

工程编号： 2402-440304-04-01-575151001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 深圳市福田区颐养中心（报春大厦）市场化运作项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国二十二冶集团有限公司

日 期： 2025 年 11 月 25 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程施工业绩	<p>投标人提供自 2020 年 1 月 1 日起至今完成的同类工程业绩。</p> <p>1、需提供业绩证明文件：项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。</p> <p>注：1. 对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的，只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。</p> <p>2. 提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。</p> <p>3. 同类工程业绩定义：包含装饰装修工程的公共建筑施工总承包业绩。</p>
2	拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩	<p>1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人自 2020 年 1 月 1 日起至今，完成的同类工程业绩情况汇总表。</p> <p>2、需提供业绩证明文件：提供中标通知书（如有）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页）、竣工验收报告或业主证明等证明文件，若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。</p> <p>注：1. 对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的，只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。</p> <p>2. 每人提交业绩数量仅限 1 项，提交业绩总数不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。</p> <p>3. 同类工程业绩定义：包含装饰装修工程的公共建筑施工总承包业绩。</p> <p>4. 须提供项目经理、技术负责人、安全负责人职称证书（若有）执业资格证书（若有）、以及能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证。</p>
3	企业获奖情况	<p>企业自 2020 年 1 月 1 日起至今自认为最具代表性的同类工程项目获奖情况。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，只计取前 5 项）注：提供获奖证书扫描件以及业绩证明材料，以获奖证书上载明的日期为准。</p> <p>同类工程业绩定义：包含装饰装修工程的公共建筑施工总承包业绩。</p>
4	企业近五年履约评价情况(含季度履约评价、合同完成履约评价)	<p>投标人提供近 5 年（自 2020 年 1 月 1 日至投标截止日，以履约评价时间为准）获得的建设单位（政府部门、国有企业或事业单位）出具的季度履约评价或合同完成履约评价结果或满意度调查表（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。</p>
5	拟投入本项目组织机构人员情况	<p>提供拟投入本项目组织机构人员的简要介绍，包括但不限于专业、学历、工作履历等。</p> <p>注：①拟派人毕业证书、学位证书、职称证书（若有）、执业资格证书（若有）扫描件。②能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证明。</p>
6	其他	投标人认为应当提交的其他资料

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人基本情况

投标人基本情况							
投标人名称		中国二十二冶集团有限公司		注册资本	339328.061599 万元		
成立日期		1997 年 04 月 01 日		企业性质	其他有限责任公司		
注册地址		唐山丰润区幸福道 1 6 号					
本单位负责人(法定代表人) 姓名		袁斯浪	是否存在本单位的控股股东	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是, 其控股股东为: 中国冶金科工股份有限公司, 股份占比 81.93%; 其他主要股东及其股份占比: 交银金融资产投资有限公司, 股份占比 13.90%; 工银金融资产投资有限公司, 股份占比 4.17%;			
投标人其他补充说明		详见第 6 章节: 6、其他					
企业同类工程施工业绩							
序号	工程名称	合同范围		项目所在地	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	景德镇艺术职业大学(一期)项目--C区工程	总用地面积 147847m², 总建筑面积为约 198690m², 地上建筑面积约 163500m²(工学教室 27500m²、学生宿舍 20000m²、食堂 6000m²、图书馆 2500m²、孵化产业 20000m²、双创大楼 29000mm²、人才公寓 11000m²、配套商业 3000m²、学生宿舍 42000m²、商业 4-超市后勤保安健身 2500m²), 地下室 35190m²等及配套室外工程。招标范围内涉及所有工程(建筑工程(绿色建筑一星标准)、土方工程、基坑工程、基坑降水工程、 装修工程 、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、人防工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等)		景德镇市珠山区昌江河畔、景德镇北站北侧	合同签订日期: 2020 年 9 月 25 日; 竣工验收时间: 2022 年 8 月 30 日	71047.2016	
2	山东省泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程施工	总建筑面积 48400m², 其中地上建筑面积 36400m²(含机房层 181m²), 地下车库和设备用房建筑面积 12000m²。包含但不限于地基与基础、主体结构工程、 建筑装饰装修工程 、屋面工程、保温节能工程涉及到工程、给水排水工程、电气安装工程、通风空调工程、电梯工程、智能建筑工程等		万官大街以南、长城路以西院内	合同签订日期: 2020 年 10 月 29 日; 竣工验收时间: 2023 年 12 月 29 日	20586.381864	
3	中国电科院武汉科	建筑面积 2189.50m², 工程承包范围: 桩基、地基与基础、主体结构、 装饰		湖北省武汉市	合同签订日期:	15557.10	

	研基地搬迁项目施工一标段	装修工程 、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、电梯工程、智能化工程、通风与空调、建筑节能工程等。	东湖国家自主创新示范区未来科技城	2021年08月30日； 竣工验收时间：2023年11月29日	931	
拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩						
序号	工程名称	合同范围	项目所在地	合同签订日期	合同金额(万元)	项目经理姓名/职位
1	新桥街道黄埔小学扩建工程	1. 拆除现有部分房屋建筑：学校现有总建筑面积 10031 m ² ；2、新建总建筑面积 22379m ² ；3、保留建筑物的外立面改造。单位施工工程包含：地基与基础、主体结构、 建筑装饰装修 、屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等	深圳市宝安区新桥街道黄埔社区	合同签订日期：2020年07月14日； 竣工验收时间：2022年1月21日	11104.476666	冯国富/项目经理
2	锦鸿小学（原信宏城配套小学）工程（后更名为：深圳市教育科学研究院实验小学（光明））	锦鸿小学(原信宏城配套小学)项目办学规模为 36 个小学班/1620 个学位，总建筑面积为 40900.45m ² ，总投资按 26521.62 万元控制。主要建设内容包括但不限于：地基与基础、主体结构、 建筑装饰装修 、屋面、建筑给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、火灾自动报警系统等。	深圳市光明区	合同签订日期：2019年11月28日； 竣工验收时间：2022年09月23日	19267.279214	常晓/技术负责人
3	诏安大酒店工程总承包(EPC)项目	项目用地面积 26343.50 平方米，总建筑面积 36259.44 平方米。包含但不限于施工图所载明的地基与基础、主体结构及外立面、建筑屋面、 室内外装饰装修 、建筑幕墙及门窗、给水排水及供暖、围墙等配套设施、通风与空调、电梯工程电气、变配电系统、厨房、消防、燃气、充电桩、厨房设备、吊灯、智能化、安防、夜景、防雷绿化景观、综合管网工程、基坑支护、人防、会议音响	诏安县江滨新区梅峰公园内	合同签订日期：2020年6月27日； 竣工验收时间：2023年12月21日	24963	芦亚明/安全负责人

		等所有工程的施工。				
企业获奖情况						
序号	工程名称	合同范围	奖项名称	奖项颁发机构	获奖时间	备注
1	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目	包含土建、装饰装修、水暖、电气、通风空调、消防、电梯、扶梯、机电设备安装及园区公建道路、官网、景观绿化、围墙等主题工程相关的全部内容。	2022-2023年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月	国家级
2	淮北市第一中学（东校区）工程综合实验楼	包含土建、装饰装修、水暖、电气、通风空调、消防、机电设备安装及校区配套道路、绿化、官网等招标工程量清单中保函的全部内容	2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）	河北省建筑业协会	2023年12月	省级
3	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）	锦鸿小学(原信宏城配套小学)项目办学规模为36个小学班/1620个学位，总建筑面积为40900.45m2，总投资按26521.62万元控制。主要建设内容包括但不限于：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、火灾自动报警系统等。	2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）	河北省建筑业协会	2023年12月	省级
4	中国联通湖北省级（黄冈）呼叫中心新建工程	包含地基与基础工程、主体结构工程、屋面工程、建筑装饰装修工程、建筑给水、排水及供暖、通风与空调工程、建筑电气安装工程、智能建筑建筑节能、电梯安装工程	2022年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）	河北省建筑业协会	2023年1月	省级
5	丰润区档案馆、博物馆和图书馆建设项目	包含地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、通风与空调分部、智能建筑分部、电梯分部、建筑节能分部工程等。	2022年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）	河北省建筑业协会	2023年1月	省级

企业近五年履约评价情况(含季度履约评价、合同完成履约评价)						
序号	工程名称	履约评价结果	履约评价时间	履约评价单位	履约评价单位属性（政府部门、国有企业或事业单位）	其他
1	定州市自来佛街与学院路建设项目 EPC	优秀	2023 年 12 月 17 日	定州市城市管理综合行政执法局	政府部门	
2	中韩（惠州）产业园起步区公交智慧体系配套建设项目（一期）	95 分（满意）	2024 年 4 月 20 日	惠州市智谷开发建设有限公司	国有企业	
3	中新广州知识城 ZSCN-D1-5 地块知识城国际创新驱动中心 3 号地块工程	100 分（满意）	2024 年 4 月 18 日	广州绿控置业有限公司	国有企业	
4	五华县政府控制的屋顶光伏资源特许经营项目 EPC 总承包+运维项目	94.5 分（满意）	2024 年 4 月 18 日	五华县华晖新能源有限公司	国有企业	
5	保开智能制造中心项目	95 分（满意）	2024 年 4 月 19 日	珠海保税区建设开发有限公司	国有企业	
其他拟派人简历情况						
序号	姓名	职称	执业资格证书	社保情况（*年*月--*年*月）	拟任本项目职务	
1	冯国富	工程师	注册建造师证	2025 年 04 月--2025 年 10 月	项目经理	
2	常晓	工程师	职称证	2025 年 01 月--2025 年 10 月	技术负责人	
3	芦亚明	工程师	安全生产考核合格证书	2025 年 01 月--2025 年 10 月	安全负责人	
4	张超	工程师	岗位证	2019 年 05 月--2025 年 10 月	质量负责人	
5	王世茜	高级工程师	注册造价师证	2003 年 07 月--2025 年 09 月	造价工程师	
6	王彪	高级工程师	职称证	2007 年 07 月--2025 年 10 月	土建工程师	
7	钟戈	工程师	职称证	2020 年 10 月--2025 年 09 月	给排水工程师	
8	李素艳	工程师	职称证	2019 年 05 月--2025 年 10 月	电气工程师	
9	周海涛	工程师	职称证	2025 年 01 月--2025 年 10 月	装饰装修工程师	
10	王智	工程师	职称证	2020 年 10 月--2025 年 09 月	装饰装修工程师	
11	张金柱	高级工程师	职称证	2004 年 07 月--2025 年 10 月	装饰装修工程师	

12	韩磊	工程师	职称证	2019年05月 --2025年10月	暖通工程师
13	邢光业	工程师	职称证	2020年10月 --2025年09月	弱电工程师
14	陈杨阳	工程师	职称证	2020年10月 --2025年09月	安装工程师
15	张欣欣	工程师	职称证	2020年10月 --2025年09月	智能化工程师
16	林洲	工程师	职称证	2024年10月 --2025年09月	绿化工程师
17	司建磊	高级工程师	职称证	2019年05月 --2025年10月	测量工程师
18	穆久源	/	BIM证书	2020年10月 --2025年09月	BIM工程师
19	高劲松	工程师	安全生产考 核合格证书	2000年08月 --2025年10月	安全员
20	姜楠	助理工程师	安全生产考 核合格证书	2025年01月 --2025年10月	安全员
21	付勤	工程师	安全生产考 核合格证书	2025年01月 --2025年10月	安全员
22	尹航	政工师	职称证	2003年10月 --2025年10月	劳资专管员
23	李婷	/	岗位证	2025年01月 --2025年10月	资料员
24	马宁	工程师	岗位证	2023年03月 --2025年10月	质检员
25	张子良	助理工程师	岗位证	2020年10月 --2025年09月	施工员
26	谭静	/	岗位证	2021年08月 --2025年10月	材料员
27	苏德财	工程师	注册造价师 证	2025年01月 --2025年10月	预算员
28	陈宗桂	高级工程师	岗位证	2021年06月 --2025年10月	机械员

营业执照

统一社会信用代码 91130200104761074G		营 业 执 照 (副 本) 副本编号: 20 - 2		 扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
名 称 中国二十二冶集团有限公司		注 册 资 本 叁拾叁亿玖仟叁佰贰拾捌万零陆佰壹拾伍元玖角玖分		成 立 日 期 1997年04月01日	
类 型 其他有限责任公司		住 所 唐山丰润区幸福道16号		法 定 代 表 人 袁斯浪	
经 营 范 围 许可项目: 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 电气安装服务; 建设工程设计; 测绘服务; 特种设备制造; 特种设备安装改造修理; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 发电业务、输电业务、供(配)电业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 专用设备修理; 通用设备修理; 普通机械设备安装服务; 金属结构制造; 对外承包工程; 货物进出口; 机械设备租赁; 节能管理服务; 地质灾害治理服务; 生态恢复及生态保护服务; 土壤污染治理与修复服务; 电气设备修理; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 软件开发; 软件销售; 计算机软硬件及辅助设备批发; 计算机软硬件及辅助设备零售; 物联网设备销售; 物联网应用服务; 电子产品销售; 接受金融委托从事信息技术和流程外包服务(不含金融信息服务); 水泥制品制造; 水泥制品销售; 仪器仪表修理; 园区管理服务; 通用设备制造(不含特种设备制造); 专用设备制造(不含许可类专业设备制造); 锻件及粉末冶金制品制造; 计量技术服务; 园林绿化工程施工; 太阳能发电技术服务; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)					
登记机关		2025年2月6日			

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中国二十二冶集团有限公司

详细地址: 唐山市丰润区幸福道16号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91130200104761074G

法定代表人: 袁斯浪

注册资本: 339328.061599万元人民币

经济性质: 其他有限责任公司

证书编号: D113036475

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

冶金工程施工总承包特级;

可承接建筑、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

电力工程施工总承包壹级;

矿山工程施工总承包壹级;

石油化工工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

铁路工程施工总承包贰级;

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:



2025年9月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00090990



建筑业企业资质证书

企业名称：中国二十二冶集团有限公司

详细地址：唐山丰润区幸福道16号

统一社会信用代码：91130200104761074G

法定代表人：袁斯浪

注册资本：339328.061599万人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D213007980

有效期至：2028年12月14日

资质类别及等级：

公路工程施工总承包贰级,地基基础工程专业承包贰级,建筑机电安装工程专业承包壹级,建筑装修装饰工程专业承包壹级,水利水电工程施工总承包贰级,港航设备安装及水上交管工程专业承包贰级,环保工程专业承包贰级,电子与智能化工程专业承包壹级,输变电工程专业承包贰级

企业最新信息
可通过扫描二维码查询



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

2025年04月29日

企业和个人应妥善保管电子证书，防范被其他单位和个人冒用和篡改。

全国建筑市场监管公共服务平台-截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

中国二十二冶集团有限公司

河北省-唐山市

统一社会信用代码	91130200104761074G	企业法定代表人	袁斯浪
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	河北省-唐山市
企业经营地址	唐山市丰润区幸福道16号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A113009823	工程设计冶金行业甲级	2025-05-09	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计建筑行业甲级				
3		A213034936	工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级	2025-05-12	2029-05-30	河北省住房和城乡建设厅	证书信息
4	建筑业企业资质	D113036475	冶金工程施工总承包特级	2025-09-23	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
5			建筑工程施工总承包特级				
6			市政公用工程施工总承包一级				
7			钢结构工程专业承包一级				
8			机电工程施工总承包一级				
9			矿山工程施工总承包一级				
10			石油化工工程施工总承包一级				
11			电力工程施工总承包一级				
12			铁路工程施工总承包二级				
13		D213007980	建筑机电安装工程专业承包一级	2025-04-29	2028-12-14	河北省住房和城乡建设厅	证书信息
14			环保工程专业承包二级				
15			电子与智能化工程专业承包一级				

共 22 条

< 1 2 > 前往 1 页

安全生产考核证



统一社会信用代码：91130200104761074G

安全生产许可证

编号：（冀）JZ安许证字[2007]003595



企业名称：中国二十二冶集团有限公司

法定代表人：袁斯浪

单位地址：唐山丰润区幸福道16号

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年03月09日 至 2026年03月08日

发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年02月18日



国家企业信用信息公示系统-截图

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国二十二冶集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91130200104761074G

注册号：

法定代表人： 袁斯浪

登记机关： 唐山市市场监督管理局

成立日期： 1997年04月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91130200104761074G

注册号：

类型： 其他有限责任公司

注册资本： 339328.061599万人民币

登记机关： 唐山市市场监督管理局

住所： 唐山丰润区幸福道16号

企业名称： 中国二十二冶集团有限公司

法定代表人： 袁斯浪

成立日期： 1997年04月01日

核准日期： 2025年02月06日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；建设工程设计；测绘服务；特种设备制造；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安...
一般项目：专用设备修理；通用设备修理；普通机械设备安装服务；金属结构制造；对外承包工程；货物进出口；机械设备租赁；节能管理服务；地质灾害治理服务；生态恢复及生态保护服务；土壤污染治理与修复服务；电气设备修理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；物联网设备销售；物联网应用服务；电子产品销售；接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务（不含金融信息服务）；水泥制品制造；水泥制品销售；仪器仪表修理；园区管理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；锻件及粉末冶金制品制造；计量技术服务；园林绿化工程施工；太阳能发电技术服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

控股股东查询证明



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中国二十二冶集团有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册号:

法定代表人: 袁斯浪

登记机关: 唐山市市场监督管理局

成立日期: 1997年04月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91130200104761074G

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 339328.061599万人民币

登记机关: 唐山市市场监督管理局

住所: 唐山丰润区幸福道16号

企业名称: 中国二十二冶集团有限公司

法定代表人: 袁斯浪

成立日期: 1997年04月01日

核准日期: 2025年02月06日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 电气安装服务; 建设工程设计; 测绘服务; 特种设备制造; 特种设备安装改造修理; 输电、供电、受电电力设施的安... (text continues)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1997年04月01日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国冶金科工股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710935716X	查看
2	交银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310112MA1GBUG23E	查看
3	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国二十二冶集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国冶金科工股份有限公司
认缴额（万元）	278000
实缴额（万元）	270000

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	8000	2019年12月10日
实物	70000	2013年12月24日
货币	200000	2013年12月24日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
实物	70000	2013年12月24日
货币	200000	2013年12月24日

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/dzgc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国二十二冶集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	交银金融资产投资有限公司
认缴额（万元）	47175.431999
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	47175.431999	2025年3月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国二十二冶集团有限公司

详细 (查看 开业 本部)

机械设备租赁企业

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	工银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	14152.6296
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	14152.6296	2025年3月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

设施的安、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专用设备修理；通用设备修理；普通机械设备安装服务；金属结构制造；对外承包工程；货物进出口；机械设租赁；节能管理服务；地质灾害治理服务；生态恢复及生态保护服务；土壤污染治理与修复服务；电气设备修理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；物联网设备销售；物联网应用服务；电子产品销售；接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务（不含金融信息服务）；水泥制品制造；水泥制品销售；仪器仪表修理；园区管理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；锻件及粉末冶金制品制造；计量技术服务；园林绿化工程施工；太阳能发电技术服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

1、企业同类工程施工业绩

序号	工程名称	合同范围	项目所在地	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	景德镇艺术职业大学(一期)项目--C区工程	总用地面积 147847 m ² , 总建筑面积为约 198690m ² , 地上建筑面积约 163500m ² (工学教室 27500m ² 、学生宿舍 20000m ² 、食堂 6000m ² 、图书馆 2500m ² 、孵化产业 20000m ² 、双创大楼 29000mm ² 、人才公寓 11000m ² 、配套商业 3000m ² 、学生宿舍 42000m ² 、商业 4-超市后勤保安健身 2500m ²), 地下室 35190m ² 等及配套室外工程。招标范围内涉及所有工程(建筑工程(绿色建筑一星标准)、土方工程、基坑工程、基坑降水工程、 装修工程 、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、人防工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等)	景德镇市珠山区昌江河畔、景德镇北站北侧	合同签订日期: 2020 年 9 月 25 日; 竣工验收时间: 2022 年 8 月 30 日	71047.2 016	
2	山东省泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程施工	总建筑面积 48400m ² , 其中地上建筑面积 36400m ² (含机房层 181m ²), 地下车库和设备用房建筑面积 12000m ² 。包含但不限于地基与基础、主体结构工程、 建筑装饰装修工程 、屋面工程、保温节能工程涉及到工程、给水排水工程、电气安装工程、通风空调工程、电梯工程、智能建筑工程等	万官大街以南、长城路以西院内	合同签订日期: 2020 年 10 月 29 日; 竣工验收时间: 2023 年 12 月 29 日	20586.3 81864	

3	中国电科院 武汉科研基 地搬迁项目 施工一标段	建筑面积 2189.50m², 工程承包范围: 桩基、 地基与基础、主体结 构、 装饰装修工程 、 屋面工程、给水、排 水及采暖工程、电气 工程、电梯工程、智 能化工程、通风与空 调、建筑节能工程等。	湖北省 武汉市 东湖国 家自主 创新示 范区未 来科技 城	合同签订日期: 2021 年 08 月 30 日; 竣工验收时间: 2023 年 11 月 29 日	15557.1 0931	
---	----------------------------------	---	--	---	-----------------	--

景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程
中标通知书

备案号：重点招字[2020]059号

中标通知书

中国二十二冶集团有限公司（联合体牵头人）

清华大学建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）：

你方于 2020 年 08 月 24 日递交的景德镇艺术职业大学（一期）项目—C 区
工程设计采购施工总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：869243600.00 元；

建设工期：12 个月；

工程质量：合格标准；

项目经理：卢学东；证书编号：00248616；注册编号：冀 113111210124；

设计负责人：姚红梅；证书编号：991101698；

请你方在接到本中标通知书后的 30 日内到景德镇陶阳置业有限公司与我方
签订合同并按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知！

招标人：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

监督机构：（盖单位章）

2020 年 8 月 28 日

注：《中标通知书》一式五份，中标单位、行政监督机构、纪律监督机构、建设单位各一份。

联合体分工协议

(三) 联合体投标协议书 (若有)

中国二十二冶集团有限公司、清华大学建筑设计研究院有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成中国二十二冶集团有限公司、清华大学建筑设计研究院有限公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加景德镇艺术职业大学 (一期) 项目—C 区工程设计采购施工总承包 (项目名称) 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国二十二冶集团有限公司 (某成员单位名称) 为中国二十二冶集团有限公司、清华大学建筑设计研究院有限公司 (联合体名称) 牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:

中国二十二冶集团有限公司负责完成本项目全部范围内的施工工作: 涉及所有工程 (建筑工程 (绿色建筑一星标准)、土方工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程、弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、燃气工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等) 的施工 (含设备购置)、竣工试验、验收及保修期内保修, 最终向建设单位“交钥匙”。

清华大学建筑设计研究院有限公司负责完成本项目全部范围内的设计工作: 涉及所有工程 (建筑工程 (绿色建筑一星标准)、基坑工程、基坑降水工程、装修工程、弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、燃气工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等) 的方案设计、初步设计、施工图设计及后续技术服务。

5、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 中国二十二冶集团有限公司 (盖单位公章)

法定代表人: 袁印斯 (签字或盖章)

成员方名称: 清华大学建筑设计研究院有限公司 (盖单位公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

2020年8月15日

正本

GF-2011-0216

建设工程总承包合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：景德镇陶阳置业有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司（联合体牵头人）、

清华大学建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就景德镇艺术职业大学（一期）项目——C区工程设计采购施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：景德镇艺术职业大学（一期）项目——C区工程

工程批准、核准或备案文号：2020-360203-83-03-027125

1、工程规模：总用地面积 147847 m²，总建筑面积为约 198690 m²，地上建筑面积约 163500 m²（工学教室 27500 m²、学生宿舍 20000 m²、食堂 6000 m²、图书馆 2500 m²、孵化产业 20000 m²、双创大楼 29000 m²、人才公寓 11000 m²、配套商业 3000 m²、学生宿舍 42000 m²、商业 4-超市后勤保安健身 2500 m²），地下室 35190 m²等及配套室外工程。

2、工程承包范围：

2.1、设计工作内容：招标范围内涉及所有工程{建筑工程（绿色建筑一星标准）、基坑工程、基坑降水工程、装修工程、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、人防工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等}的方案设计、初步设计、施工图设计及后续技术服务

2.2、施工工作内容：招标范围内涉及所有工程{建筑工程（绿色建筑一星标准）、土方工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、人防工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等}的施工（含设备购置）、竣工试验、验收及保修期内保修，最终向建设单位“交钥匙”。

工程所在省市详细地址：景德镇市珠山区昌江河畔、景德镇北站北侧。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

承包人负责。

三、主要日期

设计进度：承包人在收到发包人提供的必要资料后，应按以下时间节点要求完成本项

目建筑工程及设备工艺的方案设计、初步设计、施工图设计，并配合发包人完成施工图审查；方案设计：启动设计工作开始计算 30 日历天内完成；

初步设计：设计方案由发包人确认后开始计算 30 日历天内完成；

施工图设计：初步设计由发包人确认后开始计算 30 日历天内完成。

施工计划工期：12 个月（含设计、采购及施工工期）

下一个阶段的设计周期以上一个阶段取得政府批文或者发包方确认为准；

实际开工日期以发包人批准的开工时间为准。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

工程施工质量标准：达到国家、省市现行施工验收规范合格标准。

五、合同价格和付款方式

含税合同签约价格暂定为人民币（大写）：捌亿陆仟玖佰贰拾肆万叁仟陆佰元整（小写金额：¥869,243,600.00 元）；不含税合同价款暂定为人民币（大写）：柒亿玖仟叁佰柒拾万零叁仟柒佰柒拾壹元陆角（小写金额：¥793,703,771.6 元）；

其中：含税建安工程费暂定为人民币（大写）：柒亿壹仟零肆拾柒万贰仟零壹拾陆元整（小写金额：¥710,472,016.00 元）；不含税建安工程费暂定为人民币（大写）：陆亿伍仟壹佰捌拾万零玖仟壹佰捌拾捌元玖角玖分（小写金额：¥651,809,188.99 元）；

含税设备购置费暂定为人民币（大写）：壹亿叁仟伍佰万零柒仟玖佰捌拾肆元整（小写金额：¥135,007,984.00 元）；不含税设备购置费暂定为人民币（大写）：壹亿壹仟玖佰肆拾柒万陆仟零玖拾贰元零肆分（小写金额：¥119,476,092.04 元）；

含税设计费暂定为人民币（大写）：贰仟叁佰柒拾陆万叁仟陆佰元整（小写金额：¥23,763,600.00 元）；不含税设计费暂定为人民币（大写）：贰仟贰佰肆拾壹万捌仟肆佰玖拾元伍角柒分（小写金额：¥22,418,490.57 元）；

以上费用的支付方式包括但不限于现金和票据。

注：1 签约合同价以承包人的工程总承包投标报价作为暂定签约价；待施工图纸图审合格后，按现行江西省系列定额和省市有关工程造价标准，遵照本项目开工前 28 天的《江西省造价信息》和《江西建设工程材料价格》，由发包人委托第三方造价咨询单位编制本次工程量清单及预算，并在承包人核对无误后报市造价站备案，且以最终备案的预算价格做为本项目的施工控制价（需财政评审的项目应报财政部门评审）。

2、发包人委托第三方造价咨询单位编制施工控制价（含设备购置）时无当地信息价材料价格的确定：按同期南昌的信息价材料价格确定，若南昌信息价材料价格缺失则采用询价方式进行确定。

3、计价方法：工程量清单计价。

4、结算价工程建安费（含设备购置）、设计费须按中标价和最高投标限价同等比例

下浮，下浮率为 8 %。

5、现场施工应按照发包方的要求进行，在施工过程中承包方须服从经发包方现场确认并组织安排的工作面开展施工；在设备（材料）采购和专业分包（含设计和施工）等方面承包方须得到发包方的确认方可进行；在进度、质量、造价及安全等方面须满足发包方的相关要求。项目涉及的设备采购，总承包人应在发包人和审核单位的监管下进行设备采购招投标工作。

6、本项目务必秉着限额设计和限额施工（采购）的原则进行今后设计和施工的工作；除发包方原因以外，最终的项目结算价格不能高于总承包合同签订时的暂定签约合同价格（即中标价），超出部分发包方有权不予支付。

7、设计费=设计费=130 元/m²*（1-8%）*实际建筑面积=119.6 元/m²乘以实际建筑面积据实结算。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后生效。

发包人：景德镇陶阳置业有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：景德镇市珠山区朝阳路（原公交公司内）

统一社会信用代码：91360200MA35L5A17U

邮政编码：333000

法定代表人：胡文祥

授权代表：

电 话：0798-8398133

传 真：0798-8398133

电子邮箱：tyzy@jdzcct.co

开户银行：建行春天支行

账 号：360501620167000000067

招投标监督机构备案：

承包人（联合体牵头人）：中国二十二冶集团有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：唐山市丰润区幸福道16号

统一社会信用代码：91130200104761074G

邮政编码：064000

法定代表人：袁斯浪

授权代表：

电 话：0315-3220066

传 真：0315-3220066

电子邮箱：

开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道支行

账 号：100148264570



承包人（成员）：清华大学建筑设计研究院有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：北京市海淀区清华大学院内建筑馆

统一社会信用代码：91110108102010461N

邮政编码：100084

法定代表人：庄惟敏

授权代表：

电 话：010-87414666-3477

传 真：010-87414666-3477

电子邮箱：

开户银行：建行清华园支行

账 号：11001079900056001886



合同订立时间：2020 年 9 月 25 日

合同订立地点：江西省景德镇市珠山区朝阳路景德镇陶阳置业有限公司

施工许可证


中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号: 360200202104250301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码获取项目信息

发证机关

景德镇市住房和城乡建设局

行政审批专用章

发证日期 2021年04月25日

建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目——C区工程		
建设地址	红塔路西侧、杭瑞高速南侧、高铁北路北侧		
建设规模	202840.0平方米		
合同工期	2021-01-01至2022-01-01	合同价格	86924.36（万元）
参建单位			
勘察单位	江西省九一五工程勘察院	项目负责人	王传昶
设计单位	清华大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	姜娓娓
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	项目负责人	卢学东
监理单位	北京华夏工程项目管理有限责任公司	总监理工程师	张振羽
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

工程竣工验收报告

027

027

一、工程基本情况									
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目-C区工程 设计采购施工总承包创新创业楼			工程地点	景德镇高铁站北侧				
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司			结构层次	十九层	建筑面积	30584 m²		
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	3602002021042 00301	质监号					
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.10		
二、竣工验收内容									
一、地基与基础工程									
二、主体结构工程									
三、建筑屋面工程									
四、建筑给排水工程									
五、建筑电气工程									
六、建筑装饰装修工程									
七、建筑节能工程									
八、通风与空调									
九、电梯									
十、建筑智能化									
十一、工程竣工资料									

三、验收意见			
勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
			
			

028

028

工程竣工验收报告

029

一、工程基本情况									
工程名称	景德镇陶瓷大学（一期）项目—C区工程 设计采购施工总承包教学楼 1#楼				工程地点	景德镇高铁站北侧			
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司				结构层次	八层	建筑面积	19794 m ²	
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200020211942 50301	质监号					
施工单位	中国二十二冶集团有限公司				开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30	
二、竣工验收内容									
一、地基与基础工程									
二、主体结构工程									
三、建筑屋面工程									
四、建筑给排水工程									
五、建筑电气工程									
六、建筑装饰装修工程									
七、建筑节能工程									
八、通风与空调									
九、电梯									
十、建筑智能化									
十一、工程竣工资料									

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
监理单位		施工单位	
建设单位			

030

工程竣工验收报告

031

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇陶瓷大学（一期）项目—C区工程 设计采购施工总承包教学楼 2#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧		
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司		结构层次	十二层	建筑面积	20142 m²
设计文件审查号	报建日期		施工许可证号	3602050201042 50301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程						
二、主体结构工程						
三、建筑屋面工程						
四、建筑给排水工程						
五、建筑电气工程						
六、建筑装饰装修工程						
七、建筑节能工程						
八、通风与空调						
九、电梯						
十、建筑智能化						
十一、工程竣工资料						

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
监理单位		施工单位	
建设单位			

032

工程竣工验收报告

一、工程基本情况										
工程名称		景德镇艺术职业大学（一期）项目-C区工程 设计采购施工总承包教学楼 3#楼			工程地点		景德镇高铁站北侧			
建设单位		景德镇陶阳置业有限公司			结构层次		十二层		建筑面积	23106 m²
设计文件审查号		报建日期		施工许可证号		360200201042 50301		质监号		
施工单位		中国二十二冶集团有限公司			开工日期		2021.4.25		竣工验收日期	2022.8.30
二、竣工验收内容										
一、地基与基础工程										
二、主体结构工程										
三、建筑屋面工程										
四、建筑给排水工程										
五、建筑电气工程										
六、建筑装饰装修工程										
七、建筑节能工程										
八、通风与空调										
九、电梯										
十、建筑智能化										
十一、工程竣工资料										

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
	项目负责人 验收人员 2022年8月30日 (单位公章)		项目负责人 验收人员 2022年8月30日 (单位公章)
施工单位		监理单位	
	项目负责人 验收人员 2022年8月30日 (单位公章)		项目负责人 验收人员 2022年8月30日 (单位公章)
建设单位			

工程竣工验收报告

035

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目-C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍公寓3#楼			工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司			结构层次	十九层	建筑面积 13441.07
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	2602000021042 50301	质监号		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.8.30
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程						
二、主体结构工程						
三、建筑屋面工程						
四、建筑给排水工程						
五、建筑电气工程						
六、建筑装饰装修工程						
七、建筑节能工程						
八、通风与空调						
九、电梯						
十、建筑智能化						
十一、工程竣工资料						

三、验收意见			
勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
			
			

036

工程竣工验收报告

一、工程基本情况									
工程名称	景德镇陶瓷大学（一期）项目-C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍2#楼				工程地点	景德镇高铁站北侧			
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司				结构层次	十五层	建筑面积	8457 m²	
设计文件审查号	报建日期		施工许可证号	360200202104280301	质监号				
施工单位	中国二十二冶集团有限公司				开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30	
二、竣工验收内容									
一、地基与基础工程									
二、主体结构工程									
三、建筑屋面工程									
四、建筑给排水工程									
五、建筑电气工程									
六、建筑装饰装修工程									
七、建筑节能工程									
八、通风与空调									
九、电梯									
十、建筑智能化									
十一、工程竣工资料									

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
监理单位		施工单位	
建设单位			

工程竣工验收报告

一、工程基本情况									
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目-C区工程 设计实训施工总承包学生公寓 3#楼				工程地点	景德镇高铁站北侧			
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司				结构层次	十九层	建筑面积	10624 m²	
设计文件审查号		报建日期		施工许可证号	360250020104250301	质量号			
施工单位	中国二十二冶集团有限公司				开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.3	
二、竣工验收内容									
一、地基与基础工程									
二、主体结构工程									
三、建筑屋面工程									
四、建筑给排水工程									
五、建筑电气工程									
六、建筑装饰装修工程									
七、建筑节能工程									
八、通风与空调									
九、电梯									
十、建筑智能化									
十一、工程竣工资料									

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
施工单位		监理单位	
建设单位			

工程竣工验收报告

041

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇陶瓷大学（一期）项目—C区工程设计采购施工总承包大阶梯教室		工程地点	景德镇高铁站北侧		
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	二层	建筑面积	5436 m ²
设计文件审查号	报建日期		施工许可证号	360200202104280301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程						
二、主体结构工程						
三、建筑屋面工程						
四、建筑给排水工程						
五、建筑电气工程						
六、建筑装饰装修工程						
七、建筑节能工程						
八、通风与空调						
九、电梯						
十、建筑智能化						
十一、工程竣工资料						

042

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
施工单位		监理单位	
建设单位			

042

工程竣工验收报告

043

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程 设计采购施工总承包食堂		工程地点	景德镇高铁站北侧		
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	三层	建筑面积	12414 m ²
设计文件审查号	报建日期		施工许可证号	360100020210425001	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程						
二、主体结构工程						
三、建筑屋面工程						
四、建筑给排水工程						
五、建筑电气工程						
六、建筑装饰装修工程						
七、建筑节能工程						
八、通风与空调						
九、电梯						
十、建筑智能化						
十一、工程竣工资料						

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
施工单位		监理单位	
建设单位			

044

工程竣工验收报告

一、工程基本情况									
工程名称	景德镇陶瓷大学（一期）项目—C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍4#楼			工程地点	景德镇高铁站北侧				
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司			结构层次	九层	建筑面积	11823.5 m ²		
设计文件审查号	报建日期		施工许可证号	28033001021042 00301	质监号				
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30		
二、竣工验收内容									
一、地基与基础工程									
二、主体结构工程									
三、建筑屋面工程									
四、建筑给排水工程									
五、建筑电气工程									
六、建筑装饰装修工程									
七、建筑节能工程									
八、通风与空调									
九、电梯									
十、建筑智能化									
十一、工程竣工资料									

三、验收意见			
勘 察 单 位		设 计 单 位	
施 工 单 位		监 理 单 位	
建 设 单 位			

工程竣工验收报告

047

一、工程基本情况									
工程名称	景德镇陶瓷大学（一期）项目—C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍5#楼			工程地点	景德镇高铁站北侧				
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司			结构层次	九层	建筑面积	11823.5 m ²		
设计文件审查号	报建日期		施工许可证号	34920002021042 00301	质监号				
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30		
二、竣工验收内容									
一、地基与基础工程									
二、主体结构工程									
三、建筑屋面工程									
四、建筑给排水工程									
五、建筑电气工程									
六、建筑装饰装修工程									
七、建筑节能工程									
八、通风与空调									
九、电梯									
十、建筑智能化									
十一、工程竣工资料									




三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
施工单位		监理单位	
建设单位			

048

工程竣工验收报告

049

一、工程基本情况									
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍6#楼			工程地点	景德镇高铁站北侧				
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司			结构层次	九层	建筑面积	12320.5 m²		
设计文件审查号	报建日期		施工许可证号	360200010104250001	质监号				
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.8.30		
二、竣工验收内容									
一、地基与基础工程									
二、主体结构工程									
三、建筑屋面工程									
四、建筑给排水工程									
五、建筑电气工程									
六、建筑装饰装修工程									
七、建筑节能工程									
八、通风与空调									
九、电梯									
十、建筑智能化									
十一、工程竣工资料									

三、验收意见			
勘察单位	 项目负责人：张华 验收人员：张华 2022年8月30日（单位公章）	设计单位	 项目负责人：张华 验收人员：张华 2022年8月30日（单位公章）
施工单位	 项目负责人：张华 验收人员：张华 2022年8月30日（单位公章）	监理单位	 项目负责人：张华 验收人员：张华 2022年8月30日（单位公章）
建设单位	 项目负责人：张华 验收人员：张华 2022年8月30日（单位公章）		

050

工程竣工验收报告

051

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍7#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司		结构层次	九层	建筑面积 12320.5 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200021042 50301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.8.30
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程					
二、主体结构工程					
三、建筑屋面工程					
四、建筑给排水工程					
五、建筑电气工程					
六、建筑装饰装修工程					
七、建筑节能工程					
八、通风与空调					
九、电梯					
十、建筑智能化					
十一、工程竣工资料					

三、验收意见	
勘察单位 	设计单位 
监理单位 	施工单位 
建设单位 	

052

山东省泰安市中心医院分院（市传染病医院）扩建工程施工
中标通知书

建设工程中标通知书

项目编号：SDGP370900202002000297

中国二十二冶集团有限公司：

泰安市中心医院分院的山东省泰安市中心医院分院（市传染病医院）扩建工程施工评标工作已结束，根据工程招标投标有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本项目招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派法人授权代表于 2020 年 11 月 22 日前与我方洽谈合同，你方中标条件如下：

中标内容	山东省泰安市中心医院分院（市传染病医院）扩建工程施工
规 模	总建筑面积 48400 m ² ，其中地上建筑面积 36400 m ² （含机房层 181 m ² ），地下车库和设备用房建筑面积 12000 m ² 。
建设地点	万官大街以南、长城路以西院内。
招标方式	公开招标
招标控制价	（¥：212250000.00 元）
中 标 价	（¥：205863818.64 元）
中标工期	
质量标准	
项目负责人（项目总监） 专业、资格等级及注册证号	 冀 112131308055

招标人（公章）：

2020 年 10 月 24 日

招标代理机构（公章）：

2020 年 10 月 24 日

注：本表一式五份，招标人、中标人、招标代理机构、招投标监管部门、公共资源交易中心各持一份，复印无效。

建设工程施工合同

(GF-2017-0201)

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 泰安市中心医院分院

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就山东省泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 山东省泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程施工。

2. 工程地点: 万官大街以南、长城路以西院内。

3. 工程立项批准文号: 泰审批投资【2020】105号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 总建筑面积48400 m²,其中地上建筑面积36400 m²(含机房层181 m²),地下车库和设备用房建筑面积12000 m²。

6. 工程承包范围: 本次招标内容为施工设计图纸范围内工程的施工及保修。(详见工程量清单)

二、合同工期

计划开工日期: 2020年10月26日,

计划竣工日期: 2022年4月18日。

工期总日历天数: 540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

注: 具体开工日期以发包人的书面通知为准,2020年12月31日必须完成主体4层(含裙楼)建设。

三、质量标准

工程质量符合《房屋建筑工程施工质量验收规范》标准,达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰亿零伍佰捌拾陆万叁仟捌佰壹拾捌元陆角肆分(¥205863818.64元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）柒佰叁拾伍万陆仟柒佰零玖元柒角伍分（¥ 7356709.75 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目负责人

承包人项目经理

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在泰安市中心医院分院签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份、泰安市公共资源交易中心一份，招标代理机构一份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

宏张
印灿

承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码：91130200104761074G

地 址：河北省唐山市丰润区幸福道

16 号

邮政编码：064000

法定代表人：袁斯浪

委托代理人：_____

电 话：0315-3220055

传 真：0315-3223309

电子信箱：_____

开户银行：中国银行唐山市新城道支行

账 号：100148264570

浪袁
印斯

施工许可证

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 370909202101130101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 泰安旅游经济开发区管理委员会
发证日期 2021年11月13日

建设单位	泰安市中心医院分院(市传染病医院)		
工程名称	泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程		
建设地址	万官大街以南、长城路以西院内		
建设规模	36400平方米	合同价格	20586.38万元
勘察单位	山东泰山资源勘查有限公司		
设计单位	泰安市建筑设计院有限责任公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		
监理单位	泰安瑞兴工程咨询有限公司		
建设单位项目负责人	胡波	勘察单位项目负责人	高化彬
设计单位项目负责人	蒋磊	施工单位项目负责人	张智强
总监理工程师	宋鹏	合同工期	2020-10-26~2022-04-18
备注	1栋15层,另:地下车库和设备用房12000平方米。		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

