

标段编号：2510-440304-04-05-970948001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司办公室精装修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市德勤建工集团有限公司

日期：2025年12月07日

企业资质情况一览表

企业名称	深圳市德勤建工集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市德勤装饰工程有限公司
统一社会信用代码	914403000807947866	企业性质	民营
法定代表人	饶建平	企业股东信息(主要	1、饶建平 2、庞玮 3、童晶晶 4、深圳市德勤万宏装饰工程有限公司合伙企业(有限合伙)
企业资质	建筑装饰工程设计专项甲级 消防设施工程设计专项甲级 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑幕墙工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级 古建筑工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级		



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局

统一社会信用代码

914403000807947866

营业执照

(副本)

名称

深圳市德勤建工集团有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

饶建平

成立日期

2013年10月15日

住所

深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号  
豪威科技大厦306

登记机关

2024年10月28日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

# 变更（备案）通知书

22207699331

深圳市德勤建工集团有限公司：

我局已于二〇二二年十月二十八日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元）、许可经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息：饶建平：出资额3400（万元），出资比例68%  
庞炜：出资额100（万元），出资比例2%  
甘爱华：出资额500（万元），出资比例10%  
深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业（有限合伙）：出资额1000（万元），出资比例20%

变更后股东信息：甘爱华：出资额1080（万元），出资比例10%  
饶建平：出资额7344（万元），出资比例68%  
庞炜：出资额216（万元），出资比例2%  
深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业（有限合伙）：出资额2160（万元），出资比例20%

变更前认缴注册资本总额（万元）：5000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）：10800 币种：人民币

变更前许可经营项目：建筑装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。

变更后许可经营项目：建筑装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。建筑劳务分包；第二类医疗器械销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前名称：深圳市德勤装饰工程有限公司

变更后名称：深圳市德勤建工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 深圳市德勤装饰工程有限公司

深德装（2022）017号

## 公司名称变更通知

致：尊敬的全体客户

由于公司业务发展需要，“深圳市德勤装饰工程有限公司”名称从2022年10月28日变更登记为“深圳市德勤建工集团有限公司”。企业更名后，业务主体和法律关系不变，原公司签订的合同、协议、证明等有关文件在其有效期内将继续有效，原有的业务关系和服务承诺保持不变，贵我双方继续遵守及履行。

衷心感谢您一贯的支持和关怀，我们将一如既往地和您保持愉快的合作关系，并希望继续得到您的关心和支持！

特此通知！



主题词：企业名称变更

抄送：公司领导 全体客户

深圳市德勤装饰工程有限公司

拟稿：陈兴

审核：陈伟

2022年10月28日印发

审批：[Signature] 共印1份

登记通知书  
业务流程号:22511715673

深圳市德勤建工集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22511715673>

1/1

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市德勤建工集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
饶建平	8748	自然人	自然人股东
童晶晶	216	自然人	自然人股东
庞伟	216	自然人	自然人股东
深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业(有限合伙)	1620	本地企业	内资合伙企业



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市德勤建工集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403000807947866
注册号：	440301108119628
商事主体名称：	深圳市德勤建工集团有限公司
住所：	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306
法定代表人：	饶建平
认缴注册资本（万元）：	10800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-10-15
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-08-21
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市德勤建工集团有限公司常德分公司（开业（存续）），深圳市德勤建工集团有限公司苏州分公司（注销），深圳市德勤建工集团有限公司开封分公司（注销），深圳市德勤建工集团有限公司成都青白江分公司（开业（存续）），深圳市德勤建工集团有限公司广州分公司（开业（存续）），深圳市德勤建工集团有限公司三亚分公司（开业（存续）），深圳市德勤建工集团有限公司宝安分公司（注销），深圳市德勤建工集团有限公司罗湖分公司（注销），深圳市德勤建工集团有限公司龙华分公司（注销），深圳市德勤建工集团有限公司上海分公司（开业（存续）），深圳市德勤建工集团有限公司赣州分公司（开业（存续））
备注：	

2、资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244201780

企业名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403000807947866

法定代表人: 饶建平

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306

有效期至: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
消防设施工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344134410

企业名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403000807947866

法定代表人: 饶建平

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月09日





企业名称：深圳市德勤建工集团有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*

# 工程 设计 资质 证书

证书编号：A144057599

有效期：至2029年07月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



企业名称	深圳市德勤建工集团有限公司		
详细地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号泰威科技大厦306		
建立时间	2013年10月15日		
注册资本金	10800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403000807947866		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144057599-6/5		
有效期	至2029年07月12日		
法定代表人	饶建平	职务	法定代表人
单位负责人	饶建平	职务	总经理
技术负责人	周端阳	职称或执业资格	机械高级工程师
备注:	2024年07月12日，“深圳市德勤建工集团有限公司”吸收合并“山西慧敏建设工程有限公司”，并承继“山西慧敏建设工程有限公司”的“建筑幕墙工程设计专项甲级”资质，“山西慧敏建设工程有限公司”未办理工商注销，颁发1年有效期资质证书。 2024年09月30日，“深圳市德勤建工集团有限公司”吸收合并“山西慧敏建设工程有限公司”，并承继“山西慧敏建设工程有限公司”的“建筑幕墙工程设计专项甲级”资质，“山西慧敏建设工程有限公司”已办理工商注销。		

## 业 务 范 围

建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*







# 工程设计资质证书

证书编号: A244057596

企业名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403000807947866

法定代表人: 饶建平

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306

有效期: 至2027年03月21日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程设计专项甲级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办事”  
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月15日



统一社会信用代码：914403000807917866



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004336



企业名称：深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人：饶建平

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年11月13日 至 2026年03月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月13日



企业业绩情况一览表（上限 5 项）

序号	项目名称	合同金额（万元）	项目概况	合同签订时间	竣工验收时间	证明材料所在资信标文件页码
1	广发证券大厦新建办公场地（B1、8F、9F、19F）装修工程	1235.265885	工程包括 B1 层员工餐厅及配套厨房,8 层、9 层、19 层员工办公楼层等,建设内容包括员工餐厅、厨房、开放办公区、会议区、茶水区、电梯厅、卫生间、it 机房等空间室内装饰及机电安装工程。	2023 年 09 月	2023 年 12 月 10 日	第 2 至 11 页
2	广州三晶电气总部 A 栋 10-12 楼办公室硬装工程	478.60	A 栋 10-12 楼办公室硬装	2023 年 02 月 03 日	2023 年 06 月 28 日	第 12 至 18 页
3	江头厂区写字楼、新楼厂房、西楼厂房装饰装修工程	722.2702	江头厂区写字楼、新楼厂房、西楼厂房装饰装修	2023 年 12 月 8 日	2024 年 03 月 21 日	第 19 至 26 页
4	珠江国际机电商务中心(酒店、饭店)项目室内装修工程	3600	项目负一层电梯厅入口、负一层电梯厅、1 层至 6 层公区、7 层-22 层酒店等区域的室内装修工程及热水系统的安装,冷水系统主干部分、排水系统主干部分管道改造等工作内容	2024 年 03 月	2025 年 06 月 30 日	第 27 至 45 页
5	高州温德姆花园酒店装修工程	3012.31	酒店 5 层、10 层、17-19 层室内装修工程	2021 年 9 月 15 日	202 年 04 月 02 日	第 46 至 58 页

1. 广发证券大厦新建办公场地（B1、8F、9F、19F）装修工程

## 中标通知书

深圳市德勤建工集团有限公司：

我司广发证券大厦新建办公场地（B1、8F、9F、19F）装修工程施工招标项目已完成评审，现确定贵司为中标单位，中标金额为人民币 12,352,658.85 元（含税），请贵司按照招标文件要求及投标文件的承诺，在 5 日内与我司项目组联系，尽快完成合同签订并开展相关工作。

联系人：刘道平

电 话：13929119100，020-66336592

广发证券股份有限公司

2023 年 8 月 25 日



广发证券  
GF SECURITIES  
SF-2013-0204

合同编号: \_\_\_\_\_



## 广发证券大厦新建办公场地（B1、8F、9F、 19F）装修工程施工合同

工程名称: 广发证券大厦新建办公场地（B1、8F、9F、19F）  
装修工程

工程编号: \_\_\_\_\_

工程地点: 广州市天河区马场路 26 号广发证券大厦

发 包 人: 广发证券股份有限公司

承 包 人: 深圳市德勤建工集团有限公司

广州市城乡建设委员会

制定

广州市工商行政管理局



## 第一部分 协议书



发包人：(全称) 广发证券股份有限公司

承包人：(全称) 深圳市德勤建工集团有限公司

依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：广发证券大厦新建办公场地（B1、8F、9F、19F）装修工程

工程地点：广州市天河区马场路26号广发证券大厦

工程内容：按招标文件、招标图纸及有关资料，具体承包范围包括但不限于：

广发证券大厦新建办公场地（B1、8F、9F、19F）装修工程，位于广发证券大厦B1层、8层、9层、19层，建筑面积约6704平方米。施工内容包括装修装饰、电气照明、空调工程等。

#### 工作内容

广发证券大厦新建办公场地（B1、8F、9F、19F）装修工程包括B1层员工餐厅及配套设施，8层、9层、19层员工办公楼层等，建设内容包括员工餐厅、厨房、开放办公区、会议区、茶水区、电梯厅、卫生间、it机房等空间室内装饰及机电安装工程；具体工作包括但不限于施工图深化设计、开办项目、政府、物业及相关主管部门或机构报审，部分拆除、利旧及恢复、天地墙室内装饰，地毯，窗帘，固定家具，招牌标识，地面加固，强电动力，空调，给排水，多联机空调采购及安装，系统隔断，电力增容，机房相关工作（墙体，门，配电箱，进机房配电箱电缆，24小时空调，多联机备用空调），为甲方发包的其他专业工程提供施工配合（如安防监控、机房工程、综合布线、家具、地毯、软装、会议系统及其他专业设备安装等），配合内容包括但不限于完成物业进场手续办理、水电接驳、垃圾清运、放线定位、安全管理等及现场协调管理，上述配合内容已包含在总价中。同时，负责完成本项目消防、街道、质安监等应完成的全部对外报建、报验等手续（如需）。以上内容仅为概括性描述，具体工作内容以正式发出的施工图设计文件、最高限价及工程量清单约定为准。

#### 管理要求

广发证券大厦已正式运营办公，装修施工服从甲方及大厦物业管理要求，在办公时间（周一至周五或法定工作日 8:00-20:30）内不得进行有噪声、有粉尘、有震动及有气味施工作业。对因用户投诉、违规施工、气味过大或物业、甲方需要被随时叫停而影响施工进度的，投标方应在投标前充分考虑此风险。本项目工期不因上述甲方或物业管理要求引起的停工而顺延。为保证工期而进行的夜间施工、垂直运输增加、场外加工等所引起的措施费用或其他施工成本增加已包含在最高限价中，投标人应在报价中自行填报并充分考虑相应的风险。

安全文明施工要求：①要求对施工、运输、材料临时堆放及加工等区域的公共设施进行全面的围蔽和保护，围蔽及保护区域按建设单位及物业单位规定的要求和指定的内容进行布置；②施工单位投标人每个楼层必须保证投入不少于 2 人的全职人员进行垃圾清理及场地整洁，负责施工楼层、地下室人员、材料货运通道以及范围内的公共区域场地整洁，确保每日施工作业结束后达到招标人及物业单位安全文明施工标准要求；③施工期间应配备足够通风设备，施工过程必须保持通风设备开启，确保施工期间产生的异味能及时排出；④装修材料必须健康环保，装修主材及辅材必须符合招标人主要材料品牌表规定的品牌要求，所有材料不得有难闻或刺激性气味，严禁使用有毒有害物质超标的装修材料，招标人有权对施工使用的任何材料进行封样送检；⑤本项目对客户洽谈室、会议室、经理室等有极高隔音要求，隔音房间的隔墙要求确保与上下楼层楼板相连，隔墙与幕墙连接处、过墙窗帘盒及其他过墙管线要求严格按照图示节点施工，缝隙严密封闭，且须先进行工艺样板施工，并经隔音效果验证后收方能进行大面施工。

物业物业收费：垃圾清运费有以下两种方式：①统一由物业处理，费用按装修面积计算（25 元/m<sup>2</sup>），若涉及拆墙（45 元/m<sup>2</sup>），以拆墙体面积计算，垃圾清运费用不足一车，按一车计算，1500 元/车次，每车 5m<sup>3</sup>，垃圾要求装袋；②可自产自清，物业提供中转场所，如固定中转垃圾房余量不足，物业可指定场地，由业户自行采用防火夹板围蔽临放，物业收取场地使用期间的基础清洁费 30 元/天。装修保证金：50000 元/层；施工人员出入证按金 50 元/个，工本费 10 元/个；喷淋系统放水费用 300 元/层·次、空调系统放水费：¥500 元/层·次、消火栓系统放水费用 500 元/层·次；公共区域清洁费 30 元/天；写字楼安装工程一切险按每平方米不低于 1500 元人民币的标准投保，第三者责任险应按每平方米 3000 元的标准足额投保（备注：保险受益人必须包括【广发证券大厦】业主和深圳万物商企物业服务有限公司广州分公司）；上述物业配合费用仅为参考，具体以实际施工时物业公司收费标准为准，投标人在报价中应自行考虑相关费用。

具体要求详见《广发证券大厦施工管理要求》。



在施工过程中，发包人有权根据实际需要~~对承包范围（工程内容）进行任意的增减调整，~~承包人不得拒绝~~发包人对承包范围（工程内容）的调整。~~详细招标范围以~~发包人~~发出的设计文件以及最高限价文件为准。

