

标段编号： 2511-440300-04-01-800003001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 岭尚雅居燃气管道工程（三资工程）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东深能安装工程有限公司

日期： 2025年12月08日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基础信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》2、投标人须提供近三年（2022年-2024年）纳税情况（税费不包括企业代扣代缴个人所得税）3、近三年（2022年-2024年）财务第三方审计报告（须标注出营业收入，内容清晰可见）。证明文件：1、投标人须提供《企业基础信息情况表》（格式详见第三章附件1）。2、投标人应按《企业基础信息情况表》所填纳税年份的顺序提供纳税证明扫描件。3、近三年（2022年-2024年）度财务第三方审计报告（包含合并利润表/利润表/资产及债务情况）原件扫描件上述证明材料需清晰可见。注：若提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
2	企业同类业绩	提供近五年（以本项目招标公告截止之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩。证明材料：提供中标通知书（若有）、合同原件主要页（能体现合同造价、工程内容、签订时间）、验收报告等扫描件。业绩不超过3项，超过3项只计取列表序号前3项。格式详见第三章附表2
3	项目负责人业绩	提供近五年（以本项目招标公告截止之日起倒推，以合同签订时间为准）拟派项目负责人最具代表性的同类业绩。证明材料：提供中标通知书（若有）、合同原件主要页（能体现合同造价、工程内容、签订时间）、验收报告等扫描件。业绩不超过2项，超过2项只计取列表序号前2项。格式详见第三章附表3
4	拟派项目团队人员情况	按招标文件要求配备本项目主要人员，填写《项目管理机构配备情况表》。证明材料：提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书扫描件和在投标人企业连续缴纳的近3个月缴纳的社保证明。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员。格式详见第三章附表4。
5	获奖情况	投标人近五年（以本项目招标公告截止之日起倒推，以证书时间为准）企业获奖证书，奖项不超过5项，如超过5项，只统计前5项。格式详见第三章附表5。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基础信息情况表

企业基础信息情况表

投标人企业名称	广东深能安装工程有限公司	法定代表人姓名	孙青青
企业资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级	取得符合招标工程资质要求时间	2024年5月
		注册资本(万元)	1000万元
近3年财务状况	2022年营业额 <u>1052.395178</u> 万元；利润额 <u>161.513156</u> 万元； 2023年营业额 <u>1264.501216</u> 万元；利润额 <u>197.437583</u> 万元； 2024年营业额 <u>1551.284195</u> 万元；利润额 <u>246.087582</u> 万元； 近3年总营业额： <u>3868.180589</u> 万元； 总利润额： <u>605.038321</u> 万元；		
近3年纳税情况	2022年纳税金额： <u>0.737853</u> 万元； 2023年纳税金额： <u>0.061307</u> 万元； 2024年纳税金额： <u>3.482228</u> 万元； 近3年纳税总金额： <u>4.281388</u> 万元；		
其他需说明问题	/		

注： 1. 近3年纳税额以税务机关出具的纳税证明为准，提供税务局纳税证明文件扫描件；近3年营业额以财务报表为准，提供相关证明文件；

2. 注册资本提供证明文件包括：提供国家企业信用信息公示系统网站截图（需能反映注册资本信息）或营业执照等证明文件。

1.1 近3年纳税证明

2024年纳税证明:

纳税证明

深税纳证(2025)95762号

广东深能安装工程有限公司(统一社会信用代码:91445122MA56JY0N6W)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	858.96	0
2	印花税	436.11	0
3	教育费附加	368.12	0
4	增值税	24,542	0
5	地方教育附加	245.41	0
6	车辆购置税	8,371.68	0
合计		34,822.28	0
其中,自缴税款		34,208.75	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年5,386.78元,2024年29,435.5元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501201453873243



2023 年纳税证明:

纳税证明

深税纳证(2025)1314528号

广东深能安装工程有限公司(统一社会信用代码:91445122MA56JYON6W)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	18.98	0
2	印花税	51.84	0
3	增值税	542.25	0
	合计	613.07	0
	其中,自缴税款	613.07	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年613.07元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年11月25日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522511253027477513



AI识图

2022 年纳税证明:

纳税证明

深税纳证 (2025) 1314517号

广东深能安装工程有限公司(统一社会信用代码:91445122MA56JY0N6W)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	225.99	0
2	企业所得税	444.33	0
3	印花税	89.68	0
4	教育费附加	96.85	0
5	增值税	6,457.11	0
6	地方教育附加	64.57	0
	合计	7,378.53	0
	其中:自缴税款	7,217.11	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年7,378.53元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年11月25日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522511252943477466



1.2 近 3 年的财务报表

2024 年财务报表:

深圳鹏润会计师事务所(普通合伙)	
关于广东深能安装工程有限公司的	
审计报告	
(二〇二四年度)	
目 录	
项 目	页 码
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、所有者权益变动表	7
六、会计报表附注	8-20
七、会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



深圳鹏润会计师事务所(普通合伙)

地址：深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路2号先科机电大厦401A

机密

财审字[2025]第E-245号

审计报告

广东深能安装工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的广东深能安装工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表、2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日财务状况以及2024年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年六月十一日

广东深能安装工程有限公司
资产负债表
2024年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	1,981,299.83	1,311,928.38
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	6,907,064.42	3,805,887.04
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	3	85,589.34	76,153.27
其中：应收利息			
应收股利			
存货	4	243,486.82	208,536.87
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		9,217,410.41	5,402,505.56
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	978,671.47	1,069,586.31
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		978,671.47	1,069,586.31
资产合计		10,196,081.88	6,472,091.87

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司
资产负债表(续)
 2024年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	3,278,273.48	1,911,020.91
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		40,487.06	36,379.78
应交税费		18,957.37	16,449.05
其他应付款	7	357,238.36	344,948.53
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		3,694,956.25	2,308,798.27
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		3,694,956.25	2,308,798.27
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本			
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	8	6,501,125.63	4,163,293.60
所有者权益（或股东权益）合计		6,501,125.63	4,163,293.60
负债和所有者权益（或股东权益）合计		10,196,081.88	6,472,091.87

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司
利润表
 2024年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、营业收入	9	15,512,841.95
减：营业成本	10	11,639,595.57
税金及附加	11	38,937.23
销售费用		
管理费用	12	1,364,354.45
研发费用		
财务费用	13	9,078.88
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,460,875.82
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额		2,460,875.82
减：所得税费用	14	123,043.79
四、净利润		2,337,832.03
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		2,337,832.03
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额		2,337,832.03
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司

现金流量表

2024年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 期 金 额
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	14,428,334.02
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	
现金流入小计	5	14,428,334.02
购买商品、接受劳务支付的现金	6	11,824,983.89
支付给职工以及为职工支付现金	7	481,737.44
支付的各项税款	8	483,949.62
支付的其他与经营活动有关的现金	9	968,291.62
现金流出小计	10	13,758,962.57
经营活动产生的现金流量净额	11	669,371.45
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	
投资活动产生的现金流量净额	24	
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	
筹资活动产生的现金流量净额	34	
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	669,371.45
加：期初现金及现金等价物余额	37	1,311,928.38
六、期末现金及现金等价物余额	38	1,981,299.83

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司

会计报表附注

(二〇二四年度)

单位：人民币元

附注1. 公司概况

公司名称：广东深能安装工程有限公司

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅京社区北环大道7036号建安工业区1栋（金来达汽配城B栋）4层409号

注册资本：人民币1000万元

统一社会信用代码：91445122MA56JYONGW

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2021年6月8日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：一般经营项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环保咨询服务；环境应急治理服务；环境卫生公共设施安装服务；环境保护专用设备制造；对外承包工程；园林绿化工程施工；家具安装和维修服务；工程管理服务；市政设施管理；花卉绿植租借与代管理；建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建筑劳务分包；施工专业作业；水利工程建设监理；水利工程质量检测；公路工程监理；公路管理与养护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准，文件或许可证件为准）

附注2. 主要会计政策

(1) 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

(2) 会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5) 外币业务核算

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

(6) 现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

① 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

② 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

(8) 金融资产减值

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，应与“应收账款”组合划分相同

② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

A. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

B. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合，划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。

(9) 存货

①存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

②存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

③存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

④存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

⑤周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

(10) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注2、(7)“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

(11) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

(12) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	3	5%	31.67%

(13) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(14) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

(15) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(16) 长期资产减值准备

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。

(17) 职工薪酬

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(18) 收入

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

(22) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司本期无重要会计政策变更事项。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

(23) 税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税种	计税依据	税率
1	增值税	应税收入	13%、9%、6% 、5%、3%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%

附注3. 财务报表主要项目注释

以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期末”指2024年12月31日，“期初”指2024年1月1日，“本期”指2024年度。

1: 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
货币资金	1,981,299.83	1,311,928.38
合 计	<u>1,981,299.83</u>	<u>1,311,928.38</u>

2: 应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	6,907,064.42	100.00%	3,805,887.04	100.00%
合 计	<u>6,907,064.42</u>	<u>100.00%</u>	<u>3,805,887.04</u>	<u>100.00%</u>

3: 其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款	85,559.34	76,153.27
合 计	<u>85,559.34</u>	<u>76,153.27</u>

(1) 其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	85,559.34	100.00%	76,153.27	100.00%
合 计	<u>85,559.34</u>	<u>100.00%</u>	<u>76,153.27</u>	<u>100.00%</u>

4: 存货

项 目	期末余额	期初余额
存货	243,486.82	208,536.87
合 计	<u>243,486.82</u>	<u>208,536.87</u>

5: 固定资产

项 目	期初余额	期末余额
固定资产账面净值	<u>1,069,586.31</u>	<u>978,671.47</u>

6:应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	3,278,273.46	100.00%	1,911,020.91	100.00%
合 计	<u>3,278,273.46</u>	<u>100.00%</u>	<u>1,911,020.91</u>	<u>100.00%</u>

7:其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
其他应付款	357,238.36	344,948.53
合 计	<u>357,238.36</u>	<u>344,948.53</u>

