标段编号： 2507-440311-04-01-599576004001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 龙华A815-0036宗地项目施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 郑州一建集团有限公司

日期： 2025年12月02日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	业绩情况	投标人近五年（自2020年10月30日起至2025年10月30日）独自承担的已完工住宅建筑类施工总承包项目业绩。业绩时间以竣工验收报告上的竣工时间为准。（1）项目总建筑面积是否大于9万平方米，且已完工项目是否是装配式混凝土建筑住宅建筑类业绩是招标人择优考量的重要因素。（按建筑面积由高到低列出清单，投标人应谨慎编制招标文件，将符合要求且建筑面积大的业绩编制在前面，总统计个数不超过10个，若提供的业绩超过10个，挑选符合要求的10个)材料要求：（1）同时提供合同关键页（包含合同双方、项目名称、承包范围、合同金额、双方加盖公章页）、竣工验收报告；合同关键页不全、竣工验收报告无建设单位公章，均属无效资料。注：如仅有公章，无相关责任人签字，视为有效业绩。合同关键页上的公章可以是合同等专用章，竣工验收报告仅指公章，项目专用章等为无效资料。（2）住宅建筑类业绩是指项目楼栋中包含住宅产品；（3）已完工项目时间以竣工验收报告上的竣工时间为准，竣工验收报告上无竣工时间，为无效资料。（4）提供装配式建筑业绩的，除提供上述证明材料，还需提供施工图审查合格证明文件或装配式建筑项目设计阶段技术评价意见书或装配式预制构件供货发票等能体现装配式混凝土住宅建筑类似业绩的证明材料。
2	企业项目获奖情况	投标人近五年（2020年10月30日起至2025年10月30日）：（1）独自完成的房屋建筑工程项目获得过省级、国家级奖项，此项数量的多少是招标人择优考量的重要因素。（2）独自完成的房屋建筑工程项目获得过国家级奖项的，请全部提供,获得奖项总数量是招标人择优的因素。省级奖项，统计数量≤2个，提供数量超过2个的，挑选符合要求的2个。证明材料要求：（1）每个获奖项目需提交竣工验收证明、获奖证书扫描件；获奖时间以证书发证时间为准。竣工验收报告上无竣工时间，为无效资料。（2）国家级奖项包括：中国建设工程鲁班奖、国家优质工程（金质奖 ）、国家优质工程（银质奖）、国家优质工程奖、中国土木工程詹天佑奖。省级奖项：包括各省级建筑业协会颁发的奖项。（3）同一个

		项目既获得国家级又获得省级，或在不同时间获得多个奖项，优先考量国家级奖项，且均仅计取1个数量。
3	企业注册人员	提供注册于投标人本单位一级注册建造师的总数量，总数量的多少是招标人择优考量的重要因素。 材料要求：提供全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（http://jzsc.mohurd.gov.cn/）网站查询的注册于投标人本单位的一级注册建造师的截图并加盖投标人企业公章的扫描件。
4	银行信用证明	提供投标人近三年（2021年-2024年）由银行或相关评估机构开具的资信证明。是否连续三年被评为AAA级或A级、AA级或有获评过A级及以上，是招标人择优考量的重要因素。
5	项目经理及承担的同类工程业绩	拟派驻项目经理资格等级、职称、工作经历情况，以下是招标人定标择优因素： （1）是否具备本科及以上学历；是否具备高级职称。（2）从事施工管理工作是否10年及以上。（3）近五年（自2020年10月30日起至2025年10月30日）是否有作为总建筑面积大于9万平方米的住宅建筑类装配式混凝土施工总承包项目的项目负责人业绩，提供多个的挑选符合要求的2个。已完工是招标人择优考量的重要因素。在本项评审中，招标人对于该项目经理在前述规定时间内曾经担任过且现在仍然在建的类似项目项目经理的业绩也予以认可，但仅考量一项。 材料要求：（1）提供投标人为该项目经理购买2024年10月至2025年10月期间的社保证明文件扫描件（如：社保局系统下载带有社保局印章的文件扫描件），提供社保必须是投标人或投标人母子公司（控股50%以上（不含50%））或分公司缴交的社保，未提交社保资料,或虽提交社保资料，但不是投标人或母子公司（控股50%以上（不含50%））、分公司缴交的,定标时将做不利考量。未按要求的社保时间长度提交社保的，定标时将对投标人资信标中“项目经理及承担的同类工程业绩 ”这一项做不利考量，社保是投标人母子公司、分公司购买的应提供相关股权关系证明。（2）提供该项目经理的职称证、毕业证扫描件 ；学历以最高学历为准 。从事生产或现场管理工作时间以毕业证颁布时间为准，提供多份毕业证的，以最早获得的大专或本科毕业证为准。（3）业绩文件需

		提供：①同时提供合同关键页（包含合同双方、项目名称、承包范围、合同金额、项目经理名字、双方加盖公章页）、竣工验收报告；如合同关键页中无项目经理名字 ,则应提供施工许可证。合同关键页不全（未提供项目经理关键页，但以提供施工许可证补充不视为关键页不全） 、竣工验收报告无建设单位公章，均属无效资料。注：如仅有公章，无相关责任人签字，视为有效业绩。合同关键页上的公章可以是合同等专用章，竣工验收报告仅指公章，项目专用章等为无效资料。②住宅建筑类业绩是指项目楼栋中包含住宅产品。③业绩时间以竣工验收报告上的竣工时间为准,竣工验收报告上无竣工时间、无项目经理名字，为无效资料。④提供装配式建筑业绩的，除提供上述证明材料，还需提供施工图审查合格证明文件或装配式建筑项目设计阶段技术评价意见书或装配式预制构件供货发票等能体现装配式混凝土住宅建筑类似业绩的证明材料。 ⑤业绩合同关键页中或施工许可证上项目经理名字与竣工验收报告中项目经理名字应一致，否则该业绩不予认可。
6	项目技术负责人	拟派驻技术负责人资格等级、专业、职称、工作经历情况，以下是招标人定标择优因素：（1）是否本科及以上学历；是否高级职称；是否是注册一级建造师（建筑工程专业）资格。（2）从事施工管理工作是否10年及以上。（3）近五年（自2020年10月30日起至2025年10月30日）是否有作为住宅建筑类装配式混凝土施工总承包项目项目经理或技术负责人业绩，仅统计2个业绩，提供多个的挑选符合要求的2个。已完工是招标人择优考量的重要因素。在本项评审中，招标人对于该技术负责人在前述规定时间内曾经担任过现在仍然在建的类似项目的项目经理或技术负责人的业绩也予以认可，但仅考量一项。材料要求：（1）提供投标人为该技术负责人购买2024年10月至2025年10月期间的社保证明文件扫描件(如：社保局系统下载带有社保局印章的文件扫描件），提供社保必须是投标人或投标人母子公司（控股50%以上（不含50%））或分公司缴交的社保，未提交社保资料，或虽提交社保资料 ,但不是投标人或母子公司（控股50%以上（不含50%））、分公司缴交的，定标时将做不利考量。未按要求的社保时间长度提交社保的，定标时将对投标人资信标中“项目技术负责人 ”

		这一项做不利考量，社保是投标人母子公司、分公司购买的应提供相关股权关系证明。（2）提供该技术负责人的职称证、毕业证扫描件；学历以最高学历为准。从事生产或现场管理工作时间以毕业证颁布时间为准，提供多份毕业证的，以最早获得的大专或本科毕业证为准。（3）业绩文件需提供：①同时提供合同关键页（包含合同双方、项目名称、承包范围、合同金额、拟派技术负责人名字及职务、双方加盖公章页）、竣工验收报告；如合同关键页中无该拟派技术负责人名字及职务，则应提供施工许可证（拟派技术负责人担任项目经理业绩）或技术负责人任命书。合同关键页不全（未拟派技术负责人名字及职务关键页，但以提供施工许可证、技术负责人任命书的补充的不视为关键页不全）、竣工验收报告无建设单位公章,均属无效资料。注：如仅有公章，无相关责任人签字，视为有效业绩。合同关键页上的公章可以是合同等专用章,竣工验收报告仅指公章，项目专用章等为无效资料。②住宅建筑类业绩是指项目楼栋中包含住宅产品。③业绩时间以竣工验收报告上的竣工时间为准,竣工验收报告上无竣工时间、无项目经理名字、技术负责人名字为无效资料。④提供装配式建筑业绩的，除提供上述证明材料，还需提供施工图审查合格证明文件或装配式建筑项目设计阶段技术评价意见书或装配式预制构件供货发票等能体现装配式混凝土住宅建筑类似业绩的证明材料。 ⑤业绩合同关键页中或施工许可证、技术负责人任命书上项目经理、技术负责人名字应与竣工验收报告中技术负责人名字一致，否则该已完业绩不予认可。
7	关键岗位配备情况	拟派驻生产经理、幕墙工程师、机电工程师资格、安全负责人等级、专业、职称、工作经历情况，以下是招标人定标择优因素：（1）生产经理：是否是注册二级建造师（建筑工程专业）及以上资格，且从事施工管理工作8年及以上。（2）幕墙工程师：是否是注册二级建造师（建筑工程专业）及以上资格，且从事施工管理工作8年及以上。（3）机电工程师：是否是注册二级建造师（机电工程专业）及以上资格，且从事施工管理工作8年及以上。（4）安全负责人：是否具备安全员C证，且从事施工管理工作8年及以上。 材料要求：（1）提供投标人为该生产经理、幕墙工程师、机电工程师、安全

		负责人购买2024年10月至202 5年10月期间的社保证明文件扫描件（如：社保局系统下载带有社保局印章的文件扫描件），提供社保必须是投标人或投标人母子公司（控股50%以上（不含50%）)或分公司缴交的社保,其中任何一人未提交社保资料，或虽提交社保资料，但不是投标人或母子公司（控股50%以上（不含50%））、分公司缴交的，定标时将做不利考量。其中任何一人未按要求的社保时间长度提交社保的，定标时将对投标人资信标中“关键岗位配备情况 ”这一项做不利考量，社保是投标人母子公司、分公司购买的应提供相关股权关系证明。（2）提供该生产经理、幕墙工程师、机电工程师、安全负责人的建造师证（或安全员证书）、毕业证扫描件；从事生产或现场管理工作时间以毕业证颁布时间为准，提供多份毕业证的,以最早获得的大专或本科毕业证为准。

1、企业业绩情况

序号	项目名称	项目总建筑面积	竣工时间	备注
1	安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)	13.83万平方米	2024.9.13	/
2	林湖美景1号院（二期）施工二标段8号楼、9号楼、10号楼、地下车库II	148020.57平方米	2022.5.19	/
3	郑州市管城回族区柴郭壹号院项目	244669.69平方米	2025.5.23	/
4	郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包	194961.49平方米	2021.9.27	/
5	豫发•国园柒号院项目	101198.69平方米	2023.9.19	/
6	馨泽园	93693.92平方米	2023.8.17	/
7	碧桂园.凤鸣府总承包工程	163433.11平方米	2022.6.24	/
8	周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑项目Ⅰ标段	300313.5平方米	2025.1.16	/
9	郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目	155070.20平方米	2024.7.17	/
10	天伦悦风华苑	98249.76平方米	2022.11.11	

企业业绩情况-01：安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)

中标通知书

编号：NG-GC-2022-015

郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司（联合体）：

安徽省宁国市慈安路保障性安居工程（地块一）（项目编号：NGS-GC-GK-2022016）于2022年4月24日，在宁国市公共资源交易中心开评标，现确定你单位为中标人。

中标价人民币（大写）叁亿捌仟伍佰零柒万玖仟伍佰叁拾伍元肆角整（¥385079535.40元），质量达到合格标准，工期（服务期）540日历天，项目负责人于颜楠。

请你单位收到本中标通知书后，于30日内到宁国市安居投资建设管理有限公司与招标人签订合同。

招标人（盖章）

2022年 4月 29日

招标代理机构（盖章）

2022 年4 月29 日

说明：

1、《中标通知书》是合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分；

2、《中标通知书》一式四份，招标人、交易中心、代理机构、中标单位各一份。

（GF—2017—0201）

副本

建设工程施工合同

（示范文本）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宁国市安居投资建设管理有限公司

承包人（全称）：郑州一建集团有限公司（联合体牵头人）

安徽建宏建设工程有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安徽省宁国市慈安路保障性安居工程（地块一）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)。

2.工程地点：宁国市，慈安路以南，万家路以东。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：国有企业资金。

5.工程内容：本工程总建筑面积约 13.83 万㎡（其中地下车库面积约 33280.62 ㎡），其中：含 1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、15#、16#楼共计 14 栋住宅楼；S1#、S2#、S3#、S4#商业共计 4 栋商业楼；1#、2#配电房及地下车库、桩基、基坑支护及土方。（详见图纸及工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

工程施工设计图纸范围内及工程量清单范围内土建、装饰、安

装工程等。

二、合同工期

计划开工日期：2022年6月1日（实际开工以开工令为准）。

计划竣工日期：2023年11月23日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁亿捌仟伍佰零柒万玖仟伍佰叁拾伍元肆角零分(¥385079535.40元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰叁拾陆万陆仟壹佰陆拾柒元陆角陆分(¥13366167.66元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟玖佰陆拾柒万元(¥19670000.00 元)。

2.合同价格形式：工程量清单报价。

五、项目经理

承包人项目经理：于颜楠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 宁国市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执八

份，承包人执 四 份。

发包人：(公章)	承包人：(公章)	承包人：(公章)
	联合体牵头方	联合体成员方
法定代表人	法定代表人	法定代表人
或其委托代理人：	或其委托代理人：	或其委托代理人：
（签字）	（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____	委托代理人：_____
开户银行：_____	开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____	账　号：_____

该工程款必须汇入承包方指定银行账户，否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：宁国市安居投资建设管理有限公司

承包人（全称）：郑州一建集团有限公司（联合体牵头人）

安徽建宏建设工程有限公司（联合体成员方）

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就安徽省宁国市慈安路保障性安居工程（地块一）（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

质量保修范围按有关法律规定

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗

为 5 年；

3. 装修工程为 2 年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5. 供热与供冷系统为 / 个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；

7. 其他项目保修期限约定如下：

按工程所在地的建设主管部门相关规定执行

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管

理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：保修金按工程造价的3%计算，待缺陷责任期满后无质量问题并扣除已发生维保费后一次性退还，不计利息。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：(公章)	承包人：(公章)	承包人：(公章)
	联合体牵头方	联合体成员方
法定代表人	法定代表人	法定代表人
或其委托代理人：	或其委托代理人：	或其委托代理人：
（签字）	（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____	委托代理人：_____
开户银行：_____	开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____	账　号：_____

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门



首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18137...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司 存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团 集团简称： 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91410100170051898Y
· 企业名称： 郑州一建集团有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 周明军
· 类型： 其他有限责任公司
· 成立日期： 2004年06月30日
· 注册资本： 31000.000000万人民币
· 核准日期： 2025年04月28日
· 登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
· 经营范围： 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 2004年06月30日
· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共 查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息 共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事
徐琛琛 董事 | 段晖 董事

关注 订阅 异议 返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

联合体协议书

（如果采用联合体投标的，则适用此表，否则不适用）

郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司 自愿组成

郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司 （联合体名称）联合体，共同参加 安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、郑州一建集团有限公司 为 郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司牵头人（即投标主体，下同）。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：郑州一建集团有限公司承担本项目住宅楼、商业楼、配电房及地下车库、桩基、基坑支护、土方等主体工程； 安徽建宏建设工程有限公司承担本项目门窗、油漆等零星工程。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执壹 份。

牵头人名称（盖单位电子印章）：郑州一建集团有限公司

法定代表人（盖电子印章）：段利民

成员一名称：(盖单位电子印章)安徽建宏建设工程有限公司

法定代表人（盖电子印章）：刘伟宏

成员二名称：(盖单位电子印章)

法定代表人（盖电子印章）：

2022 年 4 月 24 日



编号：3418812003060003-JX-001

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-001

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 1#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-001

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-001

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意 朱恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-001

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日

备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

2024 年 9 月 29 日



编号：3418812003060003-JX-002

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-002

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 2#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-002

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-002

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：李[illegible] 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意、朱恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意、于[illegible] （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：[illegible] 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 [illegible] （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-002

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日

备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

2024 年 9 月 29 日



编号：3418812003060003-JX-003

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-003

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 3#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意 毕恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-003

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			

编号：3418812003060003-JX-004

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-004

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 5#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	6510.94
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-004

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			

编号：3418812003060003-JX-005

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-005

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 6#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	6547.81
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-005

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意、宋恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 孙楠 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-005

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日

备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

2024 年 9 月 29 日



编号：3418812003060003-JX-006

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-006

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 7#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	3258.07
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-006

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意、朱恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-006

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局 竣工验收备案专用章 (1) （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-007

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-007

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 8#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	7966.82
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-007

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-007

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日

备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：

同意备案

厦门市住房和城乡建设局 竣工验收备案专用章 (1)

（公章）

2024 年 9 月 29 日



编号：3418812003060003-JX-008

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-008

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 9#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	7966.82
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 朱恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-008

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章（1） （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-009

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-009

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程- 地块一 10#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-009

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-009

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-009

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			

编号：3418812003060003-JX-010

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-010

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 11#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	5453.39
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-010

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-010

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-010

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人	王清
备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章（1） （公章） 2024 年 9 月 29 日	

编号：3418812003060003-JX-011

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-011

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 12#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	5453.39
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号:3418812003060003-JX-011

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-011

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 宋建进 （公章） 2014年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2014年9月13日

编号：3418812003060003-JX-011

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 中国 市住房和城乡建设 竣工验收备案专用章 （公章） 2024 年 9 月 29 日			

编号：3418812003060003-JX-012

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-012

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程 -地块一 13#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	7379.62
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-012

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-012

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-012

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章(1) （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-013

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-013

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 15#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	7379.62
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-013

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-013

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-013

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-014

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-014

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 16#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	7353.53
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-014

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 宋恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-014

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章(1) （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-015

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-015

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 S1#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	2016.52
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-015

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-015

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 张恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-015

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-016

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-016

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一　S2#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	1347.36
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号:3418812003060003-JX-016

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-016

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 宋建进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-016

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 中国市住房和城乡建设部 竣工验收备案专用章（1） （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-017

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-017

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 S3#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	1214.36
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024 年 9 月 13 日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024 年 9 月 13 日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024 年 9 月 13 日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024 年 9 月 13 日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024 年 9 月 13 日

编号：3418812003060003-JX-017

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案 意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 （公章） 2024 年 9 月 29 日

备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

2024 年 9 月 29 日

编号：3418812003060003-JX-018

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-018

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一　S4#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	1572.47
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号:3418812003060003-JX-018

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-018

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意. 宋恩进 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日

编号：3418812003060003-JX-018

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 （公章） 2024 年 9 月 29 日

备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

2024 年 9 月 29 日



编号：3418812003060003-JX-019

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-019

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 1#配电房
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	317.59
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-019

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024 年 9 月 13 日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024 年 9 月 13 日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024 年 9 月 13 日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024 年 9 月 13 日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024 年 9 月 13 日

编号：3418812003060003-JX-019

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局 竣工验收备案专用章 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-020

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-020

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 2#配电房
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	247.52
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-020

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-020

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意. 朱恩进 （公章） 2014年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日

编号：3418812003060003-JX-020

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 固市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-021

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-021

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 地下车库
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	33280.62
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-021

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-021

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 宋建进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-021

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 市住房和城乡建设局 竣工验收备案专用章 (1) （公章） 2024 年 9 月 29 日			

企业业绩情况-02：林湖美景1号院（二期）施工二标段8号楼、9号楼、10号楼、地下车库II中标通知书

编号：20180612 02

郑州市非国有资金投资工程建设项目

直接发包通知书

发包单位（盖章）：郑州和润投资有限公司　　申请时间：2018 年 4 月 23 日

项目编号	4101021712070101	项目名称	林湖美景 1 号院（二期）
项目地址	煤机路北、热电厂路西	工　期	1095 日历天
建筑规模	118332.02 ㎡	发包金额	19880.8118 万元
跨度（单跨）		层　数	31 层+地 2+夹层/33 层+地 2+夹层/34 层+地 2+夹层/地下车库 2
高　度	99.8m	结　构	剪力墙/框架
直接发包条件	☑发包人已经依法成立 ☑建设项目已经批准 ☑有用地批准手续 ☑建设资金或资金来源已经落实 ☑有施工图审查合格书或相关技术资料		
拟定承包人名称	郑州市第一建筑工程集团有限公司	承包人资质等级	特级
项目负责人	王威利	证书编号	JZ00383191
拟定承包人条件	☑企业法人营业执照 ☐勘察、设计企业资质证书 ☑施工企业资质证书 ☐监理企业资质证 ☑安全生产许可证 ☐其它条件		
监督机构意见	经办人： 监督机构负责人： 2018年6月12日 （监督机构盖章）		
备　注	此表一式三份，监督机构一份、发承包人各执一份。		

林湖8.9-10(经营部资料室)
2018-118

建设工程施工合同

(正式合同)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州和润投资有限公司

承包人（全称）：郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 林湖美景1号院（二期）施工二标段8号楼、9号楼、10号楼、地下车库II工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：林湖美景1号院（二期）施工二标段8号楼、9号楼、10号楼、地下车库II。

2.工程地点：煤机路北、热电厂路西。

3.工程立项批准文号：豫郑中原房地[2016]09389。

4.资金来源：自筹。

5.招标方式：其他。

5.工程内容：施工图范围土建安装。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图范围土建安装。

二、合同工期

计划开工日期：2018年6月18日。

计划竣工日期：2020年12月22日。

工期总日历天数：1095天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿玖仟捌佰捌拾万零捌仟壹佰壹拾捌(¥198808118元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾肆万贰仟贰佰捌拾捌元壹角捌分(¥4942288.18元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥0元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥0元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/(¥0元)。

2.合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王威利。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2018年6月16日签订。

十、签订地点

本合同在郑州市中原区工农路29号院7号郑州和润投资有限公司办公楼签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：　　组织机构代码：

914101006959711523　　91410100170051898Y

地　址：郑州市中原区工农路29号院7号　　地　址：郑州市紫荆山路91号

邮政编码：450000　　邮政编码：450004

法定代表人：/　　法定代表人：/

委托代理人：/　　委托代理人：/

电　话：0371-56015206　　电　话：0371-66393535

传　真：0371-56015206　　传　真：0371-66393536

电子信箱：13017657791@163.com　　电子信箱：15239008198@126.com

开户银行：郑州银行天明路支行　　开户银行：郑州银行商都支行

账　　号：93801880130002048　　账　　号：9550120103003450

该工程款必须汇入承包方指定银行账户，否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

企业名称变更核准通知书

（郑东）名称变核内字[2019]第174号

郑州市市场监管局郑东新区分局　市场监督管理局：

你局送审的郑州市第一建筑工程集团有限公司企业名称变更登记材料收悉。经审查，核准该企业名称变更为：

郑州一建集团有限公司

（行业：　建筑业　代码：　E　）。

申请的经营范围：

许可经营项目：Z-其他

一般经营项目：　房屋建筑、市政公用、机电安装工程施工总承包；建筑安装工程专业承包；机械设备、建材租赁；水电暖通、空调安装；房屋维修；房屋租赁；体育场地设施工程；园林绿化；承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；建筑工程设计；市政公用工程设计。

同时核准以该企业为核心企业组建的企业集团名称为：

企业集团名称

以上名称在企业登记机关核准变更登记，换发营业执照后生效。

（印章）

2019年4月4日

注：

1、名称变更核准的有效期为6个月，有效期满，核准的名称自动失效。

2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。

3、企业变更登记时，登记机关应当将本通知书存入企业档案。

14

准予变更登记通知书

（郑东市监）登记内变字[2019]第167号

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称 郑州市第一建筑工程集团有限公司，变更后名称 郑州一建集团有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

2019年4月9日

20

登记通知书

（ 郑东 ）登字〔 2023 〕第 6599 号

郑州一建集团有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

郑东新区市场监督管理局 档案查询专用章

（登记机关盖章）

2023年2月15日

注：1.本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2.名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3.公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4.个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人的内容。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共 查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事
徐琛琛 董事 | 段晖 董事

关注 订阅 异议 返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一"信息公示

提示：该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

竣工验收备案表

编号：[illegible]

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）地下车库 II

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）地下车库II		工程用途	公共建筑
建筑面积(m^2)	35986.61	工程类别	I类	结构类型	框架2层
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证	4101002018080201 01
监督注册号	201807190501		工程造价(万元)	6154.5931
开工日期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19
单位名称			负责人	联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李磊	18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘辉	67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022 年 6 月 2 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	/	√	
	8、住宅使用说明书	/	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6 月 2日收讫，文件齐全。 林湖美景 1 号院（二期）地下车库 1# 备案文件收讫 （公章） 2022 年 6 月 2 日			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2

编号豫郑州G20220600[illegible]

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景1号院（二期）地下车库I

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）地下车库I		工程用途	公共建筑
建筑面积(m^2)	1714.77	工程类别	II类	结构类型	框架2层
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证	410100201808020101
监督注册号	201806260301		工程造价(万元)	271.6624
开工日期	2018.8.2		竣工时间	2022.5.19
单位名称			负责人	联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			温永明	13223771196
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022 年 6 月 2日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	/	√	
	8、住宅使用说明书	/	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6月2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院（二期）地下车库I 备案文件收讫 （公章） 2022年6月2日			
审核人		负责人		备案日期	2022.6.2

备案管理部门处理意见：

林湖美景 1 号院（二期）地下车库 1

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022 年 6 月 2 日

编号：豫郑州J20220b004

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景1号院（二期）10号楼

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）10号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	29980.26	工程类别	I类	结构类型	剪力墙地上34层+地下3层
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证	410100201808020201	
监督注册号	201807190401		工程造价(万元)	4993.2265	
开工日期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19.	
单位名称			负责人	联系电话	
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791	
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李磊	18236930207	
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306	
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529	
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913	
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘辉	67881630	

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022年 6月 2日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	

备案意见

该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6月 2日收讫，文件齐全。

林湖美景1号院（二期）10号楼

备案文件收讫

（公章）

2022年6月2日

审核人		负责人		备案日期	2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景1号院（二期）10号楼

资料齐全符合法定形式

（公章）

2022年 6月 2日

编号：豫郑州J202206003

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）9 号楼

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）9号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	30883.30	工程类别	I类	结构类型	剪力墙地上33层+地下3层
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证		410100201808020201
监督注册号	201807190301		工程造价(万元)		5151.4678
开工日期	2018.8.2.		竣工时间		2022.5.19.
单位名称			负责人		联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪		13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李磊		18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉		0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利		15837139529
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋		15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘辉		67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022年6月2日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年 5月 19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年 5月 19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年 5月 19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年 5月 19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年 5月 19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6月 2 日收讫，文件齐全。 林湖美景 1 号院（二期）9 号楼 备案文件收讫 （公章） 2022 年 6 月 2 日			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景1号院（一期）9号楼

资料齐全符合法定形式

（公章）

2022年6月2日

编号：豫郑州J202206002

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景1号院（二期）8号楼

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）8号楼		工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	21476.69	工程类别	Ⅰ类	结构类型	剪力墙地上31层+地下3
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证	410100201808020201
监督注册号	201807190201		工程造价(万元)	3581.5243
开工日期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19
单位名称			负责人	联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022年 6月 2日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022年 6月 2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院（二期）8号楼 备案文件收讫 （公章） 2022年6月2日			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景1号院（二期）8号楼

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022年 6月 2日

编号：豫郑州J202206001

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景1号院（二期）7号楼

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）7号楼		工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	27978.94	工程类别	I类	结构类型	剪力墙地上34层+地下3层
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证	410100201808020101
监督注册号	201806260101		工程造价(万元)	4683.8747
开工日期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19.
单位名称			负责人	联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李磊	18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			温永明	13223771196
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘辉	67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022年6月2日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022年 6月 2 日收讫，文件齐全。 林湖美景 1 号院（一期）7 号楼 备案文件收讫 （公章） 2022 年 6 月 2 日			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景1号院（二期）7号楼

资料齐全符合法定形式

（公章）

2021年6月2日

企业业绩情况-03：郑州市管城回族区柴郭壹号院项目

中标通知书

中标编号：2023 0116 0101

中标单位：郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定，经评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标单位的投标文件进行评审，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，颁发此证书。

招标人：郑州市管开新城置业有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（盖章）

2023 年 1 月 16 日

建设工程中标内容及条件

建设单位	郑州市管开新城置业有限公司		
中标单位	郑州一建集团有限公司		
工程名称	柴郭壹号院项目施工		
规划面积	51752.21 ㎡	建设规模	约 70000 万元
招标面积	244669.69 ㎡	招标规模	施工设计图纸（含答疑）、招标文件、工程量清单及招标补充文件（如有）的全部内容。
结　构	/	层　次	9 栋商层住宅、1 栋多层公共建筑、1 栋幼儿园、3 栋变电室，2 栋大门，其中住宅最高 33 层，最低 24 层，共 1504 户。
招标方式	公开招标	中标金额	562284847.27 元
中标工期	850 日历天	工程质量	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准，达到合格工程标准。
项目经理	孙建宇	注册证书及编号	一级建造师 豫 1412013201313660

管部门意见：

（备案盖章）

经办人签字：

2023 年 1 月 16 日

遵守事项：

1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。

2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日之内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

3、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 郑州市管开新城置业有限公司

承包人（全称）： 郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 柴郭壹号院项目施工 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：郑州市管城回族区柴郭壹号院项目。

2. 工程地点：郑州市管城回族区宇通路南、环翠路东。

3. 工程立项批准文号： 河南省企业投资项目备案证明，项目代码：2208-410104-04-05-755966。

4. 资金来源： 自筹资金 。

5. 工程内容： 本项目总建筑面积 244669.69 ㎡，规划用地面积 51752.21 ㎡，其中地上计容建筑面积为 180437.00 ㎡，地上不计容面积 1505.21 ㎡，地下建筑面积为 62727.48 ㎡。主要建设内容为 9 栋高层住宅、1 栋多层公共建筑、1 栋幼儿园、三栋变电室，两栋大门，其中住宅最高 33 层，最低 24 层，共 1504 户。

6. 工程承包范围：协助建设单位完成安全质量监督备案、施工许可证等手续办理，负责工程施工、材料设备采购、方案评审、试验检测、成果报审，专项工程施工和验收（对自来水、正式电、燃气、热力、通信等甲分包专业进行配合服务及管理），档案管理、移交和备案，竣工验收备案、缺陷修复及保修等全部内容，直至完成交房。

具体包含但不限于以下内容：

（1）施工图纸、工程量清单上所有建筑安装工程和室外工程的施工，包括但不限于：三通一平、基坑支护工程（包括但不限于基坑支护检测、专家论证、基坑支护施工、基坑边坡加固设计及维护施工、基坑监测等）、土石方工程（含清表、按政府相关部门要求的不限次数的裸土覆盖、渣土消纳费）、地基与基础工程（含桩基、试桩等）、主体结构（含基础、地下室、人防、二次结构等）、安装（暖通、防雷、电气、给排水、消防、抗震支架、电梯（包含设备采购、安装、检测、验收等全部内容）、智能

化等工程）、外立面工程（面砖、涂料、保温工程等）、铝合金门窗及栏杆、防水工程、室外工程（综合管网、围墙、道路工程、信报箱等）、标识标牌、标志标线及车库地坪交通系统工程、临时设施（含甲方及监理的办公室、生活用房）及相关工程的竣工验收备案、移交前的开荒保洁、维护、所有工程及设施移交、质保期服务等全部内容。上述施工范围内的工作内容依据发包人的要求，如有增减，双方可以补充协议等形式进行约定。

（2）红线外（从大市政接驳点至红线内）及红线内的正式水、电、气、暖、通信、有线电视的报装、设计、施工、验收、移交、协调、通水、通电、通气、通暖、信号开通等一切相关工作需承包单位予以配合、包括但不限于因接驳而破除已完工程的恢复、因穿线、穿管引起的开槽、开洞及恢复。完成雨污水管网市政接驳。完成给排水、强弱电、燃气、采暖、智能化等预留预埋，如有遗漏，后开洞费用不再增加。

