

标段编号：2504-440343-04-01-163157003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大鹏办事处龙岐地块公共停车场建设工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁建工集团有限公司

日期：2025年12月02日

目录

1、企业同类工程施工业绩情况.....	6
(1) 山东大学齐鲁医院（青岛）二期.....	7
(2) 万丰海岸城瀚府总承包工程.....	14
(3) 顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目二期	21
2、项目负责人同类工程施工业绩情况.....	25
盛福高中建设项目施工总承包工程一标段.....	26
3、企业同类工程施工业绩奖项情况	63
(1) 波音 737MAX 飞机完工及交付中心定制厂房及配套设施建设项目 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	64
(2) 新建济南至青岛高速铁路工程站房及相关工程施工总价承包 JQGTZFSG-6 标 潍坊北站 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	64
4、拟投入本项目的人员配备情况	65
(1) 项目负责人 王玉山.....	67
(2) 技术负责人 张维宁.....	71
(3) 生产经理 徐淑良	73
(4) 安全负责人 郭琪旭.....	77
(5) 质量负责人 游鑫宇.....	80
(6) 技术员 张腾	83
(7) 技术员 寇臣凯.....	85
(8) 技术员 王雷	87
(9) 施工员 宋孟宇	89
(10) 施工员 王成龙.....	92
(11) 施工员 王伟森.....	95
(12) 质检员 薛志鹏.....	98
(13) 安全员 王海鹏.....	101
(14) 安全员 冉江	104
(15) 安全员 杨锐	107
(16) 材料员 王超超.....	110

（17） 造价员 张怀骞.....	113
（18） 造价员 宋少珂.....	116
（19） 资料员 桓启博.....	119
（20） 劳资专管员 张佳稳	122
5、备注（请各投标人注意）	125

附件一：资信要素一览表填报模板

1、企业同类工程施工业绩情况表						
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期	
1	山东大学齐鲁医院（青岛）二期	施工总承包	建筑工程	185942.197196	2021年06月10日	
2	万丰海岸城瀚府总承包工程	施工总承包	建筑工程	163500	2021年09月01日	
3	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期	施工总承包	建筑工程	93434.144938	2021年09月17日	
2、项目负责人同类工程施工业绩情况表						
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	竣工验收日期	
1	盛福高中建设项目施工总承包工程一标段	施工总承包	建筑工程	32199.717881	2025年8月20日	
3、企业同类工程施工业绩奖项情况表						
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别及获奖名称	颁发日期		
1	波音 737MAX 飞机完工及交付中心定制厂房及配套设施建设项目	施工总承包	建筑工程 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2021 年 12 月 / 日		
2	新建济南至青岛高速铁路工程站房及相关工程施工总价承包 JQGTZFSG-6 标潍坊北站	施工总承包	建筑工程 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2021 年 12 月 / 日		
4、拟投入本项目的人员配备情况表						
序号	职务	姓名	证书名称	证书号	职称	备注
1	项目负责人	王玉山	一级注册建造师	京 1112019202007824	工程师	
2	技术负责人	张维宁	职称证书	2023050202212	高级工程师	

3	生产经理	徐淑良	一级注册建造师	京 1112017201850344	高级工程师	
4	安全负责人	郭琪旭	安全生产考核证书	京建安 C3(2021)0020451	工程师	
5	质量负责人	游鑫宇	岗位证书	京建教 11106002690	工程师	
6	技术员	张腾	职称证书	2024050205867	高级工程师	
7	技术员	寇臣凯	职称证书	2024050208731	高级工程师	
8	技术员	王雷	职称证书	2024050203073	高级工程师	
9	施工员	宋孟宇	岗位证书	京建教 11101002804	/	
10	施工员	王成龙	岗位证书	京建教 11101001049	/	
11	施工员	王伟森	岗位证书	京建教 11101005224	/	
12	质检员	薛志鹏	岗位证书	京建教 11106006203	/	
13	安全员	王海鹏	安全生产考核证书	京建安 C3(2021)0020395	/	
14	安全员	冉江	安全生产考核证书	京建安 C3(2021)0020432	/	
15	安全员	杨锐	安全生产考核证书	京建安 C3(2022)0041547	/	
16	材料员	王超超	岗位证书	京建教 11111000284	/	
17	造价员	张怀骞	一级造价工程师证书	建 [造]11241100029988	工程师	
18	造价员	宋少珂	一级造价工程师证书	建 [造]11241100030019	工程师	
19	资料员	桓启博	岗位证书	京建教 11114005158	/	

20	劳资专 管员	张佳稳	岗位证书	京建教 11113005069	/	
...					

1、企业同类工程施工业绩情况

1、企业同类工程施工业绩情况表					
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期
1	山东大学齐鲁医院（青岛）二期	施工总承包	建筑工程	185942.197196	2021年06月10日
2	万丰海岸城瀚府总承包工程	施工总承包	建筑工程	163500	2021年09月01日
3	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期	施工总承包	建筑工程	93434.144938	2021年09月17日

(1) 山东大学齐鲁医院（青岛）二期

施工合同

6-2 2021 546
合同编号 永久 145

2021-01

(01) JG-建I-SD- 2021-083

SDF—2019—0002)

合同编号：

号

山东省建设工程施工合同

(示范文本)

山东省住房和城乡建设厅 制定
山东省市场监督管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛新华友建工集团股份有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山东大学齐鲁医院（青岛）二期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：山东大学齐鲁医院（青岛）二期。

2.工程地点：青岛市市北区合肥路北、劲松四路东侧。

3.工程立项批准文号：青发改投资审【2021】23号。

4.资金来源：财力投资、政府债券、自筹。

5.工程内容：本工程施工图范围内的土建（土石方及基坑支护除外）、安装、装饰工程、室外工程等施工及缺陷责任期保修，详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

本工程施工图纸范围内的土建（土石方及基坑支护除外）、安装、装饰工程施工及缺陷责任期、保修期内保修，包括室外工程。具体详见工程量清单。

二、合同工期

开工日期：2021年6月11日。

竣工日期：2023年10月1日。

工期总日历天数：842天。

三、质量标准

工程质量符合 按国家施工质量验收规范，达到合格 标准。

创优目标：争创鲁班奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

含税人民币（大写）壹拾捌亿伍仟玖佰肆拾贰万壹仟玖佰柒拾壹元玖角陆分（¥ 1859421971.96 元）；

其中：

（1）安全文明施工费（不含暂估价及暂列金额）：人民币（大写）肆仟伍佰玖拾壹万柒仟柒佰柒拾陆元壹角（¥ 45917776.10 元）；

（2）人工费：人民币（大写）贰亿壹仟叁佰柒拾捌万柒仟零捌拾肆元壹角（¥213787084.1 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额（含税值）：人民币（大写）叁拾叁万陆仟玖佰伍拾元整（¥ 336950.00 元）；

（4）专业工程暂估价金额：人民币（大写）伍亿叁仟肆佰贰拾叁万元整（¥ 534230000 元）；

（5）暂列金额：人民币（大写）柒仟壹佰玖拾陆万元整

(¥ 71960000 元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：赛序涛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设

资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 青岛市市北区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 合同专用章

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

91370200706419487B

91110000710921189P

地 址：青岛市崂山区株洲路 108 号 地 址：北京市丰台区南四环西路

128 号诺德中心 1 号楼

邮政编码：266100

邮政编码：100160

法定代表人：于忠福

法定代表人：张建喜

委托代理人：/

委托代理人：/

电 话：0532-80662012

电 话：15122527655

传 真：/

传 真：/

电子信箱：luliang915@126.com

电子信箱：ztjgqd@126.com

开户银行：建行青岛市北支行

开户银行：建行北京六里桥支行

账 号：37101986210050113693 账 号：11001045200056000613

附件 1

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期
医疗综合楼	/	223205m ² (其中地上 157705 m ² , 地下 65500m ²)	框架-剪力墙	地上 17 层, 地下 3 层	/	/	1094861794.71	2021 年 6 月 11 日	2023 年 10 月 1 日
西车库	/	19500m ² (其中 地上 1270 m ² , 地下 18230m ²)	框架	地下 4 层, 地上 1 层	/	/	49343332.6	2021 年 6 月 11 日	2023 年 10 月 1 日
北车库	/	41060m ² (其中 地上 2620 m ² , 地下 38440m ²)	框架	地下 4 层, 地上 1 层	/	/	87741976.65	2021 年 6 月 11 日	2023 年 10 月 1 日
其他	/	/	/	/	/	/	627474868	2021 年 6 月 11 日	2023 年 10 月 1 日

(2) 万丰海岸城瀚府总承包工程

施工合同

工程编号:

合同编号: WF-GC-SG-21-233

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 万丰海岸城瀚府总承包工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井南环路与创丰路交汇处

发 包 人: 深圳市海岸新城投资有限公司

承 包 人: 中铁建工集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市海岸新城投资有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 万丰海岸城瀚府总承包工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井南环路与创丰路交汇处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区新桥街道万丰社区,由 12-04 地块(宗地号: A313-1554,以下简称 G 地块)及 12-11 地块(宗地号: A313-1554,以下简称 H 地块)组成。其中 G 地块总建筑面积 182901.11 m²,由 4 栋超高层住宅、1 栋幼儿园组成,其中地下室共 4 层(包括 1 层半地下室及 3 层地下室),裙楼 2 层,住宅共 896 户; H 地块总建筑面积 87053.70 m²,由 2 栋超高层住宅组成,其中地下室 3 层(包括 1 层半地下室及 2 层地下室),住宅共 570 户。最终数据以正式蓝图为准。

资金来源: 自筹。

二、工程承包范围

万丰海岸城瀚府(12-04 地块、宗地号: A313-1554、以下简称 G 地块,12-11 地块、宗地号: A313-1554、以下简称 H 地块)总承包工程,具体包括:

- 1) 土方回填(含地下室顶板除种植土外的土方)、地下室底板以下的土方开挖及渣土外运(场地移交界面,为地下室底板垫层底标高以上约 1 米,含土及回填砖渣,以实测为准)、桩顶与承台连接的桩芯钢筋砼、桩顶设计标高以上的桩头凿除;
- 2) 总包施工图中的建筑、结构、给排水、电气、防水、粗装修、设备基础及除发包人分包以外的全部专业工程;

- 3) 建筑图范围内的装修工程;
- 4) 电气施工图所含的所有防雷工程,与外墙门窗、幕墙、栏杆连接处预留接地端子板;
- 5) 所有专业工程的预留预埋及现场所有洞口(包括设计变更后产生的洞口)的封堵、塞缝、收边、收口工作;
- 6) 装配式的铝模、预制构件、爬架等施工;
- 7) 经发包人书面通知增加或调整的其它工程;
- 8) 专业分包工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 网架 <input checked="" type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);

<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ / _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____ / _____) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ / _____ 户; 庭院管: _____ / _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 9 月 19 日, 具体以发包人书面开工令为准;

