

工程编号：2402-440304-04-01-575151001001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：深圳市福田区颐养中心（报春大厦）市场化运作项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：广西建工集团冶金建设有限公司

日期：2025 年 11 月 20 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程施工业绩	<p>投标人提供自 2020 年 1 月 1 日起至今完成的同类工程业绩。</p> <p>1、需提供业绩证明文件：项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。</p> <p>注：1. 对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的，只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。</p> <p>2. 提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。</p> <p>3. 同类工程业绩定义：包含装饰装修工程的公共建筑施工总承包业绩。</p>
2	拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩	<p>1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人自 2020 年 1 月 1 日起至今，完成的同类工程业绩情况汇总表。</p> <p>2、需提供业绩证明文件：提供中标通知书（如有）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页）、竣工验收报告或业主证明等证明文件，若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。</p> <p>注：1. 对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的，只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。</p> <p>2. 每人提交业绩数量仅限 1 项，提交业绩总数不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。</p> <p>3. 同类工程业绩定义：包含装饰装修工程的公共建筑施工总承包业绩。</p> <p>4. 须提供项目经理、技术负责人、安全负责人职称证书（若有）执业资格证书（若有）、以及能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证。</p>
3	企业获奖情况	<p>企业自 2020 年 1 月 1 日起至今自认为最具代表性的同类工程项目获奖情况。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，只计取前 5 项）注：提供获奖证书扫描件以及业绩证明材料，以获奖证书上载明的日期为准。</p> <p>同类工程业绩定义：包含装饰装修工程的公共建筑施工总承包业绩。</p>
4	企业近五年履约	投标人提供近 5 年（自 2020 年 1 月 1 日至投标截止

	评价情况(含季度履约评价、合同完成履约评价)	日,以履约评价时间为准)获得的建设单位(政府部门、国有企业或事业单位)出具的季度履约评价或合同完成履约评价结果或满意度调查表(不超过5项,若提供超过5项,统计时只计取前5项)。
5	拟投入本项目组织机构人员情况	提供拟投入本项目组织机构人员的简要介绍,包括但不限于专业、学历、工作履历等。 注:①拟派人毕业证书、学位证书、职称证书(若有)、执业资格证书(若有)扫描件。②能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证明。
6	其他	投标人认为应当提交的其他资料

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

一、企业同类工程施工业绩

企业同类业绩汇总表

序号	项目名称	项目内容	项目类型	委托单位	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工时间	备注
1	广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包	建筑、结构、 装饰装修 、给排水、电气、园林景观、人防、消防、空调、智能化、综合布线、防雷、配电、电梯、总平、幕墙、钢结构、节能、绿色建筑、基坑支护施工图预算等	公共建筑类	广西机电技师学院	53256.944899	2022.3.7	2023.1.30	/
2	南宁市江南区人民医院二期工程	建筑工程、 装修工程 、结构工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、人防工程、电梯工程、特殊医疗设施工程、土方工程、道路广场工程、景观绿化工程、室外水电工程、综合布线及网络系统等	公共建筑类	南宁市江南区卫生和计划生育局	38591.414319	2017.10.18	2023.5.19	/
3	河池市企业教育基地项目（EPC）工程总承包项目	土建、 装修装饰 、安装工程等及相关配套服务设施(包含有项目区内设备房、项目区内污水处理、项目区内道路、绿化、围墙和给排水、电气、大门、消防、环保等公用工程	公共建筑类	河池市国有资产投资经营有限责任公司	18801.18	2021.3.25	2023.3.6	/

1、广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包

YJSS/YL-TJ-2022-03.021-025 九分

广西机电技师学院迁建项目（一期） 工程总承包

联合体协议书

联合体牵头方：广西建工集团冶金建设有限公司

联合体成员：柳州市建筑设计科学研究院有限公司

日期： 2022 年 3 月

联合体牵头方(全称): 广西建工集团冶金建设有限公司 (以下简称甲方)

联合体成员方(全称): 柳州市建筑设计科学研究院有限公司 (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合以甲乙双方共同与广西机电技师学院 (以下简称“业主”)签订的《广西机电技师学院迁建项目(一期)工程总承包施工合同》(以下简称“主合同”),以及广西机电技师学院迁建项目(一期)工程总承包 (以下简称“本项目”)的具体情况,就本工程设计、采购、施工(EPC)总承包事项协商一致,特签订本联合体协议书。

一、工程概况

1、工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)工程总承包;

2、工程地点: 柳州市柳东新区,滨江东片区官塘大道与柳东至洛埠镇道路交叉口西北角;

3、工程内容及规模: 广西机电技师学院新校区总用地面积为 353.313 亩(235542.27 m²),本项目一期工程总建筑面积 151984.19 平方米,其中新建 1-1#实训楼 12360.04 平方米,1-2#实训楼 12360.04 平方米,1-3#实训楼 12393.84 平方米,1-5#实训楼 8744.18 平方米,1-6#实训楼 9378.56 平方米,2-1#食堂 6602.39 平方米,3-1#、3-3#宿舍均为 7203.18 平方米,3-2#宿舍 7661.72 平方米,3-4#、3-6#宿舍均为 11471.75 平方米,3-5#宿舍 10073.34 平方米,4-1#图文信息中心 30391.51 平方米(地上建筑面积 26410.81 平方米,地下建筑面积 3980.70 平方米),4-2#报告厅 3846.9 平方米,5#运动看台 410.4 平方米,7-1#门卫室 68.16 平方米,7-2#门卫室 74.88 平方米,7-3#门卫室 29.25 平方米,8#垃圾转运站 239.12 平方米;图文信息中心为框剪结构,其余建筑为框架结构;配套建设 400 米环形跑道运动场、篮球场、排球场、羽毛球场等室外运动场,以及场内道路和地面铺装工程、室外给排水、室外供电、大门、围墙、学生宿舍热水集中供应、开水供应系统等设施;主要建设内容包括各单体建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程及相关附属配套设施等。

二、甲乙双方的分工

以主合同为依据,甲乙双方各自承担的工作内容如下:

1、甲方负责的工作内容：

甲方负责工程施工总承包，包括但不限于：

- (1) 施工图纸范围内的建设工程项目施工，“主合同”约定的其他施工内容；
- (2) 设备(货物)采购、运输、装卸、保管以及设备的试验、安装、调试、及试运行等和备品配件、专用工具及相关的资料的提供及相关人员培训；
- (3) 施工管理。对工程的投资、质量、进度及安全文明施工进行控制，按相关备案及质监部门要求收集、整理、归档相关工程建设资料。
- (4) 协助发包方各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案、外协谈判等的相关手续办理；
- (5) 提供满足“总包合同”要求并通过相应验收程序的主体工程及配套工程；
- (6) 负责向发包方提交符合总包合同约定要求的履约保函和预付款保函等，并按“主合同”约定支付施工过程中发生的各项费用（包含建筑工人工资、质量保证金）。

2、乙方负责的工作内容：

乙方负责工程设计：

- (1) 施工图设计及相应的设计文件编制；
- (2) 设计文件技术解答、技术指导；
- (3) 全过程工程设计管理，处理好施工过程中的各种图纸设计问题，及时向甲方传递来自业主、地方政府部门的涉及图纸方面的信息等。
- (4) 配合甲方在项目实施过程中对各专业施工图进行优化、修改和深化。

三、费用

1、“主合同”签约合同价(含税)为：伍亿叁仟捌佰壹拾肆万玖仟肆佰肆拾捌元玖角玖分(¥538149448.99元)，其中设计费5580000.00元(占比1.04%)，建筑安装工程费532569448.99元(占比98.96%)。经审定的工程竣工结算总价不得超过批复的同口径初步设计概算(建安费用和基本预备费)。

2、甲乙双方在设计阶段保持密切沟通，共同控制本项目的投资。在施工图设计阶段，甲方编制施工图预算并负责施工图预算的完整性；乙方有责任和义务进行优化设计，使本项目按“主合同”的要求投资控制范围以内。如因业主提出超出“主合同”中的设计内容或者国家政策调整等原因，造成经业主单位、财政局(厅)或财政投资评审中心审定的工程建安费预算价高于本项目合同的上控价的，乙方应无条件配合甲方收集相关

的工程联系单、签证单等证明材料；前述证明材料不能证明是因业主引起的设计变更造成经审定的预控价超出本项目上控价的，业主不予调整和支付费用的部分按如下比例分摊：广西建工集团冶金建设有限公司承担 98.96%，柳州市建筑设计科学研究院有限公司承担 1.04%。乙方的设计成果须经联合体各方认可后方能提交业主审核，否则视为乙方违约，乙方承担由此导致的损失。

3. 由甲方按比例支付乙方现场技术咨询和服务费，技术咨询和服务费以项目经审定的工程竣工结算总价金额作为基价，计算公式如下：

技术咨询和服务费=经审定的工程竣工结算总价*0.35%，该费用已含税。

支付时间：双方签订本协议后 15 日内，由甲方预付人民币 150000.00 元（大写：壹拾伍万元整），最终确定的技术咨询和服务费根据最终审定结果计算；甲方收到发包方按“主合同”支付的竣工结算款后 15 日内，该服务费按甲方已收到工程款的比例支付给乙方，服务费结算时扣除已支付的前期技术咨询和服务费。如结算时服务费不超过甲方已支付的技术咨询和服务费，乙方在收到甲方提供的结算证明资料后 15 天内退还多余部分款项。

以上咨询服务费为含税价，在每次支付之前，乙方为甲方提供增值税专用发票。乙方若未提供相应金额的正规增值税发票和咨询报告等资料或未完成节点任务的，甲方有权延付或拒付款项且不视为违约，而乙方仍需履行本合同项下的义务。提供发票为本合同乙方的主义务之一，乙方不提供增值税发票或提供的增值税发票不符合国家规定合同约定的，甲方有权不予支付，该延期付款行为不构成任何违约，由此产生的损失由乙方自行承担。

4. 涉税问题按国家法律法规等及工程所在地税务机关相关规定执行。

四、工期

1、相关时间节点要求及处罚条款均遵照主合同及招标文件要求执行。主合同中约定的可顺延工期的情况按照主合同相应条款执行。此工期（含可顺延的工期）是指甲方完成本协议甲方承包范围内的全部工程量，甲方交齐所有施工技术资料，提交竣工验收报告，并通过质检部门验收签字之日止。

2、对于甲方承包范围内的因甲方原因造成的相关工期违约责任由甲方按照主合同中的相关约定全额承担。

3、对于乙方承包范围内的因乙方原因造成的相关工期违约责任由乙方按照主合同中的相关约定全额承担。

五、工程质量及安全文明施工管理

1、本工程质量双方约定为：工程质量按国家有关施工质量验收规范要求，达到合格标准并确保满足主合同中对于工程质量的相关约定。

2、双方应严格按照主合同中的有关工程质量及安全文明施工的条款执行，由此造成的工程质量、文明施工及安全生产目标的违约责任及相关损失由责任方承担。

3、本着对业主负责的宗旨，甲乙双方必须密切配合，在施工前甲方有义务核对设计图纸，对图纸上存在不明确的地方或存在错漏、缺陷的地方在图纸会审时提出意见和建议；对于在施工过程中发现的图纸问题，及时向乙方反馈；对明知图纸存在问题而继续施工的，造成返工由甲方承担责任。

4、乙方应确保设计质量，因设计文件中的遗漏、错误、缺陷和不足等属乙方责任而被要求返工从而造成质量问题的，其违约责任由乙方负责，由此对甲方造成的损失按实际发生计。但对甲方的赔偿额不超过本联合体协议书约定的设计配合服务费总额。

5、甲乙双方项目部各级人员必须严格遵守相应岗位管理制度，认真负责，必须严格服从建设单位及监理单位的管理和安排。

六、甲方责任

1、承担国家法定的和“主合同”及补充协议规定的施工总承包单位的责任和义务，承担该本协议中规定的职责，承担因未履行本协议规定的职责而造成违反总包合同产生的违约赔偿责任。

2、组建与项目类型相适应的项目管理部，全面履行同发包方签订的“总包合同”中的承诺，组织实施工程管理的各项工作。对本项目的安全、管理、质量、进度等属于施工总承包内容的事项负责。

3、负责与设计、采购、施工（含交工验收）、工程款回收等各环节有关的各项义务。

4、甲方负责编制所承包工程的施工图预算及工程量清单，汇总各分包单位编制的施工图预算及工程量清单，并根据业主审查意见进行合理、有效的调整，负责编制、收集、整理工程竣工资料（包含竣工图）。

5、甲方应支持乙方在现场的工作，并提供必要的场地和设施、设备。

七、乙方责任

1、乙方承担国家法定的和“主合同”及补充协议规定的设计单位的责任和义务，承担该本协议中规定的职责，承担因未履行本协议规定的职责而造成违反总包合同产生的违约赔偿责任。

2、组建与项目类型相适应的设计管理部，设计管理人员各工种须配备齐全，全面履行同业主签订的主合同中的承诺，组织实施工程设计的各项工作，并向业主负责。

3、按国家技术规范、标准、规程、规划要求及业主提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度及要求提交质量合格的设计图纸，设计图纸的内容、深度和质量必须达到国家和地方现行的有关标准、技术规范、规程中规定的要求，并应对提交的设计图纸的负责。

4、交付设计资料及文件后，按规定参加有关的图纸会审，并根据图纸会审要求负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充，按合同规定时限交付设计图纸及相关文件。图纸需要修改和补充的，应取得业主同意后，方可进行修改，修改图经业主同意后，方可实施。

5、乙方应积极配合甲方共同提高施工质量、降低工程造价。

6、配合业主和甲方做好相关服务，服务内容包括现场勘查，施工现场服务及设计效果全程把控，项目总结。

八、违约责任

1、在施工过程中经检验达不到主合同约定的质量标准或未通过验收规范要求，由责任方负责整改至达到本协议约定的合格标准。

2、工程中途停建、缓建或有变更，甲乙双方应积极采取措施弥补或减少损失，对于所造成的工程造价增加，按主合同或其补充协议（如有）执行。

九、其它约定

1、本协议在执行中未定事宜均按主合同相关约定执行。

2、本协议中使用的词语或术语，在本协议中未作特别约定的，应具有主合同中赋予的含义。

3、双方在签订本协议时，视为已充分了解并清楚主合同中所约定的全部工作内容以及应承担的全部责任、义务及一切项目实施风险，在项目实施过程中，本项目质量、

工期、安全、文明施工、环保未满足主合同约定及因各种违章造成的一切损失根据主合同及本协议约定由责任方全部承担。

4、本协议经双方签章并待主合同生效之日起生效，自主合同履行完毕后自动失效。双方必须全面履行，任何一方不得擅自变更或解除协议。

5、履行本协议时如发生有关纠纷，由双方协商，协商不成，可采取诉讼方式解决。

6、未尽事宜双方另行商订补充协议。

7、本协议一式陆份，双方各执叁份。

以下无正文。



(此页为广西机电技师学院迁建项目(一期)工程总承包联合体协议书签章页)。

联合体牵头方: 广西建工集团冶金建设有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人(签字或签章):

单位地址: 柳州市北雀路115号

邮政编码: 545002

电 话: 0772-3901394

传 真: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司柳州柳北支行

账 号: 4500 1625 1530 5050 2670

2022 年 3 月 10 日

联合体成员: 柳州市建筑设计科学研究院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人(签字或签章):

单位地址: 柳州市八一路77-1号

邮政编码: 545001

电 话: 077-22801865

传 真: /

开户名: 柳州市建筑设计科学研究院有限公司

开户银行: 建行柳州八一支行

账 号: 4500 1625 2500 5050 1601

2022 年 3 月 10 日

合 2022-0207



招标编号: 2021柳东-084

中标编号: 2022柳东中标-012

中标通知书

中标日期: 2022-02-11

项目代码	2019-450211-82-01-030483		
标段名称	广西机电技师学院新建项目（一期）工程总承包		
建设单位	广西机电技师学院		
招标代理机构	广西建坤工程咨询有限公司		
工程地址	柳州市柳东新区职教园区内		
工程概况	<p>广西机电技师学院新校区总用地面积为353.313亩（235542.27㎡），本项目一期工程总建筑面积151984.19平方米，其中新建1-1#实训楼12360.04平方米，1-2#实训楼12360.04平方米，1-3#实训楼12393.84平方米，1-5#实训楼8744.18平方米，1-6#实训楼9378.56平方米，2-1#食堂6602.39平方米，3-1#、3-3#宿舍均为7203.18平方米，3-2#宿舍7661.72平方米，3-4#、3-6#宿舍均为11471.75平方米，3-5#宿舍10073.34平方米，4-1#图文信息中心30391.51平方米（地上建筑面积26410.81平方米，地下建筑面积3980.70平方米），4-2#报告厅3846.9平方米，5#运动看台410.4平方米，7-1#门卫室68.16平方米，7-2#门卫室74.88平方米，7-3#门卫室29.25平方米，8#垃圾转运站239.12平方米；图文信息中心为框剪结构，其余建筑为框架结构；配套建设400米环形跑道运动场1个、篮球场6个、排球场4个、羽毛球场8个等室外运动场，以及场内道路和地面铺装工程、室外给排水、室外供电、大门、围墙、学生宿舍热水集中供应、开水供应系统等设施；主要建设内容包括各单体建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程及相关附属配套设施等。依据批复的初步设计和招标要求进行项目的施工图设计（设计内容包括但不限于建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、绿化、消防、空调、智能化、防雷、配电、电梯、总平、绿色建筑、基坑支护、施工图预算等）、施工图设计内容涉及的采购和施工、施工管理、竣工验收合格及交付使用、工程保修期内的缺陷修复的工程总承包。</p>		
投标截止时间	2022-01-29 09:30:00		
中标单位	广西建工集团冶金建设有限公司（联合体成员：柳州市建筑设计科学研究院有限公司）		
投标报价 (签约合同价)	¥ 538149448.99元	大写：伍亿叁仟捌佰壹拾肆万玖仟肆佰肆拾捌元玖角玖分	
投标报价 (合同价)		大写：零元	
工期	745日历天		
工程质量	设计要求的质量标准：符合现行国家规定的工程设计质量合格标准，满足本项目的设计要点和实际需求。 施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收达到现行国家验收规范合格标准。		
项目经理/总监	范昕祥	注册证号	桂1452013201404743
技术负责人	覃开栋	专职安全员	梁达浩(正常)、蒋曦(正常)、邱秀莲(正常)、刘莹(正常)、许耀江(正常)



招标编号: 2021柳东-084




中标编号: 2022柳东中标-012

中标通知书

中标日期: 2022-02-11

备注信息	<p>K值:0.98 企业信誉实力分分值权重:10%</p> <p>工程总承包项目经理:范昕祥(注册编号:桂1452013201404743 ;身份证号:450205197607031013)</p> <p>施工项目经理:范昕祥(注册编号:桂1452013201404743 ;身份证号:450205197607031013)</p> <p>专职安全生产管理人员:梁达浩(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2014)0008981;身份证号:452424199002040014)</p> <p>蒋曦(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2014)0014544 ;身份证号:450205198412191011)</p> <p>邱秀莲(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2017)0003652 ;身份证号:45020519790228104X)</p> <p>刘莹(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2020)0012851 ;身份证号:450121199706162127)</p> <p>许耀江(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2019)0007201 ;身份证号:450211199104200811)</p>
<p>中标人在收到中标通知书后,须按招标文件第二章“投标人须知”第7.4.1款规定向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。</p>	

广西机电技师学院迁建项目（一期）项目管理人员变更申请的报告

<p>广西机电技师学院：</p> <p>因项目经理范昕祥身体不适，安全员梁达浩、施工员潘林涛工作变动原因，需要对项目经理、安全员、施工员进行变更，项目理由范昕祥（身份证号450205197607031013，一级建造师证：桂1452013201404743）变更为叶敏盛（身份证号452502198009065532，一级建造师证：桂1452017201809613），安全员由梁达浩（身份证号452424199002040014，安全员证：452094523126518）变更为范明族（身份证号450521199411055211，安全员证：452000223100805），施工员由潘林涛（身份证号452424199706260015，施工员证：452094510125386）变更为陈以杰（身份证号452227199506270911，施工员证：0452010400008000016），</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  广西建工集团冶金建设有限公司 2022年5月22日 </div>	
建设单位意见	<p style="text-align: center;">在确保变更人员的管理能力</p> <p>满足项目管理要求且保证人员稳定的情况下，同意变更。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 经办人签字：李丹云 盖单位章 2022年5月30日  </div>
监理单位意见	<p>上述变更人员均具备相应的岗位资格，但项目总承包单位应保持项目管理组织机构人员稳定，以利于合同各项目标的达成。上述人员的变更符合合同约定，须经得建设单位的批准。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 经办人签字：杜建 盖单位章 2022年5月28日  </div>





广西建工集团 冶金建设有限公司文件

桂冶建生产字〔2022〕223号

关于变更广西机电技师学院迁建项目（一期） 工程技术负责人、资料员、施工员的通知

第九分公司：

因广西机电技师学院迁建项目（一期）工程技术负责人覃开栋、资料员覃贵蕾、施工员陈以杰工作变动，不宜再担任该工程技术负责人、资料员、施工员。经公司研究，同意由杨露担任该工程技术负责人（高级工程师证：GX12020014246）、由韦小丽担任该工程资料员（资料员证：452094511410210）、由徐海鹏担任该工程施工员（施工员证：452094510108608），望及时到建设主管部门办理备案手续。

广西建工集团冶金建设有限公司

2022年9月22日



抄送：公司领导，办存。

广西建工集团冶金建设有限公司办公室

2022年9月22日印发

—2—

副本

广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包

（项目编号：2021 柳东-084）

施工合同

发包人：广西机电技师学院

承包人：广西建工集团冶金建设有限公司（联合体成员：
柳州市建筑设计科学研究院有限公司）

第一部分合同协议书

发包人（全称）：广西机电技师学院

承包人（全称）：广西建工集团冶金建设有限公司、柳州市建筑设计科学研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包。
2. 工程地点：柳州市柳东新区，滨江东片区官塘大道与柳东至洛埠镇道路交叉口西北角。
3. 工程审批、核准或备案文号：桂发改社会[2021]861号。
4. 资金来源：业主通过银行贷款、土地置换和自筹等多渠道方式筹措。
5. 工程内容及规模：广西机电技师学院新校区总用地面积为353.313亩（235542.27㎡），本项目一期工程总建筑面积151984.19平方米，其中新建1-1#实训楼12360.04平方米，1-2#实训楼12360.04平方米，1-3#实训楼12393.84平方米，1-5#实训楼8744.18平方米，1-6#实训楼9378.56平方米，2-1#食堂6602.39平方米，3-1#、3-3#宿舍均为7203.18平方米，3-2#宿舍7661.72平方米，3-4#、3-6#宿舍均为11471.75平方米，3-5#宿舍10073.34平方米，4-1#图文信息中心30391.51平方米（地上建筑面积26410.81平方米，地下建筑面积3980.70平方米），4-2#报告厅3846.9平方米，5#运动看台410.4平方米，7-1#门卫室68.16平方米，7-2#门卫室74.88平方米，7-3#门卫室29.25平方米，8#垃圾转运站239.12平方米；图文信息中心为框剪结构，其余建筑为框架结构；配套建设400米环形跑道运动场、篮球场、排球场、羽毛球场等室外运动场，以及场内道路和地面铺装工程、室外给排水、室外供电、大门、围墙、学生宿舍热水集中供应等设施；主要建设内容包括各单体建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程及相关附属配套设施等。
6. 工程承包范围：依据批复的初步设计和招标要求进行项目的施工图设计（设计内容包括但不限于建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、园林景观、人防、消防、空调、智能化、综合布线、防雷、配电、电梯、总平、幕墙、钢结构、节能、绿色建筑、基坑支护、施工图预算等全部设计内容）、施工图设计内容涉及的采购和施工、施工管理、竣工验收合格及交付使用、工程保修期内的缺陷修复的工程总承包。本项目土石方工程为校区红线范围内的所有内容，施工不含外接水电、开水炉工程。投标人应充分考虑本工程建设内容的完整性，如非招标人特别说明的不在本次招标范围内的建设项目外，其余建设项目均包含在本次承包范围内。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 2 月 9 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 2 月 25 日（具体开工时间以开工令为准）。

计划竣工日期：2023 年 12 月 11 日。

工期总日历天数：745 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。其中设计工期 90 日历天，施工工期 655 日历天。

三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：符合现行国家规定的工程设计质量合格标准，满足本项目的设计要点和实际需求。

施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收达到现行国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍亿叁仟捌佰壹拾肆万玖仟肆佰肆拾捌元玖角玖分（¥538149448.99 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）伍佰伍拾捌万元整（¥5580000.00 元）；适用税率：6%。

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）伍亿叁仟贰佰伍拾陆万玖仟肆佰肆拾捌元玖角玖分（¥532569448.99 元）；适用税率：9%；其中固定总价部分为 487232087.95 元，暂估价为 19974816.75 元，暂列金额为 25362544.29 元。

（3）承包人指定的开户银行及银行账户：

单位名称：广西建工集团冶金建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司柳州柳北支行

账 号：45001625153050502670

单位名称：柳州市建筑设计科学研究院有限公司

开户银行：建行柳州八一支行

账 号：4500 1625 2500 5050 1601

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：见专用合同条款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：范昕祥；项目设计负责人：何天国；施工项目经理：范昕祥；项目施工专职安全生产管理人员：梁达浩、蒋曦、邱秀莲、刘蒙、许耀江。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 招标文件及招标控制价；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 7 日订立。

九、订立地点

本合同在订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 经双方签字或盖章 生效。

十一、合同份数

本合同正本叁份，各方各执壹份，副本拾肆份，发包人执伍份，承包人执玖份（广西建工集团冶金建设有限公司执柒份，柳州市建筑设计科学研究院有限公司执贰份），均具有同等法律效力。

发包人：广西机电技师学院（公章）

承包人：广西建工集团冶金建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码: 124500004986002647

地址: 柳州市屏山大道262号

邮政编码: 545005

法定代表人: 向金林

委托代理人: [Signature]

电话: 0771-3816081

传真: 0772-3832775

电子信箱:

开户银行: 工行柳州市鱼峰支行

账号: 2105 4020 0926 4000 287

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码: 91450200272959100K

地址: 柳州市北雀路115号

邮政编码: 545002

法定代表人: 覃振华

委托代理人: [Signature]

电话: 0772-3901394

传真:

电子信箱: 1512614135@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司柳州柳北支行

账号: 4500 1625 1530 5050 2670

承包人: 柳州市建筑设计科学研究院有限公司

法定代表人

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914502004098329887A

地址: 柳州市八一路77-1号

邮政编码: 545001

法定代表人: 罗为军

委托代理人:

电话: 0772-2801865

传真:

电子信箱:

开户银行: 建行柳州八一支行

账号: 4500 1625 2500 5050 1601

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-1#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-1#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	12360.04 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、5层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月2 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 74 项，符合要求 74 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	李彬	广西机电技师学院	工程师	
	副组长	李彬	广西建柳工程咨询有限公司	高工	
	其 他 成 员	李彬	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	广西机电技师学院	工程师	副组长
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	暖通设计
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通设计
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	结构设计
		李彬	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李彬	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
		李彬	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
李彬	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业		
李彬	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	助理员		
李彬	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	助理员		
李彬	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李彬	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	项目技术负责人		
李彬	广西建工集团冶金建设有限公司		质量员		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)	单位(项目)	项目总监理工程师	单位(项目)
	(签名)	负责人	负责人	工程师	负责人
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-2#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-2#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	12360.04 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、5层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 74 项，符合要求 74 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	刘树	广西机电技师学院	工程师	项目负责人
	副组长	杜建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其他成员	王明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目副经理
		黄松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		曾立	广西机电技师学院	工程师	副经理
		曹立	广西机电技师学院	工程师	甲代(干事)
		李秋	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗华	广西机电技师学院	高级实训指导教师	甲代
		李健	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘天园	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计项目负责人
		黄欣	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		莫其华	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	暖通设计
		张永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈海林	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		梅海良	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
		吴所	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	结构设计
		李永东	广西华蓝岩土工程有限公司		
		魏道	广西建柳工程咨询有限公司	监理	总监
		李永东	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李永东	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	土建
李永东	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李永东	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李永东	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李永东	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总工程师		
李永东	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目技术负责人		
参加验收单位	★ 施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日
	4502040051153	45010301189	45010301189	45010301189	4502040051153

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-3#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-3#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	12390.24 m ²	结构类型、 层 数	框架、5层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1-3#实训楼：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 134 项，经审查符合要求 134 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 39 项，符合要求 39 项， 共抽查 39 项，符合要求 39 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 79 项，符合要求 79 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。



竣工验收结论（工程质量是否合格）：
 本单位工程符合设计和规范要求。
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	蒋波	广西机电技师学院		
	副组长	李建通	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总师
	其 他 成 员	叶心忠	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
		陈明	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		黄兴	广西机电技师学院	高工	副组长
		李强	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗华	广西机电技师学院	高级项目指导教师	甲代
		李强	广西机电技师学院	工程师	甲代
		何天恩	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计负责人
		苏政	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		覃其文	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	暖通设计
		陈永立	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈永立	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		陈永立	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
		陈永立	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	结构设计
		李强	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李强	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李强	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李强	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
李强	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李强	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李强	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李强	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李强	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李强	广西建工集团冶金建设有限公司				

参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	项目总监理 工程师	单位(项目) 负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-5#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-5#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	8581.32 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、4层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程;</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;分割缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能:梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能:质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格,资料完整。</p> <p>(7)、电梯工程:轿厢平层准确度测量符合要求,电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项, 经审查符合要求 136 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 36 项, 符合要求 36 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 74 项, 符合要求 74 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘彬	广西机电技师学院	工程师	项目负责人
	副组长	李廷建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
		叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
	其 他 成 员	李斌	广西机电技师学院	讲师	甲代
		周志	广西机电技师学院	讲师	副院长
		曹燕	广西机电技师学院	工程师	甲代(干事)
		李强	广西机电技师学院	工程师	甲代(智能化)
		罗华	广西机电技师学院	高工(数控)	甲代
		李林	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘天恩	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计项目负责人
		陈政	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张永成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈海江	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		魏海良	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
			广西华蓝岩土工程有限公司		
			广西建柳工程咨询有限公司	监理	总监
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
		广西建柳工程咨询有限公司		监理员	
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	工程师	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 广西机电技师学院迁建项目（一期）1-6#实训楼

建设单位： 广西机电技师学院

竣工验收时间： 2023 年 11 月 30 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-6#实训楼			
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角			
建 筑 面 积 (或工程规模)	9378.56 m ²	结构类型、 层 数	框架、5层	
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日	
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1-6#实训楼：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>				
序号	项 目	验 收 记 录		验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部		合 格
2	质量控制 资料核查	共 134 项，经审查符合要求 134 项， 经核定符合规范要求 项		完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 39 项，符合要求 39 项， 共抽查 39 项，符合要求 39 项， 经返工处理符合要求 项		真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 79 项，符合要求 79 项， 不符合要求 项		一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	蒋波	广西机电技师学院		
	副组长	李生建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	叶明生	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经
		黄小	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘世	广西机电技师学院	工程师	甲代
		江波	广西机电技师学院	工程师	副队长
		李	广西机电技师学院	工程师	甲代(智能化)
		李	广西机电技师学院	高级实训指导教师	甲代
		李	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		苏学良	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理建筑师	设计
		苏	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		张	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		张	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		李	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
李	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)2-1#食堂

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）2-1#食堂		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	6602.39 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、3层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>2-1#食堂：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、通风与空调、建筑节能分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑节能：梯架、托盘、槽盒安装牢固，机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、通风与空调：风管系统安装牢固，连接紧密，无遗漏。</p> <p>(7)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 101 项，经审查符合要求 101 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 62 项，符合要求 62 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	李建成	广西机电技师学院	讲师	甲代
	副组长	李建成	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经济师
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	讲师	副队长
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	高级实验师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	高工	
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高级工程师	专业负责人
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李建成	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
		李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专监
		李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
李建成	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李建成	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李建成	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-1#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-1#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	7203.18 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>3-1#宿舍:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同中约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、建筑节能分部:</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净,太阳能系统安装牢固、运行正常。</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能:梯架、托盘、槽盒安装牢固,机柜、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能:质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格,资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 93 项,经审查符合要求 93 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 35 项,符合要求 35 项, 共抽查 项,符合要求 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 57 项,符合要求 57 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	杨波	广西机电技师学院		
	副组长	杜卫	广西建柳工程咨询有限公司	高工	
	其他成员	叶如	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目总监
		陈松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		方洪	广西机电技师学院	工程师	副队长
		郭强	广西机电技师学院	工程师	甲代
		曾华	广西机电技师学院	高和安习指导教师	甲代
		李树	广西机电技师学院	工程师	甲代
		陈国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		刘海	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	设计人
		袁政	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		李华	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		胡广复	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
	李	广西建柳工程咨询有限公司		监理员	
	李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
	李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
	李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师	
李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李	广西建工集团冶金建设有限公司				
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	
	(签名)	(签名)	(签名)	工程师	
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-2#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-2#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	7661.72 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>3-2#宿舍：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、建筑节能分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净，太阳能系统安装牢固、运行正常。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固，机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 98 项，经审查符合要求 98 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项，符合要求 38 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 59 项，符合要求 59 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	蒋波	广西机电技师学院		
	副组长	桂建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其他成员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目总监
		黄明	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘明	广西机电技师学院	工程师	甲代
		何明	广西机电技师学院	工程师	副队长
		李华	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗华	广西机电技师学院	高级工程师	甲代
		于德	广西机电技师学院	工程师	甲代
		陈明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		刘明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	建筑师	建筑设计
		江明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高级工程师	项目负责人建筑设计
		陈明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		陈明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	给排水工程师	智能设计
		陈明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		陈明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		陈明	广西华蓝岩土工程有限公司		
		陈明	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		陈明	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		陈明	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
		陈明	广西建柳工程咨询有限公司		监理员
		陈明	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员
	陈明	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
	陈明	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师	
陈明	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
陈明	广西建工集团冶金建设有限公司				
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-3#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-3#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	7203.18 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>3-3#宿舍：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、建筑节能分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净，太阳能系统安装牢固、运行正常。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固，机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 94 项，经审查符合要求 94 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

58

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-4#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2022 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-4#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	11503.2 m ²	结构类型、 层 数	框架、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、建筑节能分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净，太阳能热水系统安装牢固、运行符合要求。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 126 项，经审查符合要求 126 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项，符合要求 38 项， 共抽查 38 项，符合要求 38 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 65 项，符合要求 65 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

62

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-5#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-5#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	10113 m ²	结构类型、 层 数	框架、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月2 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同中约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、建筑节能分部;</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净,太阳能热水系统安装牢固、运行符合要求。</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能:摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能:质量控制资料、安全功能检验检测全部合格,资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 126 项,经审查符合要求 126 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项,符合要求 38 项, 共抽查 38 项,符合要求 38 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 65 项,符合要求 65 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

66

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 广西机电技师学院迁建项目（一期）3-6#宿舍

建设单位： 广西机电技师学院

竣工验收时间： 2023 年 11 月 30 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-6#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	11503.2 m ²	结构类型、 层 数	框架、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12 月 2 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同中约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、建筑节能分部;</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净,太阳能热水系统安装牢固、运行符合要求。</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能:摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能:质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格,资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 129 项, 经审查符合要求 129 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 40 项, 符合要求 40 项, 共抽查 40 项, 符合要求 40 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 66 项, 符合要求 66 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：
 本单位工程符合设计和规范要求。
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
----------	------	------	------

竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	予树建	广西机电技师学院	工程师	项目发起人
	副组长	李廷建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他	叶明强	广西建工集团冶金建设有限公司	建造师	项目经理
		黄永发	广西机电技师学院	2级师	甲代
		李振	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗华	广西机电技师学院	力讲	副经理
		李振	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗华	广西机电技师学院	高级工程师	甲代
	成 员		广西机电技师学院		
		陈国园	柳州市建筑设计科学研究所有限公司	高建	设计项目负责人
		苏功	柳州市建筑设计科学研究所有限公司	高工	给排水设计
		秦松	柳州市建筑设计科学研究所有限公司	工程师	设计
		张永杰	柳州市建筑设计科学研究所有限公司	助理工老师	智能设计
		陈世林	柳州市建筑设计科学研究所有限公司	工程师	暖通
		梅海星	柳州市建筑设计科学研究所有限公司	2级师	电气
		王亚东	柳州市建筑设计科学研究所有限公司		
		魏道	广西华蓝岩土工程有限公司		
		梁柏	广西建柳工程咨询有限公司	维源	总监
		冯平	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		冯平	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	主监
冯平		广西建柳工程咨询有限公司		监理员	
魏道		广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
李廷建	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李廷建	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李廷建	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李廷建	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	工程师	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)4-1#图文信息中心

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）4-1#图文信息中心		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	30138.89 m ²	结构类型、 层 数	框架剪力墙结构、地下1层、地上9层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减；无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)通风与空调：风管系统、空调水管安装牢固，连接紧密，无遗漏。</p> <p>(7)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(8)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经审查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 229 项，经审查符合要求 229 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 45 项，符合要求 45 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 103 项，符合要求 103 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	黄永红	广西机电技师学院	工程师	甲代	
	副组长	李连建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监	
		叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理	
	其 他 成 员	黄永红	广西机电技师学院	工程师	甲代	
		李连建	广西机电技师学院	工程师	甲代	
		叶明	广西机电技师学院	高工	副经理	
		李连建	广西机电技师学院	工程师	甲代	
		罗毅	广西机电技师学院	工程师	甲代(副经理)	
		李连建	广西机电技师学院	工程师	甲代	
		叶明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人	
		刘国英	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	设计	
		黄永红	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计	
		敬永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计	
		李连建	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通	
		叶明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气	
		李连建	柳州市建筑设计科学研究院有限公司			
		李连建	广西华蓝岩土工程有限公司	工程师	专监	
		李连建	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业	
		李连建	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监	
	李连建	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李连建	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员			
李连建	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员			
李连建	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师			
李连建	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人			
李连建	广西建工集团冶金建设有限公司					
参 加 验 收 单 位	施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理	单位(项目)负责人
	黄永红 (签名) 4502011067592		李连建 (签名)	叶明 (签名)	李连建 (签名)	黄永红 (签名)
	2023年11月30日		2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)4-2#报告厅

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 20 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）4-2#报告厅		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	3846.9 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、1层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)通风与空调：风管系统、空调水管安装牢固，连接紧密，无遗漏。</p> <p>(7)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 187 项，经审查符合要求 187 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项，符合要求 38 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 79 项，符合要求 79 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	蔡明	广西机电技师学院	工程师	甲代
	副组长	李圣进	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目总监
		刘静	广西机电技师学院	工程师	甲代
		石洪	广西机电技师学院	工程师	副经理
		曹燕	广西机电技师学院	工程师	甲代(甲)
		李俊	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗毅	广西机电技师学院	工程师(助理)	甲代
		于松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		陈天国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		刘国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	建筑师	设计
		高工	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张永志	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		杨国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		李国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李国	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李国	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李国	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李国	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
	李国	广西建柳工程咨询有限公司		监理员	
	李国	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
	李国	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
	李国	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总工程师	
	李国	广西建柳工程咨询有限公司	高工	技术负责人	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位		设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 广西机电技师学院迁建项目（一期）5#运动看台

建设单位： 广西机电技师学院

竣工验收时间： 2023 年 11 月 30 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）5#运动看台		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	390.59 m ²	结构类型、 层 数	钢框架结构、1层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、钢结构、建筑给排水、建筑电气、建筑智能:</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,无漏涂现象;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑给排水:室内给水排水管安装牢固。</p> <p>(3)、建筑电气:照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(4)、建筑智能:梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经审查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 69 项, 经审查符合要求 69 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

技



4005

质



限公



理



45020511

学研



202001

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

学院
153

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)7-1#门卫室

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西机电技师学院迁建项目（一期）7-1#门卫室		
工程地址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建筑面积 (或工程规模)	68.16 m²	结构类型、 层数	框架结构、1层
开工时间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>7-1#门卫室:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同中约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部;</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑节能:质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格,资料完整</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经 查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 87 项, 经 审 查 符 合 要 求 87 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共 核 查 26 项, 符 合 要 求 26 项, 共 抽 查 项, 符 合 要 求 项, 经返工处理符合要求 项	真 实、有 效
4	观感质量 验 收	共 抽 查 29 项, 符 合 要 求 29 项, 不 符 合 要 求 项	一 般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	莫安	广西机电技师学院	工程师	甲代
	副组长	李建成	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
		何	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李	广西机电技师学院	高工	副经理
		李	广西机电技师学院	工程师	甲代(干事)
		李	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗毅	广西机电技师学院	工程师	甲代(曾德代)
			广西机电技师学院		
		王	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		王	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		刘	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	设计
		陈	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		陈	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
			广西华蓝岩土工程有限公司		
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专监
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	华覃印振 (4502011067592)	李建成	王	李建成	莫安
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)7-2#门卫室

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）7-2#门卫室		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	79.26 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、1层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年12月 2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>7-2#门卫室：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给排水水管安装牢固、卫生器具洁净</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 88 项，经审查符合要求 88 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 32 项，符合要求 32 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	莫振	广西机电技师学院	工程师	甲代
	副组长	李主进	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其他成员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目副总监
		引彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘世	广西机电技师学院	高工	副总监
		雷瑞	广西机电技师学院	工程师	甲代(李)
		市联	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗毅	广西机电技师学院	工程师	甲代(智能化)
			广西机电技师学院		
		何国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计项目负责人
		苏以	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		刘罗美	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	设计
		张永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈永江	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		胡培良	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李永南	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李鹏	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李洪	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李洪	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
李永	广西建柳工程咨询有限公司		专业		
李永	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	助理员		
李永	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	助理员		
李永	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总工程师		
李永	广西建柳工程咨询有限公司	高工	技术负责人		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)7-3#门卫室

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）7-3#门卫室			
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角			
建 筑 面 积 (或工程规模)	29.25 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、1层	
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2日	
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>7-3#门卫室：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>				
序号	项 目	验 收 记 录		验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部		合 格
2	质量控制 资料核查	共 87 项，经审查符合要求 87 项， 经核定符合规范要求 项		完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项		真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 31 项，符合要求 31 项， 不符合要求 项		一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。



建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)8#垃圾转运站

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）8#垃圾转运站		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	239.12 m ²	结构类型、 层 数	框架、2层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12 月 2 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固，系统调试符合要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 101 项，经审查符合要求 101 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 28 项，符合要求 28 项， 共抽查 28 项，符合要求 28 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 46 项，符合要求 46 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

98



2、南宁市江南区人民医院二期工程

中标通知书

项目编号: GXJLNG2017G243

报建编号: 01170258

编号: 南招办字
2017SG00655号

建设单位	南宁市江南区卫生和计划生育局					
代建单位	无					
中标单位	广西壮族自治区冶金建设公司					
设计单位	华蓝设计(集团)有限公司、广西华蓝岩土工程有限公司					
代理单位	广西建澜工程招标有限公司					
工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程					
工程地点	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处					
中标范围	本项目施工图包含的建筑工程、装修工程、结构工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、人防工程、电梯工程、特殊医疗设施工程、土方工程、道路广场工程、景观绿化工程、室外水电工程、综合布线及网络系统等内容,具体以工程量清单为准。					
工程类型	施工	工程规模		本项目总建筑面积87325.36平方米,地上面积63632.27平方米,地下面积23693.09平方米;其中医技综合楼建筑面积75878.44平方米,地上12层,地下2层,地上面积75878.44平方米,地下面积21926.69平方米;行政综合楼建筑面积10855.32平方米,地上10层,地下1层,地上面积9285.42平方米(架空层1180平方米),地下面积1569.9平方米;垃圾收集站建筑面积55平方米,地上1层;污水处理站建筑面积218.5平方米,地上1层,地下1层,地上面积22平方米,地下196.5平方米;高压氧舱建筑面积297.10平方米,地上1层;门卫室建筑面积21平方米,地上1层。		
承包方式	包工包料	承包类型	总承包			
项目经理	周敏(证书编号:桂145161607491)	(项目经理)注册建造师证书号	证书编号:桂145161607491	技术负责人	张民军(证书编号:1304617)	
质检员	戴海华(02021000342);黄海成(0102104286);梁船(02011000541);邹峰(0102105008);张华茂(0102105010);庞国敏(0103114890)					
安全员	龙萍(01031009723);易婷婷(01031009718);黄维(0103108544);何春风(01031009722)					
材料员	邹惠涵(01051001283);张文仲(0105102705);谈瀚丰(0105000999);陈珍凤(0205100589);					
施工员	逯素平(01024000269);黄金安(2162005);庞振华(01011001816);陈力博(01011000911);周永友(0101123818);池贤沛(01031011189)					
造价员	彭素玲(桂11BA20389);闫剑兰(桂13BJ01177)					
中标主要条件	中标价元	385914143.19		主要材料	钢筋(吨)	6931.4820
	中标工期(日历天)	880			水泥(吨)	14935.4840
	质量	合格			商品砼(立方米)	99780.1790
其中安全防护、文明施工措施费: 11083806.35 元						
建设单位	 					
(盖章)						
法定代表人						
				1	年 月 日	
备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准					

南宁市建设工程质量安全监督登记变更申请表

我公司建设的 南宁市江南区人民医院二期 工程（质量安全监督登记号：4501052017639）。现申请对质量安全监督登记书作以下变更：

1、工程整体变更

变更前内容：	变更后内容	变更原因
技术负责人：张民军	 技术负责人：刘春 手机号 18707715238	因原技术负责人已调离岗位，不再担任本项目的技术负责人

2、项目分项情况变更：

项目分项编号	单位（子单位） 工程名称	变更前内容	变更后内容	变更原因
/	/	/	/	/

3、联系方式：

办理人姓名	联系方式
梁兆	15078870060

建设单位：（公章）

2019年5月20日

项目所在地住房城乡建设主管部门审核意见：



2019.6.12

注：本表格一个工程一式三份，质监站、信息站、建设单位各一份。

南宁市江南区人民医院
二期工程

建设工程施工合同



发包人：南宁市江南区卫生和计划生育局

承包人：广西壮族自治区冶金建设公司

2017 年 10 月



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁市江南区卫生和计划生育局

承包人（全称）：广西壮族自治区冶金建设公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市江南区人民医院二期工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：南宁市江南区人民医院二期工程。

2.工程地点：江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处。

3.工程立项批准文号：南宁市发展和改革委员会以南发改社会[2013]43号、南发改社会[2016]70号、南发改社会[2017]46号批准建设。

4.资金来源：其他。

5.工程内容：本项目总建筑面积 87325.36 平方米，地上面积 63632.27 平方米，地下面积 23693.09 平方米；其中医技综合楼建筑面积 75878.44 平方米，地上 12 层，地下 2 层，行政综合楼建筑面积 10855.32 平方米，地上 10 层，地下 1 层，地上面积 9285.42 平方米（架空层 1180 平方米），地下面积 1569.9 平方米；垃圾收集站建筑面积 55 平方米，地上 1 层；污水处理站建筑面积 218.5 平方米，地上 1 层，地下 1 层，地上面积 22 平方米，地下 196.5 平方米；高压氧舱建筑面积 297.10 平方米，地上 1 层；门卫室建筑面积 21 平方米，地上 1 层（具体以施工图为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

本项目施工图包含的建筑工程、**装修工程**、结构工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、人防工程、电梯工程、特殊医疗设施工程、土方工程、道路广场工程、景观绿化工程、室外水电工程、综合布线及网络系统等内容，具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 10 月 30 日。

计划竣工日期：2020 年 3 月 30 日。

工期总日历天数：880 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。





三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿捌仟伍佰玖拾壹万肆仟壹佰肆拾叁元壹角玖分（¥385914143.19 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰零捌万叁仟捌佰零陆元叁角伍分（¥11083806.35 元）；

(2) 建安劳保费：

人民币（大写）柒佰柒拾壹万捌仟贰佰捌拾贰元捌角陆分（¥7718282.86 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾壹万（¥13910000.00 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周敏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 10 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在南宁市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人：南宁市江南区卫生和计划生育局

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：11450105785203755Y

地址：南宁市江南区壮锦大道19号

邮政编码：530039

法定代表人：雷卫民

承包人：广西壮族自治区冶金建设公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：1450200272959100K

地址：柳州市北雀路115号

邮政编码：545002

法定代表人：欧志永



委托代理人: _____

电话: 0771-4870885

传真: 0771-4801785

电子信箱: _____

开户银行: 广西北部湾银行南宁社坛支行

账号: 0206012200000830

委托代理人: 李书仕

电话: 07715607931

传真: 07715607931

电子信箱: _____

开户银行: 广西北部湾南宁市园湖中支行

账号: 0802012030005506



4



扫描全能王 创建

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程（配套工程）高压氧仓
与制氧站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

（由建设单位填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）高压氧仓与制氧站		
预估结算价 （万元）	318.92	工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	297.1m ²	结构类型	框架
		层 数	地下 0 层，地上 1 层
勘察单位名称	南宁市勘测设计院集团有限公司		
设计单位名称	华蓝设计（集团）有限公司		
施工单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
监理单位名称	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司		
开工日期	2019年10月1日	竣工验收日期	2023年5月19日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收程序</p> <p>1、建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程施工合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地验收工程质量。</p> <p>4、对工程设计、勘察、监理、施工工程质量及管理环节等方面作出书面评价，形成经验收人员签署的工程验收意见书。</p> <p>二、工程验收内容</p> <p>1、现场检查。</p> <p>2、审查建设、设计、勘察、监理、施工单位等工程技术档案资料。</p> <p>三、组织形式</p> <p>验收组成员由建设、设计、勘察、监理、施工单位人员组成，监督机构进行监督。</p>			

加密锁号：7716106782196

建设单位执行基本程序情况：
(是否按规定办理监督登记和施工许可手续；是否取得规划、环保部门的准用文件。)

本工程建设按照国家有关法律、法规执行，工程招投标符合建设工程招投标管理办法，有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质量监督申报书等文件，资料齐全。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合设计文件及合同要求。

对设计单位的评价：

- 1、设计图纸达到建设单位要求；
- 2、设计单位对工程变更能及时做出设计变更或审批；
- 3、变更或者分部验收等，设计单位都到现场检查验收并签署了相应的质量合格文件；
- 4、验收人员签署了建设工程质量竣工验收意见书、现场验收签到表等竣工验收原始文件。

加密锁号：7716106782196

对施工单位的评价:

- 1、施工单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度、人员岗位责任制;
- 2、施工中能严格按照施工组织设计、法律、法规和技术规程、施工规范与施工质量验收规范以及施工合同要求进行施工,能及时整改施工中存在的质量问题;
- 3、工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标注条文要求。

对监理单位的评价:

- 1、监理单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度、人员岗位责任制;
- 2、监理人员能严格按国家监理规划实施监理,在工程中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理,并认真对隐蔽工程进行验收,较好地履行了工程监理职责;
- 3、对施工单位的质量验收资料能认真审核,并有真实完整的监理资料。

工程竣工验收意见:
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

- 1、本工程的各项资料经审核,符合要求、真实齐全有效;
 - 2、本工程分部的工程质量符合施工规范及设计要求;
 - 3、本工程现场的观感:好
- 综上所述,本工程质量达到合格等级,同意接收。



建设单位(公章)

项目负责人:

单位负责人:

2023年5月19日

注:本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张,贴在附件上。

加密锁号: 7716106782196

附件1:

竣工永久性标牌照片（全景）



注：全景照片要求为彩色，清晰，能分辨永久性标牌在建筑物上的设置位置。

附件2:

竣工永久性标牌照片（特定）



注：特写照片要求为彩色，清晰，能辨识标牌的内容。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）垃圾收集站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

（由建设单位填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）垃圾收集站		
预估结算价 （万元）	137.53	工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	55m ²	结构类型	框架
		层数	地下 0 层，地上 1 层
勘察单位名称	南宁市勘测设计院集团有限公司		
设计单位名称	华蓝设计（集团）有限公司		
施工单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
监理单位名称	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司		
开工日期	2019年10月1日	竣工验收日期	2023年5月19日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收程序</p> <p>1、建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程施工合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地验收工程质量。</p> <p>4、对工程设计、勘察、监理、施工工程质量及管理环节等方面作出书面评价，形成经验收人员签署的工程验收意见书。</p> <p>二、工程验收内容</p> <p>1、现场检查。</p> <p>2、审查建设、设计、勘察、监理、施工单位等工程技术档案资料。</p> <p>三、组织形式</p> <p>验收组成员由建设、设计、勘察、监理、施工单位人员组成，监督机构进行监督。</p>			

加密锁号：7716106782196

建设单位执行基本程序情况：
(是否按规定办理监督登记和施工许可手续；是否取得规划、环保部门的准用文件。)

本工程建设按照国家有关法律、法规执行，工程招投标符合建设工程招投标管理办法，有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质量监督申报书等文件，资料齐全。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合设计文件及合同要求。

对设计单位的评价：

- 1、设计图纸达到建设单位要求；
- 2、设计单位对工程变更能及时做出设计变更或审批；
- 3、变更或者分部验收等，设计单位都到现场检查验收并签署了相应的质量合格文件；
- 4、验收人员签署了建设工程质量竣工验收意见书、现场验收签到表等竣工验收原始文件。

加密锁号：7716106782196

对施工单位的评价：

- 1、施工单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、施工中能严格按照施工组织设计、法律、法规和技术规程、施工规范与施工质量验收规范以及施工合同要求进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；
- 3、工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标注条文要求。

对监理单位的评价：

- 1、监理单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、监理人员能严格按国家监理规划实施监理，在工程中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理，并认真对隐蔽工程进行验收，较好地履行了工程监理职责；
- 3、对施工单位的质量验收资料能认真审核，并有真实完整的监理资料。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

- 1、本工程的各项资料经审核，符合要求、真实齐全有效；
 - 2、本工程分部的工程质量符合施工规范及设计要求；
 - 3、本工程现场的观感：好
- 综上所述，本工程质量达到合格等级，同意接收。



建设单位(公章)

项目负责人:

单位负责人:



2023年5月19日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

加密锁号：7716106782196

附件1:

竣工永久性标牌照片（全景）



注：全景照片要求为彩色，清晰，能分辨永久性标牌在建筑物上的设置位置。

附件2:

竣工永久性标牌照片（特定）



注：特写照片要求为彩色，清晰，能辨识标牌的内容。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程（配套工程）高压氧仓
与制氧站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）高压氧仓与制氧站		
预估结算价 （万元）	318.92	工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	297.1m ²	结构类型	框架
		层数	地下 0 层，地上 1 层
勘察单位名称	南宁市勘测设计院集团有限公司		
设计单位名称	华蓝设计（集团）有限公司		
施工单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
监理单位名称	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司		
开工日期	2019年10月1日	竣工验收日期	2023年5月19日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收程序</p> <p>1、建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程施工合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地验收工程质量。</p> <p>4、对工程设计、勘察、监理、施工工程质量及管理环节等方面作出书面评价，形成经验收人员签署的工程验收意见书。</p> <p>二、工程验收内容</p> <p>1、现场检查。</p> <p>2、审查建设、设计、勘察、监理、施工单位等工程技术档案资料。</p> <p>三、组织形式</p> <p>验收组成员由建设、设计、勘察、监理、施工单位人员组成，监督机构进行监督。</p>			

加密锁号：7716106782196

建设单位执行基本程序情况：
(是否按规定办理监督登记和施工许可手续；是否取得规划、环保部门的准用文件。)

本工程建设按照国家有关法律、法规执行，工程招投标符合建设工程招投标管理办法，有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质量监督申报书等文件，资料齐全。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合设计文件及合同要求。

对设计单位的评价：

- 1、设计图纸达到建设单位要求；
- 2、设计单位对工程变更能及时做出设计变更或审批；
- 3、变更或者分部验收等，设计单位都到现场检查验收并签署了相应的质量合格文件；
- 4、验收人员签署了建设工程质量竣工验收意见书、现场验收签到表等竣工验收原始文件。

加密锁号：7716106782196

对施工单位的评价:

- 1、施工单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度、人员岗位责任制;
- 2、施工中能严格按照施工组织设计、法律、法规和技术规程、施工规范与施工质量验收规范以及施工合同要求进行施工,能及时整改施工中存在的质量问题;
- 3、工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标注条文要求。

对监理单位的评价:

- 1、监理单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度、人员岗位责任制;
- 2、监理人员能严格按国家监理规划实施监理,在工程中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理,并认真对隐蔽工程进行验收,较好地履行了工程监理职责;
- 3、对施工单位的质量验收资料能认真审核,并有真实完整的监理资料。

工程竣工验收意见:
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

- 1、本工程的各项资料经审核,符合要求、真实齐全有效;
 - 2、本工程分部的工程质量符合施工规范及设计要求;
 - 3、本工程现场的观感:好
- 综上所述,本工程质量达到合格等级,同意接收。



建设单位(公章)

项目负责人:

单位负责人:

2023年5月19日

注:本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张,贴在附件上。

加密锁号: 7716106782196

附件1:

竣工永久性标牌照片（全景）



注：全景照片要求为彩色，清晰，能分辨永久性标牌在建筑物上的设置位置。

附件2:

竣工永久性标牌照片（特定）



注：特写照片要求为彩色，清晰，能辨识标牌的内容。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）污水处理站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）污水处理站		
预估结算价 （万元）	382.15	工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	218.5m ²	结构类型	框架
		层数	地下 1 层，地上 1 层
勘察单位名称	南宁市勘测设计院集团有限公司		
设计单位名称	华蓝设计（集团）有限公司		
施工单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
监理单位名称	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司		
开工日期	2019年10月1日	竣工验收日期	2023年5月19日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收程序</p> <p>1、建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程施工合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地验收工程质量。</p> <p>4、对工程设计、勘察、监理、施工工程质量及管理环节等方面作出书面评价，形成经验收人员签署的工程验收意见书。</p> <p>二、工程验收内容</p> <p>1、现场检查。</p> <p>2、审查建设、设计、勘察、监理、施工单位等工程技术档案资料。</p> <p>三、组织形式</p> <p>验收组成员由建设、设计、勘察、监理、施工单位人员组成，监督机构进行监督。</p>			

加密锁号：7716106782196

建设单位执行基本程序情况：
(是否按规定办理监督登记和施工许可手续；是否取得规划、环保部门的准用文件。)

本工程建设按照国家有关法律、法规执行，工程招投标符合建设工程招投标管理办法，有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质量监督申报书等文件，资料齐全。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合设计文件及合同要求。

对设计单位的评价：

- 1、设计图纸达到建设单位要求；
- 2、设计单位对工程变更能及时做出设计变更或审批；
- 3、变更或者分部验收等，设计单位都到现场检查验收并签署了相应的质量合格文件；
- 4、验收人员签署了建设工程质量竣工验收意见书、现场验收签到表等竣工验收原始文件。

加密锁号：7716106782196

对施工单位的评价：

- 1、施工单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、施工中能严格按照施工组织设计、法律、法规和技术规程、施工规范与施工质量验收规范以及施工合同要求进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；
- 3、工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标注条文要求。

对监理单位的评价：

- 1、监理单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、监理人员能严格按国家监理规划实施监理，在工程中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理，并认真对隐蔽工程进行验收，较好地履行了工程监理职责；
- 3、对施工单位的质量验收资料能认真审核，并有真实完整的监理资料。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

- 1、本工程的各项资料经审核，符合要求、真实齐全有效；
 - 2、本工程分部的工程质量符合施工规范及设计要求；
 - 3、本工程现场的观感：好
- 综上所述，本工程质量达到合格等级，同意接收。



建设单位(公章)

项目负责人:

单位负责人:



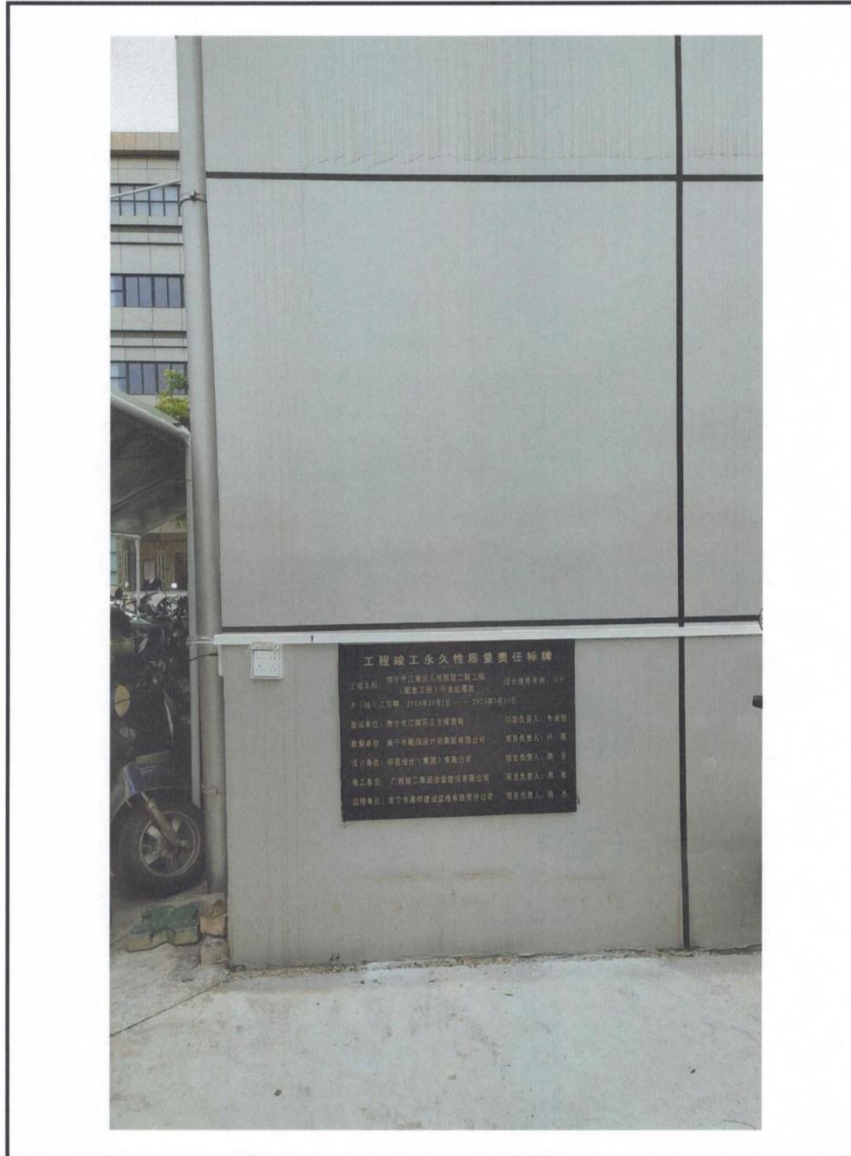
2023年5月19日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

加密锁号：7716106782196

附件1:

竣工永久性标牌照片（全景）



注：全景照片要求为彩色，清晰，能分辨永久性标牌在建筑物上的设置位置。

附件2:

竣工永久性标牌照片（特定）



注：特写照片要求为彩色，清晰，能辨识标牌的内容。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程（医技病房综合楼）

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

（由建设单位填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（医技病房综合楼）		
预估结算价 (万元)	33268.18	工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处
建筑面积 (m ²) (或工程规模)	75878.44m ²	结构类型	框架剪力墙
		层 数	地下 2 层, 地上 12 层
勘察单位名称	南宁市勘测设计院集团有限公司		
设计单位名称	华蓝设计(集团)有限公司		
施工单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
监理单位名称	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司		
开工日期	2018年3月10日	竣工验收日期	2023年5月19日
<p>工程验收内容、组织形式、程序:</p> <p>一、工程验收程序</p> <p>1、建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程施工合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地验收工程质量。</p> <p>4、对工程设计、勘察、监理、施工工程质量及管理环节等方面作出书面评价,形成经验收人员签署的工程验收意见书。</p> <p>二、工程验收内容</p> <p>1、现场检查。</p> <p>2、审查建设、设计、勘察、监理、施工单位等工程技术档案资料。</p> <p>三、组织形式</p> <p>验收组成员由建设、设计、勘察、监理、施工单位人员组成,监督机构进行监督。</p>			

加密锁号: 7716106782196

建设单位执行基本程序情况：
(是否按规定办理监督登记和施工许可手续；是否取得规划、环保部门的准用文件。)

本工程建设按照国家有关法律、法规执行，工程招投标符合建设工程招投标管理办法，有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质量监督申报书等文件，资料齐全。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合设计文件及合同要求。

对设计单位的评价：

- 1、设计图纸达到建设单位要求；
- 2、设计单位对工程变更能及时做出设计变更或审批；
- 3、变更或者分部验收等，设计单位都到现场检查验收并签署了相应的质量合格文件；
- 4、验收人员签署了建设工程质量竣工验收意见书、现场验收签到表等竣工验收原始文件。

加密锁号：7716106782196

对施工单位的评价：

- 1、施工单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、施工中能严格按照施工组织设计、法律、法规和技术规程、施工规范与施工质量验收规范以及施工合同要求进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；
- 3、工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标注条文要求。

对监理单位的评价：

- 1、监理单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、监理人员能严格按国家监理规划实施监理，在工程中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理，并认真对隐蔽工程进行验收，较好地履行了工程监理职责；
- 3、对施工单位的质量验收资料能认真审核，并有真实完整的监理资料。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

- 1、本工程的各项资料经审核，符合要求、真实齐全有效；
 - 2、本工程分部的工程质量符合施工规范及设计要求；
 - 3、本工程现场的观感：好
- 综上所述，本工程质量达到合格等级，同意接收。



建设单位 (公章)

项目负责人:

单位负责人:

2023年5月19日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

加密锁号：7716106782196

附件1:

竣工永久性标牌照片（全景）



注：全景照片要求为彩色，清晰，能分辨永久性标牌在建筑物上的设置位置。

附件2:

竣工永久性标牌照片（特定）



注：特写照片要求为彩色，清晰，能辨识标牌的内容。

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程(配套工程)高压氧仓
与制氧站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）高压氧仓与制氧站		
工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	297.1m ²	结构类型 层数	框架 地下0层，地上1层
开工时间	2019年10月1日	竣工日期	2023年5月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、设计、监理、勘察、施工单位分别向验收组汇报工程合同履行情况和在工程建设的各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>2、验收组人员审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料，本工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>(1)、完成工程设计和合同约定的各项内容</p> <p>(2)、施工单位的工程竣工报告</p> <p>(3)、监理单位的工程质量评估报告</p> <p>(4)、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告</p> <p>(5)、设计单位设计文件及实施情况检查报告</p> <p>(6)、分部工程技术档案和施工管理资料。</p> <p>(7)、建设、设计、监理、勘察、施工单位工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。</p> <p>3、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程质量竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 5 项，符合要求 5 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实，有效
4	观感质量验收	共抽查 13 项，符合要求 13 项， 不符合要求 0 项	好

加密锁号：7716106782196

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质监监督申报表等文件，资料齐全。</p>
施工单位资料	<p>施工合同、施工组织设计、质量保证资料、技术资料、分部评定资料、隐蔽工程资料、工程竣工报告等文件资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料齐全。</p>
设计单位资料	<p>设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、监理工程质量评估报告，监理对工程质量的监控文件，资料齐全。</p>

加密锁号：7716106782196

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
工程质量合格，同意验收					
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	韦成林	南宁市江南区卫生健康局	项目负责人	
	副组长	李生	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	总监理工程师
	其他成员	黄普浩	南宁市江南区卫生健康局		现场代表
		唐立波	广西建工集团冶金建设有限公司	正高级工程师	公司技术负责人
		周敏	广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目经理
		刘清	广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目技术负责人
		王明	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	水电专业监理工程师
		石发斌	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	土建专业监理工程师
		陈士	华蓝设计（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
	许国	南宁市勘测设计院集团有限公司	正高级工程师	项目负责人	
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	建设单位 (公章)				
	单位负责人 周敏	单位(项目)负责人 许国	单位(项目)负责人 陈士	项目总监理工程师 李生	
	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）垃圾收集站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）垃圾收集站		
工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处		
建筑面积 （或工程规模）	55m²	结构类型 层数	框架 地下0层，地上1层
开工时间	2019年10月1日	竣工日期	2023年5月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、设计、监理、勘察、施工单位分别向验收组汇报工程合同履行情况和在工程建设的各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>2、验收组人员审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料，本工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>(1)、完成工程设计和合同约定的各项内容</p> <p>(2)、施工单位的工程竣工报告</p> <p>(3)、监理单位的工程质量评估报告</p> <p>(4)、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告</p> <p>(5)、设计单位设计文件及实施情况检查报告</p> <p>(6)、分部工程技术档案和施工管理资料。</p> <p>(7)、建设、设计、监理、勘察、施工单位工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。</p> <p>3、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程质量竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部，符合标准及设计要求 6 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 22 项，经审查符合要求 22 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 11 项，符合要求 11 项， 共抽查 4 项，符合要求 4 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实，有效
4	观感质量验收	共抽查 13 项，符合要求 13 项， 不符合要求 0 项	好

加密锁号：7716106782196

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质监监督申报书等文件，资料齐全。</p>
施工单位资料	<p>施工合同、施工组织设计、质量保证资料、技术资料、分部评定资料、隐蔽工程资料、工程竣工报告等文件资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料齐全。</p>
设计单位资料	<p>设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、监理工程质量评估报告，监理对工程质量的监控文件，资料齐全。</p>

加密锁号：7716106782196

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
工程质量合格，同意验收					
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	韦成斌	南宁市江南区卫生健康局	项目负责人	
	副组长	李生	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	
	其他成员	黄普浩	南宁市江南区卫生健康局		现场代表
		唐立波	广西建工集团冶金建设有限公司	正高级工程师	公司技术负责人
		周敏	广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目经理
		刘清	广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目技术负责人
		王明	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	水电专业监理工程师
		石发斌	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	土建专业监理工程师
		陈士	华蓝设计（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
	许国	南宁市勘测设计院集团有限公司	正高级工程师	项目负责人	
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	建设单位 (公章)				
	单位负责人 周敏	单位(项目)负责人 许国	单位(项目)负责人 陈士	项目总监理工程师 李生	
	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程(配套工程)门卫室

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）门卫室		
工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	21m²	结构类型 层数	框架 地下0层，地上1层
开工时间	2019年10月1日	竣工日期	2023年5月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、设计、监理、勘察、施工单位分别向验收组汇报工程合同履行情况和在工程建设的各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>2、验收组人员审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料，本工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>(1)、完成工程设计和合同约定的各项内容</p> <p>(2)、施工单位的工程竣工报告</p> <p>(3)、监理单位的工程质量评估报告</p> <p>(4)、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告</p> <p>(5)、设计单位设计文件及实施情况检查报告</p> <p>(6)、分部工程技术档案和施工管理资料。</p> <p>(7)、建设、设计、监理、勘察、施工单位工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。</p> <p>3、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程质量竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项，经审查符合要求 26 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项， 共抽查 4 项，符合要求 4 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实，有效
4	观感质量验收	共抽查 13 项，符合要求 13 项， 不符合要求 0 项	好

加密锁号：7716106782196

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质监监督申报表等文件，资料齐全。</p>
施工单位资料	<p>施工合同、施工组织设计、质量保证资料、技术资料、分部评定资料、隐蔽工程资料、工程竣工报告等文件资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料齐全。</p>
设计单位资料	<p>设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、监理工程质量评估报告，监理对工程质量的监控文件，资料齐全。</p>

