

标段编号：2403-440309-04-01-616332002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）
新建工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

日期：2025年11月24日



目录

一、企业基本情况1

 企业基本情况一览表 1

 1.1、企业营业执照 2

 1.2、相关资质证书 2

 1.3、注册资金：国家企业信用信息公示系统 7

 1.4、企业性质承诺书 8

 1.5、企业注册人员数量 9

二、企业类似项目业绩 12

 近 5 年企业业绩一览表 12

 企业业绩 1：布吉街道大芬油画村综合整治工程监理（除燃气及电力迁改） 13

 企业业绩 2：沙头街道城中村雨污分流改造项目 22

 企业业绩 3：石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程（监理） 30

三、项目总监业绩42

 近 5 年项目总监业绩情况一览表 42

 总监业绩 1:龙华大道(梅林关-布龙路)景观提升工程监理 43

 总监业绩 2:玉龙公园建设工程监理 52

四、拟派项目团队能力 58

五、不违法转包分包承诺书 76

六、诚信投标承诺书 77



一、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	914403001923249228	注册地址	深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路 42 号 1 栋 101
注册资金 (万元)	500	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	张建刚	成立日期	1995 年 03 月 25 日
现有资质类别及等级	市政公用工程监理甲级资质、 房屋建筑工程监理甲级资质、 机电安装工程监理乙级资质、 通信工程监理乙级资质、 电力工程监理乙级资质、 水利工程施工监理乙级资质、 信息系统工程监理服务标准贯标丁级资质		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1.1、企业营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2、相关资质证书








企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗工业三区A9栋210		
建立时间	2023年03月22日		
注册资本金	500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923249228		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006563-4/2		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	张建新	职务	法人代表
单位负责人	张建新	职务	总经理
技术负责人	曲福进	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年01月08日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****


证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏
详细地址变更为: 广东省深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238。 *****

技术负责人变更为: 段晓立。 *****

详细地址变更为: 深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路42号1栋101。 *****




资 质 等 级 证 书

深圳市银建安工程项目管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B298号

有效期至：2030年1月8日



2025年



No. 202510-B215642

水利工程建设监理单位
资质等级证书
(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B215642

企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路42号1栋101		
类 型	有限责任公司	成立日期	1995年3月25日
统一社会信用代码	914403001923249228	注册资金	500.0万元
法定代表人	张建刚	职务	总经理
技术负责人	陈利	职务	技术负责人
联系电话	0755-82095522	传 真	/
		邮 编	518000
证书编号	水建监资字第 22025101B298 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2025年8月27日	有效日期	2030年1月8日
业 务 范 围 11等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			







工程监理资质证书

证书编号: E244006560

企业名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923249228

法定代表人: 张建刚

注册地址: 深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路42号1栋101

有效期至: 至2029年07月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月26日



信息工程系统监理服务标准贯标

证书

(副本壹)

深圳市银建安工程项目管理有限公司

丁级单位

证书编号: T/CEEAA JC-440320250056

查询网址: www.ceeaa.org.cn

发证日期: 2025年10月16日

有效期至: 2029年12月31日

发证单位: 中国电子企业协会





1.3、注册资金：国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市银建安工程项目管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001923249228

注册号:

法定代表人: 张建新

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年03月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001923249228

企业名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

注册号:

法定代表人: 张建新

类型: 有限责任公司

成立日期: 1995年03月25日

注册资本: 500.000000万人民币

核准日期: 2025年08月20日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路42号1栋101

经营范围: 建设工程监理; 招标代理; 建筑企业资质乙级咨询 (领取<<建筑业企业资质证书>>后方可经营); 工程造价咨询乙级。工业工程设计服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 规划设计管理; 园林绿化工程施工; 会议及展览服务; 咨询策划服务; 平面设计; 普通机械设备安装服务; 工程管理服务; 设备监

理服务; 单建式人防工程监理; 信息技术咨询服务; 地质灾害治理服务; 海洋环境服务; 海洋服务; 采购代理服务; 政府采购代理服务; 招投标代理服务; 工程造价咨询业

务; 财政资金项目预算绩效评价服务; 认证咨询; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 市政设施管理; 水污染治理; 消防技术服务; 水利相关咨询服务; 土石方工

程施工; 金属结构制造; 环境保护监测; 建筑材料销售; 公路水运工程试验检测服务; 建设工程消防验收现场评定技术服务; 土壤污染治理与修复服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 建设工程施工; 建设工程设计; 测绘服务; 建设工程勘察; 水利工程建设监理; 公路工程监理; 水运工程监理; 地质灾害治

理工程监理; 建设工程质量检测; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包; 地质灾害治理工程设计。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项

目以相关部门批准文件或许可证件为准)

7



1.4、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程（监理）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业
☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他：_____（在对应的“☐”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：深圳市银建安工程项目管理有限公司（公章）

法定代表人：孙素（签字或盖章）

联系电话：0755-82095522

承诺日期：2025 年 11 月 24 日



1.5、企业注册人员数量

注册监理工程师

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

共47条

<

1

2

3

4

>

前往

1



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	吴析朝	430681*****30	注册监理工程师	44001030
17	姜小平	612133*****31	注册监理工程师	44014594
18	崔巍	230202*****34	注册监理工程师	44013071
19	谢英涛	652901*****16	注册监理工程师	65001932
20	罗晓	511381*****2X	注册监理工程师	44047404
21	姚政业	440881*****34	注册监理工程师	44042203
22	林明晓	460024*****17	注册监理工程师	46002096
23	徐幼春	432322*****89	注册监理工程师	44016922
24	李路明	440301*****17	注册监理工程师	44000950
25	张建刚	420921*****11	注册监理工程师	44019620
26	殷军希	432302*****51	注册监理工程师	44008878
27	袁陆峰	430404*****34	注册监理工程师	44011434
28	王勇	522121*****19	注册监理工程师	50004435
29	段晓立	410422*****11	注册监理工程师	41007086
30	刘伟雄	442529*****33	注册监理工程师	44010417

