

标段编号：2207-440307-04-01-826053013001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳国际综合物流枢纽中心项目室内信号覆盖分布系统工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中邮建技术有限公司

日期：2025年12月04日

## 资信标部分（业绩文件）编写目录

一、资信要求响应汇总一览表.....	1
二、企业业绩.....	5
三、项目经理个人能力.....	34
项目经理履历表.....	34
项目经理业绩一览表.....	42
四、人员配置.....	80
4.1 项目团队人员情况一览表 .....	80
4.2 主要管理人员履历表（项目总负责人） .....	81
4.3 主要管理人员履历表（生产经理） .....	86
4.4 主要管理人员履历表（项目技术负责人） .....	90
4.5 主要管理人员履历表（质量主任） .....	94
4.6 主要管理人员履历表（安全主任） .....	98
4.8 主要管理人员履历表（质量总监） .....	102
4.9 主要管理人员履历表（安全总监） .....	106
4.10 主要管理人员履历表（商务经理） .....	110
4.11 主要管理人员履历表（深化设计工程师） .....	114
4.12 主要管理人员履历表（机电工程师） .....	119
4.13 主要管理人员履历表（电气工程师） .....	125
4.14 主要管理人员履历表（网络安全工程师） .....	130
4.15 其他团队成员 .....	135
五、其他.....	157
（1）投标人控股及管理关系情况申报表.....	157
（2）承诺函.....	160

一、资信要求响应汇总一览表

资信要求响应汇总一览表			
投标人企业名称	中邮建技术有限公司	法定代表人姓名	马晓勇
注册资本	90000 万人民币	注册类专业人员规模	一级注册建造师 200 人 二级注册建造师 28 人 一级注册造价工程师 25 人 注册电气工程师（供配电）3 人 注册公用设备工程师（暖通空调）1 人
资质类别及等级	通信工程施工总承包一级	项目经理资格类别及等级	高级工程师 一级注册建造
企业性质	国有企业		
投标员信息	投标员姓名：秦真辉 投标员联系手机号码：18752712028 投标员联系邮箱：qinzhenhui.jszyj@chinaccs.cn		
<b>企业业绩情况：</b> 提供投标人近三年（自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间，以合同签订时间为准）最具有代表性的同类工程业绩情况。（不超过 4 项，超过 4 项的，以业绩证明材料前 4 项为准）。 请按以下格式填写内容： 业绩 1：项目名称：湛江招商国际邮轮城项目 FIGIK 地块室内通讯信号分布系统安装工程，合同金额：747.350862 万元，合同签订时间：2022 年 9 月 5 日； 业绩 2：项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期一澜湖时代项目二期光纤入户及手机信号覆盖工程，合同金额：450.345949 万元，合同签订时间：2025 年 4 月 22 日； 业绩 3：项目名称：深圳平安信用卡大厦项目手机移动信号覆盖专业分包工程，合同金额：458 万元，合同签订时间：2024 年 9 月 3 日； 业绩 4：项目名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元(特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙甄海广场)手机信号覆盖材料设备采购及安装项目，合同金额：393.533995 万元，合同签订时间：2023 年 6 月 30 日。			
<b>（1）项目经理个人能力：</b> 提供拟派项目经理资格等级、专业、职称、移动通信工程施工管理经验等情况。 请按以下格式填写内容： 姓名：陈浩颖 年龄：52 <u>学历专业：本科/电子工程</u> 职称：高级/通信工程 <u>移动通信工程施工管理经验年限（以履历表为）：15 年</u> 社保：			

一、资信要求响应汇总一览表

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中邮建技术有限公司

现参保地：南京市市本级

统一社会信用代码：91320000134751512X

查询时间：202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	713	790	790	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贲杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。

2. 本权益单为打印时参保情况。

3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。

4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

江苏省社会保险

电子专用章

打印时间：2025年12月21日

(2) 项目经理业绩：投标人提供拟派项目经理近三年（自2022年1月1日至投标截止时间，以验收时间为准）已完工的最具有代表性的以同等身份承担的2个同类工程业绩。

请按以下格式填写内容：

业绩 1：项目名称：2021—2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同， 合同金额：5440 万元，验收时间：2022 年 11 月 10 日

2



## 一、资信要求响应汇总一览表

业绩 2：项目名称：云龙湖金茂府项目三网合一工程， 合同金额：155.00048 万元，验收时间：2023 年 9 月 12 日

**项目团队：**项目总负责人（由投标人经营班子副职及以上领导担任）、项目经理、项目技术负责人、质量主任、安全主任、质量总监、安全总监、生产经理、商务经理、深化设计工程师、机电工程师、电气工程师、网络安全工程师等人员。

序号	职务	姓名	学历/专业	职称/专业	注册证书名称	类似项目经验年限（年）	备注
1	项目总负责人	徐超	本科/电子信息工程	高级	/	22	/
2	项目经理	陈浩颖	本科/电子工程	高级	一级注册建造师	29	/
3	项目技术负责人	朱浩明	本科/通信工程	高级	/	21	/
4	质量主任	陈宁	硕士/信息技术（软件系统）	高级	/	25	/
5	安全主任	陈雪	本科/电气工程及其自动化	中级	/	20	/
6	质量总监	滕衍	本科/网络工程	中级	/	13	/
7	安全总监	施俊	本科/通信工程	中级	/	21	/
8	生产经理	吴锋	本科/微机应用与自控测试	中级	/	24	/
9	商务经理	郑春生	本科/机械工程	中级	/	13	/
10	深化设计工程师	叶明强	本科/电子信息工程	高级	一级注册建造师	21	/
11	机电工程师	沈建明	本科/工业自动化	高级	一级注册建造师	26	/
12	电气工程师	宣利生	本科/电机电器及其控制	高级	注册电气工程师	24	/
13	网络安全工程师	王浩亮	本科/计算机科学与技术	高级	信息安全工程师	24	/
14	安全员	黄志龙	专科/英语	/	/	26	/
15	施工员	贲杰	本科/计算机科学与技术	/	/	20	/

## 一、资信要求响应汇总一览表

16	材料员	袁雯	本科/计算机科学与技术	/	/	18	/
17	资料员	陈晓霞	本科/电气自动化	/	/	24	/
18	质量员	李浩浩	本科/电气工程及其自动化	/	/	12	/
19	机械员	业伟	本科/移动通信	/	/	23	/
20	劳务员	蒋永西	本科/电子科学与技术	/	/	20	/

## 二、企业业绩

序号	项目名称	合同金额	合同签订时间	建设单位
1	湛江招商国际邮轮城项目 FIGIK 地块室内通讯信号分布系统安装工程	747.3508 62 万元	2022 年 9 月 5 日	湛江招商港城投资有限公司
2	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期—澜湖时代项目二期光纤入户及手机信号覆盖工程	450.3459 49 万元	2025 年 4 月 22 日	深圳市荣耀房地产开发有限公司
3	深圳平安信用卡大厦项目手机移动信号覆盖专业分包工程	458 万元	2024 年 9 月 3 日	平安银行股份有限公司信用卡中心
4	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元(特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙观海广场)手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	393.5339 95 万元	2023 年 6 月 30 日	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

## 二、企业业绩

### 1 湛江招商国际邮轮城项目 FIGIK 地块室内通讯信号分布系统安装工程

03-HT2022-2-01547			
03	2022	件	页
HT	长期	1547	96

合同编号: GZ\_GZ.ZJYLMG.ZJYL03-sg-0070

### 建设工程施工两方分包合同（2021 版）

工 程 名 称: 湛江招商国际邮轮城项目 FIGIK 地块室内通讯信号分布系统安装工程

工 程 地 点: 湛江开发区海滨大道北 12 号

发 包 人: 湛江招商港城投资有限公司

承 包 人: 中邮建技术有限公司

合同签约日期: 2022 年 9 月 5 日

合同订立地点: 湛江市

320310-2022-101882  
1003809162

第 1 页 共 96 页

# 第一部分 协议书

发包人（全称）：湛江招商港城投资有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：中邮建技术有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就湛江招商国际邮轮城项目 FIGJK 地块室内通讯信号分布系统安装工程建设的施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：湛江招商国际邮轮城项目 FIGJK 地块室内通讯信号分布系统安装工程

工程地点：湛江开发区海滨大道北 12 号

工程内容及特征：包括但不限于 FIGJK 地块内的通信管线、配线设施、基站和室内分布系统等所需的电信间、设备间、机房、管道、线缆、杆路等通信设施，以及电源、天线位置、天面空间等通信设施配件，（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）所涉及的内容、招标范围内的全部图纸内容及合同文件所要求完成的一切工作及政府相关部门验收需要的必要检测、施工措施、竣工图纸、施工档案等，具体形式参照相关招标图纸。其中 K 地块商业楼（毛坯交付，约 1.8 万平方米）不在本次招标范围内。

## 二、工程承包范围及承包方式

### 1、工程承包范围

[√] 招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

[√] 发包人委托书和图纸（附件 3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况



可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：包括但不限于湛江招商国际邮轮城J地块项目内的三层地下室、五层裙房商业楼、1栋45层公寓和1栋34层写字楼的机电综合承包工程，包括给排水工程、暖通空调工程、电气工程、机电管线支吊架（含综合支架）、航空障碍灯系统工程、垃圾处理设备部分等（不包含五层以下机电工程结构预留预埋）。(包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件)所涉及的内容、招标范围内的全部图纸内容及合同文件所要求完成的一切工作及政府验收需要的必要检测、施工措施、竣工图纸、施工档案等，具体形式参照相关招标图纸。

### 2、工程承包方式：

[√]固定总价包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死。

[×]承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。其中，措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，承包人在施工图下发之日起 日内向发包人报送施工图预算，双方对工程量进行核对，并自承包人施工图预算报送之日起 日内双方签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。

[×]固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

## 三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：6,856,429.93元（大写：陆佰捌拾伍万陆仟肆佰贰拾玖元玖角叁分），增值税：617,078.69元（大写：陆拾壹万柒仟零柒拾捌元陆角玖分），增值税率：9%，含税价：7,473,508.62元（大写：柒佰

## 二、企业业绩

肆拾柒万叁仟伍佰零捌元陆角贰分)。

如增值税税率调整,双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税(可于结算时一并调整确认增值税)。

## 四、合同工期

合同工期总日历天数:合同工期总日历天数:397日历天,各分项工程按附件工期表执行(详见关键节点工期要求附件),施工工期包括开工至竣工验收,期间的节假日及非不可抗力造成的风雨天。实际开工时间以发包人发出的开工指令为准。

单位/个	计划工期节点		
	进场时间	验收完成时间	备注
J地块	2022-10-1	2023-1-31	满足广东省通信局湛江市通信建设管理办公室验收合格
K地块(航站楼及地下室)	2023-5-1	2023-9-30	满足广东省通信局湛江市通信建设管理办公室验收合格
G地块	2022-10-1	2022-11-30	满足广东省通信局湛江市通信建设管理办公室验收合格
F地块	2022-9-3	2022-9-23	满足广东省通信局湛江市通信建设管理办公室验收合格
I地块	2022-11-1	2022-11-30	满足广东省通信局湛江市通信建设管理办公室验收合格

## 五、质量标准

- 5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收,本工程须达到合格标准。
- 5.2 若专业技术要求高于规范要求,应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

## 六、组成合同的文件如下:

- (1) 补充合同、补充协议;
- (2) 本合同协议书、补充条款;
- (3) 本合同专用条款和附件;
- (4) 中标通知书(适用于招标工程)或发包人的委托书(适用于非招标工程);

## 二、企业业绩

附件 1: 工程质量保修书  
附件 2: 保修期满工程验收及保修金支付管理办法  
附件 3: 图纸目录  
附件 4: 工程现场签证单  
附件 5: 合规及廉洁交易承诺函  
附件 6: 安全生产责任承诺函  
附件 7: 供应商管理规定  
附件 8: 工程材料/设备进场报审表  
附件 9: 工程技术要求 (另附)  
附件 10: 询标承诺函  
附件 11: 工程量清单 (另附) (此页无正文)

发包人: (公章)  
湛江招商港城投资有限公司

承包人: (公章)  
中邮建技术有限公司

法定代表人或其授权代表:  
(签字)

法定代表人或其授权代表:  
(签字)

统一社会信用代码:  
91440800MA51JUB538

统一社会信用代码: 91320000134751512X

地址: 湛江开发区人民大道中 42 号泰华大厦第 17 层 1704 房

地址: 南京市雨花台区雨花西路 210 号

邮政编码: 524500

邮政编码: 210012

法定代表人: 林苑琼

法定代表人: 魏雷

电话: 0759-3820888

电话: 025-58805440

传真: 0759-3820888

传真: 025-58807743

电子信箱: Lifeng02@cmhk.com

电子信箱: wangke20.jszyj@chinaccs.cn

开户银行: 中国工商银行股份有限公司南京三山街支行



变更需按合同约定条款中规定时限及时报送。如承包人当月累计申报率低于 90% 时，发包人则对当月进度款降低 5% 支付；如承包人下月累计申报率达到 90% 时，发包人则将上月所扣进度款补足支付；如承包人在退场前累计申报率未达 95% 时，发包人对进度款的累计支付比例相应降低 5%。

20.9 发包人支付的工程进度款，承包人应专款专用于本工程，如发包人发现承包人存在挪用行为，拖欠各相关供应方工程款或实际施工人员施工款造成该工程进度滞后情况，发包人有权直接付款给该工程的相关供应方或实际施工人员，承包人不得提出异议，视同已收到该工程进度款，需提供对应增值税专用发票，并配合完善委托付款相关手续及供应方详细信息。

20.10 如发生承包人拖欠克扣农民工工资的情况，发包人有权配合政府有关主管部门采取措施，所采取措施涉及的费用发包人有权从承包人工程进度款中扣除，承包人没有任何异议。

20.11 付款方式不限，包括银行转账，商票，保理，ABS 及其他供应链融资等。本项目付款方式不限，包括银行转账，商票，保理，ABS 等。如发包选择国内保理方式支付合同款项，承包人须在发包人指定的银行配合办理相关业务，相应产生的贴息由承包人先行垫付。承包人因配合发包人保理业务产生的成本（贴息及手续费），在合同签订后结算款中一次性清算。承包人按要求提供相应发票，税票的相关税点金额由投标单位负责。

20.12 发包人可以采取其他供应商融资方式支付结算款及质保金，该额度不超过合同结算金额的 10%。

20.12 发票开具

(1) 承包人应保证其具有增值税一般纳税人资质，具体开票信息如下：

**A) 发包人开票信息**

公司名称：湛江招商港城投资有限公司

纳税人识别号：91440800MA51JUB538

税务登记地址：湛江开发区人民大道中 42 号泰华大厦第 17 层 1704 房

电话号码：0759-3820888

开户银行：招商银行湛江分行营业部

银行账号：120913837210802

### B)承包人开票信息

公司名称：中邮建技术有限公司

纳税人识别号：91320000134751512X

税务登记地址：南京市雨花台区雨花西路 210 号

电话号码：025-58761754

开户银行：中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

银行账号：4301016519100213750

- (2) 承包人每次就付款金额与发包人进行确认，承包人就确认的金额向发包人开具增值税专用发票。承包人不得在付款金额尚未确认时就提前开具专用发票。
- (3) 承包人应在每次增值税专用发票开具后的 30 个工作日内向发包人提交相应增值税专用发票，逾期 发包人有权拒收发票，相关责任由承包人自行承担。
- (4) 发包人支付工程款时，承包人应事先提交经发包人确认的合法的增值税专用发票等付款证明文件，发包人应在收到承包人付款证明文件后的 30 个工作日内，且增值税专用发票经税务机关交叉稽核比对确属合法有效后支付款项给承包人。
- (5) 承包人开具的增值税专用发票在送达发包人前如发生丢失、灭失或被盗等情况，导致相应票据未顺利送达发包人的，承包人应负责按相关税收法律法规的规定向发包人提供相应资料，以保证发包人顺利获得抵扣，否则，发包人有权拒绝支付货款，由此造成的相关损失由承包人承担。
- (6) 承包人必须严格遵照相关税收法规和约定开具合法的增值税专用发票。如因承包人开具的增值税专用发票不符合税收法规与税务机关相关规定而给发包人造成经济损失的，承包人负责赔偿发包人一切损失，包括但不限于税金、附加费、罚金、滞纳金等相关费用。
- (7) 承包人开具的增值税专用发票送达并经发包人签收后如发生丢失的，承包人应积极协助发包人，按照相关税收法规和文件的规定提供相应资料，以保证发包人顺利获得抵扣。