备案文件一

工程竣工验收报告

(建设单位填写提供)

工程名称: 泰安市中心医院分院(市传染病医院)扩建工程

建设单位: 泰安市中心医院分院

法人代表(签字): 张灿宏

项目负责人(签字): 刘广波

(单位公章)

2023 年 12 月 29 日



工程竣工验收报告内容：

一、工程基本情况

工程名称：泰安市中心医院分院（市传染病医院）扩建工程

建设单位：泰安市中心医院分院

监理单位：山东瑞兴工程咨询有限公司

勘察单位：山东泰山资源勘查有限公司

设计单位：山东博宇建筑设计有限责任公司

施工单位：中国二十二冶集团有限公司

工程规模：48400 m² 结构类型：框架结构

工程地址：泰安市长城路西，万官大街 336 号

层数：地下 1 层，地上 15 层

开工日期：2021 年 01 月 14 日 竣工日期：2023 年 12 月 29 日

二、我单位已办理工程施工图审查；工程质量监督注册；工程施工许可证；规划、公安消防及环保部门认可文件等手续。

三、工程勘察单位、设计单位、施工单位及监理单位在泰安市中心医院分院（市传染病医院）扩建工程施工期间，均能认真负责，相互配合，现已圆满完成施工工作。

四、地基与基础、主体及单位工程的验收符合验收程序，每次验收均有相关单位负责人组织验收。

五、工程评定：

1、地基与基础：质量符合设计要求及 GB50202-2018《建筑地基基础工程施工质量验收标准》的规定；工程质量控制资料基本完整齐全；同意该分部工程

质量等级评定为：合格。

2、主体结构工程：钢筋混凝土部分的施工质量符合设计要求及《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 的规定；工程质量控制资料基本完整齐全；同意该分部工程质量等级评定为：合格。

3、建筑装饰装修工程：施工质量符合设计要求及 GB50210-2018《建筑装饰装修工程质量验收标准》的规定；工程质量控制资料基本齐全；同意该分部工程质量等级评定为：合格。

4、屋面工程：施工质量符合设计要求及 GB50207-2012《屋面工程施工质量验收规范》的规定；工程质量控制资料基本齐全，该分部工程质量等级评定为：合格。

5、保温节能工程涉及到工程有关材料，要检查建筑材料备案登记核验单、材料质保书、使用说明书、有效期内的型式检验报告、合格证、进场材料复检报告。在整个工程的实施过程中，对墙体保温、门窗、空调、屋面工程节能措施进行了跟踪检查实测。从实体措施方面的评述为：分部工程合格。

6、给水排水工程：施工质量符合设计要求及 GB50242-2002《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》的规定；工程质量控制资料基本齐全；该分部工程质量等级评定为：合格。

7、电气安装工程：施工质量符合设计要求及 GB50303-2015《建筑电气工程施工质量验收规范》的规定；工程质量控制资料基本齐全；同意该分部工程质量等级评定为：合格。

8、通风空调工程：施工质量符合设计要求及《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243-2016 的规定；工程质量控制资料基本齐全；同意该分部工程质量等级评定为：合格。

9、电梯工程：施工质量符合设计要求及《电梯工程施工质量验收规范》GB 50310-2002 的规定；产品出厂合格证齐全，门锁装置、限速器、缓冲器型式试验证书复印件检查符合要求，施工中与土建单位交接记录齐全，主机安装符合规范要求，设备零部件安装符合要求，符合电梯工程施工质量验收规范，评定为合格等级。

10、智能建筑工程：施工质量符合设计要求及《智能建筑工程质量验收规范》GB 50339-2013 的规定；工程质量控制资料基本齐全，该分部工程质量等级评定为：合格。

11、单位工程总体质量符合设计要求及相关施工质量验收规范标准，同意该工程评定为“合格”等级。

泰安市中心医院分院（章）

项目负责人（签字）：胡波

建设工程竣工验收报告

竣工验收程序： 建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于____年____月____日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，____秦安市____建设（筑）工程质量监督站对工程竣工验收实施了监督。	
竣工验收内容： 验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。	
竣工验收组织： 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位人员及有关专家成立了验收组。	
<div>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：蒋丽 注册号：3701612-006 有效期：至2025年11月</div>	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：王涛 注册号：3702774-AY005 有效期：至2024年12月</div>
验收组成员：宋鹏、蒋丽、王涛	
制定了验收方案，对工程进行验收。	
竣工验收标准： 现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。	
结构安全及使用功能检查情况： 结构安全及使用功能检查符合规范要求	
<div>中华人民共和国一级注册建造师 姓名：张智强 注册号：冀1122010201106081(00) 有效期：2024.08.24 中建二十二冶集团有限公司</div>	工程档案资料基本齐全
观感检查情况： 外观质量符合规范要求	

三、有关单位意见	
建设单位意见	基本情况: 项目负责人签名(资质章): 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名:王涛 注册号:3701612-006 有效期至:至2024年12月 项目负责人签名(资质章): 姓名:王涛 注册号:3701612-006 有效期至:至2025年11月
设计单位意见	符合工程技术标准的设计文件实施情况及验收意见: 项目负责人签名(资质章): 姓名:王涛 注册号:3701612-006 有效期至:至2023年12月
监理单位意见	工程施工情况及验收意见: 项目负责人签名(资质章): 姓名:王涛 注册号:3701612-006 有效期至:至2023年12月
消防技术服务机构意见	消防设施性能、系统功能联动测试情况: 项目负责人签名: 姓名:王涛 注册号:3701612-006 有效期至:至2023年12月
施工过程中消防设施检测情况(若有)	项目负责人签名: 姓名:王涛 注册号:3701612-006 有效期至:至2023年12月

中华人民共和国一级注册建筑师

中华人民共和国一级注册建筑师AZJ38

建设单位对工程质量的评价:

姓名: 蒋丽
注册号: 3701612-006
有效期至: 至2023年12月

姓名: 蒋丽

注册号: 3701612-006

有效期至: 至2025年11月

单位(项目)负责人签字:

(公章)
年 月 日

勘察单位对工程质量的评价:

姓名: 王涛

注册号: 3702774-AY005

有效期至: 至2024年12月

王涛

(公章)
年 月 日

设计单位对工程质量的评价:

姓名: 蒋丽

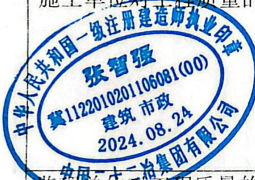
注册号: 3701612-006

有效期至: 至2023年12月

单位(项目)负责人签字:

(公章)
年 月 日

施工单位对工程质量的评价:



单位(项目)负责人签字:

张智强

(公章)
年 月 日

监理单位对工程质量的评价:

单位(项目)负责人签字:



(公章)
年 月 日

工程竣工验收的意见:

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查,认为满足设计要求,符合国家规范及标准要求。

质量等级:

工程竣工验收结论: 符合质量标准, 备案后同意使用。

工程竣工验收备案档案材料目录表

申请表编号: BASQ-2023-121103

工程名称 (具体到单体): 泰安市妇幼保健院(市传染病医院) 扩建工程

建设单位名称: 泰安市妇幼保健院(市传染病医院)

序号	材料名称	材料类型 所有资料每一页均有对应单位公章 并准备相应的扫描件	来源渠道 备注
1.1	房屋市政工程施工竣工验收备案 (含人防、档案、消防) 申请表	原件, 一个单体两份	申请人自备 8277397
2.1	工程竣工验收报告 (包含节能分部工程质 量验收记录、消防查验报告)	1、工程竣工验收报告: 原件 2、节能验收: 原件 3、消防查验报告: 原件或复印件 4、泰安市有线电视网络设施建设验 收报告书原件	申请人自备
2.2	施工单位签署的工程质量保修书	原件 (请与发给业主的一致, 2022 年9月1号后领取规划许可证的项 目保修期限不低于鲁建质安字 [2022]4号文件要求)	申请人自备
2.3	规划部门出具的认可文件 (建设工程规划许 可证) 和准许使用文件 (建设工程竣工规划 核实合格证)	复印件即可	规划主管部门
2.4	住宅工程: 《住宅质量保证书》和 《住宅使用说明书》	原件 (请与发给业主的一致, 2022 年9月1号后领取规划许可证的项 目保修期限不低于鲁建质安字 [2022]4号文件要求)	申请人自备
3.1	联合测绘 “多测合一” 测量成果 (含规划竣工测量成果、人防竣工测量成 果、地形及地下管线竣工测量成果)	原件 电子档刻在光盘上并标注清楚	申请人自备 8069306、 15725388166
3.2	人防工程维护管理和安全使用承诺书	原件 没有人防工程的需提交《防空地下 室易地建设费缴纳通知单》及缴费 凭证复印件加盖公章	申请人自备
3.3	人防工程质量监督报告		人防工程质量监 督机构 6986798
4.1	建设工程档案验收意见书	原件	法定机构产生 5368976
4.2	建设工程档案验收承诺书	原件	申请人自备
5.1	涉及消防的建设工程竣工图纸	原件 电子图刻在光盘上	申请人自备
6.1	授权书	原件	申请人自备
7.1	工程质量潜在缺陷保险或 未购买工程质量潜在缺陷保险住宅的保修 责任承接说明	原件	
申请人及联系电话		米琳 1398382615	申报日期 2023.12.11
备案办经办人		米琳琳	报送日期 2023.12.11
备案办负责人			签字日期
备案管理部门负责人			签字日期
工程质量监督机构名称			

业绩证明

证明

中国二十二冶集团有限公司承建的山东省泰安市中心医院分院（市传染病医院）扩建工程施工项目主楼单体总建筑面积 48400 m²，其中地上建筑面积 36400 m²（含机房层 181 m²），地下车库和设备用房建筑面积 12000 m²。

分层面积（单位平方米）									建筑总面积（单位平方米）
地下 一层	一层	二层	三层	四层	五层	六层~十四层	十五层	局部十 六层	
12000	5161.1	4272.6	4456.9	4456.9	1813.8	9*1733.9=15605.1	452.6	181	48400

特此证明。

泰安市中心医院分院

2022 年 4 月 3 日

中国电科院武汉科研基地搬迁项目施工一标段
中标通知书

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致：中国二十二冶集团有限公司

中国电力科学研究院有限公司武汉分院的中国电科院武汉科研基地搬迁项目施工标段一工程，结构层次_框架_，建筑面积约 32095.3 平方米，于 2021 年 5 月 6 日开标后，已完成评标工作，现确定你单位中标。中标价为人民币 15557.10931 万元(大写:壹亿伍仟伍佰伍拾柒万壹仟零玖拾叁元壹角)，中标工期 600 日历天，工程质量等级目标合格，争创“楚天杯”及以上奖项，项目经理刘顺宝、建筑工程专业壹级建造师。请接通知后，30 天内到中国电力科学研究院有限公司武汉分院(地点)与招标人签订承包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

康永城

日期: 2021 年 7 月 27 日

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):



日期: 2021 年 7 月 27 日



(GF—2013—0201)

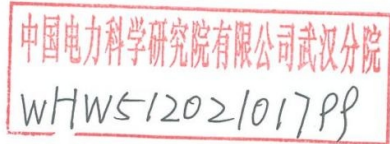
建设工程施工合同

(示范文本)

中国电科院武汉科研基地搬迁项目施工一标段合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

中国电科院武汉科研基地搬迁项目施工一标段合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国电力科学研究院有限公司武汉分院

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国电科院武汉科研基地搬迁项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中国电科院武汉科研基地搬迁项目施工一标段。

2.工程地点：湖北省武汉市东湖国家自主创新示范区未来科技城。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：本工程所包括的全部土建、安装工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

本工程所包含的图纸及清单工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2021年8月25日。

计划竣工日期：2023年10月28日。

工期总日历天数：600日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）壹亿伍仟伍佰伍拾柒万壹仟零玖拾叁元壹角（小写：¥155571093.1元）（含税，税9%）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）贰佰柒拾肆万零捌拾肆元叁角捌分（小写：¥2740084.38元）（含税，税率9%）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）玖佰贰拾壹万肆仟肆佰陆拾伍元玖角贰分（小写：¥9214465.92元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）陆佰捌拾万元（小写：¥6800000元）；

（4）暂列金额：人民币（大写）壹仟万元（小写：¥10000000元）。



2.合同价格形式：单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理：刘顺宝。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 已标价工程量清单或预算书；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在武汉签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效



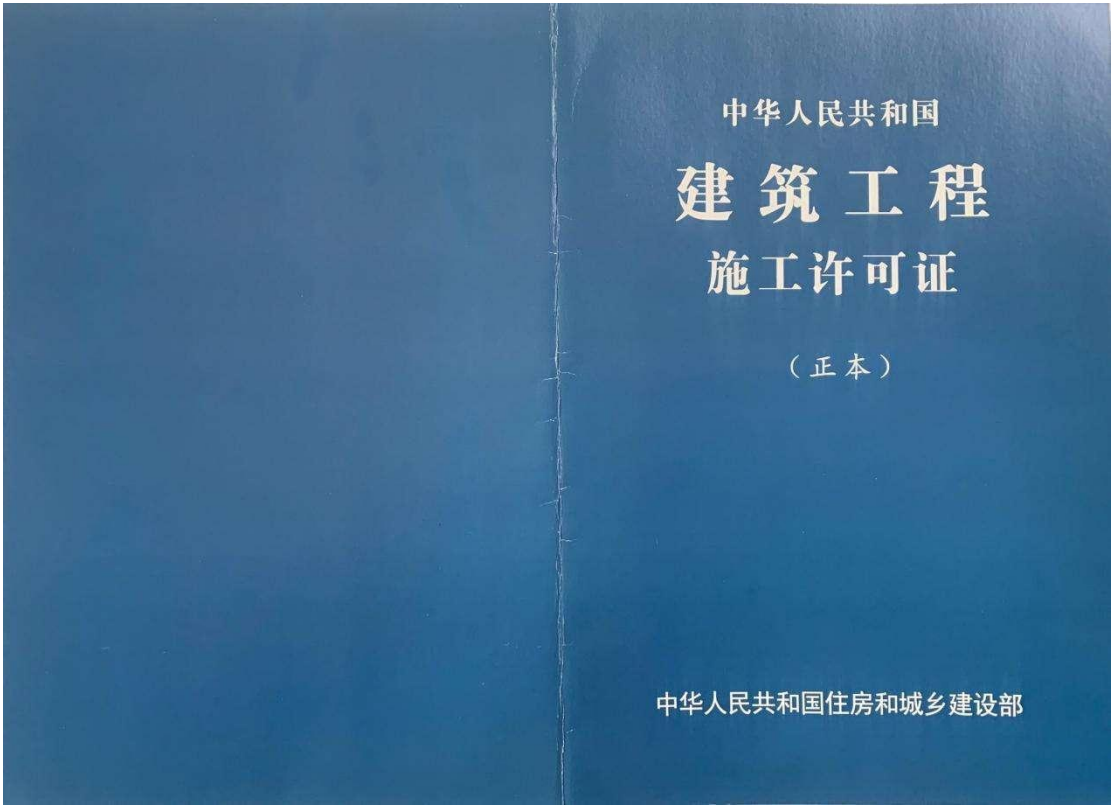
本合同自发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

签署页	
发包人：中国电力科学研究院有限公司武汉分院 (盖章) 	乙方：中国二十二冶集团有限公司 (盖章) 
法定代表人或授权代表：康永城 (签字)	法定代表人或授权代表 (签字) 
签订日期：2021-08-30	签订日期：
地址：武汉市洪山区珞喻路143号综合楼	地址：唐山丰润区幸福道16号
联系人：马强	联系人：邓利民
电话：010-82812133	电话：0315-3220034
传真：/	传真：/
Email：346499844@qq.com	Email：929791532@qq.com
开户银行：中国电力财务有限公司直属营业部	开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道支行
银行帐号：1099022101520702	账号：100148264570
统一社会信用代码：91420100594508679U	统一社会信用代码：91130200104761074G

施工许可证



竣工验收

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称: 中国电科院武汉科研基地搬迁项目(一期)

一标段倒班宿舍楼

建设单位: 中国电力科学研究院有限公司武汉分院

项目负责人(签名): 张名生

2023年11月29日

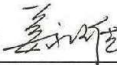
工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目（一期） 一标段倒班宿舍楼			工程地址	东湖新技术开发区高新路以 北、同力路以	
工程规模	10034439.23 万元	结构形式	剪力墙	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次		建筑面积 2189.50 m²；地上 5 层；地下/层（ 其中人防地下室/m²）				
勘察单位	中煤湖北地质勘察基础工程 有 限公司		设计单位	中国启源工程设计研究院有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		监理单位	武汉市东盛元建设项目管理有限公司		
报建日期	2020 年 4 月 13 日	开工日期	2021 年 10 月 19 日	竣工验收 日 期	2023 年 11 月 29 日	
工程概况 及完成设计 与合同约定内容 情况	<p>本工程施工许可证号：4201982020041300314BJ4001，施工图设计文件审查合格书编号：4201182012010002-TX-010，桩基、地基与基础、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、电梯工程、智能化工程、通风与空调、建筑节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格；水、电检测、室内环境检测、防雷检测、沉降观测均合格。</p> <p>该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。</p>					
建设单位 执行基本 建设程序 情况	<p>本工程登记备案项目代码：2019-420118-73-03-057636。报建时间 2020 年 4 月 13 日，开工时间 2021 年 10 月 19 日，竣工验收时间 2023 年 11 月 29 日，以上过程均符合基本建设程序。</p>					

<p>对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价</p>	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。</p>										
<p>竣工验收程序、内容及组 成形式</p>	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我方中国电力科学研究院有限公司武汉分院收到施工方中国二十二冶集团有限公司的竣工报告，监理方武汉市东盛元建设项目管理有限公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长易贤杰，验收小组成员有：</p> <table border="0"> <tr> <td>建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院</td> <td>易贤杰</td> </tr> <tr> <td>设计单位：中国启源工程设计研究院有限公司</td> <td>杨涛</td> </tr> <tr> <td>勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司</td> <td>姜永耀</td> </tr> <tr> <td>监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司</td> <td>王春青</td> </tr> <tr> <td>施工单位：中国二十二冶集团有限公司</td> <td>宋耀庭</td> </tr> </table> <p>制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2023年11月29日进行竣工验收，并书面通知武汉东湖新技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>	建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰	设计单位：中国启源工程设计研究院有限公司	杨涛	勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀	监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司	王春青	施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭
建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰										
设计单位：中国启源工程设计研究院有限公司	杨涛										
勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀										
监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司	王春青										
施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭										
<p>单位工程竣工验收结论 意见</p>	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；</p> <p>符合设计规范要求；</p> <p>质保资料有效齐全；</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。</p>										

竣工
工
验
收
意
见勘
察
单
位

我院参加了地基与基础、单位工程竣工验收,对工程质量进行了跟踪,工程实体质量较好,符合相关规范规定,验收合格。

项目负责人:



(公章)

2023年11月29日

设
计
单
位

我方参加了地基与基础、主体、节能、幕墙、单位工程竣工验收,工程实体质量较好,施工单位按图施工,工程各功能性检测合格,资料齐全、有效,验收合格。

项目负责人:



(公章)

2023年11月29日

施
工
单
位

各分部、分项工程验收合格,工程质量处于受控状态,各项检测合格,工程资料齐全、有效,自评为“合格”工程。

项目经理:



(公章)

2023年11月29日

监
理
单
位

在施工过程中,我方严格控制施工质量,确保工程使用安全功能,工程实体质量较好,资料真实、齐全、有效,验收合格。

项目负责人:



(公章)

2023年11月29日

建
设
单
位

各参建单位在施工中,能自觉执行国家规范和强制性条文,工程整体质量符合规范规定,验收合格。

项目负责人:



(公章)

2023年11月29日

注:本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

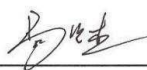
竣 工 验 收 报 告

工程名称: 中国电科院武汉科研基地搬迁项目(一期)

一标段动力厂房

建设单位: 中国电力科学研究院有限公司武汉分院

项目负责人(签名):



2023年11月27日

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目（一期） 一标段动力厂房			工程地址	东湖新技术开发区高新路以 北、同力路以	
工程规模	972.82402 万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次		建筑面积 2186.65 m²；地上 2 层；地下/层（ 其中人防地下室/m² ）				
勘察单位	中煤湖北地质勘察基础工程 有 限公司		设计单位	中国启源工程设计研究院有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		监理单位	武汉市东盛元建设项目管理有限公司		
报建日期	2020 年 4 月 13 日	开工日期	2021 年 11 月 8 日	竣工验收 日 期	2023 年 11 月 29 日	
工程概况 及完成设计 与合同约定内容 情况	<p>本工程施工许可证号：4201982020041300314BJ4001，施工图设计文件审查合格书编号：4201182012010002-TX-010，地基与基础、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、电梯工程、智能化工程、通风与空调、建筑节能工程均验收合格；信息管网验收合格；水、电检测、室内环境检测、防雷检测、沉降观测均合格。</p> <p>该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。</p>					
建设单位 执行基本 建设程序 情况	<p>本工程登记备案项目代码：2019-420118-73-03-057636，报建时间 2020 年 4 月 13 日，开工时间 2021 年 11 月 8 日，竣工验收时间 2023 年 11 月 29 日，以上过程均符合基本建设程序。</p>					

<p>对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价</p>	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。</p>										
<p>竣工验收程序、内容及组成形式</p>	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我方中国电力科学研究院有限公司武汉分院收到施工方中国二十二冶集团有限公司的竣工报告，监理方武汉市东盛元建设项目的管理有限公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长易贤杰，验收小组成员有：</p> <table border="0"> <tr> <td>建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院</td><td>易贤杰</td></tr> <tr> <td>设计单位：中国启源工程设计研究院有限公司</td><td>杨涛</td></tr> <tr> <td>勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司</td><td>姜永耀</td></tr> <tr> <td>监理单位：武汉市东盛元建设项目的管理有限公司</td><td>王春青</td></tr> <tr> <td>施工单位：中国二十二冶集团有限公司</td><td>宋耀庭</td></tr> </table> <p>制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于 2023 年 11 月 29 日进行竣工验收，并书面通知武汉东湖新技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料，实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>	建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰	设计单位：中国启源工程设计研究院有限公司	杨涛	勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀	监理单位：武汉市东盛元建设项目的管理有限公司	王春青	施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭
建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰										
设计单位：中国启源工程设计研究院有限公司	杨涛										
勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀										
监理单位：武汉市东盛元建设项目的管理有限公司	王春青										
施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭										
<p>单位工程竣工验收结论意见</p>	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；</p> <p>符合设计规范要求；</p> <p>质保资料有效齐全；</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。</p>										

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位	我院参加了地基与基础、单位工程竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工 程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 (公章) 项目负责人: 姜永强 2023年11月29日
	设 计 单 位	我方参加了主体、节能、幕墙、单位工程竣工验收，工程实体质量较好， 施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 (公章) 项目负责人: 1279 2023年11月29日
	施 工 单 位	各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工 程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 (公章) 项目经理: 梁海斌 2023年11月29日
	监 理 单 位	在施工过程中，我方严格控制施工质量，确保工程使用安全功能，工程实 体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 (公章) 项目负责人: 王能 2023年11月29日
	建 设 单 位	各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量 符合规范规定，验收合格。 (公章) 项目负责人: 马继 2023年11月29日

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称: 中国电科院武汉科研基地搬迁项目 (一期)

一标段门卫一

建设单位: 中国电力科学研究院有限公司武汉分院

项目负责人 (签名): 吴志

2023 年 11 月 29 日

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目（一期） 一标段门卫一			工程地址	东湖新技术开发区高新路以 北、同力路以	
工程规模	71.880502 万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次		建筑面积 64.28 m²；地上 1 层；地下 1 层（其中人防地下室/m²）				
勘察单位	中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司		设计单位	中国联合工程有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		监理单位	武汉市东盛元建设项目管理有限公司		
报建日期	2020 年 4 月 13 日	开工日期	2022 年 11 月 21 日	竣工验收 日期	2023 年 11 月 29 日	
工程概况 及完成设计 与合同约定内容 情况	<p>本工程施工许可证号：4201982020041300314BJ4001，施工图设计文件审查合格书 编号：4201182012010002-TX-010，主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水 及采暖工程、电气工程、智能化工程、通风与空调、建筑节能工程均验收合格；信息管 网验收合格；水、电检测、室内环境检测、防雷检测、沉降观测均合格。</p> <p>该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。</p>					
建设单位 执行基本 建设程序 情况	<p>本工程登记备案项目代码：2019-420118-73-03-057636，报建时间 2020 年 4 月 13 日，开工时间 2022 年 11 月 21 日，竣工验收时间 2023 年 11 月 29 日，以上过程均符合 基本建设程序。</p>					

<p>对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价</p>	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。</p>										
<p>竣工验收程序、内容及组成形式</p>	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我方中国电力科学研究院有限公司武汉分院收到施工方中国二十二冶集团有限公司的竣工报告，监理方武汉市东盛元建设项目管理有限公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长易贤杰。验收小组成员有：</p> <table border="0"> <tr> <td>建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院</td> <td>易贤杰</td> </tr> <tr> <td>设计单位：中国联合工程有限公司</td> <td>周锋</td> </tr> <tr> <td>勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司</td> <td>姜永耀</td> </tr> <tr> <td>监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司</td> <td>王春青</td> </tr> <tr> <td>施工单位：中国二十二冶集团有限公司</td> <td>宋耀庭</td> </tr> </table> <p>制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2023年11月29日进行竣工验收，并书面通知武汉东湖新技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>	建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰	设计单位：中国联合工程有限公司	周锋	勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀	监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司	王春青	施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭
建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰										
设计单位：中国联合工程有限公司	周锋										
勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀										
监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司	王春青										
施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭										
<p>单位工程竣工验收结论意见</p>	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；</p> <p>符合设计规范要求；</p> <p>质保资料有效齐全；</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。</p>										

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位	<p>我院参加了桩基、地基与基础、单位工程竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工程实体质量较好，符合相关规范要求，验收合格。</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2023年11月29日</p>
	设 计 单 位	<p>我方参加了桩基、地基与基础、主体、单位工程竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2023年11月29日</p>
	施 工 单 位	<p>各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态；各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。</p> <p>(公章)</p> <p>项目经理:  2023年11月29日</p>
	监 理 单 位	<p>在施工过程中，我方严格控制施工质量，确保工程使用安全功能，工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2023年11月29日</p>
	建 设 单 位	<p>各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范要求，验收合格。</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2023年11月29日</p>

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称: 中国电科院武汉科研基地搬迁项目(一期)

一标段门卫二

建设单位: 中国电力科学研究院有限公司武汉分院

项目负责人(签名): 马晓光

2023年11月29日

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目（一期） 一标段门卫二			工程地址	东湖新技术开发区高新路以 北、同力路以	
工程规模	43.450582 万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次		建筑面积 39.46 m²；地上 1 层；地下/层（ 其中人防地下室/m² ）				
勘察单位	中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司		设计单位	中国联合工程有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		监理单位	武汉市东盛元建设项目的管理有限公司		
报建日期	2020 年 4 月 13 日	开工日期	2022 年 12 月 16 日	竣工验收 日期	2023 年 11 月 29 日	
工程概况 及完成设计 与合同约定内容 情况	<p>本工程施工许可证号：4201982020041300314BJ4001，施工图设计文件审查合格书 编号：4201182012010002-TX-010，地基与基础、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、 给水、排水及采暖工程、电气工程、智能化工程、通风与空调、建筑节能工程均验收合 格；信息管网验收合格；水、电检测、室内环境检测、防雷检测、沉降观测均合格。</p> <p>该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。</p>					
建设单位 执行基本 建设程序 情况	<p>本工程登记备案项目代码：2019-420118-73-03-057636，报建时间 2020 年 4 月 13 日，开工时间 2022 年 12 月 16 日，竣工验收时间 2023 年 11 月 29 日，以上过程均符合 基本建设程序。</p>					

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。</p>										
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我方中国电力科学研究院有限公司武汉分院收到施工方中国二十二冶集团有限公司的竣工报告，监理方武汉市东盛元建设项目管理有限公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长易贤杰，验收小组成员有：</p> <table border="0"> <tr> <td>建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院</td> <td>易贤杰</td> </tr> <tr> <td>设计单位：中国联合工程有限公司</td> <td>周锋</td> </tr> <tr> <td>勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司</td> <td>姜永耀</td> </tr> <tr> <td>监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司</td> <td>王春青</td> </tr> <tr> <td>施工单位：中国二十二冶集团有限公司</td> <td>宋耀庭</td> </tr> </table> <p>制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2023年11月29日进行竣工验收，并书面通知武汉东湖新技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>	建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰	设计单位：中国联合工程有限公司	周锋	勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀	监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司	王春青	施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭
建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰										
设计单位：中国联合工程有限公司	周锋										
勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀										
监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司	王春青										
施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭										
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；</p> <p>符合设计规范要求；</p> <p>质保资料有效齐全；</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。</p>										

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位	<p>我院参加了单位工程竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工程实体质量较好，符合相关规范要求，验收合格。</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章)  2023年11月29日</p>
	设 计 单 位	<p>我方参加了主体、节能、幕墙、单位工程竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章)  2023年11月29日</p>
	施 工 单 位	<p>各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。</p> <p>项目经理: </p> <p>(公章)  2023年11月29日</p>
	监 理 单 位	<p>在施工过程中，我方严格控制施工质量，确保工程使用安全功能，工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章)  2023年11月29日</p>
	建 设 单 位	<p>各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范要求，验收合格。</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章)  2023年11月29日</p>

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称: 中国电科院武汉科研基地搬迁项目(一期)

一标段地下车库

建设单位: 中国电力科学研究院有限公司武汉分院

项目负责人(签名): 周志

2023年11月29日

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目（一期） 一标段地下车库			工程地址	东湖新技术开发区高新路以 北、同力路以	
工程规模	6988.375821 万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次		建筑面积 16320.61 m ² ；地上 0 层；地下 2 层（其中人防地下室/m ² ）				
勘察单位	中煤湖北地质勘察基础工程 有 限公司		设计单位	中国联合工程有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		监理单位	武汉市东盛元建设项目管理有限公司		
报建日期	2020 年 4 月 13 日	开工日期	2021 年 10 月 23 日	竣工验收 日期	2023 年 11 月 29 日	
工程概况 及完成设计 与合同约定内容 情况	<p>本工程施工许可证号：4201982020041300314BJ4001，施工图设计文件审查合格书 编号：4201182012010002-TX-010，桩基、地基与基础、主体结构、装饰装修工程、给 水、排水及采暖工程、电气工程、智能化工程、通风与空调工程均验收合格；信息管网 验收合格；水、电检测、室内环境检测均合格。</p> <p>该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。</p>					
建设单位 执行基本 建设程序 情况	<p>本工程登记备案项目代码：2019-420118-73-03-057636，报建时间 2020 年 4 月 13 日，开工时间 2021 年 10 月 23 日，竣工验收时间 2023 年 11 月 29 日，以上过程均符合 基本建设程序。</p>					

<p>对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价</p>	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范要求，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。</p>										
<p>竣工验收程序、内容及组成形式</p>	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我方中国电力科学研究院有限公司武汉分院收到施工方中国二十二冶集团有限公司的竣工报告，监理方武汉市东盛元建设项目管理有限公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长易贤杰，验收小组成员有：</p> <table border="0"> <tr> <td>建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院</td> <td>易贤杰</td> </tr> <tr> <td>设计单位：中国联合工程有限公司</td> <td>周锋</td> </tr> <tr> <td>勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司</td> <td>姜永耀</td> </tr> <tr> <td>监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司</td> <td>王春青</td> </tr> <tr> <td>施工单位：中国二十二冶集团有限公司</td> <td>宋耀庭</td> </tr> </table> <p>制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2023年11月29日进行竣工验收，并书面通知武汉东湖新技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>	建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰	设计单位：中国联合工程有限公司	周锋	勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀	监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司	王春青	施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭
建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰										
设计单位：中国联合工程有限公司	周锋										
勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀										
监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司	王春青										
施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭										
<p>单位工程竣工验收结论意见</p>	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；</p> <p>符合设计规范要求；</p> <p>质保资料有效齐全；</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。</p>										

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位	<p>我院参加了单位工程竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章)  2023年11月29日</p>
	设 计 单 位	<p>我方参加了主体、节能、幕墙、单位工程竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章)  2022年11月29日</p>
	施 工 单 位	<p>各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。</p> <p>项目经理: </p> <p>(公章)  2023年11月29日</p>
	监 理 单 位	<p>在施工过程中，我方严格控制施工质量，确保工程使用安全功能，工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章)  2023年11月29日</p>
	建 设 单 位	<p>各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章)  2023年11月29日</p>

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称: 中国电科院武汉科研基地搬迁项目(一期)

一标段食堂

建设单位: 中国电力科学研究院有限公司武汉分院

项目负责人(签名): 

2022年11月29日

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目（一期） 一标段食堂			工程地址	东湖新技术开发区高新路以 北、同力路以	
工程规模	1000.226157 万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次		建筑面积 2112.51 m²；地上 2 层；地下 1 层（ 其中人防地下室/m²）				
勘察单位	中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司		设计单位	中国联合工程有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		监理单位	武汉市东盛元建设项目管理有限公司		
报建日期	2020 年 4 月 13 日	开工日期	2022 年 10 月 15 日	竣工验收 日期	2023 年 11 月 29 日	
工程概况 及完成设计 与合同约定内容 情况	<p>本工程施工许可证号：4201982020041300314BJ4001，施工图设计文件审查合格书 编号：4201182012010002-TX-010，主体结构 装饰装修工程、屋面工程、给水、排水 及采暖工程、电气工程、电梯工程、智能化工程、通风与空调、建筑节能工程均验收合 格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格；水、电检测、室内环境检测、防雷检 测、沉降观测均合格。</p> <p>该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。</p>					
建设单位 执行基本 建设程序 情况	<p>本工程登记备案项目代码：2019-420118-73-03-057636，报建时间 2020 年 4 月 13 日，开工时间 2022 年 10 月 15 日，竣工验收时间 2023 年 11 月 29 日，以上过程均符合 基本建设程序。</p>					

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。</p>										
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我方中国电力科学研究院有限公司武汉分院收到施工方中国二十二冶集团有限公司的竣工报告，监理方武汉市东盛元建设项目的管理有限公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长易贤杰，验收小组成员有：</p> <table border="0"> <tr> <td>建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院</td><td>易贤杰</td></tr> <tr> <td>设计单位：中国联合工程有限公司</td><td>周锋</td></tr> <tr> <td>勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司</td><td>姜永耀</td></tr> <tr> <td>监理单位：武汉市东盛元建设项目的管理有限公司</td><td>王春青</td></tr> <tr> <td>施工单位：中国二十二冶集团有限公司</td><td>宋耀庭</td></tr> </table> <p>制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2023年11月29日进行竣工验收，并书面通知武汉东湖新技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>	建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰	设计单位：中国联合工程有限公司	周锋	勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀	监理单位：武汉市东盛元建设项目的管理有限公司	王春青	施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭
建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰										
设计单位：中国联合工程有限公司	周锋										
勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀										
监理单位：武汉市东盛元建设项目的管理有限公司	王春青										
施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭										
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；</p> <p>符合设计规范要求；</p> <p>质保资料有效齐全；</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。</p>										

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位	我院参加了单位工程竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 项目负责人：姜永作 (公章) 2023年11月29日
	设 计 单 位	我方参加了主体、节能、幕墙、单位工程竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。 (公章) 项目负责人：张 2023年11月29日
	施 工 单 位	各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。 (公章) 项目经理：张 2023年11月28日
	监 理 单 位	在施工过程中，我方严格控制施工质量，确保工程使用安全功能，工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。 (公章) 项目负责人：张 2023年11月29日
	建 设 单 位	各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。 (公章) 项目负责人：马 2023年11月29日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

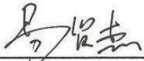
建 设 工 程

竣 工 验 收 报 告

工程名称: 中国电科院武汉科研基地搬迁项目 (一期)

一标段综合试制厂房

建设单位: 中国电力科学研究院有限公司武汉分院

项目负责人 (签名): 

2023年11月29日

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目（一期） 一标段综合试制厂房			工程地址	东湖新技术开发区高新路以北、同力路以
工程规模	3161.305222 万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 9380.8 m ² ；地上 7 层；地下 1 层（其中人防地下室/m ² ）				
勘察单位	中煤湖北地质勘察基础工程有限公司		设计单位	中国联合工程有限公司	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		监理单位	武汉市东盛元建设项目管理有限公司	
报建日期	2020 年 4 月 13 日	开工日期	2022 年 7 月 11 日	竣工验收日期	2023 年 11 月 29 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>本工程施工许可证号：4201982020041300314BJ4001，施工图设计文件审查合格书编号：4201182012010002-TX-010，主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、电梯工程、智能化工程、通风与空调、建筑节能工程均验收合格；无障碍设施验收、信息管网验收均验收合格；水、电检测、室内环境检测、防雷检测、沉降观测均合格。</p> <p>该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。</p>				
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程登记备案项目代码：2019-420118-73-03-057636，报建时间 2020 年 4 月 13 日，开工时间 2022 年 7 月 11 日，竣工验收时间 2023 年 11 月 29 日，以上过程均符合基本建设程序。</p>				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。</p>										
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我方中国电力科学研究院有限公司武汉分院收到施工方中国二十二冶集团有限公司的竣工报告，监理方武汉市东盛元建设项目管理有限公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长易贤杰。验收小组成员有：</p> <table border="0"> <tr> <td>建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院</td><td>易贤杰</td></tr> <tr> <td>设计单位：中国联合工程有限公司</td><td>周锋</td></tr> <tr> <td>勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司</td><td>姜永耀</td></tr> <tr> <td>监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司</td><td>王春青</td></tr> <tr> <td>施工单位：中国二十二冶集团有限公司</td><td>宋耀庭</td></tr> </table> <p>制定验收方案，进行了竣工预验收，确定于2023年11月29日进行竣工验收，并书面通知武汉东湖新技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>	建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰	设计单位：中国联合工程有限公司	周锋	勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀	监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司	王春青	施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭
建设单位：中国电力科学研究院有限公司武汉分院	易贤杰										
设计单位：中国联合工程有限公司	周锋										
勘察单位：中煤湖北地质勘察基础工程 有限公司	姜永耀										
监理单位：武汉市东盛元建设项目管理有限公司	王春青										
施工单位：中国二十二冶集团有限公司	宋耀庭										
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；</p> <p>符合设计规范要求；</p> <p>质保资料有效齐全；</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。</p>										

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位	<p>我院参加了桩基、地基与基础、单位工程竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2023年11月29日</p>
	设 计 单 位	<p>我方参加了桩基、地基与基础、主体、节能、幕墙、单位工程竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全、有效，验收合格。</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2023年11月29日</p>
	施 工 单 位	<p>各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全、有效，自评为“合格”工程。</p> <p>(公章)</p> <p>项目经理:  2023年11月29日</p>
	监 理 单 位	<p>在施工过程中，我方严格控制施工质量，确保工程使用安全功能，工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2023年11月29日</p>
	建 设 单 位	<p>各参建单位在施工中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2023年11月29日</p>

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

关于中国电科院武汉科研基地搬迁项目（一期）一标段工程质量竣工验收监督意见反馈单

区建设工程联合窗口：

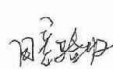










2023年12月11日，我站已对中国电科院武汉科研基地搬迁项目（一期）一标段工程质量进行现场踏勘并开展工程质量竣工验收监督，工程质量竣工验收组织形式和程序符合相关规定，工程质量各责任主体共同确认该工程质量合格。

特此反馈。



单位（子单位）工程质量竣工验收记录











表G6

工程名称	中国电科武汉科研基地搬迁项目 (一期)一标段倒班宿舍楼	结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	5层 / 2189.50m ²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	技术负责人	慈国强	开工日期	2021年10月19日
项目负责人	宋耀庭	项目技术 负责人	魏鸣山	完工日期	2023年11月29日
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论		
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经审查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部	验收合格		
2	质量控制资料核查	共 <u>44</u> 项, 经核查符合规定 <u>44</u> 项	验收合格		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 共抽查 <u>15</u> 项, 符合规定 <u>15</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	验收合格		
4	观感质量验收	共抽查 <u>22</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>22</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项	好		
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年11月29日	 (公章) 总监理工程师:  2023年11月29日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月29日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月29日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月29日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目 (一期)一标段动力厂房	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	2层 / 2186.65m²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	技术负责人	慈国强	开工日期	2021年11月08日
项目负责人	宋耀庭	项目技术 负责人	魏鸣山	完工日期	2023年11月29日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经检查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>43</u> 项, 经核查符合规定 <u>43</u> 项			验收合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 共抽查 <u>15</u> 项, 符合规定 <u>15</u> 项 经返二处理符合规定 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>22</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>22</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项			好
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年11月29日	 (公章) 总监理工程师:  2023年11月29日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月29日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月29日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月29日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目（一期）一标段综合试制厂房		结构类型	框架	层数/建筑面积	地上7层 / 9380.8m²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		技术负责人	慈国强	开工日期	2022年07月11日
项目负责人	宋耀庭		项目技术负责人	魏鸣山	完工日期	2023年11月29日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部，经检查符合设计及标准规定 9 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 48 项，经核查符合规定 48 项			验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合规定 30 项 共抽查 16 项，符合规定 16 项 经返工处理符合规定 0 项			验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论		同意验收				
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2023年11月29日	（公章） 总监理工程师： 2023年11月29日	（公章） 项目负责人： 2023年11月29日	（公章） 项目负责人： 2023年11月29日	（公章） 项目负责人： 2023年11月29日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目 (一期)一标段食堂		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上2层 地下1层 / 2112.51m²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		技术负责人	慈国强	开工日期	2022年10月15日
项目负责人	宋耀庭		项目技术 负责人	魏鸣山	完工日期	2023年11月29日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经检查符合设计及标准规定 9 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 48 项, 经核查符合规定 48 项			验收合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 31 项, 符合规定 31 项 共抽查 16 项, 符合规定 16 项 经返工处理符合规定 0 项			验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一 般”的 27 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			好	
综合验收结论		同意验收				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 总监理工程师: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目 (一期)一标段地下车库	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地下2层 / 16320.61m²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	技术负责人	慈国强	开工日期	2021年10月23日
项目负责人	宋耀庭	项目技术 负责人	魏鸣山	完工日期	2023年11月29日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经检查符合设计及标准规定 8 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 34 项, 经核查符合规定 34 项		验收合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 22 项, 符合规定 22 项 共抽查 12 项, 符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一 般”的 16 项, 经返修处理符合要 求的 0 项		好	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 总监理工程师: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目 (一期)一标段门卫一		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上1层 / 64.28m² 地下1层
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		技术负责人	慈国强	开工日期	2022年11月21日
项目负责人	宋耀庭		项目技术 负责人	魏鸣山	完工日期	2023年11月29日
序号	项 目		验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收		共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查		共 37 项, 经核查符合规定 37 项		验收合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果		共核查 21 项, 符合规定 21 项 共抽查 12 项, 符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收		共抽查 16 项, 达到“好”和“一 般”的 16 项, 经返修处理符合要 求的 0 项		好	
综合验收结论			验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 总监理工程师: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	中国电科院武汉科研基地搬迁项目 (一期)一标段门卫二		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	1层 / 2186.65m²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		技术负责人	慈国强	开工日期	2022年12月16日
项目负责人	宋耀庭		项目技术 负责人	魏鸣山	完工日期	2023年11月29日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经审查符合设计及标准规定 9 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 43 项			验收合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 15 项, 符合规定 15 项 经返工处理符合规定 0 项			验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到“好”和“一 般”的 22 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			好	
综合验收结论		同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 总监理工程师: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	(公章) 项目负责人: 2023年11月29日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩

序号	工程名称	合同范围	项目所在地	合同签订日期	合同金额(万元)	项目经理姓名/职位
1	新桥街道黄埔小学扩建工程	1. 拆除现有部分房屋建筑: 学校现有总建筑面积 10031 m²; 2、新建总建筑面积 22379m²; 3、保留建筑物的外立面改造。单位施工工程包含: 地基与基础、主体结构、 建筑装饰装修 、屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等	深圳市宝安区新桥街道黄埔社区	合同签订日期: 2020 年 07 月 14 日; 竣工验收时间: 2022 年 1 月 21 日	11104.476666	冯国富/项目经理
2	锦鸿小学(原信宏城配套小学)工程(后更名为: 深圳市教育科学研究院实验小学(光明))	锦鸿小学(原信宏城配套小学)项目办学规模为 36 个小学班/1620 个学位, 总建筑面积为 40900.45m², 总投资按 26521.62 万元控制。主要建设内容包括但不限于: 地基与基础、主体结构、 建筑装饰装修 、屋面、建筑给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、火灾自动报警系统等。	深圳市光明区	合同签订日期: 2019 年 11 月 28 日; 竣工验收时间: 2022 年 09 月 23 日	19267.279214	常晓/技术负责人
3	诏安大酒店工程总承包(EPC)项目	项目用地面积 26343.50 平方米, 总建筑面积 36259.44 平方米。包含但不限于施工图所载明的地基与基础、主体结构及外立面、建筑屋面、 室内外装饰装修 、建筑幕墙及门窗、给水排水及供暖、围墙等配套设施、通风与空调、电梯工程电气、变配电系统、厨房、消防、燃气、充电桩、厨房设备、吊灯、智能化、安防、夜景、防雷绿化景观、综合管网工程、基坑支护、人防、会议音响等所有工程的施工。	诏安县江滨新区梅峰公园内	合同签订日期: 2020 年 6 月 27 日; 竣工验收时间: 2023 年 12 月 21 日	24963	芦亚明/安全负责人

项目经理—冯国富—证明资料
简历表

姓名	冯国富	性别	男	年龄	34 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	150430199110021878	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2013 年		从事本工作年限		6 年
资格证书编号		冀 1132018201900550			
工作经历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道黄埔小学扩建工程	合同金额: 11104.4766 66 万元	2020 年 10 月 22 日 -2022 年 1 月 21 日	已完	合格





4310

姓 名 冯国富

性 别 男

出生年月 1991 年 10 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20183102

二〇一八年十二月三十日



使用有效期: 2025年11月20日
- 2026年05月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 冯国富

性 别: 男

出生日期: 1991年10月02日

注册编号: 冀1132018201900550

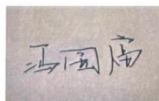
聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)

建筑工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 冯国富

签名日期: 2025.11.20



签发日期: 2025年05月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0480144

姓名:冯国富

性别:男

出生年月:1991年10月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月24日

有效期:2025年07月04日至2028年08月24日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月04日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：冯国富

证件号码：150430199110021878

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20210701	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210701	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210701	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202504	110393702309	18629	2980.64	0	1490.32	18629	149.03	37.26	186.29	
202505	110393702309	18629	2980.64	0	1490.32	18629	149.03	37.26	186.29	
202506	110393702309	18629	2980.64	0	1490.32	18629	149.03	37.26	186.29	
202507	110393702309	19948	3191.68	0	1595.84	19948	159.58	39.9	199.48	
202508	110393702309	19948	3191.68	0	1595.84	19948	159.58	39.9	199.48	
202509	110393702309	19948	3191.68	0	1595.84	19948	159.58	39.9	199.48	
202510	110393702309	19948	3191.68	0	1595.84	19948	159.58	39.9	199.48	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年11月06日

项目经理业绩-新桥街道黄埔小学扩建工程
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2018-440306-83-01-702387001001

标段名称: 新桥街道黄埔小学扩建工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国二十二冶集团有限公司

中标价: 11104.476666万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 冯国富



本工程于 2020-04-20 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标,
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后,应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



伍法群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-07



查验码: 4795200642634273

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

新桥街道建书202(0)年第1334号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道黄埔小学扩建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道黄埔社区

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 中国二十二冶集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道黄埔小学扩建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道黄埔社区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目按照办学规模小学 36 个教学班的小学标准进行扩建,新增 12 个教学班、540 学位。具体分项指标为: 1、拆除现有部分房屋建筑: 学校现有总建筑面积 10031 m², 包括教学楼南、北楼 2356.96 m²、教师宿舍楼 708.46 m²、教学综合楼 A、B 栋 6965.58 m²。拆除教学楼南、北楼 2356.96 m²和教师宿舍楼 708.46 m², 合计拆除建筑面积 3066 m²。保留教学综合楼 A、B 栋合计总建筑面积 6965.58 m²。2、新建总建筑面积 22379 m², 其中包括: 必配校舍建筑面积 13845 m² (含教学及教学辅助用房 8980 m²、办公用房 1430 m²、生活服务用房 3410 m²、门卫室 25 m²); 选配校舍用房建筑面积 8534 m² (含架空层 2525 m²、人防共用地下停车库及设备用房 6009 m², 提供小车停车位 127 个)。3、保留建筑物的外立面改造: 对保留的现有建筑物进行外立面改造; 并同步建设室外配套设施。室外配套设施主要包括 200 米(6 跑道)环形跑道操场、篮球场、排球场、室外器械场地、升旗台、生物园、气象站、大门、围墙、道路广场、景观及绿化、游乐设施、照明、标识、泛光、室外管网、外电外网工程(红线外至接驳点的管网)、雨水回收工程、应急避难场所设施等。资金来源为区政府投资。

资金来源: 政府投资 100 %

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：拆除现有部分房屋建筑、新建建筑、外立面改造、室外配套设施等；详见本项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■ 其它：拆除现有部分房屋建筑、新建建筑、外立面改造、室外配套设施等；详见本项目施工图及工程量清单内容。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (√ 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____ ; 庭院管: ____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 6 月 4 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 6 月 3 日;

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿壹仟壹佰零肆万肆仟柒佰陆拾陆元陆角陆分 (¥111044766.66)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：贰佰陆拾万伍仟壹佰肆拾陆元肆角玖分 (¥2605146.49)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ /)；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：肆拾陆万元零角零分 (¥460000.00)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：叁佰柒拾玖万零伍佰叁拾贰元捌角柒分 (¥3790532.87)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 7月 19日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 5 份。

十、支付要求

承包人向发包人申请支付每一笔费用时，均应提交与当期申请款项金额相一致的真实、合法、有效的发票。若承包人不要求提交或逾期提交的，发包人有权延迟支付，直至承包人提供合格的票据为止。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

中国二十二冶集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

组织机构代码：

地址：

河北省唐山市丰润区幸福道 16 号

邮政编码：064000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

20 年 7 月 14 日

20 年 7 月 14 日

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：新桥街道黄埔小学扩建工程

验收日期：2022年1月21日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区新桥街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	新桥街道黄埔小学扩建工程				
工程地点	新桥街道黄埔小学扩建工程	建筑面积	22133.22	工程造价	11104.47 6666万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
			地下:	1	层
施工许可证号	2018-440306-83-01-70238701	监理许可证号	/		
开工日期	2020年10月22日	验收日期	2022年1月21日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2018-440306-83-01-70238701		
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处				
勘察单位	核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司				
设计单位	深圳市宝安区建筑设计院有限公司、深圳地质建设工程公司				
总包单位	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位 (土建)	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位 (装修)	中国二十二冶集团有限公司				
监理单位	深圳市中侨物业工程监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴建湘
副组长	张远平、杨东明
组员	杨东明、许欢、李苏平、吴晓勇、谢培国、冯国富、贾晗、储君、董福军、刘可、刘锦堂、李如春、罗俊煌、胥华彩、张愿芳、赖涛、郑恭杰、聂祥维、韦守康、杨昊、刘晓博、孙学志、王爱娇、孟薄萍

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	储君	杨东明、许欢、郑恭杰、聂祥维、韦守康
建筑设备安装工程	董福军	吴晓勇、杨昊、刘晓博、孙学志
工程质控资料	刘可	李苏平、赖涛、王爱娇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统 成套设备） 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰 装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水 排水及采暖	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 17 项，其中： 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 34 项，其中： 评价为“好”的 34 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴建湘	深圳市宝安区新桥街道办事处	项目负责人		吴建湘
2	张远平	深圳市中侨物业工程监理有限公司	项目总监	高级工程师	张远平
3	董福军	深圳市中侨物业工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	董福军
4	储君	深圳市中侨物业工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	储君
5	刘可	深圳市中侨物业工程监理有限公司	见证员	/	刘可
6	赖涛	深圳市中侨物业工程监理有限公司	监理员	/	赖涛
7	刘锦堂	深圳市中侨物业工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	刘锦堂
8	李如春	深圳市中侨物业工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	李如春
9	罗俊煌	深圳市中侨物业工程监理有限公司	专业监理工程师	/	罗俊煌
10	胥华彩	深圳市中侨物业工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	胥华彩
11	张恩芳	深圳市中侨物业工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	张恩芳
12	冯国富	中国二十二冶集团有限公司	项目经理	中级工程师	冯国富
13	贾晗	中国二十二冶集团有限公司	技术负责人	中级工程师	贾晗
14	韦守康	中国二十二冶集团有限公司	安全主管	助理工程师	韦守康
15	郑恭杰	中国二十二冶集团有限公司	施工员	助理工程师	郑恭杰
16	聂祥维	中国二十二冶集团有限公司	质量员	助理工程师	聂祥维
17	杨昊	中国二十二冶集团有限公司	技术员	助理工程师	杨昊
18	刘晓博	中国二十二冶集团有限公司	技术员	助理工程师	刘晓博
19	孙学志	中国二十二冶集团有限公司	安全员	助理工程师	孙学志
20	王爱娇	中国二十二冶集团有限公司	资料员	助理工程师	王爱娇
21	杨东明	深圳市宝安建筑设计院有限公司	建筑设计师	高级工程师	杨东明
22	许欢	深圳市宝安建筑设计院有限公司	建筑设计师	中级工程师	许欢
23	李苏平	深圳市宝安建筑设计院有限公司	结构设计师	高级工程师	李苏平
24	吴晓勇	深圳市宝安建筑设计院有限公司	电气设计师	中级工程师	吴晓勇
25	谢培国	核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司	项目负责人	岩土工程师	谢培国
26	苗海萍	深圳地质建设工程公司	项目负责人	岩土工程师	苗海萍
27					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

同意验收。

建设单位:		监理单位:		施工单位:		设计单位:		勘察单位:	
									
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)	
单位(项目)负责人:		总监理工程师:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:	
									
2022年1月21日		2022年1月21日		2022年1月21日		2022年1月21日		2022年1月21日	

GD-E1-914



技术负责人—常晓—证明资料 简历表

姓名	常晓	性别	男	年龄	39 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	140225198609043138	手机号码	0315-3220034
参加工作时间		2012 年	从事本工作年限		7 年
资格证书编号		20183100			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中铁建设集团有限公司	锦鸿小学(原信宏城配套小学)工程(后更名为:深圳市教育科学研究院实验小学(光明))	合同金额:19267.279214 万元	2020 年 5 月 15 日-2022 年 09 月 23 日	已完	合格



姓名 常 晓

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 9 月 4 日

住址 广东省珠海市香洲区景山路198号8B房

公民身份号码 140225198609043138



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 珠海市公安局

有效期限 2015.02.02-2035.02.02

姓 名 常 晓

性 别 男

出生年月 1986 年 9 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20183100

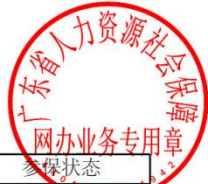
二〇一八年十二月三十日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：常晓
证件号码：140225198609043138
该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201208	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202502	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202503	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202504	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202505	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202506	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202507	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	39471	315.77	78.94	394.71	
202508	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	39471	315.77	78.94	394.71	
202509	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	39471	315.77	78.94	394.71	
202510	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	39471	315.77	78.94	394.71	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2025年11月06日

技术负责人业绩-锦鸿小学（原信宏城配套小学）工程（后更名为：深圳市教育
科学研究院实验小学（光明））
中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720190111001001

标段名称：锦鸿小学（原信宏城配套小学）工程

建设单位：中铁建设集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国二十二冶集团有限公司

中标价：19267.279214万元

中标工期：608天

项目经理(总监)：柯红

本工程于 2019-10-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

柯红

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-11-22

之赵
印伟

查验码：3783171950215852

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



2018362-9-022

合同编号：华南-深圳 2018362QT2019019

锦鸿小学（原信宏城配套小学）工程
施工总承包合同

工程名称：锦鸿小学（原信宏城配套小学）工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：中铁建设集团有限公司

承 包 人：中国二十二冶集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称)： 中铁建设集团有限公司

承包人(全称)： 中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 锦鸿小学（原信宏城配套小学）工程

工程地点： 深圳市光明区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征： 锦鸿小学（原信宏城配套小学）项目办学规模为 36 个小学班 /1620 个学位，总建筑面积为 40900.45m²，总投资按 26521.62 万元控制。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本工程施工图纸和工程量清单内所有内容。主要建设内容包括但不限于：（1）停车设施。包括教职工停车位，学生接送地下空间，设备用房；并设置电动汽车充电桩。（2）教学用房。包括新建标配校舍用房、新建选配校舍用房、微格教室、架空层及新建教职工宿舍（宿舍包括图纸内暂未体现但根据政策可能实施的装配式建筑）。（3）室外及配套工程。包括场地平整、围墙、大门、景观电气工程、室外管网工程及园林景观工程。（4）其他配套工程。包括高低压配电工程、标识系统、太阳能热水器、机电工程、抗震工程、燃气工程、电梯、直饮水及智能化工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d



2018362-9-022

合同编号: 华南-深圳 2018362QT2019019

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



2018362-9-022

合同编号：华南-深圳 2018362QT2019019

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 11 月 1 日；

计划竣工日期：2021 年 6 月 30 日；

合同工期总日历天数 608 天。

招标工期总日历天数 608 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人保证 2020 年 8 月 30 日之前教学楼满足使用条件并交付使用，2021 年 6 月 30 日之前竣工（非承包人造成的工期延误除外）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

合同总价（含增值税价）为人民币（大写金额：壹亿玖仟贰佰陆拾柒万贰仟柒佰玖拾贰元壹角肆分，小写金额 ¥192672792.14 元），增值税税率为 3%。其中，不含增值税价款为人民币 187060963.24 元，增值税税款为人民币 5611828.90 元。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；



2018362-9-022

合同编号：华南-深圳 2018362QT2019019

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 28 日;

订立地点: 北京市石景山区石景山路 20 号

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式 17 份,其中正本 2 份,副本 15 份,均具有同等法律效力,发包人执

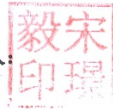


合同编号：华南-深圳 2018362QT2019019

1份正本和 5 份副本，承包人执 1 份正本和 3 份副本，监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各 1 份、其余用于办理施工许可证等。



发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或签章）
组织机构代码：



地址：北京市石景山区石景山路 20 号
邮政编码：100040
法定代表人：
委托代理人：
电话： 010-51885980
传真： 010-68680177
电子信箱：
开户银行：
账号：



承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：



地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

深圳市光明区教育局

光明区教育局关于光明区新城学校和光明区锦鸿小学变更名称的函

市规划和自然资源局光明管理局：

根据《中共深圳市光明区委机构编制委员会关于同意光明区新城学校变更名称的批复》（深光编办〔2019〕79号）和《中共深圳市光明区委机构编制委员会关于同意光明区锦鸿小学变更名称的批复》（深光编办〔2019〕80号）文件，光明区新城学校名称变更为深圳实验光明学校，光明区锦鸿小学名称变更为深圳市教育科学研究院实验小学（光明）。请贵局按照变更后的名称办理学校相关手续。

此函。

- 附件：1.《中共深圳市光明区委机构编制委员会关于同意光明区新城学校变更名称的批复》
2.《中共深圳市光明区委机构编制委员会关于同意光明区锦鸿小学变更名称的批复》




2019年11月14日

(联系人：陈俊行，联系电话：88211848，13418771055)

抄送：区建筑工务署

施工许可证




建筑工程施工许可证

工程编号: 2016-440309-83-01-70083301

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关



日期

2020-03-15

项目编号: 2020-0665

建设单位	中远建设股份有限公司(以下简称:深圳市光明区中远建设集团)		
工程名称	深圳市光明区中远建设集团实验小学(光明)		
建设地址	深圳市光明区马山街道办兴隆社区以西,芳园路以北		
建设规模	40863.87 平方米	合同价格	19267279214 万元
设计单位	深圳市中远建设集团设计有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程咨询有限公司		
合同开工日期	2019-11-01	合同竣工日期	2021-06-30
备注	项目经理: 刘红 项目总监: 杨勇 说明: 本项目为深圳市光明区中远建设集团实验小学(光明)工程,总建筑面积约40863.87平方米,其中地上建筑面积约30000平方米,地下建筑面积约10863.87平方米。本项目为新建工程,计划于2019年11月开工,2021年6月竣工。		
变更登记			

注意事项:
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称:	深圳市教育科学研究院实验小学(光明)
验收日期:	2022年8月23日
建设单位(盖章):	深圳市光明区建筑工程署 中铁建设集团有限公司(代建)



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



“ GD - E 1 - 9 1 4 / 1 ”

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）				
工程地点	深圳市光明区马田街道办兴南路以西，芳园路以北	建筑面积	40883.87m²	工程造价	19267.27 9214万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6 / 13 层		
			地下：1 层		
施工许可证号	2020-0693	监理许可证号			
开工日期	2020年5月15日	验收日期	2022年9月23日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2020】030号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署 / 中铁建设集团有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司				
总包单位	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位（土建）	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	东莞市南粤建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	中国二十二冶集团有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	洪锦荣、于鸿源
副组长	朱国雄、周迪清、杨勇、柯红、廖建民
组员	谭锴、关美姣、甘磊、胡飞龙、常晓、张宁、黄伟林、何经灼、王伟、高成建、蒋先龙、黄宝兴、钟秋火、劳忠裕、孙长亮、徐欢、杨春连、黄笑、黄成、林鹏飞、张海槟、陈语嫣、张裕文、魏理华、李乐、郝亮、邹芸、赵晓婷

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	洪锦荣	杨勇、周迪清、廖建民、柯红、高成建、蒋先龙、黄宝兴、劳忠裕、周迪清、陈语嫣
建筑设备安装工程	于鸿源	常晓、张宁、何经灼、王伟、张裕文、魏理华、李乐、郝亮、邹芸、赵晓婷
工程质控资料	朱国雄	黄伟林、黄笑、黄成

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 5 项
电梯	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
自动喷水灭火系统	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 4 项
气体灭火系统	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪锦荣	工务署			洪锦荣
2	谭锦辉	工务署			谭锦辉
3	关美姬	工务署			关美姬
4	甘嘉	工务署			甘嘉
5	周建南	中铁建设集团有限公司			周建南
6	徐树培	中铁建设华南有限公司			徐树培
7	徐文忠	中铁建设华南有限公司			徐文忠
8	杨锦河	深圳市规划设计院(光明)	副院长	正级	杨锦河
9	柯江	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		柯江
10	李江	2	技术负责人		李江
11	黄家	2	质量负责人		黄家
12	蒋光	2	安全负责人		蒋光
13	潘启	深圳市工勘岩土集团			潘启
14	李江	深圳市勘察设计研究院有限公司	总监		李江
15	黄家林	-	资料员		黄家林
16	张华	-	专业		张华
17	王吉	-	专业		王吉
18	徐明	-	专业		徐明
19	夏雨新	-	专业		夏雨新
20	陈炳	-	专业		陈炳
21	李鹏	中国二十二冶集团有限公司			李鹏
22	陈伟	深圳市同济人建筑设计有限公司	建筑		陈伟
23	张华	同济人	结构		张华
24	赵晓	深圳市同济人...	景观		赵晓
25	魏华	..	给排水		魏华
26	吴家	深圳市同济人建筑设计有限公司	电气		吴家
	邹家	..	内装		邹家


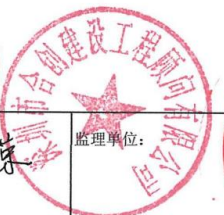



张明 中国二十二冶集团有限公司 资料员
黄家 中国二十二冶集团有限公司 施工员

张明 中国二十二冶集团有限公司 资料员
黄家 中国二十二冶集团有限公司 施工员

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目严格按照施工图纸施工，建设过程质量控制资料齐全、有效、符合要求；重要分项、子分部、分部工程验收程序符合规范规定要求，各单位项目负责人均到场。评定本工程等级为合格，观感质量良好，各单位一致同意本工程验收通过。

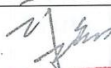

 建设单位： (公章) 建设(项目)负责人： 2022年9月23日	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年9月23日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月23日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月23日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月23日
--	---	--	---	--

2011.01.01
中国二十二冶集团有限公司

* GD- E1- 914/ 6 *

深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表

项目名称	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）		申请备案工程名称	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）
申请备案工程内容	施工许可证号	允许施工范围		施工单位
	2020-0693	地基与基础工程；基坑支护；土石方；筏板基础；主体结构工程；装饰装修工程；通风与空调；建筑给排水及供暖；建筑电气工程；智能建筑；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外工程；燃气工程		中国二十二冶集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司			
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司			
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
申请单位经办人姓名、电话	周迪清 18676328635			
通讯地址及邮编	深圳市光明区马田街道办兴南路以西，芳园路以北			
申请单位提交的备案资料				
名称	编号	核发机关	日期	
竣工验收报告/核验证书	GD-E1-914	深圳市光明区建筑工务署、中铁建设集团有限公司	2022年9月23日	
燃气工程竣工验收报告或验收证书	/	深圳市光明区建筑工务署、中铁建设集团有限公司	2022年6月1日	
消防验收文件或消防备案文件	深光建消验字（2021）第0183号	深圳市光明区住房和建设局	2021年10月26日	
电梯验收文件	TA2021001477、TA2021001478、TA2021002812、TA2021001472、TA2021001471	深圳市特种设备安全检验研究院	2021年2月1日~2021年4月15日	
建筑节能验收文件	深光建节验〔2022〕10号	深圳市光明区住房和建设局	2022年8月19日	
雷电防护装置验收意见文件	天晨雷检[2021]3-3-0010号	湖北天晨防雷科技有限公司	2021年3月24日	
建筑工程规划验收合格证	深规划资源建验字GM-2022-0006号	深圳市规划和自然资源局	2022年5月6日	
办理人身份证明				

申请单位 承 诺	<p>本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。申请单位严格遵守国家、省、市有关建设法规的规定，如存在违法违规行为，将自愿接受有关行政处罚。</p> <p>本次竣工验收备案的项目，共有扶梯 / 台、厢式客梯 5 台，均已通过检验，详见电梯验收文件。</p> <p>若有书面材料需通知申请单位，可按本表填写的通讯地址邮寄送达。</p>		
申请单位 (应包括 所有建设 单位)	深圳市光明区建筑工程署	法定代表人 (签 章)	
	中铁建设集团有限公司 2022.11.3	法定代表人 (签 章)	
		法定代表人 (签 章)	
		法定代表人 (签 章)	
		法定代表人 (签 章)	
以下由备案机关填写			
备案工程名称		质量监督 机构名称	
备案情况			
申请单位签收栏	姓名: 日期: 联系电话:		

安全负责人-芦亚明-证明资料
简历表

姓名	芦亚明	性别	男	年龄	34 岁
职务	安全负责人	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程 (建筑工程)
证件类型	身份证	证件号码	13020619910 6260011	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2015 年		从事本工作年限		5 年
资格证书编号		冀建安 C3(2023) 0584866			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
漳州市百诏 旅游发展有 限公司	诏安大酒店 工程总承包 (EPC) 项目	合同金额: 24963 万元	2020 年 9 月 15 日-2023 年 12 月 21 日	已完	合格





姓 名	芦亚明	
性 别	男	
出生年月	1991 年 6 月	
任职资格	工程师	
任职专业	土木工程	编号 20203028
授予单位:	中冶集团职称评审领导小组	 二〇二〇年十二月三十一日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0584866

姓 名：芦亚明

性 别：男

出 生 年 月：1991年06月

企 业 名 称：中国二十二冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年08月24日

有 效 期：2025年07月03日 至 2028年08月24日



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月03日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：芦亚明

证件号码：130206199106260011

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201703	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202502	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202503	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202504	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202505	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202506	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202507	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202508	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202509	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202510	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年11月06日

安全负责人业绩-诏安大酒店工程总承包（EPC）项目
中标通知书

中标通知书

(E3506240601800054001)

中国二十二冶集团有限公司联合中国中建设计集团有限公司、福建联泰建设工程有限公司；

漳州市百诏旅游发展有限公司委托我司组织的诏安大酒店工程总承包(EPC)项目招标于2020年5月15日依法邀请开标后，已完成评标工作，现确定你单位为该项目中标人。

招标范围：

勘察设计范围：地形图测量、工程物探（含管线探测）、工程勘察（含初勘、详勘）、方案优化、初步设计（含概算）、工程相关专题报告编制、施工图设计及其他技术设计（如有）、后续设计服务【含图纸审查配合服务、施工期间与现场的配合服务、工程竣工验收及竣工图编制配合】等一切与项目相关的勘察设计内容均包含，不限于上述范围。

勘察设计内容：工程勘察（初勘、详勘）及各阶段勘察设计工作直接有关的测量（含氧检测）；方案深化、初步设计及概算、施工图设计、后续设计服务（包括工程施工过程中的设计指导、技术服务和配合等后续设计服务）。

施工内容：施工图所载明的地基与基础、主体结构及外立面、建筑屋面、室内外装饰装修、建筑幕墙及门窗、给水排水及供暖、通风与空调、电梯工程、电气、变配电系统、厨房、消防、燃气、充电桩、厨房设备、吊灯、智能化、安防、夜景、防雷、绿化景观、综合管网工程、基坑支护、人防、会议音响等所有工程的施工，具体以发包人审核并通过有关部门审查合格的施工图纸为准。

采购内容：项目所需材料和设备（空调、智能化、电梯、变配电设计内容包含总平、地基与基础、主体结构及外立面、建筑屋面、室内外装饰装修、建筑幕墙及门窗、给水排水及供暖、通风与空调、电梯工程、电气、变配电系统、厨房、消防、智能化、安防、夜景、防雷、绿化景观、综合管网工程、基坑支护、人防、会议音响。【根据项目实际需要情况与项目相关的一切设计内容均包含，不限于上述范围】其中初步设计（含概算）须经漳州市发改部门组织专家进行评审，施工图、施工方案、施工内容、施工时序须经招标人同意并经招标人委托施工图审查机构进行施工图审查，并取得《施工图审查合格书》。

中标价为①勘察设计费费率为百分之叁（小写：3%）总金额不超过750万元。；②建安工程费下浮率为百分之陆点零伍（小写：6.05%）。

工期要求为总工期为730天。本招标项目采用交钥匙总承包(EPC)方式,总承包单位必须于2022年底完成整个建设工程项目并移交建设单位,设计周期:设计方案优化20天、初步设计30天、施工图设计30天,以合同签订之日起算。施工工期:工程施工采购起始时间以项目具备开工条件并取得施工许可证或签发开工令的次日起开始650日历天内竣工验收。其中各关键节点的工期要求为:/。质量标准:勘察设计要求的质量标准:符合《装配式建筑评价标准》(GB/T51129-2017)等现行国家、地方及行业相关设计规范要求,通过施工图审查机构等有关部门的审查,并按《福建省工业化建筑认定管理(试行)办法》(闽建[2015]6号)和《福建省装配式建筑评价管理办法(征求意见稿)》(闽建办筑函〔2018〕65号)文件规定,设计阶段评价时被建设行政主管部门认定为工业化建筑;施工要求的质量标准:按《福建省工业化建筑认定管理(试行)办法》(闽建[2015]6号)和《福建省装配式建筑评价管理办法(征求意见稿)》(闽建办筑函〔2018〕65号)文件规定,施工阶段评价时被建设行政主管部门认定为工业化建筑。工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准;采购要求的质量标准:符合国家、行业相关规范合格标准;预制率:本项目采用装配式建造,预制装配式钢结构的单体建筑预制率不低于20%,装配率不低于50%,以通过建设行政主管部门认定为准。项目总负责人为王振品(证号:冀113151617378),设计负责人为赵中宇(证号:052100888),施工负责人为王振品(证号:冀113151617378)。履约担保金为签约合同价的10%。

你单位应于收到中标通知书后30日历日内签订合同。

招标人:(盖章)
法定代表人
或其委托代理人:(签字或盖章)

招标代理机构:(盖章)
法定代表人
或其委托代理人:(签字或盖章)

日期:2020年5月29日

正本

诏安大酒店工程总承包(EPC)项目
工程总承包合同

发包人: 漳州市百诏旅游发展有限公司

承包人(牵头方): 中国二十二冶集团有限公司

承包人(成员方): 中国中建设计集团有限公司

承包人(成员方): 福建联泰建设工程有限公司

签订日期: 2020年6月

第一部分 合同协议书

漳州市百诏旅游发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施诏安大酒店工程总承包(EPC)项目（项目名称），已接受中国二十二冶集团有限公司（牵头方）、中国中建设计集团有限公司（成员方）、福建联泰建设工程有限公司（成员方）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计采购施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、工程概况

工程名称：诏安大酒店工程总承包(EPC)项目

工程地点：诏安县江滨新区梅峰公园内

工程规模：项目总投资 33500 万元（其中土建投资 24963 万元，其他投资 7037 万元，设备费用 1500 万元。项目用地面积 26343.50 平方米，总建筑面积 36259.44 平方米，主要建设宴会区 2106 平方米，配套区 14328.15 平方米，客房区 12115.57 平方米；地下车库 7709.72 平方米。配套建设酒店周边基础设施。

二、工程承包范围

（1）勘察设计范围：地形图测量、工程物探（含管线探测）、工程勘察（含初勘、详勘）、方案优化、初步设计（含概算）、工程相关专题报告编制、施工图设计及其他技术设计（如有）、后续设计服务【含图纸审查配合服务、施工期间与现场的配合服务、工程竣工验收及竣工图编制配合】等一切与项目相关的勘察设计内容均包含，不限于上述范围。

勘察设计内容：工程勘察（初勘、详勘）及各阶段勘察设计工作直接有关的测量（含氡检测）；方案深化、初步设计及概算、施工图设计、后续设计服务（包括工程施工过程中的设计指导、技术服务和配合等后续设计服务）。

（2）施工范围：包含但不限于施工图所载明的地基与基础、主体结构及外立面、建筑屋面、室内外装饰装修、建筑幕墙及门窗、给水排水及供暖、围墙等配套设施、通风与空调、电梯工程、电气、变配电系统、厨房、消防、燃气、充电桩、厨房设备、吊灯、智能化、安防、夜景、防雷、绿化景观、综合管网工程、基坑支护、人防、会议音响等所有工程的施工，具体以发包人审核并通过有关部门审查合格的施工图纸及发包人的通知为准。

（3）采购范围：项目所需材料和设备（空调、智能化、电梯、变配电）、软装陈设（包含不限于装饰摆件、墙饰、窗帘、地毯、装饰灯具等）、地基与基础、主体结构及外立面、建筑屋面、室内外装饰装修、建筑幕墙及门窗、给水排水及供暖、通风与空调、电梯工程、电气、变配电系统、厨房、消防、智能化、安防、夜景、防雷、绿化景观、综合管网工程、基坑支护、人防、会议音响等。【根据项目实际需要情况与项目相关的一切设计内容均包含，不限于上述范围】其中初步设计（含概算）须经相关部门组织专家进行评审，施工图、施工方案、施工内容、施工时序须

经招标人同意并经招标人委托施工图审查机构进行施工图审查,并取得《施工图审查合格书》。

三. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本协议书及各种合同附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料)
- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件及澄清材料
- (4) 投标函及投标函附录;
- (5) 专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 发包人要求;
- (8) 价格清单;
- (9) 承包人建议(含图纸、有关人员设备投入的承诺及投标文件中的设计方案、施工组织设计等);
- (10) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

四. 联合分工及职责:

中国二十二冶集团有限公司负责施工、采购内容及工程总承包管理,中国中建设计集团有限公司负责勘察设计内容,福建联泰建设工程有限公司负责钢结构生产供货及安装工作。

五. 签约合同价:本项目建安下浮率K值为6.05%。

①勘察费费率为3%,总金额不超过750万元。勘察费按110元/米·进尺计取,工程勘察费最终以实际勘察的地质情况及经发包人及监理单位签字认可的勘察完成工作量按实结算。设计费计费基数按经审定的施工图预算审核价计取,即最终总设计费=经审核审定的建安工程预算审核价(不含暂列金、暂估价)×设计费费率,固定费率加风险包干(风险已考虑在合同价款内,设计费费率在合同实施的全过程固定不变。②本工程可研批准的估算建安工程费为人民币24963万元,即建安工程费合同暂定价=可研批准的估算建安工程费*(1-中标下浮率K);待工程预算造价经审核审定后作为最终合同价的计算依据,并签订合同补充协议。即最终建安工程费合同价=经审核审定的(建安工程预算审核价-暂列金-暂估价)×(1-中标下浮率K)+(暂列金+暂估价)。

③设备费用(暂估)1500万元。其中不可竞争项目造价在投标报价时暂不考虑,不可竞争项目包括:分部分项工程费中的甲供材料;其他项目清单中的暂列金、专业工程暂估价;工程包干项目、电力、燃气、广电、自来水、管线接入涉及破路等政策性收费。在合同有效期内合同价格固定不变。由于政策、法律、法规发生变动而引起费用的改变及设计失误变更等因素而引起的费用改变,在本工程中一律不予调整。

上述费用是承包人完成本招标文件所述和合同条款上所列招标项目范围及工期的全部,包括

完成该工程项目的设计、劳务、采购、材料、机械、设备、安装、施工、验收、缺陷修复、管理、保险、利润、税费、检测、建设工程交易服务费、招标代理服务费、政策性文件规定及合同明示或暗示的所有责任、义务和一切风险（不可抗力除外）费用以及承包人认为有必要计入的其它费用等所有费用，包括招标项目实体工程费用、措施工程费用（包括但不限于施工便道、临时房屋、施工降水、供水供电、围堰、导流、临时排水、赶工措施等工程费用）及其它费用（包括甲供材料总承包服务费，甲供材料卸货、保全、二次转运、试压、清洗、消毒等费用，满足施工要求的所有场地清理、平整费用及招标文件规定的风险包干等费用）。

（1）合同勘察设计费已包含勘察设计过程中的全部费用成本、利润、税金等，包含但不限于：

①工程勘察阶段：收集资料、现场踏勘、制订勘察纲要、测绘、测量、钻探、试探、试验（含取样、原位、土工、水化及岩土）、测试等作业所需的各种费用，以及初勘详勘机械进退场和搬迁费、水上作业增加费、配合服务费用、电源水源自备费、处理施工扰民和征拆影响所造成费用、地形复测及工程断面测量费用、工本费、专家评审费（不含勘察报告审查费）、后续服务费用、税费等。

②工程设计阶段：初步设计（含概算编制）、施工图设计（不含施工图审查费）、各阶段专家论证费、为本项目建设所需的专题研究费；设计变更以及后续服务（驻现场配合及所引起的费用）；分期设计、提供电子文档、制作效果图、提供足额数量图纸、个别用地征拆延误以及多次大范围修改设计等因素所造成或产生的费用；所有根据合同或其它原因应由勘察设计师支付的税金和其它应缴纳的费用都包括在合同价款中。若因发包人园区规划调整，导致本项目方案需增设桥梁的不在上述风险范围之内。

（2）建安工程费合同价应由完成该工程项目的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、设备购置费、税金、政策性文件规定费用等所有费用组成，包括但不限于完成工程采取特殊施工措施所需的费用、合同承包范围内所有项目的检测费（签订三方合同，不含桩基检测费）、试验费（签订三方合同）、施工场地整理夯实回填、清除地下障碍物及建筑垃圾、临时施工便道的修建及维护、设备进退场费、安拆费、设备场地内转移费、施工场地的排降水费用、孤石爆破、临时用水用电、清运费及各种损耗、处理扰民、疏导交通、土方运距等一切费用。

六、承包人项目经理：王振品；设计负责人：赵中宇；施工负责人：王振品。

七、合同工期：

工期要求：总工期为 730 天。本招标项目采用交钥匙总承包（EPC）方式，总承包单位必须于 2022 年底完成整个建设工程项目并移交建设单位。

（1）设计周期：设计方案优化 20 天、初步设计 30 天、施工图设计 30 天。以合同签订之日起算。

（2）施工工期：工程施工采购起始时间以项目具备开工条件并取得施工许可证或签发开工令的次日起开始 650 日历天竣工验收。其中各关键节点的工期要求为：/。

（3）开工日期：2020 年 6 月 30 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开

始工作时间为准。

(4) 竣工日期: 2022 年 6 月 30 日。

合同工期总日历天数 730 日历天

八. 工程质量符合的标准和要求:

勘察设计要求的质量标准: 符合《装配式建筑评价标准》(GB/T51129-2017) 等现行国家、地方及行业相关设计规范要求, 通过施工图审查机构等有关部门的审查, 并按《福建省工业化建筑认定管理(试行)办法》(闽建[2015]6 号) 和《福建省装配式建筑评价管理办法(征求意见稿)》(闽建办筑函(2018) 65 号) 文件规定, 设计阶段评价时被建设行政主管部门认定为工业化建筑;

2.5.2 施工要求的质量标准: 按《福建省工业化建筑认定管理(试行)办法》(闽建[2015]6 号) 和《福建省装配式建筑评价管理办法(征求意见稿)》(闽建办筑函(2018) 65 号) 文件规定, 施工阶段评价时被建设行政主管部门认定为工业化建筑。工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

2.5.3 采购要求的质量标准: 符合国家、行业相关规范合格标准

2.5.4 预制率: 本项目采用装配式建造, 预制装配式钢结构的单体建筑预制率不低于 20%, 装配率不低于 50%, 以通过建设行政主管部门认定为。

九. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

十. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

十一. 本协议书在承包人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程竣工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后生效。

十二. 本协议书正本四份、副本二十份, 合同各方各执正本一份, 副本五份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

十三. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人:

漳州市百诏旅游发展有限公司(盖单位章)

法定代表人或委托代理人:

强董印伟

承包人(牵头方):

中国二十二冶集团有限公司(盖单位章)

法定代表人或委托代理人:

(01)
302060133252

浪袁印斯

地址: 福建省诏安县中山西路 189 号电信大楼附属楼四楼

地址: 河北省唐山市丰润区幸福道 16 号

开户银行: 中国建设银行股份有限公司诏安支行

开户银行: 中国银行股份有限公司唐山市新城道支行

账号: 35050166740700000338

账号: 100148264570

日期: 2020 年 6 月 27 日

日期: 年 月 日

承包人（成员方）：

中国中建设计集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：

地址：北京市海淀区三里河路 15 号中建大厦 A 座 9 层

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京百万庄支行

账号：0200001429024571877

日期： 年 月 日

承包人（成员方）：

福建联泰建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：

地址：福建省上杭县临城镇紫金路帝豪大厦 16 楼

开户银行：福建上杭农村商业银行股份有限公司 兴杭支行

账号：9090529010010000038171

日期： 年 月 日

竣工验收报告

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告



福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。



竣工项目审查

表 1

工程名称	冠廷大酒店	工程地址	驻马店经济开发区
建设单位	驻马店冠廷酒店发展有限公司	结构形式	框架, 钢结构
勘察单位	广东顺航工程咨询有限公司	层数	地下一层 地上1-5层
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	工程规模	37490.08m ²
监理单位	建发工程监理咨询有限公司	开工日期	2020 年 9 月 15 日
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	竣工日期	2023 年 12 月 21 日
施工许可证号	3506242003240192-5X-001	总造价	249.63 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程		1. 基础、主体、室内外装饰工程、防水工程、给排水工程已按设计完成。 2. 给排水工程已按设计完成。 3. 建筑电气工程已按设计完成。 4. 通风与空调工程已按设计完成。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		1. 已完成合同约定。 2. 本工程有专业承包合同。	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全, 有效。	

续表 1

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>进场试验报告齐全有效</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>各单位质量评价文件齐全</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书齐全</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>是</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>/</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>是</p>
<p>审查结论：</p> <p>该工程已按图纸设计及合同约定内容完成施工。 资料齐全有效。</p> <div style="text-align: right;">  <p>建设单位工程负责人： </p> <p>2025 年 12 月 24 日</p> </div>	

工程竣工验收合格

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	方玮祺
副主任	赵中宇、杨永兵、董振启、姚德剑
成员	吴敏弟、王晨、孔祥镇、付成业、 卢亚明 、杨舒元

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	董振启、姚德剑	王晨、孔祥镇、付成业
给排水、燃气工程	董振启、姚德剑	王晨、孔祥镇、付成业
建筑电气、智能化安装工程	董振启、姚德剑	王晨、孔祥镇、付成业
通风与空调工程	董振启、姚德剑	王晨、孔祥镇、付成业
电梯安装工程	董振启、姚德剑	王晨、孔祥镇、付成业
室外工程		


