

# 东部过境快速完善工程等 4 个合同 段常规试验检测批量招标

## 投标文件

## 资信标书

项目编号： 4403832025020001

投标人名称： 深圳市建研检测有限公司

投标人代表： 陈勇

日 期： 2025 年 12 月 9 日

## 目录

|  |    |
|--|----|
| 一、 资信要素汇总表 .....   | 1  |
| 二、 承诺书 .....   | 4  |
| 三、 投标人同类业绩情况 .....   | 5  |
| 3.1 业绩证明-樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测） .....                                  | 7  |
| 3.2 业绩证明-宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测 ..                       | 12 |
| 3.3 业绩证明-观平路改造工程项目试验检验合同.....  | 16 |
| 3.4 业绩证明-粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三<br>方检测 1 标（项目进行中） ..... | 20 |
| 3.5 业绩证明-深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标（项目进行中） .....                 | 23 |
| 3.6 业绩证明-深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标（项目进行中） .....                 | 27 |
| 3.7 业绩证明-深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测项目 25004 标（项目进行中） .....                 | 31 |
| 3.8 业绩证明-深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标（项目进行中） .....                     | 35 |
| 四、 拟派项目负责人业绩 .....   | 39 |
| 4.1 项目负责人-成灿相关证书.....  | 40 |
| 4.1.1 成灿-高级工程师 .....   | 40 |
| 4.1.2 成灿-一级注册结构工程师 .....   | 41 |
| 4.1.3 成灿-注册土木工程师（岩土） .....   | 42 |
| 4.1.4 成灿-检测鉴定培训合格证书（主体结构、市政工程） .....                                   | 43 |
| 4.1.5 成灿-社保证明 .....  | 44 |
| 4.2 业绩证明-宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测 ..                       | 45 |
| 4.2.1 合同关键页 .....  | 45 |
| 4.2.2 检测报告关键页 .....  | 50 |
| 4.3 业绩证明-樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测） .....                                  | 52 |
| 4.3.1 合同关键页 .....  | 52 |
| 4.3.2 检测报告关键页 .....  | 58 |
| 五、 拟派项目团队成员（不含项目负责人）情况 .....   | 60 |
| 5.1 技术负责人-吴晓雯 .....  | 63 |
| 5.1.1 吴晓雯-高级工程师（道路与桥梁工程） .....   | 63 |
| 5.1.2 吴晓雯-社保证明 .....   | 64 |
| 5.2 质量负责人-陈孟辉 .....  | 65 |
| 5.2.1 陈孟辉-高级工程师 .....  | 65 |
| 5.2.2 陈孟辉-检测鉴定培训合格证（含地基基础、主体结构） .....                                  | 65 |
| 5.2.3 陈孟辉-社保证明 .....   | 66 |
| 5.3 项目顾问-陈泽广 .....   | 67 |

|   |    |
|---|----|
| 5.3.1 陈泽广—高级工程师（教授级） .....                | 67 |
| 5.3.2 陈泽广—一级注册结构工程师 .....                 | 68 |
| 5.3.3 陈泽广—注册土木工程师（岩土） .....               | 69 |
| 5.3.4 陈泽广—检测鉴定培训合格证（地基基础） .....           | 70 |
| 5.3.5 陈泽广—社保证明 .....                      | 71 |
| 5.4 项目顾问-任俊 .....                         | 72 |
| 5.4.1 任俊—高级工程师（教授级） .....                 | 72 |
| 5.4.2 任俊—检测鉴定培训合格证（地基基础） .....            | 72 |
| 5.4.3 任俊—深圳市检测加固专业委员会委员 .....             | 73 |
| 5.4.4 任俊—社保证明 .....                       | 74 |
| 5.5 项目顾问-汪四新 .....                        | 76 |
| 5.5.1 汪四新—高级工程师（教授级） .....                | 76 |
| 5.5.2 汪四新—一级注册结构工程师 .....                 | 77 |
| 5.5.3 汪四新—检测鉴定培训合格证（地基基础） .....           | 79 |
| 5.5.4 汪四新—深圳市检测加固专业委员会委员 .....            | 80 |
| 5.5.5 汪四新—深圳市国企十大工匠 .....                 | 80 |
| 5.5.6 汪四新—退休返聘协议 .....                    | 81 |
| 5.5.7 汪四新—社保证明 .....                      | 83 |
| 5.6 技术人员-王幼明 .....                        | 84 |
| 5.6.1 王幼明—高级工程师 .....                     | 84 |
| 5.6.2 王幼明—注册土木工程师（岩土） .....               | 85 |
| 5.6.3 王幼明—检测鉴定培训合格证（含地基基础、市政工程） .....     | 86 |
| 5.6.4 王幼明—社保证明 .....                      | 87 |
| 5.7 技术人员-张晓衡 .....                        | 88 |
| 5.7.1 张晓衡—高级工程师 .....                     | 88 |
| 5.7.2 张晓衡—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程） ..... | 89 |
| 5.7.3 张晓衡—社保证明 .....                      | 90 |
| 5.8 技术人员-何光辉 .....                        | 91 |
| 5.8.1 何光辉—高级工程师 .....                     | 91 |
| 5.8.2 何光辉—检测鉴定培训合格证（主体结构） .....           | 92 |
| 5.8.3 何光辉—社保证明 .....                      | 93 |
| 5.9 技术人员-徐茂辉 .....                        | 94 |
| 5.9.1 徐茂辉—高级工程师 .....                     | 94 |
| 5.9.2 徐茂辉—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构） .....      | 94 |
| 5.9.3 徐茂辉—社保证明 .....                      | 95 |
| 5.10 技术人员-常银昌 .....                       | 96 |
| 5.10.1 常银昌—高级工程师 .....                    | 96 |
| 5.10.2 常银昌—注册结构工程师 .....                  | 97 |

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| 5.10.3 常银昌-检测鉴定培训合格证（主体结构） ..... | 98  |
| 5.10.4 常银昌-社保证明 .....            | 99  |
| 5.11 技术人员-匡龙 .....               | 100 |
| 5.11.1 匡龙-高级工程师 .....            | 100 |
| 5.11.2 匡龙-检测鉴定培训合格证 .....        | 101 |
| 5.11.3 匡龙-社保证明 .....             | 102 |
| 5.12 技术人员-郑兵 .....               | 103 |
| 5.12.1 郑兵-高级工程师 .....            | 103 |
| 5.12.2 郑兵-检测鉴定培训合格证（市政工程） .....  | 104 |
| 5.12.3 郑兵-社保证明 .....             | 105 |
| 5.13 技术人员-黄远洋 .....              | 106 |
| 5.13.1 黄远洋-高级工程师 .....           | 106 |
| 5.13.2 黄远洋-检测鉴定培训合格证 .....       | 106 |
| 5.13.3 黄远洋-社保证明 .....            | 107 |
| 5.14 技术人员—李鸿辉 .....              | 108 |
| 5.14.1 李鸿辉—高级工程师 .....           | 108 |
| 5.14.2 李鸿辉—检测鉴定培训合格证 .....       | 108 |
| 5.14.3 李鸿辉—社保证明 .....            | 109 |
| 5.15 技术人员-胡字念 .....              | 110 |
| 5.15.1 胡字念-高级工程师 .....           | 110 |
| 5.15.2 胡字念-注册结构工程师 .....         | 111 |
| 5.15.3 胡字念-检测鉴定培训合格证（主体结构） ..... | 112 |
| 5.15.4 胡字念-社保证明 .....            | 113 |
| 5.16 技术人员-兰天胜 .....              | 114 |
| 5.16.1 兰天胜-高级工程师 .....           | 114 |
| 5.16.2 兰天胜-检测鉴定培训合格证（主体结构） ..... | 115 |
| 5.16.3 兰天胜-社保证明 .....            | 116 |
| 5.17 技术人员-刘富业 .....              | 117 |
| 5.17.1 刘富业-高级工程师 .....           | 117 |
| 5.17.2 刘富业-检测鉴定培训合格证（主体结构） ..... | 118 |
| 5.17.3 刘富业-社保证明 .....            | 119 |
| 5.18 技术人员-程淼 .....               | 120 |
| 5.18.1 程淼-工程师 .....              | 120 |
| 5.18.2 程淼-检测鉴定培训合格证 .....        | 121 |
| 5.18.3 程淼-社保证明 .....             | 122 |
| 5.19 技术人员-董豫敏 .....              | 123 |
| 5.19.1 董豫敏-工程师 .....             | 123 |
| 5.19.2 董豫敏-检测鉴定培训合格证 .....       | 124 |

|  |     |
|--|-----|
| 5.19.3 董豫敏-社保证明 .....                      | 125 |
| 5.20 技术人员-方潇 .....                         | 126 |
| 5.20.1 方潇-工程师 .....                        | 126 |
| 5.20.2 方潇-检测鉴定培训合格证（主体结构） .....            | 126 |
| 5.20.3 方潇-社保证明 .....                       | 127 |
| 5.21 技术人员-郭鹏 .....                         | 128 |
| 5.21.1 郭鹏-工程师 .....                        | 128 |
| 5.21.2 郭鹏-检测鉴定培训合格证（主体结构） .....            | 129 |
| 5.21.3 郭鹏-社保证明 .....                       | 130 |
| 5.22 技术人员-何桂海 .....                        | 131 |
| 5.22.1 何桂海-工程师 .....                       | 131 |
| 5.22.2 何桂海-检测鉴定培训合格证 .....                 | 132 |
| 5.22.3 何桂海-社保证明 .....                      | 133 |
| 5.23 技术人员-高博 .....                         | 134 |
| 5.23.1 高博-工程师 .....                        | 134 |
| 5.23.2 高博-检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程） .....  | 135 |
| 5.23.3 高博-社保证明 .....                       | 136 |
| 5.24 技术人员-雷浩岸 .....                        | 137 |
| 5.24.1 雷浩岸-工程师 .....                       | 137 |
| 5.24.2 雷浩岸-检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程） ..... | 138 |
| 5.24.3 雷浩岸-社保证明 .....                      | 139 |
| 5.25 技术人员-陈伟杰 .....                        | 140 |
| 5.25.1 陈伟杰-工程师 .....                       | 140 |
| 5.25.2 陈伟杰-检测鉴定培训合格证（地基基础） .....           | 141 |
| 5.25.3 陈伟杰-社保证明 .....                      | 142 |
| 5.26 技术人员-邓杰钊 .....                        | 143 |
| 5.26.1 邓杰钊-工程师 .....                       | 143 |
| 5.26.2 邓杰钊-检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程） ..... | 144 |
| 5.26.3 邓杰钊-社保证明 .....                      | 145 |
| 5.27 技术人员-卢一飞 .....                        | 146 |
| 5.27.1 卢一飞-工程师 .....                       | 146 |
| 5.27.2 卢一飞-检测鉴定培训合格证（地基基础、市政工程） .....      | 147 |
| 5.27.3 卢一飞-社保证明 .....                      | 148 |
| 5.28 技术人员-吴少南 .....                        | 149 |
| 5.28.1 吴少南-工程师 .....                       | 149 |
| 5.28.2 吴少南-检测鉴定培训合格证（地基基础） .....           | 150 |
| 5.28.3 吴少南-社保证明 .....                      | 151 |
| 5.29 技术人员-杨宇康 .....                        | 152 |

|  |     |
|--|-----|
| 5.29.1 杨宇康—工程师 .....                       | 152 |
| 5.29.2 杨宇康—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程） ..... | 153 |
| 5.29.3 杨宇康—社保证明 .....                      | 154 |
| 5.30 技术人员—李晨 .....                         | 155 |
| 5.30.1 李晨—工程师 .....                        | 155 |
| 5.30.2 李晨—检测鉴定培训合格证 .....                  | 156 |
| 5.30.3 李晨—社保证明 .....                       | 157 |
| 5.31 技术人员—赖阳敬 .....                        | 158 |
| 5.31.1 赖阳敬—工程师 .....                       | 158 |
| 5.31.2 赖阳敬—检测鉴定培训合格证（主体结构） .....           | 159 |
| 5.31.3 赖阳敬—社保证明 .....                      | 160 |
| 5.32 技术人员—张爱良 .....                        | 161 |
| 5.32.1 张爱良—工程师 .....                       | 161 |
| 5.32.2 张爱良—检测鉴定培训合格证 .....                 | 162 |
| 5.32.3 张爱良—社保证明 .....                      | 163 |
| 5.33 技术人员—凌波 .....                         | 164 |
| 5.33.1 凌波—助理工程师 .....                      | 164 |
| 5.33.2 凌波—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程） .....  | 165 |
| 5.33.3 凌波—社保证明 .....                       | 166 |
| 5.34 技术人员—苏刚 .....                         | 167 |
| 5.34.1 苏刚—技术员 .....                        | 167 |
| 5.34.2 苏刚—检测鉴定培训合格证（主体结构） .....            | 168 |
| 5.34.3 苏刚—社保证明 .....                       | 169 |
| 5.35 技术人员—赵建光 .....                        | 170 |
| 5.35.1 赵建光—检测鉴定培训合格证（地基基础） .....           | 170 |
| 5.35.2 赵建光—社保证明 .....                      | 171 |
| 5.36 技术人员—杜程 .....                         | 172 |
| 5.36.1 杜程—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构） .....       | 172 |
| 5.36.2 杜程—社保证明 .....                       | 173 |
| 5.37 技术人员—张云华 .....                        | 174 |
| 5.37.1 张云华—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程） ..... | 174 |
| 5.37.2 张云华—社保证明 .....                      | 175 |
| 5.38 技术人员—刘有魁 .....                        | 176 |
| 5.38.1 刘有魁—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构） .....      | 176 |
| 5.38.2 刘有魁—社保证明 .....                      | 177 |
| 5.39 技术人员—颜德元 .....                        | 178 |
| 5.39.1 颜德元—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构） .....      | 178 |
| 5.39.2 颜德元—社保证明 .....                      | 179 |

|  |     |
|--|-----|
| 六、 拟投入机械设备情况承诺函 .....                            | 181 |
| 七、 投标人试验室情况 .....                                | 182 |
| 7.1 CMA 资质证书扫描件 .....                            | 182 |
| 7.2 房产证明或房屋租赁合同扫描件.....                          | 183 |
| 7.2.1 坪地实验室 .....                                | 183 |
| 7.2.2 五联实验室 .....                                | 192 |
| 7.2.3 CMA 资质认定计量认证证书附表关键页（发证机关盖章页以及试验检测地址盖章页） .. | 202 |

## 一、资信要素汇总表

| 序号 | 资信要素名称   | 投标人如实填写  |
|----|----------|--|
| 1  | 企业基本情况   | 企业性质： <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他   |
| 2  | 企业同类工程业绩 | <p><b>业绩总金额：21159.81 万元</b></p> <p>1、项目名称：<u>樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）</u><br/>           试验检测类型：<u>交竣工检测、常规检测</u><br/>           合同价：<u>799.85</u> 万元<br/>           页码 <u>7</u> 页至 <u>11</u> 页；<br/>           合同签订日期：<u>2021.04.26</u></p> <p>2、项目名称：<u>宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测</u><br/>           试验检测类型：<u>交竣工检测、常规检测</u><br/>           合同价：<u>266.96</u> 万元<br/>           合同签订日期：<u>2022.11.14</u><br/>           页码 <u>12</u> 页至 <u>15</u> 页；</p> <p>3、项目名称：<u>观平路改造工程项目试验检验合同</u><br/>           试验检测类型：<u>交竣工检测、常规检测</u><br/>           合同价：<u>100.00</u> 万元<br/>           合同签订日期：<u>2023.07.31</u><br/>           页码 <u>16</u> 页至 <u>19</u> 页；</p> <p>4、项目名称：<u>粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标</u><br/>           试验检测类型：<u>交竣工检测、常规检测</u><br/>           合同价：<u>10393.00</u> 万元<br/>           合同签订日期：<u>2022.09.30</u><br/>           页码 <u>20</u> 页至 <u>22</u> 页；</p> <p>5、项目名称：<u>深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标</u><br/>           试验检测类型：<u>交竣工检测、常规检测</u><br/>           合同价：<u>2800.00</u> 万元<br/>           合同签订日期：<u>2024.05.13</u><br/>           页码 <u>23</u> 页至 <u>26</u> 页。</p> <p>6、项目名称：<u>深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标</u></p> |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
|   |                 | <p>试验检测类型：<u>交竣工检测、常规检测</u></p> <p>合同价：<u>2400.00</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2024.11.05</u></p> <p>页码 <u>27</u> 页至 <u>30</u> 页。</p> <p>7、项目名称：<u>深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测项目 25004 标</u></p> <p>试验检测类型：<u>交竣工检测、常规检测</u></p> <p>合同价：<u>2400.00</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2024.10.18</u></p> <p>页码 <u>31</u> 页至 <u>34</u> 页。</p> <p>8、项目名称：<u>深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标</u></p> <p>试验检测类型：<u>交竣工检测、常规检测</u></p> <p>合同价：<u>2000.00</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2024.05.08</u></p> <p>页码 <u>35</u> 页至 <u>38</u> 页。</p> |
| 3 | 项目负责人业绩         | <p>项目负责人姓名：<u>成灿</u></p> <p>1、项目名称：<u>宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测</u></p> <p>试验检测类型：<u>交竣工检测、常规检测</u></p> <p>担任项目职务：<u>项目负责人</u></p> <p>合同价：<u>266.96</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2022.11.14</u></p> <p>2、项目名称：<u>樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）</u></p> <p>试验检测类型：<u>交竣工检测、常规检测</u></p> <p>担任项目职务：<u>报告批准人</u></p> <p>合同价：<u>799.85</u> 万元</p> <p>合同签订日期：<u>2021.04.26</u></p>   |
| 4 | 拟派项目团队（项目负责人除外） | <p>（1）技术负责人 <u>1</u> 人（职称级别 <u>高级</u>，职称专业<u>      </u>。检测员上岗证颁发单位 <u>无</u>）</p> <p>（2）质量负责人 <u>1</u> 人（职称级别 <u>高级</u>，职称专业 <u>施工管理</u>。）；</p> <p>（3）其他检测技术人员 <u>37</u> 人（检测员上岗证颁发单位 <u>广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会</u>，专业涵盖地基基础、主体结构、市政工程、见证取样等）。</p>  |
| 5 | 应投入机械设备情况       | <p>（1）全自动混凝土抗渗仪 <u>4</u> 台；</p> <p>（2）地质雷达 <u>2</u> 台；</p> <p>（3）桥梁振动测试仪 <u>2</u> 台；</p> <p>（4）桥梁动载测试系统 <u>2</u> 台；</p>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   |          | (5) 微机控制电液伺服万能试验机 (0-2000) KN <u>1</u> 台;<br>(6) 微机控制电液伺服万能试验机 (0-1000) KN <u>2</u> 台。   |
| 6 | 投标人试验室情况 | 试验室为 <input type="checkbox"/> 自有 <input type="checkbox"/> 租赁<br>CMA 证书颁发单位 <u>广东省市场监督管理局</u> , 试验室场所地点 <u>1、坪地实验室: 广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号; 2、五联实验室: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道五联社区清水路 225 号雄美工业园 2 栋 1 楼西</u> , 水电缴费期限 <u>2025 年 8 月至 10 月</u> |

注: 投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

## 二、承诺书

### 承诺书

致招标人：深圳市交通公用设施建设中心

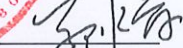
我单位参加东部过境快速完善工程等 4 个合同段常规试验检测批量招标的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 深圳市建研检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

### 三、投标人同类业绩情况

| 序号 | 合同名称   | 检测类型   | 检测内容                    | 合同金额<br>(万元) | 合同签订时间       |
|----|--|--|-------------------------|--------------|--------------|
| 1. | 樟桂路（龙观快速路-桂祥路）<br>市政工程（检测）                   | <input type="checkbox"/> 强制性检测<br><input type="checkbox"/> 专项检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 交竣工检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 常规检测 | 道路检测                    | 799.85       | 2021. 04. 26 |
| 2. | 宝龙龙湖体育运动公园建设<br>及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）<br>第三方检测 | <input type="checkbox"/> 强制性检测<br><input type="checkbox"/> 专项检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 交竣工检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 常规检测 | 道路检测                    | 266.96       | 2022. 11. 14 |
| 3. | 观平路改造工程项目试验检测合同                              | <input type="checkbox"/> 强制性检测<br><input type="checkbox"/> 专项检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 交竣工检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 常规检测 | 常规建材、地基承载力检测、密实度检测、路面检测 | 100.00       | 2023. 07. 31 |
| 4. | 粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标 | <input type="checkbox"/> 强制性检测<br><input type="checkbox"/> 专项检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 交竣工检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 常规检测 | 地基基础检测、主体结构检测、见证取样检测等   | 10393.00     | 2022. 09. 30 |
| 5. | 深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标             | <input type="checkbox"/> 强制性检测<br><input type="checkbox"/> 专项检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 交竣工检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 常规检测 | 地基基础检测、主体结构检测、见证取样检测等   | 2800.00      | 2024. 05. 13 |

|    |   |  |                               |         |              |
|----|---|--|-------------------------------|---------|--------------|
| 6. | 深圳市城市轨道交通 19 号线<br>一期第三方检测项目 19005<br>标 | <input type="checkbox"/> 强制性检测<br><input type="checkbox"/> 专项检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 交竣工检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 常规检测 | 地基基础检测、<br>主体结构检测、<br>见证取样检测等 | 2400.00 | 2024. 11. 05 |
| 7. | 深圳市城市轨道交通 25 号线<br>一期第三方检测项目 25004<br>标 | <input type="checkbox"/> 强制性检测<br><input type="checkbox"/> 专项检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 交竣工检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 常规检测 | 地基基础检测、<br>主体结构检测、<br>见证取样检测等 | 2400.00 | 2024. 10. 18 |
| 8. | 深圳市城市轨道交通 20 号线<br>二期第三方检测项目 1 标        | <input type="checkbox"/> 强制性检测<br><input type="checkbox"/> 专项检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 交竣工检测<br><input checked="" type="checkbox"/> 常规检测 | 地基基础检测、<br>主体结构检测、<br>见证取样检测等 | 2000.00 | 2024. 05. 08 |

### 3.1 业绩证明-樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）

SP166JC2021009240

正本

工程编号：SZ201906

合同编号：深龙华建工合[2021]检测-32

## 深圳市龙华区建筑工务署 建设工程检测合同

工程名称：樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）

工程地点：深圳市龙华区

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

检测机构：深圳市建研检测有限公司

签订时间：2021 年 4 月



委托单位（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

检测机构（乙方）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

## 第一条 工程概况

工程名称：樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）

工程地址：深圳市龙华区

检测类别：☐ 验收检测 ☐ 平行检测 ☒ 其他 道路检测

工程类别：☒ 房建 ☒ 市政基础设施 ☒ 公路

☒ 水运 ☒ 水利 ☒ 绿化

☒ 人防 ☒ 房屋修缮 ☐ 轨道交通

☒ 其他 市政道路

工程性质：☒ 政府投资工程 ☐ 非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：

施工总承包单位：武汉市市政建设集团有限公司

工程投资额：61106.60 万元 工程建安费：53701.11 万元

质 监 站：

## 第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（检测项目名称按附件一填写）包括：详见附件一、附件二。

具体的检测项目、数量等见附件一、附件二。

- 24) 《混凝土结构现场检测技术标准》GB/T 50784-2013
- 25) 《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344-2004
- 26) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》JGJ/T23-2011
- 27) 有关方面提供的实际图纸及资料
- 28) 其他相关的规程、规范。

