

工程编号: 2402-440304-04-01-575151001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称: 深圳市福田区颐养中心（报春大厦）市场化运作项目

投标文件内容: 资格信标文件

投 标 人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

日 期: 2025 年 11 月 20 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程施工业绩	<p>投标人提供自 2020 年 1 月 1 日起至今完成的同类工程业绩。</p> <p>1、需提供业绩证明文件：项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。</p> <p>注：1. 对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的，只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。</p> <p>2. 提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。</p> <p>3. 同类工程业绩定义：包含装饰装修工程的公共建筑施工总承包业绩。</p>
2	拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩	<p>1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人自 2020 年 1 月 1 日起至今，完成的同类工程业绩情况汇总表。</p> <p>2、需提供业绩证明文件：提供中标通知书（如有）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页）、竣工验收报告或业主证明等证明文件，若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。</p> <p>注：1. 对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的，只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。</p> <p>2. 每人提交业绩数量仅限 1 项，提交业绩总数不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。</p> <p>3. 同类工程业绩定义：包含装饰装修工程的公共建筑施工总承包业绩。</p> <p>4. 需提供项目经理、技术负责人、安全负责人职称证书（若有）执业资格证书（若有）、以及能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证。</p>
3	企业获奖情况	<p>企业自 2020 年 1 月 1 日起至今自认为最具代表性的同类工程项目获奖情况。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，只计取前 5 项）注：提供获奖证书扫描件以及业绩证明材料，以获奖证书上载明的日期为准。</p> <p>同类工程业绩定义：包含装饰装修工程的公共建筑施工总承包业绩。</p>
4	企业近五年履约评价情况(含季度履	投标人提供近 5 年（自 2020 年 1 月 1 日至投标截止日，以履约评价时间为准）获得的建设单位（政府部门、国有企业或事业单位）出具的季度履约评价或合同完成履约评价结果或满意

	约评价、合同完成履约评价)	度调查表（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。
5	拟投入本项目组织机构人员情况	提供拟投入本项目组织机构人员的简要介绍，包括但不限于专业、学历、工作履历等。 注：①拟派人毕业证书、学位证书、职称证书（若有）、执业资格证书（若有）扫描件。②能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证明。
6	其他	投标人认为应当提交的其他资料

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人基本情况

投标人基本情况				
投标人名称	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		注册资本	100000 万元
成立日期	1996 年 08 月 21 日		企业性质	国有企业
注册地址	南宁市青秀区新竹路 29 号			
本单位负责人(法定代表人)姓名	黄深红	是否存在本单位的控股股东	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是, 其控股股东为: <u>广西建工集团有限责任公司</u> , 股份占比 99.515%; 其他主要股东及其股份占比: <u>广西建工资产运营有限责任公司</u> , 股份占比 0.485%;	
投标人其他补充说明	/			

企业同类工程施工业绩

序号	工程名称	合同范围	项目所在地	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包	期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米, 综合体育训练馆建筑面积: 12685.09 平方米	南宁市武鸣区新宁路 508 号	2021. 1. 15	78143.77	完工
2	南丹县城关镇中学迁建工程	建筑面积 76337.71 平方米	南丹县城关镇锡都路	2019. 10. 16	15758.515896	完工
3	广西银行学校相思湖校区 B-2 图书馆项目	B-2 图书馆, 建筑面积 28116.91 m ²	南宁市大学西路 168 号(大学西路北侧、市委党校西侧)	2018. 7. 18	8493.370441	完工

拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩

序号	工程名称	合同范围	项目所在地	合同签订日期	合同金额(万元)	项目经理姓名/职位
1	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包	期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米, 综合体育训练馆建筑面积: 12685.09 平方米	南宁市武鸣区新宁路 508 号	2021. 1. 15	78143.77	项目经理: 韦鹏喜
2	南丹县城关镇	建筑面积 76337.71 平	南丹县城	2019. 10.	15758.	技术负责

	中学迁建工程	方米	关镇锡都路	16	515896	人：黄焕荣
3	广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包	项目总用地面积77629.25平方米。建筑总面积约为181859.1m ² 其中地上建筑面积约为97859.1 m ² ，地下建筑面积约为84000 m ² 。	南宁市佛子岭路	2017.3.3	25680	安全负责人：郑青青

企业获奖情况

序号	工程名称	合同范围	奖项名称	奖项颁发机构	获奖时间	备注
1	广西工业职业技术学院南宁教育园区新校区一期项目第一标段一期工程施工图设计-采购-施工(EPC)总承包工程	学生宿舍组团1建筑面积53815平方米，院系教学实训组团A(智能制造实训基地)建筑面积51025平方米，食堂及附属用房1建筑面积8330平方米。	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	广西建筑业联合会	2023.5.19	/
2	广西师范学院武鸣校区一期项目总承包(体育馆)工程	一期建设单体总建筑面积 321080 平方米	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	广西建筑业联合会	2023.5.19	/
3	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包--综合体育训练馆工程	二期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米，综合体育训练馆建筑面积：12685.09 平方米	广西真武阁优质建设工程	广西建筑业联合会	2024.5.9	/
4	南宁市中小学综合实践中心一期	总建筑面积为 27290.32 平方米	广西真武阁优质建设工程	广西建筑业联合会	2024.5.9	/
5	南丹县城关镇中学迁建工程	建筑面积 76337.71 平方米	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	广西建筑业联合会	2023.5.19	/

企业近五年履约评价情况(含季度履约评价、合同完成履约评价)

序号	建设单位	工程名称	合同范围	履约评价情况	评价时间	备注
1	南宁师范大学	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包	二期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米，综合体育训练馆建筑面积：12685.09 m ²	优秀	2023.01.20	/

2	南丹县教育局	南丹县城关镇中学迁建工程	建筑面积 76337.71 m ²	优秀	2022.10 .15	/
3	南宁市明天学校	南宁市明天学校迁建工程(第二期)	本工程建筑总面积为 28510.59 m ² , 其中:综合楼教学楼二期建筑面积为 8305.73 m ² 、瀚德文化艺术中心建筑面积为 7373.47 m ² 、学生宿舍、午托同房建筑面积为 4348.30 m ² 、地下室建筑面积为 7945.69 m ² 。	优秀	2020.11 .15	/
4	广西壮族自治区人民医院	广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包	项目总用地面积 77629.25 平方米。建筑总面积约为 181859.1m ² ，其中地上建筑面积约为 97859.1 m ² ，地下建筑面积约为 84000 m ² 。	良好	2022.12 .20	/
5	浦北县人民医院	浦北县人民医院感染性疾病综合业务楼、康养综合楼及附属工程总承包	项目总建筑面积 5430.34 m ² ，其中地上面积 184.70 m ² ，地下面积 5245.64 m ²	良好	2024.5.15	/

其他拟派人简历情况

序号	姓名	职称	执业资格证书	社保情况 (*年*月--*年*月)	拟任本项 目职务
1	韦鹏喜	正高级工程师	建造师注册证 桂 1452010201203560	2024 年 10 月-2025 年 10 月	项目经理
2	黄焕荣	高级工程师	职称证 1500827	2024 年 10 月-2025 年 10 月	技术负责人
3	杨房	高级工程师	岗位证 452194510600432	2024 年 10 月-2025 年 10 月	质量负责人
4	郑青青	工程师	安全生产考核合格证书 桂建安 C3(2014)0010779	2025 年 01 月-2025 年 10 月	安全负责人
5	韦曼媛	高级工程师	职称证 GX12021026690	2024 年 10 月-2025 年 10 月	土建工程 师
6	陆骞	高级工程师	职称证 1312906	2024 年 10 月-2025 年 10 月	土建工程 师
7	苏海波	高级工程师	注册造价师证 建[造]11054500002748	2024 年 10 月-2025 年 10 月	造价工程 师

8	李业强	高级工程师	职称证 0039135	2024 年 10 月-2025 年 10 月	给排水工 程师
9	陈海凤	高级工程师	职称证 1424801	2024 年 10 月-2025 年 10 月	电气工程 师
10	洪艳艳	高级工程师	全国 BIM 技能一级证书 1901001023038880	2024 年 10 月-2025 年 10 月	BIM 工程师
11	谭健健	高级工程师	全国 BIM 技能一级证书 1901001023038877	2024 年 10 月-2025 年 10 月	BIM 工程师
12	黄华娟	高级工程师	安全生产考核合格证书 桂建安 C3(2011)0002138	2024 年 10 月-2025 年 10 月	安全员
13	韦才师	工程师	安全生产考核合格证书 桂建安 C3(2015)0011059	2024 年 10 月-2025 年 10 月	安全员
14	蒋仁秀	高级工程师	岗位证 452194510101075	2024 年 10 月-2025 年 10 月	施工员
15	袁维高	高级工程师	岗位证 452094511102035	2024 年 10 月-2025 年 10 月	材料员
16	赖菊	工程师	岗位证 452094511404680	2024 年 10 月-2025 年 10 月	资料员
17	莫羚羚	高级工程师	职称证 GX12021026812	2024 年 10 月-2025 年 10 月	预算员
18	黄熙	工程师	岗位证 452094511300564	2024 年 10 月-2025 年 10 月	劳资专管 员

1、企业同类工程施工业绩

企业同类工程施工业绩						
序号	工程名称	合同范围	项目所在地	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包	二期项目工程总建筑面积约 20.6 万m ² ,综合体育训练馆建筑面积: 12685.09 m ²	南宁市武鸣区新宁路 508 号	2021.1.15	78143.77	完工
2	南丹县城关镇中学迁建工程	建筑面积 76337.71 m ²	南丹县城关镇锡都路	2019.10.16	15758.51 5896	完工
3	广西银行学校相思湖校区 B-2 图书馆项目	B-2 图书馆, 建筑面积 28116.91 m ²	南宁市大学西路 168 号(大学西路北侧、市委党校西侧)	2018.7.18	8493.370 441	完工

1.1. 广西师范学院武鸣校区二期项目工程总承包

中标通知书

中标通知书

项目编号：GXZC2020-G2-004694-GXJX 报建编号： /

编号：南招办字
2020SG01067号

建设单位	南宁师范大学				
代建单位(如有)：	无				
中标单位	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 南宁市建筑设计院				
招标代理机构	广西建信建设项目管理有限公司				
工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包				
工程地址	武鸣区南宁教育园区东片区东风路与建设路交叉处东北面地块				
中标范围	二期建设的单体及配套设施的勘察、设计（设计阶段：初步设计、施工图设计；设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、通风、弱电智能系统、总平（含土方平衡）、道路、交通、照明、电力管沟、通信、消防、人防、绿建、节能、绿化等工程所需全部设计）、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。				
工程规模	二期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米，包括教学实验楼约 6.58 万平方米、学生宿舍约 10.7 万平方米、食堂约 1.99 万平方米、综合体育训练馆约 1.3 万平方米。配套建设校门、围墙、室外运动场及附属设施、二期变配电、给排水、电气、道路硬化、绿化、节能、停车位、校车候车亭及配套设施、校园文化设施（含各类标识）、交通标识系统设施、弱电智能系统、总平（含土方平衡）等工程				
工程投资(万元)	84727.790000				
项目总负责人	叶彤	注册专业及等级	建筑工程专业、一级	注册编号	桂145060801147; 身份证号： 510102XXXXXXXXX8410
项目设计负责人	张奎	注册专业及等级	一级建筑师	注册编号	154500446; 身份证号码： 450211XXXXXXXX1312
项目采购负责人(如有)	孙文	注册专业及等级		注册编号	身份证号码： 411023XXXXXXXX0027
项目经理	韦鹏喜	注册专业及等级	建筑工程专业、一级	注册编号	建筑工程[桂145101203560].
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号(全部)	杨志波, 证号:桂建安C(2017)0004028; 覃家水, 证号:桂建安C (2020) 0001610; 王晓蕾, 证号:桂建安C (2018) 0000579; 曾龄莹, 证号:桂建安C(2014)0010760;				
中标主要条件	中标价(元)	843388600.00	其中	(1) 设计费: 1559.000000万元 (2) 建筑安装工程费: 78143.770000万元 (3) 设备购置费: 0.000000万元 (4) 勘察费: 330.000000万元 (5) 暂列费用: 0.000000万元	(1) 设计费: 1559.000000万元 (2) 建筑安装工程费: 78143.770000万元 (3) 设备购置费: 0.000000万元 (4) 勘察费: 330.000000万元 (5) 暂列费用: 0.000000万元
	中标工期(日历天)	578		(1) 设计工期: 30日历天 (2) 施工工期: 533日历天 (3) 勘察工期: 15日历天 (如有)	(1) 设计工期: 30日历天 (2) 施工工期: 533日历天 (3) 勘察工期: 15日历天 (如有)
	质量	合格			

代建单位(如有): (盖单位公章)	建设单位 (盖单位公章)	招标代理机构 (盖单位公章)
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人 (签字或盖章) 2020年12月28日	法定代表人 (签字或盖章) 2020年12月28日
备注	中标人在收到中标通知书后,须在 日内向招标人足额提交履约保证金。否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 日内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为。传本函 4503011918101	



联合体协议

2、联合体协议书

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、南宁市建筑设计院（所有成员单位名称）自愿组成广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、南宁市建筑设计院（联合体名称）联合体，共同参加南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包（项目名称）总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（某成员单位名称）为广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、南宁市建筑设计院（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：南宁市建筑设计院：负责二期建设的单体及配套设施的勘察、设计（设计阶段：初步设计、施工图设计；设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、通风、弱电智能系统、总平（含土方平衡）、道路、交通、照明、电力管沟、通信、消防、人防、绿建、节能、绿化等工程所需全部设计）工作；广西建工集团第二建筑工程有限责任公司：负责二期建设的采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包工作，且投标保证金由广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（某成员单位名称）缴纳。

5、本协议书自签字之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体执一份，招标人各执壹份。

牵头人名称：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：印榆（签字或盖章）

成员名称：南宁市建筑设计院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：冯江（签字或盖章）

2020年12月17日

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

施工合同

CXEJ09 HT07-2021

副本

建设工程项目总承包合同

项目名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包



发包人：南宁师范大学

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

南宁市建筑设计研究院有限公司

第一部分 合同协议书

合同协议书

南宁师范大学（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施**南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包**（项目名称）已接受**广西建工集团第二建筑工程有限责任、南宁市建筑设计研究院有限公司**（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

- (1) 工程名称：**南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包**

(2) 工程地点: 南宁市武鸣区新宁路 508 号。

(3) 工程内容: 二期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米, 包括教学实验楼约 6.58 万平方米、学生宿舍约 10.7 万平方米、食堂约 1.99 万平方米、综合体育训练馆约 1.3 万平方米。配套建设校门、围墙、室外运动场及附属设施、二期变配电、给排水、电气、道路硬化、绿化、节能、停车位、校车候车亭及配套设施、校园文化设施(含各类标识)、交通标识系统设施、弱电智能系统、总平(含土方平衡)等工程。

(4) 工程承包范围: 二期建设的单体及配套设施的勘察、设计(设计阶段:初步设计、施工图设计)、施工;设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、通风、弱电智能系统、总平(含土方平衡)、道路、交通、照明、电力管沟、通信、消防、人防、绿建、节能、绿化等工程所需全部设计)、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4、本合同采用固定总价的计价方式, 合同价格为人民币(大写) 捌亿肆仟叁佰叁拾捌万捌仟陆佰元整, (¥843388600.00), 其中: 勘察费 3300000.00 元(如有), 设计费 15590000.00 元, 设备购置费 / 元(如有), 建筑安装工程费 781437700.00 元, 暂列费用 / 元(如有), 基本预备费 4306.09 万元。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况:

(1) 在批准的初步设计范围内, 技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用; 经批准的设计变更, 工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

(3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人: 叶彤; 项目设计负责人: 张奎; 项目采购负责人(如有):
孙文项目经理: 韦鹏喜; 项目施工专职安全员: 曾龄莹、覃家水、王晓蕾、杨志波。

6. 工程质量符合的标准和要求: 设计要求的质量标准: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点, 满足相关部门审批的要求; 施工要求的质量标准: 合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 设计开始时间签订合同后 3 日内, 施工开始时间办理施工许可证后 3 日内, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为。工期为 578 天, 由总包单位按其总工期安排好勘察工期、设计工期、施工期。(合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间, 如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等, 工期相应顺延。)。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效: 本合同自双方签订之日起生效。

12. 合同订立时间: 2021 年 1 月 15 日; 合同订立地点: 南宁市。

13. 本协议书一式贰拾肆份, 均具有同等法律效力, 发包人执捌份, 承包人执壹拾陆份。

14. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 南宁师范大学(公章或合同专用章)

法定代表人: (签字或盖章)

地址: 南宁市明秀东路 175 号

邮政编码:

电话: 0771-3908051

传真:

日期: 2021年1月15日

承包人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(联合体牵头人)(公章或合同专用章)

法定代表人: (签字或盖章)

地址: 南宁市青秀区新竹路 29 号

邮政编码: 530022

电话: 0771-3103828

传真: 0771-3103828

日期: 2021年1月15日

承包人: 南宁市建筑设计研究院有限公司(联合体成员)(公章或合同专用章)

法定代表人: (签字或盖章)

地址: 南宁市兴宁区兴东路 6 号南宁市建筑设计研究院有限公司科研设计中心 1 号楼

邮政编码: 530002

电话: 0771-5851936

传真: 0771-5851936

日期: 2021年1月15日

传 李
起 子

黄 龙
印 鼎

冯 泉
江 印

竣工报告
1#教学实验楼

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司 广西建工集团第一建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
		建材桂林地质工程勘察有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人
		南宁师范大学	工程师	高级工程师
		南宁师范大学	工程师	
		南宁师范大学	高级工程师	现场代表
		南宁师范大学	高级工程师	
		南宁师范大学		
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
单 位 负 责 人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
单 位	2022年9月1日	2022年9月1日	2022年9月1日	2022年9月1日

**建设工程项目竣工验收
意见书**

工程名称:南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——1#教学实验楼

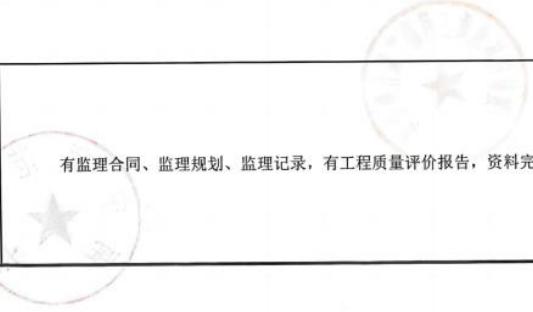
建设单位: 南宁师范大学

竣工验收时间: 2022 年 9 月 1 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。 

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——1#教学实验楼		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	16951.01 m ²	结构类型、 层 数	框架结构 / 6 层
开工时间	2021年 8 月 13 日	竣工日期	2022年 8 月 18 日
工程竣工验收内容：			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气；按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共核查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

2#教学实验楼

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
组 长 副 组 长 竣 工 验 收 组 成 员 其 他 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	周文生	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		项目总监
	韦鹏飞	西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
	朱永坚	南宁师范大学		项目管理副处长
	朱永坚	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	金竹铭	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	才明	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
		建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
	周三	南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
	黄海华	南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人
	王立	南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人
	黎云	南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人
	方振南	南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人
	方振南	南宁师范大学	工程师	项目经理
	董桂芳	南宁师范大学	工程师	
	董桂芳	南宁师范大学		管理名
	周伟全	南宁师范大学	工程师	现场代表
	方伟健	南宁师范大学	高级工程师	
		南宁师范大学		
高天林	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师	
陈伟全	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工师	
周鹏	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
周鹏	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
李明敏	西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
李明敏	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
周鹏	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
周鹏	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
周鹏	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人	
周鹏	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
周鹏	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
参 加 竣 工 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
单位负责人	2022年9月1日	2022年9月1日	2022年9月1日	2022年9月1日
				建设单位 (公章)
				单位(项目) 负责人 周文生 2022年9月1日

建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——2#教学实验楼

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022年9月1日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——2#教学实验楼		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	18031.34 m ²	结构类型、 层 数	框架结构 / 6 层
开工时间	2021年 8月 13 日	竣工日期	2022年 8月 18 日
工程竣工验收内容：			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气；按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共核查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

3#教学实验楼

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	李川海	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司		项目总监
	吴鹏海	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
	韦天富	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	周适呈	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	金千铭	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	叶海	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
	唐军	建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
	南宁市建筑规划设计集团有限公司			项目负责人
	黄鹤	南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人
	王永强	南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人
	黄鸣	南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人
	高伟	南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人
	刘尚南	南宁师范大学	工程师	项目管理工程师
	董桂青	南宁师范大学	工程师	
	董海英	南宁师范大学		董海英
	周树平	南宁师范大学	工程师	周树平
	潘康	南宁师范大学	高级工程师	
	高天秋	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师
陈伟金	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
李明敏	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
黎敏华	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
单位负责人 2022年9月1日 印深	单位(项目) 负责人 2022年9月1日	单位(项目) 负责人 2022年9月1日	项目总监理 工程师 2022年9月1日	建设单位 (公章) 单位(项目) 负责人 2022年9月1日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——3#教学实验楼

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022年9月1日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——3#教学实验楼		
工 程 地 址	南宁市武鸣区508号		
建 筑 面 积 (或工程规模)	17871.10m ²	结 构 类 型、 层 数	框架结构 /15 层
开 工 时 间	2021年 3 月 16 日	竣 工 期 限	2022年 8 月 26 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。</p> <p>2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。</p> <p>3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、电梯、建筑智能化、节能、通风，按要求全面检查各层工程质量；</p> <p>检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 55 项，经审查符合要求 55 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 其核查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

3#食堂

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	南宁师范大学		项目负责人
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		项目总监
	副组长	西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
		南宁师范大学		项目管理副处长
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
		建材桂林地质勘探有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人
		南宁师范大学	工程师	
		南宁师范大学		管理员
		南宁师范大学		管理员
		南宁师范大学	工程师	现场代表兼项目经理
		南宁师范大学	工程师	项目经理兼工程师
		南宁师范大学	高级工程师	
	南宁师范大学	高级工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目副经理	
	西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人	
	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位负责人 2022年9月14日	单位(项目) 负责人 年 月 日	单位(项目) 负责人 年 月 日	项目总监理 工程师 年 月 日
				建设单位 (公章)
				单位(项目) 负责人 年 月 日
				45010500029

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——3#食堂

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022 年 9 月 14 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。 

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——3#食堂		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	18999.26 ㎡	结构类型、 层 数	框架结构 / 3 层
开工时间	2021年 3 月 15 日	竣工日期	2022年 8 月 22 日
工程竣工验收内容：			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、电梯、建筑智能化、节能、通风等，按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 55 项，经审查符合要求 55 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共核查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

4#校门

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长 唐山森	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人	
	副组长 董顺喜	广西壮族自治区建筑设计有限公司	正高级工程师	项目总监	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理	
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目负责人	
		建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人	
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	高级建筑师	项目负责人	
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	高级建筑师	建筑项目负责人	
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	结构项目负责人	
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	水施项目负责人	
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	电施项目负责人	
		南宁师范大学	工程师	业主代表	
		南宁师范大学	工程师		
		南宁师范大学	工程师		
		南宁师范大学	高级工程师		
		南宁师范大学			
		南宁师范大学			
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师		
	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司		项目副经理		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目副经理		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员		
参加验收单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	单位负责人 唐山森	单位(项目) 负责人 唐山森	单位(项目) 负责人 唐山森	单位(项目) 负责人 唐山森	
	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	
	建设单位：南宁师范大学				
	参建单位：勘察单位：设计单位：监理单位：建设单位：				

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——4#校门

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022年12月1日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——4#校门		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	44.56m ²	结构类型、 层 数	框架结构/地下0层, 地上1层
开 工 时 间	2021年3月16 日	竣 工 日期	2022年 9 月 22日
工程竣工验收内容:			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查。检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、屋面工程、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、建筑智能化；按要求全面检查各分部工程质量；			
检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)墙体饰面均匀，粘结牢固，无漏饰现象。(3)室内净高、开间净尺寸符合设计要求。(4)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)检查顶棚无渗漏、积水现象。			
(6)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；通风测试满足使用要求。观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项, 经审查符合要求 37 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合要求 23 项 共核查 23 项, 符合要求 23 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设 单 位 资 料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
建设 工 程 质 量 竣 工 验 收	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘 察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

10#学生宿舍

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长	黄晓霞	南宁师范大学	工程师	项目负责人
	副组长	莫吉	中国轻工业南宁设计工程有限公司	高级工程师	项目经理
		吴永坚	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	高级工程师	项目经理
		朱永坚	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		朱永坚	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		朱永坚	南宁师范大学	工程师	项目管理副处长
		江海乐宇	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	高级工程师	项目技术负责
		莫吉	建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
		何玉	南宁市建筑设计研究院有限公司		项目负责人
		金明	南宁市建筑设计研究院有限公司	高级工程师	建筑项目负责人
		黄海宁	南宁市建筑设计研究院有限公司	高级工程师	结构项目负责人
		黄海宁	南宁市建筑设计研究院有限公司	高级工程师	水施项目负责人
		黄海宁	南宁市建筑设计研究院有限公司	电气工程师	电施项目负责人
		周群华	南宁师范大学	工程师	项目代表
		罗丹	南宁师范大学		
		康艳青	南宁师范大学	工程师	
		何国强	南宁师范大学	工程师	
	王永	中国轻工业南宁设计工程有限公司	监理工程师		
	董峰	中国轻工业南宁设计工程有限公司	土建监理工程师		
	蒋志龙	中国轻工业南宁设计工程有限公司	水电监理工程师		
	蒋志龙	中国轻工业南宁设计工程有限公司	监理工程师		
	卢伟	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	监理工程师		
	杨海	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	施工员		
	李晓东	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	质检员		
	覃海平	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	安全员		
参 加 验 收 单	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
	莫吉	何玉	黄晓霞	范	
	2021年11月5日	2021年11月5日	2021年11月5日	2021年11月5日	

建设工程项目竣工验收意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程

——10#学生宿舍

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2021 年 11 月 5 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程——10#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区新宁路508号		
建筑面积 (或工程规模)	24798.23 m ²	结构类型、 层 数	框架结构/9层
开工时间	2021年1月19日	竣工日期	2021年10月15日
工程竣工验收内容:			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实，有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气。按要求抽查了一层、四、七及屋面层：			
检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于10%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共核查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条 条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

11#学生宿舍

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	周小虎	南宁师范大学	工程师	项目负责人
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司		项目经理
	朱鹏喜	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	高级工程师	
	王玉华	南宁师范大学		项目管理副处长
	苏文生	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	金竹红	南宁师范大学	工程师	项目管理副处长
	潘东宇	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	高级工程师	项目技术负责
	莫青	建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
	阳玉	南宁市建筑设计研究院有限公司		项目负责人
	余明	南宁市建筑设计研究院有限公司	高级工程师	建筑项目负责人
	董海宁	南宁市建筑设计研究院有限公司	高级工程师	结构项目负责人
	彭华乾	南宁市建筑设计研究院有限公司	工程师	水施项目负责人
	罗培华	南宁市建筑设计研究院有限公司	电气工程师	电施项目负责人
	周叶萍	南宁师范大学	工程师	现场代表
	罗军	南宁师范大学		
	凌海青	南宁师范大学	工程师	
	万国海	南宁师范大学	工程师	
	王斌	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师
	黄峰	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师
林吉庆	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
凌炫嘉	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
卢信	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	预算员		
杨洁	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
李晓东	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		质检员	
覃春水	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		安全员	
验收单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
朱鹏喜(公章)	周小虎(公章)	(公章)	(公章)	
朱鹏喜(签字)	周小虎(签字)	周小虎(签字)	周小虎(签字)	
单位负责人 朱鹏喜	单位(项目) 负责人 莫青	单位(项目) 负责人 周小虎	单位(项目) 负责人 周小虎	
2021年11月5日	2021年11月5日	2021年11月5日	2021年11月5日	

建设工程项目竣工验收意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程

——11#学生宿舍

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2021 年 11 月 5 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程——11#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	16987.78m ²	结构类型、 层 数	框架结构/9层
开工时间	2021年1月19日	竣工日期	2021年10月15日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。</p> <p>2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整、真实、有效，符合要求。</p> <p>3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气；按要求抽查了二层、五、八及屋面层：</p> <p>检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共核查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设 单 位 资 料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