计划竣工日期: G 地块: 2024 年 12 月 17 日; H 地块: 2024 年 6 月 18 日。

合同工期总日历天数: G 地块 1185 天; H 地块 1003 天。

标准工期总日历天数: G 地块 1314 天; H 地块 1112 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 9.8 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家、广东省及深圳市相关规范规定的合格标准, 且达到“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”、“深圳市优质工程奖”的相关要求。

五、签约合同价

币种：人民币

合同暂定含税价款(大写)：壹拾陆亿叁仟伍佰万元整(小写)¥1,635,000,000.00，其中不含税金额为(大写)：壹拾伍亿元整(小写)¥1,500,000,000.00，增值税税率 9%，增值税金额为(大写)：壹亿叁仟伍佰万元整(小写)¥135,000,000.00；其中安全文明施工费为人民币(大写)：叁仟伍佰叁拾壹万陆仟元整(小写)¥35,316,000.00。

合同暂定含税总价分为两部分价款，具体如下：

1、12-04 地块(宗地号 A313-1554, 以下简称 G 地块) 暂定含税价款(大写)：壹拾壹亿零柒佰柒拾伍万叁仟贰佰叁拾柒元捌角伍分(小写)：¥11,07,753,237.85，其中不含税金额为(大写)：壹拾亿零壹仟陆佰贰拾捌万柒仟叁佰柒拾肆元壹角柒分(小写)：¥1,016,287,374.17，增值税税率 9%，增值税金额为(大写)：玖仟壹佰肆拾陆万伍仟捌佰陆拾叁元陆角捌分(小写)：¥91,465,863.68。

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)贰仟叁佰玖拾贰万柒仟肆佰陆拾玖元玖角肆分(¥23,927,469.94)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ /)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ /)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) / (¥ /)。

2、12-11 地块(宗地号 A313-1555, 以下简称 H 地块) 暂定含税价款(大写)：伍亿贰仟柒佰贰拾肆万陆仟柒佰陆拾贰元壹角伍分(小写)：¥527,246,762.15，其中不含税金额为(大写)：肆亿捌仟叁佰柒拾壹万贰仟陆佰贰拾伍元捌角叁分(小写)：¥483,712,625.83，增值税税率 9%，增值税金额为(大写)：肆仟叁佰伍拾叁万肆仟壹佰叁拾陆元叁角贰分(小写)：¥43,534,136.32。

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)壹仟壹佰叁拾捌万捌仟伍佰叁拾元零陆分(¥11,388,530.06)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ /)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 9 月 1 日；

订立地点：深圳。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字（盖章） 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

以下无正文

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：_____

地址：深圳市宝安区新桥街道万丰社区
万丰中路 241 号海岸城办公楼一层

邮政编码：_____

法定代表人：陈波

委托代理人：_____

电话：0755-86617718

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：工行广东省深圳海王支行

账号：4000029309200484124

组织机构代码：_____

地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心一号楼

邮政编码：_____

法定代表人：张建喜

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

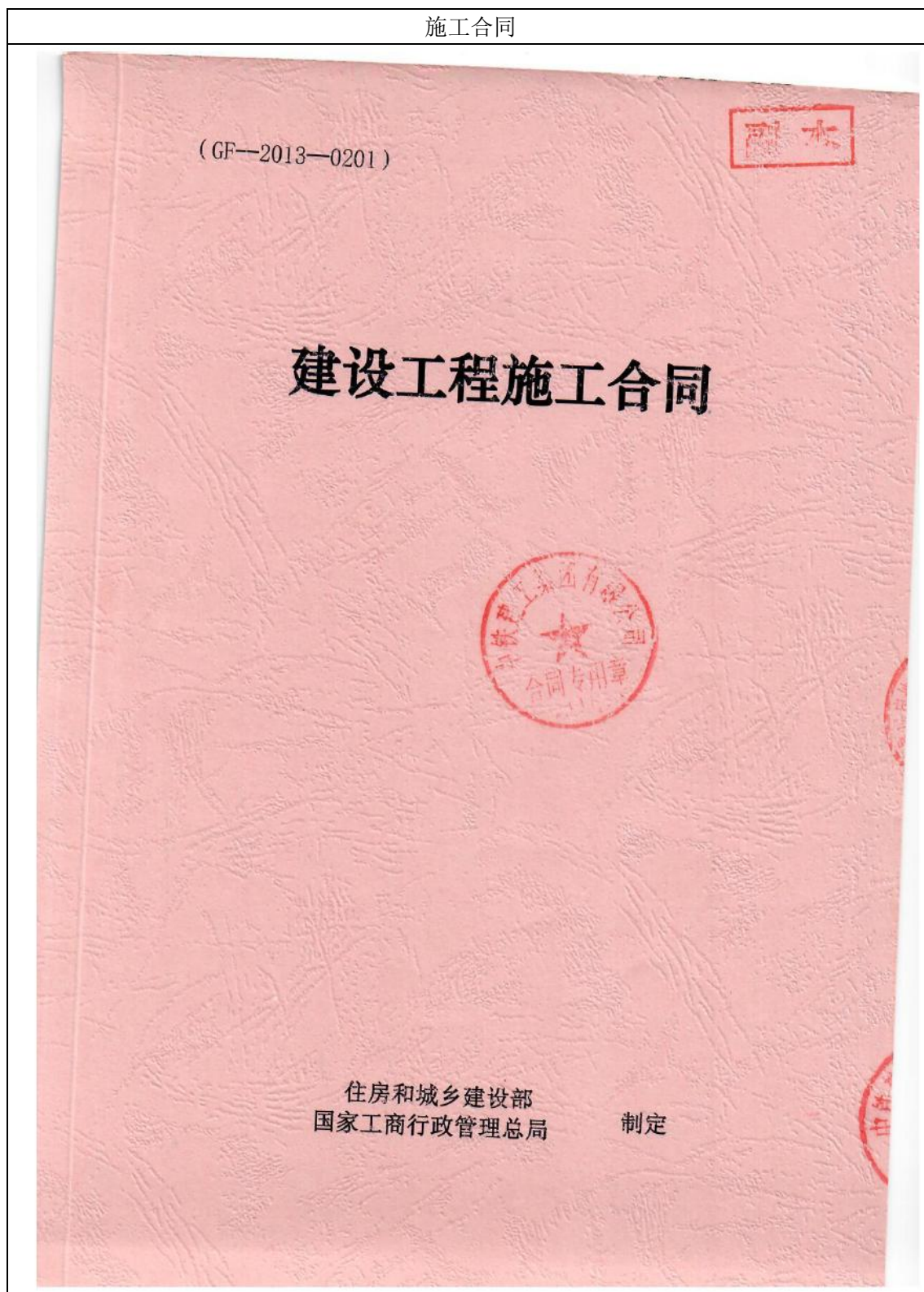
电子信箱：_____

开户银行：交通银行深圳金田支行

账号：443066302018010064018

(3) 顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目二期

施工合同



附件一：合同协议书

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司

法定代表人：王雷

法定注册地址：北京市顺义区李桥镇顺通路李桥段60号-238

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

法定代表人：张建喜

法定注册地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

发包人为建设顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期。

工程地点：顺义区李桥镇。

工程内容：顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期施工范围，总建筑面积约187956.91m²。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：京顺义发改（核）（2020）1号。

资金来源：国有企业单位自筹资金（地方）

二、工程承包范围

承包范围：本项目施工图纸及工程量清单范围内地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、建筑节能工程、电梯工程、室外工程等全部工程。

三、合同工期

计划开工日期：2021年08月31日

计划竣工日期：2023年12月29日

工期总日历天数 850 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标。

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：玖亿叁仟肆佰叁拾肆万壹仟肆佰肆拾玖元叁角捌分（人民币）

（小写）¥：934341449.38元

其中：

安全文明施工费（含税）：46548745.92元

建筑垃圾运输处置费（含税）：30850895.25元

暂列金额（含税）：0元

专业工程暂估价（含税）：48212113.90元

.....

八、承包人项目经理：

姓名：郭翔；

职称：高级工程师；

身份证号：640321198712051732；

建造师执业资格证书号：JZ00416327；

建造师注册证书号：京111151533069。

建造师执业印章号：京111151533069（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安B（2016）0120204。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 拾贰 份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

授权委托人：_____（签字）

授权委托人：_____（签字）

2021年9月17日

2021年9月17日

签约地点：北京市

2、项目负责人同类工程施工业绩情况

2、项目负责人同类工程施工业绩情况表					
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	竣工验收日期
1	盛福高中建设项目 施工总承包工程一标段	施工总承包	建筑工程	32199.717881	2025 年 8 月 20 日

盛福高中建设项目施工总承包工程一标段

施工合同
<div><div>受控 (02)</div><div>JG-施丁-CD-</div><div></div></div> <div>盛福高中建设项目施工总承包合同 二 标段</div> <div>甲方： <u>济南市教育局</u> 乙方： <u>济南历下控股集团有限公司</u> 丙方： <u>中铁建工集团有限公司</u></div>

第一部分 合同协议书

甲方（发包人）：济南市教育局

乙方（代建人）：济南历下控股集团有限公司

丙方（承包人）：中铁建工集团有限公司

特殊条款：

代建人按照发包人、代建人双方签订的《盛福片区高中代建协议书》（以下简称“代建协议”）进行盛福片区高中建设项目（以下简称“项目”）代建与全过程管理工作。代建人受发包人委托负责本项目的代建、综合验收及移交后的保修整个期间内的全部建设工作，包括但不限于审批手续、招标采购、建设项目资金统筹管理与使用、项目施工现场管理、设备安装、工程竣工综合验收、移交、保修等工作。代建人根据代建协议履行工程质量、工期、安全等相关职责。发包人根据代建协议的约定在本协议中仅作为项目的监督方，不参与本协议所约事项的具体工作，也不负责本协议中代建人和承包人因各自角色和约定所应独自享有和承担的权利与义务。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就盛福高中建设项目施工总承包工程一标段施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：盛福高中建设项目施工总承包工程一标段。

2. 工程地点：济南市历下区中林路以北，舜华北路以东。

3. 工程内容：1A 教学楼、3 号综合楼、5 号食堂、6 号教师宿舍、7 号学生宿舍、8 号学生宿舍、车库、北大门、室外附属等，总建筑面积约 54000 平方米（以最终规划核实面积为准）。

4. 工程承包范围：

4.1 设计图纸范围内除专业分包项目（电梯工程、弱电工程、标识工程、景观绿化工程、室外工程等）以外的全部工程（包括建筑、安装、装饰等工程）内容的施工及专业分包项目的总承包管理。包括但不限于以下内容：（具体范围及界面划分详见附件 9《工程量清单编制及价格说明》）

二、合同工期

计划开工日期：具体以代建单位开工令为准。

计划工期总日历天数：630 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同金额（大写）（含税价）：叁亿贰仟壹佰玖拾玖万柒仟壹佰柒拾捌元捌角壹分（人民币）