(1) 其他应付款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	357,238.36	100.00%	344,948.53	100.00%
合 计	<u>357,238.36</u>	<u>100.00%</u>	<u>344,948.53</u>	<u>100.00%</u>

8:未分配利润

项 目	本期金额
上年期末余额	4,163,293.60
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	4,163,293.60
加: 本期净利润转入	2,337,832.03
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	6,501,125.63

9:营业收入

项 目	本期发生额
营业收入	15,512,841.95
合 计	<u>15,512,841.95</u>

10: 营业成本		
<u>项 目</u>		<u>本期发生额</u>
营业成本		11,639,595.57
合 计		<u>11,639,595.57</u>
11: 税金及附加		
<u>项 目</u>		<u>本期发生额</u>
税金及附加		38,937.23
合 计		<u>38,937.23</u>
12: 管理费用		
<u>项 目</u>		<u>本期发生额</u>
管理费用		1,364,354.45
合 计		<u>1,364,354.45</u>
13: 财务费用		
<u>项 目</u>		<u>本期发生额</u>
财务费用		9,078.88
合 计		<u>9,078.88</u>
14: 所得税费用		
<u>项 目</u>		<u>本期发生额</u>
所得税费用		123,043.79
合 计		<u>123,043.79</u>
15: 现金流量情况		
	<u>补充资料</u>	<u>本期发生额</u>
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润		<u>2,337,832.03</u>
加：信用减值损失		
资产减值准备		
投资性房地产折旧		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		90,914.84

无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
使用权资产折旧	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	
财务费用(收益以“-”号填列)	
投资损失(收益以“-”号填列)	
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	
存货的减少(增加以“-”号填列)	-34,949.95
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-3,110,583.45
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	1,386,157.98
其他	
经营活动产生的现金流量净额	<u>669,371.45</u>
2、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	1,981,299.83
减：现金的期初余额	1,311,928.38
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>669,371.45</u>

16、或有事项

截止2024年12月31日，本公司无需要披露的或有事项。

17、重要事项及承诺事项

截止2024年12月31日，本公司无需要披露的其他重要及承诺事项。

18、资产负债表期后事项

截止2024年12月31日，本公司无需要披露的期后事项。

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

19: 其他事项

本报告不得用于任何司法用途。



姓名	常淑珍
性别	女
出生日期	1983-12-05
工作单位	天津天祝联合会计师事务所
身份证号	130731198312052423



年度检验登记 2014.7.5
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2014
3.31

2015
3.31 年 月 日

年度检验登记 2016.3.30
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2016
3.31

2022.7.15
联合会计师事务所
(盖章)



2018年 4月 20日



姓名	李楠红
性别	女
出生日期	1976年2月9日
工作单位	北京中天会计师事务所有限公司甘肃分公司
身份证号码	620103760209102
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2015年11月05日
2016年3月4日

证书编号:
No. of Certificate 110002204522

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 甘肃省注册会计师协会

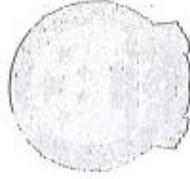
发证日期:
Date of Issuance 2015年11月05日



证书序号:0020705

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所登记或点业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳金潭会计师事务所
常淑珍
首席合伙人:
主任会计师:
经营场所: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路2号苑科苑大厦401A

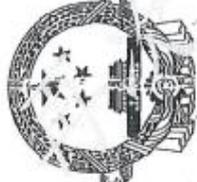
组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470415
批准执业文号: 深财会(2023)99号
批准执业日期: 2023年11月1日

发证机关

2023年 11月 1日

中华人民共和国财政部制





营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5C9N1WQ73Y



名称 深圳博润会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 常淑珍

成立日期 2023年08月23日

主要经营场所 深圳市福田区五岭街道上林社区八卦岭四路2号先科机电大厦401A

重要提示
1. 国家实行行政许可事项清单制度。直接涉及许可经营活动的,应当在清单范围内依法依规开展经营、服务和执法。本营业执照所载信息均以清单为准。
2. 国家实施企业经营异常名录制度和严重违法失信企业名单制度。违反有关法律法规受到行政处罚,经行政处罚机关依法认定,列入经营异常名录或者严重违法失信企业名单的企业,应当依法向社会公示相关信息,不得隐瞒、弄虚作假,且有整改内容。国家加强社会诚信建设,严重失信主体及失信行为等信息将依法向社会公示并予以惩戒。
3. 本营业执照所载信息均以市场监督管理部门公示的信息为准。
4. 本营业执照所载信息均以市场监督管理部门公示的信息为准。

登记机关

2023年08月23日



深圳鹏润会计师事务所(普通合伙)

关于广东深能安装工程有限公司的

审计报告

(二〇二三年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-20
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



深圳鹏润会计师事务所(普通合伙)

地址：深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路2号先科机电大厦401A

机密

财审字[2025]第E-244号

审计报告

广东深能安装工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的广东深能安装工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年六月十一日

广东深能安装工程有限公司
资产负债表
 2023年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	1,311,928.38	878,947.80
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	3,805,887.04	1,711,721.20
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	3	76,153.27	68,289.71
其中：应收利息			
应收股利			
存货	4	208,536.87	179,835.18
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		5,402,505.56	2,838,793.89
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	1,069,586.31	1,168,946.79
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,069,586.31	1,168,946.79
资产合计		6,472,091.87	4,007,740.68

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司
资产负债表(续)
2023年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	1,911,020.91	1,270,106.75
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		36,379.78	32,398.06
应交税费		16,449.05	14,753.83
其他应付款	7	344,948.53	402,845.48
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		2,308,798.27	1,720,104.12
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		2,308,798.27	1,720,104.12
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本			
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	8	4,163,293.60	2,287,636.56
所有者权益（或股东权益）合计		4,163,293.60	2,287,636.56
负债和所有者权益（或股东权益）合计		6,472,091.87	4,007,740.68

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司
利润表
 2023年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、营业收入	9	12,645,012.16
减：营业成本	10	9,423,695.31
税金及附加	11	31,738.08
销售费用		
管理费用	12	1,207,851.56
研发费用		
财务费用	13	7,350.48
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,974,375.83
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额		1,974,375.83
减：所得税费用	14	98,718.79
四、净利润		1,875,657.04
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		1,875,657.04
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额		1,875,657.04
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司

现金流量表

2023年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 期 金 额
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	12,194,697.90
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	
现金流入小计	5	12,194,697.90
购买商品、接受劳务支付的现金	6	10,040,294.45
支付给职工以及为职工支付现金	7	432,575.04
支付的各项税款	8	393,254.05
支付的其他与经营活动有关的现金	9	895,593.18
现金流出小计	10	11,761,717.32
经营活动产生的现金流量净额	11	432,980.58
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	
投资活动产生的现金流量净额	24	
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	
筹资活动产生的现金流量净额	34	
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	432,980.58
加：期初现金及现金等价物余额	37	878,947.80
六、期末现金及现金等价物余额	38	1,311,928.38

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程股份有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

2023年度

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
			优先股	永续债								
一、上年年末余额	01									2,287,636.56		2,287,636.56
加：会计政策变更	02											
前期差错更正	03											
其他	04											
二、本年年初余额	05									2,287,636.56		2,287,636.56
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06									1,875,657.04		1,875,657.04
（一）综合收益总额	07									1,875,657.04		1,875,657.04
（二）股东投入和减少资本	08											
1. 股东投入的普通股	09											
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12											
（三）利润分配	13											
1. 提取盈余公积	14											
2. 对股东的分配	15											
3. 其他	16											
（四）股东权益内部结转	17											
1. 资本公积转增股本	18											
2. 盈余公积转增股本	19											
3. 盈余公积弥补亏损	20											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21											
5. 其他综合收益结转留存收益	22											
6. 其他	23											
（五）专项储备	24											
1. 本年提取	25											
2. 本年使用	26											
（六）其他	27											
四、本年年末余额	28									4,163,293.60		4,163,293.60

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

附注1. 公司概况

公司名称：广东深能安装工程有限公司

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅京社区北环大道7036号建安工业区1栋（金来达汽配城B栋）4层409号

注册资本：人民币1000万元

统一社会信用代码：91445122MA56JY0NGW

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2021年6月8日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：一般经营项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环保咨询服务；环境应急治理服务；环境卫生公共设施安装服务；环境保护专用设备制造；对外承包工程；园林绿化工程施工；家具安装和维修服务；工程管理服务；市政设施管理；花卉绿植租借与代管理；建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建筑劳务分包；施工专业作业；水利工程建设监理；水利工程质量检测；公路工程监理；公路管理与养护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准，文件或许可证件为准）

附注2. 主要会计政策

(1) 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

(2) 会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

(12) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	3	5%	31.67%

(13) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(14) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值，本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

(22) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司本期无重要会计政策变更事项。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

(23) 税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税种	计税依据	税率
1	增值税	应税收入	13%、9%、6%、5%、3%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%

附注3. 财务报表主要项目注释

以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期末”指2023年12月31日，“期初”指2023年1月1日，“本期”指2023年度。

1: 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
货币资金	1,311,928.38	878,947.80
合 计	<u>1,311,928.38</u>	<u>878,947.80</u>

2: 应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	3,805,887.04	100.00%	1,711,721.20	100.00%
合 计	<u>3,805,887.04</u>	<u>100.00%</u>	<u>1,711,721.20</u>	<u>100.00%</u>

3: 其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款	76,153.27	68,289.71
合 计	<u>76,153.27</u>	<u>68,289.71</u>

(1) 其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	76,153.27	100.00%	68,289.71	100.00%
合 计	<u>76,153.27</u>	<u>100.00%</u>	<u>68,289.71</u>	<u>100.00%</u>