20.13 如发包方未按时支付工程价款的，承包方不得拒绝交付已完工建设工程，双方可循其他合法途径解决工程款纠纷。

收件人：曹子楠

电话：13544313193

电子邮箱：254023033@qq.com

电子邮箱持有人：曹子楠

### 6、总监理工程师

6.1 发包人委托监理单位名称：广州宏达工程顾问集团有限公司

6.2 总监理工程师姓名：柯雄，身份证号：440824196909054777，资格或职称：国家注册监理工程师、中级职称，联系方式：13710989938

### 7、发包人代表

发包人代表姓名：陈正，身份证号码：420922198206122313，执业资格或职称：/，联系方式：15899972395；

### 8、承包人项目经理

承包人派驻现场的项目经理姓名：沈建明，身份证号：320123197611204616，执业资格或职称：一级建造师证，联系方式：13770816627

### 9、发包人义务

9.1 图纸会审和设计交底的时间：收到图纸后 5 日内。

9.7 约定发包人应做的其他工作和要求：以招标文件为准。

### 10、承包人义务

10.8 因销售包装需要，承包人需按规定时间完成有关工作，销售配合时间和范围：无。  
发包人要求的销售配合工作，承包人需按时完成，延误销售开放的，每延期一天，承包人向发包人支付违约金人民币壹万元。如承包人拒绝配合销售包装的施工，发包人有权选择其他施工单位进行施工，所发生的费用从承包人合同价款中按另行委托费用的



## 二、企业业绩

- 2 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期--澜湖时代项目二期光纤入户及手机信号覆盖工程

(2025)深物业合字第103号

SFD-2015-06

工程编号: RYLH-20 (施工) 022

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 澜湖时代项目二期光纤入户及手机信号覆盖工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道桂花路桂花小学旁

发 包 人: 深圳市荣耀房地产开发有限公司

承 包 人: 中邮建技术有限公司



2015 年版

(2025) 深物业合审第103号

### 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市荣耀房地产开发有限公司

承包人(全称): 中邮建技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

#### 一、工程概况

工程名称: 澜湖时代项目二期光纤入户及手机信号覆盖工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道桂花路桂花小学旁

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 澜湖时代项目二期总户数为2658户,总建筑面积为364079平方米,地上建筑面积约为262557平方米,地下建筑面积约为101522平方米,02地块为住宅,830户(774+56),地上建筑面积约为73204㎡,地下建筑面积约为32505㎡,建筑高度约150米,三层地下室;03地块为住宅,603户(558+45),地上建筑面积约为63918㎡,地下建筑面积约为28857㎡,建筑高度约150米,三层地下室;04地块为宿舍,户数744户(720+24),地上建筑面积约为41930㎡,地下建筑面积约为12091㎡,建筑高度约150米,三层地下室;06地块为商业写字楼,户数481户(434+47),地上建筑面积约为83505㎡,地下建筑面积约为28069㎡,建筑高度约130米,三层地下室。各地块地下一层设置电信间、弱电机房。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他100%。

#### 二、工程承包范围

本次招标范围为根据建筑、机电安装及智能化设计图纸,澜湖时代项目二期光纤入户及手机信号覆盖工程系统二次深化设计,并完成报建、材料设备采购、施工、调试、检测、验收、核验收案、培训、移交等全部工作内容,主要范围包括但不限于:

##### 1. 光纤入户工程(按户数):

1.1 负责项目红线外基础运营商(移动、联通、电信等)的光纤进入项目网络机房,从网络机房到各户的机柜、分纤箱、光纤等的深化设计,设备材料的采购、安装及调试、光纤光芯检测及调试,光纤入户验收备案(通过“广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室的备案验收”)等全部内容;

1.2 深化设计需乙方委托给有电信工程设计资质的设计单位进行二次深化设计,乙方已充分考虑深化设计涉及的相关费用,二次深化设计费用已包含在合同价中;

(2025) 深物业合审第103号

1.3 光纤光芯检测需要乙方委托给符合通信管理局检测要求资质的检测单位进行光芯检测且出具检测报告，并无条件满足项目验收及发包人要求。乙方已充分考虑光芯检测涉及的相关费用，相关费用已包含在合同价中。

2. 信号覆盖工程（按地下和地上建筑面积）：

2.1 深化设计需乙方委托给有电信工程设计资质的设计单位进行二次深化设计，乙方已充分考虑深化设计涉及的相关费用，二次深化设计费用已包含在合同价中；

2.2 手机信号光缆敷设：红线外运营商（移动、联通、电信等）信号光缆接入至网络机房，红线内网络机房（信号覆盖相关设施设备采购及安装）、机房至各塔楼、地下室各点位设备端配线光缆及分线实施的施工；

2.3 负责手机信号覆盖工程光缆链路检测，出具具备政府部门认可资质的检测单位提供的专业第三方检测报告或由具有基础电信业务经营许可的企业进行检测并出具检测报告；

2.4 负责沟通协调当地通信管理局进行现场核验，并通过当地通信管理局核验备案。协调移动、电信、联通等运营商将市政手机信号源引入市政通信光缆至弱电机房和无线覆盖机房。

2.5 室内信号覆盖包含地下室、所有电梯轿厢、电梯前室、入户大堂、天街商业、商业裙房等配套（如有）、塔楼水电井等信号覆盖，必须满足移动、联通、电信等运营商的无线手机信号覆盖，以满足用户移动终端、电表等数据传输要求。

3. 二次深化设计须在7个日历天内完成，经甲方确认后，20个日历天内获取当地通信管理局下发的评审通过意见书。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
---

(2025) 深物业合审第103号

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ );		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 <u>厨电、卫浴用品安装等</u> );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

本工程合同总工期: 150 日历天

一、02 地块工期

工期: 150 日历天

开工日期: 暂定 2025 年 4 月 30 日, 具体以发包人发出的开工通知为准。

竣工日期: 暂定

二、03 地块工期

工期: 150 日历天

开工日期: 暂定 2025 年 4 月 30 日, 具体以发包人发出的开工通知为准。



(2025) 深物业合审第103号

竣工日期：暂定

**三、04 地块工期**

工期：150 日历天

开工日期：暂定 2025 年 4 月 30 日，具体以发包人发出的开工通知为准，

竣工日期：暂定

**四、06 地块工期**

工期：150 日历天

开工日期：暂定 2025 年 4 月 30 日，具体以发包人发出的开工通知为准，

竣工日期：暂定

**四、质量标准**

本工程质量标准：施工质量符合达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

**五、签约合同价**

人民币（大写）肆佰伍拾万叁仟肆佰伍拾玖元肆角玖分（¥ 4503459.49 元）；

不含税价 4131614.21 元，增值税金额 371845.28 元。合同的增值税税率为 9 %，

增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰万贰仟伍佰肆拾肆元肆角贰分（¥ 22544.42 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾伍万元整（¥ 250000.00 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）。

**六、组成合同的文件**

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；



(2025) 深物业合审第103号

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 9 月 22 日;

订立地点: 深圳龙华区观澜街道惠民一路 33 号深物业集团

发包人和承包人约定本合同自甲方、乙方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300689405031F

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91320000134751512X

## 二、企业业绩

(2025) 深物业合审第103号

地址：深圳龙华区观澜街道嘉民一路 33  
号深物业集团

邮政编码：518110

法定代表人：518110

委托代理人：姜雅东

电话：0755-21006123

传真：/

电子信箱：593074503@qq.com

开户银行：兴业银行深圳科技支行

账号：337040100100288302

地址：南京市雨花台区雨花西路 210 号

邮政编码：210012

法定代表人：马晓勇

委托代理人：/

电话：025-58761754

传真：/

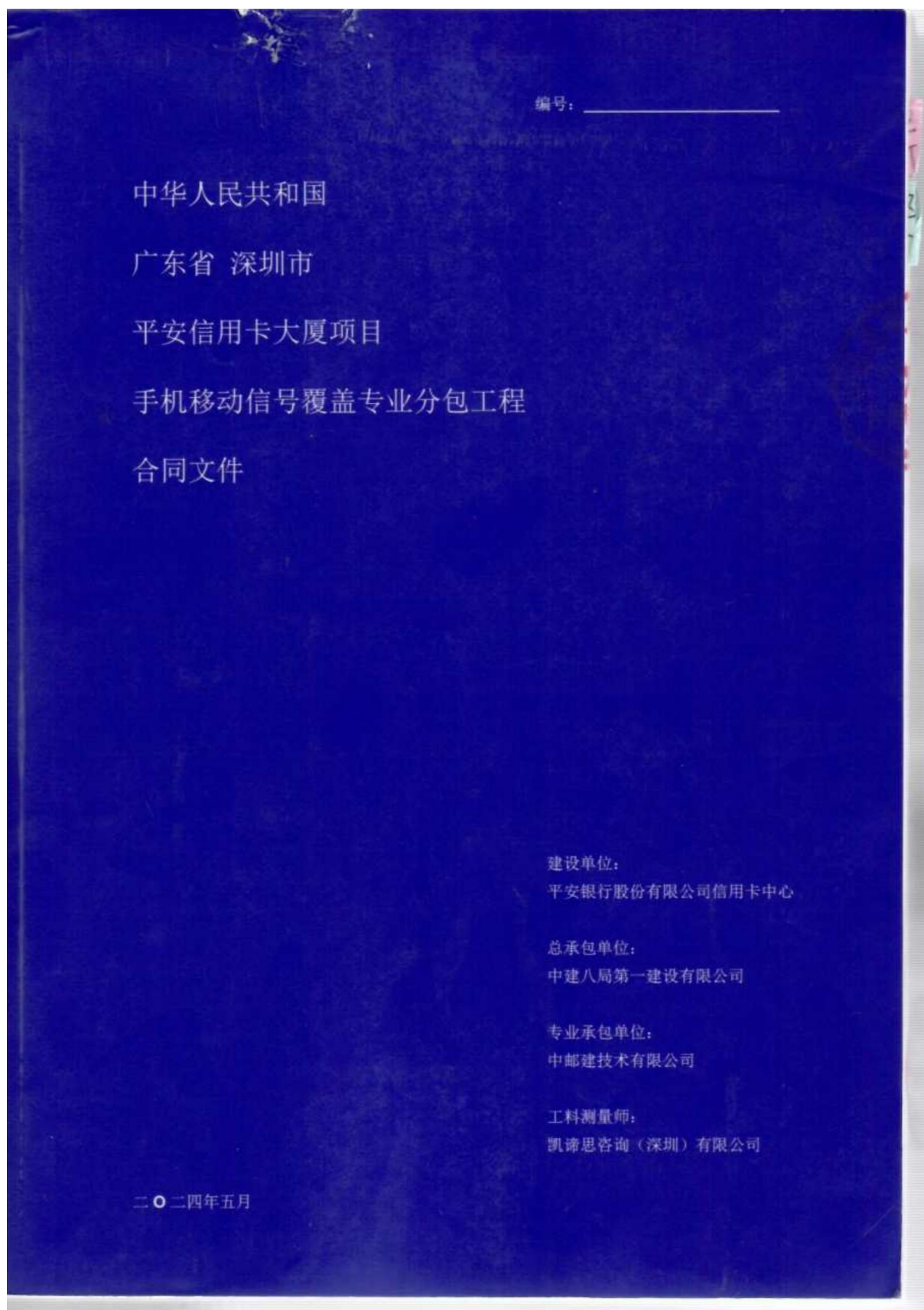
电子信箱：/

开户银行：中国工商银行股份有限公司南  
京三山街支行

账号：4301016519100213750

## 二、企业业绩

### 3 深圳平安信用卡大厦项目手机移动信号覆盖专业分包工程



### 第三部分 合同协议书

总承包方（全称）：中建八局第一建设有限公司（下称总承包人或总承包单位）

分包方（全称）：中邮建技术有限公司（下称分包人或分包单位或专业承包人或专业承包方）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，总承包人同意平安信用卡大厦项目手机移动信号覆盖专业分包工程由分包人承建，双方就该工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1.工程名称：平安信用卡大厦项目手机移动信号覆盖专业分包工程。

2.工程地点：平安信用卡大厦项目位于深圳市前海桂湾片区四开发单元 07 街坊的 T201-0140 地块，桂湾三路与梦海大道交叉口西南侧的前海交易广场东北角处。

3.资金来源：自筹。

4.工程内容：详见合同管理要求及其他相关条款。

5.工程承包范围：详见合同管理要求及其他相关条款。

6.承包方式：包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

#### 二、合同工期

本项目施工，消防验收完成时间为 2024 年 12 月 15 日，竣工验收完成时间为 2025 年 2 月 28 日。本分包工程计划开工日期为 2024 年 4 月 1 日，分包人需在 2024 年 9 月 3 日前完成实体工程，2025 年 1 月 30 日前取得通建办出具的备案通知书，2025 年 3 月 1 日前完成信号开通。开工时间如有调整，以总承包单位/建设单位书面通知为准。

本分包工程总工期为 334 日历天，已经包含分包人完成合同约定的设计（含深化设计）、施工、取得通建办出具的备案通知书以及信号开通等全部工作内容所需的工期。

分包人应对本分包工程进度进行合理的规划安排并严格管理，不得因自身原因影响工期。

#### 三、质量安全标准

本项目总体质量目标应符合工程规范要求的标准，并一次性竣工验收合格。且专业承包人应配合总承包单位达到总体工程质量目标、配合综合机电分包达到中国安装工程优质奖（中国安装之星）。



专业承包人配合总承包人确保本项目主体结构获得广东省优质结构奖，总体工程获得广东省建设工程优质奖；确保本工程获得深圳市安全文明双优工地、广东省AA级安全生产文明施工标准化工地；争创国家优质工程奖或国家优质工程金奖、国家级AAA级安全文明标准化诚信工地。保证通过美国绿色建筑协会LEED金级认证、达到国家绿建三星绿色建筑标准的要求。

本专业承包工程为总承包工程的一部分，本专业承包人需取得或配合总承包人取得上述奖项及合同文件中提及的其他质量目标或奖项。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币大写肆佰伍拾捌万元(¥4,580,000.00)，其中不含税价款为¥4,201,834.86，增值税税额为¥378,165.14。如合同履行期间国家增值税税率发生调整，在增值税税率调整之日前已支付并开具发票的合同价款不再调整，未支付或未开具发票的合同价款自增值税税率调整之日起，按新税率进行调整。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及含税价格需作相应调整，但是不含税总价不因此而调整。

##### 2. 合同价格形式为：(2)。

(1) 固定单价合同（以下简称“单价合同”）；

(2) 总价包干合同（以下简称“总价合同”）。

##### 3. 工程价款计量及支付

###### 3.1 预付款

###### 3.1.1 本工程按如下第（1）种方式执行：

(1) 无预付款。

(2) 合同签订后支付合同总价 $\underline{\quad}$ %的预付款，分包人须在支付前提供符合建设单位要求的等额预付款保函，保函样本由建设单位提供，有效期至预付款抵扣完成。预付款分 $\underline{\quad}$ 次等比例在进度款中扣还。

###### 3.1.2 预付款担保

建设单位要求分包人提供预付款担保的，分包人应在总承包人委托建设单位支付预付款7天前提供预付款担保。

###### 3.2 计量

###### 3.2.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。

###### 3.2.2 计量周期

工程量的计量按月进行。

5) 缺陷责任期满，扣除保修费用（如有）后无息支付剩余质量保修金。

五、项目经理

分包人项目经理：沈建明。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件构成合同文件，组成合同的各项文件应相互解释，互为说明。除另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- 1. 合同协议书
- 2. 成交通知书
- 3. 下述来往函件（最近日期排列在前）

序号	发件人	收件人	文函内容	日期
1	中邮建技术有限公司	平安银行股份有限公司信用卡中心	澄清问卷二（商务部分）	2024年4月1日
2	中邮建技术有限公司	平安银行股份有限公司信用卡中心	澄清问卷一（技术部分）、（商务部分）	2024年3月27日
3	平安银行股份有限公司信用卡中心	中邮建技术有限公司	疑问（一）回复	2024年3月15日

- 4. 合同条款
- 5. 手机移动信号覆盖分包工程技术及管理要求
  - 附件 1-总承包管理要求
  - 附件 2-手机通信网络信号覆盖 LEEDv4 招标技术说明书
  - 附件 3-平安信用卡大厦绿色建筑对施工的要求
  - 附件 4-平安信用卡大厦项目工程界面划分表
- 6. 工程量清单
- 7. 合同附件
- 8. 回标文件（视情况装订）

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。若合同中所述条款、内容及含义有不清楚、意义含糊、出现矛盾或不一致，则应按上述文件的优先顺序解释。如分包人发现任何本合同的组成部分之间有任何不一致或歧义时，应及时以书面方式向建设单位/总承包方指出不一致或歧义之处。建设单位/总承包方有权就此发出有关指令予以解释，该指令为最终决定，分包人应予遵守，并不得以遵照该指令为由向建设单位/总承包方索偿任何额外费用或要求延长工期。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

若回标文件及其附件（含回标文件澄清等）标准、要求高于议标文件或者其他文件的，或者有利于建设单位/总承包方的，则按回标文件的该等标准、要求执行。

## 二、企业业绩

分包合同（两方协议）

### 十二、分包单位开票信息

账号：15896937020072

开户行：平安银行股份有限公司深圳中心城支行

联行号：307584021275

纳税人识别号：91320000134751512X

地址：南京市雨花台区雨花西路 210 号

电话：025-58761754

公司法人代表：魏雷

总承包人(盖章)：

住所地：\_\_\_\_\_

法定代表人（或委托代理人）：\_\_\_\_\_

签订时间：2024年9月3日

分包人(盖章)：

住所地：\_\_\_\_\_

法定代表人（或委托代理人）：\_\_\_\_\_

签订时间：2024年9月3日

分包人的授权委托书（黏贴处）

- 4 盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元（特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙观海广场）手机信号

