

工程编号：2511-440300-04-01-900003001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件



工程名称：2025年度深圳市光明区高标准农田改造提升项目-公明

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

日期：2025年12月10日

目 录

一、投标人资信标情况汇总表	3
1、 营业执照	4
2、资质证书	9
3、安全生产许可证	10
4、 项目经理相关证书	11
二、 企业业绩	16
1、奉新县农田水利建设工程（一期）	17
2、2023 年度云浮市罗定市罗镜镇高标准农田建设项目（示范）	22
三、 承诺书	28
1、承诺书	28
2、深圳市建设工程不转包挂靠承诺书	29
3、投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书	30
4、诚信投标承诺书	32
四、 农民工工资支付承诺书	33

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表 (需本项在业绩文件中体现)	投标人需认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按第三章的格式，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人将可能作出不利于投标人的判定（格式见第三章附件1）。
2	企业业绩	<p>投标人提供近3年内（以截标之日起倒推，以合同签订或相关网站公示日期为准），最具有代表性的同类工程业绩（不超过1项，并提供目录，超过部分按提供资料的序号1进行判定）。</p> <p>证明材料：</p> <p>①提供政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图；</p> <p>②提供工程合同关键页等证明材料扫描件；以上资料原件备查。</p>
3	承诺书	格式详见第三章附件2（共4份）
4	农民工工资支付承诺书	格式详见第三章附件3
5	关于业绩文件的编制要求。	本表中1-4项需要在业绩文件中体现，投标人未提供的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	法定代表人姓名	邱建安
资质等级	水利水电工程施工总承包壹级		
企业性质	有限责任公司（法人独资）		
项目负责人姓名及等级	贾春玲、水利水电工程二级		
投标人近 3 年内的同类项目业绩（不超过 1 项）			
1、项目名称：奉新县农田水利建设工程（一期）（合同金额：4280.109080 万元，合同签订时间：2023.6.20）			
2、项目名称：2023 年度云浮市罗定市罗镜镇高标准农田建设项目（示范）（合同金额：744.08 万元；合同签订时间：2023.10.24）			

备注：

- 1、上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“截标之日倒推”计取。
- 2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。
- 3、投标人应根据本工程定标原则如实填写此表，并提供相关证明文件。
- 4、当投标人提供的企业业绩数量大于 1 项，招标人只对序号前 1 项进行复核和统计
- 5、业绩证明文件截图格式详见下图：

1、营业执照

①



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192195219D

名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
主体类型 有限责任公司(法人独资)
住所 深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人 邱建安
成立日期 1980年12月24日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2017年06月23日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192195219D
注册号:	440301102837486
商事主体名称:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人:	邱建安
认缴注册资本(万元):	13666
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1980-12-24
营业期限:	自1980-12-24起至2030-12-24止
核准日期:	2022-10-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司奉新分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司陆河分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司靖安县分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司惠州市大亚湾区分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司汕头分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司龙川分公司
备注:	

 信息打印



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： 全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： 全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 **成员信息** 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
吴红军	总经理	任命
邱建安	执行董事	委派
邓晓坤	监事	任命

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包；土石方工程、地基基础工程、建筑装饰装饰工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包；施工劳务作业；城市园林绿化工程；水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维护养护及管理；电力设施工程；为环境污染治理设施提供管理服务；环境污染治理；建设工程项目管理和技术咨询；清洁服务；白蚁防治及有害生物防治；开采、销售河沙；物业管理；建材销售；机电设备销售；会务服务；文化体育活动策划；信息系统集成服务；软件开发；住房租赁；非融资担保服务；城市绿化管理；水土流失防治服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 开采河沙；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2、资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1> <p>(副本)</p>	
企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
详细地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300192195219D	法定代表人: 邱建安
注册资本: 13666万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144077731	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 水利水电工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	 发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2023年12月28日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00066597	

3、安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300192195219D

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]003468

企业名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
法定代表人：邱建安
单位地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号
经济类型：有限责任公司(法人独资)
许可范围：建筑施工
有效期：2023年02月10日 至 2026年02月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年02月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、项目经理相关证书





使用有效期：2025年08月
04日-2026年01月31日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：贾春玲

