

标段编号：2403-440309-04-01-616332002001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）  
新建工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市鲁班建设监理有限公司

日期：2025年11月19日

工程编号：2403-440309-04-01-616332002001

# 深圳市建设工程监理类招 标投标文件

工程名称：福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花  
路-新塘路）新建工程（监理）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市鲁班建设监理有限公司

日期：2025 年 11 月 19 日

附件 1:

**企业基本情况一览表**

企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	企业曾用名 (如有)	
统一社会信用代码	9144030019223197XG	注册地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座 1107
注册资金 (万元)	3000	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	吴曦	成立日期	1993 年 6 月 19 日
现有资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级		

注: 按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

《企业性质承诺书》格式如下:

附件 1.1 企业性质承诺书

## 企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程（监理）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业  
☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他：\_\_\_\_\_（在对应的“☐”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83159380

承诺日期： 2025 年 11 月 14 日





营业执照



统一社会信用代码  
9144030019223197XG

名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司

类型  
有限责任公司

法定代表人  
吴曦

成立日期  
1993年06月19日

住所  
深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

QR code

登记机关  
2024年11月11日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

http://www.gsxt.gov.cn

资质证书



工 程 监 理  
资 质 证 书

证书编号: E144000625  
有 效 期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳市鲁班建设监理有限公司  
经 济 性 质 : 有限责任公司

资 质 等 级 : 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*


发证机关  
2023年12月22日  
No.EZ 0046507

企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区71区新东兴商务中心310		
建立时间	2023年01月11日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019223197XG		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144000625-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	王旺贤	职务	法人代表
单位负责人	王旺贤	职务	总经理
技术负责人	王旺贤	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关(章)  
2023年12月22日  
No.EZ 0123080

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
<div>有效期延至_____年_____月_____日</div> <div>核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>法定代表人变更为：吴曦。 企业负责人变更为：吴曦。 技术负责人变更为：张杰。 详细地址变更为：深圳市福田区沙头街道天安数码城1号海松大厦A座1107。 *****</div> <div> 变更核准机关（章） 2024 年 11 月 19 日</div>
<div>有效期延至_____年_____月_____日</div> <div>核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>变更核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>
<div>有效期延至_____年_____月_____日</div> <div>核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>变更核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>

附件 2:

**近 5 年企业业绩一览表**

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工日期 (年、月、日)
1	科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程监理	市政公用工程	2345.99	2020 年 2 月 26 日	2023 年 8 月 17 日
2	南坪快速路三期	市政公用工程	1889.5044	2015 年 5 月 5 日	2022 年 1 月 14 日
3	彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程	市政公用工程	828.9648	2021 年 3 月 24 日	2023 年 11 月 24 日
4					
5					

注：提供近 5 年内（从本工程第一次招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的已完工的市政工程项目监理业绩（业绩金额应大于或等于本项目招标控制价二分之一；不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。

证明材料：（1）提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件及“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图。（2）提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额。（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。（4）近 5 年完成的类似项目业绩，从招标公告发布时间倒推，以竣工验收报告载明的日期为准（如项目竣工验收报告未明确开、竣工日期的，须提供建设单位盖章确认的项目建设工期情况说明。未提供上述情况说明的，招标人将可能作出不利于投标人的判定，后果由投标人自行承担）。



1、科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程

正 本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程监理

工程地点：深圳市深汕特别合作区

委 托 人：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

受 托 人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2019 年 12 月

## 第一部分 合同协议书

委托方(全称): 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

监理方(全称): 深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定,经过双方协商一致,签订本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程监理;

2. 工程地点: 深圳市深汕特别合作区;

3. 工程规模: 科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程起点接南山路,沿线与广汕高铁、创智路相交,终点接望鹏大道,全长约 6.0km;按城市主干路标准建设,双向 8 车道,设计时速 60km/h,红线宽 54.5/60m。项目道路面积约 19.77 万 m<sup>2</sup>,新建桥梁面积 4.95 万 m<sup>2</sup>,旧桥改造面积 1.52 万 m<sup>2</sup>,地下通道长约 0.69km,棚洞长约 0.36km,管廊长约 2.7km (含新增管廊 0.14 km)。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 工程估算金额: 287265.32 万元,其中建筑安装工程费约为 244175.52 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 邓波, 身份证号码: 36242419760701001X, 注册号: 44011237。

### 五、签约酬金

签约酬金暂定价(大写): 贰仟叁佰肆拾伍万玖仟玖佰元整 (¥23,459,900.00 元)。包括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)				
施工阶段监理酬金 (A)	小计(A)	/	2234.28	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	80%	1787.42	/

	施工阶段监理绩效酬金(A2)	20%	446.86	/
保修阶段服务酬金(B)			111.71	
说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A*80%, A2=A*20%, B=A*5%*保修工程量调整系数, C=A*3%。				

鉴于本项目概算尚未批复, 上述监理酬金均为暂定价, 最终以概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理酬金为准; 若发生调整概算, 则以调整后的概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理酬金为准。原则上监理酬金不随监理服务期限的延长或缩短而增加或减少。

#### 六、期限

1. 施工阶段监理期限: 预计 1384 日历天, 自 2019 年 12 月 1 日始, 至 2023 年 9 月 16 日止。实际的起始日期以开工令载明的开工日期为准, 工期与施工工期保持一致。

2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。

#### 八、合同份数

本合同一式 贰拾肆 份, 正本 拾贰 份, 委托人 捌 份, 监理人 肆 份; 副本 拾贰 份, 委托人 捌 份, 监理人 肆 份。

#### 九、合同生效

合同订立时间: 2020 年 2 月 26 日

合同订立地点:

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



(此页无正文)

委 托 人:	 深圳市深汕特别合作区住房和水务局 (盖章)	理:	 深圳市鲁班建设监理有限公司 (盖章)
住 所:	深汕特别合作区管委会仁和楼2栋3楼	住 所:	深圳市福田区竹子林三路竹盛花园15栋210-5
法定代表人或 委托代理人:	 陈锦	法定代表人或 委托代理人:	
电 话:		电 话:	
传 真:		传 真:	
开 户 银 行:		开 户 银 行:	
帐 号:		帐 号:	
邮 政 编 码:		邮 政 编 码:	



# 完工报告

## 一、项目名称

科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程

## 二、工程概况

本工程位于深汕特别合作区赤石镇境内，为城市主干路，起点接南山路，终点止于望鹏大道，全长约 5.85km，包含 2 座中桥，4 座大桥，1 座隧道。双向 8 车道标准建设，规划红线 60m，设计车速 60Km/h。总投资额 225386.76 万元，合同工期 1384 天（2019 年 10 月 22 日-2023 年 8 月 5 日）。

## 三、完成情况

本工程于 2023 年 7 月 25 日全面建成并具备竣工验收条件。

## 四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

## 五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量过程控制，工程质量满足验收条件。

## 六、安全管理：

在施工中，高度重视安全管理，制定了严格的安全管理制度，采取有效的防范措施，对施工场地、员工和设备进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过程中，未发生

任何安全事故和环境污染事件，实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下，本工程已完成全部合同约定内容，具备竣工验收条件。

特此报告！



总包单位 (签章)  
2023年8月6日

监理单位意见：已完工，情况属实。



总监理工程师 (签章)

2023年8月7日

设计单位意见：已完工，情况属实。



设计单位 (签章)

2023年8月9日

代建单位意见：已完工，情况属实。



代建单位 (签章)

2023年8月11日

建设单位意见：已完工，情况属实。



建设单位 (签章)

2023年8月17日

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询的网页截图和链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1903178>

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页

项目数据


项目详情

手机查看

深汕特别合作区科教大道(南山路至红海大道段)建设工程等7个项目

广东省-深圳市

项目编号	4403011907030985	省级项目编号	4403011906110201
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	建设单位统一社会信用代码	052406037
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1311286
立项级别	地市级	立项文号	深汕特别合作区党工委会议纪要14



项目地址：--

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国建筑股份有限公司	施工	公开招标	2019-09-19	249826.05	4403011907030985-BD-001	4403011906110201-BD-001	查看
B	深圳市市政工程总公司	施工	公开招标	2019-09-19	58312.47	4403011907030985-BD-003	4403011906110201-BD-004	查看
B	中国新兴建设开发有限责任公司	施工	公开招标	2019-09-19	38815.68	4403011907030985-BD-004	4403011906110201-BD-005	查看
B	中国一冶集团有限公司	施工	公开招标	2019-09-19	117099.05	4403011907030985-BD-005	4403011906110201-BD-003	查看
B	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工	公开招标	2019-09-19	155826.73	4403011907030985-BD-002	4403011906110201-BD-002	查看
D	深圳高速工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	2633.42	4403011907030985-BE-002	4403011906110201-BE-007	查看
D	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	1537.78	4403011907030985-BE-003	4403011906110201-BE-006	查看
D	深圳市崔克建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	628.48	4403011907030985-BE-006	4403011906110201-BE-001	查看
D	深圳科孚工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	858.47	4403011907030985-BE-007	4403011906110201-BE-002	查看
D	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	2918.91	4403011907030985-BE-005	4403011906110201-BE-004	查看
D	深圳市鲁恒建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	2345.99	4403011907030985-BE-001	4403011906110201-BE-003	查看
D	广州万安建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	1981.35	4403011907030985-BE-004	4403011906110201-BE-005	查看

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 

手机查看

深汕特别合作区

招标投标信息详情

×

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

B

B

B

B

B

D

项目名称

工程名称

中标通知书编号

招标类型

中标日期

建设规模

面积(平方米)

招标代理单位名称

中标单位名称

总监理工程师

身份证号码

数据来源

深汕特别合作区科教大道(南山路至红海大道段)建设工程等7个项目

--

4403011907030985-BE-001

监理

2019-12-06

--

--

深圳市综合交通设计研究院有限公司

深圳市鲁班建设监理有限公司

邓波

362424\*\*\*\*\*1X

--

省级中标通知书编号

招标方式

中标金额  
(万元)

统一社会信用代码

统一社会信用代码

证件类型

记录登记时间

数据等级

4403011906110201-BE-003

公开招标

2345.99

89222089-2

19223197-X

身份证

2019-12-13

D

广东省-深圳市

宝安区

龙岗区

盐田区

福田区

南山区

编号

详情

-BD-001

查看

-BD-004

查看

-BD-005

查看

-BD-003

查看

-BD-002

查看

深汕特别合作区科教大道(南山路至红海大道段)建设工程等7个项目

监理

公开招标

2019-12-06

2633.42

4403011907030985-BE-002

4403011906110201-BE-007

查看

关闭



2、南坪快速路三期

**正 本**

工程编号 : \_\_\_\_\_

合同编号 : NPKS-JL-001

**深圳市工程监理与相关服务合同**

工程名称 : 南坪快速路三期工程施工监理 1 标

工程地点 : 深圳市龙岗区、坪山新区

委 托 人 : 深圳市交通公用设施建设中心

监 理 人 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

2015 年 4 月

## 第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与 深圳市鲁班建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 南坪快速路三期工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：南坪快速路三期工程；
2. 工程名称：南坪快速路三期工程施工监理 1 标；
3. 工程地址：深圳市龙岗区、坪山新区；
4. 工程内容：包括南坪快速路三期工程的土建 1 标、土建 2 标和其他所有附属标段施工阶段及保修阶段的监理服务工作。
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：肖长启 44004754。