注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 37 项, 其中符合要求 37 项, 经鉴定符合要求 37 项 结论: 合格	应得 / 分 实得 / 分 得分率 / % 一般
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯			
单位工程评定等级 <div style="text-align: center;"> 合格 </div> <div style="text-align: right;">  (公章) 建设单位负责人: 李伟强 2023 年 12 月 21 日 </div>			
执行标准情况	建筑工程	严格执行《建筑工程质量验收统一标准》GB50300-2013	
	给排水、燃气工程	严格执行《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002	
	电气、智能化工程	严格执行《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015	
	通风、空调工程	严格执行《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016	
	电梯工程		

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

本工程已按图纸及合同约定内容施工完成,单位
工程质量评定合格,内业资料齐全有效,同意
验收并交付使用。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2019年12月21日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2019年12月21日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2019年12月21日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 2019年12月21日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2019年12月21日
---	---	---	--	--

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制





填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	诏安大酒店-室外工程	工程地址	诏安县江滨新区		
建设单位	漳州市百诏旅游发展有限公司	结构形式	/		
勘察单位	陈顺协工程勘察有限公司	层数	/	幢数	/
设计单位	中国中建设计研究院有限公司	工程规模	/		
监理单位	建发合诚工程咨询有限公司	开工日期	2020年 9月 15日		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	竣工日期	2023年 12月 21日		
施工许可证号	350624202305060101	总造价	600万元		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程		1.室外工程已按设计完成			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		1.已完成合同约定 2.本工程未发生专业承包合同			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全有效			

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	进场试验报告齐全 有效。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书齐全
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	是
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格， 建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	是
审查结论： 该工程已按图纸设计及合同约定内容完成施工。 资料齐全有效。	
<div style="text-align: right;">  建设单位工程负责人：  2023 年 12 月 21 日 </div>	



竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	方玮祺
副主任	杨庆东, 赵中宇, 姚德剑, 董振启
成员	

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气、智能化安装工程		
通风与空调工程		
电梯安装工程		
室外工程	董振启, 姚德剑	张孔祥锁, 付成业

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定 共核查 1 项， 其中符合要求 1 项， 经鉴定符合要求 1 项 结论：合格	观感质量评定 应得 / 分 实得 / 分 得分率 / % 一般
地基与基础	合格		
主体结构			
建筑装饰装修			
屋面			
建筑给水排水及供暖			
通风与空调			
建筑电气			
智能建筑			
建筑节能			
电梯			
单位工程评定等级 合格 <div>（公章） 建设单位负责人：[Signature] 2023 年 12 月 21 日</div>			
执行标准情况	建筑工程		
	给排水、燃气工程		
	电气、智能化工程		
	通风、空调工程		
	电梯工程		

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

本工程已按图纸及合同约定内容施工完成,单位工程质量评定合格,内业资料齐全,有效,同意验收并交付使用

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)	施工单位 (公章) 项目经理: (签字)
 2015年12月1日	 2015年12月1日	 2015年12月1日	 2015年12月2日	 2015年12月1日

业主证明

诏安大酒店工程总承包（EPC）项目业主证明

兹证明：中国二十二冶集团有限公司、中国中建设计集团有限公司、福建联泰建设工程有限公司联合承担的诏安大酒店工程总承包（EPC）项目，建安工程费为 24963 万元。施工负责人（项目经理）为王振品；设计负责人为赵中字；安全主任为芦亚明。

该工程于 2023 年 12 月 21 日验收合格并交付使用！

建设单位：漳州市诏安旅游发展有限公司

日期：2024 年 8 月 30 日

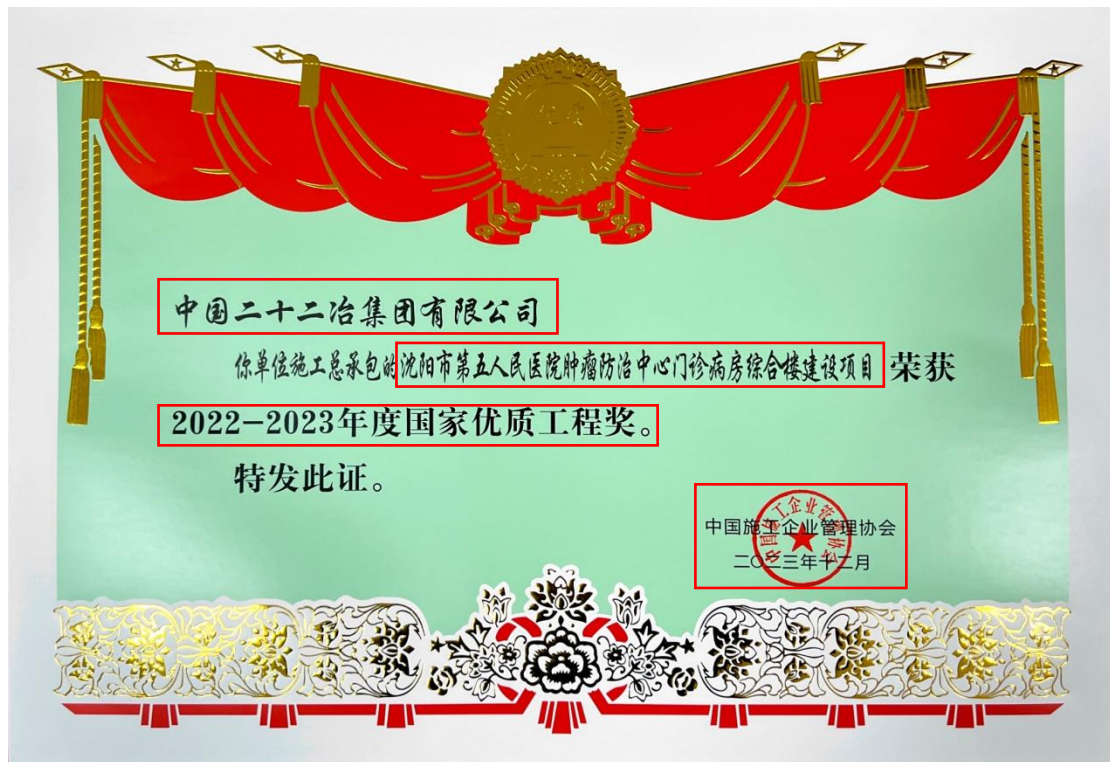


3、企业获奖情况

序号	工程名称	合同范围	奖项名称	奖项颁发机构	获奖时间	备注
1	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目	包含土建、装饰装修、水暖、电气、通风空调、消防、电梯、扶梯、机电设备安装及园区公建道路、官网、景观绿化、围墙等主题工程相关的全部内容。	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月	国家级
2	淮北市第一中学（东校区）工程综合实验楼	包含土建、装饰装修、水暖、电气、通风空调、消防、机电设备安装及校区配套道路、绿化、官网等招标工程量清单中保函的全部内容	2023 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）	河北省建筑业协会	2023 年 12 月	省级
3	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）	锦鸿小学(原信宏城配套小学)项目办学规模为 36 个小学班/1620 个学位，总建筑面积为 40900.45m2，总投资按 26521.62 万元控制。主要建设内容包括但不限于：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯、自动喷水灭火系统、气体灭火系统、火灾自动报警系统	2023 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）	河北省建筑业协会	2023 年 12 月	省级

		等。				
4	中国联通湖北省（黄冈）呼叫中心新建工程	包含地基与基础工程、主体结构工程、屋面工程、 建筑装饰装修工程 、建筑给水、排水及供暖、通风与空调工程、建筑电气安装工程、智能建筑建筑节能、电梯安装工程	2022 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）	河北省建筑业协会	2023 年 1 月	省级
5	丰润区档案馆、博物馆和图书馆建设项目	包含地基与基础分部、主体结构分部、 建筑装饰装修分部 、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、通风与空调分部、智能建筑分部、电梯分部、建筑节能分部工程等。	2022 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）	河北省建筑业协会	2023 年 1 月	省级

沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目
奖项证明



中标通知书

72

沈阳公共资源交易中心
SHENYANG PUBLIC RESOURCE EXCHANGE

中标通知书

中标通知书

中国二十二冶集团有限公司：

贵单位参加我中心组织的沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心
门诊病房综合楼建设PPP项目（CG17-01-0370）竞争性磋商采
购的报价，经评标委员会和采购结果确认谈判工作组评定已被接
受。贵公司为本项目中标社会资本。中标情况如下：

计提其他公用经费 费率（%）	百分之六（6%）
履约保证金	按招标文件要求向项目实施机构缴纳。

请在法律规定时间内，根据招标文件要求，签订政府采购合
同。

特此通知。

项目负责人电话：024-22896632

项目实施机构电话：024-23413821

沈阳公共资源交易中心（沈阳市政府采购中心）

二〇一七年八月二日



(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 沈阳市第五人民医院

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就~~沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊综合楼~~^{综合楼}工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊综合楼工程 1#, 2#, 3#, 4#

2.工程地点: 沈阳市铁西区兴顺街

3.工程立项批准文号: _____

4.资金来源: 自筹

5.工程内容: 门诊肿瘤防治中心、门诊病房综合楼、制氧站、污水处理站、院区附属设施及管网
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。 配套工程。

6.工程承包范围:

土建、装饰装修、水暖、电气、通风空调、消防、电梯、扶梯、机电设备安装及院区配套公建、道路、管网、景观绿化、围墙等本工程相关的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2017 年 07 月 10 日。

计划竣工日期: 2020 年 10 月 09 日。

工期总日历天数: 1188 天。工期总日历天数与根据前述



计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿玖仟肆佰叁拾柒万伍仟元（¥ 394372500.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王召圣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；



(2) 投标函及其附录 (如果有);

(3) 专用合同条款及其附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相



同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 9 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 沁阳市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 12210102405788763

组织机构代码: 911302001047610746

地址: 沧州市运河区永顺街108号

地址: 唐山丰润区幸福道16号

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 024-25405032

电话: 0315-3080167

传真: _____

传真: _____

电子信箱: 45357216099.com

电子信箱: MCCY65@126.com

开户银行: 中国建设银行沧州运河支行

开户银行: 交通银行丰润支行

账号: 21001400008052501407

账号: 132061100018150070805



竣工验收报告

主体工程验收报告

工程名称	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼1#			结构层数	框架、框剪/地下2层、地上17层
验收时间	2020年07月21日			建筑面积	42898m²
分项工程 质量 评定	分项名称	总项数	合格项数	其中优良项数	<p>施工过程中是否出现过结构质量问题，是否处理完毕，有无加固补强现象及其他需要说明的问题。</p> <p>无</p>
	钢筋	312	312	312	
	砼	78	78	78	
	砌体	80	80	80	
	构件安装	22	22	22	
技术 资料	资料名称	资料份数	是否齐全	<p>是否使用过未经试验或试验不合格材料，是否使用外观质量不合格的材料，试验取样是否有见证人，资料缺项原因以其需要说明的问题。</p> <p>无</p>	
	钢材出厂合格证及复试	183	齐全		
	水泥出厂合格证及复试				
	砌体材料出厂合格证及复试	26	齐全		
	砼强度报告	278	齐全		
	砂浆强度报告	17	齐全		
	金属、砼构件出厂合格证	11	齐全		
	隐蔽工程验收记录	97	齐全		
	焊接（机械连接）试验报告	213	齐全		
<p>施工单位评定意见及等级： <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;"> <p>同意、合格</p> <p>单位工程技术负责人：康德军</p> <p>项目经理：赵军</p> <p>企业技术经理（总工）：刘瑄</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>赵军 注册建造师执业印章 113151517230(02) 建筑市政 2018.12.24 中国二十二冶集团有限公司</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>中国二十二冶集团有限公司 公章 1302060144377</p> </div> </div> <p style="text-align: right;">2020年7月22日</p> </p>					

主体工程验收报告

工程名称	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼1#			结构层数	框架、框剪/地下2层、地上17层
验收时间	2020年07月21日			建筑面积	42898m²
分项工程 质量 评定	分项名称	总项数	合格项数	其中优良项数	<p>施工过程中是否出现过结构质量问题，是否处理完毕，有无加固补强现象及基他需要说明的问题。</p> <p>无</p>
	钢 筋	312	312	312	
	砼	78	78	78	
	砌 体	80	80	80	
	构件安装	22	22	22	
技 术 资 料	资 料 名 称	资料份数	是否齐全 符合要求		
	钢材出厂合格证及复试	183	齐全		
	水泥出厂合格证及复试				
	砌体材料出厂合格证及复试	26	齐全		
	砼强度报告	278	齐全		
	砂浆强度报告	17	齐全		
	金属、砼构件出厂合格证	11	齐全		
	隐蔽工程验收记录	97	齐全		
	焊接（机械连接）试验报告	213	齐全		
<p>是否使用过未经试验或试验不合格材料，是否使用外观质量不合格的材料，试验取样是否有见证人，资料缺项原因以其需要说明的问题。</p> <p>无</p>					
<p>施工单位评定意见及等级： 同意、合格</p> <p>单位工程技术负责人：赵德军 项目 经理：赵 军 企业技术经理（总工）：刘 颖</p> <p>   </p> <p>2020年7月22日</p>					

主体工程验收报告

工程名称	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼2#			结构层数	框架、框剪/地下2层、地上8层
验收时间	2020年07月21日			建筑面积	36452m²

分 项 工 程 质 量 评 定	分项名称	总项数	合格项数	其中优良项数	<p>施工过程中是否出现过结构质量问题, 是否处理完毕, 有无加固补强现象及其他需要说明的问题。</p> <div style="text-align: center; font-size: 24px;">无</div>
	钢 筋	272	272	272	
	砼	68	68	68	
	砌 体	44	44	44	
	构件安装				

技 术 资 料	资 料 名 称	资料份数	是否齐全 符合要求	<p>是否使用过未经试验或试验不合格材料, 是否使用外观质量不合格的材料, 试验取样是否有见证人, 资料缺项原因以其需要说明的问题。</p> <div style="text-align: center; font-size: 24px;">无</div>
	钢材出厂合格证及复试	96	齐全	
	水泥出厂合格证及复试			
	砌体材料出厂合格证及复试	15	齐全	
	砼强度报告	214	齐全	
	砂浆强度报告	8	齐全	
	金属、砼构件出厂合格证			
	隐蔽工程验收记录	78	齐全	
	焊接(机械连接)试验报告	190	齐全	

施工单位评定意见及等级:

同意、合格

单位工程技术负责人: 龙德军

项 目 经 理: 赵 军

企业技术经理(总工): 刘 璇




2020年7月22日

监理单位意见:

同意.

总监:



土建监理工程师:

李俊



2020年7月22日

设计单位意见:

同意.

参加验收人员:

李爽



2020年7月22日

建设单位验收意见:

同意.

负责人:



工地代理:

李爽



2020年7月22日

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼1#	工程地址	辽宁省沈阳市铁西区兴顺街188号
建设单位	沈阳市第五人民医院	结构/层数	框架、框剪/-2~17
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	建筑面积	42898m²
监理单位	沈阳华盛工程建设监理有限公司	开工时间	2017年10月19日
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	验收时间	年 月 日
勘察单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	工程范围	土建、水暖、电气、通风与空调、电梯、消防、智能、节能、装饰装修
施工许可证编号	210100201710190501	实际造价	

验收程序和内容:

设计、勘察单位、施工单位、监理单位,并约请工程质量监督部门、消防、环保等部门,由相关专业人员对本工程进行总体验收。验收结果如下:施工单位按期完成设计及合同内所约定的内容,结构安全性、观感质量良好,技术资料齐全。单位工程质量评定为“合格”。



项目总监:
单位负责人:

总监: 刚陈
单位负责人: 印积
年 月 日

勘察单位意见:

设计单位意见:

单位负责人: 张清

单位负责人:

建设单位验收意见:

负责人: 李晶 现场代表: 王强 年 月 日

建设单位办理竣工验收备案手续时,向备案部门提交此报告。

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼2#	工程地址	辽宁省沈阳市铁西区兴顺街188号
建设单位	沈阳市第五人民医院	结构/层数	框架、框剪/-2~8
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	建筑面积	36452m²
监理单位	沈阳华盛工程建设监理有限公司	开工时间	2017年10月19日
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	验收时间	年 月 日
勘察单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	工程范围	土建、水暖、电气、通风与空调、电梯、消防、智能、节能、装饰装修
施工许可证编号	210100201710190501	实际造价	

验收程序和内容:

设计、勘察单位、施工单位、监理单位,并约请工程质量监督部门、消防、环保等部门,由相关专业人员组成验收组,对本工程进行总体验收。验收结果如下:施工单位按期完成设计及合同内所约定的内容,结构安全性、使用功能完好,观感质量良好,技术资料齐全。单位工程质量评定为“合格”。



浪袁印斯
项目负责人:



(公章)

年 月 日



总监:

单位负责人:

刚陈印积

年 月 日



勘察单位意见:

单位负责人: 龙能



年 月 日

设计单位意见:

单位负责人:



年 月 日

建设单位验收意见:

负责人:

之李印晶

现场代表:

马建

年 月 日



(公章)

建设单位办理竣工验收备案手续时,向备案部门提交此报告。

淮北市第一中学（东校区）工程综合实验楼
奖项证明



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

获奖编号：AJB2023182

中国二十二冶集团有限公司

你单位承建的淮北市第一中学（东校区）工程

综合实验楼工程荣获2023年度河北省建设工程安
济杯奖（省优质工程）

特发此证



河北省建筑业协会

二〇二三年十二月

1301080262731

中标通知书

安徽省淮北市第一中学（东校区）建设 PPP 项目社会投资人招标 中标结果通知书

中国二十二冶集团有限公司与中信信托有限责任公司的联合体：

你单位在安徽省淮北市第一中学（东校区）建设 PPP 项目社会投资人
招标（项目编号：17608）招标采购中，经评标组综合评定，确定你单位
为中标单位。中标额：政府购买服务费现值总额 78127.9359 万元；合理利
润率调整系数 1.8000；年运维绩效服务费 500 万元。合作期限：17 年，其
中：建设期 2 年，自项目开工日起至竣工日止；运维期 15 年，自竣工日起
至项目移交日止。请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内与招标人签订
合同，无故预期视为放弃成交资格。



2017 年 10 月 30 日



2017 年 10 月 30 日

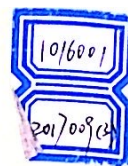
重要提示：

1. 中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。
2. 中标人应当按照约定履行合同，对未能按时、按质、按量履行合同的中标人，将被追究违约责任，淮北市公共资源交易管理委员会将对违约行为进行记录并予以披露。

附则：

1. 《中标通知书》是合同签订的法律依据，此内容不得变更应作为合同的组成部分；
2. 中标人不得转让、出卖《中标通知书》；
3. 合同自签订之日起五个工作日内，需到淮北市公共资源交易管理委员会备案；
4. 办理合同备案时须携带相关资料。

合同关键页



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 淮北市树人工程建设有限公司

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
 有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
安徽省淮北市第一中学(东校区) 工程施工及有关事项协商一致，共同达成
 如下协议：

一、工程概况

1.工程名称: 安徽省淮北市第一中学(东校区)。

2.工程地点: 淮北市东部新城。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: _____

5.工程内容: 本标段为: 金塘污水处理厂金塘站, 位于金塘乡, 600 亩地时新建金塘站相关工程, 包括: 1. 新建金塘站 18043 平方米, 其中: 地上面积 17200 平方米, 地下面积 843 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

土建、装饰装修、水暖、电气、通风空调、消防、机电设备安装及校区
西河道路绿化、管网等招标工程量清单中包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2017 年 12 月 31 日。

计划竣工日期: 2019 年 12 月 31 日。

工期总日历天数: 730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)(暂定)肆仟玖佰玖拾玖万捌仟玖佰玖拾玖元(¥4999999.9元);
其中:建安安装工程费叁仟玖佰玖拾玖万捌仟玖佰玖拾玖元捌角叁分(¥3999999.83元)

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式: 综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 秦海龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 4 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 工程施工所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人:



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

承包人:



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 91360601MA7D7094TH 组织机构代码: P11302001047610746

地址: ~~山东省潍坊市坊子区凤凰大街16号~~ 地址: 唐山市丰润区幸福道16号

邮政编码: 邮政编码: 064000

法定代表人: 王岩 法定代表人: 张会清

委托代理人: 委托代理人:

电话: 0561-3032251 电话: 0315-3080167

传真: 传真: 0315-3220003

电子信箱: 电子信箱: MCLY45@126.com

开户银行: 交通银行坊子支行 开户银行: 交通银行丰润支行

账号: 120101810920026508 账号: 1320 6110 0018 150070905

农民工工资监管账户开户行: 徽商银行淮北支店
账号: 5220031191000002



0602614

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市实验中学(东校区)工程教师公寓

竣工日期: 2021

验收组织单位(章)



淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责,并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市第一小学(原区)改扩建工程		工程地点	淮北市委家属楼西侧	
工程规划许可证号	340602201700005	工程施工许可证号	3406011709010158-01	质量监督注册号	
工程用途	教育	设计能力	50年	造价	11867309.48元
工程主要内容	旧教学楼结构形式为框架剪力墙结构,基础采用条形基础。外墙采用200mm宽煤矸石砌块,内墙采用M3.5或MU5煤矸石空心砌块,砂浆采用M5.0预拌砂浆。围护结构采用外保温形式40厚膨胀珍珠岩保温板,屋面保温采用60mm厚聚苯珍珠岩保温板,内墙34mm厚石膏抹灰。				
开工日期	2018.4.27	竣工日期	2021.9.28		
建设单位	淮北市工程建设管理局	法定代表人	葛天露		
单位地址	淮北市人民中路51号	项目负责人	王剑		
勘察单位	安徽有色地质院	资质等级	甲级	项目负责人	潘有
设计单位	淮北市建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	陈华
施工总承包单位	中国二十冶集团有限公司	资质等级及证书号	甲级 17130340475		
法定代表人	袁斯浪	项目经理及证书号	150474080		
分包单位	淮北市工程建设管理局	资质等级及证书号	D334005718, 壹级		
分包单位	南通展鸿建设工程有限公司	资质等级及证书号	贰级 D232199136		
分包单位	天中牛德顺建设工程有限公司	资质等级及证书号	壹级 212056693		
监理单位	江苏科事达项目管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 1713000190-211		
法定代表人	彭怀民	总监及岗位证书号	32028493		
工程质量监督机构	淮北市住房和城乡建设局				

注:本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		结构类型		工程规模	
河北中平特钢（集团）有限公司		剪力墙		5035.88 m ²	
施工单位		技术负责人		开工日期	
中国二十二冶集团有限公司		刘强		2018.4.27	
项目经理		项目技术负责人		完成日期	
秦海龙		国玉群		2021.9.15	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项，经审查符合要求 39 项，经核定符合规范要求 39 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项，共抽查 27 项，符合要求 27 项，经返工处理符合要求 0 项		合格	
4	观感质量结论	共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项		合格	
5	综合验收结论			合格	
建设单位		监理单位		施工单位	
（公章）		（公章）		（公章）	
单位（项目）负责人		总监理工程师		单位负责人	
王剑		张明		李新	
2021年9月28日		2021年9月28日		2021年9月28日	
参加验收单位		设计单位		设计单位	
（公章）		（公章）		（公章）	
单位（项目）负责人		单位负责人		单位（项目）负责人	
王剑		李新		王东	
2021年9月28日		2021年9月28日		2021年9月28日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(东校区)工程 1#教师公寓 项目包括土建工程、装饰工程、屋面工程、节能工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程, 建筑面积为: 5035.88m²。本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和标准规范实施, 结果符合规范要求。

勘察单位认真履行勘察合同, 过程中现场监督, 验收本工程的地力层与地勘报告相符。

设计单位认真履行设计合同, 严格按照国家现行的有关规范和标准设计, 实体质量与设计文件相符, 满足各项规范要求。

监理单位认真履行监理合同, 对施工质量严格把关, 施工过程中严格按照规范和程序组织各项验收, 工作认真负责。

施工单位认真履行施工合同约定, 完成了合同和设计文件规定的全部内容, 实体质量符合设计、勘察文件要求, 满足国家规范要求。

各分次工程所含检验批划分合理, 反映的施工过程真实, 主控项目全部合格, 一般项目均符合规范要求, 各分次工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为: 该工程质量符合要求, 通过验收。

验收组组长(签名):

注: 建设单位根据验收组意见填写。包括: 设计功能、指标实现情况; 建设单位守法情况; 对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价; 工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准); 难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
袁平	成员	中国二十二冶集团	总工程师	袁平
王峰	组长	市重点局	副局长	王峰
乔艳雯	副组长	市重点局	科长	乔艳雯
袁和平	成员	中国二十二冶集团	副总	袁和平
陈军	成员	安徽建工集团	项目负责人	陈军
王庆	成员	安徽建工集团	项目负责人	王庆
刘磊	成员	安徽建工集团	建筑设计师	刘磊
陈志刚	成员	安徽建工集团	暖通设计师	陈志刚
国林	成员	安徽建工集团	电气设计师	国林
朱鹏	成员	安徽建工集团	建筑设计师	朱鹏
郭润	成员	中国二十二冶集团	设计代表	郭润
王剑	成员	市重点局	技术质量部部长	王剑
李江波	成员	市一中	校长	李江波
张赞	成员	树人公司	总经理	张赞
周志群	成员	树人公司	工程部长	周志群
袁和平	成员	中国二十二冶集团	总工程师	袁和平
袁和平	成员	中国二十二冶集团	项目负责人	袁和平
袁和平	成员	中国二十二冶集团	项目测量员	袁和平
袁和平	成员	中国二十二冶集团	工程师	袁和平
袁和平	成员	中国二十二冶集团	技术员	袁和平

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站 (公章)

年 月 日

注: 验收意见由专业管理部门明确同意通过验收, 并加盖单位公章; 或者由建设单位记录专业管理部门认可文件 (或不需要认可的依据) 并加盖建设单位公章; 监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见, 但不做肯定性结论。

0602614

www.abg.com

0602615

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市第一中学(东校区)建设工程

竣工日期: 2021.9.28

验收组织单位(章)



淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	滨海新区(泰达)万科 万科教师公寓		工程地点	滨海新区泰达街道(万科)	
工程规划 许可证号	34010420170005	工程施工 许可证号	2401001709090101-5A-001	质量监督 注册号	
工程用途	教育	设计能力	50年	造价	1861304.48元
工程主要 内容	2A教师公寓结构形式为框架剪力墙结构,基础采用条形基础。填充外墙采用200mm宽煤矸石砌块,内墙采用M3.5或MU5煤矸石空心砌块,砂浆采用M5.0灰砂砂浆。围护结构采用外保温形式(40厚膨胀珍珠岩保温板),屋面保温采用60mm厚膨胀珍珠岩保温板,防水为3+3+4mm(LS、PVC卷材)				
开工日期	2018.4.27	竣工日期	2021.9.28		
建设单位	天津市泰达建设集团	法定代表人	葛云霞		
单位地址	天津市人民路316号	项目负责人	王剑		
勘察单位	天津市勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王瑞奇
设计单位	天津市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	陈伟
施工总承包 单位	中国21世纪集团有限公司	资质等级 及证书号	建筑工程施工总承包 D113026475		
法定代表人	袁斯波	项目经理 及证书号	王剑 00474080		
分包单位	天津市泰达建设集团	资质等级 及证书号	D334005718, 劳务		
分包单位	天津市泰达建设集团	资质等级 及证书号	威级: D232199136		
分包单位	天津市泰达建设集团	资质等级 及证书号	壹级: 212056695		
监理单位	天津市泰达建设集团	资质等级 及证书号	甲级房屋建筑工程监理, E132001290-41		
法定代表人	彭怀民	总监及岗位 证书号	袁世琪 32028443		
工程质量 监督机构	滨海新区建设工程质量监督站				

注: 本表由建设单位填写

0602615

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮北市第一中学（分校）工程		结构类型	剪力墙	工程规模	5035.88m ²
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘峰	开工日期	2018.4.27	
项目经理	李国龙	项目技术负责人	田永群	完成日期	2021.9.15	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项，经审查符合要求 39 项，经核定符合规范要求 39 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项，共抽查 27 项，符合要求 27 项，经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量结论	共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论				合格	
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位		
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）		
	单位（项目）负责人	总监理工程师	单位负责人	单位（项目）负责人		
	2021年 9月 28日	2021年 9月 28日	2021年 9月 28日	2021年 9月 28日		

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(东校区)工程 2#教师公寓项目包括土建工程、装饰装修工程、屋面工程、节能工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程,建筑面积为5035.88m²。本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规进行实施,结果符合规范要求。

勘察单位认真履行勘察合同,过程中现场监督,验收工程时持力层与地勘报告相符。

设计单位认真履行设计合同,严格按照国家现行的有关规范和标准设计,实体质量与设计文件相符,满足各项规范要求。

监理单位认真履行监理合同,对施工质量严格把关,施工过程中严格按照规范和程序组织多次验收,工作认真负责。

施工单位认真履行施工合同约定,完成了合同和设计文件规定的内容,实体质量符合设计,勘察文件要求,满足国家规范要求。

各分次工程所含检验批划分合理,反映的施工过程全面,主控项目全部合格,一般项目均符合规范要求,各部分工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为:该工程质量符合要求,通过验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
赵	成员	中国二冶集团	项目经理	赵
韩国	成员	中国二冶集团	技术负责人	韩国
王峰	组长	市交通局	科长	王峰
王小平	成员	江苏交通建设集团	总工程师	王小平
顾磊	成员	安徽路桥集团	项目负责人	顾磊
陈华	成员	北京建院	项目负责人	陈华
王	成员	北京建院	建筑师	王
刘磊	成员	北京建院	暖通设计师	刘磊
师志刚	成员	—	电气设计师	师志刚
国林	成员	—	建筑设计师	国林
朱鹏	成员	—	设计代表	朱鹏
乔艳霞	副组长	市交通局	科长	乔艳霞
王	成员	市交通局	科长	王
王	成员	市一中	中教	王
李江波	成员	树人公司	总经理	李江波
张	成员	树人公司	工程部长	张
苏永平	成员	中国二冶集团	技术	苏永平
周志群	成员	中国二冶集团	项目技术负责人	周志群
刘	成员	中国二冶集团	项目经理	刘
王	成员	中国二冶集团	项目负责人	王
金新利	成员	树人公司	工程师	金新利

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602615

中国出版集团

中国出版集团

0602829

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市中原区(原煤区)棚户区改造项目(一期)安置房工程

竣工日期: 2016.10.15

验收组织单位(章) _____

淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

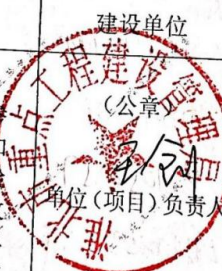

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	河北省委党校二期工程		工程地点	河北省委党校院内	
工程规划许可证号	340604201700004	工程施工许可证号	34060129010101-01-001	质量监督注册号	
工程用途	教学	设计能力	50年	造价	18440512.77元
工程主要内容	本工程为框架结构，基础采用独立基础，填充墙采用加气混凝土砌块，内外墙采用M3.5水泥砂浆抹面，屋面采用M3.5水泥砂浆找平，保温层采用150mm厚聚苯板，防水层采用1.5mm厚聚氨酯防水涂料，内墙采用M3.5水泥砂浆抹面，屋面采用M3.5水泥砂浆找平，保温层采用150mm厚聚苯板，防水层采用1.5mm厚聚氨酯防水涂料。				
开工日期	2018.4.27	竣工日期	2021.10.15		
建设单位	河北省委党校	法定代表人	王云		
单位地址	河北省石家庄市桥西区	项目负责人	王云		
勘察单位	河北省地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王云
设计单位	河北省建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	王云
施工总承包单位	中国二十冶集团有限公司	资质等级及证书号	甲级 D113036475		
法定代表人	袁斯振	项目经理及证书号	王云 00474080		
分包单位	河北省委党校	资质等级及证书号	甲级 D321056442		
分包单位	河北省委党校	资质等级及证书号	甲级 D32199136		
分包单位	河北省委党校	资质等级及证书号	甲级 D311050257		
监理单位	河北省委党校	资质等级及证书号	甲级 E134003592-818		
法定代表人	张会炳	总监及岗位证书号	王云 34006102		
工程质量监督机构	河北省住房和城乡建设厅				

注：本表由建设单位填写

J602829

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	佳柳第一小学教学楼工程	结构类型	框架	工程规模	1015.63m ²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	技术负责人	刘增	开工日期	2018.4.17
项目经理	李海龙	项目技术负责人	周志群	完成日期	2019.9.15
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共8分部, 经查8分部, 符合标准及设计要求8分部	合格		
2	质量控制资料核查	共32项, 经审查符合要求32项, 经核定符合规范要求32项	合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查24项, 符合要求24项, 共抽查24项, 符合要求24项, 经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量结论	共抽查21项, 符合要求21项, 不符合要求0项	合格		
5	综合验收结论		合格		
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	
 (公章) 单位(项目)负责人 2019年10月15日		 (公章) 总监理王和顺 2019年10月15日	 (公章) 单位负责人 2019年10月15日	 (公章) 单位(项目)负责人 2019年10月15日	

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(东校区)工程, 1并综合楼教学楼项目包括土建工程、装饰装修工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、节能工程, 建筑面积为10215.63m²。本工程严格按照国家有关法律、法规和技术规范中实施, 结果符合规范要求。勘察单位认真履行勘察合同过程中视频监控, 验收工程的结构层与地基报告相符。

设计单位认真履行设计合同, 严格按照国家现行的有关规范和标准设计, 实体质量与设计相符, 满足各项规范要求。

监理单位认真履行监理合同约定, 完成了合同与设计文件规定的内容, 实体质量符合设计, 勘察文件要求, 满足国家规范要求。

施工单位认真履行施工合同约定, 完成了合同与设计文件规定的内容, 实体质量符合设计, 勘察文件要求, 满足国家规范要求。

经分项所含检验批划分合理, 验收过程中全部主控项目全部合格, 一般项目符合规范要求, 分部分项工程均验收合格。经设计、设计、勘察、监理、施工等单位共同检查, 同意验收并共同评定验收结论: 该工程实体质量符合要求, 通过验收。

验收组组长(签名):

(注: 建设单位根据验收组意见填写。包括: 设计功能、指标实现情况; 建设单位守法情况; 对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价; 工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准); 难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

1602829

验收组成名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
韩 阔	成员	中国二十二冶集团工程公司技术管理部	技术管理部	韩 阔
秦海龙	成员	中国二十二冶集团工程公司	项目经理	秦海龙
周志辉	成员	同上	技术负责人	周志辉
蔡承峰	成员	同上	质检员	蔡承峰
尹 冲	成员	安徽国正工程管理有限公司	总造	尹 冲
王沐志	成员	同上	监理工程师	王沐志
吕 双	成员	同上	监理工程师	吕 双
王昌奇	成员	安徽工程勘察院	项目负责人	王昌奇
陈 峰	成员	北京建筑设计研究院	项目负责人	陈 峰
蔡 强	成员	同上	设计师	蔡 强
刘 磊	成员	同上	设计师	刘 磊
刘 翼	成员	同上	设计师	刘 翼
刘婉平	成员	同上	设计师	刘婉平
朱 翔	成员	同上	设计师	朱 翔
张 贺	成员	建树公司	工程师	张 贺
张清伦	成员	同上	副总经理	张清伦
余新利	成员	同上	工程师	余新利
王 峰	组长	市重点局	副局长	王 峰
乔艳雯	副组长	同上	工程科科长	乔艳雯
王 剑	成员	同上	工程科科长	王 剑
赵金柱	成员	中国二十二冶	项目负责人	赵金柱
杨 磊	成员	同上	技术员	杨 磊

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602829



0602830

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市经济开发区安置房工程

竣工日期: 2021/10/25

验收组织单位(章) _____

淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市重点工程(原)新 冲综合教学楼		工程地点	淮北市杏花村小学(内)	
工程规划 许可证号	3406042100004	工程施工 许可证号	3406021709090101-54-00	质量监督 注册号	
工程用途	教育	设计能力	50年	造价	20631425.3元
工程主要 内容	24根等截面柱形式为框架结构,基础为独立基础,每根柱下板基础,填充外墙系 系200mm宽聚压加气砼砌块,内墙采用M3.5式MU15煤研石空心砌块,砂浆采用MS-0 灰拌砂浆,围护结构采用加气砼或保温形式,屋面保温采用150mm厚度膨胀珍珠 岩保温板,防水为3+4mmSBS防水卷材				
开工日期	2018.4.27		竣工日期	2021.10.15	
建设单位	淮北市重点工程项目建设单位		法定代表人	曹云霞	
单位地址	淮北市人民中路316号		项目负责人	王剑	
勘察单位	安徽省工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人 王瑞奇
设计单位	淮北市建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 陈华
施工总包 单位	中国广核集团有限公司		资质等级 及证书号	通明工程施工总承包二级 D113036425	
法定代表人	袁斯浪		项目经理 及证书号	[Signature] D0474080	
分包单位	辽宁海特建设集团有限公司		资质等级 及证书号	贰级, D321056442	
分包单位	南通辰地建设工程有限公司		资质等级 及证书号	贰级, D232199136	
分包单位	淮北市弘基机电安装有限公司		资质等级 及证书号	叁级, D311050257	
监理单位	安徽恒正工程咨询有限公司		资质等级 及证书号	甲级, E134003592-818	
法定代表人	张会炳		总监及岗位 证书号	尹冲, 34006102	
工程质量 监督机构	淮北市建设工程质量监督站				

注: 本表由建设单位填写

0602830

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	衡阳市材料检测站		结构类型	框架	工程规模	11724.95m ²	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	技术负责人	刘明	开工日期	2018.4.17		
项目经理	李海龙	项目技术负责人	周志群	完成日期	2021.9.15		
序号	项目	验收记录			验收结论		
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部			合格		
2	质量控制资料核查	共 32 项, 经审查符合要求 32 项, 经核定符合规范要求 32 项			合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项, 符合要求 24 项, 共抽查 24 项, 符合要求 24 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格		
4	观感质量结论	共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 不符合要求 0 项			合格		
5	综合验收结论				合格		
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位	
参加验收单位							
	单位(项目)负责人 2021年10月15日		单位负责人 2021年10月15日		单位(项目)负责人 2021年10月15日		单位(项目)负责人 2021年10月15日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

3406030146032

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(分校)工程 为综合教学楼项目包括土建工程、装饰装修工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、节能工程,建筑面积为1174.95m²。本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和技术规范进行实施,结果符合规范要求。

勘察单位认真履行合同,过程中现场监督,验收本工程,的持力层与地勘报告相符。

设计单位认真履行合同,严格按照国家现行的有关规范和标准设计,实体质量与设计相符,满足各项规范要求。

监理单位认真履行合同约定,完成了合同和设计文件规定的内容,实体质量符合设计,勘察文件要求,满足国家规范要求。

施工单位认真履行合同约定,完成了合同和设计文件规定的内容,实体质量符合设计,勘察文件要求,满足国家规范要求。

各分次所查检验批划分合理,反映的施工过程中全部主控项目全部合格,一般项目符合规范要求,各部分工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为:该工程实体质量符合要求,通过验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收组意见填写,包括:设计功能、指标实现情况,建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602830

验收组成名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
韩阔	成员	中国二十二冶集团	公司技术质量部副部长	韩阔
朱海龙	成员	中国二十二冶集团	项目经理	朱海龙
周志群	成员	同上	技术负责人	周志群
蔡永峰	成员	同上	质检员	蔡永峰
尹冲	成员	安徽恒正工程检测有限公司	总监理工程师	尹冲
王治志	成员	同上	监理工程师	王治志
吕贝贝	成员	同上	监理工程师	吕贝贝
王昌奇	成员	安徽工程勘察院	项目负责人	王昌奇
陈华	成员	合肥市建筑设计研究院	项目负责人	陈华
蔡央工	成员	同上	建筑设计师	蔡央工
刘磊	成员	同上	暖通设计师	刘磊
李宇昊	成员	同上	电气设计师	李宇昊
刘婉平	成员	同上	给排水设计师	刘婉平
朱鹏	成员	同上	设计代表	朱鹏
张爽	成员	私人公司	工程部长	张爽
张海松	成员	同上	副总经理	张海松
金新利	成员	同上	工程师	金新利
王峰	组长	市住建局	副局长	王峰
乔艳斐	副组长	同上	工程科科长	乔艳斐
王剑	成员	同上	甲方代表	王剑
赵海松	成员	中国二十二冶	项目部技术负责人	赵海松
杨恩	成员	同上	技术员	杨恩

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

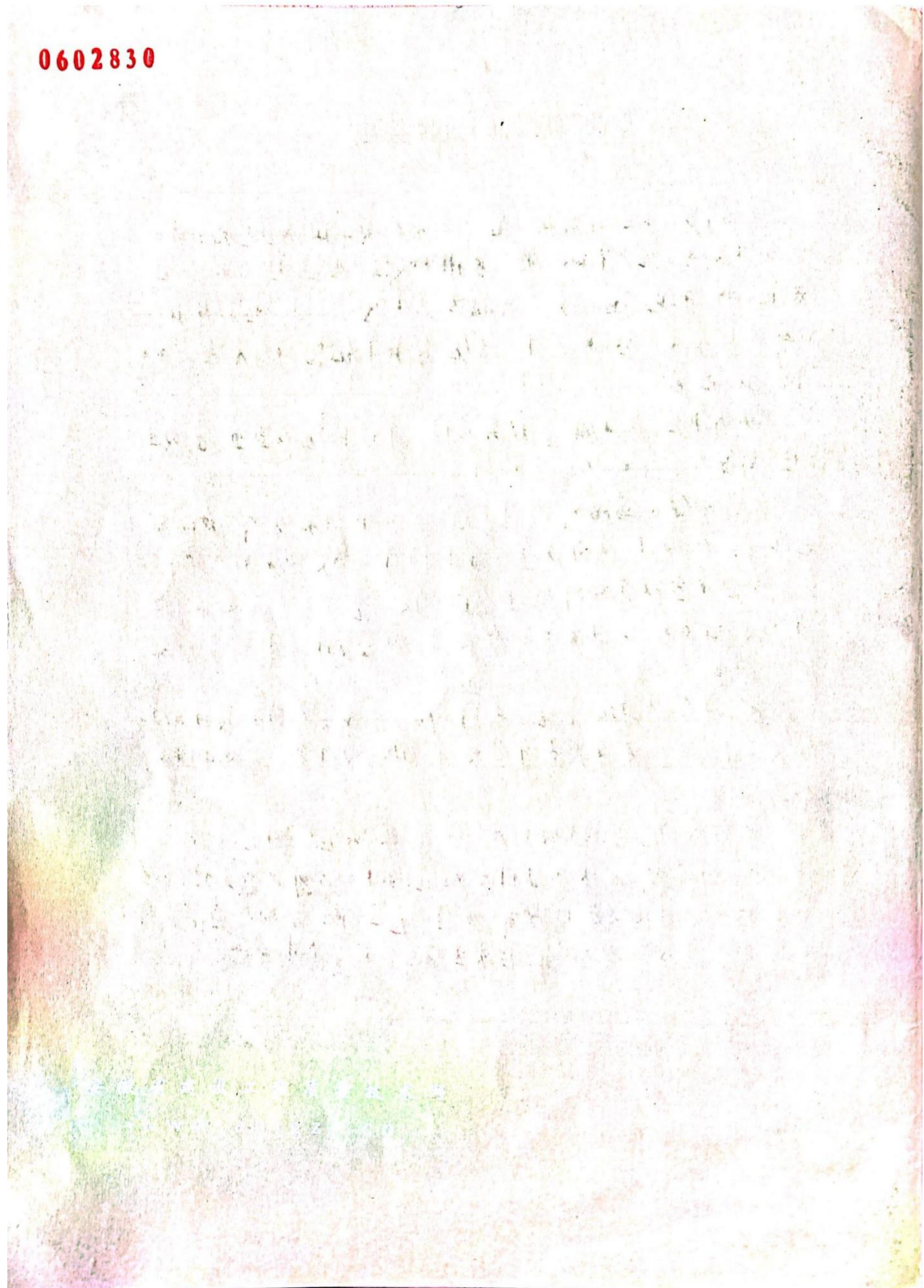
监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602830



