

工程编号：2511-440310-04-01-410116001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：沙湖整村统筹土地整备项目留用地 2 号地块开发项目  
地质灾害处理、基坑支护及土石方工程及桩基础工程

投标文件内容：\_\_\_\_\_资信标\_\_\_\_\_

投标人：深圳市岩土工程有限公司

日期：2025年12月3日

## 目录

一、 投标人已完成同类项目的业绩 .....	1
(一) 土石方、基坑支护及桩基础工程施工业绩 .....	1
(1) 万丰社区南山工业区及万丈埔工业区(一区)片区城市更新单元 12-04、12-11 地块基坑支 护、土石方及桩基础工程 .....	2
(2) 上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程、中洲滨海华府二期桩基础 工程 .....	11
(3) 新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程 .....	27
(4) 创金大厦项目地基与基础工程 .....	37
(5) 卫光生命科学园(二期)基坑支护、土石方及桩基础工程 .....	47
(二) 地质灾害治理工程业绩 .....	60
(1) 长江路五马峰边坡滑坡加固工程 .....	61
(2) 中山市东区新安村采石场 2 号抗滑坡应急抢险工程 .....	70
(3) 中华电力有限公司 400KV 元梅线、深元线、核深线 YM83、YM94、YM102、YM104 号 电塔边坡地质灾害治理工程 .....	79
二、 投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩 .....	87
(一) 项目经理：田泽刚 .....	87
(1) 上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程、中洲滨海华府二期桩基础 工程 .....	94
(2) 创金大厦项目地基与基础工程 .....	110
(3) 深圳新建 10 万 KL/年精酿工厂项目-基坑支护、土石方及桩基础工程 .....	120
项目名称情况说明 .....	126
(二) 项目技术负责人：万少石 .....	137
(1) 新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程 .....	144
(2) 裕富光祥联合大厦项目土石方开挖、基坑支护及桩基础工程 .....	157
三、 项目管理机构 .....	171
四、 投标企业技术水平及同类工程获奖情况 .....	245
(一) 投标企业技术水平情况一览表 .....	245
(1) [实用新型] 一种灌注桩孔口装机承托平台装置 .....	246
(2) [实用新型] 一种组合咬合桩结构 .....	249
(3) [实用新型] 一种复合双排桩支护结构 .....	252
(4) [实用新型] 一种入岩植桩加强结构 .....	255
(5) [实用新型] 一种边坡支护连续球型锚杆锚固节点结构 .....	258
(二) 投标企业同类工程获奖情况一览表 .....	261
五、 承诺函及投标人控股及管理关系情况 .....	268
1.拟派项目管理班子成员任职承诺书 .....	268
2.企业属性承诺书 .....	269
3.投标人控股及管理关系情况申报表 .....	270



## 一、投标人已完成同类项目的业绩

### (一) 土石方、基坑支护及桩基础工程施工业绩

序号	建设单位	工程项目名称	合同金额 (万元)		基坑支护及土石方专业工程施工部分金额(万元)	开挖深度 (m)	开竣工日期 (年、月)
1	深圳市海岸新城投资有限公司	万丰社区南山工业区及万丈埔工业区(一区)片区城市更新单元 12-04、12-11 地块 <b>基坑支护、土石方及桩基础</b> 工程	20960.308176		15116.308173	15.3	2021.06.10 <b>2022.05.30</b>
2	深圳市汇海置业有限公司	上沙村城市更新项目二期 02-03 地块 <b>基坑支护及土石方工程</b>	20793.188320	21841.18	20793.188320	22.2	2019.10.12 <b>2021.03.25</b>
		中洲滨海华府二期 <b>桩基础</b> 工程	1047.997816	6136	/		2020.12.06 <b>2021.04.30</b>
3	新华养老保险股份有限公司	新华保险大厦 <b>土石方、基坑支护及桩基础</b> 工程	12285.906121		6690.360242	20	2019.12.02 <b>2021.08.19</b>
4	深圳市创基实业投资有限公司	创金大厦项目 <b>地基与基础</b> 工程	9664.811109		5860.811109	17.3	2021.09.11 <b>2022.08.05</b>
5	深圳市卫光生物制品股份有限公司	卫光生命科学园(二期) <b>基坑支护、土石方及桩基础</b> 工程	9659.943703		5320.153347	19.1	2020.05.25 <b>2022.01.07</b>

注：填写要求详见《资信标要求一览表》，并后附相应证明材料；

(1) 万丰社区南山工业区及万丈埔工业区(一区)片区城市更新单元  
12-04、12-11 地块基坑支护、土石方及桩基础工程

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: WF-GC-SG-21-148

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 万丰社区南山工业区及万丈埔工业区(一区)片区城市  
更新单元 12-04、12-11 地块基坑支护、土石方及桩基  
础工程

工程地点: 深圳市宝安区南环路与万丰中路交汇处

发 包 人: 深圳市海岸新城投资有限公司

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市海岸新城投资有限公司

承包人(全称): 深圳市岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 万丰社区南山工业区及万丈埔工业区(一区)片区城市更新单元 12-04、12-11 地块基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市宝安区南环路 with 万丰中路交汇处

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 万丰海岸城项目二期由 12-04 地块(以下简称 G 地块)及 12-11 地块(以下简称 H 地块) 2 个地块组成。用地红线面积约 30840m<sup>2</sup>, 其中 G 地块建筑面积 175963m<sup>2</sup>, 由 4 栋超高层住宅楼组成, 设 3 层地下室, 裙楼 2 层; H 地块建筑面积 88974.71 m<sup>2</sup>, 由 2 栋超高层住宅楼组成, 其中地下室 3 层, 裙楼 2 层。本项目基坑开挖面积约 30625m<sup>2</sup>, 支护周长约 1071m, 开挖深度约 13.8~15.3m。

资金来源: 社会投资 100 %。

### 二、工程承包范围

1、基坑支护: 基坑支护周长约 1071m, 采用“桩锚”的支护方案, 旋喷桩止水。

2、土石方挖运: 本项目基坑开挖面积约 30625m<sup>2</sup>, 开挖深度约 13.8~15.3m, 土方量约 45 万 m<sup>3</sup>。

3、桩基础工程: 本项目塔楼采用旋挖灌注桩, 约 350 根; 桩径分别有: D100\1200\1400\1600\1700\1900\2100\2400, 裙楼采用预应力管桩, 大约 4000 根, 全部为 PHC-Φ500×125AB 预应力管桩。

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程 \_\_\_\_\_ /

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 6 月 10 日; (以甲方发出的开工令为准)。

计划竣工日期: 2022 年 9 月 26 日;

合同工期总日历天数 473 天。

标准工期总日历天数 525 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 9.9 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

### 五、签约合同价

1. 人民币 (大写) 贰亿零玖佰陆拾万叁仟零捌拾壹元柒角叁分 (¥209,603,081.73 元), 增值税税率为 9%, 安全文明施工费人民币 (大写) 肆佰伍拾壹万贰仟零叁元柒角贰分 (¥4,512,003.72 元)。

其中 (1) 基坑支护、土石方挖运工程: 人民币 (大写) 壹亿伍仟壹佰壹拾陆万叁仟零捌拾壹元柒角叁分 (¥151,163,081.73 元), 安全文明施工费人民币 (大写) 叁佰贰拾伍万叁仟玖佰玖拾玖元捌角 (¥3,253,999.80 元);

(2) 桩基础工程: 人民币 (大写) 伍仟捌佰肆拾肆万 (¥58,440,000.00 元), 安全文明施工费人民币 (大写) 壹佰贰拾伍万捌仟零叁元玖角壹分 (¥1,258,003.91 元)

2. 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

3. 专业工程暂估价金额:

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 6 月 7 日；

订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方签字（盖章） 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

深圳市海岸新城投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

深圳市岩土工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码： 9144030019217678XN

地址： 深圳市福田区上步中路 4 号

邮政编码： 518028

法定代表人：

委托代理人：

电话： 83755179、83755578

传真： 83755742

电子信箱：

开户银行： 中国银行深圳滨河支行

账号： 761457936962



# 项目名称情况说明

## 关于万丰海岸城桩基础项目名称的说明

兹证明，深圳市海岸新城投资有限公司（发包人）与深圳市岩土工程有限公司（承包人）合作的下述工程，实为同一项目，具体情况说明如下：

1. 合同名称：万丰社区南山工业区及万丈埔工业区（一区）片区城市更新单元 12-04、12-11 地块基坑支护、土石方及桩基础工程；

2. 验收记录记载工程名称：

（1）桩基础验收记录工程名称：万丰海岸城瀚府（A313-1554）桩基础工程、万丰海岸城瀚府（A313-1555）桩基础工程；

（2）土石方与基坑支护工程验收记录工程名称：新桥街道万丰社区南山工业区及万丈埔工业区（一区）片区四期 12-04、12-11 地块土石方及基坑支护工程。

经核查双方签订的相关合同文件及工程验收记录，上述工程的工程地址完全一致，且均属于万丰海岸城项目整体范畴。据此，确认主合同中载明名称的项目，与桩基础、土石方及基坑支护工程验收记录中载明名称的项目为同一项目。

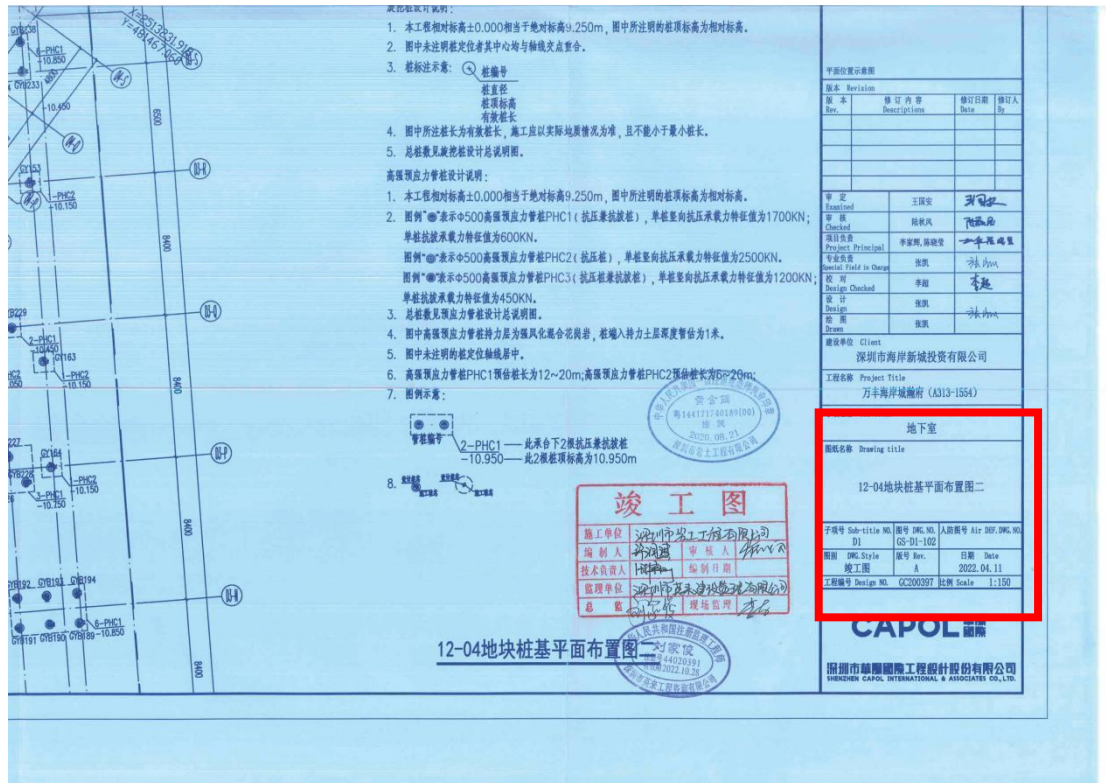
特此证明。

深圳市海岸新城投资有限公司

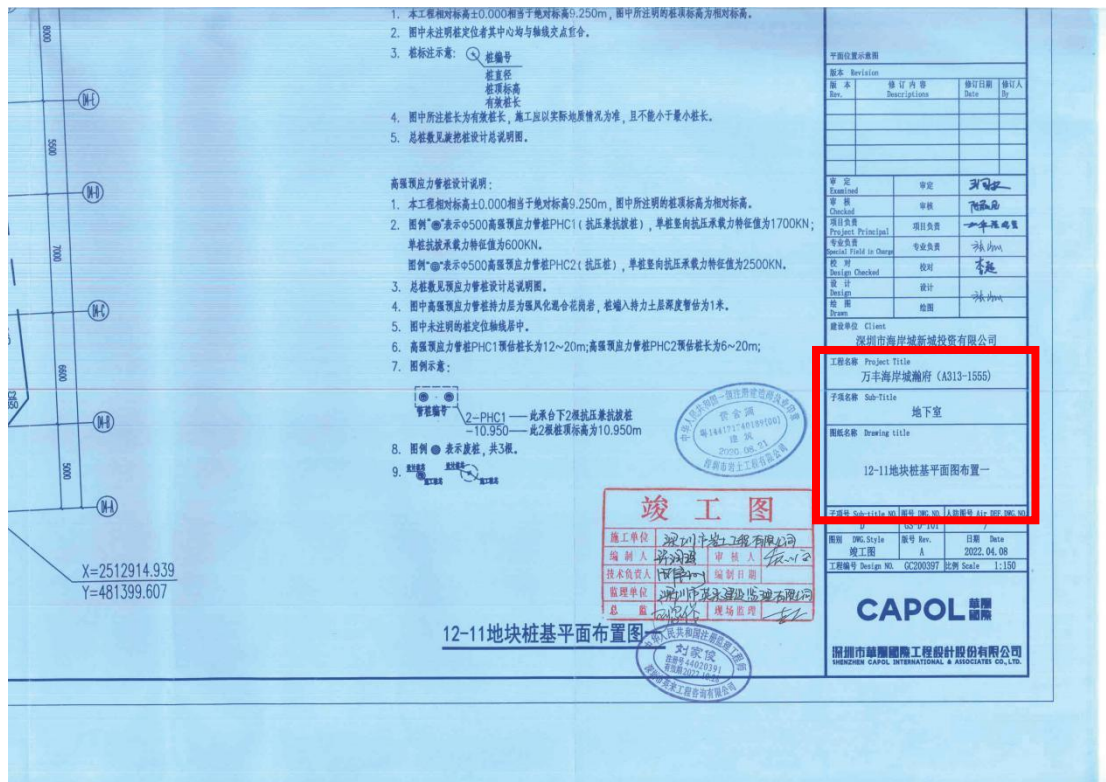
2025 年 11 月 15 日



## 万丰海岸城瀚府(A313-1554)桩基础工程属于 12-04 地块。



## 万丰海岸城瀚府(A313-1555)桩基础工程属于 12-11 地块。



# 子分部工程质量验收纪要

(桩基础、天然地基、地基处理等)

GD-E1-928 

0	0	1
---	---	---

工程名称	万丰海岸城瀚府 (A313-1554) 桩基础工程		监督登记号	2017-440300-70-03-50000316-01	
分部工程规模(面积、层数、跨度)			基础类型	桩基础	
开工日期	2021.11.18		完工日期	2022.5.30	
见证员	李友		培训证号	21203	
建设单位	深圳市海岸新城投资有限公司	资质证号		注册证号	44031108438041
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	资质证号	B136007024	注册证号	360000010002304
设计单位	深圳市华阳国际工程设计公司	资质证号	A144018705	注册证号	440301103175166
监理单位	深圳市英来工程咨询有限公司	资质证号	B144009421	注册证号	44031104000482
总承包单位		资质证号		注册证号	
专业承包单位	深圳市岩土工程有限公司	资质证号	D244013202	注册证号	4403031103744215
基础检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	资质证号	粤建质检证书02008号	注册证号	
建材见证检验单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	资质证号	粤建质检证书02008号	注册证号	
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">                     中华人民共和国一级注册结构工程师                      姓名: 陆秋凤                      注册号: 44018705012                      有效期至: 2024年6月                 </div>					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  </div> <div>  </div> </div>					
施工单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)	
企业技术负责人:  项目负责人:  2022年5月30日	项目负责人:  2022年5月30日	项目负责人:  2022年5月30日	 项目负责人:  2022年5月30日	 项目负责人:  2022年5月30日	

\*GD-E1-928\*



# 子分部工程质量验收纪要

(桩基础、天然地基、地基处理等)

GD-E1-928 0 0 1

工程名称	万丰海岸城瀚府 (A313-1555) 桩基础工程		监督登记号	2021-440300-70-03-50000316-01	
分部工程规模(面积、层数、跨度)			基础类型	桩基础	
开工日期	2021.9.8		完工日期	2021.10.31	
见证员	李友		培训证号	21153	
建设单位	深圳市海岸新城投资有限公司	资质证号		注册证号	44031108438041
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	资质证号	B136007024	注册证号	3600000010002304
设计单位	深圳市华阳国际工程设计公司	资质证号	A144018705	注册证号	440301103175166
监理单位	深圳市英来建设监理有限公司	资质证号	B144009421	注册证号	44031104000482
总承包单位		资质证号		注册证号	
专业承包单位	深圳市岩土工程有限公司	资质证号	D244013202	注册证号	4403031103744215
基础检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心	资质证号	粤建质检证书02008号	注册证号	
		资质证号		注册证号	
建材见证检验单位	深圳市宝安区工程质量检测中心	资质证号	粤建质检证书02008号	注册证号	
		资质证号		注册证号	
验收结论	<p>验收合格</p> <p>监理单位: 李友</p>				
施工单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)	
<p>企业技术负责人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>2021年11月22日</p>	<p>项目负责人:</p> <p>2021年11月22日</p>	<p>项目负责人:</p> <p>2021年11月22日</p>	<p>总监理工程师:</p> <p>2021年11月22日</p>	<p>项目负责人:</p> <p>2021年11月22日</p>	



\*GD-E1-928\*

## 子分部工程质量验收纪要

GD424 0 1

(桩基础、天然地基、地基处理等)

工程名称	新桥街道万丰社区南山工业区及万丈埔工业区(一区)片区四期12-04、12-11地块土石方及基坑支护工程		监督登记号	2017-440300-70-03-50000315	
分部工程规模(面积、层数、跨度)			基础类型		
开工日期	2021年6月10日		完工日期	2021年12月31日	
见证员	施金成		培训证号		
建设单位	深圳市海岸新城投资有限公司	资质证号		注册证号	440301108438041
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	资质证号	B136007024	注册证号	360000010002304
设计单位	江苏南京地质工程勘察院	资质证号	B132045260	注册证号	3200000000000481
监理单位	深圳市英来建设监理有限公司	资质证号	E144009421	注册证号	440301104000482
总承包单位	深圳市岩土工程有限公司	资质证号	D244013202	注册证号	440301103744215
专业承包单位		资质证号		注册证号	
基础检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心	资质证号		注册证号	
		资质证号		注册证号	
建材见证检验单位	深圳市宝安区工程质量检测中心	资质证号		注册证号	
		资质证号		注册证号	
合格					
验收结论		合格			
施工单位(公章)		勘察单位(公章)		设计单位(公章)	
监理单位(公章)		建设单位(公章)			
企业技术负责人:  项目负责人:  2021年12月31日		项目负责人:  2021年12月31日		项目负责人:  2021年12月31日	
		项目负责人:  2021年12月31日		项目负责人:  2021年12月31日	
		项目负责人:  2021年12月31日		项目负责人:  2021年12月31日	
		项目负责人:  2021年12月31日		项目负责人:  2021年12月31日	

(2) 上沙村城市更新项目二期 **02-03** 地块基坑支护及土石方工程、中洲滨海  
华府二期桩基础工程

562019-040

上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程施工合同

公司: 汇海

编号: GT003-GT-GC-016

**上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支  
护及土石方工程施工合同**

工程名称: 上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程

工程地点: 深圳福田上沙

建设单位: 深圳市汇海置业有限公司

施工单位: 深圳市岩土工程有限公司

1 / 30



## 上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程

### 施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市汇海置业有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市岩土工程有限公司

现甲方将上沙村城市更新项目二期 02-03 地块（以下简称“本项目”）基坑支护及土石方工程（以下简称“本工程”）委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

#### 一、承包范围

1.1 本合同承包范围按照甲方提供的中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司设计的《上沙村城市更新项目二期 02-03、02-08 地块基坑支护招标图》（2019 年 5 月版）、《深圳市上沙体育休闲广场地下停车库施工图纸》、《深圳市福田区上沙村城市更新项目二期场地岩土工程初步勘察报告》、《上沙村城市更新项目二期 02-03、02-08 地块基坑支护平面套原有地库平面图（修订二）》，完成上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑范围内除上沙文化活动中心外现有球场、绿化、地面铺装等地面所有构筑物全部内容的拆除及清理外运（包括但不限于球场、绿植、地面铺装面层、垫层、基层等）；基坑范围内已有钢筋混凝土地下停车库拆除及废渣全部清理外运；基坑范围外原地下停车库部位拆除顶板并回填土方夯实至原地面标高及地下车库 1#出口坡道土方回填夯实至原地面标高；所有基坑范围内的土石方开挖及外运（土石方由现状开挖至基坑底标高）、基坑支护工程、内支撑施工及甲方指定的其他工作等全部基坑支护及土石方工程的所有工作内容及与之相关的为完成上述工作内容而采取的所有施工措施与技术措施。

1.2 基坑底标高以下及地下室施工完成后回填土石方、支撑梁的拆除与换撑不包括在本合同承包范围内，如需乙方施工，甲方另行委托。

1.3 乙方同意甲方有权增减调整上述承包范围，亦有权将上述由乙方自行负责施工的部分内容抽出，交由甲方委托的承包单位进行施工。乙方须遵从甲方指示，将不对工程承包范围发生变化提出任何索赔，并保证按合同要求完成变更修改或增加的所有工程内容，且不能因此向甲方要求额外的费用和工期延长，否则属于乙方违约。但对于因工程承包范围减少或存在乙方未实际施工的项目而涉及工程价款减少的，甲方有权扣减相应工程价款。

#### 二、合同价款、承包方式及结算原则

##### 2.1 合同价款

本工程固定合同总价（含增值税）为人民币 207,931,883.20 元（大写：人民币贰亿零柒佰玖拾叁

万壹仟捌佰捌拾叁元贰角），其中不含税合同总价为人民币 190,763,195.60 元，增值税（税率：9%）为人民币 17,168,687.60 元。

具体组成见附件二《上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程量清单报价表》。

乙方属于增值税 ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 选择简易征收的一般纳税人。

## 2.2 承包方式

2.2.1 本工程采用固定总价包干的承包方式（另有约定的除外），在承包范围内包人工、包材料、包机械、包措施、包工期、包质量、包安全和文明施工、包办理政府相关部门各种手续（含临时排污排水许可、石方爆破（如有）等）、包验收、包市场价格波动风险（另有约定的除外）、包施工期间政策调整风险、包其他可预见和不可预见因素等一切费用，合同签订后，除甲方另有约定外，结算时固定包干总价不做任何调整。包干固定总价已包含完成本工程承包范围内所有工作内容所需发生的全部费用，包括但不限于完成图纸范围中除上沙文化活动中心外现有球场、绿化、地面铺装等地面所有构筑物全部内容的拆除及清理外运（包括但不限于球场、绿植、地面铺装面层、垫层、基层等）、基坑范围内原有钢筋混凝土地下停车库全部拆除及废渣全部清理外运、基坑范围外原地下车库部位拆除顶板并回填土方夯实至原地面标高及地下车库 1#出口坡道土方回填夯实至原地面标高；所有基坑范围内的土石方开挖及外运（土石方由现状开挖至基坑底标高）、基坑支护工程（包括支护桩、立柱桩等所有桩型的泥浆外运措施费用）、内支撑施工及甲方指定的其他工作等全部基坑支护及土石方工程的所有工作内容及与之相关的为完成上述工作内容而采取的所有施工措施与技术措施所需的人工费、材料费（含检验试验费）、机械费（含大型机械进退场费）、措施费、管理费、利润、规费、税金等一切费用。

2.2.2 本工程综合单价均为完成该清单项目内容所需发生的全部费用的固定单价，包括但不限于所需的人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费、利润、规费、税金等一切费用。固定综合单价在施工期间均不因工程量差异、人工材料机械（另有约定的除外）等价格波动、汇率变化、政府颁发的任何调价文件之要求等因素变动而作任何调整，亦不能以大量的图纸设计变更为由提出综合单价的调整，所有材料损耗率均已含在综合单价中。

2.2.3 本工程措施性项目费用为固定总价包干，措施性项目费用为完成本项目除上沙文化活动中心外现有球场、绿化、地面铺装等地面所有构筑物全部内容的拆除及清理外运（包括但不限于球场、绿植、地面铺装面层、垫层、基层等）、地下车库拆除、基坑支护及土石方工程所需发生的所有技术措施及施工措施的全部费用（除模板外）和不可预见费及一切风险包干费等，包括但不限于所需的人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费、利润、税金及风险等费用；措施性项目费以总价包干形式使用，不作任何调整（在施工期间均不因工程量差异、价格波动、汇率变化等因素而作任何调整）。设计变更及合同承包范围外的新增工程所涉及的措施费用亦包含在总价包干的措施性项目费中，不予调整增加。

总价包干的措施项目包括但不限于：

1) 安全文明施工措施费（含临时设施费（含临时用水用电的接驳费用，临时水电接驳费用包括临时水、电的申请报装及安装，开、接口费，临时生活办公及施工中用水、用电所需的临时水电路的敷设或自行发电等）、安全施工费、文明施工费、环境保护费，参照《深圳市建设工程安全文明施工十项



甲方对外支付时，应依法代扣代缴相关税款。

4.14 乙方报甲方的进度款金额、变更金额与最终审定金额的差额，不得超出最终审定金额的 10%，否则，甲方有权收取超出部分 10% 的违约金，并直接在进度款与结算工程总价款中扣除。违约金的计算如下：违约金=【乙方报送金额-最终审定金额×（1+10%）】×10%。

4.15 甲方基本信息及开具增值税专用发票信息如下：

公司名称：深圳市汇海置业有限公司

纳税人识别号：91440300695552708N

地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区金田路 3088 号中洲大厦 3702A 单元

电话：0755-25940881

开户行：浦发银行深圳深南中路支行

账号：79130155200000182

乙方收取本合同项下款项的银行账户信息如下：

户 名：深圳市岩土工程有限公司

联系电话：0755-83755274

开户银行：中国银行股份有限公司深圳滨河支行

银行账号：761457936962

纳税人识别号：9144030019217678XN

乙方如需变更收款账户信息，应于甲方付款前三个工作日书面通知甲方，否则相应的不利后果乙方自行承担。

## 五、 工期

5.1 工程合同工期：总工期为 417 个日历天。开工时间：2019 年 7 月 1 日，竣工时间：2020 年 8 月 20 日，具体开工日期如有变化以甲方书面通知为准，但总工期天数不变；

5.2 若因乙方原因造成工期延误，乙方应承担以下违约责任：

5.2.1 乙方开工或竣工日期每延误一天支付甲方违约金人民币 10000 元；乙方累计延误天数超过 30 天的，甲方有权解除合同，乙方自动清场，已完成工程不予结算及支付任何剩余款项，由此给甲方造成的一切损失均由乙方负责且甲方有权要求乙方另行支付本工程固定合同总价 20% 的违约金。

5.2.2 因乙方工程延误导致整个工程竣工时间拖延，除按本合同规定支付违约金外，还需赔偿甲方因此导致的实际直接和间接损失，其中包括工程拖延期间的银行利息及工程管理费，甲方的损失金额难以准确计算的，按 10000 元/天计算。

5.2.3 在施工过程中乙方未经甲方同意不得暂停/停止施工，否则每暂停/停止施工一天，乙方应向甲方支付违约金人民币 10000 元；乙方累计暂停/停止施工天数超过 30 天的，甲方有权解除本合同，乙方自动清场，已完成工程不予结算及支付任何剩余款项，由此给甲方造成的一切损失均由乙方负责且甲方有权要求乙方另行支付本工程固定合同总价 20% 的违约金。

甲方：深圳市汇海置业有限公司

(盖章)

法人代表：

委托代理人：

经办人：

电话：

开户银行：

帐号：

日期：2019.12.25



乙方：深圳市岩土工程有限公司

(盖章)

法人代表：

委托代理人：

经办人：

电话：

开户银行：

帐号：

日期：2019.12.25

温科峰



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称：上沙村城市更新单元二期02-03地块土石方及基坑  
支护工程

验收日期：2021年3月25日

建设单位（盖章）：深圳市汇海置业有限公司



\* GD - E1 - 914 \*



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	上沙村城市更新单元二期02-03地块土石方及基坑支护工程				
工程地点	深圳市福田区上沙村	开挖面积	11050m <sup>2</sup>	工程造价	20793.19万元
结构类型		层数	地上: 层	地下: 4 层	
施工许可证号	2020-1182	监理许可证号			
开工日期	2019年10月12日	验收日期	2021年3月25日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳市汇海置业有限公司				
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市岩土工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图审查单位					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、深圳市上沙城市更新单元二期02-02地块基坑支护及土石方工程，本工程位于深圳市福田区上沙村，基坑周长为446m，**基坑深度为22.2m**。基坑设计安全等级为一级，设计使用年限为二年。本工程主要采用咬哈桩+3道钢筋砼支撑；1a-1a、2a-2a剖面桩外采用三管旋喷桩止水，7-7剖面D1000@1600灌注桩+桩锚支护；桩间采用三管旋喷桩止水。咬哈桩162条、立柱桩60条，支护桩67条。本项目基坑支护工程完成土石方开挖及外运250150m<sup>3</sup>。