## 设备供应及安装合同

### 盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 （特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙观海广场）手机信号覆盖材料设备采购 及安装项目

工程地点：深圳市盐田区小梅沙片区

发包人（甲方）：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人（乙方）：联通（广东）产业互联网有限公司

中邮建技术有限公司

签订日期：2023 年 6 月 30 日

侯冬飞



### 第一节 合同协议书

#### 一、合同协议书

发包人（甲方）：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人（乙方）：联通（广东）产业互联网有限公司、中邮建技术有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目（盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元（特发新小梅沙大酒店、梅沙客厅、特发小梅沙观海广场）手机信号覆盖材料设备采购及安装项目）招标文件的规定，经平等协商达成合同如下：

##### 一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先次序如下：

- (1) 合同履行过程中，双方签署的补充协议；
- (2) 本合同协议书
- (3) 本合同条款及附件（合同条款、合同补充条款、附件内容不一致或相冲突的，则按照合同补充条款、合同条款、附件的先后顺序进行解释。）
- (4) 中标通知书
- (5) 招标文件（含澄清、说明或者补正文件）
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 投标文件（含澄清、说明或者补正文件）

合同条款的附件：

附件 1：工程质量保修书；

附件 2：建设项目廉政责任书；

附件 3：保密协议书；

附件 4：建设工程不转包挂靠承诺书；

附件 5：不可撤销履约保函；

附件 6：技术规范及技术要求。

附件 7：本项目材料设备参考品牌

附件 8：移动、电信、联通手机信号网接入承诺书

附件 9：质保承诺书

附件 10：联合体共同投标协议

构成合同的所有文件，在无修改的情况下，按合同协议中的顺序排列，互相解释和互补，如有不一致时，以排列顺序在先者为准。构成合同的所有文件，在有修改的情况下，如有不一致时，按时间判定，以签字和发布的时间在后者为准。对于同一类标准、规范，以其最新版本或最新颁布者为准。

二、合同范围及合同期限

1.合同范围

序号	各地块项目名称	备注
1	特发新小梅沙大酒店手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	
2	梅沙客厅手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	
3	特发小梅沙观海广场手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	

(1) 承包人对各地块项目室内手机信号覆盖进行施工图纸的设计，应满足《盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元一期手机信号室内覆盖建设技术要求》和国家、行业、地方的相关技术规范，设计成果文件应获得招标单位或运营商的认可。

(2) 承包人对手机信号覆盖材料设备供应，按照上述施工图纸进行项目施工，包括所需材料、设备、物品的供应、包装、运输、装卸、采购及保管、施工、调试、运行培训、报建、验收。

(3) 工程项目的施工，应满足国家、行业、地方的相关技术规范。

(4) 承包人须负责完成各运营商手机信号在建筑内的开通。

(5) 对精装修区域，承包人需根据精装修负责进行设备（含管线）的迁移、调整、调试。

(6) 承包人对发包人指定的物管、运维人员进行使用和维修的培训。

(7) 项目的竣工资料的编制及由发包人组织的最终的竣工验收。

(8) 承包人向发包人指定的物管、运维进行移交。

(9) 两年维保期内，承包人对产品及安装质量的维护、保养。

2. 合同期限

(1) 特发新小梅沙大酒店手机信号覆盖材料设备采购及安装项目，工期（供货期）为 210 日历天，即承包人履行交货及完成设备安装义务，并通过竣工验收合格的期限。

开工日期：2023 年 6 月 1 日，具体开工时间以招标人通知为准

## 二、企业业绩

竣工日期：2023 年 12 月 31 日，具体竣工时间以开工时间结合工期计算

(2) 梅沙客厅手机信号覆盖材料设备采购及安装项目，工期（供货期）为 45 日历天，即承包人履行交货及完成设备安装义务，并通过竣工验收合格的期限。

开工日期：2023 年 5 月 16 日，具体开工时间以招标人通知为准

竣工日期：2023 年 6 月 30 日，具体竣工时间以开工时间结合工期计算

(3) 特发小梅沙观海广场手机信号覆盖材料设备采购及安装项目，工期（供货期）为 150 日历天，即承包人履行交货及完成设备安装义务，并通过竣工验收合格的期限。

开工日期：2023 年 6 月 1 日，具体开工时间以招标人通知为准

竣工日期：2023 年 10 月 31 日，具体竣工时间以开工时间结合工期计算

### 三、合同价格

1. 本合同总价（含税总价）为人民币 3935339.95 元（大写：叁佰玖拾叁万伍仟叁佰叁拾玖元玖角伍分）。

序号	各地块项目名称	合同价（元）	备注
1	特发新小梅沙大酒店手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	989007.62	
2	梅沙客厅手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	322772.36	
3	特发小梅沙观海广场手机信号覆盖材料设备采购及安装项目	2623559.96	
4	合计	3935339.95	

2. 本合同项下材料设备有效签约金额（含税总价）适用【13】%的增值税税率，本合同项下材料设备有效签约金额不含税总价款¥【1278144.00】元（大写：【壹佰贰拾柒万捌仟壹佰肆拾肆元整】），增值税税金为¥【166158.72】元。本合同项下安装调试验收（含勘察设计服务）有效签约金额（含税总价）适用【6】%的增值税税率，本合同项下安装调试验收（含勘察设计服务）有效签约金额不含税总价款¥【2350035.12】元（大写：【贰佰叁拾伍万零叁拾伍元壹角贰分】），增值税税金为¥【141002.11】元。

3. 甲乙双方同意，合同的不含税总金额不变，合同含税金额随合同执行期间税费、税率政策变化作相应调整。合同执行期间税费、税率政策若有变化的，以甲方付款时国家法律法规及深圳市政府相关部门实施的税费、税率政策为计算标准，乙方应根据甲方付款时国家法律法规及深圳市政府相关部门实施的税费、税率开具增值税专用发票。

4. 本合同总价为总价包干，包括但不限于承包人对手机信号覆盖材料设备的供应、材料设备出厂价格、运输费、质量合格检验检测费、包装费、装卸费、采购及保管费、安装调试费、



安全文明施工措施费、接入手机信号网（移动/电信/联通）、技术服务费、培训费、管理费、总包配合管理服务费、验收之前的材料损失或损耗费、验收费、售后服务、利润、税费，设计费，承包人按照本工程涉及国家/广东省/深圳市/行业/发包人的规范、标准对本合同各个地块项目的室内手机信号（移动/电信/联通）覆盖施工图设计及深化设计，达到本合同各个地块项目室内手机信号（移动/电信/联通）覆盖范围及信号质量标准，工程监理服务，以及按本项目招标文件、合同文件及附件要求完成任务所需的其他费用。

除发包人对采购标准、采购规模作调整、发包人发出的设计变更及现场签证，及合同条款有特别明确约定可调整情形外，承包人已充分考虑了因工期提前或延后、工程现场条件变化、材料设备市场价格变化、人工价格变化原因及质量标准改变等因素引起的风险和费用，合同总价不作任何调整。

承包人按照本工程涉及国家/广东省/深圳市/行业/发包人的规范、标准，为达到本合同各个地块项目室内手机信号（移动/电信/联通）覆盖范围及信号质量标准而进行的施工图设计变更、深化设计、施工变更等导致增加手机信号覆盖材料设备费用和安装工程费用增加的，承包人在投标报价中已综合考虑该项费用，合同总价不作任何调整。

在合同履行过程中，对需精装修的区域，承包人需根据发包人意见或精装修要求负责进行对材料设备（含管线）的迁移、调整、调试，由此导致增加手机信号覆盖材料设备费用和安装工程费用增加的，承包人在投标报价中已综合考虑该项费用，合同总价不作任何调整。

在合同履行过程中，若发包人发现承包人的投标报价有不平衡报价的，发包人有权要求承包人在合同总价不变的情况下调整其投标报价的单项总价或综合单价，并符合市场价格，承包人必须执行。

5. 总包配合管理服务费为总包单位对承包人配合、统筹管理、服务而发生的费用，包括对材料设备采购的进度安排、施工现场管理协调、竣工资料汇总整理等，由承包人支付给总包单位的费用，承包人在投标报价中已综合考虑该项费用，该项费用已包含在合同总价内。

计算方法：总包配合管理服务费=合同总价×费率（1%）。

#### 四．支付和结算方式

1．双方因本合同发生的一切费用均以人民币结算及支付。

2．双方的账户名称、开户银行及账号：

发包人：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区海景二路 1025 号壹海国际中心 2701

## 二、企业业绩

电话: 0755-61666001

开户银行: 中信银行深圳景田支行

开户账号: 8110 3010 1170 0085 849

法定代表人 (或其授权代表): 郭建

承包人: 联通 (广东) 产业互联网有限公司

地址: 广州市黄埔区国际生物岛官洲合景科盛广场

电话: 18682251149

开户银行: 中国工商银行广州高新技术开发区支行

开户账号: 3602008129200758125

法定代表人 (或其授权代表): 姚伟佳

承包人: 中邮建技术有限公司

地址: 南京市雨花台区雨花西路 210 号

电话: 025-5861754

法定代表人 (或其授权代表): 魏雷

### 3. 付款方式

3.1 合同签订后 10 天内, 承包人提交合同总价 10% 的履约保函, 承包人完成所有地块项目施工图设计并经发包人确认后, 发包人向承包人支付合同总价的 10%;

3.2 承包人完成所有地块项目手机信号覆盖材料设备安装、调试等相关工作并经发包人确认后, 发包人向承包人支付合同总价的 30%;

3.3 承包人完成所有地块项目手机信号覆盖系统接入手机信号网 (移动/电信/联通)、开通三网信号源, 并最终验收合格后, 发包人向承包人支付合同总价的 40%;

3.4 承包人办理完该项目结算后, 承包人提供累计合同结算金额的全额增值税专用发票 (含 5% 质保金, 5% 质保金发票需单独开具), 发包人向承包人支付至经发包人审核确认的该项目结算价的 95%;

3.5 剩余结算价的 5% 作为该项目质保金, 质保期满且解决所有质量保修问题后无息支付。由发包人在收到承包人提交的付款申请书之日起【15】日内向承包人支付质保金 (或扣除依据合同应扣款后的余额)。

4. 发包人每笔付款前, 承包人必须向发包人提交合格的付款申请书及相关资料, 开具等额

同货物主要部件的质量保修期长于本合同质量保修期的，应使用其质量保修期。

2. 承包人承诺在合同货物的质量保修期内免费为发包人提供合同货物的技术指导和维修服务，提供此项服务的时间是：每周 7 天×24 小时（全时段）。

3. 其他补充条款及合同条款中约定的责任。

### 八、合同的生效

本合同经双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖单位公章后生效。

### 九、其他约定事项

1. 本合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

2. 一方当事人未经另一方书面同意，不得将其合同项下的权利和义务全部或部分转让给第三方。

3. 本合同一式捌份，发包人执肆份，承包人执肆份，每份具有同等法律效力。

4. 发包人、承包人一致同意，根据承包人签署的《联合体共同投标协议》，承包人牵头方（联通（广东）产业互联网有限公司）和成员方（中邮建技术有限公司）作为一个联合体共同参与投标并共同履行承包人项下合同义务。承包人牵头方与成员方一致认可本合同价款由发包人直接支付给承包人牵头方（联通（广东）产业互联网有限公司），承包人成员方对此完全知情且认同，发包人按本合同支付完毕后，发包人的义务全部履行完毕。承包人对合同价款的分配由牵头方和成员方自行协商解决，与发包人无关。承包人牵头方（联通（广东）产业互联网有限公司）的收款信息如下：

公司名称：联通（广东）产业互联网有限公司

纳税识别：9144 0104 MA59 HM2X XA

地址：电话：广州市黄埔区国际生物岛官洲合景科盛广场 020-22181704

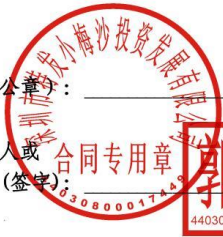

开户行：中国工商银行广州高新技术开发区支行

账号：3602008120200758125

5. 本合同承包人的责任与义务由联合体共同向发包人承担连带责任。

二、企业业绩

(此页无正文，为签字盖章页)

发包人（公章）：  
法定代表人或合同专用章  
授权代表（签字）：

地址：深圳市盐田区盐田总部创新中心 27 楼

电话：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

日期：2023 年 6 月 30 日

承包人（公章）：  
法定代表人或  
授权代表（签字）：

地址：广州市黄埔区国际生物岛官洲合景科盛广场

电话：\_\_\_\_\_

日期：2023 年 6 月 30 日

承包人（公章）：  
法定代表人或  
授权代表（签字）：

地址：南京市雨花台区雨花西路 210 号

电话：025-58761754

日期：2023 年 6 月 30 日



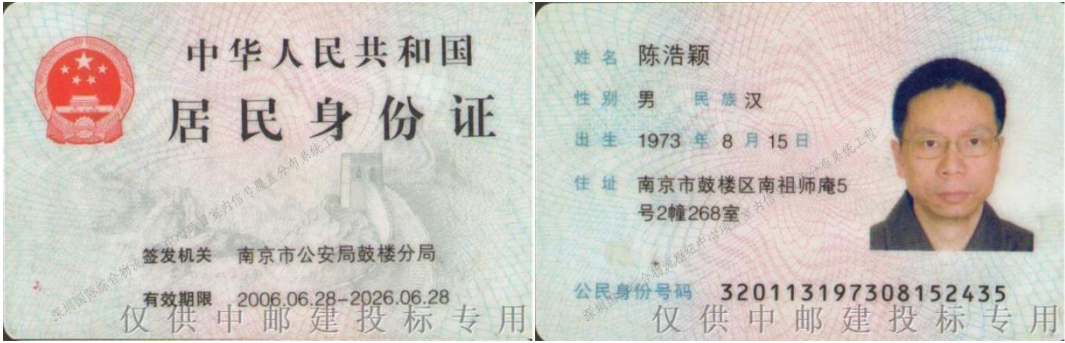
三、项目经理个人能力

项目经理履历表

姓名	陈浩颖	性别	男	年龄	52	学历	本科
在本单位职务	项目经理	注册执业资格		一级注册建造师		移动通信工程管理经验类似经验（填写年限）	15 年
职称	高级	职称专业		通信工程			

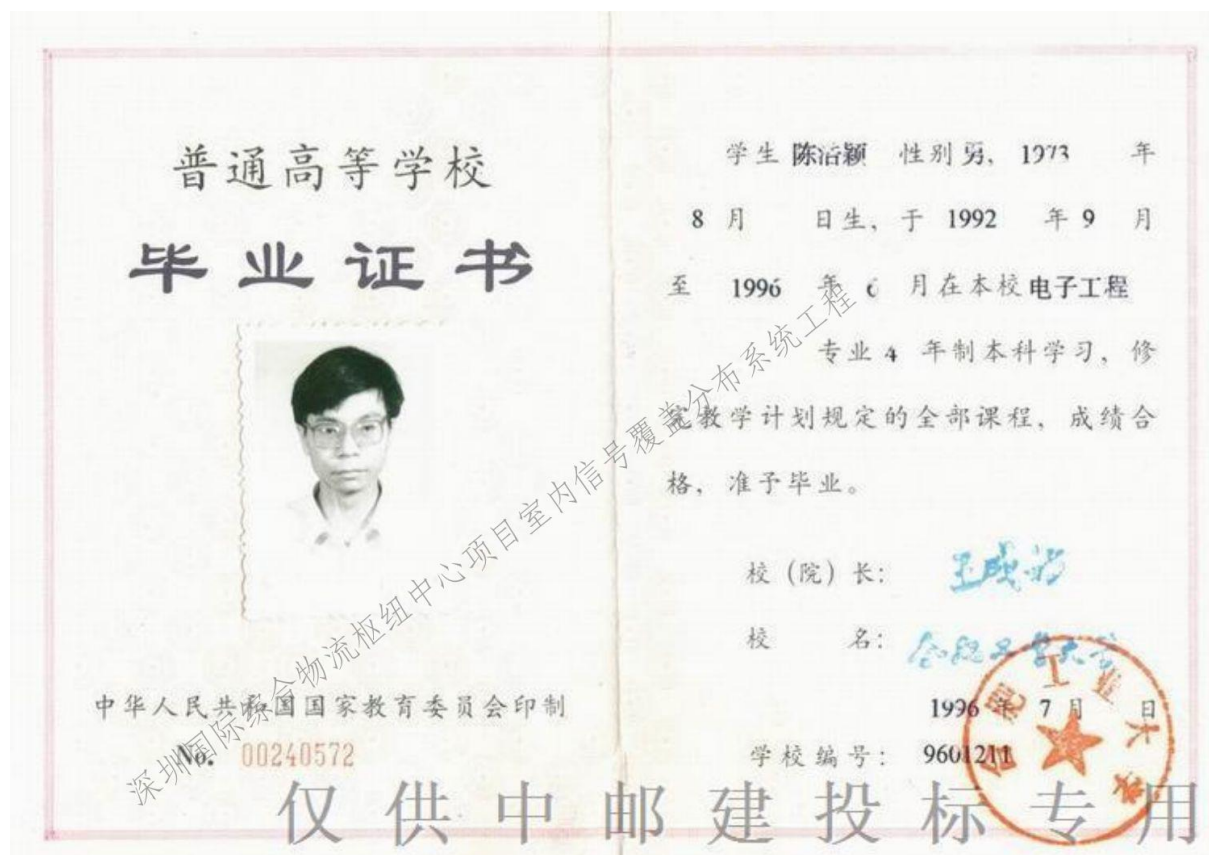
- 注：
- （1）提供身份证、学历证明等原件扫描件，并提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料，如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。
  - （2）项目经理的学历越高、移动通信工程施工管理经验越丰富，越有利于招标人对投标人的评价。
  - （3）投标人可根据填报内容自行扩展此表。