（3）材料设备采购范围

本工程所需材料、成品、半成品、设备及设施的采购安装、调试和技术指导培训、功能试验、试运行直至验收交付等。所采购的材料设备需经发包人认可。

（4）承包人负责与甲分包配合、服务、协调和管理，并提供施工条件、相关设施（包括但不限于垂直运输设备）、安全管理，统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至完成交房的一切工作。

二、合同工期

计划开始工作日期：_2023_年_02_月_06_日。

计划完工日期：2025年_05_月_01_日。

工期总日历天数：850_天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

序	重要工程节点	工期要求
1	开　工	2023 年 02 月 06
2	主楼出±0	2023 年 06 月 06
3	车库封顶	2023 年 8 月 06
4	主体封顶	2024 年 01 月 18
5	二次结构、屋面工程、外立面工程完成	2024 年 10 月 27
6	安装工程完成	2024 年 12 月 27
7	室外工程完成	2025 年 05 月 01
8	竣工验收及备案	2025 年 09 月 01
9	交　房	2025 年 10 月 01

重要工程节点完成时间要求如下：

1. 因扬尘、疫情管控等原因造成的工期延期总工期不予顺延，需承包人充分考虑项目劳务作业人员在保证工程质量及安全的前提下，可采用“三班倒”轮班制度，保证项目按期整体移交，由此增加的一切赶工费用已综合在合同价款价内，不另行增加。

2. 以上工期已含法定节假日、冬季扬尘管控期、夏季高温期，具体开工日期以发包人发出的开工通知书为准。

3. 本项目为安置房，总工期为暂定工期，具体实施时按政府或建设单位要求进行调整。

三、质量标准

工程质量符合 达到国家现行相关法律、法规、规范规定的验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍亿陆仟贰佰贰拾捌万肆仟捌佰肆拾柒元贰角柒分(¥ 562284847.27 元)，其中不含税合同价为：人民币（大写）伍亿壹仟伍佰捌拾伍万柒仟陆佰伍拾捌元零壹分(¥515857658.01 元)，税金为：人民币（大写） 肆仟陆佰肆拾贰万柒仟壹佰捌拾玖元贰角陆分

(¥46427189.26 元)，增值税率为 9 % 。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟叁佰伍拾捌万肆仟柒佰壹拾肆元壹角整 (¥ 13584714.10 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰壹拾伍万元整 (¥1150000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

2. 合同价格形式： 暂定总价、固定单价 。

说明：

1. 本合同价款已充分考虑了人工费、材料费（包括材料检验试验费、材料损耗、材料加工费）、系统调试费、电梯报验及检测费、机械费、管理费、措施项目费【包括不限于环境保护费（含施工现场为达到环保主管部门要求所需要的各项措施费用）、绿色施工费、扬尘治理费、渣土消纳费、建筑垃圾清运费、用工实名管理费、文明施工费、安全施工费、临时设施费、夜间施工费、二次搬运费、大型机械设备进出场及安拆费、混凝土及钢筋混凝土模板及支架费、脚手架费、已完工程及设备保护费、施工排水、暗室及夜间施工照明、缺陷修补、高温补贴、冬雨季施工等一切本工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用】、其他项目费、水电费、调试、验收、样品、总承包管理配合服务费、成品保护费、利润、行政事业收费、规费、税金【包括按国家相关法律法规应由承包人支付的各项税金，除增值税税率随国家税收政策的改变而作相应调整外】、保险、市场价格变动引起的风险（本合同已约定除外）。工程质量检验检测、材料检验试验费（含发包人指定品牌材料和发包人供应材料）、外墙节能检测（含节能材料检测及节能系统检测）、主体结构检测费、竣工验收前外墙一次性清洗以及除政府规定由发包人缴纳的天然基础的地基检测费、桩试验检测费、消防系统检测费、防雷检测费、室内环境检测费以外的一切费用已考虑并全部计算。但天然基础地基检测费、桩试验检测费、消防系统检测

费、防雷检测费、室内环境检测费由发包人缴纳（未含在承包人的投标报价中），若因承包人原因导致重新检测而发生的一切费用及责任，均由承包人自行承担。

2. 按国家及地方政府规定交纳的各种行政事业收费、规费【包括但不限于：社会保障费（或称为建安劳保费或社会保险费或社会保障金或养老保险金等）、失业保险费、医疗保险费、生育保险费、住房公积金、工伤保险费、危险作业意外保险费、建筑活动综合技术服务费（按项目所在地政府文件规定取舍）、排污费、环保噪音费、节能检测费用等】，无论当地政府规定由发包人或承包人缴纳，此部分费用已含在投标报价中，并综合考虑政府返还金额比例，本合同价款均已包含上述费用。若按当地政府规定上述部分费用由发包人向有关部门交纳的，则发包人在承包人申报的前三次进度款中将此费用扣回。农民工工资保证金各自承担各自的部分。

3. 因为承包人没有缴清规费，影响到发包人办理有关证照，发包人可代缴此部分费用并在当期工程进度款支付中扣除，承包人需向发包人支付人民币壹拾万元/次的违约金。

经发包人及监理审批后的施工方案不作为计价依据，涉及费用的事项单独审批。

发包人不提供任何场内的施工道路，承包人已详细勘察本工程施工现场，自行处理施工道路硬化。若承包人需要铺设用地规划红线内的施工道路，需与发包人共同商定施工道路的线路、宽度等，且一切费用由承包人负责。

承包人的投标报价除合同约定可调整外，在合同执行期内固定不变。如承包人漏报、错报的，责任由承包人自行承担，结算不作调整。

本项目需按建设单位要求施工实体样板层，范围要体现交房的所有内容包括但不限于 1~4 层的外立面、门窗、公区装修、墙顶地建筑装修做法、开关插座、照明、水电气暖管道安装等，为保护实体样板层所做的楼层截水系统、外架拆改所需费用包含在本合同价款内。

五、项目团队主要人员

施工总承包项目经理：孙建宇 。

施工总承包技术负责人：谢小兵 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）本合同协议书；

（3）本合同专用条款及合同附件；

（4）通用合同条款；

（5）工程质量保修书；

（6）本工程招标文件及澄清文件、答疑等；

（7）投标书及其附件；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）图纸。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市管开新城置业有限公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组

成部分。

十二、合同生效

本合同经双方法定代表人（负责人）或其授权代理人签字，加盖公章或合同章并由承包人递交履约保证金后生效。

十三、合同份数

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 7 份。

发包人：（盖章）	承包人：（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：91410104MA9L730E3K	组织机构代码：914101001700051898Y
地　址：郑州市管城区回族区航海东路街道紫东路 127 号正商华祥国际大厦 5A 栋 4 楼	地　址：郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街 6 号
邮政编码：450000	邮政编码：450000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：0371-66838818	电　话：0371-66393535
传　真：/	传　真：/
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：中信银行股份有限公司郑州商鼎路支行	开户银行：郑州银行商都支行
账　号：8111101012301488882	账　号：9950120103003450

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18137...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共 查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事
徐琛琛 董事 | 段晖 董事

关注 订阅 异议 返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

竣工验收备案表

郑州市房屋建筑和市政基础设施工程

竣工联合验收意见书

编号：郑管建竣2025053001

郑州市管开新城置业有限公司

柴郭壹号院工程项目，经你单位组织竣工验收，并于2025年5月23日通过了包括人防工程竣工验收核实、建设工程消防验收、建设工程竣工验收、建设工程规划核实、建设工程档案验收的联合验收。根据各验收部门相关法律法规及验收结果，该项目联合验收结论为通过。

备案单位（签章）

2025年5月30日

项目基本情况

工程名称	柴郭查号院				
统一项目代码	2208-410104-04-05-755966				
规划许可证号	建字第410104202200097（建筑）号				
施工许可证号	410104202305090101				
建设地址	宇通路南、环翠路东				
建设规模	244669.69㎡			总造价（万元）	56228.484727
开工时间	2023年5月10日	竣工时间	2025年5月1日	工程用途	住宅和其它配套辅助设施
建设单位	郑州市管开新城置业有限公司		项目负责人	牛永建	
施工单位	郑州一建集团有限公司		项目负责人	孙建宇	
监理单位	河南大象建设监理咨询有限公司		项目负责人	渠建军	
勘察单位	河南工程水文地质勘察院有限公司		项目负责人	高权明	
设计单位	郑州市建筑设计研究院有限公司		项目负责人	梁　红	
本次验收范围	豫郑管J2025053001，柴郭查号院1#楼 豫郑管J2025053002，柴郭查号院2#楼 豫郑管J2025053003，柴郭查号院3#楼 豫郑管J2025053004，柴郭查号院5#楼 豫郑管J2025053005，柴郭查号院6#楼 豫郑管J2025053006，柴郭查号院7#楼 豫郑管J2025053007，柴郭查号院8#楼 豫郑管J2025053008，柴郭查号院9#楼 豫郑管J2025053009，柴郭查号院10#楼 豫郑管G2025053001，柴郭查号院11#楼 豫郑管G2025053002，柴郭查号院12#楼 豫郑管G2025053003，柴郭查号院13#楼 豫郑管G2025053004，柴郭查号院14#楼 豫郑管G2025053005，柴郭查号院15#楼 豫郑管G2025053006，柴郭查号院东大门 豫郑管G2025053007，柴郭查号院地下车库				
备注					

企业业绩情况-04：郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包中标通知书

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

根据郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包招标文件和你公司2018年11月8日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包合同。

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

2018年11月13日

中标内容及条件

编号：HGZ2018101101101

工程名称	郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包	标段	/
中标内容	施工图纸、招标文件（含答疑纪要及补充通知）范围内的全部采购、施工内容，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作；本合同中明示的发包人直接向第三人发包工程、发包人供应材料设备除外。（具体以招标人的清单为准）		
工程规模	该项目用地面积约56502.6平方米，总建筑面积为211799.98平方米	工程特征	/
计划工期	暂定772天（含二个春节），开工时间以监理下发的开工令为准	质量要求	符合相关质量验收规范合格标准
中标价（大写）	大写：叁亿捌仟柒佰柒拾万壹仟叁佰叁拾肆元柒角壹分 （小写：¥387701334.71元）		
项目经理	历巨龙	证书编号	00365430
项目技术负责人	李艳华	职称	高级工程师
项目技术负责人	石毫	职称	工程师
招标代理机构	河南求实工程造价咨询有限公司	招标方式	公开招标
备注	安全文明施工措施费	壹仟零伍万叁仟玖佰叁拾陆元伍角贰分 （小写：¥10053936.52元）	
	建设劳保费	/	
招标投标监管部门意见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。请中标单位于书面合同订立后7日内，将合同交招标投标监督机构备案。 监管单位：（盖章） 经办人：（签字） 年 月 日		

说明

1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
3. 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。
4. 本中标通知书一式七份，由监管部门加盖印章后，招标人三份，中标人、代理机构、监管部门、公共资源交易中心各执一份。

2018-188

合同编号：XGZD-JSZHB-20181104

郑州航空港区航程置业有限公司
航程-鸿运湾建设项目施工总承包

建设工程合同

发包人：郑州航空港区航程置业有限公司

委托管理人：郑州航空港区盛世宏图置业有限公司

承包人：郑州市第一建筑工程集团有限公司

1

第一部分　　合同协议书

发包人（全称）：郑州航空港区航程置业有限公司

代建人（全称）：郑州航空港区盛世宏图置业有限公司

承包人（全称）：郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包。

2. 工程地点：郑州航空港区雍州路以西，护航路以南，鸿运路以北。

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：施工图纸范围内的全部工程。

6. 工程承包范围：

施工图纸、招标文件（含答疑纪要及补充通知）范围内的全部采购、施工内容；本合同中明示的发包人直接向第三人发包工程、发包人供应材料设备除外。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 11 月 19 日。实际开工日期以监理人签发书面开工令时间为准.

计划竣工日期：2020 年 12 月 29 日

工期总日历天数：暂定 772 天（含两个春节，此工期含精装修工期 358 天）。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

本工程采用固定综合单价合同（中标人投标综合单价附后），施工蓝图出图并重计量完成改为固定总价合同。

1. 工程量清单计价模式签约合同暂定价为：387701334.71 元

人民币（大写）（¥ 叁亿捌仟柒佰柒拾万壹仟叁佰叁拾肆圆柒角壹分 ）；

其中：

（1）安全文明施工费（含税）： 12019698.78 元

人民币（大写）（¥ 壹仟贰佰零壹万玖仟陆佰玖拾捌圆柒角捌分 ）；

（2）专业工程暂估价金额（含税）： 4555320 元

人民币（大写）（¥ 肆佰伍拾伍万伍仟叁佰贰拾圆 ）；

（3）暂列金额：（含税）： / 元

人民币（大写）（¥ / 元）。

（4）总包配合服务费（含税）： 3500590.13 元

人民币（大写）（¥ 叁佰伍拾万零伍佰玖拾圆壹角叁分 ）；

采用固定单价合同，签约合同价款中包括的风险范围：①技术规范要求的费用应包括在投标报价中；②所有招标文件或工程量清单明示要求报价的内容而承包商未予报价的，将被认为包含在其他清单内，结算时合同价款将不再追加。③承包商对工程现场环境以及招标人提供的招标文件、图纸等资料作出错误的推论、理解而导致报价失误，属于承包商风险，结算时合同价款将不予调整。

合同价款包含但不限于：人工费、材料费、机械费、采保费、各种材料检测费及

试验费、按国家规范要求的工程检测费用、机械进退场费、混凝土浇筑、基础土方场内转运及外运、基槽的修整、施工过程中遇到的地上各种障碍物的处理、合同工期内的赶工费、施工水电费、技术措施费（包括雨季及异常气候施工措施费）、施工过程中对施工现场破坏后的恢复费用，本工程施工产生的垃圾及土方清运、各种施工风险、管理费、扬尘治理、安全文明施工措施费、临时设施费及其它措施费、民工工资保证金、工程保险、规费、税金、利润及本合同虽未提及但承包人在完成本工程过程中必须支付的与本工程相关的其他费用。此固定综合单价不因不可预见的情况而调整。

五、项目经理

承包人项目经理：历巨龙 身份证号：410103195901103714 证书注册号：豫141141416401

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)本合同协议书；(2)中标通知书；(3)招标文件及其附件（含答疑、补充通知）；(4)投标书及其附件（已标价的工程量清单）；(5)本合同专用条款；(6)本合同通用条款；(7)标准、规范及有关技术文件；(8)图纸；（9）其他合同文件；双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安

全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 11 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市航空港区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，代建人执肆份，承包人执肆份。（以下无正文）

发包人：（盖章）

住所：

法定代表人：

委托代表人：

电话：

传真：

承包人：（盖章）

住所：

法定代表人：

委托代表人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

开户银行：

账号：

邮政编码：

工程款必须汇入承包方指定银行账户，否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

代建人：（盖章）

住所：

法定代表人：

委托代表人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

附件 1：承接项目一览表

单位工程名称	建筑面积（m2）	合同价格（元）	开工日期	竣工日期	总工期（日历天）
郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包	211799.98	387701334.71	2018年11月19日	2020年12月29日	772

企业名称变更核准通知书

（郑东）名称变核内字[2019]第174号

郑州市市场监管局郑东新区分局　市场监督管理局：

你局送审的郑州市第一建筑工程集团有限公司企业名称变更登记材料收悉。经审查，核准该企业名称变更为：

郑州一建集团有限公司

（行业：　建筑业　代码：　E　）。

申请的经营范围：

许可经营项目：Z-其他

一般经营项目：　房屋建筑、市政公用、机电安装工程施工总承包；建筑安装工程专业承包；机械设备、建材租赁；水电暖通、空调安装；房屋维修；房屋租赁；体育场地设施工程；园林绿化；承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；建筑工程设计；市政公用工程设计。

同时核准以该企业为核心企业组建的企业集团名称为：

企业集团名称

以上名称在企业登记机关核准变更登记，换发营业执照后生效。

（印章）

2019年4月4日

注：

1、名称变更核准的有效期为6个月，有效期满，核准的名称自动失效。

2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。

3、企业变更登记时，登记机关应当将本通知书存入企业档案。

14

准予变更登记通知书

（郑东市监）登记内变字[2019]第167号

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称 郑州市第一建筑工程集团有限公司，变更后名称 郑州一建集团有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

2019年4月9日

20

登记通知书

（ 郑东 ）登字〔 2023 〕第 6599 号

郑州一建集团有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

郑东新区市场监督管理局 档案查询专用章

（登记机关盖章）

2023年2月15日

注：1.本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2.名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3.公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4.个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人的内容。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	914101001700518 98Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共 查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事
徐琛琛 董事 | 段晖 董事

关注 订阅 异议 返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

附 件

项目经理（项目总监）变更备案表

申请单位：（盖章）

项目编号		施工许可证号	410173201903190101
项目名称	郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区护航路以南，雍州路以西		
建设单位	郑州航空港区航程置业有限公司		
中标（承包）时间	2018 年 11 月 13 日		
开竣工日期	2018 年 11 月 19 日开工至 2020 年 12 月 29 日竣工		
原中标（承包）项目经理（项目总监）	历巨龙	等级：一级	注册号：豫 141141416401
变更的项目经理（项目总监）	于颜楠	等级：一级	注册号：豫 141151520527
变更事由：	原项目经理历巨龙同志因身体健康原因，不能继续担任本工程项目经理职务，故申请项目经理变更为于颜楠同志，望批准。 申请单位经办人：王元平 2020 年 11 月 7 日		
建设单位意见：	项目负责人： （单位印鉴） 2020 年 11 月 3 日		
备案部门意见：	经办人： （单位印鉴） 2020 年 11 月 9 日		

竣工验收备案表

备案编号：HGJ 20210927 0101

郑州航空港经济综合实验区
房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称：郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目

建设单位：郑州航空港区航程置业有限公司有限公司

2021 年 9 月

郑州航空港经济综合实验区建设局（郑州市生态环境局郑州航空港经济综合实验区分局）制
（2021 版）

工程名称	郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区护航路（郑港一路）以南，雍州路（郑港四街）以西		
规划许可证号	郑规（建筑）建字第 4101002019490010 号	工程类别	房建
施工许可证号	410173201903190101	规划核实面积	194961.49 ㎡
监督注册号	410173201903190101	工程结算价	389201334.71 元
开工日期	2018 年 11 月 19 日	竣工日期	2021 年 9 月 22 日
单 位 名 称		负 责 人	联系电话
建设单位	郑州航空港区航程置业有限公司	张占军	15225189288
勘察单位	中化地质郑州岩土工程有限公司	王若锋	18203653956
设计单位	徐辉设计股份有限公司	薛雁	13810904025
监理单位	河南清鸿建设咨询有限公司	南海洋	15833800963
施工单位	郑州一建集团有限公司	于颜楠	17337153500
图审单位	河南利业施工图审查有限公司	李建水	18638659141
检测单位	河南省建筑工程质量检验测试中心站有限公司	王文才	185 3823 9533
检测单位	河南光大工程质量检测有限公司	李小甫	13838190666
监督部门	郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）建设工程质量安全监督站	常守志	18838928100

备案理由：

本工程已按规定进行了竣工验收，并且验收合格，依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需备案文件已齐全，现报送备案。

法定代表人（签字）：喜许印永　　建设单位（公章）

报送时间：2021 年 9 月 27 日

竣工验收备案文件清单	内　容	备案情况	备注
	1、工程施工许可证	√	
	2、工程质量监督报告	√	
	3、工程竣工验收报告	√	
	4、规划核实意见书	√	
	5、消防验收意见书	√	
	6、环保认可文件	√	
	7、人防工程竣工备案书（如建有人防工程）	√	
	8、建设工程质量保修书	√	
	9、住宅质量保证书	√	
	10、住宅使用说明书	√	
	11、工程合同价款结算材料	√	
	12、其它文件		

备案意见

该工程的竣工验收备案文件已收讫，经审查，备案文件（齐全/不齐全），（准予/不予）备案。

其它注意事项：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

经办人：焦小静　　2021 年 9 月 27 日

注：本表一式二份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按工程使用年限保存。

企业业绩情况-05：豫发•国园柒号院项目

中标通知书

建设工程中标通知书

承包人：郑州一建集团有限公司

根据郑州港煜实业有限公司豫发·国园柒号院项目施工招标文件，经公司认真研究决定，工程名称郑州港煜实业有限公司豫发·国园柒号院项目，结构类型为剪力墙、框架，总建筑面积为101198.69平方米，工程范围豫发·国园柒号院1#楼、2#楼、3#楼、5#楼、6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、11#楼、12#楼（商业服务中心）、南大门、地下车库（含非机动车库及机动车车库出入口）工程，施工招标文件要求及施工图纸范围内的施工内容。确定你单位为施工总承包人。

承包价为人民币（大写）壹亿贰仟柒佰零玖万零玖佰陆拾陆元整（¥127,090,966.00元），计划开工日期为2020年8月10日，计划竣工日期为2022年6月21日，工期680日历天，工程质量达到国家施工验收规范标准。

承包人项目经理董点令　　证书编号：豫141181904517

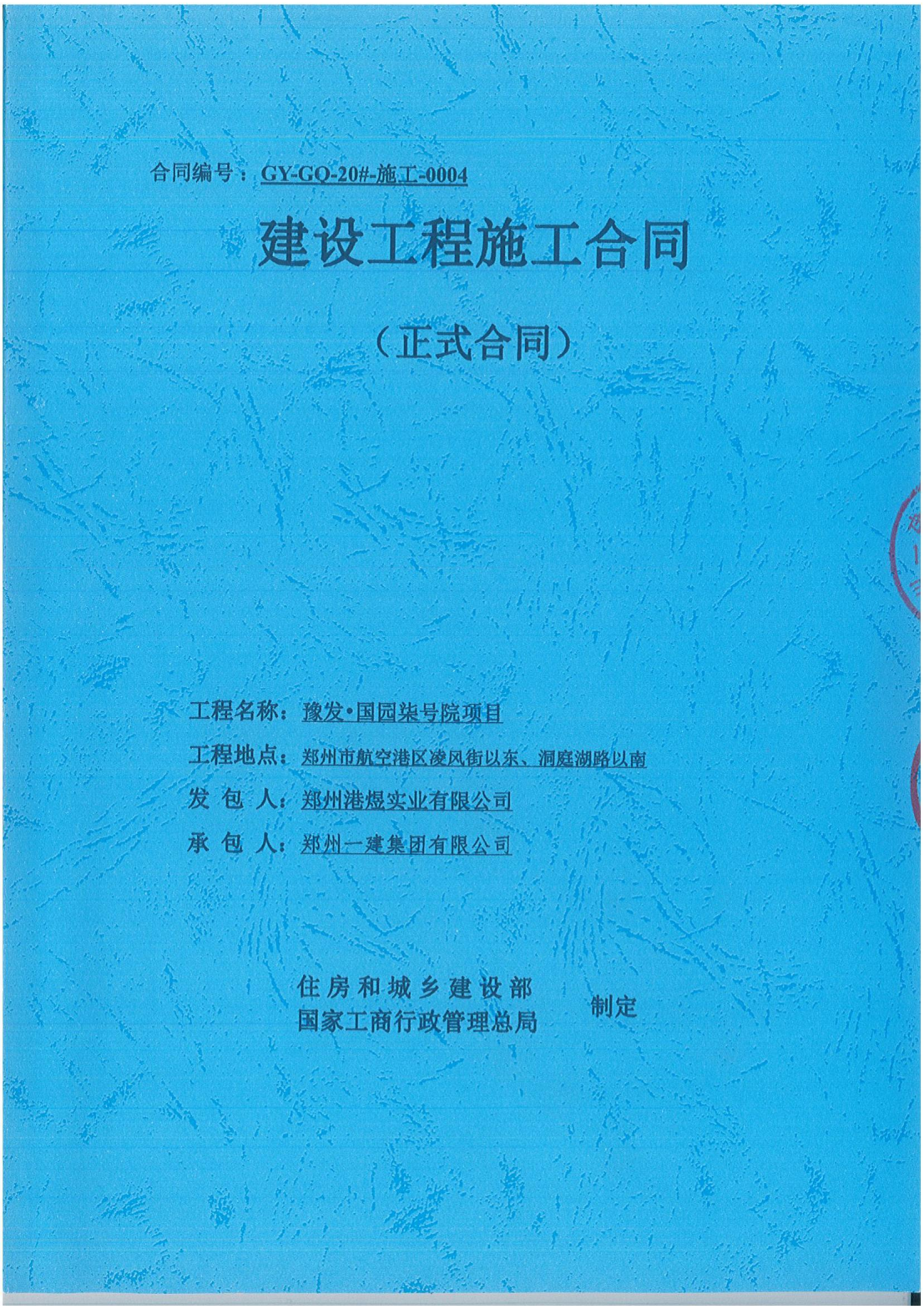
你单位收到本通知后，在30日内到我单位协商签订发包合同。

特此通知！

发包人（盖章）：

法定代表人（签字）：

日期：2020年8月6日



合同编号：GY-GQ-20#-施工-0004

建设工程施工合同

（正式合同）

工程名称：豫发•国园柒号院项目

工程地点：郑州市航空港区凌风街以东、洞庭湖路以南

发 包 人：郑州港煜实业有限公司

承 包 人：郑州一建集团有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局　　制定

合同编号：GY-GQ-20#-施工-0004

建设工程施工合同

（正式合同）

工程名称：豫发•国园柒号院项目

工程地点：郑州市航空港区凌风街以东、洞庭湖路以南

发 包 人：郑州港煜实业有限公司

承 包 人：郑州一建集团有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州港煜实业有限公司

承包人（全称）：郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑州港煜实业有限公司豫发•国园柒号院项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：豫发•国园柒号院项目。

2. 工程地点：郑州市航空港区凌风街以东、洞庭湖路以南。

3. 工程立项批准文号：2020-410173-70-03-000923。

4. 资金来源：自筹。

5. 招标方式：直接发包。

6. 工程内容：施工招标文件要求及施工图范围内的施工内容 。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

7. 工程承包范围：

郑州港煜实业有限公司豫发•国园柒号院项目（1#楼、2#楼、3#楼、5#楼、6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、11#楼、大门、商业楼、地下车库、地下人防车库）等工程，总建筑面积 101198.69 平方米，施工招标文件要求及施工图纸范围内的施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 10 日。

计划竣工日期：2022 年 6 月 21 日。

工期总日历天数：680 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿贰仟柒佰零玖万零玖佰陆拾陆元整(¥127,090,966.00元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰零贰万叁仟玖佰柒拾叁元捌角零分(¥2,023,973.80元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：固定价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理：董点令。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在河南·郑州签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：洪先武

（签字）

组织机构代码： 91410100MA47RUXBX4	**组织机构代码：** 91410100170051898Y
地　址： 郑州航空港经济综合实验区相州路锦荣悦汇城 4 楼	**地　址：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街 6 号
邮政编码： 450000	**邮政编码：** 450000
法定代表人： 张凯	**法定代表人：** 段利民
委托代理人： 洪先武	**委托代理人：** 董点令
电　话： 0371-56791021	**电　话：** 0371-66362753
传　真： /	**传　真：** 0371-66393536
电子信箱： /	**电子信箱：** /
开户银行： 中国建设银行股份有限公司郑州四港联动大道支行	**开户银行：** 郑州银行商都支行
账　号： 41050180380500001218	**账　号：** 9950 1201 0300 3450

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18137...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共 查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事
徐琛琛 董事 | 段晖 董事

关注 订阅 异议 返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

竣工验收备案表



备案编号：HGJ2023091801

郑州航空港经济综合实验区
房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称：郑州港煜实业有限公司豫发·国园荣号院（仅包含 1-3 号楼、5-11 号楼南大门及地下车库）

建设单位：郑州港煜实业有限公司

2023 年 9 月

郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）建设局（市生态环境局港区分局）制
（2021 版）



工程名称	郑州港煜实业有限公司豫发·国园荣号院（仅包含 1-3 号楼、5-11 号楼南大门及地下车库）		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区洞庭湖路（郑港四路）以南、凌飞街（琴台街）以西		
规划许可证号	郑规建（建筑）字第 4101002020490058 号	工程类别	住宅用地
施工许可证号	410173202008130101	规划核实面积	100070.52 ㎡
监督注册号	410173202008130101	工程结算价	12565.17462
开工日期	2020.8.10	竣工日期	2023.8.10
单位名称		负责人	联系电话
建设单位	郑州港煜实业有限公司	常胜敏	15639079161
勘察单位	河南工程水文地质勘察院有限公司	赵建业	13703828361
设计单位	河南博维建筑规划设计有限公司	王滨	18597908039
监理单位	河南吴之伟建设工程管理有限公司	冯晓斐	18538327333
施工单位	郑州一建集团有限公司	董点令	18037102411
图审单位	河南利业施工图纸审查有限公司	孔敬杰	15515978218
检测单位	河南华夏建筑材料检测有限公司	宋智秀	13592638904
监督部门	郑州航空港经济综合试验区建设工程质量安全监督站	常守志	18838928100

备案理由：

本工程已按规定进行了竣工验收，并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需备案文件已齐全，现报送备案。

法定代表人（签字）　　建设单位（公章）

报送时间：　　年　　月　　日

竣工验收备案文件清单	内容	备案情况	备注
	1、工程施工许可证	√	
	2、工程质量监督报告	√	
	3、工程竣工验收报告	√	
	4、规划核实意见书	√	
	5、消防验收意见书	√	
	6、环保认可文件	√	
	7、人防工程竣工备案书（如建有人防工程）	√	
	8、建设工程质量保修书	√	
	9、住宅质量保证书	√	
	10、住宅使用说明书	√	
	11、工程合同价款结算材料	√	
	12、其它文件		

备案意见

该工程的竣工验收备案文件已收讫，经审查，备案文件（齐全/不齐全），（准予/不予）备案。

其它注意事项：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

经办人：刘迪　　（公章）

年　　月　　日

注：本表一式二份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按工程使用年限保存。

企业业绩情况-06：馨泽园

中标通知书

建设工程中标通知书

承包人:郑州一建集团有限公司

根据郑州金旭置业有限公司馨泽园项目施工招标文件，经公司认真研究决定，工程名称 馨泽园 ，结构类型为 剪力墙、框架、装配式 ，总建筑面积为 93693.92 平方米 ，工程范围 除燃气工程、供热工程、自来水工程、供配电工程等项目和甲方分包项目（土方工程、消防工程、电梯设备采购及安装工程、智能化工程、景观及室外工程、门窗工程、公共部位装修）外，该项目地块用地红线内设计蓝图范围的全部内容：包括但不限于基坑支护工程、基础工程、主体工程、建筑安装工程、装饰装修工程、地下车位划线和交通标识及项目其他所有标识标牌、竣工验收、质保期服务等全部内容。本项目的装配式建筑面积不低于总建筑面积的 10%，含图纸优化 。确定你单位为施工总承包人。

承包价为人民币(大写)壹亿壹仟壹佰柒拾伍万叁仟壹佰捌拾叁元贰角肆分(¥111753183.24 元)，计划开工日期为 2020 年 5 月 1 日，计划竣工日期为 2021 年 10 月 30 日，工期 540 日历天，工程质量达到国家施工验收规范标准。

承包人项目经理：董小涛　　证书编号：豫 141171833882

你单位收到本通知后，在 30 日内到我单位协商签订发包合同。

特此通知!