2、本工程土石方开挖开始时间2020年5月20日，2020年11月20日除路口土方基本完成，10月28日移交工程桩单位施工垫层及人工挖孔桩施工。本工程水泥送检4组，钢筋送检82组，钢管立柱送检11组，钢筋机械连接接头送检36组，水泥砂、石、外加剂、粉煤灰、配合比各3组，混凝土C30试块送检162组，混凝土C20试块送检162组，混凝土C40试块送检52组，以上试验全部合格。本项目基坑支护工程，低应变检测支护桩抽查检测14根合格，咬哈桩 超声波法抽查检测33根合格，锚索抗拔检测7根，本项目基坑支护桩经深圳市福田区建设工程质量检测中心、深圳市勘察研究院有限公司检测全部符合设计及规范要求。

3、施工期间经监测单位：中冶建筑研究院（深圳）有限公司对本工程进行各项相关监测；基坑及周边位移、沉降均为稳定状态。本项目基坑支护工程在施工过程中积极配合甲方、设计和监理单位，已按设计和合同完满履约，符合竣工验收条件，请相关部门进行验评。

4、本工程咬哈桩、支护桩、立柱桩、旋喷桩、支撑梁已按施工图纸要求完成，施工过程资料基本齐全，低应变及抽芯检测报告已出，检测结果均为合格。桩位偏差值在允许范围内，符合设计及规范要求，标高经复核无误。钢筋原材、机械连接接头及砼试块试验报告齐全。

5、本项目基坑支护工程质量、安全为达标工程；该工程质量控制资料完整，各分项工程验收合格，检验、检测结果均符合设计与规范要求；我公司质量验收自检评定结果、本项目基坑支护工程综上所述质量验收评定为：合格工程。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人/总监理工程师:	单位(项目)负责人/注册监理工程师:	单位(项目)负责人/注册建造师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2021年3月25日	2021年3月25日	2021年3月25日	2021年3月25日	2021年3月25日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

桩基础工程合同

项目名称情况说明

中洲滨海华府二期桩基础工程属于 02-03 地块。

中标通知书

致深圳市岩土工程有限公司：

在我司组织的中洲滨海华府二期（02-03 地块）桩基施工工程

招标工作现已完成，经评标委员会评定，贵公司的综合实力在本次投标中胜出，特通知贵司为中标单位。

请贵司在收到本通知后，尽快与我司联系办理合同签订等相关事宜。

深圳市汇海置业有限公司

2020.10.30



S672020-021

合同校对章  
编号: 2020-11-01

SFD-2015-03

第一册, 共两册

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 67003.67-6C-037

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 中洲滨海华府二期桩基施工工程

工程地点: 深圳市福田区上沙村

发 包 人: 深圳市汇海置业有限公司

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市汇海置业有限公司

承包人(全称): 深圳市岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 中洲滨海华府二期桩基施工工程

工程地点: 深圳市福田区上沙村

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 02-03 地块的 建设用地面积 11154.06m<sup>2</sup>; 总建筑面积

121371.95m<sup>2</sup>; 计容建筑面积 87922.01m<sup>2</sup>, 地上为两栋 200 米限高的超高层塔楼, 其中, T1 栋 198.65 米, T2 栋 199.60 米, T1T2 四层以上为住宅; 裙楼两层。地下共 5 层, 地下 1、2 层为地下商业, 地下 3~5 层为地下车库。本工程采用人工挖孔灌注桩, 约 79 根。

资金来源: 财政投入 0%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 100%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于 02-03 地块人工挖孔灌注桩的开挖土石方、护壁钢筋、护壁模板、护壁混凝土、桩芯混凝土、施工场地混凝土硬化等。承包人须按施工验收规范要求进行施工, 并根据规范和技术要求的所有检测试验、竣工资料编制(达到深圳市档案馆要求)。

☐通风与空调 (☐通风 ☐空调 ☐其它\_\_\_\_\_ ) ;

☐建筑给排水及供暖 (☐室内给、排水系统 ☐其它\_\_\_\_\_ ) ;

☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它\_\_\_\_\_ ) ;

☐其它:

#### 4. 其他工程

∕

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 11 月 16 日 ;

计划竣工日期: 2021 年 02 月 04 日 ;

合同工期总日历天数 80 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零肆拾柒万玖仟玖佰柒拾捌元壹角陆分 (¥ 10,479,978.16 元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰零壹万伍仟壹佰肆拾捌元叁角零分 (¥ 1,015,148.30 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ∕ (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) ∕ (¥/元);

(4) 暂列金额:

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 1 日;

订立地点: 深圳市福田区金田路中洲大厦 36F

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签订后成立。

本合同一式 拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份, 承包人执 肆 份。

合同副本其它保存单位及份数: 交深圳市造价咨询站一份用于合同备案、交深圳市住房与建设管理局一份用于工程备案, 竣工资料所需合同由承包人提供。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 温科峰

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 中洲滨海华府二期桩基础工程

验收日期: 2021年4月30日

建设单位（盖章）: 深圳市汇海置业有限公司



\* GD - E1 - 914 \*



# 一、工程概况

GD-EI-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	中洲滨海华府二期桩基础工程				
工程地点	深圳市福田区上沙村	建筑面积	m2	工程造价	1000万元
结构类型		层数	地上： 层 地下： 4 层		
施工许可证号	2021-0407	监理许可证号			
开工日期	2020年12月 6日	验收日期	2021年 4月 30日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳市汇海置业有限公司				
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳市岩土工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图 审查单位					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

已完成设计图纸和合同约定的各项内容：工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准：质量合格，工程档案资料完善：经甲方组织参建各方进行竣工验收，一致评定单位工程质量合格、观感合格。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名： 龚少越

注册号： 4401870-118

有效期： 至2021年12月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月30日	监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月30日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月30日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月30日
---	---	---	---	---



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

姓名： 李立  
注册号： 6101283-AY026  
有效期： 至2034年12月

(3) 新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

工程编号: 44039120180059004001

合同编号: S2XHBX2019012

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

发 包 人: 新华养老保险股份有限公司

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：新华养老保险股份有限公司

承包人（全称）：深圳市岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

核准（备案）证编号：深自贸备案[2018]0056 号

工程规模及特征：本项目用地面积 6616.94 平方米，地上计容建筑面积 65400 平方米（商业 3000 平方米、办公（含物业管理用房）62000 平方米、公共配套设施（社区便民服务站）400 平方米），容积率 9.88，建筑覆盖率 55%，建筑限高 180 米。基坑开挖面积 7885.13m<sup>2</sup>，基坑开挖周长 366.94m，基坑开挖深度 17.40~20.5m。

资金来源：财政投入\_\_\_\_%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他 100%。

### 二、工程承包范围

本宗地及东侧道路地下空间的土石方工程、基坑支护工程及桩基础工程，所有的细目详见工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不得拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

√地基与基础工程 (√基础 √基坑支护 □边坡 √土方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年10月20日;

计划竣工日期: 2020年10月14日;

合同工期总日历天 360 天。

定额工期总日历天 375 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 4% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

实际开工日期以监理发布开工令为准，以实际开工日期计算工期。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

签约合同价（含税）人民币（大写）壹亿贰仟贰佰捌拾伍万玖仟零陆拾壹元贰角壹分（¥122,859,061.21 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰陆拾捌万贰仟贰佰捌拾玖元伍角叁分（¥3,682,289.53 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰万（¥12,000,000.00 元）。

除非另有约定，本合同（包括合同附件以及后续签署的补充协议等）所列示的金额均已包含增值税等应缴税费的金额，该金额不因发包人要求开具发票种类的不同而有变化，上述含税金额为发包人应向承包人支付的全部费用，除另有约定外，发包人无需支付其他任何费用。如遇国家增值税税率调整，导致实际开具的发票中注明的税金增减的，发包人将按税金的增减额调整应向承包人支付的含税价后支付。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

本合同订立时间：2019年 10 月 \_\_\_\_日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字及盖章后成立

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执 玖 份，承包人执 伍 份。（以下无正文）

发包人：新华养老保险股份有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：刘亦工

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市岩土工程有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



地址：深圳市福田区上步中路4号

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：温科伟

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：7614 5793 6962

账号：中国银行深圳滨河支行



## 结算审核书

工程名称：新华人寿大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

建设单位：新华养老保险股份有限公司

施工单位：深圳市岩土工程有限公司

报送金额：134,177,383.82 元

审核金额：125,480,731.67 元（其中宗地内 116,347,053.50 元，  
枢纽八街 9,133,678.17 元）

（大写：壹亿贰仟伍佰肆拾捌万零柒佰叁拾壹元陆角柒分）

核减金额：-8,696,652.15 元

编制人：黄建文 黄明辉 资格证书

审核人：王 宋 资格证书

主管：张曙光



编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二二年九月三十七日





新华人寿大厦土石方、基坑支护及桩基础工程结算汇总表

序号	项 目 名 称	合同造价 (元)	报审结算造价 (元)	审核金额 (元)	核减金额 (元)	备注
1	合同内	122,859,061.21	116,329,678.96	113,245,303.70	-3,084,375.26	
1.1	新华保险大厦—土石方、基坑支护工程	66,903,602.42	66,903,602.42	65,374,197.60	-1,529,404.82	
1.2	新华保险大厦—桩基础工程	49,368,381.51	42,838,999.26	41,487,848.36	-1,351,150.90	
1.2.1	宗地内(桩基)	49,368,381.51	36,809,824.14	35,620,704.11	-1,189,120.03	
1.2.2	枢纽八街部分(桩基)		6,029,175.12	5,867,144.25	-162,030.87	
1.3	弃土场受纳处置费	6,587,077.28	6,587,077.28	6,383,257.74	-203,819.54	
1.3.1	弃土场受纳处置费(宗地内)	6,587,077.28	6,438,759.92	6,274,437.32	-164,322.60	
1.3.2	弃土场受纳处置费(枢纽八街)		148,317.36	108,820.42	-39,496.94	
2	变更部分 (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10)	0.00	11,541,734.21	9,172,075.17	-2,369,659.04	
2.1	基坑支护变更01-2020.05.08版图纸	0.00	2,996,113.64	2,857,294.81	-138,818.83	
2.2	基坑支护变更02-基坑加深	0.00	1,564,706.22	839,529.85	-725,176.37	
2.3	基坑支护变更03-C15超缓凝混凝土	0.00	280,584.52	180,181.83	-100,402.69	
2.4	基坑支护变更04-导槽加宽	0.00	123,294.50	103,071.55	-20,222.95	
2.5	基坑支护变更05-西北侧挡土板加高	0.00	240,782.12	180,149.24	-60,632.88	
2.6	基坑支护变更05-西侧冠梁侧植筋	0.00	155,898.66	103,985.13	-51,913.53	
2.7	基坑支护05-咬合桩移位	0.00	-15,782.41	-15,782.41	0.00	
2.8	基坑支护变更06-增加立柱桩及支撑梁调整	0.00	1,455,949.58	802,209.81	-653,739.77	
2.9	基坑支护变更07-管支护桩、立柱桩钢筋砼支撑梁所产生的费用	0.00	3,981,570.01	3,547,596.15	-433,973.86	
2.9.1	基坑支护变更07-宗地内	0.00	602,085.01	426,791.27	-175,293.74	
2.9.2	基坑支护变更07-枢纽八街	0.00	3,379,485.00	3,120,804.88	-258,680.12	
2.10	桩基变更01-4根工程桩自平衡试桩	0.00	758,617.37	573,839.21	-184,778.16	
3	现场签证	0.00	1,485,794.04	1,116,316.67	-369,477.37	
3.1	签证1-开工典礼场平	0.00	194,414.11	138,884.37	-55,529.74	
3.2	签证2-开工典礼仪式	0.00	190,000.00	190,000.00	0.00	
3.3	办公场地迁移	0.00	266,133.00	197,490.77	-68,642.23	
3.4	桩基变更03-工程桩加强筋型号改变	0.00	227,669.60	227,669.60	0.00	
3.5	桩基变更02-4根地面抗拔检测桩	0.00	607,577.33	362,271.93	-245,305.40	

新华人寿大厦土石方、基坑支护及桩基础工程结算汇总表

序号	项 目 名 称	合同造价 (元)	报审结算造价 (元)	审核金额 (元)	核减金额 (元)	备注
4	材料调差	0.00	710,983.10	438,536.68	-272,446.42	
4.1	混凝土调差 (宗地内)	0.00	103,392.67	103,392.67	0.00	
4.2	钢筋调差 (宗地内)	0.00	537,004.83	298,235.39	-238,769.44	
4.3	混凝土调差 (枢纽八街)	0.00	5,943.24	5,943.24	0.00	
4.4	钢筋调差 (枢纽八街)	0.00	64,642.36	30,965.38	-33,676.98	
5	费用索赔	0.00	4,109,193.51	1,589,085.01	-2,520,108.50	
5.1	停工期间费用补偿	0.00	4,109,193.51	1,589,085.01	-2,520,108.50	
6	其他	0.00	0.00	-4,500.00	-4,500.00	
6.1	罚款	0.00	0.00	-4,500.00	-4,500.00	
7	宗地内 (合计) (1-1.2.2-1.3.2+2- 2.9.2+3+4.1+4.2+5+6)		124,549,820.74	116,423,139.06	-8,126,681.68	
8	枢纽八街 (合计) (1.2.2+1.3.2+2.9.2+4.3+4. 4)		9,627,563.08	9,133,678.17	-493,884.91	
	合计 (1+2+3+4+5+6)	122,859,061.21	134,177,383.82	125,556,817.23	-8,620,566.59	
9	工程结算审查效益收费: 审减 金额超过5%部分的金额*工程结 算审查效益收费费率3.98%			-76,085.56	-76,085.56	
	宗地内 (总计) (7+9)		124,549,820.74	116,347,053.50	-8,202,767.24	
	枢纽八街 (总计) (8)		9,627,563.08	9,133,678.17	-493,884.91	
	结算总金额	122,859,061.21	134,177,383.82	125,480,731.67	-8,696,652.15	



# 子分部工程质量验收纪要

(桩基础、天然地基、地基处理等)

GD-E1-928 0 0 1

工程名称	新华保险大厦桩基础工程		监督登记号	Q44030120190121-02	
分部工程规模(面积、长度、跨度)	宗地内桩基础		基础类型	桩基础	
开工日期	2020.9.14		完工日期	2021.1.20	
见证员	扶文彬		培训证号	2019-653-3	
建设单位	新华养老保险股份有限公司	资质证号		注册证号	91110105MA008ABN6W
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证号	D244086798	注册证号	440300192195745G
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	资质证号		注册证号	
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司	资质证号	E144005003-4/1	注册证号	91440300192196991U
总承包单位	深圳市岩土工程有限公司	资质证号	D244013202	注册证号	4403031103744215
专业承包单位		资质证号		注册证号	
基础检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	资质证号	粤建质检证书02001	注册证号	124403004557530335
		资质证号		注册证号	
建材见证检验单位	深圳市金众工程检验检测有限公司	资质证号	粤建质检证书02019	注册证号	91440300734159256A
		资质证号		注册证号	

宗地内基础桩共计255根,桩直径分四种类型为 $\phi 1200\text{mm}$ 、 $\phi 1800\text{mm}$ 、 $\phi 2000\text{mm}$ 和 $\phi 2400\text{mm}$ ,其中 $\phi 1200\text{mm}$ 的小直径桩204根,大直径桩51根。桩长为22-41m,持力层为入中风化混合花岗岩(小直径桩)或入微风化混合花岗岩,入岩深度均不小于600mm。桩基控制资料齐全、合格,功能检测验收合格。桩基施工质量符合设计并验收标准要求,质量评定合格。

监理单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)
企业技术负责人: 项目负责人: 2021年10月11日	项目负责人: 年 月 日	项目负责人: 年 月 日	总监理工程师: 年 月 日	项目负责人: 年 月 日



\*GD-E1-928\*

# 子分部工程质量验收纪要

(桩基础、天然地基、地基处理等)

GD-E1-928 0 0 1

工程名称	新华保险大厦土石方、基坑支护工程		监督登记号	Q44030120190121-01	
分部工程规模(面积、层数、跨度)	宗地内基坑支护		支护类型	桩撑	
开工日期	2019.12.2		完工日期	2021.8.19	
见证员	扶文彬		培训证号	2019-653-3	
建设单位	新华养老保险股份有限公司	资质证号		注册证号	91110105MA08ABN6W
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证号	D244086798	注册证号	440300192195745G
设计单位	深圳地质建设工程公司	资质证号	D244086799	注册证号	440300192195745G
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司	资质证号	E144005003-4/1	注册证号	91440300192196991U
总承包单位	深圳市岩土工程有限公司	资质证号	D244013202	注册证号	4403031103744215
专业承包单位		资质证号		注册证号	
检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	资质证号	粤建质检证书02001	注册证号	124403004557530335
		资质证号		注册证号	
建材见证检验单位	深圳市金众工程检验检测有限公司	资质证号	粤建质检证书02019	注册证号	91440300734159256A
		资质证号		注册证号	
<p>本基坑支护采用<del>三轴</del>合桩+三道钢筋砼内支撑结构, 基坑周长346m, 开挖面积6400m<sup>2</sup>。基坑支护深度为18-20m。咬合桩直径1200mm, 桩长25.4-28.9m, 撑桩和素桩共计432根。支护工程为钢筋砼结构, 共58根, 桩端嵌入基坑底以下15-20m深。项目控制资料齐全、合格; 功能验收检测咬合桩撑桩进行了超声波检测44根, 检测结果全部合格。基坑支护各结构内力、变形值均在设计及规范允许值范围内, 支护结构稳定; 基坑侧壁无渗漏水现象; 四周围境位移、沉降变化均在设计及规范要求控制变形值范围内, 周边管线及市政道路没有造成损坏。基坑支护施工质量符合设计并验收标准要求, 质量综合评定合格。</p>					
施工单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)	
企业技术负责人:					
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	
2021年8月19日	年月日	年月日	年月日	2021年8月19日	

\*GD-E1-928\*



(4) 创金大厦项目地基与基础工程

SG-2021-04

创金  
合同  
104.86  
编号  
72  
工程编号: ★此份由创金存档

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 创金大厦项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市南山区前海深港合作区 03-05-03 地  
块(宗地号 T201-0118)

发 包 人: 深圳市创基实业投资有限公司

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市创基实业投资有限公司

承包人(全称): 深圳市岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 创金大厦项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市南山区前海深港合作区 03-05-03 地块(宗地号 T201-0118)

核准(备案)证编号: 深自贸备案(2021) 0030 号

工程规模及特征: 投资规模约 80000 万元,建设用地面积 6913.96 平方米,建筑容积率 $\leq 7.74$ ,建筑覆盖率 $\leq 50\%$ ,建筑限高 150 米,地上建筑面积 53500 平方米,其中办公 50000 平方米、商业 3500 平方米。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他 100 %。

### 二、工程承包范围

主要工作包括但不限于以下内容:

(一) 现场三通一平,包括但不限于: (1) 负责办理施工用水、临时污水

排放相关手续并从指定的接驳点接至施工现场；(2)发包人在工地内提供临时变压器，设备维护及运行费用由承包人负责，承包人自行负责水电接驳并承担相关费用；(3)场地平整并在场地内按规范要求设置测量监控点、实施标高、建筑定位线的测量和标记；(4)场地临时围墙工程（满足前海局相关规定，采用生态围挡）（包括周边市政道路临时开口办理）。

（二）《创金大厦项目基坑支护工程施工图设计图纸》、《桩基础施工图纸》中的所有内容，包括但不限于土石方、基坑支护、边坡支护、桩基工程等。

（三）在本合同履行期间，施工场地降排水系统及施工期间降排水、回灌水，搭设施工围挡、安全防护栏、除尘降噪、车辆清洗（洗车设施需符合统一标准）等施工措施项目。

（四）其它与土石方、基坑支护、边坡支护、桩基工程相关的施工及检验、检测、监测和周边环境保护，以及基坑支护和边坡支护工程中监测点的埋设等内容。

（五）保护邻近的建筑物、构筑物、管道、道路及周边公共设施等的措施（特别是对地铁设施的保护，并在有需要时负责管理及设施的迁移），不引起及产生不良影响，若有不良影响产生，负责一切所需的补救修复措施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

计划开工日期：2021 年 8 月 18 日(具体开工日期以发包人或监理工程师发出的开工令为准)；

计划竣工日期：2022 年 7 月 13 日；

合同工期总日历天数 330 天。

招标工期总日历天数 330 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写：玖仟陆佰陆拾肆万捌仟壹佰壹拾壹元零玖分(¥96648111.09 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)叁佰陆拾肆万柒仟玖佰肆拾壹元柒角叁分(¥3647941.73 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 壹仟万元整(¥10000000.00 元)。

#### 六、组成合同的文件



发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区福华一路115号

投行大厦二楼

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 梁绍锋

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

温科伟

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区上步中路4号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 温科伟

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

(桩基础、天然地基、地基处理等)

GD-E1-928 

0	0	1
---	---	---



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：创金大厦项目桩基础工程

验收日期：2022年8月5日

建设单位（盖章）：深圳市创基实业投资有限公司



• GD - E1 - 914 •

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	创金大厦项目桩基础工程		
工程地点	前海桂湾片区三单元05街坊	建筑面积	8.042222万平方米
		工程造价	3804331
结构类型	框架核心筒结构	层数	地上：32 层
			地下：4 层
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0121号	监理许可证号	
开工日期	2021年 11月 15 日	验收日期	2022年 8月5日
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210112
建设单位	深圳市创基实业投资有限公司		
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司		
设计单位	筑博设计股份有限公司		
总包单位	中建三局集团有限公司		
承建单位 (土建)	深圳市岩土工程有限公司		
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (装修)			
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司		
施工图 审查单位			



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗元	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督员		罗元
2	李博	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督员		李博
3		深圳市建筑工程质量安全监督总站			
4		深圳市建筑工程质量安全监督总站			
5	刘永成	深圳市创基实业投资有限公司	总工	高工	刘永成
6	贾崇宏	深圳市创基实业投资有限公司	负责人		贾崇宏
7		深圳市创基实业投资有限公司			
8	吴瑞昌	深圳市创基实业投资有限公司	土建	工程师	吴瑞昌
9		深圳市创基实业投资有限公司			
10	赵广军	深圳市京圳工程咨询有限公司	项目总监	高工	赵广军
11	孙明辉	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建	工程师	孙明辉
12		深圳市京圳工程咨询有限公司			
13	杨明来	筑博设计有限公司	专业负责人	高工	杨明来
14		筑博设计有限公司			
15		深圳市长勘勘察设计有限公司			
16	刘恩佳	深圳市长勘勘察设计有限公司	技术负责人	高工	刘恩佳
17	田华明	深圳市岩土工程有限公司	项目经理	高工	田华明
18		深圳市岩土工程有限公司			
19		深圳市岩土工程有限公司			
20	张明	中建三局集团有限公司	项目经理	高工	张明
21	梅荣均	铁科院(深圳)研究院有限公司	结构设计	工程师	梅荣均
22	肖刚	中建三局集团有限公司	项目技术负责人		肖刚
23					
24					
25					
26					

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001









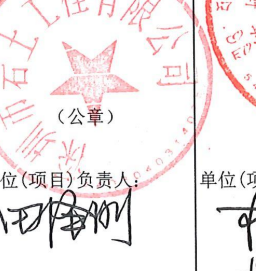


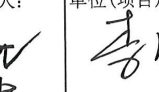
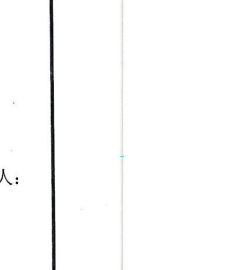

工程桩功能检验情况：

工程桩152根，由中冶建筑研究总院（深圳）有限公司第三方进行了小应变检测76根，超声波24根，检测结果合格；抽芯进行了23根，检验结果其桩长、桩身砼强度，桩底沉渣，桩身完整性及桩底持力层均符合设计及验收标准要求；抗拔桩进行了5根静载试验，抗拔力达到设计要求，质量合格。由深圳市质量安全监督总站抽检10根桩小应变检测，检测结果合格。

基坑开挖到底后进行了桩头凿除，各桩位中心位置进行了复核，其桩位偏差均在设计及验收规范允许值范围内。

技术资料方面经平时搜集归纳，基本齐全，满足使用、存查要求。

本工程严格按照图纸设计要求和施工规范规定施工，工程桩施工质量评定合格。

  				
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年8月5日	 (公章) 总监理工程师：  2022年8月5日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年8月5日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年8月5日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年8月5日



GD-E1-914/6

(5) 卫光生命科学园（二期）基坑支护、土石方及桩基础工程

SG2020-004

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称: 卫光生命科学园（二期）基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市卫光生物制品股份有限公司

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司



# 协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_深圳市卫光生物制品股份有限公司\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_深圳市岩土工程有限公司\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_卫光生命科学园（二期）基坑支护、土石方及桩基础\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_深圳市光明区\_\_\_\_

核准（备案）证编号：\_\_\_\_深光明发改备案[2020]0006 号\_\_\_\_

工程规模及特征：\_\_\_\_

资金来源：财政投入\_\_\_\_%；国有资本\_\_\_\_100\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

## 二、工程承包范围

\_\_\_\_基坑支护、土石方、桩基础工程，具体以施工图、工程量清单及合同条款为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。\_\_\_\_

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米



### 三、合同工期

计划开工日期：2020 年 5 月 日；

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）玖仟陆佰伍拾玖万玖仟肆佰叁拾柒叁分（¥ 96599437.03 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） （¥ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） （¥ 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2010年5月14日；

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_后成立。

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包  
法定  
(签  
组织  
地址  
邮政  
法定  
委托  
电话  
传真  
电子  
开户  
账号

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：



深圳市卫光生物制品股份有限公司

# 审 计 报 告

卫光审报（2022）1 号

**被审计单位：**设备工程部

**审 计 项 目：**卫光生命科学园（二期）基坑支护、土石方及  
桩基础工程



按照年度审计计划，卫光生物审计部成立审计组，自 2021 年 12 月 21 日至 2022 年 1 月 18 日，对卫光生命科学园（二期）基坑支护、土石方及桩基础工程结算进行了审计。设备工程部对其提供的工程资料、会计资料及其他相关资料的真实性和完整性负责。卫光生物审计部的责任是依法独立实施审计并出具审计报告。

## **一、基本情况**

卫光生命科学园（二期）基坑支护、土石方及桩基础工程合同价为 9,659.94 万元。

该工程主要建设内容：土石方工程、基坑与边坡支护工程、桩基础工程。

该项目由原基础建设办公室负责建设管理，经公开招标由深圳市岩土工程有限公司负责施工；设计单位为深圳市建筑设计研究总院有限公司（桩基础）和深圳市建筑综合勘察设计院有限公司（基坑支护）；监理单位为广东鲁班行技术管理有限公司。该项目于 2020 年 5 月 25 日开工，2020 年 12 月 15 日竣工，经建设、设计、监理、施工单位共同验收，工程质量评定为合格。

## **二、审计结果和审计评价**

### **（一）审计结果**

结算送审金额为 105,568,101.45 元，经审计，审定金额为 105,363,150.40 元，核减 204,951.05 元，核减率 0.19%（详见附表）。

## （二）审计评价

审计结果表明，该项目以预算进行事前审批，无立项和概算文件；工程进度控制在合同工期范围内，未出现重大质量、安全事故。

## 三、审计发现的主要问题及处理意见

（一）多计工程造价 204,951.05 元。该工程送审造价 105,568,101.45 元，审定造价 105,363,150.40 元，多计造价 204,951.05 元。设备工程部以审定造价进行结算。

（二）前期管控机制缺失。经审计发现，该项目以预算进行事前审批，无立项和概算文件，不利于项目管控和投资控制，建议完善工程投资管理机制，确保对工程项目进行有效的管控。

对本次审计发现的问题，请设备工程部自收到本报告之日起 90 日内，将整改情况书面报告卫光生物审计部。

深圳市卫光生物制品股份有限公司

2022 年 1 月 18 日



# 卫光生命科学园（二期）基坑支护、土石方及桩基础工程结算审计造价汇总表

制表单位：卫光生物审计部

金额单位：人民币（元）

序号	项目名称	送审金额	审定金额	核减金额	施工单位或供货方
1	土石方工程	40,994,807.20	40,994,807.20	0.00	深圳市岩土工程有限公司
2	基坑支护工程	18,026,477.85	17,924,329.27	102,148.58	
3	桩基工程	45,836,038.61	45,811,432.87	24,605.74	
4	变更及联系单部分	477,864.29	464,844.05	13,020.24	
5	材料调差	109,063.51	43,887.01	65,176.50	
6	工程保险费	123,850.00	123,850.00	0.00	
合计金额		105,568,101.46	105,363,150.40	204,951.06	

