

标段编号: 2309-440307-04-01-416643003001

深圳市建设工程监理招标投标

文件

标段名称: 下坪环境园郁南片区粪渣无害化处理厂后侧边坡治理工程
监理

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

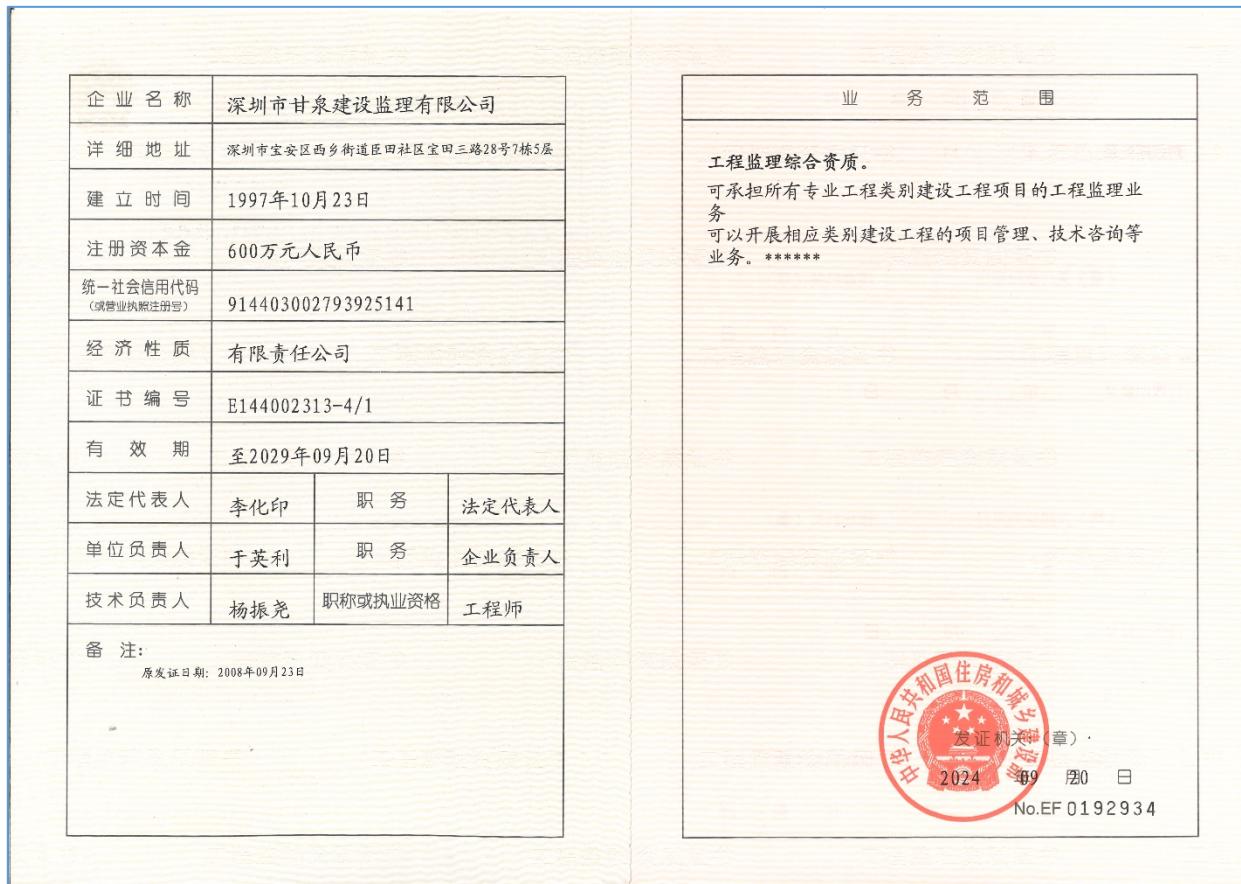
日期: 2025年12月15日

1、资质资历情况

企业法人营业执照副本



工程监理资质证书副本



原始监理资质证书

企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		
成立时间	1997年10月23日		
详细地址	深圳市滨河路2号院综合楼10楼		
经济类型	有限责任		
投资人(股东)			
营业执照字号	深司字N35163号	注册资金	贰佰万元
资质等级	甲	资质证书编号	[建]工监企第(031134)号
法定代表人	谢均宜	职称	工程师
技术负责人	李海林	职称	高级工程师
企业经理	于英利	职称	高级工程师
备注:			
原发证日期: 2003年11月21日			

监理工程范围
主项: 市政公用工程(不含燃气)监理甲级
增项: 房屋建筑工程监理甲级 *****



注册监理工程师人数汇总表

投标人名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

序号	姓名	职务
1	林丹旭	注册监理工程师
2	杨海平	注册监理工程师
3	李成宝	注册监理工程师
4	蒋卫	注册监理工程师
5	杨强	注册监理工程师
6	杨贵烈	注册监理工程师
7	游德财	注册监理工程师
8	向海	注册监理工程师
9	吴升伟	注册监理工程师
10	黄沛伟	注册监理工程师
11	刘晓东	注册监理工程师
12	杨振尧	注册监理工程师
13	崔显忠	注册监理工程师
14	王强	注册监理工程师
15	董晓斌	注册监理工程师
16	詹水勇	注册监理工程师
17	刘明富	注册监理工程师
18	赵文兵	注册监理工程师
19	赵博	注册监理工程师
20	刘永鹏	注册监理工程师
21	付坤	注册监理工程师
22	朱泽	注册监理工程师
23	向玉强	注册监理工程师
24	赵超阳	注册监理工程师
25	陈布三	注册监理工程师