共47条

< 1 2 3 4 > 前往 2

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	张国祥	430624*****50	注册监理工程师	44010471
32	陈利	511025*****97	注册监理工程师	23005250
33	王鹏	431003*****15	注册监理工程师	44028235
34	刘定高	430521*****50	注册监理工程师	13013853
35	王运喜	430722*****11	注册监理工程师	44032671
36	徐七军	430422*****11	注册监理工程师	33030648
37	曾敏	429004*****70	注册监理工程师	44033707
38	吴文超	421127*****11	注册监理工程师	44033985
39	王晨	445222*****12	注册监理工程师	44035703
40	汤勇	512322*****53	注册监理工程师	44037225
41	陈林义	522124*****99	注册监理工程师	44037110
42	余良鑫	441422*****32	注册监理工程师	44043518
43	谢顺慧	360731*****37	注册监理工程师	44049038
44	张可	362429*****19	注册监理工程师	44025264
45	陈丽蓉	350628*****21	注册监理工程师	44050296

共47条

< 1 2 3 4 > 前往 3

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	唐怀宏	430482*****39	注册监理工程师	44050196
47	朱财杰	432423*****10	注册监理工程师	44050879

共47条

< 1 2 3 4 > 前往 4



注册建造师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

1页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	蔡楷杰	445202*****38	一级注册建造师	粤1442016201903213
2	符茹	440823*****14	一级注册建造师	粤1442009200914263
3	徐幼春	432322*****89	一级注册建造师	粤1442020202102689
4	李路明	440301*****17	一级注册建造师	粤1442006200809544
5	张建刚	420921*****11	一级注册建造师	粤1442014201527589
6	王运喜	430722*****11	一级注册建造师	粤1442022202301217

注册造价工程师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

1页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王鼎宇	232325*****26	一级注册造价工程师	B14194400038999
2	周祥	522101*****11	一级注册造价工程师	B11064400018895
3	刘本山	420620*****5X	一级注册造价工程师	B11234400020986
4	李路明	440301*****17	一级注册造价工程师	B11214400011350
5	张建刚	420921*****11	一级注册造价工程师	B11164400002680
6	江夏韩	440301*****17	二级注册造价工程师	B21244400017862



二、企业类似项目业绩

近 5 年企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工日期 (年、月、日)
1	布吉街道大芬油画村综合整治工程监理（除燃气及电力迁改）	道路交通工程；给水工程；排水工程；电气工程；景观工程；电力电信线缆迁改；燃气工程	240.4	2020 年 10 月、日	2023 年 04 月 18 日
2	沙头街道城中村雨污分流改造项目（监理）	本次排水管网改造项目共 11 个自然村，总用地面积约 52 万平方米	168.55	2019 年 10 月 14 日	2022 年 10 月 08 日
3	石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程（监理）	本项目为石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程庭院管及地上部分，共 491 栋，13551 户。	120.823	2023 年 08 月 02 日	2025 年 05 月 26 日
4					年、月、日
5					年、月、日

注：提供近 5 年内（从本工程第一次招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的已完工的市政工程项目监理业绩（业绩金额应大于或等于本项目招标控制价二分之一；不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。

证明材料：（1）提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件及“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图。（2）提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额。（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。（4）近 5 年完成的类似项目业绩，从招标公告发布时间倒推，以竣工验收报告载明的日期为准（如项目竣工验收报告未明确开、竣工日期的，须提供建设单位盖章确认的项目建设工期情况说明。未提供上述情况说明的，招标人将可能作出不利于投标人的判定，后果由投标人自行承担）。

企业业绩 1：布吉街道大芬油画村综合整治工程监理（除燃气及电力迁改）

监理合同关键页

工程编号：
合同编号： 27-32

深圳市工程监理合同

工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程监理
(除燃气及电力迁改)

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道大芬油画村

委 托 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处
受 托 人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

2020 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区布吉街道办事处

受托人（全称）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程监理（除燃气及电力迁改）

2. 工程地点：深圳市龙岗区布吉街道大芬油画村

3. 工程规模：本项目主要建设内容如下：1、道路交通工程：新建布沙路湖西路口人行天桥、公交站台迁移改造一个、新增大巴停靠点一处、机动车道路及停车场提升改造、完善慢行系统及指引标识、交通组织优化、停车引导系统；2、给水工程：优质饮用水管网改造合计各口径给水管道敷设8319m、完善消火栓29套等；3、排水工程：实现雨污分流全覆盖，雨污水管道敷设约78000m；4、电气工程：新建电力电信管道预埋管、新建800KVA箱式变、现状杆上变压器改造、实现视频监控全覆盖、新建路灯；5、景观工程：三个出入口、三个重要节点、五个巷道景观及绿化改造、生态水池134处；6、电力电信线缆迁改：敷设电信光缆49.7km、10KV电力电缆1021m，新增1600KVA干式变压器2台、800KVA箱变1台，配套设备基础；7、燃气工程：实现燃气入户共4149户，敷设各类燃气管道约4200m。

工程规模

市政公用工程

4. 工程类别：市政工程专业 等级：壹级

5. 投资性质：政府100%

6. 工程概算投资额：19307万元，招标部分工程概算投资额：13122.45万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；



项目总监情况

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：曹远福，身份证号码：431023198410072114，注册号：44021526

五、签约酬金

合同金额

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰肆拾万零肆仟元整 ¥2404000.00。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				240.4			
项目管理							
工程监理与 项目管理一体化							

六、工作期间

工程监理期限自 开工令签发之日 起至 工程保修期满 止，总计 1000 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自开工令签发之日起至工程竣工验收合格之日止，共 270 日历天；
5. 保修阶段：自工程竣工验收合格之日起 满两年 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

合同签订时
间：2020.10

八、合同订立

1. 订立时间： 2020 年 10 月
2. 订立地点： 龙岗区布吉街道办事处。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，委托人执 10 份，受托人执 4 份。