具体要求详见《广发证券大厦施工管理要求》。

工程立项、规划批准文件号：\_\_\_\_\_

资金来源：企业自筹

## 二、工程承包范围

承包范围：包括但不限于按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。具体以图纸及工程量清单为准。

承包方式：工程量清单项目综合单价包干，措施费包干。按包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包各专业工程总承包管理和配合服务、包通过验收的方式组织实施工作和资料整理。合同另有约定的除外。

## 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：（90 日历天）以内。

（具体以发包人及总监理工程师签发的开工令为准）。

## 四、质量标准

1、工程质量标准：合格。

2、安全生产、文明施工标准：不发生安全事故，达到“外包工程安全生产、防火、治安承包协议书”要求。

## 五、合同价款

1、本合同项下的含税价格是人民币合同总价（大写）：壹仟贰佰叁拾伍万贰仟陆佰伍拾捌元捌角伍分；（小写）：¥12352658.85 元，~~发包人无需向承包人另行支付相关税费。~~

其中暂列金额：¥1099890.17 元，安全防护、文明施工措施费：¥410702.07 元

2、项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

3、承包人承诺向发包人提供税率为9 %，且形式和内容均为真实、准确、合法、有效的增值税专用发票。



和《专用条款》约定的内容与双方共同签署的本合同补充文件所约定的内容相冲突时，以双方共同签署的本合同补充文件所约定的内容为准。

#### 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十一、合同生效

本合同订立时间：2023年9月

本合同订立地点：广州

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人（盖章）广发证券股份有限公司

地址：广州市马场路26号广发证券大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-66338888

传真：

开户银行：

承包人（盖章）深圳市德勤建工集团有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E座

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-33018969

传真：518000

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

### 工程竣工验收表

工程名称	广发证券大厦新建办公场地(B1、8F、9F、19F)装修工程	层数/建筑面积/m²	B1局部、8F、9F、19F全层, 装修面积约6704 m²、(全楼高59层地下5层)	
建设单位	广发证券股份有限公司	施工单位	深圳市德勤建工集团有限公司	
监理单位	广州安信工程监理有限公司	设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司 (8.9.19F) 翰衡(上海)工程设计有限公司 (B1新)	
工程地址	马场路26号广发证券大厦	结构类型	钢管混凝土钢构框架核心筒结构	
开工日期	2023年9月12日	竣工日期	2023年12月10日	

序号	项目名称	工程内容	施工单位	验收结论
1	装修工程	装修、配电照明、空调、给排水的施工安装等	深圳市德勤建工集团有限公司	合格
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

<b>综合验收结论</b>	<b>合格</b>	
---------------	-----------	--

<p>建设单位: 广发证券股份有限公司</p> <p>验收人: </p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>监理单位: 广州安信工程监理有限公司</p> <p>验收人: </p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>施工单位: 深圳市德勤建工集团有限公司</p> <p>验收人: </p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>
---	---	--

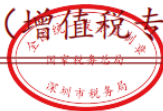






建筑服务

## 电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 2395200000019054509

开票日期: 2023年09月18日

购买方信息	名称: 广发证券股份有限公司		销售方信息	名称: 深圳市德勤建工集团有限公司			
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440000126335439C			统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403000807947866			
项目名称		建筑服务发生地	建筑项目名称		金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务		广东省广州市天河区马场路26号广发证券大厦	广发证券大厦新建办公场地(B1、8F、9F、19F)装修工程		1964424.46	9%	176798.20
合 计					¥1964424.46		¥176798.20
价税合计(大写)			贰佰壹拾肆万壹仟贰佰贰拾贰圆陆角陆分		(小写) ¥2141222.66		
备 注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:是;						

下载次数: 7

开票人: 饶梦威



## 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票(卷式)、增值税普通发票(机动车销售统一发票)、增值税普通发票(二手车销售统一发票)、增值税普通发票(通行费)等。

### 发票查验明细

查验次数: 第8次      查验时间: 2025-11-27 17:44:18

打印      关闭

#### 电子发票(增值税专用发票)

发票号码: 2395200000019054509      开票日期: 2023年09月18日

购买方信息	名称: 广发证券股份有限公司		销售方信息	名称: 深圳市德勤建工集团有限公司			
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440000126335439C			统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403000807947866			
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务		项	1	1964424.46	1964424.46	9%	176798.20
合 计					¥1964424.46		¥176798.20
价税合计(大写)			贰佰壹拾肆万壹仟贰佰贰拾贰圆陆角陆分		(小写) ¥2141222.66		
备 注	建筑服务发生地: 广东省广州市天河区马场路26号广发证券大厦; 建筑项目名称: 广发证券大厦新建办公场地(B1、8F、9F、19F)装修工程; 跨地市标志: 是						

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



版权所有: 国家税务总局 网站标识码: bm29000002  
京ICP备13021685号-2      京公网安备 11040102700073号



建筑服务

## 电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 23952000000035733981

开票日期: 2023年11月02日

购买方信息	名称: 广发证券股份有限公司		销售方信息		名称: 深圳市德勤建工集团有限公司	
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440000126335439C		统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403000807947866			
项目名称		建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务		广东省广州市天河区马场路26号广发证券大厦	广发证券大厦新建办公场地 (B1、8F、9F、19F) 装修工程	2152819.91	9%	193753.79
合 计				¥2152819.91		¥193753.79
价税合计 (大写)		贰佰叁拾肆万陆仟伍佰柒拾叁圆柒角整		(小写) ¥2346573.70		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地 (市) 标志:是;					

开票人: 高显如



## 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票 (增值税专用发票)、电子发票 (普通发票)、增值税普通发票 (折叠票)、增值税普通

## 发票查验明细

查验次数: 第10次

查验时间: 2025-11-27 17:49:19

打印

关闭

## 电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 23952000000035733981

开票日期: 2023年11月02日

购买方信息	名称： <div>广发证券股份有限公司</div>		销售方信息	名称： <div>深圳市德勤建工集团有限公司</div>				
	统一社会信用代码/纳税人识别号： <div>91440000126335439C</div>			统一社会信用代码/纳税人识别号： <div>914403000807947866</div>				
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务						2152819.91	9%	193753.79
合计						¥2152819.91		¥193753.79
价税合计（大写）		◎贰佰叁拾肆万陆仟伍佰柒拾叁圆柒角			（小写）   ¥2346573.70			
建筑服务发生地:广东省广州市天河区马场路26号广发证券大厦建筑项目名称:广发证券大厦新建办公场地（B1、8F、9F、19F）装修工程跨地市标志:是								
备注								

## 特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



版权所有: 国家税务总局 网站标识码: bm29000002

吉ICP备12031695号-2 京公网安备11040102700072号

2. 广州三晶电气总部 A 栋 10-12 楼办公室硬装工程

DQ 23 - 02 - 026

## 中标通知书

深圳市德勤建工集团有限公司：

你方在广州三晶电气总部A栋10-12楼办公室硬装工程投标中，  
经评标委员会评定，被确定为该项目的中标人。

工程地点：广州市黄埔区荔枝山路9号三晶创新园A栋10-12楼。

中标金额：4786000.00元。

工 期：60日历天。

工程质量：合格。

请你方在接到本通知书后30日内到招标人处签订合同。

特此通知。

招 标 人：广州三晶电气股份有限公司（盖章）

日 期：2023年02月01日





深圳市德勤建工集团有限公司

SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

工程编号 DQJG-230116

# 深圳市装饰装修工程 施 工 合 同

工程名称: 广州三晶电气总部 A 栋 10-12 楼办公室硬装工程

工程地点: 广州市黄埔区荔枝山路 9 号三晶创新园 A 栋 10-12 楼

发 包 人: 广州三晶电气股份有限公司

承 包 人: 深圳市德勤建工集团有限公司



深圳市德勤建工集团有限公司

SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

发包方（以下简称甲方）：广州三晶电气股份有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市德勤建工集团有限公司

根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

## 第1条 工程概况

- 1.1 工程名称：广州三晶电气总部A栋10-12楼办公室硬装工程
- 1.2 工程地点：广州市黄埔区荔枝山路9号三晶创新园A栋10-12楼
- 1.3 承包内容：按本合同附件《工程预算书》列出的项目。
- 1.4 施工面积：3546平方米。
- 1.5 承包方式：  
☒包工包料； ☐包工和部分包料； ☐包工不包料
- 1.6 工期：  
开工日期：2023年02月06日  
竣工日期：2023年04月06日  
总日历工期天数：60天
- 1.7 工程质量：符合现行国家有关建设工程施工质量的验收规范合格标准
- 1.8 本合同价格为：综合单价合同，即按现场施工工程量进行结算
- 1.9 合同总价款为：¥4786000.00（人民币大写：肆佰柒拾捌万陆仟元整）以上金额含【9】%增值税（其中不含税价为¥4390825.69 增值税为 ¥395174.31） 开具增值税专票。

## 第2条 双方工作

- 2.1 甲方工作
  - 2.1.1 由甲方负责设计的工程，甲方于开工前3天，应向乙方提供已经确认的施工图纸三套（或作法说明壹份），并向乙方进行现场交底。
  - 2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，向乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。
  - 2.1.3 清除影响施工的障碍物，对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。





- 2.1.4 提供原始水电路图纸及装饰装修地点钥匙。
- 2.1.5 指派 李森伦 为甲方驻工地代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。
- 2.1.6 委托\_\_\_\_\_为工程监理。甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。
- 2.1.7 如需要拆改原建筑物结构或设备管线，甲方应负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理相关手续，乙方不得拆改原有建筑物结构或设备管线。如甲方坚持不办理相关手续，造成乙方停工和因此引起的一切损失，由甲方承担。
- 2.1.8 协助乙方保护好周围建筑物、设备管线、古树古木、绿地等不受损坏。
- 2.1.9 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。
- 2.1.10 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相关责任。
- 2.1.11 配合有关部门进行煤气改造、有线宽频网络安装施工工作。

## 2.2 乙方工作

- 2.2.1 由乙方负责设计的工程，乙方负责提供平面设计图、水电改造图、天花布置图、地面铺设图及其他施工图纸，送甲方审核，如甲方需要提供设计效果图，乙方应按要求提供，所涉及的费用双方可在确定合同价款时约定。乙方应按时参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底。
- 2.2.2 应在开工前【1】天拟定施工方案和进度计划，交甲方审定，并在竣工后向甲方提供施工方案及相关图纸终稿。
- 2.2.3 严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
- 2.2.4 指派 龚奇刚 为乙方驻工地代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
- 2.2.5 乙方有义务配合甲方直接发包给第三方（如消防、弱电项目）的工程施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。
- 2.2.6 乙方有义务事先告知甲方未知的在本工程设计或甲方指令以及甲方提供的材料中存在的问题和缺陷。如甲方不予采纳，造成的损失乙方不承担责任。



深圳市德勤建工集团有限公司

SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

(3)因一方违约致使合同无法履行;

13.2 甲乙双方履行完本合同全部义务,工程已办理交付手续,工程竣工结算价款支付完毕,本合同即告终止(但本合同保修及争议解决条款除外)。

#### 第 14 条 附则

14.1 本合同正本贰份,双方各执壹份,双方签字盖章后生效。均具同等法律效力。

14.2 附件

(1)施工图纸或作法说明

(2)工程预算表

#### 第 15 条 补充条款

15.1 根据室内装饰工程设计合同:工程编号:DQ-2210-336 项目名称:《广州三晶电气总部 A 栋 9-12 楼室内设计》第五条 设计费及付款方式 5.1 条设计费用条款 设计方后期如中标装修工程,作为施工方,将免除以上设计费,从施工工程款中扣除 10-11 楼已支付设计费。

15.2 工程原报价为 4956000 元,减除设计费 170000 元,实际总价为 4786000 元

(以下无正文)

发 包 人: 广州三晶电气股份有限公司

发包人代表:

地 址: 广州高新技术产业开发区科学城荔枝山路 9 号

电 话: 020-66608588

开 户 银 行: 建设银行广州凯得广场支行

户 名: 广州三晶电气股份有限公司

帐 号: 44001471001053006992

2023 年 02 月 03 日

承 包 人: 深圳市德勤建工集团有限公司

承包人代表:

地 址: 深圳市南山区豪威科技大厦 7F

电 话: 0755-33018969

开 户 银 行: 中国建设银行深圳沙河支行

户 名: 深圳市德勤建工集团有限公司

帐 号: 44250100004500001564

2023 年 02 月 日



深圳市德勤建工集团有限公司  
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

DQ-2302-026  
9.12 王明峰

## 工程竣工验收单

工程名称：广州三晶电气总部 A 栋 10-12 楼办公室硬装工程

日期：2023 年 6 月 28 日

致：广州三晶电气股份有限公司（建设单位）

我公司已按合同要求完成了广州三晶电气总部 A 栋 10-12 楼办公室硬装工程，经自检合格，各项工程质量等符合有关法律、法规和装璜工程标准，请予以检查验收审批。

承包单位（章）：深圳市德勤建工集团有限公司

日期：2023 年 6 月 28 日

王明峰

审查意见：

验收合格



建设单位：广州三晶电气股份有限公司

日期：2023 年 6 月 28 日

备注：此表由承包单位填报，一式两份，经审批后，建设单位、承包单位各存一份。



机器编号：929904283886

## 增值税专用发票

发票代码：4403222130

发票号码：35779455

开票日期：2023年02月10日

校验码：13187367777114957120

购买方	名称：广州三晶电气股份有限公司 纳税人识别号：914401017783916045 地址、电话：广州高新技术产业开发区科学城荔枝山路9号 020-66608588 开户行及账号：建设银行广州凯得广场支行 44001471001053006992					密码区	0318026/2-858--7+4/64359/1-7/4365-*5/---5*++64--4770*37 1-1<*3*6*3307/14>+9-4/4>-20*08++-->-368801<25031**56 0/35+		
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
*建筑服务*工程服务			项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81	
						¥917431.19		¥82568.81	
价税合计（大写）		壹佰万圆整					（小写）¥1000000.00		
销售方	名称：深圳市德勤建工集团有限公司 纳税人识别号：914403000807947866 地址、电话：深圳市南山区粤海街道科技园八路豪威科技大厦7F-E075533018969 开户行及账号：中国建设银行深圳沙河支行44250100004500001564					备注	项目名称：广州三晶电气总部A栋10-12楼办公室硬装工程 项目地址：广州市黄埔区荔枝山路9号三晶创新园A栋10-12楼		

