

标段编号： 2307-440303-04-05-329090003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 罗湖区美术馆升级改造工程土石方、基坑支护及桩基础工
程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建五局第三建设有限公司

日期： 2025年12月08日

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|---------------|---|
| 1 | 投标人基本情况 | 1、投标人须填报《投标人基本情况表》（相关证明提供原件扫描件）。 2、表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。 |
| 2 | 近五年企业同类工程业绩 | <p>提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《投标人近五年企业同类工程业绩一览表》前 5 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。 注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）和规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。</p> <p>2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。 4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。 5、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p> |
| 3 | 近五年项目经理同类工程业绩 | 提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推），投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取《投标人拟派项目经理一览表》 |

| | | |
|---|------------|---|
| | | <p>前 2 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩，该项业绩不予认可。4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。5、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p> |
| 4 | 履约评价 | <p>提供从近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前 5 项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，优先提供政府或事业单位的履约评价。2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级，分数在 80 分以上或者履约评价定级为 AB 或满意/很满意可算作优良。3、以履约评价落款时间为准，纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。4、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p> |
| 5 | 项目团队人员配置情况 | <p>提供《项目团队人员配置情况一览表》及所需的所有证明材料（原件扫描件）。证明材料：提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；提供拟派项目团队人员在本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | | <p>当月或上一个月起倒推)。按表格格式提供,格式详见:第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式,若未按上述要求提供相应资料,招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p> |
| 6 | 企业信用信息 | <p>企业信用信息:以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果,查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注:(1)投标人无需提供查询证明截图。(2)上述信息由招标人查询。</p> |
| | | |

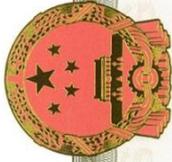
备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

| | | | |
|--------------------|--|-----------|-------------------|
| 企业名称 | 中建五局第三建设有限公司 | 企业曾用名(如有) | 中国建筑第五工程局第三建筑安装公司 |
| 统一社会信用代码 | 91430100183853582A | 企业类型 | 其他有限责任公司 |
| 注册资金(万元) | 257727.65 万元 | 成立时间 | 1987 年 11 月 07 日 |
| 企业股东信息 (主要) | 中国建筑第五工程局有限公司/出资比例 58.2010% 建信金融资产投资有限公司/出资比例 25.0794% 交银金融资产投资有限公司/出资比例 16.7196% | | |
| 企业资质 (提供资质证明文件) | 建筑工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包特级 机电工程施工总承包壹级 钢结构工程专业承包壹级 电力工程施工总承包壹级 建筑机电安装工程专业承包壹级 电子与智能化工程专业承包壹级 环保工程专业承包壹级 消防设施工程专业承包壹级 消毒防腐工程专业承包壹级 地基基础工程专业承包壹级 钢结构工程专业承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级(特种工程 - 结构补强) 防水防腐保温工程专业承包壹级 建筑幕墙工程专业承包壹级 电力工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 城市及道路照明工程专业承包贰级 | | |

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任；
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91430100183853582A



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

副本编号：15 - 1

名称 中建五局第三建设有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 卿信强

注册资本 贰拾伍亿柒仟柒佰贰拾柒万陆仟伍佰元整

成立日期 1987年11月07日

住所 湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

经营范围

建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，机电工程施工总承包，水利水电工程施工总承包，通信工程施工总承包；机电设备安装工程专业承包，钢结构工程专业承包，消防设施工程专业承包，建筑工程装饰工程专业承包，电子与智能化工程专业承包，地基与基础工程专业承包，环保工程专业承包，铁路电气化工程专业承包，房屋建筑工程设计服务；市政工程设计服务；园林绿化工程施工；工程技术服务；高新技术研究，智能化技术服务，自营和代理各类商品及技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外；金属制品研发；金属结构制造；抗震产品、综合支架、管廊支架、预埋槽道的生产；建筑工程材料、机电设备的销售；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关



2024年3月27日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

附：资质证书 2-1—中建五局第三建设有限公司



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：中建五局第三建设有限公司

详细地址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91430100183853582A

法定代表人：卿信强

注册资本：257727.65万元人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D143057108

有效期：2026年09月01日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包特级；

可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

电力工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关：



2025年9月1日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00090277



建筑业企业资质证书

企业名称：中建五局第三建设有限公司

详细地址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

企业经济性质：其他有限责任公司

统一社会信用代码：91430100183853582A 注册资本（万元）：257727.65

法定代表人：卿信强

证书编号：D243014805

有效期至：2029年08月16日

资质类别及等级：
建筑机电安装工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
地基基础工程专业承包壹级
~~特种工程专业承包不分等级（特种工程-结构补强）~~
幕墙工程专业承包壹级
防水防腐保温工程专业承包壹级
建筑装饰装修工程专业承包壹级
电力工程施工总承包贰级
城市及道路照明工程专业承包贰级



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月10日



投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳保利文化发展有限公司（招标人）

我方参加罗湖区美术馆升级改造工程施工、基坑支护及桩基础工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

| | | |
|------------------|--|--------------------|
| 申报人名称 | 中建五局第三建设有限公司 | |
| 法定代表人/单位负责人 | 姓名 | 卿信强 |
| | 身份证号 | 512926197307151310 |
| 控股股东/投资人名称及出资比例 | 中国建筑第五工程局有限公司/出资比例：58.2010% | |
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | 建信金融资产投资有限公司/出资比例：25.0794% 交银金融资产投资有限公司/出资比例：16.7196% | |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 备注 | 无 | |

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

附件 1

中建五局第三建设有限公司章程

第一章 总 则

第一条 为保护公司、股东和债权人的合法权益，规范公司的组织和行为，根据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）及有关法律、法规的规定，制定本章程。

第二条 中建五局第三建设有限公司（以下简称“中建五局三公司”或“公司”）是在长沙市市场监督管理局登记注册的有限责任公司。

第三条 中建五局三公司是从事生产经营活动、以盈利为目的的法人实体和市场竞争主体，对其所经营管理的全部国有资产承担保值增值的责任。

第四条 公司在经营活动中应遵守国家的法律、法规，维护国家利益、社会公共利益和股东的合法权益。

第五条 根据《中国共产党章程》规定，设立中国共产党的组织，党组织发挥领导核心和政治核心作用，把方向、管大局、保落实。公司要建立党的工作机构，配备足够数量的党务工作人员，保障党组织的工作经费。

第二章 公司名称和住所

第六条 公司注册名称：中建五局第三建设有限公司。

第七条 公司住所：湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号 1601。

第八条 公司法定代表人：董事长。

第三章 经营范围和注册资本

第九条 中建五局三公司是建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级企业。公司经营范围是：建筑工程施工总承包；市政公用工程施工总承包；机电工程施工总承包；水利水电工程施工总承包；通信工程施工总承包；机电设备安装工程专业承包；钢结构工程专业承包；消防设施工程专业承包；建筑装饰装修工程专业承包；电子与智能化工程专业承包；地基与基础工程专业承包；环保工程专业承包；铁路电气化工程专业承包；房屋建筑工程设计服务；市政工程设计服务；园林绿化工程施工；工程技术服务；高新技术研究；智能化技术服务；自营和代理各类商品及技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外；金属制品研发；金属结构制造；抗震产品、综合支架、管廊支架、预埋槽道的生产；建筑工程材料、机电设备的销售；物业管理。

第十条 公司注册资本为人民币 257727.65 万元。

第四章 股东名称、出资额和出资比例

第十一条 公司股东为中国建筑第五工程局有限公司（以下简称“中建五局”）、建信金融资产投资有限公司（以下简称“建信投资”）、交银金融资产投资有限公司（以下简称“交银投资”）。

第十二条 公司股东出资额和出资比例如下：

| 股东（发起人）、外国投资者名称或姓名 | 证件号码 | 认缴出资额（万元） | 实缴出资额（万元） | 出资（认缴）时间 | 出资方式 | 出资比例 |
|--------------------|--------------------|-----------|-----------|-------------|------|--------|
| 中国建筑第五工程局有限公司 | 91430000183764483Y | 150000 | 150000 | 2018年11月14日 | 货币 | 58.20% |
| 交银金融资产投资有限公司 | 91310112MA1GBUG23E | 43091.06 | 43091.06 | 2019年12月30日 | 货币 | 16.72% |
| 建信金融资产投资有限公司 | 91110102MA00GH6K26 | 64636.59 | 64636.59 | 2019年12月25日 | 货币 | 25.08% |

第五章 股东会

第十三条 公司股东会由全体股东组成，是公司的权力机构，行使下列职权：

- （一）决定公司的经营方针和投资计划；
- （二）选举和更换非由职工代表担任的董事、监事，决定有关董事、监事的报酬事项；
- （三）审议批准董事会的报告；
- （四）审议批准监事会的报告；
- （五）审议批准公司年度财务预算方案和决算方案；
- （六）审议批准公司利润分配方案和弥补亏损方案；
- （七）对公司增加或减少注册资本作出决议；
- （八）对发行公司债券作出决议；
- （九）对公司合并、分立、解散、清算或者变更公司形式作出决议；
- （十）修改公司章程；
- （十一）法律、行政法规或本章程规定的其他职权。

对前款所列事项，股东以书面形式一致表示同意的，可以不召开股东会会议，直接作出决定，并由全体股东在决定文件上签名、盖章。股东会就上述第（七）、（八）、（九）、（十）项做出决议时，必须经包括交银投资、建信投资在内且代表三分之二以上表决权的股东通过方能做出有效决议；股东会对其他事项做出决议应经代表过半数表决权的股东通过方能作出有效决议。

第十四条 股东会会议由股东按照实缴出资比例行使表决权。

第十五条 股东会会议每年召开一次。召开股东会会议，应当于会议召开十日以前通知全体股东。董事长可以决定缩短上述通知期限，但最少不少于提前五日。

第十六条 股东会会议由董事会召集，董事长主持；董事长不能履行职务或者不履行职务的，由半数以上董事共同推举一名董事主持。

第十七条 股东会应当对所议事项的决定作出会议记录，出席会议的股东应当在会议记录上签名（或盖章）。

第六章 公司党组织

第十八条 公司设立党组织。党组织设书记1名，其他党组织成员若干名。原则上，董事长、党组织书记由一人担任；必要时，设立主抓企业党建工作的专职副书记。符合条件的党组织成员可以通过法定程序进入董事会、总经理层，董事会、总经理层成员中符合条件的党员可以依照有关规定和程序进入党组织。同时，按规定设立党的纪律检查机构。

第十九条 党组织根据《中国共产党章程》等党内法规履行职责。

第二十条 保证监督党和国家方针政策在公司的贯彻执行，落实党中央、国务院重大战略决策以及上级党组织有关重要工作部署。

第二十一条 按照干部管理权限，对重要人事任免事项进行酝酿并做出决定，或者推荐提名人选。

第二十二条 研究讨论公司改革发展稳定、重大经营管理事项和涉及职工切身利益的重大问题，并提出意见建议。

第二十三条 承担全面从严治党主体责任。领导公司思想政治工作、统战工作、精神文明建设、企业文化和工会、共青团等群团工作。领导党风廉政建设，支持党的纪律检查机构切实履行监督责任。

第七章 董事会

第二十五条 公司设立董事会,董事会由7名及以上董事组成,其中,建信投资可以提名1名董事候选人,其他董事均由中建五局提名任免。董事任期三年,任期届满,可连选连任。各股东应当确保上述股东提名的董事当选。

董事长为公司法定代表人,主持公司全面工作。董事长由董事会在中建五局提名的董事中选举产生,任期三年,任期届满,可连选连任。

第二十六条 董事会设办公室作为董事会常设工作机构,负责筹备董事会会议,办理董事会日常事务,与董事沟通信息,为董事工作提供服务等。

第二十七条 董事会设立董事会秘书,董事会秘书由董事长提名,董事会聘任或解聘,并对董事会负责。

公司董事或其他高级管理人员可以兼任董事会秘书,但公司监事不得兼任。

董事会秘书负责董事会办公室的工作,并列席董事会会议。

第二十八条 董事会秘书行使下列职责:

- (一) 保证公司董事会会有完整的组织文件、会议记录、会议纪要;
- (二) 保证按时向股东会递交所要求的有关报告和文件;
- (三) 保管公司董事名册及董事会印章;
- (四) 筹备董事会会议,并负责会议记录和文件的保管;
- (五) 保证有权得到公司有关记录和文件的人员及时得到有关资料;
- (六) 帮助公司董事、监事、高级管理人员了解法律、法规

及公司章程对其设定的责任；

(七) 董事会委派的其他职责。

第二十九条 董事会对股东会负责，行使下列职权：

(一) 召集股东会会议，并向股东会报告工作；

(二) 执行股东会的决议；

(三) 决定公司的经营计划和投资方案；

(四) 制订公司的年度财务预算方案和决算方案；

(五) 制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

(六) 制订公司增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案；

(七) 制订公司合并、分立、解散或者变更公司形式的方案；

(八) 决定公司内部管理机构的设置；

(九) 制定公司的基本管理制度；

(十) 决定聘任或者解聘公司总经理及其报酬事项，并根据总经理的提名决定聘任或者解聘公司副总经理、财务负责人及其报酬事项；

(十一) 《公司法》、公司章程规定的事项或股东会授权事项；

(十二) 审议批准公司及相关公司主营业务的变更；

(十三) 审议批准对公司及相关公司以外对其他企业提供担保（包括抵押、质押、保证）事项；

(十四) 审议批准向公司及其相关公司对关联方以外的其他企业提供单笔金额超过 500 万元的融资，年度累计金额超过 1000 万元的融资；

(十五) 审议批准公司及其相关公司单笔金额超过上一年度

经审计合并财务报告净资产账面值 5%的债权或其他资产处置，年度累计金额超过上一年度经审计合并财务报告净资产账面值 10%的债权或其他资产处置，但以上资产开展信托、保理、资产证券化业务等金融业务除外；

（十六）审议批准公司及其他公司金融机构借款单笔金额超过 10 亿元，以及年度累计融资超过 30 亿元之后的融资行为。

董事会就上述第（一）-（十一）项事项作出决议，应由全体董事过半数投赞成票方为有效决议；就上述第（十二）-（十六）前述董事会重大事项作出决议，应由包含建信投资提名的董事在内的全体董事过半数投赞成票方为有效决议。

第三十条 董事会在认真行使职权的同时，应履行如下义务：

（一）接受股东会以及公司党组织按照国家、党章对公司重大事项的监督，确保国家有关法律法规在公司的贯彻执行；

（二）最大限度地追求股东的投资回报，完成股东会交给的各项任务；

（三）及时了解和掌握公司生产经营管理中的重大事项和存在的问题，并就有关问题向有关人员进行调研或咨询；

（四）按规定向股东会提交年度经营业绩考核指标和年度预算指标完成情况的报告；

（五）向股东会提供董事会重大投融资决策、重大经营决策、重大改制决策等方面的信息；

（六）向股东会提供真实、准确、全面的财务和资产运营等信息；

（七）维护股东、公司和公司员工的合法权益。

（八）董事会决定公司重大问题，应事先听取公司党委的意见；

（九）公司实施总法律顾问制度，董事会审议事项涉及法律问题的，总法律顾问列席会议并根据需要发表法律意见，总法律顾问为公司高级管理人员。

第三十一条 董事会由董事组成。董事会对股东会负责。董事会原则上每年召开两次，视需要可召开临时会议。董事会由董事长召集和主持。

第三十二条 董事会应有二分之一以上董事亲自出席方可举行，董事本人因故不能亲自出席的，应以书面形式告知会议其对议题的意见和建议。采用视频会议等可与其他董事进行充分有效沟通交流的，可视为亲自出席会议。必要时，公司相关人员可列席会议或参加会议相关议题讨论。

第三十三条 董事会遵循民主集中、科学决策原则，会议应当听取汇报、充分讨论、民主表达、集思广益。议题确定应包括：议题事项、牵头人、责任部门、会议安排等。

第三十四条 正常决策的议题，一般应在会议的前十日，将标明会议事由、议事项草案内容、时间、地点、议程的通知送达所有董事和列席人员。临时召开会议一般应于5天前将相关通知和书面材料送达所有董事和列席人员。

第三十五条 公司董事会的表决，实行董事一人一票，会议事项应逐项表决，全体董事过半数投赞成票方为有效决议。

第三十六条 董事会秘书应负责会议签到记录，并对会议所议事项的决议做出详细会议记录，签到记录与会议记录作为单位档案，保存期限为永久。

第三十七条 有以下情形之一时，可以召开临时董事会会议：

- （一）董事长认为必要时；
- （二）三分之一以上董事提议时；
- （三）任一股东认为有必要时。

第八章 监事会

第三十八条 公司设立监事会，设监事 3 名，其中，职工监事 1 名，由中建五局提名 1 名监事，交银投资提名 1 名监事，非职工监事经股东会选举聘任，监事会主席由中建五局提名监事担任；监事改选时，新的监事仍由原提名人继续提名。为免疑义，各方应确保交银投资所提名的监事当选。监事的任期每届为三年，任期届满，可以连选连任。公司董事、高级管理人员、财务负责人不得兼任监事。

第三十九条 监事会成员连续两次无故不能出席，也不委托其他监事出席监事会会议，视为不能履行职责，监事会有权建议股东会予以撤换。

第四十条 监事会履行以下职权：

（一）随时了解、掌握和跟踪公司重要经营管理活动，对公司内控制度及执行情况做出评估，对公司重大决策及其程序的合法性、合规性做出评判。

（二）检查公司的经营效益、利润分配、国有资产保值增值、资产营运等财务情况，查阅公司的财务会计资料及与公司经营管理活动有关的其他资料。

（三）对董事、高级管理人员执行公司职务的行为进行监督，当董事、高级管理人员的行为损害公司的利益时，要求董事、高级管理人员予以纠正。

(四) 提议召开临时监事会。

(五) 公司章程规定的其他职权。

第四十一条 监事会会议由监事会主席召集和主持，也可不经召集而通过传真或其它通讯方式进行，在取得本规定所需人数的监事的签署后作出决议，该决议于最后签字之日起生效。

第四十二条 公司有关部门负责处理监事会办公室的日常事务。

第九章 总经理层

第四十三条 公司总经理层设总经理 1 名，副总经理若干名，总工程师、总经济师、总会计师（以下简称三总师）各 1 名，副总经理可兼任三总师。总经理的任期时间为三年，可以连聘连任，但最长任期不超过三届。

第四十四条 总经理对董事会负责，执行董事会决议，依照《公司法》和公司章程参与公司的日常经营管理工作，行使下列职权：

- (一) 实施公司的日常生产经营管理工作；
- (二) 落实董事会决议、公司年度经营预算和投资方案；
- (三) 拟订公司内部机构设置方案和基本管理制度；
- (四) 制订公司具体规章制度和实施细则；

(五) 组织拟定年度经营计划（包括公司总部、下属二级机构、海外地区经理部的经营计划指标），提交董事会讨论，并根据董事会的决议下达各项指标及组织实施；

- (六) 公司章程和董事会授予的其他职权。

总经理应当履行下列义务：

(一) 主动、及时向董事会报告公司生产经营管理活动中发生的经营活动、生产进度、财务状况、人事任免等重要事项；

(二) 董事会对公司生产经营管理及执行董事会决议等情况进行质询时, 总经理应该如实报告;

(三) 遵守法律法规及公司章程的规定及股东会、董事会的决议, 为公司利益忠诚、尽心、积极地履行职责;

(四) 总经理执行公司职务时违反法律法规、公司章程或者股东会决议、董事会决议的有关规定, 给公司造成损失的, 应当承担相应责任。

第四十五条 副总经理协助总经理工作。总经理因特殊情况不能履行职权时, 在报经董事长同意后, 由总经理委托的副总经理代行其职权并承担其责任和义务, 但不能履行职权的时间原则上每年累计不得超过 60 天, 否则应由董事会讨论是否提议更换总经理。

第四十六条 根据公司规模和工作需要, 经总经理拟订并报董事会批准, 公司应设置相应的职能部门、各类临时办事机构, 协助总经理对公司进行管理。

第十章 工会组织和职工代表

第四十七条 按照《中华人民共和国工会法》规定, 公司建立工会组织, 开展工会活动。公司工会受同级党委和上级工会的双重领导。

第四十八条 工会是职工利益的代表, 应坚持全心全意依靠工人阶级的方针发挥工会和职工代表大会在民主决策、民主管理和民主监督中的作用。

第四十九条 公司研究决定生产经营重大问题、制定重要规章制度以及研究职工待遇、劳动保险等涉及职工切身利益的问题时, 应当听取工会或职工代表大会的意见, 并邀请工会或职工代表列

席有关会议。公司产权制度改革方案必须提交职工代表大会或职工大会讨论，其中涉及职工分流安置的方案必须经职工代表大会或职工大会审议通过。

第五十条 公司应按照中华全国总工会制定的《工会经费管理办法》按时拨交工会经费，合法使用工会经费。

第十一章 财务、会计、利润分配及劳动用工、薪酬制度

第五十一条 公司应当依照法律、法规、国务院财政主管部门和公司上级单位、股东会的决议建立本公司财务、会计制度，并按股东要求的时间编制出财务报表及财务报告。

第五十二条 公司的利润分配按照《公司法》及有关法律、法规、国务院有关主管部门以及建信投资、交银投资向公司增资时签署的《建信金融资产投资有限公司及中国建筑第五工程局有限公司关于中建五局第三建设有限公司之股东协议》以及《交银金融资产投资有限公司及中国建筑第五工程局有限公司关于中建五局第三建设有限公司之股东协议》的约定执行。

第五十三条 劳动用工制度按照国家有关法律、法规、国务院劳动部门的有关规定及上级主管部门（含股东方）的有关规定执行。

第十二章 公司的变更或终止

第五十四条 公司性质的变更与公司终止，应遵照《公司法》等法律法规及股东会的决议执行。

第十三章 附 则

第五十五条 本章程未尽事宜，按国家有关法律、法规以及建信投资、交银投资向公司增资时分别签署的增资协议及股东协议

执行。

第五十六条 董事会可依照章程的规定，制定议事规则。

第五十七条 有下列情况之一，公司应当修改章程：

（一）《公司法》或有关法律、行政法规修改后，章程规定的事项与修改后的法律、法规的规定相抵触；

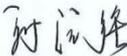
（二）公司的情况发生重大变化，与章程所规定的事实不一致；

（三）股东会决定修改章程。

第五十八条 本章程经股东会批准后生效，由各股东共同负责解释。

第五十九条 本章程一式【陆】份，股东各执【壹】份，公司存档【贰】份，报公司登记机关壹份。

(本页为《中建五局第三建设有限公司章程》签字页，无正文)

法定代表人(签字): 



日期: 2024年 2月 29日

附：中建五局第三建设有限公司-工商部门网站股东控股情况查询截图

欢迎来到长沙市市场监督管理局网站！ 今天是：2025年11月25日 星期二 繁 长沙市政府 | 湖南省市场监督管理局 | 无障碍 | 关怀版 | 快捷菜单 | 夜间模式

长沙市市场监督管理局

Changsha Administration for Market Regulation

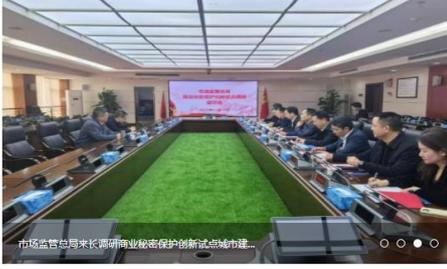
请输入关键字

热搜词： 公司设立 **企业基本信息查询**

首页 政务公开 办事服务 解读回应 互动交流

习近平向美国总统特朗普通电话

习近平：中美“合则两利、斗则俱伤”是经过实践反复验证的常识 习近平阐明了中方在台湾问题上的原则立场，强调台湾回归中国... [详细]



市场监管总局局长谢明商业保护创新试点城市建...

政务头条

- 中共中央举行纪念胡耀邦同志诞辰110周年座谈会 习近平... 2025-11-20
- 习近平：在纪念胡耀邦同志诞辰110周年座谈会上的讲话 2025-11-20
- 习近平对全面依法治国工作作出重要指示 2025-11-18
- 思想之光照亮法治航程——习近平法治思想引领新时代法... 2025-11-17
- 在法治轨道上推进中国式现代化——习近平法治思想指引... 2025-11-17
- 《习近平法治文选》第一卷出版发行 2025-11-17
- 《习近平法治文选》第一卷主要篇目介绍 2025-11-17

@国务院 我来说

欢迎来留言

全国12315平台 [点击查看](#)

行风问题举报

国家商业秘密保护 试点城市创建

全国食品安全内部知情人 举报系统

| 通知公告 | 政策文件 | 政府采购 | 人事信息 | 检验检测 | 消费提示 | 公共便民 | 结果公示 |
|-------------------------------|------|------|------------|-----------------------------|------|------|------------|
| 长沙市市场监督管理局撤销登记告知书(长沙市监撤告... | | | 2025-11-24 | 长沙市市场监督管理局关于2025年食品安全“你点... | | | 2025-11-13 |
| 长沙市市场监督管理局撤销登记(备案)决定书(长... | | | 2025-11-21 | 食用农产品专项抽检不合格结果公示2025年第3期 | | | 2025-11-10 |
| 2024年度长沙市城区农贸市场提质改造项目补贴资... | | | 2025-11-21 | 长沙市市场监督管理局关于301批次食品安全监督抽... | | | 2025-11-07 |
| 关于向朱佳等人送达投诉举报分送情况告知书的公告 | | | 2025-11-18 | 长沙市市场监督管理局关于321批次食品安全监督抽... | | | 2025-11-06 |
| 长沙市市场监督管理局撤销登记(备案)告知书(长沙市监... | | | 2025-11-11 | 长沙市市场监督管理局关于317批次食品安全监督抽... | | | 2025-10-31 |

备案序号：湘CP备10009181号 湘公网安备 43010402000432号
电话：0731-88635491 传真：0731-88635304 应急值守电话：0731-88681110
投诉举报电话：0731-12345、12315 网站标识码：4301000031 站址地图





中建五局第三建设有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业



统一社会信用代码: 91430100183853582A

注册号:

法定代表人: 卿信强

登记机关: 长沙市市场监督管理局

成立日期: 1987年11月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91430100183853582A

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 257727.650000万人民币

登记机关: 长沙市市场监督管理局

住所: 湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

企业名称: 中建五局第三建设有限公司

法定代表人: 卿信强

成立日期: 1987年11月07日

核准日期: 2024年03月12日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

经营范围: 建筑工程施工总承包; 市政公用工程施工总承包; 机电工程施工总承包; 水利水电工程施工总承包; 通信工程施工总承包; 机电设备安装工程专业承包; 钢结构工程专业承包; 消防设施工程专业承包; 建筑装饰装修工程专业承包; 电子与智能化工程专业承包; 地基与基础工程专业承包; 环保工程专业承包; 铁路电气化工程专业承包; 房屋建筑工程设计服务; 市政工程设计服务; 园林绿化工程施工; 工程技术服务; 高新技术研究; 智能化技术服务; 自营和代理各类商品及技术的进出口, 但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外; 金属制品研发; 金属结构制造; 抗震产品、综合支架、管廊支架、预埋槽道的生产; 建筑工程材料、机电设备的销售; 物业管理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfoxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1987年11月07日

营业期限至: 2057年12月16日

股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|---------------|------|--------------|--------------------|----|
| 1 | 交银金融资产投资有限公司 | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 91310112MA1GBUG23E | 查看 |
| 2 | 建信金融资产投资有限公司 | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 91110102MA00GH6K26 | 查看 |
| 3 | 中国建筑第五工程局有限公司 | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 91430000183764483Y | 查看 |

共查询到3条记录共1页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

股东及出资详细信息

股东信息

| | |
|---------|---------------|
| 股东名称 | 中国建筑第五工程局有限公司 |
| 认缴额(万元) | 150000 |
| 实缴额(万元) | |

认缴明细信息

| 认缴出资方式 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资日期 |
|--------|-----------|-------------|
| 货币 | 150000 | 2018年11月14日 |

实缴明细信息

| 实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期 |
|--------|-----------|--------|
|--------|-----------|--------|

| 股东及出资详细信息 | | |
|---------------|--------------|-------------|
| 股东信息 | | |
| 股东名称 | 建信金融资产投资有限公司 | |
| 认缴额 (万元) | 64636.59 | |
| 实缴额 (万元) | | |
| 认缴明细信息 | | |
| 认缴出资方式 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资日期 |
| 货币 | 64636.59 | 2019年12月25日 |
| 实缴明细信息 | | |
| 实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期 |
| | | |

| 股东及出资详细信息 | | |
|---------------|--------------|-------------|
| 股东信息 | | |
| 股东名称 | 交银金融资产投资有限公司 | |
| 认缴额 (万元) | 43091.06 | |
| 实缴额 (万元) | | |
| 认缴明细信息 | | |
| 认缴出资方式 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资日期 |
| 货币 | 43091.06 | 2019年12月30日 |
| 实缴明细信息 | | |
| 实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期 |
| | | |

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳保利文化发展有限公司

我方参加 罗湖区美术馆升级改造工程土石方、基坑支护及桩基础工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

| | | |
|-----------|--|---------------|
| 申报人姓名 | 中建五局第三建设有限公司 | |
| 企业所有制 | <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 | |
| 控股股东/投资人 | 中国建筑第五工程局有限公司 | 出资比（58.2010）% |
| 非控股股东/投资人 | 建信金融资产投资有限公司 | 出资比（25.0794）% |
| | 交银金融资产投资有限公司 | 出资比（16.7196）% |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 备注 | 无 | |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中建五局第三建设有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：强卿（签字或加盖私章）

2025年12月07日



附：中建五局第三建设有限公司-工商部门网站股东控股情况查询截图

欢迎来到长沙市市场监督管理局网站！ 今天是：2025年11月25日 星期二 繁 长沙市政府 | 湖南省市场监督管理局 | 无障碍 | 关怀版 | 快捷菜单 | 夜间模式

长沙市市场监督管理局

Changsha Administration for Market Regulation

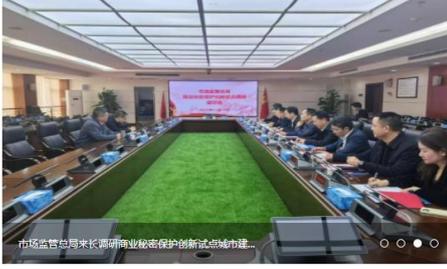
请输入关键字

热搜词： 公司设立 **企业基本信息查询**

首页 政务公开 办事服务 解读回应 互动交流

习近平向美国总统特朗普通电话

习近平：中美“合则两利、斗则俱伤”是经过实践反复验证的常识 习近平阐明了中方在台湾问题上的原则立场，强调台湾回归中国... [详细]



市场监管总局局长谢明商业保护创新试点城市建...