（小写）（含税价）：¥321997178.81 元。

其中不含税价：295410255.79 元，税金 26586923.02 元

合同金额=中标价（266667868.22 元）+取费后暂列金额（24149030.59 元）+专业工程暂估价（31180280.00 元）

有效签约金额=中标价（266667868.22 元）

不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：孙志超。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- 1) 中标通知书；
- 2) 施工合同协议书；
- 3) 施工合同专用条款；
- 4) 施工合同通用条款；
- 5) 招标文件及其附件；
- 6) 投标文件及其附件；
- 7) 各方核对完成的工程量；
- 8) 工程建设标准强制性条文；
- 9) 各方核对完成的材料汇总表；
- 10) 施工图纸、设计变更、现行规范、标准和其他有关技术资料、技术说明等；
- 11) 各方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的

文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 代建人承诺按照法律规定履行项目审批手续、按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在济南市历下区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自三方盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，代建人执拾份，承包人执肆份。

发包人（盖章）：

代建人（盖章）：

承包人（盖章）：

法定代表人
或授权代理人：

法定代表人
或授权代理人：

法定代表人
或授权代理人：

经办人：

经办人：张克迎

经办人：王玉山

电话：

电话：15610117667

电话：13325250668

项目经理变更证明

济南市建设工程施工(监理)项目班子主要人员
从业状态变更申请表

项目名称	盛福高中建设项目施工总承包		
建设单位	济南市教育局		
中标单位	中铁建工集团有限公司		
变更岗位	项目经理		
需变更人员、专业及证书编号	孙志超 建筑工程 京1112017201850495	变更后人员、专业及证书编号	王玉山 建筑工程 京1112019202007824
变更原因	人员离职		
申请单位	经办人: 李野 电话: 15639218989 (盖章及法人代表签字) 2023年 8月 18日		
建设单位意见	同意 (盖章及法人代表签字) 2023年 8月 18日		

注: 请上传下面材料的原件扫描件(JPG 格式电子版): 变更申请表与变更原因相关的证明材料(因人员离职变更的上传离职人员与原单位解除劳动证明及人社部门出具的的原注册单位的减员证明及离职人员原单位承诺函。因单位内部工作调整的, 上传调离原工作岗位的证明)、变更后人员的执业证件原件扫描件和近期社保证明原件扫描件。

质监 05-04

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

单位工程名称：盛福高中建设项目地下车库一标段

建设单位名称：____济南市教育局

竣工验收时间：2025年8月20日

济南市建筑工程质量监督站监制

工程名称	新盛福高中建设项目地下车库一标段		工程地址	历下区中林路以北，舜华北路以东		
建筑面积	5900.34 m²		结构类型 / 层数	混凝土框架结构/地下 1 层		
建设单位	济南市教育局					
施工单位	中铁建工集团有限公司		资质等级	特级		
勘察单位	山东建勘集团有限公司		资质等级	综合甲级		
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		资质等级	甲级		
监理单位	山东建院工程监理咨询有限公司		资质等级	甲级		
施工许可证号	370100202305191301（2023045）		规划许可证号	建字第 370105202200878 号		
开工时间	2023 年 03 月 22 日		工程造价	3512.57 万元		
工程概况	本工程地下 1 层，结构类型：混凝土框架结构；基础形式：筏形基础；内墙为乳胶漆墙面、面砖墙面、水泥砂浆墙面、穿孔吸声复合板墙面等；楼地面：金刚砂楼面、细石混凝土楼面、水泥砂浆楼面、地砖楼面。屋面防水为 2mm 非固化橡胶沥青防水涂料+4mm 厚 SBS 改性沥青耐根穿刺防水卷材。给水采用 PPR 管、内衬塑镀锌钢管，排水为 U-PVC 排水管，电气设照明系统、防雷接地系统、自动喷淋和自动报警系统、综合布线系统，消防系统和防排烟系统。					
竣工验收组织	验收组织	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	谈召国	济南市教育局	工民建	工程师	项目负责人
	副组长	李厥贵	济南市教育局	工民建	高级工程师	专业负责人
		杨安臣	山东建院工程监理咨询有限公司	工民建	高级工程师	总监理工程师
		王玉山	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	项目经理
		肖迪佳	中国建筑西南设计研究院有限公司	建筑	高级工程师	项目负责人
		秦永军	山东建勘集团有限公司	工民建	高级工程师	项目负责人
	验收组成员	毛维帅	中国建筑西南设计研究院有限公司	结构	高级工程师	结构专业负责人
		刘宇	中国建筑西南设计研究院有限公司	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
		高红涛	中国建筑西南设计研究院有限公司	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
		何敏	中国建筑西南设计研究院有限公司	电气	高级工程师	电气专业负责人
		张万超	山东建院工程监理咨询有限公司	工民建	工程师	监理工程师
		王兴锋	山东建院工程监理咨询有限公司	安装	工程师	监理工程师
		唐世凯	中铁建工集团有限公司	工民建	高级工程师	项目技术负责人
		冯鹏博	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	专业施工员
		李晨晓	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	质检员

竣工 验收 标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程完成后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2. 建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理所理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3. 建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程式的工程质量监督机构。 4. 建设单位组织工程竣工验收;作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工 验收 情况	由建设单位(项目)负责人读召国主持,建设、施工、设计、监理、勘察等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程式档案资料;实地查验了工程质量。
建 设 单 位 执 行 基 本 建 设 程 序 情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理所理单位进行招标投标;设计文件是否审批准;办理工程式质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘 察单 位的 评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘查报告与实际相符,并符合国家有关勘查标准的要求。
对设 计单 位的 评价	中国建筑西南设计研究院有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的评价	中铁建工集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工,执行合同,国家有关法律、法规和工程式建设强制性标准的规定,工程质量控制资料齐有效,工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	山东建院工程监理咨询有限公司承担该工程的监理所理工作,在《建设工程监理规定》和监理所理合同对工程进行全面监理,监理单位能依法独立负责按照监理规划,监理细则实施监理工作,能按设计要求和强制性标准控制工程质量。				
工程 质量 验收 情况	项目	验收记录			验收结论
	分部工程	共 9 分部, 经审查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部			符合要求, 通过验收
	质量控制资料 名称: 核查	共 44 项, 经审查符合要求 44 项 经核定符合规范要求 44 项			符合要求, 通过验收
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项 共抽查 16 项, 符合要求 16 项 经返工处理符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项 不符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
	工程质量验收结论		质量合格, 通过验收		
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠, 使用功能符合要求, 技术档案资料齐全, 通过验收。				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 二期视为按合同约定完竣, 一致通过验收(2)				
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	法人代表: 王芳	法人代表: 陈华	法人代表: 陈勇	法人代表: 王强	法人代表: 王强
	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日

质监 05-04

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告



单位工程名称：盛福高中建设项目 1A 号教学楼

建设单位名称：济南市教育局

竣工验收时间：2025 年 8 月 20 日

济南市建筑工程质量监督站监制

工程名称		新盛福高中建设项目 1A 号教学楼		工程地址		历下区中林路以北，舜华北路以东	
建筑面积		7484.31 m²		结构类型 / 层数		钢框架结构/地上 5 层	
建设单位		济南市教育局					
施工单位		中铁建工集团有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级		综合甲级	
设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		山东建院工程监理咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370100202305191301（2023045）		规划许可证号		建字第 370105202200878 号	
开工时间		2023 年 03 月 22 日		工程造价		3746.43 万元	
工程概况		本工程地上 5 层加屋面层，结构类型：钢框架结构；基础：桩基础；内墙为乳胶漆墙面、面砖墙面、水泥砂浆墙面等；外墙为真石漆外墙；楼地面：地砖楼面、PVC 楼面、细石混凝土楼面、水泥砂浆楼面。屋面防水为 3mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材+2mm 非固化橡胶沥青防水涂料。保温为 B1 级阻燃性挤塑聚苯板、岩棉板；外窗采用 70 系列断桥铝合金中空玻璃窗；给水采用 PPR 管、内衬塑镀锌钢管，排水为 U-PVC 排水管，电气设照明系统、防雷接地系统、自动喷淋和自动报警系统、综合布线系统，消防系统和防排烟系统。					
竣工 验收 组织	验收组织	姓名	工作单位		专业	技术职称	单位职务
	组长	读召国	济南市教育局		工民建	工程师	项目负责人
	副组长	李厥贵	济南市教育局		工民建	高级工程师	专业负责人
		杨安臣	山东建院工程监理咨询有限公司		工民建	高级工程师	总监理工程师
		王玉山	中铁建工集团有限公司		工民建	工程师	项目经理
		肖迪佳	中国建筑西南设计研究院有限公司		建筑	高级工程师	项目负责人
		秦永军	山东建勘集团有限公司		工民建	高级工程师	项目负责人
	验收组成员	毛维帅	中国建筑西南设计研究院有限公司		结构	高级工程师	结构专业负责人
		刘宇	中国建筑西南设计研究院有限公司		暖通	高级工程师	暖通专业负责人
		高红涛	中国建筑西南设计研究院有限公司		给排水	高级工程师	给排水专业负责人
		何敏	中国建筑西南设计研究院有限公司		电气	高级工程师	电气专业负责人
		张万超	山东建院工程监理咨询有限公司		工民建	工程师	监理工程师
		王兴锋	山东建院工程监理咨询有限公司		安装	工程师	监理工程师
		唐世凯	中铁建工集团有限公司		工民建	高级工程师	项目技术负责人
		冯鹏博	中铁建工集团有限公司		工民建	工程师	专业施工员
		李晨晓	中铁建工集团有限公司		工民建	工程师	质检员

竣工 验收 标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程完成后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2. 建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理所理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3. 建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程式的工程质量监督机构。 4. 建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价:形成竣工验收意见。
竣工 验收 情况	由建设单位(项目)负责人读召国主持,建设、施工、设计、监理、勘察等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程式档案资料;实地查验了工程质量。
建 设 单 位 执 行 基 本 建 设 程 序 情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理所理单位进行招标投标;设计文件是否申批准;办理工程式质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘 察单 位的 评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘查报告与实际相符,并符合国家有关勘查标准的要求。
对设 计单 位的 评价	中国建筑西南设计研究院有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的评价	中铁建工集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 执行合同, 国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 工程质量控制资料齐全有效, 工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	山东建院工程监理咨询有限公司承担该工程的监理工作, 在工程施工中能严格按照《建设工程监理规定》和监理合同对工程进行全面监理, 监理人员能全过程认真负责按照监理规划, 监理细则实施监理工作, 能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。				
工程质量验收情况	项目	验收记录			验收结论
	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部			符合要求, 通过验收
	质量控制资料核查	共 51 项, 经审查符合要求 51 项, 经核定符合规范要求 51 项			符合要求, 通过验收
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项, 符合要求 29 项 共抽查 16 项, 符合要求 16 项 经返工处理符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项 不符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
	工程质量验收结论		质量合格, 通过验收		
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠, 使用功能符合要求, 技术档案资料齐全, 通过验收。				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 工期视为按合同约定完成, 通过验收。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	(公章) 法人代表: 2025年8月20日	(公章) 法人代表: 2025年8月20日	(公章) 法人代表: 2025年8月20日	(公章) 法人代表: 2025年8月20日	(公章) 法人代表: 2025年8月20日