12#学生宿舍

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 	南宁师范大学 中国轻工业南宁设计工程有限公司	高级工程师	项目负责人 项目总监
	副组长 	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
		建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人
		南宁师范大学	工程师	管理员
		南宁师范大学	工程师	现场代表
		南宁师范大学	工程师	
		南宁师范大学	高级工程师	管理员
		南宁师范大学		
		高天材 	中国轻工业南宁设计工程有限公司	土建监理工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工工程师	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目副经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章) 	勘察单位 (公章) 	设计单位 (公章) 	监理单位 (公章)
	单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师
	2022年9月14日 	2022年9月14日 	2022年9月14日 	2022年9月14日
				建设单位 (公章)

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——12#学生宿舍

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022 年 9 月 14 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。 

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——12#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	24746.27m ²	结构类型、 层 数	框架结构 /9 层
开工时间	2021年 8 月 13 日	竣工日期	2022年 8月26日
工程竣工验收内容：			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。 2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑节能、建筑给排水、建筑电气、电梯、智能化；按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共核查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好（一般）

13#学生宿舍

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司 韦福喜	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 正高级工程师	项目经理
		南宁师范大学 周延军	高级工程师	项目管理副处长
		南宁师范大学 朱天锐	高级工程师	项目管理副处长
		南宁师范大学 全子铭	高级工程师	项目管理副处长
		叶明华	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 正高级工程师	项目总负责人
		建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司 阳玉	高级建筑师	项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司 黄丽华		建筑项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司 黄海华		结构项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司 黄海华		水施项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司 黄海华		电施项目负责人
		南宁师范大学 王娟	工程师	经理
		南宁师范大学 王娟	工程师	现场代表
		南宁师范大学 董桂芳	工程师	
		南宁师范大学 董桂芳		
		南宁师范大学 施建	高级工程师	
		南宁师范大学 施建		
		南宁师范大学 施建		
	南宁师范大学 施建			
	中国轻工业南宁设计工程有限公司 苏天林		土建监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司 苏天林		水电监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司 苏天林		监理工师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司 苏天林		监理工师	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目副经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目副经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林	正高级工程师	项目技术负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目总工长	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目安全负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		施工员	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		施工员	
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位负责人 韦福喜	单位(项目)负责人 莫文军	单位(项目)负责人 阳玉	项目总监理工程师 王娟
	2022年8月19日	2022年8月19日	2022年8月19日	2022年8月19日
	中深			

建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称:南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——13#学生宿舍

建设单位: 南宁师范大学

竣工验收时间: 2022 年 8 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工（）验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程——13#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	20554.64 ㎡	结构类型、 层 数	框架结构/9层
开 工 时间	2021年2月27日	竣 工 日 期	2022年7月13日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。</p> <p>2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。</p> <p>3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑工程电气；按要求全面检查各层工程质量；</p> <p>检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共核查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。 有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

14#学生宿舍

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。					
工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
组长 副 组 长	李川良	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人	
	李川良	中国轻工业南宁设计工程有限公司		项目总监	
	李川良	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理	
	李川良	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
李川良	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长		
李川良	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长		
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	李川良	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人	
	李川良	建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人	
	李川良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人	
	李川良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人	
	李川良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人	
	李川良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人	
	李川良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人	
	李川良	南宁师范大学	工程师	易阳玲	
	李川良	南宁师范大学	工程师	魏海林	
	李川良	南宁师范大学	工程师	董江平	
其他成员 签 字 栏	高天村	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师	
	高天村	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
	高天村	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	高天村	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	高天村	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
	高天村	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目副经理	
	高天村	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
	高天村	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
	高天村	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	高天村	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
参 加 验 收 单 位	施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	建设单位
	单位负责人 	单位(项目) 负责人 	单位(项目) 负责人 	项目总监理 工程师 	单位(项目) 负责人
	2022年8月19日	2022年8月19日	2022年8月19日	2022年8月19日	2022年8月19日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——14#学生活舍

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间： 2022 年 8 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。 

建设工程质量竣工（）验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——14#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	20554.64 m ²	结构类型、 层 数	框架结构/9层
开工时间	2021年2月27日	竣工日期	2022年7月13日
工程竣工验收内容： 1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。 2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气；按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂层均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗：(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共核查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好（一般）

1~3#教学实验楼人防地下室

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	周文良	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	副组长	周文良	中国轻工业南宁设计工程有限公司	正高级工程师	项目总监
		周文良	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
		周文良	南宁师范大学		项目管理副处长
		周文良	南宁师范大学		项目管理副处长
		周文良	南宁师范大学		项目管理副处长
			广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责
			建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
		周文良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
		周文良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人
		周文良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人
		周文良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人
		周文良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人
		周文良	南宁师范大学	工程师	项目部门工程师
		周文良	南宁师范大学	工程师	
		周文良	南宁师范大学		管理员
		周文良	南宁师范大学	工程师	现场代表
		周文良	南宁师范大学	高级工程师	
		南宁师范大学			
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师	
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		质检员	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		安全员	
参 加 验 收 单	施工单位 (公章) 单位负责人 2022年10月28日	勘察单位 (公章) 单位(项目) 负责人 2022年10月28日	设计单位 (公章) 单位(项目) 负责人 2022年10月28日	监理单位 (公章) 项目总监理 工程师 2022年10月28日	建设单位 (公章) 单位(项目) 负责人 2022年10月28日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包
——1~3#教学实验楼人防地下室

建设单位: 南宁师范大学

竣工验收时间: 2022 年 10 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——1~3#教学实验楼地下室		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	15843.15 m^2 (人防面积: 13872.5)	结构类型、 层 数	框架结构 /-1 层
开 工 时 间	2021年 3 月 16 日	竣 工 日 期	2022年 10 月 17 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同,在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。</p> <p>2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整,真实、有效,符合要求。</p> <p>3、按要求对工程实体检查,检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑给排水、建筑电气、建筑智能化、通风;按要求全面检查各部分工程质量;</p> <p>检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)墙体涂料涂饰均匀,粘结牢固,无漏涂现象。(3)室内净高、开间净尺寸符合设计要求。(4)室内地坪漆地面表面平整,结合牢固,无空鼓。(5)检查顶棚无渗漏、积水现象。(6)水电:室内给水排水管安装牢固;电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位;通风测试满足使用要求。观感质量抽查率大于30%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 29 项, 经审查符合要求 29 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项 共核查 19 项, 符合要求 19 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

文件资料检查情况表

建设 单 位 资 料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录,并作出不齐全、基本齐全的结论。 有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料完整。
施工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书,资料完整。
勘 察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料完整。

综合体育训练馆

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	周至强	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	朱明昌	中国轻工业南宁设计工程有限公司	正高级工程师	项目总监
	周至强	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
	周至强	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	周至强	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	周至强	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
		建材桂林地盾工程勘察院有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	高级工程师	建筑项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	结构项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	水施项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	电施项目负责人
		南宁师范大学	工程师	业主代表
		南宁师范大学	工程师	
		南宁师范大学	工程师	
		南宁师范大学	高级工程师	
		南宁师范大学		
		南宁师范大学		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	土建监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	水电监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	监理工程师		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目经理		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目经理		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	红黄印深	周至强	周至强	周至强
	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日
	单位负责人 周至强	单位(项目)负责人 周至强	单位(项目)负责人 周至强	单位(项目)负责人 周至强
	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日

建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包
——综合体育训练馆

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022 年 12 月 1 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——综合体育训练馆		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	12685.09m ²	结构类型、 层 数	框架结构/ 地下局部1层,地上3层
开 工 时 间	2021年3月16 日	竣 工 日期	2022年 11 月 16日
工程竣工验收内容:			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、屋面工程、建筑给排水、建筑工程电气：按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)墙体涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)室内净高、开间净尺寸符合设计要求。(4)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)检查屋面无渗漏、积水现象。(6)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；通风测试满足使用要求。观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 56 项，经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项 共核查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 27 项，符合要求 27 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
建筑工程质量竣工验收	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
勘察单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

1.2. 南丹县城关镇中学迁建工程

中标通知书

中标通知书

项目编号: GXDYZB-2019(HC)-16

建设单位	南丹县教育局					
中标单位	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司					
设计单位	广西华景城建筑设计有限公司					
招标代理单位	广西德元工程项目管理有限责任公司					
项目名称	南丹县城关镇中学迁建工程					
工程地址	南丹县城关镇锡都路					
中标范围	经审查备案的施工图范围内包含的施工内容,详见经评审的工程量清单。					
结构类型	框架结构	工程规模	总建筑面积为 76377.71 平方米(不含场地绿化硬化面积),其中新建教学楼、教学综合楼 23838.61 m ² 、学生宿舍楼 14888.40 m ² 、食堂 6121.88 m ² 、教师周转房 2419.42 m ² 、体育场馆 3351.82 m ² (田径场 1 个、篮球场 4 个、兵乓球场 4 个、羽毛球场 5 个)、门卫室 150.00 m ² 、体育室 100 m ² 、公厕 50.00 m ² 、出地面楼梯间 126.59 m ² 、架空层车库 25330.99 m ² ; 场地硬化 9382.52 m ² , 绿化面积为 20595.04 m ² 。			
承包方式	施工总承包			承包类型	包工包料	
项目经理	袁维高	注册专业、等级及注册编号		建筑工程专业 二级, 桂 245131549711	身份证号 45032219860719605X	
专职安全员	潘立鹏	安全生产考核合格证书编号		桂建安 C (2018) 0013509	身份证号 452730197608151012	
	何婕	安全生产考核合格证书编号		桂建安 C (2018) 0004590	身份证号 450104197103240522	
	窦文慧	安全生产考核合格证书编号		桂建安 C (2016) 0011232	身份证号 450103198808032529	
技术负责人	黄焕荣			证书编号	1500827	
中 标 主 要 条 件	中标价	壹亿伍仟柒佰伍拾捌万伍仟壹佰伍拾捌元玖角陆分(¥157585158.96 元)		主要材料	钢 筋 5298.04 吨	
	工期	392 日历天			水 泥 5335.599 吨	
	质量	符合国家施工验收规范合格标准			商品砼 48248.314m ³	
其中: 安全文明施工措施费: 伍佰柒拾陆万贰仟捌佰叁拾捌元零陆分(¥5762838.06 元) 规费中按规定向建安劳保费管理机构缴纳的建安劳保费: 叁佰壹拾伍万壹仟柒佰零叁元壹角捌分(¥3151703.18 元)						
建设单位: (盖单位公章)			招标代理单位: (盖单位公章)			
法定代表人: (签字或盖章)			法定代表人: (签字或盖章)			
2019年10月9日			2019年10月9日			
备注	中标人在收到中标通知书后,须在 10 日内向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。					

一式 12 份。其中: 建设单位 6 份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标单位 3 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

施工合同

合同编号：4512211907310301-HZ-001

项目名称：南丹县城关镇中学迁建工程

副本

施工合同

项目编号：GXDYZB-2019(HC)-16

发包人：南丹县教育局

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南丹县教育局

承包人（全称）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南丹县城关镇中学迁建工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南丹县城关镇中学迁建工程。

2. 工程地点：南丹县城关镇锡都路。

3. 工程立项批准文号：丹发改投资〔2019〕10号。

4. 资金来源：拟申请上级专项资金及南丹县南方有色金属有限责任公司捐助。

5. 工程内容：经审查备案的施工图范围内包含的施工内容，详见经评审的工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

经审查备案的施工图范围内包含的施工内容，详见经评审的工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019年10月10日。

计划竣工日期：2020年11月4日。

工期总日历天数：392天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰伍拾捌万伍仟壹佰伍拾捌元玖角陆分（¥157585158.96元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰柒拾陆万贰仟捌佰叁拾捌元零陆分（¥5762838.06元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰壹拾伍万壹仟柒佰零叁元壹角捌分（¥3151703.18元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾陆万元整（¥ 560000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰叁拾叁万肆仟伍佰贰拾壹元肆角捌分（¥6334521.48 元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：袁维高。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

未经承包人书面授权，承包人的分支机构及个人无权直接与发包人签订本工程有关的合同性文件。与本工程有关的合同性文件如构成对合同内容的变更或修改，均须加盖承包人的法人印章或法人专用合同章确认，否则承包人不予认可，对承包人不发生法律效力，仍按本合同约定执行。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 南丹县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 自双方法定代表人或授权代表人签字或盖章并加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：145271

地址：河池市南丹县民生街

邮政编码：547200

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0778-7232017

传 真：/

电子信箱：ndxxmb@163.com

开户银行：

账 号：

承包人： (公章)

法定代表人

(签字)

组织机构代码：91450000198221473M

地 址：南宁市平乐大道 19 号建工大厦 2#楼 5 层

邮政编码：530201

法定代表人：

电 话：0771-5708088

传 真：0771-5708088

电子信箱：gxej@gxkj.net

开户银行：光大银行南宁民主支行

账 号：78900188000114953



竣工报告

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南丹县城关镇中学迁建工程

建设单位: 南丹县教育局

竣工验收时间: 2022 年 5 月 31 日

(由竣工验收组填写)

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	资料齐全有效。
施工单位资料	资料齐全有效。✓
勘察单位资料	资料齐全有效。
设计单位资料	资料齐全有效。
监理单位	资料齐全有效。

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南丹县城关镇中学迁建工程		
工程地址	南丹县城关镇锡都路		
建筑面积 (或工程规模)	76337.71m ²	结构类型 层 数	砖混结构/框架结构/地下1层, 地上3-6层
开工时间	2019年12月26日	竣工日期	年 月 日

工程竣工验收内容:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位工程的档案资料。
- 3、按要求对工程实地检查，检查项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部，抽查了一层至屋面层工程质量：
- (1) 室内腻子表面洁净光滑、平整，无脱落、漏涂、透底、起皮和掉粉现象；
 - (2) 外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象；
 - (3) 铝合金门窗安装表面洁净、平整、光滑、色泽一致，无锈蚀，大面无划痕、碰伤，漆膜连续。门窗扇安装牢固，开关灵活，关闭严密，无倒翘；
 - (4) 室内净高、开间净尺寸满足设计要求；
 - (5) 卫生间饰面砖及楼梯间墙裙与基体之间粘结牢固，表面平整、洁净、色泽一致、无裂痕和缺损；
 - (6) 地面砖铺贴牢固，无明显空鼓，表面平整、洁净、色泽一致，接缝均匀、顺直；
 - (7) 检查屋面无渗漏或积水现象；
 - (8) 水电：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户，观感质量抽查率大于10%；
 - (9) 楼梯护栏扶手高度、栏杆间距、安装位置符合设计要求，安装牢固。
- 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 分部，经查 符合标准及设计要求	分部 合格，同意验收
2	质量控制资料核查	共 项，经审查符合要求 经核定符合规范要求	项， 项 合格，同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项，符合要求 共抽查 项，符合要求 经返工处理符合要求	项， 项， 项 合格，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 项，符合要求 不符合要求	项， 项 合格，同意验收

竣工验收结论(工程质量是否合格):

工程质量合格, 同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	石川中	南丹县教育局	校长	
	副组长	吴永波	广西桂塘建设管理咨询有限公司 法定代表人		
		蒙应国	福建万泰项目管理有限公司 负责人		
		赵维加	广西桂塘建设管理咨询有限公司 高工 工程师		
		李权华	广西华景城建筑装饰设计有限公司 副总工程师		
		黄煌荣	福建建工集团第二建筑工程有限公司 建工 建筑师		
		秦桂高	广西桂塘建设管理咨询有限公司 项目经理		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	负责人	负责人	项目总监理工程师	负责人
	2022年5月31日	2022年5月31日	2022年5月31日	2022年5月31日	2022年5月31日

1.3. 广西银行学校相思湖校区 B-2 图书馆项目

中标通知书

中标通知书

项目招标编号: GXZC2018-G2-15992-GXCJ

报建号: 12170161

建设单位	广西银行学校					
代建单位	无					
中标单位	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司					
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院					
招标代理机构	广西城建咨询有限公司					
工程名称	广西银行学校相思湖校区 B-2 图书馆项目					
工程地址	南宁市大学西路 168 号（大学西路北侧、市委党校西侧）					
中标范围	土方工程、桩基础工程、建筑工程、结构工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化系统工程、设备安装工程、初步装修工程及工程图纸和招标工程量清单所包含的全部内容的施工。					
结构类型	框架结构		工程规模	地上 5 层，地下 1 层；总建筑面积：28116.91 m ² ，其中地上面积：24500.71 m ² ，地下面积：3616.2 m ²		
承包方式	包工包料		承包类型	总承包		
项目经理	曾广源	注册专业及等级	建筑工程一级	注册编号	桂 145161606938	
技术负责人及证书编号	池福军 1512055		专职安全员及安全生产考核合格证书编号 (全部)	蒋开宇 桂建安 C (2016) 0011253 韦潇 桂建安 C (2018) 0000025		
中标	中标价	84933704.41 元	主要材料	钢 筋	1741.418 吨	
主要	工期	490 日历天		水 泥	608.668 吨	
条件	质量	合格		商品砼	14523.375m ³	
其中：安全文明施工费：3032281.75 元 规费中按规定向建安劳保费管理机构缴纳的建安劳保费：1698674.09 元						
建设单位： (盖单位公章)	 	招标代理单位： (盖单位公章)		 		
法定代表人： (签字或盖章)	2018 年 8 月 21 日	经办人： (签字或盖章)		2018 年 8 月 21 日		
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 30 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。					

一式 9 份。其中：建设单位 5 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证等有关手续）、
中标单位 1 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

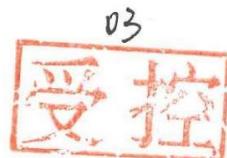
施工合同

GXEJ 15 HT 121-2048

(GF—2013—0201)

广西银行学校相思湖校区 B-2 图书馆项目

建设工程施工合同



发包人（全称）：广西银行学校

承包人（全称）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

二〇一八年七月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西银行学校

承包人（全称）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广西银行学校相思湖校区 B-2 图书馆项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广西银行学校相思湖校区 B-2 图书馆项目。

2. 工程地点：南宁市大学西路 168 号（大学西路北侧、市委党校西侧）。

3. 工程立项批准文号：桂发改社会【2014】703 号。

4. 资金来源：来自其他项目出资比例为 100.00%。

5. 工程内容：土方工程、桩基础工程、建筑工程、结构工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化系统工程、设备安装工程、初步装修工程及工程图纸和招标工程量清单所包含的全部内容的施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：B-2 图书馆，包括土建、安装、装饰装修、暖通、水电、电气等，详见投标人提供的招标图纸及工程量清单。

7. 承包人应根据工程验收的需要，对由发包人直接发包的工程及时配合办理相关质量检查、验收等手续（如免费盖章等）。

8. 负责由于承包人原因而产生的建筑垃圾外运并按相关环保要求处置以及施工完成后进行专业清洁；

9. 除非合同中另有规定或发包人向承包人发出了书面声明，否则，承包人的承包范围也将包括合同条款没有特别说明，但在图纸中有所规定或为实现合同目的所合理包含的一切内容与项目。

10. 发包人可以书面向承包人发出指令，增加、减少、省略或改变合同范围内下述一项或几项：

- (1) 承包人的承包范围与数量；
- (2) 图纸；
- (3) 设备进场、工程施工及竣工的时间与顺序；
- (4) 工程施工基线、位置、尺寸、质量；
- (5) 安装工程的设备规格、品牌、技术参数、生产企业等；
- (6) 工程施工相关的任何种类的附加工作；

(7) 承包人需提供的服务。

11. 如果上述变更使承包方履行合同义务的费用或时间增加或减少，发包方应与承包方就合同价或工期或两者进行公平的调整。对于增加与变更的工程项目（经双方书面确认为准），合同中已约定有计价方法的，发包方与承包方应按照合同中原有的计价方法调整合同价，合同中没有可以参照的计价方法时，发包方与承包方应另行协商确定计价办法。承包人增加费用与延长工期的调整要求，必须在收到发包方变更指令后 5 天内提出，否则，视为无新增费用或工期延长需求且承包方放弃增加费用与延长工期的请求权。

12. 承包方履行合同的质量、进度不符合合同约定或存在其它违约事实的，发包方有权直接减少承包方的承包范围直至解除合同，对此，承包方无权向发包方提出任何补偿或赔偿要求。

13. 除本合同另有约定外，发包方因建设工程开发计划调整等其他非承包方原因而单方面要求提前终止本合同履行的，应至少提前 15 天以书面形式通知承包方并就双方确认无异议的承包方已经施工的合格工程量及已采购并交付给发包方的材料据实结算及支付工程款，但除此以外发包方无须支付其他赔偿或补偿款，双方届时另行协商一致的除外。

14. 承包方式：承包人以包工、包料、包质量、包工期、包文明施工、包安全、包运输（含二次运输）、包地下室降排水、包验收合格等方式承包。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 07 月 01 日。

计划竣工日期：2019 年 11 月 03 日

工期总日历天数：490 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

竣工验收合格后 30 日历天内提供符合相关验收备案部门需要的验收备案资料，并协助发包人完成工程备案手续。

三、质量标准

工程质量符合标准。最低标准：各分项工程要求全部达到合格标准；竣工验收：一次性通过，验收结论合格。具体详见专用条款。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌仟肆佰玖拾叁万叁仟柒佰零肆元肆角壹分（¥84933704.41 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰零叁万贰仟贰佰捌拾壹元柒角伍分（¥3032281.75 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 伍佰贰拾万元整 (¥5200000.00元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰伍拾万元整 (¥2500000.00元)。

(5) 建安劳保费:

人民币(大写) 壹佰陆拾玖万捌仟陆佰柒拾肆元零玖分 (¥1698674.09元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 曾广源, 身份证号: 450122198411115034。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和服务, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2018年7月18日签订。

十、签订地点

本合同在南宁市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：广西银行学校（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：12450000498508484U

地址：广西南宁市大学东路 91 号

邮政编码：530007

法定代表人：

委托代理人：

电话：0771-3279611

传真：0771-3279611

开户银行：建行南宁大学路支行

账号：45001604851050503888



承包人：广西建工集团第二建筑工程
有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：91450000198221473M

地址：南宁市新竹路 29 号

邮政编码：530022

法定代表人：

委托代理人：

电话：0771-5823042

传真：0771-5823042

开户银行：光大银行南宁民主支行

账号：7890 0188 0001 14953

竣工报告

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西银行学校相思湖校区B-2图书馆项目

建设单位: 广西银行学校

竣工验收时间: 2022 年 10 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西银行学校相思湖校区B-2图书馆项目		
工程地址	南宁市大学西路168号		
建筑面积 (或工程规模)	28116.91m ²	结构类型、 层 数	框架结构 地下1层、地上5层
开工时间	2018年11月30日	竣工日期	2021 年 1 月 15 日

工程竣工验收内容:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。
- 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 3、验收的项目：地基与基础分部、主体结构分部、建筑屋面分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑给排水及采暖分部工程、建筑电气分部工程、消防、通风与空调分部、建筑节能分部工程、钢结构等；检查一层、二层、五层、屋面，检查内容：外墙、内墙、大角、立面观感；装饰装修；楼地面、室外地面；门窗安装；屋面防水；给水排水管、卫生器具安装；电气照明配电箱、开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。
- 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 50 项，经审查符合要求 50 项 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共抽查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 / 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项 不符合要求 / 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本工程符合设计和规范要求，工程质量合格，同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长 	建设单位项目负责人			
	副组长 	总监理工程师 			
		建设单位工地代表			
		施工单位质量、技术部门负责人			
		项目经理 			
		施工项目部技术负责人			
		专业监理工程师 			
		设计单位项目负责人 			
	勘察单位项目负责人 				
参 加 验 收 单 位	施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	建设单位
	单位负责人 (签名) 	单位(项目)负责人 (签名) 	单位(项目)负责人 (签名) 	项目总监理工程师 (签名) 	单位(项目)负责人 (签名)
	年 月 日 	年 月 日 	年 月 日 	年 月 日 	年 月 日

2、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩

拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩						
序号	工程名称	合同范围	项目所在地	合同签订日期	合同金额(万元)	项目经理姓名/职位
1	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包	期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米，综合体育训练馆建筑面积：12685.09 平方米	南宁市武鸣区新宁路 508 号	2021. 1. 15	78143. 7 7	项目经理：韦鹏喜
2	南丹县城关镇中学迁建工程	建筑面积 76337.71 平方米	南丹县城关镇锡都路	2019. 10 . 16	15758.5 15896	技术负责人：黄焕荣
3	广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包	项目总用地面积 77629.25 平方米。建筑总面积约为 181859.1m ² 其中地上建筑面积约为 97859.1 m ² ，地下建筑面积约为 84000 m ² 。	南宁市佛子岭路	2017. 3. 3	25680	安全负责人：郑青青

2.1. 项目经理（韦鹏喜）业绩-广西师范学院武鸣校区一期项目工程总承包

中标通知书

中标通知书

项目编号：GXZC2020-G2-004694-GXJX 报建编号： /

编号：南招办字
2020SG01067号

建设单位	南宁师范大学				
代建单位(如有)：	无				
中标单位	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司,南宁市建筑设计院				
招标代理机构	广西建信建设项目管理有限公司				
工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包				
工程地址	武鸣区南宁教育园区东片区东风路与建设路交叉处东北面地块				
中标范围	二期建设的单体及配套设施的勘察、设计(设计阶段:初步设计、施工图设计;设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、通风、弱电智能系统、总平(含土方平衡)、道路、交通、照明、电力管沟、通信、消防、人防、绿建、节能、绿化等工程所需全部设计)、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。				
工程规模	二期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米,包括教学实验楼约 6.58 万平方米、学生宿舍约 10.7 万平方米、食堂约 1.99 万平方米、综合体育训练馆约 1.3 万平方米。配套建设校门、围墙、室外运动场及附属设施、二期变配电、给排水、电气、道路硬化、绿化、节能、停车位、校车候车亭及配套设施、校园文化设施(含各类标识)、交通标识系统设施、弱电智能系统、总平(含土方平衡)等工程				
工程投资(万元)	84727.790000				
项目总负责人	叶彤	注册专业及等级	建筑工程专业、一级	注册编号	桂145060801147; 身份证号: 510102XXXXXXXXX8410
项目设计负责人	张奎	注册专业及等级	一级建筑师	注册编号	154500446; 身份证号码: 450211XXXXXXXX1312
项目采购负责人(如有)	孙文	注册专业及等级		注册编号	身份证号码: 411023XXXXXXXX0027
项目经理	韦鹏喜	注册专业及等级	建筑工程专业、一级	注册编号	建筑工程[桂145101203560].
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号(全部)	杨志波,证号:桂建安C(2017)0004028;覃家水,证号:桂建安C (2020) 0001610;王晓蕾,证号:桂建安C (2018) 0000579;曾龄莹,证号:桂建安C(2014)0010760;				
中标主要条件	中标价(元)	843388600.00	其中	(1) 设计费: 1559.000000万元 (2) 建筑安装工程费: 78143.770000万元 (3) 设备购置费: 0.000000万元 (4) 勘察费: 330.000000万元 (5) 暂列费用: 0.000000万元	
	中标工期(日历天)	578		(1) 设计工期: 30日历天 (2) 施工工期: 533日历天 (3) 勘察工期: 15日历天 (如有)	
	质量	合格			

代建单位(如有): (盖单位公章)	建设单位 (盖单位公章)	招标代理机构 (盖单位公章)
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人 (签字或盖章) 2020年12月28日	法定代表人: (签字或盖章) 2020年12月28日
备注	中标人在收到中标通知书后,须在 日内向招标人足额提交履约保证金。否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 日内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为。传本函 4503011918101	



联合体协议

2、联合体协议书

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、南宁市建筑设计院（所有成员单位名称）自愿组成广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、南宁市建筑设计院（联合体名称）联合体，共同参加南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包（项目名称）总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（某成员单位名称）为广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、南宁市建筑设计院（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：南宁市建筑设计院：负责二期建设的单体及配套设施的勘察、设计（设计阶段：初步设计、施工图设计；设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、通风、弱电智能系统、总平（含土方平衡）、道路、交通、照明、电力管沟、通信、消防、人防、绿建、节能、绿化等工程所需全部设计）工作；广西建工集团第二建筑工程有限责任公司：负责二期建设的采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包工作，且投标保证金由广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（某成员单位名称）缴纳。