政务头条

| 政务要闻 | 工作动态 | 央网推荐 | 省网推荐 |
|--------------------------------|------|------|------------|
| 中共中央举行纪念胡耀邦同志诞辰110周年座谈会 习近平... | | | 2025-11-20 |
| 习近平：在纪念胡耀邦同志诞辰110周年座谈会上的讲话 | | | 2025-11-20 |
| 习近平对全面依法治国工作作出重要指示 | | | 2025-11-18 |
| 思想之光照亮法治航程——习近平法治思想引领新时代法... | | | 2025-11-17 |
| 在法治轨道上推进中国式现代化——习近平法治思想指引... | | | 2025-11-17 |
| 《习近平法治文选》第一卷出版发行 | | | 2025-11-17 |
| 《习近平法治文选》第一卷主要篇目介绍 | | | 2025-11-17 |

@国务院 我来说

欢迎来留言

全国12315平台 [点击查看](#)

行风问题举报

国家商业秘密保护 试点城市创建

全国食品安全内部知情人 举报系统

| 通知公告 | 政策文件 | 政府采购 | 人事信息 | 检验检测 | 消费提示 | 公共便民 | 结果公示 |
|------------------------------|------|------|------------|-----------------------------|------|------|------------|
| 长沙市市场监督管理局撤销登记告知书(长沙市监撤告... | | | 2025-11-24 | 长沙市市场监督管理局关于2025年食品安全“你点... | | | 2025-11-13 |
| 长沙市市场监督管理局撤销登记(备案)决定书(长... | | | 2025-11-21 | 食用农产品专项抽检不合格结果公示2025年第3期 | | | 2025-11-10 |
| 2024年度长沙市城区农贸市场提质改造项目补贴资... | | | 2025-11-21 | 长沙市市场监督管理局关于301批次食品安全监督抽... | | | 2025-11-07 |
| 关于向朱佳等人送达投诉举报分送情况告知书的公告 | | | 2025-11-18 | 长沙市市场监督管理局关于321批次食品安全监督抽... | | | 2025-11-06 |
| 长沙市市场监督管理局撤销登记(备案)告知书(长沙市... | | | 2025-11-11 | 长沙市市场监督管理局关于317批次食品安全监督抽... | | | 2025-10-31 |

备案序号：湘CP备10009181号 湘公网安备 43010402000432号
电话：0731-88635491 传真：0731-88635304 应急值守电话：0731-88681110
投诉举报电话：0731-12345、12315 网站标识码：4301000031 站址地图





中建五局第三建设有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业



统一社会信用代码: 91430100183853582A

注册号:

法定代表人: 卿信强

登记机关: 长沙市市场监督管理局

成立日期: 1987年11月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91430100183853582A

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 257727.650000万人民币

登记机关: 长沙市市场监督管理局

住所: 湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

企业名称: 中建五局第三建设有限公司

法定代表人: 卿信强

成立日期: 1987年11月07日

核准日期: 2024年03月12日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

经营范围: 建筑工程施工总承包; 市政公用工程施工总承包; 机电工程施工总承包; 水利水电工程施工总承包; 通信工程施工总承包; 机电设备安装工程专业承包; 钢结构工程专业承包; 消防设施工程专业承包; 建筑装饰装修工程专业承包; 电子与智能化工程专业承包; 地基与基础工程专业承包; 环保工程专业承包; 铁路电气化工程专业承包; 房屋建筑工程设计服务; 市政工程设计服务; 园林绿化工程施工; 工程技术服务; 高新技术研究; 智能化技术服务; 自营和代理各类商品及技术的进出口, 但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外; 金属制品研发; 金属结构制造; 抗震产品、综合支架、管廊支架、预埋槽道的生产; 建筑工程材料、机电设备的销售; 物业管理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfoxgk/fdzdgknr/djzc/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1987年11月07日

营业期限至: 2057年12月16日

股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|---------------|------|--------------|--------------------|----|
| 1 | 交银金融资产投资有限公司 | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 91310112MA1GBUG23E | 查看 |
| 2 | 建信金融资产投资有限公司 | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 91110102MA00GH6K26 | 查看 |
| 3 | 中国建筑第五工程局有限公司 | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 91430000183764483Y | 查看 |

共查询到3条记录共1页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

股东及出资详细信息

股东信息

| | |
|---------|---------------|
| 股东名称 | 中国建筑第五工程局有限公司 |
| 认缴额(万元) | 150000 |
| 实缴额(万元) | |

认缴明细信息

| 认缴出资方式 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资日期 |
|--------|-----------|-------------|
| 货币 | 150000 | 2018年11月14日 |

实缴明细信息

| 实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期 |
|--------|-----------|--------|
|--------|-----------|--------|

| 股东及出资详细信息 | | |
|---------------|--------------|-------------|
| 股东信息 | | |
| 股东名称 | 建信金融资产投资有限公司 | |
| 认缴额 (万元) | 64636.59 | |
| 实缴额 (万元) | | |
| 认缴明细信息 | | |
| 认缴出资方式 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资日期 |
| 货币 | 64636.59 | 2019年12月25日 |
| 实缴明细信息 | | |
| 实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期 |
| | | |

| 股东及出资详细信息 | | |
|---------------|--------------|-------------|
| 股东信息 | | |
| 股东名称 | 交银金融资产投资有限公司 | |
| 认缴额 (万元) | 43091.06 | |
| 实缴额 (万元) | | |
| 认缴明细信息 | | |
| 认缴出资方式 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资日期 |
| 货币 | 43091.06 | 2019年12月30日 |
| 实缴明细信息 | | |
| 实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期 |
| | | |

2、投标人近五年同类工程业绩一览表

| 序号 | 项目概况描述 | | |
|--------|--|---|-----------------------------|
| (参考案例) | 工程名称 | 合同价：万元 | 竣工验收时间 |
| 1 | 工程名称： 光明中学初中部拆除重建项目施工总承包 | 桩基、基坑支护、土石方部分合同价： 8089.9 万元 总合同价： 40697.42 万元 | 竣工验收时间： 2024 年 08 月 02 日 |
| 2 | 工程名称： 深圳市第十四高级中学工程总承包（EPC） | 桩基、基坑支护、土石方部分合同价： 6199.45 万元 总合同价： 69650.88 万元 | 竣工验收时间： 2022 年 09 月 09 日 |
| 3 | 工程名称： 光明区荔园学校（暂定名）建设工程一期施工 | 桩基、基坑支护、土石方部分合同价： 3274.54 万元 总合同价： 29711.86 万元 | 竣工验收时间： 2025 年 07 月 25 日 |
| 4 | 工程名称： 龙城街道平安里学校改扩建工程 | 桩基、基坑支护、土石方部分合同价： 4757.39 万元 总合同价： 26013.51 万元 | 竣工验收时间： 2021 年 09 月 02 日 |
| 5 | 工程名称： 山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程 | 桩基合同价： 5588 万元 | 竣工验收时间： 2025 年 02 月 27 日 |

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《投标人近五年企业同类工程业绩一览表》前 5 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。

注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）和规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额,竣工验收时间等)与证明材料不一致,招标人有可能作出对投标人不利的判断。

中标通知书

标段编号：2019-440309-47-01-100948004001

标段名称：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包单位

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建五局第三建设有限公司

中标价：40697.423423万元

中标工期：975天

项目经理(总监)：杨文伟

本工程于 2021-10-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-11-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-17



查验码：8889448338135939

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号：2019-440309-47-01-100948

合同编号：光建施工[2021]47号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中建五局第三建设有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司

项目经理姓名：杨文伟 资格等级：一级注册建造师 证书号码：湘 143070802432

本工程于 2021 年 10 月 01 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目采用通过先新建后拆除初中部的教学设施方式，将现有 30 班初中改扩建为 48 班初中（提供初中学位 2400 个）。项目涉及用地面积为 42102 m²，拆除现有建筑面积 11676 m²，改造现有建筑面积 4783 m²，新建建筑面积 78279 m²。总投资约为 53072.80 万元，其中建安费约为 46648.12 万元。

本次招标范围为光明中学初中部拆除重建项目施工单位，包括但不限于：拆除工程、迁改工程、新建工程、改造工程。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：2019-440309-47-01-100948

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一施工合同 6-3

本项目采用通过先新建后拆除初中部的教学设施方式，将现有 30 班初中改扩建为 48 班初中（提供初中学位 2400 个）。项目涉及用地面积为 42102 m²，拆除现有建筑面积 11676 m²，改造现有建筑面积 4783 m²，新建建筑面积 78279 m²。总投资约为 53072.80 万元，其中建安费约为 46648.12 万元。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|---|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 土石方工程 | <input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程 | <input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程 | <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式： | <input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT（冷吨） |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | <input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____ m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ² | <input checked="" type="checkbox"/> 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程 | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ² | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统 |

人民币（大写）肆亿零陆佰玖拾柒万肆仟贰佰叁拾肆元贰角叁分（¥ 406,974,234.23 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰零肆万贰仟肆佰陆拾柒元玖角玖分（¥12,042,467.99 元）；

√（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）肆拾叁万捌仟壹佰壹拾壹元叁角柒分（¥ 438111.37 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）贰仟壹佰玖拾万零伍仟伍佰陆拾捌元叁角贰分（¥ 21,905,568.32 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / /（¥ / / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） / /（¥ / / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：13.50%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年12月6日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章）

住 所：深圳市光明区华夏路光明

商会大厦同层章

法定代表人：

委托代理人： 

电 话：88215293

传 真： /

开 户 银 行： /

账 号： /

邮 政 编 码：518107

承 包 人：中建五局第三建设有限公司（公章）

住 所：湖南省长沙市雨花区井湾路 20 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0731—85699198

传 真：0731—85699199

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账 号：43001531061050000438

邮 政 编 码：410004

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-1

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：光明中学初中部拆除重建项目桩基础工程

验收日期：2024年8月2日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署



附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-2

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|----------------------------|--------|------------------------|------|-----------|
| 工程名称 | 光明中学初中部拆除重建项目桩基础工程 | | | | |
| 工程地点 | 光明街道教育路与与育华路东南侧 | 建筑面积 | 38928.26m ² | 工程造价 | 1827.99万元 |
| 结构类型 | 框架 | 层数 | 地上: | 6 | 层 |
| | 框架 | | 地下: | 1 | 层 |
| 施工许可证号 | 2019-440309-47-01-10094802 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2022年 2 月 25 日 | 验收日期 | 2024年 8 月 2 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市光明区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | 深光监-申报(登记)【2021】118号 | | |
| 建设单位 | 深圳市光明区建筑工务署 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程公司 | | | | |
| 设计单位 | 北京中外建建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建五局第三建设有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 北京国金管理咨询有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-3

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 王九龙 |
| 副组长 | 李晗宝、张大吉、杨黎明 |
| 组员 | 朱庆龙、姚军、刘希利、郭景华 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------|
| 建筑工程 | 朱庆龙 | 杨润、罗程、黄韶川 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 倪楷然 | 陈思诗 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-4

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|--------------|-------|-----|
| 1 | 王九龙 | 深圳市光明区建筑工务署 | 项目主任 | | 王九龙 |
| 2 | 李晗宝 | 深圳市光明区建筑工务署 | 项目主管工程师 | | 李晗宝 |
| 3 | 杨黎明 | 北京国金管理咨询有限公司 | 总监理工程师 | 高工 | 杨黎明 |
| 4 | 梅宁 | 北京中外建建筑设计有限公司 | 设计项目负责人 | | 梅宁 |
| 5 | 林杰 | 北京中外建建筑设计有限公司 | 设计师 | 助理工程师 | 林杰 |
| 6 | 李松蔚 | 深圳地质建设工程公司 | 基坑设计 | | |
| 7 | 穆倩 | 深圳地质建设工程公司 | 项目负责人 (代) | | |
| 8 | 朱庆龙 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目经理 | | 朱庆龙 |
| 9 | 姚军 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目执行经理 | | 姚军 |
| 10 | 倪楷然 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目技术负责人 | | 倪楷然 |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



GD-E1-914/5

附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-6

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容；
 2、符合工程建设强制性规定的要求；
 3、各分部工程的质量均经验收合格；
 4、质量控制资料完整齐全；
 5、各分部工程有关安全和功能的检测资料完整；
 6、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定；
 7、观感质量验收符合规范规定的要求；
 8、各主体单位一致通过本工程竣工验收，并评为合格工程。

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年8月2日 | 监理单位： (公章) 总监理工程师：   2024年8月2日 | 施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年8月2日 | 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：   2024年8月2日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：   2024年8月2日 |
|--|---|--|--|--|



附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-7

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：光明中学初中部拆除重建项目基坑支护及土石方工程

验收日期：2024年8月2日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署



附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-8

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|----------------------------|--------|------------------------|------|-----------|
| 工程名称 | 光明中学初中部拆除重建项目基坑支护及土石方工程 | | | | |
| 工程地点 | 光明街道教育路与育华路东南侧 | 建筑面积 | 38928.26m ² | 工程造价 | 6261.91万元 |
| 结构类型 | 框架 | 层数 | 地上: | 6 | 层 |
| | 框架 | | 地下: | 1 | 层 |
| 施工许可证号 | 2019-440309-47-01-10094801 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2022年 1 月 11 日 | 验收日期 | 2024年 8 月 2 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市光明区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | 深光监-申报(登记)【2021】118号 | | |
| 建设单位 | 深圳市光明区建筑工务署 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程公司 | | | | |
| 设计单位 | 北京中外建建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建五局第三建设有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 北京国金管理咨询有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-9

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 王九龙 |
| 副组长 | 李晗宝、张大吉、杨黎明 |
| 组员 | 朱庆龙、姚军、刘希利、郭景华 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------|
| 建筑工程 | 朱庆龙 | 杨润、罗程、黄韶川 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 倪楷然 | 陈思诗 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-10

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-11

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|--------------|-------|-----|
| 1 | 王九龙 | 深圳市光明区建筑工务署 | 项目主任 | | 王九龙 |
| 2 | 李晗宝 | 深圳市光明区建筑工务署 | 项目主管工程师 | | 李晗宝 |
| 3 | 杨黎明 | 北京国金管理咨询有限公司 | 总监理工程师 | 高工 | 杨黎明 |
| 4 | 梅宁 | 北京中外建建筑设计有限公司 | 设计项目负责人 | 工程师 | 梅宁 |
| 5 | 林杰 | 北京中外建建筑设计有限公司 | 设计师 | 助理工程师 | 林杰 |
| 6 | 李松蔚 | 深圳地质建设工程公司 | 基坑设计 | 工程师 | 李松蔚 |
| 7 | 穆倩 | 深圳地质建设工程公司 | 项目负责人 (代) | 高级工程师 | 穆倩 |
| 8 | 朱庆龙 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目经理 | | 朱庆龙 |
| 9 | 姚军 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目执行经理 | | 姚军 |
| 10 | 倪楷然 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目技术负责人 | | 倪楷然 |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



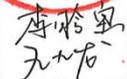
* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

附企业同类工程业绩项目一：光明中学初中部拆除重建项目施工总承包一桩基、基坑支护、土石方验收报告 12-12

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 1、本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容；
- 2、符合工程建设强制性规定的要求；
- 3、各分部工程的质量均经验收合格；
- 4、质量控制资料完整齐全；
- 5、各分部工程有关安全和功能的检测资料完整；
- 6、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定；
- 7、观感质量验收符合规范规定的要求；
- 8、各主体单位一致通过本工程竣工验收，并评为合格工程。

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
|  建设单位： (公章) | 监理单位： (公章) |  施工单位： (公章) |  设计单位： (公章) |  勘察单位： (公章) |
| 单位(项目)负责人：  2024年8月2日 | 总监理工程师：  2024年8月2日 | 单位(项目)负责人：  2024年8月2日 | 单位(项目)负责人：  2024年8月2日 | 单位(项目)负责人：  2024年8月2日 |

* GD - E1 - 914 / 6 *

中标通知书

标段编号：2018-440300-83-01-706558005001

标段名称：深圳市第十四高级中学工程总承包（EPC）

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：中建五局第三建设有限公司//深圳市同济人建筑设计有限公司

中标价：69650.884047万元

中标工期：546日

项目经理(总监)：

本工程于 2020-08-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)： 招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人 法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： (签字或盖章)：

日期：2020-10-21

查验码：1885301818421172 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



正本

合同编号：SZSSi-13-2020

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：深圳市第十四高级中学

合同名称：深圳市第十四高级中学工程总承包（EPC）

承包方：中建五局第三建设有限公司//深圳市同济人建筑设计有限公司

日期：二〇二〇年十一月



扫描全能王 创建

合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司//深圳市同济人建筑设计有限公司

项目负责人姓名：罗林 资格等级：一级注册建造师 证书号码：湘 143131411306

项目经理姓名：刘杰 资格等级：一级注册建造师 证书号码：湘 143060802437

设计负责人姓名：顾锋 资质等级：一级注册建筑师 证书号码：074410802

本工程于 2020 年 8 月 25 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市第十四高级中学

工程地点：坪山区坑梓街道秀沙路北侧。

工程内容：本项目用地总面积 65934.94 平方米，建设 60 班/3000 学位，新建总建筑面积 109851.35 平方米。主要建设内容包括软基处理，基础及土石方工程，地下室工程，地上建筑土建，装饰及安装工程，室外工程等。建筑面积最终以批复概算为准。

结构形式：1、综合楼：框架结构；

2、教学楼：框架结构；

3、行政楼：框架结构；

4、1#学生宿舍楼：框架结构；

5、2#学生宿舍楼：框架结构；

6、教师宿舍、食堂：框架结构；

7、地下室：框架结构。

层 / 幢：1、综合楼地上 4 层（图书馆地上 5 层），地下 1 层；

2、教学楼地上 6 层；

3、行政楼地上地上 4 层；



4、1#学生宿舍楼地上10层，地下1层；

5、2#学生宿舍楼地上12层，地下1层；

6、教师宿舍、食堂地上11层，地下1层；

7、地下室1层；

建筑面积：109851.35 平方米；

工程立项批准文号：深发改（2020）146号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

项目包括但不限于项目初步设计（不含建筑专业）、施工图设计（含基坑、边坡支护设计等配套设计内容）、概算编制及申报、竣工图编制、报批报建、施工及验收等所有建设内容，以及完成项目建设所需的其他相关工作。

三、合同工期

开工日期：2020年11月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年4月30日

合同工期总日历天数：546天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合同工程

五、合同价款及支付方式

合同总价：人民币（大写）陆亿玖仟陆佰伍拾万零捌仟捌佰肆拾元肆角柒分，人民币（小写）¥69650.884047万元。

其中：

（一）工程总承包（不含设计费）合同价：

人民币（大写）陆亿捌仟伍佰柒拾壹万贰仟陆佰肆拾玖元柒角玖分（¥68571.264979万元）；



其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟伍佰玖拾捌万叁仟陆佰壹拾陆元贰角壹分（¥1598.361621 万元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆佰叁拾万元整（¥ 630 万元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）陆仟叁佰万元整（¥6300 万元）；

(5) 奖励金：

人民币（大写）贰佰陆拾万元整（¥260 万元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额、奖励金和专业工程暂估价金额）的 15%即 9207.189747 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在市政府下达项目投资计划后支付。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60 %。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核



证的最后支付证书中退还给承包人。

(二) 设计合同价：

人民币（大写）：壹仟零柒拾玖万陆仟壹佰玖拾元陆角捌分（¥1079.619068 万元）；

1、设计费组成：固定单价组成

| 序号 | 费用名称 | 金额（元） | 计价方式 |
|----|----------|-------|--|
| 1 | 基本设计服务费 | 91 | 固定单价：98.28 元/平方米 暂按发改部门批复的 / 文件中建筑面积计算，建筑面积暂按方案设计为准，结算时建筑面积以项目总概算批复的建筑面积为准。 |
| | 1.1 基本酬金 | 81.9 | 占基本设计服务费的 90%。 |
| | 1.2 绩效酬金 | 9.1 | 占基本设计服务费的 10%，根据履约评价结果支付。 |
| 2 | 竣工图编制费 | 7.28 | 设计费的 8% 计取。 |
| | 合计 | 98.28 | |

2、设计费支付进度及比例

| 服务费名称 | 服务阶段 | 支付时间 | 占基本酬金的比例（%） | 支付金额（元） | | |
|-------|--------|---------------------------|-------------|---------|--|--|
| | | | | 付款总额 | | |
| 基本酬金 | 初步设计 | 完成初步设计、基坑支护工程、桩基础工程施工图设计。 | 20 | | | |
| | 概算编制 | 初步设计概算成果取得政府相关部门审查同意批文 | 10 | | | |
| | 施工图设计 | 施工图设计阶段的工作完成并经发包人确认。 | 40 | | | |
| | 工程竣工验收 | 工程竣工验收合格，完成竣工图编制。 | 20 | | | |
| | 小计 | | 90 | | | |



| | | | | | |
|----|------------------------------------|-----|--|--|--|
| 审计 | 审计完成后,根据经审定的结算价支付合同余款(根据最终结算价多退少补) | 10 | | | |
| 总计 | | 100 | | | |

设计院履约评价,发包人按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》《深圳市建筑工务署设计合同履约评价实施细则》的规定对设计人履约情况分阶段进行评价,履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档,对应的绩效酬金支付比例分别为100%、100%、80%、60%、0%。

最终设计费以市财政投资评审中心出具的《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的具有法定资质的第三方专业机构出具的审定(审核)结论作为最终的设计费结算金额和支付依据。

(三) 支付帐号要求

1、工程总承包支付帐号: 账户名称: 中建五局第三建设有限公司

银行帐号: 337010100101440791

开户银行: 兴业银行深圳分行营业部

2、设计专用支付帐号: 账户名称: 深圳市同济人建筑设计有限公司

银行帐号: 755901759610803

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳云城支行

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);



8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 20 份，正本 5 份，发包人 3 份，承包人 2 份，副本 15 份，发包人 13 份，承包人 2 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 11 月 16 日

合同订立地点：_____

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发包人：深圳市住宅工程管理站
(公章)

法定代表人或委托代理人：(签字)

法定代表人：

委托代理人：

住 所：

统一社会信用代码：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

开户银行：

账 号：

联合体成员名称：深圳市同济人建筑设计有限公司
(公章)

法定代表人或委托代理人：(签字)

法定代表人：汤朔宁

委托代理人：

住 所：

深圳市南山区科技园北区朗山路 11 号同方信息港 D 栋六层

统一社会信用代码：91440300726174579C

电 话：0755-86296156

传 真：0755-86296212

电子邮箱：dssgz@t.ja.com.cn

邮政编码：518057

开户银行：招商银行股份有限公司深圳云城支行

账 号：755901759610803

承包人：中建五局第三建设有限公司
(公章)

法定代表人或委托代理人：(签字)

法定代表人：陈勇

委托代理人：

住 所：

湖南省长沙市雨花区井湾路 20 号

统一社会信用代码：91430100183853582A

电 话：0731-85699198

传 真：0731-85699199

电子邮箱：451527478@qq.com

邮政编码：410004

开户银行：

中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账 号：43001531061050000438



Handwritten signature of the发包方 representative



联合体共同投标协议

致：深圳市住宅工程管理站：

中建五局第三建设有限公司、深圳市同济人建筑设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加深圳市第十四高级中学工程总承包（EPC）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中建五局第三建设有限公司为本工程的牵头单位。
- 2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。中标后联合体各方共同与招标人签订合同。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

- (1) 联合牵头单位 中建五局第三建设有限公司 承担 施工、采购（权益份额 98%）工作；
- (2) 联合体成员 深圳市同济人建筑设计有限公司 承担 招标文件要求的工程设计（权益份额 2%）工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：中建五局第三建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：李楠华

单位地址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601 邮编：410004

联系电话：0731-85699187 传真：0731-85699111

联合体成员1（盖章）：深圳市同济人建筑设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：李楠华

单位地址：深圳市南山区科技园北区朗山路11号同方信息港D栋6层

邮编：518057 联系电话：0755-86296156 传真：0755-86296212

签订日期：2020年9月13日

附企业同类工程业绩项目二：深圳市第十四高级中学工程总承包（EPC）—联合体协议 2-2

（说明：联合体协议中应约定各成员在竞标阶段所占有的权益份额、拟承担的工作内容、
工作分工及担负的责任。
联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定
代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

工
竣
验
报
告

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|----------------------------|--------|----------------------|------|--|
| 工程名称 | 深圳市第十四高级中学 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市坪山区坑梓街道，秀沙路以北，紧邻淡水河 | 建筑面积 | 110000m ² | 工程造价 | |
| 结构类型 | 框架/框剪 | 层数 | 地上：11层 地下：1层 | | |
| 施工许可证号 | 2018-440300-83-01-70655803 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 年 月 日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120200133-03 | | |
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 | | | | |
| 勘察单位 | 中土大地国际建筑设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建五局第三建设有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | | | | | |
| 承建单位 (装修) | | | | | |
| 监理单位 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-----------------------------|
| 组长 | 贾翊铭 |
| 副组长 | 黄志新 |
| 组员 | 潘红波、刘鹏盛、桑文国、甘硕、姚智伟、王晖、顾锋、樊锐 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--|
| 建筑工程 | 刘筱 | 黄锦斌、朱新群、欧海仁、曾洲、董玉林、余真真、刘建平、刘廷、侯睿、邹芸、王晖 |
| 建筑设备安装工程 | 熊正清 | 郑书东、查慧强、罗志刚、吴志飞、戴文杰、左新民、罗辰云 |
| 工程质控资料 | 支四华 | 赵艳琳、王玲、倪小龙、白建成、殷果、金刚建 |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 合格 | 共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 主体结构 | 合格 | 共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项 | 共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项 | 共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项 | 共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 屋面 | 合格 | 共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 通风与空调 | 合格 | 共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项 | 共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 智能建筑 | 合格 | 共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑节能 | 合格 | 共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 电梯 | 合格 | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|---------|-----|-----|
| | 李阿东 | 中建五局第三建设有限公司 | 机电经理 | 工程师 | 李阿东 |
| | 庄小勇 | 深圳华科建筑装饰工程有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 庄小勇 |
| | 庄新新 | | 资料员 | 工程师 | 庄新新 |
| | 刘俊 | 中建五局第三建设有限公司 | 装饰设计副经理 | 工程师 | 刘俊 |
| | 魏成琳 | 深圳华科建筑装饰工程有限公司 | | | 魏成琳 |
| | 熊伟 | 深圳纵横幕墙装饰工程有限公司 | 生产经理 | 工程师 | 熊伟 |
| | 周俊 | 浙江汇川工程管理有限公司 | 监理员 | 工程师 | 周俊 |
| | 于振东 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 监理员 | 工程师 | 于振东 |
| | 高杰 | | 安全总监 | 工程师 | 高杰 |
| | 喻明明 | 深圳华溪建筑工程有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 喻明明 |
| | 曹宇 | 中建五局第三建设有限公司 | 机电经理 | 工程师 | 曹宇 |
| | 罗辰云 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | 暖通 | 工程师 | 罗辰云 |
| | 陈文斌 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | 景观 | 工程师 | 陈文斌 |
| | 吴志原 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | 给排水 | 工程师 | 吴志原 |
| | 曹航 | | 暖通 | | 曹航 |
| | 阮名仁 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 阮名仁 |
| | 孙海 | 中建五局第三建设有限公司 | 设计经理 | 工程师 | 孙海 |
| | 余江 | 深圳市同济人建筑设计有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 余江 |
| | 邹芸 | | 专业负责人 | 工程师 | 邹芸 |
| | 刘辉 | 深圳市华科建筑装饰工程有限公司 | 幕墙 | 工程师 | 刘辉 |



GD-EI-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位（公章）：

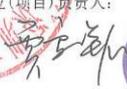
单位（项目）负责人：



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 1、本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容；
- 2、符合工程建设强制性规定的要求；
- 3、各分部工程的质量均经验收合格；
- 4、质量控制资料完整齐全；
- 5、各分部工程有关安全和功能的检测资料完整；
- 6、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定；
- 7、观感质量验收符合规范规定的要求；
- 8、各主体单位一致通过本工程竣工验收，并评为合格工程。

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人：  2022年9月9日 | 单位(项目)负责人：  2022年9月9日 | 单位(项目)负责人：  2022年9月9日 | 单位(项目)负责人：  2022年9月9日 | 单位(项目)负责人：  2022年9月9日 |



深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕303号

深圳市发展和改革委员会关于深圳市 第十四高级中学项目总概算的批复

市建筑工务署、市教育局：

报来《深圳市第十四高级中学项目总概算》（国家编码：
2018-440300-83-01-706558）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于坪山区坑梓街道秀沙路北侧。主要建设内容为：按照 60 班/3000 个学位新建一所高级中学，包括地下室、综合楼、行政楼、教学楼、教师宿舍楼（食堂）、学生宿舍楼、室外及配套工程等。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013），新建总建筑面积 109298 平方米。