质监 05-04

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告



单位工程名称：盛福高中建设项目 3 号综合楼

建设单位名称：____ 济南市教育局 ____

竣工验收时间：2025 年 8 月 20 日

济南市建筑工程质量监督站监制

工程名称		新盛福高中建设项目 3 号综合楼		工程地址		历下区中林路以北，舜华北路以东	
建筑面积		7054.02 m²		结构类型 / 层数		钢框架结构/地上 3 层	
建设单位		济南市教育局					
施工单位		中铁建工集团有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级		综合甲级	
设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		山东建院工程监理咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370100202305191301（2023045）		规划许可证号		建字第 370105202200878 号	
开工时间		2023 年 03 月 22 日		工程造价		3846.66 万元	
工程概况		本工程地上 3 层加屋面层，结构类型：钢框架结构；基础：桩基础；内墙为乳胶漆墙面、面砖墙面、穿孔吸声复合板、水泥砂浆墙面等；外墙为真石漆外墙；楼地面：地砖楼面、PVC 楼面、细石混凝土楼面、水泥砂浆楼地面。屋面防水为 3mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材+2mm 非固化橡胶沥青防水涂料。保温为 B1 级阻燃性挤塑聚苯板、岩棉板；外窗采用 70 系列断桥铝合金中空玻璃窗；给水采用 PPR 管、内衬塑镀锌钢管，排水为 U-PVC 排水管，电气设照明系统、防雷接地系统、自动喷淋和自动报警系统、综合布线系统，消防系统和防排烟系统。					
竣工验收组织	验收组织	姓名	工作单位		专业	技术职称	单位职务
	组长	读召国	济南市教育局		工民建	工程师	项目负责人
	副组长	李厥贵	济南市教育局		工民建	高级工程师	专业负责人
		杨安臣	山东建院工程监理咨询有限公司		工民建	高级工程师	总监理工程师
		王玉山	中铁建工集团有限公司		工民建	工程师	项目经理
		肖迪佳	中国建筑西南设计研究院有限公司		建筑	高级工程师	项目负责人
		秦永军	山东建勘集团有限公司		工民建	高级工程师	项目负责人
	验收组成员	毛维帅	中国建筑西南设计研究院有限公司		结构	高级工程师	结构专业负责人
		刘宇	中国建筑西南设计研究院有限公司		暖通	高级工程师	暖通专业负责人
		高红涛	中国建筑西南设计研究院有限公司		给排水	高级工程师	给排水专业负责人
		何敏	中国建筑西南设计研究院有限公司		电气	高级工程师	电气专业负责人
		张万超	山东建院工程监理咨询有限公司		工民建	工程师	监理工程师
		王兴锋	山东建院工程监理咨询有限公司		安装	工程师	监理工程师
		唐世凯	中铁建工集团有限公司		工民建	高级工程师	项目技术负责人
		冯鹏博	中铁建工集团有限公司		工民建	工程师	专业施工员
		李晨晓	中铁建工集团有限公司		工民建	工程师	质检员

竣工 验收 标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程完成后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2. 建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理所理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3. 建设单位在竣工验收七个工作日内将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程式的工程质量监督机构。 4. 建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工 验收 情况	由建设单位(项目)负责人读召国主持,建设、施工、设计、监理、勘察等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程式档案资料;实地查验了工程质量。
建 设 单 位 执 行 基 本 建 设 程 序 情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理所理单位进行招标投标;设计文件是否审批准:办理工程式质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘 察单 位的 评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘查报告与实际相符,并符合国家有关勘查标准的要求。
对设 计单 位的 评价	中国建筑西南设计研究院有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料 and 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的评价	中铁建工集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 执行合同, 国家有关法律、法规和工程式建设强制性标准的规定, 工程质量控制资料齐全有效, 工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	山东建院工程监理咨询有限公司承担该工程的监理事务工作, 在工程施工中能严格按照《建设工程监理规定》和监理事务合同对工程进行全面监督, 监理单位为0628过程认真负责按照监理规划, 监理细则实施监理工作, 能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。				
工程 质量 验收 情况	项目名称:	验收记录			
	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部			
	质量控制资料核查	共 51 项, 经审查符合要求 51 项 经核定符合规范要求 51 项			
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项, 符合要求 30 项 共抽查 16 项, 符合要求 16 项 经返工处理符合要求 0 项			
	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项 不符合要求 0 项			
工程质量验收结论		质量合格, 通过验收			
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠, 使用功能符合要求, 技术档案资料齐全, 通过验收。				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 工期视为按合同约定完成, 一致通过验收。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:
	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日

质监 05-04

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

单位工程名称：盛福高中建设项目 5 号食堂

建设单位名称：济南市教育局

竣工验收时间：2025 年 8 月 20 日

济南市建筑工程质量监督站监制

工程名称		新盛福高中建设项目 5 号食堂		工程地址		历下区中林路以北，舜华北路以东	
建筑面积		8211.16 m²		结构类型 / 层数		钢框架结构/地上 3 层	
建设单位		济南市教育局					
施工单位		中铁建工集团有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级		综合甲级	
设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		山东建院工程监理咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370100202305191301（2023045）		规划许可证号		建字第 370105202200878 号	
开工时间		2023 年 03 月 22 日		工程造价		3934.83 万元	
工程概况		本工程地上 3 层加屋面层，结构类型：钢框架结构；基础：桩基础；内墙为乳胶漆墙面、面砖墙面、穿孔吸声复合板等；外墙为真石漆外墙；楼地面：地砖楼面、细石混凝土楼面、水泥砂浆楼地面。屋面防水为 3mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材+2mm 非固化橡胶沥青防水涂料。保温为 B1 级阻燃性挤塑聚苯板、岩棉板；外窗采用 70 系列断桥铝合金中空玻璃窗；给水采用 PPR 管、内衬塑镀锌钢管，排水为 U-PVC 排水管，电气设照明系统、防雷接地系统、自动喷淋和自动报警系统、综合布线系统，消防系统和防排烟系统。					
		验收组织	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
		组长	读召国	济南市教育局	工民建	工程师	项目负责人
		副组长	李厥贵	济南市教育局	工民建	高级工程师	专业负责人
			杨安臣	山东建院工程监理咨询有限公司	工民建	高级工程师	总监理工程师
			王玉山	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	项目经理
			肖迪佳	中国建筑西南设计研究院有限公司	建筑	高级工程师	项目负责人
			秦永军	山东建勘集团有限公司	工民建	高级工程师	项目负责人
竣工验收组织		验收组成员	毛维帅	中国建筑西南设计研究院有限公司	结构	高级工程师	结构专业负责人
			刘宇	中国建筑西南设计研究院有限公司	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
			高红涛	中国建筑西南设计研究院有限公司	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
			何敏	中国建筑西南设计研究院有限公司	电气	高级工程师	电气专业负责人
			张万超	山东建院工程监理咨询有限公司	工民建	工程师	监理工程师
			王兴锋	山东建院工程监理咨询有限公司	安装	工程师	监理工程师
			唐世凯	中铁建工集团有限公司	工民建	高级工程师	项目技术负责人
			冯鹏博	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	专业施工员
李晨晓	中铁建工集团有限公司		工民建	工程师	质检员		

竣工 验收 标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程完成后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2. 建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理所理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3. 建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程式的工程质量监督机构。 4. 建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价:形成竣工验收意见。
竣工 验收 情况	由建设单位(项目)负责人读召国主持,建设、施工、设计、监理、勘察等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程式档案资料;实地查验了工程质量。
建 设 单 位 执 行 基 本 建 设 程 序 情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理所理单位进行招标投标;设计文件是否审批准;办理工程式质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘 察单 位的 评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘查报告与实际相符,并符合国家有关勘查标准的要求。
对设 计单 位的 评价	中国建筑西南设计研究院有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的 评价	中铁建工集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 执行合同, 国家有关法律、法规和工程式建设强制性标准的规定, 工程质量控制资料齐全有效, 工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	山东建院工程监理咨询有限公司承担该工程的监理所理工作, 在工程施工中能严格按照《建设工程监理规定》和监理所理合同对工程进行全面监理, 监理单位能全过程认真负责按照监理规划, 监理细则实施监理工作, 能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。				
工程 质量 验收 情况	项目	验收记录			验收结论
	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部			符合要求, 通过验收
	质量控制资料核查	共 50 项, 经审查符合要求 50 项 经核定符合规范要求 50 项			符合要求, 通过验收
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合要求 28 项 共抽查 16 项, 符合要求 16 项 经返工处理符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项 不符合要求: 0 项			符合要求, 通过验收
	工程质量验收结论		质量合格, 通过验收		
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠, 使用功能符合要求, 技术档案资料齐全, 通过验收。				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 工期视为按合同约定完成, 一致通过验收。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:
	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日

广刘
印思

质监 05-04

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

单位工程名称：盛福高中建设项目 6 号教师宿舍

建设单位名称：____济南市教育局____

竣工验收时间：2025 年 8 月 20 日

济南市建筑工程质量监督站监制

工程名称		新盛福高中建设项目 6 号教师宿舍		工程地址		历下区中林路以北，舜华北路以东	
建筑面积		6862 m²		结构类型 / 层数		钢框架结构/地上 6 层	
建设单位		济南市教育局					
施工单位		中铁建工集团有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级		综合甲级	
设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		山东建院工程监理咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370100202305191301（2023045）		规划许可证号		建字第 370105202200878 号	
开工时间		2023 年 03 月 22 日		工程造价		3593.94 万元	
工程概况		本工程地上 6 层加屋面层，结构类型：钢框架结构；基础形式：桩基础；内墙为乳胶漆墙面、面砖墙面、水泥砂浆墙面等；外墙为真石漆外墙；楼地面：地砖楼面、PVC 地板楼面、细石混凝土楼面、水泥砂浆楼地面。屋面防水为 3mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材+2mm 非固化橡胶沥青防水涂料。保温为 B1 级阻燃性挤塑聚苯板、岩棉板；外窗采用 70 系列断桥铝合金中空玻璃窗；给水采用 PPR 管、内衬塑镀锌钢管，排水为 U-PVC 排水管，电气设照明系统、防雷接地系统、自动喷淋和自动报警系统、综合布线系统，消防系统和防排烟系统。					
竣工验收组织	验收组织	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务	
	组长	读召国	济南市教育局	工民建	工程师	项目负责人	
	副组长	李厥贵	济南市教育局	工民建	高级工程师	专业负责人	
		杨安臣	山东建院工程监理咨询有限公司	工民建	高级工程师	总监理工程师	
		王玉山	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	项目经理	
		肖迪佳	中国建筑西南设计研究院有限公司	建筑	高级工程师	项目负责人	
		秦永军	山东建勘集团有限公司	工民建	高级工程师	项目负责人	
	验收组成员	毛维帅	中国建筑西南设计研究院有限公司	结构	高级工程师	结构专业负责人	
		刘宇	中国建筑西南设计研究院有限公司	暖通	高级工程师	暖通专业负责人	
		高红涛	中国建筑西南设计研究院有限公司	给排水	高级工程师	给排水专业负责人	
		何敏	中国建筑西南设计研究院有限公司	电气	高级工程师	电气专业负责人	
		张万超	山东建院工程监理咨询有限公司	工民建	工程师	监理工程师	
		王兴锋	山东建院工程监理咨询有限公司	安装	工程师	监理工程师	
		唐世凯	中铁建工集团有限公司	工民建	高级工程师	项目技术负责人	
		冯鹏博	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	专业施工员	
		李晨晓	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	质检员	