5、本协议书自签字之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体执一份，招标人各执壹份。

牵头人名称：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：印榆（签字或盖章）

成员名称：南宁市建筑设计院（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：冯江（签字或盖章）
2020年12月17日

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

施工合同

CXEJ09 HT07-2021

副本

建设工程项目总承包合同

项目名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包



发包人：南宁师范大学

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任

南宁市建筑设计研究院有限公司

第一部分 合同协议书

合同协议书

南宁师范大学（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施**南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包**（项目名称）已接受**广西建工集团第二建筑工程有限责任、南宁市建筑设计研究院有限公司**（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

- (1) 工程名称：**南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包**

(2) 工程地点: 南宁市武鸣区新宁路 508 号。

(3) 工程内容: 二期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米, 包括教学实验楼约 6.58 万平方米、学生宿舍约 10.7 万平方米、食堂约 1.99 万平方米、综合体育训练馆约 1.3 万平方米。配套建设校门、围墙、室外运动场及附属设施、二期变配电、给排水、电气、道路硬化、绿化、节能、停车位、校车候车亭及配套设施、校园文化设施(含各类标识)、交通标识系统设施、弱电智能系统、总平(含土方平衡)等工程。

(4) 工程承包范围: 二期建设的单体及配套设施的勘察、设计(设计阶段:初步设计、施工图设计)、施工;设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、通风、弱电智能系统、总平(含土方平衡)、道路、交通、照明、电力管沟、通信、消防、人防、绿建、节能、绿化等工程所需全部设计)、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4、本合同采用固定总价的计价方式, 合同价格为人民币(大写) 捌亿肆仟叁佰叁拾捌万捌仟陆佰元整, (¥843388600.00), 其中: 勘察费 3300000.00 元(如有), 设计费 15590000.00 元, 设备购置费 / 元(如有), 建筑安装工程费 781437700.00 元, 暂列费用 / 元(如有), 基本预备费 4306.09 万元。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况:

(1) 在批准的初步设计范围内, 技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用; 经批准的设计变更, 工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

(3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人: 叶彤; 项目设计负责人: 张奎; 项目采购负责人(如有):
孙文 项目经理: 韦鹏喜; 项目施工专职安全员: 曾龄莹、覃家水、王晓蕾、杨志波

6. 工程质量符合的标准和要求: 设计要求的质量标准: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点, 满足相关部门审批的要求; 施工要求的质量标准: 合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 设计开始时间签订合同后 3 日内, 施工开始时间办理施工许可证后 3 日内, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为。工期为 578 天, 由总包单位按其总工期安排好勘察工期、设计工期、施工期。(合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间, 如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等, 工期相应顺延。)

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效: 本合同自双方签订之日起生效。

12. 合同订立时间: 2021 年 1 月 15 日; 合同订立地点: 南宁市。

13. 本协议书一式贰拾肆份, 均具有同等法律效力, 发包人执捌份, 承包人执壹拾陆份。

14. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 南宁师范大学(公章或合同专用章)

法定代表人: (签字或盖章)

地址: 南宁市明秀东路 175 号

邮政编码:

电话: 0771-3908051

传真:

日期: 2021年1月15日

承包人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(联合体牵头人)(公章或合同专用章)

法定代表人: (签字或盖章)

地址: 南宁市青秀区新竹路 29 号

邮政编码: 530022

电话: 0771-3103828

传真: 0771-3103828

日期: 2021年1月15日

承包人: 南宁市建筑设计研究院有限公司(联合体成员)(公章或合同专用章)

法定代表人: (签字或盖章)

地址: 南宁市兴宁区兴东路 6 号南宁市建筑设计研究院有限公司科研设计中心 1 号楼

邮政编码: 530002

电话: 0771-5851936

传真: 0771-5851936

日期: 2021年1月15日

师范
传李
起

黄鼎
印

冯江
印

竣工报告
1#教学实验楼

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人	
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司 广西建工集团第一建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理	
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人	
		建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人	
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人	
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人	
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人	
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人	
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人	
		南宁师范大学	工程师	高级工程师	
		南宁师范大学	工程师		
		南宁师范大学	高级工程师	现场代表	
		南宁师范大学	高级工程师		
		南宁师范大学			
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员		
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章) 单位负责人 2022年9月1日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人 2022年9月1日	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人 2022年9月1日	监理单位 (公章) 项目总监理工程师 2022年9月1日	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人 2022年9月1日

建设工程项目竣工验收
意见书

工程名称:南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——1#教学实验楼

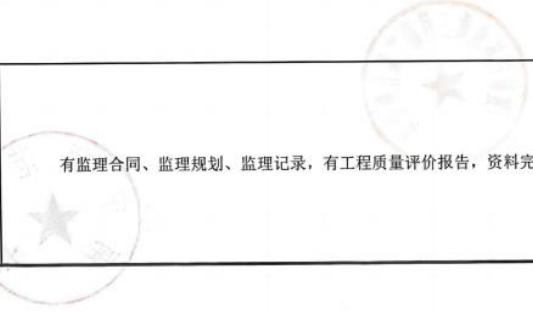
建设单位: 南宁师范大学

竣工验收时间: 2022 年 9 月 1 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。 

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——1#教学实验楼		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	16951.01 m ²	结构类型、 层 数	框架结构 / 6 层
开工时间	2021年 8 月 13 日	竣工日期	2022年 8 月 18 日
工程竣工验收内容：			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气；按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共核查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

2#教学实验楼

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
组 长 副 组 长 竣 工 验 收 组 成 员 其 他 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	周文生	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		项目总监
	韦鹏飞	西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
	朱永坚	南宁师范大学		项目管理副处长
	朱永坚	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	金竹铭	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	才明	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
		建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
	周三	南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
	黄海华	南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人
	王立	南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人
	罗云	南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人
	方振南	南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人
	方振南	南宁师范大学	工程师	项目经理
	董桂芳	南宁师范大学	工程师	
	董桂芳	南宁师范大学		管理名
	周伟全	南宁师范大学	工程师	现场代表
	周伟全	南宁师范大学	高级工程师	
	高天林	南宁师范大学		
高天林	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师	
陈伟全	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工师	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
李明敏	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
参 加 竣 工 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理 工程师
	2022年9月1日	2022年9月1日	2022年9月1日	2022年9月1日
				建设单位 (公章)
				单位(项目) 负责人
				2022年9月1日

建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——2#教学实验楼

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022年9月1日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——2#教学实验楼		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	18031.34 m ²	结构类型、 层 数	框架结构 / 6 层
开工时间	2021年 8月 13 日	竣工日期	2022年 8月 18 日
工程竣工验收内容：			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气；按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共核查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

3#教学实验楼

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	李川海	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司		项目总监
	吴鹏海	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
	韦天富	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	周适呈	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	金千铭	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	叶海	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
	唐军	建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
	南宁市建筑规划设计集团有限公司			项目负责人
	黄鹤	南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人
	王永强	南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人
	黄鸣	南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人
	高伟	南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人
	刘尚南	南宁师范大学	工程师	项目管理工程师
	董桂青	南宁师范大学	工程师	
	董海英	南宁师范大学		董海英
	周树平	南宁师范大学	工程师	周树平
	潘康	南宁师范大学	高级工程师	
	高天秋	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师
陈伟金	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
高天秋	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
陈伟金	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
高天秋	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
陈伟金	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
高天秋	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
李明敏	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
高天秋	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
李明敏	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
高天秋	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人	
李明敏	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
高天秋	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	建设单位 (公章)
2022年9月1日	2022年9月1日	2022年9月1日	2022年9月1日	2022年9月1日
印深				

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——3#教学实验楼

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022年9月1日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——3#教学实验楼		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	17871.10m ²	结构类型、 层 数	框架结构 /15 层
开工时间	2021年 3 月 16 日	竣工日期	2022年 8 月 26 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。</p> <p>2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。</p> <p>3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、电梯、建筑智能化、节能、通风，按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 55 项，经审查符合要求 55 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 其核查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

3#食堂

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
组 长 副 组 长 竣 工 验 收 组 成 员 其 他 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	王小波	南宁师范大学		项目负责人	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司			项目总监	
	韦明毅	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理	
	韦天富	南宁师范大学		项目管理副处长	
	韦志坚	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
	全才铭	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
	叶鹏	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人	
	刘三	建材桂林地质勘探有限公司		项目负责人	
	董海	南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人	
	董海	南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人	
	董海	南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人	
	董海	南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人	
	董海	南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人	
	董海	南宁师范大学	工程师		
	董海	南宁师范大学		管理员	
	董海	南宁师范大学		管理员	
	董海	南宁师范大学	工程师	现场代表兼项目经理	
	董海	南宁师范大学	工程师	项目经理兼工程师	
	董海	南宁师范大学	高级工程师		
董海	南宁师范大学	高级工程师			
高天材	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师		
高天材	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师		
高天材	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师		
高天材	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师		
高天材	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理		
高天材	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目副经理		
高天材	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人		
高天材	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长		
高天材	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人		
高天材	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人		
高天材	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人		
高天材	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员		
高天材	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员		
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	单位负责人 年月日	单位(项目) 负责人 年月日	单位(项目) 负责人 年月日	项目总监理 工程师 年月日	
	2022年9月14日	2022年9月14日	2022年9月14日	2022年9月14日	
	建设单位 (公章)				
	单位(项目) 负责人 年月日				

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——3#食堂

建设单位: 南宁师范大学

竣工验收时间: 2022 年 9 月 14 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。 

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——3#食堂		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	18999.26 ㎡	结构类型、 层 数	框架结构 / 3 层
开工时间	2021年 3 月 15 日	竣工日期	2022年 8 月 22 日
工程竣工验收内容：			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、电梯、建筑智能化、节能、通风等，按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 55 项，经审查符合要求 55 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共核查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

4#校门

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
组长 副组长 竣工验收组成员 其他成员 签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	唐小勇	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	董海英	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总监
	马连军	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
	金铭	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		广西建工集团第二建筑工程有限公司	正高级工程师	项目负责人
		建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	高级建筑师	项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	高级建筑师	建筑项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	结构项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	水施项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	电施项目负责人
		南宁师范大学	工程师	业主代表
		南宁师范大学	工程师	
		南宁师范大学	工程师	
		南宁师范大学	高级工程师	
		南宁师范大学		
		南宁师范大学		
	南宁师范大学			
	南宁师范大学			
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司		项目副经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目副经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
参加验收单位 单位负责人 2022年12月1日	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	南宁师范大学	董海英	唐小勇	马连军
	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——4#校门

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022 年 12 月 1 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——4#校门		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	44.56m ²	结构类型、 层 数	框架结构/地下0层, 地上1层
开 工 时 间	2021年3月16 日	竣 工 日期	2022年 9 月 22日
工程竣工验收内容:			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查。检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、屋面工程、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、建筑智能化；按要求全面检查各分部工程质量；			
检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)墙体饰面均匀，粘结牢固，无漏饰现象。(3)室内净高、开间净尺寸符合设计要求。(4)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)检查顶棚无渗漏、积水现象。			
(6)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；通风测试满足使用要求。观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项, 经审查符合要求 37 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合要求 23 项 共核查 23 项, 符合要求 23 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设 单 位 资 料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
建设 工 程 质 量 竣 工 验 收	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘 察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

10#学生宿舍

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	黄海波	南宁师范大学	工程师	项目负责人
	副组长	吴永坚	中国轻工业南宁设计工程有限公司	高级工程师	项目经理
		吴永坚	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		吴永坚	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		吴永坚	南宁师范大学	工程师	项目管理副处长
		江海东	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	高级工程师	项目技术负责
		莫吉	建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
		何玉	南宁市建筑设计研究院有限公司		项目负责人
		金明	南宁市建筑设计研究院有限公司	高级工程师	建筑项目负责人
		黄海波	南宁市建筑设计研究院有限公司	高级工程师	结构项目负责人
		黄海波	南宁市建筑设计研究院有限公司	给排水工程师	水施项目负责人
		黄海波	南宁市建筑设计研究院有限公司	电气工程师	电施项目负责人
		周群	南宁师范大学	工程师	现场代表
		罗丹	南宁师范大学		
		康海青	南宁师范大学	工程师	
		何国强	南宁师范大学	工程师	
		王永	中国轻工业南宁设计工程有限公司	监理工程师	
		董峰	中国轻工业南宁设计工程有限公司	土建监理工程师	
	蒋志龙	中国轻工业南宁设计工程有限公司	水电监理工程师		
	蒋志龙	中国轻工业南宁设计工程有限公司	监理工程师		
	卢伟	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	施工员		
	杨海	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	施工员		
	李晓东	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	质检员		
	覃海波	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	安全员		
参 加 验 收 单	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总负责人	
	莫吉	何玉	何玉	范	
2021年11月5日 2021年11月5日 2021年11月5日 2021年11月5日 2021年11月5日					

建设工程项目竣工验收意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程

——10#学生宿舍

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2021 年 11 月 5 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程——10#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区新宁路508号		
建筑面积 (或工程规模)	24798.23 m ²	结构类型、 层 数	框架结构/9层
开工时间	2021年1月19日	竣工日期	2021年10月15日
工程竣工验收内容:			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实，有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气。按要求抽查了一层、四、七及屋面层：			
检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于10%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共核查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条 条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

11#学生宿舍

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。					
工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长 <u>莫高</u>	南宁师范大学 中国轻工业南宁设计工程有限公司	高级工程师 工程师	项目负责人 项目总监	
	副组长 <u>莫高</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	高级工程师	项目经理	
	<u>莫高</u>	南宁师范大学	项目管理副处长		
	<u>莫高</u>	南宁师范大学	项目管理副处长		
	<u>莫高</u>	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
	<u>莫高</u>	广西建工集团第一建筑工程有限公司	高级工程师	项目技术负责	
	<u>莫高</u>	建材桂林地质工程勘察有限公司		项目负责人	
	<u>莫高</u>	南宁市建筑设计研究院有限公司		项目负责人	
	<u>莫高</u>	南宁市建筑设计研究院有限公司	高级工程师	建筑项目负责人	
	<u>莫高</u>	南宁市建筑设计研究院有限公司	高级工程师	结构项目负责人	
<u>莫高</u>	南宁市建筑设计研究院有限公司	给排水工程师	水施项目负责人		
<u>莫高</u>	南宁市建筑设计研究院有限公司	电气工程师	电施项目负责人		
<u>莫高</u>	南宁师范大学	工程师	现场代表		
<u>莫高</u>	南宁师范大学	工程师			
<u>莫高</u>	南宁师范大学	工程师			
<u>莫高</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师		
<u>莫高</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师		
<u>莫高</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师		
<u>莫高</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师		
<u>莫高</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师		
<u>莫高</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		预算员		
<u>莫高</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员		
<u>莫高</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		质检员		
<u>莫高</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		安全员		
参 加 验 收 单 位 负责人 签字 处	施工单位 <u>莫高</u> (公章)	勘察单位 <u>莫高</u> (公章)	设计单位 <u>莫高</u> (公章)	监理单位 <u>莫高</u> (公章)	建设单位 <u>莫高</u> (公章)
	2021年11月5日	2021年11月5日	2021年11月5日	2021年11月5日	2021年11月5日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:南宁师范大学武鸣校区二期项目工程

——11#学生宿舍

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间： 2021 年 11 月 5 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程——11#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	16987.78m ²	结构类型、 层 数	框架结构/9层
开工时间	2021年1月19日	竣工日期	2021年10月15日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。</p> <p>2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整、真实、有效，符合要求。</p> <p>3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气；按要求抽查了二层、五、八及屋面层：</p> <p>检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共核查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设 单 位 资 料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

12#学生宿舍

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。				
工程质量评定合格，同意验收。				
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
组长	王小军	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		项目总监
副组长	韦明海	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
	吕延生	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	韦文碧	南宁师范大学		项目管理副处长
	金子铭	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	覃均海	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
		建材桂林地质工程勘察有限公司		项目负责人
	覃均海	南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
	高翠	南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人
	黄海鸿	南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人
	覃均海	南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人
	覃均海	南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人
	高翠	南宁师范大学	工程师	助理员
	覃均海	南宁师范大学	工程师	见物化系
	高翠	南宁师范大学	工程师	
其他成员	覃均海	南宁师范大学	高工工程师	管理部
	施建	南宁师范大学		
	高翠	南宁师范大学		
	高翠	南宁师范大学		
	高翠	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师
	高翠	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师
	高翠	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师
	高翠	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师
	高翠	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理
	高翠	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目副经理
	高翠	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人
	高翠	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长
	高翠	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人
	高翠	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人
	高翠	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人
	高翠	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员
	高翠	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位负责人 	单位(项目) 负责人 	单位(项目) 负责人 	项目总监理 工程师
	2022年9月14日	2022年9月14日	2022年9月14日	2022年9月14日
	单位(项目) 负责人 	单位(项目) 负责人 	单位(项目) 负责人 	建设单位 (公章)
	2022年9月14日	2022年9月14日	2022年9月14日	2022年9月14日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——12#学生宿舍

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间： 2022 年 9 月 14 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。 

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——12#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	24746.27m ²	结构类型、 层 数	框架结构 /9 层
开工时间	2021年 8 月 13 日	竣工日期	2022年 8月26日
工程竣工验收内容：			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。 2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑节能、建筑给排水、建筑电气、电梯、智能化；按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共核查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好（一般）

13#学生宿舍

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司 韦福喜	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 正高级工程师	项目经理
		南宁师范大学 周延军	高级工程师	项目管理副处长
		南宁师范大学 朱天锐	高级工程师	项目管理副处长
		南宁师范大学 全子铭	高级工程师	项目管理副处长
		叶明华	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 正高级工程师	项目总负责人
		建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司 阳玉	高级建筑师	项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司 黄丽华		建筑项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司 黄海华		结构项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司 黄海华		水施项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司 黄海华		电施项目负责人
		南宁师范大学 王娟	工程师	经理员
		南宁师范大学 王娟	工程师	现场代表
		南宁师范大学 董桂芳	工程师	
		南宁师范大学 董桂芳		
		南宁师范大学 施建	高级工程师	
		南宁师范大学 施建		
		南宁师范大学 施建		
	南宁师范大学 施建			
	中国轻工业南宁设计工程有限公司 苏天林		土建监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司 苏天林		水电监理工程师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司 苏天林		监理工师	
	中国轻工业南宁设计工程有限公司 苏天林		监理工师	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目副经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目副经理	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林	正高级工程师	项目技术负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目总工长	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		项目安全负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		施工员	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 苏天林		施工员	
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位负责人 韦福喜	单位(项目)负责人 莫文军	单位(项目)负责人 阳玉	项目总监理工程师 阳玉
	2022年8月19日	2022年8月19日	2022年8月19日	2022年8月19日
	中深			

建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——13#学生宿舍

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022年8月19日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工（）验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程——13#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	20554.64 ㎡	结构类型、 层 数	框架结构/9层
开 工 时间	2021年2月27日	竣 工 日 期	2022年7月13日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。</p> <p>2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。</p> <p>3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑工程电气；按要求全面检查各层工程质量；</p> <p>检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共核查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。 有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

14#学生宿舍

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。					
工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
组长	李川良	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人	
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		项目总监	
副组长	韦鹏康	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理	
	肖冬莲	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
	秦文海	南宁师范大学		项目管理副处长	
	金千铭	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	叶海波	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人	
		建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人	
	何军	南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人	
	苏强	南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人	
	董海涛	南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人	
	唐海涛	南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人	
	吴海波	南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人	
	古阳南	南宁师范大学	工程师	易雅玲	
	陈海平	南宁师范大学	工程师	项目代表	
	黄海英	南宁师范大学	工程师		
其他成员	董海英	南宁师范大学	工程师	董海英	
	高天村	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师	
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	王海波	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
	王海波	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目副经理	
	王海波	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
	李明敏	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
参 加 验 收 单 位	高海英	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	高海英	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司			
	施工单位 （公章）	勘察单位 （公章）	设计单位 （公章）	监理单位 （公章）	建设单位 （公章）
	单位负责人 				
		单位(项目) 负责人 莫青	单位(项目) 负责人 何军	项目总监理 工程师 	单位(项目) 负责人 高海英
	2022年8月19日	2022年8月19日	2022年8月19日	2022年8月19日	2022年8月19日

建设工程质量竣工验收 意 见 书

工程名称:南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——14#学生宿舍

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间： 2022 年 8 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。 

建设工程质量竣工（）验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——14#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	20554.64 m ²	结构类型、 层 数	框架结构/9层
开工时间	2021年2月27日	竣工日期	2022年7月13日
工程竣工验收内容： 1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。 2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气；按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂层均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)铝合金门窗：(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏、积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；观感质量抽查率大于30%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项 共核查 27 项，符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项 不符合要求 0 项	好（一般）

1~3#教学实验楼人防地下室

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	周文良	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	副组长	周文良	中国轻工业南宁设计工程有限公司	正高级工程师	项目总监
		周文良	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
		周文良	南宁师范大学		项目管理副处长
		周文良	南宁师范大学		项目管理副处长
		周文良	南宁师范大学		项目管理副处长
		周文良	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责
		周文良	建材桂林地质工程勘察院有限公司		项目负责人
		周文良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
		周文良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		建筑项目负责人
		周文良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		结构项目负责人
		周文良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		水施项目负责人
		周文良	南宁市建筑规划设计集团有限公司		电施项目负责人
		周文良	南宁师范大学	工程师	项目部门工程师
		周文良	南宁师范大学	工程师	
		周文良	南宁师范大学		管理员
		周文良	南宁师范大学	工程师	现场代表
		周文良	南宁师范大学	高级工程师	
	周文良	南宁师范大学			
	周文良	中国轻工业南宁设计工程有限公司		土建监理工程师	
	周文良	中国轻工业南宁设计工程有限公司		水电监理工程师	
	周文良	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	周文良	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	周文良	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	周文良	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	周文良	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		质检员	
	周文良	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		安全员	
参 加 验 收 单	施工单位 (公章) 单位负责人 2022年10月28日	勘察单位 (公章) 单位(项目) 负责人 2022年10月28日	设计单位 (公章) 单位(项目) 负责人 2022年10月28日	监理单位 (公章) 项目总监理 工程师 2022年10月28日	建设单位 (公章) 单位(项目) 负责人 2022年10月28日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包
——1~3#教学实验楼人防地下室

建设单位: 南宁师范大学

竣工验收时间: 2022 年 10 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——1~3#教学实验楼地下室		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	15843.15 m^2 (人防面积: 13872.5)	结构类型、 层 数	框架结构 /-1 层
开 工 时 间	2021年 3 月 16 日	竣 工 日 期	2022年 10 月 17 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同,在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。</p> <p>2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整,真实、有效,符合要求。</p> <p>3、按要求对工程实体检查,检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑给排水、建筑电气、建筑智能化、通风;按要求全面检查各部分工程质量;</p> <p>检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)墙体涂料涂饰均匀,粘结牢固,无漏涂现象。(3)室内净高、开间净尺寸符合设计要求。(4)室内地坪漆地面表面平整,结合牢固,无空鼓。(5)检查顶棚无渗漏、积水现象。(6)水电:室内给水排水管安装牢固;电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位;通风测试满足使用要求。观感质量抽查率大于30%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 29 项, 经审查符合要求 29 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项 共核查 19 项, 符合要求 19 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

文件资料检查情况表

建设 单 位 资 料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录,并作出不齐全、基本齐全的结论。 有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料完整。
施工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书,资料完整。
勘 察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料完整。

综合体育训练馆

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	周至强	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	朱明昌	中国轻工业南宁设计工程有限公司	正高级工程师	项目总监
	周至强	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
	周至强	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	周至强	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	周至强	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
		建材桂林地盾工程勘察院有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	高级工程师	建筑项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	结构项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	水施项目负责人
		南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	电施项目负责人
		南宁师范大学	工程师	业主代表
		南宁师范大学	工程师	
		南宁师范大学	工程师	
		南宁师范大学	高级工程师	
		南宁师范大学		
		南宁师范大学		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	土建监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	水电监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	监理工程师		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目经理		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目经理		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目总工长	
	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司		项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目安全负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	红黄印深	周至强	周至强	周至强
	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日
	单位负责人 周至强	单位(项目)负责人 周至强	单位(项目)负责人 周至强	单位(项目)负责人 周至强
	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日

建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包
——综合体育训练馆

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022 年 12 月 1 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——综合体育训练馆		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	12685.09m ²	结构类型、 层 数	框架结构/ 地下局部1层, 地上3层
开 工 时 间	2021年3月16 日	竣 工 日期	2022年 11 月 16日
工程竣工验收内容:			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整，真实、有效，符合要求。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、屋面工程、建筑给排水、建筑工程电气：按要求全面检查各层工程质量； 检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)墙体涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。(3)室内净高、开间净尺寸符合设计要求。(4)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)检查屋面无渗漏、积水现象。(6)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；通风测试满足使用要求。观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 56 项, 经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 36 项, 符合要求 36 项 共核查 36 项, 符合要求 36 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

文件资料检查情况表

建设 单 位 资 料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
建 筑 工 程 质 量 竣 工 验 收	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
勘 察 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
设 计 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
监 理 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。 有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

2.2. 技术负责人（黄焕荣）业绩-南丹县城关镇中学迁建工程 中标通知书

中标通知书

项目编号：GXDYZB-2019(HC)-16

建设单位	南丹县教育局				
中标单位	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司				
设计单位	广西华景城建筑设计有限公司				
招标代理单位	广西德元工程项目管理有限责任公司				
项目名称	南丹县城关镇中学迁建工程				
工程地址	南丹县城关镇锡都路				
中标范围	经审查备案的施工图范围内包含的施工内容，详见经评审的工程量清单。				
结构类型	框架结构	工程规模	总建筑面积为 76377.71 平方米（不含场地绿化硬化面积），其中新建教学楼、教学综合楼 23838.61 m ² 、学生宿舍楼 14888.40 m ² 、食堂 6121.88 m ² 、教师周转房 2419.42 m ² 、体育场馆 3351.82 m ² （田径场 1 个、篮球场 4 个、兵乓球场 4 个、羽毛球场 5 个）、门卫室 150.00 m ² 、体育室 100 m ² 、公厕 50.00 m ² 、出地面楼梯间 126.59 m ² 、架空层车库 25330.99 m ² ；场地硬化 9382.52 m ² ，绿化面积为 20595.04 m ² 。		
承包方式	施工总承包			承包类型	包工包料
项目经理	袁维高	注册专业、等级及注册编号		建筑工程专业 二级， 桂 245131549711	身份证号 45032219860719605X
专职安全员	潘立鹏	安全生产考核合格证书编号		桂建安 C (2018) 0013509	身份证号 452730197608151012
	何婕	安全生产考核合格证书编号		桂建安 C (2018) 0004590	身份证号 450104197103240522
	窦文慧	安全生产考核合格证书编号		桂建安 C (2016) 0011232	身份证号 450103198808032529
技术负责人	黄焕荣			证书编号	1500827
中 标 主 要 条 件	中标价	壹亿伍仟柒佰伍拾捌万伍仟壹佰伍拾捌元玖角陆分（¥157585158.96 元）			
	工期	392 日历天			
	质量	符合国家施工验收规范合格标准			
其中：安全文明施工措施费：伍佰柒拾陆万贰仟捌佰叁拾捌元零陆分（¥5762838.06 元） 规费中按规定向建安劳保费管理机构缴纳的建安劳保费：叁佰壹拾伍万壹仟柒佰零叁元壹角捌分 （¥3151703.18 元）					
建设单位： (盖单位公章)			招标代理单位： (盖单位公章)		
法定代表人： (签字或盖章)			法定代表人： (签字或盖章)		
2019年10月9日			2019年10月9日		
备注		中标人在收到中标通知书后，须在 10 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。			

一式 12 份。其中：建设单位 6 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标单位 3 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