（一）土建工程

1. 土石方、基坑支护、桩基础及地基处理工程

土石方开挖、外运、回填。基坑支护主要采用土钉墙、排桩+锚索支护，基础主要采用预应力混凝土管桩、旋挖钻孔灌注桩。室外操场区域地基采用强夯处理。

2. 地下室

地下室位于综合楼、教师宿舍楼（食堂）和学生宿舍楼地下，建筑面积 18726 平方米。主要功能设置：停车库、学生接送区、多功能厅、游泳馆、健身房、设备用房、人防等。

3. 综合楼

新建综合楼 1 栋，建筑面积 25970 平方米，主体结构采用钢结构+钢筋混凝土框架结构。主要功能设置：舞蹈教室、合班教室、STEAM 教室、架空活动空间、变配电所、社团活动室、探究实验室、音乐教室、室外活动平台、创客实践室、技术教室、小剧场、图书室、篮球场、阅览室、风雨操场、设备夹层等。

4. 行政楼

新建行政楼 1 栋，建筑面积 2034 平方米，主体结构采用钢筋混凝土框架结构。主要功能设置：教师值班室、安防监控室、心理咨询室、会议接待室、行政办公室等。

5. 教学楼

新建教学楼 3 栋，建筑面积 19702 平方米，主体结构采用钢筋混凝土框架结构，部分墙体及楼板采用预制装配式构件。主要功能设置：理生化实验室、选修课教室、微格教室、美术教室、教师办公室、普通教室、计算机教室等。

6. 教师宿舍楼（食堂）

新建教师宿舍楼（食堂）1 栋，建筑面积 13848 平方米，主体结构采用钢筋混凝土框架结构，部分墙体及楼板采用预制装配式构件。主要功能设置：总务用房、食堂、教师宿舍、送风机房、排烟机房等。

7. 学生宿舍楼

新建学生宿舍楼 2 栋，建筑面积分别为 12762 平方米、15780 平方米，主体结构均采用钢筋混凝土框架-剪力墙结构，部分墙体及楼板采用预制装配式构件。主要功能设置：总务用房、宿舍管理及教师值班用房、后勤辅助用房、学生宿舍等。

8. 连廊

新建综合楼、教学楼、宿舍楼间钢结构架空走廊，建筑面积 476 平方米。

（二）安装工程

给排水：给水、太阳能热水（教师宿舍和学生宿舍）、直饮水（教学楼）、雨水、污水、废水、冷凝水等系统及泳池设备，宿舍屋面设置太阳能集热板、空气源热泵、热水箱等。

电气：高低压变配电、动力、照明、防雷接地、应急照明等系统。总用电负荷为 6200 千伏安。

智能化：计算机网络系统、综合布线系统、安防视频系统、紧急报警系统、门禁系统、信息发布系统、公共广播系统、电梯五方对讲系统、一卡通系统、能源管理系统、楼宇设备自控系统、智能化信息集成系统、时钟同步系统、车库管理系统、智能照明

系统、多功能厅灯光音视频系统、数字会议系统、升旗控制系统，机房工程，以及教学评估与考场监控系统的预留管线等。

通风空调：多联机空调、机械通风、防排烟及厨房通风排油烟系统。其中小剧场、多功能厅、篮球场采用风冷热泵中央空调+全空气系统，图书馆、社团活动、学生接送区、健身房、游泳馆、食堂、探究实验室、音乐教室、创客实践、舞蹈室等采用多联机空调+新风系统，宿舍、教室、办公室等其他区域预留分体空调接口。地下车库、设备房、卫生间等采用机械通风，其余为自然通风。

消防：消火栓、自动喷淋、火灾自动报警、消防广播、防火门监控、电气火灾监控、消防电源监控、气体灭火系统。

电梯：垂直电梯 22 部，其中教学楼 4 部、综合楼 4 部、宿舍楼 14 部。

燃气：食堂的燃气工程。

人防：包括地下室人防区域的给排水、电气、通风工程。

其他：充电桩、抗震支架。

（三）室外、配套及水土保持工程

新建校园道路、园路、广场、绿化、运动场、围墙、大门、校训墙、标识系统、景观照明、泛光照明、喷灌系统、雨水回收、室外管网、排水沟、沉砂池等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 84190.00 万元。其中，工程费用 74071.44 万元，工程建设其他费用 6109.94 万元，预备费 4008.62 万元。

资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位认真汲取相关项目教训，不得擅自压缩教学、住宿、食堂等功能用房面积，确保满足满额招生后相关功能使用需求。

（三）请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳市第十四高级中学项目总概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2021年5月11日

附件

深圳市第十四高级中学项目 总概算汇总表

| 序号 | 项目费用名称及计费标准 | | | 概算投资 (万元) | 总投资 比重 |
|----|-------------|---------------------------|-----------------------------|--------------|-----------|
| 一 | 工程费用 | 建筑面积 (m ²) | 单位造价 (元/m ²) | 74071.44 | 87.98% |
| | (一) | 土建工程 | 109298 | 4963 | 54240.00 |
| | 1 | 土石方工程 | 109298 | 78 | 853.83 |
| | 2 | 基坑支护工程 | 109298 | 191 | 2090.64 |
| | 3 | 桩基础及地基处理工程 | 109298 | 298 | 3254.98 |
| | 4 | 地下室工程 | 18726 | 5917 | 11080.27 |
| | 5 | 综合楼工程 | 25970 | 4232 | 10990.58 |
| | 6 | 行政楼工程 | 2034 | 4172 | 848.55 |
| | 7 | 教学楼工程 | 19702 | 4233 | 8339.28 |
| | 8 | 教师宿舍楼（食堂）工程 | 13848 | 3778 | 5232.40 |
| | 9 | 1号学生宿舍楼工程 | 12762 | 3829 | 4885.94 |
| | 10 | 2号学生宿舍楼工程 | 15780 | 3727 | 5880.57 |
| | 11 | 连廊 | 476 | 16455 | 782.96 |
| | (二) | 安装工程 | 109298 | 1319 | 14414.46 |
| | 1 | 给排水工程（游泳池设备、直饮水、太阳能热水） | 109298 | 205 | 2242.96 |
| | 2 | 电气（变配电）工程 | 109298 | 298 | 3256.70 |
| | 3 | 智能化工程 | 109298 | 258 | 2817.88 |

附企业同类工程业绩项目二：深圳市第十四高级中学工程总承包（EPC）—概算批复 8-7

| | | | | | | |
|---|-----|-------------------|---------|--------|---------|-------|
| | 4 | 通风空调工程 | 109298 | 183 | 1996.05 | |
| | 5 | 消防工程 | 109298 | 185 | 2021.71 | |
| | 6 | 人防工程 | | | 522.20 | |
| | 7 | 充电桩 | 85 (个) | 9866 | 83.86 | |
| | 8 | 燃气工程 | | | 18.27 | |
| | 9 | 电梯 | 22 (部) | 437719 | 962.98 | |
| | 10 | 抗震支架 | 109298 | 45 | 491.84 | |
| | (三) | 室外及配套工程 | | | 5264.88 | |
| | 1 | 园建工程 | | | 3483.43 | |
| | 2 | 绿化工程 | | | 484.69 | |
| | 3 | 室外电气工程 | | | 668.40 | |
| | 4 | 室外给排水工程 | | | 418.24 | |
| | 5 | 室外燃气工程 | | | 20.26 | |
| | 6 | 室外智能化工程 | | | 189.87 | |
| | (四) | 水土保持工程 | | | 152.10 | |
| 二 | | 工程建设其他费用 | | | 6109.94 | 7.26% |
| | 1 | 项目建设管理费 | | | 732.57 | |
| | 2 | 设计费 | | | 1726.91 | |
| | 3 | BIM 技术应用费 | | | 191.27 | |
| | 4 | 竣工图编制费 | | | 79.57 | |
| | 5 | 勘察费 (含地质灾害评估费) | 按合同金额计列 | | 105.71 | |

附企业同类工程业绩项目二：深圳市第十四高级中学工程总承包（EPC）—概算批复 8-8

| | | | | | |
|--------------|----|----------------------------|--------------|-----------------|----------------|
| | 6 | 施工图预算编制费 | | 172.69 | |
| | 7 | 监理费 | | 1208.04 | |
| | 8 | 建设单位临时设施费 | | 740.71 | |
| | 9 | 工程保险费 | | 53.33 | |
| | 10 | 工程交易服务费 | | 96.29 | |
| | 11 | 白蚁防治费 | | 32.37 | |
| | 12 | 环境影响咨询费 | | 3.78 | |
| | 13 | 前期工作咨询费 | | 38.00 | |
| | 14 | 水土保持专项费 (技术咨询服务费+方案设计费) | | 14.65 | |
| | 15 | 第三方监测、检测、评价费 | | 370.36 | |
| | 16 | 弃土受纳处置费 | | 495.81 | |
| | 17 | 高可靠性供电费用 | | 47.88 | |
| 三 | | 预备费 | | 4008.62 | 4.76% |
| | 1 | 基本预备费 | | 4008.62 | |
| 项目总概算 | | | 一+二+三 | 84190.00 | 100.00% |

抄送：市财政局，市审计局。

深圳市发展和改革委员会秘书处

2021年5月11日印发

中标通知书

标段编号：2020-440309-47-01-016396004001

标段名称：光明区荔园学校（暂定名）建设工程一期施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建五局第三建设有限公司//苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

中标价：29711.855368万元

中标工期：518天

项目经理(总监)：章燕清

本工程于 2023-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-02-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

文陈
印曼

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-28

查验码：9320712533145989 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建施工【2023】24号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：中建五局第三建设有限公司//苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

股份有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称)：中建五局第三建设有限公司(牵头单位) // 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司(组员)

项目经理姓名：章燕清 资格等级：一级 证书号码：湘 1432012201411314

本工程于 2023 年 01 月 17 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明街道翠湖社区，荔狮路与文翠街交汇处东北侧，本次新建总建筑面积 58882 平方米。本次招标部分的建安费暂定为 32855.48 万元。

结构形式：钢筋混凝土框架结构

层/幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改[2022]97 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

主要建设内容包括但不限于：1.基础工程，包括土石方工程、基坑支护及桩基础等 2. 停车设施及设备用房，包括停车库、接送空间及设备用房、充电桩。3. 教学用房，包括教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、架空层、篮球场、游泳池等。4. 室外及配套工程，包含园林景观工程、景观电气工程、景观给排水工程、室外管网工程等。5. 其他配套工程，包含外立面泛光照明、机电抗震支架工程、高低压配电设备、柴油发电机组、标识系统、学校大门及围墙、电梯、智能化工程、太阳能热水系统、燃气工程、直饮水、挡土墙、排水沟、管线迁改、林地采伐、苗木迁移、幕墙工程、装配式工程、室内精装修工程、停车划线地坪漆等内部交通工程、白蚁防治、施工 BIM 技术应用、其他零星工程、办理施工所涉及的各种申请、批件手续、接通施工所需的水电、协调有关单位做好通道、电梯及其他原有成品的使用和保护等。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工—施工合同 8-3

调整发包范围的权利，如需调整发包范围，发包人与承包人另行签订补充协议，承包人不得提出异议。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|--|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 土石方工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input checked="" type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input checked="" type="checkbox"/> 运距：_____ km | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input checked="" type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input checked="" type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input checked="" type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____m <input type="checkbox"/> 其他基础形式： | <input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 使用面积：_____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷吨） |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | <input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 面积：_____ m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ² | <input checked="" type="checkbox"/> 电梯工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input checked="" type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ² | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 消防电系统 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input checked="" type="checkbox"/> 管长：_____ m |
| <input checked="" type="checkbox"/> 电气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 强电系统 <input checked="" type="checkbox"/> 弱电系统 | <input checked="" type="checkbox"/> 其他房建及配套工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他： |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input checked="" type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input checked="" type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input checked="" type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 其他通用安装工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 抗震支架、雨水收集系统、虹吸雨水系统、热水系统等 |

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工一施工合同 8-4

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|---------------------------------|---|-----------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ² | <input type="checkbox"/> 海绵城市工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ² |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____ m 总长：_____m | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____ m |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ² | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程 | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×____m 舱数：_____ 舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式： |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：____m 总长：____m | <input type="checkbox"/> 路灯工程 | <input type="checkbox"/> _____座 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m | <input type="checkbox"/> 交通设施工程 | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 洞宽×高：__ m×__m 总长：_____m | <input type="checkbox"/> 通信管道工程 | 总长：_____m |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 总长：_____m |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程 | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d |

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工—施工合同 8-5

| | | | |
|---|--|--|---|
| | 总长：_____m | | |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程 | 结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：_____m | <input type="checkbox"/> 园林绿化工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____m ² |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程 | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程 | 总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程： |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³ | <input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程 | |

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023年2月28日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年7月30日。

合同工期总日历天数：518日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写）贰亿玖仟柒佰壹拾壹万捌仟伍佰伍拾叁元陆角捌分（¥ 297118553.68 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰柒拾壹万玖仟玖佰捌拾捌元柒角陆分（¥ 8719988.76 元）；

工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁拾贰万玖仟陆佰捌拾元陆角玖分（¥ 329680.69 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍万元整（¥ 50000 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）玖佰捌拾玖万零肆佰贰拾元陆角柒分（¥ 9890420.67 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费）。本工程净下浮率为：14.07%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 3 月 24 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工一施工合同 8-8

| | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| 发 包 人：深圳市光明区建筑工务署 | 承 包 人：中建五局第三建设有限公司//苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 |
| 住 所：光明区光明街道华夏路光明商会大厦 8 层 | 住 所：湖南省长沙市雨花区井湾路 20 号 |
| 法定代表人：合同专用章 | 法定代表人：陈勇 |
| 委托代理人：2023.3.24 | 委托代理人： |
| 电 话： | 电 话：0731-85699198 |
| 传 真： | 传 真：0731-85699199 |
| 开 户 银 行： | 开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行 |
| 账 号： | 账 号：43001531061050000438 |
| 邮 政 编 码： | 邮 政 编 码：410004//215000 |

承 包 人：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

住 所：中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区金尚路 99 号

法定代表人：张新宏

委托代理人：

电 话：0512-68508000

传 真：0512-68508000

开 户 银 行：中国农业银行股份有限公司苏州三元支行

账 号：10547701040008248

邮 政 编 码：215000

备案意见：

经 办 人：
备案机构（公章）
2023 年 3 月 24 日

7

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校（暂定名）建设工程一期施工—
联合体协议 1-1

光明区荔园学校（暂定名）建设工程一期施工
联合体协议书

中建五局第三建设有限公司/苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司自愿组成联合体，进行光明区荔园学校（暂定名）建设工程一期施工工程的施工，并于2023年2月28日中标。为顺利推进项目进展，明确联合体各方权益与责任，现双方就光明区荔园学校（暂定名）建设工程一期施工工程（下称本工程）达成以下共识：

一、中建五局第三建设有限公司（以下简称“中建五局三公司”）为联合体牵头单位，苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下简称“金螳螂”）为联合体成员，共同组成的联合体为光明区荔园学校（暂定名）建设工程一期施工工程的承包人（即乙方）。光明区荔园学校（暂定名）建设工程一期施工工程的发包人（即甲方）为深圳市光明区建筑工务署。

二、联合体内部有关事项规定如下：

2.1 履约：双方以编号：光建施工【2023】24号施工合同进行履约。

2.2 计价计量规则

2.2.1 计价规则：原有施工子目以光建施工【2023】24号施工合同清单价格为准，新增施工子目无可套用原合同单价的根据甲方实际审批的单价为准。清单中具体施工工序的单价划分按照联合体双方签字盖章的界面划分书面文件（附件1）以计价软件清单中对应的定额的形式计取。

2.2.2 计量规则：以光建施工【2023】24号施工合同中要求的计量规则为准，最终工程量以业主审核工程量为准。

2.3 施工界面：具体施工界面以联合体双方签字盖章的界面划分书面文件为准（详见附件1）。

2.4 联合体成员的权利与义务

2.5.1 联合体双方根据附件1确定各自的施工范围（界面）及责任划分（质量、进度、安全、文明等事宜），如因联合体成员自身原因导致违反光建施工【2023】24号施工合同的履约条款而被处罚，过失方承担合同内的全部损失。

2.5.2 中建五局三公司的权利与义务

(1) 作为牵头单位负责与甲方的沟通与联络，并将本工程相关的信息传递给金螳螂。

(2) 应按期给金螳螂支付工程款。甲方将工程款支付至共管账户以后，中建五局三公司应在三十个工作日内将甲方实际审批的工程款金额支付给金螳螂，金螳螂应该开具正规的增值税发票给中建五局三公司。

(3) 发包人（深圳市光明区建筑工务署）对中建五局三公司关于施工的所有要求适用于中建五



局三公司对金螳螂的所有要求。

(4) 联合体的履约保函及预付款保函由中建五局三公司负责开具承担。

2.5.3 金螳螂的权利与义务

(1) 严格按编号：光建施工【2023】24号施工合同进行履约、施工。

(2) 施工范围：光明区荔园学校（暂定名）建设工程一期施工工程地下室餐厅及厨房室内部分精装修施工、1#宿舍楼室内精装修施工、1#运动场室内精装修施工、2#教学综合楼和校史楼室内精装修施工、3#图书馆室内精装修施工。具体施工内容以双方签字盖章的界面划分书面文件（附件1）为准。施工范围如有变动，以双方协商确认的书面文件为准。

(3) 向中建五局三公司开具金额为：人民币（大写）贰佰贰拾伍万玖仟叁佰肆拾柒元伍角贰分（小写）2259347.52元的履约保函。

(4) 向中建五局三公司开具金额为：人民币（大写）贰佰壹拾捌万肆仟壹佰叁拾捌元捌角贰分（小写）2184138.82元的预付款保函。

(5) 配合牵头单位完成进度款、变更、图纸会审等业主及其他外部单位所需的资料报审工作。

(6) 施工产生的垃圾需清运至牵头单位指定的堆放位置，由牵头单位统一外运处理；施工水电费由牵头单位统一缴纳；垂直运输设备由牵头单位提供，金螳螂公司使用需服从牵头单位的调配和管理。双方约定金螳螂公司需缴纳自施合同金额的2%至牵头单位作为配合费用（明细详见附件2），不再额外计取其他费用。

三、合同额

3.1 合同暂定金额：

(1) 光明区荔园学校（暂定名）建设工程一期施工合同总价为：人民币（大写）贰亿玖仟柒佰壹拾壹万捌仟伍佰伍拾叁元陆角捌分（小写）297118553.68元，其中属于中建五局三公司施工金额为：人民币（大写）贰亿柒仟伍佰贰拾柒万柒仟壹佰陆拾伍元肆角贰分（小写）275277165.42元，属于金螳螂施工金额为：人民币（大写）贰仟壹佰捌拾肆万壹仟叁佰捌拾捌元贰角陆分（小写）21841388.26元。清标及设计变更发生的金额变动以甲方审批的实际金额按实调整、计取。

3.2 付款：

按照编号：光建施工【2023】24号施工合同付款条款及付款比例执行付款，具体金额以甲方审批的实际金额为准。

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工—
竣工验收报告 7-1

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期主体工程

验收日期：2025年7月25日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署



附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工—
竣工验收报告 7-2

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工—
竣工验收报告 7-3

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|--|------------|----------------------|------|----------------|
| 工程名称 | 光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期主体工程 | | | | |
| 工程地点 | 光明区光明街道和新湖街道交界处， 规划光明大道与规划安民路交叉口西 北侧 | 建筑面积 | 58882 平方米 | 工程造价 | 29711.86 万元 |
| 结构类型 | 钢筋混凝土框架结构 | 层数 | 地上： 8 层 地下： 2 层 | | |
| 施工许 可证号 | 2020-440309-47-01-01639602 | 监理许 可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023 年 5 月 5 日 | 验收日期 | 2025 年 7 月 15 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市光明区建设工程质量安全监督 站 | 监督编号 | 深光监-申报(登记)(2024)015号 | | |
| 建设单位 | 深圳市光明区建筑工务署 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建五局第三建设有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中建五局第三建设有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 上海同济工程咨询有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |



GD-E1-914/2

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工—
竣工验收报告 7-4

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------------------|
| 组长 | 童恋 |
| 副组长 | 李飞、温泽宇 |
| 组员 | 郑鑫源、周璇、龚旭亚、丁大伟、唐佳、龙旺、李鹏程、郑卓、邓华丽 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-------------------|
| 建筑工程 | 童恋 | 郑鑫源、周璇、龚旭亚、丁大伟、龙旺 |
| 建筑设备安装工程 | 李飞 | 唐佳、郑卓 |
| 工程质控资料 | 温泽宇 | 李鹏程、邓华丽 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工一
竣工验收报告 7-5

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 <u> 7 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 7 </u> 项 | 共 <u> 7 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 7 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项 | 共 <u> 8 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 8 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 <u> 7 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 7 </u> 项 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项 | 共 <u> 8 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 8 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 4 </u> 项 经核定符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项 | 共 <u> 8 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 8 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 <u> 14 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 14 </u> 项 经核定符合要求 <u> 14 </u> 项 | 共 <u> 13 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 13 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 13 </u> 项 | 共 <u> 17 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 17 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 <u> 9 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 9 </u> 项 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 4 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> 3 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u> 13 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 13 </u> 项 经核定符合要求 <u> 13 </u> 项 | 共 <u> 8 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 8 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 8 </u> 项 | 共 <u> 18 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 18 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 <u> 11 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 11 </u> 项 经核定符合要求 <u> 11 </u> 项 | 共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项 | 共 <u> 16 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 16 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 <u> 7 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 7 </u> 项 | 共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项 | 共 <u> 11 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 11 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 <u> 13 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 13 </u> 项 经核定符合要求 <u> 13 </u> 项 | 共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项 | 共 <u> 10 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 10 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |

GD-E1-914/4

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工—
竣工验收报告 7-6

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|------------|---------------|-----|
| 1 | 童恋 | 深圳市光明区建筑工务署 | 项目负责人 | 高级工程师 | 童恋 |
| 2 | 温泽宇 | 深圳市光明区建筑工务署 | 主管工程师 | 工程师 | 温泽宇 |
| 3 | 郑鑫源 | 深圳市光明区建筑工务署 | 前期工程师 | 工程师 | 郑鑫源 |
| 4 | 周璇 | 深圳市光明区建筑工务署 | 造价工程师 | 工程师 | 周璇 |
| 5 | 李飞 | 上海同济工程咨询有限公司 | 总监理工程师 | 高级工程师 | 李飞 |
| 6 | 郑卓 | 上海同济工程咨询有限公司 | 专业监理工程师 | 高级工程师 | 郑卓 |
| 7 | 龚旭亚 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | 勘察单位项目负责人 | 土木工程师 (岩土) | 龚旭亚 |
| 8 | 丁大伟 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 设计单位项目负责人 | 一级注册建造师 | 丁大伟 |
| 9 | 唐佳 | 中建五局第三建设有限公司 | 施工单位项目负责人 | 一级注册建造师 | 唐佳 |
| 10 | 龙旺 | 中建五局第三建设有限公司 | 施工单位项目执行经理 | 工程师 | 龙旺 |
| 11 | 李鹏程 | 中建五局第三建设有限公司 | 施工单位技术负责人 | 工程师 | 李鹏程 |
| 12 | 邓华丽 | 中建五局第三建设有限公司 | 施工单位资料员 | | 邓华丽 |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工—
竣工验收报告 7-7

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程完工后，建设单位按规定组织了施工、监理、设计、勘察等单位人员组成验收组对工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况进行了检查，审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料并实地查验工程质量，其结论为：

- 1、工程施工质量满足设计及规范要求，结构安全可靠，各项功能满足要求；
- 2、实物观感好，主要功能检查结果合格；
- 3、工程技术档案资料完整、齐全、准确、真实有效，符合要求；
- 4、本工程质量等级自评合格，同意竣工验收。

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| <p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>唐佳</i></p> <p>2025年7月25日</p> | <p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师： <i>李飞</i></p> <p>2025年7月25日</p> | <p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>唐佳</i></p> <p>2025年7月25日</p> | <p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>丁大伟</i></p> <p>2025年7月25日</p> | <p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>李飞</i></p> <p>2025年7月25日</p> |
|--|---|--|---|--|



中华人民共和国注册监理工程师
姓名：李飞
注册号：31014455
有效期至：2025.09.25
上海同济工程咨询有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
唐佳
湘1432022202301116(00)
建筑
2026.05.24
中建五局第三建设有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：蔡旭亚
注册号：4404335-AY000
有效期至：至2026年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：丁大伟
注册号：4401435-028
有效期至：至2025年12月

深圳市光明区发展和改革局

光明区发展和改革局关于荔园学校（暂定名） 建设工程（一期）项目建安工程费 意见的复函

区建筑工务署：

来文《光明区建筑工务署关于申请审批荔园学校（暂定名）
建设工程初步设计概算的函》收悉。经审核，函复如下。

一、项目主要建设内容

荔园学校（暂定名）建设工程位于光明街道翠湖社区，规划荔狮路（现状竹华路）与规划文翠街交汇处东北侧。项目一期建筑面积 58882 平方米（地上 39112 平方米、地下 19770 平方米）。主要建设内容如下。

（一）土建工程

建筑主体为钢筋混凝土框架-剪力墙结构，基坑支护采用灌注桩+锚索、三轴搅拌桩止水、土钉墙、放坡等形式，桩基采用预应力混凝土管桩。

1. 地下土建工程

新建地下室二层，建筑面积 19770 平方米。主要为厨房、餐厅、各类设备用房、车库兼人防地下室等。

地下建筑主要装饰做法为：

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工—
桩基部分金额概算证明材料 9-2

(1) 地面工程：餐厅、排烟机房、前室、备用间、工具间、消防器材室、走道等采用地砖地面，厨房、卫生间、泳池机房、生活水箱间、消防水泵房、光纤进线间等采用地砖防水地面，高低压配电房采用细石混凝土地面，地下停车场采用金刚砂耐磨地面等；

(2) 内墙面工程：地下停车场、餐厅、厨房、前室、生活水箱间、消防水泵房、走道等采用无机涂料墙面，卫生间、泳池机房等采用贴面砖防水墙面，排风排烟机房主要采用穿孔石膏板吸声墙面等；

(3) 天棚工程：地下停车场、餐厅、厨房、前室、生活水箱间、消防水泵房、走道等采用无机涂料顶棚，卫生间等采用防潮顶棚，排风排烟机房主要采用轻钢龙骨矿棉吸音板吊顶等；

(4) 门窗工程及其他配套：包括木质门、钢质防火门、防火卷帘门、人防门、金属防火窗、楼梯扶手栏杆等。

2. 地上土建工程

新建综合楼三栋，总建筑面积约 39112 平方米。

1#运动场综合楼共八层，建筑面积 15287 平方米。一层为篮球馆、游泳馆、总务用房、报告厅、舞蹈教室、音乐教室、机房、架空通道等；二~八层为教师宿舍。

2#教学综合楼共六层，建筑面积 16638 平方米。一层为普通教室、合班教室、办公室、后勤辅助用房、安防监控室、卫生保健室、架空层等；二层为普通教室、微格教室、办公室、心理咨询室、德育展览室、架空层等；三层为普通教室、物理实验室、办公室、后勤辅助用房等；四层为普通教室、机动教室、化学实

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工一
桩基部分金额概算证明材料 9-3

验室、生物实验室等；五层为普通教室、机动教室、史地教室、创新研究实验室、办公室等；六层为办公室、档案室、会议室、接待室等；屋面层为机房等。

3#教学综合楼共六层，建筑面积 7187 平方米。六层主要为图书馆、教室（计算机教室、美术教室或技术教室）、器材室等；屋面层为机房等。

地上建筑主要装饰做法为：

(1) 地面工程：教室、实验室、办公室、报告厅、德育展览室、教师宿舍、心理咨询室、图书馆、后勤辅助用房、卫生保健室、控制室、走道、架空层等主要采用防水水磨石地面；合班教室采用化纤地毯地面，计算机教室采用防静电地板；篮球馆、器材室、器乐排练室、舞蹈教室、音乐教室等采用木地板；游泳馆、卫生间、更衣室等主要采用防水瓷砖地面等；

(2) 内墙面工程：教室、办公室、德育展览室、教师宿舍、心理咨询室、图书馆书库、篮球馆、器材室、后勤辅助用房、卫生保健室、控制室、走道、架空层等主要采用无机涂料墙面，部分普通教室、实验室、办公室、图书馆采用防霉涂料或瓷砖墙面，器乐排练室、音乐教室、舞蹈教室、合班教室等采用穿孔吸音板墙面，卫生间、更衣室、淋浴室、后勤辅助用房等主要采用瓷砖墙面等；

(3) 天棚工程：教室、办公室、德育展览室、教师宿舍、心理咨询室、图书馆、篮球馆、器材室、后勤辅助用房、卫生保健室、控制室、走道等主要采用无机涂料顶棚，游泳馆采用防霉涂料顶棚，报告厅、宿舍等主要采用纸面石膏板，卫生间、更衣

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工一
桩基部分金额概算证明材料 9-4

室、淋浴室等采用铝扣板吊顶，走道、架空层等采用铝格栅吊顶等；

(4) 门窗工程及其他配套：包括木质门、钢质防火门、复合夹板门、铝合金门窗、楼梯扶手栏杆等；

(5) 外立面工程：主要采用铝板、玻璃幕墙，铝板、陶板、仿石涂料外墙等。

(二) 安装工程

1. 强电工程：包含动力系统、照明系统、应急照明系统、防雷接地系统；设置高压成套配电柜11台、柴油发电机组1台、低压开关柜32台、干式变压器5台等。

2. 弱电工程：包括视频安防监控系统、出入口控制系统、门禁系统、建筑设备管理系统、公共广播系统、入侵报警系统、能耗监测系统、综合布线系统、对讲系统、集中控制系统、无线会议系统、信息发布子系统等。