## 第四条 合同价款与支付

### (一) 收费标准

### (二) 合同暂定价

本合同暂定价为：799.850117 万元，检测费用构成见附件八。

### (三) 合同结算价

1、根据乙方实际完成的检测项目和数量，核定检测费用。

工程量按甲方批准的检测方案中，乙方实际完成并经监理单位/全过程工程咨询单位审核/甲方确认的合格检测数量计算，检测费单价根据甲方预算单价\*(1-下浮率)执行，下浮率=(招标控制价-中标价)/招标控制价\*100%=5%。与招标采用的检测清单比较，清单没有的项目，按甲方委托第三方单位确定的检测单价\*(1-下浮率)执行。

因甲方原因增加的按实结算，因乙方原因增加的不予结算。

当实际检测量将要或已经超出预计检测量(见附件二)时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第(二)、(三)款追究乙方违约责任。

2、检测费用由基本费用(占85%)和绩效费用(占15%)组成。实际绩效费用需根据履约评价结果确定。

实际绩效费用=绩效费用×(履约评价得分-60)/20

最终履约评价得分在60分以下，实际绩效费用为零；最终履约评价得分在60分以下，最终履约不合格，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他工程投标。

3、合同结算价=检测费用×85%+实际绩效费用-违约金。

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲乙双方应友好协商解决；如协商不成，双方均应向工程项目所在地人民法院起诉。

### 第十三条 附则

1、在合同签订前，乙方须向甲方提供本单位法定代表人联系方式的书面文件，并加盖公章。

2、乙方应当在检测合同签订后的 20 日内，将合同报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。检测合同主要内容发生变更的，应当在合同变更后的 20 日内，向原合同备案部门办理变更备案。

3、与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4、本合同所采用的法律、法规、规章、标准、规范、规定及制度均已相关单位发布的最新版本为准。

5、本合同正本 贰 份，双方各执 壹 份；副本 陆 份，双方各执 叁 份。本合同自双方签字、盖章之日起生效。

本合同由甲乙双方于 2021 年 4 月 26 日 在 深圳市龙华区建筑工务署办公楼 签署。

（以下无正文）

2021年 4月 26日

甲方（盖章）：

深圳市龙华区建筑工程署

法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 98 号国  
鸿工业区 3 栋 4-5 楼

邮政编码：518109

电 话：0755-23336987

传 真：0755-23336901

开户银行：

银行账号：

乙方（盖章）：

深圳市建研检测有限公司

法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：

地 址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中  
路 7 号

邮政编码：518049

电 话：0755-23931888

法定代表人手机号：18707550373

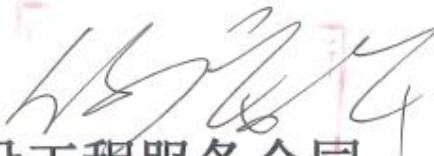
传 真：0755-23931800

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳市坪地支行

银行账号：44201018500052503572

3.2 业绩证明-宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测

合同编号：SPIGCJC20220270GD

  
建设工程服务合同

20221291

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程  
（2 标段）第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

受托单位：深圳市建研检测有限公司

签订时间：2022 年 11 月 日

# 建设工程服务合同

甲方（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

乙方（全称）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程第三方检测事宜协商一致，订立本合同，内容如下：

## 一、工程概况

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2标段）第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模：（一）道路建设包括宝龙大道及周边 13 条道路（共 28.9km）的交通优化、道路拓宽、路面提质、景观提升及其它附属工程，新建 5 座人行天桥、1 处门户节点。（二）公园建设包括龙湖文体公园、石鼓岭公园 2 座。（三）宝龙文体中心。（四）1 处垃圾转运站。项目总投资估算 278666.62 万元。

## 二、工作内容

本次检测范围是对宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程中的公园建设、文体中心建设及 2 处垃圾转运站的质量检测。检测内容包括但不限于：①沥青路面摩擦度系数和构造深度的检测；②桥梁钢结构二级焊缝超声波、射线、防雷接地、桥梁动载试验、桥梁静载试验，③给排水管涵压实度及地基承载力检测，④电力工程防雷接地检测，⑤通风、空调（包括新风）系统室内温度、新风量、系统总风量、风口风量、风机单位风量耗功率、空调机组水流量、空调系统冷热水总流量、冷却水的循环流量、水力平衡度、室外管网热损失率检测，⑥交通工程地基承载力的轻型触探检测，⑦建筑结构气密性、水密性、抗风性、层间变形、一二级焊缝超声波检测，⑧道路工程结构压实度、弯沉值、厚度、地基承载力，⑨电气工程检测，⑩人防工程检测等。

## 三、服务时间

乙方必须编制第三方检测方案，报甲方确认后实施。在 365 日历天内出具

## 七、合同价

1、本合同暂定价为人民币（大写）：贰佰陆拾陆万玖仟陆佰叁拾柒元伍角整（¥266.96375 万元）。

另，本项目交易服务费¥21,357.00 元已由乙方代缴，待甲方项目资金下达后，由乙方向甲方申请此笔费用（交易服务费已由深圳交易集团有限公司向甲方开具增值税电子普通发票，乙方无需开具发票），交易服务费不包含在合同暂定价内。

合同价款已包含工程全部检测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费

新的技术成果，归甲方所有。

### 十三、其它

1、本协议自双方签字盖章之日起生效，至乙方工作结束，双方结清报酬款项后中止。未尽事宜，由双方协商确定。

2、本协议如发生争议，双方协商解决协商不成的，任一方均有权向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。

3、本合同一式拾贰份，其中甲方执陆份、乙方执陆份，具有同等法律效力。

甲方（公章）： 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 乙方（公章）：深圳市建研检测有限公司


法定代表人或授权代表（签字）：

地址：

电话：

开户银行：

账号：

法定代表人或授权代表（签字）：

地址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号 2022.11.14

电话：0755-23931888

开户银行：建设银行深圳坪地支行

账号： 44201018500052503572

### 3.3 业绩证明-观平路改造工程项目试验检验合同

正本

合同编号: SP1G/C 20230134G1D

#### 观平路改造工程项目试验检验合同

甲方: 中晨建工(深圳)有限公司

乙方: 深圳市建研检测有限公司

签约地点: 深圳市

签约时间: 2023 年

甲方：中晨建工（深圳）有限公司

法定代表人：谭文峰

住所：广东省深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区平吉大道1号建昇大厦  
A701房

乙方：深圳市建研检测有限公司

法定代表人：毛洪伟

住所：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

统一社会信用代码：91440300306204452R

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，结合建筑工程检测试验的特点，甲乙双方在平等、互利、协商一致的基础上，就乙方承接甲方施工的观平路改造工程项目工程检验（以下简称试验），签订本协议：

#### 一、工程概况：

1. 工程名称：观平路改造工程
2. 工程地址：深圳市龙华区
3. 建设单位：深圳市龙华区建筑工务署
4. 施工单位：中国建筑第七工程局有限公司
5. 设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司
6. 监理单位：河南新恒丰工程咨询有限公司
7. 结构形式：         /          结构，总建筑面积：         /          m<sup>2</sup>。  
道路长度：3.56 km，占地面积约：213600 m<sup>2</sup>。
8. 合同开工日期：2023.7，合同日期：1034 日历天。

#### 二、检测范围：

检测范围：常规建材、地基承载力检测、密实度检测、路面检测。具体检测项目以甲方最终委托检测及检测内容为准。

#### 三、甲乙双方权利和义务：

##### 1、甲方权利和义务：

- ①甲方向乙方提供检测所需的相关工程资料、信息，并对其完整性、真实性

员配备相应设备仪器到施工现场检测。

⑧免费为甲方提供混凝土试块的标准养护。

#### 四、试验费用、结算方式及发票：

1、根据本工程实际情况，合同暂定总价 100 万元。本项目收费标准参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协【2015】8号，最终结算金额按收费标准 80%折扣进行计费，此报价含 6%增值税。

##### 1.1、结算及支付

结算程序：乙方每月 20 日前按进度办理月度预结算。乙方预算人员根据本合同约定向甲方项目部合约商务部提供试验检验报告。甲方项目部对试验检验报告进行评定后，甲方项目商务部按规定审核后由甲方项目负责人审定签字。

##### 1.2 支付

进度款支付比例为：按预结算价款的 100% 支付。

支付时间为：甲方根据核对、确认后的试验报告办理结算，经甲方公司批准后，结算后一个月内支付上月检测费用。

支付方式：电子转账支付

##### 2、发票

2.1 乙方属于以下第 (1) 种纳税人：

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

2.2 乙方提供以下第 (1) 种发票。

(1) 提供税率为 6 % 的增值税专用发票；

(2) 提供税率为 / % 的增值税普通发票。

2.3 乙方在向甲方申请付款前，应提供与甲方确认付款金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税发票。若乙方提供的发票不符合要求的，甲方有权拒收增值税发票，并有权暂停支付相应款项，乙方不得以此为由中止履行合同的义务。如因乙方不能按期提供发票或提供的发票不符合要求而导致付款延期的，由其自行承担后果，甲方不承担任何责任。

2.4 若乙方未能按甲方要求提供增值税发票或因乙方原因导致提供的增值税发票甲方不能认证、抵扣的，乙方应按甲方要求采取补救措施，同时，甲方有权要求乙方支付本合同暂定总价的 5% 的违约金并赔偿甲方损失。

乙方负责人：雷浩岸 职务：技术经理 手机：15889400010。

本合同内相关技术性文件、工作联系单、变更通知及其他相关工作资料，均应以书面方式经双方负责签字或公司盖章后生效并以传真、扫描图片、信函等告之对方。

#### 七、争议解决

发生争议后，双方首先协商解决，协商不成时，提交甲方住所地（即广东省深圳市）有管辖权的人民法院解决。本合同关于争议的解决方式的约定具有最终效力，双方以后发生的补充合同、会议纪要、往来函件、发料单、结算单等涉及到争议解决方式的，均不得对抗此约定。

#### 八、合同效力及份数

本合同经双方盖章后成立，分包人缴纳履约保证金（若有）后生效，本合同一式伍份，承包人执叁份，分包人执贰份。



3.4 业绩证明-粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证  
取样第三方检测 1 标（项目进行中）

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路  
深圳机场至大亚湾城际铁路  
深圳机场至坪山段  
见证取样第三方检测 1 标合同

合同编号：STT-SD-JC009/2022

甲 方：深圳市地铁集团有限公司



乙 方：深圳市建研检测有限公司



二〇二二年九月



## 第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的见证取样质量检测事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标；

2. 建设地点：深圳市宝安区、龙华区；

3. 检测范围：

深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段 T4 站、T 机区间、机场东站、机黄区间、黄麻布站、黄石区间、石岩中心站、石龙区间、龙胜站、龙民区间、民治北站、民五区间（6 站 6 区间）的前期工程、土建工程、人防工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电等工程的预留预埋工程及同步实施工程；不含先开段机黄区间的前期工程、土建工程，和安装、装修、轨道、四电等工程的预留预埋工程。

### 二、见证取样质量检测内容

1. 工程范围内的土建工程、人防工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电预留预埋工程的见证取样检测工作；

2. 工程范围内的前期工程的见证取样检测工作；

3. 工程范围内由建设单位委托的混凝土搅拌站、管片厂原材料见证取样检测；

4. 工程范围内的业主委托的其他检测。

### 三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

### 四、签约合同价

合同价：本合同为单价合同，暂定价为人民币 10393 万元（含税），大写：壹亿零叁佰玖拾叁万圆整，其中不含税为 9804.72 万元，增值税率为 6%。合同单价由基准价清单（附件 1）综合单价下浮后确定，下浮率为 14.00%。

### 五、项目负责人



(签章页, 本页无正文)

甲方(公章):  法定代表人或  
授权代表: 

统一社会信用代码: 91440300709434373H

住 所: 深圳市福田区莲花街道福  
中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992674 传 真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行深圳分行益田支  
行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经办 汪翰 0755-23992702 项目主管部门 王小丁  
人及电话: 审核人:

合约部门经办人及 王凯 0755-23885385 合约部门审核 张月媛  
电话: 人:

乙方(公章):  法定代表人或  
授权代表: 

统一社会信用代码: 91440300306204452R

住 所: 深圳市福田区上梅林梅坳  
三路 29 号

电 话: 0755-23931888 传 真: 0755-23931800

开户银行: 交通银行深圳梅林支行 开户全名: 深圳市建研检测有限公司

账 号: 443066388013006191314 邮政编码: 518000

乙方经办人: 刘宇航 乙方经办人电 13560762610  
话:

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2022 年 9 月 30 日



### 3.5 业绩证明-深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标（项目进行中）

深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标合同

## 深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方 检测项目 22007 标合同

合同编号：STJS-0284/2024

委托人： 深圳市地铁集团有限公司

受托人： 深圳市建研检测有限公司



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标。

2. 工程地点：深圳市。

3. 其他：/。

### 二、第三方质量检测类别及服务范围

1. 质量检测类别：

见证取样检测

2. 服务范围及内容：

服务范围：22 号线一期工程观湖站-鹭湖站-鹭湖北站-松元厦站-桂花站-库坑站-黎光站-黎光车辆段，7 站 6 区间、黎光车辆段及出入线、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等范围的第三方检测。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备（如有）的见证取样检测。

3. 质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4. 对检测人的其他工作要求：/。

### 三、服务期限

服务期限：本合同工作的服务期限自中标通知书发出之日起至 2029 年 5 月 28 日。检测人开始工作时间以委托人开始质量检测通知为准。



#### 四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。

#### 五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：固定单价下浮合同。

2. 本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 14%。

#### 六、项目负责人

检测人的项目负责人：陈孟辉/18707550355，资格证书及证号 粤高证字第 1100101038910。

#### 七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；
- (7) 价格清单；
- (8) 规范、标准、规程、指引；
- (9) 附件；
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准；合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

#### 八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。



(本页无正文)

|                   |                       |                |               |
|-------------------|-----------------------|----------------|---------------|
| 委托人(盖章):          | 深圳市地铁集团有限公司           | 法定代表人或授权代表:    | 贾科印           |
| 住 所:              | 深圳市福田区福中一路116号地铁大厦    |                |               |
| 统一信用代码:           | 91440300708497873H    | 电 话:           | 0755-23991698 |
| 邮箱:               |                       | 传 真:           | 0755-23992555 |
| 开户银行:             | 招商银行深圳分行益田支行          | 开户全名:          | 深圳市地铁集团有限公司   |
| 账 号:              | 755904924410506       | 邮政编码:          | 518026        |
| 项目主管部门<br>经办人及电话: | 何俊峰                   | 项目主管部门<br>审核人: | 宋勇            |
| 合约部门经办<br>人及电话:   | 张文瑞                   | 合约部门审核<br>人:   | 李江            |
| 检测人(盖章):          | 深圳市建研检测有限公司           | 法定代表人或授权代表:    | 毛洪伟印          |
| 住 所:              | 深圳市福田区上梅林海坳三路 29 号    |                |               |
| 统一信用代码:           | 91440300308204452R    | 电 话:           |               |
| 邮箱:               |                       | 传 真:           |               |
| 开户银行:             | 交通银行深圳支行              | 开户全名:          |               |
| 账 号:              | 443066388013006191314 | 邮政编码:          |               |
| 经办人:              | 刘宇航                   | 经办人电<br>话:     |               |

合同签署地点: 深圳市福田区

时 间: 2024 年 5 月 13 日



3.6 业绩证明-深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标（项目进行）

---

## 深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测

### 项目 19005 标合同

合同编号：STJS-0680/2024

委托人： 深圳市地铁集团有限公司

受托人： 深圳市建研检测有限公司



2024 年 11 月



## 目录

### 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标。

2.工程地点：深圳市。

3.其他：/。

#### 二、第三方质量检测类别及服务范围

1.质量检测类别：

见证取样检测

2.服务范围及内容：

服务范围：19 号线一期工程新国站-宝山站-新和站-文化中心站-坪山中心站-燕子岭站-南布站-聚龙站，8 站 7 区间、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等范围的第三方检测。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构件和乙购设备（如有）的见证取样检测。

3.质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4.对检测人的其他工作要求：/。

#### 三、服务期限

服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 12 月 28 日止（最终工期至本工程通过竣工验收）。

#### 四、质量标准



第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。

## 五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：☑单价下浮合同。

2. 本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 14%。

## 六、项目负责人

检测人的项目负责人：陈孟辉/18707550355，资格证书及证号 粤高证字第1100101038910。

## 七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；
- (7) 价格清单；
- (8) 规范、标准、规程、指引；
- (9) 附件；
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

## 八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、联合体本合同不适用



(本页无正文)

|                            |                    |                 |  |
|----------------------------|--------------------|-----------------|--|
| 委托人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司       |                    | 法定代表人或<br>授权代表: |  |
| 住 所: 深圳市福田区福民一路 1016 号地铁大厦 |                    |                 |  |
| 统一信用代码:                    | 91440300708437873H | 电 话:            | 0755-23991698  |
| 邮箱:                        |                    | 传 真:            | 0755-23992555  |
| 开户银行:                      | 招商银行深圳分行益田支行       | 开户全名:           | 深圳市地铁集团有限公司  |
| 账 号:                       | 755904924410506    | 邮政编码:           | 518026   |
| 项目主管部门<br>经办人及电话:          | 程泽宗                | 项目主管部门<br>审核人:  | 王彦会  |
| 合约部门经办<br>人及电话:            | 张文瑞                | 合约部门审核<br>人:    | 李江   |

---

|                      |                       |                 |   |
|----------------------|-----------------------|-----------------|---|
| 检测人(盖章): 深圳市建研检测有限公司 |                       | 法定代表人或<br>授权代表: |  |
| 住 所: 深圳市福田区上梅岭路 29 号 |                       |                 |   |
| 统一信用代码:              | 91440300708204452X    | 电 话:            | 0755-23931866   |
| 邮箱:                  |                       | 传 真:            | 0755-23931800   |
| 开户银行:                | 交通银行深圳支行              | 开户全名:           | 深圳市建研检测有限公司   |
| 账 号:                 | 443066388013006191314 | 邮政编码:           | 518000  |
| 经办人:                 | 刘宇航                   | 经 办 人 电<br>话:   | 13560762610   |

---

|         |                 |
|---------|-----------------|
| 合同签署地点: | 深圳市福田区          |
| 时 间:    | 2024 年 11 月 5 日 |



3.7 业绩证明-深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测项目 25004 标（项目进行中）

## 深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测

### 项目 25004 标合同

合同编号：STJS-0659/2024

委托人：深圳市地铁集团有限公司

受托人：深圳市建研检测有限公司

2024 年 10 月

合同章



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测项目 25004 标。

2.工程地点：深圳市。

3.其他：/。

### 二、第三方质量检测类别及服务范围

1.质量检测类别：

见证取样检测

2.服务范围及内容：

服务范围：25 号线一期工程吉华医院站（含同步建设的 27 号线吉华医院站（含 25/27 联络线、站后折返线及换乘通道）的前期工程、土建工程）～龙华公园站（不含油松站、油福站）共 8 站 10 区间、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等范围的第三方检测。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备（如有）的见证取样检测。

3.质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4.对检测人的其他工作要求：/。

### 三、服务期限

服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2029 年 12 月 28 日止（最终工期至本工程通过竣工验收）。

### 四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合验收合格标准。



## 五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：☒ 单价下浮合同。
2. 本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 14%。

## 六、项目负责人

检测人的项目负责人：陈孟辉/18707550355，资格证书及证号 粤高证字第 1100101038910。

## 七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；
- (7) 价格清单；
- (8) 规范、标准、规程、指引；
- (9) 附件；
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

## 八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、联合体本合同不适用

1. 本合同款项支付，委托人将每一次应付款项支付到联合体共同投标协议中载明的联合



(本页无正文)

|                   |                     |                |               |
|-------------------|---------------------|----------------|---------------|
| 委托人(盖章):          | 深圳市地铁集团有限公司         | 法定代表人或授权代表:    | 贾科印           |
| 住 所:              | 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦 |                |               |
| 统一信用代码:           | 91440300708437873H  | 电 话:           | 0755-23991698 |
| 邮箱:               |                     | 传 真:           | 0755-23992555 |
| 开户银行:             | 招商银行深圳分行益田支行        | 开户全名:          | 深圳市地铁集团有限公司   |
| 账 号:              | 755904924410506     | 邮政编码:          | 518026        |
| 项目主管部门<br>经办人及电话: | 邓政                  | 项目主管部门<br>审核人: | 马宁            |
| 合约部门经办<br>人及电话:   | 张文瑞                 | 合约部门审核<br>人:   | 李江            |

|          |                       |               |               |
|----------|-----------------------|---------------|---------------|
| 检测人(盖章): | 深圳市建研检测有限公司           | 法定代表人或授权代表:   | 毛洪伟           |
| 住 所:     | 深圳市福田区上梅林梅岭三路 29 号    |               |               |
| 统一信用代码:  | 91440300306204452K    | 电 话:          | 0755-23931866 |
| 邮箱:      |                       | 传 真:          | 0755-23931800 |
| 开户银行:    | 交通银行深圳支行              | 开户全名:         | 深圳市建研检测有限公司   |
| 账 号:     | 443066388013006191314 | 邮政编码:         | 518000        |
| 经办人:     | 刘宇航                   | 经 办 人 电<br>话: | 13560762610   |

|         |                  |
|---------|------------------|
| 合同签署地点: | 深圳市福田区           |
| 时 间:    | 2024 年 10 月 18 日 |



### 3.8 业绩证明-深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标（项目进行中）

深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标合同

## 深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方 检测项目 1 标合同

合同编号: STJS-0266/2024

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

受托人: 深圳市建研检测有限公司

2024 年 5 月



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标。

2.工程地点：深圳市。

3.其他：/。

### 二、第三方质量检测类别及服务范围

1.质量检测类别：

见证取样检测

2.服务范围及内容：

服务范围：白石洲站（含同步实施的 29 号线白石洲站）~上川一路站 7 站 6 区间，以及同步建设的其他线路换乘节点工程（含 27 号线高新园站换乘节点工程）和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程（含 107 国道市政化改造项目地铁密不可分段）。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备（如有）的见证取样检测。

3.质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4.对检测人的其他工作要求：/。

### 三、服务期限

服务期限：本合同工作的服务期限自中标通知书发出之日起至 2029 年 5 月 28 日。检测人开始工作时间以委托人开始质量检测通知为准。



#### 四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。

#### 五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为: ☑ 单价下浮合同。

2. 本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 14%。

#### 六、项目负责人

检测人的项目负责人: 陈孟辉/18707550355, 资格证书及证号 粤高证字第 1100101030910。

#### 七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明, 本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及附录;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 任务大纲;
- (7) 价格清单;
- (8) 规范、标准、规程、指引;
- (9) 附件;
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准; 同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等, 均构成合同文件的组成之一, 应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

#### 八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺, 按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测人向委托人承诺, 按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作, 并履行本合同所约定的全部义务。