施工合同

合同编号：4512211907310301-HZ-001

项目名称：南丹县城关镇中学迁建工程

副本

施工合同

项目编号：GXDYZB-2019(HC)-16

发包人：南丹县教育局

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南丹县教育局

承包人（全称）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南丹县城关镇中学迁建工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南丹县城关镇中学迁建工程。
2. 工程地点：南丹县城关镇锡都路。
3. 工程立项批准文号：丹发改投资〔2019〕10号。
4. 资金来源：拟申请上级专项资金及南丹县南方有色金属有限责任公司捐助。
5. 工程内容：经审查备案的施工图范围内包含的施工内容，详见经评审的工程量清单。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：
经审查备案的施工图范围内包含的施工内容，详见经评审的工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019年10月10日。

计划竣工日期：2020年11月4日。

工期总日历天数：392天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰伍拾捌万伍仟壹佰伍拾捌元玖角陆分（¥157585158.96元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰柒拾陆万贰仟捌佰叁拾捌元零陆分（¥5762838.06元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰壹拾伍万壹仟柒佰零叁元壹角捌分（¥3151703.18元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾陆万元整（¥ 560000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰叁拾叁万肆仟伍佰贰拾壹元肆角捌分（¥6334521.48 元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：袁维高。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

未经承包人书面授权，承包人的分支机构及个人无权直接与发包人签订本工程有关的合同性文件。与本工程有关的合同性文件如构成对合同内容的变更或修改，均须加盖承包人的法人印章或法人专用合同章确认，否则承包人不予认可，对承包人不发生法律效力，仍按本合同约定执行。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 南丹县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 自双方法定代表人或授权代理人签字或盖章并加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：145271

地 址：河池市南丹县民生街

邮政编码：547200

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0778-7232017

传 真：/

电子信箱：ndxxmb@163.com

开户银行：

账 号：

承包人： (公章)

法定代表人

(签字)

组织机构代码：91450000198221473M

地 址：南宁市平乐大道 19 号建工大厦 2#楼 5 层

邮政编码：530201

法定代表人：

电 话：0771-5708088

传 真：0771-5708088

电子信箱：gxej@gxkj.net

开户银行：光大银行南宁民主支行

账 号：78900188000114953



竣工报告

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南丹县城关镇中学迁建工程

建设单位: 南丹县教育局

竣工验收时间: 2022 年 5 月 31 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	资料齐全有效。
施工单位资料	资料齐全有效。✓
勘察单位资料	资料齐全有效。
设计单位资料	资料齐全有效。
监理单位	资料齐全有效。

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南丹县城关镇中学迁建工程		
工程地址	南丹县城关镇锡都路		
建筑面积 (或工程规模)	76337.71m ²	结构类型 层 数	砖混结构/框架结构/地下1层, 地上3-6层
开工时间	2019年12月26日	竣工日期	年 月 日

工程竣工验收内容:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位工程的档案资料。
- 3、按要求对工程实地检查，检查项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部，抽查了一层至屋面层工程质量：
- (1) 室内腻子表面洁净光滑、平整，无脱落、漏涂、透底、起皮和掉粉现象；
 - (2) 外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象；
 - (3) 铝合金门窗安装表面洁净、平整、光滑、色泽一致，无锈蚀，大面无划痕、碰伤，漆膜连续。门窗扇安装牢固，开关灵活，关闭严密，无倒翘；
 - (4) 室内净高、开间净尺寸满足设计要求；
 - (5) 卫生间饰面砖及楼梯间墙裙与基体之间粘结牢固，表面平整、洁净、色泽一致、无裂痕和缺损；
 - (6) 地面砖铺贴牢固，无明显空鼓，表面平整、洁净、色泽一致，接缝均匀、顺直；
 - (7) 检查屋面无渗漏或积水现象；
 - (8) 水电：室内给水排水管道安装牢固、卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户，观感质量抽查率大于10%；
 - (9) 楼梯护栏扶手高度、栏杆间距、安装位置符合设计要求，安装牢固。
- 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 分部，经查 符合标准及设计要求	分部 合格，同意验收
2	质量控制资料核查	共 项，经审查符合要求 经核定符合规范要求	项， 项 合格，同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项，符合要求 共抽查 项，符合要求 经返工处理符合要求	项， 项， 项 合格，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 项，符合要求 不符合要求	项， 项 合格，同意验收

竣工验收结论(工程质量是否合格):

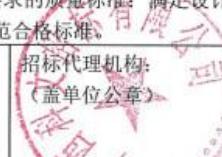
工程质量合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	石川中	永州市生态环境局		组长
	副组长	吴忠海	广西桂海源环境咨询有限公司	总监	
		蒙应国	广西精工项目管理咨询有限公司	总监	
		赵继刚	广西壮族自治区检测治理有限公司	高工	主任
	其他成员	李叔华	广西华景城市建设投资有限公司	工程师	
		黄焕荣	广西建工集团第二建筑工程有限公司	项目经理	
	袁伟高	广西建工集团第三建筑工程有限公司	项目经理		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 	负责人 	单位(项目) 	负责人 	单位(项目)
	2022年5月31日	2022年5月31日	年 月 日	2022年5月31日	2022年5月31日

2.3. 安全负责人（郑青青）业绩-广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工 程总承包 中标通知书

中标通知书

项目招标编号：KWAD3G20161004

招标人	广西壮族自治区人民医院				
中 标 人	华蓝设计（集团）有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体）				
招标代理机构	广西科文招标有限公司				
工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包				
工程地址	南宁市佛子岭路				
中 标 范 围	可行性研究报告批复后阶段：在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的条件下，依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包（设计必须经过招标人同意，且施工图审图完成后编制的工程预算由招标人和广西壮族自治区财政厅评审中心（需要时）审定）				
工程规模	项目总用地面积 77629.25 平方米。建筑总面积约为 181859.1 m ² 。其中地上建筑面积约为 97859.1 m ² ，地下建筑面积约为 84000 m ² 。总床位数 895 张。其中，一期工程拟建设 505 张病床，建筑面积约为 105132 m ² ，其中地上建筑面积约为 59632 m ² ，地下建筑面积约为 45500 m ² ，包括门诊综合楼、住院部（505 床）、后勤、污水处理				工 程 投 资 30285 万元
项目总负责人	梁汉吉	注册专业及等级	一级注册结构师	注册编号	S994500035
项目设计负责人	庞波	注册专业及等级	一级注册建筑师	证书编号	004500154
项目经理	阙敏	注册专业及等级	一级注册建造师	注册编号	桂 145060801135
项目施工安全员 证书编号	黄立志（桂建安 C(2014)0010535）、韦伟（桂建安 C(2014)0010709）、郑青青（桂建安 C(2014)0010779）、黄流昆（桂建安 C(2014)0010536）				
中 标 主 要 条 件	中标价	叁亿零贰佰伍拾陆万捌仟元整（¥302,568,000.00 元）	其 中	(1) 勘察费：¥2,840,000.00 元； (2) 设计费：¥18,700,000.00 元； (3) 施工费：¥256,800,000.00 元； (4) 暂列金额：¥24,228,000.00 元；	
	工 期	892 日历天		(1) 勘察设计工期 120 日历天 (2) 施工工期 772 日历天	
	质量	(1) 设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、各项批复的要求 (2) 施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。			
招标人：  法定代表人： (签字或盖章) 林英	招标代理机构：  法定代表人： (签字或盖章) 马玲	见证单位：  经办人： (签字或盖章)			
2017年 2 月 4 日	2017年 2 月 4 日	2017年 2 月 4 日			
备注	本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。				

一式 10 份。其中：建设单位 6 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标单位 1 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

施工合同

GXEJ 08 HT 85-2017



广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）

工程总承包合同



06



合同编号：2016GXNN0042-001



发包人（全称）广西壮族自治区人民医院

承包人（全称）华蓝设计（集团）有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(联合体)

2017年3月3日

第一部分 合同协议书

合同协议书



广西壮族自治区人民医院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包（项目名称）已接受华蓝设计（集团）有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 补充协议（如果有）
- (2) 协议书
- (3) 专用合同条款及其附件中标通知书；
- (4) 招投标文件及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 标准、规范及有关技术文件；
- (7) 设计文件、资料和图纸；
- (8) 其他合同文件。

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以前款所列次序在先的文件为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称：广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包。
- (2) 工程地点：南宁市佛子岭路。
- (3) 工程批准、核准或备案文号：桂发改社会【2016】1398号。
- (4) 资金来源：财政投入、业主自筹等。
- (5) 工程内容：
- (6) 工程承包范围：可行性研究报告批复后阶段：在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的

条件下，依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包（包括地质勘察（建设红线范围内一期工程的地质勘察工作）、设计（设计阶段包括一期、二期的总平面设计（其中一期工程包含交通影响评价、绿建、海绵城市、亮化、交通设计），以及一期主体工程的方案设计、初步设计、施工图设计，设计必须经过招标人同意，且施工图审图完成后编制的工程预算由招标人和广西壮族自治区财政厅评审中心（需要时）审定）；设计内容包括基坑支护、地基处理、建筑、结构、消防、外立面（含幕墙）、总水总电（不含室内分支水、电）、管网、道路。不包含二次装修、智能、呼叫系统、手术室、ICU洁净部分，以及空调、电梯等设备采购的设计）、采购（设计范围内所涉及的设备材料等）、施工（包括一期工程内的基坑支护、地基处理、建筑（主体）结构、消防、总水总电（不含室内分支水、电）、外立面（含幕墙）、管网、道路，不含二次装修、建筑智能、呼叫系统、手术室、ICU洁净部分、中央供氧负压吸引、气物流系统、室外园林、空调、电梯、电气，给排水。）直至竣工验收合格、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4. 本合同价格分为勘察费、设计费、施工费和暂列金额四部分，勘察费、设计费采用总价控制方式，施工费用采用固定综合单价，工程量清单结算方式；暂定合同价格为人民币（大写）叁亿零贰佰伍拾陆万捌仟元整，（¥302,568,000.00），其中勘察费2,840,000.00元，设计费18,700,000.00元，
施工费 256,800,000.00 元，暂列金额 24,228,000.00 元。

5. 项目总负责人：梁汉吉；项目设计负责人：庞波；项目经理：阙敏；项目施工专职安全员：黄立志、韦伟、郑青青、黄流昆；建筑安装负责人：陆智红。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点；施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：勘察设计开始时间2017年2月5日，施工开始时间2017年6月5日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。总承包工期为892天，其中勘察设计工期120天，施工工期772天。

10. 本协议书一式壹拾捌份，发包人执陆份，承包人执壹拾贰份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

勘
中
初
西
方
、
长
工
式,
陆
,

黄
且
合

5
其

(此页无正文)

发包人：广西壮族自治区人民医院

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：南宁市青秀区桃源路 6 号

日 期：2017年3月3日

承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体牵头人）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：南宁市兴宁区华东路 39 号

日 期：

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体成员）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：南宁市青秀区新竹路 29 号

日 期：2017年3月3日

变更通知书

494

项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：KWAD3G20161004

报建号：Y501042017130、

4501042018033

工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程			变更类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 (在□中打√)
建设单位	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司				
中标单位	中国轻工业南宁设计工程有限公司				
变更原因： <input type="checkbox"/> 1.持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2.持卡人离职/升职； <input type="checkbox"/> 3.持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4.项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的					
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有限期限	诚信卡号
变更前	阙敏	一级建造师	00246117	2011年01月27日	059990 45010319640805252X
变更后	林鑫	一级建造师	00559804	2020年06月26日	040956 452524198311263634
招标人意见：同意。 经办人：何鹏川					
施工单位意见： 经办人：单位盖章：					
监理单位意见： 经办人：单位盖章：					
项目所在地住房城乡建设行政主管部门： 经办人：单位盖章：					

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

附表 1

广西建筑市场诚信卡解锁申请表

持卡人信息	姓名	诚信卡号	已锁卡工程名称
	阙敏	059990	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期） 工程
申请解锁原因 (在□中打√)	<input type="checkbox"/> 1. 工程竣工验收。 <input type="checkbox"/> 2. 处罚已执行完毕后方可解锁。 <input checked="" type="checkbox"/> 3. 特殊情况进行履约变更。 <input type="checkbox"/> 4. 由于招标人的原因导致工程在合同备案后 3 个月内、或连续停工 3 个月不能施工的。		
	详细原因陈述：因岗位调动所以要更换项目经理 证明材料清单： 经办人： 申请单位盖章：  2019年8月15日		
招标人意见	经办人：何禹川 单位盖章：  2019年8月15日		
项目所在地住房 城乡建设行政主 管部门	经办人： 单位盖章：  2019年8月22日		

南宁市建设工程质量安全监督登记变更申请表

我公司建设的 广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程 (质量安全监督登记号: 4501042018033)。现申请对质量安全监督登记书作以下变更:

1、工程整体变更

变更前内容:	变更后内容	变更原因
项目经理: 阙敏 身份证号: 45010319640805253X 手机号: 13878117136	项目经理: 林鑫 身份证号: 452524198311263634 手机号: 13978656860	原项目经理因岗位调动, 所以变更项目经理

2、项目分项情况变更:

项目分项编号	单位(子单位) 工程名称	变更前内容	变更后内容	变更原因

3、联系方式:

办理人姓名	单位名称	联系方式

建设单位 广西壮族自治区人民医院 何海川 13978656860

建设单位:

2019年8月22日

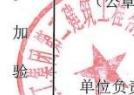
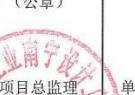


项目所在地住房城乡建设主管部门审核意见:

同意变更
2019年8月22日

注: 本表格一个工程一式三份, 质监站、信息中心、建设单位各一份。

竣工报告

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	陈解	广西壮族自治区人民医院		项目负责人
	李军	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师
	林强	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理
	林鹏川	广西壮族自治区人民医院		现场代表
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		
	刘军	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
	刘军	华蓝设计(集团)有限公司		
		华蓝设计(集团)有限公司		
	磨霖	广西华蓝岩土工程有限责任公司		项目负责人
	陆碧红	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目技术负责人
	宁伟	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		质量员
韦小强	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
郑青青	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		安全员	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
	单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 
	2022年8月31日	2022年8月31日	2022年8月31日	2022年8月31日

桂质监档表24表

建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称：广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包地下室（主体工程）
建设单位：广西壮族自治区人民医院
竣工验收时间：2022年8月31日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包地下室（主体工程）		
工程地址	南宁市青秀区佛子岭路3号		
建筑面积 (或工程规模)	45268.9m ²	结构类型、 层 数	框架抗震墙 地下3层
开工时间	2017年9月25日	竣工日期	2022年3月20日
工程竣工验收内容：			
1、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 2、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整； 3、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善； 4、不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 5、屋顶、墙面、地下室底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、已按要求在建筑物显著位置设置建设工程竣工永久性标牌； 7、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象； 8、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整； 9、建设行政主管部门及工程监督机构责令整改的问题已全部整改完毕； 10、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 102 项，经审查符合要求 102 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 31 项，符合要求 31 项 共核查 31 项，符合要求 31 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 62 项，符合要求 62 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等基本齐全。
勘察单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、工程竣工图等基本齐全。
设计单位资料	地质勘察报告、勘查质量检查报告等基本齐全。
监理单位资料	设计图纸、变更通知、设计质量检查报告等基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈静	广西壮族自治区人民医院		项目负责人
	副组长	李军	中国轻工业南宁设计工程有限公司		总监理工程师
		孙金	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理
		何鹏川	广西壮族自治区人民医院		现场代表
			中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师
			中国轻工业南宁设计工程有限公司		
		刘伟	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
		王江	华蓝设计(集团)有限公司		
			华蓝设计(集团)有限公司		
		廖霖	广西华蓝岩土工程有限责任公司		项目负责人
	陆智红	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目技术负责人	
	宁伟	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		质量员	
	韦外政	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
	郑青青	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		见证员	
参 加 监 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	广西壮族自治区人民医院	中国轻工业南宁设计工程有限公司	华蓝设计(集团)有限公司	广西华蓝岩土工程有限责任公司	广西壮族自治区人民医院
	单位负责人 陈静	单位(项目)负责人 李军	单位(项目)负责人 孙金	项目总监理工程师 何鹏川	单位(项目)负责人 刘伟
	2022年8月31日	2022年8月31日	2022年8月31日	2022年8月31日	2022年8月31日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包门诊楼（主体工程）

建设单位：广西壮族自治区人民医院

竣工验收时间：2022年8月31日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包门诊楼（主体工程）		
工程地址	南宁市青秀区佛子岭路3号		
建筑面积 (或工程规模)	36567.2m ²	结构类型、 层 数	框架抗震墙 地下0层，地上4层
开 工 时 间	2017年9月25日	竣 工 日 期	2022年3月20日
工程竣工验收内容：			
1、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 2、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整； 3、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善； 4、不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 5、屋顶、墙面、地下室底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、已按要求在建筑物显著位置设置建设工程竣工永久性标牌； 7、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象； 8、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整； 9、建设行政主管部门及工程监督机构责令整改的问题已全部整改完毕； 10、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 157 项，经审查符合要求 157 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 52 项，符合要求 52 项 共核查 52 项，符合要求 52 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 102 项，符合要求 102 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等基本齐全。
施工 单 位 资 料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、工程竣工图等基本齐全。
勘察 单 位 资 料	地质勘察报告、勘查质量检查报告等基本齐全。
设计 单 位 资 料	设计图纸、变更通知、设计质量检查报告等基本齐全。
监 理 单 位 资 料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告、监理对工程质量的监控资料等基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	78何	广西壮族自治区人民医院		项目负责人
	李	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师
	林金	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理
	何海川	广西壮族自治区人民医院		现场代表
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		
	王	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
	王	华蓝设计(集团)有限公司		
		华蓝设计(集团)有限公司		
	廖	广西华蓝岩土工程有限责任公司		项目负责人
	陆	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目技术负责人
宁	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		质量员	
韦	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	
郑青青	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		安全员	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 红黄印深	单位(项目) 负责人 李	单位(项目) 负责人 王	项目总监理 工程师 78何
	2022年8月31日	2022年8月31日	2022年8月31日	2022年8月31日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包住院楼(主体工程)

建设单位：广西壮族自治区人民医院

竣工验收时间：2022年8月31日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包住院楼（主体工程）		
工程地址	南宁市青秀区佛子岭路3号		
建筑面积 (或工程规模)	27882.2m ²	结构类型、 层 数	框架抗震墙 地下0层，地上13层
开工时间	2017年9月25日	竣工日期	2022年3月20日
工程竣工验收内容：			
1、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 2、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整； 3、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善； 4、不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 5、屋顶、墙面、地下室底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、已按要求在建筑物显著位置设置建设工程竣工永久性标牌； 7、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象； 8、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整； 9、建设行政主管部门及工程监督机构责令整改的问题已全部整改完毕； 10、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 162 项，经审查符合要求 162 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 48 项，符合要求 48 项 共核查 48 项，符合要求 48 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 101 项，符合要求 101 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等基本齐全。
勘察单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、工程竣工图等基本齐全。
设计单位资料	地质勘察报告、勘查质量检查报告等基本齐全。
监理单位资料	设计图纸、变更通知、设计质量检查报告等基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长 	广西壮族自治区人民医院		项目负责人	
	副组长 	中国轻工业南宁设计工程有限公司		总监理工程师	
	副组长 	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
		广西壮族自治区人民医院		现场代表	
		中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
		中国轻工业南宁设计工程有限公司			
		华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人	
		华蓝设计(集团)有限公司			
		华蓝设计(集团)有限公司			
		广西华蓝岩土工程有限责任公司		项目负责人	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目技术负责人	
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		质量员 	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员 		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 		总领员 		
参 加 验 收 单 位	施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	建设单位
	(公章) 	(公章) 	(公章) 	(公章) 	(公章)
	单位负责人 	单位(项目) 	单位(项目) 	项目总监理 	单位(项目)
	2022年8月31日 	2022年8月31日 	2022年8月31日 	2022年8月31日 	2022年8月31日
	45010003 	16828 	16828 	16828 	16828

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包

建设单位：广西壮族自治区人民医院

竣工验收时间：2022年8月31日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包		
工程地址	南宁市青秀区佛子岭路3号		
建筑面积 (或工程规模)	109718.10m ²	结构类型、 层 数	框架结构 地下3层，地上4/13层
开工时间	2017年9月25日	竣工日期	2022年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效；
- 2、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整；
- 3、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善；
- 4、不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象；
- 5、屋顶、墙面、地下室底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象；
- 6、已按要求在建筑物显著位置设置建设工程竣工永久性标牌；
- 7、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象；
- 8、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整；
- 9、建设行政主管部门及工程监督机构责令整改的问题已全部整改完毕；
- 10、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。

序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 429 项, 经审查符合要求 429 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 131 项, 符合要求 131 项 共核查 131 项, 符合要求 131 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 264 项, 符合要求 264 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、工程竣工图等基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘查质量检查报告等基本齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知、设计质量检查报告等基本齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告、监理对工程质量的监控资料等基本齐全。

业绩证明

广西建工集团 第二建筑工程有限责任公司文件

关于郑青青同志任职的通知

公司各单位、总部各处室、项目部：

根据工作需要，经研究决定，聘任以下人员为：广西壮族自治区人民医院
凤岭医院（一期）工程总承包项目管理人员：

聘任郑青青同志为安全负责人。



广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包业绩证明

兹有广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包项目。建设单位：广西壮族自治区人民医院，施工单位：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，合同造价为：25680 万元。项目设计负责人：庞波；项目经理：林鑫；项目技术负责人：陆智红；安全负责人：**郑青青**；专职安全员韦伟。

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司施工过程中严格履行合同规定，工期、质量满足业主要求，该工程于 2022 年 08 月 31 日通过竣工验收，项目已投入使用特此证明！



3、企业获奖情况

企业获奖情况						
序号	工程名称	合同范围	奖项名称	奖项颁发机构	获奖时间	备注
1	广西工业职业技术学院南宁教育园区新校区一期项目第一标段一期工程施工图设计-采购-施工(EPC)总承包工程	学生宿舍组团1 建筑面积53815平方米，院系教学实训组团A(智能制造实训基地)建筑面积51025平方米,食堂及附属用房1建筑面积8330平方米。	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	广西建筑业联合会	2023.5.19	/
2	广西师范学院武鸣校区一期项目总承包(体育馆)工程	一期建设单体总建筑面积321080平方米	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	广西建筑业联合会	2023.5.19	/
3	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包--综合体育训练馆工程	二期项目工程总建筑面积约20.6万平方米，综合体育训练馆建筑面积：12685.09平方米	广西真武阁优质建设工程	广西建筑业联合会	2024.5.9	/
4	南宁市中小学综合实践中心一期	总建筑面积为27290.32平方米	广西真武阁优质建设工程	广西建筑业联合会	2024.5.9	/
5	南丹县城关镇中学迁建工程	建筑面积76337.71平方米	广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	广西建筑业联合会	2023.5.19	/

3.1. 广西工业职业技术学院南宁教育园区新校区一期项目第一标段一期工程施工图设计-采购-施工(EPC)总承包工程
奖状证书



施工合同

GXET 桂 HT 117-2019



广西工业职业技术学院南宁教育园区新
校区一期项目第一标段一期工程施工图
设计-采购-施工（EPC）工程总承包



合

03

同



发包人：广西工业职业技术学院

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体牵头人）

中国轻工业南宁设计工程有限公司（联合体成员）

工程地点：武鸣区南宁教育园区东片区内

签订日期：二〇一九年十月十二日



第一部分

合同协议书

广西工业职业技术学院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西工业职业技术学院南宁教育园区新校区一期项目第一标段一期工程施工图设计-采购-施工(EPC)工程总承包（项目名称）已接受广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体牵头人）、中国轻工业南宁设计工程有限公司（联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

(1) 工程名称：广西工业职业技术学院南宁教育园区新校区一期项目第一标段一期工程施工图设计-采购-施工(EPC)工程总承包

(2) 工程地点：本项目位于武鸣区南宁教育园区东片区内，项目选址为武鸣高中定罗湖校区东面地块。

(3) 工程内容：(1) 学生宿舍组团1 建筑面积53815 平方米，院系教学实训组团A（智能制造实训基地）建筑面积51025 平方米，食堂及附属用房1 建筑面积8330 平方米，详细建筑规模详见初步设计。(2) 场地平整工程土方计算区域总用地范围约459823.14 平方米。

(4) 工程承包范围：□ 项目初步设计完成后施工图设计完成前：在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标，包括但不限于：

1) 协助招标人办理项目报建报批手续，包含但不限于以下内容：工程报建；施工图审查登记备案；合同备案；质量安全监督登记备案；办理施工许可证等问题。2) 工程设计及预算编制（预算编制费用不再进行支付，由承包人自行考虑在报价中）：设计内容包括工程施工图设计、施工图预算（工程量清单计价法）编制、施工现场技术服务。3) 场地平整施工；4) 工程施工：工程设计图纸范围内所包含的内容。5) 满足初步设计弱电部分所要求的建筑内预埋线管施工图设计服务与实际施工。6) 全过程项目管理。对工程的投资、质量、进度及安全文明施工进行控制，对工程的合同、信息进行管理，按相关备案及质监部门要求收集、整理、归档所有工程建设资料，并协调有关参建各方及相关单位的关系。7) 工程竣工及备案：整理竣工验收备案资料，完成全部单项验收，协助招标人完成竣工验收工作；协助招标人办理竣工备案手续以及基建档案等需要通过的验收工作。8) 质保期工作。按建设部有关规定执行。

4、本合同采用□固定总价□固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）贰亿捌仟玖佰捌拾玖万肆仟伍佰叁拾肆元柒角贰分，（¥289894534.72），其中：勘察费/元（如有），设计费4120400.00元，（如有），建筑工程费（包含设备购置费）285774134.72元，暂列费用/元（如有）。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

- (1) 在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。
- (2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。
- (3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。
- (4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5 项目总负责人：王太敏；

项目设计负责人：黄曲；

项目采购负责人（如有）：潘正如

项目经理：肖展超；

项目施工专职安全员：蒙相宏、牙韩领、毛源、赵文华。

6 工程质量符合的标准和要求：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要求，施工要求的质量标准：达到国家施工验收规范合格标准。

7 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2019年8月31日，施工开始时间 2019年10月20日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为530天，其中设计

工期 50 天，施工工期 480 天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。如发包人提出压缩工期，费用由双方另行协商并签订施工合同补充协议）。

10 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11 合同生效：本合同自 三方签订 之日起生效。

12. 合同订立时间：2019 年 10 月 12 日；合同订立地点：南宁市。

13. 本协议书一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：广西工业职业技术学院（公章或合同专用章）

法定代表人： （签字或盖章）

地址：南宁市西乡塘区秀灵路37号

邮政编码：530000

电话：0771-3832808

传真：0771-3832808

日期：



承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体牵头人）（公章或合同专用章）

法定代表人： （签字或盖章）



地址：南宁市平乐大道19号建工大厦2#楼5-11层

邮政编码：530200

电话：0771-4920518

传真：0771-4920631

开户银行：光大银行南宁民主支行

账号：7890 0188 0001 14953

日期：



承包人：中国轻工业南宁设计工程有限公司（联合体成员）（公章或合同专用章）

法定代表人： （签字或盖章）



地址 : 南宁市星光大道42号

邮政编码: 530031

电话: 0771-4800448

传真: 0771-4800448

开户银行: 中国建设银行南宁市江南支行

账 号: 4500 1604 9500 5070 0097

日 期 :

3.2. 广西师范学院武鸣校区一期项目总承包（体育馆）工程
奖状证书



施工合同

GXFJ 0919T 36-2018



副本

(GF—2013—0201)

广西师范学院武鸣校区一期项目
工程总承包

建设工程施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

合同协议书

广西师范学院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西师范学院武鸣校区一期项目工程总承包（项目名称）已接受广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、南宁市建筑设计院（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1..本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2..上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