发包人（盖章）

日期:2020 年 4 月 6 日

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州金旭置业有限公司

承包人（全称）：郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 馨泽园 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：馨泽园

2. 工程地点：本项目位于郑州市新郑薛店镇世纪大道以西、莲花路南。

3. 工程立项批准文号：项目代码 2019—410184—70—03—063456 。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：施工图纸及设计变更文件（含答疑纪要及补充通知）范围内的全部工程内容（发包人另行发包的内容除外）。包含主楼及其周边地下车库工程、幼儿园及建设配套工程，建筑面积 93693.92 平方米。

6. 工程承包范围：

除燃气工程、供热工程、自来水工程、供配电工程等项目和甲方分包项目（土方工程、消防工程、电梯设备采购及安装工程、智能化工程、景观及室外工程、门窗工程、公共部位装修）外，该项目地块用地红线内设计蓝图范围的全部内容：包括但不限于基坑支护工程、基础工程、主体工程、建筑安装工程、装饰装修工程、地下车位划线和交通标识及项目其他所有标识标牌、竣工验收、质保期服务等全部内容。本项目的装配式建筑面积不低于总建筑面积的 10%，含图纸优化。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 05 月 01 日。

计划竣工日期：2021 年 10 月 30 日。

工期总日历天数： 若开工日期发生变化以发包人或监理人书面通知为准，工期总日历天数为 540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行规范和技术标准、质量达到合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同形式

采用费率合同形式，双方同意：土建、安装及人防工程依据《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额（2016）》、《河南省通用安装工程预算定额（2016）》及相关配套文件进行组价；材料费基准价按 2020 年 五月份 《郑州市建设工程材料基准价格信息》进行组价（五月份未包括的按 2020 年二季度）。

2. 合同价格形式： 固定综合单价形式

3. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟壹佰柒拾伍万叁仟壹佰捌拾叁元贰角肆分(¥111753183.24 元)；

五、项目经理

承包人项目经理：姓名:董小涛 证号：豫 141171833882

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 4 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章且承包人交纳发包人认可的履约保函或履约保证金后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 伍 份。

以下无正文，转签章页。

（本页无正文）

发包人（盖章）：

郑州金旭置业有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：91410184MA40LP4L42

地址：新郑市薛店镇莲花路南侧

邮政编码：

法定代表人：赵瑞鹤

委托代理人：

电话：0371-86079510

传真：

电子信箱：

开户银行：中原银行新郑支行

账号：410109010190006701

承包人（盖章）：

郑州一建集团有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：91410100170051898Y

地址：郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号

邮政编码：450000

法定代表人：段利民

委托代理人：

电话：0371-66362753

传真：0371-66393536

电子信箱：

开户银行：郑州银行商都支行

账号：9950120103003450

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18137...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

发送报告 信息分享 信息打印

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共 查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事 | 徐琛琛 董事 | 段晖 董事

分支机构信息

关注 订阅 异议 返回

暂无分支机构信息

"多证合一"信息公示

提示：该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

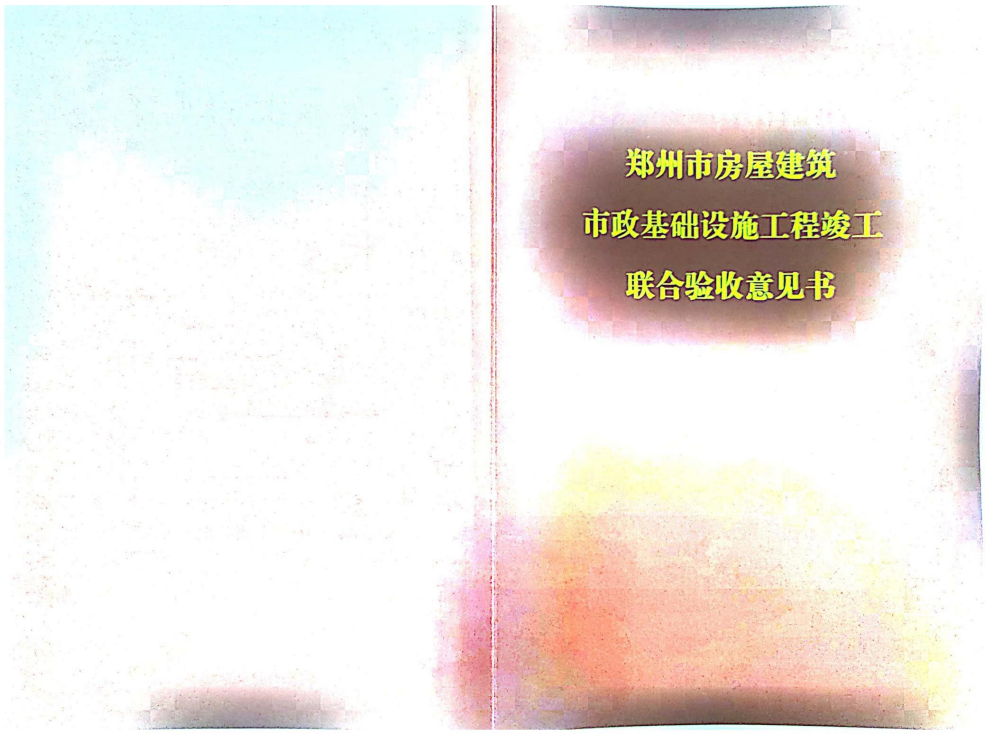
序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

工程竣工验收联合意见书



扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

郑州市房屋建筑和市政基础设施工程竣工联合验收意见书

编号：41018420230817035

郑州金旭置业有限公司：

馨泽园1#-3#楼、5#-13#楼、15#楼、幼儿园、地下车库工程项目，经你单位组织竣工验收，并于2023年8月17日通过了包括 人防验收、消防验收、规划核实、质量监督 的联合验收。根据各验收部门相关法律法规，该项目联合验收结论为通过。

备案单位公章
2023年8月17日

167

项目基本情况			
工程名称	馨泽园1#-3#楼、5#-13#楼、15#楼、幼儿园、地下车库		
统一项目代码	91410184MA40LP4L42		
规划许可证号	建字第410184202000063号		
施工许可证号	410184202009210201		
建设地址	新郑市薛店镇莲花路南侧、郑州市静源彩印包装有限公司西侧		
建设规模	93693.92㎡		
建设单位	郑州金旭置业有限公司	项目负责人	董明清
施工单位	郑州一建集团有限公司	项目负责人	董小涛
监理单位	河南海纳建设管理有限公司	项目负责人	赵伯超
勘察单位	中化地质河南局集团有限公司	项目负责人	胡玉平
设计单位	河南省建筑设计研究院有限公司、河南埃菲尔建筑设计有限公司	项目负责人	王乐徽、龙亮
工程用途	住宅及配套	竣工时间	2023年8月10日
本次验收范围	豫新郑J2023-0159-豫新郑J2023-0170、豫新郑G2023-0099-豫新郑G2023-0101		
备注			

企业业绩情况-07：碧桂园.凤鸣府总承包工程

中标通知书

中标内容及条件

<table>
<tr><td>招标人</td><td colspan="3">泌阳县碧海置业有限公司</td></tr>
<tr><td>中标单位</td><td colspan="3">郑州一建集团有限公司</td></tr>
<tr><td>项目名称</td><td colspan="3">碧桂园·凤鸣府总承包工程</td></tr>
<tr><td rowspan="2">招标方式</td><td rowspan="2">公开招标</td><td rowspan="2">中标价</td><td>大写：叁亿零柒佰万零柒佰柒拾陆元贰角捌分</td></tr>
<tr><td>小写：307000776.28 元人民币</td></tr>
<tr><td>项目经理</td><td colspan="3">辛可可</td></tr>
<tr><td>工期</td><td colspan="3">705 日历天</td></tr>
<tr><td>质量标准</td><td colspan="3">合格</td></tr>
<tr><td colspan="4">遵守事项：
1. 中标通知书对招标人员有法律效力。
2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日之内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同：招标人和中标人不得再订立背离合同实质性的其他协议。
3. 订立书面合同 7 日内，中标人应当将合同送达泌阳县城乡建设工程招标监督管理处备案。中标人不与招标人订立合同的，投标保证金不予退还并取消中标资格。
4. 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。</td></tr>
</table>

中标单位：郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定，经评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标单位的投标文件进行评审，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，颁发此证书。

招标人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年　　月　　日

碧桂園

副本

【标准合同编号：BGYHT-001】 【河南-驻马店泌阳碧桂园二期-一期】【总包】【1】【2019】-补1

GF－2017－0201 【版本编号：BGY-20190701】

建设工程施工合同
补充协议（一）

COUNTRY GARDEN

碧桂園

合同编号	【河南-驻马店泌阳碧桂园二期-一期】【总包】【1】【2019】-补1
合同名称	碧桂园.凤鸣府总承包工程施工合同补充协议（一）
发包人	泌阳县碧海置业有限公司
承包人	郑州一建集团有限公司
签订日期	2019 年 08 月 24 日

第一部分 工程基本信息

发包人（全称）：泌阳县碧海置业有限公司

承包人（全称）：郑州一建集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：碧桂园.凤鸣府总承包工程

1.2. 工程地点：驻马店市泌阳县铜山湖大道南、李岗北、温泉路西

1.3. 总建筑面积：约 166,260.50 平方米

1.4. 工程内容：施工总承包，包括地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及供暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、建筑节能工程、电梯工程；其他工程内容包括室外设施工程；附属建筑及室外环境工程。具体详见《施工界面划分一览表》。

1.5. 现场管理机构及人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	刘卫光		——
2	监理信息	单位名称	河南省育兴建设工程管理有限公司	——
		总监理工程师	赵怀轩	
3	承包人项目经理	姓名	辛可可	☑一级建造师 ☐二级建造师 ☐建筑施工企业三类人员B证
		电话	15838228148	
4	承包人商务负责人	李晓丽		☐注册造价师 ☐高级工程师 ☑中级工程师 ☐助理工程师
5	承包人生产负责人	方增付		☐一级建造师 ☐二级建造师 ☐高级工程师 ☑中级工程师 ☐助理工程师
6	承包人技术负责人	郭现周		☐一级建造师 ☐二级建造师 ☑高级工程师 ☐中级工程师 ☐助理工程师
7	承包人安全生产员	韩学涛		☑建筑施工企业三类人员C证

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
8	承包人保修负责人	姓名	张爱军	——
		电话	0371-66393536	
		电子邮箱	785021598@qq.com	
		联系地址	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街 6 号	

现场管理人员的职责及要求详见本合同第三册《专用条款》条款 5-条款 7。

1.6. 工程概况一览表如下：

工程项目（型号）	栋数	单栋建筑面积（平方米）	总建筑面积（平方米）	层数 地上	层数 地下	基础类型	结构形式	栋号	交楼标准	备注
售楼中心	1	750.00	750.00	2	—	筏板基础	框架结构	7#	精装	展示区（无地下室）
多层洋房（豫-Y066n 户型）	1	2,584.00	2,584.00	8	-1	筏板基础	剪力墙	8#	精装	展示区（公共地下室）
高层洋房（豫-Y064n-2 户型）	2	20,487.25	40,974.50	27	-1	CFG 桩基础+筏板基础	剪力墙	1#、2#	精装	首开货量区（公共地下室）
高层洋房（豫-Y063n-2 户型）	2	13,594.50	27,189.00	27	-1	CFG 桩基础+筏板基础	剪力墙	6#、12#	精装	首开货量区（公共地下室）
多层洋房（豫-YJ140-6 户型）	1	2,592.00	2,592.00	9	-1	筏板基础	剪力墙	5#	精装	首开货量区（公共地下室）
多层洋房（豫-YJ140-6 户型）	2	5,184.00	10,368.00	9	-1	筏板基础	剪力墙	3#、9#	精装	首开货量区（公共地下室）
高层洋房（豫-Y063n-2 户型）	2	13,594.50	27,189.00	27	-1	CFG 桩基础+筏板基础	剪力墙	13#、17#	精装	非首开货量区（公共地下室）
多层洋房（豫-YJ140-6 户型）	1	2,592.00	2,592.00	9	-1	筏板基础	剪力墙	15#	精装	非首开货量区（公共地下室）
多层洋房（豫-YJ140-6 户型）	2	5,184.00	10,368.00	9	-1	筏板基础	剪力墙	10#、16#	精装	非首开货量区（公共地下室）
多层洋房（豫-Y066n 户型）	1	2,584.00	2,584.00	8	-1	筏板基础	剪力墙	11#	精装	非首开货量区（公共地下室）
商业及配套	1	1,850.00	1,850.00	4	—	筏板基础	框架	18#	毛坯	无地下室
开闭所	—	250.00	250.00	1	—	天然基础	框架	—	毛坯	无地下室
公用配套用房	—	2,005.00	2,005.00	1	—	天然基础	框架	—	毛坯	无地下室
幼儿园	1	1,980.00	1,980.00	3	—	天然基础	框架	—	毛坯	无地下室
地下车库（人防）	—	8,171.00	8,171.00	—	-1	筏板基础	框架	—	毛坯	—

工程项目（型号）	栋数	单栋建筑面积（平方米）	总建筑面积（平方米）	层数地上	层数地下	基础类型	结构形式	栋号	交楼标准	备注
地下车库（非人防）	—	24,814.00	24,814.00	—	-1	筏板基础	框架	—	毛坯	含泵房，面积约为211 m²
合计	17	—	166,260.50	—	—	—	—	—	—	—

注：1、展示区（本合同“展示区”等同于“示范区”）施工范围详见第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》中清单2-2《工程范围示意图》，发包人有权根据现场情况进行调整；

2、PC构件单件最大重量/。

二、工期

2.1. 工期节点细化表

一、单体建筑工程

序号	栋号	开工日期	桩工程完成日期	±0.00 完成日期	完成预售节点日期	预售层数	结构封顶日期	装修工程进场日期	拆除外排架日期	单体工程完成日期	提交全部竣工验收备案资料日期	竣工日期（完成备案）	备注
1	7#	2019-08-25	—	2019-08-30	—	—	2019-09-10	2019-09-10	2019-09-15	2019-09-25	2021-04-30	2021-05-30	展示区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
2	8#	2019-08-25	—	2019-09-20	2019-10-10	3	2019-12-25	—	2020-03-01	2020-08-01	2021-04-30	2021-05-30	展示区（实体样板），基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
3	1#	2019-08-25	—	2019-10-20	2019-11-10	4	2020-07-02	—	2020-08-02	2020-11-02	2021-04-30	2021-05-30	首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
4	2#	2019-08-25	—	2019-10-20	2019-11-10	4	2020-07-02	—	2020-08-02	2020-11-02	2021-04-30	2021-05-30	首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
5	3#	2019-08-25	—	2019-09-20	2019-10-10	3	2019-12-25	—	2020-03-01	2020-08-01	2021-04-30	2021-05-30	首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
6	5#	2019-08-25	—	2019-09-20	2019-10-10	3	2019-12-25	—	2020-03-01	2020-08-01	2021-04-30	2021-05-30	首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。

序号	栋号	开工日期	桩工程完成日期	±0.00 完成日期	完成预售节点日期	预售层数	结构封顶日期	装修工程进场日期	拆除外排架日期	单体工程完成日期	提交全部竣工验收备案资料日期	竣工日期（完成备案）	备注
7	6#	2019-08-25	—	2019-10-20	2019-11-10	4	2020-07-02	—	2020-08-02	2020-11-02	2021-04-30	2021-05-30	首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
8	9#	2019-08-25	—	2019-09-20	2019-10-10	3	2019-12-25	—	2020-03-01	2020-08-01	2021-04-30	2021-05-30	首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
9	12#	2019-08-25	—	2019-10-20	2019-11-10	4	2020-07-02	—	2020-08-02	2020-11-02	2021-04-30	2021-05-30	首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
10	10#	2019-10-25	—	2019-11-20	2019-12-30	3	2020-04-30	—	2020-07-01	2020-12-01	2021-06-30	2021-07-30	非首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
11	11#	2019-10-25	—	2019-11-20	2019-12-30	3	2020-04-30	—	2020-07-01	2020-12-01	2021-06-30	2021-07-30	非首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
12	13#	2019-10-25	—	2019-12-20	2020-01-10	4	2020-09-02	—	2020-10-02	2021-02-02	2021-06-30	2021-07-30	非首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
13	15#	2019-10-25	—	2019-11-20	2019-12-30	3	2020-04-30	—	2020-07-01	2020-12-01	2021-06-30	2021-07-30	非首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
14	16#	2019-10-25	—	2019-11-20	2019-12-30	3	2020-04-30	—	2020-07-01	2020-12-01	2021-06-30	2021-07-30	非首开货量区，基准工期不变，具体开工

序号	栋号	开工日期	桩工程完成日期	±0.00 完成日期	完成预售节点日期	预售层数	结构封顶日期	装修工程进场日期	拆除外排架日期	单体工程完成日期	提交全部竣工验收备案资料日期	竣工日期（完成备案）	备注
													日期以发包人实际发出的开工令为准。
15	17#	2019-10-25	—	2019-12-20	2020-01-10	4	2020-09-02	—	2020-10-02	2021-02-02	2021-06-30	2021-07-30	非首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
16	18#	2019-10-25	—	2019-12-20	—	—	2020-01-10	—	2020-07-01	2020-12-01	2021-06-30	2021-07-30	非首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
17	幼儿园	2020-05-01	—	2020-07-01	—	—	2020-09-01	—	2020-10-01	2020-12-30	2021-06-30	2021-07-30	非首开货量区，基准工期不变，具体开工日期以发包人实际发出的开工令为准。
18	地下车库	2019-08-25	—	—	—	—	2020-10-30	—	—	2020-12-15	2021-04-30	2021-05-30	
19	开闭所	2020-08-01	—	—	—	—	2020-11-30	—	—	2020-12-30	2021-04-30	2021-05-30	

二、室外工程

序号	室外工程	竣工日期（完成备案）	备注
1	市政工程	2020-12-30	
2	园建工程	2021-03-30	
3	室外安装工程	2021-04-10	

以上工期已含法定节假日（含河南地区的 12 月 15 日至次年 2 月 28 日的冬休期），具体开工日期以发包人发出的开工通知书为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 11-条款 14。本工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法

律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

三、合同价款

3.1.合同价款暂定含税金额：

（小写）¥307,000,776.28，（其中安全文明组织措施项目费：¥11,392,552.40）；

（大写）人民币叁亿零柒佰万零柒佰柒拾陆元贰角捌分。

其中：不含增值税金额（小写）¥281,652,088.33，增值税税率9.00%。

不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当地政府规定）

【具体合同价款组成详见本合同第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》清单1】

其中：固定总价包干含税金额：（小写）¥/

（大写）人民币/

非固定总价包干暂定含税金额：（小写）¥307,000,776.28

（大写）人民币叁亿零柒佰万零柒佰柒拾陆元贰角捌分

本合同价款已含建筑工程安全防护、文明施工措施费用，按法规专款专用，具体金额及支付详见第一册《协议书》第三部分安全文明施工管理。如发包人向建设行政主管部门办理安全备案时交纳了此项费用，所交的款项从承包人的工程款中扣回（注：所扣金额按照发包人向建设行政主管部门交纳的安全文明施工费金额）。

四、合同履约说明

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心（联系人：刘建军，电话：18718721050，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

4.1.临水、临电、临时道路、临设

承包人要确保临水、临电、临时道路、临设的安全、质量，须有相应的预防措施，否则发生安全（包括但不限于防火、防盗）、质量事故，承包人承担全部责任。如遇特殊天气或地下水情况，应及时组织好排水、降水，确保施工现场没有积水及施工安全。约定详见本合同第三册《专用条款》条款8.1.2及9.1。

4.2.质量要求

按专用条款的约定及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准【如含装配式PC构件，还应满足《装配式建筑施工质量验收要求》《装配式混凝土建筑技术

标准》GB/T 51231-2016及国家、地方、行业其它有关标准】，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，满足本合同第七册的《工程安全质量技术管理手册》中对于工程实体质量和管理行为的要求，在各个工程节点验收合格。

承包人应按本工程人防设计图纸及国家人防办标准图集的有关规范要求制作和安装（含提供所有设备、材料的出厂合格证、检验报告），并按规定进行材料的见证送检、监督抽检工作。【适用于含人防工程的情况】

工程质量与验收详见本合同第三册《专用条款》条款15-条款19、第七册《工程安全质量技术管理手册》。

4.3. 安全文明施工

承包人应严格遵守国家及工程所在地区地方政府颁发的安全施工、文明施工等规范、条例并达到工程所在地区安全文明施工要求。

安全施工与检查、安全防护详见本合同第三册《专用条款》条款20-条款22。

4.4. 工程款（进度款）支付 ：采用按月进度支付。

本工程的工程款（进度款）支付方式按本合同第五册《合同附件》附件6约定执行。发、承包双方约定：应在6月支付的进度款顺延至当年的7月支付，应在12月支付的进度款顺延至第二年的1月支付。

按月支付：

按每个月进度支付进度款：承包人应在每月2日上报完成工程（包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更）进度款申请表（进度款申请表必须按照发包人统一发放格式），发包人应在45天内审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额的10%，或未按时提供资料等承包人自身原因的情况时，发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料，因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的80%进行支付。

按节点支付：

单体土建工程（**含室内安装工程**）的支付比例按本合同第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》清单1-1中的比例，**各专业**工程按当期实物量完成量的80%进行支付：承包人应在单体土建工程各节点完成后上报工程（包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更）进度款申请表（进度款申请表必须按照发包人统一发放格式），发包人应在45天内审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额的10%，或未按时提供资料等承包人自身原因的情况时，发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料，因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。具体节点及支付方法详见本合同第二册《承诺函、合同价

款、施工界面及计价清单》清单1-1。

工程款（进度款）支付相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款26。

4.5. 材料设备

发包人、承包人双方采购供应的材料设备必须符合设计要求、国家相关质量标准及政府有关规定，均需有原出厂合格证明和质量保证书等必要的质量文件资料，必要的还须提供符合规定的生产许可证。

材料设备供应、检验相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款27-条款28。

4.6. 工程变更

发包人有权对设计图纸进行变更、对工程量进行调增、调减，这均属于合同范围，承包人应及时按变更进行施工，不得以任何理由拒绝及索赔。

工程变更与签证的相关约定、申报程序及变更价款的确定详见本合同第三册《专用条款》条款 29-条款 31。

4.7. 竣工验收与结算

分阶段结算资料的提交、竣工验收及结算的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款32-条款33。

4.8. 质量保修

按照有关法律、法规、规章的管理规定和合同约定，承包人承担施工合同约定的所有施工承包范围内工程质量保修责任。如在工程竣工验收前政府修改相关规定，承包人应按新规定无条件执行。

本工程质量保证金为结算价款的 3%。质量保修期、质量保证金的返还的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 34。

4.9. 违约

发包人或承包人不履行合同义务或不按合同约定履行义务，应当承担违约责任，违约的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 35。

4.10. 索赔

发包人、承包人均具有向对方索赔的权利，索赔程序及相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 36。

4.11. 争议

因本合同引起的或与本合同有关的争议（除另有约定外），当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，均提请广州仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

争议的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 37。

4.12. 工程分包

工程分包的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 38。

4.13. 不可抗力

双方约定不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或政策的颁布及改变、行政干预等政府行为及其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾，以及本合同约定的自然灾害。

不可抗力的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 39。

4.14. 保险

承包人必须在本工程开工前购买建工意外险及当地政府主管部门要求购买的其他保险，同时，文津国际保险经纪有限公司作为承包人的首选投保对接人，联系方式及投保方案参见本合同第五册《合同附件》附件 7。承包人在自有投保方案具有优势或其他特殊情况时，可自主选择保险公司进行投保。

4.15. 合同解除

承包人出现严重违约行为的，发包人有权单方解除合同。合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算条款、清理条款、违约条款和争议解决条款的效力。

合同解除的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 44。

4.16. 合同生效与终止

合同生效与终止的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 45。

4.17. 合同份数及装订要求

本合同一式十二份：正本四份，双方各执二份，副本八份，双方各执四份。相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 46。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

5.1. 本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件

5.2. 本合同协议书

5.3. 本合同承诺函、合同价款、施工界面、计价清单（含答疑文件）

5.4. 中标通知书

5.5. 本合同专用条款

5.6. 本合同通用条款

5.7. 招标文件（含招标文件补充文件）

5.8. 投标书及其附件

5.9. 施工图纸和设计变更

5.10. 现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件

5.11. 工程报价单或预算书

5.12. 组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内，本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

第四部分 合同签订信息

一、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

二、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

三、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同《通用条款》及《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

四、合同生效

合同订立时间：2019 年 08 月 24 日

合同订立地点：碧桂园.凤鸣府

本合同双方约定：双方签字盖章后生效。

[本页以下无正文]

发包人：（公章）	承包人：（公章）
地址：	地址：郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街 6 号
法定代表人：	法定代表人：
签约代表人：	签约代表人：
电话：	电话：0371-66393206
传真：	传真：0371-66393536
公司邮箱：	公司邮箱：1356204406@qq.com
开户银行：	开户银行：郑州银行股份有限公司商都支行
账户名称：	账户名称：郑州一建集团有限公司
账号：	账号：9950120103003450
通讯地址：	通讯地址：河南省郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街 6 号
邮政编码：	邮政编码：450000

说明：1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责，如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担；

2、若承包人变更银行账号的，则应事先提供书面联系单告知发包人，并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效；

3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致，如不一致的则须由承包人书面授权并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共 查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事 | 徐琛琛 董事 | 段晖 董事

分支机构信息

关注 订阅 异议 返回

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

附件 1

编号:2022-01-01

河南省房屋建筑工程和市政基础设施
工 程 竣 工 验 收 备 案 证 书

河 南 省 建 设 厅 制

河南省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称	碧桂园凤鸣府			工程用途	住宅
楼栋号	1#-3#、5#-13#、15#-18#、大门、地下车库	建筑面积	地上：130647.08 ㎡； 地下：32786.03 ㎡ 合计：163433.11 ㎡	工程造价（万元）	23698
结构类型（层数）	32、30、29、9、8、3、2、1F				
合同开竣工日 期	2019 年 9 月 30 日 2022 年 3 月 30 日			申请备案日期	2022 年 6 月 15 日
实际开竣工日 期	2019 年 9 月 30 日 2022 年 4 月 30 日			监督注册号	
规划许可证号	411726201900119 411726201900158			施工许可证号	411726201909300101 411726202001190101 411726202004070101
单位名称				负责人	联 系电话
建 设 单 位	泌阳县碧海置业有限公司			刘卫光	15936206277
勘 察 单 位	河南省建院勘测设计有限公司			刘明林	13203835802
设 计 单 位	广东博意建筑设计院有限公司			李育雄	13643853317
监 理 单 位	河南省育兴建设工程管理有限公司			赵怀轩	15678881588
施工图审查	河南城市建筑咨询有限公司			杜雪松	19103975666
总承包单位	郑州一建集团有限公司			辛可可	15838228148

工程竣工验收备案文件目录	1．工程竣工验收报告； 2．工程施工许可证； 3．施工图设计审查文件； 4．单位工程质量综合验收意见； 5．市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 6．施工单位签署的工程质量保修书； 7．商品住宅的“住宅质量保证书”和“住宅使用说明书”； 8．建设单位支付工程款达到合同约定比例的有关的凭证； 9．建设单位与施工单位对工程项目中无争议部分办理工程结算的有关凭证； 10．省级建设行政主管部门规定必须提供的其他文件。

河南省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">碧桂园凤鸣府</td><td>工程用途</td><td>住宅</td></tr>
<tr><td>楼栋号</td><td>1#-3#、5#-13#、15#-18#、大门、地下车库</td><td rowspan="2">建筑面积</td><td rowspan="2">地上：130647.08 ㎡；
地下：32786.03 ㎡
合计：163433.11 ㎡</td><td rowspan="2">工程造价（万元）</td><td rowspan="2">23698</td></tr>
<tr><td>结构类型（层数）</td><td>32、30、29、9、8、3、2、1F</td></tr>
<tr><td>合同开竣工日 期</td><td colspan="2">2019 年 9 月 30 日
2022 年 3 月 30 日</td><td colspan="2">申请备案日期</td><td>2022 年 6 月 15 日</td></tr>
<tr><td>实际开竣工日 期</td><td colspan="2">2019 年 9 月 30 日
2022 年 4 月 30 日</td><td colspan="2">监督注册号</td><td></td></tr>
<tr><td>规划许可证号</td><td colspan="2">411726201900119
411726201900158</td><td colspan="2">施工许可证号</td><td>411726201909300101
411726202001190101
411726202004070101</td></tr>
<tr><td>单位名称</td><td colspan="3"></td><td>负责人</td><td>联 系电话</td></tr>
<tr><td>建 设 单 位</td><td colspan="3">泌阳县碧海置业有限公司</td><td>刘卫光</td><td>15936206277</td></tr>
<tr><td>勘 察 单 位</td><td colspan="3">河南省建院勘测设计有限公司</td><td>刘明林</td><td>13203835802</td></tr>
<tr><td>设 计 单 位</td><td colspan="3">广东博意建筑设计院有限公司</td><td>李育进</td><td>13643853317</td></tr>
<tr><td>监 理 单 位</td><td colspan="3">河南省育兴建设工程管理有限公司</td><td>赵怀轩</td><td>15678881588</td></tr>
<tr><td>施工图审查</td><td colspan="3">河南城市建筑咨询有限公司</td><td>杜雪松</td><td>19103975666</td></tr>
<tr><td>总承包单位</td><td colspan="3">郑州一建集团有限公司</td><td>辛可可</td><td>15838228148</td></tr>
<tr><td>工 程
竣 工
验 收
备 案
文 件
目 录</td><td colspan="5">1．工程竣工验收报告；
2．工程施工许可证；
3．施工图设计审查文件；
4．单位工程质量综合验收意见；
5．市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料；
6．施工单位签署的工程质量保修书；
7．商品住宅的“住宅质量保证书”和“住宅使用说明书”；
8．建设单位支付工程款达到合同约定比例的有关的凭证；
9．建设单位与施工单位对工程项目中无争议部分办理工程结算的有关凭证；
10．省级建设行政主管部门规定必须提供的其他文件。</td></tr>
</table>

楼号	结构	总层数	地上建筑面积	地下建筑面积	备注
1	框剪	32	24347.9	903.95	
2	框剪	32	24347.9	877.71	
3	框剪	9	5125.68		
5	框剪	9	2562.84		
6	框剪	30	15604.74		
7	框剪	2	1013.69		
8	框剪	8	2589.6		
9	框剪	9	5125.68		
10	框剪	9	5125.68		
11	框剪	8	2589.6		
12	框剪	29	14914.8	559.29	
13	框剪	29	14903.68	564.3	
15	框剪	9	2562.84	255.02	
16	框剪	9	5125.68		
17	框剪	5	2880.8		
18	框剪	3	1813.28		
大门	钢混	1	12.69		
地下车库		1		29625.76	
合计			130647.08	32786.03	163433.11

竣工验收意见	勘察单位意见：合格 单位(项目)负责人： （公章） 2022年 6月20日	设计单位意见：合格 单位(项目)负责人： （公章） 2022年 6月20日
	施工单位意见：合格 单位(项目)负责人： （公章） 2022年 6月20日	监理单位意见：合格 单位(项目)负责人： （公章） 2022年6月20日 月 日
	建设单位意见：同意验收 单位(项目)负责人： （公章） 2022年6月20日	

备案 审查 意见	审查意见: 符合谈之备案条件，请前领导批示。 审查人:郭[illegible] 2022年6月24日
备　案 意　见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年6月24日收讫，文件齐全，准予备案。 备案手续经办人:郭[illegible] [illegible] 备案机关负责人: 2022.6.24 备案机关（盖章） 年　月　日
备注	

企业业绩情况-08：周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑项目I标段

中标通知书

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

根据周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑项目招标文件和你公司于 2017 年 12 月 28 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程 设计施工总承包 合同。

招 标 人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

年 月 日

中标内容及条件

No:豫（ ）字[ ] 号

工程名称	周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑项目	标段	1标段
中标内容	设计施工总承包		
工程特征	设计施工总承包		
中标工期	720日历天	质量目标	合格
工程设计中标价	26（元/m²）		
建安工程中标价	经财政评审后建安工程费的96%元		
注册建造工程师	邢国正	证书编号	00271051
项目技术负责人	姚建文	职 称	高级工程师
招标代理机构	安徽省华都工程咨询有限公司	招标方式	公开
招标投标监管部门意见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监管单位：（盖章） 经办人：（签字） 2018年 1月11日		

2018-76

副本

（GF—2013—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 周口市投资集团有限公司（ 周口市综汇城市开发建设有限公司）
承包人（全称）： 郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑项目Ⅰ标段 工程设计、施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑项目Ⅰ标段。
2. 工程地点：周口市。
3. 工程立项批准文号：周【 】号。
4. 资金来源：市财政投资和银行贷款。
5. 工程内容：周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑项目Ⅰ标段项目。包含：①主体工程②公用辅助工程。总之以发包人发放施工图纸为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

承包人完成施工图纸全部内容，包括变更。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 02 月 10 日。
计划竣工日期：2020 年 02 月 01 日。
工期总日历天数：720 日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格标准 。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为两部分：1、暂估合同价人民币（大写） 柒亿肆仟陆佰柒拾玖万叁仟陆佰元整(¥746793600 元)（投资概算建安费 77791 万元乘以中标费率）；2、总建筑面积乘以 26 元/平方米的设计费。最终以审计竣工决算价乘以中标费率进行结算。

