

标段编号: 2410-440343-04-01-327218003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 接收站海水系统加氯装置改造及建筑屋顶增加分布式光伏
发电项目海水系统加氯装置改造施工（二次）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 天人建设安装有限公司

日期: 2025年12月07日

企业获奖情况

潇湘杯



包头市示范工地

天人建设安装有限公司承建的内蒙古杉杉科技年产10万吨锂离子电池
负极材料项目二期工程（青山地块）1#仓库、清扫库

**2021年度包头市
建筑施工安全标准化示范工地**

包头市住房和城乡建设局
二〇二二年五月

附件九：

不违法转包分包的承诺书

广东大鹏液化天然气有限公司：

我单位参加招标编号，接收站海水系统加氯装置改造及建筑屋顶增加分布式光伏发电项目海水系统加氯装置改造施工（二次）工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《深圳市在用非道路移动机械用柴油机排气烟度排放限值及测量方法》
(SZJG49-2015) 特区技术规范要求的非道路移动机械。



承诺人： 天人建设安装有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：吴中立

联系电话：0731-85866598

传真：0731-85071386

承诺日期： 2025 年 12 月 07 日

诚信投标承诺书

致广东大鹏液化天然气有限公司：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - (7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - (8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - (10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：天人建设安装有限公司

法定代表人（签字或盖章）：邹平

单位地址：长沙市芙蓉区惠农路 425 号众积大厦 4 栋综合楼 2401

邮政编码：410009 电话：0731-85866598

日期：2025 年 12 月 07 日

营业额

2024 年度财务审计报告

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所

PENGSHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP HUNAN OFFICE

天人建设安装有限公司

2024 年度财务会计报表审计报告

鹏盛湘审财字（2025）第 011 号

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所

审计报告

鹏盛湘审财字（2025）第 011 号

天人建设安装有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了天人建设安装有限公司财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了天人建设安装有限公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于天人建设安装有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

天人建设安装有限公司管理层对其他信息负责。其他信息包括天人建设安装有限公司 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的

情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层

天人建设安装有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估天人建设安装有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算天人建设安装有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督天人建设安装有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致时，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用了职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行了以下工作：

(1) 识别和评估由舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对天人建设安装有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致天人建设安装有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所

注册会计师：



中国·长沙

注册会计师：



2025年03月20日

资产负债表
2024年12月31日

编制单位：天人建设安装有限公司

项 目	期 末 余 额	年 初 余 额	项 目	期 末 余 额	年 初 余 额
流动资产 ^(a) :			流动负债:		
货币资金	252,976,277.52	250,559,243.00	短期借款		
交易性金融资产	-	-	交易性金融负债		
衍生金融资产 ^(a)	-	-	衍生金融负债		
应收票据	76,470,957.26	106,856,513.62	应付票据		500,000.00
应收账款	125,460,500.41	254,324,239.79	应付账款	406,085,133.42	447,482,691.43
应收款项融资			预收款项		623,285.00
预付款项			合同负债		
其他应收款	76,756,174.15	17,095,149.72	应付职工薪酬	1,042,766.44	1,158,349.17
存货			应交税费	4,419,703.66	3,660,200.76
合同资产 ^(a)			其他应付款	14,010,055.91	13,131,996.94
持有待售资产 ^(a)			持有待售负债		
一年内到期的非流动资产 ^(a)			一年内到期的非流动负债		
其他流动资产 ^(a)	3,966.84	5,805.81	其他流动负债		
流动资产合计	531,667,876.18	628,840,951.94	流动负债合计	426,057,659.43	466,056,523.30
非流动资产 ^(a) :			非流动负债:		
债权投资			长期借款		
其他债权投资			应付债券		
长期应收款			其中：优先股		
长期股权投资	6,160,000.00	6,160,000.00	永续债		
其他权益工具投资			租赁负债		
其他非流动金融资产			长期应付款		
投资性房地产 ^(a)			预计负债		
固定资产	14,122,753.11	15,217,103.11	递延收益		
在建工程	135,520,303.78	92,629,974.59	递延所得税负债		
生产性生物资产			其他非流动负债		
油气资产 ^(a)			非流动负债合计	426,057,659.43	466,056,523.30
使用权资产			负债合计		
无形资产			所有者权益(或股东权益):		
开发支出			实收资本(或股本)	110,000,000.00	110,000,000.00
商誉			其他权益工具		
长期待摊费用			其中：优先股		
递延所得税资产 ^(a)			永续债		
其他非流动资产			资本公积		
非流动资产合计	155,803,056.89	114,007,077.70	减：库存股		
资产总计	687,470,933.07	742,848,029.64	其他综合收益		
			专项储备		
			盈余公积	21,278,361.62	15,580,224.89
			未分配利润	130,134,912.02	151,211,281.45
			所有者权益(或股东权益)合计	261,413,273.64	276,791,506.34
			负债和所有者权益(或股东权益)总计	687,470,933.07	742,848,029.64

会计机构负责人：申红华

法定代理人：崔岳红

利润表

2024年度

编制单位：天人建设安装有限公司

企会表2
单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	1,903,707,870.16	2,459,120,014.28
减：营业成本	2	1,837,806,943.20	2,382,038,193.97
税金及附加	3	7,981,990.08	7,372,726.27
销售费用	4		
管理费用	5	21,845,491.50	21,973,716.65
研发费用	6		
财务费用	7	-1,470,808.05	-1,451,574.99
其中：利息费用	8		
利息收入	9	-1,648,665.08	-2,190,499.91
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 (损失以“-”号填列)	13		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	14		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	15		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	16		-1,052,824.00
资产减值损失（损失以“-”号填列）	17		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	18		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	19	37,544,253.43	48,134,128.38
加：营业外收入	20	187,588.64	163,542.99
减：营业外支出	21	28,154.18	762,642.20
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	22	37,703,687.89	47,535,029.17
减：所得税费用	23	9,425,921.97	11,903,974.64
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	24	28,277,765.92	35,631,054.53
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	25		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	26		
五、其他综合收益的税后净额	27		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	28		
1.重新计量设定受益计划变动额	29		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	30		
.....	31		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	32		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	33		
2.其他债权投资公允价值变动	34		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	35		
4.其他债权投资信用减值准备	36		
5.现金流量套期储备	37		
6.外币财务报表折算差额	38		
.....	39		
六、综合收益总额	40	28,277,765.92	35,631,054.53
七、每股收益：	41		
（一）基本每股收益	42	0.26	0.32
（二）稀释每股收益	43	0.26	0.32

法定代表人： 崔岳红

主管会计工作负责人： 申红华

会计机构负责人： 李珊

现金流量表

2024年度

企会表3

单位：元

编制单位：天人建设安装有限公司



项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,985,203,730.89	2,637,710,276.29
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	467,745,017.76	530,273,905.21
经营活动现金流入小计	2,452,948,748.65	3,167,984,181.50
购买商品、接受劳务支付的现金	1,400,476,803.29	2,199,293,967.25
支付给职工以及为职工支付的现金	362,136,787.80	430,558,796.47
支付的各项税费	90,462,461.80	74,675,085.05
支付其他与经营活动有关的现金	513,089,128.98	370,394,883.53
经营活动现金流出小计	2,366,165,181.87	3,074,922,732.30
经营活动产生的现金流量净额	86,783,566.78	93,061,449.20
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	38,835,752.26	46,805,188.45
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	38,835,752.26	46,805,188.45
投资活动产生的现金流量净额	-38,835,752.26	-46,805,188.45
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	45,530,780.00	7,340,240.00
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	45,530,780.00	7,340,240.00
筹资活动产生的现金流量净额	-45,530,780.00	-7,340,240.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	2,417,034.52	38,916,020.75
加：期初现金及现金等价物余额	250,559,243.00	211,643,222.25
六、期末现金及现金等价物余额	252,976,277.52	250,559,243.00

法定代表人：崔岳红

主管会计工作负责人：申红华

会计机构负责人：李珊

所有者权益变动表
2024年度

编制单位：天人建设安装有限公司

企会表4-1
2024年度

项目	本年金额		
	实收资本(或股本)	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	110,000,000.00	15,580,224.89	151,211,281.45
加：会计政策变更			276,791,506.34
前期差错更正			
其他			
二、本年年初余额	110,000,000.00	15,580,224.89	1,874,781.38
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	0.00	5,698,136.73	153,086,062.83
(一)综合收益总额			-22,951,150.81
(二)所有者投入和减少资本			-17,253,014.08
1.所有者投入的普通股			28,277,765.92
2.其他权益工具持有者投入资本			
3.股份支付计入所有者权益的金额			
4.其他			
(三)利润分配			28,277,765.92
1.提取盈余公积		5,698,136.73	-51,228,916.73
2.对所有者（或股东）的分配		5,698,136.73	-5,698,136.73
3.其他			-45,530,780.00
(四)所有者权益内部结转			
1.资本公积转增资本（或股本）			
2.盈余公积转增资本（或股本）			
3.盈余公积弥补亏损			
4.设定受益计划变动额结转留存收益			
5.其他综合收益结转留存收益			
6.其他			
四、本年末余额	110,000,000.00	21,278,361.62	130,134,912.02
			261,413,273.64

法定代表人：崔岳红 主管会计工作负责人：申红华 会计机构负责人：李珊

所有者权益变动表
2024年度

编制单位：天人建设安装有限公司

金会表4-2

单位：元

项目	上年金额		
	实收资本(或股本)	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	110,000,000.00	10,075,044.89	129,328,402.98
加：会计政策变更			249,403,447.87
前期差错更正			0.00
其他			0.00
二、本年年初余额	110,000,000.00	10,075,044.89	-902,756.06
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	0.00	5,505,180.00	248,500,691.81
(一)综合收益总额			22,785,634.53
(二)所有者投入和减少资本	-	-	28,290,814.53
1.所有者投入的普通股			35,631,054.53
2.其他权益工具持有者投入资本			35,631,054.53
3.股份支付计入所有者权益的金额			0.00
4.其他			0.00
(三)利润分配			0.00
1.提取盈余公积	-	5,505,180.00	-12,845,420.00
2.对所有者(或股东)的分配		5,505,180.00	-7,340,240.00
3.其他			0.00
(四)所有者权益内部结转			0.00
1.资本公积转增资本(或股本)			0.00
2.盈余公积转增资本(或股本)			0.00
3.盈余公积弥补亏损			0.00
4.设定受益计划变动额结转留存收益			0.00
5.其他综合收益结转留存收益			0.00
6.其他	110,000,000.00	15,580,224.89	151,211,281.45
四、本年年末余额			276,791,506.34

法定代表人：崔岳红 主管会计工作负责人：申红华

会计机构负责人：李珊

天人建设安装有限公司

2024 年度会计报表附注

一、公司的基本情况

天人建设安装有限公司系 2007 年 12 月 26 日在湖南省市场监督管理局登记注册的有限责任公司。统一社会信用代码：914300006685996821 号；公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股）；住所：长沙市芙蓉区合平路 638 号隆平高科综合研发中心一期研发中心 1 栋 6 楼 608 号；法定代表人：崔岳红；注册资本：壹亿壹仟万元；营业期限：2007 年 12 月 26 日至 2027 年 12 月 25 日。

经营范围：机电工程、石油化工工程、冶金工程、电力工程、建筑工程、市政公用工程的施工总承包；钢结构工程、环保工程、建筑装修装饰工程、消防工程施工、建筑机电工程、城市及道路照明工程、防水防腐保温工程、电子与智能化工程、地基基础工程、特种工程的专业承包；园林绿化工程施工；压力管道、锅炉的安装改造及维修；电力承装（修、试）；大型机械设备吊装；机电设备、冶金设备、石油化工设备、电力设备、建筑设备、环保设备、钢结构设备、中央空调设备、管道设备的安装、改造、维修、维护、保养及购销；非标准件、钢结构的制作及配套加工；施工劳务服务及咨询；信息系统集成服务；合同能源管理；空调设备维修及清洗，水质循环处理，制冷设备安装调试；建筑安装技术咨询、技术开发、技术服务；新能源的技术开发、咨询及转让；电力信息系统的建设、开发、维护；太阳能发电；地热能源开发利用；太阳能光伏电站系统集成；太阳能产品的销售；新能源汽车充电桩建设；新能源汽车充电桩产品与系统的销售；新能源汽车充电桩运营及技术服务；光伏发电产品与系统的销售；售电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第 33 号发布、财政部

令第 76 号修订）、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 42 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况及 2024 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、主要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

4、金融工具

(1) 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当

期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

(2) 金融工具的确认依据和计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、合同资产、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期

损益。

2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)包括应收款项融资、其他债权投资等,按公允价值进行初始计量,相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量,公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外,均计入其他综合收益。

终止确认时,之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出,计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(权益工具)

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(权益工具)包括其他权益工具投资等,按公允价值进行初始计量,相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量,公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。终止确认时,之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出,计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等,按公允价值进行初始计量,相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量,公允价值变动计入当期损益。

5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等,按公允价值进行初始计量,相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量,公允价值变动计入当期损益。终止确认时,其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款,按公允价值进行初始计量,相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

(3) 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
 - 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- 1) 所转移金融资产的账面价值；
- 2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- 1) 终止确认部分的账面价值；
- 2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(4) 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（5）金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

（6）金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工

具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

5、存货

本公司存货主要包括原材料和低值易耗品，存货在取得时按实际成本计价，发出时按加权平均法计价，低值易耗品的领用按一次摊销法核算，未计提存货跌价准备。

存货盘存制度：公司年末对全部存货进行实地清查，以实际盘存金额与账面结存金额之间的差额计入当期损益。

6、长期股权投资

(1) 初始投资成本的确定

以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

(2) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

(4) 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

7、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

固定资产类别	折旧年限	净残值率(%)	年折旧率(%)	折旧方法
房屋建筑物	20	5	4.75	直线法
运输工具	4	0	25	直线法
办公及其他设备	5	0	20	直线法

(3) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价

值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

8、在建工程

本公司在建工程按各项工程以实际发生金额核算，并于达到预定可使用状态时转作固定资产。在建设期或安装期间为该项工程所发生的借款及利息支出、汇兑损益计入工程成本。已达到预定可使用状态的在建工程不能按时办理竣工决算的，暂估转入固定资产，待正式办理竣工决算后，调整已入账的固定资产和已提折旧。

9、无形资产

本公司的无形资产是指公司为生产商品或者提供劳务、出租给他人、或为管理目的而持有的、没有实物形态的非货币性长期资产，包括专利权、非专利技术、商标权、著作权、土地使用权。

本公司的无形资产按取得时的实际成本计价。

10、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的

汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

11、收入

本公司的收入主要来源于工程承包业务，主要包括机电、石油化工、冶金、电力、建筑、市政公用工程的施工总承包；钢结构、环保、建筑装修装饰、消防设施、建筑机电、城市及道路照明、防水防腐保温、电子与智能化、地基基础、特种工程的专业承包；园林绿化工程施工；压力管道、锅炉的安装改造及维修等。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各项履约义务，并确定各项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：（1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；（3）本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度，在合同期内确认收入，本公司采用投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司根据已经发生的成本预计能够得到补偿的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

本公司的其他业务，根据具体业务性质与合同规定，按照履约进度在合同期间内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

交易价格，是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

可变对价：合同中存在可变对价的，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数。包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。每一资产负债表日，本公司重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分：合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

五、会计政策、会计估计变更以及差错更正的说明

1、会计政策变更

本公司 2024 年度无重大会计政策变更。

2、会计估计变更

本公司 2024 年度无应披露的会计估计变更事项。

3、重要前期差错更正

本公司 2024 年度无应披露的重要前期差错更正事项。

六、税项

本公司适用的主要税种及税率如下：

税种	计税依据	税率
增值税	1、一般计税：按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税；2、简易计税：按照应税收入适用的征收率计缴增值税。	增值税率13%、9%、6%，征收率3%
城市维护建设税	实际缴纳的增值税	7%
教育费附加及地方教育费附加	实际缴纳的增值税	5%
企业所得税	应纳税所得额	25%

七、财务报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2024 年 1 月 1 日，“年末”指 2024 年 12 月 31 日，“上年”指 2023 年度，“本年”指 2024 年度。

1、货币资金

项目名称	年末余额	年初余额
现金	65, 354. 53	11, 414. 53
银行存款	252, 910, 922. 99	250, 547, 828. 47
合计	252, 976, 277. 52	250, 559, 243. 00

2、应收账款

账龄	年末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1年以内	88, 771, 624. 87	70. 76	173, 031, 277. 36	68. 04
1-2年	25, 533, 769. 04	20. 35	58, 345, 801. 52	22. 94
2-3年	9, 002, 809. 25	7. 18	22, 947, 160. 91	9. 02
3年以上	2, 152, 297. 25	1. 71		
合计	125, 460, 500. 41	100. 00	254, 324, 239. 79	100. 00

其中主要单位：

债务人名称	年末余额	业务内容
中铁北京工程局集团有限公司	5, 469, 265. 34	工程款
湖南金浩粮油工业有限公司	4, 706, 424. 29	工程款
中国三安建设集团有限公司	3, 487, 818. 90	工程款
中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	3, 426, 028. 04	工程款
中铁五局集团有限公司	3, 169, 434. 19	工程款
合计	20, 258, 970. 76	

3、应收票据

种类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	64, 010, 666. 64	90, 191, 493. 60
商业承兑汇票	6, 781, 211. 46	5, 223, 887. 79
财务公司票据	280, 000. 00	8, 479, 325. 88

种类	年末余额	年初余额
其他票据	5,399,079.16	2,961,806.35
合计	76,470,957.26	106,856,513.62

4、其他应收款

性质	年末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
保证金押金	71,373,565.87	92.99	13,914,823.20	81.40
代收员工款	5,382,608.28	7.01	3,180,326.52	18.60
合计	76,756,174.15	100.00	17,095,149.72	100.00

5、其他流动资产

项目名称	年末余额	年初余额
待认证进项税额	3,966.84	5,805.81
农产品可抵扣税额		
其他		
合计	3,966.84	5,805.81

6、长期股权投资**(1) 长期股权投资分类**

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司投资				
对合营企业投资				
对联营企业投资				
对其他企业投资	6,160,000.00			6,160,000.00
合计	6,160,000.00			6,160,000.00

(2) 按成本法核算的重大股权投资

被投资单位名称	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
湖南天人新能源科技开发有限公司	5,100,000.00			5,100,000.00
湖南天人安装劳务有限公司	550,000.00			550,000.00
湖南正天拓疆贸易有限公司	510,000.00			510,000.00
合计	6,160,000.00			6,160,000.00

7、固定资产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1) 固定资产原值	21,563,799.48			21,563,799.48
房屋及建筑物	20,303,903.74			20,303,903.74
办公设备	368,845.47			368,845.47
运输工具	891,050.27			891,050.27
(2) 累计折旧	6,346,696.37	1,094,350.00		7,441,046.37
房屋及建筑物	5,345,715.94	996,580.28		6,342,296.22
办公设备	340,313.65	11,375.92		351,689.57
运输工具	660,666.78	86,393.80		747,060.58
(3) 固定资产净值	15,217,103.11			14,122,753.11

8、在建工程

项目	年末余额	年初余额
总部办公大楼	135,520,303.78	92,629,974.59
合计	135,520,303.78	92,629,974.59

9、应付账款**(1) 应付账款账龄情况**

账龄	年末余额	年初余额
1年以内	294,371,783.17	312,190,693.06
1-2年	104,066,626.73	127,685,434.44
2-3年	4,083,962.06	5,387,117.01
3年以上	3,562,761.46	2,219,446.92
合计	406,085,133.42	447,482,691.43

(2) 单项金额较大的应付账款情况

债权单位名称	所欠金额	性质或内容
张家界市交投物资贸易有限公司	4,092,388.00	材料
长沙宏昇建材有限公司	3,849,559.86	材料
湖南永鑫行贸易有限公司	3,846,889.14	材料
湖南华储粮贸有限公司	3,726,004.62	材料
湖南德意电气有限公司	3,443,868.00	材料
合计	18,958,709.62	

10、应付职工薪酬

项目	年末余额	年初余额
短期薪酬	1,042,766.44	1,158,349.17
合计	1,042,766.44	1,158,349.17

11、应交税费

项目	年末余额	年初余额
企业所得税	1,153,637.19	2,826,232.12
增值税	692,195.53	179,178.15
城建税	48,453.69	12,542.47
教育费附加	20,765.87	5,375.34
地方教育费附加	13,843.91	3,583.56
印花税	118,057.60	181,084.60
个人所得税	2,343,516.71	80,593.86
水利建设基金	27,487.15	30,265.49
其他	1,746.01	341,345.17
合计	4,419,703.66	3,660,200.76

12、其他应付款

项目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	14,010,055.91	13,131,996.94
合计	14,010,055.91	13,131,996.94

13、实收资本

投资者名称	年初余额		本年 增加	本年 减少	年末余额	
	投资金额 (万元)	所占比例 (%)			投资金额 (万元)	所占比例 (%)
喻正秋	2860.00	26.00			2860.00	26.00
石文瑞	330.00	3.00			330.00	3.00
朱伯祥	330.00	3.00			330.00	3.00
樊钊	330.00	3.00			330.00	3.00
郭贵雄	330.00	3.00			330.00	3.00

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额 (万元)	所占比例 (%)			投资金额 (万元)	所占比例 (%)
曹金洲	330.00	3.00			330.00	3.00
段旭初	330.00	3.00			330.00	3.00
钟宇	220.00	2.00			220.00	2.00
胡建平	2200.00	20.00			2200.00	20.00
崔岳红	2200.00	20.00			2200.00	20.00
谭春林	330.00	3.00			330.00	3.00
程平	330.00	3.00			330.00	3.00
罗闽湘	220.00	2.00			220.00	2.00
张云	110.00	1.00			110.00	1.00
许巧玲	220.00	2.00			220.00	2.00
袁冬云	110.00	1.00			110.00	1.00
陈富林	220.00	2.00			220.00	2.00
合计	11,000.00	100.00			11,000.00	100.00

14、未分配利润

项目	本年金额	上年金额
本年年初余额	151,211,281.45	129,328,402.98
本年增加额	30,152,547.30	34,728,298.47
其中：本年净利润转入	28,277,765.92	35,631,054.53
其他调整因素	1,874,781.38	-902,756.06
本年减少额	51,228,916.73	12,845,420.00
其中：本年提取盈余公积数	5,698,136.73	5,505,180.00
本年提取一般风险准备		
本年对所有者(股东)的分配	45,530,780.00	7,340,240.00
转增资本		
其他减少		
本年年末余额	130,134,912.02	151,211,281.45

15、营业收入、营业成本

项目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,903,707,283.16	1,837,189,829.35	2,459,120,014.28	2,382,038,193.97
其他业务	587.00	617,113.85		
合计	1,903,707,870.16	1,837,806,943.20	2,459,120,014.28	2,382,038,193.97

16、税金及附加

项目	本年金额	上年金额
城市维护建设税	3,625,992.61	3,244,142.09
教育费附加	1,650,499.57	1,532,203.49
地方教育费附加	1,100,144.96	1,021,427.71
印花税	755,223.04	574,360.76
水利建设基金	489,746.07	654,657.19
房产税	175,183.27	173,904.48
土地使用税	95,728.75	5,541.56
其他	89,471.81	166,488.99
合计	7,981,990.08	7,372,726.27

17、管理费用

项目	本年金额	上年金额
职工薪酬	18,301,355.79	17,375,593.18
折旧费	1,094,350.00	1,094,350.02
办公费	454,932.49	807,145.17
业务招待费	587,620.40	872,488.44
咨询费	253,988.43	454,455.44
车辆使用费	158,920.71	115,650.60
物业费及水电费	248,321.75	230,405.26
差旅费	124,173.86	301,728.84
残保金	136,627.23	136,627.21
劳动保护费		64,500.00
信息化支出	333,491.46	68,409.65
租赁费	53,462.83	71,623.44

项目	本年金额	上年金额
其他	98,246.55	380,739.40
合计	21,845,491.50	21,973,716.65

18、财务费用

项目	本年金额	上年金额
利息收入	-1,648,665.08	-2,190,499.91
贴现息		623,738.12
银行手续费	177,857.03	115,186.80
合计	-1,470,808.05	-1,451,574.99

19、营业外收入

项目	本年金额	上年金额
营业外收入	187,588.64	163,542.99
合计	187,588.64	163,542.99

20、营业外支出

项目	本年金额	上年金额
营业外支出	28,154.18	762,642.20
合计	28,154.18	762,642.20

21、所得税费用

项目	本年金额	上年金额
所得税费用	9,425,921.97	11,903,974.64
合计	9,425,921.97	11,903,974.64

八、或有事项

本公司无应披露而未予披露的或有事项。

九、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准报出日，公司无影响报告期间财务状况、经营成果和现金流量的资产负债表日后重大非调整事项。

十、财务报表的批准

本财务报表于 2025 年 03 月 20 日由本公司管理层批准报出。





营业执照

(副)本

统一社会信用代码
91430103MA4Q6XAP9H

扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



副本编号: 1 - 1

名 称

鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所
LUCKY COUPN

经营范 围

许可项目: 注册会计师业务; 资产评估服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 社会稳定风险评估; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 破产清算服务; 税务服务; 薪酬管理服务; 物业服务评估; 咨询策划服务; 企业管理; 企业管理咨询; 财务咨询; 财政资金项目预算绩效评价服务; 社会经济咨询服务; 商务代理代办服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

负 责 人

陈安国

成立日期

2018年12月24日

经营场所

湖南省长沙市天心区劳动西路289号嘉盛商务广场29013



登 记 机 关

2024年9月27日

明說

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
 - 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
 - 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

执业证书

名称：鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所
负 责 人：陈安国
经营场所：湖南省长沙市天心区劳动西路289号嘉盛商务广场29013

分所执业证书编号：474700294301

湘财会[2019]15号

耕准地業日期：2019年6月11日

2024年10月12日



卷之二





事务所名称变更
2020.7.7

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章

Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日

yy mm dd

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章

Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

转出协会盖章

Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日

yy mm dd

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章

Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日

yy mm dd

复印件与原件
再次复印无效



12



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



2022年度

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

湖南省注册会计师事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2022年12月29日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日

13

2023 年度财务审计报告

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所
PENGSHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP HUNAN OFFICE

天人建设安装有限公司

2023 年度财务会计报表审计报告

鹏盛湘审财字（2024）第 003 号



鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所

审 计 报 告

鹏盛湘审财字（2024）第 003 号

天人建设安装有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了天人建设安装有限公司财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了天人建设安装有限公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于天人建设安装有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

天人建设安装有限公司管理层对其他信息负责。其他信息包括天人建设安装有限公司 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的

情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层

天人建设安装有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估天人建设安装有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算天人建设安装有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督天人建设安装有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致时，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用了职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行了以下工作：

（1）识别和评估由舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对天人建设安装有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致天人建设安装有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所

注册会计师：



中国·长沙

注册会计师：



2024年4月10日

资产负债表

2023年12月31日

编制单位：天人建设安装有限公司

企会表1

单位：元

项 目	期 末 余 额	年 初 余 额	项 目	期 末 余 额	年 初 余 额
流动资产：					
货币资金	250,559,243.00	211,643,222.25	流动负债：		
交易性金融资产	-	-	短期借款		
衍生金融资产	-	-	交易性金融负债		
应收票据	106,856,513.62	103,370,895.73	衍生金融负债		
应收账款	254,324,239.79	308,748,839.42	应付票据		
应收款项融资			应付账款		
预付款项			预收款项		
其他应收款	17,095,149.72	8,451,867.74	合同负债		
存货			应付职工薪酬		
合同资产			应交税费		
持有待售资产			其他应付款		
一年内到期的非流动资产			持有待售负债		
其他流动资产	5,805.81	1,713,765.24	一年内到期的非流动负债		
流动资产合计	628,840,951.94	633,928,590.38	其他流动负债		
非流动资产：					
债权投资			流动负债合计		
其他债权投资			非流动负债：		
长期股权投资			长期借款		
长期股权投资			应付债券		
其他权益工具投资			其中：优先股		
其他非流动金融资产			永续债		
投资性房地产			租赁负债		
固定资产			长期应付款		
在建工程	15,217,103.11	14,192,238.40	预计负债		
生产性生物资产	92,629,974.59	54,225,307.32	递延所得税负债		
油气资产			其他非流动负债		
使用权资产			非流动负债合计		
无形资产			负债合计		
开发支出			所有者权益(或股东权益)：		
商誉			实收资本(或股本)		
长期待摊费用			其他权益工具		
递延所得税资产			资本公积		
其他非流动资产			减：库存股		
非流动资产合计	114,007,077.70	74,577,545.72	其他综合收益		
			专项储备		
			盈余公积		
			未分配利润		
资产总计	742,848,029.64	708,506,136.10	所有者权益或股东权益合计	276,791,506.34	249,403,447.87
法定代表人： 崔岳红			负债和所有者权益(或股东权益)总计	742,848,029.64	708,506,136.10
主管会计工作负责人： 申红华			会计机构负责人： 李珊		

利润表

编制单位：天人建设安装有限公司

2023年度

企会表2
单位：元



项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	2,459,120,014.28	2,738,008,529.58
减：营业成本	2	2,382,038,193.97	2,657,650,590.06
税金及附加	3	7,372,726.27	9,088,785.40
销售费用	4		
管理费用	5	21,973,716.65	24,651,613.00
研发费用	6		
财务费用	7	-1,451,574.99	-983,894.45
其中：利息费用	8		
利息收入	9	-2,190,499.91	-1,798,686.74
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 (损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-1,052,824.00	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	16	48,134,128.38	47,601,435.57
加：营业外收入	17	163,542.99	563,315.17
减：营业外支出	18	762,642.20	42,124.32
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	19	47,535,029.17	48,122,626.42
减：所得税费用	20	11,903,974.64	12,043,342.86
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	21	35,631,054.53	36,079,283.56
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	22		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	23		
五、其他综合收益的税后净额	24		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	25		
1.重新计量设定受益计划变动额	26		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	27		
.....	28		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	29		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	30		
2.其他债权投资公允价值变动	31		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	32		
4.其他债权投资信用减值准备	33		
5.现金流量套期储备	34		
6.外币财务报表折算差额			
.....	35		
六、综合收益总额	36	35,631,054.53	36,079,283.56
七、每股收益：	37		
（一）基本每股收益	38	0.32	0.33
（二）稀释每股收益	39	0.32	0.33

法定代表人： 崔岳红

主管会计工作负责人：申红华

会计机构负责人：李珊

现金流量表



编制单位： 天人建设安装有限公司

2023年度

企会表3
单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,637,710,276.29	2,877,227,716.00
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	530,273,905.21	552,324,577.15
经营活动现金流入小计	3,167,984,181.50	3,429,552,293.15
购买商品、接受劳务支付的现金	2,199,293,967.25	2,413,518,337.46
支付给职工以及为职工支付的现金	430,558,796.47	439,102,029.17
支付的各项税费	74,675,085.05	92,071,246.49
支付其他与经营活动有关的现金	370,394,883.53	324,283,853.48
经营活动现金流出小计	3,074,922,732.30	3,268,975,466.60
经营活动产生的现金流量净额	93,061,449.20	160,576,826.55
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	46,805,188.45	51,453,494.87
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	46,805,188.45	51,453,494.87
投资活动产生的现金流量净额	-46,805,188.45	-51,453,494.87
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	7,340,240.00	5,620,328.52
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	7,340,240.00	5,620,328.52
筹资活动产生的现金流量净额	-7,340,240.00	-5,620,328.52
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	38,916,020.75	103,503,003.16
加：期初现金及现金等价物余额	211,643,222.25	108,140,219.09
六、期末现金及现金等价物余额	250,559,243.00	211,643,222.25

法定代表人： 崔岳红

主管会计工作负责人： 申红华

会计机构负责人： 李珊



金会表4-1

单位：元

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：天人建设安装有限公司

项目	本年金额		
	实收资本(或股本)	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	110,000,000.00	10,075,044.89	129,328,402.98
加：会计政策变更			249,403,447.87
前期差错更正			
其他			
二、本年年初余额	110,000,000.00	10,075,044.89	-902,756.06
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	0.00	5,505,180.00	128,455,646.92
(一)综合收益总额			248,500,691.81
(二)所有者投入和减少资本			22,785,634.53
1.所有者投入的普通股			28,290,814.53
2.其他权益工具持有者投入资本			
3.股份支付计入所有者权益的金额			35,631,054.53
4.其他			
(三)利润分配			
1.提取盈余公积	5,505,180.00	-12,845,420.00	-7,340,240.00
2.对所有者(或股东)的分配	5,505,180.00	-5,505,180.00	
3.其他		-7,340,240.00	-7,340,240.00
(四)所有者权益内部结转			
1.资本公积转增资本(或股本)			
2.盈余公积转增资本(或股本)			
3.盈余公积弥补亏损			
4.设定受益计划变动额结转留存收益			
5.其他综合收益结转留存收益			
6.其他			
四、本年年末余额	110,000,000.00	15,580,224.89	151,211,281.45
			276,791,506.34

法定代表人：崔岳红

主管会计工作负责人：申纪华

会计机构负责人：李珊



所有者权益变动表

2023年度

编制单位：天人建设安装有限公司

企业表4-2

单位：元

项目	上年金额		
	实收资本(或股本)	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	110,000,000.00	5,859,798.50	104,247,958.24
加：会计政策变更			220,107,756.74
前期差错更正			
其他			
二、本年年初余额	110,000,000.00	5,859,798.50	-1,163,263.92
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	0.00	4,215,246.39	218,944,492.82
(一)综合收益总额			30,458,955.04
(二)所有者投入和减少资本			36,079,283.56
1.所有者投入的普通股			0.00
2.其他权益工具持有者投入资本			0.00
3.股份支付计入所有者权益的金额			0.00
4.其他			0.00
(三)利润分配			0.00
1.提取盈余公积	4,215,246.39	-9,835,574.91	-5,620,328.52
2.对所有者(或股东)的分配	4,215,246.39	-4,215,246.39	0.00
3.其他		-5,620,328.52	-5,620,328.52
(四)所有者权益内部结转			
1.资本公积转增资本(或股本)			0.00
2.盈余公积转增资本(或股本)			0.00
3.盈余公积弥补亏损			0.00
4.设定受益计划变动额结转留存收益			0.00
5.其他综合收益结转留存收益			0.00
6.其他			0.00
四、本年年末余额	110,000,000.00	10,075,044.89	129,328,402.98
法定代表人：崔岳红	主管会计工作负责人：申红华	会计机构负责人：李珊	249,403,447.87

天人建设安装有限公司 2023 年度会计报表附注

一、公司的基本情况

天人建设安装有限公司系 2007 年 12 月 26 日在湖南省市场监督管理局登记注册的有限责任公司。营业执照统一社会信用代码：914300006685996821 号；公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股）；住所：长沙市芙蓉区合平路 638 号隆平高科综合研发中心一期研发中心 1 栋 6 楼 608 号；法定代表人：崔岳红；注册资本：壹亿壹仟万元；营业期限：2007 年 12 月 26 日至 2027 年 12 月 25 日。

经营范围：经营范围：机电工程、石油化工工程、冶金工程、电力工程、建筑工程、市政公用工程的施工总承包；钢结构工程、环保工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、建筑工程、城市及道路照明工程、防水防腐保温工程、电子与智能化工程、地基基础工程、特种工程的专业承包；园林绿化工程施工；压力管道、锅炉的安装改造及维修；电力承装（修、试）；大型机械设备吊装；机电设备、冶金设备、石油化工设备、电力设备、建筑设备、环保设备、钢结构设备、中央空调设备、管道设备的安装、改造、维修、维护、保养及购销；非标准件、钢结构的制作及配套加工；施工劳务服务及咨询；信息系统集成服务；合同能源管理；空调设备维修及清洗，水质循环处理，制冷设备安装调试；建筑安装技术咨询、技术开发、技术服务；新能源的技术开发、咨询及转让；电力信息系统的建设、开发、维护；太阳能发电；地热能源开发利用；太阳能光伏电站系统集成；太阳能产品的销售；新能源汽车充电桩建设；新能源汽车充电桩产品与系统的销售；新能源汽车充电桩运营及技术服务；光伏发电产品与系统的销售；售电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照

财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订）、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 42 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况及 2023 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、主要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

4、金融工具

(1) 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

(2) 金融工具的确认依据和计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、合同资产、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(权益工具)

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(权益工具)包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

5)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

6)以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

（3）金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

— 收取金融资产现金流量的合同权利终止；

— 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

— 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 所转移金融资产的账面价值；

2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 终止确认部分的账面价值；

2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(4) 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

(5) 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

(6) 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于

该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

5、存货

本公司存货主要包括原材料和低值易耗品，存货在取得时按实际成本计价，发出时按加权平均法计价，低值易耗品的领用按一次摊销法核算，未计提存货跌价准备。

存货盘点制度：公司年末对全部存货进行实地清查，以实际盘存金额与账面结存金额之间的差额计入当期损益。

6、长期股权投资

(1) 初始投资成本的确定

以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

(2) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

(4) 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业和合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

7、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

固定资产类别	折旧年限	净残值率(%)	年折旧率(%)	折旧方法
房屋建筑物	20	5	4.75	直线法
运输工具	4	0	25	直线法
办公及其他设备	5	0	20	直线法

(3) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

8、在建工程

本公司在建工程按各项工程以实际发生金额核算，并于达到预定可使用状态时转作固定资产。在建设期或安装期间为该项工程所发生的借款及利息支出、汇兑损益计入工程成本。已达到预定可使用状态的在建工程不能按时办理竣工决算的，暂估转入固定资产，待正式办理竣工决算后，调整已入账的固定资产和已提折旧。

9、无形资产

本公司的无形资产是指公司为生产商品或者提供劳务、出租给他人、或为管理目的而持有的、没有实物形态的非货币性长期资产，包括专利权、非专利技术、商标权、著作权、土地使用权。

本公司的无形资产按取得时的实际成本计价。

10、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款

的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

11、收入

本公司的收入主要来源于工程承包业务，主要包括机电、石油化工、冶金、电力、建筑、市政公用工程的施工总承包；钢结构、环保、建筑装修装饰、消防设施、建筑机电、城市及道路照明、防水防腐保温、电子与智能化、地基基础、特种工程的专业承包；园林绿化工程施工；压力管道、锅炉的安装改造及维修等。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：（1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；（3）本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度，在合同期内确认收入，本公司采用投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司

根据已经发生的成本预计能够得到补偿的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

本公司的其他业务，根据具体业务性质与合同规定，按照履约进度在合同期内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

交易价格，是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

可变对价：合同中存在可变对价的，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数。包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。每一资产负债表日，本公司重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分：合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

五、会计政策、会计估计变更以及差错更正的说明

1、会计政策变更

本公司2023年度无重大会计政策变更。

2、会计估计变更

本公司2023年度无应披露的会计估计变更事项。

3、重要前期差错更正

本公司2023年度无应披露的重要前期差错更正事项。

六、税项

本公司适用的主要税种及税率如下：

税 种	计税依据	税率
增值税	1、一般计税：按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税；2、简易计税：按照应税收入适用的征收率计缴增值税。	增值税率13%、9%、6%，征收率3%
城市维护建设税	实际缴纳的增值税	7%

教育费附加及地方教育费附加	实际缴纳的增值税	5%
企业所得税	应纳税所得额	25%

七、财务报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指2023年1月1日，“年末”指2023年12月31日，“上年”指2022年度，“本年”指2023年度。

1、货币资金

项目名称	年末余额	年初余额
现金	11,414.53	6,074.53
银行存款	250,547,828.47	211,637,147.72
合计	250,559,243.00	211,643,222.25

2、应收账款

账 龄	年末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1年以内	173,031,277.36	68.04	238,491,905.62	77.24
1-2年	58,345,801.52	22.94	50,512,788.63	16.36
2-3年	22,947,160.91	9.02	16,400,695.17	5.31
3-4年			3,343,450.00	1.08
合计	254,324,239.79	100.00	308,748,839.42	100.00

其中主要单位：

债务人名称	年末余额	业务内容
中国三安建设集团有限公司	7,087,818.90	工程款
中铁五局集团有限公司	6,612,422.38	工程款
中国能源建设集团浙江火电建设有限公司	5,654,859.18	工程款
韶关港华燃气有限公司	5,424,258.98	工程款
湖南镕锂新材料科技有限公司	5,310,000.00	工程款
合计	30,089,359.44	

3、应收票据

种 类	年末余额	年初余额
-----	------	------

种类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	90,191,493.60	98,022,336.74
商业承兑汇票	5,223,887.79	4,669,882.96
财务公司票据	8,479,325.88	
其他票据	2,961,806.35	678,676.03
合计	106,856,513.62	103,370,895.73

4、其他应收款

性质	年末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
保证金押金	13,914,823.20	81.40	8,221,964.29	97.28
代收员工款	3,180,326.52	18.60	229,903.45	2.72
合计	17,095,149.72	100.00	8,451,867.74	100.00

5、其他流动资产

项目名称	年末余额	年初余额
待认证进项税额	5,805.81	157,676.30
农产品可抵扣税额		198,536.40
其他		1,357,552.54
合计	5,805.81	1,713,765.24

6、长期股权投资**(1) 长期股权投资分类**

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司投资				
对合营企业投资				
对联营企业投资				
对其他企业投资	6,160,000.00			6,160,000.00
合计	6,160,000.00			6,160,000.00

(2) 按成本法核算的重大股权投资

被投资单位名称	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
湖南天人新能源科技开发有限公司	5,100,000.00			5,100,000.00
湖南天人安装劳务有限公司	550,000.00			550,000.00

湖南正天拓疆贸易有限公司	510,000.00			510,000.00
合 计	6,160,000.00			6,160,000.00

7、固定资产

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1) 固定资产原值	18,923,231.04	2,640,568.44		21,563,799.48
房屋及建筑物	17,663,335.30	2,640,568.44		20,303,903.74
办公设备	368,845.47			368,845.47
运输工具	891,050.27			891,050.27
(2) 累计折旧	4,730,992.64	1,615,703.73		6,346,696.37
房屋及建筑物	3,827,781.93	1,517,934.01		5,345,715.94
办公设备	328,937.73	11,375.92		340,313.65
运输工具	574,272.98	86,393.80		660,666.78
(3) 固定资产净值	14,192,238.40			15,217,103.11

8、在建工程

项 目	年末余额	年初余额
总部办公大楼	92,629,974.59	54,225,307.32
合计	92,629,974.59	54,225,307.32

9、预收账款

项 目	年末余额	年初余额
总部办公大楼租金	623,285.00	
合计	623,285.00	

10、应付账款**(1) 应付账款账龄情况**

账 龄	年末余额	年初余额
1年以内	312,190,693.06	280,235,241.13
1-2年	127,685,434.44	128,196,067.77
2-3年	5,387,117.02	9,191,300.90

账 龄	年末余额	年初余额
3-4年	2,219,446.92	1,572,870.32
合 计	447,482,691.44	419,195,480.12

(2) 单项金额较大的应付账款情况

债权单位名称	所欠金额	性质或内容
湖南华储粮物贸有限公司	5,226,004.62	材料
四川仁寿晟兴商砼有限公司	5,019,937.11	材料
宁夏威尔信商品混凝土有限公司	4,349,844.88	材料
张家界市交投物资贸易有限公司	4,592,388.00	材料
长沙宏昇建材有限公司	4,436,610.66	材料
合 计	23,624,785.27	材料

11、应付职工薪酬

项目	年末余额	年初余额
短期薪酬	1,158,349.17	1,153,359.04
合 计	1,158,349.17	1,153,359.04

12、应交税费

项目	年末余额	年初余额
企业所得税	2,826,232.12	636,270.05
增值税	179,178.15	568,146.97
城建税	12,542.47	39,770.29
教育费附加	5,375.34	17,044.41
地方教育费附加	3,583.56	11,362.94
印花税	181,084.60	172,578.02
个人所得税	80,593.86	65,010.76
水利建设基金	30,265.49	42,625.10
其他	341,345.17	12,582.64
合计	3,660,200.76	1,565,391.18

13、其他应付款

项 目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利		

其他应付款	13,131,996.94	27,188,457.90
合 计	13,131,996.94	27,188,457.90

14、实收资本

投资者名称	年初余额		本年 增加	本年 减少	年末余额	
	投资金额 (万元)	所占比 例 (%)			投资金额 (万元)	所占比 例 (%)
喻正秋	2860.00	26.00			2860.00	26.00
石文瑞	330.00	3.00			330.00	3.00
朱伯祥	330.00	3.00			330.00	3.00
樊钊	330.00	3.00			330.00	3.00
郭贵雄	330.00	3.00			330.00	3.00
曹金洲	330.00	3.00			330.00	3.00
段旭初	330.00	3.00			330.00	3.00
钟宇	220.00	2.00			220.00	2.00
胡建平	2200.00	20.00			2200.00	20.00
崔岳红	2200.00	20.00			2200.00	20.00
谭春林	330.00	3.00			330.00	3.00
程平	330.00	3.00			330.00	3.00
罗闽湘	220.00	2.00			220.00	2.00
张云	110.00	1.00			110.00	1.00
许巧玲	220.00	2.00			220.00	2.00
袁冬云	110.00	1.00			110.00	1.00
陈富林	220.00	2.00			220.00	2.00
合计	11,000.00	100.00			11,000.00	100.00

15、未分配利润

项 目	本年金额	上年金额
本年年初余额	129,328,402.98	104,247,958.24
本年增加额	34,728,298.47	34,916,019.64
其中：本年净利润转入	35,631,054.53	36,079,283.56

项目	本年金额	上年金额
其他调整因素	-902,756.06	-1,163,263.92
本年减少额	12,845,420.00	9,835,574.91
其中：本年提取盈余公积数	5,505,180.00	4,215,246.39
本年提取一般风险准备		
本年对所有者(股东)的分配	7,340,240.00	5,620,328.52
转增资本		
其他减少		
本年末余额	151,211,281.45	129,328,402.98

15、营业收入、营业成本

项 目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,459,120,014.28	2,382,038,193.97	2,738,008,529.58	2,657,650,59.06
合 计	2,459,120,014.28	2,382,038,193.97	2,738,008,529.58	2,657,650,59.06

16、税金及附加

项目	本年金额	上年金额
城市维护建设税	3,244,142.09	4,173,925.82
教育费附加	1,532,203.49	1,947,518.72
地方教育费附加	1,021,427.71	1,304,051.54
印花税	574,360.76	742,067.54
水利建设基金	654,657.19	710,228.66
房产税	173,904.48	173,904.48
土地使用税	5,541.56	5,541.56
其他	166,488.99	31,547.08
合计	7,372,726.27	9,088,785.40

17、管理费用

项 目	本年金额	上年金额
职工薪酬	17,375,593.18	20,720,059.40
折旧费	1,094,350.02	933,691.18
办公费	807,145.17	646,477.33

业务招待费	872, 488. 44	595, 514. 77
咨询费	454, 455. 44	319, 267. 91
车辆使用费	115, 650. 60	181, 909. 05
物业费及水电费	230, 405. 26	228, 870. 75
差旅费	301, 728. 84	161, 512. 89
残保金	136, 627. 21	141, 349. 41
劳动保护费	64, 500. 00	125, 585. 00
信息化支出	68, 409. 65	84, 235. 45
租赁费	71, 623. 44	72, 447. 33
其他	380, 739. 40	440, 692. 53
合计	21, 973, 716. 65	24, 651, 613. 00

18、财务费用

项 目	本年金额	上年金额
利息收入	-2, 190, 499. 91	-1, 798, 686. 74
贴现息	623, 738. 12	636, 915. 29
银行手续费	115, 186. 80	177, 876. 70
合 计	-1, 451, 574. 99	-983, 894. 75

19、信用减值损失

项 目	本年金额	上年金额
坏账损失	1, 052, 824. 00	
合 计	1, 052, 824. 00	

20、营业外收入

项 目	本年金额	上年金额
营业外收入	163, 542. 99	563, 315. 17
合 计	163, 542. 99	563, 315. 17

21、营业外支出

项 目	本年金额	上年金额

营业外支出	762,642.20	42,124.32
合 计	762,642.20	42,124.32

22、所得税费用

项 目	本年金额	上年金额
所得税费用	11,903,974.64	12,043,342.86
合计	11,903,974.64	12,043,342.86

八、或有事项

本公司无应披露而未予披露的或有事项。

九、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准报出日，公司无影响报告期间财务状况、经营成果和现金流量的资产负债表日后重大非调整事项。

十、财务报表的批准

本财务报表于2024年04月10日由本公司管理层批准报出。





国家企业信用公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

明说

证书序号: 5003089

A circular seal impression featuring a decorative border of small dots or a floral pattern around the perimeter.