收款人：熊逢春

复核：李光泽

开票人：饶梦威

销售单位：（章）



## 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子

## 发票查验明细

查验次数：第3次

查验时间：2025-11-28 11:15:36

打印

关闭

## 深圳增值税专用发票

发票代码：4403222130

发票号码：35779455

开票日期：2023年02月10日

校验码：13187367777114957120

机器编号：929904283886

购买方	名称：广州三晶电气股份有限公司 纳税人识别号：914401017783916045 地址、电话：广州高新技术产业开发区科学城荔枝山路9号 020-66608588 开户行及账号：建设银行广州凯得广场支行 44001471001053006992					密码区			
货物或应税劳务、服务名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
*建筑服务*工程服务			项	1	917431.192660551	917431.19	9%	82568.81	
合计						¥917431.19		¥82568.81	
价税合计（大写）		壹佰万圆整					（小写）¥1000000.00		
销售方	名称：深圳市德勤建工集团有限公司 纳税人识别号：914403000807947866 地址、电话：深圳市南山区粤海街道科技园八路豪威科技大厦7F-E075533018969 开户行及账号：中国建设银行深圳沙河支行44250100004500001564					备注	项目名称：广州三晶电气总部A栋10-12楼办公室硬装工程 项目地址：广州市黄埔区荔枝山路9号三晶创新园A栋10-12楼		

## 特别提示：

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



版权所有：国家税务总局 网站标识码：bm29000002

京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号

3. 江头厂区写字楼、新楼厂房、西楼厂房装饰装修工程

DQ 24 - 07 - 356

## 中标通知书

深圳市德勤建工集团有限公司：

我单位江头厂区写字楼、新楼厂房、西楼厂房装饰装修工程  
项目，现确定贵单位中标。中标价为 柒佰贰拾贰万贰仟柒佰零  
贰 元人民币(¥7222702.00)，工期为 102 天，工程质量要求达到  
国家验收标准。

请收到本通知书后 10 天内,到我单位签订建设施工合同。

特此通知！

招标人(盖章):三六一度(中国)有限公司

日 期: 2023 年 12 月 6 日



DQ 24 07 356

江头厂区写字楼、新楼厂房、西楼厂房装饰装修工程

合同文件

发 包 人： 三六一度（中国）有限公司

承 包 人： 深圳市德勤建工集团有限公司

日 期：2023/12/8



## 施 工 合 同

签订地点：福建省晋江市

甲方（发包人）：三六一度（中国）有限公司

地址：晋江市五里工业园区

法定代表人：丁辉煌

电话：0595-81590777

传真：0595-85190666

乙方（承包人）：深圳市德勤建工集团有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E

法定代表人：饶建平

电话：0755-33018969

传真：

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：江头厂区写字楼、新楼厂房、西楼厂房装饰装修工程

1.2 工程地点：福建省泉州市晋江市陈埭镇江头村前进路南 165 号

1.3 工程内容及做法（详见附件：工程施工图）

1.4 工程承包方式，双方商定采取下列部分包料（详见附件报价单）承包方式进行施工。

1.5 工程期限 102 天

开工日期 2023 年 12 月 10 日

竣工日期 2024 年 3 月 21 日

1.6 合同价款：本合同为单价合同，工程预算造价暂为（人民币）7222702.00 元（取

整），大写：柒佰贰拾贰万贰仟柒佰零贰圆整（详见附件一：工程量清单），

以上费用含 9% 增值税专用发票，如开票时国家政策调整等原因导致税率变动，双方按不含税价适用新税率开票、结算，不再签订补充协议。

1.7 工程支付方式：

- (1) (1) 本合同签订后，乙方提供发票，甲方预先支付 30% 工程款，工程完工且经甲方验收合格后六十个工作日内，甲方支付工程总价的 95%，同时乙方需提供合同结算价总额 100% 当地税务部门认可的正规发票。

(2) 剩余工程总价 5%，作为质保金，于工程验收合格满一年后六十个工作日内支付。

(3) 在甲方付款前，乙方提前 7 个工作日向甲方提供合法有效的增值税专用发票，若乙方逾期交付上述合法有效发票的，甲方有权延期付款，不视为违约。

1.8 工程决算方式：双方商定根据工程施工方案图，按报价单内的工程项目，进行包干性施工，根据工程清单进行验收结算。

#### 1.9 乙方指定收款账户：

开户名称：深圳市德勤建工集团有限公司

开户账号：44250100004500001564

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

#### 第二条 工程监理

指派 叶海港 为乙方驻工地代表负责合同的履行，对工程质量、工程进度进行监督、检查，并对工程量及工程项目变更的确认。

#### 第三条 甲方工作

3.1 开工三日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工原则，并在开工三日前将施工场所保证可以正常施工。

3.2 无偿提供施工期间的水源、电源。

3.3 负责协调施工队现场问题。

3.4 参与工程质量和施工进度的监督，参加工程材料进场验收、隐蔽工程及各项完工验收、竣工验收。

#### 第四条 乙方工作

4.1 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

4.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

4.3 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

4.4 按相关安全法规进行安全施工，做好工人的安全防护措施，遵守施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的防火、防盗、防止意外事故发生等安全责任。由于乙方原因造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。因乙方原因发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，并承担事故全部责任。

4.5 遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，承担因乙方责任造成的罚款。对于乙方所雇用的工人出现的伤亡事故或损失，应由乙方自行负责。

4.7 乙方应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，并按时支付合理的报酬和费用，以及依法为其所聘用的人员办理证件、许可、保险等。



10.6 所有设备、材料必须按附件要求的品牌及质量要求，一旦发现货不对版、以次充好的情况，每次乙方向甲方支付合同总价 5%的违约金。

10.7、若承包方在施工中发生下列情况之一，发包方有权单方全部或部分解除本合同，收回全部或部分工程另行安排其他单位施工，承包方接到退场通知后 15 天内无条件撤离施工现场，并支付合同总金额 30%的违约金及赔偿发包方所有损失。

(1) 工程质量不合格或出现严重的质量问题，在发包方规定时间内拒绝修复的；

(2) 工程进度明显滞后，经发包方提出口头警告及书面通知后，承包方未能达到施工组织设计及施工计划的要求；

(3) 无正当理由延迟开工或停工，在接到发包方关于催促施工的书面警告七天后仍不复工；

(4) 忽视履行合同规定义务，无视发包方事先的书面警告；

(5) 承包方不按图施工或发现问题不及时会同发包方解决以致出现工程严重质量问题和工期不保证等问题，经检查指正而又缺乏有力保证措施；

(6) 承包方未按政府有关部门文明施工、安全施工要求施工，经发包方书面警告七天内仍未改正；

(7) 对于一些厂家生产的材料、设备在其它工程已出现质量问题，而承包方准备或正在使用时，经发包方书面警告七天内，承包方仍使用该材料、设备。

(8) 未经发包方事前书面同意，承包方擅自将全部或部分工程转包或分包给第三方；或没有资质的实际施工人借用有资质的施工单位名义进行施工。

#### 第十一条 几项具体规定

11.1 因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾倒至甲方指定的地点，并负责清理。

11.2 甲方付清工程尾款后，乙方向甲方开具盖有乙方印章的《保修单》（无印章无效）；

11.3 甲方未按合同约定支付工程款，乙方有权不予签署《保修单》。

#### 第十二条 合同争议的解决方式

因履行本合同发生的争议，双方友好协商解决；协商不成的，双方均可向合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 第十三条 附则

13.1 本合同经甲、乙双方代表签字（盖章）后生效。

13.2 本合同壹式肆份，甲、乙双方各执贰份。

13.3 本合同履行完后自动终止。

#### 十四、特别条款

合作的过程中，361° 对接人有任何不恰当行为的，合作方有权要求其改正；如其拒不改正，合作方可向 361° 举报：电话：0592-3790306；邮箱：jtsjzx@361sport.com；微信公众号：jtsjzx

361° 将为合作方严格保密，并视情况给予合作方奖励；如 361° 对接人有收取回扣等行为的，经查证属实后，361° 将给予合作方已支付回扣金额的 30%-50% 作为奖励，举报 1 人的，最高奖励 30 万。

甲方：三六一度（中国）有限公司

法人代表：

授权代表：

签订日期：2023 年 12 月 8 日



乙方：深圳市德勤建工集团有限公司

法人代表：

授权代表：



DQ-2407-356

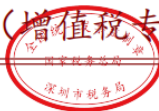
竣工验收报告

工程概况	工程名称	江头厂区写字楼、新楼厂房、西楼厂房装饰装修工程
	施工单位	深圳市德勤建工集团有限公司
	建设单位	三六一度（中国）有限公司
施工单位竣工验收情况说明	在合同期内，完成各项施工项目（含场地内的部分墙体拆除及新建、室内精装修及室外墙面及室外道路装修等），质量合格。  施工单位： 深圳市德勤建工集团有限公司 2024年3月25日	
建设单位验收意见	开工时间：2023年12月10日 竣工时间：2024年3月21日 选用品牌是否与合同一致： 工程是否按期竣工： 其他意见：  年 月 日（章）	



建筑服务

## 电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 24952000000130838156

开票日期: 2024年08月16日

购买方信息	名称: 三六一度（中国）有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91350500770667936D	销售方信息	名称: 深圳市德勤建工集团有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403000807947866	
项目名称: 建筑服务发生地: 福建省泉州市晋江市陈埭镇江头村前进路南165号		建筑项目名称: 江头厂区写字楼、新楼厂房、西楼厂房装饰装修工程		
*建筑服务*工程服务		金额	税率/征收率	税额
		2541746.79	9%	228757.21
合 计		¥2541746.79		¥228757.21
价税合计（大写）		⊗ 贰佰柒拾柒万零伍佰零肆圆整（小写）¥2770504.00		
备 注	土地增值税项目编号:-; 跨地（市）标志:是;			

开票人: 高显如



## 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通

## 发票查验明细

查验次数: 第6次

查验时间: 2025-11-28 11:18:26

打印

关闭

## 电子发票（增值税专用发票）

发票号码: 24952000000130838156

开票日期: 2024年08月16日

购买方信息	名称： <div>三六一度（中国）有限公司</div>				销售方信息				名称： <div>深圳市德勤建工集团有限公司</div>			
	统一社会信用代码/纳税人识别号： <div>91350500770667936D</div>				统一社会信用代码/纳税人识别号： <div>914403000807947866</div>							
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额				
*建筑服务*工程服务						2541746.79	9%	228757.21				
合计						¥ 2541746.79		¥ 228757.21				
价税合计（大写）		⊗贰佰柒拾柒万零伍佰零肆圆整				（小写）    ¥ 2770504.00						
建筑服务发生地:福建省泉州市晋江市陈埭镇江头村前进路南165号建筑项目名称:江头厂区写字楼、新楼厂房、西楼厂房装饰装修工程跨地市标志:是												
备注												

## 特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



版权所有: 国家税务总局 网站标识码: bm29000002  
京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号



4. 珠江国际机电商务中心(酒店、饭店)项目室内装修工程

DA-2604-183

## 中标通知书

深圳市德勤建工集团有限公司：

我公司投资建设的珠江国际机电商务中心(酒店、饭店)项目已经顺利完成室内装修工程的招标工作。经过综合评定，现确定贵公司为中标单位。

中标价：含税总价(人民币) 36,000,000.00 元(大写：叁仟陆佰万元整)；

不含税总价(人民币) 33,027,522.94 元；税率 9%；税金 2,972,477.06 元；

请贵公司自接到本通知后 30 个工作日内，执此中标通知书到我公司办理合同签订手续。逾期未签约的，将视为贵公司放弃中标权利、拒绝签署合同。

以上不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履约期间遇国家税率调整，则本合同税率与税金相应调整，以开具发票的时间为准。

联系方式如下：

地 址：广东省广州市海珠区广州大道南 1628 号

联系人：邓工

电 话：13560403975

特此通知！

招标人： 广州丽居酒店管理有限公司

2024 年 3 月 13 日



DQ 24 - 04 - 183

合同编号:

自编珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）项目  
室内装修工程施工合同

---

发包方（甲方）：广州丽居酒店管理有限公司

承包方（乙方）：深圳市德勤建工集团有限公司

签订日期：2024 年 3 月

签订地点：广州市



## 室内装修工程施工合同

发包方：广州丽居酒店管理有限公司（以下简称“甲方”）

承包方：深圳市德勤建工集团有限公司（以下简称“乙方”）

甲、乙双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）项目室内装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程项目概况