加密锁号：7716106782196

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
工程质量合格，同意验收					
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	韦成林	南宁市江南区卫生健康局	项目负责人	
	副组长	李生	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	总监理工程师
	其他成员	黄普浩	南宁市江南区卫生健康局		现场代表
		唐立波	广西建工集团冶金建设有限公司	正高级工程师	公司技术负责人
		周敏	广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目经理
		刘清	广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目技术负责人
		王明	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	水电专业监理工程师
		石发斌	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	土建专业监理工程师
		陈士	华蓝设计（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
	许国	南宁市勘测设计院集团有限公司	正高级工程师	项目负责人	
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	建设单位 (公章)				
	单位负责人 周敏	单位(项目)负责人 许国	单位(项目)负责人 陈士	项目总监理工程师 李生	
	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期工程(配套工程)污水处理站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）污水处理站		
工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	218.5m²	结构类型 层数	框架 地下1层，地上1层
开工时间	2019年10月1日	竣工日期	2023年5月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、设计、监理、勘察、施工单位分别向验收组汇报工程合同履行情况和在工程建设的各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>2、验收组人员审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料，本工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>(1)、完成工程设计和合同约定的各项内容</p> <p>(2)、施工单位的工程竣工报告</p> <p>(3)、监理单位的工程质量评估报告</p> <p>(4)、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告</p> <p>(5)、设计单位设计文件及实施情况检查报告</p> <p>(6)、分部工程技术档案和施工管理资料。</p> <p>(7)、建设、设计、监理、勘察、施工单位工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。</p> <p>3、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程质量竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经审查符合要求 27 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 9 项，符合要求 9 项， 共抽查 3 项，符合要求 3 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实，有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项， 不符合要求 0 项	好

加密锁号：7716106782196

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质监监督申报书等文件，资料齐全。</p>
施工单位资料	<p>施工合同、施工组织设计、质量保证资料、技术资料、分部评定资料、隐蔽工程资料、工程竣工报告等文件资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料齐全。</p>
设计单位资料	<p>设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、监理工程质量评估报告，监理对工程质量的监控文件，资料齐全。</p>

加密锁号：7716106782196

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
工程质量合格，同意验收					
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长	南宁市江南区卫生健康局		项目负责人	
	副组长	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	总监理工程师	
	其他成员		南宁市江南区卫生健康局		现场代表
			广西建工集团冶金建设有限公司	正高级工程师	公司技术负责人
			广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目经理
			广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目技术负责人
			南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	水电专业监理工程师
			南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	土建专业监理工程师
			华蓝设计（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
	南宁市勘测设计院集团有限公司	正高级工程师	项目负责人		
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	
	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程(医技病房综合楼)

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（医技病房综合楼）		
工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	75878.44m²	结构类型 层数	框架剪力墙 地下2层，地上12层
开工时间	2018年3月10日	竣工日期	2023年5月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、设计、监理、勘察、施工单位分别向验收组汇报工程合同履行情况和在工程建设的各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>2、验收组人员审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料，本工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>(1)、完成工程设计和合同约定的各项内容</p> <p>(2)、施工单位的工程竣工报告</p> <p>(3)、监理单位的工程质量评估报告</p> <p>(4)、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告</p> <p>(5)、设计单位设计文件及实施情况检查报告</p> <p>(6)、分部工程技术档案和施工管理资料。</p> <p>(7)、建设、设计、监理、勘察、施工单位工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。</p> <p>3、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程质量竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项，共抽查 10 项，符合要求 10 项，经返工处理符合要求 0 项	真实，有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项，不符合要求 0 项	好

加密锁号：7716106782196

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、基本不齐全的结论。

建设单位资料	有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质监监督申报表等文件，资料齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、质量保证资料、技术资料、分部评定资料、隐蔽工程资料、工程竣工报告等文件资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、监理工程质量评估报告，监理对工程质量的监控文件，资料齐全。

加密锁号：7716106782196

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
工程质量合格，同意验收				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	南宁市江南区卫生健康局		项目负责人
	副组长	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	总监理工程师
	其他成员	南宁市江南区卫生健康局		现场代表
		广西建工集团冶金建设有限公司	正高级工程师	公司技术负责人
		广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目经理
		广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目技术负责人
		南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	水电专业监理工程师
		南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	土建专业监理工程师
		华蓝设计（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
		南宁市勘测设计院集团有限公司	正高级工程师	项目负责人
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
周国	许国	王	王	王
2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日

企业变更咨询单

柳州市工商行政管理局

2018年12月05日

企业资料

企业名称: 广西建工集团冶金建设有限公司

统一社会信用代码: 91450200272959100K

法定代表人(负责人): 覃振华

地 址: 柳州市北雀路 1 1 5 号

营业执照注册号: 450200000005542

注册资本: 50000万元(人民币)

该企业于: 2018年11月16日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西壮族自治区冶金建设公司	广西建工集团冶金建设有限公司
注册资本(或外资中方认缴资本)	35000	50000.000000
管理人员		唐峰、赖海标(职工董事)、冯坚(职工监事)、欧志永、黄照健、周善学、何勇(职工监事)、韦桂华、刘国江、覃振华、谭林忠(监事会主席)、陈柔仪、廖立波
股东(股权)备案	广西建工集团有限责任公司:100%;	广西建工集团有限责任公司:100%;

3、河池市企业教育基地项目（EPC）工程总承包项目

中标通知书

[illegible]

中标主要条款	中标价	¥22138100.00元	其中	(1) 设计费: 262.54万元;
	工期	730日历天		(2) 建安安装工程费: 18801.18万元;
				(3) 设备购置费: 3039.06万元;
				(4) 预算编制费: 38.03万元;
				(5) 设计工程竣工后质量
质量	(1) 设计标准: 符合现行国家强制性设计技术标准及标准, 满足本项目的 设计深度和具体要求。			(6) 施工工期: 730日历天
		(2) 施工质量: 满足设计及其有关规定, 且必须达到现行国家验收标准合格标准。		
建设单位 (盖章或公章)				招标人 (盖章或公章)
法定代表人 (签字或盖章)				法定代表人 (签字或盖章)
2023年 2月 28日		2023年 2月 28日		
备注	中法人在收到中标通知书后, 须在收到通知 10 个工作日内向招标人及招标人委托的中介机构, 否则招标人可以取回投标文件。招标人及招标人委托的中介机构以及中法中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人投标文件签订并加盖公章的中法中标通知书(附件 1)以及中法中标通知书(附件 2)作为合同附件。			
一式 4 份, 其中: 招标人 1 份, 用于办理招标投标管理 1 份, 投标文件 2 份, 交易中心 1 份, 招标人 1 份。				

河池市企业教育基地项目（EPC） 工程总承包合同

发 包 人：河池市国有资产投资经营有限责任公司

承 包 人：广西建工集团冶金建设有限公司（联合体牵头人）
上海新建设建筑设计有限公司（联合体成员）

签订日期：2021 年 3 月 25 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河池市国有资产投资经营有限责任公司

承包人（全称）：广西建工集团冶金建设有限公司（联合体牵头人）
上海新建建筑设计有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 河池市企业教育基地项目（EPC）工程总承包 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：河池市企业教育基地项目（EPC）工程总承包项目。
2. 工程地点：河池市宜州区怀远镇楞达村都朝屯宜州普钙厂。
3. 工程审批、核准或备案文号：河发改审批[2020]307 号。
4. 资金来源：银行贷款和业主自筹。
5. 工程内容及规模：总建筑面积 41113.92 平方米，其中地上建筑面积为 40161 平方米，地下建筑面积 952.92 平方米。主要建设内容包括教育综合楼建筑面积 6513.08 平方米（地上 5560.16 平方米，地下 952.92 平方米）、业务综合楼建筑面积 7587.44 平方米、后勤服务综合楼建筑面积 3331.68 平方米、1#宿舍楼建筑面积 11359.06 平方米、2#宿舍楼建筑面积 11359.06 平方米、连廊建筑面积 911.6 平方米、门卫室 1 建筑面积 30.8 平方米、门卫室 2 建筑面积 21.2 平方米以及一条用地红线范围内的市政道路（全长 232.639 米）。
6. 工程承包范围：（招标内容及承包范围应完整，确保工程项目的整体交付）：初步设计完成后施工图设计完成前；在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标，【包括本项目红线范围内的施工图设计，设计必须符合相关要求且经过发包人同意，采购，施工，直至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内的缺陷修复的总承包交钥匙工程。】其中：（1）设计包含（但不限于以下内容）：施工图设计（包括建筑、结构、给排水、电气、装饰装修、绿化、消防、空调、智能化、总平、绿色建筑、海绵城市、防雷、配电等）、技术交底及工程验收内容及施工期间的后续服务（含各个阶段的报批、报建制图和施工现场等配合工作）；（2）施工包含（但不限于以下内容）：建设红线范围内的工程施工（包括土建、**装饰装修**、安装工程等及相关配套服务设施（包含有项目区内设备房、项目区内污水处理、项目区内道路、绿化、围墙和给

排水、电气、大门、消防、环保等公用工程))项目施工图纸(含设计变更)及工程量清单所规定内容等及设备材料采购,最终施工内容以发包人组织审查同意的施工图纸和预算清单为准。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2021 年 4 月 15 日, 实际开工日期以通知为准。

计划开始现场施工日期: 2021 年 4 月 15 日, 实际开工日期以通知为准。

计划竣工日期: 2023 年 4 月 15 日。

工期总日历天: 730 天, 其中: 设计工期: 30 日历天; 施工工期: 700 日历天, 工期总日历天与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 设计要求的标准; 符合现行国家规定的工程设计质量标准, 满足本项目的设计要点和实际需求。施工要求的质量标准: 满足设计及有关规范要求, 工程验收达到现行国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 贰亿贰仟叁佰叁拾伍万捌仟壹佰元整 (¥ 221358100.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 贰佰伍拾柒万伍仟肆佰元整 (¥ 2575400.00 元); 适用税率: / %,

税金为人民币(大写) / (¥ / 元);

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) 叁仟零叁拾玖万零陆佰元整 (¥ 30390600.00 元); 适用税率: / %,

税金为人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 壹亿捌仟捌佰零壹万壹仟捌佰元整 (¥ 188011800.00 元); 适用税率: / %,

税金为人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

预算编制费:

人民币(大写)叁拾捌万叁仟元整(¥380300.00元);适用税率: / % ,税金为人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 按专用条款 14.1 条执行。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 吴光新。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 3 月 25 日订立。

九、订立地点

本合同在 河池市宜州区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自盖公章或合同专用章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 壹拾贰 份。

发包人：河池市国有资产投资

经营有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：91451200747909969

地 址：金城江惠文路小区（二区）办公楼

邮政编码：5474000

法定代表人：韦 琪

委托代理人：

电 话：0778-2102155

传 真：0778-2102155

电子信箱：

开户银行：中国农业银行河池金城支行

账 号：2050570140000260

承包人：广西建工集团冶金建设有限公司

（联合体牵头人）

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：91450200272959100X

地 址：南宁市青秀区金浦路115号

邮政编码：530002

法定代表人：李 华

委托代理人：吴光新

电 话：0778-2236980

传 真：0778-2283704

电子信箱：337288315@qq.com

开户银行：建行柳州北雀路南支行

账 号：4505 0162 5162 0000 0047

承包人：上海新建建筑设计有限公司

（联合体成员）

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：913101076302633311

地址：上海市普陀区中山北路3000号3801-3805室

邮政编码：200063

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0771-5675115

传 真：0771-5675115

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司南宁市五象

广场支行

账 号：6197 7903 6493

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 河池市企业教育基地项目工程

建设单位: 河池市国有资本投资运营(集团)
有限公司

竣工验收日期: 2023 年 3 月 6 日

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见
















工程名称	河池市企业教育基地项目		
工程地址	河池市宜州区怀远镇楞达村都朝屯		
建筑面积 (或工程规模)	41091.96m ²	结构类型 层数	业务综合楼: 4层 框架结构, 教育综合楼: 地下1层地上5/6层框架结构, 后勤服务综合楼: 3层 框架结构, 1#宿舍楼: 11层 框架剪力墙结构, 2#宿舍楼: 11层 框架剪力墙结构
开工时间	2021年6月10日	竣工日期	2023 年 2 月 10 日
工程竣工验收内容:			
<p>根据建设部门及建筑工程竣工验收的有关规定, 依据有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位。由宜州区建设工程质量安全监督站现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。</p> <p>1. 施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文和施工规范的要求。</p> <p>2. 本工程检查了土建、水电项目的资料, 资料基本完整。</p> <p>3. 按要求对本工程进行实地检查, 分别抽检了一层、三层及屋面, 检查内容有: 外墙、四大角、立面观感、台阶、内墙腻子、内墙抹灰、装修装饰、楼地面、门窗、天面防水, 开关、插座、卫生器具、水龙头、空调洞口等, 抽查率大于10%。检查方面是眼看、尺量、小锤敲打, 接线量等方法。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 11 分部, 经查 11 分部, 符合标准及设计要求 11 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 429 项, 经审查符合要求 429 项, 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 148 项, 符合要求 148 项, 共抽查 148 项, 符合要求 148 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 220 项, 符合要求 220 项, 不符合要求 0 项	好



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书、资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评估报告，资料完整。



竣工验收结论（工程质量是否合格）：																			
合格																			
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务															
竣工验收组成员签字栏	组长	陈建任	河池市国有资产投资运营(集团)有限公司 高工	项目负责人															
	副组长	黄全	广西顺右工程管理有限公司	工程师	总监														
		吴步武	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	现场管理														
	其他成员	李成明	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	项目技术负责人														
		黎品华	河池市国有资产投资运营(集团)有限公司	工程师	项目现场代表														
		黄文恩	广西顺右工程管理有限公司	工程师	专业监理工程师														
		唐叶烈	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	质量员														
		瞿雷	上海新建设建筑设计有限公司	高工	项目负责人														
		谷建平	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	项目现场负责人														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>施工单位</th> <th>勘察单位</th> <th>设计单位</th> <th>监理单位</th> <th>建设单位</th> </tr> <tr> <th>(公章)</th> <th>(公章)</th> <th>(公章)</th> <th>(公章)</th> <th>(公章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>  单位(项目)负责人 2023年3月6日 </td> <td>  单位(项目)负责人 2023年3月6日 </td> <td>  单位(项目)负责人 2023年3月6日 </td> <td>  项目总监 工程师 2023年3月6日 </td> <td>  单位(项目)负责人 2023年3月6日 </td> </tr> </tbody> </table>					施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	 单位(项目)负责人 2023年3月6日	 单位(项目)负责人 2023年3月6日	 单位(项目)负责人 2023年3月6日	 项目总监 工程师 2023年3月6日	 单位(项目)负责人 2023年3月6日
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位															
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)															
 单位(项目)负责人 2023年3月6日	 单位(项目)负责人 2023年3月6日	 单位(项目)负责人 2023年3月6日	 项目总监 工程师 2023年3月6日	 单位(项目)负责人 2023年3月6日															

二、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩

1、项目经理

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘春	性 别	男	年 龄	51 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450205197410301016	手机号码	/
参加工作时间	1995 年	从事项目经理（建造师）年限			17 年
项目经理（建造师）资格证书编号		桂 1452007200700304			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
清远市清城区教育局(代建单位:清远市清城区代建项目管理中心)	清城区飞来湖小学建设项目	合同金额 10212.76 万元	2019.11.1-2021.2.5	已完	合格



使用有效期: 2025年11月03日
- 2026年05月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘春

性 别: 男

出生日期: 1974年10月30日

注册编号: 桂1452007200700304



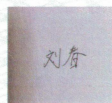
聘用企业: 广西建工集团冶金建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)

机电工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025.11.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年12月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2008)0003276

姓 名: 刘春

性 别: 男

出 生 年 月: 1974-10-30

企 业 名 称: 广西建工集团冶金建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年11月19日

有 效 期: 2023年08月19日 至 2026年11月19日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

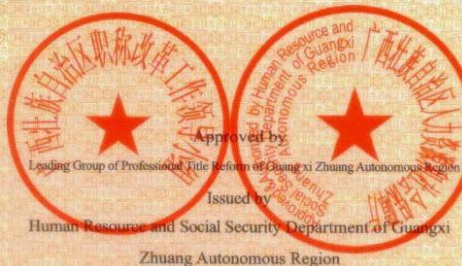
发证日期: 2023年8月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1304618
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号: 205000011201300100
File No.

姓名 刘春 性别 男
Name Gender

身份证号 450205197410301016
ID Number

职称系列 工程

Category of Profession 高级工程师

资格名称 土木工程

Qualification

专业 2013年12月

Speciality

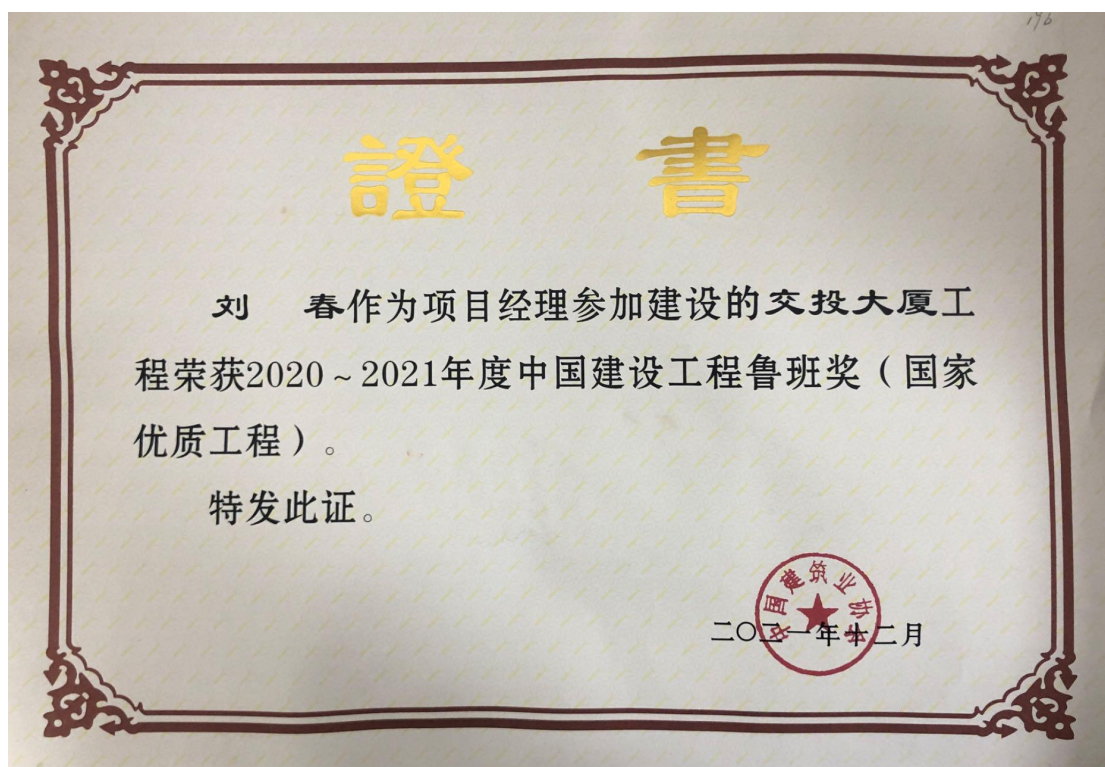
授予时间

Date of Conferment
评审机构: 工程系列高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by

2013年12月25日

职称专用章





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证号码40b58c4499664a06b433c35febe04b5c



柳州市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

刘春, 个人编号: 452155887423, 居民身份证号码: 450205197410301016在我中心(局)参保情况:

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明!

日期 2025-11-03



(盖章)

说明:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自助一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

清城区飞来湖小学建设项目

中标通知书

清公易建[G20190925084] 号

广西建工集团冶金建设有限公司：

你方于 2019 年 10 月 16 日所递交的清城区飞来湖小学建设项目投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：新建清城区飞来湖小学，规划总用地面积约 31324 平方米，规划总建筑面积约 31792 平方米。设计办学规模 48 个班，提供 2160 个学位。建设内容主要包括：新建 5 栋 5 层教学楼，1 栋 4 层综合楼，1 栋风雨操场，1 层地下车库，新建校园道路、广场、绿地、运动场以及配置相关设备设施。

招标范围：工程量清单及图纸包括的所有内容。

中标价：102,127,602.17 元。

工 期：270 日历天，要求于 2020 年 7 月 31 日前竣工完成，具体工期以实际签订合同为准。

工程质量：符合合格标准。

项目负责人：刘春，证书编号：桂 145070700304。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到清远市清城区代建项目管理中心签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人：清远市清城区代建项目管理中心（盖单位章）

法定代表人：黄伟伟（签字）

2019 年 11 月 1 日

进场见证单位：清远市政务服务中心

2019 年 11 月 4 日

副 本

工程编号：清公易建[G20190925084]号
合同编号：



广东省建设工程 标准 施 工 合 同

2011年版

工程名称：清城区飞来湖小学建设项目
工程地点：清远市清城区凤城街道清廓路与田
龙路交叉口东南角地块。
发包人：清远市清城区代建项目管理中心
承包人：广西建工集团冶金建设有限公司



广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人（甲方）：（全称）清远市清城区代建项目管理中心

承包人（乙方）：（全称）广西建工集团冶金建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：清城区飞来湖小学建设项目

工程地点：清远市清城区凤城街道清廓路与田龙路交叉口东南角地块。

工程内容：工程量清单和施工图纸所包含的内容。

工程规模：新建清城区飞来湖小学，规划总用地面积约 31324 平方米，规划总建筑面积约 31792 平方米。设计办学规模 48 个班，提供 2160 个学位。建设内容主要包括：新建 2 栋 5 层教学楼，1 栋 4 层综合楼，1 栋风雨操场，1 层地下车库，新建校园道路、广场、绿地、运动场以及配置相关设备设施。（具体以施工图纸和工程量清单范围内的内容为准）。

工程立项、规划批准文件号：清城审批发改（2019）97 号

资金来源：由区财政统筹安排解决

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单和首期施工图纸所包含的全部内容。

三、合同工期

工程合同工期总日历天：270日历天，拟从 2019 年 11 月 1 日开始施工，至 2020 年 7 月 31 日竣工完成。具体以监理工程师下达的开工令为准。

四、质量标准

工程质量标准：符合现行中华人民共和国、广东省及行业有关质量标准规范要求，达到合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹亿零贰佰壹拾贰万柒仟陆佰零贰元壹角柒分

（小写）：102127602.17 元

其中：绿色施工安全防护措施费 $\text{¥}6364237.57$ 元；

暂估价 $\text{¥}1747646.87$ 元；

暂列金 $\text{¥}7542835.08$ 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、项目负责人：刘春，身份证号码：450205197410301016，

注册证书编号：桂 145070700304，联系电话 18707715238。

七、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

1、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

2、本合同中的绿色施工安全防护措施费即安全防护、文明施工措施费。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

订立合同时间：2019 年 12 月 7 日

订立合同地点：清远市清城区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 当日 生效。

此页为签章页，无正文

发 包 人：清远市清城区代建项目管理中心
(公章)

承 包 人：广西建工集团冶金建设有限公司
(公章)

地 址：清城区东城澜水中心村增强西街4号

地 址：柳州市北雀路115号

法定代表人：

法定代表人：

签约代表：

签约代表：

电 话：0763-3929270

电 话：0772-3901225

传 真：

传 真：0772-2312295

开户名称：

开户名称：广西建工集团冶金建设有限公司

开户银行：

开户银行：建行柳州北雀路南支行

帐 号：

帐 号：4505 0162 5162 0000 0047

邮政编码：

邮政编码：545002

电子邮箱：

电子邮箱：



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：清城区飞来湖小学建设项目A1综合楼、A2教学楼、
A3教学楼、A4风雨操场、校门、地下室

验收日期：2021年02月05日

建设单位(盖章)：清远市清城区教育局（代建单位：清远市清城区代建项目管理中心）



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	2
---	---	---

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	清城区飞来湖小学建设项目A1综合楼、A2教学楼、A3教学楼、A4风雨操场、校门、地下室				
工程地点	清远市清城区凤城街道清廓路与田龙路交叉口东南角地块	建筑面积	31188.19m²	工程造价	10212.76万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	5	层
			地下:	1	层
施工许可证号	441802202007060101	监理许可证号	/		
开工日期	2019年11月01日	验收日期	2021年02月05日		
监督单位	清远市清城区住房和城乡建设局工程质量安全监督股	监督编号			
建设单位	清远市清城区教育局（代建单位：清远市清城区代建项目管理中心）				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司				
总包单位	广西建工集团冶金建设有限公司				
承建单位（土建）	广西建工集团冶金建设有限公司				
承建单位（设备安装）	广西建工集团冶金建设有限公司				
承建单位（装修）	广西建工集团冶金建设有限公司				
监理单位	广东中诚项目管理有限公司				
施工图审查单位	清远市粤星工程建设咨询服务有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	赖志成
副组长	叶国锋
组 员	潘建中、石劲松、梁志坚、陈军、皮文军、薛成芳、邓华明、沈秋华、黄焰佳、郑伟业、赖军强、刘春、潘海清、李政、张学祝、左毅杰、吕家祥、胡小明

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	赖志成	潘建中、石劲松、梁志坚、陈军、皮文军、薛成芳、邓华明、沈秋华、黄焰佳、郑伟业、赖军强、刘春、潘海清、李政、张学祝、左毅杰、吕家祥、胡小明
建筑设备安装工程	叶国锋	潘建中、石劲松、梁志坚、陈军、皮文军、薛成芳、邓华明、沈秋华、黄焰佳、郑伟业、赖军强、刘春、潘海清、李政、张学祝、左毅杰、吕家祥、胡小明
工程质控资料	郑伟业	张学祝

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-EI-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 10 项
主体结构	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 10 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 10 项
屋面	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 10 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	联系电话
1	潘建中	清远市清城区教育局	布设组组长		13417224666
2	蔡子豪	清城区建设工程质量监督站	站长		1807634680
3	赖志成	清城区建设工程项目管理中心	工程师	项目负责人	13828508910
4	梁超	清城区住房和城乡建设局	工程师		1892550946
5	何文强	清城区教育局	干部		15826287296
6	陈中	广东中诚项目管理股份有限公司	总监	高工	13926687283
7	黄仕佳	广东中诚项目管理股份有限公司	总监		18926636156
8	郑伟业	广东中诚项目管理股份有限公司	监理员		13232995328
9	赖国强	广东中诚项目管理股份有限公司	监理		13828504334
10	刘春	广西建工集团建设有限公司	项目经理		3363039
11	江伟	广西建工集团建设有限公司	质检员		13527722199
12	陈	广州筑鼎建筑与规划院有限公司	项目负责人		13318810333
13	莫开瑞	广州筑鼎建筑与规划院有限公司	设计		13751831210
14	马培强	广州筑鼎建筑与规划院有限公司	设计		13246854836
15	张超	“ ” “ ”	设计		13824687176
16	陈	广东中诚项目管理股份有限公司	项目负责人		13501463146
17	沈	广东中诚项目管理股份有限公司	项目负责人		15800019678
18					
19					
20					
21					

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

竣工验收结论:

该工程基础、主体、节能、装饰、屋面、给排水、电气、通风及电梯等工程已按工程设计图纸要求及施工承包合同约定的内容全部完成。工程质量验收包括检验批、隐蔽、分项、分部验收均符合国家统一验收评定标准及有关质量技术标准。该工程施工质量控制资料齐全,工程质量和功能符合设计使用要求,观感质量检查结果良好,基础、主体、节能、装饰装修、屋面、给排水、电气、通风及电梯等分部工程经建设单位、施工单位、监理单位、设计单位、勘察单位共同组织验收合格,予以工程竣工验收合格。

<p>建设单位</p> <p>清远市清城区教育局 (代建单位:清远市清城区代建项目管理中心)</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>赖志国</p> <p>2021年2月5日</p>		<p>监理单位</p> <p>广东中诚项目管理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>刘春</p> <p>2021年2月5日</p>		<p>施工单位</p> <p>广东建工集团冶金建设有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>刘春</p> <p>2021年2月5日</p>		<p>设计单位</p> <p>州筑鼎建筑与规划设计院有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>沈秋华</p> <p>2021年2月5日</p>		<p>勘察单位</p> <p>广东有色工程勘察设计院</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>沈秋华</p> <p>2021年2月5日</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 陈军

注册号: 4401764-007

有效期至: 2022年6月

中华人民共和国一级注册岩土工程师

姓名: 沈秋华

注册号: 4405552-A1006

有效期至: 2021年12月



* GD - E1 - 914 / 6 *

2、技术负责人

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨露	性 别	女	年 龄	46
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	450205197909081024		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	GX12020014246	
参加工作时间	2000 年		从事技术负责人年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广 西 机 电 技师学院	广西机电技 师学院迁建 项目（一期） 工程总承包	合同金额： 53256.9448 99 万元	2022.5.9-2023.11 .30	已完	合格

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020014246

姓 名: 杨露

性 别: 女

身份证号: 450205197909081024



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑电气工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列住房城乡建设行业副高级
评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年04月24日





柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

杨露，个人编号：452157317028,居民身份证号码：450205197909081024在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	企业职工基本养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包



招标编号: 2021柳东-084

中标编号: 2022柳东中标-012

2022-02-11

中标通知书

中标日期: 2022-02-11

项目代码	2019-450211-82-01-030483		
标段名称	广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包		
建设单位	广西机电技师学院		
招标代理机构	广西建坤工程咨询有限公司		
工程地址	柳州市柳东新区职教园区内		
工程概况	<p>广西机电技师学院新校区总用地面积为353.313亩(235542.27㎡), 本项目一期工程总建筑面积151984.19平方米, 其中新建1-1#实训楼12360.04平方米, 1-2#实训楼12360.04平方米, 1-3#实训楼12393.84平方米, 1-5#实训楼8744.18平方米, 1-6#实训楼9378.56平方米, 2-1#食堂6602.39平方米, 3-1#、3-3#宿舍均为7203.18平方米, 3-2#宿舍7661.72平方米, 3-4#、3-6#宿舍均为11471.75平方米, 3-5#宿舍10073.34平方米, 4-1#图文信息中心30391.51平方米(地上建筑面积26410.81平方米, 地下建筑面积3980.70平方米), 4-2#报告厅3846.9平方米, 5#运动看台410.4平方米, 7-1#门卫室68.16平方米, 7-2#门卫室74.88平方米, 7-3#门卫室29.25平方米, 8#垃圾转运站239.12平方米; 图文信息中心为框剪结构, 其余建筑为框架结构; 配套建设400米环形跑道运动场1个、篮球场6个、排球场4个、羽毛球场8个等室外运动场, 以及场内道路和地面铺装工程、室外给排水、室外供电、大门、围墙、学生宿舍热水集中供应、开水供应系统等设施; 主要建设内容包括各单体建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程及相关附属配套设施等。依据批复的初步设计和招标要求进行项目的施工图设计(设计内容包括但不限于建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、绿化、消防、空调、智能化、防雷、配电、电梯、总平、绿色建筑、基坑支护、施工图预算等)、施工图设计内容涉及的采购和施工、施工管理、竣工验收合格及交付使用、工程保修期内的缺陷修复的工程总承包。</p>		
投标截止时间	2022-01-29 09:30:00		
中标单位	广西建工集团冶金建设有限公司(联合体成员: 柳州市建筑设计科学研究院有限公司)		
投标报价(签约合同价)	¥ 538149448.99元	大写:	伍亿叁仟捌佰壹拾肆万玖仟肆佰肆拾捌元玖角玖分
投标报价(合同价)		大写:	零元
工期	745日历天		
工程质量	设计要求的质量标准: 符合现行国家规定的工程设计质量合格标准, 满足本项目的设计要点和实际需求。 施工要求的质量标准: 满足设计及有关规范要求, 工程验收达到现行国家验收规范合格标准。		
项目经理/总监	范昕祥	注册证号	桂1452013201404743
技术负责人	覃开栋	专职安全员	梁达浩(正常); 蒋曦(正常); 邱秀莲(正常); 刘莹(正常); 许耀江(正常)



招标编号: 2021柳东-084




中标编号: 2022柳东中标-012

中标通知书

中标日期: 2022-02-11

备注信息	<p>K值:0.98 企业信誉实力分分值权重:10%</p> <p>工程总承包项目经理:范昕祥(注册编号:桂1452013201404743 ;身份证号:450205197607031013)</p> <p>施工项目经理:范昕祥(注册编号:桂1452013201404743 ;身份证号:450205197607031013)</p> <p>专职安全生产管理人员:梁达浩(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2014)0008981;身份证号:452424199002040014)</p> <p>蒋曦(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2014)0014544 ;身份证号:450205198412191011)</p> <p>邱秀莲(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2017)0003652 ;身份证号:45020519790228104X)</p> <p>刘莹(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2020)0012851 ;身份证号:450121199706162127)</p> <p>许耀江(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2019)0007201 ;身份证号:450211199104200811)</p>
<p>中标人在收到中标通知书后,须按招标文件第二章“投标人须知”第7.4.1款规定向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。</p>	

广西机电技师学院迁建项目（一期）项目管理人员变更申请的报告

<p>广西机电技师学院：</p> <p>因项目经理范昕祥身体不适，安全员梁达浩、施工员潘林涛工作变动原因，需要对项目经理、安全员、施工员进行变更，项目理由范昕祥（身份证号450205197607031013，一级建造师证：桂1452013201404743）变更为叶敏盛（身份证号452502198009065532，一级建造师证：桂1452017201809613），安全员由梁达浩（身份证号452424199002040014，安全员证：452094523126518）变更为范明族（身份证号450521199411055211，安全员证：452000223100805），施工员由潘林涛（身份证号452424199706260015，施工员证：452094510125386）变更为陈以杰（身份证号452227199506270911，施工员证：0452010400008000016），</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  广西建工集团冶金建设有限公司 2022年5月22日 </div>	
建设单位意见	<p style="text-align: center;">在确保变更人员的管理能力</p> <p>满足项目管理要求且保证人员稳定的情况下，同意变更。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 经办人签字：李丹云 盖单位章 2022年5月30日  </div>
监理单位意见	<p>上述变更人员均具备相应的岗位资格，但项目总承包单位应保持项目管理组织机构人员稳定，以利于合同各项目标的达成。上述人员的变更符合合同约定，须经得建设单位的批准。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 经办人签字：杜建 盖单位章 2022年5月28日  </div>





广西建工集团 冶金建设有限公司文件

桂冶建生产字〔2022〕223号

关于变更广西机电技师学院迁建项目（一期） 工程技术负责人、资料员、施工员的通知

第九分公司：

因广西机电技师学院迁建项目（一期）工程技术负责人覃开栋、资料员覃贵蕾、施工员陈以杰工作变动，不宜再担任该工程技术负责人、资料员、施工员。经公司研究，同意由杨露担任该工程技术负责人（高级工程师证：GX12020014246）、由韦小丽担任该工程资料员（资料员证：452094511410210）、由徐海鹏担任该工程施工员（施工员证：452094510108608），望及时到建设主管部门办理备案手续。

广西建工集团冶金建设有限公司
2022年9月22日



抄送：公司领导，办存。

广西建工集团冶金建设有限公司办公室

2022年9月22日印发

—2—

副本

广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包

（项目编号：2021 柳东-084）

施工合同

发包人：广西机电技师学院

承包人：广西建工集团冶金建设有限公司（联合体成员：
柳州市建筑设计科学研究院有限公司）

第一部分合同协议书

发包人(全称): 广西机电技师学院

承包人(全称): 广西建工集团冶金建设有限公司、柳州市建筑设计科学研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 广西机电技师学院迁建项目(一期)工程总承包 项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)工程总承包。
2. 工程地点: 柳州市柳东新区,滨江东片区官塘大道与柳东至洛埠镇道路交叉口西北角。
3. 工程审批、核准或备案文号: 桂发改社会[2021]861号。
4. 资金来源: 业主通过银行贷款、土地置换和自筹等多渠道方式筹措。
5. 工程内容及规模: 广西机电技师学院新校区总用地面积为353.313亩(235542.27㎡),本项目一期工程总建筑面积151984.19平方米,其中新建1-1#实训楼12360.04平方米,1-2#实训楼12360.04平方米,1-3#实训楼12393.84平方米,1-5#实训楼8744.18平方米,1-6#实训楼9378.56平方米,2-1#食堂6602.39平方米,3-1#、3-3#宿舍均为7203.18平方米,3-2#宿舍7661.72平方米,3-4#、3-6#宿舍均为11471.75平方米,3-5#宿舍10073.34平方米,4-1#图文信息中心30391.51平方米(地上建筑面积26410.81平方米,地下建筑面积3980.70平方米),4-2#报告厅3846.9平方米,5#运动看台410.4平方米,7-1#门卫室68.16平方米,7-2#门卫室74.88平方米,7-3#门卫室29.25平方米,8#垃圾转运站239.12平方米;图文信息中心为框剪结构,其余建筑为框架结构;配套建设400米环形跑道运动场、篮球场、排球场、羽毛球场等室外运动场,以及场内道路和地面铺装工程、室外给排水、室外供电、大门、围墙、学生宿舍热水集中供应等设施;主要建设内容包括各单体建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程及相关附属配套设施等。
6. 工程承包范围: 依据批复的初步设计和招标要求进行项目的施工图设计(设计内容包括但不限于建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、园林景观、人防、消防、空调、智能化、综合布线、防雷、配电、电梯、总平、幕墙、钢结构、节能、绿色建筑、基坑支护、施工图预算等全部设计内容)、施工图设计内容涉及的采购和施工、施工管理、竣工验收合格及交付使用、工程保修期内的缺陷修复的工程总承包。本项目土石方工程为校区红线范围内的所有内容,施工不含外接水电、开水炉工程。投标人应充分考虑本工程建设内容的完整性,如非招标人特别说明的不在本次招标范围内的建设项目外,其余建设项目均包含在本次承包范围内。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 2 月 9 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 2 月 25 日（具体开工时间以开工令为准）。

