

标段编号：2510-440306-04-05-852444001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2026年深圳机场股份公司飞行区内零星维修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2025年12月05日

1、投标人综合实力情况

1.1 投标人的资质、注册类专业人员规模等情况；

附表 1：投标人基本信息一览表

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	深圳市粤通建设工程有限公司	法定代表人姓名	周昭忠
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、机场场道工程专业承包二级、公路工程施工总承包二级、石油化工工程施工总承包二级、桥梁工程专业承包二级、公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级、环保工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、洁净工程壹级	注册类专业人员规模	一级注册建造师：122 人 二级注册建造师：85 人 其他注册人员：17 人 合计：224 人
联系人、联系电话及邮箱	联系人：李雪 联系电话：13672101320 邮箱：292722653@qq.com		
附：投标人未被列入失信被执行人名单（提供“信用中国”网站查询结果截图）			

营业执照

统一社会信用代码 914403001922339327		营业执照 (副本)			
名称	深圳市粤通建设工程有限公司	成立日期	1993年06月28日		
类型	有限责任公司(法人独资)	住所	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人	周昭忠	登记机关		2025年05月27日	

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质情况





建筑业企业资质证书

证书编号: D244041242

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922339327

法定代表人: 周昭忠

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

有效期至: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 石油化工工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月04日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344066029

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922339327

法定代表人: 周昭忠

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路工程(公路安全设施分项)专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月12日





深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

AAAAA级社会组织

洁净资质等级证书

企业名称：深圳市粤通建设工程有限公司

注册地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018
号盐田现代产业服务中心(一期)A座 29A

法定代表人：周昭忠

注册资金：50000 万元

信用代码：914403001922339327

资质等级：洁净工程壹级

证书编号：SZCA 8180256【1】

资质许可：可承接生物洁净（含：医疗、生物制药、实验室、检验检疫、食品、化妆品等）、工业洁净（含：5G芯片、集成电路、新型显示、半导体、光伏、核工业等）等领域的咨询、规划和工艺设计、工程施工、装修装饰、洁净室环境监测及运维等。



协会官网查验二维码



发证机构：深圳市生物与工业洁净行业协会

签发日期：2022 年 05 月 29 日

有效期至：2026 年 05 月 28 日

深圳市生物与工业洁净行业协会印制

注册类专业人员规模



企业详情



深圳市粤通建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码

914403001922339327

企业法人代表

周昭忠

企业登记注册类型

有限责任公司（法人独资）

企业注册属地

广东省-深圳市

企业经营地址

深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号
盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

 资质项
9项

 注册人员
224名

 历史业绩
95项

相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录



失信联合惩戒
记录



变更记录

 首页

 收藏

 分享



注册人员



一级注册建造师 (122)

二级注册建造师 (85)

一级注册

1、王辉

身份证号	610323*****53
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200913882
注册专业	建筑工程

2、罗俊鹏

身份证号	440520*****14
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442007200806365
注册专业	机电工程

3、王海舟

身份证号	220319*****18
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1222006201140083
注册专业	建筑工程

4、唐晨龙

身份证号	411321*****7X
------	---------------



5) 一级注册造价工程师 (15) 二级注册造价工程师 (2)

1、王辉

身份证号	610323*****53
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200913882
注册专业	建筑工程

2、罗俊鹏

身份证号	440520*****14
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442007200806365
注册专业	机电工程

3、王海舟

身份证号	220319*****18
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1222006201140083
注册专业	建筑工程

4、唐晨龙

身份证号	411321*****7X
------	---------------

1.2 提供投标人基本情况表，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。

附表 2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：（深圳市机场股份有限公司）

我方参加 2026 年深圳机场股份公司飞行区内零星维修工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称		深圳市粤通建设工程有限公司			
统一社会信用代码		914403001922339327			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动关系单位	社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	周昭忠	440524197309106332	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市粤通建设工程有限公司
2	项目投标授权代表人	/	/	/	/
3	项目负责人	周晓华	500226198706253691	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市粤通建设工程有限公司
4	主要技术人员	彭中祥	430424198802224639	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市粤通建设工程有限公司
5	投标文件编制人员	李雪	211121198901132224	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市粤通建设工程有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					

控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市天健(集团)股份有限公司/100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025年12月4日

周昭德



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市粤通建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东性质	股东类别
深圳市天祺(集团)股份有限公司	50000	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年12月04日 16:24:23

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



1.3 投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为 0 条记录，加盖投标人公章。



1.4 投标人提供《承诺书》，原件备查。

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：（深圳市机场股份有限公司）

作为 2026 年深圳机场股份有限公司飞行区内零星维修工程（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章，规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市奥通建设工程有限公司

日期：2025 年 12 月 4 日



2、企业类似工程业绩

附表 4：投标人类似工程业绩

提供近五年（从截标之日开始倒算，以项目竣工时间为准）投标人自认为最具代表性的已竣工的同类工程业绩，业绩须同时满足下述要求：1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件；

3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	深圳机场控制区 1 号门至 CIP2 及深航新机库至 H7 货运通道周边物理围界更新项目（土建部分）（二次）	深圳市机场股份有限公司	本工程内容为物理围界更换，施工长度单层约 1020m，双层约 2040m。其中控制区 1 号门至 CIP2 部分，施工单层长度约 310m，双层 620m；深航新机库至 H7 货运通道部分，施工单层长度约 710m，双层 1420m	依据审核会签施工图及施工方案范围内工程量。	418.848789 万元	2024 年 4 月 2 日	2025 年 8 月 27 日	
2	2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程	深圳市机场(集团)有限公司	2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程共计 45 项，由集团公司、股份公司、航空城发展公司、物流发展公司和商务发展公司的项目组成。	2022 年机场片区范围内的怡安居、信息大楼、海关大厦及宿舍楼、T3 写字楼、交通营运中心区域、国内货运村二期、航空快件处理区、	1511.586447 万元	2022 年 8 月 24 日	2023 年 3 月 16 日	

				<p>T3 航站楼、飞行区（含跑道、站坪）、ITC 楼、卫星厅、国内货站出港 B1B 座、消防搬移大队营区（综合服务区）、卫星厅捷运基地、航城智谷产业园、高舱、企岗山宿舍、保税中心高、低压配电室、物流大厦配电室、国内村二期（A\B 栋）配电室、物流大厦冷冻机房、快件中心附楼、快件中心 2 号库、快件中心 1 号库等建筑的提升改造工程，改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备迁移或更换、道面及相关设施维护等。</p>				
3	2022 年深圳机场片区零星维修工程	深圳市机场(集团)有限公司	项目位于深圳市宝安国际机场片区,主要包括建筑及装饰装修工程、设施设备维修安装和不停航施工等零星工程。	<p>维修区域包含但不限于:深圳机场信息大楼、凌霄花园小区、企岗山小区、怡安居小区、呈元驿、T3 写字楼、深圳机场公共区域、深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、</p>	3320.185696 万元	2022 年 5 月 20 日	2022 年 11 月 11 日	

				UPS 亚太转运中心、国内货站园区、交通营运中心、深圳机场飞行区、T3 航站楼、卫星厅、捷运隧道、老候机楼（含 A、B、D 楼）、综合服务区、急救中心、ITC 楼、商务写字楼、航城里购物中心、航城智谷、深圳机场物流大厦、国内货运村一期、国内货运村二期、海关监管区、保税物流中心、老国内货站园区、深圳机场国际快件海关监管中心园区和库区、110kV 国际机场变电站、110kV 领翔变电站、一总配、二总配、三总配、雨水处理厂、制冷一站、制冷二站、机场贵宾楼、机场高舱贵宾厅等区域。				
4	2023 年深圳机场片区零星维修工程	深圳市机场(集团)有限公司	2023 年深圳机场片区零星维修工程包含 103 个子项, 由集团公司、股份公司、航空城发展公司、物流发	2023 年深圳机场片区零星维修工程, 维修区域包含但不限于深圳机场信息大楼、凌霄花园小区、	3600.389818 万元	2023 年 5 月 10 日	2024 年 1 月 10 日	

			展公司、能源管理中心、商务发展公司等单位的项目组成。	企岗山小区，信息大楼 1 号、2 号、凌霄阁、GTC、领航青寓员工餐厅，原动力公司楼、平安银行大厦、国贸商住大厦，动力大楼、下十围民房、国贸、平安银行，呈元驿、T3 写字楼、深圳机场公共区域、深圳机场国内货运村二期、航空快件处理区、B1 货站、B2 货站、UPS 亚太转运中心、国内货站、交通营运中心、深圳机场飞行区、T3 航站楼、T3 写字楼、卫星厅、综合服务区、消防急救中心、ITC 楼、航城里购物中心、航城智谷、领航城营销中心、航城里购物中心、赛格 3 栋 7F 办公楼、四期宿舍及公寓、110kV 国际机场变电站、雨水处理厂、制冷一站及二站、综合管廊等区域。				
5	深圳机场	深圳	飞行区三号灯	深圳机场三号	305.0	2022 年	2022 年	

	三号灯光站二楼改造工程	市机场股份有限公司	光站	灯光站二楼改造工程内容包括装修工程、强电工程、弱电工程、给排水工程等。	84625万元	2月18日	7月11日	
--	-------------	-----------	----	-------------------------------------	---------	-------	-------	--

2.1 深圳机场控制区 1 号门至 CIP2 及深航新机库至 H7 货运通道周边物理围界更新项目(土建部分)(二次)

【中标通知书】

中标通知书

标段编号: 2311-440306-04-05-836973002001

标段名称: 深圳机场控制区1号门至CIP2及深航新机库至H7货运通道周边物理围界更新项目(土建部分)(二次)

建设单位: 深圳市机场股份有限公司

招标方式: 直接发包

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 418.848789万元()

中标工期: 200

项目经理(总监): 周晓华

本工程于 2023-12-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-15

验证码: 4471354043132749 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

【合同关键页】

深圳机场控制区 1 号门至 CIP2 及深航新机
库至 H7 货运通道周边物理围界更新项目
(土建部分) 施工合同

深圳市机场股份有限公司
合同号 2024 - 003 - 2008

工程名称: 深圳机场控制区 1 号门至 CIP2 及深航新机库至 H7
货运通道周边物理围界更新项目 (土建部分)
工程地点: 深圳宝安国际机场

发包人 (甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包人 (乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订日期: 2024 年 4 月 20 日

签订地点: 深圳宝安国际机场

王越鸣

第一部分 协议书

发包人（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：陈繁华

住所：深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：邹爱华

住所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成合同约定如下：

一、工程概况

工程名称：深圳机场控制区1号门至CIP2及深航新机库至H7货运通道周边物理围界更新项目（土建部分）

工程地点：深圳宝安国际机场

核准（备案）证编号：深前海备案（2023）0034号

工程规模及特征：本工程内容为物理围界更换，施工长度单层约1020m，双层约2040m。其中控制区1号门至CIP2部分，施工单层长度约310m，双层620m；深航新机库至H7货运通道部分，施工单层长度约710m，双层1420m。

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

依据审核会签施工图及施工方案范围内工程量。

三、合同工期

开工日期：2024年5月20日

竣工日期：2024年12月5日

合同工期总日历天数：200天

实际开工日期以发包人签署的《开工申请报告》为准，因发包人原因或不可抗力造成工期延误，工期相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家及民航验收合格标准，一次性通过工程竣工验收和行业验收。

王越鸣

备
注

五、合同价款

5.1 币种：人民币

合同含税价为 4188487.89 元（大写：肆佰壹拾捌万捌仟肆佰捌拾柒元捌角玖分），合同税前价款为：3842649.44 元（大写：叁佰捌拾肆万贰仟陆佰肆拾玖元肆角肆分），增值税税率为 9%，税额为 345838.45 元。合同总价已包含了承包人应当承担的一切税费。以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。

合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准，如按相关法律、法规或规章等规定竣工结算需向政府指定机构提交审计或审核的，实际支付金额以政府指定机构审计或审核结果作为最终的结算价格。项目单价详见附件承包人经确认的工程报价单或预算书。

本合同增值税额按照签订日适用的增值税率计算。合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.2 承包人应向发包人提供履约担保，以保证承包人遵守本合同的一切条款、条件和承诺。履约担保金额为签约合同价的 10%。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致；

- 6.1 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 6.2 本合同第一部分的协议书；
- 6.3 中标通知书及其附件；
- 6.4 本合同第四部分的补充条款；
- 6.5 本合同第三部分的专用条款；
- 6.6 本合同第二部分的通用条款；
- 6.7 招标文件（包括招标答疑文件、技术要求和投标报价规定等）；
- 6.8 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- 6.9 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 6.10 图纸和技术规格书；
- 6.11 已标价工程量清单；
- 6.12 工程报价单或预算书；
- 6.13 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

王越鸣

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立地点：深圳宝安国际机场。

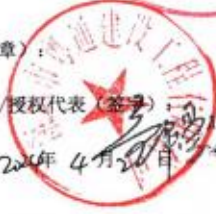
发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人（盖章）：深圳市机场股份有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2024年4月22日

承包人（盖章）：

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2024年4月22日

【竣工验收证明】

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称 深圳机场控制区1号门至G1P2及深航新机库至H7货运通道周边物理围界更新项目（土建部分）					
建设单位		深圳市机场股份有限公司			
施工区域					
施工单位		深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位 项目负责人		周晓华	联系电话	223574911	
工程规模		单层约1020m, 双层约2040m			
工程投资 (含税)		4,188,487.89元			
主要工作内容					
工程概况	本工程内容为物理围界更换, 施工长度单层约1020m, 双层约2040m。其中控制区1号门至G1P2部分, 施工单层长度约310m, 双层620m; 深航新机库至H7货运通道部分, 施工单层长度约710m, 双层1420m。				
开工日期	2024年8月28日	竣工日期	2025年8月9日	验收日期	2025年8月27日
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
验收结论	工程验收结论: 深圳机场控制区1号门至G1P2及深航新机库至H7货运通道周边物理围界更新项目土建部分已按照合同内容建设完工, 该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收, 工程质量满足规范及设计要求, 工程质量合格, 同意通过验收。 整改事项: 无				
验收参与单位			参与人签名		
深圳市粤通建设工程有限公司 股份发行部 航站楼管理部			周晓华 张素全 张素全 张素全		

建设单位（盖章）  (项目)负责人： 日期：2025年9月15日	使用单位（盖章） (项目)负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  (项目)负责人：周晓华 日期：2025年8月17日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） (项目)负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） (项目)负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

2.2 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程

【中标通知书】

中标通知书

标段编号: 2205-440306-04-01-430191001001

标段名称: 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程

建设单位: 深圳市机场(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 1726.025831万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 李慧敬

本工程于 2022-06-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-07-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 陈伟峰

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 李慧敬
日期: 2022-07-25

查验码: 9435414929853126
查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

【合同关键页】

合同编号：

深圳市机场股份有限公司
合同号2022 006 2024

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

(T3航站楼负一层 CT 间零星改造项目)

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(T3航站楼负一层 CT 间零星改造项目)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年8月24日

签订地点：深圳宝安国际机场



2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称: 深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号: 9144030027954141X0 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 7770 5795 5097 电话: 0755-23456789		
联系人	王震威	联系电话	0755-23458292
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心 (一期) A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

区第一批品质提升工程（T3航站楼负一层CT间零星改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3航站楼负一层CT间零星改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3航站楼负一层CT间零星改造项目，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为60天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为2022年9月1日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022年10月30日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币249048.10元，（大写：贰拾肆万玖仟零肆拾捌元壹角），其中不含增值税价为人民币228484.50元（大写：贰拾贰万捌仟肆佰捌拾肆元伍角），增值税额为人民币20,563.60元（大写：贰万零伍佰陆拾叁元陆角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日运行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效变更审批按实计取工程量。





何明福

附件 15: 履约保函格式

附件 16: 工程量清单及承包人报价书

二十一、其他特别约定: _____ 无 _____

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲方: 深圳市机场股份有限公司	乙方: 深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人: 电话: 27776583	法定代表人: 
或授权代表人签字: 	或授权代表人签字: 
电话:	电话: 
传真:	传真:
签约日期: 2022.08.24	签约日期: 2022.08.24



合同编号: 深圳市机场股份有限公司
合同号202208302

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(ITC 楼 B 座 112 会议室改造项目)

项目名称: 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(ITC 楼 B 座 112 会议室改造项目项目)

发包方 (简称甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022年08月24日

签订地点: 深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：777057955097 电话：0755-23456789		
联系人	王晓杰	联系电话	23458858
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

区第一批品质提升工程（ITC楼B座112会议室改造项目项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC楼B座112会议室改造项目项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

ITC楼B座112会议室改造项目：1、墙面天棚油漆翻新：墙面天棚旧漆铲除，对原有裂缝抹灰修补，最后重新刷乳胶漆。2、天棚灯箱维修：拆除原有天棚软膜灯箱及灯管灯具，安装新LED灯管灯具，重做亚克力灯片灯箱及其钢结构骨架。

四、合同工期

本项目总工期为10天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为2022年10月01日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022年10月10日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币38738.32元，（大写：叁万捌仟柒佰叁拾捌元叁角贰分整），其中不含增值税价为人民币35539.74元（大写：叁万伍仟伍佰叁拾玖元七角四分），增值税额为人民币3198.58元（大写：叁仟玖佰玖拾捌元伍角捌分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发价人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发价人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结

(以下无正文, 为合同盖章页)

甲方: 深圳市机场股份有限公司
法定代表人或授权代表人 (签字):
签约日期: 2021.8.24

乙方:
法定代表人或授权代表人 (签字):
签约日期:



深圳市机场股份有限公司
合同号 2022-03-1009
合同编号:

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(ITC 大楼 AB 栋连廊地砖更换项目)

104604.042

项目名称: 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(ITC 大楼 AB 栋连廊地砖更换项目)

发包方 (简称甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间: 2022 年 03 月 10 日

签 订 地 点: 深圳宝安国际机场



2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人	叶子怡	联系电话	0755-23452047
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

张 坤

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC 大楼 AB 栋连廊地砖更换项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC 大楼 AB 栋连廊地砖更换项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

ITC 大楼 AB 栋连廊地砖更换，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 10 月 1 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 31 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 104404.04 元，（大写：壹拾万零肆仟肆佰零肆元零肆分），其中不含增值税价为人民币 95783.52 元（大写：玖万伍仟柒佰捌拾叁元伍角贰分），增值税额为人民币 8,620.52 元（大写：捌仟陆佰贰拾元伍角贰分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发给人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已

张坤

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：深圳市机场股份有限公司
法定代表人或授权代表人(签字)：
签约日期：



乙方：深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或授权代表人(签字)：
签约日期：



深圳市机场股份有限公司
合同号2022-012-1009

合同编号:

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(ITC 大楼公共走廊铝扣板更换翻新项目)

202866.85元

项目名称: 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(ITC 大楼公共走廊铝扣板更换翻新项目)

发包方 (简称甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022 年 11 月 11 日

签订地点: 深圳宝安国际机场

深圳市机场股份有限公司
开户行: 中行机场支行
帐号: 825400313508091
电话: 27776998
地址: 深圳市宝安国际

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称: 深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号: 9144030027954141X0 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 7770 5795 5097 电话: 0755-23456789		
联系人	叶子怡	联系电话	0755-23452047
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心 (一期) A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

张 坤

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC 大楼公共走廊铝扣板更换翻新项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC 大楼公共走廊铝扣板更换翻新项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

ITC 大楼公共走廊铝扣板更换翻新，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 14 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 11 月 15 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 202866.85 元，（大写：贰拾万零贰仟捌佰陆拾陆元捌角伍分），其中不含增值税价为人民币 186116.38 元（大写：壹拾捌万陆仟壹佰壹拾陆元叁角捌分），增值税额为人民币 16,750.47 元（大写：壹万陆仟柒佰伍拾元肆角柒分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已

张坤

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：深圳市机场股份有限公司
法定代表人或授权代表人(签字)：
签约日期：



乙方：深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或授权代表人(签字)：
签约日期：



张坤

深圳市机场股份有限公司
合同号 2022-01-109
合同编号:

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(ITC/卫星厅餐厅地面保养项目)

项目名称: 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(ITC/卫星厅餐厅地面保养项目)

发包方 (简称甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包方 (简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022年01月10日

签订地点: 深圳宝安国际机场



2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称: 深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号: 9144030027954141X0 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 7770 5795 5097 电话: 0755-23456789		
联系人	叶子怡	联系电话	0755-23452047
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心 (一期) A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC/卫星厅餐厅地面保养项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC/卫星厅餐厅地面保养项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

ITC/卫星厅餐厅地面保养，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 15 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 15 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 62530.46 元，（大写：陆万贰仟伍佰叁拾元肆角陆分），其中不含增值税价为人民币 57,367.39 元（大写：伍万柒仟叁佰陆拾柒元叁角玖分），增值税额为人民币 5,163.07 元（大写：伍仟壹佰陆拾叁元零柒分）。

以上合同含税价为签约合同价，因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已

张坤

(以下无正文，为合同签署页。)

甲 方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人(签字)：

签约日期：



乙 方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人(签字)：

签约日期：



张坤

深圳市机场股份有限公司

合同编号：
合同号 2022-054-2001

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(飞行区场道维护项目)

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(飞行区场道维护项目)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022 年 8 月 25 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称: 深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号: 9144030027954141X0 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 7770 5795 5097 电话: 0755-23456789		
联系人	敖嵩	联系电话	0755-23458232
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区场道维护项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立

李明 翁

本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区场道维护项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳宝安国际机场飞行区道面的标志线刷新、标志线清除等工作，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 122 天；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 1 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 12 月 31 日。

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 696,240.67 元，（大写：陆拾玖万陆仟贰佰肆拾元陆角柒分），其中不含增值税价为人民币 638,752.91 元（大写：陆拾叁万捌仟柒佰伍拾贰元玖角壹分），增值税额为人民币 57,487.76 元（大写：伍万柒仟肆佰捌拾柒元柒角陆分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

(以下无正文, 为合同签署页)

甲 方: 深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人 (签字)

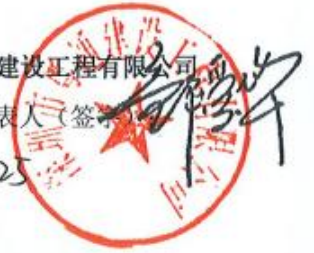
签约日期: 2022. 8. 25



乙 方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人 (签字)

签约日期: 2022. 8. 25



李明翰

深圳市机场股份有限公司

合同编号：
合同号 2022-052-2001

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(飞行区沥青砼道面维护)

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(飞行区沥青砼道面维护)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022年8月25日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人	刘岱涵	联系电话	0755-23452465
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区沥青砼道面维护） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订

李明翰

立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区沥青砼道面维护）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳宝安国际机场飞行区沥青砼道面维护，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 122 天；

开工日期：暂定为 2022年9月1日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022年12月31日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 251,228.04 元，（大写：贰拾伍万壹仟贰佰贰拾捌元零肆分），其中不含增值税价为人民币 230,484.44 元（大写：贰拾叁万零肆佰捌拾肆元肆角肆分），增值税额为人民币 20,743.60 元（大写：贰万零柒佰肆拾叁元陆角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

双击可隐藏空白

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效变更审批按实计取工程量。

(以下无正文，为合同签署页。)

甲 方：深圳市机场股份有限公司

乙 方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人 (签字)

法定代表人或授权代表人 (签字)

签约日期：2022.8.25

签约日期：2022.8.25



深圳市机场股份有限公司

合同编号: 2022-053-2001

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(飞行区排水沟大修项目)

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程

(飞行区排水沟大修项目)

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022 年 8 月 15 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司		
	纳税人识别号：9144030027954141X0		
	开户银行：中国银行深圳机场支行		
	账号：777057955097 电话：0755-23456789		
联系人	罗龙	联系电话	23458376
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司		
	纳税人识别号：914403001922339327		
	开户银行：中国建设银行深圳市田背支行		
	账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，

李明鑫

结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区排水沟大修项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程 （飞行区排水沟大修项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳宝安国际机场飞行区排水沟，具体以工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 150 天；

开工日期：暂定为 2022 年 10 月 15 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2023 年 3 月 14 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 1,449,560.10 元，（大写：壹佰肆拾肆万玖仟伍佰陆拾元壹角），其中不含增值税价为人民币 1,329,871.65 元（大写：壹佰叁拾贰万玖仟捌佰柒拾壹元陆角伍分），增值税额为人民币 119,688.45 元（大写：壹拾壹万玖仟陆佰捌拾捌元肆角伍分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲 方: 深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人(签字):

签约日期: 2022.8.25



乙 方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人(签字):

签约日期: 2022.8.25



Handwritten signature of the authorized representative of the second party.

李明鑫

深圳市机场股份有限公司
合同编号：
合同号 2022-055-2001

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(飞行区道面嵌缝料更新项目)

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(飞行区道面嵌缝料更新项目)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年8月25日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人	敖嵩	联系电话	0755-23458232
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022年深圳机场片

李明翰

区第一批品质提升工程（飞行区道面嵌缝料更新项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区道面嵌缝料更新项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

负责深圳宝安国际机场飞行区道面嵌缝料更新工作，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 122 天；

开工日期：暂定为 2022年9月1日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022年12月31日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 161,818.38 元，（大写：壹拾陆万壹仟捌佰壹拾捌元叁角捌分），其中不含增值税价为人民币 148,457.23 元（大写：壹拾肆万捌仟肆佰伍拾柒元贰角叁分），增值税额为人民币 13,361.15 元（大写：壹万叁仟叁佰陆拾壹元壹角伍分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲 方: 深圳市机场股份有限公司

乙 方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人(签字):

法定代表人或授权代表人(签字):

签约日期: 2022.8.25

签约日期: 2022.8.25



李明鑫

深圳市机场股份有限公司
合同编号: 2022-05-2001

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(T3片区沥青道面大修项目)



项目名称: 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(T3片区沥青道面大修项目)

发包方 (简称甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022年 8 月 28 日

签订地点: 深圳宝安国际机场



2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人	刘岱涵	联系电话	0755-23452465
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，
结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022年深圳机场片

李明翰

区第一批品质提升工程（T3 片区沥青道面大修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 片区沥青道面大修项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳宝安国际机场飞行区 T3 片区沥青道面，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 90 天；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 15 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 12 月 14 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 3,300,456.85 元，（大写：叁佰叁拾万零肆佰伍拾陆元捌角伍分），其中不含增值税价为人民币 3,027,942.06 元（大写：叁佰零贰万柒仟玖佰肆拾贰元零陆分），增值税额为人民币 272,514.79 元（大写：贰拾柒万贰仟伍佰壹拾肆元柒角玖分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022-8-25



乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022-8-25



Handwritten signature in black ink.

合同编号：2022 134 2002

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(T3 航站楼 4 层开包间整体改造项目)

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程
(T3 航站楼 4 层开包间整体改造项目)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：____ 年 ____ 月 ____ 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

杨真真

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称: 深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号: 9144030027954141X0 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 7770 5795 5097 电话: 0755-23456789		
联系人		联系电话	
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼 4 层开包间整体改造项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程 （T3 航站楼 4 层开包间整体改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3 航站楼 4 层开包间整体改造，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 08 月 25 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 09 月 24 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 126,240.87 元，（大写：壹拾贰万陆仟贰佰肆拾元捌角柒分），其中不含增值税价为人民币 115,817.31 元（大写：壹拾壹万伍仟捌佰壹拾柒元叁角壹分），增值税额为人民币 10,423.56 元（大写：壹万零肆佰贰拾叁元伍角陆分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

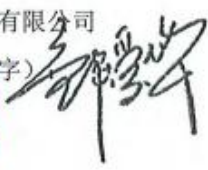


发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结

甲方：深圳市机场股份有限公司
法定代表人或授权代表人（签字）：
李洁
签约日期：2022.8.25

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或授权代表人（签字）：
签约日期：



合同编号：2022 137 2002

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(T3 航站楼办公区新增晾衣区项目)

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程
(T3 航站楼办公区新增晾衣区项目)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：____ 年 ____ 月 ____ 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

杨真真

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人		联系电话	
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼办公区新增晾衣区项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼办公区新增晾衣区项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3 航站楼一层指廊办公区新增晾衣区，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天；

开工日期：暂定为 2022 年 08 月 25 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 24 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 287564.07 元，（大写：贰拾捌万柒仟伍佰陆拾肆元零柒分），其中不含增值税价为人民币 263820.25 元（大写：贰拾陆万叁仟捌佰贰拾元贰角伍分），增值税额为人民币 23,743.82 元（大写：贰万叁仟柒佰肆拾叁元捌角贰分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结



甲方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

账号：777057955097

签约日期：2022.8.15

地址：深圳宝安国际机场

第一办公楼三、四层

(3)

李洁

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）

签约日期：



合同编号：2022 135 2002

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(T3 航站楼东翼 1R056e 低压配电间地面改造项目)

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程
(T3 航站楼东翼 1R056e 低压配电间地面改造
项目)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：____年____月____日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

杨真真

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人		联系电话	
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼东翼 1R056e 低压配电间地面改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼东翼 1R056e 低压配电间地面改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3 航站楼东翼 1R056e 低压配电间地面改造，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 08 月 25 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 24 日。

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 297224.83 元，（大写：贰拾玖万柒仟贰佰贰拾肆元捌角叁分），其中不含增值税价为人民币 272,683.33 元（大写：贰拾柒万贰仟陆佰捌拾叁元叁角叁分），增值税额为人民币 24,541.50 元（大写：贰万肆仟伍佰肆拾壹元伍角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

(以下无正文，为合同签署页。)




甲方：深圳市机场股份有限公司
乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

合同专用章
法定代表人或授权代表人（签字）：
李洁

开户银行：中国工商银行支行
账号：777057955097
电话：0755-2343878
地址：深圳宝安国际机场
第一办公楼三、四层
(3)

签约日期：2022.8.25

法定代表人或授权代表人（签字）：
签约日期：



合同编号：2022 136 2002

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造项目)

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道
改造项目)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：____年____月____日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

杨真真

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人		联系电话	
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造的土建部分，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 08 月 25 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 09 月 24 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 112202.44 元，（大写：壹拾壹万贰仟贰佰零贰元肆角肆分），其中不含增值税价为人民币 102,938.02 元（大写：壹拾万零贰仟玖佰叁拾捌元零贰分），增值税额为人民币 9,264.42 元（大写：玖仟贰佰陆拾肆元肆角贰分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。




发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发承包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：深圳市机场股份有限公司
法定代表人或授权代表人（签字）：
李洁

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或授权代表人（签字）：
签约日期：2022.8.25

开户银行：中国建设银行
账号：777057955097
电话：0755-23456789
地址：深圳宝安国际机场
第一办公楼三、四层
(3)



合同编号：2022 138 2002

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(深圳机场 T3 航站楼四层 19、20 号易安检通道围挡美化升级改造项目)

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程
(深圳机场 T3 航站楼四层 19、20 号易安检通
道围挡美化升级改造项目)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：____ 年 ____ 月 ____ 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

杨真真

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人		联系电话	
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（深圳机场 T3 航站楼四层 19、20 号易安检通道围挡美化升级改造项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（深圳机场 T3 航站楼四层 19、20 号易安检通道围挡美化升级改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳机场 T3 航站楼四层 19、20 号易安检通道围挡美化升级改造，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天；

开工日期：暂定为 2022 年 08 月 25 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 09 月 24 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 86324.36 元，（大写：捌万陆仟叁佰贰拾肆元叁角陆分），其中不含增值税价为人民币 79,196.66 元（大写：柒万玖仟壹佰玖拾陆元陆角陆分），增值税额为人民币 7,127.70 元（大写：柒仟壹佰贰拾柒元柒角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发承包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲方: 深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人(签字):

开户银行: 中国银行机场支行
账号: 44000101010000000000
签约日期: 2023.8.15

电话: 0755-23456789

地址: 深圳宝安国际机场

第一办公楼三、四层

(3)

李洁

乙方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人(签字):

签约日期:



合同编号:

深圳市机场股份有限公司
合同号 2022-0031010

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(B1 货站 B 栋 2、3 楼办公区域改造加装门项目)

项目名称: 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程

(B1 货站 B 栋 2、3 楼办公区域改造加装门项目)

发包方 (简称甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022 年 08 月 25 日

签订地点: 深圳宝安国际机场



区第一批品质提升工程(B1货站B栋2、3楼办公区域改造加装门项目)委托乙方施工,经甲乙双方友好协商,订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程(B1货站B栋2、3楼办公区域改造加装门项目)

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

B1货站B栋2、3楼办公区域改造加装门,具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天(根据项目具体情况补充);

开工日期:暂定为 2022 年 9 月 1 日(具体时间以开工报告时间为准)。

竣工日期:暂定为 2022 年 10 月 30 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 17747.32 元,(大写:壹万柒仟柒佰肆拾柒元叁角贰分),其中不含增值税价为人民币 16281.94 元(大写:壹万陆仟贰佰捌拾壹元玖角肆分),增值税额为人民币 1465.38 元(大写:壹仟肆佰陆拾伍元叁角捌分)。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的,双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,按税前价不变原则,需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定,未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地,合同价应视为在满足工期和质量要求,以及发包人规定的其他各项要求条件下,为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支,包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险,在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门(包括常规和非常规检测)和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。


5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外,承包人在报价中如有错漏,视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑,构成合同价款项目的单价不作调整;工程竣工结算时,按合同价款项目的单价结算。

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲 方: 深圳市机场股份有限公司

法定代表人:

或授权代表人签章: 

电 话: 0755-27776998

传 真: 0755-27776998

签约日期: 2022.8.25

乙 方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人:

或授权代表人签章: 

电 话:

传 真:

签约日期: 2022.8.25

张进策

合同编号:

深圳市机场股份有限公司

合同号 2022-004

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(B1货站B栋2、3楼办公室天花板改造项目)

项目名称: 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(B1货站B栋2、3楼办公室天花板改造项目)

发包方 (简称甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022年08月25日

签订地点: 深圳宝安国际机场



张学军

区第一批品质提升工程(B1货站B栋2、3楼办公室天花板改造项目)委托乙方施工,经甲乙双方友好协商,订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程(B1货站B栋2、3楼办公室天花板改造项目)

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

国内货站出港B1B座2、3楼办公室天花板改造,具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天(根据项目具体情况补充);

开工日期:暂定为2022年9月1日(具体时间以开工报告时间为准)。

竣工日期:暂定为2022年10月30日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币61533.53元,(大写:陆万壹仟伍佰叁拾叁元伍角叁分),其中不含增值税价为人民币56452.78元(大写:伍万陆仟肆佰伍拾贰元柒角捌分),增值税额为人民币5080.75元(大写:伍仟零捌拾元柒角伍分)。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的,双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,按税前价不变原则,需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定,未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地,合同价应视为在满足工期和质量要求,以及发包人规定的其他各项要求条件下,为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支,包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险,在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门(包括常规和非常规检测)和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外,承包人在报价中如有错漏,视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑,构成合同价款项目的单价不作调整;工程竣工结算时,按合同价款项目的单价结

张敬

(以下无正文，为合同签署页。)

甲 方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电 话：

传 真：

签约日期：

乙 方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电 话：

传 真：

签约日期：



张学真

深圳市机场股份有限公司

合同号 2022-024-2007

合同编号: 20220242007

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(T3 及卫星厅机电运值室翻新改造项目)



项目名称: 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(T3 及卫星厅机电运值室翻新改造项目)

发包方 (简称甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022年8月25日

签订地点: 深圳宝安国际机场



2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称: 深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号: 9144030027954141X0 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 7770 5795 5097 电话: 0755-23456789		
联系人	张中浩	联系电话	23458115
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心 (一期) A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

区第一批品质提升工程（T3及卫星厅机电运值室翻新改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3及卫星厅机电运值室翻新改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

1、IN049改造部分：墙面油漆铲除、抹灰层拆除、踢脚线拆除、墙面水泥砂浆抹灰、墙面刷聚氨酯防水涂料、油漆翻新、安装踢脚线、天花吊顶清洗；（详见施工图纸）

2、3R034改造部分：安装防爆灯管；

3、3H003改造部分：墙面油漆铲除、油漆翻新、强弱电插座及布线安装；

4、IN042房间移门。

5、卫星厅1A007改造部分：强电插座及布线安装；

6、卫星厅1K055改造部分：强电插座及布线安装；

7、卫星厅1A062改造部分：安装防爆灯管、强电插座及布线安装。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为30天；

开工日期：暂定为2022年9月1日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022年10月1日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币43,602.42元，（大写：肆万叁仟陆佰零贰元肆角贰分），其中不含增值税价为人民币40,002.22元（大写：肆万零贰元贰角贰分），增值税额为人民币3,600.20元（大写：叁仟陆佰元贰角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