0602831

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市第一中学(东区)附属中学教学楼

竣工日期: 2021年10月15日

验收组织单位(章)



淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

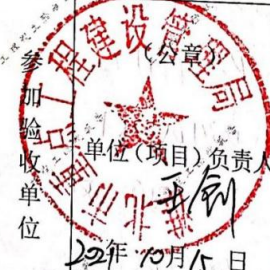



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市重点工程建设项目		工程地点	淮北市重点工程建设项目	
工程规划许可证号	340604201700001	工程施工许可证号	34060017090101-5X-01	质量监督注册号	
工程用途	教育	设计能力	50年	造价	18440512.77元
工程主要内容	本工程为框剪结构，基础为独立基础，填充外墙采用120mm宽聚苯板，加气砼砌块，内墙采用M3.5灰砂砖空心砌块，砂浆采用M5.0预拌砂浆，围护结构采用加气砼块保温层，屋面保温采用150mm厚度A级聚苯板，珍珠岩保温板，防水为3+4mmSBS防水卷材。				
开工日期	2018.4.27	竣工日期	2021.10.15		
建设单位	淮北市重点工程建设项目	法定代表人	葛云露		
单位地址	淮北市人民中路316号	项目负责人	王剑		
勘察单位	安徽岩土工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王剑
设计单位	淮北市规划设计研究院有限公司	资质等级	可级	项目负责人	王剑
施工总承包单位	中国对外承包工程总公司	资质等级及证书号	甲级 D112034975		
法定代表人	袁斯浪	项目经理及证书号	100474080		
分包单位	江苏海城建设工程有限公司	资质等级及证书号	乙级 D32051442		
分包单位	南京辰驰建设工程有限公司	资质等级及证书号	乙级 D232199136		
分包单位	北京市弘义基业机电安装有限公司	资质等级及证书号	叁级 D311050257		
监理单位	安徽建设监理咨询有限公司	资质等级及证书号	甲级 E14003592-818		
法定代表人	张会炳	总监及岗位证书号	尹洋、34006102		
工程质量监督机构	淮北市建设工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

0602831

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	淮北市第一中学(南校区)		结构类型	框架	工程规模	10245.63m ²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		技术负责人	刘旭	开工日期	2018.4.27
项目经理	李海龙		项目技术负责人	周立群	完成日期	2021.9.15
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共8分部, 经查8分部, 符合标准及设计要求8分部			合格	
2	质量控制资料核查	共32项, 经审查符合要求32项, 经核定符合规范要求32项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查24项, 符合要求24项, 共抽查24项, 符合要求24项, 经返工处理符合要求0项			合格	
4	观感质量结论	共抽查21项, 符合要求21项, 不符合要求0项			合格	
5	综合验收结论				合格	
建设单位		监理单位		施工单位	设计单位	
 单位(项目)负责人 2021年10月15日		 总监理工程师 2021年10月15日		 单位负责人 2021年10月15日	 单位(项目)负责人 2021年10月15日	

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(分校)工程3#综合楼工程包括土建工程、装饰装修工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、节能工程,建筑面积为10215.63m²。本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和技术规范进行实施,结果符合规范要求。

勘察单位认真履行勘察合同,过程中现场监督,验收本工程的地基与地基基础相符。

设计单位认真履行设计合同,严格按照国家现行的设计规范和技术标准设计,实体质量与设计相符,满足设计规范要求。

监理单位认真履行监理合同,完成了合同和设计文件规定的内业,实体质量符合设计、勘察文件要求,满足国家规范要求。

施工单位认真履行施工合同,完成了合同和设计文件规定的内业,实体质量符合设计、勘察文件要求,满足国家规范要求。

多次分次所含检验批划分合理,反映的施工过程中质量。主控项目全部合格,一般项目均符合规范要求,分部(子分部)工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收,共同评定验收结论为:该工程质量符合要求,通过验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602831

验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
韩阔	成员	中国一冶集团	钢结构工程部副部长	韩阔
秦海龙	成员	中国一冶集团	项目经理	秦海龙
周志群	成员	同上	技术负责人	周志群
蔡永峰	成员	同上	质检员	蔡永峰
尹冲	成员	安徽省工程勘察院	监理工程师	尹冲
王汝忠	成员	同上	监理工程师	王汝忠
吕贝贝	成员	同上	监理工程师	吕贝贝
王昌奇	成员	安徽省工程勘察院	项目负责人	王昌奇
陈华	成员	北京建筑设计研究院	项目负责人	陈华
蔡虹	成员	同上	建筑设计师	蔡虹
刘磊	成员	同上	暖通设计师	刘磊
李崇昊	成员	同上	电气设计师	李崇昊
刘婉平	成员	同上	给排水设计师	刘婉平
朱鹏	成员	同上	设计代表	朱鹏
张寅	成员	树人公司	工程部长	张寅
张海花	成员	同上	副总经理	张海花
余新利	成员	同上	工程师	余新利
王山寿	组长	市重点局	副局长	王山寿
乔艳妮	副组长	同上	工程科科长	乔艳妮
王剑	成员	同上	甲方代表	王剑
赵海柱	成员	中国一冶	副组长兼质检员	赵海柱
杨磊	成员	同上	质检员	杨磊

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602831.

0602833

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市住房和城乡建设局工程竣工验收报告

竣工日期: 2021.11.10

验收组织单位 (章)



淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市第一小学(原校区)搬迁工程		工程地点	淮北市秀园路南侧	
工程规划许可证号	34060420170004	工程施工许可证号	34060017090101-58-01	质量监督注册号	
工程用途	教育	设计能力	50年	造价	29352215.67
工程主要内容	本工程结构形式为框架结构,基础采用独立基础,填充墙采用M5加气混凝土砌块,内墙采用M3.5或M1.5加气混凝土砌块,砂浆采用M5.0微沫砂浆,围护结构采用复合板形式,屋面保温采用150mm厚聚苯珍珠岩保温板,防水为7+4+3JS防水涂料。				
开工日期	2018.4.21		竣工日期	2021.10.15	
建设单位	淮北市重点工程建设指挥部		法定代表人	葛云露	
单位地址	淮北市人民中路316号		项目负责人	王剑	
勘察单位	淮北市工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人 王君
设计单位	城市规划设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 王君
施工总承包单位	中国广核集团有限公司		资质等级及证书号	承办核建工程总承包组 D113036475	
法定代表人	查斯浪		项目经理及证书号	王君 00474000	
分包单位	淮北市核建安装工程队有限公司		资质等级及证书号	叁级 D334075484	
分包单位	安徽国装装饰工程有限公司		资质等级及证书号	壹级 D234025479	
分包单位	安徽国装装饰工程有限公司		资质等级及证书号	壹级 D134021546	
监理单位	淮北市工程勘察院		资质等级及证书号	甲级 E134003592-818	
法定代表人	张会大		总监及岗位证书号	王君 34006102	
工程质量监督机构	淮北市建设工程质量监督站				

注:本表由建设单位填写

0602833

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称 淮阴师范学院（一期）2#综合楼		结构类型 框架	工程规模 14425.95m²
施工单位 中国二冶集团有限公司		技术负责人 刘明	开工日期 2018.4.27
项目经理 李国龙		项目技术负责人 国志群	完成日期 2021.10.10
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经审查符合要求 39 项，经核定符合规范要求 39 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项，共抽查 30 项，符合要求 30 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量结论	共抽查 24 项，符合要求 24 项，不符合要求 0 项	合格
5	综合验收结论		合格
建设单位 (公章) 单位(项目)负责人 王剑 2021年10月15日		监理单位 (公章) 总监理工程师 李冲 2021年10月15日	施工单位 (公章) 单位负责人 李国龙 2021年10月15日
设计单位 (公章) 单位(项目)负责人 阿峰 2021年10月15日			

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(东校区)工程综合验收项目包括土建工程、装饰装修工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、弱电工程、节能工程,建筑面积为14425.95 m²。本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和技术规范进行实施,结果符合规范要求。

勘察单位认真履行勘察合同,过程中严格监督,验收本工程的地力层与地勘报告相符。

设计单位认真履行设计合同,严格按照国家现行的有关规范和标准设计,实体质量与设计相符,满足各项规范要求。

监理单位认真履行监理合同约定,完成了合同和设计文件规定的内容,实体质量符合设计,勘察文件要求,满足国家规范要求。

施工单位认真履行施工合同约定,完成了合同和设计文件规定的内容,实体质量符合设计,勘察文件要求,满足规范要求。

各分次所含检验批均合格,反映的施工过程中全面。主控项目全部合格,一般项目均符合规范要求,分部(子分部)工程验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为:该工程实体质量合格,通过验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602833

验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
韩润	成员	中国二十二冶集团	公司技术质量部副科长	韩润
李国龙	成员	中国二十二冶集团	项目经理	李国龙
周志群	成员	同上	技术负责人	周志群
魏峰	成员	同上	质检员	魏峰
尹冲	成员	安徽恒正工程监理	总监理工程师	尹冲
王述忠	成员	同上	监理工程师	王述忠
王凡	成员	同上	监理工程师	王凡
王昌奇	成员	安徽工程勘察院	项目负责人	王昌奇
陈华	成员	北京建研科技股份有限公司	项目负责人	陈华
陈虹	成员	同上	造价工程师	陈虹
刘磊	成员	同上	造价工程师	刘磊
李安昊	成员	同上	电气设计	李安昊
刘婉平	成员	同上	给排水设计	刘婉平
朱鹏	成员	同上	设计代表	朱鹏
张斌	成员	树人公司	工程部长	张斌
张海后	成员	同上	副总经理	张海后
余新利	成员	同上	工程师	余新利
王峰	组长	市重点局	科长	王峰
乔艳雯	副组长	同上	工程一科科长	乔艳雯
刘	成员	同上	物资	刘
赵明程	成员	中国二十二冶	副组长兼技术	赵明程
杨磊	成员	同上	技术员	杨磊

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602833

安徽工程技术职业学院

www.ahet.edu.cn

0602616

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市第一中学(东校区)搬迁工程

竣工日期: 2021.9.28

验收组织单位(章) 淮北市住房和城乡建设局

淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责,并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市第一高级中学		工程地点	淮北市龙兴学校东侧	
工程规划许可证号	340604201700005	工程施工许可证号	3406001709090101-SX-001	质量监督注册号	
工程用途	教育	设计能力	50年	造价	12074321.22元
工程主要内容	本工程为框剪结构，基础采用桩基，填充墙采用加气混凝土砌块，内墙采用M35或M45砂浆，外墙采用M35或M45砂浆，屋面采用100mm厚聚苯板保温，防水采用3+3mm SBS防水卷材。				
开工日期	2018.4.27	竣工日期	2021.9.28		
建设单位	淮北市生态工程建设管理局	法定代表人	曹天霞		
单位地址	淮北市人民中路31号	项目负责人	王剑		
勘察单位	安徽省工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王恩奇
设计单位	光州市建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	陈华
施工总承包单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包D11303475		
法定代表人	袁斯浪	项目经理及证书号	李海龙 00474080		
分包单位	淮北市盛泰建筑劳务有限公司	资质等级及证书号	劳务 D334005718		
分包单位	安徽地建建设工程有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包D232199136		
分包单位	淮北市中德瓦业有限公司	资质等级及证书号	防水防腐、保温工程D21206693		
监理单位	江苏科建投资管理有限公司	资质等级及证书号	甲级房屋建筑、市政公用E13200290-4/		
法定代表人	赵怀民	总监及岗位证书号	贾世洋 32028443		
工程质量监督机构	淮北市建设工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮北市第一中学(北区)工程 1#学生宿舍楼		结构类型	框架剪力墙	工程规模	5480.81m ² 16442.41m ²
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	刘明	开工日期	2018.4.27
项目经理	李国龙		项目技术负责人	田立群	完成日期	2021.9.15
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 26 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量结论	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论				合格	
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
参加验收单位	建设单位项目负责人 王剑 2021年9月25日	监理单位 32012500001114110 总监理工程师 孙明河 2021年9月18日	施工单位 中国二冶集团有限公司 单位负责人 袁新德 2021年9月16日	设计单位 安徽建筑设计研究院有限公司 单位(项目)负责人 陈东 2021年9月18日		

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(内校区)工程1#学生宿舍改造项目,包括土建工程、装饰装修工程、屋面工程、节能工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程,建筑面积为5480.81m²。本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和技术规范进行实施,结果符合规范要求。

勘察单位认真履行合同责任,严格按照国家现行的有关规范和标准设计,实体质量与设计文件相符,满足多次规范要求。

设计单位认真履行合同责任,严格按照国家现行的有关规范和标准设计,实体质量与设计文件相符,满足多次规范要求。

监理单位认真履行合同责任,对施工质量严格把关,施工过程中严格按照规范和程序组织多次验收,工作认真负责。

施工单位认真履行合同责任,完成了合同和设计文件规定的內容,实体质量符合设计,勘察文件要求,满足国家规范要求。

多次工程所含检验批划分合理,反映的施工过程真实,主控项目全部合格,一般项目符合规范要求,为部分工程均验收合格。建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为:该工程质量符合要求,通过验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602616

验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
王力军	成员	中国二十二冶集团	项目经理	王力军
王月平	成员	同上	技术负责人	王月平
王月平	组长	市重点局	副局长	王月平
王月平	成员	上海市材料研究所	所长	王月平
王月平	成员	安徽省设计院	项目负责人	王月平
陈华波	成员	北京建院	项目负责人	陈华波
刘磊	成员	北京建院	建筑	刘磊
师宏刚	成员	北京建院	暖通工程师	师宏刚
国林	成员	北京建院	电气工程师	国林
朱鹏	成员	北京建院	建筑设计师	朱鹏
乔艳霞	副组长	市重点局	设计代表	乔艳霞
王创	成员	市重点局	一科科长	王创
李江波	成员	市一中	早六代表	李江波
张天	成员	树人公司	一中校长	张天
金新利	成员	树人公司	总经理	金新利
周志辉	成员	中二二治	总工程师	周志辉
赵子平	成员	中国二十二冶	工程部长	赵子平
王心	成员	中国二十二冶集团	项目技术负责人	王心
			项目质量员	
			技术员	

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站 (公章)

年 月 日

注: 验收意见由专业管理部门明确同意通过验收, 并加盖单位公章; 或者由建设单位记录专业管理部门认可文件 (或不需要认可的依据) 并加盖建设单位公章; 监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料 and 工程实体质量提出意见, 但不做肯定性结论。

0602616

安徽教育出版社

0602617

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市第一中学(东校区)工程竣工验收

竣工日期: 2021.9.28

验收组织单位(章) 淮北市住房和城乡建设局



淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

2#学生宿舍

工程名称	淮北市第一中学(东校区)工程		工程地点	淮北市委党校 东侧	
工程规划许可证号	240604201700008	工程施工许可证号	3406001709090101-SX-09	质量监督注册号	
工程用途	教育	设计能力	50年	造价	1074321.22元
工程主要内容	2#学生宿舍结构形式为框架剪力墙结构,基础采用筏板基础,填充墙采用200mm免蒸加气块砌块,内墙采用M3.5或M1.5煤矸石空心砌块,砂浆采用M5.0预拌砂浆。围护结构采用加气块外墙保温系统,屋面保温采用60mm厚度挤塑聚苯保温板,防水为3件mmSBS防水卷材。				
开工日期	2018. 4. 27		竣工日期	2021. 9. 28	
建设单位	淮北市重点工程建设管理局		法定代表人	葛云路	
单位地址	淮北市人民中路31号		项目负责人	乔艳荣 王创	
勘察单位	安徽省工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人 王昌奇
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 陈伟
施工总承包单位	中国二十二冶集团有限公司		资质等级及证书号	建筑工程施工总承包D13036475	
法定代表人	袁斯浪		项目经理及证书号	秦海龙 00474080	
分包单位	淮北市盛泰建筑劳务有限公司		资质等级及证书号	D334005718 劳务	
分包单位	蚌埠市皖建建设工程有限公司		资质等级及证书号	建筑工程施工总承包贰级D232197136	
分包单位	天津市中德瓦克保温建材有限公司		资质等级及证书号	防水防腐保温工程专业承包壹级D5120566	
监理单位	江苏文科建设项目管理有限公司		资质等级及证书号	甲级(房屋建筑市政类)213200190-4/	
法定代表人	彭小民		总监及岗位证书号	聂世洋 32028413	
工程质量监督机构	淮北市建设工程质量监督站				

注:本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮北市第一中学(东校区)		结构类型	框架剪力墙	工程规模	5480.81m ²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	技术负责人	刘国辉	开工日期	2018.4.27	
项目经理	李国龙	项目技术负责人	周本群	完成日期	2021.9.15	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共7分部, 经查7分部, 符合标准及设计要求7分部			合格	
2	质量控制资料核查	共26项, 经审查符合要求26项, 经核定符合规范要求26项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查21项, 符合要求21项, 共抽查21项, 符合要求21项, 经返工处理符合要求0项			合格	
4	观感质量结论	共抽查18项, 符合要求18项, 不符合要求0项			合格	
5	综合验收结论	合格			合格	
建设单位		监理单位		施工单位	设计单位	
 单位(项目)负责人 2021年9月28日		 总监理工程师 2021年9月28日		 单位负责人 2021年9月28日	 单位(项目)负责人 2021年9月28日	

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(本校区)工程2#学生宿舍项目包括:土建工程,装饰工程、节能工程,屋面工程,幕墙工程,给排水工程、电气工程、消防工程,建筑面积为5480.81m²,本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和技术规范进行实施,结果符合规范要求。

勘察单位认真履行勘察合同,过程中现场监督,验收本工程勘察力量与勘察报告相符。

设计单位认真履行设计合同,严格按国家现行的有关规范和标准设计,实体质量与设计文件相符,满足多次规范要求。

监理单位认真履行监理合同,对施工质量严格把关,施工过程中严格按规范和程序组织多次验收,工作认真负责。

施工单位认真履行施工合同约定,完成了合同和设计文件规定的內容,实体质量符合设计,勘察文件要求,满足国家规范要求。

各分项工程所含检验批划分合理,反映的施工过程全面,主控项目全部合格,一般项目均符合规范要求,分部分项工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为:该工程质量符合要求,通过验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602617

验收组成名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
吴 昊	组长	中国二十二冶	项目经理	吴 昊
韩 伟	成员	中国二十二冶	技术负责人	韩 伟
孙 伟	成员	江苏东特建设	总工程师	孙 伟
王 峰	成员	安徽安泰建设	项目负责人	王 峰
陈 华	成员	北京建院	项目负责人	陈 华
王 强	成员	北京建院	建筑	王 强
刘 磊	成员	北京建院	暖通工程师	刘 磊
师 东 刚	成员	北京建院	电气设计师	师 东 刚
周 林	成员	北京建院	建筑设计师	周 林
王 峰	组长	市重点局	副局长	王 峰
齐 艳 华	副组长	市重点局	工程科科长	齐 艳 华
王 剑	成员	市重点局	工程科职员	王 剑
马 颖	成员	市一中	一中校长	马 颖
李 江 波	成员	树人公司	总经理	李 江 波
张 贺	成员	树人公司	工程部长	张 贺
李 新 利	成员	树人公司	工程师	李 新 利
朱 鹏	成员	北京建院	设计代表	朱 鹏
周 志 群	成员	中国二十二冶	项目经理	周 志 群
赵 旭 东	成员	中国二十二冶	项目经理	赵 旭 东
薛 永 平	成员	中国二十二冶	项目质量员	薛 永 平
王 旭	成员	中国二十二冶	技术员	王 旭

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据），并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602618

臺灣省立美術館

圖書部

0602618

工程竣工验收报告



工程名称：淮北市第一中学分校工程

竣工日期：2021.9.18

验收组织单位（章）



淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责,并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	滨海新区第一小学(津南区)二期 3#教学楼		工程地点	滨海新区塘沽第四大街	
工程规划 许可证号	340624201700005	工程施工 许可证号	34060017090901015X-09	质量监督 注册号	
工程用途	教学	设计能力	50年	造价	12078321.22元
工程主要 内容	科学楼主体结构形式为框架剪力墙结构,基础采用筏板基础,填充墙采用200mm 宽蒸压加气混凝土砌块,内墙采用M15或MU15煤矸石空心砌块,砂浆采用M5.0豆 石砂浆,围护结构采用加气块保温层,屋面保温采用60mm厚度挤塑聚苯板 保温板,防水采用2+4mm厚SBS防水卷材。				
开工日期	2018.4.17	竣工日期	2021.9.28		
建设单位	滨海新区重点工程建设局	法定代表人	孙云露		
单位地址	滨海新区昆山路316号	项目负责人	王剑		
勘察单位	天津市地质工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王瑞
设计单位	天津市建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	陈华
施工总包 单位	中国二十冶集团有限公司	资质等级 及证书号	建筑行业工程施工总承包一级: D13036475		
法定代表人	袁斯振	项目经理 及证书号	袁海龙: 00474680		
分包单位	天津信泰建设工程有限公司	资质等级 及证书号	D334005718		
分包单位	北京弘义机电设备安装有限公司	资质等级 及证书号	建筑行业机电安装一级: D311050257		
分包单位	天津市中德瓦克保温建材有限公司	资质等级 及证书号	壹级: D212056693		
监理单位	江苏中核建设工程咨询有限公司	资质等级 及证书号	甲级(房屋建筑工程监理) E13200790-4/1		
法定代表人	袁斯振	总监及岗位 证书号	袁世海 32028493		
工程质量 监督机构	滨海新区建设工程质量监督站				

注: 本表由建设单位填写

0602618

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		淮北市第一中学（新校区）工程		结构类型	框架剪力墙	工程规模	15482.81m ²
施工单位		中国二十二冶集团有限公司		技术负责人	刘明	开工日期	2018.4.21
项目经理		李海龙		项目技术负责人	田玉群	完成日期	2021.9.15
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程	共7分部，经查7分部，符合标准及设计要求7分部				合格	
2	质量控制资料核查	共26项，经审查符合要求26项，经核定符合规范要求26项				合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查21项，符合要求21项，共抽查21项，符合要求21项，经返工处理符合要求0项				合格	
4	观感质量结论	共抽查18项，符合要求18项，不符合要求0项				合格	
5	综合验收结论					合格	
建设单位		监理单位		施工单位			
参加验收单位	（公章）		（公章）		（公章）		（公章）
	单位（项目）负责人		总监理工程师		单位负责人		
	2021年9月28日		2021年9月28日		2021年9月28日		2021年9月28日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理/（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(东校区)工程3#学生宿舍项目包括土建工程、装饰安装工程、节能工程、屋面工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程,建筑面积为5480.81m²。本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和技术规范进行实施,结果符合规范要求。

勘察单位认真履行勘察合同,过程中现场监督,岩土体工程的材料层与地质报告相符。

设计单位认真履行设计合同,严格按国家现行的有关规范和标准设计,实体质量与设计文件相符,满足各项规范要求。

监理单位认真履行监理合同约定,对施工质量严格把关,施工过程中严格按规范和程序组织各项验收,工作认真负责。

施工单位认真履行施工合同约定,完成了合同和设计文件规定的內容,实体质量符合设计、勘察文件要求,满足国家规范要求。

各分项工程所含检验批划分合理,反映的施工过程全面,一般项目全部合格,一般项目均符合规范要求,分部分项工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为:该工程质量符合要求,通过验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602618

验收组成名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
李 强	成员	中国二十二冶集团	项目经理	李强
韩 国	成员	中国二十二冶集团	技术负责人	韩国
苏加河	成员	江苏城乡建设职业学院	总工	苏加河
顾 勇	成员	安徽建筑职业学院	项目负责人	顾勇
陈 华	成员	北京建院	项目负责人	陈华
梁 波	成员	北京建院	建筑	梁波
刘 磊	成员	北京建院	暖通 给排水	刘磊
傅永刚	成员	北京建院	电气工程师	傅永刚
国 林	成员	北京建院	建筑设计师	国林
王 峰	组长	市安监局	副局长	
乔艳芳	副组长	市安监局	科科长	乔艳芳
王 剑	成员	市安监局	科长代表	王剑
李 敏	成员	市一中	一中校长	李敏
李江波	成员	树人公司	总经理	李江波
张 强	成员	树人公司	工程师	张强
余新利	成员	树人公司	工程师	余新利
朱 鹏	成员	树人公司	设计师	朱鹏
周志群	成员	中国二十二冶	总工程师	周志群
刘金柱	成员	中国二十二冶	项目经理	刘金柱
苏永年	成员	中国二十二冶	项目安全员	苏永年
王 旭	成员	中国二十二冶	技术员	王旭

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602618

0602619

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市实验中学(新校区)教学楼工程

竣工日期: 2011年9月28日

验收组织单位(章) _____



淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责,并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市第一中学分校工程			工程地点	淮北市委党校东侧		
工程规划许可证号	340604201700005	工程施工许可证号	3406001709090101-SX-001	质量监督注册号			
工程用途	教学	设计能力	50年	造价	12074321.22元		
工程主要内容	4#教学楼主体结构为框架剪力墙结构，基础采用筏板基础，填充外墙采用200mm宽蒸压加气混凝土块，内墙采用MU15、MU10烧结页岩空心砖，砂浆采用M15.0预拌砂浆，围护结构采用加气块的空腔填充，屋面采用60mm膨胀珍珠岩保温板，防水为3+4mm SBS防水层。						
开工日期	2018.4.27		竣工日期	2021.9.28			
建设单位	淮北市重点工程建设指挥部		法定代表人	葛云露			
单位地址	淮北市人民中路316号		项目负责人	王创			
勘察单位	安徽省地质工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王瑞奇	
设计单位	淮北市规划设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	陈华	
施工总承包单位	中国二十二冶集团有限公司		资质等级及证书号	建筑工程施工总承包贰级D113076475			
法定代表人	袁世洋		项目经理及证书号	李海龙 00474080			
分包单位	淮北市重点工程建设指挥部		资质等级及证书号	D334005718			
分包单位	南通辰建建设工程有限公司		资质等级及证书号	建筑工程施工总承包贰级D232199136			
分包单位	天津市中德汇鑫建设工程有限公司		资质等级及证书号	防水防腐保温工程专业承包贰级D2120566			
监理单位	江苏华科建设工程管理有限公司		资质等级及证书号	甲级(房屋建筑、市政公用)E17201290-4/			
法定代表人	袁世洋		总监及岗位证书号	袁世洋 32028493			
工程质量监督机构	淮北市建设工程质量监督站						

注：本表由建设单位填写

0602619

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		结构类型		工程规模	
工程名称		框架剪力墙		5480.81m ²	
施工单位		技术负责人		开工日期	
中国二十二冶集团		刘曜		2018.4.27	
项目经理		项目技术负责人		完成日期	
姜国龙		国志群		2021.9.15	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 26 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 经返工处理符合要求 0 项		合格	
4	观感质量结论	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 不符合要求 0 项		合格	
5	综合验收结论			合格	
建设单位		监理单位		施工单位	
设计单位					
参加验收单位		监理单位		施工单位	
（公章）		（公章）		（公章）	
单位（项目）负责人		总监理工程师		单位负责人	
姜国龙		姜国龙		姜国龙	
2021年9月28日		2021年9月28日		2021年9月28日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(东校区)工程 44 学生宿舍项目包括土建工程、装饰装修工程、节能工程、屋面工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程。建筑面积为 5180.81m²，本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和技术规范实施，结果为合格要求。

勘察单位认真履行勘察合同，过程中现场监督，验收本工程的地力层与勘地报告相符。

设计单位认真履行设计合同，严格按照国家现行的有关规范和标准设计，实体质量与设计文件相符，满足各项规范要求。

监理单位认真履行监理合同，对施工质量严格把关，施工过程中严格按照规范和程序组织多次验收，工作认真负责。

施工单位认真履行施工合同约定，完成了合同和设计文件规定的内容，实体质量符合设计、勘察文件要求，满足国家规范要求。

全分次工程所含检验批划分合理，反映的施工过程真实，主控项目全部合格，一般项目均符合规范要求，分部分项工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为：该工程质量符合要求，通过验收。

验收组组长(签名):

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准)；难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602619

验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
李	成员	中国二冶集团	项目经理	李
韩明	成员	中国二冶集团	技术负责人	韩明
王峰	组长	市规划局	科长	王峰
张明	成员	市规划局	科长	张明
陈平	成员	市规划局	科长	陈平
王	成员	市规划局	科长	王
刘磊	成员	市规划局	科长	刘磊
师宏刚	成员	市规划局	科长	师宏刚
国林	成员	市规划局	科长	国林
朱鹏	成员	市规划局	科长	朱鹏
乔艳霞	副组长	市规划局	科长	乔艳霞
王	成员	市规划局	科长	王
马颖	成员	市规划局	科长	马颖
李江波	成员	市规划局	科长	李江波
张	成员	市规划局	科长	张
余新利	成员	市规划局	科长	余新利
国志群	成员	市规划局	科长	国志群
刘金柱	成员	市规划局	科长	刘金柱
苏承峰	成员	市规划局	科长	苏承峰
王旭	成员	市规划局	科长	王旭

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602619

此已在原書註明
www.abigz.com

0602628

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市中教新区工程

竣工日期: 2021 9 28

验收组织单位(章) _____



淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。


房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市第一中学(校区)2#5#学生宿舍		工程地点	淮北市袁家巷村	
工程规划许可证号	340604201700005	工程施工许可证号	34060417090101015A-001	质量监督注册号	
工程用途	教育	设计能力	505	造价	12014321.22元
工程主要内容	5#学生宿舍结构形式为框架构造,基础采用钢板桩基础,填充外墙采用200mm宽聚苯加劲砌块,内墙采用MU3.5或MU5.0煤研石空心砌块,填充M5.0预拌砂浆,围护结构采用加劲块自保温形式,屋面保温采用60mm厚度膨胀珍珠岩保温板,防水为3+4mm SBS防水卷材。				
开工日期	2018.4.27	竣工日期	2021.9.28		
建设单位	淮北市重点工程建设管理处	法定代表人	姜天露		
单位地址	淮北市人民中路31号	项目负责人	王剑		
勘察单位	安徽省工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王勇奇
设计单位	淮北市建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	陈华
施工总承包单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级, D11203647		
法定代表人	袁斯俊	项目经理及证书号	李国龙, 00474080		
分包单位	淮北市盛泰建筑劳务有限公司	资质等级及证书号	D334005718		
分包单位	河南永顺建筑工程有限公司	资质等级及证书号	贰级, D232199136		
分包单位	天津市中德环境保温建材有限公司	资质等级及证书号	壹级, D212056693		
监理单位	江苏中科建设监理有限公司	资质等级及证书号	甲级, E13200290-41		
法定代表人	彭怀民	总监及岗位证书号	殷世洋, 32028493		
工程质量监督机构	淮北市建设工程质量监督站				

注: 本表由建设单位填写

0602620

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	河北中泰特钢有限公司工程5#轧钢连铸		结构类型	框架剪力墙	工程规模	5480.81m ² 16442.44m ²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	技术负责人	刘曜	开工日期	2018.4.27	
项目经理	李国龙	项目技术负责人	田志群	完成日期	2021.9.15	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共7分部, 经查7分部, 符合标准及设计要求7分部			合格	
2	质量控制资料核查	共26项, 经审查符合要求26项, 经核定符合规范要求26项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查21项, 符合要求21项, 共抽查21项, 符合要求21项, 经返工处理符合要求0项			合格	
4	观感质量结论	共抽查18项, 符合要求18项, 不符合要求0项			合格	
5	综合验收结论				合格	
建设单位		监理单位		施工单位	设计单位	
 (公章) 单位(项目)负责人 王会 2021年9月28日		 (公章) 总监理工程师 2021年9月28日		 (公章) 单位负责人 2021年9月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年9月28日	

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(东校区)工程与井学生宿舍项目包括土建工程、装饰装修工程、节能工程、屋面工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程、建筑面积为5480.81m²。本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和技术规范进行实施,结果符合规范要求。

勘察单位认真履行合同,过程中现场监督,验收中工程的结构力层与地基报告相符。

设计单位,认真履行合同,严格按照国家现行的有关规范和标准设计,文件质量与设计文件相符,满足各项规范要求。

监理单位认真履行合同,对施工质量严格把关,施工过程中严格按照规范和程序组织各项验收,工作认真负责。

施工单位认真履行合同约定,完成了合同和设计文件规定的内客,文件质量符合设计,勘察文件要求,满足国家规范要求。

各分部工程,经检验批合格,反映的施工过程全面,主控项目全部合格,一般项目均符合规范要求,分部分项工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同,评定验收结论:该工程质量符合要求,通过验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602620

验收组成名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
李 强	成员	中国二冶集团	项目经理	李强
韩 四	成员	中国二冶集团	总工程师	韩四
王 峰	组长	市建院	副局长	王峰
张 明	成员	市建院	总工	张明
程 华	成员	市建院	项目负责人	程华
陈 华	成员	市建院	项目负责人	陈华
项 强	成员	市建院	建筑设计师	项强
刘 磊	成员	市建院	暖通设计师	刘磊
师 宏 刚	成员	市建院	电气设计师	师宏刚
朱 鹏	成员	市建院	建筑	朱鹏
乔 艳 雯	副组长	市重点局	科科长	乔艳雯
王 剑	成员	市重点局	甲方代表	王剑
马 强	成员	市一中	一中校长	马强
李 江 波	成员	树人公司	总经理	李江波
张 强	成员	树人公司	工程部长	张强
孙 新 利	成员	树人公司	工程师	孙新利
周 志 群	成员	中国二冶	项目技术负责人	周志群
刘 永 强	成员	中国二冶	项目技术负责人	刘永强
苏 永 峰	成员	中国二冶	项目质量员	苏永峰
王 强	成员	中国二冶	技术员	王强

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602620

中国住房和城乡建设部

www.shigzj.cn

0602828

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市第一小学(东校区)工程竣工验收

竣工日期: 2021.9.28

验收组织单位(章) 淮北市住房和城乡建设局



淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

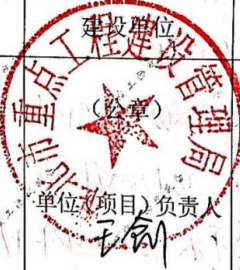



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市第一中学分校工程	工程地点	淮北市委党校东侧
工程规划许可证号	34060420170005	工程施工许可证号	3406001709070101-58-101
工程用途	教育	设计能力	50年
工程主要内容	6#学生宿舍，结构形式为框架剪力墙结构，基础采用桩基础。填充外墙采用200mm宽蒸压加气砼砌块，内墙采用M35或M45煤矸石空心砌块，砂浆采用M5.0预拌砂浆，围护结构采用加气块保温砂浆，屋面保温采用60mm厚度挤塑聚苯保温板，防水为3+4mm SBS防水卷材。		
开工日期	2018.4.27	竣工日期	2021.9.18
建设单位	淮北市重点工程建设管理局	法定代表人	戴云霞
单位地址	淮北市人民中路316号	项目负责人	王剑
勘察单位	安徽省工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工总承包单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级：D113036475
法定代表人	袁斯浪	项目经理及证书号	秦海龙 00474080
分包单位	淮北市泰建房产有限公司	资质等级及证书号	D334005718
分包单位	希润辰建设工程有限公司	资质等级及证书号	贰级 D232199136
分包单位	天津市中德汇元科技发展有限公司	资质等级及证书号	壹级 D212056693
监理单位	江苏中科建设监理有限公司	资质等级及证书号	房建甲级 E13200D9411
法定代表人	彭怀昆	总监及岗位证书号	夏世洋 320284P3
工程质量监督机构	淮北市建设工程质量监督站		

注：本表由建设单位填写

0602828

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	淮北市中街(北段)工程	结构类型	框架剪力墙	工程规模	5480.81m ²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	技术负责人	刘昭	开工日期	2018.4.27
项目经理	姜国栋	项目技术负责人	国永祥	完成日期	2021.9.15
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 26 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 经返工处理符合要求 0 项		合格	
4	观感质量结论	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 不符合要求 0 项		合格	
5	综合验收结论			合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人 王剑 2021年9月28日	 (公章) 总监理工程师 姜国栋 2021年9月28日	 (公章) 单位负责人 姜国栋 2021年9月28日	 (公章) 单位(项目)负责人 王剑 2021年9月28日	

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写

工程竣工验收意见

淮北市第一中学(陈楼区)工程 6#学生宿舍项目,包括土建工程、装饰装修工程、节能工程、屋面工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程,建筑面积为5480.81m²。本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和技术规范进行实施,结果符合规范要求。

勘察单位认真履行合同,过程中现场监督,验收本工程勘察力层与地质勘察报告相符。

设计单位认真履行合同,严格按照国家现行的有关规范和标准设计,实体质量与设计文件相符,满足各项规范要求。

监理单位认真履行合同,对施工质量严格把关,施工过程中严格按照规范和程序组织各项验收,工作认真负责。

施工单位认真履行合同约定,完成了合同和设计文件规定的內容,实体质量符合设计、勘察文件要求,满足国家规范要求。

各分次工程所含检验批划分合理,反映的施工过程全面,主控项目全部合格,一般项目均符合规范要求,各分次工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为:该工程质量符合要求,通过验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602828

验收组成名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
袁军	成员	中国二十二冶	项目经理	袁军
韩博	成员	中国二十二冶	总工程师	韩博
王峰	组长	市重点局	副局长	王峰
乔旭斐	副组长	市重点局	一行行长	乔旭斐
孙山涛	成员	江苏新亚细亚	主任	孙山涛
陈华	成员	安徽新亚细亚	项目负责人	陈华
王庆	成员	北京建院	项目负责人	王庆
刘磊	成员	北京建院	建筑设计师	刘磊
师志刚	成员	北京建院	暖通设计师	师志刚
田林	成员	北京建院	电气设计师	田林
朱鹏	成员	北京建院	暖通设计师	朱鹏
王剑	成员	市重点局	设计科长	王剑
马颖	成员	市重点局	甲方代表	马颖
张贺	成员	市重点局	一中科长	张贺
李江波	成员	树人公司	工程部长	李江波
周志群	成员	树人公司	总工程师	周志群
刘金程	成员	中国二十二冶	项目技术负责人	刘金程
董永年	成员	中国二十二冶	项目技术负责人	董永年
余新利	成员	中国二十二冶	项目质量员	余新利
王旭	成员	树人公司	工程师	王旭
	成员	中国二十二冶	技术员	王旭

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据），并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602828

上海图书馆藏

1911.12.21

0602613

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市第一中学(东校区)工程竣工验收

竣工日期: 2021.11.18

验收组织单位(章)



淮北市住房和城乡建设局

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责,并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市第一中学(原淮北市第一小学)工程		工程地点	淮北市委家属院	
工程规划许可证号	34060420100004	工程施工许可证号	3406001709090101-SX-001	质量监督注册号	
工程用途	教育	设计能力	50年	造价	20135941.83元
工程主要内容	土方开挖、基础施工、主体结构、屋面工程、外墙施工、装饰装修、水电、电梯等工程全部施工内容。				
开工日期	2018.4.27		竣工日期	2021.9.28	
建设单位	淮北市重点工程建设管理局		法定代表人	葛云鑫	
单位地址	淮北市人民中路316号		项目负责人	王剑	
勘察单位	安徽省工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人 王惠舟
设计单位	淮北市建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 陈华
施工总承包单位	中国水电建设集团		资质等级及证书号	建筑工程施工总承包贰级 12113026475	
法定代表人	袁斯恒		项目经理及证书号	秦海龙 00674080	
分包单位	淮北市永泰建设工程有限公司		资质等级及证书号	叁级 D332675484	
分包单位	淮北市永泰建设工程有限公司		资质等级及证书号	壹级 D234025479	
分包单位	淮北市永泰建设工程有限公司		资质等级及证书号	壹级 D234025479	
监理单位	安徽淮北市建设工程监理有限公司		资质等级及证书号	甲级 E134003592-818	
法定代表人	张义彬		总监及岗位证书号	尹冲 34006102	
工程质量监督机构	淮北市建设工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		淮化中第一特（E）工程 同构教学楼		结构类型	框架	工程规模	9363.91m ²
施工单位		中国二冶集团有限公司		技术负责人	刘明	开工日期	2018.4.27
项目经理		李海龙		项目技术负责人	田立群	完成日期	2021.9.15
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部				合格	
2	质量控制资料核查	共 40 项，经审查符合要求 40 项，经核定符合规范要求 40 项				合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合要求 31 项，共抽查 31 项，符合要求 31 项，经返工处理符合要求 0 项				合格	
4	观感质量结论	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项				合格	
5	综合验收结论					合格	
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位	
 单位（项目）负责人 王剑 2021年9月28日		 （公章） 总监理工程师 王明 2021年9月28日		 （公章） 单位负责人 袁斯浪 2021年9月28日		 （公章） 单位（项目）负责人 陈江 2021年9月28日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

淮北市第一中学分校工程因转教学校项目包括土建工程、装饰装修工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、节能工程，建筑面积为936.91m²。本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和技术规范进行实施，结果符合规范要求。