3. 给排水工程：给水采用不锈钢管、PPR塑料管，排水管采用UPVC塑料排水管、镀锌钢管，并配置离心泵、循环水泵、消毒器、储气罐、气压罐、阀门、压力仪表、水箱、套管、卫生器具等。

4. 消防工程：消防水管采用镀锌钢管，配置喷淋设备、消火栓、灭火装置等；消防电配置火灾自动报警系统、消防设备电源监控系统、电气火灾监控系统、防火门监控系统、余压监控系统、气体灭火联动控制系统等；防排烟工程包括离心式通风机4台、轴流通风机1台，并配置防火包裹、碳钢阀门、碳钢通风管道、百叶窗等。

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工一
桩基部分金额概算证明材料 9-5

5. 暖通工程：图书馆、游泳馆、篮球馆、餐厅、变配电房等采用多联空调，教室等采用分体空调；图书馆、游泳馆、篮球馆、餐厅等采用风机盘管加新风，综合教学楼采用风管式室内机+送风机。

6. 其他安装工程：包括游泳池安装工程、太阳能热水工程、电梯工程（8部）、机电抗震支架工程、充电桩工程、燃气工程、直饮水工程等。

（三）室外工程

包括新建透水砖路面2464.25平方米、仿石砖路面2855.07平方米，沥青混凝土路面2575.81平方米、塑料跑道2540平方米、道牙1202.84米，并配置花池、坐凳、金属字、旗台等；种植乔木147株、灌木247株、花卉2710平方米、草皮7586平方米等。

（四）其他配套工程

包括标识系统、挡墙工程、学校大门及围墙、室外管线迁改工程、路口开设工程等。

二、建安工程费

建议荔园学校（暂定名）建设工程（一期）的建安工程费按32632.08万元控制。比照本段建安工程费用，预估相应工程建设其他费3488.08万元，预备费1806.01万元（详见附件）。

三、下一阶段工作要求

（一）荔园学校（暂定名）建设工程分两期报审，请你单位统筹衔接两期报送内容，厘清边界，做好投资控制工作。此次审核的建安工程费，在后期报审项目全段初步设计概算时不作调整。

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工一
桩基部分金额概算证明材料 9-6

(二) 此复函仅根据本次申报的建设内容出具造价方面意见，不作为招标控制价、合同签订、结决算等依据。请按程序抓紧编制申报项目初步设计概算，项目建设内容、规模、投资等以我局后续正式批复为准。

此复。

附件：荔园学校(暂定名)建设工程(一期)项目总投资汇总表

光明区发展和改革局
2023年1月9日

(联系人：吉盼盼；联系方式：88211894)

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工一
桩基部分金额概算证明材料 9-7

附件

荔园学校（暂定名）建设工程（一期）项目总投资汇总表

| 序号 | 工程项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价（元） | 合计 （万元） | 总投资 比重 |
|-------|--------------|----------------|-------|----------|------------|-----------|
| 一 | 建筑安装工程费 | m ² | 58882 | 5542 | 32632.08 | 86.04% |
| (一) | 基础工程 | m ² | 58882 | 556 | 3274.54 | |
| 1 | 土石方及基坑支护工程 | | | | 1971.14 | |
| 2 | 桩基工程 | | | | 1303.40 | |
| (二) | 主体土建工程 | m ² | 58882 | 3651 | 21497.40 | |
| 1 | 地下土建工程 | m ² | 19770 | 4387 | 8672.40 | |
| 1.1 | 地下室结构及建筑 | | | | 8288.23 | |
| 1.2 | 地下室人防门工程 | | | | 384.17 | |
| 2 | 地上土建工程 | m ² | 39112 | 3279 | 12825.00 | |
| 2.1 | 1#运动场综合楼 | m ² | 15287 | 3819 | 5837.48 | |
| 2.2 | 2#教学综合楼 | m ² | 16638 | 2865 | 4766.59 | |
| 2.3 | 3#教学综合楼 | m ² | 7187 | 3090 | 2220.93 | |
| (三) | 主体安装工程 | m ² | 58882 | 1084 | 6384.93 | |
| 1 | 地下安装工程 | m ² | 19770 | 1,093.40 | 2161.66 | |
| 1.1 | 地下室强电工程 | | | | 962.97 | |
| 1.2 | 地下室弱电工程 | | | | 111.39 | |
| 1.3 | 地下室给排水工程 | | | | 208.81 | |
| 1.4 | 地下室消防工程 | | | | 501.35 | |
| 1.5 | 地下通风空调工程 | | | | 123.06 | |
| 1.6 | 人防电气工程 | | | | 74.92 | |
| 1.7 | 人防给排水工程 | | | | 123.82 | |
| 1.8 | 人防暖通工程 | | | | 55.34 | |
| 2 | 地上安装工程 | m ² | 39112 | 904.93 | 3539.35 | |
| 2.1 | 强电工程 | m ² | 39112 | 275.77 | 1078.60 | |
| 2.1.1 | 1#运动场综合强电工程 | | | | 348.40 | |
| 2.1.2 | 2#教学综合楼强电工程 | | | | 266.73 | |
| 2.1.3 | 3#教学综合楼强电工程 | | | | 69.64 | |
| 2.1.4 | 照明工程 | | | | 393.83 | |
| 2.2 | 弱电工程 | m ² | 39112 | 284.07 | 1111.04 | |
| 2.2.1 | 1#运动场综合楼弱电工程 | | | | 394.85 | |

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工一
桩基部分金额概算证明材料 9-8

| 序号 | 工程项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价 (元) | 合计 (万元) | 总投资比重 |
|------------|---------------|----------------------|--------------|---------------|---------------|-------|
| 2.2.2 | 2#教学综合楼弱电工程 | | | | 640.35 | |
| 2.2.3 | 3#教学综合楼弱电工程 | | | | 75.84 | |
| 2.3 | 给排水工程 | m² | 39112 | 80.42 | 314.54 | |
| 2.3.1 | 1#运动场综合楼给排水工程 | | | | 188.85 | |
| 2.3.2 | 2#教学综合楼给排水工程 | | | | 87.22 | |
| 2.3.3 | 3#教学综合楼给排水工程 | | | | 38.47 | |
| 2.4 | 消防工程 | m² | 39112 | 113.41 | 443.55 | |
| 2.4.1 | 1#运动场综合楼消防工程 | | | | 229.52 | |
| 2.4.2 | 2#教学综合楼消防工程 | | | | 162.64 | |
| 2.4.3 | 3#教学综合楼消防工程 | | | | 51.39 | |
| 2.5 | 暖通工程 | m² | 39112 | 151.26 | 591.62 | |
| 2.5.1 | 1#运动场综合楼暖通工程 | | | | 304.76 | |
| 2.5.2 | 2#教学综合楼暖通工程 | | | | 176.03 | |
| 2.5.3 | 3#教学综合楼暖通工程 | | | | 110.83 | |
| 3 | 其他安装工程 | m² | 39112 | 174.86 | 683.92 | |
| 3.1 | 游泳池安装工程 | | | | 41.61 | |
| 3.2 | 太阳能热水工程 | | | | 51.70 | |
| 3.3 | 电梯工程 | | | | 222.57 | |
| 3.4 | 机电抗震支架工程 | | | | 264.97 | |
| 3.5 | 充电桩工程 | | | | 44.90 | |
| 3.6 | 燃气工程 | | | | 19.37 | |
| 3.7 | 直饮水工程 | | | | 38.80 | |
| (四) | 室外工程 | m² | 58882 | 165 | 973.94 | |
| 1 | 园建工程 | | | | 513.12 | |
| 2 | 绿化工程 | | | | 176.79 | |
| 3 | 室外管网工程 | | | | 219.84 | |
| 4 | 景观水电工程 | | | | 64.19 | |
| (五) | 其他配套工程 | m² | 58882 | 85 | 501.27 | |
| 1 | 标识系统 | | | | 58.88 | |
| 2 | 挡墙工程 | | | | 61.92 | |
| 3 | 学校大门及围墙 | | | | 252.47 | |
| 4 | 室外管线迁改 | | | | 125.00 | |
| 5 | 路口开设工程 | | | | 3.00 | |

附企业同类工程业绩项目三：光明区荔园学校(暂定名)建设工程一期施工一
桩基部分金额概算证明材料 9-9

| 序号 | 工程项目名称 | 单位 | 工程量 | 单价 (元) | 合计 (万元) | 总投资 比重 |
|-----|------------|---------|-----|------------|-----------------|------------------|
| 二 | 工程建设其他费 | 计费依据及标准 | | | 3488.08 | 9.20% |
| 1 | 全过程工程咨询费 | | | | 1011.48 | |
| 1.1 | 全过程工程咨询管理费 | | | | 419.26 | |
| 1.2 | 工程建设监理费 | | | | 592.22 | |
| 2 | 建设单位临时设施费 | | | | 326.32 | |
| 3 | 前期工作咨询费 | | | | 71.79 | |
| 4 | 工程设计费 | | | | 1146.19 | 含BIM 设计费 |
| 5 | 工程勘察费 | | | | 282.03 | |
| 6 | 全过程造价咨询费 | | | | 245.02 | |
| 7 | 招标代理服务费 | | | | 41.87 | |
| 8 | 工程交易服务费 | | | | 25.00 | |
| 9 | 工程保险费 | | | | 32.63 | |
| 10 | 环境影响咨询费 | | | | 4.67 | |
| 11 | 余泥渣土弃置费 | | | | 283.42 | |
| 12 | 白蚁防治费 | | | | 17.66 | |
| 三 | 预备费 | | | | 1806.01 | 4.76% |
| 1 | 基本预备费 | | | (一+二) × 5% | 1806.01 | 含未单列建设 工程其他费用 |
| 四 | 总 计 | | | 一+二+三 | 37926.17 | 100% |

中标通知书

标段编号：44030720180582002001

标段名称：龙城街道平安里学校改扩建工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：中建五局第三建设有限公司

中标价：26013.514055万元

中标工期：682天

项目经理(总监)：罗林

本工程于 2019-05-18 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-07-02

查验码：2955200477379387

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



副本

合同编号： SG-13732

给甲方

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称： 龙城街道平安里学校改扩建工程

工程地点： 龙岗区

发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人： 中建五局第三建设有限公司

局 2017 年 7 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)： 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称)： 中建五局第三建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 龙城街道平安里学校改扩建工程

工程地点： 龙岗区

核准（备案）证编号： _____

工程规模及特征： 本项目拟将平安里学校由 54 班九年一贯制学校扩建为 72 班九年一贯制学校；拟拆除现状体育馆（风雨操场），新建教学综合楼及风雨操场、运动场等，新建建筑面积 55174 m²，其中地上 44898 m²，地下 10276 m²。同时实施室外体育设施、道路、照明、绿化、市政配套管线、围墙等工程。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

《龙城街道平安里学校改扩建工程》施工图设计范围内的全部工程内容，包含施工总承包、土石方、基坑支护、基础、桩基础、主体结构、钢结构、电气、给排水、通风空调、电梯、消防、燃气、金属门窗、装修装饰、智能化、屋面、防水、屋顶绿化、室外环境、室外附属、海绵城市、人防工程、管线迁改、高低压配电设备、抗震支架、临水临电、道路照明、游泳池、白蚁防治、一期变配电房迁建、其他等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |

附企业同类工程业绩项目四：龙城街道平安里学校改扩建工程—施工合同 6-3

| | | | |
|--|-------|--|-------|
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 | |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年7月1日；

计划竣工日期：2021年5月13日；

合同工期总日历天数682天。

标准工期总日历天数852天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为19% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰亿陆仟零壹拾叁万伍仟壹佰肆拾元伍角伍分(¥ 260135140.55元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 陆佰柒拾叁万伍仟伍佰捌拾壹元零伍分(¥ 6735581.05元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 陆佰零叁万元整(¥ 6030000.00元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 捌佰陆拾贰万元整(¥ 8620000.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018年6月30日;

订立地点: 深圳市龙岗区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执伍份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码： _____
地址：龙岗区清林中路教育综合大厦
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人：张之平
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____



经办人：张之平

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
分行营业部
账号：337010100101440791



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：_____ 龙城街道平安里学校改扩建工程 _____

验收日期：_____ 2022年9月27日 _____

建设单位（盖章）：_____ 深圳市龙岗区建筑工务署 _____



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | |
|----------------|---|--------|----------------------------|
| 工程名称 | 龙城街道平安里学校改扩建工程 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区夏长路86号 | 建筑面积 | 55174m ² |
| | | | 工程造价 26013.514055 万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上： 7 层 地下： 1 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2019年08月23日 | 验收日期 | 年 月 日 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | LG190184 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 北京中外建建筑设计有限公司 | | |
| 总包单位 | 中建五局第三建设有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | 中建五局第三建设有限公司、长沙三远钢结构有限公司、广东华力建设工程有限公司、深圳市虹炜防水工程有限公司 | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳丹恒建设工程有限公司、湖南高城消防实业有限公司、广东百顺电气有限公司 | | |
| 承建单位 (装修) | 北京合顺建筑装饰工程有限公司、深圳市千里马建设工程有限公司、深圳筑造建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 中咨工程管理咨询有限公司 | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------------------|
| 组长 | 和北方 |
| 副组长 | 陈光航 张明利 梁文 刘恩博 李长良 郑醒 |
| 组员 | 李锦华 张强 郑凯 和北方 孙国辉 王五娟 李长良 郑杰 李增 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------------|
| 建筑工程 | 和北方 | 张明利 郑醒 刘恩博 梁文 和北方 李长良 |
| 建筑设备安装工程 | 李锦华 | 郑凯 张强 李增 李长 |
| 工程质控资料 | 陈光航 | 王五娟 李长良 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

附企业同类工程业绩项目四：龙城街道平安里学校改扩建工程—竣工验收资料 6-4

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 22 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 自动喷水灭火系统 | 符合要求 | 共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|-------|----|----|
| 1 | 李万 | 局署 | 项目负责人 | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | 陈国雄 | 龙岗区建筑工务署 | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| 6 | 李国雄 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目负责人 | 高级 | |
| 7 | 曾义 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目经理 | 中级 | |
| 8 | 刘思佳 | 深圳市长基建设投资有限公司 | 招标人 | | |
| 9 | 李国雄 | 中咨工程管理咨询有限公司 | | | |
| 10 | 王亚娟 | 中咨工程管理咨询有限公司 | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | 张祥 | 北京物建 | | 中级 | |
| 14 | 张祥 | 北京物建 | | | |
| 15 | 郑凯 | 北京物建 | 专业负责人 | 中级 | |
| 16 | 李志庆 | 中建五局第三建设有限公司 | 技术负责人 | 高级 | |
| 17 | 张明 | 中建五局第三建设有限公司 | | 中级 | |
| 18 | 姜文海 | 中建五局第三建设有限公司 | | 中级 | |
| 19 | 张明 | 中建五局第三建设有限公司 | | | |
| 20 | 张明 | 中建五局第三建设有限公司 | | 中级 | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | 黄杰 | 中建五局第三建设有限公司 | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，验收合格。

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月2日 | 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年9月2日 | 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月2日 | 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月2日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月2日 |
|--|---|--|--|--|



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

附企业同类工程业绩项目四：龙城街道平安里学校改扩建工程一桩基、基坑支护、土石方金额概算证明材料 1-1

附件1

龙城街道平安里学校改扩建工程
项目总概算汇总表

| 序号 | 项目费用名称及计费标准 | | | 概算金额 (万元) | 占总投资比 重% |
|------|----------------|---------------------------|-----------------------------|--------------|-------------|
| 一 | 建筑安装工程费 | 建设规模 (m ²) | 单位造价 (元/m ²) | 29824.03 | 87.80 |
| (一) | 扩建工程 | 55174.0 | 5191.58 | 28644.02 | |
| 1 | 拆除工程 | | | 104.74 | |
| 2 | 基础工程 | | | 4757.39 | |
| 2.1 | 土石方工程 | 103774.0 | 192.65 | 1999.21 | |
| 2.2 | 基础工程 | 55174.0 | 197.66 | 1090.56 | |
| 2.3 | 基坑支护工程 | 12684.2 | 1314.72 | 1667.62 | |
| 3 | 地下室 | 12684.2 | 5019.43 | 6366.74 | |
| 3.1 | 地下室建筑工程 | 12684.2 | 3851.77 | 4885.66 | |
| 3.2 | 地下室车库及设备用房装饰工程 | 9626.5 | 392.18 | 377.53 | |
| 3.3 | 地下室教学用房装饰工程 | 3057.7 | 744.38 | 227.61 | |
| 3.4 | 地下室给排水工程 | 12684.2 | 79.37 | 100.67 | |
| 3.5 | 地下室消防工程 | 12684.2 | 182.86 | 231.94 | |
| 3.6 | 地下室强电工程 | 12684.2 | 285.75 | 362.45 | |
| 3.7 | 地下室弱电工程 | 12684.2 | 13.02 | 16.52 | |
| 3.8 | 地下室通风、防排烟工程 | 12684.2 | 81.18 | 102.97 | |
| 3.9 | 地下室空调工程 | | | 17.29 | |
| 3.10 | 充电桩 | 63.0 | 7000.00 | 44.10 | |
| 4 | 人防工程 | 2116.0 | 1113.66 | 235.65 | |
| 4.1 | 土建工程 | | | 182.61 | |
| 4.2 | 安装工程 | | | 53.04 | |
| 5 | 教学综合楼 | 26293.4 | 3278.31 | 8619.80 | |

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程—中标通知书 1-1

中标通知书

中建五局第三建设有限公司：

我单位的山东爱旭太阳能科技有限公司济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程项目，经评标小组评定，现确定贵单位中标，中标价为 5588 万。请收到本通知书后十天内，到我单位签订合同。

特此通知。

招标人（盖章）：山东爱旭太阳能科技有限公司



日期：2024年02月02日

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程—施工合同 6-1

山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程施工合同

项目名称：济南基地 10GW 高效晶硅电池组项目桩基工程

建设地点：山东省济南市起步区孙耿街道中兴大道 168 号

合同编号：SDAXPU20240009

建设单位：山东爱旭太阳能科技有限公司

承包单位：中建五局第三建设有限公司

签订日期：2024 年 3 月 12 日

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程—施工合同 6-2

合同协议书

建设单位（发包方）：（以下简称甲方）山东爱旭太阳能科技有限公司

承包单位（承包方）：（以下简称乙方）中建五局第三建设有限公司

本合同经甲乙双方友好协商签订。双方约定：乙方将根据甲方提供的经设计院确认盖章的施工图进行施工。为规范双方权利义务，加强双方的协作、保证工程顺利施工，按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的有关规定，结合本工程具体情况，订立本合同。

一、工程名称：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅电池组项目桩基工程

二、工程地点：山东省济南市起步区孙耿街道中兴大道 168 号

三、工程范围及相关要求：

3.1 工程范围：包含场地内指定位置的桩基施工和基桩检测的工作，包括但不限于桩采购、运输、桩施工、基桩检测、记录及报告。其中基桩检测工作（桩完整性检测及单桩抗压、静载试验等）需要专业资质，需要由承建单位自行雇佣具有资质的第三方检测单位进行检测。承包商应提供完成上述工作所需的人工、材料、工具、设备、服务、许可证、第三方检测费用等。详见附件 01 施工界面、附件 02 桩基包工作范围、附件 05 合同计价清单-桩基工程-清单。

3.2 尽管有 3.1 条的规定，但未包含在合同第 3.1 项或合同附件所列明的工程范围内的，与本合同 3.1 条或合同附件所列明的乙方承包的工程相连、相关或相通的工程或工作，在合理的理解和公允的判断下应由乙方完成的，乙方应当完成并承担相应费用。

四、承包方式：

4.1 本工程按下列第【4.1.2】项方式承包施工

4.1.1 本合同承包方式为：总价包干。

4.1.2 本合同承包方式为：固定单价。

4.2 本工程不允许乙方进行转包、分包。

4.3 乙方按照合同约定，承担工程项目施工，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

五、工程图纸：

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程—施工合同 6-3

5.1 甲方提供施工图纸纸质版原件四套、电子版一套。

六、合同价款：

6.1 本工程合同价款按以下第【6.1.2】种方式确定：

6.1.1 固定总价合同：本合同价（即工程总造价）为人民币：（小写）（含税价），人民币大写：，其中：（1）不含税价：¥；（2）税金：本合同选择计税方法为【①或②】：①一般计税方法，税额为¥，税率为【】；②简易计税方法，税额为¥，征收率为【】；具体详见《工程报价清单》。实际施工中，乙方以合同附件的工程图纸及工程报价清单为基础，在保证该工程建筑使用功能的情况下，乙方有权在保证结构安全且质量符合甲方要求的前提下，经甲方同意后，进行图纸优化设计及变更。合同总价不变。

6.1.2 固定单价合同：本合同价（即工程总造价）为人民币：55880000.00（含税价），人民币大写：伍仟伍佰捌拾捌万元整，其中：（1）不含税价：¥ 51266055.05 元；（2）税金：¥ 4613944.95 元；本合同选择计税方法为【①】：①一般计税方法，税额为¥ 4613944.95 元，税率为【9%】；②简易计税方法，税额为¥ /，征收率为【/】；具体详见附件 05 合同计价清单-桩基工程-清单。

6.2 合同价中已包含乙方所有施工开支，如：工资、住、食、交通费、加班、补助、工具及损耗、水电管理、工商税收费用等有关的一切费用。

6.3 本合同价已包含完成该工程项目的成本、管理费、利润、规费、税金、开办费、技术措施费、大型机械进退场费、风险费、现行政策性文件规定费用以及其他可能发生的所有费用。

6.4 本合同价已包含：①根据施工规范及施工方案所必须完成的工作内容；②根据施工图及设计说明进行施工所应完成的工程量；③包含为保证施工进度及施工质量所需要的相关施工措施费用、赶工费用等。

6.5 乙方施工使用设施（包括工棚、材料仓库、施工用水用电、生活用水用电、施工用临时道路等所有设施）及费用由乙方负责。临时水电到甲方指定位置接驳，从接驳点引出的电缆、电线、水管、临时电箱、电表、水表等设备、材料及费用由乙方负责，水电费按地方电力及供水部门收费标准在结算时由甲方扣减。

6.6 合同价包含按照国家规范要求必须实施的安全文明施工措施费用。

6.7 乙方在夜间或国家规定的节假日进行工程施工的所有费用已包含在合同价中，甲方将不再支付费用。

6.8 乙方承担各种原材料、半成品、成品的检测费用，并提供检测报告。

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程—施工合同 6-4

- 6.9 施工所在地政府规定的如施工环保、建筑垃圾处理等各类强制性措施费用由乙方承担；同时由于施工所在地政府要求的因环保管控等原因导致的停工期限应包含在总工期中，乙方声明该停工期限已考虑在合同项目总工期中，并不因此而向甲方申请或要求延长工期。
- 6.10 乙方已充分考虑施工期间各类建材的市场风险和国家政策性调整风险系数，今后不作调整。合同执行期间，因建筑原材料、成品紧缺等原因产生的建筑材料价格上涨对工程造成的风险，乙方不向甲方索取或索赔任何增加费用。因此而提出的工期延长申请将不被批准。
- 6.11 乙方已到工地现场踏勘，已充分了解工地位置、地质、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况导致的索赔或工期延长申请将不被批准。
- 6.12 合同价中已包含为本工程施工而采取的所有措施项目费用。措施项目费用为固定费用，除特殊约定外，在工程实施过程中无论发生任何变更均不得调整。
- 6.13 其他费用说明：
(1) 合同价中应包含施工现场内乙方完工后的清理、清洁、成品保护以及自身施工垃圾的现场清理、运输及消纳费等费用。
(2) 合同价中应考虑停电、停水、二次搬运、施工场地不足、物价（包括设备费、材料费、人工费、机械费等）上涨或下落及其他可能对施工造成的费用和工期变化风险，特殊约定除外。
- 6.14 本合同价已包含各项费用。
- 6.15 实际施工中，乙方以合同附件的工艺布局图、工艺参数表（动力需求总表）、工程界面表、送审图纸、技术要求为前提，在工艺机台数量不变，型号种类不变，即使甲方要求装机位置与工艺平面布局图调整、甲方提供的设备工艺参数与合同附件工艺参数表有偏差等，该合同总价不做增减。
- 6.16 本次桩基工程所采用桩基施工方式（锤击方式或静压沉桩方式）由乙方根据施工情况自行选择，但无论采用何种施工方式均需满足甲方要求的施工进度，且施工价格不变，乙方不得以上述原因提出延迟工期、变更价格或增加额外费用的诉求。
- 七、工期：
- 7.1 工期总日历天数：**【100】**天。工期总日历天数与根据前述开工日期、竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程—施工合同 6-5

- 23.1 本合同协议书;
- 23.2 施工界面;
- 23.3 桩基包工作范围;
- 23.4 工期计划;
- 23.5 合同计价清单-桩基工程-清单;
- 23.6 施工质量要求;
- 23.7 项目质量计划;
- 23.8 承包商违章处罚制度
- 23.9 环境健康安全计划
- 23.10 答疑补充
- 23.11 安全生产管理协议
- 23.12 保密和非披露协议
- 23.13 诚信合作与廉洁协议
- 23.14 合同履行中，甲乙双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件;
- 23.15 与本合同有关的其他文件。

二十四、 附则

- 24.1 本合同经双方签字并盖章（公章或合同专用章）后生效。
- 24.2 正本一式陆份，由甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程—施工合同 6-6

(本页无正文)

| | | | |
|--------|----------------------|--------|-----------------------|
| 甲方： | 山东爱旭太阳能科技有限公司 | 乙方： | 中建五局第三建设有限公司 |
| 注册地址： | | 注册地址： | 长沙市雨花区中意一路 158 号 1601 |
| 法定代表人： | 谢俊伟 | 法定代表人： | 陈勇 |
| 委托代理人： | | 委托代理人： | |
| 电话： | 18858965075 | 电话： | 0731-85699196 |
| 传真： | | 传真： | |
| 开户名称 | 山东爱旭太阳能科技有限公司 | 开户名称 | 中建五局第三建设有限公司 |
| 开户银行： | 中国建设银行股份有限公司济南起步区支行 | 开户银行： | 中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行 |
| 账号： | 37050112907109888888 | 账号： | 43001531061050000438 |
| 邮政编码： | 250000 | 邮政编码： | 410004 |

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程一桩基竣工验收资料 4-1

桩基 分部（子分部）工程质量验收记录

鲁ZJ-057-

| | | | | | | |
|---|-------------------------|-------------------|---|--|---------------|----------|
| 单位（子单位） 工程名称 | 济南一期10GW高效晶硅太阳能电池组件项目泵房 | | 子分部工程 数量 | 1 | 分项工程数量 | 1 |
| 施工单位 | 中建五局第三建设有限公司 | | 项目负责人 | 龙鹏程 | 技术（质量） 负责人 | 李朝辉 |
| 分包单位 | / | | 分包单位 负责人 | / | 分包内容 | |
| 序号 | 子分部工程名称 | 分项工程名称 | 检验批 数量 | 施工单位检查结果 | | 监理单位验收结论 |
| 1 | 基础 | 钢筋混凝土预制桩 基础 | 4 | 自检合格 姓名：贾亦非 注册号：4400691-3009 有效期至：至2026年12月 | | 88.45分 |
|  单位名称：广东南海城乡建筑设计有限公司 业务范围：建筑行业(建筑工程)甲级 资质证书编号：A144006917 有效期至：2029年9月20日 | | |  姓名：秦永军 注册号：3700328-AY004 有效期至：至2025年6月 | | | |
| 5 | | |  | | | |
| 6 | | |  | | | |
| 7 | | |  | | | |
| 8 | | |  | | | |
| 质量控制资料 | | | 资料齐全有效 | | | |
|  龙鹏程 湘1432020202106087(06) 观感质量检验结果 观感良好 | | | 符合有效 | | | |
| 综合验收结论 2027.09.17 中建五局第三建设有限公司 | | |  | | | |
| 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理单位 | | | |
| 项目负责人：龙鹏程 | 项目负责人：李朝辉 | 项目负责人：[Signature] | 总监理工程师：[Signature] | | | |
| 2024年10月10日 | 2024年10月10日 | 2024年10月10日 | 2024年10月10日 | | | |

山东省建设工程质量监督总站监制

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程一桩基竣工验收资料 4-2

桩基分部（子分部）工程质量验收记录

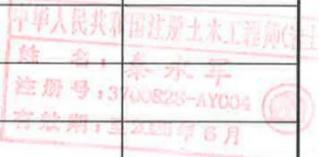
| | | | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|--|----------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 济南一期10GW高效晶硅太阳能电池组件项目电池车间 I | 子分部工程数量 | 鲁 ZJ-057- 广东省建设工程勘察设计出图专用章 单位名称: 数海城乡建筑设计有限公司 业务技术(质量)负责人: 李朝辉 注册证书编号: 4406917 有效期至: 2029年9月20日 | |
| 施工单位 | | 中建五局第三建设有限公司 | 项目负责人 | 龙鹏程 | |
| 分包单位 | | / | 分包单位负责人 | / | 分包内容 |
| 序号 | 子分部工程名称 | 分项工程名称 | 检验批数量 | 施工单位检查结果 | 监理单位验收结论 |
| 1 | 钢筋混凝土预制桩基础工程 | 钢筋混凝土预制桩 | 819 | 自检合格 | 合格 |
| 质量控制资料 | | | 资料齐全有效 | | |
| 安全与功能检验报告 | | | 符合有效 | | |
| 观感质量检查结果 | | | 观感良好 | | |
| 综合验收结论 | | | | | |
| 施工单位 项目负责人: 2025年2月7日 | 勘察单位 项目负责人: 2025年2月7日 | 设计单位 项目负责人: 2025年2月7日 | 监理单位 总监理工程师: 2025年2月7日 | | |