1、工程名称：珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）项目室内装修工程（以下简称“本工程”）。

2、工程地点：广州市海珠区广州大道南1624号

3、工程内容：酒店、饭店楼1幢，地上23层（裙楼5层）、建筑面积21691.60m<sup>2</sup>，地下两层、建筑面积7740.80m<sup>2</sup>，工程总建筑面积29432.4m<sup>2</sup>（最终以实际的建筑面积为准）；本合同工程为珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）项目的室内装修工程。

### 第二条 工程承包范围

1、乙方依据国家有关室内装饰装修施工等相关施工规范的标准及要求，采用本合同约定的装修装饰材料，按甲方提供或确认的珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）项目室内装饰装修设计图纸、施工图纸、设计说明、图纸会审记录、现场交底要求、本工程的现状、招标答疑与澄清、合同附件清单和有关变更文件、资料及所包含的内容、甲方确认的施工方案及计划组织方案等文件和甲方的要求等承包珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）项目负一层电梯厅入口、负一层电梯厅、1层至6层公区、7层-22层酒店等区域的室内装修工程及热水系统的安装，冷水系统主干部分、排水系统主干部分管道改造等工作内容，施工承包内容包括但不限于以下内容：

(1) 珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）项目室内的装修及水电施工，施工图纸的设计深化。

(2) 地面铺贴石材、地砖、木地板、地毯、踢脚线、门槛砖或石材、地坪漆等，地面按施工图纸完成。

(3) 墙身铺贴石材、墙砖、墙布、软硬包、木饰面、不锈钢饰面、各种背景墙装饰、柱

封堵。

(18) 卫生间厕纸架、马桶刷架、毛巾杆、挂钩、皂液器、伸缩挂绳（绳盅）、化妆镜的采购及安装。

(19) 本工程范围内所有的各种拆除、拆除垃圾清理与外运及处置、各种开孔、各种收口、各种孔洞封堵等。

(20) 施工围蔽、成品保护、材料二次搬运、垃圾清理与外运及处置、各种施工措施、安全文明施工措施、垂直运输设备、光触媒处理、移交前的开荒清洁。

(21) 施工图纸上没有设计的，或清单上也未有的，但为完成此项完整工程所需要做的工作或内容，也属本合同的承包范围，并由乙方按国家相关规定及甲方要求进行深化设计，乙方按甲方最终确认的设计做法施工。

(22) 施工图纸上的做法不明确，或没有详细做法的，由乙方按国家相关规定及甲方要求进行深化设计，乙方按甲方最终确认的设计做法施工。

(23) 电梯轿厢装修。

(24) 首层外立面造型墙、雨篷、大堂门口地面防尘毯等。

2、乙方理解现场签证和因设计变更而增加的工作均视作乙方的承包范围，乙方不得以任何理由拒绝施工，且必须在甲方书面文件规定的期限内完成。如果乙方不接受而产生影响工程质量和进度的，按情况经甲方测算后，由此产生的所有损失费用均由乙方负责，并另向甲方支付损失费用的 20%作为违约金。

3、在本合同履行过程中，甲方有权对乙方履行合同情况进行考核，如考核结果令甲方不满意，则甲方有权视情况减少乙方的承包范围，且乙方不得以任何理由拒绝。

### 第三条 承包方式

本工程采用不含税综合单价固定包干的形式进行承包，即乙方包人工、包材料（含甲方定乙供材料，甲方定品牌、定规格型号、定价格后由乙方采购）及材料损耗、包材料检测检验、包机械设备、包运输（包括水平运输与垂直运输、二次运输、装卸车及场内转运）、包制作与安装、包施工水电、包总承包管理与配合服务、包措施、包质量、包工期、包安全、包风险、包保险、包验收合格、包保修的形式进行承包。

### 第四条 工程造价与结算

1、本工程含增值税金合同暂定总价为：（人民币大写）叁仟陆佰万元整（小写：\_\_\_\_\_）



江国际机电商务中心（酒店、饭店）项目室内装修工程

¥36,000,000.00元），其中不含税总价为（人民币大写）：叁仟叁佰零贰万柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分（小写：¥33,027,522.94元）。乙方以不含税综合单价包干、固定的形式承包本工程，税金则按国家政策和乙方实际提交合法法票的税率及本合同约定按实计算。

2、本合同所涉及增值税税票属性：专票，增值税税率/征收率为9%，增值税税金为：（人民币大写）贰佰玖拾柒万贰仟肆佰柒拾柒元陆分（小写：¥2,972,477.06），具体内容详见附件。在本合同签订后，若由于国家政策原因导致增值税税率变动的，本合同不含税综合单价固定不变，已按本合同约定的税率开具的合法发票部分按实计算税额，未开具发票部分则按最新税率计算税额及开具发票。

3、本工程结算工程量的计算规则，若合同中已有专门约定的（如附件清单中），则按该约定执行；若没有专门约定的，则按《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）的规则计算。

4、本合同的固定不含税综合单价及计费方式已含直接费、间接费、措施费等除了税金外的一切费用，包括但不限于以下内容和费用：深化设计、材料及材料损耗费（含石料及其开切、开槽、倒角（含倒大角））、磨边、加厚、异型加工、二遍六面防水、人工费、机械费、包装费（含成品板材运输包装费）、排版费、交货前仓储费、工具、铺装费（含水泥砂）、制作费、材料加工场地费、材料堆放场地费、安装费、运输费（包括水平与垂直运输、多次运输费、场内多次转运费）、装卸费（含甲定乙供材料的卸车费）、工程配合费、材料检测检验费、施工水电费及水电临时设备费、采保费、文明施工措施费、行政事业性收费、验收费、人工材料价差、进退场费、临建费、仓储保管费、石材监督管理费、临时设施费（含工人临时管理）、临时用电的垂直与水平电缆以及电箱费用、材料设备的仓储保管费、临时设备采购安装费、清理施工现场及垃圾外运费、施工围蔽费、移交前的维护费、脚手架费、一切劳动工资、保险费、施工安全措施费（含消防器材的配置费）、施工扬尘污染防治费、用工实名管理费、成品保护措施费（不限于公共区域地面、墙面、电梯）、垃圾清运与处置费、场地狭小施工困难增加费、赶工费、夜间施工增加费用、分段分段施工增加费、交通干扰施工增加费、交叉施工影响费、施工时间段被限制而增加的费用、降噪施工增加费、完成后的开荒清洁费、包向物业办理开工手续及交付押金产生的费用、行政措施费、管理费、总承包管理与配合服务费、外借/租场地费用（如有需要）、利润、规费、不可预见费等为完成本工程并经甲方验收合格所需的一切费用。

5、乙方在明确固定不含税综合单价和计费方式时已经综合考虑合同履行过程中的图纸风险、工程量风险、清单漏项的风险、现场与图纸差异的风险、施工时间段及施工受限的风险、价格风险、国家及地方政府政策的变化等因素，在本合同执行期间内，无论市场原

### （一）甲方权利和义务

1、甲方委派的现场代表：卢扬博（电话：15989219162）。甲方若更换上述人员，应在更换 24 小时前通知工程师和乙方。甲方现场代表负责合同履行、对工程质量、进度进行监督检查，验收质量、变更、登记手续和其他事宜，其做出的所有签证内容与事实相符且不与合同条款相抵方可作为结算的有效依据。

2、甲方代表的任何指令、签证，与本合同的约定有冲突的无效，除非经甲方盖公章追认。其超越职权或授权的行为无效，但经甲方盖公章追认的除外。甲方代表无权修改、变更本合同。凡涉及合同、协议、担保、结算书等经济类文件甲方盖项目章无效。

3、甲方代表发出的任何指令，若乙方在收到该指令后 3 天内无回复，则视为乙方认可甲方指令内容。

4、开工前向乙方提供施工图纸（一式二份）、进行现场情况交底及组织有关技术交底。

5、负责为乙方提供本安装工程所需的用水和用电接驳点（由甲方现场明确并指定接驳点）各一个（水、电表及水电路铺设由乙方自行解决）。

6、及时审批并确定乙方提交之样板，所有样板一经确定，将作为验收之标准。

7、对乙方在施工中发现设计错误提出的意见，甲方应在收到书面通知后同设计单位的有关人员进行处理并修改或变更设计文件，书面通知乙方实施。

8、组织工程竣工验收并办理工程结算。

9、按合同约定支付工程款。

10、甲方根据现场实际情况尽量提供场地给予乙方使用，若乙方认为场地不够使用需要向外租/借场地的，其产生的费用由乙方承担。

11、审核乙方提交的施工方案、进度计划和材料进场报验等。

12、按照政府部门规定，若乙方拖欠民工工资，甲方则有权从工程款中扣除代付民工工资。若乙方拖欠材料供应商货款，且造成不良后果或不良影响的，材料供应商提供经乙方确认的有效证明，甲方有权从工程款中直接扣除相应的款额以代付材料供应商的货款。

13、没有乙方委派的项目经理或驻工地代表的签字或签章的一切文件，甲方有权拒绝接受，或可视为无效文件。

### （二）乙方权利和义务

1、委派 叶海港（电话：18826232860） 为乙方驻工地代表，其代表负责施工现场的全面工作，根据合同规定处理现场有关事宜，其授权代表必须参加工程协调会，代表乙方作出决定和遵照甲方指示工作；负责处理现场有关本工程设计图纸、工程进度、技术质量、

6、本合同未列明的其他规定按甲方提供的及政府相关职能部门要求使用的最新规定执行。

7、乙方确认在本合同签署前乙方已对甲方工地实际状况进行了考察，了解并知悉施工现场的各种状况及存在问题，并确认甲方在签署本合同前就本合同含义向乙方作了详尽的解释和说明，乙方愿意接受本合同的约束。

8、本合同（含附件）一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

9、本合同自甲、乙方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章之日起生效。

10、本合同包含如下附件：

附件一：工程质量保修书

附件二：建筑安装工程施工安全生产协议

附件三：营业执照、资质证书

（以下本页内无正文）

甲方：广州丽居酒店管理有限公司

（盖章）

法定代表人：

授权代表人：

纳税人识别号：91440101MA9XWN8R2D

开户名：广州丽居酒店管理有限公司

开户银行：中国民生银行股份有限公司广州分行营业部

开户账号：633215766

签订日期：2024年3月

乙方：深圳市德勤建工集团有限公司

（盖章）

法定代表人：饶建平

授权代表人：

纳税人识别号：914403000807947866

开户名：深圳市德勤建工集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

公司深圳沙河支行

开户账号：44250100004500001564

签订日期：2024年3月

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：广州丽居酒店管理有限公司珠江国际机电商务中  
心（酒店、饭店）建设项目

验收日期：2025年6月30日

建设单位（盖章）：广州丽居酒店管理有限公司



\* GD - E1 - 914 \*





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广州丽居酒店管理有限公司珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）建设项目				
工程地点	广州市海珠区广州大道南1622号至1628号（双号）、1628号之一、1628号之二	建筑面积	17249.63	工程造价	3600万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：	20	层
			地下：	0	层
施工许可证号	440105202405150101	监理许可证号	/		
开工日期	2024年05月16日	验收日期	2025 年 6 月 30 日		
监督单位	广州市海珠区建设工程质量安全监督站	监督编号	HJJD20240515001		
建设单位	广州丽居酒店管理有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	亚瑞建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市德勤建工集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市德勤建工集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市德勤建工集团有限公司				
监理单位	深圳市旌友建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	黄志龙
副组长	梅劲阳
组员	卢扬博、王孝铁、罗晓文、孙鹏、阙悦宁、刘克丁、钟俊文、潘江、王军涛、王文俊、叶海港、王伟、刘树杰、明国祥、钟伟衡

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄志龙	王孝铁、罗晓文、孙鹏、潘江、王军涛
建筑设备安装工程	梅劲阳	阙悦宁、刘克丁、叶海港、刘树杰、明国祥、钟伟衡
工程质控资料	卢扬博	钟俊文、王文俊、王伟

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E I - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火 系统	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD-E1-914/4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄志龙	广州丽居酒店管理有限公司	项目负责人	高级工程师	黄志龙
2	梅劲阳	广州丽居酒店管理有限公司	/	/	梅劲阳
3	卢扬博	广州丽居酒店管理有限公司	建筑专业工程师	工程师	卢扬博
4	王孝铁	广州丽居酒店管理有限公司	机电专业工程师	工程师	王孝铁
5	罗晓文	亚瑞建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	罗晓文
6	孙鹏	深圳市施友建设监理有限公司	项目负责人	高级工程师	孙鹏
7	阎悦宁	深圳市施友建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	阎悦宁
8	刘克丁	深圳市施友建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	刘克丁
9	钟俊文	深圳市施友建设监理有限公司	资料员	/	钟俊文
10	潘江	深圳市德勤建工集团有限公司	项目负责人	高级工程师	潘江
11	王军涛	深圳市德勤建工集团有限公司	企业技术负责人	工程师	王军涛
12	王文俊	深圳市德勤建工集团有限公司	项目技术负责人	工程师	王文俊
13	叶海港	深圳市德勤建工集团有限公司	施工员	/	叶海港
14	王伟	深圳市德勤建工集团有限公司	资料员	/	王伟
15	明国祥	广东财安建设有限公司	项目负责人	高级工程师	明国祥
16	钟伟衡	广州市恒粤机电设备工程有限公司	项目负责人	高级工程师	钟伟衡
17	刘树杰	广东恒宏建设有限公司	项目负责人	高级工程师	刘树杰
18		以下空白			
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容,质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好,符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收,海珠区建设工程质量安全监督站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督,经工程综合验收小组评定,达成一致意见,工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位(公章)