其中：

（1）安全文明施工费：
人民币（大写）_____ (¥_____元)；
（2）材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）_____ (¥_____元)；
（3）专业工程暂估价金额：
人民币（大写）_____ (¥_____元)；
（4）暂列金额：
人民币（大写）_____(¥_____元)。

2. 合同价格形式：其他形式（费率合同）具体见合同专项条款 12.1 合同价格形式第 3 条约定内容 。

五、项目经理

承包人项目经理：邢国正。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2018年2月10日签订。

十、签订地点

本合同在周口市川汇区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方当事人签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91410100170051898Y

邮政编码：450004

法定代表人：

委托代理人：/

电　话：0371--66393535

传　真：0371-66393536

电子信箱：/

开户银行：郑州银行商都支行

账　号：9550120103003450

企业名称变更核准通知书

（郑东）名称变核内字[2019]第174号

郑州市市场监管局郑东新区分局　市场监督管理局：

你局送审的郑州市第一建筑工程集团有限公司企业名称变更登记材料收悉。经审查，核准该企业名称变更为：

郑州一建集团有限公司

（行业：　建筑业　代码：　E　）。

申请的经营范围：

许可经营项目：Z-其他

一般经营项目：　房屋建筑、市政公用、机电安装工程施工总承包；建筑安装工程专业承包；机械设备、建材租赁；水电暖通、空调安装；房屋维修；房屋租赁；体育场地设施工程；园林绿化；承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；建筑工程设计；市政公用工程设计。

同时核准以该企业为核心企业组建的企业集团名称为：

企业集团名称

以上名称在企业登记机关核准变更登记，换发营业执照后生效。

（印章）

2019年4月4日

注：

1、名称变更核准的有效期为6个月，有效期满，核准的名称自动失效。

2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。

3、企业变更登记时，登记机关应当将本通知书存入企业档案。

14

准予变更登记通知书

（郑东市监）登记内变字[2019]第167号

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称 郑州市第一建筑工程集团有限公司，变更后名称 郑州一建集团有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

2019年4月9日

20

登记通知书

（ 郑东 ）登字〔 2023 〕第 6599 号

郑州一建集团有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

郑东新区市场监督管理局 档案查询专用章

（登记机关盖章）

2023年2月15日

注：1.本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2.名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3.公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4.个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人的内容。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	91410100170051898Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18137...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

发送报告 信息分享 信息打印

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共 查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事 | 徐琛琛 董事 | 段晖 董事

关注 订阅 异议 返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

附　件

项目经理（项目总监）变更备案表

申请单位：（盖章）

项目编号		施工许可证号	
项目名称	周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑项目 1 标段		
工程地址	周口市川汇区太清路与中州路交叉口西南角		
建设单位	周口市综汇城市开发建设有限公司		
中标（承包）时间	2018 年 1 月 11 日		
开竣工日期	2018 年 4 月 2 日开工至 2020 年 2 月 01 日竣工		
原中标（承包）项目经理（项目总监）	邢国正	等级：一级	注册号：00271051
变更的项目经理（项目总监）	朱艳锋	等级：一级	注册号：00507635
变更事由	因原项目经理邢国正职位变更，无法继续履行该项目项目经理职责，故提出该工程项目经理变更申请。 申请单位经办人：朱艳锋 2019年 4月15日		
建设单位意见	请住建部门审定 （单位印鉴） 项目负责人：王梅 2019年 5月 5日		
备案部门意见	刘意 （部门印鉴） 经办人：常伟 2019年 5月 22日		

周口市房屋建筑和市政基础设施工程竣工联合验收意见书

编号：20250116-JX-02

周口市投资集团有限公司：

川汇区贾鲁嘉苑A区A1#商住楼、A2#商住楼、A3#商住楼、A4#商住楼、A5#商住楼、A6#商住楼、A7#商住楼、A8#商住楼、物业用房、地下车库，B区 B1#住宅楼、B2#住宅楼、B3#住宅楼、B4#住宅楼、B5#住宅楼、B6#住宅楼、B7#住宅楼、B8#商业楼、B9#商业楼、B10#商业楼、地下车库

工程项目，经你单位组织了竣工验收，并于 2025年01月16日 通过了

A区A1#商住楼、A2#商住楼、A3#商住楼、A4#商住楼、A5#商住楼、A6#商住楼、A7#商住楼、A8#商住楼、物业用房、地下车库，B区 B1#住宅楼、B2#住宅楼、B3#住宅楼、B4#住宅楼、B5#住宅楼、B6#住宅楼、B7#住宅楼、B8#商业楼、B9#商业楼、B10#商业楼、地下车库

的联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工验收联合备案。

核发机关：周口市住房和城乡建设局

日　　期：2025年01月16日

项目基本情况			
工程名称	川汇区贾鲁嘉苑A区A1#商住楼、A2#商住楼、A3#商住楼、A4#商住楼、A5#商住楼、A6#商住楼、A7#商住楼、A8#商住楼、物业用房、地下车库，B区 B1#住宅楼、B2#住宅楼、B3#住宅楼、B4#住宅楼、B5#住宅楼、B6#住宅楼、B7#住宅楼、B8#商业楼、B9#商业楼、B10#商业楼、地下车库		
统一项目代码	2020-411602-47-01-010667		
规划许可证号	建字第411600202101082号-建字第411600202101093号、建字第411600202101034号-建字第411600202101045号		
施工许可证号	411600202306250201、411600202307050101		
建设地址	周口市太清路南侧、北一路西侧、永宁路北侧		
建设规模	300313.5㎡		
建设单位	周口市投资集团有限公司	项目负责人	徐新锋
施工单位	郑州一建集团有限公司	项目负责人	朱艳锋
监理单位	建基工程咨询有限公司	项目负责人	李佰川
勘察单位	周口市建筑设计研究院	项目负责人	刘彦红
设计单位	周口市建筑设计研究院	项目负责人	王海霞
是否分期验收	是	本次分期面积	300313.5㎡
本次验收范围	A区A1#商住楼、A2#商住楼、A3#商住楼、A4#商住楼、A5#商住楼、A6#商住楼、A7#商住楼、A8#商住楼、物业用房、地下车库，B区 B1#住宅楼、B2#住宅楼、B3#住宅楼、B4#住宅楼、B5#住宅楼、B6#住宅楼、B7#住宅楼、B8#商业楼、B9#商业楼、B10#商业楼、地下车库		
备注			

企业业绩情况-09：郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目

中标通知书

非国有资金投资工程建设项目直接发包备案表

HGZ201903130301

申请时间：2019 年 3 月 6 日　　备案编号：

项目名称	郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目		
项目地址	郑州航空港经济实验区望湖路以南、规划工业五街以西		
建设单位	郑州市望湖置业有限公司		
建筑面积	155072.72 平方米	投资金额	143853.69 万元
跨度（单跨）	4.7 米/9.7 米	建筑高度及层数	-4.35/53.85 米，-1/18 层
结构类型	剪力墙/框架	报建编号	
发包内容	☐勘察 ☐设计 ☐监理 ☑施工 ☐装修 ☐设备 ☐其他		
发包范围	郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目		
工程预算价	251575794.71 元	工程合同价	251575794.71 元
约定工期	2019.04.01 900 天	工程质量标准	合格
拟定承包单位	郑州市第一建筑工程集团有限公司	承包单位资质等级	双特级（房建、市政）
拟派项目负责人	田孝永	项目负责人资格证书及编号	一级建造师 豫 141171833113
发包人意见： 同意将该工程发包给拟定承包单位。 发包人：（盖章） 法定代表人：（签字） 2019年3月6日		承包人意见： 同意承包该项工程。 承包人：（盖章） 法定代表人：（签字） 年　月　日	
招投标监督机构意见： 经审核，该项目（符合/不符合）直接发包条件，（准予/不予）备案。请承包单位于直接发包备案后 30 日内与发包人签订承包合同，并按规定到建设行政主管部门进行合同备案。 经办人： （盖章） 2019年3月13日			
备注	此表一式三份，招投标监督机构、发包人、承包人各执一份。		

郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）市政建设环保局制

1

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州市望湖置业有限公司

承包人（全称）：郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目

2.工程地点：郑州航空港经济实验区望湖路以南、规划二业五街以西

3.工程立项批准文号：2018-410151-70-03-046643。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：施工招标文件要求及施工图范围内的施工内容

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图纸范围内的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年4月1日。

计划竣工日期：2021年9月17日。

工期总日历天数：900天。工期总日历天数与根据前述计

划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿伍仟壹佰伍拾（¥251575794.71元）；

其中：柒万伍仟柒佰玖拾叁元柒角壹分

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰捌拾捌万贰仟捌佰玖拾玖元伍角柒分（¥5808997.57元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：田彦永。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南郑州市航空港区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：91410100170051898Y

地　址：_____　　地　址：郑州市紫荆山路91号

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

该工程款必须汇入承包方指定银行账户，否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

企业名称变更核准通知书

（郑东）名称变核内字[2019]第174号

郑州市市场监管局郑东新区分局　市场监督管理局：

你局送审的郑州市第一建筑工程集团有限公司企业名称变更登记材料收悉。经审查，核准该企业名称变更为：

郑州一建集团有限公司

（行业：　建筑业　代码：　E　）。

申请的经营范围：

许可经营项目：Z-其他

一般经营项目：　房屋建筑、市政公用、机电安装工程施工总承包；建筑安装工程专业承包；机械设备、建材租赁；水电暖通、空调安装；房屋维修；房屋租赁；体育场地设施工程；园林绿化；承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；建筑工程设计；市政公用工程设计。

同时核准以该企业为核心企业组建的企业集团名称为：

企业集团名称

以上名称在企业登记机关核准变更登记，换发营业执照后生效。

（印章）

2019年4月4日

注：

1、名称变更核准的有效期为6个月，有效期满，核准的名称自动失效。

2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。

3、企业变更登记时，登记机关应当将本通知书存入企业档案。

14

准予变更登记通知书

（郑东市监）登记内变字[2019]第167号

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称 郑州市第一建筑工程集团有限公司，变更后名称 郑州一建集团有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

2019年4月9日

20

登记通知书

（ 郑东 ）登字〔 2023 〕第 6599 号

郑州一建集团有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

郑东新区市场监督管理局 档案查询专用章

（登记机关盖章）

2023年2月15日

注：1.本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2.名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3.公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4.个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人的内容。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	914101001700518 98Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18137...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事	雷霆 董事	李遐 监事	王磊 董事	丁宝庆 董事	汪红卫 监事	周明军 董事长兼总经...	丁保华 董事
徐琛琛 董事	段晖 董事						

关注 订阅 异议 返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情

暂无动产抵押登记信息

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期

暂无股权出质登记信息

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

附　件

项目经理变更备案表

申请单位：（盖章）

项目编号	HGZ201903130301	施工许可证号	410173201903270101
项目名称	郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目		
工程地址	郑州市航空港经济实验区望湖路以南、规划工业五街以西		
建设单位	郑州市望湖置业有限公司		
中标（承包）时间	2019 年 3 月 13 日		
开竣工日期	2019 年 04 月 01 日开工至 2021 年 9 月 17 日竣工		
原中标（承包）项目经理	田孝永	等级：一级建造师	注册号：豫 141171833113
变更的项目经理	殷定涛	等级：一级建造师	注册号：豫 141192001989
变更事由	原中标项目经理因职务升迁，无法现场履职 申请单位经办人：　　2021 年 4 月 28 日		
建设单位意见	（单位印鉴） 项目负责人：　　2021 年 4 月 28 日		
备案部门意见	（部门印鉴） 经办人：　　年　月　日		

工程竣工验收备案表

备案编号：HGJ2024071001

郑州航空港经济综合实验区
房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称：郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目

建设单位：郑州市望湖置业有限公司

年　月

郑州航空港经济综合实验区建设局（郑州市生态环境局郑州航空港经济综合实验区分局）制
（2021 版）

工程名称	郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区望湖路以南、规划工业五街以西		
规划许可证号	郑规（建筑）建字第 4101002019490007 号	工程类别	新建
施工许可证号	410173201903270101	规划核实面积	155070.20 ㎡
监督注册号	410173201903270101	工程结算价	25157.579471 万元
开工日期	2019 年 4 月 1 日	竣工日期	2024 年 6 月 28 日
单位名称		负责人	联系电话
建设单位	郑州市望湖置业有限公司	曹程	13598065647
勘察单位	河南工程水文地质勘察院有限公司	高权明	13607664965
设计单位	基准方中建筑设计股份有限公司	张奎锋	13525573386
监理单位	河南正兴工程管理有限公司	刘波	13673713709
施工单位	郑州一建集团有限公司	殷定涛	18595892106
图审单位	河南利业施工图审查有限公司	赵志恩	13015500535
检测单位	郑州市实峰建筑工程检测有限公司	邢静静	13633834385
监督部门	郑州航空港经济综合实验区建设工程质量安全监督站	常守志	0371-86211293

备案理由：

本工程已按规定进行了竣工验收，并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需备案文件已齐全，现报送备案。

法定代表人（签字）　　建设单位（公章）

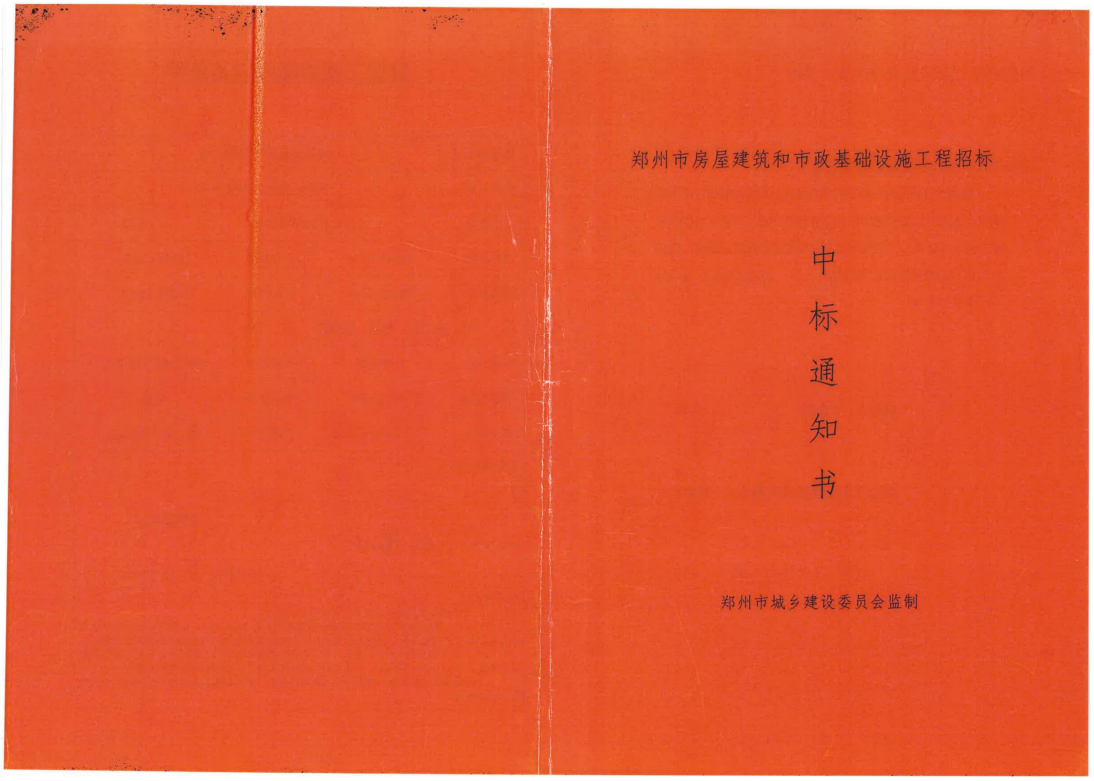
报送时间：　年　月　日

竣工验收备案文件清单	内　容	备案情况	备注
	1、工程施工许可证	√	
	2、工程质量监督报告	√	
	3、工程竣工验收报告	√	
	4、规划核实意见书	√	
	5、消防验收意见书	√	
	6、环保认可文件	√	
	7、人防工程竣工备案书（如建有人防工程）	√	
	8、建设工程质量保修书	√	
	9、住宅质量保证书	√	
	10、住宅使用说明书	√	
	11、工程合同价款结算材料	√	
	12、其它文件	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，经审查，备案文件（~~不全~~/不齐全），（准予/不予）备案。 其它注意事项： 1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。 2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。 3、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。 经办人：刘迪　（公章）　2024 年 7 月 17 日		

注：本表一式二份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按工程使用年限保存。

企业业绩情况-10：天伦悦风华苑

中标通知书



中标编号：20190703o201

建设工程中标内容及条件

中标单位：郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定，经评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标单位的投标文件进行评审，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，颁发此证书。

招标人：（盖章）

法定代表或其委托代理人：（签章）

年　　月　　日

建设单位	河南居悦置业有限公司		
中标单位	郑州一建集团有限公司		
工程名称	天伦悦风华苑施工	标段	/
规划面积	128095.62 ㎡	建设规模	128095.62 ㎡
招标面积	128095.62 ㎡	招标规模	128095.62 ㎡
结　构	剪力墙、框架、钢结构	层　次	/
招标方式	公开招标	中标造价	16011.953226 万元
中标工期	1096 日历天	中标质量	合格
项目经理	徐思源	注册证号	豫 141161624405
主管部门意见： 经办人签字： （备案盖章） 2019 年 7 月 3 日			
遵守事项： 1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。 2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日之内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。 3、订立书面合同 7 日内，中标人应当将合同送达郑州市城乡建设委员会工程招投标监管处备案。中标人不与招标人订立合同的，投标保证金不予退还并取消其中标资格。 4、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。			

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南居悦置业有限公司

承包人（全称）：郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天伦悦风华苑工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：天伦悦风华苑。

2.工程地点：郑州市金水区东风环与玉凤路西北角。

3.工程立项批准文号：。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：施工图范围土建安装。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

施工图范围土建安装

。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 05 月 10 日。

计划竣工日期：2022 年 04 月 30 日。

工期总日历天数：1087 天。工期总日历天数与根据前述计

划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿陆仟零壹拾壹万玖仟伍佰叁拾贰元贰角陆分(¥160119532.26元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰贰拾壹万伍仟伍佰零贰元壹角拾分(¥4215502.18元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/ (¥/元)。

2.合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：徐思源。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于2019年04月23日签订。

十、签订地点

本合同在郑州市金水区花园中心12楼签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：91410100MA46BNUH28　　组织机构代码：91410100170051898Y

地　址：郑州市金水区任庄路任庄社区1号楼四号　　地址：郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号

邮政编码：450000　　邮政编码：450000

法定代表人：赵国军　　法定代表人：段利民

委托代理人：岳茵剑　　委托代理人：徐思源

电　话：0371-65553799　　电　话：0371-66393535

传　真：　　传　真：0371-66393535

电子信箱：　　电子信箱：x18839794636@126.com

开户银行：平安银行股份有限公司郑州支行　　开户银行：郑州银行高都支行

账　号：15000098021860　　账　号：9550120103003450

该工程款必须汇入承包方指定银行账户，否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	914101001700518 98Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18137...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事 | 徐琛琛 董事 | 段晖 董事

关注 订阅 异议 返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

编号：豫郑州丁2022[1]001

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 1#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 1#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	10339.53	工程类别	Ⅰ类	结构类型	剪力墙 24 层+地下 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		1415.25
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 河南居悦置业有限公司 4101040170001 （公章） 负责人

报送时间 2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年9月20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年9月20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 11 月 11日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 天伦锐风华苑 1#楼 （公章） 2022 年 11 月 11 日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 1#楼

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022年 月 日

编号：豫郑州J20221100?

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 2#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 2#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	5082.70	工程类别	Ⅱ类	结构类型	剪力墙 7 层+地下 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		630.26
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　　负责人

报送时间　2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年9月20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年9月20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	✓	
	2、施工图设计文件审查意见	1	✓	
	3、工程竣工验收报告	1	✓	
	（1）施工单位竣工报告	1	✓	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	✓	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	✓	
	（4）工程竣工验收意见	1	✓	
	（5）防雷验收结果	1	✓	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	✓	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	✓	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	✓	
	7、住宅质量保证书	1	✓	
	8、住宅使用说明书	1	✓	
	9、人防工程验收报告	1	✓	
	10、《工程质量监督报告》	1	✓	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 11月 11日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 天伦悦风华苑 2#楼 （公章） 2022 年 11 月 11 日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 2#楼

资料文全 符合法定形式

（公章）

2022 年 11 月 11 日

郑州市城建设局
建设工程协工验证备案
专用章
4101030270847

编号：豫郑州丁202211003

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 3#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 3#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	2908.32	工程类别	II类	结构类型	剪力墙6层+地下1层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		360.57
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　负责人_____

报送时间　2022年 11月 10日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022年9月20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人： 2022年9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年9月20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	✓	
	2、施工图设计文件审查意见	1	✓	
	3、工程竣工验收报告	1	✓	
	（1）施工单位竣工报告	1	✓	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	✓	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	✓	
	（4）工程竣工验收意见	1	✓	
	（5）防雷验收结果	1	✓	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	✓	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	✓	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	✓	
	7、住宅质量保证书	1	✓	
	8、住宅使用说明书	1	✓	
	9、人防工程验收报告	1	✓	
	10、《工程质量监督报告》	1	✓	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 11月 11日收讫，文件齐全。 天伦悦风华苑 3#楼 备案文件收讫 （公章） 2022年11月11日			
审核人		负责人		备案日期	2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 3#楼

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2012年 11月 14日

编号：豫郑州丁20221004

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 4#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	天伦悦风华苑 4#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	12709.69	工程类别	Ⅰ类	结构类型	剪力墙 29 层 +地下 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		1655.16
开工日期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单位名称			负责人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　负责人

报送时间　2022年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022 年 9 月 20 日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：[illegible] 2022 年 9 月 20 日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022 年 9 月 20 日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022 年 9 月 20 日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022 年 9 月 20 日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 11月 11日收讫，文件齐全。 天伦悦风华苑4#楼 备案文件收讫 （公章） 2022年11月11日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 4#楼

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022年1月11日

编号：[illegible]J202211005

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 5#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 5#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	3895.25	工程类别	II类	结构类型	剪力墙7层+地下1层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		465.10
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.10
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　　负责人

报送时间　2022年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022 年 9 月 20 日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求. 单位（项目）负责人： 2022 年 9 月 20 日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022 年 9 月 20 日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022 年 9 月 20 日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022 年 9 月 20 日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证			
	2、施工图设计文件审查意见			
	3、工程竣工验收报告			
	（1）施工单位竣工报告			
	（2）监理单位工程质量评估报告			
	（3）勘察、设计单位质量检查报告			
	（4）工程竣工验收意见			
	（5）防雷验收结果			
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件			
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件			
	6、施工单位签署的工程质量保修书			
	7、住宅质量保证书			
	8、住宅使用说明书			
	9、人防工程验收报告			
	10、《工程质量监督报告》			

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 11月 11 日收讫，文件齐全。 天伦悦风华苑 5#楼 备案文件收讫 （公章） 2022 年 11 月 11 日

审核人		负责人		备案日期	2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 5#楼

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022 年 7 月 11 日

编号郑郑竹2022-11006.

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 6#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 6#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	3334.13	工程类别	Ⅱ类	结构类型	剪力墙 6 层 +地下 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		468.47
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　负责人

报送时间　2022年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	省台勘察要求 单位（项目）负责人：王建业 2022年 9月20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求. 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	✓	
	2、施工图设计文件审查意见	1	✓	
	3、工程竣工验收报告	1	✓	
	（1）施工单位竣工报告	1	✓	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	✓	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	✓	
	（4）工程竣工验收意见	1	✓	
	（5）防雷验收结果	1	✓	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	✓	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	✓	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	✓	
	7、住宅质量保证书	1	✓	
	8、住宅使用说明书	1	✓	
	9、人防工程验收报告	1	✓	
	10、《工程质量监督报告》	1	✓	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 11月11 日收讫，文件齐全。 天伦悦风华苑6#楼 备案文件收讫 （公章） 2022年 11月 11日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 6#楼

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022 年 11 月 7 日

编号：[illegible]

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 7#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 7#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	3883.55	工程类别	II类	结构类型	剪力墙7层+地下1层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		409.92
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　　负责人_____

报送时间　2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年9月20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年9月20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	✓	
	2、施工图设计文件审查意见	1	✓	
	3、工程竣工验收报告	1	✓	
	（1）施工单位竣工报告	1	✓	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	✓	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	✓	
	（4）工程竣工验收意见	1	✓	
	（5）防雷验收结果	1	✓	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	✓	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	✓	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	✓	
	7、住宅质量保证书	1	✓	
	8、住宅使用说明书	1	✓	
	9、人防工程验收报告	1	✓	
	10、《工程质量监督报告》	1	✓	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月1日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 天伦悦风华苑 7#楼 （公章） 2022年11月11日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑7#楼

资料齐全符合法定形式

（公章）

2022年11月11日

编号：豫郑州丁20221008

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 8#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 8#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	3335.92	工程类别	II类	结构类型	剪力墙6层+地下1层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		461.17
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　负责人

报送时间　2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022年 9月 20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求. 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	✓	
	2、施工图设计文件审查意见	1	✓	
	3、工程竣工验收报告	1	✓	
	（1）施工单位竣工报告	1	✓	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	✓	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	✓	
	（4）工程竣工验收意见	1	✓	
	（5）防雷验收结果	1	✓	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	✓	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	✓	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	✓	
	7、住宅质量保证书	1	✓	
	8、住宅使用说明书	1	✓	
	9、人防工程验收报告	1	✓	
	10、《工程质量监督报告》	1	✓	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月11日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 天伦悦风华苑8#楼 （公章） 2022年11月11日			
审核人		负责人		备案日期	2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 8#楼

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022 年 11 月 1 日

编号：郑竣字20221100

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 9#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 9#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	12638.55	工程类别	Ⅰ类	结构类型	剪力墙 29 层 +地下 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		1785.93
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　　负责人_____

报送时间　2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022年 9月 20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	✓	
	2、施工图设计文件审查意见	1	✓	
	3、工程竣工验收报告	1	✓	
	（1）施工单位竣工报告	1	✓	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	✓	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	✓	
	（4）工程竣工验收意见	1	✓	
	（5）防雷验收结果	1	✓	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	✓	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	✓	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	✓	
	7、住宅质量保证书	1	✓	
	8、住宅使用说明书	1	✓	
	9、人防工程验收报告	1	✓	
	10、《工程质量监督报告》	1	✓	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 11月 11 日收讫，文件齐全。 天伦悦风华苑 9#楼 （公章） 2022年11月11日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑9#楼

资料齐全符合法定形式

（公章）

2022 年 11 月 1 日

编号：豫郑州J20211010

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 10#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 10#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	3883.55	工程类别	II类	结构类型	剪力墙7层+地下1层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		508.99
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　　负责人

报送时间　2022年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：王建业 2022年 9月20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	✓	
	2、施工图设计文件审查意见	1	✓	
	3、工程竣工验收报告	1	✓	
	（1）施工单位竣工报告	1	✓	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	✓	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	✓	
	（4）工程竣工验收意见	1	✓	
	（5）防雷验收结果	1	✓	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	✓	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	✓	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	✓	
	7、住宅质量保证书	1	✓	
	8、住宅使用说明书	1	✓	
	9、人防工程验收报告	1	✓	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月11日收讫，文件齐全。 天伦悦风华苑10#楼 备案文件收讫 （公章） 2022年11月11日			
审核人		负责人		备案日期	2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 10#楼

（公章）

2021年12月11日

编号：豫郑州J20211011

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 11#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 11#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	3335.92	工程类别	II类	结构类型	剪力墙6层+地下1层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		465.05
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章） 负责人

报送时间 2022年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022年 9月 20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	✓	
	2、施工图设计文件审查意见	1	✓	
	3、工程竣工验收报告	1	✓	
	（1）施工单位竣工报告	1	✓	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	✓	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	✓	
	（4）工程竣工验收意见	1	✓	
	（5）防雷验收结果	1	✓	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	✓	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	✓	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	✓	
	7、住宅质量保证书	1	✓	
	8、住宅使用说明书	1	✓	
	9、人防工程验收报告	1	✓	
	10、《工程质量监督报告》	1	✓	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月11日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 天伦悦风华苑 11#楼 （公章） 2022 年 11 月 11 日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 11#楼

（公章）

2022年11月11日

编号：豫郑州J20221012

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 12#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 12#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	3334.13	工程类别	II类	结构类型	剪力墙 6 层 +地下 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		480.52
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　　负责人_____

报送时间　2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：王x建业 2022年 9月20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求. 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年 9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年 9月20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年 9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 11月 11日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 天伦悦风华苑12#楼 （公章） 2022年11月11日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 12#楼

（公章）

2022 年 12 月 7 日

编号：豫郑州竣[2022]1001

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 13#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 13#楼			工程用途	公共配套
建筑面积(m^2)	198.99	工程类别	II类	结构类型	框架 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		15.26
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 河南居悦置业有限公司 （公章） 负责人 何彦兵

报送时间 2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022年 9月 20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求. 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月 20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	✓	
	2、施工图设计文件审查意见	1	✓	
	3、工程竣工验收报告	1	✓	
	（1）施工单位竣工报告	1	✓	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	✓	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	✓	
	（4）工程竣工验收意见	1	✓	
	（5）防雷验收结果	1	✓	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	✓	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	✓	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	✓	
	7、住宅质量保证书	/		
	8、住宅使用说明书	/		
	9、人防工程验收报告	1	✓	
	10、《工程质量监督报告》	1	✓	

备案意见

该工程的竣工验收备案文件已于2022年 11月 11日收讫，文件齐全。

备案文件收讫

天伦悦风华苑 13#楼

（公章）

2022 年 11 月 11 日

审核人		负责人		备案日期	2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 13#楼

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022年12月14日

编号：豫郑州JZ20221013

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 14#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 14#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	12548.77	工程类别	Ⅰ类	结构类型	剪力墙 29 层 +地下 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		1592.22
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　负责人_____

报送时间　2022年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022年 9 月 20 日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求. 单位（项目）负责人： 2022年 9 月 20 日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9 月 20 日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9 月 20 日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9 月 20 日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月17日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 天伦悦风华苑 14#楼 （公章） 2022年11月17日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.17

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 14#楼

资料分生符合法定形式

（公章）

2022 年 11 月 日

编号：豫郑州J202211014

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑 15#楼

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑 15#楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	15614.87	工程类别	Ⅱ类	结构类型	剪力墙 18 层 +地下 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		1893.43
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　　负责人_____

报送时间　2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022年 9月20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求. 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月1日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 天伦悦风华苑-15#楼 （公章） 2022年11月1日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.1

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑 15#楼

资料齐全符合法定形式

（公章）

2022年 1月 11 日

编号：豫郑州G202211002

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑北门卫室

工程地址 鸿宝路北，郑港辅路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑北门卫室			工程用途	公共配套
建筑面积(m^2)	9.85	工程类别	II类	结构类型	框架 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		12.9
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地质勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		65336111
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		18237198767
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　负责人_____

报送时间　2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022年 9月20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	✓	
	2、施工图设计文件审查意见	1	✓	
	3、工程竣工验收报告	1	✓	
	（1）施工单位竣工报告	1	✓	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	✓	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	✓	
	（4）工程竣工验收意见	1	✓	
	（5）防雷验收结果	1	✓	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	✓	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	✓	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	✓	
	7、住宅质量保证书	✓		
	8、住宅使用说明书	✓		
	9、人防工程验收报告	1	✓	
	10、《工程质量监督报告》	1	✓	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月1日收讫，文件齐全。 备案人件收讫 天伦悦风华苑北门卫室 （公章） 2022年11月1日			
审核人		负责人		备案日期	2022.11.1

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑北门卫室

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022 年 11 月 2 日

编号：豫郑州G202211003

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑东门卫室

工程地址 鸿宝路北，郑港辅路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑东门卫室			工程用途	公共配套
建筑面积(m^2)	6.93	工程类别	II类	结构类型	框架1层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		8.8
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地质勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		65336111
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		18237198767
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　　负责人_____

报送时间　2022年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022年 9月20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年 9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书			
	8、住宅使用说明书			
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月1日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 天伦悦风华苑东门卫室 （公章） 2022年11月1日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.1

