

1、企业基础信息情况

附件一：企业基础信息一览表

企业基础信息一览表

企业名称	深圳市景鹏建设工程有限公司		成立时间	2017-04-19
企业类型	有限责任公司（法人独资）		注册资本（万元）	36000
相关资质	建筑工程施工总承包一级		主要业务范围	施工
注册地址	深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903		在深办公面积（m ² ）	740.41
公司负责人	1. 姓名：郭坚鹏 2. 职务：执行董事 3. 职称：工程师			
技术负责人	1. 姓名：张志钢 2. 职务：技术负责人 3. 职称：高级工程师			
人员情况	总人数	68人	具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员	20人
	行政人员	2人	其他技术人员	46人
联系方式	1. 地址：深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903 2. 邮编：518000 3. 电话：0755-23981118 4. 传真：0755-23981118 5. E-mail：834111430@qq.com 6. 联系人：黄志取			

注：

1、提供企业注册登记证明扫描件；

2、提供办公场所证明材料：自有房屋的供房产证明材料，租赁房屋的提供房屋租赁合同；



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300MA5EG5QX5A

名 称 深圳市景鹏建设工程有限公司
类 型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 郭坚鹏

成立日期 2017年04月19日
住 所 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创
荟大夏1栋二单元903



2025年08月20日

重 要 提 示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描石上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5EG5QX5A 法定代表人: 郭坚鹏

注册资本: 36000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144115792 有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00090242



建筑业企业资质证书

证书编号: D244330539

企 业 名 称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法 定 代 表 人: 郭坚鹏

注 册 地 址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有 效 期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 电子与智能化工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“政务服务”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月27日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344299931

企 业 名 称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法 定 代 表 人: 郭坚鹏

注 册 地 址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有 效 期: 至2030年07月09日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月27日



工程设计资质证书

证书编号: A244403252

企 业 名 称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法 定 代 表 人: 郭坚鹏

注 册 地 址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有 效 期: 至2028年04月17日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月09日



统一社会信用代码：91440300MA5E6QX5A

安全 生产 许可证



编号：(粤)JZ安许证字[2023]028277

企 业 名 称：深圳市景鹏建设工程有限公司
法 定 代 表 人：郭坚鹏
单 位 地 址：深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903
经 济 类 型：有限责任公司(法人独资)
许 可 范 围：建筑施工
有 效 期：2025年10月21日 至 2027年04月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
省长
发证日期：2023年10月21日



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市景鹏建设工程有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市景鹏建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5BG6QX5A
注册号:	440300200807011
商事主体名称:	深圳市景鹏建设工程有限公司
住所:	深圳市龙华区观澜街道桂华社区观光路1211号乐创智大厦1栋二单元903
法定代表人:	莉堡丽
认缴注册资本(万元):	36000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2017-04-19
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-20
年报情况:	2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市景鹏建设工程有限公司东莞分公司(开业(存续)),深圳市景鹏建设工程有限公司阳江分公司(注销),深圳市景鹏建设工程有限公司海南分公司(开业(存续))
备注:	



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市景鹏建设工程有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市景鹏建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
香蜜实业(深圳)有限公司	36000	本地企业	企业法人

信息打印

房屋租赁合同

房屋租赁合同双方当事人：

出租方（以下简称甲方）：深圳市宏建辉建筑工程有限公司

联系电话：13632670322

承租方（以下简称乙方）：深圳市景鹏建设工程有限公司

联系电话：13889911109

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成协议：

第一条 房屋基本情况

甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于广东省深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903，房屋结构为混合建筑面积472.03平方米

第二条 房屋用途

该房屋用途为办公。除双方另有约定外，乙方不得任改房屋用途。

第三条 租赁期限

租赁期限自2025年8月1日至2030年7月31日止。

第四条 租金

该房屋租金为：¥6000.00（人民币：陆仟元整）每月。租赁期间，如遇市场变化，双方可协商调整租金；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式

乙方应于本合同生效之日起向甲方支付押金（人民币）壹万元整，每月租金陆仟元整，签订本合同当天第一次交金额为两押一租，即壹万捌仟元整。租金按月结算，由乙方于每月的15日前交付给甲方。

第六条 交付房屋期限

甲方于本合同生效之日起2日内，将该房屋交付给乙方。

第七条 关于房屋租赁期间的有关费用

水、电费由乙方自行支付，物业管理费由甲方支付。

第八条 租赁期满

租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前三个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前一个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第九条 违约责任

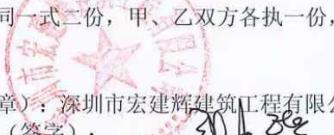
租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳年度租金的20%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的5%向乙方加收滞纳金。乙方提前退租违约，二个月租房押金，甲方不予退回。

第十条 纠议的解决

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十一条 合同份数

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方（签章）：深圳市宏建辉建筑工程有限公司
授权代表（签字）：

2025年8月1日

乙方（签章）：深圳市景鹏建设工程有限公司
授权代表（签字）：

2025年8月1日

场地使用证明

房屋使用人	姓名或者名称	深圳市景鹏建设工程有限公司	身份证号码或资格证明编号	91440300MA5EG5QX5A		
	住址		联系电话	0755-23981188		
	房屋位置	深圳市福田区香蜜湖街道竹园社区农林路 5 号鑫竹苑大厦 A 栋 11 层 1105				
	拟经营项目		用作经营场所楼层	1105	面积	740.41 平方米

申请人声明

本人所填写上述内容属实，阅知并遵从以下条款：

- (一) 此场所使用证明仅作为办理审批登记的场所证明文件，不代表对建筑物合法性的确认。
- (二) 政府有关部门依法拆除经营场所所在建筑物时，此临时使用证明自动失效，不得作为补偿依据。本企业(个人)会主动办理经营地址变更或办理注销登记。
- (三) 经营者凭此场所使用证明到市场监督管理部门办理营业执照。



申请人签名: 胡雨桐 2019年05月29日

审查单位意见	经审查，该房屋位于深圳市福田区香蜜湖街道竹园社区农林路 5 号，共 27 层，用作拟经营项目的房屋位于第 11 层，同意其作为办公场所场地使用。
	2019年05月31日 (审查单位盖章) 鑫竹苑管理处 审查单位联系人： 审查单位联系电话：82932007

2、投标人同类工程业绩

附件二：投标人近 5 年（2020 年 12 月 1 日以来）同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称	项目类型	合同价 (万元)	项目主要特征	合同签订时间	备注
1	1-21 栋厂房、22 栋科研楼、23 栋员工宿舍 A、24 栋员工宿舍 B、地下室、配电房	房建	64115.97 73	/	2021.03.10-20 22.06.22	完工
2	1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#科研楼、5#厂房、6#厂房、7#办公楼、8#宿舍楼、地下室	房建	51680.53	/	2021.06.09	在建
3	枫韵御府（1幢、2幢、3幢、垃圾收集站、大门、地下室）	房建	19577	/	2020.06.30	在建
4	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室 A 区、地下室 B 区、楼梯间 C、门卫 B、门卫 C、门卫 D）	房建	27835.65 55	/	2021.06.01-20 24.04.18	完工
5	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（1-5号科研附属楼、门卫 A、6号服务型公寓、7号酒店、楼梯间）	房建	14261.24	/	2021.01.31-20 22.12.21	完工

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

2.1、1-21 栋厂房、22 栋可研楼、23 栋员工宿舍 A、24 栋员工宿舍 B、地下室、配电房

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态 手机查看

1-21栋厂房、22栋可研楼、23栋员工宿舍A、24栋员工宿舍B、地下室、配电房

项目编号	4413522104140001	省级项目编号	4413522104130101
建设单位	惠州艾瑞克斯智能科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA51G4EU-U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	229521	总投资(万元)	84000
立项级别	区县级	立项文号	2020-441305-34-03-100956

广东省-惠州市

项目地址：仲恺高新区惠环街道平南工业区ZKA-058-01号地块

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

C 深圳市景鹏建设工程有限公司 施工 直接委托 2021-03-10 64115.97 4413522104140001-BD-001 4413522104130101-BD-001 查看

施工许可详情

项目名称	1-21栋厂房、22栋可研楼、23栋员工宿舍A、24栋员工宿舍B、地下室、配电房		
工程名称	1-21栋厂房、22栋可研楼、23栋员工宿舍A、24栋员工宿舍B、地下室、配电房		
施工许可证编号	4413522104140001-SX-001	省级施工许可证编号	441352202104130401
项目代码	--	项目编号	4413522104140001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	441	数据等级	C
项目经理	丘建军	所属单位	深圳市景鹏建设工程有限公司
总监理工程师	郭玉海	所属单位	惠州市惠诚建设监理有限公司
合同金额(万元)	64115.97	面积(平方米)	229521

关闭



**中华人民共和国
建筑工程施工许可证**

编号 441352202104160201
441352202104130401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 
发证日期 2021年7月10日