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：卫光生命科学园（二期）土石方、基坑支护及桩基础工程

验收日期：2022 年 1 月 7 日

建设单位（盖章）：深圳市卫光生物制品股份有限公司





# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	卫光生命科学园（二期）土石方、基坑支护及桩基础工程				
工程地点	深圳市光明区新湖街道北圳路西侧	建筑面积	99423.92m <sup>2</sup>	工程造价	96599437.03万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上:	20/12	层
	框架结构		地下:	3	层
施工许可证号	2016-440300-13-03-70019901	监理许可证号			
开工日期	2020 年 5 月 25 日	验收日期	2022 年 1 月 7 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）[2020]034号		
建设单位	深圳市卫光生物制品股份有限公司				
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司、深圳市建设综合勘察设计院有限公司				
总包单位	深圳市岩土工程有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司				
施工图审查单位					



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

### 竣工验收结论:

一、工程概况: 卫光生命科学园(二期)土石方、基坑支护及桩基础工程,本工程为工业、办公用地,其工程处于深圳市光明区圳美五路西侧,碧成路南侧。拟建2栋办公、工业楼,设三层地下室。结构类型为框架-剪力墙结构,桩基础采用旋挖灌注桩。开工日期2020年5月25日至2020年12月15号完工。

本工程由深圳市卫光生物制品股份有限公司投资开发;设计单位:深圳市建筑设计研究总院有限公司、深圳市建设综合勘察设计院有限公司;勘察单位:中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司;监理单位:广东鲁班行技术管理有限公司;施工单位:深圳市岩土工程有限公司;深圳市光明区建设工程质量安全监督站监督。

### 现就以下几方面总结:

1、本工程基坑支护采用多种支护相结合,基坑设计使用年限为一年,基坑安全等级为1~2级。  
2、本项目基坑支护支护桩235根,预应力锚索521条,钢筋土钉1239条,钢管土钉130条,三管旋喷桩139条,混凝土喷射面积7000平方。

3、本项目基坑支护工程所有进场原材料有见证人取样送检,钢筋原材料送检11组(其中Φ10为3组,Φ22为1组,Φ25为7组),钢筋机械连接工艺送检1组,现场检验送检22组(Φ25),钢绞线送检2组,喷射用混凝土配合比送检1组。锚索锚具送检1组。水泥送检15组。支护桩C35混凝土抗压试块送检138组,C30冠梁腰梁试块送检21组,C20喷射试块送检18组,M20锚索灌浆试块送检22组,M20土钉灌浆试块送检44组。经铁科院(深圳)检测工程有限公司检测全部合格。  
4、本项目基坑支护锚索检测30条(基本

试验3条,验收试验27条),钢筋土钉验收试验检测13条,钢管土钉验收试验检测3条,支护桩低应变检测48根,喷射检测30组90个点。经铁科院(深圳)检测工程有限公司检测全部合格。

5、本项目工程桩共计427根,其中桩径800mm的30根,桩径1000mm的223根,桩径1300mm的72根,桩径1700mm的67根,桩径2000mm的35根。

6、本项目桩基工程所有进场原材料有见证人进行取样送检,钢筋原材料送检28组(其中Φ8为3组,Φ10为1组,Φ14为1组,Φ16为1组,Φ18为7组,Φ20为7组,Φ22为8组),钢筋焊接工艺送检3组(Φ18、Φ20、Φ22),钢筋焊接送检58组(Φ18的16组、Φ20的15、Φ22的27)。桩基C35混凝土抗压试块送检569组,经铁科院(深圳)检测工程有限公司检测全部合格。商品混凝土由深圳市金众混凝土有限公司光明分公司提供。进场后混凝土对照相关资料,对每车混凝土进行塌落度检测,试验合格后再施工浇筑。

7、本项目桩基础工程,桩基静载抗压检测5根(单桩竖向抗压承载力均满足要求);桩基静载抗拔检测6根(单桩竖向抗拔承载力均满足要求);低应变抽查检测95根,其中监督抽检5根(桩身完整性内别为I类桩或II类桩);超声波抽查检测135根(桩身完整性内别为I类或II类桩);抽芯抽查检测58根(钻芯取样完整,桩身完整性类别为I类或II类桩,桩长基本相符,桩芯抗压强度均满足C35);界面钻芯检测32根(钻芯取样完整,桩芯抗压强度均满足C35)。

经铁科院(深圳)检测工程有限公司检测全部符合设计及规范要求。

我公司质量验收自检评定结果、本项目工程综上所述质量验收评定为:合格工程。

建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2022年1月7日

2022年1月7日

2022年1月7日

2022年1月7日

2022年1月7日

GD-E1-914/6

汪瀛  
粤1442014201529078(00)  
建筑  
2024.09.23  
深圳市岩土工程有限公司





## （二）地质灾害治理工程业绩

序号	建设单位	工程项目名称	合同金额 (万元)	地质灾害治理工程部分金额(万元)	开竣工日期(年、月)
1	中山市代建项目管理办公室	长江路五马峰边坡滑坡加固工程	1072.65	1072.65	2021.10.10 <b>2022.04.30</b>
2	中山市代建项目管理办公室	中山市东区新安村采石场2号抗滑坡应急抢险工程	1000	1000	2020.05.30 <b>2020.10.28</b>
3	吉林省送变电工程有限公司	中华电力有限公司 400KV 元梅线、深元线、核深线 YM83、YM94、YM102、YM104 号电塔边坡地质灾害治理工程	420	420	2024.04.05 <b>2024.12.30</b>



## (1) 长江路五马峰边坡滑坡加固工程

政策

政府信息  
公开指南

法定主动  
公开内容

政府网站年度工作...

机构介绍 +

工作动态 -

政务动态

公告公示

统计数据

财政信息 +

公共企事业单位信...

其他 +

法治政府建设年报

政府信息  
公开年报

法定主动公开内容 > 工作动态 > 公告公示

索引号: 11442000007332710H/2022-00128	分类:
发布机构: 中山市住房和城乡建设局	成文日期: 2022-03-10
名称: 中山市长江路五马峰边坡应急抢险加固工程选定施工单位和监理单位的信息公布	
文号:	发布日期: 2022-03-11
主题词:	

【打印】【字体: 大 中 小】

分享到:   

中山市长江路五马峰边坡应急抢险加固工程选定施工单位和监理单位的信息公布

发布日期: 2022-03-11 浏览次数: 500

根据市政府对《中山市住房和城乡建设局关于中山市长江路五马峰边坡应急抢险加固工程建设事宜的请示》的批复精神及《中山市人民政府办公室关于印发中山市应急抢险救灾工程管理办法的通知》（中府办〔2019〕30号）十二条“应急抢险救灾工程队伍确定后，项目主管部门应当在五个工作日内通过门户网站及时向社会公布”的要求，经我局党组同意，**选取深圳市岩土工程有限公司、广东钧信建设管理有限公司**分别为“长江路五马峰边坡应急抢险加固工程”施工单位及监理单位。现向社会公布。

中山市住房和城乡建设局  
2022年3月10日

61

SG-2022-005

(GF—2017—0201)

合同编号: SJ-22-008-施工(应急抢险)

# 建设工程施工合同

2017年版

工程名称: 长江路五马峰边坡滑坡加固工程

工程地点: 中山市长江路五马峰

发 包 人: 中山市代建项目管理办公室

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市代建项目管理办公室

承包人（全称）：深圳市岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中山市人民政府办公室关于印发中山市应急抢险救灾工程管理办法的通知》（中府办〔2019〕30号）及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长江路五马峰边坡滑坡加固工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：长江路五马峰边坡滑坡加固工程。

2.工程地点：中山市长江路五马峰。

3.工程立项批准文号：    /    。

4.资金来源：市财政资金。

5.工程内容：地质灾害治理。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

中山市长江路五马峰边坡应急抢险工程市政道路边坡抢险、加固、边坡绿化，施工内容包括但不限于：临时反压、临时排水沟开挖、边坡覆盖、占道围挡疏导，清坡、脚手架、锚杆（索）、梁、排水沟、毛石墙、施工占道围挡疏导、道路修复、边坡绿化、临时设施等，具体范围详见施工图纸及预算书，本工程由乙方包施工，并最终投入使用。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年10月10日。

计划竣工日期：2022年4月30日。

工期总日历天数：100天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零柒拾贰万陆仟伍佰元整（¥10726500.00 元）（合同价为暂定价，工程下浮率为 0%）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式： / 。

### 五、项目经理

承包人项目经理：吴传勇。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；



(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 9 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 中山市 签订。

## 十一、补充协议


合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

甲方(盖章):  中山市代建项目管理办公室

法定代表人或其授权的委托


代理人: 

统一社会信用代码: 12442000598938502L

住所: 中山市东区松苑路2号

开户银行: \

银行帐号: \

乙方(盖章):  深圳市岩土工程有限公司

法定代表人或其授权的委托

代理人: 

统一社会信用代码: 9144 0300 1921 7678 XN

住所: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦201、202

开户银行: 中国银行深圳滨河支行

银行帐号: 7614 5793 6962

电 话: 0755-83755274

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 长江路五马峰边坡滑坡加固工程

建设单位（公章）： 中山市代建项目管理办公室







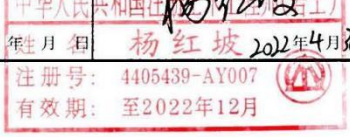

竣工验收日期： 2022 年 4 月 30 日

发出日期： 2022 年 4 月 30 日

市政基础设施工程			
工程名称	长江路五马峰边坡滑坡加固工程	工程地点	中山市长江路五马峰
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	4000m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	1072.65万元
结构类型	锚拉框架梁+重力式挡墙	开工日期	2021 年 10 月 10 日
施工许可证号	/	竣工日期	2022 年 04 月 30 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	中山市代建项目管理办公室	总施工单位	深圳市岩土工程有限公司
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市岩土工程有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东钧信建设管理有限公司	工程检测单位	中山市建设工程质量检测中心有限公司 广东大道检测技术有限公司
其他主要参建单位	广东中山地质工程勘察院	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022 年 06 月 15 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: 杨红坡 2022年4月30日	 总监工程师: 杨耀棠 2022年4月30日	 项目负责人: 吴传勇 2022年4月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格印章) 杨红坡 2022年4月30日	 项目负责人: (执业资格印章) 杨耀棠 2022年4月30日	 项目负责人: (执业资格印章) 吴传勇 2022年4月30日
 姓名: 杨红坡 注册号: 4405439-AY007 有效期至: 至2022年12月			
 姓名: 彭星辉 注册号: 4405560-AY001 有效期至: 至2023年12月			

## (2) 中山市东区新安村采石场 2 号抗滑坡应急抢险工程

政策

政府信息公开指南

法定主动公开内容

政府网站年度工作...

机构介绍 +

工作动态 -

政务动态

公告公示

统计数据

财政信息 +

公共企事业单位信...

其他 +

法治政府建设年报

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 工作动态 > 公告公示

索引号: 11442000007332710H/2020-00222	分类:
发布机构: 中山市住房和城乡建设局	成文日期: 2020-04-08
名称: 关于新安村采石场2号坑“3.26”滑坡修复工程选定施工和监理单位的信息公布	
文号:	发布日期: 2020-04-08
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:   

关于新安村采石场2号坑“3.26”滑坡修复工程选定施工和监理单位的信息公布

发布日期: 2020-04-08 浏览次数: 565

根据市政府对《中山市自然资源局关于新安村采石场2号坑“3.26”滑坡修复工程的请示》批复精神（中府办处〔2020〕239号）及《中山市人民政府办公室关于印发中山市应急抢险救灾工程管理办法的通知》（中府办〔2019〕30号）十二条“应急抢险救灾工程队伍确定后，项目主管部门应当在五个工作日内通过门户网站及时向社会公布”的要求，我局根据相应资质、诚信综合评价良好、业绩信誉优良的原则，并经我局党组同意，择优选取了深圳市岩土工程有限公司、珠海市城市建设监理有限公司分别为新安村采石场2号坑施工单位及监理单位。现向社会公布。

中山市住房和城乡建设局  
2020年4月8日

SG-2020-010

(GF—2017—0201)

合同编号: SJ-20-007-施工

# 建设工程施工合同

2017年版

工程名称: 中山市东区新安村采石场2号坑滑坡应急抢险工程

工程地点: 中山市东区新安村

发 包 人: 中山市代建项目管理办公室

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山市代建项目管理办公室

承包人(全称): 深圳市岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中山市人民政府办公室关于印发中山市应急抢险救灾工程管理办法的通知》(中府办〔2019〕30号)及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中山市东区新安村采石场2号坑滑坡应急抢险工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 中山市东区新安村采石场2号坑滑坡应急抢险工程。

2.工程地点: 中山市东区新安村。

3.工程立项批准文号:     /    。

4.资金来源: 市财政资金。

5.工程内容: 地质灾害治理。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

本工程为山体滑坡应急抢险工程。建设内容包括边坡结构支护、道路工程、绿化工程等,具体工程量详见图纸及预算清单。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 5 月 30 日。

计划竣工日期: 2020 年 8 月 30 日。

工期总日历天数: 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格 标准。



#### 四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写）壹仟万元整(¥10000000.00 元)（暂定价）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)。

2.合同价格形式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_刘凤\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 10 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 中山市 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人双方签字盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

李浩军

承包人:

(公章)



深圳市岩土工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

温科伟

统一社会信用代码:

12442000598938502L

地 址: 中山市东区松苑路2号

统一社会信用代码:

91440 30019 21767 8XN

地 址: 深圳市福田区上步中路4号深勘大厦  
二楼

邮政编码: 528400

法定代表人: 李浩军

委托代理人: \

电 话: 0760-88321002

传 真: 0760-88321002

电子信箱: zs\_djb@163.com

开户银行: \

账 号: \

邮政编码: 518000

法定代表人: 温科伟

委托代理人: \

电 话: 13925373685

传 真: 0755-83755274

电子信箱: szgeczs@163.com

开户银行: 中国银行深圳滨河支行

账 号: 7614 5793 6962

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 中山市东区新安村采石场2号坑滑坡应急抢险工程

建设单位(公章): 中山市代建项目管理办公室

竣工验收日期: 2020年 10月 28日

发出日期: 2020年 10月 28日



市政基础设施工程			
工程名称	中山市东区新安村采石场2号坑滑坡 应急抢险工程	工程地点	中山市东区新安村
工程规模（建筑面积 道路桥梁长度等）	750㎡	工程造价 （万元）	1000万
结构类型	修坡+格构梁+锚索+挂网喷锚+生物绿 化+截、排水	开工日期	2020年 5月 30日
施工许可证号		竣工日期	2020年 10月 28日
监督单位	中山市建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	中山市代建项目管理办公室	总施工单位	
勘察单位	广东中山地质工程勘察院	施工单位（土建）	深圳市岩土工程有限公司
设计单位	中佳勘察设计有限公司	施工单位（设备安 装）	
监理单位	珠海市城市建设监理有限公司	工程检测单位	中山鸿运建设工程质量检测有 限公司
其他主要参建单位	中山市土地储备中心	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年 10月 28日		同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程 情况	<p>中山市东区新安村采石场2号坑滑坡应急抢险工程符合有关法律、法规和工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，地基与基础、主体结构各分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评定为合格。</p>	
----------	---	--

工程 质量 情况	土建	合格
	设备安装	合格

工程 未达到 使用功 能的部 位（范 围）	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 林 齐 南</p> <p>注册号: 440164-AY001</p> <p>有效期: 至2022年6月</p>
--------------------------------------	--

参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: 何桂周</p> <p>2020年10月28日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)</p> <p>孟祥增</p> <p>注册号: 44017601</p> <p>有效期: 2023.11.06</p> <p>珠海市城市建设监理有限公司</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2020年10月28日</p>
	勘察单位	设计单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2020年10月28日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2020年10月28日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2020年10月28日</p>

(3) 中华电力有限公司 400KV 元梅线、深元线、核深线 YM83、YM94、  
YM102、YM104 号电塔边坡地质灾害治理工程

SG-2023-009-01

中华电力有限公司 400KV 元梅线、深元线、核深线 YM83、YM94、  
YM102、YM104 号电塔边坡地质灾害治理工程

## 施工合同



工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 吉林省送变电工程有限公司 (中华电力有限公司代理人)

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司

中华电力有限公司 400KV 元梅线、深元线、核深线 YM83、YM94、  
YM102、YM104 号电塔边坡地质灾害治理工程  
施工合同

发包人：吉林省送变电工程有限公司（中华电力有限公司代理人）（以下简称甲方）

承包人：深圳市岩土工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》，甲方将合同内工程承包给乙方施工，  
为保证该工程按期、安全保质完成，明确双方职责，经协商，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

一 工程名称：中华电力有限公司 400KV 元梅线、深元线、核深线 YM83、YM94、YM102、YM104 号电塔边坡  
地质灾害治理工程

二 工程内容：电塔边坡土钉加固

三 工程地点：深圳市福田区

四 设计单位：深圳市岩土工程有限公司

五 工 期：2023.9---2025.11.

六 质量标准：国家标准、CLP 标准

七 合同价款(工程总造价)：工程施工费用总造价暂定 :420 万元人民币，工程竣工后以工程竣工决算为准，  
增加的项目部分以设计变更为准。

第二条 合同使用的语言文字、标准和适用法律

一 合同语言：汉语

二 适用法律：国家法律、法规，以及工程所在地地方法规。

三 适应标准、规范：建筑工程质量评定验收标准及国家电力工程质量验评标准。

四 货币单位：人民币

第三条 甲方和乙方驻工地代表

一 甲方项目负责人：

二 乙方项目负责人：

第四条 组成合同的文件

1,施工图纸；

2, 双方后续签订的补充条款。



#### 第五条 承包人承诺

- 一 按照国家电力工程质量验评标准，担负合同内工程施工任务。
- 二 接受甲方管理人员对所有施工工程的质量检查监督。
- 三 在工程施工前，必须向甲方申报开工报告，报告经同意后，方可进行工程施工。工程竣工后，向甲方提出竣工申请，做好工程竣工验收工作。
- 四 对检查中发现的不合格工程，乙方必须无条件返工，确保工程质量达到合同约定的验收标准。
- 五 提供施工的工程进度计划及相应进度统计表和工程事故报表，提供事前事后工程对比变化的照片及录像，并移交档案。
- 六 遵守地方政府及有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，办理有关手续和承担发生的费用。
- 七 工程未验收前负责已完工程的成品保护工作，保护期间发生损失的应自费修复。
- 八 做好施工现场地下管线及邻近建筑物的保护工作。
- 九 保证施工现场清洁符合有关规定，交工前清理现场符合要求，承担违反有关规定的损失和罚款。

#### 第六条 工程质量等级

工程质量等级：按电力行业合格工程执行。乙方如达不到约定条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直至符合约定条件，因乙方原因达不到约定条件的，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件的，乙方承担违约责任。

#### 第七条 验收和重新检验

- 一 甲方根据乙方的申请组织相关部门进行验收。对不合格的工程通知乙方处理并承担因自身原因导致返工、修改等费用，处理合格后发包人重新组织人员验收，直至符合质量要求。
- 二 检查和返工，乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方发出的施工指令进行施工，随时接受检查检验，为检查检验提供便利条件。
- 三 隐蔽工程和中间验收。工程施工达到合同约定的隐蔽工程和中间验收时，乙方应提前二天通知甲方进行验收，验收合格后方可进行隐蔽和继续施工，验收不合格应在限定时间内修改后重新验收。

#### 第八条 合同价款

采用固定单价合同，合同单价详见附件一，工程量按实结算。

#### 第九条 工程预付款

本工程开工前不预付工程款。

#### 第十条 工程进度款

工程进度款采用每月支付一次的方式。从工程开工之后的第二个月起，乙方在每月十五日之前呈报上个月完成的工程量及进度款支付申请给甲方，甲方须在收到支付申请后十五天内予以审批完毕，并在随后的十五天内支付工程进度款给乙方。

甲方如不按合同约定支付乙方工程进度款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担违约责任，并赔偿由此给乙方所造成的损失。

#### 第十一条 工程款支付

一 工程款支付方式：转账

二 工程款支付金额和时间：工程竣工决算后，扣除工程决算款 10% 做为保修金，其余工程决算款付给乙方。

#### 第十二条 竣工决算

一 竣工日期为乙方送交竣工报告的日期，需修改后才能达到竣工要求的，竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期。

二 乙方在工程竣工验收合格后一个月内向甲方提交决算报告。甲方在一个月内审批完毕，并在随后的一个月支付。

三 保修金和支付方式：按工程决算款 5%，保修期满全部付清，保修金无论在何种情况下均不计算利息。

#### 第十三条 保修条款

一 保修内容、范围：乙方施工的项目及乙方提供的相关材料的质量。

二 保修期限：一年，自工程验收合格并交付使用之日起计算。在保修期内，乙方应在接到修理通知之日起 3 天内派人修理，否则，甲方可委托他人修理，因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方支付。

#### 第十四条 争议

因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，由工程所在地仲裁委员会仲裁。

#### 第十五条 安全施工

在工程施工中，乙方确保工程施工科学、安全，因乙方原因造成的工程质量、财产损失和人身伤害，由乙方承担责任，甲方概不负责；由于乙方施工原因造成他人财产、人身损害的由乙方承担赔偿责任；由于乙方原因造成的工期延误，每延期一天，乙方向甲方支付工程决算款千分之一的违约金。由于乙方施工原因造成线路、变电所停电等事故，所造成的损失，也均由乙方承担责任并担负全部经济损失。

#### 第十六条 合同的生效和份数

本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同一式四份，具有同等法律效力，甲乙双方各执两份，由双方各自分送相关部门。

限公  
3696  
571  
1043号

第十二条 附加条款

合同条款中未尽事宜，双方协商解决。

发包人：吉林省送变电工程有限公司

法人代表或负责人（签字）：

盖章：



经 办 人：

2023 年 8 月 7 日



承包人：深圳市岩土工程有限公司

开户银行：中国银行深圳滨河支行

银行账号：761457936962

法人代表或负责人（签字）：

企业地址：深圳市上步中路1043号

深勘大厦2楼

盖章：4403040275086

经 办 人：

年 月 日



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

中华电力有限公司400KV元梅线、深元线、核深线  
YM83、YM94、YM102、YM104号电塔边坡地质灾害治

工程名称：理工程

建设单位（公章）：吉林省送变电工程有限公司

竣工验收日期：2015年7月16日



发出日期：2015年7月16日



市政基础设施工程

工程名称	中华电力有限公司400KV元梅线、深元线、核深线YM83、YM94、YM102、YM104号电塔边坡地质灾害治理工程	工程地点	深圳市福田区梅林街道梅林山郊野公园、华府街道笔架山公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1273平方米	工程造价（万元）	420
结构类型	边坡锚杆支护	开工日期	2024年4月5日
施工许可证号		竣工日期	2024年12月30日
监督单位	深圳市福田区建筑工程质量监督中心	监督登记号	2023-0619
建设单位	吉林省送变电工程有限公司	总承包单位	深圳市岩土工程有限公司
勘察单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市岩土工程有限公司
设计单位	深圳市岩土工程有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市岩土工程有限公司
监理单位	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2024年12月30日		合格
规划验收合格证	/		
环保验收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书	/		
附有关证明文件			
施工许可证			—
施工图设计文件审查意见			—
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			—

市政基础设施工程

工程完成情况	全部完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部分(范围)	无		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年7月16日	(公章) 总监理工程师:  2025年7月16日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2025年7月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 杨红坡 2025年7月16日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2025年7月16日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 杨红坡

注册号: 4406555-AY005

有效期: 至2025年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 欧阳义

注册号: 4300003-AY049

有效期: 至2027年12月

中华人民共和国二级注册建造师(建筑)

张东松

粤2442015201502222000

2027.04.15

深圳市岩土工程有限公司

## 二、投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩

### (一) 项目经理：田泽刚

投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩简历表

姓名	田泽刚	性别	男	年龄	38	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	中国地质大学			毕业时间	2009.7.1		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	16	工作年限	16	投标人企业工作年限		16	技术特长	了解所处行业的特定要求和规范，沟通能力强、领导能力强和合作团队能力强。	
执业资格	一级建造师			注册专业		建筑工程 (注册号：粤1442014201526944)		首次取得执业资格证书时间	2013.09.15
其他类型注册工程师证书号	/			注册专业		/			
主要工作经历	2009 年 7 月-至今，任职于深圳市岩土工程有限公司 2014 年-至今任职项目经理、项目技术负责 2020 年-至今任职总经理助理								

注：填写要求详见《资信标要求一览表》，并后附相应证明材料；



普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 田泽刚 性别 男, 1986 年 9 月 19 日生, 于 2005 年 9 月至 2009 年 7 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 中国地质大学	校(院)长: 吴淦国	
证书编号: 114151200905000365	二〇〇九年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

		
<b>学士学位证书</b>		
田泽刚, 男, 1986 年 9 月 19 日生。在 中国地质大学(北京) 土木工程 专业完成了本科学习计划, 业已 毕业, 经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予 工学 学士学位。		
校 长 中国地质大学	学位评定委员会主席 吴淦国	
证书编号: 1141542009000365	二〇〇九年 七 月 一 日	
(普通高等教育本科毕业生)		





使用有效期: 2025年09月10日  
- 2026年03月09日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 田泽刚

性 别: 男

出生日期: 1986年09月19日

注册编号: 粤1442014201526944

聘用企业: 深圳市岩土工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

田泽刚

个人签名: 田泽刚  
签名日期: 2025年9月10日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2015年02月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0001147

姓 名:田泽刚

性 别:男

出 生 年 月:1986年09月19日

企 业 名 称:深圳市岩土工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年02月28日

有 效 期:2022年12月01日 至 2026年02月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓 名：田泽刚

身份证号：460022198609194854



职称名称：高级工程师

专 业：岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001020203

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田泽刚

社保电脑号：622139401

身份证号码：460022198609194854

页码：1

参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司

单位编号：705108

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705108	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	12000	96.0
2024	02	705108	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	12000	96.0
2024	03	705108	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0
2024	04	705108	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0
2024	05	705108	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0
2024	06	705108	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0
2024	07	705108	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2024	08	705108	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2024	09	705108	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2024	10	705108	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2024	11	705108	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2024	12	705108	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	01	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	02	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	03	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	04	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	05	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	06	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	07	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	08	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	09	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	10	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
2025	11	705108	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0
合计			45120.0	22080.0			13800.0	5520.0			1380.0			2208.0		552.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf6a09694 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705108

单位名称  
深圳市岩土工程有限公司





## 投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩业绩一览表

序号	建设单位	工程项目名称	合同金额 (万元)	基坑支护及土石方专业工程施工部分金额 (万元)	开挖深度 (m)	开竣工日期 (年、月)
1	深圳市 汇海置 业有限 公司	上沙村城市更新项目二期 02-03 地块 <b>基坑 支护及土石方 工程</b>	20793.18832 0	20793.188320	22.2	2019.10.12 <b>2021.03.25</b>
		中洲滨海华府二期 <b>桩基础工 程</b>	1047.997816	/		2020.12.06 <b>2021.04.30</b>
2	深圳市 创基实 业投资 有限公 司	创金大厦项目 <b>地基与基础工 程</b>	9664.811109	5860.8111109	17.3	2021.09.11 <b>2022.08.05</b>
3	华润雪 花啤酒 (中国) 有限公 司	深圳新建 10 万 KL/年精酿工厂 项目- <b>基坑支 护、土石方及桩 基础工程</b>	7553.574356	3245.261723	13	2023.02.28 <b>2024.07.03</b>

注：填写要求详见《资信标要求一览表》，并后附相应证明材料；

(1) 上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程、中洲滨海  
华府二期桩基础工程

5612019-040

上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程施工合同

公司: 汇海

编号: GT003-GT-GC-016

## 上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支 护及土石方工程施工合同

工程名称: 上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程

工程地点: 深圳福田上沙

建设单位: 深圳市汇海置业有限公司

施工单位: 深圳市岩土工程有限公司

1 / 30

## 上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程

### 施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市汇海置业有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市岩土工程有限公司

现甲方将上沙村城市更新项目二期 02-03 地块（以下简称“本项目”）基坑支护及土石方工程（以下简称“本工程”）委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

#### 一、承包范围

1.1 本合同承包范围按照甲方提供的中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司设计的《上沙村城市更新项目二期 02-03、02-08 地块基坑支护招标图》（2019 年 5 月版）、《深圳市上沙体育休闲广场地下停车库施工图纸》、《深圳市福田区上沙村城市更新项目二期场地岩土工程初步勘察报告》、《上沙村城市更新项目二期 02-03、02-08 地块基坑支护平面套原有地库平面图（修订二）》，完成上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑范围内除上沙文化活动中心外现有球场、绿化、地面铺装等地面所有构筑物全部内容的拆除及清理外运（包括但不限于球场、绿植、地面铺装面层、垫层、基层等）；基坑范围内已有钢筋混凝土地下停车库拆除及废渣全部清理外运；基坑范围外原地下停车库部位拆除顶板并回填土方夯实至原地面标高及地下车库 1#出口坡道土方回填夯实至原地面标高；所有基坑范围内的土石方开挖及外运（土石方由现状开挖至基坑底标高）、基坑支护工程、内支撑施工及甲方指定的其他工作等全部基坑支护及土石方工程的所有工作内容及与之相关的为完成上述工作内容而采取的所有施工措施与技术措施。