4: 存货

项 目	期末余额	期初余额
存货	208,536.87	179,835.18
合 计	<u>208,536.87</u>	<u>179,835.18</u>

5: 固定资产

项 目	期初余额	期末余额
固定资产账面净值	<u>1,168,946.79</u>	<u>1,069,586.31</u>

6:应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	1,911,020.91	100.00%	1,270,106.75	100.00%
合 计	<u>1,911,020.91</u>	<u>100.00%</u>	<u>1,270,106.75</u>	<u>100.00%</u>

7:其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
其他应付款	344,948.53	402,845.48
合 计	<u>344,948.53</u>	<u>402,845.48</u>

(1) 其他应付款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	344,948.53	100.00%	402,845.48	100.00%
合 计	<u>344,948.53</u>	<u>100.00%</u>	<u>402,845.48</u>	<u>100.00%</u>

8:未分配利润

项 目	本期金额
上年期末余额	2,287,636.56
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	2,287,636.56
加: 本期净利润转入	1,875,657.04
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	4,163,293.60

9:营业收入

项 目	本期发生额
营业收入	12,645,012.16
合 计	<u>12,645,012.16</u>

10: 营业成本		
	<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
	营业成本	9,423,695.31
	合 计	<u>9,423,695.31</u>
11: 税金及附加		
	<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
	税金及附加	31,738.98
	合 计	<u>31,738.98</u>
12: 管理费用		
	<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
	管理费用	1,207,851.56
	合 计	<u>1,207,851.56</u>
13: 财务费用		
	<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
	财务费用	7,350.48
	合 计	<u>7,350.48</u>
14: 所得税费用		
	<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
	所得税费用	98,718.79
	合 计	<u>98,718.79</u>
15: 现金流量情况		
	<u>补充资料</u>	<u>本期发生额</u>
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
	净利润	<u>1,875,657.04</u>
	加：信用减值损失	
	资产减值准备	
	投资性房地产折旧	
	固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	99,360.48

无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
使用权资产折旧	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“一”号填列)	
固定资产报废损失(收益以“一”号填列)	
公允价值变动损失(收益以“一”号填列)	
财务费用(收益以“一”号填列)	
投资损失(收益以“一”号填列)	
递延所得税资产减少(增加以“一”号填列)	
递延所得税负债增加(减少以“一”号填列)	
存货的减少(增加以“一”号填列)	-28,701.69
经营性应收项目的减少(增加以“一”号填列)	-2,102,029.40
经营性应付项目的增加(减少以“一”号填列)	588,694.15
其他	
经营活动产生的现金流量净额	<u>432,980.58</u>
2、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	1,311,928.38
减：现金的期初余额	878,947.80
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>432,980.58</u>
16、或有事项	
截止2023年12月31日，本公司无需要披露的或有事项。	
17、重要事项及承诺事项	
截止2023年12月31日，本公司无需要披露的其他重要及承诺事项。	
18、资产负债表期后事项	
截止2023年12月31日，本公司无需要披露的期后事项。	

19: 其他事项

本报告不得用于任何司法用途。



中国注册会计师协会

姓名	曹淑珍
性别	女
出生日期	1963-12-05
工作单位	天津天板联合会计师事务所
身份证号	130731196312052423
身份证号码	



年度检验登记 2014.7.5
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

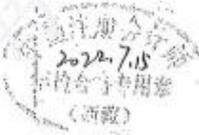
2014
3.31

2015
3.31 年 月 日

年度检验登记 2016.3.30
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2016
3.31



2018年 4月 20日



姓名	李楠红
Sex	女
出生日期	1976年2月9日
工作单位	北京中天通会计师事务所有限责任公司
身份证号码	620103760209102
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
No. of Certificate 110002204522

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 甘肃省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2015 年 11 月 05 日



证书序号:0020705

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或业务许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳鹏润会计师事务所普通合伙

首席合伙人: 常淑珍

主任会计师:

经营场所: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路2号元科大厦大厦 401A

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470415

批准执业文号: 深财会(2023)99号

批准执业日期: 2023年11月1日

发证机关: 深圳市财政局

2023年11月1日

中华人民共和国财政部制



深圳鹏润会计师事务所(普通合伙)

关于广东深能安装工程有限公司的

审计报告

(二〇二二年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-20
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



深圳鹏润会计师事务所(普通合伙)

地址：深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路2号先科机电大厦401A

机密

财审字[2025]第E-243号

审计报告

广东深能安装工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的广东深能安装工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任，按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年六月十一日

广东深能安装工程有限公司
资产负债表
2022年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	878,947.80	511,101.93
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	1,711,721.20	376,082.77
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	3	68,289.71	60,353.26
其中：应收利息			
应收股利			
存货	4	179,835.18	159,202.53
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		2,838,793.89	1,106,740.49
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	1,168,946.79	1,277,637.48
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,168,946.79	1,277,637.48
资产合计		4,007,740.68	2,384,277.97

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司
资产负债表(续)
 2022年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	1,270,106.75	1,062,672.98
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		32,398.06	27,388.67
应交税费		14,753.83	12,840.58
其他应付款	7	402,845.48	528,114.16
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,720,104.12	1,631,016.39
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		1,720,104.12	1,631,016.39
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本			
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	8	2,287,636.56	753,261.58
所有者权益（或股东权益）合计		2,287,636.56	753,261.58
负债和所有者权益（或股东权益）合计		4,007,740.68	2,384,277.97

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司

利润表

2022年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、营业收入	9	10,523,951.78
减：营业成本	10	7,664,067.88
税金及附加	11	26,415.12
销售费用		
管理费用	12	1,212,359.25
研发费用		
财务费用	13	5,977.97
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,615,131.56
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额		1,615,131.56
减：所得税费用	14	80,756.58
四、净利润		1,534,374.98
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		1,534,374.98
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额		1,534,374.98
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 期 金 额
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	10,556,427.08
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	
现金流入小计	5	10,556,427.08
购买商品、接受劳务支付的现金	6	8,476,277.83
支付给职工以及为职工支付现金	7	383,767.33
支付的各项税款	8	325,304.45
支付的其他与经营活动有关的现金	9	1,003,151.60
现金流出小计	10	10,188,581.21
经营活动产生的现金流量净额	11	367,845.87
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	
构建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	
投资活动产生的现金流量净额	24	
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	
筹资活动产生的现金流量净额	34	
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净增加	36	367,845.87
加：期初现金及现金等价物余额	37	511,101.93
六、期末现金及现金等价物余额	38	878,947.80

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东源德安装工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	01										753,261.58		753,261.58
加：会计政策变更	02												
前期差错更正	03												
其他	04												
二、本年年初余额	05										753,261.58		753,261.58
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06										1,534,374.98		1,534,374.98
（一）综合收益总额	07										1,534,374.98		1,534,374.98
（二）股东投入和减少资本	08												
1. 投入投入的普通股	09												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入股东权益的金额	11												
4. 其他	12												
（三）利润分配	13												
1. 提取盈余公积	14												
2. 对股东的分配	15												
3. 其他	16												
（四）股东权益内部结转	17												
1. 资本公积转增股本	18												
2. 盈余公积转增股本	19												
3. 盈余公积弥补亏损	20												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21												
5. 其他综合收益结转留存收益	22												
6. 其他	23												
（五）专项储备	24												
1. 本年提取	25												
2. 本年使用	26												
（六）其他	27												
四、本年年末余额	28										2,287,636.56		2,287,636.56

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

广东深能安装工程有限公司

会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

附注1. 公司概况

公司名称：广东深能安装工程有限公司

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅京社区北环大道7036号建安工业区1栋（金来达汽配城B栋）4层409号

注册资本：人民币1000万元

统一社会信用代码：91445122MA56JY0N6W

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2021年6月8日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：一般经营项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环保咨询服务；环境应急治理服务；环境卫生公共设施安装服务；环境保护专用设备制造；对外承包工程；园林绿化工程施工；家具安装和维修服务；工程管理服务；市政设施管理；花卉绿植租借与代管理；建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建筑劳务分包；施工专业作业；水利工程建设监理；水利工程质量检测；公路工程监理；公路管理与养护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准，文件或许可证件为准）

附注2. 主要会计政策

(1) 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

(2) 会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

(12) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	3	5%	31.67%

(13) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(14) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值，本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

(22) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司本期无重要会计政策变更事项。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

(23) 税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税种	计税依据	税率
1	增值税	应税收入	13%、9%、6%、5%、3%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%

附注3. 财务报表主要项目注释

以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元：“期末”指2022年12月31日，“期初”指2022年1月1日，“本期”指2022年度。

1: 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
货币资金	878,947.80	511,101.93
合 计	<u>878,947.80</u>	<u>511,101.93</u>

2: 应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	1,711,721.20	100.00%	376,082.77	100.00%
合 计	<u>1,711,721.20</u>	<u>100.00%</u>	<u>376,082.77</u>	<u>100.00%</u>

3: 其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款	68,289.71	60,353.26
合 计	<u>68,289.71</u>	<u>60,353.26</u>

(1) 其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	68,289.71	100.00%	60,353.26	100.00%
合 计	<u>68,289.71</u>	<u>100.00%</u>	<u>60,353.26</u>	<u>100.00%</u>

4: 存货

项 目	期末余额	期初余额
存货	179,835.18	159,202.53
合 计	<u>179,835.18</u>	<u>159,202.53</u>

5: 固定资产

项 目	期初余额	期末余额
固定资产账面净值	<u>1,277,537.48</u>	<u>1,168,946.79</u>

6:应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	1,270,106.75	100.00%	1,062,672.98	100.00%
合 计	<u>1,270,106.75</u>	<u>100.00%</u>	<u>1,062,672.98</u>	<u>100.00%</u>

7:其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
其他应付款	402,845.48	528,114.16
合 计	<u>402,845.48</u>	<u>528,114.16</u>

(1) 其他应付款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	402,845.48	100.00%	528,114.16	100.00%
合 计	<u>402,845.48</u>	<u>100.00%</u>	<u>528,114.16</u>	<u>100.00%</u>

8:未分配利润

项 目	本期金额
上年期末余额	753,261.58
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	753,261.58
加: 本期净利润转入	1,534,374.98
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	2,287,636.56