(本页无正文)

|                   |                       |                |               |
|-------------------|-----------------------|----------------|---------------|
| 委托人(盖章):          | 深圳市地铁集团有限公司           | 法定代表人或授权代表:    | 贾科印           |
| 住 所:              | 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 |                |               |
| 统一信用代码:           | 914403007084378738    | 电 话:           | 0755-23991698 |
| 邮箱:               |                       | 传 真:           | 0755-23992555 |
| 开户银行:             | 招商银行深圳分行益田支行          | 开户全名:          | 深圳市地铁集团有限公司   |
| 账 号:              | 755904924410506       | 邮政编码:          | 518026        |
| 项目主管部门<br>经办人及电话: | 张开城                   | 项目主管部门<br>审核人: | 刘晓阳           |
| 合约部门经办<br>人及电话:   | 张文瑞                   | 合约部门审核<br>人:   | 李江            |
| 检测人(盖章):          | 深圳市建研检测有限公司           | 法定代表人或授权代表:    | 伟毛洪           |
| 住 所:              | 深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号    |                |               |
| 统一信用代码:           | 91440300306204452R    | 电 话:           | 0755-23931866 |
| 邮箱:               |                       | 传 真:           | 0755-23931800 |
| 开户银行:             | 交通银行深圳支行              | 开户全名:          | 深圳市建研检测有限公司   |
| 账 号:              | 443066388013006191314 | 邮政编码:          | 518000        |
| 经办人:              | 刘宇航                   | 经办人电<br>话:     | 13560762610   |

合同签署地点:

深圳市福田区

时 间:

2024 年 5 月 8 日



#### 四、拟派项目负责人业绩

|                 |                                     |      |              |            |
|-----------------|-------------------------------------|------|--------------|------------|
| 姓名              |                                     | 成灿   | 在本单位缴纳社保起始日期 | 2014 年 8 月 |
| 拟派项目负责人同类项目业绩情况 |                                     |      |              |            |
| 序号              | 合同名称                                | 检测内容 | 合同金额（万元）     | 担任职务       |
| 1               | 宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2标段）第三方检测 | 道路检测 | 266.96       | 项目负责人      |
| 2               | 樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）              | 道路检测 | 799.85       | 报告批准人      |

#### 4.1 项目负责人-成灿相关证书

##### 4.1.1 成灿-高级工程师



#### 4.1.2 成灿-一级注册结构工程师

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 使用有效期: 2025年12月05日<br>2026年12月02日   |  |  |  |
| <b>中华人民共和国一级注册结构工程师<br/>注册执业证书</b>  |  |   |   |
| 本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。  |  |   |   |
| 姓 名: 成灿   |  |   |   |
| 性 别: 男  |  |   |   |
| 出生日期: 1984年10月19日   |  |   |   |
| 注册编号: S20144410846  |  |   |   |
| 聘用单位: 深圳市建研检测有限公司   |  |   |   |
| 注册有效期: 2023年11月27日-2026年12月31日  |  |   |   |
| 个人签名:  |  |   |   |
| 签名日期: 2025年8月6日   | 发证日期: 2023年11月27日  |   |   |

#### 4.1.3 成灿-注册土木工程师（岩土）

使用有效期: 2023年06月06日  
2026年02月02日





**中华人民共和国注册土木工程师(岩土)**  
**注册执业证书**

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 成灿  
性 别: 男  
出生日期: 1984年10月19日  
注册编号: AY20204401731  
聘用单位: 深圳市建研检测有限公司  
注册有效期: 2023年11月27日-2026年12月31日



个人签名: 

签名日期: 2023年8月6日

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900467

发证日期: 2023年11月27日

#### 4.1.4 成灿-检测鉴定培训合格证书（主体结构、市政工程）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |  |             |            |
|---|--|-------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |  |             |            |
|                                  | 姓名 (Full name):                              | 成灿          |            |
|   | 单位 (Employer):                               | 深圳市建研检测有限公司 |            |
|   | 证书编号 (Certificate No):                       | 3008133     |            |
|   | 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求: |             |            |
| 专业  | 项目 (方法)                                      | 发证日期        | 新政策新标准学习情况 |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测                                    | 2008-07-10  | 无记录        |
|   | 砌体结构检测                                       | 2008-07-10  | 无记录        |
|   | 混凝土构件结构性能                                    | 2008-07-10  | 无记录        |
| 监测与测量   | 建筑变形测量                                       | 2016-05-27  | 无记录        |
| 市政工程  | 桥梁与隧道  | 2010-07-16  | 无记录        |
| 其他类别  | 房屋安全检测鉴定                                     | 2021-05-25  | 无记录        |



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假操作应由雇主承担。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

单位编号: 598196

计量单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章


单位名称  
深圳市建研检测有限公司



## 4.2 业绩证明-宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测

### 4.2.1 合同关键页

合同编号：SPIGCJC20220270GD

  
建设工程服务合同  
20221291

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程  
（2 标段）第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

受托单位：深圳市建研检测有限公司

签订时间：2022 年 11 月 日

# 建设工程服务合同

甲方（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

乙方（全称）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程第三方检测事宜协商一致，订立本合同，内容如下：

## 一、工程概况

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2标段）第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模：（一）道路建设包括宝龙大道及周边 13 条道路（共 28.9km）的交通优化、道路拓宽、路面提质、景观提升及其它附属工程，新建 5 座人行天桥、1 处门户节点。（二）公园建设包括龙湖文体公园、石鼓岭公园 2 座。（三）宝龙文体中心。（四）1 处垃圾转运站。项目总投资估算 278666.62 万元。

## 二、工作内容

本次检测范围是对宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程中的公园建设、文体中心建设及 2 处垃圾转运站的质量检测。检测内容包括但不限于：①沥青层面摩擦度系数和构造深度的检测；②桥梁钢结构二级焊缝超声波、射线、防雷接地、桥梁动载试验、桥梁静载试验，③给排水管涵压实度及地基承载力检测，④电力工程防雷接地检测，⑤通风、空调（包括新风）系统室内温度、新风量、系统总风量、风口风量、风机单位风量耗功率、空调机组水流量、空调系统冷热水总流量、冷却水的循环流量、水力平衡度、室外管网热损失率检测，⑥交通工程地基承载力的轻型触探检测，⑦建筑结构气密性、水密性、抗风性、层间变形、一二级焊缝超声波检测，⑧道路工程结构压实度、弯沉值、厚度、地基承载力，⑨电气工程检测，⑩人防工程检测等。

## 三、服务时间

乙方必须编制第三方检测方案，报甲方确认后实施。在 365 日历天内出具

## 七、合同价

1、本合同暂定价为人民币（大写）：贰佰陆拾陆万玖仟陆佰叁拾柒元伍角整（¥266.96375 万元）。

另，本项目交易服务费¥21,357.00 元已由乙方代缴，待甲方项目资金下达后，由乙方向甲方申请此笔费用（交易服务费已由深圳交易集团有限公司向甲方开具增值税电子普通发票，乙方无需开具发票），交易服务费不包含在合同暂定价内。

合同价款已包含工程全部检测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费

新的技术成果，归甲方所有。

### 十三、其它

1、本协议自双方签字盖章之日起生效，至乙方工作结束，双方结清报酬款项后中止。未尽事宜，由双方协商确定。

2、本协议如发生争议，双方协商解决协商不成的，任一方均有权向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。

3、本合同一式拾贰份，其中甲方执陆份、乙方执陆份，具有同等法律效力。

甲方（公章）： 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 乙方（公章）：深圳市建研检测有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：


地址：

电话：

开户银行：

账号：

测有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

地址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号 2022.11.14

电话：0755-23931888

开户银行：建设银行深圳坪地支行

账号： 44201018500052503572

附件 1：项目管理班子配备情况表

项目管理班子配备情况表

| 序号  | 在本项目中拟任的岗位 | 姓名  | 性别 | 身份证号               | 职称       | 执业资格                     | 从事专业   | 从事本专业工作年限 |
|-----|------------|-----|----|--------------------|----------|--------------------------|--------|-----------|
| 1.  | 项目负责人      | 成灿  | 男  | 421087198410190073 | 高级工程师    | 一级注册结构工程师<br>注册土木工程师（岩土） | 建筑结构   | 16        |
| 2.  | 执行项目负责人    | 雷浩岸 | 男  | 429006198704011252 | 工程师      | /                        | 道路与桥梁  | 13        |
| 3.  | 质量安全负责人    | 陈孟辉 | 男  | 430123197410200817 | 高级工程师    | 注册监理工程师                  | 施工管理   | 25        |
| 4.  | 项目顾问       | 陈泽广 | 男  | 440301196504014433 | 教授级高级工程师 | 一级注册结构工程师<br>注册土木工程师（岩土） | 建筑结构设计 | 33        |
| 5.  |            | 任俊  | 男  | 61010319591128283X | 教授级高级工程师 | 一级注册建造师                  | 建筑     | 38        |
| 6.  |            | 汪四新 | 女  | 510212196612180326 | 教授级高级工程师 | 一级注册结构工程师                | 建筑结构   | 35        |
| 7.  |            | 常银昌 | 男  | 412925197905260517 | 高级工程师    | 一级注册结构工程师                | 施工管理   | 16        |
| 8.  |            | 黄远洋 | 男  | 452525197507102818 | 高级工程师    | /                        | 建筑材料   | 24        |
| 9.  |            | 李鸿辉 | 男  | 445281197807031033 | 高级工程师    | 注册监理工程师                  | 建筑材料   | 18        |
| 10. |            | 段凯  | 男  | 232103198204124212 | 高级工程师    | /                        | 暖通     | 14        |
| 11. |            | 刘吉贵 | 男  | 23040319790404001X | 高级工程师    | 注册监理工程师                  | 建筑材料   | 21        |

#### 4.2.2 检测报告关键页

报告编号: SZJC-DD2025-000038

绿色科技 建筑未来



中国认可  
检测  
TESTING  
CNAS L0931

## 宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区 道路改造工程-垃圾转运站

# CFG 桩低应变法 检测报告

项目类别: 低应变法

委托单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

工程名称: 宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道  
路改造工程-垃圾转运站

报告日期: 2025 年 09 月 17 日

深圳市建研检测有限公司





## 6 检测结论

对宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路改造工程-垃圾转运站 15 根 CFG 桩进行了低应变法检测，其结论如下：

- (1) 受检桩中 15 根桩为 I 类桩，占桩总数 100.0%；
- (2) 受检桩中 0 根桩为 II 类桩，占桩总数 0%；
- (3) 受检桩中 0 根桩为 III 类桩，占桩总数 0%；
- (4) 受检桩中 0 根桩为 IV 类桩，占桩总数 0%。

|        |     |       |         |
|--------|-----|-------|---------|
| 主要检测人： | 黄志雄 | 上岗证号： | 3022584 |
|        | 邓杰钊 | 上岗证号： | 3020220 |
| 编写人：   | 陈伟杰 | 上岗证号： | 3017658 |
| 审核人：   | 王幼明 | 上岗证号： | 3021998 |
| 项目负责人： | 雷浩岸 | 职务：   | 技术经理    |
| 批准人：   | 成灿  | 职务：   | 副总经理    |

检测单位(盖章)  
2025年09月17日

## 7 附图表

- |                    |     |
|--------------------|-----|
| (1) 受检桩桩位平面布置图     | 1 页 |
| (2) 低应变桩基完整性检测附图   | 3 页 |
| (3) 建设工程质量检测机构资质证书 | 1 页 |

#### 4.3 业绩证明-樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）

##### 4.3.1 合同关键页

SP16CJC2021009240

**正 本**

工程编号：SZ201906

合同编号：深龙华建工合[2021]检测-32

**深圳市龙华区建筑工务署**

**建设工程检测合同**


工程名称：樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）

工程地点：深圳市龙华区

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

检测机构：深圳市建研检测有限公司

签订时间：2021 年 4 月



委托单位（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

检测机构（乙方）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

## 第一条 工程概况

工程名称：樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）

工程地址：深圳市龙华区

检测类别：☐ 验收检测 ☐ 平行检测 ☒ 其他 道路检测

工程类别：☒ 房建 ☒ 市政基础设施 ☒ 公路

☒ 水运 ☒ 水利 ☒ 绿化

☒ 民防 ☒ 房屋修缮 ☐ 轨道交通

☐ 其他 市政道路

工程性质：☒ 政府投资工程 ☐ 非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：

施工总承包单位：武汉市市政建设集团有限公司

工程投资额：61106.60 万元 工程建安费：53701.11 万元

质 监 站：

## 第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（检测项目名称按附件一填写）包括：详见附件一、附件二。

具体的检测项目、数量等见附件一、附件二。

- 24) 《混凝土结构现场检测技术标准》GB/T 50784-2013
- 25) 《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344-2004
- 26) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》JGJ/T23-2011
- 27) 有关方面提供的实际图纸及资料
- 28) 其他相关的规程、规范。

## 第四条 合同价款与支付

### (一) 收费标准

### (二) 合同暂定价

本合同暂定价为：799.850117 万元，检测费用构成见附件八。

### (三) 合同结算价

1、根据乙方实际完成的检测项目和数量，核定检测费用。

工程量按甲方批准的检测方案中，乙方实际完成并经监理单位/全过程工程咨询单位审核/甲方确认的合格检测数量计算，检测费单价根据甲方预算单价\*(1-下浮率)执行，下浮率=(招标控制价-中标价)/招标控制价\*100%=5%。与招标采用的检测清单比较，清单没有的项目，按甲方委托第三方单位确定的检测单价\*(1-下浮率)执行。

因甲方原因增加的按实结算，因乙方原因增加的不予结算。

当实际检测量将要或已经超出预计检测量(见附件二)时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第(二)、(三)款追究乙方违约责任。

2、检测费用由基本费用(占85%)和绩效费用(占15%)组成。实际绩效费用需根据履约评价结果确定。

实际绩效费用=绩效费用×(履约评价得分-60)/20

最终履约评价得分在60分以下，实际绩效费用为零；最终履约评价得分在60分以下，最终履约不合格，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他工程投标。

3、合同结算价=检测费用×85%+实际绩效费用-违约金。

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲乙双方应友好协商解决；如协商不成，双方均应向工程项目所在地人民法院起诉。

### 第十三条 附则

1、在合同签订前，乙方须向甲方提供本单位法定代表人联系方式的书面文件，并加盖公章。

2、乙方应当在检测合同签订后的 20 日内，将合同报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。检测合同主要内容发生变更的，应当在合同变更后的 20 日内，向原合同备案部门办理变更备案。

3、与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4、本合同所采用的法律、法规、规章、标准、规范、规定及制度均已相关单位发布的最新版本为准。

5、本合同正本 贰 份，双方各执 壹 份；副本 陆 份，双方各执 叁 份。本合同自双方签字、盖章之日起生效。

本合同由甲乙双方于 2021 年 4 月 26 日 在 深圳市龙华区建筑工务署办公楼 签署。

（以下无正文）

2021年 4月 26日

甲方（盖章）：

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 98 号国  
鸿工业区 3 栋 4-5 楼

邮政编码：518109

电 话：0755-23336987

传 真：0755-23336901

开户银行：

银行账号：

乙方（盖章）：

深圳市建研检测有限公司

法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：

地 址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中  
路 7 号

邮政编码：518049

电 话：0755-23931888

法定代表人手机号：18707550373

传 真：0755-23931800

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳市坪地支行

银行账号：44201018500052503572

|        |     |            |                             |   |
|--------|-----|------------|-----------------------------|---|
|        |     |            | 注册公用设备工程师<br>(给水排水)         | 富、红山东侧低密度商业综合体<br>(A818-0462 地块) 桩基检测   |
| 报告编写人  | 成灿  | 高级技术<br>经理 | 工程师<br>一级注册结构工程师            | 工作年限: 11 年; 桩基检测经验丰<br>富。深圳北(龙华)商务中心项目(暂<br>定名)二期基坑支护及桩基检测  |
| 报告编写人  | 张晓衡 | 高级技术<br>经理 | 工程师<br>广东省建设工程质量<br>安全检测员   | 工作年限: 11 年; 桩基检测经验丰<br>富。中森公园华府项目桩基工程检<br>测、珠海市横琴新区区域供冷系统一期<br>冷站项目 7#、10#供冷站工程桩基检测<br>及基坑监测技术服务、红山站东侧低密<br>度商业综合体(A818-0462 地块) 桩基<br>检测、深圳北(龙华)商务中心项目<br>(暂定名)二期基坑支护及桩基检测 |
| 报告编写人  | 吴懿  | 高级技术<br>经理 | 工程师<br>广东省建设工程质量<br>安全检测员   | 工作年限: 11 年; 桩基检测经验丰<br>富。深圳北(龙华)商务中心项目(暂<br>定名)二期基坑支护及桩基检测  |
| 报告编写人  | 何光辉 | 高级技术<br>经理 | 工程师<br>广东省建设工程质量<br>安全检测员   | 工作年限: 14 年; 桩基检测经验丰<br>富。红山站东侧低密度商业综合体<br>(A818-0462 地块) 桩基检测   |
| 报告编写人  | 兰天胜 | 高级技术<br>经理 | 工程师<br>广东省建设工程质量<br>安全检测员   | 工作年限: 15 年; 桩基检测经验丰<br>富。深圳北(龙华)商务中心项目(暂<br>定名)二期基坑支护及桩基检测  |
| 报告编写人  | 庄梓豪 | 高级技术<br>经理 | 高级工程师<br>广东省建设工程质量<br>安全检测员 | 工作年限: 12 年; 龙华区观澜街道正<br>本清源查漏补缺工程   |
| 报告编写人  | 刘雄伟 | 筹建负责<br>人  | 高级工程师                       | 工作年限: 10 年; 桩基检测工程经验<br>丰富。红山东侧低密度商业综合体<br>(A818-0462 地块) 桩基检测  |
| 检测人员   | 黄远洋 | 技术经理       | 高级工程师<br>广东省建设工程质量<br>安全检测员 | 工作年限: 15 年; 入时大厦项目桩基<br>工程检测项目  |
| 现场检测人员 | 胡宇念 | 技术经理       | 工程师<br>广东省建设工程质量<br>安全检测员   | 工作年限: 7 年; 松元厦高尔夫公馆工<br>程桩基检测、同创华著公馆基坑支护及<br>桩基检测   |
| 现场检测人员 | 李均鹏 | 技术经理       | 工程师<br>广东省建设工程质量<br>安全检测员   | 工作年限: 7 年; 正福永新宜项目一期<br>工程基坑支护及桩基第三方检测  |
| 现场检测人员 | 卢一飞 | 技术经理       | 工程师<br>广东省建设工程质量<br>安全检测员   | 工作年限: 4 年; 深圳北(龙华)商务<br>中心城市更新项目一期基坑支护及桩基<br>检测工程   |
| 现场检测人员 | 陈伟杰 | 技术专员       | 广东省建设工程质量<br>安全检测员          | 工作年限: 5 年; 松元厦高尔夫公馆工<br>程桩基检测   |
| 现场检测人员 | 朱万平 | 技术专员       | 广东省建设工程质量<br>安全检测员          | 工作年限: 4 年; 龙华中学接民清路出<br>入口工程桩基检测  |

#### 4.3.2 检测报告关键页

报告编号:SZJC-MG2023-000056

绿色科技 建筑未来



201719121373

樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程  
（1#桩板式挡墙）

## 边坡支护预应力锚索 轴向抗拔验收试验检测报告

项目类别: 边坡支护预应力锚索轴向抗拔验收试验

委托单位: 深圳市龙华区建筑工务署

工程名称: 樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（1#桩  
板式挡墙）

检测日期: 2023 年 05 月 30 日

深圳市建研检测有限公司





SZJC-MG2023-000056

GD01100012300002807

第10页 共15页



## 6 检测结论

对樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（1#桩板式挡墙）的 5 根预应力锚索进行轴向抗拔验收试验，检测结论为：

所检测的 5 根预应力锚索抗拔力检测值达到设计标准值的 1.5 倍，加载过程中及最大试验荷载作用下锚头位移趋于稳定；所测得弹性位移超过该荷载范围内自由段长度的杆体理论弹性伸长值的 80%且小于自由段长度与 1/2 锚固段长度之和的杆体理论弹性伸长值，检测结果评定为合格。

|        |     |       |         |
|--------|-----|-------|---------|
| 主要检测人： | 刘有魁 | 上岗证号： | 3000985 |
| 编写人：   | 张晓衡 | 上岗证号： | 3010207 |
| 审核人：   | 汪四新 | 上岗证号： | 3011253 |
| 项目负责人： | 雷浩岸 | 职务：   | 技术经理    |
| 批准人：   | 成灿  | 职务：   | 副总经理    |



## 7 附图表

- |                         |     |
|-------------------------|-----|
| (1) 受检预应力锚索点位布置图        | 1 页 |
| (2) 荷载与位移数据汇总表及 Q-s 曲线图 | 3 页 |
| (3) 建设工程质量检测机构资质证书      | 1 页 |

## 五、拟派项目团队成员（不含项目负责人）情况

| 序号          | 姓名  | 拟任岗位  | 职称专业及级别           | 执（职）业资格及证书编号  | 社保月份          | 备注        |
|-------------|-----|-------|-------------------|---|---------------|-----------|
| 1.          | 吴晓雯 | 技术负责人 | 道路与桥梁工程/高级工程师     | /   | 2025 年 11 月   | /         |
| 2.          | 陈孟辉 | 质量负责人 | 建筑管理/高级工程师        | /   | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 3.          | 陈泽广 | 项目顾问  | 建筑结构设计/高级工程师（教授级） | 注册土木工程师（岩土）/<br>AY20064400409<br>一级注册结构工程师/<br>S20064410468 | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 4.          | 任俊  | 项目顾问  | 建筑/高级工程师（教授级）     | /   | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 5.          | 汪四新 | 项目顾问  | 建筑结构设计/高级工程师（教授级） | 一级注册结构工程师/<br>S20004410235                                  | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 监测技术人员：≥6 人 |     |       |                   |   |               |           |
| 1.          | 王幼明 | 技术人员  | 建筑工程检测/高级工程师      | 注册土木工程师（岩土）/<br>AY20121300696                               | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 2.          | 张晓衡 | 技术人员  | 建筑工程检测/高级工程师      | /   | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 3.          | 何光辉 | 技术人员  | 建筑管理/高级工程师        | /   | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 4.          | 徐茂辉 | 技术人员  | 施工管理/高级工程师        | /   | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 5.          | 常银昌 | 技术人员  | 施工管理/高级工程师        | 一级注册结构工程师证书/<br>S20144410861                                | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 6.          | 匡龙  | 技术人员  | 建筑材料/高级工程师        | /   | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 7.          | 郑兵  | 技术人员  | 建筑材料/高级工程师        | /   | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 8.          | 黄远洋 | 技术人员  | 建筑材料/高级工程师        | /   | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 9.          | 李鸿辉 | 技术人员  | 建筑材料/高级工程师        | /   | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |

|     |     |      |              |                              |               |           |
|-----|-----|------|--------------|------------------------------|---------------|-----------|
| 10. | 胡字念 | 技术人员 | 建筑管理/高级工程师   | 一级注册结构工程师证书/<br>S20254411287 | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 11. | 兰天胜 | 技术人员 | 建筑管理/高级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 12. | 刘富业 | 技术人员 | 建筑管理/高级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 13. | 程淼  | 技术人员 | 建筑材料/中级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 14. | 董豫敏 | 技术人员 | 建筑材料/中级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 15. | 方潇  | 技术人员 | 建筑材料/中级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 16. | 郭鹏  | 技术人员 | 建筑材料/中级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 17. | 何桂海 | 技术人员 | 建筑材料/中级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 18. | 高博  | 技术人员 | 建筑岩土/中级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 19. | 雷浩岸 | 技术人员 | 道路与桥梁/中级工程师  | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 20. | 陈伟杰 | 技术人员 | 施工管理/中级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 21. | 邓杰钊 | 技术人员 | 施工管理/中级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 22. | 卢一飞 | 技术人员 | 岩土工程/中级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 23. | 吴少南 | 技术人员 | 建筑工程检测/中级工程师 | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 24. | 杨宇康 | 技术人员 | 施工管理/中级工程师   | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 25. | 李晨  | 技术人员 | 建筑工程检测/中级工程师 | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 26. | 赖阳敬 | 技术人员 | 建筑工程检测/中级工程师 | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 27. | 张爱良 | 技术人员 | 建筑工程检测/中级工程师 | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 28. | 凌波  | 技术人员 | 市政工程/助理工程    | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 29. | 苏刚  | 技术人员 | 建筑材料         | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 30. | 赵建光 | 技术人员 | 无            | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 31. | 杜程  | 技术人员 | 无            | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 32. | 张云华 | 技术人员 | 无            | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 33. | 刘有魁 | 技术人员 | 无            | /                            | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |
| 34. | 颜德元 | 技术人员 | 无            |                              | 2025 年 9-11 月 | 检测鉴定培训合格证 |