1.2 基坑底标高以下及地下室施工完成后回填土石方、支撑梁的拆除与换撑不包括在本合同承包范围内，如需乙方施工，甲方另行委托。

1.3 乙方同意甲方有权增减调整上述承包范围，亦有权将上述由乙方自行负责施工的部分内容抽出，交由甲方委托的承包单位进行施工。乙方须遵从甲方指示，将不对工程承包范围发生变化提出任何索赔，并保证按合同要求完成变更修改或增加的所有工程内容，且不能因此向甲方要求额外的费用和工期延长，否则属于乙方违约。但对于因工程承包范围减少或存在乙方未实际施工的项目而涉及工程价款减少的，甲方有权扣减相应工程价款。

#### 二、合同价款、承包方式及结算原则

##### 2.1 合同价款

本工程固定合同总价（含增值税）为人民币 207,931,883.20 元（大写：人民币贰亿零柒佰玖拾叁



万壹仟捌佰捌拾叁元贰角)，其中不含税合同总价为人民币 190,763,195.60 元，增值税（税率：9%）为人民币 17,168,687.60 元。

具体组成见附件二《上沙村城市更新项目二期 02-03 地块基坑支护及土石方工程量清单报价表》。

乙方属于增值税 ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 选择简易征收的一般纳税人。

## 2.2 承包方式

2.2.1 本工程采用固定总价包干的承包方式（另有约定的除外），在承包范围内包人工、包材料、包机械、包措施、包工期、包质量、包安全和文明施工、包办理政府相关部门各种手续（含临时排污排水许可、石方爆破（如有）等）、包验收、包市场价格波动风险（另有约定的除外）、包施工期间政策调整风险、包其他可预见和不可预见因素等一切费用，合同签订后，除甲方另有约定外，结算时固定包干总价不做任何调整。包干固定总价已包含完成本工程承包范围内所有工作内容所需发生的全部费用，包括但不限于完成图纸范围中除上沙文化活动中心外现有球场、绿化、地面铺装等地面所有构筑物全部内容的拆除及清理外运（包括但不限于球场、绿植、地面铺装面层、垫层、基层等）、基坑范围内原有钢筋混凝土地下停车库全部拆除及废渣全部清理外运、基坑范围外原地下车库部位拆除顶板并回填土方夯实至原地面标高及地下车库 1#出口坡道土方回填夯实至原地面标高；所有基坑范围内的土石方开挖及外运（土石方由现状开挖至基坑底标高）、基坑支护工程（包括支护桩、立柱桩等所有桩型的泥浆外运措施费用）、内支撑施工及甲方指定的其他工作等全部基坑支护及土石方工程的所有工作内容及与之相关的为完成上述工作内容而采取的所有施工措施与技术措施所需的人工费、材料费（含检验试验费）、机械费（含大型机械进退场费）、措施费、管理费、利润、规费、税金等一切费用。

2.2.2 本工程综合单价均为完成该清单项目内容所需发生的全部费用的固定单价，包括但不限于所需的人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费、利润、规费、税金等一切费用。固定综合单价在施工期间均不因工程量差异、人工材料机械（另有约定的除外）等价格波动、汇率变化、政府颁发的任何调价文件之要求等因素变动而作任何调整，亦不能以大量的图纸设计变更为由提出综合单价的调整，所有材料损耗率均已含在综合单价中。

2.2.3 本工程措施性项目费用为固定总价包干，措施性项目费用为完成本项目除上沙文化活动中心外现有球场、绿化、地面铺装等地面所有构筑物全部内容的拆除及清理外运（包括但不限于球场、绿植、地面铺装面层、垫层、基层等）、地下车库拆除、基坑支护及土石方工程所需发生的所有技术措施及施工措施的全部费用（除模板外）和不可预见费及一切风险包干费等，包括但不限于所需的人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费、利润、税金及风险等费用；措施性项目费以总价包干形式使用，不作任何调整（在施工期间均不因工程量差异、价格波动、汇率变化等因素而作任何调整）。设计变更及合同承包范围外的新增工程所涉及的措施费用亦包含在总价包干的措施性项目费中，不予调整增加。

总价包干的措施项目包括但不限于：

1) 安全文明施工措施费（含临时设施费（含临时用水用电的接驳费用，临时水电接驳费用包括临时水、电的申请报装及安装，开、接口费，临时生活办公及施工中用水、用电所需的临时水电路的敷设或自行发电等）、安全施工费、文明施工费、环境保护费，参照《深圳市建设工程安全文明施工十项



甲方对外支付时，应依法代扣代缴相关税款。

4.14 乙方报甲方的进度款金额、变更金额与最终审定金额的差额，不得超出最终审定金额的 10%，否则，甲方有权收取超出部分 10% 的违约金，并直接在进度款与结算工程总价款中扣除。违约金的计算如下：违约金=【乙方报送金额-最终审定金额×（1+10%）】×10%。

4.15 甲方基本信息及开具增值税专用发票信息如下：

公司名称：深圳市汇海置业有限公司

纳税人识别号：91440300695552708N

地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区金田路 3088 号中洲大厦 3702A 单元

电话：0755-25940881

开户行：浦发银行深圳深南中路支行

账号：79130155200000182

乙方收取本合同项下款项的银行账户信息如下：

户 名：深圳市岩土工程有限公司

联系电话：0755-83755274

开户银行：中国银行股份有限公司深圳滨河支行

银行账号：761457936962

纳税人识别号：9144030019217678XN

乙方如需变更收款账户信息，应于甲方付款前三个工作日书面通知甲方，否则相应的不利后果乙方自行承担。

## 五、 工期

5.1 工程合同工期：总工期为 417 个日历天。开工时间：2019 年 7 月 1 日，竣工时间：2020 年 8 月 20 日，具体开工日期如有变化以甲方书面通知为准，但总工期天数不变；

5.2 若因乙方原因造成工期延误，乙方应承担以下违约责任：

5.2.1 乙方开工或竣工日期每延误一天支付甲方违约金人民币 10000 元；乙方累计延误天数超过 30 天的，甲方有权解除合同，乙方自动清场，已完成工程不予结算及支付任何剩余款项，由此给甲方造成的一切损失均由乙方负责且甲方有权要求乙方另行支付本工程固定合同总价 20% 的违约金。

5.2.2 因乙方工程延误导致整个工程竣工时间拖延，除按本合同规定支付违约金外，还需赔偿甲方因此导致的实际直接和间接损失，其中包括工程拖延期间的银行利息及工程管理费，甲方的损失金额难以准确计算的，按 10000 元/天计算。

5.2.3 在施工过程中乙方未经甲方同意不得暂停/停止施工，否则每暂停/停止施工一天，乙方应向甲方支付违约金人民币 10000 元；乙方累计暂停/停止施工天数超过 30 天的，甲方有权解除本合同，乙方自动清场，已完成工程不予结算及支付任何剩余款项，由此给甲方造成的一切损失均由乙方负责且甲方有权要求乙方另行支付本工程固定合同总价 20% 的违约金。

甲方：深圳市汇海置业有限公司

(盖章)

法人代表：

委托代理人：

经办人：

电话：

开户银行：

帐号：

日期：2019.12.25



乙方：深圳市岩土工程有限公司

(盖章)

法人代表：

委托代理人：

经办人：

电话：

开户银行：

帐号：

日期：2019.12.25

温科峰



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称：上沙村城市更新单元二期02-03地块土石方及基坑  
支护工程

验收日期：2021年3月25日

建设单位（盖章）：深圳市汇海置业有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	上沙村城市更新单元二期02-03地块土石方及基坑支护工程				
工程地点	深圳市福田区上沙村	开挖面积	11050m <sup>2</sup>	工程造价	20793.19万元
结构类型		层数	地上:	层	
			地下:	4	层
施工许可证号	2020-1182	监理许可证号			
开工日期	2019年10月12日	验收日期	2021年3月25日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳市汇海置业有限公司				
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市岩土工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图 审查单位					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、深圳市上沙城市更新单元二期02-02地块基坑支护及土石方工程，本工程位于深圳市福田区上沙村，基坑周长为446m，**基坑深度为22.2m**。基坑设计安全等级为一级，设计使用年限为二年。本工程主要采用咬哈桩+3道钢筋砼支撑；1a-1a、2a-2a剖面桩外采用三管旋喷桩止水，7-7剖面D1000@1600灌注桩+桩锚支护；桩间采用三管旋喷桩止水。咬哈桩162条、立柱桩60条，支护桩67条。本项目基坑支护工程完成土石方开挖及外运250150m<sup>3</sup>。

2、本工程土石方开挖开始时间2020年5月20日，2020年11月20日除路口土方基本完成，10月28日移交工程桩单位施工垫层及人工挖孔桩施工。本工程水泥送检4组，钢筋送检82组，钢管立柱送检11组，钢筋机械连接接头送检36组，水泥砂、石、外加剂、粉煤灰、配合比各3组，混凝土C30试块送检162组，混凝土C20试块送检162组，混凝土C40试块送检52组，以上试验全部合格。本项目基坑支护工程，低应变检测支护桩抽查检测14根合格，咬哈桩 超声波法抽查检测33根合格，锚索抗拔检测7根，本项目基坑支护桩经深圳市福田区建设工程质量检测中心、深圳市勘察研究院有限公司检测全部符合设计及规范要求。

3、施工期间经监测单位：中冶建筑研究院（深圳）有限公司对本工程进行各项相关监测；基坑及周边位移、沉降均为稳定状态。本项目基坑支护工程在施工过程中积极配合甲方、设计和监理单位，已按设计和合同完满履约，符合竣工验收条件，请相关部门进行验评。

4、本工程咬哈桩、支护桩、立柱桩、旋喷桩、支撑梁已按施工图纸要求完成，施工过程资料基本齐全，低应变及抽芯检测报告已出，检测结果均为合格。桩位偏差值在允许范围内，符合设计及规范要求，标高经复核无误。钢筋原材、机械连接接头及砼试块试验报告齐全。

5、本项目基坑支护工程质量、安全为达标工程。该工程质量控制资料完整，各分项工程验收合格，检验、检测结果均符合设计与规范要求；我公司质量验收自检评定结果、本项目基坑支护工程综上所述质量验收评定为：合格工程。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人/总监理工程师:	单位(项目)负责人/注册建造师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2021年3月25日	2021年3月25日	2021年3月25日	2021年3月25日	2021年3月25日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

桩基础工程合同

项目名称情况说明

中洲滨海华府二期桩基础工程属于 02-03 地块。

中标通知书

致深圳市岩土工程有限公司：

在我司组织的中洲滨海华府二期（02-03 地块）桩基施工工程

招标工作现已完成，经评标委员会评定，贵公司的综合实力在本次投标中胜出，特通知贵司为中标单位。

请贵司在收到本通知后，尽快与我司联系办理合同签订等相关事宜。

深圳市汇海置业有限公司

2020.10.30



S672020-021

合同校对章  
编号: 2020-11-01

SFD-2015-03

第一册, 共两册

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 67003.67-6C-037

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 中洲滨海华府二期桩基施工工程

工程地点: 深圳市福田区上沙村

发 包 人: 深圳市汇海置业有限公司

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市汇海置业有限公司

承包人(全称)：深圳市岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：中洲滨海华府二期桩基施工工程

工程地点：深圳市福田区上沙村

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：02-03 地块的建设用地面积 11154.06m<sup>2</sup>；总建筑面积

121371.95m<sup>2</sup>；计容建筑面积 87922.01m<sup>2</sup>，地上为两栋 200 米限高的超高层塔楼，其中，T1 栋 198.65 米，T2 栋 199.60 米，T1T2 四层以上为住宅；裙楼两层。地下共 5 层，地下 1、2 层为地下商业，地下 3~5 层为地下车库。本工程采用人工挖孔灌注桩，约 79 根。

资金来源：财政投入 0%；国有资本 0%；集体资本 0%；民营资本 100%；外商投资 0%；混合经济 0%；其他 0%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于 02-03 地块人工挖孔灌注桩的开挖土石方、护壁钢筋、护壁模板、护壁混凝土、桩芯混凝土、施工场地混凝土硬化等。承包人须按施工验收规范要求进行施工，并根据规范和技术要求的所有检测试验、竣工资料编制（达到深圳市档案馆要求）、



☐通风与空调 (☐通风 ☐空调 ☐其它\_\_\_\_\_ )；

☐建筑给排水及供暖 (☐室内给、排水系统 ☐其它\_\_\_\_\_ )；

☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它\_\_\_\_\_ )；

☐其它：

#### 4. 其他工程

／

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年11月16日；

计划竣工日期：2021年02月04日；

合同工期总日历天数 80 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零肆拾柒万玖仟玖佰柒拾捌元壹角陆分（¥10,479,978.16元）

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零壹万伍仟壹佰肆拾捌元叁角零分（¥1,015,148.30元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）／（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）／（¥/元）；

(4) 暂列金额：

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 1 日;

订立地点: 深圳市福田区金田路中洲大厦 36F

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签订后成立。

本合同一式 拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份, 承包人执 肆 份。

合同副本其它保存单位及份数: 交深圳市造价咨询站一份用于合同备案、交深圳市住房与建设管理局一份用于工程备案, 竣工资料所需合同由承包人提供。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 温科峰

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 中洲滨海华府二期桩基础工程

验收日期: 2021年4月30日

建设单位（盖章）: 深圳市汇海置业有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

# 一、工程概况

GD-EI-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	中洲滨海华府二期桩基础工程				
工程地点	深圳市福田区上沙村	建筑面积	m2	工程造价	1000万元
结构类型		层数	地上： 层 地下： 4 层		
施工许可证号	2021-0407	监理许可证号			
开工日期	2020年12月 6日	验收日期	2021年 4月 30日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳市汇海置业有限公司				
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳市岩土工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图 审查单位					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

已完成设计图纸和合同约定的各项内容：工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准：质量合格，工程档案资料完善：经甲方组织参建各方进行竣工验收，一致评定单位工程质量合格、观感合格。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名： 龚少越

注册号： 4401870-118

有效期： 至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 
2021年4月30日	2021年4月30日	2021年4月30日	2021年4月30日	2021年4月30日



\* GD-E1-914/6 \*

姓名： 李立  
注册号： 6101283-AY026  
有效期： 至2023年12月

## (2) 创金大厦项目地基与基础工程

SG-2021-011

创金  
合同  
编号  
2021.8.6  
72  
工程编号: ★此份由创金存档

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 创金大厦项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市南山区前海深港合作区 03-05-03 地  
块(宗地号 T201-0118)

发 包 人: 深圳市创基实业投资有限公司

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市创基实业投资有限公司

承包人(全称): 深圳市岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 创金大厦项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市南山区前海深港合作区 03-05-03 地块(宗地号 T201-0118)

核准(备案)证编号: 深自贸备案(2021) 0030 号

工程规模及特征: 投资规模约 80000 万元,建设用地面积 6913.96 平方米,建筑容积率 $\leq 7.74$ ,建筑覆盖率 $\leq 50\%$ ,建筑限高 150 米,地上建筑面积 53500 平方米,其中办公 50000 平方米、商业 3500 平方米。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他 100 %。

### 二、工程承包范围

主要工作包括但不限于以下内容:

(一) 现场三通一平,包括但不限于: (1) 负责办理施工用水、临时污水

排放相关手续并从指定的接驳点接至施工现场；(2)发包人在工地内提供临时变压器，设备维护及运行费用由承包人负责，承包人自行负责水电接驳并承担相关费用；(3)场地平整并在场地内按规范要求设置测量监控点、实施标高、建筑定位线的测量和标记；(4)场地临时围墙工程（满足前海局相关规定，采用生态围挡）（包括周边市政道路临时开口办理）。

（二）《创金大厦项目基坑支护工程施工图设计图纸》、《桩基础施工图纸》中的所有内容，包括但不限于土石方、基坑支护、边坡支护、桩基工程等。

（三）在本合同履行期间，施工场地降排水系统及施工期间降排水、回灌水，搭设施工围挡、安全防护栏、除尘降噪、车辆清洗（洗车设施需符合统一标准）等施工措施项目。

（四）其它与土石方、基坑支护、边坡支护、桩基工程相关的施工及检验、检测、监测和周边环境保护，以及基坑支护和边坡支护工程中监测点的埋设等内容。

（五）保护邻近的建筑物、构筑物、管道、道路及周边公共设施等的措施（特别是对地铁设施的保护，并在有需要时负责管理及设施的迁移），不引起及产生不良影响，若有不良影响产生，负责一切所需的补救修复措施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座



计划开工日期：2021 年 8 月 18 日(具体开工日期以发包人或监理工程师发出的开工令为准)；

计划竣工日期：2022 年 7 月 13 日；

合同工期总日历天数 330 天。

招标工期总日历天数 330 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写：玖仟陆佰陆拾肆万捌仟壹佰壹拾壹元零玖分(¥96648111.09 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)叁佰陆拾肆万柒仟玖佰肆拾壹元柒角叁分(¥3647941.73 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 壹仟万元整(¥10000000.00 元)。

#### 六、组成合同的文件

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区福华一路115号

投行大厦二楼

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 梁绍锋

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

温科伟

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区上步中路4号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 温科伟

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

# 子分部工程质量验收纪要

(桩基础、天然地基、地基处理等)

GD-E1-928 ☒ ☒ ☒

工程名称	创金大厦项目土石方、基坑支护工程		监督登记号	Q44030120210112	
分部工程规模(面积、层数、深度)	基坑支护		基础类型	桩锚结构	
开工日期	2021年9月11日		完工日期	2022年6月19日	
见证员	曾家胜		培训证号	2021-967-1	
建设单位	深圳市创基实业投资有限公司	资质证号		注册证号	91440300MA5GGW0D1G
勘察单位	深圳市长勘勘察设计院有限公司	资质证号		注册证号	91440300729869413Y
设计单位	铁科院(深圳)研究设计院有限公司	资质证号		注册证号	914403001922044455
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司	资质证号	E144005003-4/1	注册证号	91440300192196991U
总承包单位	深圳市岩土工程有限公司	资质证号	D244013202	注册证号	4403031103744215
专业承包单位		资质证号		注册证号	
基础检测单位	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	资质证号	B111000115	注册证号	
建材见证检验单位	深圳市金众工程检验检测有限公司	资质证号	粤建质检证书02019	注册证号	91440300734159256A
验收结论	<p>基坑支护工程2021年9月11日开工,2022年6月19日基坑支护工程完工。基坑支护工程为桩锚支护,开挖面积9240平方米,开挖深度为13.85-17.3m。开挖桩直径为1200mm,桩长20.5-25.5m,桩间距1.0m。西三侧开挖桩共计249根,桩端嵌入基底下12-15m深。项目控制资料齐全。功能验收进行土钉检测25根,检测结果合格。基坑支护各结构应力、变形值均在设计允许范围内,边坡结构稳定;基坑侧壁无渗水现象;周边环境位移、沉降变化均在设计及规范要求控制变形值范围内,周边关系及市政道路没有造成损坏。基坑支护施工质量符合设计、验收标准要求,质量综合评定合格。</p>				
勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)		
 项目负责人:  2022年6月16日	 项目负责人:  2022年6月16日	 同意验收。 总监理工程师:  注册号44000458 有效期至20250104 2022年6月16日	 项目负责人:  2022年6月19日		

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：创金大厦项目桩基础工程

验收日期：2022年8月5日

建设单位（盖章）：深圳市创基实业投资有限公司



• GD - E1 - 914 •



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	创金大厦项目桩基础工程		
工程地点	前海桂湾片区三单元05街坊	建筑面积	8.042222万平方米
		工程造价	3804331
结构类型	框架核心筒结构	层数	地上：32 层
			地下：4 层
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0121号	监理许可证号	
开工日期	2021年 11月 15 日	验收日期	2022年 8月5日
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210112
建设单位	深圳市创基实业投资有限公司		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		
设计单位	筑博设计股份有限公司		
总包单位	中建三局集团有限公司		
承建单位 (土建)	深圳市岩土工程有限公司		
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (装修)			
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司		
施工图 审查单位			



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗元	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督员		罗元
2	李博	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督员		李博
3		深圳市建筑工程质量安全监督总站			
4		深圳市建筑工程质量安全监督总站			
5	刘永成	深圳市创基实业投资有限公司	总工	高工	刘永成
6	贾崇宏	深圳市创基实业投资有限公司	负责人		贾崇宏
7		深圳市创基实业投资有限公司			
8	吴瑞昌	深圳市创基实业投资有限公司	土建	工程师	吴瑞昌
9		深圳市创基实业投资有限公司			
10	赵广军	深圳市京圳工程咨询有限公司	项目总监	高工	赵广军
11	孙明辉	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建	工程师	孙明辉
12		深圳市京圳工程咨询有限公司			
13	杨明来	筑博设计有限公司	专业负责人	高工	杨明来
14		筑博设计有限公司			
15		深圳市长勘勘察设计有限公司			
16	刘恩杰	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察者	高工	刘恩杰
17	何伟明	深圳市岩土工程有限公司	项目经理	高工	何伟明
18		深圳市岩土工程有限公司			
19		深圳市岩土工程有限公司			
20	张明	中建三局集团有限公司	项目经理	高工	张明
21	梅荣均	铁科院(深圳)研究院有限公司	结构设计	工程师	梅荣均
22	肖刚	中建三局集团有限公司	项目技术负责人		肖刚
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

<p>工程桩功能检验情况：</p> <p>工程桩152根，由中冶建筑研究总院（深圳）有限公司第三方进行了小应变检测76根，超声波24根，检测结果合格；抽芯进行了23根，检验结果其桩长、桩身砼强度，桩底沉渣，桩身完整性及桩底持力层均符合设计及验收标准要求；抗拔桩进行了5根静载试验，抗拔力达到设计要求，质量合格。由深圳市质量安全监督总站抽检10根桩小应变检测，检测结果合格。</p> <p>基坑开挖到底后进行了桩头凿除，各桩位中心位置进行了复核，其桩位偏差均在设计及验收规范允许值范围内。</p> <p>技术资料方面经平时搜集归纳，基本齐全，满足使用、存查要求。</p> <p>本工程严格按照图纸设计要求和施工规范规定施工，工程桩施工质量评定合格。</p>				
<p>建设单位：</p> <p>（公章）</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2022年8月5日</p>		<p>监理单位：</p> <p>（公章）</p> <p>总监理工程师：</p> <p>2022年8月5日</p>		
<p>施工单位：</p> <p>（公章）</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2022年8月5日</p>		<p>设计单位：</p> <p>（公章）</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2022年8月5日</p>		
<p>勘察单位：</p> <p>（公章）</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2022年8月5日</p>				

GD-E1-914/6

(3) 深圳新建 10 万 KL/年精酿工厂项目-基坑支护、土石方及桩基础工程



深圳精酿工厂基坑支护、土石方及桩基工程承包合同

合同编号： 华啤工程合(2022)797 号

发包人（建设单位）： 华润雪花啤酒（中国）有限公司（本合同简称甲方）

业务代表人： 王新平

注册地址： 北京市东城区建国门北大街 8 号华润大厦 306 室

电话： 18981435400

承包人（施工单位）： 深圳市岩土工程有限公司（本合同简称乙方）

业务代表人： 方涛

注册地址： 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 201、202

电话： 13602698916

农民工工资专用账户收款银行：

农民工工资专用账户：

其他工程款账户收款银行： 中国银行股份有限公司深圳滨河支行

其他工程款账户： 761457936962

税号/统一社会信用代码： 9144030019217678XN

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、词语定义

下列词语具有本条所赋予的定义：

- 1.1 甲方：指本合同约定的发包人及其合法继承人；
- 1.2 乙方：指本合同约定的被甲方接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人；
- 1.3 项目经理：指乙方指定的负责施工管理和合同履行的代表；
- 1.4 设计单位：指甲方委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位；
- 1.5 监理单位：指甲方委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位；
- 1.6 监理工程师：指监理单位委派的总监理工程师，其具体身份和职权由甲乙双方在合同条款中约定；
- 1.7 甲方代表：指甲方指定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由甲乙双方在合同条款中约定；
- 1.8 工程：指甲乙双方约定的承包范围内的工程；
- 1.9 合同价款：指甲乙双方约定的甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项；
- 1.10 费用：指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出；





- 1.11 工期：指甲乙双方约定的按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数；
- 1.12 开工日期：指本合同约定的乙方开始施工的日期；
- 1.13 竣工日期：指本合同约定的乙方完成承包范围内工程并通过竣工验收的日期；
- 1.14 施工图纸：指由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，满足乙方施工需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）；
- 1.15 施工场地：指由甲方提供的用于工程施工的场所以及甲方在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所；
- 1.16 施工方案是根据一个施工项目制定的实施方案。其中包括组织机构方案（各职能机构的构成、各自职责、相互关系等）、人员组成方案（项目负责人、各机构负责人、各专业负责人等）、技术方案（进度安排、关键技术预案、重大施工步骤预案等）、安全方案（安全总体要求、施工危险因素分析、安全措施、重大施工步骤安全预案等）、材料供应方案（材料供应流程、接保检流程、临时（急发）材料采购流程等）；
- 1.17 书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式；
- 1.18 违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任；
- 1.19 天：本合同中约定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时；
- 1.20 条：指以整数指引标题的并以若干款为内容构成合同的一部分，如“2、工程概况”及 2.1、2.2 构成本合同的第二条；
- 1.21 款：指构成条的各个部分，如 2.1、2.2 均为一款；
- 1.22 项：指构成款的各个部分，如 3.2.1、3.2.2、3.2.3 等均为一项。

## **2、工程概况**

- 2.1 工程名称：深圳新建 10 万 KL/年精酿工厂项目-基坑支护、土石方及桩基础工程；
- 2.2 工程地点：广东省深圳市宝安区创业二路 388 号。

## **3、承包形式和承包范围**

- 3.1 承包形式：包工包料；
- 3.2 乙方承包工程的范围：
- 3.2.1 本合同项下乙方承包工程的范围，即乙方应完成的工程为：详见施工图纸、合同附件 4《技术规范及要求》及合同附件 5《工程量清单》；
- 3.2.2 尽管有本合同第 3.2.1 项的约定，但未包含在本合同第 3.2.1 项或合同附件所列明的工程范围内的，与本合同第 3.2.1 项或合同附件所列明的乙方承包的工程相连、相关或相通的工程或工作，在



合理的理解和公允的判断下应由乙方完成的，乙方应完成；

3.2.3 乙方应按本合同第 3.2.1 和 3.2.2 项的约定进行施工，不得漏项，不得虚报；

3.3 乙方承包的材料：

3.3.1 乙方负责本合同第 3.2 款约定的全部工程所需的全部材料、燃料、设备和器具等，并承担其价款和费用；

3.3.2 乙方负责的下列材料应满足如下要求：详见合同附件 4《技术规范及要求》；

3.3.3 乙方按本合同第 3.3.1 和 3.3.2 项约定采购的材料，在到货前 1 天通知甲方代表和监理单位准备查验，并在进入工地时向甲方代表和监理单位提供产品合格证、检验单，且应按甲方代表和监理单位的要求进行检验或试验，不合格的退回，检验或试验费用由乙方承担；

3.3.4 甲方代表或监理单位发现乙方采购并使用不符合设计或合同要求的材料时，有权要求乙方负责更换、拆除或重新采购，由乙方承担因此发生的费用，延误的工期不予顺延；

3.3.5 乙方应妥善保管承包材料，不使用变质、降质或过保质期的材料；乙方对所承包的材料的质量负责，对由于材料质量问题引起的责任由乙方承担；

3.3.6 乙方为采购、运输、保管、检验、维修承包材料、施工设备、器具的任何支出均由乙方自行承担。

#### 4、工程转包及分包

4.1 乙方不得将其承包的工程转包给他人，也不得将其承包的工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人；

4.2 甲方 ☐ 同意 ☒ 不同意乙方将承包工程部分分包（根据实际情况选择同意或不同意，并在 ☐ 打“√”，如不同意则 4.3 至 4.5 款不适用于本合同）；

4.3 本工程甲方同意乙方分包的工程为/，分包施工单位为/；乙方按上述约定分包所承包的部分工程，并与分包单位签订分包合同；

4.4 即使甲方同意乙方分包，也不能免除本合同约定的乙方对甲方的任何责任和义务，乙方应对分包工程的质量、数量、工期等对甲方负责；乙方应在分包场地派驻相应管理人员，保证本合同的履行；分包单位的任何违约行为或疏忽导致工程损害或给甲方造成其它损失，由乙方和分包单位承担连带责任；

4.5 分包工程价款由乙方与分包单位结算，甲方只按本合同约定向乙方结算工程价款。

#### 5、工期

5.1 开工日期：合同生效接甲方开工通知之日起 3 日内；

5.2 工期总日历天数：总工期 170 日历天（基坑支护桩需在开工之日起 120 天内完成，工程桩需在开工之日起 142 天内完成，土石方需在开工之日起 168 天内完成）；