性 别：女



出生日期：1992-04-16

注册编号：粤2442020202110667

聘用企业：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-09-20至2027-09-19）
水利水电工程（有效期：2024-05-07至2027-05-07）



贾春玲

个人签名：贾春玲

签名日期：2025.8.4



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年09月19日



水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：贾春玲

性 别：女

企业名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务：工程师

技术职称：工程师

证书编号：永安B202300000035

首次发证日期：2023年2月1日

有 效 期：2023年2月1日 至 2026年1月31日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0122123

姓 名: 贾春玲

性 别: 女

出生年月: 1992年04月16日

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月21日

有效 期: 2024年09月23日 至 2027年12月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 贾春玲 社保电脑号: 64430786 身份证号: 511623199204160962 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号: 240444 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	240444	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	01	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	02	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	03	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	04	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	05	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	06	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	07	240444	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	154.0	15400	123.2	30.8
2025	08	240444	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	154.0	15400	123.2	30.8
2025	09	240444	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	154.0	15400	123.2	30.8
2025	10	240444	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	154.0	15400	123.2	30.8
2025	11	240444	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	154.0	15400	123.2	30.8
合计			31203.0	14756.0			9222.5	3689.0			922.25				1475.6	368.9	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2b4733325b6) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称
 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



二、企业业绩

投标人近 3 年内的同类项目业绩（不超过 1 项）

- 1、项目名称：奉新县农田水利建设工程（一期）（合同金额：4280.109080 万元，合同签订时间：2023.6.20）
- 2、项目名称：2023 年度云浮市罗定市罗镜镇高标准农田建设项目（示范）（合同金额：744.08 万元；合同签订时间：2023.10.24）

1、奉新县农田水利建设工程（一期）

<http://ggzy.jiangxi.gov.cn/jyxx/002003/002003005/20230609/288e0df3-7f16-449d-b29c-75073c36a616.html>

政府网站工作年度报告

全国公共资源交易平台（江西省）
江西省公共资源交易平台

全部 请输入关键词 搜索

首页 新闻动态 交易信息 政策法规 主体信用 统一登录 交易数据 服务指南 互动交流

网站首页 > 交易信息 > 水利工程 > 中标结果公示

[奉新县]奉新县农田水利建设工程（一期） 奉新县农田水利建设工程（一期）

【信息时间：2023-06-09】

江西省水利工程施工中标结果公示

招标项目基本信息			
建设单位	奉新县水利局		
标段名称	奉新县农田水利建设工程（一期）		
项目建设地址	奉新县宋埠镇、赤田镇。		
核准/备案机关	奉新县发展和改革委员会		
招标内容与范围	工程量清单及招标文件所约定的所有内容。		
招标控制价	44329884.77	开标时间	2023-06-02 09:30:00
中标结果信息			
中标单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		
投标报价	42801090.80	中标排序	1
非第一名中标说明			
建造师姓名	温浩	注册编号	201909034440005096
建造师专业	注册一级建造师-水利水电工程		
技术负责人	刘嘉浩	安全员	张钰
联系人及联系方式			
招标代理机构联系人	王女士	联系方式	17607074520
联系地址			
建设单位联系人	/	联系方式	
联系地址			
其他说明			

江西省水利厅建管处印制

全省招标投标领域突出问题专项整治专栏

常见问题 服务热线 回到顶部

网站地图 | 网站年报 | 网站声明 | 联系我们

从2017年1月1日起总访问量: 802846535 今日访问量: 328170
主办单位: 江西省发展和改革委员会 承办单位: 江西省信息中心 江西省公共资源交易集团
网站标识码: 3600000104 赣公网安备: 360108020000182号 赣ICP备05004294号-2



网站首页 > 交易信息 > 水利工程 > 中标结果公示

[奉新县]奉新县农田水利建设工程（一期） 奉新县农田水利建设工程（一期）

【信息时间：2023-06-09】

江西省水利工程施工中标结果公示

招标项目基本信息	
建设单位	奉新县水利局
标段名称	奉新县农田水利建设工程（一期）
项目建设地址	奉新县宋埠镇、赤田镇。
核准/备案机关	奉新县发展和改革委员会
招标内容与范围	工程量清单及招标文件所约定的所有内容。