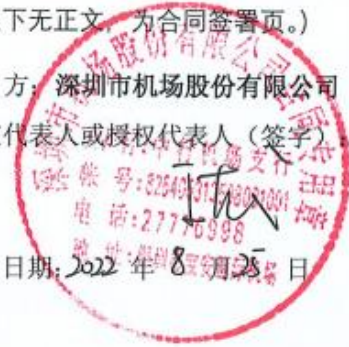
5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程

二十一、其他特别约定： _____ 无 _____

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：深圳市机场股份有限公司
法定代表人或授权代表人（签字）



签约日期：2022年8月25日

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或授权代表人（签字）



签约日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

深圳市机场股份有限公司
合同号 2022-025-2007
合同编号: 20220252007

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(T3行李系统东西区配电室地面维修项目)



项目名称: 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(T3行李系统东西区配电室地面维修项目)

发包方 (简称甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2020年8月25日

签订地点: 深圳宝安国际机场



2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人	张中浩	联系电话	23458115
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号： 44201534100051007024 电话： 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

区第一批品质提升工程(T3行李系统东西区配电室地面维修项目)委托乙方施工,经甲乙双方友好协商,订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程(T3行李系统东西区配电室地面维修项目)

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3行李系统东西区的两个配电室地面破损,需铲除修筑、刷底胶。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为30天;

开工日期:暂定为2022年9月1日(具体时间以开工报告时间为准)。

竣工日期:暂定为2022年10月1日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币76,286.73元,(大写:柒万陆仟贰佰捌拾陆元柒角叁分),其中不含增值税价为人民币69,987.83元(大写:陆万玖仟玖佰捌拾柒元捌角叁分),增值税额为人民币6,298.90元(大写:陆仟贰佰玖拾捌元玖角)。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的,双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发价人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,按税前价不变原则,需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定,未付款项部分的增值税额相应调整。

发价人不提供临时水电及临设用地,合同价应视为在满足工期和质量要求,以及发价人所规定的其他各项要求条件下,为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支,包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险,在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门(包括常规和非常规检测)和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外,承包人在报价中如有错漏,视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑,构成合同价款项目的单价不作调整;工程竣工结算时,按合同价款项目的单价结算。

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：深圳市机场股份有限公司
法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022年8月25日



乙方：深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

年 月 日



深圳市机场股份有限公司
合同号 2022-026-2007

合同编号: 20220262007

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(卫星厅捷运基地运维值班室用房改造项目)

行: 中
号: 8
话: 1
址: 1

工程

项目名称: 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程

(卫星厅捷运基地运维值班室用房改造项目)

发包方 (简称甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022年8月25日

签订地点: 深圳宝安国际机场



郑嘉浩

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人	张中浩	联系电话	23458115
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

区第一批品质提升工程（卫星厅捷运基地运维值班室用房改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（卫星厅捷运基地运维值班室用房改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

1、YW105改造部分：砖墙需开凿门洞、门洞封堵、零星抹灰、零星油漆铲除、门槛石安装、防火门安装；（详见施工图纸）；

2、YW102改造部分：砖墙打凿、端子箱移位安装、零星抹灰、零星油漆铲除、零星防静电活动地板安装、零星铝扣板吊顶安装、玻璃隔断安装及全玻自由门安装。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为30天；

开工日期：暂定为2022年9月1日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022年10月1日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币66,646.04元，（大写：陆万陆仟陆佰肆拾陆元零肆分），其中不含增值税价为人民币61,143.16元（大写：陆万壹仟壹佰肆拾叁元壹角陆分），增值税额为人民币5,502.88元（大写：伍仟伍佰零贰元捌角捌分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：深圳市机场股份有限公司
法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022年8月28日



乙方：深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期： 年 月 日



合同编号：

深圳市机场股份有限公司

合同号2022-007-2022

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(搬移大队营区大门、仓库卷帘门、仓库防火门、仓库照明灯项目)

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(搬移大队营区大门、仓库卷帘门、仓库防火门、
仓库照明灯项目)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年8月24日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人	唐刚	联系电话	0755-23452396
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（搬移大队营区大门、仓库卷帘门、仓库防火门、仓库照明灯项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。



一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（搬移大队营区大门、仓库卷帘门、仓库防火门、仓库照明灯项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

搬移大队营区大门、仓库卷帘门、仓库防火门、仓库照明灯，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为30天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为2022年9月1日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022年10月1日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币68,488.67元，（大写：陆万捌仟肆佰捌拾捌元陆角柒分），其中不含增值税价为人民币62,833.64元（大写：陆万贰仟捌佰叁拾叁元陆角肆分），增值税额为人民币5,655.03元（大写：伍仟陆佰伍拾伍元零叁分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算



(以下无正文，为合同签署页。)

甲 方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电 话：

传 真：

签约日期：2022.8.24

乙 方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电 话：

传 真：

签约日期：2022.8.24



合同编号：深机商〔2022〕52号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 (高舱、企岗山宿舍项目) 施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程

(高舱、企岗山宿舍项目)

发包方（简称甲方）：深圳机场商务发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：____年____月____日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 (高舱、企岗山宿舍项目) 施工合同

发包人 (甲方)	深圳机场商务发展有限公司		
地 址	深圳市宝安区航城街道宝安机场 T3 航站楼 C 号写字楼 802 房		
法定代表人	蔡碧松		
付款帐号	纳税人名称: 深圳机场商务发展有限公司 纳税人识别号: 9144 0300 0733 7625 2F 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 756261889593 电话: 0755-23456629		
联系人	李平安	联系电话	0755-23455915
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心 (一期) A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 9144 0300 1922 3393 27 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 4420 1534 1000 5100 7024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2022 年机场片区范围内的高舱、企岗山宿舍，改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备迁移或更换、道面及相关设施维护等。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 123 天（各单项工程工期以具体合同或委托书为准，不超过 305 天）；

开工日期：确认中标之日起，暂定为 2022 年 8 月 30 日（各单项工程具体时间以具体合同或委托书为准）

竣工日期：暂定为 2022 年 12 月 30 日（各单项工程具体竣工时间以具体合同或委托书为准）

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 62349.77 元，（大写：陆万贰仟叁佰肆拾玖元柒角柒分），其中不含增值税价为人民币 57201.62 元（大写：伍万柒仟贰佰零壹元陆角贰分），增值税额为人民币 5148.15 元（大写：伍仟壹佰肆拾捌元壹角伍分），增值税税率为 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

附件 12: 工程质量安全文明施工协议

附件 13: 生态文明建设工作目标承诺书 (含集团、股份版本)

附件 14: 违约处理通知单

附件 15: 深圳机场疫情防控安全管理协议 (含集团、股份版本)

附件 16: 投标答疑补遗文件

(以下无正文, 为合同签署页。)


甲 方: 深圳机场商务发展有限公司

乙 方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人: 

司

或授权代表人签章:

法定代表人: 

电 话:

或授权代表人签章:

传 真:

电 话:

签约日期:

传 真:

2022.8.12

合同编号：深机城合同[2022]286号-零星-64号-施工53号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同



项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
T3 写字楼空调漏水维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年08月18日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场（集团）有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	尹建一	联系电话	13620931353
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程 T3 写字楼空调漏水维修工程委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程 T3 写字楼空调漏水维修工程

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3 写字楼空调漏水维修工程施工范围包括但不限于：T3 写字楼 C、D 栋公共区域更换全部空调冷凝水管外保温层，更换部分空调风管外保温层，公共区域天花吊顶更换为铝扣板；A 栋维修部分漏水的风机盘管外保温，冷凝水管外保温，部分已损坏的天花进行修复。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包设计、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。以上工程施工，按照物业要求办理相关手续，按照街道、城管等部门的要求办理小散工程等手续，施工内容以甲方通知为准，由乙方提供施工方案，经甲方审核确认后，予以开展。

四、合同工期

本项目总工期为 90 天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 630413.12 元，（大写：陆拾叁万肆佰壹拾叁元壹角贰分），其中不含增值税价为人民币 578,360.66 元（大写：伍拾柒万捌仟叁佰陆拾陆角陆分），增值税额为人民币 52,052.46 元（大写：伍万贰仟伍拾贰元肆角陆分），增值税税率为 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

附件 13: 生态文明建设工作目标承诺书 (含集团、股份版本)

附件 14: 违约处理通知单

附件 15: 深圳机场疫情防控安全管理协议 (含集团、股份版本)

附件 16: 投标答疑补遗文件

甲方:	乙方:
法定代表人:	法定代表人:
或授权代表人签章:	或授权代表人签章:
电话:	电话:
传真:	传真:
签约日期:	

甲方印章: 中国南方航空集团有限公司 深圳宝安国际机场支行
开户银行: 建设银行 支行
账号: 44281540200058015514
电话: 0755-2776780
地址: 深圳市宝安区国际机场

乙方印章: 中国南方航空集团有限公司 深圳宝安国际机场支行

合同编号：深机城合同[2022]283号-零星-61号-施工50号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
机场海关配套建设及维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022年08月18日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场（集团）有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	党同杰	联系电话	18603056282
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程机场海关配套建设及维修工程 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程机场海关配套建设及维修工程

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

海关应急物资及单证储备库房建设项目：原机场国检局 4 号办公楼二楼应急物资储备库和单证库房改建，具体包括天面防水层及隔热层翻新，供电系统更新，消防报警，灭火系统安装，弱电系统改造，墙面粉刷，货架采购等，改造面积约 900 平方米。

海关原国检办公楼修缮：海关原国检办公楼局部修缮，对天面，外立面做防水处理。

海关宿舍楼维修：宿舍楼部分墙体维修，防水处理，粉刷及供电系统改造。

海关网球场新建项目：在楼顶新建标准网球场一座，四周搭建 5 米高围网，增设配水设施，新建球场照明系统，配备室外桌椅。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包设计、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容，以上工程施工，按照物业要求办理相关手续，按照街道，城管等部门的要求办理小散工程等手续，施工内容以甲方通知为准，由乙方提供施工方案，经甲方审核确认后，予以开展。

四、合同工期

本项目总工期为 120 天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 3342279.23 元，（大写：叁佰叁拾肆万贰仟贰佰柒拾玖元贰角叁分），其中不含增值税价为人民币 3066311.22 元（大写：叁佰零陆万陆仟叁佰壹拾壹元贰角贰分），增值税额为人民币 275968.01 元（大写：贰拾柒万伍仟玖佰陆拾捌元壹分），增值税税率为 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规

附件 8: 中标通知书

附件 9: 乙方项目管理班子配备情况表

附件 10: 投标文件商务标部分

附件 11: 投标文件商务澄清会谈纪要 (如有)

附件 12: 工程质量安全文明施工协议

附件 13: 生态文明建设工作目标承诺书 (含集团、股份版本)

附件 14: 违约处理通知单

附件 15: 深圳机场疫情防控安全管理协议 (含集团、股份版本)

附件 16: 投标答疑补遗文件

甲 方:

法定代表人:

或授权代表人签章:

电 话:

传 真:

签约日期:



乙 方:

法定代表人:

或授权代表人签章:

电 话:

传 真:



合同编号：深机城合同[2022]284号-零星-62号-施工51号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同



项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
信息大厦合规性改造工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年08月18日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司 纳税人识别号: 914403001921711377 地址、电话: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号: 建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	陈灏	联系电话	18666226511
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期) A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程信息大厦合规性改造工程 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程信息大厦合规性改造工程

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

信息大楼卫生间（一层）及办公用房（一层、六层、七层、八层）合规性改造，其中包括不限于：1、125、126、126D、126C、126B、126A、127、127A、128、128A 房间；拆除旧家具、根据新布局拆砌隔墙、布置强弱电、给排水布置、地面铺贴石塑地板、墙面翻新贴竹木纤维集成墙板、卫生间抬高、卫生间防水、卫生间贴砖、洁具灯具安装、窗帘盒、房门安装。2、623-634 房间；根据新布局拆砌墙、布置强弱电、地面铺地胶板、墙面翻新刷漆、拆除亚克力字体、更换窗帘。618 房间；清空房间杂物、拆除原有木制隔板、拆除地毯、地面铺地胶、墙面翻新刷漆、更换窗帘、原插座开关位置不变。3、733-741 房间；根据新布局拆砌隔墙、布置强弱电、地面铺地胶、墙面翻新刷漆、天花渗水维修、更换窗帘。4、831-833 房间；拆除地毯、布置强弱电、地面铺地胶、墙面翻新刷漆、空调工程、更换窗帘等改造工程。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包设计、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。以上工程施工，按照物业要求办理相关手续，按照街道、城管等部门的要求办理小散工程等手续，施工内容以甲方通知为准，由乙方提供施工方案，经甲方审核确认后，予以开展。

四、合同工期

本项目总工期为 90 天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 1173370.22 元，（大写：壹佰壹拾柒万叁仟叁佰柒拾元贰角贰分），其中不含增值税价为人民币 1076486.44 元（大写：壹佰零柒万陆仟肆佰捌拾陆元肆角肆分），增值税额为人民币 96883.78 元（大写：玖万陆仟捌佰捌拾叁元柒角捌分），增值税税率为 9 %。

- 附件 4: 工程建设廉洁协议书 (含集团、股份版本)
- 附件 5: 深圳机场工程治安管理责任书
- 附件 6: 劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书
- 附件 7: 招标文件技术要求
- 附件 8: 中标通知书
- 附件 9: 乙方项目管理班子配备情况表
- 附件 10: 投标文件商务标部分
- 附件 11: 投标文件商务澄清会谈纪要 (如有)
- 附件 12: 工程质量安全文明施工协议
- 附件 13: 生态文明建设工作目标承诺书 (含集团、股份版本)
- 附件 14: 违约处理通知单
- 附件 15: 深圳机场疫情防控安全管理协议 (含集团、股份版本)
- 附件 16: 投标答疑补遗文件

<p>甲 方:</p> <p>法定代表人: </p> <p>或授权代表人: </p> <p>电 话: </p> <p>传 真: </p> <p>签约日期: 2022.07.19</p>	<p>乙 方:</p> <p>法定代表人: </p> <p>或授权代表人: </p> <p>电 话: </p> <p>传 真: </p>
--	--

合同编号：深机城合同[2022]282号-零星-60号-施工49号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同



项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
信息大厦照明及怡安居地胶维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年08月18日

签订地点：深圳宝安国际机场



2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场（集团）有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代 表人	陈金祖		
付款帐 号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	党同杰	联系电话	18603056282
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代 表人	邹爱华		
转账账 户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程信息大厦照明及怡安居地胶维修工程 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程信息大厦照明及怡安居地胶维修工程

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

信息大厦 8 台电梯轿厢内部装饰更新；怡安居项目游乐场地面维修，铲除破损塑胶地面并进行修补。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包设计、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。以上工程施工，按照物业要求办理相关手续，按照街道，城管等部门的要求办理小散工程等手续，施工内容以甲方通知为准，由乙方提供施工方案，经甲方审核确认后，予以开展。

四、合同工期

本项目总工期为 20 天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 26994.13 元，（大写：贰万陆仟玖佰玖拾肆元壹角叁分），其中不含增值税价为人民币 24765.26 元（大写：贰万肆仟柒佰陆拾伍元贰角陆分），增值税额为人民币 2228.87 元（大写：贰仟贰佰贰拾捌元捌角柒分），增值税税率为 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

附件 14: 违约处理通知单

附件 15: 深圳机场疫情防控安全管理协议 (含集团、股份版本)

附件 16: 投标答疑补遗文件

甲 方:

法定代表人:

或授权代表人签章:

电 话:

传 真:

签约日期:



乙 方:

法定代表人:

或授权代表人签章:

电 话:

传 真:



合同编号：

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
快件中心2号库办公房天面补漏项目

发包方（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中
心有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年9月19日

签订地点：深圳宝安国际机场

周峰

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地 址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室		
法定代表人	宋煜		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 地址、电话：深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室 23452735 开户行及账号：建行机场支行 44201548200056404607		
联系人	周峰	联系电话	0755-23452728
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业 服务中心(一期)A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心 2 号库办公房屋面补漏项目 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心 2 号库办公房屋面补漏项目

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2 号库办公房屋面补漏：1、清理基层；2、刷防水；3、铺卷材；4、水泥混凝土。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 123,039.34 元，（大写：壹拾贰万叁仟零叁拾玖元叁角肆分），其中不含增值税价为人民币 112,880.13 元（大写：壹拾壹万贰仟捌佰捌拾元壹角叁分），增值税额为人民币 10,159.21 元（大写：壹万零壹佰伍拾玖元贰角壹分），增值税税率为 9 %。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，乙方在报价中如有错漏，视为乙方在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及甲方确认的有效变更审批按实计取工程量。

5.5 工料机调差

(本页无正文)



签约日期: 2022.9.19



合同编号：

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
快件中心附楼厕所装修改造项目

发包方（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中
心有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022年 9 月 22 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

周峰

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地 址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室		
法定代表人	宋煜		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
	纳税人识别号：91440300726164346W		
	地址、电话：深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室 23452735		
	开户行及账号：建行机场支行 44201548200056404607		
联系人	周峰	联系电话	0755-23452728
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服 务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司		
	纳税人识别号：914403001922339327		
	开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心附楼厕所装修改造项目 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心附楼厕所装修改造项目

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

附楼厕所装修改造：1、拆除墙体、墙砖、地砖、天花、隔断、厕盆、洗手台、排水管等。
2、安装：铺设排水管；新砌墙体；批灰；墙体地面做防水；贴地砖墙砖；安装厕盆、小便斗；
安装隔断；安装天花；安装洗手台；安装灯具等。3、垃圾清运。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 147994.55 元，（大写：壹拾肆万柒仟玖佰玖拾肆元伍角伍分），其中不含增值税价为人民币 135774.82 元（大写：壹拾叁万伍仟柒佰柒拾肆元捌角贰分），增值税额为人民币 12219.73 元（大写：壹拾叁万伍仟柒佰柒拾肆元捌角贰分），增值税税率为 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，乙方在报价中如有错漏，视为乙方在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

(本页无正文)



乙方：
法定代表人：
或授权代表人签章：
电话：
传真：

深机指合同字（2022）081

归项 2021年深圳机场片区品质提升工程

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(扩建工程指挥部所属项目)

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022年 09 月 16 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场



2022年深圳机场片区第一批品质提升工程

施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司 纳税人识别号: 91440 30019 21711 377 开户银行: 中国建设银行机场支行 帐 号: 44201548200056015514 联系电话: 0755-23452684 地 址: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
联系人	李庆福	联系电话	13510343400
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

1、P1P2 停车场漏水维修项目；2、P1P2 停车场标识专项优化项目；3、国内货运村二期疏散门拆除更换工程项目；4、国内货运村二期外立面防水补漏维修项目；5、快件中心 3 号库防水补漏维修项目。

四、合同工期

本项目总工期为 120 天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 1388256.83 元，（大写：壹佰叁拾捌万捌仟贰佰伍拾陆元捌角叁分），其中不含增值税价为人民币 1273630.12 元（大写：壹佰贰拾柒万叁仟陆佰叁拾元壹角贰分），增值税额为人民币 114626.71 元（大写：壹拾壹万肆仟陆佰贰拾陆元柒角壹分），增值税税率为 9 %。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设

- 附件 2: 安全管理协议（试行）
- 附件 3: 工程建设廉洁协议书
- 附件 4: 深圳机场工程治安管理责任书
- 附件 5: 劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书
- 附件 6: 招标文件技术要求
- 附件 7: 中标通知书
- 附件 8: 乙方项目管理班子配备情况表
- 附件 9: 投标文件商务标部分
- 附件 10: 投标文件商务澄清会谈纪要（无）
- 附件 11: 工程质量安全文明施工协议
- 附件 12: 生态文明建设工作目标承诺书
- 附件 13: 违约处理通知单
- 附件 14: 深圳机场疫情防控安全管理协议
- 附件 15: 投标答疑补遗文件

甲方：深圳机场（集团）有限公司
 法定代表人：
 或授权代表人签章：
 电话：
 传真：



乙方：深圳市粤通建设工程有限公司
 法定代表人：
 或授权代表人签章：
 电话：
 传真：



合同编号：深机商〔2022〕52号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 (高舱、企岗山宿舍项目) 施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(高舱、企岗山宿舍项目)

发包方（简称甲方）：深圳机场商务发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间： 年 月 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 (高舱、企岗山宿舍项目) 施工合同

发包人 (甲方)	深圳机场商务发展有限公司		
地 址	深圳市宝安区航城街道宝安机场 T3 航站楼 C 号写字楼 802 房		
法定代表人	蔡碧松		
付款帐号	纳税人名称: 深圳机场商务发展有限公司 纳税人识别号: 9144 0300 0733 7625 2F 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 756261889593 电话: 0755-23456629		
联系人	李平安	联系电话	0755-23455915
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心 (一期) A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 9144 0300 1922 3393 27 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 4420 1534 1000 5100 7024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目） 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2022 年机场片区范围内的高舱、企岗山宿舍，改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备迁移或更换、道面及相关设施维护等。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 123 天（各单项工程工期以具体合同或委托书为准，不超过 305 天）；

开工日期：确认中标之日起，暂定为 2022 年 8 月 30 日（各单项工程具体时间以具体合同或委托书为准）

竣工日期：暂定为 2022 年 12 月 30 日（各单项工程具体竣工时间以具体合同或委托书为准）

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 62349.77 元，（大写：陆万贰仟叁佰肆拾玖元柒角柒分），其中不含增值税价为人民币 57201.62 元（大写：伍万柒仟贰佰零壹元陆角贰分），增值税额为人民币 5148.15 元（大写：伍仟壹佰肆拾捌元壹角伍分），增值税税率为 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

附件 12: 工程质量安全文明施工协议

附件 13: 生态文明建设工作目标承诺书 (含集团、股份版本)

附件 14: 违约处理通知单

附件 15: 深圳机场疫情防控安全管理协议 (含集团、股份版本)

附件 16: 投标答疑补遗文件

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲方: 深圳机场商务发展有限公司

乙方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人:

司

或授权代表人签章:

法定代表人:

电话:

或授权代表人签章:

传真:

电话:

签约日期:

传真:

2022.8.12

合同编号：深机物流合同〔2022〕083号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

(信息大楼4层办公室及301会议室修缮项目)

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
(信息大楼4层办公室及301会议室修缮项目)

发包方（简称甲方）：深圳市机场物流发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年 月 日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程 施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场物流发展有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道兴围社区机场道 1011 号机场信息大楼		
法定代表人	应学民		
付款帐号	建设银行机场支行 44250100004600003147		
联系人	蔡庆龙	联系电话	0755-23455689
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服 务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（信息大楼4层办公室及301会议室修缮项目） 委托乙方施工，经甲

乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（信息大楼 4 层办公室及 301 会议室修缮项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 45 天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 348,429.90 元，（大写：叁拾肆万捌仟肆佰贰拾玖元玖角），其中不含增值税价为人民币 319,660.46 元（大写：叁拾壹万玖仟陆佰陆拾元肆角陆分），增值税额为人民币 28,769.44 元（大写：贰万捌仟柒佰陆拾玖元肆角肆分），增值税税率为 9 %。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠政策导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，乙方在报价中如有错漏，视为乙方在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及甲方确认的有效变更审批按实计取工程量。

5.5 工料机调差

由于非乙方原因引起的用于本工程的人工、主要材料及机械使用的价格波动超过±5%时，其超过部分的合同价格在与其相关的工程完工后一次性进行调整。

突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 双方约定送达地址如下：

甲方：深圳市机场物流发展有限公司

联系人：蔡庆龙

送达地址：深圳市宝安区机场道 1011 号信息大楼

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

联系人：刘彬 13684921991

送达地址：深圳市盐田区沙头角盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

20.4 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议（含集团、股份版本）

附件 3：关于规范预结算、工程变更报审金额的通知

附件 4：工程建设廉洁协议书（含集团、股份版本）

附件 5：深圳机场工程治安管理责任书

附件 6：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 7：招标文件技术要求

附件 8：中标通知书

附件 9：乙方项目管理班子配备情况表

附件 10：投标文件商务标部分

附件 11：投标文件商务澄清会谈纪要（如有）

附件 12：工程质量安全文明施工协议

附件 13：生态文明建设工作目标承诺书（含集团、股份版本）

附件 14：违约处理通知单

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议（含集团、股份版本）

附件 16：投标答疑补遗文件

甲方：深圳市机场物流发展有限公司

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人

法定代表人

或授权代表人

或授权代表人

电话：

电话：

传真：

传真：

合同编号：2022 289 4002

深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造 项目施工合同

项目名称：深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目

发包方（简称甲方）：深圳机场现代物流有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022年 8月 22日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场



合同编号：2022 289 4002

深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目施工合同

项目名称：深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目

发包方（简称甲方）：深圳机场现代物流有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022年8月22日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目施工合同

发包人 (甲方)	深圳机场现代物流有限公司		
地 址	深圳机场保税物流大厦 401-420 室		
法定代表人	刘建勋		
付款帐号	中国银行机场支行 765357955119		
联系人	万红斌	联系电话	23453170
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 9144 0300 1922 3393 27 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 4420 1534 1000 5100 7024		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规,结合本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,甲方就深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目委托乙方施工,经甲乙双方友好协商,订立本合同。

一、项目名称

深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2022年机场片区范围内的保税中心高、低压配电室、物流大厦配电室、国内村二期(A\B

栋) 配电室、物流大厦冷冻机房等建筑的提升改造工程, 改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备迁移或更换、道面及相关设施维护等。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

本工程需按投资主体及管理单位分别签订施工合同, 具体签订方式中标后与管理单位协商。

四、合同工期

本项目总工期为 90 天;

开工日期: 2022 年 10 月 1 日 (工程具体时间以合同或委托书为准)

竣工日期: 2022 年 12 月 29 日 (工程具体时间以合同或委托书为准)

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 217703.80 元, (大写: 贰拾壹万柒仟柒佰零叁元捌角), 其中不含增值税价为人民币 199728.26 元 (大写: 壹拾玖万玖仟柒佰贰拾捌元贰角陆分), 增值税额为人民币 17975.54 元 (大写: 壹万柒仟玖佰柒拾伍元伍角肆分), 增值税税率为 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算, 合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的, 未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地, 合同价应视为在满足工期和质量要求, 以及发包人规定的其他各项要求条件下, 为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支, 包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险, 在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门 (包括常规和非常规检测) 和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外, 承包人在报价中如有错漏, 视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑, 构成合同价款项目的单价不作调整; 工程竣工结算时, 按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效变更审批按实计取工程量。

5.5 工料机调差

由于非承包人原因引起的用于本工程的人工、主要材料及机械使用的价格波动超过±5%时, 其超过部分的合同价格在与其相关的工程完工后一次性进行调整。

主要材料是指用于本工程的某种材料价格总额达到签约合同价5%。

六、付款方式

6.1 本工程不设预付款。

委托人与乙方约定本工程的工程质量保证金为工程结算价的 3%。

六、工程质量保证金的支付

委托人在本项目工程竣工验收合格之日起满贰年后第 30 个工作日内，将剩余工程质量保证金支付给乙方，但并不免除乙方在质量保修期内的保修责任。

乙方应按照本工程质量缺陷保修书中，约定的工程质量保证金的支付时间，向委托人申请办理工程质量保证金支付，乙方逾期未申请办理者委托人有权不予办理，产生后果由乙方自负。

七、其他

委托人乙方约定的其他工程质量缺陷保修事项：无

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由委托人乙方双方共同签署。

委托人（盖章）：深圳机场现代物流有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人：

2022 年 8 月 22 日



乙方（盖章）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人：

2022 年 8 月 23 日



【竣工验收证明】



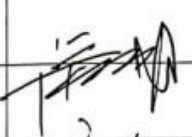

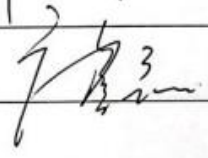



工程竣工验收报告

工程名称	2022年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心附楼厕所装修改造项目				
建设单位	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司				
施工区域	快件中心				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	陈景余	联系电话	13902432884		
工程概况	工程规模	附楼厕所装修改造			
	工程投资	147994.55元			
	主要工作内容				
	1. 快件中心附楼厕所装修改造项目				
	开工日期	2022.9.23	竣工日期	2022.10.22	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: 已完成各项工程内容, 工程质量符合相关标准, 予以验收。				
	整改事项: 无.				

验收参与单位		参与人签名	
深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		周峰 王康博 陈建 邱本	
深圳市粤通建设工程有限公司		张洪明 朱	
快件中心		李	
快件中心			
建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）	
（项目）负责人：张洪明	（项目）负责人：李	（项目）负责人：张洪明	
日期：2022年10月24日	日期：2022年10月24日	日期：2022年10月24日	
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）	
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：	
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	
填表说明：			
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。			
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。			
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。			

工程竣工验收报告

工程名称	2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（快件中心 2 号库办公房屋面补漏项目）				
建设单位	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司				
施工区域	快件中心				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	陈景余	联系电话	13902432884		
工程概况	工程规模	快件中心 2 号库办公房屋面补漏项目			
	工程投资	123039.34 元			
	主要工作内容				
	1. 快件中心 2 号库办公房屋面补漏				
	开工日期	2022.9.21	竣工日期	2022.10.20	验收日期
验收结论	质量评定等级	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格			
	竣工验收结论：已经完成各项工程内容，工程质量符合相关标准，予以验收。				
	整改事项：无。				

验收参与单位		参与人签名	
深圳市粤通建设工程有限公司		 	
深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		周峰. 陆建 张洪斌	
快件中心			
快件中心			
快件中心			
建设单位 (盖章)		使用单位 (盖章)	
			
(项目) 负责人: 		(项目) 负责人: 	
日期: 2022年10月21日		日期: 年 月 日	
日期: 2022年10月21日		日期: 2022年10月21日	
监理单位 (盖章)		设计单位 (盖章)	
总监理工程师:		(项目) 负责人:	
日期: 年 月 日		日期: 年 月 日	
日期: 年 月 日		日期: 年 月 日	
填表说明:			
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 各参与验收单位达成一致验收意见后, 各参与单位参与人及项目负责人 (总监理工程师) 签字盖章确认。			
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。			
3. 工程竣工验收报告一式多份, 各参与验收方各持一份。			

工程竣工验收表

编号:

工程名称	T3 写字楼空调漏水维修工程-安装、装饰	合同金额	630413.12 元
工程地点	T3 写字楼	开工日期	2022 年 12 月 7 日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023 年 3 月 16 日
工程主要范围 或工作内容	1) T3 写字楼 C、D 栋公共区域更换全部空调水管外层保温层; 2) T3 写字楼 C、D 栋更换空调风管外保温层; 空调温控面板更换, 风口硬接下引及散流器、百叶更换。 3) T3 写字楼 C、D 栋公共区域天花吊顶更换为 PVC 覆膜石膏板; 4) T3 写字楼 A 栋维修部分漏水风机盘管外保温、空调水管外保温, 部分已损坏天花进行修复, 发霉检修口更换; T3 写字楼 C、D 栋原天花上灯盘、烟感、喷淋、广播、摄像头等设备保护性拆除和利旧安装。		
工程资料 及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input checked="" type="checkbox"/> ; 本工程不需要 <input type="checkbox"/> 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input checked="" type="checkbox"/> ; 本工程不需要 <input type="checkbox"/> 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input checked="" type="checkbox"/> ; 本工程不需要 <input type="checkbox"/> 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 <input checked="" type="checkbox"/> ; 本工程无变更 <input type="checkbox"/> 。 5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/> 。 (请在上述对应项口内“√”选)		
工程验收 质量评价及结论	合格	验收合格日期	21/3/2023
施工单位	(公章)	 施工负责人: 	日期: 2023.3.18
建设单位	(公章)	项目负责人:  参加验收人员: 	日期: 21/3/2023
需求单位	(公章)	 负责人: 	日期: 2023.3.21
监理单位	(公章)	 项目负责人:  参加验收人员: 	日期: 2023.3.16

说明: 1、本表一式三份, 建设方、监理方、施工方各执一份。

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签, 建设单位执二份。



深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	ITC 楼 B 座 112 会议室改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场 ITC 楼 B 座				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林		联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模				
	工程投资	38738.32 元			
	主要工作内容				
	工作内容：工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 6 项，仅列举以下 3 项： 1. 铲除油漆面 2. 零星项目一般抹灰 3. 抹灰面油漆				
	开工日期	2022年11月5日	竣工日期	2022年11月8日	验收日期
验收结论	质量评定等级		□合格/□不合格		
	竣工验收结论：经检查，符合要求。				
	整改事项：				

验收参与单位		参与人签名	
深圳市粤通建设工程有限公司		靳博皓	
深圳市粤通建设工程有限公司		庄文晴	
深圳市机场地面服务有限公司		李取 王松培 王斌杰	
建设单位（盖章）  批准人：王晚杰 （项目）负责人： 日期：2022年11月8日		使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2022年11月8日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日		设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。			

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	ITC 卫星厅餐厅地面保养		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场 ITC / 卫星厅餐厅		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	零星	
	工程投资	62530.46 元	
	主要工作内容		
	工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 1 项，仅列举以下 1 项： 1. ITC 就餐与卫星厅就餐处地面养护		
	开工日期	2022.12.18	竣工日期
		验收日期	2023.1.13
验收结论	质量评定等级	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格	
	竣工验收结论：经检查，符合要求。		
	整改事项： 无		

验收参与单位		参与人签名
深圳市鲁通建设工程有限公司		郑祥屹
董事会办公室		郑祥屹
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2023年1月13日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2023年1月13日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： P1P2停车场漏水维修工程

验收日期： 2023年 1月15日

建设单位（盖章）： 深圳市机场（集团）有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	PIP2停车场漏水维修工程				
工程地点	深圳机场P1P2停车场	建筑面积		工程造价	472980.92
结构类型	框架结构	层数	地上:	/	层
	框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年10月10日	验收日期	2023年1月5日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场(集团)有限公司				
勘察单位					
设计单位					
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	孙家礼, 陈梦凡

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	李慧敏	奥通公司			李慧敏
6	陈博尔				陈博尔
7	陈博尔	奥通公司			陈博尔
8	何叔	交通营运中心			何叔
9	李叔	奥通公司			李叔
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收组对P1P2停车场漏水维修工程验收，工程施工质量符合施工合同约定及规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2023年1月15日	年 月 日	2023年1月15日	年 月 日	年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 国内货运村二期疏散门拆除更换工程项目

验收日期:

2023年11月10日

建设单位(盖章): 深圳市机场(集团)有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		国内货运村二期疏散门拆除更换工程项目				
工程地点	深圳宝安国际机场		建筑面积	/	工程造价	217847.27元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层			
	/		地下： / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2022年11月26日		验收日期	2023年1月10日		
监督单位	/		监督编号			
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司		资 质 证 号			
勘察单位	/					
设计单位	/					
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	/					
施工图审查单位	/					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、使用、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、使用、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
赵艳峰	诚成供应链	主管	赵艳峰
李动云	中远物流		李动云
李坤	阳河物流		李坤
蔡永成	物流公司		蔡永成
韩同文	物流发展有限公司		韩同文
郭永峰	亨通公司		郭永峰

(五) 工程验收结论及备注

符合规范及合同要求，合格

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	使用单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 李红 2023年1月14日	 (公章) 总监理工程师: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 林 2023年1月19日	 (公章) 单位(项目)负责人: 袁艳峰 2023年1月10日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日

GD411 □ □

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 国内货运村二期外立面防水补漏维修项目

验收日期: 2021年11月10日

建设单位(盖章): 深圳市机场(集团)有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		国内货运村二期外立面防水补漏维修项目		
工程地点	深圳宝安国际机场		建筑面积 /	工程造价 444145.49元
结构类型	框架结构	层数	地上: / 层	
	/		地下: / 层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	2022年11月28日	验收日期	2023年1月10日	
监督单位	/	监督编号		
建设单位	深圳市机场(集团)有限公司	资 质 证 号		
勘察单位	/			
设计单位	/			
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
承建单位(土建)	/			
承建单位(设备安装)	/			
承建单位(装修)	/			
监理单位	/			
施工图审查单位	/			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、使用、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、使用、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(四) 验收人员签名：

姓名	工作单位	职务/职称	签名
赵艳峰	现代物流公司	主管	赵艳峰
李红	新源公司		李红
李坤	现代物流公司		李坤
蔡永新	物流公司		蔡永新
郑永新	公司		郑永新

(五) 工程验收结论及备注

符合规范及合同要求，验收合格。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	使用单位：	设计单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月10日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年1月10日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月10日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 航城智谷卫生间品质提升工程

验收日期： 2022年10月23日

建设单位（盖章）： 深圳市机场航空城发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	航城智谷卫生间品质提升工程				
工程地点	深圳市宝安区航城大道	建筑面积	/	工程造价	496188.56元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年8月25日		验收日期	2022年10月25日	
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场航空城发展有限公司				
勘察单位					
设计单位					
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位					
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	林叶	粤通印			林叶
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					






GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。单位工程评为好，观感质量为好。

建设单位：  (公章)	监理单位： (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位： (公章)	需求单位： (公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022年09月23日	年 月 日	2022年10月24日	年 月 日	年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：快件中心3号库更换不锈钢水槽工程

验收日期：2022年11月3日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	快件中心3号库更换不锈钢水槽工程				
工程地点	快件中心3号库	建筑面积		工程造价	169987.2
结构类型	框架结构	层数	地上:	/	层
	框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年10月20日		验收日期	2022年11月3日	
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场(集团)有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	李慧敬 陈... 