山东省建设工程质量监督总站监制

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程一桩基竣工验收资料 4-3

桩基 分部（子分部）工程质量验收记录

鲁ZJ-057-

| | | | | | | |
|--------------------|--|--------------------|---------------------|---|---------------|-----|
| 单位（子单位） 工程名称 | 济南一期10GW高效晶硅太阳能电池组件项目废料库 | | 子分部工程 数量 | 1 | 分项工程数量 | 1 |
| 施工单位 | 中建五局第三建设有限公司 | | 项目负责人 | 龙鹏程 | 技术（质量） 负责人 | 李朝辉 |
| 分包单位 | / | | 分包单位 负责人 | / | 分包内容 | |
| 序号 | 子分部工程名称 | 分项工程名称 | 检验批 数量 | 施工单位检查结果 | | |
| 1 | 基础 | 钢筋混凝土预制桩 基础 | 9 | 自检合格 | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| 5 |  | | |  | | |
| 6 | 单位名称: 广东南海城乡建筑设计有限公司 业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级 资质证书编号: A144006917 有效期至: 2029年9月20日 | | |  | | |
| 7 | | | | | | |
| 8 | | | | | | |
| 质量控制资料 | | | | 资料齐全有效 | | |
| 安全与功能检验报告 | | | | 符合有效 | | |
| 观感质量检验结果 | | | | 观感良好 | | |
| 综合 验收 结论 |  | | | | | |
| 施工单位 项目负责人: 龙鹏程 | 勘察单位 项目负责人: 李朝辉 | 设计单位 项目负责人: 李朝辉 | 监理单位 总监理工程师: 张仲标 | | | |
| 2025年2月27日 | 2025年2月27日 | 2025年2月27日 | 2025年2月27日 | | | |

山东省建设工程质量监督总站监制

附企业同类工程业绩项目五：山东爱旭科技济南基地 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目桩基工程一桩基竣工验收资料 4-4

桩基础 分部（子分部）工程质量验收记录

鲁 ZJ-057-

| | | | | | |
|-------------|-------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 济南一期 10GW 高效晶硅太阳能电池组件项目组件车间 1 | 子分部工程数量 | 1 | 分项工程数量 | 1 |
| 施工单位 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目负责人 | 龙鹏程 | 技术(质量)负责人 | 李朝辉 |
| 分包单位 | / | 分包单位负责人 | / | 分包内容 | / |
| 序号 | 子分部工程名称 | 分项工程名称 | 检验批数量 | 施工单位检查结果 | 监理单位验收结论 |
| 1 | 桩基础 | 钢筋混凝土预制桩 | 713 | 合格 | 合格 |
| 质量控制资料 | | | 资料齐全有效 | 验收合格 | |
| 安全与功能检验报告 | | | 符合有效 | 验收合格 | |
| 观感质量检查结果 | | | 观感良好 | 观感良好 | |
| 综合验收结论 | 综合验收合格 | | | | |
| 施工单位项目负责人 | 龙鹏程 | 勘察单位项目负责人 | 李朝辉 | 设计单位项目负责人 | 贾亦非 |
| 监理单位总监理工程师 | 李朝辉 | | | | |
| 2024年9月10日 | 2024年9月10日 | 2024年9月10日 | 2024年9月10日 | 2024年9月10日 | 2024年9月10日 |

中华人民共和国一级注册结构工程师
 姓名：贾亦非
 注册号：4400691-S009
 有效期：至2026年12月

3、投标人拟派项目经理一览表

| | | | | | |
|---------------|-------------------------|---|------------|--------------------|----------|
| 姓名 | 鲁义 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1986年11月 |
| 学历 | 本科 | 学位 | 学士 | 所学专业 | 建筑工程技术 |
| 职务 | 项目经理 | | 职称等级及专业 | 高级工程师/建筑工程技术 | |
| 执业注册资格 | 一建注册建造师/建筑工程专业 | | 执业注册资格证书编号 | 湘 1432018201903104 | |
| 近五年项目经理同类工程业绩 | | | | | |
| 序号 | 项目概况描述 | | | | |
| (参考案例) | 工程名称 | 合同价：万元 | | 竣工验收时间 | |
| 1 | 龙城街道平安里学校改扩建工程 | 桩基、基坑支护、土石方部分合同价：4757.39万元 项目总金额：26013.51万元 | | 2021年09月02日 | |
| 2 | 布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包 | 桩基、基坑支护、土石方部分合同价：4082.48万元 项目总金额：21122.31万元 | | 2024年11月24日 | |

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推），投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程（不超过2项，若所提供业绩超过2项，统计时只计取《投标人拟派项目经理一览表》前2项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩，该项业绩不予认可。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

中标通知书

标段编号：44030720180582002001

标段名称：龙城街道平安里学校改扩建工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：中建五局第三建设有限公司

中标价：26013.514055万元

中标工期：682天

项目经理(总监)：罗林

本工程于 2019-05-18 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-07-02

查验码：2955200477379387

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



副本

合同编号： SG-13732

给陈

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称： 龙城街道平安里学校改扩建工程

工程地点： 龙岗区

发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人： 中建五局第三建设有限公司

局 2017 年 7 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：____深圳市龙岗区建筑工务署____

承包人(全称)：____中建五局第三建设有限公司____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：____龙城街道平安里学校改扩建工程____

工程地点：____龙岗区____

核准(备案)证编号：____

工程规模及特征：____本项目拟将平安里学校由54班九年一贯制学校扩建为72班九年一贯制学校，拟拆除现状体育馆(风雨操场)，新建教学综合楼及风雨操场、运动场等，新建建筑面积55174 m²，其中地上44898 m²，地下10276 m²，同时实施室外体育设施、道路、照明、绿化、市政配套管线、围墙等工程。____

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

《龙城街道平安里学校改扩建工程》施工图设计范围内的全部工程内容，包含施工总承包、土石方、基坑支护、基础、桩基础、主体结构、钢结构、电气、给排水、通风空调、电梯、消防、燃气、金属门窗、装修装饰、智能化、屋面、防水、屋顶绿化、室外环境、室外附属、海绵城市、人防工程、管线迁改、高低压配电设备、抗震支架、临水临电、道路照明、游泳池、白蚁防治、一期变配电房迁建、其他等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------------------------|-------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |

附项目经理业绩一：龙城街道平安里学校改扩建工程—施工合同 6-3

| | | | |
|--|-------|--|-------|
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 | |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年7月1日；

计划竣工日期：2021年5月13日；

合同工期总日历天数682天。

标准工期总日历天数852天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为19% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰亿陆仟零壹拾叁万伍仟壹佰肆拾元伍角伍分(¥ 260135140.55元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 陆佰柒拾叁万伍仟伍佰捌拾壹元零伍分(¥ 6735581.05元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 陆佰零叁万元整(¥ 6030000.00元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 捌佰陆拾贰万元整(¥ 8620000.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018年6月30日;

订立地点: 深圳市龙岗区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

附项目经理业绩一：龙城街道平安里学校改扩建工程—施工合同 6-6

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执伍份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：龙岗区清林中路教育综合大厦

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：张之平

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：张之平

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳分行营业部

账号：337010100101440791

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：_____ 龙城街道平安里学校改扩建工程 _____

验收日期：_____ 2022年9月27日 _____

建设单位（盖章）：_____ 深圳市龙岗区建筑工务署 _____



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | |
|----------------|---|--------|----------------------|
| 工程名称 | 龙城街道平安里学校改扩建工程 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区夏长路86号 | 建筑面积 | 55174m ² |
| | | | 工程造价 26013.514055 万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上： 7 层 地下： 1 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2019年08月23日 | 验收日期 | 年 月 日 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | LG190184 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 北京中外建建筑设计有限公司 | | |
| 总包单位 | 中建五局第三建设有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | 中建五局第三建设有限公司、长沙三远钢结构有限公司、广东华力建设工程有限公司、深圳市虹炜防水工程有限公司 | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳丹恒建设工程有限公司、湖南高城消防实业有限公司、广东百顺电气有限公司 | | |
| 承建单位 (装修) | 北京合顺建筑装饰工程有限公司、深圳市千里马建设工程有限公司、深圳筑造建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 中咨工程管理咨询有限公司 | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--------------------------------|
| 组长 | 和北方 |
| 副组长 | 陈光航 张明利 梁文 刘恩博 李长良 郑醒 |
| 组员 | 李锦华 张强 郑凯 和北方 孙国辉 王五娟 李杨 苗杰 李增 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------------|
| 建筑工程 | 和北方 | 张明利 郑醒 刘恩博 梁文 和北方 李长良 |
| 建筑设备安装工程 | 李锦华 | 郑凯 张强 李增 李杨 |
| 工程质控资料 | 陈光航 | 王五娟 李杨 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

附项目经理业绩一：龙城街道平安里学校改扩建工程—竣工验收资料 6-4

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 22 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 自动喷水灭火系统 | 符合要求 | 共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项 | 共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|-------|----|----|
| 1 | 李万 | 局署 | 项目负责人 | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | 陈国雄 | 龙岗区建筑工务署 | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| 6 | 李国雄 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目负责人 | 高级 | |
| 7 | 曾义 | 中建五局第三建设有限公司 | 项目经理 | 中级 | |
| 8 | 刘思佳 | 深圳市长基建设投资有限公司 | 招标人 | | |
| 9 | 李国雄 | 中咨工程管理咨询有限公司 | | | |
| 10 | 王亚娟 | 中咨工程管理咨询有限公司 | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | 张祥 | 北京物建 | | 中级 | |
| 14 | 张祥 | 北京物建 | | | |
| 15 | 郑凯 | 北京物建 | 专业负责人 | 中级 | |
| 16 | 李志庆 | 中建五局第三建设有限公司 | 技术负责人 | 高级 | |
| 17 | 张明 | 中建五局第三建设有限公司 | | 中级 | |
| 18 | 姜文海 | 中建五局第三建设有限公司 | | 中级 | |
| 19 | 张明 | 中建五局第三建设有限公司 | | | |
| 20 | 张明 | 中建五局第三建设有限公司 | | 中级 | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | 黄杰 | 中建五局第三建设有限公司 | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，验收合格。

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年9月2日 | 监理单位: (公章) 总监理工程师: 2022年9月2日 | 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年9月2日 | 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年9月2日 | 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年9月2日 |
|--|---|--|--|--|



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

附项目经理业绩一：龙城街道平安里学校改扩建工程一桩基、基坑支护、土石方金额概算证明材料 1-1

附件1

龙城街道平安里学校改扩建工程
项目总概算汇总表

| 序号 | 项目费用名称及计费标准 | | | 概算金额 (万元) | 占总投资比 重% |
|------|----------------|---------------------------|-----------------------------|--------------|-------------|
| 一 | 建筑安装工程费 | 建设规模 (m ²) | 单位造价 (元/m ²) | 29824.03 | 87.80 |
| (一) | 扩建工程 | 55174.0 | 5191.58 | 28644.02 | |
| 1 | 拆除工程 | | | 104.74 | |
| 2 | 基础工程 | | | 4757.39 | |
| 2.1 | 土石方工程 | 103774.0 | 192.65 | 1999.21 | |
| 2.2 | 基础工程 | 55174.0 | 197.66 | 1090.56 | |
| 2.3 | 基坑支护工程 | 12684.2 | 1314.72 | 1667.62 | |
| 3 | 地下室 | 12684.2 | 5019.43 | 6366.74 | |
| 3.1 | 地下室建筑工程 | 12684.2 | 3851.77 | 4885.66 | |
| 3.2 | 地下室车库及设备用房装饰工程 | 9626.5 | 392.18 | 377.53 | |
| 3.3 | 地下室教学用房装饰工程 | 3057.7 | 744.38 | 227.61 | |
| 3.4 | 地下室给排水工程 | 12684.2 | 79.37 | 100.67 | |
| 3.5 | 地下室消防工程 | 12684.2 | 182.86 | 231.94 | |
| 3.6 | 地下室强电工程 | 12684.2 | 285.75 | 362.45 | |
| 3.7 | 地下室弱电工程 | 12684.2 | 13.02 | 16.52 | |
| 3.8 | 地下室通风、防排烟工程 | 12684.2 | 81.18 | 102.97 | |
| 3.9 | 地下室空调工程 | | | 17.29 | |
| 3.10 | 充电桩 | 63.0 | 7000.00 | 44.10 | |
| 4 | 人防工程 | 2116.0 | 1113.66 | 235.65 | |
| 4.1 | 土建工程 | | | 182.61 | |
| 4.2 | 安装工程 | | | 53.04 | |
| 5 | 教学综合楼 | 26293.4 | 3278.31 | 8619.80 | |

中标通知书

标段编号：2107-440307-04-01-363519004001

标段名称：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包

建设单位：浙江五洲工程项目管理有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建五局第三建设有限公司//深圳市天健第三建设工程有限公司

中标价：21122.319996万元

中标工期：770天

项目经理(总监)：鲁义

本工程于 2022-06-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-07-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-21

查验码：8465452778672801

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包

工程地点：龙岗区布吉街道南门墩片区城市更新单元DY02-02地块

发 包 人：五洲工程顾问集团有限公司

承 包 人：中建五局第三建设有限公司（联合体牵头单位）

深圳市天健第三建设工程有限公司（联合体成员单位）

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：五洲工程顾问集团有限公司

承包人(全称)：中建五局第三建设有限公司（联合体牵头单位）

深圳市天健第三建设工程有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包

工程地点：龙岗区布吉街道南门墩片区城市更新单元 DY02-02 地块

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程选址位于龙岗区布吉街道南门墩片区城市更新单元 DY02-02 地块，总建筑面积 39064.23 平方米，其中：必配校舍用房 24730.24 平方米，选配校舍用房 2230.66 m²（专业录播教室 181.82 平方米、教职工活动用房 2048.85 平方米），其他用房 12103.33 平方米（地下停车库 5044 平方米、设备用房 1200 平方米、架空层 4803.25 平方米，室内运动场地 1056.08 平方米）；运动场架空设置，建设 200 米环形跑道操场 1 个，篮球场 4 个，羽毛球场（排球场）2 个，器械场地 200 平方米；建设消防通道、室外活动及疏散广场、校园绿化等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

完成施工图设计全部内容，包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、地基与基础工程、主体结构工程、外立面装修工程、室内装修工程（含固定家具）、电气工程、消防工程、通风空调工程、给排水工程、防水工程、钢结构工程、智能化工程、人防工程（人防门、给排水、电气、通风）、园林景观工程（园建、绿化、给排水、电气）、海绵城市工程、室外及附属工程（红线内外管线迁改的设计与施工、室外管网）、泛光照明工程、充电桩工程、电梯设备及安装调试工程、围墙及其他工程、燃气工程、门窗工程、白蚁防治工程、抗震支架工程、水土保持工程等；负责路口

附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-施工合同 7-3

报批、开设、施工、地下管线保护。完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

施工阶段建筑信息模型技术（BIM）建立及应用和其他工程技术支持：所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--|-------------|-------------------------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长：米 宽：米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长：米 宽：米 高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长：米 宽：米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长：米 宽：米 高：米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |

附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-施工合同 7-4

| |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑) |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 景观绿化) 。 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 15 日; (具体开工时间以监理单位签发的开工令为准)

计划竣工日期: 2024 年 8 月 22 日;

合同工期总日历天数为 770 日历天。具体要求如下:

(1) 要求 2023 年 7 月 30 日前交付满足学校使用需求的教学楼工程, 项目通过竣工验收并交付使用;

(2) 要求 2024 年 8 月 22 日前完成竣工备案, 并交付使用。

合同工期总日历天数为 770 天。

定额工期总日历天数为 981 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格; 争创广东省建设工程优质工程奖。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿壹仟壹佰贰拾贰万叁仟壹佰玖拾玖元玖角陆分（¥211223199.96元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰壹拾柒万壹仟陆佰伍拾柒元柒角贰分（¥6171657.72元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰陆拾肆万陆仟陆佰元整（¥2646600.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰陆拾万元整（¥11600000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (7)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (8)本合同第二部分的通用条款；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(0) 图纸和技术规格书；

(1) 已标价工程量清单；

(2) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，由建设单位筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人承诺，遵守本合同中的各项约定，为承包人提供项目建设的必要条件。

5. 承包人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照合同工作范围和内容，承担工作任务。

6. 本项目系政府投资项目，投标人明确知晓并理解其在本项目施工过程中所应负担之责任及所应履行之义务，并特此保证并承诺：投标人具有独立法人资格，同时具备与本项目相适应的施工管理的资格要求、技术力量和履约能力，具备同类工程建设管理经验，具有与项目相适应的资金实力，且投标人具有良好的企业信誉，近三年内无不良信用记录。投标人已熟知有关政府投资项目工程的有关投资控制、报批、报审、备案等规范及操作程序，并承诺其有能力确保本项目的投资、质量、工期等达到本合同约定之目标。投标人负责组织工程中间验收，对工程质量实行终身负责制。投标人无法按期完成任务时，委托人将向区发改局、区住建局等单位通报。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 8 月 25 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自 合同签订之日 后成立。

本合同一式 拾贰 份，其中正本 贰 份，双方各执 壹 份，副本 拾 份，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份，具有同等法律效力。

附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-施工合同 7-7

(本页无正文)

发包人：(公章)
五洲工程顾问集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地址：杭州市滨江区东信大道 688 号志成大厦 13 楼

邮政编码：310051

法定代表人：

委托代理人：

电话：0571-56975023

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人 (联合体牵头单位)：(公章)

中建五局第三建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人 (联合体成员单位)：(公章)

深圳市天健第三建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：



附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-
竣工验收资料 7-1

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程
验收日期：2024 年 11 月 24 日
建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-
竣工验收资料 7-2

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|--|--------|------------------------|------|----------------|
| 工程名称 | 布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程 | | | | |
| 工程地点 | 布吉街道南门墩片区城市更新单元规划01-02地块内 | 建筑面积 | 39064.23m ² | 工程造价 | 21122.319996万元 |
| 结构类型 | 混凝土结构 | 层数 | 地上: | 6 | 层 |
| | 钢结构 | | 地下: | 1 | 层 |
| 施工许可证号 | | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2022年09月12日 | 验收日期 | 2024年11月19日 | | |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | LG0076 | | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | | | |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建五局第三建设有限公司/深圳市天健第三建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 中建五局第三建设有限公司、中铁装配科技(宿迁)有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 长沙博程科技开发开发有限公司、广东长达有限公司、湖南道隆建设工程有限公司、广东安盛机电工程有限公司、湖南鼎升建设有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | 中建五局第三建设有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 中建五局第三建设有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-
竣工验收资料 7-3

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 | 0 | 0 | 1 |

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 徐锦研 |
| 副组长 | 周智荣、黄金海、饶丹、文福林、鲁义、陈星宇 |
| 组员 | 任丹丹、裴胜国、刘佳、黄骏、郭卫新、包瑞东、万青、赵邦亮、谭熠、郭红霞、杜仕帅、蒲进、陈成、罗敏敏、陈立、张力伟、钟麟声 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--|
| 建筑工程 | 徐锦研 | 裴胜国、黄金海、饶丹、郭卫新、文福林、谭熠、杜仕帅、蒲进 |
| 建筑设备安装工程 | 刘佳 | 黄骏、包瑞东、万青、赵邦亮、郭红霞、陈成、胡桂华、胡万辉、郑邦其、胡明、李政 |
| 工程质控资料 | 任丹丹 | 张亿、周荣、姜文杨、赵新 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-
竣工验收资料 7-4

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 23 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 7 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项 | 共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 16 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项 | 共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 14 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能与绿色建筑 | 符合要求 | 共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 17 项, 其中: 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项 | 共 27 项, 其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 自动喷水灭火系统 | 符合要求 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 14 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 气体灭火系统 | 符合要求 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 15 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-
竣工验收资料 7-5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|--------|-------|-----|
| 1 | 徐锦明 | 龙岗建筑工程有限公司 | 项目经理 | | 徐锦明 |
| 2 | 陈智学 | 五洲工程检测集团 | 项目经理 | 注册 | 陈智学 |
| 3 | 黄知丹 | 五洲工程检测集团 | 总监 | 注册 | 黄知丹 |
| 4 | 任丹丹 | 区建筑事务署 | 现场工程师 | | 任丹丹 |
| 5 | 吕义 | 五局三 | 项目经理 | 注册 | |
| 6 | 潘在松 | 五洲集团 | | | |
| 7 | 李成波 | 五洲集团 | | | |
| 8 | 邵冰 | 奥意建筑机电有限公司 | 项目经理 | 注册 | |
| 9 | 刘能 | 五洲集团 | | | |
| 10 | 石青 | 奥意 | 给排水设计师 | 工程师 | |
| 11 | 文彬 | 项目部 | 安全员 | 注册 | 文彬 |
| 12 | 姚志辉 | 五局三 | 暖通 | | |
| 13 | 朱震 | 五局三 | 预算员 | | |
| 14 | 蔡志 | 五局三 | 物资主任 | | |
| 15 | 武坤 | 五局三 | 测量 | | |
| 16 | 胡明 | 湖南新研 | | | |
| 17 | 胡明华 | 长沙博能科技发展有限公司 | | | |
| 18 | 刘修松 | 长沙博能 | | | |
| 19 | 赵新 | 中建城建设发展有限公司长沙分公司 | 项目经理 | | 赵新 |
| 20 | 刘文松 | 五局三 | 施工 | | |
| 21 | 杜江林 | 五局三 | 灰土施工 | | 杜江林 |
| 22 | 姜文松 | 五局三 | 资料员 | 工程师 | 姜文松 |
| 23 | 潘勇 | 五局三 | 质量主任 | | |
| 24 | 刘兆海 | 五局三 | 机电经理 | 工程师 | 刘兆海 |
| 25 | 王成 | 五局三 | 机电队长 | | 王成 |
| 26 | 罗凡 | 五局三 | 质量员 | 助理工程师 | 罗凡 |
| 27 | 张玉喜 | 五局三 | 暖通工程师 | | 张玉喜 |



* GD - E1 - 914 / 5 *

附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-
竣工验收资料 7-6

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------|--------|-------|-----|
| 1 | 于敏 | 五矿三 | 项目经理 | 工程师 | 于敏 |
| 2 | 刘雄飞 | 五矿三 | 给排水工程师 | | 刘雄飞 |
| 3 | 毛运林 | 五矿三 | 施工员 | 助理工程师 | 毛运林 |
| 4 | 张永伟 | 区建筑工务署 | 项目经理 | 工程师 | 张永伟 |
| 5 | 钟耀华 | 工务署 | 助理工程师 | 工程师 | 钟耀华 |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-
竣工验收资料 7-7

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人：

总监理工程师：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

2024年11月24日

2024年11月24日

2024年11月24日

2024年11月24日

2024年11月24日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

附项目经理业绩二：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程施工总承包-
桩基、基坑支护、土石方金额概算证明材料 1-1

附件1

布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程
项目总概算汇总表

| 序号 | 项目费用名称及计费标准 | | | 概算金额 (万元) | 占总投资比 重% |
|-----|-------------|---------------------------|-----------------------------|--------------|-------------|
| 一 | 建筑安装工程费 | 建设规模 (m ²) | 单位造价 (元/m ²) | 24375.24 | 76.83 |
| (一) | 土石方工程 | 123950.30 | 108.95 | 1350.40 | |
| (二) | 基坑支护工程 | 11063.00 | 1557.73 | 1723.31 | |
| (三) | 桩基础工程 | 2310.00 | 4366.97 | 1008.77 | |
| (四) | 地下建筑工程 | 11300.37 | 5824.31 | 6581.68 | |
| 1 | 结构建筑工程 | 11300.37 | 3875.34 | 4379.27 | |
| 2 | 室内装饰工程 | 11300.37 | 634.88 | 717.43 | |
| 2.1 | 地下车库及设备用房 | 6448.00 | 512.21 | 330.27 | |
| 2.2 | 地下功能用房 | 4341.50 | 891.77 | 387.16 | |
| 3 | 给排水工程 | 11300.37 | 151.48 | 171.18 | |
| 4 | 电气工程 | 11300.37 | 289.55 | 327.21 | |
| 5 | 智能化工程 | 11300.37 | 79.21 | 89.52 | |
| 6 | 消防工程 | 11300.37 | 216.66 | 244.83 | |
| 7 | 防排烟工程 | 11300.37 | 83.21 | 94.03 | |
| 8 | 通风空调工程 | 11300.37 | 220.58 | 249.26 | |
| 9 | 人防门工程 | 3500.00 | 198.69 | 69.54 | |
| 10 | 人防给排水工程 | 3500.00 | 222.50 | 77.88 | |
| 11 | 人防电气工程 | 3500.00 | 83.34 | 29.17 | |
| 12 | 人防通风工程 | 3500.00 | 205.68 | 71.99 | |
| 13 | 人防智能化工程 | 3500.00 | 33.79 | 11.83 | |
| 14 | 泳池设备工程 | 1.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 15 | 抗震支架工程 | 11300.37 | 42.97 | 48.55 | |
| (五) | 地上建筑工程 | 27763.86 | 4468.79 | 12407.08 | |
| 1 | 结构建筑工程 | 27763.86 | 2929.70 | 8133.97 | |
| 2 | 室内装饰工程 | 27763.86 | 571.35 | 1586.28 | |

4、投标人履约评价情况一览表

| 序号 | 项目名称 | 建设单位名称 | 履约评价时间 | 履约评价等级 (如优、良、合格或具体分数) | 备注 |
|----|---------------------------|-----------------|---|---|----|
| 1. | 深圳鹏城技师学院 龙华校区/松平公园(施工) | 深圳市龙华区 建筑工务署 | 2024年第四季度: 2025.03.31/ 2023年第四季度: 2024.03.20 | 优秀 得分: 90.10分/ 91.88分 | / |
| 2. | 龙华区第三实验学校及其配套道路工程(施工) | 深圳市龙华区 建筑工务署 | 2024年第三季度: 2024.12.24 | 优秀 得分: 90.48分 | / |
| 3. | 布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程 | 深圳市龙岗区 建筑工务署 | 2023年第一季度: 2023.04.25 | 优秀 得分: 90.11分 | / |
| 4. | 深圳市第二十九高级中学项目 | 深圳市龙岗区 建筑工务署 | 2025年第三季度: 2025.11.05 | 优秀 得分: 90.87分 | / |
| 5. | 长圳中学(暂定名)建设工程 | 深圳市光明区 建筑工务署 | 2025年第三季度: 2025.11.21 | 优良 得分: 84分 | / |

说明：提供从近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前5项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，优先提供政府或事业单位的履约评价。

2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级，分数在80分以上或者履约评价定级为AB或满意/很满意可算作优良。

3、以履约评价落款时间为准，纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。

项目一：深圳鹏城技师学院龙华校区、松平公园(施工)过程履约评价
2024年第四季度、2023年第四季度合同履约评价结果：优秀
评价时间：2025.03.31/2024.03.20
(查询网址：龙华政府在线 <https://www.szlhq.gov.cn/>)

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2025年03月31日 【字体：大 中 小】 分享到：

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
2025年3月31日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2024年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2025年3月10日）.pdf

附表1.5 2024年第四季度履约评价结果汇总表（优秀）

| 序号 | 合同类型 | 项目名称 | 履约单位 | 评价科室 | 评价得分 | 评价等级 |
|----|------|------------------|---|--------|-------|------|
| 1 | 施工 | 澜盛二路新建工程 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 工程管理三部 | 90.75 | 优秀 |
| 2 | 施工 | 深圳鹏城技师学院龙华校区 | 中建五局第三建设(深圳)有限公司/中建五局第三建设有限公司 | 工程管理三部 | 90.10 | 优秀 |
| 3 | 施工 | 区图书馆、群艺馆、大剧院 | 中建三局集团(深圳)有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司、深圳市东深工程有限公司 | 工程管理四部 | 90.29 | 优秀 |
| 4 | 施工 | 大浪文化艺术中心 | 中建三局集团(深圳)有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司 | 工程管理四部 | 90.37 | 优秀 |
| 5 | 施工 | 大源体育中心 | 中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团(深圳)有限公司 | 工程管理四部 | 90.30 | 优秀 |
| 6 | 施工 | 科技馆 | 中建三局集团(深圳)有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司 | 工程管理四部 | 92.37 | 优秀 |
| 7 | 施工 | 区中医院 | 中建五局第三建设(深圳)有限公司/中国建筑第五工程局有限公司 | 工程管理三部 | 90.11 | 优秀 |
| 8 | 勘察 | 观光路观澜体育公园段人行天桥工程 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 工程管理六部 | 90.00 | 优秀 |
| 9 | 工程咨询 | 清湖文化产业园二期建设工程 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒浩建设工程管理有限公司 | 工程管理四部 | 90.35 | 优秀 |
| 10 | 工程咨询 | 区图书馆、群艺馆、大剧院 | 北京国金管理咨询有限公司/深圳市规划设计研究院集团有限公司 | 工程管理四部 | 90.67 | 优秀 |
| 11 | 工程咨询 | 科技馆 | 北京国金管理咨询有限公司/深圳市规划设计研究院集团有限公司 | 工程管理四部 | 93.06 | 优秀 |
| 12 | 工程咨询 | 区中医院 | 上海建科工程咨询有限公司 | 工程管理三部 | 90.38 | 优秀 |
| 13 | EPC | 清湖文化产业园二期建设工程 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团(深圳)有限公司 | 工程管理四部 | 92.00 | 优秀 |