身份证





学历证书



社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



### 三、项目经理个人能力

#### 职称证书



注：江苏省邮电建设工程有限公司为我公司曾用名，工商局出具的更名材料附后。

二〇一二年十二月十日江苏省工商行政管理局出具的公司名称变更通知

江苏省工商行政管理局  
公司准予变更登记通知书  
(00000336)公司变更[2012]第12100005号  
注册号:320000000000711

张琛:  
根据《中华人民共和国公司法》和《中华人民共和国公司登记管理条例》的规定,你代表委托方申请

中邮建技术有限公司

公司变更已经我局登记。现主要变更事项如下:

原企业名称:江苏省邮电建设工程有限公司

现企业名称:中邮建技术有限公司

同时,下列事项已经我局备案

章程备案

凭此通知书10日内领取营业执照。





## 注册建造师证书

		使用有效期: 2025年09月11日 - 2026年03月10日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名:	陈浩颖	
性 别:	男	
出生日期:	1973年08月15日	
注册编号:	苏1322010201101209	
聘用企业:	中邮建技术有限公司	
注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)		
		
	个人签名: 陈浩颖	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2011年03月31日
签名日期: 2025.9.11		



安全员证：管局安全 B 证

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书**

姓 名：陈浩颖  
性 别：男  
身份证号：320113197308152435  
证书编号：工信苏建安B(2017) 00248  
企业名称：中邮建技术有限公司  
职 务：高级技术主管  
技术职称：通信中级职称（或同等专业水平）  
有效期至：2026-12-29

本电子证书由 江苏省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核，考核合格。

考核机关：  
初次发证日期：2017-10-31

末次变更时间及内容：

  
txjs.miit.gov.cn



中华人民共和国工业和信息化部制

安全员证：住建安全 B 证

<b>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</b>	
编号：苏建安B（2013）1018567	
姓 名：	陈浩颖
性 别：	男
出 生 年 月：	1973年08月15日
企 业 名 称：	中邮建技术有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2013年12月11日
有 效 期：	2025年10月16日 至 2028年12月02日
	发证机关：江苏省住房和城乡建设厅 发证日期：2025年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 三、项目经理个人能力

项目经理业绩一览表

投标人提供拟派项目经理近三年（自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间，以验收时间为准）已完工的最具有代表性的以同等身份承担的 2 个同类工程业绩。						
序号	项目名称	建设地点 (市)	合同主要内容	合同金额 (万元)	竣工时间 (年/月/日)	项目 职务
1	2021—2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段 1：中邮建）框架合同	广州	通信室分安装	5440.00	2022-11-10	项目经理
2	云龙湖金茂府项目三网合一工程	徐州	通信管线施工	154.00048	2023-9-12	项目经理

注：（1）提供合同扫描件（应包含工程名称、发包人名称、承包人名称、项目概括、合同金额、承包范围、合同签约时间等满足上述要求的合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料），以及竣工验收证明材料关键页（应包含工程名称、验收时间、验收结论等）扫描件。

（2）以竣工验收时间为准，无法判断竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。合同或竣工验收证明材料中须提供拟派项目经理在该项业绩任职项目经理岗位证明（材料中的项目经理签字或盖章处请用明显的标注标识，以方便招标人查阅），未能在合同或竣工验收证明材料中提供的，可提供合同甲方证明。

（3）项目经理承担的同类工程业绩单个合同金额越大，越有利于招标人对投标人的评价。



### 三、项目经理个人能力

#### 业绩证明

##### 1. 2021—2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段 1：中邮建）框架合同

项目名称	建设单位	订单名称	订单金额（万元）	累计订单金额（万元）	合同金额（万元）	合同签订时间	地点
2021—2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段 1：中邮建）框架合同	中国联合网络通信有限公司广东省分公司	2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州富力金港城公寓	111.39	1021.03	5440.00	2021-10-29	广州
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖一期工程-广州广外南国商学院学生宿舍 1 至 8 栋	107.61				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖三期工程-广州南部战区总医院新门诊楼	96.61				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖二期工程-广州白云南萧岗村	92.97				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项一期 工程-广州北站安置区二期 A 地块	88.82				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州富力金港城东区	86.66				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖四期工程-广州岭南新世界云逸	85.22				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖六期工程-广州工程一广州南方医科大学学生宿舍	77.39				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖五期工程-广州星汇云城二三四期	70.89				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖五期工程-广州工程四广州新科科甲水村	70.52				
		2021 年中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖三期工程-广州星汇云城一期	67.75				
		2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项一期 工程-广州石岗安置区西区	65.20				

证 明

兹有中邮建技术有限公司在参与我司 2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）项目建设中项目管理班组详见附件一。

附件一：项目主要管理人员表

序号	姓名	性别	身份证	职务
1	陈浩颖	男	320113197308152435	项目经理
2	沈建明	男	320123197611204616	项目技术负责人
3	房爱华	男	320981197611196211	现场负责人
4	陈雪	男	320114198202040073	安全员
5	张燕	男	321181197605177011	施工员
6	吴昌成	男	32062119820118851X	施工员
7	袁明亮	男	320321198207157232	施工员
8	许润东	男	320106199008260413	施工员
9	葛小波	男	320911198912066010	施工员

以上证明仅用于单位投标使用。  
特此证明。

中国联合网络通信有限公司广东省分公司  
2024 年 3 月 20 日



### 三、项目经理个人能力

2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

合同编号：CU12-4401-2021-001254



2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段

1：中邮建）框架合同



工程发包单位：中国联合网络通信有限公司广东省分公司



工程承包单位：中邮建技术有限公司

签约地：广东省



第1页 共59页

沈

合同编号：CU12-4401-2021-001254



## 第一章 合同协议书

鉴于中国联合网络通信有限公司广东省分公司（以下简称“发包方”）为获得以下施工及相关服务，即（2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目）而进行招标，并接受了中邮建技术有限公司（以下简称“承包方”）根据投标工作及施工相关服务项目及报价提供本协议服务的投标，依照《中华人民共和国合同法》、《通信工程建设项目招标投标管理办法》及相关法律法规的规定，双方现就通信工程施工及相关服务相关事宜，经协议达成一致，双方按照下述条款和条件签署本合同协议书，并共同遵守。

本合同在此声明如下：

1. 本合同文件中的词语和术语的含义与合同条款中定义的相同。
2. 下述文件是本合同文件的一部分，并与本合同文件一起阅读和解释：

- (1) 中标通知书
- (2) 投标文件
- (3) 招标文件
- (4) 合同条款
- (5) 合同条款附件

本合同条款效力优先顺序如下，如条款有出入，从（1）至（8）按顺序确定条款

效力：

- (1) 中标通知书
- (2) 合同协议书
- (3) 专用合同条款
- (4) 通用合同条款
- (5) 合同补充条款
- (6) 合同附件
- (7) 投标文件
- (8) 招标文件

3. 考虑到买方将按照本合同向卖方支付，卖方在此保证全部按照合同的规定向买方提供施工及相关服务，并修补缺陷。

4. 考虑到卖方提供的施工及相关服务并修补缺陷，买方在此保证按照合同规定的时间和方式向卖方支付合同价或者其他按照合同规定支付的金额。

5. 合同一方对合同的另一方陈述、声明并保证如下：其签署本合同的代表已获得了充分有效的授权，有权签署本合同。

第2页 共59页



### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同

合同编号：CU12-4401-2021-001254



6.本合同一式肆份，合同双方各执贰份。

7. 本合同有效期两年，自双方签字并加盖合同专用章或公章之日起生效。本合同预估不含增值税金额人民币 54400000.00 元（大写人民币：伍仟肆佰肆拾万元整），若在合同到期前，本合同累计下达的采购订单金额已经达到合同预算总金额的，则合同自动终止（保修条款和付款条款继续有效）。

8.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

买方：中国联合网络通信有限公司广东省分公司

法定代表人或者其委托代理人：

卖方：中邮建技术有限公司

法定代表人或者其委托代理人：

日期：2021年10月29日

第3页 共59页

20

合同编号: CU12-4401-2021-001254



甲方: 中国联合网络通信有限公司广东省分公司

法定代表人或负责人: 郝立谦

通讯地址: 广东省广州市黄埔大道西 666 号联通新时空大厦

邮政编码: 510627

联系人: 张健成

联系电话: 18602033150

乙方: 中邮建技术有限公司

法定代表人或负责人: 魏雷

通讯地址: 南京市雨花台区雨花西路 210 号

邮政编码: 210012

联系人: 沈建明

联系电话: 13770816627

开户银行: 中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

银行账号: 4301016519100213750

本合同于 2021 年 / 月 / 日由中国联合网络通信有限公司广东省分公司  
(以下简称“甲方”) 为一方与中邮建技术有限公司 (以下简称“乙方”)  
为另一方, 经协商一致就以下事项达成本合同:

### 第一条 发包范围及履约保证金

第30页 共59页

沈

合同编号: CU12-4401-2021-001254



1.1 经双方友好协商, 甲方现委托乙方承担甲方及其下属各地市分公司  
\_\_\_\_\_广州市(白云、越秀、花都)\_\_\_\_\_区域的施工服务。施工服务内容涵盖招  
标人及分公司负责建设的集团、省、市等室内传统分布系统、室内数字化分布系统等,  
具体的工程地点、工程名称、工程范围和内容、工期要求以甲方及下属各  
地市分公司和乙方签订的《订单》(《订单》附件必须包含《通信工程施工

委托书》) 另行约定。  
1.2 自本合同签订之日起5个工作日内, 乙方应将人民币(3557760.00 元)  
履约保证金汇到甲方如下帐号或提供与履约保证金(人民币 3557760.00  
元) 等额的银行保函, 保函有效期应涵盖工程质保阶段:

户名: 中国联合网络通信有限公司广东省分公司

开户行: 招商银行广州高新支行

帐号: 201980325610001

该履约保证金的管理及违约处理等, 遵循广东联通通信工程履约保证  
金相关管理办法执行。如果乙方在合同履行过程中, 有违反甲方管  
理规范的行为发生, 或损害甲方形象或经济利益或违反本合同之  
约定的, 甲方有权根据本合同或相关管理规定扣除全部或部分保  
证金。

甲方可根据乙方的情况以及相关的规范性要求, 调整乙方应  
支付的履约保证金金额。如甲方要求乙方增加保证金, 乙方应在  
甲方书面通知要求的期限内付清。乙方自收到甲方通知之日起 3  
日内未提出书面异议的, 视为默认。

第31页 共59页

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架  
合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州富力金港



## 中国联通网络通信有限公司采购订单




订单号: PO-gd-gdszsc-20220423000938  
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心  
 下单人: 陈兹锴/18620010965  
 收货人: 陈兹锴/18620010415  
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州富力金港  
 协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

供应商: 中邮建技术有限公司  
 下单部门: 缺省  
 下单时间: 2022-04-23 21:23:43  
 接收时间: 2022-04-24 21:20:37  
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	1021966.52 0000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥1021966.52	¥1113943.51

注: 小计金额精确到小数点后两位。  
 合计: 订单明细行数:1行 件数:1021966.52件  
 不含税总金额:1021966.52元 含税总金额:1113943.51元  
 用户须知: 订单金额包含安全生产费不含税: 27259.31元

买方(签字/盖章):

日期:

卖方(签字/盖章):

日期: 2022-6-29

320310-2021-102590-6005



### 三、项目经理个人能力

2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州富力金港城公寓-2



#### 2022年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州工程三 施工类竣工技术文件

表 18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022 年中国联通广东广州 5G 室内低成本专项二期工程-广州工程三	单项或单位工程名称	广州富力金港城公寓等 1 个站点
项目编号	WOD22AE0000087.44Q1	验收时间	2022. 6. 27
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常； 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求； 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题； 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。 初验结论： 无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：

建设单位授权代表(签名)： 施工单位授权代表(签名)：

建设单位（盖章）： 施工单位（盖章）：

日期： 日期：2022. 12. 23

监理单位授权代表(签名)： 建设单位运维授权代表（签名）：

监理单位（盖章）： 运维部门（盖章）：

日期：2022. 12. 25 日期：

建设单位综合部授权代表（签名）： 日期：2023-01-03

综合部（盖章）： 日期：2022. 12. 30

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同  
 同订单：2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖一期工程-广州广外南国商学院学

#### 中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gd-gdszysc-20221026006329

供应商: 中邮建技术有限公司

下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心

下单部门: 缺省

下单人: 王卫柠/18620018990

下单时间: 2022-10-26 15:27:16

收货人: 王卫柠/18620018990

接收时间: 2022-10-26 16:22:09

项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖一期工程-广州工程三

收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23楼2311

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总承包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	987279.390000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥987279.39	¥1076134.54

合计: 订单明细行数:1行 件数:987279.39件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:987279.39元 含税总金额:1076134.54元

用户附言: 该订单金额包含不含税安全生产费: 26729.57元。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:

320310-2021-102890-2110



2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖一期工程-广州工程三

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验收（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖一期工程-广州工程三	单项或单位工程名称	广州广外南国商学院学生宿舍1至8栋等1个站点
项目编号	WOD22AE0000028.4401	验收时间	2022.6.25
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：

- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：  
无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）：[Signature] 2023.8.18  
建设单位（盖章）：[Red Seal: 广东联通网络业务专用章]

施工单位授权代表（签名）：[Signature]  
施工单位（盖章）：[Red Seal: 中邮建技术有限公司]

日期：2023.8.15  
监理单位授权代表（签名）：[Signature]  
监理单位（盖章）：[Red Seal: 广东联通网络业务专用章]

日期：2023.8.18  
建设单位运维授权代表（签名）：[Signature]  
运维部门（盖章）：[Red Seal: 广东联通网络业务专用章]

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：  
综合管理部门（盖章）：  
日期：

25



扫描全能王 创建

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架协议订单：2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州南部战区

**中国联合网络通信有限公司采购订单**

订单号: PO-gd-gdszysc-20221122007083  
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心  
 下单人: 李国裕/18620012366  
 收货人: 王旭/18620011031  
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州工程二  
 供应商: 中邮建技术有限公司  
 下单部门: 缺省  
 下单时间: 2022-11-22 15:05:58  
 接收时间: 2022-11-22 16:48:56  
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总承包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	886325.890000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥886325.89	¥966095.22

注: 小计金额精确到小数点后两位。  
 用户附言: 订单金额包含不含税安全生产费: 23508.59元。

合计: 订单明细行数:1行 件数:886325.89件  
 不含税总金额:886325.89元 含税总金额:966095.22元

买方(签字/盖章):  日期: 2022.11.22


卖方(签字/盖章):  日期: 2022.11.22

320310-1022-102590-0116



### 三、项目经理个人能力

2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2022 年中  
 中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖三期工程-广州南部战区总医院新门诊楼-2



2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖三期工程-广州工程二

施工类竣工技术文档

### 表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖三期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州南部战区总医院新门诊楼等1个站点
项目编号	WOD22AE0000081.4401	验收时间	2022-12-17
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格


验收意见：


- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：无遗留问题，初验合格。


  


验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）：

建设单位（盖章）：

日期：2022.12.17

监理单位授权代表（签名）：

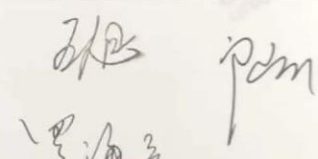
监理单位（盖章）：


日期：2022.12.17

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：

综合管理部门（盖章）：

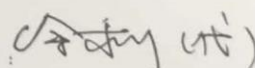
日期：

施工单位授权代表（签名）：

施工单位（盖章）：

日期：2022.12.17

建设单位运维授权代表（签名）：

运维部门（盖章）：

日期：

25

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）  
框架合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖二期工程-广州白

#### 中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszysc-20221026005409

供应商: 中邮建技术有限公司

下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心

下单部门: 缺省

下单人: 王卫柠/18620018990

下单时间: 2022-10-26 14:42:35

收货人: 王卫柠/18620018990

接收时间: 2022-10-26 14:56:13

项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖二期工程-广州工程一 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23楼2311

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总承包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	852944.546 000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥852944.55	¥929709.56

合计: 订单明细行数:1行 件数:852944.546件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:852944.55元 含税总金额:929709.56元

用户须知: 订单金额包含不含税安全生产费: 20670.26元。

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:

320310-2021-102590-414



2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖二期工程-广州工程一

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖二期工程-广州工程一	单项或单位工程名称	广州白云南萧岗村等1个站点
项目编号	WOD22AE0000078.4401	验收时间	
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	验收合格	档案评定	规范