### 二、工程监理范围

南坪快速路三期工程项目横跨龙岗区、坪山新区，西起水官高速公路横坪立交，东至聚龙路（规划外环高速公路田头互通立交），总长 22.88 公里（南坪快速路主线 22.2 公里，聚龙路连接线 0.68 公里），其中：水官高速公路横坪立交至中山大道段为现状新横坪公路改造段，长约 8.5 公里，主线利用现状道路改造，双向六车道，设计车速 60 千米/小时；中山大道至外环高速段为新建段，长约 13.7 公里，主线双向八车道，设计车速 80 千米/小时，设计标准为城市快速路。

### 三、监理服务期

监理服务期：2007 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1277 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

### 四、监理服务费用计取与支付



4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费为 161585 万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 2249.41 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

$= 2249.41 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 2249.41$  万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%。

施工监理服务收费金额 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1799.528 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取


经核算，保修阶段相关服务收费额为：89.9764 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

- 
3. 中标通知书;
  4. 合同专用条款;
  5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
  6. 合同通用条款;
  7. 投标文件;
  8. 监理规范;
  9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

十、本合同协议书正本两份, 副本十份, 合同双方各执正本一份, 甲方执副本七份, 乙方执副本三 份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

十一、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。



市交通公用设施建设中心  
(盖章)

(签字)

账号 \_\_\_\_\_

合同订立时间 2015年5月5日


 开户银行: 建行园博园支行  
 深圳市建滨建设监理有限公司  
 企业电话: 0755-83159380  
 企业地址: 福田区竹子林三路  
 传真电话: 0755-2211715  
 人或  
理人

(签字)

账号 \_\_\_\_\_

合同订立时间 2015年5月5日

# 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期土建二标工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2022 年 1 月 14 日

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期土建二标工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	秦鹏	开工许可	DX[2015]027
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	龚旭亚	工程地点	龙岗、坪山
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	50301.280229 万元
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈 梁	开工日期	2015 年 08 月 08 日
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司	项目经理	冉 彦	完工日期	2021 年 12 月 22 日
		技术负责人	罗旭武	验收日期	2022 年 01 月 14 日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况：					
<p>深圳市南坪快速路三期工程位于深圳市龙岗区和坪山新区境内，是龙岗区和坪山新区一条极其重要的对外交通要道。本项目西起水官高速公路横坪立交，东至聚龙路（规划外环高速公路田头互通立交），主线全长约 22.12 公里，终点建连接线于聚龙路相接，长约 0.76 公里。其中水官横坪立交至中山立交路段为现状新横坪公路改造段，主线利用现状，为双向六车道，长约 8.5km，该段由于受现状限制，设计速度采用 60km/h；中山立交至外环高速公路段为新建段，主线为双向八车道，长约 13.62 公里，设计速度采用 80km/h。</p> <p>本标段为第二标段（土建），该标段共含两个路段：（K2+820~K6+100 沙荷立交、东部过境高速立交）、（K7+597.599~K9+640 中山立交），段落长度分别为 3.28km，2.042km，全长为 5.322km。第一段起点接红棉深惠立交终点，起点桩号为 K2+820，终点与宝坪立交起点相接，桩号为 K6+100。第二段起点接宝坪立交终点，起点桩号为 K7+597.599，终点与宝汤立交起点相接，桩号为 K9+640。本标段包含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。工程合同总造价 5.030128 亿元。</p>					
工程建	道路工程	沙荷立交、东部过境高速立交段：主线拓宽段、A、C、D、I、J、LM、N 匝道 ZZ1、ZZ2、ZZ3、ZZ4 匝道、沙荷路拓宽段、调头车道路基路面、挡土墙及相关附属工程。 中山立交段：主线道路及拓宽段、A、B、C、D 匝道、F 辅道、连接线、沙坑二路、中山大道主线、机耕道。			
	桥梁工程	沙荷立交、东部过境高速立交段：B、E、ML、N 匝道桥。 中山立交段：主线桥、B、C、D 匝道桥、F 辅道桥、1#、2#、3#通道桥。			
	边坡防护工程	沙荷立交、东部过境高速立交段：I、N 匝道边坡。 中山立交段：主线、B、D 匝道、F 辅道边坡。			

设内容	通道桥涵	沙荷立交、东部过境高速立交段：P、R、S 通道桥 中山立交段：1#、2#、3#通道桥
	给水排水工程	给水、雨水、排水明沟等
	交通设施工程	/
	交通信号和监控	/
	电力及照明工程	路灯基础、通信管道、电缆沟等
	绿化景观工程	边坡绿化防护
	其他附属设施	防撞墙、隔音屏障等

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

(一) 勘察单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收;及时的对该工程各地段作出工程地质评价,为路基工程初步设计提供准确、完整的工程地质资料,并提出相应的建议,良好的履行了勘察单位的职责。

(二) 设计单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收;及时修改并出具相关设计变更,参加有关工程质量问题的处理情况,出具设计单位工程质量检查报告,完成合同所约定的全部内容,良好的履行了设计单位的职责。

(三) 施工单位项目经理部管理人员的资格、配备到位,施工组织设计或施工方案有审批并执行;施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准;按工程技术标准及施工图文件实施;工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求,完成合同所约定的全部内容,较好的履行了自己的责任和义务。

(四) 监理单位项目管理机构的人员资格、配备及到位符合要求;监理规划、监理实施细则按规定编制、审批;对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查;实施见证取样制度;对重点部位、关键工序实施旁站监理,确保质量;签发质量问题通知单,并复查质量问题整改结果;组织工序、部位的质量验收,参与单位工程质量的验收;收集整理完成的监理资料,审查、监督施工单位的资料报验;出具监理单位工程质量评估报告;完成合同所约定的其它内容,履约情况良好。

## 二、提前投入使用竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	黄锐文、翟羿
组员	吴建明、秦鹏、周旭、陈梁、杨大勇、冉彦、陈妃盘、周向阳

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	翁衍余	陈焕君、王丹、罗旭武、林育峰、蔡泽凤 程昌荣
桥梁工程	李春雷	冯荣煊、符海、李灿煜、李科发
边坡防护工程	邹金廷	李玉冬、郑则和、武茜、冉 生
通道桥涵	陈梁	刘庆、范明、梅潮李 武茜 林育峰
给水排水工程	方敏华	霍翠清、孙文敏
交通设施工程	吴连波	周旭、林立嵩、朱春华、陈乐化、白永鹏、周向阳、黄文辉、陈妃盘
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	饶星龙	王锐凤、郑绍华
绿化景观工程	/	/
边坡防护工程	刘建	杨大勇
其他附属设施	杨勇	李水晶、周坚华

### （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是☐ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☐ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☐ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☐ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成提前投入使用竣工验收意见并签名。是☐ 否☐



(三) 提前投入使用竣工验收条件及检查情况

竣 工 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:  已完成设计文件和合同约定的全部内容, 并达到合格要求。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:  工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:  勘察、设计、施工、监理单位已分别完善相关质量文件的签字及盖章。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况: 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告齐全, 工程质量检测 and 功能性试验资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:  工程竣工验收质量检测已检测完毕, 检测结果符合设计及规范要求。
	6. 检查水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况:  水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项已检验验收合格。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:  符合要求。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:  均已整改完善。
	9. 工程质量保修书的签署情况:  已签定质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:  符合要求。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	
环评	
档案	
防雷	/
节水	/
排水	
海绵城市	
通信	
特种设备安装	/
无障碍设施	
.....	



### 三、提前投入使用工程竣工验收结论

提前投入使用竣工验收结论:

南坪快速路三期土建二标工程已完成设计文件和合同约定的各项内容;工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求,质量合格,资料齐全;提前投入使用验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合(现场)验收实施细则(试行)》的有关规定;与会单位一致同意本工程提前投入使用竣工验收通过。

建设单位 审查 情况	经审查,同意本工程提前投入使用竣工验收通过(通过日期为 2022 年 1 月 14 日)。	
	项目负责人(签字):	
	单位负责人(签字):	
	建设单位(盖章):	
	2022 年 1 月 14 日	
	单位负责人(签字):	单位负责人(签字):
	勘察负责人(签字):	设计负责人(签字):
	勘察单位(盖章):	设计单位(盖章):
	年 月 日	2022 年 1 月 14 日
	单位负责人(签字):	单位负责人(签字):
	项目经理(签字):	项目总监(签字):
	施工单位(盖章):	监理单位(盖章):
	2022 年 1 月 14 日	2022 年 1 月 14 日

# 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期工程土建 1 标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2022 年 1 月 14 日



## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 1 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴建明	开工许可	DX[2015]055
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	龚旭亚	工程地点	龙岗、坪山
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	34240.4 万元
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈梁	开工日期	2015 年 12 月 29 日
施工单位	广唯建设集团有限公司	项目经理	杨大勇	完工日期	2021 年 12 月 22 日
		技术负责人	刘振国	验收日期	2022 年 1 月 14 日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况：					
深圳市南坪快速路三期工程位于深圳市龙岗区和坪山区境内，是龙岗区和坪山新区一条极其重要的对外交通要道。本项目西起水官高速公路横坪立交，东至聚龙路（规划外环高速公路田头互通立交），主线全长约 22.12 公里，终点建连接线于聚龙路相接，长约 0.76 公里。其中水官横坪立交至中山立交路段为现状新横坪公路改造段，主线利用现状，为双向六车道，长约 8.5km，该段由于受现状限制，设计速度采用 60km/h；中山立交至外环高速公路段为新建段，主线为双向八车道，长约 13.62 公里，设计速度采用 80km/h。道路定位为城市快速路，沿线配套交通、给排水、电气、监控、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解、水土保持等工程。					
南坪三期土建 1 标共含两个路段：红棉、深惠立交段（K0+000~K2+820 长 2.82km）、宝坪立交段（K6+100~K7+597.599 长 1.497km），全长为 4.317km。施工内容含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。工程合同总造价 3.42 亿元。					
工程建 设内容	道路工程	红棉深惠立交段：主线拓宽段、ABDEFHIJ 匝道、红棉四路、龙岗大道辅道、龙岗大道调头车道、B 匝道调头车道、挡土墙及相关附属工程。 宝坪立交段：主线及拓宽段、ABCD 匝道、宝坪路、碧三路。			
	桥梁工程	I 匝道桥、A1、B1、B2 人行道加宽桥、银河通道桥、宝坪立交主线桥。			
	边坡防护工程	红棉深惠立交段：I、D 匝道边坡。 宝坪立交段：D 匝道、碧三路边坡。			
	通道桥涵	宝坪立交段引水渠			
	给水排水工程	给水、雨水、排水明沟等			
	交通设施工程	/			
	交通信号和监控	/			
	电力及照明工程	路灯基础、通信管道、电缆沟等			

## 二、提前投入使用竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	黄锐文、翟羿
组员	吴建明、秦鹏、周旭、陈梁、杨大勇、冉彦、陈纪盘、周向阳

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	翁衍余	陈焕君、王丹、罗旭武、林育峰、蔡泽凤
桥梁工程	李春雷	冯荣煊、符海、李灿煜、李科发、
边坡防护工程	邹金廷	李玉冬、郑则和、武茜、冉生
通道桥涵	陈梁	刘庆、范明、梅潮李
给水排水工程	方敏华	霍翠清、孙文敏
交通设施工程	吴连波	周旭、林立嵩、朱春华、陈乐化、白永鹏、周向阳、黄文辉、陈纪盘
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	饶星龙	王锐风、郑绍华
绿化景观工程	/	/
边坡防护工程	刘建	杨大勇
其他附属设施	杨勇	李水晶、周坚华

### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成提前投入使用竣工验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

(三) 提前投入使用竣工验收条件及检查情况

竣 工 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：  已完成设计文件和合同约定的全部内容，并达到合格要求。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：  工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：  勘察、设计、施工、监理单位已分别完善相关质量文件的签字及盖章。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告齐全，工程质量检测 and 功能性试验资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：  工程竣工验收质量检测已检测完毕，检测结果符合设计及规范要求。
	6. 检查水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况：  水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项已检验验收合格。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：  符合要求。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：  均已整改完善。
	9. 工程质量保修书的签署情况：  已签定质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：  符合要求。



(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥涵	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	
环评	
档案	
防雷	/
节水	/
排水	
海绵城市	
通信	
特种设备安装	/
无障碍设施	
.....	