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑东门卫室

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022 年 12 月 17 日

郑州市城乡建设局
建设工程竣工验收备案
专用章
4101030270847

编号：豫郑州GJ202111004

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑非机动车充电车棚

工程地址 鸿宝路北，郑港辅路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑非机动车充电车棚			工程用途	公共配套
建筑面积(m^2)	1189.11	工程类别	Ⅱ类	结构类型	钢结构 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		42.69
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地质勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		65336111
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		18237198767
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　负责人_____

报送时间　2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年 9月 20日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年 9月 20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年 9月 20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年 9月 20日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：[illegible] 2022年 9月 20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	/		
	8、住宅使用说明书	/		
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年11月11日收讫，文件齐全。 天伦悦风华苑非机动车充电车棚 备案文件收讫 郑州市城乡建设局 建设工程竣工验收备案专用章 4101030270847 （公章） 2022年11月11日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑非机动车充电车棚

资料齐全符合法定形式

（公章）

2022年11月11日

编号：豫郑城2022110005

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 天伦悦风华苑地下车库

工程地址 郑港辅路西、鸿宝路北

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	天伦悦风华苑地下车库			工程用途	车库
建筑面积(m^2)	29613.89	工程类别	II类	结构类型	框架 1 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第[410100201909126]号		施工许可证		410100201909190101
监督注册号			工程造价(万元)		3398.55
开 工 日 期	2019.5.10		竣工时间		2022.9.20
单 位 名 称			负 责 人		联系电话
建设单位：河南居悦置业有限公司			何彦兵		13526655667
勘察单位：河南工程水文地址勘察院有限公司			赵建业		13703828361
设计单位：徐辉设计股份有限公司			徐彤		037165656666
施工单位：郑州一建集团有限公司			陈忠豪		037166396576
监理单位：方大国际工程咨询股份有限公司			杨登辉		13526575537
监督部门：郑州市工程质量监督站			程光辉		037167881677

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　　负责人

报送时间　2022 年 11 月 10 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：赵建业 2022年9月22日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人： 2022年9月20日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年9月20日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年9月22日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人： 2022年9月20日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	√		
	8、住宅使用说明书	√		
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 11月 1日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 天伦悦风华苑地下车库 （公章） 2022年11月1日			
审核人		负责人		备案日期 2022.11.11

备案管理部门处理意见：

天伦悦风华苑地下车库

资料齐全符合法定形式

（公章）

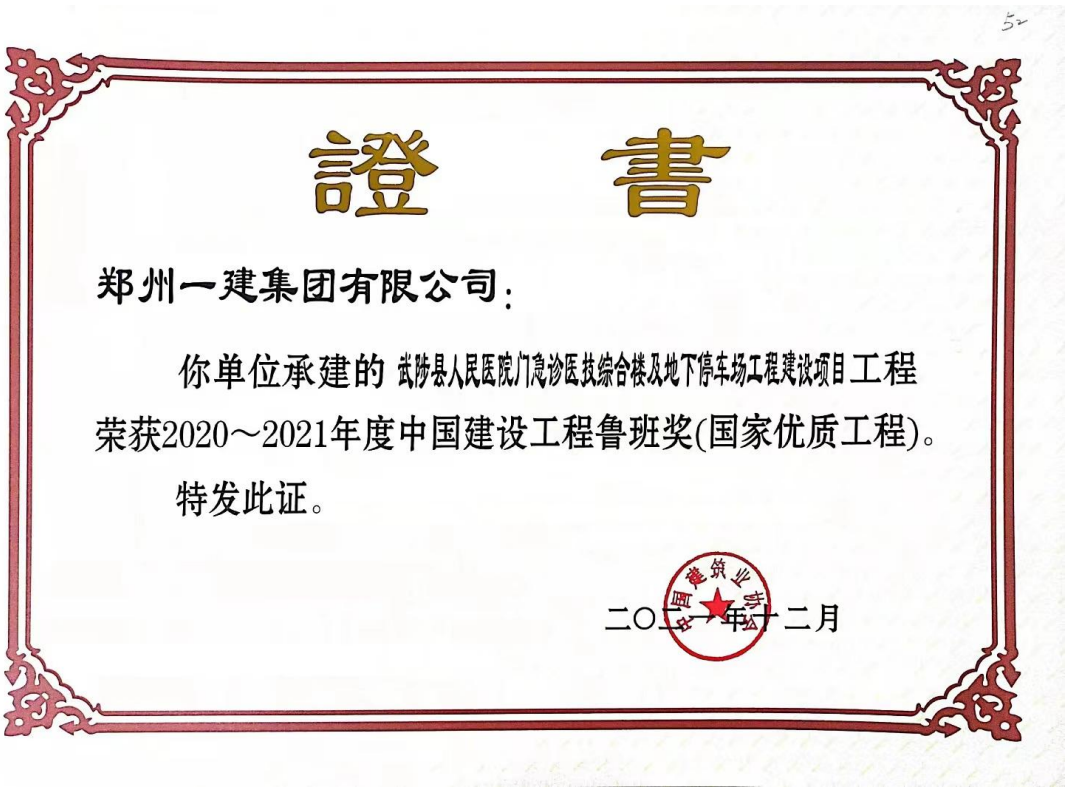
2025 年 1 月 7 日

2、企业获奖情况

（2）企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	武陟县人民医院门急诊医技综合楼及地下停车场工程建设项目	国家级	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）奖	中国建筑业协会	2021.12	/
2	河南企业联合大厦	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	/
3	林湖美景 1 号院（二期）8-10 号楼地下车库 II	省级	省优质工程	河南省住房和城乡建设厅	2023.9.26	/
4	碧桂园凤鸣府 2#6#楼	省级	省优质工程	河南省住房和城乡建设厅	2023.9.26	/
5	郑东新区金融智谷项目 A 标段	省级	省优质工程	河南省住房和城乡建设厅	2022.8.3	/
6	襄城县瑞贝卡兴天下 22#楼	省级	省优质工程	河南省住房和城乡建设厅	2022.8.3	/

武陟县人民医院门急诊医技综合楼及地下停车场工程建设项目



證　書

郑州一建集团有限公司：

你单位承建的武陟县人民医院门急诊医技综合楼及地下停车场工程建设项目工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月

工程竣工验收意见表

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第1页

工程名称	武陟县人民医院门急诊医技综合楼		建筑面积（m2）	37206	
建设单位	武陟县人民医院		工程造价（万元）	7929.25万元	
合同开、竣工日期	开工：2016年4月27日 竣工：2017年4月26日	实际开、竣工日期	开工：2016年7月9日 竣工：2019年6月4日	竣工验收时间	2019年6月4日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	建设单位：柴明财、任文涛、岳鑫 监理单位：吕世革、王伟、张祥福、李万军、汤中华、丁森、兰茂生、苗鹏、代军、宋文佳、赵秋萍 设计单位：钱国安、王正雷、沈建明 勘察单位：冯保军 施工单位：杜世涛、雷霆、杨耀增、原增欢、张栋梁、杨凯、张红伟、张峰山李甲、邱创立、李刚、李小艳、蒋丽楠、齐晓娟、裴宗强、丁波涛杨瑞、张永超、郑昊阳、范玉琛、吕秀芳、程菲、许金科、张海林李喆、李艳华、雷雨桦、都姣男、师松钢、阿晓晓、杜世亚、杨凌路宾、李明刚、刘玲				
验收方案	1、建设单位首先对参加竣工验收的勘察、设计、施工、监理等单位参验人员资格进行现场核对。 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料； 4、实地验收工程质量； 5、对工程参建方、设备安装质量和各分包单位管理环节方面做出全面评价，签署竣工验收意见。				

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：在开工前能结合本工程地质特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时的反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详细的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收、主体结构验收及竣工验收，对本工程认真负责。

设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体工程计竣工验收工程，确保了工程进度及工程质量。

施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，监理健全质量保证体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等，对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格的材料不允许进场，制定了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，修改认真。

设备安装：整体设备安装质量较好，施工过程中施工单位严格按设计要求对进场材料进行检测，确保材料合格。该工程在进展中，施工单位严格按照规范施工，优化施工方案，安装合理美观，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行施工完成。

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见　同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 6月4 日
	设计单位意见	意见　同意验收通过 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 6月4 日
	施工单位意见	意见　同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年6 月4 日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年6 月4 日
	建设单位意见	意见　同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年 6月4 日
	综合验收等级：	合格

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第1页

工程名称	武陟县人民医院感染楼		建筑面积（m2）	4380	
建设单位	武陟县人民医院		工程造价（万元）	1166.76万元	
合同开、竣工日期	开工：2016年4月27日 竣工：2017年4月26日	实际开、竣工日期	开工：2016年7月9日 竣工：2019年6月4日	竣工验收时间	2019年6月4日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	建设单位：柴明财、任文涛、岳鑫 监理单位：吕世革、王伟、张祥福、李万军、汤中华、丁森、兰茂生、苗鹏、代军、宋文佳、赵秋萍 设计单位：钱国安、王正雷、沈建明 勘察单位：冯保军 施工单位：杜世涛、雷霆、杨耀增、原增欢、张栋梁、杨凯、张红伟、张峰山李甲、邱创立、李刚、李小艳、蒋丽楠、齐晓娟、裴宗强、丁波涛杨瑞、张永超、郑昊阳、范玉琛、吕秀芳、程菲、许金科、张海林李喆、李艳华、雷雨桦、都姣男、师松钢、阿晓晓、杜世亚、杨凌路宾、李明刚、刘玲				
验收方案	1、建设单位首先对参加竣工验收的勘察、设计、施工、监理等单位参验人员资格进行现场核对。 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料； 4、实地验收工程质量； 5、对工程参建方、设备安装质量和各分包单位管理环节方面做出全面评价，签署竣工验收意见。				

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：在开工前能结合本工程地质特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时的反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详细的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收、主体结构验收及竣工验收，对本工程认真负责。

设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体工程计竣工验收工程，确保了工程进度及工程质量。

施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，监理健全质量保证体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等，对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格的材料不允许进场，制定了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，修改认真。

设备安装：整体设备安装质量较好，施工过程中施工单位严格按设计要求对进场材料进行检测，确保材料合格。该工程在进展中，施工单位严格按照规范施工，优化施工方案，安装合理美观，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行施工完成。

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见：同意验收 参加人：冯[illegible] 项目负责人：冯[illegible] 单位负责人：张国建 2019年6月4日
	设计单位意见	意见：同意验收通过。 参加人：王心雷　沈[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人：[illegible] 2019年6月4日
	施工单位意见	意见：同意验收。 参加人：杨[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2019年6月4日
	监理单位意见	意见：同意验收 参加人： 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2019年6月4日
	建设单位意见	意见：同意验收 参加人： 项目负责人：[illegible] 单位负责人：[illegible] 2019年6月4日
	综合验收等级：	合格

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第1页

工程名称	武陟县人民医院后勤楼		建筑面积（m2）	7685	
建设单位	武陟县人民医院		工程造价（万元）	2501.68万元	
合同开、竣工日期	开工：2016年4月27日 竣工：2017年4月26日	实际开、竣工日期	开工：2016年7月9日 竣工：2019年6月4日	竣工验收时间	2019年6月4日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收人员名单	建设单位：柴明财、任文涛、岳鑫 监理单位：吕世革、王伟、张祥福、李万军、汤中华、丁森、兰茂生、苗鹏、代军、宋文佳、赵秋萍 设计单位：钱国安、王正雷、沈建明 勘察单位：冯保军 施工单位：杜世涛、雷霆、杨耀增、原增欢、张栋梁、杨凯、张红伟、张峰山李甲、邱创立、李刚、李小艳、蒋丽楠、齐晓娟、裴宗强、丁波涛杨瑞、张永超、郑昊阳、范玉琛、吕秀芳、程菲、许金科、张海林李喆、李艳华、雷雨桦、都姣男、师松钢、阿晓晓、杜世亚、杨凌路宾、李明刚、刘玲				
验收方案	1、建设单位首先对参加竣工验收的勘察、设计、施工、监理等单位参验人员资格进行现场核对。 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料； 4、实地验收工程质量； 5、对工程参建方、设备安装质量和各分包单位管理环节方面做出全面评价，签署竣工验收意见。				

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：在开工前能结合本工程地质特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时的反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详细的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收、主体结构验收及竣工验收，对本工程认真负责。

设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体工程计竣工验收工程，确保了工程进度及工程质量。

施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，监理健全质量保证体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等，对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格的材料不允许进场，制定了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，修改认真。

设备安装：整体设备安装质量较好，施工过程中施工单位严格按设计要求对进场材料进行检测，确保材料合格。该工程在进展中，施工单位严格按照规范施工，优化施工方案，安装合理美观，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行施工完成。

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见　同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 6 月 4 日
	设计单位意见	意见　同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 6 月 4 日
	施工单位意见	意见　同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 6 月 4 日
	监理单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 6 月 4 日
	建设单位意见	意见　同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019 年 6 月 4 日
	综合验收等级：	合格

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第1页

工程名称	武陟县人民医院连廊		建筑面积（m2）	763	
建设单位	武陟县人民医院		工程造价（万元）	166.27万元	
合同开、竣工日期	开工：2016年4月27日 竣工：2017年4月26日	实际开、竣工日期	开工：2016年7月9日 竣工：2019年6月4日	竣工验收时间	2019年6月4日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	建设单位：柴明财、任文涛、岳鑫 监理单位：吕世革、王伟、张祥福、李万军、汤中华、丁森、兰茂生、苗鹏、代军、宋文佳、赵秋萍 设计单位：钱国安、王正雷、沈建明 勘察单位：冯保军 施工单位：杜世涛、雷霆、杨耀增、原增欢、张栋梁、杨凯、张红伟、张峰山李甲、邱创立、李刚、李小艳、蒋丽楠、齐晓娟、裴宗强、丁波涛杨瑞、张永超、郑昊阳、范玉琛、吕秀芳、程菲、许金科、张海林李喆、李艳华、雷雨桦、都姣男、师松钢、阿晓晓、杜世亚、杨凌路宾、李明刚、刘玲				
验收方案	1、建设单位首先对参加竣工验收的勘察、设计、施工、监理等单位参验人员资格进行现场核对。 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料； 4、实地验收工程质量； 5、对工程参建方、设备安装质量和各分包单位管理环节方面做出全面评价，签署竣工验收意见。				

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：在开工前能结合本工程地质特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时的反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详细的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收、主体结构验收及竣工验收，对本工程认真负责。

设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体工程计竣工验收工程，确保了工程进度及工程质量。

施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，监理健全质量保证体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等，对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格的材料不允许进场，制定了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，修改认真。

设备安装：整体设备安装质量较好，施工过程中施工单位严格按设计要求对进场材料进行检测，确保材料合格。该工程在进展中，施工单位严格按照规范施工，优化施工方案，安装合理美观，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行施工完成。

工程竣工验收意见表

监督号　2016-登-10　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见　同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年6月4日
	设计单位意见	意见　同意验收通过 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年6月4日
	施工单位意见	意见　同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年6月4日
	监理单位意见	意见　同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年6月4日
	建设单位意见	意见　同意验收. 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年6月4日
	综合验收等级：	合格

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　2018-登-17　　共3页第1页

工程名称	武陟县人民医院新院地下停车场工程	建筑面积（m2）	10426.91	
建设单位	武陟县人民医院	工程造价（万元）	1260.82万元	
合同开、竣工日期	开工：2018年1月31日 竣工：2018年5月30日	实际开、竣工日期	开工：2018年7月4日 竣工：2019年6月4日	竣工验收时间	2019年6月4日
工程遗留（甩项）情况	无			
验收组人员名单	建设单位：柴明财、任文涛、岳鑫 监理单位：吕世革、王伟、张祥福、李万军、汤中华、丁森、兰茂生、苗鹏、代军、宋文佳、赵秋萍 设计单位：钱国安、王正雷、沈建明、柳联生 勘察单位：冯保军 施工单位：杜世涛、雷霆、杨耀增、原增欢、张栋梁、杨凯、张红伟、张峰山李甲、邱创立、李刚、李小艳、蒋丽楠、齐晓娟、裴宗强、丁波涛杨瑞、张永超、郑昊阳、范玉琛、吕秀芳、程菲、许金科、张海林李喆、李艳华、雷雨桦、都姣男、师松钢、阿晓晓、杜世亚、杨凌路宾、李明刚、刘玲			
验收方案	1、建设单位首先对参加竣工验收的勘察、设计、施工、监理等单位参验人员资格进行现场核对。 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料； 4、实地验收工程质量； 5、对工程参建方、设备安装质量和各分包单位管理环节方面做出全面评价，签署竣工验收意见。			

工程竣工验收意见表

监督号　2018-登-17　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：在开工前能结合本工程地质特点，认真仔细地选点、布孔，按国家规定进行勘察取点，在此基础上经过认真细致地分析及时的反映工程所在地地质情况报告，为设计单位提供了准确、详细的设计依据，工程开工后及时进行了检查确认，并参与基础结构验收、主体结构验收及竣工验收，对本工程认真负责。

设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体工程计竣工验收工程，确保了工程进度及工程质量。

施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，监理健全质量保证体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等，对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格的材料不允许进场，制定了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，修改认真。

设备安装：整体设备安装质量较好，施工过程中施工单位严格按设计要求对进场材料进行检测，确保材料合格。该工程在进展中，施工单位严格按照规范施工，优化施工方案，安装合理美观，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行施工完成。

工程竣工验收意见表

监督号 2018-竖-17

验收意见	勘察单位意见	意见 同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年6月4日
	设计单位意见	意见 同意验收通过 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年6月4日
	施工单位意见	意见 同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年6月4日
	监理单位意见	意见 同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年6月4日
	建设单位意见	意见 同意验收 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2019年6月4日
	综合验收等级：	合格

河南企业联合大厦


郑州一建集团有限公司
你单位EPC总承包的河南企业联合大厦 荣获
2022-2023年度国家优质工程奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二三年十二月

编号：FJ20200430002

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 河南企业联合大厦

工程地址 郑东新区明理路西修业街南

郑州市郑东新区管委会建设环保局

工程竣工验收备案表

工程名称	河南企业联合大厦			工程用途	办公
建筑面积(m^2)	50871.28	工程类别	一类	结构类型	框架
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201639036		施工许可证		410105201608290201
监督注册号	XD201608180201(D)		工程造价(万元)		7043.011
开工日期	2016.8.29		竣工时间		2019.12.20
单位名称			负责人		联系电话
建设单位：郑州北开置业有限公司			李海斌		13903982048
勘察单位：郑州岩土工程勘察设计院			邢克强		13803896550
设计单位：郑州一建集团有限公司			刘志杨		13683802112
施工单位：郑州一建集团有限公司			范建威		18103714355
监理单位：河南清鸿建设咨询有限公司			刘森		15039078939
监督部门：郑州市工程质量监督站郑州经济开发区分站			张飞		18037882367

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合适，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位_____（公章）　　负责人

报送时间　2020 年 4 月 29 日

竣工验收意见	勘察单位意见	同意 单位（项目）负责人：刘兵 2020年6月29日（公章）
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 2020年6月29日（公章）
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 2020年6月29日（公章）
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 2020年6月29日（公章）
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 2020年6月29日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
竣工验收备案文件清单	1、工程施工许可证	1	齐全	
	2、工程质量监督手续	1	齐全	
	3、施工图、设计文件审查报告	1	齐全	
	4、质量合格文件	1	齐全	
	（1）勘察部门对地基及处理的验收文件	1	齐全	
	（2）单位工程验收记录	1	齐全	
	（3）监理部门签署的竣工移交证书	1	齐全	
	（4）单位工程质量评定文件	1	齐全	
	5、地基与基础、结构工程验收记录及检测报告	1	齐全	
	6、规划许可证及其它规划批复文件	1	齐全	
	7、公安消防部门出具的认可文件或准许使用文件	1	齐全	
	8、环保部门出具的认可文件或准许使用文件	1	齐全	
	9、建设工程保修书	1	齐全	
	10、住宅质量保证书	1	齐全	
	11、住宅使用说明书	1	齐全	
	12、工程竣工验收报告	1	齐全	
	13、工程合同价款结算材料	1	齐全	
	14、其它文件	1	齐全	

备案意见：[illegible]企业联合大厦 工程的竣工验收备案文件于 2020 年 4 月 30 日收讫，经验证文件齐全。

备案资料收讫

（公章）

经办人	[illegible]	部门负责人	[illegible]	部门领导	[illegible]	日期	2020.4.30.

注：1、本表用钢笔、墨笔填写或打印清楚；

2、本表竣工验收备案文件清单所列文件如为复印件应加盖报送单位公章，并注明原件存放处；

3、本表一式二份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按工程使用年限保存；

4、市政基础设施工程参照本表要求执行。

5、具体办理工程备案人员必须持有法人委托的函件。

备案管理部门处理意见：

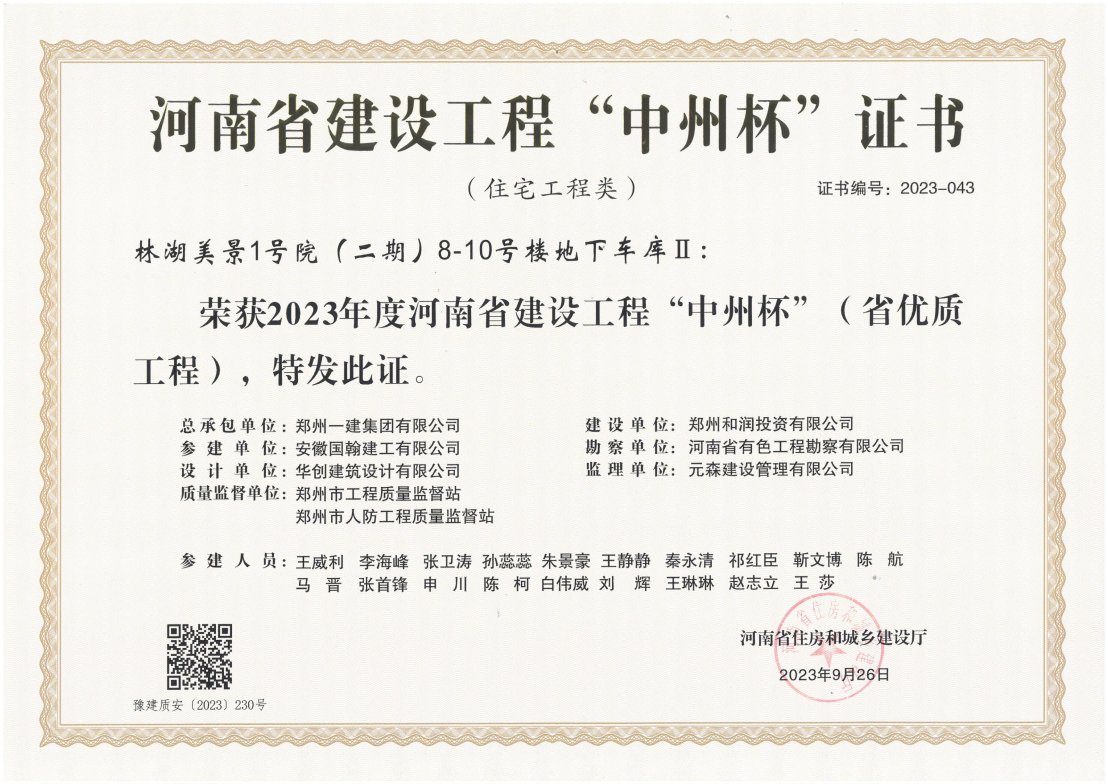
根据郑州市工程质量监督站郑州经济技术开发区分站出具的河南企业联合大厦工程质量监督报告、五大责任主体验收意见以及建设单位提交的竣工验收备案资料，同意该工程竣工验收备案。

经审查同意备案

（公章）

2020年6月30日

林湖美景 1 号院（二期）8-10 号楼地下车库 II



河南省建设工程“中州杯”证书

（住宅工程类）　　证书编号：2023-043

林湖美景1号院（二期）8-10号楼地下车库Ⅱ：

荣获2023年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程），特发此证。

总承包单位：郑州一建集团有限公司
参建单位：安徽国翰建工有限公司
设计单位：华创建筑设计有限公司
质量监督单位：郑州市工程质量监督站
郑州市人防工程质量监督站

建设单位：郑州和润投资有限公司
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司
监理单位：元森建设管理有限公司

参建人员：王威利　李海峰　张卫涛　孙蕊蕊　朱景豪　王静静　秦永清　祁红臣　靳文博　陈　航
马　晋　张首锋　申　川　陈　柯　白伟威　刘　辉　王琳琳　赵志立　王　莎

河南省住房和城乡建设厅
2023年9月26日

豫建质安〔2023〕230号

竣工验收备案表

编号：[illegible]

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景 1 号院（二期）地下车库 II

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）地下车库II		工程用途	公共建筑
建筑面积(m^2)	35986.61	工程类别	I类	结构类型	框架2层
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证	410100201808020101
监督注册号	201807190501		工程造价(万元)	6154.5931
开工日期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19
单位名称			负责人	联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊	18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利	15837139529
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉	67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022 年 6 月 2 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	/	√	
	8、住宅使用说明书	/	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6 月 2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院（二期）地下车库1# 备案文件收讫 （公章） 2022 年 6 月 2 日			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2

编号豫郑州G20220600[illegible]

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景1号院（二期）地下车库I

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）地下车库I		工程用途	公共建筑
建筑面积(m^2)	1714.77	工程类别	II类	结构类型	框架2层
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证	410100201808020101
监督注册号	201806260301		工程造价(万元)	271.6624
开工日期	2018.8.2		竣工时间	2021.5.19
单位名称			负责人	联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪	13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李磊	18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉	0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			温永明	13223771196
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋	15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘辉	67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022 年 6 月 2日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	/	√	
	8、住宅使用说明书	/	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6月 2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院（二期）地下车库Ⅰ 备案文件收讫 （公章） 2022年 6月 2日			
审核人		负责人		备案日期	2022.6.2

备案管理部门处理意见：

林湖美景1号院（二期）地下车库工

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022 年 6 月 21 日

编号：豫郑州J20220b004

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景1号院（二期）10号楼

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）10号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	29980.26	工程类别	I类	结构类型	剪力墙地上34层+地下3层
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证		410100201808020201
监督注册号	201807190401		工程造价(万元)		4993.2265
开工日期	2018.8.2.		竣工时间		2022.5.19.
单位名称			负责人		联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪		13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李磊		18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉		0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利		15837139529
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋		15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘辉		67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022年 6月 2日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6月 2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院（二期）10号楼 备案文件收讫 （公章） 2022年6月2日			
审核人		负责人		备案日期	2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景1号院（二期）10号楼

资料齐全 符合法定形式

（公章）

2022年 6月 2 日

编号：豫郑州J20220603

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景1号院（二期）9号楼

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）9号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	30883.30	工程类别	I类	结构类型	剪力墙地上33层+地下3层
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证		410100201808020201
监督注册号	201807190301		工程造价(万元)		5151.4678
开工日期	2018.8.2.		竣工时间		2022.5.19.
单位名称			负责人		联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪		13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李磊		18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉		0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利		15837139529
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋		15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘辉		67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022年6月2日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年 5月 19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年 5月 19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年 5月 19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年 5月 19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年 5月 19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年 6月 2日收讫，文件齐全。 林湖美景1号院（二期）9号楼 备案文件收讫 （公章） 2022 年 6月 2日			
审核人		负责人		备案日期	2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景1号院（二期）9号楼 资料齐全符合法定形式

（公章）

2022 年 6 月 2 日

编号：豫郑州J202206002

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景1号院（二期）8号楼

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工程名称	林湖美景1号院（二期）8号楼			工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	21476.69	工程类别	I类	结构类型	剪力墙地上31层+地下3
规划许可证	郑规建（建筑）字第410100201809054号		施工许可证		410100201808020201
监督注册号	201807190201		工程造价(万元)		3581.5243
开工日期	2018.8.2.		竣工时间		2022.5.19
单位名称			负责人		联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司			朱景豪		13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司			李 磊		18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司			吕广辉		0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司			王威利		15837139529
监理单位：元森建设管理有限公司			周文洋		15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站			刘 辉		67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022年 6月 2日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 6 月 2 日收讫，文件齐全。 林湖美景 1 号院（二期）8 号楼 备案文件收讫 （公章） 2022 年 6 月 2 日			
审核人		负责人		备案日期 2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景1号院（二期）8号楼

资料齐全，符合法定形式

（公章）

2022年 6月 2 日

编号：豫郑州J202206001

郑州市房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案表

工程名称 林湖美景1号院（二期）7号楼

工程地址 煤机路北、热电厂路西

郑州市城乡建设局制

工程竣工验收备案表

工 程 名 称	林湖美景 1 号院（二期）7 号楼		工程用途	住宅
建筑面积(m^2)	27978.94	工程类别	I 类	结构类型	剪力墙地上 34 层+地下 3 层
规划许可证	郑规建（建筑）字第 410100201809054 号		施工许可证	410100201808020101
监督注册号	201806260101		工程造价(万元)	4683.8747
开 工 日 期	2018.8.2.		竣工时间	2022.5.19.

单 位 名 称	负 责 人	联系电话
建设单位：郑州和润投资有限公司	朱景豪	13017657791
勘察单位：河南省有色工程勘察有限公司	李 磊	18236930207
设计单位：华创建筑设计有限公司	吕广辉	0371-56666306
施工单位：郑州一建集团有限公司	温永明	13223771196
监理单位：元森建设管理有限公司	周文洋	15225088913
监督部门：郑州市工程质量监督站	刘 辉	67881630

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 郑州和润投资有限公司（公章） 负责人

报送时间 2022 年 6 月 2 日

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2022年5月19日（公章）

	内　　容	份数	验收情况	备注
	1、工程施工许可证	1	√	
	2、施工图设计文件审查意见	1	√	
	3、工程竣工验收报告	1	√	
	（1）施工单位竣工报告	1	√	
	（2）监理单位工程质量评估报告	1	√	
	（3）勘察、设计单位质量检查报告	1	√	
	（4）工程竣工验收意见	1	√	
	（5）防雷验收结果	1	√	
	4、规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	1	√	
	5、大型人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	1	√	
	6、施工单位签署的工程质量保修书	1	√	
	7、住宅质量保证书	1	√	
	8、住宅使用说明书	1	√	
	9、人防工程验收报告	1	√	
	10、《工程质量监督报告》	1	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022年 6月 2 日收讫，文件齐全。 林湖美景 1 号院（二期）7 号楼 备案文件收讫 （公章） 郑州市城乡建设局 建设工程竣工验收备案专用章 2022年 6月 2日			

审核人	[signature]	负责人	[signature]	备案日期	2022.6.2.