单位(项目)负责人



2015 年 6 月 30 日



\* GD- E1- 914/ 6 \*

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

致： 广州丽居酒店管理有限公司 （建设单位）

广州丽居酒店管理有限公司珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）建  
位于广州市 海珠 区 设项目 工程（请勾选：  
单位工 程 ， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

致：广州丽居酒店管理有限公司：（建设单位）  
广州丽居酒店管理有限公司珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）建  
位于广州市海珠区                    设项目                    工程（请勾选：  
单位工      ，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
标准，我方同意验收。



孙鹏

2025 年 6 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

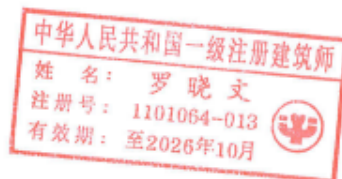
致: 广州丽居酒店管理有限公司 ; (建设单位)

广州丽居酒店管理有限公司珠江国际机电商务中心(酒店、饭店)建

位于广州市海珠区                                设项目                                工程(请勾选)

单位工程 ( ☐ 子单位工程 )，已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准,我方同意验收。



罗定

2025 年 6 月 30 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

致： 广州丽居酒店管理有限公司 ：（建设单位）  
广州丽居酒店管理有限公司珠江国际机电商务中心（酒店、饭店）建  
位于广州市海珠区 设项目 工程（请勾选：  
单位工 ， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
程  
标准，我方同意验收。



消防单位（项目）负责人： 明国强  
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各项写一份



建筑服务

## 电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 24952000000092872071

开票日期: 2024年06月21日

购买方信息	名称: 广州丽居酒店管理有限公司		销售方信息		名称: 深圳市德勤建工集团有限公司	
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440101MA9XWN8R2D		统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403000807947866			
项目名称		建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务		广东省广州市海珠区广州大道南1624号	珠江国际机电商务中心(酒店、饭店)项目室内装修工程	1622440.90	9%	146019.68
合 计				¥1622440.90		¥146019.68
价税合计 (大写)			<input checked="" type="checkbox"/> 壹佰柒拾陆万捌仟肆佰陆拾圆伍角捌分		(小写) ¥1768460.58	
备 注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:是;					

下载次数: 1

开票人: 高显如



### 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票

#### 发票查验明细

查验次数: 第8次      查验时间: 2025-11-28 11:19:47      打印      关闭

##### 电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 24952000000092872071      开票日期: 2024年06月21日

购买方信息	名称: 广州丽居酒店管理有限公司		销售方信息		名称: 深圳市德勤建工集团有限公司		
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440101MA9XWN8R2D		统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403000807947866				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					1622440.90	9%	146019.68
合 计					¥1622440.90		¥146019.68
价税合计 (大写)			<input checked="" type="checkbox"/> 壹佰柒拾陆万捌仟肆佰陆拾圆伍角捌分		(小写) ¥1768460.58		
备 注	建筑服务发生地: 广东省广州市海珠区广州大道南1624号 建筑项目名称: 珠江国际机电商务中心(酒店、饭店)项目室内装修工程 跨地市标志: 是						

**特别提示:**

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

版权所有: 国家税务总局 网站标识码: bm29000002

5. 高州温德姆花园酒店装修工程

## 中标通知书

深圳市德勤装饰工程有限公司:

我单位的高州温德姆花园酒店装修工程评标工作已经结束, 经评标委员会

评定, 确定深圳市德勤装饰工程有限公司为中标单位, 内容如下:

项目名称	高州温德姆花园酒店装修工程		
内容	工程量清单全部内容	招标方式	邀请招标
工期	2021-10-1至 2022-06-30	质量	合格
项目经理	陈马兴	技术负责人	彭志波
成交金额	小写: 30123105.00元		
(人民币)	大写: 叁仟零壹拾贰万叁仟壹佰零伍元整		

请贵单位在收到本通知后10天内, 与招标人签订合同等 相关事宜。

招标人: 高州市永盛置业发展有限公司

2021 年 09 月 10 日



# 高州温德姆花园酒店装修工程

## 施工合同

发包方（甲方）：高州市永盛置业发展有限公司

承包方（乙方）：深圳市德勤装饰工程有限公司

签 约 地 点：高州市

签 订 日 期：2021 年 9 月 15 日

发包方（以下简称甲方）：高州市永盛置业发展有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市德勤装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方发包给乙方的高州温德姆花园酒店装修工程施工事宜达成如下协议：

### 一、工程概况

工程名称：高州温德姆花园酒店装修工程

工程地点：广东省高州市站前路 83 号

工程内容、规模：具体内容详见双方确认的施工图纸、包干形式

### 二、承包范围及承包方式

承包范围：酒店 5 层、10 层、17-19 层室内装修工程

承包方式：根据现场勘察现场，包工包料、包质量、包安全、包工期、文明施工、包验收合格；乙方必须自行审核图纸，除图纸变更外无增加签证项。

### 三、合同工期

1、总工期为 9 个月，乙方完成合同内所有工程内容。计划工期为：2021 年 10 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日，进场时间以开工令为准。

本合同工程可分期验收工程量，乙方提出申请，甲方审批验收工程量文件。

### 2、工期顺延

1 以下原因造成竣工日期拖延，工期相应顺延：

1. 1 由于设计变更、工程量变化，引起施工程序变化；

1. 2 一周内非乙方原因停电、停水造成停工累计超过八小时；

1. 3 甲方不能按约定期限交出（腾空）施工场地、清除障碍物、疏通进场道路和接通施工用水、电；

1. 4 由于战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾、水灾、以及台风、大雨、暴雨、地震等。

1. 5 甲方不按合同规定预付备料款和工程进度款而影响施工进度；

1. 6 甲方分包或分部招标的工程，拖延了工程进度。

1. 7 其它非乙方原因的停工。

2 上述情况发生后七天内，乙方就延误的内容和因此发生的经济支出（包括但不限于窝工费用等），向甲方代表提出书面报告，甲方代表在收到报告后两天内予以确认、答复。

#### 四、图纸

发包人向承包人提供图纸日期和套数：开工前七天内，发包人向承包人提供完整的装饰施工图纸贰套。发包人对图纸的保密要求：未经发包人同意，承包人无权将图纸及其复印件提供给任何第三人。

#### 五、合同价款及付款方式

1、本合同涉及装修面积约 6759 m<sup>2</sup>。  
暂定总造价约：人民币¥：30123105.00 元（大写：叁仟零壹拾贰万叁仟壹佰零伍）按双方确认的协议价工程量清单价计算。

4、本合同履行过程中如发生争议，双方应及时友好协商解决，协商不成，任何一方均可向本项目所在地人民法院提起诉讼。

5、本合同含附件一式肆份，甲、乙双方各执二份，经双方授权代表签字和盖章后即生效。

#### 十九、 合同的生效与终止

本合同自甲、乙双方法人代表签字并加盖法人印章后即日起生效。  
在竣工结算、甲方支付完毕工程款，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。

甲方：(签章)

法定代表人(签字)

授权代表人(签字)：

梁超波

乙方：(签章)

法定代表人(签字)：

授权代表人(签字)：

建饶  
平饶

签约时间：2021年9月15日

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 高州温德姆花园酒店装修工程

验收日期: 2022年4月2日

建设单位(盖章): 高州市永盛置业发展有限公司



\* GD - E1 - 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



^ GD - E1 - 914 / 1 ^

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	高州温德姆花园酒店装修工程					
工程地点	广东省高州市站前路83号		建筑面积	36838.83平方米	工程造价	30123105.00元
结构类型	框剪	层数	地上:	19	层	
	/		地下:	1	层	
开工日期	2021年10月11日	验收日期	2022年4月2日			
建设单位	高州市永盛置业发展有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	广州市筑意空间装饰设计工程有限公司					
总包单位	广东省高州市建筑工程总公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	深圳市德勤装饰工程有限公司					
监理单位	广东正茂工程管理有限公司					
施工图 审查单位	/					



~ GD - E1 - 914 / 2 ~

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	徐政明
副组长	刘德辉
组员	陈马兴、张海英、梁军龙

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰工程	陈马兴	彭志波、叶海港、饶小平、俞婷、孙红、曾冬福
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	彭志波	孙红

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	徐政明
副组长	刘德辉
组员	陈马兴、张海英、梁军龙

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰工程	陈马兴	彭志波、叶海港、饶小平、俞婷、孙红、曾冬福
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	彭志波	孙红

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 

0	0	1
---	---	---

[illegible]



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

已完成合同约定的全部内容，经验收小组验收，符合设计文件要求和施工规范要求，依据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001），该工程质量等级评定为“合格”。

建设单位：	监理单位：	总包施工单位：	设计单位：	分包施工单位：
<div> (公章) 单位(项目) 负责人： 2022年4月2日</div>	<div> (公章) 总监理工程师： 2022年4月2日</div>	<div> (公章) 单位(项目) 负责人： 2022年4月2日</div>	<div> (公章) 单位(项目)负责人： 2022年4月2日</div>	<div> (公章) 单位(项目)负责人： 2022年4月2日</div>





机器编号: null

## 深圳增值税专用发票

发票代码: 4403222130

发票号码: 13441858

开票日期: 2022年10月09日

校验码:

购买方	名称: 高州市永盛置业发展有限公司 纳税人识别号: 91440981337912590E 地址、电话: 开户行及账号:	密码区						
货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*工程服务		规格型号	单位 项	数量 1	单价 91743.1192661	金额 91743.12	税率 9%	税额 8256.88
合计						¥91743.12		¥8256.88
价税合计(大写)		壹拾万圆整			(小写)¥100000.00			
销售方	名称: 深圳市德勤装饰工程有限公司 纳税人识别号: 914403000807947866 地址、电话: null 开户行及账号: null	备注	项目名称: 永盛湖光山色温德姆酒店项目 项目地址: 高州市站前路83号					
收款人: null		复核: null	开票人: 饶梦威		销售方: (章)			



## 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电

### 发票查验明细

查验次数: 第1次

查验时间: 2025-11-28 11:24:48

打印

关闭

### 深圳增值税专用发票

发票代码: 4403222130

发票号码: 13441858

开票日期: 2022年10月09日

校验码: 01220546203967783074

机器编号: 929904283886

购买方	名称: 高州市永盛置业发展有限公司 纳税人识别号: 91440981337912590E 地址、电话: 高州市桂平西路8号 06686882196 开户行及账号: 农业银行高州市支行 44565001040015245	密码区						
货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*工程服务		规格型号	单位 项	数量 1	单价 91743.1192660551	金额 91743.12	税率 9%	税额 8256.88
合计						¥91743.12		¥8256.88
价税合计(大写)		壹拾万圆整			(小写) ¥100000.00			
销售方	名称: 深圳市德勤装饰工程有限公司 纳税人识别号: 914403000807947866 地址、电话: 深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E075533018969 开户行及账号: 中国建设银行深圳沙河支行44250100004500001564	备注	项目名称: 永盛湖光山色温德姆酒店项目 项目地址: 高州市站前路83号					

#### 特别提示:

- 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



版权所有: 国家税务总局 网站标识码: bm29000002

京ICP备13021685号-2 京公网安备11040102700073号

项目经理业绩情况一览表

姓名		刘南海		年龄		37		
工作年限		13		学历		本科		
注册专业		建筑工程		职称		工程师		
12 个月社保		☑有    ☐无						
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 2 项）								
序号	项目名称	合同价 （万元）	项目概况	合同签订时间	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	证明材料所在资信标文件页码
1	五里厂区一期物流中心 1、2 层装饰装修工程	761.23 75	五里厂区一期物流中心 1、2 层装饰装修	2024 年 01 月 25 日	2024 年 5 月 28 日	项目经理	2024 年 2 月 26 日-2024 年 5 月 2 日	第 2 至 8 页
2	2024 年深圳联通办公场地零星工程改造项目	26.36 94	办公场地零星工程改造	2024 年 09 月 11 日	2024 年 10 月 30 日	项目经理	2024 年 09 月 -2024 年 10 月	第 9 至 16 页

1、五里厂区一期物流中心 1、2 层装饰装修工程

DQ 24 - 07 - 357

## 中标通知书

深圳市德勤建工集团有限公司：

我单位五里厂区一期物流中心 1、2 层装饰装修工程项目，  
现确定贵单位中标。中标价为 柒佰陆拾壹万贰仟叁佰柒拾伍 元  
人民币(¥7612375.00)，工期为 92 天，工程质量要求达到国家验  
收标准。

请收到本通知书后 10 天内,到我单位签订建设施工合同。

特此通知！

招标人(盖章):三六一度(中国)有限公司

日 期：2024 年 1 月 20 日



DQ 24-07-357

五里厂区一期物流中心 1、2 层装饰装修工程

合同文件

发 包 人： 三六一度（中国）有限公司

承 包 人： 深圳市德勤建工集团有限公司

日 期：2024/1/25



## 施 工 合 同

签订地点：福建省晋江市

甲方（发包人）：三六一度（中国）有限公司

地址：晋江市五里工业园区

法定代表人：丁辉煌

电话：0595-81590777

传真：0595-85190666

乙方（承包人）：深圳市德勤建工集团有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E

法定代表人：饶建平

电话：0755-33018969

传真：

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：五里厂区一期物流中心 1、2 层装饰装修工程

1.2 工程地点：福建省泉州市晋江五里经济开发区灵翔路 5 号

1.3 工程内容及做法（详见附件：工程施工图）

1.4 工程承包方式，双方商定采取下列部分包料（详见附件报价单）承包方式进行施工。

1.5 工程期限 92 天

开工日期 2024 年 2 月 26 日

竣工日期 2024 年 5 月 28 日

1.6 合同价款：本合同为单价合同，工程预算造价暂为（人民币）7612375.00 元（取整），大写：柒佰陆拾壹万贰仟叁佰柒拾伍圆整（详见附件一：工程量清单），以上费用含 9% 增值税专用发票，如开票时国家政策调整等原因导致税率变动，双方按不含税价适用新税率开票、结算，不再签订补充协议。