### 三、提前投入使用工程竣工验收结论

提前投入使用竣工验收结论:	
<p>南坪三期土建 1 标红棉、深惠立交段 (K0+000~K2+820 长 2.82km)、宝坪立交段 (K6+100~K7+597.599 长 1.497km), 全长为 4.317km。施工内容含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。现已完成设计文件和合同约定各项内容, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求, 资料齐全, 同意提前投入使用竣工验收。</p>	
建设单位 审查 情况	<p>经审查, 同意本工程提前投入使用竣工验收通过 (通过日期为 2022 年 1 月 14 日)。</p> <p>项目负责人 (签字): </p> <p>单位负责人 (签字): </p> <p>建设单位 (盖章): </p>
	<p>2022 年 1 月 14 日</p>
	<p>单位负责人 (签字): </p> <p>勘察负责人 (签字): </p> <p>勘察单位 (盖章): </p> <p>2022 年 1 月 14 日</p>
	<p>单位负责人 (签字): </p> <p>设计负责人 (签字): </p> <p>设计单位 (盖章): </p> <p>2022 年 1 月 14 日</p>
<p>单位负责人 (签字): </p> <p>项目经理 (签字): </p> <p>施工单位 (盖章): </p> <p>2022 年 1 月 14 日</p>	<p>单位负责人 (签字): </p> <p>项目总监 (签字): </p> <p>监理单位 (盖章): </p> <p>2022 年 1 月 14 日</p>

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：南坪快速路三期工程路面 1 标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：二〇一九年十一月二十六日



## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程路面 1 标				
建设单位	深圳市交通公用设施 建设中心	项目负责人	吴连波	开工许可证 号	DX【2016】016
勘察单位	深圳市勘察测绘院 有限公司	项目负责人	王翔	工程地点	深圳市坪山
设计单位	深圳市市政设计研究 院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	24780.86 万
监理单位	深圳市鲁班建设监 理有限公司	项目总监	肖长启	开工日期	2017. 2. 27
施工单位	福建省闽西交通工 程有限公司	项目经理	张云兴	完工日期	2019. 11. 22
		技术负责人	陈小火	验收日期	2019. 11. 22
图纸审查机构	深圳市市政工程咨 询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：南坪快速路三期工程路面 1 标，工程范围为土建第三、四、五、六标段施工的道路、桥梁、隧道灯所属路面结构工程，主要包括道路主线桩号：K9+640~K19+500 及 K20+000~K22+120~K22+879.629，线路全长 12.74Km，第一段起点接第二标段中山立交终点，起点桩号为 K9+640，终点与第七标段坪西立交起点相接，桩号为 K19+500，第二段起点接第七标段坪西立交终点，起点桩号 K20+000，终点桩号 K22+120；第三段为聚龙路连接线，起点接第六标段绿梓立交终点，起点桩号 K22+120，终点桩号 K22+879.629，本工程水稳工程量 820307.21 平方米，沥青路面工程量 1433948.97 平方米，路缘石总量 59004.24 米，透水砖工程量 13332.46 平方米，非机动车道总量 15324.74 平方米。</p>					
工程 建设 内容	道路工程	底基层、基层、面层、人行道、非机动车道			
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
	其他附属设施	路缘石			

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：
<p>施工单位：能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度、等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。</p> <p>监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。</p> <p>设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。</p> <p>勘察单位：能够按合同要求及时提供地勘资料，对南坪快速路三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理，内容全面，确保了桥涵施工在安全状态下顺利完成。</p>

## 二、竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	刘辉喜
副组长	翟 弈、 吴连波
组员	王桃 肖章明 周旭 马国梁 谢志勇 张富强 刘益君 朱志强 冯荣煊 张莉 章云彪 饶星龙 陈梁 刘建 范明 吴晓煌 潘茂凯 张云兴 高 仁雪 何建明 付国威 徐洪熙 万长青 黄周明

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周旭	王桃 肖章明 朱志强 冯荣煊 张莉 陈梁 刘建 张云兴 高仁雪 付国威 万长青 黄周明
桥梁工程		
隧道工程		

通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施	马国梁	章云彪 范明 吴晓煌 潘茂凯 何建明 徐洪熙

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

(三) 竣工验收条件及检查情况








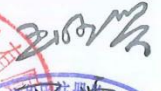




竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成南坪快速路三期工程路面1标设计文件和合同约定内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 南坪快速路三期工程路面1标资料齐全有效
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已签署南坪快速路三期工程路面1标勘察、设计、施工、监理等单位的质量文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 南坪快速路三期工程路面1标试验报告齐全，并已完成工程质量检测及功能新实验
	5. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 南坪快速路三期工程路面1标已完成项目管养建议书及项目执行报告

况	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已完成南坪快速路三期工程路面1标整改
	7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署南坪快速路三期工程路面1标质量保修书
	8. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： <p>施工单位：能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度、等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。</p> <p>监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。</p> <p>设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。</p> <p>勘察单位：能够按合同要求及时提供地勘资料，对南坪快速路三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理，内容全面，确保了桥涵施工在安全状态下顺利完成。</p>

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 已按要求完成南坪快速路三期工程路面1标设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，本项目工程综合评定合格，同意竣工验收。	
建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2019年11月26日）。
	项目负责人（签字）： 
	单位负责人（签字）： 
	建设单位（盖章）： 
2019年11月26日	
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
勘察负责人（签字）： 	设计负责人（签字）： 
勘察单位（盖章）： 	设计单位（盖章）： 
2019年11月26日	
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 
施工单位（盖章）： 	监理单位（盖章）： 
2019年11月26日	



# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020 年 04 月 23 日

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	秦 鹏	开工许可证号	DX【2019】64
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	王 翔	工程地点	深圳市龙岗区、坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	2516.267883 万元
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈 梁	开工日期	2019.08.01
施工单位	衡阳公路桥梁建设有限公司	项目经理	黎 辉	完工日期	2019.10.30
		技术负责人	刘玉明	验收日期	
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况：南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500），西起水官高速公路横坪收费站，终点至中山大道，主线全长 8.1 公里，设计速度 60km/h，主要包括道路主线桩号：K0+140-K6+580（道路左右幅）及 K7+322-K8+040（道路左幅）及 K7+311-K8+040（道路右幅及拓宽部分），线路全长 7.169km，本工程破除水稳工程量 5594.1 m³，破除 AC-25 粗粒式沥青 5695.9 m²，破除 AC-20 中粒式沥青 8394.5 m²，路面沥青铣刨 1cm 153747 m²，路面沥青铣刨 4cm 64493 m²，桥面调平层 AC-20 中粒式沥青摊铺 425.8m³，病害修复 C30 混凝土 5594.1 m³，病害修复 AC-25 粗粒式沥青摊铺 5695.9 m²，病害修复 AC-20 中粒式沥青摊铺 8394.5 m²，路面 AC-13C SBS 改性沥青摊铺 217015.4 m²。					
工 程 建 设 内 容	道路工程	基层、底面层、中面层、面层			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	/			
	交通设施工程	/			
	交通信号和监控	/			
	电力及照明工程	/			
	绿化景观工程	/			
	其他附属设施	/			

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

施工单位:能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料,能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工,项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作,施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求,工程总体施工质量均达到合格工程标准。

监理单位:能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具,施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况,能够对材料进场,抽样检测和各项工程的工序验收,能够及时完成业主交办的各项工程,全面履行了三控两管一协调的各项工作职责,多次受到各参建单位的好评。

设计单位:能够按合同要求配备足够的各专业设计人员,全程跟踪工程项目实施情况,及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件,按合同要求全面完成了设计服务工作。

勘察单位:能够按要求及时提供地质资料,对南坪快速三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面,确保了施工在安全的状态下顺利完成。

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程实际情况,组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	刘辉喜
副组长	黄锐文、秦鹏
组员	吴建明、黎晶晶、李静、谢志勇、高文波、陈梁、刘建、范明、潘茂凯、吕才浩、冯荣煊、黄炳善、王翔、黎辉、刘玉明、李宏利

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	刘辉喜	黄锐文、秦鹏、吴建明、黎晶晶、李静、谢志勇、高文波、陈梁、刘建、范明、潘茂凯、吕才浩、冯荣煊、黄炳善、王翔、黎辉、刘玉明、李宏利
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/

交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）设计文件和合同约定内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）资料齐全有效
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已签署南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）勘察、设计、施工、监理等单位的质量文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）试验报告齐全，并已完成工程质量检测及功能性实验
	5. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）已完成项目管养建议书及项目执行报告
	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已完成南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）整改













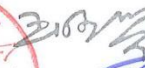


	7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）质量保修书
	8. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：  施工单位：能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。  监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。  设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。  勘察单位：能够按要求及时提供地勘资料，确保了施工顺利完成。

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/



### 三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论:</p> <p>已按要求完成 南坪快速路三期工程第二十标段(现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500)设计图纸和合同约定范围内的工程,验收程序有效符合规定要求,本项目工程综合评定合格,同意竣工验收。</p>	
建设单位 审查 情况	<p>经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2020年4月23日)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p>2020年4月23日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章): </p> <p>2020年4月23日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>设计负责人(签字): </p> <p>设计单位(盖章): </p> <p>2020年4月23日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p>2020年4月23日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p>2020年4月23日</p>

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询的网页截图和链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=209198>

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市南坪快速路三期工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011407249901	省级项目编号	4403011407249901
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积 (平方米)	1	总投资 (万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	2