建设单位	惠州艾瑞克斯智能科技有限公司	
工程名称	1-21栋厂房、22栋科研楼、23栋员工宿舍A、24栋员工宿舍B、地下室、配电房	
建设地址	仲恺高新区惠环街道平南工业区ZKA-058-01号地	
建设规模	252642.65平方米	合同价格 64115.97万元
勘察单位	中铁工业江西工程勘察研究总院有限公司	
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	
施工单位	深圳市景鹏建设工程有限公司	
监理单位	惠州市惠诚建设监理有限公司	
勘察单位项目负责人	罗辉	设计单位项目负责人 许兰启
施工单位项目负责人	丘建军	总监理工程师 张玉玲
合同工期	2021-04-15至2022-05-30	
备注	施工单位项目经理变更更为：赵奇明。 2021年7月19日	

注意事项：

- 本证仅置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 任何乡级以上行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内有效施工，逾期未办理延期手续，不办理延期手续，且逾期处以。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工的，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自动工的属违法建设，特按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中标通知书

深圳市景鹏建设工程有限公司：

1-21 栋厂房、22 栋科研楼、23 栋员工宿舍 A、24 栋员工宿舍 B、地下室、配电房 施工招标，按照国家招标投标有关法律法规和招标文件规定，经招标确认你公司为该工程施工中标单位。

项目有关内容：

- 1、工程地点：惠州市仲恺区惠环街道平南村（惠州仲恺高新技术产业开发区）；
- 2、工程质量等级：合格；
- 3、工期要求：441 日历天；
- 4、中标价：64115.9773 万元；
- 5、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与惠州艾瑞克斯智能科技有限公司签定书面合同。

招标人：惠州艾瑞克斯智能科技有限

日期：2021年2月18日



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称: 21 栋厂房、22 栋科研楼、23 号栋员工宿舍 A、
24 号栋员工宿舍 B、地下室、配电房

工程地点: 惠州市仲恺区惠环街道平南村
(惠州仲恺高新技术产业开发区)

发包人: 惠州艾瑞克斯智能科技有限公司

承包人: 深圳市景鹏建设工程有限公司

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州艾瑞克斯智能科技有限公司

承包人（全称）：深圳市景鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就艾瑞克斯智能装备科技园项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1-21#厂房、22#科研楼、23#宿舍 A、24#宿舍 B、

1. 工程名称：地下室、配电房

2. 工程地点：惠州市仲恺区惠环街道平南村（惠州仲恺高新技术产业开发区）。

3. 工程立项批准文号：2020-441305-34-03-100956。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：总建筑面积约 25 万平方米，1~21#厂房（9~12 层）、22#科研楼（17 层）、23~24#宿舍楼（12/19 层）、一层地下室及配电房（一层）。

6. 工程承包范围及内容：

包含土方、桩基础（含检测）、主体工程、水电安装、电梯工程、消防工程、门窗工程、室内装修工程、室外园林景观工程、高低压配电工程、智能化弱电工程（含网络、电话、有线电视）、人防工程、无动力化粪池工程等工作内容（具体数量以设计图纸和工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 3 月 15 日（实际开工日期以监理单位签发的开工日期为准）。

计划开始现场施工日期：2021 年 3 月 15 日。

计划竣工日期：2022 年 5 月 30 日。

工期总日历天数：441 天（含春节假期），工期总日历天数与根据前

述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体工期节点详见发包人要求中的工期节点及付款说明。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆亿肆仟壹佰壹拾伍万玖仟柒佰柒拾叁元整
(¥ 641,159,773.00 元)，具体工程造价以竣工完成工程量按实进行结算；
适用税率：9%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟玖佰贰拾叁万肆仟柒佰玖拾叁元整
(¥ 19,234,793.00 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)

2. 合同价格形式：合同价格形式为单价合同，除根据合同约定的在工程施工过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

节

(1) 可调价差材料：包含钢筋、商品混凝土、商品砂浆、砌体、电线、电缆，其余人工、材料结算时均不予以调价差。

(2) 调价方式说明：以 2021 年 1 月惠州信息价为基准，施工期间的材料价格浮动在±5%以内，不予调整，超出 5%以外的差价方可计算，按施工期间当月材料工程量乘以当月材料差价计算材料价格差额费用。

暨

五、项目经理

暨

承包人项目经理：丘建军，注册编号：粤 133131432266。

暨

六、合同文件构成

暨

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

暨

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

暨

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

工

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

与

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的

工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年3月10日签订。

十、签订地点

本合同在惠州市仲恺区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

(以下无正文)

就

发包人: 惠州艾瑞克斯智能科技有限公司 承包人: 深圳市景鹏建设工程有限公司(公
(公章) 章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91441300MA51G4EUXD 统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

地址: 惠州市仲恺高新区 10 小区林文填
自建房 3 楼 地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区浪
口工业园 15 号 6 层 B 室

邮政编码: _____

邮政编码: 518000

法定代表人: 林文填

法定代表人: 郭坚鹏

委托代理人: _____

委托代理人: _____ /

电话: _____

电话: 0755-23981188

传真: _____

传真: _____ /

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____ /

或

开户银行: 招行银行股份有限公司惠州

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公

惠城支行

司惠州分行

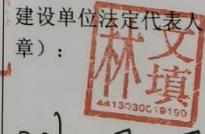
丸

账号: 752900489210157

账号: 40010078801100001918

建设工程项目管理班子 变更情况报表

项目(标段)编号:

建设单位名称	惠州艾瑞克斯智能科技有限公司		
工程项目名称	艾瑞克斯智能装备科技产业园项目		
项目起止时间	2021年03月15日至2022年05月30日		
项目班子变更	变更前安全员、质检员、施工员	杨荣博 证书编号(C证) 粤建安C(2019)0028168 廖元钦 证书编号 44181060008650 黄碧芳 证书编号 44181030002553	
	变更前项目管理班子	丘建军 建造师证(粤 133131432266) 证书编号(B证) 粤建安B(2009)0007207	
	变更后安全员、质检员、施工员	林春森 证书编号(C证) 粤建安C(2021)0104326 黄邦宏 证书编号 2101010100264245 郑杜宏 证书编号 210103100264230	
	变更后项目管理班子	赵奇明 建造师证(粤 113051617549) 证书编号(B证) 粤建安B(2021)91010092	
报告事项	管理班子变更原因:  	建设单位意见:  	管理部门核备: 

备注:此表由施工单位(或监理单位)填写,经建设单位同意,管理部门核备后,上网登录。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

1-21栋厂房、22栋科研楼、23栋员工宿舍A、24
工程名称: 栋员工宿舍B、地下室、配电房

验收日期: 2012年6月22日

建设单位(盖章):



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	1-21栋厂房、22栋科研楼、23栋员工宿舍A、24栋员工宿舍B、地下室、配电房							
工程地点	仲恺高新区惠环街道平南工业区ZKA-058-01号地块	建筑面积	150124.9m ²	工程造价	64115.97万元			
结构类型	框架结构	层 数	地上: 8至12 层					
			地下: / 层					
施工许可证号	441352202104160201 441352202104130401	监理许可证号						
开工日期	2021年03月15日	验收日期	2021年6月22日					
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	HZZJ-ZK2021058					
建设单位	惠州艾瑞克斯智能科技有限公司							
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司							
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司							
总包单位	深圳市景鹏建设工程有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市景鹏建设工程有限公司							
承建单位 (设备安装)								
承建单位 (装修)								
监理单位	惠州市惠诚建设监理有限公司							
施工图 审查单位	广东华夏工程顾问有限公司							



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	袁志军
副组长	郭玉海
组员	赵奇明、林铭雄、许兰启、罗辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李任喜	康剑、王兴禄、刘峰
建筑设备安装工程	黄雄武	郑杜宏、钟友衍、王广宁
工程质量控制资料	叶玉娴	彭刚、黄碧芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	袁士海	葛洲坝国际工程公司			
6	林伟光	- - - - -			
7	易晓峰	- - - - -			
8	许昌红	深圳市中航艺境装饰有限公司			
9	苏海波	- - - - -			
10	孔加明	恒业江源工程勘察设计有限公司			
11	朱劲辉	惠州市惠动建筑监理有限公司			
12	高振波	- - - - -			
13	赵丽明	深圳市深鹏建设有限公司			
14	王洪波	深圳市永胜建设有限公司			
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 （公章） 深圳市景鹏建设有限公司	 （公章） 深圳市景鹏建设有限公司	 （公章） 赵奇明 施工日期: 2024.04.01 深圳市景鹏建设有限公司	 （公章） 深圳市景鹏建设有限公司	 （公章） 罗辉 注册号: 3600702-AY009 至 2024 年 6 月 有效期: 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
单位(项目)负责人: 年 月 日	总监理工程师: 年 月 日	单位(项目)负责人: 年 月 日	单位(项目)负责人: 年 月 日	单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD-E1-914/6 *

业绩证明

工程名称：1-21 栋厂房、22 栋科研楼、23 栋员工宿舍 A、24 栋员工宿舍 B、地 下室、配电房
建设单位：惠州市艾瑞克斯智能科技有限公司
勘察单位：核工业江西工程勘察研究总院有限公司
设计单位：深圳市鹏之艺建筑设计有限公司
施工音位：深圳市景鹏建设工程有限公司
监理单位：惠州市惠诚建设监理有限公司
工程概况：总建筑面积约 25 万平方米，1~21 栋厂房（9~12 层）、22#科研楼 (17 层)、23~24#宿舍楼（12/19 层）\一层地下室及配电房（一层）。主要建 设内容包含土方、桩基础（含检测）、主体工程、水电安装、电梯工程、消防工 程、门窗工程、室内装修工程、室外园林景观工程、高低压配电工程、智能弱电 工程（含网络、电话、有线电视）、人防工程、无动力化粪池工程等工作内容。