9:营业收入

项 目	本期发生额
营业收入	10,523,951.78
合 计	<u>10,523,951.78</u>

10: 营业成本		
项 目	本期发生额	
营业成本	7,664,067.88	
合 计	<u>7,664,067.88</u>	
11: 税金及附加		
项 目	本期发生额	
税金及附加	26,415.12	
合 计	<u>26,415.12</u>	
12: 管理费用		
项 目	本期发生额	
管理费用	1,212,359.25	
合 计	<u>1,212,359.25</u>	
13: 财务费用		
项 目	本期发生额	
财务费用	5,977.97	
合 计	<u>5,977.97</u>	
14: 所得税费用		
项 目	本期发生额	
所得税费用	80,756.58	
合 计	<u>80,756.58</u>	
15: 现金流量情况		
补充资料	本期发生额	
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	<u>1,534,374.98</u>	
加：信用减值损失		
资产减值准备		
投资性房地产折旧		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	108,590.69	

无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
使用权资产折旧	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“一”号填列)	
固定资产报废损失(收益以“一”号填列)	
公允价值变动损失(收益以“一”号填列)	
财务费用(收益以“一”号填列)	
投资损失(收益以“一”号填列)	
递延所得税资产减少(增加以“一”号填列)	
递延所得税负债增加(减少以“一”号填列)	
存货的减少(增加以“一”号填列)	-20,632.65
经营性应收项目的减少(增加以“一”号填列)	-1,343,574.88
经营性应付项目的增加(减少以“一”号填列)	89,087.73
其他	
经营活动产生的现金流量净额	<u>367,845.87</u>
2、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	878,947.80
减：现金的期初余额	511,101.93
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>367,845.87</u>

16：或有事项

截止2022年12月31日，本公司无需要披露的或有事项。

17：重要事项及承诺事项

截止2022年12月31日，本公司无需要披露的其他重要及承诺事项。

18：资产负债表日后事项

截止2022年12月31日，本公司无需要披露的期后事项。



19: 其他事項

本报告不得用于任何司法用途。



姓名	常淑珍
性别	女
出生日期	1989-12-05
工作单位	天津天纪联合会计师事务所
身份证号	130731198912052423
Identity card No.	



年度检验登记 2014.7.15
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

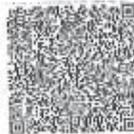
2014
3.31

2015
3.31 月 日

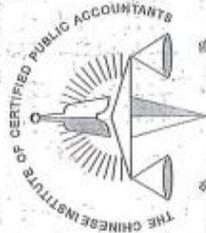
年度检验登记 2016.12.30
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2016
3.31



2018年 4月 30日

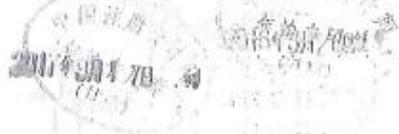


姓名	李瑞红
Full name	
性别	女
Sex	
出生日期	1976年2月9日
Date of birth	
工作单位	北京中天国信会计师事务所有限责任公司
Working unit	
身份证号码	620103760209102
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
No. of Certificate 110002204522

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 甘肃省注册会计师协会

发证日期: 2015年11月05日
Date of Issuance

证书序号:0020705

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所登记或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书



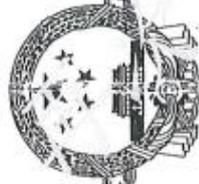
名称: 深圳鹏润会计师事务所(普通合伙)
 首席合伙人: 常淑珍
 主任会计师:
 经营场所: 深圳市福田区西岭家道士林社区八卦四路2号先科机电大厦401A
 组织形式: 普通合伙
 执业证书编号: 47470415
 批准执业文号: 深财会(2023)99号
 批准执业日期: 2023年11月1日

发证机关: 深圳市财政局

2023年11月1日

中华人民共和国财政部制





营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5C8F3WQ73Y



名称 深圳那那洞会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 詹淑珍

成立日期 2023年08月23日
主要经营场所 深圳市福田区上岭街道上林社区八卦四路2号苑科机电大厦401A



重要提示
1. 国家实施统一的经营范围由系统自动生成, 经营范围中属于法律、法规和国务院决定规定须经批准的项目, 应当依法经过批准方可开展经营活动。
2. 国家实施统一的经营范围和许可审批事项, 国家企业信用信息公示系统(深圳)公示, 请依法公示, 并依法公示。
3. 国家实施统一的经营范围和许可审批事项, 国家企业信用信息公示系统(深圳)公示, 请依法公示, 并依法公示。
4. 国家实施统一的经营范围和许可审批事项, 国家企业信用信息公示系统(深圳)公示, 请依法公示, 并依法公示。



登记机关

2023年08月23日

2、企业同类业绩

近五年投标人自认为最具代表性同类工程业绩情况

序号	工程名称	建设单位	合同金额(万元)	工程所在地
1	观城项目 08 地块燃气工程	深圳市嘉创投资有限公司	589.04	深圳市龙华区
2	观城项目 11 地块燃气工程	深圳市嘉创投资有限公司	394.58	深圳市龙华区
3	深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目施工总承包-燃气工程	深圳市同大机电设备安装有限公司	45	深圳市福田区
...				

注：不超过 3 项，超过 3 项仅统计前 3 项，按合同金额从大到小罗列。投标人须如实填写并按要求提交反映上述情况的证明材料。

2.1 观城项目 08 地块燃气工程施工合同、竣工验收报告

合同编号：鸿（深观城 08）施工 2023013

观城项目 08 地块燃气工程施工合同

HOROY

甲方（全称）：深圳市嘉创投资有限公司

乙方（全称）：广东深能安装工程有限公司

合同订立时间：2023年1月11日

合同订立地点：广东省深圳市宝安区



第一部分:合同

发包人(以下简称甲方): 深圳市嘉创投资有限公司
地址: 深圳市宝安壹方中心 A 塔 43F
电话: 0755-81219888

承包人(以下简称乙方): 广东深能安装工程有限公司
地址: 深圳市福田区梅林街道梅京社区北环大道 7036 号建安工业区
1 栋(金来达汽配城 B 栋)4 层 409 号
电话: 0755-83159368

为保障甲、乙双方的合法权益,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规,结合本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲乙双方友好协商,就甲方委托乙方承接观城项目 08 地块燃气工程施工事宜达成一致意见,签订本合同,以资双方共同遵守。

1. 词语定义

- 1.1. 合同:是指发包人和承包人之间为实施工程达成的明确相互权利和义务关系的协议,以及双方协商同意的与合同有关的全部文件。
- 1.2. 发包人(简称甲方):合同约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。
- 1.3. 承包人(简称乙方):合同约定的具有工程承包主体资格并被甲方接受的当事人。
- 1.4. 甲方驻工地代表(简称甲方代表):合同约定甲方在相应条款内指定的履行合同的负责人。
- 1.5. 乙方驻工地代表(简称乙方代表):合同约定乙方在相应条款内指定的履行合同的负责人。
- 1.6. 总承包人:承担工程主体结构工程,同时按合同约定对工程负有一定管理、协调及配合其他承包人工作的承包人。
- 1.7. 监理单位:合同约定甲方委托具备法定资格的工程建设监理单位对工程进行的监理。
- 1.8. 总监理工程师(简称总监):合同约定工程建设监理单位委派的监理总负

- 2.1.2. 本合同；
 - 2.1.3. 本合同的附件；
 - 2.1.4. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
 - 2.1.5. 图纸或材料样板；
 - 2.1.6. 经双方认可的投标文件及澄清；
 - 2.1.7. 招标文件及招标文件补遗及修订。
- 2.2. 当合同文件之间内容含糊不清或不相一致时,上述文件的排序将作为对合同解释的优先次序。涉及技术要求有冲突的应以最高要求为准。若往来函件内容彼此不一致或矛盾时,则以日期较后者为准。

3. 工程概况及各方代表

- 3.1. 工程概况：（工程规模、特征、地点等）
- 工程名称：观城项目 08 地块燃气工程
- 工程地点：深圳市龙华区观湖街道
- 工程规模：详见合同清单。
- 3.2. 甲方代表：汪锋，联系方式：13510800898；
- 3.3. 乙方代表：孙晓辉，联系方式：13688808089。

4. 承包范围

乙方需按照以下施工图纸、工作范围及工作界面划分，完成全部工作内容。

- 4.1. 施工图纸：筑博设计股份公司设计的最新版施工图（图纸详见附件 10）。
- 4.2. 依据上述图纸及技术规范要求完成包含但不限于观城项目 08 地块燃气管道碰口、小区内外燃气管网、住宅燃气管道、阀门、燃气表（具备远程抄表功能）、按施工图纸设置户内接气点、预留商业接气点等全部施工内容以及为完成上述施工内容而进行的报建备案、质监、安监、施工、验收、通气、点火等全部相关事宜。
- 4.3. 乙方负责落实本工程红线外接市政燃气管道设计合同签订及设计单位出图事宜。
- 4.4. 负责落实本工程燃气监理合同签订及相关事宜。
- 4.5. 甲方具有调整以上工程范围或工程内容等事项的权利。
- 4.6. 非承包范围的内容： / 。

4.7. 《甲供材/甲分包/甲控乙供材料表》详见附件 4；

5. 承包方式

- 5.1. 本工程承包方式：全费用综合单价。
- 5.2. 包干综合单价包含但不限于乙方为完成本工程而发生的包市政燃气管道安装的碰口、包施工（含设备费、材料费、人工费、机械费、管理费、利润等）、包施工用水电、包施工措施费、包缺陷修复费、包配合土建预埋、包系统调试、包赶工措施费、包临时停水停电引起的误工及窝工补偿费、包工期、包质量、包风险、包环境保护、包安全、包文明施工、包临时设施、包材料二次搬运、包成品及半成品保护、包垃圾清理、包通过质量安全检查、包竣工图及竣工资料编制整理移交、包一次性验收合格、包通气供气、包保险、包入伙前物业交接配合、包后续维保、包各类手续、包国家规定的各种税费、预期的市场价格涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生的变化等所发生的全部费用。
- 5.3. 本合同不含总包管理费及配合费（总包管理费及配合费由甲方直接支付给总承包人）。
- 5.4. 安全文明施工押金及水电费：乙方在施工期间向总包单位缴纳安全文明施工押金及水电押金，具体数额及缴退办法按总包合同约定执行，安全文明押金金额为¥5000.00 元。施工期间发生的水电费用由乙方承担，每月发生的水电费用由总包直接向乙方收取，现场施工水电挂表，费用按实际发生计取，每度电最高按供电局电费单计算，用电损耗按 30% 计算即电费=电表读数*单价*130%。以上费用除特别说明由甲方承担外，其余费用均由乙方承担支付。