26	滕俊超	注册监理工程师
27	张鹏	注册监理工程师
28	刘灿	注册监理工程师
29	黄昌恒	注册监理工程师
30	刘书戎	注册监理工程师
31	杨广	注册监理工程师
32	袁勇	注册监理工程师
33	刘强	注册监理工程师
34	李嘉毅	注册监理工程师
35	胡介军	注册监理工程师
36	王明德	注册监理工程师
37	郝士伟	注册监理工程师
38	朱方来	注册监理工程师
39	王明军	注册监理工程师
40	朱义良	注册监理工程师
41	覃春雷	注册监理工程师
42	邓琳	注册监理工程师
43	胡文钦	注册监理工程师
44	陈少波	注册监理工程师
45	黄钜文	注册监理工程师
46	陈振权	注册监理工程师
47	张嘉鑫	注册监理工程师
48	张军海	注册监理工程师
49	程郭	注册监理工程师
50	李昊堃	注册监理工程师
51	马海成	注册监理工程师
52	唐志刚	注册监理工程师
53	王东晓	注册监理工程师
54	关敬伟	注册监理工程师

55	俞子阳	注册监理工程师
56	张小文	注册监理工程师
57	李化印	注册监理工程师
58	刘恒胜	注册监理工程师
59	黄海珍	注册监理工程师
60	尹世康	注册监理工程师
61	张澍	注册监理工程师
62	田旺华	注册监理工程师
63	常德明	注册监理工程师
64	于英利	注册监理工程师
65	胡柏军	注册监理工程师
66	王明兴	注册监理工程师
67	张清奇	注册监理工程师
68	何维	注册监理工程师
69	陈卫	注册监理工程师
70	姜成林	注册监理工程师
71	甘图强	注册监理工程师
72	陈瑞鹏	注册监理工程师
73	范世凡	注册监理工程师
74	刘青	注册监理工程师
75	龚本勤	注册监理工程师
76	罗清	注册监理工程师
77	黄俊杰	注册监理工程师
78	黄宇鹏	注册监理工程师
79	徐卫国	注册监理工程师
80	蒋小勇	注册监理工程师
81	詹珀	注册监理工程师
82	赵文	注册监理工程师
83	刘明万	注册监理工程师

84	谢盛华	注册监理工程师
85	陈微	注册监理工程师
86	李春红	注册监理工程师
87	李振科	注册监理工程师
88	贺文国	注册监理工程师
89	肖张帆	注册监理工程师
90	李先祥	注册监理工程师
91	王文军	注册监理工程师
92	陈涛	注册监理工程师
	合计人数	92

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

注册监理工程师: 92

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选 ▾

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号: 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	林丹旭	445222*****53	注册监理工程师	44041312
2	杨海平	513023*****10	注册监理工程师	44044002
3	李成宝	440923*****38	注册监理工程师	44032991
4	蒋卫	430422*****93	注册监理工程师	44049580
5	杨强	421081*****16	注册监理工程师	44014320
6	杨贵烈	441522*****75	注册监理工程师	44026691
7	游德财	440582*****93	注册监理工程师	44048002
8	向海	421127*****11	注册监理工程师	44022731
9	吴升伟	440582*****34	注册监理工程师	44038567
10	黄沛伟	445281*****15	注册监理工程师	44022730
11	刘晓东	432503*****79	注册监理工程师	44013707
12	杨振尧	433001*****18	注册监理工程师	44003106
13	崔昱忠	420111*****94	注册监理工程师	44003107
14	王强	230103*****32	注册监理工程师	23001262
15	董晓斌	430422*****51	注册监理工程师	44014182

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	詹水勇	445122*****96	注册监理工程师	44022732
17	刘明富	430623*****1X	注册监理工程师	44021333
18	赵文兵	422201*****10	注册监理工程师	44007316
19	赵博	220524*****30	注册监理工程师	44017057
20	刘永鹏	370305*****52	注册监理工程师	44024425
21	付坤	430124*****38	注册监理工程师	44018995
22	朱泽	429004*****97	注册监理工程师	44023691
23	向玉强	420122*****58	注册监理工程师	44013681
24	赵超阳	432325*****71	注册监理工程师	44019388
25	陈布三	450981*****78	注册监理工程师	44023690
26	腾俊超	410482*****3X	注册监理工程师	32092223
27	张鹏	360727*****5X	注册监理工程师	44016745
28	刘灿	430421*****37	注册监理工程师	44025172
29	黄昌恒	440106*****91	注册监理工程师	44011912
30	刘书戎	362124*****12	注册监理工程师	44001388

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	杨广	439004*****17	注册监理工程师	43008057
32	袁勇	420683*****19	注册监理工程师	44015790
33	刘强	420922*****59	注册监理工程师	44027404
34	李嘉毅	440582*****10	注册监理工程师	44028444
35	胡介军	432325*****72	注册监理工程师	44026682
36	王明德	420106*****14	注册监理工程师	44012186
37	郝士伟	370602*****38	注册监理工程师	44003105
38	朱方来	430403*****10	注册监理工程师	44010500
39	王明军	430422*****15	注册监理工程师	44007872
40	朱义良	220105*****3X	注册监理工程师	44001070
41	覃春雷	452724*****19	注册监理工程师	44018208
42	邓琳	430403*****38	注册监理工程师	44011075
43	胡文钦	420205*****19	注册监理工程师	44010575
44	陈少波	420704*****11	注册监理工程师	44005643
45	黄钜文	432901*****98	注册监理工程师	44046983

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	陈振权	360782*****34	注册监理工程师	44033555
47	张嘉鑫	411424*****95	注册监理工程师	44043849
48	张军海	622927*****16	注册监理工程师	44033477
49	程鄂	421125*****12	注册监理工程师	44026690
50	李昊堃	420606*****10	注册监理工程师	44025263
51	马海成	410224*****11	注册监理工程师	44013708
52	唐志刚	432922*****15	注册监理工程师	44018873
53	王东晓	422426*****35	注册监理工程师	44001076
54	关敬伟	220104*****92	注册监理工程师	44012209
55	俞子阳	220105*****16	注册监理工程师	44004961
56	张小文	442521*****30	注册监理工程师	44001276
57	李化印	220602*****35	注册监理工程师	44004668
58	刘恒胜	420203*****15	注册监理工程师	44003109
59	黄海珍	362125*****30	注册监理工程师	44017224
60	尹世康	430903*****14	注册监理工程师	44022733