验收意见：

- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有发现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）：[Signature] 2023.6.9

施工单位授权代表（签名）：[Signature]

建设单位（盖章）：[Stamp]

施工单位（盖章）：[Stamp]

日期：2022.12.16

监理单位授权代表（签名）：[Signature]

建设单位运维授权代表（签名）：[Signature]

监理单位（盖章）：[Stamp]

运维部门（盖章）：[Stamp]

日期：2023.6.8

日期：2023.6.13

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：[Signature]

综合管理部门（盖章）：[Stamp]

日期：2023.6.13

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同  
同订单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州北站安置区

#### 中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszysc-20220523002922

供应商: 中邮建技术有限公司

下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心

下单部门: 缺省

下单人: 陈泓谔/18620010965

下单时间: 2022-05-23 11:11:25

收货人: 陈泓谔/18620010415

接收时间: 2022-05-23 14:50:37

项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州工程二 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	814857.840000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥814857.84	¥888195.05

合计: 订单明细行数:1行 件数:814857.84件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:814857.84元 含税总金额:888195.05元

用户须知: 订单金额包含不含税安全生产费: 21328.09元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期: 2022.6.29

3203/0.2021-102590-6001





2022年中国联通广东广州 5G室内低成本专项一期工程-广州工程二

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内低成本专项一期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州北站安置区二期A地块等1个站点
项目编号	WOD22AE0000086.4401	验收时间	2023. 3.17
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：

- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：  
无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）：  
施工单位授权代表（签名）：  
监理单位授权代表（签名）：  
建设单位综合管理部门授权代表（签名）：

建设单位（盖章）：  
施工单位（盖章）：  
监理单位（盖章）：  
综合管理部门（盖章）：

日期：2023.5.18  
日期：2023.5.15  
日期：2023.5.16  
日期：2023.5.19



### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州富力

## 中国联合网络通信有限公司采购订单





订单号: PO-gd-gdszysc-20220423000936  
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心  
 下单人: 陈宏楷/18620010965  
 收货人: 陈宏楷/18620010415  
 项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州富力工程三

供应商: 中邮建技术有限公司  
 下单部门: 缺省  
 下单时间: 2022-04-23 21:16:49  
 接收时间: 2022-04-24 21:28:09  
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	795078.210000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥795078.21	¥866635.25

合计: 订单明细行数:1行 件数:795078.21件

注: 小计金额精确到小数点后两位。

不含税总金额:795078.21元 含税总金额:866635.25元

用户附言: 订单包含安全生产费不含税: 20890.55元

买方(签字/盖章):

日期:



卖方(签字/盖章):

日期: 2022/4/24




320310-2021-102590-604

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州富力金港城东区-2


2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州工程三  
施工类竣工技术文档



China  
unicom中国联通



表18 工程竣工验收（初验）收证书



项目名称	2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州工程三	单项或单位工程名称	广州富力金港城东区等1个站点
项目编号	WOD22AE0000087.4401	验收时间	2023.3.9
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格



验收意见：  
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；  
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；  
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题  
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求  
 初验结论：  
 无遗留问题，初验合格



验收组成员签字：  


建设单位授权代表（签名）：  
  
 建设单位（盖章）：  
  
 日期：2023.3.9

施工单位授权代表（签名）：  
  
 施工单位（盖章）：  
  
 日期：2023.3.9

监理单位授权代表（签名）：  
  
 监理单位（盖章）：  
  
 日期：2023.3.7

建设单位运维授权代表（签名）：  
  
 运维部门（盖章）：  
  
 日期：2023.3.17

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：  
  
 综合管理部门（盖章）：  
  
 日期：2023-03-22

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订单：2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖四期工程-广州岭南新世界

**中国联合网络通信有限公司采购订单**

订单号: PO-gd-gdszysc-20220525009648

下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心

下单人: 李越/18620018914

收货人: 李越/18620018914

项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖四期工程-广州工程二

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

供应商: 中邮建技术有限公司

下单部门: 缺省

下单时间: 2022-05-25 18:17:09

接收时间: 2022-05-25 19:14:58

收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311



序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	781813.870000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥781813.87	¥852177.12

注: 小计金额精确到小数点后两位。

合计: 订单明细行数:1行 件数:781813.87件

不含税总金额:781813.87元 含税总金额:852177.12元

用户附言: 中邮建安全生产费19244.85元

买方(签字/盖章):

日期: 2022.05.26

卖方(签字/盖章):

日期: 2022.05.26

合同专用章 (1)

320310-2021-102590-6076



### 三、项目经理个人能力

2021-2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2021 年中  
 国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖四期工程-广州岭南新世界云逸-2

2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖四期工程-广州工程二  
 施工类竣工技术文档

China  
 unicom 中国联通

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖四期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州岭南新世界云逸等1个站点
项目编号	WOD21AE0000115.4401	验收时间	2022-09-01
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：  
 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；  
 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；  
 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；  
 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：无遗留问题，验收合格。

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）： 2022.11.9.

建设单位（盖章）：

日期：2022.9.1

监理单位授权代表（签名）： 2022.9.1

监理单位（盖章）： 2022.9.1

日期：2022.9.1

建设单位综合管理部门授权代表（签名）： 2022-12-08

综合管理部门（盖章）：

日期：2022-12-08

施工单位授权代表（签名）： 2022.11.10

施工单位（盖章）： 2022.11.10

日期：2022.11.10

建设单位运维授权代表（签名）：

运维部门（盖章）：

日期：

25

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同  
同订单：2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖六期工程—广州工程—广州南方医

## 中国联合网络通信有限公司采购订单





订单号: PO-gd-gdszysc-20211127003427  
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心  
 下单人: 李越/18620018914  
 收货人: 李越/18620018914  
 项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖六期工程  
 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道宝地广场宝地广场79-87号23楼

供应商: 中邮建技术有限公司  
 下单部门: 缺省  
 下单时间: 2021-11-27 18:21:31  
 接收时间: 2021-11-27 18:33:54

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	709961.310000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥709961.31	¥773857.83

注: 小计金额精确到小数点后两位。  
 用户附言: 该订单包含安全生产费19390.62元。

卖方(签字/盖章):  日期: 2021.12.22  
 买方(签字/盖章):  日期: 2021.12.22

含税: 订单明细行数:1行 件数:709961.31件  
 不含税总金额:709961.31元 含税总金额:773857.83元

320310-2021-102585-6032

### 三、项目经理个人能力

2021 - 2022 年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2021 年中  
 中国联通广东广州 5G 室内 2C 覆盖六期工程-广州工程一 广州南方医科大学大学生宿舍-2



2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖六期工程-广州工程二

施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖六期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州南方医科大学留学生公寓等1个站点
项目编号	WOD21AE0000130.4401	验收时间	2022.1.7
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：

- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：无遗留问题，初验合格。

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）： [Signature] 施工单位授权代表（签名）： [Signature]

建设单位（盖章）： [Red Seal] 施工单位（盖章）： [Red Seal]

日期： 2022.1.7 日期： 2022.1.7

监理单位授权代表（签名）： [Signature] 建设单位运维授权代表（签名）： [Signature]

监理单位（盖章）： [Red Seal] 运维部门（盖章）： [Red Seal]

日期： 2022.1.7 日期： 2022.12.13

建设单位综合管理部门授权代表（签名）： [Signature]

综合管理部门（盖章）： [Red Seal]

日期： 2022-12-14



### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项二期工程-广州星汇云城

#### 中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszysc-20230307006425

下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心

下单人: 王卫桦/18620018990

收货人: 王卫桦/18620018990

项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内2C覆盖五期工程-广州工程

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	650375.300 000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥650375.3	¥708909.08

注: 小计金额精确到小数点后两位。

用户须知: 订单金额包含不含税安全生产费: 16787.84元。

买方(签字/盖章):

日期:

卖方(签字/盖章):

日期: 2023年3月17日

320310-2021-102510-C122





## 2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程

## 施工类竣工技术文档

表18 工程竣工验收（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖五期工程-广州工程	单项或单位工程名称	广州星汇云城二三四期等1个站点
项目编号	WOD22AE0000112.4401	验收时间	2023.4.22
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：

- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：无遗留问题，初验合格。

验收组成员签字：

建设单位授权代表（签名）：[Signature] 施工单位授权代表（签名）：[Signature]

建设单位（盖章）：[Red Seal] 施工单位（盖章）：[Red Seal]

日期：2023.4.22 日期：2023.4.22

监理单位授权代表（签名）：[Signature] 建设单位运维授权代表（签名）：[Signature]

监理单位（盖章）：[Red Seal] 运维部门（盖章）：[Red Seal]

日期：2023.4.22 日期：2023.8.4

建设单位综合管理部门授权代表（签名）：[Signature]

综合管理部门（盖章）：[Red Seal]

日期：2021.8.3

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订单：2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四

**中国联合网络通信有限公司采购订单**

订单号: PO-gd-gdszysc-20211127003052

下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心

下单人: 陈达镔/18620010965

收货人: 陈达镔/18620010415

项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

供应商: 中邮建技术有限公司

下单部门: 缺省

下单时间: 2021-11-27 16:56:11

接收时间: 2021-11-27 17:03:34

收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311



序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总承包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	646932.030000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥646932.03	¥705155.91

注: 小计金额精确到小数点后两位。

合计: 订单明细行数:1行 件数:646932.03件  
不含税总金额:646932.03元 含税总金额:705155.91元

用户须知: 此单含安全生产费不含税19750.83元

买方(签字/盖章):

日期:

卖方(签字/盖章):

日期:

320710-2021-102805-0031

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四



2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四  
施工类竣工技术文件

#### 表 18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖五期工程-广州工程四	单项或单位工程名称	广州新科科甲水村等1个站点
项目编号	WOD21AE0000124.4401	验收时间	2022-04-15
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：验收意见：1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；4、案卷按规范装订成册，符合档案要求；初验结论：初验合格，无遗留问题。

验收组成员签字：

  
 廖冬飞

  
 廖向东

  
 廖向东

  
 廖向东

建设单位授权代表(签名):  建设单位(盖章):  日期: 2022.7.11 监理单位授权代表(签名):  监理单位(盖章):  日期: 2022.7.11 建设单位综合部授权代表(签字):  综合部(盖章):  日期: 2022-08-19	施工单位授权代表(签名):  施工单位(盖章):  日期: 2022.7.11 建设单位运维授权代表(签名):  运维部门(盖章):  日期: 2022.8.19
---	--

### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同订单：2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州星汇云城

**中国联合网络通信有限公司采购订单**

订单号: PO-gd-gdszysc-20220810004502 供应商: 中邮建技术有限公司  
 下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心 下单部门: 缺省  
 下单人: 王卫标/18620018990 下单时间: 2022-08-10 14:32:30  
 收货人: 王旭/18620011031 接收时间: 2022-08-15 10:39:39  
 项目名称: 2021年中国联通广东广州5G室内2C覆盖三期工程-广州工程一 收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23楼2311  
 协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	621518.010000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥621518.01	¥677454.63

注: 小计金额精确到小数点后两位。  
 用户附言: 订单中含安全生产费未税16522.07元

合计: 订单明细行数:1行 件数:621518.01件  
 不含税总金额:621518.01元 含税总金额:677454.63元

买方(签字/盖章):

日期:

卖方(签字/盖章):


日期:

32030-2021-102590-6077



### 三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室分安装服务招标项目（标段一：中邮建）框架合同订单：2021年中  
 中国联通广东广州 5G室内2C覆盖三期工程-广州星汇云城一期-2



2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖三期工程-广州工程一

施工类竣工技术文档

### 表18 工程竣工验（初验）收证书


项目名称	2021年中国联通广东广州 5G室内2C覆盖三期工程-广州工程一	单项或单位工程名称	广州星汇云城一期等1个站点
项目编号	WOD21AE0000122.4401	验收时间	2022-10-10
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

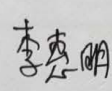
**验收意见：**

- 1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常；
- 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求；
- 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题；
- 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求。

初验结论：无遗留问题，验收合格。

**验收组成员签字：**





**建设单位授权代表（签名）：**

**建设单位（盖章）：**

**日期：**

**监理单位授权代表（签名）：**

**监理单位（盖章）：**

**日期：** 2022.10.10

**建设单位综合管理部门授权代表（签名）：**

**综合管理部门（盖章）：**

**日期：** 2022-12-08

**施工单位授权代表（签名）：**

**施工单位（盖章）：**

**日期：** 2022.10.10

**建设单位运维授权代表（签名）：**

**运维部门（盖章）：**

**日期：** 2022.11.10

2022-12-11

25

三、项目经理个人能力

2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架工程-广州石岗安

合同订单：2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-gd-gdszysc-20220523002778  
下单单位: 广州市分公司网络BG云网运营中心  
下单人: 陈益楷/18620010965  
收货人: 陈益楷/18620010415  
项目名称: 2022年中国联通广东广州5G室内低成本专项一期工程-广州工程二  
供应商: 中邮建技术有限公司  
下单部门: 缺省  
下单时间: 2022-05-23 11:05:45  
接收时间: 2022-05-23 14:50:37  
收货地址: 广东广州市海珠区琶洲大道79-87号宝地广场宝地广场23层2311



序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	【广州专用】2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同-施工总包服务（含材料）税率9% 条形码:5403112948	5403112948	元	598201.590000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥598201.59	¥652039.73

协议: [CU12-4401-2021-001254]2021-2022年度广东联通通信网络室内安装服务招标项目（标段1：中邮建）框架合同  
注: 小计金额精确到小数点后两位。  
用户附言: 订单金额包含不含税安全生产费: 15589.15元。  
合计: 订单明细行数:1行 件数:598201.59件  
不含税总金额:598201.59元 含税总金额:652039.73元

买方(签字/盖章):  
日期: 2022.5.24  
卖方(签字/盖章):  
日期: 2022.5.24

320310-2021-102590-003



2022年中国联通广东广州 5G室内低成本专项一期工程-广州工程二  
施工类竣工技术文件

表 18 工程竣工验（初验）收证书

项目名称	2022年中国联通广东广州 5G室内低成本专项一期工程-广州工程二	单项或单位工程名称	广州石岗安置区西区等1个站点
项目编号	WOD22AE0000086.4401	验收时间	2022.6.29
建设单位	中国联合网络通信有限公司广州市分公司	施工单位	中邮建技术有限公司
资源表格	规范	档案评定	合格

验收意见：1、本次工程已安装和开通，性能稳定可靠，运行正常； 2、设备安装规范，运行验收测试中各警告性能符合合同要求； 3、工程在安装、开通、运行系统中没有出现和存在问题 4、案卷按规范装订成册，符合档案要求 初验结论：

无遗留问题，初验合格

验收组成员签字：

建设单位授权代表(签名)： 施工单位授权代表(签名)：

建设单位（盖章）： 施工单位（盖章）：

日期： 日期：2022.10.27

监理单位授权代表(签名)： 建设单位运维授权代表（签名）：

监理单位（盖章）： 运维部门（盖章）：

日期：2022.10.24 日期：

建设单位综合部授权代表(签字)： 日期：2022-10-28

综合部（盖章）： 日期：2022.10.27



### 三、项目经理个人能力

#### 2. 云龙湖金茂府项目三网合一工程

云龙湖金茂府项目三网合一工程

<div>招标编号:</div> <div>正本</div> <div>云龙湖金茂府项目 三网合一工程施工合同</div> <div>[合同编号: No. 2022-XZLD-H008]</div> <div><div>发包人: 徐州梁都置业有限公司</div><div>承包人: 中邮建技术有限公司</div><div>签订时间: 2022 年 7 月 6 日</div></div>	
---	--



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：徐州梁都置业有限公司

承包人（全称）：中邮建技术有限公司

发包人承包人依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 云龙湖金茂府项目三网合一工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

### 一、工程概况：

1. 工程名称：云龙湖金茂府项目三网合一工程

2. 工程地点：徐州市泉山区

3. 工程规模云龙湖金茂府项目三网合一工程，具体以发包人提供图纸范围为准

占地面积：约 64322.27平方米

建筑面积：约 190150平方米

工程范围为：云龙湖金茂府项目三网合一工程，具体详见合同附件《技术标准及要求》、《工程施工界面划分表》。

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

#### 二、合同工期

暂定合同工期总日历天数 123 天，计划开工日期：2022 年 4 月 1 日，计划完工日期：2022 年 8 月 1 日，（具体日期以发包人通知为准）后期不得以此作为索赔。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工日期以发包人发出的书面开工令为准。

本工程重要的节点期：具体详见附件技术要求及发包人批准的计划。

#### 三、质量标准

工程质量标准：依据国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有发承包人之其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行，工程质量一次 100% 验收合格。

#### 四、合同价款及形式

1. 固定合同总金额（人民币，大写）壹佰伍拾伍万零肆元捌角整（RMB1,550,004.80 元），其中，不含增值税合同金额（人民币，大写）壹佰肆拾贰万贰仟零贰拾贰元柒角伍分（RMB1,422,022.75 元），合同增值税金额（人民币，大写）壹拾贰万柒仟玖佰捌拾贰元零伍分（RMB127,982.05 元），增值税采用 A 计税方式（A、一般计税/B、简易计税），（增值税率 9 %）。