5.3 本工程缺陷责任期 1 年。



- 15.1.3 乙方对甲方在验收时提出的有关工程质量和工程数量方面的问题，应在本合同第 5 条约定的工期内完成整改和增补，并通知甲方进行复验；
- 15.1.4 乙方向甲方申请验收时，应向甲方提交工程的有关施工图纸、竣工图纸、文件等技术资料，甲方验收包括对资料的验收；
- 15.1.5 工程经甲方验收符合本合同第 6 条约定的质量标准后，甲方、乙方应签订确认书；
- 15.2 本合同项下工程[√]需要[ ]不需要政府竣工验收（根据实际情况选择需要或不需要，并在[ ]打“√”，如不需要则 15.3 款不适用于本合同）；
- 15.3 竣工验收：
- 15.3.1 由政府建设主管部门进行全程监督，甲方组织参建方对工程建设质量和成果进行评定的过程为竣工验收；
- 15.3.2 在甲方验收完成，甲方、乙方签订确认书后，由甲方组织勘察、设计、施工、工程监理等有关单位进行竣工验收；
- 15.3.3 乙方应按有关法律、法规要求备妥应提交政府有关部门的文件和资料；
- 15.3.4 甲方应备妥由其提交给政府有关部门的各种文件、资料；
- 15.3.5 凡在竣工验收中提出的工程质量和工程内容方面的问题，由乙方负责在本合同第 5 条约定的工期内整改和增补，并在整改和增补后再行验收，直至达到本合同第 6 条约定的质量标准并完成竣工验收备案，方视为工程竣工验收完成；
- 15.4 因乙方原因引起复验的，费用由乙方承担；
- 15.5 乙方应在本合同第 5 条约定的工期内，使全部工程达到本合同第 6 条约定的质量标准，并完成竣工验收；凡完成竣工验收的时间迟于本合同约定工期的为工期延误，工期延误的由乙方按本合同第 19.2.2 项承担违约责任。

## 16、合同价款

### 16.1 本合同价款为：

合同含税总价款	75535743.56 元	人工费用	7929765 元
		其他工程款	67605978.56 元
大写	柒仟伍佰伍拾叁万伍仟柒佰肆拾叁元伍角陆分		
不含税价款	69,298,847.30 元		
税额	6,236,896.26 元		

费用明细详见合同附件 5 《工程量清单》；

- 16.2 本合同第 16.1 款约定的合同含税总价款根据《建设工程工程量清单计价规范》计得，由人工费用和其他工程款共同组成，且为乙方完成本合同第 3.2 款约定的工程，包工包料条件下的包死不变价。若发生本合同第 16.3 款、16.4 款约定的情况时，甲乙双方将协商对本合同第 16.1 款约定的合同总价款进行调整，并由甲方按调整后的合同总价款向乙方履行付款义务。甲方不在本合同第 16.1





中的约定，也应当视为送达；

25.5 纠纷进入仲裁、民事诉讼程序后，如当事人应诉并直接向仲裁机构、法院提交送达地址确认书，该确认地址与诉前确认的送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准（该送达地址适用上述条款约定的送达方式及送达的法律后果）；

25.6 甲乙双方之间就本合同的正式通知，除可以采用上述地址以直接交付、挂号邮寄、特快专递等方式送达对方外，还可以按 25.7 款约定的电子邮件的方式送达对方，直到向另一方发出书面通知更改本合同第 25.7 款约定的相关信息为止。但均以书面形式写就并盖章；

25.7 甲方：收件人：王新平

电子邮件：wangxinping1@crb.cn

乙方：收件人：方涛

电子邮件：513650291@qq.com

## 26、其它约定

26.1 甲方任何员工的言论和书面文件在经甲方书面确认之前均不代表甲方；甲方的任何书面文件均需加盖甲方公章方为甲方有效；

26.2 合同一方因与对方员工发生的私人经济往来而产生的任何损失，由该方自行承担，合同对方不负任何责任；

26.3 本合同有效期内，如甲方决定提前解散、注销或长期停产停业的，甲方应当书面通知乙方，自通知送达之日起满 15 日时，本合同自动终止，双方互不因此承担违约或赔偿责任；

26.4 本合同约定期间的最后一日是法定节假日的，以法定节假日结束的次日为期间的最后一日；

26.5 本合同有效期内，以及在其终止或期满后的任何时候，乙方不得向任何第三方披露在履行合同过程中所获得的甲方的任何经营信息；

26.6 本合同未尽事宜，双方应友好协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力；

26.7 本合同附件是合同的组成部分，与合同具有同等的法律效力，本合同附件有：

合同附件 1《阳光承诺》；

合同附件 2《工程质量保修书》；

合同附件 3《安全施工协议》；

合同附件 4《技术规范及要求》；

合同附件 5《工程量清单》；

合同附件 6《项目管理机构组成表》；

26.8 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方：华润雪花啤酒（中国）有限公司（盖章）





年 月 日

乙方：深圳市岩土工程有限公司 (盖章)





☐燃气工程 (户数: \_\_\_\_\_; 庭院管: \_\_\_\_\_ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 2 月 6 日; (以甲方发出的开工令为准)。

计划竣工日期: 2023 年 7 月 26 日;

合同工期总日历天数 170 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

签约合同总价为人民币(大写): 柒仟伍佰伍拾叁万伍仟柒佰肆拾叁元伍角陆分(小写 RMB 75535743.56 元);

其中:

1、基坑支护及土石方工程: 叁仟贰佰肆拾伍万贰仟陆佰壹拾柒元贰角叁分(小写 RMB 32452617.23 元), 其中安全文明施工费: 捌拾玖万壹仟柒佰伍拾陆元柒角伍分(小写 RMB 891756.75 元);

2、基础工程：肆仟叁佰零捌万叁仟壹佰贰拾陆元叁角叁分(小写 RMB 43083126.33 元)，其中安全文明施工费：壹佰壹拾柒万捌仟叁佰捌拾捌元贰角壹分(小写 RMB1178388.21 元)。

发包人：（建设单位）（公章）  
华润雪花啤酒（中国）有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
日期：2023 年 2 月 8 日

承包人（施工单位）：（公章）  
深圳市岩土工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
日期：2023 年 2 月 8 日



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 雪花啤酒研发大厦（二期）基坑支护及土石方工

验收日期: 2024年7月3日

建设单位（盖章）: 华润雪花啤酒（中国）有限公司

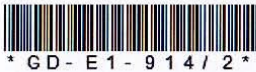


\* GD - E1 - 914 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	雪花啤酒研发大厦（二期）基坑支护及土石方工程				
工程地点	广东省深圳市宝安区创业二路388号	建筑面积	/	工程造价	3245.261723万元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	1	层
施工许可证号	2023-0208	监理许可证号	/		
开工日期	2023年 2 月 28 日	验收日期	2024年 7 月 3 日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2020-440306-15-03-01698308		
建设单位	华润雪花啤酒（中国）有限公司				
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司				
设计单位	中国京冶工程技术有限公司				
总包单位	深圳市岩土工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	四川同创建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市建设工程勘察设计管理系统				



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李继强	深圳市岩土工程有限公司	技术	工程师	李继强
2	周伟	深圳市岩土工程有限公司	项目经理	高级工程师	周伟
3	王立华	华润雪花啤酒(中国)有限公司	甲方代表		王立华
4	李典	中国京冶工程技术有限公司	设计	工程师	李典
5	徐来旺	华润雪花啤酒(中国)有限公司	甲方现场管理		徐来旺
6	林华	深圳同创建设工程管理有限公司	总监		林华
7	陈海全	深圳市岩土工程有限公司			陈海全
8	邓俊	深圳同创建设工程管理有限公司	监理员		邓俊
9	蒋红玲	深圳市岩土工程有限公司	安全员		蒋红玲
10	陈海全	深圳市岩土工程有限公司			陈海全
11	江建超	四川同创建设工程管理有限公司	总监	监理工程师	江建超
12	李川	深圳市岩土工程有限公司	助理	高工	李川
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



## (五) 工程验收结论及备注

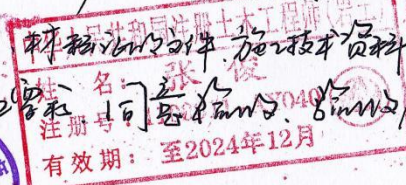
GD-E1-914/6 0 0 1

本项目工程验收情况:

1. 综合桩长计 89 根 (1#桩44根, 2#桩45根, 桩径 1.4m)
2. 三轴搅拌桩长计 218 幅,  $\phi 850 @ 1600 \text{mm}$ .
3. 边坡喷锚长计: 161  $\text{m}^2$
4. 灌注桩:  $\phi 1000 \text{mm}$  的共 44 根,  $\phi 1200 \text{mm}$  的共 194 根.
5. 锚索、 $3 \times 15.2$  的共 202 根.

检测情况: 1. 锚索长计检测 20 根, 均符合设计要求.  
2. 边坡检测 9 根, 全部为 I 类桩, 评定合格.  
3. 灌注桩检测 48 根, I 类 43 根, 占比 89.6%, II 类 5 根, 占比 10.4%, 无 III、IV 类桩, 符合设计要求, 评定合格.

结论: 施工资料齐全, 检测报告齐全, 检测合格, 符合设计要求, 验收合格.



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 汪建春	单位(项目)负责人: 汪建春	单位(项目)负责人: 汪建春	单位(项目)负责人: 汪建春	单位(项目)负责人: 汪建春
2024年7月3日	2024年7月3日	2024年7月3日	2024年7月3日	2024年7月3日





单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：雪花啤酒研发大厦（二期）桩基础工程

验收日期：2024年7月3日

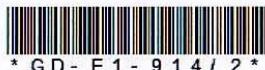
建设单位（盖章）：华润雪花啤酒（中国）有限公司



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	雪花啤酒研发大厦（二期）桩基础工程				
工程地点	广东省深圳市宝安区创业二路388号	建筑面积	/	工程造价	4308.3 12633 万元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	1	层
施工许可证号	2023-0394	监理许可证号	/		
开工日期	2023年 4 月 4 日	验收日期	2024年 7 月 3 日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2020-440306-15-03-01698310		
建设单位	华润雪花啤酒（中国）有限公司				
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司				
设计单位	中国轻工业广州工程有限公司				
总包单位	深圳市岩土工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	四川同创建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市建设工程勘察设计管理系统				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	魏程华	深圳市岩土工程有限公司	技术	工程师	魏程华
2	王云	深圳市岩土工程有限公司	项目代表		王云
3	周利	深圳市岩土工程有限公司	项目经理	高工	周利
4	朱浩宏	中国轻工业广州工程有限公司	设计		朱浩宏
5	林明	四川同创建设工程有限公司	施工		林明
6	徐来旺	华润雪花啤酒(中国)有限公司	施工现场管理		徐来旺
7	陈平金	深圳市岩土工程有限公司			陈平金
8	邓敏	四川同创建设工程有限公司	施工员		邓敏
9	潘洪业	深圳市岩土工程有限公司			潘洪业
10	杨江波	深圳市岩土工程有限公司	安全员		杨江波
11	江建春	四川同创建设工程有限公司	总监	监理工程师	江建春
12	李江	深圳市岩土检测技术有限公司	勘察	高工	李江
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程验收情况:

本工程部分分部工程验收合格, 共计 528 根, 其中  $\phi 1000$  桩径的 201 根,  $\phi 1200$  桩径的 26 根,  $\phi 1600$  桩径的 13 根,  $\phi 2000$  桩径的 14 根。根据现场抽样检测情况, 本项目采用静载试验方法进行桩基检测, 共分为 A、B、C、D、E、F 六个区, 检测桩基 38 根, 其中 I 类桩 37 根, 占比 98.0%, II 类桩占比 2.0%。该段桩基检测 38 根, I 类 35 根, 占比 92.1%, II 类 3 根, 占比 7.9%。A 区抽芯 15 根, B 区抽芯 10 根, C 区抽芯 12 根, D 区抽芯 1 根, E 区抽芯 14 根, F 区抽芯 24 根。以上检测均符合设计及规范要求。静载试验检测合格桩 1 根, 竖向抗压承载力符合设计要求。

验收结论: 验收合格, 材料证明齐全, 检测报告齐全, 检测结果合格, 验收合格。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 王公屏 2024年7月3日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 汪建春 2024年7月3日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 田利 2024年7月3日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 李浩宏 2024年7月3日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 李江涛 2024年7月3日
--	---	---	--	--

\* GD-E1-914/6 \*



(二) 项目技术负责人：万少石

投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩简历表

姓名	万少石	性别	男	年龄	37	学历	硕士	职称	高级工程师
毕业院校	大连理工大学			毕业时间	2009. 7. 14		所学专业	岩土工程	
工程建设行业工作年限	16	工作年限	16	投标人企业工作年限		16	技术特长	了解所处行业的特定要求和规范，沟通能力强、领导能力强和合作团队能力强。	
执业资格	一级建造师			注册专业		建筑工程 (注册号：粤1442014201526945)		首次取得执业资格证书时间	2013. 09 . 15
其他类型注册工程师证书号	/			注册专业		/			
主要工作经历	2009. 07-至今深圳市岩土工程有限公司任职 2014 年任项目经理及项目技术负责								

注：填写要求详见《资信标要求一览表》，并后附相应证明材料；



照  
片



粤高职工字第 1703001003163 号

万少石 于二〇一六 年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 岩土  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日







使用有效期: 2025年11月14日  
- 2026年05月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 万少石

性 别: 男

出生日期: 1983年06月01日

注册编号: 粤1442014201526945

聘用企业: 深圳市岩土工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

万少石

个人签名: 万少石

签名日期: 2025.11.14

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2015年02月05日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0003039

姓 名: 万少石

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年06月01日

企 业 名 称: 深圳市岩土工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年06月15日

有 效 期: 2024年05月11日 至 2027年06月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万少石 社保电脑号：622139400 身份证号码：430421198306019039 页码：1  
参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司 单位编号：705108 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705108	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	52.8	16000	128.0
2024	02	705108	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	52.8	16000	128.0
2024	03	705108	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	105.6	16000	128.0
2024	04	705108	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	105.6	16000	128.0
2024	05	705108	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	105.6	16000	128.0
2024	06	705108	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	105.6	16000	128.0
2024	07	705108	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0
2024	08	705108	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0
2024	09	705108	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0
2024	10	705108	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0
2024	11	705108	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0
2024	12	705108	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0
2025	01	705108	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0
2025	02	705108	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0
2025	03	705108	16120.0	2740.4	1289.6	1	16120	806.0	322.4	1	16120	80.6	16120	145.08	16120	128.96
2025	04	705108	16120.0	2740.4	1289.6	1	16120	806.0	322.4	1	16120	80.6	16120	145.08	16120	128.96
2025	05	705108	16120.0	2740.4	1289.6	1	16120	806.0	322.4	1	16120	80.6	16120	145.08	16120	128.96
2025	06	705108	16120.0	2740.4	1289.6	1	16120	806.0	322.4	1	16120	80.6	16120	145.08	16120	128.96
2025	07	705108	16120.0	2740.4	1289.6	1	16120	806.0	322.4	1	16120	80.6	16120	145.08	16120	128.96
2025	08	705108	16120.0	2740.4	1289.6	1	16120	806.0	322.4	1	16120	80.6	16120	145.08	16120	128.96
2025	09	705108	16120.0	2740.4	1289.6	1	16120	806.0	322.4	1	16120	80.6	16120	145.08	16120	128.96
2025	10	705108	16120.0	2740.4	1289.6	1	16120	806.0	322.4	1	16120	80.6	16120	145.08	16120	128.96
2025	11	705108	16120.0	2740.4	1289.6	1	16120	806.0	322.4	1	16120	80.6	16120	145.08	16120	128.96
合计			60343.6	29626.4			18454.0	7381.6			1845.4			2362.6		738.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf6a164ej ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 705108 单位名称 深圳市岩土工程有限公司



## 投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩业绩一览表

序号	建设单位	工程项目名称	合同金额 (万元)	基坑支护及土石 方专业工程施工 部分金额 (万元)	开挖深度 (m)	开竣工日期 (年、月)
1	新华养老保险股份有限公司	新华保险大厦 <b>土石方、基坑支护及桩基础工程</b>	12285.9061 21	6690.360242	20	2019.12.02 <b>2021.08.19</b>
2	深圳市裕富照明有限公司、深圳市光祥科技股份有限公司	裕富光祥联合大厦项目 <b>土石方开挖、基坑支护及桩基础工程</b>	6500.00	4746.071117	9.3	2021.01.22 <b>2022.11 28</b>

注：填写要求详见《资信标要求一览表》，并后附相应证明材料；

(1) 新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

工程编号: 44039120180059004001

合同编号: S2XHBX2019012

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

发 包 人: 新华养老保险股份有限公司

承 包 人: 深圳市岩土工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：新华养老保险股份有限公司

承包人（全称）：深圳市岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

核准（备案）证编号：深自贸备案[2018]0056 号

工程规模及特征：本项目用地面积 6616.94 平方米，地上计容建筑面积 65400 平方米（商业 3000 平方米、办公（含物业管理用房）62000 平方米、公共配套设施（社区便民服务站）400 平方米），容积率 9.88，建筑覆盖率 55%，建筑限高 180 米。基坑开挖面积 7885.13m<sup>2</sup>，基坑开挖周长 366.94m，基坑开挖深度 17.40~20.5m。

资金来源：财政投入\_\_\_\_%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他 100%。

### 二、工程承包范围

本宗地及东侧道路地下空间的土石方工程、基坑支护工程及桩基础工程，所有的细目详见工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不得拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

√地基与基础工程 (√基础 √基坑支护 □边坡 √土方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年10月20日;

计划竣工日期: 2020年10月14日;

合同工期总日历天数 360 天。

定额工期总日历天数 375 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 4% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

实际开工日期以监理发布开工令为准，以实际开工日期计算工期。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

签约合同价（含税）人民币（大写）壹亿贰仟贰佰捌拾伍万玖仟零陆拾壹元贰角壹分（¥122,859,061.21 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰陆拾捌万贰仟贰佰捌拾玖元伍角叁分（¥3,682,289.53 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰万（¥12,000,000.00 元）。

除非另有约定，本合同（包括合同附件以及后续签署的补充协议等）所列示的金额均已包含增值税等应缴税费的金额，该金额不因发包人要求开具发票种类的不同而有变化，上述含税金额为发包人应向承包人支付的全部费用，除另有约定外，发包人无需支付其他任何费用。如遇国家增值税税率调整，导致实际开具的发票中注明的税金增减的，发包人将按税金的增减额调整应向承包人支付的含税价后支付。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

本合同订立时间：2019年 10 月 \_\_\_\_日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字及盖章后成立


本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执 玖 份，承包人执 伍 份。（以下无正文）

发包人：新华养老保险股份有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

  
刘亦工

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：刘亦工

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市岩土工程有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

  
温科伟

地址：深圳市福田区上步中路4号

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：温科伟

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：7614 5793 6962

账号：中国银行深圳滨河支行



## 结算审核书

工程名称：新华人寿大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

建设单位：新华养老保险股份有限公司

施工单位：深圳市岩土工程有限公司

报送金额：134,177,383.82 元

审核金额：125,480,731.67 元（其中宗地内 116,347,053.50 元，  
枢纽八街 9,133,678.17 元）

（大写：壹亿贰仟伍佰肆拾捌万零柒佰叁拾壹元陆角柒分）

核减金额：-8,696,652.15 元

编制人：黄建文 资格证件号：A11214400006867

审核人：王 宋 资格证件号：A03440004820

主管：张曙光



编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二二年九月三十七日



新华人寿大厦土石方、基坑支护及桩基础工程结算汇总表

序号	项 目 名 称	合同造价 (元)	报审结算造价 (元)	审核金额 (元)	核减金额 (元)	备注
1	合同内	122,859,061.21	116,329,678.96	113,245,303.70	-3,084,375.26	
1.1	新华保险大厦—土石方、基坑支护工程	66,903,602.42	66,903,602.42	65,374,197.60	-1,529,404.82	
1.2	新华保险大厦—桩基础工程	49,368,381.51	42,838,999.26	41,487,848.36	-1,351,150.90	
1.2.1	宗地内(桩基)	49,368,381.51	36,809,824.14	35,620,704.11	-1,189,120.03	
1.2.2	枢纽八街部分(桩基)		6,029,175.12	5,867,144.25	-162,030.87	
1.3	弃土场受纳处置费	6,587,077.28	6,587,077.28	6,383,257.74	-203,819.54	
1.3.1	弃土场受纳处置费(宗地内)	6,587,077.28	6,438,759.92	6,274,437.32	-164,322.60	
1.3.2	弃土场受纳处置费(枢纽八街)		148,317.36	108,820.42	-39,496.94	
2	变更部分 (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10)	0.00	11,541,734.21	9,172,075.17	-2,369,659.04	
2.1	基坑支护变更01-2020.05.08版图纸	0.00	2,996,113.64	2,857,294.81	-138,818.83	
2.2	基坑支护变更02-基坑加深	0.00	1,564,706.22	839,529.85	-725,176.37	
2.3	基坑支护变更03-C15超缓凝混凝土	0.00	280,584.52	180,181.83	-100,402.69	
2.4	基坑支护变更04-导槽加宽	0.00	123,294.50	103,071.55	-20,222.95	
2.5	基坑支护变更05-西北侧挡土板加高	0.00	240,782.12	180,149.24	-60,632.88	
2.6	基坑支护变更05-西侧冠梁侧植筋	0.00	155,898.66	103,985.13	-51,913.53	
2.7	基坑支护05-咬合桩移位	0.00	-15,782.41	-15,782.41	0.00	
2.8	基坑支护变更06-增加立柱桩及支撑梁调整	0.00	1,455,949.58	802,209.81	-653,739.77	
2.9	基坑支护变更07-管支护桩、立柱桩钢筋砼支撑梁所产生的费用	0.00	3,981,570.01	3,547,596.15	-433,973.86	
2.9.1	基坑支护变更07-宗地内	0.00	602,085.01	426,791.27	-175,293.74	
2.9.2	基坑支护变更07-枢纽八街	0.00	3,379,485.00	3,120,804.88	-258,680.12	
2.10	桩基变更01-4根工程桩自平衡试桩	0.00	758,617.37	573,839.21	-184,778.16	
3	现场签证	0.00	1,485,794.04	1,116,316.67	-369,477.37	
3.1	签证1-开工典礼场平	0.00	194,414.11	138,884.37	-55,529.74	
3.2	签证2-开工典礼仪式	0.00	190,000.00	190,000.00	0.00	
3.3	办公场地迁移	0.00	266,133.00	197,490.77	-68,642.23	
3.4	桩基变更03-工程桩加强筋型号改变	0.00	227,669.60	227,669.60	0.00	
3.5	桩基变更02-4根地面抗拔检测桩	0.00	607,577.33	362,271.93	-245,305.40	

第 1 页, 共 2 页



新华人寿大厦土石方、基坑支护及桩基础工程结算汇总表

序号	项 目 名 称	合同造价 (元)	报审结算造价 (元)	审核金额 (元)	核减金额 (元)	备注
4	材料调差	0.00	710,983.10	438,536.68	-272,446.42	
4.1	混凝土调差 (宗地内)	0.00	103,392.67	103,392.67	0.00	
4.2	钢筋调差 (宗地内)	0.00	537,004.83	298,235.39	-238,769.44	
4.3	混凝土调差 (枢纽八街)	0.00	5,943.24	5,943.24	0.00	
4.4	钢筋调差 (枢纽八街)	0.00	64,642.36	30,965.38	-33,676.98	
5	费用索赔	0.00	4,109,193.51	1,589,085.01	-2,520,108.50	
5.1	停工期间费用补偿	0.00	4,109,193.51	1,589,085.01	-2,520,108.50	
6	其他	0.00	0.00	-4,500.00	-4,500.00	
6.1	罚款	0.00	0.00	-4,500.00	-4,500.00	
7	宗地内 (合计) (1-1.2.2-1.3.2+2- 2.9.2+3+4.1+4.2+5+6)		124,549,820.74	116,423,139.06	-8,126,681.68	
8	枢纽八街 (合计) (1.2.2+1.3.2+2.9.2+4.3+4. 4)		9,627,563.08	9,133,678.17	-493,884.91	
	合计 (1+2+3+4+5+6)	122,859,061.21	134,177,383.82	125,556,817.23	-8,620,566.59	
9	工程结算审查效益收费: 审减 金额超过5%部分的金额*工程结 算审查效益收费费率3.98%			-76,085.56	-76,085.56	
	宗地内 (总计) (7+9)		124,549,820.74	116,347,053.50	-8,202,767.24	
	枢纽八街 (总计) (8)		9,627,563.08	9,133,678.17	-493,884.91	
	结算总金额	122,859,061.21	134,177,383.82	125,480,731.67	-8,696,652.15	

# 子分部工程质量验收纪要

(桩基础、天然地基、地基处理等)

GD-E1-928 0 0 1

工程名称	新华保险大厦桩基础工程		监督登记号	Q44030120190121-02	
分部工程规模(面积、长度、跨度)	宗地内桩基础		基础类型	桩基础	
开工日期	2020.9.14		完工日期	2021.1.20	
见证员	扶文彬		培训证号	2019-653-3	
建设单位	新华养老保险股份有限公司	资质证号		注册证号	91110105MA008ABN6W
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证号	D244086798	注册证号	440300192195745G
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司	资质证号		注册证号	
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司	资质证号	E144005003-4/1	注册证号	91440300192196991U
总承包单位	深圳市岩土工程有限公司	资质证号	D244013202	注册证号	4403031103744215
专业承包单位		资质证号		注册证号	
基础检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	资质证号	粤建质检证书02001	注册证号	124403004557530335
		资质证号		注册证号	
建材见证检验单位	深圳市金众工程检验检测有限公司	资质证号	粤建质检证书02019	注册证号	91440300734159256A
		资质证号		注册证号	

宗地内基础桩共计255根,桩直径分四种类型为 $\phi 1200\text{mm}$ 、 $\phi 1800\text{mm}$ 、 $\phi 2000\text{mm}$ 和 $\phi 2400\text{mm}$ ,其中 $\phi 1200\text{mm}$ 的小直径桩204根,大直径桩51根。桩长为22-41m,持力层为入中风化混合花岗岩(小直径桩)或入微风化混合花岗岩,入岩深度均不小于600mm。桩基控制资料齐全、合格,功能检测验收合格。桩基施工质量符合设计并验收标准要求,质量评定合格。

监理单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)
企业技术负责人: 项目负责人: 2021年10月11日	项目负责人: 年 月 日	项目负责人: 年 月 日	总监理工程师: 年 月 日	项目负责人: 年 月 日



\*GD-E1-928\*



# 子分部工程质量验收纪要

(桩基础、天然地基、地基处理等)

GD-E1-928 0 0 1

工程名称	新华保险大厦土石方、基坑支护工程		监督登记号	Q44030120190121-01	
分部工程规模(面积、层数、跨度)	宗地内基坑支护		支护类型	桩撑	
开工日期	2019.12.2		完工日期	2021.8.19	
见证员	扶文彬		培训证号	2019-653-3	
建设单位	新华养老保险股份有限公司	资质证号		注册证号	91110105MA08ABN6W
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证号	D244086798	注册证号	440300192195745G
设计单位	深圳地质建设工程公司	资质证号	D244086799	注册证号	440300192195745G
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司	资质证号	E144005003-4/1	注册证号	91440300192196991U
总承包单位	深圳市岩土工程有限公司	资质证号	D244013202	注册证号	4403031103744215
专业承包单位		资质证号		注册证号	
检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	资质证号	粤建质检证书02001	注册证号	124403004557530335
		资质证号		注册证号	
建材见证检验单位	深圳市金众工程检验检测有限公司	资质证号	粤建质检证书02019	注册证号	91440300734159256A
		资质证号		注册证号	
<p>本基坑支护采用<sup>1</sup>/<sub>3</sub>合桩+三道钢筋砼内支撑结构,基坑周长346m,开挖面积6400m<sup>2</sup>。基坑支护深度为18-20m。咬合桩直径1200mm,桩长25.4-28.9m,撑桩和素桩共计432根。支护工程为钢筋砼结构,共58根,桩端嵌入基坑底以下15-20m深。项目控制资料齐全、合格;功能验收检测咬合桩撑桩进行了超声波检测44根,检测结果全部合格。基坑支护各结构内力、变形值均在设计及规范允许值范围内,支护结构稳定;基坑侧壁无渗漏水现象;四周围境位移、沉降变化均在设计及规范要求控制变形值范围内,周边管线及市政道路没有造成损坏。基坑支护施工质量符合设计并验收标准要求,质量综合评定合格。</p>					
施工单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)	
企业技术负责人:					
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	
2021年8月19日	年月日	年月日	2021年8月19日	2021年8月19日	