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	张澍	422128*****74	注册监理工程师	44012571
62	田旺华	422323*****12	注册监理工程师	44001395
63	常德明	432322*****7X	注册监理工程师	44010489
64	于英利	220104*****25	注册监理工程师	44003095
65	胡柏军	430922*****18	注册监理工程师	44020507
66	王明兴	430404*****13	注册监理工程师	44010839
67	张清奇	410105*****70	注册监理工程师	44001077
68	何维	431125*****11	注册监理工程师	13008630
69	陈卫	421181*****11	注册监理工程师	44023870
70	姜成林	433022*****17	注册监理工程师	44022747
71	甘图强	441621*****39	注册监理工程师	44032836
72	陈瑞鹏	421222*****38	注册监理工程师	44033004
73	范世凡	441621*****19	注册监理工程师	44032553
74	刘青	420205*****55	注册监理工程师	44032590
75	龚本勤	421023*****19	注册监理工程师	44033497

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	罗清	430422*****58	注册监理工程师	44033476
77	黄俊杰	431002*****14	注册监理工程师	44033101
78	黄宇鹏	450922*****11	注册监理工程师	44034094
79	徐卫国	440221*****15	注册监理工程师	44034152
80	蒋小勇	360502*****35	注册监理工程师	44034714
81	詹珀	440825*****56	注册监理工程师	44035888
82	赵文	220105*****44	注册监理工程师	44037209
83	刘明万	441422*****18	注册监理工程师	44036038
84	谢盛华	360731*****1X	注册监理工程师	44045494
85	陈微	450326*****24	注册监理工程师	44044643
86	李春红	411526*****12	注册监理工程师	44044659
87	李振科	440982*****39	注册监理工程师	44045012
88	贺文国	420619*****12	注册监理工程师	44044610
89	肖张帆	430426*****73	注册监理工程师	44047496
90	李先祥	430603*****15	注册监理工程师	44048141

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	王文军	430402*****35	注册监理工程师	44050537
92	陈涛	360426*****12	注册监理工程师	44051036

注册造价工程师: 7

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选 重置条件

筛选

人员类别: 注册造价工程师 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号: 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	刘晓东	432503*****79	一级注册造价工程师	B11074400028405
2	杨振尧	433001*****18	一级注册造价工程师	B14054400010316
3	赵博	220524*****30	一级注册造价工程师	B11204400001382
4	付坤	430124*****38	一级注册造价工程师	B11154400027495
5	张嘉鑫	411424*****95	一级注册造价工程师	B11244400032025
6	李昊堃	420606*****10	一级注册造价工程师	B11244400032820
7	王东晓	422426*****35	一级注册造价工程师	B11074400027846

二级注册建造师: 9

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选 重置条件

筛选

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号: 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	李成宝	440923*****38	二级注册建造师	粤2442020202114217
2	蒋卫	430422*****93	二级注册建造师	粤2442021202121001
3	杨强	421081*****16	二级注册建造师	粤2442010201101308
4	向海	421127*****11	二级注册建造师	粤2442019202004670
5	黄沛伟	445281*****15	二级注册建造师	粤2442019202001623
6	黄钜文	432901*****98	二级注册建造师	粤2442020202110616
7	张军海	622927*****16	二级注册建造师	粤2442020202112312
8	张琪超	421126*****72	二级注册建造师	粤2442023202328602
9	潘坎全	430522*****14	二级注册建造师	粤2442024202407083

一级注册建造师: 16

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

筛选 重置条件

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001*****18	一级注册建造师	粤1442009201323317
2	崔显忠	420111*****94	一级注册建造师	粤1442006200701640
3	王强	230103*****32	一级注册建造师	粤1232015201506521
4	董晓斌	430422*****51	一级注册建造师	粤1442017201849994
5	詹水勇	445122*****96	一级注册建造师	粤1442017201849544
6	刘明富	430623*****1X	一级注册建造师	粤1442017201844217
7	李平	513701*****30	一级注册建造师	粤1512019202004719
8	赵博	220524*****30	一级注册建造师	粤1442016201900951
9	陈布三	450981*****78	一级注册建造师	粤1442022202312984
10	刘灿	430421*****37	一级注册建造师	粤1442022202301274
11	杨广	439004*****17	一级注册建造师	粤1442023202401347
12	王明德	420106*****14	一级注册建造师	粤1442015201739821
13	张嘉鑫	411424*****95	一级注册建造师	粤1442022202405680
14	马海成	410224*****11	一级注册建造师	粤1442004201425974
15	唐志刚	432922*****15	一级注册建造师	粤1442015201531027
16	蒋小勇	360502*****35	一级注册建造师	粤1442022202302190

注册电气工程师: 1

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

筛选 重置条件

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001*****18	注册电气工程师 (供配电)	4400231-DG001