备案管理部门处理意见：

林湖美景1号院（二期）7号楼

资料齐全符合法定形式

（公章）

2022年6月2日

碧桂园凤鸣府2#6#楼



河南省建设工程“中州杯”证书

（住宅工程类）　　证书编号：2023-056

碧桂园凤鸣府2#6#楼：

荣获2023年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程），特发此证。

总承包单位：郑州一建集团有限公司
勘察单位：河南省建院勘测设计有限公司
监理单位：河南育兴建设工程管理（集团）有限公司
建设单位：泌阳县碧海置业有限公司
设计单位：广东博意建筑设计院有限公司
质量监督单位：泌阳县建设工程质量监督站

参建人员：辛可可 刘 恒 李 越 王鹏九 孙伟琳 刘金双 文 聪 樊 孟 刘明林 魏军强
张群慧 王宏利 赵怀轩 孟 浩 王延敏 邵会广 郑 磊 刘永超

豫建质安〔2023〕230号

河南省住房和城乡建设厅

2023年9月26日

附件 1

编号:2022-01-01

河南省房屋建筑工程和市政基础设施
工 程 竣 工 验 收 备 案 证 书

河 南 省 建 设 厅 制

河南省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称	碧桂园凤鸣府			工程用途	住宅
楼栋号	1#-3#、5#-13#、15#-18#、大门、地下车库	建筑面积	地上：130647.08 ㎡； 地下：32786.03 ㎡ 合计：163433.11 ㎡	工程造价（万元）	23698
结构类型（层数）	32、30、29、9、8、3、2、1F				
合同开竣工日期	2019 年 9 月 30 日 2022 年 3 月 30 日			申请备案日期	2022 年 6 月 15 日
实际开竣工日期	2019 年 9 月 30 日 2022 年 4 月 30 日			监督注册号	
规划许可证号	411726201900119 411726201900158			施工许可证号	411726201909300101 411726202001190101 4117262020040701O
单位名称				负责人	联 系电话
建设单位	泌阳县碧海置业有限公司			刘卫光	15936206277
勘察单位	河南省建院勘测设计有限公司			刘琪林	13203835802
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司			李育新	13643853317
监理单位	河南省育兴建设工程管理有限公司			赵怀轩	15678881588
施工图审查	河南城市建筑咨询有限公司			杜雪松	19103975666
总承包单位	郑州一建集团有限公司			辛可可	15838228148
工程竣工验收备案文件目录	1．工程竣工验收报告； 2．工程施工许可证； 3．施工图设计审查文件； 4．单位工程质量综合验收意见； 5．市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 6．施工单位签署的工程质量保修书； 7．商品住宅的“住宅质量保证书”和“住宅使用说明书”； 8．建设单位支付工程款达到合同约定比例的有关的凭证； 9．建设单位与施工单位对工程项目中无争议部分办理工程结算的有关凭证； 10．省级建设行政主管部门规定必须提供的其他文件。				

河南省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

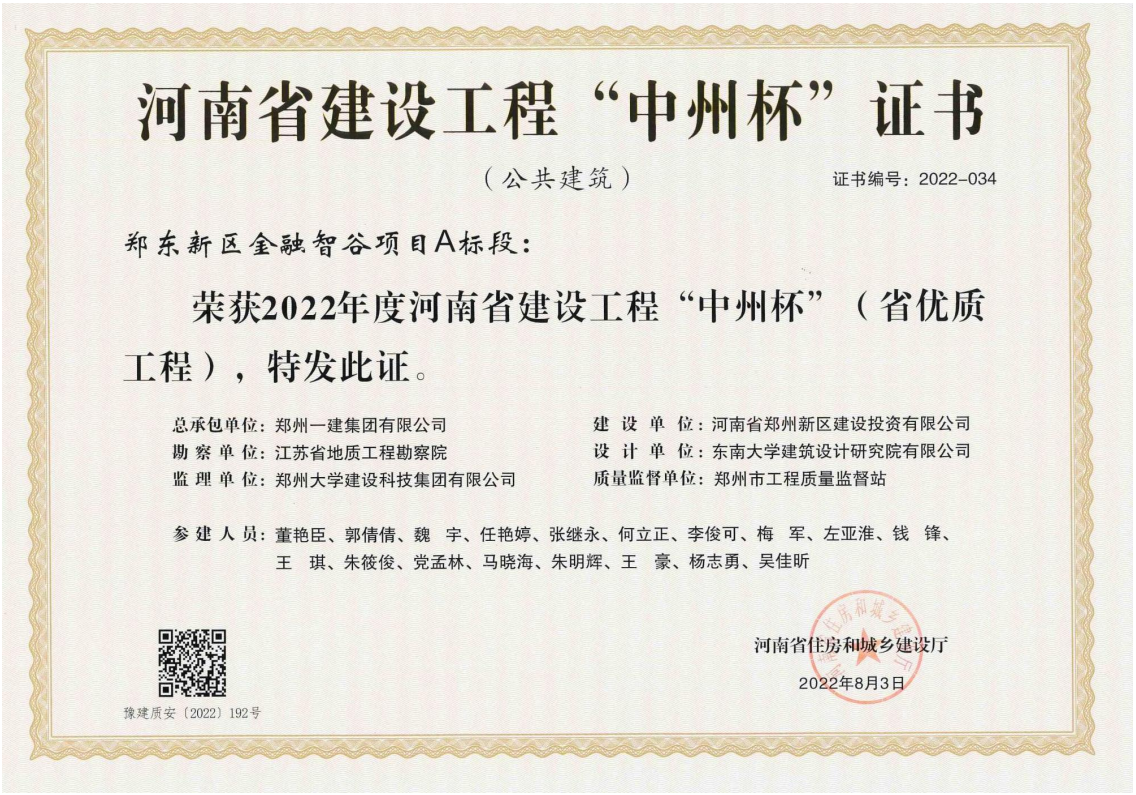
<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">碧桂园凤鸣府</td><td>工程用途</td><td>住宅</td></tr>
<tr><td>楼栋号</td><td>1#-3#、5#-13#、15#-18#、大门、地下车库</td><td rowspan="2">建筑面积</td><td rowspan="2">地上：130647.08 ㎡；
地下：32786.03 ㎡
合计：163433.11 ㎡</td><td rowspan="2">工程造价（万元）</td><td rowspan="2">23698</td></tr>
<tr><td>结构类型（层数）</td><td>32、30、29、9、8、3、2、1F</td></tr>
<tr><td>合同开竣工日 期</td><td colspan="2">2019 年 9 月 30 日
2022 年 3 月 30 日</td><td colspan="2">申请备案日期</td><td>2022 年 6 月 15 日</td></tr>
<tr><td>实际开竣工日 期</td><td colspan="2">2019 年 9 月 30 日
2022 年 4 月 30 日</td><td colspan="2">监督注册号</td><td></td></tr>
<tr><td>规划许可证号</td><td colspan="2">411726201900119
411726201900158</td><td colspan="2">施工许可证号</td><td>411726201909300101
411726202001190101
41172620200407010</td></tr>
<tr><td>单位名称</td><td colspan="3"></td><td>负责人</td><td>联 系电话</td></tr>
<tr><td>建 设 单 位</td><td colspan="3">泌阳县碧海置业有限公司</td><td>刘卫光</td><td>15936206277</td></tr>
<tr><td>勘 察 单 位</td><td colspan="3">河南省建院勘测设计有限公司</td><td>刘明林</td><td>13203835802</td></tr>
<tr><td>设 计 单 位</td><td colspan="3">广东博意建筑设计院有限公司</td><td>李育班</td><td>13643853317</td></tr>
<tr><td>监 理 单 位</td><td colspan="3">河南省育兴建设工程管理有限公司</td><td>赵怀轩</td><td>15678881588</td></tr>
<tr><td>施工图审查</td><td colspan="3">河南城市建筑咨询有限公司</td><td>杜雪松</td><td>19103975666</td></tr>
<tr><td>总承包单位</td><td colspan="3">郑州一建集团有限公司</td><td>辛可可</td><td>15838228148</td></tr>
<tr><td>工 程
竣 工
验 收
备 案
文 件
目 录</td><td colspan="5">1．工程竣工验收报告；
2．工程施工许可证；
3．施工图设计审查文件；
4．单位工程质量综合验收意见；
5．市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料；
6．施工单位签署的工程质量保修书；
7．商品住宅的“住宅质量保证书”和“住宅使用说明书”；
8．建设单位支付工程款达到合同约定比例的有关的凭证；
9．建设单位与施工单位对工程项目中无争议部分办理工程结算的有关凭证；
10．省级建设行政主管部门规定必须提供的其他文件。</td></tr>
</table>

楼号	结构	总层数	地上建筑面积	地下建筑面积	备注
1	框剪	32	24347.9	903.95	
2	框剪	32	24347.9	877.71	
3	框剪	9	5125.68		
5	框剪	9	2562.84		
6	框剪	30	15604.74		
7	框剪	2	1013.69		
8	框剪	8	2589.6		
9	框剪	9	5125.68		
10	框剪	9	5125.68		
11	框剪	8	2589.6		
12	框剪	29	14914.8	559.29	
13	框剪	29	14903.68	564.3	
15	框剪	9	2562.84	255.02	
16	框剪	9	5125.68		
17	框剪	5	2880.8		
18	框剪	3	1813.28		
大门	钢混	1	12.69		
地下车库		1		29625.76	
合计			130647.08	32786.03	163433.11

竣工验收意见	勘察单位意见：合格 单位(项目)负责人： （公章） 2022年 6月20日	设计单位意见：合格 单位(项目)负责人： （公章） 2022年 6月20日
	施工单位意见：合格 单位(项目)负责人： （公章） 2022年 6月20日	监理单位意见：合格 单位(项目)负责人： （公章） 2022年6月20日 月 日
	建设单位意见：同意验收 单位(项目)负责人： （公章） 2022年6月20日	

备案 审查 意见	审查意见: 符合谈之备案条件，请前领导批示。 审查人:郭[illegible] 2022年6月24日
备　案 意　见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年6月24日收讫，文件齐全，准予备案。 备案手续经办人:郭[illegible] [illegible] 备案机关负责人: 2022.6.24 备案机关（盖章） 年　月　日
备注	

郑东新区金融智谷项目A标段



河南省建设工程“中州杯”证书

（公共建筑）　　证书编号：2022-034

郑东新区金融智谷项目A标段：

荣获2022年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程），特发此证。

总承包单位：郑州一建集团有限公司
勘察单位：江苏省地质工程勘察院
监理单位：郑州大学建设科技集团有限公司
建设单位：河南省郑州新区建设投资有限公司
设计单位：东南大学建筑设计研究院有限公司
质量监督单位：郑州市工程质量监督站

参建人员：董艳臣、郭倩倩、魏　宇、任艳婷、张继永、何立正、李俊可、梅　军、左亚淮、钱　锋、王　琪、朱筱俊、党孟林、马晓海、朱明辉、王　豪、杨志勇、吴佳昕

河南省住房和城乡建设厅

2022年8月3日

豫建质安〔2022〕192号

工程竣工验收意见表

工程竣工验收意见表

施工许可证　410170202108170101　　共 2 页第 1 页

工程名称	郑东新区金融智谷项目主体施工A标段		建筑面积（m^2）	93408m^2	
建设单位	河南省郑州新区建设投资有限公司		工程造价（万元）	19961.726428	
合同开、竣工日期	2016.05.18～2017.11.08	实际开、竣工日期	2016.05.27～2020.10.30	竣工验收时间	2021.11.25
工程遗留（甩项）情况	因A栋1-S轴～1-1/S轴交1-8轴～1-4轴向西9129 m^2区域内精装修方案未定，此区域未进行装饰装修施工，该区域甩项				
验收组人员名单	建设单位：赵国领、何立正、李俊可、候威风、张鹏立、杜爽、何志强、苏新成、秦树伟、曹少军、张鹏辉 监理单位：党孟林、马晓海、郭立洲、朱明辉、齐尧、张绪、侯胜利、武静、蒋昊 设计单位：钱锋、朱筱俊、孙毅、钱锋、龚德建 施工单位：唐均儒、郭军英、董艳臣、吕腾月、高彬、王巍巍、胡新胜、王肖肖、郭倩倩、魏宇、路锦 勘察单位：左亚淮、冯晓燕				

工程竣工验收意见表

施工许可证　　410170202108170101　　共 2 页第 2 页

验收意见	建设单位意见	意见	合格
		参加人：	张鹏宇 王军胜 黄驹成 赵国强 侯成汉 曹宁军 张鹏郑 李俊运 李[illegible] 朱[illegible] 何志伟
		项目负责人：	何[illegible]
			2021年11月25日
	设计单位意见	意见	符合设计要求
		参加人：	王[illegible] [illegible] [illegible]
		项目负责人：	钱锋 [illegible]
			2021年11月25日
	施工单位意见	意见	合格
		参加人：	[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
		项目负责人：	[illegible] [illegible] [illegible]
			2021年11月25日
	监理单位意见	意见	合格
		参加人：	张[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
		项目负责人：	党[illegible]林
			2021年11月25日
	勘察单位意见	意见	符合勘察要求
		参加人：	惠军 左[illegible] [illegible]
		项目负责人：	[illegible]
			2021年11月25日
	综合验收等级：		合格

襄城县瑞贝卡兴天下 22#楼



河南省建设工程“中州杯”证书

（住宅工程类）　　证书编号：2022-017

襄城县瑞贝卡兴天下22#楼：

荣获2022年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程），特发此证。

总承包单位：郑州一建集团有限公司
参 建 单 位：安徽华鑫建筑工程有限公司
设 计 单 位：河南省城乡建筑设计院有限公司
质量监督单位：襄城县工程质量监督站
建 设 单 位：襄城县瑞贝卡房地产开发有限公司
勘 察 单 位：河南省地矿建设工程（集团）有限公司
监 理 单 位：河南方宇工程建设监理有限公司

参 建 人 员：陈忠豪、蒋昌文、楚鸿钦、刘文帅、秦　峰、邢　晶、李建昌、宋钦帅、丁宝生

河南省住房和城乡建设厅

2022年8月3日

豫建质安〔2022〕192号

工程竣工验收意见表

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	襄城县瑞贝卡兴天下22#楼		建筑面积（m2）	11083.59	
建设单位	襄城县瑞贝卡房地产开发有限公司		工程造价（万元）	1440.8667	
合同开、竣工日期	2018-03-30至2019-06-30	实际开、竣工日期	2018-05-17至2020-12-21	竣工验收时间	2020年12月23日
工程遗留（甩项）情况	无，已按合同和设计文件的要求完成。				
验收组人员名单	勘察单位：秦峰、李亓 设计单位：樊静、贺梦楠、潘露露、杨立业 施工单位：陈忠豪、蒋昌文、陈建国、孟庆珠、彭纯海、郭娜 监理单位：李建昌、寇振平、蔡书志、朱锦涛 建设单位：楚鸿钦、史建超、胥旭				
验收方案	1、建设单位介绍工程情况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工作实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：
勘察单位：

严格按照双方签定的建设工程勘察合同执行，并严格按照国家现行的《建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《河南省建设工程质量管理条例》执行；并执行《工程建设标准强制性条文》及地质报告现行施工及验收规范。无违法违纪现象。及时进行现场勘察，提交勘察报告，参加基础开挖后的验槽及竣工验收，进行全过程的技术服务。

监理单位：

能够严格按照双方签定的《工程监理合同》执行，在整个工程建设中，监理单位严格执行国家现行的《建筑法》，《建设工程质量管理条例》及《河南省建设工程质量管理条例》执行。严格执行《工程建设标准强制性条文》及现行工程建设施工及验收规范。无违法违规现象，对本工程的土建及设备安装工程进行监理，并进行全过程的技术服务，所监理的工程达到合格工程标准。

设计单位：

设计单位严格按照双方所签定的合同执行，并严格按照国家现行的《建筑法》及有关的国家标准、规范、规程进行设计。设计人员能够深入现场，及时处理施工中出现的问题，及时参加基础、主体等分部工程的验收，较好地完成了咨询和服务工作。

施工单位：

严格按照双方签定的建设工程施工合同执行，在签定合同后，能够及时地组织人员、机械设备、材料进场，按时开工。制定了一套较为严密的质量体系。施工中能够按设计图纸、设计变更及有关的国家标准、规范、规程组织施工。在整个施工过程中，狠抓质量，合理安排工期，坚持文明施工，工完场清，较好地完成了本工程。

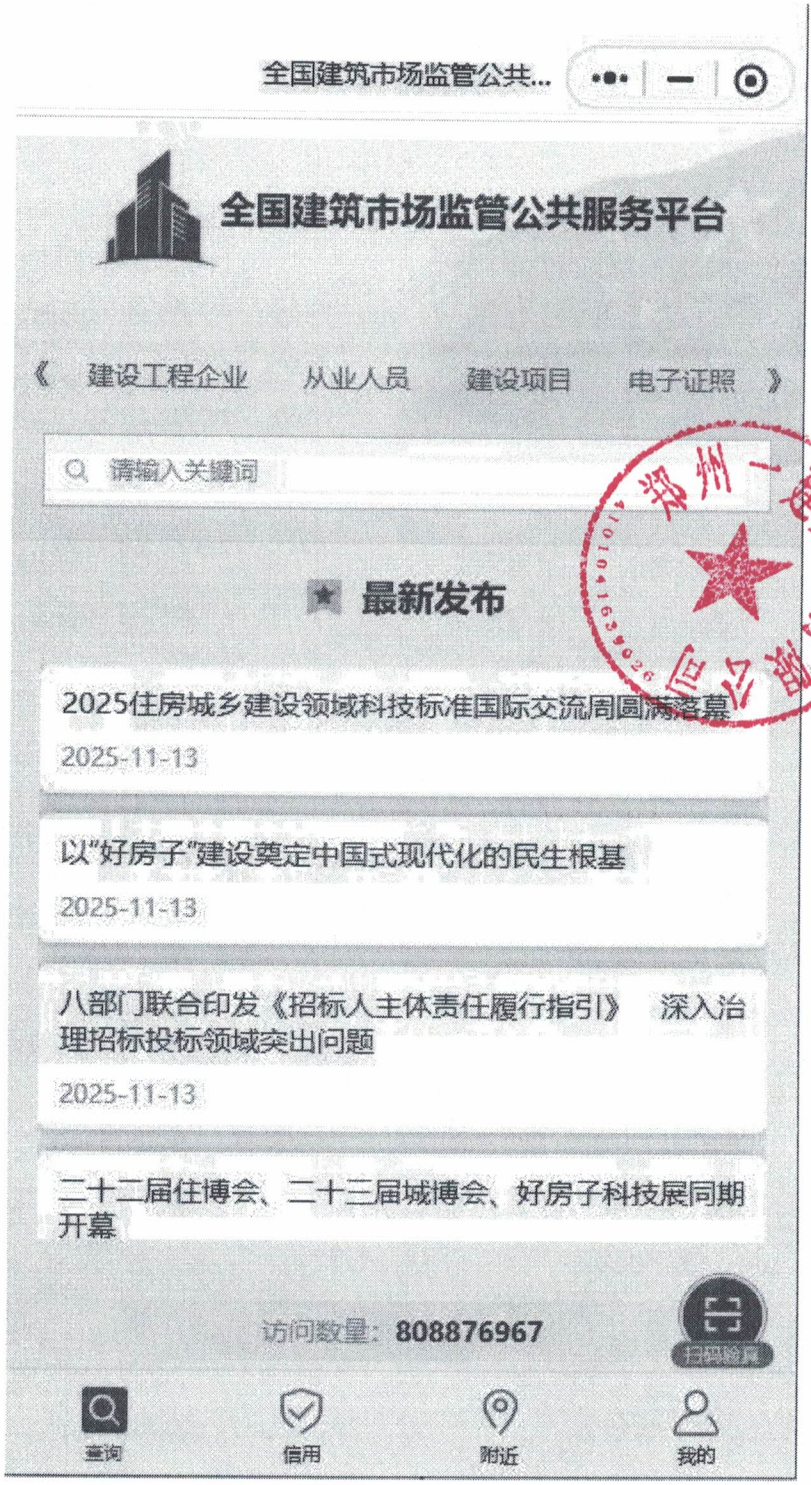
工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见：符合勘察设计要求 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2020 年 12 月 23 日
	设计单位意见	意见：符合设计要求 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2020 年 12 月 23 日
	施工单位意见	意见：合格 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2020 年 12 月 23 日
	监理单位意见	意见：合格 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2020 年 12 月 23 日
	建设单位意见	意见：合格 参加人：[illegible] 项目负责人：[illegible] 单位负责人： 2020 年 12 月 23 日
	综合验收等级：合格	

3、企业注册人员

查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn/



建设工程企业

郑州一建集团有限公司

建设工程企业 从业人员 建设项目 电子证照 虚假业绩曝光台

资质类别：全部 筛选

1、郑州一建集团有限公司

统一社会信用代码	91410100170051898Y
企业法人代表	周明军
企业注册属地	河南省-郑州市

已经是最后一条了！


企业详情
郑州一建集团有限公司
河南省-郑州市
统一社会信用代码 914101001700518 98Y
企业法人代表 周明军
企业登记注册类型 其他有限责任公司
企业注册属地 河南省-郑州市
企业经营地址 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
资质项 22项
注册人员 669名
历史业绩 430项
相关信息
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
首页
7
分享

注册人员

理工程师（2）　一级注册建造师（415）　二级注册建造师



1、樊华龙

身份证号	410727**********18
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	豫1412018201901646
注册专业	建筑工程

2、辛娅平

身份证号	411222**********29
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	豫1412023202307054
注册专业	建筑工程

3、樊华龙

身份证号	410727**********18
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	豫1412018201901646

4、银行信用证明

序号	年份	等级	纳税机构
1	2022	A 级	国家税务总局郑州市郑东新区税务局
2	2023	A 级	国家税务总局郑州市郑东新区税务局
3	2024	A 级	国家税务总局郑州市郑东新区税务局

2022 年-2024 年纳税信用评价信息

2022 年度纳税信用评价信息

2022年度纳税信用复评信息

纳税人名称		郑州一建集团有限公司	统一社会信用码：（纳税人识别号）		91410100170051898Y
法定代表人	姓名	周明军	财务负责人	姓名	徐琛琛
	身份证	410102********2536		身份证	410105********0023
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	胡轲
	身份证	-		身份证	411425********5140
注册地址		郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号			
生产经营地址		郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号			
主管税务机关		国家税务总局郑州市郑东新区税务局			
原评价结果		D	原评价分值		94.8
复评结果		A	复评分值		94.8

纳税信用评价指标扣分复核记录

指标代码	指标名称	原评价扣分	复核扣分	变动原因
010101	010101.未按规定期限纳税申报（按税种按次计算）	5	1	
050104	050104.纳税评估信息_补税金额1万元以上且占当年应纳税额1%以上，已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的	3.2	3.2	
060301	060301.发现少缴税款行为，作出补缴税款处理_补税金额不满1万元且占当年应纳税额不满1%，已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的	1	1	
100202	100202.是否存在非经常性指标	起评分指标	起评分指标	

出具税务机关：国家税务总局郑州市郑东新区税务局　　出具时间：2023年09月25日



2023年度纳税信用评价信息

郑州一建集团有限公司 统一社会信用码：91410100170051898Y　纳税人识别号：91410100170051898Y

法定代表人：	周明军 查看变更记录	税务核准登记日期：	2015-01-03
主管税务机关：	国家税务总局郑州市郑东新区税务局税源管理二股		
行业：	住宅房屋建筑	经营地址：	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
当前纳税人状态：	正常	登记注册类型：	其他有限责任公司

纳税信用评价结果报告

当前参评状态（2023）：	参评	原始参评状态（2023）：	参评
征收方式（2023）：	企业所得税：查账征收	核算方式（2023）：	独立核算自负盈亏
重复纳税人情况（2023）：	存在重复户	关联企业情况（2023）：	存在关联经营其他企业

年度评价结果

评价年度：	2023	年度评价类型：	年度评价
评价结果：	93分/A级（已发布）	评价起评分值：	100分
评价结果（不含修复）：	82分/B级		
原始评价结果：	93分/A级	原始起评分值：	100分
原始评价结果（不含修复）：	82分/B级		
直接判D指标情况（2023）：	无	不予评A指标情况（2023）：	否

纳税信用评价指标扣分记录

序号	指标名称	扣分标准	原始评价扣分 1	确认后扣分 2	修复加分 3	最终扣分 4=2-3
1	010101.未按规定期限纳税申报（按税种按次计算）	5分/每次	10	10	7	3
	010102.未按规定期限代扣代缴（按税种					

2	按次计算）	5分/每次	5	5	4	1
3	050103.纳税评估信息_补税金额1万元以上且占当年应纳税额不满1%，已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的	3分/一次性	3	3	--	3
4	100202.是否存在非经常性指标	----/一次性	是	是	--	是

纳税信用评价结果动态调整记录

动态管理类型	调整前结果	调整后结果	结果发布日期	结果生效起止日期
年度评价	/	93/A	2024-04-30	20240430-至今

国家税务总局郑州市郑东新区税务局 业务专用章 13

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		郑州一建集团有限公司	统一社会信用代码（纳税人识别号）：		91410100170051898Y
法定代表人	姓名	周明军	财务负责人	姓名	徐琛琛
	身份证	410102197111242536		身份证	410105197810230023
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	胡轲
	身份证	-		身份证	411425199411265140
注册地址		郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号			
生产经营地址		郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号			
主管税务机关		国家税务总局郑州市郑东新区税务局			
纳税信用评价得分		93			
当前评价结果		A	是否补评		否
不予评价原因		-			

纳税信用评价指标扣分记录

指标代码	指标名称	评价扣分

出具税务机关：国家税务总局河南省税务局　　出具时间：2024年05月06日



2024 年度纳税信用评价信息

2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		郑州一建集团有限公司	纳税人识别号		91410100170051898Y
法定代表人	姓名	周明军	财务负责人	姓名	徐琛琛
	身份证号	410102********2536		身份证号	410105********0023
出纳人员	姓名		办税人	姓名	张园园
	身份证号			身份证号	411403********7222
注册地址		郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街 6 号			
生产经营地址		郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街 6 号			
主管税务机关		国家税务总局郑州市郑东新区税务局			
纳税信用评价得分		91			
年度评价结果		A			
不予评价原因					
外部参考信息		优良记录：			
		不良记录：			

纳税信用评价指标记分记录		
指标代码	指标名称	评价记分
100202	100202.是否存在非经常性指标	命中非经常性指标
010101	010101.未按规定期限纳税申报（按税种按次计算）	
100203	100203.往年纳税信用评价级别为 A	命中非经常性指标

主管税务机关：国家税务总局郑州市郑东新区税务局　　出具日期：2025 年 05 月 21 日


请输入需要搜索的内容
公众服务
公众查询
信用等级A类纳税人查询
纳税信用A级纳税人名单公布栏
纳税人识别号：
91410100170051898Y
纳税人名称：
郑州一建集团有限公司
年度选择：
2024年度
验证码：
查询
清空
序号
纳税人识别号（统一社会信用代码）
纳税人名称
评价年度
1
91410100170051898Y
郑州一建集团有限公司
2024
共1项
上一页
1
下一页
地区索引
郑州市
开封市
洛阳市
平顶山市
安阳市
鹤壁市
新乡市
焦作市
濮阳市
许昌市
漯河市
三门峡市
南阳市
商丘市
周口市
驻马店市
信阳市
济源市
注：本栏名单按月更新

5、项目经理及承担的同类工程业绩

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	于颜楠	性　　别	男	年龄	37 岁
职务	项目经理	职　　称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411327198810252913	手机号码	/
参加工作时间	2012 年		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师）资格证书编号	项目经理：于颜楠 豫 1412015201520527				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
郑州航空港区航程置业有限公司	郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包	194961.49 平方米	2018.11.19 2021.09.22	已完	合格
宁国市安居投资建设管理有限公司	安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)	13.83 万平方米	2022.06.24 2024.09.13	已完	合格



姓 名 于颜楠

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 10 月 25 日

住 址 河南省内乡县瓦亭镇庞集村于南１０号

公民身份号码 411327198810252913



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 内乡县公安局

有效期限 2015.09.30-2035.09.30



普通高等学校

毕业证书

学生 于颜楠 性别 男 ，一九八八 年 十 月 二十五 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一二 年 七 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学万方科技学院 校（院）长：

证书编号：135071201205002389 二〇一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期:2025年07月23日
-2026年01月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：于颜楠

性　　别：男

出生日期：1988年10月25日

注册编号：豫1412015201520527

聘用企业：郑州一建集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-10-11至2026-10-10)
建筑工程(有效期：2024-08-16至2027-08-15)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

于颜楠

个人签名：于颜楠

签名日期：2025.7.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2015年11月03日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2223299



姓　　名：于颜楠

性　　别：男

出 生 年 月：1988年10月25日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年06月02日

有　效　期：2024年07月15日　　**至** 2027年07月14日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年08月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00376369

959



姓　名 于颜楠　　性　别 男

出生年月 1988.10

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 B202109070101636

从事专业 建筑工程

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

2022 年 02 月 15 日

说　明

1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。
2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

河南省高级职称证书 专用章 4101055402976

河南省高、中级职称证书请登录“河南职称网”查询验证
（网址：http://zc.hrss.henan.gov.cn/）

表单验证号码0a01048949ee419b82a043fab4084d33

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司				
姓名	于颜楠	个人编号	41019991720659	证件号码	411327198810252913
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-10-25
参加工作时间	2012-07-01	参保缴费时间	2012-07-16	建立个人账户时间	2012-07
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201207-202412	0.00	0.00	64867.84	19916.71	84784.55	150	0
202501-至今	0.00	0.00	4620.00	0.00	4620.00	11	0
合计	0.00	0.00	69487.84	19916.71	89404.55	161	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1777.08	2074	2231.1	3285	5716	5716	5938	6417	7500	7500
2022年	2023年	2024年							
7500	10435	5250							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012							▲	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

项目经理业绩

郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包

中标通知书

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

根据郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包招标文件和你公司2018年11月8日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包合同。

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

2018年11月13日

中标内容及条件

编号：HGZ201810110101

工程名称	郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包	标段	/
中标内容	施工图纸、招标文件（含答疑纪要及补充通知）范围内的全部采购、施工内容，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作；本合同中明示的发包人直接向第三人发包工程、发包人供应材料设备除外。（具体以招标人的清单为准）		
工程规模	该项目用地面积约56502.6平方米，总建筑面积为211799.98平方米	工程特征	/
计划工期	暂定772天（含二个春节），开工时间以监理下发的开工令为准	质量要求	符合相关质量验收规范合格标准
中标价（大写）	大写：叁亿捌仟柒佰捌万壹仟叁佰叁拾肆元柒角壹分（小写：¥387701334.71元）		
项目经理	历巨龙	证书编号	00365430
项目技术负责人	李艳华	职称	高级工程师
项目技术负责人	石毫	职称	工程师
招标代理机构	河南求实工程造价咨询有限公司	招标方式	公开招标
备注	安全文明施工措施费	壹仟零伍万叁仟玖佰叁拾陆元伍角贰分（小写：¥10053936.52元）	
	建设劳保费	/	
招标投标监管部门意见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。请中标单位于书面合同订立后7日内，将合同送招标投标监督机构备案。 监管单位：（盖章） 经办人：（签字） 年 月 日		

说明

1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
3. 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。
4. 本中标通知书一式七份，由监管部门加盖印章后，招标人三份，中标人，代理机构、监管部门、公共资源交易中心各执一份。

2018-188

合同编号：XGZD-JSZHB-20181104

郑州航空港区航程置业有限公司
航程-鸿运湾建设项目施工总承包

建设工程合同

发包人：郑州航空港区航程置业有限公司

委托管理人：郑州航空港区盛世宏图置业有限公司

承包人：郑州市第一建筑工程集团有限公司

1

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：郑州航空港区航程置业有限公司

代建人（全称）：郑州航空港区盛世宏图置业有限公司

承包人（全称）：郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包。

2. 工程地点：郑州航空港区雍州路以西，护航路以南，鸿运路以北。

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：施工图纸范围内的全部工程。

6. 工程承包范围：

施工图纸、招标文件（含答疑纪要及补充通知）范围内的全部采购、施工内容；本合同中明示的发包人直接向第三人发包工程、发包人供应材料设备除外。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 11 月 19 日。实际开工日期以监理人签发书面开工令时间为准.