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张洪之	小夹件中心			
2	李慧敏	（空）	项目主任		李慧敏
3	陈思东	（空）	（空）		陈思东
4					
5	李红	（空）			李红
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

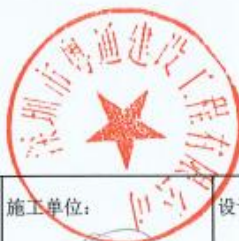



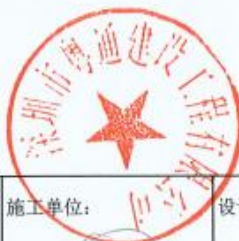
* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收组对快件中心3号库更换不锈钢水槽工程工程验收，工程施工质量符合施工合同约定及规范要求，工程质量评定合格，同意验收。



建设单位：  张培学 (公章)	监理单位： (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人：李山	总监理工程师：	单位(项目)负责人：李慧敬	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022年11月3日	年月日	2022年11月3日	年月日	年月日



2.3 2022 年深圳机场片区零星维修工程

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2202-440306-04-01-928840002001

标段名称：2022年深圳机场片区零星维修工程

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：3320.185696万元

中标工期：275天

项目经理(总监)：郑锦辉

本工程于 2022-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-04-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 乐铁毅

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 陈子如

日期：2022-04-21

查验码：9168195723876319 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【合同关键页】

深圳市机场股份有限公司
合同号2022-027-100204

合同编号：

2022年深圳机场片区零星维修
工程施工合同

(股份公司区域应急和抢修项目)

项目名称：2022年深圳机场片区零星维修工程
(股份公司区域应急和抢修项目)

发包方(简称甲方)：深圳市机场股份有限公司

承包商(简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年5月20日

签订地点：深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(股份公司区域应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款账号	纳税人名称： 深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号： 9144030027954141X0 开户银行： 中国银行深圳机场支行 账号： 7770 5795 5097 电话： 0755-23456789		
联系人	何标	联系电话	0755-23457294
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称： 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号： 9144 0300 1922 3393 27 开户银行： 中国建设银行深圳市田背支行 账号： 4420 1534 1000 5100 7024 电话： 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区零星维修工程（股份公司区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区零星维修工程（股份公司区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2022）0057 号

工程规模及特征：飞行区、T3 航站楼、卫星厅、捷运隧道、老候机楼（含 A、B、D 楼）、综合服务区、急救中心、ITC 楼、商务写字楼等股份所属物业的建构筑物（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目。

资金来源：企业自筹。

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2022 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包括但不限于：

飞行区、T3 航站楼、卫星厅、捷运隧道、老候机楼（含 A、B、D 楼）、综合服务区、急救中心、ITC 楼、商务写字楼等股份所属物业的建构筑物（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：2022年5月21日（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022年12月31日

合同工期总日历天数224天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币16,791,277.14元（大写：人民币壹仟陆佰柒拾玖万壹仟贰佰柒拾柒元壹角肆分），其中，不含增值税价为15,404,841.41元，增值税额为1,386,435.73元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据6.3.3预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为13.18%。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

(2) 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

- 附件 1: 工程质量保修书
- 附件 2: 安全管理协议
- 附件 3: 关于规范预结算、工程变更报审金额的通知
- 附件 4: 廉洁协议
- 附件 5: 深圳机场工程治安管理责任书
- 附件 6: 劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书
- 附件 7: 中标通知书
- 附件 8: 乙方项目管理班子配备情况表
- 附件 9: 工程质量安全文明施工协议
- 附件 10: 环境保护协议
- 附件 11: 违约处理通知单
- 附件 12: 深圳机场疫情防控安全管理协议
- 附件 13: 工程施工任务委托书
- 附件 14: 开工申请报告
- 附件 15: 工程竣工验收报告
- 附件 16: 零星工程年度服务商考核评价表
- 附件 17: 履约综合评价表
- 附件 18: 单位工程实施流程
- 附件 19: 履约保函格式

二十三、其他特别约定: _____ 无 _____

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲 方: 深圳市机场股份有限公司

乙 方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人:

法定代表人:

或授权代表人签章:

或授权代表人签章:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

签约日期: 2022.5.20.

签约日期: 2022.5.20.

深圳市机场股份有限公司

合同号 2022-076-12024

《2022 年深圳机场片区零星维修工程施工合同（股份公司区域应急和抢修项目）》补充协议

甲方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：陈繁华

住所：深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：邹爱华

住所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙田路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

甲、乙双方本着友好合作、协商一致的原则，就双方于 2022 年 5 月 20 日共同签署的合同编号为（2022027100204）的《2022 年深圳机场片区零星维修工程施工合同（股份公司区域应急和抢修项目）》（以下简称原合同）中补充飞行区物理围界维护标准的相关事宜，共同达成如下补充协议条款：

1. 补充约定

1.1 乙方须严格按照《民用运输机场安全保卫设施》（MH/T7003-2017）标准建设和维护飞行区物理围界，做到围界全封闭、基础牢固、具备防钻入和防攀爬功能。

1.2 乙方须制定飞行区物理围界维保服务方案，维保服务方案包括不限于巡检、定检、保养、测试、维修、维护和更新等工作。

1.3 乙方须制定飞行区物理围界年度检测计划（检测周期为 12 个月），实施定期检测程序应包括但不限于人员资质、组成、设备、手册等程序，并形成检测报告按时向管理单位上报。

1.3 乙方须通过日常巡视检查和维护，及时修复破损部位，确保飞行区围界完好，能有效防止动物和无关人员进入飞行区。

1.4 乙方须及时响应回复甲方发出的工作联系单，积极配合甲方对维保计划执行情况的定期检查、不定期抽查、专项检查工作。

1.5 乙方须按照预防性维护计划工作开展维护工作，并对每一次维保进行记

录、保证维保记录可追溯性。

1.6 乙方须严格按照《飞行区物理围界维护标准》(详见附件 1) 进行飞行区物理围界的维修、维护等工作。


除上述变更外, 双方继续履行原合同的一切权力和义务。

2. 本补充协议作为原合同的补充, 补充协议对原合同做出变更的, 以补充协议为准; 本补充协议未约定的事宜, 仍适用原合同的相关约定。

3. 本补充协议经双方签订后生效, 协议一式 捌 份, 甲、乙双方各执 肆 份, 具有同等法律效力。


4. 本协议附件作为补充协议的组成部分, 与补充协议正文具有同等法律效力。若协议附件与协议正文有任何冲突, 以协议正文为准。附件包括: 附件 1 《飞行区物理围界维护标准》

甲方(盖章): 深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人(签字): 

签订日期: 2022 年 10 月 27 日

乙方(盖章): 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人(签字): 

签订日期: 2022 年 10 月 27 日

合同编号:

2022年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(公共区应急抢修和零星维修项目)

项目名称: 2022年深圳机场片区零星维修工程
(公共区应急抢修和零星维修项目)

发包方(简称甲方): 深圳市机场(集团)有限公司

承包商(简称乙方): 深圳市曼通建设工程有限公司

签订时间: 2022年12月17日

签订地点: 深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(公共区应急抢修和零星维修项目)

甲方 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款账号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司 纳税人识别号: 914403001921711377 开户银行: 建设银行深圳分行营业部 帐 号: 44201548200056015514 联系电话: 0755-23452684 地 址: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
联系人	付世怡	联系电话	0755-23452948、15002058004
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区零星维修工程（公共区应急抢修和零星维修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区零星维修工程（公共区应急抢修和零星维修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2022）0057 号

工程规模及特征：深圳机场公共区域（机场规划用地红线以内，飞行控制区和各物业小区范围以外）集团公司权属的公共设施应急抢修和零星维修项目。

资金来源：国有资本 100 %。

三、项目地点

深圳机场公共区域

四、工程承包范围

本项目为 2022 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，分十本合同签订，包含但不限于：

深圳机场公共区域（机场规划用地红线以内，飞行控制区和各物业小区范围以外）集团公司权属的公共设施应急抢修和零星维修项目。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 12 月 31 日

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 2875049.43 元，其中，不含增值税价为 2637660.03 元，增值税额为 237389.40 元。最终结算价以甲方相关部门审计结

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲 方: 深圳市机场(集团)有限公司

乙 方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人:

法定代表人:

或授权代表人签章:

或授权代表人签章:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

签约日期: 2022.5.17



合同编号 20220463003

2022 年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(国内货站区域应急和抢修项目)

项目名称：2022 年深圳机场片区零星维修工程

(国内货站区域应急和抢修项目)

发包方（简称甲方）：深圳市机场国内货站有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022 年 5 月 10 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(国内货站区域应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳市机场国内货站有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场领航二路 148 号		
法定代表人	包仕仪		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场国内货站有限公司 纳税人识别号：91440300192226281F 开户银行：建设银行机场支行 账号：4420 1548 2000 5600 3745 电话：0755-23457538		
联系人	周慧	联系电话	0755-23457538
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：9144 0300 1922 3393 27 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：4420 1534 1000 5100 7024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区零星维修工程（国内货站区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区零星维修工程（国内货站公司区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2022）0057 号

工程规模及特征：1、国内货站物业 B1、B2、B3 雨水沟改造；2、国内货站物业更换办公室石棉天花板；3、国内货站物业库区货位划线；4、国内货站物业生活用水地下管道因不均匀沉降爆裂漏水维修、地下污水管道堵塞维修；5、国内货站物业贴建办公楼本体维修改造；6、国内货站物业贴建楼防水补漏。共计 6 个国内货站区域的工程项目。

资金来源：企业自筹。

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2022 年度深圳机场片区零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包括但不限于：

- 1、国内货站物业 B1、B2、B3 雨水沟改造；
- 2、国内货站物业更换办公室石棉天花板；
- 3、国内货站物业库区货位划线；
- 4、国内货站物业生活用水地下管道因不均匀沉降爆裂漏水维修、地下污水管道堵塞维修；
- 5、国内货站物业贴建办公楼本体维修改造；
- 6、国内货站物业贴建楼防水补漏。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件,尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等,完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求,负责完成整个工程所有的施工任务,包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修,不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期:2022年5月1日(具体开工日期以甲方书面通知为准)

竣工日期:2022年12月31日

合同工期总日历天数244天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币(小写):767214.58元,(大写):柒拾陆万柒仟贰佰壹拾肆元伍角捌分。其中,不含增值税价为(小写):703866.59元,(大写):柒拾万零叁仟捌佰陆拾陆元伍角玖分。增值税额为(小写):63347.99元,(大写):陆万叁仟叁佰肆拾柒元玖角玖分。其中增值税税率为9%。

最终结算价以甲方相关部门审计结果为准;

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日通行的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整;

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标,招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据6.3.3预结算法标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核,以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为13.18%。

6.3.3 预结算法标准:

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定

- 附件 10: 工程质量安全文明施工协议
- 附件 11: 环境保护协议
- 附件 12: 违约处理通知单
- 附件 13: 深圳机场疫情防控安全管理协议
- 附件 14: 工程施工任务委托书
- 附件 15: 开工申请报告
- 附件 16: 工程竣工验收报告
- 附件 17: 零星工程年度服务商考核评价表
- 附件 18: 履约综合评价表
- 附件 19: 单位工程实施流程

二十三、其他特别约定: 无

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲 方: 深圳市机场国内货站有限公司 乙 方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人:  总 代 理
或授权代表人签章:

法定代表人: 
或授权代表人签章:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

签约日期: 2022.5.30.

签约日期: 2022.5.30.

合同编号：深机城合同[2022]206号-零星-58号-施工47号

2022年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(机场集团区域应急和抢修项目)

项目名称：2022年深圳机场片区零星维修工程

(机场集团区域应急和抢修项目)

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年5月20日

签订地点：深圳宝安国际机场



深圳机场2022年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(机场集团区域应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款账号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司 纳税人识别号: 914403001921711377 地址、电话: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号: 建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	23365695
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区零星维修工程（机场集团区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区零星维修工程（机场集团区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改各案【2022】0070 号

工程规模及特征：机场集团区域零星工程维修

资金来源：财政投入____%；国有资本 100%；

三、项目地点

深圳机场领航城片区

四、工程承包范围

本项目为 2022 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

深圳机场信息大楼、凌霄花园小区、企岗山小区、怡安居小区、呈元驿、T3 写字楼等（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已仔细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数为 255 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 4448862.37 元,其中,不含增值税价为 4081525.11 元,增值税额为 367,337.26 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准;

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整;

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标,招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核,以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18%。

6.3.3 预结算计价标准:

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定,如单位工程预算编制当期,以上清单计价规范和定额有更新的,按新发布的清单计价规范和定额为计价依据;

(2) 人工、材料、机械台班价格:采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》,缺项按市场询价计取(需不少于三家比价确定缺项价格);

(3) 取费标准:《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价【2019】15号);

(4) 其他费用:暂列金额是甲方预留金额,并非支付给乙方的实际费用。结算时,应按实际完成的情况进行结算,剩余部分仍归甲方所有;

(5) 本项目在实施过程中,若确需出具设计图纸,由施工单位义务提供相应服务,不另行计取费用;

(6) 按照以上计价依据编制综合单价,并按净下浮率对该综合单价进行下

- 附件 14: 违约处理通知单
- 附件 15: 深圳机场疫情防控安全管理协议
- 附件 16: 工程施工任务委托书
- 附件 17: 开工申请报告
- 附件 18: 工程竣工验收报告
- 附件 19: 零星工程年度服务商考核评价表
- 附件 20: 履约综合评价表
- 附件 21: 单位工程实施流程
- 附件 22: 投标答疑补遗文件

二十三、其他特别约定: _____

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲方:

法定代表人:

或授权代表人签字:

电话:

传真:

签约日期:

乙方:

法定代表人:

或授权代表人签字:

电话:

传真:

深机指合同字(2022)012号
归项 _____ 号
归项 新建待建 号

合同编号:

2022年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(扩建所属应急和抢修项目)

项目名称: 2022年深圳机场片区零星维修工程

(扩建所属应急和抢修项目)

发包方(简称甲方): 深圳市机场(集团)有限公司

承包商(简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022年6月24日

签订地点: 深圳宝安国际机场



深圳机场2022年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(扩建所属应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款账号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司 纳税人识别号: 91440 30019 21711 377 开户银行: 中国建设银行机场支行 帐 号: 44201548200056015514 联系电话: 0755-23452684 地 址: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
联系人	李庆福	联系电话	13510343400
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区零星维修工程（扩建所属应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区零星维修工程（扩建所属应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：

深圳机场扩建工程指挥部所属项目，包括但不限于：1、GTC 停车场房屋建筑等零星工程维修；2、集团本部安全隐患整改项目。

资金来源：财政投入____%；国有资本 100%；

三、项目地点

深圳机场扩建工程指挥部所属项目片区

四、工程承包范围

本项目为 2022 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，分十本合同签订，包括但不限于：

- 1、GTC 停车场房屋建筑等零星工程维修；
- 2、集团本部安全隐患整改项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022年12月31日

合同工期总日历天数 266天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 899861.20元，其中，不含增值税价为 825560.73元，增值税额为 74300.47元，增值税税率为 9%。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18%。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

(2) 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

(4) 其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

附件 16: 工程竣工验收报告

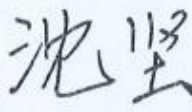

附件 17: 零星工程年度服务商考核评价表

附件 18: 履约综合评价表

附件 19: 单位工程实施流程

二十三、其他特别约定: /
(以下无正文, 为合同签署页。)

甲 方: 深圳市机场(集团)有限公司 乙 方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人:  法定代表人: 
或授权代表人签章: 或授权代表人签章:

电 话: 电 话:

传 真: 传 真:

签约日期: 

合同编号：深机城合同[2022]205号 零星-57号-施工46号

2022年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(领航城区域应急和抢修项目)

项目名称：2022年深圳机场片区零星维修工程

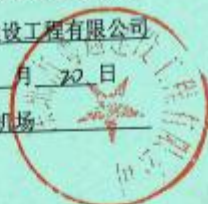
(领航城区域应急和抢修项目)

发包方（简称甲方）：深圳机场航空城发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年5月22日

签订地点：深圳宝安国际机场



深圳机场2022年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(领航城区域应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳机场航空城发展有限公司		
地 址	深圳市宝安区航城大道航城智谷中城未来产业园 6 栋		
法定代表人	谢元良		
付款账号	纳税人名称：深圳机场航空城发展有限公司 纳税人识别号：91440300192181474T 开户银行：中国银行深圳机场支行 帐 号：766657955097 联系电话：0755-23457865 地 址：深圳市宝安区福永街道深圳机场信息大楼第三层西区 301-321、第四层西区 401-424		
联系人	李佳	联系电话	23365695
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区零星维修工程（领航城区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区零星维修工程（领航城区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案(2022)0070 号

工程规模及特征：领航城区域应急和抢修项目

资金来源：财政投入____%；国有资本 100%；

三、项目地点

深圳机场领航城片区

四、工程承包范围

本项目为 2022 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

航城里购物中心、航城智谷（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数 255 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 2655977.23 元,其中,不含增值税价为 2436676.36 元,增值税额为 219300.87 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准;

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整;

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标,招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核,以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18%。

6.3.3 预结算计价标准:

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定,如单位工程预算编制当期,以上清单计价规范和定额有更新的,按新发布的清单计价规范和定额为计价依据;

(2) 人工、材料、机械台班价格:采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》,缺项按市场询价计取(需不少于三家比价确定缺项价格);

(3) 取费标准:《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价【2019】15号);

(4) 其他费用:暂列金额是甲方预留金额,并非支付给乙方的实际费用。结算时,应按实际完成的情况进行结算,剩余部分仍归甲方所有;

(5) 本项目在实施过程中,若确需出具设计图纸,由施工单位义务提供相应服务,不另行计取费用;

(6) 按照以上计价依据编制综合单价,并按净下浮率对该综合单价进行下

附件 15: 深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 16: 工程施工任务委托书

附件 17: 开工申请报告

附件 18: 工程竣工验收报告

附件 19: 零星工程年度服务商考核评价表

附件 20: 履约综合评价表

附件 21: 单位工程实施流程


附件 22: 投标答疑补遗文件

二十三、其他特别约定: /

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲方: /

法定代表人: /

或授权代表人签字: 


电话: /

传真: /

签约日期: 2022.5.20

乙方: /

法定代表人: /

或授权代表人签字: 

电话: /

传真: /



合同编号：深机动合同（2022）50号

2022年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

（能源管理中心房屋建筑物维修项目）

项目名称：2022年深圳机场片区零星维修工程
（能源管理中心房屋建筑物维修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年6月9日

签订地点：深圳市宝安区航城街道草围社区深圳机场
领航二路88号T3货站进港区B3-C3

深圳机场2022年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(能源管理中心房屋建筑物维修项目)

发包人 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司动力分公司		
地址	深圳市宝安区航城街道草围社区深圳机场领航二路88号T3货站进港区B3-C3		
法定代表人/ 授权代表	周琦		
付款账号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司动力分公司 纳税人识别号: 91440300782756004B 开户银行: 建设银行深圳机场支行 账号: 44201548200052502828 电话: 0755-23457311		
联系人	刘紫洋	联系电话	0755-23456841
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人/ 授权代表	王涛		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心房屋建筑物维修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心房屋建筑物维修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2022）0057 号

工程规模及特征：2022 年深圳机场片区零星维修工程

（能源管理中心房屋建筑物维修项目）

资金来源：国有资本 100%

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

2022 年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心房屋建筑物维修项目）

的设计、施工等工作，包括但不限于：

110kV 国际机场变电站、110kV 领翔变电站、一总配、二总配、三总配、雨水处理厂、制冷一站、制冷二站、国内货站办公楼、T3 航站楼、ABD 楼、卫星厅等房屋建筑物及附属设施的维修和应急抢修工作。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质

的。

五、合同工期

开工日期：2022年5月18日（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022年12月31日

合同工期总日历天数 228 天

六、合同价款

6.1 合同总价（含税）暂定人民币¥1541069.97元（大写：壹佰伍拾肆万壹仟零陆拾玖元玖角柒分），含9%增值税。其中，不含增值税价为1413825.66元，增值税额为127244.31元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据6.3.3预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为13.18%。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程

附件 8: 中标通知书

附件 9: 乙方项目管理班子配备情况表

附件 10: 投标文件商务标部分

附件 11: 工程质量安全文明施工协议

附件 12: 生态文明建设工作目标承诺书

附件 13: 违约处理通知单

附件 14: 深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 15: 工程施工任务委托书

附件 16: 开工申请报告

附件 17: 工程竣工验收报告

附件 18: 零星工程年度服务商考核评价表

附件 19: 履约综合评价表

附件 20: 单位工程实施流程

二十三、其他特别约定: 无

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲方(盖章): 深圳市机场(集团)有限公司动力分公司 乙方(盖章): 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人/授权代表:

法定代表人/授权代表:

签订时间: 2022 年 6 月 9 日

签订时间: 2022 年 6 月 9 日

合同编号：深机商（2022）17号

2022年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

（商务公司应急和抢修项目）

项目名称：2022年深圳机场片区零星维修工程

（商务公司应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳机场商务发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年 月 日

签订地点：深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(商务公司应急和抢修项目)

甲方	深圳机场商务发展有限公司		
地 址	深圳市宝安区航城街道宝安机场 T3 航站楼 C 号写字楼 802 房		
法定代表人	蔡碧松		
付款账号	纳税人名称：深圳机场商务发展有限公司 纳税人识别号：9144 0300 0733 7625 2F 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：756261889593 电话：0755-23456629		
联系人	李平安	联系电话	0755-23455915
乙方	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：9144 0300 1922 3393 27 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：4420 1534 1000 5100 7024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区零星维修工程（**商务公司应急和抢修项目**）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区零星维修工程（**商务公司应急和抢修项目**）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：商务公司贵宾楼及贵宾厅房屋建筑及附属设施的应急维修，包括墙面、地面、门窗、防水、风机房设施、空调配件等维修及更换。

资金来源：财政投入____%；国有资本 100%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2022 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包括但不限于：

机场贵宾楼、机场高舱贵宾厅（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：2022 年 05 月 01 日（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数 245 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 211,878.77 元,其中,不含增值税价为 194,384.19 元,增值税额为 17,494.58 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准;

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整;

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用**模拟清单招标**,招投标文件的**工程量与综合单价不作为造价审核的依据**。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并**按照中标净下浮率后提交甲方审核**,以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18%。

6.3.3 预结算计价标准:

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定,如单位工程预算编制当期,以上清单计价规范和定额有更新的,按新发布的清单计价规范和定额为计价依据;

(2) 人工、材料、机械台班价格:采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》,缺项按市场询价计取(需不少于三家比价确定缺项价格);

(3) 取费标准:《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价【2019】15号);

(4) 其他费用:暂列金额是甲方预留金额,并非支付给乙方的实际费用。结算时,应按实际完成的情况进行结算,剩余部分仍归甲方所有;

(5) 本项目在实施过程中,若确需出具设计图纸,由施工单位义务提供相

- 附件 9: 乙方项目管理班子配备情况表
- 附件 10: 投标文件商务标部分
- 附件 11: 投标文件商务澄清会谈纪要 (如有)
- 附件 12: 工程质量安全文明施工协议
- 附件 13: 生态文明建设工作目标承诺书
- 附件 14: 违约处理通知单
- 附件 15: 深圳机场疫情防控安全管理协议
- 附件 16: 工程施工任务委托书
- 附件 17: 开工申请报告
- 附件 18: 工程竣工验收报告
- 附件 19: 零星工程年度服务商考核评价表
- 附件 20: 履约综合评价表
- 附件 21: 单位工程实施流程
- 附件 22: 投标答疑补遗文件

二十三、其他特别约定: 无

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲方: 深圳机场商务发展有限公司	乙方: 深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人:	法定代表人:
或授权代表人签字:	或授权代表人签字:
电话:	电话:
传真:	传真:
签约日期: 2022.5.11	

合同编号：深机物流合同（2022）050 号

2022 年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

（深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS 亚太转运中心和国内
货站 B2 园区等区域应急和抢修项目）

项目名称：2022 年深圳机场片区零星维修工程

（深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS 亚太转运中心和国内
货站 B2 园区等区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场物流发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022 年 11 月 15 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场



深圳机场2022年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS 亚太转运中心和国内货
站 B2 园区等区域应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳市机场物流发展有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道兴国社区机场道 1011 号机场信息大楼		
法定代表人	应学民		
付款账号	建设银行机场支行 44250100004600003147		
联系人	蔡庆龙	联系电话	0755-23455689
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期) A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 9144 0300 1922 3393 27 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 4420 1534 1000 5100 7024 电话: 0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS 亚太转运中心和国内货站 B2 园区等区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS 亚太转运中心和国内货站 B2 园区等区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改各案（2022）0070 号

工程规模及特征： /

资金来源：财政投入 / %；国有资本 / %；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2022 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包括但不限于：

深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS 亚太转运中心和国内货站 B2 园区等的应急和抢修项目

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：2022 年 5 月 17 日（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022年12月31日

合同工期总日历天数 289 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 785691.61 元，其中，不含增值税价为 720817.99 元，增值税额为 64,873.62 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18%。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

(2) 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

(4) 其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

(5) 本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

二十三、其他特别约定： /

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：深圳市机场物流发展有限
公司


法定代表人：
或授权代表人签章：

电 话：

传 真：

签约日期：2022.5.16

乙方：深圳市粤通建设工程有限
公司

法定代表人：
或授权代表人签章：

电 话：

传 真：

深圳机场现代物流有限公司
合同号 2022-288-4902

合同编号:

2022 年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目)

项目名称: 2022 年深圳机场片区零星维修工程

(深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目)

发包方 (简称甲方): 深圳机场现代物流有限公司

承包商 (简称乙方): 深圳时考通建设工程有限公司

签 订 时 间: 2022 年 5 月 13 日

签 订 地 点: 深圳宝安国际机场保税大厦

王 丽

深圳机场2022年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳机场现代物流有限公司		
地 址	深圳市宝安区保税大厦 4 楼		
法定代表人	刘建勋		
付款账号	纳税人名称: 深圳机场现代物流有限公司 纳税人识别号: 91440300748881493T 地址、电话: 深圳市宝安区保税大厦 4 楼 0755-23452292 开户行及账号: 中国银行深圳分行机场支行 765357955119		
联系人	赵艳峰	联系电话	0755-23452292
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-2567308		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区 深圳机场现代物流有限公司管理区域

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2022）0070 号

工程规模及特征：深圳机场物流大厦、国内货运村一期、国内货运村二期、海关监管区、保税物流中心、老国内货站园区的应急和抢修项目

资金来源：财政投入 %；国有资本 100 %；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区深圳机场现代物流有限公司管理区域

四、工程承包范围

本项目为 2022 年度深圳机场片区深圳机场现代物流有限公司管理区域内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包括但不限于：

- 1、物流大厦公共区域内墙局部翻新；
- 2、园区零星工程维修项目；
- 3、物流发展公司安全隐患整改项目；
- 4、防雷整改工程。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：2022 年 5 月 16 日（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数 230 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 1544379.33 元,其中,不含增值税价为 1416861.77 元,增值税额为 127517.56 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准;

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日运行的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整;

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标,招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核,以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18 %。

6.3.3 预结算计价标准:

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定,如单位工程预算编制当期,以上清单计价规范和定额有更新的,按新发布的清单计价规范和定额为计价依据;

(2) 人工、材料、机械台班价格:采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》,缺项按市场询价计取(需不少于三家比价确定缺项价格);

(3) 取费标准:《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价【2019】15号);

(4) 其他费用:暂列金额是甲方预留金额,并非支付给乙方的实际费用。结算时,应按实际完成的情况进行结算,剩余部分仍归甲方所有;

(5) 本项目在实施过程中,若确需出具设计图纸,由施工单位义务提供相应服务,不另行计取费用;

- 附件 17: 开工申请报告
- 附件 18: 工程竣工验收报告
- 附件 19: 零星工程年度服务商考核评价表
- 附件 20: 履约综合评价表
- 附件 21: 单位工程实施流程

二十三、其他特别约定: 无

(以下无正文, 为合同签署页)

甲 方: 深圳机场现代物流有限公司 乙 方: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人:

法定代表人:

或授权代表人签章:

或授权代表人签章:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

签约日期: 2022.5.13

【竣工验收证明】

附件 4



深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（8）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	机场综合服务项目部		联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	飞行区零星工程 17 项			
	工程投资	481495.03 元			
	主要工作内容				
	1.ITCB 栋 209 办公室提升工程 2.屋面防水堵漏铺设卷材防水 3.飞行区二号门生态八个集装箱接电工程 4.飞行区公务机采购地锚 5.二跑西侧安装人行道砖基础 6.飞行区 139 机位集装箱安装不锈钢门 7.飞行区 C12 滑行道管道敷设工程 8.环境提升工程 9.飞行区零星维修工程 10.飞行区门贴透明膜 11.飞行区二跑道西侧浇筑防鸟增加基础 12.51 号机位机位牌接电工程 13.二号灯光 3 号箱变至查道电箱接电工程 14.飞行区卫星厅充电桩配备灭火器箱 15.机械队油漆房浇筑农药储物槽 16.飞行区制作安装 U 型护栏 17.卫星厅管廊通风口加装百叶格栅罩				
	开工日期	2022 年 7 月 25 日	竣工日期	2022 年 11 月 / 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（8）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名	
深圳市粤通建设工程有限公司		王林 张毅	
飞行区管理部		刘国海 王磊	
飞行区管理部		张毅	
建设单位（盖章）  （项目）负责人：刘国海 日期：2022年11月11日		使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		施工单位（盖章）  （项目）负责人：王林 日期：2022年11月11日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日		设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	

**深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告**

工程名称	飞行区机坪防疫洗消室制作及安装工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	飞行区机坪 391 机位				
施工单位	 深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人		联系电话	13662592618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	270000 元			
	主要工作内容				
	洗消室(定制打包箱)2 座、造型梯坡雨棚 4.4m ² 、零星钢构件 0.071t、橡胶板楼地面 19.24m ² 、电子感应门(长 2060mm*高 2560mm) 2 樘、电子感应门(长 1600mm*高 2560mm) 2 樘、电子感应门(长 900mm*高 2560mm) 2 樘、门帘 2 套、消毒器 2 台、普通灯具 12 套、紫外线消毒灯 6 套、空调器 4 台、洗手台 2 套、配电箱 2 台、排气扇 4 台、配管 132.12m、配线 338.6m、接线盒 26 个、插座 24 个、照明开关 2 个、监控摄像设备 6 台、免洗洗手机 4 套、垃圾桶 6 套。				
	开工日期	2022.6.8	竣工日期	2022.7.5	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: 工程质量合格,同意通过验收.				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		张伟
飞行区管理部		刘俊明
飞行区管理部		王磊
飞行区管理部		陶颖 张霖
建设单位（盖章）  （项目）负责人：刘俊明 日期：2022年7月11日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：张伟 日期：2022年7月7日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	16/34 跑道两端砌筑钢筋混凝土沉砂井				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	 深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	在 16/34 跑道两端 H 出水口、D 出水口砌筑规格为 2600mm×2600mm×2800mm 的沉砂井			
	工程投资	139293.44 元			
	主要工作内容				
	1.挖土方 2.支模板 3.扎钢筋 4.浇筑混凝土 5.回填土方 6.铺种草皮				
	开工日期	2022 年 9 月 7 日	竣工日期	2022 年 10 月 7 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 16/34 跑道两端砌筑钢筋混凝土沉砂井按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（9）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人		联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	飞行区零星设施维修工程			
	工程投资	481733.77元			
	主要工作内容				
	1.飞行区机械队材料费 2.飞行区机械队弃置费 3.飞行区沉沙池清淤排水引流 4.飞行区1号门铺设地坪漆 5.一号灯光站屋面防水工程 6.飞行区排水沟清理工程 7.59 机位 L1 滑行道口机务电箱加装配电箱以及设标记牌 8.二楼党员活动室安装投影及窗帘 9.创新工作室提升工程 10.飞行区 220 机位安装地锚 11.机位试机坪及滑行道等清洗工程 12.坪安书记工作室提升工程 13.飞行区机位垃圾桶焊接支架 14.3 号蓄水池清理水浮莲 15.1 号等待点拆除道闸 16.三号灯光站一楼工作室木门贴膜				
	开工日期	2022年0月19日	竣工日期	2022年11月28日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（9）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名	
蜀通建设工程有限公司		王林	张霖
飞行区管理部		刘俊西	张霖
飞行区管理部		张霖	
建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）	
 （项目）负责人：王林	（项目）负责人：	 （项目）负责人：王林	
日期：2022年12月5日	日期： 年 月 日	日期：2022年12月5日	
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）	
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：	
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	新建飞行区一号、二号灯光站砖砌雨水井				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人		联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一号灯光旁、二号灯光旁两座雨水井			
	工程投资	58620.51 元			
	主要工作内容				
	1.挖土方 2.砖砌雨水井 3.潜水泵及水泵控制箱 4.配线配管 5.安装电箱				
	开工日期	2022年8月19日	竣工日期	2022年11月29日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 新建飞行区一号、二号灯光站砖砌雨水井按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名	
粤通建设工程有限公司		[Signature]	
飞行区管理部		刘仁海 杨志松	
飞行区管理部		张霖 陶中强	
建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）	
 （项目）负责人：刘仁海	 （项目）负责人：	 （项目）负责人：[Signature]	
日期：2022年12月15日	日期： 年 月 日	日期：2022年12月15日	
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）	
 总监理工程师：	 （项目）负责人：	 （项目）负责人：	
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区助航灯光电缆敷设工程（二）					
建设单位	深圳市机场股份有限公司					
施工区域	深圳机场飞行区					
施工单位	深圳市粤建建设工程有限公司					
施工单位 项目负责人	王林				联系电话 13662598618	
工程概况	工程规模	15/33 一跑道 电缆敷设 1301米				
	工程投资	250250.67 元				
	主要工作内容	1.15/33 跑道以东共计 471 米、15/33 跑道以西共计 830 米开挖沟槽敷设电缆铺砂盖砖回填土方 2. 部分区域混凝土道面刷槽敷设 DN32 镀锌钢管内穿线混凝土恢复道面 3.1.1 机位神浇筑混凝土基础预埋灯箱。				
	开工日期	2022年11月07日	竣工日期	2022年12月17日	验收日期	2022.12.19
	质量评定等级	<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格				
验收结论	竣工验收结论： 同意验收，施工质量达标。					
	整改事项： 无					

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站区廊桥排水工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	 王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	T3 航站区 钻孔 62 处			
	工程投资	197901.38 元			
	主要工作内容				
	1. 钻孔 2. 敷设排水管 3. 清理现场 4. 地漏安装 5. 道面刷漆				
	开工日期	2022 年 6 月 11 日	竣工日期	2022 年 8 月 0 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： T3 航站区廊桥排水工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名	
奥南建设工程有限公司		刘	张
飞行区管理部		刘	张
飞行区管理部		张	
建设单位（盖章）		使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
			