计划竣工日期：2023 年 12 月 11 日。

工期总日历天数：745 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。其中设计工期 90 日历天，施工工期 655 日历天。

三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：符合现行国家规定的工程设计质量合格标准，满足本项目的设计要点和实际需求。

施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收达到现行国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍亿叁仟捌佰壹拾肆万玖仟肆佰肆拾捌元玖角玖分（¥538149448.99 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）伍佰伍拾捌万元整（¥5580000.00 元）；适用税率：6%。

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）伍亿叁仟贰佰伍拾陆万玖仟肆佰肆拾捌元玖角玖分（¥532569448.99 元）；适用税率：9%；其中固定总价部分为 487232087.95 元，暂估价为 19974816.75 元，暂列金额为 25362544.29 元。

（3）承包人指定的开户银行及银行账户：

单位名称：广西建工集团冶金建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司柳州柳北支行

账 号：45001625153050502670

单位名称：柳州市建筑设计科学研究院有限公司

开户银行：建行柳州八一支行

账 号：4500 1625 2500 5050 1601

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：见专用合同条款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：范昕祥；项目设计负责人：何天国；施工项目经理：范昕祥；项目施工专职安全生产管理人员：梁达浩、蒋曦、邱秀莲、刘蒙、许耀江。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 招标文件及招标控制价；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 7 日订立。

九、订立地点

本合同在订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 经双方签字或盖章 生效。

十一、合同份数

本合同正本叁份，各方各执壹份，副本拾肆份，发包人执伍份，承包人执玖份（广西建工集团冶金建设有限公司执柒份，柳州市建筑设计科学研究院有限公司执贰份），均具有同等法律效力。

发包人：广西机电技师学院（公章）

承包人：广西建工集团冶金建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码: 124500004986002647

地址: 柳州市屏山大道262号

邮政编码: 545005

法定代表人: 向金林

委托代理人: [Signature]

电话: 0771-3816081

传真: 0772-3832775

电子信箱:

开户银行: 工行柳州市鱼峰支行

账号: 2105 4020 0926 4000 287

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码: 91450200272959100K

地址: 柳州市北雀路115号

邮政编码: 545002

法定代表人: 覃振华

委托代理人: [Signature]

电话: 0772-3901394

传真:

电子信箱: 1512614135@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司柳州柳北支行

账号: 4500 1625 1530 5050 2670

承包人: 柳州市建筑设计科学研究院有限公司

法定代表人

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

[Signature]

统一社会信用代码: 91450200-498329887A

地址: 柳州市八一路77-1号

邮政编码: 545001

法定代表人: 罗为军

委托代理人:

电话: 0772-2801865

传真:

电子信箱:

开户银行: 建行柳州八一支行

账号: 4500 1625 2500 5050 1601

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-1#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-1#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	12360.04 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、5层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月2 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 74 项，符合要求 74 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	李彬	广西机电技师学院	工程师	项目经理
	副组长	李彬	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	李彬	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经济师
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	广西机电技师学院	高工	副组长
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	广西机电技师学院	高级工程师	甲代
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	暖通设计
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
		李彬	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	结构设计
		李彬	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李彬	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
		李彬	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李彬	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
李彬	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李彬	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李彬	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李彬	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李彬	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	项目技术负责人		
李彬	广西建工集团冶金建设有限公司		质量员		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)	单位(项目)	项目总监	单位(项目)
	(签名)	负责人	负责人	工程师	负责人
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-2#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-2#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	12360.04 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、5层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 74 项，符合要求 74 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘树	广西机电技师学院	工程师	
	副组长	杜建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	
	其 他 成 员	王明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目负责人
		黄松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		曾立	广西机电技师学院	高工	副陆
		曹立	广西机电技师学院	工程师	甲代(干事)
		李秋	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗华	广西机电技师学院	高级实训指导教师	甲代
		李雄	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘天园	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计项目负责人
		黄欣	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		莫其	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	暖通设计
		张永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈海	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		梅海良	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
		吴所	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	结构设计
		李	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李	广西建柳工程咨询有限公司	监理	总监
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	土建
李	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总工程师		
李	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目技术负责人		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-3#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-3#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	12390.24 m ²	结构类型、 层 数	框架、5层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1-3#实训楼：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 134 项，经审查符合要求 134 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 39 项，符合要求 39 项， 共抽查 39 项，符合要求 39 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 79 项，符合要求 79 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。



竣工验收结论（工程质量是否合格）：
 本单位工程符合设计和规范要求。
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
----------	------	------	------

竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	梅波	广西机电技师学院		
	副组长	李建通	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总师
		叶心怡	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
	其 他 成 员	黄朝心	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		金兴	广西机电技师学院	高工	副高工
		韦秋	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗伟	广西机电技师学院	高级工程师	甲代
		李娜	广西机电技师学院	工程师	甲代
		何天国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计负责人
		苏政	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		覃其文	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	装饰设计
		陈永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	装饰设计
		陈永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		赖学勇	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
		关东	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	结构设计
		李威	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李威	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
		李威	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李威	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
刘森		广西建柳工程咨询有限公司		专业	
梅祖金	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李威	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李威	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李威	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李威	广西建工集团冶金建设有限公司				

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
(签名)	(签名)	(签名)	工程师	负责人
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-5#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-5#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	8581.32 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、4层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 74 项，符合要求 74 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘彬	广西机电技师学院	工程师	项目负责人
	副组长	李廷建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
		叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
	其 他 成 员	李斌	广西机电技师学院	讲师	甲代
		周志	广西机电技师学院	讲师	副院长
		曹燕	广西机电技师学院	工程师	甲代(干事)
		李强	广西机电技师学院	工程师	甲代(智能化)
		罗华	广西机电技师学院	高工(数控)	甲代
		李林	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘天恩	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计项目负责人
		陈政	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张永成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈海江	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		魏海良	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
			广西华蓝岩土工程有限公司		
			广西建柳工程咨询有限公司	监理	总监
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
		广西建柳工程咨询有限公司		监理员	
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	工程师	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 广西机电技师学院迁建项目（一期）1-6#实训楼

建设单位： 广西机电技师学院

竣工验收时间： 2023 年 11 月 30 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-6#实训楼			
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角			
建 筑 面 积 (或工程规模)	9378.56 m ²	结构类型、 层 数	框架、5层	
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日	
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1-6#实训楼:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同中约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯分部:</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能:摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能:质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格,资料完整。</p> <p>(7)、电梯:桥厢平层准确度测量符合要求,电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>				
序号	项 目	验 收 记 录		验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部		合 格
2	质量控制 资料核查	共 134 项, 经审查符合要求 134 项, 经核定符合规范要求 项		完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 39 项, 符合要求 39 项, 共抽查 39 项, 符合要求 39 项, 经返工处理符合要求 项		真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 79 项, 符合要求 79 项, 不符合要求 项		一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	蒋波	广西机电技师学院		
	副组长	李生建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	叶明生	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
		黄小	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘世	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘世	广西机电技师学院	工程师	副队长
		张	广西机电技师学院	工程师	甲代(智能化)
		李	广西机电技师学院	高级实训指导教师	甲代
		李	广西机电技师学院	工程师	甲代
		孙	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		苏	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理建筑师	设计
		苏	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		张	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		张	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		李	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
李	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总工程师		
李	广西建柳工程咨询有限公司	高工	技术负责人		
李	广西建柳工程咨询有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)2-1#食堂

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）2-1#食堂		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	6602.39 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、3层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>2-1#食堂：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、通风与空调、建筑节能分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑节能：梯架、托盘、槽盒安装牢固，机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、通风与空调：风管系统安装牢固，连接紧密，无遗漏。</p> <p>(7)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 101 项，经审查符合要求 101 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 62 项，符合要求 62 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	李建成	广西机电技师学院	讲师	甲代
	副组长	李建成	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经济师
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	讲师	副队长
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	高级实验师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	高工	
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高级工程师	专业负责人
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李建成	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
		李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专监
		李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
李建成	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李建成	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李建成	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-1#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-1#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	7203.18 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>3-1#宿舍:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同中约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、建筑节能分部:</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净,太阳能系统安装牢固、运行正常。</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能:梯架、托盘、槽盒安装牢固,机柜、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能:质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格,资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 93 项,经审查符合要求 93 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 35 项,符合要求 35 项, 共抽查 项,符合要求 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 57 项,符合要求 57 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	蒋波	广西机电技师学院		
	副组长	杜卫	广西建柳工程咨询有限公司	高工	
	其他成员	叶如星	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目总监
		黄松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		方洪	广西机电技师学院	工程师	副队长
		郭强	广西机电技师学院	工程师	甲代
		曾华	广西机电技师学院	高和安习指导教师	甲代
		李树	广西机电技师学院	工程师	甲代
		陈国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		刘海	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	设计人
		袁政	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		李华	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		胡广复	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
	李	广西建柳工程咨询有限公司		监理员	
	李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
	李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
	李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师	
李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李	广西建工集团冶金建设有限公司				
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	
	(签名)	(签名)	(签名)	工程师	
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-2#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-2#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	7661.72 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>3-2#宿舍：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、建筑节能分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净，太阳能系统安装牢固、运行正常。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固，机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 98 项，经审查符合要求 98 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项，符合要求 38 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 59 项，符合要求 59 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	蒋波	广西机电技师学院		
	副组长	桂建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目总监
		黄永	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘明	广西机电技师学院	工程师	甲代
		何强	广西机电技师学院	工程师	副队长
		李强	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗伟	广西机电技师学院	高级工程师	甲代
		于德	广西机电技师学院	工程师	甲代
		陈明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		刘明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	建筑师	建筑设计
		江燕	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高级工程师	项目负责人 建筑设计
		陈明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		陈永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		陈永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		陈永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		陈永杰	广西华蓝岩土工程有限公司		
		陈永杰	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		陈永杰	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专监
		陈永杰	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
		陈永杰	广西建柳工程咨询有限公司		监理员
		陈永杰	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员
		陈永杰	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员
		陈永杰	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总工程师
陈永杰		广西建柳工程咨询有限公司	高工	技术负责人	
陈永杰	广西建柳工程咨询有限公司				
参 加 竣 工 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-3#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-3#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	7203.18 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>3-3#宿舍：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、建筑节能分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净，太阳能系统安装牢固、运行正常。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固，机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 94 项，经审查符合要求 94 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

235

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-4#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2022 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-4#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	11503.2 m ²	结构类型、 层 数	框架、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、建筑节能分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净，太阳能热水系统安装牢固、运行符合要求。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 126 项，经审查符合要求 126 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项，符合要求 38 项， 共抽查 38 项，符合要求 38 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 65 项，符合要求 65 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

239

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-5#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-5#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	10113 m ²	结构类型、 层 数	框架、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月2 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同中约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、建筑节能分部:</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净,太阳能热水系统安装牢固、运行符合要求。</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能:摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能:质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格,资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 126 项,经审查符合要求 126 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项,符合要求 38 项, 共抽查 38 项,符合要求 38 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 65 项,符合要求 65 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

243

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-6#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-6#宿舍		
工程地址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建筑面积 (或工程规模)	11503.2 m²	结构类型、 层数	框架、6层
开工时间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
工程竣工验收内容： 1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。 2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。 3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。 4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。 5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。 6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、建筑节能分部； (1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。 (2)、建筑屋面：无渗漏现象。 (3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净，太阳能热水系统安装牢固、运行符合要求。 (4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。 (5)、建筑智能：摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。 (6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。 7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 40 项，符合要求 40 项， 共抽查 40 项，符合要求 40 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 66 项，符合要求 66 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长		广西机电技师学院	工程师	项目负责人
	副组长		广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其他成员		广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目副经理
			广西机电技师学院	工程师	甲代
			广西机电技师学院	工程师	甲代
			广西机电技师学院	工程师	甲代
			广西机电技师学院	工程师	甲代
			广西机电技师学院	工程师	甲代
			广西机电技师学院	高级工程师	甲代
			广西机电技师学院		
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	设计
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
			广西华蓝岩土工程有限公司		
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业		
	广西建柳工程咨询有限公司		专业		
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
	广西建工集团冶金建设有限公司				

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 4502011067592 2023年11月30日	单位(项目)负责人 (签名) 2023年11月30日	单位(项目)负责人 (签名) 2023年11月30日	项目总监 (签名) 2023年11月30日	单位(项目)负责人 (签名) 2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)4-1#图文信息中心

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）4-1#图文信息中心		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	30138.89 m ²	结构类型、 层 数	框架剪力墙结构、地下1层、地上9层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减；无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)通风与空调：风管系统、空调水管安装牢固，连接紧密，无遗漏。</p> <p>(7)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(8)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 229 项，经审查符合要求 229 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 45 项，符合要求 45 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 103 项，符合要求 103 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	黄永红	广西机电技师学院	工程师	甲代
	副组长	李建成	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
		叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
	其 他 成 员	黄永红	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		叶明	广西机电技师学院	高工	副经理
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗毅	广西机电技师学院	工程师	甲代(副经理)
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		叶明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		刘国英	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		敬永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李建成	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
	李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业	
	李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业	
李建成	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李建成	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李建成	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司				
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理	单位(项目)负责人
华贾印振 (签名) 4502011067592		李建成 (签名)	叶明 (签名)	李建成 (签名)	黄永红 (签名)
2023年11月30日		2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)4-2#报告厅

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 20 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）4-2#报告厅		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	3846.9 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、1层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)通风与空调：风管系统、空调水管安装牢固，连接紧密，无遗漏。</p> <p>(7)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 187 项，经审查符合要求 187 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项，符合要求 38 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 79 项，符合要求 79 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	莫明	广西机电技师学院	甲代	
	副组长	李圣进	广西建柳工程咨询有限公司	高工	
	其他成员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目总监
		刘静	广西机电技师学院	工程师	甲代
		石洪	广西机电技师学院	工程师	副总监
		曹燕	广西机电技师学院	工程师	甲代(干事)
		李敏	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗毅	广西机电技师学院	工程师(助理)	甲代
		于强	广西机电技师学院	工程师	甲代
		陈天国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		刘国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	建筑师	设计
		高工	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张永志	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		杨国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		李国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李国	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李国	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李国	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李国	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
李国	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李国	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李国	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李国	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总工程师		
李国	广西建柳工程咨询有限公司	高工	技术负责人		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 广西机电技师学院迁建项目（一期）5#运动看台

建设单位： 广西机电技师学院

竣工验收时间： 2023 年 11 月 30 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）5#运动看台		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	390.59 m ²	结构类型、 层 数	钢框架结构、1层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、钢结构、建筑给排水、建筑电气、建筑智能:</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,无漏涂现象;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑给排水:室内给水排水管安装牢固。</p> <p>(3)、建筑电气:照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(4)、建筑智能:梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经审查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 69 项, 经审查符合要求 69 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

技



4005

质



限公



理

有

45020511

学研



202001

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

学院
153

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)7-1#门卫室

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西机电技师学院迁建项目（一期）7-1#门卫室		
工程地址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建筑面积 (或工程规模)	68.16 m²	结构类型、 层数	框架结构、1层
开工时间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
工程竣工验收内容： 7-1#门卫室： 1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。 2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。 3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。 4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。 5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。 6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部； (1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。 (2)、建筑屋面：无渗漏现象 (3)、建筑给排水：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净 (4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。 (5)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整 7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 87 项，经审查符合要求 87 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 29 项，符合要求 29 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	莫安	广西机电技师学院	工程师	甲代
	副组长	李主建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
		何	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李	广西机电技师学院	高工	副经理
		李	广西机电技师学院	工程师	甲代(干事)
		李	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗毅	广西机电技师学院	工程师	甲代(曾德代)
			广西机电技师学院		
		王	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		王	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		刘	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	设计
		刘	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		陈	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		王	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		王	广西华蓝岩土工程有限公司		
		王	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
		王	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专监
		王	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
王	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
王	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
王	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
王	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
王	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
王	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日
	华覃印振 4502011067592				

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)7-2#门卫室

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西机电技师学院迁建项目（一期）7-2#门卫室		
工程地址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建筑面积 (或工程规模)	79.26 m²	结构类型、 层数	框架结构、1层
开工时间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年12月 2日
工程竣工验收内容： 7-2#门卫室： 1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。 2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。 3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。 4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。 5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。 6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部： (1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。 (2)、建筑屋面：无渗漏现象 (3)、建筑给排水：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净 (4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。 (5)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整 7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 88 项，经审查符合要求 88 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 32 项，符合要求 32 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

267

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)7-3#门卫室

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）7-3#门卫室		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	29.25 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、1层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>7-3#门卫室：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 87 项，经审查符合要求 87 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 31 项，符合要求 31 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

271

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)8#垃圾转运站

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）8#垃圾转运站			
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角			
建 筑 面 积 (或工程规模)	239.12 m ²	结构类型、 层 数	框架、2层	
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12 月 2 日	
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固，系统调试符合要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>				
序号	项 目	验 收 记 录		验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部		合 格
2	质量控制资料核查	共 101 项，经审查符合要求 101 项，经核定符合规范要求 项		完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合要求 28 项，共抽查 28 项，符合要求 28 项，经返工处理符合要求 项		真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 46 项，符合要求 46 项，不符合要求 项		一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

275

3、安全负责人

安全负责人信息表（只能一个，必填项）

姓名	黄维	证件类型	身份证	证件号码	452225198711100092	
手机号码	/		证件号（安全 C 证）		桂建安 C3(2014)0003874	
职称	/		职称专业		/	
学历	本科		参加工作时间		2009 年	
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
南宁市江南区卫生和计划生育局	南宁市江南区人民医院二期工程	合同金额 38591.4143 19 万元	2019.10 .1-2023 .5.19	已完	合格	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2014)0003874

姓 名: 黄维

性 别: 男

出 生 年 月: 1987-11-10

企 业 名 称: 广西建工集团冶金建设有限公司

职 务: 综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年04月15日

有 效 期: 2023年04月15日 至 2026年04月15日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年4月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码cc5797ca6c194fbc1ed406b32625583



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

黄维，个人编号：452159903484,居民身份证号码：452225198711100092在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31
社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。



南宁市江南区人民医院二期工程

中标通知书

项目编号: GXJLNG2017G243

报建编号: 01170258

编号: 南招办字
2017SG00655号

建设单位	南宁市江南区卫生和计划生育局				
代建单位	无				
中标单位	广西壮族自治区冶金建设公司				
设计单位	华蓝设计(集团)有限公司、广西华蓝岩土工程有限公司				
代理单位	广西建澜工程招标有限公司				
工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程				
工程地点	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处				
中标范围	本项目施工图包含的建筑工程、装修工程、结构工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、人防工程、电梯工程、特殊医疗设施工程、土方工程、道路广场工程、景观绿化工程、室外水电工程、综合布线及网络系统等内容,具体以工程量清单为准。				
工程类型	施工	工程规模		本项目总建筑面积87325.36平方米,地上面积63632.27平方米,地下面积23693.09平方米;其中医技综合楼建筑面积75878.44平方米,地上12层,地下2层,地上面积75878.44平方米,地下面积21926.69平方米;行政综合楼建筑面积10855.32平方米,地上10层,地下1层,地上面积9285.42平方米(架空层1180平方米),地下面积1569.9平方米;垃圾收集站建筑面积55平方米,地上1层;污水处理站建筑面积218.5平方米,地上1层,地下1层,地上面积22平方米,地下196.5平方米;高压氧舱建筑面积297.10平方米,地上1层;门卫室建筑面积21平方米,地上1层。	
承包方式	包工包料	承包类型	总承包		
项目经理	周敏(证书编号:桂145161607491)	(项目经理)注册建造师证书号	证书编号:桂145161607491	技术负责人	张民军(证书编号:1304617)
质检员	戴海华(02021000342);黄海成(0102104286);梁船(02011000541);邹峰(0102105008);张华茂(0102105010);庞国敏(0103114890)				
安全员	龙萍(01031009723);易婷婷(01031009718); 黄维(0103108544) ;何春风(01031009722)				
材料员	邹惠涵(01051001283);张文仲(0105102705);谈瀚丰(0105000999);陈珍凤(0205100589);				
施工员	逯素平(01024000269);黄金安(2162005);庞振华(01011001816);陈力博(01011000911);周永友(0101123818);池贤沛(01031011189)				
造价员	彭素玲(桂11BA20389);闫剑兰(桂13BJ01177)				
中标主要条件	中标价元	385914143.19		钢筋(吨)	6931.4820
	中标工期(日历天)	880		水泥(吨)	14935.4840
	质量	合格		商品砼(立方米)	99780.1790
其中安全防护、文明施工措施费: 11083806.35 元					
建设单位	 				
(盖章)					
法定代表人					
		1		年 月 日	
备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准				

南宁市建设工程质量安全监督登记变更申请表

我公司建设的 南宁市江南区人民医院二期 工程（质量安全监督登记号：4501052017639）。现申请对质量安全监督登记书作以下变更：

1、工程整体变更

变更前内容：	变更后内容	变更原因
技术负责人：张民军	技术负责人：刘春 手机号 18707715238	因原技术负责人已调离岗位，不再担任本项目的技术负责人

2、项目分项情况变更：

项目分项编号	单位（子单位） 工程名称	变更前内容	变更后内容	变更原因
/	/	/	/	/

3、联系方式：

办理人姓名	联系方式
梁兆	15078870060

建设单位：（公章）

2019年5月20日

项目所在地住房城乡建设主管部门审核意见：



2019.6.12

注：本表格一个工程一式三份，质监站、信息站、建设单位各一份。

南宁市江南区人民医院
二期工程

建设工程施工合同



发包人：南宁市江南区卫生和计划生育局

承包人：广西壮族自治区冶金建设公司

2017 年 10 月



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁市江南区卫生和计划生育局

承包人（全称）：广西壮族自治区冶金建设公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市江南区人民医院二期工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：南宁市江南区人民医院二期工程。

2.工程地点：江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处。

3.工程立项批准文号：南宁市发展和改革委员会以南发改社会[2013]43号、南发改社会[2016]70号、南发改社会[2017]46号批准建设。

4.资金来源：其他。

5.工程内容：本项目总建筑面积 87325.36 平方米，地上面积 63632.27 平方米，地下面积 23693.09 平方米；其中医技综合楼建筑面积 75878.44 平方米，地上 12 层，地下 2 层，行政综合楼建筑面积 10855.32 平方米，地上 10 层，地下 1 层，地上面积 9285.42 平方米（架空层 1180 平方米），地下面积 1569.9 平方米；垃圾收集站建筑面积 55 平方米，地上 1 层；污水处理站建筑面积 218.5 平方米，地上 1 层，地下 1 层，地上面积 22 平方米，地下 196.5 平方米；高压氧舱建筑面积 297.10 平方米，地上 1 层；门卫室建筑面积 21 平方米，地上 1 层（具体以施工图为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

本项目施工图包含的建筑工程、**装修工程**、结构工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、人防工程、电梯工程、特殊医疗设施工程、土方工程、道路广场工程、景观绿化工程、室外水电工程、综合布线及网络系统等内容，具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 10 月 30 日。

计划竣工日期：2020 年 3 月 30 日。

工期总日历天数：880 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。





三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿捌仟伍佰玖拾壹万肆仟壹佰肆拾叁元壹角玖分（¥385914143.19 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰零捌万叁仟捌佰零陆元叁角伍分（¥11083806.35 元）；

(2) 建安劳保费：

人民币（大写）柒佰柒拾壹万捌仟贰佰捌拾贰元捌角陆分（¥7718282.86 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾壹万（¥13910000.00 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周敏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 10 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在南宁市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式十二份,均具有同等法律效力,发包人执六份,承包人执六份。

发包人: 南宁市江南区卫生和计划生育局

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 11450105785203755Y

地址: 南宁市江南区社坛大道19号

邮政编码: 530031

法定代表人: 雷卫民

承包人: 广西壮族自治区冶金建设公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 1450200272959100K

地址: 柳州市北雀路115号

邮政编码: 545002

法定代表人: 欧志永



委托代理人: _____

电话: 0771-4870885

传真: 0771-4801785

电子信箱: _____

开户银行: 广西北部湾银行南宁社坛支行

账号: 0206012200000830

委托代理人: 李书仕

电话: 07715607931

传真: 07715607931

电子信箱: _____

开户银行: 广西北部湾南宁市园湖中支行

账号: 0802012030005506



4



扫描全能王 创建

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程（配套工程）高压氧仓
与制氧站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

（由建设单位填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）高压氧仓与制氧站		
预估结算价 （万元）	318.92	工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	297.1m ²	结构类型	框架
		层 数	地下 0 层，地上 1 层
勘察单位名称	南宁市勘测设计院集团有限公司		
设计单位名称	华蓝设计（集团）有限公司		
施工单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
监理单位名称	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司		
开工日期	2019年10月1日	竣工验收日期	2023年5月19日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收程序</p> <p>1、建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程施工合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地验收工程质量。</p> <p>4、对工程设计、勘察、监理、施工工程质量及管理环节等方面作出书面评价，形成经验收人员签署的工程验收意见书。</p> <p>二、工程验收内容</p> <p>1、现场检查。</p> <p>2、审查建设、设计、勘察、监理、施工单位等工程技术档案资料。</p> <p>三、组织形式</p> <p>验收组成员由建设、设计、勘察、监理、施工单位人员组成，监督机构进行监督。</p>			

加密锁号：7716106782196

建设单位执行基本程序情况：
(是否按规定办理监督登记和施工许可手续；是否取得规划、环保部门的准用文件。)

本工程建设按照国家有关法律、法规执行，工程招投标符合建设工程招投标管理办法，有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质量监督申报书等文件，资料齐全。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合设计文件及合同要求。

对设计单位的评价：

- 1、设计图纸达到建设单位要求；
- 2、设计单位对工程变更能及时做出设计变更或审批；
- 3、变更或者分部验收等，设计单位都到现场检查验收并签署了相应的质量合格文件；
- 4、验收人员签署了建设工程质量竣工验收意见书、现场验收签到表等竣工验收原始文件。

加密锁号：7716106782196

对施工单位的评价:

- 1、施工单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度、人员岗位责任制;
- 2、施工中能严格按照施工组织设计、法律、法规和技术规程、施工规范与施工质量验收规范以及施工合同要求进行施工,能及时整改施工中存在的质量问题;
- 3、工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标注条文要求。

对监理单位的评价:

- 1、监理单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度、人员岗位责任制;
- 2、监理人员能严格按国家监理规划实施监理,在工程中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理,并认真对隐蔽工程进行验收,较好地履行了工程监理职责;
- 3、对施工单位的质量验收资料能认真审核,并有真实完整的监理资料。

工程竣工验收意见:
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

- 1、本工程的各项资料经审核,符合要求、真实齐全有效;
 - 2、本工程分部的工程质量符合施工规范及设计要求;
 - 3、本工程现场的观感:好
- 综上所述,本工程质量达到合格等级,同意接收。



建设单位(公章)

项目负责人:

单位负责人:

2023年5月19日

注:本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张,贴在附件上。

加密锁号: 7716106782196

附件1:

竣工永久性标牌照片（全景）



注：全景照片要求为彩色，清晰，能分辨永久性标牌在建筑物上的设置位置。

附件2:

竣工永久性标牌照片（特定）



注：特写照片要求为彩色，清晰，能辨识标牌的内容。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）垃圾收集站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

（由建设单位填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）垃圾收集站		
预估结算价 （万元）	137.53	工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	55m ²	结构类型	框架
		层数	地下 0 层，地上 1 层
勘察单位名称	南宁市勘测设计院集团有限公司		
设计单位名称	华蓝设计（集团）有限公司		
施工单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
监理单位名称	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司		
开工日期	2019年10月1日	竣工验收日期	2023年5月19日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收程序</p> <p>1、建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程施工合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地验收工程质量。</p> <p>4、对工程设计、勘察、监理、施工工程质量及管理环节等方面作出书面评价，形成经验收人员签署的工程验收意见书。</p> <p>二、工程验收内容</p> <p>1、现场检查。</p> <p>2、审查建设、设计、勘察、监理、施工单位等工程技术档案资料。</p> <p>三、组织形式</p> <p>验收组成员由建设、设计、勘察、监理、施工单位人员组成，监督机构进行监督。</p>			

加密锁号：7716106782196

建设单位执行基本程序情况：
(是否按规定办理监督登记和施工许可手续；是否取得规划、环保部门的准用文件。)

本工程建设按照国家有关法律、法规执行，工程招投标符合建设工程招投标管理办法，有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质量监督申报书等文件，资料齐全。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合设计文件及合同要求。

对设计单位的评价：

- 1、设计图纸达到建设单位要求；
- 2、设计单位对工程变更能及时做出设计变更或审批；
- 3、变更或者分部验收等，设计单位都到现场检查验收并签署了相应的质量合格文件；
- 4、验收人员签署了建设工程质量竣工验收意见书、现场验收签到表等竣工验收原始文件。

加密锁号：7716106782196

对施工单位的评价：

- 1、施工单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、施工中能严格按照施工组织设计、法律、法规和技术规程、施工规范与施工质量验收规范以及施工合同要求进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；
- 3、工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标注条文要求。

对监理单位的评价：

- 1、监理单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、监理人员能严格按国家监理规划实施监理，在工程中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理，并认真对隐蔽工程进行验收，较好地履行了工程监理职责；
- 3、对施工单位的质量验收资料能认真审核，并有真实完整的监理资料。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

- 1、本工程的各项资料经审核，符合要求、真实齐全有效；
 - 2、本工程分部的工程质量符合施工规范及设计要求；
 - 3、本工程现场的观感：好
- 综上所述，本工程质量达到合格等级，同意接收。



建设单位(公章)

项目负责人:

单位负责人:



2023年5月19日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

加密锁号：7716106782196

附件1:

竣工永久性标牌照片（全景）



注：全景照片要求为彩色，清晰，能分辨永久性标牌在建筑物上的设置位置。

附件2:

竣工永久性标牌照片（特定）



注：特写照片要求为彩色，清晰，能辨识标牌的内容。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程（配套工程）高压氧仓
与制氧站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

（由建设单位填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）高压氧仓与制氧站		
预估结算价 （万元）	318.92	工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	297.1m ²	结构类型	框架
		层 数	地下 0 层，地上 1 层
勘察单位名称	南宁市勘测设计院集团有限公司		
设计单位名称	华蓝设计（集团）有限公司		
施工单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
监理单位名称	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司		
开工日期	2019年10月1日	竣工验收日期	2023年5月19日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收程序</p> <p>1、建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程施工合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地验收工程质量。</p> <p>4、对工程设计、勘察、监理、施工工程质量及管理环节等方面作出书面评价，形成经验收人员签署的工程验收意见书。</p> <p>二、工程验收内容</p> <p>1、现场检查。</p> <p>2、审查建设、设计、勘察、监理、施工单位等工程技术档案资料。</p> <p>三、组织形式</p> <p>验收组成员由建设、设计、勘察、监理、施工单位人员组成，监督机构进行监督。</p>			

加密锁号：7716106782196

建设单位执行基本程序情况：
(是否按规定办理监督登记和施工许可手续；是否取得规划、环保部门的准用文件。)

本工程建设按照国家有关法律、法规执行，工程招投标符合建设工程招投标管理办法，有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质量监督申报书等文件，资料齐全。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合设计文件及合同要求。

对设计单位的评价：

- 1、设计图纸达到建设单位要求；
- 2、设计单位对工程变更能及时做出设计变更或审批；
- 3、变更或者分部验收等，设计单位都到现场检查验收并签署了相应的质量合格文件；
- 4、验收人员签署了建设工程质量竣工验收意见书、现场验收签到表等竣工验收原始文件。

加密锁号：7716106782196

对施工单位的评价：

- 1、施工单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、施工中能严格按照施工组织设计、法律、法规和技术规程、施工规范与施工质量验收规范以及施工合同要求进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；
- 3、工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标注条文要求。

对监理单位的评价：

- 1、监理单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、监理人员能严格按国家监理规划实施监理，在工程中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理，并认真对隐蔽工程进行验收，较好地履行了工程监理职责；
- 3、对施工单位的质量验收资料能认真审核，并有真实完整的监理资料。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

- 1、本工程的各项资料经审核，符合要求、真实齐全有效；
 - 2、本工程分部的工程质量符合施工规范及设计要求；
 - 3、本工程现场的观感：好
- 综上所述，本工程质量达到合格等级，同意接收。



建设单位(公章)

项目负责人：李成林

单位负责人：李成林

2023年5月19日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

加密锁号：7716106782196

附件1:

竣工永久性标牌照片（全景）



注：全景照片要求为彩色，清晰，能分辨永久性标牌在建筑物上的设置位置。

附件2:

竣工永久性标牌照片（特定）



注：特写照片要求为彩色，清晰，能辨识标牌的内容。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程（配套工程）污水处理
站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）污水处理站		
预估结算价 （万元）	382.15	工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	218.5m ²	结构类型	框架
		层 数	地下 1 层，地上 1 层
勘察单位名称	南宁市勘测设计院集团有限公司		
设计单位名称	华蓝设计（集团）有限公司		
施工单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
监理单位名称	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司		
开工日期	2019年10月1日	竣工验收日期	2023年5月19日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收程序</p> <p>1、建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程施工合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地验收工程质量。</p> <p>4、对工程设计、勘察、监理、施工工程质量及管理环节等方面作出书面评价，形成经验收人员签署的工程验收意见书。</p> <p>二、工程验收内容</p> <p>1、现场检查。</p> <p>2、审查建设、设计、勘察、监理、施工单位等工程技术档案资料。</p> <p>三、组织形式</p> <p>验收组成员由建设、设计、勘察、监理、施工单位人员组成，监督机构进行监督。</p>			

加密锁号：7716106782196

建设单位执行基本程序情况：
(是否按规定办理监督登记和施工许可手续；是否取得规划、环保部门的准用文件。)

本工程建设按照国家有关法律、法规执行，工程招投标符合建设工程招投标管理办法，有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质量监督申报书等文件，资料齐全。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合设计文件及合同要求。

对设计单位的评价：

- 1、设计图纸达到建设单位要求；
- 2、设计单位对工程变更能及时做出设计变更或审批；
- 3、变更或者分部验收等，设计单位都到现场检查验收并签署了相应的质量合格文件；
- 4、验收人员签署了建设工程质量竣工验收意见书、现场验收签到表等竣工验收原始文件。

加密锁号：7716106782196

对施工单位的评价：

- 1、施工单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、施工中能严格按照施工组织设计、法律、法规和技术规程、施工规范与施工质量验收规范以及施工合同要求进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；
- 3、工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标注条文要求。

对监理单位的评价：

- 1、监理单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、监理人员能严格按国家监理规划实施监理，在工程中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理，并认真对隐蔽工程进行验收，较好地履行了工程监理职责；
- 3、对施工单位的质量验收资料能认真审核，并有真实完整的监理资料。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

- 1、本工程的各项资料经审核，符合要求、真实齐全有效；
 - 2、本工程分部的工程质量符合施工规范及设计要求；
 - 3、本工程现场的观感：好
- 综上所述，本工程质量达到合格等级，同意接收。



建设单位(公章)

项目负责人:

单位负责人:



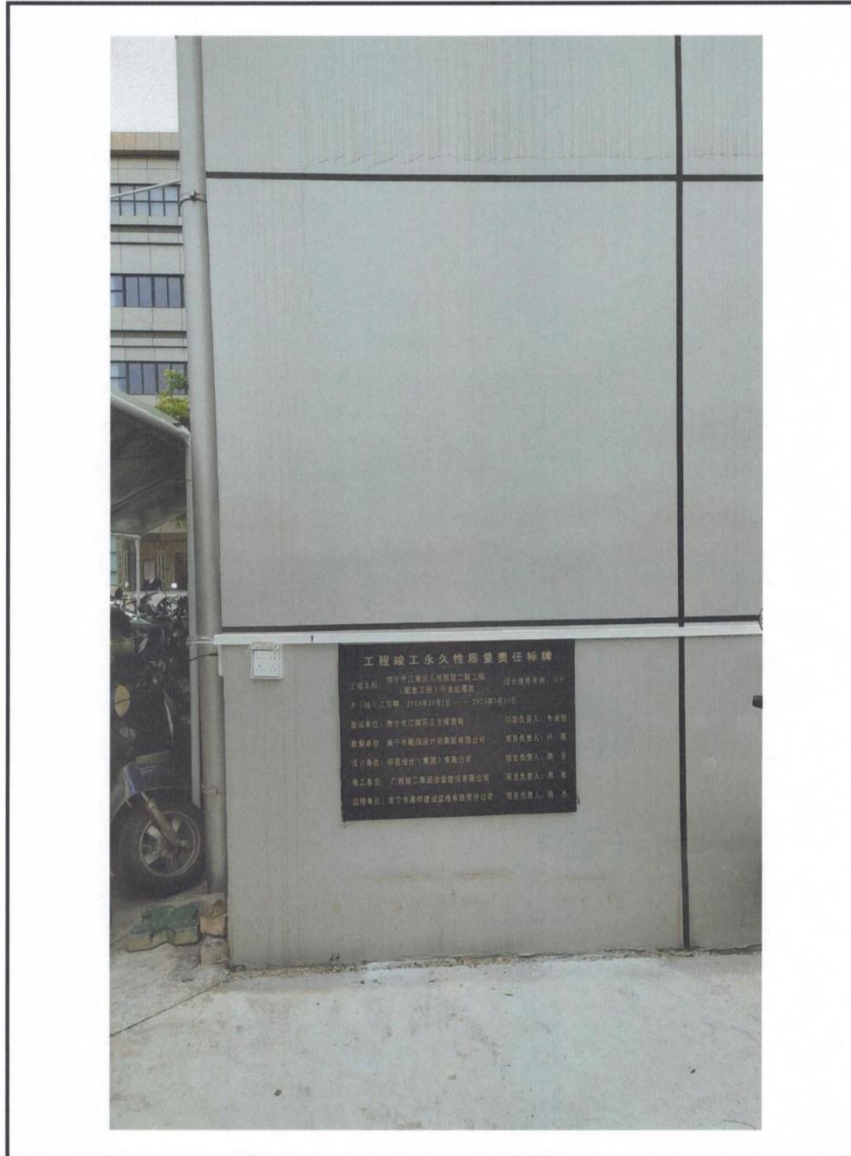
2023年5月19日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

加密锁号：7716106782196

附件1:

竣工永久性标牌照片（全景）



注：全景照片要求为彩色，清晰，能分辨永久性标牌在建筑物上的设置位置。

附件2:

竣工永久性标牌照片（特定）



注：特写照片要求为彩色，清晰，能辨识标牌的内容。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程（医技病房综合楼）

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

（由建设单位填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（医技病房综合楼）		
预估结算价 (万元)	33268.18	工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处
建筑面积 (m ²) (或工程规模)	75878.44m ²	结构类型	框架剪力墙
		层 数	地下 2 层, 地上 12 层
勘察单位名称	南宁市勘测设计院集团有限公司		
设计单位名称	华蓝设计(集团)有限公司		
施工单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
监理单位名称	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司		
开工日期	2018年3月10日	竣工验收日期	2023年5月19日
<p>工程验收内容、组织形式、程序:</p> <p>一、工程验收程序</p> <p>1、建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程施工合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。</p> <p>3、实地验收工程质量。</p> <p>4、对工程设计、勘察、监理、施工工程质量及管理环节等方面作出书面评价,形成经验收人员签署的工程验收意见书。</p> <p>二、工程验收内容</p> <p>1、现场检查。</p> <p>2、审查建设、设计、勘察、监理、施工单位等工程技术档案资料。</p> <p>三、组织形式</p> <p>验收组成员由建设、设计、勘察、监理、施工单位人员组成,监督机构进行监督。</p>			

加密锁号: 7716106782196

建设单位执行基本程序情况：
(是否按规定办理监督登记和施工许可手续；是否取得规划、环保部门的准用文件。)

本工程建设按照国家有关法律、法规执行，工程招投标符合建设工程招投标管理办法，有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质量监督申报书等文件，资料齐全。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合设计文件及合同要求。

对设计单位的评价：

- 1、设计图纸达到建设单位要求；
- 2、设计单位对工程变更能及时做出设计变更或审批；
- 3、变更或者分部验收等，设计单位都到现场检查验收并签署了相应的质量合格文件；
- 4、验收人员签署了建设工程质量竣工验收意见书、现场验收签到表等竣工验收原始文件。

加密锁号：7716106782196

对施工单位的评价：

- 1、施工单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、施工中能严格按照施工组织设计、法律、法规和技术规程、施工规范与施工质量验收规范以及施工合同要求进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；
- 3、工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标注条文要求。

对监理单位的评价：

- 1、监理单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；
- 2、监理人员能严格按国家监理规划实施监理，在工程中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理，并认真对隐蔽工程进行验收，较好地履行了工程监理职责；
- 3、对施工单位的质量验收资料能认真审核，并有真实完整的监理资料。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

- 1、本工程的各项资料经审核，符合要求、真实齐全有效；
 - 2、本工程分部的工程质量符合施工规范及设计要求；
 - 3、本工程现场的观感：好
- 综上所述，本工程质量达到合格等级，同意接收。



建设单位 (公章)

项目负责人：_____

单位负责人：_____

2023年5月19日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

加密锁号：7716106782196

附件1:

竣工永久性标牌照片（全景）



注：全景照片要求为彩色，清晰，能分辨永久性标牌在建筑物上的设置位置。

附件2:

竣工永久性标牌照片（特定）



注：特写照片要求为彩色，清晰，能辨识标牌的内容。

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程(配套工程)高压氧仓
与制氧站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）高压氧仓与制氧站		
工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	297.1m ²	结构类型 层数	框架 地下0层，地上1层
开工时间	2019年10月1日	竣工日期	2023年5月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、设计、监理、勘察、施工单位分别向验收组汇报工程合同履行情况和在工程建设的各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>2、验收组人员审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料，本工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>(1)、完成工程设计和合同约定的各项内容</p> <p>(2)、施工单位的工程竣工报告</p> <p>(3)、监理单位的工程质量评估报告</p> <p>(4)、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告</p> <p>(5)、设计单位设计文件及实施情况检查报告</p> <p>(6)、分部工程技术档案和施工管理资料。</p> <p>(7)、建设、设计、监理、勘察、施工单位工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。</p> <p>3、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程质量竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 5 项，符合要求 5 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实，有效
4	观感质量验收	共抽查 13 项，符合要求 13 项， 不符合要求 0 项	好

加密锁号：7716106782196

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质监监督申报书等文件，资料齐全。</p>
施工单位资料	<p>施工合同、施工组织设计、质量保证资料、技术资料、分部评定资料、隐蔽工程资料、工程竣工报告等文件资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料齐全。</p>
设计单位资料	<p>设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、监理工程质量评估报告，监理对工程质量的监控文件，资料齐全。</p>

加密锁号：7716106782196

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
工程质量合格，同意验收				
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	南宁市江南区卫生健康局		项目负责人
	副组长	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	总监理工程师
		南宁市江南区卫生健康局		现场代表
		广西建工集团冶金建设有限公司	正高级工程师	公司技术负责人
		广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目经理
		广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目技术负责人
		南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	水电专业监理工程师
		南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	土建专业监理工程师
		华蓝设计（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
其他成员				
		南宁市勘测设计院集团有限公司	正高级工程师	项目负责人
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	建设单位 (公章)			
	单位负责人 2023年5月19日	单位(项目)负责人 2023年5月19日	单位(项目)负责人 2023年5月19日	项目总监理工程师 2023年5月19日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）垃圾收集站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）垃圾收集站		
工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处		
建筑面积 （或工程规模）	55m²	结构类型 层数	框架 地下0层，地上1层
开工时间	2019年10月1日	竣工日期	2023年5月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、设计、监理、勘察、施工单位分别向验收组汇报工程合同履行情况和在工程建设的各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>2、验收组人员审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料，本工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>(1)、完成工程设计和合同约定的各项内容</p> <p>(2)、施工单位的工程竣工报告</p> <p>(3)、监理单位的工程质量评估报告</p> <p>(4)、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告</p> <p>(5)、设计单位设计文件及实施情况检查报告</p> <p>(6)、分部工程技术档案和施工管理资料。</p> <p>(7)、建设、设计、监理、勘察、施工单位工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。</p> <p>3、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程质量竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部，符合标准及设计要求 6 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 22 项，经审查符合要求 22 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 11 项，符合要求 11 项， 共抽查 4 项，符合要求 4 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实，有效
4	观感质量验收	共抽查 13 项，符合要求 13 项， 不符合要求 0 项	好

加密锁号：7716106782196

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质监监督申报书等文件，资料齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、质量保证资料、技术资料、分部评定资料、隐蔽工程资料、工程竣工报告等文件资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、监理工程质量评估报告，监理对工程质量的监控文件，资料齐全。

加密锁号：7716106782196

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
工程质量合格，同意验收					
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	韦成林	南宁市江南区卫生健康局	项目负责人	
	副组长	李生	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	总监理工程师
	其他成员	黄普浩	南宁市江南区卫生健康局		现场代表
		唐立波	广西建工集团冶金建设有限公司	正高级工程师	公司技术负责人
		周敏	广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目经理
		刘清	广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目技术负责人
		王明	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	水电专业监理工程师
		石发斌	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	土建专业监理工程师
		陈士	华蓝设计（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
	许国	南宁市勘测设计院集团有限公司	正高级工程师	项目负责人	
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	建设单位 (公章)				
	单位负责人 周敏	单位(项目)负责人 许国	单位(项目)负责人 陈士	项目总监理工程师 李生	
	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程(配套工程)门卫室

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）门卫室		
工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	21m²	结构类型 层数	框架 地下0层，地上1层
开工时间	2019年10月1日	竣工日期	2023年5月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、设计、监理、勘察、施工单位分别向验收组汇报工程合同履行情况和在工程建设的各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>2、验收组人员审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料，本工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>(1)、完成工程设计和合同约定的各项内容</p> <p>(2)、施工单位的工程竣工报告</p> <p>(3)、监理单位的工程质量评估报告</p> <p>(4)、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告</p> <p>(5)、设计单位设计文件及实施情况检查报告</p> <p>(6)、分部工程技术档案和施工管理资料。</p> <p>(7)、建设、设计、监理、勘察、施工单位工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。</p> <p>3、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程质量竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项，经审查符合要求 26 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项， 共抽查 4 项，符合要求 4 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实，有效
4	观感质量验收	共抽查 13 项，符合要求 13 项， 不符合要求 0 项	好

加密锁号：7716106782196

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质监监督申报书等文件，资料齐全。</p>
施工单位资料	<p>施工合同、施工组织设计、质量保证资料、技术资料、分部评定资料、隐蔽工程资料、工程竣工报告等文件资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料齐全。</p>
设计单位资料	<p>设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、监理工程质量评估报告，监理对工程质量的监控文件，资料齐全。</p>

加密锁号：7716106782196

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
工程质量合格，同意验收					
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	韦成林	南宁市江南区卫生健康局	项目负责人	
	副组长	李生	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	
	其他成员	黄普浩	南宁市江南区卫生健康局		现场代表
		唐立波	广西建工集团冶金建设有限公司	正高级工程师	公司技术负责人
		周敏	广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目经理
		刘清	广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目技术负责人
		王明	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	水电专业监理工程师
		石发斌	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	土建专业监理工程师
		陈士	华蓝设计（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
	许国	南宁市勘测设计院集团有限公司	正高级工程师	项目负责人	
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	建设单位 (公章)				
	单位负责人 周敏	单位(项目)负责人 许国	单位(项目)负责人 陈士	项目总监理工程师 李生	
	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）污水处理站

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716106782196

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（配套工程）污水处理站		
工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	218.5m²	结构类型 层数	框架 地下1层，地上1层
开工时间	2019年10月1日	竣工日期	2023年5月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、设计、监理、勘察、施工单位分别向验收组汇报工程合同履行情况和在工程建设的各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>2、验收组人员审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料，本工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>(1)、完成工程设计和合同约定的各项内容</p> <p>(2)、施工单位的工程竣工报告</p> <p>(3)、监理单位的工程质量评估报告</p> <p>(4)、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告</p> <p>(5)、设计单位设计文件及实施情况检查报告</p> <p>(6)、分部工程技术档案和施工管理资料。</p> <p>(7)、建设、设计、监理、勘察、施工单位工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。</p> <p>3、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程质量竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经审查符合要求 27 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 9 项，符合要求 9 项， 共抽查 3 项，符合要求 3 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实，有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项， 不符合要求 0 项	好

加密锁号：7716106782196

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质监监督申报书等文件，资料齐全。</p>
施工单位资料	<p>施工合同、施工组织设计、质量保证资料、技术资料、分部评定资料、隐蔽工程资料、工程竣工报告等文件资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料齐全。</p>
设计单位资料	<p>设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、监理工程质量评估报告，监理对工程质量的监控文件，资料齐全。</p>

加密锁号：7716106782196

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
工程质量合格，同意验收					
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长	南宁市江南区卫生健康局		项目负责人	
	副组长	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	总监理工程师	
	其他成员		南宁市江南区卫生健康局		现场代表
			广西建工集团冶金建设有限公司	正高级工程师	公司技术负责人
			广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目经理
			广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目技术负责人
			南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	水电专业监理工程师
			南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	土建专业监理工程师
			华蓝设计（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
	南宁市勘测设计院集团有限公司	正高级工程师	项目负责人		
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	
	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁市江南区人民医院二期
工程(医技病房综合楼)

建设单位: 南宁市江南区卫生健康局、
南宁市第二人民医院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁市江南区人民医院二期工程（医技病房综合楼）		
工程地址	江南区沙井片区同乐路与智兴路交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	75878.44m²	结构类型 层数	框架剪力墙 地下2层，地上12层
开工时间	2018年3月10日	竣工日期	2023年5月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、设计、监理、勘察、施工单位分别向验收组汇报工程合同履行情况和在工程建设的各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况；</p> <p>2、验收组人员审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料，本工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>(1)、完成工程设计和合同约定的各项内容</p> <p>(2)、施工单位的工程竣工报告</p> <p>(3)、监理单位的工程质量评估报告</p> <p>(4)、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告</p> <p>(5)、设计单位设计文件及实施情况检查报告</p> <p>(6)、分部工程技术档案和施工管理资料。</p> <p>(7)、建设、设计、监理、勘察、施工单位工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整。</p> <p>3、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程质量竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实，有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项， 不符合要求 0 项	好

加密锁号：7716106782196

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、基本不齐全的结论。

建设单位资料	有项目建设书、可行性研究报告、立项批文、施工图设计文件、规划许可证、施工许可证、中标通知书、施工合同、质监监督申报表等文件，资料齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、质量保证资料、技术资料、分部评定资料、隐蔽工程资料、工程竣工报告等文件资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、监理工程质量评估报告，监理对工程质量的监控文件，资料齐全。

加密锁号：7716106782196

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
工程质量合格，同意验收				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	南宁市江南区卫生健康局		项目负责人
	副组长	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	总监理工程师
	其他成员	南宁市江南区卫生健康局		现场代表
		广西建工集团冶金建设有限公司	正高级工程师	公司技术负责人
		广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目经理
		广西建工集团冶金建设有限公司	高级工程师	项目技术负责人
		南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	水电专业监理工程师
		南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	土建专业监理工程师
		华蓝设计（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
		南宁市勘测设计院集团有限公司	正高级工程师	项目负责人
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
周国	许国	王	王	王
2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日

业绩证明

兹证明，黄维（身份证号：452225198711100092），于 2017 年 10 月 18 日至 2023 年 5 月 19 日期间，在我单位投资建设的南宁市江南区人民医院二期工程项目中，担任安全负责人，全面主持该项目施工期间的安全管理工作。

在该同志任职期间，其工作表现与业绩突出。

证明单位（公章）：南宁市江南区卫生健康局

签发日期：2023 年 7 月 20 日



企业变更咨询单

柳州市工商行政管理局

2018年12月05日

企业资料

企业名称: 广西建工集团冶金建设有限公司

统一社会信用代码: 91450200272959100K

法定代表人(负责人): 覃振华

地 址: 柳州市北雀路 1 1 5 号

营业执照注册号: 450200000005542

注册资本: 50000万元(人民币)

该企业于: 2018年11月16日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

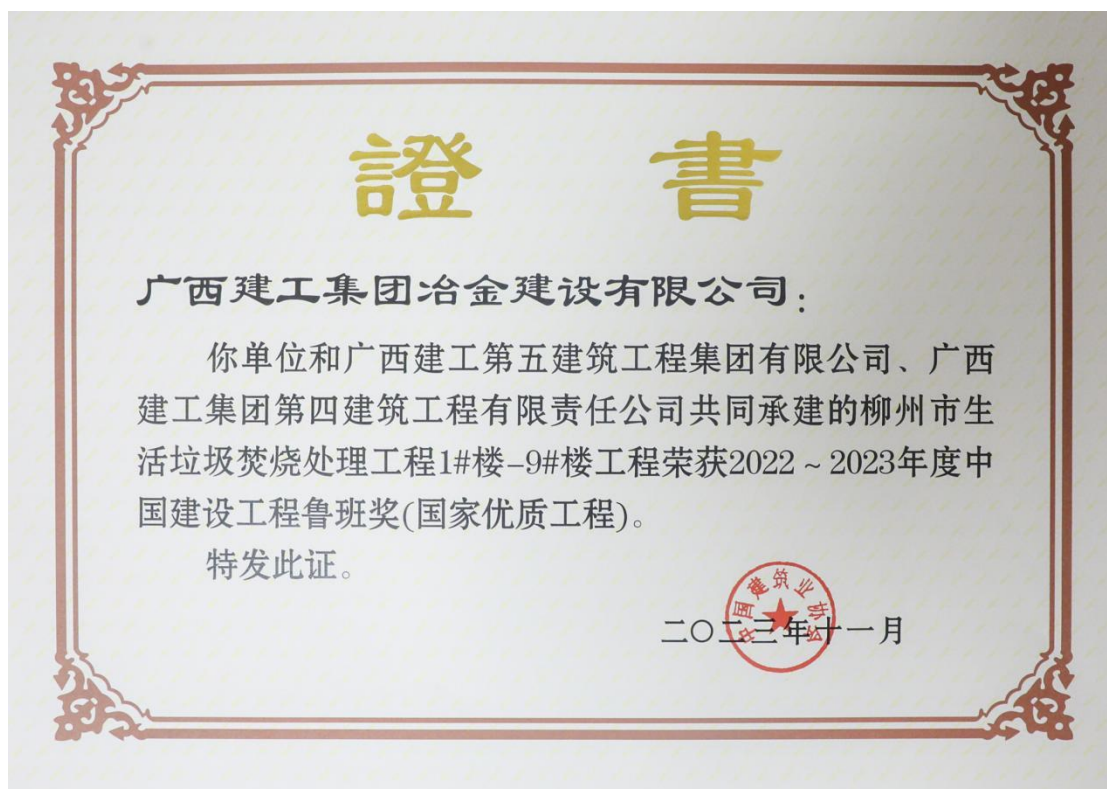
内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西壮族自治区冶金建设公司	广西建工集团冶金建设有限公司
注册资本(或外资中方认缴资本)	35000	50000.000000
管理人员		唐峰、赖海标(职工董事)、冯坚(职工监事)、欧志永、黄照健、周善学、何勇(职工监事)、韦桂华、刘国江、覃振华、谭林忠(监事会主席)、陈柔仪、廖立波
股东(股权)备案	广西建工集团有限责任公司:100%;	广西建工集团有限责任公司:100%;

三、企业获奖情况

企业业绩获奖情况汇总表

序号	获奖等级	荣誉证书名称	获奖项目名称	获奖时间	评奖机关	备注
1	国家级	中国建筑工程装饰奖、 中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	柳州市生活垃圾焚烧处理工程 1#楼-9#楼	2024.12 2023.11	中国建筑装饰协会 中国建筑业协会	/
2	国家级	中国建筑工程装饰奖	柳南体育园工程	2022.12.31	中国建筑装饰协会	/
3	省级	广西真武阁优质建设工程	扶绥县人民医院内科医教楼项目	2025.4.25	广西建筑业联合会	/
4	省级	广西建设工程“真武阁杯”奖（最高质量奖）	三江侗族自治县中医院侗医馆综合楼设计、施工、采购(EPC)总承包工程	2022.6.7	广西建筑业联合会	/
5	省级	广西真武阁优质建设工程	广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包	2025.4.25	广西建筑业联合会	/

1、柳州市生活垃圾焚烧处理工程 1#楼-9#楼



149 桂华 2-2

中标通知书

柳州康恒新能源有限公司建设的柳州市生活垃圾焚烧处理工程，建设地点：项目位于柳州市鱼峰区里雍镇立冲村，柳州市静脉产业园区。建设规模：总规模日处理生活垃圾 3000 吨（包括含水率 40%污泥 200t/d、餐厨废渣 28t/d），分两期实施，拟占地约 107.35 亩。本期主要建设 3 台日焚烧处理生活垃圾 750 吨机械炉排炉，采用中温次高压的蒸汽参数，配置 2 台额定出力为 35MW 的汽轮机和 2 台 35MW 发电机。烟气净化采用“SNCR+半干法+干法（氢氧化钙）+活性炭吸附+袋式除尘器+烟气-烟气预热器（GGH）+蒸汽-烟气预热器（SGH）+SCR”工艺。主厂房一次性建成。垃圾渗滤液排放到园区内配套的污水处理站。本项目的污染治理设施及排放要求均按照环评批复执行。经委托招标代理机构广西鑫润建设项目管理有限公司于 2020 年 9 月 29 日开标后，确定**牵头人：广西建工集团冶金建设有限公司（联合体：山东省工业设备安装集团有限公司）**为中标单位，**投标报价：¥488680000.00 元；（大写：人民币肆亿捌仟捌佰陆拾捌万元整）**。承诺工期：18 日历月，质量要求达到国家相关（施工）验收规范合格标准。

中标单位收到中标通知书后 30 日内到柳州康恒新能源有限公司与建设单位进行合同谈判，依据招标文件、合同条件、规范、图纸、投标文件签订承包合同。

项目经理：陈彩艳 注册证号：桂 145181900800

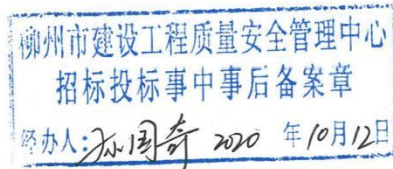
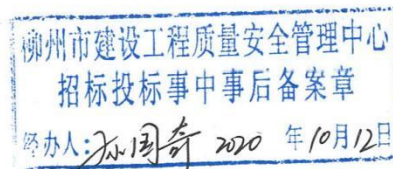
安全员：周煜

安全员：戴姗汕

安全员：黄玻玻

建设单位：柳州康恒新能源有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）



2020 年 10 月 12 日

柳州市生活垃圾焚烧处理工程1#楼-9#楼工程 项目经理变更申请的报告

<p>柳州康恒新能源有限公司（建设单位）：</p> <p>原项目经理陈彩艳因工作地点变更（现调至南宁市工作），不能参加该工程的现场施工管理。为便于项目管理，现申请柳州市生活垃圾焚烧处理工程1#楼-9#楼工程项目经理变更为邓迪。</p> <p>原项目经理、拟更换项目经理的情况如下：</p> <p>原项目经理：陈彩艳，一级建造师市政公用工程专业、本科学历，工程师职称；</p> <p>现更换项目经理：邓迪，一级建造师市政公用工程专业，本科学历，高级工程师职称。</p> <p>我公司承诺：原项目经理陈彩艳自审批部门同意人员变更备案之日起三个月内不代表本公司参加柳州市建设项目投标。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  （施工单位） 年 月 日 </div>	
建设单位意见	<div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div> <p>经办人签字： </p> <p>盖单位章</p> <p>年 月 日</p>
监理单位意见	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em; margin-top: 20px;">同意</p> <p>经办人签字： </p> <p>盖单位章</p> <p>年 月 日</p>
招标代理机构意见	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em; margin-top: 20px;">经核查，现更换项目经理 资质与投标时项目经理资 质相符。</p> <p>经办人签字： </p> <p>盖单位章</p> <p>年 月 日</p>

注：本表一式三份，招标办、管理科、申请企业各持一份。

柳州市生活垃圾焚烧处理工程
项目建设工程施工合同
(正本)

发包人(全称): 柳州康恒新能源有限公司

承包人(全称): 广西建工集团冶金建设有限公司
山东省工业设备安装集团有限公司

二〇二〇年十月

目录

第一部分 合同协议书.....	2
第二部分 通用合同条款.....	12
1. 一般约定.....	12
2. 发包人.....	20
3. 承包人.....	22
4. 监理人.....	26
5. 工程质量.....	27
6. 安全文明施工与环境保护.....	29
7. 工期和进度.....	33
8. 材料与设备.....	38
9. 试验与检验.....	42
10. 变更.....	43
11. 价格调整.....	47
12. 合同价格、计量与支付.....	49
13. 验收和工程试车.....	54
14. 竣工结算.....	58
15. 缺陷责任与保修.....	60
16. 违约.....	63
17. 不可抗力.....	66
18. 保险.....	67
19. 索赔.....	69
20. 争议解决.....	70
第三部分 专用合同条款.....	72
1. 一般约定.....	72
2. 发包人.....	76
3. 承包人.....	76
4. 监理人.....	83
5. 工程质量.....	84
6. 安全文明施工与环境保护.....	84
7. 工期和进度.....	85
8. 材料与设备.....	87
9. 试验与检验.....	87
10. 变更.....	88
11. 价格调整.....	90
12. 合同价格、计量与支付.....	91
13. 验收和工程试车.....	91
14. 竣工结算.....	92
15. 缺陷责任期与保修.....	92
16. 违约.....	93
17. 不可抗力.....	97
18. 保险.....	98
20. 争议解决.....	98
附件.....	99

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：柳州康恒新能源有限公司（以下简称“甲方”）

承包人（全称）：广西建工集团冶金建设有限公司、山东省工业设备安装集团有限公司（以下简称“乙方”）

签订时间：2020 年 10 月 日

签订地点：柳州市城中区晨华路 10 号嘉逸财富大厦 A 座 2107

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 柳州市生活垃圾焚烧处理工程 工程事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：柳州市生活垃圾焚烧处理工程

工程地点：柳州市鱼峰区里雍镇立冲村，柳州市静脉产业园区

建设规模：总规模日处理生活垃圾 3000 吨（包括含水率 40%污泥 200t/d、餐厨废渣 28t/d），分两期实施，拟占地约 107.35 亩。本期主要建设 3 台日焚烧处理生活垃圾 750 吨机械炉排炉，采用中温次高压的蒸汽参数，配置 2 台额定出力为 35MW 的汽轮机和 2 台 35MW 发电机。烟气净化采用“SNCR+半干法+干法（氢氧化钙）+活性炭吸附+袋式除尘器+烟气-烟气预热器（GGH）+蒸汽-烟气预热器（SGH）+SCR”工艺。主厂房一次性建成。垃圾渗滤液排放到园区内配套的污水处理站。本项目的污染治理设施及排放要求均按照环评批复执行。

工程承包范围：按招标文件内容

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）

本项目工程设计由发包人负责，承包人按照发包人提供的图纸及相关设计资料、技术要求等进行工程物资的采购、施工、安装、调试、试运行、稳定性运行及竣工验收（以工程承包范围为准）。

三、合同日期

计划开工日期：_____年____月____日（以监理签发的开工令指定日期为准，开工日是本合同工期计算的起点）。

计划竣工日期：_____年____月____日。

合同工期：18 日历月（总日历天数）。

四、工程质量标准

施工要求的质量标准：合格。

五、合同价款

序号	项目名称	价格（万元）	下浮率
建筑工程费（包括水电暖等安装工程、地基处理工程）			
a	桩基工程	3038	2%
b	外立面	3000	固定总价
c	精装修及展示	1000	固定总价
d	主厂房、主厂房钢结构、绿化、附属 厂房其余建筑工程	29830	5%
安装工程费			
e	安装工程、材料及调试费（不含调试 期生产消耗性物料）	10500	固定总价包干
f	空调、电梯及安装、厂区电动门、全 厂安防系统、涉网通信采购及安装、 弱电工程	1500	固定总价

注：①合同价包含工程的所有工程施工、管理、保修服务及负责管理协调各参建单位的配合工作，直至移交发包人的所有工作内容和一切费用，以及合同及图纸明示和暗示的所有责任、义务和一般风险费用等。

②本项目桩基工程（a）、主厂房、主厂房钢结构、绿化、附属厂房其余建筑工程（d）合同金额仅作为合同暂定金额，本项目采用套用定额、总价下浮的方式进行工程结算。

③主厂房、主厂房钢结构、绿化、附属厂房其余建筑工程（d），本项合同价为暂定金额，此价格在施工图出具后进行调整：承包人在审图合格证出具后 2 个月内施工图预算编制完成，第三方全过程造价咨询单位 1 个月内审核完成后形成施工图预算审核价，该施工图预算审核价作为本合同的后续付款依据。按照以下方式进行调整合同上

限额：核定施工图含税预算价*（1-合同下浮率）。施工图预算按签合同当期公布的信息价计算。

④外立面(b)、精装修及展示(c)此部分为固定总价，项目执行后发包人对此部分进行市场询价如市场询价低于合同价的，则发包人有权调整该合同价，并以询价价格作为结算价。

⑤空调、电梯及安装、厂区电动门、全厂安防系统、涉网通信采购及安装、弱电工程(f)此部分为固定总价，项目执行后发包人对此部分进行市场询价如市场询价低于合同价的，则发包人有权调整该合同价，并以询价价格作为结算价。

⑥安装工程、材料及调试费（不含调试期生产消耗性物料）(e)此部分固定总价包干，风险由承包人承担。

⑦以上所提的市场询价，应由发包人根据审核后的施工图预算，进行市场询价，取得真实有效的询价依据，经政府方出资代表及委托的造价咨询机构审核后，报市财政/实施机构组织相关单位会商议定价格，形成的会议纪要作为结算依据。

六、计价定额约定

主厂房、主厂房钢结构、绿化、附属厂房其余建筑工程(d)结算时按照广西现行计量计价相关规范标准和合同下浮比例作为结算的依据：

1、采用国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《〈建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）〉广西壮族自治区实施细则》清单计价（清单计价/工料单价）法计价；

2、采用的国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额，内容包括以下(1)-(13)项；

- (1)《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》（2013）；
- (2)《广西壮族自治区建筑装饰装修工程人工材料配合比机械台班参考价》(2013)；
- (3)《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额》（2013）；
- (4)《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》（2014）；
- (5)《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》（2015）；
- (6)《广西壮族自治区建设工程费用定额》(2016)；
- (7)《广西壮族自治区建筑装饰装修工程费用定额》（2013）；
- (8)《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程费用定额》（2013）；

(一) 合同价款

合同总价

序号	工程项目或费用名称	金额（万元）	不含税金额（万元）	备注
一	建筑工程	36868	33823.85	
二	安装工程	12000	11009.17	
	总价：	48868	44833.02	

本工程增值税率为 9%，由承包方开据增值税专用发票。

(二) 支付方式

建筑、安装工程款支付条件：

1. 桩基工程（a）付款

序号	形象进度节点要求	支付至	备注
1	合同签订后，桩机械设备、材料到场后第一根工程桩开始施工	10%	
2	最后一根桩施工结束	85%	
3	完成桩基相关试验检测并通过验收合格后，正式提交合格报告	97%	
4	质保金	3%	工程竣工验收通过后一年付清
	合计	100%	

2. 主厂房、主厂房钢结构、绿化、附属厂房其余建筑工程(d)付款方式

序号	形象进度节点要求	比例	备注
1	承包人进场开工准备就绪（人员、机械到位）主厂房基础土方开始施工，且承包人按规定格式提交此部分合同总价的 10% 的银行履约保函后	10%	预付款不抵扣，基数为除桩基、精装、外立面外的土建工程金额
2	主厂房垃圾坑底板浇注完成	5%	
3	主厂房框架基础、垃圾池出零米，锅炉间基础交安、土方回填完成	5%	
4	垃圾池 4 米完成、渣仓 14 米完成、烟气间基础交安	6%	
5	汽机间、除氧间、集控楼基础完成、烟囱基础完成	4%	

6	卸料平台 8 米层完成、汽机间 3.8 米、集控楼 4.5 米完成	5%	
7	集控楼 8 米完成、栈桥完成	5%	
8	垃圾池壁 28 米完成、汽机间、除氧间、集控楼 13.5 米完成	4%	
9	烟气净化间基础完成、汽机间、除氧间、集控楼结构到顶、钢结构进场	3%	
10	汽机间、除氧间交安，高低压配电间盘柜基础交安	5%	
11	烟囱筒体到顶	6%	
12	主厂房结构封顶、集控室交付精装修、主厂房地下设施施工全部完成、冷却塔出 0 米、综合水泵房出 0 米	5%	
13	主厂房卸料大厅上部完成	4%	
14	冷却塔结构封顶、保温完成、工业消防水池完成、综合水泵房结构完成	4%	
15	冷却塔、综合水泵房装修基本完成	3%	
16	垃圾池防腐完成、主厂房通风、排烟、除臭设备安装完成、烟囱钢内筒	2%	
17	主厂房给排水（上下水、消防水）安装完成	3%	
18	主厂房建筑装修完成、全场钢结构工程施工结束，绿化进场	2%	
19	全厂消防系统、防雷接地验收完成	2%	
20	通过 72+24、绿化完成	2%	
21	工程结算完成。	97%	付至结算金额的 97%，发票开至结算金额的 100%
22	工程的质量缺陷责任期满后返还质量保证金（无息），工程的质量缺陷责任期，自竣工验收合格之日起计算，期限为 24 个月。	3%	结算金额的 3%
	合计	100%	

注：施工图预算出来后，合同金额有调整的，在结算时补差价。

3. 外立面（b）付款方式

序号	形象进度节点要求	比例	备注
1	合同签订后，机械设备、人员、材料到场后	20%	基数为外立面（b）合同额

2	东立面完成 50%面积	10%	
3	南立面完成 50%面积	10%	
4	东立面完成	10%	
5	南立面完成	10%	
6	西立面完成	7%	
7	北立面完成	7%	
8	烟囱立面完成	7%	
9	栈桥、人流门卫等剩余部分完成	4%	
10	工程验收、结算完成	97%	付至结算金额的 97%，发票开至结算金额的 100%
11	质保金	3%	结算金额的 3%
	合计	100%	

4. 精装（c）修付款方式

序号	形象进度节点要求	比例	备注
1	合同签订后，机械设备、人员、材料到场后	20%	基数为精装（c）合同额
2	8 米参观通道区域完成 50%面积	10%	
3	8 米集控室区域完成 50%面积	10%	
4	8 米参观通道完成	8%	
5	8 米集控室完成	7%	
6	28 米垃圾吊区域完成	10%	
7	0 米大厅完成 50%面积	10%	
8	0 米大厅完成	10%	
10	工程验收、结算完成	97%	付至结算金额的 97%，发票开至结算金额的 100%
11	质保金	3%	结算金额的 3%