勘察单位认真履行勘察合同，过程严格按照规范进行，验收本工程勘察质量与勘察报告相符。

设计单位认真履行设计合同，严格按照国家现行有关规范和标准设计，实体质量与设计文件相符，满足各项规范要求。

监理单位认真履行监理合同，对施工质量严格把关，施工过程中严格按照规范和程序组织验收，工作认真负责。

施工单位认真履行施工合同，完成了合同和设计文件规定的内容，实体质量符合设计、勘察文件要求，满足国家规范要求。

各分项工程所查检验批划分合理，反映的施工过程质量，主控项目全部合格，一般项目均符合规范要求，分部工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为：该工程所查符合要求，通过验收。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

验收组成名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
戚	成员	中国二十冶集团	项目经理	戚
韩刚	成员	中国二十冶集团	技术部部长	韩刚
王峰	组长	市重点局	副局长	
可冲	成员	安徽恒建建设工程有限公司	总监	可冲
冯有	成员	安徽恒建建设工程有限公司	项目负责人	冯有
陆华	成员	恒建集团	项目负责人	陆华
王庆	成员	——	建筑师	王庆
刘磊	成员	——	暖通设计师	刘磊
师志刚	成员	——	电气设计师	师志刚
周林	成员	——	暖通设计师	周林
朱明	成员	——	设计代表	朱明
齐艳斐	副组长	市重点局	一行科长	齐艳斐
王剑	成员	市重点局	甲方代表	王剑
李颖	成员	市一中	一中校长	李颖
李江波	成员	树人公司	总经理	李江波
张强	成员	树人公司	工程部长	张强
周志群	成员	中国二十冶集团	项目技术负责人	周志群
赵金松	成员	中国二十冶集团	项目技术负责人	赵金松
潘永年	成员	中国二十冶集团	项目质量员	潘永年
靳利	成员	树人公司	工程师	靳利
王庆	成员	安徽恒建建设工程有限公司	监理	王庆

专业管理部门验收意见

单位	验收意见
消防部门	年 月 日
规划部门	年 月 日
环保部门	年 月 日
城建档案管理机构	年 月 日

监督验收意见:

工程质量监督站（公章）

年 月 日

注：验收意见由专业管理部门明确同意通过验收，并加盖单位公章；或者由建设单位记录专业管理部门认可文件（或不需要认可的依据）并加盖建设单位公章；监督验收意见由质量监督站对验收组织形式、程序、各方提供的相关资料和工程实体质量提出意见，但不做肯定性结论。

0602613


0602837

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市第一中学分校工程-人防地下室工程

竣工日期: 2021.12.25

验收组织单位(章) 

淮北市住房和城乡建设局



扫描全能王 创建

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。



扫描全能王 创建

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市第一中学(东校区)工程		工程地点	淮北市委党校东校区	
工程规划许可证号	340604201700004	工程施工许可证号	34060017090101-S1-001	质量监督注册号	
工程用途		设计能力	50年	造价	9383803.33元
工程主要内容	地基与基础工程, 主体结构工程, 装饰装修工程, 给排水工程, 通风与空调工程, 建筑电气工程				
开工日期	2018.4.27		竣工日期	2019.12.15	
建设单位	淮北市重点工程建设指挥部		法定代表人	葛云鑫	
单位地址	淮北市人民中路316号		项目负责人	谷艳芳	
勘察单位	安徽省工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	淮北市建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	陈华
施工总承包单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级, D12036475		
法定代表人	袁斯浪	项目经理及证书号	库海龙: 00474080		
分包单位	唐山众城建筑劳务分包有限公司	资质等级及证书号	劳务, D313083149		
分包单位	安徽安石建筑劳务有限公司	资质等级及证书号	劳务, D134021546		
分包单位	安徽安海建筑劳务有限公司	资质等级及证书号	劳务, D224027029		
监理单位	安徽中科建设咨询有限公司	资质等级及证书号	甲级, E132001290-71		
法定代表人	彭怀民	总监及岗位证书号	聂世洋 32028493		
工程质量监督机构	淮北市建设工程质量监督站				

注: 本表由建设单位填写

0602837



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称 淮北市东桥（东桥）项目 人防地下室		结构类型 框架	工程规模 7892m²
施工单位 中国二十二冶集团有限公司		技术负责人 刘理	开工日期 2018.4.27
项目经理 李海龙		项目技术负责人 周志群	完成日期 2021.12.10
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部，符合标准及设计要求 6 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 24 项，经审查符合要求 24 项，经核定符合规范要求 24 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量结论	共抽查 16 项，符合要求 16 项，不符合要求 0 项	良好
5	综合验收结论	合格 通过验收	
建设单位		监理单位	施工单位
参加验收 单位（项目）负责人 李海龙 2021年12月15日		总监理工程师 周志群 2021年12月15日	单位（项目）负责人 刘理 2021年12月15日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理单位（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



工程竣工验收意见

北京市第十类(学校)工程,人民子弟幼儿园工程,发源工程,门窗工程,统排工程,中气工程,涵洞工程,建筑面积 789 工程,工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和标准规范进行实施,符合规范要求。

新单位,认真履行设计合同,施工过程中严格验收,吸取本工程的经验,力争与前期报告相符。

设计单位必须严格执行设计标准,严格按照国家现行的有关规范和标准进行设计,设计质量与设计标准相符,满足各项规范要求。

监理单位认真履行监理合同对施工质量安全把关,施工过程严格
按照规范和程序组织验收,工作认真负责。

被告乙亦能认真履行施工合同, 完成了合同和设计文件规定的全部内容, 质量符合设计勘察设计要求, 满足国家规范要求。

各分项工程的质量经批判定理，验收合格已竣工验收。项目全部合格，一般工程均符合规范要求，分部分项工程验收合格。设计、施工、监理、施工单位共同验收并签字盖章。验收合格，该工程符合规范，通过验收。

验收组组长 (签名):

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

0602837



验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
王山平	组长	市气象局	副局长	王山平
乔艳斐	副组长	同上	工程-材料	乔艳斐
王创	成员	同上	工程-材料	王创
马金凤	成员	市一中	一中校长	马金凤
朱金龙	成员	一中算笔外		朱金龙
张顺	成员	物业公司	工程部长	张顺
李新利	成员	同上	工程师	李新利
韩润	成员	初二二班	同校中学部副	韩润
李海龙	成员	同上	项目经理	李海龙
周志群	成员	同上	技术负责人	周志群
李永峰	成员	同上	质量负责人	李永峰
赵金柱	成员	同上	材料负责人	赵金柱
刘勇	成员	同上	工程经理	刘勇
王旭	成员	同上	技术员	王旭
裴世清	副组长	江苏丰华	总监理工程师	裴世清
王军	成员	同上	监理工程师	王军
王恩奇	成员	安徽工程职业学院	项目负责人	王恩奇
陈华	成员	北京建筑学院	项目负责人	陈华
李朋	成员	同上	现场代表	李朋
	成员	上海同济设计		




0602832

工程竣工验收报告



工程名称: 淮北市第一中学(东校区)工程一图书行政楼

竣工日期: 2021.12.15

验收组织单位(章) 

淮北市住房和城乡建设局



扫描全能王 创建

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。



扫描全能王 创建

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市第一中学(东校区)工程 图书行政楼		工程地点	淮北市委党校东院	
工程规划许可证号	340604201700024	工程施工许可证号	3406001709091015X-001	质量监督注册号	
工程用途	教育	设计能力	50年	造价	647204.75元
工程主要内容	地基与基础工程、主体结构工程、屋面工程、节能工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水工程、通风与空调工程、电梯工程				
开工日期	2018.4.27		竣工日期	2021.12.15	
建设单位	淮北市重点工程建设管理局		法定代表人	葛云露	
单位地址	淮北市中环路31号		项目负责人	乔艳斐	
勘察单位	安徽省工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人 王昌奇
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 陈晖
施工总承包单位	中国二十二冶集团有限公司		资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级; D113036475	
法定代表人	袁斯良		项目经理及证书号	秦海龙; 00474080	
分包单位	江苏汉铸建设有限公司		资质等级及证书号	贰级; D32050405	
分包单位	辽宁海博建设集团有限公司		资质等级及证书号	壹级; D321051445	
分包单位	陕西仁众建筑工程有限公司		资质等级及证书号	壹级; C10140612300135	
监理单位	安徽正理工程咨询有限公司		资质等级及证书号	甲级; E134003592-818	
法定代表人	张庆炳		总监及岗位证书号	尹冲; 34006102	
工程质量监督机构	淮北市工程质量监督站				

注: 本表由建设单位填写

0602832



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮北市第一小学教学楼工程	结构类型	框架剪力墙	工程规模	16257.49m ²
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	技术负责人	刘道	开工日期	2018.4.27
项目经理	李国栋	项目技术负责人	周志群	完成日期	2021.12.10
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共9分部，经查9分部，符合标准及设计要求9分部		合格	
2	质量控制资料核查	共40项，经审查符合要求40项，经核定符合规范要求40项		齐全合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查28项，符合要求28项，共抽查28项，符合要求28项，经返工处理符合要求0项		符合设计	
4	观感质量结论	共抽查24项，符合要求24项，不符合要求0项		良好	
5	综合验收结论				
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位		监理单位	施工单位	设计单位	
单位(项目负责人)		单位负责人	单位负责人	单位(项目负责人)	
2021年12月15日		2021年12月15日	2021年12月15日	2021年12月15日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



工程竣工验收意见

淮北市第一中学(分校)工程, 勘察、设计、施工、监理单位, 项目包括土建工程, 装饰工程, 节能工程, 屋面工程, 幕墙工程, 给排水工程, 电气工程, 消防工程, 建筑面积为16251.49m², 工程严格按照国家有关建设法律法规, 和技术规范进行实施, 结果符合规范要求。

勘察单位认真履行勘察合同, 过程中严格监督, 验收本工程的地基与地勘报告相符。

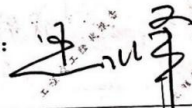
设计单位认真履行设计合同, 严格按照国家现行的有关规范和标准设计, 实体质量与设计文件相符, 满足各项规范要求。

监理单位认真履行监理合同, 对施工质量严格把关, 施工过程中严格按规范和程序组织各项验收, 工作认真负责。

施工单位认真履行施工合同, 完成了合同和设计文件规定的工程内容, 实体质量符合设计、勘察文件要求, 满足国家规范要求。

各分次工程所含检验批划分合理, 反映施工过程中的质量, 主控项目全部合格, 一般项目符合规范要求, 分部分项工程均验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同检查验收并共同评定验收结论为: 该工程实体符合要求, 通过验收。

验收组组长(签名):



注: 建设单位根据验收组意见填写。包括: 设计功能、指标实现情况; 建设单位守法情况; 对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价; 工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准); 难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602832



验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
王峰	组长	市重点局	副局长	王峰
乔艳雯	副组长	同上	工程科科长	乔艳雯
王剑	成员	同上	工程科科长	王剑
陈天	成员	市一中	一中校长	陈天
朱金友	成员	一中教育集团	一中副校长	朱金友
张琪	成员	树人公司	工程部长	张琪
李海龙	成员	中国二冶集团	项目经理	李海龙
周志群	成员	同上	项目技术负责人	周志群
韩国	成员	同上	项目技术负责人	韩国
李平峰	成员	同上	项目技术负责人	李平峰
赵金柱	成员	同上	项目技术负责人	赵金柱
刘勇	成员	同上	工程经理	刘勇
杨君	成员	同上	技术员	杨君
尹冲	副组长	安徽恒正	总监理工程师	尹冲
王世忠	成员	同上	监理工程师	王世忠
王凡	成员	同上	监理工程师	王凡
王昌奇	成员	安徽工程科技学院	项目负责人	王昌奇
陈华	成员	合肥市建教院	项目负责人	陈华
朱明	成员	同上	驻场代表	朱明
王飞	成员	淮北市设计院		王飞
余新利	成员	树人公司	工程师	余新利



0602836

工程竣工验收报告



工程名称：淮北市第一中学新建教学楼及宿舍楼

竣工日期：2021.12

验收组织单位（章）



淮北市住房和城乡建设局



扫描全能王 创建

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位等分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。



扫描全能王 创建

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	淮北市第一中学改扩建工程		工程地点	淮北市惠然东路南侧	
工程规划许可证号	3406042017000041	工程施工许可证号	340604109090101-5X-001	质量监督注册号	
工程用途	教育	设计能力	50年	造价	27196092元
工程主要内容	基础工程、主体结构、屋面工程、节能工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、通风与空调工程。				
开工日期	2018.4.27		竣工日期	201.12.15	
建设单位	淮北市重点工程建设指挥部		法定代表人	姜云露	
单位地址	淮北市人民中路316号		项目负责人	余艳华	
勘察单位	安徽省工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人 郑勇
设计单位	淮北市建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 陈华
施工总承包单位	中国三冶集团有限公司		资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级 D113036475	
法定代表人	袁斯浪		项目经理及证书号	李国栋 00474080	
分包单位	通山县建设工程有限公司		资质等级及证书号	贰级 D13030760	
分包单位	天津市中德阳光建筑设计有限公司		资质等级及证书号	壹级 D212056693	
分包单位	安徽省宏源建设有限公司		资质等级及证书号	壹级 D234027029	
监理单位	江苏华科建设工程管理有限公司		资质等级及证书号	甲级 E132001290-41	
法定代表人	彭怀民		总监及岗位证书号	姜世洋 32028493	
工程质量监督机构	淮北市建设工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

0602836



扫描全能王 创建

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	淮北市中和学校(一期)		结构类型	框架	工程规模
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		技术负责人	刘国栋	开工日期
项目经理	李海龙		项目技术负责人	田志群	完成日期
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共8分部, 经查8分部, 符合标准及设计要求8分部			合格
2	质量控制资料核查	共35项, 经审查符合要求35项, 经核定符合规范要求35项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查30项, 符合要求30项, 共抽查30项, 符合要求30项, 经返工处理符合要求0项			合格
4	观感质量结论	共抽查21项, 符合要求21项, 不符合要求0项			良好
5	综合验收结论				合格
建设单位		监理单位		施工单位	设计单位
(公章)		(公章)		(公章)	(公章)
参加验收单位		单位(项目)负责人		单位负责人	单位(项目)负责人
2021年12月15日		2021年12月15日		2021年12月15日	2021年12月15日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。



工程竣工验收意见

淮北市第一中学(东校区)工程主体结构项目包括工程、装饰装修工程、节能工程、屋面工程、给排水工程、电气工程、消防工程,建筑面积:艺术楼为14m²,体育馆为69.69m²;本工程严格按照国家关于建设工程的法律、法规和专业技术规范进行实施,结果符合规范要求。

勘察单位认真履行勘察合同,过程中现场监督,验收本工程的地力层与地勘报告相符。

设计单位认真履行设计合同,严格按照国家现行的有关规范标准进行设计,实体质量与设计文件相符,满足各项规范要求。

监理单位认真履行监理合同,对施工质量监督把关,施工过程中严格按照规范和程序组织各项验收,工作认真负责。

施工单位认真履行施工合同,完成了国家和设计文件规定的内容,实体质量符合设计、勘察文件要求,满足国家规范要求。

各分部工程所含检验批合格,反映的施工过程全面,主控项目全部合格,一般项目内符合规范要求,分部分项工程内验收合格。经建设、设计、勘察、监理、施工等单位共同检查验收并共同约定验收结论为:本工程符合质量要求,通过验收。

验收组组长(签名):



注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

0602836



验收组成名单

姓名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
王海	组长	市建委	副科长	王海
韩建	副组长	同上	工部-科科长	韩建
王创	成员	同上	工部-科科长	王创
马强	成员	市建委	一半科长	马强
朱金龙	成员	市建委	一半科长	朱金龙
张贵	成员	市建委	一半科长	张贵
康新利	成员	同上	工部-科科长	康新利
韩阔	成员	市建委	工部-科科长	韩阔
秦进	成员	同上	工部-科科长	秦进
周延	成员	同上	工部-科科长	周延
郭永	成员	同上	工部-科科长	郭永
刘勇	成员	同上	工部-科科长	刘勇
王超	成员	同上	工部-科科长	王超
夏世	成员	同上	工部-科科长	夏世
李	成员	同上	工部-科科长	李
陈年	成员	同上	工部-科科长	陈年
朱	成员	同上	工部-科科长	朱
王	成员	同上	工部-科科长	王
王	成员	同上	工部-科科长	王



深圳市教育科学研究院实验小学（光明）
奖项证明



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

获奖编号： AJB2023204

中国二十二冶集团有限公司

你单位承建的深圳市教育科学研究院实验小学

（光明）工程荣获2023年度河北省建设工程安济

杯奖（省优质工程）

特发此证



河北省建筑业协会

二〇二三年十二月

1301080262731

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720190111001001

标段名称: 锦鸿小学(原信宏城配套小学)工程

建设单位: 中铁建设集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国二十二冶集团有限公司

中标价: 19267.279214万元

中标工期: 608天

项目经理(总监): 柯红



本工程于 2019-10-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李洪伟

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-11-22

赵伟印

查验码: 3783171950215852

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



2018362-9-022

合同编号：华南-深圳 2018362QT2019019

锦鸿小学（原信宏城配套小学）工程
施工总承包合同

工程名称：锦鸿小学（原信宏城配套小学）工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：中铁建设集团有限公司

承 包 人：中国二十二冶集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称)： 中铁建设集团有限公司

承包人(全称)： 中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 锦鸿小学（原信宏城配套小学）工程

工程地点： 深圳市光明区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征： 锦鸿小学（原信宏城配套小学）项目办学规模为 36 个小学班/1620 个学位，总建筑面积为 40900.45m²，总投资按 26521.62 万元控制。

资金来源： 财政投入 100 %； 国有资本 / %； 集体资本 / %； 民营资本 / %； 外商投资 / %； 混合经济 / %； 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程施工图纸和工程量清单内所有内容。主要建设内容包括但不限于：（1）停车设施。包括教职工停车位，学生接送地下空间，设备用房；并设置电动汽车充电桩。（2）教学用房。包括新建标配校舍用房、新建选配校舍用房、微格教室、架空层及新建教职工宿舍（宿舍包括图纸内暂未体现但根据政策可能实施的装配式建筑）。（3）室外及配套工程。包括场地平整、围墙、大门、景观电气工程、室外管网工程及园林景观工程。（4）其他配套工程。包括高低压配电工程、标识系统、太阳能热水器、机电工程、抗震工程、燃气工程、电梯、直饮水及智能化工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d



2018362-9-022

合同编号: 华南-深圳 2018362QT2019019

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



2018362-9-022

合同编号：华南-深圳 2018362QT2019019

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 11 月 1 日；

计划竣工日期：2021 年 6 月 30 日；

合同工期总日历天数 608 天。

招标工期总日历天数 608 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人保证 2020 年 8 月 30 日之前教学楼满足使用条件并交付使用，2021 年 6 月 30 日之前竣工（非承包人造成的工期延误除外）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

合同总价（含增值税价）为人民币（大写金额：壹亿玖仟贰佰陆拾柒万贰仟柒佰玖拾贰元壹角肆分，小写金额 ¥192672792.14 元），增值税税率为 3%。其中，不含增值税价款为人民币 187060963.24 元，增值税税款为人民币 5611828.90 元。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；



2018362-9-022

合同编号：华南-深圳 2018362QT2019019

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 28 日;

订立地点: 北京市石景山区石景山路 20 号

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式 17 份,其中正本 2 份,副本 15 份,均具有同等法律效力,发包人执



2018362-9-022

合同编号：华南-深圳 2018362QT2019019

1份正本和5份副本，承包人执1份正本和3份副本，监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各1份、其余用于办理施工许可证等。



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或签章) 张明会



组织机构代码：
地址：北京市石景山区石景山路20号
邮政编码：100040
法定代表人：
委托代理人：
电话：010-51885980
传真：010-68680177
电子信箱：
开户银行：
账号：



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 张明会
组织机构代码：



地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

深圳市光明区教育局

光明区教育局关于光明区新城学校和光明区锦鸿小学变更名称的函

市规划和自然资源局光明管理局：

根据《中共深圳市光明区委机构编制委员会关于同意光明区新城学校变更名称的批复》（深光编办〔2019〕79号）和《中共深圳市光明区委机构编制委员会关于同意光明区锦鸿小学变更名称的批复》（深光编办〔2019〕80号）文件，光明区新城学校名称变更为深圳实验光明学校，光明区锦鸿小学名称变更为深圳市教育科学研究院实验小学（光明）。请贵局按照变更后的名称办理学校相关手续。

此函。

- 附件：1.《中共深圳市光明区委机构编制委员会关于同意光明区新城学校变更名称的批复》
2.《中共深圳市光明区委机构编制委员会关于同意光明区锦鸿小学变更名称的批复》




2019年11月14日

(联系人: 陈俊行, 联系电话: 88211848, 13418771055)

抄送: 区建筑工务署

施工许可证




建筑工程施工许可证

工程编号: 2016-440309-83-01-70083301

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关



日期

2020-03-15

项目编号: 2020-0665

建设单位	中远建设股份有限公司(以下简称:深圳市光明区中远建设集团)		
工程名称	深圳市教育科学研究院实验小学(光明)		
建设地址	深圳市光明区马山街道办兴隆社区以西,芳园路以北		
建设规模	40863.87 平方米	合同价格	19267279214 万元
设计单位	深圳市设计研究院有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程咨询有限公司		
合同开工日期	2019-11-01	合同竣工日期	2021-06-30
备注	项目经理: 孙红 项目总监: 杨勇 说明: 本项目为深圳市光明区教育科学研究院实验小学(光明)项目,总建筑面积40863.87平方米,其中地上建筑面积20431.94平方米,地下建筑面积20431.93平方米,项目总投资192672.79214万元。		
变更登记			

注意事项:
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称:	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）
验收日期:	2022年8月23日
建设单位（盖章）:	深圳市光明区建筑工程署 中铁建设集团有限公司（代建）



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



“GD-E1-914/1”

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）				
工程地点	深圳市光明区马田街道办兴南路以西，芳园路以北	建筑面积	40883.87m²	工程造价	19267.27 9214万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6 / 13 层		
			地下：1 层		
施工许可证号	2020-0693	监理许可证号			
开工日期	2020年5月15日	验收日期	2022年9月23日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2020】030号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署 / 中铁建设集团有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司				
总包单位	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位（土建）	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	东莞市南粤建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	中国二十二冶集团有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	洪锦荣、于鸿源
副组长	朱国雄、周迪清、杨勇、柯红、廖建民
组员	谭锴、关美姣、甘磊、胡飞龙、常晓、张宁、黄伟林、何经灼、王伟、高成建、蒋先龙、黄宝兴、钟秋火、劳忠裕、孙长亮、徐欢、杨春连、黄笑、黄成、林鹏飞、张海槟、陈语嫣、张裕文、魏理华、李乐、郝亮、邹芸、赵晓婷

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	洪锦荣	杨勇、周迪清、廖建民、柯红、高成建、蒋先龙、黄宝兴、劳忠裕、周迪清、陈语嫣
建筑设备安装工程	于鸿源	常晓、张宁、何经灼、王伟、张裕文、魏理华、李乐、郝亮、邹芸、赵晓婷
工程质控资料	朱国雄	黄伟林、黄笑、黄成

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 5 项
电梯	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
自动喷水灭火系统	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 4 项
气体灭火系统	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
火灾自动报警系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪锦荣	工务署			洪锦荣
2	谭锦辉	工务署			谭锦辉
3	关美娘	工务署			关美娘
4	甘嘉	工务署			甘嘉
5	周国清	中铁建设集团有限公司			周国清
6	高炳	中铁建设集团有限公司			高炳
7	潘志达	中铁建设集团有限公司			潘志达
8	杨锦明	深圳市规划设计院(光明)	副院长	工程	杨锦明
9	柯江	中国二十二冶集团有限公司			柯江
10	李北	2			李北
11	黄宗兴	2			黄宗兴
12	蒋永光	2			蒋永光
13	潘启立	深圳市工勘岩土集团			潘启立
14	叶白	深圳前海深港现代服务业合作区管理局	总监		叶白
15	黄伟林	-	资料员		黄伟林
16	张宁	-	专业		张宁
17	汪吉	-	专业		汪吉
18	徐朋朋	-	专业		徐朋朋
19	夏雨凯	-	专业		夏雨凯
20	陈炳	-	专业		陈炳
21	甘鹏飞	中国二十二冶集团有限公司			甘鹏飞
22	陈伟强	深圳市同治人建筑设计有限公司	建筑		陈伟强
23	张弘	同治人	结构		张弘
24	赵晓婷	深圳市同治人...	景观		赵晓婷
25	魏晓华	..	给排水		魏晓华
26	吴奕明	深圳市同治人建筑设计有限公司	电气		吴奕明
	邱宏	..	内装		邱宏


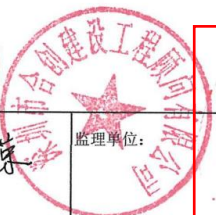



张明辉 中国二十二冶集团有限公司
黄司 中国二十二冶集团有限公司

张明辉
黄司

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

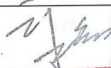

本项目严格按照施工图纸施工，建设过程质量控制资料齐全、有效、符合要求；重要分项、子分部、分部工程验收程序符合规范规定要求，各单位项目负责人均到场。评定本工程等级为合格，观感质量良好，各单位一致同意本工程验收通过。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月23日	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年9月23日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月23日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月23日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月23日
--	---	--	---	--

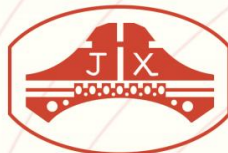
GD-E1-914/6

深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表

项目名称	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）		申请备案工程名称	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）
申请备案工程内容	施工许可证号	允许施工范围		施工单位
	2020-0693	地基与基础工程；基坑支护；土石方；筏板基础；主体结构工程；装饰装修工程；通风与空调；建筑给排水及供暖；建筑电气工程；智能建筑；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外工程；燃气工程		中国二十二冶集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司			
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司			
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
申请单位经办人姓名、电话	周迪清 18676328635			
通讯地址及邮编	深圳市光明区马田街道办兴南路以西，芳园路以北			
申请单位提交的备案资料				
名称	编号	核发机关	日期	
竣工验收报告/核验证书	GD-E1-914	深圳市光明区建筑工务署、中铁建设集团有限公司	2022年9月23日	
燃气工程竣工验收报告或验收证书	/	深圳市光明区建筑工务署、中铁建设集团有限公司	2022年6月1日	
消防验收文件或消防备案文件	深光建消验字（2021）第0183号	深圳市光明区住房和建设局	2021年10月26日	
电梯验收文件	TA2021001477、TA2021001478、TA2021002812、TA2021001472、TA2021001471	深圳市特种设备安全检验研究院	2021年2月1日~2021年4月15日	
建筑节能验收文件	深光建节验〔2022〕10号	深圳市光明区住房和建设局	2022年8月19日	
雷电防护装置验收意见文件	天晨雷检[2021]3-3-0010号	湖北天晨防雷科技有限公司	2021年3月24日	
建筑工程规划验收合格证	深规划资源建验字GM-2022-0006号	深圳市规划和自然资源局	2022年5月6日	
办理人身份证明				

申请单位 承 诺	<p>本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。申请单位严格遵守国家、省、市有关建设法规的规定，如存在违法违规行为，将自愿接受有关行政处罚。</p> <p>本次竣工验收备案的项目，共有扶梯 / 台、厢式客梯 5 台，均已通过检验，详见电梯验收文件。</p> <p>若有书面材料需通知申请单位，可按本表填写的通讯地址邮寄送达。</p>		
申请单位 (应包括 所有建设 单位)	深圳市光明区建筑工程署	法定代表人 (签 章)	
	中铁建设集团有限公司 2022.11.3	法定代表人 (签 章)	
		法定代表人 (签 章)	
		法定代表人 (签 章)	
		法定代表人 (签 章)	
以下由备案机关填写			
备案工程名称		质量监督 机构名称	
备案情况			
申请单位签收栏	姓名: 日期: 联系电话:		

中国联通湖北省级（黄冈）呼叫中心新建工程
奖项证明



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

获奖编号：AJB2022202

中国二十二冶集团有限公司

你单位承建的中国联通湖北省级（黄冈）

呼叫中心新建工程工程荣获2022年度河北省

建设工程安济杯奖（省优质工程）

特发此证



河北省建筑业协会

二〇二三年一月

中标通知书

中 标 通 知 书

中国二十二冶集团有限公司：

你方于所递交的**2015年中国联通湖北省级（黄冈）呼叫中心新建工程施工总承包**投标文件，经评标委员会评审，已被招标人接受，现确定为中标人。

中标价：**90984616.63元**；

工期：**600日历天**；

工程质量达到规范要求的合格标准；

项目经理：**李永刚**

其它说明：

请你方在接收到本通知书后的**30日内**到**中国联合网络通信有限公司黄冈市分公司**与招标人签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向招标人提交履约担保。

特此通知。

招标人或招标代理机构：**汉江集团丹江口水源招标有限公司**

法定代表人或其委托代理人：

2018年12月06日



**2015年中国联通湖北省级（黄冈）呼叫中心新建工程
施工总承包合同**

发包人：中国联合网络通信有限公司黄冈分公司
承包人：中国二十二冶集团有限公司

签约地点：湖北省黄冈市
签约时间：2018年12月



2015 年中国联通湖北省级（黄冈）呼叫中心新建工程 施工总承包合同



发包人: 中国联合网络通信有限公司黄冈市分公司

承包人: 中国二十二冶集团有限公司



签约地点: 湖北省黄冈市

签约时间: 2018 年 12 月





第一节 合同协议书

合同协议书

编号: _____

发包人(全称): 中国联合网络通信有限公司黄冈市分公司

法定代表人/负责人: 田爱平

法定注册地址: 湖北省黄冈市黄州区东门路72号

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司

法定代表人: 张会清

法定注册地址: 河北省唐山市丰润区幸福路16号

发包人为建设 2015 年中国联通湖北省级(黄冈)呼叫中心新建工程(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 2015 年中国联通湖北省级(黄冈)呼叫中心新建工程施工总承包

工程地点: 湖北省黄冈市黄州区东门路72号

工程内容: 呼叫中心综合楼及其配套工程建设(详见工程量清单和图)

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”

工程立项批准文号: 黄州发改[2014]211号

资金来源: 自筹

二、工程承包范围

承包范围: 施工总承包

详细承包范围见“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 01 月 08 日

计划竣工日期: 2020 年 08 月 20 日

工期总日历天数 600 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 国家施工验收规范合格标准

五、合同形式

本合同采用 单价 合同形式。

六、签约合同价(最终合同金额以发包方委托的审计机构审定结果为准)

金额(大写)(含税): 玖仟零玖拾捌万肆仟陆佰壹拾陆元陆角肆分(人民币)

(小写)(含税)¥: 90984616.64 元,税率 10%,增值税专用发票。如遇国家税收

政策发生变化,本合同开具发票及税率、税金相关事宜按国家标准执行。

金额(大写)(不含税): 捌仟贰佰柒拾壹万叁仟贰佰捌拾柒元捌角伍分(人民币)

(小写)(不含税)¥金额¥: 82713287.85 元

其中:安全文明施工费: 1220731.94 元

暂列金额: 4470000 元(不含税)(其中计日工金额 / 元)

材料和工程设备暂估价: / 元

专业工程暂估价: 16461334 元(不含税)



合同编号: CU12-4212-2018-001272

七、承包人项目经理:

姓名: 李永刚;

职称: 高级工程师;

身份证号: 152104198108285514;

建造师执业资格证书号: 0278826;

建造师注册证书号: 冀 113111209824

建造师执业印章号: 冀 113111209824

安全生产考核合格证书号: 冀建安 B (2016) 0064039

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、专用合同条款;
- 5、通用合同条款;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份,合同双方各执一份;副本一式陆

份,其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。本合同附件是本合同不可分割的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

十三、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人: 湖北清源建设工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人: 张永刚 (签字)

承包人: 湖北清源建设工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人: 张永刚 (签字)

2018 年 12 月 28 日

2018 年 12 月 28 日

签约地点: 湖北省黄冈市黄州区

竣工验收报告

表十六

建筑工程竣工验收报告

工程名称： 中国联通湖北省级（黄冈）呼叫中心新建工程



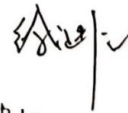


建设单位： 中国联合网络通信有限公司黄冈市分公司



湖北省建设厅制

工程名称	中国联通湖北省级（黄冈）呼叫中心新建工程客服呼叫中心用房	工程地址	黄冈市团黄大道西侧
建设单位	中国联合网络通信有限公司黄冈市分公司	工程总造价	万元
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	结构类型/层数	框架结构/地下1层，地上5层
监理单位	武汉华胜工程建设科技有限公司	质量监督单位	黄冈市黄州区建筑工程质量监督站
开工日期	2019年3月6日	竣工验收日期	2021年11月19日
工程完成设计与合同所约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。		
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人 朱逢启 为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收组组成情况	专 业	成 员 名 单	
	建筑工程	徐明 王 强	
	采暖卫生和燃气工程	杨 军 朱 强	
	建筑电气安装工程	李 强	
	通风与空调工程		
	电梯安装工程		
	工程档案及有关文件资料审查		
	验收组组长：		

分部工程名称	评定等级	质量保证资料核 查	观感质量评定	
地基与基础工程	合格	共核查 27 项 其中： 符合要求 27 项 经鉴定 符合要求 27 项 不符合要求 0 项 核查结果： 质量保证资料基 本齐全、真实。	好	
主体结构工程	合格			
屋面工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑给水、排水及供暖	合格			
通风与空调工程	合格			
建筑电气安装工程	合格			
智能建筑	合格			
建筑节能	合格			
电梯安装工程	合格			
参建各方竣工验收意见				
建设单位（公章）	项目负责人：朱品			
勘察单位（公章）	勘察负责人：196			
设计单位（公章）	设计负责人：朱建生			
施工单位（公章）	监理单位（公章）			
监理单位（公章）	总监理工程师：李光军			

竣 工 验 收 程 序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、查验工程实体质量； 5、形成工程竣工验收意见。
工 程 竣 工 验 收 组 验 收 意 见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程项目管理过程中按照基本建设程序执行。
	对工程勘察、设计、施工监理等方面的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全运行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">      </div>	

表十六

建筑工程竣工验收报告

工程名称：中国联通湖北省级（黄冈）呼叫中心新建工程

生产配套用房

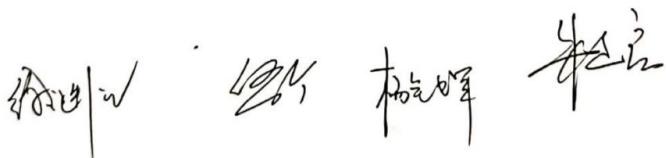
建设单位：中国联合网络通信有限公司黄冈市分公司



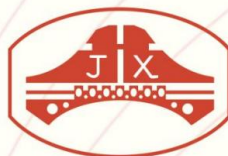
湖北省建设厅制

工程名称	中国联通湖北省级（黄冈）呼叫中心新建工程生产配套用房	工程地址	黄冈市团黄大道西侧
建设单位	中国联合网络通信有限公司黄冈市分公司	工程总造价	万元
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	结构类型/层数	框架结构/地上6层
监理单位	武汉华胜工程建设科技有限公司	质量监督单位	黄冈市黄州区建设工程质量监督站
开工日期	2019年3月6日	竣工验收日期	2021年11月19日
工程完成设计与合同所约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。		
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人 朱逢启 为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收组成情况	专 业	成 员 名 单	
	建筑工程	徐进W 4263	
	采暖卫生和燃气工程	杨铁军 牛建宝	
	建筑电气安装工程	朱逢启	
	通风与空调工程		
	电梯安装工程		
	工程档案及有关文件资料审查		
	验收组组长：		

分部工程名称	评定等级	质量保证资料核 查	观感质量评定		
地基与基础工程	合格	共核查 27 项 其中： 符合要求 27 项 经验定 符合要求 27 项 不符合要求 0 项 核查结果： 质量保证资料基 本齐全、真实。	好		
主体结构工程	合格				
屋面工程	合格				
建筑装饰装修工程	合格				
建筑给水、排水及供暖	合格				
通风与空调工程	合格				
建筑电气安装工程	合格				
智能建筑	合格				
建筑节能	合格				
电梯安装工程	合格				
建设单位（公章）	项目负责人： 				
监理单位（公章）	勘察负责人： 				
设计单位（公章）	设计负责人： 				
施工单位（公章）	项目经理： 				
监理单位（公章）	总监理工程师： 				

竣工 验收 程序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、查验工程实体质量； 5、形成工程竣工验收意见。
工程 竣工 验收 组 验收 意见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程项目管理过程中按照基本建设程序执行。
	对工程勘察、设计、施工监理等方面的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全运行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字： <div style="text-align: center;">  牛建生 </div>	

丰润区档案馆、博物馆和图书馆建设项目
获奖证明



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

获奖编号: AJB2022072

中国二十二冶集团有限公司

你单位承建的丰润区档案馆、博物馆和图

书馆建设项目工程荣获2022年度河北省建设

工程安济杯奖（省优质工程）

特发此证



河北省建筑业协会

二〇二三年一月

中标通知书

01GETF0079007

中标通知书

中国二十二冶集团有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司：

你方于 2019 年 1 月 15 日 09:30 所递交的唐山市丰润区博物馆与图书馆建设项目设计施工（EPC）总承包 招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：设计费报价 84%、施工费报价 96%。

工 期：326 日历天。

质量标准：设计质量标准：满足现行相关设计规范及相关技术标准要求；施工质量质量标准：合格。

项目经理（施工负责人）：张雷、高级工程师、建筑工程壹级注册建造师，证书编号：00048013。

设计负责人：潘朝辉、高级工程师、国家一级注册建筑师，证书编号：053101326。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到唐山市丰润区溇阳新城管理委员会与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知前附表”第 30 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：唐山市丰润区溇阳新城管理委员会（盖单位章）

法定代表人：存王印德（签字或盖章）

2019 年 1 月 24 日

附录：本项目委托星原河北项目管理有限公司（乙级）负责代理招标，项目组负责人：冯玉娟、注册造价师：建[造]02130000877（姓名、执业资格注册证书编号、专业、级别），成员：魏林、李世超、王莉莉、冯志鹏。

唐山市丰润区博物馆与图书馆建设项目设计

施工（EPC）总承包合同

签订日期：2019年2月25日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 唐山市丰润区溇阳新城管理委员会(以下简称发包人)

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(联合体名称)联合体(以下简称承包人)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就唐山市丰润区博物馆与图书馆建设项目设计施工(EPC)总承包项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 唐山市丰润区博物馆与图书馆建设项目设计施工(EPC)总承包。

工程批准、核准或备案文号: 由唐山市丰润区行政审批局以丰审批字【2018】91号(批文名称及编号)批准建设,以丰审批招标核【2018】43号进行招标方案核准。

工程内容及规模: 项目工程包括建设博物馆和图书馆。总用地面积在12000平方米,总建筑面积控制在18000平方米以下,其中博物馆建筑面积10000平方米以下,图书馆建筑面积8000平方米以下。博物馆地上建筑面积控制在7500平方米以下,图书馆地上建筑面积5500平方米以下,地下总建筑面积5000平方米左右。建筑地上3层、地下1层,建筑高度不超过24米(从室外地坪算至檐口)。按0.8个/100m²建筑面积设置停车位,残疾人停车位不应少于2个,应兼顾大车货车临时停车。建筑密度低于40%。(上述数据最终以相关部门批复意见为准)。未尽详见建设报告内容要求。

工程所在省市详细地址: 唐山市丰润区光华道北侧、车站路东侧。

工程承包范围: (1)设计内容包括但不限于:初步设计(含概算文件编制)、方案深化设计、施工图(含景观)设计等。(2)施工内容包括但不限于:施工图范围内的全部施工内容。(3)手续办理:除财政局审定的前期费用外,其它项目手续办理及所产生的所有费用。(财政局审定的前期费用:前期工程咨询费、工程勘察费(含勘界报告费)、监理费、环境影响咨询服务费、招标代理费、第三方跟踪审计费、施工图审查费)。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源: /。

三、主要日期：计划工期326日历天。

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2019年3月1日。

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：2019年3月16日。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：计划竣工日期 2020年1月20日。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足现行相关设计规范及相关技术标准要求。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价格： 暂估合同价款约：大写：柒仟零玖拾伍万捌仟柒佰叁拾陆元。

小写：70958736元。

(1) 设计费合同价格：暂以投资额 8000 万元为基数，按《工程勘察设计收费标准》（国标 2002 年修订本）文件*中标费率 84.00%，合同价格：大写：贰佰肆拾壹万零捌佰元；小写：2410800 元。

(2) 施工费（建安工程总造价）合同价格：工程完工后最终的工程结算费用，以政府指定的审计部门审定的结果（政府不予审计的由招标人委托的第三方专业机构进行审计）×中标工程费用百分比报价 96.00%。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效：本合同在以下条件全部满足之后生效。

发包人：唐山市丰润区溇阳新城管理委员会 承包人：中国二十二冶集团有限公司

同济大学建筑设计研究院

（集团）有限公司

（公章或合同专用章）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

存王
印德

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

合同订立时间：2019年2月25日

竣工验收报告

河 北 省
建设工程竣工验收报告

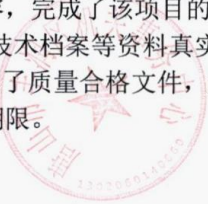
河北省住建厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程项目	丰润区档案馆、博物馆和图书馆建设项目博物馆		工程地址	唐山市丰润区光华道北侧，车站路东侧	
建设单位	唐山市丰润区机关事务中心	结构形式	框架结构	建筑面积	10761.74 m²
勘察单位	河北冀东建设工程有限公司	层数	地下一层/地上 四层	栋数	1
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	工程规模	10761.74 m²	总造价	4903.1431 万元
图审机构	唐山建成工程设计服务有限公司	开工日期	2019 年 10 月 10 日		
监理单位	唐山市华鼎工程项目管理有限公司	竣工日期	2021 年 10 月 10 日		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	图纸审查 批准号	2020J130200112 62	施 工 许可证号	130208202104300101
审查项目及内容			审查情况		
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容,即基础、主体、室内外装饰工程,给排水、消防工程,建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯安装工程、室外工程等.		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。		
三、施工技术档案情况 1、工程质量控制资料 2、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查 3、施工管理资料			技术档案和施工管理资料完整齐全,符合要求。		

<p>四、试验报告</p> <p>1. 主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备、安装调试</p>	<p>该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求，经试验合格。</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>设计、施工图审查单位出具了质量检查报告，该工程质量等级为合格。</p> <p>施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。</p> <p>监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>签定了《工程质量保修书》，符合国家规定要求，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人:  张</p> <p style="text-align: right;">2021 年 10 月 20 日</p>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部。
质量控制资料	共 52 项，经审查符合要求 52 项，其中经鉴定符合要求 52 项。
安全和主要功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合要求 24 项； 检(抽)查 24 项，符合要求 24 项。
观感质量评价（好、一般、差）	好
质 量 评 定	