签字盖章页

委托人：（盖章）

受托人：（盖章）

住 所：

住 所：

邮 编：

邮 编：

法定代表人或其

法定代表人或其

授权代理人：（签章）

授权代理人：（签章）

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子邮箱：

电子邮箱：



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区建筑工务署

代建单位（公章）：华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023. 4. 10

竣工验收日期：2023 年 4 月 18 日

发出日期：2023 年 4 月 18 日



市政基础设施工程			
工程名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程	工程地点	龙岗区布吉街道大芬油画村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	城中村占地面积约130120m²	工程造价（万元）	8919.806058
结构类型	市政基础设施	开工日期	2021年 10 月 22 日
施工许可证号	质量安全介入监督业务办公告知	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量安全监督检验站	监督登记号	2017-440307-77-01-700788
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建）	总施工单位	广东联富建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	广东联富建设工程有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	广东联富建设工程有限公司
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司 深圳市金达建设工程有限公司	其他主要参建单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司 深圳市惠民电力发展有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年 11 月 28 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	质量安全介入监督业务办公告知	/	
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效	市政管-4	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	
勘查质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	

四、验收人员签名：

序号	工作单位	职称	职务	签名
1	深圳市龙岗区建筑工务署			
2	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		刘树荣
3	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工程	苏彬
4	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工程	常明海
5	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工程	朱明
6	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		黄-113
7	深圳市龙岗区建筑工务署			
8	华润（深圳）有限公司			
9	华润（深圳）有限公司	工程师	工程	廖峰
10	华润（深圳）有限公司	工程师	工程	姚纪平
11	华润（深圳）有限公司		工程	赵子
12	华润（深圳）有限公司		工程	曾刚
13	华润（深圳）有限公司		项目文员	高力晨
14	深圳市银建安工程项目管理有限公司		总监	常远福
15	深圳市银建安工程项目管理有限公司			（盖章）
16	深圳市银建安工程项目管理有限公司		专监	赵学习
17	深圳市银建安工程项目管理有限公司			
18	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计		魏峰
19	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计	刘维仁	
20	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			谢超
21	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计		陈昭勇
22	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	刘动	
23	广东联富建设工程有限公司		项目经理	李以星
24	广东联富建设工程有限公司			黄超
25	广东联富建设工程有限公司		资料	杨锦建

竣工验收日期：
2023.4.10



全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

布吉街道大芬油画村综合整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907190138	省级项目编号	4403071711149930
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754262X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17000
立项级别	地市级	立项文号	2017-440307-77-01-700788

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东联富建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-06-07	8919.81	4403071907190138-BD-001	4403071711149930-BD-001	查看
B	深圳市银建安工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2020-08-25	240.4	4403071907190138-BE-002	4403071711149930-BE-002	查看

招标投标信息详情

项目名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程		
工程名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程监理（除燃气及电力迁改）		
中标通知书编号	4403071907190138-BE-002	省级中标通知书编号	4403071711149930-BE-002
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2020-08-25	中标金额(万元)	240.4
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市万晟建设管理有限公司	统一社会信用代码	914403007576141943
中标单位名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403001923249228
总监理工程师	曹远福	证件类型	身份证
身份证号码	431023*****14	记录登记时间	2020-08-25

查询网址:https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1890394



企业业绩 2：沙头街道城中村雨污分流改造项目

监理合同关键页

委托人合同编号：DJ6011908-FW004

受托人合同编号：26-18

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称

工程名称：沙头街道城中村雨污分流改造项目

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

受托人：深圳市银建安工程项目管理有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司
受托人（全称）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙头街道城中村雨污分流改造项目
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：总投资估算 11370.34 万元，本次排水管网改造项目包含龙秋村、椰树村、塘宴村、上沙东村、小学新村、沙尾东村、沙尾西村、新洲中心村、新洲南村、新洲北村、新洲祠堂村共 11 个自然村，总用地面积约 52 万平米。

工程规模

4. 工程类别：市政公用工程等级：三级

市政公用工程

5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额： / 招标部分工程概算投资额： / 万元
7. 其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
- 附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 附录 C《代建项目安全健康和环境管理协议》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：陈献文，身份证号码：140104195701310314，

注册号：44001371

合同金额

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程
监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰陆拾捌万伍仟伍佰元整
（¥1685500.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				160.52	8.03		
项目管理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 年 月 日起至 年 月 日

止，总计 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；

2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；

3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；

4. 施工阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日
历天；

5. 保修阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日
历天；

6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；

7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、
设备，并按本合同约定支付酬金。



八、合同订立

1. 订立时间：2019年11月18日。
2. 订立地点：深圳市福田区振华路8号设计大厦6楼626室。
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托方捌份，受托方肆份。

签字盖章页

委托人：（盖章）

深圳市建筑设计研究总院有限公司

地址：深圳市福田区振华路8号

邮编：518027

法定代表人或其授权代理人：（签章）

李史峰

开户银行：

受托人：（盖章）

深圳市银建安工程项目管理有限公司

地址：深圳市福田区红荔路1001号

银盛大厦6楼南侧

邮编：518027

法定代表人或其授权代理人：（签章）

肖文贵

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳住房城市建设支行

账号：

账号：44201532700050003391

电话：

电话：0755-82095522

传真：

传真：0755-82095522

电子邮箱：

电子邮箱：yjxmg1@163.com



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：沙头街道城中村雨污分流改造项目

建设单位（公章）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

竣工验收日期：
2021.03.25

竣工验收日期：2021年3月25日

发出日期：2021年3月25日



市政基础设施工程

工程名称	沙头街道城中村雨污分流改造项目	工程地点	深圳市福田区沙头街道城中村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	12791.107253
结构类型		开工日期	2019年11月30日
施工许可证号	深福建施函〔2020〕14号	竣工日期	2021年3月20日
监督单位	深圳市福田区住房和建设局	监督登记号	2020027
建设单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	总施工单位	中核华泰建设有限公司
勘察单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市福田建设工程质量检测中心 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年3月25日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	见后		
施工图设计文件 审查意见	见后		
工程竣工报告	见后		
工程质量评估报告	见后		
勘察质量检查报告	见后		
设计质量检查报告	见后		
工程质量保修书	见后		



市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定及相关设计图纸和规范要求施工完成。		
工程质量情况	土建	工程质量符合国家标准及设计要求，整体评定为合格	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 郭生操 2021年3月25日	 (公章) 陈崇道 总监理工程师注册电气工程师执业资格 注册号: 0033290 有效期至: 2025.12.31 2021年3月25日	 (公章) 孙海 项目负责人: (执业资格证章) 2021年3月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 董光祥 注册号: 030-DG025 有效期至: 2025年12月31日 2021年3月25日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年3月25日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年3月25日