江西省水利工程施工中标结果公示

招标项目基本信息			
建设单位	奉新县水利局		
标段名称	奉新县农田水利建设工程（一期）		
项目建设地址	奉新县宋埠镇、赤田镇。		
核准/备案机关	奉新县发展和改革委员会		
招标内容与范围	工程量清单及招标文件所约定的所有内容。		
招标控制价	44329884.77	开标时间	2023-06-02 09:30:00
中标结果信息			
中标单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		
投标报价	42801090.80	中标排序	1
非第一名中标说明			
建造师姓名	温浩	注册编号	201909034440005096
建造师专业	注册一级建造师-水利水电工程		
技术负责人	刘嘉洁	安全员	张钰
联系人及联系方式			
招标代理联系人	王女士	联系方式	17607074520
联系地址			
建设单位联系人	/	联系方式	
联系地址			
其他说明			

奉新县农田水利建设工程（一期） 中标通知书

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司：

你方于2023年06月02日（投标日期）所递交的奉新县农田水利建设工程（一期）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价： 42801090.8 元

工期： 298 日历天

工程质量：符合合格及以上标准。

项目经理：温浩 注册证书编号：粤1442019202002421

请你方在接到本通知书后的30日内到奉新县中小型水利工程建设项目部与我方签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

特此通知。



法定代表人：

(盖章单位)

(签字)

2023年06月09日

合同协议书

奉新县中小型水利建设工程项目部(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施奉新县农田水利建设工程(一期)(项目名称),已接受深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:
 - (1) 中标通知书;
 - (2) 投标函及投标函附录;
 - (3) 专用合同条款;
 - (4) 通用合同条款;
 - (5) 技术标准和要求;
 - (6) 图纸;
 - (7) 已标价工程量清单;
 - (8) 其他合同文件。
2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。
3. 签约合同价:人民币(大写)肆仟贰佰捌拾万壹仟零玖拾元捌角(¥ 42801090.8)。
4. 合同形式: 书面形式。
5. 计划开工日期: 2023年6月25日;
计划竣工日期: 2024年3月31日; 工期: 日历天。
6. 承包人项目经理: 温浩。
7. 工程质量符合 合格及以上 标准。
8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复。
9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
10. 本协议书一式 肆 份,合同双方各执 贰 份。

中标通知书



中标通知书编号：20231024LD002

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司：

2023年度云浮市罗定市罗镜镇高标准农田建设项目（示范）（第二次），于二〇二三年十月十三日公开招标开标后，已完成评标工作，经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作，现确定中标单位深圳市广汇源水利建筑工程有限公司，招标控制价为人民币7,507,643.86元，中标价为人民币7,440,825.83元，大写：柒佰肆拾肆万零捌佰贰拾伍元捌角叁分，下浮率是0.890%。工期：120日历天，工程质量达到：按照广东省高标准农田建设质量管理实施细则（粤农农〔2021〕296号要求执行，达到合格或以上标准。

项目管理班子

资料员：吴燕珊，证号：SGL20110202794；质检员：姜晓天，证号：SGL20184402264；材料员：陈少强，证号：SGL20150801254；安全员：罗雄，证号：SGL20090201092；水利工程造价工程师：曾义恩，证号：建【造】13221151001734；项目负责人（项目经理）：李俊萱，证号：粤1442016201636025；项目技术负责人：常月，证号：2303001114896；施工员：李舜扬，证号：SGL20090201093；

本中标通知书发出后，中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位： 	招标代理机构：
交易服务机构： 	
日期： 2023年10月24日	

副本

合同编号：LD-2023LJGBNTXM

施 工 合 同

项目名称：2023 年度云浮市罗定市罗镜镇高标准农田建设项目（示范）

项目地点：罗定市罗镜镇镜东村、龙星村、龙岩村

发 包 人：罗定市农业农村局

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

合同订立时间：2023 年 10 月 24 日

合同协议书

发包人(名称): 罗定市农业农村局
承包人(名称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

罗定市农业农村局(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施 2023 年度云浮市罗定市罗镜镇高标准农田建设项目(示范)项目(项目名称),已接受 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:
 - (1) 中标通知书;
 - (2) 投标函及投标函附录;
 - (3) 专用合同条款;
 - (4) 通用合同条款;
 - (5) 技术标准和要求;
 - (6) 图纸;
 - (7) 《工程招标标底清单文件》(以财审核定的《工程预算书》为准);
 - (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价:人民币大写:柒佰肆拾肆万零捌佰贰拾伍元捌角叁分(小写:¥7440825.83,中标人投标报价下浮率:大写:百分之零点捌玖(小写:0.89%)。