1.7 工程支付方式：

- (1) (1) 本合同签订后，乙方提供发票，甲方预先支付 30% 工程款，工程完工且经甲方验收合格后六十个工作日内，甲方支付工程总价的 95%，同时乙方需提供合同结算价总额 100% 当地税务部门认可的正规发票。

(2) 剩余工程总价 5%，作为质保金，于工程验收合格满一年后六十个工作日内支付。

(3) 在甲方付款前，乙方提前 7 个工作日向甲方提供合法有效的增值税专用发票，若乙方逾期交付上述合法有效发票的，甲方有权延期付款，不视为违约。

1.8 工程决算方式：双方商定根据工程施工方案图，按报价单内的工程项目，进行包干性施工，根据工程清单进行验收结算。

1.9 乙方指定收款账户：

开户名称：深圳市德勤建工集团有限公司

开户账号：44250100004500001564

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

## 第二条 工程监理

指派 刘南海 为乙方驻工地代表负责合同的履行，对工程质量、工程进度进行监督、检查，并对工程量及工程项目变更的确认。

## 第三条 甲方工作

3.1 开工三日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工原则，并在开工三日前将施工场所保证可以正常施工。

3.2 无偿提供施工期间的水源、电源。

3.3 负责协调施工队现场问题。

3.4 参与工程质量和施工进度的监督，参加工程材料进场验收、隐蔽工程及各分项完工验收、竣工验收。

## 第四条 乙方工作

4.1 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

4.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

4.3 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

4.4 按相关安全法规进行安全施工，做好工人的安全防护措施，遵守施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的防火、防盗、防止意外事故发生等安全责任。由于乙方原因造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。因乙方原因发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按规定立即上报有关部门并通知甲方，并承担事故全部责任。

4.5 遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，承担因乙方责任造成的罚款。对于乙方所雇用的工人出现的伤亡事故或损失，应由乙方自行负责。

4.7 乙方应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，并按时支付合理的报酬和费用，以及依法为其所聘用的人员办理证件、许可、保险等。

合作的过程中，361° 对接人有任何不恰当行为的，合作方有权要求其改正；如其拒不改正，合作方可向 361° 举报：电话：0592-3790306；邮箱：jtsjzx@361sport.com；微信公众号：jtsjzx

361° 将为合作方严格保密，并视情况给予合作方奖励；如 361° 对接人有收取回扣等行为的，经查证属实后，361° 将给予合作方已支付回扣金额的 30%-50% 作为奖励，举报 1 人的，最高奖励 30 万。

甲方：三六一度（中国）有限公司

法人代表：

授权代表：

签订日期：2024 年 1 月 25 日



乙方：深圳市德勤建工集团有限公司

法人代表：

授权代表：



DQ-2407-357

## 竣工验收报告

工程概况	工程名称	五里厂区一期物流中心 1、2 层装饰装修工程厦门运营中心 B2~1 层装饰装修工程
	施工单位	深圳市德勤建工集团有限公司
	建设单位	三六一度（中国）有限公司
施工单位竣工验收情况说明	在合同期内，完成各项施工项目（含场地内的部分墙体拆除及新建、室内精装修及室外墙面及室外道路装修等），质量合格。 施工单位：深圳市德勤建工集团有限公司 2024 年 6 月 3 日	
建设单位验收意见	开工时间：2024 年 2 月 26 日 竣工时间：2024 年 5 月 28 日 选用品牌是否与合同一致： 工程是否按期竣工： 其他意见：  年 月 日（章） 	



建筑服务

## 电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 24952000000193820064

开票日期: 2024年11月13日

购买方信息	名称: 三六一度(中国)有限公司		销售方信息		名称: 深圳市德勤建工集团有限公司	
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91350500770667936D				统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403000807947866	
项目名称		建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务		福建省泉州市晋江市五里经济开发区灵翔路5号	五里厂区一期物流中心1、2层装饰装修工程	1502057.47	9%	135185.17
合计				¥1502057.47		¥135185.17
价税合计(大写)		壹佰陆拾叁万柒仟贰佰肆拾贰圆陆角肆分		(小写) ¥1637242.64		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:是; 项目名称: 五里厂区一期物流中心1、2层装饰装修工程 项目地址: 福建省泉州市晋江五里经济开发区灵翔路5号					

开票人: 高显如



## 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增值税普通发票(折叠票)、增值税普通发票

### 发票查验明细

查验次数: 第3次 查验时间: 2025-11-28 11:28:37

打印 关闭

#### 电子发票(增值税专用发票)

发票号码: 24952000000193820064 开票日期: 2024年11月13日

购买方信息	名称: 三六一度(中国)有限公司		销售方信息	名称: 深圳市德勤建工集团有限公司			
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91350500770667936D			统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403000807947866			
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					1502057.47	9%	135185.17
合计					¥1502057.47		¥135185.17
价税合计(大写)		壹佰陆拾叁万柒仟贰佰肆拾贰圆陆角肆分		(小写) ¥1637242.64			
备注	建筑服务发生地:福建省泉州市晋江市五里经济开发区灵翔路5号建筑项目名称:五里厂区一期物流中心1、2层装饰装修工程跨地市标志:是项目名称:五里厂区一期						
	物流中心1、2层装饰装修工程						
项目地址:福建省泉州市晋江五里经济开发区灵翔路5号							

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

版权所有: 国家税务总局 网站标识码: bm29000002



2、2024 年深圳联通办公场地零星工程改造项目

DQ 24 - 12 - 727

合同编号:CU12-4404-2024-006398



装 修 工 程 施 工 合 同

工程项目名称: 2024 年深圳联通办公场地零星工程改造项目

工程项目编号: WKJ23BE0000021

工程建设单位: 中国联合网络通信有限公司深圳市分公司

工程施工单位: 深圳市德勤建工集团有限公司

签约地 : 深圳市

第 1 页共 26 页



甲方（建设方）：中国联合网络通信有限公司深圳市分公司

法定代表人或负责人：周剑明

通讯地址：深圳市福田区深南大道 4005 号深圳联通大厦

邮政编码：518000

联系人：                    

联系电话：                    

乙方（施工方）：深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人或负责人：饶建平

通讯地址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E

邮政编码：518000

联系人：刘南海(项目经理)

联系电话：13560970816

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

银行账号：4425 0100 0045 0000 1564

鉴于乙方具有本装修工程施工合法资质，经甲乙双方协商一致，乙方受委托建设甲方本合同项下的工程，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》及其它有关规定，结合本工程具体情况，为明确甲乙双方的权利、义务，达成以下合同条款。

甲方的《中国联合网络通信有限公司深圳市分公司（以下简称甲方）    项目招标文件或谈判文件》及乙方的应标书、报价表共同为组成本合同书不可缺少的部分。



[ ] 为可选项。[√] 即为选择此项，不选择应为 [/]。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称: 2024 年深圳联通办公场地零星工程改造项目

1.2 任务书文号: 广东联通项目批[2023]1308493 号、

1.3 工程地点: 深圳市

1.4 工程结算方式: 按以下第 1.4.2 种方式进行结算。

1.4.1 按施工图预算加签证。

1.4.2 其它 附件 1: 工程施工结算取费约定书。

## 第二条 工期

2.1 开工日期: [☒] 本合同签订之日。

[☐]    年    月    日。

2.2 竣工日期: 本工程应在本合同签订之日起 30 天内竣工并验收合格。共计日历天 30 天。乙方应保证甲方 2024 年 11 月 1 日前进场使用。

2.3 如遇下列情况, 经本合同约定的甲方代表签字认可后, 工期相应顺延, 经双方协商后书面确定顺延时限:

2.3.1 甲方在合同约定的开工日期未能提供施工场地、施工用水电、交付工程施工图纸资料给乙方, 影响乙方进场施工;

2.3.2 甲方负责提供的材料、设备未按约定时间进场, 延误工程进度;

2.3.3 工程设计发生变更影响工程进度;

2.3.4 因甲方原因延误办理检验手续, 影响下一工序施工;



2.3.5 其它因甲方原因造成的工期延误;

2.3.6 因不可抗力事件造成的工期延误。

### 第三条 合同价款及结算方式

3.1 本工程采用预决算制。

工程预算价为:不含税大写人民币 贰拾陆万叁仟陆佰玖拾肆元玖角叁分(¥ 263694.93 元),含税大写贰拾捌万柒仟肆佰贰拾柒元肆角柒分)人民币 (¥ 287427.47 元) (具体费用清单见附件\_\_\_\_\_)。安

全生产费支付:按照财政部《关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知》(财资〔2022〕136号)要求,安全生产费按照订单或施工委托书中该项目建筑安装工程费的2%计取,安全生产费应在订单或工程施工委托书签署后5日内全额支付给乙方。申请支付此款乙方必须向甲方提供本次支付金额的等额正式发票。

[☒] 本预算价已包括办理报建、验收等工程需办理的全部手续的费用。

#### 3.2 取费约定

以双方另行签订《取费约定书》为准。

#### 3.3 结算方式:

3.3.1 乙方应向甲方报送工程进度报告,以便甲方审核付款。

3.3.2 预付款: 20% (即含税 57485.49 元)

付款条件及时间: 本合同签订并生效后三十日内,乙方需提供材料: 20%发票、付款通知书、采购订单、开工进场报告。

3.3.3 工程进度款: 40% (即含税 114970.99 元)

付款条件及时间: 工程实施完成 100%并验收合格,由乙方递交工程进度款付款申请后 30 日内,乙方需提供材料: 40%发票、付款通



#### 第十六条 其他

16.1 本合同一式肆份, 甲方执贰份, 乙方执贰份。

16.2 本合同未尽事宜, 由甲乙双方商讨解决或签订补充合同。补充合同与本合同具有同等法律效力。本合同附件为本合同的有效组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

16.3 乙方知悉甲方已实行供应商黑名单管理制度, 承诺愿意遵守联通公司相关管理制度要求, 如乙方行为违反上述管理规定, 将自行承担对应的不利后果。乙方特此作出承诺, 详见附件《承诺书》。

其他补充条款: \_\_\_\_\_

(以下无正文)

甲方(盖章): 中国联合网络通信有限公司深圳市分公司

法定代表人或授权代表(签名): 

日期: 2024.9.11



合同编号:CU12-4404-2024-006398



乙方（盖章）：深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人或授权代表（签名）：饶建平

日期：2024.9.11

附件 1：

装修工程施工结算取费约定书

本约定书适用：采用工程量清单计价法的办公场地、营业厅、机房装修工程。

甲方（建设单位）：中国联合网络通信有限公司深圳市分公司

乙方（施工单位）：深圳市德勤建工集团有限公司

工程项目：2024 年深圳联通办公场地零星工程改造项目

第 15 页共 25 页

DQ-2412-727



2023 年中国联通广东省深圳沙河信息园能力提升  
(一期 B 栋) 改造工程施工类竣工技术文件

表 8 竣工验收证书

建设项目名称	2023 年中国联通广东省深圳沙河信息园能力提升 (一期 B 栋) 改造工程	验收日期	年 月 日
单项或单位工程名称	2023 年中国联通广东省深圳沙河信息园能力提升 (一期 B 栋) 改造工程	项目编号	WKJ23BE0000021
合同名称及编号	2023 年中国联通广东省深圳沙河信息园能力提升 (一期 B 栋) 改造工程 CU12-4404-2024-006398	订单编号	P0-gd-20241030007305
建设单位	中国联合网络通信有限公司深圳市分公司	施工单位	深圳市德勤建工集团有限公司
<p>验收意见:</p> <p>a) 简述工程内容等: 本工程主要内容有: 室内装修工程、电气照明工程、给排水工程、暖通、弱电工程。</p> <p>b) 简述工程进度及完成情况: 按计划进度完成施工内容。</p> <p>c) 简述本工程施工质量情况: 施工质量符合国家规范及联通验收规范要求。</p> <p>d) 存在问题: 工程完成合格, 无存在问题。</p> <p>e) 验收结论: 验收合格。</p>			
<p>验收组成员签字:</p> <p></p>			
<p>建设单位授权代表(签名):</p> <p>建设单位 (盖章): 中国联合网络通信有限公司深圳市分公司</p> <p>日期:</p>		<p>施工单位授权代表(签名):</p> <p>施工单位 (盖章): 深圳市德勤建工集团有限公司</p> <p>日期:</p>	
<p>监理公司授权代表(签名): 无</p> <p>监理公司 (盖章):</p> <p>日期:</p>			

说明: 本表作初验证明, 送财务及有关部门作支付依据



建筑服务

## 电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 25952000000182998870

开票日期: 2025年09月03日

购买方信息	名称: 中国联合网络通信有限公司深圳市分公司		销售方信息		名称: 深圳市德勤建工集团有限公司	
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300892254961D		统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403000807947866			
项目名称		建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务		广东省深圳市福田区	2024年深圳联通办公场地零星 工程改造项目	259418.96	9%	23347.71
合 计				¥259418.96		¥23347.71
价税合计 (大写)		贰拾捌万贰仟柒佰陆拾陆圆陆角柒分		(小写) ¥282766.67		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:否;					
	工程名称: 2024年深圳联通办公场地零星工程改造项目 工程地址: 深圳市福田区;					