全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

沙头街道城中村雨污分流改造项目

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042005010151	省级项目编号	4403041907260202
建设单位	深圳市福田区沙头街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754857-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	10335
立项级别	地市级	立项文号	福水污治指(2019)1号

项目地址: 深圳市福田区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	公开招标	2020-05-25	150.6	4403042005010151-BA-001	4403041907260202-BA-001	查看
B	深圳市银建安工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2019-10-14	168.55	4403042005010151-BE-001	4403041907260202-BE-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	沙头街道城中村雨污分流改造项目		
工程名称	沙头街道城中村雨污分流改造项目 (监理)		
中标通知书编号	4403042005010151-BE-001	省级中标通知书编号	4403041907260202-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2019-10-14	中标金额(万元)	168.55
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司	统一社会信用代码	914403006911843701
中标单位名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403001923249228
总监理工程师	陈献文	证件类型	身份证
身份证号码	140104*****14	记录登记时间	2019-10-14

查询网址链接:https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445097

企业业绩 3：石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程（监理）

监理合同关键页

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 杨银安
日期: 月 日
工程编号:
合同编号:

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人:
日期: 月 日

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称

工程名称: 石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程（监理）

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道
 委托人: 深圳市宝安区石岩街道办事处
 监 理 人: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

监理人(全称): 深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

工程规模

3. 工程规模: 本项目为石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程庭院管及地上部分,包括石岩街道石岩市场、国泰路山城路口、青年路十字路口、宝石南路49号、港湖新村、山城后门、浪心老村、砖厂老村、金三角小区、龙马小区、信宜新村、万效工业园、滨江花园、富强花园、民营路、石龙老村、外环路88号小区、兴强苑山庄18个城中村,共491栋,13551户。本次建设包括地下、地上燃气管道,设计起点为小区红线范围内市政燃气管道接驳口,终点为各业主用户的两个用气点;同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管。工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程。项目估算总投资7792.30万元,其中建安费6475.98万元。

4. 工程类别: 市政 工程等级: /

5. 投资性质: 政府和居民共同出资

6. 工程概算投资额: /万元, 招标部分工程概算投资额: /万元。

7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分,其解释顺序依次如下:

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;
2. 本合同第一部分的协议书;
3. 中标通知书及其附件;
4. 本合同第四部分的补充条款;
5. 本合同第三部分的专用条款;

6. 本合同第二部分的通用条款

7. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）

四、工程监理服务范围

燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程等施工阶段及保修阶段监理工作，工程建设过程中纳入本委托人管理的相关内容经委托人确认后纳入各项目合同监理范围的监理工作。

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自（暂定）2023 年 月 日起至（暂定）2023 年 月 日止，共 90 日历天（暂定）；（最终以实际开工日期及实际竣工验收日期为准）

2. 保修阶段自（暂定）2023 年 月 日起至（暂定） 年 月 日止，共 730 日历天（暂定）。

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：暂定壹佰贰拾万捌仟贰佰叁拾壹元整（暂定¥120.8231 元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为暂定 115.0697 万元；

2. 保修阶段服务酬金为暂定 5.7534 万元；

3. 设备采购建造服务酬金为 / 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：符茹，身份证号码：440823196805200614，注册号：44010220

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十份，双方各执五份，均具有同等法律效力。

合同金额



签字盖章页

委托人: (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

合同经办人: 曾立辉

2023.9.1

受托人:

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



竣工验收报告

深圳市建设工程
竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



填 报 说 明

- 1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。
- 2、竣工验收报告由建筑单位负责填写。
- 3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。
- 4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。
- 5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关负责人员签章后，加盖单位公章。
- 6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。



竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程	工程地址	深圳市宝安区石岩街道
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处	工程内容	地上：456 栋 13897 户。 地下：PE100 管共 3822 米。
设计单位	深圳市诚然设计有限公司	工程造价	6244.608054 万元
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司	开工日期	2023 年 8 月 29 日
施工单位	深圳市华燃建设工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		已完成 3、4 项	



二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐全
六、工程质量保修书	已签订
<p>审查结论：</p> <p>本工程已按合同约定完成全部施工内容，经审查合格。</p> <div style="text-align: center;"> 建设单位负责人：曾文祥 2025年5月26日</div> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; float: right; margin-top: 10px;">竣工验收日期： 2025. 05. 26</div>	



竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
主 任	曾立辉	深圳市宝安区石岩街道办事处	甲 方	曾立辉
成 员	董 伟	深圳市诚然设计有限公司	设 计	董伟
	符 茹	深圳市银建安工程项目管理有限公司	总 监	符茹
	宋筱萍	深圳市华燃建设工程有限公司	施 工	宋筱萍

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录



工 程 质 量 评 定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 11 项,经审查符合要 11 项,经核定符合规范要求 11 项	共核查 3 项,符合要求 3 项,共抽查 3 项,符合要求 3 项,经返工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项,符合要求 8 项,不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
工程中存在问题: <div>无</div>				



竣工验收结论：

石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程施工内容符合设计及相关规范要求，经建设单位、设计、监理、施工单位共同验收，一致同意该工程竣工验收合格。

 建设单位（公章） 单位负责人： 项目负责人：曾正辉 2025年5月26日	 设计单位（公章） 单位负责人： 设计负责人：董伟 2025年5月26日	 监理单位（公章） 单位负责人： 项目总监：符强 2025年5月26日	 施工单位（公章） 单位负责人： 项目经理或注册建造师： 2025年5月26日
--	---	--	--





全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062301170012	省级项目编号	4403062301120084
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00754198-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8238.67
立项级别	地市级	立项文号	2301-440306-04-01-935779



项目地址：浪心、石龙社区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市银建安工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2023-08-02	120.82	4403062301170012-BE-001	4403062301120084-BE-002	查看