单位工程评定：

该工程地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、通风与空调分部、智能建筑分部、电梯分部、建筑节能分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量好，施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。

建设单位法定代表人（签字）
（公章）

2021 年 10 月 20 日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

专业工程名称	质量评定	执行标准	质量控制资料	观感质量评定 (好、一般、差)
道路工程			共 项，经审查 符合要求 项， 其中经鉴定符 合要求 项。	
桥梁工程				
给水工程				
电力工程				
电信工程				
路灯工程				
燃气工程				
灯光工程				
质 量 评 定				
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>单位工程评定：</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>建设单位法定代表人（签字） （公章）</p> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <p>年 月 日</p> </div> </div> </div>				
<p>存在问题：</p> <div style="height: 100px; border: 1px solid black; margin-top: 10px;"></div>				

竣工验收情况

一、验收机构

二、验收机构

1、验收领导小组

主 任	齐树新
副 主 任	宗国庆
成 员	李永悦, 孔维文, 徐保柱

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	宗国庆	许文晶, 任建波, 张雷, 才敏智
给排水采暖	孔维文	宋岩, 赵霞
建筑电气安装工程	李永悦	翟树荣, 高伟林
通风与空调工程	徐保柱	宋岩, 高伟林
室外工程	齐树新	翟雪松, 孙龙彪, 蔡福安

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、施工单位介绍施工情况。
- 3、监理单位介绍监理情况。
- 4、各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料齐全有效,各项验收符合国家相关规定,工程观感质量好,质量合格,符合《建筑工程质量验收统一标准》的要求。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:



2021年10月20日

设计单位

法定代表人:

项目负责人:



2021年10月20日

施工单位

法定代表人:

项目负责人:



2021年10月20日

施工图审查机构

法定代表人:

项目负责人:



2021年10月20日

监理单位

法定代表人:

项目负责人:

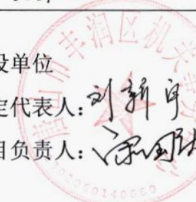


2021年10月20日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:



(章)

2021年10月20日

河北省 建设工程竣工验收报告


河北省住建厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程项目	丰润区档案馆、博物馆和图书馆建设项目图书馆		工程地址	唐山市丰润区光华道北侧，车站路东侧	
建设单位	唐山市丰润区机关事务中心	结构形式	框架结构	建筑面积	7021.6 m²
勘察单位	河北冀东建设工程有限公司	层数	地下一层/地上 四层	栋数	1
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	工程规模	7021.6 m²	总造价	2832.9272 万元
图审机构	唐山建成工程设计服务有限公司	开工日期	2019 年 10 月 10 日		
监理单位	唐山市华鼎工程项目管理有限公司	竣工日期	2021 年 10 月 10 日		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	图纸审查 批 准 号	2020J130200112 62	施 工 许可证号	130208202104300101
审查项目及内容			审查情况		
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容,即基础、主体、室内外装饰工程,给排水、消防工程,建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯安装工程、室外工程等.		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的全部内容和约定工期。		
三、施工技术档案情况 1、工程质量控制资料 2、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查 3、施工管理资料			技术档案和施工管理资料完整齐全,符合要求。		


<p>四、试验报告</p> <p>1. 主要建筑材料</p> <p>2. 建筑构配件</p> <p>3. 设备、安装调试</p>	<p>该工程主要材料、构配件、设备资料完整齐全、符合要求，经试验合格。</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>设计、施工图审查单位出具了质量检查报告，该工程质量等级为合格。</p> <p>施工单位出具了竣工报告，工程自评质量等级为合格。</p> <p>监理单位出具了施工质量评估报告，该工程质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>签定了《工程质量保修书》，符合国家规定要求，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的施工，前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。</p> <div style="text-align: right;">  建设单位项目负责人：张明欣 2021 年 10 月 20 日 </div>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部。
质量控制资料	共 52 项，经审查符合要求 52 项，其中经鉴定符合要求 52 项。
安全和主要功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合要求 24 项； 检(抽)查 24 项，符合要求 24 项。
观感质量评价（好、一般、差）	好
质 量 评 定	

单位工程评定：

该工程地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖和消防分部、建筑电气分部、通风与空调分部、智能建筑分部、电梯分部、建筑节能分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全符合要求，观感质量好，施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。

建设单位法定代表人（签字）
（公章）

2021 年 10 月 20 日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

专业工程名称	质量评定	执行标准	质量控制资料	观感质量评定 (好、一般、差)
道路工程			共 项，经审查 符合要求 项， 其中经鉴定符 合要求 项。	
桥梁工程				
给水工程				
电力工程				
电信工程				
路灯工程				
燃气工程				
灯光工程				
质 量 评 定				
单位工程评定：				
<div>建设单位法定代表人（签字） （公章） 年 月 日</div>				
存在问题：				

竣工验收情况

一、验收机构

二、验收机构

1、验收领导小组

主 任	齐树新
副 主 任	宗国庆
成 员	李永悦, 孔维文, 徐保柱

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	宗国庆	许文晶, 任建波, 张雷, 才敏智
给排水采暖	孔维文	宋岩, 赵霞
建筑电气安装工程	李永悦	翟树荣, 高伟林
通风与空调工程	徐保柱	宋岩, 高伟林
室外工程	齐树新	翟雪松, 孙龙彪, 蔡福安

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、施工单位介绍施工情况。
- 3、监理单位介绍监理情况。
- 4、各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论:

该工程已完成了约定的各项内容,符合设计要求,施工技术管理资料齐全有效,各项验收符合国家相关规定,工程观感质量好,质量合格,符合《建筑工程质量验收统一标准》的要求。

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:



2021年10月20日

设计单位

法定代表人:

项目负责人:



2021年10月20日

施工单位

法定代表人:

项目负责人:



2021年10月20日

施工图审查机构

法定代表人:

项目负责人:



2021年10月20日

监理单位

法定代表人:

项目负责人:



2021年10月20日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:



2021年10月20日

4、企业近五年履约评价情况（含季度履约评价、合同完成履约评价）

序号	工程名称	履约评价结果	履约评价时间	履约评价单位	履约评价单位属性（政府部门、国有企业或事业单位）	其他
1	定州市自来佛街与学院路建设项目 EPC	优秀	2023 年 12 月 17 日	定州市城市管理综合行政执法局	政府部门	
2	中韩（惠州）产业园起步区公交智慧体系配套建设项目（一期）	95 分（满意）	2024 年 4 月 20 日	惠州市智谷开发建设有限公司	国有企业	
3	中新广州知识城 ZSCN-D1-5 地块知识城国际创新驱动中心 3 号地块工程	100 分（满意）	2024 年 4 月 18 日	广州绿控置业有限公司	国有企业	
4	五华县政府控制的屋顶光伏资源特许经营项目 EPC 总承包+运维项目	94.5 分(满意)	2024 年 4 月 18 日	五华县华晖新能源有限公司	国有企业	
5	保开智能制造中心项目	95 分（满意）	2024 年 4 月 19 日	珠海保税区建设开发有限公司	国有企业	

定州市自来佛街与学院路建设项目 EPC

工程建设履约评价表

项目名称	定州市自来佛街与学院路建设项目EPC	实施单位	中国二十二冶集团有限公司
建设单位	定州市城市管理综合行政执法局	合同金额(万元)	9570.45万元
开工时间	2021年4月29日	竣工时间	2023年11月9日
项目质量	合格	项目经理	聂磊
项目概况	自来佛街(107 国道-科研路)长约 800m,红线宽50m,道路两侧为20m 绿化带。学院路(文化街-北中街)长 943m,红线宽 60m,道路两侧为20m 绿化带(其中文化街至自来佛街段道路北侧为 60m 绿化带,南侧为一处街头游园)		
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般		
供应商 分级建议	建议列为A级供应商		
监理单位 意见 (盖公章)		建设单位 意见 (公章)	

中韩（惠州）产业园起步区公交智慧体系配套建设项目（一期）

在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的惠州市智谷开发建设有限公司：

为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的中韩（惠州）产业园起步区公交智慧体系配套建设项目（一期）项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。

中国二十二冶集团有限公司

工程名称		中韩（惠州）产业园起步区公交智慧体系配套建设项目（一期）		工程地址	惠州市仲恺区潼湖生态智慧区	
业主单位	地址	惠州仲恺高新区潼侨镇新华大道333号		邮编	516000	
	联系人	朱保国		联系电话	13097939810	
内容	很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)	
现场总体形象与布局	✓					
组织管理		✓				
工程进度控制	✓					
工程总体质量	✓					
资源配置与管理情况	✓					
工程安全管理	✓					
施工方案编制质量与执行情况	✓					
现场环境文明施工		✓				
与业主等配合与服务情况	✓					
管理人员的总体素质	✓					
与分包方协调沟通	✓					

注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。

您的意见及建议：

业主主管部门（公章）： 95分 2024年 4月20日

业主意见处理结果：

责任单位：广东公司 责任人： 2024年 4月20日

中新广州知识城 ZSCN-D1-5 地块知识城国际创新驱动中心 3 号地块工程

在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的 广州绿控置业有限公司：为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的中新广州知识城ZSCN-D1-5地块知识城国际创新驱动中心3号地块工程 项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。

中国二十二冶集团有限公司

工程名称		中新广州知识城ZSCN-D1-5地块知识城国际创新驱动中心3号地块工程		工程地址	广东省广州市黄埔区知识大道与永九快速路交汇处
业主单位	地址	广州市黄埔区科学大道60号2801至2808房		邮编	510000
	联系人	陈疆南		联系电话	17775755356
内容	很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)
现场总体形象与布局	✓				
组织管理	✓				
工程进度控制	✓				
工程总体质量	✓				
资源配置与管理情况	✓				
工程安全管理	✓				
施工方案编制质量与执行情况	✓				
现场环境文明施工	✓				
与业主等配合与服务情况	✓				
管理人员的总体素质	✓				
与分包方协调沟通	✓				

注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。

您的意见和建议：100分 满意

业主主管部门 (公章)：2024 年 4 月 18 日

业主意见处理结果：

责任单位：广东分公司 责任人：张A 2024 年 4 月 18 日

五华县政府控制的屋顶光伏资源特许经营项目 EPC 总承包+运维项目

在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的五华县华晖新能源有限公司：为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的五华县政府控制的屋顶光伏资源特许经营项目EPC总承包+运维项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。

中国二十二冶集团有限公司

工程名称		五华县政府控制的屋顶光伏资源特许经营项目EPC总承包+运维项目		工程地址	广东省梅州市五华县	
业主单位	地址	广东省梅州市五华县水寨镇工业一路工业建设大厦		邮编	514400	
	联系人	赖芳佳		联系电话	13751988391	
内容		很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)
现场总体形象与布局		✓				
组织管理		✓				
工程进度控制			✓			
工程总体质量			✓			
资源配置与管理情况		✓				
工程安全管理		✓				
施工方案编制质量与执行情况			✓			
现场环境文明施工		✓				
与业主等配合与服务情况		✓				
管理人员的总体素质		✓				
与分包方协调沟通		✓				
注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。						
您的意见及建议：加强分包过程控制，加强现场的监督						
业主主管部门（公章）：94.5 2024年4月18日						
业主意见处理结果：已增加现场管理。						
责任单位： 责任人： 年 月 日						

保开智能制造中心项目

在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的珠海保税区建设开发有限公司，为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的保开智能制造中心项目 项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。

中国二十二冶集团有限公司广东分公司

工程名称		保开智能制造中心项目		工程地址	珠海市万山海洋开发试验区（珠海保税区富林路东侧、保北路南侧、联峰路北侧）	
业主单位	地址	珠海市香洲区保南路与天科南路交叉路口往西南约170米		邮编	519000	
	联系人	范晔		联系电话	139 2808 5996	
内容	很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)	
现场总体形象与布局	✓					
组织管理	✓					
工程进度控制		✓				
工程总体质量	✓					
资源配置与管理情况	✓					
工程安全管理		✓				
施工方案编制质量与执行情况	✓					
现场环境文明施工		✓				
与业主等配合与服务情况	✓					
管理人员的总体素质	✓					
与分包方协调沟通	✓					

注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。

您的意见及建议：无意见，综合评分95分

业主主管部门（公章）：2024年 4月 19日

业主意见处理结果：无意见

责任人：2024年 4月 19日

5、拟投入本项目组织机构人员情况

5.1 其他拟派人简历情况

序号	姓名	职称	执业资格证书	社保情况（*年*月--*年*月）	拟任本项目职务
1	冯国富	工程师	注册建造师证	2025 年 04 月 --2025 年 10 月	项目经理
2	常晓	工程师	职称证	2025 年 01 月 --2025 年 10 月	技术负责人
3	芦亚明	工程师	安全生产考核合格证书	2025 年 01 月 --2025 年 10 月	安全负责人
4	张超	工程师	岗位证	2019 年 05 月 --2025 年 10 月	质量负责人
5	王世茜	高级工程师	注册造价师证	2003 年 07 月 --2025 年 09 月	造价工程师
6	王彪	高级工程师	职称证	2007 年 07 月 --2025 年 10 月	土建工程师
7	钟戈	工程师	职称证	2020 年 10 月 --2025 年 09 月	给排水工程师
8	李素艳	工程师	职称证	2019 年 05 月 --2025 年 10 月	电气工程师
9	周海涛	工程师	职称证	2025 年 01 月 --2025 年 10 月	装饰装修工程师
10	王智	工程师	职称证	2020 年 10 月 --2025 年 09 月	装饰装修工程师
11	张金柱	高级工程师	职称证	2004 年 07 月 --2025 年 10 月	装饰装修工程师
12	韩磊	工程师	职称证	2019 年 05 月 --2025 年 10 月	暖通工程师
13	邢光业	工程师	职称证	2020 年 10 月 --2025 年 09 月	弱电工程师
14	陈杨阳	工程师	职称证	2020 年 10 月 --2025 年 09 月	安装工程师
15	张欣欣	工程师	职称证	2020 年 10 月 --2025 年 09 月	智能化工程师
16	林洲	工程师	职称证	2024 年 10 月 --2025 年 09 月	绿化工程师
17	司建磊	高级工程师	职称证	2019 年 05 月 --2025 年 10 月	测量工程师
18	穆久源	/	BIM 证书	2020 年 10 月 --2025 年 09 月	BIM 工程师
19	高劲松	工程师	安全生产考核合格证书	2000 年 08 月 --2025 年 10 月	安全员
20	姜楠	助理工程师	安全生产考核合格证书	2025 年 01 月 --2025 年 10 月	安全员
21	付勤	工程师	安全生产考核合格证书	2025 年 01 月 --2025 年 10 月	安全员
22	尹航	政工师	职称证	2003 年 10 月 --2025 年 10 月	劳资专管员
23	李婷	/	岗位证	2025 年 01 月	资料员

				--2025 年 10 月	
24	马宁	工程师	岗位证	2023 年 03 月 --2025 年 10 月	质检员
25	张子良	助理工程师	岗位证	2020 年 10 月 --2025 年 09 月	施工员
26	谭静	/	岗位证	2021 年 08 月 --2025 年 10 月	材料员
27	苏德财	工程师	注册造价师证	2025 年 01 月 --2025 年 10 月	预算员
28	陈宗桂	高级工程师	岗位证	2021 年 06 月 --2025 年 10 月	机械员

5.2 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	冯国富	工程师	注册建造师证	一级	冀 1132018201900550	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	常晓	工程师	职称证	中级	20183100	土木工程	本单位	/	/
安全负责人	芦亚明	工程师	安全生产考核合格证书	/	冀建安 C3(2023)0584866	综合类	本单位	/	/
质量负责人	张超	工程师	岗位证	/	01318106913180086 52	土建	本单位	/	/
造价工程师	王世茜	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]1114133200085 5	土木建筑	本单位	/	/
土建工程师	王彪	高级工程师	职称证	高级	17A20123060	土木工程	本单位	/	/
给排水工程师	钟戈	工程师	职称证	中级	23320322350334075 1	给水排水施工	本单位	/	/
电气工程师	李素艳	工程师	职称证	中级	20193081	土建工程	本单位	/	/
装饰装修工程师	周海涛	工程师	职称证	中级	20163082	土木工程	本单位	/	/
装饰装修工程师	王智	工程师	职称证	中级	20213029	土木工程	本单位	/	/
装饰装修工程师	张金柱	高级工程师	职称证	高级	201624070	建筑工程	本单位	/	/
暖通工程师	韩磊	工程师	职称证	中级	20223050	土木工程	本单位	/	/
弱电工程师	邢光业	工程师	职称证	中级	20243002	土木工程	本单位	/	/
安装工程师	陈杨阳	工程师	职称证	中级	200131115	工民建	本单位	/	/
智能化工程师	张欣欣	工程师	职称证	中级	(2021)12170986	建筑与土木工程	本单位	/	/

绿化工程师	林洲	工程师	职称证	中级	Z330100052853	建筑工程	本单位	/	/
测量工程师	司建磊	高级工程师	职称证	高级	21A20123051	测绘工程	本单位	/	/
BIM 工程师	穆久源	/	BIM 证书	二级	2401001023027932	建筑设计	本单位	/	/
安全员	高劲松	工程师	安全生产考核合格证书	/	冀建安 C3 (2023) 0391536	综合类	本单位	/	/
安全员	姜楠	助理工程师	安全生产考核合格证书	/	冀建安 C3 (2023) 0407476	综合类	本单位	/	/
安全员	付勤	工程师	安全生产考核合格证书	/	冀建安 C3 (2023) 0276168	综合类	本单位	/	/
劳资专管员	尹航	政工师	职称证	中级	091587920241114661	土建	本单位	/	/
资料员	李婷	/	岗位证	/	0442111400012000069	土建	本单位	/	/
质检员	马宁	工程师	岗位证	/	0442310600013000034	土建	本单位	/	/
施工员	张子良	助理工程师	岗位证	/	0332510100002000445	土建	本单位	/	/
材料员	谭静	/	岗位证	/	0442211100013000044	土建	本单位	/	/
预算员	苏德财	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11171332000249	土木建筑	本单位	/	/
机械员	陈宗桂	高级工程师	岗位证	/	0131811291318005299	土建	本单位	/	/

项目经理—冯国富—证明资料
简历表

姓名	冯国富	性别	男	年龄	34 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	150430199110021878	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2013 年		从事本工作年限		6 年
资格证书编号		冀 1132018201900550			
工作经历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道黄埔小学扩建工程	合同金额: 11104.4766 66 万元	2020 年 10 月 22 日 -2022 年 1 月 21 日	已完	合格





4370

姓名 冯国富

性别 男

出生年月 1991 年 10 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20183102

二〇一八年十二月三十日



使用有效期: 2025年11月20日
- 2026年05月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 冯国富

性 别: 男

出生日期: 1991年10月02日

注册编号: 冀1132018201900550

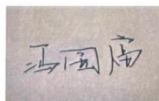
聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)

建筑工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 冯国富

签名日期: 2025.11.20



签发日期: 2025年05月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0480144

姓名:冯国富

性别:男

出生年月:1991年10月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月24日

有效期:2025年07月04日至2028年08月24日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月04日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：冯国富

证件号码：150430199110021878

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20210701	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210701	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210701	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202504	110393702309	18629	2980.64	0	1490.32	18629	149.03	37.26	186.29	
202505	110393702309	18629	2980.64	0	1490.32	18629	149.03	37.26	186.29	
202506	110393702309	18629	2980.64	0	1490.32	18629	149.03	37.26	186.29	
202507	110393702309	19948	3191.68	0	1595.84	19948	159.58	39.9	199.48	
202508	110393702309	19948	3191.68	0	1595.84	19948	159.58	39.9	199.48	
202509	110393702309	19948	3191.68	0	1595.84	19948	159.58	39.9	199.48	
202510	110393702309	19948	3191.68	0	1595.84	19948	159.58	39.9	199.48	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年11月06日

技术负责人—常晓—证明资料 简历表

姓名	常晓	性别	男	年龄	39 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	140225198609043138	手机号码	0315-3220034
参加工作时间		2012 年		从事本工作年限	
7 年					
资格证书编号		20183100			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中铁建设集团有限公司	锦鸿小学(原信宏城配套小学)工程(后更名为:深圳市教育科学研究院实验小学(光明))	合同金额:19267.279214 万元	2020 年 5 月 15 日-2022 年 09 月 23 日	已完	合格



姓名 常 晓
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 9 月 4 日
住址 广东省珠海市香洲区景山
路198号8B房
公民身份号码 140225198609043138



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 珠海市公安局
有效期限 2015.02.02-2035.02.02

姓 名 常 晓
性 别 男
出生年月 1986 年 9 月
任职资格 工程师
任职专业 土木工程
授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20183100

二〇一八年十二月三十日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：常晓
证件号码：140225198609043138
该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201208	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202502	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202503	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202504	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202505	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202506	110393702309	23644	3783.04	0	1891.52	23644	189.15	47.29	236.44	
202507	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	39471	315.77	78.94	394.71	
202508	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	39471	315.77	78.94	394.71	
202509	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	39471	315.77	78.94	394.71	
202510	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	39471	315.77	78.94	394.71	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2025年11月06日

安全负责人-芦亚明-证明资料

简历表

姓名	芦亚明	性别	男	年龄	34 岁
职务	安全负责人	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程 (建筑工程)
证件类型	身份证	证件号码	13020619910 6260011	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2015 年		从事本工作年限		5 年
资格证书编号		冀建安 C3(2023) 0584866			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
漳州市百诏 旅游发展有 限公司	诏安大酒店 工程总承包 (EPC) 项目	合同金额: 24963 万元	2020 年 9 月 15 日-2023 年 12 月 21 日	已完	合格





姓 名	芦亚明	
性 别	男	
出生年月	1991 年 6 月	
任职资格	工程师	
任职专业	土木工程	编号 20203028
授予单位:	中冶集团职称评审领导小组	二〇二〇年十二月三十一日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0584866

姓 名：芦亚明

性 别：男

出 生 年 月：1991年06月

企 业 名 称：中国二十二冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年08月24日

有 效 期：2025年07月03日 至 2028年08月24日



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月03日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：芦亚明

证件号码：130206199106260011

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201703	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202502	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202503	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202504	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202505	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202506	110393702309	19059	3049.44	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202507	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202508	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202509	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202510	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年11月06日

质量负责人--张超--证明资料
简历表

姓名	张超	性别	男	年龄	37 岁
职务	质量负责人	职称	工程师	学历、专业	本科、工程管理
证件类型	身份证	证件号码	210283198810241015	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2011 年		从事本工作年限		7 年
资格证书编号		0131810691318008652			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

普通高等学校

毕业证书

学生 张超 性别 男，一九八八年十月二十四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 工程管理专业 肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号： 101491201105002672 二〇一一年七月十日



姓 名	张超	
性 别	男	
出生年月	1988 年 10 月	
任职资格	工程师	
任职专业	市政工程	
授予单位:	中冶集团职称评审领导小组	二〇一八年十月三十日

中冶集团职称改革工作领导小组办公室

证书编码: 0131810691318008652

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张超

身份证号: 210283198810241015

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河北省

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251107031911

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3012

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	李登平	220421199607080816	2019-05-01	缴费	13493.00	201905至202510
2	马振鹏	210623198304024910	2021-07-01	缴费	12446.00	202107至202510
3	张秀艳	130203197307024228	2019-05-01	缴费	15744.00	200001至202510
4	陈振光	130205197410074517	2019-05-01	缴费	16264.00	200001至202510
5	李波	130221198410143433	2008-07-01	缴费	20034.00	200807至202510
6	许彬	130206198205090033	2001-07-01	缴费	15121.00	200107至202510
7	于朕	210921199308310031	2019-05-01	缴费	12074.00	201905至202510
8	刘海峰	130206199308140018	2019-05-01	缴费	8703.00	201905至202510
9	李明东	210381199004266039	2019-05-01	缴费	12441.00	201905至202510

证明机构签章：

证明日期：2025年11月07日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19401305651978241



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251107031911

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	于正靖	130205198709064510	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202510
11	常鸿	210522198605100014	2023-02-10	缴费	6535.00	202302至202510
12	张亚南	150404198707072435	2019-05-01	缴费	15677.00	201905至202510
13	李长军	130206198507290030	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202510
14	格日乐其木格	15232519920926252X	2019-05-01	缴费	10333.00	201905至202510
15	张超	210283198810241015	2019-05-01	缴费	17723.00	201905至202510
16	费亚宾	13020519740923451X	2019-05-01	缴费	9230.00	200001至202510

证明机构签章：



证明日期：2025年11月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19401305651978241

造价工程师--王世茜--证明资料
简历表

姓名	王世茜	性别	女	年龄	45 岁		
职务	造价工程师	职称	高级工程师	学历、专业	本科、土木工程 (建筑工程)		
证件类型	身份证	证件号码	22052419800 9221420	手机号码	0315-3220034		
参加工作时间	2003 年		从事本工作年限		11 年		
资格证书编号		建[造]11141332000855					
工作履历							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量		
无							



姓名 王世茜
性别 女 民族 汉
出生 1980 年 9 月 22 日
住址 河北省唐山市丰润区平安
路园林小区2区306楼3门
502号
公民身份号码 220524198009221420



中华人民共和国居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2013.11.11-2033.11.11

姓 名 王世茜

性 别 女

出生年月 1980 年 9 月

任职资格 高级工程师

任职专业 工程管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 201324081

二〇一三年九月十八日





姓 名: 王世嵩
身 份 证 号 码: 220524198009221420
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 中国二十二冶集团有限公司

证 书 编 号: 建[造]11141332000855

初始注册日期: 2014 年 10 月 11 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2022 年 12 月 23 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至: 2026 年 12 月 31 日

有效期至: 2023 年 2 月 1 日

注册受理机关
公 章

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日



王世茜

证件类型	居民身份证	证件号码	220524*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	中国二十二冶集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中国二十二冶集团有限公司 注册编号/执业印章号: 冀1632016201701410
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年10月10日

查看证书变更记录 (4) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 中国二十二冶集团有限公司 证书编号: 建[造]11141332000855 注册编号/执业印章号: B11141332000855
注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

2022-12-21 - 延续注册
中国二十二冶集团有限公司

2020-05-18 - 机构外变更
中国二十二冶集团有限公司



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251010034510

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：王世茜

社会保障号码：220524198009221420

个人社保编号：1302014483006

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2003年07月01日

本地登记日期：2003年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：22年3个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200307-200312	1067.50	6	6	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200401-200412	1667.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	2029.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	1601.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	2111.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200808	2087.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200809-200812	2062.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200906	2708.33	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200907-200912	2062.00	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201009	2062.00	9	9	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201010-201011	2062.00	2	2	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	2062.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	3751.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：

证明日期：2025年10月10日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19302243229573121

企业职工基本养老保险	201201-201212	4091.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	5279.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	5677.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	7566.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	8423.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	9373.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	9471.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	9236.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	11873.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16227.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202509	19602.75	9	9	中国二十二冶集团有限公司



证明日期： 2025年10月10日

土建工程师--王彪--证明资料
简历表

姓名	王彪	性别	男	年龄	42 岁
职务	土建工程师	职称	高级工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	130921198305013619	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2007 年		从事本工作年限		8 年
资格证书编号		17A20123060			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					



姓名 王彪
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 5 月 1 日
住址 河北省沧州市沧县杜林乡
陈辛庄村142号
公民身份号码 130921198305013619



**中华人民共和国
居民身份证**
签发机关 沧县公安局
有效期限 2018.05.15-2038.05.15

 (无钢印无效)	姓名 王彪 Full Name
	性别 男 Gender
	身份证号 130921198305013619 ID No.
	专业名称 土木工程 Speciality
	资格级别 高级工程师 Qualification Level
证书编号 17A20123060 No.	授予时间 2017.10.12 Conferment Date
持证人签名 Signature of the bearer	资格评审委员会 沧州市工程系列高级职称评审委员会 Credentials Committee



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251118115411

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3012

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202510
2	王海鹏	230804199005280914	2022-07-01	缴费	20034.00	202207至202510
3	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202510
4	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202510
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202510
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202510
7	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202510
8	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202510
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202510

证明机构签章：

证明日期：2025年11月18日



1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19439702061137921



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251118115411

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202510
11	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202510
12	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202510
13	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202510
14	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202510
15	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202510
16	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202510

证明机构签章：



证明日期：2025年11月18日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19439702061137921

给排水工程师--钟戈--证明资料
简历表

姓名	钟戈	性别	男	年龄	36 岁
职务	给排水工程师	职称	工程师	学历、专业	本科、电子信息科学与技术
证件类型	身份证	证件号码	320311198911074630	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2012 年		从事本工作年限		2 年
资格证书编号		233203223503340751			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

普通高等学校

毕业证书

学生 钟戈 性别男 ,一九八九 年十一月 七 日生, 于 二〇〇八 年九 月至 二〇一二年 六 月在本校 电子信息科学与技术 专业 四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 南京工程学院 校(院)长: 孙玉坤

证书编号: 112761201205001674 二〇一二年 六 月 十八 日



学士学位证书

钟戈，男，1989年11月7日生。在 南京工程学院
电子信息科学与技术 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。

校(院)长 学位评定委员会主席 

南京工程学院

证书编号: 1127642012000976 二〇一二年 六 月 十八 日

(普通高等教育本科毕业生)



钟戈
202080645

姓名 钟戈

性别 男 民族 汉

出生 1989年11月7日

住址 江苏省徐州市泉山区中国
矿业大学东宿舍2号楼4单
元202室

公民身份号码 320311198911074630





中华人民共和国居民身份证

签发机关 徐州市公安局泉山分局

有效期限 2019.11.08-2039.11.08

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：钟 戈

性 别：男

出生年月：1989-11-07

身份证号：320311198911074630

工作单位：沛县望春园林市政工程有限公司



评 委 会：徐州市沛县建设工程专业中级专业技术
资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·给水排水施工

证 书 号：233203223503340751

取得资格时间：2023-12-12

文 件 号：徐职称办〔2023〕45号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		钟戈		社会保障号码		320311198911074630		证件号码		320311198911074630	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	未缴费		21	202206	已缴费		41	202402	已缴费	
2	202011	未缴费		22	202207	已缴费		42	202403	已缴费	
3	202012	未缴费		23	202208	已缴费		43	202404	已缴费	
4	202101	未缴费		24	202209	已缴费		44	202405	已缴费	
5	202102	未缴费		25	202210	已缴费		45	202406	已缴费	
6	202103	未缴费		26	202211	已缴费		46	202407	已缴费	
7	202104	未缴费		27	202212	已缴费		47	202408	已缴费	
8	202105	未缴费		28	202301	已缴费		48	202409	已缴费	
9	202106	已缴费		29	202302	已缴费		49	202410	已缴费	
10	202107	已缴费		30	202303	已缴费		50	202411	已缴费	
11	202108	已缴费		31	202304	已缴费		51	202412	已缴费	
12	202109	已缴费		32	202305	已缴费		52	202501	已缴费	
13	202110	已缴费		33	202306	已缴费		53	202502	已缴费	
14	202111	已缴费		34	202307	已缴费		54	202503	已缴费	
15	202112	已缴费		35	202308	已缴费		55	202504	已缴费	
16	202201	已缴费		36	202309	已缴费		56	202505	已缴费	
17	202202	已缴费		37	202310	已缴费		57	202506	已缴费	
18	202203	已缴费		38	202311	已缴费		58	202507	已缴费	
19	202204	已缴费		39	202312	已缴费		59	202508	已缴费	
20	202205	已缴费		40	202401	已缴费		60	202509	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中国二十二冶集团有限公司华东分公司			2021年06月-2025年08月								
截至2025年09月，累计缴费月数						51					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQD4Bvp5tviqU/oEZ8bZwqHs2uqzuDxDzA1t41dKy6CEfA1hAKmxe9L6I1aXpBpKHGjiAST3ZWMvkaqsJ2uNCOD
验证码： 6+IKQ

电气工程师--李素艳--证明资料
简历表

姓名	李素艳	性别	37 岁	年龄	37 岁
职务	电气工程师	职称	工程师	学历、专业	本科、工程造价
证件类型	身份证	证件号码	130582198809061623	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2012 年		从事本工作年限		6 你年
资格证书编号		20193081			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

普通高等学校

毕业证书

学生 李素艳 性别 女，一九八八年 九 月 六 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄经济学院

校（院）长：李 军

证书编号：100771201205001044

二〇一二年 六 月 二十 日

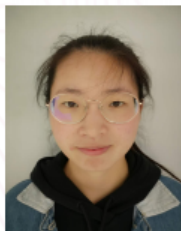
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名	李素艳	
性 别	女	
出生年月	1988 年 9 月	
任职资格	工程师	
任职专业	土建工程	
授予单位	中冶集团职称评审领导小组	编号 20193081
		二〇一九 年十二月 三十日

证书编码: 0132211400034000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李素艳

身份证号: 130582198809061623

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2022年01月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251118115411

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3012

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202510
2	王海鹏	230804199005280914	2022-07-01	缴费	20034.00	202207至202510
3	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202510
4	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202510
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202510
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202510
7	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202510
8	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202510
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202510

证明机构签章：

证明日期：2025年11月18日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19439702061137921



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251118115411

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202510
11	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202510
12	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202510
13	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202510
14	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202510
15	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202510
16	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202510

证明机构签章：



证明日期：2025年11月18日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19439702061137921

装饰装修工程师--周海涛--证明资料
简历表

姓名	周海涛	性别	男	年龄	37 岁
职务	装饰装修工程师	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	130206198808250032	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2011 年	从事本工作年限	9 年		
资格证书编号	20163082				
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					





姓 名 周海涛

性 别 男

出生年月 1988 年 8 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



20163082

编号



二〇一六年十二月三十日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周海涛

证件号码：130206198808250032

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201611	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110393702309	16855	2696.8	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202502	110393702309	16855	2696.8	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202503	110393702309	16855	2696.8	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202504	110393702309	16855	2696.8	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202505	110393702309	16855	2696.8	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202506	110393702309	16855	2696.8	0	1348.4	16855	134.84	33.71	168.55	
202507	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202508	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202509	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202510	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年11月06日

装饰装修工程师--王智--证明资料
简历表

姓名	王智	性别	男	年龄	39 岁
职务	装饰装修工程师	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	370404198609166818	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2009 年		从事本工作年限		4 年
资格证书编号		20213029			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

普通高等学校

毕业证书

学生 王智 性别男 ,一九八六 年 九 月 十六 日生,于二〇〇五 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 烟台大学

证书编号:110661200905004002

校(院)长: 房绍坤

二〇〇九 年 六 月 三十 日



709

姓 名 王 智

性 别 男

出生年月 1986 年 9 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20213029



二〇二一年十二月三十一日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王智		社会保障号码		370404198609166818			证件号码		370404198609166818	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	未缴费		21	202206	已缴费		41	202402	已缴费	
2	202011	未缴费		22	202207	已缴费		42	202403	已缴费	
3	202012	未缴费		23	202208	已缴费		43	202404	已缴费	
4	202101	未缴费		24	202209	已缴费		44	202405	已缴费	
5	202102	未缴费		25	202210	已缴费		45	202406	已缴费	
6	202103	未缴费		26	202211	已缴费		46	202407	已缴费	
7	202104	未缴费		27	202212	已缴费		47	202408	已缴费	
8	202105	已缴费		28	202301	已缴费		48	202409	已缴费	
9	202106	已缴费		29	202302	已缴费		49	202410	已缴费	
10	202107	已缴费		30	202303	已缴费		50	202411	已缴费	
11	202108	已缴费		31	202304	已缴费		51	202412	已缴费	
12	202109	已缴费		32	202305	已缴费		52	202501	已缴费	
13	202110	已缴费		33	202306	已缴费		53	202502	已缴费	
14	202111	已缴费		34	202307	已缴费		54	202503	已缴费	
15	202112	已缴费		35	202308	已缴费		55	202504	已缴费	
16	202201	已缴费		36	202309	已缴费		56	202505	已缴费	
17	202202	已缴费		37	202310	已缴费		57	202506	已缴费	
18	202203	已缴费		38	202311	已缴费		58	202507	已缴费	
19	202204	已缴费		39	202312	已缴费		59	202508	已缴费	
20	202205	已缴费		40	202401	已缴费		60	202509	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中国二十二冶集团有限公司华东分公司			2021年05月-2025年08月								
截至2025年09月，累计缴费月数						52					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIBDEfGgsp/ThxBVPaT1fVLE4Y6uxDQM1CB1mxk4SbzBdAiEAsLPSnIVZM+5GjT6hKOUiATDkkLsn9ib1b+eR3zt
验证码： 1zZE=

装饰装修工程师-张金柱--证明资料
简历表

姓名	张金柱	性别	男	年龄	46 岁
职务	装饰装修工程 师	职称	高级工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	13240219790 2282017	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2004 年		从事本工作年限		9 年
资格证书编号		201624070			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					





学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

张金柱，男，

一九七九年二月生。自二〇〇〇

年九月至二〇〇四年七月

在河北理工大学建筑工程学院

土木工程 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予 工 学学士学位。



河北理工大学 学位评定委员会主席 张金柱

二〇〇四年七月一日

证书编号：100814041644

姓名 张金柱

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 2 月 28 日

住址 河北省唐山市丰润区人民
路团结小区幸福道16号



公民身份号码 132402197902282017



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局

有效期限 2009.04.21-2029.04.21

135①

姓 名 张金柱

性 别 男

出生年月 1979 年 2 月

任职资格 高级工程师

任职专业 建筑工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 201624070

二〇一六年九月八日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251118115411

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3012

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202510
2	王海鹏	230804199005280914	2022-07-01	缴费	20034.00	202207至202510
3	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202510
4	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202510
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202510
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202510
7	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202510
8	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202510
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202510

证明机构签章：



证明日期：2025年11月18日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19439702061137921



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251118115411

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202510
11	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202510
12	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202510
13	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202510
14	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202510
15	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202510
16	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202510

证明机构签章：



证明日期：2025年11月18日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



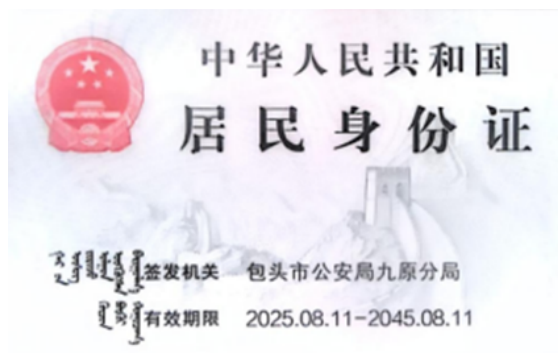
验证码：0-19439702061137921

暖通工程师--韩磊--证明资料

简历表

姓名	韩磊	性别	男	年龄	30 岁
职务	暖通工程师	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	150207199502184719	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2017 年		从事本工作年限		3 年
资格证书编号		20223050			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					





206

姓 名 韩 磊

性 别 男

出生年月 1995 年 2 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20223050

二〇二二年十二月三十一日





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251112044911

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3013

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	李登平	220421199607080816	2019-05-01	缴费	13493.00	201905至202510
2	宋洋	220621198702140246	2019-05-01	缴费	18650.00	201905至202510
3	马振鹏	210623198304024910	2021-07-01	缴费	12446.00	202107至202510
4	贾云宇	220721199203181617	2019-05-01	缴费	16222.00	201905至202510
5	张秀艳	130203197307024228	2019-05-01	缴费	15744.00	200001至202510
6	陈振光	130205197410074517	2019-05-01	缴费	16264.00	200001至202510
7	杨志	130205198110214519	2004-02-01	缴费	12043.00	200402至202510
8	栾广民	130203197009264231	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202510
9	李波	130221198410143433	2008-07-01	缴费	20034.00	200807至202510

证明机构签章：

证明日期：2025年11月12日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19419212823224321



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251112044911

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	尚振宇	210105198403095319	2023-06-01	缴费	11106.00	202306至202510
11	顾先锋	210224199604150256	2019-05-01	缴费	10179.00	201905至202510
12	韩磊	150207199502184719	2019-05-01	缴费	11932.00	201905至202510
13	徐俊杰	410728199805092013	2021-08-01	缴费	9348.00	202108至202510
14	包那达木达	152323199411235418	2019-05-01	缴费	12490.00	201905至202510
15	张璠	210281198509263669	2019-05-01	缴费	12579.00	201905至202510
16	许彬	130206198205090033	2001-07-01	缴费	15121.00	200107至202510
17	刘海峰	130206199308140018	2019-05-01	缴费	8703.00	201905至202510
18	鲍海波	222403198004180214	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202510
19	李明东	210381199004266039	2019-05-01	缴费	12441.00	201905至202510
20	冯建威	130208197709240611	2001-07-01	缴费	4007.00	200107至202510
21	司建磊	211382199107032638	2019-05-01	缴费	15922.00	201905至202510
22	常鸿	210522198605100014	2023-02-10	缴费	6535.00	202302至202510
23	张亚南	150404198707072435	2019-05-01	缴费	15677.00	201905至202510
24	李长军	130206198507290030	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202510
25	尤季旺	210113199808277211	2023-08-01	缴费	8651.00	202308至202510
26	卢鸿旭	210911199508101012	2022-08-01	缴费	8940.00	202208至202510
27	刘华伟	130206198203110010	2006-05-01	缴费	12234.00	200605至202510
28	鞠彬	222424199108035114	2021-03-01	缴费	14213.00	202103至202510

证明机构签章：

证明日期：2025年11月12日



1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19419212823224321



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251112044911

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

29	赵东海	130206198511210013	2008-08-01	缴费	17672.00	200808至202510
30	张超	210283198810241015	2019-05-01	缴费	17723.00	201905至202510
31	张莹莹	210782198401230228	2019-04-21	缴费	18513.00	201904至202510
32	邓忠磊	210504198509141614	2008-08-01	缴费	14103.00	200808至202510

证明机构签章：



证明日期：2025年11月12日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19419212823224321

弱电工程师--邢光业--证明资料
简历表

姓名	邢光业	性别	男	年龄	30 岁
职务	弱电工程师	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	350122199507103215	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2019 年		从事本工作年限		2 年
资格证书编号		20243002			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

普通高等学校

毕业证书

学生 邢光业 ，性别男 ，一九九五 年 七 月 十 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一九 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院 校 长：[Signature]

证书编号：103881201905301228 二〇一九 年 六 月二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名 邢光业

性 别 男

出生年月 1995 年 6 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中国二十二冶集团职称改革工作领导小组