深圳市景鹏建设工程有限公司于 2021 年 3 月承担我单位建设的“1-21 栋
厂房、22 栋科研楼、23 栋员工宿舍 A、24 栋员工宿舍 B、地下室、配电房”
工程施工总承包工作，在施工工作中与各参建单位共同努力，在工作中积极主
动开展工作，认真负责、高效的完成，保证了该工程在施工过程中的质量，该
工程建设期间无质量、安全生产事故，特此证明。

项目人员

姓名	担任职务（主持、主要人员、参与）
赵奇明	项目经理
王兴禄	项目副经理
张志钢	技术负责人
刘峰	安全员
姚丽明	安全员

惠州市艾瑞克斯智能科技有限公司

2022 年 6 月 22 日

2.2、1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#科研楼、5#厂房、6#厂房、7#办公楼、8#宿舍楼、地下室

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

广东省·惠州市

1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#科研楼、5#厂房、6#厂房、7#办公楼、8#宿舍楼、地下室

项目编号	4413522106110001	省级项目编号	4413522106090101
建设单位	惠州瑞兰德宝生物医药有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA55H24U-U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	35232	总投资(万元)	51680
立项级别	区县级	立项文号	2012-441305-04-01-757351

点击可查看详情
中国外友
赣林院遗址
建宁东山御景墅
北京瑞安宾馆
B网充电站
B共和国
北京东交民巷
项目地址：仲恺高新区陈江街道
ZKCD-S-01-01地块

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441352202106090101	51680.53	166994.83	2021-06-09	4413522106110001-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#科研楼、5#厂房、6#厂房、7#办公楼、8#宿舍楼、地下室		
工程名称	1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#科研楼、5#厂房、6#厂房、7#办公楼、8#宿舍楼、地下室		
施工许可证编号	4413522106110001-SX-001	省级施工许可证编号	441352202106090101
项目代码	--	项目编号	4413522106110001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	900	数据等级	C
项目经理	谢彦飞	所属单位	深圳市景鹏建设工程有限公司
总监理工程师	罗军	所属单位	中锐天鸿建设管理(集团)有限公司
合同金额(万元)	51680.53	面积(平方米)	166994.83

关闭

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号: 441352202106090101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 惠州仲恺高新技术产业开发区住房和城乡规划局
发证日期 2021年06月09日

建设单位	惠州瑞兰德宝生物医药有限公司		
工程名称	1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#科研楼、5#厂房、6#厂房、7#办公楼、8#宿舍楼、地下室		
建设地址	仲恺高新区陈江街道ZKCDS-01-01-01地块		
建设规模	大型建筑		
合同工期	2021年01月06日	至2023年06月25日	合同价格 51680.53万元

参建单位

勘察单位	广东省惠州地质工程勘察院	项目负责人	何珊儒
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高达华
施工单位	深圳市景鹏建设工程有限公司	项目负责人	项海东
监理单位	中锦天鸿建设管理(集团)有限公司	总监理工程师	孙永良
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、超过有效期未施工的, 本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关重新施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#科研楼、5#厂房、
6#厂房、7#办公楼、8#宿舍楼、地下室

工程地点：惠州市仲恺区陈江街道东升村潼侨大道与智慧大道交叉口

发包人：惠州瑞兰德宝生物医药有限公司

承包人：深圳市景鹏建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州瑞兰德宝生物医药有限公司

承包人(全称): 深圳市景鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就瑞兰德宝大健康产品生产制造项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#科研楼、5#厂房、6#厂房、7#办公楼、8#宿舍楼、地下室

2. 工程地点: 惠州市仲恺区陈江街道东升村潼侨大道与智慧大道交叉口

3. 工程立项批准文号: 2012-441305-04-01-757351

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容: 本项目占地面积 35232 m², 总建筑面积 165778.54 m², 包括建设生产车间、宿舍楼、科研楼等。工程规模: 本工程共 8 栋建筑和一处连体地下室及其他配套建筑, 各建筑物规模如下:

1.1#厂房总高 86.9 米, 共 16 层, 建筑面积 23568.55 m²

2.2#厂房总高 82.1 米, 共 16 层, 建筑面积 22240.97 m²

3.3#厂房总高 82.1 米, 共 16 层, 建筑面积 21881.72 m²

4.4#科研楼总高 82.55 米, 共 19 层, 建筑面积 18496.44 m²

5.5#厂房总高 53.3 米, 共 10 层, 建筑面积 22119.64 m²

6.6#厂房总高 61.3 米，共 10 层，建筑面积 18977.75 m²

7.7#办公楼总高 13.1 米，共 3 层，建筑面积 1549.87 m²

8.8#宿舍楼总高 47.6 米，共 12 层，建筑面积 12092.29 m²

9.地下室高度 5.8 米，共 1 层，建筑面积 22483.07 m²

10.雨蓬及架空层，建筑面积 2368.24 m²

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围:

工程承包范围包括地基与基础、主体工程、装饰装修、消防工程、屋面、给排水、通风与空调、建筑电气、建筑节能、室外园林绿化及市政配套工程等，含电梯安装，具体以经甲方确认的工程设计图纸和工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 6 日。

计划竣工日期: 2023 年 6 月 25 日。

工期总日历天数: 900 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币 (大写) 伍亿壹仟陆佰捌拾万伍仟叁佰贰拾玖元壹角

(¥516805329.10 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 壹仟伍佰万元零陆元整 (¥15000006 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式： 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 张上林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市仲恺区陈江 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

此页无正文

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签

法定代表人或其委托代理人: (签

字)

郭坚鹏

组织机构代码:

组织机构代码:

91441300MA55H24UX8

91440300MA5EG5Q5A

地址: 惠州市仲恺高新区潼侨镇

地址: 深圳市龙华区大浪街道浪

新华居委会侨安花园 3 号商铺

口社区浪口工业园 15 号 6 层 B 室

邮政编码: 516029

邮政编码: 518000

法定代表人: 曾启明

法定代表人: 郭坚鹏

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话: 0755-23981188

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 惠州农村商业银行中

开户银行:

心支行

账 号: 80020000016106998 账 号:

2.3、枫韵御府（1幢、2幢、3幢、垃圾收集站、大门、地下室）

全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照

手机查看

广东省-惠州市-惠阳区

枫韵御府(1幢、2幢、3幢、垃圾收集站、大门、地下室)

项目编号	4413032009240002	省级项目编号	4413032009230101
建设单位	惠州市宏韵益方房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	70839785-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	61426	总投资(万元)	23340
立项级别	区县级	立项文号	2020-441303-70-03-032089

项目地址：惠阳区淡水街道桥背泗水地段

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	4413032009230101	19577	61426	2020-09-23	4413032009240002-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	枫韵御府(1幢、2幢、3幢、垃圾收集站、大门、地下室)		
工程名称	枫韵御府 (1幢、2幢、3幢、垃圾收集站、大门、地下室)		
施工许可证编号	4413032009240002-SX-001	省级施工许可证编号	4413032009230101
项目代码	--	项目编号	4413032009240002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	791	数据等级	C
项目经理	应辉	所属单位	深圳市景鹏建设工程有限公司
总监理工程师	叶桂聪	所属单位	广东远顺建设监理有限公司
合同金额(万元)	19577	面积(平方米)	61426

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号：441303202009230101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查。本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

惠州市住房和城乡建设局

发证机关：惠阳区住房和城乡建设局

日期 2020年09月23日



建设单位	惠州市宏韵益方房地产开发有限公司			
工程名称	澳韵御府（1幢、2幢、3幢、玻璃吸基站、大门、地下室）			
建设地址	惠阳区淡水街道桥背泗水地段			
建设规模	61300平方米	合同价格 19577万元		
勘察单位	广东省惠州地质工程勘察院			
设计单位	深圳市物业国际建筑设计有限公司			
施工单位	深圳市景鹏建设工程有限公司			
监理单位	广东远顺建设监理有限公司			
勘察项目负责人	王江	设计项目负责人 喻文学		
施工单位负责人	应辉	总监理工程师 叶桂聪明		
合同期	791天			
备注	技术负责人：唐祖玉 施工员：谢广 胡红娟 胡华文 黄朝友 质量员：庞庆福 刘万龙 清光华 安全员：颜芳 索红 汪黎明 总监代表：李光贤专业监理工程师：林广宇 叶雪忠 叶翠勤 朱惠玲监理员：李伟康 罗运锋			
注意事项：				
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。				

(GF—2020—0701)

枫韵御府

建设工程施工合同

2020年6月30日

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 惠州市宏韵益方房地产开发有限公司

承包人（全称）： 深圳市景鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

枫韵御府（1幢、2幢、3幢、垃圾收集站、大门、地下室）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：枫韵御府（1幢、2幢、3幢、垃圾收集站、大门、地下室）。