会计师事务所分所 执业证书

名称：鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
湖南分所 负责人：陈安国
经营场所：湖南省长沙市天心区劳动西路281号嘉盛商务广场10003房

名

人·陈安国

负 责 人：陈安国
经营 场 所：湖南省长沙市天心区劳动西路289号
嘉盛商务广场10003房

分所执业证书编号:474700294301

批准执业文号:湘财会[2019]15号

批准执业日期：2019年06月11日



中华人民共和国财政部制

		<p>姓 名 陈安国 全国注册会计师 陈安国</p>	
		<p>性 别 男 出生日期 1969-03-16 工作单位 深圳鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所 身份证号码 432801196903161032 Identity card No.</p>	
		<p>年度检验登记 Annual Renewal Registration</p>	
		<p>本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.</p>	
<p>证书编号: 430900020004 No. of Certificate</p>		<p>二维码</p>	
<p>批准注册协会: 云南省注册会计师协会 Authorized Institute of CPAs</p>		<p>发证日期: 1999 年 8 月 1 日 Date of Issuance</p>	
<p>2019.11.11 技术新进</p>			

事务所名称变更
2020.7.7
注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 / 月 / 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 / 月 / 日
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 / 月 / 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 / 月 / 日
/y /m /d

12



13



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



2022年度

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日



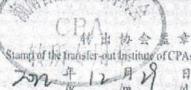
年 月 日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

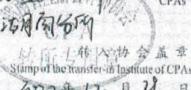
同意调出
Agree the holder to be transferred from

湖南恒信联合会计师事务所
CPAs



同意调入
Agree the holder to be transferred to

鹏盛会计师事务所
CPAs



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日

12

13

2022 年度财务审计报告

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所

PENGSHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP HUNAN OFFICE

天人建设安装有限公司

2022 年度财务报表审计报告

鹏盛湘审财字[2023]第 004 号

PENGSHENG
CERTIFIED
PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

天人建设安装有限公司

审计报告及财务报表

(2022年1月1日至2022年12月31日止)

目 录

页 次

一、 审计报告	1-3
二、 已审财务报表	
资产负债表	4
利润表	5
现金流量表	6
所有者权益变动表	7-8
三、 财务报表附注	9-18

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所

审 计 报 告

鹏盛湘审财字（2023）第 004 号

天人建设安装有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了天人建设安装有限公司财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了天人建设安装有限公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于天人建设安装有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

天人建设安装有限公司管理层对其他信息负责。其他信息包括天人建设安装有限公司 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的

情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层

天人建设安装有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估天人建设安装有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算天人建设安装有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督天人建设安装有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致时，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用了职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行了以下工作：

(1) 识别和评估由舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目

的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对天人建设安装有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致天人建设安装有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所

注册会计师：



注册会计师：



2023年03月16日

项 目		期初余额	年末余额	项 目	期末余额	年初余额
流动资产				流动负债		
货币资金	211,643,222.25	108,140,219.09		短期借款		
交易性金融资产	-			交易性金融负债		
衍生金融资产				衍生金融负债		
应收票据	103,370,895.73	118,214,506.18		应付票据	10,000,000.00	
应收账款	303,748,839.42	379,619,026.07		应付账款	419,195,480.12	409,337,632.14
应收款项融资				预收款项		
预付款项				合同负债		
其他应收款	8,451,967.74	8,068,313.40		应付职工薪酬	1,153,359.04	215,867.45
存货				应交税费	1,565,391.18	5,221,968.66
合同资产				其他应付款	27,188,457.90	14,078,144.74
持有待售资产				持有待售负债		
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债		
其他流动资产	1,713,765.24	11,989,670.45		其他流动负债		
流动资产合计	633,928,590.38	626,031,735.19		流动负债合计	459,102,688.24	428,853,612.99
非流动资产：				非流动负债：		
债权投资				长期借款		
其他债权投资				应付债券		
长期应收款				其中：优先股		
长期股权投资	6,160,000.00	6,160,000.00		永续债		
其他权益工具投资				租赁负债		
其他非流动金融资产				长期应付款		
投资性房地产				预计负债		
固定资产	14,192,238.40	15,148,149.40		递延收益		
在建工程	54,225,307.32	1,621,485.14		递延所得税负债		
生产性生物资产				其他非流动负债		
油气资产				非流动负债合计		
使用权资产				负债合计	459,102,688.24	428,853,612.99
无形资产				所有者权益(或股东权益)：		
开发支出				实收资本(或股本)	110,000,000.00	110,000,000.00
商誉				其他权益工具		
长期待摊费用				其中：优先股		
递延所得税资产				永续债		
其他非流动资产				资本公积		
非流动资产合计	74,577,545.72	22,929,634.54		减：库存股		
				其他综合收益		
				专项储备		
				盈余公积	10,075,044.89	5,859,798.50
				未分配利润	129,328,402.98	104,247,958.24
资产总计	708,506,136.10	648,961,369.73		所有者权益(或股东权益)合计	249,403,447.87	220,107,756.74
				负债和所有者权益(或股东权益)总计	708,506,136.10	648,961,369.73

会计机构负责人：李珊

主管会计工作负责人：申红华

法定代表人：崔岳红

利润表

编制单位：天人建设安装有限公司

2022年度



项目	行次	本期金额	上期金额
营业收入	1	2,738,008,529.58	2,268,912,159.38
减：营业成本	2	2,657,650,590.06	2,198,675,083.46
税金及附加	3	9,088,785.40	9,591,728.09
销售费用	4		
管理费用	5	24,651,613.00	22,046,522.87
研发费用	6		
财务费用	7	-983,894.45	-880,792.12
其中：利息费用	8		
利息收入	9	-1,798,686.74	-1,440,187.73
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 (损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	16	47,601,435.57	39,479,617.08
加：营业外收入	17	563,315.17	2,643,583.80
减：营业外支出	18	42,124.32	14,580.93
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	19	48,122,626.42	42,108,619.95
减：所得税费用	20	12,043,342.86	10,527,154.99
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	21	36,079,283.56	31,581,464.96
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	22		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	23		
五、其他综合收益的税后净额	24		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	25		
1.重新计量设定受益计划变动额	26		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	27		
.....	28		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	29		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	30		
2.其他债权投资公允价值变动	31		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	32		
4.其他债权投资信用减值准备	33		
5.现金流量套期储备	34		
6.外币财务报表折算差额			
.....	35		
六、综合收益总额	36	36,079,283.56	31,581,464.96
七、每股收益：	37		
（一）基本每股收益	38	0.33	0.29
（二）稀释每股收益	39	0.33	0.29

法定代表人： 崔岳红

主管会计工作负责人：申红华

会计机构负责人：李珊



现金流量表

编制单位：天津人建设安装有限公司

2022年度



项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,877,227,716.00	2,413,490,751.97
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	552,324,577.15	457,552,429.48
经营活动现金流入小计	3,429,552,293.15	2,871,043,181.45
购买商品、接受劳务支付的现金	2,413,518,337.46	2,102,701,855.26
支付给职工以及为职工支付的现金	439,102,029.17	373,395,141.67
支付的各项税费	92,071,246.49	89,403,523.34
支付其他与经营活动有关的现金	324,283,853.48	258,368,525.99
经营活动现金流出小计	3,268,975,466.60	2,823,869,046.26
经营活动产生的现金流量净额	160,576,826.55	47,174,135.19
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	51,453,494.87	5,067,685.26
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	51,453,494.87	5,067,685.26
投资活动产生的现金流量净额	-51,453,494.87	-5,067,685.26
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	5,620,328.52	7,134,096.00
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	5,620,328.52	7,134,096.00
筹资活动产生的现金流量净额	-5,620,328.52	-7,134,096.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	103,503,003.16	34,972,353.93
加：期初现金及现金等价物余额	108,140,219.09	73,167,865.16
六、期末现金及现金等价物余额	211,643,222.25	108,140,219.09

法定代表人：崔岳红

主管会计工作负责人：申红华

会计机构负责人：李珊



所有者权益变动表
2022年度



项目	本年金额		
	实收资本(或股本)	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	110,000,000.00	5,859,798.50	104,247,958.24
加：会计政策变更			230,107,756.74
前期差错更正			
其他			
二、本年年初余额	110,000,000.00	5,859,798.50	-1,163,263.92
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	0.00	4,215,246.39	103,084,694.32
(一)综合收益总额			218,944,492.82
(二)所有者投入和减少资本			30,458,955.04
1.所有者投入的普通股			36,079,283.56
2.其他权益工具持有者投入资本			36,079,283.56
3.股份支付计入所有者权益的金额			
4.其他			
(三)利润分配			
1.提取盈余公积	4,215,246.39	4,215,246.39	-9,885,574.91
2.对所有者(或股东)的分配			-4,215,246.39
3.其他			-5,620,328.52
(四)所有者权益内部结转			
1.资本公积转增资本(或股本)			-5,620,328.52
2.盈余公积转增资本(或股本)			
3.盈余公积弥补亏损			
4.设定受益计划变动额结转留存收益			
5.其他综合收益结转留存收益			
6.其他			
四、本年年末余额	110,000,000.00	10,075,044.89	129,328,402.98

法定代表人：崔岳红

主管会计工作负责人：申红华 会计机构负责人：李珊

249,403,447.87



所有者权益变动表

2022年度

项目	上年金额	
	实收资本(或股本)	盈余公积
一、上年年末余额	110,000,000.00	2,585,023.88
加：会计政策变更		83,386,709.53
前期差错更正		195,097,733.41
其他		
二、本年年初余额	110,000,000.00	-311,345.63
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	0.00	195,660,387.78
(一)综合收益总额	3,274,774.62	21,172,594.34
(二)所有者投入和减少资本		31,581,464.96
1.所有者投入的普通股		31,581,464.96
2.其他权益工具持有者投入资本		0.00
3.股份支付计入所有者权益的金额		0.00
4.其他		0.00
(三)利润分配		0.00
1.提取盈余公积	3,274,774.62	-10,408,870.62
2.对所有者(或股东)的分配	3,274,774.62	-3,274,774.62
3.其他		-7,134,096.00
(四)所有者权益内部结转		
1.资本公积转增资本(或股本)		0.00
2.盈余公积转增资本(或股本)		0.00
3.盈余公积弥补亏损		0.00
4.设定受益计划变动额结转留存收益		0.00
5.其他综合收益结转留存收益		0.00
6.其他		0.00
四、本年年末余额	110,000,000.00	5,859,798.50
	104,247,958.24	220,107,756.74

法定代表人：崔岳红 主管会计工作负责人：申红华 会计机构负责人：李珊

天人建设安装有限公司 2022 年度会计报表附注

一、公司的基本情况

天人建设安装有限公司系 2007 年 12 月 26 日在湖南省市场监督管理局登记注册的有限责任公司。营业执照统一社会信用代码：914300006685996821 号；公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股）；住所：长沙市雨花区香樟路 819 号万坤图商业广场第 1 栋 16 层 1-1608 号；法定代表人：崔岳红；注册资本：壹亿壹仟万元；营业期限：2007 年 12 月 26 日至 2027 年 12 月 25 日。

经营范围：机电工程、石油化工工程、冶金工程、电力工程、建筑工程、市政公用工程的施工总承包；钢结构工程、环保工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、建筑机电工程、城市及道路照明工程、防水防腐保温工程、电子与智能化工程、地基基础工程、特种工程的专业承包；园林绿化工程施工；压力管道、锅炉的安装改造及维修；电力承装（修、试）；大型机械设备吊装；机电设备、冶金设备、石油化工设备、电力设备、建筑设备、环保设备、钢结构设备、中央空调设备、管道设备的安装、改造、维修、维护、保养及购销；非标准件、钢结构的制作及配套加工；施工劳务服务及咨询；信息系统集成服务；合同能源管理；空调设备维系及清洗，水质循环处理，制冷设备安装调试；建筑安装技术咨询、技术开发、技术服务；新能源的技术开发、咨询及转让；电力信息系统的开发、维护；太阳能发电；电热能源开发利用；太阳能光伏电站系统集成；太阳能产品的销售；新能源汽车充电桩建设；新能源汽车充电桩产品与系统的销售；新能源汽车充电桩运营及技术服务；光伏发电产品与系统的销售；售电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订）、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 42 项具体会计准则、

企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2022年12月31日的财务状况及2022年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、主要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

4、金融工具

(1) 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

(2) 金融工具的确认依据和计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、合同资产、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具) 以

公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

(3) 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 所转移金融资产的账面价值；

2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 终止确认部分的账面价值；

2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(4) 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负

债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（5）金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

（6）金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或

转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

5、存货

本公司存货主要包括原材料和低值易耗品，存货在取得时按实际成本计价，发出时按加权平均法计价，低值易耗品的领用按一次摊销法核算，未计提存货跌价准备。

存货盘存制度：公司年末对全部存货进行实地清查，以实际盘存金额与账面结存金额之间的差额计入当期损益。

6、长期股权投资

(1) 初始投资成本的确定

以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公允的除外）。

(2) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股

股权投资，采用成本法核算；对具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制；对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

(4) 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

7、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

固定资产类别	折旧年限	净残值率(%)	年折旧率(%)	折旧方法
房屋建筑物	20	5	4.75	直线法
运输工具	4	0	25	直线法
办公及其他设备	5	0	20	直线法

(3) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

8、在建工程

本公司在建工程按各项工程以实际发生金额核算，并于达到预定可使用状态时转作固定资产。在建设期或安装期间为该项工程所发生的借款及利息支出、汇兑损益计入工程成本。已达到预定可使用状态的在建工程不能按时办理竣工决算的，暂估转入固定资产，待正式办理竣工决算后，调整已入账的固定资产和已提折旧。

9、无形资产

本公司的无形资产是指公司为生产商品或者提供劳务、出租给他人、或为管理目的而持有的、没有实物形态的非货币性长期资产，包括专利权、非专利技术、商标权、著作权、土地使用权。

本公司的无形资产按取得时的实际成本计价。

10、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

11、收入

本公司的收入主要来源于工程承包业务，主要包括机电、石油化工、冶金、电力、建筑、市政公用工程的施工总承包；钢结构、环保、建筑装修装饰、消防设施、建筑机电、城市及道路照明、防水防腐保温、电子与智能化、地基基础、特种工程的专业承包；园林绿化工程施工；压力管道、锅炉的安装改造及维修等。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：（1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；（3）本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度，在合同期内确认收入，本公司采用投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司根据已经发生的成本预计能够得到补偿的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

本公司的其他业务，根据具体业务性质与合同规定，按照履约进度在合同期

内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

交易价格，是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

可变对价：合同中存在可变对价的，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数。包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。每一资产负债表日，本公司重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分：合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

五、会计政策、会计估计变更以及差错更正的说明

1、会计政策变更

本公司 2022 年度无重大会计政策变更。

2、会计估计变更

本公司 2022 年度无应披露的会计估计变更事项。

3、重要前期差错更正

本公司 2022 年度无应披露的重要前期差错更正事项。

六、税项

本公司适用的主要税种及税率如下：

税 种	计税依据	税率
增值税	1、一般计税：按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税；2、简易计税：按照应税收入适用的征收率计缴增值税。	增值税率13%、9%、6%，征收率3%
城市维护建设税	实际缴纳的增值税	7%
教育费附加及地方教育费附加	实际缴纳的增值税	5%
企业所得税	应纳税所得额	25%

七、财务报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指2022年1月1日，“年末”指2022年12月31日，“上年”指2021年度，“本年”指2022年度。

1、货币资金

项目名称	年末余额	年初余额
现金	6,074.53	30,594.53
银行存款	211,637,147.72	108,109,624.56
合计	211,643,222.25	108,140,219.09

2、应收账款

账 龄	年末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1年以内	238,491,905.62	77.24	255,878,258.50	67.40
1-2年	50,512,788.63	16.36	67,573,197.6	17.80
2-3年	16,400,695.17	5.31	52,917,386.06	13.94
3-4年	3,343,450.00	1.08	3,250,183.91	0.86
合计	308,748,839.42	100.00	379,619,026.07	100

其中主要单位：

债务人名称	年末余额	业务内容
中国能源建设集团湖南火电建设有限公司	26,294,561.69	工程款
国网湖南省电力有限公司	14,992,780.70	工程款
华润三九（郴州）制药有限公司	8,451,998.69	工程款
中国能源建设集团广东火电建设有限公司	7,740,689.64	工程款
南宁糖业宾阳大桥制糖有限责任公司	6,195,044.41	工程款
合计	63,675,075.13	

3、应收票据

种 类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	98,022,336.74	110,357,705.20
商业承兑汇票	4,669,882.96	7,139,357.54
其他票据	678,676.03	71,7443.44

种类	年末余额	年初余额
合计	103,370,895.73	118,214,506.18

4、其他应收款

性质	年末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
保证金押金	8,221,964.29	97.28	8,068,313.40	100.00
代收员工款	229,903.45	2.72		
合计	8,451,867.74	100	8,068,313.40	100.00

5、其他流动资产

项目名称	年末余额	年初余额
待认证进项税额	157,676.30	11,989,670.45
农产品可抵扣税额	198,536.40	
其他	1,357,552.54	
合计	1,713,765.24	11,989,670.45

6、长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司投资				
对合营企业投资				
对联营企业投资				
对其他企业投资	6,160,000.00			6,160,000.00
合计	6,160,000.00			6,160,000.00

(2) 按成本法核算的重大股权投资

被投资单位名称	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
湖南天人新能源科技开发有限公司	5,100,000.00			5,100,000.00
湖南天人安装劳务有限公司	550,000.00			550,000.00
湖南正天拓疆贸易有限公司	510,000.00			510,000.00
合计	6,160,000.00			6,160,000.00

7、固定资产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
(1) 固定资产原值	18,727,455.82	345,575.22	149,800.00	18,923,231.04
房屋及建筑物	17,663,335.30			17,663,335.30
办公设备	368,845.47			368,845.47
运输工具	695,275.05	345,575.22	149,800.00	891,050.27
(2) 累计折旧	3,579,306.42	1,234,388.30	82,702.08	4,730,992.64
房屋及建筑物	2,956,628.61	871,153.32		3,827,781.93
办公设备	252,678.63	76,259.10		328,937.73
运输工具	369,999.18	286,975.88	82,702.08	574,272.98
(3) 固定资产净值	15,148,149.40			14,192,238.40

8、在建工程

项目	年末余额	年初余额
总部办公大楼	54,225,307.32	1,621,485.14
合计	54,225,307.32	1,621,485.14

9、应付票据

种类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	10,000,000.00	
合计	10,000,000.00	

10、应付账款

(1) 应付账款账龄情况

账 龄	年末余额	年初余额
1年以内	280,235,241.13	254,113,612.33
1-2年	128,196,067.77	106,671,014.69
2-3年	9,191,300.90	44,401,410.24
3-4年	1,572,870.32	4,151,594.88
合 计	419,195,480.12	409,337,632.14

(2) 单项金额较大的应付账款情况

债权单位名称	所欠金额	性质或内容
扬州峰硕工程安装有限公司	10,093,501.63	分包

债权单位名称	所欠金额	性质或内容
湖南汉能科技有限公司	8,330,000.00	材料
湖南百信重型钢结构工程有限公司	7,590,000.00	分包
西安金百瑞工程项目管理有限公司	5,391,000.00	分包
四川仁寿晟兴商砼有限公司	4,886,113.23	材料
合 计	36,290,614.86	

11、应付职工薪酬

项目	年末余额	年初余额
短期薪酬	1,153,359.04	215,867.45
合 计	1,153,359.04	215,867.45

12、应交税费

项目	年末余额	年初余额
增值税	568,146.97	4,003,740.13
个人所得税	65,010.76	143,630.59
企业所得税	636,270.05	458,134.20
城建税	39,770.29	326,453.72
教育费附加	17,044.41	139,908.74
地方教育费附加	11,362.94	93,272.49
水利建设基金	42,625.10	20,407.76
印花税	172,578.02	26,778.50
残疾人就业保障金	12,582.64	9,642.53
合计	1,565,391.18	5,221,968.66

13、其他应付款

项 目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	27,188,457.90	14,078,144.74
合 计	27,188,457.90	14,078,144.74

14、实收资本

投资者名称	年初余额		本年 增加	本年 减少	年末余额	
	投资金额 (万元)	所占比 例 (%)			投资金额 (万元)	所占比 例 (%)
喻正秋	2860.00	26.00			2860.00	26.00
石文瑞	330.00	3.00			330.00	3.00
朱伯祥	330.00	3.00			330.00	3.00
樊钊	330.00	3.00			330.00	3.00
郭贵雄	330.00	3.00			330.00	3.00
曹金洲	330.00	3.00			330.00	3.00
段旭初	330.00	3.00			330.00	3.00
钟宇	220.00	2.00			220.00	2.00
胡建平	2200.00	20.00			2200.00	20.00
崔岳红	2200.00	20.00			2200.00	20.00
谭春林	330.00	3.00			330.00	3.00
程平	330.00	3.00			330.00	3.00
罗闽湘	220.00	2.00			220.00	2.00
张云	110.00	1.00			110.00	1.00
许巧玲	220.00	2.00			220.00	2.00
袁冬云	110.00	1.00			110.00	1.00
陈富林	220.00	2.00			220.00	2.00
合计	11,000.00	100.00			11,000.00	100.00

15、未分配利润

项目	本年金额	上年金额
本年年初余额	104,247,958.24	83,386,709.53
本年增加额	34,916,019.64	31,270,119.33
其中：本年净利润转入	36,079,283.56	31,581,464.96
其他调整因素	-1,163,263.92	-311,345.63
本年减少额	9,835,574.91	10,408,870.62
其中：本年提取盈余公积数	4,215,246.39	3,274,774.62
本年提取一般风险准备		
本年对所有者(股东)的分配	5,620,328.52	7,134,096.00

项 目	本年金额	上年金额
转增资本		
其他减少		
本年年末余额	129,328,402.98	104,247,958.24

16、营业收入、营业成本

项 目	本年金额		上年金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,738,008,529.58	2,657,650,59.06	2,268,912,159.38	2,198,675,083.46
合 计	2,738,008,529.58	2,657,650,59.06	2,268,912,159.38	2,198,675,083.46

17、管理费用

项 目	本年金额	上年金额
职工薪酬	20,720,059.40	17,657,639.29
折旧费	933,691.18	908,702.50
办公费	646,477.33	790,406.23
业务招待费	595,514.77	395,752.73
咨询费	319,267.91	254,313.33
车辆使用费	181,909.05	156,668.21
水电费	174,077.82	200,350.76
差旅费	161,512.89	104,817.04
残保金	141,349.41	109,855.05
劳动保护费	125,585.00	297,010.00
信息化支出	84,235.45	159,519.66
租赁费	72,447.33	102,358.12
物业费	54,792.93	88,596.55
其他	440,692.53	820,533.40
合计	24,651,613.00	22,046,522.87

18、财务费用

项 目	本年金额	上年金额
利息收入	-1,798,686.74	-1,440,187.73
贴现息	636,915.29	424,159.38
银行手续费	177,876.70	135,236.23
合 计	-983,894.75	-880,792.12

19、所得税费用

项 目	本年金额	上年金额
所得税费用	12,043,342.86	10,527,154.99
合计	12,043,342.86	10,527,154.99

八、或有事项

本公司无应披露而未予披露的或有事项。

九、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准报出日，公司无影响报告期间财务状况、经营成果和现金流量的资产负债表日后重大非调整事项。

十、财务报表的批准

本财务报表于2023年03月16日由本公司管理层批准报出。





统一社会信用代码

91430103MA4Q6XAP9H

营业执照

名 称 鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙) 湖南分所

型 特殊普通合伙企业分支机构
执照登记机关:长沙市天心区市场监督管理局

类 经营范围 企业会计报表审计;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计;会计咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

(副)本 副本编号:1-1



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多信息、
备案、许可、监
管信息。

本件再复印无效
陈安国

成立日期 2018年12月24日

经营场所 湖南省长沙天心区劳动西路289号嘉盛
商务广场10003房

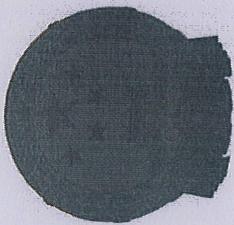
与原件一致



2022年9月30日

登记机关

会计师事务所分所 执业证书



证书序号: 5003089

说 明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执业的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

本件再复印无效

与原件一致



名称: 鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)
湖南分所
负责人: 陈安国
经营场所: 湖南省长沙市天心区劳动西路289号
嘉盛商务广场10003房

名

负

分所执业证书编号: 474700294301

批准执业文号: 湘财会[2019]15号

批准执业日期: 2019年06月11日



中华人民共和国财政部制

		<p>姓 名 陈安国</p> <p>性 别 男</p> <p>出生日期 1969-03-16</p> <p>Date of birth 深圳鹏盛会计师事务所(特 殊普通合伙) 湖南分所</p> <p>工作单位 432801196903161032</p> <p>身份证号码 Identity card No.</p>	
<p style="text-align: center;">本件再复印无效</p> <p style="text-align: right;">与原件一致</p>			
<p style="text-align: center;">年度检验登记</p> <p style="text-align: center;">Annual Renewal Registration</p> <p>本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.</p>			
<p>证书编号： 430900020004 No. of Certificate</p> <p>批准注册协会: 云南省注册会计师协会 Authorized Institute of CPAs</p> <p>发证日期: 1999 年 02 月 01 日 Date of Issuance</p> <p>2019.11.11 技术新进</p>			

事务所名称变更为 长沙会计师事务所(特殊
2020.7.7 (变更)湖南分所
注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日

12



本件再复印无效

与原件一致

13

		<p>羊春兰</p> <p>性 别 女</p> <p>出生日期 1972-02-28</p> <p>湖南恒业腾飞会计师事务所 有限责任公司</p> <p>430304197202282282</p> <p>执业证号码 Identity card No.</p>	
<p style="text-align: center;">年度检验登记 Annual Renewal Registration</p> <p>本件与原件一致</p>			
<p>本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.</p>			
<p>证书编号： 430500060010 No. of Certificate</p> <p>批准注册协会:湖南省注册会计师协会 Authorized Institute of CPAs</p> <p>发证日期: 2019 年 07 月 24 日 Date of Issuance</p>			

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



2022年度

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2022年12月29日

同意调入
Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2022年12月29日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日

12

13

纳税情况

2024 年纳税

2024 年 12 月

中华人民共和国 税收完税证明

25(0220)43 证明 00005126

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2025-02-20
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥692195.53
城市维护建设税	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥48453.69
环境保护税	2024-12-26 至 2024-12-26	2024-12-26	¥8293.40
教育费附加	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥20765.87
地方教育附加	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥13843.91
水利建设专项收入	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥27487.15
其他收入	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥7178.81
金额合计(大写)	捌拾壹万捌仟贰佰壹拾捌元叁角陆分	¥818218.36	手写无效



备注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2024 年 11 月

中华人民共和国
税收完税证明

24(1226)43 证明 00001209

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2024-12-26
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-12-16	¥1910935.80
城市维护建设税	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-12-16	¥133765.51
城镇土地使用税	2024-10-01 至 2024-12-31	2024-12-17	¥10015.58
环境保护税	2024-12-26 至 2024-12-26	2024-12-26	¥8293.40
教育费附加	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-12-16	¥57328.07
地方教育附加	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-12-16	¥38218.72
水利建设专项收入	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-12-16	¥20794.30
其他收入	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-12-16	¥7137.67
金额合计(大写)	贰佰壹拾捌万陆仟肆佰捌拾玖元零伍分	¥2186489.05	

备注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2024 年 10 月

中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

25(1121)43 证明 00001012

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2025-11-21
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-18	¥2123317.33
城市维护建设税	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-18	¥148632.21
教育费附加	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-18	¥63699.52
地方教育附加	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-18	¥42466.35
水利建设专项收入	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-18	¥15430.75
其他收入	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-18	¥8061.81
金额合计(大写)	贰佰肆拾万零壹仟陆佰零柒元玖角柒分	¥2401607.97	

妥
善
保
管

手
写
无
效



备 注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2024 年 9 月

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

24(1025)43 证明 00001665

税务机关 国家税务总局长沙市芙蓉区税务局 填发日期 2024-10-25

纳税人名称 天人建设安装有限公司 纳税人识别号 914300006685996821

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-09-01 至 2024-09-30	2024-10-23	¥2368120.94
企业所得税	2024-07-01 至 2024-09-30	2024-10-24	¥1308511.81
城市维护建设税	2024-09-01 至 2024-09-30	2024-10-23	¥165768.47
印花税	2024-07-01 至 2024-09-30	2024-10-23	¥83165.12
教育费附加	2024-09-01 至 2024-09-30	2024-10-23	¥71043.63
地方教育附加	2024-09-01 至 2024-09-30	2024-10-23	¥47362.42
水利建设专项收入	2024-09-01 至 2024-09-30	2024-10-23	¥26761.42
其他收入	2024-09-01 至 2024-09-30	2024-10-23	¥7659.50

手写无效

金额合计(大写) 肆佰零柒万捌仟叁佰玖拾叁元叁角壹分 ¥4078393.31

备注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2024 年 8 月

中华人民共和国
税收完税证明

24(0925)43 证明 00003275

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局隆平园税务分局	填发日期	2024-09-25
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥2406578.87
城市维护建设税	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥168460.52
环境保护税	2024-08-29 至 2024-08-29	2024-08-29	¥13155.44
教育费附加	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥72197.37
地方教育附加	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥48131.58
水利建设专项收入	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥19275.12
其他收入	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥7121.74

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 贰佰柒拾叁万肆仟玖佰贰拾元陆角肆分 ￥2734920.64

备注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2024 年 7 月

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 稅 证 明

24(0821)43 证明 00002320

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2024-08-21
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-08-15	¥1675801.74
城市维护建设税	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-08-15	¥117306.12
教育费附加	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-08-15	¥50274.05
地方教育附加	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-08-15	¥33516.03
水利建设专项收入	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-08-15	¥10321.68
其他收入	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-08-15	¥7233.52

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写) 壹佰捌拾玖万肆仟肆佰伍拾叁元壹角肆分 ¥1894453.14

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2024 年 6 月

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 稅 证 明

24(0821)43 证明 00002312

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2024-08-21
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥1670329.69
企业所得税	2024-04-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥2916258.30
城市维护建设税	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥116923.08
印花税	2024-04-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥82115.74
教育费附加	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥50109.89
地方教育附加	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥33406.59
水利建设专项收入	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥16908.74
其他收入	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥7695.65

安
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写) 肆佰捌拾玖万叁仟柒佰肆拾柒元陆角捌分 ￥4893747.68

备 注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2024 年 5 月

中华人民共和国
税收完税证明

24(0701)43 证明 00003255

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2024-07-01
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-05-01 至 2024-05-31	2024-06-18	¥699405.80
城市维护建设税	2024-05-01 至 2024-05-31	2024-06-18	¥48958.41
城镇土地使用税	2024-04-01 至 2024-06-30	2024-06-05	¥10015.58
教育费附加	2024-05-01 至 2024-05-31	2024-06-18	¥20982.17
地方教育附加	2024-05-01 至 2024-05-31	2024-06-18	¥13988.12
水利建设专项收入	2024-05-01 至 2024-05-31	2024-06-18	¥15574.67
其他收入	2024-05-01 至 2024-05-31	2024-06-18	¥7107.15

金额合计(大写) 捌拾壹万陆仟零叁拾壹元玖角 ￥816031.90

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2024 年 4 月

中华人民共和国 税收完税证明

24(0524)43 证明 00002212

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2024-05-24
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-04-01 至 2024-04-30	2024-05-21	¥3006203.06
城市维护建设税	2024-04-01 至 2024-04-30	2024-05-21	¥210434.21
教育费附加	2024-04-01 至 2024-04-30	2024-05-21	¥90186.09
地方教育附加	2024-04-01 至 2024-04-30	2024-05-21	¥60124.06
水利建设专项收入	2024-04-01 至 2024-04-30	2024-05-21	¥30860.63
其他收入	2024-04-01 至 2024-04-30	2024-05-21	¥7342.04

妥善保管

手写无效

金额合计(大写)

叁佰肆拾万零伍仟壹佰伍拾元零玖分

¥3405158.09

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页



仅供投标使用

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2024 年 3 月

中华人民共和国
税收完税证明

24(0418)43 证明 00004322

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2024-04-18
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-03-01 至 2024-03-31	2024-04-17	¥ 895508.86
企业所得税	2024-01-01 至 2024-03-31	2024-04-17	¥ 1122108.49
城市维护建设税	2024-03-01 至 2024-03-31	2024-04-17	¥ 62685.62
印花税	2024-01-01 至 2024-03-31	2024-04-17	¥ 102066.81
教育费附加	2024-03-01 至 2024-03-31	2024-04-17	¥ 26865.27
地方教育附加	2024-03-01 至 2024-03-31	2024-04-17	¥ 17910.18
水利建设专项收入	2024-03-01 至 2024-03-31	2024-04-17	¥ 12272.91
其他收入	2024-03-01 至 2024-03-31	2024-04-17	¥ 7743.47

妥善保管

手写无
效

金额合计(大写) 贰佰贰拾肆万柒仟壹佰陆拾壹元陆角壹分 ¥2247161.61

备注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2024 年 2 月

中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

24(0315)43 证明 00004249

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2024-03-15
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-02-01 至 2024-02-29	2024-03-14	¥ 626338.50
城市维护建设税	2024-02-01 至 2024-02-29	2024-03-14	¥ 43843.70
教育费附加	2024-02-01 至 2024-02-29	2024-03-14	¥ 18790.16
地方教育附加	2024-02-01 至 2024-02-29	2024-03-14	¥ 12526.77
水利建设专项收入	2024-02-01 至 2024-02-29	2024-03-14	¥ 16344.69
其他收入	2024-02-01 至 2024-02-29	2024-03-14	¥ 7485.78

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写) 柒拾贰万伍仟叁佰贰拾玖元陆角 ¥ 725329.60

备注

填票人

电子税务局

第 1 页, 总共 1 页



仅供投标使用

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2024 年 1 月

中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

24(0226)43 证明 00000362

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2024-02-26
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-23	¥3889188.20
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-23	¥272243.17
教育费附加	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-23	¥116675.65
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-23	¥77783.76
水利建设专项收入	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-23	¥31895.02
其他收入	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-23	¥7512.88

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写) 肆佰叁拾玖万伍仟贰佰玖拾捌元陆角捌分 ¥4395298.68

备注

填票人

电子税务局

第 1 页, 总共 1 页



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023 年纳税

2023 年 12 月



中华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明

24(0116)43证明00116925

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2024-01-16
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2023-12-01~2023-12-31	¥236700.25
城市维护建设税	2023-12-01~2023-12-31	¥16569.02
印花税	2023-12-31~2023-12-31	¥81794.20
教育费附加	2023-12-01~2023-12-31	¥7101.01
地方教育附加	2023-12-01~2023-12-31	¥4734.01
残疾人就业保障金	2023-12-01~2023-12-31	¥11906.49
水利建设专项收入	2023-12-01~2023-12-31	¥30265.49
其他收入	2023-12-01~2023-12-31	¥7103.10

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）叁拾玖万捌仟贰佰伍拾叁元伍角柒分

金额小计 ￥396253.57



备注 dpfCyrS3G4zV1P1WSqNx8 (校验码)

本次为第2次打印

税款所属期：2023年12月01日至2023年12月31日

湖南省电子税务局

本凭证不作纳税记录、抵扣凭证

仅供投标人使用



中华人民共和国
税收完税证明

24(0118)43证明00147304

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2024-01-18
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种 税款所属时期 实缴（退）金额
企业所得税 2023-10-01~2023-12-31 ￥2971672.58

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）贰佰玖拾柒万壹仟陆佰柒拾贰元伍角捌分

金额小计 ￥2971672.58



备注 AsCaoXozuzg01cKhFB2p (校验码)

本次为第1次打印

税款所属期：2023年10月01日至2023年12月31日

填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

仅供投标使用

2023年11月



中华人民共和国
税收完税证明

23(1215)43证明02196535

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2023-12-15
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2023-11-01~2023-11-30	¥59152.90
城市维护建设税	2023-11-01~2023-11-30	¥4140.70
教育费附加	2023-11-01~2023-11-30	¥1774.59
地方教育附加	2023-11-01~2023-11-30	¥1183.06
残疾人就业保障金	2023-11-01~2023-11-30	¥12136.12
水利建设专项收入	2023-11-01~2023-11-30	¥23204.81
其他收入	2023-11-01~2023-11-30	¥7191.77

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）壹拾万零柒仟柒佰捌拾叁元玖角伍分

金额小计 ￥108783.95



备注：85d1yg4W0C0mwk7.snu (校验码)
本次为第1次打印
税款所属期：2023年11月01日至2023年11月30日
填票日期：2023年12月15日
本凭证不作纳税人记账、报扣凭证



2023年10月



中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

23(1117)43证明02042932

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2023-11-17
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2023-10-01~2023-10-31	¥17483.09
城市维护建设税	2023-10-01~2023-10-31	¥1223.82
教育费附加	2023-10-01~2023-10-31	¥524.49
地方教育附加	2023-10-01~2023-10-31	¥349.66
残疾人就业保障金	2023-10-01~2023-10-31	¥11513.09
水利建设专项收入	2023-10-01~2023-10-31	¥10053.03
其他收入	2023-10-01~2023-10-31	¥6822.57

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）肆万柒仟玖佰陆拾玖元柒角伍分

金额小计 47969.75



备注 Z4gp20YxMq1bVzayyc (校验码)

本次为第1次打印

税款所属期:2023年10月01日至2023年10月31日

填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

仅限首次使用

2023 年 9 月



中华人民共和国
税收完税证明

23(1020)43 证明 01867632

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2023-10-20
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	实缴（退）金额	
增值税	2023-09-01~2023-09-30	¥13266.52	
城市维护建设税	2023-09-01~2023-09-30	¥928.66	
印花税	2023-09-30~2023-09-30	¥92012.42	
教育费附加	2023-09-01~2023-09-30	¥398.00	
地方教育附加	2023-09-01~2023-09-30	¥265.33	
残疾人就业保障金	2023-09-01~2023-09-30	¥11281.27	
水利建设专项收入	2023-09-01~2023-09-30	¥37359.21	
其他收入	2023-09-01~2023-09-30	¥6685.20	

以上情况特此证明

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计（大写） 壹拾陆万贰仟壹佰玖拾陆元陆角壹分

金额小计 ￥162196.61



备注 dSvTs2cUMeHQGRAwHgxF (校验码)
本次为第1次打印
税款所属期:2023年09月01日至2023年09月30日
填票人:湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2023年8月



中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

23(0918)43证明01702325

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2023-09-18
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2023-08-01~2023-08-31	¥2732150.63
城市维护建设税	2023-08-01~2023-08-31	¥191250.54
教育费附加	2023-08-01~2023-08-31	¥81964.52
地方教育附加	2023-08-01~2023-08-31	¥54643.01
残疾人就业保障金	2023-08-01~2023-08-31	¥11348.51
水利建设专项收入	2023-08-01~2023-08-31	¥18151.25
其他收入	2023-08-01~2023-08-31	¥6725.05

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）叁佰零六万陆仟贰佰叁拾叁元伍角壹分

金额小计 ￥3066233.51



备注 A2r8oNTxDHAGhLh0m (验证码)

本次为第1次打印

税款所属期:2023年08月01日至2023年08月31日

填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2023年7月



中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

23(0817)43证明01556315

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2023-08-17
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2023-07-01~2023-07-31	¥558713.67
城市维护建设税	2023-07-01~2023-07-31	¥39109.96
教育费附加	2023-07-01~2023-07-31	¥16761.41
地方教育附加	2023-07-01~2023-07-31	¥11174.27
残疾人就业保障金	2023-07-01~2023-07-31	¥11301.58
水利建设专项收入	2023-07-01~2023-07-31	¥28245.46
其他收入	2023-07-01~2023-07-31	¥6697.23

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计(大写)陆拾柒万零壹元伍角捌分

金额小计: ¥67003.58



备注: Eoh32P3zgB4cc057DAlKmU (校验码)

本次为第2次打印

税款所属期:2023年07月01日至2023年07月31日

填票人:湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023 年 6 月



中华人民共和国
税收完税证明

23(0704)43 证明 01274931

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2023-07-04
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	实缴（退）金额	
增值税	2023-06-01~2023-06-30	¥ 852356.66	
企业所得税	2023-06-01~2023-06-30	¥ 75572.54	
城市维护建设税	2023-06-01~2023-06-30	¥ 55023.27	
印花税	2023-06-01~2023-06-30	¥ 216.00	
环境保护税	2023-06-08~2023-06-08	¥ 72.84	
教育费附加	2023-06-01~2023-06-30	¥ 24309.80	
地方教育附加	2023-06-01~2023-06-30	¥ 17047.10	
水利建设专项收入	2023-06-01~2023-06-30	¥ 20908.20	
增值税	2023-06-01~2023-06-30	¥ 114405.89	
企业所得税	2023-06-01~2023-06-30	¥ 15270.96	
城市维护建设税	2023-06-01~2023-06-30	¥ 10940.53	
印花税	2023-06-01~2023-06-30	¥ 106.63	
教育费附加	2023-06-01~2023-06-30	¥ 4693.06	
地方教育附加	2023-06-01~2023-06-30	¥ 2288.11	
水利建设专项收入	2023-06-01~2023-06-30	¥ 4581.27	
妥	以上情况特此证明		手
善			写
保			无
管			效

金额合计（大写） 壹佰壹拾玖万柒仟柒佰玖拾贰元捌角陆分

金额小写 ￥119792.86



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

备注: 7nxtXEL3MjUbevDgG (X) (校验码)
本次为第4次打印
税款所属期: 2023年06月01日至2023年06月30日
填票人: 湖南省电子税务局

2023 年 5 月



中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 稅 证 明

23(0605)43证明01097411

税务机关	国家税务总局长沙市芙蓉区税务局	填发日期	2023-06-05
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2023-05-01~2023-05-31	¥734436.96
企业所得税	2023-05-01~2023-05-31	¥72797.45
个人所得税	2023-05-01~2023-05-31	¥6118.00
城市维护建设税	2023-05-01~2023-05-31	¥41152.72
印花税	2023-05-01~2023-05-31	¥532.32
教育费附加	2023-05-01~2023-05-31	¥22033.13
地方教育附加	2023-05-01~2023-05-31	¥14688.74
水利建设专项收入	2023-05-01~2023-05-31	¥21584.09
增值税	2023-05-01~2023-05-31	¥145449.85
企业所得税	2023-05-01~2023-05-31	¥12170.11
城市维护建设税	2023-05-01~2023-05-31	¥10181.49
印花税	2023-05-01~2023-05-31	¥849.64
教育费附加	2023-05-01~2023-05-31	¥4363.49
地方教育附加	2023-05-01~2023-05-31	¥2909.00
水利建设专项收入	2023-05-01~2023-05-31	¥3651.03

以上情况特此证明

手写
无效

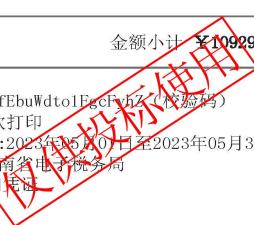
妥善
保管

金额合计（大写）壹佰零九万贰仟玖佰壹拾捌元零贰分

金额小计 ￥1092918.02



备注：sdfwfEbuWdtolFgcFhZ (校验码)
本次为第1次打印
税款所属期：2023年05月01日至2023年05月31日
填票人：湖南省电子税务局
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证用



2023 年 4 月

Firefox

<https://etax.hunan.chinatax.gov.cn/wsbs/fp/taxApplication...>



中华人民共和国
税收完税证明

23(0504)43证明 00853646

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2023-05-04
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	实缴（退）金额	
增值税	2023-04-01~2023-04-30	¥ 949035.04	
企业所得税	2023-04-01~2023-04-30	¥ 94891.93	
个人所得税	2023-04-01~2023-04-30	¥ 3246.79	
城市维护建设税	2023-04-01~2023-04-30	¥ 59203.29	
印花税	2023-04-01~2023-04-30	¥ 762.40	
教育费附加	2023-04-01~2023-04-30	¥ 28418.53	
地方教育附加	2023-04-01~2023-04-30	¥ 18945.70	
水利建设专项收入	2023-04-01~2023-04-30	¥ 22288.51	
其他收入	2023-04-01~2023-04-30	¥ 57173.00	

以上情况特此证明

妥 手
善 写
保 无
管 效

金额合计（大写） 壹佰贰拾叁万叁仟玖佰陆拾伍元壹角玖分

金额小写 1233965.19



备注 kPbceEREGG1QqJys2Wd (校验码)
本次为第2次打印
税款所属期:2023年04月01日至2023年04月30日
填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023 年 3 月



中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

23(0404)43证明00641551

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2023-04-04
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2023-03-01~2023-03-31	¥698494.07
企业所得税	2023-03-01~2023-03-31	¥72654.33
个人所得税	2023-03-01~2023-03-31	¥455.05
城市维护建设税	2023-03-01~2023-03-31	¥42453.10
印花税	2023-03-01~2023-03-31	¥1629.44
水土保持补偿费收入	2023-03-01~2023-03-01	¥11719.27
教育费附加	2023-03-01~2023-03-31	¥20954.83
地方教育附加	2023-03-01~2023-03-31	¥13969.89
水利建设专项收入	2023-03-01~2023-03-31	¥17044.09
其他收入	2023-03-01~2023-03-31	¥47513.58

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

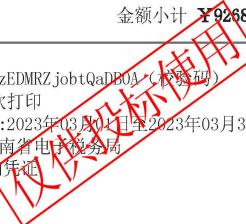
金额合计（大写）玖拾贰万陆仟捌佰捌拾柒元陆角伍分

金额小计 ¥926887.65



备注 eJ0dzEDMRZjobtQaDB0A (10次用)
本次为第1次打印
税款所属期：2023年03月01日至2023年03月31日
填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2023年2月



中华人民共和国
税收完税证明

23(0317)43证明00517653

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2023-03-17
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2023-02-01~2023-02-28	¥1055088.38
企业所得税	2023-02-01~2023-02-28	¥30409.50
城市维护建设税	2023-02-01~2023-02-28	¥71725.17
印花税	2023-02-01~2023-02-28	¥373.11
环境保护税	2023-02-07~2023-02-23	¥8331.15
教育费附加	2023-02-01~2023-02-28	¥31652.66
地方教育附加	2023-02-01~2023-02-28	¥21101.80
残疾人就业保障金	2023-02-01~2023-02-28	¥12602.79
水利建设专项收入	2023-02-01~2023-02-28	¥25121.14
其他收入	2023-02-01~2023-02-28	¥27973.22

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）壹佰贰拾捌万肆仟叁佰柒拾捌元玖角贰分

金额小写：¥1284378.92



备注：ubL5yaeu1DQ931x54b8 (校验码)

本次为第1次打印

税款所属期：2023年02月01日至2023年02月28日

填票人：湖南电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023年1月



中华人民共和国
税收完税证明

23(0206)43证明00191158

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2023-02-06
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2023-01-01~2023-01-31	¥2629682.47
企业所得税	2023-01-01~2023-01-31	¥254973.39
个人所得税	2023-01-01~2023-01-31	¥17284.73
城市维护建设税	2023-01-01~2023-01-31	¥168163.83
印花税	2023-01-01~2023-01-31	¥3669.32
环境保护税	2023-01-03~2023-01-16	¥314.04
教育费附加	2023-01-01~2023-01-31	¥78798.73
地方教育附加	2023-01-01~2023-01-31	¥52532.49
水利建设专项收入	2023-01-01~2023-01-31	¥70084.23
其他收入	2023-01-01~2023-01-31	¥153874.04

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）叁佰肆拾万玖仟叁佰柒拾柒元贰角柒分

金额小计 ￥3429377.27



备注 1gv70SQVtMMehpmzQdsW (验证码)

本次为第1次打印

税款所属期:2023年01月01日至2023年01月31日

填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年纳税

2022 年 12 月



中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 稅 证 明

23(0116)43证明00107211

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2023-01-16
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2022-12-01~2022-12-31	¥1770178.58
企业所得税	2022-12-01~2022-12-31	¥161563.67
个人所得税	2022-12-01~2022-12-31	¥1834.86
城市维护建设税	2022-12-01~2022-12-31	¥117653.06
印花税	2022-12-01~2022-12-31	¥2245.27
环境保护税	2022-12-01~2022-12-31	¥7366.08
教育费附加	2022-12-01~2022-12-31	¥52976.41
地方教育附加	2022-12-01~2022-12-31	¥35317.68
水利建设专项收入	2022-12-01~2022-12-31	¥40586.40
其他收入	2022-12-01~2022-12-31	¥97618.55

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）贰佰贰拾柒万柒仟叁佰肆拾元伍角陆分

金额小写：¥2287340.56



备注：cfdfbZc1rttM6GJykb1 (校验码)

本次为第1次打印

税款所属期：2022年12月01日至2022年12月31日

填票人：湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年 11 月



中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

22(1209)43证明01951761

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-12-09
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2022-11-01~2022-11-30	¥995505.98
企业所得税	2022-11-01~2022-11-30	¥99774.68
个人所得税	2022-11-01~2022-11-30	¥3659.17
城市维护建设税	2022-11-01~2022-11-30	¥66101.15
印花税	2022-11-01~2022-11-30	¥585.67
环境保护税	2022-11-11~2022-11-11	¥808.58
教育费附加	2022-11-01~2022-11-30	¥29823.24
地方教育附加	2022-11-01~2022-11-30	¥19882.16
水利建设专项收入	2022-11-01~2022-11-30	¥27498.97
其他收入	2022-11-01~2022-11-30	¥61502.90

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）壹佰叁拾万零伍仟壹佰肆拾贰元伍角

金额小计 ￥1305142.50



备注 CrxoKymXQyZfd456CqKB (校验码)

本次为第2次打印

税款所属期:2022年11月01日至2022年11月30日

填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

已核对无误
2022年11月30日

2022年10月



中华人民共和国
税收完税证明

22(1117)43证明01831039

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-11-17
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2022-10-01~2022-10-31	¥2690157.53
企业所得税	2022-10-01~2022-10-31	¥96277.86
个人所得税	2022-10-01~2022-10-31	¥2543.27
城市维护建设税	2022-10-01~2022-10-31	¥179591.14
印花税	2022-10-01~2022-10-31	¥1286.07
教育费附加	2022-10-01~2022-10-31	¥80704.73
地方教育附加	2022-10-01~2022-10-31	¥53803.14
残疾人就业保障金	2022-10-01~2022-10-31	¥12617.66
水利建设专项收入	2022-10-01~2022-10-31	¥51604.19
其他收入	2022-10-01~2022-10-31	¥64998.71