##### 2. 合同价款形式：A

A、固定总价，即所有完成合同文件规定的工程内容的一切费用及税金（包括但不限于增值税等因完成本合同而由承包人承担的各项税费），该总价除因暂定工程量的确定、设计变更或本合同所允许的调整外，承包人不会因为人工费、货物价格（人工及材料调差除外）、清单的完整性和准确性或费率、情势变更等原因另行向发包人主张调整或赔偿。

B、固定单价及固定增值税率（本工程内所有工程项目的工程量为暂定数量，



注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

联系电话： 15366777773 ； 传真： 025-58761754 。

本协议书中载明的地址为双方约定的地址。以专人送达方式发出的任何通知，在有关一方的该地址面交时视为已送达；以邮寄方式发出的任何通知，在寄出后2日视为已送达（非通知方原因导致的拒收、拒签、退件、第三方代收均视为送达）；发出的短信/传真/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址并寄送后当日视为送达。

本协议书项下司法文书的送达地址亦为该地址，该地址可以用于收取各类诉讼、仲裁等司法文书，按照该地址送达的，视为签收，受送达人拒收的，不影响送达效力。本协议书任何一方可通知另一方变更其地址，变更生效时间为通知中指明的变更日期，如通知中没有指明变更日期或指明的日期早于通知送达日，则变更生效时间为通知送达日。如一方变更地址未通知另一方的，原约定地址仍为有效送达地址。

十、合同生效

- 1. 合同签订时间： 年 月 日。
- 2. 合同签订地点： 。
- 3. 本合同自双方法定代表人或授权委托人签署并盖章后生效。

十一、合同份数

本协议书连同其他合同文件一式 柒 份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，双方各执壹份，副本伍份，发包人执肆份，承包人执壹份。

十二、补充协议

补充协议合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

（本页以下空白）

### 三、项目经理个人能力

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

#### 签章页

甲方：徐州梁都置业有限公司



(盖章)

乙方：中邮建技术有限公司



(盖章)

法定代表人/授权代表：



(签字)

法定代表人/授权代表：

魏青

(签字)

2022年 5 月 6 日

2022年 5 月 6 日

云龙湖金茂府项目三网合一工程-5



云龙湖金茂府项目三网合一工程验收报告

驻地网建设项目验收表

项目名称	云龙湖金茂府项目三网合一工程		项目地址	徐州市泉山区湖北路与韩山路交汇处
工程概况	建筑总面积	19万平方米	通信机房使用面积	38.15平方米
	房屋栋数、户数、 1栋配套用房	17栋住宅（905户）	通信机房位置	15#地下室
	开工日期	2022.9.27	竣工日期	2023.8.23
单位名称			负责人	
建设单位 (盖章)	徐州梁都置业有限公司		夏开田	18375561858
设计单位 (盖章)	中通服网盈科技有限公司		张晓兵	15952169124
施工单位 (盖章)	中邮建技术有限公司		姜南	15366777773
物业公司 (盖章)	中化金茂物业管理（北京）有限公司徐州分公司		王珺	15162108098
验收结论	固网： <div>合格通过</div>			
	无线网： <div>合格通过</div>			
验收人员签字	<div>陈乐 刘国清 魏建 马飞 赵庆 张瑞歌</div>			
验收单位	徐州市驻地网建设管理处（盖章） <div>2023年9月12日</div>			

## 四、人员配置

4.1 项目团队人员情况一览表

序号	职务	姓名	学历/专业	职称/专业	注册证书	类似项目经验（年）	备注
1	项目总负责人	徐超	本科/电子信息工程	高级	/	22	/
2	项目经理	陈浩颖	本科/电子工程	高级	一级注册建造师	29	/
3	项目技术负责人	朱浩明	本科/通信工程	高级	/	21	/
4	质量主任	陈宁	硕士/信息技术（软件系统）	高级	/	25	/
5	安全主任	陈雪	本科/电气工程及其自动化	中级	/	20	/
6	质量总监	滕衍	本科/网络工程	中级	/	13	/
7	安全总监	施俊	本科/通信工程	中级	/	21	/
8	生产经理	吴锋	本科/微机应用与自控测试	中级	/	24	/
9	商务经理	郑春生	本科/机械工程	中级	/	13	/
10	深化设计工程师	叶明强	本科/电子信息工程	高级	一级注册建造师	21	/
11	机电工程师	沈建明	本科/工业自动化	高级	一级注册建造师	26	/
12	电气工程师	宣利生	本科/电机电器及其控制	高级	电气工程师	24	/
13	网络安全工程师	王浩亮	本科/计算机科学与技术	高级	信息安全工程师	24	/
14	安全员	黄志龙	专科/英语	/	/	26	/
15	施工员	贲杰	本科/计算机科学与技术	/	/	20	/
16	材料员	袁雯	本科/计算机科学与技术	/	/	18	/
17	资料员	陈晓霞	本科/电气自动化	/	/	24	/
18	质量员	李浩浩	本科/电气工程及其自动化	/	/	12	/
19	机械员	业伟	本科/移动通信	/	/	23	/
20	劳务员	蒋永西	本科/电子科学与技术	/	/	20	/

4.2 主要管理人员履历表（项目总负责人）

姓名	徐超	性别	男	年龄	45	学历	本科
职称	高级	注册执业资格	/		类似项目经验 （填写年限）	22	

注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

身份证



#### 四、人员配置

##### 学历证书





#### 四、人员配置

##### 职称证书

		经 江苏省电子信息工程 高级专业技术资格评审委员会于 2016年10月19日评审， 徐 超 已具备 高级工程师 资格。	
姓 名	徐 超	 发证机关： 二〇一六年 十月十九日	
性 别	男		
出生年月	1980.05		
工作单位	中邮建技术有限公司		
编 号	16100250	仅供中邮建投标专用	

安全生产考核合格证书 A 证

企业负责人 A 类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业主要负责人  
安全生产考核合格证书**

姓 名: 徐超  
性 别: 男  
身份证号: 430103198005203511  
证书编号: 工信苏建安A(2021)00014  
企业名称: 中邮建技术有限公司  
职 务: 公司领导  
技术职称: 通信高级职称 (或同等专业水平)  
有效期至: 2027-05-08

  
G徐超420

本电子证书由 江苏省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业主要负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:  
初次发证日期: 2021-05-10

未次变更时间及内容:



xsj.s.mit.gov.cn

  
专用章

中华人民共和国工业和信息化部制



社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



### 4.3 主要管理人员履历表（生产经理）

姓名	吴锋	性别	男	年龄	47	学历	本科
职称	中级	注册执业资格	/		类似项目经验 (填写年限)	24	

注：1. 提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

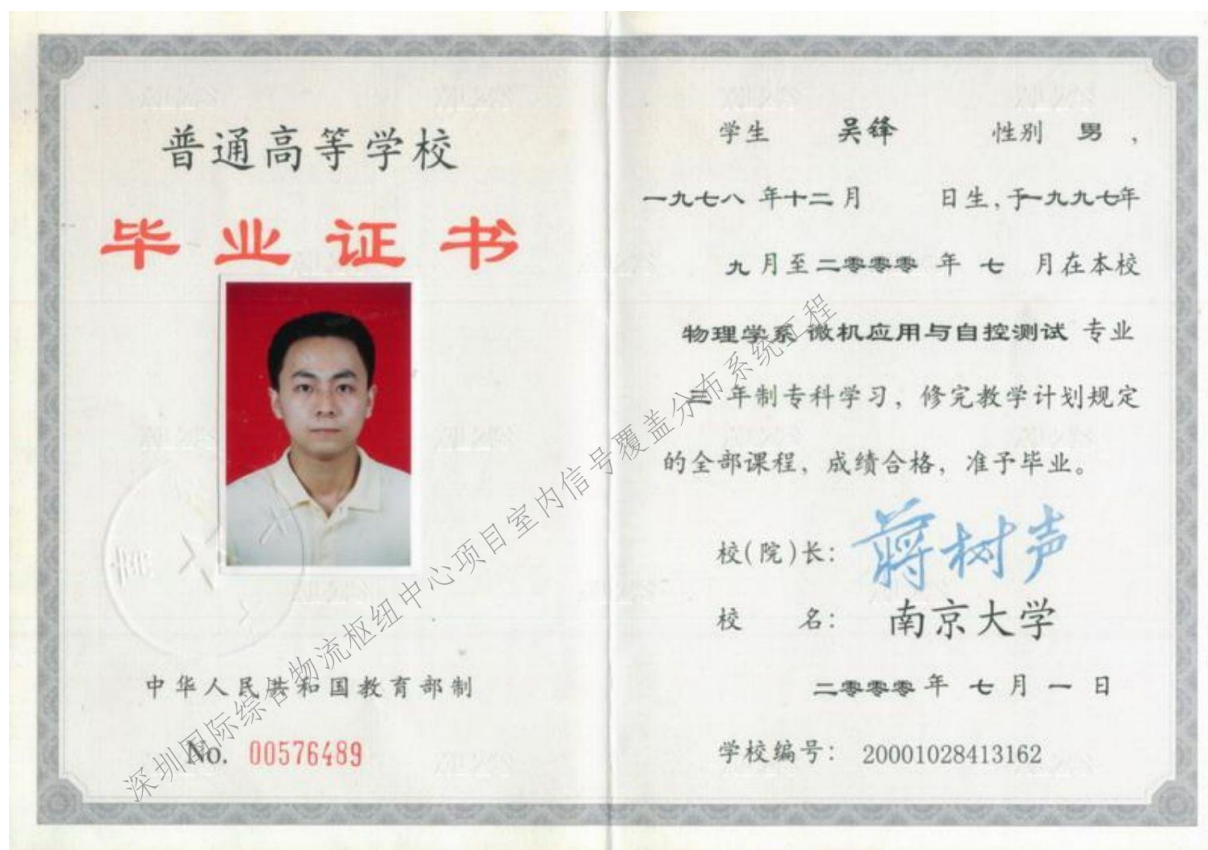
#### 身份证





#### 四、人员配置

##### 学历证书



职称证书



社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  - 2. 本权益单为打印时参保情况。
  - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  - 4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



4.4 主要管理人员履历表（项目技术负责人）

姓名	朱浩明	性别	男	年龄	44	学历	本科
职称	高级	注册执业资格	/			移动通信工程管 理类似经验（填 写年限）	21

注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

身份证





#### 四、人员配置

#### 学历证书



职称证书

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：朱浩明

性 别：男

出生年月：1981-07

身份证号：320103198107140536

工作单位：中邮建技术有限公司



评委会名称：江苏省电子信息工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：电子信息工程

专业（学科）：通信

证书号：201901100175

取得资格时间：2019年11月27日

批复文号：苏工信人事〔2019〕770号



在线证书信息

中邮建技术有限公司

证书使用单位



仅供中邮建投标专用

社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





4.5 主要管理人员履历表（质量主任）

姓名	陈宁	性别	男	年龄	48	学历	硕士
职称	高级	注册执业资格	/			移动通信工程质量管理工作经验 (填写年限)	25

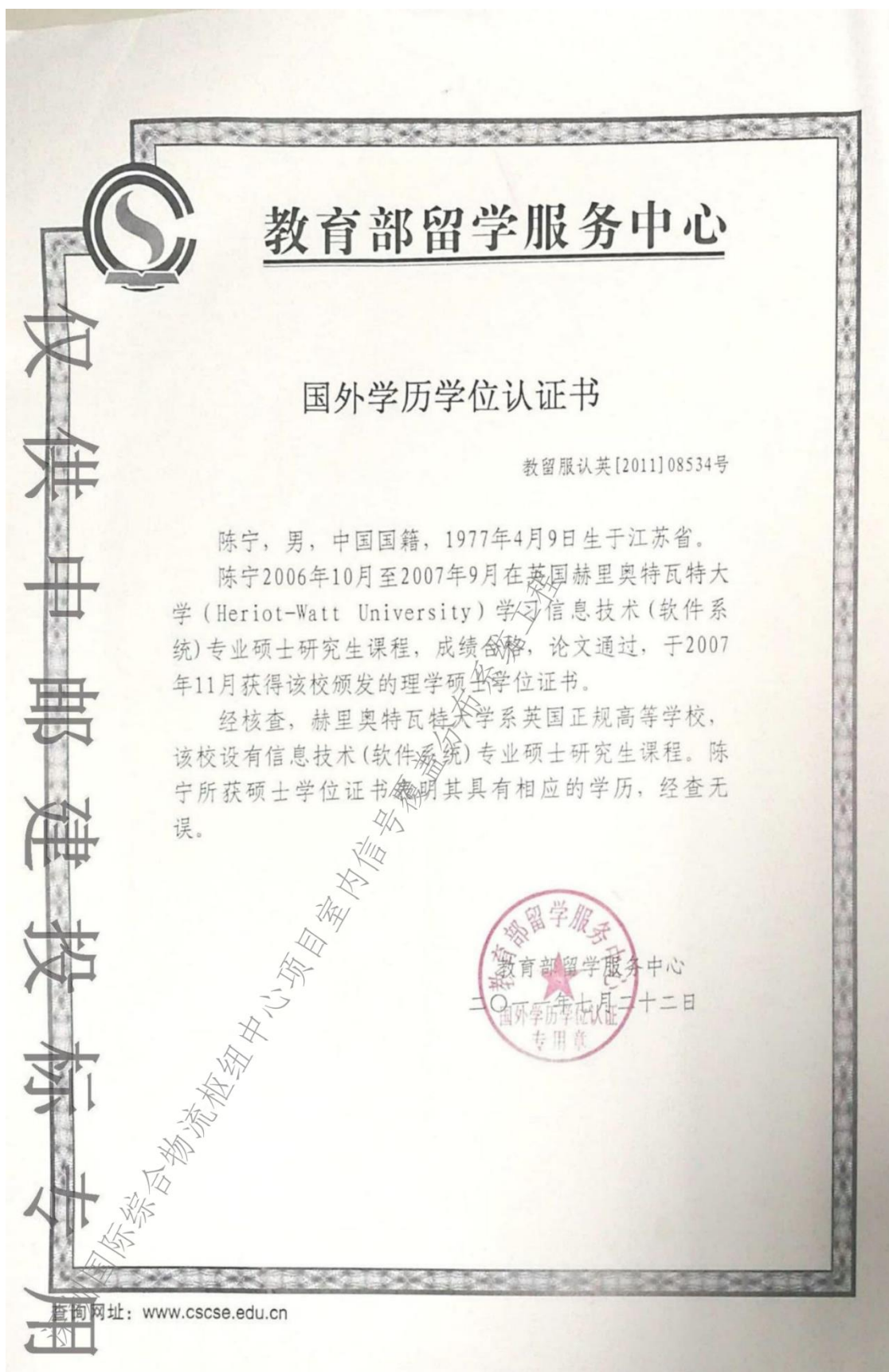
注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

身份证





学历证书



职称证书

<h1>江苏省高级专业技术资格 证书</h1>	
此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格	
姓 名：陈宁	
性 别：男	
出生年月：1977-04	
身份证号：320105197704090619	
工作单位：中邮建技术有限公司	
评委会名称：江苏省电子信息工程高级专业技术资格评审委员会	
资格名称：高级工程师	
系列（专业）：工程系列	
专业（学科）：电子信息工程	
证书号：202101100336	
取得资格时间：2021-11-05	
批复文号：苏工信人事〔2021〕581号	
仅供中邮建投标专用	

社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





## 4.6 主要管理人员履历表（安全主任）

姓名	陈雪	性别	男	年龄		学历	43
职称	中级	注册执业资格	/			移动通信工程施工现场专职安全生产管理经验 (填写年限)	20

注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

### 身份证





#### 四、人员配置

#### 学历证书



四、人员配置

职称证书



社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



### 4.8 主要管理人员履历表（质量总监）

姓名	滕衍	性别	男	年龄	36	学历	本科
职称	中级	注册执业资格	/		类似项目经验 (填写年限)	13	

注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

#### 身份证





学历证书



## 职称证书

# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名： 滕 衍

性 别：男

出生年月： 1989-06-21

身份证号: 320123198906212415

工作单位：中邮建技术有限公司

评委会：南京市数字经济（电子信息）工程中级  
专业技术资格评审委员会

资格名称： 工程师

系列(专业): 数字经济(电子信息)工程

专业(学科): 信息与通信

证 书 号 : 243201000173321168

取得资格时间: 2024-10-19

文 件 号 : 宁人社职〔2024〕50号



社保



江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





## 4.9 主要管理人员履历表（安全总监）

姓名	施俊	性别	男	年龄	44	学历	本科
职称	中级	注册执业资格	/		类似项目经验 (填写年限)	21	

注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

### 身份证





#### 四、人员配置

##### 学历证书



职称证书

通信专业技术人员职业资格

Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

人力资源和社会保障部人事考试中心

提供查询结果

中华人民共和国

人力资源和社会保障部

中华人民共和国

工业和信息化部



姓名：施俊

证件号码：320602198102232539

性别：男

出生年月：1981年02月

级别：中级

专业：终端与业务

批准日期：2021年10月17日

管理号：31320211044002401471



108

社保



江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  - 2. 本权益单为打印时参保情况。
  - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  - 4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