招投标信息详情

项目名称	石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程		
工程名称	石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程		
中标通知书编号	4403062301170012-BE-001	省级中标通知书编号	4403062301120084-BE-002
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2023-08-02	中标金额(万元)	120.82
建设规模	本项目为石岩街道浪心老村等城中村及零散片区天然气入户工程庭院管及地上部分，包括石岩街道石岩市场、国泰路山城路口、青年路十字路口、宝石南路 49号、港湖新村、山城后门、浪心老村、砖厂老村、金三角小区、龙马小区、信宜新村、万效工业园、滨江花园、富强花园、民营路、石龙老村、外环路88号小区、兴强苑山庄18个城中村，共 491栋，13551户。本次建设包括地下、地上燃气管道，设计起点为小区红线范围内市政燃气管道接口，终点为各业主用户的两个用气点;同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包裹软管。工程内容主要包括燃气管道		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300736253545T
中标单位名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403001923249228
总监理工程师	符茹	证件类型	身份证
身份证号码	440823*****14	记录登记时间	2024-08-14

查询网址链接:https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3014980



三、项目总监业绩

近 5 年项目总监业绩情况一览表

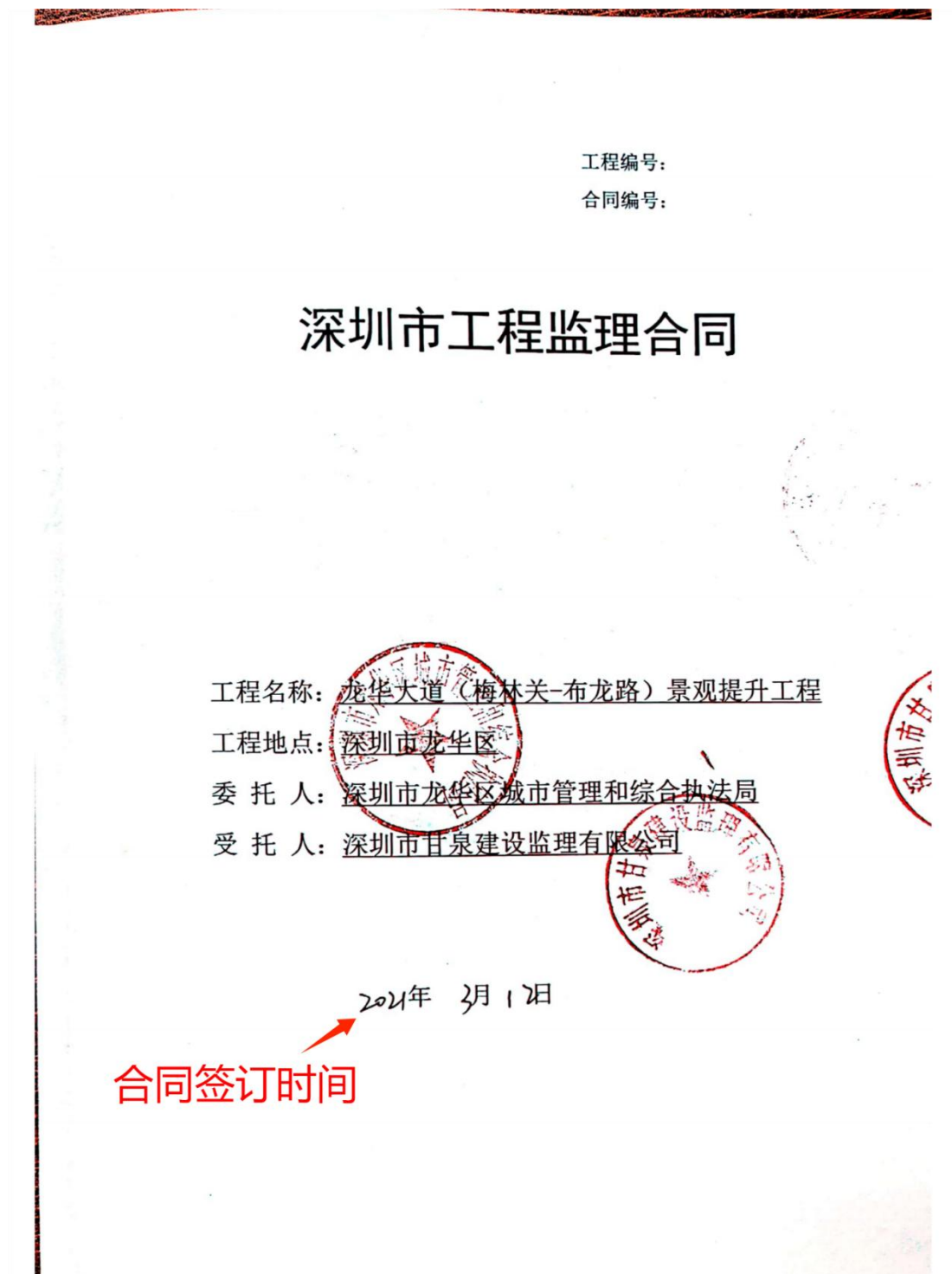
姓名	殷军希	性别	男	年龄	59 岁
职务	项目总监	职称	中级工程师	学历	本科
项目总监资格证书编号			44008878		
近 5 年项目总监业绩情况					
序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工日期 (年、月、日)
1	龙华大道(梅林关-布龙路)景观提升工程 工程监理	建筑立面改造工程、园建铺装工程、绿化工程、小品和设施工程、景观灯光工程等	216.878099	2021 年 3 月 12 日	2023 年 7 月 26 日
2	玉龙公园建设工程 工程监理	占地面积约 50181.28 平方米。	139.02	2018 年 4 月 3 日	2020 年 12 月 12 日
3					

注：提供近 5 年内（从本工程第一次招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的已完工的市政工程项目总监业绩（业绩金额应大于或等于本项目招标控制价二分之一；不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。

证明材料：（1）提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件及“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图。（2）提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额、项目总监名称。（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。（4）近 5 年完成的类似项目业绩，从招标公告发布时间倒推，以竣工验收报告载明的日期为准（如项目竣工验收报告未明确开、竣工日期的，须提供建设单位盖章确认的项目建设工期情况说明。未提供上述情况说明的，招标人将可能作出不利于投标人的判定，后果由投标人自行承担）。