通知

“城市大脑”已启动

请各部门、各单位及时跟进，做好数据对接和系统对接工作。

通知设置

深圳市龙华区建筑工务署

12月1日 星期三
十月十七

2025年12月

| | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 日 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
| 29 | 30 | 31 | | | | |

30分钟 + 开始专注

龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年03月20日 【字体：大 中 小】 分享到：    打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
2024年03月20日



扫一扫在手机打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

2023年第四季度合同履约评价结果汇总表

| 序号 | 合同类型 | 项目名称 | 履约单位 | 评价科室 | 评价得分 | 评价等级 |
|----|------|--------------------------------------|-------------------------------|--------|-------|------|
| 1 | 施工 | 北站壹号公共服务层建设工程 | 启道数字科技(深圳)有限公司 | 工程管理三部 | 80.87 | 良好 |
| 2 | 施工 | 北站壹号公共服务层建设工程 | 宏伟建设集团股份有限公司 | 工程管理三部 | 86.01 | 良好 |
| 3 | 施工 | 深莞先进制造走廊龙华片区配套道路工程 | 深圳市市政工程总公司 | 工程管理四部 | 80.11 | 良好 |
| 4 | 施工 | 清泉外国语学校初中部配套道路工程 | 深圳市鹏信达控股集团有限公司 | 工程管理一部 | 74.00 | 中等 |
| 5 | 施工 | 松平公园 | 中建五局第三建设(深圳)有限公司/中建五局第三建设有限公司 | 工程管理三部 | 91.88 | 优秀 |
| 6 | 施工 | 观澜高新科技园整治提升工程(二期) | 深圳楷宇实业集团有限公司 | 工程管理五部 | 88.56 | 合格 |
| 7 | 施工 | 龙华二线拓展区白松路(新区大港-悦康路)新道路(白松一路-白松二路)工程 | 深圳市市政工程总公司 | 工程管理五部 | 94.60 | 优秀 |
| 8 | 施工 | 求知东路俯瞰观澜高速通道-横滨西二路工程 | 深圳市鹏信达控股集团有限公司 | 工程管理五部 | 90.27 | 优秀 |
| 9 | 施工 | 福悦路(龙澜大道-合和科技园)工程 | 深圳市市政工程总公司 | 工程管理五部 | 89.02 | 良好 |
| 10 | 施工 | 澜鑫二路新建工程 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 工程管理三部 | 82.39 | 良好 |
| 11 | 施工 | 福悦路(福悦路-龙澜大道)工程 | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理五部 | 81.24 | 良好 |
| 12 | 施工 | 龙华学校配套设施道路工程 | 中建三局集团(深圳)有限公司 | 工程管理一部 | 85.33 | 合格 |
| 13 | 施工 | 观澜二路和路下穿隧道及连接工程 | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理五部 | 90.18 | 优秀 |
| 14 | 施工 | 福花路(龙澜大道-九龙山2号变电站)工程 | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理五部 | 89.23 | 良好 |
| 15 | 施工 | 宝君路(环观南路-君新路)市政工程 | 中铁五局集团深圳工程有限公司 | 工程管理五部 | 87.49 | 良好 |
| 16 | 施工 | 景悦路南段连接工程 | 深圳市市政工程总公司 | 工程管理五部 | 85.36 | 良好 |
| 17 | 施工 | 桂荣路(桂月路-黎光路工业区)工程 | 深圳市兴通工程有限公司 | 工程管理四部 | 89.52 | 合格 |
| 18 | 施工 | 观兴东路道路工程 | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理五部 | 80.28 | 良好 |
| 19 | 施工 | 湖景路工程 | 深圳市政集团有限公司 | 工程管理五部 | 80.00 | 良好 |



项目二：龙华区第三实验学校及其配套道路工程（施工）过程履约评价

2024年第三季度合同履约评价结果：优秀

评价时间：2024.12.24

（查询网址：龙华政府在线 <https://www.szlhq.gov.cn/>）

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第三季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2024年12月24日

【字体：大 中 小】

分享到：

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2024年第三季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年12月24日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

[1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果12.16.pdf](#)

[2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年12月16日）.pdf](#)

附表1.5 2024年第三季度履约评价结果汇总表（优秀）

| 序号 | 合同类型 | 项目名称 | 履约单位 | 评价科室 | 评价得分 | 评价等级 |
|----|---------|-------------------------|-----------------------------------|--------|-------|------|
| 1 | 施工 | 龙华区第三实验学校 | 中建五局第三建设(深圳)有限公司/中建五局第三建设有限公司 | 工程管理二部 | 90.88 | 优秀 |
| 2 | 施工 | 龙华区妇幼保健院 | 中建五局第三建设(深圳)有限公司/中建二局第一建设工程有限责任公司 | 工程管理三部 | 95.00 | 优秀 |
| 3 | 施工 | 新围学校 | 中建海林(深圳)建设发展有限公司/中建海林建设发展有限公司 | 工程管理一部 | 90.00 | 优秀 |
| 4 | 施工 | 大浪上下围旧城更新单元规划学校(博尊实验学校) | 中建八局深圳建筑科技有限公司/中建八局第二建设有限公司 | 工程管理二部 | 91.00 | 优秀 |
| 5 | 施工 | 大浪文化艺术中心 | 中建三局集团(深圳)有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司 | 工程管理四部 | 92.00 | 优秀 |
| 6 | 施工 | 大浪体育中心 | 中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团(深圳)有限公司 | 工程管理四部 | 90.70 | 优秀 |
| 7 | 设计 | 龙华区妇幼保健院 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 工程管理三部 | 95.00 | 优秀 |
| 8 | 设计 | 区中医院 | 深圳市华和工程设计股份有限公司 | 工程管理三部 | 90.00 | 优秀 |
| 9 | 设计 | 龙华区中心医院改扩建工程 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | 工程管理三部 | 90.00 | 优秀 |
| 10 | 全过程造价咨询 | 龙华区妇幼保健院 | 深圳市格高工程项目管理有限公司 | 工程管理三部 | 93.00 | 优秀 |
| 11 | 全过程造价咨询 | 新围学校 | 深圳市广城工程顾问有限公司 | 工程管理一部 | 90.00 | 优秀 |
| 12 | 勘察 | 福花路(四联南路-规划梅松路)新建工程 | 建设综合勘察研究院有限公司 | 工程管理六部 | 90.00 | 优秀 |
| 13 | 监理 | 大浪文化艺术中心 | 深圳市首嘉工程顾问有限公司 | 工程管理四部 | 90.00 | 优秀 |
| 14 | 工程咨询 | 观澜五路-清祥路隧道工程 | 浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司 | 工程管理五部 | 91.00 | 优秀 |
| 15 | 工程咨询 | 龙华区妇幼保健院 | 重庆赛迪工程咨询有限公司/中交建筑设计研究院有限公司 | 工程管理三部 | 93.00 | 优秀 |
| 16 | 工程咨询 | 民治学校 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 工程管理一部 | 91.00 | 优秀 |
| 17 | 代建 | 大浪文化艺术中心 | 深圳市万科发展有限公司 | 工程管理四部 | 90.00 | 优秀 |
| 18 | EPC | 民治学校 | 中建三局集团(深圳)有限公司/深圳市华和工程设计股份有限公司 | 工程管理一部 | 93.00 | 优秀 |

通知

“请勿打扰”已开启
根据您的“请勿打扰”设置，您将只看到两种的通知。

通知设置

没有新通知

12月3日 星期三
12月14日

2025年12月

| | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 日 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
| 29 | 30 | 31 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |

30分钟 + 开始专注

项目三：布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程过程履约评价

2023 年第一季度合同履约评价结果：优秀

评价时间：2023.04.25

(查询网址：龙岗政府在线 <https://www.lg.gov.cn/>)



龙岗政府在线
www.lg.gov.cn

网站首页 信息公开 政务服务 互动交流 投资创业 走进龙岗

当前位置： 首页 > 信息公开 > 通知公告

龙岗区建筑工务署2023年第一季度履约评价情况通报

发布时间：2023-04-25 来源：深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数：930 【字体：大 中 小】

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了2023年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共524个项目合同、236家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目20个（22家参建单位），通报批评项目1个（1家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

(一) 施工单位

- 1.中国建筑第八工程局有限公司〔①深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程、②龙岗区骨科医院二期工程〕；
- 2.中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2标）〕；
- 3.中国建筑第二工程局有限公司/中建二局深圳建设发展有限公司（曾用名：中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司）〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕；
- 4.中国建筑一局（集团）有限公司〔坪地北重点项目地块场平工程（一期）〕；
- 5.中建八局深圳科创发展有限公司/中国建筑土木建设有限公司〔龙翔大道东延段市政工程〕；
- 6.中建五局第三建设有限公司/深圳市天健第三建设工程有限公司〔布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程〕；
- 7.中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
- 8.中铁四局集团有限公司〔如意路南连接东部过境通道市政工程〕；
- 9.深圳市建设（集团）有限公司/深圳市建设（集团）第一建筑有限公司〔深圳中学龙岗初级中学改扩建工程〕。

(二) 全过程咨询/监理单位

五洲工程顾问集团有限公司（曾用名：浙江五洲工程项目管理有限公司）〔深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程〕。

(三) 造价咨询单位

- 1.深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
- 2.深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔平湖智造园二期场平工程〕。

(四) 设计单位

- 1.中国建筑科学研究院有限公司〔宝龙街道南约九年一贯制学校新建工程〕；
- 2.中国市政工程中南设计研究总院有限公司〔罗山片区排洪渠迁改工程〕；
- 3.奥意建筑工程设计有限公司〔龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程（施工图设计）〕；
- 4.深圳对角线建筑设计有限公司〔龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程（方案设计）〕；
- 5.STUDIO LINK-ARC, LLC〔布吉街道半山九年一贯制学校新建工程〕。

(五) 代建单位

华润（深圳）有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕。

二、通报批评单位名单

(一) 施工单位

揭阳市建设发展总公司〔李朗路（平南铁路-富安东路）市政工程（一期）〕。

布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程一得分登记表

| 龙岗区建筑工务署2023年第一季度履约评价得分登记表（代建项目） | | | | | |
|----------------------------------|---------------------------|------------|-------|-----------------|-------|
| 序号 | 项目名称 | 代建单位 | 招标类型 | 中标单位 | 综合评分 |
| 1 | 深圳国际低碳城启动区一泥墙排路路段、文桥路市政工程 | 华润（深圳）有限公司 | 施工 | 深圳路桥工程有限公司 | 82.40 |
| 2 | | | 监理 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 75.30 |
| 3 | | | 造价咨询 | 深圳市深水工程造价咨询有限公司 | 78.90 |
| 4 | | | 第三方监测 | 深圳地勘研究有限公司 | 79.30 |

| 序号 | 项目名称 | 代建单位 | 招标类型 | 中标单位 | 综合评分 |
|----|--------------------|------------------|-------|------------------------------------|-------|
| 31 | 布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程 | 浙江五洲工程项目管理有限公司 | 施工 | 中建五局第三建设有限公司 深圳市天健第三建设工程有限公司 | 90.11 |
| 32 | | | 监理 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 81.46 |
| 33 | | | 第三方监测 | 深圳地质建设工程公司 | 82.50 |
| 34 | | | 勘察 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 82.40 |
| 35 | | | 设计 | 奥意建筑工程设计有限公司 | 82.40 |
| 36 | 深圳中学龙岗初级中学改扩建工程 | 深圳市万科城市建设管理有限公司 | 施工 | 深圳市建设（集团）有限公司 深圳市建设（集团）第一建筑有限公司 | 90.42 |
| 37 | | | 监理 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | 82.23 |
| 38 | | | 第三方监测 | 深圳市大升勘测技术有限公司 | 84.00 |
| 39 | | | 勘察 | 深圳市大升高科技工程有限公司 | 81.20 |
| 40 | 设计 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 82.50 | | |
| 41 | 坂田街道下雪村小学新建工程 | 浙江五洲工程项目管理有限公司 | 施工 | 上海宝冶集团有限公司 宝冶（深圳）建筑科技有限公司 | 79.22 |
| 42 | | | 监理 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 80.55 |
| 43 | | | 第三方监测 | 深圳市爱华勘测工程有限公司 | 84.30 |
| 44 | | | 勘察 | 广东有色工程勘察设计院 | 80.60 |
| 45 | | | 设计 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 85.30 |

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2023 年第一季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2023 年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 524 个项目合同、236 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 20 个（22 家参建单位），通报批评项目 1 个（1 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 中国建筑第八工程局有限公司〔①深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程、②龙岗区骨科医院二期工程〕；
2. 中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2 标）〕；
3. 中国建筑第二工程局有限公司/中建二局深圳建投发展有限公司（曾用名：中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司）〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕；
4. 中国建筑一局（集团）有限公司〔坪地北重点项目地块场

平工程（一期）】；

5. 中建八局深圳科创发展有限公司/中国建筑土木建设有限公司〔龙翔大道东延段市政工程〕；

6. 中建五局第三建设有限公司/深圳市天健第三建设工程有限公司〔布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程〕；

7. 中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；

8. 中铁四局集团有限公司〔如意路南延接东部过境通道市政工程〕；

9. 深圳市建设（集团）有限公司/深圳市建设（集团）第一建筑有限公司〔深圳中学龙岗初级中学改扩建工程〕。

（二）全过程咨询/监理单位

五洲工程顾问集团有限公司（曾用名：浙江五洲工程项目管理有限公司）〔深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程〕。

（三）造价咨询单位

1. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；

2. 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔平湖智造园二期场平工程〕。

（四）设计单位

1. 中国建筑科学研究院有限公司〔宝龙街道南约九年一贯制

学校新建工程〕；

2. 中国市政工程中南设计研究总院有限公司〔罗山片区排洪渠迁改工程〕；

3. 奥意建筑工程设计有限公司〔龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程（施工图设计）〕；

4. 深圳对角线建筑设计有限公司〔龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程（方案设计）〕；

5. STUDIO LINK-ARC, LLC〔布吉街道半山九年一贯制学校新建工程〕。

（五）代建单位

华润（深圳）有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕。

二、通报批评单位名单

（一）施工单位

揭阳市建设发展总公司〔李朗路（平南铁路-富安东路）市政工程（一期）〕。



项目四：深圳市第二十九高级中学项目过程履约评价
2025年第三季度合同履约评价结果：优秀
评价时间：2025.11.05
(查询网址：龙岗政府在线 <https://www.lg.gov.cn/>)

龙岗区建筑工务署2025年第三季度履约评价情况通报

发布时间：2025年11月07日 来源：深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数：395 T浏览字号：大 中 小

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了2025年第三季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等677个项目合同、218家参建单位进行了合同履约评价。现对12个项目（15家参建单位）进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）

（一）施工单位

中建三局集团有限公司

〔龙岗国际艺术中心及配套项目（主体）〕

中国建筑第四工程局有限公司

〔龙岗高级中学校舍安全隐患整治工程〕

中建五局第三建设有限公司

〔深圳市第二十九高级中学项目〕

中铁六局集团有限公司

〔宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程〕

深圳市建设（集团）有限公司、广东湾建基础设施发展集团有限公司

〔宝龙街道110千伏同庆变电站迁改工程I标段〕

（二）全流程管理咨询单位

华为技术有限公司

〔龙岗国际艺术中心及配套项目〕

（三）设计单位

中交公路规划设计院有限公司

〔新布新路市政工程〕

中国建筑西南设计研究院有限公司

〔儿童公园配套连接通道工程〕

深圳市第二十九高级中学项目过程履约评价一得分登记表

龙岗区建筑工务署2025年第三季度履约评价得分登记表（施工类汇总）

| 序号 | 工程项目名称 | 工程类别 | 履约评价单位 | 综合评分 |
|----|-----------------------|------|-------------|-------|
| 1 | 儿童公园配套连接通道工程 | 施工 | 中铁十五局集团有限公司 | 88.00 |
| 2 | 龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段） | 施工 | 中铁四局集团有限公司 | 87.54 |
| 3 | 如意路南延接东部过境通道市政工程 | 施工 | 中铁四局集团有限公司 | 89.00 |

| 序号 | 工程项目名称 | 工程类别 | 履约评价单位 | 综合评分 |
|----|-------------------------|------|---------------------------------|-------|
| 56 | 园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡治理工程 | 施工 | 深圳市勘察研究院集团有限公司 | 80.00 |
| 57 | 横岗高级中学校舍安全隐患整治工程 | 施工 | 中国建筑第四工程局有限公司 | 90.52 |
| 58 | 深圳市第二十九高级中学项目 | 施工 | 中建五局第三建设有限公司 | 90.87 |
| 59 | 坪地街道兰陵学校扩建工程 | 施工 | 中铁七局集团深圳工程有限公司 中铁建工集团有限公司 | 77.86 |
| 60 | 平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程 | 施工 | 上海宝冶集团有限公司 | 84.13 |
| 61 | 龙城街道龙飞学校新建工程（二期） | 施工 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 81.47 |
| 62 | 龙岗街道朱古石初中学校新建工程 | 施工 | 中国建筑第八工程局有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司 | 81.64 |
| 63 | 龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程 | 施工 | 深圳市华与科工集团有限公司 中铁一局集团有限公司 | 81.53 |
| 64 | 深圳中学龙岗学校（小学部）改扩建工程 | 施工 | 华院交通建设有限公司 中铁四局集团有限公司 | 81.38 |
| 65 | 南科大半导体学院（精装） | 施工 | 浙江亚厦装饰股份有限公司 | 80.00 |

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2025 年第三季度 履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2025 年第三季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 677 个项目合同、218 家参建单位进行了合同履约评价。现对 12 个项目（15 家参建单位）进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）

（一）施工单位

中建三局集团有限公司

〔龙岗国际艺术中心及配套项目（主体）〕

中国建筑第四工程局有限公司

〔横岗高级中学校舍安全隐患整治工程〕

中建五局第三建设有限公司

〔深圳市第二十九高级中学项目〕

中铁六局集团有限公司

〔宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程〕

深圳市建设（集团）有限公司、广东湾建基础设施发展集团有限公司

〔宝龙街道 110 千伏同庆变电站迁改工程 I 标段〕

（二）全流程管理咨询单位

华为技术有限公司

〔龙岗国际艺术中心及配套项目〕

(三) 设计单位

中交公路规划设计院有限公司

〔新布新路市政工程〕

中国建筑西南设计研究院有限公司

〔儿童公园配套连接通道工程〕

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

〔联李大道东段市政工程〕

深圳市市政设计研究院有限公司、中铁第四勘察设计院集团
有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

〔龙岗区沙荷西路（一期）市政工程〕

(四) 技术服务类单位

深圳瑞捷技术股份有限公司

〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工
作技术咨询服务〕

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工
作技术咨询服务〕

特此通报。

深圳市龙岗区建筑工务署

2025年11月5日



项目五：长圳中学(暂定名)建设工程过程履约评价

2025年第三季度合同履约评价结果：优良

评价时间：2025.11.21

(查询网址：光明区建筑工务署 <https://www.szgm.gov.cn/g>)

请输入搜索关键词

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -

- 通知公告
- 履约信息
- 质量安全管理信息

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

| | |
|-----------------------------------|-----------------|
| 索引号：12440300670022970E/2025-00044 | 分类： |
| 发布机构：深圳市光明区建筑工务署 | 成文日期：2025-11-20 |
| 名称：光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果 | |
| 文号： | 发布日期：2025-11-21 |
| 主题词： | |

【打印】 【字体：大 中 小】

分享到：

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果

发布日期：2025-11-21 浏览次数：111

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果，详见附件。

附件：

- 附件：[光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果.pdf](#)

长圳中学(暂定名)建设工程履约评价—履约评价结果

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果

| 序号 | 工程名称 | 单位名称 | 合同类型 | 得分 | 评价等级 |
|-----|----------------------|------------------------|-------------|----|------|
| 221 | 合水口人才房学校 | 上海建科工程咨询有限公司 | 全过程工程咨询合同 | 86 | 良好 |
| 222 | 合水口人才房学校 | 中建一局集团华南建设有限公司 | 施工合同 | 82 | 良好 |
| 223 | 合水口人才房学校 | 中国建筑一局(集团)有限公司 | 施工合同 | 82 | 良好 |
| 224 | 河心路(东周路-光明大道)电力迁改工程 | 深圳新能电力开发设计院有限公司 | 市政设计 | 75 | 合格 |
| 225 | 河心路(东周路-光明大道)电力迁改工程 | 中交一公局集团有限公司 | 施工合同 | 78 | 合格 |
| 226 | 河心路(东周路-光明大道)电力迁改工程 | 中交一公局深圳建设有限公司 | 施工合同 | 78 | 合格 |
| 227 | 河心路(东周路-光明大道)电力迁改工程 | 深圳市威彦达工程监理有限公司 | 监理合同 | 78 | 合格 |
| 228 | 河心路(东周路-光明大道)市政工程 | 中交一公局集团有限公司 | 施工合同 | 82 | 良好 |
| 229 | 河心路(东周路-光明大道)市政工程 | 中交一公局深圳建设有限公司 | 施工合同 | 82 | 良好 |
| 230 | 河心路(东周路-光明大道)市政工程 | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 | 市政设计 | 80 | 良好 |
| 231 | 河心路(东周路-光明大道)市政工程 | 深圳市首嘉工程顾问有限公司 | 监理合同 | 84 | 良好 |
| 232 | 马田街道2处不可移动文物修缮工程 | 广东南方建设监理有限公司 | 监理合同 | 76 | 合格 |
| 233 | 马田街道2处不可移动文物修缮工程 | 福建省泉州市古建筑有限公司 | 施工合同 | 83 | 良好 |
| 234 | 新湖街道2处不可移动文物修缮工程 | 广东南方建设监理有限公司 | 监理合同 | 78 | 合格 |
| 235 | 新湖街道2处不可移动文物修缮工程 | 福建省泉州市古建筑有限公司 | 施工合同 | 82 | 良好 |
| 236 | 长圳保障性住房片区学校(暂定名)建设工程 | 中国建筑西南设计研究院有限公司 | 房建设计 | 85 | 良好 |
| 237 | 长圳保障性住房片区学校(暂定名)建设工程 | 汇创国际建筑设计有限公司 | 房建设计 | 85 | 良好 |
| 238 | 长圳保障性住房片区学校(暂定名)建设工程 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | 施工合同 | 84 | 良好 |
| 239 | 长圳保障性住房片区学校东侧道路市政工程 | 佳风工程设计有限公司 | 市政设计 | 85 | 良好 |
| 240 | 长圳保障性住房片区学校东侧道路市政工程 | 中建科工集团有限公司 | 施工合同 | 82 | 良好 |
| 241 | 长圳学校改扩建工程 | 深圳市燃气工程监理有限公司 | 监理合同 | 84 | 良好 |
| 242 | 长圳学校改扩建工程 | 建学建筑与工程设计所有限公司 | 房建设计 | 83 | 良好 |
| 243 | 长圳学校改扩建工程 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 监理合同 | 84 | 良好 |
| 244 | 长圳学校改扩建工程 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 施工合同 | 82 | 良好 |
| 245 | 长圳中学(暂定名)建设工程 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 房建勘察 | 77 | 合格 |
| 246 | 长圳中学(暂定名)建设工程 | 深圳市天博检测技术有限公司 | 检测合同 | 75 | 合格 |
| 247 | 长圳中学(暂定名)建设工程 | 江苏省地质工程勘察院有限公司 | 勘测合同(监测、测绘) | 75 | 合格 |
| 248 | 长圳中学(暂定名)建设工程 | 深圳市燃气工程监理有限公司 | 监理合同 | 84 | 良好 |
| 249 | 长圳中学(暂定名)建设工程 | 中建五局第三建设有限公司 | 施工合同 | 84 | 良好 |

5、项目团队人员配置情况一览表

| 序号 | 拟任项目机构 岗位职务 | 姓名 | 技术职称 | 注册执业资格类别 | 注册专业 | 备注 |
|----|----------------|-----|------|--------------------------------|--------|----|
| 1 | 项目经理 | 鲁义 | 高级 | 一级注册建造师/ 安全生产考核合格 证书 B 证 | 建筑工程 | / |
| 2 | 技术经理 | 聂维 | 高级 | 职称证 | 建筑工程 | / |
| 3 | 质量负责人 | 皮志权 | 高级 | 土建质量员 | 建筑工程 | / |
| 4 | 造价工程师 | 魏海雁 | 高级 | 一级注册造价师 | 土木建筑 | / |
| 5 | 生产经理 | 龙翼彪 | 高级 | 土建施工员证 | 建筑工程 | / |
| 6 | 安全负责人 | 蔡园 | 高级 | 注册中级安全 工程师 | 建筑施工安全 | / |
| 7 | 技术员 | 蒋惠宇 | 中级 | 职称证 | 建筑工程 | / |
| 8 | 质量员 1 | 孙博 | 中级 | 土建质量员证 | 建筑工程 | / |
| 9 | 质量员 2 | 孟永帅 | 中级 | 土建质量员证 | 建筑工程 | / |
| 10 | 施工员 1 | 刘亮 | 中级 | 土建施工员证 | 建筑工程 | / |
| 11 | 施工员 2 | 唐玮 | 助理 | 土建施工员证 | 土木工程 | / |
| 12 | 安全员 1 | 黄浩 | 高级 | 安全生产考核合格 证书 C 证 | 建筑工程 | / |
| 13 | 安全员 2 | 潘胜祥 | 中级 | 安全生产考核合格 证书 C 证 | 建筑工程 | / |
| 14 | 安全员 3 | 胡泽宇 | 中级 | 安全生产考核合格 证书 C 证 | 建筑工程 | / |
| 15 | 造价员 | 曾翔 | 中级 | 造价员证 | 建筑工程 | / |
| 16 | 材料员 1 | 邓俭 | 高级 | 材料员证 | 建筑工程 | / |
| 17 | 材料员 2 | 陈红 | 高级 | 材料员证 | 建筑工程 | |
| 18 | 资料员 | 刘丽 | 高级 | 资料员证 | 建筑工程 | / |
| 19 | 劳资专管员 | 王艳梅 | 中级 | 资料员证 | 建筑工程 | / |
| 20 | 测量工程师 | 曹佳伟 | 中级 | 职称证 | 建筑工程 | / |

共计 20 人，其中：

1. 拟投入的团队人员是否都提供本单位 6 个月社保证明：是，0 人无社保证明

2. 高级职称 10 人、中级职称 9 人

证明材料：

- 1、提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；
- 2、提供拟派项目团队人员在本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。

附人员 1：项目经理（鲁义）相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



项目经理一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年07月30日
-2026年01月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 鲁义

性别: 男

出生日期: 1986年11月23日

注册编号: 湘1432018201903104

聘用企业: 中建五局第三建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)

建筑工程(有效期: 2025-07-18至2028-07-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 鲁义
签名日期: 2025. 7. 30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年09月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0003961

姓 名：鲁义

性 别：男

出 生 年 月：1986年11月23日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年02月26日

有 效 期：2019年02月26日 至 2027年12月31日



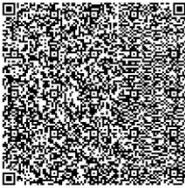
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年02月26日



项目经理-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 鲁义 | 建账时间 | 201304 | 身份证号码 | 430122198611236718 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-03-05 17:51 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | 投标使用 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202409-202511 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202409-202511 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202409-202511 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 4308 | 689.28 | 344.64 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:鲁义

第1页,共4页

个人编号:4312000003011035263

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|--------|----|----------|------|--------|
| 202511 | 失业保险 | 4308 | 30.16 | 12.92 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 4308 | 689.28 | 344.64 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4308 | 30.16 | 12.92 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 4308 | 689.28 | 344.64 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4308 | 30.16 | 12.92 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 4308 | 689.28 | 344.64 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4308 | 30.16 | 12.92 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 4308 | 689.28 | 344.64 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4308 | 30.16 | 12.92 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 4308 | 689.28 | 344.64 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4308 | 30.16 | 12.92 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 4308 | 689.28 | 344.64 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4308 | 30.16 | 12.92 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 4308 | 689.28 | 344.64 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4308 | 30.16 | 12.92 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:鲁义

第2页,共4页

个人编号:43120000003011035263

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|--------|----|----------|----------|--------|
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 4308 | 689.28 | 344.64 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4308 | 30.16 | 12.92 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 4308 | 689.28 | 344.64 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4308 | 30.16 | 12.92 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 4027 | 644.32 | 322.16 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 281 | 44.96 | 22.48 | 正常 | 20250227 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4308 | 73.24 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 281 | 1.97 | 0.84 | 正常 | 20250227 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4027 | 28.19 | 12.08 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 4027 | 644.32 | 322.16 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4027 | 54.77 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4027 | 28.19 | 12.08 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 4027 | 644.32 | 322.16 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4027 | 54.77 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4027 | 28.19 | 12.08 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 4027 | 644.32 | 322.16 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4027 | 54.77 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4027 | 28.19 | 12.08 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202409 | 企业职工基本养老保险 | 4027 | 644.32 | 322.16 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4027 | 54.77 | 0 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:鲁义

第3页,共4页

个人编号:43120000003011035263

| | | | | | | | | |
|--------|------|------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202409 | 失业保险 | 4027 | 28.19 | 1208 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
|--------|------|------|-------|------|----|----------|------|--------|



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:鲁义

第4页,共4页

个人编号:43120000003011035263



附人员 2：技术负责人(聂维)相关证明资料
身份证



职称证

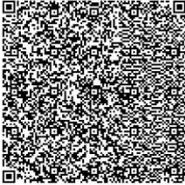


毕业证



技术负责人-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 聂维 | 建账时间 | 201008 | 身份证号码 | 430121198903142215 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-03-03 17:09 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | 投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202411-202511 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202411-202511 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202411-202511 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:聂维