计划竣工日期：2020 年 12 月 29 日

工期总日历天数：暂定 772 天（含两个春节，此工期含精装修工期 358 天）。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

本工程采用固定综合单价合同（中标人投标综合单价附后），施工蓝图出图并重计量完成改为固定总价合同。

1. 工程量清单计价模式签约合同暂定价为：387701334.71 元

人民币（大写）（¥ 叁亿捌仟柒佰柒拾万壹仟叁佰叁拾肆圆柒角壹分 ）；

其中：

（1）安全文明施工费（含税）： 12019698.78 元

人民币（大写）（¥ 壹仟贰佰零壹万玖仟陆佰玖拾捌圆柒角捌分 ）；

（2）专业工程暂估价金额（含税）： 4555320 元

人民币（大写）（¥ 肆佰伍拾伍万伍仟叁佰贰拾圆 ）；

（3）暂列金额：（含税）： / 元

人民币（大写）（¥ / 元）。

（4）总包配合服务费（含税）： 3500590.13 元

人民币（大写）（¥ 叁佰伍拾万零伍佰玖拾圆壹角叁分 ）；

采用固定单价合同，签约合同价款中包括的风险范围：①技术规范要求的费用应包括在投标报价中；②所有招标文件或工程量清单明示要求报价的内容而承包商未予报价的，将被认为包含在其他清单内，结算时合同价款将不再追加。③承包商对工程现场环境以及招标人提供的招标文件、图纸等资料作出错误的推论、理解而导致报价失误，属于承包商风险，结算时合同价款将不予调整。

合同价款包含但不限于：人工费、材料费、机械费、采保费、各种材料检测费及

试验费、按国家规范要求的工程检测费用、机械进退场费、混凝土浇筑、基础土方场内转运及外运、基槽的修整、施工过程中遇到的地上各种障碍物的处理、合同工期内的赶工费、施工水电费、技术措施费（包括雨季及异常气候施工措施费）、施工过程中对施工现场破坏后的恢复费用,本工程施工产生的垃圾及土方清运、各种施工风险、管理费、扬尘治理、安全文明施工措施费、临时设施费及其它措施费、民工工资保证金、工程保险、规费、税金、利润及本合同虽未提及但承包人在完成本工程过程中必须支付的与本工程相关的其他费用。此固定综合单价不因不可预见的情况而调整。

五、项目经理

承包人项目经理：历巨龙 身份证号：410103195901103714 证书注册号：豫141141416401

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)本合同协议书；(2)中标通知书；(3)招标文件及其附件（含答疑、补充通知）；(4)投标书及其附件（已标价的工程量清单）；(5)本合同专用条款；(6)本合同通用条款；(7)标准、规范及有关技术文件；(8)图纸；（9）其他合同文件；双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安

全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 11 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市航空港区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，代建人执肆份，承包人执肆份。（以下无正文）

发包人：（盖章）

住所：

法定代表人：

委托代表人：

电话：

传真：

承包人：（盖章）

住所：

法定代表人：

委托代表人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

开户银行：

账号：

邮政编码：

本项目必须汇入承包方指定银行账户，否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

代建人：（盖章）

住所：

法定代表人：

委托代表人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

附件 1：承接项目一览表

单位工程名称	建筑面积（m2）	合同价格（元）	开工日期	竣工日期	总工期（日历天）
郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包	211799.98	387701334.71	2018 年 11 月 19 日	2020 年 12 月 29 日	772

共印：1/2

企业名称变更核准通知书

（郑东）名称变核内字[2019]第174号

郑州市市场监管局郑东新区分局　市场监督管理局：

你局送审的郑州市第一建筑工程集团有限公司企业名称变更登记材料收悉。经审查，核准该企业名称变更为：

郑州一建集团有限公司

（行业：　建筑业　代码：　E　）。

申请的经营范围：

许可经营项目：Z-其他

一般经营项目：　房屋建筑、市政公用、机电安装工程施工总承包；建筑安装工程专业承包；机械设备、建材租赁；水电暖通、空调安装；房屋维修；房屋租赁；体育场地设施工程；园林绿化；承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；建筑工程设计；市政公用工程设计。

同时核准以该企业为核心企业组建的企业集团名称为：

企业集团名称

以上名称在企业登记机关核准变更登记，换发营业执照后生效。

（印章）

2019年4月4日

注：

1、名称变更核准的有效期为6个月，有效期满，核准的名称自动失效。

2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。

3、企业变更登记时，登记机关应当将本通知书存入企业档案。

14

准予变更登记通知书

（郑东市监）登记内变字[2019]第167号

郑州市第一建筑工程集团有限公司 ：

经审查，提交的名称变更（原名称 郑州市第一建筑工程集团有限公司 ，变更后名称 郑州一建集团有限公司 ）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

2019年4月9日

20

登记通知书

（ 郑东 ）登字〔 2023 〕第 6599 号

郑州一建集团有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

郑东新区市场监督管理局 档案查询专用章

（登记机关盖章）

2023年2月15日

注：1.本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2.名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3.公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4.个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人的内容。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	914101001700518 98Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18137...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事	雷霆 董事	李遐 监事	王磊 董事	丁宝庆 董事	汪红卫 监事	周明军 董事长兼总经...	丁保华 董事
徐琛琛 董事	段晖 董事						

分支机构信息

关注 订阅 异议 返回

暂无分支机构信息

"多证合一"信息公示

提示：该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

附 件

项目经理（项目总监）变更备案表

申请单位：（盖章）

项目编号		施工许可证号	410173201903190101
项目名称	郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区护航路以南，雍州路以西		
建设单位	郑州航空港区航程置业有限公司		
中标（承包）时间	2018 年 11 月 13 日		
开竣工日期	2018 年 11 月 19 日开工至 2020 年 12 月 29 日竣工		
原中标（承包）项目经理（项目总监）	历巨龙	等级：一级	注册号：豫 141141416401
变更的项目经理（项目总监）	于颜楠	等级：一级	注册号：豫 141151520527
变更事由：	原项目经理历巨龙同志因身体健康原因，不能继续担任本工程项目经理职务，故申请项目经理变更为于颜楠同志，望批准。 申请单位经办人：王元平 2020 年 11 月 7 日		
建设单位意见：	项目负责人： （单位印鉴） 2020 年 11 月 3 日		
备案部门意见：	经办人： （单位印鉴） 2020 年 11 月 9 日		

竣工验收备案表

备案编号：HGJ 20210927010l

郑州航空港经济综合实验区
房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称：郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目

建设单位：郑州航空港区航程置业有限公司有限公司

2021 年 9 月

郑州航空港经济综合实验区建设局（郑州市生态环境局郑州航空港经济综合实验区分局）制
（2021 版）

工程名称	郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区护航路（郑港一路）以南，雍州路（郑港四街）以西		
规划许可证号	郑规（建筑）建字第 410100201949001O 号	工程类别	房建
施工许可证号	410173201903190101	规划核实面积	194961.49 ㎡
监督注册号	410173201903190101	工程结算价	389201334.71 元
开工日期	2018 年 11 月 19 日	竣工日期	2021 年 9 月 22 日
单位名称		负责人	联系电话
建设单位	郑州航空港区航程置业有限公司	张占军	15225189288
勘察单位	中化地质郑州岩土工程有限公司	王若锋	18203653956
设计单位	徐辉设计股份有限公司	薛雁	13810904025
监理单位	河南清鸿建设咨询有限公司	南海洋	15838300963
施工单位	郑州一建集团有限公司	于颜楠	17337153500
图审单位	河南利业施工图审查有限公司	李建水	18638659141
检测单位	河南省建筑工程质量检验测试中心站有限公司	王文才	185 3823 9533
检测单位	河南光大工程质量检测有限公司	李小甫	13838190666
监督部门	郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）建设工程质量安全监督站	常守志	18838928100

备案理由：

本工程已按规定进行了竣工验收，并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需备案文件已齐全，现报送备案。

法定代表人（签字）：喜许印永　　建设单位（公章）

报送时间：2021 年 9 月 27 日

竣工验收备案文件清单	内容	备案情况	备注
	1、工程施工许可证	√	
	2、工程质量监督报告	√	
	3、工程竣工验收报告	√	
	4、规划核实意见书	√	
	5、消防验收意见书	√	
	6、环保认可文件	√	
	7、人防工程竣工备案书（如建有人防工程）	√	
	8、建设工程质量保修书	√	
	9、住宅质量保证书	√	
	10、住宅使用说明书	√	
	11、工程合同价款结算材料	√	
	12、其它文件		

备案意见

该工程的竣工验收备案文件已收讫，经审查，备案文件（齐全/不齐全），（准予/不予）备案。

其它注意事项：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

经办人：焦小静　　（公章）

2021 年 9 月 27 日

注：本表一式二份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按工程使用年限保存。

安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)

中标通知书

中标通知书

编号：NG-GC-2022-015

郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司（联合体）：

安徽省宁国市慈安路保障性安居工程（地块一）（项目编号：NGS-GC-GK-2022016）于2022年4月24日，在宁国市公共资源交易中心开评标，现确定你单位为中标人。

中标价人民币（大写）叁亿捌仟伍佰零柒万玖仟伍佰叁拾伍元肆角整（¥385079535.40元），质量达到合格标准，工期（服务期）540日历天，项目负责人于颜楠。

请你单位收到本中标通知书后，于30日内到宁国市安居投资建设管理有限公司与招标人签订合同。

招标人（盖章）

2022年 4月 29日

招标代理机构（盖章）

2022 年4 月29 日

说明：

1、《中标通知书》是合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分；

2、《中标通知书》一式四份，招标人、交易中心、代理机构、中标单位各一份。

（GF—2017—0201）

副本

建设工程施工合同

（示范文本）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宁国市安居投资建设管理有限公司

承包人（全称）：郑州一建集团有限公司（联合体牵头人）

安徽建宏建设工程有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安徽省宁国市慈安路保障性安居工程（地块一）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)。

2.工程地点：宁国市，慈安路以南，万家路以东。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：国有企业资金。

5.工程内容：本工程总建筑面积约 13.83 万㎡（其中地下车库面积约 33280.62 ㎡），其中：含 1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、15#、16#楼共计 14 栋住宅楼；S1#、S2#、S3#、S4#商业共计 4 栋商业楼；1#、2#配电房及地下车库、桩基、基坑支护及土方。（详见图纸及工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

工程施工设计图纸范围内及工程量清单范围内土建、装饰、安

1

装工程等_____。

二、合同工期

计划开工日期：2022年6月1日（实际开工以开工令为准）。

计划竣工日期：2023年11月23日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁亿捌仟伍佰零柒万玖仟伍佰叁拾伍元肆角零分(¥385079535.40元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰叁拾陆万陆仟壹佰陆拾柒元陆角陆分(¥13366167.66元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟玖佰陆拾柒万元(¥19670000.00 元)。

2.合同价格形式：工程量清单报价。

五、项目经理

承包人项目经理：于颜楠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 宁国市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 八

份，承包人执 四 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）	承包人：（公章）
	联合体牵头方：	联合体成员方：
法定代表人	法定代表人	法定代表人
或其委托代理人：	或其委托代理人：	或其委托代理人：
（签字）	（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____	委托代理人：_____
开户银行：_____	开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____	账　号：_____

该工程款必须汇入承包方指定银行账户，否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：宁国市安居投资建设管理有限公司

承包人（全称）：郑州一建集团有限公司（联合体牵头人）

安徽建宏建设工程有限公司（联合体成员方）

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就安徽省宁国市慈安路保障性安居工程（地块一）（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

质量保修范围按有关法律规定

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗

为 5 年；

3. 装修工程为 2 年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5. 供热与供冷系统为 / 个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；

7. 其他项目保修期限约定如下：

按工程所在地的建设主管部门相关规定执行

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管

理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：保修金按工程造价的3%计算，待缺陷责任期满后无质量问题并扣除已发生维保费后一次性退还，不计利息。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：(公章)	承包人：(公章)	承包人：(公章)
	联合体牵头方	联合体成员方
法定代表人	法定代表人	法定代表人
或其委托代理人：	或其委托代理人：	或其委托代理人：
（签字）	（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____	委托代理人：_____
开户银行：_____	开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____	账　号：_____

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	914101001700518 98Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18137...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事 | 徐琛琛 董事 | 段晖 董事

关注 订阅 异议 返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一"信息公示

提示：该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

联合体协议书

（如果采用联合体投标的，则适用此表，否则不适用）

郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司 自愿组成

郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司 （联合体名称）联合体，共同参加 安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、郑州一建集团有限公司 为 郑州一建集团有限公司、安徽建宏建设工程有限公司牵头人（即投标主体，下同）。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：郑州一建集团有限公司承担本项目住宅楼、商业楼、配电房及地下车库、桩基、基坑支护、土方等主体工程； 安徽建宏建设工程有限公司承担本项目门窗、油漆等零星工程。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执壹 份。

牵头人名称（盖单位电子印章）：郑州一建集团有限公司

法定代表人（盖电子印章）：段利民

成员一名称：（盖单位电子印章）安徽建宏建设工程有限公司

法定代表人（盖电子印章）：刘宏伟

成员二名称：（盖单位电子印章）

法定代表人（盖电子印章）：

2022 年 4 月 24 日



编号：3418812003060003-JX-001

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-001

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 1#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号:3418812003060003-JX-001

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-001

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意 朱恩进 （公章） 2014年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日

编号：3418812003060003-JX-001

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-002

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-002

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 2#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-002

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意、朱思进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意、于松柳 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-002

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-003

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-003

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 3#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意 毕恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-003

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章（1） （公章） 2024 年 9 月 29 日			

编号：3418812003060003-JX-004

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-004

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 5#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	6510.94
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-004

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意 朱恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 孙柳 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-004

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			

编号：3418812003060003-JX-005

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-005

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 6#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	6547.81
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-005

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意、朱恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-005

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-006

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-006

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 7#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	3258.07
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司 安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-006

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2024 年 9 月 13 日
	设计单位意见	单位（项目）负责人：同意、宋恩进 （公章） 2024 年 9 月 13 日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024 年 9 月 13 日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024 年 9 月 13 日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：同意 （公章） 2024 年 9 月 13 日

编号：3418812003060003-JX-006

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局 竣工验收备案专用章 (1) （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-007

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-007

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 8#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	7966.82
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-007

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-007

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局 竣工验收备案专用章 (1) （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-008

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-008

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 9#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	7966.82
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-008

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章(1) （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-009

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-009

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程- 地块一 10#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	8008.99
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-009

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-009

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014年9月13日

编号：3418812003060003-JX-009

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			

编号：3418812003060003-JX-010

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-010

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 11#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	5453.39
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-010

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-010

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人	王涛
备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章（1） （公章） 2024 年 9 月 29 日	



编号：3418812003060003-JX-011

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-011

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 12#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	5453.39
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 宋恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-011

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-012

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-012

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程 -地块一 13#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	7379.62
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-012

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-012

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章（1） （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-013

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-013

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 15#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	7379.62
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-013

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-013

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人：李春军 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 宋恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：于洪伟 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：何伟 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-013

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-014

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-014

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 16#住宅楼
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	7353.53
结构类型	剪力墙结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号:3418812003060003-JX-014

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-014

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-014

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章(1) （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-015

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-015

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 S1#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	2016.52
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-015

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-015

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-016

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-016

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一　S2#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	1347.36
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-016

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 宋建进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-016

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 中国市住房和城乡建设部竣工验收备案专用章（1） （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-017

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-017

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 S3#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	1214.36
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-017

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-017

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-017

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			

编号：3418812003060003-JX-018

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-018

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一　S4#商业
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	1572.47
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号：3418812003060003-JX-018

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-018

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意. 宋恩进 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日

编号：3418812003060003-JX-018

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-019

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-019

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 1#配电房
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	317.59
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

编号：3418812003060003-JX-019

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 朱恩进 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2014 年 9 月 13 日

编号：3418812003060003-JX-019

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日		
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局 竣工验收备案专用章 （公章） 2024 年 9 月 29 日			



编号：3418812003060003-JX-020

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-020

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 2#配电房
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	247.52
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号:3418812003060003-JX-020

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 朱恩进 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-020

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 福州市住房和城乡建设局竣工验收备案专用章 （公章） 2024 年 9 月 29 日			

编号：3418812003060003-JX-021

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

安徽省住房和城乡建设厅监制

竣工备案表分为表一和表二，两表同时装订并且编号一致视为有效。

编号：3418812003060003-JX-021

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表(一)

建设单位名称	宁国市安居投资建设管理有限公司
工程名称	慈安路保障性安居工程-地块一 地下车库
工程地点	宁国市万家路与慈安路交口东南侧
建筑面积(㎡)	33280.62
结构类型	框架结构
工程类别	民用建筑
开工日期	2022 年 6 月 24 日
竣工验收日期	2024.9.13
施工许可证号	341881202206240201
施工图审查意见	合格
勘察单位名称	河南华兴勘测设计研究院有限公司
设计单位名称	江苏山水环境建设集团股份有限公司
施工单位名称	郑州一建集团有限公司
	安徽建宏建设工程有限公司
监理单位名称	安徽恒正建设工程项目管理有限公司
工程质量监督机构名称	宁国市建设监督管理站

编号:3418812003060003-JX-021

工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量监测和功能性试验资料； 6、规划、公安、消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、法规、规章规定必须提供的其他文件；

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	监理单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： 同意 （公章） 2024年9月13日

编号：3418812003060003-JX-021

房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表（二）

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2024 年 9 月 29 日
备案机关负责人		备案经手人	
备案机关处理意见： 同意备案 宁国市住房和城乡建设局 竣工验收备案专用章 (1) （公章） 2024 年 9 月 29 日			

6.技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郭政	性 别	男	年 龄	38岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	412724198702126999		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	B202209060100390	
参加工作时间	2009年		从事技术负责人年限	10年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
郑州市望湖置业有限公司	郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目	155070.20平方米	2019.04.01 2024.6.28	已完	合格



姓名 郭政

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 2 月 12 日

住址 河南省太康县朱口镇红星行政村宿弥寺村

公民身份号码 412724198702126999



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 太康县公安局

有效期限 2015.09.24-2035.09.24



普通高等学校

毕业证书

学生 郭政 性别 男，一九八七 年 二 月 十二 日生，于 二零零六 年 九 月至二零零九 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄河科技学院

校（院）长：胡大白

证书编号：118341200906002029

二零零九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00418196

1/4



姓　名 郭政　　性　别 男

出生年月 1987.02

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 B202209060100390

2023 年 03 月 20 日

从事专业 建筑施工

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

说　明

1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。
2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

河南省高级职称评审委员会 专用章

河南省高、中级职称证书请登录“河南职称网”查询验证
（网址：http://zc.hrss.henan.gov.cn/）

表单验证号码125c2a70d2fb4df8bea5b6836ca017c2

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	郭政	个人编号	41019990704319	证件号码	412724198702126999	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1987-02-12	
参加工作时间	2011-08-01	参保缴费时间	2011-08-12	建立个人账户时间	2011-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202412	0.00	0.00	75282.00	30730.14	106012.14	161	0
202501-至今	0.00	0.00	3335.28	0.00	3335.28	11	0
合计	0.00	0.00	78617.28	30730.14	109347.42	172	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									1638.95
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
3500	4200	5500	6500	6500	5000	10380	7000	7000	7000
2022年	2023年	2024年							
7000	7000	3579							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	●	●	●	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目
中标通知书

非国有资金投资工程建设项目直接发包备案表

HGZ201903130301

申请时间：2019 年 3 月 6 日　　备案编号：

项目名称	郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目		
项目地址	郑州航空港经济实验区望湖路以南、规划工业五街以西		
建设单位	郑州市望湖置业有限公司		
建筑面积	155072.72 平方米	投资金额	143853.69 万元
跨度（单跨）	4.7 米/9.7 米	建筑高度及层数	-4.35/53.85 米，-1/18 层
结构类型	剪力墙/框架	报建编号	
发包内容	☐勘察 ☐设计 ☐监理 ☑施工 ☐装修 ☐设备 ☐其他		
发包范围	郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目		
工程预算价	251575794.71 元	工程合同价	251575794.71 元
约定工期	2019.04.01 900 天	工程质量标准	合格
拟定承包单位	郑州市第一建筑工程集团有限公司	承包单位资质等级	双特级（房建、市政）
拟派项目负责人	田孝永	项目负责人资格证书及编号	一级建造师 豫 141171833113
发包人意见： 同意将该工程发包给拟定承包单位。 发包人：（盖章） 法定代表人：（签字） 2019年3月6日		承包人意见： 同意承包该项工程。 承包人：（盖章） 法定代表人：（签字） 年　月　日	
招投标监督机构意见： 经审核，该项目（符合/不符合）直接发包条件，（准予/不予）备案。请承包单位于直接发包备案后 30 日内与发包人签订承包合同，并按规定到建设行政主管部门进行合同备案。 经办人： （盖章） 2019年3月13日			
备注	此表一式三份，招投标监督机构、发包人、承包人各执一份。		

郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）市政建设环保局制

1

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州市望湖置业有限公司

承包人（全称）：郑州市第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：郑州市望湖置业有限公司望湖郡3号住宅地块项目

2.工程地点：郑州航空港经济实验区望湖路以南、规划二业五街以西

3.工程立项批准文号：2018-410151-70-03-046643。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：施工招标文件要求及施工图范围内的施工内容

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图纸范围内的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年4月1日。

计划竣工日期：2021年9月17日。

工期总日历天数：900天。工期总日历天数与根据前述计

划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿伍仟壹佰伍拾（¥251575794.71元）；

其中：柒万伍仟柒佰玖拾叁元柒角壹分

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰捌拾捌万贰仟捌佰玖拾玖元伍角柒分（¥5808997.57元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：田孝永。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南郑州市航空港区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：91410100170051898Y

地　址：_____　　地　址：郑州市紫荆山路91号

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

该工程款必须汇入承包方指定银行账户，否则发生任何纠纷，承包方概不负责。

企业名称变更核准通知书

（郑东）名称变核内字[2019]第174号

郑州市市场监管局郑东新区分局　市场监督管理局：

你局送审的郑州市第一建筑工程集团有限公司企业名称变更登记材料收悉。经审查，核准该企业名称变更为：

郑州一建集团有限公司

（行业：　建筑业　代码：　E　）。

申请的经营范围：

许可经营项目：Z-其他

一般经营项目：　房屋建筑、市政公用、机电安装工程施工总承包；建筑安装工程专业承包；机械设备、建材租赁；水电暖通、空调安装；房屋维修；房屋租赁；体育场地设施工程；园林绿化；承包境外房屋建筑工程和境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；建筑工程设计；市政公用工程设计。

同时核准以该企业为核心企业组建的企业集团名称为：

企业集团名称

以上名称在企业登记机关核准变更登记，换发营业执照后生效。

（印章）

2019年4月4日

注：

1、名称变更核准的有效期为6个月，有效期满，核准的名称自动失效。

2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。

3、企业变更登记时，登记机关应当将本通知书存入企业档案。

14

准予变更登记通知书

（郑东市监）登记内变字[2019]第167号

郑州市第一建筑工程集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称 郑州市第一建筑工程集团有限公司，变更后名称 郑州一建集团有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。

2019年4月9日

20

登记通知书

（ 郑东 ）登字〔 2023 〕第 6599 号

郑州一建集团有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

郑东新区市场监督管理局 档案查询专用章

（登记机关盖章）

2023年2月15日

注：1.本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2.名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3.公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4.个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人的内容。

内资企业基本注册信息

内部资料，注意保密

企业基本信息

企业名称	郑州一建集团有限公司		
字号	一建	原注册号	-
统一社会信用代码	914101001700518 98Y	注册号	410192100010923
企业类型	其他有限责任公司	法定代表人	周明军
注册资本	31000.000000万人民币	联系电话	66393535
成立日期	2004年06月30日	经营状态	存续
经营期限自	2004年06月30日	经营期限至	长期
登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局	核准日期	2025年04月28日
住所	郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号	所属区域	郑州市
行业门类	建筑业	所属行业	住宅房屋建筑
所在自贸区名称	-		
管辖单位	郑东新区市场监督管理局龙子湖市场监管所	主管登记机关	郑州市郑东新区市场监督管理局
是否集团母公司	是	集团简称	一建集团
集团名称	郑州一建集团		
企业档案号	-	副本数量（个）	12
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	BZ:无;FJX1:无;FJX2:无;FJX3:补录完毕 刘雪艳 核查完毕（李进）		

变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025年04月28日	股东名录	周明军(410102197111242536):1000万元,0.6667%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,5.1305%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,3.8638%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):135508.43万元,90.339%;	周明军(410102197111242536):1000万元,3.2258%;河南鸿诚企业管理有限责任公司(91410100MAE3B04T8Q):7695.81万元,24.8252%;河南鸿利丰实业有限公司(914100005924174231):16508.43万元,53.253%;河南鸿信企业管理有限责任公司(91410100MAE3AY8J9B):5795.76万元,18.696%;
2025年04月28日	出资额(或外资中方认缴资本)	150000.000000	31000.000000
2025年04月28日	行业类型	体育场馆建筑	住宅房屋建筑
2025年04月28日	章程修正案	-	-
		房屋建筑、市政公用、机电安	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18137...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

郑州一建集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

发送报告 信息分享 信息打印

集团名称： 郑州一建集团 **集团简称：** 一建集团
统一社会信用代码： 91410100170051898Y
注册号：
法定代表人： 周明军
登记机关： 郑州市郑东新区市场监督管理局
成立日期： 2004年06月30日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91410100170051898Y
- **企业名称：** 郑州一建集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 周明军
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 2004年06月30日
- **注册资本：** 31000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年04月28日
- **登记机关：** 郑州市郑东新区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑工程机械与设备租赁；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；通用设备修理；专用设备修理；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；企业管理；数字技术服务；信息技术咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2004年06月30日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	周明军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看
3	河南鸿信企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3AY8J9B	查看
4	河南鸿诚企业管理有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410100MAE3B04T8Q	

共查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条

余中强 监事 | 雷霆 董事 | 李遐 监事 | 王磊 董事 | 丁宝庆 董事 | 汪红卫 监事 | 周明军 董事长兼总经... | 丁保华 董事 | 徐琛琛 董事 | 段晖 董事

关注 订阅 异议 返回

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一"信息公示

提示：该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	营业执照	
2	机构代码证	
3	社会保险登记证	
4	单位办理住房公积金缴存登记	
5	税务登记证	

共查询到 7 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	章程备案	无	无	2023年8月3日
12	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	310000.000000	150000.000000	2023年8月3日
13	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	余中强、汪红卫、方燕予、丁宝庆、丁保华、段利民、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	李遐、段晖、徐琛琛、余中强、汪红卫、丁宝庆、丁保华、周明军、陈培玲、王磊、雷霆	2023年2月15日
14	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更）	段利民	周明军	2023年2月15日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南鸿利丰实业有限公司(出资额：282050.4000万元；出资比例：90.984%)，... 更多	白玉强:(出资额：305.0400万元；出资比例：0.0984%)，郭向永:(出资额：3... 更多	2023年2月15日

共查询到 46 条记录 共 10 页 首页 上一页 1 2 3 ... 10 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期
暂无股权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

知识产权信息

关注 订阅 异议 返回

附　件

项目经理变更备案表

申请单位：（盖章）

项目编号	HGZ201903130301	施工许可证号	410173201903270101
项目名称	郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目		
工程地址	郑州市航空港经济实验区望湖路以南、规划工业五街以西		
建设单位	郑州市望湖置业有限公司		
中标（承包）时间	2019 年 3 月 13 日		
开竣工日期	2019 年 04 月 01 日开工至 2021 年 9 月 17 日竣工		
原中标（承包）项目经理	田孝永	等级： 一级建造师	注册号： 豫 141171833113
变更的项目经理	殷定涛	等级： 一级建造师	注册号： 豫 141192001989
变更事由	原中标项目经理因职务升迁，无法现场履职 申请单位经办人：　　2024 年 4 月 28 日		
建设单位意见	（单位印鉴） 项目负责人：　　2024 年 4 月 28 日		
备案部门 意见	（部门印鉴） 经办人：　　年　月　日		

望湖郡3号住宅地块项目竣工验收工程

验收组人员组成情况表

年 月 日

单位名称	姓名	性别	职 务	职 称（资格）	专 业	职 责（质保体系分工）	验 收 分 工	签 字
设计单位（盖章）	张奎锋	男	项目负责人	一级注册建筑师	土建	项目负责人	观感组	
	彭程	男	结构设计师	工程师	土建	结构设计师	实测组	
	张灵锋	男	给排水设计师	工程师	安装	给排水设计师	实测组	
	褚长胜	男	电气设计师	工程师	安装	电气设计师	实测组	
	黄林	男	暖通设计师	工程师	安装	暖通设计师	实测组	
勘察单位（盖章）	高权明	男	项目负责人	高级工程师	建设勘察	项目负责人	观感组	
建设单位（盖章）	曹程	男	项目负责人	中级工程师	土建	项目负责人	观感组	
	雷川	男	助理经理	中级工程师	土建	助理经理	实测组	
	范玉昆	男	装修装饰工程师	中级工程师	装修装饰	装修装饰工程师	观感组	
	陈永阳	男	土建工程师	中级工程师	土建	土建工程师	实测组	
	王闯	男	土建工程师	中级工程师	土建	土建工程师	实测组	
	张长强	男	安装工程师	中级工程师	安装	安装工程师	观感组	
	王群召	男	安装工程师	中级工程师	安装	安装工程师	实测组	
	郭家豪	男	资料员	助理工程师	土建	资料员	资料组	
	段振华	男	建筑设计负责人	工程师	土建	建筑设计负责人	观感组	
	于庆龙	男	结构设计负责人	工程师	土建	结构设计负责人	实测组	
	赵新星	男	幕墙设计负责人	工程师	土建	幕墙设计负责人	实测组	
监理单位（盖章）	刘 波	男	总监理工程师	工程师	土建	总监	观感组	
	熊志文	男	总监代表	工程师	土建	总监代表	实测组	
	吴军伟	男	土建工程师	工程师	土建	土建工程师	观感组	
	刘琦	男	土建工程师	工程师	土建	土建工程师	实测组	
	王红伟	男	安装工程师	工程师	安装	安装工程师	观感组	
	李朝玉	男	安装工程师	工程师	安装	安装工程师	资料组	

施工单位（盖章）	殷定涛	男	项目负责人	一级建造师	土建	项目负责人	实测组	
	苏方瑞	男	现场生产经理	中级工程师	土建	现场生产经理	实测组	
	郭政	男	技术负责人	副高级工程师	土建	技术负责人	观感组	
	孟裕臻	男	技术员	高级工程师	土建	技术员	观感组	
	时媛媛	女	技术员	高级工程师	土建	技术员	观感组	
	杨涛	男	技术员	高级工程师	土建	技术员	观感组	
	王凯飞	男	质检员	中级工程师	土建	质检员	实测组	
	贾盼阳	男	质检员	中级工程师	土建	质检员	实测组	
	刘振升	男	质检员	副高级工程师	土建	质检员	实测组	
	满宗	男	施工员	中级工程师	土建	施工员	实测组	
	杜亚楠	男	施工员	中级工程师	土建	施工员	实测组	
	刘力玮	男	施工员	中级工程师	安装	施工员	实测组	
	张海林	男	施工员	中级工程师	土建	施工员	实测组	
	周忠良	男	施工员	中级工程师	土建	施工员	实测组	
	张丛芳	女	施工员	高级工程师	土建	施工员	实测组	
	宋涛	男	施工员	中级工程师	土建	施工员	实测组	
	于秋	女	资料员	中级工程师	土建	资料员	资料组	
	刘盼丽	女	资料员	中级工程师	土建	资料员	资料组	
	苏静	女	资料员	中级工程师	土建	资料员	资料组	
	张香田	女	预算员	中级工程师	土建	预算员	资料组	
	张文娟	女	预算员	助理工程师	土建	预算员	资料组	
	雷海秀	女	预算员	副高级工程师	安装	预算员	资料组	
	徐亚伟	男	材料员	/	土建	材料员	资料组	

工程竣工验收备案表

备案编号：HGJ2024071001

郑州航空港经济综合实验区
房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称：郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目

建设单位：郑州市望湖置业有限公司

年　月

郑州航空港经济综合实验区建设局（郑州市生态环境局郑州航空港经济综合实验区分局）制
（2021 版）

工程名称	郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区望湖路以南、规划工业五街以西		
规划许可证号	郑规（建筑）建字第 4101002019490007 号	工程类别	新建
施工许可证号	410173201903270101	规划核实面积	155070.20 ㎡
监督注册号	410173201903270101	工程结算价	25157.579471 万元
开工日期	2019 年 4 月 1 日	竣工日期	2024 年 6 月 28 日
单　位　名　称		负 责 人	联系电话
建设单位	郑州市望湖置业有限公司	曹程	13598065647
勘察单位	河南工程水文地质勘察院有限公司	高权明	13607664965
设计单位	基准方中建筑设计股份有限公司	张奎锋	13525573386
监理单位	河南正兴工程管理有限公司	刘波	13673713709
施工单位	郑州一建集团有限公司	殷定涛	18595892106
图审单位	河南利业施工图审查有限公司	赵志恩	13015500535
检测单位	郑州市实峰建筑工程检测有限公司	邢静静	13633834385
监督部门	郑州航空港经济综合实验区建设工程质量安全监督站	常守志	0371-86211293

备案理由：

本工程已按规定进行了竣工验收，并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需备案文件已齐全，现报送备案。

法定代表人（签字）　　建设单位（公章）

报送时间：　　年　月　日

竣工验收备案文件清单	内　容	备案情况	备注
	1、工程施工许可证	✓	
	2、工程质量监督报告	✓	
	3、工程竣工验收报告	✓	
	4、规划核实意见书	✓	
	5、消防验收意见书	✓	
	6、环保认可文件	✓	
	7、人防工程竣工备案书（如建有人防工程）	✓	
	8、建设工程质量保修书	✓	
	9、住宅质量保证书	✓	
	10、住宅使用说明书	✓	
	11、工程合同价款结算材料	✓	
	12、其它文件	✓	