4.10 主要管理人员履历表（商务经理）

姓名	郑春生	性别	男	年龄	36	学历	本科
职称	中级	注册执业资格	/			类似项目经验 （填写年限）	13

注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

身份证





学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证书



社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



4.11 主要管理人员履历表（深化设计工程师）

姓名	叶明强	性别	男	年龄	44	学历	本科
职称	高级	注册执业资格	/		类似项目经验 （填写年限）	21	

注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

身份证





#### 四、人员配置

#### 学历证书



职称证书

<h1>江苏省高级专业技术资格 证书</h1>	
此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格	
姓 名：叶明强	
性 别：男	
出生年月：19810930	
身份证号：320113198109306416	
工作单位：中邮建技术有限公司	
评委会名称：江苏省通信工程高级专业技术资格评审委员会	
资格名称：高级工程师	
系列(专业)：通信系列	
专业(学科)：无线通信	
证书号：201902300046	
取得资格时间：20191127	
文件号：苏通联【2019】11号	在线证书信息
<div>盖 单位电子印</div> <div></div>	



注册建造师证书

		使用有效期: 2025年07月23日 - 2026年01月19日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 叶明强		
性 别: 男		
出生日期: 1981年09月30日		
注册编号: 苏1322024202501732		
聘用企业: 中邮建技术有限公司		
注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)		
		
	个人签名: 叶明强	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.7.23	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年01月23日

社保



江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中邮建技术有限公司

现参保地：南京市市本级

统一社会信用代码：91320000134751512X

查询时间：202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数		713	790	790	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月		缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511		3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511		3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511		3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511		3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511		3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511		3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511		3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511		3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511		3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511		3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511		3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511		3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511		3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511		3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511		3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511		3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511		3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511		3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511		3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511		3

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。

2. 本权益单为打印时参保情况。

3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。

4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





### 4.12 主要管理人员履历表（机电工程师）

姓名	沈建明	性别	男	年龄	49	学历	本科
职称	高级	注册执业资格	一级注册建造师		类似项目经验 (填写年限)	26	

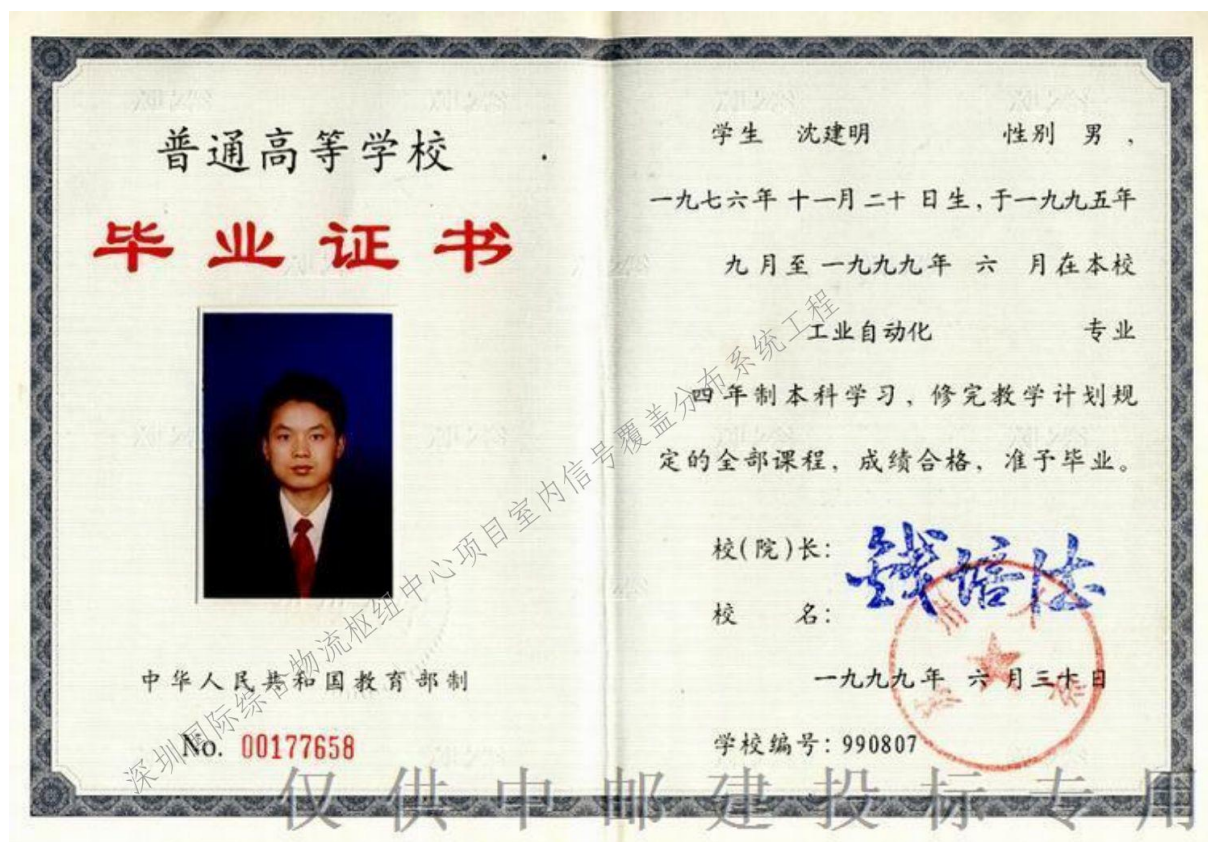
注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

#### 身份证



#### 四、人员配置

##### 学历证书



#### 四、人员配置

##### 职称证书

		<p>经 江苏省电子信息工程 高级专业技术资格评审委员会于 2017年11月10日 评审, 沈建明 已具备 高级工程师 资格。</p>	
姓 名	沈建明	公布文号: 苏人社发(2017)404号	
性 别	男		
身份证号	320123197611204616		
工作单位	中邮建技术有限公司		
编 号	201701100252		
		<p>发证机关 (印章) 2017年11月10日</p>	
仅供中邮建投标专用			



# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：沈建明

性 别：男

出生年月：1976-11-20

身份证号：320123197611204616

工作单位：中邮建技术有限公司



评 委 会：江苏省电力工程中级专业技术资格评审  
委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：电气工程

专业（学科）：电气工程

证 书 号：243200006433320090

取得资格时间：2024-10-25

文 件 号：苏国信发〔2024〕292号



在线证书信息



盖签发人（或单位）印章



注册建造师证书

		使用有效期: 2025年11月25日 - 2026年05月24日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 沈建明		
性 别: 男		
出生日期: 1976年11月20日		
注册编号: 苏1322018201905869		
聘用企业: 中邮建技术有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)		
通信与广电工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)		
		
	个人签名: 沈建明	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.11.25	签发日期: 2019年06月26日

社保



江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中邮建技术有限公司

现参保地：南京市市本级

统一社会信用代码：91320000134751512X

查询时间：202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数		713	790	790	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月		缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511		3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511		3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511		3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511		3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511		3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511		3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511		3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511		3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511		3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511		3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511		3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511		3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511		3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511		3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511		3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511		3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511		3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511		3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511		3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511		3

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。

2. 本权益单为打印时参保情况。

3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。

4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



4.13 主要管理人员履历表（电气工程师）

姓名	宣利生	性别	男	年龄	47	学历	本科
职称	高级	注册执业资格		/		类似项目经验 （填写年限）	24

注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

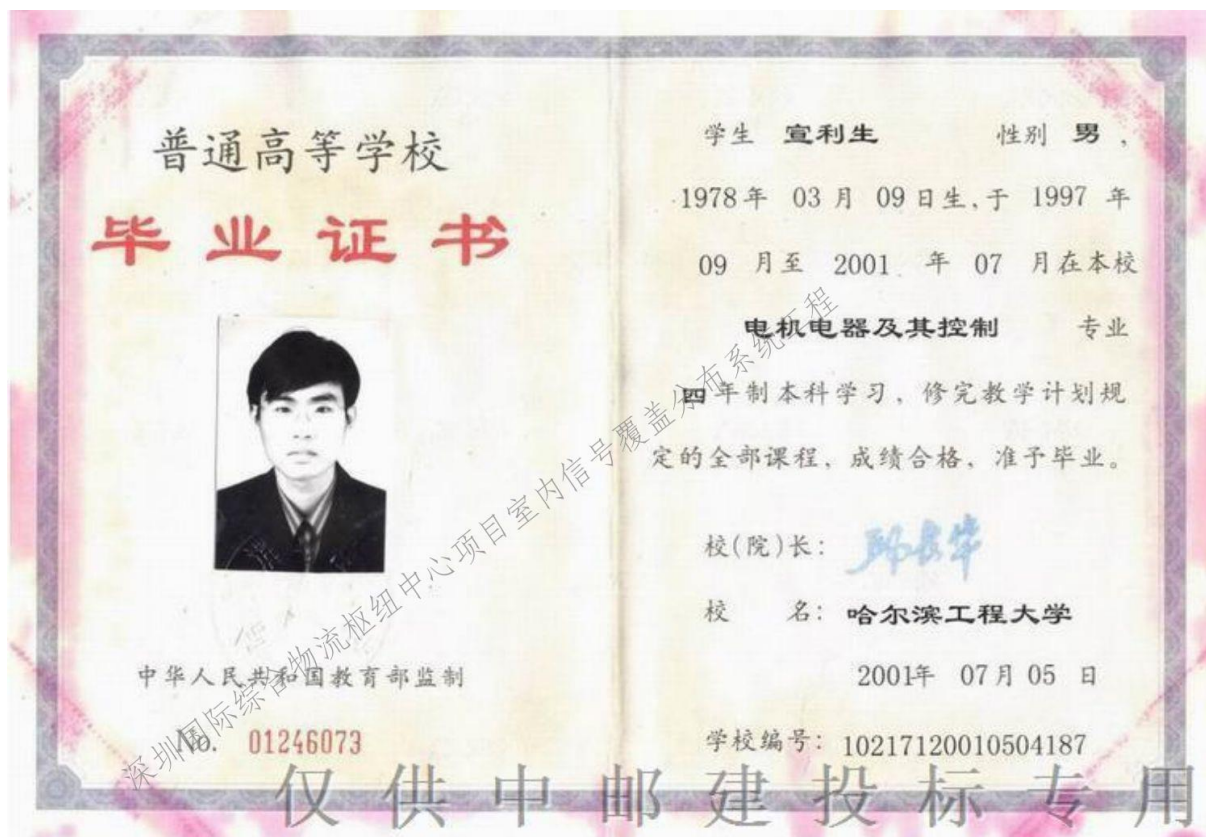
身份证





#### 四、人员配置


##### 学历证书





#### 四、人员配置

#### 职称证书

	<p>经 江苏省电子信息工程 高级专业技术资格评审委员会于 2018年10月31日 评审, 宣利生 已具备 高级工程师 资格。</p>
姓 名 <u>宣利生</u>	公布文号: 苏人社发〔2018〕294号
性 别 <u>男</u>	
身份证号 <u>320524197803094210</u>	
工作单位 <u>中邮建技术有限公司</u>	
编 号 <u>201801100089</u>	
	
<p>仅供中邮建投标专用</p>	
	<p>经 江苏省通信工程 高级专业技术资格评审委员会于 2018年11月25日 评审, 宣利生 已具备 高级工程师 资格。</p>
姓 名 <u>宣利生</u>	公布文号: 苏人社发〔2018〕355号
性 别 <u>男</u>	
身份证号 <u>320524197803094210</u>	
工作单位 <u>中邮建技术有限公司</u>	
编 号 <u>201802300049</u>	
	
<p>仅供中邮建投标专用</p>	

电气工程师资格证书

中华人民共和国  
专业技术人员职业资格证书  
(电子证书)

注册电气工程师  
Registered Electrical Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得注册电气工程师职业资格。



制发日期：2025年02月27日



姓 名：宣利生

证件号码：320524197803094210

性 别：男

出生年月：1978年03月

专 业：供配电

批准日期：2024年11月03日

管 理 号：00320241132120000188



社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





4.14 主要管理人员履历表（网络安全工程师）

姓名	王浩亮	性别	男	年龄	47	学历	本科
职称	高级	注册执业资格		信息安全工程师		类似项目经验 (填写年限)	24

注：提供相关人员学历证、资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

身份证





#### 四、人员配置

##### 学历证书



## 职称证书

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：王浩亮

性 别：男

出生年月: 1978-05-21

身份证号: 320821197805210710

工作单位：中邮建技术有限公司



评委会名称：江苏省数字经济（电子信息）工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业): 数字经济(电子信息)工程

专业(学科): 数字经济(电子信息)信息与通信

证书号: 233200000111220218

取得资格时间: 2023-10-27

文件号：苏工信人事〔2023〕531号

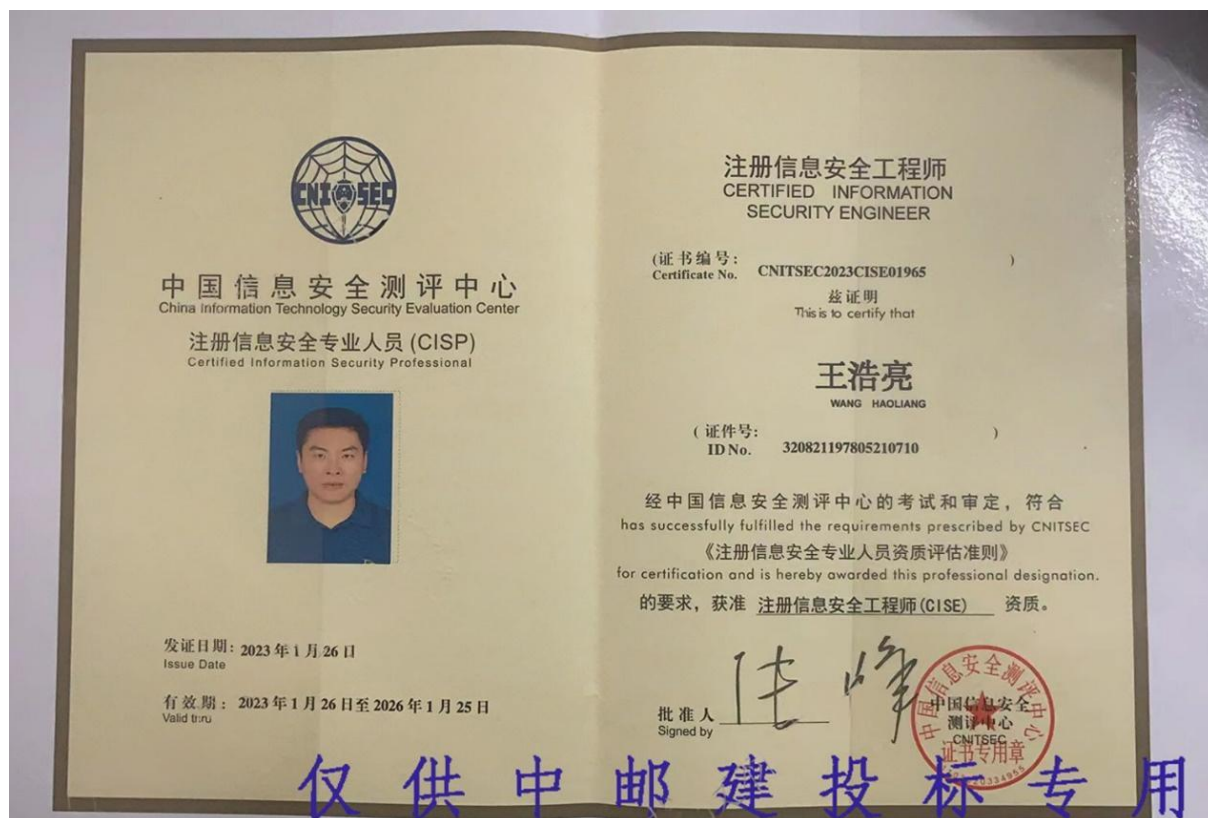


在线证书信息



#### 四、人员配置

### 信息安全工程师证书





社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中邮建技术有限公司

现参保地：南京市市本级

统一社会信用代码：91320000134751512X

查询时间：202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数		713	790	790	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月		缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509	- 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509	- 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509	- 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509	- 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509	- 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509	- 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509	- 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509	- 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509	- 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509	- 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509	- 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509	- 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509	- 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509	- 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509	- 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509	- 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509	- 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509	- 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509	- 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509	- 202511	3

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  - 2. 本权益单为打印时参保情况。
  - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  - 4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