第1页,共3页

个人编号: 43120000000102635956

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202511 | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:聂维

第2页,共3页

个人编号:43120000000102635956

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|------|----|----------|------|--------|
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 168.64 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 168.64 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



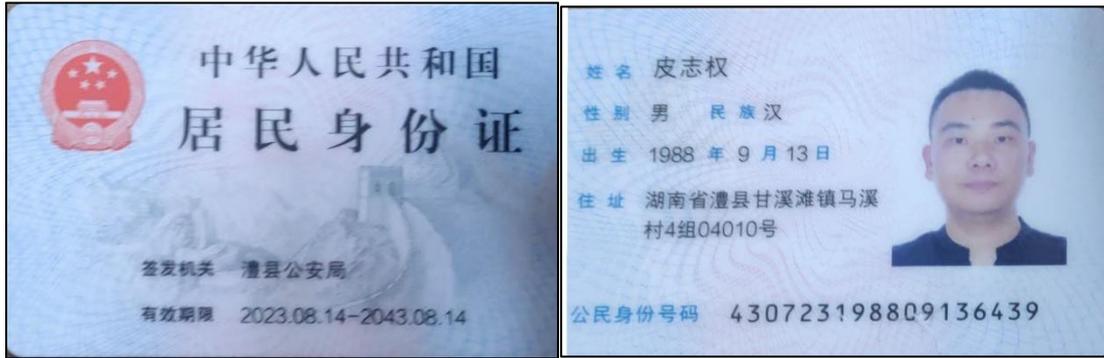
说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:聂维

第3页,共3页

个人编号:43120000000102635956

附人员 3: 质量负责人(皮志权) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



质量负责人-资格证书

证书编码: 0432010694317009815

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 皮志权

身份证号: 430723198809136439

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

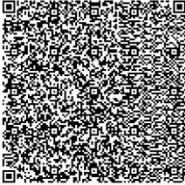
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

质量负责人-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|------------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 皮志权 | 建账时间 | 201402 | 身份证号码 | 430723198809136439 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:32 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | 投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | | 起止时间 | | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | 企业职工基本养老保险 | | 202410-202510 | | | | |
| | | 工伤保险 | | 202410-202510 | | | | |
| | | 失业保险 | | 202410-202510 | | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：皮志权



个人编号：43120000000011877857

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 12600 | 2016 | 1008 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -700 | -11.9 | 0 | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12600 | 214.2 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -700 | -4.9 | -2.1 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12600 | 88.2 | 37.8 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12600 | 2016 | 1008 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -700 | -11.9 | | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |



个人姓名：皮志权

第2页,共3页

个人编号：43120000000011877857



| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202502 | 工伤保险 | 12600 | 214.2 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -700 | -4.9 | -2.1 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12600 | 88.2 | 37.8 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12600 | 2016 | 1008 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -700 | -11.9 | 0 | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12600 | 214.2 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -700 | -4.9 | -2.1 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12600 | 88.2 | 37.8 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 12600 | 2016 | 1008 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12600 | 171.36 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12600 | 88.2 | 37.8 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 12600 | 2016 | 1008 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12600 | 171.36 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12600 | 88.2 | 37.8 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 12600 | 2016 | 1008 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12600 | 171.36 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12600 | 88.2 | 37.8 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:皮志权

第3页,共3页

个人编号:43120000000011877857

附人员 4: 造价工程师 (魏海雁) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



工程造价师-注册造价师证件

2023-11-01



姓名: 魏海雁
身份证号码: 430122198609211888
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 中建五局第三建设有限公司

证书编号: 建[造]11234300011065
初始注册日期: 2023年11月01日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2023年11月01日

使用有效期: 2025年09月18日
- 2025年12月17日

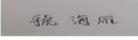


中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 魏海雁
性别: 女
出生日期: 1986年09月21日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11234300011065
有效期: 2023年11月01日-2027年10月31日
聘用单位: 中建五局第三建设有限公司

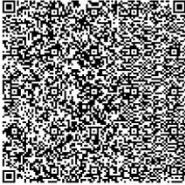



个人签名: 
签名日期: 2025.9.18


发证日期: 2023年11月01日

工程造价师-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 魏海雁 | 建账时间 | 201011 | 身份证号码 | 430122198609211888 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:30 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202410-202510 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202410-202510 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202410-202510 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 164.9 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：魏海雁



个人编号：43120000000006576107

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 9700 | 164.9 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 164.9 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 164.9 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 164.9 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 164.9 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 164.9 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 600 | 96 | 48 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 9100 | 1456 | 728 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 600 | 10.2 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9100 | 154.7 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 600 | 4.2 | 1.8 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9100 | 63.7 | 27.3 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 600 | 96 | | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：魏海雁

第2页,共3页

个人编号：4312000000006576107



| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 9100 | 1456 | 728 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 600 | 10.2 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9100 | 154.7 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9100 | 63.7 | 27.3 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 600 | 4.2 | 1.8 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 9100 | 1456 | 728 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 600 | 96 | 48 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9100 | 154.7 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 600 | 10.2 | 0 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9100 | 63.7 | 27.3 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 失业保险 | 600 | 4.2 | 1.8 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 9100 | 1456 | 728 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9100 | 123.76 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 失业保险 | 9100 | 63.7 | 27.3 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 9100 | 1456 | 728 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9100 | 123.76 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 9100 | 63.7 | 27.3 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 9100 | 1456 | 728 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9100 | 123.76 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 9100 | 63.7 | 27.3 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名: 魏海雁

第3页,共3页

个人编号: 4312000000006576107

附人员 5：生产经理(龙翼彪)相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



施工员 1-资格证书

证书编码: 0432010194317014964

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 龙翼彪

身份证号: 432503198511182833

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

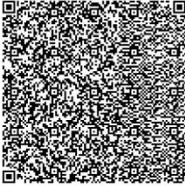
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

生产经理-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 姓名 | 龙翼彪 | 建账时间 | 201104 | 身份证号码 | 432503198511182833 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:26 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | 起止时间 | | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | 企业职工基本养老保险 | 202410-202510 | | | | |
| | | | 工伤保险 | 202410-202510 | | | | |
| | | | 失业保险 | 202410-202510 | | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 10300 | 1648 | 824 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10300 | 175.1 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10300 | 72.1 | 30.9 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 10300 | 1648 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：龙翼彪



个人编号：43120000000003426237

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 10300 | 175.1 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10300 | 72.1 | 30.9 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 10300 | 1648 | 824 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10300 | 175.1 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10300 | 72.1 | 30.9 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 10300 | 1648 | 824 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10300 | 175.1 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10300 | 72.1 | 30.9 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 10300 | 1648 | 824 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10300 | 175.1 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10300 | 72.1 | 30.9 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 10300 | 1648 | 824 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10300 | 175.1 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10300 | 72.1 | 30.9 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 10300 | 1648 | 824 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10300 | 175.1 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10300 | 72.1 | 30.9 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 11400 | 1824 | 912 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -1100 | -18.7 | 0 | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11400 | 193.8 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -1100 | -7.7 | -3.3 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11400 | 79.8 | 34.2 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 11400 | 1824 | 912 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -1100 | -18.7 | 0 | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |



个人姓名：龙翼彪

第2页,共3页

个人编号：43120000000003426237

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202502 | 工伤保险 | 11400 | 193.8 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -1100 | -7.7 | -3.3 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11400 | 79.8 | 34.2 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 11400 | 1824 | 912 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -1100 | -18.7 | 0 | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11400 | 193.8 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -1100 | -7.7 | -3.3 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11400 | 79.8 | 34.2 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 11400 | 1824 | 912 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11400 | 155.04 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11400 | 79.8 | 34.2 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 11400 | 1824 | 912 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11400 | 155.04 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11400 | 79.8 | 34.2 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 11400 | 1824 | 912 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11400 | 155.04 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11400 | 79.8 | 34.2 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:龙翼彪

第3页,共3页

个人编号:43120000000003426237

附人员 6：安全负责人(蔡园)相关证件资料
身份证



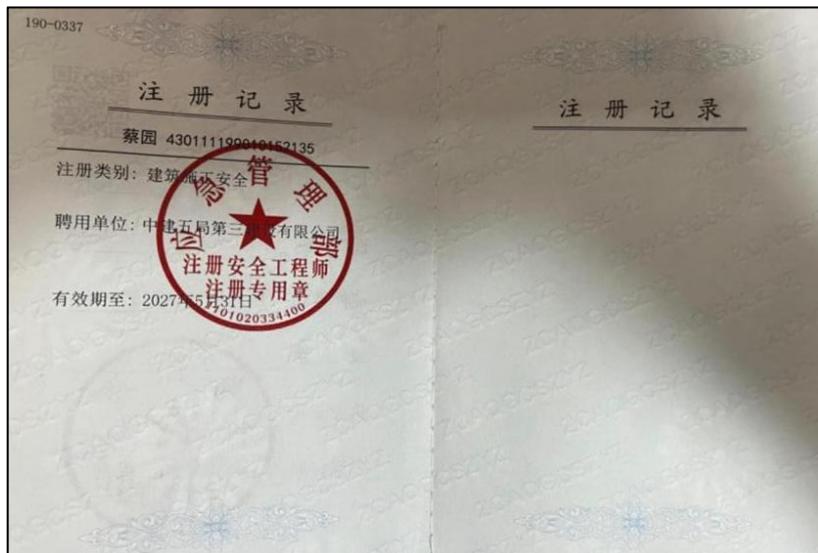
职称证



毕业证

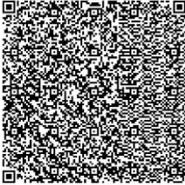


安全负责人-注册安全工程师



安全负责人-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 姓名 | 蔡园 | 建账时间 | 201308 | 身份证号码 | 430111199010152135 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:22 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | 投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202410-202510 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202410-202510 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202410-202510 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 188.7 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：蔡园



个人编号：43120000000020767744

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 11100 | 188.7 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 188.7 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 188.7 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 188.7 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 188.7 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 188.7 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 400 | 64 | 32 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 400 | 6.8 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 181.9 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 400 | 2.8 | 1.2 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 400 | 64 | | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：蔡园

第2页,共3页

个人编号：43120000000020767744

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 181.9 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 400 | 6.8 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 400 | 2.8 | 1.2 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 400 | 64 | 32 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 181.9 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 400 | 6.8 | 0 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 失业保险 | 400 | 2.8 | 1.2 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 145.52 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 145.52 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 145.52 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:蔡园

第3页,共3页

个人编号:43120000000020767744

附人员 7: 技术员(蒋惠宇)相关证明资料
身份证



职称证

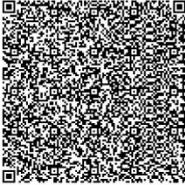


毕业证



技术员-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
|---|--------------|------------|---------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 姓名 | 蒋惠宇 | 建账时间 | 201507 | 身份证号码 | 430523199309214377 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:27 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 | | | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202410-202510 | | | | | |
| | | 工伤保险 | 202410-202510 | | | | | |
| | | 失业保险 | 202410-202510 | | | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 8400 | 1344 | 672 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8400 | 142.8 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8400 | 58.8 | 25.2 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 8400 | 1344 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：蒋惠宇



个人编号：43120000000006508528

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 8400 | 142.8 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8400 | 58.8 | 25.2 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 8400 | 1344 | 672 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8400 | 142.8 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8400 | 58.8 | 25.2 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 8400 | 1344 | 672 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8400 | 142.8 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8400 | 58.8 | 25.2 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 8400 | 1344 | 672 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8400 | 142.8 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8400 | 58.8 | 25.2 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 8400 | 1344 | 672 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8400 | 142.8 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8400 | 58.8 | 25.2 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 8400 | 1344 | 672 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8400 | 142.8 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8400 | 58.8 | 25.2 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 300 | 48 | 24 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8100 | 1296 | 648 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 300 | 5.1 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8100 | 137.7 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 300 | 2.1 | 0.9 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8100 | 56.7 | 24.3 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 300 | 48 | | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：蒋惠宇

第2页,共3页

个人编号：4312000000006508528

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 8100 | 1296 | 648 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8100 | 137.7 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 300 | 5.1 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8100 | 56.7 | 24.3 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 300 | 2.1 | 0.9 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 8100 | 1296 | 648 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 300 | 48 | 24 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8100 | 137.7 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 300 | 5.1 | 0 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8100 | 56.7 | 24.3 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 失业保险 | 300 | 2.1 | 0.9 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8100 | 1296 | 648 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8100 | 110.16 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 失业保险 | 8100 | 56.7 | 24.3 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8100 | 1296 | 648 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8100 | 110.16 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 8100 | 56.7 | 24.3 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8100 | 1296 | 648 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8100 | 110.16 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 8100 | 56.7 | 24.3 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

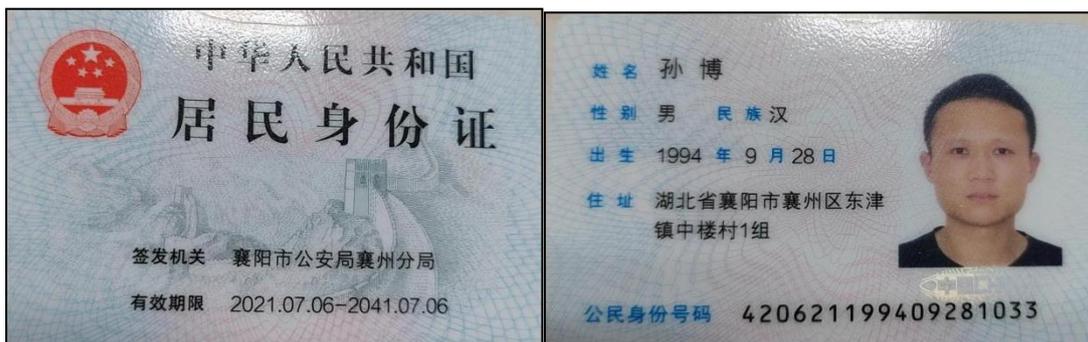


个人姓名:蒋惠宇

第3页,共3页

个人编号:4312000000006508528

附人员 8：质量员 1(孙博) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



质量员 1-资格证书

证书编码: 0432110600017001294

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 孙博

身份证号: 420621199409281033

岗位名称: 土建质量员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

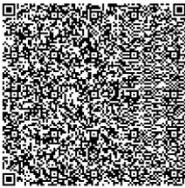
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2021年09月30日

查询地址: <http://www.hnjscrew.com>

质量员 1-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 孙博 | 建账时间 | 201812 | 身份证号码 | 420621199409281033 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:32 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | 投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202410-202510 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202410-202510 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202410-202510 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：孙博



个人编号：43120000000020767747

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 100 | 16 | 8 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 100 | 1.7 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 100 | 0.7 | 0.3 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 100 | 16 | | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：孙博

第2页,共3页

个人编号：43120000000020767747

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 100 | 1.7 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 100 | 0.7 | 0.3 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 100 | 16 | 8 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 100 | 1.7 | 0 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 失业保险 | 100 | 0.7 | 0.3 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 116.96 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 116.96 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 116.96 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:孙博

第3页,共3页

个人编号:43120000000020767747

附人员 9：质量员 2(孟永帅) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



质量员 2-资格证书

证书编号: 0432010600017000323

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 孟永帅

身份证号: 410422199508052811

岗位名称: 土建质量员

参加 2020 年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

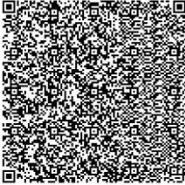
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

质量员 2-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 孟永帅 | 建账时间 | 201807 | 身份证号码 | 410422199508052811 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-03-05 17:54 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标使用 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | 起止时间 | | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | 企业职工基本养老保险 | 202409-202511 | | | | |
| | | | 工伤保险 | 202409-202511 | | | | |
| | | | 失业保险 | 202409-202511 | | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:孟永帅

第1页,共4页

个人编号: 43120000000012547300

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202511 | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 11900 | 1904 | 952 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11900 | 202.3 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11900 | 83.3 | 35.7 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:孟永帅

第2页,共4页

个人编号:43120000000012547300

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 100 | 16 | 8 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 11800 | 1888 | 944 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11800 | 200.6 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 100 | 1.7 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11800 | 82.6 | 35.4 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 100 | 0.7 | 0.3 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 100 | 16 | 8 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 11800 | 1888 | 944 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11800 | 200.6 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 100 | 1.7 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11800 | 82.6 | 35.4 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 100 | 0.7 | 0.3 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 100 | 16 | 8 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 11800 | 1888 | 944 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11800 | 200.6 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 100 | 1.7 | 0 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 100 | 0.7 | 0.3 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11800 | 82.6 | 35.4 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 11800 | 1888 | 944 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11800 | 160.48 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11800 | 82.6 | 35.4 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 11800 | 1888 | 944 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:孟永帅

第3页,共4页

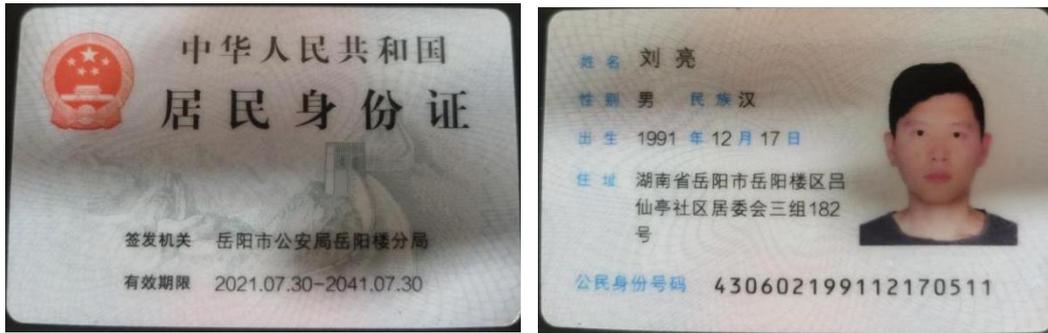
个人编号:43120000000012547300

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|------|----|----------|------|--------|
| 202411 | 工伤保险 | 11800 | 160.48 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11800 | 82.6 | 35.4 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 11800 | 1888 | 944 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11800 | 160.48 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11800 | 82.6 | 35.4 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202409 | 企业职工基本养老保险 | 11800 | 1888 | 944 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11800 | 160.48 | 0 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11800 | 82.6 | 35.4 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

附人员 10: 施工员 1 (刘亮) 相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



施工员 1-岗位证书

证书编码: 0432010494317000914

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 刘亮

身份证号: 430602199112170511

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

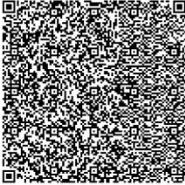
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

施工员 1-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 刘亮 | 建账时间 | 201607 | 身份证号码 | 430602199112170511 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:27 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202410-202510 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202410-202510 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202410-202510 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 10500 | 1680 | 840 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10500 | 178.5 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10500 | 73.5 | 31.5 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 10500 | 1680 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：刘亮



个人编号：43120000000008090319

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 10500 | 178.5 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10500 | 73.5 | 31.5 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 10500 | 1680 | 840 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10500 | 178.5 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10500 | 73.5 | 31.5 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 10500 | 1680 | 840 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10500 | 178.5 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10500 | 73.5 | 31.5 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 10500 | 1680 | 840 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10500 | 178.5 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10500 | 73.5 | 31.5 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 10500 | 1680 | 840 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10500 | 178.5 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10500 | 73.5 | 31.5 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 10500 | 1680 | 840 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10500 | 178.5 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10500 | 73.5 | 31.5 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 800 | 128 | 64 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 800 | 13.6 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 164.9 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 800 | 5.6 | 2.4 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：刘亮

第2页,共3页

个人编号：4312000000008090319



| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 800 | 128 | 64 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 164.9 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 800 | 13.6 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 800 | 5.6 | 2.4 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 800 | 128 | 64 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 164.9 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 800 | 13.6 | 0 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 800 | 5.6 | 2.4 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 131.92 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 131.92 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 9700 | 1552 | 776 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9700 | 131.92 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 9700 | 67.9 | 29.1 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:刘亮

第3页,共3页

个人编号:4312000000008090319

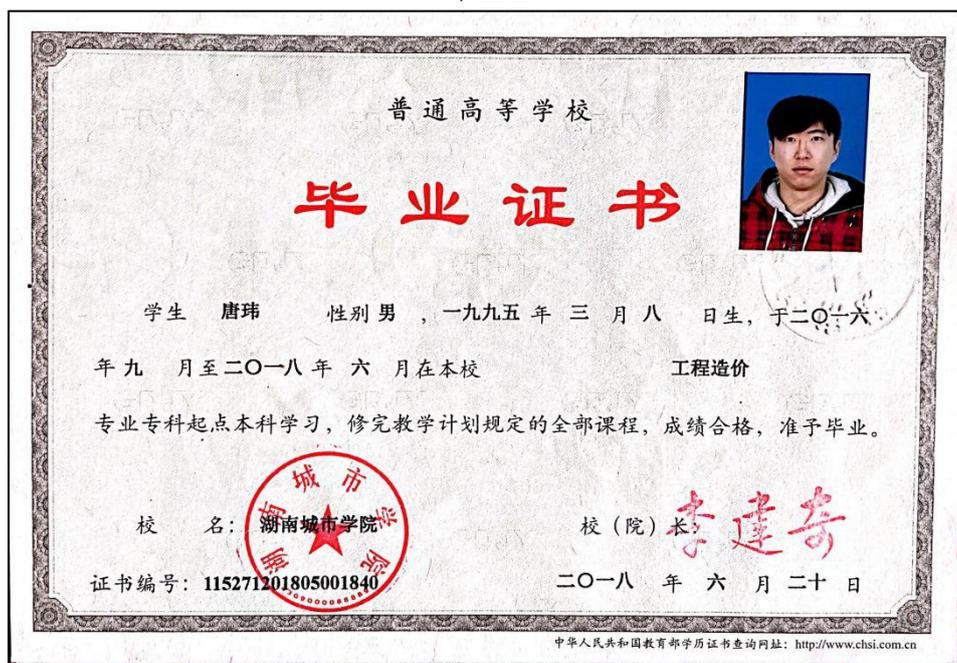
附人员 11：施工员 2（唐玮）相关证明资料
身份证



职称证



毕业证



施工员 2-岗位证书

证书编码: 0432010194315005583

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 唐玮

身份证号: 430781199503081015

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。



扫码验证

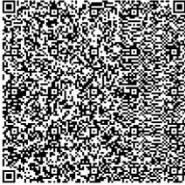
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

施工员 2-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 唐玮 | 建账时间 | 201502 | 身份证号码 | 430781199503081015 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-03-03 17:07 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202401-202511 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202401-202511 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202401-202511 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 9400 | 1504 | 752 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9400 | 159.8 | | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:唐玮

第1页,共5页

个人编号: 43120000000005790668

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202511 | 失业保险 | 9400 | 65.8 | 28.2 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 9400 | 1504 | 752 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9400 | 159.8 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9400 | 65.8 | 28.2 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 9400 | 1504 | 752 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9400 | 159.8 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9400 | 65.8 | 28.2 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 9400 | 1504 | 752 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9400 | 159.8 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9400 | 65.8 | 28.2 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 9400 | 1504 | 752 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9400 | 159.8 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9400 | 65.8 | 28.2 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 9400 | 1504 | 752 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9400 | 159.8 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9400 | 65.8 | 28.2 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 9400 | 1504 | 752 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9400 | 159.8 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9400 | 65.8 | 28.2 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 9400 | 1504 | 752 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9400 | 159.8 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9400 | 65.8 | 28.2 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:唐玮

第2页,共5页

个人编号:43120000000005790668

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 500 | 80 | 40 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 151.3 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 500 | 8.5 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 500 | 3.5 | 1.5 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 500 | 80 | 40 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 151.3 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 500 | 8.5 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 500 | 3.5 | 1.5 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 500 | 80 | 40 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 151.3 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 500 | 8.5 | 0 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 500 | 3.5 | 1.5 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 121.04 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:唐玮

第3页,共5页

个人编号:4312000000005790668

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|------|--------|
| 202411 | 工伤保险 | 8900 | 121.04 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 121.04 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202409 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 121.04 | 0 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202408 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20240828 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 121.04 | 0 | 正常 | 20240828 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20240828 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202407 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20240725 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 121.04 | 0 | 正常 | 20240725 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20240725 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202406 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20240624 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 121.04 | 0 | 正常 | 20240624 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20240624 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202405 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20240527 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 121.04 | 0 | 正常 | 20240527 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20240527 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202404 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20240424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 121.04 | 0 | 正常 | 20240424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:唐玮

第4页,共5页

个人编号:4312000000005790668

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202404 | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20240424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202403 | 企业职工基本养老保险 | 8900 | 1424 | 712 | 正常 | 20240325 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8900 | 121.04 | 0 | 正常 | 20240325 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8900 | 62.3 | 26.7 | 正常 | 20240325 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202402 | 企业职工基本养老保险 | 9000 | 1440 | 720 | 正常 | 20240226 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | -100 | -16 | -8 | 正常 | 20240325 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9000 | 122.4 | 0 | 正常 | 20240226 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -100 | -1.36 | 0 | 正常 | 20240325 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -100 | -0.7 | -0.3 | 正常 | 20240325 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9000 | 63 | 27 | 正常 | 20240226 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202401 | 企业职工基本养老保险 | 9000 | 1440 | 720 | 正常 | 20240124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | -100 | -16 | -8 | 正常 | 20240325 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9000 | 122.4 | 0 | 正常 | 20240124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -100 | -1.36 | 0 | 正常 | 20240325 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9000 | 63 | 27 | 正常 | 20240124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -100 | -0.7 | -0.3 | 正常 | 20240325 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:唐玮

第5页,共5页

个人编号:4312000000005790668

附人员 12: 安全员 1(黄浩)相关证件资料
身份证

| | |
|--|---|
|  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 广州市公安局天河分局 有效期限 2021.10.18-2041.10.18</p> | <p>姓名 黄浩 性别 男 民族 汉 出生 1987年7月13日 住址 广州市天河区天河直街69号三楼 公民身份号码 430611198707135012</p>  |
|--|---|

职称证

| | |
|--------------------------------------|---|
| 姓名 Name 黄浩 |  职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by 2021年3月24日 |
| 性别 Sex 男 | |
| 出生日期 Date of Birth 1987年07月 | |
| 专业 Specialty 建筑工程 | |
| 职称 Professional Title 高级工程师 | |
| 证书编号 Certificate No. (2021) 11050965 | |

毕业证

| | |
|--|---|
| <p>湘潭大学 毕业证书</p>  <p>湘潭大学印制</p> | <p>学生 黄浩, 性别 男, 1987年07月13日生, 于2007年9月至2011年6月在本校土木工程专业四年制普通全日制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校长: 罗和安</p> <p>2011年6月22日 证书编号: 105301201105003224</p> |
|--|---|

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C2（2021）0001509

姓 名：黄浩

性 别：男

出 生 年 月：1987年07月13日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月19日

有 效 期：2021年05月19日 至 2027年04月30日



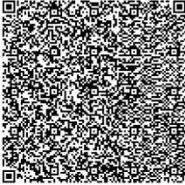
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年05月19日



安全员 1-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 黄浩 | 建账时间 | 201903 | 身份证号码 | 430611198707135012 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:28 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202410-202510 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202410-202510 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202410-202510 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：黄浩



个人编号：43120000000102583671

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：黄浩

第2页,共3页

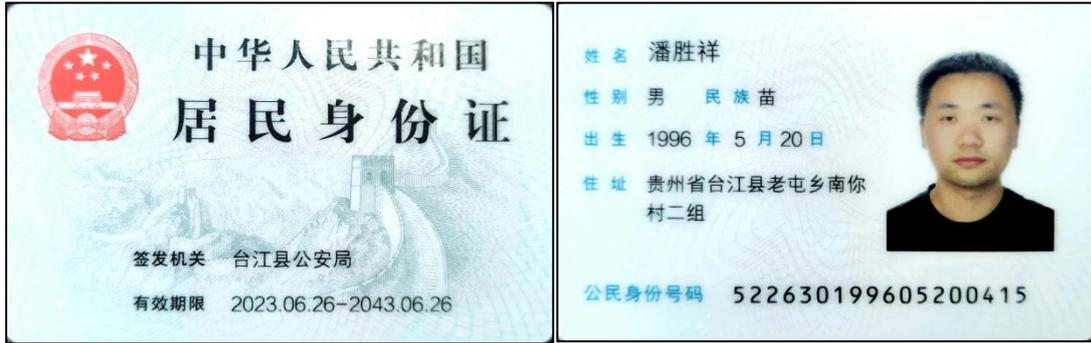
个人编号：43120000000102583671

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|------|----|----------|------|--------|
| 202501 | 工伤保险 | 12400 | 210.8 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 168.64 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 168.64 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 12400 | 1984 | 992 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12400 | 168.64 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12400 | 86.8 | 37.2 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 13: 安全员 2(潘胜祥)相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0504229

姓 名：潘胜祥

性 别：男

出 生 年 月：1996年05月20日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年08月18日

有 效 期：2020年08月18日 至 2026年08月17日



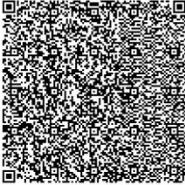
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月18日



安全员 2-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 潘胜祥 | 建账时间 | 201807 | 身份证号码 | 522630199605200415 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:25 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | 投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202410-202510 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202410-202510 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202410-202510 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 8200 | 1312 | 656 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8200 | 139.4 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8200 | 57.4 | 24.6 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 8200 | 1312 | 656 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：潘胜祥