项目地址: --

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2011-12-29	1725	4403011407249901-BB-001	4403011407249901-BB-001	查看
D	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	公开招标	2011-10-11	5750	4403011407249901-BA-001	4403011407249901-BA-001	查看
A	厦门安能建设有限公司	施工	公开招标	2015-06-08	54755	4403011407249901-BD-005	4403011407249901-BD-005	查看
D	广维建设集团有限公司	施工	公开招标	2015-10-23	43000	4403011407249901-BD-001	4403011407249901-BD-001	查看
D	福建省闽西交通工程有限公司	施工	公开招标	2015-11-24	21215	4403011407249901-BD-004	4403011407249901-BD-002	查看
D	广维建设集团有限公司	施工	公开招标	2015-10-23	43000	4403011407249901-BD-002	4403011407249901-BD-003	查看
D	福建省闽西交通工程有限公司	施工	公开招标	2015-11-24	21215	4403011407249901-BD-003	4403011407249901-BD-004	查看
D	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理	公开招标	2015-04-20	161585	4403011407249901-BE-001	4403011407249901-BE-002	查看



3、彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（监理）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

监 理 人：深圳市鲁班建设监理有限公司

## 第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市市政设计研究院有限公司（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市鲁班建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人己委托监理人为 彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程施工提供监理服务，并己接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：彩田路交通与空间环境综合提升工程、福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程、上步路交通与空间环境综合提升工程；
2. 工程名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（监理）；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：彩田路交通与空间环境综合提升工程北起莲花支路，南至滨河大道北侧（其中彩田路-福中三路路口至彩田路-福华路路口约 0.8 公里，纳入岗厦北站枢纽工程实施，不在本项目设计范围内），项目设计总长约 2.38km，道路等级为城市主干道，主线设计车速 50-60km/h。沿线涉及轨道三期地铁十号线冬瓜岭站、莲花村站、岗厦站站点。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。

福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。

上步路交通与空间环境综合提升工程北起笋岗西路南侧，南至滨河大道北侧，全线长约 2km。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。



5. 资金来源：政府100%；

6 本合同工程概算总投资：彩田路：29325 万元；福强路（彩田路-金田路段）：12890 万元；上步路：20482 万元；

## 二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：监理人承担本工程施工及保修阶段监理工作。

## 三、监理服务期

监理服务期：总计 1123 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 392 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。

## 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：张才铭；身份证号码：430527198608182134；注册证号：44019022。

## 五、监理服务费用计取与支付

5.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行，并扣除场平工程监理服务费合同额。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费）。

5.1.1.2 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。本工程的施工阶段监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数。

5.1.1.3 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 20%。（注：若投标时直接填报具体监理服务费金额，则浮动幅度值 = （监理服务酬金报价上限 - 监理服务酬金中标价） / 监理服务酬金投标上限）

施工阶段监理服务收费金额 = 施工阶段监理服务收费基准价 × （1 - 浮动幅度值） - 场平工程施工阶段监理服务费合同额。

5.1.2 保修阶段

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

5.1.3 监理服务费合同暂定价

监理服务费合同暂定价明细一览表

名称	概算批复建安费（万元）	施工期监理费用（万元）	保修期监理费用（万元）	合同暂定价（万元）
彩田路	24100.30	356.9356	17.8467	374.7823
福强路（彩田路—金田路段）	10434.96	170.9665	8.5483	179.5148
上步路	16772.78	261.5883	13.0794	274.6677
合计	51308.04	789.4903	39.4745	828.9648

5.1.4 监理服务费结算价

监理服务费结算价以业主委托的第三方审计机构审定价为准，且与场平工程监理服务费结算价合计不超过发改批复概算中的该部分费用金额。

#### 六、发包人与监理人共同确认：

1. 监理人无权要求深圳市交通运输局福田管理局（以下简称“业主”）及福田区政府承担合同责任。

2. 监理人应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，项目业主有权直接向法院起诉追究第三方专业单位的责任。

七、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

八、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；
5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；
6. 合同通用条款；
7. 投标文件；
8. 监理规范；
9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以上述顺序优先适用。

九、发包人同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费

用和提供监理工作条件。

十、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

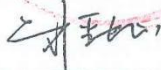
十一、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十二、本合同正本一式贰拾肆份，委托人壹拾捌份，监理人陆份，均具有同等法律效力。

十三、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市市政设计研究院有限公司 盖章 监理人 深圳市鲁班建设监理有限公司 (盖章)

法定代表人  
或其委托代  
理人



(签字)

法定代表人  
或其委托代  
理人



(签字)

开户银行 工行深圳市分行黄木岗支行 开户银行 建设银行深圳园博园支行

账号 4000025209022101117 账号 4420 1569 5000 5000 0912

合同订立时间： 2021 年 3 月 24 日

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 彩田路交通与空间环境综合提升工程

代建单位(公章): 深圳市市政设计研究院有限公司

设计单位(公章): 深圳市市政设计研究院有限公司

建设单位(公章): 深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期: 2023.11.24


发出日期: 2023.11.24

## 市政基础设施工程

工程名称	彩田路交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区彩田路
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	2.38km	工程造价 (万元)	14986.32万元
结构类型	道路改造提升工程	开工日期	2021年6月16日
施工许可证号		竣工日期	2023年11月24日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	2021070
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总承包单位	上海建工集团股份有限公司
代建单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位 (土建)	上海建工集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	上海建工集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	工程检测单位	深圳市福田建设工程质量检测中心
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司/深圳市威彦达电力工程监理有限公司		深圳市交通工程试验检测工程有限公司
其它主要参建单位	/	工程检测单位	深圳市业昕工程检测有限公司
	/		深圳市大升勘测技术有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量验收记录		市政竣·通-10	合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见		JD-SZ-2021001	2021年 03月 17日
工程竣工报告		市政施管-4	2022 年 12 月 25 日
工程质量评估报告		市政竣·通-5	2022 年 12 月 25 日
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	2022 年 12 月 25 日
设计质量检查报告		市政竣·通-7	2022 年 12 月 25 日
工程质量保修书		市政竣·通-8	



市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸和合同约定的内容完成。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	设备安装符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">    </div>		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	建设单位（公章） 项目负责人： 代建单位（公章） 项目负责人： 2023年11月24日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年11月24日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年11月24日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年11月24日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年11月24日

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）：深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期：2023年8月25日

发出日期：2023年8月25日

市政基础设施工程				
工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青铺装28201㎡，人行道石材铺装11733㎡，自行车道透水混凝土铺装2988㎡，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543㎡，热熔标线1600㎡，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6957.282981	
结构类型	/	开工日期	2021年07月23日	
施工许可证号	深福建施函（2021）10号	竣工日期	2023年08月25日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082	
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	工程检测单位	深圳深圳市福田区工程建设质量检测中心	
			深圳市中贺工程检测有限公司	
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录		2023年01月06日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
附有关证明文件				
施工许可证		齐全	/	/
施工图设计文件审查意见		合格	/	/
工程竣工报告		齐全有效	/	/
工程质量评估报告		齐全有效	/	/
勘察质量检查报告		齐全有效	/	/
设计质量检查报告		齐全有效	/	/
工程质量保修书		齐全有效	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。</p>			
工程质量情况	土建	质量合格		
	设备安装	不涉及		
工程未达到使用功能的部位（范围）	/			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	 (公章) 项目负责人：  2023年8月5日	 (公章) 总监工程师：（执业资格证章）   注册2023年8月25日 有效期2024-11-25	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）   注册2023年8月07日 有效期2023-08-07	
	代建单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2023年8月5日	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2023年8月25日	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2023年8月25日	
	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2023年8月5日			 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2023年8月25日
	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2023年8月5日			 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2023年8月25日
 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2023年8月5日			 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2023年8月25日	

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 上步路交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期： 2023 年 12 月 8 日

发出日期： 2023 年 12 月 8 日



市政基础设施工程

工程名称	上步路交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市上步路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	涉及改造路段全长约2km	工程造价（万元）	8457.7
结构类型	道路提升改造	开工日期	2021 年 7 月 13 日
施工许可证号	深福建施函【2021】9号	竣工日期	2023 年 12 月 8 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021079
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 12 月 7 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>经建设单位组织，设计、监理、勘察、施工单位等相关人员参加对上步路交通与空间环境综合提升工程竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量一般，工程档案资料完整，质量合格</p>		
工程质量情况	土建	质量合格	
	设备安装	不涉及	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 陈鹏</p> <p>注册号: 4400207-AY015</p> <p>有效期: 至2024年06月</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年12月8日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师:  (执业资格证书章)</p> <p>2023年12月8日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书章)</p> <p>2023年12月8日</p>
	代建单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书章)</p> <p>2023年12月8日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书章)</p> <p>2023年12月8日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书章)</p> <p>2023年12月8日</p>
	<p>深圳市市政设计研究院有限公司</p> <p>有效期至: 2024年07月27日</p>		
	<p>李惠果</p> <p>粤1442015201531767(00)</p> <p>市政</p> <p>2024.10.08</p> <p>深圳市路桥建设集团有限公司</p>		

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图和链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441195>



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

彩田路交通与空间环境综合提升工程、福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程、上步路交通与空间环境综合提升工程

广东省·深圳市·福田区

项目编号	4403042004300112	省级项目编号	4403042004100201
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3624-4
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	63100
立项级别	地市级	立项文号	福田区市政道路指挥部会议纪要



项目地址：深圳市福田区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	设计	公开招标	2021-01-06	--	4403042004300112-BA-001	4403042004100201-BA-001	查看
B	深圳市西部城建工程有限公司	施工	公开招标	2020-07-28	217.54	4403042004300112-B-D-002	4403042004100201-B-D-001	查看
B	深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-02-08	8457.7	4403042004300112-B-D-003	4403042004100201-B-D-003	查看
B	中国建筑第六工程局有限公司	施工	公开招标	2021-02-08	6878.29	4403042004300112-B-D-004	4403042004100201-B-D-004	查看
B	深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-07-28	515.5	4403042004300112-B-D-001	4403042004100201-B-D-002	查看
B	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理	公开招标	2021-02-01	828.96	4403042004300112-BE-002	4403042004100201-BE-002	查看
B	深圳地铁工程咨询有限公司	监理	公开招标	2020-07-28	--	4403042004300112-BE-001	4403042004100201-BE-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

广东省-深圳市-福田区

福田区政府

项目数据

彩田路交通工程、上步路交通工程

项目编号

建设单位

项目分类

总面积 (平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

B 深圳

B 深圳

B 深圳

招标投标信息详情

项目名称	彩田路交通与空间环境综合提升工程、福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程、上步路交通与空间环境综合提升工程		
工程名称	彩田路、福强路(彩田路-金田路段)、上步路交通与空间环境综合提升工程(监理)		
中标通知书编号	4403042004300112-BE-002	省级中标通知书编号	4403042004100201-BE-002
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-02-01	中标金额(万元)	828.96
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳高速工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300741243026T
中标单位名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	统一社会信用代码	9144030019223197XG
总监理工程师	张才铭	证件类型	身份证
身份证号码	430527*****34	记录登记时间	2021-02-01
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

附件 3:

近 5 年项目总监业绩情况一览表

姓名	陈梁	性别	男	年龄	45
职务	总 监 理 工 程 师	职称	高级	学历	本科
项目总监资格证书编号			44013709		
近 5 年项目总监业绩情况					
序号	项目名称	建设内容	合同金额  (万元)	合同签订日 期  (年、月、日)	竣工日期  (年、月、日)
<u>1</u>	南坪快速 路三期	市政公用工程	1889.5044	2015 年 5 月 5 日	2022 年 1 月 14 日
<u>2</u>	坂雪环城 路（I 标下 沉段）	市政公用工程	414.04	2018 年 1 月 24 日	2022 年 10 月 15 日
<u>3</u>					

注：提供近 5 年内（从本工程第一次招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的已完工的市政工程项目总监业绩（业绩金额应大于或等于本项目招标控制价二分之一；不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。

证明材料：（1）提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件及“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图。（2）提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额、项目总监名称。（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。（4）近 5 年完成的类似项目业绩，从招标公告发布时间倒推，以竣工验收报告载明的日期为准（如项目竣工验收报告未明确开、竣工日期的，须提供建设单位盖章确认的项目建设工期情况说明。未提供上述情况说明的，招标人将可能作出不利于投标人的判定，后果由投标人自行承担）。





1、南坪快速路三期

**正 本**

工程编号 : \_\_\_\_\_

合同编号 : NPKS-JL-001

**深圳市工程监理与相关服务合同**

工程名称 : 南坪快速路三期工程施工监理 1 标

工程地点 : 深圳市龙岗区、坪山新区

委 托 人 : 深圳市交通公用设施建设中心

监 理 人 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

2015 年 4 月



## 第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与 深圳市鲁班建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 南坪快速路三期工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：南坪快速路三期工程；
2. 工程名称：南坪快速路三期工程施工监理 1 标；
3. 工程地址：深圳市龙岗区、坪山新区；
4. 工程内容：包括南坪快速路三期工程的土建 1 标、土建 2 标和其他所有附属标段施工阶段及保修阶段的监理服务工作。
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：肖长启 44004754。

### 二、工程监理范围

南坪快速路三期工程项目横跨龙岗区、坪山新区，西起水官高速公路横坪立交，东至聚龙路（规划外环高速公路田头互通立交），总长 22.88 公里（南坪快速路主线 22.2 公里，聚龙路连接线 0.68 公里），其中：水官高速公路横坪立交至中山大道段为现状新横坪公路改造段，长约 8.5 公里，主线利用现状道路改造，双向六车道，设计车速 60 千米/小时；中山大道至外环高速段为新建段，长约 13.7 公里，主线双向八车道，设计车速 80 千米/小时，设计标准为城市快速路。

### 三、监理服务期

监理服务期：2007 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1277 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

### 四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费为 161585 万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 2249.41 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 2249.41 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 2249.41 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%。

施工监理服务收费金额 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1799.528 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取


经核算，保修阶段相关服务收费额为：89.9764 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

- 
3. 中标通知书;
  4. 合同专用条款;
  5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
  6. 合同通用条款;
  7. 投标文件;
  8. 监理规范;
  9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充,如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处,以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证,在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后,由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后,本协议书自然失效。

十、本合同协议书正本两份,副本十份,合同双方各执正本一份,甲方执副本七份,乙方执副本三 份,当正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

十一、本合同未尽事宜,由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

(签字)

开户银行

账号

合同订立时间 2015年5月5日

监理人

深圳市鲁班建设监理有限公司

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

(签字)

开户银行

账号

## 总监理工程师任命书

GD-B1-23 ☐ ☐ ☐

工程名称：南坪快速路三期工程施工监理1标

编号：

致：深圳市交通公用设施建设中心（建设单位）

兹任命 陈梁 （注册监理工程师注册号：44013709）为我单位

南坪快速路三期工程施工监理1标 项目总监理工程师。

负责履行建设工程监理合同、主持项目监理机构工作。

工程监理单位（盖章）

法定代表人（签字）：

2019年7月23日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



GD-B1-23



# 深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2019〕948号

## 建设中心关于南坪快速路三期工程 施工监理1标项目总监变更 备案的函

建设管理处：

我中心负责实施的南坪快速路三期工程，施工监理1标监理单位为深圳市鲁班建设监理有限公司，该公司现申请将原项目总监肖长启同志变更为陈梁同志，经中心审核，同意该项目监理1标变更项目总监。

根据《市交通运输委关于加强交通建设工程项目经理和项目总监变更管理工作的通知》（深交字〔2015〕360号）要求，现将有关变更情况书面报贵处备案。

此函。

附件：关于更换“南坪快速路三期工程施工监理1标”  
总监的申请



(此页无正文)



(联系人：吴建明，联系电话：13713892533;

联系人：秦 鹏，联系电话：13728717415)

---

深圳市交通公用设施建设中心综合部

2019年7月29日印发

# 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期土建二标工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2022 年 1 月 14 日

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期土建二标工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	秦鹏	开工许可	DX[2015]027
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	龚旭亚	工程地点	龙岗、坪山
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	50301.280229 万元
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈 梁	开工日期	2015 年 08 月 08 日
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司	项目经理	冉 彦	完工日期	2021 年 12 月 22 日
		技术负责人	罗旭武	验收日期	2022 年 01 月 14 日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况：					
<p>深圳市南坪快速路三期工程位于深圳市龙岗区和坪山新区境内，是龙岗区和坪山新区一条极其重要的对外交通要道。本项目西起水官高速公路横坪立交，东至聚龙路（规划外环高速公路田头互通立交），主线全长约 22.12 公里，终点建连接线于聚龙路相接，长约 0.76 公里。其中水官横坪立交至中山立交路段为现状新横坪公路改造段，主线利用现状，为双向六车道，长约 8.5km，该段由于受现状限制，设计速度采用 60km/h；中山立交至外环高速公路段为新建段，主线为双向八车道，长约 13.62 公里，设计速度采用 80km/h。</p> <p>本标段为第二标段（土建），该标段共含两个路段：（K2+820~K6+100 沙荷立交、东部过境高速立交）、（K7+597.599~K9+640 中山立交），段落长度分别为 3.28km，2.042km，全长为 5.322km。第一段起点接红棉深惠立交终点，起点桩号为 K2+820，终点与宝坪立交起点相接，桩号为 K6+100。第二段起点接宝坪立交终点，起点桩号为 K7+597.599，终点与宝汤立交起点相接，桩号为 K9+640。本标段包含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。工程合同总造价 5.030128 亿元。</p>					
工程建	道路工程	沙荷立交、东部过境高速立交段：主线拓宽段、A、C、D、I、J、LM、N 匝道 ZZ1、ZZ2、ZZ3、ZZ4 匝道、沙荷路拓宽段、调头车道路基路面、挡土墙及相关附属工程。 中山立交段：主线道路及拓宽段、A、B、C、D 匝道、F 辅道、连接线、沙坑二路、中山大道主线、机耕道。			
	桥梁工程	沙荷立交、东部过境高速立交段：B、E、ML、N 匝道桥。 中山立交段：主线桥、B、C、D 匝道桥、F 辅道桥、1#、2#、3#通道桥。			
	边坡防护工程	沙荷立交、东部过境高速立交段：I、N 匝道边坡。 中山立交段：主线、B、D 匝道、F 辅道边坡。			

设内容	通道桥涵	沙荷立交、东部过境高速立交段：P、R、S 通道桥 中山立交段：1#、2#、3#通道桥
	给水排水工程	给水、雨水、排水明沟等
	交通设施工程	/
	交通信号和监控	/
	电力及照明工程	路灯基础、通信管道、电缆沟等
	绿化景观工程	边坡绿化防护
	其他附属设施	防撞墙、隔音屏障等

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

(一) 勘察单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收;及时的对该工程各地段作出工程地质评价,为路基工程初步设计提供准确、完整的工程地质资料,并提出相应的建议,良好的履行了勘察单位的职责。

(二) 设计单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收;及时修改并出具相关设计变更,参加有关工程质量问题的处理情况,出具设计单位工程质量检查报告,完成合同所约定的全部内容,良好的履行了设计单位的职责。

(三) 施工单位项目经理部管理人员的资格、配备到位,施工组织设计或施工方案有审批并执行;施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准;按工程技术标准及施工图文件实施;工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求,完成合同所约定的全部内容,较好的履行了自己的责任和义务。

(四) 监理单位项目管理机构的人员资格、配备及到位符合要求;监理规划、监理实施细则按规定编制、审批;对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查;实施见证取样制度;对重点部位、关键工序实施旁站监理,确保质量;签发质量问题通知单,并复查质量问题整改结果;组织工序、部位的质量验收,参与单位工程质量的验收;收集整理完成的监理资料,审查、监督施工单位的资料报验;出具监理单位工程质量评估报告;完成合同所约定的其它内容,履约情况良好。

## 二、提前投入使用竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	黄锐文、翟羿
组员	吴建明、秦鹏、周旭、陈梁、杨大勇、冉彦、陈妃盘、周向阳

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	翁衍余	陈焕君、王丹、罗旭武、林育峰、蔡泽凤 程昌荣
桥梁工程	李春雷	冯荣煊、符海、李灿煜、李科发
边坡防护工程	邹金廷	李玉冬、郑则和、武茜、冉生
通道桥涵	陈梁	刘庆、范明、梅潮李 武茜 林育峰
给水排水工程	方敏华	霍翠清、孙文敏
交通设施工程	吴连波	周旭、林立嵩、朱春华、陈乐化、白永鹏、周向阳、黄文辉、陈妃盘
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	饶星龙	王锐风、郑绍华
绿化景观工程	/	/
边坡防护工程	刘建	杨大勇
其他附属设施	杨勇	李水晶、周坚华

### （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是☐ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☐ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☐ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☐ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成提前投入使用竣工验收意见并签名。是☐ 否☐



(三) 提前投入使用竣工验收条件及检查情况

竣 工 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:  已完成设计文件和合同约定的全部内容, 并达到合格要求。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:  工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:  勘察、设计、施工、监理单位已分别完善相关质量文件的签字及盖章。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况: 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告齐全, 工程质量检测 and 功能性试验资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:  工程竣工验收质量检测已检测完毕, 检测结果符合设计及规范要求。
	6. 检查水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况:  水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项已检验验收合格。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:  符合要求。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:  均已整改完善。
	9. 工程质量保修书的签署情况:  已签定质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:  符合要求。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	
环评	
档案	
防雷	/
节水	/
排水	
海绵城市	
通信	
特种设备安装	/
无障碍设施	
.....	