2、企业业绩情况

序号	建设单位	项目名称	项目规模	合同金额(万元)	竣工验收日期
1	深圳市宝安区建筑工 务署	空港新城启动区综合管廊及道 路一体化工程(监理第一标段)	道路等级为城市快速路，全长 5840m, 路幅宽 80m, 8 车道；含桥梁 7 座及综合管廊 5200m。	3592. 4171	2022. 4. 8
2	深圳市交通公用设施 建设中心 上海明鹏建设集团有 限公司	深圳市葵涌环城西路新建工程 (监理)	第一合同段里程长 1770m, 按城市按城市快速路标准建设，道路等级为城市主干路，双向 6 车道，主线道路宽度 40 米，计算行车速度 60 公里/小时，匝道宽 7-8 米，计算行车速度 30~40 公里/小时。Ⅱ标 段总里程长 1. 356km，主干线路长 0. 82km。道路等级为城市快速路。综合标全长 4. 50088 公里，按城市快速路标准建设，设双向六车 道，主线道路宽 40 米	1193. 85	2023. 11. 22
3	深圳市龙岗区建筑工 务署	惠盐高速公路深圳市东部环保 电厂开口工程（暂定名）一期 监理	位于龙岗区坪地街道，为互通式立交，是连接深圳市东部环保电厂的主要通道。主线拓宽总长 1. 2km，主线路基宽度 41m，水泥混凝土路面，双向八车道	578. 34	2021. 11. 23
4	深圳市龙岗区建筑工 务署	龙岗区 11 个关闭（废弃）石场 地质环境恢复和综合治理工程 监理	11 处边坡。主要目的是消除关闭（废弃）石场的安全隐患，主要治 理措施为：锚杆（索）格构梁+SNS 自行车的防护网+排水系统，工程完 成后共治理裸露石场面积约 39. 9 万 m ² ，处理残留矿坑湖湖水体积约 55. 3 万 m ³	460. 290167	2024. 1. 9
5	深圳市宝安区建筑工 务署/深圳市机场 (集团)有限公司	机场九道新建工程（一期）项 目监理	全长 1614. 107m，道路等级为城市主干路，	305. 200162	2025. 1. 13
6	深圳市龙岗区建筑工 务署	龙岗区 2023 年 11 处地质灾害 隐患点综合治理工程（监理）	共 7 个边坡，边坡总长度约 660. 5m，最高约 16 米。主要治理措施有： 锚杆（锚索）格构护坡+坡面绿化、抗滑桩+预应力锚索、桩板墙等	36	2025. 7. 16

空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)

防伪码: 9183944841907507

中 标 通 知 书

编号: 宝20160922002B

工程编号: 4403062016029401

工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)

建设单位: 深圳市宝安区建筑工务局

招标方式: 公开招标 开标时间: 2016-09-07

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中 标 价: [人民币]

3592.417100万元(大写:叁仟伍佰玖拾贰万肆仟壹佰柒拾壹元)

中标工期: 3212日历天

项目总监: 王东晓 资格证书号: 44001076

本工程于 2016年09月07日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心 第三开标室 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 2016年10月22日 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同, 签订

合同的地点为: 深圳市宝安区建筑工务局

深圳市建设工程交易服务中心
宝安分中心(盖章)

业务专用章

招标代理机构(签章):



招标人(签章):



2016年09月22日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

副 本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程
(监理第一标段)

工程地点: 宝安区福永街道、沙井街道

委托人: 深圳市宝安区建筑工务局

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

二〇一六年十月

第一部分 建设工程监理与相关服务协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区建筑工务局

监理人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第一标段）

2. 工程地点：深圳市宝安区福永街道、沙井街道

3. 工程规模：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程监理工作分为五个监理标段，第一标段为海滨大道（重庆路西延段-新沙路西延段）新建工程，道路等级为城市快速路，全长 5840m，路幅宽 80m，8 车道；含桥梁 7 座及综合管廊 5200m。具体含软基处理、道路工程、桥梁工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：I 级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：313012.62 万元 招标部分工程概算投资额：270249.51 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 协议书；
- 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 补充条款；
- 专用条件；
- 通用条件；
- 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分；
- 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

四、工程监理服务范围

- 房屋建筑工程：/
- 市政公用工程：软基处理、道路工程、桥梁工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容的勘察、设计、施工及保修阶段的监理服务。
- 其他工程：/

五、工程监理服务期限

- 施工阶段：暂定自 2017 年 2 月 1 日起至 2020 年 6 月 30 日止，共 1245 日历天；
- 保修阶段：暂定自 2020 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日止，共 1826 日历天；
- 勘察阶段：暂定自 2016 年 9 月 13 日起至 2016 年 11 月 30 日止，共 79 日历天；
- 设计阶段：暂定自 2016 年 9 月 13 日起至 2017 年 1 月 31 日止，共 141 日历天；

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：暂定叁仟伍佰玖拾贰万肆仟壹佰柒拾壹元整（¥3592.4171 万元）。其中：

- 施工阶段监理服务酬金为 2779.7938 万元；
- 保修阶段服务酬金为 138.9897 万元；
- 设备采购监造服务酬金为 / 万元；
- 勘察阶段服务酬金为 155.4536 万元；
- 设计阶段服务酬金为 518.1800 万元；
- 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：王东晓，身份证号码：422426196809190535，注册号：44001076

八、双方承诺

- 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，双方各执六份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区建筑工务局（盖章）

监理人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）

法定代表人：王东晓

法定代表人：王东晓

或其委托代理人：王东晓

或其委托代理人：王东晓

住所：宝安 9 区广场大厦

住所：

邮编：518101

邮编：

电话：27781013

电话：

传真：27759005

传真：

合同订立时间：

2016 年 10 月 20 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

深圳

工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程(海云路-沙福路西延段)
(K0+020-K1+800)

验收日期: 2020年11月18日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程(海云路-沙福路西延段)(K0+020-K1+800)	工程地点	深圳市宝安区福永、沙井街道
工程规模	城市次干道, 道路标准路幅宽度为19~80m, 长1780m, 工程内容有路基、软基处理、桥梁、下穿地道、给排水	工程造价(万元)	74838.32万元
结构类型	道路、下穿地道、桥梁、管线	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2018/5/24
监督单位	深圳市宝安区质量安全监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	资质证号	B142015767
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		A150000044-6/6
施工单位	中国二十冶集团有限公司 /		91310000739759277B /
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	E144002313-4/3	/
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		/

市宝
骑

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	朱新浩
副 组 长	李柏聪
组 员	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等（详见组员签名表）

2、专业组

专业组	组 长	组员
道路工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
绿化工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
电力工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
给排水工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
照明工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
下穿地道工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
交通工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议；
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、工程建设强制性标准情况；
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 验收组实地查验工程质量；
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
下穿地道工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