总监业绩 1: 龙华大道(梅林关-布龙路)景观提升工程监理

监理合同关键页



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程南起梅林关，北至布龙路，总长约4.4公里，投资估算约1.27亿元，为2020年龙华区民生实事项目。主要建设内容为建筑立面改造工程、园建铺装工程、绿化工程、小品和设施工程、景观灯光工程等。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资100%

6. 工程概算投资额：暂定12700万元，招标部分工程概算投资额：∕万元

7. 其它：∕

工程规模

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：殷军希，身份证号码：432302196602122151，注册号：44008878

五、签约酬金



合同金额

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰壹拾陆万捌仟柒佰捌拾元玖角玖分（¥216.878099万元）。其中：

服务类型	决策 阶段 (万元)	勘察 阶段 (万元)	设计 阶段 (万元)	施工 阶段 (万元)	保修 阶段 (万元)	设备 监造 (万元)	其他 服务 (万元)
工程监理				206.55057	10.327529		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自签订合同之日起，至保修阶段监理工作完成为止，总计908日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自签订合同之日起，至工程完成竣工验收为止，共178日历天；
5. 保修阶段：自保修阶段服务期限自工程竣工合格后，至工程保修期结束为止，共730日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年 3 月 12 日。
2. 订立地点：深圳市龙华区城市管理和综合执法局。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

合同签订时间




(合同签署页)

委托人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局（盖章）

住 所 : _____

邮 编：_____

法定代表人
或其授权代  (签章)

开户银行: _____

账 号 : _____

电话：_____

受 托 人：

住 所：社区宝树三路28号7栋5层

邮 编 : 518100

法定代表人或
其授权代理 (签章)

开户银行：建行罗湖支行

账 号 : 4420 1528 6000 5140 6285

电 话 : 0755-27220049



竣工验收报告扫描件

深园绿竣—3

竣工验收证书

工程名称：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程

工程地点：深圳市龙华区龙华大道（梅林关-布龙路）

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期：2023 年 7 月 26 日

第 2 页 共 3 页

续深园绿竣—3



园 建 工 程
竣 工 验 收 证 书

第 1 页 共 3 页

续深园绿竣—3

工程名称	龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	工程地点	深圳市龙华区龙华大道（梅林关-布龙路）
建设规模	总长约 4.4 公里（园建铺装工程、绿化工程、小品和设施工程、天桥提升改造等）	工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2021 年 4 月 21 日
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	竣工日期	2023 年 7 月 26 日
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	工期	(天)
承包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合同造价	暂定 17969.596395 万（元）
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	施工造价	(元)
质监机构		安监机构	

验收范围及数量：
本项目位于深圳市龙华区龙华大道，南起梅林关，北至布龙路，总长约 4.4 公里。此次验收龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程，主要内容包括人行道花岗岩石材 50687 m²、自行车道沥青路面 20359 m²、不锈钢盲道条 7800 米、立道牙花岗岩 9085m、镀锌围栏 350.56m、防撞柱 646 根、人行天桥（民丰天桥、民旺天桥、民兴天桥、民治天桥）提升改造 4 座、奋斗龙华雕塑 1 座、龙华大道字体雕塑 1 座、再立潮头雕塑 1 座、飘带雕塑 1 座、龙华云泉雕塑 1 座、拾光之门 1 处、休息廊架 1 处、商业街二段特色树池坐凳 5 只、商业街一段特色树池坐凳 4 只、标准坐凳 16 只、折线坐凳 10 只、成品坐凳 6 只、云栖公园曲线坐凳 5 只、台地坐凳 1 个、云栖公园木平台 1 个、等候区格栅 2 处、挑台装饰 2 处、复羽叶栎树 163 株、紫花风铃木 A(大绣球)281 株、紫花风铃木 B(大绣球)6 株、大腹木棉 E 2 株、大腹木棉 D 15 株、仁面子 8 株、秋枫 1 株、红花鸡蛋花 A22 株、四季桂 B 3 株、银叶金合欢 11 株、粉叶金花 37 株、烟火树 1 株；光辉岁月(向日葵)14 株、无限阳光(向日葵)11 株、鹤望兰 37 株、黄纹万年麻 33 株、米兰 B 9 株、米兰球 A2 株、米兰球 44 株、小琴丝竹 12312 株、麻楝 1 株、小叶紫花勒杜鹃球 140 株、月季深圳红 684 株、肾蕨 830 m²、马尼拉草 46591 m²、大叶油草 32524 m²、五色梅 1738 m²、小叶紫花勒杜鹃 3879 m²、长叶麦冬 1218 m²、非洲凌霄 1320 m²等。

存在问题及处理意见：

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制



深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

竣工验收结论:

2023年7月26日,经组织建设、勘察、设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察、设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位 彭颖 (盖章) 参加验收人员(签名): 彭颖 2023年7月26日	勘察单位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日
设计单位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日	建设单位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日
监理单位 殷军希 (盖章) 参加验收人员(签名): 2023年7月26日	接管单位 参加验收人员(签名): 年 月 日



第 3 页 共 3 页

续深园绿竣—3

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程竣工验收手续。

深圳市龙华区城市管理和综合执法局（章）

2023 年 7 月 26 日

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制



“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

龙华大道(梅林关-布龙路)景观提升工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102012090002	省级项目编号	4403102012070201
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	05398360-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12700
立项级别	地市级	立项文号	深龙华环提办函〔2020〕42号

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2021-01-22	216.88	4403102012090002-BE-001	4403102012070201-BE-001	查看

招投标信息详情

项目名称	龙华大道(梅林关-布龙路)景观提升工程		
工程名称	龙华大道(梅林关-布龙路)景观提升工程监理		
中标通知书编号	4403102012090002-BE-001	省级中标通知书编号	4403102012070201-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-01-22	中标金额(万元)	216.88
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300715274144D
中标单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403002793925141
总监理工程师	殷军希	证件类型	身份证
身份证号码	432302*****51	记录登记时间	2021-01-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

查询网址:https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2611444

总监业绩 2: 玉龙公园建设工程监理

监理合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监理与相关服务合同

同

(示 范 文 本)

工程名称: 玉龙公园建设工程监理

工程地点: 深圳市龙华区深圳北站片区南侧

委 托 人: 深圳市龙华区城市管理局

受 托 人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2018 年



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙华区城市管理局

受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司,统一社会信用代码: 914403002793925141,