（项目）负责人：刘		（项目）负责人：刘	
日期：2022年10月17日		日期： 年 月 日	
日期：2022年10月17日		日期：2022年10月17日	
监理单位（盖章）		设计单位（盖章）	
总监理工程师：		（项目）负责人：	
日期： 年 月 日		日期： 年 月 日	
		勘察单位（盖章）	
		（项目）负责人：	
		日期： 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区 16/34 跑道西侧鸟杆基础工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林 		联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	飞行区鸟杆基础工程			
	工程投资	44152.99 元			
	主要工作内容				
	1.挖基坑土方 2.混凝土基础 3.基础装卸 4.基础安装				
	开工日期	2022 年 8 月 16 日	竣工日期	2022 年 11 月 7 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区 1634 跑道西侧鸟杆基础工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。 经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（7）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	 王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	飞行区零星工程 18 项			
	工程投资	485801.08 元			
	主要工作内容				
	1.飞行区东南机坪到 2 号灯光站敷设光纤 2.更换天花饰面 3.二号灯光站旁保障车位搭建雨棚 4.吊装集装箱及物料室接电 5.二号门、65 号位集装箱加固及接电 6.飞行区五号门以及地服实训室屋面做防水 7.65 号机位集装箱管内接电 8.飞行区汽车充电桩集装箱接电项目 9.飞行区 332、390 维修消防箱更换插销 10.飞行区 391 机位安装消毒机 11.三号灯光站徐学艺工作室零星维修工程 12.飞行区二号门消防站安装石膏板隔墙 13.1 号门岗顶部区域翻新工程 14.60 号机位拆除岗亭工程 15.2 号灯光站外墙皮修复工程 16.一跑北侧 20 号岗水沟安装钢筋网 17.391 机位集装箱安装不锈钢雨棚 18.飞行区 itc4 楼房间安装石膏板隔墙及接电工程				
	开工日期	2022 年 7 月 / 日	竣工日期	2022 年 9 月 / 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: 飞行区零星设施维修工程（7）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名	
深圳市粤通建设工程有限公司		陈达	
飞行区管理部		刘付明 王浩	
飞行区管理部		张霖	
建设单位（盖章）		使用单位（盖章）	
 （项目）负责人：刘付明 日期：2022年9月29日		 （项目）负责人：王浩 日期：2022年9月29日	
监理单位（盖章）		设计单位（盖章）	
总监理工程师： 日期： 年 月 日		（项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		勘察单位（盖章）	
		（项目）负责人： 日期： 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区沥青砼道面维护）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	136 6259 8618		
工程概况	工程规模	零星工程维修			
	工程投资	247343.88 元			
	主要工作内容				
	1. 3 号灯光站门口服务车道沥青路面维护。 2. C11 跑滑区沥青路面维护。				
	开工日期	2022.9.23	竣工日期	2023.5.20	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区沥青砼道面维护服务 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区 5 号门零星整改项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	 深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	李豪	联系电话	18774629010		
工 程 概 况	工程规模	5 号门			
	工程投资	81082.72 元			
	主要工作内容				
	1.金属面油漆 2.围界更换 3.门锁、门吸更换 4.LG PVC 地板 5.防盗网维修 6.迁移空调器、 支架、外机保护罩 7.岗亭、设备吊装 8.废料弃置				
	开工日期	2022.7.28	竣工日期	2022.7.31	验收日期
验 收 结 论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区 5 号门零星整改项目 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实 测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告



工程名称	飞行区巡逻道 22 号岗亭积水引流				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	李豪	联系电话	18774629010		
工程概况	工程规模	22 号岗			
	工程投资	58344.22 元			
	主要工作内容				
	1.平整场地 2.回填沙				
	开工日期	2022.7.31	竣工日期	2022.8.3	验收日期
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格			
验收结论	竣工验收结论： 飞行区巡逻道 22 号岗亭积水引流 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名	
深圳市鲁通建设工程有限公司		王林 蔡景	
航空护卫站飞行区巡理大队		-sma-	
航空护卫站综合管理科		邱超	
建设单位 (盖章)		使用单位 (盖章)	施工单位 (盖章)
(项目) 负责人:	(项目) 负责人: 李纪军	(项目) 负责人: 蔡景	
日期: 年 月 日	日期: 2021年 8月 8日	日期: 2021年 8月 8日	
监理单位 (盖章)	设计单位 (盖章)	勘察单位 (盖章)	
总监理工程师:	(项目) 负责人:	(项目) 负责人:	
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区 1 号门通道及安检室前后通道环境提升工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人			联系电话	18774629010	
工程规模			1 号门		
工程投资	198981.79 元				
工程概况	主要工作内容				
	1、雨棚工程 2、通道工程				
	开工日期	2022.9.3	竣工日期	2022.9.29	验收日期
	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
验收结论	竣工验收结论: 飞行区 1 号门通道及安检室前后通道环境提升工程按期完工, 该项目实际完成工程量以结算书为准, 经现场实测验收, 工程质量满足规范及设计要求, 工程质量合格, 同意通过验收。				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名
深圳邦泰建设工程有限公司		陈子龙
航空护卫站门岗消防大队		王仰
航空护卫站综合管理科		郭期 张鸣
建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日期： 年 月 日	（项目）负责人：  日期：2022年10月27日	 （项目）负责人：  日期：2022年10月27日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日期： 年 月 日	（项目）负责人： 日期： 年 月 日	（项目）负责人： 日期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	H03 楼 306 仓库安装石膏板隔墙				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场 H03 楼				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人			联系电话	18774629010	
工程规模			110		
工程投资	11168.35 元				
工程概况	主要工作内容				
	1、石膏板隔墙 2、隔墙抹灰 3、隔墙加固				
	开工日期	2022.10.24	竣工日期	2022.10.26	验收日期
	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
验收结论	竣工验收结论： H03 楼 306 仓库安装石膏板隔墙按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格。同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	ITC 三楼 301 安装玻璃隔断及平开门				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场 itc 三楼				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人		联系电话	18774629010		
工程概况	工程规模	itc			
	工程投资	24457.89 元			
	主要工作内容				
	1、玻璃隔断 2、双玻百叶门				
	开工日期	2022.11.11	竣工日期	2022.11.13	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: ITC 三楼 301 安装玻璃隔断及平开门按期完工, 该项目实际完成工程量以结算书为准。 经现场实测验收, 工程质量满足规范及设计要求, 工程质量合格, 同意通过验收。				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名	
郑州鲁通建设工程有限公司		李东	
航空护卫站综合管理科		邵凯 孙伟	
建设单位（盖章）		使用单位（盖章）	
<p>（项目）负责人：</p> <p>日期： 年 月 日</p>		<p>（项目）负责人：李东</p> <p>日期：2022年11月15日</p>	
			
		<p>（项目）负责人：孙伟</p> <p>日期：2022年11月15日</p>	
监理单位（盖章）		设计单位（盖章）	
<p>总监理工程师：</p> <p>日期： 年 月 日</p>		<p>（项目）负责人：</p> <p>日期： 年 月 日</p>	
		<p>（项目）负责人：</p> <p>日期： 年 月 日</p>	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	控制区 1 号门零星维修项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场 1 号门				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人			联系电话	18774629010	
工程概况	工程规模	飞行区			
	工程投资	98297.74 元			
	主要工作内容				
	1.1 号门环境改造增加项目				
	开工日期	2022.12.2	竣工日期	2022.12.7	验收日期
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格			
验收结论	竣工验收结论: 控制区 1 号门零星维修项目 按期完工, 该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收, 工程质量满足规范及设计要求, 工程质量合格, 同意通过验收。				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名
郑州市普通建设工程有限公司		李成东
航空护卫站门岗监管大队		杨军
航空护卫站综合管理科		邵毅 魏皓
建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
(项目) 负责人:	(项目) 负责人: 李成东	(项目) 负责人: 邵毅
日期: 年 月 日	日期: 2022年 12月 9日	日期: 2022年 12月 9日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师:	(项目) 负责人:	(项目) 负责人:
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	日期: 年 月 日

附件 4



深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星工程维修项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	 深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人		联系电话	18774629010		
工程概况	工程规模	飞行区			
	工程投资	43413.39 元			
	主要工作内容				
	1.通道保障采购禁止通行标识 2.307 机下办公室安装 PVC 窗帘 3.H13 道口门岗安装伸缩式遮阳棚 4.H7-H8 岗亭拆除石膏板更换铝扣板天花 5.317 机位 7 号岗更换门锁 6.飞行区一号门卫生间排水引流工程 7.客桥大队 1 号、2 号分控岗亭等区域零星维修工程				
	开工日期	2022.12.5	竣工日期	2022.12.10	验收日期
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格			
验收结论	竣工验收结论: 飞行区零星工程维修项目 按期完工, 该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收, 工程质量满足规范及设计要求, 工程质量合格, 同意通过验收。				
	整改事项: 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区物理围界零星维修工程		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人		联系电话	18774629010
工程概况	工程规模	飞行区	
	工程投资	172623.1 元	
	主要工作内容		
	1.东区 H3 通道旁原围界安装镀锌滚刺刀片 2.贵宾厅门口道面面层恢复 3.M1 围界感应器刷漆工程 4.飞行区围界安装铝制编号牌		
	开工日期	2022.12.6	竣工日期
		验收日期	2022.12.15
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： 飞行区物理围界零星维修工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。		
	整改事项： 无		

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		陈加明
航空护卫站综合管理科		张加华
航空护卫站飞行区巡道班		朱海庆
建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日期： 年 月 日	 （项目）负责人： 日期：2022年12月15日	 （项目）负责人： 日期：2022年12月15日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日期： 年 月 日	（项目）负责人： 日期： 年 月 日	（项目）负责人： 日期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	消防救援二大队营房维修工程				
建设单位	消防急救中心				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	李豪	联系电话	18774629010		
工 程 概 况	工程规模	零星工程维修			
	工程投资	49946.74 元			
	主要工作内容				
	1、更换卫生间用品 2、更换洗漱台、镜面玻璃以及卫生间隔断 3、更换自动感应式小便器 4、墙面翻新				
	开工日期	2022.8.15	竣工日期	2022.8.24	验收日期
验 收 结 论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: 消防救援二大队营房维修工程按期完工, 该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收, 工程质量满足规范及设计要求, 工程质量合格, 同意通过验收。				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名	
深圳市粤通建设工程有限公司 消防急救中心		王林 陈伟杰 陈伟杰	
建设单位（盖章）		使用单位（盖章）	
 （项目）负责人：  日期： 年 月 日		 （项目）负责人：  日期： 2022年8月25日	
监理单位（盖章）		设计单位（盖章）	
总监理工程师： 日期： 年 月 日		（项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	3号消防站增加木质衣柜及制安晾衣棚工程				
建设单位	消防急救中心				
施工区域	3号消防站				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人		联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	3号消防站			
	工程投资	99386.59 元			
	主要工作内容				
	1、制作安装晾衣棚 2、更换木质衣柜				
	开工日期	2022年10月13日	竣工日期	2022年10月22日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 3号消防站增加木质衣柜及制安晾衣棚工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

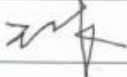
验收参与单位		参与人签名	
		林 邦杰	
消防急救中心		林 邦杰	
建设单位（盖章）		使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：	
日期： 年 月 日	日期：2022年10月26日	日期：2022年10月26日	
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）	
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：	
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	航站楼 38 号安检通道处玻璃隔断改造及卫星厅安检通道新增挡板、磁力锁零星改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	[Signature]	联系电话	13662592618		
工程概况	工程规模	地面、墙面修缮			
	工程投资	21823.31 元			
	主要工作内容				
	1. 航站楼 38 号安检通道处玻璃隔断改造及卫星厅安检通道新增挡板、磁力锁零星改造项目				
	开工日期	2022 年 7 月 20 日	竣工日期	2022 年 5 月 20 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 工程完工竣工验收合格 抄竣				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名
航远企业管理部		物俊, 通东宇
深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟航
建设单位 (盖章)  (项目) 负责人: [Signature] 日期: 2022年6月3日	使用单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	施工单位 (盖章)  (项目) 负责人: [Signature] 日期: 2022年5月28日
监理单位 (盖章) 总监理工程师: 日期: 年 月 日	设计单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	勘察单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日
填表说明: 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 各参与验收单位达成一致验收意见后, 各参与单位参与人及项目负责人 (总监理工程师) 签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份, 各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场航站楼一层国内东侧旅客休息区改造项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人		联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	地面、墙面修缮	
	工程投资	元	
	主要工作内容		
	1. 玻璃隔断拆除、石材地面拆除及恢复 2. 新增彩钢板隔断		
	开工日期	2022年4月5日	竣工日期
		验收日期	2022年5月10日
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格 批准		
	整改事项： 无		

验收参与单位		参与人签名
<p>航站区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司</p>		<p>冯东宇 杨俊 郑伟斌</p>
<p>建设单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日</p>	<p>使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日</p>	<p>施工单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日</p>
<p>监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日</p>	<p>设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日</p>	<p>勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日</p>
<p>填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。</p>		

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告



工程名称	T3 航站楼四层出发大厅入口防汛加固项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市参通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	机场综合服务 项目联系电话				
工程概况	工程规模	墙面装饰			
	工程投资	99050.76 元			
	主要工作内容				
	1. T3 航站楼四层出发大厅入口防汛加固。				
	开工日期	2022年12月14日	竣工日期	2022年12月24日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程已完工，验收合格</p>				
	整改事项： <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">无</p>				

验收参与单位		参与人签名
<p>福田区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司</p> 		<p>如俊 已传 郑伟成</p>
<p>建设单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日</p> 		<p>使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日</p>
<p>监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日</p>		<p>施工单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 2022年12月26日</p> 
<p>设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日</p>		<p>勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日</p>
<p>填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。</p>		

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造项目（土建部分）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造	
	工程投资	170,385.01 元	
	主要工作内容		
	1. 此为安全检查站需求项目。为进一步推进 2021 年公司重点工作“无感通关”项目，实现无接触、无感知的安全检查，拟对 T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道（土建部分）进行改造。		
	开工日期	2022年3月20日	竣工日期
		验收日期	2022年4月6日
验收结论	质量评定等级	<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格	
	竣工验收结论:	工程完工, 验收合格.	
	整改事项:	无	

验收参与单位	参与人签名
航站区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城


建设单位（盖章）  （项目）负责人： [Signature] 日期： 年 月 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： [Signature] 日期： 2022年4月6日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场航站楼一层东进货通道幕墙铝板改造项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	航站楼一层东进货通道幕墙铝板改造	
	工程投资	498885.75 元	
	主要工作内容		
	1. T3 航站楼一层东进货通道铝板幕墙处增加一层穿孔铝板。		
	开工日期	2022年6月25日	竣工日期
		验收日期	2022年7月11日
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程已完工，验收合格。</p>		
	整改事项： <p style="text-align: center;">无</p>		

验收参与单位		参与人签名
船舶区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟斌
建设单位 (盖章) (项目) 负责人:  日期: 年 月 日	使用单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	施工单位 (盖章) (项目) 负责人:  日期: 2022年7月11日
监理单位 (盖章) 总监理工程师: 日期: 年 月 日	设计单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	勘察单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日
填表说明:		
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 各参与验收单位达成一致验收意见后, 各参与单位参与人及项目负责人 (总监理工程师) 签字盖章确认。		
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。		
3. 工程竣工验收报告一式多份, 各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3航站楼电力监控中心（1S072e）墙面与静地板翻新更换项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	T3航站楼电力监控中心（1S072e）墙面与静地板翻新更换	
	工程投资	98,745.74 元	
	主要工作内容		
	1.7.3 航站楼电力监控中心（1S072E）存在静地板破损，发现、部分面板塌陷较深与大面积墙皮脱落的问题，可能会对下方监控通信线路造成损坏。维修工程拟通过拆除防静电地板和产出油漆面的方式，对墙面油漆和防静电活动地板进行翻新。		
	开工日期	2022年12月3日	竣工日期
		验收日期	2022年12月11日
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格。		
	整改事项： 无		

验收参与单位		参与人签名
		物资部 郑伟
建设单位（盖章） （项目）负责人： 日期：		使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期：
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期：		施工单位（盖章） （项目）负责人： 日期：
设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期：		勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期：
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

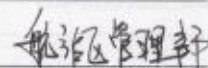

工程名称	航站楼三防沙袋储放柜侧向门改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	地面、墙面修缮			
	工程投资	39853.33 元			
	主要工作内容				
	1. 航站楼现有三防沙袋储放柜开口向上, 不利于工人应急抢险时取放沙袋, 且存在一定的安全隐患。为解决此问题, 拟切割原三防沙袋存放架后加装钢门, 将三防沙袋储放柜改为侧向开门。				
	开工日期	2022年8月16日	竣工日期	2022年9月20日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="radio"/> 合格 / <input type="radio"/> 不合格		
	竣工验收结论: <p style="text-align: center;">工程已完工, 验收合格</p>				
	整改事项: <p style="text-align: center;">无</p>				

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	航站楼四层安检通道后方玻璃膜更换项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	地面、墙面修缮			
	工程投资	35632.27 元			
	主要工作内容				
	1. 本项为安全检查站需求项目，安检来函提出航站楼四层安检通道后方玻璃膜多处破损，影响公共区域形象。经现场核实，共 26 处玻璃膜需要更换。				
	开工日期	2022年05月8日	竣工日期	2022年5月23日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格				
	整改事项： 无				

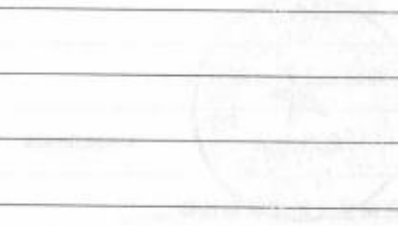


深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼负一层管廊区通道墙面翻新改造项目					
建设单位	深圳市机场股份有限公司					
施工区域	航站楼内					
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司					
施工单位 项目负责人				联系电话: 13662598618		
工程概况	工程规模	墙面刷漆				
	工程投资	87629.92 元				
	主要工作内容					
	1. T3 航站楼负一层管廊区通道墙面翻新改造					
	开工日期	2022年4月10日	竣工日期	2022年4月25日	验收日期	2022年4月25日
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格			
	竣工验收结论:					
	工程已完工, 验收合格					
	整改事项:					
	无					

验收参与单位		参与人签名
 航站区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		张俊 王佳 郑伟斌
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 张俊 日期： 2022 年 4 月 15 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期： 2022 年 4 月 15 日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称		T3航站楼无障碍卫生间洗手盆容膝空间、抓杆距离调整及新增紧急按钮整改项目			
建设单位		深圳市机场股份有限公司			
施工区域		航站楼内			
施工单位		深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人		王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	抓杆距离调整及新增紧急按钮			
	工程投资	99036.07 元			
	主要工作内容				
	1. 为满足无障碍行业标准，拟在 T3 航站楼无障碍卫生间内，重新设计高低位的应急呼叫按钮（含 SOS 标识），完成洗手盆容膝空间及两侧抓杆距离的调整。				
	开工日期	2022 年 9 月 23 日	竣工日期	2022 年 11 月 28 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 工程已完结，验收合格				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名
 宝安区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		张俊 卫佳 李伟成
建设单位（盖章）  （项目）负责人：张俊 日期：2022年9月28日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：李伟成 日期：2022年9月28日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

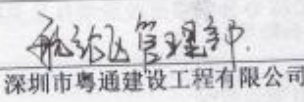


深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼边检 3L013 指挥中心天花更换项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	T3 航站楼边检 3L013 指挥中心天花更换	
	工程投资	57588.8 元	
	主要工作内容		
	1. 该项为边检需求项目。边检站拟对边检 3L013 指挥中心进行更新升级，天花及灯板更换翻新。		
开工日期	2022 年 09 月 29 日	竣工日期	2022 年 09 月 30 日
		验收日期	2022 年 09 月 30 日
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格。		
	整改事项： 无		

验收参与单位		参与人签名
 航站区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		如俊 郑伟城
建设单位（盖章） （项目）负责人：  日期： 年 月 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：  日期： 2022年09月20日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	航站楼 39 号登机口新增隔断, 出发大厅 1 号门新增隔断、76 号登机口增加不锈钢栏杆、TOC 大厅加装门、1S025 办公室墙面改造项目及卫星厅 543 隔断拆除项目					
建设单位	深圳市机场股份有限公司					
施工区域	航站楼内					
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司					
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618			
工程概况	工程规模	本项目为航站楼零星改造事项, 共 6 个部分				
	工程投资	95514.04 元				
	主要工作内容					
	1. 应机场防疫办要求, 需在航站楼 39 号登机口新增防疫隔断 6.34M ² , 以划分区域; 2. 为避免旅客从航站楼四楼出发大厅向一楼贵宾厅投掷物品及拍照, 需在四层 1 号门新增岩棉板隔断 12M ² ; 3. 为防止旅客在不同登机口之间横向跨越, 拟在 76 号登机口增加不锈钢栏杆 0.4M; 4. TOC 大厅办公室调整改造, 拟加装 PVC 推拉门 1 樘; 5. 护卫办公室调整, 需要对 1S025 办公室进行墙面翻新 96.84M ² ; 6. 卫星厅二层到达 543 登机口使用功能调整, 需拆除保障人员隔断 81.15M ² .					
	开工日期	2022年10月15日	竣工日期	2022年11月15日	验收日期	2022年11月16日
	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格			
验收结论	竣工验收结论: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em; margin-top: 10px;">工程已完工, 验收合格。</div>					
	整改事项: <div style="text-align: center; font-size: 1.5em; margin-top: 10px;">无</div>					

验收参与单位		参与人签名
 深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟斌
建设单位（盖章） （项目）负责人：  日期： 年 月 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章） （项目）负责人：  日期： 2022 年 11 月 16 日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼西翼一层进货区域（一日绿码场地）改造项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内及西翼进货通道		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	地面、墙面、天花改造	
	工程投资	599202.03 元	
	主要工作内容		
	1. 关于优化解除隔离旅客保障流程的工作部署，需选取 T3 航站楼西翼一层进货区域作为解除隔离出港旅客保障区域，进行改造，提升旅客服务体验。		
	开工日期	2022年9月28日	竣工日期
		验收日期	2022年10月11日
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： 工程完工，验收合格。		
	整改事项： 无		

验收参与单位		参与人签名
航站区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟斌
建设单位 (盖章) (项目)负责人: 日期: 年 月 日	使用单位 (盖章) (项目)负责人: 日期: 年 月 日	施工单位 (盖章) (项目)负责人: 日期: 年 月 日
监理单位 (盖章) 总监理工程师: 日期: 年 月 日	设计单位 (盖章) (项目)负责人: 日期: 年 月 日	勘察单位 (盖章) (项目)负责人: 日期: 年 月 日
<p>填表说明:</p> <p>1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 各参与验收单位达成一致验收意见后, 各参与单位参与人及项目负责人(总监理工程师)签字盖章确认。</p> <p>2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。</p> <p>3. 工程竣工验收报告一式多份, 各参与验收方各持一份。</p>		

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼西翼一层进货通道“一日绿码”场地提升改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	航站楼西翼一层进货通道“一日绿码”场地提升改造			
	工程投资	345371.37 元			
	主要工作内容				
	西翼一层进货通道“一日绿码”安检待检区场地进行升级改造，改造范围包括扩展待检空间、改造服淋浴间为工作人员休息室、拆除进货通道入口玻璃门等相关内容。				
	开工日期	2022年1月16日	竣工日期	2022年1月25日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格。				
	整改事项： 无				

验收参与单位	参与人签名
航场区管理部	姚俊 王佳 李强
深圳市粤通建设工程有限公司	郑林强

建设单位 (盖章)  (项目) 负责人: 李强 日期: 2022年11月26日	使用单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	施工单位 (盖章)  (项目) 负责人: 李强 日期: 2022年11月26日
监理单位 (盖章) 总监理工程师: 日期: 年 月 日	设计单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	勘察单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日

填表说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 各参与验收单位达成一致验收意见后, 各参与单位参与人及项目负责人 (总监理工程师) 签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份, 各参与验收方各持一份。



深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼四层室外吸烟区围挡加固项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	航站楼设备房加装不锈钢栏杆			
	工程投资	48367.63 元			
	主要工作内容				
	T3 航站楼四层室外吸烟区现有围挡存在倾斜的风险，为应对台风等恶劣天气，消除安全隐患，拟采用增加不锈钢方通横杆和斜撑的方式，提高围挡抗倾覆能力，从而对原有围挡进行加固。				
	开工日期	2022年11月8日	竣工日期	2022年11月11日	验收日期
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名	
航港区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		 杨俊 王磊 郑伟斌	
建设单位（盖章） （项目）负责人： 日期：		使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期：	
 日期： 年 月 日		 日期： 2022年 月 日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期：		设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期：	
日期： 年 月 日		日期： 年 月 日	
勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期：		日期： 年 月 日	
日期： 年 月 日		日期： 年 月 日	
填表说明： 1. 竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。			





深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	航站楼一层北指廊垃圾间门外安装不锈钢花纹板墙裙改造工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	224	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	地面、墙面修缮			
	工程投资	元			
	主要工作内容				
	1. 航站楼一层北指廊垃圾间门外安装不锈钢花纹板墙裙改造				
	开工日期	2021年4月6日	竣工日期	2021年4月20日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格。 验收人：[Signature]				
	整改事项：				

验收参与单位		参与人签名	
机场区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		杨俊 迟有宇 郭伟明	
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期： 年 月 日		使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日		设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。			



深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	卫星厅 545 到达口及 343 登机口新增隔断项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人			联系电话	13662098618	
工程规模			卫星厅 545 到达口及 343 登机口新增隔断		
工程投资	280121.62 元				
工程概况	主要工作内容				
	1. 根据快检航班现场保障需要及防疫相关要求, 拟于卫星厅 545 到达口及 343 登机口附近增设隔断, 用于快检航班核酸检测及旅客休息。				
	开工日期	2022年7月7日	竣工日期	2022年7月28日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="radio"/> 合格 / <input type="radio"/> 不合格		
	竣工验收结论: 工程已完工, 验收合格。				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名
航站楼管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		物俊 冯本宇 郑伟成
建设单位（盖章）  (项目)负责人:  日期: 2022年7月30日	使用单位（盖章） (项目)负责人: 日期: 年 月 日	施工单位（盖章）  (项目)负责人:  日期: 年 月 日
监理单位（盖章） 总监理工程师: 日期: 年 月 日	设计单位（盖章） (项目)负责人: 日期: 年 月 日	勘察单位（盖章） (项目)负责人: 日期: 年 月 日
<p>填表说明:</p> <p>1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 各参与验收单位达成一致验收意见后, 各参与单位参与人及项目负责人(总监理工程师)签字盖章确认。</p> <p>2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。</p> <p>3. 工程竣工验收报告一式多份, 各参与验收方各持一份。</p>		



深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	航站楼一层外侧Y型柱下方新增标识线项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	ZP	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	新增标识线	
	工程投资	171674.56 元	
	主要工作内容		
	1. 航站楼一层外侧Y型柱下方新增标识线项目		
	开工日期	2022年3月10日	竣工日期
		验收日期	2022年3月29日
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论: 工程已完工, 现场查验无缺陷, 同意验收		
	整改事项: 无		

验收参与单位		参与人签名
航站区管理部		杨俊 温本宇
深圳市粤通建设工程有限公司		靳坤成
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2022年3月29日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2022年3月29日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

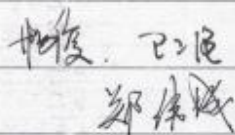


深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场 T3 航站楼控制区外垂直电梯智能电动平移柱（土建改造部分）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	控制区外 5 个垂直电梯前隔离柱改造为智能电动平移柱	
	工程投资	283528.57 元	
	主要工作内容		
	1. 为持续提升机场无障碍出行环境设施水平，经航站区管理部 2022 年第 17 次部长办公会议纪要审议（附件 1 第二项），决定将控制区外 5 个垂直电梯前隔离柱（四层 1 个、二层 2 个、一层 2 个）改造为智能电动平移柱。其中，设备采购及安装部分已通过竞争性谈判确定供货商。		
开工日期	2022 年 10 月 25 日	竣工日期	2022 年 10 月 30 日
		验收日期	2022 年 10 月 31 日
验收结论	质量评定等级	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格	
	竣工验收结论:	工程已完工, 验收合格。	
	整改事项:	无	

验收参与单位		参与人签名	
航远区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		张	张
		郑伟斌	
建设单位（盖章） （项目）负责人：  日期： 年 月 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章） （项目）负责人：  日期：2022年6月31日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
<p>填表说明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。 			


深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼设备房加装不锈钢栏杆项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	航站楼设备房加装不锈钢栏杆			
	工程投资	498885.75 元			
	主要工作内容				
	1. 能源管理中心在日常巡视中发现, 部分空调机房、强电间存在孔洞较大, 有坠落与物件掉落风险, 故拟加装不锈钢栏杆。				
	开工日期	2022 年 11 月 8 日	竣工日期	2022 年 11 月 18 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: <p style="text-align: center;">工程完工, 验收合格.</p>				
	整改事项: <p style="text-align: center;">无</p>				

验收参与单位		参与人签名
 深圳市粤通建设工程有限公司		
建设单位（盖章）  （项目）负责人：  日期： 年 月 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：  日期： 2022年11月9日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	航站楼一层国际到达行李转盘饰面改造项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	T3航站楼国际到达区域行李转盘饰面改造	
	工程投资	150400.16元	
	主要工作内容		
	1. T3航站楼国际到达区域2个行李转盘砖墙分饰面部分裸露，进行改造以提升国际到达区域形象。		
	开工日期	2022年9月28日	竣工日期
		验收日期	2022年10月16日
验收结论	质量评定等级	<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格	
	竣工验收结论:	工程已完工,验收合格.	
	整改事项:	无	

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟斌
建设单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期： 年 月 日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
<p>填表说明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。 		

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场航站楼四层 19、20 号易安检通道围挡美化升级改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	深圳机场航站楼南指廊一层 TOC 大厅改造			
	工程投资	86,324.36 元			
	主要工作内容				
	1.深圳机场航站楼四层 19、20 号易安检通道围挡美化升级改造				
	开工日期	2022年3月19日	竣工日期	2022年4月15日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: 工程已完工, 验收合格				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名
航站区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟斌
[Red Seal]		
[Red Seal]		
[Red Seal]		
[Red Seal]		
[Red Seal]		
[Red Seal]		
[Red Seal]		
建设单位 (盖章)	使用单位 (盖章)	施工单位 (盖章)
(项目) 负责人: [Signature]	(项目) 负责人:	(项目) 负责人: [Signature]
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	日期: 2024年6月5日
监理单位 (盖章)	设计单位 (盖章)	勘察单位 (盖章)
总监理工程师:	(项目) 负责人:	(项目) 负责人:
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	日期: 年 月 日
填表说明:		
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 各参与验收单位达成一致验收意见后, 各参与单位参与人及项目负责人(总监理工程师)签字盖章确认。		
2. 填写要求内容认真, 语言精练, 字迹清楚。		
3. 工程竣工验收报告一式多份, 各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼值机岛尾行李传送口缝隙封堵及高舱值机柜台增加不锈钢门项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	T3 航站楼值机岛尾行李传送口缝隙封堵及高舱值机柜台增加不锈钢门	
	工程投资	28,639.25 元	
	主要工作内容		
	1. 该项共分为两项：1. 为防止从四层值机岛传递危险品至控制区内，需用亚克力板隔断对四层值机岛尾行李传送入口缝隙进行封堵；2. 为保证值机工作环境安全，需在高舱值机柜台旁入口处增加不锈钢门。		
开工日期	2022年12月3日	竣工日期	2022年12月15日
验收日期	2022年12月16日		
验收结论	质量评定等级	<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格	
	竣工验收结论：	工程已完工，验收合格。	
	整改事项：	无	

验收参与单位		参与人签名	
航站楼管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		张俊	丁俊
		郑伟斌	
建设单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 2022年12月16日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。			



深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼 319 登机桥空调设备检修门位置调整、四层东侧行李打包柜台旁新增玻璃隔断及本部 231 办公室改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林	机场综合服务项目部		联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	本项目为航站楼零星改造事项，共 3 个部分			
	工程投资	86758.68 元			
	主要工作内容				
	1. 319 登机桥出发和到达通道检修门和风机盘管空调错位，无法有效对空调设备进行清洗和维护，需对 319 廊桥固定端的 5 个检修口进行移位； 2. 航站楼四层东侧行李打包柜台改造后原玻璃隔断缺失一块，为满足防攀越功能并且满足形象要求，需补一块玻璃隔断。 3. 本部 231 办公室因功能调整，需对办公室进行重新铺设地胶、粉料墙面油漆及增加钢制防火门。				
	开工日期	2022年10月15日	竣工日期	2022年10月25日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 工程已工，验收合格。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名
 深圳市粤通建设工程有限公司		中俊 丁俊 郑伟斌
建设单位（盖章）  （项目）负责人：  日期： 年 月 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：  日期：2022年10月26日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言精练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		


深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	航站楼四出发大厅 1-38 号安检通道安检门零星改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	ZK	联系电话	1366258618		
工程概况	工程规模	地面、墙面修缮			
	工程投资	132468.34 元			
	主要工作内容				
	1. 航站楼四出发大厅 1-38 号安检通道安检门改造。				
	开工日期	2022年3月4日	竣工日期	2022年4月11日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: 工程已完工, 验收合格 合格				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名	
机场管理部		杨俊 逯本宇	
深圳市粤通建设工程有限公司		李伟成	
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期： 年 月 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。			



深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼四层值机岛传送带侧面加装亚克力板改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	T3 航站楼四层值机岛传送带侧面加装亚克力板			
	工程投资	498,524.96 元			
	主要工作内容				
	1. 该项目为安全管理科需求项目，受深圳机场股份公司委托，第三方民航安保审计咨询机构于近期对深圳机场开展了航空安保现场预审计工作，通过现场预审计，发现 T3 航站楼 A-H 值机岛行李传送装置防护围栏、高舱值机区域防护网均存在空隙，根据《关于对预审计现场检查发现问题实施整改的通知》（深机安保办〔2022〕30 号）文件要求，经航站区管理部 2022 年第 30 次部长办公会纪要审议，安全管理科委托维修工程科对以上区域进行封闭改造。				
	开工日期	2022 年 12 月 11 日	竣工日期	2022 年 12 月 18 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		合格/不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名	
新站区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司		物资 郑伟斌 王佳	
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期： 年 月 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期： 2022年12月19日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。			



深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	ITC 安检办公室天花、灯具更换项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼及 ITC 安检区域				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	87169.83 元			
	主要工作内容				
	1、B322 办公室更换灯具； 2、B314、B316 办公室更换灯具； 3、B313、B313 办公室更换天花； 4、B318、B320、B323 办公室更换天花及灯具； 5、B415 办公室更换天花及灯具。(详见工程量清单)				
	开工日期	2022.10.22	竣工日期	2022.10.26	验收日期
质量评定等级			<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
验收结论	竣工验收结论： <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程合格，现场查验无缺陷，同意验收。</p>				
	整改事项： <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">无</p>				

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟坤
安全检查站		陈自强
建设单位（盖章）  （项目）负责人：[Signature] 日期：2022年10月27日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：[Signature] 日期：2022年10月27日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		



深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼 20 号廊桥下方一层人行道污水管道坍塌修复项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	T3 航站楼 20 号廊桥下方一层人行道				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	57495.99 元			
	主要工作内容				
	工程系统检测、检验 1 项、施工临时围挡 22m、平面块料拆除 6m ² 、挖基坑土方 15m ³ 、回填方 11.34 m ³ 、余方弃置(碎渣) 0.96 m ³ 、余方弃置(开挖土) 3.66 m ³ 、铸铁管[疏通] 3 次、铸铁管管件(DN150) 2 个、铸铁管管件(DN200) 1 个、铸铁管[包裹混凝土] 3.66 m ³ 、石材楼地面 6m ² 。				
	开工日期	2022.12.10	竣工日期	2022.12.20	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟喏
航站区管理部		张俊 2022
建设单位（盖章）  （项目）负责人：张俊 日期：2022年12月20日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：张俊 日期：2022年12月20日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼部分电梯轿厢护板更新项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼 TS-N001、TS-L007、TS-R004				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	23602.43 元			
	主要工作内容				
	墙柱面龙骨及饰面拆除 39.69m ² 、余方弃置 0.6m ³ 、墙面装饰板 39.69m ² 、金属装饰线 6.9m				
	开工日期	2022.11.2	竣工日期	2022.11.5	验收日期
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论: 已完成全部施工内容, 工程质量合格, 同意验收。				
	整改事项: 无				

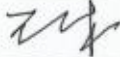
验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		郑林成
机电设备保障部		江文浩
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2022年11月10日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2022年11月10日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
<p>填表说明：</p> <p>1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。</p> <p>2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。</p> <p>3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。</p>		



深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼一层室外垃圾桶存放架制作安装工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	T3 航站楼一层室外人行道				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	67760.52 元			
	主要工作内容				
	1、双个垃圾桶存放架 20 个(W1250*D680*H950mm); 2、单个垃圾桶存放架 10 个(W640*D680*H950mm)。				
	开工日期	2022.11.8	竣工日期	2022.11.23	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程已完成, 验收合格</p>				
	整改事项: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">无</p>				