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

仅供投标使用

金额合计（大写）叁佰贰拾叁万壹仟伍佰捌拾肆元叁角

金额小计 ￥3233584.30



备注 qVqkfMwJbpt698DjEq (校验码)

本次为第1次打印

税款所属期：2022年10月01日至2022年10月31日

填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年 9 月



中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

22(1025)43证明01689560

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-10-25
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2022-09-01~2022-09-30	¥ 1257946.49
增值税(其他误收退库)	2022-09-01~2022-09-30	¥ -4008.96
企业所得税	2022-09-01~2022-09-30	¥ 120585.77
企业所得税(其他误收退库)	2022-09-01~2022-09-30	¥ -400.90
个人所得税	2022-09-01~2022-09-30	¥ 18555.98
城市维护建设税	2022-09-01~2022-09-30	¥ 79830.74
城市维护建设税(其他误收退库)	2022-09-01~2022-09-30	¥ -280.63
印花税	2022-09-01~2022-09-30	¥ 1967.13
环境保护税	2022-09-03~2022-09-20	¥ 1679.68
教育费附加	2022-09-01~2022-09-30	¥ 37738.40
教育费附加(其他误收退库)	2022-09-01~2022-09-30	¥ -120.27
地方教育附加	2022-09-01~2022-09-30	¥ 25158.96
地方教育附加(其他误收退库)	2022-09-01~2022-09-30	¥ -80.18
水利建设专项收入	2022-09-01~2022-09-30	¥ 34693.70
水利建设专项收入(其他误收退库)	2022-09-01~2022-09-30	¥ -120.27
其他收入	2022-09-01~2022-09-30	¥ 74027.73

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）壹佰陆拾肆万柒仟壹佰柒拾叁元叁角柒分

金额小写 ￥1647173.37



备注 hJXY779QhMjNvVtCNP (校验码)

本次为第1次打印

税款所属期:2022年09月01日至2022年09月30日

填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

仅供校验使用

2022 年 8 月



中华人民共和国
税收完税证明

22(0905)43证明01441017

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-09-05
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2022-08-01~2022-08-31	¥996980.38
企业所得税	2022-08-01~2022-08-31	¥100569.98
个人所得税	2022-08-01~2022-08-31	¥28930.28
城市维护建设税	2022-08-01~2022-08-31	¥64320.99
印花税	2022-08-01~2022-08-31	¥4848.51
车辆购置税	2022-08-29~2022-08-29	¥31415.93
环境保护税	2022-08-22~2022-08-22	¥260.83
教育费附加	2022-08-01~2022-08-31	¥29909.44
地方教育附加	2022-08-01~2022-08-31	¥19939.63
水利建设专项收入	2022-08-01~2022-08-31	¥27378.68
其他收入	2022-08-01~2022-08-31	¥59732.49

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）壹佰叁拾陆万肆仟贰佰捌拾柒元壹角肆分

金额小计 ¥1364287.14



备注 szD3wqC9tFW7CZmR3kob (校验码)

本次为第1次打印

税款所属期：2022年08月01日至2022年08月31日

填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

仅作为证明使用

2022 年 7 月

Firefox

<https://etax.hunan.chinatax.gov.cn/wsbs/fp/taxApplication...>



中华人民共和国
税收完税证明

22(0801)43证明 01275939

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-08-01
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	实缴（退）金额	
增值税	2022-07-01~2022-07-31	¥ 590762.75	
增值税(其他误收退库)	2022-07-01~2022-07-31	¥ -1281.55	
企业所得税	2022-07-01~2022-07-31	¥ 55299.41	
企业所得税(其他误收退库)	2022-07-01~2022-07-31	¥ -85.44	
个人所得税	2022-07-01~2022-07-31	¥ 3369.73	
城市维护建设税	2022-07-01~2022-07-31	¥ 36850.14	
城市维护建设税(其他误收退库)	2022-07-01~2022-07-31	¥ -64.08	
印花税	2022-07-01~2022-07-31	¥ 2781.52	
教育费附加	2022-07-01~2022-07-31	¥ 17722.89	
教育费附加(其他误收退库)	2022-07-01~2022-07-31	¥ -38.45	
地方教育附加	2022-07-01~2022-07-31	¥ 11815.24	
地方教育附加(其他误收退库)	2022-07-01~2022-07-31	¥ -25.63	
水利建设专项收入	2022-07-01~2022-07-31	¥ 16207.39	
水利建设专项收入(其他误收退库)	2022-07-01~2022-07-31	¥ -26.40	
其他收入	2022-07-01~2022-07-31	¥ 35844.05	
妥	以上情况特此证明		手
善			写
保			无
管			效

金额合计（大写） 柒拾陆万玖仟壹佰叁拾壹元伍角柒分

金额小计 ￥ 76931.57



备注 ak1wwtx2PEaqNwrNkFNY (验证码)
本次为第2次打印
税款所属期:2022年07月01日至2022年07月31日
填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年 6 月



中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 稅 证 明

22(0704)43证明01110758

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-07-04
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2022-06-01~2022-06-30	¥693282.43
增值税(其他误收退库)	2022-06-01~2022-06-30	¥-11493.52
企业所得税	2022-06-01~2022-06-30	¥77785.63
个人所得税	2022-06-01~2022-06-30	¥12137.68
城市维护建设税	2022-06-01~2022-06-30	¥43848.58
城市维护建设税(其他误收退库)	2022-06-01~2022-06-30	¥-804.55
印花税	2022-06-01~2022-06-30	¥12080.70
环境保护税	2022-06-01~2022-06-30	¥20652.51
教育费附加	2022-06-01~2022-06-30	¥20653.07
教育费附加(其他误收退库)	2022-06-01~2022-06-30	¥-344.81
地方教育附加	2022-06-01~2022-06-30	¥13768.72
地方教育附加(其他误收退库)	2022-06-01~2022-06-30	¥-229.87
水利建设专项收入	2022-06-01~2022-06-30	¥19422.69
其他收入	2022-06-01~2022-06-30	¥40506.75

以上情况特此证明

手写无
效

妥善保管

金额合计(大写) 玖拾肆万零陆佰陆拾陆元壹分

金额小计 ¥941366.01



备注 HT8Qys6BmJY4d4g3g4y0 (验证码)
本次为第1次打印
税款所属期:2022年06月01日至2022年06月30日
填票人 湖南省长沙市雨花区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2022 年 5 月



中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

22(0609)43证明00955599

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-06-09
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴(退)金额
增值税	2022-05-01~2022-05-31	¥1014119.08
增值税(其他误收退库)	2022-05-01~2022-05-31	¥-6586.20
企业所得税	2022-05-01~2022-05-31	¥97635.52
企业所得税(其他误收退库)	2022-05-01~2022-05-31	¥-658.62
个人所得税	2022-05-01~2022-05-31	¥2843.01
城市维护建设税	2022-05-01~2022-05-31	¥66317.26
城市维护建设税(其他误收退库)	2022-05-01~2022-05-31	¥-461.03
印花税	2022-05-01~2022-05-31	¥18842.50
印花税(其他误收退库)	2022-05-01~2022-05-31	¥-107.70
契税	2022-05-27~2022-05-27	¥15984.84
环境保护税	2022-05-19~2022-05-19	¥894.50
教育费附加	2022-05-01~2022-05-31	¥30355.47
教育费附加(其他误收退库)	2022-05-01~2022-05-31	¥-197.58
地方教育附加	2022-05-01~2022-05-31	¥20236.95
地方教育附加(其他误收退库)	2022-05-01~2022-05-31	¥-131.73
水利建设专项收入	2022-05-01~2022-05-31	¥27699.10
其他收入	2022-05-01~2022-05-31	¥62181.41

手写无效

以上情况特此证明

妥善保管

金额合计(大写) 壹佰零伍万捌仟玖佰陆拾陆元柒角捌分

金额小写: ¥1348966.78



备注: mHybTky6ayHb3XmMa (校验码)
本次为第2次打印
税款所属期: 2021年05月01日至2022年05月31日
填票人: 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年 4 月



中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

22(0512)43证明00793153

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-05-12
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2022-04-01~2022-04-30	¥434263.74
企业所得税	2022-04-01~2022-04-30	¥41937.79
个人所得税	2022-04-01~2022-04-30	¥8393.52
城市维护建设税	2022-04-01~2022-04-30	¥27933.44
印花税	2022-04-01~2022-04-30	¥5082.90
环境保护税	2022-04-01~2022-04-11	¥569.85
教育费附加	2022-04-01~2022-04-30	¥13027.94
地方教育附加	2022-04-01~2022-04-30	¥8685.26
水利建设专项收入	2022-04-01~2022-04-30	¥11948.82
其他收入	2022-04-01~2022-04-30	¥27013.13

以上情况特此证明

妥善保管

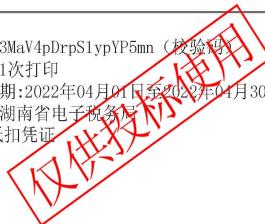
手写无效

金额合计（大写）伍拾柒万捌仟捌佰伍拾陆元叁角玖分

金额小计 ￥578856.39



备注 jk3MaV4pDrpS1ypYP5mn (校验码)
本次为第1次打印
税款所属期：2022年04月01日至2022年04月30日
填票人 湖南省电子税务局
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2022 年 3 月

Firefox

[https://etax.hunan.chinatax.gov.cn/wsbs/fp/taxApplication/...](https://etax.hunan.chinatax.gov.cn/wsbs/fp/taxApplication/)



中华人民共和国
税收完税证明

22(0406)43证明 00550624

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-04-06
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821
税种	税款所属时期	实缴（退）金额	
增值税	2022-03-01~2022-03-31	¥ 500994.78	
企业所得税	2022-03-01~2022-03-31	¥ 52281.76	
个人所得税	2022-03-01~2022-03-31	¥ 17659.72	
城市维护建设税	2022-03-01~2022-03-31	¥ 32632.73	
印花税	2022-03-01~2022-03-31	¥ 8059.80	
环境保护税	2022-03-29~2022-03-29	¥ 872.00	
教育费附加	2022-03-01~2022-03-31	¥ 15029.87	
地方教育附加	2022-03-01~2022-03-31	¥ 10019.89	
水利建设专项收入	2022-03-01~2022-03-31	¥ 12556.26	
其他收入	2022-03-01~2022-03-31	¥ 30911.93	

以上情况特此证明

妥 手
善 写
保 无
管 效

金额合计（大写） 陆拾捌万壹仟零壹拾捌元柒角肆分

金额小计 ￥ 681018.74



备注 49utoSrzgW6XX08eqksu (校验码)
本次为第4次打印
税款所属期:2022年03月01日至2022年03月31日
填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

仅作证明使用

2022年2月



中华人民共和国
税收完税证明

22(0307)43证明00356932

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-03-07
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2022-02-01~2022-02-28	¥606254.21
企业所得税	2022-02-01~2022-02-28	¥61782.77
个人所得税	2022-02-01~2022-02-28	¥10701.40
城市维护建设税	2022-02-01~2022-02-28	¥42379.99
印花税	2022-02-01~2022-02-28	¥8788.70
教育费附加	2022-02-01~2022-02-28	¥18187.65
地方教育附加	2022-02-01~2022-02-28	¥12125.08
水利建设专项收入	2022-02-01~2022-02-28	¥17730.68
其他收入	2022-02-01~2022-02-28	¥35708.14

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）捌拾壹万叁仟陆佰伍拾捌元陆角贰分

金额小计 ￥813658.62



备注 WtwbvMTswEMvQZ9Bggd (取数码)
本次为第1次打印
税款所属期:2022年02月01日至2022年02月28日
填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



2022年1月



中华人民共和国
税收完税证明

22(0223)43证明00275602

税务机关	国家税务总局长沙市雨花区税务局	填发日期	2022-02-23
纳税人名称	天人建设安装有限公司	纳税人识别号	914300006685996821

税种	税款所属时期	实缴（退）金额
增值税	2022-01-01~2022-01-31	¥3432695.58
企业所得税	2022-01-01~2022-01-31	¥317185.85
个人所得税	2022-01-01~2022-01-31	¥80372.00
城市维护建设税	2022-01-01~2022-01-31	¥219731.71
印花税	2022-01-01~2022-01-31	¥49332.80
教育费附加	2022-01-01~2022-01-31	¥102980.93
地方教育附加	2022-01-01~2022-01-31	¥68653.94
水利建设专项收入	2022-01-01~2022-01-31	¥92135.03

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）肆佰叁拾陆万叁仟零捌拾柒元捌角肆分

金额小计 ￥4363087.84



备注 XNtpGMUn8xEpubTx90vC (校验码)
本次为第1次打印
税款所属期：2022年01月01日至2022年01月31日
填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

仅供投标使用

各专业工程师业绩

安装工程师简历表

姓名	黄新宇	性 别	男	年 龄	54 岁
职务	安装工程师	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430322197101060413		
手机号码	13298538953		证件号(职称证书编号)	B08061919825000004	
参加工作时间	1993 年 6 月		从事安装工程师年限	18 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建工程	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站占地面积16423.6平方米,总建筑面积705.81平方米,罩棚水平投影面积为516平方米,1台潜泵型双枪双油品汽油加油机,1台潜泵型双枪双油品柴油加油机,2台单线双枪加气机,2座30立方米和2座50立方米双层埋地油罐新建CNG加气设备,储气瓶组容量为6m ³	2021年4月1日-2021年9月30日	已完	合格
惠州交投元利置业有限公司	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求	2023年7月19日-2023年10月19日	已完	合格
广德皖能综合能源有限公司	皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包	详见施工图纸及招标文件内容	2022年08月18日-2023年06月30日	已完	合格

质量检查员简历表

姓名	胡竹旗	性 别	男	年 龄	53 岁
职务	质量检查员	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430122197212103913		
手机号码	13974865066		证件号 (职称证书编号)	B08053050000000042	
参加工作时间	2012 年 6 月		从事质量检查员年限	10 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广德皖能综合能源有限公司	皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包	详见施工图纸及招标文件内容	2022 年 08 月 18 日 -2023 年 06 月 30 日	已完	合格
惠州交投元利置业有限公司	惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程	图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求	2023 年 7 月 19 日 -2023 年 10 月 19 日	已完	合格

附表八、

各专业工程师近 5 年完成的业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价 (万元)	开、竣工时间	项目 所在地	备注
1	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建工程	500.258068 万元	2021 年 4 月 1 日 -2021 年 9 月 30 日	新疆阿克苏	/
2	皖能综合能源港(广德界祠站)项目 PC 施工总承包	1688.158225 万元	2022 年 08 月 18 日 -2023 年 06 月 30 日	宣城市广德市	/
3	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	911.339417 万元	2023 年 7 月 19 日-2023 年 10 月 19 日	惠州市博罗县泰美镇	/

注：1、业绩不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项；

2、请严格按列表顺序提供中标通知书、施工合同、竣工验收证明、项目负责人证明材料扫描件等。

投标人：天人建设安装有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：胡勇（签字）

日期：2025 年 12 月 07 日

安装工程师相关资料



持证人签名:	黄新宇
	男
性 别:	身份证号: 430322710106041
任 职 资 格:	工程师
专业类别:	机电安装
批准日期:	2006年12月28日
工作单位:	二十三冶建设集团有限公司
系统编码 B08061919825000004	

黄新宇
男
身份证号: 430322710106041
工程师
机电安装
2006年12月28日
二十三冶建设集团有限公司
系统编码 B08061919825000004



个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	4311000000011024161
姓名	黄新宇	建账时间	199504	身份证号码	430322197101060413
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 09:53
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>			

用途	投标相关用途				
----	--------	--	--	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:黄新宇

第1页,共3页

个人编号:4312000000102149498

202511	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:黄新宇

第2页,共3页

个人编号:43120000000102149498

	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
202501	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202412	工伤保险	4600	44.16	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202411	工伤保险	4600	44.16	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

安装工程师类似业绩

业绩 1、新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新 建工程

中标通知书

(湖南天人安装建设有限公司)：

你方于(2021年1月20日)所递交的(新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建项目工程施工)+(综合)+(新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建项目工程施工--)投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

工程名称	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建项目				建设规模	阿克苏经济技术开发区外环路北侧加油加气站占地面积16423.6m ² ，(折合25亩)；建筑面积650.88m ² ，其中：罩棚面积564m ² ，站房面积160.81m ² ，附属房208.07m ² 。埋地双层油罐4个。加油机2台，加气机2台，储气瓶组容量6m ³ 。
建设地点	阿克苏地区阿克苏市经济技术开发区外环路北侧。					
中标范围	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建项目工程施工--					
中标价/降点率	大写 伍佰零贰仟伍佰捌拾元陆角捌分 (¥ 500.258068万元) /降点率 / %					
项目经理	熊骕	注册执业资格	机电一级注册师/湘 143171873494			
备注						

请你方在接到本通知书后的30日内到(新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司)(阿克苏市火车站)与招标人签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司
招标人或招标代理机构：(新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司)
电子招投标专用章
7DCEP5AE723D93ABB70B9D5B4C0G 2021年2月5日

2021023403057<深WY>

合同编号: 30258641-21-FW0115-0002

发包人合同编号:

承包人合同编号:



新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司
阿克苏市经济技术开发区外环路北
侧加油加气站
新建项目单项工程施工合同



新疆石油

发包人: 新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司

承包人: 湖南天人安装建设有限公司

合同编号：30258641-21-FW0115-0002

第一部分合同协议书

发包人（全称）：新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司

法定代表人或负责人：王树伟



承包人（全称）：湖南天人安装建设有限公司

法定代表人或负责人：崔岳红

发包人为建设新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建项目工程（以下简称“工程”或“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、交工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律、行政法规和中国石化的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并签订如下协议。

一、工程概况

工程名称：新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建工程。

工程地点：阿克苏市经开区。

工程内容：新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站占地面积16423.6平方米，总建筑面积705.81平方米，罩棚水平投影面积为516平方米，1台潜泵型双枪双油品汽油加油机，1台潜泵型双枪双油品柴油加油机，2台单线双枪加气机，2座30立方米和2座50立方米双层埋地油罐，新建CNG加气设备，储气瓶组容量为6m³。

资金来源：新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建项目投资，建设投资1862.5万元。

二、工程承包范围

承包范围：新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建项目工程施工，按照招标图纸固定总价，具体施工内容为合同文件、合同图纸及施工过程中出具的图纸变更及补充设计等所包含的全部内容的工程施工、采购（甲供材料除外）以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工、安全、交工、竣工、验收、保修及相关技术服务等等各方面的措施。包括但不限于以下内容：

- (1) 新建面积为 209.67 平方米的框架结构营业站房；
- (2) 新建辅助用房 238.14 平方米，罩棚 516 平方米（水平投影面积，含基础不含立柱）；
- (3) 安装（包含柴油储罐 2 个 50 立方米，汽油储罐 2 个 30 立方米，加油机 2 台，2 台单线双枪加气机，CNG 加气设备 1 套）、工艺、设备及其他辅助设施；
- (4) 电气、给排水、暖通工程；
- (5) 室内外装修装饰工程；
- (6) 地面硬化及其他零星工程等。

三、合同工期

1. 总工期：

新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建项目工程施工工期：150 天，主要工节点：

计划开工日期：/ 年 / 月 / 日，实际开工日期以监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

计划交工日期：/ 年 / 月 / 日。
2. 工期约定：在合同工期内完成合同约定工程量。如因发包人变更等原因增加工作内容时，按双方约定，工期顺延。

四、质量标准

工程质量标准：

1. 质量合格，各项质量管理指标达到质量目标要求，符合国家地方行业规定标准、工程技术要求，施工技术标准和合同约定。
2. 一次焊接合格率 96%及以上，整体工程质量达到一次性验收合格 100%。
3. 该项目竣工验收应符合包含但不限于下列标准、规范：《汽车加油加气站设计与施工规范》、《液化天然气(CNG)汽车加气站技术规范》、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》、《混凝土工程施工质量验收规范》、《建筑装饰装修工程质量验收规范》、《中国石化建设项目档案验收细则》、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《中国石化工程建设项目竣工验收管理规定》、其他相关标准、规范以及项目所在地区相关标准及规范。

五、签约合同价款

1. 本合同价款形式为：固定总价合同。
2. 签约合同价款（含税）为：人民币（大写）伍佰万零贰仟伍佰捌拾元陆角捌分（¥5002580.68 元）。其中：
 - (1) 安全生产、文明施工费：人民币（大写）肆万玖仟叁佰玖拾捌元陆角壹分（¥49398.61 元）。
 - (2) 脚手架费用：人民币（大写）贰万贰仟零贰拾伍元零玖元（¥22025.09 元）。
3. 合同价款不含税价款为：4589523.56 元。增值税税率为 9%，增值税为 413057.12 元。如遇国家税率调整，按合同价款的不含税金额乘以现行税率计算。
4. 投标报价说明及签约合同价款明细见合同附件 1。
5. 若招标时提供的总图不发生变化，即使在施工时发现图纸出现错项、漏项、清单错项漏项，承包人均已在投标总价中充分考虑，由此产生的成本上升的风险均已充分考虑，且包含在投标价格中。若因发包人提出的图纸外的工程变更，通过另行签订补充协议的方式结算，计价方式按招投标文件及合同约定执行。

6. 承包人按招标文件和合同约定完成工程建设, 达到设计要求、建设标准和验收规范, 无发包人及上级单位书面审批(含合同约定工作内容工程量调整变化等内容), 不得超合同价款, 不得超投资。

六、承包人项目经理

姓名: 熊驥 职称: 工程师;

身份证号: 429005198806245272 注册建造师专业及级别: 机电壹级。

注册执业证书编号: 湘 143171873494。

注册执业印章号: 湘 143171873494。

安全生产考核合格证书编号: 湘建安 B(2019) 1505938。

本合同生效后, 承包人法定代表人应立即任命项目经理, 向发包人提交任命书, 明确授权范围、期限和内容。

七、承包人技术负责人

姓名: 黄新宇

身份证号: 430322197101060413;

单位职务、职称: 工程经理, 工程师;

注册执业证书名称及专业、级别: 工程师 中级;

注册证书编号: B0806191982500004。

八、承包人安全负责人

姓名: 周丹;

身份证号: 430105198704153528;

单位职务、职称: 安全员;

安全工程师注册执业证书编号: 0432020294317032528。

九、承包人其他负责人。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 认真贯彻国家及行业法律法规、中石化质量、健康、安全、环境保护管理体系，严格遵守《中国石油化工集团公司工程建设禁令》等规章制度。
3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定进行施工，确保工程施工质量，承担工程缺陷修复责任；全权负责并确保工程施工、运行安全；不进行转包和违法分包。
4. 承包人承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 双方承诺安全生产、文明施工费足额计取、专款专用。
6. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。
7. 承包人承诺油罐基础土方开挖采用人机配合开挖方式，机械挖土采用坑内作业，工作面 300mm，边坡的放坡系数 0.25。特殊地质情况根据实际情况确定放坡系数。
8. 承包人承诺严格执行发包人及上级单位的管理规定，服从发包人管理，接受发包人委派监理的驻站、旁站监督，配合完成质量检测、监督等部门的检验验收，确保按合同约定保质保量完工。
9. 承包人承诺对合同约定的所有违约条款已做到充分理解，并同意按招标文件、合同和发包人以及上级单位管理规定，承担相应违约责任。
10. 本项目施工工期较短，承包人对所需建筑材料价格、运距、项目本身特有的风险等情况已充分了解，自愿承担项目相关的所有风险，结算时不因任何风险提出变更合同价款的请求。
11. 本项目完工经投产验收后，需承包人看护现场的，另行签订合同进行约定，不在本合同约定范围内。
12. 承包人承诺按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，接受发包人现场管理人员的监督。

13. 承包人承诺按国家规定每月及时足额发放农民工工资，不以工程款未到位等为由克扣、拖欠农民工工资，不将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

14. 承包人承诺对施工过程全程录像并将影像资料归入竣工资料，于项目交工后 15 天内交由发包人查阅归档，保证工程施工安全及质量。

15. 承包人承诺按投标文件和本合同约定配备项目经理、技术负责人、安全负责人、环保负责人、质量负责人等关键人员。

16. 承包人承诺项目开工后，将合同中项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人的资格证（《建造师证》、《安全生产考核合格证书》、《岗位证书》等）原件在招标人锁证，项目竣工验收合格后，承包人持项目《竣工验收证明书》解锁证件。

17. 承包人承诺在项目开工前，参加发包人组织的项目管理人员（项目负责人、安全负责人、技术负责人、质量负责人等关键人员）专项安全培训和考试，考试合格后方可开工，如未参加安全培训或考试不合格，发包人可取消其中标资格或有权单方面解除合同，并按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，直接签订合同。

18. 承包人就工程质保、解除施工合同、转包与分包、无限制投标处罚等重要事宜单独作出承诺，具体见合同附件。

十一、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；

2. 投标函及附录；

3. 专用合同条款；

4. 通用合同条款；

5. 招标范围及要求；

6. 合同附件；

合同编号：30258641-21-FW0115-0002

7. 招标文件；

8. 投标文件；

9. 其他合同文件。

在招投标、合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同
一类内容的文件，应以最新签署的为准。

十二、本协议书中有关词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十三、本协议书连同其他合同文件一式份，发包人执份，承包人执份。

十四、合同未尽事宜，双方签订补充协议，但不得背离本合同的实质性内容。

十五、合同生效

合同订立时间： 年 月 日。

合同订立地点：新疆阿克苏市。

本合同双方签字并加盖合同专用章后生效。

新疆石油

合同编号: 30258641-21-FW0115-0002

(签字盖章页)



发包人: 新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司

司

法定代表人或其



委托代理人: （签字）

统一社会信用代码: 91652901MA778K5Y47

685996821

注册地址: 新疆阿克苏市西大街21号行署西院

承包人: 湖南天人安装建设有限公司

法定代表人或其



委托代理人: （签字）

统一社会信用代码: 91430000



通讯地址: 阿克苏市火车站



法定代表人或其

委托代理人:

电话: 0997-6555323

电子邮箱:

开户银行: 中国工商银行阿克苏塔北路支行

账号: 3014021609100009441

通讯地址: 长沙市雨花区香樟路819号

万坤图商业广场第一幢16层

1-1608

法定代表人或其

委托代理人: 郭红波

电话: 0731-85866598

电子邮箱: 1528521996@qq.com

开户银行: 建行长沙新姚路支行

账号: 43001765061052503181

户名: 湖南天人安装建设有限公司
账号: 43001765061052503181
税号: 914300006685996821
电话: 0731-85866598
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行
所有款项均需支付至以上账号

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工 程 名 称: 新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏经济技术
开发区外环路北侧加油加气站新建项目工程一阶段

建 设 单 位: 新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司

施 工 单 位: 湖南天人建设安装有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6 (7-2)

建设单位名称	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司		
工程名称	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建项目工程一站 一节		
工程地点	阿克苏经济技术开发区外环路		
建设规模(面积)	209.67 m ²		
建设投资(万元)	500.258068 万元		
结构类型	框架		
开工日期	2021年4月1日		
竣工日期	2021年9月30日		
勘察单位名称	新疆欣怡岩土工程勘察设计有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	北京兴杰恒业石油化工技术有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	湖南天人建设安装有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆金石建设项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	阿克苏经济技术开发区管委会规划建设分局		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件：

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序

3.1.2.6 (7-4)

项次	检查内容	检查内容
1	工程发包	勘察、设计、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况。
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招投标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先勘察后设计再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件经阿克苏方兴建筑工程技术咨询中心有限责任公司审查通过，取得了施工图审查批准书。
5	委托工程监理	委托的新疆金石建设项目管理有限公司资质等级为一般工业与民用建筑甲级监理单位，符合本工程所需的相应资质条件。
6	办理工程质量监督	已办理工程质量监督手续，由阿克苏经济技术开发区管委会规划建设分局实施质量监督。
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	

建筑单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2022年4月7日
组织形式	建设单位组织，勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加，并于2022年4月1日提前七个书面通知阿克苏经济技术开发区管委会规划建设分局。
验收内容	建筑工程、结构工程、给排水与采暖工程、电气工程、建筑屋面、建筑节能分部等各分部工程。
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估	
勘察方面：地质勘察报告反映了本工程的地质情况。勘察单位参加了地基验槽活动。实现了合同约定。	
设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题。设计单位参加了基础结构和主体结构工程的验收。实现了合同约定。	
施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。	
监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定。	

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工安装质量和各管理环节的评价

工程验收组织依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合现行规范标准。

勘察方面：本工程的持力层与地质勘察报告满足设计要求，建筑与结构工程、给排水工程、建筑电气工程符合设计文件要求，同意验收。

设计方面：本工程勘察地质报告满足设计要求，建筑与结构工程，给排水及采暖、电气工程符合设计要求，同意验收。

施工、设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、勘察、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。

验收组通过现场检查认为：

1. 单位工程所含分部工程的质量均验收符合设计要求。
2. 质量控制资料完整。
3. 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
4. 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
5. 观感质量验收符合要求。
6. 单位工程质量验收符合设计要求。



验收组人员签字

建设单位



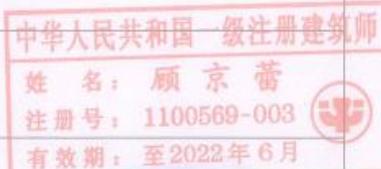
吴刚

勘察单位



徐刚

设计单位



监理单位



施工单位



建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
吴刚	徐刚	顾京蕾	孙丽娟	王海波

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工 程 名 称: 新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏经济技术
开发区外环路北侧加油加气站新建项目工程-罩棚
建设单 位: 新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司
施 工 单 位: 湖南天人建设安装有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6 (7-2)

建设单位名称	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司		
工程名称	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建项目工程-罩棚		
工程地点	阿克苏经济技术开发区外环路		
建设规模(面积)	258 m ²		
建设投资(万元)	500.258068 万元		
结构类型	钢结构		
开工日期	2021年4月1日		
竣工日期	2021年9月30日		
勘察单位名称	新疆欣怡岩土工程勘察设计有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	北京兴杰恒业石油化工技术有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	湖南天人建设安装有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆金石建设项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	阿克苏经济技术开发区管委会规划建设分局		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件：

- 一、完成工程设计和合同约定的各项内容。
- 二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。
- 三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。
- 四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。
- 五、有完整的技术档案和施工管理资料。
- 六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。
- 七、建设单位已按合同约定支付工程款。
- 八、有施工单位签署的工程质量保修书。
- 九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。
- 十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。
- 十一、建设行政主管部门及委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序

3.1.2.6 (7-4)

项次	检查内容	检查内容
1	工程发包	勘察、设计、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况。
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招投标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先勘察后设计再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件经阿克苏方兴建筑工程技术咨询中心有限责任公司审查通过，取得了施工图审查批准书。
5	委托工程监理	委托的新疆金石建设项目管理有限公司资质等级为一般工业与民用建筑甲级监理单位，符合本工程所需的相应资质条件。
6	办理工程质量监督	已办理工程质量监督手续，由阿克苏经济技术开发区管委会规划建设分局实施质量监督。
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	

建筑单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2022年4月7日
组织形式	建设单位组织，勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加，并于2022年4月1日提前七个个工作日书面通知阿克苏经济技术开发区管委会规划建设分局。
验收内容	建筑工程、结构工程、给排水与采暖工程、电气工程、建筑屋面、建筑节能分部等各分部工程。
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估	
<p>勘察方面：地质勘察报告反映了本工程的地质情况。勘察单位参加了地基验槽活动。实现了合同约定。</p> <p>设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题。设计单位参加了基础结构和主体结构工程的验收。实现了合同约定。</p> <p>施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。</p> <p>监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定。</p>	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

- 一、施工许可证；
- 二、施工图审查批准书；
- 三、竣工报告；
- 四、工程质量评估报告；
- 五、勘察、设计质量检查报告；
- 六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
- 七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；
- 八、施工单位签署的工程质量保修书；
- 九、法规、规章规定的其他有关条件；

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工安装质量和各管理环节的评价

工程验收组织依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收。验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合现行规范标准。

勘察方面：本工程的持力层与地质勘察报告满足设计要求，建筑与结构工程、给排水工程、建筑电气工程符合设计文件要求，同意验收。

设计方面：本工程勘察地质报告满足设计要求，建筑与结构工程，给排水及采暖、电气工程符合设计要求，同意验收。

施工、设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、勘察、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。

验收组通过现场检查认为：

1、单位工程所含分部工程的质量均验收符合设计要求。

2、质量控制资料完整。

3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。

4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。

5、观感质量验收符合要求。

6、单位工程质量验收符合设计要求。



验收组人员签字

建设单位



吴帆



勘察单位



徐刚

设计单位



监理单位



施工单位



业绩 2、惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建博罗【2023】067

天人建设安装有限公司：

惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程（第二次）施工招标采用公开招标方式，于2023年07月24日进行开标评标工作，并于2023年07月28日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

1、建设规模：东区站房建筑总面积为212.92m²,共一层，层高3.900m，建筑总高度4.550m；罩棚建筑总面积为356.96m²，共一层，净高6.000m，建筑总高度7.200m；西区站房建筑总面积为157.12m²，共一层，层高3.900m建筑总高度4.550m；罩棚建筑总面积为317.21m²，共一层,净高6.000m，建筑总高度7.200m，其中包含市政工程、安装工程、土建工程、装修工程等。

2、招标范围及工作内容：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，完成设计施工图中土建、安装、工艺、防雷、消防及道路划线等全部工程内容，以及相关的报建、报装、报验、施工、验收等全部协调内容，确保项目通过政府部门专项验收，取得《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》并移交投运。包括项目的施工及缺陷修复（具体施工内容以施工图、工程量清单及招标人书面通知为准）。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价：9113394.17元。

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天。

六、项目管理班子成员：

项目负责人：李雄彬（证书编号：湘1132011201108971）

技术负责人：胡志（证书编号：19128942）

施工员：廖晓艳（证书编号：0432010100015000050）

质量检查员：李进（证书编号：0432010694317003595）

安全员：田青华（证书编号：湘建安C3(2020)0502229）

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州天投元利工业有限公司

公诚管理咨询有限公司

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

发布时间：2023-07-31

抄送：1、监督部门：博罗县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程 施工合同



发包人（全称）：惠州交投元利置业有限公司



承包人（全称）： 天人建设安装有限公司

第一部分 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程。
2. 工程地点：惠州市博罗县泰美镇。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求。

详见《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围：

完成惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程设计施工图中土建、安装、工艺、防雷、消防及道路划线等全部工程内容，和相关的报建、报装、报验、施工、验收等全部协调内容，确保项目通过政府部门专项验收，取得《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》并移交投运。具体包括但不限于以下工程内容：

6.1 土建部分：完成加油站站房、罩棚、罐区等建、构筑物基础和主体施工，完成站房、罩棚、罐区、卸油口等建、构筑物装饰装修（形象包装除外）施工，完成屋面、卫生间防水工程施工，完成油罐、加油机、出入口指示灯箱、路灯等各种设备、招牌基础施工，完成工艺管沟开挖、道路硬化、绿化（种植台湾草，养护期3个月）等施工内容。站房精装修（应按“2.1 站房精装修工程技术要求”相关条款约定的品牌规格型号实施。）交付，包括地砖、墙砖、内外墙腻子、乳胶漆、吊顶、卫生间洁具（蹲便器、水箱、小便斗、洗手台、水龙头、冲水阀等五金配件）。

6.2 安装部分：完成施工图纸强弱电的线、管敷设（含变压器的低压端接线敷设至配电间），完成给排水管线敷设，完成化粪池、污水处理池、检查井等构筑物施工，负责甲供设备、材料的接卸、保管及安装（具体分工要求详见发包人供应设备材料一览表）及调试工作。

6.3 工艺部分：负责金属工艺管道制作安装，负责油罐大法兰开孔和短接管的安装，负责工艺管线与甲供加油机的连接，负责KPS复合管道与金属管道的连接（含法兰、垫片、螺栓）。并按照设计和规范要求完成密闭性试验和液阻检测试验，出具密闭性试验和液阻检测试验合格报告。负责油罐清罐，配合标罐，并负责完成封罐等工程施工内容。

6.4 防雷部分：完成防雷接地系统工程施工，并取得《广东省惠州市防雷设施检测报告》及《广东省防雷装置合格证》。

6.5 消防部分：负责完成消防设备设施以及报装报验手续，并取得《特种建设工程消防验收意见书》等。

6.6 其他工作：承包人除负责上述工程内容外，还须负责完成工程报建、办理道路开口

FZL-AE-2020

手续、资料编制归档（含对其他承包人报建、报验相关资料的收集整理）、施工材料送检、工程过程报验及完工验收（竣工资料统一汇总归档移交）等工作，并开展项目对内对外的综合协调，确保项目安全有序施工。

二、合同工期（以监理下发开工令为准）

计划开工日期：年月日。

计划竣工日期：年月日。

工期总日历天数：90 天（含项目报建、实体施工、项目报验时间），自发包人书面通知的开工日起算。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业的合格标准，工程质量标准以及验收要求详见《技术规范书》及附件 10。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币含税（大写）玖佰壹拾壹万叁仟叁佰玖拾肆元壹角柒分（¥9113394.17 元）；

其中：

（1）建筑工程费：

人民币（大写）捌佰肆拾柒万柒仟肆佰壹拾壹玖角柒分（¥8477411.97 元）；

（2）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）肆拾叁万伍仟玖佰捌拾贰元贰角（¥435982.20 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）人民币（大写）贰拾万（¥200000.00 元）；

2. 合同价格形式：固定单价，详见附件 14 《工程量清单》。

五、项目经理

承包人项目经理：_____李雄彬_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年8月4日签订。

十、签订地点

本合同在惠州惠城签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

以下为惠龙高速象头服务区加油站（新建）工程施工合同签署页

甲方(发包人)	乙方(承包人)
(盖章): 惠州交投元利置业有限公司	(盖章): 天人建设安装有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字)	法定代表人或其委托代理人: (签字)
签订日期: 年 月 日	签订日期: 年 月 日
社会信用代码:91441322MACDX0887H	社会信用代码:914300006685996821
地址: 博罗县罗阳街道博罗县文化中心二期美术创意活动馆四楼	地址: 长沙市雨花区香樟路 819 号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号
邮政编码:	邮政编码: 410000
法定代表人: 何文忠	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
电 话: 0752-2662609	电 话: 0731-85866598
传 真: 0752-2662609	传 真: 0731-85071386
电子信箱: djjtjyb@163.com	电子信箱: 1015400365@qq.com
开户银行: 工行惠州分行惠州富力国际中心支行	开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙新姚路支行
账号: 2008 0206 0920 0459 752	账号: 4300 1765 0610 5250 3181

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 [0] [0] [1]

工程名称: 惠龙高速象头山服务区加油站(东区) 加油站(西区)

验收日期: 2023年10月10日

建设单位(盖章):



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	惠龙高速象头山服务区加油站（东区）加油站（西区）							
工程地点	惠州市博罗县泰美镇象头山（东、西）服务区地段	建筑面积	1044.21m ²	工程造价	911万			
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上： 1 层					
	/		地下： / 层					
施工许可证号	441322202308180301	监理许可证号	230818136号					
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日					
监督单位	博罗县建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-BL2023134号					
建设单位	惠州交投元利置业有限公司							
勘察单位	西江基础工程有限公司							
设计单位	哈尔滨天源石化工程设计有限责任公司							
总包单位	天人建设安装有限公司							
承建单位 (土建)	天人建设安装有限公司							
承建单位 (设备安装)	天人建设安装有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	公诚管理咨询有限公司							
施工图 审查单位	广东建工审图咨询有限公司							



- GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王锡林
副组长	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖
组员	杨培超、邓高山、董建桥、陈昊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王锡林	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖
建筑设备安装工程	王锡林	杨培超、邓高山、董建桥、陈昊
工程质控资料	王锡林	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖、杨培超、邓高山、董建桥、陈昊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

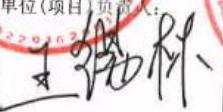
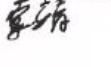


* GD-E1-914/4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

由建设单位主持召开验收会议，各相关单位组成的验收小组，对本工程发表了合同履行情况及工程建设的各个环节是否符合法律、法规及工程建设强制性标准情况，并审阅了各职能部门出具的质量报告及施工单位整理形成的档案资料，符合验收要求。各验收小组成员现场进行了检测，并发表对该工程的质量及安全使用功能的意见，同意惠龙高速象头山服务区加油站（东区）加油站（西区）通过了竣工验收，评定为：合格

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2023年10月14日	总监理工程师：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日



* GD-E1-914/6 *

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于 惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程 的任命通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

李雄彬（身份证号码：13230219790715203X）为项目负责人。

胡志（身份证号码：360311198510280035）为技术负责人。

田青华（身份证号码：150426198708164073）为安全员。

廖晓艳（身份证号码：430725199107268469）为施工员。

李进（身份证号码：430703198111183510）为质量检查员。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

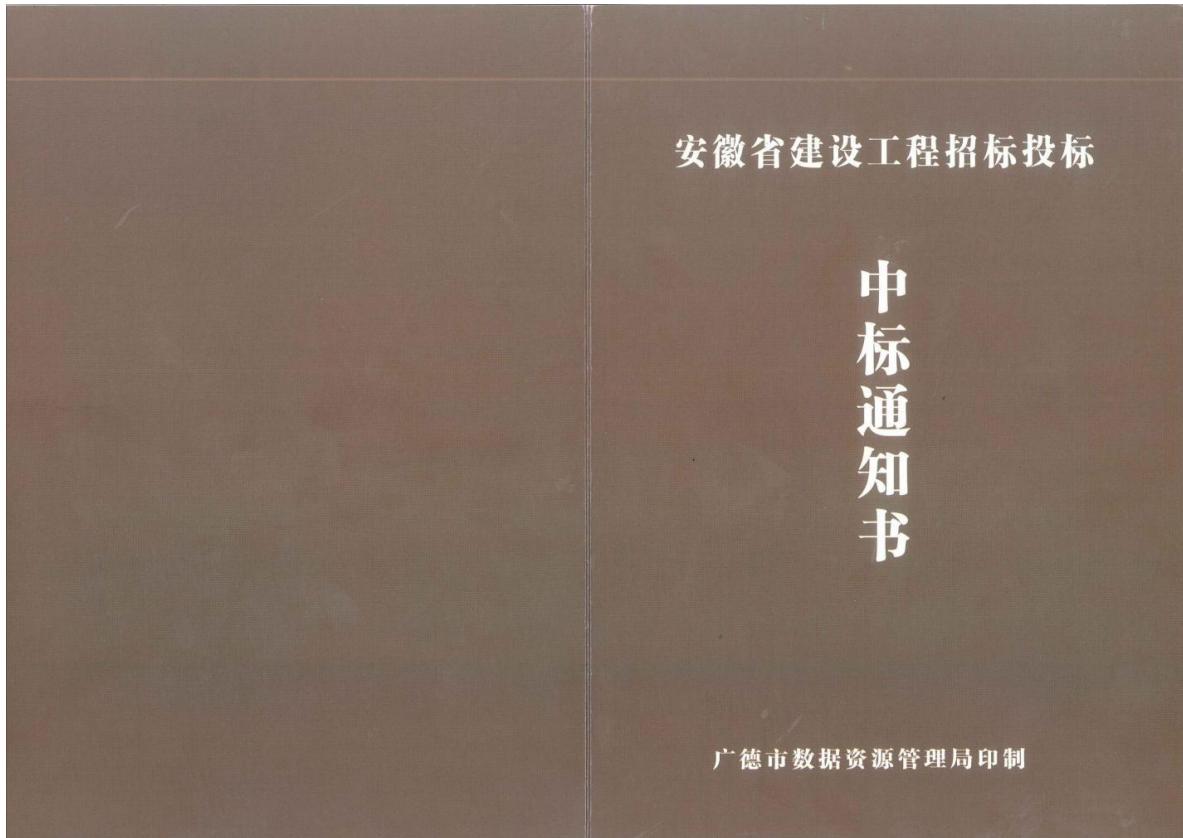
袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

特此通知！



业绩 3、皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包



安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号:皖GD5-GC-GK-202080

天人建设安装有限公司:

你单位在**皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包(二次)**招标中, 经评标组综合评定, 确定你单位为中标单位。中标价款为 (人民币)**壹仟伍佰捌拾捌万零柒仟伍佰捌拾捌元贰角伍分** 圆整(大写), 中标工期**120** 天(日历日)。

请你单位在收到中标通知书后, 于**30** 日内到**广德市数据资源管理局**签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称: **皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包(二次)**
工程地点: **广德市经开区**
中标范围: **详见标文件**
开工日期: **2022年7月10日**
工程负责人: **汤颖**




工程咨询有限公司
2022年7月4日


公共资源交易中心
2022年7月4日


广德市数据资源管理局
2022年7月4日

说 明

1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据, 其内容不得变更, 应作为合同的组成部分。
2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》, 交给颁发施工许可证部门存档。
3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。



202207P20786(智能化)

皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包合同

(项目编号: GDS-GC-GK-2022)

(合同编号: AIE-XK-2022-1033)



第一节 合同协议书

发包人（全称）：广德皖能综合能源有限公司

承包人（全称）：天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包

2. 工程地点：宣城市广德市

3. 工程立项批准文号：2203-341822-04-01-255021

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：详见施工图纸及招标文件内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

详见施工图纸及招标文件内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年07月01日。

计划竣工日期：2022年09月29日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工质量验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟陆佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元贰角伍分（¥16881582.25 元）；

其中：

（1）施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰柒拾陆万柒仟贰佰陆拾陆元伍角伍分（¥13767266.55 元），施工费为承包人投标报价总金额减去设备费，减去暂列金额，减去专业工程暂估价（均

含税），税率为9%（增值税专用发票）；

(2) 设备费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万肆仟叁佰壹拾伍元柒角零分（¥1364315.70元），设备费为承包人投标报价中单项工程报价清单（单位工程名称）中第17项（加气、加油设备及管道）、第19项（光伏系统及充电桩设备）两项合计金额（均含税），税率为13%（增值税专用发票）；

注：承包人投标报价总金额=本合同总金额（签约合同价）=施工费+设备费+暂列金额+专业工程暂估价（均含税）。

(3) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万柒佰伍拾柒元陆角零分（¥270757.60元）；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾伍万元整（¥550000.00元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾万元整（¥1200000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汤颖，注册一级建造师（机电工程），证书编号：湘1432019202000447。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照招标文件、施工图纸、技术规范书、国家和地方法律法规、标准规范要求及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年7月10日签订。

十、签订地点

本合同在安徽省合肥市包河区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章签字之日起生效。

十三、合同份数

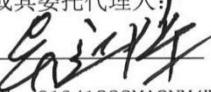
本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。

(此页无正文，为《皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包》合同之签字盖章页)



发包人: 安徽金中综合能源有限公司(公章)
3418220176018

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 91341822MA8NM4W231

地址: 安徽省宣城市广德市桃州镇
兰馨大厦 10 楼

邮政编码: 203001

法定代表人: 吴冠琼

委托代理人: _____

电话: 0563-6767706

传真: 0563-6767706

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广
德支行

账号: 34050175630800001060



承包人: 天人建设安装有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 914300006685996821

地址: 湖南省长沙市雨花区香樟路 819
号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号

邮政编码: 410009

法定代表人: 崔岳红

委托代理人: _____

电话: 15574824905

传真: 0731-85071386

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行

账号: 43001765061052503181

户名: 天人建设安装有限公司
帐号: 43001765061052503181
税号: 914300006685996821
电话: 0731-85866598
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行
所有款项均需支付至以上帐号

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能(庐江)能源港(宁德界河站)项目大车罩项目

竣工日期: _____

验收组织单位(章) _____



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程：

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责；并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	健能尚景苑地下室及裙房	工程地点	合肥市包河区望江东路与利辛路交口
工程规划许可证号	34010201200097	工程施工许可证号	3401021202200154
工程用途	居住功能	设计能力	5年
工程主要内容	土建、装饰、水电、消防、暖通、给排水		
开工日期	2022.8.18	竣工日期	
建设单位	安徽尚景房地产有限公司	法定代表人	吴延波
单位地址	合肥市包河区望江东路与利辛路交口	项目负责人	王建民
勘察单位	冶金工业部华东勘察队	资质等级	甲级
设计单位	中电建天诚环境工程有限公司	资质等级	乙级
施工单位	天人建设有限公司	资质等级及证书号	壹级 D143115095
法定代表人	崔云红	项目经理	陈友良 14320112200147
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	中航华信项目管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E113007093
法定代表人	赵志红	总监及岗位证书号	董革旗054208
工程质量监督机构	合肥市包河区住房和城乡建设局		

注：本表由建设单位填写。单位盖章，个人签名。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	健能尚景苑	结构类型	钢混 结构	工程规模	281.25m ²
施工单位	天人建设有限公司	技术负责人	周顺汉	开工日期	2022.8.18
项目经理	汤善文	项目技术负责人	耿华明	完成日期	2023.6.10
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共11分部，经查11分部，符合标准及设计要求	符合要求		
2	质量控制资料核查	共3项，经审查符合要求3项，经核定符合规范要求3项	符合要求		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查3项，符合要求3项，共抽查2项，符合要求2项，经返工处理符合要求3项。	符合要求		
4	观感质量结论	共抽查2项，符合要求2项，不符合要求0项	符合要求		
5	综合验收结论	工程已完竣，工程质量一般			
建设单位	建设单位意见		施工单	设计单	建设单
参加验收单位	单位（项目）负责人：王建民 总监理工程师：周顺汉 监理单位：中航华信项目管理有限公司 施工单位：天人建设有限公司 设计单位：中电建天诚环境工程有限公司				
2023年1月30日	2023年6月10日	2023年6月7日	2023年6月7日	2023年6月7日	2023年6月7日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。本表一式三份，由建设单位、监理单位、参加验收单位共同填写。建设单位填写。