#### 四、人员配置

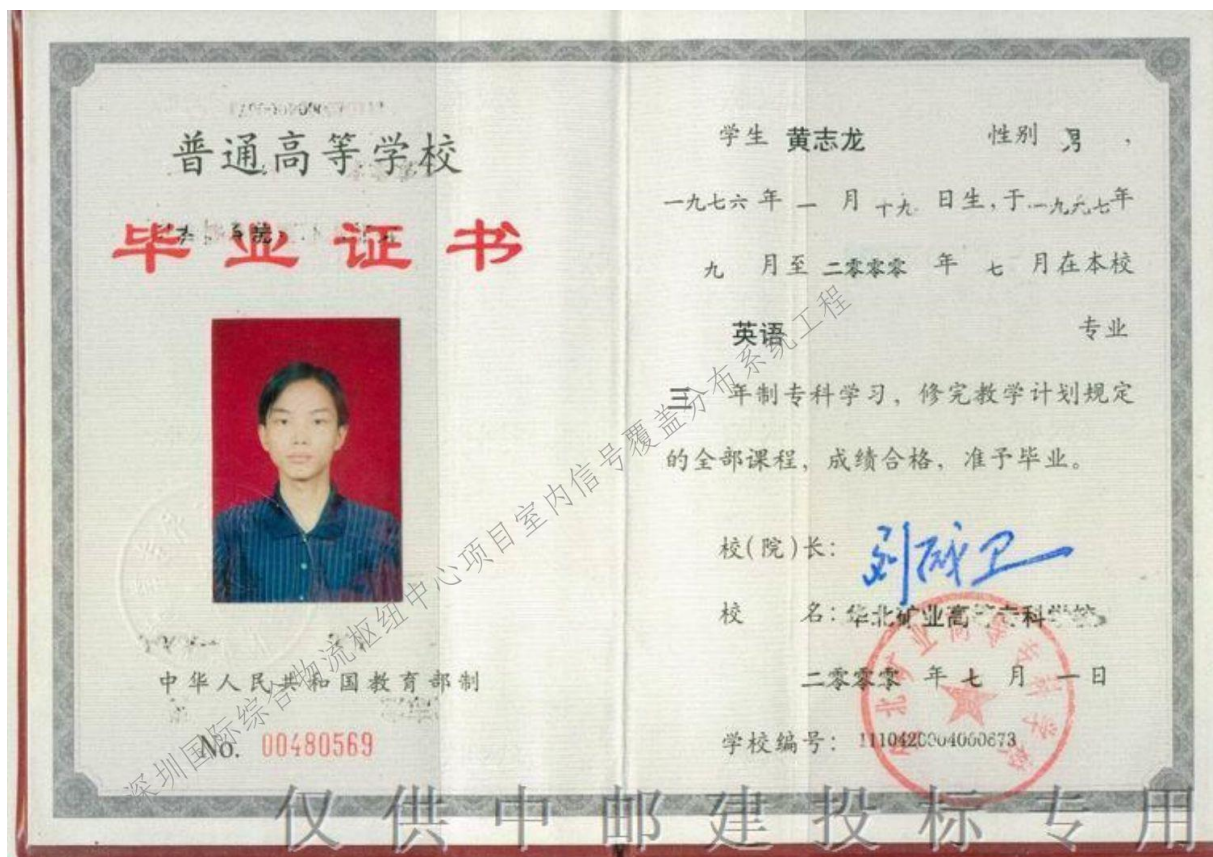
### 4.15 其他团队成员

安全员

身份证



学历证书



安全员证：管局安全 C 证

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

姓 名：黄志龙  
性 别：男  
身份证号：131082197601190775  
证书编号：工信苏建安C(2019) 01461  
企业名称：中邮建技术有限公司  
职 务：专职安全员  
技术职称：通信初级职称（或同等专业水平）  
有效期至：2028-11-30



本电子证书由 江苏省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核，考核合格。

考核机关：  
初次发证日期：2019-12-03



末次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



安全员证：住建安全 B 证

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号：苏建安C3（2024）4021658	
姓 名：	黄志龙
性 别：	男
出 生 年 月：	1976年01月19日
企 业 名 称：	中邮建技术有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2024年07月26日
有 效 期：	2024年07月26日 至 2027年07月26日
	
发证机关：江苏省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年07月26日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保



江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中邮建技术有限公司

现参保地：南京市市本级

统一社会信用代码：91320000134751512X

查询时间：202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数		713	790	790	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月		缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511		3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511		3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511		3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511		3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511		3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511		3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511		3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511		3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511		3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511		3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511		3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511		3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511		3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511		3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511		3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511		3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511		3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511		3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511		3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511		3

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。

2. 本权益单为打印时参保情况。

3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。

4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





#### 四、人员配置

施工员

身份证



学历证书



岗位证:施工员证

## 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称: 设备安装施工员

姓 名: 贲 杰

性 别: 男

身份证号: 320621198203258737

证书编号: 32171030100402



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位: 江苏省住房和城乡建设厅

发证时间: 2017 年 7 月 10 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

仅供中邮建投标专用

社保



江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





#### 四、人员配置

材料员

身份证



学历证书





岗位证:材料员证

## 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称: 材料员

姓 名: 袁 雯

性 别: 女

身份证号: 320902198411171043

证书编号: 32161110500582



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位: 江苏省住房和城乡建设厅

发证时间: 2016 年 6 月 21 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

仅供中邮建投标专用

社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中邮建技术有限公司

现参保地：南京市市本级

统一社会信用代码：91320000134751512X

查询时间：202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。

2. 本权益单为打印时参保情况。

3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。

4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



#### 四、人员配置

### 资料员

#### 身份证



#### 学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



岗位证:资料员证

## 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 资料员

姓 名： 陈晓霞

性 别： 女

身份证号： 320831197802274623

证书编号： 32171140100976



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2017 年 7 月 10 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

仅供中邮建投标专用



社保



江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中邮建技术有限公司

现参保地：南京市市本级

统一社会信用代码：91320000134751512X

查询时间：202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数		713	790	790	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月		缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509	- 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509	- 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509	- 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509	- 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509	- 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509	- 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509	- 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509	- 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509	- 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509	- 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509	- 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509	- 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509	- 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509	- 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509	- 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509	- 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509	- 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509	- 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509	- 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509	- 202511	3

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。

2. 本权益单为打印时参保情况。

3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。

4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



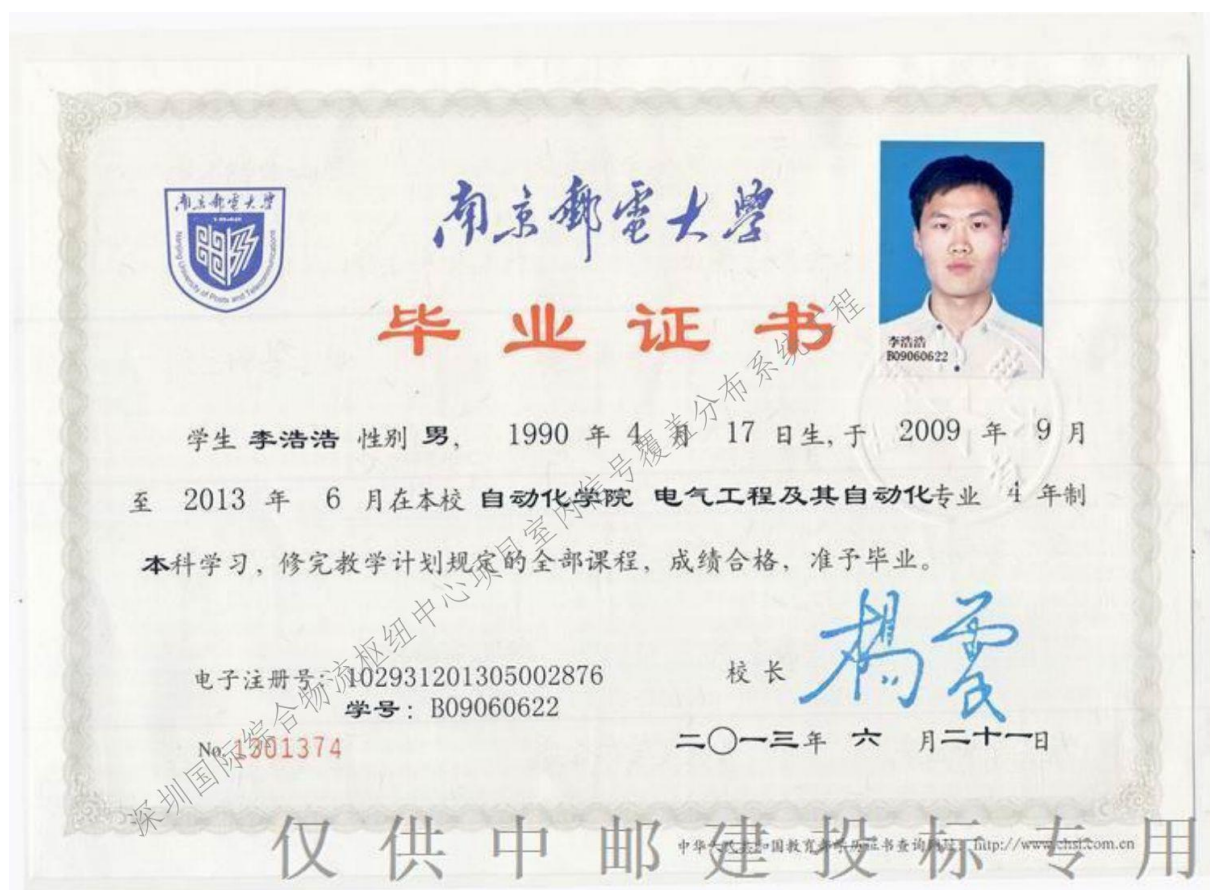
#### 四、人员配置

### 质量员

### 身份证



### 学历证书



岗位证:质量员证

# 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称：设备安装质量员

姓 名： 李浩浩

性 别：男

身份证号: 320382199004179455

证书编号: 32141080100424



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间: 2014 年 12 月 31 日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证



社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



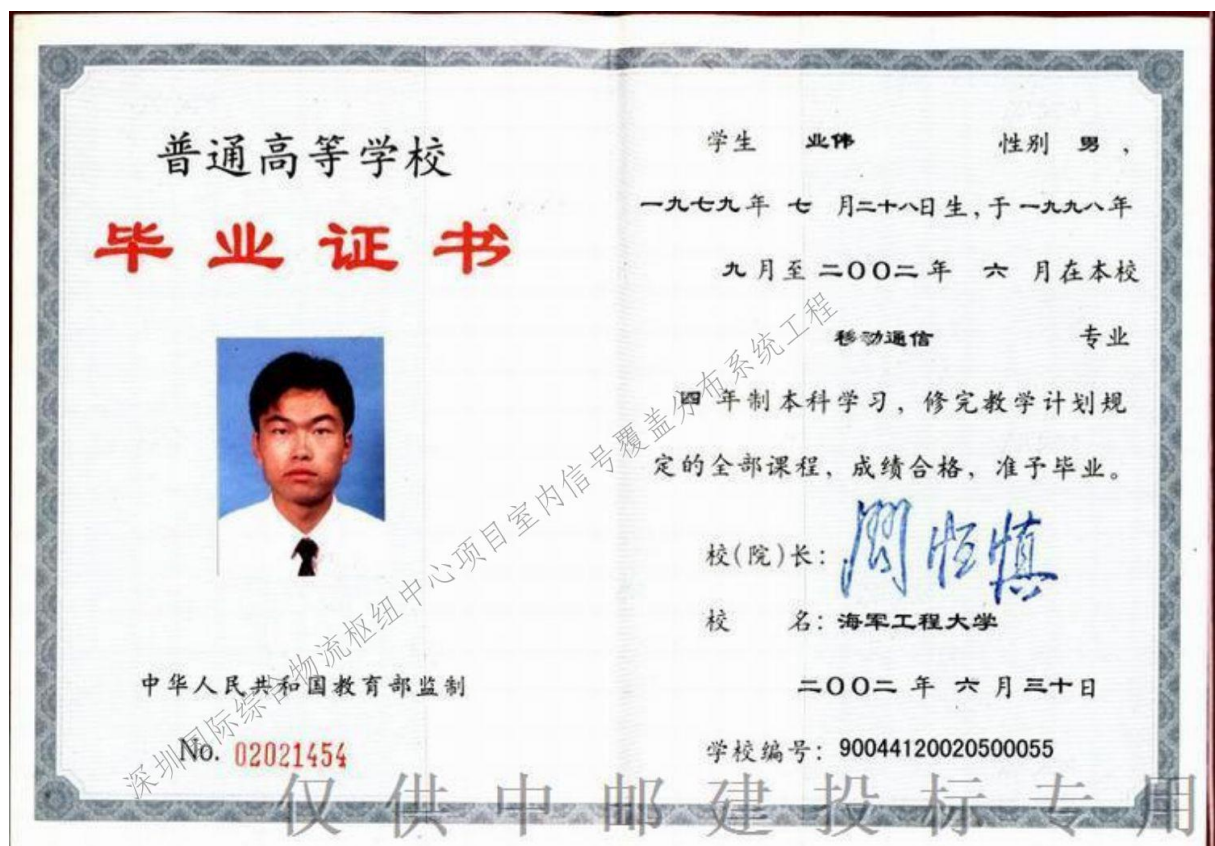
#### 四、人员配置

机械员

身份证



学历证书



岗位证:机械员证

## 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称：机械员

姓 名：业 伟

性 别：男

身份证号：320223197907280373

证书编号：32151120130014



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2015 年 3 月 22 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

仅供中邮建投标专用



社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中邮建技术有限公司      现参保地：南京市市本级  
统一社会信用代码：91320000134751512X      查询时间：202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数		713	790	790	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月		缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509	- 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509	- 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509	- 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509	- 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509	- 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509	- 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509	- 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509	- 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509	- 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509	- 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509	- 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509	- 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509	- 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509	- 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509	- 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509	- 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509	- 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509	- 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509	- 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509	- 202511	3

说明：  
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。  
2. 本权益单为打印时参保情况。  
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。  
4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



#### 四、人员配置

劳务员

身份证



学历证书



岗位证:劳务员

## 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 劳务员

姓 名： 蒋永西

性 别： 男

身份证号： 321322198203034013

证书编号： 32151130102663



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 12 月 31 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

仅供中邮建投标专用



社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中邮建技术有限公司

现参保地：南京市市本级

统一社会信用代码：91320000134751512X

查询时间：202509-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		713	790	790
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	李浩浩	320382199004179455	202509 - 202511	3
2	袁雯	320902198411171043	202509 - 202511	3
3	陈晓霞	320831197802274623	202509 - 202511	3
4	沈建明	320123197611204616	202509 - 202511	3
5	施俊	320602198102232539	202509 - 202511	3
6	徐超	430103198005203511	202509 - 202511	3
7	叶明强	320113198109306416	202509 - 202511	3
8	蒋永西	321322198203034013	202509 - 202511	3
9	黄志龙	131082197601190775	202509 - 202511	3
10	吴锋	320683197812315017	202509 - 202511	3
11	郑春生	412724198911114492	202509 - 202511	3
12	王浩亮	320821197805210710	202509 - 202511	3
13	陈宁	320105197704090619	202509 - 202511	3
14	宣利生	320524197803094210	202509 - 202511	3
15	朱浩明	320103198107140536	202509 - 202511	3
16	业伟	320223197907280373	202509 - 202511	3
17	陈浩颖	320113197308152435	202509 - 202511	3
18	贾杰	320621198203258737	202509 - 202511	3
19	滕衍	320123198906212415	202509 - 202511	3
20	陈雪	320114198202040073	202509 - 202511	3

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  - 2. 本权益单为打印时参保情况。
  - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  - 4. 本权益单记录单出具有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



## 五、其他

## (1) 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深国铁路物流发展有限公司

我方参加深圳国际综合物流枢纽中心项目室内信号覆盖分布系统工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中邮建技术有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	马晓勇
	身份证号	321085197811214418
控股股东/投资人名称及出资比例	江苏省通信服务有限公司/100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中邮建技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：马晓勇

2025 年 12 月 4 日

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15625...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

中邮建技术有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91320000134751512X

注册号:

法定代表人: 马晓勇

登记机关: 江苏省市场监督管理局

成立日期: 1987年01月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91320000134751512X

企业名称: 中邮建技术有限公司

注册号:

法定代表人: 马晓勇

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 1987年01月22日

注册资本: 90000.000000万人民币

核准日期: 2025年11月13日

登记机关: 江苏省市场监督管理局

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

住所: 南京市雨花台区雨花西路210号

经营范围: 许可项目: 建筑智能化系统设计; 建设工程设计; 建设工程勘察; 基础电信业务; 劳务派遣服务; 建设工程施工; 施工专业作业; 输电、供电、受电电力设施的安... (text continues with detailed scope of business)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1987年01月22日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	江苏省通信服务有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320000664939758E	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

158



首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15625...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中邮建技术有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91320000134751512X

注册号:

法定代表人: 马晓勇

登记机关: 江苏省市场监督管理局

成立日期: 1987年01月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	江苏省通信服务有限公司	
认缴额 (万元)	90000	
实缴额 (万元)		

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	90000	2025年10月29日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

营业期限信息

营业期限自: 1987年01月22日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	江苏省通信服务有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320000664939758E	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

159

## (2) 承诺函

### 承诺函

致：深圳市深国铁路物流发展有限公司

我单位参加贵司深圳国际综合物流枢纽中心项目室内信号覆盖分布系统工程投标，在此，我单位郑重承诺：

(1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

(2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

(10) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。

(11) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

(12) 我方承诺投标阶段自行核算图纸工程量，在后续的施工过程中如果仍然发现工程量少量或者漏项，将严格按照合同条款执行。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）： 中邮建技术有限公司

日期：2025年12月4日