备案意见

该工程的竣工验收备案文件已收讫，经审查，备案文件（~~不全~~/不齐全），（准予/~~不予~~）备案。

其它注意事项：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

经办人：刘迪　　（公章）

2024 年 7 月 17 日

注：本表一式二份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按工程使用年限保存。

7、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	于颜楠	高级工程师	职称证	一级	豫14120152015205 27	建筑工程	原单位	/	/
技术负责人	郭政	高级工程师	职称证	高级	B202209060100390	建筑施工	原单位	/	/
生产经理	吕腾月	高级工程师	一级注册建造师	一级	豫14120192020014 43	建筑工程	原单位	/	/
幕墙工程师	高旭鹏	工程师	一级注册建造师	一级	豫14120242024077 82	建筑工程	原单位	/	/
机电工程师	刘鹏	工程师	一级注册建造师	一级	豫14120242025003 56	建筑工程	原单位	/	/
安全负责人	董军旗	高级工程师	职称证	高级	豫建安C3（2023）2220860	/	原单位	/	/
质量负责人	吴凤伟	工程师	岗位证	中级	0411510694115001 057	土建	原单位	/	/
给排水工程师	田吉利	高级工程师	职称证	高级	0007362	给排水	原单位	/	/
施工员	申晓利	/	岗位证	/	0412410400030000 024	市政工程	原单位	/	/
质量员	崔光华	/	岗位证	/	0362210900080000 075	市政工程	原单位	/	/
造价工程师	程艳娥	高级工程师	造价师证	一级	建[造]1102 41000116	土木建筑工程	原单位	/	/

					27				
安全员	王亚飞	/	安全考核证	C	豫建安C3(2023)2453924	/	原单位	/	/
材料员	卢春燕	/	岗位证	/	041171119411700 1325	/	原单位	/	/
资料员	张冰洁	工程师	岗位证	中级	041141149411400 0808	/	原单位	/	/
预算员	郭朋	工程师	造价师证	一级	建[造]112441000183 30	土木建筑工程	原单位	/	/
劳资专管员	曹龙龙	/	岗位证	/	041241130003000 0021	/	原单位	/	/

2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	于颜楠	性　　别	男	年龄	37 岁
职务	项目经理	职　　称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411327198810252913	手 机 号码	/
参加工作时间	2012 年		从事项目经理（建造师）年 限		10 年
项目经理（建造师）资格证书编号	项目经理：于颜楠 豫 1412015201520527				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
郑州航空港区航程置业有限公司	郑州航空港区航程置业有限公司航程-鸿运湾建设项目施工总承包	194961.49 平方米	2018.11.19 2021.09.22	已完	合格
宁国市安居投资建设管理有限公司	安徽省宁国市慈安路保障性安居工程(地块一)	13.83 万平方米	2022.06.24 2024.09.13	已完	合格

3.技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郭政	性 别	男	年龄	38 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	412724198702126999		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	B202209060100390	
参加工作时间	2009 年		从事技术负责人年限	10 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
郑州市望湖置业有限公司	郑州市望湖置业有限公司望湖郡 3 号住宅地块项目	155070.20 平方米	2019.04.01 2024.06.28	已完	合格

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴凤伟	证件类型	身份证	证件号码	411627199003187415
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		041151069411500105 7

5.安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	董军旗	证件类型	身份证	证件号码	410423198904126917
手机号码	/		证件号（C 证编号）		豫建安 C3（2023）2220860

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王亚飞	证件类型	身份证	证件号码	412724199302126951
手机号码	/		证件号（C 证编号）		豫建安 C3(2023)2453924

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	曹龙龙	证件类型	身份证	证件号码	411424199304270917
手机号码	/		证件号		0412411300030000021

8、项目管理机构情况辅助证明材料

8.1、项目经理：于颜楠



姓 名 于颜楠

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 10 月 25 日

住 址 河南省内乡县瓦亭镇庞集村于南１０号

公民身份号码 411327198810252913



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 内乡县公安局

有效期限 2015.09.30-2035.09.30



普通高等学校

毕业证书

学生 于颜楠 性别 男 ，一九八八 年 十 月 二十五 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一二 年 七 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学万方科技学院 校（院）长：

证书编号：135071201205002389 二〇一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期:2025年07月23日
-2026年01月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：于颜楠

性　　别：男

出生日期：1988年10月25日

注册编号：豫1412015201520527

聘用企业：郑州一建集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-10-11至2026-10-10)

建筑工程(有效期：2024-08-16至2027-08-15)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

于颜楠

个人签名：于颜楠

签名日期：2025.7.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2015年1月03日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2223299



姓　　名：于颜楠

性　　别：男

出 生 年 月：1988年10月25日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年06月02日

有　效　期：2024年07月15日　　**至** 2027年07月14日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年07月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00376369

959



姓　名 于频楠　　性　别 男

出生年月 1988.10

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 B202109070101636

2022 年 02 月 15 日

从事专业 建筑工程

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

说　明

1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。
2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

河南省高级职称证书 专用章

河南省高、中级职称证书请登录“河南职称网”查询验证
（网址：http://zc.hrss.henan.gov.cn/）

表单验证号码0a01048949ee419b82a043fab4084d33

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	于颜楠	个人编号	41019991720659	证件号码	411327198810252913	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-10-25	
参加工作时间	2012-07-01	参保缴费时间	2012-07-16	建立个人账户时间	2012-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201207-202412	0.00	0.00	64867.84	19916.71	84784.55	150	0
202501-至今	0.00	0.00	4620.00	0.00	4620.00	11	0
合计	0.00	0.00	69487.84	19916.71	89404.55	161	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1777.08	2074	2231.1	3285	5716	5716	5938	6417	7500	7500
2022年	2023年	2024年							
7500	10435	5250							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012							▲	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.2、技术负责人：郭政


姓名 郭政
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 2 月 12 日
住址 河南省太康县朱口镇红星行政村宿弥寺村
公民身份号码 412724198702126999


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 太康县公安局
有效期限 2015.09.24-2035.09.24


普通高等学校
毕业证书
学生 郭政 性别 男，一九八七 年 二 月 十二 日生，于 二零零六 年 九 月至二零零九 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：黄河科技学院
校（院）长：胡大白
证书编号：118341200906002029
二零零九 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00418196

1114

从事专业 建筑施工

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 郭政 性别 男

出生年月 1987.02

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 B202209060100390

2023 年 03 月 20 日

说　明

1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。
2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

河南省高级职称评审委员会
专用章

河南省高、中级职称证书请登录“河南职称网”查询验证
（网址：http://zc.hrss.henan.gov.cn/）

表单验证号码125c2a70d2fb4df8bea5b6836ca017c2

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	郭政	个人编号	41019990704319	证件号码	412724198702126999	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1987-02-12	
参加工作时间	2011-08-01	参保缴费时间	2011-08-12	建立个人账户时间	2011-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202412	0.00	0.00	75282.00	30730.14	106012.14	161	0
202501-至今	0.00	0.00	3335.28	0.00	3335.28	11	0
合计	0.00	0.00	78617.28	30730.14	109347.42	172	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									1638.95
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
3500	4200	5500	6500	6500	5000	10380	7000	7000	7000
2022年	2023年	2024年							
7000	7000	3579							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	●	●	●	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.3、生产项目经理：吕腾月


姓名 吕腾月
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 4 月 12 日
住址 河南省汝南县梁祝镇王庄村吕庄7 4号
公民身份号码 412826198704123132


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汝南县公安局
有效期限 2018.05.31-2038.05.31


成人高等教育
毕业证书
学生 吕腾月 性别 男 ,一九八七 年 四 月十二 日生，于 二〇一八 年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南工程学院 校（院）长：
批准文号：教成厅[1994]10号
证书编号：115175202005071532
二〇二〇 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2025年09月23日
-2026年03月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：吕腾月

性　　别：男

出生日期：1987年04月12日

注册编号：豫1412019202001443

聘用企业：郑州一建集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-04-07至2026-04-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：吕腾月

签名日期：2025.9.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2020年04月20日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）2239957



姓　　名：吕腾月

性　　别：男

出 生 年 月：1987年04月12日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年09月11日

有　效　期：2024年07月01日　　**至** 2027年06月30日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年10月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00420410

从事专业 建筑工程

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 吕腾月 性别 男

出生年月 1987.04

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 B202209070100710

2023 年 03 月 20 日

说　明

1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。

2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。

3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

河南省高级职称证书 专用章

河南省高、中级职称证书请登录“河南职称网”查询验证
（网址：http://zc.hrss.henan.gov.cn/）

表单验证号码a6258809e5244ecd99d948cf81ac131a

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	吕腾月	个人编号	41019992120949	证件号码	412826198704123132	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1987-04-12	
参加工作时间	2013-10-01	参保缴费时间	2013-10-01	建立个人账户时间	2013-10	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201310-202412	0.00	0.00	88901.26	26116.07	115017.33	135	0
202501-至今	0.00	0.00	6160.00	0.00	6160.00	11	0
合计	0.00	0.00	95061.26	26116.07	121177.33	146	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
	2074	4335	5306	8004.75	8004.75	7562.5	8880	10517	11737
2022年	2023年	2024年							
12216	12216	7000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013									▲	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.4、幕墙工程师：高旭鹏


姓名 高旭鹏
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 4 月 2 日
住址 河南省封丘县王村乡西王庄村283号
公民身份号码 410727198804026910


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 封丘县公安局
有效期限 2016.08.02-2036.08.02


普通高等学校
毕业证书
学生 高旭鹏 性别 男，一九八八 年 四 月 二 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一一 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：郑州交通职业学院
校（院）长：
证书编号：134981201106000676
二〇一一 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2025年07月10日
-2026年01月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：高旭鹏

性　　别：男

出生日期：1988年04月02日

注册编号：豫1412024202407782

聘用企业：郑州一建集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：高旭鹏

签名日期：2025.7.10.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期：2025年01月03日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2025）1002196



姓　　名：高旭鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1988年04月02日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年01月17日

有　效　期：2025年01月17日　　**至** 2028年01月16日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年01月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

从事专业 建设施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2020.08

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓名 高旭鹏 性别 男

出生年月 1988.04

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 C20190927019900301338

2020年 09月 27日

表单验证号码44161633cdfd455d9ab55c6c113b3a3d

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	高旭鹏	个人编号	41019992741231	证件号码	410727198804026910	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-04-02	
参加工作时间	2012-03-01	参保缴费时间	2012-03-21	建立个人账户时间	2012-03	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201203-202412	0.00	0.00	80182.29	27716.80	107899.09	154	0
202501-至今	0.00	0.00	5320.00	0.00	5320.00	11	0
合计	0.00	0.00	85502.29	27716.80	113219.09	165	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									1638.95
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1777.05	2990	3620	5192.75	6944.08	6944.08	13759.25	8054	10568	11361
2022年	2023年	2024年							
11378	3579	5250							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012			▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.5、机电工程师：刘鹏


姓名 刘鹏
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 20 日
住址 河南省舞钢市枣林乡2号
院171号
公民身份号码 410481198802202011


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 舞钢市公安局
有效期限 2017.04.10-2037.04.10


普通高等学校
毕业证书
学生 刘鹏 性别 男，一九八八年 二 月 二十 日生，于 二〇〇八年 九 月至 二〇一二年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南大学民生学院
校（院）长：施昌海
证书编号：135011201205000812
二〇一二年 七 月 一 日

使用有效期：2025年08月18日
-2026年02月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：刘鹏

性　　别：男

出生日期：1988年02月20日

注册编号：豫1412024202500356

聘用企业：郑州一建集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-01-14至2028-01-13)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：刘鹏

签名日期：2025年8月18日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年01月14日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2025）1009878



姓　　名：刘鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1988年02月20日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年03月14日

有 效 期：2025年03月14日　　至 2028年03月13日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年03月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



从事专业 建设施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2020.08

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局

姓名 刘鹏 性别 男

出生年月 1988.02

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 C20190927019900301185

2020年 09月 27日

表单验证号码cf6c3d4b2ae04742bceae2f33a3d2049

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	刘鹏	个人编号	41019992562930	证件号码	410481198802202011	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-02-20	
参加工作时间	2012-11-01	参保缴费时间	2012-11-01	建立个人账户时间	2012-11	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201211-202412	0.00	0.00	87390.92	26538.35	113929.27	146	0
202501-至今	0.00	0.00	3769.20	0.00	3769.20	11	0
合计	0.00	0.00	91160.12	26538.35	117698.47	157	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1777.05	2450	3573	4582.5	6932	6932	7162.75	10460	13207	13407
2022年	2023年	2024年							
13747	6510	4660							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012											▲	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.6、安全负责人：董军旗


姓名 董军旗
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 4 月 12 日
住址 河南省鲁山县观音寺乡竹元村竹元后组２３７号
公民身份号码 410423198904126917


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 鲁山县公安局
有效期限 2015.11.05-2035.11.05


普通高等学校

毕业证书

学生 董军旗 性别 男，一九八九年 四 月 十二日生，于 二〇〇七年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南大学

校（院）长：娄源功

证书编号：104751201105007693

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）2220860



姓　　名：董军旗

性　　别：男

出 生 年 月：1989年04月12日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年08月17日

有 效 期：2024年05月28日　　**至** 2027年05月27日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年05月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

表单验证号码9ec9c39f499a45a7a8c357f91006ef6b

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	董军旗	个人编号	41019991418380	证件号码	410423198904126917	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1989-04-12	
参加工作时间	2011-11-01	参保缴费时间	2011-11-07	建立个人账户时间	2011-11	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201111-202412	0.00	0.00	66299.83	19026.56	85326.39	158	0
202501-至今	0.00	0.00	4648.00	0.00	4648.00	11	0
合计	0.00	0.00	70947.83	19026.56	89974.39	169	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									1638.95
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1777.05	2074	2231.1	2631	3135	3135	5617	6739	8962	9818
2022年	2023年	2024年							
10610	9764	5600							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011										▲	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.7、质量负责人：吴凤伟






普通高等学校

毕业证书

学生 吴凤伟 性别 男，一九九〇 年 三 月 十八 日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一三年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州交通职业学院 校（院）长：

证书编号：134981201306002018 二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04115106941150010 57

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　吴凤伟

身份证号：　411627199003187415

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2022年 11月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

1381



从事专业 建筑施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局

郑州市职称证书专用章

姓名 吴凤伟 性别 男

出生年月 1990.03

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 C20210927019900301381

2022 年 03 月 03 日

表单验证号码6333e52bfa234fea9c3ebb8af07f6b9e

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	吴凤伟	个人编号	41019991791626	证件号码	411627199003187415	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1990-03-18	
参加工作时间	2015-12-01	参保缴费时间	2015-12-01	建立个人账户时间	2015-12	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201512-202412	0.00	0.00	51991.59	13026.33	65017.92	109	0
202501-至今	0.00	0.00	4100.80	0.00	4100.80	11	0
合计	0.00	0.00	56092.39	13026.33	69118.72	120	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			2463.95	4854	4854	5622.08	6958	7923	7727
2022年	2023年	2024年							
8542	4660	4660							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												▲
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

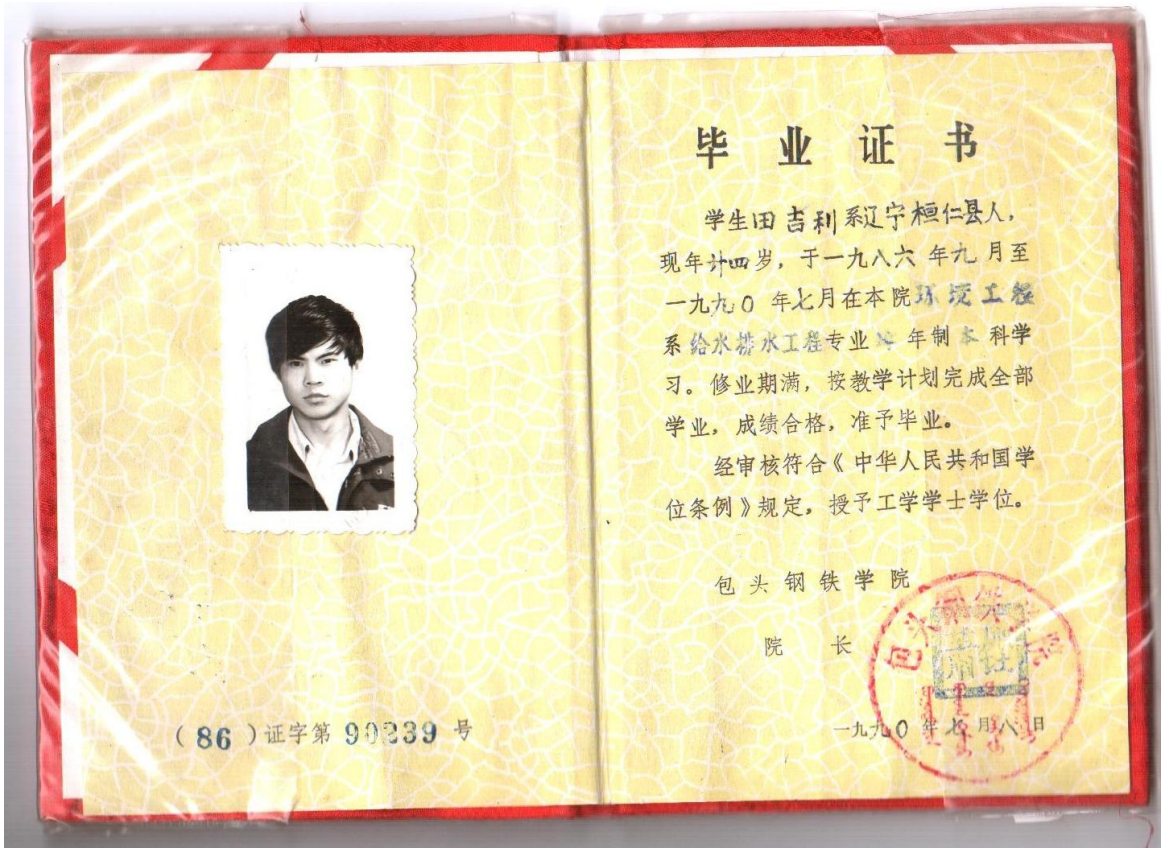
业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.8、给排水工程师：田吉利


姓名 田吉利
性别 男 民族 满
出生 1966 年 5 月 7 日
住址 辽宁省本溪市平山区东明二路68D座4-9-18
公民身份号码 210505196605070518


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 本溪市公安局平山分局
有效期限 2006.07.26-2026.07.26


毕业证书

学生田吉利系辽宁桓仁县人，现年廿四岁，于一九八六年九月至一九九0年七月在本院环境工程系给水排水工程专业四年制本科学习。修业期满，按教学计划完成全部学业，成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

包头钢铁学院

院长

一九九0年七月八日

（86）证字第 90239 号

编号: 0007362
NO.

辽宁省人事厅制发
Formulated by liaoning Provincial Personnel Department

本证书由辽宁省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 Name 田吉利

性　别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 66.6

工作单位 Establishment 本钢审计处

专业名称 Profession Series 给排水

资格名称 Post Qualification 高级工程师

授予时间 Conferment Date 2003. 10. 15.

发证机关 Issued by

表单验证号码664635f8d35744a0a8150d1a90f70044

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	田吉利	个人编号	41019991032128	证件号码	210505196605070518	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1966-05-07	
参加工作时间	2015-12-01	参保缴费时间	2015-12-01	建立个人账户时间	2015-12	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201512-202412	0.00	0.00	27670.80	7520.85	35191.65	109	0
202501-至今	0.00	0.00	3335.28	0.00	3335.28	11	0
合计	0.00	0.00	31006.08	7520.85	38526.93	120	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			2463.95	2649.35	3057.45	3524.3	3524	2745	3197
2022年	2023年	2024年							
3409	3579	3579							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												▲
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.9、施工员：申晓利






普通高等学校

毕业证书

学生 申晓利 性别 女，一九九二 年 五 月 二十 日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一四 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：许昌职业技术学院 校（院）长：

证书编号：120671201406001406 二〇一四 年 七 月 一 日

证书编码：04124104000300000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　申晓利

身份证号：　410526199205209560

岗位名称：　市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：开封市大安建筑职业技能培训学校

发证时间：2024年04月29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

表单验证号码f7089b069c0640919a708f399464fa50

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司							
姓名	申晓利	个人编号	41052690164234	证件号码	410526199205209560			
性别	女	民族	汉族	出生日期	1992-05-20			
参加工作时间	2015-10-01	参保缴费时间	2019-03-01	建立个人账户时间	2016-03			
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12			

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201603-202412	0.00	0.00	27059.36	4783.98	31843.34	89	0
202501-至今	0.00	0.00	4312.00	0.00	4312.00	11	0
合计	0.00	0.00	31371.36	4783.98	36155.34	100	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			1942	2069	2287	2842	2842	2800	3197
2022年	2023年	2024年							
7200	7320	4900							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	▲	●	●									2019			▲	●				▲	●	●	●	●
2020					▲	●	▲	▲	●	▲	●	▲	2021	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	●	▲	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.10、质检员：崔光华



姓 名 崔光华

性 别 男 民 族 汉

出 生 1990 年 5 月 14 日

住 址 河南省通许县四所楼镇捣罐庄村委 4 号附 1 号

公民身份号码 410222199005144510



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 通许县公安局

有效期限 2016.07.04-2036.07.04



成人高等教育

毕业证书

学生 崔光华 性别 男 ，一九九〇 年 五 月 十四 日生，于 二〇一六 年 三 月至二〇一八 年 七 月在本校 建筑工程管理 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院 校（院）长：

批准文号：教成厅[1993]9号

证书编号：117655201806001416

二〇一八 年 七 月 一 日

证书编码：03622109000800000075

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：崔光华

身份证号：410222199005144510

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：江西赣江新区建设职业培训学校

发证时间：2022年 04月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

表单验证号码b0ca0039c31f4f708b9ccdce4c57c3b9

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	崔光华	个人编号	41022261343477	证件号码	410222199005144510	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1990-05-14	
参加工作时间	2019-03-03	参保缴费时间	2019-03-01	建立个人账户时间	2019-03	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201903-202412	0.00	0.00	27436.52	3460.17	30896.69	70	0
202501-至今	0.00	0.00	3696.00	0.00	3696.00	11	0
合计	0.00	0.00	31132.52	3460.17	34592.69	81	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
						3524.3	2745	4800	5680
2022年	2023年	2024年							
5830	6250	4200							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019			▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.11、造价工程师：程艳娥


姓 名 程艳娥

性 别 女 民 族 汉

出 生 1971 年 1 月 18 日

住 址 郑州市管城回族区城南路
187号院2号楼76号

公民身份号码 410105197101182225


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 郑州市公安局管城回族分局

有效期限 2005.12.30-2025.12.30


普通高等学校

毕业证书

学生程艳娥性别 女 现年二十三岁于一九九〇年九月至一九九四年七月在本校工业与民用建筑工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 郑州大学

校(院)长 車得基

一九九四年六月三十日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0172345

证书编号：9413025

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：

No. 0028394



持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：

Full Name 程艳娥

性别：

Sex 女

出生年月：

Date of Birth

专业类别：

Professional Type 造价工程师

批准日期：

Approval Date 2001年10月

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：

Issued on 2002 年 4 月 25 日

注册情况

Registration Record

注册有效期：

Term of Validity

工作单位：

Employer _____

已申报注册

注册部门印章：

Registration Seal

注册日期：2021年8月6日

Registration Date

注册情况

Registration Record

注册有效期：

Term of Validity

工作单位：

Employer _____

注册部门印章：

Registration Seal

注册日期：　　年　　月　　日

Registration Date

使用有效期：2025年10月31日
- 2026年01月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：程艳娥

性　　别：女

出 生 日 期：1971年01月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11024100011627

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：郑州一建集团有限公司

个人签名：程艳娥

签名日期：2025.10.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月14日

表单验证号码2596f7a0a5fe45109a38207578c93da4

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	程艳娥	个人编号	41019991417533	证件号码	410105197101182225	
性别	女	民族	汉族	出生日期	1971-01-18	
参加工作时间	1994-08-01	参保缴费时间	1994-08-01	建立个人账户时间	1995-01	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
199501-202412	4408.92	8867.96	124973.37	60038.64	198288.89	360	0
202501-至今	0.00	0.00	4620.00	0.00	4620.00	11	0
合计	4408.92	8867.96	129593.37	60038.64	202908.89	371	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
		179	218.92	364.92	304.67	339.83	362.08	442.08	413.17
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
553.42	678.92	846.67	1003.5	1579.17	1743.33	1960	2210	2395	3250
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
3965.42	5480.12	6660.21	7746.87	8917	8917	9054	9720	11645	12758
2022年	2023年	2024年							
13343	12517	5250							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994											▲	●	1995	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
1996	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1997	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●	●	●
1998	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1999	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2000	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2001	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2002	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2003	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2004	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2005	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2006	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2007	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2008	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2009	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2010	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2011	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	▲	●	▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.12、安全员：王亚飞






普通高等学校

毕业证书

学生 王亚飞 性别 男，一九九三 年 二 月 十二 日生，于 二〇一三 年 九 月至 二〇一六 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：许昌职业技术学院 校（院）长：

证书编号：120671201606001408 二〇一六 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）2453924



姓　　名：王亚飞

性　　别：男

出 生 年 月：1993年02月12日

企 业 名 称：郑州一建集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年03月19日

有　效　期：2023年03月13日　　至 2026年03月12日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年03月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

表单验证号码3b69cf9c1210420a939b01fd90977dc4

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	王亚飞	个人编号	41019991240167	证件号码	412724199302126951	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1993-02-12	
参加工作时间	2014-08-21	参保缴费时间	2015-07-01	建立个人账户时间	2015-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201507-202412	0.00	0.00	25009.56	5326.66	30336.22	90	0
202501-至今	0.00	0.00	4004.00	0.00	4004.00	11	0
合计	0.00	0.00	29013.56	5326.66	34340.22	101	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			2463.95	2463.95	3057.45	3524.3	3500	3500	3500
2022年	2023年	2024年							
3500	3579	4550							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015							▲	▲	▲		▲	●
2016	▲												2017												
2018	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.13、材料员：卢春燕


姓名 卢春燕

性别 女 民族 汉

出生 1993 年 2 月 6 日

住址 河南省许昌县榆林乡店后李村三组

公民身份号码 412724199302065466


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 许昌县公安局

有效期限 2022.09.30-2042.09.30


郑州大学 ZHENGZHOU UNIVERSITY

毕业证书

卢春燕，女，一九九三年二月六日生。于二〇一八年九月至二〇二三年六月在本校土木工程（专升本）专业2.5年制网络教育本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

郑州大学

校长：李蓬

证书编号：104597202305504630

二〇二三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04117111941170013 25

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：卢春燕

身份证号：412724199302065466

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2022年 11月 18日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

1551



姓　名 卢春燕　性　别 女

出生年月 1993.02

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 020220927019900301551

2023 年 05 月 05 日

从事专业 建筑施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2023.05

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局

郑州市职称证书专用章 4101035002940

表单验证号码a597961f68b34299b1d37e7d26f37c97

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	卢春燕	个人编号	41019991039813	证件号码	412724199302065466	
性别	女	民族	汉族	出生日期	1993-02-06	
参加工作时间	2015-07-01	参保缴费时间	2015-07-01	建立个人账户时间	2015-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201507-202412	0.00	0.00	44622.96	10501.10	55124.06	114	0
202501-至今	0.00	0.00	4004.00	0.00	4004.00	11	0
合计	0.00	0.00	48626.96	10501.10	59128.06	125	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			2463.95	2649.35	3057.45	3524.3	6300	6300	6350
2022年	2023年	2024年							
6350	7290	4550							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015							▲	▲	▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.14、资料员：张冰洁



姓 名 张冰洁

性 别 女 民 族 汉

出 生 1987 年 10 月 17 日

住 址 郑州市中原区桐柏南路
９８号院３０３号楼
１３０５号

公民身份号码 410381198710170520



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 郑州市公安局中原分局

有效期限 2015.10.22-2035.10.22



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：张冰洁

身份证号：410381198710170520

证书编号：65410102141005503

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

河 南 省
高等教育自学考试委员会
2016 年 12 月 30 日

高 等 院 校
信阳师范学院
2016 年 12 月 30 日

No.01- 1605066039

证书编码：04114114941140008O8

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：张冰洁

身份证号：410381198710170520

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023年 03月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

从事专业 建筑施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2021.03

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓名 张冰洁 性别 女

出生年月 1987.10

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 C2020092701990030124 2

2021年 09月 10日

表单验证号码b7935b98aa6843c29f869c8f19cc68b4

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司								
姓名	张冰洁	个人编号	41038190083238	证件号码	410381198710170520				
性别	女	民族	汉族	出生日期	1987-10-17				
参加工作时间	2011-04-01	参保缴费时间	2011-04-01	建立个人账户时间	2011-04				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12				

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201104-202412	0.00	0.00	31397.11	8093.06	39490.17	114	0
202501-至今	0.00	0.00	4048.00	0.00	4048.00	11	0
合计	0.00	0.00	35445.11	8093.06	43538.17	125	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
								1615	
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			2463.95	2649.35	3057.45	3524.3	2800	3400	4000
2022年	2023年	2024年							
4000	4600	4600							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011				□	□	□						
2012													2013												
2014													2015									▲	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●		▲	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.15、预算员：郭朋


姓名 郭朋
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 8 月 13 日
住址 河南省太康县高朗乡郭寨行政村郭寨村
公民身份号码 412724198908137 95X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 太康县公安局
有效期限 2016.09.18-2036.09.18


普通高等学校
毕业证书

学生 郭朋 性别 男，一九八九年 八 月 十三日生，于 二〇〇七年 九 月至 二〇一〇年 七 月在本校 计算机网络技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院 校（院）长：

证书编号：117651201006000162 二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期: 2025年09月19日
- 2025年12月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 郭朋

性　　别: 男

出 生 日 期: 1989年08月13日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244100018330

有 效 期 : 2024年04月26日-2028年04月25日

聘 用 单 位: 郑州一建集团有限公司

个人签名: 郭朋

签名日期: 2025.9.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月08日

156



从事专业 建筑施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2021.03

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局

姓名 郭朋 性别 男

出生年月 1989.08

工作单位 郑州一建集团有限公司

证书编号 C2020092701990030132O

2021年 05月 10日

扫描全能王 创建

表单验证号码f5f9481fe04f4473ad1608dfe7121250

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司				
姓名	郭朋	个人编号	41019991061783	证件号码	412724198908813795X
性别	男	民族	汉族	出生日期	1989-08-13
参加工作时间	2012-02-01	参保缴费时间	2013-03-01	建立个人账户时间	2013-03
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201303-202412	0.00	0.00	55246.10	13776.83	69022.93	139	0
202501-至今	0.00	0.00	4928.00	0.00	4928.00	11	0
合计	0.00	0.00	60174.10	13776.83	73950.93	150	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1777.05	2074	2231.1	2463.95	2649.35	3057.45	3524.3	3200	10050	10050
2022年	2023年	2024年							
8000	8000	5600							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013			▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2015	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2016	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2017	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2018	▲	▲	▲	●				▲	▲	●	●	●	2019	▲	▲	●	●	▲	●	●	●	●	▲	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27

8.16、劳资专管员：曹龙龙







证书编码：04124113000300000021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：曹龙龙

身份证号：411424199304270917

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：开封市大安建筑职业技能培训学校

发证时间：2024年04月29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

表单验证号码e1d63f6be88c4dc48ef74c274e9c1291

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410199003799　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	郑州一建集团有限公司					
姓名	曹龙龙	个人编号	41019993630564	证件号码	411424199304270917	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1993-04-27	
参加工作时间	2017-09-01	参保缴费时间	2017-09-01	建立个人账户时间	2017-09	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201709-202412	0.00	0.00	29068.28	5278.24	34346.52	88	0
202501-至今	0.00	0.00	4116.00	0.00	4116.00	11	0
合计	0.00	0.00	33184.28	5278.24	38462.52	99	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
					3057.45	3524.3	3885	3884	3885
2022年	2023年	2024年							
4000	6630	4200							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017								▲	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-27