	合计	100%	
--	----	------	--

5. 安装工程（e+f）付款方式

序号	形象进度节点要求	支付比例	备注
1	预付款	10%	合同签订后，预付款不抵扣，安装（f+g）合同额
2	施工准备完成	5%	临建、设备堆放场地完成
3	1#炉排安装完成	5%	
4	2#炉排安装完成	5%	
5	3#炉排安装完成	5%	
6	1#水压试验完成	5%	
7	2#水压试验完成	5%	
8	3#水压试验完成	5%	
9	1#汽机安装就位	4%	
10	2#汽机安装就位	4%	
11	具备倒送电条件	10%	
12	1#炉烘煮炉完成	4%	
13	2#炉烘煮炉完成	4%	
14	3#炉烘煮炉完成	4%	
15	具备垃圾进场条件	5%	
16	72+24	5%	
17	工程验收、结算完成	97%	付至结算金额的 97%，发票开至结算金额的 100%
18	质保金	3%	结算金额的 3%
	合计	100%	

注：1）按照合同付款节点要求的工程进度已经达成；

2）厂区其他施工进度符合经监理及发包人批准的施工进度计划的要求；

- 3) 满足合同要求的其他条件;
- 4) 承包人向监理人提交当期工程进度款支付申请报告, 并附已完成合格工程验收资料;
- 5) 经监理人复核后再送发包人审核确认后的 14 天内支付;
- 6) 发包人付款前, 承包人提交合法有效等额增值税专用发票。

十一、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章。

十二、本合同一式 壹拾陆 份。正本 贰 份, 双方各执 壹 份, 副本 壹拾肆 份, 发包人执 肆 份, 承包人执 拾 份, 正副本均具有同等法律效力。

(以下无正文)

(签字页)

发包人:

柳州康恒新能源有限公司

(盖公章)

法人或其委托代理人:

日期: 2020.10.15



承包人:

广西建工集团冶金建设有限公司

(盖公章)

法人或其委托代理人:

日期: 2020.10.15



山东省工业设备安装集团有限公司

(盖公章)

法人或其委托代理人:

日期:



地 址: 柳州市城中区晨华路 10 号

嘉逸财富大厦 A 座 2107

电 话: 0772-3858480

地 址: 柳州市柳北区北雀路 115 号、

济南市历下区历山路 70 号

电 话: 0772-8859061

开户名: 柳州康恒新能源有限公司

纳税人识别号: 91450203MA5NQXME3X

开户银行: 中国建设银行股份有限公司柳州分公司

账 号: 45050162365200001416

开户名: 广西建工集团冶金建设有限公司

纳税人识别号: 91450200272959100K

开户银行: 中国光大银行柳州柳北支行

账 号: 79050188000011302

开户名: 山东省工业设备安装集团有限公司

纳税人识别号: 91370000163047647C

开户银行: 建设银行济南和平支行

账 号: 37001616208050045510

2021-17

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳州市生活垃圾焚烧处理
工程1#楼—9#楼

建设单位: 柳州康恒新能源有限公司

竣工验收日期: 2023 年 3 月 31 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716116070819

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳州市生活垃圾焚烧处理工程1#楼—9#楼		
工程地址	柳州市鱼峰区里雍镇静脉产业园区内		
建筑面积 (或工程规模)	58386m ²	结构类型 层数	框架、砼筒体 4层
开工时间	2020年11月6日	竣工日期	2023年4月3日

工程竣工验收内容:

一、竣工验收组织:
由建设单位负责组织单位工程竣工验收工作, 检查验收过程及各方主体质量行为。

二、竣工验收程序:
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
3、实地查验工程质量。
4、对工程勘察、设计、施工, 各管理环节等方面作出全面评估, 各验收小组成员汇报验收检查情况及验收结果, 参验单位提出参验意见。

三、验收内容:
1、施工单位按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工, 每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范的要求和施工规范规定的要求。
2、观感质量验收内容: 室外墙面、雨水管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、门窗、管道接口、检查口、地漏、配电箱、接线盒、开关、插座等。
3、外观尺寸验收内容: 墙面平整度、楼梯扶手高度、女儿墙高度等。
4、本工程各项施工技术资料、质量保证资料齐全。
5、柳州市生活垃圾焚烧处理工程1#楼—9#楼包括地基与基础分部工程、主体结构分部工程、装饰装修分部工程、建筑给排水分部工程、建筑电气分部工程、建筑屋面分部工程、通风与空调工程等7个分部工程; 还包括道路工程、绿化工程。具体如下:
(1) 项目总规模日处理生活垃圾3000吨;
(2) 项目总建筑面积58385.5m²;
(3) 基础类型为独立基础、条形基础、筏形基础及预应力混凝土管桩(总桩数为1997根), 单桩竖向承载力为6400kN;
(4) 钢结构工程量为3500吨, 单件安装重量约30吨, 建筑结构长度201.95m, 建筑结构跨度39.7m, 建筑高度51.2米, 为大跨度钢桁架结构, 垃圾吊的轨道钢梁为38跨, 共135米, 钢轨道梁截面尺寸400*1100mm, 最大跨钢轨道梁重达9吨, 垂直吊装高度50多米;
(5) 烟囱砼筒体建筑高度为75.1米;
(6) 350T大型履带式吊车吊装作业;
(7) 造价3000万大型外立面装饰装修工程, 外立面装修总面积38609m², 其中玻璃幕墙装修面积1320m², 铝镁锰板幕墙装修面积27693.71m², 铝板幕墙面积为9595.34m²。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 61 分部, 经审查 61 分部, 符合标准及设计要求 61 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 173 项, 经审查符合要求 173 项, 经核定符合规范要求 0 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 116 项, 符合要求 116 项, 共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 100 项, 符合要求 100 项, 不符合要求 0 项	好

加密锁号: 7716116070819

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项文件批文，有规划许可证、施工许可证、规划等部门出具的认可文件，资料齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716116070819

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	柳州康恒新能源有限公司		项目负责人
	副组长	中国城市建设研究院有限公司		总监
		广西建工集团冶金建设有限公司	高工	项目经理
		中国联合工程有限公司		项目负责人
		柳州市勘察测绘研究院有限公司		项目负责人
		中国城市建设研究院有限公司		监理员
		广西建工集团冶金建设有限公司	高工	项目技术负责人
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	建设单位 (公章)			
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	2023年4月3日	2023年4月3日	2023年4月3日	2023年4月3日

加密锁号：7716116070819

2、柳南体育园工程



在线审批监管平台项目代码: 2018-450204-88-03-004450

柳建标字2018ZB第664

中标通知书

柳州市城市投资建设发展有限公司建设的柳南体育园工程施工,位于西鹅北片区,广汽路西延长线南面、西鹅小学西侧。建设规模:本项目总建筑面积为35982.75m²(含风雨网球场及地库),计容建筑面积为34324.27(风雨网球场一半计入容积率),主要建设五馆一场、公厕,其中:1、综合馆及乒乓球馆:建筑面积为14059.69m²,地上5层,高度21.3m,结构形式为现浇混凝土框架结构。2、羽毛球馆:建筑面积为4237.63m²,地上3层,高度18.3m,结构形式为现浇混凝土框架结构,屋面为网架,网架结构跨度32m,长边55m。3、气排球馆:建筑面积为3943.80m²,地上3层,高度18.3m,结构形式:现浇混凝土框架结构,屋面为网架,网架结构跨度32m,长边55m。4、篮球馆:建筑面积为4539.32m²,地上3层,高度18.3m,结构形式:现浇混凝土框架结构,屋面为网架,网架结构跨度38m,长边53m。5、游泳馆:建筑面积为7552.75m²,其中地上面积为6564.05m²,地下室面积为988.70m²(不计容),高度21.3m,地上两层,地下一层,结构形式:现浇混凝土框架结构,屋面为网架,网架结构跨度53m,长边76m。6、公共厕所:建筑面积为310m²,地上1层,高度3.6m,结构形式:现浇混凝土框架结构。7、风雨网球场(2个):建筑面积为1339.56m²(一半计容)。8、室外四场:6个室外篮球场,3个七人制足球场,6个室外网球场,4个室外门球场。经委托招标代理机构广西嘉华建设项目管理咨询有限公司于2018年12月14日开标后,确定广西壮族自治区冶金建设公司为中标单位,签约合同价为:壹亿壹仟陆佰壹拾玖万柒仟贰佰肆拾元柒角柒分(含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价),小写¥116197240.77元;合同价格为:壹亿零陆佰肆拾玖万柒仟贰佰肆拾元柒角柒分(不含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价),小写¥106497240.77元,中标工期为652日历天,工期质量达到国家施工验收规范(合格)标准。

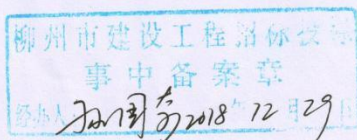
请你方在接到本通知书后的30日内到柳州市城市投资建设发展有限公司(地址:柳州市潭中东路72号)与我方签订施工承包合同。

项目经理:刘中国

建筑师注册证号:桂145171809606

技术负责人:吕良军

专职安全员:陈山、黄必新



建设单位:(盖单位章)
柳州市城市投资建设发展有限公司

法定代表人:(签字或盖章)

日期:2018年12月24日



②

桂南YJJS/GN-TJ-2018-12.044

副本

编号:

柳南体育园工程 施工合同

发包方: 柳州市城市投资建设发展有限公司
承包方: 广西建工集团冶金建设有限公司

二〇一九年一月十八日



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 柳州市城市投资建设发展有限公司

承包人(全称): 广西建工集团冶金建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就柳南体育园工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 柳南体育园。

2. 工程地点: 位于西鹅北片区,广汽路西延长线南面、西鹅小学西侧。

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 经评审备案的施工图范围内包含建筑、装饰、钢结构、市政、安装(水电、消防、暖通)等内容施工内容,详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

经评审备案的施工图范围内包含建筑、装饰、钢结构、市政、安装(水电、消防、暖通)等内容施工内容,详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2019年1月18日。(具体以发包人书面通知为准)

计划竣工日期: 2020年10月7日。

工期总日历天数: 652天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿壹仟陆佰壹拾玖万柒仟贰佰肆拾元柒角柒分 (¥116197240.77元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰叁拾万捌仟陆佰陆拾柒元叁角壹分 (¥5308667.31元);

(2) 建安劳保费:

人民币（大写）肆佰伍拾壹万肆仟陆佰壹拾捌元贰角伍分（¥4514618.25元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰柒拾万元整（¥1700000.00元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）捌佰万元整（¥8000000.00元）。

（6）增值税额：

人民币（大写）壹仟零伍拾陆万捌仟肆佰叁拾肆元（¥10568434.00元）。

增值税率：10%

2. 合同价格形式：单价合同。

3. （1）工程款支付账户：广西建工集团冶金建设有限公司

账号：13054000000094750

开户银行：华夏银行柳州支行

（2）农民工工资支付专用账户：广西建工集团冶金建设有限公司农民工工资支付专户

账号：4505 0162 5153 0000 0314-0079

开户银行：中国建设银行股份有限公司柳州柳北支行

4. 增值税计税方法

■一般计税法 □简易计税法

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，营改增后，建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

5. 人工、材料、机械市场价格形式

■除税价格 □含税价格

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，增值税计税方法为一般计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格；增值税计税方法为简易计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

五、项目经理

承包人项目经理：刘中国。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件；

招标文件及附件（含所有补充通知）；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 1 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 柳州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字或盖章并盖单位章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，正本贰份，双方各执壹份，副本壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

社会信用代码：_____

社会信用代码：_____

地 址：柳州市邕宁路 72 号

地 址：柳州市北雀路 115 号

邮政编码：_____

邮政编码：545002

法定代表人：_____

法定代表人：_____

经办人：朱玲霞

经办人：_____

电 话：0772-2021925

电 话：0772-211913

传 真：_____

传 真：0772-2510239

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：华夏银行柳州支行

账 号：_____

账 号：13054000000094750

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳南体育园1#楼及地下室、2#-4#、连廊

建设单位: 柳州市城市投资建设发展有限公司

竣工验收时间: 2023 年 6 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳南体育园1#楼及地下室、2#-4#、连廊		
工程地址	柳南区西鹅北片竹鹅溪东侧部分地块		
建筑面积 (或工程规模)	20927 m ²	结构类型、 层数	框架结构
开工时间	2019年6月6日	竣工日期	2023年6月21日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、施工单位完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。</p> <p>3、审阅工程竣工技术资料和质量管理资料基本齐全，工程档案资料符合设计及施工规范要求。</p> <p>4、工程质量保修书已签订。</p> <p>5、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 0 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 96 项，经审查符合要求 96 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 32 项，符合要求 32 项， 共抽查 27 项，符合要求 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	合 格
4	观感质量 验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	一 般










文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈军	柳州市城市投资建设发展有限公司		
	副组长	董翠娟	广西建工集团建设管理有限公司		总监
		刘中强	广西建工集团建设管理有限公司		项目经理
	其他成员	刘中强	广西建工集团建设管理有限公司		技术负责人
		刘坤宏	中国美术学院风景设计院		

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 单位负责人  (签名) 刘中强 2023年6月21日	 (公章) 单位(项目)负责人  (签名) 刘中强 2023年6月21日	 (公章) 单位(项目)负责人  (签名) 董翠娟 2023年6月24日	 (公章) 项目总监 工程师 (签名) 董翠娟 2023年6月24日	 (公章) 单位(项目)负责人  (签名) 陈军 2023年6月24日

3、扶绥县人民医院内科医教楼项目



YJJS/NN-TJ-2021-03.004 补1

扶绥县人民医院内科医教楼项目（扶绥县人民医院内科综合楼项目、扶绥县人民医院康养医教楼项目合并）工程总承包合同协议书



发包人：扶绥县人民医院

承包人：广西建工集团冶金建设有限公司（联合体牵头人）

广西华景城建筑设计有限公司（联合体成员）

扶绥县人民医院内科医教楼项目（扶绥县人民医院内科综合楼项目、扶绥县人民医院康养医教楼项目合并）工程总承包合同协议书

发包人：扶绥县人民医院

承包人：广西建工集团冶金建设有限公司（联合体牵头人）
广西华景城建筑设计有限公司（联合体成员）



第一部分 合同协议书

扶绥县人民医院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 扶绥县人民医院内科综合楼项目设计施工总承包(EPC)、扶绥县人民医院康养医教楼项目工程总承包（项目名称）已接受广西建工集团冶金建设有限公司、广西华景城建筑设计有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标，但根据崇发改社会[2020]100号《崇左市发展和改革委员会关于扶绥县人民医院内科医教楼项目初步设计的批复》（附件1），崇左市发展和改革委员会同意扶绥县人民医院内科综合楼项目和扶绥县人民医院康养医教楼项目合并为一，合并后的项目名称为：扶绥县人民医院内科医教楼项目。针对项目合并后的事项，双方就2019年11月28日签订的《扶绥县人民医院内科综合楼项目设计施工总承包(EPC)工程合同》（以下简称“内科综合楼主合同”）及2021年3月15日签订的《扶绥县人民医院康养医教楼项目工程总承包合同》（以下简称“康养医教楼主合同”），发包人和承包人共同达成如下协议（包括两部分，第一部分为合同协议书，第二部分为专用合同条款）。

一、项目合并后工程概况

1、工程名称：扶绥县人民医院内科医教楼项目

2、工程地点：扶绥县人民医院宿舍区内

3、工程内容：新建一栋高度为89.3米的内科医教楼。总建筑面积40817.16平方米，地下1层，地上22层，共23层，框剪结构，其中地上建筑面积37099.72平方米，地下建筑面积3717.44平方米，门卫室建筑面积13.32平方米。主要建设内容包括除第（4）点调整为二次装修内容外的土建工程、装修工程、给排水工程、电气工程、消防工程、智能工程、中央空调、电梯、室外配套工程等。

4、建设范围调整：按照扶医函[2021]35号《关于内科医教楼项目科室楼层设置的协调函》（附件2）及扶医函[2021]39号文件《关于内科医教楼项目部分楼层装修协调函》（附件3），考虑到部分专业科室需二次装修及部分住院层功能调整，并根据项目建设的实际需求，发包人要求对下列内容的建设进行修改：

（1）、楼层功能及设计建设范围调整

①、一层供应室范围内无需设内隔墙及装修，预留毛坯大空间待二次专业设计及施工。

②、二层儿科门诊住院层，除公共垂直交通核心筒及电梯厅，公共设备区域仍按现装修设计进行施工外，门诊及住院区等医疗空间完成墙体砌筑抹灰找平、空调及消防设施施工，剩余装饰、给排水及用电部分等工程待精装设计及施工。

③、三层原设计医教科功能调整为体检管理中心（兵检站），除公共垂直交通核心筒及电

梯厅、公共卫生间、公共设备区域外，其余预留毛坯大空间待二次专业设计及建设，其中包括信息机房、报告厅、小型会议室内空间预留毛坯待二次设计施工。

④、四层血透科范围内无需设置内隔墙及装修，除公共垂直交通核心筒及电梯厅、公共设备区域外，其余预留毛坯大空间待二次专业设计及施工。

⑤、五层原设计康复内科诊疗及住院层功能调整为整层成人诊疗层，除公共垂直交通核心筒及电梯厅、公共设备区域外，其余预留毛坯大空间待二次专业设计及施工。

⑥、六层原设计普通病房层功能调整为整层儿童诊疗层，除公共垂直交通核心筒及电梯厅、公共设备区域外，其余预留毛坯大空间待二次专业设计及施工。

⑦、七~九层、十一~二十层住院层，除公共垂直交通核心筒及电梯厅、公共设备区域仍按现装修设计进行施工外，住院区等医疗空间完成墙体砌筑抹灰找平、空调及消防设施施工，剩余装饰、给排水及用电部分等工程待精装设计及施工。

⑧、八层普通病房层科室明确为肿瘤科，需在处置室及配药间增设专用废水排污管。

⑨、十层原设计普通病房层功能调整为内镜中心，除公共垂直交通核心筒及电梯厅、公共设备区域外，其余预留毛坯大空间待二次专业设计及施工。

⑩、二十一层原设计普通病房层功能调整为内科 ICU，除公共垂直交通核心筒及电梯厅、公共设备区域外，其余预留毛坯大空间待二次专业设计及施工。

⑪、二十二层原设计普通病房层功能调整为医教科（示教室、操作室），除公共垂直交通核心筒及电梯厅、公共设备区域外，其余预留毛坯大空间待二次专业设计及施工。

(2)、病房房间局部调整

病房套间原设计为明阳台。根据最新综合医院建设标准（110-2021）及我院使用安全考虑，阳台外墙增加安装玻璃窗，保留分隔的矮砌体墙，同时取消病房与阳台区域铝合金门连窗。

(3)、智能化内容：

现在智能化仅含视频安防监控系统、出入口控制系统、入侵报警系统、设备网络系统、停车出入管理系统、医护对讲系统。后期关于智能化施工工作，设计单位（广西华景城市建设有限公司）及施工单位（广西建工集团冶金建设有限公司）需与功能性装修设计及施工做好协调工作。

二、项目合并后采用 ☒ 固定总价口固定单价的计价方式，本补充协议合同价格为人民币（大写）壹亿陆仟贰佰贰拾柒万叁仟陆佰壹拾贰元整（¥162273612.00元），其中：设计费 4085400.00元；建筑安装工程费 149460512.00元；勘察费 355600.00元；设备购置费 0.00元，暂列费用 8372100.00元。由于原合同未包含涨价预备费，同 2020 年 5 月 26 日开工扶绥

信息价相比，现生产要素价格市场波动较大，本项目的主要材料（钢材、水泥、砂石、混凝土、商品砂浆、砖、水电主材（附水电主材表）、铝合金门窗）等原材料市场材料价格上涨增加费用较多，材料涨价费增加部分使用暂列费用。最终按照设计施工图计量、计价建筑安装工程费，结算总价以最终财政审核后为准。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本补充协议合同价格内。

暂列费用包括在本补充协议合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

1、在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

2、一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

3、竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

4、地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5、材料价差调整及现场签证等所增加的费用。

6、勘察增加费用 176500.00 元。内科综合楼主合同勘察费为 355600.00 元，其工作内容为人民医院内科综合楼（10 层）项目工程勘察费，由于施工需要实际现场勘察深度及规范是按增加康养医教楼项目 23 层完成，并分别出具 10 层勘察报告和 23 层勘察报告，勘察工作已超出合同范围，考虑到两份勘察报告的现场劳务勘察工作大部分重叠，勘察增加费用只计取 23 层勘察报告的技术工作费用 176500.00 元。

三、项目总负责人：原炼；项目设计负责人：卿小华；项目采购负责人：陈翠宁；项目经理：马长门；项目施工专职安全员：陆盛登、温金龙。

四、工程质量符合的标准和要求：合格。


五、承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2019 年 11 月 28 日，施工开始时间 2020 年 05 月 26 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，施工完工时间为 2023 年 05 月 26 日。即工期为 1275 天，其中设计工期 180 天，施工工期 1095 天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延）。如有特殊原因需要延长工期，另外签订补充协议。

六、本协议自 双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章，并加盖单位公章或合同专用章 之日起生效。

七、本协议一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。

八、本协议作为“内科综合楼主合同”和“康养医教楼主合同”的确认、补充组成部分，与“内科综合楼主合同”和“康养医教楼主合同”具有同等法律效力，如有与“内科综

合楼主合同”和“康养医教楼主合同”同事项但内容变更的条款，以本补充协议为准；本协议未提及事宜以“内科综合楼主合同”和“康养医教楼主合同”为准。

发包人（公章或合同专用章）：扶绥县人民医院

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

地 址：

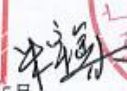
邮政编码：

电话：

传真：

日 期：2021 年 12 月 28 日

承包人（公章或合同专用章）：广西建工集团冶金建设有限公司（联合体牵头人）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：


地 址：广西柳州市北雀路115号

邮政编码：545002

电话：0771-5660425

传真：0771-5660423

日 期：2021 年 12 月 28 日

承包人（公章或合同专用章）：广西华景城建筑设计有限公司（联合体成员）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

日 期：2021年 12 月 28 日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 扶绥县人民医院内科医教楼项目

建设单位: 扶绥县人民医院

竣工验收时间: 2022 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制




建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	扶绥县人民医院内科医教楼项目		
工 程 地 址	扶绥县新宁镇新宁路173号		
建 筑 面 积 (或工程规模)	40817.16 m ²	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地下一层，地上二十二层
开 工 时 间	2020-5-26	竣工日期	2022.9.28
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部、电梯分部；现场抽查了一层、七层、十二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)室内外墙体涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金门窗安装符合设计及规范要求。(4)室内净高、开间净尺寸符合设计要求。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓现象。(6)检查屋面无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 49 项，经审查符合要求 49 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 35 项，符合要求 35 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、资料完整的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：						
扶绥县人民医院内科医教楼项目工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。						
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务		
竣工验收组成员签字栏	组长	李敏	扶绥县人民医院			
	副组长	李祥林	广西城建咨询有限公司	工程师	总监	
		甘远理	广西建工集团装饰设计有限公司	高工	项目经理	
	其他成员	李成光	广西城建咨询有限公司	工程师	总代	
		李国丁	广西城建咨询有限公司	工程师	水电专业	
		李春强	县人民医院	甲方代表		
		邱业林	广西建工集团装饰设计有限公司	高工	技术负责人	
		李永东	广西建工集团装饰设计有限公司	工程师	专业负责人	
		李云西	县医院	甲方代表		
		李影迪	广西建工集团装饰设计有限公司	工程师	施工员	
参加验收单位	施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 (项目) 负责人 (签名) 甘远理 2022年9月28日		(公章) 单位 (项目) 负责人 (签名) 黄俊名 2022年9月18日	(公章) 单位 (项目) 负责人 (签名) 李祥林 2022年9月18日	 (公章) 项目总监 工程师 (签名) 李祥林 2022年9月18日	 (公章) 单位 (项目) 负责人 (签名) 李敏 2022年9月28日

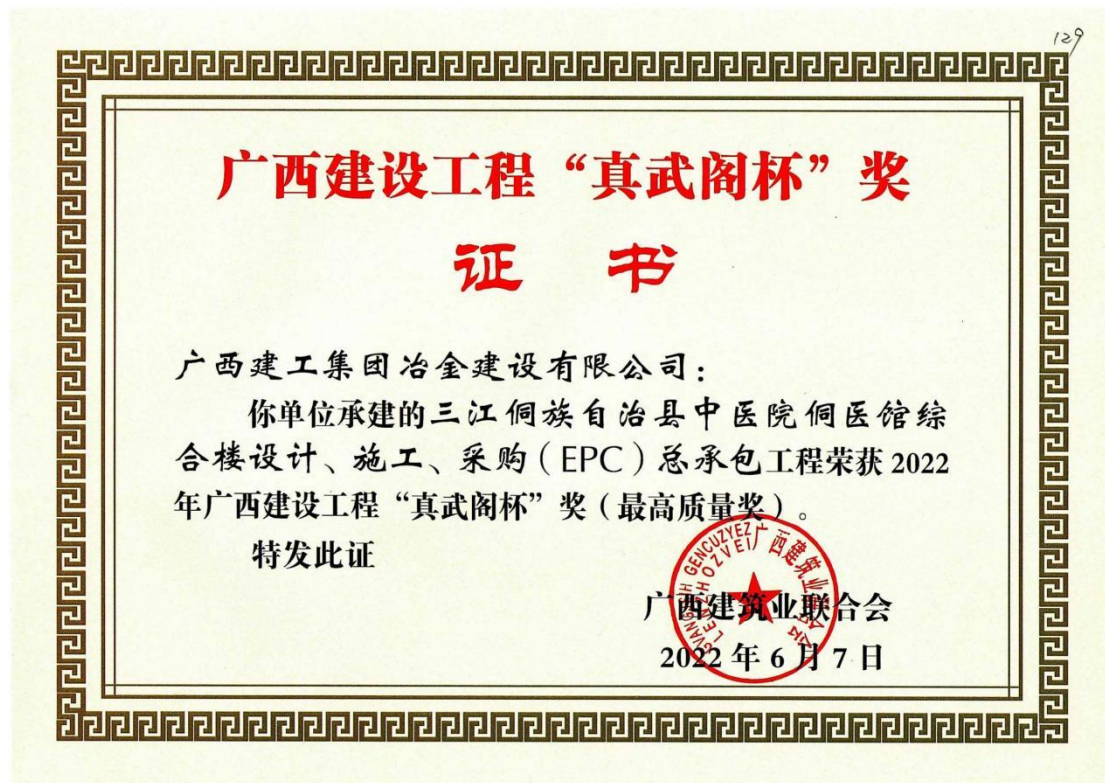
竣工验收结论（工程质量是否合格）：

扶绥县人民医院内科医教楼项目工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	张敏			
	副组长	梁瑞秋	广西城建咨询有限公司	工程师	总工
		张明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目总工
	其他成员	梁国光	广西城建咨询有限公司	工程师	总代
		李春霞	县人民医院		
		邱业新	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人
		苏弘迪	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	施工员
		李永军	广西建工集团	工程师	质量员
		李云南	县医院	甲方代表	
		韦国丁	广西城建咨询有限公司	造价工程师	

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 (签名) 张明	单位(项目) 负责人 (签名) 黄信	单位(项目) 负责人 (签名) 张明	项目总监理 工程师 (签名) 梁瑞秋	单位(项目) 负责人 (签名) 张敏
2022年9月28日	2022年9月28日	2022年9月28日	2022年9月28日	2022年9月28日

4、三江侗族自治县中医院侗医馆综合楼设计、施工、采购(EPC)总承包工程



中标通知书

项目招标编号: sjxzbz 2018-049epc019



建设单位	三江侗族自治县中医医院				
中 标 人	(非联合体)	联合体	牵头人: 广西壮族自治区冶金建设公司 成员单位: 广西荣泰建筑设计有限责任公司		
招标代理机构	广西桂春工程项目管理咨询有限公司				
工程名称	三江侗族自治县中医院侗医馆综合楼设计、施工、采购 (EPC) 工程总承包				
工程地址	古宜镇侗乡大道 65 号, 三江侗族自治县中医医院内				
中标范围	建设红线范围内的设计 (含方案设计、初步设计、施工图设计)、采购和施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作				
工程规模	总建筑面积 14516 平方米, 其中: 地上建筑面积 12059 平方米, 地下建筑面积 2457 平方米, 新增床位 150 张, 主要建设内容包括新建 1 栋侗医馆业务综合楼, 以及大门、围墙、供配电、给排水、道路及地面硬化、挡土墙、绿化、医疗气体系统等附属配套设施及电梯等设备购置。(最终以施工图完成审批后的建设规模为准)		工程投资	最高投标限价为: 8389.93 万元 其中: 施工费: 7524.47 万元; 设备购置费: 563.06 万元; 设计费: 302.40 万元。	
项目总负责人	朱加祥	注册专业及等级	建筑工程 一级建造师	注册编号	桂 145060700336
项目设计负责人	蒋毅	注册专业及等级	建筑 一级建造师	注册编号	104500332
项目经理	甘荣茂	注册专业及等级	建筑工程 一级建造师	注册编号	桂 145171708364
项目施工安全员及 安全生产考核合格 证书编号 (全部)	邱政 (安全员证号: 02031001464; 安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C (2017) 0006791) 卢轼 (安全员证号: 02011000442; 安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C (2017) 0009677)				
中标 主要 条件	中标价	83514600.00 元	其中	(1) 设计费: 302.40 万元; (2) 施工费: 7486.00 万元; (3) 设备购置费: 563.06 万元。	
	工期	680 日历天		(1) 设计工期 90 日历天 (2) 施工工期 590 日历天	
	质量	(1) 设计质量: 符合国家、建设部现行设计规范、规程和有关政策、法规规定的设计深度要求并通过有关部门的审查; (2) 施工质量: 符合设计图纸及国家、建设部现行有关标准、规范要求, 工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。			
建设单位: (盖单位公章)			招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)			法定代表人: (签字或盖章)		
	2018 年 10 月 30 日				
备注	中标人在收到中标通知书发出后, 须在 15 个工作日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准				

一式 13 份。其中: 招标人 8 份 (用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证等有关手续)、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、有形交易市场 1 份。

三江侗族自治县中医院侗医馆综合楼设计、施工、采
购（EPC）工程总承包合同

发 包 人：三江侗族自治县中医医院

承 包 人：广西壮族自治区冶金建设公司（联合体牵头人）

广西荣泰建筑设计有限责任公司（联合体成员）

签订日期：2018 年 11 月 日

第一部分 合同协议书

发包人：三江侗族自治县中医医院

承包人：广西壮族自治区冶金建设公司（联合体牵头人）
广西荣泰建筑设计有限责任公司（联合体成员）

三江侗族自治县中医医院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施三江侗族自治县中医院侗医馆综合楼设计、施工、采购（EPC）工程总承包（项目名称）已接受广西壮族自治区冶金建设公司（联合体牵头人）广西荣泰建筑设计有限责任公司（联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本合同协议书
- （2）本合同专用条款
- （3）中标通知书
- （4）招投标文件及其附件
- （5）本合同通用条款
- （6）合同附件
- （7）标准、规范及有关技术文件
- （8）设计文件、资料和图纸
- （9）双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

（1）工程名称：三江侗族自治县中医院侗医馆综合楼设计、施工、采购（EPC）工程总承包

（2）工程地点：古宜镇侗乡大道 65 号，三江侗族自治县中医医院内

（3）工程内容：主要建设内容包括新建 1 栋侗医馆业务综合楼，以及大门、围墙、供电、给排水、道路及地面硬化、挡土墙、绿化、医疗气体系统等附属配套设施及电梯等设备购置。（最终以施工图完成审批后的建设规模为准）

（4）工程承包范围：建设红线范围内的设计（含方案设计、初步设计、施工图设计）、

采购和施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

4、本合同采用 ☒ 固定总价 ☐ 固定单价的计价方式，

本合同暂定中标合同价格为人民币（大写）捌仟叁佰伍拾壹万肆仟陆佰元，（¥83514600.00元），中标的设计费报价系数为100%；中标的设备购置费报价系数为100%；中标的施工费报价系数为99.49%；其中：设计费3024000.00元，设备购置费5630600.00元，建筑安装工程费74860000.00元。双方承诺完全响应招标文件中的设计费、施工费计算方法。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

（1）在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

（2）一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

（3）竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

（4）地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：朱加祥；项目设计负责人：蒋毅；项目采购负责人（如有）：无；项目经理：甘荣茂；项目施工专职安全员：卢轼、邱政。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间_____，施工开始时间_____，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为680天，其中设计工期90天，施工工期590天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖公章或合同专用章之日起生效。

12. 合同订立时间：2018年11月5日；合同订立地点：三江侗族自治县中医医院。

13. 本协议一式拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：三江侗族自治县中医医院

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

日 期：

承包人：广西壮族自治区冶金建设公司(联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人(签字或盖章)：

经办人(签字)：

地 址：广西柳州市北街路115号

邮政编码：545002

电话：0778-2236980

传真：0778-2283704

日 期：

承包人：广西荣泰建筑设计有限责任公司(联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：柳州市潭中西路16号金都汇2栋2单元7-1号

邮政编码：545007

电话：0772-2060192

传真：0772-2060139

日 期：

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 三江侗族自治县中医医院侗医馆
综合楼设计、施工、采购 (EPC)
工程总承包

建设单位: 三江侗族自治县中医医院

竣工验收日期: 2021 年 6 月 10 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716113032600

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	三江侗族自治县中医医院侗医馆综合楼设计、施工、采购（EPC）工程总承包		
工程地址	三江县中医医院院内		
建筑面积 (或工程规模)	14993.85	结构类型 层数	框架结构/地下一层、地上九层
开工时间	2019年6月1日	竣工日期	2021 年 6 月 10 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容。</p> <p>2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律法规和工程强制性标准。</p> <p>3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全符合要求。</p> <p>4、工程质量保修书已签订。</p> <p>5、规划、公安消防、环保部门已出具认可文件或准予使用文件。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	符合要求，全部合格
2	质量控制资料核查	共 57 项，经审查符合要求 57 项， 经核定符合规范要求 57 项	资料齐全能反映工程质量情况，全部符合要求
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 38 项，符合要求 38 项， 共抽查 22 项，符合要求 22 项， 经返工处理符合要求 0 项	安全和功能检验记录无遗漏， 检测报告满足要求，主要功能 全部合格
4	观感质量验收	共抽查 29 项，符合要求 29 项， 不符合要求 0 项	良好



加密锁号：7716113032600

文件资料检查情况表

建设单位资料	基本齐全
施工单位资料	基本齐全
勘察单位资料	基本齐全 
设计单位资料	基本齐全 
监理单位资料	基本齐全 

加密锁号: 7716113032600

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
工程质量合格					
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	黄健	五江县中医院		
	副组长	陈怡	方大国际工程咨询股份有限公司	高工 总监	
	其他成员	（盖章）	福建泉州海建建设有限公司	工程师	项目技术负责人
		（盖章）	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目技术负责人
		阮福祥	广西建工集团冶金建设有限公司	助工	施工员
		曲云昌	广西建工集团冶金建设有限公司	助理经济师	施工员
		邱政	广西建工集团冶金建设有限公司		安全员
		周杰	广西建工集团冶金建设有限公司		资料员
		宋杨	广西华泰建筑设计有限责任公司	高级工程师	项目经理
		（盖章）	广西华信工程设计有限公司	高级工程师	副总工
施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	
单位负责人 (盖章)	单位(项目)负责人 (盖章)	单位(项目)负责人 (盖章)	项目总监理工程师 (盖章)	单位(项目)负责人 (盖章)	
2021年6月10日	2021年6月10日	2021年6月10日	2021年6月10日	2021年6月10日	