### 三、提前投入使用工程竣工验收结论

提前投入使用竣工验收结论:

南坪快速路三期土建二标工程已完成设计文件和合同约定的各项内容;工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求,质量合格,资料齐全;提前投入使用验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合(现场)验收实施细则(试行)》的有关规定;与会单位一致同意本工程提前投入使用竣工验收通过。

建设单位 审查 情况	经审查,同意本工程提前投入使用竣工验收通过(通过日期为 2022 年 1 月 14 日)。	
	项目负责人(签字):	
	单位负责人(签字):	
	建设单位(盖章):	
	2022 年 1 月 14 日	
	单位负责人(签字):	
	勘察负责人(签字):	
	勘察单位(盖章):	
	年 月 日	
	单位负责人(签字):	
	设计负责人(签字):	
	设计单位(盖章):	
	2022 年 1 月 14 日	
	单位负责人(签字):	
	项目经理(签字):	
	施工单位(盖章):	
	2022 年 1 月 14 日	
	单位负责人(签字):	
	项目总监(签字):	
	监理单位(盖章):	
	2022 年 1 月 14 日	

# 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期工程土建 1 标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2022 年 1 月 14 日



## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 1 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴建明	开工许可	DX[2015]055
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	龚旭亚	工程地点	龙岗、坪山
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	34240.4 万元
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈梁	开工日期	2015 年 12 月 29 日
施工单位	广唯建设集团有限公司	项目经理	杨大勇	完工日期	2021 年 12 月 22 日
		技术负责人	刘振国	验收日期	2022 年 1 月 14 日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况：					
深圳市南坪快速路三期工程位于深圳市龙岗区和坪山区境内，是龙岗区和坪山新区一条极其重要的对外交通要道。本项目西起水官高速公路横坪立交，东至聚龙路（规划外环高速公路田头互通立交），主线全长约 22.12 公里，终点建连接线于聚龙路相接，长约 0.76 公里。其中水官横坪立交至中山立交路段为现状新横坪公路改造段，主线利用现状，为双向六车道，长约 8.5km，该段由于受现状限制，设计速度采用 60km/h；中山立交至外环高速公路段为新建段，主线为双向八车道，长约 13.62 公里，设计速度采用 80km/h。道路定位为城市快速路，沿线配套交通、给排水、电气、监控、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解、水土保持等工程。					
南坪三期土建 1 标共含两个路段：红棉、深惠立交段（K0+000~K2+820 长 2.82km）、宝坪立交段（K6+100~K7+597.599 长 1.497km），全长为 4.317km。施工内容含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。工程合同总造价 3.42 亿元。					
工程建 设内容	道路工程	红棉深惠立交段：主线拓宽段、ABDEFHIJ 匝道、红棉四路、龙岗大道辅道、龙岗大道调头车道、B 匝道调头车道、挡土墙及相关附属工程。 宝坪立交段：主线及拓宽段、ABCD 匝道、宝坪路、碧三路。			
	桥梁工程	I 匝道桥、A1、B1、B2 人行道加宽桥、银河通道桥、宝坪立交主线桥。			
	边坡防护工程	红棉深惠立交段：I、D 匝道边坡。 宝坪立交段：D 匝道、碧三路边坡。			
	通道桥涵	宝坪立交段引水渠			
	给水排水工程	给水、雨水、排水明沟等			
	交通设施工程	/			
	交通信号和监控	/			
	电力及照明工程	路灯基础、通信管道、电缆沟等			



## 二、提前投入使用竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	黄锐文、翟羿
组员	吴建明、秦鹏、周旭、陈梁、杨大勇、冉彦、陈纪盘、周向阳

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	翁衍余	陈焕君、王丹、罗旭武、林育峰、蔡泽凤
桥梁工程	李春雷	冯荣煊、符海、李灿煜、李科发、
边坡防护工程	邹金廷	李玉冬、郑则和、武茜、冉生
通道桥涵	陈梁	刘庆、范明、梅潮李
给水排水工程	方敏华	霍翠清、孙文敏
交通设施工程	吴连波	周旭、林立嵩、朱春华、陈乐化、白永鹏、周向阳、黄文辉、陈纪盘
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	饶星龙	王锐风、郑绍华
绿化景观工程	/	/
边坡防护工程	刘建	杨大勇
其他附属设施	杨勇	李水晶、周坚华

### （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成提前投入使用竣工验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐



(三) 提前投入使用竣工验收条件及检查情况

竣 工 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：  已完成设计文件和合同约定的全部内容，并达到合格要求。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：  工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：  勘察、设计、施工、监理单位已分别完善相关质量文件的签字及盖章。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告齐全，工程质量检测 and 功能性试验资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：  工程竣工验收质量检测已检测完毕，检测结果符合设计及规范要求。
	6. 检查水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况：  水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项已检验验收合格。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：  符合要求。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：  均已整改完善。
	9. 工程质量保修书的签署情况：  已签定质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：  符合要求。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥涵	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	
环评	
档案	
防雷	/
节水	/
排水	
海绵城市	
通信	
特种设备安装	/
无障碍设施	
.....	

### 三、提前投入使用工程竣工验收结论

<p>提前投入使用竣工验收结论:</p> <p>南坪三期土建1标红棉、深惠立交段 (K0+000~K2+820 长 2.82km)、宝坪立交段 (K6+100~K7+597.599 长 1.497km), 全长为 4.317km。施工内容含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。现已完成设计文件和合同约定各项内容, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求, 资料齐全, 同意提前投入使用竣工验收。</p>	
建设单位 审查 情况	<p>经审查, 同意本工程提前投入使用竣工验收通过 (通过日期为 2022 年 1 月 14 日)。</p> <p>项目负责人 (签字): </p> <p>单位负责人 (签字): </p> <p>建设单位 (盖章): </p>
	<p>2022 年 1 月 14 日</p>
	<p>单位负责人 (签字): </p> <p>勘察负责人 (签字): </p> <p>勘察单位 (盖章): </p> <p>2022 年 1 月 14 日</p>
	<p>单位负责人 (签字): </p> <p>设计负责人 (签字): </p> <p>设计单位 (盖章): </p> <p>2022 年 1 月 14 日</p>
<p>单位负责人 (签字): </p> <p>项目经理 (签字): </p> <p>施工单位 (盖章): </p> <p>2022 年 1 月 14 日</p>	<p>单位负责人 (签字): </p> <p>项目总监 (签字): </p> <p>监理单位 (盖章): </p> <p>2022 年 1 月 14 日</p>

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：南坪快速路三期工程路面 1 标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：二〇一九年十一月二十六日

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程路面 1 标				
建设单位	深圳市交通公用设施 建设中心	项目负责人	吴连波	开工许可证 号	DX【2016】016
勘察单位	深圳市勘察测绘院 有限公司	项目负责人	王翔	工程地点	深圳市坪山
设计单位	深圳市市政设计研究 院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	24780.86 万
监理单位	深圳市鲁班建设监 理有限公司	项目总监	肖长启	开工日期	2017. 2. 27
施工单位	福建省闽西交通工 程有限公司	项目经理	张云兴	完工日期	2019. 11. 22
		技术负责人	陈小火	验收日期	2019. 11. 22
图纸审查机构	深圳市市政工程咨 询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：南坪快速路三期工程路面 1 标，工程范围为土建第三、四、五、六标段施工的道路、桥梁、隧道灯所属路面结构工程，主要包括道路主线桩号：K9+640`K19+500 及 K20+000`K22+120`K22+879.629，线路全长 12.74Km，第一段起点接第二标段中山立交终点，起点桩号为 K9+640，终点与第七标段坪西立交起点相接，桩号为 K19+500，第二段起点接第七标段坪西立交终点，起点桩号 K20+000，终点桩号 K22+120；第三段为聚龙路连接线，起点接第六标段绿梓立交终点，起点桩号 K22+120，终点桩号 K22+879.629，本工程水稳工程量 820307.21 平方米，沥青路面工程量 1433948.97 平方米，路缘石总量 59004.24 米，透水砖工程量 13332.46 平方米，非机动车道总量 15324.74 平方米。</p>					
工程 建设 内容	道路工程	底基层、基层、面层、人行道、非机动车道			
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
	其他附属设施	路缘石			



对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：
<p>施工单位：能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度、等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。</p> <p>监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。</p> <p>设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。</p> <p>勘察单位：能够按合同要求及时提供地勘资料，对南坪快速路三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理，内容全面，确保了桥涵施工在安全状态下顺利完成。</p>

## 二、竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	刘辉喜
副组长	翟 弈、 吴连波
组员	王桃 肖章明 周旭 马国梁 谢志勇 张富强 刘益君 朱志强 冯荣煊 张莉 章云彪 饶星龙 陈梁 刘建 范明 吴晓煌 潘茂凯 张云兴 高 仁雪 何建明 付国威 徐洪熙 万长青 黄周明

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周旭	王桃 肖章明 朱志强 冯荣煊 张莉 陈梁 刘建 张云兴 高仁雪 付国威 万长青 黄周明
桥梁工程		
隧道工程		

通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施	马国梁	章云彪 范明 吴晓煌 潘茂凯 何建明 徐洪熙

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成南坪快速路三期工程路面 1 标设计文件和合同约定内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 南坪快速路三期工程路面 1 标资料齐全有效
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已签署南坪快速路三期工程路面 1 标勘察、设计、施工、监理等单位的质量文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 南坪快速路三期工程路面 1 标试验报告齐全，并已完成工程质量检测及功能新实验
	5. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 南坪快速路三期工程路面 1 标已完成项目管养建议书及项目执行报告

况	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已完成南坪快速路三期工程路面1标整改
	7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署南坪快速路三期工程路面1标质量保修书
	8. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： <p>施工单位：能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度、等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。</p> <p>监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。</p> <p>设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。</p> <p>勘察单位：能够按合同要求及时提供地勘资料，对南坪快速路三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理，内容全面，确保了桥涵施工在安全状态下顺利完成。</p>

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论:</p> <p>已按要求完成南坪快速路三期工程路面1标设计图纸和合同约定范围内的工程,验收程序有效符合规定要求,本项目工程综合评定合格,同意竣工验收。</p>	
建设单位 审查 情况	<p>经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2019年11月26日)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p>2019年11月26日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章): </p> <p>2019年11月26日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>设计负责人(签字): </p> <p>设计单位(盖章): </p> <p>2019年11月26日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p>2019年11月26日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p>2019年11月26日</p>

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020 年 04 月 23 日



## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	秦 鹏	开工许可证号	DX【2019】64
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	王 翔	工程地点	深圳市龙岗区、坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	2516.267883 万元
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈 梁	开工日期	2019.08.01
施工单位	衡阳公路桥梁建设有限公司	项目经理	黎 辉	完工日期	2019.10.30
		技术负责人	刘玉明	验收日期	
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况：南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500），西起水官高速公路横坪收费站，终点至中山大道，主线全长 8.1 公里，设计速度 60km/h，主要包括道路主线桩号：K0+140-K6+580（道路左右幅）及 K7+322-K8+040（道路左幅）及 K7+311-K8+040（道路右幅及拓宽部分），线路全长 7.169km，本工程破除水稳工程量 5594.1 m³，破除 AC-25 粗粒式沥青 5695.9 m³，破除 AC-20 中粒式沥青 8394.5 m³，路面沥青铣刨 1cm 153747 m³，路面沥青铣刨 4cm 64493 m³，桥面调平层 AC-20 中粒式沥青摊铺 425.8m³，病害修复 C30 混凝土 5594.1 m³，病害修复 AC-25 粗粒式沥青摊铺 5695.9 m³，病害修复 AC-20 中粒式沥青摊铺 8394.5 m³，路面 AC-13C SBS 改性沥青摊铺 217015.4 m³。					
工 程 建 设 内 容	道路工程	基层、底面层、中面层、面层			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	/			
	交通设施工程	/			
	交通信号和监控	/			
	电力及照明工程	/			
	绿化景观工程	/			
	其他附属设施	/			