2. 工程地点：惠州市惠阳区淡水街道桥背泗水地段。

3. 工程立项批准文号：2020-441303-70-03-032089。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：施工总承包（建设规模 61300 m², 总投资 23000 万元，框架-剪力墙结构，地上 29 层，地下 2 层）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

包含图纸全部内容，具体如下

1、地基与基础工程：（1）打桩工程；（2）基坑及边坡支护工程；

（3）基坑土方工程；（4）基础工程。

2、主体结构工程：（1）钢筋及混凝土工程；（2）砌筑工程；（3）保

温工程；（4）抹灰工程

- 3、建筑装饰装修工程：（1）门窗工程（不含户内门）；（2）公共区精装；（3）户内砌体抹灰；（4）外墙工程。
- 4、通风空调工程：（1）通风工程；（2）空调预留孔位、电源预留底盒，排水管安装到位。
- 5、建筑给排水及供暖工程：（1）室内给、排水管网系统（户内给水到图纸指定位置并安装总阀）；（2）水箱及泵房系统；
- 6、建筑电气工程：（1）楼层及地下室动力系统（含桥架及管线）；（2）楼层及地下室公共电气照明（含应急照明）；（3）接地及防雷系统；（4）、充电桩预埋管；（5）用户进线箱电源及房内预埋管线系统（不含穿线、灯具、开关、及插座）；
- 7、消防工程：（1）火灾报警、联动控制与应急广播系统；（2）防排烟系统；（3）电源监控系统（电气火灾）；（4）气体灭火系统；（5）消火栓系统；（6）喷淋系统。
- 8、智能建筑：（1）楼宇对讲系统；（2）电话、网络、有线电视、闭路监控系统等预埋管（系统由专业公司施工）；
- 9、屋面及防水工程
- 10、室外工程：
- （1）室外给水、雨水及污水管网工程（含化粪池，各类井）
 - （2）室外消防管网工程；
 - （3）室外照明（不含）
 - （4）室外道路、绿化（不含）

注：1、本工程不含高压及变配电网工程。与本工程范围交界处：变压器室

低压配电柜出来第一个总柜，总柜以后（不含总柜）属本工程范围。

2、电梯工程不在本合同范围。分界点：电梯供电属本合同范围，电梯控制箱及控制箱至电源箱的电缆和管线属电梯范围。

3、燃气不在本合同范围。

4、三网（电话、网络、电视）系统穿线、设备、调试不在合同范围，但预埋管、弱电桥架属本合同范围。进户弱电分接箱属本合同范围。

二、合同工期

计划开工日期：2020年8月30日。

计划竣工日期：2022年10月30日。

工期总日历天数：790天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿玖仟伍佰柒拾柒万元整（¥195770000元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰玖拾贰万元整（¥3920000元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 应辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 06 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 甲方企业注册地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法人签字并盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，
承包人执 1 份，交项目所在地行政管理部门 2 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 胡丽娟



组织机构代码: 70839785-9

组织机构代码: MA5EG5QX-5

地 址: 惠州市惠阳区淡水桥背潘屋

地 址: 深圳市福田区农林路 5 号

光耀城一期 6 棚 04 号房

鑫竹苑大厦 A 栋 11 层 1105 室

邮政编码: 516211

邮政编码: 5184000

法定代表人: 蓝坚城

法定代表人: 胡丽娟

委托代理人: _____

委托代理人: 唐祖玉

电 话: 13554795808

电 话: 0755-23981188

传 真: _____

传 真: 0755-23981188

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 江苏银行深圳分行营业部

账 号: _____

账 号: 19200188000634595

2.4、广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目 广东省-惠州市-惠东县

项目编号	4413232103130001	省级项目编号	4413232103120101
建设单位	惠州市兴广和投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA54R1G7-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	190235	总投资(万元)	67000
立项级别	区县级	立项文号	2020-441323-70-03-079425

项目地址：惠州市惠东县黄埠镇沙埔村地段

施工许可信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441323202108100101	27835.66	99496.96	2021-08-10	4413232103130001-SX-002	查看
C	441323202103120101	14261.24	50970.85	2021-03-12	4413232103130001-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目		
工程名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）		
施工许可证编号	4413232103130001-SX-002	省级施工许可证编号	441323202108100101
项目代码	--	项目编号	4413232103130001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	730	数据等级	C
项目经理	张志钢	所属单位	深圳市景鹏建设工程有限公司
总监理工程师	徐锡灵	所属单位	惠东县志正建设工程管理有限公司
合同金额(万元)	27835.66	面积(平方米)	99496.96

关闭

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号:441323202108100101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 惠东县住房和城乡建设局

发证日期 2021年08月10日

二维码

建设单位	惠州市兴广和投资发展有限公司		
工程名称	广东太平岭尾矿库南翼基础设施和运营项目(8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务裙房公案、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫室、门卫室、门卫)		
建设地址	惠东县黄埠镇沙埔村地段		
建设规模	99409.56平方米, 地上12层地下1层	合同价格	27835.655万元
勘察单位	核工业赣州工程勘察院		
设计单位	惠州市建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市景鹏建设工程有限公司		
监理单位	惠东县至正建设工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李水明	设计单位项目负责人	丘伟辉
施工单位项目负责人	张志钢	项目经理	徐锡灵
合同工期	2021-06-10	至	2023-06-10
备注	建设单位项目负责人:刘德根 其中:8号、9号、14号为科研附属楼;11号、12号、13号科研楼。 施工单位项目负责人: 变更更为李朝军 原项目负责人:李朝军 变更日期:2021年08月10日 至2021年08月30日		

注意事项
一、本证放置施工现场,作为施工的凭证。
二、未经发证机关同意,本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时限的,本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

惠东县住建局建设工程项目管理人员 变更申请表

工程项目名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）

建设单位名称	惠州市兴广和投资发展有限公司		工程地点	惠东县黄埠镇沙埔村地段	
项目工期起止时间	2021年6月10至2023年06月10		建设规模	99496.96 m ²	
项目 管理 人 变 更 情 况	变更前	岗位	姓名	资格证号	专业
		项目经理	张志刚	粤 144060810720	建筑工程
		安全员	谢涛	粤建安 C (2021) 0041544	
	变更后	项目经理	习辉	粤 144161848703	建筑工程
		安全员	李朝辉	粤建安 C (2021) 0008891	
申请事项	项目管理人员更换及变更原因： 申请企业法定代表人： 2021年9月1日	建设单位意见： 建设单位法定代表人： 2021年9月1日	建设行政主管部门审核意见： 2021年9月1日		

备注：此表由施工单位（或监理单位）填写，经建设单位意见，报建设行政主管部门批准，并由建设行政主管部门上网登录。

(GF—2019—0520)

合同编号：JP-2021-HD-TPL-2

建设工程施工合同

工程名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、
12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、
地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）

工程地点：惠东县黄埠镇沙埔村地段

发包人：惠州市兴广和投资发展有限公司

承包人：深圳市景鹏建设工程有限公司

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州市兴广和投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市景鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目(8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D)施工及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目(8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D)。

2. 工程地点: 惠东县黄埠镇沙埔村地段。

3. 工程立项批准文号: 2020-441323-70-03-079425。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容: 项目占地面积约为 65025.98 m² (详见总平面图), 总建筑面积: 99496.96 m² (最终以实际竣工验收的面积为准), 主体结构设计类型: 钢筋砼框架结构。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 桩基础、支护护坡工程、地下室工程、主体结构工程、外墙装修工程、给排水安装工程、通风工程、防雷工程、电气安装工程及市政配套工程等(不包括人防工程)。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 06 月 10 日

计划竣工日期: 2023 年 06 月 10 日,

工期总月数: 24 个月。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同总价为: 人民币(大写) 贰亿柒仟捌佰叁拾伍万陆仟伍佰伍拾伍整人民币(小写) (¥278356555 元);

其中:

(1) 安全文明施工费约:

人民币(大写) 陆佰玖拾伍万捌仟玖佰壹拾叁元捌角捌分
(¥ 6958913.88 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (元/平方米);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (元/平方米);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (元/平方米)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张志钢。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书(如果有);

- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年06月01日签订。

十、签订地点

本合同在惠州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后成立生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

附：已标价工程量清单（或工程预算书）

发包人：惠州市兴广和投资发展有限公司
（公章）
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

承包人：深圳市景鹏建设工程有限公司
（公章）
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码：91441323MA54R1G798 组织机构代码：91440300MA5EG5QX5A

地 址：惠东县华裕花园三区 A 栋 106 地 址：深圳市龙华区大浪浪口工业园

15号6层B室

法定代表人：林文成 法定代表人：郭坚鹏

委托代理人：刘德权 委托代理人：

电 话：0752-8513485 电 话：0755-23981188

传 真：0752-8513485 传 真：0755-23981188

开户银行：中国建设银行惠东黄埠支行 开户银行：上海银行深圳盐田支行

账 号：44050171735300000854 账 号：0039293203003816288

邮政编码：516353 邮政编码：518000

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 备 案 表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

建设单位名称	惠州市兴广和投资发展有限公司		
备案日期	2024年4月30日		
工程名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）		
工程地点	惠东县黄埠镇沙埔村地段		
工程规模 [建筑面积、 层数、道路 (桥梁)长度等]	地上11/12层，地下1层，建筑面积为99496.96m ²		
结构类型	框剪结构		
工程用途	民用建筑		
开工日期	2021年8月10日		
竣工验收日期	2024年4月18日		
施工许可证号	441323202108100101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	惠州市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市景鹏建设工程有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	惠东县至正建设工程管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	惠东县建筑工程质量和安全监督站		