注：表格格式仅供参考，请投标人严格按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件。



## 5.1 技术负责人-吴晓雯

### 5.1.1 吴晓雯-高级工程师（道路与桥梁工程）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

计算单位: 元

社会保险费  
 计算单位: 元

| 工伤保险    | 失业保险  |
|---------|-------|
| 单位交     | 基数    |
| 67.4.68 | 8670  |
| 34.68   | 69.36 |

社保费缴纳清单  
 证明专用章

单位名称  
深圳市建研检测有限公司

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2026年12月3日  
证明专用章

## 5.2 质量负责人-陈孟辉

### 5.2.1 陈孟辉-高级工程师



### 5.2.2 陈孟辉-检测鉴定培训合格证（含地基基础、主体结构）





### 5.3 项目顾问-陈泽广

#### 5.3.1 陈泽广—高级工程师（教授级）



### 5.3.2 陈泽广——一级注册结构工程师

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 使用有效期: 2025年08月11日<br>- 2026年02月07日                   |   |      |  |
| <h2>中华人民共和国一级注册结构工程师<br/>注册执业证书</h2>                  |   |   |   |
| <p>本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p> |   |   |   |
| 姓 名:  | 陈泽广   |  |   |
| 性 别:  | 男   |   |   |
| 出生日期:   | 1965年04月01日   |   |   |
| 注册编号:   | S20064410468  |   |   |
| 聘用单位:   | 深圳市建研检测有限公司   |   |   |
| 注册有效期:  |   | 2024年12月12日-2027年12月31日   |   |
| 个人签名:   |  |  |   |
| 签名日期:   | 2025.8.11.  |   |   |
|   |   | 发证日期: 2024年12月12日   |   |

### 5.3.3 陈泽广—注册土木工程师（岩土）

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 使用有效期: 2025年08月11日<br>- 2025年12月30日               |   |      |  |
| <b>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</b>                         |   |   |   |
| <b>注册执业证书</b>                                     |   |   |   |
| 本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。 |   |   |   |
| 姓 名:  | 陈泽广   |  |   |
| 性 别:  | 男   |   |   |
| 出生日期:   | 1965年04月01日   |   |   |
| 注册编号:   | AY20064400409   |   |   |
| 聘用单位:   | 深圳市建研检测有限公司   |   |   |
| 注册有效期: 2025年01月17日-2025年12月31日                    |   |   |   |
| 个人签名:   |  |   |   |
| 签名日期:   | 2025.8.11.  | 发证日期: 2025年01月17日   |   |

### 5.3.4 陈泽广—检测鉴定培训合格证（地基基础）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |   |   |            |
|---|---|---|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |   |   |            |
|                                  | 姓名(Full name):  | 陈泽广   |            |
|   | 单位(Employer):   | 深圳市建研检测有限公司   |            |
|   | 证书编号(Certificate No.):  | 3000993   |            |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |   |   |            |
| 专业  | 项目(方法)  | 发证日期  | 新政策新标准学习情况 |
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测(静载荷试验)   | 2001-07-21  | 无记录        |
|   | 岩土工程室内试验  | 2003-08-08  | 无记录        |
|   | 岩土工程原位测试  | 2003-08-08  | 无记录        |
|                                  | <p>注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发</p> <p>证书所有者应遵守相应法律法规</p> <p>验证网址：<a href="http://icjd.gdjsjcjdxh.com">http://icjd.gdjsjcjdxh.com</a></p> |   |            |
|   |   | <br>发证单位盖章 |            |



## 5.4 项目顾问-任俊

### 5.4.1 任俊—高级工程师（教授级）



### 5.4.2 任俊—检测鉴定培训合格证（地基基础）



#### 5.4.3 任俊—深圳市检测加固专业委员会委员



5.4.4 任俊-社保证明

姓名: 任俊  
社保电脑号: 632601993  
身份证号: 61010319591128283X  
参保单位名称: 深圳市建筑科学研究院股份有限公司(特定人员工伤)  
单位编号: 31060271

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险 |     |     | 医疗保险 |     |     | 生育  |    |     | 工伤保险   |       | 失业保险 |     |
|------|----|----------|------|-----|-----|------|-----|-----|-----|----|-----|--------|-------|------|-----|
|      |    |          | 基数   | 单位交 | 个人交 | 险种   | 基数  | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数  | 单位交    | 基数    | 单位交  | 个人交 |
| 2025 | 09 | 31060271 | 0.0  |     |     |      |     |     |     |    |     | 283.0  | 98.08 |      |     |
| 2025 | 10 | 31060271 | 0.0  |     |     |      |     |     |     |    |     | 283.08 | 98.08 |      |     |
| 2025 | 11 | 31060271 | 0.0  |     |     |      |     |     |     |    |     | 283.08 | 98.08 |      |     |
| 合计   |    |          | 0.0  | 0.0 |     |      | 0.0 | 0.0 |     |    | 0.0 | 279.24 | 0.0   | 0.0  |     |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391f3d37bd7c54m ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 本清单只显示单位从业的超过法定退休年龄劳动者等特定人员参加工伤保险缴费情况。

3. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 31060271 单位名称 深圳市建筑科学研究院股份有限公司(特定人员工伤)



特别说明：深圳市建筑科学研究院股份有限公司为深圳市建研检测有限公司母公司

## 深圳市建筑科学研究院股份有限公司

### 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 关于检测业务调整至 深圳市建研检测有限公司的说明函

因业务发展需要，经深圳市市场监督管理局核准，深圳建科院于 2014 年 7 月 4 日成立了全资子公司深圳市建研检测有限公司（以下简称“建研检测公司”），现已将相关的资产和人员划转至建研检测公司，由建研检测公司专门从事建筑工程检测业务。

我院已办理检测相关资质更名手续，将原有计量认证资质、建设工程质量检测机构资质的企业名称由深圳建科院变更为建研检测公司，并将于 2015 年 1 月 16 日起正式以建研检测公司名义开始对外承接检测业务并出具检测报告，我院之前与检测业务相关的全部合同及其他权利与义务由建研检测公司承继。

特此说明。

(盖章) (盖章)  
深圳市建筑科学研究院股份有限公司 深圳市建研检测有限公司  
2015 年 1 月 12 日

深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号建科大楼（邮编：518049）电话：0755-23931888 传真：0755-23931800

## 5.5 项目顾问-汪四新

### 5.5.1 汪四新一级高级工程师（教授级）



### 5.5.2 汪四新——一级注册结构工程师

使用有效期: 2025年08月20日  
- 2026年02月16日



## 中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师  
的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期  
内执业。

姓 名: 汪四新  
性 别: 女  
出生日期: 1966年12月18日  
注册编号: S20004410235  
聘用单位: 深圳市建筑科学研究院股份有限公司  
注册有效期: 2023年11月27日-2026年12月31日



个人签名:   
签名日期:  2025年8月20日 发证日期: 2023年11月27日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

特别说明：深圳市建筑科学研究院股份有限公司为深圳市建研检测有限公司母公司

## 深圳市建筑科学研究院股份有限公司

### 深圳市建筑科学研究院股份有限公司 关于检测业务调整至 深圳市建研检测有限公司的说明函

因业务发展需要，经深圳市市场监督管理局核准，深圳建科院于 2014 年 7 月 4 日成立了全资子公司深圳市建研检测有限公司（以下简称“建研检测公司”），现已将相关的资产和人员划转至建研检测公司，由建研检测公司专门从事建筑工程检测业务。

我院已办理检测相关资质更名手续，将原有计量认证资质、建设工程质量检测机构资质的企业名称由深圳建科院变更为建研检测公司，并将于 2015 年 1 月 16 日起正式以建研检测公司名义开始对外承接检测业务并出具检测报告，我院之前与检测业务相关的全部合同及其他权利与义务由建研检测公司承继。

特此说明。

（盖章）  
深圳市建筑科学研究院股份有限公司      深圳市建研检测有限公司

2015 年 1 月 12 日

深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号建科大楼（邮编：518049）电话：0755-23931888 传真：0755-23931800

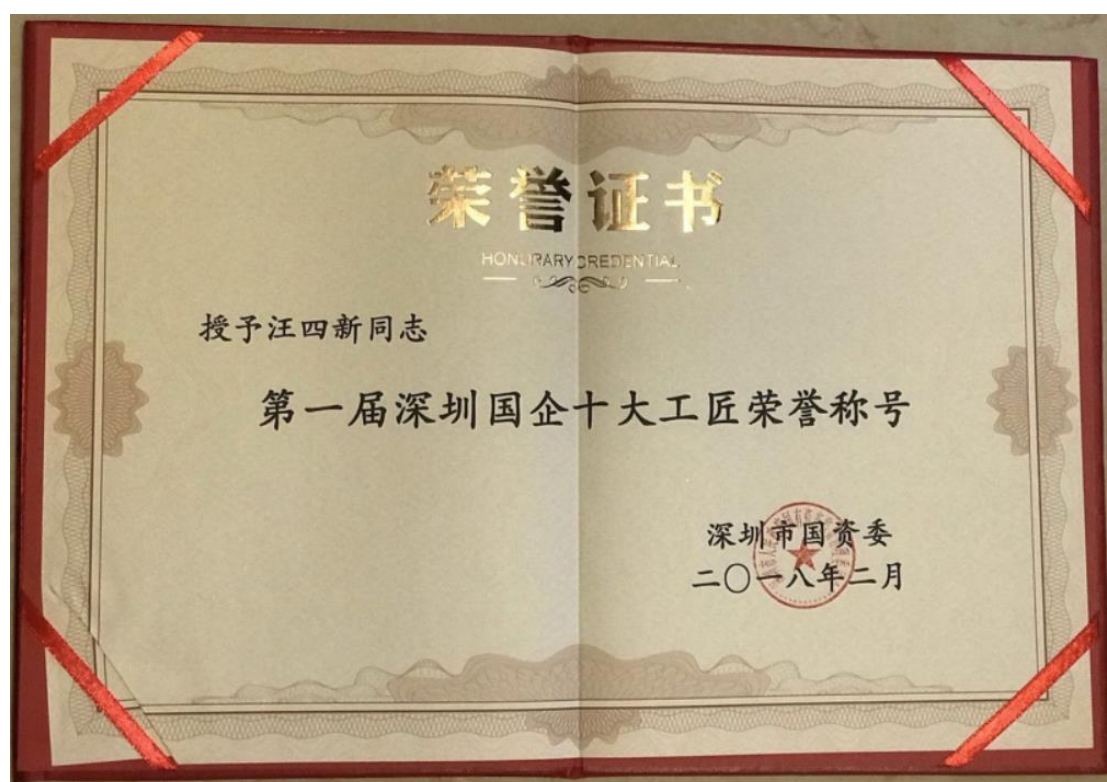
### 5.5.3 汪四新一检测鉴定培训合格证（地基基础）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |  |             |            |
|---|--|-------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |  |             |            |
|                                  | 姓名 (Full name):  | 汪四新         |            |
|   | 单位 (Employer):   | 深圳市建研检测有限公司 |            |
|   | 证书编号 (Certificate No.):  | 3011253     |            |
|   | 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:   |             |            |
| 专业  | 项目 (方法)  | 发证日期        | 新政策新标准学习情况 |
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测 (静载荷试验)   | 2011-05-27  | 无记录        |
|   | 桩身完整性与完整性检测 (高应变)  | 2018-10-19  | 无记录        |
|   | 桩身完整性检测 (低应变)  | 2012-08-30  | 无记录        |
|   | 桩身完整性检测 (声波透射)   | 2018-05-18  | 无记录        |
|   | 桩身完整性检测 (钻孔取芯/凿芯)  | 2018-05-31  | 无记录        |
|   | 岩土工程室内试验   | 2010-12-30  | 无记录        |
| 监测与测量   | 基坑监测   | 2018-08-31  | 无记录        |
|                                 | 注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发<br>证书若有造假行为应由雇主追责<br>验证网址: <a href="http://jcjd.gdjsjcdxh.com">http://jcjd.gdjsjcdxh.com</a> |             |            |
|   |    |             |            |

#### 5.5.4 汪四新一深圳市检测加固专业委员会委员



#### 5.5.5 汪四新一深圳市国企十大工匠



5.5.6 汪四新一退休返聘协议

退休返聘协议书

甲方：深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层

电话：0755-23931789

传真：0755-23931800

乙方：汪四新

身份证号码：510212196612180326

退休证号码：0002204801

家庭住址：深圳市罗湖区莲塘街道长岭社区东方尊峪

联系方式：18707550383

因乙方已达到退休年龄，根据《最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释（三）》和《粤高法〔2012〕284 号关于审理劳动人事争议案件若干问题的座谈会纪要》的精神，甲乙双方不存在劳动关系，只存在劳务关系。现经双方充分协商一致，甲乙双方签订本协议，内容如下。

1. 因乙方已达到退休年龄，根据《粤高法〔2012〕284 号关于审理劳动人事争议案件若干问题的座谈会纪要》，甲方不能为乙方购买社会保险。在甲乙双方劳务关系存续期间，甲方为乙方购买深圳市特定人员工伤保险及商业团体意外险，乙方如因工作发生的人身意外伤害事件由工伤保险基金按《广东省人力资源和社会保障厅广东省财政厅国家税务总局广东省税务局关于印发单位从业的灵活就业劳动者等特定人员参加工伤保险办法的通知》（粤人社规〔2024〕6 号）相关规定支付有关工伤保险待遇，同时商业团体意外险承担相应赔付责任（商业团体意外险具体内容详见附件）。

2. 协议期限

甲方聘任乙方为结构顾问总工程师，合同期限为壹年，自 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日止。本协议双方签字后生效。

3. 甲方的权利和义务

3.1 乙方为甲方提供顾问服务期间，甲方为乙方提供必要办公设备。

3.2 乙方为甲方提供顾问服务期间，甲方将按以下方式支付乙方顾问费：

月正常工作时间顾问费\_\_\_\_\_元，次月 5 日前发放；季度薪点\_\_\_\_\_年度薪点\_\_\_\_\_1380.00。  
季度/年度顾问奖金=季度/年度薪点×考核系数×季度/年度薪点兑换值，考核系数和薪点兑换值定义参照甲方员工绩效考核与薪酬管理办法。甲方根据乙方每月实际出勤天数计发乙方月正常工作时间顾问费。

3.3 乙方受聘期间的主要工作职责如下：

3.3.1 结构检测鉴定领域：

- （1）参加市里及各区的房屋安全应急工作；
- （2）审核批准结构或地基的检测报告；
- （3）对建研检测结构和地基类的重点疑难项目、纠纷项目等进行指导和把关；



6. 双方认为需要规定的其他事项

6.1 未尽事宜，双方签订补充协议，补充协议与本协议具同等效力。

6.2 本协议一式二份，甲乙双方各持一份，经双方签字后生效。

附件：

中国人寿商业团体意外险内容（国寿新洲团体意外伤害保险C款）

| 序号 | 内容        | 类别      | 保额      | 保险期间 |
|----|-----------|---------|---------|------|
| 1  | 建科院团体人身保险 | 意外伤残/身故 | 10 万元   | 1 年  |
| 2  |           | 意外医疗费用  | 2 万元    |      |
| 3  |           | 意外住院津贴  | 100 元/天 |      |
| 4  |           | 猝死      | 10 万元   |      |
| 5  |           | 航空意外险   | 100 万元  |      |

注：团体人身保险具体承保范围及条款以保险合同为准。

（本页为签字盖章页，以下无正文）  
甲方：深圳市建研检测有限公司（盖章）  
代表签字：\_\_\_\_\_（签名）  
签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
签订地点：深圳

乙方签字：\_\_\_\_\_（签名）

5.5.7 汪四新-社保证明

姓名: 汪四新

社保电脑号: 2204801

身份证号码: 510212196612180326

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司(特定人员工伤)

单位编号: 31097658

计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险 |     |     | 医疗保险 |     |     | 生育  |    |     | 工伤保险   |        | 失业保险 |     |
|------|----|----------|------|-----|-----|------|-----|-----|-----|----|-----|--------|--------|------|-----|
|      |    |          | 基数   | 单位交 | 个人交 | 险种   | 基数  | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数  | 单位交    | 基数     | 单位交  | 个人交 |
| 2025 | 09 | 31097658 | 0.0  |     |     |      |     |     |     |    |     | 148.00 | 59.28  |      |     |
| 2025 | 10 | 31097658 | 0.0  |     |     |      |     |     |     |    |     | 148.00 | 59.28  |      |     |
| 2025 | 11 | 31097658 | 0.0  |     |     |      |     |     |     |    |     | 148.00 | 59.28  |      |     |
| 合计   |    |          | 0.0  | 0.0 |     |      | 0.0 | 0.0 |     |    | 0.0 | 177.84 | 177.84 | 0.0  | 0.0 |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f3d37c1bc56s ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 本清单只显示单位从业的超过法定退休年龄劳动者等特定人员参加工伤保险缴费情况。

3. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 31097658 单位名称 深圳市建研检测有限公司(特定人员工伤)



## 5.6 技术人员-王幼明

### 5.6.1 王幼明-高级工程师



## 5.6.2 王幼明-注册土木工程师（岩土）

|   |   |   |
|---|---|---|
| 使用有效期: 2025年10月31日<br>2026年04月29日   |      |  |
| <h3>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</h3> <h3>注册执业证书</h3>   |   |   |
| <p>本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p>                                  |   |   |
| 姓 名: 王幼明  |  |   |
| 性 别: 男  |   |   |
| 出生日期: 1982年10月02日   |   |   |
| 注册编号: AY20121300696   |   |   |
| 聘用单位: 深圳市建研检测有限公司   |   |   |
| 注册有效期: 2025年04月23日-2028年04月22日  |   |   |
| 个人签名:  |  |   |
| 签名日期: 2025.10.31  | 发证日期: 2025年04月23日   |   |

### 5.6.3 王幼明-检测鉴定培训合格证（含地基基础、市政工程）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |                                |                              |            |
|---|--------------------------------|------------------------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |                                |                              |            |
|                                  | 姓名 (Full name): 王幼明            | 身份证 (ID): 150404198210021173 |            |
|   | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司     |                              |            |
|   | 证书编号 (Certificate No): 3021998 |                              |            |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |                                |                              |            |
| 专业  | 项目 (方法)                        | 发证日期                         | 新政策新标准学习情况 |
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测 (静载满试验)             | 2018-07-27                   | 无记录        |
|   | 桩身承载力与完整性检测 (高应变)              | 2023-09-11                   | 无记录        |
|   | 桩身完整性检测 (低应变)                  | 2017-12-01                   | 无记录        |
|   | 桩身完整性检测 (声波透射)                 | 2018-05-18                   | 无记录        |
|   | 桩身完整性检测 (钻孔取芯 [取长])            | 2023-04-10                   | 无记录        |
|   | 桩身完整性检测 (钻孔取芯 [取断])            | 2018-05-31                   | 无记录        |
| 监测与测试   | 岩土工程原位测试                       | 2018-01-26                   | 无记录        |
|   | 基坑监测                           | 2018-03-15                   | 无记录        |
| 市政工程  | 建筑变形测试                         | 2018-08-31                   | 无记录        |
|   | 道路工程                           | 2018-08-10                   | 无记录        |
| 其他类别  | 桥梁与隧道                          | 2018-04-19                   | 无记录        |
|   | 房屋安全检测鉴定                       | 2018-04-26                   | 无记录        |
|   |                                | 2021-05-25                   | 无记录        |



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书持有人操作应由雇主授权。  
验证网址: <http://icjd.gdjsicjdxxh.com>





## 5.7 技术人员-张晓衡

### 5.7.1 张晓衡-高级工程师



## 5.7.2 张晓衡-检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程）

**广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会**  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

**检测鉴定培训合格证**  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 张晓衡      身份证 (ID): 445281198208131029

单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3010207

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业    | 项目 (方法)             | 发证日期       | 新政策新标准学习情况 |
|-------|---------------------|------------|------------|
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测 (静载锚固试验) | 2016-07-15 | 无记录        |
|       | 桩身完整性与完整性检测 (高应变)   | 2010-04-30 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (低应变)       | 2012-08-30 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (声波透射)      | 2010-05-25 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (钻芯取芯(旁压))  | 2010-06-11 | 无记录        |
|       | 岩土工程室内试验            | 2012-09-28 | 无记录        |
| 主体结构  | 岩土工程原位测试            | 2015-05-21 | 无记录        |
|       | 混凝土结构实体检测 (超声测缺)    | 2010-09-30 | 无记录        |
| 监测与测量 | 基坑监测                | 2018-08-31 | 无记录        |
|       | 建筑变形测量              | 2016-05-27 | 无记录        |
| 市政工程  | 道路工程                | 2012-05-24 | 无记录        |
|       | 桥梁与隧道               | 2010-07-16 | 无记录        |
| 其他类别  | 房屋安全检测鉴定            | 2021-05-25 | 无记录        |



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主承担。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



发证单位盖章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

单位编号: 598196

计量单位：元

社保费缴纳清单  
证明专用章

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f3d37c039a5k ) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称  
深圳市建研检测有限公司



## 5.8 技术人员-何光辉

### 5.8.1 何光辉-高级工程师



### 5.8.2 何光辉-检测鉴定培训合格证（主体结构）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |  |             |            |
|---|--|-------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |  |             |            |
|                                  | 姓名 (Full name):                              | 何光辉         |            |
|   | 单位 (Employer):                               | 深圳市建研检测有限公司 |            |
|   | 证书编号 (Certificate No.):                      | 3000983     |            |
|   | 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求: |             |            |
| 专业  | 项目 (方法)                                      | 发证日期        | 新设策新标准学习情况 |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测                                    | 2004-08-11  | 无记录        |
|   | 砌体结构检测                                       | 2004-08-11  | 无记录        |
| 砌体结构  | 混凝土构件性能检测                                    | 2004-08-11  | 无记录        |
|   | 砌体结构强度无损检测 (超声、渗透)                           | 2010-08-28  | 无记录        |
| 检测与测量   | 建筑变形测量                                       | 2003-08-22  | 无记录        |
| 其他类别  | 房屋安全检测鉴定                                     | 2021-05-25  | 无记录        |



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由发证单位负责。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