\*GD-E1-928\*

# 基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称		新华保险大厦土石方、基坑支护工程							
施工单位		深圳市岩土工程有限公司		项目技术负责人	万少石	项目负责人	桂正华	单位技术(质量)负责人	饶运东
分包单位				项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	泥浆护壁成孔灌注桩咬合桩			460	合格		合格		
2	泥浆护壁成孔灌注桩立柱桩			61	合格		合格		
3	支撑梁			22	合格		合格		
4									
汇总				本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 543					
				子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合设计		符合规范	
				子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合设计		符合规范	
				子分部(系统、子系统)、分项观感质量					
验收综合结论及备注		<p>本次验收范围为东地内第一、二期基坑支护工程。2019年12月2日开工, 2021年8月19日基坑支护工程完工。基坑支护采用桩撑结构, 四周咬合桩+三道钢筋混凝土支撑。基坑周长346m, 开挖面积6400m<sup>2</sup>, 基坑支护深度为18.63m。咬合桩直径1200mm, 桩长25.4-26.0m, 桩桩和素桩共计432根。支撑立柱为角钢格构柱, 共计58根。桩撑嵌至基坑底以下15-20m深。项目控制资料齐全、合格; 功能验收检测咬合桩桩进行了超声波检测44根, 检测结果全部合格。基坑支护各结构应力、变形值均在设计及规范允许值范围内, 支护结构稳定; 基坑侧壁无渗漏水现象; 周围环境监测, 沉降变化均在设计及规范要求控制变化值范围内, 周边管线及市政道路没有造成损坏。基坑支护施工质量符合设计并验收标准要求, 质量综合评价合格。 深圳市岩土工程有限公司</p>							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	



# 基础子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	新华保险大厦桩基础工程						
施工单位	深圳市岩土工程有限公司	项目技术负责人	万少石	项目负责人	桂正华	单位技术(质量)负责人	饶运东
分包单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	510	合格		合格		
2							
3							
4							
汇总	本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 510		合格		合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			合格		合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			合格		合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			/				
<p>本次验收范围为宗地内第一期基础桩255根。基础桩2020.9.14开工,2021.1.20完工,历时129天。桩直径分四种类型:Φ1200mm、Φ1800mm、Φ2000mm和Φ2400mm,其中Φ1200mm的小直径桩204根,大直径桩51根。桩长为22-41m,持力层为中风化混合花岗岩(小直径桩)或微风化混合花岗岩,入岩深度均不小于600mm。桩基控制资料齐全,功能验收检测进行小应变136根,超声波47根,钻芯62根,静载抗拔3根,检测结果全部合格。桩基施工质量符合设计并验收标准要求,质量结合评定合格。</p>							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年 月 日	2021年10月11日	年 月 日	2021年10月11日	年 月 日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			





# 土石方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

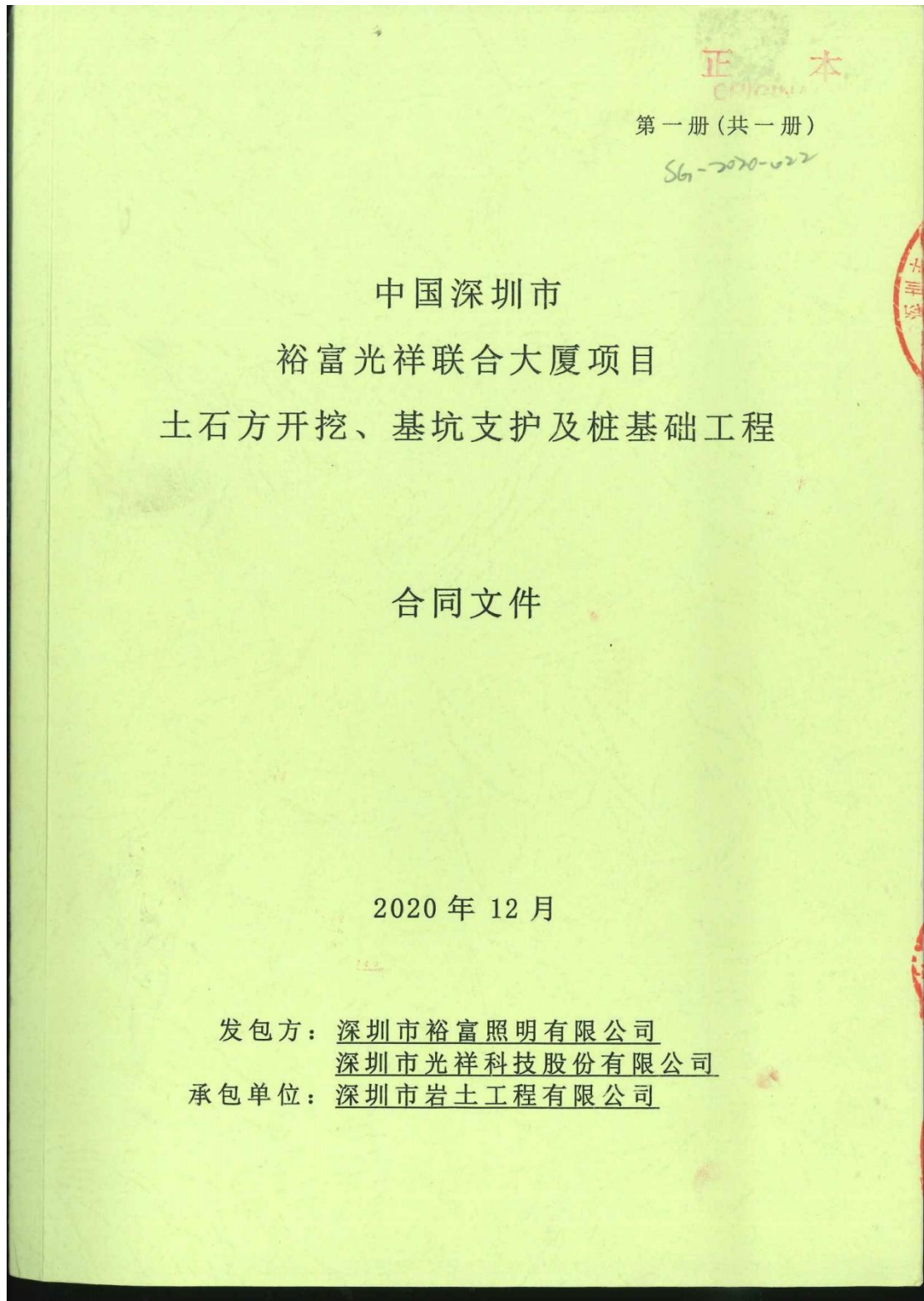
GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称		新华保险大厦土石方、基坑支护工程						
施工单位		深圳市岩土工程有限公司	项目技术负责人	万少石	项目负责人	桂正华	单位技术(质量)负责人	饶运东
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	土方挖运		20	合格		合格		
汇总	本子分部共计分项数: (    ), 检验批数: 20							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合设计		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				/		/		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				/		/		
验收综合结论及备注		<p>本次验收范围为新华保险大厦土石方工程。2021年4月1日开工, 2021年8月19日基坑完工。基坑支护采用四周咬合桩+三道内支撑结构。基坑开挖16m, 开挖面积6400m<sup>2</sup>, 基坑支护深度为18-20m。土方开挖遵循“先撑后挖”原则, 上下级支撑步距分四次开挖到底, 每层每次开挖深度不大于2m, 开挖长度每一段小于20m。立柱边和基坑边1.50m范围内采用人工辅助挖土, 机械严禁碰撞立柱和咬合桩。基坑底按照设计预留50cm厚土方由后续施工方开挖。土方开挖密切配合支撑梁施工, 开挖期间基坑变形均在设计及规范允许值范围内, 支护结构稳定; 四周边环境位移、沉降变化均未超过设计及规范要求变形值范围内, 周边管线及市政道路没有造成损坏。土石方施工质量符合设计并验收标准要求。</p>						
分包单位		施工单位	勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
								
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		





(2) 裕富光祥联合大厦项目土石方开挖、基坑支护及桩基础工程



本合同书

订于二零二零年十二月\_\_\_\_日，由深圳市裕富照明有限公司、  
深圳市光祥科技股份有限公司（注册地址为）深圳市龙岗区坪地街道高  
桥社区环坪路10号A栋、B栋、C栋、D栋、深圳市龙岗区坪地街道坪  
东社区富坪北路10号A、B栋，（此后称为“发包方”）及深圳市岩土  
工程有限公司，（注册地址为）深圳市福田区上步中路4号（此后  
称为“承包单位”）。兹发包方欲中国深圳市裕富光祥联合大厦项目  
土石方开挖、基坑支护及桩基础（此后称为“工程”）位于深圳市龙岗  
区坪地街道，场地东侧邻沙庙路（现状），北侧临临庙路（规划），  
西侧邻丁山河路（现状），南侧为民房及工业厂房。

发包方并已向承包单位提供了绘述全部工程的图纸及工料规范。

列举在图纸目录内的图纸（此后称“合同图纸”）已获双方另行签署；  
而承包单位亦已提供了执行及完成本工程所须的总价。

双方兹同意如下：

1. 承包单位将执行及完成合同图纸所示及工料规范所说明及合同  
条件所绘述的工程。

中国深圳市  
裕富光祥联合大厦项目  
土石方开挖、基坑支护及桩基础工程  
H:/B0114.1 A/1

2. 发包方将按合同文件的规定支付予承包单位人民币陆仟伍佰万元整 (RMB65,000,000.00) (含增值税, 此后称为“合同总价”) 和按合同条件规定的时间和方式之应支付款项, 作为承包单位承担本工程的代价, 其中不含增值税合同金额为 RMB 59,633,027.52, 按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 5,366,972.48。

3. 合同文件内的来往文件均是合同的一部份。

4. 下列各文件 (以下简称“合同文件”) 应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (a) 合同书;
- (b) 中标通知书;
- (c) 回标后之来往文件;
- (d) 投标书;
- (e) 招标文件答疑 (如有);
- (f) 合同条件;
- (g) 工料规范, 包括基本要求及技术要求;
- (h) 合同图纸;
- (i) 工程量计算规则;
- (j) 单价表;
- (k) 合同附件 (包括工程质量保修书、履约保函、材料调差原则等, 如有);
- (l) 投标须知;
- (m) 技术标

上述 (e) 项“招标文件答疑”内所述问题及回复中, 具体答疑问题之解释顺序仅优先该问题所述内容 (如合同条件、工程量单价表、工料规范、合同图纸、合同附录、投标须知) 在上述顺序中所处位置, 不因“招标文件答疑”所处解释位置而改变其具体所述内容在合同文件中所述解释顺序。

中国深圳市  
裕富光祥联合大厦项目  
土石方开挖、基坑支护及桩基础工程  
H:/B0114.1 A/2

4. 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:(续)

任何不列在以上的文件均不成为本合同文件的一部分,其内容不能影响合同文件的含意,除非所有单位同意签认作为本合同的补充;上述所提及的文件应视为互相补充和解释,如有含糊或矛盾之处,除另有说明或协议外,一切解释以上述顺序解释(顺序较上者优先),同一顺序中如有矛盾的则以日期较后或要求较高的文件优先解释,发包方将保留最终的解释权。此外,承包单位在投标时交回的所有技术资料(如进度表、施工组织等)只供参考而不作为合同文件的一部分,但是作为承包单位于投标期间提供给发包方的最低标准承诺,对承包单位具有约束力,此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/监理审批,且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料,亦不会因此而减免承包单位于本合同的责任和义务。



在见证人前，立约人双方在此签署及盖章：

发包方1：深圳市裕富照明有限公司

法人或授权代表签署 陆群 盖章

法人姓名 陆群

注册地址 深圳市龙岗区坪地街道高坑社区环坪路103

见证人签署 陆一凡

见证人姓名 陆一凡 职务 建造师

发包方2：深圳市光祥科技股份有限公司

法人或授权代表签署 张永军 盖章

法人姓名

注册地址 深圳市福田区坪地街道坪东社区富坪北路10号A、B栋

见证人签署 沈贵裕

见证人姓名 沈贵裕 职务 董事长

承包单位

法人或授权代表签署 温科峰 盖章

法人姓名 温科峰

注册地址 深圳市福田区上步中路10号

见证人签署 温科峰

见证人姓名 温科峰 职务 副总经理

\*见证人乃纯为见证双方代表签署本合同书，并不包含其他身份和责任。

中国深圳市  
裕富光祥联合大厦项目  
土石方开挖、基坑支护及桩基础工程  
H:/B0114.1 A/4

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

裕富光祥联合大厦基坑支护及土石方开  
工程名称：挖工程

验收日期：2022/11/11

深圳市裕富照明有限公司  
建设单位(盖章)：深圳市光祥科技股份有限公司



\* GD-E1-914 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	裕富光祥联合大厦基坑支护及土石方开挖工程		
工程地点	龙岗区坪地街道沙庙路西侧、临坪路与临庙路交汇处、丁山河路东侧	建筑面积	10186m2
		工程造价	4746.071117万元
结构类型		层数	地上：层 地下：层
施工许可证号	2019-440307-39-03-10706601	监理许可证号	
开工日期	2021-1-22	验收日期	2022-11-11
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210017-01
建设单位	深圳市裕富照明有限公司/深圳市光祥科技股份有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
总包单位	深圳市岩土工程有限公司		
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)			
监理单位	深圳市国银建设工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			



'GD-E1-914/2'

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	沈浩波	深圳市兴科科技发展有限公司	项目经理		沈浩波
2	陈一凡	深圳市宝通照明有限公司	项目经理		陈一凡
3	杨保中	-- --	项目经理		杨保中
4	古政平	--- 德业明 ---	电气		古政平
5	张程	深圳市岩土工程有限公司	施工员		
6	沈杰	深圳市岩土工程有限公司	施工员		沈杰
7	刘小江	深圳市岩土工程有限公司	项目经理	中级	
8	刘江红	同银公司	电气	中级	
9	杨成明	同银公司	电气	中级	
10	张政亮	同银公司	电气	高级	
11	张文明	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	技术员	中级	张文明
12	张书岩	同银公司	设计	-- --	张书岩
13	张书岩	同银公司	监理员		张书岩
14	丁小江	深圳市岩土工程有限公司	项目经理	高级	丁小江
15	杨江红	深圳市宝通照明有限公司	项目经理		
16	周江华	深圳市宝通照明有限公司	项目经理		周江华
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



\* GD-E1-914/5 \*



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本项目基坑工程的安全等级为：2-2剖面离建筑近安全等级定为一，其他段定为二级，支护结构合理使用年限为1年。支护形式1-1剖面段至4-4剖面段采用排桩+内支撑；5-5、6-6、12-12剖面段采用排桩+预应力锚索；7-7、8-8、10-10剖面段采用排桩+内支撑；9-9、11-11剖面段采用排桩。靠建筑近的支护段采用咬合桩止水帷幕，其他段采用桩间三轴搅拌桩止水帷幕。

支护桩共180根，成孔直径为1m，桩身混凝土强度等级采用C30水下。咬合桩素桩共232根，成孔直径为1m、1.2m，桩身混凝土强度等级采用C15水下，咬合桩荤桩共231根，成孔直径为1m、1.2m，桩身混凝土强度等级采用C30水下。三轴搅拌桩数量共195根，成孔直径为650mm，采用P.O 42.5级普通硅酸盐水泥。预应力锚索数量共323根，成孔直径不少于150mm，采用1860MPa高强钢绞线，浆体强度为M20水泥净浆。立柱桩共16根，成孔直径为1.2m，桩身混凝土强度等级采用C30水下。挂网喷射混凝土强度等级为C20，采用P.O 42.5R纯水泥浆。内支撑、腰梁及冠梁均为商品砼C30。

本工程严格按照施工合同及设计图纸施工，施工质量达到设计图纸和相关施工质量验收规范要求，检测结果均符合设计及规范要求，工程施工质量综合评定为合格。

 			
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年11月11日	 (公章) 总监理工程师: 2022年11月11日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年11月11日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年11月11日



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：裕富光祥联合大厦桩基础工程

验收日期：2022/11/28

建设单位(盖章)：深圳市裕富照明有限公司  
深圳市光祥科技股份有限公司



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	裕富光祥联合大厦桩基础工程				
工程地点	龙岗区坪地街道沙庙路西侧、临坪路与临庙路交汇处、丁山河路东侧	建筑面积	10186m <sup>2</sup>	工程造价	1754.178886万元
结构类型		层数	地上：层 地下：层		
施工许可证号	2019-440307-39-03-10706602	监理许可证号			
开工日期	2021-9-8	验收日期	2022-11-28		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210017-01		
建设单位	深圳市裕富照明有限公司/深圳市光祥科技股份有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市岩土工程有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市国银建设工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					



GD-E1-914/2

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪贵裕	深圳市光祥科技股份有限公司	副经理		洪贵裕
2	陆一凡	深圳市裕富照明有限公司	总经理		陆一凡
3	杨焕中	深圳市裕富照明有限公司	工程师		杨焕中
4					
5					
6					
7					
8					
9	陈建峰	深圳同创建筑设计有限公司	主任	工程师	陈建峰
10	周仕祥	深圳市翔宇设计咨询有限公司	结构	高工	周仕祥
11	孙俊捷	深圳壹创国际设计咨询有限公司	结构	工程师	孙俊捷
12	尹华炳	深圳华建建筑设计研究院	结构	高工	尹华炳
13	张瑞彦	深港国际建筑设计工程咨询有限公司	主任	高工	张瑞彦
14					
15	李少石	深圳岩土	技术负责人	高工	李少石
16	刘林云	深圳岩土	安全员		刘林云
17	黄昭朝	深圳岩土			黄昭朝
18	王明航	深圳岩土工程咨询有限公司	资料员		王明航
19	李小红	二	项目经理	工程师	李小红
20	陈 平	华磊集团	执行经理		陈 平
21					
22					
23					
24					
25					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

已完成设计图纸与施工合同约定的所有内容，质量验收合格，施工资料齐全，符合验收要求，同意竣工验收。

 				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月28日	 (公章) 总监理工程师:  2022年11月28日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月28日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月28日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月28日



GD-E1-914/6

附注:

## 1.1 项目概况

- 5、《深圳市基坑支护技术规范》深圳市标准 SJG 03-2020;
- 6、《深圳市深基坑管理规定》(2018 年 05 月版);
- 7、《岩石锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》GB 50086-2015;
- 8、《混凝土结构设计规范》GB50010-2010 (2015 年版);
- 9、《钢筋机械连接应用技术规程》JGJ107-2016;
- 10、《建筑基坑工程监测技术规范》(GB 50497-2019);

竣工图	
施工单位	深圳市岩土工程有限公司
编制人	王怡欣
技术负责人	王怡欣
编制日期	2014.12
监理单位	深圳市建设工程项目管理有限公司
总監	王怡欣
監理	王怡欣

### 3. 场地工程地质条件

### 3.1 场地工程地质条件

该场地原始地貌单元为冲洪积场地,后经人工回填改造成为建设用地。勘察施工期间,场区内旧建筑物已经拆除,场地现状地面整体较平坦,勘察时钻孔孔口地面标高为 32.90~35.92m,最大相对高差 3.02m。

- ### 3.2 地层岩性及其工程特性

根据钻探揭露, 场内地层自上而下有人工填土 ( $Q^0$ )、第四系全新统冲积层 ( $Q^{al}$ )、第四系上更新统冲积层 ( $Q^{pl}$ )、第四系不明成因堆积层 ( $Q^u$ ) 及石炭系下统石砚子组灰岩 ( $C_{3s}$ )。现将各地层的主要岩性特征自上而下分述如下:

人工填土层 ( $Q^0$ )

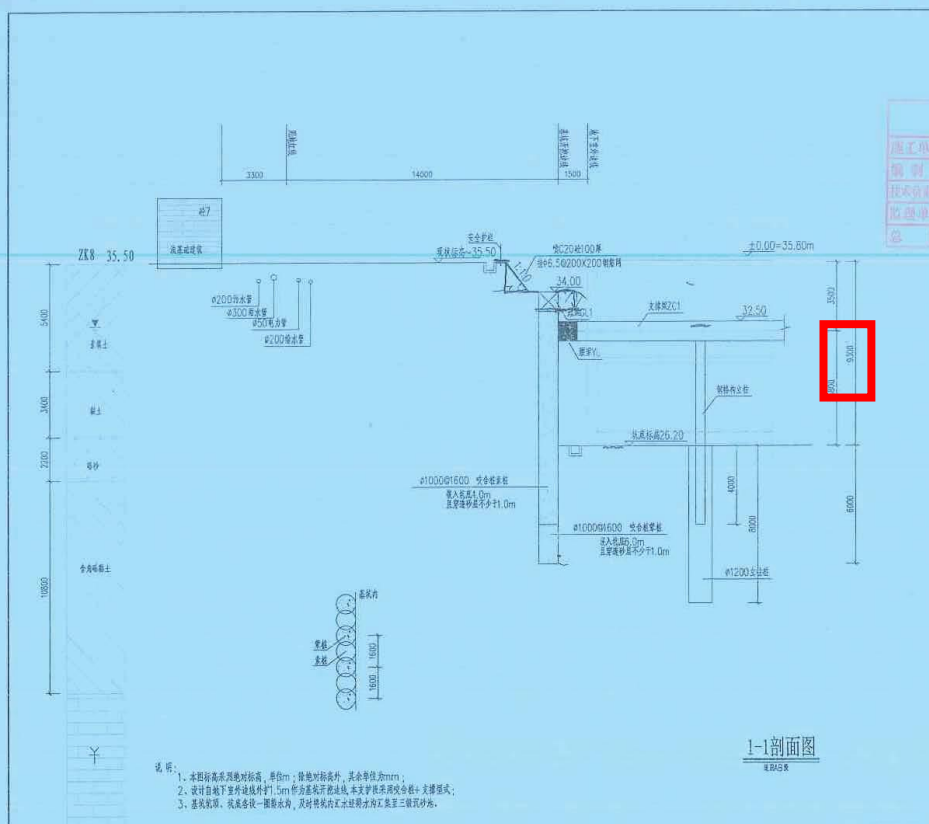
人工填土在场地内各钻孔均有分布,组成成分复杂,密实程度不均,堆填时间未于10年,详述如下:

- 1、建设单位提供的设计资料,包括建筑、结构设计图纸、场地地形图、管线探测资料等,深圳市裕富照明有限公司,2020.08;
- 2、龙岗区国际低碳城公地(编号 G10221-0606)地块岩土勘察及周边地下管线探测工程场地,深圳市勘察研究院有限公司,2020.8;
- 3、《建筑基坑支护技术规程》JGJ110-2012;
- 4、《建筑基坑工程技术规程》广东省标准 DBJ/T15-20-2016;

表土層(層序号1-1):褐紅、褐黃色,稍濕,松散狀態,成分以黏土為主,場地大部分区域表層含0.2m混凝土塊,碎塊、碎磚石等建筑垃圾。植物根系,塊徑一般3~15cm,大者約達20cm以上。含水率取樣75%~82%,土質分類按表土成分屬II類土壤。場区内各鉅孔均有陶瓷,層厚1.00~6.00m,層底埋深1.00~6.00m,層底標高29.24~32.64m。標準貫入試驗3次,实测錐錐數3~6击,平均5.0击,修正值數3.0~5.9击,平均4.9击。

第四系全新统冲洪积层 (Q<sub>4</sub><sup>al+pl</sup>)

- 1) 有机质粉质黏土(层序号 5-1): 灰黑, 黑色, 流塑~软塑, 饱和, 含有机质及腐木, 有机质含量为 7.64%。岩石采取率约 90%。土石方类别按普氏分类, 属 II 类土。场区内 1、7、281 号钻孔均有分布。层厚 1.40~3.40m, 层顶埋深 3.80~4.20m。

附注:  
NOTES:

竣工图

设计人: 王... 审核人: 李... 日期: 2013.10.10

设计人: 王... 审核人: 李... 日期: 2013.10.10

审定 APPROVED BY	文建赐	1
审核 REVIEWED BY	尹华	7
项目负责人 PROJECT MANAGER	尹华	
校对 CHECKED	吴进平	2
设计 DESIGNED BY	陆辉	
制图	陆辉	

工程名称		
------	--	--

PROJECT 北京国际环境发展基金会 (编号G10221-  
北京国际环境发展基金会)

建设费用	
------	--

CLIENT	廣州市富豐利有限公司
--------	------------

附 在	本公司无附注披露
-----	----------

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

次	A	日期	2
姓名		姓名	

图 别	图 号
-----	-----

CASE NO.	DATE
1	1/1/19

成都市动物防疫检疫站 (盖章)

工程领域综合类甲级证书编号: B14404

地质工程治理工程设计甲级证书编号: 20

### 三、项目管理机构

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	田泽刚	高级工程师	注册建造师证/职称证	一级/副高	粤 1442014201526944/ 1903001020203	建筑工程/岩土工程	本单位	/	/
技术负责人	万少石	高级工程师	注册建造师证/职称证	一级/副高	粤 1442014201526945/ 粤高职证字第 1703001003163 号	岩土工程	本单位	/	/
岩土工程师	周勇	高级工程师	职称证	副高	2303001112470	建筑岩土	本单位	/	/
岩土工程师	冯仲文	高级工程师	职称证/注册岩土工程师证	副高	2503001248420/AY224 401954	岩土工程	本单位	/	/
BIM 工程师	杨红坡	正高级工程师	职称证/注册岩土工程师证	正高	2503001248761/AY104 400687	建筑岩土	本单位		
造价工程师	方 涛	工程师	造价工程师证	一级	建 [造]11024400019666	土木建筑	本单位	/	/
测量工程师	张东松	工程师	测量员证/职称证	中级	0820002001406318/25 03003248042	建筑岩土	本单位	/	/
测量工程师	梁 刚	工程师	职称证	中级	20220008XAC00107724 5	测绘工程	本单位		
质检工程师	周旭光	工程师	职称证/质量员证	中级	新职证字 0903204971/04421106 00001000704	建筑工程	本单位	/	/
安全主任	王观星	工程师	安全考核证/注册安全工程师证	C 证/中级	粤建安 C3 (2008) 0011463/44090079479	建筑施工安全	本单位	/	/
专职安全员	张 杰	助理工程师	安全考核证/职称证	助理级	粤建安 C3 (2017) 0016856/25030062487 31	建筑岩土	本单位	/	/
专职安全员	黄昭潮	技术员	安全考核证	C	粤建安 C3 (2010) 0008528	岩土工程	本单位	/	/
施工员	陈志亮	技术员	施工员证	员级	0442310100007000177 /2503006248787	岩土工程	本单位	/	/
施工员	王兴威	技术员	施工员证	员级	0442310100007000178 /2503006248368	岩土工程	本单位	/	/
质检员	甘育东	技术员	质量员证	员级	0442110600001000769 /2503006248436	岩土工程	本单位		

材料员	钟秀梅	高级工程师	材料员证/职称证	副高	0441711194417000435 /2503001248411	建筑 岩土	本单位	/	/
资料员	连聪润	助理工程师	资料员证/职称证	助理级	0441711494417004877 /2503006248091	建筑 岩土	本单位	/	/
资料员	韦翠苗	助理工程师	资料员证/职称证	助理级	0441711494417000877 /2503006248040	建筑 岩土	本单位	/	/
劳资专管员	黄杰俊	助理工程师	劳资专管员证	助理级	SZLZ20240010019/250 3006248369	岩土 工程	本单位	/	/



# 1 项目经理 田泽刚

## 项目经理（建造师）简历表

姓名	田泽刚	性别	男	年龄	38
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	460022198609194854	手机号码	13480727989
参加工作时间	2009. 07		从事项目经理（建造师）年限		11 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442014201526944			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
华润雪花啤酒（中 国）有限公司	深圳新建 10 万 KL/年精 酿工厂项目-基坑支护、 土石方及桩基础工程	7554 万元	2023. 02. 28 2024. 07. 03	已完	合格
深圳市创基实业投 资有限公司	创金大厦项目地基与基 础工程	9664 万元	2021. 09. 11 2022. 08. 05	已完	合格
深圳市汇海置业有 限公司	上沙村城市更新项目二 期 02-03 地块基坑支护 及土石方工程	20793 万元	2019. 10. 12 2021. 03. 25	已完	合格
深圳市汇海置业有 限公司	中洲滨海华府二期桩基 础工程	1048 万元	2020. 12. 06 2021. 04. 30	已完	合格
深圳市汇海置业有 限公司	上沙村城市更新项目二 期 02-08 地块基坑支护 及土石方工程	10271. 74 万元	2019. 10. 12 2020. 11. 14	已完	合格
深圳市汇海置业有 限公司	上沙村城市更新项目二 期 02-08 地块桩基工程	481 万元	2020. 03. 06 2020. 04. 30	已完	合格
深圳市盛中置业有 限公司	新桥街道黄埔金鱼场工 业区城市更新单元 03 号 地块桩基础工程	1354. 5 万元	2019. 09. 07 2019. 10. 27	已完	合格
深圳市盛中置业有 限公司	新桥街道黄埔金鱼场工 业区城市更新单元 04 号 地块桩基础工程	1063. 3 万元	2019. 09. 08 2019. 10. 31	已完	合格
深圳数字电视国家 工程实验室股份有 限公司	深圳数字电视国家工程 实验室大厦土石方及基 坑支护工程	2437 万元	2015. 06. 23 2016. 05. 10	已完	合格
深圳数字电视国家 工程实验室股份有 限公司	深圳数字电视国家工程 实验室大厦桩基础工程	1120 万元	2015. 07. 25 2016. 07. 13	已完	合格

普通高等学校

**毕业证书**

学生 田泽刚 性别 男， 1986 年 9 月 19 日生，于 2005 年 9 月至 2009 年 7 月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学 校（院）长：吴淦国