编号 20243002



二〇二四年十二月三十日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		邢光业	社会保障号码		350122199507103215			证件号码		350122199507103215	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	未缴费		21	202206	未缴费		41	202402	已缴费	
2	202011	未缴费		22	202207	未缴费		42	202403	已缴费	
3	202012	未缴费		23	202208	已缴费		43	202404	已缴费	
4	202101	未缴费		24	202209	已缴费		44	202405	已缴费	
5	202102	未缴费		25	202210	已缴费		45	202406	已缴费	
6	202103	未缴费		26	202211	已缴费		46	202407	已缴费	
7	202104	未缴费		27	202212	已缴费		47	202408	已缴费	
8	202105	未缴费		28	202301	已缴费		48	202409	已缴费	
9	202106	未缴费		29	202302	已缴费		49	202410	已缴费	
10	202107	未缴费		30	202303	已缴费		50	202411	已缴费	
11	202108	未缴费		31	202304	已缴费		51	202412	已缴费	
12	202109	未缴费		32	202305	已缴费		52	202501	已缴费	
13	202110	未缴费		33	202306	已缴费		53	202502	已缴费	
14	202111	未缴费		34	202307	已缴费		54	202503	已缴费	
15	202112	未缴费		35	202308	已缴费		55	202504	已缴费	
16	202201	未缴费		36	202309	已缴费		56	202505	已缴费	
17	202202	未缴费		37	202310	已缴费		57	202506	已缴费	
18	202203	未缴费		38	202311	已缴费		58	202507	已缴费	
19	202204	未缴费		39	202312	已缴费		59	202508	已缴费	
20	202205	未缴费		40	202401	已缴费		60	202509	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
中国二十二冶集团有限公司华东分公司			2022年08月~2025年08月								
截至2025年09月，累计缴费月数							37				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQD9FUdwTb/oG0YeECxEdb9/AeFjofuMe56GT2CUC+R+dgIgP7AEEZ1w6SIRGXTUu3t7SYtFYqWsl+PDkaLKY/y
验证码: 2nHo=

安装工程师--陈杨阳--证明资料
简历表

姓名	陈杨阳	性别	男	年龄	34 岁
职务	安装工程师	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	32062119911 1228738	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2014 年		从事本工作年限		5 年
资格证书编号		200131115			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

普通高等学校

毕 业 证 书



陈杨阳
20100407309

学生 陈杨阳 性别 男，一九九一年 十一月 二十二日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学

证书编号：102911201405100355

校（院）长：黄维

二〇一四年 六 月 二十 日



南通市专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：陈杨阳

性别：男

出生日期：1991-11-22

身份证号：320621199111228738

工作单位：江苏省苏中建设集团股份有限公司

审核认定部门：江苏省苏中建设集团建设工程中级
职称评审委员会

资格名称：工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工民建

证书编号：2001311115

批准文号：通职称办(2020)24号

资格起算时间：2020-10-10

江苏省苏中建设集团股份有
限公司

证书使用单位



在线证书信息



盖签发单位电子印章

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		陈杨阳		社会保障号码				320621199111228738				证件号码		320621199111228738	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月				
1	202010	未缴费		21	202206	未缴费		41	202402	已缴费					
2	202011	未缴费		22	202207	未缴费		42	202403	已缴费					
3	202012	未缴费		23	202208	未缴费		43	202404	已缴费					
4	202101	未缴费		24	202209	未缴费		44	202405	已缴费					
5	202102	未缴费		25	202210	未缴费		45	202406	已缴费					
6	202103	未缴费		26	202211	未缴费		46	202407	已缴费					
7	202104	未缴费		27	202212	未缴费		47	202408	已缴费					
8	202105	未缴费		28	202301	未缴费		48	202409	已缴费					
9	202106	未缴费		29	202302	未缴费		49	202410	已缴费					
10	202107	未缴费		30	202303	未缴费		50	202411	已缴费					
11	202108	未缴费		31	202304	未缴费		51	202412	已缴费					
12	202109	未缴费		32	202305	未缴费		52	202501	已缴费					
13	202110	未缴费		33	202306	未缴费		53	202502	已缴费					
14	202111	未缴费		34	202307	未缴费		54	202503	已缴费					
15	202112	未缴费		35	202308	未缴费		55	202504	已缴费					
16	202201	未缴费		36	202309	已缴费		56	202505	已缴费					
17	202202	未缴费		37	202310	已缴费		57	202506	已缴费					
18	202203	未缴费		38	202311	已缴费		58	202507	已缴费					
19	202204	未缴费		39	202312	已缴费		59	202508	已缴费					
20	202205	未缴费		40	202401	已缴费		60	202509	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间					
中国二十二冶集团有限公司华东分公司			2023年09月-2025年08月												
截至2025年09月，累计缴费月数							24								

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIH2lctvpeK0zK3kliwk22xD5nmj1Qu11TlgvStg6g4MDAiEAtoqq0cHPCXy7Ej+Wt3vB90cJmi76vSLazkNN8kz
验证码：1Z+U=

智能化工程师--张欣欣--证明资料

简历表

姓名	张欣欣	性别	男	年龄	36 岁
职务	智能化工程师	职称	工程师	学历、专业	硕士研究生、建筑与土木工程
证件类型	身份证	证件号码	411222198902153077	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2017 年		从事本工作年限		4 年
资格证书编号		(2021) 12170986			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

硕士研究生

毕业证书



张欣欣，男，1989 年 02 月 15 日生。

于 2015 年 9 月至 2017 年 9 月

在我校 建筑与土木工程 专业学习，

学制 二 年，修完硕士研究生培养计划

规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过。

准予毕业。

校 长: 陈国祥

南京师范大学

二〇一七 年 九 月 十 一 日

证书编号: 103191201702002441

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



南京师范大学
NANJING NORMAL UNIVERSITY

硕士学位证书

张欣欣，男，1989年02月15日生。在我校完成了
建筑与土木工程领域工程硕士学位培养
计划。根据《南京师范大学章程》，授予工程硕士学位。



校长

学位评定委员会主任委员

陈国祥

证书编号: 1031932017002778

二〇一七年九月十一日



中华人民共和国居民身份证

签发机关 陕县公安局

有效期限 2016.11.29-2036.11.29

姓名 张欣欣

性别 男 民族 汉

出生 1989年2月15日

住址 河南省陕县菜园乡上窑村
四组44号



公民身份号码 411222198902153077

977

姓名 张欣欣
Name

性别 男
Sex

出生日期 1989.02
Date of Birth

专业 建筑与土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2021)12170986
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建安装集团有限公司
Issued by 评审委员会

2021 年12 月10 日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张欣欣		社会保障号码		411222198902153077		证件号码		411222198902153077		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费		21	202206	已缴费		41	202402	已缴费	
2	202011	已缴费		22	202207	已缴费		42	202403	已缴费	
3	202012	已缴费		23	202208	已缴费		43	202404	已缴费	
4	202101	已缴费		24	202209	已缴费		44	202405	已缴费	
5	202102	已缴费		25	202210	已缴费		45	202406	已缴费	
6	202103	已缴费		26	202211	已缴费		46	202407	已缴费	
7	202104	已缴费		27	202212	已缴费		47	202408	已缴费	
8	202105	已缴费		28	202301	已缴费		48	202409	已缴费	
9	202106	已缴费		29	202302	已缴费		49	202410	已缴费	
10	202107	已缴费		30	202303	已缴费		50	202411	已缴费	
11	202108	已缴费		31	202304	已缴费		51	202412	已缴费	
12	202109	已缴费		32	202305	已缴费		52	202501	已缴费	
13	202110	已缴费		33	202306	已缴费		53	202502	已缴费	
14	202111	已缴费		34	202307	已缴费		54	202503	已缴费	
15	202112	已缴费		35	202308	已缴费		55	202504	已缴费	
16	202201	已缴费		36	202309	已缴费		56	202505	已缴费	
17	202202	已缴费		37	202310	已缴费		57	202506	已缴费	
18	202203	已缴费		38	202311	已缴费		58	202507	已缴费	
19	202204	已缴费		39	202312	已缴费		59	202508	已缴费	
20	202205	已缴费		40	202401	已缴费		60	202509	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中建安装集团有限公司上海分公司			2020年10月-2021年10月			中建安装集团华东建设投资有限公司			2021年11月-2023年03月		
中国二十二冶集团有限公司华东分公司			2023年04月-2025年08月								
截至2025年09月，累计缴费月数						98					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考，亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEQCIGsmQcYptfTXsQKyZYJ73VYu44NTaA4ESg5/9ehH1H1+AiAehKxNR0tWxVWSvJTt1JtX5wr+77wJRBj2I1f+ub2

绿化工程师--林洲--证明资料

简历表

姓名	林洲	性别	男	年龄	38 岁
职务	绿化工程师	职称	工程师	学历、专业	硕士研究生、材料工程领域
证件类型	身份证	证件号码	331003198707092176	手机号码	0315-3220034
参加工作时间		2014 年		从事本工作年限	
4 年					
资格证书编号		Z330100052853			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

<p>硕士研究生</p> <p>毕业证书</p>		
<p>研究生 林洲 性别 男， 1987 年 7 月 9 日生，于 2011 年 9 月至 2014 年 6 月在 材料工程领域 专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。</p>		
<p>培养单位：重庆大学</p>	<p>校(院、所)长：周绪红</p>	
<p>证书编号：106111201402001476</p>	<p>2014 年 6 月 24 日</p>	



杭州市中、初级专业技术职务
任职资格证书



本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓 名	林洲	性 别	男
出生日期	1987年07月09日	资格名称	工程师
专业名称	建筑工程	资格级别	中级
取得时间	2017年09月30日		
公布文号	杭人社发〔2017〕333号		
评定组织	杭州市人力资源和社会保障局		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2017年12月28日		
证书编号	Z330100052853		
二维码验证		在线验证码	566071



电子证书生成日期:2021年11月16日

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3176067441872392140.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年10月17日



测量工程师--司建磊--证明资料
简历表

姓名	司建磊	性别	男	年龄	34 岁
职务	测量工程师	职称	高级工程师	学历、专业	本科、测绘工程
证件类型 型	身份证	证件号码	21138219910 7032638	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2014 年		从事本工作年限		4 年
资格证书编号		21A20123051			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					



姓名 司建磊
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 7 月 3 日
住址 沈阳市铁西区中央大街21
甲5号人才户口
公民身份号码 211382199107032638

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 沈阳市公安局铁西分局
有效期限 2019.04.01-2039.04.01

88


(无钢印无效)

证书编号 21A20123051
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 司建磊
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 211382199107032638
ID No.

专业名称 测绘工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2021.12.31
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee

工程系列高级专业技术
职务任职资格
评审委员会



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251112044911

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3013

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	李登平	220421199607080816	2019-05-01	缴费	13493.00	201905至202510
2	宋洋	220621198702140246	2019-05-01	缴费	18650.00	201905至202510
3	马振鹏	210623198304024910	2021-07-01	缴费	12446.00	202107至202510
4	贾云宇	220721199203181617	2019-05-01	缴费	16222.00	201905至202510
5	张秀艳	130203197307024228	2019-05-01	缴费	15744.00	200001至202510
6	陈振光	130205197410074517	2019-05-01	缴费	16264.00	200001至202510
7	杨志	130205198110214519	2004-02-01	缴费	12043.00	200402至202510
8	栾广民	130203197009264231	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202510
9	李波	130221198410143433	2008-07-01	缴费	20034.00	200807至202510

证明机关盖章：

证明日期：2025年11月12日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19419212823224321



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251112044911

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	尚振宇	210105198403095319	2023-06-01	缴费	11106.00	202306至202510
11	顾先锋	210224199604150256	2019-05-01	缴费	10179.00	201905至202510
12	韩磊	150207199502184719	2019-05-01	缴费	11932.00	201905至202510
13	徐俊杰	410728199805092013	2021-08-01	缴费	9348.00	202108至202510
14	包那达木达	152323199411235418	2019-05-01	缴费	12490.00	201905至202510
15	张璠	210281198509263669	2019-05-01	缴费	12579.00	201905至202510
16	许彬	130206198205090033	2001-07-01	缴费	15121.00	200107至202510
17	刘海峰	130206199308140018	2019-05-01	缴费	8703.00	201905至202510
18	鲍海波	222403198004180214	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202510
19	李明东	210381199004266039	2019-05-01	缴费	12441.00	201905至202510
20	冯建威	130208197709240611	2001-07-01	缴费	4007.00	200107至202510
21	司建磊	211382199107032638	2019-05-01	缴费	15922.00	201905至202510
22	常鸿	210522198605100014	2023-02-10	缴费	6535.00	202302至202510
23	张亚南	150404198707072435	2019-05-01	缴费	15677.00	201905至202510
24	李长军	130206198507290030	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202510
25	尤季旺	210113199808277211	2023-08-01	缴费	8651.00	202308至202510
26	卢鸿旭	210911199508101012	2022-08-01	缴费	8940.00	202208至202510
27	刘华伟	130206198203110010	2006-05-01	缴费	12234.00	200605至202510
28	鞠彬	222424199108035114	2021-03-01	缴费	14213.00	202103至202510

证明机构签章：

证明日期：2025年11月12日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19419212823224321



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251112044911

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险					经办机构代码：130299	
29	赵东海	130206198511210013	2008-08-01	缴费	17672.00	200808至202510
30	张超	210283198810241015	2019-05-01	缴费	17723.00	201905至202510
31	张莹莹	210782198401230228	2019-04-21	缴费	18513.00	201904至202510
32	邓忠磊	210504198509141614	2008-08-01	缴费	14103.00	200808至202510

证明机构签章：



证明日期：2025年11月12日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19419212823224321

BIM 工程师--穆久源--证明资料

简历表

姓名	穆久源	性别	男	年龄	26 岁
职务	BIM 工程师	职称	无	学历、专业	本科、建筑学
证件类型	身份证	证件号码	320721199907141414	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2022 年	从事本工作年限	2 年		
资格证书编号	2401001023027932				
工作经历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

普通高等学校	
毕业证书	
学生 穆久源 性别 男，一九九九年 七月 十四 日生，于 二〇一七 年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 建筑学 专业 五 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：扬州大学	校（院）长：丁建宁
证书编号：111171202205002907	二〇二二年 六 月 十五 日

揚州大學

學士學位證書

穆久源，男，

1999年07月14日生。在我校

建築學專業



完成了本科學習計劃，業已畢業，經審核符合

《中華人民共和國學位條例》的規定，授予

建築學學士學位。

校長

學位評定委員會主席

二〇二二年六月十六日

證書編號：1111742022012897

（普通高等教育本科畢業生）



BIM

全国 BIM 技能等级考试 二级证书



穆久源 参加2024 年06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号：320721199907141414

证书编号：2401001023027932

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 320721199907141414

Certificate Number: 2401001023027932

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：



A1200058648

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		穆久源		社会保障号码		320721199907141414		证件号码		320721199907141414	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	未缴费		21	202206	未缴费		41	202402	已缴费	
2	202011	未缴费		22	202207	未缴费		42	202403	已缴费	
3	202012	未缴费		23	202208	已缴费		43	202404	已缴费	
4	202101	未缴费		24	202209	已缴费		44	202405	已缴费	
5	202102	未缴费		25	202210	已缴费		45	202406	已缴费	
6	202103	未缴费		26	202211	已缴费		46	202407	已缴费	
7	202104	未缴费		27	202212	已缴费		47	202408	已缴费	
8	202105	未缴费		28	202301	已缴费		48	202409	已缴费	
9	202106	未缴费		29	202302	已缴费		49	202410	已缴费	
10	202107	未缴费		30	202303	已缴费		50	202411	已缴费	
11	202108	未缴费		31	202304	已缴费		51	202412	已缴费	
12	202109	未缴费		32	202305	已缴费		52	202501	已缴费	
13	202110	未缴费		33	202306	已缴费		53	202502	已缴费	
14	202111	未缴费		34	202307	已缴费		54	202503	已缴费	
15	202112	未缴费		35	202308	已缴费		55	202504	已缴费	
16	202201	未缴费		36	202309	已缴费		56	202505	已缴费	
17	202202	未缴费		37	202310	已缴费		57	202506	已缴费	
18	202203	未缴费		38	202311	已缴费		58	202507	已缴费	
19	202204	未缴费		39	202312	已缴费		59	202508	已缴费	
20	202205	未缴费		40	202401	已缴费		60	202509	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中国二十二冶集团有限公司华东分公司			2022年08月~2025年08月								
截至2025年09月，累计缴费月数						37					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIFyUUiOe-jQ8CwjH3KsgqYURLyVM3XS9cF1IGDif0yH/AiEAvSz/S1dh6sS0n3Lc1ftQKiSf1VfU1bLk0YR0BOC
验证码: QZ18=

安全员--高劲松--证明资料
简历表

姓名	高劲松	性别	男	年龄	46 岁
职务	安全员	职称	工程师	学历、专业	本科、工程管理
证件类型	身份证	证件号码	130221197911162339	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2000 年		从事本工作年限		2 年
资格证书编号		冀建安 C3 (2023) 0391536			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					





44

姓 名 高劲松

性 别 男

出生年月 1979 年 11 月


任职资格 工程师

任职专业 安全管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20173060

二〇一七年十二月三十日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0391536

姓名:高劲松

性别:男

出生年月:1979年11月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月12日

有效期:2023年12月12日至2026年12月12日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月12日





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251118115411

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3012

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202510
2	王海鹏	230804199005280914	2022-07-01	缴费	20034.00	202207至202510
3	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202510
4	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202510
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202510
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202510
7	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202510
8	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202510
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202510

证明机构签章：

证明日期：2025年11月18日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19439702061137921



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251118115411

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202510
11	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202510
12	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202510
13	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202510
14	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202510
15	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202510
16	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202510

证明机构签章：



证明日期：2025年11月18日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19439702061137921

安全员--姜楠--证明资料
简历表

姓名	姜楠	性别	男	年龄	38 岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历、专业	专科、工程监理
证件类型	身份证	证件号码	130203198703190011	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2011 年		从事本工作年限		2 年
资格证书编号		冀建安 C3(2023) 0407476			
工作经历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					





姓 名	姜楠	
性 别	男	
出生年月	1987年3月	
任职资格	助理工程师	
任职专业	工程造价	编号 20143094
授予单位:	中冶集团职称评审领导小组	二〇一四年十二月三十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0407476

姓 名：姜楠

性 别：男

出 生 年 月：1987年03月

企 业 名 称：中国二十二冶集团有限公司

职 务：

初次领证日期：2023年11月09日

有 效 期：2023年11月09日 至 2026年11月09日



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月09日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 姜楠
证件号码: 130203198703190011
该参保人在广东省参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201703	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110393702309	12290	1966.4	0	983.2	12290	98.32	24.58	122.9	
202502	110393702309	12290	1966.4	0	983.2	12290	98.32	24.58	122.9	
202503	110393702309	12290	1966.4	0	983.2	12290	98.32	24.58	122.9	
202504	110393702309	12290	1966.4	0	983.2	12290	98.32	24.58	122.9	
202505	110393702309	12290	1966.4	0	983.2	12290	98.32	24.58	122.9	
202506	110393702309	12290	1966.4	0	983.2	12290	98.32	24.58	122.9	
202507	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202508	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202509	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202510	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:
110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-05-05, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章) 证明日期:2025年11月06日

安全员--付勤-证明资料
简历表

姓名	付勤	性别	男	年龄	34 岁
职务	安全员	职称	工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	430421199109086798	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2015 年		从事本工作年限		5 年
资格证书编号		冀建安 C3（2023）0276168			
工作经历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					





姓 名	付勤	
性 别	男	
出生年月	1991 年 9 月	
任职资格	工程师	
任职专业	土木工程	编号 20203034
授予单位:	中冶集团职称评审领导小组	二〇二〇 年十二月三十一日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0276168

姓 名：付勤

性 别：男

出 生 年 月：1991年09月

企 业 名 称：中国二十二冶集团有限公司

职 务：

初次领证日期：2023年06月14日

有 效 期：2023年06月30日 至 2026年06月30日



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月14日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：付勤

证件号码：430421199109086798

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201703	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110393702309	10493	1678.88	0	839.44	10493	83.94	20.99	104.93	
202502	110393702309	10493	1678.88	0	839.44	10493	83.94	20.99	104.93	
202503	110393702309	10493	1678.88	0	839.44	10493	83.94	20.99	104.93	
202504	110393702309	10493	1678.88	0	839.44	10493	83.94	20.99	104.93	
202505	110393702309	10493	1678.88	0	839.44	10493	83.94	20.99	104.93	
202506	110393702309	10493	1678.88	0	839.44	10493	83.94	20.99	104.93	
202507	110393702309	10927	1748.32	0	874.16	10927	87.42	21.85	109.27	
202508	110393702309	10927	1748.32	0	874.16	10927	87.42	21.85	109.27	
202509	110393702309	10927	1748.32	0	874.16	10927	87.42	21.85	109.27	
202510	110393702309	10927	1748.32	0	874.16	10927	87.42	21.85	109.27	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年11月06日

劳资专管员--尹航--证明资料
简历表

姓名	尹航	性别	男	年龄	46 岁
职务	劳资专管员	职称	政工师	学历、专业	本科、行政管理学
证件类型	身份证	证件号码	130205197906294513	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2003 年		从事本工作年限		2 年
资格证书编号		091587920241114661			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					



姓名 尹航
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 6 月 29 日
住址 河北省唐山市丰润区人民
路团结小区幸福道16号
公民身份号码 130205197906294513



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2018.07.20-2038.07.20

姓 名 尹航

性 别 男

出生年月 1979 年 6 月



任职资格 政工师

任职专业 党群管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20183119

二〇一八年十二月三十日



依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员
合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401114661
Certificate No.

注册编号: 091587920241114661
Registration No.

姓 名: 尹航
Full Name

性 别: 男
Gender

身份证号: 130205197906294513
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级 别: --
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年11月22日
Issued Date





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251118115411

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：3012

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202510
2	王海鹏	230804199005280914	2022-07-01	缴费	20034.00	202207至202510
3	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202510
4	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202510
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202510
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202510
7	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202510
8	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202510
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202510

证明机构签章：

证明日期：2025年11月18日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19439702061137921



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920251118115411

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202510
11	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202510
12	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202510
13	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202510
14	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202510
15	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202510
16	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202510



证明机构签章：

证明日期： 2025年11月18日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19439702061137921

资料员--李婷--证明资料

简历表

姓名	李婷	性别	女	年龄	28 岁
职务	资料员	职称	无	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	430426199705213046	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2018 年		从事本工作年限		4 年
资格证书编号		0442111400012000069			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

湘潭大学
毕业证书

学生 李婷 ， 性别 女 ，

1997 年 05 月 21 日生，于2014 年

9 月至 2018 年 6 月在本校

土木工程专业四年制普通

全日制 本 科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 周益春

2018 年 6 月 19 日

证书编号:105301201805003948



湘潭大学印制



学士学位证书

李婷，女，1997年05月21日生。在湘潭大学
土木工程专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



湘潭大学

校长

周道春

学位评定委员会主席

证书编号：1053042018003948

二〇一八年六月十九日

(普通高等教育本科毕业生)

姓名 李婷

性别 女 民族 汉

出生 1997年5月21日

住址 湖南省祁东县乌江镇山东
村老屋组



公民身份号码 430426199705213046



中华人民共和国居民身份证

签发机关 祁东县公安局

有效期限 2016.02.14-2026.02.14

证书编码: 0442111400012000069

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李婷

身份证号: 430426199705213046

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年 08月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李婷

证件号码：430426199705213046

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201808	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201808	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201808	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110393702309	11775	1884	0	942	11775	94.2	23.55	117.75	
202502	110393702309	11775	1884	0	942	11775	94.2	23.55	117.75	
202503	110393702309	11775	1884	0	942	11775	94.2	23.55	117.75	
202504	110393702309	11775	1884	0	942	11775	94.2	23.55	117.75	
202505	110393702309	11775	1884	0	942	11775	94.2	23.55	117.75	
202506	110393702309	11775	1884	0	942	11775	94.2	23.55	117.75	
202507	110393702309	14426	2308.16	0	1154.08	14426	115.41	28.85	144.26	
202508	110393702309	14426	2308.16	0	1154.08	14426	115.41	28.85	144.26	
202509	110393702309	14426	2308.16	0	1154.08	14426	115.41	28.85	144.26	
202510	110393702309	14426	2308.16	0	1154.08	14426	115.41	28.85	144.26	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

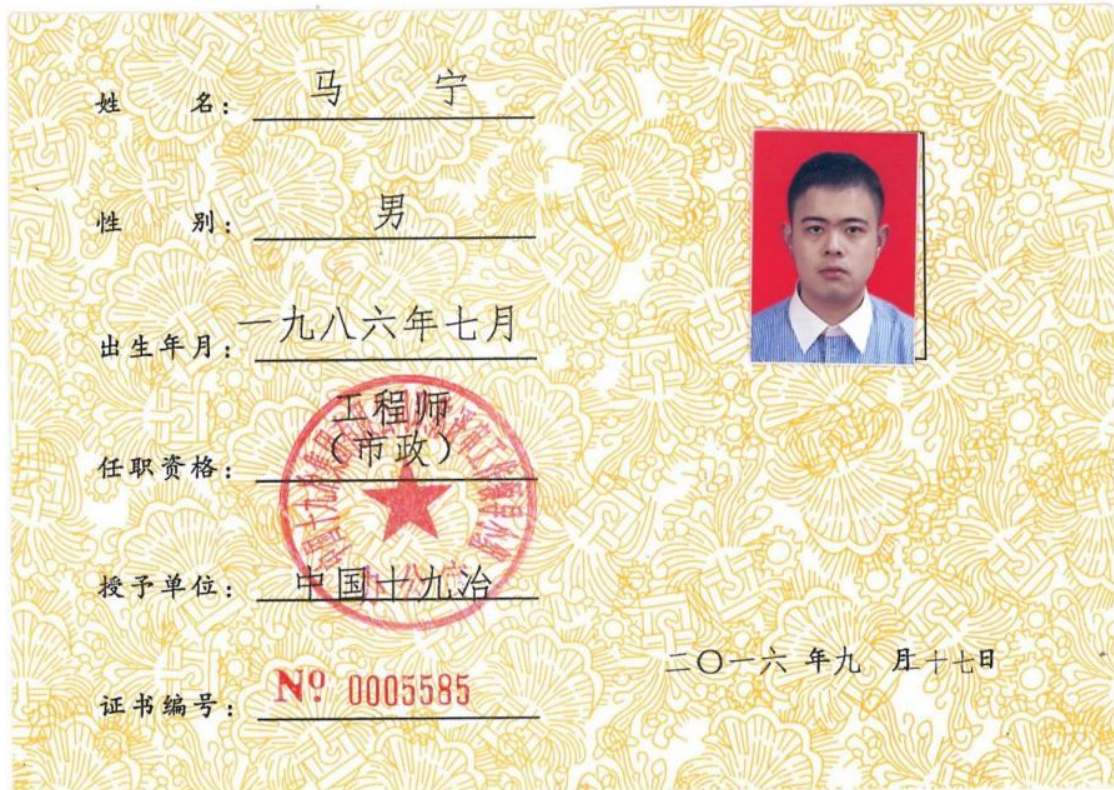
证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年11月06日

质检员--马宁--证明资料
简历表

姓名	马宁	性别	男	年龄	37岁
职务	质检员	职称	工程师	学历、专业	硕士研究生、交通信息工程及控制
证件类型	身份证	证件号码	420111198607177312	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2012年		从事本工作年限		2年
资格证书编号		0442310600013000034			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

硕士研究生			
毕业证书			
研究生 马宁 性别 男，一九八六年 七 月 十七 日生，于			
二〇〇九年 九 月至二〇一二年六 月在		交通信息工程及控制	
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，			
毕业论文答辩通过，准予毕业。			
培养单位：武汉理工大学		校(院、所)长：马宁	
证书编号：104971201202000829		二〇一二年 六 月 十六 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn			



证书编码: 0442310600013000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 马宁

身份证号: 420111198607177312

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 马宁			社保电脑号: 632840059			身份证号码: 42011119860717312			页码: 1								
参保单位名称: 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司			单位编号: 30296588			计算单位: 元											
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	03	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	04	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	05	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	06	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	07	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	08	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	09	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	10	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	11	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	12	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2024	01	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	02	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	03	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	08	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	09	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	10	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	11	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	12	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761										

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2698dccc031c) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30296588	中国二十二冶集团有限公司深圳分公司

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年11月6日
证明专用章

施工员--张子良--证明资料
简历表

姓名	张子良	性别	男	年龄	24 岁
职务	施工员	职称	助理工程师	学历、专业	本科、土木工程
证件类型	身份证	证件号码	340603200102154016	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2023 年		从事本工作年限		1 年
资格证书编号		0332510100002000445			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					





姓 名 张子良

性 别 男

出生年月 2001 年 2 月

任职资格 助理工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20240042



二〇二四年十一月十日

证书编码: 0332510100002000445

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张子良

身份证号: 340603200102154016

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 浙江建设职业技术学院

发证时间: 2025年04月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			张子良		社会保障号码		340603200102154016		证件号码		340603200102154016	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	
1	202010	未缴费		21	202206	未缴费		41	202402	已缴费		
2	202011	未缴费		22	202207	未缴费		42	202403	已缴费		
3	202012	未缴费		23	202208	未缴费		43	202404	已缴费		
4	202101	未缴费		24	202209	未缴费		44	202405	已缴费		
5	202102	未缴费		25	202210	未缴费		45	202406	已缴费		
6	202103	未缴费		26	202211	未缴费		46	202407	已缴费		
7	202104	未缴费		27	202212	未缴费		47	202408	已缴费		
8	202105	未缴费		28	202301	未缴费		48	202409	已缴费		
9	202106	未缴费		29	202302	未缴费		49	202410	已缴费		
10	202107	未缴费		30	202303	未缴费		50	202411	已缴费		
11	202108	未缴费		31	202304	未缴费		51	202412	已缴费		
12	202109	未缴费		32	202305	未缴费		52	202501	已缴费		
13	202110	未缴费		33	202306	未缴费		53	202502	已缴费		
14	202111	未缴费		34	202307	未缴费		54	202503	已缴费		
15	202112	未缴费		35	202308	已缴费		55	202504	已缴费		
16	202201	未缴费		36	202309	已缴费		56	202505	已缴费		
17	202202	未缴费		37	202310	已缴费		57	202506	已缴费		
18	202203	未缴费		38	202311	已缴费		58	202507	已缴费		
19	202204	未缴费		39	202312	已缴费		59	202508	已缴费		
20	202205	未缴费		40	202401	已缴费		60	202509	已登记		
近60个月缴费单位信息												
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间		
中国二十二冶集团有限公司华东分公司			2023年08月-2025年08月									
截至2025年09月，累计缴费月数										25		

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCg/AAaF3nogESL05C/sJORMVB622VVGzwN8P19FEAzgIgdmmJj0SsX6CcPa1U8hdB8zMDc2JpPx8eWrM7g06
验证码：NRtc=

材料员--谭静--证明资料
简历表

姓名	谭静	性别	女	年龄	27 岁
职务	材料员	职称	无	学历、专业	本科、工程管理
证件类型	身份证	证件号码	510704199812231221	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2021 年		从事本工作年限		3 年
资格证书编号		0442211100013000044			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					





证书编码: 0442211100013000044

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 谭静



身份证号: 510704199812231221

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年 12月 14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭静

社保电脑号：808384677

身份证号码：510704199812231221

页码：1

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司

单位编号：30296588

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	08	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	362.54	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2200	15.4
2021	09	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	362.54	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2200	15.4
2021	10	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	362.54	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2200	15.4
2021	11	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	362.54	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2200	15.4
2021	12	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	362.54	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2200	15.4
2022	01	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	432.26	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2360	16.52
2022	02	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	432.26	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2360	16.52
2022	03	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	432.26	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2360	16.52
2022	04	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	418.32	139.44	1	4520	20.34	4520	6.33	2360	16.52
2022	05	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	418.32	139.44	1	4520	20.34	4520	10.12	2360	16.52
2022	06	30296588	4520.0	632.8	361.6	1	6972	418.32	139.44	1	4520	20.34	4520	10.12	2360	16.52
2022	07	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	466.68	155.56	1	4570	20.57	4570	10.24	2360	16.52
2022	08	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	466.68	155.56	1	4570	20.57	4570	10.24	2360	16.52
2022	09	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	466.68	155.56	1	4570	20.57	4570	10.24	2360	16.52
2022	10	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	466.68	155.56	1	4570	20.57	4570	10.24	2360	16.52
2022	11	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	20.57	4570	10.24	2360	16.52
2022	12	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	20.57	4570	10.24	2360	16.52
2023	01	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	10.24	2360	16.52
2023	02	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	10.24	2360	16.52
2023	03	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	10.24	2360	16.52
2023	04	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	10.24	2360	16.52
2023	05	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	12.8	2360	16.52
2023	06	30296588	4570.0	639.8	365.6	1	7778	482.24	155.56	1	4570	22.85	4570	12.8	2360	16.52
2023	07	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	548.82	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52
2023	08	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	548.82	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52
2023	09	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	548.82	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52
2023	10	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	531.12	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52
2023	11	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	531.12	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52
2023	12	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	531.12	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	2360	16.52
2024	01	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82
2024	02	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82
2024	03	30296588	8852.0	1239.28	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82
2024	04	30296588	8852.0	1327.8	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82
2024	05	30296588	8852.0	1327.8	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82
2024	06	30296588	8852.0	1327.8	708.16	1	8852	442.6	177.04	1	8852	44.26	8852	24.79	8852	70.82
2024	07	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2024	08	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2024	09	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2024	10	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2024	11	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2024	12	30296588	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2025	01	30296588	12714.0	2034.24	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2025	02	30296588	12714.0	2034.24	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2025	03	30296588	12714.0	2034.24	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2025	04	30296588	12714.0	2034.24	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2025	05	30296588	12714.0	2034.24	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71
2025	06	30296588	12714.0	2034.24	1017.12	1	12714	635.7	254.28	1	12714	63.57	12714	50.86	12714	101.71



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭静			社保电脑号：808384677			身份证号码：510704199812231221			页码：2								
参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司			单位编号：30296588			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	30296588	11491.0	1838.56	919.28	1	11491	574.55	229.82	1	11491	57.46	11491	45.96	11491	91.93	22.98
2025	08	30296588	11491.0	1838.56	919.28	1	11491	574.55	229.82	1	11491	57.46	11491	45.96	11491	91.93	22.98
2025	09	30296588	11491.0	1838.56	919.28	1	11491	574.55	229.82	1	11491	57.46	11491	45.96	11491	91.93	22.98
2025	10	30296588	11491.0	1838.56	919.28	1	11491	574.55	229.82	1	11491	57.46	11491	45.96	11491	91.93	22.98
合计			60777.6	32745.28			25926.66	9495.68			2008.06		1296.85	4486.67			706.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2698dc93efg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30296588

单位名称
中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



预算员--苏德财--证明资料
简历表

姓名	苏德财	性别	男	年龄	38 岁
职务	预算员	职称	工程师	学历、专业	本科、工业工程
证件类型	身份证	证件号码	13020619870130001X	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	2011 年		从事本工作年限		8 年
资格证书编号		建[造]11171332000249			
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					



姓名 苏德财
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 1 月 30 日
住址 广东省珠海市香洲区景山路198号8B房
公民身份号码 13020619870130001X



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 珠海市公安局
有效期限 2013.07.24-2033.07.24

姓 名 苏德财
性 别 男
出生年月 1987 年 1 月
任职资格 工程师
任职专业 工程造价
授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20163078

二〇一六年十二月三十日



中华人民共和国造价工程师

注册证书

中华人民共和国住房和城乡建设部制



姓名: 苏德财
身份证号码: 13020619870130001X
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 中国二十二冶集团有限公司

证书编号: 建[造]11171332000249

初始注册日期: 2017 年 07 月 10 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 11 月 13 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

苏德财

证件类型	居民身份证	证件号码	130206*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	中国二十二冶集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：中国二十二冶集团有限公司

证书编号：建[造]11171332000249

注册编号/执业印章号：B11171332000249

注册专业：土建

有效期：2029年07月09日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：苏德财

证件号码：13020619870130001X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	19930101	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20130903	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20130903	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110393702309	18871	3019.36	0	1509.68	18871	150.97	37.74	188.71	
202502	110393702309	18871	3019.36	0	1509.68	18871	150.97	37.74	188.71	
202503	110393702309	18871	3019.36	0	1509.68	18871	150.97	37.74	188.71	
202504	110393702309	18871	3019.36	0	1509.68	18871	150.97	37.74	188.71	
202505	110393702309	18871	3019.36	0	1509.68	18871	150.97	37.74	188.71	
202506	110393702309	18871	3019.36	0	1509.68	18871	150.97	37.74	188.71	
202507	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	35449	283.59	70.9	354.49	
202508	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	35449	283.59	70.9	354.49	
202509	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	35449	283.59	70.9	354.49	
202510	110393702309	27501	4400.16	0	2200.08	35449	283.59	70.9	354.49	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

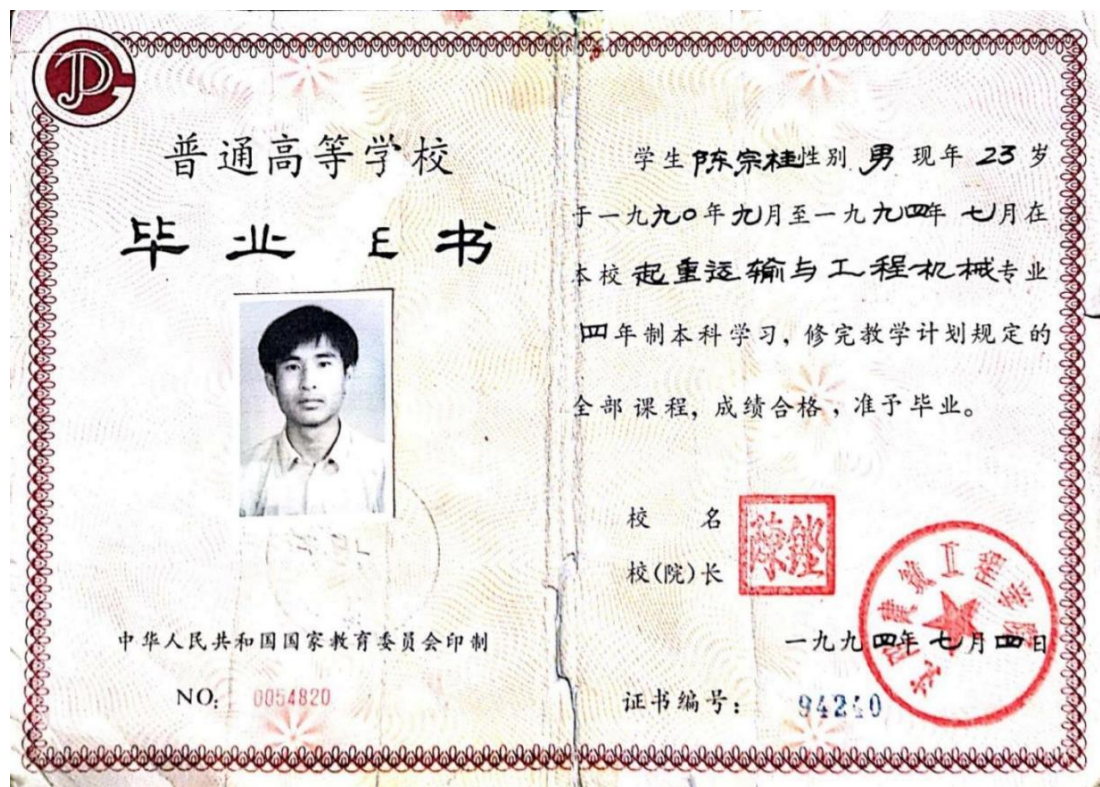
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年11月06日

机械员--陈宗桂--证明资料
简历表

姓名	陈宗桂	性别	男	年龄	55 岁
职务	机械员	职称	高级工程师	学历、专业	本科、起重运输与工程机械
证件类型	身份证	证件号码	132627197009282813	手机号码	0315-3220034
参加工作时间	1994 年	从事本工作年限	22 年		
资格证书编号	0131811291318005299				
工作履历					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					



姓名 陈宗桂
性别 男 民族 满
出生 1970 年 9 月 28 日
住址 河北省唐山市丰润区园北
小区201楼5门601号
公民身份号码 132627197009282813



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2007.03.05-2027.03.05

姓 名 陈宗桂
性 别 男
出生年月 1970年9月
任职资格 高级工程师
任职专业 机械
授予单位: 中冶集团职称评审领导小组
编号 2324020
二〇〇三年十二月三十日



证书编码: 0131811291318005299

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈宗桂

身份证号: 132627197009282813

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河北省

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗桂 社保电脑号：807782010 身份证号码：132627197009282813 页码：1
 参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司 单位编号：30296588 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	06	30296588	15210.0	2129.4	1216.8	1	15210	790.92	304.2	1	15210	68.45	15210	21.29	2200	15.4
2021	07	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4
2021	08	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4
2021	09	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4
2021	10	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4
2021	11	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4
2021	12	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4
2022	01	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52
2022	02	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52
2022	03	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52
2022	04	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52
2022	05	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52
2022	06	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52
2022	07	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52
2022	08	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52
2022	09	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52
2022	10	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52
2022	11	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52
2022	12	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52
2023	01	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52
2023	02	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52
2023	03	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52
2023	04	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52
2023	05	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52
2023	06	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52
2023	07	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52
2023	08	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52
2023	09	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52
2023	10	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52
2023	11	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52
2023	12	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52
2024	01	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04
2024	02	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04
2024	03	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04
2024	04	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04
2024	05	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04
2024	06	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04
2024	07	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2024	08	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2024	09	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2024	10	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2024	11	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2024	12	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2025	01	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2025	02	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2025	03	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74
2025	04	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74



姓名: 陈宗桂	社保电脑号: 807782010	身份证号码: 132627197009282813	页码: 2
参保单位名称: 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司	单位编号: 30296588		计算单位: 元

3055.05 4584

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2698dc7feda ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30296588	中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



6、其他

企业属性证明文件 承诺书

致 国寿（深圳）健康养老服务有限公司：

我单位参加 深圳市福田区颐养中心（报春大厦）市场化运作项目 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 国有企业（国有企业/民营企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中国二十二冶集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：王 斌

日 期：2025年11月25 日



法定代表人证明书

姓名：袁斯浪 性别：男 年龄：48岁 职务：党委书记、董事长，系中国
二十二冶集团有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

单位（盖章）：中国二十二冶集团有限公司
日期：2025年11月25日



附件：法定代表人身份证复印件