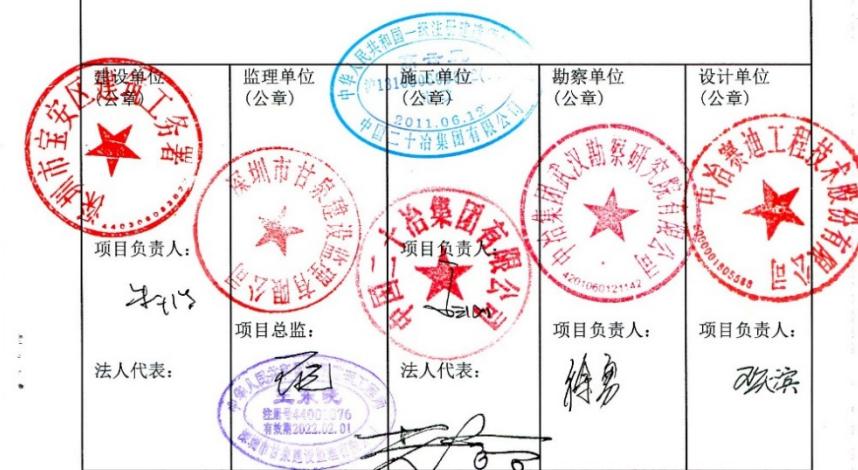
四、验收(专业)组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本次验收范围为空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西段延段）K0+020-K1+800。经审查，该段工程竣工资料完善，质量控制资料齐全，外观质量合格，各区边界及高程实测测量符合设计及规范要求，已按合同约定和施工图纸内容完成全部工程。通过现场查验，各分部工程的施工质量符合设计及规范要求，工程评定为合格，一致同意验收通过。

验收日期: 2020 年 11 月 18 日



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程(海云路-沙福路西延段)

验收日期: 2022年4月8日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程(海云路-沙福路西延段)	工程地点	深圳市宝安区福永、沙井街道
工程规模	城市次干路、道路标准路幅宽度为19~80m,长2613.166m	工程造价(万元)	74838.32万元
结构类型	市政道路、下穿地道、桥梁、管线	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2018/5/24
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司		B142015767
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		A150000044-6/6
施工单位	中国二十冶集团有限公司		91310000739759277B
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/3
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	朱新浩
副 组 长	郭振锋、赖皓
组 员	王东晓、高云风、王庆滨、何欣颖、徐勇、张千一、华姗姗等 (详见组员签名表)

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	朱新浩	何欣颖、史跃、叶飞云等
绿化工程	郭振锋	李柏聪、韩荣祥、白智勇等
电力工程	赖皓	张紫龙、郑旭、张小霖等
给排水工程	王东晓	周华东、程兵、黄定杰等
照明工程	张千一	张新治、李均、刘海波等
下穿地道工程	高云风	华姗姗、林梓健、赵广军等
交通工程	王庆滨	徐勇、周朝阳、王娜等

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律
工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
下穿地道工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工作 单位	职 称	职 务	签 名
郭振峰	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	科长	郭振峰
赖皓	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	副科长	赖皓
朱新浩	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	项目负责人	朱新浩
张千一	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	副科长	张千一
王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	中级工程师	项目总监	王东晓
高云风	中国二十冶集团有限公司	教授级高工	项目经理	高云风
王庆滨	中冶赛迪工程技术股份有限公司	教授级高工	项目负责人	王庆滨
何欣颖	中冶赛迪工程技术股份有限公司	中级工程师	设计代表	何欣颖
徐勇	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	高级工程师	项目负责人	徐勇
华姍姍	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	华姍姍
史跃	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	史跃
叶飞云	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	叶飞云
李柏聪	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	李柏聪
韩荣祥	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	项目经理	韩荣祥
白智勇	深圳市宝安区湾区发展事务中心	高级工程师	项目成员	白智勇
张紫龙	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	张紫龙
郑旭	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	项目经理	郑旭
张小霖	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	张小霖
周华东	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	周华东
程兵	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	项目总工	程兵
黄定杰	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	经营经理	黄定杰
张新治	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	张新治
李均	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	李均
刘海波	中国二十冶集团有限公司		项目成员	刘海波
林梓健	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	林梓健
赵广军	深圳市宝安区湾区发展事务中心	中级工程师	项目成员	赵广军
周朝阳	中国二十冶集团有限公司		项目成员	周朝阳
王娜	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	王娜