单位编号: 598196

计量单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        | 生育    |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |       |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|-------|----|------|--------|------|-------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    |       |
| 2025 | 09 | 598196 | 9130.0 | 1552.1 | 730.4  | 1    | 9130 | 456.5  | 182.6 | 1  | 9130 | 45.65  | 9130 | 36.52 | 9130 | 73.04  | 8.26  |
| 2025 | 10 | 598196 | 9130.0 | 1552.1 | 730.4  | 1    | 9130 | 456.5  | 182.6 | 1  | 9130 | 45.65  | 9130 | 36.52 | 9130 | 73.04  | 8.26  |
| 2025 | 11 | 598196 | 9130.0 | 1552.1 | 730.4  | 1    | 9130 | 456.5  | 182.6 | 1  | 9130 | 45.65  | 9130 | 36.52 | 9130 | 73.04  | 8.26  |
| 合计   |    |        |        | 4656.3 | 2191.2 |      |      | 1369.5 | 547.8 |    |      | 136.95 |      |       |      | 219.12 | 54.78 |

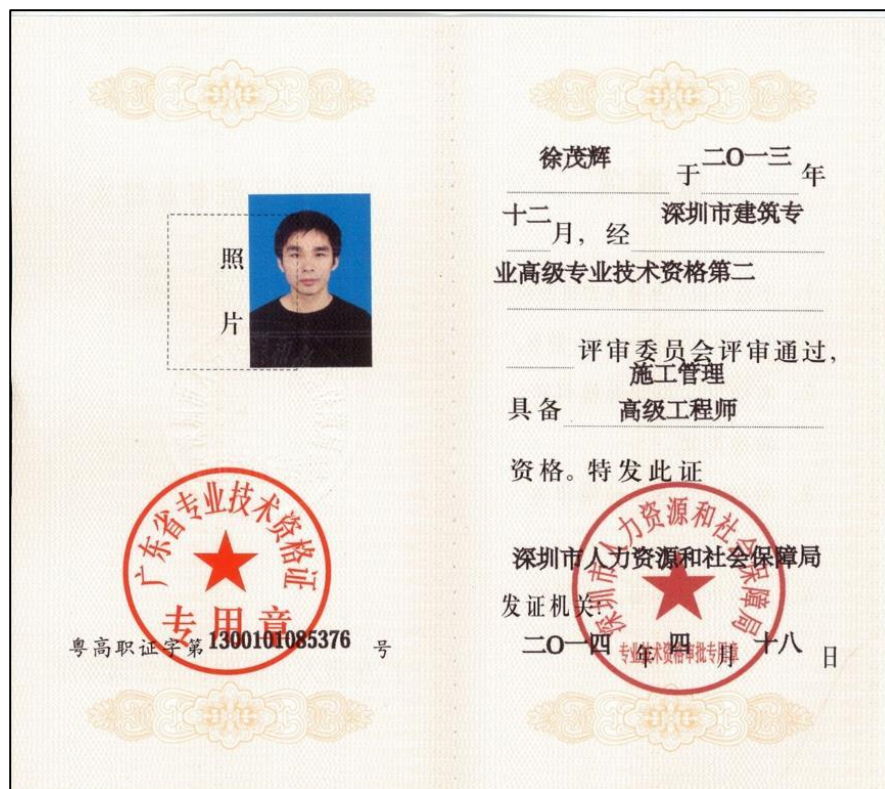
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f3d37c03cceb ) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称  
深圳市建研检测有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2024年12月18日  
证明专用章

## 5.9 技术人员-徐茂辉

### 5.9.1 徐茂辉-高级工程师



### 5.9.2 徐茂辉-检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构）






## 5.10 技术人员-常银昌

### 5.10.1 常银昌-高级工程师



## 5.10.2 常银昌-注册结构工程师

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 使用有效期: 2025年08月08日<br>- 2026年02月04日                   |   |      |  |
| <h3>中华人民共和国一级注册结构工程师<br/>注册执业证书</h3>                  |   |   |   |
| <p>本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p> |   |   |   |
| 姓 名:  | 常银昌   |  |   |
| 性 别:  | 男   |   |   |
| 出生日期:   | 1979年05月26日   |   |   |
| 注册编号:   | S20144410861  |   |   |
| 聘用单位:   | 深圳市建研检测有限公司   |   |   |
| 注册有效期: 2023年11月27日-2026年12月31日                        |   |   |   |
| 个人签名:   |  |   |   |
| 签名日期:   | 2025.8.8  | 发证日期: 2023年11月27日   |   |

### 5.10.3 常银昌-检测鉴定培训合格证（主体结构）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |  |             |            |
|---|--|-------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |  |             |            |
|                                  | 姓名 (Full name):                              | 常银昌         |            |
|   | 单位 (Employer):                               | 深圳市建研检测有限公司 |            |
|   | 证书编号 (Certificate No.):                      | 3017083     |            |
|   | 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求: |             |            |
| 专业  | 项目 (方法)                                      | 发证日期        | 新政策新标准学习情况 |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测                                    | 2014-09-26  | 无记录        |
|   | 砌体结构检测                                       | 2014-09-26  | 无记录        |
|   | 砌体结构性能检测                                     | 2014-09-26  | 无记录        |
| 建筑幕墙  | 建筑幕墙检测 (四性)                                  | 2018-03-23  | 无记录        |
|   | 幕墙监测   | 2018-08-31  | 无记录        |
| 其他类别  | 房屋安全检测鉴定                                     | 2018-03-30  | 无记录        |



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书持有者应遵守相应法律法规。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

单位编号: 598196

计量单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |       |        | 生育    |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |      |      |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|-------|--------|-------|----|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交  |      |
| 2025 | 09 | 598196 | 10500.0 | 1680.0 | 840.0  | 1    | 10500 | 525.0  | 210.0 | 1  | 10500 | 52.5  | 10500 | 42.0  | 10500 | 84.0 | 21.0 |
| 2025 | 10 | 598196 | 10500.0 | 1680.0 | 840.0  | 1    | 10500 | 525.0  | 210.0 | 1  | 10500 | 52.5  | 10500 | 42.0  | 10500 | 84.0 | 21.0 |
| 2025 | 11 | 598196 | 10500.0 | 1680.0 | 840.0  | 1    | 10500 | 525.0  | 210.0 | 1  | 10500 | 52.5  | 10500 | 42.0  | 10500 | 84.0 | 21.0 |
| 合计   |    |        |         | 5040.0 | 2520.0 |      |       | 1575.0 | 630.0 |    |       | 157.5 |       | 630.0 |       |      | 63.0 |

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f3d37c04f9d4 ) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称  
深圳市建研检测有限公司



## 5.11 技术人员-匡龙

### 5.11.1 匡龙-高级工程师

| 广东省职称证书   |  |
|---|--|
| 姓名：匡龙   |    |
| 身份证号：410305197805293514   |  |
| 职称名称：高级工程师  |  |
| 专    业：建筑材料   |  |
| 级    别：副高   |  |
| 取得方式：职称评审   |  |
| 通过时间：2023年05月20日  |  |
| 评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会   |  |
| 证书编号：2303001134152  |  |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  |  |
| 发证时间：2023年07月17日  |  |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |  |

### 5.11.2 匡龙-检测鉴定培训合格证

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |                                 |                              |            |
|---|---------------------------------|------------------------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |                                 |                              |            |
|                                  | 姓名 (Full name): 匡龙              | 身份证 (ID): 410305197805293514 |            |
|   | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司      |                              |            |
|   | 证书编号 (Certificate No.): 3023929 |                              |            |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |                                 |                              |            |
| 专业  | 项目 (方法)                         | 发证日期                         | 新政策新标准学习情况 |
| 见证取样  | 常用非金属材料检测                       | 2018-11-02                   | 无记录        |
|   | 常用金属材料检测                        | 2018-11-02                   | 无记录        |
| 其他类别  | 结构电气工程检测                        | 2018-09-14                   | 无记录        |
|   | 建筑节能工程检测                        | 2024-07-05                   | 无记录        |



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书持有效阶段作应由雇主授权。  
验证网址: <http://icjd.gdjsjcjdxh.com>



发证单位盖章



## 5.12 技术人员-郑兵

### 5.12.1 郑兵-高级工程师



## 5.12.2 郑兵-检测鉴定培训合格证（市政工程）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |  |             |            |
|---|--|-------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |  |             |            |
|                                  | 姓名 (Full name):                              | 郑兵          |            |
|   | 单位 (Employer):                               | 深圳市建研检测有限公司 |            |
|   | 证书编号 (Certificate No.):                      | 3012347     |            |
|   | 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求: |             |            |
| 专业  | 项目 (万选)                                      | 发证日期        | 新政策新标准学习情况 |
| 建筑幕墙  | 幕墙工程检测 (三性)                                  | 2014-05-08  | 无记录        |
| 见证取样  | 建筑非金属材料检测                                    | 2011-11-11  | 无记录        |
|   | 常用金属材料检测                                     | 2011-11-11  | 无记录        |
| 市政工程  | 桥隧与隧道  | 2012-05-17  | 无记录        |
| 其他类别  | 建筑节能工程检测                                     | 2012-03-01  | 无记录        |

注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主授权  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>

反证单位盖章



## 5.13 技术人员-黄远洋

### 5.13.1 黄远洋-高级工程师



### 5.13.2 黄远洋-检测鉴定培训合格证





#### 5.14.1 李鸿辉—高级工程师



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

单位编号: 598196

计量单位：元

社保费缴纳清单  
证明专用章

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f3d37c039eef ) 核查, 验真码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市建研检测有限公司



## 5.15 技术人员-胡字念

### 5.15.1 胡字念-高级工程师



## 5.15.2 胡字念-注册结构工程师

使用有效期: 2025年04月11日  
- 2028年02月07日





### 中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 胡字念

性 别: 男

出生日期: 1989年02月18日

注册编号: S20254411287

聘用单位: 深圳市建研检测有限公司

注册有效期: 2025年04月17日-2028年04月16日



个人签名: 

签名日期: 2025.8.11

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900481

发证日期: 2025年04月17日

### 5.15.3 胡字念-检测鉴定培训合格证（主体结构）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |           |                                |                              |
|---|-----------|--------------------------------|------------------------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |           |                                |                              |
|                                  |           | 姓名 (Full name): 胡字念            | 身份证 (ID): 420921198902185733 |
|   |           | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司     |                              |
|   |           | 证书编号 (Certificate No): 3017079 |                              |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |           |                                |                              |
| 专业  | 项目 (方法)   | 发证日期                           | 新政策新标准学习情况                   |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测 | 2014-09-26                     | 无记录                          |
|   | 砌体结构检测    | 2014-09-26                     | 无记录                          |
| 道路与测量   | 控制点测量     | 2018-04-12                     | 无记录                          |
| 其他类别  | 房屋安全检测鉴定  | 2021-05-25                     | 无记录                          |



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主承担。  
验证网址: <http://fjcd.gdjsjcdxh.com>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

单位编号: 598196

计量单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |        | 失业保险  |      |        |       |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|--------|-------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    |       |
| 2025 | 09 | 598196 | 5430.0 | 923.1  | 434.4  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 5430.0 | 21.72 | 5430 | 43.44  | 0.86  |
| 2025 | 10 | 598196 | 5430.0 | 923.1  | 434.4  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 5430.0 | 21.72 | 5430 | 43.44  | 0.86  |
| 2025 | 11 | 598196 | 5430.0 | 923.1  | 434.4  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 5430.0 | 21.72 | 5430 | 43.44  | 0.86  |
| 合计   |    |        |        | 2769.3 | 1303.2 |      |      | 1009.95 | 408.98 |    |      | 101.01 |        | 65.16 |      | 130.32 | 32.58 |

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f3d37c04ed1p ) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称  
深圳市建研检测有限公司



## 5.16 技术人员-兰天胜

### 5.16.1 兰天胜-高级工程师



## 5.16.2 兰天胜-检测鉴定培训合格证（主体结构）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |   |   |            |
|---|---|---|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |   |   |            |
|                                  | 姓名 (Full name):   | 兰天胜   |            |
|   | 单位 (Employer):  | 深圳市建研检测有限公司   |            |
|   | 证书编号 (Certificate No.):   | 3008938   |            |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |   |   |            |
| 专业  | 项目 (万达)   | 发证日期  | 新政策新标准学习情况 |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测 (回弹法)   | 2013-02-28  | 无记录        |
| 砌体结构  | 砌体结构质量检测 (超声波)  | 2009-06-26  | 无记录        |
| 幕墙检测  | 建筑变形测量  | 2009-04-03  | 无记录        |
|                                  | <p>注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发</p> <p>证书若有造假行为应由雇主授权。</p> <p>验证网址: <a href="http://icjd.gdjsjcdxh.com">http://icjd.gdjsjcdxh.com</a></p> |   |            |
|   |   |  |            |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

单位编号: 598196

计量单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险   |      |       | 生育     |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|--------|------|-------|--------|----|------|-------|------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种     | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   |      |
| 2025 | 09 | 598196 | 7530.0 | 1280.1 | 602.4 | 1      | 7530 | 376.5 | 150.6  | 1  | 7530 | 37.65 | 7530 | 30.12 | 7530   | 60.24 | 5.06 |
| 2025 | 10 | 598196 | 7530.0 | 1280.1 | 602.4 | 1      | 7530 | 376.5 | 150.6  | 1  | 7530 | 37.65 | 7530 | 30.12 | 7530   | 60.24 | 5.06 |
| 2025 | 11 | 598196 | 7530.0 | 1280.1 | 602.4 | 1      | 7530 | 376.5 | 150.6  | 1  | 7530 | 37.65 | 7530 | 30.12 | 7530   | 60.24 | 5.06 |
| 合计   |    |        | 3840.3 |        |       | 1807.2 |      |       | 1129.5 |    |      | 451.8 |      |       | 112.95 |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f3d37c036b6j ) 核查, 验真码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市建研检测有限公司



## 5.17 技术人员-刘富业

### 5.17.1 刘富业-高级工程师

|   |  |
|---|--|
| 广东省职称证书   |  |
| 姓名：刘富业  |    |
| 身份证号：35082119861220041X   |  |
| 职称名称：高级工程师  |  |
| 专    业：建筑管理   |  |
| 级    别：副高   |  |
| 取得方式：职称评审   |  |
| 通过时间：2022年05月27日  |  |
| 评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会   |  |
| 证书编号：2203001072097  |  |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  |  |
| 发证时间：2022年07月01日  |  |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |  |

### 5.17.2 刘富业-检测鉴定培训合格证（主体结构）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |  |            |                              |
|---|--|------------|------------------------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |  |            |                              |
|                                  | 姓名 (Full name): 刘富业                          |            | 身份证 (ID): 35082119861220041X |
|   | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司                   |            |                              |
|   | 证书编号 (Certificate No): 3017092               |            |                              |
|   | 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求: |            |                              |
| 专业  | 项目 (方法)                                      | 发证日期       | 新政策新标准学习情况                   |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测                                    | 2016-06-30 | 无记录                          |
|   | 砌体结构检测                                       | 2014-09-26 | 无记录                          |
| 监测与测量   | 混凝土构件结构性能                                    | 2014-09-26 | 无记录                          |
|   | 建筑变形测量                                       | 2018-04-12 | 无记录                          |
| 其他类别  | 房屋安全检测鉴定                                     | 2018-03-30 | 无记录                          |



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书持有者应遵守相应法律法规。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>





## 5.18 技术人员-程淼

### 5.18.1 程淼-工程师



## 5.18.2 程淼-检测鉴定培训合格证

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |             |                                |            |
|---|-------------|--------------------------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |             |                                |            |
|                                  |             | 姓名 (Full name): 程淼             |            |
|   |             | 身份证 (ID): 612324199111187212   |            |
|   |             | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司     |            |
|   |             | 证书编号 (Certificate No): 3022106 |            |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |             |                                |            |
| 专业  | 项目 (万选)     | 发证日期                           | 新政策新标准学习情况 |
| 建筑地基  | 建筑门窗检测 (三性) | 2018-01-12                     | 无记录        |
| 见证取样  | 常用非金属材料检测   | 2018-11-02                     | 无记录        |
|   | 常用金属材料检测    | 2018-11-02                     | 无记录        |
| 其他类别  | 建筑节能工程检测    | 2024-07-05                     | 无记录        |



注意: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主承担。  
验证网址: <http://icjd.gdjsjcdxh.com>



5.18.3 程淼-社保证明

姓名: 程淼  
参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司

社保电脑号: 629473831  
单位编号: 598196

身份证号码: 612324199111187212  
单位编号: 598196

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      |       | 失业保险 |      |     |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|------|-----|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |      |     |
| 2025 | 09 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 17.8  | 4450 | 35.6 | 3.9 |
| 2025 | 10 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 17.8  | 4450 | 35.6 | 3.9 |
| 2025 | 11 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 17.8  | 4450 | 35.6 | 3.9 |
| 合计   |    |        | 2435.25 | 1146.0 |       |      | 1009.95 | 408.98 |        |    | 101.01 |       | 53.4 | 106.8 |      | 26.7 |     |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f3d37e02cf3a ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 598196  
单位名称 深圳市建研检测有限公司



## 5.19 技术人员-董豫敏

### 5.19.1 董豫敏-工程师



## 5.19.2 董豫敏-检测鉴定培训合格证

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |          |                                 |            |
|---|----------|---------------------------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |          |                                 |            |
|                                  |          | 姓名 (Full name): 董豫敏             |            |
|   |          | 身份证 (ID): 622301199209300540    |            |
|   |          | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司      |            |
|   |          | 证书编号 (Certificate No.): 3021689 |            |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |          |                                 |            |
| 专业  | 项目 (可选)  | 发证日期                            | 继续教育标准学习情况 |
| 见证取样  | 常用金属材料检测 | 2017-10-27                      | 无记录        |
|   | 常用金属材料检测 | 2017-10-27                      | 无记录        |
| 其他类别  | 建筑节能工程检测 | 2018-03-29                      | 无记录        |



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书所有者应妥善保管由本人持有

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



发证单位盖章

5.19.3 董豫敏-社保证明

姓名: 董豫敏  
参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司

社保电脑号: 646575164  
单位编号: 598196

身份证号码: 622301199209300540  
单位编号: 598196

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育保险   |    |        | 工伤保险  |      |       | 失业保险 |      |     |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|------|-----|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |      |     |
| 2025 | 09 | 598196 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 17.8  | 4450 | 35.6 | 3.9 |
| 2025 | 10 | 598196 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 17.8  | 4450 | 35.6 | 3.9 |
| 2025 | 11 | 598196 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 17.8  | 4450 | 35.6 | 3.9 |
| 合计   |    |        | 2292.0 | 1146.0 |       |      | 1009.95 | 408.98 |        |    | 101.01 |       | 53.4 | 106.8 |      | 26.7 |     |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f3d37c02c89j ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 598196  
单位名称 深圳市建研检测有限公司



5. 20 技术人员-方潇

5. 20. 1 方潇-工程师



5. 20. 2 方潇-检测鉴定培训合格证（主体结构）



### 5.20.3 方潇-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名：方潇

社保电脑号: 633020527

身份证号码: 429006198709178238

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司

单位编号: 598196

计量单位: 元

|                     |    |        |              |        |       |      |         |        |        |    |        |       |       |        |      |       |      |          |  |  |
|---------------------|----|--------|--------------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|-------|--------|------|-------|------|----------|--|--|
| 参保单位名称: 深圳市建业信託有限公司 |    |        | 单位编号: 598196 |        |       |      |         |        |        |    |        |       |       |        |      |       |      | 社会保险费: 元 |  |  |
| 缴费年                 | 月  | 单位编号   | 养老保险         |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       |        | 失业保险 |       |      |          |  |  |
|                     |    |        | 基数           | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 基数   | 单位交   |      |          |  |  |
| 2025                | 09 | 598196 | 4775.0       | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4680  | 18.72  | 4680 | 37.44 | 1.36 |          |  |  |
| 2025                | 10 | 598196 | 4775.0       | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4680  | 18.72  | 4680 | 37.44 | 1.36 |          |  |  |
| 2025                | 11 | 598196 | 4775.0       | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4680  | 18.72  | 4680 | 37.44 | 1.36 |          |  |  |
| 合计                  |    |        | 2435.25      | 1146.0 |       |      | 1009.95 | 408.98 |        |    | 101.01 |       | 56.15 | 112.32 |      | 28.08 |      |          |  |  |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f3d37c04d13w ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
598196

单位名称  
深圳市建研检测有限公司



## 5.21 技术人员-郭鹏

### 5.21.1 郭鹏-工程师



### 5.21.2 郭鹏-检测鉴定培训合格证（主体结构）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |           |                                |                              |
|---|-----------|--------------------------------|------------------------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |           |                                |                              |
|                                  |           | 姓名 (Full name): 郭鹏             | 身份证 (ID): 220202198611122412 |
|   |           | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司     |                              |
|   |           | 证书编号 (Certificate No): 3020621 |                              |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |           |                                |                              |
| 专业  | 项目 (万达)   | 发证日期                           | 新政策新标准学习情况                   |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测 | 2018-06-14                     | 无记录                          |
|   | 砌体结构检测    | 2018-06-14                     | 无记录                          |
| 见证取样  | 混凝土结构性能检测 | 2018-06-14                     | 无记录                          |
|   | 常用非金属材料检测 | 2017-05-26                     | 无记录                          |
|   | 常用金属材料检测  | 2017-05-26                     | 无记录                          |



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书所有者应遵守相应规定。  
验证网址: <http://icjd.gdjsicjd.com>



发证单位盖章



## 5.22 技术人员-何桂海

### 5.22.1 何桂海-工程师

| 广东省职称证书   |  |
|---|--|
| 姓名：何桂海  |   |
| 身份证号：500101199109047816   |  |
| 职称名称：工程师  |  |
| 专    业：建筑材料   |  |
| 级    别：中级   |  |
| 取得方式：考核认定   |  |
| 通过时间：2019年08月02日  |  |
| 评审组织：深圳市人力资源和社会保障局  |  |
| 证书编号：1903003028917  |  |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  |  |
| 发证时间：2019年08月26日  |  |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |  |

### 5.22.2 何桂海-检测鉴定培训合格证

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |   |                    |            |
|---|---|--------------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |   |                    |            |
|                                  | 姓名 (Full name):   | 何桂海                |            |
|   | 身份证 (ID):   | 500101199109047816 |            |
|   | 单位 (Employer):  | 深圳市建研检测有限公司        |            |
|   | 证书编号 (Certificate No.):   | 3019753            |            |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |   |                    |            |
| 专业  | 项目 (万达)   | 发证日期               | 新政策新标准学习情况 |
| 见证取样  | 钢筋非金属材料检测   | 2016-12-09         | 无记录        |
|   | 屋面金属材料检测  | 2016-12-09         | 无记录        |
|                                  | 注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发<br>证书若有造假操作应由雇主授权。<br>验证网址: <a href="http://jcjd.gdjsjcdxh.com">http://jcjd.gdjsjcdxh.com</a> |                    |            |
|   |    |                    |            |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

单位编号: 598196

计量单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |      |      |      |
|------|----|--------|--------|---------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|------|------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交  |
| 2025 | 09 | 598196 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 14   |
| 2025 | 10 | 598196 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 14   |
| 2025 | 11 | 598196 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 14   |
| 合计   |    |        |        | 2435.25 | 1146.0 |      |      | 1009.95 | 403.98 |    |      | 101.01 |      |      |      |      | 22.2 |

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f3d37c037bf1 ) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称  
深圳市建研检测有限公司



## 5.23 技术人员—高博

### 5.23.1 高博—工程师

| 广东省职称证书   |  |
|---|--|
| 姓名：高博   |    |
| 身份证号：410901199407114038   |  |
| 职称名称：工程师  |  |
| 专    业：建筑岩土   |  |
| 级    别：中级   |  |
| 取得方式：考核认定   |  |
| 通过时间：2023年05月08日  |  |
| 评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会   |  |
| 证书编号：2303003112586  |  |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  |  |
| 发证时间：2023年07月05日  |  |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |  |