6. 合同价款及结算办法

6.1. 本合同暂定含税总价为：（小写）¥ 5890483.53 元，人民币（大写）：伍佰捌拾玖万零肆佰捌拾叁元伍角叁分，不含税暂定总价为 ¥ 5404113.33 元，税率为：9%；合同中所述合同价款含增值税价款，同时合同付款时，乙方需提供等额有效的增值税专用发票方可付款。如因国家政策下调增值税税率，不含税单价不变，含税总价按新的计税政策作相应下调。工程总价构成详见附件 3《工程计价清单》。

- 6.2. 合同价款是指甲方支付乙方按照合同约定完成乙方承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。附件 3《工程计价清单》对应的各项综合单价为完成承包范围内该项工作内容的全部工序和与之相关的一切辅助工作，与之相关的辅助工作中未列明的费用均含在各单价中，不再

以下无正文

甲方：深圳市嘉创投资有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：



乙方：广东深能安装工程有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：



合同签订日期：2024年 / 月 / 日

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

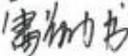
4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

工程名称	观城时尚花园燃气工程	工程地址	龙华区观湖观城社区梅观高速与观澜大道交界处东南侧
建设单位	深圳市嘉创投资有限公司	工程内容	地上: 1566 户; 调压器: 200m ³ /h: 2 个, 50m ³ /h: 2 个; 调压箱: 150m ³ /h: 5 个; 地下: D110: 234m, D90: 15m, D63: 236m 共 485m
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司	工程造价	5890483.53 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2025. 6. 24
施工单位	广东深能安装工程有限公司	施工许可证	2309-440309-04-01-89982202 2024-0988[改 1]
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程√</p> <p>4、庭院燃气管道工程√</p> <p>5、其它</p>		<p>已完成第 3、4 项设计内容</p>	

1. 设计
 2. 审核
 3. 审批
 4. 盖章
 5. 日期

二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备
六、工程质量保修书	
审查结论 <p>该工程已按设计内容和合同要求竣工，各种技术资料齐备， 施工内容符合设计及相关规范要求。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人：  2023 年 11 月 25 日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主任		深圳市嘉创投资有限公司	建设	雷加伟
成员		深圳机械院建筑设计有限公司	设计	罗荣
		深圳市燃气工程监理有限公司	监理	陈希如
		广东深能安装工程有限公司	项目经理	胡斌

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核 查结果	安全和主要使用 功能核查及抽查 结果	观感质量 验收结果
1、场站燃气工程	\	共 12 项, 经审查 符合要求 12 项, 经核定符合规范 要求 12 项	共核查 4 项, 符 合要求 4 项, 共 抽查 4 项, 符合 要求 4 项, 经返 工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项, 符 合要求 8 项, 不 符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	\			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	\			
工程评定等级	合格。			
执行 标准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006（2020年版）			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》GB/T 51455-2023			
<p>工程中存在问题：</p> <p style="text-align: center;">已按要求整改完毕。</p>				

竣工验收结论：

现城时尚花园燃气工程已按设计内容和合同要求完成施工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计及相关规范要求，经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收，一致评定该工程竣工验收合格。

<p>建设单位（公章） 单位负责人： 项目负责人： 2025年 11月 25日</p>	<p>设计单位（公章） 单位负责人： 设计负责人： 年 月 日</p>	<p>监理单位（公章） 单位负责人： 项目总监： 2025年 11月 25日</p>	<p>施工单位（公章） 单位负责人： 项目经理或注册建造师： 2025年 11月 25日</p>
---	---	--	--

2.2 观城项目 11 地块燃气工程施工合同、竣工验收报告

合同编号：鸿（深观城 11）施工 2023018

观城项目 11 地块燃气工程施工合同

HOROY

甲方（全称）：深圳市嘉创投资有限公司

乙方（全称）：广东深能安装工程有限公司

合同订立时间：2023年1月11日

合同订立地点：广东省深圳市宝安区



第一部分:合同

发包人(以下简称甲方): 深圳市嘉创投资有限公司
地址: 深圳市宝安壹方中心 A 塔 43F
电话: 0755-81219888

承包人(以下简称乙方): 广东深能安装工程有限公司
地址: 深圳市福田区梅林街道梅京社区北环大道 7036 号建安工业区
1 栋(金来达汽配城 B 栋)4 层 409 号
电话: 0755-83159368

为保障甲、乙双方的合法权益,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规,结合本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲乙双方友好协商,就甲方委托乙方承接观城项目 11 地块燃气工程施工事宜达成一致意见,签订本合同,以资双方共同遵守。

1. 词语定义

- 1.1. 合同:是指发包人和承包人之间为实施工程达成的明确相互权利和义务关系的协议,以及双方协商同意的与合同有关的全部文件。
- 1.2. 发包人(简称甲方):合同约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。
- 1.3. 承包人(简称乙方):合同约定的具有工程承包主体资格并被甲方接受的当事人。
- 1.4. 甲方驻工地代表(简称甲方代表):合同约定甲方在相应条款内指定的履行合同的负责人。
- 1.5. 乙方驻工地代表(简称乙方代表):合同约定乙方在相应条款内指定的履行合同的负责人。
- 1.6. 总承包人:承担工程主体结构工程,同时按合同约定对工程负有一定管理、协调及配合其他承包人工作的承包人。
- 1.7. 监理单位:合同约定甲方委托具备法定资格的工程建设监理单位对工程进行的监理。
- 1.8. 总监理工程师(简称总监):合同约定工程建设监理单位委派的监理总负责人。

- 2.1.3. 本合同的附件；
 - 2.1.4. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
 - 2.1.5. 图纸或材料样板；
 - 2.1.6. 经双方认可的投标文件及澄清；
 - 2.1.7. 招标文件及招标文件补遗及修订。
- 2.2. 当合同文件之间内容含糊不清或不相一致时,上述文件的排序将作为对合同解释的优先次序。涉及技术要求有冲突的应以最高要求为准。若往来函件内容彼此不一致或矛盾时,则以日期较后者为准。

3. 工程概况及各方代表

- 3.1. 工程概况: (工程规模、特征、地点等)
工程名称: 观城项目 11 地块燃气工程
工程地点: 深圳市龙华区观湖街道
工程规模: 详见合同清单。
- 3.2. 甲方代表: 汪锋, 联系方式: 13510800898 ;
- 3.3. 乙方代表: 孙晓辉, 联系方式: 13688808089。

4. 承包范围

乙方需按照以下施工图纸、工作范围及工作界面划分,完成全部工作内容。

- 4.1. 施工图纸: 筑博设计股份公司设计的最新版施工图(图纸详见附件 10)。
- 4.2. 依据上述图纸及技术规范要求完成包含但不限于观城项目 11 地块燃气管道碰口、小区内外燃气管网、住宅燃气管道、阀门、燃气表(具备远程抄表功能)、按施工图纸设置户内接气点、预留商业接气点等全部施工内容以及为完成上述施工内容而进行的报建备案、质监、安监、施工、验收、通气、点火等全部相关事宜。
- 4.3. 乙方负责落实本工程红线外接市政燃气管道设计合同签订及设计单位出图事宜。
- 4.4. 负责落实本工程燃气监理合同签订及相关事宜。
- 4.5. 甲方具有调整以上工程范围或工程内容等事项的权利。
- 4.6. 非承包范围的内容: / 。
- 4.7. 《甲供材/甲分包/甲控乙供材料表》详见附件 4;

5. 承包方式

- 5.1. 本工程承包方式：全费用综合单价。
- 5.2. 包干综合单价包含但不限于乙方为完成本工程而发生的包市政燃气管道安装的碰口、包施工（含设备费、材料费、人工费、机械费、管理费、利润等）、包施工用水电、包施工措施费、包缺陷修复费、包配合土建预埋、包系统调试、包赶工措施费、包临时停水停电引起的误工及窝工补偿费、包工期、包质量、包风险、包环境保护、包安全、包文明施工、包临时设施、包材料二次搬运、包成品及半成品保护、包垃圾清理、包通过质量安全检查、包竣工图及竣工资料编制整理移交、包一次性验收合格、包通气供气、包保险、包入伙前物业交接配合、包后续维保、包各类手续、包国家规定的各种税费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生的变化等所发生的全部费用。
- 5.3. 本合同不含总包管理费及配合费（总包管理费及配合费由甲方直接支付给总承包人）。
- 5.4. 安全文明施工押金及水电费：乙方在施工期间向总包单位缴纳安全文明施工押金及水电押金，具体数额及缴退办法按总包合同约定执行，安全文明押金额为¥5000.00元。施工期间发生的水电费用由乙方承担，每月发生的水电费用由总包直接向乙方收取，现场施工水电挂表，费用按实际发生计取，每度电最高按供电局电费单计算，用电损耗按30%计算即电费=电表读数*单价*130%。以上费用除特别说明由甲方承担外，其余费用均由乙方承担支付。