- (1) 工程名称：广西师范学院武鸣校区一期项目工程总承包
- (2) 工程地点：武鸣区南宁教育园区东片，东至经 11 路、西至建设路、南至东风路、北至城厢大道地块
- (3) 工程内容：一期建设单体总建筑面积 321080 m²，其中，1#公共教学楼 12800 m²、2#公共教学楼 12000 m²、化学与材料科学学院教学实验楼 17353 m²、1-3#大地理学教学实验楼 46590 m²、美术设计学院教学实验楼 27450 m²、音乐舞蹈学院教学实验楼 19970 m²、图书馆 43599 m²、行政办公楼 6030 m²、室内体育用房 13978 m²（主体育场 12458 m²、看台 1520 m²）、1-2#食堂 15163 m²、1-9#学生宿舍 84767 m²、单身教工宿舍 8421 m²、培训学员宿舍 7442 m²、1-2#后勤用房 3320 m²、校门 400 m²、实训车间 1095 m²、危险品仓库 702 m²；配套建设各单体周边挡土墙，一期围墙，一期变配电网工程，一期运动场地工程 28650 m²及附属设施，一期道路、广场、硬地及水、电管网安装工程，一期绿化景观 244560 m²、水景及附属设施 33000 m²、水景桥、海绵城市试点湿地 10000 平方米、水

处理工程、水循环系统工程及配套的室外停车场，一期场地土方平衡工程
1671638m³，一期智能化及安防系统工程等设施。（最终实际建设规模以施工图
为准，各工程项目建设内容详见“工程投资估算部分中的各单体的建安工程费
的最高投标限价表”）。

(4) 工程承包范围：项目方案设计完成后初步设计完成前，在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资估算确定的条件下，依据可行性研究报告及方案设计，进行初步设计、施工图设计、施工的工程总承包内容招标（包括：一期建设的单体及配套设施的勘察、设计（设计阶段：初步设计、施工图设计；设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、通风、智能、总平、道路、交通、照明、电力管沟、通信、消防、人防、绿建、绿化等工程所需全部设计）、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。）

4、本合同采用固定总价的计价方式，合同价格为人民币（大写）壹拾肆亿肆仟肆佰捌拾伍万零玖佰元整，（¥1444850900.00），其中：勘察费肆佰壹拾贰万叁仟元整，（¥ 4123000.00）（如有），设计费贰仟叁佰零伍万肆仟元整，（¥ 23054000.00），设备购置费_____ / _____元（如有），建筑工程费壹拾叁亿肆仟叁佰零肆万叁仟玖佰元整，（¥ 1343043900.00），基本预备费柒仟肆佰陆拾叁万元整，（¥ 74630000.00）。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

5. 项目总负责人：蓝剑；项目设计负责人：张奎；项目采购负责人（如有）：黄玛纳；项目经理：伍康生；项目施工专职安全员：宋杰、韦艳玲、沈艺、黄飞燕、李社笋。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点，满足相关部门审批的要求。施工要求的质量标准：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间签订合同后 3 日内，施工开始时间：3月 30 日（以开工令时间发出时间为准）。工期为850日历天，其中设计工期_____ / _____天，施工工期_____ / _____天（合同履行期业主承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）；7# ~9#学生宿舍和2#食堂以及周边配套设施于2019年4月30日前竣工；美术设计学院教学实验楼、音乐与舞蹈学院教学实验楼、行政办公楼、体育馆、一期运动场及附属设施、单身教工宿舍、培训学员宿

舍、2#后勤用房（东区水泵房）及上述工程周边配套设施必须于 2019 年 5 月 30 日前竣工；其余工程必须于 2020 年 4 月 30 日前竣工。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自签订之日起生效。

12. 合同订立时间：2018年3月8日；合同订立地点：广西南宁市。

13. 本协议书一式贰拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执壹拾陆份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：广西师范学院（公章或合同专用章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：南宁市明秀东路 175 号

邮政编码：

电话：0771-3908061

传真：

日期：2018年3月8日

传 李 起

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体牵头人）（公章或合同专用章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：南宁市青秀区新竹路 29 号

邮政编码：530022

电话：0771-3103828

传真：0771-3103828

日期：2018年3月8日

印 赖 榆

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司
合同专用章
201000344136

承包人：南宁市建筑设计院（联合体成员）（公章或合同专用章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：南宁市共和路 159 号

邮政编码：530022

电话：0771-5851936

传真：0771-5851936

日期：2018年3月8日

泉 冯 印 江

广西建筑设计院
设计合同专用章

竣工验收结论（工程质量是否合格）：			
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。			
	姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称
竣 工 验 收 组 成 员 其 他 成 员 签 字 栏	周小霞	南宁师范大学	项目负责人
	苏伟江	广西大通建设监理咨询管理有限公司	项目总监
	陈庆华	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目经理
	黎文华	南宁师范大学	项目管理副处长
	黎文华	南宁师范大学	项目管理副处长
	黎文华	南宁师范大学	项目管理副处长
	黎文华	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目技术负责人
	黎文华	建材桂林地质工程勘察院有限公司	项目负责人
	黎文华	南宁市建筑设计研究院有限公司	项目负责人
	黎文华	南宁市建筑设计研究院有限公司	建筑项目负责人
黎文华	南宁市建筑设计研究院有限公司	结构项目负责人	
黎文华	南宁市建筑设计研究院有限公司	水施项目负责人	
黎文华	南宁市建筑设计研究院有限公司	电施项目负责人	
黎文华	南宁师范大	工程师	
黎文华	南宁师范大	管理员	
黎文华	南宁师范大	工程师	
黎文华	南宁师范大	高级工程师	
黎文华	广西大通建设监理咨询管理有限公司	土建监理工程师	
黎文华	广西大通建设监理咨询管理有限公司	水电监理工程师	
黎文华	广西大通建设监理咨询管理有限公司	监理工程师	
黎文华	广西大通建设监理咨询管理有限公司	监理工程师	
黎文华	广西大通建设监理咨询管理有限公司	监理员	
黎文华	广西大通建设监理咨询管理有限公司	施工员	
黎文华	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	质检员	
黎文华	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	安全员	
参 加 验 收 单 位 签 名	施工单位	勘察单位	设计单位
	单位负责人	(公章)	单位负责人
	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
	负责人	负责人	负责人
	2021年8月26日	2021年8月26日	2021年8月26日

建设工程项目竣工验收意见书

工程名称：广西师范学院武鸣校区项目——体育馆

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2021年8月26日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西师范学院武鸣校区项目——体育馆		
工程地址	南宁市武鸣区新宁路508号		
建筑面积 (或工程规模)	11714.23 [㎡]	结构类型、 层数	框架结构/三层
开工时间	2018年12月18日	竣工日期	2020年11月5日
工程竣工验收内容：			
1. 对项目建设、勘察、设计、施工、监理等单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2. 审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整、真实、有效，符合要求。			
3. 按要求对工程实体检查，检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑排水、建筑电气、建筑节能、建筑智能、电梯工程。通风与空调分部，按要求抽查了一层、二、三及屋面层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料粘贴均匀，粘结牢固，无脱落现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面饰面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面无渗漏，积水现象。(7)水电：室内给水排水管道牢固、卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位，观感质量抽查率大于10%。(8)电梯经过试运行测试符合相关规范规定的要求，经检查工程观感质量良好。			
4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 54 项，经审查符合要求 54 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 32 项，符合要求 32 项 共核查 32 项，符合要求 32 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项 不符合要求 0 项	好(一般)

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设 单 位 资 料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

3.3. 南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包—综合体育训练馆工程
奖状证书



施工合同

桂EJ09 HT07-2021

副本

建设项目工程总承包合同

项目名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包



发包人：南宁师范大学

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

南宁市建筑设计研究院有限公司

第一部分 合同协议书

合同协议书

南宁师范大学（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施**南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包**（项目名称）已接受**广西建工集团第二建筑工程有限责任、南宁市建筑设计研究院有限公司**（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

- (1) 工程名称：**南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包**

(2) 工程地点: 南宁市武鸣区新宁路 508 号。

(3) 工程内容: 二期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米, 包括教学实验楼约 6.58 万平方米、学生宿舍约 10.7 万平方米、食堂约 1.99 万平方米、综合体育训练馆约 1.3 万平方米。配套建设校门、围墙、室外运动场及附属设施、二期变配电、给排水、电气、道路硬化、绿化、节能、停车位、校车候车亭及配套设施、校园文化设施(含各类标识)、交通标识系统设施、弱电智能系统、总平(含土方平衡)等工程。

(4) 工程承包范围: 二期建设的单体及配套设施的勘察、设计(设计阶段:初步设计、施工图设计)、施工;设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、通风、弱电智能系统、总平(含土方平衡)、道路、交通、照明、电力管沟、通信、消防、人防、绿建、节能、绿化等工程所需全部设计)、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4、本合同采用固定总价的计价方式, 合同价格为人民币(大写)捌亿肆仟叁佰叁拾捌万捌仟陆佰元整, (¥843388600.00), 其中: 勘察费 3300000.00 元(如有), 设计费 15590000.00 元, 设备购置费 / 元(如有), 建筑安装工程费 781437700.00 元, 暂列费用 / 元(如有), 基本预备费 4306.09 万元。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况:

(1) 在批准的初步设计范围内, 技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用; 经批准的设计变更, 工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

(3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人: 叶彤; 项目设计负责人: 张奎; 项目采购负责人(如有):
孙文项目经理: 韦鹏喜; 项目施工专职安全员: 曾龄莹、覃家水、王晓蕾、杨志波。

6. 工程质量符合的标准和要求: 设计要求的质量标准: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点, 满足相关部门审批的要求; 施工要求的质量标准: 合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 设计开始时间签订合同后 3 日内, 施工开始时间办理施工许可证后 3 日内, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为。工期为 578 天, 由总包单位按其总工期安排好勘察工期、设计工期、施工期。(合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间, 如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等, 工期相应顺延。)。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效: 本合同自双方签订之日起生效。

12. 合同订立时间: 2021 年 1 月 15 日; 合同订立地点: 南宁市。

13. 本协议书一式贰拾肆份, 均具有同等法律效力, 发包人执捌份, 承包人执壹拾陆份。

14. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人: 南宁师范大学 (公章或合同专用章)

法定代表人: 

地址: 南宁市明秀东路 175 号

邮政编码:

电话: 0771-3908051

传真:

日期: 2021年1月15日



承包人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 (联合体牵头人) (公章或合同专用章)

法定代表人: 

地址: 南宁市青秀区新竹路 29 号

邮政编码: 530022

电话: 0771-3103828

传真: 0771-3103828

日期: 2021年1月15日



承包人: 南宁市建筑设计研究院有限公司 (联合体成员) (公章或合同专用章)

法定代表人: 

地址: 南宁市兴宁区兴东路 6 号南宁市建筑设计研究院有限公司科研设计中心 1 号楼

邮政编码: 530002

电话: 0771-5851936

传真: 0771-5851936

日期: 2021年1月15日

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	周光华	南宁师范大学	高级工程师	项目负责人
	李文海	中国轻工业南宁设计工程有限公司	正高级工程师	项目总监
	韦明华	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目经理
	高延昌	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	吴汉军	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
	金仁铭	南宁师范大学	高级工程师	项目管理副处长
		广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总负责人
		桂林林海工程勘察有限公司		项目负责人
	周至	南宁市建筑规划设计集团有限公司		项目负责人
	黎海宁	南宁市建筑规划设计集团有限公司	高级工程师	建筑项目负责人
	宋屹	南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	结构项目负责人
	李丽	南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	水施项目负责人
	周叶洋	南宁市建筑规划设计集团有限公司	工程师	电气项目负责人
	廖伟青	南宁师范大学	工程师	业主代表
	黄海宁	南宁师范大学	工程师	
	陈丽娟	南宁师范大学	工程师	
	吴国华	南宁师范大学	高级工程师	
	吴国华	南宁师范大学	高级工程师	
	吴国华	南宁师范大学	高级工程师	
吴国华	南宁师范大学	高级工程师		
王坤	南宁师范大学	高级工程师		
陈伟金	中国轻工业南宁设计工程有限公司	土建监理工程师		
陈伟金	中国轻工业南宁设计工程有限公司	水电监理工程师		
杨文宝	中国轻工业南宁设计工程有限公司	监理工程师		
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	监理工程师		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目经理		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目经理		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目技术负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	正高级工程师	项目总监	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目经理	项目质量负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	项目经理	项目安全负责人	
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	施工员		
	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		施工员	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包

——综合体育馆

建设单位：南宁师范大学

竣工验收时间：2022年12月1日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包——综合体育馆		
工程地址	南宁市武鸣区508号		
建筑面积 (或工程规模)	12685.09m ²	结构类型、 层 数	框架结构/ 地下局部1层，地上3层
开工时间	2021年3月16日	竣工日期	2022年11月16日
工程竣工验收内容：			
1、项目建设、勘察、设计、施工、监理单位执行工程合同，在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准。			
2、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料完整、真实、有效。符合要求。			
3、按要求对工程实体检查、检查的项目有基础、主体、建筑装饰装修、屋面工程、建筑给排水、建筑电气；按要求全面检查各层工程质量；			
检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)墙体涂料涂饰均匀，粘结牢固，无剥落现象。(3)室内净高、开间净尺寸符合设计要求。(4)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)检查屋面无渗漏、积水现象。(6)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到位；通风测试满足使用要求。观感质量抽查率大于30%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 56 项，经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项 共核查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 27 项，符合要求 27 项 不符合要求 0 项	好 (一般)

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条 条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设 单 位 资 料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料 完整。
	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录 资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完 整。
建 筑 工 程 质 量 竣 工 验 收	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量 检查报告，资料完整。
	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

3.4. 南宁市中小学综合实践中心一期
奖状证书



施工合同

南宁市中小学综合实践中心一期工程

施 工 合 同

项目编号:

发包人: 南宁市工程咨询规划事务所

承包人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

签订日期: 2019 年 12 月 20 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁市工程咨询规划事务所

承包人（全称）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市中小学综合实践中心一期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：



一、工程概况

1. 工程名称：南宁市中小学综合实践中心一期工程。

2. 工程地点：南宁市宾阳县陈平乡。

3. 工程立项批准文号：南发改社会[2019]31号。

4. 资金来源：财政。

5. 工程内容：总建筑面积为 27290.32 平方米，其中主题馆建筑面积 7583.56 平方米，地上 3 层，地下 1 层，建筑高度为 17.4 米；运动馆及风雨球场面积 3145.40 平方米，地上 2 层，地下 0 层，建筑高度为 18.9 米；食堂 1#楼建筑面积 3745.27 平方米，地上 3 层，地下 0 层，建筑高度为 14.1 米；1#学生宿舍建筑面积 8905.67 平方米，地上 6 层，地下 0 层，建筑高度为 21.9 米；职工宿舍 1#楼 3006.39 平方米，地上 4 层，地下 0 层，建筑高度为 16.5 米；1#、2#雨水回收机房建筑面积 126.48 平方米，地上 1 层，地下 0 层，建筑高度为 5.56 米；公共厕所建筑面积 61.60 平方米，地上 1 层，地下 0 层，建筑高度为 5.46 米；半地下车库建筑面积为 715.95 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

南宁市中小学综合实践中心一期工程项目红线范围内土建、装饰、水电、安装、消防、总平水电工程、防雷等，详见招标人提供的招标图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 12 月 10 日。

计划竣工日期：2021 年 4 月 22 日。

工期总日历天数：500 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟零捌拾捌万玖仟肆佰柒拾玖元柒角壹分（¥110889479.71 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)肆佰贰拾肆万捌仟贰佰柒拾贰元伍角贰分(¥4248272.52元)；

(2) 建安劳保费：

人民币(大写)贰佰贰拾壹万柒仟柒佰捌拾玖元伍角玖分(¥2217789.59元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(5) 暂列金额：

人民币(大写)贰佰贰拾伍万(¥2250000元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：刘伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

未经承包人书面授权，承包人的分支机构及个人无权直接与发包人签订本工程有关的合同性文件。与本工程有关的合同性文件如构成对合同内容的变更或修改，均须加盖承包人的法人印章或法人专用合同章确认，否则承包人不予认可，对承包人不发生法律效力，仍按本合同约定执行。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 伍 份。

发包人：南宁市工程咨询规划事务所

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：914501031982808369

地 址：南宁市鲤湾路 8-2 号

邮政编码：530022

法定代表人：赖榆

委托代理人：

电 话：(0771) 2857213

传 真：

电子信箱：

开户银行：建行南宁市新竹中路支行

账 号：45001604251050502412

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

(公章)

法定代表人：

(签字)



组织机构代码：91450000198221473M

地 址：南宁市五象新区平乐大道 19 号广西建工大厦

2#楼 5-11 层

邮政编码：530022

法定代表人：赖榆

委托代理人：

电 话：(0771) 4917640

传 真：(0771) 4917640

电子信箱：

开户银行：建行南宁市新竹中路支行

账 号：45001604251050502412

3.5. 南丹县城关镇中学迁建工程
奖状证书



施工合同

合同编号：4512211907310301-HZ-001

项目名称：南丹县城关镇中学迁建工程

副本

施工合同

项目编号：GXDYZB-2019(HC)-16

发包人：南丹县教育局

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南丹县教育局

承包人（全称）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南丹县城关镇中学迁建工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南丹县城关镇中学迁建工程。

2. 工程地点：南丹县城关镇锡都路。

3. 工程立项批准文号：丹发改投资〔2019〕10号。

4. 资金来源：拟申请上级专项资金及南丹县南方有色金属有限责任公司捐助。

5. 工程内容：经审查备案的施工图范围内包含的施工内容，详见经评审的工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

经审查备案的施工图范围内包含的施工内容，详见经评审的工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019年10月10日。

计划竣工日期：2020年11月4日。

工期总日历天数：392天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰伍拾捌万伍仟壹佰伍拾捌元玖角陆分（¥157585158.96元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰柒拾陆万贰仟捌佰叁拾捌元零陆分（¥5762838.06元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰壹拾伍万壹仟柒佰零叁元壹角捌分（¥3151703.18元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾陆万元整（¥ 560000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰叁拾叁万肆仟伍佰贰拾壹元肆角捌分（¥6334521.48 元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：袁维高。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

未经承包人书面授权，承包人的分支机构及个人无权直接与发包人签订本工程有关的合同性文件。与本工程有关的合同性文件如构成对合同内容的变更或修改，均须加盖承包人的法人印章或法人专用合同章确认，否则承包人不予认可，对承包人不发生法律效力，仍按本合同约定执行。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 南丹县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 自双方法定代表人或授权代理人签字或盖章并加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：145271

地址：河池市南丹县民生街

邮政编码：547200

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0778-7232017

传 真： /

电子信箱：ndxxmb@163.com

开户银行：

账 号：

承包人： (公章)

法定代表人

(签字)

组织机构代码：91450000198221473M

地 址：南宁市平乐大道 19 号建工大厦 2#楼 5 层

邮政编码：530201

法定代表人：

电 话：0771-5708088

传 真：0771-5708088

电子信箱：gxej@gxkj.net

开户银行：光大银行南宁民主支行

账 号：78900188000114953



4、企业近五年履约评价情况(含季度履约评价、合同完成履约评价)

企业近五年履约评价情况(含季度履约评价、合同完成履约评价)						
序号	建设单位	工程名称	合同范围	履约评价情况	评价时间	备注
1	南宁师范大学	南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包	二期项目工程总建筑面积约 20.6 万m ² , 综合体育训练馆建筑面积: 12685.09 m ²	优秀	2023. 01. 20	/
2	南丹县教育局	南丹县城关镇中学迁建工程	建筑面积 76337.71 m ²	优秀	2022. 10. 15	/
3	南宁市明天学校	南宁市明天学校迁建工程(第二期)	本工程建筑总面积为 28510.59 m ² , 其中:综合楼教学楼二期建筑面积为 8305.73 m ² 、瀚德文化艺术中心建筑面积为 7373.47 m ² 、学生宿舍、午托同房建筑面积为 4348.30 m ² 、地下室建筑面积为 7945.69 m ² 。	优秀	2020. 11. 15	/
4	广西壮族自治区人民医院	广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包	项目总用地面积 77629.25 平方米。建筑总面积约为 181859.1m ² 其中地上建筑面积约为 97859.1 m ² , 地下建筑面积约为 84000 m ² 。	良好	2022. 12. 20	/
5	浦北县人民医院	浦北县人民医院感染性疾病综合业务楼、康养综合楼及附属工程总承包	项目总建筑面积 5430.34 m ² , 其中地上面积 184.70 m ² , 地下面积 5245.64 m ²	良好	2024. 5. 15	/

4.1、南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包 履约评价表

业主方满意度评价表

一、基本信息

- 项目名称: 南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包
- 施工单位: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司
- 评价日期: 2023 年 1 月 20 日
- 评价人(甲方): 项目负责人

二、评价维度及内容(每项满分 12.5 分, 按实际情况打分)

评价维度	具体评价内容	得分	备注(可补充具体情况)
工程质量	符合设计规范及验收标准, 施工工艺精湛, 质量隐患整改及时有效	11.5	
进度把控	按合同约定工期推进, 关键节点按时完成, 进度调整沟通及时、方案合理	10.5	
安全管理	施工现场安全防护到位, 安全制度健全, 无安全事故及重大安全隐患	11.5	
成本控制	严格执行合同造价, 变更签证流程规范、报价合理, 无不合理增项及超支情况	12.5	
沟通协调	与甲方、监理及其他参建方沟通顺畅, 及时响应甲方需求, 反馈问题处理高效	12.5	
人员服务	项目管理团队专业负责, 施工人员操作规范, 配合甲方检查验收工作	12	
资料管理	工程资料齐全、规范, 及时提交各类报验资料、竣工资料, 符合归档要求	12	

售后服务	竣工后质保响应及时，维修整改彻底，后续技术支持到位	11	
------	---------------------------	----	--

三、综合评价

1. 总分: 93.5 分 (各项得分相加)

2. 评价等级: 优秀 (90 分及以上) 良好 (80-89 分) 合格 (60-79 分) 不合格 (60 分以下)

3. 甲方 (盖章):



施工合同

GXFJ09 HT07-2021

副本

建设工程项目总承包合同

项目名称：南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包



发包人：南宁师范大学

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

南宁市建筑设计研究院有限公司

第一部分 合同协议书

合同协议书

南宁师范大学（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施**南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包**（项目名称）已接受**广西建工集团第二建筑工程有限责任、南宁市建筑设计研究院有限公司**（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

- (1) 工程名称：**南宁师范大学武鸣校区二期项目工程总承包**

(2) 工程地点: 南宁市武鸣区新宁路 508 号。

(3) 工程内容: 二期项目工程总建筑面积约 20.6 万平方米, 包括教学实验楼约 6.58 万平方米、学生宿舍约 10.7 万平方米、食堂约 1.99 万平方米、综合体育训练馆约 1.3 万平方米。配套建设校门、围墙、室外运动场及附属设施、二期变配电、给排水、电气、道路硬化、绿化、节能、停车位、校车候车亭及配套设施、校园文化设施(含各类标识)、交通标识系统设施、弱电智能系统、总平(含土方平衡)等工程。

(4) 工程承包范围: 二期建设的单体及配套设施的勘察、设计(设计阶段:初步设计、施工图设计)、施工;设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、通风、弱电智能系统、总平(含土方平衡)、道路、交通、照明、电力管沟、通信、消防、人防、绿建、节能、绿化等工程所需全部设计)、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4、本合同采用固定总价的计价方式, 合同价格为人民币(大写) 捌亿肆仟叁佰叁拾捌万捌仟陆佰元整, (¥843388600.00), 其中: 勘察费 3300000.00 元(如有), 设计费 15590000.00 元, 设备购置费 / 元(如有), 建筑安装工程费 781437700.00 元, 暂列费用 / 元(如有), 基本预备费 4306.09 万元。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况:

(1) 在批准的初步设计范围内, 技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用; 经批准的设计变更, 工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

(3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：叶彤；项目设计负责人：张奎；项目采购负责人（如有）：孙文项目经理：韦鹏喜；项目施工专职安全员：曾龄莹、覃家水、王晓蕾、杨志波。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点，满足相关部门审批的要求；施工要求的质量标准：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间签订合同后3日内，施工开始时间办理施工许可证后3日内，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为。工期为578天，由总包单位按其总工期安排好勘察工期、设计工期、施工期。（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自双方签订之日起生效。

12. 合同订立时间：2021年1月15日；合同订立地点：南宁市。

13. 本协议书一式贰拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执壹拾陆份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 南宁师范大学(公章或合同专用章)

法定代表人: (签字或盖章)

地址: 南宁市明秀东路 175 号

邮政编码:

电话: 0771-3908051

传真:

日期: 2021年1月15日

承包人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(联合体牵头人)(公章或合同专用章)

法定代表人: (签字或盖章)

地址: 南宁市青秀区新竹路 29 号

邮政编码: 530022

电话: 0771-3103828

传真: 0771-3103828

日期: 2021年1月15日

承包人: 南宁市建筑设计研究院有限公司(联合体成员)(公章或合同专用章)

法定代表人: (签字或盖章)

地址: 南宁市兴宁区兴东路 6 号南宁市建筑设计研究院有限公司科研设计中心 1 号楼

邮政编码: 530002

电话: 0771-5851936

传真: 0771-5851936

日期: 2021年1月15日

4.2、南丹县城关镇中学迁建工程 履约评价表

业主方满意度评价表

一、基本信息

- 项目名称：南丹县城关镇中学迁建工程
- 施工单位：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司
- 评价日期：2022年10月15日
- 评价人（甲方）：项目负责人

二、评价维度及内容（每项满分 12.5 分，按实际情况打分）

评价维度	具体评价内容	得分	备注（可补充具体情况）
工程质量	符合设计规范及验收标准，施工工艺精湛，质量隐患整改及时有效	12	无
进度把控	按合同约定工期推进，关键节点按时完成，进度调整沟通及时、方案合理	11	无
安全管理	施工现场安全防护到位，安全制度健全，无安全事故及重大安全隐患	11	无
成本控制	严格执行合同造价，变更签证流程规范、报价合理，无不合理的增项及超支情况	10	无
沟通协调	与甲方、监理及其他参建方沟通顺畅，及时响应甲方需求，反馈问题处理高效	11	无
人员服务	项目管理团队专业负责，施工人员操作规范，配合甲方检查验收工作	12	无
资料管理	工程资料齐全、规范，及时提交各类报验资料，竣工资料，符合归档要求	11	无

售后服务	竣工后质保响应及时，维修整改彻底，后续技术支持到位	12	元
------	---------------------------	----	---

三、综合评价

1. 总分: 90 分 (各项得分相加)

2. 评价等级: 优秀 (90 分及以上) 良好 (80-89 分) 合格 (60-79 分) 不合格 (60 分以下)

3. 甲方(盖章) 

施工合同

合同编号：4512211907310301-HZ-001

项目名称：南丹县城关镇中学迁建工程

副本

施工合同

项目编号：GXDYZB-2019(HC)-16

发包人：南丹县教育局

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南丹县教育局

承包人（全称）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南丹县城关镇中学迁建工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南丹县城关镇中学迁建工程。

2. 工程地点：南丹县城关镇锡都路。

3. 工程立项批准文号：丹发改投资〔2019〕10号。

4. 资金来源：拟申请上级专项资金及南丹县南方有色金属有限责任公司捐助。

5. 工程内容：经审查备案的施工图范围内包含的施工内容，详见经评审的工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

经审查备案的施工图范围内包含的施工内容，详见经评审的工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019年10月10日。

计划竣工日期：2020年11月4日。

工期总日历天数：392天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰伍拾捌万伍仟壹佰伍拾捌元玖角陆分（¥157585158.96元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰柒拾陆万贰仟捌佰叁拾捌元零陆分（¥5762838.06元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰壹拾伍万壹仟柒佰零叁元壹角捌分（¥3151703.18元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾陆万元整（¥ 560000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰叁拾叁万肆仟伍佰贰拾壹元肆角捌分（¥6334521.48 元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：袁维高。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

未经承包人书面授权，承包人的分支机构及个人无权直接与发包人签订本工程有关的合同性文件。与本工程有关的合同性文件如构成对合同内容的变更或修改，均须加盖承包人的法人印章或法人专用合同章确认，否则承包人不予认可，对承包人不发生法律效力，仍按本合同约定执行。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 南丹县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 自双方法定代表人或授权代理人签字或盖章并加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：145271

地址：河池市南丹县民生街

邮政编码：547200

法定代表人：

委托代理人：

电话：0778-7232017

传真： /

电子信箱：ndxxmb@163.com

开户银行：

账号：

承包人： (公章)

法定代表人

(签字)