竣工 验收 标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程完成后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2. 建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理所理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3. 建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程式的工程质量监督机构。 4. 建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价:形成竣工验收意见。
竣工 验收 情况	由建设单位(项目)负责人读召国主持,建设、施工、设计、监理、勘察等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程式档案资料;实地查验了工程质量。
建 设 单 位 执 行 基 本 建 设 程 序 情 况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理所理单位进行招标投标;设计文件是否审批准:办理工程式质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘 察单 位的 评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘查报告与实际相符,并符合国家有关勘查标准的要求。
对设 计单 位的 评价	中国建筑西南设计研究院有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的评价	中铁建工集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 执行合同, 国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 工程质量控制资料齐全有效, 工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	山东建院工程监理咨询有限公司承担该工程的监理所理工作, 在工程施工中能严格按照《建设工程监理规定》和监理所理合同对工程进行全面监理, 监理人员能全过程认真负责按照监理规划, 监理细则实施监理工作, 能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。				
工程质量验收情况	项目	验收记录			验收结论
	分部工程	共 10 分部, 经审查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部			符合要求, 通过验收
	质量控制资料核查	共 51 项, 经审查符合要求 51 项 经核定符合规范要求 51 项			符合要求, 通过验收
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项, 符合要求 30 项 共抽查 16 项, 符合要求 16 项 经返工处理符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项 不符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
	工程质量验收结论: 质量合格, 通过验收				
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠, 使用功能符合要求, 技术档案资料齐全, 通过验收。				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 工期视为按合同约定完成, 一致通过验收。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	法人代表: 王外	法人代表: 松年	法人代表: 陈勇	法人代表: 张	法人代表: 王
	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日

质监 05-04

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

单位工程名称：盛福高中建设项目 7 号学生宿舍

建设单位名称：济南市教育局

竣工验收时间：2025 年 8 月 20 日

济南市建筑工程质量监督站监制

工程名称	新盛福高中建设项目 7 号学生宿舍		工程地址	历下区中林路以北，舜华北路以东		
建筑面积	9566.68 m²		结构类型 / 层数	钢框架结构/地上 6 层		
建设单位	济南市教育局					
施工单位	中铁建工集团有限公司		资质等级	特级		
勘察单位	山东建勘集团有限公司		资质等级	综合甲级		
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		资质等级	甲级		
监理单位	山东建院工程监理咨询有限公司		资质等级	甲级		
施工许可证号	370100202305191301（2023045）		规划许可证号	建字第 370105202200878 号		
开工时间	2023 年 03 月 22 日		工程造价	5117.74 万元		
工程概况	本工程地上 6 层加屋面层，结构类型：钢框架结构；基础形式：桩基础；内墙为乳胶漆墙面、面砖墙面、水泥砂浆墙面等；外墙为真石漆外墙；楼地面：地砖楼面、PVC 地板楼面、细石混凝土楼面、水泥砂浆楼地面。屋面防水为 3mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材+2mm 非固化橡胶沥青防水涂料。保温为 B1 级阻燃性挤塑聚苯板、岩棉板；外窗采用 70 系列断桥铝合金中空玻璃窗；给水采用 PPR 管、内衬塑镀锌钢管，排水为 U-PVC 排水管，电气设照明系统、防雷接地系统、自动喷淋和自动报警系统、综合布线系统，消防系统和防排烟系统。					
竣工验收组织	验收组织	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	读召国	济南市教育局	工民建	工程师	项目负责人
	副组长	李厥贵	济南市教育局	工民建	高级工程师	专业负责人
		杨安臣	山东建院工程监理咨询有限公司	工民建	高级工程师	总监理工程师
		王玉山	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	项目经理
		肖迪佳	中国建筑西南设计研究院有限公司	建筑	高级工程师	项目负责人
		秦永军	山东建勘集团有限公司	工民建	高级工程师	项目负责人
	验收组成员	毛维帅	中国建筑西南设计研究院有限公司	结构	高级工程师	结构专业负责人
		刘宇	中国建筑西南设计研究院有限公司	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
		高红涛	中国建筑西南设计研究院有限公司	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
		何敏	中国建筑西南设计研究院有限公司	电气	高级工程师	电气专业负责人
		张万超	山东建院工程监理咨询有限公司	工民建	工程师	监理工程师
		王兴锋	山东建院工程监理咨询有限公司	安装	工程师	监理工程师
		唐世凯	中铁建工集团有限公司	工民建	高级工程师	项目技术负责人
		冯鹏博	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	专业施工员
		李晨晓	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	质检员

竣工 验收 标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程完成后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2. 建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理所理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3. 建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程式的工程质量监督机构。 4. 建设单位组织工程竣工验收;作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工 验收 情况	由建设单位(项目)负责人读召国主持,建设、施工、设计、监理、勘察等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程式档案资料;实地查验了工程质量。
建 设 单 位 执 行 基 本 建 设 程 序 情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理所理单位进行招标投标;设计文件是否审批准;办理工程式质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘 察单 位的 评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘查报告与实际相符,并符合国家有关勘查标准的要求。
对设 计单 位的 评价	中国建筑西南设计研究院有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料 and 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的评价	中铁建工集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 执行合同, 国家有关法律、法规和工程式建设强制性标准的规定, 工程质量控制资料齐全有效, 工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	山东建院工程监理咨询有限公司承担该工程的监理所理工作, 在工程施工中能严格按照《建设工程监理规定》和监理所理合同对工程进行全面监理, 监理人员能全过程认真负责按照监理规划, 监理细则实施监理工作, 能按设计要求和强制性规范标准控制工程质				
工程 质量 验收 情况	项目	中华人民共和国一级注册建造师			验收结论
	分部工程	共 10 分部, 经审查 10 分部			符合标准及设计要求 10 分部
	质量控制资料	共 51 项, 经审查符合要求 51 项			符合要求, 通过验收
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项, 符合要求 29 项 共抽查 16 项, 符合要求 16 项 经返工处理符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项 不符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
	工程质量验收结论	质量合格, 通过验收			
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠, 使用功能符合要求, 技术档案资料齐全, 通过验收。				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 工期视为按合同约定完成, 一致通过验收。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:
	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日	2025年8月20日

质监 05-04

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

单位工程名称：盛福高中建设项目 8 号学生宿舍

建设单位名称：济南市教育局

竣工验收时间：2025 年 8 月 20 日

济南市建筑工程质量监督站监制

工程名称	新盛福高中建设项目 8 号学生宿舍		工程地址	历下区中林路以北，舜华北路以东		
建筑面积	9566.68 m²		结构类型 / 层数	钢框架结构/地上 6 层		
建设单位	济南市教育局					
施工单位	中铁建工集团有限公司		资质等级	特级		
勘察单位	山东建勘集团有限公司		资质等级	综合甲级		
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		资质等级	甲级		
监理单位	山东建院工程监理咨询有限公司		资质等级	甲级		
施工许可证号	370100202305191301（2023045）		规划许可证号	建字第 370105202200878 号		
开工时间	2023 年 03 月 22 日		工程造价	5061.43 万元		
工程概况	本工程地上 6 层加屋面层，结构类型：钢框架结构；基础形式：桩基础；内墙为乳胶漆墙面、面砖墙面、水泥砂浆墙面等；外墙为真石漆外墙；楼地面：地砖楼面、PVC 地板楼面、细石混凝土楼面、水泥砂浆楼地面。屋面防水为 3mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材+2mm 非固化橡胶沥青防水涂料。保温为 B1 级阻燃性挤塑聚苯板、岩棉板；外窗采用 70 系列断桥铝合金中空玻璃窗；给水采用 PPR 管、内衬塑镀锌钢管，排水为 U-PVC 排水管，电气设照明系统、防雷接地系统、自动喷淋和自动报警系统、综合布线系统，消防系统和防排烟系统。					
	验收组织	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
竣工验收组织	组长	读召国	济南市教育局	工民建	工程师	项目负责人
	副组长	李厥贵	济南市教育局	工民建	高级工程师	专业负责人
		杨安臣	山东建院工程监理咨询有限公司	工民建	高级工程师	总监理工程师
		王玉山	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	项目经理
		肖迪佳	中国建筑西南设计研究院有限公司	建筑	高级工程师	项目负责人
		秦永军	山东建勘集团有限公司	工民建	高级工程师	项目负责人
	验收组成员	毛维帅	中国建筑西南设计研究院有限公司	结构	高级工程师	结构专业负责人
		刘宇	中国建筑西南设计研究院有限公司	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
		高红涛	中国建筑西南设计研究院有限公司	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
		何敏	中国建筑西南设计研究院有限公司	电气	高级工程师	电气专业负责人
		张万超	山东建院工程监理咨询有限公司	工民建	工程师	监理工程师
		王兴锋	山东建院工程监理咨询有限公司	电气	工程师	监理工程师
		唐世凯	中铁建工集团有限公司	工民建	高级工程师	项目技术负责人
		冯鹏博	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	专业施工员
		李晨晓	中铁建工集团有限公司	工民建	工程师	质检员