法定代表人: 陈春辉, 住所: 深圳市福田区沙头街道新洲南路金享楼1栋5楼北(1)(仅限办公)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。

工程概况

一、工程概况

1. 工程名称: 玉龙公园建设工程监理
2. 工程地点: 深圳北站片区南侧
3. 工程规模: 本项目位于深圳北站片区南侧,玉龙路与金龙路之间,距深圳北站直线距离约1.2公里。紧邻圣莫丽斯、水榭山、龙悦居等社区,占地面积约50181.28平方米。
4. 工程类别: 市政公用工程及房屋建筑工程 工程等级: 市政一级、房屋三级
5. 投资性质: 政府资金
6. 工程概算投资额: 9500.99万元 招标部分工程概算投资额: 8153.71万元
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成成本合同的文件

1. 协议书;
2. 招标文件、中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 韩力华, 身份证号码: 360502196201151630, 注册号: 44010412

五、签约酬金



合同金额

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰叁拾玖万零贰佰整（¥ 139.02 万元）。

其中：



服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	132.40	6.62	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 02 月 20 日起至 2021 年 02 月 20 日止，总计 1095 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 02 月 20 日起至 2019 年 02 月 20 日止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自 2019 年 02 月 21 日起至 2021 年 02 月 20 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年4月3日。
2. 订立地点：深圳市龙华区清湖公园管理处。
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（盖章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：



李印晓

受托人：（盖章）
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：



签字盖章页



竣工验收报告扫描件

园林绿化工程
竣工验收证书

第1页 共3页

工程名称	玉龙公园建设工程-勘察、设计、施工项目	工程地点	深圳市龙华区
建设规模	50181.28 平方米	工程类别	园林绿化
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2020年6月31日
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	竣工日期	2020年12月12日
设计单位	深圳园林股份有限公司	工期	(天)
承包单位	深圳南海岸生态建设集团有限公司	合同金额	6930.65 (万元)
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	合同金额	139.02 (万元)
质监机构	/	安监机构	/

验收范围及数量:

玉龙公园建设工程-勘察、设计、施工项目总承包(EPC)工程位于深圳北站片区南侧,玉龙路与金龙路之间,距深圳北站直线距离约1.2公里。紧邻圣莫里斯、水榭山、龙悦居等社区,占地面积约50181.28平方米。主要包括室内篮球场、园建工程、园林构筑物、绿化工程、水电工程、道路工程等。具体施工内容及工程量详见竣工图。

存在问题及处理意见:

无

竣工验收结论:

2020年12月12日,工程已按设计要求全部完工,工程正式通过竣工验收,绿化部分进入70天的养护管理期,2021年7月1日,经建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位对该工程绿化部分进行养护管理工作验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察、设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

勘察单位	勘察单位意见	勘察单位代表	勘察单位代表意见
设计单位	设计单位意见	设计单位代表	设计单位代表意见
施工单位	施工单位意见	施工单位代表	施工单位代表意见
监理单位	监理单位意见	监理单位代表	监理单位代表意见

总监:殷军希

依据国家、省、市有关法律、法规及工程建设验收规范、标准,经我站对工程质量验收工作进行监督,该工程质量验收组织形式、验收程序、执行标准等符合工程质量验收有关规定,同意竣工验收结论。

监督人员:

深圳市绿化工程质量监督站

年 月 日

经审查,工程符合有关规定要求,同意办理工程移交手续。

深圳市龙华区城市管理和综合执法局

2021年7月1日

园林绿化工程
竣工验收证书

工程名称: 玉龙公园建设工程-勘察、设计、施工项目总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期: 2021年7月1日

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

玉龙公园建设工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102004300006	省级项目编号	4403101510230202
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	05398360-0
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2500
立项级别	地市级	立项文号	深龙华环提办(2015)54号(1)



项目地址：深圳市龙华新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440310-2015-48-01-a00027	项目编号	4403102004300006
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	深圳市龙华新区	经纬度	--
立项文号	深龙华环提办(2015)54号(1)	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2015-10-23
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	05398360-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2500
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	企业未填写		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2439768>

四、拟派项目团队能力

项目管理班子人员配备（与技术标一致）

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记 证书编号	监理服务 工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	殷军希	中级工程师	市政公用工程	国家注册监理工程师	市政公用工程、 房屋建筑工程	44008878	32 年	根据需要进退场
2	市政专业监理工程师	廖碧成	中级工程师	房屋建筑工程	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程、 市政公用工程	B20010218	15 年	根据需要进退场、 保修阶段
3	给排水专业监理工程师	张懿	中级工程师	给排水工程	广东省专业监理工程师	市政公用工程、 房屋建筑工程	B19100669	20 年	根据需要进退场、 保修阶段
4	电气监理工程师	李廷喜	中级工程师	电力工程	广东省专业监理工程师	电力工程	B14010083	30 年	根据需要进退场
5	安全工程师	陈绍生	中级工程师	安全管理	注册安全工程师	建筑施工安全	20231004644 000002735	29 年	根据需要进退场
6	监理员	陈成	初级工程师	市政公用工程	广东省专业监理工程师	市政公用工程、 铁路工程	B22080532	11 年	根据需要进退场、 保修阶段
7	监理员	欧振伟	无	施工安全管理	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程、 市政公用工程	A23090203	11 年	根据需要进退场
8	资料员	薛彦禄	无	房屋建筑工程	广东省专业监理工程师	市政公用工程、 房屋建筑工程	B23050598	10 年	根据需要进退场

2025 年 11 月 24 日



投标人派任项目总监简历表

姓名	殷军希	性 别	男	年 龄	59 岁
职务	项目总监	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	国家注册监理工程师	证件号码	44008878	手机号码	0755-82095522
参加工作时间	32 年		从事项目总监年限		10 年
项目总监 资格证书编号		44008878			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区 城市管理和综合 执法局	龙华大道(梅林关-布龙路)景观提升工程监理	216.878099	2024.03.12- 2023.07.26	已完	良好
深圳市龙华区 城市管理局	玉龙公园建设工程监理	139.02	2019.05.21- 2020.12.12	已完	良好
深圳市龙华区 城市管理局	龙华区环城绿道 建设项目(绿谷公园段)监理	118.7714	2018.09.04- 2020.09.27	已完	良好