开票人: 高显如



## 国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票(增值税专用发票)、电子发票(普通发票)、增

## 发票查验明细

查验次数: 第2次

查验时间: 2025-11-28 11:48:02

打印

关闭

## 电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 25952000000182998870

开票日期: 2025年09月03日

购买方信息	名称：中国联合网络通信有限公司深圳市分公司				销售方信息	名称：深圳市德勤建工集团有限公司			
	统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300892254961D					统一社会信用代码/纳税人识别号：914403000807947866			
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
*建筑服务*工程服务						259418.96	9%	23347.71	
合计						¥259418.96		¥23347.71	
价税合计（大写）		◎贰拾捌万贰仟柒佰陆拾陆圆陆角柒分			（小写）		¥282766.67		
备注	建筑服务发生地:广东省深圳市福田区建筑项目名称:2024年深圳联通办公场地零星工程改造项目跨地市标志:否工程名称：2024年深圳联通办公场地零星工程改造								
	项目 工程地址：深圳市福田区								

## 特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



版权所有: 国家税务总局 网站标识码: bm29000002

京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号

项目经理证书

		使用有效期：2025年09月 04日-2026年03月03日	
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>			
姓 名：	刘南海		
性 别：	男		
出生日期：	1988-07-04		
注册编号：	粤2442015201503116		
聘用企业：	深圳市德勤建工集团有限公司		
注册专业：	建筑工程（有效期：2024-06-24至2027-06-23）		
			
个人签名：	刘南海	住房和城乡建设厅	
签名日期：	2025.9.4	签发日期：2024年06月24日	



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0006152

姓 名:刘南海

性 别:男

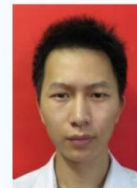
出 生 年 月:1988年07月04日

企 业 名 称:深圳市德勤建工集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年08月28日

有 效 期:2024年07月02日 至 2027年08月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤中取证字第 1600140266428 号



刘南海 于二〇一六年

十二月，经广东省建筑工程  
技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程管理工程师  
资格。特发此证



发证机关

二〇一七年三月二十四日

成人高等教育

## 毕业证书



学生 刘南海 性别 男，一九八八年 七 月 四 日生，于  
二〇一四年 三 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名 湖南农业大学

校(院)长:

符少雄

批准文号: 国家教育部(83)成教字002号

证书编号: 105375201605001733

二〇一六年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名 刘南海  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 7 月 4 日  
住址 广东省深圳市龙华新区新  
区大道1002号曼海宁北区  
4栋2单元17B  
公民身份号码 441424198807046977



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2018.03.20-2038.03.20

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘南海

社保电脑号：633442542

身份证号码：441424198807046977

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	07	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				10078.03	4784.88			4350.65	1740.26			435.13			356.8	89.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf13f1d74 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
628812  
单位名称  
深圳市德勤建工集团有限公司



项目管理团队一览表

序号	职位名称	姓名	工作年限要求	执业资格	职称	学历	提供近6个月社保材料
1	项目经理	刘南海	13	二级建造师	工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
2	技术负责人	王军涛	28	职称	高级工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
3	安全负责人	王文俊	10	安全员	工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
4	施工员	庄俊朋	11	施工员	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
5	施工员	王伟	16	施工员	工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	安全员	叶海港	7	安全员	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	安全员	莫双保	16	安全员	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	资料员	陈雪梅	10	资料员	/	专科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
9	材料员	雷体桥	17	材料员	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
10	造价师	张明哲	21	一级造价师	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
11	质量负责人	胡勇军	24	职称	高级工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
12	质量员	叶汉林	4	质量员	/	专科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
13	劳资专管员	王雨琴	6	劳资专管员	/	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无

## 1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘南海	工程师	建造师	二级	粤 2442015201503116	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	王军涛	高级工程师	职称	高级	粤 高 职 证 字 第 1803001014569 号	建筑工程	本单位	/	/
安全负责人	王文俊	工程师	安全员	/	粤 建安 C3(2017)0012731	建筑工程	本单位	/	/
施工员	庄俊朋	/	施工员	/	0441610294416002039	建筑工程	本单位	/	/
施工员	王伟		施工员	/	0441810394418000038	建筑工程	本单位	/	/
安全员	叶海港	/	安全员	/	粤 建安 C3(2019)0044412	建筑工程	本单位	/	/
安全员	莫双保	/	安全员	/	粤 建安 C3(2020)0008470	建筑工程	本单位	/	/

资 料 员	陈 雪 梅	/	资料员	/	04422 11400 00700 0130	建 筑 工程	本单位	/	/
材 料 员	雷 体 桥	/	材料员	/	04421 11100 00700 00011	建 筑 工程	本单位	/	/
造 价 师	张 明 哲	/	造价师	一级	建 [造]1 12444 00030 532	建 筑 工程	本单位	/	/
质 量 负 责 人	胡 勇 军	高 级 工 程 师	质量员	/	04416 10794 41600 2893	建 筑 工程	本单位	/	/
质 量 员	叶 汉 林	/	质量员	/	04422 10700 00700 0035	建 筑 工程	本单位	/	/
劳 资 专 管 员	王 雨 琴	/	劳 资 专 管 员	/	04424 11300 02100 0010	建 筑 工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

## 2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]



### 3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

#### 4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	胡勇军	证件类型	身份证	证件号码	431123197707120018
手机号码	13798422498	证件号（质量员证编号）		0441610794416002893	

#### 5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王文俊	证件类型	身份证	证件号码	441381199206052139
手机号码	188 2486 5124	证件号（C 证编号）		粤 建 安 C3(2017) 0012731	

#### 6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	叶海港	证件类型	身份证	证件号码	441523199510187019
手机号码	188 2623 2860	证件号（C 证编号）		粤 建 安 C3(2019)0044412	

#### 7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王雨琴	证件类型	身份证	证件号码	421281199412101924
手机号码	158 8951 2202	证件号		044241130002100001 0	

(1) 施工项目经理-刘南海

		使用有效期：2025年09月 04日-2026年03月03日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：刘南海		
性 别：男		
出生日期：1988-07-04		
注册编号：粤2442015201503116		
聘用企业：深圳市德勤建工集团有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2024-06-24至2027-06-23）		
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
个人签名：刘南海		
签名日期：2025.9.4		
		签发日期：2024年06月24日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0006152

姓名:刘南海

性别:男

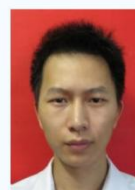
出生年月:1988年07月04日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年08月28日

有效期:2024年07月02日至2027年08月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月02日







粤中取证字第 1600140266428 号



刘南海 于二〇一六年

十二月，经广东省建筑工程  
技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程管理工程师  
资格。特发此证



发证机关

二〇一七年三月二十四日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 刘南海 性别 男，一九八八年 七 月 四 日生，于  
二〇一四年 三 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名 湖南农业大学

校(院)长:

符少雄

批准文号: 国家教育部(83)成教字002号

证书编号: 105375201605001733

二〇一六年 六 月 二十 日

姓名 刘南海  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 7 月 4 日  
住址 广东省深圳市龙华新区新  
区大道1002号曼海宁北区  
4栋2单元17B  
公民身份号码 441424198807046977



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2018.03.20-2038.03.20



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘南海  
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

社保电脑号：633442542  
单位编号：628812

身份证号码：441424198807046977  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	07	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				10078.03	4784.88			4350.65	1740.26			435.13			356.8	89.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf13f1d74 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
628812  
单位名称  
深圳市德勤建工集团有限公司



(2) 技术负责人-王军涛

		使用有效期: 2025年06月17日 - 2025年12月14日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 王军涛		
性 别: 男		
出生日期: 1973年05月18日		
注册编号: 粤1442010201016243		
聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01) 市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01) 机电工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
	王军涛	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 王军涛 签名日期: 2025.6.17	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年08月02日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0313809  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 09441734064412562  
File No.:

姓名: 王军涛  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1973年05月  
Date of Birth  
专业类别: 机电工程  
Professional Type  
批准日期: 2009年09月06日  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by  
签发日期: 2010年 01月 07日  
Issued on



姓 名: 王军涛  
性 别: 男  
身份证号: 410327197305181012  
专业类别: 建筑工程  
考试年度: 2013年度  
取得执业资格证书时间: 2009年09月06日  
执业资格证书编号: 0313809  
执业资格证书记载的专业类别: 机电工程

管理号: 2013079440792013440228001780

编 号: 14010506



本证明表明持有人已通过  
中华人民共和国一级建造师考试  
的相应专业类别。本证明作为注  
册时增加执业岗位专业类别的依据。

签发单位(章):

签发日期: 2014年04月10日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2011) 0002570

姓 名: 王军涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年05月18日

企 业 名 称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年04月29日

有 效 期: 2024年08月27日 至 2026年04月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月27日



照  
片



粤高证字第 1803001014569号

王军涛 于 二〇一七年  
十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
具备 建筑装饰施工  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：

二〇一八年五月十四日





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0313809  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 09441734064412562  
File No.:

姓名: 王军涛  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1973年05月  
Date of Birth  
专业类别: 机电工程  
Professional Type  
批准日期: 2009年09月06日  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by  
签发日期: 2010年 01月 07日  
Issued on





姓 名: 王军涛  
性 别: 男  
身份证号: 410327197305181012  
专业类别: 建筑工程  
考试年度: 2013年度  
取得执业资格证书时间: 2009年09月06日  
执业资格证书编号: 0313809  
执业资格证书记载的专业类别: 机电工程



本证明表明持有人已通过  
中华人民共和国一级建造师考试  
的相应专业类别。本证明作为注  
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 2013079440792013440228001780

编 号: 14010506

签发单位(章):

签发日期: 2014年04月10日



## 高等教育自学考试 毕 业 证 书

姓 名: 王军涛  
身份证号: 410327197305181012  
证书编号: 65420137122136409

参加 艺术设计(独立本科段) 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2013年 12月 30日

高等学院一校

2013年 12月 30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

姓名 王军涛  
性别 男 民族 汉  
出生 1973 年 5 月 18 日  
住址 广东省深圳市宝安区松岗  
宝利路宝利豪庭金桐苑  
0303  
公民身份号码 410327197305181012



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2012.02.23-2032.02.23

姓名：王军涛                      社保电脑号：2975013                      身份证号码：410327197305181012                      页码：1  
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司                      单位编号：628812                      计算单位：元

	16.0	2520	32.0	8
00	17.0	2520	32.0	8
20	18.0	2520	32.0	8
20	19.0	2520	32.0	8
20	20.0	2520	32.0	8
20	21.0	2520	32.0	8
20	22.0	2520	32.0	8
20	23.0	2520	32.0	8
20	24.0	2520	32.0	8
20	25.0	2520	32.0	8
20	26.0	2520	32.0	8
20	27.0	2520	32.0	8
20	28.0	2520	32.0	8
20	29.0	2520	32.0	8
20	30.0	2520	32.0	8
20	31.0	2520	32.0	8
20	32.0	2520	32.0	8
20	33.0	2520	32.0	8
20	34.0	2520	32.0	8
20	35.0	2520	32.0	8
20	36.0	2520	32.0	8
20	37.0	2520	32.0	8
20	38.0	2520	32.0	8
20	39.0	2520	32.0	8
20	40.0	2520	32.0	8
20	41.0	2520	32.0	8
20	42.0	2520	32.0	8
20	43.0	2520	32.0	8
20	44.0	2520	32.0	8
20	45.0	2520	32.0	8
20	46.0	2520	32.0	8
20	47.0	2520	32.0	8
20	48.0	2520	32.0	8
20	49.0	2520	32.0	8
20	50.0	2520	32.0	8
20	51.0	2520	32.0	8
20	52.0	2520	32.0	8
20	53.0	2520	32.0	8
20	54.0	2520	32.0	8
20	55.0	2520	32.0	8
20	56.0	2520	32.0	8
20	57.0	2520	32.0	8
20	58.0	2520	32.0	8
20	59.0	2520	32.0	8
20	60.0	2520	32.0	8
20	61.0	2520	32.0	8
20	62.0	2520	32.0	8
20	63.0	2520	32.0	8
20	64.0	2520	32.0	8
20	65.0	2520	32.0	8
20	66.0	2520	32.0	8
20	67.0	2520	32.0	8
20	68.0	2520	32.0	8
20	69.0	2520	32.0	8
20	70.0	2520	32.0	8
20	71.0	2520	32.0	8
20	72.0	2520	32.0	8
20	73.0	2520	32.0	8
20	74.0	2520	32.0	8
20	75.0	2520	32.0	8
20	76.0	2520	32.0	8
20	77.0	2520	32.0	8
20	78.0	2520	32.0	8
20	79.0	2520	32.0	8
20	80.0	2520	32.0	8
20	81.0	2520	32.0	8
20	82.0	2520	32.0	8
20	83.0	2520	32.0	8
20	84.0	2520	32.0	8
20	85.0	2520	32.0	8
20	86.0	2520	32.0	8
20	87.0	2520	32.0	8
20	88.0	2520	32.0	8
20	89.0	2520	32.0	8
20	90.0	2520	32.0	8
20	91.0	2520	32.0	8
20	92.0	2520	32.0	8
20	93.0	2520	32.0	8
20	94.0	2520	32.0	8
20	95.0	2520	32.0	8
20	96.0	2520	32.0	8
20	97.0	2520	32.0	8
20	98.0	2520	32.0	8
20	99.0	2520	32.0	8
20	100.0	2520	32.0	8