个人编号：43120000000012535683

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 8200 | 139.4 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8200 | 57.4 | 24.6 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 8200 | 1312 | 656 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8200 | 139.4 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8200 | 57.4 | 24.6 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 8200 | 1312 | 656 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8200 | 139.4 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8200 | 57.4 | 24.6 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 8200 | 1312 | 656 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8200 | 139.4 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8200 | 57.4 | 24.6 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 8200 | 1312 | 656 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8200 | 139.4 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8200 | 57.4 | 24.6 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 8200 | 1312 | 656 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8200 | 139.4 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8200 | 57.4 | 24.6 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 7900 | 1264 | 632 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 300 | 48 | 24 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 300 | 5.1 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7900 | 134.3 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 300 | 2.1 | 0.9 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7900 | 55.3 | 23.7 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 300 | 48 | | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：潘胜祥

第2页,共3页

个人编号：43120000000012535683

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 7900 | 1264 | 632 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7900 | 134.3 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 300 | 5.1 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7900 | 55.3 | 23.7 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 300 | 2.1 | 0.9 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 7900 | 1264 | 632 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 300 | 48 | 24 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7900 | 134.3 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 300 | 5.1 | 0 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7900 | 55.3 | 23.7 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 失业保险 | 300 | 2.1 | 0.9 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 7900 | 1264 | 632 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7900 | 107.44 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 失业保险 | 7900 | 55.3 | 23.7 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 7900 | 1264 | 632 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7900 | 107.44 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 7900 | 55.3 | 23.7 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 7900 | 1264 | 632 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7900 | 107.44 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 失业保险 | 7900 | 55.3 | 23.7 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

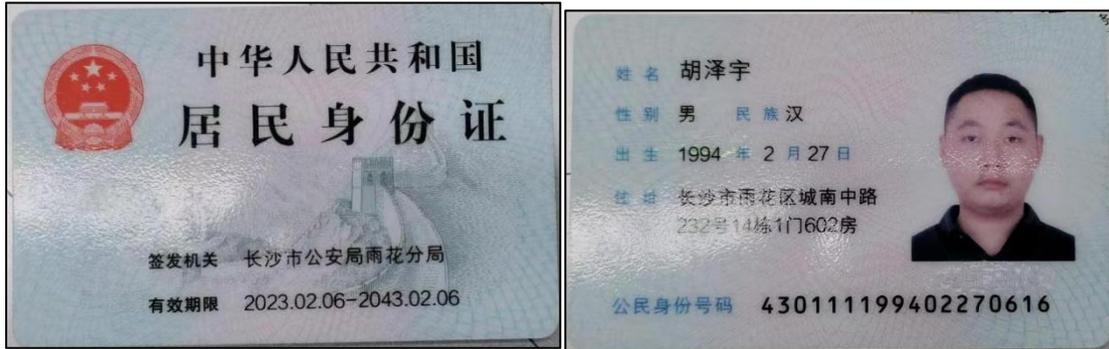


个人姓名:潘胜祥

第3页,共3页

个人编号:43120000000012535683

附人员 14: 安全员 3 (胡泽宇) 相关证明资料
身份证



职称证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2019）0503729

姓 名：胡泽宇

性 别：男

出 生 年 月：1994年02月27日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月11日

有 效 期：2019年09月11日 至 2028年07月28日



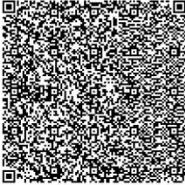
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年09月11日



安全员 3-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|------------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 胡泽宇 | 建账时间 | 201607 | 身份证号码 | 430111199402270616 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-03-03 17:04 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | 投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | | 起止时间 | | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | 企业职工基本养老保险 | | 202411-202511 | | | | |
| | | 工伤保险 | | 202411-202511 | | | | |
| | | 失业保险 | | 202411-202511 | | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:胡泽宇

第1页,共4页

个人编号: 43120000000008090372

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202511 | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 8700 | 1392 | 696 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8700 | 147.9 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8700 | 60.9 | 26.1 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:胡泽宇

第2页,共4页

个人编号:4312000000008090372

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 100 | 16 | 8 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 100 | 1.7 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 100 | 0.7 | 0.3 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 100 | 16 | 8 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 100 | 1.7 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 100 | 0.7 | 0.3 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 100 | 16 | 8 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 100 | 1.7 | 0 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 100 | 0.7 | 0.3 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 116.96 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:胡泽宇

第3页,共4页

个人编号:4312000000008090372

| | | | | | | | | |
|--------|------|------|--------|------|----|----------|------|--------|
| 202411 | 工伤保险 | 8600 | 116.96 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



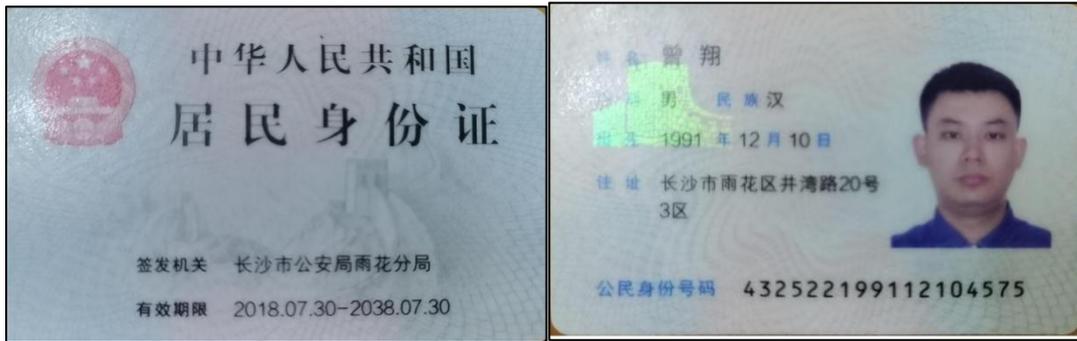
个人姓名:胡泽宇

第4页,共4页

个人编号:4312000000008090372



附人员 15: 工程造价员 2(曾翔)相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



证书编码: 0432020194315000981

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 曾翔

身份证号: 432522199112104575

岗位名称: 造价员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

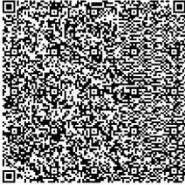
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

工程造价员 2-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 姓名 | 曾翔 | 建账时间 | 201407 | 身份证号码 | 432522199112104575 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:31 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202410-202510 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202410-202510 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202410-202510 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 181.9 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：曾翔



个人编号：43120000000005137156

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 10700 | 181.9 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 181.9 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 181.9 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 181.9 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 181.9 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 10700 | 1712 | 856 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10700 | 181.9 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10700 | 74.9 | 32.1 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -400 | -6.8 | 0 | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 188.7 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -400 | -2.8 | -1.2 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -400 | -6.8 | | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |



个人姓名：曾翔

第2页,共3页

个人编号：4312000000005137156



| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202502 | 工伤保险 | 11100 | 188.7 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -400 | -2.8 | -1.2 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -400 | -6.8 | 0 | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 188.7 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -400 | -2.8 | -1.2 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 150.96 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 150.96 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 11100 | 1776 | 888 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11100 | 150.96 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11100 | 77.7 | 33.3 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

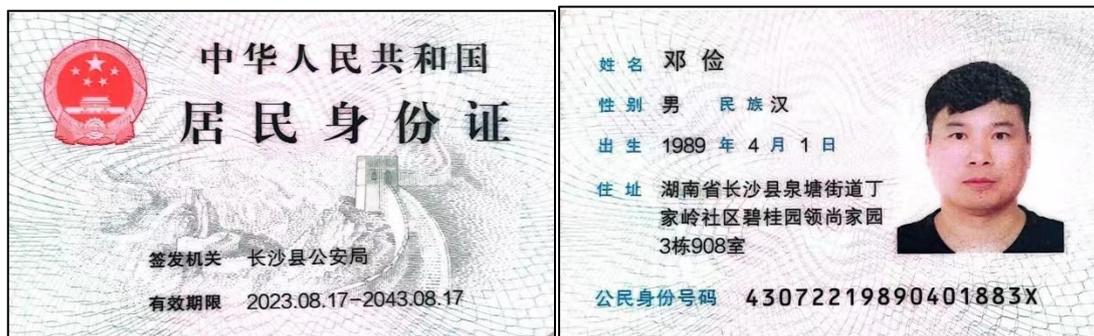


个人姓名:曾翔

第3页,共3页

个人编号:43120000000005137156

附人员 16：材料员 1(邓俭)相关证明资料
身份证



职称证



毕业证



材料员 1-资格证书

证书编码: 0432011194317005053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 邓俭

身份证号: 43072219890401883X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

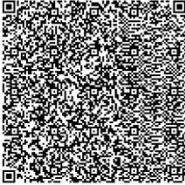
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrsw.com>

材料员 1-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 邓俭 | 建账时间 | 201007 | 身份证号码 | 43072219890401883X | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:26 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202501-202510 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202501-202510 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202501-202510 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 9900 | 1584 | 792 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9900 | 168.3 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9900 | 69.3 | 29.7 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 9900 | 1584 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：邓俭



个人编号：43120000000003426236

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 9900 | 168.3 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9900 | 69.3 | 29.7 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 9900 | 1584 | 792 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9900 | 168.3 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9900 | 69.3 | 29.7 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 9900 | 1584 | 792 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9900 | 168.3 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9900 | 69.3 | 29.7 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 9900 | 1584 | 792 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9900 | 168.3 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9900 | 69.3 | 29.7 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 9900 | 1584 | 792 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9900 | 168.3 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9900 | 69.3 | 29.7 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 9900 | 1584 | 792 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9900 | 168.3 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9900 | 69.3 | 29.7 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 9900 | 1584 | 792 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9900 | 168.3 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9900 | 69.3 | 29.7 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 9900 | 1584 | 792 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9900 | 168.3 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9900 | 69.3 | 29.7 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 9900 | 1584 | | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：邓俭

第2页,共3页

个人编号：43120000000003426236

| | | | | | | | | |
|--------|------|------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202501 | 工伤保险 | 9900 | 168.3 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9900 | 69.3 | 29.7 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:邓俭

第3页,共3页

个人编号:43120000000003426236



附人员 17：材料员 2（陈红）相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



材料员 2-资格证书

证书编码:0432011194317010628

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 陈红

身份证号: 430524199107187127

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

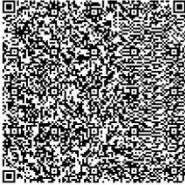
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

材料员 2-社保证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 陈红 | 建账时间 | 201308 | 身份证号码 | 430524199107187127 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-03-05 17:53 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标使用 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202409-202511 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202409-202511 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202409-202511 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 8000 | 1280 | 640 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8000 | 136 | | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈红

第1页,共4页

个人编号: 43120000000020767746

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|------|-----|----|----------|------|--------|
| 202511 | 失业保险 | 8000 | 56 | 24 | 正常 | 20251128 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 8000 | 1280 | 640 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8000 | 136 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8000 | 56 | 24 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 8000 | 1280 | 640 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8000 | 136 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8000 | 56 | 24 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 8000 | 1280 | 640 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8000 | 136 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8000 | 56 | 24 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 8000 | 1280 | 640 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8000 | 136 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8000 | 56 | 24 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 8000 | 1280 | 640 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8000 | 136 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8000 | 56 | 24 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 8000 | 1280 | 640 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8000 | 136 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8000 | 56 | 24 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 8000 | 1280 | 640 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8000 | 136 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8000 | 56 | 24 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈红

第2页,共4页

个人编号:43120000000020767746

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|----------|--------|
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 8800 | 1408 | 704 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -800 | -13.6 | 0 | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8800 | 149.6 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -800 | -5.6 | -2.4 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8800 | 61.6 | 26.4 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 8800 | 1408 | 704 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -800 | -13.6 | 0 | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8800 | 149.6 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -800 | -5.6 | -2.4 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8800 | 61.6 | 26.4 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 8800 | 1408 | 704 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -800 | -13.6 | 0 | 退费 | 20250327 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8800 | 149.6 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -800 | -5.6 | -2.4 | 退费 | 20250328 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8800 | 61.6 | 26.4 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 8800 | 1408 | 704 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8800 | 119.68 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8800 | 61.6 | 26.4 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 8800 | 1408 | 704 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8800 | 119.68 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8800 | 61.6 | 26.4 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 8800 | 1408 | 704 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈红

第3页,共4页

个人编号:43120000000020767746

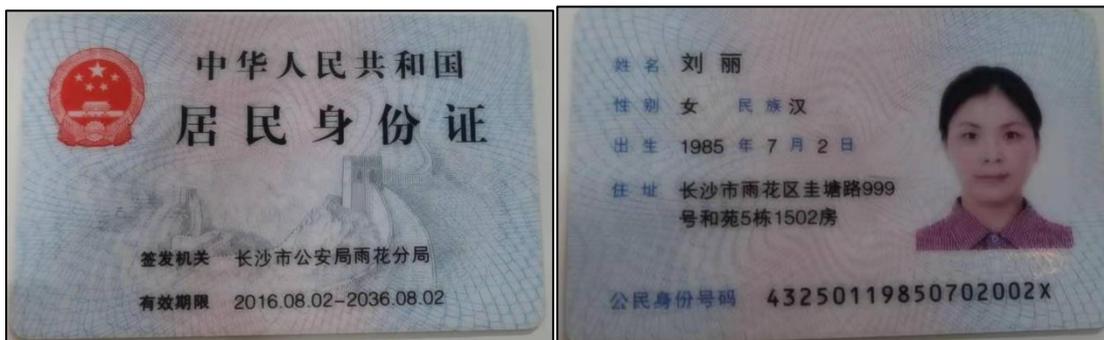
| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|------|--------|
| 202410 | 工伤保险 | 8800 | 119.68 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8800 | 61.6 | 26.4 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202409 | 企业职工基本养老保险 | 8800 | 1408 | 704 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8800 | 119.68 | 0 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8800 | 61.6 | 26.4 | 正常 | 20240930 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 18: 资料员(刘丽)相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



证书编码: 0432011494317003984

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘丽

身份证号: 43250119850702002X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

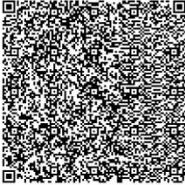
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

资料员-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 刘丽 | 建账时间 | 201104 | 身份证号码 | 43250119850702002X | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:32 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202410-202510 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202410-202510 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202410-202510 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 7500 | 1200 | 600 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7500 | 127.5 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7500 | 52.5 | 22.5 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 7500 | 1200 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：刘丽



个人编号：43120000000017030960

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 7500 | 127.5 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7500 | 52.5 | 22.5 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 7500 | 1200 | 600 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7500 | 127.5 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7500 | 52.5 | 22.5 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 7500 | 1200 | 600 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7500 | 127.5 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7500 | 52.5 | 22.5 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 7500 | 1200 | 600 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7500 | 127.5 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7500 | 52.5 | 22.5 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 7500 | 1200 | 600 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7500 | 127.5 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7500 | 52.5 | 22.5 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 7500 | 1200 | 600 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7500 | 127.5 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7500 | 52.5 | 22.5 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 7300 | 1168 | 584 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 200 | 32 | 16 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 200 | 3.4 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7300 | 124.1 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 200 | 1.4 | 0.6 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7300 | 51.1 | 21.9 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 7300 | 1168 | | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：刘丽

第2页,共3页

个人编号：43120000000017030960



| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|----------|--------|
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 200 | 32 | 16 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7300 | 124.1 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 200 | 3.4 | 0 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7300 | 51.1 | 21.9 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 200 | 1.4 | 0.6 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 7300 | 1168 | 584 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 200 | 32 | 16 | 正常 | 20250401 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7300 | 124.1 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 200 | 3.4 | 0 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 200 | 1.4 | 0.6 | 正常 | 20250331 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 7300 | 1168 | 584 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7300 | 99.28 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7300 | 51.1 | 21.9 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 7300 | 1168 | 584 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7300 | 99.28 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7300 | 51.1 | 21.9 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 7300 | 1168 | 584 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7300 | 99.28 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7300 | 51.1 | 21.9 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

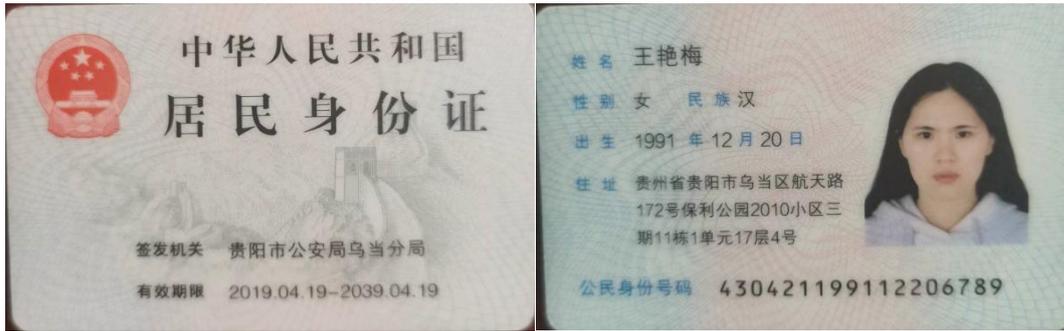


个人姓名:刘丽

第3页,共3页

个人编号:43120000000017030960

附人员 19: 劳资专管员(王艳梅)相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



劳资专管员-资格证书

证书编码: 0432011494317003979

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 王艳梅

身份证号: 430421199112206789

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

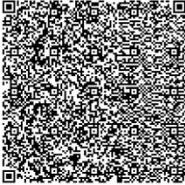
培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

劳资专管员-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 王艳梅 | 建账时间 | 201308 | 身份证号码 | 430421199112206789 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:32 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | 起止时间 | | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | | 企业职工基本养老保险 | 202410-202510 | | | | |
| | | | 工伤保险 | 202410-202510 | | | | |
| | | | 失业保险 | 202410-202510 | | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：王艳梅



个人编号：43120000000017030950

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：王艳梅

第2页,共3页

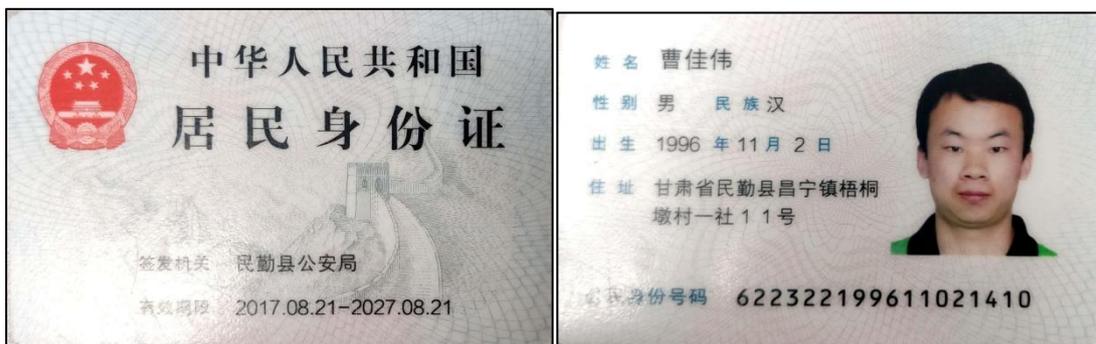
个人编号：43120000000017030950

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|------|----|----------|------|--------|
| 202501 | 工伤保险 | 8600 | 146.2 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 116.96 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 116.96 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 8600 | 1376 | 688 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8600 | 116.96 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8600 | 60.2 | 25.8 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



附人员 20: 测量员(曹佳伟)相关证件资料
身份证



职称证



毕业证



测量员-社保缴纳证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|--------------|------------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中建五局第三建设有限公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000002065 | | | |
| 姓名 | 曹佳伟 | 建账时间 | 201907 | 身份证号码 | 622322199611021410 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-02-21 16:27 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| | | | | 用途 | 投标 | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | | 起止时间 | | | | |
| 91430100183853582A | 中建五局第三建设有限公司 | 企业职工基本养老保险 | | 202410-202510 | | | | |
| | | 工伤保险 | | 202410-202510 | | | | |
| | | 失业保险 | | 202410-202510 | | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | | 起止时间 | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 122.4 | 0 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20251030 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：曹佳伟



个人编号：43120000000015860171

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202509 | 工伤保险 | 7200 | 122.4 | 0 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20250925 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 122.4 | 0 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20250818 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 122.4 | 0 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20250731 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 122.4 | 0 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20250630 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 122.4 | 0 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20250529 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 122.4 | 0 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20250506 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 122.4 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 122.4 | 0 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20250227 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：曹佳伟

第2页,共3页

个人编号：43120000000015860171



| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|-------|------|----|----------|------|--------|
| 202501 | 工伤保险 | 7200 | 122.4 | 0 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20250123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202412 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 97.92 | 0 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20241230 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202411 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 97.92 | 0 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20241205 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202410 | 企业职工基本养老保险 | 7200 | 1152 | 576 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7200 | 97.92 | 0 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7200 | 50.4 | 21.6 | 正常 | 20241101 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



6、企业信用信息

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

1、“信用中国”（网址：https://www.creditchina.gov.cn/）

中建五局第三建设有限公司—未被列入严重失信
查询网址：https://www.creditchina.gov.cn/

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 中建五局第三建设有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

中建五局第三建设有限公司 存续 守信激励对象
统一社会信用代码：91430100183853582A

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可根据信用信息异议申诉处理规定提出异议申请；如需对相关行政处罚信息进行申诉，可按照行政处罚信用信息修复流程提出信用修复申请。
2.本查询结果仅作为参考，不作为法律依据。使用信用信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位公示信息为准。
4.应篇幅有限，单条数据仅按最新程序展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

| | | | |
|--------------------|------------|------|-----------------------|
| 法定代表人/负责人/执行董事/合伙人 | 郭信强 | 企业类型 | 其他有限责任公司 |
| 成立日期 | 1987-11-07 | 住所 | 湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601 |

行政管理 100+ 诚实守信 1 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 100+ 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

全部 638 行政许可 (新标准) 630 行政许可 (旧标准) 8

很抱歉，没有找到您搜索的数据

通知
“请勿打扰”已开启
根据您的“请勿打扰”设置，您将只看到响应的提醒。
通知设置
没有新通知

12月8日，星期一
十月十九

30分钟 开始专注

2、国家工商总局“国家企业信用信息公示系统”
(网址: http://www.gsxt.gov.cn/index.html)

中建五局第三建设有限公司—未被列入严重违法失信名单(黑名单)信息
查询网址: https://shiming.gsxt.gov.cn/



The screenshot displays the National Enterprise Credit Information Publicity System interface. At the top, there is a navigation bar with links for '首页', '企业信息填报', '信息公告', '重点领域企业', '导航', and a user profile '15580...'. The main header features the system's logo and name, along with search filters for '企业信用信息', '经营异常名录', and '严重违法失信名单'. A search bar prompts the user to enter the company name, unified social credit code, or registration number.

The main content area shows the profile for '中建五局第三建设有限公司' (Zhongjian Wujubu Third Construction Co., Ltd.), which is marked as '存续(在营、开业、在册)' and a '特种设备获证企业'. Key details include: 统一社会信用代码: 91430100183853582A, 注册号: [redacted], 法定代表人: 卿信强, 登记机关: 长沙市市场监督管理局, and 成立日期: 1987年11月07日. Action buttons for '发送报告', '信息分享', and '信息打印' are visible.

Below the profile, a navigation menu includes '基础信息', '行政许可信息', '行政处罚信息', '列入经营异常名录信息', '列入严重违法失信名单(黑名单)信息' (highlighted in red), and '公告信息'. The selected tab shows a table for '列入严重违法失信名单(黑名单)信息'. The table has columns for '序号', '类别', '列入严重违法失信名单(黑名单)原因', '列入日期', '作出决定机关(列入)', '移出严重违法失信名单(黑名单)原因', '移出日期', and '作出决定机关(移出)'. The table is currently empty, with a message: '暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息'. Below the table, it states '共查询到 0 条记录 共 0 页' and provides navigation buttons for '首页', '上一页', '下一页', and '末页'.

On the right side, there are '关注' and '订阅' buttons. A notification box at the bottom right shows a message about '钉钉' (DingTalk) integration, dated '10月8日 星期一 十月十九'.

At the bottom of the page, the main body is identified as '主办单位: 国家市场监督管理总局' with the address '北京市西城区三环路东路八号' and contact information for business inquiries and technical support.

3、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”
(网址: https://jzsc.mohurd.gov.cn/home)

中建五局第三建设有限公司—无黑名单记录
查询网址:

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291313943825

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. The header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Development logo and navigation tabs for '建设工程企业' (Construction Enterprises), '从业人员' (Personnel), '建设项目' (Projects), and '诚信记录' (Credit Records). A search bar is present with the placeholder text '请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码'.

The main content area displays the profile for '中建五局第三建设有限公司' (China Construction Fifth Engineering Bureau Third Construction Co., Ltd.). The profile information is as follows:

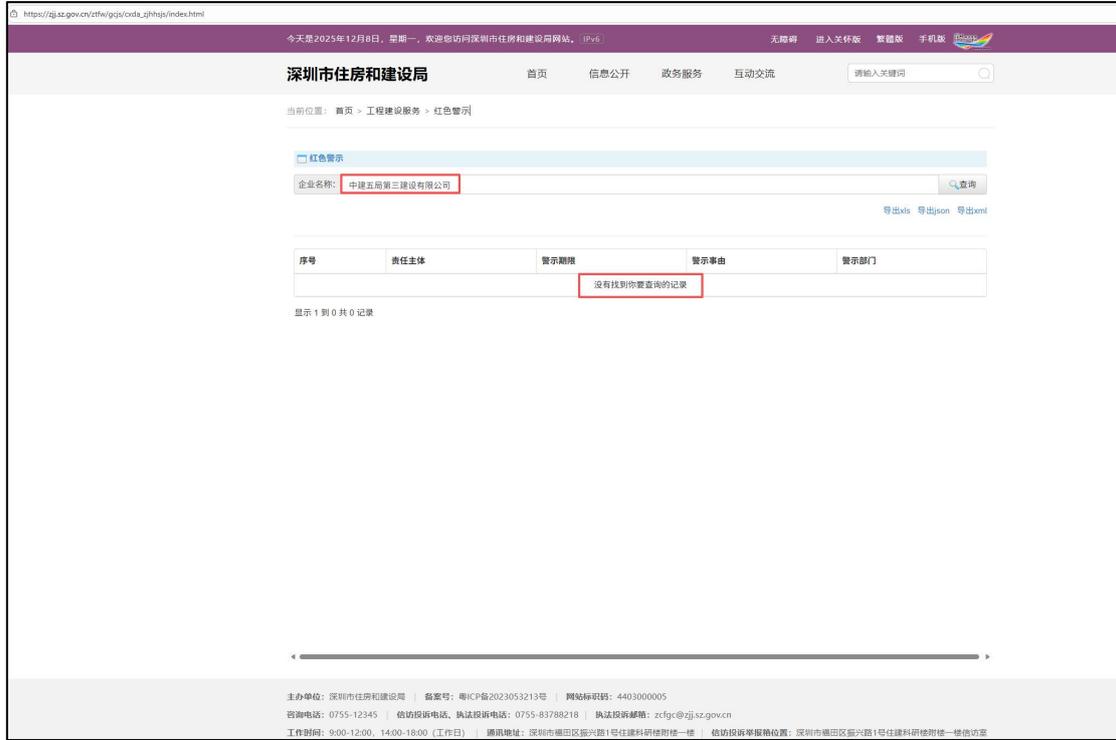
| | | | |
|----------|-----------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91430100183853582A | 企业法定代表人 | 傅信强 |
| 企业登记注册类型 | 其他有限责任公司 | 企业注册属地 | 湖南省-长沙市 |
| 企业经营地址 | 湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601 | | |

Below the profile information, there are tabs for '企业资质资格', '注册人员', '工程项目', '业绩技术指标', '不良行为', '良好行为', '黑名单记录', '失信联合惩戒记录', and '变更记录'. The '黑名单记录' tab is active, showing a table with columns for '黑名单记录主体及编号', '黑名单认定依据', '认定部门', and '决定日期与有效期'. The table content is '暂无数据' (No data).

At the bottom of the page, there is a '相关网站导航' (Related Website Navigation) section with links to various government portals, a '各省级一体化平台' (Provincial Integrated Platforms) section listing various provinces, and a '网站访问量' (Website Visits) section showing a digital counter.

4、深圳市住房和建设局红色警示、行政处罚
(网址: http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/)

中建五局第三建设有限公司—未被红色警示
查询网址: https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html



The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Housing and Construction Bureau. At the top, there is a navigation bar with the bureau's name and various service links. Below this, a search bar is visible with the text '请输入关键词' (Please enter keywords). The main content area is titled '红色警示' (Red Warning) and contains a search form where '中建五局第三建设有限公司' (China Construction Fifth Bureau Third Construction Co., Ltd.) has been entered. Below the search form, there is a table with columns for '序号' (Serial Number), '责任主体' (Responsible Entity), '警示期限' (Warning Period), '警示事由' (Warning Reason), and '警示部门' (Warning Department). The table is currently empty, and a message '没有找到你要查询的记录' (No records found for your search) is displayed in the center. At the bottom of the page, there is a footer containing contact information, including the bureau's address, phone numbers, and website details.

中建五局第三建设有限公司—未有行政处罚
查询网址：

https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztl/sgs/index.html

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Housing and Construction Bureau. At the top, there is a navigation bar with the bureau's name and various service links. Below this, a search bar contains the text '中建五局第三建设有限公司'. The search results section is empty, displaying the message '没有找到你要查询的记录' (No records found for your search). The page also includes a breadcrumb trail and a list of navigation tabs such as '行政处罚' (Administrative Penalties), '行政许可' (Administrative Licenses), and '行政处罚信用修复流程' (Administrative Penalty Credit Restoration Process).