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟斌
航站区管理部		
建设单位（盖章）  （项目）负责人：  日期：2022年11月23日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：  日期：2022年11月23日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		



深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区机坪防疫洗消室制作及安装工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	飞行区机坪391机位				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人		联系电话	13662592618		
工 程 概 况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	270000 元			
	主要工作内容				
	洗消室(定制打包箱)2座、造型梯坡雨棚 4.4m ² 、零星钢构件 0.071t、橡胶板楼地面 19.24m ² 、电子感应门(长2060mm*高2560mm)2樘、电子感应门(长1600mm*高2560mm)2樘、电子感应门(长900mm*高2560mm)2樘、门帘2套、消毒器2台、普通灯具12套、紫外线消毒灯6套、空调器4台、洗手台2套、配电箱2台、排气扇4台、配管132.12m、配线338.6m、接线盒26个、插座24个、照明开关2个、监控摄像设备6台、免洗洗手机4套、垃圾桶6套。				
	开工日期	2022.6.8	竣工日期	2022.7.5	验收日期
质量评定等级			<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
验 收 结 论	竣工验收结论: 工程数量合格,同意通过验收.				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		张伟
飞行区管理部		刘俊强
飞行区管理部		陈旭
飞行区管理部		陶强 张霖
建设单位（盖章）  （项目）负责人：刘俊强 日期：2022年7月11日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：张伟 日期：2022年7月7日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告



工程名称	航站楼 2R037 新增隔墙及储物架制作安装项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼 2R037				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	84043.70 元			
	主要工作内容				
	1、金属隔断 32.27m ² 、抹灰面油漆 64.54m ² 、木质门带套 2 樘； 2、钢墙架 2.062t、墙架层板 74.31m ² 。				
	开工日期	2022.6.23	竣工日期	2022.6.30	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程已完工 验收合格</p>				
	整改事项： <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">无</p>				

验收参与单位		参与人签名	
深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟斌	
航站区管理部		张俊 迟本宇	
建设单位（盖章）  （项目）负责人： [Signature] 日期： 2022年7月6日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： [Signature] 日期： 2022年7月6日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。			

深圳市机场股份有限公司

工程竣工验收报告



工程名称	航站楼 4L014 安装防盗门、卫生间更换检修口和洗手台、负一层转盘虹吸管补漏项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼 4L014、1L-01、2H-01、2H-02、4L-02、4R-02、5L-01、5R-01、负一层 6#转盘				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	53346.85 元			
	主要工作内容				
	1、4L014 安装不锈钢防盗门(不锈钢防盗门 2 樘); 2、公共区卫生间 1L-01、2H-01、2H-02、4L-02、4R-02、5L-01、5R-01 更换检修口(木检修口拆除 54 个、安装铝合金检修口 54 个); 3、4L-02 工具间洗手台拆除更换(洗手台拆除 1.75m、洗手盆拆装 1 组、安装洗手台 1 个); 4、负一层 6#转盘附近虹吸管补漏焊接(不锈钢管焊接 1 处)。				
	开工日期	2022.8.25	竣工日期	2022.9.19	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程已完工, 验收合格</p>				
	整改事项: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">无</p>				

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		郭伟松
航站区管理部		杨俊 张超
建设单位（盖章）  （项目）负责人：郭伟松 日期：2022年9月19日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：张超 日期：2022年9月19日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	航站楼安检备勤室、荣誉室设施维护费项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼及 ITC 安检区域				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	72896.44 元			
	主要工作内容				
	1、桌架制安及人工搬运废弃物； 2、宣传通道油漆翻新； 3、T3 航站楼仓库安装防爆灯； 4、B315 办公室安装网线及电话线； 5、B319、B320、B314、B415 办公室改造； 6、28 号安检通道特检室充电柜移至 26 号安检通道，(详见工程量清单)				
	开工日期	2022.10.13	竣工日期	2022.10.20	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： <i>工程完工，现场查验无缺陷，同意验收。</i>				
	整改事项： <i>无</i>				

验收参与单位	参与人签名
深圳市考通建设工程有限公司	郑伟城
安全检查站	陈国强


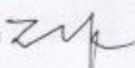
建设单位（盖章）  （项目）负责人：_____ 日期：2022年10月27日	使用单位（盖章） （项目）负责人：_____ 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：_____ 日期：2022年10月20日
---	--	--

监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

- 填表说明：
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	航站楼二层到达西侧防疫转运区紧急新建隔墙项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼二层到达西侧				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	92853.57 元			
	主要工作内容				
	木隔断 250.91m ² 、金属装饰线 180.96m。				
	开工日期	2022.12.10	竣工日期	2022.12.18	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟城
航站区管理部		张俊 王俊
建设单位 (盖章)	使用单位 (盖章)	施工单位 (盖章)
(项目) 负责人:  王二	(项目) 负责人:	(项目) 负责人: 
日期: 2022年12月18日	日期: 年 月 日	日期: 2022年12月18日
监理单位 (盖章)	设计单位 (盖章)	勘察单位 (盖章)
总监理工程师:	(项目) 负责人:	(项目) 负责人:
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	日期: 年 月 日
填表说明:		
<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 各参与验收单位达成一致验收意见后, 各参与单位参与人及项目负责人 (总监理工程师) 签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份, 各参与验收方各持一份。 		



深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	航站楼负一层东翼厨房排水主管堵塞段更换项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼负一层东翼				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	43835.16 元			
	主要工作内容				
	1、铸铁管(拆除) 25.35m、管道及餐饮垃圾弃置 1项; 2、不锈钢管 25.35m、低压不锈钢管件(90°弯头) 1个; 3、低压不锈钢管件(45°弯头) 2个、低压不锈钢管件(直通卡箍) 13个。				
	开工日期	2022.8.14	竣工日期	2022.8.20	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程已完结, 验收合格</p>				
	整改事项: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">无</p>				

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		郑年松
航站区管理部		王... 邱... 3921
建设单位（盖章）  （项目）负责人： [Signature] 日期： 2022年 8月 20日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		施工单位（盖章）  （项目）负责人： [Signature] 日期： 2022年 8月 20日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	航站楼一层西翼进货通道、4L-02 母婴室、B1R012e 及 1L042ST 门更换项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼一层西翼进货通道、4L-02、B1R012e 及 1L042ST				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	41972.56 元			
	主要工作内容				
	1、一层西翼进货通道安检区更换不锈钢门 1 樘； 2、4L-02 母婴室门更换铝板烤漆门 1 樘； 3、B1R012e 更换不锈钢门 1 樘； 4、1L042ST 更换不锈钢门 1 樘。				
	开工日期	2022.6.25	竣工日期	2022.7.13	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： <p style="text-align: center;">工程已完结，验收合格。</p>				
	整改事项： <p style="text-align: center;">无</p>				

验收参与单位		参与人签名
深圳市奥通捷佳工程有限公司		郑伟斌
航站区管理部		杨俊 迟东宇
建设单位（盖章）  （项目）负责人： <i>[Signature]</i> 日期： 2022年7月15日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： <i>[Signature]</i> 日期： 2022年7月15日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		




深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	捷运车库及 T3 实训室零星改造等零星工程项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	T3 航站楼、捷运车库				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	250000 元			
	主要工作内容				
	一、T3 航站楼 320A、322A 登机桥活动端橡胶地板更换； 二、捷运车库楼梯间与机坪接驳处加高反坎； 三、捷运车库入轨端门不锈钢护栏加密； 四、捷运车库负二层库区内电缆沟更换检修盖板； 五、捷运车库负一层 B1S07e 补风机房加装防爆灯。（详见工程量清单）				
	开工日期	2022.10.20	竣工日期	2022.11.20	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 完成全部施工内容，工程质量合格，同意验收。				
	整改事项： 无。				

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		郑伟城
机电设备保障部		江政岩
		李维伟
建设单位（盖章） （项目）负责人： 日期：2022年11月21日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日期：2022年11月21日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	消防急救中心洗消室建造				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	消防急救中心				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	60000 元			
	主要工作内容				
	1、集装箱改造洗消间(定制) 1座、自动门[电磁感应装置] 2套、零星钢构件 0.07t; 2、橡胶板楼地面 16.24m ² 、喷雾洗手机 2台、垃圾桶 3个; 3、空调器 1台; 医疗专用灯 4套、普通灯具 2套、洗手台 1套、镜箱 1个; 4、配电箱 1台、排气扇 1台、线槽 29.58m、配线(2.5) 76.47m、接线盒 6个; 5、插座 4个、照明开关 2个、配管 70m、配线(4.0) 210m。				
	开工日期	2022.7.28	竣工日期	2022.8.4	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">合格</div>				
	整改事项: <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">无</div>				

验收参与单位		参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司		 
消防急救中心		
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2022年8月5日	使用单位（盖章）  （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人：  日期：2022年8月5日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

2.4 2023 年深圳机场片区零星维修工程

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2301-440306-04-05-228260001001

标段名称：2023年深圳机场片区零星维修工程

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：3600.389818万元

中标工期：275天

项目经理(总监)：赵宝泉

本工程于 2023-03-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-04-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：


招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-04-25



查验码：8089435299259183 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

【合同关键页】

合同编号：

152023-03-102

2023 年深圳机场片区零星维修
工程施工合同

(股份公司区域应急和抢修项目)

项目名称：2023 年深圳机场片区零星维修工程

(股份公司区域应急和抢修项目)

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2023 年 7 月 10 日

签订地点：深圳宝安国际机场



张远

深圳机场2023年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(股份公司区域应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款账号	纳税人名称: 深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号: 9144030027954141X0 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 7770 5795 5097 电话: 0755-23456789		
联系人	何标	联系电话	0755-23457294
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心 (一期) A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（股份公司区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023 年深圳机场片区零星维修工程（股份公司区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0080 号

工程规模及特征：深圳机场股份公司区域应急和抢修项目。

资金来源：企业自筹；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2023 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

合同范围：飞行区（含空防围界、跑道、滑行道及机坪等）、T3 航站楼、卫星厅、捷运隧道、老候机楼（含 A、B、D 楼）、综合服务区、急救中心、ITC 楼、商务写字楼等股份所属物业的建构筑物（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

工程承包期限为2023年5月11日至2023年12月31日。

具体单项工程开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 18,352,024.70 元，其中，不含增值税价为 16,836,719.91 元，增值税额为 1,515,304.79 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日通行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

(2) 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

- 附件 14: 生态文明建设工作目标承诺书
- 附件 15: 关于保障中小企业款项支付的承诺函
- 附件 16: 违约处理通知单
- 附件 17: 工程施工任务委托书
- 附件 18: 开工申请报告
- 附件 19: 工程竣工验收报告
- 附件 20: 履约保函格式
- 附件 21: 零星工程年度服务商考核评价表
- 附件 22: 履约综合评价表
- 附件 23: 单位工程实施流程

二十四、其他特别约定：合同履行期间，如乙方发生严重失信情形（如被列为失信被执行人、安全生产失信名单等），甲方有权采取包括但不限于提前解除业务合同并没收履约保证金、禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

(以下无正文，为合同签署页。)

甲 方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

签约日期：2023.5.10

乙 方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

签约日期：2023.5.10

深圳机场零星工程短期承包框架合同

发包人（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：陈繁华

住所：深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：邹爱华

住所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）
A 座 29A

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就深圳机场零星工程短期承包项目委托乙方承包施工任务，双方就本工程相关事宜经协商一致，达成合同约定如下：

1. 项目概况

- 1.1 项目名称：深圳机场零星工程短期承包项目。
- 1.2 项目地点：深圳宝安国际机场股份公司全区域。
- 1.3 承包项目内容：深圳机场股份公司零星工程。

2. 承包范围及人员要求

2.1 承包模式

本项目采用单项工程按实结算的模式。

2.2 维护范围

深圳宝安国际机场股份公司全区域。

2.3 承包范围

- (1) 根据甲方安排进行股份公司土建、装修、设施维护等日常维修维护工作。
- (2) 负责股份公司所属区域内 50 万元以下单项工程，具体以甲方出具的施工任务委托书为准。
- (3) 根据机场三防保障工作的要求开展相关作业。

3. 合同承包期

本合同承包期为：自合同签订之日起至 2023 年 7 月 31 日止，合同履行期内甲方

根据业务需要可随时终止合同，乙方承诺无条件接受。

4. 工程价款

4.1 本承包合同暂定总价（不含税）：¥ 3,900,000.00 元，人民币大写：叁佰玖拾万元整，增值税税率 9%，按实结算，合同价款根据 4.4 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

4.1.1 本工程中标净下浮率为 14.5%。

4.2 本合同增值税额按照签订日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

4.3 乙方依据甲方确定的施工图设计或确定初步方案施工，实际支付金额以经甲方造价审核后的结算金额为准；如按相关法律、法规或规章等规定竣工结算需向政府指定机构提交审计或审核的，实际支付金额以政府指定机构审计或审核结果作为最终的竣工结算依据。

4.4 预结算计价标准

4.4.1 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据。

4.4.2 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

4.4.3 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

4.4.4 本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

4.4.5 按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下浮调整后作为结算单价；

4.4.6 在合同实施期间，下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

4.5 施工单位人员办理控制区通行证的费用由施工单位自行承担。

5. 工程款支付

5.1 合同款项支付方式

5.1.1 本项目不支付工程预付款、进度款，按照单位工程支付结算款，待甲方单位工程竣工验收合格后 30 个日历日内，乙方需依据甲方要求提供竣工结算书及齐全的工程竣工结算资料办理结算审核，经甲方造价审核部门办理结算审核后（如按相关法律、法规或规章等规定竣工结算需向政府指定机构提交审计或审核的，实际支付金额以政府指定机构审计或审核结果作为最终的竣工结算依据），甲方按照工程款项支付报批流程，乙方提供 100% 增值税专用发票，由甲方向乙方支付 92% 工程结算款；

5.1.2 待本项目工程缺陷责任期满后 30 个日历日内，经甲方使用单位确认后，支付结算金额的 3% 作为本工程的质量保证金（乙方无须开具发票），乙方按照甲方尾款支付要求，填写申请书并提交相关附件，乙方提供等额财务收据；

5.2 乙方应向甲方提供合规的增值税发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

5.3 甲方不支付未付款额的利息。

5.4 甲方有权在工程结算款中直接扣除乙方的违约金及其他应扣款项。

5.5 工程质量保证金支付审批程序

(1) 零星维修项目质量保证金支付审批，执行甲方支付审批程序，乙方提出质量保证金支付申请，甲方按照合同约定时间办理款项支付的审批。

(2) 支付约定

甲方在本项目合同单项工程缺陷责任期满后扣除按约定应由乙方支付的费用后的工程质量保证金余额（如有）无息支付给乙方，但并不免除乙方在工程质量相关责任。

(3) 乙方应执行国家相关工程质量缺陷责任及甲方相关约定，在约定的工程质量保证金的支付时间内，向甲方申请办理工程质量保证金支付。乙方逾期未申请办理者甲方有权不予办理，产生后果由乙方自负。

5.6 甲方应将费用支付至乙方指定的银行账号，双方账户信息如下：

甲方账户信息：

开户名：深圳市机场股份有限公司

开户行：中国银行深圳机场支行

账号：7770 5795 5097

财务联系人：叶子怡

联系电话：0755-23452047

乙方账户信息：

开户名：深圳市粤通建设工程有限公司

开户行：中国建设银行深圳市田背支行

账号：44201534100051007024

财务联系人：林纯

- 附件 6: 工程施工任务委托书
- 附件 7: 开工申请报告
- 附件 8: 工程竣工验收报告
- 附件 9: 违约处理通知单
- 附件 10: 成交通知书
- 附件 11: 乙方项目管理班子配备情况表
- 附件 12: 履约保函格式

发包人(盖章): 深圳市机场股份有限公司

法定代表人/授权代表(签字):

签订日期: 2023年 2月 14日

承包人(盖章): 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人/授权代表(签字):

签订日期: 2023年 2月 14日

合同编号：深机合同（2023）142号

2023年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

（公共区市政公共设施应急维护完善零星工程）

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程

（公共区市政公共设施应急维护完善零星工程）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2023 年 月 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场



2023年深圳机场片区零星维修工程 施工合同

(公共区市政公共设施应急维护完善零星工程)

甲方 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款账号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司 纳税人识别号: 914403001921711377 开户银行: 建设银行深圳分行营业部 账号: 44201548200056015514 电话: 0755-23452684		
联系人	刘珊	联系电话	0755-23457613
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规,结合本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,甲方就2023年深圳机场片区零星维修工程(公共区市政公共设施应急维护完善零星工程)委托乙方施工,经甲乙双方友好协商,订立本合同。

一、项目名称

2023年深圳机场片区零星维修工程（公共区市政公共设施应急维护完善零星工程）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0041号

工程规模及特征：本项目主要内容包括场区储备用地及调蓄水池等区域围墙、围网、防护石墩、防护花槽及交警大队扣车场的应急抢修，以及离港平台道路设施日常维护等内容。

资金来源：国有资本 100 %；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2023年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包括但不限于：

合同范围：本项目主要内容包括场区储备用地及调蓄水池等区域围墙、围网、防护石墩、防护花槽及交警大队扣车场的应急抢修，以及离港平台道路设施日常维护等内容。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已仔细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023年5月1日至2023年12月31日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 1,841,968.47 元，其中，不含增值税价为 1,689,879.33 元，增值税额为 152,089.14 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日运行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据，各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

(2) 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

(4) 其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

(5) 本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相



甲 方：深圳市机场（集团）有限公司 乙 方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或授权代表人签章：



或授权代表人签章：

签约日期：2023.5.11

20230623003

合同编号:

2023年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(国内货站区域零星工程)

项目名称: 2023年深圳机场片区零星维修工程

(国内货站区域零星工程)

发包方(简称甲方): 深圳市机场国内货站有限公司

承包商(简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2023年5月12日

签订地点: 深圳宝安国际机场



2023年深圳机场片区零星维修工程 施工合同

(国内货站区域零星工程)

甲方 (甲方)	深圳市机场国内货站有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场领航二路 148 号		
法定代表人	周洁		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场国内货站有限公司 纳税人识别号：91440300192226281F 开户银行：建设银行机场支行 账号：44201548200056003745 电话：0755-23457538		
联系人	刘真友	联系电话	0755-23457535
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（国内货站区域零星工程）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023 年深圳机场片区零星维修工程（国内货站区域零星工程）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0041号

工程规模及特征：深圳机场国内货站 B1、B2、B3 园区的应急和抢修项目。

资金来源：企业自筹；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2023 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包括但不限于：

1. 贴建办公楼及库区本体维修改造；
2. 库区货位划线。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023 年 4 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 642,067.66 元（大写：陆拾肆万贰仟零陆拾柒元陆角陆分）。其中不含增值税价为 589,052.90 元（大写：伍拾捌万玖仟零伍拾贰元玖角整），增值税税率 9%，增值税额为 53,014.76 元（大写：伍万叁仟零壹

拾肆元柒角陆分)。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标文件的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

(2) 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

(4) 其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

(5) 本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

(6) 按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下浮调整后作为结算单价；

限制合同续约等惩戒措施。

(以下无正文, 为合同签署页。)

甲 方:



法定代表人:

[Handwritten signature]

或授权代表人签章:

乙 方:



法定代表人:

[Handwritten signature]

或授权代表人签章:

签约日期: 2023. 5. 12

合同编号：深机城合同[2023]82号-零星-3号-施工2号

2023年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(机场区域应急和抢修项目)

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程

(机场区域应急和抢修项目)

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2023年5月23日

签订地点：深圳宝安国际机场

深圳机场2023年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(机场区域应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款账号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司 纳税人识别号: 914403001921711377 地址、电话: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号: 建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（机场区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023 年深圳机场片区零星维修工程（机场区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案【2023】0080 号

工程规模及特征：深圳市机场（集团）有限公司所属物业的建构筑物的维护维修。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2023 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

合同范围：深圳机场信息大楼、交通营运中心，信息大楼 1 号、2 号餐厅、凌霄阁、GTC、领航青寓员工餐厅，原动力公司楼、平安银行大厦、国贸商住大厦、动力大楼、下十国民房、平安银行大厦、凌霄花园小区、企岗山小区、怡安居小区、呈元驿大厦、T3 写字楼等（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目；上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，

应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023年4月25日至2023年12月31日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 6367563.42 元（大写：陆佰叁拾陆万柒仟伍佰陆拾叁元肆角贰分），其中，不含增值税价为 5841801.30 元，增值税额为 525762.12 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日通行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标文件的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮

率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

(2) 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

(4) 其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

(5) 本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

(6) 按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下浮调整后作为结算单价；

(7) 在合同实施期间，下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：
法定代表人
或授权代表人签章：
电 话：
传 真：
签约日期：



乙方：
法定代表人
或授权代表人签章：
电 话：
传 真：



深机指合同字(2023)016号

归项 集团零星工程统招项目

2023年深圳机场片区零星维修工程

施工合同

甲 方：深圳市机场（集团）有限公司

乙 方：深圳市粤通建设工程有限公司

签订地点：深圳宝安国际机场

签订时间：2023-6-27



深圳机场2023年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(扩建工程指挥部应急和抢修项目)

甲方(甲方)	深圳市机场(集团)有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款账号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司 纳税人识别号: 91440 30019 21711 377 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 44201548200056015514 电话: 0755-23452684		
联系人	李庆福	联系电话	13510343400
乙方(乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（扩建工程指挥部应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023 年深圳机场片区零星维修工程（扩建工程指挥部应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0041 号

工程规模及特征：深圳机场国内货运村二期、航空快件处理区、UPS 亚太转运中心、B2 国内货站园区和交通营运中心等区域的应急和抢修项目。

资金来源：财政投入____%；国有资本_100_%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2023 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包括但不限于：

1、GTC 停车场房屋建筑物等零星工程维修：交通营运中心区域内日常应急整改维修，在面临各级部门（检查部门包括但不限于：集团安服部、集团第三方、公司领导等）各种检查时，要求对检查出的隐患进行应急整改，包括土建项目、装修装饰、标识标牌、三防等配套施工。

2、国内货运村二期、航空快件处理区、B2 货站、深圳机场 UPS 亚太转运中心：国内货运村二期、航空快件处理区、国内货站 B2 货站、深圳机场 UPS 亚太转运中心日常安全隐患整改维修，在面临各级安全部门（检查部门包括但不限于：集团安服部、集团第三方、物流事业部、公司领导等）各种安全检查或者自查时，要求对检查出的安全隐患进行整改。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023 年 4 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 820,566.62 元，其中，不含增值税价为 752,813.41 元，增值税额为 67,753.21 元。（增值税税率为 9%）最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用**模拟清单招标**，招投标文件的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

(2) 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

(4) 本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

(5) 按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下浮调整后作为结算单价；

(6) 在合同实施期间，下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

七、合同价款支付

7.1 经甲方审批确认的单位工程竣工验收合格、完成单位工程结算审核后，按季度汇总，一次性支付前述累计汇总结算价款的 97%（乙方须开具结算金额 100%等额发票，并提供经集团认可的履约保函复印件）；

结算金额的 3%作为本工程的质量保证金，待本项目竣工验收合格满 2 年并履行质保责任后，在

- 附件 4: 工程建设廉洁协议书
- 附件 5: 环境保护协议
- 附件 6: 深圳机场工程治安管理责任书
- 附件 7: 劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书
- 附件 8: 招标文件技术要求
- 附件 9: 中标通知书
- 附件 10: 乙方项目管理班子配备情况表
- 附件 11: 投标文件商务标部分
- 附件 12: 工程质量安全文明施工协议
- 附件 13: 生态文明建设工作目标承诺书
- 附件 14: 关于保障中小企业款项支付的承诺函
- 附件 15: 违约处理通知单
- 附件 16: 工程施工任务委托书
- 附件 17: 开工申请报告
- 附件 18: 工程竣工验收报告
- 附件 19: 履约保函格式
- 附件 20: 零星工程年度服务商考核评价表
- 附件 21: 履约综合评价表
- 附件 22: 单位工程实施流程

二十四、其他特别约定：合同履行期间，如乙方发生严重失信情形（如被列为失信被执行人、安全生产失信名单等），甲方有权采取包括但不限于提前解除业务合同并没收履约保证金、禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲 方：深圳市机场（集团）有限公司
法定代表人：
或授权代表人签字：
电 话：
传 真：

沈 坚

乙 方：深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人：
或授权代表人签字：
电 话：
传 真：

胡 宇

签约日期：2023 年 6 月 27 日

合同编号：深机城合同[2023]83号-零星-4号-施工3号

2023年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(领航城区域应急和抢修项目)

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程

(领航城区域应急和抢修项目)

发包方（简称甲方）：深圳机场航空城发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2023年5月23日

签订地点：深圳宝安国际机场

深圳机场2023年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(领航城区域应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳机场航空城发展有限公司		
地 址	深圳市宝安区航城大道航城智谷中城未来产业园 6 栋		
法定代表人	谢元良		
付款账号	纳税人名称: 深圳机场航空城发展有限公司 纳税人识别号: 91440300192181474T 地址、电话: 深圳市宝安区福永街道机场道信息大楼第三层西区 301-321、第四层西区 401-424 开户行及账号: 中国建设银行机场支行 766657955097		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业 服务中心(一期) A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（领航城区应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023 年深圳机场片区零星维修工程（领航城区应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案【2023】0080 号

工程规模及特征：深圳机场航空城发展公司所属物业的建构筑物的维护维修。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2023 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

合同范围：航城里购物中心、航城智谷（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目；

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023年4月25日至2023年12月31日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 1972280.33 元（大写：壹佰玖拾柒万贰仟贰佰贰拾捌元叁角叁分），其中，不含增值税价为 1809431.50 元，增值税额为 162848.83 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算。合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：
法定代表人：
或授权代表人签章：
电话：
传真：



乙方：
法定代表人：
或授权代表人签章：
电话：
传真：



签约日期：

合同编号：深机动合〔2023〕93号

2023 年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

（能源管理中心区域应急和抢修项目）

项目名称：2023 年深圳机场片区零星维修工程
（能源管理中心区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2023 年 5 月 18 日

签订地点：深圳宝安国际机场

深圳机场2023年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(能源管理中心区域应急和抢修项目)

发包人 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司动力分公司		
地 址	深圳市宝安区航城街道草围社区深圳机场领航二路88号T3货站进港区B3-C3		
法定代表人 /授权代表	周琦		
付款账号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司动力分公司 纳税人识别号: 91440300782756004B 开户银行: 建设银行深圳机场支行 账号: 44201548200052502828 电话: 0755-23457311		
联系人	代文君	联系电话	18820928386
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人 /授权代表	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 914403001922339327 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023 年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场能源管理中心各站点

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0041 号

工程规模及特征：2023 年深圳机场片区零星维修工程
（能源管理中心区域应急和抢修项目）

资金来源：国有资本 100%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2023 年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心区域应急和抢修项目）的施工、采购和设计等工作，包括但不限于：

110kV 国际机场变电站、110kV 领翔变电站、一总配、二总配、三总配、T3 应急供水站、制冷一站、制冷二站、国内货站办公楼、T3 航站楼、ABD 楼、卫星厅、企岗山、联检站、五号站、凌霄花园、综合服务区站、综合管廊等的应急和抢修项目。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023 年 5 月 21 日至 2023 年 12 月 31 日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币¥3554791.50元，（大写：叁佰伍拾伍万肆仟柒佰玖拾壹元伍角），含9%增值税。其中，不含增值税价为3261276.61元，增值税额为293514.89元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据6.3.3预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

(2) 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

(4) 其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

(5) 本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相

附件 21: 零星工程年度服务商考核评价表

附件 22: 履约综合评价表

附件 23: 单位工程实施流程

二十四、其他特别约定：合同履行期间，如乙方发生严重失信情形（如被列为失信被执行人、安全生产失信名单等），甲方有权采取包括但不限于提前解除业务合同并没收履约保证金、禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

甲方（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

法定代表人/授权代表：

签订时间：2023 年 5 月 18 日

乙方（盖章）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人/授权代表：

签订时间：2023 年 5 月 18 日

合同编号：深机商〔2023〕43号

2023年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(商务公司区域应急和抢修项目)

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程

(商务公司区域应急和抢修项目)

发包方（简称甲方）：深圳机场商务发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2023年 月 日

签订地点：深圳宝安国际机场



深圳机场2023年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(商务公司区域应急和抢修项目)

甲方(甲方)	深圳机场商务发展有限公司		
地 址	深圳市宝安区航城街道宝安机场 T3 航站楼 C 号写字楼 802 房		
法定代表人	蔡碧松		
付款账号	纳税人名称: 深圳机场商务发展有限公司 纳税人识别号: 9144 0300 0733 7625 2F 开户银行: 中国银行深圳机场支行 账号: 756261889593 电话: 0755-23456629		
联系人	李平安	联系电话	0755-23452207
乙方(乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号: 9144 0300 1922 3393 27 开户银行: 中国建设银行深圳市田背支行 账号: 44201534100051007024 电话: 0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（商务公司区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023 年深圳机场片区零星维修工程（商务公司区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0041 号

工程规模及特征：商务公司贵宾 1 号楼、2 号楼、高舱休息室、卫星厅贵宾厅、办公室、企岗山舍涉及的房屋建筑工程日常维修、零星项目应急抢修、第三方检查整改，贵宾区改造项目等，包括：通设备、电气设施、墙面、地面、天花、玻璃幕墙、门窗、镜子、雨篷及露台防水的维修以及卫星厨房明厨亮灶设备的安装等。

资金来源：财政投入__%；国有资本_100_%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2023 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限

机场贵宾楼、机场高舱贵宾厅、卫星厅贵宾厅、办公室、企岗山宿舍（包括建筑物及附属设施、筑物所有配套设施）的应急和抢修项目以及贵宾区改造项目；

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已仔细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久质的和临时性质的。

五、合同期限

2023 年 5 月 15 日至 2023 年 12 月 31 日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准，本工程的所有项目须在 2023 年 12 月 31 日完成工验收。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 915,677.29 元，其中，不含增值税价为 840,070.91 元，增值税额为

75,606.38元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日运行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用**模拟清单招标**，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。单位工程的合同价款根据**6.3.3 预结算计价标准**计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为**14.25%**。

6.3.3 预结算计价标准：

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定，单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

(2) 人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

(4) 其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

(5) 本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计费用；

(6) 按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下浮调整后作为结算价；

(7) 在合同实施期间，下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

七、合同价款支付

7.1 经甲方审批确认的单位工程竣工、竣工验收合格、完成单位工程结算审核后，按季度汇总付，一次性支付前述累计结算价款97%（乙方须开具结算金额100%等额增值税专用发票，并提供集团认可的履约保函复印件）；

(以下无正文，为合同签署页。)

甲方：深圳机场商务发展有限公司

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或授权代表人签章：

或授权代表人签章：

电话：

电话：

传真：

传真：

签约日期：

2023.5.19

深圳机场现代物流有限公司
合同号2023-216-4002

合同编号:

2023年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目)

项目名称: 2023年深圳机场片区零星维修工程

(深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目)

发包方(简称甲方): 深圳机场现代物流有限公司

承包商(简称乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2023年5月8日

签订地点: 深圳宝安国际机场保税大厦



王丽

深圳机场2023年深圳机场片区 零星维修工程施工合同

(深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目)

甲方 (甲方)	深圳机场现代物流有限公司		
地 址	深圳市宝安区保税大厦4楼		
法定代表人	刘建勋		
付款账号	纳税人名称：深圳机场现代物流有限公司 纳税人识别号：91440300748881493T 地址、电话：深圳市宝安区保税大厦4楼 0755-23452292 开户行及账号：中国银行深圳分行机场支行 765357955119		
联系人	赵艳峰	联系电话	0755-23452292
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-2567308		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023 年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区 深圳机场现代物流有限公司管理区域

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0041 号

工程规模及特征：本项目为房屋漏水、外墙柱损坏、路面损坏、门窗损坏、室内地砖损坏、防撞柱、防护栏、围网、办公室装修改造、房屋墙面、天花、照明、排气扇等零星维修；道路划线、减速带、标识牌、空置和退租房维修、管道疏通等与物业有关的维修项目。

资金来源：财政投入____%；国有资本 100%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区深圳机场现代物流有限公司管理区域

四、工程承包范围

本项目为 2023 年度深圳机场片区内深圳机场现代物流有限公司管理区域零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，自本合同签订，包含但不限于：**现代物流公司所辖园区的应急和抢修项目。**

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023 年 5 月 15 日至 2023 年 12 月 31 日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 293,375.33 元,其中,不含增值税价为 269,151.68 元,增值税额为 24,223.65 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准;

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整;

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标,招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并依照中标净下浮率后提交甲方审核,以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准:

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定,如单位工程预算编制当期,以上清单计价规范和定额有更新的,按新发布的清单计价规范和定额为计价依据;

(2) 人工、材料、机械台班价格:采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》,缺项按市场询价计取(需不少于三家比价确定缺项价格);

(3) 取费标准:《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价【2019】15号);

(4) 其他费用:暂列金额是甲方预留金额,并非支付给乙方的实际费用。结算时,应按实际完成的情况进行结算,剩余部分仍归甲方所有;

(5) 本项目在实施过程中,若确需出具设计图纸,由施工单位义务提供相应服务,不另行计取费用;

(以下无正文，为合同签署页。)



甲
法定代表人：
或授权代表人签章：
电
合同专用章
传

刘建勋

乙 方：
法定代表人：
或授权代表人签章：
电 话：
传 真：



签约日期：2023-5-8

合同编号：

2023 年深圳机场片区零星维修 工程施工合同

(深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司零星维修工程)

项目名称：2023 年深圳机场片区零星维修工程 (深圳市机场国际快件
海关监管中心有限公司零星维修工程)

发包方 (简称甲方)：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

承包商 (简称乙方)：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2023 年 6 月 1 日

签订地点：深圳宝安国际机场

2023年深圳机场片区零星维修工程 施工合同

(深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司零星维修工程)

甲方 (甲方)	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地 址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室		
法定代表人	宋煜		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 开户银行：中国建设银行深圳机场支行 账号：44201548200056404607 电话：0755-23452735		
联系人	周峰	联系电话	0755-23452728
乙方 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司零星维修工程）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023年深圳机场片区零星维修工程（深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司零星维修工程）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司；合同范围：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司全部物业（办公大楼、1、2、3、4、5、7号库及场区）的应急和抢修项目。

资金来源：企业自筹；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2023年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包括但不限于：

深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司；合同范围：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司全部物业（办公大楼、1、2、3、4、5、7号库及场区）的应急和抢修项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023年5月1日至2023年12月31日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 907961.22 元,其中,不含增值税价为¥832,991.94 元,增值税额为¥74,969.28 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准;

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税税率 9%计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整;

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标,招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据,各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核,以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准:

(1) 计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额(2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)》及有关规定,如单位工程预算编制当期,以上清单计价规范和定额有更新的,按新发布的清单计价规范和定额为计价依据;

(2) 人工、材料、机械台班价格:采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》,缺项按市场询价计取(需不少于三家比价确定缺项价格);

(3) 取费标准:《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价【2019】15号);

(4) 其他费用:暂列金额是甲方预留金额,并非支付给乙方的实际费用。结算时,应按实际完成的情况进行结算,剩余部分仍归甲方所有;

(5) 本项目在实施过程中,若确需出具设计图纸,由施工单位义务提供相应服务,不另行计取费用;



(以下无正文，为合同签署页。)

甲 方:



法定代表人:

或授权代表人签章:

乙 方:



法定代表人:

或授权代表人签章:

簽約日期: 2023.6.1

【竣工验收证明】

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	道面嵌缝料更新项目（2023 年第一次立项）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	奉豪	联系电话	18774629010		
工程概况	工程规模	零星工程维修			
	工程投资	491537.53 元			
	主要工作内容				
	1、E6 联络道嵌缝料更新。 2、109、126、236、238、239、381、384、385 机位嵌缝料更新。 3、A1-A4 之间对应的 15/33 跑道嵌缝料更新。 4、C9-C11 之间对应的 15/33 跑道嵌缝料更新。				
开工日期	2023.3.9	竣工日期	2023.5.9	验收日期	2023.6.10
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 道面嵌缝料更新项目（2023 年第一次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区消防站加装声光报警器项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘彬	联系电话	13684921991		
工程概况	工程规模	1号消防站、2号消防站、3号消防站、4号消防站			
	工程投资	135761.9元			
	主要工作内容				
	1.声光报警器 2.定时控制器 3.报警器标杆 4.道面剔槽				
	开工日期	2023年3月14日	竣工日期	2023年5月7日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区消防站加装声光报警器项目按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。 经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第八次立项）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484		
工程概况	工程规模	飞行区			
	工程投资	429633.52 元			
	主要工作内容				
	1.飞行区 70、66 号机位道面修复工程；2.521#机位工具柜空调接电。				
	开工日期	2023年10月9日	竣工日期	2023年10月29日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第八次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第二次立项）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	刘彬	联系电话	13684921991
工程概况	工程规模	飞行区	
	工程投资	484476.22 元	
	主要工作内容		
	1.飞行区东区混凝土道面修复 2.三号站二楼运控大厅安装监控 3.B 出水口制作更换安防栏杆 4.飞行区卫星厅区域增加地锚（3）5.飞行区定制不锈钢物资柜 6.飞行区卫星厅区域增加地锚（4）7.生态枪弹库零星维修工程 8.飞行区二号枪弹库敷设光纤 9.飞行区枪弹库迁移空调插座 10.深航机库旁安装拆除水马 11.飞行区 T3 区域增加地锚(5)12.一跑道北端取水点制安钢梯 13.飞行区查道值班宿舍翻新工程 14.飞行区劳模工作室窗户更换玻璃 15.飞行区二跑西侧鸟杆基础工程（2）16.飞行区 T3 地漏修复工程 17.二号灯光站制作安装铝板双开门 18.51 设备区人行道砖修复工程 19.飞行区二跑西侧鸟杆基础工程（3）20.飞行区迁移空调及集装箱 21.飞行区旧枪弹库迁移储物柜 22.飞行区 T3、卫星厅、东区增加地锚(6)23.飞行区三号灯光站零星维修 24.综合仓库更换破损地板砖 25.飞行区三号灯光站维修道闸		
	开工日期	2023 年 4 月 22 日	竣工日期
质量评定等级		☑合格/□不合格	
验收结论	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第二次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。		
	整改事项： 无		

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第九次立项）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484
工程 概 况	工程规模	飞行区	
	工程投资	441504.31 元	
	主要工作内容		
	1.66 机位对应的 B 滑行道道面修复。		
	开工日期	2023 年 10 月 20 日	竣工日期
		验收日期	2023.11.7
验 收 结 论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第九次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。		
	整改事项： 无		

验收参与单位		参与人签名	
粤通		刘保全 陈仕	
飞行区管理部		刘家晋 林永忠	
		林永忠 陈仕	
建设单位（盖章）  （项目）负责人：刘家晋 日期：2023年11月7日		使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		施工单位（盖章）  （项目）负责人：刘保全 日期：2023年11月7日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日		设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第六次立项）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484		
工程概况	工程规模	飞行区			
	工程投资	412788.53 元			
	主要工作内容				
	1.飞行区二号门外墙翻新工程；2.飞行区二号库新增防撞石墩；3.二号门安检室墙面翻新工程；4.飞行区东区集装箱翻新工程；5.飞行区 65 号机位吊装集装箱；6.飞行区卫星厅设备区更换尼龙网；7.飞行区 29 号机位安装地锚盖；8.一号灯光站砌筑消防沙池；9.卫星厅部分机位安装警示柱；10.老塔台小白屋雨燕清理项目。				
	开工日期	2023 年 9 月 11 日	竣工日期	2023 年 9 月 27 日	验收日期
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格			
验收结论	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第六次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第七次立项）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484		
工 程 概 况	工程规模	飞行区			
	工程投资	443768.01 元			
	主要工作内容				
	1.飞行区水沟及出水口清理；2.S1 通道垃圾池覆盖杂草；3.一号消防站办公室翻新、场务及生态用房优化工程；4.办公值守点电视机布线；5.飞行区二跑西侧清理乱石与出水口凸面镜安装。				
	开工日期	2023年9月24日	竣工日期	2023年10月19日	验收日期
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格			
验 收 结 论	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第七次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名	
		钟锐	
飞行区管理部		刘新晋	
		钟锐 张霖	
建设单位（盖章）		使用单位（盖章）	
 (项目)负责人: 刘新晋 日期: 2023年10月20日		 (项目)负责人: 钟锐 日期: 年 月 日	
监理单位（盖章）		设计单位（盖章）	
总监理工程师: 日期: 年 月 日		(项目)负责人: 日期: 年 月 日	
		勘察单位（盖章）	
		(项目)负责人: 日期: 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第三次立项）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484
工程概况	工程规模	飞行区零星工程 28 项	
	工程投资	479105.4 元	
	主要工作内容		
	1.C1 北侧端头排水沟制安钢梯 2. 飞行区东区、T3 及远机位消防柜字体翻新 3. 飞行区集装箱更换螺栓及弯勾 4. 飞行区 A 下穿通道安装不锈钢护栏 5. 飞行区坪安路零星维修工程 6. 飞行区三号灯光站平安路改电 7. 二号库围界上方新增滚刺及 Y 型叉 8. 飞行区 B 出水口更换钢筋栏河槽 9. 飞行区公安大楼后方绿化改造工程 10. A 下穿出口的浇筑混凝土基础 11. 97#、137# 集装箱维修及 501 机位钢板加固 12. 3 号门安检室大门斜坡更换大理石 13. 飞行区东南站坪 124-139 护栏油漆 14. 办公值守点网络升级改造 15. 飞行区运普路安装太阳能道钉 16. 机械队仓库安装视频监控 17. 飞行区卫星厅西侧观景台下方充电桩拆除工程 18. 飞行区南航库 69 号机位附近集装箱大门翻新处理 19. 航材库墙面渗水补漏工程 20. 飞行区查道墙面翻新工程 21. 二号门通道道面排水槽 22. 飞行区卫星厅工具柜增加电表 23. 消防救援支队加固钢丝绳更换 24. 飞行区 B 出口预制混凝土基础 25. 卫星厅防撞柱更换反光膜 26. 飞行区卫星厅充电桩安装警示柱 27. 消防加压泵站围档处制作安装铝板双开门 28. 消防一中队办公室更换灯具		
	开工日期	2023 年 6 月 28 日	竣工日期
验收日期	2023.7.26		
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第三次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。		
	整改事项： 无		

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第十次立项）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484
工 程 概 况	工程规模	飞行区	
	工程投资	445258.51 元	
	主要工作内容		
	1.70 机位对应的 B 滑行道道面修复；2.B 区滑行道道面修复工程；3.221 机位新增地轴；4.四号灯光站天台接电接网；5.控制区 2 号门集装箱接电。		
	开工日期	2023 年 6 月 25 日	竣工日期
		验收日期	2023.11.13
	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格
验 收 结 论	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第十次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。		
	整改事项： 无		

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023年第五次立项）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484
工程概况	工程规模	飞行区	
	工程投资	449813.94 元	
	主要工作内容		
	1.飞行区机械队用工材料 2.一号消防站大院树木修剪 3.飞行区 78 号机位更换沟盖板 4.382 机位道面下沉修复工程 5.飞行区消防井及跑道安装隔离柱 6.飞行区坪安舱清洗空调 7.飞行区迁移洗手间、集装箱 8.飞行区 328、543 更换盖板修补沥青 9.飞行区洗手间改造集装箱工程 10.542 机位廊桥固定端更换混凝土盖板 11.飞行区 321 机位道面修补工程 12.飞行区定制安装不锈钢消防柜 13.飞行区 522 机位更换消防器材箱 14.二跑道西侧现浇混凝土立柱拉网 15.飞行区四号灯光站拆除雨棚玻璃 16.飞行区 16 跑道北迁移警示柱 17.飞行区定制灯光标识牌支架 18.飞行区 137-139 机位集装箱安装雨棚 19.飞行区 B、Q 出水口预制水泥墩底座 20.飞行区 137 机位集装箱零星维修 21.新围界与环场路之间制安应急水泵柜 22.飞行区 303 机位防撞护栏改门 23.飞行区 B 出水口挂尼龙网 24.72 号平安舱更换门锁及采购轮胎。		
	开工日期	2023年8月26日	竣工日期
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格	
验收结论	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023年第五次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。		
	整改事项： 无		

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	道面嵌缝料更新项目（2023 年第二次立项）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484		
工程概况	工程规模	零星工程维修			
	工程投资	1078869.72 元			
	主要工作内容				
	1、15/33 跑道嵌缝料更新。 2、16/34 跑道嵌缝料更新。 3、A、B、D、Q、S、R、W 滑行道嵌缝料更新。 4、321、327、331、333、386、387、388、389、390 机位嵌缝料更新。				
	开工日期	2023.10.11	竣工日期	2023.12.30	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 道面嵌缝料更新项目（2023 年第二次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区 2 号门外墙翻新改造工程		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484
工 程 概 况	工程规模	飞行区	
	工程投资	243313.94 元	
	主要工作内容		
	2 号门现拟砂浆外墙批荡，满刮与外墙涂料配套的弹性防水腻子三道（一道粗腻子、两道细腻子）、磨平、刷界面剂一道、滚涂拉毛面层涂料两遍、罩面涂料一遍、外墙油漆改色油漆一遍，铝塑板龙骨饰面拆除及管道、线路整理两部分。		
	开工日期	2023 年 11 月 28 日	竣工日期
		验收日期	2023.12.5
验 收 结 论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： 飞行区 2 号门外墙翻新改造工程 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。		
	整改事项： 无		

验收参与单位		参与人签名	
		钟锐	林本强
飞行区管理部		刘家晋	李长
曹远		SYPA	陈志
建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）	
			
（项目）负责人：刘家晋	（项目）负责人：	（项目）负责人：SYPA	
日期：2023年12月5日	日期： 年 月 日	日期：2023年12月5日	
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）	
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：	
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区沥青砼道面维护（2023 年第二次立项）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484		
工 程 概 况	工程规模	零星工程维修			
	工程投资	471559.12 元			
	主要工作内容				
	1. 南设备坪沥青路面维护。				
	开工日期	2023.12.5	竣工日期	2023.12.6	验收日期
验 收 结 论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区沥青砼道面维护（2023 年第二次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区沥青砼道面维护（2023 年第一次立项）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484		
工 程 概 况	工程规模	零星工程维修			
	工程投资	315447.58 元			
	主要工作内容				
	1. 南服务车道沥青路面维护。 2. 南设备坪沥青路面维修。				
	开工日期	2023.11.14	竣工日期	2023.11.16	验收日期
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格			
验 收 结 论	竣工验收结论： <u>飞行区沥青砼道面维护（2023 年第一次立项）</u> 按期完工，该项目实际完成工程量以 结算书为准。经现场实体验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通 过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名	
		钟锐生 林永强	
飞行区管理部 粤通		刘家晋 杨冬令	
		刘阳 陈世 马云	
建设单位（盖章） 		使用单位（盖章）	施工单位（盖章） 
（项目）负责人：刘家晋		（项目）负责人：	（项目）负责人：刘阳
日期：2023年11月16日		日期： 年 月 日	日期：2023年11月16日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）	
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：	
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区围网维修改善工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484		
工 程 概 况	工程规模	飞行区			
	工程投资	469927.44 元			
	主要工作内容				
	1. 飞行区围网维修改善工程。				
	开工日期	2023年2月15日	竣工日期	2023年12月18日	验收日期
验 收 结 论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区围网维修改善工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				
验收参与单位			参与人签名		

飞管部		刘家晋 书经
		林水总: 台钟信铃
		刘心阳 陈杰
建设单位 (盖章)  (项目) 负责人: 刘家晋 日期: 2023年12月18日	使用单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	施工单位 (盖章)  (项目) 负责人: 刘心阳 日期: 年 月 日
监理单位 (盖章) 总监理工程师: 日期: 年 月 日	设计单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	勘察单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区 1 号门环境提升工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域					
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484		
工程概况	工程规模	飞行区			
	工程投资	296773.08 元			
	主要工作内容				
	1. 景观提升部分；2. 5 号门原牌子迁移；3. 387 机位西侧围界标语牌安装。				
	开工日期	2023 年 12 月 15 日	竣工日期	2023 年 12 月 18 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区 1 号门环境提升工程 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				
验收参与单位			参与人签名		

飞行区管理部		刘家晋 杨冬冬
		林林送 余中会 杨冬冬
		刘阳
建设单位（盖章）		使用单位（盖章）
		
（项目）负责人：刘家晋		（项目）负责人：
日期：2023年12月18日		日期： 年 月 日
监理单位（盖章）		设计单位（盖章）
总监理工程师：		（项目）负责人：
日期： 年 月 日		日期： 年 月 日
勘察单位（盖章）		（项目）负责人：
日期： 年 月 日		日期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第十二次立项）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484		
工程概况	工程规模	飞行区			
	工程投资	448769.64 元			
	主要工作内容				
	1. 飞行区水沟及出水口清理；2. 飞行区部分区域零星维修；3. 34 航向台机房附近制安钢结构人行道桥；4. 飞行区部分区域增加地锚（7）；5. 二跑西侧警戒带样板改造提升；6. 控制区 2 号门集装箱加装护栏。				
	开工日期	2023 年 11 月 7 日	竣工日期	2023 年 11 月 24 日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第十二次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第十三次立项）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484
工程概况	工程规模	飞行区	
	工程投资	449770.32 元	
	主要工作内容		
	1. 飞行区机械队日常维修维保；2. 飞行区二跑西侧鸟杆基础工程(4)；3. 飞行区停车位安装车轮档；4. B、F 出水口栅栏更换提升加固；5. 飞行区 562-566 机位充电桩新增防撞胶条与车轮档。		
	开工日期	2023 年 11 月 29 日	竣工日期
		验收日期	2023.12.4
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第十三次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。		
	整改事项： 无		

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第十四次立项）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484		
工程概况	工程规模	飞行区			
	工程投资	445533.62 元			
	主要工作内容				
	1. 飞行区 69 号机位集装箱接电；2. 3 号灯光站服务车道道面修复；3. 3 号沙池回填砂石；4. 5 号门附近更换苗木；5. 飞行区 339-340 机位安装车轮档；6. 飞行区公务机库消除直立面。				
	开工日期	2023 年 11 月 25 日	竣工日期	2023 年 12 月 4 日	验收日期
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格			
验收结论	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第十四次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第十一次立项）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484
工程概况	工程规模	飞行区	
	工程投资	429135.39 元	
	主要工作内容		
	1.W 滑与 G8 滑道口之间加装 FOD 防护网；2.S1 通道垃圾池清理围网杂草；3.1 号灯光站喷字体漆与北远机位拆除栅栏；4.3 号灯光站走廊及大堂楼地面铺设地板贴；5.501、562 机位新增地锚；6.一号消防站大院新增树木修剪。		
	开工日期	2023 年 10 月 28 日	竣工日期
	验收日期	2023.11.24	
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第十一次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实体验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。		
	整改事项： 无		

验收参与单位		参与人签名	
		林旭 林旭	
飞管部		刘家晋 杨冬	
空通		刘阳 陈杰 林慧滨	
建设单位（盖章） 		使用单位（盖章）	
（项目）负责人：刘家晋		（项目）负责人：	
日期：2023年11月24日		日期： 年 月 日	
监理单位（盖章）		设计单位（盖章）	
总监理工程师：		（项目）负责人：	
日期： 年 月 日		日期： 年 月 日	
		施工单位（盖章） 	
		（项目）负责人：刘阳	
		日期：2023年11月24日	
		勘察单位（盖章）	
		（项目）负责人：	
		日期： 年 月 日	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程(2023年第四次立项)		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484
工程概况	工程规模	飞行区	
	工程投资	418927.5 元	
	主要工作内容		
	1.1 号灯光站; 2.2 号灯光站; 3.3 号灯光站; 4.4 号灯光站; 5. 卫星厅。		
	开工日期	2023 年 8 月 16 日	竣工日期
		验收日期	2023.11.30
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论: 飞行区零星设施维修工程(2023年第四次立项)按期完工,该项目实际完成工程量以 结算书为准。经现场实测验收,工程质量满足规范及设计要求,工程质量合格,同意通 过验收。		
	整改事项: 无		

验收参与单位		参与人签名	
		余松总经 林松	
飞行区管理部		刘家晋 杨冬 李进	
奥通		刘阳 陈杰	
建设单位（盖章）		使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
			
（项目）负责人：刘家晋		（项目）负责人：	（项目）负责人：刘阳
日期：2023年11月30日		日期： 年 月 日	日期：2023年11月30日
监理单位（盖章）		设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：		（项目）负责人：	（项目）负责人：
日期： 年 月 日		日期： 年 月 日	日期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（1）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	刘彬	联系电话	13684921991		
工 程 概 况	工程规模	零星工程 23 项			
	工程投资	446376.37 元			
	主要工作内容				
	1.飞行区卫星厅机位立柱刷警示漆 2.三号灯光站零星修缮工程 3.生态二号鸟情观测室一层改造枪弹库 4.老一号灯光站水沟修补工程 5.H7-H8 围界制作安装钢制网门 6.二号门防疫通道拆除隔墙及公务栏 7.391、2 号门、充电桩迁移集装箱 8.三号灯光站玻璃门贴磨砂膜 9.二号站查道值班室网络提升 10.二 号门八个集装箱环境提升工程 11.生态枪弹库新增强弱电 12.二号门迁移铁马护栏 13.卫星厅设备摆放 区安装地锚 14.飞行区 65#机位集装箱接电 15.二号门迁移钢结构围挡及闸机 16.新增生态二号鸟情观测 室一层改造枪弹库 17.枪弹库二楼安装垂直窗帘 18.飞行区卫星厅区域增加地锚 19.四号消防站仓库下 沉工程 20.查道办公室室外雨棚监控设备接电 21.飞行区东区护栏二号门水泥墩刷漆工程 22.二号门航 材库更换防火门 23.飞行区场外迁移岗亭至二号灯光站				
	开工日期	2023 年 3 月 1 日	竣工日期	2023 年 4 月 10 日	验收日期
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格			
验 收 结 论	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（1）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名	
宇通		刘彬 陈达	
飞行区管理部		宋德林 张锐	
飞行区管理部		张锐 张钧源	
建设单位（盖章）  （项目）负责人：宋德林 日期：2023年4月12日		使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		施工单位（盖章）  （项目）负责人：刘彬 日期：2023年4月12日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日		设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区助航灯光电缆敷设工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	邹爱华/王林	联系电话	13662598616		
工程概况	工程规模	零星工程			
	工程投资(含税)	400,000.00元			
	主要工作内容				
	飞行区助航灯光电缆敷设工程				
	开工日期	2024年8月10日	竣工日期	2024年8月28日	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格		
	工程验收结论: 飞行区助航灯光电缆敷设工程按期完工, 该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收工程质量满足规范及设计要求, 工程质量合格, 同意通过验收。				
	整改事项: 无				
验收参与单位			参与人签名		
深圳市粤通建设工程有限公司			刘阳		
飞行区管理部			刘家勇 杨志峰		
飞行区管理部			李洪斌		
飞行区管理部			张钧源		

建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2024年10月23日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期： 年 月 日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：99-2023-2

工程名称	飞行区 2023 年 5-8 月份给排水应急维修项目	合同金额	96519.93 元
责任部门	飞行保障部	立项审批时间	2023.11.3
工程地点	深圳机场飞行区	开工日期	2023.05.25
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.08.27
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 二号灯光站查道化粪池吸粪； 2. 2号门鸟情观测台化粪池吸粪； 3. 一号灯光站化粪池吸粪； 4. B2、B3 雨水泵站零星维修，主要内容包括：更换门锁、安装照明灯及线路； 5. 消防加压泵站增加灭蚊灯； 6. 雨水泵站零星维修工程，主要内容包括：桥架除锈刷漆，水泵除锈维护，更换漏电开关及线路； 7. 2号门加油站旁更换井盖； 8. 四号消防站化粪池吸粪； 9. 3号灯光站后方管道抢修，主要内容包括：道面刷槽及回填恢复、安装塑料管管件； 10. 航材库泵井翻修，主要内容包括：拆除旧管道水泵，重新安装水泵、阀门及管线； 11. 航材库消防闸阀固定护栏。 <p>工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。（请在上述对应项口内“√”选）</p> <p>6、其他（如有）：</p>		
工程竣工验收结论	施工单位已按要求完成11项零星维修项目，各项工程均符合质量规范要求，运行情况正常。验收结论为合格。	验收日期	2023.11.14
施工单位	(公章)	施工负责人: 吴剑波	日期: 2023.11.14
设计单位	(公章)	设计工程师:	日期:
监理单位	(公章)	监理工程师:	日期:
建设单位	(公章)	项目负责人: 王... 参加验收人员: 王... 孙... 代文程	日期: 2023.11.14



说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：75-2023-10

工程名称	飞行区 2023 年 9-10 月给排水应急维修项目	合同金额	48547.40 元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2023.12.7
工程地点	深圳机场飞行区	开工日期	2023.09.10
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.10.26
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 飞行区 A2 下穿通道仓库应急整改； 2. 一号灯光站化粪池吸粪； 3. 380 机位东侧消防管网探漏； 4. 一跑道西侧 C9 阀门漏水应急维修。 <p>工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。 4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>。 5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。（请在上述对应项口内“√”选） 6、其他（如有）：</p>		
工程竣工验收结论	<p>施工单位按图要求9-10月份各系统维修项目后期验收合格，施工质量符合规范及甲方要求，予以验收合格。</p>	验收日期	2023.12.18
施工单位		施工负责人：吴剑波	日期：2023.12.18
设计单位		设计工程师：	日期：
监理单位	（公章）	监理工程师：	日期：
建设单位	<p>（公章） 项目负责人：刘志平 参加验收人员：吴剑波、李治强、代文君</p>		日期：2023.12.18



说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：99-2023-3

工程名称	飞行区 2023 年 11 月份给排水应急维修项目	合同金额	89512.52 元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2023.12.7
工程地点	深圳机场飞行区	开工日期	2023.11.08
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.28
工程完成内容及质量情况	工程完成内容：		
	1. 129#、127#及 105#充电桩更换防撞柱； 2. 二号门鸟情观察台化粪池抽粪； 3. 航空污水泵站增设水管； 4. 四号灯光站、消防站增设不锈钢水塔及抽水装置； 5. 老一号灯光站围界处管道补漏。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/> 。 5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/> 。（请在上述对应项 <input type="checkbox"/> 内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位按要求完成11月份5项抢维修项目， 项目验收合格，施工质量符合规范及甲方 要求，验收合格。	验收日期	2023.12.18
施工单位	 (公章) 机场综合服务 项目部	施工负责人：吴剑波	日期：2023.12.18
设计单位	(公章)	设计工程师：	日期：
监理单位	(公章)	监理工程师：	日期：
建设单位	(公章) 项目负责人： 参加验收人员：	 日期：2023.12.18	日期：2023.12.18

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；
 2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同（机
场区域应急和抢修项目）

验收日期：2023年12月18日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	2023年深圳机场片区零星维修工程(机场集团区域应急和抢修项目)			
工程地点	深圳机场凌海花园、企岗山花园、怡安居、AB栋、皇元驿、T3写字楼	建筑面积	/	工程造价 63675 63.42元
结构类型	/	层数	地上:	/ 层
	/		地下:	层
施工许可证号	/	监理许可证号		
开工日期	2023年5月23日	验收日期	2023年12月31日	
监督单位	/	监督编号		
建设单位	深圳市机场(集团)有限公司			
勘察单位	/			
设计单位	/			
总包单位	深圳市考通建设工程有限公司			
承建单位(土建)	/			
承建单位(设备安装)	/			
承建单位(装修)	/			
监理单位	/			
施工图审查单位	/			



* GD- E1- 914 / 2 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜小忠				
2	全守定	航空城公司	工程师		
3	李佳				
4	党同杰	航空城公司	工程师		
5	吴育盛	航空城公司	工程师		
6	尹建一	航空城公司	工程师		
7	曾志强				
8	陈燕利				
9	黄彦波	机场城	工程师		
10		交通公司			
11		交通公司			
12		交通公司			
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

2. 房屋建筑物、设备设施维修预留费 (2-1公安楼外围主供水管漏水维修、2-2企岗山花园12栋1单元3楼消防水管破裂维修、2-3公安楼地下车库给水管漏水维修、2-4公安楼外围主排污管塌陷维修、2-5企岗山11栋排污管破损紧急维修项目、2-6企岗山9栋307外进水管漏水维修项目、2-7信息大楼大厅及附楼漏水维修项目、2-8怡安居商铺漏水维修、2-9深圳机场怡安居外立面排水管紧急抢救项目、2-10公安楼供水管抢修项目、2-11口岸大楼三楼室内维修改造项目、2-12深圳机场凌霄花园4、9、10高铺漏水维修项目、2-13凌霄阁顶层设备房渗漏水维修、2-14机场码头9月供水管抢修项目、2-15怡安居高铺供水管漏水维修、2-16、机场码头零星维修)

5. 员工宿舍维修 (5-1凌霄阁消防楼道砌墙及波波、凌霄阁宿舍楼修缮——样板间、5-2怡安居53套空置房源维修工程、5-3凌霄阁3套宿舍洗手间维修、5-4深圳机场企岗山花园样品房改造项目、5-5117套员工宿舍维修项目、5-618套宿舍维修)

6. 信息大楼办公用房合规性改造 (6-1信息大楼办公用房合规性改造、6-2信息大楼办公用房合规性改造、6-3信息大楼619、639、837、838、839及840室修缮工程、6-4信息大楼一层走道、225-236、251、322-325A及613办公室零星修缮、6-5信息大楼地毯维修)

8. 辅楼墙体损坏、下水道堵塞维修项目 (8-1、信息大楼附楼员工餐厅地面维修)

9. 呈元驿消防维修 (9-1呈元驿大厦消防设施维修)

11、大件垃圾房改造 (11-1大件垃圾房改造) 12、设备房防火门更换维修 (12-1设备房防火门更换维修) 13、高空抛物网络监控工程 (13-1呈元驿高空抛物高清监控工程) 14、公共区域及户内电路维修 (14-1呈元驿大厦户内及公区走廊墙面零星维修、14-2呈元驿零星维修-8月份) 15、给排水、排污管道维修 (15-1呈元驿排污管道维修疏通、监控更换、发电机柴油采购) 16、户内区域门窗玻璃维修 (16-1 10月安全应急整改) 17、室内装修修复 (17-1信息大厦307办公室室内维修)

22、T3写字楼ABCD栋电梯厅烟感与风口改造 (22-1T3写字楼ABCD栋电梯厅烟感与风口改造) 23、T3写字楼ABD栋楼顶280℃排烟防火阀加装阀门 (23-1T3写字楼ABD栋楼顶280℃排烟防火阀加装阀门) 24、T3写字楼中水、给水压力不足改造 (24-1T3写字楼中水、给水压力不足改造) 25、T3写字楼低压电房电容柜、互感器及显示屏维修; 高压电房高频开关直流电源柜维修 (25-1T3写字楼低压电房电容柜、互感器及显示屏维修; 高压电房高频开关直流电源柜维修) 26、T3·space产业创新园-招商布局工程改造 (26-1深圳机场T3写字楼C303、D703A零星修缮工程、26-2深圳机场T3产业园D604A零星修缮工程、26-3深圳机场T3产业园D306A、D703、D801零星修缮工程) 27、T3·compass国际创新社区-室内修缮费用 (27-1深圳机场商业街SYJ-09号铺 (舌尖尖商铺) 门头上方招牌外立面幕墙漏水维修项目、27-2深圳机场商业街SYJ-10号铺门头上方招牌内漏水维修)

工程已完成设计图纸和合同的各项内容, 工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准, 质量合格, 工程档案资料完整。单位工程评为好, 观感质量为好。

建设单位:  单位(项目)负责人:	监理单位: (公章) 总监理工程师:	施工单位:  单位(项目)负责人:	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:	需求单位: (公章) 单位(项目)负责人:
2013年12月18日) 年 月 日	2013年12月18日	年 月 日	年 月 日


 * GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同（领航城区域应急和抢修项目）

验收日期：2023年12月18日

建设单位（盖章）：深圳机场航空城发展有限公司



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	2023年深圳机场片区零星维修工程(领航城区应急和抢修项目)		
工程地点	航城里购物中心	建筑面积	/
结构类型	/	层数	地上: / 层
			地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2023年 5 月 23 日	验收日期	2023年 12 月 31 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳机场航空城发展有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	/		
总包单位	深圳市考通建设工程有限公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	/		
施工图审查单位	/		



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王宏聪				
2	杜小忠				
3	曾志强				
4	黄彦波	航空七威	工长		
5					
6	李佳				
7	赵京				
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(公章及签字)



(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

51、航城里购物中心公共区域建筑地面、天花、墙面维修项目（51-1深圳机场领航城商业中心零星维修项目）
 52、航城里购物中心建筑物防水维修项目（52-1航城里购物中心商铺漏水零星维修项目）
 53、信息大楼314、316、416退租复原（53-1信息大楼314、316、416退租复原）
 54、航城智谷安全应急维修费用（54-1 3、4栋排污管疏通工程、54-2航城智谷电梯维修）
 55、航城智谷公共区域建筑地面、天花、墙面维修项目（55-1航城智谷消防登高面划线）
 56、航城智谷6栋房屋预防性维修及新增零星工程改造（56-1航城智谷6栋2楼210、211办公室改造项目、56-2航城智谷项目1、2、5、7栋室外反坎修缮项目、56-3智谷产业园绿化提升工程、56-4 6栋屋面配电室外墙维修项目）
 57、四期03公寓AB座室内洗手间反坡积水维修（57-1 B座更换洗手台不锈钢架项目）
 58、四期03公寓地下停车场防火门更换维修（58-1负一层防火门更换维修）
 59、四期03公寓AB座日常房屋硬装类维修（59-1领航城四期03公寓B座8间房屋漏水修缮工程）
 60、四期03公寓AB座日常室内软装电器类维修（60-1A、B座灭火器更换维修项目）
 63、四期09公寓3、4栋日常室内软装电器类维修（63-1 A、B 栋屋面铝扣板维修加固项目）
 64、四期03公寓AB座和四期09宿舍3、4栋安全应急维修（64-1航城智谷产业园3栋、4栋宿舍插座移位项目）
 65、领航城营销中心天花等维修更换（65-1领航城营销中心天花等维修更换）
 66、赛格3栋7F办公楼日常维修产生材料费用（66-1赛格科技园三栋西7层消防维修）
 67、航城里购物中心精装修（67-1航城里购物中心遇见小面商铺改造工程、67-2航城里购物中心增设排油烟设备与隔油池设备、67-3航城里购物中心天虹超市仓库改造项目、67-4航城里购物中心消防整改项目、67-5航城里购物中心围挡改造项目）
 工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。单位工程评为好，观感质量为好。





建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年12月18日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 年月日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2023年12月18日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	需求单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
--	-------------------------------------	---	--	--



工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：75-2023-1

工程名称	2023年5月份给排水应急抢修项目	合同金额	69420.51元
责任部门	制冷保障部	立项审批时间	2023.6.19
工程地点	制冷二站、机场九道、国内货站、T3航站楼、领航五路、信息大厦	开工日期	2023.05.20
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.05.31
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 制冷二站旁供水管漏水抢修项目； 2. 机场九道卫星厅压力排水管漏水抢修项目； 3. 国内货站B2饭堂后中水管漏水抢修项目； 4. 公共区域（T3航站楼两侧、领航五路、信息大厦两侧等）部分给水设施除锈刷漆翻新项目。 <p>工程质量情况：符合规范及合同要求，满足使用要求，功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。（请在上述对应项口内“√”选）</p> <p>6、其他（如有）：</p>		
工程竣工验收结论	施工单位按要求完成5月份的4项应急抢修项目，施工过程严格按照规范要求施工，施工质量符合要求，验收结论为合格。	验收日期	2023.8.7
施工单位	<p>（公章）  </p> <p>施工负责人：吴剑波 日期：2023.8.7</p>		
设计单位	<p>（公章）  </p> <p>设计工程师： 日期：</p>		
监理单位	<p>（公章）  </p> <p>监理工程师： 日期：</p>		
建设单位	<p>（公章）  </p> <p>项目负责人：王时川 参加验收人员：陈伟、吴进、李... 日期：2023.8.7 代表用</p>		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份。

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存一份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：75-2023-7

工程名称	2023年6月份给排水应急维修项目	合同金额	54662.64元												
责任部门	制冷保障部	立项审批时间	2023.8.1												
工程地点	空港七道、国内货站、制冷一站	开工日期	2023.06.18												
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.06.29												
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 空港七道 T3 应急供水管漏水抢修项目，主要内容包括：积水抽排，管道拆除，管道修复，沟槽开挖及回填等； 2. 国内货站 7#岗亭旁供水管漏水抢修项目，主要内容包括：漏点探测，积水抽排，管道拆除，管道修复，沟槽开挖及回填等； 3. 制冷一站洗手间小便斗拆装，主要内容包括：小便斗拆装，周边修补等； 4. 制冷一站消防中控室增加窗帘，主要内容包括：安装窗帘； 5. 国内货站 3#岗亭旁供水管漏水抢修项目，主要内容包括：积水抽排，管道拆除，管道修复等。 <p>工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。</p>														
工程资料	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">1、设备、材料进场验收表/</td> <td>已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</td> </tr> <tr> <td>2、隐蔽工程验收表/</td> <td>已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</td> </tr> <tr> <td>3、竣工技术资料移交表/</td> <td>已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</td> </tr> <tr> <td>4、工程变更申请/审批表</td> <td>已提交 <input type="checkbox"/>；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>.</td> </tr> <tr> <td>5、工程量确认表/</td> <td>已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。（请在上述对应项口内“√”选）</td> </tr> <tr> <td>6、其他（如有）：</td> <td></td> </tr> </table>			1、设备、材料进场验收表/	已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> .	2、隐蔽工程验收表/	已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> .	3、竣工技术资料移交表/	已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> .	4、工程变更申请/审批表	已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/> .	5、工程量确认表/	已确认 <input checked="" type="checkbox"/> 。（请在上述对应项口内“√”选）	6、其他（如有）：	
1、设备、材料进场验收表/	已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> .														
2、隐蔽工程验收表/	已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> .														
3、竣工技术资料移交表/	已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> .														
4、工程变更申请/审批表	已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/> .														
5、工程量确认表/	已确认 <input checked="" type="checkbox"/> 。（请在上述对应项口内“√”选）														
6、其他（如有）：															
工程竣工验收结论	施工单位按照合同约定的各项维修任务，维修质量符合要求，验收合格。	验收日期	2023.10.12												
施工单位	（公章） 施工负责人：吴剑波 日期：2023.10.12														
设计单位	（公章） 设计工程师： 日期：														
监理单位	（公章） 监理工程师： 日期：														
建设单位	（公章） 项目负责人： 日期：2023.10.12														




说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：75-2023-3

工程名称	2023年7月份给排水应急维修项目	合同金额	51062.72元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2023.8.21
工程地点	一总配、综合管廊、110kV国际机场变电站、T3应急供水站、制冷二站	开工日期	2023.07.08
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.07.31
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一总配室外绿化水管维修项目，主要内容包括：拆除DN20旧管60米，安装DN20PVC管98米，安装水龙头5个； 综合管廊7号逃生口墙体拆除及格栅盖板维修项目，主要内容包括：拆除坍塌墙体，维修不锈钢格栅130C*1800mm，安装不锈钢盖板1块130C*1300mm； 110kV变电站给排水消防应急维修项目，主要内容包括：安装DN80钢丝网骨架PE管3米及配套电熔管件，更换DN65闸阀2个，更换DN80浮球阀1个，更换DN100PVC排水管4米，排水检查井清淤，路面开挖及恢复； T3应急供水站增设消防沙箱项目，主要内容包括：安装不锈钢沙箱1个（2000*1000*600），填砂1m³； 制冷二站污水提升设备应急维修项目，主要内容包括：安装DN200钢丝网骨架PE管1米，DN100管3米及配套电熔管件，污水泵拆装维修。 <p>工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。</p>		
工程资料	<ol style="list-style-type: none"> 设备、材料进场验收表/ <input type="checkbox"/> 已提交 <input type="checkbox"/> 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。 隐蔽工程验收表/ <input type="checkbox"/> 已提交 <input type="checkbox"/> 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。 竣工技术资料移交表/ <input type="checkbox"/> 已提交 <input type="checkbox"/> 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。 工程变更申请/审批表 <input type="checkbox"/> 已提交 <input type="checkbox"/> 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>。 工程量确认表/ <input type="checkbox"/> 已确认 <input type="checkbox"/> 否。（请在上述对应项内“√”选） 其他（如有）： 		
工程竣工验收结论	施工单位已按要求完成7月份的各项维修事项，所有维修项目均运行正常，维修质量符合要求，验收合格。	验收日期	2023.10.12
施工单位		施工负责人	吴剑波 日期：2023.10.12
设计单位		设计工程师	日期：
监理单位		监理工程师	日期：
建设单位		项目负责人	张明 日期：2023.10.12