勘察单位意见	项目负责人: 李水明 	
设计单位意见	项目负责人: 丘伟辉 	
施工单位意见	技术负责人: 游东平 	
监理单位意见	总监理工程师: 陈晓君 	
建设单位意见	 单位(项目)负责人:	

<p style="text-align: center;">工 程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程施工许可证 2. 工程规划许可证及规划验收合格证 3. 建筑工程消防验收文件 4. 防雷验收文件 5. 工程竣工验收申请表 6. 勘察文件质量检查报告 7. 设计文件质量检查报告 8. 工程质量评估报告 9. 工程质量保修书 10. 建设工程竣工验收报告 11. 单位工程施工安全评价书 12. 工程质量监督报告（原件，由质监站向备案机关提供） 13. 建设工程竣工档案移交表 14. 工程款支付情况说明 15. 经办人身份证
<p style="text-align: center;">备 案 文 件 核 查 意 见</p>	<p style="text-align: center;"><u>广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）工程的竣工验收备案文件已于 2024年 4月 30日收讫，文件齐全。</u></p> <p style="text-align: right;">2024年 4月 30 日</p>

备案机关意见：

位于惠东县黄埠镇沙浦村地段 广东太平岭核电承包商营地建设
和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号
服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门
卫D）工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的
《工程质量监督报告》(编号：HZZJ-HD2021065)，根据《建设工程质量
管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》，
经核查，予以竣工验收备案。



经办人	初秋洁	股室 负责人	王志标	机关 负责人	李伟生
-----	-----	-----------	-----	-----------	-----

2.5、广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（1-5号科研附属楼、门卫A、6号服务型公寓、7号酒店、楼梯间）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

广东省-惠州市-惠东县

广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目

项目编号	4413232103130001	省级项目编号	4413232103120101
建设单位	惠州市兴广和投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA54R1G7-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	190235	总投资(万元)	67000
立项级别	区县级	立项文号	2020-441323-70-03-079425

项目地址：惠州市惠东县黄埠镇沙埔村地段

施工许可

质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	4413232021081001 1	27835.66	99496.96	2021-08-10	4413232103130001-SX-002	查看
C	44132320210312010 1	14261.24	50970.85	2021-03-12	4413232103130001-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目		
工程名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（1-5号科研附属楼、门卫A、6号服务型公寓、7号酒店、楼梯间）		
施工许可证编号	4413232103130001-SX-001	省级施工许可证编号	4413232103120101
项目代码	--	项目编号	4413232103130001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	365	数据等级	C
项目经理	卢敬	所属单位	深圳市景鹏建设工程有限公司
总监理工程师	徐锡灵	所属单位	惠东建设工程管理公司
合同金额(万元)	14261.24	面积(平方米)	50970.85

关闭

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

441323202103120101
编号 441323202103120101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期



2021年03月12日

建设单位	惠州市兴广和投资发展有限公司		
工程名称	广东太平岭核电承包商营地建设及运营项目（1-5号科研附属楼、门卫A、6号服务型公寓、7号酒店、楼梯间）		
建设地址	惠东县黄埠镇沙埔村地段		
建设规模	50976.85平方米	地上7层	合同价格 14261.24万元
勘察单位	核工业赣州工程勘察院		
设计单位	惠州市建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市景鹏建设工程有限公司		
监理单位	惠东建设工程管理公司		
勘察单位项目负责人	李水明	设计单位项目负责人	丘伟辉
施工单位项目负责人	卢敏	总监理工程师	徐锡灵；
合同工期	2021-01-30 至 2022-01-30		

备注 其中1号科研附属楼、门卫A建筑面积7076.76平方米；
2号科研附属楼建筑面积7056.76平方米；3、4号科研
附属楼建筑面积14433.53平方米；5号科研附属楼建筑
面积6113.63平方米；6号服务型公寓建筑面积7074.98
平方米；7号酒店、楼梯间A建筑面积976.85平方米。

注意事项：

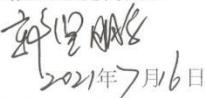
- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工项目经理负责人
变更为熊庆军 2021年7月26日

证件专用章

惠东县住建局建设工程项目管理人员 变更申请表

工程项目名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目(1-5号科研附属楼,门卫 A,6号服务型公寓,7号酒店,楼梯间 A)

建设单位名称		惠州市兴广和投资发展有限公司		工程地点	惠东县黄埠镇沙埔村地段
项目工期起止时间		2021年01月30至2022年01月30		建设规模	50970.85 m ²
项目 管理 人 变 更 情 况	变更前	岗位	姓名	资格证号	专业
		项目经理	卢敏	粤 144182000419	建筑工程
	变更后	项目经理	鲍庆龙	粤 2440810021212	建筑、市政
申请事项	项目管理人员更换及变更原因:  因工作原因已离职	建设单位意见: 		建设行政主管部门审核意见: 	
	申请企业法定代表人:  2021年7月16日	建设单位法定代表人:  2021年7月16日		2021年7月26日	

备注：此表由施工单位（或监理单位）填写，经建设单位意见，报建设行政主管部门批准，并由建设行政主管部门上网登录。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市兴广和投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市景鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目(1-5号科研附属楼、门卫A、

1. 工程名称：6号服务型公寓、7号酒店、楼梯间)

2. 工程地点：惠东县黄埠镇沙埔村地段

3. 工程立项批准文号：2020-441323-70-03-079425

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：总建筑面积为 50970.85 m², 包括桩基础、支护护坡工程、地下室工程、主体结构工程、装饰装修工程、给排水安装工程、通风工程、防雷工程、电气安装工程、园林绿化、电梯工程及市政配套工程等（不包括人防工程），具体工程内容以甲方批准确认的设计图纸和工程量清单为准。

6. 工程承包范围及内容：

工程施工范围包括广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目 1-5 号科研附属楼、6 号服务型公寓、7 号酒店，具体范围以甲方批准确认的设计图纸和工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 01 月 30 日，计划竣工日期：2022 年 01 月 30 日，

工期总月数：12 个月（具体以开工令为准）。

三、质量标准

工程质量符合合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿肆仟贰佰陆拾壹万贰仟肆佰元整（¥142612400 元），具体工程造价以

竣工完成工程量按实进行结算;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰伍拾陆万伍仟叁佰壹拾元整 (¥3565310 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥_____ 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 卢敏, 注册编号: 粤144182000419。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年1月31日签订。

十、签订地点

本合同在深圳市福田区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

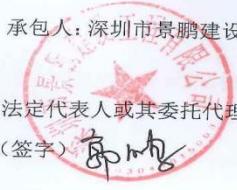
容

发包人:惠州市兴广和投资发展有限公司(公章) 承包人:深圳市景鹏建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 91441323MA54R1G798

地址: 惠东县华裕花园三区 A 栋 106

邮政编码: 516353

法定代表人: 林文成

委托代理人: _____

电话: 0752-8513485

传真: 0752-8513485

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行惠东黄埠支行

账号: 44050171735300000854

组织机构代码: 91440300MA5EG5QX5A

地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区

浪口工业园 15 号 6 层 B 室

邮政编码: 518000

法定代表人: 郭坚鹏

委托代理人: _____

电话: 0755-23981188

传真: 0755-23981188

电子信箱: _____

开户银行: 上海银行深圳海景社区支行

账号: 0039293203003816288

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣 工 验 收 备 案 表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

建设单位名称	惠州市兴广和投资发展有限公司		
备案日期	年 月 日		
工程名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（1-4号科研附属楼）		
工程地点	惠东县黄埠镇沙浦村地段		
工程规模 〔建筑面积、 层数、道路 (桥梁)长度等〕	地上 7 层，建筑面积为 28555.78 m ²		
结构类型	框架结构		
工程用途	民用建筑		
开工日期	2021 年 03 月 12 日		
竣工验收日期	2022 年 6 月 10 日		
施工许可证号	441323202103120101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	核工业赣州工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位名称	惠州市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市景鹏建设工程有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	惠东县至正建设工程管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	惠东县建筑工程质量和安全监督站		

竣 工 工 程 验 收 意 见	勘 察 单 位 意 见	<p>项目负责人: <i>李永明</i></p> <p>姓名: 李永明 注册号: 36000716-AU00 有效期: 至2024年6月</p> <p><i>验收合格</i></p>	 <p>(公章) 2022年6月10日</p>
	设计 单 位 意 见	<p>项目负责人: <i>丘伟辉</i></p> <p>姓名: 丘伟辉 注册号: 4401001001 有效期: 至2024年6月</p> <p><i>验收合格</i></p>	 <p>(公章) 2022年6月10日</p>
	施工 单 位 意 见	<p>技术负责人: <i>鲍庆龙</i></p> <p>姓名: 鲍庆龙 注册号: 442008201001828(00) 有效期: 2024.08.26</p> <p>项目负责人: <i>纪东升</i></p> <p><i>验收合格</i></p>	 <p>(公章) 2022年6月10日</p>
	监理 单 位 意 见	<p>总监理工程师: <i>王正华</i></p> <p>姓名: 王正华 注册号: 4403020090901 有效期: 2023.10.10</p> <p><i>验收合格</i></p>	 <p>(公章) 2022年6月10日</p>
	建设 单 位 意 见	<p>单位(项目)负责人: <i>孙伟华</i></p> <p><i>验收合格</i></p>	 <p>(公章) 2022年6月10日</p>