6. 合同价款及结算办法

- 6.1. 本合同暂定含税总价为：（小写）¥ 3945860.78 元，人民币（大写）：叁佰玖拾肆万伍仟捌佰陆拾元柒角捌分，不含税暂定总价为 ¥ 3620055.76 元，税率为：9%；合同中所述合同价款含增值税价款，同时合同付款时，乙方需提供等额有效的增值税专用发票方可付款。如因国家政策下调增值税税率，不含税单价不变，含税总价按新的计税政策作相应下调。工程总价构成详见附件 3《工程计价清单》。
- 6.2. 合同价款是指甲方支付乙方按照合同约定完成乙方承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。附件 3《工程计价清单》对应的各项综合单价为完成承包范围内该项工作内容的全部工序和与之相关的一切辅助工作，与之相关的辅助工作中未列明的费用均含在各单价中，不再分解另行计价。除清单对应的工程量按甲方验收合格并确认的工程量

以下无正文

甲方：深圳市嘉创投资有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：



乙方：广东深能安装工程有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：



合同签订日期：2024年1月11日

HONGTAIYUAN

深圳市建设工程 竣工验收报告



深圳市建设局监制

填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

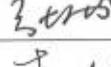
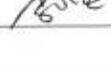
表 1

工程名称	观城世纪花园工程燃气工程	工程地址	深圳市龙华区平安路和横坑北路 交汇
建设单位	深圳市嘉创投资有限公司	工程内容	地上居民：1285 户。 地下埋地管：DN160/59 米、DN90/72 米、DN63/503 米。DN160 阀门一座
设计单位	筑博设计股份有限公司	工程造价	¥ 3945860.78 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2024 年 10 月 24 日
施工单位	广东深能安装工程有限公司	施工许可证	2024-0978
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程√ 4、庭院燃气管道工程√ 5、其它		已完成第 3、4 项设计内容	

二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备
六、工程质量保修书	
审查结论 该工程已按设计内容和合同要求竣工，各种技术资料齐备， 施工内容符合设计及相关规范要求。	
 建设单位负责人：  年 月 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
		深圳市嘉创投资有限公司	建设	
成 员		筑博设计股份有限公司	设计	
		深圳市燃气工程监理有限公司	监理	
		广东深能安装工程有限公司	项目经理	

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核 查结果	安全和主要使用 功能核查及抽查 结果	观感质量 验收结果
1、场站燃气工程	\	共 11 项, 经审查 符合要求 11 项, 经核定符合规范 要求 11 项	共核查 3 项, 符 合要求 3 项, 共 抽查 3 项, 符合 要求 3 项, 经返 工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项, 符 合要求 8 项, 不 符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	\			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	\			
工程评定等级	合格。			
执行 标准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006 (2020 年版)			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工及验收标准》GB/T 51455-2023			
<p>工程中存在问题:</p> <p style="text-align: center;">已按要求整改完毕。</p>				

竣工验收结论:

观城世纪花园工程燃气工程已按设计内容和合同要求完成施工, 各种技术资料齐备, 施工内容符合设计及相关规范要求, 经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收, 一致评定该工程竣工验收合格。

<p>建设单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目负责人: </p> <p> 年 月 日</p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>设计负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目总监: </p> <p> 2025 年 4 月 8 日</p>	<p>施工单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目经理: </p> <p> 年 月 日</p> <p></p>
--	--	--	---

2.3 深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目施工总承包-燃气工程施工合同、竣工验收报告

**深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目
施工总承包-燃气工程施工合同**

工程名称：深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目施工总承包-燃气工程

工程地点：深圳市福田区竹子林职教街1号

发包方：深圳市同大机电设备安装有限公司

承包方：广东深能安装工程有限公司



深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目施工总承包- 燃气工程

发包方（以下简称甲方）：深圳市同大机电设备安装有限公司

承包方（以下简称乙方）：广东深能安装工程有限公司

工程地点：深圳市福田区竹子林职教街1号

根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方本着平等协商、互惠互利的原则，甲方就其位于深圳市福田区的深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目施工总承包—燃气工程（以下称“本项目”）施工委托乙方承包；现双方经协调一致，根据该工程的具体情况，特订立本合同，以资双方共同遵守。

1 承包范围：

按深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程项目施工总承包-燃气工程施工图纸范围内的燃气管道及设备的安装、验收及移交竣工资料。

2 合同价款和结算方式

2.1 本合同价为人民币肆拾伍万元整（¥ 450000.00 元）。

2.2 本项目为固定总价合同，包括但不限于人工费、材料 设备费、机械费、调试费、验收费（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、管理费、措施费及规费、利润，不包括供气服务费和接驳碰口费。

2.3 结算方式：按施工图总价包干。若有施工图以外的工程量增加，设计变更及签证，按照合同清单综合单价计算，若合同清单没有的项则套用深圳市燃气集团供货价及配套的计费标准，另行结算。

3 付款方式

3.1 协议签订后，3 日内甲方向乙方支付 150000 元。

3.2 完全全部管道安装，安装设备前，3日内甲方向乙方支付150000元。

3.3 燃气工程全部完工，验收合格后3日内甲方再向乙方支付100000元。

3.4 通气后15日内完成结算并支付至结算金额的97%，剩余3%作为质保金。质保期满后一次性付清，质保期两年。

4 工期

工期120天，材料进场时间2023年12月1日，具体以甲方通知为准，竣工验收时间为2024年5月29日。满足甲方工期要求。

5 甲方责任

5.1 甲方指定驻工地代表，负责与乙方联系及管理工作，提供现场已有的水电接驳点供乙方施工使用，并提供场地供乙方堆放和加工材料和乙方人员办公和宿舍。

5.2 负责协调乙方与总包及其它施工队的配合。

6 乙方责任

6.1 按照施工图纸及设计有关文件、图纸交底会审纪要、设计修改（或变更）通知及国家现行有关燃气工程设计、施工规程、规范组织安装施工。

6.2 做好施工管理工作，保证工作质量；做好工程自检工作和质量监控工作。

6.3 做好密实度检测，处理好施工现场及周围地下管线和临近建筑保护工作，做好施工记录、隐蔽工程记录，汇集施工技术资料，向甲方提交合格的竣工资料及竣工图纸一套。

6.4 做到文明施工，服从施工管理，维护现场整洁，道路畅通。

6.5 施工中发现设计有错误，施工图纸与现场实际不同时，由甲乙双方配合与原设计单位商定提出修改或变更设计文件，经批准和办理变更手续后，方可施工，未经批准施工，造成的

后果乙方自负。

6.6 施工期间，乙方应确保安全文明施工，否则由乙方原因引起的工伤（亡）、财产损害或侵权责任，一概由乙方自行承担。

7 违约责任

7.1 乙方未能按合同期竣工，施工质量达不到本合同规范的要求，发生质量问题，乙方应立即补救并承担全部费用，赔偿甲方或终端用户因此遭受的一切经济损失。

7.2 甲方未能按合同约定及时同乙方办理结算和支付工程款，由甲方承担违约责任，并赔偿给乙方造成的损失。

7.3 任何一方未按本合同规定执行，则由违约方承担责任。本合同未尽事宜，双方协商解决。

本合同壹式陆份，甲乙双方各执叁份。本协议经甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：深圳市同大机电设备安装有限公司 乙方：广东深能安装工程有限公司

法定代表人（签字）


周晓雨

法定代表人（签字）



孙青青


授权代表：

授权代表：

日期：2023.12.11

日期：

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程燃气监理合同	工程地址	福田区香蜜湖街道办事处香岭社区职教街3号
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	工程内容	食堂地上：调压器 200m³/h/1 个，罗茨表 G100/1 块；实验综合楼：调压器 70m³/h/2 个，罗茨表 G40/2 块，PE 管 De90/260m, De63/58m. 共 318m，地下阀门 DN90 一座
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司	工程造价	34.287325 万元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2023.12.21
施工单位	广东深能安装工程有限公司	施工许可证	2021-0914
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程√</p> <p>4、庭院燃气管道工程√</p> <p>5、其它</p>		已完成第 3、4 项设计内容	



竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主任		深圳市建筑工务署教育工程管理中心	建设	罗建新
成员		广东省建科建筑设计院有限公司	设计	李文军
	胡高波	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	胡高波
	赵德强	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	赵德强
	赵剑靖	广东深能安装工程有限公司	项目经理	赵剑靖

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核 查结果	安全和主要使用 功能核查及抽查 结果	观感质量 验收结果
1、场站燃气工程	\	共 12 项, 经审查 符合要求 12 项, 经核定符合规范 要求 12 项	共核查 4 项, 符 合要求 4 项, 共 抽查 4 项, 符 合要求 4 项, 经返 工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项, 符 合要求 8 项, 不 符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	\			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	\			
工程评定等级	合格。			
执行 标准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006 (2020 年版)			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》GB/T 51455-2023			
<p>工程中存在问题:</p> <p style="text-align: center;">已按要求整改完毕。</p>				

竣工验收结论:

深圳职业技术学院华侨城校区整体改造工程燃气监理合同已按设计内容和合同要求完成施工,各种技术资料齐备,施工内容符合设计及相关规范要求,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致评定该工程竣工验收合格。

<p>建设单位 (公章)</p> <p>单位负责人: [Signature]</p> <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>2024年 8月 5日</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>单位负责人: [Signature]</p> <p>设计负责人: [Signature]</p> <p>2024年 8月 8日</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>单位负责人: [Signature]</p> <p>项目总监: [Signature]</p> <p>2024年 8月 8日</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>单位负责人: [Signature]</p> <p>项目经理或注册建造师: [Signature]</p> <p>2025.07.21</p>
---	---	--	---

胡高波
注册号 44019935
有效期至 2025.05.13
深圳市燃气工程监理有限公司

广东深能安装工程股份有限公司

赵剑璜
粤 2442013201301746(00)
2024年 7月 8日
2025.07.21
广东深能安装工程股份有限公司

广东深能安装工程股份有限公司

孙青青
44030420820271

3、项目负责人业绩

近五年拟派项目负责人最具代表性同类工程业绩情况

序号	工程名称	建设单位	合同金额 (万元)	工程所在地
1	观城项目 11 地块燃气工程	深圳市嘉创投资有限公司	394.58	深圳市 龙华区
...				