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

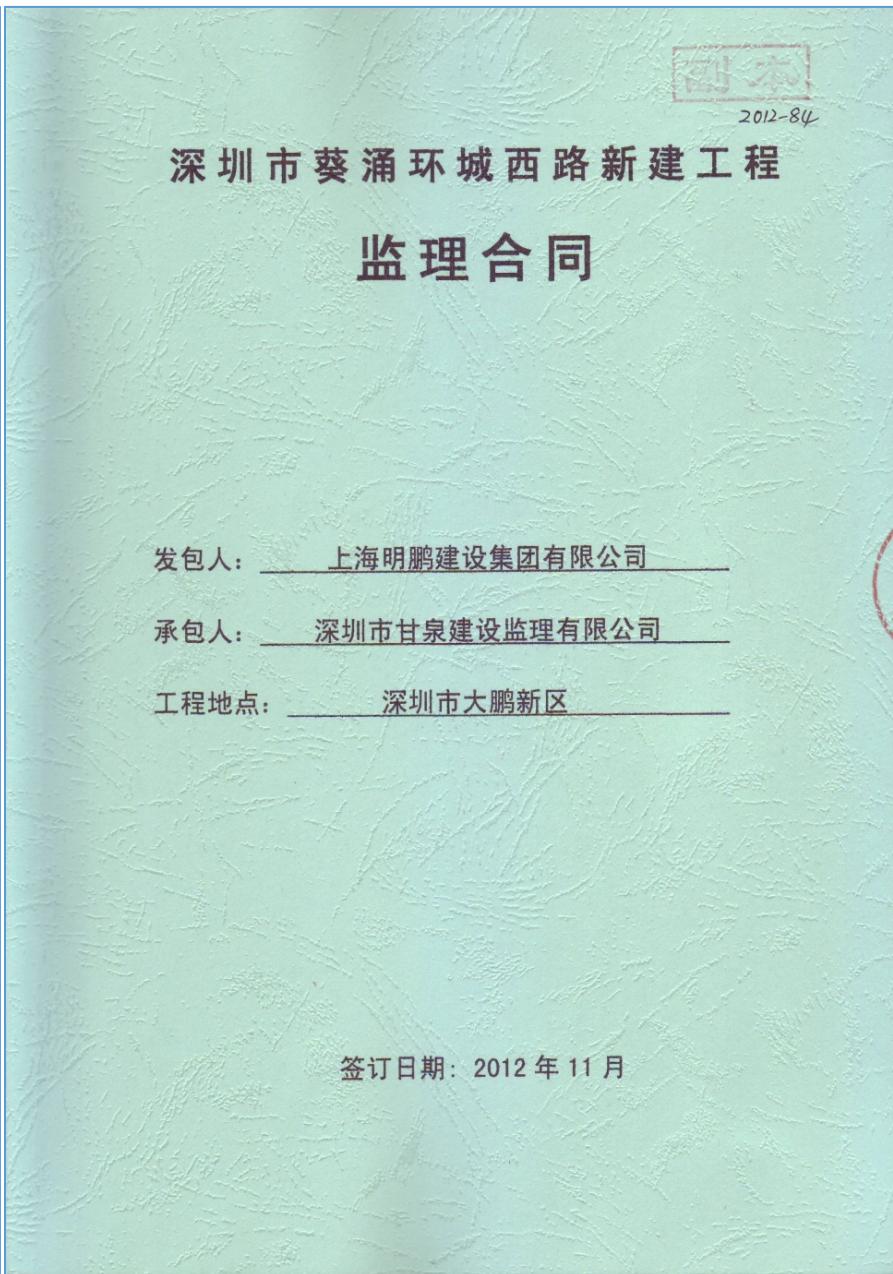
经审查,工程竣工资料完整、质量控制资料齐全,工程实体外观质量合格,各区边界及高程实测实量符合设计及规范要求,已完成施工图纸和合同约定的全部工程内容。通过现场查验,各分部工程的施工质量符合设计及规范要求,工程评定为合格,一致同意验收通过。



2022年4月8日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 高云风 法人代表: 高云风	项目负责人: 高云风 法人代表: 高云风	项目负责人: 高云风 法人代表: 高云风	项目负责人: 徐勇 法人代表: 徐勇	项目负责人: 高云风 法人代表: 高云风

深圳市葵涌环城西路新建工程(监理)



施工监理合同协议书

本协议书由 上海明鹏建设集团有限公司 (以下简称“发包人”) 为一方, 与 深圳市甘泉建设监理有限公司 (以下简称“监理人”) 为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 深圳市葵涌环城西路新建工程施工 提供监理服务, 并已接受了监理人就此提出的投标文件, 为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益, 恣就以下事项达成协议:

一、项目概况

- (1) 项目名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程;
- (2) 工程名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程;
- (3) 工程地址: 深圳市大鹏新区 (详见图纸);
- (4) 工程内容: 道路、桥涵、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、管线迁改、环境保护、水土保持工程 (不包含燃气工程及电力管线拆改工程, 详见图纸);
- (5) 资金来源: 政府投资 100%;
- (6) 总监理工程师 (或驻地监理工程师) 姓名 刘恒胜, 证书号码: 44003109。

二、工程监理范围

监理范围: 道路、桥涵、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、管线迁改、环境保护、水土保持工程 (不包含燃气工程及电力管线拆改工程, 详见图纸)

三、监理期限

监理期限为: 施工阶段从 2012 年 9 月 1 日 (以开工令为准) 至 2015 年 8 月 31 日 (以工程竣工验收日为准) 共 1094 天, 保修阶段从 2015 年 9 月 1 日 (以工程竣工验收日起) 至 2017 年 8 月 31 日;

四、监理服务费用

本合同的施工监理服务费 (包括施工准备阶段、施工阶段、交工验收与保修期(缺陷责任期阶段))。

合同价暂定为人民币 1193.85 万元整 (最终以中标价为准), 监理服务费将按照国家发改委和建设部联合颁发的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670 号)。施工阶段监理服务费的计费额为该工程概算批复的建筑安装工程费, 暂定为 59786.92 万元, 施工阶段监理服务费基准价暂定为 1137 万元, 专业调整系数取 1.0, 复杂程度调整系数取 1.15, 高程调

整系数取 1.0, 下浮幅度值取 0-20%; 保修阶段服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计取, 施工准备阶段及交工阶段的监理服务费不再另外取费, 且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额, 监理服务费最终费用以深圳市审计局政府投资审计专业局审定金额为准。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件是本协议书的组成部分, 应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- (1) 合同协议书 (包括双方签认的补充或修正文件);
- (2) 廉政合同协议书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 监理规范;
- (7) 构成本合同组成部分的其它文件

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同的规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

七、本协议书一式 十八 份, 发包人执 十 份, 监理人持 八 份, 具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人: 

法定代表人:
或授权代理人:

(签字)

签订日期: 2012 年 11 月 5 日



监理人: 
开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行
账户名: 深圳市甘泉建设监理有限公司
账号: 4420000000000000099
地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙城路 1 号



单位地址: _____ 单位地址: _____

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程第一合同段

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

代建单位: 上海明鹏建设集团有限公司

验收日期: 2021 年 1 月 28 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程第一合同段				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	巫远辉	开工许可证号	DX[2014]025 号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭		DX[2019]069 号
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	工程地点	大鹏新区 葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	2.3 亿元
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2014.12.6
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	项目经理	刘希传	完工日期	2020.6.30
		技术负责人	张玉勇	验收日期	2021.1.28
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况:

葵涌环城西路新建工程第一合同段原设计起讫桩号: K0+000~K2+006.474, 里程长度为 2002.474m; 调整后起讫桩号: K0+000~K1+770, 里程长度为 1770m。按城市快速路标准建设, 道路等级为城市主干路, 双向 6 车道, 主线道路宽 40 米, 计算行车速度 60 公里/小时, 面层宽 7-8 米, 计算行车速度 30~40 公里/小时。道路路面标准轴载: BZZ-100KN, 桥梁设计荷载: 公路-1 级; 路面结构为沥青路面, 桥面结构为沥青面层, 设计使用年限为 15 年。

工程内容包含: 道路、桥梁、给排水、电力通信、燃气、挡土墙、边坡防护、声屏障、交通疏解、景观绿化及其它附属工程等 (桩号: 主线: K0+626.474~K1+770, 辅道: FDK1+219~FDK1+484.44, 面层: AK0+000~297.118, FBK0+000~FBK0+090, CK0+060~CK0+382.6, DK0+000~DK0+297.118, FKO+000~FK0+426.47, EKO+020~EKO+537.972, FAK0+000~FAK0+060)。

起点衔接段 (K0+000~K0+626.474)、FA 匝道 (FAK0+050~FAK0+164.28) 段、FB 匝道 (FBK0+090~FBK0+161.26) 段经深圳市交通运输局联席会议批准同意甩项不在本次验收范围内。

工 程 建 设 内 容	道路工程	路基、沥青路面、挡土墙、护坡、排水沟
	桥梁工程	桩基、连系梁、承台、墩柱、桥台、盖梁、预制箱梁、现浇箱梁、防撞墙、护栏、伸缩缝、现浇层、沥青面层
	隧道工程	无
	通道桥涵	通道 1 座, 箱涵 2 座
	给水排水工程	给水管、污水管、雨水管、雨水井、污水井、阀门井
	交通设施工程	无
	交通信号和监控工程	无

电力及照明工程	电缆沟、电缆封管
绿化景观工程	乔木、灌木、地被、绿化给水
其他附属设施	声屏障
燃气工程	燃气管道
通信工程	通信管道、通信井
对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：	
<p>勘察、设计单位中国铁路设计集团有限公司能较好地履行勘察设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。</p> <p>监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价为合格。</p> <p>施工单位：中交第三航务工程局有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度满足要求，资料齐全。</p>	

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织代建、勘察、设计、监理、施工等单位组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长	周卫文
副组长	邱绍彬、巫远辉、李铭、刘丰果、张路、刘恒胜
组员	黎晶晶、谢志勇、冼金雄、李永丰、陈文辉、刘希传、杨杰、李志荣、王小磊、陈泽生、凡华

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周卫文	谢志勇、刘希传
桥梁工程	张路	陈文辉、王小磊

隧道工程	/	
通道桥涵	李铭	李志荣、杨杰
给水排水工程	巫远辉	黎晶晶、陈泽生
交通设施工程	/	
交通信号和监控工程	/	
照明工程	/	
电力工程	邱绍彬	李永丰
通信工程	刘丰果	冼金雄
燃气工程	/	
绿化景观工程	刘恒胜	凡华
其他附属设施	张路	陈文辉、王小磊

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 第一合同段全长 1.77 公里 (K0+000-K1+770)，施工承包合同包括道路、桥梁、给排水、电力通信、燃气、挡土墙、边坡防护、声屏障、交通疏解、景观绿化及其它附属工程等 (桩号：主线：K0+626.474~K1+770，辅道：FDK1+219~FDK1+484.44，匝道：AK0+000~297.118, FBK0+000~FBK0+090, CK0+060~CK0+382.6, DK0+000~DK0+297.118, FK0+000~FK0+426.47, EK0+020~EK0+537.972, FAK0+000~FAK0+060)。 目前，除起点衔接段 (K0+000-K0+626.474)、FA 匝道 (FAK0+050-FAK0+164.28)、FB 匝道 (FBK0+090-FBK0+161.26) 范围外，该合同段其他路段所有工程已实施完成工程设计及合同约定的各项内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完善技术档案、施工管理资料。

检 查 情 况	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署勘察质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告； 监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署自评报告。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全； 工程质量检测和功能性试验资料资料齐全。
	5. 工程交工验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作， 施工单位已整改完成质量检测报告中提到的问题。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 无道路工程管养建议书； 建设单位执行报告已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已书面整改回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 无。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
照明工程	/	/	/
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
燃气工程	/	/	/
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
经施工单位自检质量合格，监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；深圳市交通工程质量监督站已组织完成竣工验收检测工作，施工单位已整改完成质量检测报告中提到的问题；分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全，同意该合同段竣工验收。

建设 单 位 审 查 情 况	经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021年1月28日</u>)。	
	<p>项目负责人(签字):  项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字):  单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章):  2021年1月28日</p>	
	<p>2021年1月28日</p> <p>单位负责人(签字):  单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字):  勘察单位(盖章):  2021年1月28日</p> <p>设计负责人(签字):  设计单位(盖章):  2021年1月28日</p>	
	<p>单位负责人(签字):  单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字):  项目总监(签字): </p> <p>施工单位(盖章):  2021年1月28日</p>	<p>单位负责人(签字):  单位负责人(签字): </p> <p>监理单位(盖章):  2021年1月28日</p>