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未交工设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号: 深机合同 (2023) 93 号

施工任务单号: 75-2023-9

工程名称	2023 年 8-9 月份给排水应急维修项目	合同金额	¥35942.34 元
责任部门	供水保障部	立项审批时间	2023.10.10
工程地点	北围界外扩建区、B3 货站、T3 应急供水站、制冷一站	开工日期	2023.08.10
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.28
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> 北围界外扩建区供水管维修项目, 主要内容包括: 更换故障管道、重新安装法兰接头; B3 货站仓库工具材料搬迁项目, 主要内容包括: 清空 B3 货站原给排水仓库, 对 T3 应急供水站、二总配仓库进行整理; T3 应急供水站围挡恢复加固项目, 主要内容包括: 维修恢复围挡, 并进行加固; T3 应急供水站窗户维修项目, 主要内容包括: 更换推拉窗锁扣; 制冷一站供水管止回阀更换项目, 主要内容包括: 更换故障止回阀。 <p>工程质量情况: 符合规范及合同要求、满足使用要求, 功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。(请在上述对应项 <input type="checkbox"/> 内“√”选)</p> <p>6、其他 (如有):</p>		
工程竣工验收结论	施工单位已按图完成 8-9 月份在项地组修事宜, 给排水项目均已验收合格, 维修质量符合要求, 且验收合格。	验收日期	2023.11.24
施工单位	(公章)	施工负责人: 吴剑波	日期: 2023.11.24
设计单位	(公章)	设计工程师:	日期:
监理单位	(公章)	监理工程师:	日期:
建设单位	(公章)	项目负责人: 李俊	日期: 2023.11.24

说明: 1、本表一式二份, 建设单位、监理单位各一份。
 2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署, 建设单位留存二分 (参加验收人员不得少于 2 人)

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：75-2023-4

工程名称	2023年10月份给排水应急维修项目	合同金额	20681.69元
责任部门	综合保障部	立项审批时间	2023.12.7
工程地点	T3 应急供水站、货站K座	开工日期	2023.10.11
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.10.18
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容：</p> <p>1. T3 应急供水站电动闸阀更换项目，主要内容包括：更换 DN150 电动闸阀 1 个及配套管件接头，土方开挖及回填等；</p> <p>2. 货站 K 座大便器冲洗阀更换项目，主要内容包括：更换大便器冲洗阀 12 个。</p> <p>工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。（请在上述对应项□内“√”选）</p> <p>6、其他（如有）：</p>		
工程竣工验收结论	<p>施工单位工程负责人：[手签] 验收日期：2023.12.11</p> <p>验收内容：[手签] 验收合格。</p>	验收日期	2023.12.11
施工单位	<p>(公章) [盖章] 机场综合服务 项目部</p> <p>施工负责人：[手签] 日期：2023.12.11</p>	施工负责人	[手签]
设计单位	<p>(公章)</p> <p>设计工程师： 日期：</p>	设计工程师	
监理单位	<p>(公章)</p> <p>监理工程师： 日期：</p>	监理工程师	
建设单位	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：[手签]</p> <p>参加验收人员：[手签] [手签] [手签] 日期：2023.12.11</p>	参加验收人员	[手签] [手签] [手签]

说明：1. 本表一式三份，建设方、监理方、施工方各持一份。
 2. 工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号: 深机动合同(2023) 98 号

施工任务单号: 97-2023-1

工程名称	企茂山水泵房门窗维修更换等零星工程项目	合同金额	26962.60 元
责任部门	供能保障部	立项审批时间	2023.6.10
工程地点	深圳机场全岗山	开工日期	2023.07.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.07.10
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> 水泵房内钢门更换: 钢门拆除、不锈钢防火门安装、立面块料拆除及修补; 水泵房部分钢门窗油漆翻新; 金属面除锈及油漆翻新; 水泵房内部分门锁、壁灯、轴流风机更换及水龙头增设; 不锈钢执手门锁安装、一般壁灯安装、轴流通风机更换、不锈钢水龙头安装及塑料给水管敷设; 水泵房内墙面零星洞眼封堵; 水泥砂浆零星洞眼封堵。 <p>工程质量情况: 符合规范及合同要求, 满足使用要求, 功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。(请在上述对应项口内“√”选)</p> <p>6、其他(如有):</p>		
工程竣工验收结论	施工单位已完成企茂山水泵房内钢门、钢窗、钢门锁、水龙头增设等零星工程并符合验收要求。	验收日期	2023.10.27
施工单位	(公章)	施工负责人: 吴剑波	日期: 2023.10.27
设计单位	(公章)	设计工程师:	日期:
监理单位	(公章)	监理工程师:	日期:
建设单位	(公章)	项目负责人: 王志刚	日期: 2023.10.27

说明: 1、本表一式二份, 建设方、监理单位、施工单位各执一份;

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需盖章, 建设单位留存二份(参加验收人员不得少于 2 人);

工程竣工验收单

合同编号: 深机动合同 (2023) 93 号

施工任务单号: 100-2023-1

工程名称	制冷站及机场九道零星维修工程项目	合同金额	22676.6 元
责任部门	供水保障部	立项审批时间	2023.7.7
工程地点	制冷一站、制冷二站、机场九道	开工日期	2023.05.10
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.03.15
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> 制冷二站微型消防站刷漆, 主要内容包括: 手工除锈、刷环氧富锌底漆二遍、环氧云铁中间漆一遍、聚氨酯面漆二遍; 机场九道防撞墩安装, 主要内容包括: 预制 2 块钢筋混凝土防撞墩、刷漆 (黄黑相间的警示条图案); 制冷一站负一层房间墙面、天棚修缮, 主要内容包括: 铲除油漆面、抹灰面刮腻子、刷漆、粘贴陶瓷地砖踢脚线。 <p>工程质量情况: 符合规范及合同要求、满足使用要求, 功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。(请在上述对应项口内“√”选)</p> <p>6、其他 (如有):</p>		
工程竣工验收结论	制冷站及机场九道零星维修工程项目, 经现场验收合格, 符合设计及规范要求, 机场九道防撞墩安装, 制冷一站负一层墙面修缮均已完工, 验收合格。	验收日期	2023.10.28
施工单位	(公章)	施工负责人: 吴剑波	日期: 2023.10.28
设计单位	(公章)	设计工程师:	日期:
监理单位	(公章)	监理工程师:	日期:
建设单位	(公章)	项目负责人: 王... 参加验收人员: 曾... 代文...	日期: 2023.10.28

说明: 1、本表一式三份, 建设方、监理单位、施工单位各一份;

2、工程未委托设计, 监理的对应栏无需签署, 建设单位留存二份 (参加验收人员不得少于 2 人)

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）33号

施工任务单号：75-2023-6

工程名称	T3 应急加压供水站蓄水池电动闸阀改迁工程项目	合同金额	50995.47 元	
责任部门	供水保障部	立项审批时间	2023.6.29	
工程地点	T3 应急加压供水站	开工日期	2023.06.20	
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.06.23	
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 新旧管连接 2 处（连接方式：焊接）； 2. 安装金属骨架复合管及管件； 3. 安装闸阀 2 个； 4. 电动闸阀保护性拆除及移位后重新安装、接线 2 个； 5. 法兰闸阀保护性拆除及移位后重新安装 2 个； 6. 检查井内接管开洞口 2 个，给水管截断 4 处； 7. 开挖沟槽土方及回填，铺种草皮； 8. 安装不锈钢遮雨罩 2 个（规格：800×300×1200）； 9. 零星砌砖、抹灰、余方弃置等。 <p>工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。</p>			
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input type="checkbox"/>。</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input type="checkbox"/>。</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。（请在上述对应项□内“√”选）</p> <p>6、其他（如有）：</p>			
工程竣工验收结论	<p>施工至全部完成T3应急加压供水站蓄水池电动闸阀改迁工程，经加压测试，验收合格合格。</p>		验收日期	2023.10.30
施工单位	<p>（公章）</p>		施工负责人： 梁包波	日期：2023.10.30
设计单位	<p>（公章）</p>		设计工程师：	日期：
监理单位	<p>（公章）</p>		监理工程师：	日期：
建设单位	<p>（公章）</p> <p>项目负责人： 张志明</p> <p>参加验收人员： 张志明、李伟、王强</p>			日期：2023.10.30

说明：1. 本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份。

2. 工程未委托设计、监理的对应栏于验收时，由建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号: 深机动合同(2023) 93号

施工任务单号: 79-2023-1

工程名称	T3 应急加压供水站水泵房地面修缮及设备油漆翻新项目	合同金额	83057.24 元
责任部门	供水保障部	立项审批时间	2023.7.8
工程地点	T3 应急加压供水站	开工日期	2023.08.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.08.10
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 地面打花处理; 2. 自流平找平, 刷环氧树脂地坪漆四遍; 3. 金属面油漆(金属面手工除锈, 环氧富锌底漆二遍, 环氧云铁中间漆一遍、聚氨酯面漆二遍)。 <p>工程质量情况: 符合规范及合同要求、满足使用要求, 功能正常。</p>		
工程资料	<ol style="list-style-type: none"> 1. 设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>. 2. 隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>. 3. 竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>. 4. 工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>. 5. 工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。(请在上述对应项口内“√”选) 6. 其他(如有): 		
工程竣工验收结论	施工单位已完成T3应急加压供水站地面修缮及设备油漆翻新工程内容符合设计要求, 验收合格。	验收日期	2023.11.22
施工单位	(公章) 深圳市粤通建设工程有限公司	施工负责人: 魏剑波	日期: 11.22
设计单位	(公章)	设计工程师:	日期:
监理单位	(公章)	监理工程师:	日期:
建设单位	(公章) 项目负责人: 王时利 参加验收人员: 代文君 张伟 申磊 曾宇聪		日期: 2023.11.22

说明: 1. 本表一式三份, 建设方、监理方、施工方各执一份。
2. 工程未委托设计、监理的对应栏无需签署, 建设单位留存二分(参加验收人员不得少于2人)

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：77-2023-1

工程名称	雨水处理厂一体化设备油漆翻新工程项目	合同金额	66830.10元
责任部门	维修管理部	立项审批时间	2023.8.21
工程地点	深圳机场雨水处理厂	开工日期	2023.09.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.25
工程完成内容及质量情况	工程完成内容：		
	1. 一体化设备整体刷漆； 2. 一体化设备四周 60*120mm 的 L 型加强筋刷漆； 3. 一体化设备附属钢管刷漆； 4. 一体化设备上方栏杆刷漆。		
	工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/> 。 5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/> 。（请在上述对应项口内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	已对一体化设备附属钢管、栏杆等进行刷漆，经监理单位验收合格。	验收日期	2023.12.6
施工单位	(公章)	施工负责人: 吴剑波	日期: 2023.12.6
设计单位	(公章)	设计工程师:	日期:
监理单位	(公章)	监理工程师:	日期:
建设单位	(公章)	项目负责人: 李... 代文君 徐伟 程辉 申瑞	日期: 2023.12.6

说明：1、本表一式三份，建设单位、监理单位、施工方各执一份；
 2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：97-2023-2

工程名称	联检泵房零星维修工程项目	合同金额	34621.02元
责任部门	保安部	立项审批时间	2023.9.24
工程地点	深圳机场联检泵房	开工日期	2023.09.05
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.25
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 更换标示标牌（亚克力材质，规格：700mm×400mm）； 2. 安装钢梯防坠门（采用不锈钢焊接防坠门，规格：1550mm×1000mm）； 3. 原有管线外包DN80波纹管； 4. 更换LED灯管，安装应急灯、箭头灯、安全出口指示灯等应急灯具； 5. 墙面翻新、清洗地面瓷砖； 6. 安装镀锌线槽，拆除塑料线管更换镀锌线管； 7. 排风机接电； 8. 安装排水篦子（规格：1500mm×1200mm）； 9. 钢梯、防火门除锈刷漆，混凝土基础面刷漆； 10. 配电箱拆除； 11. 更换窗户滑轮。 <p>工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。（请在上述对应项口内“√”选）</p> <p>6、其他（如有）：</p>		
工程竣工验收结论	<p>施工单位管理符合规范要求，防坠门、墙面翻新、钢梯除锈刷漆等维修工程经检验合格。</p>	验收日期	2023.11.22
施工单位		施工负责人： 彭剑波	日期：2023.11.22
设计单位		设计工程师：	日期：
监理单位	（公章）	监理工程师：	日期：
建设单位	<p>（公章）</p> <p>项目负责人： 姜伟</p> <p>参加验收人员： 姜伟、陈伟、梁志勇、曾金聪</p>		日期：2023.11.22

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份。

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号: 深机动合同(2023) 93 号

施工任务单号: 75-2023-2

工程名称	国内货站控制阀门及流量监测改造项目	合同金额	147017.44 元
责任部门	供水保障部	立项审批时间	2023-10-03
工程地点	深圳机场国内货站	开工日期	2023.10.20
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.05
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容:</p> <p>1. 管网安装阀门: 以 7 号门东西方向为界, 在现有环状供水管网上加装阀门进行分隔, 东侧供水管加装 DN200 阀门, 中水管加装 DN100 阀门, 西侧供水管加装 DN200 阀门, 中水管加装 DN100 阀门, 阀门装于阀门井内。</p> <p>2. 更新改造 B3 供水计量装置: 在 E3 建筑内 8 处用水点立管处重新安装水表 15 组, 在绿化带 7 处用水点增设水表 7 组, 合计安装水表 22 组 (水表组主要包括 1 个闸阀和 1 块水表), 水表组表径及数量为 DN80=2 组, DN50=2 组, DN40=5 组, DN32=6 组, DN25=7 组。</p> <p>工程质量情况: 符合规范及合同要求, 满足使用要求, 功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。(请在上述对应项口内“√”选)</p> <p>6、其他(如有):</p>		
工程竣工验收结论	经现场验收施工单位已按图完成管网工程, 供水保障部加装工程, 验收合格, 同意竣工验收。	验收日期	2023.12.25
施工单位	(公章)	施工负责人: 刘波波	日期: 2023-12-25
设计单位	(公章)	设计工程师:	日期:
监理单位	(公章)	监理工程师:	日期:
建设单位	(公章)	项目负责人: 袁志川	日期: 2023-12-25
		参加验收人员: 袁志川 徐伟 曾何 吴建利	

说明: 1、本表一式三份, 建设方、监理方、施工方各持一份; 2、工程未委托设计、监理的对应栏不需签字, 建设单位留存二份 (参加验收人员不得少于 2 人)

工程竣工验收单

合同编号: 深机动合同(2023)93号

施工任务单号: 88-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站三楼值班室改造项目	合同金额	44849.07 元
责任部门	能源调度中心	立项审批时间	2023.07.11
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.07.19
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.08.18
工程完成内容及质量情况	工程完成内容:		
	1. 铲除油漆面; 2. 墙面一般抹灰; 3. 墙面涂膜防水; 4. 抹灰面刮腻子、刷漆; 5. 旧窗帘拆除及新窗帘、窗帘轨安装。		
工程质量情况: 符合规范及合同要求、满足使用要求, 功能正常。			
工程资料	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/> ; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/> 。 5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/> 。(请在上述对应项口内“√”选) 6、其他(如有):		
工程竣工验收结论	1. 本工程工作内容已全部完成(具存已附清单); 2. 本工程所用材料均符合设计及规范要求, 安全性能合格; 3. 本工程施工符合规范要求, 验收合格。		验收日期 2023.12.18
施工单位	(公章) 综合部 施工负责人: 吴智波 日期:		
设计单位	(公章) 设计工程师: 日期:		
监理单位	(公章) 监理工程师: 日期:		
建设单位	(公章) 项目负责人: 蔡洪 参加验收人员: 蔡洪 李苏 蔡强 代文程 日期: 2023.12.18		

说明: 1、本表一式三份, 建设方、监理方、施工方各执一份;

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署, 建设单位留存二份(参加验收人员不得少于2人)

工程竣工验收单

合同编号: 深机动合同(2023)93号

施工任务单号: 93-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站房屋建筑玻璃安全隐患整改项目	合同金额	129597.30 元
责任部门	能源环境中心	立项审批时间	2023.06.05
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.06.15
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.07.14
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 屋面变形缝防水补漏; 2. 屋面四周排水明沟防水补漏; 3. 不上人屋面防水补漏; 4. 屋面风管锈蚀翻新及加装铝合金爬梯。 <p>工程质量情况: 符合规范及合同要求、满足使用要求, 功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。(请在上述对应项口内“√”选)</p> <p>6、其他(如有):</p>		
工程竣工验收结论	<p>1. 本项目合同内容已实施完成(详见附件清单);</p> <p>2. 本项目所用材料均合格(详见附件清单);</p> <p>3. 所有工程资料齐全(详见附件清单);</p>		<p>验收日期: 2023.11.30</p>
施工单位	(公章)	施工负责人: 夏国波	日期:
设计单位	(公章)	设计工程师:	日期:
监理单位	(公章)	监理工程师:	日期:
建设单位	(公章)	项目负责人: 魏红	日期: 2023.11.30
		参加验收人员: 刘振林 李永强 代文国 刘松涛	

说明: 1. 本表一式三份, 建设方、监理单位、施工方各执一份。

2. 工程未委托设计, 应填的对应栏无需签署; 建设方留存二份(参加验收人员不得少于2人)。

工程竣工验收单

合同编号: 深机建合同 (2023) 93 号

施工任务单号: 89-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站内场路面维修项目	合同金额	41748.01 元
责任部门	能源调度中心	立项审批时间	2023.07.20
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.08.04
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.03
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容:</p> <p>1. 内场路面维修: (1) 人工开挖土方; (2) 路床人工整形碾压; (3) 铺筑水泥稳定碎(砾)石 (水泥含量:6%; 石料规格: 石粉渣; 厚度:18cm); (4) 浇筑水泥混凝土 (混凝土强度等级:C35 路面预拌混凝土; 厚度:22cm); (5) 安砌侧缘石 (材料品种、规格: 砼立缘石 500mm×300mm×120mm); (6) 混凝土路面切缝机锯缝、PG 道路嵌缝胶嵌缝; (7) 混凝土路面零星修补。</p> <p>2. 电缆沟防水补漏: (1) 揭开电缆沟盖板, 人工井下掏挖淤泥; (2) 采用专用防火防水堵料对墙体洞口进行封堵; (3) 采用专用防火防水砖块砌筑挡水墙; (4) 在挡墙两侧安装防火隔板及涂刷防火涂料; (5) 在新砌挡水墙与原建筑外墙间原内灌填专用防火防水材料。</p> <p>工程质量情况: 符合规范及合同要求、满足使用要求, 功能正常。</p>		
工程资料	<p>1. 设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>2. 隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>3. 竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>4. 工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>5. 工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。(请在上述对应项口内“√”选)</p> <p>6. 其他 (如有):</p>		
工程竣工验收结论	<p>1. 本项目工作内容已全部完成 (主体结构已验收合格);</p> <p>2. 本项目施工过程中无安全事故, 竣工验收合格;</p> <p>3. 本项目竣工验收合格, 验收合格。</p>		验收日期 2023.12.18
施工单位	<p>(公章) 深圳市粤通建设工程有限公司</p> <p>施工负责人: 吴创波</p>		日期:
设计单位	<p>(公章)</p> <p>设计工程师:</p>		日期:
监理单位	<p>(公章)</p> <p>监理工程师:</p>		日期:
建设单位	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: 蔡行</p> <p>参加验收人员: 蔡行 苏荣德 代文君</p>		日期: 2023.12.18





说明: 1、本表一式三份, 建设方、监理方、施工方各执一份;

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署, 建设单位留存二份 (参加验收人员不得少于 2 人)

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：85-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站四楼办公室改造项目	合同金额	61286.36 元
责任部门	能源调度中心	立项审批时间	2023.07.27
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.08.07
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.06
工程完成内容及质量情况	工程完成内容：		
	<p>1. 四楼办公室内地面明装强电、弱电管线插座拆除及重新安装强弱电插座面板；</p> <p>2. 混凝土地面凿槽、包沟暗敷强弱电管线，并采用水泥砂浆填充恢复；</p> <p>3. 地面采用专用塑料粘结剂铺贴 450×450 仿地毯橡胶地板面层；</p> <p>4. 地面四周旧瓷砖踢脚线拆除，重新采用 12 厚阻燃胶合板打底，做黑色拉丝不锈钢踢脚线（100×10×1.5、SUS304）。</p> <p>工程质量情况：符合规范及合同要求，满足使用要求，功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。（请在上述对应项口内“√”选）</p> <p>6、其他（如有）：</p>		
工程竣工验收结论	<p>1. 本工程所有内容已完成（见附件验收报告）；</p> <p>2. 本工程所用材料均合格，符合设计要求，且经检测合格；</p> <p>3. 本工程符合设计要求和验收标准，验收合格。</p> <p style="text-align: right;">验收日期：2023.12.18</p>		
施工单位	<p>（公章） 综合服务项目部</p> <p>施工负责人：吴剑波 日期：</p>		
设计单位	<p>（公章） 项目部</p> <p>设计工程师： 日期：</p>		
监理单位	<p>（公章） 集团项目部</p> <p>监理工程师： 日期：</p>		
建设单位	<p>（公章） 项目</p> <p>项目负责人： 日期：2023.12.8</p> <p>参加验收人员： 胡振中 苏光德 代 日期：2023.12.8</p>		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：33-2023-2

工程名称	110kV 国际机场变电站四楼运控大厅 墙面窗帘改造项目	合同金额	33266.54 元
责任部门	能源调度中心	立项审批时间	2023.07.20
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.08.03
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.08.24
工程完成内容及质量情况	工程完成内容：		
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 铲除原墙面旧乳胶漆面； 2. 部分抹灰层脱落墙面抹灰修补； 3. 抹灰面刮腻子、刷乳胶漆； 4. 原老IE布艺窗帘（含轨道）拆除； 5. 重新安装成品单轨金属窗帘轨以及加厚遮光布艺窗帘。 		
工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。			
工程资料	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/> ；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/> 。 5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/> 。（请在上述对应项口内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	1. 本项目工作内容已全部完成（具体见工程验收表）； 2. 本项目所用材料均符合规范要求，验收合格； 3. 本项目施工质量符合规范要求，验收合格。		日期：2023.12.18
施工单位	（公章） 项目经理：吴剑波		日期：
设计单位	（公章）		设计工程师： 日期：
监理单位	（公章）		监理工程师： 日期：
建设单位	（公章） 项目负责人：林毅 参加验收人员：刘振伟、高岩、徐代文		日期：2023.12.18

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号

施工任务单号：83-2023-1


工程名称	110kV 国际机场变电站四楼运控大厅天花改造项目	合同金额	71416.83 元
责任部门	信源网络中心	立项审批时间	2023.07.16
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.08.02
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.01
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容：</p> <p>1. 铝方板吊顶拆除；</p> <p>2. 安装吊顶天棚（龙骨材料种类、规格、中距：平面上上人型装配式 U 型轻钢天棚龙骨；面层材料品种、规格：1.5 厚穿孔铝单板、600×600）。</p> <p>工程质量情况：符合规范及合同要求，满足使用要求，功能正常。</p>		
工程资料	<p>1、设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>2、隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>3、竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>4、工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>。</p> <p>5、工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。（请在上述对应项 <input type="checkbox"/> 内“√”选）</p> <p>5、其他（如有）：</p>		
工程竣工验收结论	<p>本工程工作内容已全部完成（具体见工程增补表）；</p> <p>本工程的材料规格符合规范要求，验收合格；</p> <p>本工程竣工资料符合规范要求，验收合格。</p>		验收日期：2023.12.01
施工单位	（公章）	施工负责人：吴剑波	日期：
设计单位	（公章）	设计工程师：	日期：
监理单位	（公章）	监理工程师：	日期：
建设单位	（公章）	项目负责人：林伟	参加验收人员：林伟、李金祥、王代文
			日期：2023.12.01

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份。
 2、工程未委托设计、监理的对应栏无需填写，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号: 深机动合同(2023) 03 号

施工任务单号: 67-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站二楼主控室房间修缮改造项目	合同金额	50053.27 元
责任部门	能源应用中心	立项审批时间	2023.10.26
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.11.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.30
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> 活动室修缮: ①原墙面及天棚旧乳胶漆铲除, 重新刮腻子、涂刷白色乳胶漆; ②原老旧布艺窗帘(含轨道)拆除, 重新安装成品单轨金属窗帘轨及遮光布艺窗帘; ③地面零星破损瓷砖踢脚线拆除及重新铺贴恢复, 原瓷砖地面清洗等; 消防控制室修缮: ①原墙面乳胶漆铲除, 重新刮腻子、涂刷白色乳胶漆; ②天棚安装 1.5mm 厚穿孔铝板(600×600mm)轻钢龙骨吊顶; ③原老旧布艺窗帘(含轨道)拆除, 重新安装成品单轨金属窗帘轨及遮光布艺窗帘; ④吊顶安装 LED 平板灯照明灯具及敷设相应强电管线; ⑤原瓷砖地面清洗等; 站用变室、消防泵室及其通道走廊地面修缮: ①地面零星破损部位采用环氧砂浆修补; ②人工表面打花、坐毛; ③整体采用 20mm 厚 1:3 水泥石灰找平; ④采用自流平复合砂浆找平并涂刷绿色环氧树脂地坪漆。 地面清洗及杂物搬运: ①对变电站内瓷砖地面进行清洗, 去除表面脏污; ②室内零星杂物搬运至指定地方堆放。 <p>工程质量情况: 符合规范及合同要求, 满足使用要求, 功能正常。</p>		
工程资料	<ol style="list-style-type: none"> 设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>. 隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input type="checkbox"/>. 竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>. 工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>. 工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。(请在上述对应项口内“√”选) 其他(如有): 		
工程竣工验收结论	<p>1. 本工程内容已全部完成(附件已签字盖章), 2. 本工程材料均符合规范要求, 施工进度符合合同约定, 3. 本工程工程质量合格, 资料齐全, 验收合格。</p>		验收日期 2023.12.19
施工单位	 施工负责人: 吴创波		日期:
设计单位	(公章)		设计工程师: 日期:
监理单位	(公章)		监理工程师: 日期:
建设单位	(公章) 项目负责人: 蔡松 参加验收人员: 蔡松、李富荣、代文翔		日期: 2023.12.19


说明: 1、本表一式三份, 建设方、监理方、施工方各执一份;

2、工程需要设计、监理的对应栏无需签署, 建设单位留存二份(参加验收人员不得少于 2 人)

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）03号

施工任务单号：87-2023-2

工程名称	110kV 国际机场变电站二楼主控室静电地板改造项目	合同金额	28620.73 元
责任部门	能源调度中心	立项审批时间	2023.10.26
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.11.01
施工单位	深圳市粤迪建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.30
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 老旧块料静电地板拆除； 2. 地面基层采用水泥砂浆找平； 3. 安装支架横梁，铺设国标铜质防静电活动地板（规格：600×600×35mm）。 <p>工程质量情况：符合规范及合同要求，满足使用要求，功能正常。</p>		
工程资料	<ol style="list-style-type: none"> 1. 设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。 2. 隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。 3. 竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>。 4. 工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>；本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>。 5. 工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。（请在上述对应项□内“√”选） 6. 其他（如有）： 		
工程竣工验收结论	<p>1. 本工程工作内容已全部完成，且符合设计要求；</p> <p>2. 本工程所用材料均符合规范要求，与现场实际情况相符；</p> <p>3. 本工程竣工验收合格，符合验收标准。</p>		验收日期 2023.12.18
施工单位	 （公章） 施工负责人：吴剑波		日期：
设计单位	（公章） 设计工程师：		日期：
监理单位	（公章） 监理工程师：		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人：蔡伟中 参加验收人员：蔡伟中、苏发强、代文君		日期：2023.12.18

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号: 源机合同 (2023) 93 号

施工任务单号: 90-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站四楼值班室防火门、窗帘更换等零星维修项目	合同金额	58639.60 元
责任部门	能源调度中心	立项审批时间	2023.10.27
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.11.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.30
工程完成内容及质量情况	工程完成内容: 1. 防火门更换: ①对 10 樘旧门进行拆除及更换安装新甲级钢质防火门; ②门框四周墙体缝隙采用水泥砂浆抹灰修补, 刮腻子、涂刷白色乳胶漆; ③保护性拆除原电磁吸力锁, 再在新门上重新安装并调试; 2. 窗帘更换: 对原老旧布艺窗帘 (含轨道) 进行拆除, 重新安装成品单轨金属窗帘轨及遮光布艺窗帘; 3. 电缆竖井门维修及油漆翻新: ①对电缆竖井钢质平开门进行维修; ②拆除旧门框及旧插销, 更换新执手锁及不锈钢插销; ③对电缆竖井门进行除锈及重新刷油漆翻新; 4. 钢大门外零星构件刷油漆: 对钢大门处的零星钢构件进行除锈及重新刷油漆翻新; 5. 水龙头更换: 对 4 个损坏的水龙头进行拆除及更换新不锈钢水龙头。 工程质量情况: 符合规范及合同要求、满足使用要求, 功能正常。		
	工程资料	1. 设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 2. 隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 。 3. 竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/> ; 本工程不需要 <input type="checkbox"/> 。 4. 工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/> ; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/> 。 5. 工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/> 。(请在上述对应项口内“√”选) 6. 其他 (如有):	
工程竣工验收结论	1. 本工程所有工程已验收合格, 且对工程质量有记录; 2. 本工程所有材料均符合规范要求, 且经监理单位验收合格; 3. 本工程竣工验收合格, 验收合格。		2023.12.19
施工单位	(公章)	施工负责人: 吴创波	日期:
设计单位	(公章)	设计工程师:	日期:
监理单位	(公章)	监理工程师:	日期:
建设单位	(公章)	项目负责人: 蔡伟 参加验收人员: 王振中 蔡伟 蔡文君	日期: 2023.12.19

说明: 1、本表一式三份, 建设方、监理方、施工方各执一份;

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署, 建设单位留存二份 (参加验收人员不得少于 2 人)

工程竣工验收单

合同编号: 深机勘合同(2023) 93 号

施工任务单号: 34-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站防火门更换及门窗零星维修项目	合同金额	63213.61 元
责任部门	能源中心	立项审批时间	2023.10.27
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.11.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.30
工程完成内容及质量情况	<p>工程完成内容:</p> <p>1. 防火门更换: ①对 17 樘旧门进行拆除, 更换安装新甲级钢质防火门; ②门框四周墙体缝隙采用水泥砂浆抹灰修补, 刮腻子、涂刷白色乳胶漆; ③保护性拆除原电磁吸力锁, 再在新门上重新安装并调试;</p> <p>2. 门锁及窗锁更换: ①保护性拆除原不锈钢平开门门锁及更换新不锈钢执手锁 (共 2 处); ②保护性拆除原铝合金平开窗窗锁及更换新 L 型平开窗窗锁 (共 7 处)。</p> <p>工程质量情况: 符合规范及合同要求, 满足使用要求, 功能正常。</p>		
工程资料	<p>1. 设备、材料进场验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>2. 隐蔽工程验收表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>3. 竣工技术资料移交表/ 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程不需要 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>4. 工程变更申请/审批表 已提交 <input type="checkbox"/>; 本工程无变更 <input checked="" type="checkbox"/>.</p> <p>5. 工程量确认表/ 已确认 <input checked="" type="checkbox"/>。(请在上述对应项口内“√”选)</p> <p>6. 其他 (如有):</p>		
工程竣工验收结论	<p>1. 本项目内容已全部完成 (见附件清单), 验收合格, 日期: 2023.12.19</p> <p>2. 本项目的材料均符合设计要求, 验收合格, 日期: 2023.12.19</p> <p>3. 本项目的工程验收合格, 验收合格, 日期: 2023.12.19</p>		
施工单位	<p>(公章) 施工负责人: 吴剑波 日期:</p>		
设计单位	<p>(公章) 设计工程师: 日期:</p>		
监理单位	<p>(公章) 监理工程师: 日期:</p>		
建设单位	<p>(公章) 项目负责人: 蔡松 日期: 2023.12.19</p> <p>参加验收人员: 刘锦华 蔡松 代文君</p>		



说明: 1. 本表一式三份, 建设方、监理方、施工方各执一份;

2. 工程未委托设计、监理的对应栏无需签署, 建设单位留存二份 (参加验收人员不得少于 2 人)

附件 15

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	ITC 办公楼隔断改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	ITC A 栋 309、312、315 办公室				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	工林	联系电话	13632598618		
工程概况	工程规模	零星			
	工程投资	28624.88 元			
	主要工作内容				
	工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 2 项，仅列举以下 2 项： 1、铝合金百叶钢化玻璃隔断安装； 2、旋转出风口改造。				
	开工日期	2023.12.10	竣工日期	2023.12.16	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论，经检查，符合要求。				
	整改事项， 无				

验收参与单位		参与人签名
深圳东德通建设工程有限公司		郑明伟
董事会办公室		李王洋
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2023年12月18日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
	施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2023年12月18日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	ITC 楼 D 栋 3123 办公室改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场 ITC 楼 F 座				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13562598618		
工程概况	工程规模				
	工程投资 21454.7 元				
	主要工作内容				
	工作内容：工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 11 项，仅列举以下 3 项： 1. 墙面油漆翻新 2. 窗户 垂直卷帘 3. 铝合金百叶钢化玻璃隔断安装				
	开工日期	2023.7.24	竣工日期	2023.8.23	验收日期
质量评定等级			<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
验收结论	竣工验收结论：				
	满足项目需求，验收合格。				
整改事项：					

附件 15

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	T3 写字楼 A 座及 ITC 日常零星维修项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	T3 写字楼及 ITC 大楼				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	零星			
	工程投资	79779.94 元			
	主要工作内容				
	工作内容: 根据部门生产需求的零星维修改造, 共计 16 项, 仅列举以下 3 项: 1、散价写字楼 4 楼库房整担家私 2、商务楼 A 栋地板拆除 3、商务楼 A 栋生态实木地板更换				
	开工日期	2023.9.20	竣工日期	2023.10.20	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: 经检查, 符合要求。				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名	
湖南湘通建设工程有限公司		李伟明 陈非凡	
董事会办公室		林生华	
建设单位 (盖章)  (项目) 负责人: 李伟明 日期: 2022年10月23日	使用单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	施工单位 (盖章)  (项目) 负责人: 林生华 日期: 2022年10月23日	
监理单位 (盖章) 总监理工程师: 日期: 年 月 日	设计单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	勘察单位 (盖章) (项目) 负责人: 日期: 年 月 日	
填表说明:			
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 各参与验收单位达成一致验收意见后, 各参与单位参与人及项目负责人(总监理工程师)签字盖章确认。			
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。			
3. 工程竣工验收报告一式多份, 各参与验收方各持一份。			

附件 15

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	空勤宿舍楼家具迁移工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	怡安居、平安居、企岗山、A3栋				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工 程 概 况	工程规模	零星			
	工程投资	158641.22元			
	主要工作内容				
	工作内容：根据部门需求的家具迁移，共计4批次： 1、怡安居至平安居搬运家具 2、企岗山至A3栋搬运家具 3、企岗山至平安居，AE房搬运家具 4、企岗山至A3栋搬运家具				
	开工日期	2023.11.17	竣工日期	2023.12.6	验收日期
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
验 收 结 论	竣工验收结论：经检查，符合要求。				
	整改事项： 无				

验收参与单位		参与人签名
潍坊市通科品装备有限公司		刘博
董事办公室		李亚
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2023年12月7日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2023年12月7日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）等签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

附件 15

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	平安居及 T3 写字楼日常零星维修项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场平安居及 T3 写字楼				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	工林	联系电话	13632509618		
工程概况	工程规模	零星			
	工程投资	94022.58 元			
	主要工作内容				
	工作内容：平安居及 T3 写字楼项目维修情况如下： 1、平安居消防检查通道钢质门不合规需进行更换防火门； 2、食堂餐桌铁件锈蚀污染，金属门铲除； 3、T3 写字楼部分地面损坏需进行更换； 4、平安居部分房间渗水维修及污染油漆翻修；				
	开工日期	2023.12.6	竣工日期	2023.12.12	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论：经检查，符合要求。				
	整改事项： <i>无</i>				

验收参与单位		参与人签名
沧州市鲁通建设工程有限公司		姜涛
沧州市鲁通建设工程有限公司		王作
监理单位		王作
建设单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2023年12月13日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  （项目）负责人： 日期：2023年12月13日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