注：不超过 2 项，超过 2 项仅统计前 2 项，按合同金额从大到小罗列。投标人须如实填写并按要求提交反映上述情况的证明材料。

3.1 观城项目 11 地块燃气工程施工合同及竣工验收报告

合同编号：鸿（深观城 11）施工 2023018

观城项目 11 地块燃气工程施工合同

甲方（全称）：深圳市嘉创投资有限公司

乙方（全称）：广东深能安装工程有限公司

合同订立时间：2023年1月11日

合同订立地点：广东省深圳市宝安区



第一部分:合同

发包人(以下简称甲方): 深圳市嘉创投资有限公司
地址: 深圳市宝安壹方中心 A 塔 43F
电话: 0755-81219888

承包人(以下简称乙方): 广东深能安装工程有限公司
地址: 深圳市福田区梅林街道梅京社区北环大道 7036 号建安工业区
1 栋(金来达汽配城 B 栋)4 层 409 号
电话: 0755-83159368

为保障甲、乙双方的合法权益,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规,结合本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲乙双方友好协商,就甲方委托乙方承接观城项目 11 地块燃气工程施工事宜达成一致意见,签订本合同,以资双方共同遵守。

1. 词语定义

- 1.1. 合同:是指发包人和承包人之间为实施工程达成的明确相互权利和义务关系的协议,以及双方协商同意的与合同有关的全部文件。
- 1.2. 发包人(简称甲方):合同约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。
- 1.3. 承包人(简称乙方):合同约定的具有工程承包主体资格并被甲方接受的当事人。
- 1.4. 甲方驻工地代表(简称甲方代表):合同约定甲方在相应条款内指定的履行合同的负责人。
- 1.5. 乙方驻工地代表(简称乙方代表):合同约定乙方在相应条款内指定的履行合同的负责人。
- 1.6. 总承包人:承担工程主体结构工程,同时按合同约定对工程负有一定管理、协调及配合其他承包人工作的承包人。
- 1.7. 监理单位:合同约定甲方委托具备法定资格的工程建设监理单位对工程进行的监理。
- 1.8. 总监理工程师(简称总监):合同约定工程建设监理单位委派的监理总负责人。

- 2.1.3. 本合同的附件；
 - 2.1.4. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
 - 2.1.5. 图纸或材料样板；
 - 2.1.6. 经双方认可的投标文件及澄清；
 - 2.1.7. 招标文件及招标文件补遗及修订。
- 2.2. 当合同文件之间内容含糊不清或不相一致时,上述文件的排序将作为对合同解释的优先次序。涉及技术要求有冲突的应以最高要求为准。若往来函件内容彼此不一致或矛盾时,则以日期较后者为准。

3. 工程概况及各方代表

- 3.1. 工程概况: (工程规模、特征、地点等)
工程名称: 观城项目 11 地块燃气工程
工程地点: 深圳市龙华区观湖街道
工程规模: 详见合同清单。
- 3.2. 甲方代表: 汪锋, 联系方式: 13510800898 ;
- 3.3. 乙方代表: 孙晓辉, 联系方式: 13688808089。

4. 承包范围

乙方需按照以下施工图纸、工作范围及工作界面划分,完成全部工作内容。

- 4.1. 施工图纸: 筑博设计股份公司设计的最新版施工图(图纸详见附件 10)。
- 4.2. 依据上述图纸及技术规范要求完成包含但不限于观城项目 11 地块燃气管道碰口、小区内外燃气管网、住宅燃气管道、阀门、燃气表(具备远程抄表功能)、按施工图纸设置户内接气点、预留商业接气点等全部施工内容以及为完成上述施工内容而进行的报建备案、质监、安监、施工、验收、通气、点火等全部相关事宜。
- 4.3. 乙方负责落实本工程红线外接市政燃气管道设计合同签订及设计单位出图事宜。
- 4.4. 负责落实本工程燃气监理合同签订及相关事宜。
- 4.5. 甲方具有调整以上工程范围或工程内容等事项的权利。
- 4.6. 非承包范围的内容: / 。
- 4.7. 《甲供材/甲分包/甲控乙供材料表》详见附件 4;

5. 承包方式

- 5.1. 本工程承包方式：全费用综合单价。
- 5.2. 包干综合单价包含但不限于乙方为完成本工程而发生的包市政燃气管道安装的碰口、包施工（含设备费、材料费、人工费、机械费、管理费、利润等）、包施工用水电、包施工措施费、包缺陷修复费、包配合土建预埋、包系统调试、包赶工措施费、包临时停水停电引起的误工及窝工补偿费、包工期、包质量、包风险、包环境保护、包安全、包文明施工、包临时设施、包材料二次搬运、包成品及半成品保护、包垃圾清理、包通过质量安全检查、包竣工图及竣工资料编制整理移交、包一次性验收合格、包通气供气、包保险、包入伙前物业交接配合、包后续维保、包各类手续、包国家规定的各种税费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生的变化等所发生的全部费用。
- 5.3. 本合同不含总包管理费及配合费（总包管理费及配合费由甲方直接支付给总承包人）。
- 5.4. 安全文明施工押金及水电费：乙方在施工期间向总包单位缴纳安全文明施工押金及水电押金，具体数额及缴退办法按总包合同约定执行，安全文明押金额为¥5000.00元。施工期间发生的水电费用由乙方承担，每月发生的水电费用由总包直接向乙方收取，现场施工水电挂表，费用按实际发生计取，每度电最高按供电局电费单计算，用电损耗按30%计算即电费=电表读数*单价*130%。以上费用除特别说明由甲方承担外，其余费用均由乙方承担支付。

6. 合同价款及结算办法

- 6.1. 本合同暂定含税总价为：（小写）¥ 3945860.78 元，人民币（大写）：叁佰玖拾肆万伍仟捌佰陆拾元柒角捌分，不含税暂定总价为 ¥ 3620055.76 元，税率为：9%；合同中所述合同价款含增值税价款，同时合同付款时，乙方需提供等额有效的增值税专用发票方可付款。如因国家政策下调增值税税率，不含税单价不变，含税总价按新的计税政策作相应下调。工程总价构成详见附件 3《工程计价清单》。
- 6.2. 合同价款是指甲方支付乙方按照合同约定完成乙方承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。附件 3《工程计价清单》对应的各项综合单价为完成承包范围内该项工作内容的全部工序和与之相关的一切辅助工作，与之相关的辅助工作中未列明的费用均含在各单价中，不再分解另行计价。除清单对应的工程量按甲方验收合格并确认的工程量

以下无正文

甲方：深圳市嘉创投资有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：



乙方：广东深能安装工程有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：



合同签订日期：2024年1月11日

HONGTAOYUAN

深圳市建设工程 竣工验收报告



深圳市建设局监制



填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

表 1

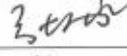
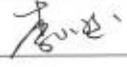
工程名称	观城世纪花园工程燃气工程	工程地址	深圳市龙华区平安路和横坑北路交汇
建设单位	深圳市嘉创投资有限公司	工程内容	地上居民: 1285 户。 地下埋地管: DN160/59 米、DN90/72 米、DN63/503 米。DN160 阀门一座
设计单位	筑博设计股份有限公司	工程造价	¥ 3945860.78 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2024 年 10 月 24 日
施工单位	广东深能安装工程有限公司	施工许可证	2024-0978
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程√</p> <p>4、庭院燃气管道工程√</p> <p>5、其它</p>		<p>已完成第 3、4 项设计内容</p>	

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000

二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备
六、工程质量保修书	
审查结论 <p>该工程已按设计内容和合同要求竣工，各种技术资料齐备， 施工内容符合设计及相关规范要求。</p> <div style="text-align: center;">  建设单位负责人：  年 月 日 </div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
		深圳市嘉创投资有限公司	建设	
成 员		筑博设计股份有限公司	设计	
		深圳市燃气工程监理有限公司	监理	
		广东深能安装工程有限公司	项目经理	

二、验收组织程序

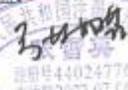
- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核 查结果	安全和主要使用 功能核查及抽查 结果	观感质量 验收结果
1、场站燃气工程	\	共 11 项, 经审查 符合要求 11 项, 经核定符合规范 要求 11 项	共核查 3 项, 符 合要求 3 项, 共 抽查 3 项, 符合 要求 3 项, 经返 工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项, 符 合要求 8 项, 不 符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	\			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	\			
工程评定等级	合格。			
执行 标准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006 (2020 年版)			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工及验收标准》GB/T 51455-2023			
<p>工程中存在问题:</p> <p style="text-align: center;">已按要求整改完毕。</p>				

竣工验收结论:

观城世纪花园工程燃气工程已按设计内容和合同要求完成施工,各种技术资料齐备,施工内容符合设计及相关规范要求,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致评定该工程竣工验收合格。

<p>建设单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目负责人: </p> <p> 年 月 日</p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>设计负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目总监: </p> <p> 2025 年 4 月 8 日</p>	<p>施工单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目经理: </p> <p> 年 月 日</p> <p></p>
--	--	---	--

4、拟派项目团队人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	李小然	工程师	注册建造师证	一级	粤 1122022202302012	市政公用工程	本单位	0	/
技术负责人	罗胜县	工程师	工程师证	中级	B08203080100004359	市政公用工程	本单位	/	/
市政工程师	苏韧	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442020202117020	市政公用工程、 建筑工程	本单位	/	/
建筑工程师	张文略	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442016201705886	建筑工程	本单位	/	/
造价工程师	孙奇	工程师	注册造价师证	二级	建【造】24254400020332	安装工程	本单位	/	/
质量负责人	党兴涛	/	岗位证	/	0622410600062000770	土建工程	本单位	/	/
安全负责人	杨健	工程师	安全生产考核证	/	粤建安 C3(2025)0058860	/	本单位	/	/
安全员	田兵	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3(2023)0928485	/	本单位	/	/
劳资专管员	王依诺	/	岗位证	/	0352511100103000320	/	本单位	/	/
施工员	刘兵勇	/	岗位证	/	0622410100062000981	/	本单位	/	/
材料员	周平平	/	岗位证	/	0132511100080000214	/	本单位	/	/
资料员	张雨欣	/	岗位证	/	0622411400062000602	/	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：(1) 必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；(2) 选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工