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf12ef763 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 628812	单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司
----------------	-----------------------





(3) 安全负责人-王文俊

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0012731

姓 名:王文俊

性 别:男

出 生 年 月:1992年06月05日

企 业 名 称:深圳市德勤建工集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年07月21日

有 效 期:2023年07月06日 至 2026年07月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月06日





# 广东省职称证书

姓名：王文俊

身份证号：441381199206052139



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141950

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王文俊 性别男,一九九二年六月五日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校

名:惠州学院



校(院)长:

郭永宏

证书编号:105771201505001399

二〇一五年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



姓名：王文俊                      社保电脑号：643069760                      身份证号码：441381199206052139                      页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司                      单位编号：628812                      计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf13f41ee ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 628812	单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司
----------------	-----------------------





(4) 施工员-庄俊朋

证书编码: 0441610294416002039	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 庄俊朋
	身份证号: 445222199003160613
	岗位名称: 装饰装修施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
	发证时间: 2020年 12月 18日
扫码验证	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>



成人高等教育

# 毕业证书



学生 庄俊朋 性别 男，一九九〇年三月十六日生，于二〇一七年二月至二〇一九年七月在本校

工程管理

专业

函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国矿业大学

校(院)长：陈岩峰

批准文号：教成[1997]5号

证书编号：102905201905003691

二〇一九年七月二十日

姓名 庄俊朋  
性别 男 民族 汉  
出生 1990 年 3 月 16 日  
住址 广东省揭西县上砂镇新岭  
村委砾头村11号之二  
公民身份号码 445222199003160613



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 揭西县公安局  
有效期限 2018.02.26-2038.02.26

姓名: 庄俊朋                      社保电脑号: 631835098                      身份证号码: 445222199003160613                      页码: 1

参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司                      单位编号: 628812                      计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf13cdddp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
628812

单位名称  
深圳市德勤建工集团有限公司





(5) 施工员-王伟

证书编码: 0441810394418000038	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证</b>	
	姓 名: 王伟
	身份证号: 220104198201280618
	岗位名称: 设备安装施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 06月 22日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

# 广东省职称证书

姓 名：王伟

身份证号：441621198310283012



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046918

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 王伟  
Name

性别 男  
Sex

身份证号 441621198310283012  
ID Card No.

文化程度 本科  
Educational Level

证书编号 201061020352489  
Certificate No.

专业名称 装配式高级工程师  
Professional Name

考核级别 高级  
Skill Level

考核成绩 合格  
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry

2020年 10月 10日  
Year Month Day

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王伟 性别男，一九八三年十月二十八日生，于二〇〇七年三月  
至二〇〇九年七月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制  
专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学

校

长：

周祖德

证书编号：104977200905100687

二〇〇九年七月一日

姓名 王伟

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 1 月 28 日

住址 广东省深圳市南山区南新路1046号天马综合楼516



公民身份号码 220104198201280618



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2021.10.11-2041.10.11



姓名：王伟                  社保电脑号：605452050

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

身份证号码：220104198201280618

单位编号：628812

页码：1

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf12057e9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 628812	单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司
----------------	-----------------------



(6) 安全员-叶海港

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2019)0044412	
姓 名:	叶海港
性 别:	男
出 生 年 月:	1995年10月18日
企 业 名 称:	深圳市德勤建工集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2019年12月14日
有 效 期:	2025年09月30日 至 2028年12月13日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2025年09月30日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 叶海港 性别 男， 1995 年 10 月 18 日生，于  
2014 年 9 月至 2018 年 7 月在本校 电气工程学院

电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学广州学院 校 长：



证书编号：126171201805000338

二〇一八年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





姓名：叶海港                      社保电脑号：649905594                      身份证号码：441523199510187019                      页码：1  
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司                      单位编号：628812                      计算单位：元

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf13eb15w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 628812	单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司
----------------	-----------------------



(7) 安全员-莫双保

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0008470

姓 名: 莫双保

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年02月10日

企 业 名 称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年03月25日

有 效 期: 2023年03月24日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月16日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 **莫双保** 性别 **男**，一九八六年二月十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

**深圳大学**

校（院）长：

证书编号：105901200906003204

二〇〇九年七月二十五日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫双保

社保电脑号：624875637

身份证号码：440881198602100413

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10078.03	4784.88			4350.65	1740.26			435.13	208.0	416.0		104.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf1353cb8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
628812  
单位名称  
深圳市德勤建工集团有限公司



(8) 资料员-陈雪梅

证书编码: 0442211400007000130	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b>	
<b>职业培训合格证</b>	
	姓 名: 陈雪梅
	身份证号: 441421199011092244
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2022年 08月 12日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>





成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈雪梅 性别女，一九九〇年十一月九日生，于二〇一〇年

三月至二〇一二年七月在本校 会计电算化

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：李国锋

批准文号：国家教委（86）教高三字004号

证书编号：105825201206070293

二〇一二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈雪梅

性别 女 民族 汉

出生 1990年11月9日

住址 广东省深圳市南山区青梧  
路2号科苑学里揽翠居5栋  
7G

公民身份号码 441421199011092244



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2017.05.11-2037.05.11

姓名: 陈雪梅      社保电脑号: 638444143      身份证号码: 441421199011092244      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司      单位编号: 628812      计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f2acf13f2453 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
628812  
单位名称  
深圳市德勤建工集团有限公司





(9) 材料员-雷体桥

证书编码: 0442111100007000011	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 雷体桥
	身份证号: 421003198204033539
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2021年 1月 22日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

施工现场专业人员证书查询

身份证号

421

姓名

雷

验证码

815



基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继续教育
雷	421003*****3539	0442111100007...	材料员	2021-11-22	2024年度、2023年度

查看更多证书信息

查询说明

1、查询类别说明

住房城乡建设行业证书全国联网查询系统

专业技术人员证书，技能鉴定

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **雷体桥** 性别 **男**，一九八二年 四 月 三 日生，于 二〇〇四  
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院 **市场营销** 专业  
四年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**吉林农业大学发展学院**

院 长：



证书编号：136061200805000593

二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 **雷体桥**

性 别 **男** 民 族 **汉**

出 生 **1982 年 4 月 3 日**

住 址 **广东省深圳市南山区朗山  
路2号之一110室**



公民身份号码 **421003198204033539**



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局南山分局**

有效期限 **2021.01.07-2041.01.07**



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷体桥

社保电脑号：632310704

身份证号码：421003198204033539

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10078.03	4784.88			4350.65	1740.26			435.13		208.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf12d93bq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
628812

单位名称  
深圳市德勤建工集团有限公司



(10) 造价师-张明哲



338



姓 名: 张明哲  
身份证号码: 440823198202284352  
性 别: 男  
专 业: 土木建筑  
聘 用 单 位: 深圳双亿建工集团有限公司

证书编号: 建[造]11244400030532

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 5 月 9 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2024 6 25日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

全国专业技术人员职业资格证书查询验证系统

你好, 张明哲 | 证书验证

持证人查询下载 (含电子证书、电子文件下载)

退出

序号

1

2

1

证书信息

职业资格:

造价工程师

证书(证明):

一级造价工程师

照片:

姓名:

张明哲

证件号码:

440823198202284352

性别:

男

出生年月:

1982年02月

专业:

土木建筑工程

批准日期:

2023年10月29日

操作

打印

下载

打印

下载

我要评价

版权所有: 人力资源和社会保障部人事考试中心

中华人民共和国  
专业技术人员职业资格证书  
(电子证书)

一级造价工程师  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 张明哲

证件号码: 440823198202284352

性别: 男

出生年月: 1982年02月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004544000002404

本人调用  
有效期至2026年01月12日

制发日期: 2024年01月24日









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明哲  
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

社保电脑号：604489637  
单位编号：628812

身份证号码：440823198202284352  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	628812	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10078.03	4784.88			4350.65	1740.26			435.13			146.4	292.8	73.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf135462h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
628812  
单位名称  
深圳市德勤建工集团有限公司





(11)质量负责人-胡勇军

证书编码: 0441610794416002893

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 胡勇军

身份证号: 431123197707120018

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 07月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

照  
片



粤高取证字第 1803001012660号

胡勇军 于 二〇一八

十月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，

具备 建筑装饰施工  
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：

二〇一八年五月十四日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 胡勇军 性别 男，一九七七年七月十二日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校网络教育学院 专科起点 工程管理  
(工程建设管理方向) 专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

周绪红

证书编号：106117201505103915

二〇一五年一月三十日

姓名 胡勇军

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 7 月 12 日

住址 广东省深圳市福田区福田  
南路38号广银大厦16楼西

公民身份号码 431123197707120018



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.03.20-2037.03.20



姓名: 胡勇军	社保电脑号: 613079177	身份证号码: 431123197707120018	页码: 1
参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司		单位编号: 628812	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf136af75 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
628812  
单位名称  
深圳市德勤建工集团有限公司



证书编码: 0442210700007000035	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b> <b>职业培训合格证</b>	
	姓 名: 叶汉林
	身份证号: 441523199705187035
	岗位名称: 装饰装修质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2024年 08月 12日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

住房和城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

站内搜索 登录 首页

施工现场专业人员证书查询

身份证号 441

姓名 叶汉林

验证码 417

基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继续教育
叶汉林	441523*****7035	0442210700007...	装饰裱糊工...	2022-08-12	2024年度、2023年度

查看更多证书信息

查询说明

1、查询类别说明

住房和城乡建设行业证书全

专业人员证书，技能鉴定

主办单位：住房和城乡建设部人事司

京ICP备10036469号

技术支持电话：400-686-6000

成人高等教育

毕业证书



学生 叶汉林 性别男，一九九七年 五 月 十八 日生，于二〇一六年 三 月至二〇一八年 六 月在本校 市场开发与营销 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广州华商职业学院 校（院）长： 王乐夫

批准文号： 粤教规[2009]88号 证书编号： 142665201806000191 二〇一八年 六 月二十八 日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制





姓名: 叶汉林                      社保电脑号: 648078887                      身份证号码: 441523199705187035                      页码: 1

参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司                      单位编号: 628812                      计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf13e92ai ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 628812	单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司
----------------	-----------------------



(13) 劳资专管员-王雨琴

证书编码: 0442411300021000010	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 王雨琴
	身份证号: 421281199412101924
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2024年 09月 20 日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

住房和城乡建设行业证书全国联网查询

Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

站内搜索

登录

首页

施工现场专业人员证书查询

身份证号421

姓名王雨

验证码964

基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已完成继续教育
王雨琴	421281*****1924	0442411300021...	劳务员	2024-09-20	--

查看更多证书信息

查询说明

1. 查询类别说明

住房和城乡建设行业证书全国联网查询，技能鉴定

主办单位：住房和城乡建设部人事司

部CP证10036469号

技术支持电话：400-686-6000

成人高等教育

毕业证书

学生 王雨琴 性别 女，一九九四年十二月 十 日生，于二〇二一年 三 月至二〇二三年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉工程大学 校（院）长： 王存文

批准文号：(88)化教职字第108号 证书编号：104905202305004827 二〇二三年 七 月 一 日

武汉工程大学

武汉工程大学成人高等教育学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王雨琴

社保电脑号：640998006

身份证号码：421281199412101924

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	628812	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	628812	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	628812	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	628812	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	628812	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9490.0	4790.0			1305.26	435.13			435.13					97.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf12ca45d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
628812

单位名称  
深圳市德勤建工集团有限公司



### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司（招标人）

我方参加 深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司办公室精装修工程（标段名称） 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市德勤建工集团有限公司/饶建平	
法定代表人/单位负责人	姓 名	饶建平
	身份证号	362202197502025339
控股股东/投资人名称 及出资比例	饶建平 出资比 81 %	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	1、童晶晶 出资比 2 % 2、庞炜 出资比 2 % 3、深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业(有限合伙) 出资比 15 %	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	1、深圳市德勤机电科技有限公司 2、广东迪缚建设工程有限公司 3、深圳市德勤公路交通工程有限公司
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

登记通知书  
业务流程号:22511715673

深圳市德勤建工集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22511715673>

1/1

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市德勤建工集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
饶建平	8748	自然人	自然人股东
童晶晶	216	自然人	自然人股东
庞伟	216	自然人	自然人股东
深圳市德勤万宏装饰工程合伙企业(有限合伙)	1620	本地企业	内资合伙企业

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市德勤建工集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403000807947866
注册号：	440301108119628
商事主体名称：	深圳市德勤建工集团有限公司
住所：	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦306
法定代表人：	饶建平
认缴注册资本（万元）：	10800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-10-15
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-08-21
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市德勤建工集团有限公司常德分公司（开业（存续）），深圳市德勤建工集团有限公司苏州分公司（注销），深圳市德勤建工集团有限公司开封分公司（注销），深圳市德勤建工集团有限公司成都青白江分公司（开业（存续）），深圳市德勤建工集团有限公司广州分公司（开业（存续）），深圳市德勤建工集团有限公司三亚分公司（开业（存续）），深圳市德勤建工集团有限公司宝安分公司（注销），深圳市德勤建工集团有限公司罗湖分公司（注销），深圳市德勤建工集团有限公司龙华分公司（注销），深圳市德勤建工集团有限公司上海分公司（开业（存续）），深圳市德勤建工集团有限公司赣州分公司（开业（存续））
备注：	