组织机构代码：91450000198221473M

地址：南宁市平乐大道 19 号建工大厦 2#楼 5 层

邮政编码：530201

法定代表人：

电话：0771-5708088

传真：0771-5708088

电子信箱：gxej@gxkj.net

开户银行：光大银行南宁民主支行

账号：78900188000114953

4.3、南宁市明天学校迁建工程(第二期) 履约评价表

业主方满意度评价表

一、基本信息

- 项目名称: 南宁市明天学校迁建工程(第二期)
- 施工单位: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司
- 评价日期: 2020 年 11 月 15 日
- 评价人(甲方): 项目负责人

二、评价维度及内容(每项满分 12.5 分, 按实际情况打分)

评价维度	具体评价内容	得分	备注(可补充具体情况)
工程质量	符合设计规范及验收标准, 施工工艺精湛, 质量隐患整改及时有效	12	
进度把控	按合同约定工期推进, 关键节点按时完成, 进度调整沟通及时、方案合理	11	
安全管理	施工现场安全防护到位, 安全制度健全, 无安全事故及重大安全隐患	12	
成本控制	严格执行合同造价, 变更签证流程规范、报价合理, 无不合理增项及超支情况	11	
沟通协调	与甲方、监理及其他参建方沟通顺畅, 及时响应甲方需求, 反馈问题处理高效	11	
人员服务	项目管理团队专业负责, 施工人员操作规范, 配合甲方检查验收工作	11	
资料管理	工程资料齐全、规范, 及时提交各类报验资料、竣工资料, 符合归档要求	11	

售后服务	竣工后质保响应及时，维修整改彻底，后续技术支持到位	/ /	
------	---------------------------	-----	--

三、综合评价

1. 总分: 90 分 (各项得分相加)

2. 评价等级: 优秀 (90 分及以上) 良好 (80-89 分) 合格 (60-79 分) 不合格 (60 分以下)

3. 甲方 (盖章): 

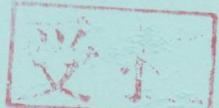
施工合同

GXEJ 10 HT 79-2016

副本

南宁市明天学校迁建工程（第二期）

施工合同



02



项目编号: NNZC2015-20190A



发包人: 南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁纵横时代建设投资有限公司

承包人（全称）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市明天学校迁建工程（第二期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：



一、工程概况

1. 工程名称：南宁市明天学校迁建工程（第二期）

2. 工程地点：南宁市可利大道南面

3. 工程立项批准文号：南发改社会[2011]3号

4. 资金来源：南宁市及西乡塘区两级多渠道筹措资金

5. 工程内容：本工程建筑总面积为 28510.59 m², 其中：综合楼教学楼二期建筑面积为 8305.73 m²、瀚德文化艺术中心建筑面积为 7373.47 m²、学生宿舍、午托同房建筑面积为 4348.30 m²、地下室建筑面积为 7945.69 m²。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：本工程包括瀚德文化艺术中心、地下室、综合教学楼、宿舍楼、午托房、临时施工围栏施工，详见工程量清单。

二、合同工期

开工日期：2016年4月18日（以总监理工程师开具并有发包人签认的开工令为准。）

竣工日期：2019年1月12日

工期总日历天数：1000日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：玖仟柒佰零玖万伍仟零壹拾玖元捌角壹分（¥97095019.81 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)：肆佰叁拾万玖仟肆佰肆拾陆元壹角柒分(¥ 4309446.17 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) 叁佰叁拾陆万伍仟陆佰零叁元伍分(¥ 3365603.05 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 壹佰伍拾叁万玖仟贰佰元(¥ 1539200 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：贺永胜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；

(2) 投标函及其附录；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

4.4、广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包 履约评价表

业主方满意度评价表

一、基本信息

- 项目名称: 广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包
- 施工单位: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司
- 评价日期: 2021年12月20日
- 评价人(甲方): 项目负责人

二、评价维度及内容(每项满分12.5分,按实际情况打分)

评价维度	具体评价内容	得分	备注(可补充具体情况)
工程质量	符合设计规范及验收标准,施工工艺精湛,质量隐患整改及时有效	10	无
进度把控	按合同约定工期推进,关键节点按时完成,进度调整沟通及时、方案合理	10.5	无
安全管理	施工现场安全防护到位,安全制度健全,无安全事故及重大安全隐患	11	无
成本控制	严格执行合同造价,变更签证流程规范、报价合理,无不合理增项及超支情况	11	无
沟通协调	与甲方、监理及其他参建方沟通顺畅,及时响应甲方需求,反馈问题处理高效	10.5	无
人员服务	项目管理团队专业负责,施工人员操作规范,配合甲方检查验收工作	12	无
资料管理	工程资料齐全、规范,及时提交各类报验资料、竣工资料,符合归档要求	10	无

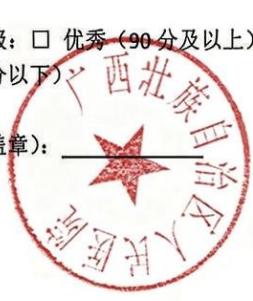
售后服务	竣工后质保响应及时，维修整改彻底，后续技术支持到位	1)	无
------	---------------------------	----	---

三、综合评价

1. 总分: 86 分 (各项得分相加)

2. 评价等级: 优秀 (90分及以上) 良好 (80-89分) 合格 (60-79分) 不合格 (60分以下)

3. 甲方 (盖章):



施工合同

GXEJ 08 HT 85-2017



广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）

工程总承包合同



06



合同编号：2016GXNN0042-001



发包人（全称）广西壮族自治区人民医院

承包人（全称）华蓝设计（集团）有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(联合体)

2017年3月3日

第一部分 合同协议书

合同协议书



广西壮族自治区人民医院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包（项目名称）已接受华蓝设计（集团）有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 补充协议（如果有）
- (2) 协议书
- (3) 专用合同条款及其附件中标通知书；
- (4) 招投标文件及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 标准、规范及有关技术文件；
- (7) 设计文件、资料和图纸；
- (8) 其他合同文件。

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以前款所列次序在先的文件为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称：广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包。
- (2) 工程地点：南宁市佛子岭路。
- (3) 工程批准、核准或备案文号：桂发改社会【2016】1398号。
- (4) 资金来源：财政投入、业主自筹等。
- (5) 工程内容：
- (6) 工程承包范围：可行性研究报告批复后阶段：在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的

条件下，依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包（包括地质勘察（建设红线范围内一期工程的地质勘察工作）、设计（设计阶段包括一期、二期的总平面设计（其中一期工程包含交通影响评价、绿建、海绵城市、亮化、交通设计），以及一期主体工程的方案设计、初步设计、施工图设计，设计必须经过招标人同意，且施工图审图完成后编制的工程预算由招标人和广西壮族自治区财政厅评审中心（需要时）审定）；设计内容包括基坑支护、地基处理、建筑、结构、消防、外立面（含幕墙）、总水总电（不含室内分支水、电）、管网、道路。不包含二次装修、智能、呼叫系统、手术室、ICU 洁净部分，以及空调、电梯等设备采购的设计）、采购（设计范围内所涉及的设备材料等）、施工（包括一期工程内的基坑支护、地基处理、建筑（主体）结构、消防、总水总电（不含室内分支水、电）、外立面（含幕墙）、管网、道路，不含二次装修、建筑智能、呼叫系统、手术室、ICU 洁净部分、中央供氧负压吸引、气物流系统、室外园林、空调、电梯、电气，给排水。）直至竣工验收合格、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4. 本合同价格分为勘察费、设计费、施工费和暂列金额四部分，勘察费、设计费采用总价控制方式，施工费用采用固定综合单价，工程量清单结算方式；暂定合同价格为人民币（大写）叁亿零贰佰伍拾陆万捌仟元整，（¥302,568,000.00），其中勘察费2,840,000.00元，设计费18,700,000.00元，
施工费 256,800,000.00 元，暂列金额 24,228,000.00 元。

5. 项目总负责人：梁汉吉；项目设计负责人：庞波；项目经理：阙敏；项目施工专职安全员：黄立志、韦伟、郑青青、黄流昆；建筑安装负责人：陆智红。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点；施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：勘察设计开始时间2017年2月5日，施工开始时间2017年6月5日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。总承包工期为892天，其中勘察设计工期120天，施工工期772天。

10. 本协议书一式壹拾捌份，发包人执陆份，承包人执壹拾贰份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

勘
中
初
西
苏
少
长
工
式
陆

黄
且

5
其

(此页无正文)

发包人：广西壮族自治区人民医院

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地址：南宁市青秀区桃源路 6 号

日期：2017年3月3日



承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体牵头人）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地址：南宁市兴宁区华东路 39 号

日期：



承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体成员）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地址：南宁市青秀区新竹路 29 号

日期：2017年3月3日



4.5、浦北县人民医院感染性疾病综合业务楼、康养综合楼及附属工程总承包 履约评价表

业主方满意度评价表

一、基本信息

- 项目名称: 浦北县人民医院感染性疾病综合业务楼、康养综合楼及附属工程总承包
- 施工单位: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司
- 评价日期: 2020年5月15日
- 评价人(甲方): 项目负责人

二、评价维度及内容(每项满分 12.5 分, 按实际情况打分)

评价维度	具体评价内容	得分	备注(可补充具体情况)
工程质量	符合设计规范及验收标准,施工工艺精湛,质量隐患整改及时有效	11	✓
进度把控	按合同约定工期推进,关键节点按时完成,进度调整沟通及时、方案合理	12.5	✓
安全管理	施工现场安全防护到位,安全制度健全,无安全事故及重大安全隐患	12.5	✓
成本控制	严格执行合同造价,变更签证流程规范、报价合理,无不合理的增项及超支情况	11	✓
沟通协调	与甲方、监理及其他参建方沟通顺畅,及时响应甲方需求,反馈问题处理高效	11	✓
人员服务	项目管理团队专业负责,施工人员操作规范,配合甲方检查验收工作	10	✓
资料管理	工程资料齐全、规范,及时提交各类报验资料、竣工资料,符合归档要求	10	✓

售后服务	竣工后质保响应及时，维修整改彻底，后续技术支持到位	/0	
------	---------------------------	----	---

三、综合评价

1. 总分: 88 分 (各项得分相加)

2. 评价等级: 优秀 (90 分及以上) 良好 (80-89 分) 合格 (60-79 分) 不合格 (60 分以下)

3. 甲方 (盖章): 

施工合同

GXEJ18 HT120-2019

副本

项目名称：浦北县人民医院感染性疾病综合业务楼、康养综合楼及附属工程总承包

设计施工合同

项目招标编号：KWAGN2G2019945



05



发包人：浦北县人民医院



承包人：（联合体牵头人）广西建工集团第二建筑工程有限责任公司



（联合体成员）中国华西工程设计建设有限公司



第一部分 合同协议书



① /②/③/④/⑤阶段合同协议书

浦北县人民医院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施浦北县人民医院感染性疾病综合业务楼、康养综合楼及附属工程总承包（项目名称）已接受广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体牵头人）/中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

(1) 工程名称：浦北县人民医院感染性疾病综合业务楼、康养综合楼及附属工程总承包。

(2) 工程地点：广西钦州市浦北县城金浦大道 177 号浦北县人民医院内。

(3) 工程内容：①阶段：感染性疾病综合业务楼项目总建筑面积 8997.16 平方米，设置床位 200 张，主要建设一栋感染性疾病综合业务楼，配套建设围墙、道路、绿化等室外工程，以及设备购置；②阶段：康养综合楼项目规模为 500 张养老床位，建筑占地面积 1766.75 平方米，总建筑面积 21220 平方米，主要新建一栋 10 层（地上 10 层，地下 2 层）康养综合楼；③阶段：康养综合楼附属楼和连廊项目总建筑面积 19086.30 平方米，主要建设一栋附属楼及配套连廊，地上 3 层，地下 2 层；④阶段：康养综合楼附属业务用房项目规划在原康养综合楼 10 层上加建 11~21 层业务用房，总建筑面积 19665.07 平方米，设置 550 张医养结合床位；⑤阶段：康养综合楼配套工程项目由三个配套子项目组成，包括康养综合楼临终关怀室、

康养综合楼污水处理站及垃圾临时堆放点、康养综合楼西南地下车库及出入口工程。项目总建筑面积 5430.34 平方米，其中地上面积 184.70 平方米，地下面积 5245.64 平方米；康养综合楼临终关怀室建筑面积 415.21 平方米（地上面积 56.20 平方米，地下面积 359.01 平方米）；康养综合楼污水处理站及垃圾临时堆放点建筑面积 627.25 平方米（地上面积 128.50 平方米，地下面积 498.75 平方米），污水处理站规模 1200t/d；康养综合楼西南地下车库及出入口工程 4387.88 平方米，车道出入口 532 平方米。

(4) 工程承包范围：①、⑤阶段依据建设单位已经完成的项目施工图设计，进行工程的施工总承包内容（包括竣工图编制、建筑安装工程施工，同时完成技术培训以及工程保修期内的缺陷修复和保修的工程总承包）；②、③、④阶段依据建设单位已经完成的初步设计进行施工图设计、施工的工程总承包内容（包括补充地质勘察、施工图设计、竣工图编制、施工预算编制、建筑安装工程施工，同时完成技术培训以及工程保修期内的缺陷修复和保修的工程总承包）。其中：建设单位已经完成部分设计和前期工作，承包人在开展设计阶段工作是需按发包人要求，衔接原有设计（部分直接采用已经完成的施工图设计，部分根据初步设计完成施工图设计）。设计施工实施过程管理，过程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4、本合同采用固定总价固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）贰亿捌仟玖佰捌拾陆万贰仟玖佰元整（¥289862900.00）的投标总报价（其中①阶段：勘察费报价为：0.00 元（如有），设计费报价为：0.00 元，设备购置费报价为：2014100.00 元，建筑安装工程费报价为：21512700.00 元，暂列费用报价为：1575700.00 元（如有）；②阶段：勘察费报价为：621800.00 元（如有），设计费报价为：1061100.00 元，设备购置费报价为：6870000.00 元，建筑安装工程费报价为：66787400.00 元，暂列费用报价为：4822000.00 元（如有）；③阶段：勘察费报价为：842000.00 元（如有），设计费报价为：1185200.00 元，设备购置费报价为：3052100.00 元，建筑安装工程费报价为：82518100.00 元，暂列费用报价为：5619700.00 元（如有）；④阶段：勘察费报价为：0.00 元（如有），设计费报价为：648200.00 元，设备购置费报价为：4045200.00 元，建筑安装工程费报价为：53238300.00 元，暂列费用报价为：4984400.00 元（如有）；⑤阶段：勘察费报价为：250000.00 元（如有），设计费报价为：697100.00 元，设备购置费报价为：2816800.00 元，建筑安装工程费报价为：22460800.00 元，暂列费用报价为：2240200.00 元（如有）。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

(1) 在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

(3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：黄元华；项目设计负责人：戴欣；项目采购负责人（如有）：陈政；项目经理：黄换荣；项目施工专职安全员：吴明晓。

6. 工程质量符合的标准和要求：满足设计及有关规范要求，符合国家验收合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: ①阶段施工开始时间 2019年9月27日, 计划竣工日期: 2021年12月28日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为。勘察周期: 5日历天 (如有) 设计周期: 10日历天; 采购交货期限: 120日历天 (如有); 施工工期: 700日历天; ②阶段施工开始时间 2019年9月27日, 计划竣工日期: 2022年3月3日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为。勘察周期: 5日历天 (如有); ③阶段施工开始时间 2019年9月27日, 计划竣工日期: 2021年7月31日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为。勘察周期: 5日历天 (如有) 设计周期: 10日历天; 采购交货期限: 120日历天 (如有); 施工工期: 550日历天; ④阶段施工开始时间 2022年3月3日, 计划竣工日期 2023年3月28日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为。勘察周期: 0日历天 (如有) 设计周期: 10日历天; 采购交货期限: 120日历天 (如有); 施工工期: 260日历天; ⑤阶段施工开始时间 2019年9月27日, 计划竣工日期 2021年8月30日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为。勘察周期: 5日历天 (如有) 设计周期: 10日历天; 采购交货期限: 120日历天 (如有); 施工工期: 580日历天。 (合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间, 如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等, 工期相应顺延。)。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。
11. 合同生效: 本合同自双方法人或委托代理人签字并加盖单位公章之日起生效。
12. 合同订立时间: 2019年9月27日; 合同订立地点: 浦北县人民医院(浦北县城金浦大街177号)。
13. 本协议书一式 拾捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执 陆份, 承包人执 拾贰份。
14. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 浦北县人民医院

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地址: 广西钦州市浦北县县城金浦大道 177 号

邮政编码:

电话: 0777-8318109

传真:

日期: 2019年9月26日



承包人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地址: 南宁市平乐大道 19 号建工大厦 2#楼 5-11 层

邮政编码: 530201

电话: 0771-5708088

传真: 0771-5708088

日期: 2019年9月26日



承包人: 中国华西工程设计建设有限公司

(联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地址: 成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

邮政编码: 610031

电话: 028-87664010

传真: 028-87664010

日期: 2019年9月26日



5、拟投入本项目组织机构人员情况

其他拟派人简历情况					
序号	姓名	职称	执业资格证书	社保情况 (*年*月--*年*月)	拟任本项目 职务
1	韦鹏喜	正高级工程师	建造师注册证 桂 1452010201203560	2024 年 10 月-2025 年 10 月	项目经理
2	黄焕荣	高级工程师	职称证 1500827	2024 年 10 月-2025 年 10 月	技术负责人
3	杨房	高级工程师	岗位证 452194510600432	2024 年 10 月-2025 年 10 月	质量负责人
4	郑青青	工程师	安全生产考核合格证书 桂建安 C3(2014)0010779	2025 年 01 月-2025 年 10 月	安全负责人
5	韦曼媛	高级工程师	职称证 GX12021026690	2024 年 10 月-2025 年 10 月	土建工程师
6	陆骞	高级工程师	职称证 1312906	2024 年 10 月-2025 年 10 月	土建工程师
7	苏海波	高级工程师	注册造价师证 建[造]11054500002748	2024 年 10 月-2025 年 10 月	造价工程师
8	李业强	高级工程师	职称证 0039135	2024 年 10 月-2025 年 10 月	给排水工程 师
9	陈海凤	高级工程师	职称证 1424801	2024 年 10 月-2025 年 10 月	电气工程师
10	洪艳艳	高级工程师	全国 BIM 技能一级证书 1901001023038880	2024 年 10 月-2025 年 10 月	BIM 工程师
11	谭健健	高级工程师	全国 BIM 技能一级证书 1901001023038877	2024 年 10 月-2025 年 10 月	BIM 工程师
12	黄华娟	高级工程师	安全生产考核合格证书 桂建安 C3(2011)0002138	2024 年 10 月-2025 年 10 月	安全员
13	韦才师	工程师	安全生产考核合格证书 桂建安 C3(2015)0011059	2024 年 10 月-2025 年 10 月	安全员
14	蒋仁秀	高级工程师	岗位证 452194510101075	2024 年 10 月-2025 年 10 月	施工员
15	袁维高	高级工程师	岗位证 452094511102035	2024 年 10 月-2025 年 10 月	材料员
16	赖菊	工程师	岗位证 452094511404680	2024 年 10 月-2025 年 10 月	资料员
17	莫羚羚	高级工程师	职称证 GX12021026812	2024 年 10 月-2025 年 10 月	预算员
18	黄熙	工程师	岗位证 452094511300564	2024 年 10 月-2025 年 10 月	劳资专管员

项目经理：韦鹏喜



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2025年09月19日
2026年03月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 韦鹏喜

性 别: 男



出生日期: 1974年07月13日

注册编号: 桂1452010201203560

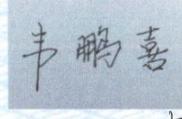
聘用企业: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-09-05至2028-09-04)

建筑工程(有效期: 2025-09-05至2028-09-04)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 韦鹏喜

签名日期: 2025.9.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年09月19日
10810800

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2004)0000623

姓 名: 韦鹏喜



性 别: 男

出生年月: 1974-07-13

企业名称: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2004年12月31日

有 效 期: 2023年01月01日至 2026年01月01日



发证机关:

发证日期: 2004年12月31日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022027737

姓 名: 韦鹏喜

性 别: 男

身份证号: 45010419740713055X



职称系列: 工程系列

级 别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列住房城乡建设系统正高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月17日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafef



143	陆骞	45310935728 2	450104197407281593	失业保险	202410-202510
144	陆骞	45310935728 2	450104197407281593	工伤保险	202410-202510
145	梁啟祥	45310955648 5	452122199511126351	企业职工基 本养老保险	202410-202510
146	梁啟祥	45310955648 5	452122199511126351	失业保险	202410-202510
147	梁啟祥	45310955648 5	452122199511126351	工伤保险	202410-202510
148	林道繁	45310971326 1	450111199107153015	企业职工基 本养老保险	202410-202510
149	林道繁	45310971326 1	450111199107153015	失业保险	202410-202510
150	林道繁	45310971326 1	450111199107153015	工伤保险	202410-202510
151	叶彤	45310974800 3	510102197006228410	企业职工基 本养老保险	202410-202510
152	叶彤	45310974800 3	510102197006228410	失业保险	202410-202510
153	叶彤	45310974800 3	510102197006228410	工伤保险	202410-202510
154	石艳	45310978151 2	450323198609233084	企业职工基 本养老保险	202410-202510
155	石艳	45310978151 2	450323198609233084	失业保险	202410-202510
156	石艳	45310978151 2	450323198609233084	工伤保险	202410-202510
157	陈义	45310999266 9	450521198212195559	企业职工基 本养老保险	202410-202510
158	陈义	45310999266 9	450521198212195559	失业保险	202410-202510
159	陈义	45310999266 9	450521198212195559	工伤保险	202410-202510
160	林静	45311011040 1	452123198710295280	企业职工基 本养老保险	202410-202510
161	林静	45311011040 1	452123198710295280	失业保险	202410-202510
162	林静	45311011040 1	452123198710295280	工伤保险	202410-202510
163	韦鹏喜	45311017379 5	45010419740713055X	企业职工基 本养老保险	202410-202510
164	韦鹏喜	45311017379 5	45010419740713055X	失业保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

1501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8aeea01b70aaf



165	韦鹏喜	453110173795	45010419740713055X	工伤保险	202410-202510
166	农滨	453110200126	452622196812070017	企业职工基本养老保险	202410-202510
167	农滨	453110200126	452622196812070017	失业保险	202410-202510
168	农滨	453110200126	452622196812070017	工伤保险	202410-202510
169	谢劲斌	453110710203	452201198207101239	企业职工基本养老保险	202410-202510
170	谢劲斌	453110710203	452201198207101239	失业保险	202410-202510
171	谢劲斌	453110710203	452201198207101239	工伤保险	202410-202510
172	程莹	453110710332	450104198901042066	企业职工基本养老保险	202410-202510
173	程莹	453110710332	450104198901042066	失业保险	202410-202510
174	程莹	453110710332	450104198901042066	工伤保险	202410-202510
175	莫玄光	453111328697	452231198509172532	企业职工基本养老保险	202410-202510
176	莫玄光	453111328697	452231198509172532	失业保险	202410-202510
177	莫玄光	453111328697	452231198509172532	工伤保险	202410-202510
178	廖金山	453113062487	450521199008104810	企业职工基本养老保险	202410-202510
179	廖金山	453113062487	450521199008104810	失业保险	202410-202510
180	廖金山	453113062487	450521199008104810	工伤保险	202410-202510
181	黄子扬	453113183082	450103199108080030	企业职工基本养老保险	202410-202510
182	黄子扬	453113183082	450103199108080030	失业保险	202410-202510
183	黄子扬	453113183082	450103199108080030	工伤保险	202410-202510
184	黄韩	453113255874	452701199005230317	企业职工基本养老保险	202410-202510
185	黄韩	453113255874	452701199005230317	失业保险	202410-202510
186	黄韩	453113255874	452701199005230317	工伤保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



技术负责人：黄焕荣



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer _____

管理号: 205000021201602330
File No. _____

姓名 黄焕荣 性别 男
Name _____ Gender _____

身份证号 452623198204241236
ID Number _____

职称系列 工程
Category of Profession _____

资格名称 高级工程师
Qualification _____

专业 土木工程
Specialty _____

授予时间 2016年12月
Date of Conferment _____

评审机构 工程系列建筑系统副高级评委会
Accrediting Agency _____

批准机关 (盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by _____

2016年12月31日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



253	吴伟	453117171340	45082119931204365X	企业职工基本养老保险	202410-202510
254	吴伟	453117171340	45082119931204365X	失业保险	202410-202510
255	吴伟	453117171340	45082119931204365X	工伤保险	202410-202510
256	韦光华	453117503296	452123199512050412	企业职工基本养老保险	202410-202510
257	韦光华	453117503296	452123199512050412	失业保险	202410-202510
258	韦光华	453117503296	452123199512050412	工伤保险	202410-202510
259	冯仁义	453118246788	450205199810120432	企业职工基本养老保险	202410-202510
260	冯仁义	453118246788	450205199810120432	失业保险	202410-202510
261	冯仁义	453118246788	450205199810120432	工伤保险	202410-202510
262	莫奈	453118365617	450521199010097832	企业职工基本养老保险	202410-202510
263	莫奈	453118365617	450521199010097832	失业保险	202410-202510
264	莫奈	453118365617	450521199010097832	工伤保险	202410-202510
265	黄焕荣	453120024114	452623198204241236	企业职工基本养老保险	202410-202510
266	黄焕荣	453120024114	452623198204241236	失业保险	202410-202510
267	黄焕荣	453120024114	452623198204241236	工伤保险	202410-202510
268	李海模	453120064478	450404199405201217	企业职工基本养老保险	202410-202510
269	李海模	453120064478	450404199405201217	失业保险	202410-202510
270	李海模	453120064478	450404199405201217	工伤保险	202410-202510
271	谭健健	453120108226	452724198703111016	企业职工基本养老保险	202410-202510
272	谭健健	453120108226	452724198703111016	失业保险	202410-202510
273	谭健健	453120108226	452724198703111016	工伤保险	202410-202510
274	曾广源	453120467964	450122198411115034	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



质量负责人：杨房



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：杨房

性 别：男

身份证号：450821199110151273

证书编号：452194510600432

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西建工集团第二建筑工程有限公司
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育

2022年已完成“32”学时继续教育

2023年已完成“32”学时继续教育

2024年已完成“32”学时继续教育

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>



扫码验证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12025012147

姓 名: 杨房

性 别: 男

身份证号: 450821199110151273



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级

专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2025年01月14日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



55	邓凯欣	453102636378	450111198509212765	企业职工基本养老保险	202410-202510
56	邓凯欣	453102636378	450111198509212765	失业保险	202410-202510
57	邓凯欣	453102636378	450111198509212765	工伤保险	202410-202510
58	黄春妹	453102717473	452729199805140623	企业职工基本养老保险	202410-202510
59	黄春妹	453102717473	452729199805140623	失业保险	202410-202510
60	黄春妹	453102717473	452729199805140623	工伤保险	202410-202510
61	裴发启	453102755961	450521197812241550	企业职工基本养老保险	202410-202510
62	裴发启	453102755961	450521197812241550	失业保险	202410-202510
63	裴发启	453102755961	450521197812241550	工伤保险	202410-202510
64	俸文暄	453102908696	450305199703271513	企业职工基本养老保险	202410-202510
65	俸文暄	453102908696	450305199703271513	失业保险	202410-202510
66	俸文暄	453102908696	450305199703271513	工伤保险	202410-202510
67	李蓝	453102996376	452501199512160244	企业职工基本养老保险	202410-202510
68	李蓝	453102996376	452501199512160244	失业保险	202410-202510
69	李蓝	453102996376	452501199512160244	工伤保险	202410-202510
70	赵兴和	453102996382	450881199502282375	企业职工基本养老保险	202410-202510
71	赵兴和	453102996382	450881199502282375	失业保险	202410-202510
72	赵兴和	453102996382	450881199502282375	工伤保险	202410-202510
73	韦衍城	453102996388	452226199507016070	企业职工基本养老保险	202410-202510
74	韦衍城	453102996388	452226199507016070	失业保险	202410-202510
75	韦衍城	453102996388	452226199507016070	工伤保险	202410-202510
76	杨房	453103892928	450821199110151273	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证码号码79bd6ae32ad54ea28a8aeea01b70aaf