证书编号：114151200905000365 二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**学士学位证书**

田泽刚，男，1986 年 9 月 19 日生。在 中国地质大学(北京) 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长 吴淦国 学位评定委员会主席

中国地质大学

证书编号：1141542009000365 二〇〇九年 七 月 一 日

(普通高等教育本科毕业生)





使用有效期: 2025年09月10日  
- 2026年03月09日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 田泽刚

性 别: 男

出生日期: 1986年09月19日

注册编号: 粤1442014201526944

聘用企业: 深圳市岩土工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

田泽刚

个人签名: 田泽刚  
签名日期: 2025年9月10日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2015年02月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0001147

姓 名:田泽刚

性 别:男

出 生 年 月:1986年09月19日

企 业 名 称:深圳市岩土工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年02月28日

有 效 期:2022年12月01日 至 2026年02月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：田泽刚

身份证号：460022198609194854



职称名称：高级工程师

专 业：岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001020203

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 田泽刚	社保电脑号: 622139401	身份证号码: 460021196609194854	页码: 1
参保单位名称: 深圳市岩土工程有限公司		单位编号: 705108	计算单位: 元

[illegible]

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vfp/>，输入下列验证码（ 3391f2bb6fa09694 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705108 单位名称 深圳市岩土工程有限公司



## 2 技术负责人 万少石

### 技术负责人简历表

姓名	万少石	性别	男	年龄	37
职务	项目技术负责人	职称	高级工程师	学历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	430421198306019039		
手机号码		18617190961	证件号（职称证书编号）		粤高职称字第1703001003163 号
参加工作时间		2009. 07	从事技术负责人年限		14 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市裕富照明有限公司、深圳市光祥科技股份有限公司	裕富光祥联合大厦项目土石方开挖、基坑支护及桩基础工程	6500 万元	2021. 01. 22 2022. 11. 28	已完	合格
新华养老保险股份有限公司	新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程	12286 万元	2019. 12. 02 2021. 08. 19	已完	合格
深圳市英可瑞科技股份有限公司	英可瑞科技楼项目地基与基础工程	2187 万元	2018. 09. 27 2019. 04. 04	已完	合格
深圳市建设（集团）有限公司	蔡屋围C地块旧村改造项目基坑支护及土石方工程	1714 万元	2016. 01. 05 2017. 05. 31	已完	合格
深圳市建设（集团）有限公司	深圳蔡屋围C地块旧村改造项目桩基础工程	432 万元	2019. 08. 12 2019. 10. 29	已完	合格





照  
片



粤高职工字第 1703001003163 号

万少石 于二〇一六 年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 岩土  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日





使用有效期: 2025年11月14日  
- 2026年05月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 万少石

性 别: 男

出生日期: 1983年06月01日

注册编号: 粤1442014201526945

聘用企业: 深圳市岩土工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 万少石

签名日期: 2025.11.14

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2015年02月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0003039

姓 名: 万少石

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年06月01日

企 业 名 称: 深圳市岩土工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年06月15日

有 效 期: 2024年05月11日 至 2027年06月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







3 岩土工程师 周勇



# 广东省职称证书

姓 名: 周勇

身份证号: 430921198610267050



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑岩土

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月07日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001112470

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周勇 社保电脑号：639682732 身份证号码：430921198610267050 页码：1  
 参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司 单位编号：705108 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	02	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	03	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	04	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	05	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	08	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	09	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	10	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	11	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	12	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			30080.0	14720.0			9200.0	3680.0			920.0			1472.0		368.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6a4d7d5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705108 单位名称 深圳市岩土工程有限公司





## 4 岩土工程师 冯仲文





# 广东省职称证书

姓 名：冯仲文

身份证号：440111199007282475



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248420

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯仲文

社保电脑号：501078043

身份证号码：440111199007282475

页码：1

参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司

单位编号：705108

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705108	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0
2024	02	705108	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0
2024	03	705108	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0
2024	04	705108	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0
2024	05	705108	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0
2024	06	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2024	07	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2024	08	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2024	09	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2024	10	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2024	11	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2024	12	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	01	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	02	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	03	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	04	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	05	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	06	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	07	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	08	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	09	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	10	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
2025	11	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.8	8000	64.0
合计			27160.0	14120.0			8825.0	3530.0			882.5			1442.0		353.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6a4099v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705108  
单位名称  
深圳市岩土工程有限公司



## 5 BIM 工程师 杨红坡





# 广东省职称证书

姓 名：杨红坡

身份证号：372930197703064858



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248761

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨红坡

社保电脑号：608298349

身份证号码：372380197703064858

页码：1

参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司

单位编号：705108

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0
2024	02	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0
2024	03	705108	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	04	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	05	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	06	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0
2024	07	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	08	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	09	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	10	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	11	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	12	705108	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	01	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	02	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	03	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	04	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	05	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	06	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	07	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	08	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	09	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	10	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	11	705108	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
合计			30080.0	14720.0			9200.0	3680.0			920.0			1472.0		368.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6a321e3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705108  
单位名称  
深圳市岩土工程有限公司



## 6 测量工程师 张东松

210

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张东松 性别男，一九八六年十一月二日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校网络教育学院 土木工程 专业2.5 年制专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎军

证书编号：105617201805701457 二〇一八年七月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

# 广东省职称证书

姓 名：张东松

身份证号：445281198611022156



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003248042

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日





依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。



姓名 张东松 性别 男

出生日期 1986 年 11 月 2 日

文化程度 中专

发证日期 2008 年 12 月 08 日

证书编号 0820002001406318

身份证号 445281198611022156

职业（工种） 测量放线工

理论知识考核成绩 70.0

操作技能考核成绩 95.0

评定成绩 合格





武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2020年11月28日  
证明专用章

## 7 测量工程师 梁刚

 **国家开放大学**  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 梁刚，性别 男，  
生于 一九八八 年 十 月 十八 日，于  
二〇一六 年 一 月 在本校修完 二 年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618201606790061

校长:   
学校: 国家开放大学  
二〇一六 年 一 月 三十一 日

No. X003792819 中华人民共和国教育部监制

# 陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20220008XAC001077245



本证书表明持证人具有相应专  
业技术职称任职资格。

姓 名: 梁刚  
身份证号: 513822198810183357  
级 别: 中级  
资格名称: 工程师  
专业名称: 测绘工程  
批准文号: 市人社办函〔2022〕8号  
授予时间: 2021-12-10  
申报单位: 陕西祥泰昌建设工程有限公司



签发机关: (盖章)  
2022年4月2日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁刚 社保电脑号：810456887 身份证号码：613822198810183357 页码：1  
 参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司 单位编号：705108 计算单位：元

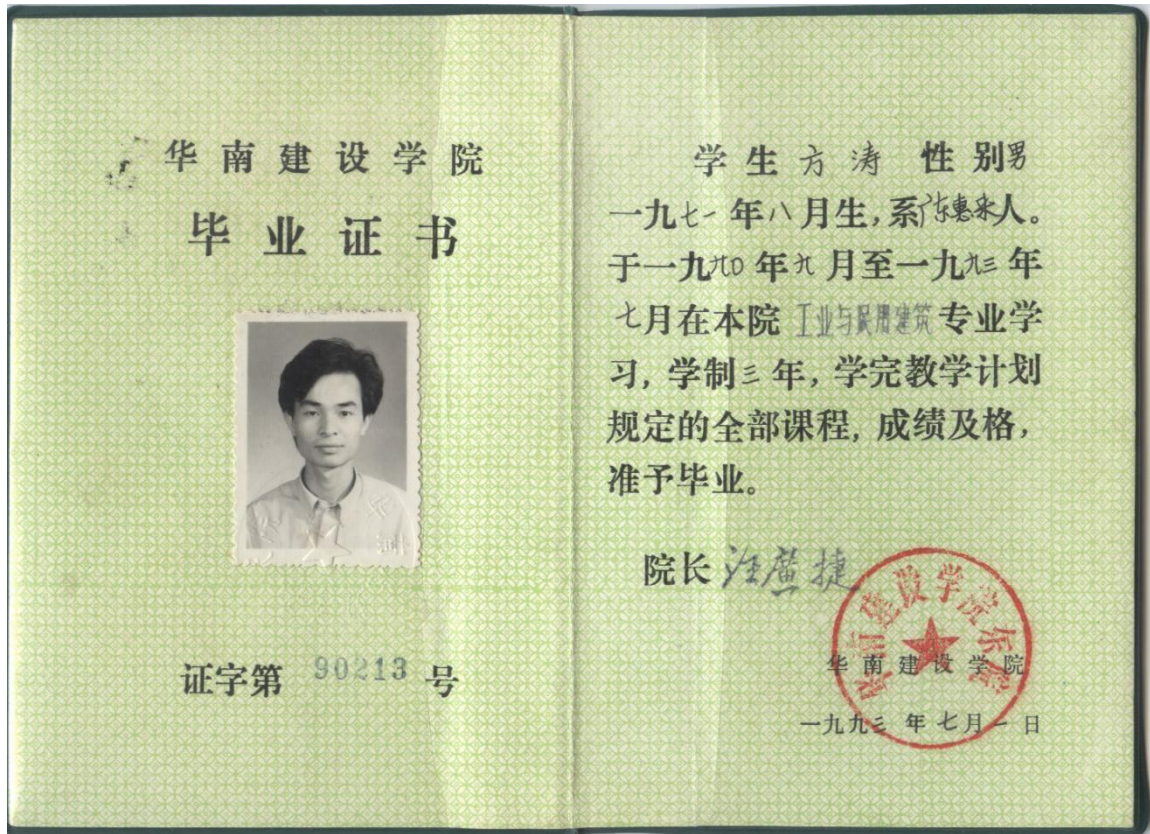
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705108	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0
2024	02	705108	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0
2024	03	705108	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	04	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	05	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	06	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	07	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	08	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	09	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	10	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	11	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	12	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2025	01	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	02	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	03	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	04	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	05	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	06	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	07	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	08	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	09	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	10	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	11	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
合计			16105.0	8390.0			2276.56	758.93			758.93		837.0	328.0		207.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6a6c9fz ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705108 单位名称 深圳市岩土工程有限公司





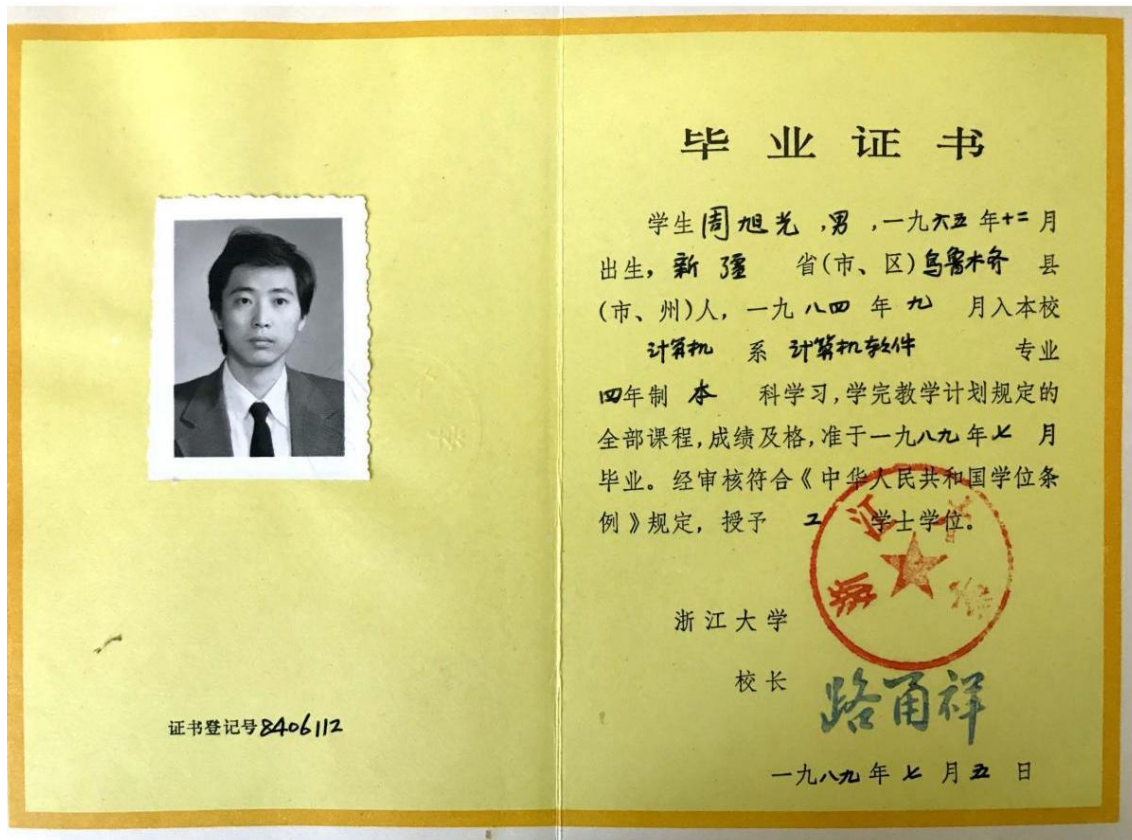
## 8 造价工程师 方涛





武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2020年11月28日  
证明专用章

## 9 质检工程师 周旭光





证书编码: 0442110600001000704

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周旭光

身份证号: 330106196512300419

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会


发证时间: 2021年 11月 23日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2020年11月28日  
证明专用章



## 10 安全负责人 王观星

	<p>王观星 同志于一九九一年九月至一九九四年七月在本校农学农机系农业机械化专业二队三年学制大专修业期满，考试合格准予毕业。</p>
<p>证字第 917065 号</p>	<p>校长 景在新 政治委员 樊铁琦</p>
<p>学大财办平政编司人国中</p>	<p>一九九四年七月二十日</p>

	姓 名	王观星
	性 别	男
	执业资格 证书编号	0071313
	发证日期	2009年11月9日
持证人签名		
执业证号	44090079479	

<h3>注册记录</h3> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳市岩土工程有限公司</p> <p>有效期至: 2016年05月15日</p> <p>王观星 622226197201103035</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳市岩土工程有限公司</p> <p>有效期至: 2021年02月10日</p>	<h3>注册记录</h3> <p>Y0659 王观星 622226197201103035</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳市岩土工程有限公司</p> <p>有效期至: 2021年2月11日至2026年2月10日</p>
---	---

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0011463

姓 名:王观星

性 别:男

出 生 年 月:1972年01月10日

企 业 名 称:深圳市岩土工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年10月01日

有 效 期:2023年07月04日 至 2026年09月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王观星

社保电脑号：601434789

身份证号码：62226197201103035

页码：1

参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司

单位编号：705108

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705108	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	705108	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	705108	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	705108	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	705108	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	705108	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	705108	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	705108	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	705108	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	10	705108	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	11	705108	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	705108	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	03	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	04	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	05	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	06	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	07	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	08	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	09	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	10	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	11	705108	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			35300.0	19400.0			11500.0	4600.0			1150.0		1860.0	1840.0	460.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6a19cca ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705108  
单位名称  
深圳市岩土工程有限公司





## 11 专职安全员 张杰



# 广东省职称证书

姓 名：张杰

身份证号：411425198907144292



职称名称：助理工程师

专 业：建筑岩土

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248731

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017) 0016856

姓 名: 张杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年07月14日

企 业 名 称: 深圳市岩土工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年09月21日

有 效 期: 2023年06月28日 至 2026年09月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2020年11月28日  
证明专用章



## 12 专职安全员 黄昭潮



# 广东省职称证书

姓 名：黄昭潮

身份证号：440582197801026610



职称名称：技术员

专 业：岩土工程

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248381

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2010) 0008528

姓 名: 黄昭潮

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年01月02日

企 业 名 称: 深圳市岩土工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2010年10月29日

有 效 期: 2025年08月07日 至 2028年10月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄昭南

社保电脑号：62380264

身份证号码：440582197801026610

页码：1

参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司

单位编号：705108

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705108	6500.0	910.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0	13.0
2024	02	705108	6500.0	910.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0	13.0
2024	03	705108	6500.0	910.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	04	705108	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	05	705108	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	06	705108	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	07	705108	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	08	705108	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	09	705108	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	10	705108	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	11	705108	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	12	705108	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	01	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	02	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	03	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	04	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	05	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	06	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	07	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	08	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	09	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	10	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	11	705108	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
合计			22945.0	11960.0			2281.0	760.37			760.37			1202.0	1196.0		299.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6a94f0d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705108  
单位名称  
深圳市岩土工程有限公司





## 13 施工员 陈志亮

成人高等教育		
毕业证书		
学生 陈志亮 性别男,一九九一年 四 月 十六 日生,于二〇二一年		
三 月至二〇二三年 六 月在本校 建筑工程技术		
专业 业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩		
合格,准予毕业。		
校 名:广州华商职业学院	校(院)长:	
批准文号:粤教规[2009]88号		
证书编号:142665202306009353		二〇二三年 六 月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 广东省职称证书

姓 名：陈志亮

身份证号：362522199104169039



职称名称：技术员

专 业：岩土工程

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248787

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



证书编码: 0442310100007000177

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈志亮

身份证号: 362522199104169039

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023 年 09 月 14 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志强

社保电脑号：633146475

身份证号码：362522199104169039

页码：1

参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司

单位编号：705108

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705108	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0
2024	02	705108	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0
2024	03	705108	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	04	705108	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	05	705108	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	06	705108	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	07	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	08	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	09	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	10	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	11	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	12	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2025	01	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	11	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计			15240.13	7913.36			2276.56	758.93			758.93		661.0	444.0		161.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6a9a483 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705108  
单位名称  
深圳市岩土工程有限公司





## 14 施工员 王兴威

<p>技师学院</p> <h1>毕业证书</h1>  <p>此证未经主管部门验印无效</p> <p>身份证号: 440801199511252633</p> <p>证书编号: 4400412016307160770</p>	<p>学生 王兴威 性别 男 出生于 1995 年 11 月 25 日。于 2013 年 09 月至 2016 年 07 月在本校 高级技工 班</p> <p>建筑施工 专业学习, 修业 三 年, 完成教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校长</p>   <p>校名 (盖章)</p> <p>2016 年 07 月 10 日</p>
--	---

# 广东省职称证书

姓 名：王兴威

身份证号：440801199511252633



职称名称：技术员

专 业：岩土工程

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248368

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



证书编码: 0442310100007000178

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王兴威

身份证号: 440801199511252633

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023 年 09 月 14 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴威

社保电脑号：644967622

身份证号码：440801199511252633

页码：1

参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司

单位编号：705108

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705108	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0
2024	02	705108	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0
2024	03	705108	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	04	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	05	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	06	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	07	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	08	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	09	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	10	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	11	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	12	705108	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2025	01	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	02	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	03	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	04	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	05	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	06	705108	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	07	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	08	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	09	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	10	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	11	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
合计			16105.0	6390.0			2276.56	758.93			758.93		837.0	328.0		207.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6aaa1b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705108  
单位名称  
深圳市岩土工程有限公司





## 15 质检员 甘育东



# 广东省职称证书

姓 名：甘育东

身份证号：430903199903110032



职称名称：技术员

专 业：岩土工程

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248436

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



证书编码: 0442110600001000769

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 甘育东

身份证号: 430903199903110032

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年 12月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2020年11月28日  
证明专用章



## 16 材料员 钟秀梅

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **钟秀梅** 性别**女**，一九八二年 七 月 卅一日生，于 二〇〇二年  
九 月至二〇〇六年 六 月在本校 **土木工程** 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学** 校（院）长：

证书编号： 105901200605001702 二〇〇六年 六 月 廿六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

证书编码: 0441711194417000435

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 钟秀梅

身份证号: 44030119820731384X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：钟秀梅

身份证号：44030119820731384X



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248411

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟秀梅 社保电脑号：610651924 身份证号码：44030119820731384X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司 单位编号：705108 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705108	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0	13.0
2024	02	705108	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0	13.0
2024	03	705108	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	04	705108	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	05	705108	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	11	705108	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	12	705108	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	01	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	02	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	03	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	04	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	05	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	06	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	07	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	08	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	09	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	10	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	11	705108	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
合计			19240.0	9360.0			5978.15	2391.26			597.87		932.1	584.0		234.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6ac5ab4 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705108 单位名称 深圳市岩土工程有限公司





## 17 资料员 连聪润



# 广东省职称证书

姓 名：连聪润

身份证号：441522198404120055



职称名称：助理工程师

专 业：建筑岩土

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248091

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



证书编码: 0441711494417004877

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 连聪润

身份证号: 441522198404120055

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2020年11月28日  
证明专用章



## 18 资料员 韦翠苗

普通高等学校		
毕业证书		
学生	韦翠苗	性别女，一九九二年四月六日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校工程造价专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校名：	深圳职业技术学院	校（院）长： 
证书编号：	111131201406003617	二〇一四年六月二十八日
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		广东省教育厅监制

# 广东省职称证书

姓名：韦翠苗

身份证号：445281199204063342



职称名称：助理工程师

专业：建筑岩土

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248040

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



证书编码: 0441711494417000877

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 韦翠苗

身份证号: 445281199204063342

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦翠苗

社保电脑号：500734472

身份证号码：445281199204063342

页码：1

参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司

单位编号：705108

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705108	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	24.75	7500	60.0
2024	02	705108	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	24.75	7500	60.0
2024	03	705108	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	49.5	7500	60.0
2024	04	705108	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	49.5	7500	60.0
2024	05	705108	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	49.5	7500	60.0
2024	06	705108	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	49.5	7500	60.0
2024	07	705108	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	67.5	7500	60.0
2024	08	705108	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	67.5	7500	60.0
2024	09	705108	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	67.5	7500	60.0
2024	10	705108	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	67.5	7500	60.0
2024	11	705108	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	67.5	7500	60.0
2024	12	705108	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	67.5	7500	60.0
2025	01	705108	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	67.5	7500	60.0
2025	02	705108	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	67.5	7500	60.0
2025	03	705108	7620.0	1295.4	609.6	1	7620	381.0	152.4	1	7620	38.1	7620	68.58	7620	60.96
2025	04	705108	7620.0	1295.4	609.6	1	7620	381.0	152.4	1	7620	38.1	7620	68.58	7620	60.96
2025	05	705108	7620.0	1295.4	609.6	1	7620	381.0	152.4	1	7620	38.1	7620	68.58	7620	60.96
2025	06	705108	7620.0	1295.4	609.6	1	7620	381.0	152.4	1	7620	38.1	7620	68.58	7620	60.96
2025	07	705108	7620.0	1295.4	609.6	1	7620	381.0	152.4	1	7620	38.1	7620	68.58	7620	60.96
2025	08	705108	7620.0	1295.4	609.6	1	7620	381.0	152.4	1	7620	38.1	7620	68.58	7620	60.96
2025	09	705108	7620.0	1295.4	609.6	1	7620	381.0	152.4	1	7620	38.1	7620	68.58	7620	60.96
2025	10	705108	7620.0	1295.4	609.6	1	7620	381.0	152.4	1	7620	38.1	7620	68.58	7620	60.96
2025	11	705108	7620.0	1295.4	609.6	1	7620	381.0	152.4	1	7620	38.1	7620	68.58	7620	60.96
合计			28863.6	13886.4				8679.0	3471.6			867.9			1388.64	347.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6aeda8h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
705108  
单位名称  
深圳市岩土工程有限公司





## 19 劳资专管员 黄杰俊

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 黄杰俊 性别男，一九九九 年 八 月 六 日生，于二〇一九		
年 九 月至二〇二三年 六 月在本校	土木工程	专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：广州科技职业技术大学	校 长：陳曉陽	
证书编号：137171202305448166		二〇二三年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：黄杰俊

身份证号：440785199908064333



职称名称：助理工程师

专业：岩土工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248369

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



深圳市劳资专管员培训

# 结业证书

黄杰俊 同志于2024年10月25日-10月27日参加2024年度  
第一期“深圳市劳资专管员培训”，经考核合格，特颁发此证。

证书编号: NO.SZLZ20240010019  
身份证号: 440785199908064333

深圳市建设科技促进中心

深圳建筑业协会

2024年10月27日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄杰俊 社保电脑号：813091785 身份证号码：440785199908064333 页码：1  
参保单位名称：深圳市岩土工程有限公司 单位编号：705108 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705108	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	705108	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	705108	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	705108	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	705108	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	07	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	705108	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	705108	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	705108	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				14037.88	7272.16			2062.3	694.17			694.17				147.0	

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf6af6c39 ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705108 单位名称 深圳市岩土工程有限公司





#### 四、投标企业技术水平及同类工程获奖情况

##### (一) 投标企业技术水平情况一览表

专利名称	专利单位	专利发证时间	备注
[实用新型] 一种灌注桩孔口装机承托平台装置	深圳市岩土工程有限公司	2023. 10. 20	
[实用新型] 一种组合咬合桩结构	深圳市岩土工程有限公司	2022. 11. 29	
[实用新型] 一种复合双排桩支护结构	深圳市岩土工程有限公司	2022. 11. 15	
[实用新型] 一种入岩植桩加强结构	深圳市岩土工程有限公司	2022. 11. 11	
[实用新型] 一种边坡支护连续球型锚杆锚固节点结构	深圳市岩土工程有限公司	2022. 09. 30	

## (1) [实用新型] 一种灌注桩孔口装机承托平台装置

**中国专利公布公告**

首页 事务查询 专利公报查询 高级查询 IPC分类查询 LOC分类查询 数据说明 使用说明

公布公告查询  查询

☒ 发明公布 ☒ 发明授权 ☒ 实用新型 ☒ 外观设计

类型选择  
发明公布  
实用新型

公布模式 列表模式 附图模式

申请日 公布公告日

每页3条



**[实用新型] 一种灌注桩孔口装机承托平台装置**  
授权公告号: CN216882767U 授权公告日: 2023.10.20  
申请号: 2023205930302 申请日: 2023.03.23  
专利权人: 深圳市岩土工程有限公司 发明人: 王玲, 卢小玩, 徐建宝, 田海刚, 陈增耀  
地址: 518028 广东省深圳市福田区上步中路深勘大厦二楼  
分类号: E02D5/38(2006.01) 全部 +  
摘要: 本实用新型公开了一种灌注桩孔口装机承托平台装置, 涉及建筑施工技术领域, 适用于灌注桩孔口装机承托, 包括正方形钢主梁架、可调节支梁、内角撑钢板、外角撑钢板、吊耳、支撑联系组件、支撑组件和连接组件, 所述正方形钢主梁架为装置的主要受力部件, 所述正方形钢主梁架由方钢焊接, 所述可调节支梁为装置主要受力部件, 所述可调节支梁为双层构件, 所述可调节支梁由双层方钢焊接而成, 所述可调节支梁的外表面开设有螺纹孔... 全部 +  
实用新型专利 事务数据





**[实用新型] 一种组合咬合桩结构**  
授权公告号: CN217923630U 授权公告日: 2022.11.29  
申请号: 2022219497711 申请日: 2022.07.25  
专利权人: 深圳市岩土工程有限公司 发明人: 杨红波 全部 +  
地址: 518028 广东省深圳市福田区上步中路深勘大厦二楼  
分类号: E02D17/04(2006.01) 全部 +  
摘要: 本实用新型提供一种组合咬合桩结构, 包括有连接性、素桩, 在素桩之间还布置有加筋性, 加筋性包括有布置在其内部的加强钢筋笼, 加筋性分别与两个素桩直接部分圆周相嵌, 每个加筋性间隔4-8个连接桩布置, 加筋性大大增强了前排咬合桩的强度, 稳定性高, 加强钢筋笼包括有主筋, 在主筋对应加筋性与两个素桩圆周相嵌部分上竖向均匀布置有倒V形连接筋, 增强了加筋性与素桩之间的连接稳定性。  
实用新型专利 事务数据





**[实用新型] 一种复合双排桩支护结构**  
授权公告号: CN217811076U 授权公告日: 2022.11.15  
申请号: 2022219179085 申请日: 2022.07.21  
专利权人: 深圳市岩土工程有限公司 发明人: 姚运东, 杨红波, 樊秀梅, 冯仲文, 周勇  
地址: 518028 广东省深圳市福田区上步中路1043号二楼  
分类号: E02D17/04(2006.01) 全部 +  
摘要: 本实用新型提供一种复合双排桩支护结构, 包括有前排桩与后排桩, 前排桩的桩顶低于后排桩的桩顶, 所述前排桩由前排灌注桩和止水咬合连接组成, 相邻前排灌注桩之间布置有2-3根止水桩, 前排灌注桩的桩顶上连接有前冠梁, 后排桩的桩顶上连接有后冠梁, 所述后排桩在前排灌注桩桩顶设置钢筋混凝土梁, 梁梁通过槽钢与后排桩连接, 前冠梁与后排桩梁梁之间连接有多个水平布置的连系梁, 多根连系梁之间间隔布置; 所述后排桩... 全部 +  
实用新型专利 事务数据