竣工 验收 标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程完成后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2. 建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理所理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3. 建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程式的工程质量监督机构。 4. 建设单位组织工程竣工验收;作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工 验收 情况	由建设单位(项目)负责人读召国主持,建设、施工、设计、监理、勘察等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程式档案资料;实地查验了工程质量。
建 设 单 位 执 行 基 本 建 设 程 序 情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理所理单位进行招标投标;设计文件是否审批准;办理工程式质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘 察单 位的 评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘查报告与实际相符,并符合国家有关勘查标准的要求。
对设 计单 位的 评价	中国建筑西南设计研究院有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的评价	中铁建工集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 执行合同, 国家有关法律, 法规和工程式建设强制性标准的规定, 工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	山东建院工程监理咨询有限公司承担该工程的监理所理工作, 在工程施工中能严格按照《建设工程监理规定》和监理所理合同对工程进行全面监理, 监理人员能全过程认真负责按照监理规划, 监理细则实施监理工作, 能按设计要求和强制性标准控制工程质量。				
工程 质量 验收 情况	项目	验收记录			验收结论
	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部			符合要求, 通过验收
	材料	共 51 项, 经审查符合要求 51 项 经核定符合规范要求 51 项			符合要求, 通过验收
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项, 符合要求 29 项 共抽查 16 项, 符合要求 16 项 经返工处理符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项 不符合要求 0 项			符合要求, 通过验收
工程质量验收结论		质量合格, 通过验收			
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠, 使用功能符合要求, 技术档案资料齐全, 通过验收。				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律, 法规和强制性标准规定, 质量合格, 工期视为按合同约定完成, 一致通过验收。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
	(公章) 法人代表: 王芳 2025年8月20日	(公章) 法人代表: 陈勇 2025年8月20日	(公章) 法人代表: 陈勇 2025年8月20日	(公章) 法人代表: 张金 2025年8月20日	(公章) 法人代表: 王芳 2025年8月20日

质监 05-04

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

单位工程名称：盛福高中建设项目 9 号北大门

建设单位名称：济南市教育局

竣工验收时间：2025 年 8 月 27 日



济南市建筑工程质量监督站监制

工程名称		新盛福高中建设项目 9 号北大门		工程地址		历下区中林路以北，舜华北路以东	
建筑面积		34.4 m²		结构类型 / 层数		混凝土框架结构/地上 1 层	
建设单位		济南市教育局					
施工单位		中铁建工集团有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级		综合甲级	
设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		山东建院工程监理咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370100202305191301（2023045）		规划许可证号		建字第 370105202200878 号	
开工时间		2023 年 03 月 22 日		工程造价		44.65 万元	
工程概况		本工程地上 1 层加屋面层，结构类型混凝土框架结构；基础：桩基础；内墙为乳胶漆墙面、面砖墙面、等；外墙为真石漆外墙；楼地面：地砖楼面、细石混凝土楼面。屋面防水为 3mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材+2mm 非固化橡胶沥青防水涂料。保温为 B1 级阻燃性挤塑聚苯板、岩棉板；外窗采用 70 系列断桥铝合金中空玻璃窗；给水采用 PPR 管、内衬塑镀锌钢管，排水为 U-PVC 排水管，电气设照明系统、防雷接地系统、自动喷淋和自动报警系统、综合布线系统，消防系统和防排烟系统。					
竣工验收组织	验收组织	姓名	工作单位		专业	技术职称	单位职务
	组长	谈召国	济南市教育局		工民建	工程师	项目负责人
	副组长	李厥贵	济南市教育局		工民建	高级工程师	专业负责人
		杨安臣	山东建院工程监理咨询有限公司		工民建	高级工程师	总监理工程师
		王玉山	中铁建工集团有限公司		工民建	工程师	项目经理
		肖迪佳	中国建筑西南设计研究院有限公司		建筑	高级工程师	项目负责人
		秦永军	山东建勘集团有限公司		工民建	高级工程师	项目负责人
	验收组成员	毛维帅	中国建筑西南设计研究院有限公司		结构	高级工程师	结构专业负责人
		刘宇	中国建筑西南设计研究院有限公司		暖通	高级工程师	暖通专业负责人
		高红涛	中国建筑西南设计研究院有限公司		给排水	高级工程师	给排水专业负责人
		何敏	中国建筑西南设计研究院有限公司		电气	高级工程师	电气专业负责人
		张万超	山东建院工程监理咨询有限公司		工民建	工程师	监理工程师
		王兴锋	山东建院工程监理咨询有限公司		安装	工程师	监理工程师
		唐世凯	中铁建工集团有限公司		工民建	高级工程师	项目技术负责人
		冯鹏博	中铁建工集团有限公司		工民建	工程师	专业施工员
		李晨晓	中铁建工集团有限公司		工民建	工程师	质检员

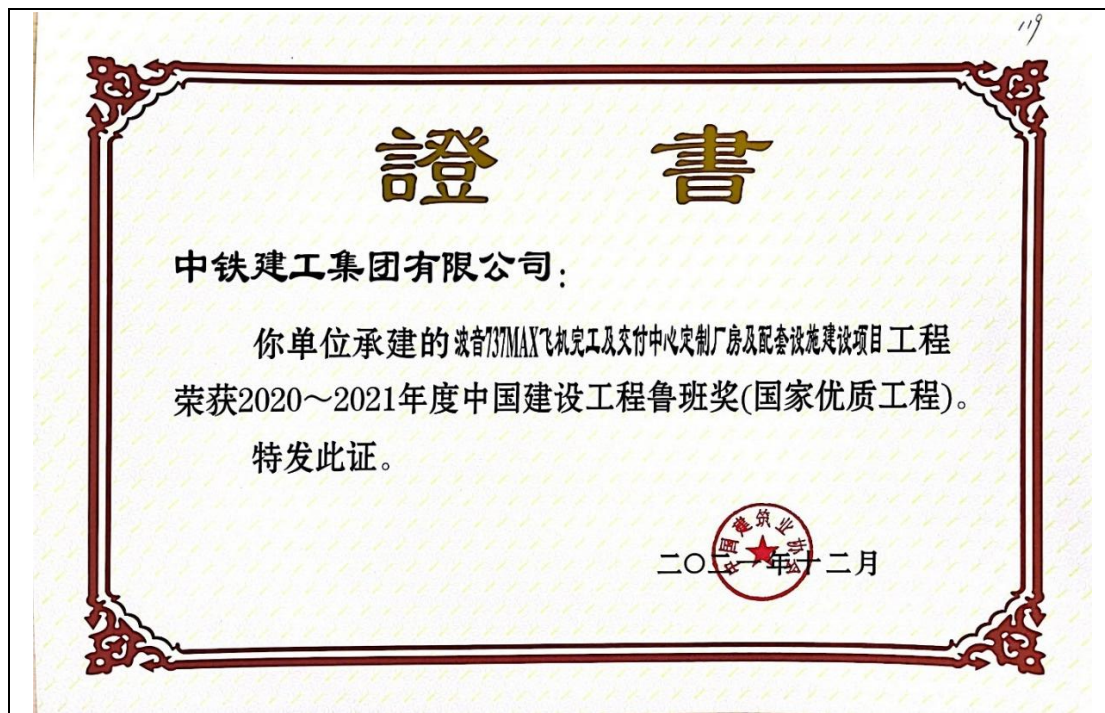
竣工 验收 标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准。
竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程完成后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2. 建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理所理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3. 建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程式的工程质量监督机构。 4. 建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工 验收 情况	由建设单位(项目)负责人读召国主持,建设、施工、设计、监理、勘察等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程式档案资料;实地查验了工程质量。
建 设 单 位 执 行 基 本 建 设 程 序 情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理所理单位进行招标投标;设计文件是否审批准;办理工程式质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;消防验收是否合格;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘 察单 位的 评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘查报告与实际相符,并符合国家有关勘查标准的要求。
对设 计单 位的 评价	中国建筑西南设计研究院有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料 and 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。

对施工单位的 评价	中铁建工集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 执行合同, 国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 工程质量控制资料齐全有效, 工程质量达到验收标准的规定。			
对监理单位 的评价	山东建院工程监理咨询有限公司承担该工程的监理工作, 在工程施工中能严格按照《建设工程监理规定》和监理合同对工程进行全面监理, 监理人员能全过程认真负责按照监理规划, 监理细则实施监理工作, 能按设计要求和强制性规范要求控制工程质量。			
工程 质量 验收 情况	项目	验收记录	验收结论	
	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	符合要求, 通过验收	
	质量控制资料核查	共 38 项, 经审查符合要求 38 项 经核定符合规范要求 38 项 有效期: 至 2028 年 3 月	符合要求, 通过验收	
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共抽查 10 项, 符合要求 10 项 经返工处理符合要求 0 项	符合要求, 通过验收	
	观感质量验收	共抽查 16 项, 符合要求 16 项 不符合要求 0 项	符合要求, 通过验收	
工程质量验收结论		质量合格, 通过验收		
工程竣工验收意见	该工程结构安全可靠, 使用功能符合要求, 技术档案资料齐全, 通过验收。			
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 工期视为按合同约定完成, 一致通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	法人代表: 王芳	法人代表: 松华	法人代表: 陈勇	法人代表: 张
	2025年8月2日	2025年8月2日	2025年8月2日	2025年8月2日

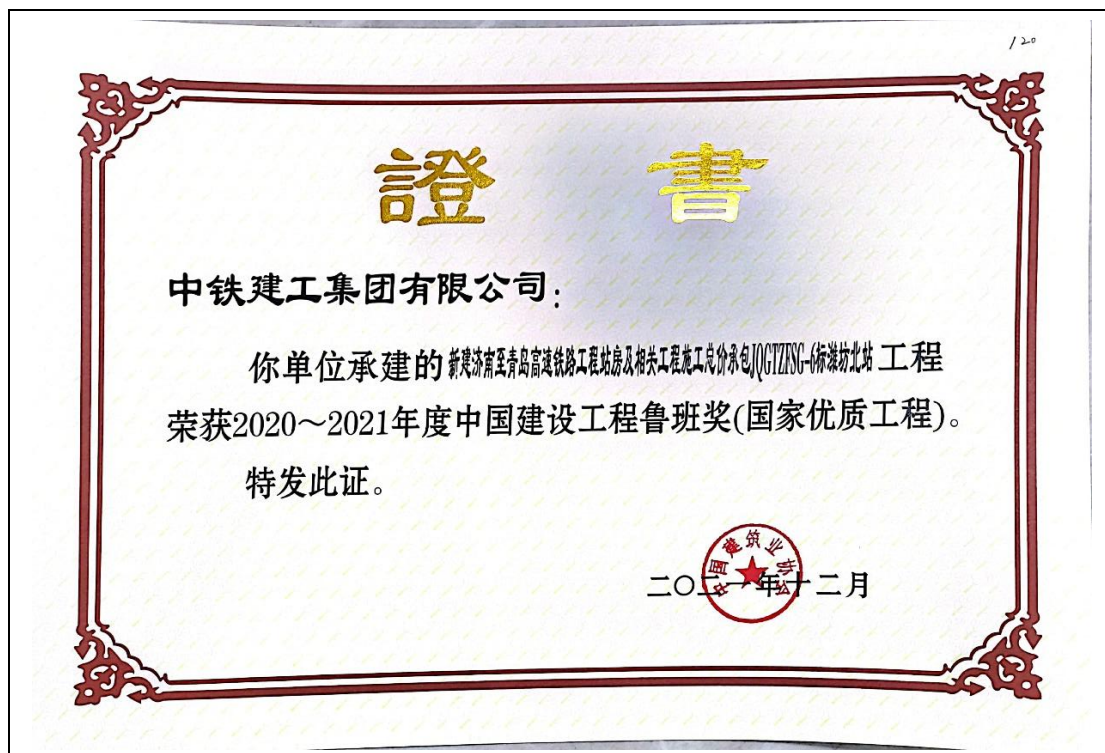
3、企业同类工程施工业绩奖项情况

3、企业同类工程施工业绩奖项情况表				
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别及获奖名称	颁发日期
1	波音 737MAX 飞机完工及交付中心定制厂房及配套设施建设项目	施工总承包	建筑工程 2020-2021 年度 中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2021 年 12 月 /日
2	新建济南至青岛高速铁路工程站房及相关工程施工总价承包 JQGTZFSG-6 标潍坊北站	施工总承包	建筑工程 2020-2021 年度 中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2021 年 12 月 /日