<p>工 程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录</p>	<p>1. 工程施工许可证 2. 工程规划许可证及规划验收合格证 3. 施工图审查合格证 4. 建筑工程消防验收文件 5. 防雷验收文件 6. 人防工程验收合格证或异地建设费缴纳凭证 7. 工程竣工验收申请表 8. 勘察、设计文件质量检查报告 9. 工程质量评估报告 10. 单位（子单位）工程质量验收记录和质量控制资料核查记录 11. 市政基础设施工程的安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录 12. 工程质量保修书 13. 住宅工程的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 14. 工程竣工验收报告 15. 单位工程施工安全评价书 16. 工程质量监督报告（由质监站向备案机关提交） 17. 工程竣工结算文件 18. 工程竣工档案移交表 19. 工程款支付情况说明</p>
<p>备 案 文 件 核 查 意 见</p> <p style="text-align: center;"><u>广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目(1-4号科研附属楼)</u></p> <p style="text-align: center;">工程的竣工验收备案文件已于 <u>2022年6月23日</u> 收讫， 文件齐全。</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	

备案机关意见:

位于惠东县黄埠镇沙浦村地段广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（1-4号科研附属楼）工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《工程质量监督报告》（编号：H2J-HD202108），根据《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》，经核查，予以竣工验收备案。

（公 章）

2022年 6月28日



经办人	杨秋洪	股室负责人	林妙红	机关负责人	叶仲坤
-----	-----	-------	-----	-------	-----

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

建设单位名称	惠州市兴广和投资发展有限公司		
备案日期	年 月 日		
工程名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目(5号科研附属楼、6号服务型公寓、7号酒店、楼梯间 A)		
工程地点	惠东县黄埠镇沙浦村地段		
工程规模 [建筑面积、 层数、道路 (桥梁)长度等]	地上 7 层, 地下 1 层, 建筑面积为 22313.3m ²		
结构类型	框架结构		
工程用途	民用建筑		
开工日期	2021 年 03 月 12 日		
竣工验收日期	2022 年 11 月 21 日		
施工许可证号	441323202103120101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	核工业赣州工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位名称	惠州市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市景鹏建设工程有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	惠东县至正建设工程管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	惠东县建筑工程质量和安全监督站		

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位 意 见	 项目负责人: 李水明 2022年11月21日	
	设计单位意见	 项目负责人: 丘泽辉 注册号: 4401895-001 有效期: 至2022年12月  2022年11月21日	
	施工单 位意见	 技术负责人: 鲍庆龙 项目负责人: 鲍庆龙  2022年11月21日	
	监 理 单 位 意 见	 总监理工程师: 谭鄂英 (盖注册章)  2022年11月21日	
	建设单 位意见	 单位(项目)负责人: 张伟平 2022年11月21日	

工 程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录	1. 工程施工许可证 2. 工程规划许可证及规划验收合格证 3. 施工图审查合格证 4. 建筑工程消防验收文件 5. 防雷验收文件 6. 人防工程验收合格证或异地建设费缴纳凭证 7. 工程竣工验收申请表 8. 勘察、设计文件质量检查报告 9. 工程质量评估报告 10. 单位（子单位）工程质量验收记录和质量控制资料核查记录 11. 市政基础设施工程的安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录 12. 工程质量保修书 13. 住宅工程的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 14. 工程竣工验收报告 15. 单位工程施工安全评价书 16. 工程质量监督报告（由质监站向备案机关提交） 17. 工程竣工结算文件 18. 工程竣工档案移交表 19. 工程款支付情况说明
备 案 文 件 核 查 意 见	<p style="text-align: center;"><u>广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（5号科研附属楼、6号服务型公寓、7号酒店、楼梯间 A）工程的竣工验收备案文件已于</u></p> <p style="text-align: center;"><u>2014年12月19日</u> 收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>

备案机关意见：

位于惠东县黄埠镇沙浦村地段广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（5号科研附属楼、6号服务型公寓、7号酒店、楼梯间A）工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《工程质量监督报告》（编号：HZZJ-HD2021018），根据《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》，经核查，予以竣工验收备案。

（公 章）

2022年12月21日



经办人	<u>陈小海</u>	股室 负责人	<u>林海河</u>	机关 负责人	<u>叶伟华</u>
-----	------------	-----------	------------	-----------	------------

3、设备品牌情况

附件五：设备品牌一览表

主要设备品牌一览表

序号	设备名称	选用品牌	备注
1	水泵机组	杜科、威乐、格兰富	/
2	紫外线消毒器	新大陆、诚源、安力斯	/
3	不锈钢水箱	大象、舜禹、全康	/
4	不锈钢管及管件	民乐、雅昌、美亚	/
5	球墨铸铁管	新兴、台明、圣戈班	/
6	不锈钢闸阀及球阀	大禹、苏阀、铜都	/
7	不锈钢遥控浮球阀	大禹、苏阀、铜都	/
8	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	大禹、苏阀、铜都	/
9	PLC 系统	西门子、施耐德、AB	/
10	变频器	施耐德、ABB、西门子	/
11	低压断路器	施耐德、西门子、ABB	/
12	防雷器	OBO、施耐德、艾默生	/
13	液位计及压力变送设备	E+H、西门子、丹佛斯	/

备注：主要设备品牌

①投标人可对表中的每一类材料设备填报多个品牌，每类主材或系统填报品牌数量最多不超过三个（含三个），填报的多个品牌的关系为“或”，如：XX 品牌或 XX 品牌或 XX 品牌；

②投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

4、项目管理班子配备

附件三：拟投入项目管理班子配备情况表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中 从事专业	社保购买单位	社保验真码
1	潘美兰	一级注册建造师证（建筑工程）	/	项目经理	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf70f5 87w
2	张志钢	/	高级工程师	技术负责人	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf7187 42x
3	徐达	/	高级工程师	安全主任	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf7144 557
4	郭少钦	/	工程师	质量主任	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf700f 363
5	王兴禄	/	工程师	设备调试工程师	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf7106 ef0
6	邹海波	/	高级工程师	建筑工程师	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf71e7 a14
7	郭坚鹏	/	工程师	给排水工程师	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf700d fd3
8	赵奇明	/	工程师	机电工程师	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf71a1 393
9	刘婧	一级注册造价师证	/	造价工程师	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf709e 389
10	钟小娣	/	/	专职安全员	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf71be 955
11	黄志取	/	工程师	资料员	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf7056 22g
12	邹云鸿	/	高级工程师	质检员	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf71fe b96
13	陈泽彬	/	/	施工员	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf6fc 3c0
14	梁凯	/	/	设备材料管理员	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf7076 b6r
15	高颖秀	/	/	劳资专管员	深圳市景鹏建设工程有限公司	3391f2bbf700a a7u

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

项目经理潘美兰



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0035583

姓 名: 潘美兰

性 别: 女

出生年月: 1991年09月02日



企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年05月24日

有 效 期: 2024年05月24日至2027年05月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘美兰

社保电脑号：631176616

身份证号码：440881199109023148

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		2360	23.6	2360	18.88	4.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf70f587w）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号
20247874 | 单位名称
深圳市景鹏建设工程有限公司 |
|------------------|-----------------------|



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月28日
证明专用章

技术负责人 张志钢





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志钢

社保电脑号：604807982

身份证号码：510107197502190070

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	12816.0	2060.56	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	01	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	02	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	03	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	04	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	05	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	06	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	07	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	08	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	09	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	10	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	11	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
合计			26016.48	12303.36			7689.6	3075.84			768.96		15354.02	7230.36		307.56	

社保费缴纳清单**证明专用章****备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf718742x）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



打印日期：2025年11月28日

证明专用章

安全主任 徐达

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2013)0015443

姓 名: 徐达

性 别: 男

出生年月: 1982年04月19日



企 业 名 称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年12月20日

有 效 期: 2025年10月30日至 2028年12月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓 名：徐达

身份证号：440301198204194910

职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055530

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐达

社保电脑号：608810915

身份证号码：440301198204194910

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	01	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	11	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			12180.0	5760.0	4026.9		1610.76		402.75								

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf7144557）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20247874单位名称
深圳市景鹏建设工程有限公司

质量主任 郭少钦



陕西省专业技术职业证书



本证书表明持证人已参加相应专业类别培训考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓 名： 郭少钦

身份证号： 440582199504196313

级 别： 中级

职业名称： 工程师

专业名称： 市政工程

批准文号： 陕人研发[2023]12号

证书编号： 20231120SRY3202321065

授予时间： 2023-11-20



唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn



陕西省人力资源发展研究中心
Shaanxi development research center of human resources



西南科技大学 毕业证书



学生 郭少钦 , 性别男 , 1995 年 04 月 19 日生 ,
于 2021 年 09 月至 2024 年 01 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本科
学习 , 修完教学计划规定的全部课程 , 成绩合格 ,
准予毕业。