- 1 总监理工程师：殷军希
国家注册监理工程师(市政公用工程专业)



使用有效期: 2025年11月10日
- 2026年04月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 :殷军希

性 别 :男


出生日期 :1966年02月12日

注册编号 :44008878

注册执业单位 :深圳市银建安工程项目管理有限公司

注册有效期 :2026年04月01日

注册专业 :房屋建筑工程
市政公用工程






殷军希

个人签名 : 殷军希

签名日期 : 2025-11-10

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
(3)
11010810800461

发证日期 :2023年01月11日



执业资格证





职称证

 公 持证人签名： <u>殷军希</u>	姓名：	殷军希
	性别：	男
	身份证号：	432302196602121551
	任职资格：	工程师
	专业类别：	建筑工程
	批准日期：	2002年9月26日
	工作单位：	沅江市第二建筑工程公司
	系统编码：	B08021090000000588

毕业证

成人高等教育		
毕业证书		
学生 殷军希 性别 男，一九六六年二月十二日生，于二零零六年三月至二零一零年一月在本校 土木工程 专业脱产 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校（院）长：		
学校（院）：		
批准文号：（86）教高三字004号		二零一零年一月三十一日
证书编号：110725201005000028		
湖北省教育厅监制		



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷军希		社保电脑号：614991318		身份证号码：432302196602122151		页码：1											
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司				单位编号：280745		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			8132.32		4066.16		1111.0		370.37		370.37				77.55		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a3ce344ev ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司





附 2 市政专业监理工程师：廖碧成





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖碧成			社保电脑号: 809300931			身份证号码: 430422198906279658			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司			单位编号: 280745			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			8132.32	4066.16			1111.0	370.37			370.37					66.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a3d2c5a53 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

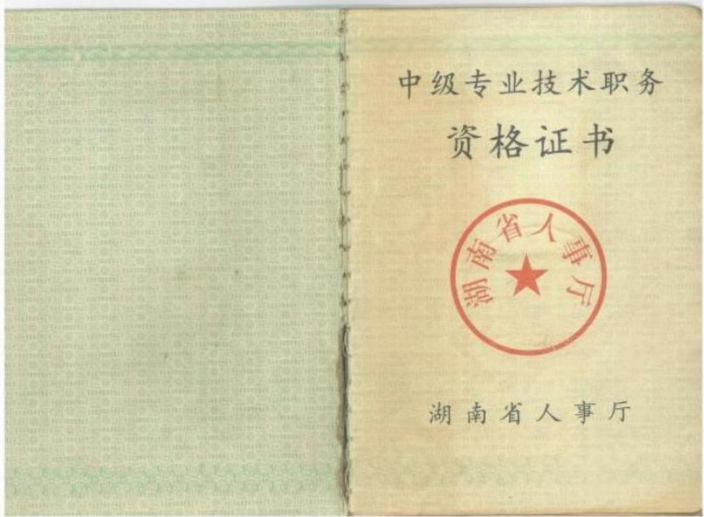
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



附 3 给排水专业监理工程师：张懿





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张懿			社保电脑号：803142518			身份证号码：430422198311049618			页码：1								
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司			单位编号：280745			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8132.32	4066.16			1111.0	370.37			370.37				66.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2800768b58e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司





附 4 电气监理工程师：李廷喜





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李廷章 社保电脑号：632066106 身份证号码：440506197305010015 页码：1
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司 单位编号：280745 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	05	280745	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
合计			8132.32	4066.16				3703.15	1481.26			370.37			264.0	66.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a3d285396 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

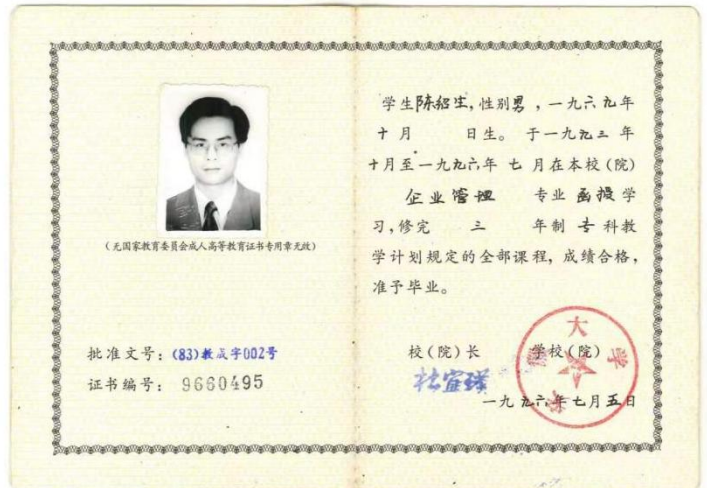
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280745

单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



附 4 安全工程师：陈绍生





附 6 监理员：陈成





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈成		社保电脑号: 806185315				身份证号码: 362525199404280037				页码: 1							
参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司						单位编号: 280745						计算单位: 元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8132.32	4066.16			1111.0	370.37			370.37				54.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2800771db11 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



附 7 监理员：欧振伟



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 欧振伟	社保电脑号: 812313497	身份证号码: 44028119850206001X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司	单位编号: 280745	计算单位: 元	

缴费年		月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
				基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计				8132.32	4066.16			1111.0	370.37			370.37					54.8	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f280076f7712 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司





附 8 资料员：薛彦禄



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛彦禄			社保电脑号：801726810			身份证号码：412823199111072013			页码：1								
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司			单位编号：280745			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	280745	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8132.32	4066.16			1111.0	370.37			370.37		109.6	19.2		54.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a3d258aa7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



五、不违法转包分包承诺书


不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加 福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程（监理） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市银建安工程项目管理有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-82095522

传真：0755-82095522

承诺日期：2025 年 11 月 24 日

六、诚信投标承诺书

附件 6:

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程（监理）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区海滨南路 42 号 1 栋 101

邮政编码：518100

公司总部电话：0755-82095522 传真：0755-82095522

日期：2025 年 11 月 24 日