加密锁号：7716113032600

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 汇总表

GB50300-2013

桂建质00（一）

单位工程名称		三江侗族自治县中医医院侧医馆综合楼设计、施工、采购（EPC）工程总承包		子单位工程名称		/	
建筑面积 (或投资规模)	14993.85	结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上 9 层 地下 1 层		
施工单位	广西建工集团冶金建设有限公司	技术负责人	/	开工日期	2019年6月1日		
项目负责人	甘荣茂	项目技术负责人	谭庭勇	完工日期	2021年6月10日		
序号	分部工程名称	分部工程验收组验收意见		监理（建设）单位验收结论			
1	地基与基础	本分部合格，同意验收		本工程共含 10 分部。经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部。 结论（是否同意验收）： 同意验收			
2	主体结构	本分部合格，同意验收					
3	建筑装饰装修	本分部合格，同意验收					
4	建筑屋面	本分部合格，同意验收					
5	建筑给水、排水及采暖	本分部合格，同意验收					
6	建筑电气	本分部合格，同意验收					
7	智能建筑	本分部合格，同意验收					
8	通风与空调	本分部合格，同意验收					
9	建筑节能	本分部合格，同意验收					
10	电梯	本分部合格，同意验收					
质量控制资料 核查情况	共 57 项。经查符合要求 57 项，经核定符合规范要求 57 项。			(情况是否属实，是否同意验收) 情况属实，同意验收			
安全和功能检验 (检测) 及抽查情况	共核查 38 项，符合规定 38 项；共抽查 22 项，符合规定 22 项；经返工处理符合规定 0 项。			(情况是否属实，是否同意验收) 情况属实，同意验收			
观感质量验收 情况	共抽查 29 项，达到“好”和“一般”的 29 项，经返修处理符合要求的 0 项。			总体评价（好、一般、差）： 好 (是否同意验收)： 同意验收			
竣工验收组 综合验收结论	(是否符合设计和规范要求，合格或不合格) 经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准规定，单位工程竣工验收合格。						
竣工验收组 成员签名		   					
勘察单位		设计单位	施工单位	监理单位	建设单位		
项目负责人： (签名)： 		项目负责人： (签名)： 	项目负责人： (签名)： 	项目负责人： (签名)： 	项目负责人： (签名)： 		
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
2021年6月10日		2021年6月10日	2021年6月10日	2021年6月10日	2021年6月10日		

注：1. 项目负责人由相应单位法定代表人书面授权，与签署工程质量终身责任承诺书的人员一致。
2. 完工日期指竣工验收合格，且发现的质量问题整改完成后总监签认的日期。

加密锁号：7716113032600

5、广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包





招标编号: 2021柳东-084

中标编号: 2022柳东中标-012

中标通知书

中标日期: 2022-02-11

项目代码	2019-450211-82-01-030483		
标段名称	广西机电技师学院新建项目（一期）工程总承包		
建设单位	广西机电技师学院		
招标代理机构	广西建坤工程咨询有限公司		
工程地址	柳州市柳东新区职教园区内		
工程概况	<p>广西机电技师学院新校区总用地面积为353.313亩(235542.27㎡)，本项目一期工程总建筑面积151984.19平方米，其中新建1-1#实训楼12360.04平方米,1-2#实训楼12360.04平方米,1-3#实训楼12393.84平方米,1-5#实训楼8744.18平方米,1-6#实训楼9378.56平方米,2-1#食堂6602.39平方米,3-1#、3-3#宿舍均为7203.18平方米,3-2#宿舍7661.72平方米,3-4#、3-6#宿舍均为11471.75平方米,3-5#宿舍10073.34平方米,4-1#图文信息中心30391.51平方米(地上建筑面积26410.81平方米,地下建筑面积3980.70平方米),4-2#报告厅3846.9平方米,5#运动看台410.4平方米,7-1#门卫室68.16平方米,7-2#门卫室74.88平方米,7-3#门卫室29.25平方米,8#垃圾转运站239.12平方米;图文信息中心为框剪结构,其余建筑为框架结构;配套建设400米环形跑道运动场1个、篮球场6个、排球场4个、羽毛球场8个等室外运动场,以及场内道路和地面铺装工程、室外给排水、室外供电、大门、围墙、学生宿舍热水集中供应、开水供应系统等设施;主要建设内容包括各单体建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程及相关附属配套设施等。依据批复的初步设计和招标要求进行项目的施工图设计(设计内容包括但不限于建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、绿化、消防、空调、智能化、防雷、配电、电梯、总平、绿色建筑、基坑支护、施工图预算等)、施工图设计内容涉及的采购和施工、施工管理、竣工验收合格及交付使用、工程保修期内的缺陷修复的工程总承包。</p>		
投标截止时间	2022-01-29 09:30:00		
中标单位	广西建工集团冶金建设有限公司（联合体成员：柳州市建筑设计科学研究院有限公司）		
投标报价 (签约合同价)	¥538149448.99元	大写：伍亿叁仟捌佰壹拾肆万玖仟肆佰肆拾捌元玖角玖分	
投标报价 (合同价)		大写：零元	
工期	745日历天		
工程质量	设计要求的质量标准：符合现行国家规定的工程设计质量合格标准，满足本项目的设计要点和实际需求。 施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收达到现行国家验收规范合格标准。		
项目经理/总监	范昕祥	注册证号	桂1452013201404743
技术负责人	覃开栋	专职安全员	梁达浩(正常);蒋曦(正常);邱秀莲(正常);刘莹(正常);许耀江(正常)



招标编号: 2021柳东-084




中标编号: 2022柳东中标-012

中标通知书

中标日期: 2022-02-11

备注信息	<p>K值:0.98 企业信誉实力分分值权重:10%</p> <p>工程总承包项目经理:范昕祥(注册编号:桂1452013201404743 ;身份证号:450205197607031013)</p> <p>施工项目经理:范昕祥(注册编号:桂1452013201404743 ;身份证号:450205197607031013)</p> <p>专职安全生产管理人员:梁达浩(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2014)0008981;身份证号:452424199002040014)</p> <p>蒋曦(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2014)0014544 ;身份证号:450205198412191011)</p> <p>邱秀莲(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2017)0003652 ;身份证号:45020519790228104X)</p> <p>刘莹(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2020)0012851 ;身份证号:450121199706162127)</p> <p>许耀江(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2019)0007201 ;身份证号:450211199104200811)</p>
<p>中标人在收到中标通知书后,须按招标文件第二章“投标人须知”第7.4.1款规定向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。</p>	

广西机电技师学院迁建项目（一期）项目管理人员变更申请的报告

<p>广西机电技师学院：</p> <p>因项目经理范昕祥身体不适，安全员梁达浩、施工员潘林涛工作变动原因，需要对项目经理、安全员、施工员进行变更，项目理由范昕祥（身份证号450205197607031013，一级建造师证：桂1452013201404743）变更为叶敏盛（身份证号452502198009065532，一级建造师证：桂1452017201809613），安全员由梁达浩（身份证号452424199002040014，安全员证：452094523126518）变更为范明族（身份证号450521199411055211，安全员证：452000223100805），施工员由潘林涛（身份证号452424199706260015，施工员证：452094510125386）变更为陈以杰（身份证号452227199506270911，施工员证：0452010400008000016），</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  广西建工集团冶金建设有限公司 2022年5月22日 </div>	
建设单位意见	<p style="text-align: center;">在确保变更人员的管理能力</p> <p>满足项目管理要求且保证人员稳定的情况下，同意变更。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 经办人签字：李丹云 盖单位章 2022年5月30日  </div>
监理单位意见	<p>上述变更人员均具备相应的岗位资格，但项目总承包单位应保持项目管理组织机构人员稳定，以利于合同各项目标的达成。上述人员的变更符合合同约定，须经得建设单位的批准。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 经办人签字：杜建 盖单位章 2022年5月28日  </div>





广西建工集团 冶金建设有限公司文件

桂冶建生产字〔2022〕223号

关于变更广西机电技师学院迁建项目（一期） 工程技术负责人、资料员、施工员的通知

第九分公司：

因广西机电技师学院迁建项目（一期）工程技术负责人覃开栋、资料员覃贵蕾、施工员陈以杰工作变动，不宜再担任该工程技术负责人、资料员、施工员。经公司研究，同意由杨露担任该工程技术负责人（高级工程师证：GX12020014246）、由韦小丽担任该工程资料员（资料员证：452094511410210）、由徐海鹏担任该工程施工员（施工员证：452094510108608），望及时到建设主管部门办理备案手续。

广西建工集团冶金建设有限公司

2022年9月22日



抄送：公司领导，办存。

广西建工集团冶金建设有限公司办公室

2022年9月22日印发

—2—

副本

广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包

（项目编号：2021 柳东-084）

施工合同

发包人：广西机电技师学院

承包人：广西建工集团冶金建设有限公司（联合体成员：
柳州市建筑设计科学研究院有限公司）

第一部分合同协议书

发包人(全称): 广西机电技师学院

承包人(全称): 广西建工集团冶金建设有限公司、柳州市建筑设计科学研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 广西机电技师学院迁建项目(一期)工程总承包 项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)工程总承包。
2. 工程地点: 柳州市柳东新区,滨江东片区官塘大道与柳东至洛埠镇道路交叉口西北角。
3. 工程审批、核准或备案文号: 桂发改社会[2021]861号。
4. 资金来源: 业主通过银行贷款、土地置换和自筹等多渠道方式筹措。
5. 工程内容及规模: 广西机电技师学院新校区总用地面积为353.313亩(235542.27㎡),本项目一期工程总建筑面积151984.19平方米,其中新建1-1#实训楼12360.04平方米,1-2#实训楼12360.04平方米,1-3#实训楼12393.84平方米,1-5#实训楼8744.18平方米,1-6#实训楼9378.56平方米,2-1#食堂6602.39平方米,3-1#、3-3#宿舍均为7203.18平方米,3-2#宿舍7661.72平方米,3-4#、3-6#宿舍均为11471.75平方米,3-5#宿舍10073.34平方米,4-1#图文信息中心30391.51平方米(地上建筑面积26410.81平方米,地下建筑面积3980.70平方米),4-2#报告厅3846.9平方米,5#运动看台410.4平方米,7-1#门卫室68.16平方米,7-2#门卫室74.88平方米,7-3#门卫室29.25平方米,8#垃圾转运站239.12平方米;图文信息中心为框剪结构,其余建筑为框架结构;配套建设400米环形跑道运动场、篮球场、排球场、羽毛球场等室外运动场,以及场内道路和地面铺装工程、室外给排水、室外供电、大门、围墙、学生宿舍热水集中供应等设施;主要建设内容包括各单体建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程及相关附属配套设施等。
6. 工程承包范围: 依据批复的初步设计和招标要求进行项目的施工图设计(设计内容包括但不限于建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、园林景观、人防、消防、空调、智能化、综合布线、防雷、配电、电梯、总平、幕墙、钢结构、节能、绿色建筑、基坑支护、施工图预算等全部设计内容)、施工图设计内容涉及的采购和施工、施工管理、竣工验收合格及交付使用、工程保修期内的缺陷修复的工程总承包。本项目土石方工程为校区红线范围内的所有内容,施工不含外接水电、开水炉工程。投标人应充分考虑本工程建设内容的完整性,如非招标人特别说明的不在本次招标范围内的建设项目外,其余建设项目均包含在本次承包范围内。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 2 月 9 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 2 月 25 日（具体开工时间以开工令为准）。

计划竣工日期：2023 年 12 月 11 日。

工期总日历天数：745 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。其中设计工期 90 日历天，施工工期 655 日历天。

三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：符合现行国家规定的工程设计质量合格标准，满足本项目的设计要点和实际需求。

施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收达到现行国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍亿叁仟捌佰壹拾肆万玖仟肆佰肆拾捌元玖角玖分（¥538149448.99 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）伍佰伍拾捌万元整（¥5580000.00 元）；适用税率：6%。

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）伍亿叁仟贰佰伍拾陆万玖仟肆佰肆拾捌元玖角玖分（¥532569448.99 元）；适用税率：9%；其中固定总价部分为 487232087.95 元，暂估价为 19974816.75 元，暂列金额为 25362544.29 元。

（3）承包人指定的开户银行及银行账户：

单位名称：广西建工集团冶金建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司柳州柳北支行

账号：45001625153050502670

单位名称：柳州市建筑设计科学研究院有限公司

开户银行：建行柳州八一支行

账号：4500 1625 2500 5050 1601

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：见专用合同条款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：范昕祥；项目设计负责人：何天国；施工项目经理：范昕祥；项目施工专职安全生产管理人员：梁达浩、蒋曦、邱秀莲、刘蒙、许耀江。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 招标文件及招标控制价；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 7 日订立。

九、订立地点

本合同在订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 经双方签字或盖章 生效。

十一、合同份数

本合同正本叁份，各方各执壹份，副本拾肆份，发包人执伍份，承包人执玖份（广西建工集团冶金建设有限公司执柒份，柳州市建筑设计科学研究院有限公司执贰份），均具有同等法律效力。

发包人：广西机电技师学院（公章）

承包人：广西建工集团冶金建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码: 124500004986002647

地址: 柳州市屏山大道262号

邮政编码: 545005

法定代表人: 向金林

委托代理人: [Signature]

电话: 0771-3816081

传真: 0772-3832775

电子信箱:

开户银行: 工行柳州市鱼峰支行

账号: 2105 4020 0926 4000 287

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码: 91450200272959100K

地址: 柳州市北雀路115号

邮政编码: 545002

法定代表人: 覃振华

委托代理人: [Signature]

电话: 0772-3901394

传真:

电子信箱: 1512614135@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司柳州柳北支行

账号: 4500 1625 1530 5050 2670

承包人: 柳州市建筑设计科学研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91450200-4983298687A

地址: 柳州市八一路77-1号

邮政编码: 545001

法定代表人: 罗为军

委托代理人:

电话: 0772-2801865

传真:

电子信箱:

开户银行: 建行柳州八一支行

账号: 4500 1625 2500 5050 1601

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-1#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-1#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	12360.04 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、5层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月2 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 74 项，符合要求 74 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	广西机电技师学院	工程师	项目经理	
	副组长	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监	
		广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目副经理	
		广西机电技师学院	工程师	甲代	
		广西机电技师学院	高工	副队长	
		广西机电技师学院	工程师	甲代	
		广西机电技师学院	工程师	甲代	
		广西机电技师学院	高级工程师	甲代	
		广西机电技师学院	工程师	甲代	
		柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人	
		柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计	
		柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	暖通设计	
		柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计	
		柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通	
		柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计	
		柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	结构设计	
		广西华蓝岩土工程有限公司			
		广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业	
		广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业	
		广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业	
	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	项目技术负责人		
	广西建工集团冶金建设有限公司		质量员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-2#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-2#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	12360.04 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、5层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 74 项，符合要求 74 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	刘树	广西机电技师学院	工程师	项目负责人
	副组长	杜建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其他成员	王明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经
		黄松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		曾立	广西机电技师学院	工程师	副经
		曹立	广西机电技师学院	工程师	甲代(干事)
		李秋	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗华	广西机电技师学院	高级实训指导教师	甲代
		李雄	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘天园	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计项目负责人
		宋欣	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		莫其	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	暖通设计
		张永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈海	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		梅海良	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
		吴所	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	结构设计
		李	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李	广西建柳工程咨询有限公司	监理	总监
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	土建
李	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	项目技术负责人		
李	广西建工集团冶金建设有限公司				
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	工程师	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-3#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-3#实训楼		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	12390.24 m ²	结构类型、 层 数	框架、5层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1-3#实训楼：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 134 项，经审查符合要求 134 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 39 项，符合要求 39 项， 共抽查 39 项，符合要求 39 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 79 项，符合要求 79 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。



竣工验收结论（工程质量是否合格）：
 本单位工程符合设计和规范要求。
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	蒋波	广西机电技师学院		
	副组长	李建通	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总师
	其 他 成 员	叶心忠	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
		梁明松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		黄兴	广西机电技师学院	高工	副组长
		李强	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗华	广西机电技师学院	高级项目指导教师	甲代
		李耀	广西机电技师学院	工程师	甲代
		何天恩	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计总负责人
		苏政	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		覃学文	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	暖通设计
		陈永立	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈永立	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		陈永立	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
		陈永立	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	结构设计
		李耀	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李耀	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李耀	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
李耀	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业		
刘嘉工	广西建柳工程咨询有限公司		专业		
李耀	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李耀	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李耀	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李耀	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李耀	广西建工集团冶金建设有限公司				

其
他
成
员

参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	项目总监理 工程师	单位(项目) 负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)1-5#实训楼

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-5#实训楼			
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角			
建 筑 面 积 (或工程规模)	8581.32 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、4层	
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日	
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>				
序号	项 目	验 收 记 录		验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部		合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 项		完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项		真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 74 项，符合要求 74 项， 不符合要求 项		一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘彬	广西机电技师学院	工程师	项目负责人
	副组长	李连建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
		叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
	其 他 成 员	李斌	广西机电技师学院	讲师	甲代
		周志	广西机电技师学院	讲师	副院长
		曹燕	广西机电技师学院	工程师	甲代(干事)
		李强	广西机电技师学院	工程师	甲代(智能化)
		罗华	广西机电技师学院	高工(数控)	甲代
		李林	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘天恩	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计项目负责人
		陈政	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张永成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈海江	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		魏海良	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	设计师	电气设计
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
			广西华蓝岩土工程有限公司		
			广西建柳工程咨询有限公司	监理	总监
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
			广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
		广西建柳工程咨询有限公司		监理员	
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	工程师	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 广西机电技师学院迁建项目（一期）1-6#实训楼

建设单位： 广西机电技师学院

竣工验收时间： 2023 年 11 月 30 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）1-6#实训楼			
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角			
建 筑 面 积 (或工程规模)	9378.56 m ²	结构类型、 层 数	框架、5层	
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日	
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1-6#实训楼：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(7)、电梯：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>				
序号	项 目	验 收 记 录		验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部		合 格
2	质量控制 资料核查	共 134 项，经审查符合要求 134 项， 经核定符合规范要求 项		完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 39 项，符合要求 39 项， 共抽查 39 项，符合要求 39 项， 经返工处理符合要求 项		真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 79 项，符合要求 79 项， 不符合要求 项		一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	蒋波	广西机电技师学院		
	副组长	李生建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	叶明生	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经
		黄小	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘世	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘世	广西机电技师学院	工程师	副队长
		张	广西机电技师学院	工程师	甲代(智能化)
		李	广西机电技师学院	高级实训指导教师	甲代
		李	广西机电技师学院	工程师	甲代
		孙	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		苏	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理建筑师	设计
		苏	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		张	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		张	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		李	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
李	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总工程师		
李	广西建柳工程咨询有限公司	高工	技术负责人		
李	广西建柳工程咨询有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)2-1#食堂

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）2-1#食堂		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	6602.39 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、3层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>2-1#食堂：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、通风与空调、建筑节能分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑节能：梯架、托盘、槽盒安装牢固，机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、通风与空调：风管系统安装牢固，连接紧密，无遗漏。</p> <p>(7)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 101 项，经审查符合要求 101 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 62 项，符合要求 62 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	李建成	广西机电技师学院	讲师	甲代
	副组长	李建成	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经济师
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	讲师	副队长
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	高级实验师	甲代
		李建成	广西机电技师学院	高工	
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高级工程师	专业负责人
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	设计
		李建成	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李建成	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
		李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专监
		李建成	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
李建成	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李建成	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李建成	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李建成	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-1#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-1#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	7203.18 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>3-1#宿舍:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同中约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、建筑节能分部:</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净,太阳能系统安装牢固、运行正常。</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能:梯架、托盘、槽盒安装牢固,机柜、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能:质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格,资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 93 项,经审查符合要求 93 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 35 项,符合要求 35 项, 共抽查 项,符合要求 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 57 项,符合要求 57 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	杨波	广西机电技师学院		
	副组长	杜卫	广西建柳工程咨询有限公司	高工	
	其他成员	叶如	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目总监
		陈松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘松	广西机电技师学院	工程师	甲代
		方洪	广西机电技师学院	工程师	副队长
		郭强	广西机电技师学院	工程师	甲代
		曾华	广西机电技师学院	高和安习指导教师	甲代
		李树	广西机电技师学院	工程师	甲代
		陈国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		刘海	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	设计人
		袁政	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		李华	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		胡广复	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
	李	广西建柳工程咨询有限公司		监理员	
	李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
	李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
	李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师	
李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李	广西建工集团冶金建设有限公司				
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	
	(签名)	(签名)	(签名)	工程师	
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-2#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-2#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	7661.72 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>3-2#宿舍：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、建筑节能分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净，太阳能系统安装牢固、运行正常。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固，机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 98 项，经审查符合要求 98 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项，符合要求 38 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 59 项，符合要求 59 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	蒋波	广西机电技师学院		
	副组长	李桂连	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目总监
		黄佩	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李桂连	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李桂连	广西机电技师学院	工程师	副队长
		李桂连	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李桂连	广西机电技师学院	高级工程师	甲代
		李桂连	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李桂连	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		李桂连	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	建筑师	建筑设计
		李桂连	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高级工程师	项目负责人 建筑设计
		李桂连	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		李桂连	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	给排水工程师	智能设计
		李桂连	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		李桂连	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		李桂连	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李桂连	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李桂连	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李桂连	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
		李桂连	广西建柳工程咨询有限公司		监理员
		李桂连	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员
	李桂连	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员	
	李桂连	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师	
李桂连	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李桂连	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 竣 工 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-3#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-3#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	7203.18 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>3-3#宿舍：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、建筑节能分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；分隔缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净，太阳能系统安装牢固、运行正常。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固，机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 94 项，经审查符合要求 94 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：
 本单位工程符合设计和规范要求。
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	蒋波	广西机电技师学院		
	副组长	桂过	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目副经理
		李帆	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李彬	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李洪	广西机电技师学院	讲师	副经理
		李洪	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李洪	广西机电技师学院	高级工程师	甲代
		李洪	广西机电技师学院	工程师	甲代
		何永国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计项目负责人
		刘洪	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	建造师	设计
		李洪	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		李洪	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	节能设计
		李洪	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		李洪	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		李洪	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李洪	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李洪	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
		李洪	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李洪	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
李洪	广西建柳工程咨询有限公司		专业		
李洪	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李洪	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李洪	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李洪	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李洪	广西建工集团冶金建设有限公司				

参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章) 单位负责人 (签名) 2023年11月30日	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2023年11月30日	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2023年11月30日	(公章) 项目总监理 工程师 (签名) 2023年11月30日	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-4#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2022 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-4#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	11503.2 m ²	结构类型、 层 数	框架、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、建筑节能分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净，太阳能热水系统安装牢固、运行符合要求。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 126 项，经审查符合要求 126 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项，符合要求 38 项， 共抽查 38 项，符合要求 38 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 65 项，符合要求 65 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

442

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 广西机电技师学院迁建项目（一期）3-5#宿舍

建设单位： 广西机电技师学院

竣工验收时间： 2023 年 11 月 30 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-5#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	10113 m ²	结构类型、 层 数	框架、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月2 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同中约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、建筑节能分部;</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净,太阳能热水系统安装牢固、运行符合要求。</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能:摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能:质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格,资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 126 项,经审查符合要求 126 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 38 项,符合要求 38 项, 共抽查 38 项,符合要求 38 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 65 项,符合要求 65 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

446

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)3-6#宿舍

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）3-6#宿舍		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	11503.2 m ²	结构类型、 层 数	框架、6层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12 月 2 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同中约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、建筑节能分部;</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面:无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水:室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净,太阳能热水系统安装牢固、运行符合要求。</p> <p>(4)、建筑电气:照明开关、插座、灯具、风扇等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能:摄像头安装牢固、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>(6)、建筑节能:质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格,资料完整。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 129 项, 经审查符合要求 129 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 40 项, 符合要求 40 项, 共抽查 40 项, 符合要求 40 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 66 项, 符合要求 66 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

450

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)4-1#图文信息中心

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西机电技师学院迁建项目（一期）4-1#图文信息中心		
工程地址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建筑面积 (或工程规模)	30138.89 m ²	结构类型、 层数	框架剪力墙结构、地下1层、地上9层
开工时间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减；无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯工程：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象；分割缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确，系统调试符合要求。</p> <p>(6)通风与空调：风管系统、空调水管安装牢固，连接紧密，无遗漏。</p> <p>(7)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整。</p> <p>(8)、电梯工程：轿厢平层准确度测量符合要求，电梯试运行满足要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 229 项，经审查符合要求 229 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 45 项，符合要求 45 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 103 项，符合要求 103 项， 不符合要求 项	一般



文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	黄永红	广西机电技师学院	工程师	甲代	
	副组长	李建建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监	
		叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理	
	其 他 成 员	黄永红	广西机电技师学院	工程师	甲代	
		叶明	广西机电技师学院	工程师	甲代	
		叶明	广西机电技师学院	高工	副总监	
		叶明	广西机电技师学院	工程师	甲代	
		罗毅	广西机电技师学院	工程师	甲代(副总监)	
		叶明	广西机电技师学院	工程师	甲代	
		叶明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人	
		刘国美	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	设计	
		黄永红	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计	
		敬永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计	
		叶明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通	
		叶明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气	
		叶明	柳州市建筑设计科学研究院有限公司			
		叶明	广西华蓝岩土工程有限公司			
		叶明	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监	
		叶明	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业	
	叶明	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业		
叶明	广西建柳工程咨询有限公司		监理员			
叶明	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员			
叶明	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员			
叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师			
叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人			
叶明	广西建工集团冶金建设有限公司					
参 加 验 收 单 位	施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理	单位(项目)负责人
	(签名)		负责人(签名)	负责人(签名)	工程师(签名)	负责人(签名)
	2023年11月30日		2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)4-2#报告厅

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 20 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	莫明	广西机电技师学院	工程师	
	副组长	李圣进	广西建柳工程咨询有限公司	高工	
	其他成员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目总监
		刘静	广西机电技师学院	工程师	项目总监
		何少	广西机电技师学院	工程师	甲代
		曹燕	广西机电技师学院	工程师	副经理
		李俊	广西机电技师学院	工程师	甲代(甲事)
		罗毅	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李敏	广西机电技师学院	工程师(助理)	甲代
		李敏	广西机电技师学院	工程师	甲代
		陈天国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		刘国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	建筑师	设计
		高工	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		张永志	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈永志	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		杨海	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		陈永志	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李敏	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李敏	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李敏	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
李敏	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业		
李敏	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李敏	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李敏	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李敏	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总工程师		
李敏	广西建柳工程咨询有限公司	高工	技术负责人		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 广西机电技师学院迁建项目（一期）5#运动看台

建设单位： 广西机电技师学院

竣工验收时间： 2023 年 11 月 30 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）5#运动看台		
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	390.59 m ²	结构类型、 层 数	钢框架结构、1层
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设单位:竣工验收五方人员到齐,竣工资料真实有效齐全,同意验收。</p> <p>2、勘察单位:该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致,同意验收。</p> <p>3、设计单位:该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符,同意验收。</p> <p>4、监理单位:项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理,各分项工程施工质量符合设计及规范要求,满足使用功能,同意验收。</p> <p>5、施工单位:已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工,完成了合同约定的各项内容,无增减,无变动,质量评为合格,同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、钢结构、建筑给排水、建筑电气、建筑智能:</p> <p>(1)、装饰装修:室内腻子涂刷均匀;外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,无漏涂现象;铝合金门窗安装牢固并试验合格;室内地面砖面层平整,结合牢固,无空鼓。</p> <p>(2)、建筑给排水:室内给水排水管安装牢固。</p> <p>(3)、建筑电气:照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(4)、建筑智能:梯架、托盘、槽盒安装牢固、机柜、信息插座等安装位置正确,系统调试符合要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格,工程质保资料齐全、真实、有效。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经审查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 69 项, 经审查符合要求 69 项, 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

技



4005

质



限公



理

有

45020511

学研



202001

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

学院
153

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)7-1#门卫室

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西机电技师学院迁建项目（一期）7-1#门卫室		
工程地址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建筑面积 (或工程规模)	68.16 m²	结构类型、 层数	框架结构、1层
开工时间	2022年5月9日	竣工日期	2023年12月2日
工程竣工验收内容： 7-1#门卫室： 1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。 2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。 3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。 4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。 5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。 6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部； (1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、接缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。 (2)、建筑屋面：无渗漏现象 (3)、建筑给排水：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净 (4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。 (5)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整 7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 87 项，经审查符合要求 87 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 29 项，符合要求 29 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	莫明	广西机电技师学院	工程师	甲代
	副组长	李生建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
	其 他 成 员	叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目经理
		何	广西机电技师学院	工程师	甲代
		李	广西机电技师学院	高工	副经理
		李	广西机电技师学院	工程师	甲代(干事)
		李	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗毅	广西机电技师学院	工程师	甲代(曾德代)
			广西机电技师学院		
		王	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	设计项目负责人
		王	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		刘	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	设计
		刘	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		陈	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
		李	柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专监
		李	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专监
李	广西建柳工程咨询有限公司		监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	监理员		
李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	总工程师		
李	广西建工集团冶金建设有限公司	高工	技术负责人		
李	广西建工集团冶金建设有限公司				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日
	华覃印振 4502011067592				

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)7-2#门卫室

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西机电技师学院迁建项目（一期）7-2#门卫室		
工程地址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角		
建筑面积 (或工程规模)	79.26 m²	结构类型、 层数	框架结构、1层
开工时间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年12月 2日
工程竣工验收内容： 7-2#门卫室： 1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。 2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。 3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。 4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。 5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。 6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部： (1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。 (2)、建筑屋面：无渗漏现象 (3)、建筑给排水：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净 (4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。 (5)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整 7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 88 项，经审查符合要求 88 项， 经核定符合规范要求 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 32 项，符合要求 32 项， 不符合要求 项	一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	黄永	广西机电技师学院	工程师	甲代
	副组长	李主建	广西建柳工程咨询有限公司	高工	项目总监
		叶明	广西建工集团冶金建设有限公司	工程师	项目副总监
	其 他 成 员	刘明	广西机电技师学院	工程师	甲代
		刘明	广西机电技师学院	高工	副总监
		雷瑞	广西机电技师学院	工程师	甲代(李)
		李映	广西机电技师学院	工程师	甲代
		罗毅	广西机电技师学院	工程师	甲代(智能化)
			广西机电技师学院		
		何国	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高建	设计项目负责人
		李以	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	高工	给排水设计
		刘国英	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	设计
		张永杰	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	助理工程师	智能设计
		陈永	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	暖通
		李国英	柳州市建筑设计科学研究院有限公司	工程师	电气
			柳州市建筑设计科学研究院有限公司		
		李国英	广西华蓝岩土工程有限公司		
		李国英	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	总监
		李国英	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	水电专业
		李国英	广西建柳工程咨询有限公司	工程师	专业
李国英		广西建柳工程咨询有限公司		专业	
李国英	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	助理员		
李国英	广西建柳工程咨询有限公司	助理工程师	助理员		
李国英	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总工程师		
李国英	广西建柳工程咨询有限公司	高工	技术负责人		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	华覃 (签名)	李国英 (签名)	何国 (签名)	李主建 (签名)	黄永 (签名)
	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)7-3#门卫室

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）7-3#门卫室			
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角			
建 筑 面 积 (或工程规模)	29.25 m ²	结构类型、 层 数	框架结构、1层	
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12月 2日	
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>7-3#门卫室：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部：</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑节能：质量控制资料、安全和功能检验检测全部合格，资料完整</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>				
序号	项 目	验 收 记 录		验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部		合 格
2	质量控制 资料核查	共 87 项，经审查符合要求 87 项， 经核定符合规范要求 项		完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项		真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 31 项，符合要求 31 项， 不符合要求 项		一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

474

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西机电技师学院迁建项目(一期)8#垃圾转运站

建设单位: 广西机电技师学院

竣工验收时间: 2023 年 11 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	广西机电技师学院迁建项目（一期）8#垃圾转运站			
工 程 地 址	柳州市柳东新区滨江东片柳东至洛埠镇道路与官塘大道交叉口西北角			
建 筑 面 积 (或工程规模)	239.12 m ²	结构类型、 层 数	框架、2层	
开 工 时 间	2022年5月9日	竣工日期	2023 年 12 月 2 日	
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设单位：竣工验收五方人员到齐，竣工资料真实有效齐全，同意验收。</p> <p>2、勘察单位：该项目工程地质的实际情况与勘察报告一致，同意验收。</p> <p>3、设计单位：该项目结构形式、层数、面积及主要功能与设计文件相符，同意验收。</p> <p>4、监理单位：项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理细则对该工程进行全面监理，各分项工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能，同意验收。</p> <p>5、施工单位：已按建设行政主管部门审查的设计施工图纸完成施工，完成了合同中约定的各项内容，无增减，无变动，质量评为合格，同意验收。</p> <p>6、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑分部；</p> <p>(1)、装饰装修：室内腻子涂刷均匀；外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；外墙饰面板垂直、平整、墙缝整齐均匀、无破损等缺陷；铝合金门窗安装牢固并试验合格；室内地面砖面层平整，结合牢固，无空鼓。</p> <p>(2)、建筑屋面：无渗漏现象。</p> <p>(3)、建筑给排水：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净。</p> <p>(4)、建筑电气：照明开关、插座、灯具等安装均通电。</p> <p>(5)、建筑智能：摄像头安装牢固，系统调试符合要求。</p> <p>7、观感质量抽查合格，工程质保资料齐全、真实、有效。</p>				
序号	项 目	验 收 记 录		验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部		合 格
2	质量控制资料核查	共 101 项，经审查符合要求 101 项，经核定符合规范要求 项		完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合要求 28 项，共抽查 28 项，符合要求 28 项，经返工处理符合要求 项		真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 46 项，符合要求 46 项，不符合要求 项		一般

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、住建消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

478

四、企业近五年履约评价情况(含季度履约评价、合同完成履约评价)

企业近五年履约评价汇总表

序号	项目名称	履约评价结果	评价时间	评价单位	核实途径	备注
1	陆河县职业技术学校扩建工程(室内体育用房、教学综合楼、校园配套及三期边坡支护)施工总承包	优秀	2024.10.31	陆河县职业技术学校	业主开具证明的原件扫描件	/
2	浙南青少年研学实践建设项目(一期工程)施工	优秀	2025.3.31	温州现代研学有限公司	业主开具证明的原件扫描件	/
3	三江县古宜镇第三初级中学建设项目(EPC)工程总承包	优秀	2021.5.25	三江侗族自治县三江电力有限责任公司	业主开具证明的原件扫描件	/
4	三江南站广场旅游综合体项目设计施工总承包	优秀	2020.11.25	三江县程阳桥城建投资开发有限责任公司	业主开具证明的原件扫描件	/
5	柳州市第二职业技术学校二期项目(3#、4#、5#实训楼)	优秀	2021.9.23	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	业主开具证明的原件扫描件	/

1、陆河县职业技术学校扩建工程(室内体育用房、教学综合楼、校园配套及三期边坡支护)施工总承包

履约情况评价表

工程名称:陆河县职业技术学校扩建工程(室内体育用房、教学综合楼、校园配套及三期边坡支护)施工总承包
建设单位名称:陆河县职业技术学校
施工单位名称:广西建工集团冶金建设有限公司
对委派到本项目任职的项目负责人的评价: <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意
工程质量效果: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
工程施工安全: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
文明施工情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况: <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
机械装备能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差

工程质量达到合格标准，赢得建设单位和监理单位的一致满意优秀好评。

 建设单位名称:陆河县职业技术学校

2024年10月31日

2、浙南青少年研学实践建设项目(一期工程)施工

履约情况评价表

工程名称: 浙南青少年研学实践建设项目（一期工程）施工
建设单位名称: 温州现代研学有限公司
施工单位名称: 广西建工集团冶金建设有限公司
对委派到本项目任职的项目负责人的评价: <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意
工程质量效果: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
工程施工安全: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
文明施工情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
机械装备能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差

工程质量到达合格标准，赢得建设单位和监理单位的一致满意优秀好评。
建设单位: 温州现代研学有限公司

2025年3月31日



3、三江县古宜镇第三初级中学建设项目(EPC)工程总承包

履约情况评价表

工程名称:三江县古宜镇第三初级中学建设项目(EPC)工程总承包
建设单位名称:三江侗族自治县三江电力有限责任公司
施工单位名称:广西建工集团冶金建设有限公司
对委派到本项目任职的项目负责人的评价: <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意
工程质量效果: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
工程施工安全: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
文明施工情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况: <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
机械装备能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差

工程质量到达合格标准,赢得建设单位和监理单位的一致满意优秀好评。

建设单位名称:三江侗族自治县三江电力有限责任公司

2021年5月25日

4、三江南站广场旅游综合体项目设计施工总承包

履约情况评价表

工程名称: 三江南站广场旅游综合体项目设计施工总承包
建设单位名称: 三江程阳桥城建投资开发有限责任公司
施工单位名称: 广西建工集团冶金建设有限公司
对委派到本项目任职的项目负责人的评价: <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意
工程质量效果: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
工程施工安全: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
文明施工情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况: <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
机械装备能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差

工程质量到达合格标准, 赢得建设单位和监理单位的一致满意优秀好评。

建设单位名称: 三江程阳桥城建投资开发有限责任公司

2020年11月25日



5、柳州市第二职业技术学校二期项目(3#、4#、5#实训楼)

履约情况评价表

工程名称:柳州市第二职业技术学校二期项目(3#、4#、5#实训楼)
建设单位名称:广西柳州市东城投资开发集团有限公司
施工单位名称:广西建工集团冶金建设有限公司
对委派到本项目任职的项目负责人的评价: <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意
工程质量效果: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
工程施工安全: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
文明施工情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况: <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整情况: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
机械装备能力: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差

工程质量到达合格标准,赢得建设单位和监理单位的一致满意优秀好评。

建设单位名称:广西柳州市东城投资开发集团有限公司

2021年9月23日

五、拟投入本项目组织机构人员情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	刘春	高级工程师	建造师证	一级	桂 1452007200700 304	建筑工程
2	技术负责人	杨露	高级工程师	职称证	高级	GX12020014246	建筑电气工程
3	商务工程师	张钟学	高级工程师	一级造价师注册证	一级	建 [造]1121450000 1548	土木建筑工程
4	质量负责人	李迪	高级工程师	岗位证	/	0452010600008 000178	土木工程
5	安全负责人	黄维	/	安全 C 证	/	桂建安 C3(2014)000387 4	/
6	建筑工程师	陆永能	工程师	职称证	中级	GX22025011544	土木工程
7	建筑工程师	全圣基	工程师	职称证	中级	GX22021005919	土木工程
8	电气工程师	曾夏雪	高级工程师	职称证	高级	GX120230081 68	建筑工程管理
9	装饰工程师	曾燕梅	高级工程师	职称证	高级	11703350	土木工程
10	给排水工程师	韦柳艳	高级工程师	职称证	高级	GX12024010552	建筑给水排水
11	质量员	谭倩文	/	岗位证	/	0451810694518 001811	/
12	安全员	韦旭珍	工程师	安全 C 证	/	桂建安 C3(2023)000607 0	/
13	劳资专管员	黄燕凤	助理工程师	岗位证	/	0452311300008 000079	/
14	资料员	孙学敏	高级工程师	岗位证	/	0451811494518 001979	土木工程
15	施工员	廖运喜	/	岗位证	/	0451710194517 004416	土建

1、项目经理：刘春

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘春	性 别	男	年 龄	51 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450205197410301016	手机号码	/
参加工作时间	1995 年		从事项目经理（建造师）年限	17 年	
项目经理（建造师）资格证书编号		桂 1452007200700304			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
清远市清城区教育局(代建单位:清远市清城区代建项目管理中心)	清城区飞来湖小学项目	合 同 金 额 10212.76 万元	2019.11.1- 2021.2.5	已完	合格



使用有效期: 2025年11月03日
- 2026年05月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘春

性 别: 男

出生日期: 1974年10月30日

注册编号: 桂1452007200700304



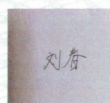
聘用企业: 广西建工集团冶金建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)

机电工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025.11.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年12月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2008)0003276

姓 名: 刘春

性 别: 男

出 生 年 月: 1974-10-30

企 业 名 称: 广西建工集团冶金建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年11月19日

有 效 期: 2023年08月19日 至 2026年11月19日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

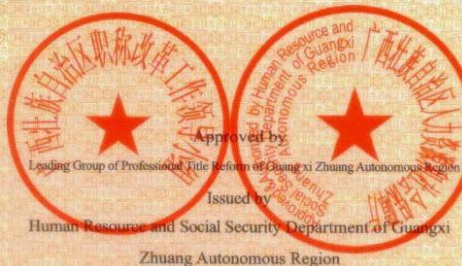
发证日期: 2023年8月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1304618
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号: 205000011201300100
File No.