5.23.2 高博一检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程）

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 高博

单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3027409

身份证 (ID): 410901199407114038

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业    | 项目 (万选)             | 发证日期       | 新政策新标准学习情况 |
|-------|---------------------|------------|------------|
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测 (静载锚杆试验) | 2020-11-25 | 无记录        |
|       | 锚杆承载力与完整性检测 (高应变)   | 2023-09-11 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (低应变)       | 2021-10-08 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (声波透射)      | 2022-01-25 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (桩孔取芯法/长)   | 2024-06-24 | 无记录        |
| 主体结构  | 岩土工程原位测试            | 2024-04-16 | 无记录        |
|       | 混凝土结构实体检测           | 2024-12-04 | 无记录        |
|       | 混凝土构件结构性能           | 2024-12-25 | 无记录        |
| 道路与桥梁 | 基坑监测                | 2021-10-08 | 无记录        |
|       | 桥梁与隧道               | 2024-01-03 | 无记录        |



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主维权

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



5.23.3 高博—社保证明

姓名: 高博  
参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司

社保电脑号: 80288916  
单位编号: 598196

身份证号码: 410901199407114038  
单位编号: 598196

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |        |       |       |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交    |       |       |
| 2025 | 09 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4240  | 16.96 | 4240   | 33.92 | 3.48  |
| 2025 | 10 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4240  | 16.96 | 4240   | 33.92 | 3.48  |
| 2025 | 11 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4240  | 16.96 | 4240   | 33.92 | 3.48  |
| 合计   |    |        | 2435.25 | 1146.0 |       |      | 1009.95 | 408.98 |        |    | 101.01 |       | 50.88 |       | 101.76 |       | 25.44 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f3d37e0510bh ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 598196  
单位名称 深圳市建研检测有限公司



## 5.24 技术人员-雷浩岸

### 5.24.1 雷浩岸-工程师



## 5.24.2 雷浩岸-检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程）

**广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会**  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

**检测鉴定培训合格证**  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 雷浩岸      身份证 (ID): 429006198704011252

单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3008949

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业   | 项目 (万选)            | 发证日期       | 新政策新标准学习情况 |
|------|--------------------|------------|------------|
| 地基基础 | 地基与基础承载力检测 (静载测试)  | 2013-12-27 | 无记录        |
|      | 桩身完整性检测 (低应变)      | 2017-12-01 | 无记录        |
|      | 桩身完整性检测 (钻孔取芯(机长)) | 2015-08-21 | 无记录        |
|      | 桩身完整性检测 (钻孔取芯(断中)) | 2017-09-15 | 无记录        |
|      | 桩身完整性检测 (钻孔取芯(断中)) | 2017-06-23 | 无记录        |
| 主体结构 | 岩土工程原位测试           | 2015-05-21 | 无记录        |
|      | 混凝土结构实体检测          | 2013-06-21 | 无记录        |
|      | 砌体结构检测             | 2009-09-30 | 无记录        |
| 建筑幕墙 | 幕墙门窗检测 (三性)        | 2009-06-05 | 无记录        |
| 市政工程 | 道路工程               | 2018-04-19 | 无记录        |
| 其他类别 | 建筑节能工程检测           | 2009-08-07 | 无记录        |



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主承担。  
验证网址: <http://icjd.gdjsicjd.com>





## 5.25 技术人员—陈伟杰

### 5.25.1 陈伟杰—工程师

| 广东省职称证书   |  |
|---|--|
| 姓名：陈伟杰  |    |
| 身份证号：44092319901022403X   |  |
| 职称名称：工程师  |  |
| 专    业：施工管理   |  |
| 级    别：中级   |  |
| 取得方式：职称评审   |  |
| 通过时间：2023年04月16日  |  |
| 评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会   |  |
| 证书编号：2303003116582  |  |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  |  |
| 发证时间：2023年07月05日  |  |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |  |

## 5.25.2 陈伟杰—检测鉴定培训合格证（地基基础）

**广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会**  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

**检测鉴定培训合格证**  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 陈伟杰      身份证 (ID): 44092319901022403X

单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3017658

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业    | 项目 (方法)            | 发证日期       | 新政策新标准学习情况 |
|-------|--------------------|------------|------------|
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测 (静载荷试验) | 2016-07-15 | 无记录        |
|       | 桩基承载力与完整性检测 (高应变)  | 2015-10-29 | 无记录        |
|       | 桩基完整性检测 (低应变)      | 2015-09-19 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (声波透射)     | 2018-05-18 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (钻孔取芯/锚固)  | 2017-09-15 | 无记录        |
| 检测与测量 | 岩土工程原位测试           | 2015-05-21 | 无记录        |
|       | 基坑监测               | 2018-08-31 | 无记录        |
| 其他类别  | 建筑变形测试             | 2016-05-27 | 无记录        |
|       | 房屋安全检测鉴定           | 2021-05-25 | 无记录        |



验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
 证书若有造假行为应由雇主授权

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

单位编号: 598196

计量单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |      |      |      |
|------|----|--------|--------|---------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|------|------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  |      |
| 2025 | 09 | 598196 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 14   |
| 2025 | 10 | 598196 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 14   |
| 2025 | 11 | 598196 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 14   |
| 合计   |    |        |        | 2435.25 | 1146.0 |      |      | 1009.95 | 403.98 |    |      | 101.01 |      |      |      |      | 22.2 |

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f3d37c03bd16 ) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称  
深圳市建研检测有限公司



## 5.26 技术人员—邓杰钊

### 5.26.1 邓杰钊—工程师



5. 26. 2 邓杰钊—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程）

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 邓杰钊  
单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司  
证书编号 (Certificate No.): 3020220

身份证 (ID): 440184198807182134

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业   | 项目 (方法)             | 发证日期       | 新政策前标准学习情况 |
|------|---------------------|------------|------------|
| 地基基础 | 地基与基础承载力检测 (静载锚桩试验) | 2018-07-27 | 无记录        |
|      | 桩身完整性检测 (低应变)       | 2024-07-29 | 无记录        |
|      | 桩身完整性检测 (声波透射)      | 2022-09-08 | 无记录        |
|      | 桩身完整性检测 (桩身缺陷检测)    | 2017-08-11 | 无记录        |
|      | 桩身完整性检测 (桩身缺陷检测)    | 2023-03-27 | 无记录        |
| 主体结构 | 混凝土结构实体检测           | 2017-04-12 | 无记录        |
|      | 混凝土结构实体检测           | 2024-01-03 | 无记录        |
|      | 混凝土结构实体检测           | 2024-04-25 | 无记录        |
| 见证取样 | 常用金属材料检测            | 2024-08-12 | 无记录        |
| 市政工程 | 桥梁与隧道               | 2024-01-03 | 无记录        |
| 测绘测量 | 建筑工程工程检测            | 2024-06-20 | 无记录        |



注意: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书的有效性应由雇主确认。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>





## 5.27 技术人员—卢一飞

### 5.27.1 卢一飞—工程师



## 5.27.2 卢一飞—检测鉴定培训合格证（地基基础、市政工程）

**广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会**  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

**检测鉴定培训合格证**  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 卢一飞      身份证 (ID): 431002199201080516

单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3021991

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业    | 项目 (方法)             | 发证日期       | 新政策新标准学习情况 |
|-------|---------------------|------------|------------|
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测 (静载锚杆试验) | 2018-07-27 | 无记录        |
|       | 桩身承载力与完整性检测 (高应变)   | 2023-09-18 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (低应变)       | 2017-12-01 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (声波透射)      | 2018-05-18 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (钻芯取芯(劈裂))  | 2018-05-31 | 无记录        |
| 监测与测量 | 岩土工程室内试验            | 2018-01-26 | 无记录        |
|       | 岩土工程原位测试            | 2018-03-15 | 无记录        |
|       | 基坑监测                | 2018-08-31 | 无记录        |
|       | 结构变形测量              | 2018-04-12 | 无记录        |
|       | 道路工程                | 2018-04-19 | 无记录        |
| 市政工程  | 桥梁与隧道               | 2018-04-26 | 无记录        |



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有涂改作废由雇主承担。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>





## 5.28 技术人员—吴少南

### 5.28.1 吴少南—工程师



## 5.28.2 吴少南—检测鉴定培训合格证（地基基础）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |                                |            |                              |
|---|--------------------------------|------------|------------------------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |                                |            |                              |
|                                  | 姓名 (Full name): 吴少南            |            | 身份证 (ID): 440306199010180218 |
|   | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司     |            |                              |
|   | 证书编号 (Certificate No): 3020234 |            |                              |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |                                |            |                              |
| 专业  | 项目 (方法)                        | 发证日期       | 新政策新标准学习情况                   |
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测 (静载荷试验)             | 2017-05-19 | 无记录                          |
|   | 桩身完整性检测 (低应变)                  | 2021-10-08 | 无记录                          |
|   | 桩身完整性检测 (钻孔取芯/机试)              | 2023-04-10 | 无记录                          |
|   | 桩身完整性检测 (钻孔取芯/机试)              | 2018-05-31 | 无记录                          |
|   | 岩土工程室内试验                       | 2017-06-23 | 无记录                          |
| 检测与测量   | 岩土工程原位测试                       | 2017-04-12 | 无记录                          |
|   | 建筑变形测量                         | 2018-08-10 | 无记录                          |



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主授权  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>





## 5.29 技术人员—杨宇康

### 5.29.1 杨宇康—工程师



5. 29. 2 杨宇康—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程）

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 杨宇康

单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3021617

身份证 (ID): 441423199404181734

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业    | 项目 (方法)            | 发证日期       | 新政策新标准学习情况 |
|-------|--------------------|------------|------------|
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测 (静载荷试验) | 2020-11-25 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (低应变)      | 2022-07-21 | 无记录        |
|       | 桩身完整性检测 (钻孔取芯/锚固)  | 2023-03-27 | 无记录        |
| 主体结构  | 岩土工程原位测试           | 2023-07-18 | 无记录        |
|       | 混凝土结构实体检测          | 2024-01-03 | 无记录        |
|       | 建筑幕墙检测 (三性)        | 2018-01-12 | 无记录        |
| 检测与测量 | 常用金属材料检测           | 2017-10-27 | 无记录        |
|       | 常用金属材料检测           | 2017-10-27 | 无记录        |
|       | 幕墙检测               | 2021-10-08 | 无记录        |
| 市政工程  | 道路工程               | 2020-12-07 | 无记录        |
|       | 桥梁与隧道              | 2024-01-03 | 无记录        |
|       | 建筑节能工程检测           | 2018-03-29 | 无记录        |
| 其他类别  | 民用建筑室内环境检测         | 2017-12-08 | 无记录        |



注意: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主追责

验证网址: <http://tjcd.gdjsjcdxh.com>



5.29.3 杨宇康—社保证明

姓名: 杨宇康  
参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司

社保电脑号: 642853775  
单位编号: 598196

身份证号码: 441423199404181734  
单位编号: 598196

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育保险   |    |        | 工伤保险  |      |      | 失业保险 |      |      |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交  |
| 2025 | 09 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 1.4  |
| 2025 | 10 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 1.4  |
| 2025 | 11 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 1.4  |
| 合计   |    |        | 2435.25 | 1146.0 |       |      | 1009.95 | 408.98 |        |    | 101.01 |       | 44.4 |      | 88.8 |      | 22.2 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f3d37c03a471 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 598196  
单位名称 深圳市建研检测有限公司



5.30 技术人员-李晨

5.30.1 李晨-工程师

# 广东省职称证书

姓 名：李晨

身份证号：42098319931110443X



职称名称：工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003252261

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日



### 5.30.2 李晨-检测鉴定培训合格证

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects                       |           |  |                              |
|---|-----------|--|------------------------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal   |           |  |                              |
|    |           | 姓名 (Full name): 李晨   | 身份证 (ID): 42098319931110443X |
|   |           | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司   |                              |
|   |           | 证书编号 (Certificate No.): 3023910  |                              |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |           |  |                              |
| 专业  | 项目 (万选)   | 发证日期   | 新政策新标准学习情况                   |
| 见证取样  | 常用非金属材料检测 | 2021-06-15   | 无记录                          |
|   | 常用金属材料检测  | 2020-09-04   | 无记录                          |
| 其他类别  | 建筑电气工程检测  | 2018-09-14   | 无记录                          |
|   | 建筑节能工程检测  | 2024-06-20   | 无记录                          |
|   |           |  |                              |
| 注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发<br>证书若有造假行为应由雇主授权。<br>验证网址: <a href="http://jcjd.gdjsjcdxh.com">http://jcjd.gdjsjcdxh.com</a> |           |  |                              |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

单位编号: 598196

计量单位：元

社保费缴纳清单  
证明专用章

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3d37c04c392 ）核查，验真码有效期三个月。

单位名称  
深圳市建研检测有限公司



5.31 技术人员-赖阳敬

5.31.1 赖阳敬-工程师

# 广东省职称证书

姓 名：赖阳敬

身份证号：440982199509265471



职称名称：工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003251981

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日



### 5.31.2 赖阳敬-检测鉴定培训合格证（主体结构）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |                        |                    |            |
|---|------------------------|--------------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |                        |                    |            |
|                                  | 姓名 (Full name):        | 赖阳敬                |            |
|   | 身份证 (ID):              | 440982199509265471 |            |
|   | 单位 (Employer):         | 深圳市建研检测有限公司        |            |
|   | 证书编号 (Certificate No): | 3022734            |            |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |                        |                    |            |
| 专业  | 项目 (方法)                | 发证日期               | 新政策新标准学习情况 |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测              | 2018-06-14         | 无记录        |
|   | 砌体结构检测                 | 2018-06-14         | 无记录        |
| 见证取样  | 混凝土构件性能检测              | 2018-06-14         | 无记录        |
|   | 常用非金属材料检测              | 2018-05-11         | 无记录        |
| 其他类别  | 常用金属材料检测               | 2018-05-11         | 无记录        |
|   | 建筑节能工程检测               | 2024-07-05         | 无记录        |



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假操作应由雇主授权。  
验证网址: <http://icjd.gdjsicjdxxh.com>



发证单位盖章



5.32 技术人员-张爱良

5.32.1 张爱良-工程师

# 广东省职称证书

姓 名：张爱良

身份证号：622425199409135718



职称名称：工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003251837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日



## 5.32.2 张爱良-检测鉴定培训合格证

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |  |            |  |
|---|--|------------|--|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |  |            |  |
|                                  | 姓名 (Full name): 张爱良  |            | 身份证 (ID): 622425199409135718   |
|   | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司   |            |  |
| 证书编号 (Certificate No): 3022721  |  |            |  |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |  |            |  |
| 专业  | 项目 (页次)  | 发证日期       | 新政策新标准学习情况   |
| 见证取样  | 常用非金属材料检测  | 2018-05-11 | 无记录  |
|   | 常用金属材料检测   | 2018-05-11 | 无记录  |
|                                 | 注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发<br>证书若有造假行为应由雇主授权<br>验证网址: <a href="http://jcjd.gdjsjcjdxh.com">http://jcjd.gdjsjcjdxh.com</a> |            |  |
|   |  |            |  |

5.32.3 张爱良-社保证明

姓名: 张爱良  
参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司

社保电脑号: 647044259  
单位编号: 598196

身份证号码: 622425199409135718  
单位编号: 598196

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      | 个人交  |     |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|-----|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  |      |      |     |
| 2025 | 09 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 1.4 |
| 2025 | 10 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 1.4 |
| 2025 | 11 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 1.4 |
| 合计   |    |        | 2435.25 | 1146.0 |       |      | 1009.95 | 408.98 |        |    | 101.01 |       | 44.4 | 88.8 |      | 22.2 |     |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f3d37c02c78c ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 598196  
单位名称 深圳市建研检测有限公司



## 5.33 技术人员—凌波

### 5.33.1 凌波—助理工程师



5.33.2 凌波一检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程）

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 凌波

单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3022198

身份证 (ID): 430421199512277973

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业   | 项目 (万选)   | 发证日期       | 新政策新标准学习情况 |
|------|-----------|------------|------------|
| 地基基础 | 岩土工程原位测试  | 2018-01-15 | 无记录        |
| 主体结构 | 混凝土结构实体检测 | 2024-01-03 | 无记录        |
| 市政工程 | 道路工程      | 2018-04-19 | 无记录        |
|      | 桥梁与隧道     | 2024-01-03 | 无记录        |



注意: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>





## 5.34 技术人员-苏刚

### 5.34.1 苏刚-技术员

# 广东省职称证书

姓 名：苏刚

身份证号：452730197412035052



职称名称：技术员

专 业：建筑材料

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市绿色建筑与建筑材料专业高级职称  
评审委员会

证书编号：2503006241307

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月8日



### 5.34.2 苏刚-检测鉴定培训合格证（主体结构）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |           |                                |                              |
|---|-----------|--------------------------------|------------------------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |           |                                |                              |
|                                  |           | 姓名 (Full name): 苏刚             | 身份证 (ID): 452730197412035052 |
|   |           | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司     |                              |
|   |           | 证书编号 (Certificate No): 3004113 |                              |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |           |                                |                              |
| 专业  | 项目 (方法)   | 发证日期                           | 新设策新标准学习情况                   |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测 | 2009-09-30                     | 无记录                          |
|   | 砌体结构检测    | 2009-09-30                     | 无记录                          |
| 见证取样  | 常用非金属材料检测 | 2004-09-11                     | 无记录                          |
|   | 常用金属材料检测  | 2004-09-11                     | 无记录                          |
| 其他类别  | 建筑低压电器    | 2009-07-04                     | 无记录                          |
|   |           |                                |                              |



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主授权。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>





## 5.35 技术人员—赵建光

### 5.35.1 赵建光—检测鉴定培训合格证（地基基础）





## 5.36 技术人员—杜程

### 5.36.1 杜程—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构）

**广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会**  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

**检测鉴定培训合格证**  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名 (Full name): 杜程 身份证 (ID): 522228199306171753  
单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司  
证书编号 (Certificate No): 3023636

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业   | 项目 (方法)             | 发证日期       | 新政策新标准学习情况 |
|------|---------------------|------------|------------|
| 地基基础 | 地基与基础承载力检测 (静载荷试验)  | 2022-09-08 | 无记录        |
|      | 桩身完整性检测 (声波透射)      | 2022-01-25 | 无记录        |
|      | 桩身完整性检测 (钻孔取芯 [机长]) | 2023-04-10 | 无记录        |
| 主体结构 | 岩土工程原位测试            | 2023-06-03 | 无记录        |
|      | 混凝土结构实体检测           | 2024-01-03 | 无记录        |
|      | 监测与测量               | 基坑监测       | 2018-08-31 |
|      | 建筑变形测量              | 2018-08-10 | 无记录        |

二维码: 

注意: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主追责。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>

发证单位盖章: 

5.36.2 杜程—社保证明

姓名: 杜程  
参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司

社保电脑号: 650017056  
单位编号: 598196

身份证号码: 52228199806171753  
单位编号: 598196

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |       |      |
| 2025 | 09 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3520  | 14.08 | 3520 | 28.16 | 7.04 |
| 2025 | 10 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3520  | 14.08 | 3520 | 28.16 | 7.04 |
| 2025 | 11 | 598196 | 4775.0  | 811.75 | 382.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3520  | 14.08 | 3520 | 28.16 | 7.04 |
| 合计   |    |        | 2435.25 | 1146.0 |       |      | 1009.95 | 408.98 |        |    | 101.01 |       | 42.24 | 84.48 |      | 21.12 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f3d37c035a58 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 598196  
单位名称 深圳市建研检测有限公司



## 5.37 技术人员—张云华

### 5.37.1 张云华—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构、市政工程）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |                                |                              |            |
|---|--------------------------------|------------------------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |                                |                              |            |
|                                  | 姓名 (Full name): 张云华            | 身份证 (ID): 432325197801058235 |            |
|   | 单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司     |                              |            |
|   | 证书编号 (Certificate No): 3007939 |                              |            |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |                                |                              |            |
| 专业  | 项目 (方法)                        | 发证日期                         | 新政策新标准学习情况 |
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测 (静载南试验)             | 2013-12-27                   | 无记录        |
|   | 桩身完整性检测 (钻孔取芯[机长])             | 2008-04-10                   | 无记录        |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测                      | 2008-07-10                   | 无记录        |
|   | 砌体结构检测                         | 2008-07-10                   | 无记录        |
| 市政工程  | 道路工程                           | 2021-04-27                   | 无记录        |

注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主承担  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>

发证单位盖章



## 5.38 技术人员—刘有魁

### 5.38.1 刘有魁—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构）

**广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会**  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

**检测鉴定培训合格证**  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名 (Full name): 刘有魁 身份证 (ID): 610324196703132017  
单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司  
证书编号 (Certificate No.): 3000985

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

| 专业   | 项目 (可选)           | 发证日期       | 新政策新标准学习情况 |
|------|-------------------|------------|------------|
| 地基基础 | 地基与基础承载力检测 (静载测试) | 2003-11-29 | 无记录        |
|      | 岩土工程原位测试          | 2004-07-17 | 无记录        |
| 主体结构 | 混凝土结构实体检测 (回弹法)   | 2008-09-12 | 无记录        |

注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为由发证单位撤销。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>

发证单位盖章



## 5.39 技术人员—颜德元

### 5.39.1 颜德元—检测鉴定培训合格证（地基基础、主体结构）

| 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会<br>Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects |                        |                    |            |
|---|------------------------|--------------------|------------|
| 检测鉴定培训合格证<br>Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal                                 |                        |                    |            |
|                                  | 姓名 (Full name):        | 颜德元                |            |
|   | 身份证 (ID):              | 430502197502221017 |            |
|   | 单位 (Employer):         | 深圳市建研检测有限公司        |            |
|   | 证书编号 (Certificate No): | 3001060            |            |
| 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:  |                        |                    |            |
| 专业  | 项目 (方法)                | 发证日期               | 新政策新标准学习情况 |
| 地基基础  | 地基与基础承载力检测 (静载荷试验)     | 2003-11-29         | 无记录        |
|   | 桩身完整性检测 (钻孔取芯/机长)      | 2014-05-29         | 无记录        |
| 主体结构  | 混凝土结构实体检测 (回弹法)        | 2011-02-24         | 无记录        |
|   | 常用非金属材料检测              | 2005-05-13         | 无记录        |
| 见证取样  | 常用金属材料检测               | 2005-05-13         | 无记录        |

二维码: 

注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主承担。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>

发证单位盖章: 





六、拟投入机械设备情况承诺函

拟投入机械设备情况承诺函

致： 深圳市交通公用设施建设中心

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟投入机械设备情况表》配置本项目机械设备。

承诺人： 深圳市建研检测有限公司（盖章）

时间：2025 年 12 月 9 日

附表：

拟投入机械设备情况

| 序号 | 设备                           | 招标文件要求数量 | 投标人提供数量 |
|----|------------------------------|----------|---------|
| 1  | 全自动混凝土抗渗仪                    | ≥2 台     | 4       |
| 2  | 地质雷达                         | ≥1 台     | 2       |
| 3  | 桥梁振动测试仪                      | ≥1 台     | 2       |
| 4  | 桥梁动载测试系统                     | ≥1 台     | 2       |
| 5  | 微机控制电液伺服万能试验机<br>(0-2000) KN | ≥2 台     | 1       |
| 6  | 微机控制电液伺服万能试验机<br>(0-1000) KN | ≥2 台     | 2       |