程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

4.1 项目经理（建造师）-李小然简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李小然	性 别	女	年 龄	40 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	41142419850416 2449	手机号 码	13147006485
参加工作时间	2009 年 10 月	从事项目经理（建造师）年 限			3 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1122022202302012			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市嘉创 投资有限公司	观城项目 11 地块燃气工 程	394.58 万 元	2024.10.24-202 5.4.8	已完	合格

项目经理相关证明资料

使用有效期: 2025年10月31日
- 2026年04月29日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李小然

性 别: 女

出生日期: 1985年04月16日

注册编号: 粤1122022202302012

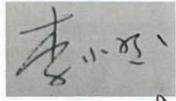
聘用企业: 广东深能安装工程有限公司

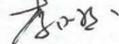
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.10.31



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年11月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024)0001259

姓 名: 李小然

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年04月16日

企 业 名 称: 广东深能安装工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年01月05日

有 效 期: 2024年12月05日 至 2027年01月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生李小然 性别女，一九八五年四月十六日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校 信息管理信息系统专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：安阳师范学院人文管理学院

校(院)长： 薛平安

证书编号： 135041200805000498

二零零八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李小然

性别 女 民族 汉

出生 1985年4月16日

住址 河南省尉氏县蔡庄镇三楼村第五组

公民身份号码 411424198504162449



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 尉氏县公安局

有效期限 2014.09.03-2034.09.03



4.2 技术负责人-罗胜县简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	罗胜县	性别	男	年龄	33岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44022919920118101X		
手机号码	18718689696		证件号（职称证书编号）	B08203080100004359	
参加工作时间	2014年8月		从事技术负责人年限	5年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

技术负责人相关证明资料：

A600



证书编号: B08203080100004359

姓名: 罗胜县

性别: 男

身份证号: 44022919920118101X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>





使用有效期：2025年12月
01日-2026年05月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：罗胜县



性 别：男

出生日期：1992-01-18

注册编号：粤2442021202121733

聘用企业：广东深能安装工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-23至2027-12-22）



个人签名：罗胜县

签名日期：2025.12.1



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年12月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022)0000343

姓 名: 罗胜县

性 别: 男

出生年月: 1992年01月18日

企业名称: 广东深能安装工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年01月07日

有效 期: 2025年01月07日 至 2028年01月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月07日



137

成人高等教育

毕业证书



学生 罗胜县 性别男，一九九二年一月十八日生，于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 土木工程 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 湖南工业大学

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号
证书编号：115355202405600871

校长：蒋昌波

二〇二四年六月三十日

查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学印制

姓名 罗胜县

性别 男 民族 汉

出生 1992年1月18日

住址 广东省翁源县周陂镇坤山村细丝螺组1号

公民身份号码 44022919920118101X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 翁源县公安局

有效期限 2016.10.19-2026.10.19

4.3 市政工程师-苏韧

 使用有效期：2025年08月
27日-2026年02月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：苏韧

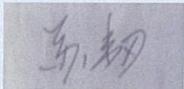
性 别：男

出生日期：1969-05-26

注册编号：粤2442020202117020

聘用企业：广东深能安装工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-07-12至2027-07-11）
建筑工程（有效期：2024-07-23至2027-07-22）
机电工程（有效期：2025-02-18至2028-02-17）

个人签名：苏韧

签名日期：2025.8.27


广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2025年02月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2025）0007578

姓 名：苏 韧

性 别：男

出生年月：1969年05月26日

企业名称：广东深能安装工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年02月21日

有效 期：2025年02月21日 至 2028年02月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年02月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中国高等教育学历认证报告

姓 名：苏韧

报告编号：12546738

性 别：男

打印日期：2024-05-06

出生日期：1969年

学历类别：普通

层 次：专科

院校名称：长春建筑专科学校

专业名称：建筑学

学习形式：普通全日制

学 制：三年

入学日期：1987年09月

毕业日期：1990年07月

毕 业：毕业

证书编号：90492

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：

<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 苏韧 社保电脑号: 2902470 身份证号码: 620102196905263616 页码: 1
 参保单位名称: 广东深能安装工程有限公司 单位编号: 30970463 计费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30970463	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	0.04
2025	10	30970463	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	0.04
2025	11	30970463	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	0.04
合计			2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		75.6	30.98			15.12



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf75abdb6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 30970463 广东深能安装工程有限公司



4.4 建筑工程师-张文略

 使用有效期：2025年08月
08日-2026年02月04日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张文略

性 别：男

出生日期：1982-04-14

注册编号：粤2442016201705886

聘用企业：广东深能安装工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-09-14至2026-09-13）

个人签名：张文略

签名日期：2025.8.8


住房和城乡建设厅
广东省
执业注册专用章
签发日期：2025年07月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0002857

姓 名: 张文略

性 别: 男

出生年月: 1982年04月14日

企业名称: 广东深能安装工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年04月23日

有效 期: 2025年08月01日 至 2027年04月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.5 造价工程师-孙奇

使用有效期：2025年09月
18日-2026年03月17日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 孙奇

性 别： 男

出 生 日 期： 1982年11月09日

专 业： 安装工程

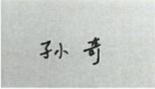
证 书 编 号： 建[造]24254400020332

有 效 期： 2025年09月17日-2029年09月16日

聘 用 单 位： 广东深能安装工程有限公司





 孙奇

个人签名： 

签名日期： 2025.9.18


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期： 2025 年 09 月 17 日



4.6 质量负责人-党兴涛

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	党兴涛	证件类型	身份证	证件号码	610122198601201216
手机号码	13927441270		证件号（质量员证编号）	0622410600062000770	

证书编码：0622410600062000770

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 党兴涛

身份证号： 610122198601201216

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年05月14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 党兴涛 社保电脑号: 610634377 身份证号码: 610122198601201216 页码: 1
 参保单位名称: 广东深能安装工程有限公司 单位编号: 30970463 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交				
2025	09	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900.0	39.20	4900.0	39.20	4900.0	39.20	4900.0	39.20
2025	10	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900.0	39.20	4900.0	39.20	4900.0	39.20	4900.0	39.20
2025	11	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900.0	39.20	4900.0	39.20	4900.0	39.20	4900.0	39.20
合计			2352.0	1176.0			1009.95	403.98			101.01		147.0	17.6			29.4			

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf7614fbu ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30970463 单位名称 广东深能安装工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社会保险费缴纳清单
 打印日期: 2025-11-28日
 证明专用章

4.7 安全负责人-杨健

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨健	证件类型	身份证	证件号码	420982199107166733
手机号码	15219471017	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2025)0058860		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0058860

姓 名：杨健

性 别：男

出 生 年 月：1991年07月16日

企 业 名 称：广东深能安装工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年09月30日

有 效 期：2025年09月30日 至 2028年09月29日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年09月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期：2025年12月
01日-2026年03月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：杨健

性别：男

出生日期：1991-07-16

注册编号：粤2442020202122380

聘用企业：广东深能安装工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-03-29至2026-03-28）



杨健

个人签名：杨健

签名日期：2025.12.1



广东省
住房和城乡建设厅

签发日期：2025年06月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0114538

姓 名: 杨健

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年07月16日

企 业 名 称: 广东深能安装工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年09月27日

有 效 期: 2025年06月24日 至 2025年09月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨健 社保账号: 635343910 身份证号: 420982199107166733 页码: 1
 参保单位名称: 广东深能安装工程有限公司 单位编号: 30970463

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900.0	4900	39.2	17.6	1.8
2025	10	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900.0	4900	39.2	17.6	1.8
2025	11	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900.0	4900	39.2	17.6	1.8
合计			2352.0	1176.0			1009.95	403.98			101.01					17.6	29.4



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2bbf7579031) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30970463 单位名称: 广东深能安装工程有限公司



4.8 安全员-田兵

安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	田兵	证件类型	身份证	证件号码	511304199712291015
手机号码	18818693214		证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2023)0928485	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0928485

姓 名: 田兵

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年12月29日

企 业 名 称: 广东深能安装工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年12月11日

有 效 期: 2024年06月28日 至 2026年12月10日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 田兵 社保电脑号: 649562094 身份证号码: 511304199712291015 页码: 1
 参保单位名称: 广东深能安装工程有限公司 单位编号: 30970463 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	39.0	4900	39.2	1.8
2025	10	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	39.0	4900	39.2	1.8
2025	11	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	39.0	4900	39.2	1.8
合计			2352.0	1176.0			1009.95	403.98			101.01		147.0	117.6			29.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf763429e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号: 30970463 单位名称: 广东深能安装工程有限公司



4.9 劳资专管员-王依诺

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王依诺	证件类型	身份证	证件号码	441521199512228221
手机号码	15018969608	证件号		0352511100103000320	



4.10 施工员-刘兵勇



证书编码: 0622410100062000981

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘兵勇

身份证号: 431223199310251639

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年05月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.11 材料员-周平平

证书编码: 0132511100080000214

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名: 周平平

身份证号: 511525199405088423

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 邯郸市丛台区翼安职业技能培训学校

发证时间: 2025年07月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

4.12 资料员-张雨欣



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张雨欣 社保电脑号: 647964098 身份证号码: 422326199411010045 页码: 1
 参保单位名称: 广东深能安装工程有限公司 单位编号: 30970463 货币单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		
2025	09	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900.0	4900.0	39.2	1.8
2025	10	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900.0	4900.0	39.2	1.8
2025	11	30970463	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900.0	4900.0	39.2	1.8
合计			2352.0	1176.0			1009.95	403.98			101.01		147.0	147.6	17.6	29.4



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2bbf765c4c8) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30970463 单位名称: 广东深能安装工程有限公司



5、获奖情况

无