校长

二〇二四年一月十日

证书编号：106197202405114056



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭少钦

社保电脑号：643559530

身份证号码：440582199504196313

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		2360	23.6	2360	18.88	4.72

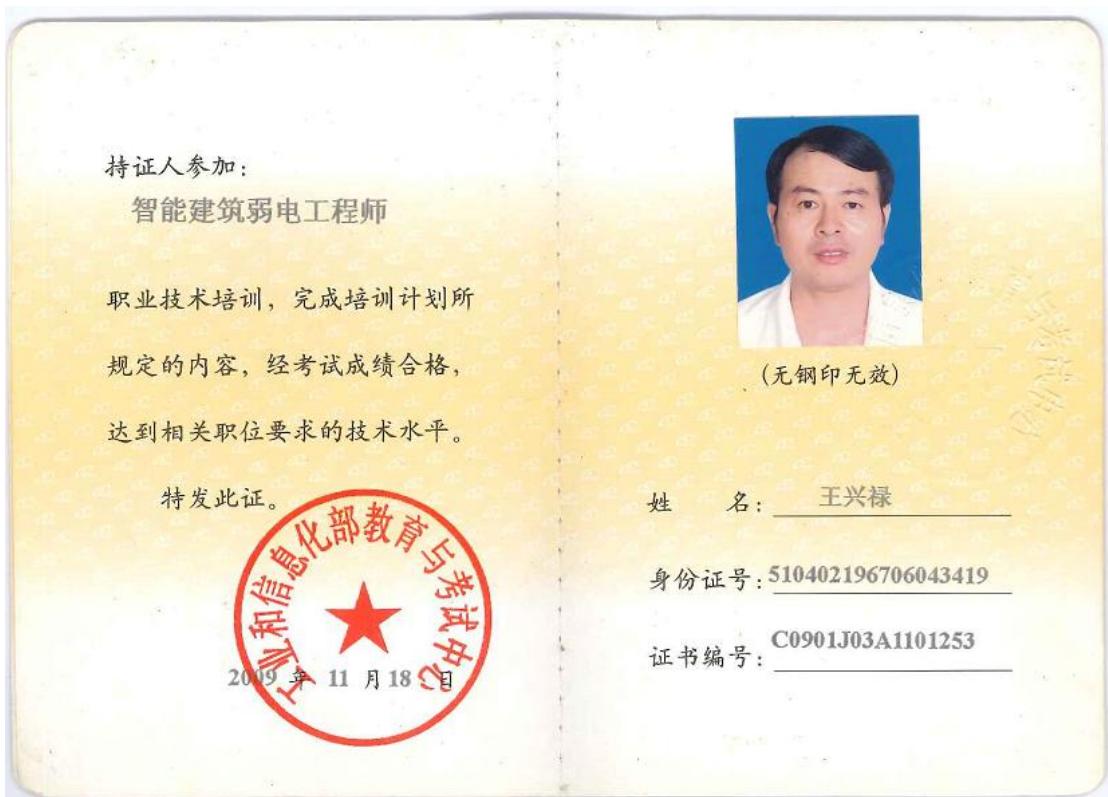
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf700f363）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20247874单位名称
深圳市景鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月28日
证明专用章

设备调试工程师 王兴禄





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴禄

社保电脑号：611125397

身份证号码：510402196706043419

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	01	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	11	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			12180.0	5760.0	4026.9		1610.76		402.75		720.0	3576.0		144.0			

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf7106ef0）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20247874

单位名称
深圳市景鹏建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



建筑工程师 邹海波



成人高等教育

毕业证书



批准文号：教育部(83)教成字002号
注册号：106745201405002911

学生 邹海波 性别 男，一九六六年
十月十一日生，于二〇一二年三月
至二〇一四年七月在本校(院)

工程管理 专业

函授 学习，修完专科起点本科
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：昆明理工大学

二〇一四年七月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>； gjc.ynjy.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹海波

社保电脑号：2245694

身份证号码：430624196610116918

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9359.31	4425.52			4026.9	1610.76			402.75		3000	3000	3000	72.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf71e7a14）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月28日
证明专用章

给排水工程师 郭坚鹏

陕西省专业技术职业证书



本证书表明持证人已参加相应专业类别培训考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓 名： 郭坚鹏

身份证号： 440582199309176376

级 别： 中级

职业名称： 工程师

专业名称： 给水排水

批准文号： 陕人研发[2023]12号

证书编号： 20231120SRY3202321245

授予时间： 2023-11-20



唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn

陕西省人力资源发展研究中心
Shaansi development research center of human resources





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭坚鹏

社保电脑号：638591236

身份证号码：440582199309176376

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		2360	23.6	2360	18.88	4.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf700dfd3）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号
20247874 | 单位名称
深圳市景鹏建设工程有限公司 |
|------------------|-----------------------|



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月28日
证明专用章

机电工程师 赵奇明





No.03 00510222



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵奇明

社保电脑号：807224234

身份证号码：13010319712110917

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		2360	23.6	2360	18.88	4.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf71a1393）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号
20247874 | 单位名称
深圳市景鹏建设工程有限公司 |
|------------------|-----------------------|



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月28日
证明专用章

造价工程师 刘婧



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查 手机查看

刘婧

证件类型	居民身份证	证件号码	430681*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市景腾建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市景腾建设工程有限公司	证书编号: 建[造]11234400023423	注册编号/执业印章号: B11234400023423
注册专业: 土建	有效期: 2027年07月16日	

查看证书变更记录 (1) ▾



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘婧

社保电脑号：804458219

身份证号码：430681199106266027

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		2360	23.6	2360	18.88	59.52

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf709e389）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20247874
单位名称
深圳市景鹏建设工程有限公司



专职安全员 钟小娣

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2004)0007204

姓 名: 钟小娣



性 别: 女

出生年月: 1982年02月16日

企 业 名 称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2025年11月06日至 2028年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟小婷

社保电脑号：603946901

身份证号码：440301198202165825

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	12.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2520	20.16	5.04	
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2520	20.16	5.04	
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2520	20.16	5.04	
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2520	20.16	5.04	
2025	07	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2520	20.16	5.04	
2025	08	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2520	20.16	5.04	
2025	09	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2520	20.16	5.04	
2025	10	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2520	20.16	5.04	
2025	11	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	13.6	2520	20.16	5.04	
合计			9359.31	4425.52			4026.9	1610.76			402.75			2360	18.88	4.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf71be955）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



资料员 黄志取



陕西省专业技术职业证书



本证书表明持证人已参加相应专业类别培训考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓 名： 黄志取

身份证号： 441624198710060810

级 别： 中级

职业名称： 工程师

专业名称： 园林绿化

批准文号： 陕人研发[2023]12号

证书编号： 20231120SRY3202321112

授予时间： 2023-11-20



唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志取

社保电脑号：631384682

身份证号码：441624198710060810

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		2360	23.6	2360	18.88	59.52

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf705622g）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号
20247874 | 单位名称
深圳市景鹏建设工程有限公司 |
|------------------|-----------------------|



社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月28日

证明专用章

质检员 邹云鸿

证书编号：2501030600690646

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：邹云鸿

性 别：男

身份证号：5301*****0339

证书编号：2501030600690646



证书有效期：2028年09月05日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：深圳市景鹏建设工程有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



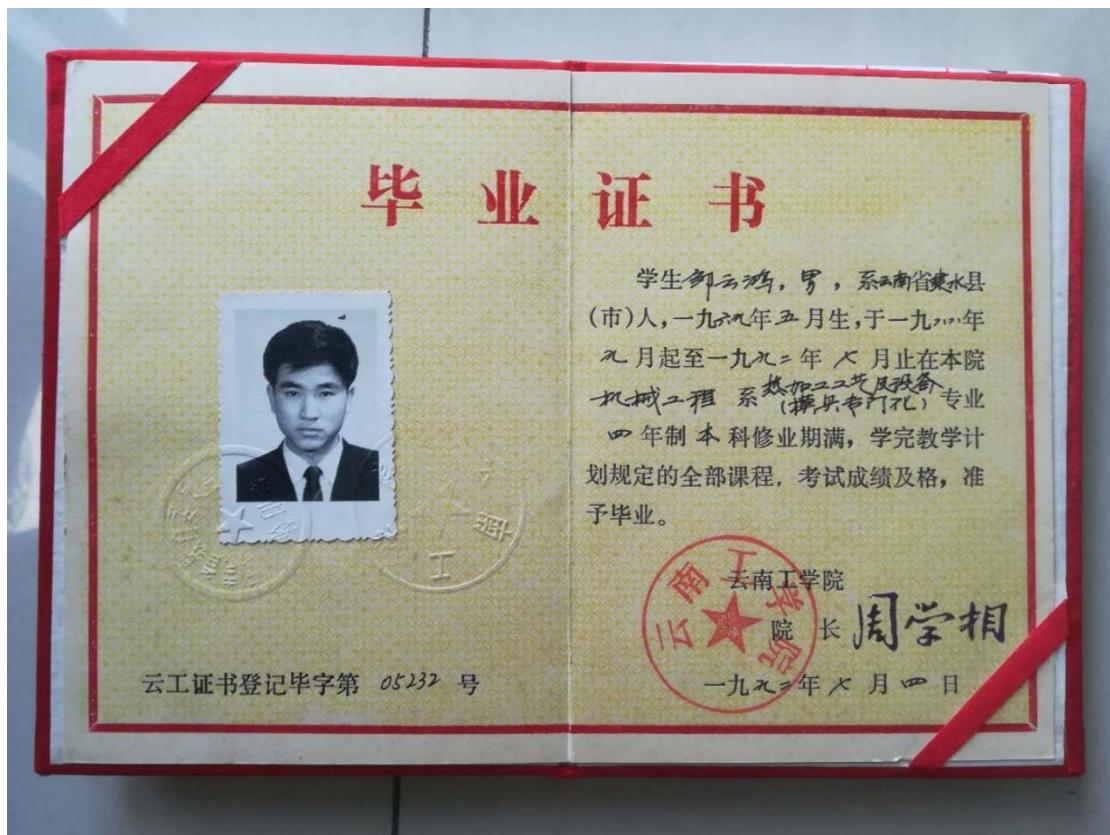
实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 09 月 05 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹云鹤 社保电脑号：1595578