77	杨房	453103892928	450821199110151273	失业保险	202410-202510
78	杨房	453103892928	450821199110151273	工伤保险	202410-202510
79	班定国	453104328017	452627199204250917	企业职工基本养老保险	202410-202510
80	班定国	453104328017	452627199204250917	失业保险	202410-202510
81	班定国	453104328017	452627199204250917	工伤保险	202410-202510
82	赖鑫	453104328021	450924199204215113	企业职工基本养老保险	202410-202510
83	赖鑫	453104328021	450924199204215113	失业保险	202410-202510
84	赖鑫	453104328021	450924199204215113	工伤保险	202410-202510
85	陈誉	453104328022	450702199110214532	企业职工基本养老保险	202410-202510
86	陈誉	453104328022	450702199110214532	失业保险	202410-202510
87	陈誉	453104328022	450702199110214532	工伤保险	202410-202510
88	王友新	453104851572	452123199607131012	企业职工基本养老保险	202410-202507
89	王友新	453104851572	452123199607131012	失业保险	202410-202507
90	王友新	453104851572	452123199607131012	工伤保险	202410-202507
91	周淑云	453106540727	450121198203013926	企业职工基本养老保险	202410-202510
92	周淑云	453106540727	450121198203013926	失业保险	202410-202510
93	周淑云	453106540727	450121198203013926	工伤保险	202410-202510
94	曹海云	453106540752	152103198001280661	企业职工基本养老保险	202410-202510
95	曹海云	453106540752	152103198001280661	失业保险	202410-202510
96	曹海云	453106540752	152103198001280661	工伤保险	202410-202510
97	黄求昌	453106580628	452624198107083818	企业职工基本养老保险	202410-202510
98	黄求昌	453106580628	452624198107083818	失业保险	202410-202510



2025年11月05日

安全负责人：郑青青



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑青青 性别 女，一九八九年十二月二十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西建设职业技术学院

校（院）长：



证书编号：131381201106001011

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

注册登记

时间	注册单位审核盖章
	广西建工集团有限责任公司 2021年职称验证

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注意事项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号：21651084



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓名 郑青青 性别 女

身份证号 452126198912211240

职称系列 工程

资格名称 工程师

专业 建筑工程造价

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关（盖章）



广西建工集团
有限责任公司
2019年1月24日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2014)0010779

姓 名: 郑青青



性 别: 女

出生年月: 1989-12-21

企业名称: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

职 务: 综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年11月30日

有 效 期: 2023年08月30日至 2026年11月30日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年8月30日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码a5aac45c54cc4429a8452d5ac0dc3c45



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

(2025年度)

校验码: 5670061136182044

单位: 元

姓名	郑青青		性别	女	身份证号码	4521261989122 11240			
本年度缴费单位变动记录									
单位名称				起始年月		截止年月			
广西建工集团第二建筑工程有限责任公司				202501		202510			
缴费明细情况									
月份	基本养老保险	机关养老保险	职业年金	失业保险	工伤保险				
缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态		
01	4217	实缴	0	--	0	--	4217	实缴	
02	4217	实缴	0	--	0	--	4217	实缴	
03	4217	实缴	0	--	0	--	4217	实缴	
04	4217	实缴	0	--	0	--	4217	实缴	
05	4217	实缴	0	--	0	--	4217	实缴	
06	4217	实缴	0	--	0	--	4217	实缴	
07	4217	实缴	0	--	0	--	4217	实缴	
08	4217	实缴	0	--	0	--	4217	实缴	
09	4217	实缴	0	--	0	--	4217	实缴	
10	4217	实缴	0	--	0	--	4217	实缴	

备注:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

打印时间

2025-11-12 (盖章)



土建工程师：韦曼媛



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026690

姓 名: 韦曼媛

性 别: 女

身份证号: 452702198306010969



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



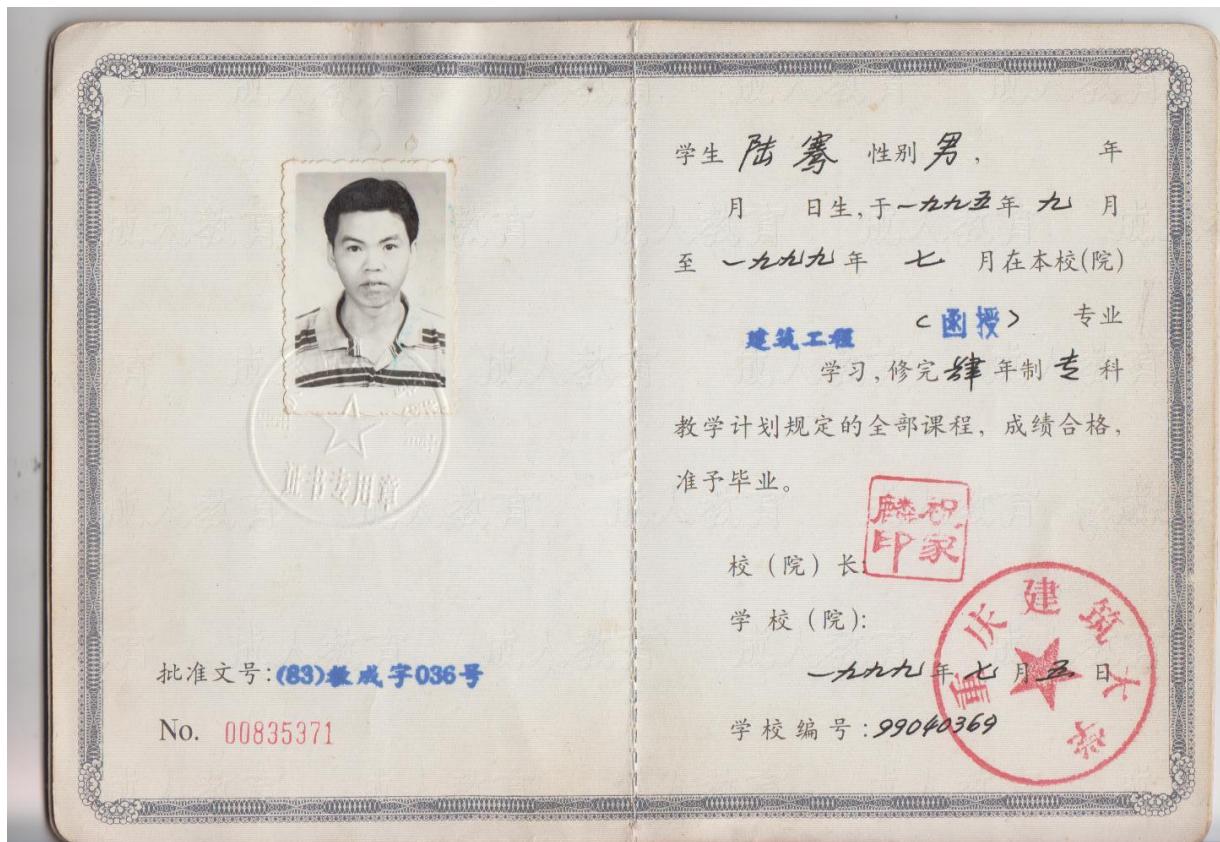
231	李汉亮	453116036929	450421199704241557	工伤保险	202410-202510
232	黄熙	453116416007	450121199110121527	企业职工基本养老保险	202410-202510
233	黄熙	453116416007	450121199110121527	失业保险	202410-202510
234	黄熙	453116416007	450121199110121527	工伤保险	202410-202510
235	蒋文旺	453116698470	45088119911021711X	企业职工基本养老保险	202410-202508
236	蒋文旺	453116698470	45088119911021711X	失业保险	202410-202508
237	蒋文旺	453116698470	45088119911021711X	工伤保险	202410-202508
238	杨朝文	453116774747	450721199605288110	企业职工基本养老保险	202410-202510
239	杨朝文	453116774747	450721199605288110	失业保险	202410-202510
240	杨朝文	453116774747	450721199605288110	工伤保险	202410-202510
241	庞媚	453116842361	450922199406120187	企业职工基本养老保险	202410-202510
242	庞媚	453116842361	450922199406120187	失业保险	202410-202510
243	庞媚	453116842361	450922199406120187	工伤保险	202410-202510
244	韦曼媛	453117004720	452702198306010969	企业职工基本养老保险	202410-202510
245	韦曼媛	453117004720	452702198306010969	失业保险	202410-202510
246	韦曼媛	453117004720	452702198306010969	工伤保险	202410-202510
247	李新	453117171335	450122199403185037	企业职工基本养老保险	202410-202510
248	李新	453117171335	450122199403185037	失业保险	202410-202510
249	李新	453117171335	450122199403185037	工伤保险	202410-202510
250	谭振业	453117171339	450924199508085338	企业职工基本养老保险	202410-202510
251	谭振业	453117171339	450924199508085338	失业保险	202410-202510
252	谭振业	453117171339	450924199508085338	工伤保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

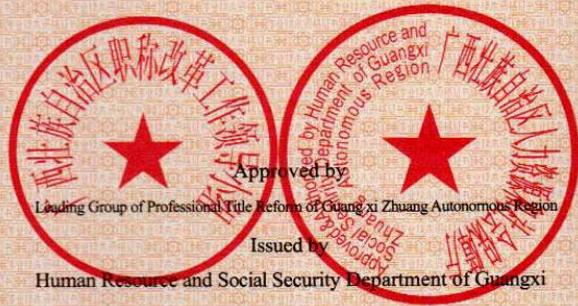


土建工程师：陆骞



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事項

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1312906

No.

姓名 陆骞 性别 男

Name Gender

身份证号 450104197407281593

ID Number

职称系列 工程

Category of Profession

资格名称 高级工程师

Qualification

专业 建筑工程管理

Specialty

授予时间 2014年12月

Date of Conferment

评审机构: 工程系列建设系统高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区

人力资源和社会保障厅

2015年2月2日

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号: 205000021201401969

File No.

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafef



121	黄欣	453108148218	452731199402120021	企业职工基本养老保险	202410-202510
122	黄欣	453108148218	452731199402120021	失业保险	202410-202510
123	黄欣	453108148218	452731199402120021	工伤保险	202410-202510
124	李泽芬	453108157316	452424197801280517	企业职工基本养老保险	202410-202510
125	李泽芬	453108157316	452424197801280517	失业保险	202410-202510
126	李泽芬	453108157316	452424197801280517	工伤保险	202410-202510
127	杨冯立	453108500067	450404198902030039	企业职工基本养老保险	202410-202510
128	杨冯立	453108500067	450404198902030039	失业保险	202410-202510
129	杨冯立	453108500067	450404198902030039	工伤保险	202410-202510
130	莫玄飞	453108655578	45212219840516005X	企业职工基本养老保险	202410-202510
131	莫玄飞	453108655578	45212219840516005X	失业保险	202410-202510
132	莫玄飞	453108655578	45212219840516005X	工伤保险	202410-202510
133	梁喜	453108747965	452528197507163572	企业职工基本养老保险	202410-202510
134	梁喜	453108747965	452528197507163572	失业保险	202410-202510
135	梁喜	453108747965	452528197507163572	工伤保险	202410-202510
136	林鑫	453108755069	452524198311263634	企业职工基本养老保险	202410-202510
137	林鑫	453108755069	452524198311263634	失业保险	202410-202510
138	林鑫	453108755069	452524198311263634	工伤保险	202410-202510
139	罗淞	453109068505	45212719821225035X	企业职工基本养老保险	202410-202510
140	罗淞	453109068505	45212719821225035X	失业保险	202410-202510
141	罗淞	453109068505	45212719821225035X	工伤保险	202410-202510
142	陆骞	453109357282	450104197407281593	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



143	陆骞	45310935728 2	450104197407281593	失业保险	202410-202510
144	陆骞	45310935728 2	450104197407281593	工伤保险	202410-202510
145	梁啟祥	45310955648 5	452122199511126351	企业职工基 本养老保险	202410-202510
146	梁啟祥	45310955648 5	452122199511126351	失业保险	202410-202510
147	梁啟祥	45310955648 5	452122199511126351	工伤保险	202410-202510
148	林道繁	45310971326 1	450111199107153015	企业职工基 本养老保险	202410-202510
149	林道繁	45310971326 1	450111199107153015	失业保险	202410-202510
150	林道繁	45310971326 1	450111199107153015	工伤保险	202410-202510
151	叶彤	45310974800 3	510102197006228410	企业职工基 本养老保险	202410-202510
152	叶彤	45310974800 3	510102197006228410	失业保险	202410-202510
153	叶彤	45310974800 3	510102197006228410	工伤保险	202410-202510
154	石艳	45310978151 2	450323198609233084	企业职工基 本养老保险	202410-202510
155	石艳	45310978151 2	450323198609233084	失业保险	202410-202510
156	石艳	45310978151 2	450323198609233084	工伤保险	202410-202510
157	陈义	45310999266 9	450521198212195559	企业职工基 本养老保险	202410-202510
158	陈义	45310999266 9	450521198212195559	失业保险	202410-202510
159	陈义	45310999266 9	450521198212195559	工伤保险	202410-202510
160	林静	45311011040 1	452123198710295280	企业职工基 本养老保险	202410-202510
161	林静	45311011040 1	452123198710295280	失业保险	202410-202510
162	林静	45311011040 1	452123198710295280	工伤保险	202410-202510
163	韦鹏喜	45311017379 5	45010419740713055X <small>企业职工基 本养老保险</small>	企业职工基 本养老保险	202410-202510
164	韦鹏喜	45311017379 5	45010419740713055X	失业保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



造价工程师：苏海波



使用有效期：2025年09月04日
-2025年12月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名：苏海波

性 别：男

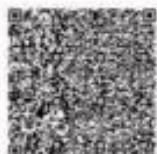
出生日期：1971年03月03日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11054500002748

有 效 期：2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司



苏海波

个人签名：苏海波

签名日期：2025.9.4



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi
Zhuang Autonomous Region



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号： 205000021201602315
File No.

注意事項

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号： 1500812
No.

姓名 苏海波 性别 男
Name Gender
身份证号 452527197103032553
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 高级工程师
Qualification
专业 建筑工程管理
Specialty
授予时间 2016年12月
Date of Conferment
评审机构 工程系列建设系统副高评委
Accrediting Agency
核准机关(盖章) 广西壮族自治区
Issued by 人力资源和社会保障厅
2016年12月31日



职称专用章
(1)

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafef



407	伍自成	453125662320	450105197411230015	失业保险	202410-202510
408	伍自成	453125662320	450105197411230015	工伤保险	202410-202510
409	李业强	453125701362	450105196812090119	企业职工基本养老保险	202410-202510
410	李业强	453125701362	450105196812090119	失业保险	202410-202510
411	李业强	453125701362	450105196812090119	工伤保险	202410-202510
412	卢承朝	453125743529	450111197204093350	企业职工基本养老保险	202410-202510
413	卢承朝	453125743529	450111197204093350	失业保险	202410-202510
414	卢承朝	453125743529	450111197204093350	工伤保险	202410-202510
415	赵龙伟	453125850866	362228198808160830	企业职工基本养老保险	202410-202510
416	赵龙伟	453125850866	362228198808160830	失业保险	202410-202510
417	赵龙伟	453125850866	362228198808160830	工伤保险	202410-202510
418	韦高强	453125861307	450102197106031512	企业职工基本养老保险	202410-202510
419	韦高强	453125861307	450102197106031512	失业保险	202410-202510
420	韦高强	453125861307	450102197106031512	工伤保险	202410-202510
421	刘骥	453126384231	452225197906104224	企业职工基本养老保险	202410-202510
422	刘骥	453126384231	452225197906104224	失业保险	202410-202510
423	刘骥	453126384231	452225197906104224	工伤保险	202410-202510
424	王焕灵	453126431479	452122199903115424	企业职工基本养老保险	202410-202510
425	王焕灵	453126431479	452122199903115424	失业保险	202410-202510
426	王焕灵	453126431479	452122199903115424	工伤保险	202410-202510
427	苏海波	453126461975	452527197103032553	企业职工基本养老保险	202410-202510
428	苏海波	453126461975	452527197103032553	失业保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

1501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



429	苏海波	453126461975	452527197103032553	工伤保险	202410-202510
430	吴兰强	453126586270	450103197401182539	企业职工基本养老保险	202410-202510
431	吴兰强	453126586270	450103197401182539	失业保险	202410-202510
432	吴兰强	453126586270	450103197401182539	工伤保险	202410-202510
433	卢晓东	453126663879	130503198202190634	企业职工基本养老保险	202410-202510
434	卢晓东	453126663879	130503198202190634	失业保险	202410-202510
435	卢晓东	453126663879	130503198202190634	工伤保险	202410-202510
436	卢雪智	453126667057	450105197512140019	企业职工基本养老保险	202410-202510
437	卢雪智	453126667057	450105197512140019	失业保险	202410-202510
438	卢雪智	453126667057	450105197512140019	工伤保险	202410-202510
439	莫秋苗	453126782072	450111198408091829	企业职工基本养老保险	202410-202510
440	莫秋苗	453126782072	450111198408091829	失业保险	202410-202510
441	莫秋苗	453126782072	450111198408091829	工伤保险	202410-202510
442	银光林	453126959745	450103197008102539	企业职工基本养老保险	202410-202510
443	银光林	453126959745	450103197008102539	失业保险	202410-202510
444	银光林	453126959745	450103197008102539	工伤保险	202410-202510
445	黄世辉	453127055719	450121198302201252	企业职工基本养老保险	202410-202510
446	黄世辉	453127055719	450121198302201252	失业保险	202410-202510
447	黄世辉	453127055719	450121198302201252	工伤保险	202410-202510
448	罗兰岚	453127055722	452725198312010222	企业职工基本养老保险	202410-202510
449	罗兰岚	453127055722	452725198312010222	失业保险	202410-202510
450	罗兰岚	453127055722	452725198312010222	工伤保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



给排水工程师：李业强



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事項

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0039135
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the bearer

管理号:205000021201100037

File No.

姓名 李业强 性别 男
Name Gender

身份证号 450105196812090119
ID Number

职称系列 工程

Category of Profession 高级工程师

资格名称 给排水
Qualification

专业

授予时间 2011年12月
Date of Conferment

批准机关 (盖章) 人力资源和社会保障厅
Issued by

2012年07月29日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



407	伍自成	453125662320	450105197411230015	失业保险	202410-202510
408	伍自成	453125662320	450105197411230015	工伤保险	202410-202510
409	李业强	453125701362	450105196812090119	企业职工基本养老保险	202410-202510
410	李业强	453125701362	450105196812090119	失业保险	202410-202510
411	李业强	453125701362	450105196812090119	工伤保险	202410-202510
412	卢承朝	453125743529	450111197204093350	企业职工基本养老保险	202410-202510
413	卢承朝	453125743529	450111197204093350	失业保险	202410-202510
414	卢承朝	453125743529	450111197204093350	工伤保险	202410-202510
415	赵龙伟	453125850866	362228198808160830	企业职工基本养老保险	202410-202510
416	赵龙伟	453125850866	362228198808160830	失业保险	202410-202510
417	赵龙伟	453125850866	362228198808160830	工伤保险	202410-202510
418	韦高强	453125861307	450102197106031512	企业职工基本养老保险	202410-202510
419	韦高强	453125861307	450102197106031512	失业保险	202410-202510
420	韦高强	453125861307	450102197106031512	工伤保险	202410-202510
421	刘骥	453126384231	452225197906104224	企业职工基本养老保险	202410-202510
422	刘骥	453126384231	452225197906104224	失业保险	202410-202510
423	刘骥	453126384231	452225197906104224	工伤保险	202410-202510
424	王焕灵	453126431479	452122199903115424	企业职工基本养老保险	202410-202510
425	王焕灵	453126431479	452122199903115424	失业保险	202410-202510
426	王焕灵	453126431479	452122199903115424	工伤保险	202410-202510
427	苏海波	453126461975	452527197103032553	企业职工基本养老保险	202410-202510
428	苏海波	453126461975	452527197103032553	失业保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



电气工程师：陈海凤



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事項

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1424801

No.

姓名 陈海凤 性别 女

Name

Gender

身份证号 452424197706190302

ID Number

职称系列

Category of Profession

工程

资格名称

高级工程师

Qualification

专业

建筑工程

Specialty

授予时间

2015年12月

Date of Conferment

评审机构: 工程系列建设系统高级评委会

批准机关(盖章)

Issued by

广西壮族自治区

人力资源和社会保障厅

2016年2月3日



持证人签名

Signature of the Bearer

管理号: 205000021201503722

File No.

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



583	杨继谋	453137954198	45212719900601123X	企业职工基本养老保险	202410-202510
584	杨继谋	453137954198	45212719900601123X	失业保险	202410-202510
585	杨继谋	453137954198	45212719900601123X	工伤保险	202410-202510
586	袁维高	453138190032	45032219860719605X	企业职工基本养老保险	202410-202510
587	袁维高	453138190032	45032219860719605X	失业保险	202410-202510
588	袁维高	453138190032	45032219860719605X	工伤保险	202410-202510
589	顾平	453138216667	452526198306080051	企业职工基本养老保险	202410-202510
590	顾平	453138216667	452526198306080051	失业保险	202410-202510
591	顾平	453138216667	452526198306080051	工伤保险	202410-202510
592	陈海凤	453138512684	452424197706190302	企业职工基本养老保险	202410-202510
593	陈海凤	453138512684	452424197706190302	失业保险	202410-202510
594	陈海凤	453138512684	452424197706190302	工伤保险	202410-202510
595	陈巧玲	453138580338	450105198007262028	企业职工基本养老保险	202410-202510
596	陈巧玲	453138580338	450105198007262028	失业保险	202410-202510
597	陈巧玲	453138580338	450105198007262028	工伤保险	202410-202510
598	任杰	453138732236	450102198906140519	企业职工基本养老保险	202410-202510
599	任杰	453138732236	450102198906140519	失业保险	202410-202510
600	任杰	453138732236	450102198906140519	工伤保险	202410-202510
601	韦瑞录	453139260481	452731197606055138	企业职工基本养老保险	202410-202510
602	韦瑞录	453139260481	452731197606055138	失业保险	202410-202510
603	韦瑞录	453139260481	452731197606055138	工伤保险	202410-202510
604	黄艳	453140230939	450303198906061025	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



BIM 工程师：洪艳艳





广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020006424

姓 名: 洪艳艳

性 别: 女

身份证号: 452123198407045828



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 职称评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年02月20日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafef



473	林升	45313293788 1	452424199309151114	失业保险	202410-202510
474	林升	45313293788 1	452424199309151114	工伤保险	202410-202510
475	蒋志彦	45313311681 4	450881198904011178	企业职工基 本养老保险	202410-202510
476	蒋志彦	45313311681 4	450881198904011178	失业保险	202410-202510
477	蒋志彦	45313311681 4	450881198904011178	工伤保险	202410-202510
478	洪艳艳	45313335603 5	452123198407045828	企业职工基 本养老保险	202410-202510
479	洪艳艳	45313335603 5	452123198407045828	失业保险	202410-202510
480	洪艳艳	45313335603 5	452123198407045828	工伤保险	202410-202510
481	黄莉丽	45313347417 7	450923198809286984	企业职工基 本养老保险	202410-202510
482	黄莉丽	45313347417 7	450923198809286984	失业保险	202410-202510
483	黄莉丽	45313347417 7	450923198809286984	工伤保险	202410-202510
484	覃宝	45313367479 2	452223198205122536	企业职工基 本养老保险	202410-202510
485	覃宝	45313367479 2	452223198205122536	失业保险	202410-202510
486	覃宝	45313367479 2	452223198205122536	工伤保险	202410-202510
487	王克志	45313399634 8	450103196910182575	企业职工基 本养老保险	202410-202510
488	王克志	45313399634 8	450103196910182575	失业保险	202410-202510
489	王克志	45313399634 8	450103196910182575	工伤保险	202410-202510
490	钟钊雨	45313403556 5	450105197502050036	企业职工基 本养老保险	202410-202510
491	钟钊雨	45313403556 5	450105197502050036	失业保险	202410-202510
492	钟钊雨	45313403556 5	450105197502050036	工伤保险	202410-202510
493	吴金蓉	45313404326 6	450922198610100031	企业职工基 本养老保险	202410-202510
494	吴金蓉	45313404326 6	450922198610100031	失业保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



BIM 工程师：谭健健



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



谭健健 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM 建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号: 452724198703111016

证书编号: 1901001023038877

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 452724198703111016

Certificate Number: 1901001023038877



证书唯一序列号: 1100047487

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12025011969

姓 名: 谭健健

性 别: 男

身份证号: 452724198703111016



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2025年01月14日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



253	吴伟	453117171340	45082119931204365X	企业职工基本养老保险	202410-202510
254	吴伟	453117171340	45082119931204365X	失业保险	202410-202510
255	吴伟	453117171340	45082119931204365X	工伤保险	202410-202510
256	韦光华	453117503296	452123199512050412	企业职工基本养老保险	202410-202510
257	韦光华	453117503296	452123199512050412	失业保险	202410-202510
258	韦光华	453117503296	452123199512050412	工伤保险	202410-202510
259	冯仁义	453118246788	450205199810120432	企业职工基本养老保险	202410-202510
260	冯仁义	453118246788	450205199810120432	失业保险	202410-202510
261	冯仁义	453118246788	450205199810120432	工伤保险	202410-202510
262	莫奈	453118365617	450521199010097832	企业职工基本养老保险	202410-202510
263	莫奈	453118365617	450521199010097832	失业保险	202410-202510
264	莫奈	453118365617	450521199010097832	工伤保险	202410-202510
265	黄焕荣	453120024114	452623198204241236	企业职工基本养老保险	202410-202510
266	黄焕荣	453120024114	452623198204241236	失业保险	202410-202510
267	黄焕荣	453120024114	452623198204241236	工伤保险	202410-202510
268	李海模	453120064478	450404199405201217	企业职工基本养老保险	202410-202510
269	李海模	453120064478	450404199405201217	失业保险	202410-202510
270	李海模	453120064478	450404199405201217	工伤保险	202410-202510
271	谭健健	453120108226	452724198703111016	企业职工基本养老保险	202410-202510
272	谭健健	453120108226	452724198703111016	失业保险	202410-202510
273	谭健健	453120108226	452724198703111016	工伤保险	202410-202510
274	曾广源	453120467964	450122198411115034	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



安全员：黄华娟



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2011)0002138

姓 名: 黄华娟



性 别: 女

出生年月: 1976-04-14

企业名称: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

职 务: 专职安全生产管理员

初次领证日期: 2011年08月26日

有 效 期: 2023年05月26日至 2026年08月26日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2011年08月26日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020006387

姓 名: 黄华娟

性 别: 女

身份证号: 450103197604142529



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 职称评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年02月20日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



539	苏青	453135826180	450104197210251518	失业保险	202410-202510
540	苏青	453135826180	450104197210251518	工伤保险	202410-202510
541	黄华娟	453136025131	450103197604142529	企业职工基本养老保险	202410-202510
542	黄华娟	453136025131	450103197604142529	失业保险	202410-202510
543	黄华娟	453136025131	450103197604142529	工伤保险	202410-202510
544	乐文娟	453136184563	450105198311082021	企业职工基本养老保险	202410-202510
545	乐文娟	453136184563	450105198311082021	失业保险	202410-202510
546	乐文娟	453136184563	450105198311082021	工伤保险	202410-202510
547	许祖民	453136265198	452126198809143614	企业职工基本养老保险	202410-202510
548	许祖民	453136265198	452126198809143614	失业保险	202410-202510
549	许祖民	453136265198	452126198809143614	工伤保险	202410-202510
550	覃建军	453136612272	452624198505110033	企业职工基本养老保险	202410-202510
551	覃建军	453136612272	452624198505110033	失业保险	202410-202510
552	覃建军	453136612272	452624198505110033	工伤保险	202410-202510
553	赖菊	453136829697	450922199004042542	企业职工基本养老保险	202410-202510
554	赖菊	453136829697	450922199004042542	失业保险	202410-202510
555	赖菊	453136829697	450922199004042542	工伤保险	202410-202510
556	梁树	453136829699	45270119730919271X	企业职工基本养老保险	202410-202510
557	梁树	453136829699	45270119730919271X	失业保险	202410-202510
558	梁树	453136829699	45270119730919271X	工伤保险	202410-202510
559	曾永强	453136851060	452501198511121257	企业职工基本养老保险	202410-202510
560	曾永强	453136851060	452501198511121257	失业保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