## 七、投标人试验室情况

### 7.1 CMA 资质证书扫描件

此件为原件扫描件/复印件，仅供东部过境快速完善工程等4个合同段常规试验检测批量招标使用。



## 检验检测机构 资质认定证书

证书编号：202319121373

名称：深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。

资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表

发证日期：2025年10月10日

许可使用标志

有效期至：2029年10月23日



202319121373

发证机关：



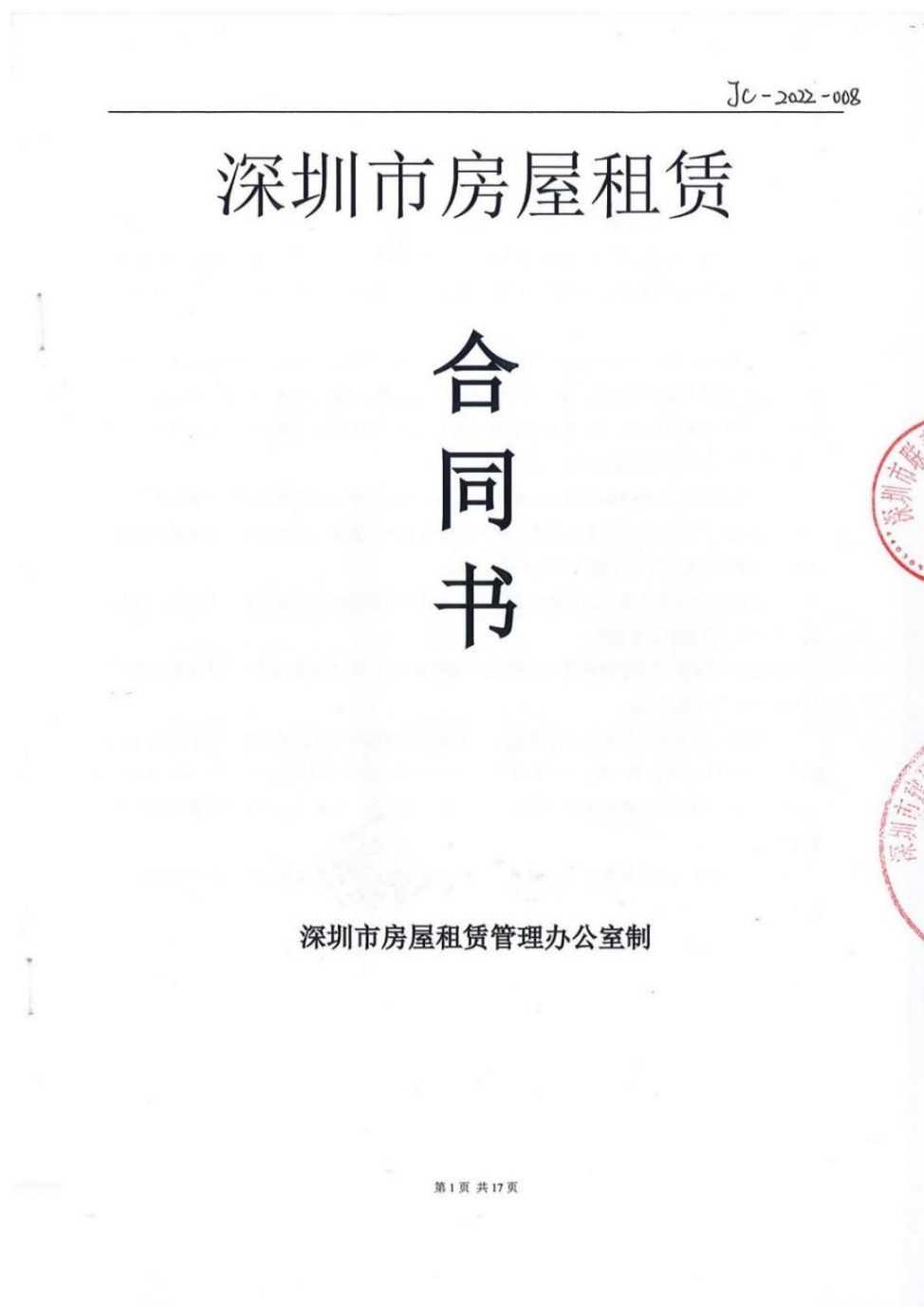
注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期3个月前提出申请，不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。  
新增项目

## 7.2 房产证明或房屋租赁合同扫描件

### 7.2.1 坪地实验室

#### 7.2.1.1 租赁合同



## 房屋租赁合同

出租方(甲方): 深圳市联泰房地产开发有限公司

房屋信息编码卡: 201200049177

通信地址: 深圳市福田区竹子林联泰大厦 8 楼

邮 编: 518040 联系电话: 33322877

组织机构代码证或有效证件号码: 91440300279430947R

委托代理人: 李陈生

通信地址: 深圳市福田区竹子林联泰大厦 8 楼

邮 编: 518040 联系电话: 33322877

组织机构代码证或有效证件号码: 440509198001092019

承租方(乙方): 深圳市建研检测有限公司

通信地址: 深圳市龙岗区富坪中路 7 号智居中心 (深圳市建研检测  
公司)

邮 编: 518040 联系电话: 18307559882

组织机构代码证或有效证件号码: 91440300306204452R

委托代理人: 梁秀平

通信地址: 深圳市龙岗区富坪中路 7 号智居中心 (深圳市建研检测  
公司)

邮 编: 518040 联系电话: 18707550217

组织机构代码证或有效证件号码: 441701198612040024

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《深圳经济特区房屋租赁条例》及其实施细则、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

**第一条** 甲方将位于深圳市龙岗区坪地富坪中路 7 号智居中心的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。

租赁房屋出租面积共计 4553.4 平方米(详见附件一)。产权人或合法使用

人为深圳市联泰房地产开发有限公司。

**第二条** 租赁房屋的单位租金按房屋出租面积每平方米每月人民币 30 元（大写：叁拾元）计算，月租金总额为人民币 136602 元（大写：壹拾叁万陆仟陆佰零贰元）。

**第三条** 乙方应于本合同签订后 5 个工作日内交付首期租金，金额为人民币 409806 元（大写：肆拾万玖仟捌佰零陆元）。

**第四条** 乙方应于：

☐ 每月    日前；

☒ 每季度第 1 个月 5 日前；

☐ 每半年第    个月    日前；

☐ 每年第    个月    日前；

向甲方交付租金；甲方收取租金时，应向乙方开具税务发票。

（上述四种方式双方应共同选择一项，并在所选项□内打“√”）

**第五条** 乙方租用租赁房屋的期限自 2022 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。

前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限，且不得超过 20 年，超出部分无效。

**第六条** 租赁房屋用途：工业。

未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

**第七条** 甲方应于 2022 年 1 月 1 日前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。

甲方迟于前款时间交付租赁房屋，乙方可要求将本合同有效期顺延。

**第八条** 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

**第九条** 甲方交付租赁房屋时，可向乙方收取人民币 341505 元（大写：叁拾肆万壹仟伍佰零伍元）的租赁保证金。

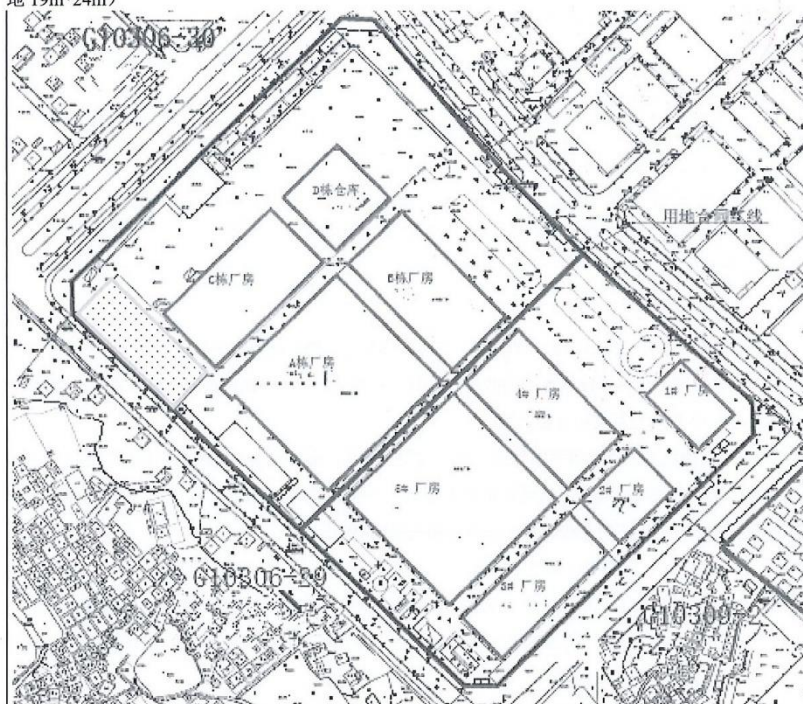
注：本合同为续签合同，房屋租赁保证金乙方已依据 2019 年房屋租赁合同（乙方编号：

甲方(签章):  
法定代表:  
联系电话:  
银行帐号:  
委托代理人(签章): 2022 年 2 月 22 日

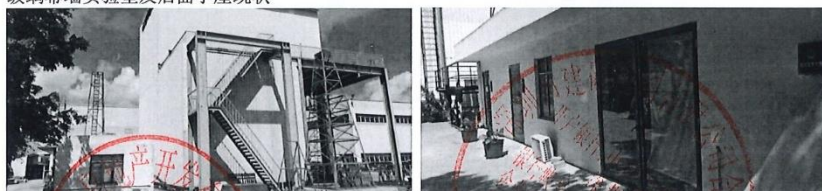
乙方(签章):  
法定代表人:  
联系电话:  
银行帐号:  
委托代理人(签章): 2022 年 2 月 22 日  
(附页)

附件一:

租赁厂房平面图示意图(承租位置为以下图中绿色方框区域,包括租赁房屋一层旁边玻璃幕墙实验室,其占地 19m\*24m)



玻璃幕墙实验室及后面小屋现状



甲方(签章):

法定代表人:

日期: 2022年2月22日



乙方(签章):

法定代表人:

日期: 2022年2月22日



平面布置图:



#### 7.2.1.2 近期3个月的水电缴费凭证(8-10月)

## 联泰物业收费通知单 (2025年8月)

园区名称：东城智居中心

|  |         | 客户名称:                |          |                    | 深圳市建研检测有限公司         |           |          |         |          |     | 银行帐号:    |  |  |  |
|--|---------|----------------------|----------|--------------------|---------------------|-----------|----------|---------|----------|-----|----------|--|--|--|
| 项目名称   | 上月读数    | 本月读数                 | 本月用量     | 基本单价 (元/度) / (元/方) | 电价服务费 (元/度) / (元/方) | 计外价       | 基本单价电费   | 电价服务费电费 | 本月费用     | 滞纳金 | 费用合计 (元) |  |  |  |
| 电表装1 (单位度)<br>(单价60)   | 35059.2 | 35658.4              | 35952.00 | 0.93               | 0.15                | 配电房       | 33435.36 | 5392.80 | 38828.16 |     | 38828.16 |  |  |  |
| 电表装2 (单位度)<br>(单价100)  | 14009.3 | 14321.6              | 31230.00 | 0.93               | 0.15                | 配电房       | 29043.90 | 4684.50 | 33728.40 |     | 33728.40 |  |  |  |
| 电表装3 (单位度)<br>(单价120)  | 1496.0  | 1507.6               | 1392.00  | 0.93               | 0.15                | 配电房       | 1294.56  | 208.80  | 1503.36  |     | 1503.36  |  |  |  |
| 电表装4 (单位度)<br>(单价120)  | 2279.0  | 2280.6               | 123.00   | 0.93               | 0.15                | 配电房       | 114.39   | 18.45   | 132.84   |     | 132.84   |  |  |  |
| 水费1 (单位方)  | 2351    | 2384                 | 33.00    | 6.57               |                     | 食堂伙房      |          |         | 216.81   |     | 216.81   |  |  |  |
| 水费2 (单位方)  | 19175   | 19366                | 191.00   | 6.57               |                     | 后门出口      |          |         | 1254.87  |     | 1254.87  |  |  |  |
| 水费3 (单位方)  | 164     | 168                  | 4        | 6.57               |                     | 后门出口      |          |         | 26.28    |     | 26.28    |  |  |  |
| 物业管理费  |         | 2025年8月1日-2025年8月31日 |          | 5元/平方米.月           |                     | 4553.4平方米 |          |         | 22767.00 |     | 22767.00 |  |  |  |
| 人民币合计金额小写:   |         | 98457.72             |          |                    |                     |           |          |         |          |     |          |  |  |  |
| 人民币合计应交金额大写:   |         | 玖捌仟肆佰伍拾柒元柒角贰分        |          |                    |                     |           |          |         |          |     |          |  |  |  |
| <div>备注: 水表抄表日期为2025年6月30日-2025年7月31日, 电表抄表日期为2025年6月30日-2025年7月31日, 电表四用电为192-69+123 (物业岗亭用电), 请及时转账到以下账户 (广东联泰集团物业管理有限公司深圳分公司 765357934063 中行侨春支行) 缴交费用, 谢谢! 如有疑问, 请致电: 财务部: 0755-83710011</div> |         |                      |          |                    |                     |           |          |         |          |     |          |  |  |  |
| <div>收款人: 李伟恒 伍拾柒元柒角贰分</div>   |         |                      |          |                    |                     |           |          |         |          |     |          |  |  |  |

高明均 8.4



## 中国建设银行单位客户专用回单



No: 38265

1080026111758592166752243

币别：人民币

2025年09月23日

流水号: 4420001859CHJSCQ0WV

|      |      |  |  |      |                     |  |
|------|------|--|--|------|---------------------|--|
| 付款人  | 全 称  | 深圳市建研检测有限公司                            | 收款人  | 全 称  | 广东联泰集团物业管理有限公司深圳分公司 |  |
|      | 账 号  | 44201018500052503572                   |  | 账 号  | 765357934063        |  |
|      | 开户行  | 中国建设银行股份有限公司深圳坪地支行                     |  | 开户行  | 中国银行股份有限公司深圳侨香支行    |  |
|      | 金额   | (大写) 人民币玖万捌仟玖佰玖拾玖元叁角肆分 (小写) ￥98,999.34 |  |      |                     |  |
|      | 凭证种类 | 电子转账凭证                                 |  | 凭证号码 | 107866355190        |  |
| 结算方式 | 转账   | 用 途                                    | 付联泰2025年9月1日-9月30日物业费及2025年7月31日-9月1日水电费   |      |                     |  |
|      |      |  | 打印柜员: Z1999999<br>打印机机构:<br>打印卡号:<br>下载次数: 1   |      |                     |  |
|      |      |  | <div></div> |      |                     |  |

(借方回单) (付款人回单)

生成时间: 2025-10-01 09:54:20

交易柜员:

交易机构: 442000185

此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站([www.ccb.com](http://www.ccb.com))校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。

### 联泰物业收费通知单（2025年9月）

园区名称：东城智居中心

| 客户名称：  |                      |                |          | 深圳市建研检测有限公司     |                  |           |          | 银行账号：       |          |     |          |
|--|----------------------|----------------|----------|-----------------|------------------|-----------|----------|-------------|----------|-----|----------|
| 项目名称   | 上月读数                 | 本月读数           | 本月用量     | 基本单价（元/度）/（元/方） | 电价服务费（元/度）/（元/方） | 计外价       | 基本单价电费   | 电价服务费<br>电费 | 本月费用     | 滞纳金 | 费用合计（元）  |
| 电表表1（单位度）<br>（倍率60）  | 35658.4              | 36235.5        | 34626.00 | 0.932           | 0.148            | 配电房       | 32271.43 | 5124.65     | 37396.08 |     | 37396.08 |
| 电表表2（单位度）<br>（倍率100）   | 14321.6              | 14643.7        | 32210.00 | 0.932           | 0.148            | 配电房       | 30019.72 | 4767.08     | 34786.80 |     | 34786.80 |
| 电表表3（单位度）<br>（倍率120）   | 1507.6               | 1526.2         | 2232.00  | 0.932           | 0.148            | 配电房       | 2080.22  | 330.34      | 2410.56  |     | 2410.56  |
| 电表表4（单位度）<br>（倍率120）   | 2280.6               | 2282.5         | 167.00   | 0.932           | 0.148            | 配电房       | 155.64   | 24.72       | 180.36   |     | 180.36   |
| 水费1（单位方）   | 2384                 | 2414           | 30.00    | 6.57            |                  | 食堂伙房      |          |             | 197.10   |     | 197.10   |
| 水费2（单位方）   | 19366                | 19554          | 188.00   | 6.57            |                  | 后门出口      |          |             | 1235.16  |     | 1235.16  |
| 水费3（单位方）   | 168                  | 172            | 4        | 6.57            |                  | 后门出口      |          |             | 26.28    |     | 26.28    |
| 物业管理费  | 2025年9月1日-2025年9月30日 |                |          | 5元/平方米.月        |                  | 4553.4平方米 |          |             | 22767.00 |     | 22767.00 |
| 人民币合计金额小写：   |                      | 98999.34       |          |                 |                  |           |          |             |          |     |          |
| 人民币合计应交金额大写：   |                      | 玖万捌仟玖佰玖拾玖元叁角肆分 |          |                 |                  |           |          |             |          |     |          |
| <div>备注： 水表抄表日期为2025年7月31日-2025年9月1日， 电表抄表日期为2025年7月31日-2025年9月1日，电表四用电为228-61-167（物业岗亭用电），请及时转账到以下账户（广东联泰集团物业管理有限公司深圳分公司 765357934063 中行侨香支行）缴交费用，谢谢！！<br/>若有疑问，请致电：财务部：0755-83710011</div> |                      |                |          |                 |                  |           |          |             |          |     |          |
| <div><div>盖章</div><div>廖 彦</div><div>2025.9</div></div>  |                      |                |          |                 |                  |           |          |             |          |     |          |

陈明强  
2025.9.2



### 中国建设银行单位客户专用回单

No: 38524  
1080025421761210389337828

|                            |   |                         |
|----------------------------|---|-------------------------|
| 币别：人民币                     | 2025年10月23日                                   | 流水号：442000185GSTZE2IWZ7 |
| 付款人全称：深圳市建研检测有限公司          | 收款人全称：广东联泰集团物业管理有限公司深圳分公司                     |                         |
| 付款人账号：44201018500052503572 | 收款人账号：765357934063                            |                         |
| 付款人开户行：中国建设银行股份有限公司深圳坪地支行  | 收款人开户行：中国银行股份有限公司深圳侨香支行                       |                         |
| 金额：（大写）人民币玖万伍仟捌佰壹拾贰元捌角玖分   | （小写）¥95,812.89                                |                         |
| 凭证种类：电子转账凭证                | 凭证号码：107931477701                             |                         |
| 结算方式：转账                    | 用途：付联泰2025年10月1日-10月31日物业费及2025年9月1日-9月30日水电费 |                         |
| 打印柜员：Z1999999              |   |                         |
| 打印机构：                      |   |                         |
| 打印卡号：                      |   |                         |
| 下载次数：2                     |   |                         |

生成时间：2025-11-01 11:00:20

交易柜员：

交易机构：442000185

此回单以客户真实交易为依据，可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印，请勿重复记账。

联泰物业收费通知单（2025年10月）

园区名称：东城智居中心

|   |                        | 客户名称：          |          | 深圳市建研检测有限公司     |                  |           |          | 银行帐号：   |          |     |          |
|---|------------------------|----------------|----------|-----------------|------------------|-----------|----------|---------|----------|-----|----------|
| 项目名称  | 上月读数                   | 本月读数           | 本月用量     | 基本单价（元/度）/（元/方） | 电价服务费（元/度）/（元/方） | 计外价       | 基本单价电费   | 电价服务费电费 | 本月费用     | 滞纳金 | 费用合计（元）  |
| 电表表1（单位度）<br>（倍率60）   | 36235.5                | 36745.8        | 30618.00 | 0.935           | 0.145            | 配电房       | 28627.83 | 4439.61 | 33067.44 |     | 33067.44 |
| 电表表2（单位度）<br>（倍率100）  | 14643.7                | 14940.0        | 29630.00 | 0.935           | 0.145            | 配电房       | 27704.05 | 4296.35 | 32000.40 |     | 32000.40 |
| 电表表3（单位度）<br>（倍率120）  | 1526.2                 | 1556.5         | 3636.00  | 0.935           | 0.145            | 配电房       | 3399.66  | 527.22  | 3926.88  |     | 3926.88  |
| 电表表4（单位度）<br>（倍率120）  | 2282.5                 | 2304.4         | 2577.00  | 0.935           | 0.145            | 配电房       | 2409.50  | 373.66  | 2783.16  |     | 2783.16  |
| 水费1（单位方）  | 2414                   | 2441           | 27.00    | 6.57            |                  | 食堂伙房      |          |         | 177.39   |     | 177.39   |
| 水费2（单位方）  | 19554                  | 19717          | 163.00   | 6.57            |                  | 后门出口      |          |         | 1070.91  |     | 1070.91  |
| 水费3（单位方）  | 172                    | 175            | 3        | 6.57            |                  | 后门出口      |          |         | 19.71    |     | 19.71    |
| 物业管理费   | 2025年10月1日-2025年10月31日 |                |          | 5元/平方米·月        |                  | 4553.4平方米 |          |         | 22767.00 |     | 22767.00 |
| 人民币合计金额小写：  |                        | 95812.89       |          |                 |                  |           |          |         |          |     |          |
| 人民币合计应交金额大写：  |                        | 玖万伍仟捌佰壹拾贰元捌角玖分 |          |                 |                  |           |          |         |          |     |          |
| <div>备注： 水表抄表日期为2025年9月1日-2025年9月30日， 电表抄表日期为2025年9月1日-2025年9月30日，电表四用电为2628-51=2577（物业尚享用电），请及时转账到以下账户（广东联泰集团物业管理有限公司深圳分公司 765357934063 中行侨香支行）缴交费用，谢谢！！<br/>若有疑问，请致电：财务部：0755-83710011</div> <div></div> |                        |                |          |                 |                  |           |          |         |          |     |          |