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各市主体负责人及资格符合要求，建设程序等符合规定。
2. 本工程经验收各方一致确认，满足甲方当初的设计意图，符合甲方要求的设计能力及指标。
3. 施工、设计、施工、监理、各方应继续保持良好的履约合同关系，对本工程的建设尽职尽责。
4. 基础、主体、装饰及水电安装工程质量均满足合格要求，观感质量评定“一般”。
5. 工程技术资料完整、齐全、真实有效，其整理符合档案规定。
6. 消防验收结论待上项资料齐全后，由消防部门出具。
7. 上述所述，验收小组将据现行工程验收标准，评定本工程质量合格，同意本工程验收。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收意见填写，包括：设计功能、指标及实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的意见评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准），难以补充的质量缺陷记录（不影响安全使用）。

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能综合能源港(宁德界祠站)项目站房

竣工日期: 2023.6.30

验收组织单位(章)



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量、维护建筑市场秩序、保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责，并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	旌德旌东水电气化有限公司	工程地址	旌德县经济开发区科技园区
工程规划许可证号	34182220220512	工程施工许可证号	3418222022051501
工程用途	办公用房	设计能力	500
工程主要内容		土建、安装、装饰、消防联动测试	
开工日期	2022.8.18	竣工日期	2023.6.30
建设单位	旌德旌东水电气化有限公司	法定代表人	吴正峰
单位地址	旌德县三都镇	项目负责人	毛连民
勘察单位	冶金工业部华东地质勘查队	资质等级	甲级
设计单位	冶金设计院天源石化工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工总承包单位	天人集团安装有限公司	资质等级及证书号	壹级 ZJ43115095
法定代表人	程昌红	项目经理及证书号	程昌红 ZJ4320192200047
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	浙江中建工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 ZJ330071003
法定代表人	赵志	总监及岗位证书号	董景波 00542108
工程质量监督机构	旌德县住房和城乡建设局	监督员	

注：本表由建设单位填写，报质量监督部门备案。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	旌德旌东水电气化有限公司	结构类型	框架	工程规模	396.72m ²
施工单位	元人建设有限公司	技术负责人	曾成汉	开工日期	2022.8.18
项目经理	王昌友	项目技术负责人	林伟明	完成日期	2023.6.30
序号 项目 验收记录 验收结论					
1 分部工程	共6分部，经查6分部，符合标准及设计要求6分部	符合要求			
2 质量控制资料核查	共1项，经审查符合要求1项，经核定符合规范要求1项	符合要求			
3 安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查5项，符合要求5项，共抽查3项，符合要求3项，经返工处理符合要求3项	符合要求			
4 观感质量结论	共抽查3项，符合要求3项，不符合要求0项	符合要求			
5 综合验收结论	符合要求	符合要求			
建设单位	元人建设有限公司	施工单位	元人建设有限公司	设计单位	冶金设计院天源石化工程设计有限公司
参加验收单位	旌德县住房和城乡建设局	总监理工程师	程昌红	项目经理	林伟明
单位（项目）负责人	程昌红	单位负责人	林伟明	单位（项目）负责人	林伟明
年月日	2023年6月7日	年月日	2023年6月7日	年月日	2023年6月7日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。未经竣工验收备案的工程不得投入使用，由质量监督部门共同商定，建设单位填写。

2023.6.7

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各主体资质人员资格符合要求，建设程序等合规性。
2. 本工程经验收各方一致确认，满足钱方当初的设计初衷，符合钱方要求的设计能力及指标。
3. 施工、设计、施工、监理、各参建单位能较好的履行合同义务，对本工程的建设尽职尽责。
4. 基础、主体、装饰、给排水、电气、暖通、消防、屋面等工程质量均满足合格要求，观感质量评定“一般”。
5. 工程技术资料完整、齐全、真实有效，整理得当档案规范。
6. 消防验收符合要求，资料齐全，经消防小组依据现行验收标准，评定本工程质量合格，同意本工程验收。

验收组组长（签名）：

注：建设单位组织验收组填写，包括：设计功能、消防实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的质量评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

-3-

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包的任命 通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：430121198909254912）为项目经理。

段伟明（身份证号码：430103197302084593）为技术负责人。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

胡竹旗（身份证号码：430122197212103913）为质量检查员。

特此通知！



质量检查员相关资料

证书编码: 0432010694316005484

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 胡竹旗

身份证号: 430122197212103913

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08053050000000042



持证人签名：

姓 名：胡竹旗

性 别： 男

身份证号：430122197212103913

专业名称：给水排水

资格级别：工程师

授予时间： 2005年9月17日

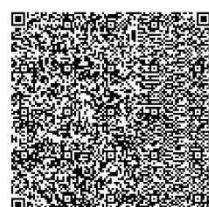
工作单位：湖南省工业设备安装有

有限公司



个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	4311000000011024161
姓名	胡竹旗	建账时间	199509	身份证号码	430122197212103913
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 09:59



1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：胡竹旗

第1页,共3页

个人编号：43120000000103434774

202511	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:胡竹旗

第2页,共3页

个人编号:43120000000103434774

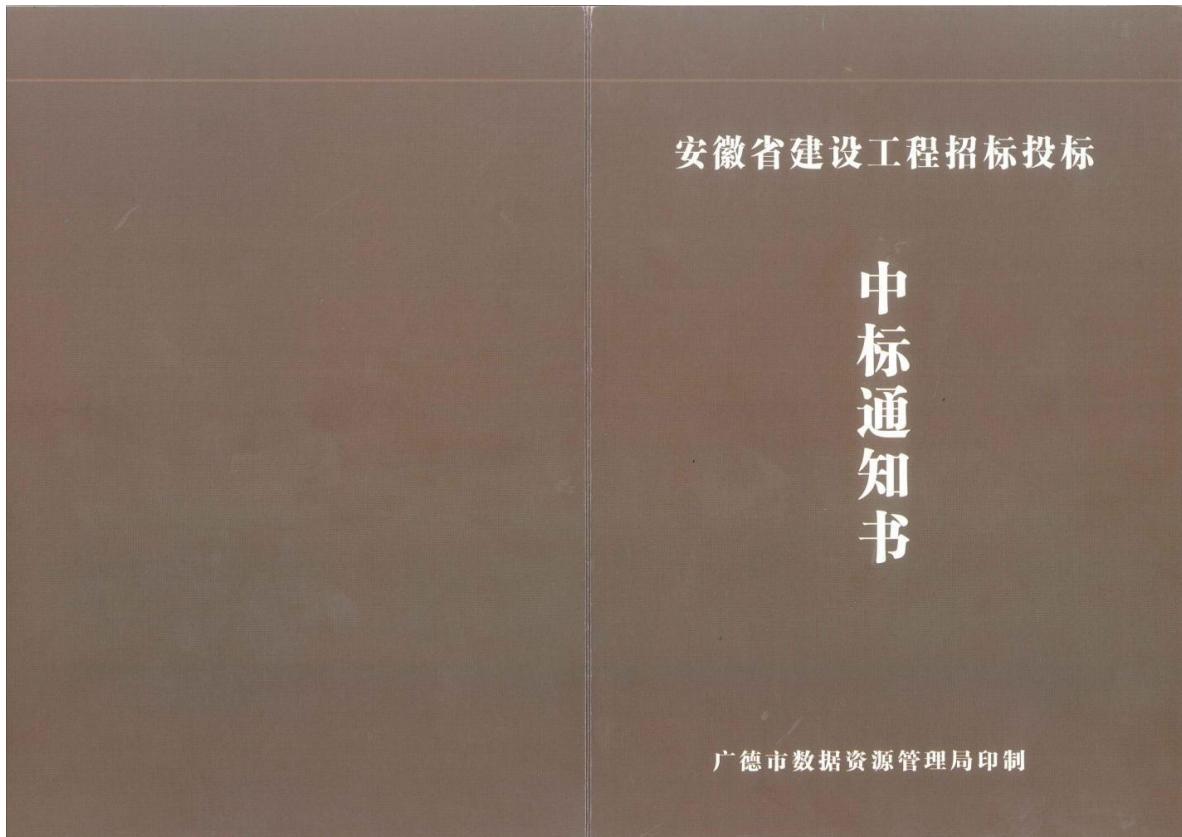
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
202501	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202412	工伤保险	4600	44.16	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202411	工伤保险	4600	44.16	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

质量检查员类似业绩

业绩 1、皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包



202207P20786(智能化)

皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包合同

(项目编号: GDS-GC-GK-2022)

(合同编号: AIE-XK-2022-1033)



第一节 合同协议书

发包人（全称）：广德皖能综合能源有限公司

承包人（全称）：天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包

2. 工程地点：宣城市广德市

3. 工程立项批准文号：2203-341822-04-01-255021

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：详见施工图纸及招标文件内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

详见施工图纸及招标文件内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年07月01日。

计划竣工日期：2022年09月29日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工质量验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟陆佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元贰角伍分（¥16881582.25 元）；

其中：

（1）施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰柒拾陆万柒仟贰佰陆拾陆元伍角伍分（¥13767266.55 元），施工费为承包人投标报价总金额减去设备费，减去暂列金额，减去专业工程暂估价（均

含税），税率为9%（增值税专用发票）；

(2) 设备费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万肆仟叁佰壹拾伍元柒角零分（¥1364315.70元），设备费为承包人投标报价中单项工程报价清单（单位工程名称）中第17项（加气、加油设备及管道）、第19项（光伏系统及充电桩设备）两项合计金额（均含税），税率为13%（增值税专用发票）；

注：承包人投标报价总金额=本合同总金额（签约合同价）=施工费+设备费+暂列金额+专业工程暂估价（均含税）。

(3) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万柒佰伍拾柒元陆角零分（¥270757.60元）；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾伍万元整（¥550000.00元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾万元整（¥1200000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汤颖，注册一级建造师（机电工程），证书编号：湘1432019202000447。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照招标文件、施工图纸、技术规范书、国家和地方法律法规、标准规范要求及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在安徽省合肥市包河区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章签字之日起生效。

十三、合同份数

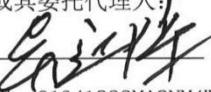
本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。

(此页无正文，为《皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包》合同之签字盖章页)



发包人: 安徽金中综合能源有限公司(公章)
3418220176018

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 91341822MA8NM4W231

地址: 安徽省宣城市广德市桃州镇
兰馨大厦 10 楼

邮政编码: 203001

法定代表人: 吴冠琼

委托代理人: _____

电话: 0563-6767706

传真: 0563-6767706

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广
德支行

账号: 34050175630800001060



承包人: 天人建设安装有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 914300006685996821

地址: 湖南省长沙市雨花区香樟路 819
号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号

邮政编码: 410009

法定代表人: 崔岳红

委托代理人: _____

电话: 15574824905

传真: 0731-85071386

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行

账号: 43001765061052503181

户名: 天人建设安装有限公司
帐号: 43001765061052503181
税号: 914300006685996821
电话: 0731-85866598
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行
所有款项均需支付至以上帐号

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能(庐江)能源港(宁德界河站)项目大车罩项目

竣工日期: _____

验收组织单位(章) _____



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程：

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责；并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	健能电气综合楼(1#2#)	工程地点	合肥市包河区望江东路与利辛路交口
工程规划许可证号	34010201200097	工程施工许可证号	3401021202200154
工程用途	加增功能	设计能力	5+年
工程主要内容	土建、装饰、水电、消防、弱电、精装修		
开工日期	2022.8.18	竣工日期	
建设单位	安徽健能电气有限公司	法定代表人	吴延波
单位地址	合肥市包河区望江东路与利辛路交口	项目负责人	王建民
勘察单位	冶金工业部华东勘察队	资质等级	甲级
设计单位	冶金工业部华东勘察队	资质等级	甲级
施工总包单位	安徽健能电气有限公司	资质等级及证书号	壹级D143115095
法定代表人	吴延波	项目经理	吴延波 14320192020047
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	冶金工业部华东勘察队	资质等级及证书号	甲级 E133007093
法定代表人	赵志红	总监及岗位证书号	董革波054208
工程质量监督机构	合肥市包河区住房和城乡建设局		

注：本表由建设单位填写。单位盖章，个人签名。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	健能电气综合楼(1#2#)	结构类型	钢构	工程规模	281.25m ²
施工单位	安徽健能电气有限公司	技术负责人	周顺波	开工日期	2022.8.18
项目经理	汤善文	项目技术负责人	耿华明	完成日期	2023.6.10
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共1个分部，经查1个分部，符合标准及设计要求	符合要求		
2	质量控制资料核查	共3项，经审查符合要求3项，经核定符合规范要求3项	符合要求		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查3项，符合要求3项，共抽查2项，符合要求2项，经返工处理符合要求3项。	符合要求		
4	观感质量结论	共抽查2项，符合要求2项，不符合要求0项	符合要求		
5	综合验收结论	工程已完竣，工程质量一般			
建设单位	 单位(项目)负责人: 汤善文		施工单位	 单位(项目)负责人: 耿华明	
参加验收单位	 单位(项目)负责人: 周顺波				
2023年1月30日 2023年6月10日 2023年6月7日					

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。综合验收结论由参加验收单位共同填写。建设单位填写。

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各市主体负责人及资格符合要求，建设程序等符合规定。
2. 本工程经验收各方一致确认，满足甲方当初的设计意图，符合甲方要求的设计能力及指标。
3. 施工、设计、施工、监理、各方应继续保持良好的履约合同，对本工程的建设尽职尽责。
4. 基础、主体、装饰及水电安装工程质量均满足合格要求，观感质量评定“一般”。
5. 工程技术资料完整、齐全、真实有效，其整理符合档案规定。
6. 消防验收结论待上步及资料齐全。
综上所述，验收小组将根据现行工程质量验收标准，结合本工程实际情况，同意本工程验收。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收意见填写，包括：设计功能、指标及实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的意见评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准），难以补充的质量缺陷记录（不影响安全使用）。

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能综合能源港(宁德界祠站)项目站房

竣工日期: 2023.6.30

验收组织单位(章)



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量、维护建筑市场秩序、保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责，并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	旌德维生大酒店(原名:维生大酒店)	工程地址	旌德县经济开发区科技大道交叉口
工程规划许可证号	34182220220912	工程施工许可证号	3418222022081501
工程用途	办公用房	设计能力	500
工程主要内容		土建、安装、装饰、消防联动系统	
开工日期	2022.8.18	竣工日期	2023.6.30
建设单位	安徽维生大酒店有限公司	法定代表人	吴玉琼
单位地址	旌德县三都大道16号	项目负责人	毛连民
勘察单位	冶金工业部华东地质勘查队	资质等级	甲级
设计单位	冶金工业部华东设计院	资质等级	甲级
施工总承包单位	天人建设安装有限公司	资质等级及证书号	壹级 J43115095
法定代表人	程昌红	项目经理及证书号	程昌红 J4320192200047
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	浙江中建工程监理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E133007003
法定代表人	赵志	总监及岗位证书号	董景波 00542108
工程质量监督机构	旌德县住房和城乡建设局	监督员	

注：本表由建设单位填写。如需增加页数，可另附页。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	旌德维生大酒店(原名:维生大酒店)	结构类型	框架	工程规模	396.72m ²
施工单位	元人建设安装有限公司	技术负责人	曾晓汉	开工日期	2022.8.18
项目经理	王昌友	项目技术负责人	林伟明	完成日期	2023.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共6分部，经查6分部，符合标准及设计要求6分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共1项，经审查符合要求1项，经核定符合规范要求1项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查5项，符合要求5项，共抽查3项，符合要求3项，经返工处理符合要求5项		符合要求	
4	观感质量结论	共抽查3项，符合要求3项，不符合要求0项		符合要求	
5	综合验收结论	符合要求		符合要求	
建设单位	元人建设安装有限公司	施工单位	元人建设安装有限公司	设计单位	冶金工业部华东设计院
参加验收单位	旌德县住房和城乡建设局	监理单位	浙江中建工程监理有限公司	勘察单位	冶金工业部华东地质勘查队
单位(项目)负责人	程昌红	单位负责人	王昌友	单位负责人	曾晓汉
日期	2023年6月7日	日期	2023年6月7日	日期	2023年6月7日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，建设单位填写后由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各主体资质人员资格符合要求，建设程序等合规性。
2. 本工程经验收各方一致确认，满足钱方当初的设计初衷，符合钱方要求的设计能力及指标。
3. 施工、设计、监理、施工、监理、各参建单位能较好的履行合同义务，对本工程的建设尽职尽责。
4. 基础、主体、装饰、给排水、电气、暖通、消防、屋面等工程均满足合格要求，观感质量评定“一般”。
5. 工程技术资料完整、齐全、真实有效，整理得当档案归档。
6. 消防验收按要求，资料齐全，经消防小组依据现行验收标准，评定本工程质量合格，同意本工程验收。

验收组组长（签名）：

注：建设单位组织验收组填写，包括：设计功能、消防实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的质量评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包的任命 通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：430121198909254912）为项目经理。

段伟明（身份证号码：430103197302084593）为技术负责人。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

胡竹旗（身份证号码：430122197212103913）为质量检查员。

特此通知！



业绩 2、新塘东路加油站建设工程

中标通知书

天人建设安装有限公司：

你方于 2021年9月27日（投标日期）所递交的新塘东路加油站项目（项目名称）新塘东路加油站项目施工标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：5530063.00 元。

工期：100日历天。

工程质量：符合国家工程施工质量验收规范标准。

项目经理：汤颖，身份证号：430121198909254912，注册编号：湘143192000447。

技术负责人：胡志，身份证号：360311198510280035，系统编码：A08201000000002870.

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 株洲涌泰石化有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ 胡志 (签字)

2021 年 10 月 9 日

(GF—2021—0201)

建设工程施工合同

项目名称: 新塘东路加油站建设工程
项目建设地点: 株洲市荷塘区新塘东路
合同编号: _____
发包人: 株洲涌泰石化有限公司
承包人: 天人建设安装有限公司
签订日期: 2021年10月27日

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

一、合同协议书

【发包方】: 株洲涌泰石化有限公司

【承包方】: 天人建设安装有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目管理信息

(1) 项目名称: 新塘东路加油站建设工程

(2) 计划编号: _____

(3) 项目内容: 本工程设计施工图范围内的全部工程，具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。

2. 合同标的及金额

暂定签约合同价: 人民币(大写)伍佰伍拾叁万零陆拾叁元(¥5530063.00)。其中: 不含税(¥5032357.33元), 税费(¥497705.67元), 增值税率9%, (在项目实施过程中, 若国家税费政策有调整, 则相应调整)。最终以审计结算金额为准。

其中: (1) 安全文明施工费: 人民币(大写)壹拾叁万零肆佰伍拾伍元玖角柒分(¥130455.97元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写)玖拾陆万叁仟玖佰柒拾玖元肆角贰分元(¥963979.42元)。

(3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

(4) 暂列金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期: ____年____月____日, 完成日期: ____年____月____日; 总日历天数: 100天。

地点: 株洲市

4. 质量标准

工程质量符合国家工程施工质量验收规范合格工程标准, 一次交验合格。

5. 付款:

(1) 完成正负零所有工程量，付合同总价款的 30%；完工验收合格后累计付至合同总价款的 65%；竣工验收合格、结算审核定案后，累计付至竣工结算总价款的 97%。余下 3%作为质保金，质量保修期满后分期全部付清（不计利息）；承包方应在领取各笔工程款前提供等额税务正规发票。

(2) 在合同签订提交中标总价金额 8%的履约担保。履约担保采用银行转账或银行保函或工程保证保险的担保形式。

6. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁； 向工程所在地人民法院提起诉讼。

7. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在招标或合同履行过程中承包方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 响应文件；
- (4) 合同格式条款及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款（如果有）；
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

8. 合同生效

本合同自双方签字盖章后 生效。

9. 合同份数

本合同一式 捌 份，发包方执 肆 份，承包方执 肆 份，均具有同等法律效力。

10、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，服从发包人（包括甲方的上级集团公司株洲市城市发展集团有限公司）关于本工程的工作管理，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

合同订立时间: 2021 年 10 月 27 日

合同订立地点: 株洲涌泰石化有限公司办公室

发包方: (公章) 株洲涌泰石化有限公司

法定代表人: 孙昕

委托代理人:

电 话:

传 真:



4302001001780

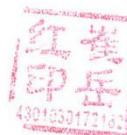
承包方: (公章) 天人建设安装有限公司

法定代表人: 崔岳红

委托代理人:

电 话:

传 真:



4301030172162

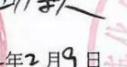
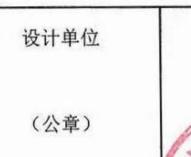
开户银行:

帐号:

户名: 天人建设安装有限公司
账号: 43001795031052503181
税号: 914300006665996821
电话: 0731-65339599
开户银行: 中国建设银行长沙新康路支行
所有款项均需支付至以上帐号

13531111111
13531111111

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	新塘东路加油站项目 工程		结构类型	现浇框架	层数/建筑 面积	2层 694.73 m ²
施工单位	天人建设安装有限公司		技术负责人	曾湖汉	开工日期	2021年11月01日
项目负责人	汤颖		项目技术 负责人	谭应成	完工日期	2022年2月9日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经核查符合规定 5 项			质量验收	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合规定 5 项, 共抽查 5 项, 符合规定 5 项, 经返工处理符合规定 0 项			安全及功能 验收	
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 达到“好”和“一般”的 5 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感	
综合验收结论		该设计及施工质量验收均符合要求, 同意验收。				
参加验收单位	建设单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	监理单位  (公章) 总监理工程师:  2021年2月9日	施工单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	设计单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	勘察单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日2252	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于 新塘东路加油站建设工程 的任命通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：429005198806245272）为项目经理。

胡 志（身份证号码：430322197101060413）为技术负责人。

胡竹旗（身份证号码：430703198111183510）为质量检查员。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

特此通知！



质量经理业绩

质量经理简历表

姓名	袁依萍	性 别	女	年 龄	32 岁
职务	质量经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	430981199301255129		
手机号码	15273031119		证件号(职称证书编号)	B08231010000004886	
参加工作时间	2015 年 6 月		从事质量经理年限	5 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州交投元利置业有限公司	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求	2023 年 7 月 19 日 -2023 年 10 月 19 日	已完	合格
广德皖能综合能源有限公司	皖能综合能源港(广德界祠站)项目 PC 施工总承包	详见施工图纸及招标文件内容	2022 年 08 月 18 日 -2023 年 06 月 30 日	已完	合格
惠州交投元利置业有限公司	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求	2023 年 7 月 19 日 -2023 年 10 月 19 日	已完	合格

附表七、

质量经理近 5 年完成的业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价 (万元)	开、竣工时间	项目 所在地	备注
1	皖能综合能源港 (广德界祠站) 项 目 PC 施工总承包	1688.158225 万 元	2022 年 08 月 18 日 -2023 年 06 月 30 日	宣城市广德市	/
2	惠龙高速象头山服务 区加油站 (新建) 工 程	911.339417 万元	2023 年 7 月 19 日-2023 年 10 月 19 日	惠州市博罗县泰 美镇	/
3	新塘东路加油站建设 工程	553.0063 万元	2021 年 11 月 1 日-2022 年 2 月 9 日	株洲市荷塘区新 塘东路	/

注：1、业绩不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项；

2、请严格按列表顺序提供中标通知书、施工合同、竣工验收证明、项目负责人证明材料扫描件等。

质量经理相关资料

证书编码: 0432010694318004838

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：袁依萍

身份证号：430981199301255129

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。

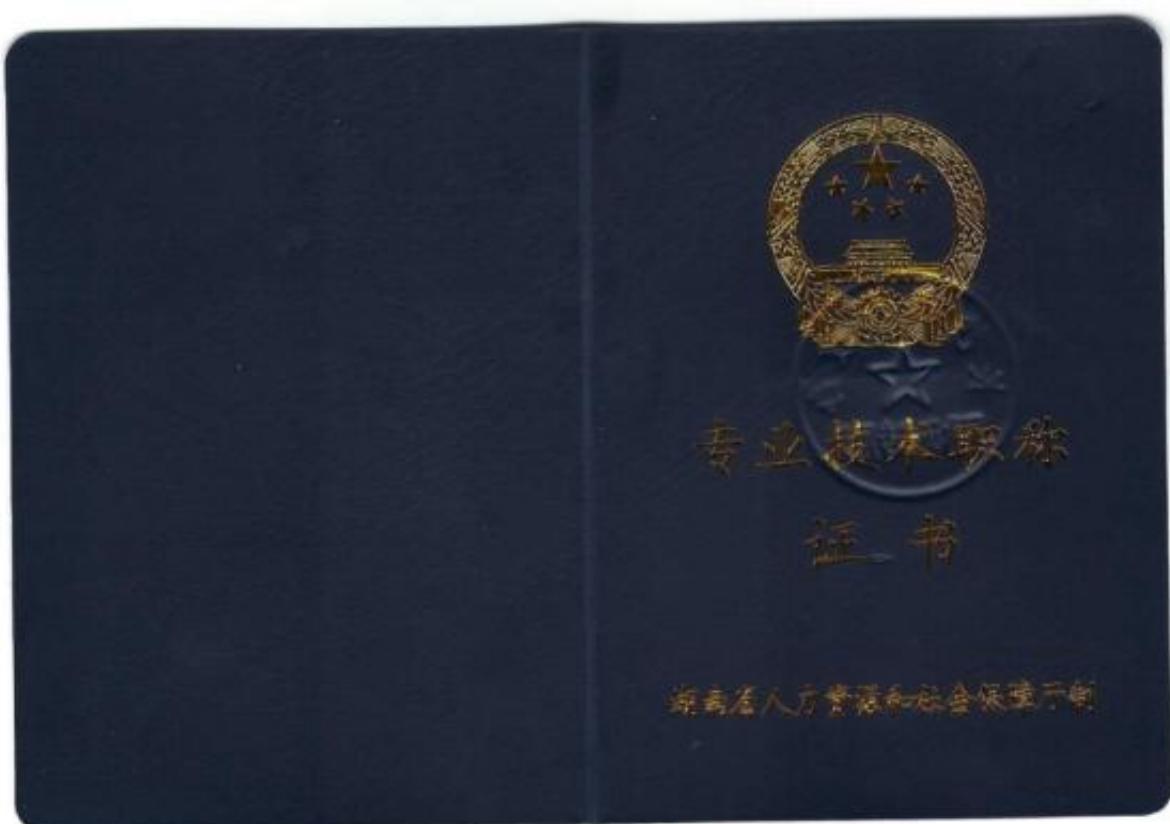


扫码验证

培训机构：岳阳市房地产业协会

发证时间：2020年12月31日

查询地址：<http://www.hnjsrcw.com>



	1514
姓 名: 袁依萍	
性 别: 女	
身份证号: 430981199301255129	
职称名称: 工程师	
专业类别: 工业设备安装工程	
备案日期: 2023年12月29日	
工作单位: 天人建设安装有限公司	
系统编码: B08231010000004886	
编号: NO. 232036448	





个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161
姓名	袁依萍	建账时间	201610	身份证号码	430981199301255129
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 10:15



- 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名 : 袁依萍

第1页,共3页

个人编号 : 4312000000008520992

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名 : 袁依萍

第2页,共3页

个人编号 : 4312000000008520992

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名 : 袁依萍

第3页,共3页

个人编号 : 4312000000008520992

业绩 1、惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建博罗【2023】067

天人建设安装有限公司：

惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程（第二次）施工招标采用公开招标方式，于2023年07月24日进行开标评标工作，并于2023年07月28日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

1、建设规模：东区站房建筑总面积为212.92m²，共一层，层高3.900m，建筑总高度4.550m；罩棚建筑总面积为356.96m²，共一层，净高6.000m，建筑总高度7.200m；西区站房建筑总面积为157.12m²，共一层，层高3.900m，建筑总高度4.550m；罩棚建筑总面积为317.21m²，共一层，净高6.000m，建筑总高度7.200m，其中包含市政工程、安装工程、土建工程、装修工程等。

2、招标范围及工作内容：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，完成设计施工图中土建、安装、工艺、防雷、消防及道路划线等全部工程内容，以及相关的报建、报装、报验、施工、验收等全部协调内容，确保项目通过政府部门专项验收，取得《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》并移交投运。包括项目的施工及缺陷修复（具体施工内容以施工图、工程量清单及招标人书面通知为准）。

三、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价：9113394.17元。

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天。

六、项目管理班子成员：

项目负责人：李雄彬（证书编号：湘1132011201108971）

技术负责人：胡志（证书编号：19128942）

施工员：廖晓艳（证书编号：0432010100015000050）

质量检查员：李进（证书编号：0432010694317003595）

安全员：田青华（证书编号：湘建安C3(2020)0502229）

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州交投元利置业有限公司

公诚管理咨询有限公司

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

(6)

发布时间：2023-07-31

抄送：1、监督部门：博罗县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程 施工合同



发包人（全称）：惠州交投元利置业有限公司

承包人（全称）：天人建设安装有限公司



第一部分 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程。

2. 工程地点：惠州市博罗县泰美镇。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求。

详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

完成惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程设计施工图中土建、安装、工艺、防雷、消防及道路划线等全部工程内容，和相关的报建、报装、报验、施工、验收等全部协调内容，确保项目通过政府部门专项验收，取得《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》并移交投运。具体包括但不限于以下工程内容：

6.1 土建部分：完成加油站站房、罩棚、罐区等建、构筑物基础和主体施工，完成站房、罩棚、罐区、卸油口等建、构筑物装饰装修（形象包装除外）施工，完成屋面、卫生间防水工程施工，完成油罐、加油机、出入口指示灯箱、路灯等各种设备、招牌基础施工，完成工艺管沟开挖、道路硬化、绿化（种植台湾草，养护期 3 个月）等施工内容。站房精装修（应按“2.1 站房精装修工程技术要求”相关条款约定的品牌规格型号实施。）交付，包括地砖、墙砖、内外墙腻子、乳胶漆、吊顶、卫生间洁具（蹲便器、水箱、小便斗、洗手台、水龙头、冲水阀等五金配件）。

6.2 安装部分：完成施工图纸强弱电的线、管敷设（含变压器的低压端接线敷设至配电间），完成给排水管线敷设，完成化粪池、污水处理池、检查井等构筑物施工，负责甲供设备、材料的接卸、保管及安装（具体分工要求详见发包人供应设备材料一览表）及调试工作。

6.3 工艺部分：负责金属工艺管道制作安装，负责油罐大法兰开孔和短接管的安装，负责工艺管线与甲供加油机的连接，负责 KPS 复合管道与金属管道的连接（含法兰、垫片、螺栓）。并按照设计和规范要求完成密闭性试验和液阻检测试验，出具密闭性试验和液阻检测试验合格报告。负责油罐清罐，配合标罐，并负责完成封罐等工程施工内容。

6.4 防雷部分：完成防雷接地系统工程施工，并取得《广东省惠州市防雷设施检测报告》及《广东省防雷装置合格证》。

6.5 消防部分：负责完成消防设备设施以及报装报验手续，并取得《特种建设工程消防验收意见书》等。

6.6 其他工作：承包人除负责上述工程内容外，还须负责完成工程报建、办理道路开口

手续、资料编制归档（含对其他承包人报建、报验相关资料的收集整理）、施工材料送检、工程过程报验及完工验收（竣工资料统一汇总归档移交）等工作，并开展项目对内对外的综合协调，确保项目安全有序施工。

二、合同工期（以监理下发开工令为准）

计划开工日期：年月日。

计划竣工日期：年月日。

工期总日历天数：90 天（含项目报建、实体施工、项目报验时间），自发包人书面通知的开工日起算。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业的合格标准，工程质量标准以及验收要求详见《技术规范书》及附件 10。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币含税（大写）玖佰壹拾壹万叁仟叁佰玖拾肆元壹角柒分（¥9113394.17 元）；

其中：

（1）建筑工程费：

人民币（大写）捌佰肆拾柒万柒仟肆佰壹拾壹玖角柒分（¥8477411.97 元）；

（2）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）肆拾叁万伍仟玖佰捌拾贰元贰角（¥435982.20 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）人民币（大写）贰拾万（¥200000.00 元）；

2. 合同价格形式：固定单价，详见附件 14《工程量清单》。

五、项目经理

承包人项目经理：_____李雄彬_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年8月4日签订。

十、签订地点

本合同在惠州惠城签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

以下为惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程施工合同签署页

甲方（发包人）	乙方（承包人）
(盖章): 惠州交投元利置业有限公司 法定代表人或其委托代理人: (签字) 何文忠	(盖章): 天人建设安装有限公司 法定代表人或其委托代理人: (签字)
签订日期: 年 月 日	签订日期: 年 月 日
社会信用代码:91441322MACDX0887H	社会信用代码:914300006685996821
地址: 博罗县罗阳街道博罗县文化中心二期美术创意活动馆四楼	地址: 长沙市雨花区香樟路 819 号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号
邮政编码:	邮政编码: 410000
法定代表人: 何文忠	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
电 话: 0752-2662609	电 话: 0731-85866598
传 真: 0752-2662609	传 真: 0731-85071386
电子信箱: djjtjyb@163.com	电子信箱: 1015400365@qq.com
开户银行: 工行惠州分行惠州富力国际中心支行	开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙新姚路支行
账号: 2008 0206 0920 0459 752	账号: 4300 1765 0610 5250 3181

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 [0] [0] [1]

工程名称: 惠龙高速象头山服务区加油站(东区) 加油站(西区)

验收日期: 2023年10月10日

建设单位(盖章):



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	惠龙高速象头山服务区加油站（东区）加油站（西区）							
工程地点	惠州市博罗县泰美镇象头山（东、西）服务区地段	建筑面积	1044.21m ²	工程造价	911万			
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上： 1 层					
	/		地下： / 层					
施工许可证号	441322202308180301	监理许可证号	230818136号					
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日					
监督单位	博罗县建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-BL2023134号					
建设单位	惠州交投元利置业有限公司							
勘察单位	西江基础工程有限公司							
设计单位	哈尔滨天源石化工程设计有限责任公司							
总包单位	天人建设安装有限公司							
承建单位 (土建)	天人建设安装有限公司							
承建单位 (设备安装)	天人建设安装有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	公诚管理咨询有限公司							
施工图 审查单位	广东建工审图咨询有限公司							



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王锡林
副组长	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖
组员	杨培超、邓高山、董建桥、陈昊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王锡林	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖
建筑设备安装工程	王锡林	杨培超、邓高山、董建桥、陈昊
工程质量控制资料	王锡林	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖、杨培超、邓高山、董建桥、陈昊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

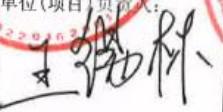
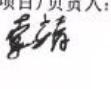


* GD-E1-914/4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

由建设单位主持召开验收会议，各相关单位组成的验收小组，对本工程发表了合同履行情况及工程建设的各个环节是否符合法律、法规及工程建设强制性标准情况，并审阅了各职能部门出具的质量报告及施工单位整理形成的档案资料，符合验收要求。各验收小组成员现场进行了检测，并发表对该工程的质量及安全使用功能的意见，同意惠龙高速象头山服务区加油站（东区）加油站（西区）通过了竣工验收，评定为：合格

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2023年10月14日	总监理工程师：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日



* GD-E1-914/6 *

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程的任命通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

李雄彬（身份证号码：13230219790715203X）为项目负责人。

胡志（身份证号码：360311198510280035）为技术负责人。

田青华（身份证号码：150426198708164073）为安全员。

廖晓艳（身份证号码：430725199107268469）为施工员。

李进（身份证号码：430703198111183510）为质量检查员。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

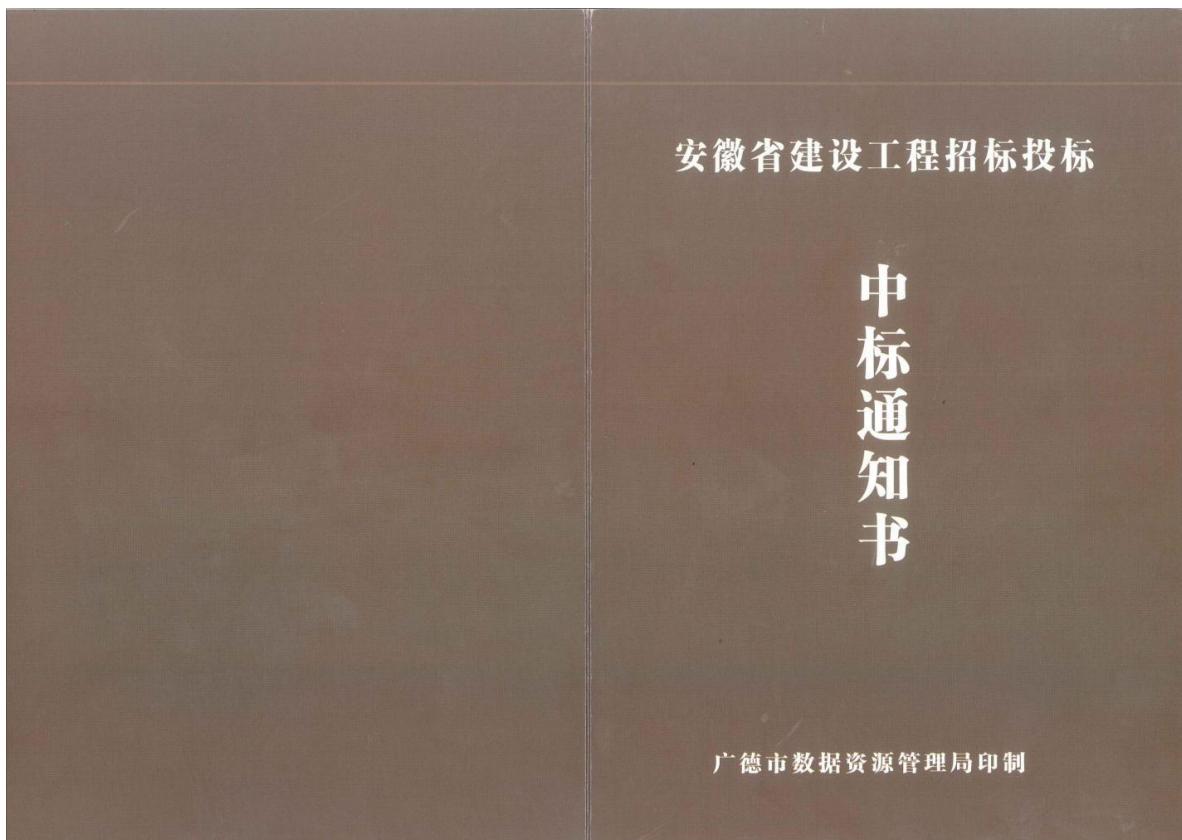
袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

特此通知！



业绩 2、皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包



安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号:皖 GDS-GC-GK-2022020

天人建设安装有限公司:

你单位在~~皖能综合能源港(广德界祠)项目PC施工总承包~~中,经评标组综合评定,确定你单位为中标单位。中标价款为(人民币)~~壹仟伍佰捌拾捌万零柒仟伍佰捌拾捌元贰角伍分~~圆整(大写),中标工期~~120~~天(日历日)。

请你单位在收到中标通知书后,于~~30~~日内到~~广德市数据资源管理局~~一楼~~11楼~~(地点)与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称: ~~皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包~~
工程地点: ~~广德市经开区~~
中标范围: ~~详见招标文件~~
开工日期: ~~2022年8月15日~~
工程负责人: ~~汤颖~~


建设单位(盖章)
2022年7月16日

工程招标代理机构(盖章)
2022年7月16日

公共资源交易中心(盖章)
2022年7月16日

广德市数据资源管理局(盖章)
2022年7月16日

说 明

1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据,其内容不得变更,应作为合同的组成部分。
2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》,交给颁发施工许可证部门存档。
3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。



202207P20786<智能化>

皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包合同

(项目编号: GDS-GC-GK-2022)

(合同编号: AIE-XK-2022-J033)



第一节 合同协议书

发包人（全称）：广德皖能综合能源有限公司

承包人（全称）：天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包

2. 工程地点：宣城市广德市

3. 工程立项批准文号：2203-341822-04-01-255021

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：详见施工图纸及招标文件内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

详见施工图纸及招标文件内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年07月01日。

计划竣工日期：2022年09月29日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工质量验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟陆佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元贰角伍分（¥16881582.25元）；

其中：

（1）施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰柒拾陆万柒仟贰佰陆拾陆元伍角伍分（¥13767266.55元），施工费为承包人投标报价总金额减去设备费，减去暂列金额，减去专业工程暂估价（均

含税），税率为 9% （增值税专用发票）；
(2) 设备费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万肆仟叁佰壹拾伍元柒角零分（¥1364315.70元），设备费为承包人投标报价中单项工程报价清单（单位工程名称）中第17项（加气、加油设备及管道）、第19项（光伏系统及充电桩设备）两项合计金额（均含税），税率为 13% （增值税专用发票）；

注：承包人投标报价总金额=本合同总金额（签约合同价）=施工费+设备费+暂列金额+专业工程暂估价（均含税）。

(3) 安全文施工费：

人民币（大写）贰拾柒万柒佰伍拾柒元陆角零分（¥270757.60元）；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾伍万元整（¥550000.00元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾万元整（¥1200000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汤颖，注册一级建造师（机电工程），证书编号：湘1432019202000447。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照招标文件、施工图纸、技术规范书、国家和地方法律法规、标准规范要求及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年7月10日签订。

十、签订地点

本合同在安徽省合肥市包河区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章签字之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。

(此页无正文，为《皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包》合同之签字盖章页)



发包人: 安徽广德界祠综合能源有限公司(公章)
3418220176018

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91341822MA8NM4W231

地址: 安徽省宣城市广德市桃州镇
兰馨大厦 10 楼

邮政编码: 203001

法定代表人: 吴冠琼

委托代理人: _____

电话: 0563-6767706

传真: 0563-6767706

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广
德支行

账号: 34050175630800001060



承包人: 天人建设安装有限公司(公章)
253953

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914300006685996821

地址: 湖南省长沙市雨花区香樟路 819
号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号

邮政编码: 410009

法定代表人: 崔岳红

委托代理人: _____

电话: 15574824905

传真: 0731-85071386

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行

账号: 43001765061052503181

户名: 天人建设安装有限公司
帐号: 43001765061052503181
税号: 914300006685996821
电话: 0731-85866598
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行
所有款项均需支付至以上帐号

工程竣工验收报告



工程名称: 鲁能洁能能源港(宁德界牌站)项目大车罩棚

竣工日期: _____

验收组织单位(章) _____



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；
二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工

一、未经竣工验收的工程；

（二）在公私合营的条件下，对私营企业实行公私合营的政策。

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责；并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	维能电气有限公司(恒昇兄弟)	工程地点	宁波市北仑区新碶街道科锐路8号
工程规划 许可证号	33022202200097	工程施 工许 可证 号	3418220210815-01
工程用途	加高仓库	设计能 力	50年
工程主要 内容	土建、装饰、安装、消防联动调试		
开工日期	2022.8.18		
建设单位	宁波恒能电气有限公司		
单位地址	宁波市北仑区大碶中横村		
勘察单位	冶金工业部华东勘察 设计工程有限公司		
设计单位	宁波市恒昇兄弟工程 有限公司		
施工总包 单位	天人建设有限公司		
法定代表人	徐岳江		
分包单位			
分包单位	宁波恒昇兄弟工程 有限公司		
分包单位			
监理单位	宁波华旗工程管理有限公司		
法定代表人	李文江		
工程质量 监督机构			

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各方主体资质及人员资格符合要求，建设程序等符合规定。
2. 本工程经各方一致确认，满足成为迫切的设计初稿，符合我方要求的设计能力及指标。
3. 勘察、设计、施工、监理，各参建单位较好地履行合同义务，对本工程的建设尽职尽责。
4. 基础、主体、装饰及水电安装工程质量均满足合格要求，观感质量评定“一般”。
5. 工程技术资料完整、齐备、真实有效，其整理符合档案规定。
6. 消防系统验收结论：基本齐全。
综上所述，验收小组根据现行行业验收标准，评定本工程质量合格，同意本工程验收。

注：建设单位填写验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程档案、施工、监理等项目的简单评价；工程质量等级（须说明各分部工程质量等级及验收标准）；填写你认为质量缺陷记录表（不得影响正常使用）。

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能综合能源港(宁德界祠站)项目站房

竣工日期: 2023.6.30

验收组织单位(章)



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量、维护建筑市场秩序、保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

二、未经竣工验收的工程

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程)

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的：

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责；并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	结构类型	工程规模	
程名称	土石方	396.72m ³	
施工单位	技术负责人	开工日期	
项目经理	项目技术负责人	完成日期	
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共1分部，经抽查1分部，符合标准及设计要求1分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共1项，经审查符合要求1项，经核定符合规程要求1项	符合要求
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共抽查5项，符合要求5项， 共抽查3项，符合要求3项， 经返工处理符合要求0项	符合要求
4	观感质量结论	共抽查3项，符合要求3项， 不符合要求0项	符合要求
5	综合验收结论	已验收，观感质量一般	
建设单位	施工单	设计单	
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
参建各方意见	2023年6月7日	2023年6月7日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定。建设单位填写。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	锦江饭店装修改造(地下室)工程		工程地点	位于锦州饭店与科技馆交叉口		
工程规划 许可证号	341802201200912	工程施工 许可证号	34H2202200515021	质量监督 注册号		
工程用途	办公用房	设计能力	500人	造价	110000000	
工程主要 内容	七层、零层、装饰、消防联动消防					
开工日期	2022.8.18	竣工日期	2023.6.30			
建设单位	锦江饭店有限公司		法定代表人	吴玉海		
单位地址	锦州三营大街10号		项目负责人	王连民		
勘察单位	冶金工业部华东地质勘探队		资质等级	甲级	项目负责人	唐华庭
设计单位	哈工大深水淡化工程 设计有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	洪岩峰
施工总包 单位	天津蓝源环境有限公司		资质等级及证书号	乙级 A43115095		
法定代表人	张红		项目经理 及证书号	王海波 1432019200014471		
分包单位			资质等级及证书号	无		
分包单位			资质等级及证书号	无		
分包单位			资质等级及证书号	无		
监理单位	锦州华连工程管理有限公司		总监及 岗位证书号	王海波 E133007003		
法定代表人	赵志海		督 管理证 书号	董景波 005462108		
工程质量 监督机构	锦州市住房和城乡建设局		用印			

注：本表由建设单位填写

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各方主体资质及人员资格符合要求，其设备、材料等符合规定。
 2. 本工程经建设各方一致确认，满足设计当初的设计初衷，符合合同要求的设计能力及指标。
 3. 施工、设计、施工、监理、各专业均能较好的履行合同义务，对本工程的建设尽职尽责。
 4. 基础、主体、装饰及水电安装工程质量均满足合同要求，观感质量评定“一般”。
 5. 工程技术资料完整、齐全、真实有效，整理符合档案规范。
 6. 消防验收结论意见：资料齐全，组织上所列，验收小组依据现行质量验收标准，评定本工程质量合格，同意本工程验收。

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程档案、设计、施工、监理等方面的基本评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

10

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包的任命 通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：430121198909254912）为项目经理。

段伟明（身份证号码：430103197302084593）为技术负责人。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

胡竹旗（身份证号码：430122197212103913）为质量检查员。

特此通知！



业绩 3、新塘东路加油站建设工程

中标通知书

天人建设安装有限公司：

你方于2021年9月27日（投标日期）所递交的新塘东路加油站项目（项目名称）新塘东路加油站项目施工标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：5530063.00 元。

工期：100 日历天。

工程质量：符合国家工程施工质量验收规范标准。

项目经理：汤颖，身份证号：430121198909254912，注册编号：湘143192000447。

技术负责人：胡志，身份证号：360311198510280035，系统编码：A08201000000002870。

请你方在接到本通知书后的30日内到株洲涌泰石化有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ 孙刚 (签字)

2021年10月9日

(GF—2021—0201)

建设工程施工合同

项目名称: 新塘东路加油站建设工程
项目建设地点: 株洲市荷塘区新塘东路
合同编号: _____
发包人: 株洲涌泰石化有限公司
承包人: 天人建设安装有限公司
签订日期: 2021年10月27日

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

一、合同协议书

【发包方】: 株洲涌泰石化有限公司

【承包方】: 天人建设安装有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目管理信息

(1) 项目名称: 新塘东路加油站建设工程

(2) 计划编号:

(3) 项目内容: 本工程设计施工图范围内的全部工程, 具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。

2. 合同标的及金额

暂定签约合同价：人民币（大写）伍佰伍拾叁万零陆拾叁元（¥5530063.00）。其中：不含税（¥5032357.33元），税费（¥497705.67元），增值税率9%，（在项目实施过程中，若国家税费政策有调整，则相应调整）。最终以审计结算金额为准。

其中：(1) 安全文明施工费：人民币（大写）壹拾叁万零肆佰伍拾伍元玖角柒分
（¥130455.97 元）

(2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写) 玖拾陆万叁仟玖佰柒拾玖元肆角贰分 元 (¥963979.42元)。

(3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

(4) 暂列金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期: ____ 年 ____ 月 ____ 日, 完成日期: ____ 年 ____ 月 ____ 日; 总日历天数: 100 天。

地点：株洲市

4、质量标准

工程质量符合国家工程施工质量验收规范合格工程标准,一次交验合格。

5. 付款:

(1) 完成正负零所有工程量，付合同总价款的 30%；完工验收合格后累计付至合同总价款的 65%；竣工验收合格、结算审核定案后，累计付至竣工结算总价款的 97%。余下 3%作为质保金，质量保修期满后分期全部付清（不计利息）；承包方应在领取各笔工程款前提供等额税务正规发票。

(2) 在合同签订提交中标总价金额 8%的履约担保。履约担保采用银行转账或银行保函或工程保证保险的担保形式。

6. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁； 向工程所在地人民法院提起诉讼。

7. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在招标或合同履行过程中承包方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 响应文件；
- (4) 合同格式条款及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款（如果有）；
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

8. 合同生效

本合同自双方签字盖章后 生效。

9. 合同份数

本合同一式 捌 份，发包方执 肆 份，承包方执 肆 份，均具有同等法律效力。

10、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，服从发包人（包括甲方的上级集团公司株洲市城市发展集团有限公司）关于本工程的工作管理，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

合同订立时间: 2021 年 10 月 27 日

合同订立地点: 株洲涌泰石化有限公司办公室

发包方: (公章) 株洲涌泰石化有限公司

法定代表人: 孙昕

委托代理人:

电 话:

传 真:



承包方: (公章) 天人建设安装有限公司

法定代表人: 崔岳红

委托代理人:

电 话:

传 真:



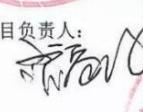
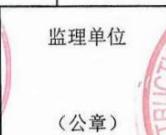
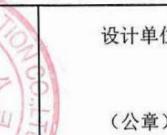
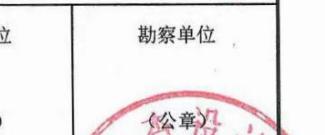
开户银行:

帐 号:

户名: 天人建设安装有限公司
账号: 43001765061062503181
税号: 9143000006685996821
电话: 0731-87335550
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行
所有款项均需支付至以上帐号

天人建设安装有限公司

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	新塘东路加油站项目 工程		结构类型	现浇框架	层数/建筑 面积	2层 694.73 m ²
施工单位	天人建设安装有限公司		技术负责人	曾湖汉	开工日期	2021年11月01日
项目负责人	汤颖		项目技术 负责人	谭应成	完工日期	2022年2月9日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经核查符合规定 5 项			质量验收	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合规定 5 项, 共抽查 5 项, 符合规定 5 项, 经返工处理符合规定 0 项			安全及使用功能 核查及抽查结果	
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 达到“好”和“一般”的 5 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量验收	
综合验收结论		该工程及施工质量验收均合格, 同意验收。				
参加 验收 单位	建设单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	监理单位  (公章) 总监理工程师:  2021年2月9日	施工单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	设计单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	勘察单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于新塘东路加油站建设工程的任命通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：429005198806245272）为项目经理。

胡 志（身份证号码：430322197101060413）为技术负责人。

胡竹旗（身份证号码：430703198111183510）为质量检查员。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

特此通知！



安全工程师业绩

安全工程师简历表

姓名	邓湘陵	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	安全工程师	职 称	工程师	学 历	研究生
证件类型	身份证件	证件号码	430181199008153330		
手机号码	15874101695		证件号(职称证书编号)	2021100464300000024 7	
参加工作时间	2016 年 12 月		从事安全工程师年限	5 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州交投元利置业有限公司	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求	2023 年 7 月 19 日 -2023 年 10 月 19 日	已完	合格
广德皖能综合能源有限公司	皖能综合能源港(广德界祠站)项目 PC 施工总承包	详见施工图纸及招标文件内容	2022 年 08 月 18 日 -2023 年 06 月 30 日	已完	合格
惠州交投元利置业有限公司	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求	2023 年 7 月 19 日 -2023 年 10 月 19 日	已完	合格

附表六、

安全工程师近 5 年完成的业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价 (万元)	开、竣工时间	项目 所在地	备注
1	皖能综合能源港 (广德界祠站) 项 目 PC 施工总承包	1688.158225 万 元	2022 年 08 月 18 日 -2023 年 06 月 30 日	宣城市广德市	/
2	惠龙高速象头山服务 区加油站(新建) 工 程	911.339417 万元	2023 年 7 月 19 日-2023 年 10 月 19 日	惠州市博罗县泰 美镇	/
3	新塘东路加油站建设 工程	553.0063 万元	2021 年 11 月 1 日-2022 年 2 月 9 日	株洲市荷塘区新 塘东路	/

注：1、业绩不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项；

2、请严格按列表顺序提供中标通知书、施工合同、竣工验收证明、项目负责人证明材料扫描件等。

安全工程师相关资料



36



姓 名 : 邓湘陵

性 别 : 男

身份证号 : 430181199008153330

职称名称 : 工程师

专业类别 : 安全管理工程

备案日期 : 2021年9月30日

工作单位 : 天人建设安装有限公司
(长沙人才人事代理)

系统编码 : B08213010000000996

编号 : NO. 202128673



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161			
姓名	邓湘陵	建账时间	201701	身份证号码	430181199008153330			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 09:56			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	投标相关用途							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300006685996821	天人建设安装有限公司			企业职工基本养老保险	202411-202511			
				工伤保险	202411-202511			
				失业保险	202411-202511			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释。参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名：邓湘陵

第1页,共3页

个人编号：43120000000103541118

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:邓湘陵

第2页,共3页

个人编号:43120000000103541118

202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:邓湘陵

第3页,共3页

个人编号:43120000000103541118

业绩 1、惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建博罗【2023】067

天人建设安装有限公司：

惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程（第二次）施工招标采用公开招标方式，于2023年07月24日进行开标评标工作，并于2023年07月28日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

1、建设规模：东区站房建筑总面积为212.92m²,共一层，层高3.900m，建筑总高度4.550m；罩棚建筑总面积为356.96m²，共一层，净高6.000m，建筑总高度7.200m；西区站房建筑总面积为157.12m²，共一层，层高3.900m建筑总高度4.550m；罩棚建筑总面积为317.21m²，共一层,净高6.000m，建筑总高度7.200m，其中包含市政工程、安装工程、土建工程、装修工程等。

2、招标范围及工作内容：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，完成设计施工图中土建、安装、工艺、防雷、消防及道路划线等全部工程内容，以及相关的报建、报装、报验、施工、验收等全部协调内容，确保项目通过政府部门专项验收，取得《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》并移交投运。包括项目的施工及缺陷修复（具体施工内容以施工图、工程量清单及招标人书面通知为准）。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价：9113394.17元。

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天。

六、项目管理班子成员：

项目负责人：李雄彬（证书编号：湘1132011201108971）

技术负责人：胡志（证书编号：19128942）

施工员：廖晓艳（证书编号：0432010100015000050）

质量检查员：李进（证书编号：0432010694317003595）

安全员：田青华（证书编号：湘建安C3(2020)0502229）

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州天投元利工业有限公司

公诚管理咨询有限公司

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

发布时间：2023-07-31

抄送：1、监督部门：博罗县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程 施工合同



发包人（全称）：惠州交投元利置业有限公司



承包人（全称）： 天人建设安装有限公司

第一部分 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程。
2. 工程地点：惠州市博罗县泰美镇。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求。

详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

完成惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程设计施工图中土建、安装、工艺、防雷、消防及道路划线等全部工程内容，和相关的报建、报装、报验、施工、验收等全部协调内容，确保项目通过政府部门专项验收，取得《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》并移交投运。具体包括但不限于以下工程内容：

6.1 土建部分：完成加油站站房、罩棚、罐区等建、构筑物基础和主体施工，完成站房、罩棚、罐区、卸油口等建、构筑物装饰装修（形象包装除外）施工，完成屋面、卫生间防水工程施工，完成油罐、加油机、出入口指示灯箱、路灯等各种设备、招牌基础施工，完成工艺管沟开挖、道路硬化、绿化（种植台湾草，养护期 3 个月）等施工内容。站房精装修（应按“2.1 站房精装修工程技术要求”相关条款约定的品牌规格型号实施。）交付，包括地砖、墙砖、内外墙腻子、乳胶漆、吊顶、卫生间洁具（蹲便器、水箱、小便斗、洗手台、水龙头、冲水阀等五金配件）。

6.2 安装部分：完成施工图纸强弱电的线、管敷设（含变压器的低压端接线敷设至配电间），完成给排水管线敷设，完成化粪池、污水处理池、检查井等构筑物施工，负责甲供设备、材料的接卸、保管及安装（具体分工要求详见发包人供应设备材料一览表）及调试工作。

6.3 工艺部分：负责金属工艺管道制作安装，负责油罐大法兰开孔和短接管的安装，负责工艺管线与甲供加油机的连接，负责 KPS 复合管道与金属管道的连接（含法兰、垫片、螺栓）。并按照设计和规范要求完成密闭性试验和液阻检测试验，出具密闭性试验和液阻检测试验合格报告。负责油罐清罐，配合标罐，并负责完成封罐等工程施工内容。

6.4 防雷部分：完成防雷接地系统工程施工，并取得《广东省惠州市防雷设施检测报告》及《广东省防雷装置合格证》。

6.5 消防部分：负责完成消防设备设施以及报装报验手续，并取得《特种建设工程消防验收意见书》等。

6.6 其他工作：承包人除负责上述工程内容外，还须负责完成工程报建、办理道路开口

FZL-AE-2020

手续、资料编制归档（含对其他承包人报建、报验相关资料的收集整理）、施工材料送检、工程过程报验及完工验收（竣工资料统一汇总归档移交）等工作，并开展项目对内对外的综合协调，确保项目安全有序施工。

二、合同工期（以监理下发开工令为准）

计划开工日期：年月日。

计划竣工日期：年月日。

工期总日历天数：90 天（含项目报建、实体施工、项目报验时间），自发包人书面通知的开工日起算。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业的合格标准，工程质量标准以及验收要求详见《技术规范书》及附件 10。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币含税（大写）玖佰壹拾壹万叁仟叁佰玖拾肆元壹角柒分（¥9113394.17 元）；

其中：

（1）建筑工程费：

人民币（大写）捌佰肆拾柒万柒仟肆佰壹拾壹玖角柒分（¥8477411.97 元）；

（2）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）肆拾叁万伍仟玖佰捌拾贰元贰角（¥435982.20 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）人民币（大写）贰拾万（¥200000.00 元）；

2. 合同价格形式：固定单价，详见附件 14 《工程量清单》。

五、项目经理

承包人项目经理：_____李雄彬_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年8月4日签订。

十、签订地点

本合同在惠州惠城签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

以下为惠龙高速象头服务区加油站（新建）工程施工合同签署页

甲方(发包人)	乙方(承包人)
(盖章): 惠州交投元利置业有限公司	(盖章): 天人建设安装有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字)	法定代表人或其委托代理人: (签字)
签订日期: 年 月 日	签订日期: 年 月 日
社会信用代码:91441322MACDX0887H	社会信用代码:914300006685996821
地址: 博罗县罗阳街道博罗县文化中心二期美术创意活动馆四楼	地址: 长沙市雨花区香樟路 819 号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号
邮政编码:	邮政编码: 410000
法定代表人: 何文忠	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
电 话: 0752-2662609	电 话: 0731-85866598
传 真: 0752-2662609	传 真: 0731-85071386
电子信箱: djjtjyb@163.com	电子信箱: 1015400365@qq.com
开户银行: 工行惠州分行惠州富力国际中心支行	开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙新姚路支行
账号: 2008 0206 0920 0459 752	账号: 4300 1765 0610 5250 3181

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 [0] [0] [1]

工程名称: 惠龙高速象头山服务区加油站(东区) 加油站(西区)

验收日期: 2023年10月10日

建设单位(盖章):



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	惠龙高速象头山服务区加油站（东区）加油站（西区）							
工程地点	惠州市博罗县泰美镇象头山（东、西）服务区地段	建筑面积	1044.21m ²	工程造价	911万			
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上： 1 层					
	/		地下： / 层					
施工许可证号	441322202308180301	监理许可证号	230818136号					
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日					
监督单位	博罗县建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-BL2023134号					
建设单位	惠州交投元利置业有限公司							
勘察单位	西江基础工程有限公司							
设计单位	哈尔滨天源石化工程设计有限责任公司							
总包单位	天人建设安装有限公司							
承建单位 (土建)	天人建设安装有限公司							
承建单位 (设备安装)	天人建设安装有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	公诚管理咨询有限公司							
施工图 审查单位	广东建工审图咨询有限公司							



- GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王锡林
副组长	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖
组员	杨培超、邓高山、董建桥、陈昊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王锡林	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖
建筑设备安装工程	王锡林	杨培超、邓高山、董建桥、陈昊
工程质控资料	王锡林	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖、杨培超、邓高山、董建桥、陈昊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

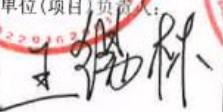
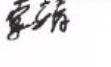


* GD-E1-914/4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

由建设单位主持召开验收会议，各相关单位组成的验收小组，对本工程发表了合同履行情况及工程建设的各个环节是否符合法律、法规及工程建设强制性标准情况，并审阅了各职能部门出具的质量报告及施工单位整理形成的档案资料，符合验收要求。各验收小组成员现场进行了检测，并发表对该工程的质量及安全使用功能的意见，同意惠龙高速象头山服务区加油站（东区）加油站（西区）通过了竣工验收，评定为：合格

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2023年10月14日	总监理工程师：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日



* GD-E1-914/6 *

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于 惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程 的任命通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

李雄彬（身份证号码：13230219790715203X）为项目负责人。

胡志（身份证号码：360311198510280035）为技术负责人。

田青华（身份证号码：150426198708164073）为安全员。

廖晓艳（身份证号码：430725199107268469）为施工员。

李进（身份证号码：430703198111183510）为质量检查员。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

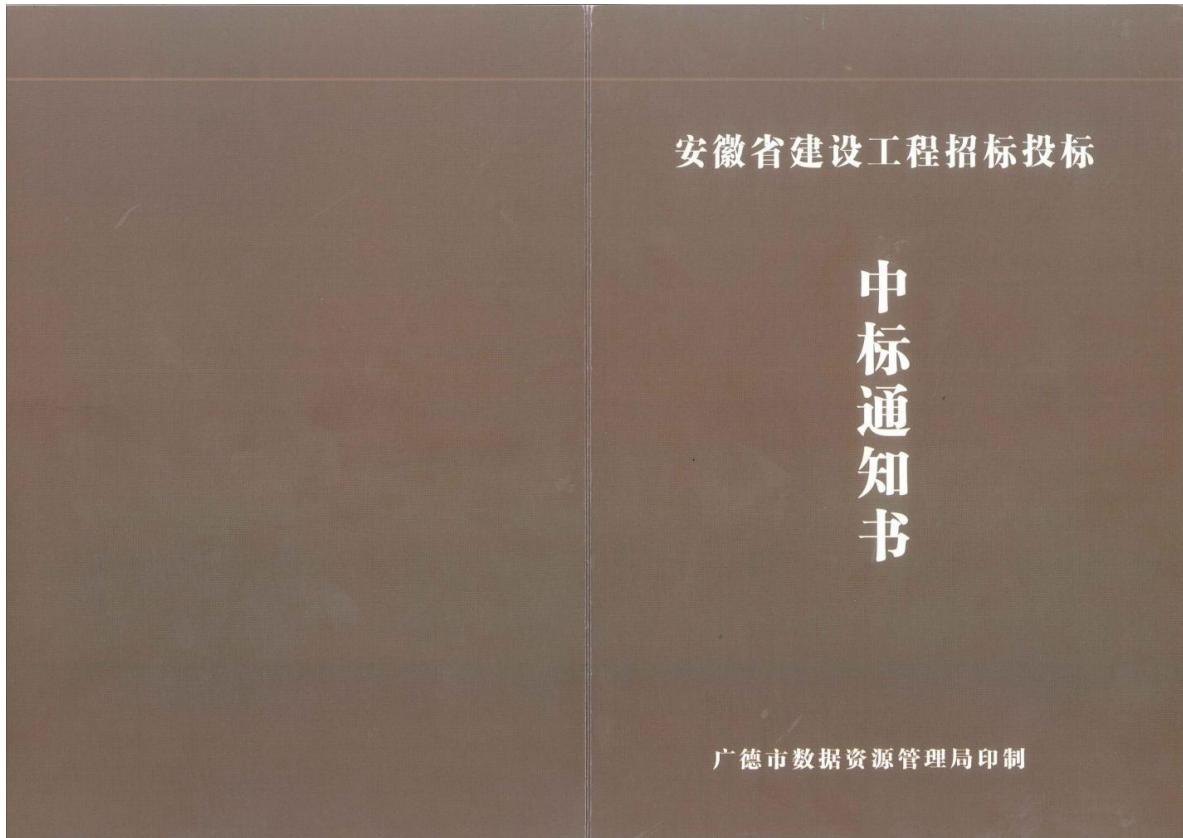
袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

特此通知！



业绩 2、皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包



安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号:皖GD5-GC-GK-202080

投标人名称: 安徽建设安装有限公司

你单位在~~皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包~~(项目名称)招标中, 经评标组综合评定, 确定你单位为中标单位。中标价款为 (人民币)壹仟伍佰捌拾捌万零柒仟伍佰捌拾捌元贰角伍分 圆整(大写), 中标工期 120 天(日历日)。

请你单位在收到中标通知书后, 于 30 日内到 广德市数据资源管理局 四楼 与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称: ~~皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包~~

工程地点: 广德市经开区

中标范围: 详见标文件

开工日期:

工程负责人: 沈颖



建设单位(盖章)
2022年7月10日


工程咨询有限公司
2022年7月4日


公共资源交易中心
2022年7月4日


广德市数据资源管理局
2022年7月4日

说 明

1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据, 其内容不得变更, 应作为合同的组成部分。
2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》, 交给颁发施工许可证部门存档。
3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。



202207P20786(智能化)

皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包合同

(项目编号: GDS-GC-GK-2022)

(合同编号: AIE-XK-2022-1033)



第一节 合同协议书

发包人（全称）：广德皖能综合能源有限公司

承包人（全称）：天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包

2. 工程地点：宣城市广德市

3. 工程立项批准文号：2203-341822-04-01-255021

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：详见施工图纸及招标文件内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

详见施工图纸及招标文件内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年07月01日。

计划竣工日期：2022年09月29日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工质量验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟陆佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元贰角伍分（¥16881582.25 元）；

其中：

（1）施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰柒拾陆万柒仟贰佰陆拾陆元伍角伍分（¥13767266.55 元），施工费为承包人投标报价总金额减去设备费，减去暂列金额，减去专业工程暂估价（均

含税），税率为9%（增值税专用发票）；

(2) 设备费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万肆仟叁佰壹拾伍元柒角零分（¥1364315.70元），设备费为承包人投标报价中单项工程报价清单（单位工程名称）中第17项（加气、加油设备及管道）、第19项（光伏系统及充电桩设备）两项合计金额（均含税），税率为13%（增值税专用发票）；

注：承包人投标报价总金额=本合同总金额（签约合同价）=施工费+设备费+暂列金额+专业工程暂估价（均含税）。

(3) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万柒佰伍拾柒元陆角零分（¥270757.60元）；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾伍万元整（¥550000.00元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾万元整（¥1200000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汤颖，注册一级建造师（机电工程），证书编号：湘1432019202000447。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照招标文件、施工图纸、技术规范书、国家和地方法律法规、标准规范要求及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年7月10日签订。

十、签订地点

本合同在安徽省合肥市包河区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章签字之日起生效。

十三、合同份数

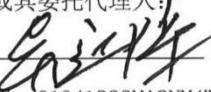
本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。

(此页无正文，为《皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包》合同之签字盖章页)



发包人: 安徽金中综合能源有限公司(公章)
3418220176018

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 91341822MA8NM4W231

地址: 安徽省宣城市广德市桃州镇
兰馨大厦 10 楼

邮政编码: 203001

法定代表人: 吴冠琼

委托代理人: _____

电话: 0563-6767706

传真: 0563-6767706

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广
德支行

账号: 34050175630800001060



承包人: 天人建设安装有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 914300006685996821

地址: 湖南省长沙市雨花区香樟路 819
号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号

邮政编码: 410009

法定代表人: 崔岳红

委托代理人: _____

电话: 15574824905

传真: 0731-85071386

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行

账号: 43001765061052503181

户名: 天人建设安装有限公司
帐号: 43001765061052503181
税号: 914300006685996821
电话: 0731-85866598
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行
所有款项均需支付至以上帐号

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能(庐江)能源港(宁德界河站)项目大车罩项目

竣工日期: _____

验收组织单位(章) _____



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程：

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责；并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	健能尚景苑地下室及裙房	工程地点	合肥市包河区望江东路与利辛路交口
工程规划许可证号	34010201200097	工程施工许可证号	3401021202200154
工程用途	居住功能	设计能力	5年
工程主要内容	土建、装饰、水电、消防、暖通、给排水		
开工日期	2022.8.18	竣工日期	
建设单位	安徽尚景房地产有限公司	法定代表人	吴延波
单位地址	合肥市包河区望江东路与利辛路交口	项目负责人	王建民
勘察单位	冶金工业部华东勘察队	资质等级	甲级
设计单位	中电建天诚环境工程有限公司	资质等级	乙级
施工单位	天人建设有限公司	资质等级及证书号	壹级 D143115095
法定代表人	崔云红	项目经理	陈友良 14320112200147
分包单位		质量监督及证书号	
分包单位		质量监督及证书号	
分包单位		质量等级及证书号	
监理单位	中航华信项目管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E113007093
法定代表人	赵志红	总监及岗位证书号	董革旗054208
工程质量监督机构	合肥市包河区住房和城乡建设局		

注：本表由建设单位填写。单位盖章，个人签名。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	健能尚景苑地下室及裙房	结构类型	框架结构	工程规模	281.25m ²
施工单位	天人建设有限公司	技术负责人	周顺汉	开工日期	2022.8.18
项目经理	汤善文	项目技术负责人	耿华明	完成日期	2023.6.10
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共11分部，经查11分部，符合标准及设计要求	符合要求		
2	质量控制资料核查	共3项，经审查符合要求3项，经核定符合规范要求3项	符合要求		
3	安全和主要使用功能检查及抽查结果	共核查3项，符合要求3项，共抽查2项，符合要求2项，经返工处理符合要求3项。	符合要求		
4	观感质量结论	共抽查2项，符合要求2项，不符合要求0项	符合要求		
5	综合验收结论	工程已完竣，工程质量一般			
建设单位	 单位(项目)负责人: 汪雷		施工单位	 单位(项目)负责人: 耿华明	
参加验收单位	 单位(项目)负责人: 汤善文				
2023年1月30日	2023年6月10日	2023年6月7日	2023年6月7日	2023年6月7日	2023年6月7日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。参加验收单位共同盖章，建设单位填写。

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各市主体负责人及资格符合要求，建设程序等符合规定。
2. 本工程经验收各方一致确认，满足甲方当初的设计意图，符合甲方要求的设计能力及指标。
3. 施工、设计、施工、监理、各方应共同努力履行合同，确保对本工程的建设尽职尽责。
4. 基础、主体、装饰及水电安装工程质量均满足合格要求，观感质量评定“一般”。
5. 工程技术资料完整、齐全、真实有效，其整理符合档案规定。
6. 消防验收结论待上步及资料齐全。
7. 上述所述，验收小组将据现行工程验收标准，评定本工程质量合格，同意本工程验收。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收意见填写，包括：设计功能、指标及实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的意见评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准），难以补充的质量缺陷记录（不影响安全使用）。

-3-

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能综合能源港(宁德界祠站)项目站房

竣工日期: 2023.6.30

验收组织单位(章)



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量、维护建筑市场秩序、保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程)

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的：

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责；并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	随州市生活垃圾填埋场改扩建项目	结构类型	土石方	工程规模	396.72m ³
施工单位	武汉建发建设有限公司	技术负责人	周帆汉	开工日期	2022.8.18
项目经理	王昊	项目技术负责人	赵伟明	完成日期	2023.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共1项，经查1分部，符合标准及设计要求1分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共1项，经审查符合要求1项，经核定符合规范要求1项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查5项，符合要求5项，共检测3项，符合要求3项，经返工处理符合要求3项		符合要求	
4	观感质量结论	共抽查3项，符合要求3项，不符合要求0项		符合要求	
5	综合验收结论	合格		同意验收	
建设单位	随州市住房和城乡建设局	施工单位	武汉建发建设有限公司	设计单位	中机国际工程有限公司
(公章)	鄂建质安监[2022]222号 2023年6月30日	(公章)	鄂建质安监[2022]222号 2023年6月30日	鄂建质安监[2022]222号 2023年6月30日	鄂建质安监[2022]222号 2023年6月30日
参建各方验收意见	(单位)项目负责人: <u>王昊</u> <u>王昊</u> (单位)项目负责人: <u>周帆汉</u> <u>周帆汉</u> (单位)项目负责人: <u>赵伟明</u> <u>赵伟明</u>				

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。联合验收结论由参建验收单位共同商定。建设单位填写。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口	工程地点	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口		
工程规划 许可证号	3410822-20200512	工程施工 许可证号	34108220205101	质量监督 注册号	
工程用途	加油(气)站	设计能力	50车/小时	造价	1000万
工程主要内容	七连 市政 装饰 消防取水消防				
开工日期	2022.8.18	竣工日期	2023.6.30		
建设单位	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口	法定代表人	吴玉峰		
单位地址	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口	项目负责人	毛连民		
勘察单位	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口	资质等级	甲级	项目负责人	唐华成
设计单位	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口	资质等级	甲级	项目负责人	洪岩峰
施工总包 单位	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口	资质等级 及证书号	乙级 H43115045		
法定代表人	吴玉峰	项目经理 及证书号	王海波 H43201920200047		
分包单位		资质等级 及证书号	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口		
分包单位		资质等级 及证书号	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口		
分包单位		资质等级 及证书号	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口		
监理单位	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口	资质等级 及证书号	甲级 E133007003		
法定代表人	赵志	总监及 岗位证书号	黄爱波 005462108		
工程质量 监督机构	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口	质量监督 登记证号	鹤壁市鹤山区鹤山大街与鹤壁大道交叉口		

注：本表由建设单位填写。20.0000

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各方主体资质人员资格符合要求，建设程序符合规定。

2. 本工程经验收各方一致确认，满足甲方当初的设计要求及甲方要求的设计能力及指标。

3. 勘察、设计、施工、监理、各施工单位能较好的履行合同义务，对打探的基本尽职尽责。

4. 基础、主体、装饰、水电安装工程质量均满足合格要求。
“观感质量评估”一档。

5. 工程技术资料完整、齐全、真实有效，其整理符合档案集。

6.消防验收资料齐全，资料齐全
竣工所见，验收小组依据现行房屋质量验收标准，评定
本工程房屋合格，同意本工程验收。

验收组组长(签名):

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包的任命 通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：430121198909254912）为项目经理。

段伟明（身份证号码：430103197302084593）为技术负责人。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

胡竹旗（身份证号码：430122197212103913）为质量检查员。

特此通知！



业绩 3、新塘东路加油站建设工程

中标通知书

天人建设安装有限公司：

你方于 2021年9月27日（投标日期）所递交的新塘东路加油站项目（项目名称）新塘东路加油站项目施工标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：5530063.00 元。

工期：100 日历天。

工程质量：符合国家工程施工质量验收规范标准。

项目经理：汤颖，身份证号：430121198909254912，注册编号：
湘143192000447。

技术负责人：胡志，身份证号：360311198510280035，系统编码：
A08201000000002870。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到
株洲涌泰石化有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文
件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ 胡志 (签字)

2021 年 10 月 9 日

(GF—2021—0201)

建设工程施工合同

项目名称: 新塘东路加油站建设工程
项目建设地点: 株洲市荷塘区新塘东路
合同编号: _____
发包人: 株洲涌泰石化有限公司
承包人: 天人建设安装有限公司
签订日期: 2021年10月27日

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

一、合同协议书

【发包方】: 株洲涌泰石化有限公司

【承包方】: 天人建设安装有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目管理信息

(1) 项目名称: 新塘东路加油站建设工程

(2) 计划编号: _____

(3) 项目内容: 本工程设计施工图范围内的全部工程，具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。

2. 合同标的及金额

暂定签约合同价: 人民币(大写)伍佰伍拾叁万零陆拾叁元(¥5530063.00)。其中: 不含税(¥5032357.33元), 税费(¥497705.67元), 增值税率9%, (在项目实施过程中, 若国家税费政策有调整, 则相应调整)。最终以审计结算金额为准。

其中: (1) 安全文明施工费: 人民币(大写)壹拾叁万零肆佰伍拾伍元玖角柒分(¥130455.97元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写)玖拾陆万叁仟玖佰柒拾玖元肆角贰分元(¥963979.42元)。

(3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

(4) 暂列金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期: ____年____月____日, 完成日期: ____年____月____日; 总日历天数: 100天。

地点: 株洲市

4. 质量标准

工程质量符合国家工程施工质量验收规范合格工程标准, 一次交验合格。

5. 付款:

(1) 完成正负零所有工程量，付合同总价款的 30%；完工验收合格后累计付至合同总价款的 65%；竣工验收合格、结算审核定案后，累计付至竣工结算总价款的 97%。余下 3%作为质保金，质量保修期满后分期全部付清（不计利息）；承包方应在领取各笔工程款前提供等额税务正规发票。

(2) 在合同签订提交中标总价金额 8%的履约担保。履约担保采用银行转账或银行保函或工程保证保险的担保形式。

6. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁； 向工程所在地人民法院提起诉讼。

7. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在招标或合同履行过程中承包方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 响应文件；
- (4) 合同格式条款及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款（如果有）；
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

8. 合同生效

本合同自双方签字盖章后 生效。

9. 合同份数

本合同一式 捌 份，发包方执 肆 份，承包方执 肆 份，均具有同等法律效力。

10、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，服从发包人（包括甲方的上级集团公司株洲市城市发展集团有限公司）关于本工程的工作管理，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

合同订立时间：2021年10月27日

合同订立地点-: 株洲涌泰石化有限公司办公室

发包方: (公章) 株洲涌泰石化有限公司

法定代表人: 孙昕

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真: _____

承包方：(公章) 天人安装建设有限公司

法定代表人: 崔岳红

委托代理人: 王海英 联系电话: 13843010300-5395

电 话: _____

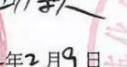
真: _____

开户银行:

帐号:

户名: 天人建设安装有限公司
帐号: 43001765031052503181
税号: 914300006605936821
电话: 0731-47380553
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行
所有款项均需支付至以上帐号

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	新塘东路加油站项目 工程		结构类型	现浇框架	层数/建筑 面积	2层 694.73 m ²
施工单位	天人建设安装有限公司		技术负责人	曾湖汉	开工日期	2021年11月01日
项目负责人	汤颖		项目技术 负责人	谭应成	完工日期	2022年2月9日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经核查符合规定 5 项			质量验收	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合规定 5 项, 共抽查 5 项, 符合规定 5 项, 经返工处理符合规定 0 项			安全及功能 验收	
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 达到“好”和“一般”的 5 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感	
综合验收结论		该设计及施工质量验收均符合要求, 同意验收。				
参加验收单位	建设单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	监理单位  (公章) 总监理工程师:  2021年2月9日	施工单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	设计单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	勘察单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日2252	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于新塘东路加油站建设工程的任命通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：429005198806245272）为项目经理。

胡 志（身份证号码：430322197101060413）为技术负责人。

胡竹旗（身份证号码：430703198111183510）为质量检查员。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

特此通知！



技术负责人业绩

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	胡志	性 别	男	年 龄	40 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360311198510280035		
手机号码	18229865709		证件号(职称证书编号)	A08201000000002870	
参加工作时间	2009 年 6 月		从事技术负责人年限	8 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州交投元利置业有限公司	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求	2023 年 7 月 19 日 -2023 年 10 月 19 日	已完	合格
中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司	滨江西路加油站新建工程项目	建筑、市政工程、水电安装、形象装饰工程。	2023 年 12 月 18 日 -2025 年 2 月 26 日	已完	合格
中国石化销售股份有限公司江西南昌石油分公司	麦庐加能站二期综合改造工程	麦庐加能站油罐区及地面改造等	2025 年 1 月 17 日 -2025 年 3 月 7 日	已完	合格

附表五、

技术负责人近 5 年完成的业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价 (万元)	开、竣工时间	项目 所在地	备注
1	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	911.339417 万元	2023年7月19日 -2023年10月19日	惠州市博罗县 泰美镇	/
2	滨江西路加油站新建工程项目	545.082569 万元	2023年12月18日 -2025年2月26日	九江市滨江西路	/
3	麦庐加能站二期综合改造工程	350.113011 万元	2025年1月17日 -2025年3月7日	麦庐加能站	/

注：1、业绩不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项；

2、请严格按列表顺序提供中标通知书、施工合同、竣工验收证明、项目负责人证明材料扫描件等。

技术负责人相关资料

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。

高级专业技术
职称证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 19128942 .



姓 名: 胡志 _____

性 别: 男 _____

身份证号: 360311198510280035 _____

职称名称: 高级工程师 _____

专业类别: 工业设备安装工程 _____

确认日期: 2020年12月25日 _____

工作单位: 湖南天人安装建设有限公司(长沙人才人事代理)

系统编码: A08201000000002870

持证人签名:



个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	4311000000011024161			
姓名	胡志	建账时间	201101	身份证号码	360311198510280035			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 09:55			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标相关用途						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300006685996821	天人建设安装有限公司			企业职工基本养老保险	202411-202511			
				工伤保险	202411-202511			
				失业保险	202411-202511			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：胡志

第1页,共3页

个人编号：43120000000101219198

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:胡志

第2页,共3页

个人编号:43120000000101219198

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:胡志

第3页,共3页

个人编号:43120000000101219198

业绩 1、惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建博罗【2023】067

天人建设安装有限公司：

惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程（第二次）施工招标采用公开招标方式，于2023年07月24日进行开标评标工作，并于2023年07月28日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

1、建设规模：东区站房建筑总面积为212.92m²,共一层，层高3.900m，建筑总高度4.550m；罩棚建筑总面积为356.96m²，共一层，净高6.000m，建筑总高度7.200m；西区站房建筑总面积为157.12m²，共一层，层高3.900m建筑总高度4.550m；罩棚建筑总面积为317.21m²，共一层,净高6.000m，建筑总高度7.200m，其中包含市政工程、安装工程、土建工程、装修工程等。

2、招标范围及工作内容：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，完成设计施工图中土建、安装、工艺、防雷、消防及道路划线等全部工程内容，以及相关的报建、报装、报验、施工、验收等全部协调内容，确保项目通过政府部门专项验收，取得《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》并移交投运。包括项目的施工及缺陷修复（具体施工内容以施工图、工程量清单及招标人书面通知为准）。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价：9113394.17元。

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天。

六、项目管理班子成员：

项目负责人：李雄彬（证书编号：湘1132011201108971）

技术负责人：胡志（证书编号：19128942）

施工员：廖晓艳（证书编号：0432010100015000050）

质量检查员：李进（证书编号：0432010694317003595）

安全员：田青华（证书编号：湘建安C3(2020)0502229）

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州交投元利置业有限公司

公诚管理咨询有限公司

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

发布时间：2023-07-31

抄送：1、监督部门：博罗县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程 施工合同



发包人（全称）：惠州交投元利置业有限公司



承包人（全称）： 天人建设安装有限公司

第一部分 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程。
2. 工程地点：惠州市博罗县泰美镇。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求。

详见《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围：

完成惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程设计施工图中土建、安装、工艺、防雷、消防及道路划线等全部工程内容，和相关的报建、报装、报验、施工、验收等全部协调内容，确保项目通过政府部门专项验收，取得《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》并移交投运。具体包括但不限于以下工程内容：

6.1 土建部分：完成加油站站房、罩棚、罐区等建、构筑物基础和主体施工，完成站房、罩棚、罐区、卸油口等建、构筑物装饰装修（形象包装除外）施工，完成屋面、卫生间防水工程施工，完成油罐、加油机、出入口指示灯箱、路灯等各种设备、招牌基础施工，完成工艺管沟开挖、道路硬化、绿化（种植台湾草，养护期3个月）等施工内容。站房精装修（应按“2.1 站房精装修工程技术要求”相关条款约定的品牌规格型号实施。）交付，包括地砖、墙砖、内外墙腻子、乳胶漆、吊顶、卫生间洁具（蹲便器、水箱、小便斗、洗手台、水龙头、冲水阀等五金配件）。

6.2 安装部分：完成施工图纸强弱电的线、管敷设（含变压器的低压端接线敷设至配电间），完成给排水管线敷设，完成化粪池、污水处理池、检查井等构筑物施工，负责甲供设备、材料的接卸、保管及安装（具体分工要求详见发包人供应设备材料一览表）及调试工作。

6.3 工艺部分：负责金属工艺管道制作安装，负责油罐大法兰开孔和短接管的安装，负责工艺管线与甲供加油机的连接，负责KPS复合管道与金属管道的连接（含法兰、垫片、螺栓）。并按照设计和规范要求完成密闭性试验和液阻检测试验，出具密闭性试验和液阻检测试验合格报告。负责油罐清罐，配合标罐，并负责完成封罐等工程施工内容。

6.4 防雷部分：完成防雷接地系统工程施工，并取得《广东省惠州市防雷设施检测报告》及《广东省防雷装置合格证》。

6.5 消防部分：负责完成消防设备设施以及报装报验手续，并取得《特种建设工程消防验收意见书》等。

6.6 其他工作：承包人除负责上述工程内容外，还须负责完成工程报建、办理道路开口

FZL-AE-2020

手续、资料编制归档（含对其他承包人报建、报验相关资料的收集整理）、施工材料送检、工程过程报验及完工验收（竣工资料统一汇总归档移交）等工作，并开展项目对内对外的综合协调，确保项目安全有序施工。

二、合同工期（以监理下发开工令为准）

计划开工日期：年月日。

计划竣工日期：年月日。

工期总日历天数：90 天（含项目报建、实体施工、项目报验时间），自发包人书面通知的开工日起算。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业的合格标准，工程质量标准以及验收要求详见《技术规范书》及附件 10。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币含税（大写）玖佰壹拾壹万叁仟叁佰玖拾肆元壹角柒分（¥9113394.17 元）；

其中：

（1）建筑工程费：

人民币（大写）捌佰肆拾柒万柒仟肆佰壹拾壹玖角柒分（¥8477411.97 元）；

（2）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）肆拾叁万伍仟玖佰捌拾贰元贰角（¥435982.20 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）人民币（大写）贰拾万（¥200000.00 元）；

2. 合同价格形式：固定单价，详见附件 14《工程量清单》。

五、项目经理

承包人项目经理：_____李雄彬_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年8月4日签订。

十、签订地点

本合同在惠州惠城签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

以下为惠龙高速象头服务区加油站（新建）工程施工合同签署页

甲方(发包人)	乙方(承包人)
(盖章): 惠州交投元利置业有限公司	(盖章): 天人建设安装有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字)	法定代表人或其委托代理人: (签字)
签订日期: 年 月 日	签订日期: 年 月 日
社会信用代码:91441322MACDX0887H	社会信用代码:914300006685996821
地址: 博罗县罗阳街道博罗县文化中心二期美术创意活动馆四楼	地址: 长沙市雨花区香樟路 819 号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号
邮政编码:	邮政编码: 410000
法定代表人: 何文忠	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
电 话: 0752-2662609	电 话: 0731-85866598
传 真: 0752-2662609	传 真: 0731-85071386
电子信箱: djjtjyb@163.com	电子信箱: 1015400365@qq.com
开户银行: 工行惠州分行惠州富力国际中心支行	开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙新姚路支行
账号: 2008 0206 0920 0459 752	账号: 4300 1765 0610 5250 3181

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 [0] [0] [1]

工程名称: 惠龙高速象头山服务区加油站(东区) 加油站(西区)

验收日期: 2023年10月10日

建设单位(盖章):



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	惠龙高速象头山服务区加油站（东区）加油站（西区）							
工程地点	惠州市博罗县泰美镇象头山（东、西）服务区地段	建筑面积	1044.21m ²	工程造价	911万			
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上： 1 层					
	/		地下： / 层					
施工许可证号	441322202308180301	监理许可证号	230818136号					
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日					
监督单位	博罗县建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-BL2023134号					
建设单位	惠州交投元利置业有限公司							
勘察单位	西江基础工程有限公司							
设计单位	哈尔滨天源石化工程设计有限责任公司							
总包单位	天人建设安装有限公司							
承建单位 (土建)	天人建设安装有限公司							
承建单位 (设备安装)	天人建设安装有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	公诚管理咨询有限公司							
施工图 审查单位	广东建工审图咨询有限公司							



- GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王锡林
副组长	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖
组员	杨培超、邓高山、董建桥、陈昊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王锡林	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖
建筑设备安装工程	王锡林	杨培超、邓高山、董建桥、陈昊
工程质控资料	王锡林	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖、杨培超、邓高山、董建桥、陈昊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

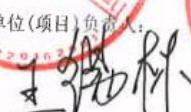
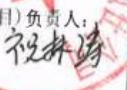
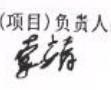


* GD-E1-914/4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

由建设单位主持召开验收会议，各相关单位组成的验收小组，对本工程发表了合同履行情况及工程建设的各个环节是否符合法律、法规及工程建设强制性标准情况，并审阅了各职能部门出具的质量报告及施工单位整理形成的档案资料，符合验收要求。各验收小组成员现场进行了检测，并发表对该工程的质量及安全使用功能的意见，同意惠龙高速象头山服务区加油站（东区）加油站（西区）通过了竣工验收，评定为：合格

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2023年10月14日	总监理工程师：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月14日	单位(项目)负责人：  2023年10月19日



* GD-E1-914/6 *

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于 惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程 的任命通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

李雄彬（身份证号码：13230219790715203X）为项目负责人。

胡志（身份证号码：360311198510280035）为技术负责人。

田青华（身份证号码：150426198708164073）为安全员。

廖晓艳（身份证号码：430725199107268469）为施工员。

李进（身份证号码：430703198111183510）为质量检查员。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

特此通知！



业绩 2、滨江西路加油站新建工程项目

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书



担保金额 履约担保	按招标文件约定执行
担保期限 担保期限	按招标文件约定执行
担保方式 担保方式	按招标文件约定执行
低风险担保 担保金额	/
担保期限 担保期限	/
担保方式 担保方式	/
担保金额 支付担保	/
担保期限 担保期限	/
担保方式 担保方式	/
合同补充条款 合同补充条款	以施工合同为准
其它需要说明的问题： /	
招标单位意见 法定代表人： [Signature]	投标人： [Signature] 招标监管机构 签收 年 月 日

注：本通知函“招投标情况书面报告”材料之一

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一〇年

天人建设安装有限公司：

经评标委员会评审，现中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司滨江西路加油站新建工程项目由你单位中标承建，中标价 5941400 元，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织机构表

	姓名	证号	身份证号码
注册建筑师	陈杰	湘 14320202102885	430122198908285110
技术负责人	胡志	A08201000000002870	360311198510280035
施工员	陈佳莉	043211010001000589	430302199812131285
质量员	刘闯	0432110600001000349	425041199502013112
安全员	龙赛	湘建安 C2(2020)1505163	430281199205175737
材料员	刘洁	0432011194315001342	430121198801276765
资料员	刘婉婷	0432111400001000143	130922199604011324

特此通知。

招 标 _____ (章)
法定代表人：_____ 签字：_____ 联系电话：0792-3584179

工 程 款 施 工 办 法
竣 工 验 收 后，付 至 合 同 价 的 80%，审 计 结 束 后，付 至 定 价 的 97%，3% 作 为 质 保 金，待 两 年 质 保 期 后，退 还 工 程 质 保 金（无 息）。

投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	_____ / _____
备 注	注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

2023/08/30 9:24:16 <本-程永强>

合同编号: 33000371-23-FW0109-0013

中国石化销售股份有限公司江西九江分公司滨江西路加油站 新建项目

发包人: 中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司

承包人: 天大建设安装有限公司

工程地点: 九江市滨江西路

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司

承包人(全称): 天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就 新建滨江西路加油站项目建设工程施工及有关事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 新建滨江西路加油站项目。
2. 工程项目批准文号: 石化销售赣发〔2023〕20号。
3. 工程地点: 九江市滨江西路。
4. 工程内容: 建筑、市政工程、水电安装、形象装饰工程。
5. 工程分包: 本工程为主体工程, 不得分包。

二、工程承包范围

承包范围包括项目的建筑、安装工程施工图全部内容。主要工程内容见附录一, 承包人应按详细设计文件完成不限于项目概算工程量清单内容、数量的本合同全部工程。

工程量清单中开列的工程量是本合同设计概算工程量, 它不作为承包人履行合同规定义务过程中应予完成的工程量的实际和准确量。

工程量清单中的任何错误或遗漏都不能免除承包人根据施工图和设计修改单对整个工程或工程的任何部分进行施工的义务和履行合同的责任, 直至配合完成项目联动试车, 产出合格产品。

承包人按工程承包范围内的工作内容, 包工期、包质量、包安全、包交工技术文件完整、准确、规范。

三、合同工期

开工日期: 2023年10月30日

中交日期: 2024年1月30日;

上述日期依据招标阶段计划工期暂定。

完工日期: 承包人应按详细设计文件完成本合同全部施工, 直至配合完成项目联动试车, 产出合格产品时为项目完工日期。

本合同最终完工日期与经批准的总体统筹控制计划或总体进度网络计划确定的日期一致。

四、质量标准

按照国家或有关行业颁发的施工质量验评标准对施工质量进行验评, 焊接一次合格率96%以上, 单位工程的质量合格率100%, 土建工程一次验收合格率在90%以上, 安装工程优良率在80%以上。

五、合同价款

本工程合同为公开招标价合同, 合同价款按含税合同价款为人民币 伍佰玖拾肆万壹仟肆佰元整 (¥5941400元), 不含税价款为人民币 伍佰肆拾伍万零捌佰贰拾伍元陆角玖分 (¥5450825.69), 税率9%。合同价款除原项目批复部门对概算进行了调整并重新批复可调整外, 其他任何变更、风险均不调整。

六、项目经理

承包人项目经理: 陈杰。

职称: 一级建造师

身份证号: 430122198908285510 ;
注册建造师专业及级别 建筑工程一级 ;
注册执业证书编号: 湘 1432020202102895 ;
安全生产考核合格证书编号: 湘建安 B (2020) 1501295 。

本合同生效后, 承包人法定代表人应立即任命项目经理, 向发包人提交任命书, 明确授权范围、期限和内容。

承包人安全负责人: 龙赛, 身份证号: 430281199205175737, 安全生产考核合格证书编号: 湘建安 C2 (2020) 1505163。

承包人技术负责人: 胡志, 身份证号: 360311198510280035, 高级专业技术职称证书: A08201000000002870。

七、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

1. 本合同协议书及合同履行中, 发包人和承包人有关工程的书面补充协议
2. 中标通知书
3. 合同附件和附录
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 招标文件及答疑
7. 工程报价单(经评标委员会修正)或预算书
8. 承包人投标文件及补充
9. 施工图
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。
2. 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在全过程贯彻质量保证、质量控制体系且在质量保修期内承担工程质量保修责任。
3. 承包人向发包人承诺按照合同约定在工程实施过程中贯彻健康、安全和环境保护管理体系, 对安全施工负全责, 直至退出施工现场。
4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
5. 双方共同承诺安全生产及文明施工费、脚手架费按规定足额计取, 并专款专用。承包人承诺遵守《中国石油化工集团公司工程建设禁令》和《中国石化工程建设项目分包发包管理办法》, 不进行转包和违法分包。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分《通用条款》中分别赋予的含义相同。

合同编号: 33000371-23-FW0109-0013

十、签订地点

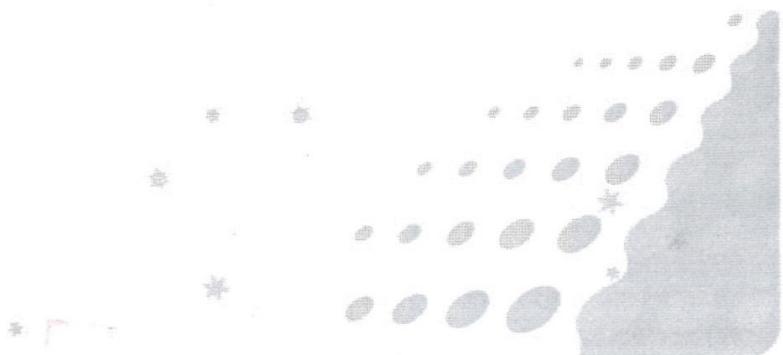
本合同在 九江石油分公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。履行日期 2023 年 10 月 30 日至 2026 年 1 月 30 日, 包含两年 2 质保期和 3 个月施工期。



***** 本页为签字页无正文 *****

发包人: 中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司 承包人: 天人建设安装有限公司

(加盖合同章)

(加盖合同章)

住所:

住所: 33010302595

法定代表人(签字):

法定代表人(签字): 崔岳红

或委托代理人(签字):

或委托代理人(签字):

签订日期: 2021年7月27日

签订日期:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

邮政编码:

邮政编码:

(以下为发包人的发票信息)

(以下为承包人的发票信息必须填写)

名称: 中国石化销售股份有限公司江西九江石油 分公司 名称: 天人建设安装有限公司

纳税人识别号:

纳税人识别号: 914300006685996821

地址、电话:

地址、电话:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙新姚路支行

开户帐号:

开户帐号: 43001765061052503181

(注: 承包人的开户账户须与发包人ERP系统注册账户一致; 建筑工程只要银行账户信息)