(1)波音 737MAX 飞机完工及交付中心定制厂房及配套设施建设项目 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



(2)新建济南至青岛高速铁路工程站房及相关工程施工总价承包 JQGTZFSG-6 标 潍坊北站 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



4、拟投入本项目的人员配备情况

4、拟投入本项目的人员配备情况表						
序号	职务	姓名	证书名称	证书号	职称	备注
1	项目负责人	王玉山	一级注册建造师	京 1112019202007824	工程师	
2	技术负责人	张维宁	职称证书	2023050202212	高级工程师	
3	生产经理	徐淑良	一级注册建造师	京 1112017201850344	高级工程师	
4	安全负责人	郭琪旭	安全生产考核证书	京建安 C3(2021)0020451	工程师	
5	质量负责人	游鑫宇	岗位证书	京建教 11106002690	工程师	
6	技术员	张腾	职称证书	2024050205867	高级工程师	
7	技术员	寇臣凯	职称证书	2024050208731	高级工程师	
8	技术员	王雷	职称证书	2024050203073	高级工程师	
9	施工员	宋孟宇	岗位证书	京建教 11101002804	/	
10	施工员	王成龙	岗位证书	京建教 11101001049	/	
11	施工员	王伟森	岗位证书	京建教 11101005224	/	
12	质检员	薛志鹏	岗位证书	京建教 11106006203	/	
13	安全员	王海鹏	安全生产考核证书	京建安 C3(2021)0020395	/	
14	安全员	冉江	安全生产考核证书	京建安 C3(2021)0020432	/	
15	安全员	杨锐	安全生产考核证书	京建安 C3(2022)0041547	/	

16	材料员	王超超	岗位证书	京建教 11111000284	/	
17	造价员	张怀骞	一级造价工程师证书	建 [造]11241100029988	工程师	
18	造价员	宋少珂	一级造价工程师证书	建 [造]11241100030019	工程师	
19	资料员	桓启博	岗位证书	京建教 11114005158	/	
20	劳资专 管员	张佳稳	岗位证书	京建教 11113005069	/	
...					

(1) 项目负责人 王玉山

一级注册建造师

		使用有效期: 2025年10月27日 - 2026年04月25日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王玉山		
性 别: 男		
出生日期: 1988年11月13日		
注册编号: 京1112019202007824		
聘用企业: 中铁建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)		
		
	个人签名: 王玉山	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.10.27	

安全生产考核证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2023）0338095

姓 名：王玉山

性 别：男

出 生 年 月：1988年11月13日

企 业 名 称：中铁建工集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年6月26日

有 效 期：2023年12月14日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	工业与民用建筑工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工集团 工程系列中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2020年7月10日
	姓 名 Name	王玉山
	性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1988年11月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	

证书编号
Certificate No: Z3424040364

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证



学历证书



社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 370000992512020X566172

单位编号	0001300407	单位名称	中铁建工集团有限公司济南分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2009年02月-2025年11月		258
企业养老	2009年02月-2025年11月		258

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位
和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5e754i

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司济南分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	王玉山	370724198811135750	企业养老	202312-202511	
2	张维宁	370303199004152811	企业养老	202312-202511	
3	寇臣凯	371427199002013794	企业养老	202312-202511	
4	王海鹏	630104199712310015	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 370000992512020X566172

系统自助: 3200683

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经
办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5e76ei

(2) 技术负责人 张维宁

职称证书	
 <p>姓名 Name 张维宁</p> <p>性别 Sex 男</p> <p>出生年月 Date of Birth 1990年04月</p> <p>技术资格 Technical Qualification 高级工程师</p> <p>工作单位 Place of work 中铁建工集团</p>	<p>系 列 Series 工程</p> <p>专 业 Profession 土木工程</p> <p>评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团 工程系列副高级职称评审委员会</p> <p>评审通过时间 Date of Approval 2023年11月</p> <p>证书编号 Certificate No. 2023050202212</p> <p>中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>
身份证	
<p>姓名 张维宁</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1990 年 4 月 15 日</p> <p>住址 山东省淄博市张店区南西 五路366号4号楼2单元 301号</p> <p>公民身份号码 370303199004152811</p> 	<p>中华人民共和国 居民 身 份 证</p> <p>签发机关 淄博市公安局张店分局</p> <p>有效期限 2025.04.16-2045.04.16</p>
学历证书	
<p>普通 高 等 学 校</p> <p>毕 业 证 书</p> <p>学生 张维宁 性别 男，一九九〇年 四 月 十 五 日 生，于 二〇〇九 年 九 月 至 二〇一三年 六 月 在 本 校 土 木 工 程</p> <p>专业 四 年 制 本 科 学 习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。</p> <p>校 名：青岛理工大学</p> <p>校（院）长：徐剑波</p> <p>证书编号：104291201305005214</p> <p>二〇一三年 六 月 二 十 八 日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>	

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 370000992512020X566172

单位编号	0001300407	单位名称	中铁建工集团有限公司济南分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2009年02月-2025年11月		258
企业养老	2009年02月-2025年11月		258

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5e754i

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司济南分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	王玉山	370724198811135750	企业养老	202312-202511	
2	张维宁	370303199004152811	企业养老	202312-202511	
3	寇臣凯	371427199002013794	企业养老	202312-202511	
4	王海鹏	630104199712310015	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 370000992512020X566172

系统自助: 3200683

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5e76ei

(3) 生产经理 徐淑良

一级注册建造师

		使用有效期: 2025年10月11日 - 2028年04月09日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 徐淑良		
性 别: 男		
出生日期: 1987年07月04日		
注册编号: 京1112017201850344		
聘用企业: 中铁建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)		
		
	个人签名: 徐淑良	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2025.10.11	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年03月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0162106

姓 名：徐淑良

性 别：男

出 生 年 月：1987年7月4日

企 业 名 称：中铁建工集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年3月25日

有 效 期：2022年12月30日 至 2025年12月31日



发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2022年12月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

	系 列 Series <u>工程</u>
	专 业 Profession <u>工业与民用建筑工程</u>
评审委员会 Evaluation Committee <u>中国铁路工程集团</u> <u>工程系列高评委</u>	评审通过时间 Date of Approval <u>2021年12月5日</u>
姓 名 Name <u>徐淑良</u>	证书编号 Certificate No: <u>20210300622</u>
性 别 Sex <u>男</u>	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation
出生年月 Date of Birth <u>1987年7月</u>	
技术资格 Technical Qualification <u>高级工程师</u>	
工作单位 Place of work <u>中铁建工集团</u>	

身份证

姓名 徐淑良 性别 男 民族 汉 出生 1987 年 7 月 4 日 住址 山东省青岛市城阳区泰城 路535号17号楼2单元701 户 公民身份号码 371327198707043010	
中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 青岛市公安局城阳分局 有效期限 2021.11.04-2041.11.04	

学历证书

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 徐淑良 性别 男，一九八七年七月四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程	
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名: 山东农业大学	校(院)长: 
证书编号: 104341201105004669	二〇一一年七月十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网站: http://www.chsi.com.cn	

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(4) 安全负责人 郭琪旭

安全生产考核证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0020451

姓 名：郭琪旭

性 别：男

出 生 年 月：1996年4月19日

企 业 名 称：中铁建工集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年6月10日

有 效 期：2024年12月12日 至 2027年12月31日



发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 12 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

	系 列 Series 工程
	专 业 Profession 土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团 工程系列中评委
	评审通过时间 Date of Approval 2024年7月
姓 名 Name 郭琪旭	证书编号 Certificate No: 2024050308248
性 别 Sex 男	
出生年月 Date of Birth 1996年4月	
技术资格 Technical Qualification 工程师	
工作单位 Place of work 中铁建工集团	

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证

姓 名 郭琪旭 性 别 男 民 族 汉 出 生 1996 年 4 月 19 日 住 址 山东省平度市李园街道办 事处官庄村19号 公民身份号码 37028319960419523X	 中华人民共和国 居 民 身 份 证 签发机关 平度市公安局 有效期限 2025.08.04-2045.08.04
---	---

学历证书

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学 生 郭琪旭 性别 男 , 一九九六 年 四 月 十 九 日 生 , 于二〇一五 年 九 月 至二〇一九 年 六 月 在本校 土 木 工 程 专 业 四 年 制 本 科 学 习 , 修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 , 成 绩 合 格 , 准 予 毕 业。	
校 名: 山东科技大学	校 (院) 长: 刘庆国
证书编号: 104241201905006636	二〇一九 年 六 月 二 十 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(5) 质量负责人 游鑫宇

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓 名：游鑫宇

身份证号：421083199903053818

证书编号：京建教11106002690

岗位名称：土建质量员

有效期至：2026年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2020年12月24日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

职称证书



姓名 游鑫宇
Name

性别 男
Sex

出生年月 1999年03月
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁建工集团
Place of work

系列 工程
Series

专业 土木工程
Profession

评审委员会 中铁建工集团
Evaluation Committee 工程系列中级职称评审委员会

评审通过时间 2025年7月
Date of Approval

证书编号 2025050307503
Certificate No.