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

施工单位:能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料,能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工,项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作,施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求,工程总体施工质量均达到合格工程标准。

监理单位:能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具,施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况,能够对材料进场,抽样检测和各项工程的工序验收,能够及时完成业主交办的各项工程,全面履行了三控两管一协调的各项工作职责,多次受到各参建单位的好评。

设计单位:能够按合同要求配备足够的各专业设计人员,全程跟踪工程项目实施情况,及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件,按合同要求全面完成了设计服务工作。

勘察单位:能够按要求及时提供地勘资料,对南坪快速三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面,确保了施工在安全的状态下顺利完成。

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程实际情况,组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	刘辉喜
副组长	黄锐文、秦鹏
组员	吴建明、黎晶晶、李静、谢志勇、高文波、陈梁、刘建、范明、潘茂凯、吕才浩、冯荣煊、黄炳善、王翔、黎辉、刘玉明、李宏利

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	刘辉喜	黄锐文、秦鹏、吴建明、黎晶晶、李静、谢志勇、高文波、陈梁、刘建、范明、潘茂凯、吕才浩、冯荣煊、黄炳善、王翔、黎辉、刘玉明、李宏利
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/

交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

(三) 竣工验收条件及检查情况













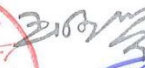

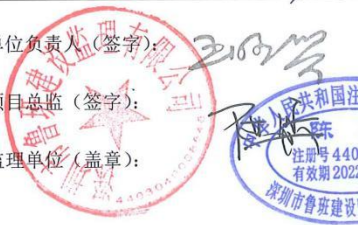
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）设计文件和合同约定内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）资料齐全有效
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已签署南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）勘察、设计、施工、监理等单位的质量文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）试验报告齐全，并已完成工程质量检测及功能性实验
	5. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）已完成项目管养建议书及项目执行报告
	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已完成南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）整改

	7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）质量保修书
	8. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：  施工单位：能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。  监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。  设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。  勘察单位：能够按要求及时提供地勘资料，确保了施工顺利完成。

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

### 三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论:</p> <p>已按要求完成 南坪快速路三期工程第二十标段(现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500)设计图纸和合同约定范围内的工程,验收程序有效符合规定要求,本项目工程综合评定合格,同意竣工验收。</p>		
建设单位 审查 情况	<p>经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2020年4月23日)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p>2020年4月23日</p>	
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章): </p> <p>2020年4月23日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>设计负责人(签字): </p> <p>设计单位(盖章): </p> <p>2020年4月23日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p>2020年4月23日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p>2020年4月23日</p>

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询的网页截图和链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=209198>

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 

手机查看

深圳市南坪快速路三期工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011407249901	省级项目编号	4403011407249901
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积 (平方米)	1	总投资 (万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	2



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2011-12-29	1725	4403011407249901-BB-001	4403011407249901-BB-001	查看
D	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	公开招标	2011-10-11	5750	4403011407249901-BA-001	4403011407249901-BA-001	查看
A	厦门安能建设有限公司	施工	公开招标	2015-06-08	54755	4403011407249901-BD-005	4403011407249901-BD-005	查看
D	广维建设集团有限公司	施工	公开招标	2015-10-23	43000	4403011407249901-BD-001	4403011407249901-BD-001	查看
D	福建省闽西交通工程有限公司	施工	公开招标	2015-11-24	21215	4403011407249901-BD-004	4403011407249901-BD-002	查看
D	广维建设集团有限公司	施工	公开招标	2015-10-23	43000	4403011407249901-BD-002	4403011407249901-BD-003	查看
D	福建省闽西交通工程有限公司	施工	公开招标	2015-11-24	21215	4403011407249901-BD-003	4403011407249901-BD-004	查看
D	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理	公开招标	2015-04-20	161585	4403011407249901-BE-001	4403011407249901-BE-002	查看





2、坂雪环城路（I标下沉段）

正本

合同编号： JL-12322

## 工程监理与相关服务合同



工程名称： 坂雪岗环城路（I标下沉段）（监理）

工程地点： 龙岗区坂田街道

委 托 人： 深圳市龙岗区建筑工务局

监 理 人： 深圳市鲁班建设监理有限公司

局 2013 年 06 月版

监理单位  
06  
12  
322

监理单位  
06  
12  
322

监理单位  
06  
12  
322

监理单位  
06  
12  
322

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

监理人(全称): 深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 坂雪岗环城路(I标下沉段)(监理)

2. 工程地点: 龙岗区坂田街道

3. 工程规模: 工程位于龙岗区坂田街道环城路万科第五园段(K0+460-K1+300),全长840米,规划为城市主干道,红线宽度70米,双向六车道,设计为沥青混凝土路面。道路起于坂田一号路,终点至坂雪岗大道交叉口。主要工程包括:道路主线(环城路、坂雪岗大道下穿通道至坂田二号路路口段)为双向六车道下沉通道,全长255米,沿线设置三处钢结构雨棚;下沉段两侧设置双向四车道辅道,万科第五园出入口设置人行天桥一处;配套市政管线敷设及管线迁改。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级

5. 投资性质: 政府

6. 工程概算投资额: 22042.78万元 招标部分工程概算投资额: 建筑安装工程费(扣除燃气工程)21824.41万元

7. 其它:

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件及补充条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 合同附件1: 监理班子人员配备一览表;合同附件2: 监理仪器、设备一览表
8. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、工程监理服务范围

■ 发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内除 ■ 燃气工程 □



外所有工程内容(含项目批复内未明确的工程内容),包括但不限于以下内容:

☐由\_\_\_\_\_设计院设计的“\_\_\_\_\_”施工图纸范围内  
燃气工程 的内容。

4.1 房屋建筑工程: ☐土石方 ☐基坑支护 ☐地基与基础 ☐主体工程 ☐装饰装修 ☐给排水  
☐钢结构 ☐屋面 ☐防水 ☐建筑电气 ☐智能化 ☐通风空调 ☐防排烟 ☐电梯设备及安装 ☐  
消防

☐幕墙 ☐燃气 ☐金属门窗 ☐人防 ☐白蚁 ☐园林建筑 ☐园林绿化 ☐室外工程(安装工程、停车场、广场、道路等) ☐其他:

4.2 市政公用工程: ☐道路 ☐道路改造 ☐桥梁 ☐隧道 ☐排水管道 ☐给水管道 ☐交通监控  
☐收费综合系统 ☐电信管道 ☐电力管道 ☐路灯照明 ☐交通安全设施 ☐燃气管道 ☐七通一  
平 ☐挡墙护坡 ☐软基处理 ☐排水箱涵 ☐给排水构筑物 ☐泵站 ☐其他:

4.3 其他工程:

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2018 年 1 月 15 日起至 2020 年 1 月 15 日止,共 730 日历天;
2. 保修阶段自工程竣工之日起,共 731 日历天;
3. 设备采购建造自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,共\_\_\_\_日历天;
4. 勘察阶段自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,共\_\_\_\_日历天;
5. 设计阶段自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,共\_\_\_\_日历天;
6. 其他服务自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,共\_\_\_\_日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计  
总金额暂定为(大写): 肆佰壹拾肆万零仟肆佰零拾零元零角零分 (¥ 414.04 万  
元)。其中:

1. 施工阶段监理酬金为 394.32 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 19.72 万元;
3. 设备采购建造服务酬金为\_\_\_\_/\_\_\_\_万元;
4. 勘察阶段服务酬金为\_\_\_\_/\_\_\_\_万元;
5. 设计阶段服务酬金为\_\_\_\_/\_\_\_\_万元;
6. 其他服务服务酬金为\_\_\_\_/\_\_\_\_万元。

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陈梁, 身份证号码: 430204198004066115, 注册号: 44013709

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并  
按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，委托人执九份，监理人执三份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局（盖章） 监理人：深圳市鲁班建设监理有限公司（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签章） 法定代表人或其委托代理人：（签章）  
开户银行： 开户银行：建设银行深圳福海支行  
账号： 账号：44201567100050002067  
住所：深圳市龙岗区清林中路213号教育综合大厦 住所：深圳市福田区竹子林五路竹盛花园15栋201-5  
邮编：518172 邮编：  
电话： 电话：  
合同订立地点：深圳市龙岗区清林中路213号教育综合大厦  
合同订立时间：2018年1月24日

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备—1

工程名称：坂雪岗环城路市政工程一标（K0+120~K0+463.884 段）

验收日期：2022 年 10 月 15 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	坂雪岗环城路市政工程一标 (k0+120~K0+463.884 段)	工程地点	坂田环城路
工程规模	道路全长 343.884 米	工程造价 (万元)	3592.934334 万元
结构类型	新建道路	工程用途	市政道路
施工许可证号	2007-440300-53-01-70042001	开工日期	2020 年 06 月 25 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳南海岸生态建设集团有限公司		D244012604
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E144000625
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	蔡舜
副组长	何今
组 员	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文

#### 2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文
桥梁工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文
排水工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文
给水工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文
隧道工程	/	/
交通设施工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	蔡舜	廖志为、陈春平、陈梁、何宇文

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	齐全、有效	合格	合格	合格
桥梁工程	齐全、有效	合格	合格	合格
排水工程	齐全、有效	合格	合格	合格
给水工程	齐全、有效	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	齐全、有效	合格	合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	齐全、有效	合格	合格	合格
通信工程	齐全、有效	合格	合格	合格



## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论:

本项目位于龙岗区东南部,起点接五和大道南端,止于一号路。本工程起上桩号为K0+120~K0+463.884,新建道路全长343.884米,红线宽70米,城市主干道,采用双向六车道,设计车速50Km/h。本工程承包范围包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等。工程造价3592.934334万元。截至日前已完成全部施工工作。

经验收组成员对本工程综合验收,施工质量满足有关质量验收规范和标准要求,竣工验收合格。

<p>验收日期: 2022年10月15日</p> <p>何宇文</p> <p>粤1442006200700173(00)</p> <p>建筑 市政</p> <p>2024.08.24</p>				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 何宇文	项目总监: 何宇文	项目负责人: 何宇文	项目负责人: 何宇文	项目负责人: 何宇文
法人代表: 何宇文	法人代表: 何宇文	法人代表: 何宇文	法人代表: 何宇文	法人代表: 何宇文

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图和链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=980833>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

坂雪岗环城路市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071702220201	省级项目编号	4403071702220201
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	45575677-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2009)1100号

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	??????????	施工	公开招标	2017-05-02	815.63	4403071702220201-BD-006	4403071702220201-BD-006	查看
B	????????????	施工	公开招标	2017-03-17	336.5	4403071702220201-BD-005	4403071702220201-BD-005	查看
B	深圳前海生态建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-01-03	3592.93	4403071702220201-BD-004	4403071702220201-BD-004	查看
B	深圳市鲁诚建设监理有限公司	监理	公开招标	2017-11-27	414.04	4403071702220201-BE-001	4403071702220201-BE-001	查看
B	中铁二十局集团有限公司	施工	公开招标	2018-01-17	14520.75	4403071702220201-BD-003	4403071702220201-BD-003	查看
B	长讯通信服务有限公司	施工	公开招标	2017-05-02	815.63	4403071702220201-BD-002	4403071702220201-BD-002	查看
B	深圳市华茂建设工程有限公司	施工	公开招标	2017-03-17	336.5	4403071702220201-BD-001	4403071702220201-BD-001	查看