< 上页 1 2 下页 > 共 2 页, 到第 1 页 确定

证书号第19854797号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种灌注桩孔口装机承托平台装置

发 明 人：王玲;卢小玩;徐建宝;田泽刚;陈增镛

专 利 号：ZL 2023 2 0593030.2

专 利 申 请 日：2023年03月23日

专 利 权 人：深圳市岩土工程有限公司

地 址：518028 广东省深圳市福田区上步中路深勘大厦二楼

授 权 公 告 日：2023年10月20日

授 权 公 告 号：CN 219862767 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第19854797号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年03月23日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市岩土工程有限公司

发明人：

王玲;卢小玩;徐建宝;田泽刚;陈增镛



## (2) [实用新型] 一种组合咬合桩结构

**中国专利公布公告**

首页 事务查询 专利公报查询 高级查询 IPC分类查询 LOC分类查询 数据说明 使用说明

公布公告查询

深圳市岩土工程有限公司

查询

☒ 发明公布 ☒ 发明授权 ☒ 实用新型 ☒ 外观设计

类型选择

发明公布

实用新型

公布模式 列表模式 附图模式

申请日 公布公告日

每页3条



**[实用新型] 一种灌注桩孔口装机承托平台装置**  
授权公告号: CN216882767U  
申请号: 2023205930302  
专利权人: 深圳市岩土工程有限公司  
地址: 518028广东省深圳市福田区上步中路深勘大厦二楼  
分类号: E02D5/38(2006.01) 全部  
摘要: 本实用新型公开了一种灌注桩孔口装机承托平台装置,涉及建筑施工技术领域,适用于灌注桩孔口装机承托,包括正方形钢主梁架、可调节支梁、内角撑钢板、外角撑钢板、吊耳、支撑联系组件、支撑组件和连接组件,所述正方形钢主梁架为装置的主要受力部件,所述正方形钢主梁架由方钢焊接,所述可调节支梁为装置主要受力部件,所述可调节支梁为双层构件,所述可调节支梁由双层方钢焊接而成,所述可调节支梁的外表面开设有螺纹孔... 全部  
[实用新型专利](#) [事务数据](#)





**[实用新型] 一种组合咬合桩结构**  
授权公告号: CN217923630U  
申请号: 2022219497711  
专利权人: 深圳市岩土工程有限公司  
地址: 518028广东省深圳市福田区上步中路深勘大厦二楼  
分类号: E02D17/04(2006.01) 全部  
摘要: 本实用新型提供一种组合咬合桩结构,包括有连接性、素桩,在素桩之间还布置有加筋性,加筋性包括有布置在其内部的加强钢筋笼,加筋性分别与两个素桩直接部分圆周相嵌,每个加筋性间隔4-8个连接性布置,加筋性大大增强了前排咬合桩的强度,稳定性高,加强钢筋笼包括有主筋,在主筋对应加筋性与两个素桩圆周相嵌部分上竖向均匀布置有倒V形连接筋,增强了加筋性与素桩之间的连接稳定性。  
[实用新型专利](#) [事务数据](#)





**[实用新型] 一种复合双排桩支护结构**  
授权公告号: CN217811076U  
申请号: 2022219179085  
专利权人: 深圳市岩土工程有限公司  
地址: 518028广东省深圳市福田区上步中路1043号二楼  
分类号: E02D17/04(2006.01) 全部  
摘要: 本实用新型提供一种复合双排桩支护结构,包括有前排桩与后排桩,前排桩的桩顶低于后排桩的桩顶,所述前排桩由前排灌注桩和止水咬合连接组成,相邻前排灌注桩之间布置有2-3根止水桩,前排灌注桩的桩顶上连接有前冠梁,后排桩的桩顶上连接有后冠梁,所述后排桩在前排灌注桩桩顶设置钢筋混凝土梁,梁梁通过槽钢与后排桩连接,前冠梁与后排桩梁梁之间连接有多个水平布置的连系梁,多根连系梁之间间隔布置;所述后排桩... 全部  
[实用新型专利](#) [事务数据](#)



< 上页 1 2 下页 > 共 2 页, 到第 1 页 确定

证书号第 17907472 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种组合咬合桩结构

发 明 人：杨红坡；曹秀娟；周勇；冯仲文；钟秀梅；杨名；韦英；黄锐

专 利 号：ZL 2022 2 1949771.1

专利申请日：2022 年 07 月 25 日

专 利 权 人：深圳市岩土工程有限公司

地 址：518028 广东省深圳市福田区上步中路深勘大厦二楼

授权公告日：2022 年 11 月 29 日

授权公告号：CN 217923630 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2022 年 11 月 29 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 17907472 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 25 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市岩土工程有限公司

发明人：

杨红坡；曹秀娟；周勇；冯仲文；钟秀梅；杨名；韦英；黄锐

### (3) [实用新型] 一种复合双排桩支护结构



中国专利公布公告

首页 事务查询 专利公报查询 高级查询 IPC分类查询 LOC分类查询 数据说明 使用说明

公布公告查询

深圳市岩土工程有限公司

查询

☒ 发明公布 ☒ 发明授权 ☒ 实用新型 ☒ 外观设计

类型选择

发明公布

实用新型

公布模式 列表模式 附图模式

申请日 公布公告日

每页3条



[实用新型] 一种灌注桩孔口装机承托平台装置

授权公告号: CN219882787U 授权公告日: 2023.10.20

申请号: 2023205930302 申请日: 2023.03.23

专利权人: 深圳市岩土工程有限公司 发明人: 王玲, 卢小玩, 侯建宝, 田泽刚, 陈增耀

地址: 518028 广东省深圳市福田区上步中路深业大厦二楼

分类号: E02D5/38(2006.01) 全部

摘要: 本实用新型公开了一种灌注桩孔口装机承托平台装置, 涉及建筑施工装置技术领域, 适用于灌注桩孔口装机承托, 包括正方形钢主梁架、可调节支梁、内角撑钢板、外角撑钢板、吊耳、支撑联系组件、支撑组件和连接组件, 所述正方形钢主梁架为装置的主要受力部件, 所述正方形钢主梁架由方钢焊接, 所述可调节支梁为装置主要受力部件, 所述可调节支梁为双层构件, 所述可调节支梁由双层方钢焊接而成, 所述可调节支梁的外表面开设有螺纹孔... 全部

实用新型专利 事务数据



[实用新型] 一种组合咬合桩结构

授权公告号: CN217923630U 授权公告日: 2022.11.29

申请号: 2022219467711 申请日: 2022.07.25

专利权人: 深圳市岩土工程有限公司 发明人: 杨红波 全部

地址: 518028 广东省深圳市福田区上步中路深业大厦二楼

分类号: E02D17/04(2006.01) 全部

摘要: 本实用新型提供一种组合咬合桩结构, 包括有连接桩、素桩, 在素桩之间还布置有加隔板, 加隔板包括有布置在其内部加强筋肋, 加隔板分别与两个素桩直接部分圆周相贴, 每个加隔板间隔4-8个连接桩布置, 加隔板大大增强了前排咬合桩的强度, 稳定性高, 加隔板肋筋包括有主肋, 在主肋对应加隔板与两个素桩圆周相贴部分上竖向均匀布置有倒V形连接筋, 增强了加隔板与素桩之间的连接稳定性。

实用新型专利 事务数据



[实用新型] 一种复合双排桩支护结构

授权公告号: CN217811076U 授权公告日: 2022.11.15

申请号: 2022219179085 申请日: 2022.07.21

专利权人: 深圳市岩土工程有限公司 发明人: 陈运东, 杨红波, 钟秀梅, 冯仲文, 周勇

地址: 518028 广东省深圳市福田区上步中路1043号二楼

分类号: E02D17/04(2006.01) 全部

摘要: 本实用新型提供一种复合双排桩支护结构, 包括有前排桩与后排桩, 前排桩的桩顶低于后排桩的桩顶, 所述前排桩由前排灌注桩和止水咬合连接组成, 相邻前排灌注桩之间布置有2-3根止水桩, 前排灌注桩的桩顶上连接有前冠梁, 后排桩的桩顶上连接有后冠梁, 所述后排桩在前排灌注桩顶部设置钢筋混凝土梁, 梁梁通过垫层与后排桩连接, 前冠梁与后排桩梁梁之间连接有多根水平平行布置的连系梁, 多根连系梁之间间隔布置; 所述后排桩... 全部

实用新型专利 事务数据

< 上页 1 2 下页 > 共 2 页, 到第 1 页 确定

252



证书号第 17795767 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种复合双排桩支护结构

发 明 人：饶运东;杨红坡;钟秀梅;冯仲文;周勇

专 利 号：ZL 2022 2 1917908.5

专利申请日：2022 年 07 月 21 日

专 利 权 人：深圳市岩土工程有限公司

地 址：518028 广东省深圳市福田区上步中路 1043 号二楼

授权公告日：2022 年 11 月 15 日

授权公告号：CN 217811076 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2022 年 11 月 15 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 17795767 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：


申请人：

深圳市岩土工程有限公司

发明人：

饶运东；杨红坡；钟秀梅；冯仲文；周勇

#### (4) [实用新型] 一种入岩植桩加强结构



中国专利公布公告

首页

事务查询

专利公报查询

高级查询

IPC分类查询

LOC分类查询

数据说明

使用说明

公告查询

深圳市岩土工程有限公司

查询

☒ 发明公布

☒ 发明专利

☒ 实用新型

☒ 外观设计

类型选择

发明公布

实用新型

公布模式

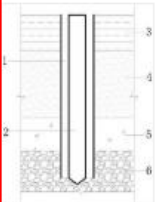
列表模式

附图模式

申请日

公布公告日

每页3条



[实用新型] 一种入岩植桩加强结构

授权公告号: CN217782117U

申请号: 202221940935

专利权人: 深圳市岩土工程有限公司


地址: 518028/广东省深圳市福田区上步中路深鹏大道二楼

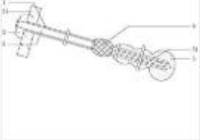
分类号: E02D27/12(2006.01)I; 全部

摘要: 本实用新型提供一种入岩植桩加强结构, 包括有搅拌桩、高强管桩、软土层、硬土层、岩层, 所述搅拌桩贯穿软土层、硬土层施工至岩层内, 搅拌桩在岩层内的深度为1200mm-3600mm, 搅拌桩的直径为800mm-1600mm, 搅拌桩内植入高强管桩, 高强管桩顶端置于岩层上, 高强管桩顶端落入岩层, 大大提高了高强管桩的承载力, 进而大大提升了植桩的承载力, 提供有效的荷载。

实用新型专利

事务数据





[实用新型] 一种边坡支护连续型锚杆锚固点结构

授权公告号: CN217517567U

申请号: 2022217905082

专利权人: 深圳市岩土工程有限公司


地址: 518028/广东省深圳市福田区上步中路1043号二楼

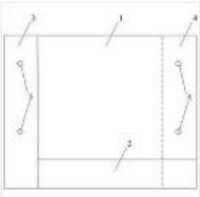
分类号: E02D5/74(2006.01)I; 全部

摘要: 本实用新型提供一种边坡支护连续型锚杆锚固点结构, 包括有边坡、基座、锚杆、连接件、锚固段; 所述边坡为钢筋混凝土坡面结构, 该边坡上修筑有基座; 所述基座为楔形锚固结构, 该基座底面贴合于边坡的倾斜坡面, 基座内贯穿有锚杆, 且锚杆穿出基座外一端通过锚杆拉紧固定; 所述锚杆从边坡贯穿插入边坡向内的土体中, 锚杆与土体周边还套接有一道套管; 所述锚杆端部安装有连接件, 该连接件与锚杆通过螺纹连接, 连接件另一端安装有锚... 全部

实用新型专利

事务数据





[实用新型] 一种轻质可重复利用的气泡混凝土工程围挡

授权公告号: CN205502735U

申请号: 2015208141722

专利权人: 深圳市岩土工程有限公司


地址: 518000/广东省深圳市福田区上步中路4号

分类号: E04H17/16(2006.01)I; 全部

摘要: 本实用新型提供了一种轻质可重复利用的气泡混凝土工程围挡, 包括由气泡混凝土制成的围挡主体和由气泡混凝土制成的围挡基座, 所述围挡主体设置在所述围挡基座上, 所述围挡主体的左侧设有左连接槽, 所述围挡主体的右侧设有右连接槽, 所述左连接槽、右连接槽的槽底均设有连接孔。本实用新型的有益效果是: 质量轻, 易于搬运; 采用工程弃土作为原材料, 成本低廉; 围挡结构简单, 安装方便; 由于采用了气泡混凝土, 其隔音效果良好, 有效地减... 全部

实用新型专利

事务数据



上页

1

2

下页

共 2 页, 到第 2 页

确定

证书号第 17770145 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种入岩植桩加强结构

发 明 人：杨红坡；饶运东；曹秀娟；冯仲文；周勇；钟秀梅；杨名；韦英

专 利 号：ZL 2022 2 1949693.5

专利申请日：2022 年 07 月 25 日

专 利 权 人：深圳市岩土工程有限公司

地 址：518028 广东省深圳市福田区上步中路深勘大厦二楼

授权公告日：2022 年 11 月 11 日

授权公告号：CN 217782117 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2022 年 11 月 11 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 17770145 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 25 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：


申请人：

深圳市岩土工程有限公司

发明人：

杨红坡；饶运东；曹秀娟；冯仲文；周勇；钟秀梅；杨名；韦英

## (5) [实用新型] 一种边坡支护连续球型锚杆锚固节点结构

**中国专利公布公告**

首页 事务查询 专利公报查询 高级查询 IPC分类查询 LOC分类查询 数据说明 使用说明

公告号查询  查询

☒ 发明公布 ☒ 发明授权 ☒ 实用新型 ☒ 外观设计


类型选择  
发明公布  
实用新型

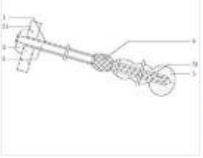
公布模式 列表模式 附图模式

申请日 公布公告日 每页3条




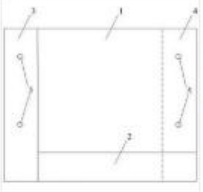
**[实用新型] 一种入岩植桩加强结构**  
授权公告号: CN217782117U 授权公告日: 2022.11.11  
申请号: 2022219490935 申请日: 2022.07.25  
专利权人: 深圳市岩土工程有限公司 发明人: 杨红坡 全部  
地址: 518028广东省深圳市福田区上步中路深南大道二樓  
分类号: E02D27/12(2006.01) 全部  
摘要: 本实用新型提供一种入岩植桩加强结构, 包括有搅拌桩、高强度管、软土层、硬土层、岩层, 所述搅拌桩贯穿软土层、硬土层施工至岩层内, 搅拌桩在岩层内的深度为1200mm-3800mm, 搅拌桩的直径为800mm-1600mm, 搅拌桩内植入高强度管, 高强度管位于岩层上, 高强度管一端插入岩层, 大大提高了高强度管的承载力, 进而大大提升了植桩的承载力, 提供有效的荷载。  
实用新型专利 事务数据






**[实用新型] 一种边坡支护连续球型锚杆锚固节点结构**  
授权公告号: CN217517567U 授权公告日: 2022.09.30  
申请号: 2022217905082 申请日: 2022.07.11  
专利权人: 深圳市岩土工程有限公司 发明人: 杨红坡、杨红坡、周勇、冯仲文、钟秀梅  
地址: 518028广东省深圳市福田区上步中路1043号二樓  
分类号: E02D5/74(2006.01) 全部  
摘要: 本实用新型提供了一种边坡支护连续球型锚杆锚固节点结构, 包括有边坡、基础、锚杆、连接件、锚固段; 所述边坡为钢筋混凝土土坡面结构, 该边坡上设置有基础; 所述基础为梯形锚固结构, 该基础底面贴合于边坡的倾斜坡面, 基础内贯穿有锚杆, 且锚杆穿出基础外一端通过锚栓拉紧固定; 所述锚杆从边坡贯穿插入边坡向内的土体中, 锚杆与土体周边还套设有一道套管; 所述锚杆端部安装有连接件, 该连接件与锚杆通过螺纹连接, 连接件另一端安装有锚... 全部  
实用新型专利 事务数据





**[实用新型] 一种轻质可重复利用的气泡混凝土工程围挡**  
授权公告号: CN205502735U 授权公告日: 2016.08.24  
申请号: 2015208141722 申请日: 2015.10.21  
专利权人: 深圳市岩土工程有限公司 发明人: 杨红坡、杨红坡、钟秀梅、肖强  
地址: 518000广东省深圳市福田区上步中路4号  
分类号: E04H17/16(2006.01) 全部  
摘要: 本实用新型提供了一种轻质可重复利用的气泡混凝土工程围挡, 包括由气泡混凝土制成的围挡主体和由气泡混凝土制成的围挡底座, 所述围挡主体设置在所述围挡底座上, 所述围挡主体的左侧设有左连接槽, 所述围挡主体的右侧设有右连接槽, 所述左连接槽、右连接槽的槽底均设有连接孔。本实用新型的有益效果是: 质量轻, 易于搬运; 采用工程弃土作为原材料, 成本低廉; 围挡结构简单, 安装方便; 由于采用了气泡混凝土, 其隔音效果好, 有效地减... 全部  
实用新型专利 事务数据



< 上页 1 2 下页 > 共 2 页, 到第 2 页 确定

证书号第17502823号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种边坡支护连续球型锚杆锚固节点结构

发 明 人：饶运东;杨红坡;周勇;冯仲文;钟秀梅

专 利 号：ZL 2022 2 1790508.2

专利申请日：2022年07月11日

专 利 权 人：深圳市岩土工程有限公司

地 址：518028 广东省深圳市福田区上步中路1043号二楼

授权公告日：2022年09月30日

授权公告号：CN 217517567 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2022年09月30日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号 第 17502823 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 11 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市岩土工程有限公司

发明人：

饶运东；杨红坡；周勇；冯仲文；钟秀梅



(二) 投标企业同类工程获奖情况一览表

序号	建设单位	工程项目名称	获奖名称	颁发单位	奖项级别
1	深圳市创基实业投资有限公司	创金大厦项目 土石方、基坑 支护及桩基础 工程	勘察与岩土工程 (岩土工程技术服 务项目)二等奖	深圳市勘察设计 行业协会	深圳市
2	新华养老保险股份有限公司	新华人寿大厦 土石方、基坑	工程勘察与岩土 工程(岩土工程技	深圳市勘察设计 行业协会	深圳市
3	深圳市海岸新城投资有限公司	万丰海岸城瀚 府 (A313-1555、 A313-1554)	二〇二三年度下 半年深圳市优质 结构工程奖	深圳建筑业协会	深圳市
4	来来梦幻世界(珠海横琴)置业有限公司	来来梦幻世界 (珠海横琴) 项目基坑支护 工程	工程勘察与岩土 工程二等奖	广东省工程勘察 设计行业协会	广东省
5	广州市腾讯计算机系统有限公司	腾讯广州总部 大楼项目基坑 支护工程	工程勘察与岩土 工程三等奖	广东省工程勘察 设计行业协会	广东省
6	深圳市京基房地产股份有限公司	罗湖区翠竹街 道水贝村城市 更新单元基坑 支护及土石方 工程	工程勘察与岩土 工程三等奖	广东省工程勘察 设计行业协会	广东省
7	鹏鼎控股(深圳)股份有限公司	鹏鼎时代大厦 项目土石方、 基坑支护及桩 基础工程	优秀岩土工程一 等奖	深圳市勘察设计 行业协会	深圳市
8	深圳市汇海置业有限公司	深圳市上沙城 市更新项目 01-01、01-02 地块土石方及 基坑支护工程	优秀岩土工程二 等奖	深圳市勘察设计 行业协会	深圳市
9	广州市腾讯计算	腾讯广州总部	优秀岩土工程一	深圳市勘察设计	深圳市

	机系统有限公司	大楼项目基坑 支护工程	等奖	行业协会	
10	广州市腾讯计算 机系统有限公司	腾讯广州总部 大楼项目土石 方、基坑支护 及降排水工程	优秀岩土工程二 等奖	深圳市勘察设计 行业协会	深圳市

[illegible]

获 奖 证 书

编号: 2024-A01B-0075

深圳市岩土工程有限公司:

你单位 新华人寿大厦土石方、基坑支护及桩基础工程 在 第二十一屆深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中, 荣获 工程勘察与岩土工程 (岩土工程技术服务项目)

一 等 奖

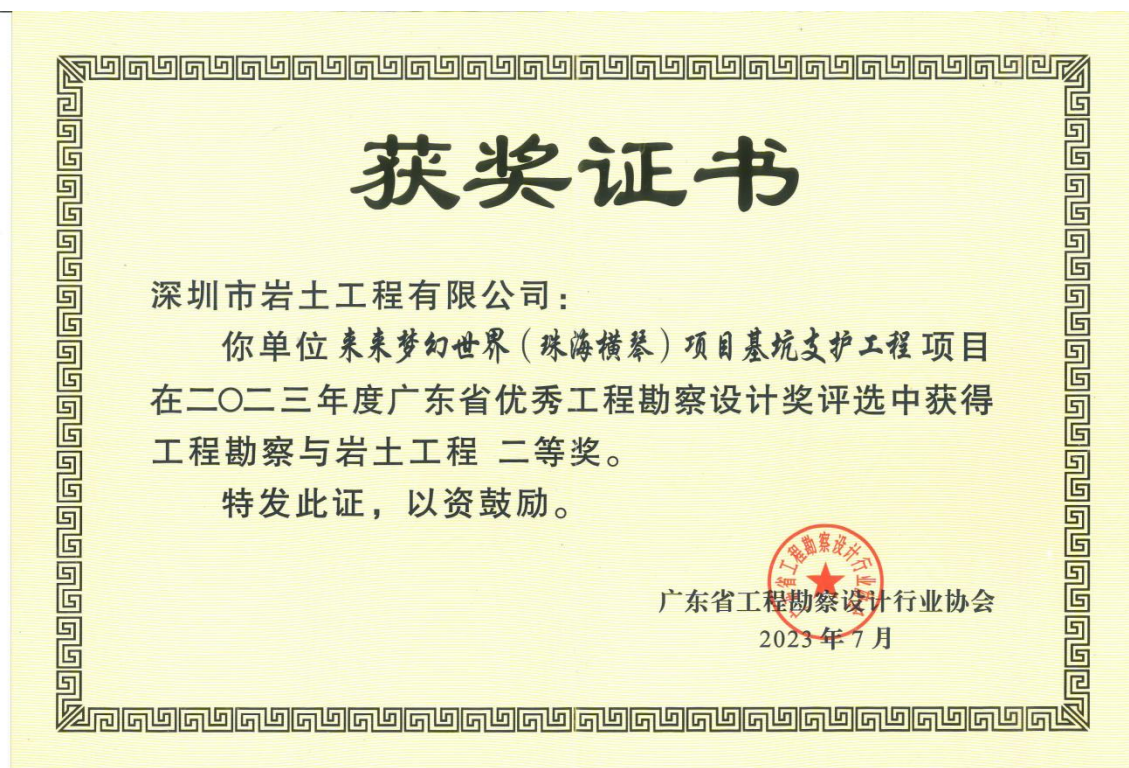
特发此证, 以资鼓励。

主要设计人:

1. 桂正华 2. 卢小玩 3. 方 涛 4. 王观星 5. 张 杰 6. 王兴威 7. 黄卓凡 8. 甘育东 9. 张东松 10. 姚华海 11. 韦翠苗 12. 梁家桥  
13. 黄含简 14. 陈华清 15. 陈志亮 16. 高思楠 17. 江顺先 18. 谭银川 19. 连聪润 20. 黄昭潮

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二四年十一月





# 获奖证书

深圳市岩土工程有限公司：

你单位 腾讯广州总部大楼项目基坑支护 项目  
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会  
2021年7月



# 获奖证书

深圳市岩土工程有限公司：

你单位 罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元基坑支护及土石方工程项目  
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会  
2021年7月



# 获奖证书

深圳市岩土工程有限公司  
江苏省华建建设股份有限公司:

你单位申报的“鹏鼎时代大厦项目土石方、基坑支护及桩基础工程”项目,在第十九届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中,荣获优秀岩土工程

## 一等奖

深勘设协[2020]26号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二〇年十二月

# 获奖证书

深圳市岩土工程有限公司:

你单位申报的“深圳市上沙城市更新项目01-01、01-02地块土石方及基坑支护工程”项目,在第十九届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中,荣获优秀岩土工程

## 二等奖

深勘设协[2020]26号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二〇年十二月



# 获奖证书

深圳市岩土工程有限公司:

你单位申报的“腾讯广州总部大楼项目基坑支护”项目,  
在第十九届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中,荣获优秀岩土  
工程

## 一等奖

深勘设协[2020]26号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二〇年十二月

# 获奖证书

深圳市岩土工程有限公司:

你单位申报的“腾讯广州总部大楼项目土石方开挖、基坑  
支护及降排水工程”项目,在第十九届深圳市优秀工程勘察设  
计奖评选中,荣获优秀岩土工程

## 二等奖

深勘设协[2020]26号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二〇年十二月

## 五、承诺函及投标人控股及管理关系情况

### 1.拟派项目管理班子成员任职承诺书

#### 1、拟派项目管理班子成员任职承诺书

致： 深圳市沙湖置业有限公司

一、我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

1、我方完全理解招标文件或有不完善之处。我方不会因为招标文件中可能存在的缺陷而减少任何应该承担的义务，也不会以此为由在任何时候向招标人提出索赔或免责抗辩。

2、我方确保拟派项目经理未在其他项目任职、中标或被政府相关部门锁定，并不同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员。

3、我方拟派的项目管理班子成员未在其他建设工程项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人。

投标人（公章）：（公司名称） 深圳市岩土工程有限公司

法定代表人或其授权委托人签字

日期： 2025 年 12 月 3 日



## 2.企业属性承诺书

### 2.企业属性承诺书

致招标人：深圳市沙湖置业有限公司

我单位参加 沙湖整村统筹土地整备项目留用地 2 号地块开发项目地质灾害处理、基坑支护及土石方工程及桩基础工程 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市岩土工程有限公司

法定代表人（签名或签章）

日期：2025 年 12 月 3 日



3.投标人控股及管理关系情况申报表

3.投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市沙湖置业有限公司

我方参加 沙湖整村统筹土地整备项目留用地 2 号地块开发项目地质灾害处理、基坑支护及土石方工程及桩基础工程（标段名称） 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市岩土工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	张育武
	身份证号	440527197010212199
实际控制人	姓 名	温科伟
	身份证号	420500196505270034
控股股东/投资人名称及出资比例	温科伟/28%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	张育武/20%、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司/15%、深圳市岩土工程有限公司工会委员会/12.04%、吴传清/3%、田泽刚/3%、桂正华/3%、方涛/3%、李克亮/3%、饶运东/3%、马玉琳/1.2%、马宇铂/1.2%、杨红坡/1.2%、罗建/1.2%、王观星/1.2%、王玲/0.96%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查


或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人： 深圳市岩土工程有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：  （签字或盖私章）

2025 年 12 月 3 日



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:  ☒ 全称

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市岩土工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市岩土工程有限公司工会委员会	301	其他投资者	社团法人
罗建	30	自然人	自然人股东
马宇铂	30	自然人	自然人股东
方涛	75	自然人	自然人股东
吴传清	75	自然人	自然人股东
李克亮	75	自然人	自然人股东
张育武	500	自然人	自然人股东
杨红坡	30	自然人	自然人股东
桂正华	75	自然人	自然人股东
田泽刚	75	自然人	自然人股东
马玉琳	30	自然人	自然人股东
王观星	30	自然人	自然人股东
王玲	24	自然人	自然人股东
温科伟	700	自然人	自然人股东
饶运东	75	自然人	自然人股东
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	375	本地企业	企业法人



企查查

QCC.COM

缔造有远见的商业传奇

全国企业信用查询系统

深圳市岩土工程有限公司

查一下

应用

企业套餐

1

开通会员

企业主页

建筑主页

基本信息141

法律诉讼225

经营风险

经营信息649

企业发展79

知识产权12

行业信息281

历史信息VIP

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期
1	<div>温科伟</div> <div>大股东 实际控制人 受益所有人</div>	28.00%		2008-06-30	2008-12-02
2	<div>张育武</div>	20.00%		2021-08-31	2008-12-02
3	<div>深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司</div>	15.00%		2008-06-30	-
4	<div>深圳市岩土工程有限公司工会委员会</div>	12.04%		2021-08-30	2008-12-02
5	<div>吴传清</div>	3.00%		2008-06-30	2008-12-02
6	<div>田泽刚</div>	3.00%		2021-09-18	2021-09-18
7	<div>桂正华</div>	3.00%		2021-08-30	2008-12-02
8	<div>方涛</div>	3.00%		2021-08-30	2008-12-02
9	<div>李克亮</div>	3.00%		2008-06-30	2011-07-07
10	<div>饶运东</div>	3.00%		2021-08-31	2008-12-02
11	<div>马玉琳</div>	1.20%		2021-08-30	2015-08-21
12	<div>马宇铂</div>	1.20%		2021-08-30	2015-08-21
13	<div>杨红坡</div>	1.20%		2008-06-30	2011-07-07
14	<div>罗建</div>	1.20%		2021-08-30	2015-08-21
15	<div>王观星</div>	1.20%		2021-08-30	2015-08-21
16	<div>王玲</div>	0.96%		2008-06-30	2008-12-02