身份证号码：530112196906010339

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	12	20247874	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	01	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	02	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	03	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	04	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	05	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	06	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	07	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	08	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	09	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	10	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
2025	11	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2	
合计			14413.0	6816.0			4260.0	1704.0			426.0					832.0	81.6	170.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf71feb96）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



施工员 陈泽彬





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽彬

社保电脑号：650212203

身份证号码：440582199810166714

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		2360	23.6	2360	18.88	59.52

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf6fc3c0）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20247874
单位名称
深圳市景鹏建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月28日
证明专用章

设备材料管理员 梁凯

证书编码: 0441811194418013301

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 梁凯



身份证号: 360702199406080017

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 08月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁凯

社保电脑号：650212295

身份证号码：360702199406080017

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9359.31	4425.52			4026.9	1610.76			402.75		2360	23.6	2360	18.88	4.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

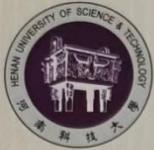
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf7076b6r）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月28日
证明专用章

劳资专管员 高颖秀





河南科技大学

HENAN UNIVERSITY OF SCIENCE & TECHNOLOGY

毕业证书



高颖秀，女，一九九九年十月二十六日生。

于二〇二一年三月至二〇二三年七月在
本校 工程管理 专业学习，学习形式

函授，学制2.5年，修完 专科起点本科

培养计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河南科技大学

校长：

批准文号：(84)教成字004号

证书编号：104645202305555076

二〇二三年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高颖秀

社保电脑号：802600132

身份证号码：410522199910260067

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9359.31	4425.52			4026.9	1610.76			402.75		2360	23.6	2360	18.88	4.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf700aa7u）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月28日
证明专用章

5、履约评价

附件四：投标人近5年（2020年12月1日以来）履约评价一览表

序号	项目名称	项目类型	建设单位	评价等级	评价时间	备注
1	龙华街道垃圾转运站地面整治工程(一期)项目（施工）	施工	深圳市龙华区龙华街道办事处	优秀	2024.01.29	/
2	祝龙田教育产业用地土地整备利益统筹项目之留用地项目基坑支护、土石方及桩基础工程	施工	深圳市祝龙田股份合作公司	优秀	2024.01.30	/
3	宝珺园（不含桩基）	施工	深圳卓能鼎毅实业有限公司，深圳市祝龙田股份合作公司	优秀	2024.01.30	/
4	坪山区坪山街道“瓶改管”完善工程（标段一）	施工	深圳市坪山区坪山街道办事处	优秀	2024.02.18	/
5	同乐社区武警公寓环境综合整治项目	施工	深圳市南山区南头街道办事处	优秀	2024.04.12	/

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

5.1、龙华街道垃圾转运站地面整治工程(一期)项目（施工）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处	评价期限	2022年12月12日至2023年4月28日
承包商 (评价对象)	深圳市景鹏建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包一级	承包商地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103
法定代表人	郭坚鹏 电话 0755-23981188	项目负责人	丘建军 电话 0755-23981188
工程名称	龙华街道垃圾转运站地面整治工 程(一期)项目(施工)	承包范围	主要建设内容包括但不限于装修工 程、安装工程等。
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	414.16(万元)
开工日期	2022年12月12日	竣工日期	2023年4月28日

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	18	
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	16	
4	进度控制	15	
5	配合与服务	15	
6	资金支付	13	91

监理单位意见(适用于施工履约评价):

优秀 2023年1月6日

监理单位(公章): 2023年1月6日

建设单位对承包商履约的总体评价:

优秀

建设单位(公章): 2024年1月29日

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)
承包商(评价对象)签认或拒签说明	年 月 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

5.2、祝龙田教育产业用地土地整备利益统筹项目之留用地项目 基坑支护、土石方及桩基础工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳卓能鼎毅实业有限公司 深圳市祝龙田股份合作公司	评价期限	2021年1月23日至2021年12月15日
承包商 (评价对象)	深圳市景鹏建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	承包商地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103
法定代表人	郭坚鹏 电话 0755-23981188	项目负责人	伍轲 电话 0755-23981188
工程名称	祝龙田教育产业用地土地整备利益统筹项目之用地项目基坑支护、土石方及桩基础工程	承包范围	祝龙田教育产业用地土地整备利益统筹项目之留用地项目桩基础、基坑支护、边坡、盲沟、土石方施工工程。
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	472.423449(万元)
开工日期	2021年1月23日	竣工日期	2021年12月15日
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	38	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	13	
6	资金支付	6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）： 2024年1月30日			
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）： 2024年1月30日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)		
承包商（评价对象）签认或拒签说明		2024年1月29日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

5.3、宝珺园（不含桩基）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳卓能鼎毅实业有限公司 深圳市视龙田股份合作公司	评价期限	2021年10月 日至 2023年12月22日
承包商 (评价对象)	深圳市景鹏建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	承包商地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103
法定代表人	郭坚鹏 电话 0755-23981188	项目负责人	伍轲 电话 0755-23981188
工程名称	宝珺园（不含桩基）	承包范围	本项目总用地面积约5222.42 m ² , 总建筑面积暂定34589.94 m ² , 地下室8702.52 ² 。建筑物保函2栋住宅楼,地上层数一栋为28层,高度约84.6m;一栋为29层,高度约85.9m,场地正负零高程为92.90m。二层地下室满堂均布,基坑底板高层83.4m,基坑开挖深度为8.4m,结构类型采用剪力墙结构,包含爬架、工业化PC构件、铝膜等施工技术方案。
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	8345.70408(万元)
开工日期	2021年10月1日	竣工日期	2023年12月22日
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	95
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	9	
5	配合与服务	14	
6	资金支付	6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：			
监理单位（公章）：中航材 2024年1月30日			
建设单位对承包商履约的总体评价：			
建设单位（公章）：唐涛 2024年1月30日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)		
承包商（评价对象）签认或拒签说明		2024年1月29日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

5.4、坪山区坪山街道“瓶改管”完善工程（标段一）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区坪山街道办事处	评价期限	2024年2月18日至2025年2月18日
承包商 (评价对象)	深圳市景鹏建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	承包商地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103
法定代表人	郭坚鹏	电话	0755-23981188
项目负责人	苑全永	电话	0755-23981188
工程名称	坪山区坪山街道“瓶改管”完善工程（标段一）	承包范围	本项目招标范围包括但不限于对坪山区坪山街道三洋湖、中兴西、中兴东小区、黄果坜村、立北村、中兴东等地区实施管道燃气改造。主要建设内容包括：新建燃气管道、调压箱、燃气流量表、阀门、管沟、拆除和恢复路面等。
工程地点	深圳市坪山区	工程合同价	1473.93(万元)
开工日期	2022年12月9日	竣工日期	2023年5月8日
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	13	
2	技术经济实力	12	
3	施工过程管理	18	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	14	
6	资金支付	6	
监理单位意见(适用于施工履约评价)： 吴镇钦 注册号:44025504 有效期:2024.10.27			
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位(公章)： 2024年2月18日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)		
承包商(评价对象)签认或拒签说明 备注 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。			

5.5、同乐社区武警公寓环境综合整治项目

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区南头街道办事处	评价期限	2023年3月31日至2023年12月31日
承包商 (评价对象)	深圳市景鹏建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	承包商地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103
法定代表人	郭坚鹏 电话 0755-23981188	项目负责人	刘洪波 电话 0755-23981188
工程名称	同乐社区武警公寓环境综合整治项目	承包范围	本项目建设内容包括新建消防水池泵房、完善消防设施，对外立面消防管网、火灾报警系统整治及包括21栋楼共1061户天然气入户改造工程。
工程地点	深圳市南山区南头街道同乐社区	工程合同价	1004.78(万元)
开工日期	2022年6月28日	竣工日期	2022年10月12日

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	13	
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	30	
4	进度控制	9	96
5	配合与服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见(适用于施工履约评价)：



建设单位对承包商履约的总体评价：



评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)	建设单位(公章): 2024年4月12日
承包商(评价对象)签认或拒签说明	年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。	