附件 15

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	平安屋屋面局部修缮项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场平安屋		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13562598618
工程概况	工程规模	零星	
	工程造价	97020.8 元	
	主要工作内容		
	工作内容：平安屋项目修缮情况如下： 1、拆除屋面低洼部位、破损部位陶瓷地砖及砂浆结合层； 2、地面水泥砂浆找平，涂刷聚合物水泥防水涂料； 3、浇筑细石混凝土找坡，加浆抹光随捣随抹；		
	开工日期	2023.11.11	竣工日期
		验收日期	2023.12.11
验收结论	质量评定等级	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	竣工验收结论：经检查，符合要求。		
	整改事项：	无	

验收参与单位		参与人签名	
洛阳市建筑设计工程有限责任公司		郑博屹 陈梦凡	
董事会办公室		朱建中	
建设单位 (盖章)  (项目负责人) 日期: 2022年12月11日	使用单位 (盖章) (项目负责人) 日期: 年 月 日	施工单位 (盖章)  (项目负责人) 日期: 2022年12月11日	
监理单位 (盖章) 总监理工程师: 日期: 年 月 日	设计单位 (盖章) (项目负责人) 日期: 年 月 日	勘察单位 (盖章) (项目负责人) 日期: 年 月 日	
填表说明:			
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 各参与验收单位达成一致验收意见后, 各参与单位参与人及项目负责人(总监理工程师)签字盖章确认。			
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。			
3. 工程竣工验收报告一式多份, 各参与验收方各持一份。			

附件 15

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场平安居洗衣房下水改造项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场平安居		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	工林	联系电话	13662593618
工程概况	工程规模	零星	
	工程投资	88309.82 元	
	主要工作内容		
	工作内容：平安居 1-9 层洗衣房改造，改造内容包括如下： 洗衣房改造： 1、配管配线，插座安装； 2、上下水改造，洗衣机龙头安装。		
	开工日期	2023.8.5	竣工日期
		验收日期	2023.9.4
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格
	竣工验收结论：经检查，符合要求。		
	整改事项： <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">无</div>		

附件 15

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场老航站楼 2023 年下半年零星工程		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场老航站楼		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人		联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	零星	
	工程造价	76647.96 元	
	主要工作内容		
	工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 27 项，仅列举以下 3 项： 1.老航站楼检查窗户并关闭打开的窗户 2.外班老航站楼园网损坏修复 3.老航站楼配电房漏水维修完成		
	开工日期	2023年7月27日	竣工日期
验收结论	质量评定等级	合格/□不合格	
	竣工验收结论：经检查，符合要求。		
	整改事项：	无。	

附件 4

深圳市机场股份有限公司 工程竣工验收报告

工程名称	综合仓库 2023 年下半年零星工程		
建设单位	深圳市机场服务有限公司		
施工区域	深圳机场综合仓库		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	于林	联系电话	13952598618
工程概况	工程规模	零星工程维修	
	工程投资	68994.5 元	
	主要工作内容		
	<p>工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 23 项，仅列举如下 3 项：</p> <p>1. 综合仓库亚克力公告栏制安（14 格）</p> <p>2. 球墨铸铁重型井盖制安综合仓库</p> <p>安全防护棚安装</p>		
开工日期	2023.9.11	竣工日期	2023.12.4
	验收日期	2023.12.4	
验收结论	质量评定等级		☐合格/☐不合格
	竣工验收结论：		
	综合仓库 2023 年下半年零星工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准，经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。		
整改事项：			

2.5 深圳机场三号灯光站二楼改造工程

【合同关键页】

深圳市机场股份有限公司
合同编号：
合同号2022-010-2001-04

深圳机场三号灯光站二楼改造工程施工合同

项目名称：深圳机场三号灯光站二楼改造工程施工合同
发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司
承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司
签订时间：2022年2月18日
签订地点：深圳宝安国际机场

1/112

李小燕

深圳机场三号灯光站二楼改造工程

施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场股份有限公司		
地 址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	注册地址：深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋 银行账号：777057955097 开户银行：中国银行深圳机场支行 税务登记证号：9144030027954141X0		
联系人	许睿瑶	联系电话	23452683
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就深圳机场三号灯光站二楼改造工程委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

深圳机场三号灯光站二楼改造工程。

二、项目地点

深圳宝安国际机场飞行区三号灯光站。

三、工程承包范围

深圳机场三号灯光站二楼改造内容包括装修工程、强电工程、弱电工程、给排水工程等。

四、合同工期

本项目工期为 90 天；

开工日期：暂定为 2022 年 2 月 21 日

竣工日期：暂定为 2022 年 5 月 20 日

（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目工期计算为准。）

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币 3,050,846.25 元，（大写：人民币叁佰零伍万零捌佰肆拾陆元贰角伍分），其中包含（暂列金 150,000 元，专项工程暂估价 463,233 元），不含增值税价为人民币 2,798,941.51 元（大写：人民币贰佰柒拾玖万捌仟玖佰肆拾壹元伍角壹分），增值税额为人民币 251,904.74 元（大写：人民币贰拾伍万壹仟玖佰零肆元柒角肆分），税率为：9%。以上合同含税价为签约合同价，因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。

合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准，如按相关法律、法规或规章等规定竣工结算需向政府指定机构提交审计或审核的，实际支付金额以政府指定机构审计或审核结果作为最终的结算价格。项目单价详见附件承包人经确认的工程报价单或预算书。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3 工程计价依据：

5.3.1 计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深

圳市装饰工程消耗量标准》(2020)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2020)、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》(2016)、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)(2014机械)等及有关规定。

5.3.2 人工、材料、机械台班价格:采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

5.3.3 取费标准:《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价[2019]15号)、《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(建办标函[2019]193号)。

5.4 在合同实施期间,取费标准或计算方式或下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

六、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为:11.96%,(暂列金与专业暂估价不下浮)。

七、工程质量

7.1 工程项目实施,乙方应严格执行国家现行的技术规范、维修方案的技术要求和甲方的要求进行施工,施工项目工程质量达到合格标准。

7.2 乙方提供的材料和设备达到国家质量标准,所用于项目工程材料和设备等,必须提交质量合格证明及环保合格认证证明,由甲方认可后方可用于工程。

7.3 乙方承包甲方所有的项目工程,质量缺陷责任期执行国家现行规范,质量缺陷责任期内出现工程质量问题,由乙方免费维修直至甲方验收合格为准。

7.4 隐蔽工程和中间验收,验收部位的分类、部位、内容、标准按现行的验收规定标准执行。

7.5 本工程质量标准:按国家现行验收标准达到合格。

八、设备工器具、材料

8.1 设备工器具

乙方应根据现场实际配备足够数量的机械设备及小型工器具,满足日常维修要求。

8.2 零星材料及主材

8.2.1 本工程所需零星材料及主材采取甲控乙供的方式,承包人所采购的材

19.3.4 双方确认上述约定送达地址适用范围包括非诉时各类通知、函件等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达,同时包括争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。上述双方合同中明确约定的送达地址,法院/仲裁机构进行送达时可直接邮寄送达,即使一方当事人未能收到法院/仲裁机构邮寄送达的文书,由于其在合同中的约定,也应视为送达。

19.3.5 本合同通知送达条款为独立条款,不受合同整体或其他条款效力影响。

19.4 为了保证承包人项目管理班子成员按时按质完成工作,承包人同意并配合发包人采用各种技术手段例如:手机定位、电子围栏等形式监控项目管理班子成员到场及人员变动情况等,同时发包人可随时抽查项目经理及项目管理班子主要成员是否在工作现场。

19.5 投标人在中标后,应就投标文件中的计算错误进行修正,使其完全满足招标文件和评标计算的有关规定,对于投标文件中可能出现的发包人不能接受的、超出招标文件规定的、评标专家未发现的条款,发包人有权不视为发包人默认或接受,发包人一旦发现有权单方通知承包人予以变更。

19.6 承包人在施工阶段对每月现场施工人员、每月消耗的主要材料及使用的主要机械的情况进行记录,并形成月工料机动态表,经项目经理签字确认后于每月 25 日前交监理人备存。

19.7 承包人应在开工前制定完整的应急预案,应急预案需体现安全、环保等各方面内容。应急预案需经过监理人和发包人审批。

19.8 合同附件包括但不限于以下文件:

工程质量保修书、关于履约保函说明、廉洁协议、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议、安全管理协议、标准、规范和技术要求,

二十、效力

本补充条款作为本合同不可分割的一部分,与合同正文具有同等法律效力。本补充条款含附件如下:

- 附件 1 工程质量保修书
- 附件 2 关于履约保函说明
- 附件 3 廉洁协议
- 附件 4 深圳机场工程建设治安管理责任书
- 附件 5 中标通知书
- 附件 6 工程量清单
- 附件 7 劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书
- 附件 8 建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书
- 附件 9 深圳机场疫情防控安全管理协议
- 附件 10 安全管理协议
- 附件 11 标准、规范和技术要求
- 附件 12 违约处理通知单

甲方（盖章）：深圳市机场股份有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

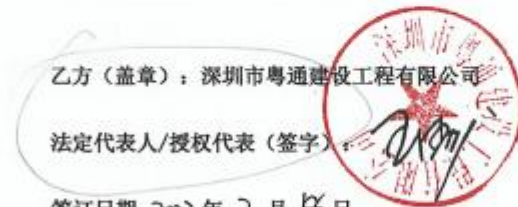
签订日期：2022年2月18日



乙方（盖章）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2022年2月18日



【竣工验收证明】

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场三号灯光站二楼改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区三号灯光站				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位 项目负责人	奉豪	联系电话	18774629010		
工程概况	工程规模	3号灯光站2楼装修改造, 包含展厅、运控大厅、卫生间、劳模工作室、一楼二楼走道及楼梯间等			
	工程投资	3115453.11元			
	主要工作内容				
	三号灯光站二楼装修、强电、弱电和给排水工程 新增二楼走廊改造、楼梯间改造、一楼大门与大厅改造、双电源互投开关箱以及展厅音响系统增设等。				
	开工日期	2022.2.21	竣工日期	2022.6.30	验收日期
验收结论	质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格		
	竣工验收结论: 工程质量合格, 同意通过验收。				
	整改事项: 无				

验收参与单位		参与人签名	
深圳市集通建设股份有限公司		王林 李正	
飞行区管理部		-罗也 王静	
飞行区管理部		张霖 陶国强	
资产管理部		-张霖 陶国强	
			
建设单位（盖章）  （项目）负责人：√ 罗也 日期：2022年7月1日		使用单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
		施工单位（盖章）  （项目）负责人：李正 日期：2022年7月1日	
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日		设计单位（盖章）  （项目）负责人：皮永欢 日期：2022年7月1日	
		勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日期： 年 月 日	
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。			

3、项目经理类似工程业绩

附表 5：项目经理履历及类似工程业绩

提供拟派项目经理近五年（从截标之日开始倒算，以项目竣工时间为准）作为项目经理或项目负责人承担过的自认为最具代表性的已竣工的同类工程业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；

3. 提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	周晓华	性别	男	年龄	38 岁			
职务	项目经理	职称	助理工程师	学历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	500226198706253691					
参加工作 时间	2013 年 7 月							
类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	深圳机场控制区 1 号门至 CIP2 及深航新机库至 H7 货运通道周边物理围界更新项目 (土建	深圳市机场股份有限公司	本工程内容为物理围界更换, 施工长度单层约 1020m, 双层约 2040m。其中控制区 1 号门至	依据审核会签施工图及施工方案范围内工程量。	418.84 8789 万元	2025 年 8 月 27 日	项目 负责人	

	部 分)(二 次)		CIP2 部 分, 施 工单层 长度约 310m, 双层 620m; 深航新 机库至 H7 货 运通道 部分, 施工单 层长度 约 710m, 双层 1420m					
注: 请根据填报内容相应扩展								

深圳机场控制区 1 号门至 CIP2 及深航新机库至 H7 货运通道周边物理围界更新项目(土建部分)(二次)

【中标通知书】

中标通知书

标段编号: 2311-440306-04-05-836973002001

标段名称: 深圳机场控制区1号门至CIP2及深航新机库至H7货运通道周边物理围界更新项目(土建部分)(二次)

建设单位: 深圳市机场股份有限公司

招标方式: 直接发包

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 418.848789万元(¥)

中标工期: 200

项目经理(总监): 周晓华

本工程于 2023-12-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):


[Handwritten signature]

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-15


[Handwritten signature]

查验码: 4471354043132749 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

【合同关键页】

深圳机场控制区 1 号门至 CIP2 及深航新机
库至 H7 货运通道周边物理围界更新项目
(土建部分) 施工合同

深圳市机场股份有限公司
合同号 2024 - 003 - 2008

工程名称: 深圳机场控制区 1 号门至 CIP2 及深航新机库至 H7
货运通道周边物理围界更新项目 (土建部分)
工程地点: 深圳宝安国际机场

发包人 (甲方): 深圳市机场股份有限公司

承包人 (乙方): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订日期: 2024 年 4 月 20 日

签订地点: 深圳宝安国际机场

王越鸣

第一部分 协议书

发包人（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：陈繁华

住所：深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：邹爱华

住所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成合同约定如下：

一、工程概况

工程名称：深圳机场控制区1号门至CIP2及深航新机库至H7货运通道周边物理围界更新项目（土建部分）

工程地点：深圳宝安国际机场

核准（备案）证编号：深前海备案（2023）0034号

工程规模及特征：本工程内容为物理围界更换，施工长度单层约1020m，双层约2040m。其中控制区1号门至CIP2部分，施工单层长度约310m，双层620m；深航新机库至H7货运通道部分，施工单层长度约710m，双层1420m。

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

依据审核会签施工图及施工方案范围内工程量。

三、合同工期

开工日期：2024年5月20日

竣工日期：2024年12月5日

合同工期总日历天数：200天

实际开工日期以发包人签署的《开工申请报告》为准，因发包人原因或不可抗力造成工期延误，工期相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家及民航验收合格标准，一次性通过工程竣工验收和行业验收。

王越鸣

备
注

五、合同价款

5.1 币种：人民币

合同含税价为 4188487.89 元（大写：肆佰壹拾捌万捌仟肆佰捌拾柒元捌角玖分），合同税前价款为：3842649.44 元（大写：叁佰捌拾肆万贰仟陆佰肆拾玖元肆角肆分），增值税税率为 9%，税额为 345838.45 元。合同总价已包含了承包人应当承担的一切税费。以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。

合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准，如按相关法律、法规或规章等规定竣工结算需向政府指定机构提交审计或审核的，实际支付金额以政府指定机构审计或审核结果作为最终的结算价格。项目单价详见附件承包人经确认的工程报价单或预算书。

本合同增值税额按照签订日适用的增值税率计算。合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.2 承包人应向发包人提供履约担保，以保证承包人遵守本合同的一切条款、条件和承诺。履约担保金额为签约合同价的 10%。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致；

- 6.1 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 6.2 本合同第一部分的协议书；
- 6.3 中标通知书及其附件；
- 6.4 本合同第四部分的补充条款；
- 6.5 本合同第三部分的专用条款；
- 6.6 本合同第二部分的通用条款；
- 6.7 招标文件（包括招标答疑文件、技术要求和投标报价规定等）；
- 6.8 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- 6.9 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 6.10 图纸和技术规格书；
- 6.11 已标价工程量清单；
- 6.12 工程报价单或预算书；
- 6.13 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

王越鸣

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立地点：深圳宝安国际机场。

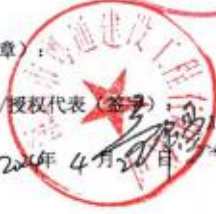
发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人（盖章）：深圳市机场股份有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2024年4月22日

承包人（盖章）：

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2024年4月22日

【竣工验收证明】

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称 深圳机场控制区1号门至G1P2及深航新机库至H7货运通道周边物理围界更新项目（土建部分）					
建设单位		深圳市机场股份有限公司			
施工区域		深圳机场控制区1号门至G1P2及深航新机库至H7货运通道周边			
施工单位		深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人		周晓华	联系电话	223574911	
工程规模		单层约1020m, 双层约2040m			
工程投资(含税)		4,188,487.89元			
主要工作内容					
工程概况	本工程内容为物理围界更换, 施工长度单层约1020m, 双层约2040m。其中控制区1号门至G1P2部分, 施工单层长度约310m, 双层620m; 深航新机库至H7货运通道部分, 施工单层长度约710m, 双层1420m。				
开工日期	2024年8月28日	竣工日期	2025年8月9日	验收日期	2025年8月27日
质量评定等级		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
验收结论	<p>工程验收结论: 深圳机场控制区1号门至G1P2及深航新机库至H7货运通道周边物理围界更新项目土建部分已按照合同内容建设完工, 该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收, 工程质量满足规范及设计要求, 工程质量合格, 同意通过验收。</p> <p>整改事项: 无</p>				
验收参与单位			参与人签名		
深圳市粤通建设工程有限公司			周晓华		
股份竣工部			张宏全		
航站楼管理部			张宏全		

建设单位（盖章）  (项目)负责人： 日期：2025年9月15日	使用单位（盖章） (项目)负责人： 日期： 年 月 日	施工单位（盖章）  (项目)负责人：周晓华 日期：2025年8月17日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日期： 年 月 日	设计单位（盖章） (项目)负责人： 日期： 年 月 日	勘察单位（盖章） (项目)负责人： 日期： 年 月 日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

4、项目管理机构及人员配备情况

附表 6：项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书 (或上岗证)	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
1	周晓华	助理级	DJ2014010 014081	一级注册建造师(民航机场工程)	2025年6月至11月社保证明	项目经理	
2	彭中祥	工程师	B08203010 400000555	职称证	2025年6月至11月社保证明	技术负责人	
3	李晓明	/	/	安全考核C证	2025年6月至11月社保证明	安全负责人	
4	王林	工程师	粤中职证字第 170300300 1464号	职称证	2025年6月至11月社保证明	质量负责人	
5	陕勇	工程师	B08193010 300000447	职称证	2025年6月至11月社保证明	土建专业工程师	
6	邱煜坚	/	/	一注册造价师证	2025年6月至11月社保证明	商务造价负责人	
7	贾正亮	工程师	GB -106160	职称证	2025年6月至11月社保证明	机电负责人	
8	王岩	工程师	211900304 1899	职称证	2025年6月至11月社保证明	给排水负责人	

					保证明		
9	刘浪龙	/	/	安全考核 C 证	2025 年 6 月至 11 月社保证明	安全员	
10	章兴旺	/	/	安全考核 C 证	2025 年 6 月至 11 月社保证明	安全员	
11	龙华	/	/	质量员证	2025 年 6 月至 11 月社保证明	质量员	
12	吴艳平	/	/	质量员证	2025 年 6 月至 11 月社保证明	质量员	
13	马云飞	/	/	施工员证	2025 年 6 月至 11 月社保证明	施工员	
14	陈梦凡	/	/	施工员证	2025 年 6 月至 11 月社保证明	施工员	
15	昌胜前	/	/	材料员证	2025 年 6 月至 11 月社保证明	材料员	
16	陈达	/	/	资料员证	2025 年 6 月至 11 月社保证明	资料员	
17	蔡畅秀	/	/	劳资专管员证	2025 年 6 月至 11 月社保证明	劳资专管员	

注：项目管理机构配备表中的所有人员应按招标人要求拟派到项目进行驻场服务，不得随意更换。

项目经理 周晓华

附表 5：项目经理履历及类似工程业绩

提供拟派项目经理近五年（从截标之日开始倒算，以项目竣工时间为准）作为项目经理或项目负责人承担过的自认为最具代表性的已竣工的同类工程业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

4. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；

5. 提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	周晓华	性别	男	年龄	38 岁			
职务	项目经理	职称	助理工程师	学历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	500226198706253691					
参加工作 时间	2013 年 7 月							
类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	深圳机场控制区 1 号门至 CIP2 及深航新机库至 H7 货运通道周边物理围界更新项目 (土建	深圳市机场股份有限公司	本工程内容为物理围界更换, 施工长度单层约 1020m, 双层约 2040m。其中控制区 1 号门至	依据审核会签施工图及施工方案范围内工程量。	418.84 8789 万元	2025 年 8 月 27 日	项目 负责人	

	部 分)(二 次)		CIP2 部 分, 施 工单层 长度约 310m, 双层 620m; 深航新 机库至 H7 货 运通道 部分, 施工单 层长度 约 710m, 双层 1420m					
注: 请根据填报内容相应扩展								



使用有效期: 2025年10月27日
- 2026年04月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周晓华

性 别: 男

出生日期: 1987年06月25日

注册编号: 粤1142017201900161

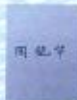
聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业: 民航机场工程(有效期: 2025-10-11至2028-10-10)

公路工程(有效期: 2025-10-17至2028-10-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



周晓华

个人签名: 周晓华

签名日期: 2025.10.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年10月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002241

姓名:周晓华

性别:男

出生年月:1987年06月25日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年07月28日

有效期:2023年06月06日 至 2026年07月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月06日



This is to certify
the qualification level
of speciality and tech-
nology of the bearer
who has passed the SP
appraisal.



持证人签名: 周晓华

Signature of the bearer

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



编 号:

No. DJ2014010014081

姓 名 周晓华
Full Name 男
性 别 中国水电五局
Sex
工作单位
Work Place 500226198706253691
身份证号
ID No.

专业名称 工程系列
Speciality
资格名称 助理工程师
Qualification Level
授予时间 2014年7月31日
Conferment Date





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周晓华 社保电脑号：802532625 身份证号码：500226198706253691 页码：1
 参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司 单位编号：392656 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	392656	12410.0	1985.6	992.8	1	12410	620.5	248.2	1	12410	62.05	12410	111.69	12410	99.29	24.82
2025	07	392656	12410.0	1985.6	992.8	1	12410	620.5	248.2	1	12410	62.05	12410	111.69	12410	99.29	24.82
2025	08	392656	12410.0	1985.6	992.8	1	12410	620.5	248.2	1	12410	62.05	12410	111.69	12410	99.29	24.82
2025	09	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	8.21
2025	10	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	8.21
2025	11	392656	9104.0	1456.64	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	8.21
合计			10326.72	5163.36			3227.1	1290.84			322.71		580.89	316.33			129.09

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3d74259c551 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



技术负责人-彭中祥

技术负责人简历表

姓名	彭中祥	性别	男	年龄	37
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4304241988022246 39	手机号码	17382112105
毕业时间	2013年6月20日		毕业学校及专业		湖南科技学院/土木工程
参加工作时间	2013年6月		从事技术负责人年限		10年
注册执业资格	/		证书编号	/	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
东莞市天极房地产开发有限公司	天健万江花园项目营销中心施工总承包工程	设备材料供应、工程施工、调试、材料检验、安全文明施工政府部门报批报建(如有)、竣工验收、工程保修等全部工作内容。	2020年8月19日 ~2020年11月10日	已完	合格

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

普通高等学校

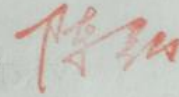
毕业证书



学生**彭中祥** 性别**男**，1988年02月22日生，于2009年09月至2013年06月在本校**土木工程**专业**四**年制**本**科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南科技学院**

校(院)长：



证书编号：105511201305006856

2013年06月20日



证书编号: B08203010400000555

姓名: 彭中祥

性别: 男

身份证号: 430424198802224639

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

查询网址:

<http://www.hnsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭中祥

社保电脑号：625543828

身份证号码：430424198802224639

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	07	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	08	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	09	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	3.5
2025	10	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	3.5
2025	11	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
合计			11279.04	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		634.94	563.94		141.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3d7425c2e1u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392656
 单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



安全负责人 李晓明

项目团队成员简历表

姓名	李晓明	性别	男	出生年月	1998年8月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全考核C证	
毕业学校及专业	桂林理工大学/ 土木工程	毕业时间		2022年6月	
现任职务	安全负责人				
参加工作时间	2022年6月				

注：后附相关证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0003140

姓 名: 李晓明

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年08月14日

企 业 名 称: 深圳市粤通建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年03月06日

有 效 期: 2023年03月06日 至 2026年03月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月06日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓明

社保电话号：811661588

身份证号码：450923199808147117

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	392656	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4538.72	2369.36			2019.9	807.96			202.02		136.08		207.96		30.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3d7425e112i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司

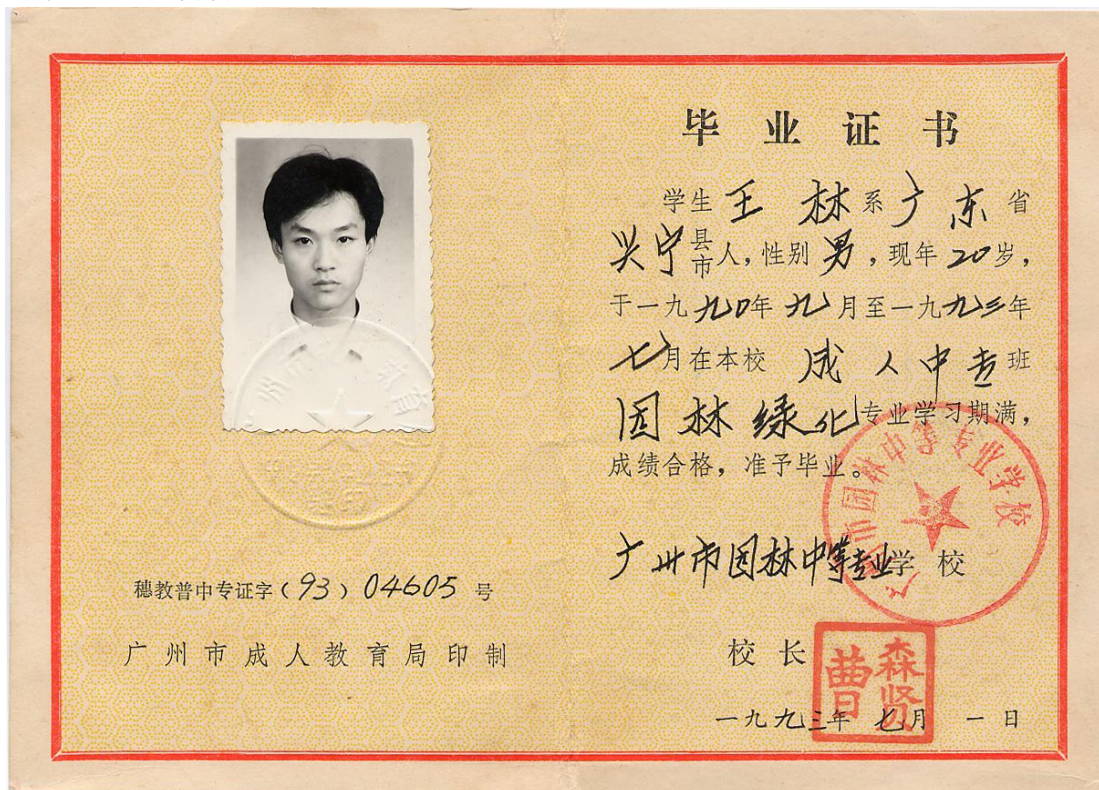


质量负责人-王林

项目团队成员简历表

姓名	王林	性别	男	出生年月	1972年11月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师	
毕业学校及专业	广州市园林中等专业学院/园林绿化	毕业时间		1993年7月	
现任职务	质量负责人				
参加工作时间	1993年7月				

注：后附相关证明材料





照
片



粤中取证字第 1703003001464 号



王林 于二〇一六年

十二月，经 深圳市交通运

输专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 道路与桥梁
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七年四月二十五日



土建专业工程师-陕勇

项目团队成员简历表

姓名	陕勇	性别	男	出生年月	1982年7月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师（建筑工程）	
毕业学校及专业	武汉工业大学/ 土木工程	毕业时间		2005年6月	
现任职务	土建专业工程师				
参加工作时间	2005年6月				

注：后附相关证明材料



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193010300000447

466



持证人签名:

陕勇

姓名: 陕勇

性别: 男

身份证号: 421022198207120311

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

商务负责人 邱煜坚

项目团队成员简历表

姓名	邱煜坚	性别	男	出生年月	1991.2
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级注册造价师	
毕业学校及专业	北京理工大学珠海学院/会计学	毕业时间		2015年6月	
现任职务	商务负责人				
参加工作时间	2015年6月				

注：后附相关证明材料



使用有效期: 2025年10月15日
- 2026年01月13日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱煜坚
性 别: 男
出 生 日 期: 1991年02月25日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11234400024266
有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位: 深圳市粤通建设工程有限公司



个人签名: 邱煜坚
签名日期: 2025.10.15



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱煜坚

社保电话号：643397377

身份证号码：440582199102250110

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	36.53	7305	58.44	14.61
2025	07	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	36.53	7305	58.44	14.61
2025	08	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	36.53	7305	58.44	14.61
2025	09	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	36.53	7305	58.44	14.61
2025	10	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	36.53	7305	58.44	14.61
2025	11	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	36.53	7305	58.44	14.61
合计			7012.8	3506.4			2191.5	876.6			219.18						87.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3d74261ddd5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：392656
单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



机电负责人 贾正亮

项目团队成员简历表

姓名	贾正亮	性别	男	出生年月	1982.9
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师	
毕业学校及专业	武汉工业大学/ 自动化	毕业时间		2006年7月	
现任职务	机电负责人				
参加工作时间	2006年7月				

注：后附相关证明材料



	出生年月:	1982.09	
	专业名称:	机电	
	资格名称:	工程师	
	批准时间:	2010.10	
	批准单位:	鄂州市人社局	
	批准文号:	鄂州人社职(2010)46号	
姓名:	贾正亮	评审组织:	市企业工程技术评委会
性别:	男		
证书编号:	GB—106160		
发证日期:	2010.11		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 贾正亮 社保电码号: 614489176 身份证号码: 652327198209121811 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 单位编号: 392656 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	07	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	08	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	09	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	10	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	11	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
合计			23839.44	11218.56			7011.6	2804.64			701.16						280.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f3d742652d57) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
392656

单位名称
深圳市粤通建设工程有限公司



给排水负责人 王岩

项目团队成员简历表

姓名	王岩	性别	男	出生年月	1982.11
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师（给水排水施工）	
毕业学校及专业	海南科技职业学院/房屋建筑工程	毕业时间		2018年12月	
现任职务	给排水负责人				
参加工作时间	2018年12月				

注：后附相关证明材料



No.01- 1806089824

广东省职称证书

姓名：王岩
身份证号：210423198211212815



职称名称：工程师
专业：给水排水施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年12月28日
评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003041899
发证单位：东莞市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年03月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全员-刘浪龙

项目团队成员简历表

姓名	刘浪龙	性别	男	出生年月	1995.9
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全考核C证	
毕业学校及专业	广州航海学院/ 网络系统管理	毕业时间		2017年7月	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2017年7月				

注：后附相关证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0016527

姓 名:刘浪龙

性 别:男

出 生 年 月:1995年09月22日

企 业 名 称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年09月10日

有 效 期:2025年07月09日 至 2028年09月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月09日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘浪龙

社保电脑号：648174298

身份证号码：44142419950923298

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	392656	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	07	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	08	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
合计			4822.39	2269.36			2019.9	807.96			202.02		136.08	120.96		30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3d74269a007 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：392656
单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



安全员 章兴旺

项目团队成员简历表

姓名	章兴旺	性别	男	出生年月	1993.8
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全考核 C 证	
毕业学校及专业	湖南城市学院/ 给水排水工程	毕业时间		2017 年 1 月	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2017 年 1 月				

注：后附相关证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0003141

姓名:章兴旺

性别:男

出生年月:1993年08月07日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年03月06日

有效期:2023年03月06日至2026年03月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月06日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章兴旺

社保账号：806245113

身份证号码：430981199308070012

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	392656	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4538.72	2269.36			2019.9	807.96			202.02		136.08		130.96		30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3d7426a889k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：392656
单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司



质量员 龙华

项目团队成员简历表

姓名	龙华	性别	男	出生年月	1994.4
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		质量员	
毕业学校及专业	武汉理工大学/ 建设工程管理	毕业时间		2021年1月	
现任职务	质量员				
参加工作时间	2021年1月				

注：后附相关证明材料



广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 龙华
身份证号: 440883199404133510
名 称: 质量员
等 级: --
证书编号: 0915879202509002940



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月05日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

[打印](#) [退出](#) [返回](#)

[电子证书-大本](#)

备注: 本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

质量员 吴艳平

项目团队成员简历表

姓名	吴艳平	性别	男	出生年月	1997.3
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		质量员	
毕业学校及专业	江西应用技术职业学院/工程造价	毕业时间		2018年7月	
现任职务	质量员				
参加工作时间	2018年7月				

注：后附相关证明材料



广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 吴艳平
身份证号: 360502199703233613
名称: 质量员
等级: --
证书编号: 0915879202509002941



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位:

发证日期: 2025年09月05日
查询网址: www.gdzjx.org.cn

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

施工员 马云飞

项目团队成员简历表

姓名	马云飞	性别	男	出生年月	1995.1
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		施工员	
毕业学校及专业	甘肃林业职业技术学院/道路桥梁工程技术（试验与检测）	毕业时间		2016年6月	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2016年6月				

注：后附相关证明材料



广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 马云飞
身份证号: 622628199501270453
名 称: 施工员
等 级: --
证书编号: 0915879202509002946



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2025年09月05日
查询网址: www.gdzjx.org.cn

[打印](#) [退出](#) [返回](#)

[电子证书-大本](#)

备注: 本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

施工员 陈梦凡

项目团队成员简历表

姓名	陈梦凡	性别	男	出生年月	2001.1
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		施工员	
毕业学校及专业	漯河职业技术学院/工程造价	毕业时间		2022年7月	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2022年7月				

注：后附相关证明材料



广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 陈梦凡
身份证号: 411123200101262039
名称: 施工员
等级: --
证书编号: 0915879202509002945



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2025年09月05日
查询网址: www.gdzjx.org.cn

[打印](#) [退出](#) [返回](#)

[电子证书-大本](#)

备注: 本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梦凡

社保电脑号：811695917

身份证号码：411123200101282039

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	392656	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4538.72	2269.36			2019.9	807.96			202.02						30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3d7426ef612 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



材料员 昌胜前

项目团队成员简历表

姓名	昌胜前	性别	男	出生年月	1998.7
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		材料员	
毕业学校及专业	湖南电子科技职业学院/建筑工程技术	毕业时间		2020年6月	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2020年6月				

注：后附相关证明材料



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：昌胜前

身份证号：430623199807132716

名称：材料员

等级：--

证书编号：0915879202509002948



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年09月05日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

资料员 陈达

项目团队成员简历表

姓名	陈达	性别	男	出生年月	1999.2
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		资料员	
毕业学校及专业	湖北工程学院/ 土木工程	毕业时间		2021年12月	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2021年12月				

注：后附相关证明材料



广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 陈达
身份证号: 421022199902083019
名称: 资料员
等级: --
证书编号: 0915879202509002951



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月05日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈达 社保电码号: 649974112 身份证号码: 42102219902083019 页码: 1
参保单位名称: 深圳市粤通建设工程有限公司 单位编号: 392656 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243.0	56.19	12.49
2025	07	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243.0	56.19	12.49
2025	08	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243.0	56.19	12.49
2025	09	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243.0	56.19	12.49
2025	10	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243.0	56.19	12.49
2025	11	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243.0	56.19	12.49
合计			5993.28	2996.64			2019.9	807.96			202.02		337.14	297.64	74.94

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f3d74272a73s) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 392656 单位名称: 深圳市粤通建设工程有限公司



劳资专管员-蔡畅秀

项目团队成员简历表

姓名	蔡畅秀	性别	女	出生年月	1997.2
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		劳资专管员	
毕业学校及专业	中山职业技术学院/应用英语	毕业时间		2019年6月	
现任职务	劳资专管员				
参加工作时间	2019年6月				

注：后附相关证明材料



广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 蔡杨秀
身份证号: 44522419970224574X
名 称: 劳资专管员
等 级: --
证书编号: 0915879202509002952



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2025年09月05日
查询网址: www.gdzjx.org.cn

[打印](#) [退出](#) [返回](#)

[电子证书-大本](#)

备注: 本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

投标员 李雪

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪 社保电脑号：806786025 身份证号码：211121198901132224 页码：1
参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司 单位编号：392656 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	136.0	13600	108.8	27.2
2025	07	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	136.0	13600	108.8	27.2
2025	08	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	136.0	13600	108.8	27.2
2025	09	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	136.0	13600	108.8	27.2
2025	10	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	136.0	13600	108.8	27.2
2025	11	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	136.0	13600	108.8	27.2
合计			13872.0	6528.0			4080.0	1632.0			408.0		136.0	1360.0	1360.0	1088.0	163.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3d742dc831c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



5、备注（请各投标人注意）

资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩文件的形式上传，其真实性通过公示予以监督。

已按照要求填报上传