计算公式为施工招标控制价×(1-中标人投标报价下浮率)为合同价,施工招标控制价的各个项目单价×(1-中标人投标报价下浮率)为各项目合同单价(施工招标控制价的单价和合价以财审核定的结果为准)。

4. 合同形式:综合单价承包,按预算审核单价竣工结算

5. 计划开工日期:2023 年 10 月 25 日;

计划竣工日期:2023 年 12 月 31 日;工期:68 个日历天(具体开工日期以开工令为准)。

6. 承包人项目经理:李俊萱。

7. 工程质量符合:按照广东省高标准农田建设质量管理实施细则(粤农农(2021)296 号要求执行,达到合格或以上标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 本协议书一式 拾 份, 贰 正 捌 副, 合同双方各执正本 壹 份, 副本 肆 份。

11. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12. 本合同书附件:

- (1) 专用合同条款;
- (2) 通用合同条款;(详见本工程招标文件);
- (3) 《工程招标标底清单文件

发包人：罗定市农业农村局（盖单位章）

法定代表人签字



（或委托代理人签字）：

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

传 真：

电子信箱：

纳税人识别号：1244538159007472XX

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人签字



（或委托代理人签字）

组织机构代码： 91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码： 518020

联系电话： 0755-25500657

电子信箱：

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

开户银行行号： 1055 8400 0224

银行账号： 44201512100051000583

三、承诺书

1、承诺书

附件 2

承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

我单位参加 2025 年度深圳市光明区高标准农田改造提升项目-公明（投标人填写）工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (3) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。
- (4) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。
- (5) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作的通知》。
- (6) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。
- (7) 签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署）。
- (8) 已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

投标人全称（单位公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
法定代表人（签字或盖章）：
公司总部地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号 邮政编码：518020

公司总部电话：0755-25500651 传真：/

日期：2025 年 12 月 10 日

2、深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	2025 年度深圳市光明区高标准农田改造提升项目-公明	
标段名称	2025 年度深圳市光明区高标准农田改造提升项目-公明	
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处	
投标单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
工程地址	深圳市光明区	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
投标单位盖章	 单位（公章）	时间：2025 年 12 月 10 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章） 	时间：2025 年 12 月 10 日

3、投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区公明街道办事处

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知》（深建规（2015）7号）、《关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府（2015）73号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标（2017）11号）等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2. 我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3. 我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4. 我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5. 我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6. 我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府（2015）73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7. 我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8. 我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



公司总部地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号 邮政编码：518020

公司总部电话：0755-25500651 传真：/

日期：2025 年 12 月 10 日



4、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号 邮政编码：518020

公司总部电话：0755-25500651 传真：/

日期：2025年12月10日

四、农民工工资支付承诺书

附件 3

农民工工资支付承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

我公司参加 2025 年度深圳市光明区高标准农田改造提升项目-公明（投标人填写）工程的招投标活动，为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关主管部门的要求，结合我公司承接工程项目的施工实际情况，特作如下慎重承诺：

- 1、我公司将严格按照施工归属地上级主管部门以及贵单位关于农民工工资发放的相关要求，切实做好农民工进场验证、考勤、工资发放工作；
- 2、我公司保证不拖欠农民工工资，一定将农民工工资足额直接发放到农民工手中，并保证将每月工资发放表及时上报给贵单位，并保证资料的真实有效性如有虚假和不报的情况发生，我公司愿意接受处罚；
- 3、如因农民工工资发放不到位或处置不力，导致农民工有不同形式的上访、闹访、集访等恶性事件的发生，我公司愿意承担由此造成的一切不良后果；
- 4、我公司承诺不因任何原因以拖欠农民工工资为由，唆使或促成农民工罢工、上访和恶意讨薪事件的发生。如有发生所产生的一切不良后果由我公司承担。

法定代表人：(签字或盖章)

承诺单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(盖章)

日期： 2025 年 12 月 10 日