建设工程竣工验收报告

2015年2月26日

工程名称	中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司滨江西路加油站项目-站房		地址	江西省九江市经开区滨兴街道滨江西路，滨江鹭园以东、望江天悦以北			
建设单位	中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司			项目负责人及联系电话	聂晨晨 158 7920 7778		
结构层数	钢框架 3 层	建筑面积	603.49m ²		开工时间 2013 年 12 月 18 日		
基础类型	桩基础	工程造价	总 594.14 万元		验收时间 2015 年 2 月 26 日		
验 收 内 容	工程质量控制、验评和施工资料情况： 1、施工技术管理资料：齐全、符合要求。 2、工程质量控制资料：齐全、符合要求。 3、施工质量验收资料：齐全、符合要求。						
	工程实体质量情况： 1、已完成设计图纸及施工合同全部工作内容。 2、工程质量符合设计和施工质量验收规范要求。						

验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓 <u>何意新</u> 字 <u>新宇</u></p> <p>注册号: 3600693-AY008</p> <p>有效期: 至 2026年2月</p> <p>项目负责人: <u>吴新生</u></p>  <p>2025年2月26日</p>
	设计 单位 意见	<p><u>同意</u></p> <p>项目负责人: <u>徐川</u></p>  <p>2025年2月26日</p>
	施工 单位 意见	<p><u>符合设计规范要求</u></p> <p>陈杰</p> <p>湘143202102895(00)</p> <p>项目负责人: <u>陈杰</u></p>  <p>2025年2月26日</p>
	监理 单位 意见	<p><u>同意</u></p> <p>张增涛</p> <p>注册号 41013947</p> <p>有效期 2025.11.25</p> <p>项目负责人: <u>张增涛</u></p>  <p>2025年2月26日</p>
	建设 单位 意见	<p><u>同意</u></p> <p>项目负责人: <u>夏振华</u></p>  <p>2025年2月26日</p>
	备注	

建设工程竣工验收报告

2015年 2月 26 日

工程名称	中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司滨江西路加油站项目-罩棚		地址	江西省九江市经开区滨兴街道滨江西路，滨江鹭园以东、望江天悦以北			
建设单位	中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司			项目负责人及联系电话	聂晨晨 158 7920 7778		
结构层数	型钢1层	建筑面积	215.63m ²		开工时间 2015年12月18日		
基础类型	桩基础	工程造价	总 594.14 万元		验收时间 2015年 2月 26 日		
验 收 内 容	工程质量控制、验评和施工资料情况： 1、施工技术管理资料：齐全、符合要求。 2、工程质量控制资料：齐全、符合要求。 3、施工质量验收资料：齐全、符合要求。						
	工程实体质量情况： 2、已完成设计图纸及施工合同全部工作内容。 2、工程质量符合设计和施工质量验收规范要求。						

验 收 意 见	勘察单位意见	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 吴新宇</p> <p>注册号: 3600693-AY008</p> <p>有效期至 2026年12月</p> <p>项目负责人: 吴新宇</p>	 <p>2025年2月26日</p>
	设计单位意见	同意	 <p>2025年2月26日</p>
	施工单位意见	项目负责人: 陈艺	 <p>2025年2月26日</p>
	监理单位意见	<p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>姓名: 张增涛</p> <p>注册号: 41013947</p> <p>有效期至 2025.11.25</p> <p>总监理工程师管理有限公司</p>	 <p>2025年2月26日</p>
	建设单位意见	同意	 <p>2025年2月26日</p>
	备注		

业绩 3、麦庐加能站二期综合改造工程

中标通知书

天人建设安装有限公司：

你方于(2024-12-01 12:55:53)所递交的(南昌麦庐加能站二期综合改造工程公开招标项目一标段)投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

招标项目名称及标段名称	南昌麦庐加能站二期综合改造工程 公开招标项目一标段	建设规模	油罐区及地面改造等
建设地点	南昌麦庐加能站		
中标范围	油罐区及地面改造等		
中标价/降点率	投标报价：3501130.11元		
项目经理	熊骕	注册执业资格	中华人民共和国二级建造师注册证书 湘 243171861998
备注			

请你方在接到本通知书后的30日内到（指定地点）（江西南昌）与招标人签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有）是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要。

中国石化销售股份有限公司江西南昌石油分公司
招标人：中国石化销售股份有限公司江西南昌石油分公司
电子招投标专用章 2024年12月17日
1ADF40FBC139F15111E82D46795EC45F



中国石化销售股份有限公司江西南昌石油
分公司



麦庐加能站二期综合改造工程
施工合同



发包人: 中国石化销售股份有限公司江西南昌石油分公司

承包人: 天人建设安装有限公司

工程地点: 麦庐加能站



合同编号：33000418-24-FW0109-0038

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国石化销售股份有限公司江西南昌石油分公司

承包人（全称）：天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就麦庐加能站二期综合改造工程施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：麦庐加能站二期综合改造工程。
2. 工程项目批准文号：石化销售赣发〔2023〕416号。
3. 工程地点：麦庐加能站。
4. 工程内容：麦庐加能站油罐区及地面改造等。
5. 工程分包：本工程为主体工程，不得分包。



二、工程承包范围

承包范围包括项目的建筑、安装工程施工图全部内容。主要工程内容见附件1，承包人应按详细设计文件完成不限于项目概算工程量清单内容、数量的本合同全部工程。

工程量清单中开列的工程量是本合同设计概算工程量，它不作为承包人履行合同规定义务过程中应予完成的工程量的实际和准确量。

工程量清单中的任何错误或遗漏都不能免除承包人根据施工图和设计修改单对整个工程或工程的任何部分进行施工的义务和履行合同的责任，直至配合完成项目联动试车，产出合格产品。

承包人按工程承包范围内的工作内容，包工期、包质量、包安全、包交工技术文件完整、准确、规范。

三、合同工期

开工日期：按发包人约定时间进场

中交日期：总工期不超过 20 天；

上述日期依据招标阶段计划工期暂定。开工日期以开工报告批准时间为准，项目工期为 20 天（包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间）。具体开工时间以发包人下发的开工通知上所注明的开工日期为准，合同总工期时间不变，开工时间的延后并不涉及费用及工期索赔。

完工日期：承包人应按详细设计文件完成本合同全部施工，直至配合完成项目联动试车，产出合格产品时为项目完工日期。

本合同最终完工日期与经批准的总体统筹控制计划或总体进度网络计划确定的日期一致。

四、质量标准

按照国家或有关行业颁发的施工质量验评标准对施工质量进行验评，焊接一次合格率 96%以上，单位工程的质量合格率 100%，土建工程一次验收合格率在 90%以上，安装工程优良率在 80%以上。

五、合同价款

本合同为固定单价合同，合同价款为人民币叁佰伍拾万零壹仟壹佰叁拾元壹角壹分（大写）(¥3,501,130.11 元)；不含税金额叁佰贰拾壹万贰仟零肆拾伍元玖角柒分(大写) (¥3,212,045.97 元)。本合同开具增值税专用发票，增值税税率 9%，税金为人民币贰拾捌万玖仟零捌拾肆元壹角肆分(大写) (¥289,084.14 元)。



合同编号：33000418-24-FW0109-0038

合同价款除原项目批复部门对概算进行了调整并重新批复可调整外，其他任何变更、风险均不调整。

六、项目经理

承包人项目经理：熊骥。

职称：工程师

身份证号：429005198806245272；

注册建造师专业及级别：市政公用工程及建筑工程二级建造师；

注册执业证书编号：湘 243171861998；

安全生产考核合格证书编号：湘建安 B (2019) 0005938。

本合同生效后，承包人法定代表人应立即任命项目经理，向发包人提交任命书，明确授权范围、期限和内容。

承包人项目安全负责人：田青华

承包人项目技术负责人：胡志

承包人项目施工员：张尹超

承包人项目质量员：刘闯

七、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书及合同履行中，发包人和承包人有关工程的书面补充协议
2. 中标通知书
3. 合同附件和附录
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 招标文件及答疑
7. 工程报价单（经评标委员会修正）或预算书
8. 承包人投标文件及补充
9. 施工图
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。
2. 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在全过程贯彻质量保证、质量控制体系且在质量保修期内承担工程质量保修责任。
3. 承包人向发包人承诺按照合同约定在工程实施过程中贯彻健康、安全和环境保护管理体系，对安全施工负全责，直至退出施工现场。
4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实



合同编号：33000418-24-FW0109-0038

由此产生的所有费用；同时，发包人有权对工程质量问题进行索赔，索赔金额是因工程质量造成的所有损失（包括直接损失、经营损失、对第三方的赔偿/补偿款、返工维修费、以及由此产生的诉讼费、律师费、保全费等维权支出）。

十一、送审

工程交工验收后，承包人应在 28 天 内将符合条件的结算资料送发包人审核。

十二、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分《通用条款》中分别赋予的含义相同。

十三、签订地点

本合同在江西南昌签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十五、合同生效

【合同交易方（或各方）】明确授权其代理人代表【合同交易方（或各方）】在【中石化电子签约平台】进行注册，并通过 CA 证书进行签约。【合同交易方（或各方）】将妥善保管有关【中石化电子签约平台】的账户信息、密码以及 CA 证书。【合同交易方（或各方）】知晓且同意通过代理人密码登录账户后的所有操作视为【合同交易方（或各方）】的行为，【合同交易方（或各方）】承担由此产生的一切法律后果。【合同交易方（或各方）】的代理人包括在【中石化电子签约平台】完成认证并具有相应盖章、签字权限的管理员、盖章人或签名人。合同双方同意，本合同的签署将使用电子签名、电子合同。一方通过登陆电子签约平台，在相关电子合同通过 CA 证书进行电子签名的，视为一方有效签署合同。本合同在双方通过 CA 证书进行电子签名后生效。如各方的电子签名时间不一致的，以最后电子签名的时间为准。电子签名与在纸质合同上手写签名或者盖章具有同等的法律效力。



合同编号: 33000418-24-FW0109-0038

***** 本页为签字页无正文 *****



日期: 2024年12月27日
法定代表人(签字):



日期: 2024年12月27日
法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

或委托代理人(签字):

电 话: 13870917668

电 话:

传 真:

传 真:

邮政编码: 330009

邮政编码:

(以下为发包人的发票信息)

(以下为承包人的发票信息必须填写)

名称: 中国石化销售股份有限公司江西南昌石油分公司

名称: 天人建设安装有限公司

纳税人识别号: 91360100716561858A

纳税人识别号: 914300006685996821

地址、电话: 13870917668

地址、电话:

开户银行: 建行南昌分行营业室

开户银行:

开户帐号: 36001050400052505894

开户帐号:

(注: 承包人的开户账户须与发包人ERP系统注册账户一致; 建筑工程只要银行账户信息)

投资项目单项竣工验收报告

填报单位(公章): 江西南昌石油分公司

申请竣工验收项目名称: 南昌公司广兰站提质增效改造项目 *南昌公司广兰站提质增效改造项目综合改造工程*

施工单位名称: 天人建设安装有限公司

竣工验收日期: 年月日

单项项目竣工基本情况



批复文号: 石化销售赣发[2023]416号

合同金额(万元):

验收意见	<i>拟同意验收.</i>					
验收科室 盖章及验收 人员签字	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>财务部</p> <p>财务资产部</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>零售部</p> <p>零售管理部</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>安全部</p> <p>安全质量监督部</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>非油部</p> <p>非油品业务部</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>发规部</p> <p>发展规划部</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>片区及加油站</p> <p>3601020310170</p> </div> </div>					
验收人员						

项目经理业绩

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	汤颖	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类 型	身份证	证件号码	43012119890925 4912	手机号 码	15074977013
参加工作时间	2012 年 6 月	从事项目经理（建造师）年限	5 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	湘 1432019202000447、湘建安 B(2020)0007958				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广德皖能综合能源有限公司	皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包	详见施工图纸及招标文件内容	2022 年 08 月 18 日-2023 年 06 月 30 日	已完	合格
中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司	新塘东路加油站建设工程	本工程设计施工图范围内的全部工程，具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。	2021 年 11 月 1 日-2022 年 2 月 9 日	已完	合格
湖南省高速公路集团有限公司益常北线高速总承包项目部	湖南省益常扩容高速公路加油站专业工程施工项目	黄家湖服务区南区、北区加油站，汉寿服务区南区、北区加油站。	2024 年 10 月 25 日-2024 年 12 月 22 日	已完	合格

附表四、

项目负责人近 3 年完成的业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价 (万元)	开、竣工时间	项目 所在地	备注
1	皖能综合能源港 (广德界祠站)项 目 PC 施工总承包	1688.158225 万 元	2022 年 08 月 18 日 -2023 年 06 月 30 日	宣城市广德市	/
2	新塘东路加油站 建设工程	553.0063 万元	2021 年 11 月 1 日 -2022 年 2 月 9 日	株洲市荷塘区 新塘东路	/
3	湖南省益常扩容 高速公路加油站 专业工程施工项 目	488.572275 万 元	2024 年 10 月 25 日 -2024 年 12 月 22 日	湖南省益阳 市、常德市	/

注：1、业绩不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项；

2、请严格按列表顺序提供中标通知书、施工合同、竣工验收证明、项目负责人证明材料扫
描件等。

项目经理相关资料



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2020）0007958

姓 名：汤颖



性 别：男

出生年月：1989年09月25日

企业名称：天人建设安装有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年04月09日

有 效 期：2020年04月09日至 2027年01月22日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年04月09日







个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	4311000000011024161
姓名	汤颖	建账时间	201412	身份证号码	430121198909254912
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 10:09

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名: 汤颖

第1页,共3页

个人编号: 43120000000101310731

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:汤颖

第2页,共3页

个人编号:43120000000101310731

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



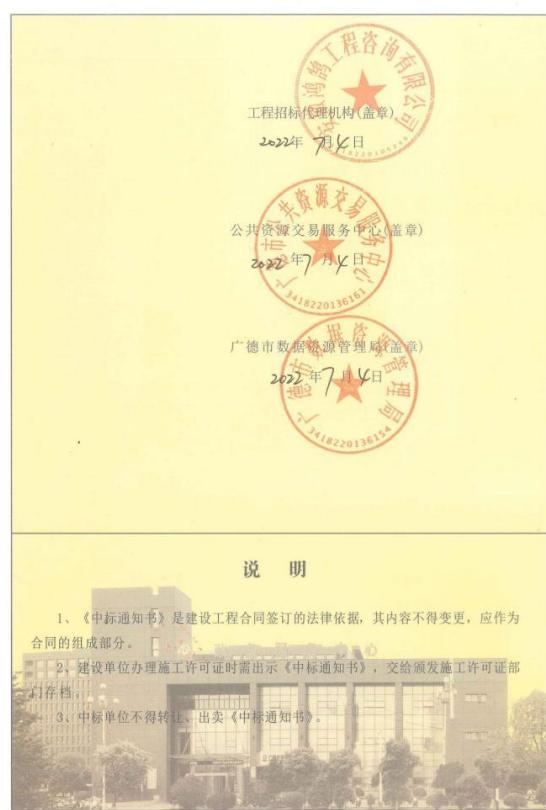
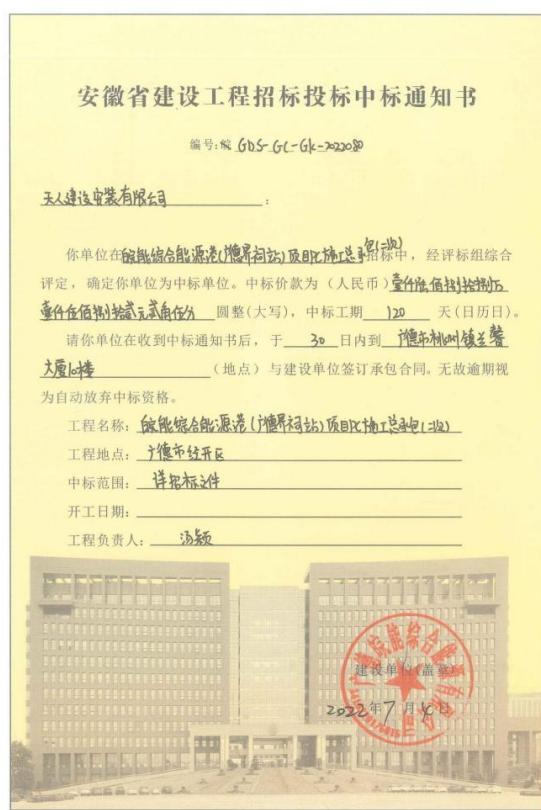
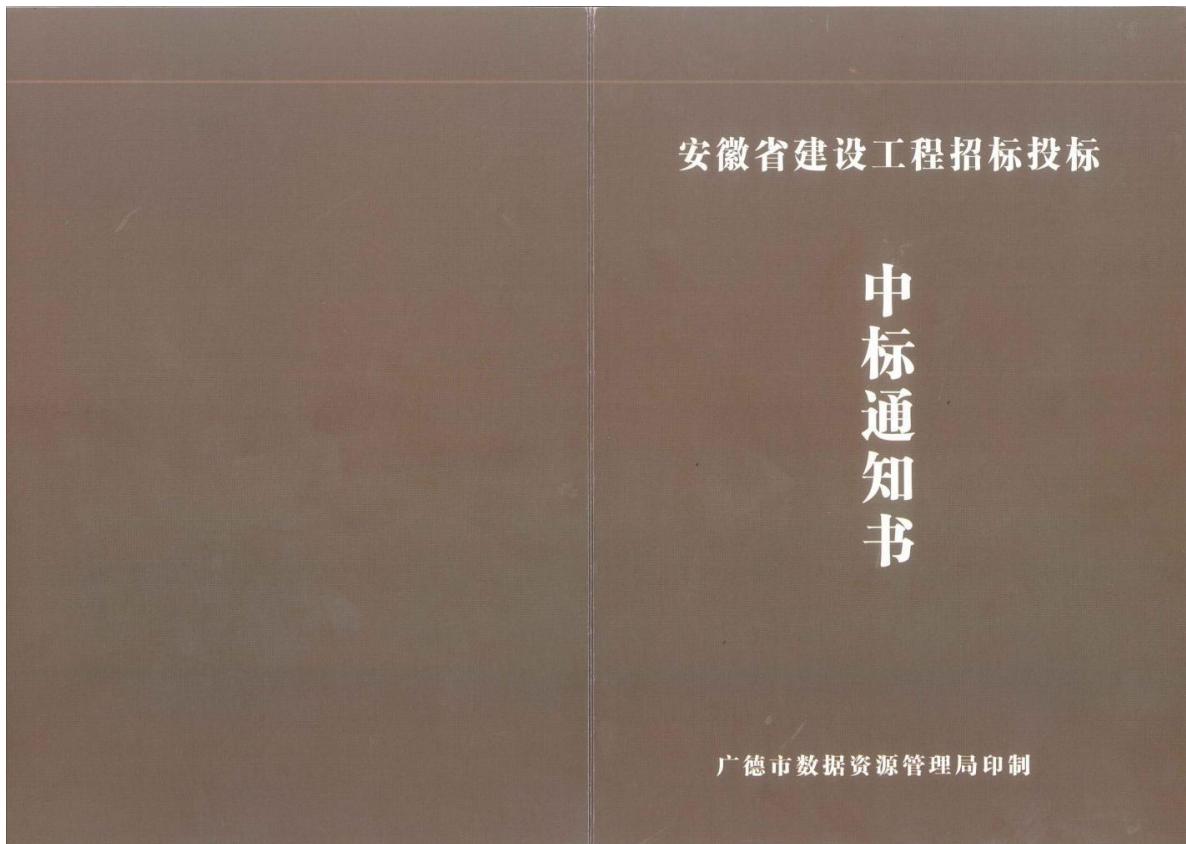
说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:汤颖

第3页,共3页

个人编号:43120000000101310731

业绩 1、皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包



202207P20786(智能化)

皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包合同

(项目编号: GDS-GC-GK-2022)

(合同编号: AIE-XK-2022-1033)



第一节 合同协议书

发包人（全称）：广德皖能综合能源有限公司

承包人（全称）：天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包

2. 工程地点：宣城市广德市

3. 工程立项批准文号：2203-341822-04-01-255021

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：详见施工图纸及招标文件内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

详见施工图纸及招标文件内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年07月01日。

计划竣工日期：2022年09月29日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工质量验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟陆佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元贰角伍分（¥16881582.25 元）；

其中：

（1）施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰柒拾陆万柒仟贰佰陆拾陆元伍角伍分（¥13767266.55 元），施工费为承包人投标报价总金额减去设备费，减去暂列金额，减去专业工程暂估价（均

含税），税率为9%（增值税专用发票）；

(2) 设备费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万肆仟叁佰壹拾伍元柒角零分（¥1364315.70元），设备费为承包人投标报价中单项工程报价清单（单位工程名称）中第17项（加气、加油设备及管道）、第19项（光伏系统及充电桩设备）两项合计金额（均含税），税率为13%（增值税专用发票）；

注：承包人投标报价总金额=本合同总金额（签约合同价）=施工费+设备费+暂列金额+专业工程暂估价（均含税）。

(3) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万柒佰伍拾柒元陆角零分（¥270757.60元）；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾伍万元整（¥550000.00元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾万元整（¥1200000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汤颖，注册一级建造师（机电工程），证书编号：湘1432019202000447。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照招标文件、施工图纸、技术规范书、国家和地方法律法规、标准规范要求及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年7月10日签订。

十、签订地点

本合同在安徽省合肥市包河区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章签字之日起生效。

十三、合同份数

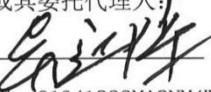
本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。

(此页无正文，为《皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包》合同之签字盖章页)



发包人: 安徽金中综合能源有限公司(公章)
3418220176018

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 91341822MA8NM4W231

地址: 安徽省宣城市广德市桃州镇
兰馨大厦 10 楼

邮政编码: 203001

法定代表人: 吴冠琼

委托代理人: _____

电话: 0563-6767706

传真: 0563-6767706

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广
德支行

账号: 34050175630800001060



承包人: 天人建设安装有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 914300006685996821

地址: 湖南省长沙市雨花区香樟路 819
号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号

邮政编码: 410009

法定代表人: 崔岳红

委托代理人: _____

电话: 15574824905

传真: 0731-85071386

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行

账号: 43001765061052503181

户名: 天人建设安装有限公司
帐号: 43001765061052503181
税号: 914300006685996821
电话: 0731-85866598
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行
所有款项均需支付至以上帐号

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：按照图纸和国家相关规定执行。

(1) 单机无负荷试车费用由试车消耗的生产性原材料由发包人提供，因试车消耗的原材料费用由承包人自行承担（原材料费用单价按照发包人购买的生产性原材料到货单价计算，原材料消耗量以承包人实际消耗量为准）；

(2) 无负荷联动试车费用由试车消耗的生产性原材料由发包人提供，因试车消耗的原材料费用由承包人自行承担（原材料费用单价按照发包人购买的生产性原材料到货单价计算，原材料消耗量以承包人实际消耗量为准）。

13.3.2 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____ / _____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：发包人签发竣工验收合格证书之日起 7 日内（承包人人员、机械设备、其他设施等全部退场）。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

竣工结算程序及依据：承包人提交完整的竣工结算资料给发包人，由发包人委托审计机关进行结算审计，最终结算双方一致同意以审计报告审定的价款为准。

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款和当地有关规定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：按本合同相关条款执行。

发包人完成竣工付款的期限：按本合同相关条款执行。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款和有关规定。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结算申请单的期限: 缺陷责任期满。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限: 收到申请书后 28 天内。

(2) 发包人完成支付的期限: 申请书签发后 14 天内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限: 从工程通过竣工验收合格之日起 24 个月内。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定: 扣留。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式:

- (1) 质量保证金保函, 保证金额为: _____;
- (2) 3% 的工程款;
- (3) 其他方式: _____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式:

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;
- (3) 其他扣留方式: _____ / _____。

关于质量保证金的补充约定: _____ / _____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 执行《工程质量保修书》规定。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 24 小时之内。

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能(庐江)能源港(宁德界河站)项目大车罩项目

竣工日期: _____

验收组织单位(章) _____



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程：

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责；并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	合肥市包河区滨湖世纪城第10#地块	工程地点	合肥市包河区滨湖世纪城第10#地块
工程规划许可证号	34010201200097	工程施工许可证号	340102120212001514
工程用途	居住	设计能力	51套
工程主要内 容	土建、装饰、水电、消防联动系统		
开工日期	2022.8.18	竣工日期	
建设单位	安徽皖能能源有限公司	法定代表人	吴玉海
单位地址	合肥市包河区望江路	项目负责人	王健民
勘察单位	冶金工业部华东地质勘查局	资质等级	甲级
设计单位	中冶华天科技股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	天人建设有限公司	资质等级及证书号	壹级 D145115195
法定代表人	徐长红	项目经理及证书号	朱友良 143211920041
分包单位		质量等级及证书号	
分包单位		质量等级及证书号	
分包单位		质量等级及证书号	
监理单位	中航材集团物资有限公司	资质等级及证书号	甲级 E133007093
法定代表人	赵志红	总监及岗位证书号	董军峰 054208
工程质量监督机构	合肥市包河区住房和城乡建设局		

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	合肥市包河区滨湖世纪城第10#地块	结构类型	钢筋砼	工程规模	281.25m ²								
施工单位	天人建设有限公司	技术负责人	周顺汉	开工日期	2022.8.18								
项目经理	汤善文	项目技术负责人	耿华明	完成日期	2023.6.10								
序号	项目	验收记录	验收结论										
1	分部工程	共11分部，经查11分部，符合标准及设计要求	符合要求										
2	质量控制资料核查	共3项，经审查符合要求3项，经核定符合规范要求3项	符合要求										
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查3项，符合要求3项，共抽查2项，符合要求2项，经返工处理符合要求3项	符合要求										
4	观感质量结论	共抽查2项，符合要求2项，不符合要求0项	符合要求										
5	综合验收结论	工程已完竣，工程质量一般											
建设单位	<table border="1"> <tr> <td>建设单位公章</td> <td>建设单位法人章</td> </tr> <tr> <td>建设单位名称：安徽皖能能源有限公司</td> <td>建设单位地址：合肥市包河区望江路</td> </tr> <tr> <td>建设单位法人姓名：吴玉海</td> <td>建设单位联系电话：13605512222</td> </tr> <tr> <td>建设单位资质等级：壹级</td> <td>建设单位资质证书号：D145115195</td> </tr> </table>					建设单位公章	建设单位法人章	建设单位名称：安徽皖能能源有限公司	建设单位地址：合肥市包河区望江路	建设单位法人姓名：吴玉海	建设单位联系电话：13605512222	建设单位资质等级：壹级	建设单位资质证书号：D145115195
建设单位公章	建设单位法人章												
建设单位名称：安徽皖能能源有限公司	建设单位地址：合肥市包河区望江路												
建设单位法人姓名：吴玉海	建设单位联系电话：13605512222												
建设单位资质等级：壹级	建设单位资质证书号：D145115195												
参加验收单位	<table border="1"> <tr> <td>监理单位公章</td> <td>监理单位法人章</td> </tr> <tr> <td>监理单位名称：中航材集团物资有限公司</td> <td>监理单位地址：合肥市包河区望江路</td> </tr> <tr> <td>监理单位法人姓名：董军峰</td> <td>监理单位联系电话：13605512222</td> </tr> <tr> <td>监理单位资质等级：甲级</td> <td>监理单位资质证书号：E133007093</td> </tr> </table>					监理单位公章	监理单位法人章	监理单位名称：中航材集团物资有限公司	监理单位地址：合肥市包河区望江路	监理单位法人姓名：董军峰	监理单位联系电话：13605512222	监理单位资质等级：甲级	监理单位资质证书号：E133007093
监理单位公章	监理单位法人章												
监理单位名称：中航材集团物资有限公司	监理单位地址：合肥市包河区望江路												
监理单位法人姓名：董军峰	监理单位联系电话：13605512222												
监理单位资质等级：甲级	监理单位资质证书号：E133007093												
2023年6月10日	2023年6月10日	2023年6月10日	2023年6月10日	2023年6月10日	2023年6月10日								

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）、设计、施工、勘察等四方的简单评估；工程质量等级（说明各分部工程质量等级及验收标准），难以补充的质量缺陷记录（不影响安全使用）。

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各方主体资质及人员资格符合要求，建设程序等符合规定。

2. 本工程经验收各方一致确认，满足甲方当初的设计初复，符合甲方要求的设计能力及指标。

3. 施工、设计、施工、监理、各方应继续保持良好的履约合同，对本工程的建设尽职尽责。

4. 基础、主体、装饰及水电安装工程质量均满足合格要求，观感质量评定“一般”。

5. 工程技术资料完整、齐全、真实有效，其整理符合档案规定。

6. 消防验收结论待上项资料齐全后，由消防部门出具意见。综上所述，验收小组将根据现行工程验收标准，结合本工程实际情况，同意本工程验收。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组意见填写，包括：设计功能、指标及实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的意见评价；工程质量等级（说明各分部工程质量等级及验收标准），难以补充的质量缺陷记录（不影响安全使用）。

-3-

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能综合能源港(宁德界祠站)项目站房

竣工日期: 2023.6.30

验收组织单位(章)



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责，并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	皖能淮南热电脱硫(脱销)项目	工程地点	淮南市谢家集区科技路交叉口
工程规划许可证号	340422201200012	工程施工许可证号	34042220120515011
工程用途	火力发电	设计能力	500
工程主要内容		七道：安装、装饰、消防联动调试	
开工日期	2012.8.15	竣工日期	2013.6.30
建设单位	安徽淮南热电有限公司	法定代表人	吴正峰
单位地址	淮南市谢家集区淮海大道10号	项目负责人	王连民
勘察单位	冶金工业勘察设计院淮南基础工程有限公司	资质等级	甲级
设计单位	冶金工业设计研究院淮南设计院	资质等级	中火级
施工总包单位	天人建设安装有限公司	资质等级及证书号	壹级 J443155095
法定代表人	崔振红	项目经理及证书号	崔振红 J4432019202000407
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	浙江华通工程管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 F133007003
法定代表人	赵东	总监及岗位证书号	黄翼波 00542108
工程质量监督机构	淮南市住房和城乡建设委员会	资质等级及证书号	

注：本表由建设单位填写，报质量监督部门备案。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	皖能淮南热电脱硫(脱销)项目	结构类型	土框架	工程规模	396.72m ²
施工单位	天人建设安装有限公司	技术负责人	曾成汉	开工日期	2012.8.15
项目经理	王连民	项目技术负责人	孙伟明	完成日期	2013.6.30
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共6分部，经查6分部，符合标准及设计要求6分部	符合要求		
2	质量控制资料核查	共1项，经审查符合要求1项，经核定符合规范要求1项	符合要求		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查5项，符合要求5项，共抽查3项，符合要求3项，经返工处理符合要求5项	符合要求		
4	观感质量结论	共抽查3项，符合要求3项，不符合要求0项	符合要求		
5	综合验收结论	7-6-7号综合楼、7-6-8号综合楼、7-6-9号综合楼、7-6-10号综合楼、7-6-11号综合楼、7-6-12号综合楼、7-6-13号综合楼、7-6-14号综合楼、7-6-15号综合楼、7-6-16号综合楼、7-6-17号综合楼、7-6-18号综合楼、7-6-19号综合楼、7-6-20号综合楼、7-6-21号综合楼、7-6-22号综合楼、7-6-23号综合楼、7-6-24号综合楼、7-6-25号综合楼、7-6-26号综合楼、7-6-27号综合楼、7-6-28号综合楼、7-6-29号综合楼、7-6-30号综合楼、7-6-31号综合楼、7-6-32号综合楼、7-6-33号综合楼、7-6-34号综合楼、7-6-35号综合楼、7-6-36号综合楼、7-6-37号综合楼、7-6-38号综合楼、7-6-39号综合楼、7-6-40号综合楼、7-6-41号综合楼、7-6-42号综合楼、7-6-43号综合楼、7-6-44号综合楼、7-6-45号综合楼、7-6-46号综合楼、7-6-47号综合楼、7-6-48号综合楼、7-6-49号综合楼、7-6-50号综合楼、7-6-51号综合楼、7-6-52号综合楼、7-6-53号综合楼、7-6-54号综合楼、7-6-55号综合楼、7-6-56号综合楼、7-6-57号综合楼、7-6-58号综合楼、7-6-59号综合楼、7-6-60号综合楼、7-6-61号综合楼、7-6-62号综合楼、7-6-63号综合楼、7-6-64号综合楼、7-6-65号综合楼、7-6-66号综合楼、7-6-67号综合楼、7-6-68号综合楼、7-6-69号综合楼、7-6-70号综合楼、7-6-71号综合楼、7-6-72号综合楼、7-6-73号综合楼、7-6-74号综合楼、7-6-75号综合楼、7-6-76号综合楼、7-6-77号综合楼、7-6-78号综合楼、7-6-79号综合楼、7-6-80号综合楼、7-6-81号综合楼、7-6-82号综合楼、7-6-83号综合楼、7-6-84号综合楼、7-6-85号综合楼、7-6-86号综合楼、7-6-87号综合楼、7-6-88号综合楼、7-6-89号综合楼、7-6-90号综合楼、7-6-91号综合楼、7-6-92号综合楼、7-6-93号综合楼、7-6-94号综合楼、7-6-95号综合楼、7-6-96号综合楼、7-6-97号综合楼、7-6-98号综合楼、7-6-99号综合楼、7-6-100号综合楼、7-6-101号综合楼、7-6-102号综合楼、7-6-103号综合楼、7-6-104号综合楼、7-6-105号综合楼、7-6-106号综合楼、7-6-107号综合楼、7-6-108号综合楼、7-6-109号综合楼、7-6-110号综合楼、7-6-111号综合楼、7-6-112号综合楼、7-6-113号综合楼、7-6-114号综合楼、7-6-115号综合楼、7-6-116号综合楼、7-6-117号综合楼、7-6-118号综合楼、7-6-119号综合楼、7-6-120号综合楼、7-6-121号综合楼、7-6-122号综合楼、7-6-123号综合楼、7-6-124号综合楼、7-6-125号综合楼、7-6-126号综合楼、7-6-127号综合楼、7-6-128号综合楼、7-6-129号综合楼、7-6-130号综合楼、7-6-131号综合楼、7-6-132号综合楼、7-6-133号综合楼、7-6-134号综合楼、7-6-135号综合楼、7-6-136号综合楼、7-6-137号综合楼、7-6-138号综合楼、7-6-139号综合楼、7-6-140号综合楼、7-6-141号综合楼、7-6-142号综合楼、7-6-143号综合楼、7-6-144号综合楼、7-6-145号综合楼、7-6-146号综合楼、7-6-147号综合楼、7-6-148号综合楼、7-6-149号综合楼、7-6-150号综合楼、7-6-151号综合楼、7-6-152号综合楼、7-6-153号综合楼、7-6-154号综合楼、7-6-155号综合楼、7-6-156号综合楼、7-6-157号综合楼、7-6-158号综合楼、7-6-159号综合楼、7-6-160号综合楼、7-6-161号综合楼、7-6-162号综合楼、7-6-163号综合楼、7-6-164号综合楼、7-6-165号综合楼、7-6-166号综合楼、7-6-167号综合楼、7-6-168号综合楼、7-6-169号综合楼、7-6-170号综合楼、7-6-171号综合楼、7-6-172号综合楼、7-6-173号综合楼、7-6-174号综合楼、7-6-175号综合楼、7-6-176号综合楼、7-6-177号综合楼、7-6-178号综合楼、7-6-179号综合楼、7-6-180号综合楼、7-6-181号综合楼、7-6-182号综合楼、7-6-183号综合楼、7-6-184号综合楼、7-6-185号综合楼、7-6-186号综合楼、7-6-187号综合楼、7-6-188号综合楼、7-6-189号综合楼、7-6-190号综合楼、7-6-191号综合楼、7-6-192号综合楼、7-6-193号综合楼、7-6-194号综合楼、7-6-195号综合楼、7-6-196号综合楼、7-6-197号综合楼、7-6-198号综合楼、7-6-199号综合楼、7-6-200号综合楼、7-6-201号综合楼、7-6-202号综合楼、7-6-203号综合楼、7-6-204号综合楼、7-6-205号综合楼、7-6-206号综合楼、7-6-207号综合楼、7-6-208号综合楼、7-6-209号综合楼、7-6-210号综合楼、7-6-211号综合楼、7-6-212号综合楼、7-6-213号综合楼、7-6-214号综合楼、7-6-215号综合楼、7-6-216号综合楼、7-6-217号综合楼、7-6-218号综合楼、7-6-219号综合楼、7-6-220号综合楼、7-6-221号综合楼、7-6-222号综合楼、7-6-223号综合楼、7-6-224号综合楼、7-6-225号综合楼、7-6-226号综合楼、7-6-227号综合楼、7-6-228号综合楼、7-6-229号综合楼、7-6-230号综合楼、7-6-231号综合楼、7-6-232号综合楼、7-6-233号综合楼、7-6-234号综合楼、7-6-235号综合楼、7-6-236号综合楼、7-6-237号综合楼、7-6-238号综合楼、7-6-239号综合楼、7-6-240号综合楼、7-6-241号综合楼、7-6-242号综合楼、7-6-243号综合楼、7-6-244号综合楼、7-6-245号综合楼、7-6-246号综合楼、7-6-247号综合楼、7-6-248号综合楼、7-6-249号综合楼、7-6-250号综合楼、7-6-251号综合楼、7-6-252号综合楼、7-6-253号综合楼、7-6-254号综合楼、7-6-255号综合楼、7-6-256号综合楼、7-6-257号综合楼、7-6-258号综合楼、7-6-259号综合楼、7-6-260号综合楼、7-6-261号综合楼、7-6-262号综合楼、7-6-263号综合楼、7-6-264号综合楼、7-6-265号综合楼、7-6-266号综合楼、7-6-267号综合楼、7-6-268号综合楼、7-6-269号综合楼、7-6-270号综合楼、7-6-271号综合楼、7-6-272号综合楼、7-6-273号综合楼、7-6-274号综合楼、7-6-275号综合楼、7-6-276号综合楼、7-6-277号综合楼、7-6-278号综合楼、7-6-279号综合楼、7-6-280号综合楼、7-6-281号综合楼、7-6-282号综合楼、7-6-283号综合楼、7-6-284号综合楼、7-6-285号综合楼、7-6-286号综合楼、7-6-287号综合楼、7-6-288号综合楼、7-6-289号综合楼、7-6-290号综合楼、7-6-291号综合楼、7-6-292号综合楼、7-6-293号综合楼、7-6-294号综合楼、7-6-295号综合楼、7-6-296号综合楼、7-6-297号综合楼、7-6-298号综合楼、7-6-299号综合楼、7-6-300号综合楼、7-6-301号综合楼、7-6-302号综合楼、7-6-303号综合楼、7-6-304号综合楼、7-6-305号综合楼、7-6-306号综合楼、7-6-307号综合楼、7-6-308号综合楼、7-6-309号综合楼、7-6-310号综合楼、7-6-311号综合楼、7-6-312号综合楼、7-6-313号综合楼、7-6-314号综合楼、7-6-315号综合楼、7-6-316号综合楼、7-6-317号综合楼、7-6-318号综合楼、7-6-319号综合楼、7-6-320号综合楼、7-6-321号综合楼、7-6-322号综合楼、7-6-323号综合楼、7-6-324号综合楼、7-6-325号综合楼、7-6-326号综合楼、7-6-327号综合楼、7-6-328号综合楼、7-6-329号综合楼、7-6-330号综合楼、7-6-331号综合楼、7-6-332号综合楼、7-6-333号综合楼、7-6-334号综合楼、7-6-335号综合楼、7-6-336号综合楼、7-6-337号综合楼、7-6-338号综合楼、7-6-339号综合楼、7-6-340号综合楼、7-6-341号综合楼、7-6-342号综合楼、7-6-343号综合楼、7-6-344号综合楼、7-6-345号综合楼、7-6-346号综合楼、7-6-347号综合楼、7-6-348号综合楼、7-6-349号综合楼、7-6-350号综合楼、7-6-351号综合楼、7-6-352号综合楼、7-6-353号综合楼、7-6-354号综合楼、7-6-355号综合楼、7-6-356号综合楼、7-6-357号综合楼、7-6-358号综合楼、7-6-359号综合楼、7-6-360号综合楼、7-6-361号综合楼、7-6-362号综合楼、7-6-363号综合楼、7-6-364号综合楼、7-6-365号综合楼、7-6-366号综合楼、7-6-367号综合楼、7-6-368号综合楼、7-6-369号综合楼、7-6-370号综合楼、7-6-371号综合楼、7-6-372号综合楼、7-6-373号综合楼、7-6-374号综合楼、7-6-375号综合楼、7-6-376号综合楼、7-6-377号综合楼、7-6-378号综合楼、7-6-379号综合楼、7-6-380号综合楼、7-6-381号综合楼、7-6-382号综合楼、7-6-383号综合楼、7-6-384号综合楼、7-6-385号综合楼、7-6-386号综合楼、7-6-387号综合楼、7-6-388号综合楼、7-6-389号综合楼、7-6-390号综合楼、7-6-391号综合楼、7-6-392号综合楼、7-6-393号综合楼、7-6-394号综合楼、7-6-395号综合楼、7-6-396号综合楼、7-6-397号综合楼、7-6-398号综合楼、7-6-399号综合楼、7-6-400号综合楼、7-6-401号综合楼、7-6-402号综合楼、7-6-403号综合楼、7-6-404号综合楼、7-6-405号综合楼、7-6-406号综合楼、7-6-407号综合楼、7-6-408号综合楼、7-6-409号综合楼、7-6-410号综合楼、7-6-411号综合楼、7-6-412号综合楼、7-6-413号综合楼、7-6-414号综合楼、7-6-415号综合楼、7-6-416号综合楼、7-6-417号综合楼、7-6-418号综合楼、7-6-419号综合楼、7-6-420号综合楼、7-6-421号综合楼、7-6-422号综合楼、7-6-423号综合楼、7-6-424号综合楼、7-6-425号综合楼、7-6-426号综合楼、7-6-427号综合楼、7-6-428号综合楼、7-6-429号综合楼、7-6-430号综合楼、7-6-431号综合楼、7-6-432号综合楼、7-6-433号综合楼、7-6-434号综合楼、7-6-435号综合楼、7-6-436号综合楼、7-6-437号综合楼、7-6-438号综合楼、7-6-439号综合楼、7-6-440号综合楼、7-6-441号综合楼、7-6-442号综合楼、7-6-443号综合楼、7-6-444号综合楼、7-6-445号综合楼、7-6-446号综合楼、7-6-447号综合楼、7-6-448号综合楼、7-6-449号综合楼、7-6-450号综合楼、7-6-451号综合楼、7-6-452号综合楼、7-6-453号综合楼、7-6-454号综合楼、7-6-455号综合楼、7-6-456号综合楼、7-6-457号综合楼、7-6-458号综合楼、7-6-459号综合楼、7-6-460号综合楼、7-6-461号综合楼、7-6-462号综合楼、7-6-463号综合楼、7-6-464号综合楼、7-6-465号综合楼、7-6-466号综合楼、7-6-467号综合楼、7-6-468号综合楼、7-6-469号综合楼、7-6-470号综合楼、7-6-471号综合楼、7-6-472号综合楼、7-6-473号综合楼、7-6-474号综合楼、7-6-475号综合楼、7-6-476号综合楼、7-6-477号综合楼、7-6-478号综合楼、7-6-479号综合楼、7-6-480号综合楼、7-6-481号综合楼、7-6-482号综合楼、7-6-483号综合楼、7-6-484号综合楼、7-6-485号综合楼、7-6-486号综合楼、7-6-487号综合楼、7-6-488号综合楼、7-6-489号综合楼、7-6-490号综合楼、7-6-491号综合楼、7-6-492号综合楼、7-6-493号综合楼、7-6-494号综合楼、7-6-495号综合楼、7-6-496号综合楼、7-6-497号综合楼、7-6-498号综合楼、7-6-499号综合楼、7-6-500号综合楼、7-6-501号综合楼、7-6-502号综合楼、7-6-503号综合楼、7-6-504号综合楼、7-6-505号综合楼、7-6-506号综合楼、7-6-507号综合楼、7-6-508号综合楼、7-6-509号综合楼、7-6-510号综合楼、7-6-511号综合楼、7-6-512号综合楼、7-6-513号综合楼、7-6-514号综合楼、7-6-515号综合楼、7-6-516号综合楼、7-6-517号综合楼、7-6-518号综合楼、7-6-519号综合楼、7-6-520号综合楼、7-6-521号综合楼、7-6-522号综合楼、7-6-523号综合楼、7-6-524号综合楼、7-6-525号综合楼、7-6-526号综合楼、7-6-527号综合楼、7-6-528号综合楼、7-6-529号综合楼、7-6-530号综合楼、7-6-531号综合楼、7-6-532号综合楼、7-6-533号综合楼、7-6-534号综合楼、7-6-535号综合楼、7-6-536号综合楼、7-6-537号综合楼、7-6-538号综合楼、7-6-539号综合楼、7-6-540号综合楼、7-6-541号综合楼、7-6-542号综合楼、7-6-543号综合楼、7-6-544号综合楼、7-6-545号综合楼、7-6-546号综合楼、7-6-547号综合楼、7-6-548号综合楼、7-6-549号综合楼、7-6-550号综合楼、7-6-551号综合楼、7-6-552号综合楼、7-6-553号综合楼、7-6-554号综合楼、7-6-555号综合楼、7-6-556号综合楼、7-6-557号综合楼、7-6-558号综合楼、7-6-559号综合楼、7-6-560号综合楼、7-6-561号综合楼、7-6-562号综合楼、7-6-563号综合楼、7-6-564号综合楼、7-6-565号综合楼、7-6-566号综合楼、7-6-567号综合楼、7-6-568号综合楼、7-6-569号综合楼、7-6-570号综合楼、7-6-571号综合楼、7-6-572号综合楼、7-6-573号综合楼、7-6-574号综合楼、7-6-575号综合楼、7-6-576号综合楼、7-6-577号综合楼、7-6-578号综合楼、7-6-579号综合楼、7-6-580号综合楼、7-6-581号综合楼、7-6-582号综合楼、7-6-583号综合楼、7-6-584号综合楼、7-6-585号综合楼、7-6-586号综合楼、7-6-587号综合楼、7-6-588号综合楼、7-6-589号综合楼、7-6-590号综合楼、7-6-591号综合楼、7-6-592号综合楼、7-6-593号综合楼、7-6-594号综合楼、7-6-595号综合楼、7-6-596号综合楼、7-6-597号综合楼、7-6-598号综合楼、7-6-599号综合楼、7-6-600号综合楼、7-6-601号综合楼、7-6-602号综合楼、7-6-603号综合楼、7-6-604号综合楼、7-6-605号综合楼、7-6-606号综合楼、7-6-607号综合楼、7-6-608号综合楼、7-6-609号综合楼、7-6-610号综合楼、7-6-611号综合楼、7-6-612号综合楼、7-6-613号综合楼、7-6-614号综合楼、7-6-615号综合楼、7-6-616号综合楼、7-6-617号综合楼、7-6-618号综合楼、7-6-619号综合楼、7-6-620号综合楼、7-6-621号综合楼、7-6-622号综合楼、7-6-623号综合楼、7-6-624号综合楼、7-6-625号综合楼、7-6-626号综合楼、7-6-627号综合楼、7-6-628号综合楼、7-6-629号综合楼、7-6-630号综合楼、7-6-631号综合楼、7-6-632号综合楼、7-6-633号综合楼、7-6-634号综合楼、7-6-635号综合楼、7-6-636号综合楼、7-6-637号综合楼、7-6-638号综合楼、7-6-639号综合楼、7-6-640号综合楼、7-6-641号综合楼、7-6-642号综合楼、7-6-643号综合楼、7-6-644号综合楼、7-6-645号综合楼、7-6-646号综合楼、7-6-647号综合楼、7-6-648号综合楼、7-6-649号综合楼、7-6-650号综合楼、7-6-651号综合楼、7-6-652号综合楼、7-6-653号综合楼、7-6-654号综合楼、7-6-655号综合楼、7-6-656号综合楼、7-6-657号综合楼、7-6-658号综合楼、7-6-659号综合楼、7-6-660号综合楼、7-6-661号综合楼、7-6-662号综合楼、7-6-663号综合楼、7-6-664号综合楼、7-6-665号综合楼、7-6-666号综合楼、7-6-667号综合楼、7-6-668号综合楼、7-6-669号综合楼、7-6-670号综合楼、7-6-671号综合楼、7-6-672号综合楼、7-6-673号综合楼、7-6-674号综合楼、7-6-675号综合楼、7-6-676号综合楼、7-6-677号综合楼、7-6-678号综合楼、7-6-679号综合楼、7-6-680号综合楼、7-6-681号综合楼、7-6-682号综合楼、7-6-683号综合楼、7-6-684号综合楼、7-6-685号综合楼、7-6-686号综合楼、7-6-687号综合楼、7-6-688号综合楼、7-6-689号综合楼、7-6-690号综合楼、7-6-691号综合楼、7-6-692号综合楼、7-6-693号综合楼、7-6-694号综合楼、7-6-695号综合楼、7-6-696号综合楼、7-6-697号综合楼、7-6-698号综合楼、7-6-699号综合楼、7-6-700号综合楼、7-6-701号综合楼、7-6-702号综合楼、7-6-703号综合楼、7-6-704号综合楼、7-6-705号综合楼、7-6-706号综合楼、7-6-707号综合楼、7-6-708号综合楼、7-6-709号综合楼、7-6-710号综合楼、7-6-711号综合楼、7-6-712号综合楼、7-6-713号综合楼、7-6-714号综合楼、7-6-715号综合楼、7-6-716号综合楼、7-6-717号综合楼、7-6-718号综合楼、7-6-719号综合楼、7-6-720号综合楼、7-6-721号综合楼、7-6-722号综合楼、7-6-723号综合楼、7-6-724号综合楼、7-6-725号综合楼、7-6-726号综合楼、7-6-727号综合楼、7-6-728号综合楼、7-6-729号综合楼、7-6-730号综合楼、7-6-731号综合楼、7-6-732号综合楼、7-6-733号综合楼、7-6-734号综合楼、7-6-735号综合楼、7-6-736号综合楼、7-6-737号综合楼、7-6-738号综合楼、7-6-739号综合楼、7-6-740号综合楼、7-6-741号综合楼、7-6-742号综合楼、7-6-743号综合楼、7-6-744号综合楼、7-6-745号综合楼、7-6-746号综合楼、7-6-747号综合楼、7-6-748号综合楼、7-6-749号综合楼、7-6-750号综合楼、7-6-751号综合楼、7-6-752号综合楼、7-6-753号综合楼、7-6-754号综合楼、7-6-755号综合楼、7-6-756号综合楼、7-6-757号综合楼、7-6-758号综合楼、7-6-759号综合楼、7-6-760号综合楼、7-6-761号综合楼、7-6-762号综合楼、7-6-763号综合楼、7-6-764号综合楼、7-6-765号综合楼、7-6-766号综合楼、7-6-767号综合楼、7-6-768号综合楼、7-6-769号综合楼、7-6-770号综合楼、7-6-771号综合楼、7-6-772号综合楼、7-6-773号综合楼、7-6-774号综合楼、7-6-775号综合楼、7-6-776号综合楼、7-6-777号综合楼、7-6-778号综合楼、7-6-779号综合楼、7-6-780号综合楼、7-6-781号综合楼、7-6-782号综合楼、7-6-783号综合楼、7-6-784号综合楼、7-6-785号综合楼、7-6-786号综合楼、7-6-787号综合楼、7-6-788号综合楼、7-6-789号综合楼、7-6-790号综合楼、7-6-791号综合楼、7-6-792号综合楼、7-6-793号综合楼、7-6-794号综合楼、7-6-795号综合楼、7-6-796号综合楼、7-6-797号综合楼、7-6-798号综合楼、7-6-799号综合楼、7-6-800号综合楼、7-6-801号综合楼、7-6-802号综合楼、7-6-803号综合楼、7-6-804号综合楼、7-6-805号综合楼、7-6-806号综合楼、7-6-807号综合楼、7-6-808号综合楼、7-6-809号综合楼、7-6-810号综合楼、7-6-811号综合楼、7-6-812号综合楼、7-6-813号综合楼、7-6-814号综合楼、7-6-815号综合楼、7-6-816号综合楼、7-6-817号综合楼、7-6-818号综合楼、7-6-819号综合楼、7-6-820号综合楼、7-6-821号综合楼、7-6-822号综合楼、7-6-823号综合楼、7-6-824号综合楼、7-6-			

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包的任命 通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：430121198909254912）为项目经理。

段伟明（身份证号码：430103197302084593）为技术负责人。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

胡竹旗（身份证号码：430122197212103913）为质量检查员。

特此通知！



业绩 2、新塘东路加油站建设工程

中标通知书

天人建设安装有限公司：

你方于 2021年9月27日（投标日期）所递交的新塘东路加油站项目（项目名称）新塘东路加油站项目施工标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：5530063.00 元。

工期：100日历天。

工程质量：符合国家工程施工质量验收规范标准。

项目经理：汤颖，身份证号：430121198909254912，注册编号：湘143192000447。

技术负责人：胡志，身份证号：360311198510280035，系统编码：A08201000000002870.