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证

姓名 游鑫宇

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 3 月 5 日

住址 湖北省洪湖市汉河镇楼头村1—23—(02)

公民身份号码 421083199903053818

中华人民共和国居民身份证

签发机关 洪湖市公安局

有效期限 2016.08.15-2026.08.15

学历证书

135

普通高等学校

毕业证书

学生 游鑫宇 性别 男，一九九九年三月五日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 土木工程

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉科技大学

证书编号：104881202005003878

校(院)长：倪红

二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(6) 技术员 张腾

职称证书

	系 列 Series 工程
	专 业 Profession 土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团 工程系列副高级职称评审委员会
	评审通过时间 Date of Approval 2024年11月
姓 名 Name 张腾	证书编号 Certificate No. 2024050205867
性 别 Sex 男	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation
出生年月 Date of Birth 1990年01月	
技术资格 Technical Qualification 高级工程师	
工作单位 Place of work 中铁建工集团	

身份证

姓名 张 腾			中华人民共和国 居民 身 份 证
性别 男 民族 汉			
出生 1990 年 1 月 3 日			
住址 山东省肥城市仪阳镇农场 新村065号			
公民身份号码 370983199001032835			
		签发机关 肥城市公安局	有效期限 2016.02.29-2036.02.29

学历证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 张腾 性别 男 ,一九九〇年 一 月 三 日生,于二〇一〇		
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 电气工程及其自动化		
专业 四 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名: 青岛理工大学		校(院)长: 徐剑波
证书编号: 104291201405004323		二〇一四年 六 月 二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(7) 技术员 寇臣凯


职称证书

 姓名 Name 寇臣凯 性别 Sex 男 出生年月 Date of Birth 1990 年 02 月 技术资格 Technical Qualification 高级工程师 工作单位 Place of work 中铁建工集团	系列 Series 工程 专业 Profession 工程管理 评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团工程系列副高级职称评审委员会 评审通过时间 Date of Approval 2024 年 11 月 证书编号 Certificate No. 2024050208731 中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation
---	--

身份证

姓名 寇臣凯 性别 男 民族 汉 出生 1990 年 2 月 1 日 住址 山东省夏津县新盛店镇张石庄村454号 公民身份号码 371427199002013794	 中华人民共和国居民身份证 签发机关 夏津县公安局 有效期限 2016.01.12-2026.01.12
--	--

学历证书

普通高等学校 毕业证书 学生 寇臣凯 性别 男，一九九〇年 二月 一日生，于二〇〇八年 九月至二〇一二年 七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校 名：南昌大学 证书编号：104031201205001906	 校(院)长：周文斌 二〇一二年 七 月 十 日 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn
--	--

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 370000992512020X566172

单位编号	0001300407	单位名称	中铁建工集团有限公司济南分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2009年02月-2025年11月		258
企业养老	2009年02月-2025年11月		258

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)



2025年12月02日

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5e754i

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司济南分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	王玉山	370724198811135750	企业养老	202312-202511	
2	张维宁	370303199004152811	企业养老	202312-202511	
3	寇臣凯	371427199002013794	企业养老	202312-202511	
4	王海鹏	630104199712310015	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 370000992512020X566172

系统自助: 3200683

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5e76ei

(8) 技术员 王雷

职称证书

	系 列 Series 工程
	专 业 Profession 工业与民用建筑工程
	评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司 工程系列高级职称评审委员会
	评审通过时间 Date of Approval 2024年12月
姓 名 Name 王雷	证书编号 Certificate No. 2024050203073
性 别 Sex 男	
出生年月 Date of Birth 1987年10月	
技术资格 Technical Qualification 高级工程师	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation
工作单位 Place of work 中铁建工集团	

身份证

姓名 王雷			中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族 汉			
出生 1987年10月2日			
住址 山东省青岛市城阳区湘潭路9号2号楼4单元701户			
公民身份号码 372922198710025210			
		签发机关 青岛市公安局城阳分局	有效期限 2020.07.06-2040.07.06

学历证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 王雷 性别 男，一九八七年 十 月 二 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程		
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： 鲁东大学	校（院）长： 李清山	
证书编号： 104511201105001725	二〇一二年 二 月 二十三日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(9) 施工员 宋孟宇

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓 名：宋孟宇

身份证号：370686199610210011

证书编号：京建教11101002804

岗位名称：土建施工员

有效期至：2026年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2020年12月24日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证



学历证书



社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(10) 施工员 王成龙

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓 名：王成龙

身份证号：37078419970219105X

证书编号：京建教11101001049

岗位名称：土建施工员

有效期至：2026年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2020年05月25日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证



学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(11) 施工员 王伟森

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓 名：王伟森

身份证号：460028199805133218

证书编号：京建教11101005224

岗位名称：土建施工员

有效期至：2025年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2022年09月09日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证

姓名 王伟森
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 5 月 13 日
住址 海南省临高县国营加来农场加来镇前进路130-53号
公民身份号码 460028199805133218



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 临高县公安局
有效期限 2019.01.31-2029.01.31

学历证书

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 王伟森 性别 男，一九九八年 五月 十三日生，于二〇一七
年 九 月至二〇二一年 七 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

学校名称：安徽建筑大学

证书编号：108781202105000596

校 长：孙道胜

二〇二一年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(12) 质检员 薛志鹏

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓 名：薛志鹏

身份证号：13262419960710577X

证书编号：京建教11106006203

岗位名称：土建质量员

有效期至：2027年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2024年04月08日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证



学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(13) 安全员 王海鹏

安全生产考核证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0020395

姓 名：王海鹏

性 别：男

出 生 年 月：1997年12月31日

企 业 名 称：中铁建工集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年6月10日

有 效 期：2024年12月12日 至 2027年12月31日



发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 12 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证



学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 370000992512020X566172

单位编号	0001300407	单位名称	中铁建工集团有限公司济南分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2009年02月-2025年11月		258
企业养老	2009年02月-2025年11月		258

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)



2025年12月02日

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5e754i

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司济南分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	王玉山	370724198811135750	企业养老	202312-202511	
2	张维宁	370303199004152811	企业养老	202312-202511	
3	寇臣凯	371427199002013794	企业养老	202312-202511	
4	王海鹏	630104199712310015	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 370000992512020X566172

系统自助: 3200683

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5e76ei

(14) 安全员 冉江

安全生产考核证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0020432

姓 名：冉江

性 别：男

出 生 年 月：1997年12月15日

企 业 名 称：中铁建工集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年6月10日

有 效 期：2024年12月12日 至 2027年12月31日



发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年12月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证



学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(15) 安全员 杨锐

安全生产考核证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2022）0041547

姓 名：杨锐

性 别：男

出 生 年 月：2001年12月20日

企 业 名 称：中铁建工集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年9月21日

有 效 期：2022年9月22日 至 2025年12月31日



发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2022年9月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证



学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓 名：王超超

身份证号：34128219961025141X

证书编号：京建教11111000284

岗位名称：材料员

有效期至：2025年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2019年11月05日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证



学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(17) 造价员 张怀骞

一级注册造价工程师

使用有效期: 2025年11月18日 - 2026年02月16日	
	
中华人民共和国	
一级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration	
姓 名:	张怀骞
性 别:	男
出 生 日 期:	1995年04月23日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11241100029988
有 效 期:	2024年05月15日-2028年05月14日
聘 用 单 位:	中铁建工集团有限公司
	
个人签名: 	
签名日期: 2025.11.18	发证日期: 2024年04月30日

职称证书



姓名 Name 张怀骞
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1995年4月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程
专业 Profession 土木工程
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团
工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval 2024年6月

证书编号 Certificate No: 2024050311648

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证

姓名 张怀骞
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 4 月 23 日
住址 山东省沂源县西里镇侯家
峪村一区34号
公民身份号码 370323199504232215



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 沂源县公安局
有效期限 2022.01.04-2042.01.04

学历证书

成人高等教育

毕业证书



学生 张怀骞 性别 男，一九九五年四月二十三日生，于一八
年三月至二〇二〇年七月在本校 工程造价

专业 函授 学习 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校名：山东科技大学

校（院）长：刘庆国

批准文号：(81)教工农字第030号

证书编号：104245202005700764

二〇二〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(18) 造价员 宋少珂

一级注册造价工程师

使用有效期: 2025年09月24日
- 2025年12月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 宋少珂
性 别: 女
出 生 日 期: 1997年03月01日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11241100030019
有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日
聘 用 单 位: 中铁建工集团有限公司



宋少珂

个人签名: 宋少珂

签名日期: 2025.9.24



发证日期: 2024年04月30日

职称证书

	系 列 Series 工程
	专 业 Profession 工程管理
	评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团 工程系列中评委
	评审通过时间 Date of Approval 2024年6月
姓 名 Name 宋少珂	
性 别 Sex 女	
出生年月 Date of Birth 1997年3月	
技术资格 Technical Qualification 工程师	
工作单位 Place of work 中铁建工集团	

证书编号
Certificate No. 2024050311638

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证

姓 名 宋少珂			中华人民共和国 居民身份证
性 别 女 民 族 汉			
出 生 1997 年 3 月 1 日			
住 址 甘肃省民乐县顺化乡张宋村八组			
公民身份号码 62222319970301362X			
		签发机关 民乐县公安局	有效期限 2019.07.03-2029.07.03

学历证书

兰州交通大学

本科毕业证书

宋少珂，性别 女， 1997年 03 月 01 日生，于 2015 年 09 月至 2019 年 06 月在本校 土木工程学院工程造价专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：李引珍

校 名：兰州交通大学

证书编号：107321201905001796

二〇一九年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(19) 资料员 桓启博

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓 名：桓启博

身份证号：411023200103186011

证书编号：京建教11114005158

岗位名称：资料员

有效期至：2025年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2022年09月09日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证

姓名 桓启博
性别 男 民族 汉
出生 2001 年 3 月 18 日
住址 河南省许昌县榆林乡桓坡村二组
公民身份号码 411023200103186011



学历证书



毕业证书



桓启博，男，二〇〇一年三月十八日生。于二〇一八年九月至二〇二二年七月在管理科学专业四年制本科学习，学习形式普通全日制，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长 杨小林

证书编号104601202205108586

二〇二二年七月一日

社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

(20) 劳资专管员 张佳稳

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓 名：张佳稳

身份证号：610402200005194794

证书编号：京建教11113005069

岗位名称：劳务员

有效期至：2025年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2022年09月29日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证



学历证书



社保

社会保险单位参保证明

证明编号: 37000099251202ANT51889

单位编号	0001300408	单位名称	中铁建工集团有限公司山东分公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2013年09月-2025年11月		1480
企业养老	2013年09月-2025年11月		1480

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2025年12月02日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dfe85

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年12月至2025年11月)

当前参保单位: 中铁建工集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	徐淑良	371327198707043010	企业养老	202312-202511	
2	郭琪旭	37028319960419523X	企业养老	202312-202511	
3	游鑫宇	421083199903053818	企业养老	202312-202511	
4	张腾	370983199001032835	企业养老	202312-202511	
5	王雷	372922198710025210	企业养老	202312-202511	
6	宋孟宇	370686199610210011	企业养老	202312-202511	
7	王成龙	37078419970219105X	企业养老	202312-202511	
8	王伟森	460028199805133218	企业养老	202312-202511	
9	薛志鹏	13262419960710577X	企业养老	202312-202511	
10	冉江	500240199712152012	企业养老	202312-202511	
11	杨锐	342401200112206738	企业养老	202312-202511	
12	王超超	34128219961025141X	企业养老	202312-202511	
13	张怀寿	370323199504232215	企业养老	202312-202511	
14	宋少珂	62222319970301362X	企业养老	202312-202511	
15	桓启博	411023200103186011	企业养老	202312-202511	
16	张佳稳	610402200005194794	企业养老	202312-202511	

打印流水号: 37000099251202ANT51889

系统自助: 3198630

2025年12月02日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c9916ecf5dff4t

5、备注（请各投标人注意）

1. 资信要素不进行评审，但可作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩的形式(*SGTYJ)上传，其真实性通过公示予以监督。
2. 投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，资信标部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改” 附件一：“资信要素一览表填报模板”填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。