安全员：韦才师



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3 (2015) 0011059

姓 名: 韦才师



性 别: 男

出生年月: 1990-03-20

企业名称: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

职 务: 专职安全生产管理员

初次领证日期: 2015年11月18日

有 效 期: 2024年10月28日至 2027年11月18日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月28日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020005595

姓 名: 韦才师

性 别: 男

身份证号: 450121199003200350



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 工业与民用建筑

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月05日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafef



33	梁高锋	453101115819	452625199210032016	工伤保险	202410-202510
34	韦克晓	453101115826	452730199003241110	企业职工基本养老保险	202410-202510
35	韦克晓	453101115826	452730199003241110	失业保险	202410-202510
36	韦克晓	453101115826	452730199003241110	工伤保险	202410-202510
37	韦才师	453101115827	450121199003200350	企业职工基本养老保险	202410-202510
38	韦才师	453101115827	450121199003200350	失业保险	202410-202510
39	韦才师	453101115827	450121199003200350	工伤保险	202410-202510
40	叶秀连	453101363270	445323198703171548	企业职工基本养老保险	202410-202510
41	叶秀连	453101363270	445323198703171548	失业保险	202410-202510
42	叶秀连	453101363270	445323198703171548	工伤保险	202410-202510
43	玉子剑	453101995841	452702199112164390	企业职工基本养老保险	202410-202510
44	玉子剑	453101995841	452702199112164390	失业保险	202410-202510
45	玉子剑	453101995841	452702199112164390	工伤保险	202410-202510
46	张何莘	453102110562	450106199905021518	企业职工基本养老保险	202410-202510
47	张何莘	453102110562	450106199905021518	失业保险	202410-202510
48	张何莘	453102110562	450106199905021518	工伤保险	202410-202510
49	陶显京	453102439081	450521199002065611	企业职工基本养老保险	202410-202510
50	陶显京	453102439081	450521199002065611	失业保险	202410-202510
51	陶显京	453102439081	450521199002065611	工伤保险	202410-202510
52	周善发	453102439083	450923199009098058	企业职工基本养老保险	202410-202510
53	周善发	453102439083	450923199009098058	失业保险	202410-202510
54	周善发	453102439083	450923199009098058	工伤保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



施工员：蒋仁秀



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：蒋仁秀

性 别：女

身份证号：452327198008081625

证书编号：452194510101075

岗位名称：土建施工员

工作单位：广西建工集团第二建筑工程有限公司
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育

2022年已完成“32”学时继续教育

2023年已完成“32”学时继续教育

2024年已完成“32”学时继续教育

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

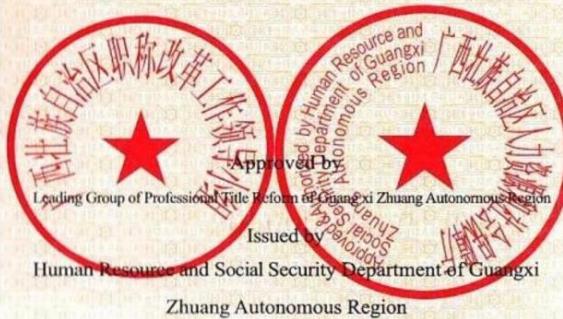
查询网址：<https://www.gxpzxz.cn/>



扫码验证

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事項

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

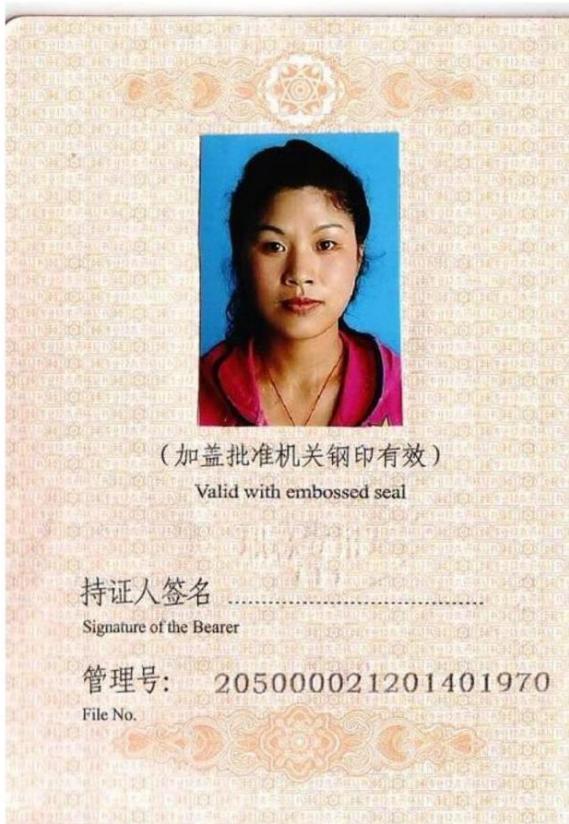
Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1312907

No.



姓名 蒋仁秀 性别 女

Name Gender

身份证号 452327198008081625

ID Number

职称系列 工程

Category of Profession

资格名称 高级工程师

Qualification

专业 土木工程

Specialty

授予时间 2011年12月

Date of Conferment

评审机构: 工程系列建设系统高级评委组

批准机关(盖章) 广西壮族自治区
人力资源和社会保障厅
Issued by



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



363	张瑜	453124401416	450103197207142525	工伤保险	202410-202510
364	龚海洋	453124442910	452623196808280034	企业职工基本养老保险	202410-202510
365	龚海洋	453124442910	452623196808280034	失业保险	202410-202510
366	龚海洋	453124442910	452623196808280034	工伤保险	202410-202510
367	蒋仁秀	453124557767	452327198008081625	企业职工基本养老保险	202410-202510
368	蒋仁秀	453124557767	452327198008081625	失业保险	202410-202510
369	蒋仁秀	453124557767	452327198008081625	工伤保险	202410-202510
370	吴相宏	453124571553	450103198601232515	企业职工基本养老保险	202410-202510
371	吴相宏	453124571553	450103198601232515	失业保险	202410-202510
372	吴相宏	453124571553	450103198601232515	工伤保险	202410-202510
373	颜锋	453124762667	45052119810405787X	企业职工基本养老保险	202410-202510
374	颜锋	453124762667	45052119810405787X	失业保险	202410-202510
375	颜锋	453124762667	45052119810405787X	工伤保险	202410-202510
376	龙辉	453124762717	450211197705131357	企业职工基本养老保险	202410-202510
377	龙辉	453124762717	450211197705131357	失业保险	202410-202510
378	龙辉	453124762717	450211197705131357	工伤保险	202410-202510
379	陆宏灯	453124802282	452124197107020030	企业职工基本养老保险	202410-202510
380	陆宏灯	453124802282	452124197107020030	失业保险	202410-202510
381	陆宏灯	453124802282	452124197107020030	工伤保险	202410-202510
382	何婕	453124996076	450104197103240522	企业职工基本养老保险	202410-202510
383	何婕	453124996076	450104197103240522	失业保险	202410-202510
384	何婕	453124996076	450104197103240522	工伤保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



材料员：袁维高



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：袁维高

性 别：男

身份证号：45032219860719605X

证书编号：452094511102035

岗位名称：材料员

工作单位：广西建工集团第二建筑工程有限公司
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32.0”学时继续教育

2022年已完成“32.0”学时继续教育

2023年已完成“32.0”学时继续教育

2024年已完成“32.0”学时继续教育

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>



扫码验证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12025012248

姓 名: 袁维高

性 别: 男

身份证号: 45032219860719605X



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级

专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2025年01月14日



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：袁维高

性 别：男

身份证号：45032219860719605X

证书编号：452094511102035

岗位名称：材料员

工作单位：广西建工集团第二建筑工程有限公司
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32.0”学时继续教育

2022年已完成“32.0”学时继续教育

2023年已完成“32.0”学时继续教育

2024年已完成“32.0”学时继续教育

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>



扫码验证

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码号码79bd6ae32ad54ea28a8aeea01b70aafe



583	杨继谋	453137954198	45212719900601123X	企业职工基本养老保险	202410-202510
584	杨继谋	453137954198	45212719900601123X	失业保险	202410-202510
585	杨继谋	453137954198	45212719900601123X	工伤保险	202410-202510
586	袁维高	453138190032	45032219860719605X	企业职工基本养老保险	202410-202510
587	袁维高	453138190032	45032219860719605X	失业保险	202410-202510
588	袁维高	453138190032	45032219860719605X	工伤保险	202410-202510
589	顾平	453138216667	452526198306080051	企业职工基本养老保险	202410-202510
590	顾平	453138216667	452526198306080051	失业保险	202410-202510
591	顾平	453138216667	452526198306080051	工伤保险	202410-202510
592	陈海凤	453138512684	452424197706190302	企业职工基本养老保险	202410-202510
593	陈海凤	453138512684	452424197706190302	失业保险	202410-202510
594	陈海凤	453138512684	452424197706190302	工伤保险	202410-202510
595	陈巧玲	453138580338	450105198007262028	企业职工基本养老保险	202410-202510
596	陈巧玲	453138580338	450105198007262028	失业保险	202410-202510
597	陈巧玲	453138580338	450105198007262028	工伤保险	202410-202510
598	任杰	453138732236	450102198906140519	企业职工基本养老保险	202410-202510
599	任杰	453138732236	450102198906140519	失业保险	202410-202510
600	任杰	453138732236	450102198906140519	工伤保险	202410-202510
601	韦瑞录	453139260481	452731197606055138	企业职工基本养老保险	202410-202510
602	韦瑞录	453139260481	452731197606055138	失业保险	202410-202510
603	韦瑞录	453139260481	452731197606055138	工伤保险	202410-202510
604	黄艳	453140230939	450303198906061025	企业职工基本养老保险	202410-202510



社保机构盖章

2025年11月05日

资料员：赖菊



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：赖菊

性 别：女

身份证号：450922199004042542

证书编号：452094511404680

岗位名称：资料员

工作单位：广西建工集团第二建筑工程有限公司
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成“32”学时继续教育

2024年已完成“32”学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22024015263

姓 名: 赖菊

性 别: 女

身份证号: 450922199004042542



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2024年01月29日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



539	苏青	453135826180	450104197210251518	失业保险	202410-202510
540	苏青	453135826180	450104197210251518	工伤保险	202410-202510
541	黄华娟	453136025131	450103197604142529	企业职工基本养老保险	202410-202510
542	黄华娟	453136025131	450103197604142529	失业保险	202410-202510
543	黄华娟	453136025131	450103197604142529	工伤保险	202410-202510
544	乐文娟	453136184563	450105198311082021	企业职工基本养老保险	202410-202510
545	乐文娟	453136184563	450105198311082021	失业保险	202410-202510
546	乐文娟	453136184563	450105198311082021	工伤保险	202410-202510
547	许祖民	453136265198	452126198809143614	企业职工基本养老保险	202410-202510
548	许祖民	453136265198	452126198809143614	失业保险	202410-202510
549	许祖民	453136265198	452126198809143614	工伤保险	202410-202510
550	覃建军	453136612272	452624198505110033	企业职工基本养老保险	202410-202510
551	覃建军	453136612272	452624198505110033	失业保险	202410-202510
552	覃建军	453136612272	452624198505110033	工伤保险	202410-202510
553	赖菊	453136829697	450922199004042542	企业职工基本养老保险	202410-202510
554	赖菊	453136829697	450922199004042542	失业保险	202410-202510
555	赖菊	453136829697	450922199004042542	工伤保险	202410-202510
556	梁树	453136829699	45270119730919271X	企业职工基本养老保险	202410-202510
557	梁树	453136829699	45270119730919271X	失业保险	202410-202510
558	梁树	453136829699	45270119730919271X	工伤保险	202410-202510
559	曾永强	453136851060	452501198511121257	企业职工基本养老保险	202410-202510
560	曾永强	453136851060	452501198511121257	失业保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



预算员：莫羚羚



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026812

姓 名: 莫羚羚

性 别: 女

身份证号: 452231198504152081



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程造价

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



275	曾广源	453120467964	450122198411115034	失业保险	202410-202510
276	曾广源	453120467964	450122198411115034	工伤保险	202410-202510
277	卢德良	453120511330	450881199008165130	企业职工基本养老保险	202410-202510
278	卢德良	453120511330	450881199008165130	失业保险	202410-202510
279	卢德良	453120511330	450881199008165130	工伤保险	202410-202510
280	莫羚羚	453120909078	452231198504152081	企业职工基本养老保险	202410-202510
281	莫羚羚	453120909078	452231198504152081	失业保险	202410-202510
282	莫羚羚	453120909078	452231198504152081	工伤保险	202410-202510
283	刘彦	453120946339	450305198404101018	企业职工基本养老保险	202410-202510
284	刘彦	453120946339	450305198404101018	失业保险	202410-202510
285	刘彦	453120946339	450305198404101018	工伤保险	202410-202510
286	张高懿	453121310744	450103198706250517	企业职工基本养老保险	202410-202510
287	张高懿	453121310744	450103198706250517	失业保险	202410-202510
288	张高懿	453121310744	450103198706250517	工伤保险	202410-202510
289	秦国庆	453121310746	450104198710010512	企业职工基本养老保险	202410-202510
290	秦国庆	453121310746	450104198710010512	失业保险	202410-202510
291	秦国庆	453121310746	450104198710010512	工伤保险	202410-202510
292	白燕春	453121310749	452124198710070440	企业职工基本养老保险	202410-202510
293	白燕春	453121310749	452124198710070440	失业保险	202410-202510
294	白燕春	453121310749	452124198710070440	工伤保险	202410-202510
295	赵展	453121388609	450881199102101301	企业职工基本养老保险	202410-202510
296	赵展	453121388609	450881199102101301	失业保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



劳资专管员：黄熙



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：黄熙

性 别：女

身份证号：450121199110121527

证书编号：452094511300564

岗位名称：劳务员

工作单位：广西建工集团第二建筑工程有限公司
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育

2022年已完成“32”学时继续教育

2023年已完成“32”学时继续教育

2024年已完成“32”学时继续教育

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>



扫码验证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22023007119

姓 名: 黄熙

性 别: 女

身份证号: 450121199110121527



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aaf



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海
洋等213名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

社保机构盖章

2025年11月05日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

业务专用章

501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



231	李汉亮	453116036929	450421199704241557	工伤保险	202410-202510
232	黄熙	453116416007	450121199110121527	企业职工基本养老保险	202410-202510
233	黄熙	453116416007	450121199110121527	失业保险	202410-202510
234	黄熙	453116416007	450121199110121527	工伤保险	202410-202510
235	蒋文旺	453116698470	45088119911021711X	企业职工基本养老保险	202410-202508
236	蒋文旺	453116698470	45088119911021711X	失业保险	202410-202508
237	蒋文旺	453116698470	45088119911021711X	工伤保险	202410-202508
238	杨朝文	453116774747	450721199605288110	企业职工基本养老保险	202410-202510
239	杨朝文	453116774747	450721199605288110	失业保险	202410-202510
240	杨朝文	453116774747	450721199605288110	工伤保险	202410-202510
241	庞媚	453116842361	450922199406120187	企业职工基本养老保险	202410-202510
242	庞媚	453116842361	450922199406120187	失业保险	202410-202510
243	庞媚	453116842361	450922199406120187	工伤保险	202410-202510
244	韦曼媛	453117004720	452702198306010969	企业职工基本养老保险	202410-202510
245	韦曼媛	453117004720	452702198306010969	失业保险	202410-202510
246	韦曼媛	453117004720	452702198306010969	工伤保险	202410-202510
247	李新	453117171335	450122199403185037	企业职工基本养老保险	202410-202510
248	李新	453117171335	450122199403185037	失业保险	202410-202510
249	李新	453117171335	450122199403185037	工伤保险	202410-202510
250	谭振业	453117171339	450924199508085338	企业职工基本养老保险	202410-202510
251	谭振业	453117171339	450924199508085338	失业保险	202410-202510
252	谭振业	453117171339	450924199508085338	工伤保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



6、其他

6.1. 企业属性证明

企业属性证明文件

承诺书

致国寿（深圳）健康养老服务有限公司：

我单位参加深圳市福田区颐养中心（报春大厦）市场化运作项目的招投标活动，我方郑重作出以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 国有企业。
特此承诺！

承诺人（盖章）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司
法定代表人（签名或签章）：
期：2025年11月17日

6. 2. 声明函

声明函

致：国寿（深圳）健康养老服务有限公司

我公司郑重声明：近三年来的在经营活动中严格遵守中华人民共和国各项法律、法规，无重大违法违规记录。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

投标人（盖章）：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

法定代表人（签名或签章）：

红黄印深

日期：2025年11月17日

6.3. “国家企业信用信息公示系统”截图凭证

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91450000198221473M
注册号：
法定代表人： 黄深红
登记机关： 广西壮族自治区市场监督管理局
成立日期： 1996年08月21日

基本信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91450000198221473M	· 企业名称： 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司
· 注册号：	· 法定代表人： 黄深红
· 类型： 其他有限责任公司	· 成立日期： 1996年08月21日
· 注册资本： 1000000.000000万人民币	· 核准日期： 2025年05月15日
· 登记机关： 广西壮族自治区市场监督管理局	· 登记状态： 存续 (在营、开业、在册)
· 住所： 南宁市青秀区新竹路29号	
· 经营范围： 建筑工程施工总承包，建筑行业（建筑工程、人防工程）设计，市政公用工程施工总承包，钢结构工程专业承包，地基基础工程专业承包，起重设备安装工程专业承包，消防设施工程专业承包，建筑装修装饰工程专业承包，建筑机电安装工程专业承包，建筑幕墙工程专业承包（按资质证、许可证核定等级、范围及有效期开展经营），古建筑工程专业承包，城市及道路照明工程专业承包，河湖整治工程专业承包，环保工程专业承包；堤防工程专业承包，土石方工程专业承包，体育场地设施工程专业承包，管道工程专业承包，金属门窗工程专业承包；园林绿化工程，房地产开发经营，防雷工程专业设计和施工，建材及桩基方面的试验、检验，工程剩余材料转让，建材、水暖器材的购销，自有房屋租赁和管理，工程施工机械设备和周转材料租赁和管理，承包境外工业与民用建筑工程和境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求，国家企业信用公示系统将营业执照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 1996年08月21日	· 营业期限至：
----------------------	----------

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广西建工集团有限责任公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91450000198228982J	<input type="button" value="查看"/>
2	广西建工资产运营有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91450107MAA7T0LF6D	<input type="button" value="查看"/>

共查询到2条记录 共1页

 国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

统一社会信用代码：91450000198221473M
注册号：
法定代表人：黄深红
登记机关：广西壮族自治区市场监督管理局
成立日期：1996年06月31日

发送报告 信息分享 信息打印

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

股东及出资详细信息

基础信息

■ 股东信息

股东名称	广西建工集团有限责任公司	
认缴额(万元)	99515	
实缴额(万元)		

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	99515	2036年5月30日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

 国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

统一社会信用代码：91450000198221473M
注册号：
法定代表人：黄深红
登记机关：广西壮族自治区市场监督管理局
成立日期：1996年06月31日

发送报告 信息分享 信息打印

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

股东及出资详细信息

基础信息

■ 股东信息

股东名称	广西建工资产运营有限责任公司	
认缴额(万元)	485	
实缴额(万元)		

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	485	2016年10月12日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事的通知》要求，国家企业信用公示系统将营业执照面

6.4. ISO 体系认证证书





环境管理体系认证证书

证书编号: 00224E33925R6M

兹证明

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

统一社会信用代码: 91450000198221473M

住所: 广西壮族自治区南宁市青秀区新竹路 29 号

认证地址: 广西壮族自治区南宁市良庆区平乐大道 19 号广西建工大厦 2#楼

管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

覆盖的范围

房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、机电设备安装工程施工，建筑工程、人防工程设计及相关管理活动

(本证书信息可在国家认监委官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2024 年 09 月 14 日

有效期至: 2028 年 02 月 15 日

签发人:



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

北京市海淀区增光路33号 010-88411888 http://www.cqm.com.cn
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0108011



质量管理体系认证证书

证书编号: 00224Q25751R6M

兹证明

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

统一社会信用代码: 91450000198221473M

住所: 广西壮族自治区南宁市青秀区新竹路 29 号

认证地址: 广西壮族自治区南宁市良庆区平乐大道 19 号广西建工大厦 2#楼

管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

覆盖的范围

建筑工程、人防工程设计

管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

覆盖的范围

房屋建筑工程施工、市政公用工程施工、机电设备安装工程施工

(本证书信息可在国家认监委官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2024 年 09 月 14 日

有效期至: 2028 年 02 月 15 日

签发人:



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

北京市海淀区增光路33号 ① 010-88411888 ② http://www.cqm.com.cn
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AB 0010734

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

当前位置：认证结果 | 认证结果综合查询

查询条件

证书编号:	00224S23591R6M	获证组织名称:	请输入不少于3个字符
认证项目:	下拉框	证书状态:	下拉框
国家地区:	下拉框	<input type="checkbox"/> 具有CNAS标识	
<input type="button" value="查询"/> <input type="button" value="重置"/>			

证书列表(点击查看详细信息)

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

证书编号: 00224S23591R6M 有效 CNAS

认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证

证书到期日期: 2028-02-15

发证机构: 方言标志认证集团有限公司

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市海淀区马甸东路9号 邮编: 100088
技术支持: 北京中认网信息技术有限公司 热线电话: 010-56738610 服务邮箱: service@cait.com

中国政府网站找法 在线客服

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

当前位置：认证结果 | 认证结果综合查询

查询条件

证书编号:	00224E33925R6M	获证组织名称:	请输入不少于3个字符
认证项目:	下拉框	证书状态:	下拉框
国家地区:	下拉框	<input type="checkbox"/> 具有CNAS标识	
<input type="button" value="查询"/> <input type="button" value="重置"/>			

证书列表(点击查看详细信息)

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

证书编号: 00224E33925R6M 有效 CNAS

认证项目/产品类别: 环境管理体系认证

证书到期日期: 2028-02-15

发证机构: 方言标志认证集团有限公司

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市海淀区马甸东路9号 邮编: 100088
技术支持: 北京中认网信息技术有限公司 热线电话: 010-56738610 服务邮箱: service@cait.com

中国政府网站找法 在线客服

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

当前位置：认证结果 | 认证结果综合查询

查询条件

证书编号:	00224Q25751R6M	获证组织名称:	请输入不少于3个字符
认证项目:	下拉框	证书状态:	下拉框
国家地区:	下拉框	<input type="checkbox"/> 具有CNAS标识	
<input type="button" value="查询"/> <input type="button" value="重置"/>			

证书列表(点击查看详细信息)

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

证书编号: 00224Q25751R6M 有效 CNAS

认证项目/产品类别: 建设施工行业质量管理体系认证

证书到期日期: 2028-02-15

发证机构: 方言标志认证集团有限公司

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市海淀区马甸东路9号 邮编: 100088
技术支持: 北京中认网信息技术有限公司 热线电话: 010-56738610 服务邮箱: service@cait.com

中国政府网站找法 在线客服

6.5. 投标人法定代表人证明书

法定代表人资格证明书

投标人名称: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司

地址: 南宁市青秀区新竹路29号

成立时间: 1996 年 08 月 21 日

姓名: 黄深红

性别: 男

年龄: 57岁

职务: 董事长

系 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 (盖章)

日期: 2025 年 11 月 17 日

注:

1、后附法定代表人身份证复印件。





6.6. 法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

致: 国寿(深圳)健康养老服务有限公司

本授权委托书宣告: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司的(董事长)黄深红以其法定代表人的身份,合法地代表本单位,授权广西建工集团第二建筑工程有限责任公司的(投标员)杨忠成(姓名)为我单位投标代表人,该投标代表人有权在投标活动中,以我单位的名义签署投标函和投标文件、与招标人协商、谈判、签订合同协议以及全权处理与此有关的一切事项,其法律后果由我单位承担。

委托期限: 2025年11月17日至2026年11月17日。

授权代理人无转委托权,特此委托。

投标人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(盖章)

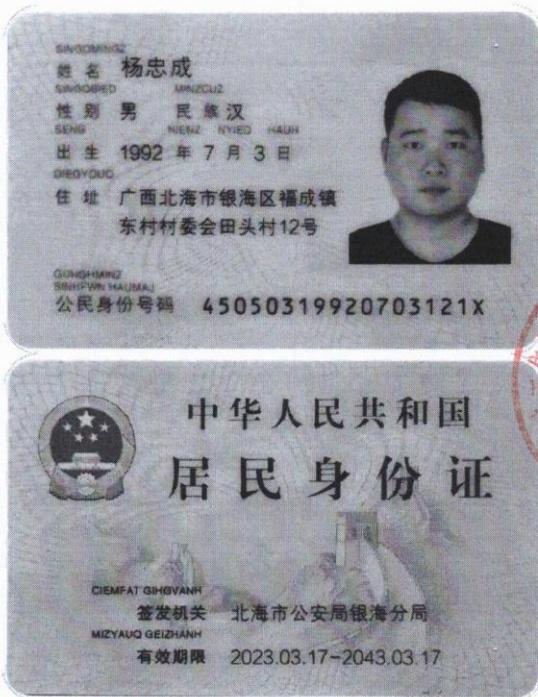
法定代表人: 黄深红

日期: 2025 年 11 月 17 日



注:

1、后附投标代表人身份证复印件。



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码79bd6ae32ad54ea28a8aee01b70aafe



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670060954075101

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，单位编号：451051231。该单位龚海洋等213名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明

！

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。



2025年11月05日

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	企业职工基本养老保险	202410-202510
2	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	失业保险	202410-202510
3	袁劲峰	453100117293	450802198611230275	工伤保险	202410-202510
4	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	企业职工基本养老保险	202410-202510
5	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	失业保险	202410-202510
6	黄炳荣	453100216489	450304198712073032	工伤保险	202410-202510
7	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	企业职工基本养老保险	202410-202510
8	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	失业保险	202410-202510
9	农尚昆	453100416467	45262419940801073X	工伤保险	202410-202510
10	罗彦璇	453100529439	450102199101270521	企业职工基本养老保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码号码79bd6ae32ad54ea28a8acea01b70aafe



561	曾永强	453136851060	452501198511121257	工伤保险	202410-202510
562	李琴	453136984754	450106198609150521	企业职工基本养老保险	202410-202510
563	李琴	453136984754	450106198609150521	失业保险	202410-202510
564	李琴	453136984754	450106198609150521	工伤保险	202410-202510
565	曾国燕	453137505889	450103197002072543	企业职工基本养老保险	202410-202510
566	曾国燕	453137505889	450103197002072543	失业保险	202410-202510
567	曾国燕	453137505889	450103197002072543	工伤保险	202410-202510
568	蔡元欣	453137517632	450103199301012566	企业职工基本养老保险	202410-202510
569	蔡元欣	453137517632	450103199301012566	失业保险	202410-202510
570	蔡元欣	453137517632	450103199301012566	工伤保险	202410-202510
571	黄大鹏	453137588426	450924199105153455	企业职工基本养老保险	202410-202510
572	黄大鹏	453137588426	450924199105153455	失业保险	202410-202510
573	黄大鹏	453137588426	450924199105153455	工伤保险	202410-202510
574	杨忠成	453137588442	45050319920703121X	企业职工基本养老保险	202410-202510
575	杨忠成	453137588442	45050319920703121X	失业保险	202410-202510
576	杨忠成	453137588442	45050319920703121X	工伤保险	202410-202510
577	郑富天	453137594887	452224199705210015	企业职工基本养老保险	202410-202510
578	郑富天	453137594887	452224199705210015	失业保险	202410-202510
579	郑富天	453137594887	452224199705210015	工伤保险	202410-202510
580	庞立峰	453137624169	45092119850202061X	企业职工基本养老保险	202410-202510
581	庞立峰	453137624169	45092119850202061X	失业保险	202410-202510
582	庞立峰	453137624169	45092119850202061X	工伤保险	202410-202510

社保机构盖章

2025年11月05日