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 株洲涌泰石化有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ 胡志 (签字)

2021 年 10 月 9 日

(GF—2021—0201)

建设工程施工合同

项目名称: 新塘东路加油站建设工程
项目建设地点: 株洲市荷塘区新塘东路
合同编号: _____
发包人: 株洲涌泰石化有限公司
承包人: 天人建设安装有限公司
签订日期: 2021年10月27日

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

一、合同协议书

【发包方】: 株洲涌泰石化有限公司

【承包方】: 天人建设安装有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目管理信息

(1) 项目名称: 新塘东路加油站建设工程

(2) 计划编号: _____

(3) 项目内容: 本工程设计施工图范围内的全部工程，具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。

2. 合同标的及金额

暂定签约合同价: 人民币(大写)伍佰伍拾叁万零陆拾叁元(¥5530063.00)。其中: 不含税(¥5032357.33元), 税费(¥497705.67元), 增值税率9%, (在项目实施过程中, 若国家税费政策有调整, 则相应调整)。最终以审计结算金额为准。

其中: (1) 安全文明施工费: 人民币(大写)壹拾叁万零肆佰伍拾伍元玖角柒分(¥130455.97元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写)玖拾陆万叁仟玖佰柒拾玖元肆角贰分元(¥963979.42元)。

(3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

(4) 暂列金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期: ____年____月____日, 完成日期: ____年____月____日; 总日历天数: 100天。

地点: 株洲市

4. 质量标准

工程质量符合国家工程施工质量验收规范合格工程标准, 一次交验合格。

5. 付款:

(1) 完成正负零所有工程量，付合同总价款的 30%；完工验收合格后累计付至合同总价款的 65%；竣工验收合格、结算审核定案后，累计付至竣工结算总价款的 97%。余下 3%作为质保金，质量保修期满后分期全部付清（不计利息）；承包方应在领取各笔工程款前提供等额税务正规发票。

(2) 在合同签订提交中标总价金额 8%的履约担保。履约担保采用银行转账或银行保函或工程保证保险的担保形式。

6. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁； 向工程所在地人民法院提起诉讼。

7. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在招标或合同履行过程中承包方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 响应文件；
- (4) 合同格式条款及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款（如果有）；
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

8. 合同生效

本合同自双方签字盖章后 生效。

9. 合同份数

本合同一式 捌 份，发包方执 肆 份，承包方执 肆 份，均具有同等法律效力。

10、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，服从发包人（包括甲方的上级集团公司株洲市城市发展集团有限公司）关于本工程的工作管理，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

合同订立时间: 2021 年 10 月 27 日

合同订立地点: 株洲涌泰石化有限公司办公室

发包方: (公章) 株洲涌泰石化有限公司

法定代表人: 孙昕

委托代理人:

电 话:

传 真:



4302001001780

承包方: (公章) 天人建设安装有限公司

法定代表人: 崔岳红

委托代理人:

电 话:

传 真:



4301030172162

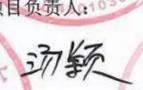
开户银行:

帐号:

户名: 天人建设安装有限公司
账号: 43001795031052503181
税号: 914300006665996821
电话: 0731-65339599
开户银行: 中国建设银行长沙新康路支行
所有款项均需支付至以上帐号

13531111111
13531111111

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	新塘东路加油站项目 工程		结构类型	现浇框架	层数/建筑 面积	2层 694.73 m ²
施工单位	天人建设安装有限公司		技术负责人	曾湖汉	开工日期	2021年11月01日
项目负责人	汤颖		项目技术 负责人	谭应成	完工日期	2022年2月9日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经核查符合规定 5 项			质量验收	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合规定 5 项, 共抽查 5 项, 符合规定 5 项, 经返工处理符合规定 0 项			质量验收	
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 达到“好”和“一般”的 5 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论		设计及施工质量验收合格, 同意验收。				
参加验收单位	建设单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	监理单位  (公章) 总监理工程师:  2021年2月9日	施工单位  (公章) 项目负责人:  汤颖 2021年2月9日	设计单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	勘察单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于新塘东路加油站建设工程的任命通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：429005198806245272）为项目经理。

胡 志（身份证号码：430322197101060413）为技术负责人。

胡竹旗（身份证号码：430703198111183510）为质量检查员。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

特此通知！



湖南省益常扩容高速公路加油站专业工程施工项目成交通知书

天人建设安装有限公司：

贵方于2024年10月11日参加湖南省益常扩容高速公路加油站专业工程施工项目采购，经过评审，我方选定你方为本项目的成交人，现明确下列事项：

成交价：人民币（大写）肆佰捌拾捌万伍仟柒佰贰拾贰元柒角伍分（¥4885722.75元）。

项目经理：汤颖。

工期：51日历天，缺陷责任期24个月。

请你方在接到本通知书后15日内与湖南省高速公路集团有限公司益常北线高速总承包项目部正式签署合同协议书，并按采购文件第二章“响应人须知”第7.7款规定提交履约保证金。

特此通知。



202410441046(丰-朱)

正本

合同编号: YCJC-GCHY-JS-20240013

益常北线高速公路房建加油站
专业工程

合 同

发包人:湖南省高速公路集团有限公司益常

北线高速总承包项目部

承包人:天人建设安装有限公司

日期:2024年10月



合同组成部分

第一部分 协议书及各种合同附件

- A、协议书（附监理审查意见和发包人备案意见）
- B、廉政合同
- C、安全生产合同
- D、环境保护和水土保持合同
- E、履约担保

第二部分 通用条款

第三部分 专用条款

第四部分 已标价工程量清单

第五部分 技术规范(另册)

第六部分 图纸(另册)

第七部分 附件资料



A、协议书

合同编号: _____

发包人：湖南省高速公路集团有限公司益常北线高速总承包项目部
注册地址：湖南省益阳市资阳区流源桥村益沅一级公路旁益常北线项目公司
电话：0737-3571090
通讯地址：湖南省益阳市资阳区流源桥村益沅一级公路旁益常北线项目公司
邮编：413000
负责人：胡习阳 职务：项目经理
纳税人身份：一般纳税人
纳税人识别号：914300001837763617
基本存款账户银行名称：建行长沙马栏山支行
基本存款账户银行账号：43001714061052500584

承包人：天人建设安装有限公司
注册地址：长沙市芙蓉区合平路638号隆平高科综合研发中心一期研发中心1
栋6楼608号
邮编：410000
法定代表人：崔岳红 职务：董事长
纳税人身份：一般纳税人
纳税人识别号：914300006685996821
基本存款账户银行名称：中国建设银行股份有限公司长沙新姚路支行
基本存款账户银行账号：43001765061052503181
签约地点：

为保质保量保安全如期完成益常北线高速公路房建加油站专业工程第1标段的施工任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》与天人建设安装有限公司签订的合同和发包人管理制度之约定及本工程的实际情况，本着“自愿平等、公平公正和诚实信用”的原则，发包人通过公开采购的形式委托承包人为完成本合同工作所需的湖南省高速公路集团有限公司益常

卷八



北线高速总承包项目部益常扩容工程项目房建加油站专业工程。为进一步明确甲乙双方的权利和义务，经双方充分协商达成一致，特订立本合同如下，供双方共同遵守。

第一条 工程概况

1. 施工项目名称：益常北线高速公路房建加油站专业工程；
2. 承包工程地点：湖南省益阳市、常德市；
3. 工程发包范围及工作内容：

发包范围为：黄家湖服务区南区、北区加油站，汉寿服务区南区、北区加油站；

本采购项目采购范围为：承包方被视为已详细阅读构成工作内容的所有文件，并已充分研究发包人提供的图纸和了解了现场实际情况及工程的内容，范围包括按图纸及技术及管理要求完成的施工内容，含施工图和合同签订前的变更单（包括设计变更及工程联系单等）或核定单（包括疑问答复及澄清等）等图纸文件内容，具体工作范围如下：完成包括但不限于服务区加油站设备及工艺安装工程、监测井、加油岛砼浇筑及加油岛装饰（含防护栏杆、减速带装置）、加油站储运工艺、加油机、潜油泵、设备区域的防雷接地、自控仪表管线及设备安装、控制柜、罩棚灯、弱电工程（含从机房到加油站房光纤的引入）、消防工程、电气工程、相关阀门、油品立柱及灯箱（含管道及穿线）、管道、监控系统、环保沟、成品卸油口（含装饰）、卸油平台场地平整压实、水封井、隔油池、防撞柱、罐区警示牌等、工艺系统管沟开挖、储罐安装、预埋件预埋等关于本工程的相关调试验收工作；配合相关消防、安评、环评报批及相关验收手续（含与相关部门必要的协调工作）；包括整个项目防雷验收、雷电评估、消防验收备案手续事宜、加油站需配备加油站信息系统，接入省管平台及本专业工程资料整理工作都由承包方负责。上述全部工作均包含按照国家及行业现行标准、规范所需进行的验收、资料归档整理、保修等工作；竣工验收前的保管、清洁、维护等工作，都属于承包范围。站房、加油站罩棚、加油站围堰（含装饰）、油罐区土方开挖、油罐基础、油罐回填砂、油罐区铺贴及排水、油品立柱基础的开挖回填和基础结构施工，站房和加油站罩棚主体砼结构、站房内水电工程（含挡鼠板及绝缘垫、电井回填砂、电箱电柜需设置屏护板绝缘垫）、室内外装饰工程（不含企业标识、灯箱、铝板包柱等）由发包人负责。

- 3.1 电器工程：进口潜油泵、油泵控制箱、液位仪控制箱、站内总动力配电



箱、供电照明、相关设备避雷接地及调试、油罐测漏系统、管线测漏系统、综合布线、预留预埋等相关工作工序的内容。

3.2 弱电、消防工程：加油站控制管理系统、加油站视频监控系统、报警设备、水灭火系统、综合布线、相关阀门、预留预埋等相关工作工序的内容。

3.3 设备安装：SF 卧式油罐安装、双层输油管线密闭系统安装、一、二次油气回收系统安装、四油四枪加油机安装、四枪双油品加油机安装、油罐附件、综合布线、预留预埋等与设备安装有关的全部工作内容。

3.4 形象包装工程：网架檐口湖南高速能源标识包装、网架立柱包装、便利店门头包装、加油岛岛体焊接、檐口灯箱线路铺设等工作内容，参照湖南省高速公路集团有限公司服务区加油加气站建设标准执行。

3.5 标准件制安：10 米大立牌制安、油品信息灯箱、投币保险柜、防撞柱（栏杆）、相关标识、加油岛防护、消防沙池、工具箱、卸油口、操作井盖等相关工作工序的内容。

3.6 加油站大棚防爆灯，大棚周边环保沟，管沟放线、开挖、回填等相关工作工序的内容。

3.7 设备、材料备案制：指用于本工程的设备、材料和构件，在使用前由专业承包方报采购方，经监理、业主审核后备案的制度。

4. 承包工程数量：施工图纸和工程量清单。

5. 发包人有权根据承包人施工过程中所表现的履约能力对承包工程内容和数量进行调整和另行承包的权利，承包人不得因此而提出索赔。调整通知应陈述理由，但无需附送证明调整理由合理性的证据。调整通知根据本合同约定的通知方式送达，自送达之时起生效。

第二条 承包工作期限

1. 总日历工作天数为：51 日历天。

2. 开工日期：2024 年 10 月 25 日，具体开工时间由发包人视施工现场的开工条件通知承包人；竣工日期：2024 年 12 月 15 日。承包人应按照合同约定工期组织施工，确保发包人总工期目标的实现。因承包人原因造成的工期延误和发包人的损失由承包人承担；非承包人原因造成的工期调整，须经发包人书面确认，因工期调整可能产生的相关费用已包含在合同价款中，不再另行考虑。

3. 控制性工程节点工期目标为发包方、业主、监理要求的施工进度节点。

4. 发包人编制的施工组织计划是本合同的组成部分，其中的工期和进度安



手写签名

排承包人应严格履行。承包人必须严格执行发包人下达的详细施工计划（含节点计划），确保发包人总工期和进度目标的实现。

5. 发包人有权根据施工现场情况、业主及上级单位的要求对本合同工期和进度进行调整，并重新编制施工组织计划，承包人承诺无条件服从。

6. 因政府、业主、发包人等原因导致项目不能及时开工或停工、窝工给承包人造成的人员、机械误工损失等风险已计入工程量清单的各项单价中，发包人不再补偿。（另外单独制作补偿标准条款）

7. 承包人必须在发包人规定的时间内完成发包内容（包括变更）的施工，不得以任何理由（包括变更等价款的确定与否）进行拒绝、拖延等，否则发包人将派他人完成相应内容，并按发包人派他人完成价款的双倍从承包人款项中扣除，同时需全额赔偿给发包人造成的损失，发包人有权从应付给承包人的任何款项中扣除，不足部分由承包人负责清偿。

第三条 双方驻工地代表或履约负责人

1. 发包人委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：益阳段：游石；常德段：刘威，职务：现场负责人，负责本工程安全质量监察，进度及质量控制、检查及其它事项，负责审批结算资料等文件，签发或发布相关指令。

2. 承包人委派的担任驻工地履约负责人为：汤颖，身份证号：430121198909254912，负责本合同工作内容组织实施，处理施工中的结算、材料领用、签订补充协议及其他书面往来文件、结算领取合同价款等相关事宜。

3. 承包人若需更换履约负责人，应征得发包人同意，并重新出具授权委托书。发包人有权要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人驻工地代表和其他人员，承包人应予以撤换。

4. 双方约定：发包人出具并经发包人审核程序及项目经理签字并加盖发包人项目部公章的结算单，作为施工期间和最终结算、付款的唯一依据，除此之外承包人持有的任何证明、收条、欠条、信函等文件资料，都不得作为结算、付款依据。发包人其他人员的任何签字、签认都不具有该事项最终确认的效力。

第四条：工程质量标准，安全目标、环保目标

工程质量符合标段工程交工验收的质量评定：合格；竣工验收的质量评定：优良标准；通过当地相关行政部门消防验收、安评验收、职业病等手续。工程安全目标：严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，确保：安全生产零事故、零死亡，工程环保目标：严格执行有关环境保护的法律法规和规章制度



度，确保：无环境污染、水土流失事故和投诉事件发生，竣工环保验收一次性通过。

第五条 合同价款

1. 合同总价：本合同总价（含增值税）4885722.75元（大写：人民币肆佰捌拾捌万伍仟柒佰贰拾贰元柒角伍分）。其中，不含税价款为4482314.45元（大写：人民币肆佰肆拾捌万贰仟叁佰壹拾肆元肆角伍分），增值税税率为9%，增值税403408.30元（大写：人民币肆拾万叁仟肆百零捌元叁角零分）。

2. 合同单价：详见《工程量清单》。

3. 本合同为总价包干合同。（在合同包含范围内总价包干，超出设计图纸所示范围或根据发包人的指令完成的工作，按专用条款说明予以调整；发包人因设计变更或其它原因取消设计图纸中的某项工作，则按承包人投标清单所列对应单价扣除该部分费用，不予计量。）在合同履行过程中，除施工组织设计发生重大调整、施工工艺发生重大变化及上述原因，甲乙双方不得以任何理由要求调整本合同清单价。

第六条 合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

1. 本协议书、补充协议及附件（承包人法人代表证明或授权书、营业执照、资质证书、安全生产许可证、安全生产责任书、安全生产管理协议书、廉政合同、承包人现场管理人员清单）；
2. 成交通知书（如有）；
3. 投标文件（如有）；
4. 本项目专用合同条款；
5. 在本工程实施过程中，发包人（总包部）、业主、监理、质量监督单位和发包人下达的文件、通知、指令等；
6. 监理工程师及业主、发包人审批的施工方案、进度计划；
7. 本项目通用合同条款；
8. 规范规程、技术标准和要求；
9. 图纸；
10. 已标价的工程量清单；



11. 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第七条 承诺

1. 发包人向承包人承诺，按照劳务协作合同约定的方式支付合同价款。
2. 承包人向发包人承诺，按照法律规定和合同约定以及发包人指令组织完成劳务协作工作，确保劳务作业质量和安全，不进行转包及再承包。
3. 承包人承诺理解并接受发包人与发包人签订的发包合同条款的约束，包括但不限于安全、质量、进度、支付条款、环境保护、技术标准与要求等，并同意履行发包合同中与劳务协作工程有关的发包人的所有义务。
4. 承包人向发包人承诺，已收到并充分了解发包人提供的施工图纸及相关资料，已进行了现场勘察并充分了解施工现场的具体情况。
5. 承包人向发包人承诺，服从发包人生产和资金安排，根据现场情况调整资源准备以满足发包人要求，不向发包人主张违约、利息、索赔等额外费用。
6. 承包人向发包人承诺，在报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险。
7. 承包人在本合同项下的权利不得转让，也不得用于对外提供担保。
8. 承包人向发包人承诺，贯彻执行国家、省及主管部门和湖南高速集团公司及发包人关于农民工实名制、工资支付、标准化、信息化管理等相关管理规定（含后续管理制度和办法规定）。
9. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工作另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第八条 合同生效与失效



本协议书在承包人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经验收合格、缺陷责任期满后失效。

第九条 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

第十条 合同份数

本协合同一式四份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人执二份。

发包人：湖南省高速公路集团有限公司

承包人：天人建设安装有限公司

益常北线高速总承包项目部（公章）

（公章）

住所：湖南省益阳市资阳区流源桥村

住所：长沙市芙蓉区合平路 638 号

益沅一级公路旁益常北线项目公司

隆平高科综合研发中心一期研发中

心 1 栋 6 楼 608 号

负责人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：0737-3571090

电话：0731-85866598

传真：

传真：

开户银行：建行长沙马栏山支行

开户银行：中国建设银行股份有限

公司长沙新姚路支行

帐号：43001714061052500584

帐号：43001765061052503181

邮政编码：413000

邮政编码：410000



SH/T3503-J107B	工程交工证书	工程名称：益常高速公路扩容工程-黄家湖服务区北区加油站	
合同编号			
实际开工日期	年 月 日	交工日期	年 月 日
<p>工程内容：益常高速公路扩容工程-黄家湖服务区北区加油站</p> <p>1、电气工程：油罐区和罩棚下防雷接地、监控、照明系统、电缆敷设、液位仪及控制箱安装、油罐漏液系统、油气回收系统及设备、双层管线漏液系统、接地网调试等全部工作内容；</p> <p>2、消防工程：消防五件套、消防砂及消防产品等加油站图纸所示工作内容；</p> <p>3、设备安装工程：油罐、加油机、潜油泵、卸油防溢阀等设备安装；</p> <p>4、其他工程：防撞柱、加油岛、环保沟、成品卸油口；卸油口照明等工作内容。</p>			
<p>工程验收意见：同意验收</p> <p style="text-align: right;">施工单位负责人（代表）人（签字）</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			
<p>工程质量监理意见：同意验收</p> <p style="text-align: right;">工程质量监理（签字）</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			
建设单位 (盖章) 项目经理 (签字)	设计单位 (盖章) 项目总监 (签字)	施工单位 (盖章) 项目经理 (签字)	分包单位 (盖章) 项目经理 (签字)
 <p>湖南省交通厅 湖南省交通建设质量安全监督站 湖南省交通工程建设项目管理办公室 2014年12月22日</p>		 <p>中国建筑第三工程局有限公司 湖南分公司 2014年12月22日</p>	

投标人业绩

附表一：

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	天人建设安装有限公司		法定代表人姓名	钟宇			
注册资金	11000 万元		办公规模(在深)	100 m ²			
资质类别及等级	石油化工工程施工总承包贰级、工业管道安装(GC1)		项目负责人资格类别及等级	汤颖、机电工程壹级注册建造师			
一级建造师人数	40 人						
近三年营业额	2022: 273800.85 万元 2023: 245912.00 万元 2024: 190370.79 万元 平均: 236694.55 万元						
近三年纳税额	2022: 1933.35 万元 2023: 1662.04 万元 2024: 3227.36 万元 平均: 2274.25 万元						
近 5 年在建或竣工的同类工程项目业绩（企业）合计项							
序号	工程项目名称	工程规模	合同价(万元)	开竣工日期(年、月)	项目建造师	工程所在地	
1	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	图纸、工程量洁单及施工图纸内的全部要求	911.3394 17 万元	2023 年 7 月 19 日-2023 年 10 月 19 日	李雄彬	惠州市博罗县泰美镇	
2	皖能综合能源港(广德界祠站)项目 PC 施工总承包	详见施工图纸及招标文件内容	1688.158 225 万元	2022 年 08 月 18 日-2023 年 06 月 30 日	汤颖	宣城市广德市	
3	滨江西路加油站新建工程项目	建筑、市政工程、水电安装、形象装饰工程。	545.0825 69 万元	2023 年 12 月 18 日-2025 年 2 月 26 日	陈杰	九江市滨江西路	
4	四川锦泰石油化工有限公司罐区扩容技改项目	施工图范围内所有土建(辅助用房、配电室、泵房及泵基础、罐基础及罐区地坪、装卸区、地面硬化)及储安装，管道安装，管廊安	5000 万元	2023 年 1 月 5 日-2023 年 8 月 10 日	汤颖	四川省遂宁市大英经开区四川锦泰石油化工有限公司	

		装，消防安装，电气仪表，定量装车系统，喷砂防腐，油气回收，污水处理，氮气系统，等。				
5	新塘东路加油站建设工程	本工程设计施工图范围内的全部工程，具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。	553.0063 万元	2021年11月1日 -2022年2月9日	吴攀	株洲市荷塘区 新塘东路
6	湖南省益常扩容高速公路加油站专业工程施工项目	黄家湖服务区南区、北区加油站，汉寿服务区南区、北区加油站。	488.5722 75万元	2024年10月25日 -2024年12月22日	汤颖	湖南省益阳市、常德市
7	麦庐加能站二期综合改造工程	麦庐加能站油罐区及地面改造等	350.1130 11元	2025年1月17日 -2025年3月7日	熊驥	麦庐加能站
8	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建工程	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站占地面积 16423.6 平方米，总建筑面积 705.81 平方米，罩棚水平投影面积为 516 平方米，1 台潜泵型双枪双油品汽油加油机，1 台潜泵型双枪双油品柴油加油机,2 台单线双枪加气机,2 座 30 立方米和 2 座 50 立方米双层埋地油罐新建 CNG 加气设备，储气瓶组容量为 6m ³	500.2580 68万元	2021年4月1日-2021年9月30日	熊驥	阿克苏市经开区

近 5 年竣工的同类工程项目业绩（建造师）合计项

序号	工程项目名称	工程规模	合同价(万元)	开竣工日期(年、月)	项目建造师	工程所在地
1	皖能综合能源港	详见施工图纸及招	1688.158	2022年08月18日	汤颖	宣城市广德市

	(广德界祠站)项目 PC 施工总承包	标文件内容	225 万元	-2023 年 06 月 30 日		
2	新塘东路加油站建设工程	本工程设计施工图范围内的全部工程, 具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。	553.0063 万元	2021 年 11 月 1 日 -2022 年 2 月 9 日	汤颖	株洲市荷塘区 新塘东路
3	湖南省益常扩容高速公路加油站专业工程施工项目	黄家湖服务区南区、北区加油站, 汉寿服务区南区、北区加油站。	488.5722 75 万元	2024 年 10 月 25 日 -2024 年 12 月 22 日	汤颖	湖南省益阳市、常德市

近 5 年竣工的同类工程项目业绩（技术负责人、安全工程师、质量经理、各专业工程师）

1	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	图纸、工程量洁单及施工图纸内的全部要求	911.3394 17 万元	2023 年 7 月 19 日 -2023 年 10 月 19 日	李雄彬	惠州市博罗县 泰美镇
2	滨江西路加油站新建工程项目	建筑工程、市政工程、水电安装、形象装饰工程。	545.0825 69 万元	2023 年 12 月 18 日 -2025 年 2 月 26 日	陈杰	九江市滨江西路
3	麦庐加能站二期综合改造工程	麦庐加能站油罐区及地面改造等	350.1130 11 元	2025 年 1 月 17 日 -2025 年 3 月 7 日	熊驥	麦庐加能站
4	皖能综合能源港(广德界祠站)项目 PC 施工总承包	详见施工图纸及招标文件内容	1688.158 225 万元	2022 年 08 月 18 日 -2023 年 06 月 30 日	汤颖	宣城市广德市
5	新塘东路加油站建设工程	本工程设计施工图范围内的全部工程, 具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。	553.0063 万元	2021 年 11 月 1 日 -2022 年 2 月 9 日	汤颖	株洲市荷塘区 新塘东路
6	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站新建工程	新疆中石化国鹏能源销售有限责任公司阿克苏市经济技术开发区外环路北侧加油加气站占地面积 16423.6 平方米, 总建筑面积 705.81 平方米, 罩棚水平投影面积为 516 平方米, 1 台潜泵型双枪双油品汽油加油机, 1 台潜泵型双枪双油品柴油加油	500.2580 68 万元	2021 年 4 月 1 日 -2021 年 9 月 30 日	熊驥	阿克苏市经开区

		机,2 台单线双枪加气机,2 座 30 立方米和 2 座 50 立方米双层埋地油罐新建 CNG 加气设备, 储气瓶组容量为 6m ³			
企业近 5 年获得的奖项					
序号	工程项目名称	级别	奖项名称	颁发单位	获奖时间
1	晶鸿光伏石首横沟市 70MWp 农光互补光伏发电项目 110kV 升压站、110kV 送出线路及对侧间隔扩建工程	/	2021 年度湖南省“潇湘杯”优质安装工程奖	湖南省安装行业协会	2022 年 5 月
2	内蒙古杉杉科技年产 10 万吨锂离子电池负极材料项目二期工程(青山地块)1#仓库、清扫库	/	2021 年度包头市建筑施工安全标准化示范工地	包头市住房和城乡建设局	2022 年 5 月

备注：1、上述提到的期限详见《资信标要求一览标》，该表未明确的，按“从招标公告第一次发布之日起倒推”计取。

2、投标人应根据本工程票决原则如实填写此表，并提供相关证明文件。本表业绩栏、奖项栏允许留空，其他须如实填写。

投标人名称：天人建设安装有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：陈印红（签字）

日期：2025 年 12 月 07 日



附表二：

投标人近 5 年完成的业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价 (万元)	开、竣工时间	项目 所在地	备注
1	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	911.339417 万元	2023年7月19日 -2023年10月19日	惠州市博罗县 泰美镇	/
2	皖能综合能源港 (广德界祠站)项 目 PC 施工总承包	1688.158225 万 元	2022年08月18日 -2023年06月30日	宣城市广德市	/
3	滨江西路加油站新 建工程项目	545.082569 万 元	2023年12月18日 -2025年2月26日	九江市滨江西 路	/
4	四川锦泰石油化工 有限公司罐区扩容 技改项目	5000 万元	2023年1月5日 -2023年8月10日	四川省遂宁市 大英经开区四 川锦泰石油化 工有限公司	/
5	新塘东路加油站建 设工程	553.0063 万元	2021年11月1日 -2022年2月9日	株洲市荷塘区 新塘东路	/

注：1、业绩不超过 5 项，如超过 5 项取前 5 项；

2、请严格按列表顺序提供中标通知书、施工合同、竣工验收证明材料扫描件等

投标人：天人建设安装有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：2025年12月07日

业绩 1、惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建博罗【2023】067

天人建设安装有限公司：

惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程（第二次）施工招标采用公开招标方式，于2023年07月24日进行开标评标工作，并于2023年07月28日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

1、建设规模：东区站房建筑总面积为212.92m²,共一层，层高3.900m，建筑总高度4.550m；罩棚建筑总面积为356.96m²，共一层，净高6.000m，建筑总高度7.200m；西区站房建筑总面积为157.12m²，共一层，层高3.900m建筑总高度4.550m；罩棚建筑总面积为317.21m²，共一层,净高6.000m，建筑总高度7.200m，其中包含市政工程、安装工程、土建工程、装修工程等。

2、招标范围及工作内容：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，完成设计施工图中土建、安装、工艺、防雷、消防及道路划线等全部工程内容，以及相关的报建、报装、报验、施工、验收等全部协调内容，确保项目通过政府部门专项验收，取得《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》并移交投运。包括项目的施工及缺陷修复（具体施工内容以施工图、工程量清单及招标人书面通知为准）。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价：9113394.17元。

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：90日历天。

六、项目管理班子成员：

项目负责人：李雄彬（证书编号：湘1132011201108971）

技术负责人：胡志（证书编号：19128942）

施工员：廖晓艳（证书编号：0432010100015000050）

质量检查员：李进（证书编号：0432010694317003595）

安全员：田青华（证书编号：湘建安C3(2020)0502229）

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州交投元利置业有限公司

公诚管理咨询有限公司

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

发布时间：2023-07-31

抄送：1、监督部门：博罗县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程 施工合同



发包人（全称）：惠州交投元利置业有限公司



承包人（全称）： 天人建设安装有限公司

第一部分 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程。
2. 工程地点：惠州市博罗县泰美镇。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求。

详见《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围：

完成惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程设计施工图中土建、安装、工艺、防雷、消防及道路划线等全部工程内容，和相关的报建、报装、报验、施工、验收等全部协调内容，确保项目通过政府部门专项验收，取得《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》并移交投运。具体包括但不限于以下工程内容：

6.1 土建部分：完成加油站站房、罩棚、罐区等建、构筑物基础和主体施工，完成站房、罩棚、罐区、卸油口等建、构筑物装饰装修（形象包装除外）施工，完成屋面、卫生间防水工程施工，完成油罐、加油机、出入口指示灯箱、路灯等各种设备、招牌基础施工，完成工艺管沟开挖、道路硬化、绿化（种植台湾草，养护期3个月）等施工内容。站房精装修（应按“2.1 站房精装修工程技术要求”相关条款约定的品牌规格型号实施。）交付，包括地砖、墙砖、内外墙腻子、乳胶漆、吊顶、卫生间洁具（蹲便器、水箱、小便斗、洗手台、水龙头、冲水阀等五金配件）。

6.2 安装部分：完成施工图纸强弱电的线、管敷设（含变压器的低压端接线敷设至配电间），完成给排水管线敷设，完成化粪池、污水处理池、检查井等构筑物施工，负责甲供设备、材料的接卸、保管及安装（具体分工要求详见发包人供应设备材料一览表）及调试工作。

6.3 工艺部分：负责金属工艺管道制作安装，负责油罐大法兰开孔和短接管的安装，负责工艺管线与甲供加油机的连接，负责KPS复合管道与金属管道的连接（含法兰、垫片、螺栓）。并按照设计和规范要求完成密闭性试验和液阻检测试验，出具密闭性试验和液阻检测试验合格报告。负责油罐清罐，配合标罐，并负责完成封罐等工程施工内容。

6.4 防雷部分：完成防雷接地系统工程施工，并取得《广东省惠州市防雷设施检测报告》及《广东省防雷装置合格证》。

6.5 消防部分：负责完成消防设备设施以及报装报验手续，并取得《特种建设工程消防验收意见书》等。

6.6 其他工作：承包人除负责上述工程内容外，还须负责完成工程报建、办理道路开口

FZL-AE-2020

手续、资料编制归档（含对其他承包人报建、报验相关资料的收集整理）、施工材料送检、工程过程报验及完工验收（竣工资料统一汇总归档移交）等工作，并开展项目对内对外的综合协调，确保项目安全有序施工。

二、合同工期（以监理下发开工令为准）

计划开工日期：年月日。

计划竣工日期：年月日。

工期总日历天数：90 天（含项目报建、实体施工、项目报验时间），自发包人书面通知的开工日起算。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业的合格标准，工程质量标准以及验收要求详见《技术规范书》及附件 10。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币含税（大写）玖佰壹拾壹万叁仟叁佰玖拾肆元壹角柒分（¥9113394.17 元）；

其中：

（1）建筑工程费：

人民币（大写）捌佰肆拾柒万柒仟肆佰壹拾壹玖角柒分（¥8477411.97 元）；

（2）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）肆拾叁万伍仟玖佰捌拾贰元贰角（¥435982.20 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）人民币（大写）贰拾万（¥200000.00 元）；

2. 合同价格形式：固定单价，详见附件 14 《工程量清单》。

五、项目经理

承包人项目经理：_____李雄彬_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年8月4日签订。

十、签订地点

本合同在惠州惠城签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

以下为惠龙高速象头服务区加油站（新建）工程施工合同签署页

甲方(发包人)	乙方(承包人)
(盖章): 惠州交投元利置业有限公司	(盖章): 天人建设安装有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字)	法定代表人或其委托代理人: (签字)
签订日期: 年 月 日	签订日期: 年 月 日
社会信用代码:91441322MACDX0887H	社会信用代码:914300006685996821
地址: 博罗县罗阳街道博罗县文化中心二期美术创意活动馆四楼	地址: 长沙市雨花区香樟路 819 号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号
邮政编码:	邮政编码: 410000
法定代表人: 何文忠	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
电 话: 0752-2662609	电 话: 0731-85866598
传 真: 0752-2662609	传 真: 0731-85071386
电子信箱: djjtjyb@163.com	电子信箱: 1015400365@qq.com
开户银行: 工行惠州分行惠州富力国际中心支行	开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙新姚路支行
账号: 2008 0206 0920 0459 752	账号: 4300 1765 0610 5250 3181

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 [0] [0] [1]

工程名称: 惠龙高速象头山服务区加油站(东区) 加油站(西区)

验收日期: 2023年10月10日

建设单位(盖章):



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	惠龙高速象头山服务区加油站（东区）加油站（西区）							
工程地点	惠州市博罗县泰美镇象头山（东、西）服务区地段	建筑面积	1044.21m ²	工程造价	911万			
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上： 1 层					
	/		地下： / 层					
施工许可证号	441322202308180301	监理许可证号	230818136号					
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日					
监督单位	博罗县建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-BL2023134号					
建设单位	惠州交投元利置业有限公司							
勘察单位	西江基础工程有限公司							
设计单位	哈尔滨天源石化工程设计有限责任公司							
总包单位	天人建设安装有限公司							
承建单位 (土建)	天人建设安装有限公司							
承建单位 (设备安装)	天人建设安装有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	公诚管理咨询有限公司							
施工图 审查单位	广东建工审图咨询有限公司							



- GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王锡林
副组长	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖
组员	杨培超、邓高山、董建桥、陈昊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王锡林	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖
建筑设备安装工程	王锡林	杨培超、邓高山、董建桥、陈昊
工程质控资料	王锡林	张少均、祝林涛、李雄彬、索靖、杨培超、邓高山、董建桥、陈昊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

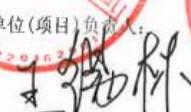
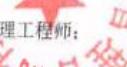
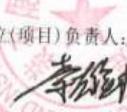
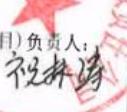
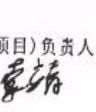


* GD-E1-914/4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

由建设单位主持召开验收会议，各相关单位组成的验收小组，对本工程发表了合同履行情况及工程建设的各个环节是否符合法律、法规及工程建设强制性标准情况，并审阅了各职能部门出具的质量报告及施工单位整理形成的档案资料，符合验收要求。各验收小组成员现场进行了检测，并发表对该工程的质量及安全使用功能的意见，同意惠龙高速象头山服务区加油站（东区）加油站（西区）通过了竣工验收，评定为：合格

建设单位：  单位(项目)负责人： 	监理单位：  单位(项目)负责人： 	施工单位：  单位(项目)负责人： 	设计单位：  单位(项目)负责人： 	勘察单位：  单位(项目)负责人： 
2023年10月14日	2023年10月14日	2023年10月14日	2023年10月14日	2023年10月14日



* GD-E1-914/6 *

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于 惠龙高速象头山服务区加油站（新建）工程 的任命通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

李雄彬（身份证号码：13230219790715203X）为项目负责人。

胡志（身份证号码：360311198510280035）为技术负责人。

田青华（身份证号码：150426198708164073）为安全员。

廖晓艳（身份证号码：430725199107268469）为施工员。

李进（身份证号码：430703198111183510）为质量检查员。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

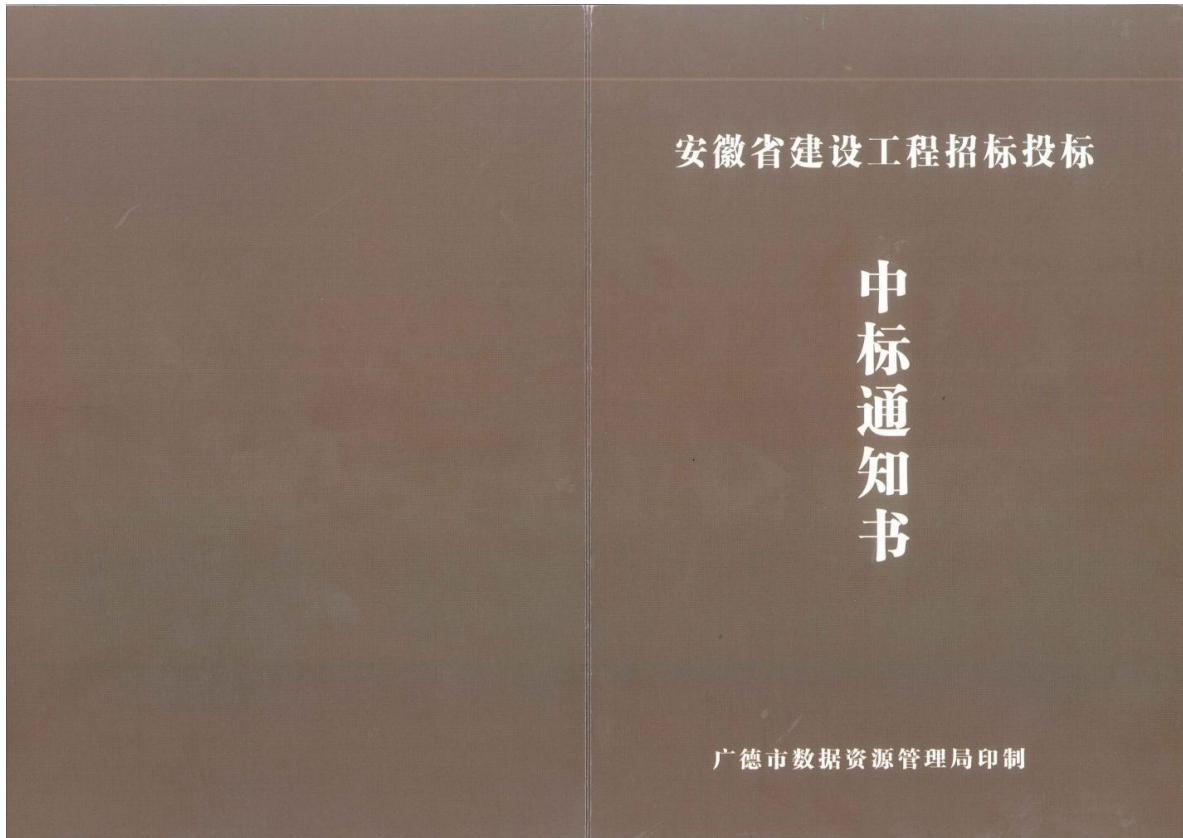
袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

特此通知！



业绩 2、皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包



安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号:皖GD5-GC-GK-202080

投标人名称: 安徽建设安装有限公司

你单位在~~皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包~~(项目名称)招标中, 经评标组综合评定, 确定你单位为中标单位。中标价款为 (人民币)~~壹仟伍佰捌拾捌万零柒仟伍佰捌拾捌元贰角伍分~~圆整(大写), 中标工期~~120~~天(日历日)。

请你单位在收到中标通知书后, 于~~30~~日内到~~广德市数据资源管理局~~大夏10楼~~(地点)~~与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称: ~~皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包(二标)~~

工程地点: ~~广德市经开区~~

中标范围: ~~详见标文件~~

开工日期: ~~2022年7月10日~~

工程负责人: ~~汤颖~~




工程咨询有限公司
2022年7月4日


公共资源交易中心
2022年7月4日


广德市数据资源管理局
2022年7月4日

说 明

1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据, 其内容不得变更, 应作为合同的组成部分。
2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》, 交给颁发施工许可证部门存档。
3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。



202207P20786(智能化)

皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包合同

(项目编号: GDS-GC-GK-2022)

(合同编号: AIE-XK-2022-1033)



第一节 合同协议书

发包人（全称）：广德皖能综合能源有限公司

承包人（全称）：天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包

2. 工程地点：宣城市广德市

3. 工程立项批准文号：2203-341822-04-01-255021

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：详见施工图纸及招标文件内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

详见施工图纸及招标文件内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年07月01日。

计划竣工日期：2022年09月29日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工质量验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟陆佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元贰角伍分（¥16881582.25 元）；

其中：

（1）施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰柒拾陆万柒仟贰佰陆拾陆元伍角伍分（¥13767266.55 元），施工费为承包人投标报价总金额减去设备费，减去暂列金额，减去专业工程暂估价（均

含税），税率为9%（增值税专用发票）；

(2) 设备费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万肆仟叁佰壹拾伍元柒角零分（¥1364315.70元），设备费为承包人投标报价中单项工程报价清单（单位工程名称）中第17项（加气、加油设备及管道）、第19项（光伏系统及充电桩设备）两项合计金额（均含税），税率为13%（增值税专用发票）；

注：承包人投标报价总金额=本合同总金额（签约合同价）=施工费+设备费+暂列金额+专业工程暂估价（均含税）。

(3) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万柒佰伍拾柒元陆角零分（¥270757.60元）；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾伍万元整（¥550000.00元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾万元整（¥1200000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汤颖，注册一级建造师（机电工程），证书编号：湘1432019202000447。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照招标文件、施工图纸、技术规范书、国家和地方法律法规、标准规范要求及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年7月10日签订。

十、签订地点

本合同在安徽省合肥市包河区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章签字之日起生效。

十三、合同份数

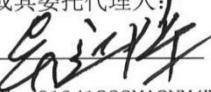
本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。

(此页无正文，为《皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包》合同之签字盖章页)



发包人: 安徽金中综合能源有限公司(公章)
3418220176018

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 91341822MA8NM4W231

地址: 安徽省宣城市广德市桃州镇
兰馨大厦 10 楼

邮政编码: 203001

法定代表人: 吴冠琼

委托代理人: _____

电话: 0563-6767706

传真: 0563-6767706

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广
德支行

账号: 34050175630800001060



承包人: 天人建设安装有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: 914300006685996821

地址: 湖南省长沙市雨花区香樟路 819
号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号

邮政编码: 410009

法定代表人: 崔岳红

委托代理人: _____

电话: 15574824905

传真: 0731-85071386

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行

账号: 43001765061052503181

户名: 天人建设安装有限公司
帐号: 43001765061052503181
税号: 914300006685996821
电话: 0731-85866598
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行
所有款项均需支付至以上帐号

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能(庐江)能源港(宁德界河站)项目大车罩项目

竣工日期: _____

验收组织单位(章) _____



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程：

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责；并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	健能尚景苑地下室及裙房	工程地点	合肥市包河区望江东路与利辛路交口
工程规划许可证号	34010201200097	工程施工许可证号	3401021202200154
工程用途	居住功能	设计能力	5年
工程主要内容	土建、装饰、水电、消防、暖通、给排水		
开工日期	2022.8.18	竣工日期	
建设单位	安徽尚景房地产有限公司	法定代表人	吴延波
单位地址	合肥市包河区望江东路与利辛路交口	项目负责人	王建民
勘察单位	冶金工业部华东勘察队	资质等级	甲级
设计单位	中电建天诚环境工程有限公司	资质等级	乙级
施工单位	天人建设有限公司	资质等级及证书号	壹级 D143115095
法定代表人	崔云红	项目经理	陈长发 14320112200147
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	中航华信项目管理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E113007093
法定代表人	赵志红	总监及岗位证书号	董革旗054208
工程质量监督机构	合肥市包河区住房和城乡建设局		

注：本表由建设单位填写。单位盖章，个人签字。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	健能尚景苑地下室及裙房	结构类型	框架结构	工程规模	281.25m ²
施工单位	天人建设有限公司	技术负责人	周顺汉	开工日期	2022.8.18
项目经理	汤善文	项目技术负责人	耿华明	完成日期	2023.6.10
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共11分部，经查11分部，符合标准及设计要求	符合要求		
2	质量控制资料核查	共3项，经审查符合要求3项，经核定符合规范要求3项	符合要求		
3	安全和主要使用功能检查及抽查结果	共核查3项，符合要求3项，共抽查2项，符合要求2项，经返工处理符合要求3项。	符合要求		
4	观感质量结论	共抽查2项，符合要求2项，不符合要求0项	符合要求		
5	综合验收结论	工程已完竣，工程质量一般			
建设单位	 单位(项目)负责人: 汤顺汉		施工单位	 单位(项目)负责人: 耿华明	
参加验收单位	 单位(项目)负责人: 汤顺汉				
2023年1月30日 2023年6月10日 2023年6月7日					

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。参加验收单位共同盖章，建设单位填写。

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各市主体负责人及资格符合要求，建设程序等符合规定。 2. 本工程经各方一致确认，满足各方当初的设计初复，符合我方要求的设计能力及指标。 3. 施工、设计、施工、监理、各方应均能较好的履行合同义务，对本工程的建设尽职尽责。 4. 基础、主体、装饰及水电安装工程质量均满足合格要求，观感质量评定“一般”。 5. 工程技术资料完整、齐全、真实有效，其整理符合档案规定。 6. 消防验收结论待上项工程通过后，按期进行。
附上所述，验收小组将据现行工程验收标准，评定本工程质量合格，同意本工程验收。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组意见填写，包括：设计功能、指标及实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的意见评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准），难以补充的质量缺陷记录（不影响安全使用）。

工程竣工验收报告



工程名称: 皖能综合能源港(宁德界祠站)项目站房

竣工日期: 2023.6.30

验收组织单位(章)



安徽省住房和城乡建设厅印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量、维护建筑市场秩序、保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份，由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程（含无《工程竣工验收报告》的工程）；