## 附件 4:

项目管理班子人员配备表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	陈梁	高级	市政工程	注册监理工程师	房建/市政	44013709	15	施工-保修阶段
2	市政监理工程师	蒋文革	中级	市政工程	注册监理工程师	市政/房建	44013075	15	施工阶段
3	水电监理工程师	郑爱明	中级	水电工程	注册监理工程师	房建/机电	44036428	15	施工阶段
4	安全监理工程师	潘文海	中级	安全	注册监理工程师	市政/房建	44026982	15	施工阶段
5	造价工程师	肖长启	高级	造价	一级造价工程师	土木建筑	建[造]11034400028749	15	施工阶段
6	监理员	徐承新	中级	市政工程	市监理工程师	公路/市政	B20191126	15	施工-保修阶段
7	资料员	杨泽久	/	市政工程	市监理工程师	房建/市政	B20191268	15	施工阶段
8									

注：1. 项目管理班子人员配备包括：（1）必填项：项目总监；（2）选填项：总监代表、给排水监理工程师、其他监理工程师、安全员、监理员、资料员等；

2. 本表填报项目管理班子应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

陈梁



使用有效期: 2025年09月15日  
- 2026年03月14日

中华人民共和国监理工程师  
注册证书

姓 名 : 陈梁

性 别 : 男

出生日期 : 1980年04月06日

注册编号 : 44013709

注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年09月21日

注册专业 : 市政公用工程  
机电安装工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.9.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年08月07日

# 广东省职称证书

姓 名: 陈梁

身份证号: 430204198004066115



职称名称: 高级工程师

专 业: 施工管理

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年06月14日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号: 2003001046107

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证书



毕业证编号: 02004

电子注册号: 65430101023005585

身份证号码: 430204800406611

湖南省高等教育自学考试委员会监制

陈梁, 男, 参加交通土建工程  
专业本科高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

## Self-Taught Higher Education Examinations Graduation Certificate

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed self-taught higher education examinations.

In Witness Whereof the seals of the Commission of Self-Taught Higher Education Examinations and the University have here-to been affixed.

湖南省高等教育自学考试委员会  
Hunan Provincial Commission  
of Self-Taught  
Higher Education Examinations

高等院校  
University

2002年06月

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈梁

社保电话: 606957564

身份证号码: 430204198004066115

页码: 1

参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号: 705184

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	01	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	02	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	03	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	04	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	05	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	06	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	07	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	08	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	09	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	10	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
合计			9350.0	4400.0			3366.5	1346.6			336.7		220.0	44.0	110.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f27885b9aaex ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
705184  
单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司





蒋文革



使用有效期: 2025年10月09日  
2026年04月07日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 蒋文革

性 别 : 男

出生日期 : 1968年01月11日

注册编号 : 44013075

注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年12月12日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.10.9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年10月24日



中级专业技术职务

# 资格证书



编号: 0587596

任职资格: 工程师

专业名称: 电气

评审通过时间: 2001.5.



姓名: 蒋文革

性别: 男

出生年月: 1968年1月

工作单位: 衡阳建筑工程公司



No.01- 1303834563

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋文革

社保电脑号：617238215

身份证号码：430421196801110033

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7				240.0	60.0

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27885bcbe9h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705184
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司





郑爱明



使用有效期: 2025年09月17日  
- 2026年03月16日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 郑爱明

性 别 : 男

出生日期 : 1975年11月01日

注册编号 : 44036428

注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2026年09月18日

注册专业 : 房屋建筑工程  
机电安装工程





个人签名 :   
签名日期 : 2025.9.17

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期 : 2023年09月19日

普通高等学校	学生 郑爱明 性别 男 ,
毕 业 证 书	一九七五 年 十一月 一 日生, 于一九九九 年 九 月至 一九九九年 七月在本校
	机电一体化 专业
	三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
中华人民共和国教育部监制	校(院)长: 
No. 00688180	校 名: 南通职业大学
	一九九九年 七月 五日
	学校编号: 99005968

职 称: 工程师	
专 业: 机电	
批 准 文 号: 通人职 [2010]128号	
批 准 日 期: 2010年10月26日	
评委会名称: 南通市机电工程中级专业技术资格评审委员会	姓 名: 郑爱明
	性 别: 男
证书编号: 32060103L1428	出生年月: 1975年11月
发证日期: 2010 年 10 月	工作单位: 南通六建建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑爱明 社保电脑号：800480237 身份证号码：320622197511017136 页码：1  
参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号：705184 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				7187.2	3593.6			3366.5	1346.6			336.7				32.0	80.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27885bc673m ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司





潘文海



使用有效期：2023年09月17日  
—2026年03月16日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：潘文海

性 别：男

出生日期：1985年07月14日

注册编号：44026982

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2027年12月09日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程





个人签名：

签名日期：2024年9月17日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期：2024年10月31日

 <p>江西省宏厦建设工程有限公司 工作单位: _____</p> <p>363201700599 非国有管理号: _____</p>	<p>姓 名: <u>潘文海</u></p> <p>身份证号: <u>362201198507142815</u></p> <p>资格名称: <u>工程师</u></p> <p>专业名称: <u>给排水工程</u></p> <p>批准日期: <u>2017-7-14</u></p> <p>批复文件: <u>饶职字〔2017〕6号</u></p> <p>签发单位盖章: </p> <p>签发日期: 2018 年 2 月 8 日 补办</p>
--	--

成人高等教育		
毕 业 证 书		
<p>学生 潘文海 性别男 ,一九八五年 七 月 十四 日生,于二〇一〇</p> <p>年 二 月至二〇一三年 一 月在本校 土木工程</p> <p>专业 函授 学习,修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,</p> <p>成绩合格,准予毕业。</p>		
<p>校 名: 南昌工程学院</p>		<p>校(院)长: 敖名福</p>
<p>批准文号: 赣教高处字【2004】46号</p> <p>证书编号: 113195201305000182</p>		<p>二〇一三年 一 月 十 日</p>

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘文海  
参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

社保电脑号：641826037  
单位编号：705184

身份证号码：362201198507142815  
单位编号：705184

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			8640.59	4066.16			3703.15	1481.26			370.37		3500	14.0	3500	28.0	77.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf10ac9fb ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705184  
单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司





肖长启

使用有效期: 2025年10月16日  
- 2026年01月14日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖长启  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1973年07月18日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11034400028749  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市鲁班建设监理有限公司



个人签名:

签名日期:



肖长启  
2025.10.16



发证日期: 2024年01月02日

	姓 名:	肖长启
	Full Name	
	身份证号:	360311197307184019
	ID Number	
	资格名称:	高级工程师
	Qualification	
	专业名称:	岩土工程
	Profession	
	批准日期:	2010年11月8日
	Approval Date	
批复文件:	赣人社字【2010】502号	
Approval Document		
工作单位: 江西省地质工程研究中心 Work Unit		
管理号: 3600010200692 File No.		
签发单位盖章: Issued by		
签发日期: Issued on		



 普通高等学校 毕业证书	学生肖长启 性别 男 现年 21 岁 于一九九一年九月至一九九五年 七月在 本校 材料科学与工程系 无机非金属材料专业 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的 全部 课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校 名 校(院)长
	一九九五年 七月 十日
	证书编号: (95) 91161074
中华人民共和国国家教育委员会印制 NO: 0399468	





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖长启

社保电码号：601085846

身份证号码：360311197307184019

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	01	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0
2025	02	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0
2025	03	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0
2025	04	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0
2025	05	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0
2025	06	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0
2025	07	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0
2025	08	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0
2025	09	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0
2025	10	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0
合计			16150.0	7600.0			4750.0	1900.0			475.0		380.0		760.0	190.0

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2878319bcd1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705184  
单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司



徐承新

姓名 Full Name	徐承新	资格名称 Qualification Level	工程师
性别 Sex	男	专业 Speciality	电气工程
出生年月 Date of Birth	1972. 6. 3	取得任职 资格时间 Acquirement Date	2008年 1月 1日
所在单位 Unit	深圳市鲁班建设监理有限公司	批准机关 Approval Organ	2008年 12月 3日
编号 Code	号 37292519720603231X	办证人章: Seal of Person handing the qualification certificate	

岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 市政公用工程	
公路工程	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	姓名: 徐承新
核发日期: 2019年 06月 26日	性别: 男
核发编号: B20191-126	身份证号: 37292519720603231X
	学历: 大专
	所学专业: 建筑施工与管理
	技术职称: 工程师
	从业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司



深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	工程监理综合知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2020年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页	交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	有效日期:
已参加2020年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:



中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201306746367



学生 徐承新 , 性别 男 ,  
生于 一九七二 年 六 月 三 日 , 于  
二〇一三 年 一 月 在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一三 年 一 月 三 十 一 日



X001283484

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐承新

社保电话号：638688559

身份证号码：37292519720603231X

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	08	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	10	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
合计			7187.2	3593.6			3366.5	1346.6			336.7		120.0	240.0		60.0



## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27885b8eafg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司





杨泽久

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
	姓 名： <u>杨泽久</u>
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	性 别： <u>男</u>
核发日期： <u>2019年04月15日</u>	身份证号： <u>510922197101232759</u>
核发编号： <u>B20191268</u>	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>工民建</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	工程监理综合知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2020年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训



建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页	交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页
<p>已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>已参加2020年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p>	<p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>

高等教育自学考试	
毕 业 证 书	
 <p>姓名: 杨泽久 身份证号: 510922197101232759 证书编号: 66420198141220628</p>	<p>参加 地质工程 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。</p>
<p>高等教育自学考试委员会</p> <p>2019年 6 月 30 日</p>	<p>高等职业院校</p> <p>2019年 6 月 28 日</p>

No.01- 1605108702

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨泽久

社保电脑号：626099561

身份证号码：510922197101232759

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			7187.2	3593.6			3366.5	1346.6			336.7			120.0	240.0		60.0

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27885b84a67 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705184

单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司



附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加 福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程（监理） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83159380

传真：0755-83138145

承诺日期：2025 年 11 月 14 日

附件 6:

## 诚信投标承诺书

致招标人: 深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规,并完全接受 福花路(龙澜大道-观兴西路)及富荣路(福花路-新塘路)新建工程(监理) 招标文件所有内容,就企业及项目经理有关情况作出如下承诺:

1、我单位在参加本项目投标活动中,截至截标之日止,不存在以下情形:

(1) 近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书,我方愿意接受:

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(2) 投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章): 深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人(签字或盖章): 吴海

公司总部地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座 1107

邮政编码: 518000

公司总部电话: 0755-83159380

传真: 0755-83138145

日期: 2025 年 11 月 14 日