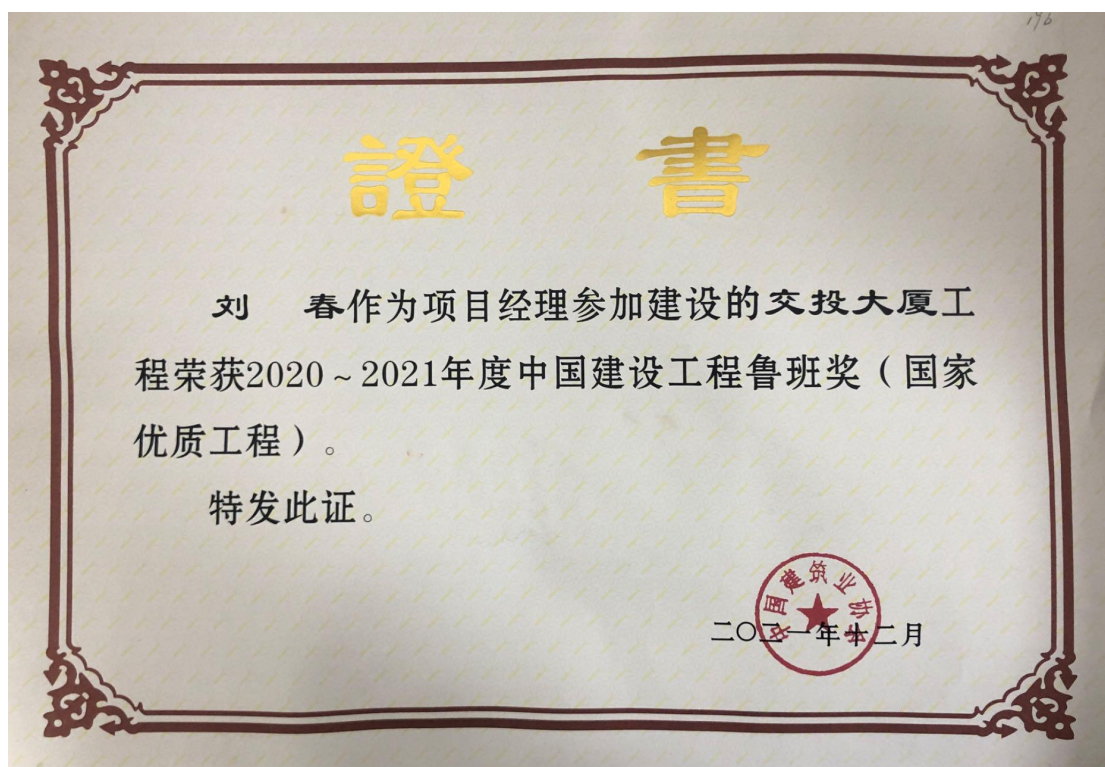
姓名 刘春 性别 男
Name Gender
身份证号 450205197410301016
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 高级工程师
Qualification
专业 土木工程
Speciality
授予时间 2013年12月
Date of Conferment

评审机构: 工程系列高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by

2013年12月25日

职称专用章





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪, 验证号码40b58c4499664a06b433c35febe04b5c



柳州市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

刘春, 个人编号: 452155887423, 居民身份证号码: 450205197410301016在我中心(局)参保情况:

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明!

日期

2025-11-03



(盖章)

说明:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自助一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

2、技术负责人：杨露

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨露	性 别	女	年 龄	46
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	450205197909081024		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	GX12020014246	
参加工作时间	2000 年		从事技术负责人年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广 西 机 电 技师学院	广西机电技 师学院迁建 项目（一期） 工程总承包	合同金额： 53256.9448 99 万元	2022.5.9-2023.11 .30	已完	合格

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020014246

姓 名: 杨露

性 别: 女

身份证号: 450205197909081024



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑电气工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列住房城乡建设行业副高级
评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年04月24日

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>  <p>中华人民共和国教育部制</p> <p>No. 00742119</p>	<p>学生 杨露 性别 女 ,</p> <p>1979 年 09 月 18 日生,于1995 年</p> <p>9 月至 2000 年 07 月在本校</p> <p>电气自动化 专业</p> <p>5 年制专科学习,修完教学计划规定</p> <p>的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校(院)长: 刘太刚</p> <p>校 名: 株洲职业技术学院</p> <p>2000 年 07 月 09 日</p> <p>学校编号: 430102000000159</p>
---	---

<p>SINGOMINGZ</p> <p>姓名 杨露</p> <p>SINGQBIEZ</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>SENG</p> <p>出生 1979 年 9 月 8 日</p> <p>DIEGYOUQ</p> <p>住址 广西柳州市柳北区北雀路</p> <p>十一区31栋1单元601室</p> <p>QUNSHMINZ</p> <p>SINHFWN HAUMAJ</p> <p>公民身份号码 450205197909081024</p>	
--	--

 <p>中华人民共和国</p> <p>居民身份证</p> <p>CIEMFAT GIHGVANH</p> <p>签发机关 柳州市公安局柳北分局</p> <p>MIZYAUQ GEIZHANH</p> <p>有效期限 2020.05.22-2040.05.22</p>



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

杨露，个人编号：452157317028,居民身份证号码：450205197909081024在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	企业职工基本养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

3、商务负责人：张钟学

商务负责人信息表

姓名	张钟学	证件类型 型	身份证	证件号 码	45032319880418031X
手机号码	/		资格证明证件号		建[造]11214500001548
职称	高级工程师		职称专业		土木工程
学历	本科		参加工作时间		2012 年

使用有效期: 2025年11月07日
- 2026年02月05日



AI识图

中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张钟学

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年04月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214500001548

有 效 期: 2025年06月16日-2029年06月15日

聘 用 单 位: 广西建工集团冶金建设有限公司



个人签名:

张钟学

签名日期:

2025.11.7



发证日期: 2025年06月06日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023008172

姓 名: 张钟学

性 别: 男

身份证号: 45032319880418031X



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日

普通高等学校

毕业证书



学生 张钟学 性别 男，一九八八年四月十八日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河海大学

校（院）长：

王 东

证书编号：102941201205002053

二〇一二年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书

张钟学，男，1988年04月18日生。在 河海大学

工程管理专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学学士学位。

河海大学

校 长

学位评定委员会主席

王 东

证书编号：1029442012002053

二〇一二年六月二十日

（普通高等教育本科毕业生）



SINGOMINGZ
姓 名 张钟学
SINGGBIED MINZOUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1988 年 4 月 18 日
DIEGYOUQ
住 址 广西桂林市叠彩区站前路
36号24栋1单元801室
GUNGHMINGZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 45032319880418031X




中 华 人 民 共 和 国
居 民 身 份 证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 桂林市公安局叠彩分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2019.03.27-2039.03.27

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码04685cd3b54d48b4b28dfaaf7f9a460b



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

张钟学，个人编号：452155709337,居民身份证号码：45032319880418031X在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-11-03

社保机构盖章 (盖章)

说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

4、质量负责人：李迪

质量员信息表

姓名	李迪	证件类型 型	身份证	证件号 码	450205198011230710
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		0452010600008000178
职称	高级工程师		职称专业		土木工程
学历	本科		参加工作时间		2004 年

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026832

姓 名: 李迪

性 别: 男

身份证号: 450205198011230710



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日

证书编码: 0452010600008000178

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李迪

身份证号: 450205198011230710

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广西建工建筑安装技工学校

发证时间: 2020 年 12 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育		
毕业证书		
学生 李迪	性别 男,	1980 年 11 月 23 日生, 于 2006
年 01 月至 2009 年 07 月在本校	土木工程	
专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 广西工学院	校(院)长:	
批准文号: 国家教委教成(1993)1号	二〇〇九年 七 月 八 日	
证书编号: 105945200905002084		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李迪	
性别 男	民族 汉
出生 1980 年 11 月 23 日	
住址 广西柳州市城中区东环大道145号鹿山花苑E区2栋1单元301室	
公民身份号码 450205198011230710	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 柳州市公安局城中分局	
有效期限 2007.08.31-2027.08.31	

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码a6f564f0d59470f8fc42f5c925aden



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

李迪，个人编号：452161257311，居民身份证号码：450205198011230710在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

5、安全负责人：黄维

安全负责人信息表（只能一个，必填项）

姓名	黄维	证件类型 型	身份证	证件号 码	452225198711100092	
手机号码	/		证件号（安全 C 证）		桂建安 C3(2014)0003874	
职称	/		职称专业		/	
学历	本科		参加工作时间		2009 年	
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工 日期	在建或已完	工程质量	
南宁市江南 区卫生和计 划生育局	南宁市江南区人民 医院二期工程	合同金额 38591.4143 19 万元	2019.10 .1-2023 .5.19	已完	合格	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2014)0003874

姓 名: 黄维

性 别: 男

出 生 年 月: 1987-11-10

企 业 名 称: 广西建工集团冶金建设有限公司

职 务: 综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年04月15日

有 效 期: 2023年04月15日 至 2026年04月15日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年4月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码cc5797ca6c194fcb1ed406b32625583



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

黄维，个人编号：452159903484,居民身份证号码：452225198711100092在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

6、建筑工程师：陆永能

建筑工程师信息表

姓名	陆永能	证件类型	身份证	证件号码	452226199410200998
手机号码	/		资格证明证件号		GX22025011544
职称	工程师		职称专业		土木工程
学历	本科		参加工作时间		2016 年

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22025011544

姓 名: 陆永能

性 别: 男

身份证号: 452226199410200998



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2025年01月16日

成人高等教育

毕业证书



学生 陆永能 性别 男，一九九四年 十月 二十 日生，于二〇一七
年 三月至二〇一九年 六月在本校 机械工程及自动化
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：广西科技大学

校 长：

李思敏

批准文号：国家教委教成(1993)1号

证书编号：105945201905001140

二〇一九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

陆永能，个人编号：452158002868, 居民身份证号码：452226199410200998在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

7、建筑工程师：全圣基

装饰工程师信息表

姓名	全圣基	证件类型 型	身份证	证件号 码	450821198707091213
手机号码	/		资格证明证件号		GX22021005919
职称	工程师		职称专业		土木工程
学历	本科		参加工作时间		2009 年

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021005919

姓 名: 全圣基

性 别: 男

身份证号: 450821198707091213



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2021年01月25日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码c1915972609d4fd59e8b012a3ef8db4



柳州市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

全圣基，个人编号：452154993143，居民身份证号码：450821198707091213在
我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

8、电气工程师：曾夏雪

电气工程师信息表

姓名	曾夏雪	证件类型 型	身份证	证件号 码	2103111976090712 60
手机号码	/		资格证明证件号		GX12023008168
职称	高级工程师		职称专业		建筑工程管理
学历	本科		参加工作时间		2000 年

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023008168

姓 名: 曾夏雪

性 别: 女

身份证号: 210311197609071260



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日

成人高等教育			
毕业证书			
学生 曾夏雪	性别 女	一九七六年 九月 七 日生	于二〇一二年
一月至二〇一四年 六月	在本校 建筑工程管理	专业	函授
学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
批准文号: 87教高三字022		校长:  黄云清	
证书编号: 105305201406000350		学 校: 二〇一四年 六 月 二十四日	

SINGOMINGZ		
姓 名	曾夏雪	
SINGOBIED	MINZCUZ	
性 别	女 民 族 汉	
SENG	NIENZ NYIED HAUH	
出 生	1976 年 9 月 7 日	
DIEGYOUQ		
住 址	广西柳州市柳北区北雀路 南雀新村二区6栋4单元 702室	
GUNGHMINZ SINHFWN HAUMAJ		
公民身份号码		210311197609071260

	
中华人民共和国	
居 民 身 份 证	
	
CIEMFAT GHGVANH	签发机关 柳州市公安局柳北分局
MIZYAUQ GEIZHANH	有效期限 2006.03.30-2026.03.30

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码19dc99eaa584b7db78c366e4b7bbdd



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

曾夏雪，个人编号：452156418586, 居民身份证号码：210311197609071260在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章

(盖章)

说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。



9、装饰工程师：曾燕梅

装饰工程师信息表

姓名	曾燕梅	证件类型 型	身份证	证件号 码	450205197611251027
手机号码	/		资格证明证件号		11703350
职称	高级工程师		职称专业		土木工程
学历	本科		参加工作时间		2016 年

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有高级专业技术资格水平。



注 意 事 项

专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机
关报告。

证书编号: 11703350



(加盖批准机关钢印有效)

管理号 205000111201801247

姓 名 曾燕梅 性 别 女

身份证号 450205197611251027

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专 业 土木工程

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团副高级职称委员会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区
人力资源和社会保障厅



2018年12月31日

职称专用章
(1)

成人高等教育

毕业证书



学生 **曾燕梅** 性别 **女**， 1976 年 11 月 25 日生，于 2005
 年 01 月至 2006 年 12 月在本校 **建筑工程**
 专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名： **广西工学院** 校（院）长： 

批准文号：国家教委教成（1993）1号
 证书编号：105945200706000566

二〇〇七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **曾燕梅** 性别 **女**，一九七六年 十一月 二十五日生，于 二〇一六
 年 二 月至二〇一八年 六 月在本校 **土木工程**
 专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名： **广西大学** 校（院）长： 

批准文号：(88)教高3字013号
 证书编号：105935201805006456

二〇一八年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

毕业证书



学生曾燕梅 性别 女 现年
21 岁, 广 西 省 来 宾 县(市)
人, 一九九四年九月至一九九八年
七月在本校 工业与民用建筑 专业
四年制 629 班, 修业期满, 各科
成绩和专业技能等级考核合格, 准
予毕业。

普字第 98112812 号
(盖省教委钢印生效)

校长

学校

刘大明

一九九八年七月 日

SINGMINGZ 曾燕梅
SINGQIBED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1976 年 11 月 25 日
DIEGYOUQ
住址 广西柳州市柳北区北雀路
十一区3栋305室
GUNGMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450205197611251027

中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 柳州市公安局柳北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2024.04.10-长期

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码90d0a5e7cc74a46b6ca7cbe996ffc22



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

曾燕梅，个人编号：452156193102, 居民身份证号码：450205197611251027在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

9、给排水工程师：韦柳艳

给排水工程师信息表

姓名	韦柳艳	证件类型	身份证	证件号码	450221198610084524
手机号码	/		资格证明证件号		GX12024010552
职称	高级工程师		职称专业		建筑给水排水
学历	本科		参加工作时间		2008 年

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12024010552

姓名: 韦柳艳

性别: 女

身份证号: 450221198610084524



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2024年01月17日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件, 持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1578354
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 韦柳艳 性 别 女
Name Gender

身份证号 450221198610084524
ID Number

职称系列 工 程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 市政给水排水
Speciality

授予时间 2016.12
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西住房和城乡建设厅
Accrediting Agency 中级评委会

批准机关 (盖章)
Issued by



成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 韦柳艳 性别 女，一九八六年 十 月 八 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七 年 六 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程， 成绩合格，准予毕业。		
校 名：广西科技大学	校 长：李思敏	
批准文号：国家教委教成(1993)1号	证书编号：105945201705002215	二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

SINGMINGZ		
姓 名 韦柳艳		
SINGORIED	MINZCUZ	
性 别 女	民 族 壮	
SENG	NIENZ NYIED HAUH	
出 生 1986 年 10 月 8 日		
DIEGYOUO		
住 址 广西柳州市柳北区北雀路 73号集体户		
GUNGHMINS		
SINHFWN HAUMAJ		
公民身份号码 450221198610084524		

	中华人民共和国 居民身份证	
CIEMFAT GINGVANH	签发机关 柳州市公安局柳北分局	
MIZYAUQ GEIZHANH	有效期限 2012.11.05-2032.11.05	

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码1441fd36t65cf28fad272b747f8fe408



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

韦柳艳，个人编号：452157845026, 居民身份证号码：450221198610084524在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

10、质量员：谭倩文

质量员信息表（可多个，必填项）

姓名	谭倩文	证件类型	身份证	证件号码	45022119940312142X
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		0451810694518001811

证书编码: 0451810694518001811

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 谭倩文

身份证号: 45022119940312142X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广西壮族自治区

发证时间: 2024 年 08 月 31 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **谭倩文** 性别女,一九九四年三月十二日生,于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 **艺术设计学** 专业 **四** 年制 **本** 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **广西艺术学院**

校(院)长:

李 雅

证书编号: 106071201605101847

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

谭倩文,女,1994年3月12日生。在 广西艺术学院 艺术设计学 专业完成了本科学习计划,业已毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予文学学士学位。



校(院)长

学位评定委员会主席

李 雅

证书编号: 1060742016101796

二〇一六年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)





柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

谭倩文，个人编号：452155287029，居民身份证号码：45022119940312142X在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

11、安全员：韦旭珍

安全员信息表（可多个，必填项）

姓名	韦旭珍	证件类型 型	身份证	证件号 码	4522291987102034 58
手机号码	/		证件号（C 证编号）		桂建安 C3(2023)0006070

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2023)0006070

姓 名: 韦旭珍

性 别: 男

出 生 年 月: 1987-10-20

企 业 名 称: 广西建工集团冶金建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年09月04日

有 效 期: 2023年09月04日 至 2026年09月04日



发证机关:

发证日期: 2023年09月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22024013610

姓名: 韦旭珍

性别: 男

身份证号: 452229198710203458



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2024年01月29日

成人高等教育

毕业证书



学生 韦旭珍 性别 男，一九八七年 十 月 二十 日生，于二〇一九
年 三 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：广西科技大学

校 长：李思敏

批准文号：国家教委教成(1993) 1号

证书编号：105945202105003931

二〇二一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码c0bf8ba0b01b4674b1ecd7c5bb22b2b7



柳州市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明
(2025年度)

校验码: 5670060939940687 单位: 元

姓名	韦旭珍		性别	男	身份证号码	452229198710203458				
本年度缴费单位变动记录										
单位名称				起始年月		截止年月				
广西建工集团冶金建设有限公司				202501		202510				
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
02	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
03	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
04	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
05	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
06	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
07	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
08	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
09	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
10	4143	实缴	0	--	0	--	4143	实缴	4143	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间 2025-11-05 (盖章)



12、劳资专管员：黄燕凤

劳资专管员信息表（可多个，必填项）

姓名	黄燕凤	证件类型 型	身份证	证件号 码	450103197806182529
手机号码	/		证件号		0452311300008000079

证书编码: 0452311300008000079

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄燕凤

身份证号: 450103197806182529

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广西建工建筑安装技工学校

发证时间: 2023年04月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX32023012439

姓 名: 黄燕凤

性 别: 女

身份证号: 450103197806182529



职称系列: 工程系列

级 别: 助理级

资格名称: 助理工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团冶金建设有限公司工程系列初级专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西建工集团冶金建设有限公司

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00942907

学生 黄燕凤 性别 女，
一九七八年 六 月 十八日生，于一九九九年
九 月至 二〇〇二年 七 月在本校

会计 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：



校 名：广西商业高等专科学校

二〇〇二年 七 月 一 日

学校编号：11351120020699006

SINGOMIQT
姓名 黄燕凤
SINGOMIQT MINZCUE
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1978 年 6 月 18 日
DIEGYDUQ
住址 南宁市西乡塘区安吉街18
号1栋2-401房
SUNGHMIMZ
SINHFWN HALIMAI
公民身份号码 450103197806182529

中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 南宁市公安局西乡塘分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2006.11.02-2026.11.02

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码d1fe8b5350124999811e76af58cab3dc



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

黄燕凤，个人编号：452160002963, 居民身份证号码：450103197806182529在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

13、资料员：孙学敏

资料员信息表

姓名	孙学敏	证件类型 型	身份证	证件号 码	411303198102024900
手机号码	/		资格证明证件号		0451811494518001979
职称	高级工程师		职称专业		土木工程
学历	本科		参加工作时间		2005 年

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021042610

姓 名: 孙学敏

性 别: 女

身份证号: 411303198102024900



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年12月29日

证书编码: 0451811494518001979

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 孙学敏

身份证号: 411303198102024900

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广西壮族自治区

发证时间: 2021年 08月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



08107935

No.07 02952940



520

SINGOMWZ
姓名 孙学敏
SINGOMWZ MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SEX NYENZ NYIED / HAUH
出生 1981 年 2 月 2 日
DIEGYOUQ
住址 广西柳州市柳北区红碑路
5号11栋1单元502室
GUNGHMINEZ
SINHFWN HAIMAJ
公民身份号码 411303198102024900



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 柳州市公安局柳北分局
MIZYALUG GEIZHANH
有效期限 2017.07.28-2037.07.28

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码1f6ad09d3964fa390e44f2830e22431



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

孙学敏，个人编号：452160136854，居民身份证号码：411303198102024900在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

14、施工员：廖运喜

施工员信息表

姓名	廖运喜	证件类型 型	身份证	证件号 码	450421198902042589
手机号码	/		资格证明证件号		0451710194517004416
职称	/		职称专业		/
学历	本科		参加工作时间		2013 年

证书编码: 0451710194517004416

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 廖运喜

身份证号: 450421198902042589

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广西壮族自治区

发证时间: 2021年 09月 06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 廖运喜 性别 女 ，一九八九年 二 月 四 日生，于二〇一四 年 一 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程， 成绩合格，准予毕业。		
校 名： 广西科技大学	校 长： 李思敏	
批准文号：国家教委教成(1993)1号	二〇一六年 六 月 三十 日	
证书编号：105945201605001462		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

SINGOMINGZ	姓 名 廖运喜	
SINGOBIED	MINZCUZ	
性 别 女	民 族 汉	
SENG	NIENZ NYIED HAUH	
出 生 1989 年 2 月 4 日		
DIEGYOUQ		
住 址 广西苍梧县岭脚镇龙潭村 衿顶一组20-2号		
GUNGHMENZ SINHFWN HAUHMAJ	公民身份号码 450421198902042589	

	中华人民共和国 居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH	签发机关 苍梧县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH	有效期限 2017.05.27-2037.05.27



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

廖运喜，个人编号：452157447695，居民身份证号码：450421198902042589在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	企业职工基本养老保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	失业保险	202401	202510	已实缴
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202510	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-31

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

六、其他

1、投标人情况汇总表

投标人基本情况						
投标人名称	广西建工集团冶金建设有限公司		注册资本	64441.029 万元		
成立日期	1981.10.21		企业性质	国有企业		
注册地址	柳州市北雀路 115 号					
本单位负责人（法定代表人）姓名	覃振华	是否在本单位控股	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是，其控股股东为： <u>广西建工集团有限责任公司</u> ，股份占比 99.12487%； 其他主要股东及其股份占比： <u>广西建工资产运营有限责任公司</u> ，股份占比 0.87513 %；			
投标人其他补充说明	无					
企业同类工程施工业绩						
序号	工程名称	合同范围	项目所在地	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包	建筑、结构、 装饰装修 、给排水、电气、园林景观、人防、消防、空调、智能化、综合布线、防雷、配电、电梯、总平、幕墙、钢结构、节能、绿色建筑、基坑支护施工图预算等	广西	2022.3.7	53256.944899	/
2	南宁市江南区人民医院二期工程	建筑工程、 装修工程 、结构工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、人防工程、电梯工程、特殊医疗设施工程、土方工程、道路广场工程、景观绿化工程、室外水电工程、综合布线及网络系统等	广西	2017.10.18	38591.414319	/
3	河池市企业教育基地项目（EPC）工程总承包项目	土建、 装饰装修 、安装工程等及相关配套服务设施（包含有项目区内设备房、项目区内污水处理、项目区内道路、绿化、围墙和给排水、电气、大门、	广西	2021.3.25	18801.18	/

		消防、环保等公用工程					
拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩							
序号	工程名称	合同范围	项 目 在 地	合 同 签 订 日期	合 同 金 额 (万元)	项 目 经 理 姓 名/职位	
1	清城区飞来湖小学建设项目	地基与基础、主体结构、 建筑装饰装修 、屋面、建筑给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯	清远	2019.12.2	10212.76	项目经理、刘春(该业绩刘春担任项目负责人)	
2	广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包	建筑、结构、 装饰装修 、给排水、电气、园林景观、人防、消防、空调、智能化、综合布线、防雷、配电、电梯、总平、幕墙、钢结构、节能、绿色建筑、基坑支护施工图预算等	广西	2022.3.7	53256.944899	技术负责人、杨露(该业绩杨露担任技术负责人)	
3	南宁市江南区人民医院二期工程	建筑工程、 装修工程 、结构工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、人防工程、电梯工程、特殊医疗设施工程、土方工程、道路广场工程、景观绿化工程、室外水电工程、综合布线及网络系统等	广西	2017.10.18	38591.414319	安全负责人、（黄维该业绩刘春担任项目安全负责人）	
企业获奖情况							
序号	工程名称	合同范围		奖项名称	奖 项 颁 发 机构	获 奖 时 间	备注
1	柳州市生活垃圾焚烧处理工程 1#楼-9#楼	包括地基与基础分部工程、主体结构分部工程、 装饰装修分部工程 、建筑电气分部工程、建筑屋面分部工程、通风与空调工程、道路建筑给排水分部工程、绿化工程。		中国建筑工程装饰奖、 中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中 国 建 筑 装饰协会 中 国 建 筑 业协会	2024.12 2023.11	/
2	柳南体育园工程	包含建筑、 装饰 、钢结构、市政、安装(水电、消防、暖通)等内容施		中国建筑工程装饰奖	中 国 建 筑 装饰协会	2022.12 .31	/

		工内容				
3	扶绥县人民医院内科医教楼项目	土建工程、 装修工程 、给排水工程、电气工程、消防工程、智能工程、中央空调、电梯、室外配套工程等。	广西真武阁优质建设工程	广西建筑业联合会	2025.4.25	/
4	三江侗族自治县中医院侗医馆综合楼设计、施工、采购(EPC)总承包工程	地基与基础、主体结构、 建筑装饰装修 、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯。	广西建设工程“真武阁杯”奖（最高质量奖）	广西建筑业联合会	2022.6.7	/
5	广西机电技师学院迁建项目（一期）工程总承包	建筑、结构、 装饰装修 、给排水、电气、园林景观、人防、消防、空调、智能化、综合布线、防雷、配电、电梯、总平、幕墙、钢结构、节能、绿色建筑、基坑支护施工图预算等。	广西真武阁优质建设工程	广西建筑业联合会	2025.4.25	/
企业近五年履约评价情况(含季度履约评价、合同完成履约评价)						
1	陆河县职业技术学校扩建工程(室内体育用房、教学综合楼、校园配套及三期边坡支护)施工总承包	优秀	2024.10.31	陆河县职业技术学校	业主开具证明的原件扫描件	/
2	浙南青少年研学实践建设项目(一期工程)施工	优秀	2025.3.31	温州现代研学有限公司	业主开具证明的原件扫描件	/
3	三江侗族自治县古宜镇第三初级中学建设项目(EPC)工程总承包	优秀	2021.5.25	三江侗族自治县三江电力有限责任公司	业主开具证明的原件扫描件	/
4	三江南站广场旅游综合体项目设计施工总	优秀	2020.11.25	三江侗族自治县程阳桥城建投资开发有限责任公司	业主开具证明的原件	/

	承包			公司	扫描件	
5	柳州市第二职业技术学校二期项目(3#、4#、5#实训楼)	优秀	2021.9.23	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	业主开具证明的原件扫描件	/
其他拟派人简历情况						
序号	姓名	职称	执业资格证书	社保情况 (* 年 * 月 -- * 年 * 月)	拟任本项目职务	
1	刘春	高级工程师	建造师证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	项目经理	
2	杨露	高级工程师	职称证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	技术负责人	
3	张钟学	高级工程师	一级造价师注册证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	商务工程师	
4	李迪	高级工程师	岗位证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	质量负责人	
5	黄维	/	安全 C 证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	安全负责人	
6	陆永能	工程师	职称证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	建筑工程师	
7	全圣基	工程师	职称证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	建筑工程师	
8	曾夏雪	高级工程师	职称证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	电气工程师	
9	曾燕梅	高级工程师	职称证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	装饰工程师	
10	韦柳艳	高级工程师	职称证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	给排水工程师	
11	谭倩文	/	岗位证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	质量员	
12	韦旭珍	工程师	安全 C 证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	安全员	
13	黄燕凤	助理工程师	岗位证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	劳资专管员	
14	孙学敏	高级工程师	岗位证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	资料员	
15	廖运喜	/	岗位证	2024 年 1 月 -2025 年 10 月	施工员	

营业执照

0003385

统一社会信用代码
91450200272959100K (23-8)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广西建工集团冶金建设有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 覃振华

注册资本 陆亿肆仟肆佰肆拾壹万零贰佰玖拾圆整

成立日期 1981年10月21日

住所 柳州市北雀路115号

经营范围 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；人防工程设计；地质灾害治理工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；爆破作业；道路货物运输（不含危险货物）；道路危险货物运输；特种设备安装改造修理；特种设备制造；特种设备检验检测；特种设备设计；住宿服务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：土石方工程施工；园林绿化工程施工；对外承包工程；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；机械销售；建筑材料销售；建筑用钢筋产品销售；金属结构销售；建筑用金属配件销售；五金产品批发；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；特种作业人员安全技术培训；再生资源加工；再生资源销售；再生资源回收（除生产性废旧金属）；生产性废旧金属回收；建筑废弃物再生技术研发；固体废物治理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



2023 年 06 月 16 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1月1日 至 6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

565

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广西建工集团冶金建设有限公司

详细地址: 柳州市北雀路115号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91450200272959100K

注册资本: 64441.029万元人民币

证书编号: D145011248

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;
可承接建筑、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

电力工程施工总承包壹级;
冶金工程施工总承包壹级;
石油化工工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级;
机电工程施工总承包壹级;
钢结构工程专业承包壹级;
输变电工程专业承包壹级。

法定代表人: 覃振华

经济性质: 其他有限责任公司

有效期: 2028年12月28日



发证机关: 

2023 年 12 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00073614

安全生产许可证



股东信息截图

股东信息 2  发生变更时提醒我

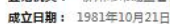
查看股权结构

持股比例 ▾

下载数据

 天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额	认缴出资日期
1	 广西建工集团有限责任公司 曾用名: 大股东	股权结构 > 99.12487% 持股详情 >	63,877.08711万(元)	2021-09-15
2	 广西建工资产运营有限责任公司 曾用名:	股权结构 > 0.87513% 持股详情 >	563.94189万(元)	2020-04-30



公告信息

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于简化营业执照换领事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统提供营业执照公示在线操作指南链接，请见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxkq/fdzdskn/djzici/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955da42d130947b2.html

• 营业期限至：

本

韦克雪
董事

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：9145020272959100K
注册号：
类型：其他有限责任公司
注册资本：64441.029000万人民币
登记机关：柳州市市场监督管理局
注册地址：柳州市柳南区...
经营范围：...
外注：...
分包：...
工程：...
住所：...
资质：...
公示：...
备注：

■ 股东信息

企业名称	广西建工集团冶金建设有限公司
认缴出资额（万元）	563.94189
实缴出资额（万元）	

■ 认缴出资信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	563.94189	2020年4月30日

■ 实缴出资信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

2

广西建工房产置业有限公司企业法人

企业法人营业执照(公司)91450107MAA770LFGD

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 主要人员信息

廖立波阮仁胜覃振华熊礼智赖海标何贵唐悦阳韦宗雷

共计 14 多信息

2、企业属性证明文件

企业属性证明文件


承诺书

致国寿（深圳）健康养老服务有限公司：

我单位参加 深圳市福田区颐养中心（报春大厦）市场化运作项目 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 国有企业 （国有企业/民营企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：广西建工集团冶金建设有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025.11.18

法定代表人证明书

投 标 人： 广西建工集团冶金建设有限公司
单位性质： 其他有限责任公司
地 址： 柳州市北雀路 115 号
成立时间： 1981 年 10 月 21 日
经营期限： 长期
姓 名： 覃振华，性 别： 男
年 龄： 57，职 务： 执行董事
系 广西建工集团冶金建设有限公司 的法定代表人。
特此证明。

投标人： 广西建工集团冶金建设有限公司（盖单位公章）

2025 年 11 月 10 日