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的；

四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责，并应增强服务意识，提高办事效率，方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	旌德维生大酒店(原维生大酒店)	工程地址	旌德县经济开发区科技大道交叉口
工程规划许可证号	34182220220912	工程施工许可证号	3418222022081501
工程用途	办公用房	设计能力	500
工程主要内容		土建、安装、装饰、消防联动系统	
开工日期	2012.8.18	竣工日期	2013.6.30
建设单位	安徽维生大酒店有限公司	法定代表人	吴正峰
单位地址	旌德县三都大道16号	项目负责人	毛连民
勘察单位	冶金工业部华东地质勘查队	资质等级	甲级
设计单位	冶金工业部华东设计院	资质等级	甲级
施工总承包单位	天人建设安装有限公司	资质等级及证书号	壹级 J43115095
法定代表人	程昌红	项目经理及证书号	程昌红 J4320192200047
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	浙江中建工程监理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E133007003
法定代表人	赵东	总监及岗位证书号	董景波 00542108
工程质量监督机构	旌德县住房和城乡建设局	监督员	

注：本表由建设单位填写，报质量监督部门备案。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共6分部，经查6分部，符合标准及设计要求6分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共1项，经审查符合要求1项，经核定符合规范要求1项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查5项，符合要求5项，共抽查3项，符合要求3项，经返工处理符合要求3项	符合要求
4	观感质量结论	共抽查3项，符合要求3项，不符合要求0项	符合要求
5	综合验收结论	7月7日经验收，工程质量合格	符合要求
建设单位	安徽维生大酒店有限公司	施工单位	设计单位
参加验收单位	安徽维生大酒店有限公司	单位负责人	单位负责人
单位(项目)负责人	程昌红	单位(项目)负责人	程昌红
日期	2013年7月7日	日期	2013年7月7日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，报质量监督部门备案。建设单位填写。

工程竣工验收意见

1. 本工程参建各责任主体资质符合要求，建设程序等合规性。
2. 本工程经验收各方一致确认，满足各方当初的设计初衷，符合各方要求的设计能力及指标。
3. 施工、设计、监理、各方能够较好的履行合同义务，对本工程的建设尽职尽责。
4. 基础、主体、装饰、给排水、电气、工程均满足合格要求，观感质量评定“一般”。
5. 工程技术资料完整、齐全、真实有效，整理得当，归档规范。
6. 消防验收符合要求，资料齐全，经消防小组依据消防验收标准，评定本工程质量合格，同意本工程验收。

验收组组长（签名）：

注：建设单位组织验收组填写，包括：设计功能、消防实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的综合评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包的任命 通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：430121198909254912）为项目经理。

段伟明（身份证号码：430103197302084593）为技术负责人。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

胡竹旗（身份证号码：430122197212103913）为质量检查员。

特此通知！



业绩 3、滨江西路加油站新建工程项目

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书



担保金额 履约担保 担保期限 担保方式	按招标文件约定执行 按招标文件约定执行 按招标文件约定执行
担保金额 风险担保 担保期限 担保方式	/
担保金额 担保期限 担保方式	/
担保金额 担保期限 担保方式	/
合 同 补 充 条 款	以施工合同为准
其它需要说明的问题：	/
招 标 单 位 意 见	<div style="text-align: right;"> </div>
法定代理人 年 月 日	<div style="text-align: right;"> </div>
投 标 监 管 机 构 签 收	年 月 日

注：本通知函“招投标情况书面报告”材料之一

二〇一〇年

江西省建设工程招标投标办公室印制

天人建设安装有限公司：

经评标委员会评审，现中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司滨江西路加油站新建工程项目由你单位中标承建，中标价 5941400 元，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织机构表

	姓名	证号	身份证号码
注册建筑师	陈杰	湘 14320202102885	430122198908285110
技术负责人	胡志	A08201000000002870	360311198510280035
施工员	陈佳莉	043211010001000589	430302199812131285
质量员	刘闯	0432110600001000349	425041199502013112
安全员	龙赛	湘建安 C2(2020)1505163	430281199205175737
材料员	刘洁	0432011194315001342	430121198801276765
资料员	刘婉婷	0432111400001000143	130922199604011324

特此通知。

招 标 _____ (章)
法定代表人：_____ 签字：_____ 联系电话：0792-3584179

工 程 款 施 工 办 法
竣 工 验 收 后，付 至 合 同 价 的 80%，审 计 结 束 后，付 至 审 计 价 的 97%，3% 作 为 质 保 金，待 两 年 质 保 期 后，退 还 工 程 质 保 金（无 息）。

投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	_____ / _____
备 注	注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

2023/08/30 9:24:16 <本-程永强>

合同编号: 33000371-23-FW0109-0013

中国石化销售股份有限公司江西九江分公司滨江西路加油站 新建项目

发包人: 中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司

承包人: 天大建设安装有限公司

工程地点: 九江市滨江西路

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司

承包人(全称): 天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就 新建滨江西路加油站项目建设工程施工及有关事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 新建滨江西路加油站项目。
2. 工程项目批准文号: 石化销售赣发〔2023〕20号。
3. 工程地点: 九江市滨江西路。
4. 工程内容: 建筑、市政工程、水电安装、形象装饰工程。
5. 工程分包: 本工程为主体工程, 不得分包。

二、工程承包范围

承包范围包括项目的建筑、安装工程施工图全部内容。主要工程内容见附录一, 承包人应按详细设计文件完成不限于项目概算工程量清单内容、数量的本合同全部工程。

工程量清单中开列的工程量是本合同设计概算工程量, 它不作为承包人履行合同规定义务过程中应予完成的工程量的实际和准确量。

工程量清单中的任何错误或遗漏都不能免除承包人根据施工图和设计修改单对整个工程或工程的任何部分进行施工的义务和履行合同的责任, 直至配合完成项目联动试车, 产出合格产品。

承包人按工程承包范围内的工作内容, 包工期、包质量、包安全、包交工技术文件完整、准确、规范。

三、合同工期

开工日期: 2023年10月30日

中交日期: 2024年1月30日;

上述日期依据招标阶段计划工期暂定。

完工日期: 承包人应按详细设计文件完成本合同全部施工, 直至配合完成项目联动试车, 产出合格产品时为项目完工日期。

本合同最终完工日期与经批准的总体统筹控制计划或总体进度网络计划确定的日期一致。

四、质量标准

按照国家或有关行业颁发的施工质量验评标准对施工质量进行验评, 焊接一次合格率96%以上, 单位工程的质量合格率100%, 土建工程一次验收合格率在90%以上, 安装工程优良率在80%以上。

五、合同价款

本工程合同为公开招标价合同, 合同价款按含税合同价款为人民币 伍佰玖拾肆万壹仟肆佰元整 (¥5941400元), 不含税价款为人民币 伍佰肆拾伍万零捌佰贰拾伍元陆角玖分 (¥5450825.69), 税率9%。合同价款除原项目批复部门对概算进行了调整并重新批复可调整外, 其他任何变更、风险均不调整。

六、项目经理

承包人项目经理: 陈杰。

职称: 一级建造师

身份证号：430122198908285510 ;
注册建造师专业及级别 建筑工程一级 ;
注册执业证书编号：湘 1432020202102895 ;
安全生产考核合格证书编号：湘建安 B (2020) 1501295 。

本合同生效后，承包人法定代表人应立即任命项目经理，向发包人提交任命书，明确授权范围、期限和内容。

承包人安全负责人：龙赛，身份证号：430281199205175737，安全生产考核合格证书编号：湘建安 C2 (2020) 1505163。

承包人技术负责人：胡志，身份证号：360311198510280035，高级专业技术职称证书：A08201000000002870。

七、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书及合同履行中，发包人和承包人有关工程的书面补充协议
2. 中标通知书
3. 合同附件和附录
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 招标文件及答疑
7. 工程报价单（经评标委员会修正）或预算书
8. 承包人投标文件及补充
9. 施工图
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。
2. 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在全过程贯彻质量保证、质量控制体系且在质量保修期内承担工程质量保修责任。
3. 承包人向发包人承诺按照合同约定在工程实施过程中贯彻健康、安全和环境保护管理体系，对安全施工负全责，直至退出施工现场。
4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
5. 双方共同承诺安全生产及文明施工费、脚手架费按规定足额计取，并专款专用。承包人承诺遵守《中国石油化工集团公司工程建设禁令》和《中国石化工程建设项目分包发包管理办法》，不进行转包和违法分包。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分《通用条款》中分别赋予的含义相同。

合同编号: 33000371-23-FW0109-0013

十、签订地点

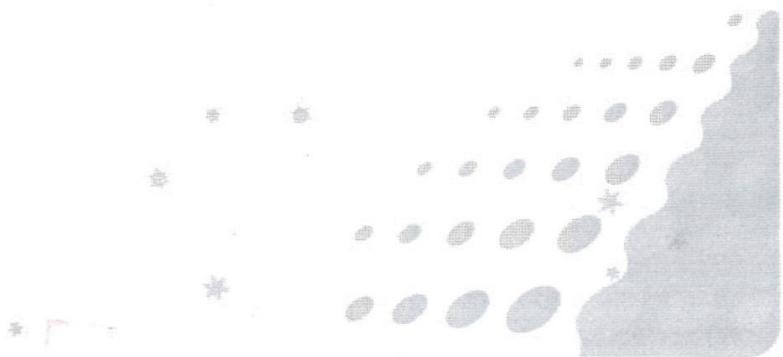
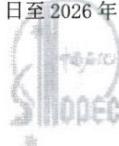
本合同在 九江石油分公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。履行日期 2023 年 10 月 30 日至 2026 年 1 月 30 日, 包含两年 2 质保期和 3 个月施工期。



***** 本页为签字页无正文 *****

发包人: 中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司 承包人: 天人建设安装有限公司

(加盖合同章)

(加盖合同章)

住所:

住所: 33010302595

法定代表人(签字):

法定代表人(签字): 崔岳红

或委托代理人(签字):

或委托代理人(签字):

签订日期: 2021年7月27日

签订日期:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

邮政编码:

邮政编码:

(以下为发包人的发票信息)

(以下为承包人的发票信息必须填写)

名称: 中国石化销售股份有限公司江西九江石油 分公司 名称: 天人建设安装有限公司

纳税人识别号:

纳税人识别号: 914300006685996821

地址、电话:

地址、电话:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙新姚路支行

开户帐号:

开户帐号: 43001765061052503181

(注: 承包人的开户账户须与发包人ERP系统注册账户一致; 建筑工程只要银行账户信息)



建设工程竣工验收报告

2015年2月26日

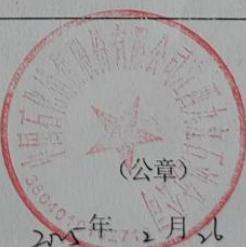
工程名称	中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司滨江西路加油站项目-站房		地址	江西省九江市经开区滨兴街道滨江西路，滨江鹭园以东、望江天悦以北			
建设单位	中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司			项目负责人及联系电话	聂晨晨 158 7920 7778		
结构层数	钢框架 3 层	建筑面积	603.49m ²		开工时间 2013 年 12 月 18 日		
基础类型	桩基础	工程造价	总 594.14 万元		验收时间 2015 年 2 月 26 日		
验 收 内 容	工程质量控制、验评和施工资料情况： 1、施工技术管理资料：齐全、符合要求。 2、工程质量控制资料：齐全、符合要求。 3、施工质量验收资料：齐全、符合要求。						
	工程实体质量情况： 1、已完成设计图纸及施工合同全部工作内容。 2、工程质量符合设计和施工质量验收规范要求。						

验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓 <u>何意新</u> 字 <u>新宇</u></p> <p>注册号: 3600693-AY008</p> <p>有效期: 至 2026年2月</p> <p>项目负责人: <u>吴新生</u></p> <p>2025年2月26日</p>
	设计 单位 意见	<p><u>同意</u></p> <p>项目负责人: <u>孙伟</u></p> <p>2025年2月26日</p>
	施工 单位 意见	<p><u>符合设计规范要求</u></p> <p>陈杰</p> <p>湘143202102895(00)</p> <p>项目负责人: <u>陈杰</u></p> <p>2025年2月26日</p>
	监理 单位 意见	<p><u>同意</u></p> <p>张增涛</p> <p>注册号 41013947</p> <p>有效期 2025.11.25</p> <p>项目负责人: <u>张增涛</u></p> <p>2025年2月26日</p>
	建设 单位 意见	<p><u>同意</u></p> <p>项目负责人: <u>夏振华</u></p> <p>2025年2月26日</p>
	备注	

建设工程竣工验收报告

2015年 2月 26 日

工程名称	中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司滨江西路加油站项目-罩棚		地址	江西省九江市经开区滨兴街道滨江西路，滨江鹭园以东、望江天悦以北			
建设单位	中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司			项目负责人及联系电话	聂晨晨 158 7920 7778		
结构层数	型钢1层	建筑面积	215.63m ²		开工时间 2015年12月18日		
基础类型	桩基础	工程造价	总 594.14 万元		验收时间 2015年 2月 26 日		
验 收 内 容	工程质量控制、验评和施工资料情况： 1、施工技术管理资料：齐全、符合要求。 2、工程质量控制资料：齐全、符合要求。 3、施工质量验收资料：齐全、符合要求。						
	工程实体质量情况： 2、已完成设计图纸及施工合同全部工作内容。 2、工程质量符合设计和施工质量验收规范要求。						

验 收 意 见	勘察单位意见	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 吴新宇</p> <p>注册号: 3600693-AY008</p> <p>有效期至 2026年12月</p> <p>项目负责人: 吴新宇</p>	 <p>2025年2月26日</p>
	设计单位意见	同意	 <p>2025年2月26日</p>
	施工单位意见	项目负责人: 陈艺	 <p>2025年2月26日</p>
	监理单位意见	<p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>姓名: 张增涛</p> <p>注册号: 41013947</p> <p>有效期至 2025.11.25</p> <p>总监理工程师管理有限公司</p>	 <p>2025年2月26日</p>
	建设单位意见	同意	 <p>2025年2月26日</p>
	备注		

业绩 4、新塘东路加油站建设工程

中标通知书

天人建设安装有限公司：

你方于2021年9月27日（投标日期）所递交的新塘东路加油站项目（项目名称）新塘东路加油站项目施工标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：5530063.00 元。

工期：100 日历天。

工程质量：符合国家工程施工质量验收规范标准。

项目经理：汤颖，身份证号：430121198909254912，注册编号：湘143192000447。

技术负责人：胡志，身份证号：360311198510280035，系统编码：A08201000000002870.

请你方在接到本通知书后的30日内到株洲涌泰石化有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ 孙明 (签字)

2021年10月9日

(GF—2021—0201)

建设工程施工合同

项目名称: 新塘东路加油站建设工程
项目建设地点: 株洲市荷塘区新塘东路
合同编号: _____
发包人: 株洲涌泰石化有限公司
承包人: 天人建设安装有限公司
签订日期: 2021年10月27日

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

一、合同协议书

【发包方】: 株洲涌泰石化有限公司

【承包方】: 天人建设安装有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目管理信息

(1) 项目名称: 新塘东路加油站建设工程

(2) 计划编号: _____

(3) 项目内容: 本工程设计施工图范围内的全部工程，具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。

2. 合同标的及金额

暂定签约合同价: 人民币(大写)伍佰伍拾叁万零陆拾叁元(¥5530063.00)。其中: 不含税(¥5032357.33元), 税费(¥497705.67元), 增值税率9%, (在项目实施过程中, 若国家税费政策有调整, 则相应调整)。最终以审计结算金额为准。

其中: (1) 安全文明施工费: 人民币(大写)壹拾叁万零肆佰伍拾伍元玖角柒分(¥130455.97元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写)玖拾陆万叁仟玖佰柒拾玖元肆角贰分元(¥963979.42元)。

(3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

(4) 暂列金额: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期: ____年____月____日, 完成日期: ____年____月____日; 总日历天数: 100天。

地点: 株洲市

4. 质量标准

工程质量符合国家工程施工质量验收规范合格工程标准, 一次交验合格。

5. 付款:

(1) 完成正负零所有工程量，付合同总价款的 30%；完工验收合格后累计付至合同总价款的 65%；竣工验收合格、结算审核定案后，累计付至竣工结算总价款的 97%。余下 3%作为质保金，质量保修期满后分期全部付清（不计利息）；承包方应在领取各笔工程款前提供等额税务正规发票。

(2) 在合同签订提交中标总价金额 8%的履约担保。履约担保采用银行转账或银行保函或工程保证保险的担保形式。

6. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁； 向工程所在地人民法院提起诉讼。

7. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在招标或合同履行过程中承包方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 响应文件；
- (4) 合同格式条款及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款（如果有）；
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

8. 合同生效

本合同自双方签字盖章后 生效。

9. 合同份数

本合同一式 捌 份，发包方执 肆 份，承包方执 肆 份，均具有同等法律效力。

10、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，服从发包人（包括甲方的上级集团公司株洲市城市发展集团有限公司）关于本工程的工作管理，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

合同订立时间: 2021 年 10 月 27 日

合同订立地点: 株洲涌泰石化有限公司办公室

发包方: (公章) 株洲涌泰石化有限公司

法定代表人: 孙昕

委托代理人:

电 话:

传 真:



4302001001780

承包方: (公章) 天人建设安装有限公司

法定代表人: 崔岳红

委托代理人:

电 话:

传 真:



4301030472162

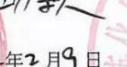
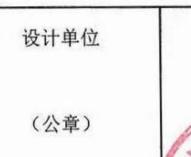
开户银行:

帐 号:



15531113511

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	新塘东路加油站项目 工程		结构类型	现浇框架	层数/建筑 面积	2层 694.73 m ²
施工单位	天人建设安装有限公司		技术负责人	曾湖汉	开工日期	2021年11月01日
项目负责人	汤颖		项目技术 负责人	谭应成	完工日期	2022年2月9日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经核查符合规定 5 项			质量验收	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合规定 5 项, 共抽查 5 项, 符合规定 5 项, 经返工处理符合规定 0 项			安全及功能 验收	
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 达到“好”和“一般”的 5 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感	
综合验收结论		该设计及施工质量验收均符合要求, 同意验收。				
参加验收单位	建设单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	监理单位  (公章) 总监理工程师:  2021年2月9日	施工单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	设计单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日	勘察单位  (公章) 项目负责人:  2021年2月9日2252	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

天人建设安装有限公司文件

任命书

关于新塘东路加油站建设工程的任命通知

公司各科室、项目部：

经公司研究决定，特作如下人事任命：

汤 颖（身份证号码：429005198806245272）为项目经理。

胡 志（身份证号码：430322197101060413）为技术负责人。

胡竹旗（身份证号码：430703198111183510）为质量检查员。

邓湘陵（身份证号码：430181199008153330）为安全工程师。

袁依萍（身份证号码：430981199301255129）为质量经理。

黄新宇（身份证号码：430322197101060413）为安装工程师。

特此通知！



四川锦泰石油化工有限公司 中标通知书

天人建设安装有限公司（中标人名称）：

你方于 2022年11月01号 所递交的 罐区扩容技改项目 投标文件已被我方接受，被确定为中标人，结果公告已发布并在公示期内无异议。

中标价：¥ 12000000.00 元。

工期：270 日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目负责人：吴樊（姓名）。建造师执业资格证书证件编号 湘建安B(2021)1500001573

技术负责人：李先锋（姓名） 执业资格证书证件编号 B08153010100001449

施工员：张国超（姓名） 证件编号：0642110300008000007

质检员：杨湖国（姓名） 证件编号：0642110600008000047

安全员：杨秋高（姓名） 证件编号：0432020294316007258

安全生产考核合格证证件编号 湘建安C2(2019)1504115

材料员：闫建波（姓名） 证件编号：0641711196417000070

请你方在接到本通知书后的30 日内到 四川锦泰石油化工有限公司（指定地点）与业主方签订合同。

特此通知

招标人：四川锦泰石油化工有限公司（单位盖章）

法定代表人：刘波（签字）

2022 年 10 月 25 日

>022138911217<本-中国色>

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 四川锦泰石油化工有限公司

承包人（全称）： 天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罐区扩容技改项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：四川锦泰石油化工有限公司罐区扩容技改项目。

2. 工程地点：四川省遂宁市大英经开区四川锦泰石油化工有限公司。

3. 工程立项批准文号：川投资备【2107-510923-07-02-247536】JXQB-0068号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：施工图范围内所有土建（辅助用房、配电室、泵房及泵基础、罐基础及罐区地坪、装卸区、地面硬化）及储罐安装，管道安装，管廊安装，消防安装，电气仪表，定量装车系统，喷砂防腐，油气回收，污水处理，氮气系统，等。

6. 工程承包范围：

由四川锦泰石油化工有限公司委托山东海成石化工程设计有限公司设计的《罐区扩容技改项目》所有设计内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 11 月 01 日。

计划竣工日期: 2023 年 □07 月 □31 日。

工期总日历天数: 270 天有效工作日。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 伍仟万元整 (¥50000000.00 元);

其中:

安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰伍拾万元整 (¥1500000.00 元);

2. 合同价格形式: 包干价。

3. 双方约定含 9% 的增值税专用发票, 转款后 10 个工作日内开票。

五、项目经理

承包人项目经理: 拓兆贵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书(如果有);

- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 01 日签订。

十、签订地点

本合同在 四川省遂宁市大英县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：  (公章)

承包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

(签字) 
印

组织机构代码: 915109237672616281 组织机构代码: 91430000685996821

地 址: 四川省大英县红花坝村一社 地 址: 长沙市雨花区香樟路 819 号万

坤图商业广场第 1 棱 16 层 1-1608 号

邮政编码: 629300 邮政编码: 410000

法定代表人: 周超 法定代表人: 崔岳红

委托代理人: _____ 委托代理人: 曹国佳

电 话: 0285-7880359 电 话: /

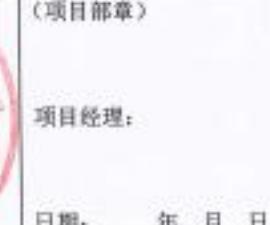
传 真: / 传 真: /

电子信箱: / 电子信箱: /

开户银行: 工商银行四川省遂宁市大英支行 开户银行: 建行长沙新姚路支行

账 号: 2310465109100041696 账 号: 43001765061052503181

户名:天人建设安装有限公司
帐号: 43001765061052503181
税号: 914300006625996821
电话: 0731-85866598
开户银行:中国建设银行长沙新姚路支行
所有款项均需支付至以上帐号

SH/T 3603-J107A		工程交工验收证书		工程名称: 四川锦泰石油化工有限公司罐区扩容技改项目
施工合同编号				
实际开工日期	2023年1月5日	交工日期	2023年8月10日	
工程内容: 12台储罐安装焊接（1300m ³ 储罐2台、1500m ³ 储罐2台、2000m ³ 储罐4台、3000m ³ 储罐2台、2200m ³ 消防水罐2台），储罐几何尺寸检查、储罐总体试验、储罐沉降观测、储罐防腐、储罐附件安装、储罐无损检测等。				
工程验收意见：				
使用单位负责（代表）人： 年 月 日				
工程质量监督意见：				
工程质量监督站长/组长：（监督站/组章） 年 月 日				
建设单位 (项目部章) 项目经理:  日期: 2023年8月10日	设计单位 (项目部章) 项目经理:  日期: 年 月 日	监理单位 (项目部章) 项目总监:  日期: 2023年8月10日	施工单位 (项目部章) 项目经理:  日期: 2023年8月10日	

二、项目管理机构配备情况

1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	汤颖	工程师	建造师证、B证	壹级	湘 1432019202000447	机电工程	天人建设安装有限公司	/	/
					湘建安 B(2020)0007958				
技术负责人	胡志	工程师	职称证	高级	A082010000000028 70	工业设备 安装工程	天人建设安 装有限公司	/	/
质量经 理	袁依 萍	工程 师	质量员证、 职称证	中级	0432110600001000 350	工业设备 安装工程	天人建设安 装有限公司	/	/
					B082310100000048 86				
安装工 程师	黄新 宇	工程 师	职称证	中级	B080619198250000 04	机电安装	天人建设安 装有限公司	/	/
安全工 程师	邓湘 陵	工程 师	职称证	中级	2021100464300000 0247	建筑安全 施工	天人建设安 装有限公司	/	/
质量检 查员	胡竹 旗	工程 师	质量员证、 职称证	中级	0432010694316005 484	给排水	天人建设安 装有限公司	/	/
					B080530500000000 42				
文控	王晓 丹	工程 师	资料员证	中级	0432011494315001 038	建筑工程	天人建设安 装有限公司	/	/
质量负 责人	李进	工程 师	质量员证	中级	0432010694317003 595	建筑工程	天人建设安 装有限公司	/	/
安全负 责人	邓高 山	工程 师	安全员证、 C证	中级	0432020294316007 260	电力系统 及其自动 化	天人建设安 装有限公司	/	/
					湘建安 C3(2019)0503156				
安全员	廖晓 艳	工程 师	安全员证、 C证	中级	0432020200015000 015	建筑工程	天人建设安 装有限公司	/	/
					湘建安 C3(2022)0017054				
劳资专 管员	胡干 能	职称 证	劳务员证	中级	0432011394315001 336	建筑工程	天人建设安 装有限公司	/	/

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- 注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；
2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	汤颖		性 别	男	年 龄	36 岁
职务	项目经理		职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件		证件号码	430121198909254 912	手机号码	15074977013
参加工作时间		2012 年 6 月		从事项目经理（建造师）年限	5 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		湘 1432019202000447、湘建安 B(2020)0007958				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
广德皖能综合能源有限公司	皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包	详见施工图纸及招标文件内容	2022 年 08 月 18 日 -2023 年 06 月 30 日	已完	合格	
中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司	新塘东路加油站建设工程	本工程设计施工图范围内的全部工程，具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。	2021 年 11 月 1 日 -2022 年 2 月 9 日	已完	合格	
湖南省高速公路集团有限公司益常北线高速总承包项目部	湖南省益常扩容高速公路加油站专业工程施工项目	黄家湖服务区南区、北区加油站，汉寿服务区南区、北区加油站。	2024 年 10 月 25 日 -2024 年 12 月 22 日	已完	合格	

3.技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	胡志	性 别	男	年 龄	40 岁	
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科	
证件类型	身份证件	证件号码	360311198510280035			
手机号码		18229865709		证件号(职称证书编号)	A08201000000002870	
参加工作时间	2009 年 6 月		从事技术负责人年限	8 年		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州交投元利置业有限公司	惠龙高速象头山服务区加油站(新建)工程	图纸、工程量清单及施工图纸内的全部要求	2023 年 7 月 19 日 -2023 年 10 月 19 日	已完	合格
中国石化销售股份有限公司江西九江石油分公司	滨江西路加油站新建工程项目	建筑、市政工程、水电安装、形象装饰工程。	2023 年 12 月 18 日 -2025 年 2 月 26 日	已完	合格
中国石化销售股份有限公司江西南昌石油分公司	麦庐加能站二期综合改造工程	麦庐加能站油罐区及地面改造等	2025 年 1 月 17 日 -2025 年 3 月 7 日	已完	合格

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李进	证件类型	身份证	证件号码	430703198111183510
手机号码	15616250780		证件号（质量员证编号）	0432010694317003595	

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	邓高山	证件类型	身份证	证件号码	430726198612235459
手机号码	13862326454		证件号（C 证编号）	湘建安 C3(2019)0503156	

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	廖晓艳	证件类型	身份证	证件号码	430725199107268469
手机号码	18874828882		证件号（C 证编号）	湘建安 C3(2022)0017054	

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	胡干能	证件类型	身份证	证件号码	430281197504064536
手机号码	13017338393		证件号	0432011394315001336	

8.项目管理机构情况辅助证明材料

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

项目经理相关资料



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2020）0007958

姓 名：汤颖



性 别：男

出生年月：1989年09月25日

企业名称：天人建设安装有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年04月09日

有 效 期：2020年04月09日至 2027年01月22日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年04月09日



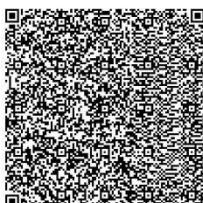
中华人民共和国住房和城乡建设部监制





个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161
姓名	汤颖	建账时间	201412	身份证号码	430121198909254912
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 10:09



- 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 汤颖

第1页,共3页

个人编号: 43120000000101310731

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:汤颖

第2页,共3页

个人编号:43120000000101310731

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



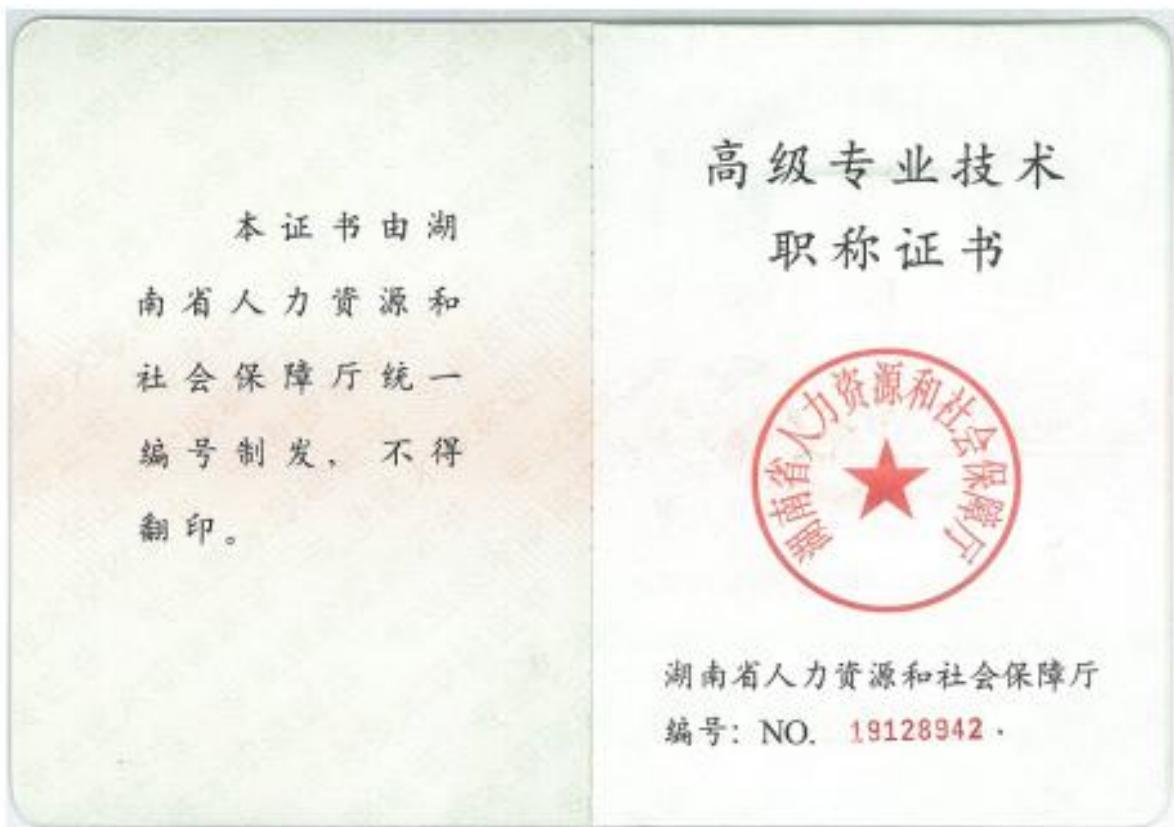
说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:汤颖
湖南社保

第3页,共3页

个人编号:43120000000101310731
湖南社保

技术负责人相关资料





个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161
姓名	胡志	建账时间	201101	身份证号码	360311198510280035
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 09:55



1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:胡志

第1页,共3页

个人编号:4312000000101219198

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名 : 胡志

第2页,共3页

个人编号 : 43120000000101219198

202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:胡志

第3页,共3页

个人编号:43120000000101219198

质量经理相关资料

证书编码: 0432010694318004838

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 袁依萍

身份证号: 430981199301255129

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。

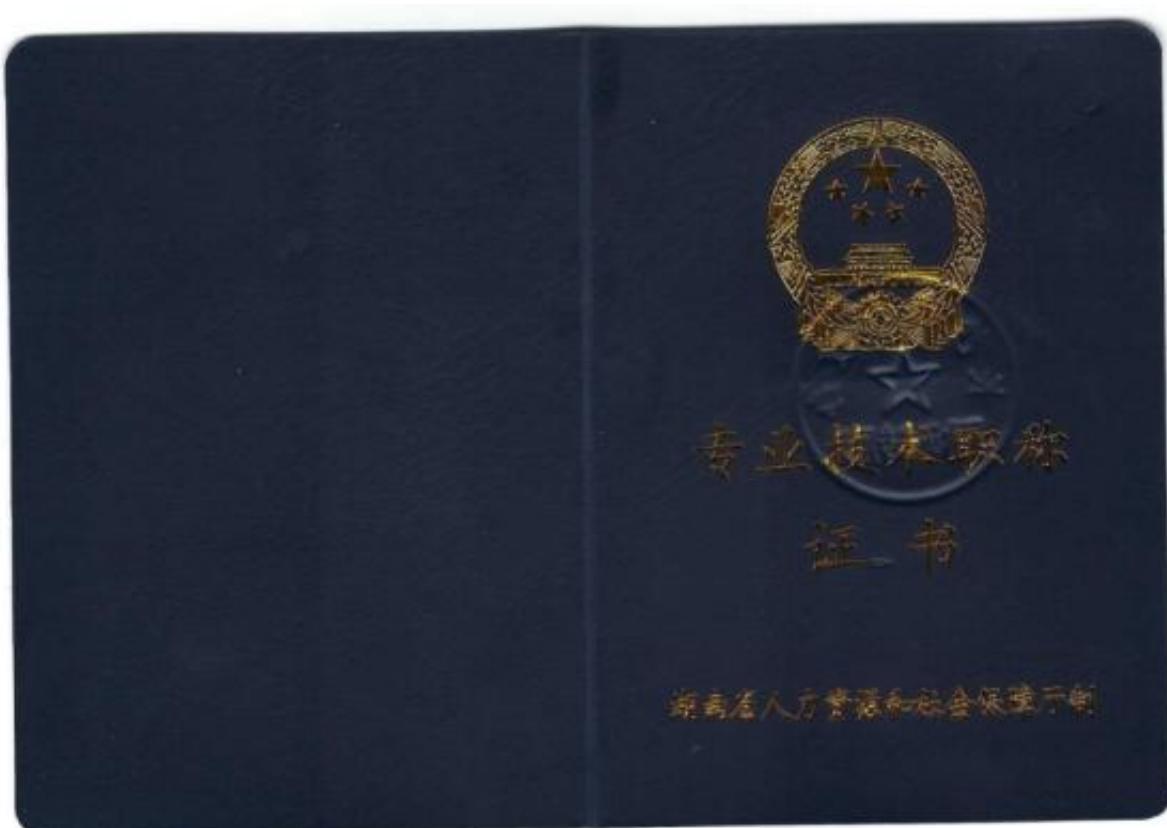


扫码验证

培训机构: 岳阳市房地产业协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



	1514
姓 名: 袁依萍	
性 别: 女	
身份证号: 430981199301255129	
职称名称: 工程师	
专业类别: 工业设备安装工程	
备案日期: 2023年12月29日	
工作单位: 天人建设安装有限公司	
系统编码: B08231010000004886	
编号: NO. 232036448	





个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161
姓名	袁依萍	建账时间	201610	身份证号码	430981199301255129
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 10:15



- 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名 : 袁依萍

第1页,共3页

个人编号 : 4312000000008520992

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名 : 袁依萍

第2页,共3页

个人编号 : 4312000000008520992

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202412	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202411	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名 : 袁依萍

第3页,共3页

个人编号 : 4312000000008520992

安装工程师相关资料



	姓 名： <u>黄新宇</u>
	性 别： <u>男</u>
	身份证号： <u>430322710106041</u>
	任职资格： <u>工程师</u>
	专业类别： <u>机电安装</u>
	批准日期： <u>2006年12月28日</u>
	工作单位： <u>二十三冶建设集团有限公司</u>
持证人签名：	
系统编码 B08061919825000004	



个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161
姓名	黄新宇	建账时间	199504	身份证号码	430322197101060413
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 09:53



1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：黄新宇

第1页,共3页

个人编号：4312000000102149498

202511	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名 : 黄新宇

第2页,共3页

个人编号 : 43120000000102149498

	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
202501	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202412	工伤保险	4600	44.16	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202411	工伤保险	4600	44.16	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名 : 黄新宇

第3页,共3页

个人编号 : 43120000000102149498

安全工程师相关资料



36



姓 名 : 邓湘陵

性 别 : 男

身份证号 : 430181199008153330

职称名称 : 工程师

专业类别 : 安全管理工程

备案日期 : 2021年9月30日

工作单位 : 天人建设安装有限公司
(长沙人才人事代理)

系统编码 : B08213010000000996

编号 : NO. 202128673



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	4311000000011024161			
姓名	邓湘陵	建账时间	201701	身份证号码	430181199008153330			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 09:56			
		<p style="margin-left: 20px;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p style="margin-left: 20px;">2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p style="margin-left: 20px;">3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p style="margin-left: 20px;">4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标相关用途						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300006685996821	天人建设安装有限公司			企业职工基本养老保险	202411-202511			
				工伤保险	202411-202511			
				失业保险	202411-202511			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名：邓湘陵

第1页,共3页

个人编号：4312000000103541118

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:邓湘陵

第2页,共3页

个人编号:43120000000103541118

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202412	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202411	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解答;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:邓湘陵

第3页,共3页

个人编号:43120000000103541118

质量检查员相关资料

证书编码: 0432010694316005484

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 胡竹旗

身份证号: 430122197212103913

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08053050000000042



持证人签名:

姓名: 胡竹旗

性别: 男

身份证号: 430122197212103913

专业名称: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2005年9月17日

工作单位: 湖南省工业设备安装有限公司

S10000H100202608H2



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161
姓名	胡竹旗	建账时间	199509	身份证号码	430122197212103913
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 09:59



1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名 : 胡竹旗

第1页,共3页

个人编号 : 4312000000103434774

202511	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名 : 胡竹旗
湖南社保

第2页,共3页

个人编号 : 43120000000103434774
湖南社保

	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
202501	工伤保险	4600	78.2	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202412	工伤保险	4600	44.16	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4600	736	368	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202411	工伤保险	4600	44.16	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4600	32.2	13.8	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名 : 胡竹旗
湖南社保

第3页,共3页

个人编号 : 43120000000103434774

证书编码: 0432011494315001038

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王晓丹

身份证号: 430223199504047467

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 株洲市建设人力资源协会

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 王晓丹
性 别 女
身份证号 430223199504047467
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010200000349



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。





个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161
姓名	王晓丹	建账时间	201811	身份证号码	430223199504047467
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 10:38



- 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:王晓丹

第1页,共3页

个人编号:43120000000102400091

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名 : 王晓丹

第2页,共3页

个人编号 : 43120000000102400091

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名 : 王晓丹

第3页,共3页

个人编号 : 43120000000102400091

质量负责人相关资料

证书编码: 0432010694317003595

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李进

身份证号: 430703198111183510

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



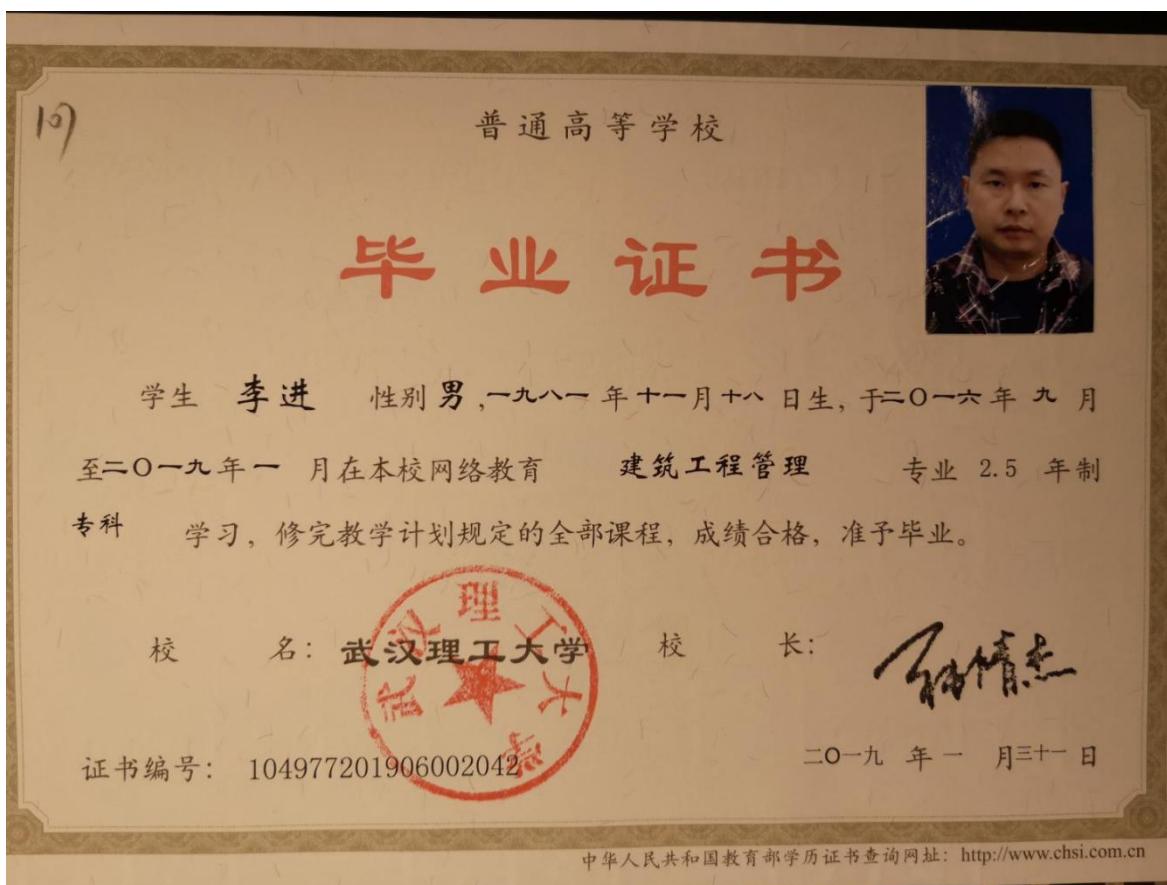
扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年10月31日

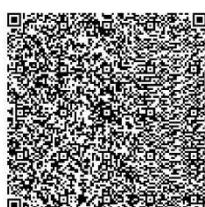
查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>





个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161
姓名	李进	建账时间	201110	身份证号码	430703198111183510
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 10:42



1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名 : 李进

第1页,共3页

个人编号 : 4312000000101412382

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:李进

第2页,共3页

个人编号:43120000000101412382

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:李进

第3页,共3页

个人编号:43120000000101412382

安全负责人相关资料

证书编码: 0432020294316007260

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 邓高山

身份证号: 430726198612235459

岗位名称: 安全员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 湘建安C3(2019) 0503156

姓 名: 邓高山

性 别: 男

出生年月: 1986年12月23日



企业名称: 天人建设安装有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年09月03日

有 效 期: 2019年09月03日至 2028年06月24日



发证机关: 湖南省住房和城乡建设厅
发证日期: 2019年09月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 邓高山
性 别 男
身份证号 430726198612235459
职称名称 工程师 有效期至长期
级 别 中级
专 业 电力系统及其自动化
评审机构 长沙人才集团有限公司工程系列中级专业技术职称评审委员会
备案时间 2024年12月31日
备案文号 长人社职称〔2024〕36号 有效期至长期
证书编号 B0624130199001719



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	4311000000011024161
姓名	邓高山	建账时间	201604	身份证号码	430726198612235459
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 10:25



1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名: 邓高山

第1页,共3页

个人编号: 43120000000101549573

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:邓高山

第2页,共3页

个人编号:43120000000101549573

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解答;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:邓高山

第3页,共3页

个人编号:43120000000101549573

安全员相关资料

证书编码: 0432020200015000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 廖晓艳

身份证号: 430725199107268469

岗位名称: 安全员

参加 2020 年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成 2025 年度继续教育 32 学时。

完成 2024 年度继续教育 32 学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020 年 11 月 30 日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2022）0017054

姓 名：廖晓艳

性 别：女

出生年月：1991年07月26日



企业名称：天人建设安装有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年01月21日

有 效 期：2022年01月21日至 2027年11月26日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年01月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



姓 名: 廖晓艳

性 别: 女

身份证号: 430725199107268469

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日



证书编号: B08203010100007861

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161
姓名	廖晓艳	建账时间	201409	身份证号码	430725199107268469
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 10:21



1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标相关用途		
----	--------	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
914300006685996821	天人建设安装有限公司	企业职工基本养老保险	202411-202511
		工伤保险	202411-202511
		失业保险	202411-202511

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名 : 廖晓艳

第1页,共3页

个人编号 : 43120000000102723602

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名 : 廖晓艳

第2页,共3页

个人编号 : 43120000000102723602

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:廖晓艳

第3页,共3页

个人编号:43120000000102723602

劳资专管员相关资料

证书编码: 0432011394315001336

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 胡干能

身份证号: 430281197504064536

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 株洲市建设人力资源协会

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 胡干能

性别 男

身份证号 430281197504064536

级别 中级

专业 建筑工程

发证时间 2021年12月25日

证书编号 B08213010200000340

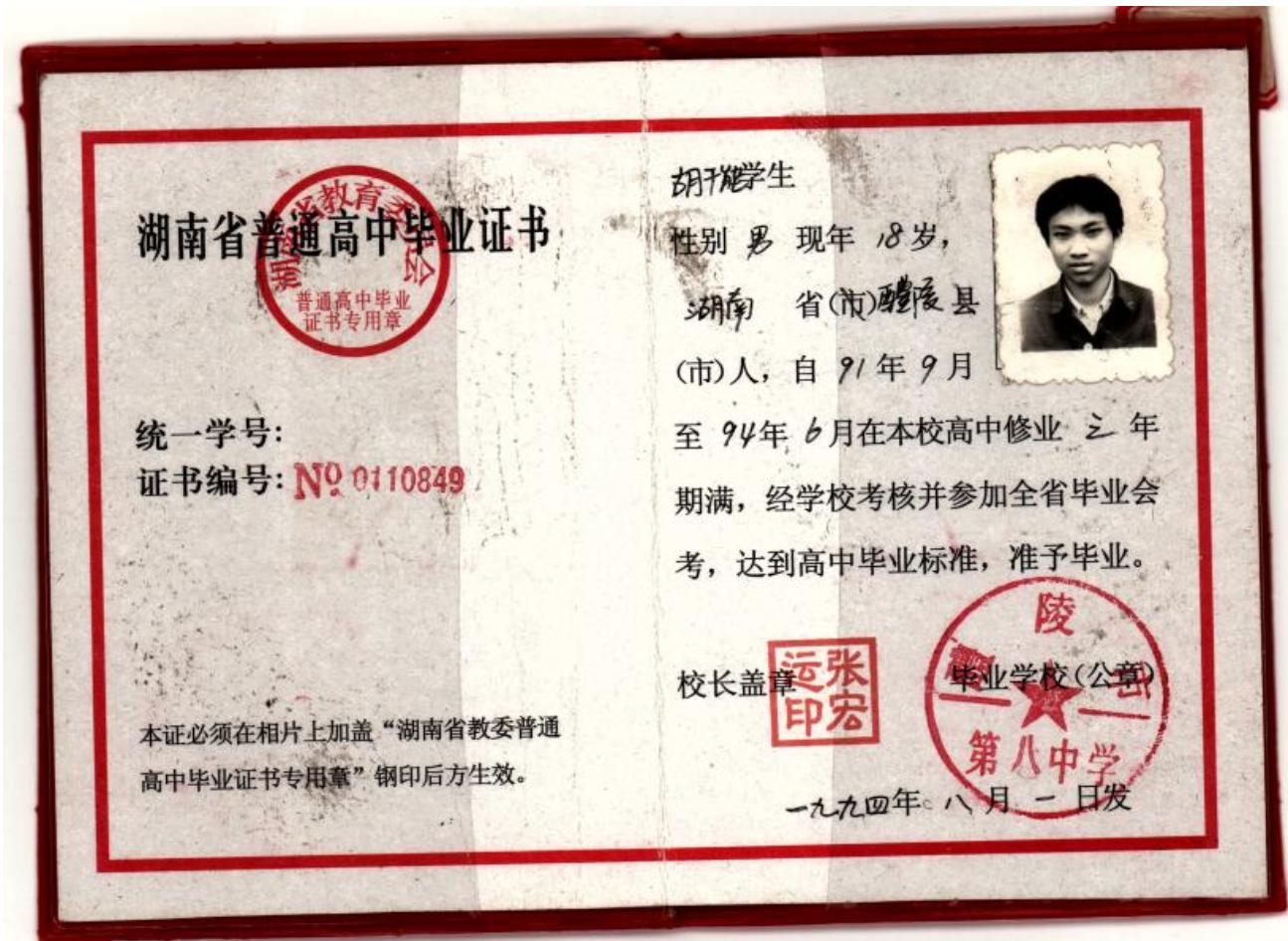


“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161			
姓名	胡干能	建账时间	201108	身份证号码	430281197504064536			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-03-02 10:42			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标相关用途						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300006685996821	天人建设安装有限公司			企业职工基本养老保险	202411-202511			
				工伤保险	202411-202511			
				失业保险	202411-202511			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24		正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:胡干能

第1页,共3页

个人编号:43120000000102039574

202511	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251125	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:胡干能

第2页,共3页

个人编号:43120000000102039574

	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202503	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202502	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202412	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202411	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。

个人姓名:胡干能

第3页,共3页

个人编号:43120000000102039574

三、项目拟分包情况

项目分包情况表