李明明 09



回单

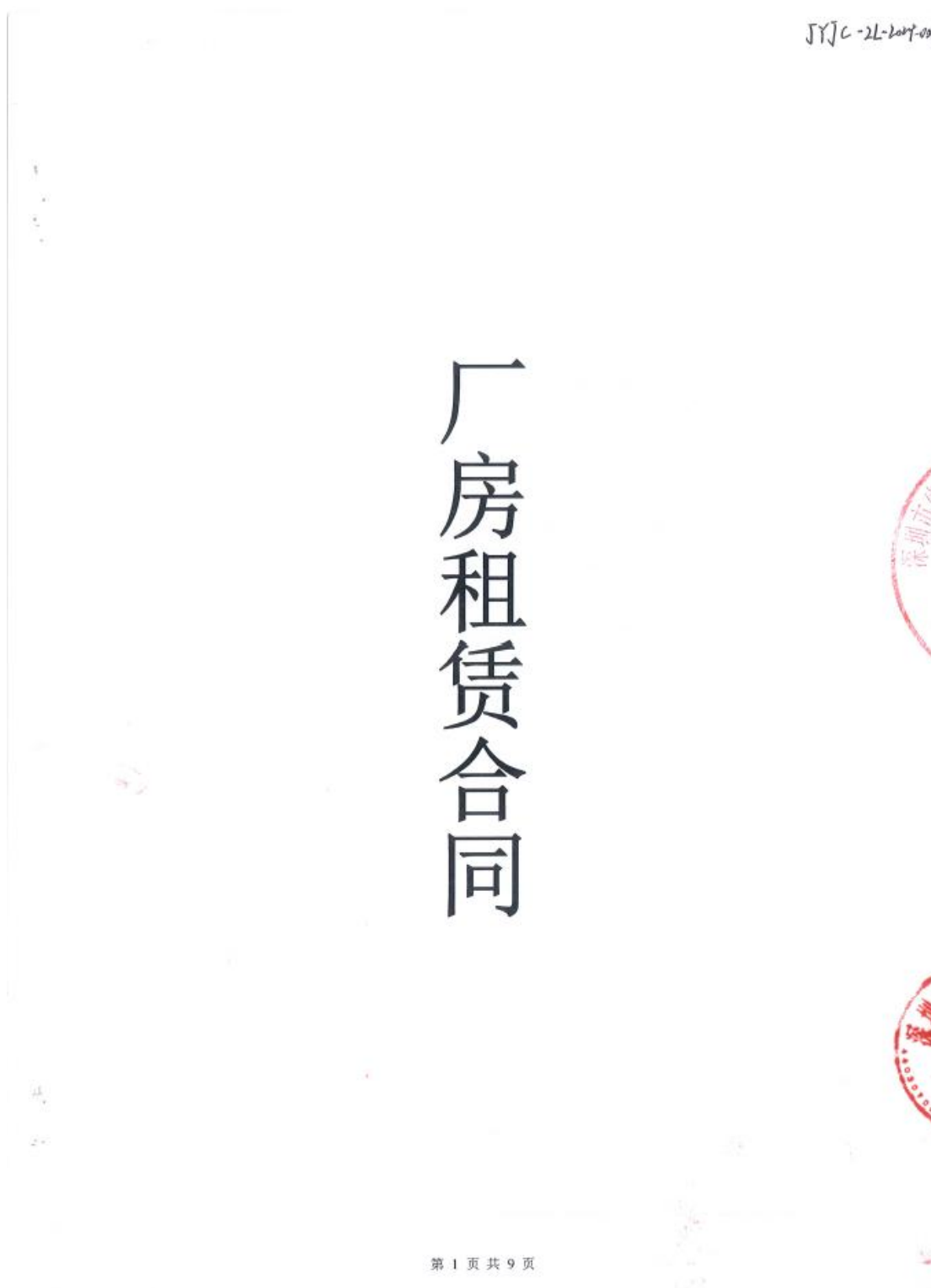
|   |                         |                        |
|---|-------------------------|------------------------|
| 回单编号：250K302209F0                                 | 回单类型：支付结算               | 业务名称：支付汇兑              |
| 凭证种类：   | 凭证号码：                   | 借贷标志：借方 转账方式：实时转账      |
| 付款人账号：443066388013006191314                       |                         |                        |
| 付款人名称：深圳市建研检测有限公司                                 |                         |                        |
| 开户行名称：交通银行深圳梅林支行                                  |                         |                        |
| 收款人账号：765357934063                                |                         |                        |
| 收款人名称：广东联泰集团物业管理有限公司深圳分公司                         |                         |                        |
| 开户行名称：中国银行股份有限公司深圳侨香支行                            |                         |                        |
| 币种：CNY 金额：79,581.57                               | 金额大写：人民币 柒万玖仟伍佰捌拾壹元伍角柒分 |                        |
| 摘要：付联泰2025年11月1日-11月30日物业费和2025年10月1日-10月31日水电费   |                         |                        |
| 附加信息：付联泰2025年11月1日-11月30日物业费和2025年10月1日-10月31日水电费 |                         |                        |
| 打印次数：2次   | 记账日期：20251126           | 会计流水号：EPC0002Y60300416 |
| 打印机构：01443800999                                  | 打印柜员：EPC0003            |                        |
| 记账机构：01443038999                                  | 经办柜员：EPC0003            | 记账柜员：EPC0002           |
| 复核柜员：   | 授权柜员：                   |                        |



批次号：20110004202512011218N5373522 总张数：137 当前第 13 张

## 7.2.2 五联实验室

### 7.2.2.1 租赁合同



# 厂房租赁合同书

出租方（简称甲方）：深圳市亨利莱科技有限公司

地址：深圳市龙岗区龙岗街道五联社区清水路 225 号雄美工业园 5 号厂房

电话：15816894488 传真：28961181

承租方（简称乙方）：深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

## 第一条 租赁物位置、面积、价格

甲方将位于深圳市龙岗区龙岗街道五联社区清水路 225 号 5 号（亨利莱）厂房 1 楼西及厂房顶楼，第一栋宿舍 301、302、303，园区内垃圾堆放区域，合计 1016 平方米按现状出租给乙方使用，该租赁物厂房每月租金¥31000 元（大写：人民币叁万壹仟元整），包含租赁管理费。

上述费用不含税，乙方如需开具增值税专用发票（税率为 9%），由此产生的税费等由乙方承担。税费计算方式为：费用总额 $\times$ 0.09。

## 第二条 租赁保证金及其它费用

1. 合同签订后，乙方应向甲方交纳厂房及宿舍的贰个月的租赁保证金（即押金）¥62000 元（大写：人民币陆万贰仟元整）。预交一个月租金¥ 33790 元（大写：人民币叁万叁仟柒佰玖拾元整，含 9%电子增值税）。二项合计¥95790 元（大写：人民币玖万伍仟柒佰玖拾元整）。

2. 每月垃圾清运费由乙方自负。

3. 甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

4. 甲方向乙方退还保证金的条件：

4.1 租约期满，乙方缴清所欠费用；

4.2 房屋、租赁设施无损坏（损坏应保证维修复原）并打扫干净；

4.3 若乙方存在违约情形，乙方已按甲方要求全面纠正违约行为。

5. 出现下列情形之一的，乙方所交纳的租赁保证金由甲方没收，甲方没收乙方的租赁保证金不影响甲方追究乙方违约责任的权利：

- 5.1 租期未满足退租；
- 5.2 使用时房屋受损（自然受损除外）；
- 5.3 未经甲方同意，乙方将租赁房屋的主体进行改建、扩建，甲方可就因此造成的损失，向乙方追究赔偿，并追究乙方的经济责任；
- 5.4 甲方出租给乙方后，乙方未经甲方同意，将房屋转租他人；
- 5.5 乙方违约拖欠两个月以上的租金、滞纳金、水电费等；
- 5.6 乙方有违法行为的。
6. 出现下列情形之一的，乙方有权请求甲方双倍返还租赁保证金：
- 6.1 甲方延迟交付租赁房屋 30 天以上；
- 6.2 租赁房屋的安全性不符合相关法律、法规或规章的规定；
- 6.3 甲方不承担维修责任或支付维修费用的；
- 6.4 甲方无正当理由，单方要求提前解除（终止）合同的。
- 除追究甲方损害赔偿或违约责任外，乙方还可以依据上述情形向甲方提出变更合同条款或解除合同。

### 第三条 租赁期限及用途

1. 合同期限 44 个月，即自 2024 年 8 月 1 日至 2028 年 3 月 31 日止。
2. 乙方向甲方承诺合法经营，租赁该物业仅作为 办公、实验室、工业 使用，未经甲方书面同意，不得转租他人。
3. 其他经营所需的证件均由乙方自行解决，乙方同意以租赁物现状承租本合同项下的房屋，乙方签署本合同前已对租赁物作了验收确认符合承租的目的，如无特别约定，乙方签订合同时租赁物即已作移交处理。甲方向乙方移交该租赁物后即完成了甲方合同项下交付厂房的义务。
4. 乙方租赁期满后，乙方应归还甲方厂房物业财产，并交清相关的费用，发生损坏（不可抗拒因素外），由乙方负责修复原状。甲方不计利息退回押金给乙方，押金不得抵扣租金使用。乙方如要求续租，必须在租赁期满三个月之前书面通知甲方并重新订立新的合同，厂房租金按时价由甲乙双方另行商定。如乙方在一个月内不重新签订租赁合同书，则合同关系自然终止，甲方有权另行出租，乙方无权干涉。

### 第四条 租赁物使用要求及责任

1. 乙方的生产及宿舍用电由乙方装一个总电表，电费 1.1 元/度，水费 5.5 元/吨。（本合同水电费为不含税，乙方如需开具增值税专用发票（税率为 9%），由此产生的税费等由乙

1. 本合同有效期内, 发生下列情形之一的, 允许解除或变更本合同, 造成的损失互不补偿, 但所收取的押金无息退回给乙方:

- 1.1 发生不可抗力事件, 使本合同无法履行的, 本合同自行失效;
- 1.2 政府征用、收购、收回或扣押租赁房地产, 本合同自行失效;
- 1.3 甲、乙双方协商一致。

2. 合同终止或解除后的特别约定。

2.1 本合同提前终止或有效期届满, 乙方逾期 5 个工作日不迁离或不返还租赁物的, 应向甲方双倍支付租金, 但甲方有权书面通知乙方其不接受双倍租金, 并有权收回租赁物, 强行将租赁场地内的物品搬离租赁物, 且不负保管责任。

**第九条 争议解决**

甲、乙双方共同遵守执行本合同规定, 如有发生违反合同的事情, 在协商无结果的情况下, 任何一方都有权向租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。

**第十条 其它约定**

1. 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。
2. 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定; 附页之内容作为本合同的一部分, 经双方签字盖章后与本合同具有同等法律效力。
3. 本合同壹式肆份, 甲方执壹份, 乙方执叁份, 双方签字盖章后生效。

**合同签署页:**

甲方: 深圳市亨利莱科技有限公司

乙方: 深圳市建研检测有限公司

(盖章)

法定代表人

或授权代理人:



时间: 2024 年 8 月 1 日

(盖章)

法定代表人

或授权代理人:



陈凤翔

时间: 2024 年 8 月 1 日

7.2.2.2 近期 3 个月的水电缴费凭证（8-10 月）

深圳市建研检测有限公司

2025 年 9 月份场地租金及 8 月水电费清单

| 6 月份清单项目 |    | 上月度<br>表数 | 下月度<br>表数 | 倍率 | 实际<br>用量 | 单价        | 含税价（元）   | 备注     |
|----------|----|-----------|-----------|----|----------|-----------|----------|--------|
| 实验<br>室  | 水费 | 29        | 32        | 1  | 3        | 5.5 元/吨   | 17.99    | 税率 9%  |
|          | 电费 | 236       | 316       | 40 | 3200     | 1.1 元/度   | 3977.6   | 税率 13% |
| 办公<br>室  | 水费 | 58        | 58        | 1  | 0        | 5.5 元/吨   | 0        | 税率 9%  |
|          | 电费 | 6254      | 6697      | 1  | 443      | 1.1 元/度   | 550.65   | 税率 13% |
| 场地租金     |    |           |           |    |          | 31000 元/月 | 33790    | 税率 9%  |
| 合计       |    |           |           |    |          |           | 38336.24 | ——     |
| 签收人      |    |           |           |    |          |           |          |        |

敬请贵司支付，汇入如下银行账户：

开户名称：深圳市亨利莱科技有限公司

开户银行：中国农业银行深圳龙翔支行

银行账号：410 242 000 400 12690

联系人：黄总

联系电话：15816894488







# 中国建设银行单位客户专用回单

No: 38273  
1080026111758592178752806  
流水号: 4420001859CJ3PD0U20

币别: 人民币

2025年09月23日

|      |     |  |                |     |                                |
|------|-----|--|----------------|-----|--------------------------------|
| 付款人  | 全 称 | 深圳市建研检测有限公司                            | 收款人            | 全 称 | 深圳市亨利莱科技有限公司                   |
|      | 账 号 | 44201018500052503572                   |                | 账 号 | 41024200040012690              |
|      | 开户行 | 中国建设银行股份有限公司深圳坪地支行                     |                | 开户行 | 农业银行深圳龙翔支行                     |
| 金额   |     | (大写) 人民币叁万捌仟叁佰叁拾陆元贰角肆分 (小写) ￥38,336.24 |                |     |                                |
| 凭证种类 |     | 电子转账凭证                                 | 凭证号码           |     | 107866355189                   |
| 结算方式 |     | 转账                                     | 用 途            |     | 支付消防实验室2025.9月厂房租金, 2025.8月水电费 |
|      |     |  | 打印柜员: Z1999999 |     |                                |
|      |     |  | 打印机构:          |     |                                |
|      |     |  | 打印卡号:          |     |                                |
|      |     |  | 下载次数: 1        |     |                                |



(借方回单)  
(付款人回单)



生成时间: 2025-10-01 09:54:20      交易柜员:      交易机构: 442000185  
此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。

深圳市建研检测有限公司

2025 年 10 月份场地租金及 9 月水电费清单

| 6 月份清单项目 |    | 上月度<br>表数 | 下月度<br>表数 | 倍率 | 实际<br>用量 | 单价        | 含税价 (元)   | 备注     |
|----------|----|-----------|-----------|----|----------|-----------|---|--------|
| 实验<br>室  | 水费 | 32        | 37        | 1  | 5        | 5.5 元/吨   | 29.98   | 税率 9%  |
|          | 电费 | 316       | 401       | 40 | 3400     | 1.1 元/度   | 4226.2  | 税率 13% |
| 办公<br>室  | 水费 | 58        | 58        | 1  | 0        | 5.5 元/吨   | 0   | 税率 9%  |
|          | 电费 | 6697      | 7159      | 1  | 462      | 1.1 元/度   | 574.27  | 税率 13% |
| 场地租金     |    |           |           |    |          | 31000 元/月 | 33790   | 税率 9%  |
| 合计       |    |           |           |    |          |           | 38620.45  | —      |
| 签收人      |    |           |           |    |          |           |  |        |

敬请贵司支付，汇入如下银行账户：

开户名称：深圳市亨利莱科技有限公司

开户银行：中国农业银行深圳龙翔支行

银行账号：410 242 000 400 12690

联系人：黄总

联系电话：15816894488





# 中国建设银行单位客户专用回单

No: 38525  
1080025421761210390337830  
流水号: 442000185GSU4JG09XS

|         |     |                                       |                |                          |                       |
|---------|-----|---------------------------------------|----------------|--------------------------|-----------------------|
| 币别: 人民币 |     | 2025年10月23日                           |                | 流水号: 442000185GSU4JG09XS |                       |
| 付款人     | 全 称 | 深圳市建研检测有限公司                           | 收款人            | 全 称                      | 深圳市亨利莱科技有限公司          |
|         | 账 号 | 44201018500052503572                  |                | 账 号                      | 41024200040012690     |
|         | 开户行 | 中国建设银行股份有限公司深圳坪地支行                    |                | 开户行                      | 中国农业银行深圳龙翔支行          |
| 金额      |     | (大写) 人民币叁万捌仟陆佰贰拾元肆角伍分 (小写) ￥38,620.45 |                |                          |                       |
| 凭证种类    |     | 电子转账凭证                                | 凭证号码           |                          | 107931472942          |
| 结算方式    |     | 转账                                    | 用 途            |                          | 支付消防实验室10月厂房租金 \9月水电费 |
|         |     |                                       | 打印柜员: Z1999999 |                          |                       |
|         |     |                                       | 打印机构:          |                          |                       |
|         |     |                                       | 打印卡号:          |                          |                       |
|         |     |                                       | 下载次数: 2        |                          |                       |

(借方回单) (付款人回单)



生成时间: 2025-11-01 11:00:20 交易柜员: 交易机构: 442000185  
此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。

深圳市建研检测有限公司

2025 年 11 月份场地租金及 10 月水电费清单

| 6 月份清单项目 |    | 上月度<br>表数 | 下月度<br>表数 | 倍率 | 实际<br>用量 | 单价        | 含税价 (元)   | 备注     |
|----------|----|-----------|-----------|----|----------|-----------|---|--------|
| 实验<br>室  | 水费 | 37        | 40        | 1  | 3        | 5.5 元/吨   | 17.99   | 税率 9%  |
|          | 电费 | 401       | 425       | 40 | 960      | 1.1 元/度   | 1193.28   | 税率 13% |
| 办公<br>室  | 水费 | 58        | 58        | 1  | 0        | 5.5 元/吨   | 0   | 税率 9%  |
|          | 电费 | 7159      | 7411      | 1  | 252      | 1.1 元/度   | 313.24  | 税率 13% |
| 场地租金     |    |           |           |    |          | 31000 元/月 | 33790   | 税率 9%  |
| 合计       |    |           |           |    |          |           | 35314.51  | —      |
| 签收人      |    |           |           |    |          |           |  |        |

敬请贵司支付，汇入如下银行账户：

开户名称：深圳市亨利莱科技有限公司

开户银行：中国农业银行深圳龙翔支行

银行账号：410 242 000 400 12690

联系人：黄总

联系电话：15816894488







批次号: 20110004202512011218N5373522 总张数: 137 当前第 25 张

7.2.3 CMA 资质认定计量认证证书附表关键页（发证机关盖章页以及试验检测地址盖章页）

第 1 页 共 595 页

# 检验检测机构 资质认定证书附表



202319121373

机构名称：深圳市建研检测有限公司

发证日期：2023年11月06日

有效期至：2029年11月23日

发证机关：广东省市场监督管理局

标准变更及场所名称变更备案（自我声明）

| 序号 | 授权签字人姓名 | 职务/职称  | 授权签字领域  | 批准日期        | 备注 |
|----|---------|--------|---|-------------|----|
| 1  | 匡龙      | 高级技术职称 | 电子电气-电线电缆, 防火材料, 日用化工产品-涂料, 工程材料-建设工程材料, 消防产品-火灾防护-建筑构件 | 2025年11月06日 | 新增 |
| 2  | 陈孟辉     | 高级技术职称 | 防火材料, 消防产品-火灾防护-建筑构件, 日用化工产品-涂料, 电子电气-电线电缆, 工程材料-建设工程材料 | 2025年11月06日 | 扩大 |
| 3  | 黄远洋     | 高级技术职称 | 日用化工产品-涂料, 消防产品-火灾防护-建筑构件, 工程材料-建设工程材料, 防火材料, 电子电气-电线电缆 | 2025年11月06日 | 扩大 |
| 4  | 郑兵      | 高级技术职称 | 日用化工产品-涂料, 防火材料, 电子电气-电线电缆, 消防产品-火灾防护-建筑构件, 工程材料-建设工程材料 | 2025年11月06日 | 扩大 |
| 5  | 李鸿辉     | 高级技术职称 | 消防产品-火灾防护-建筑构件, 防火材料, 电子电气-电线电缆, 日用化工产品-涂料, 工程材料-建设工程材料 | 2025年11月06日 | 扩大 |

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司  
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）  
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号  
 检验检测地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号

| 序号 | 授权签字人姓名 | 职务/职称  | 授权签字领域  | 批准日期        | 备注 |
|----|---------|--------|---|-------------|----|
| 1  | 王幼明     | 中级技术职称 | 公路交通-附属工程, 公路交通-工程材料, 公路交通-水运工程, 公路交通-桥梁工程, 工程实体-道路工程, 工程实体-桥梁工程, 公路交通-路基路面工程, 工程实体-地基与基础, 公路交通-隧道工程, 工程实体-隧道工程   | 2025年11月06日 | 维持 |
| 2  | 段凯      | 高级技术职称 | 辐射, 工程实体-幕墙、门窗、屋面系统, 工程环境-建筑物理及节能, 工程设备-建筑设备, 工程设备-智能建筑   | 2025年11月06日 | 维持 |
| 3  | 成灿      | 高级技术职称 | 地质勘察-岩土工程勘察, 工程实体-道路工程, 工程实体-地基与基础, 工程实体-工程监测与测量, 工程实体-工程结构及构配件, 公路交通-隧道工程, 工程实体-桥梁工程, 公路交通-附属工程, 公路交通-工程材料, 公路交通-路基路面工程, 工程实体-隧道工程, 地质勘察-岩土工程测试检测, 公路交通-桥梁工程, 公路交通-水运工程, 水利水电工程, 地质勘察-岩土工程监测 | 2025年11月06日 | 维持 |
| 4  | 常银昌     | 高级技术职称 | 公路交通-隧道工程, 水利水电工程, 公路交通-桥梁工程, 公路交通-水运工程, 工程实体-工程结构及构配件, 工程实体-隧道工程, 工程实体-工程监测与测量   | 2025年11月06日 | 维持 |
| 5  | 汪四新     | 高级技术职称 | 公路交通-隧道工程, 工程实体-隧道工程, 地质勘察-岩土工程监测, 公路交通-桥梁工程, 公路交通-工程材料, 工程实体-道路工程, 水利水电工程, 工程实体-工程监  | 2025年11月06日 | 维持 |

## 批准深圳市建研检测有限公司

## 授权签字人及其授权签字领域

证书编号: 202319121373

审批日期: 2025 年 11 月 06 日

有效日期: 2029 年 11 月 23 日

检验检测场所所属单位: 深圳市建研检测有限公司珠海分公司

检验检测场所名称: 珠海实验室

检验检测场所地址: 广东省珠海市香洲区香工路 992 号 3 栋一楼 A 区

检验检测地址: 广东省珠海市香洲区香工路 992 号 3 栋一楼 A 区

| 序号 | 授权签字人姓名 | 职务/职称  | 授权签字领域   | 批准日期             | 备注 |
|----|---------|--------|--|------------------|----|
| 1  | 方潇      | 中级技术职称 | 工程实体-地基与基础, 工程材料-建设工程材料, 地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程勘察, 公路交通-工程材料 | 2025 年 11 月 06 日 | 维持 |

检验检测场所所属单位: 深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称: 未来大厦实验室

检验检测场所地址: 广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号未来大厦

检验检测地址: 广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号未来大厦

| 序号 | 授权签字人姓名 | 职务/职称  | 授权签字领域                                       | 批准日期             | 备注 |
|----|---------|--------|--|------------------|----|
| 1  | 陈孟辉     | 高级技术职称 | 金属制品-其他金属制品, 工程材料-建设工程材料, 金属制品-结构性金属制品, 建材产品 | 2025 年 11 月 06 日 | 新增 |
| 2  | 黄远洋     | 高级技术职称 | 工程材料-建设工程材料, 建材产品, 金属制品-结构性金属制品, 金属制品-其他金属制品 | 2025 年 11 月 06 日 | 新增 |
| 3  | 李鸿辉     | 高级技术职称 | 建材产品, 工程材料-建设工程材料, 金属制品-其他金属制品, 金属制品-结构性金属制品 | 2025 年 11 月 06 日 | 新增 |
| 4  | 郑兵      | 高级技术职称 | 金属制品-其他金属制品, 工程材料-建设工程材料, 建材产品, 金属制品-结构性金属制品 | 2025 年 11 月 06 日 | 新增 |
| 5  | 卢振      | 高级技术职称 | 电子电气-光伏                                      | 2025 年 11 月 06 日 | 维持 |
| 6  | 段凯      | 高级技术职称 | 电子电气-光伏                                      | 2025 年 11 月 06 日 | 维持 |

检验检测场所所属单位: 深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称: 五联实验室

检验检测场所地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道五联社区清水路 225 号雄美工业园 2 栋 1 楼

检验检测地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道五联社区清水路 225 号雄美工业园 2 栋 1 楼

| 序号 | 授权签字人姓名 | 职务/职称 | 授权签字领域 | 批准日期 | 备注 |
|----|---------|-------|--------|------|----|
|----|---------|-------|--------|------|----|