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程 第一合同段(K0+626.474-K1+770)	竣工验收 会议日期	2021年1月28日	
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位 深圳市交通公用设施建设中心		周卫文	工程技术部副部长	周卫文
		谢志勇	合约工程师	谢志勇
		黎晶晶	工程技术部工程师	黎晶晶
		邱绍彬	大鹏建设部部长	邱绍彬
		巫远辉	项目负责人	巫远辉
		冼金雄	项目工程师	冼金雄
代建单位 上海明鹏建设集团有限公司		李铭	项目负责人	李铭
		刘丰果	工程师	刘丰果
		李永丰	合约部经理	李永丰
		李志荣	工程师	李志荣
		陈泽生	资料员	陈泽生
		张路	勘察负责人	张路
勘察单位 中国铁路设计集团有限公司		张路	设计负责人	张路
		刘希传	项目经理	刘希传
		陈文辉	项目副经理	陈文辉
		王小磊	质量主管	王小磊
		凡华	资料员	凡华
		刘恒胜	总监理工程师	刘恒胜
设计单位 中交第三航务工程局有限公司		杨杰	监理员	杨杰

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

深圳市道路工程
提前投入使用验收报告

工程名称：深圳市葵涌环城西路（Ⅱ标段）新建工程

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

代建单位：上海明鹏建设集团有限公司

验收日期：2021年10月28日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程					
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	巫远辉	开工许可证号	DX(2012)134号 DX(2016)068号 DX(2019)024号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	工程地点	大鹏新区 葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	15828.4万元
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2012.12.31
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	陈启成	完工日期	2021.01.15
		技术负责人	钱勇	验收日期	2021.10.28
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程原设计起讫 K2+002.474~K3+358.04 总里程 1.356km，调整后起讫 K1+770~K3+358.04，其中 K1+770~K2+555 段实施内容为隧道段路面工程、隧道洞顶景观工程、隧道外道路工程、隧道段机电工程等；K2+540~K3+358.04 段实施内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信工程等，主干线路长约 0.82 km。

道路等级为城市快速路，路面宽度 40 米，双向六车道、双向四车道，设计行车速度 60km/h,桥涵设计荷载为公路-I 级。匝道四条长 1809.79m，路面宽 8m，（AK 长 765.92m, BK 长 520.57m, CK 长 346.8m, DK 长 176.5m）；辅道 5 条长 932.86m，路面宽 8m，（JA 长 231.26m, JB 长 226.78m, JC 长 321.32 m, KA 长 81.5, KB 长 72 m；）路面结构为沥青路面，桥面结构为沥青面层，设计使用年限为 15 年。

工程内容包含：道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等（桩号包括主线：K2+540~K3+358.04，葵政立交辅道：KAK0+100~KAK0+160、KBK0+030~KBK0+070、JAK0+010~JAK0+231.27、JBK0+000~JBK0+220、JCK0+000~JCK0+321.322，盐坝立交 A 匝道：AK0+000~AK0+320, B 匝道：BK0+302.5~BK0+350, C 匝道：CK0+260~CK0+346.842）。

起点 K1+770~K2+540 段和终点 K3+215~K3+358.04 段，2020 年 9 月 10 日经交通基础设施建设联席会议审议同意甩项（深圳市交通运输局工作会议纪要 2020 年第 127 号），不在本次验收范围内。

工 程 建 设 内 容	道路工程	路基、沥青路面、挡土墙、护坡、排水沟
	桥梁工程	桩基、系梁、承台、墩柱、桥台、盖梁、预制箱梁、防撞墙、护栏、伸缩缝、现浇层、沥青面层
	隧道工程	无
	通道桥涵	无
	给水排水工程	给水管、污水管、雨水管、雨水井、污水井、排水管涵
	交通设施工程	无
	交通信号和监控	无
	电力及照明工程	电缆沟、预埋路灯灯座基础
	绿化景观工程	无
	其他附属设施	无

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

- 1、勘察、设计单位中国铁路设计集团有限公司能较好地履行勘察设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。
- 2、监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价为合格。
- 3、施工单位深圳市路桥建设集团有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度满足设计及规范要求，资料齐全、有效，评价为合格。

二、提前投入使用验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	邱绍彬、巫远辉、李铭、刘丰果、张路、刘恒胜
组员	冼金雄、韦高志、黎晶晶、谢志勇、李静、罗允、李志荣、李永丰、陈泽生、杨杰、于英利、张钊、陈启成、钱勇、许育聪

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周卫文	张路、谢志勇、钱勇、洗金雄、李志荣
桥梁工程	邱绍彬	韦高志、刘丰果、陈启成、刘恒胜、杨杰
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程	巫远辉	黎晶晶、于英利、李永丰、许育聪
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程	李铭	罗允、李静、张钊、陈泽生
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议: 是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 是 否
- 5、专业组发表意见, 验收组形成提前投入使用验收意见并签名。是 否

(三) 提前投入使用验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 包括道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等(桩号包括主线: K2+540~K3+358.04, 莫政立交辅道: KAK0+100~KAK0+160、KBK0+030~KBK0+070、JAK0+010~JAK0+231.27、JBK0+000~JBK0+220、JCK0+000~JCK0+321.322, 盐坝立交 A 匝道: AK0+000~AK0+320, B 匝道: BK0+302.5~BK0+350, C 匝道: CK0+260~CK0+346.842)。 目前, 除无法实施甩项的内容外, 该合同段已实施完成工程设计及合同约定的各项内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 已完成工程技术档案、施工管理资料, 合格、齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 勘察单位已签署质量检查报告; 设计单位已签署设计质量检查报告; 监理单位已签署质量评估报告; 施工单位已签署质量自评报告。

及 检 查 情 况	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告合格、齐全; 工程质量检测和功能性试验资料合格、齐全。
	5. 工程验收质量检测工作的检查情况: 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作, 质量检测报告中提出的问题, 施工单位已整改完成并已书面回复。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 无道路工程管养建议书, 建设单位和代建单位项目执行报告已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 按要求整改完成并已书面回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 无。

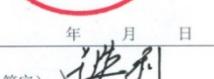
(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
照明工程	/	/	/
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程提前投入使用验收结论

提前投入使用验收结论：

经施工单位自检质量合格，监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格，工程使用的主
要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告合格、齐全；深圳市交通工程质量监督站已组
织完成验收检测工作，各检测项目合格，对质量检测报告中提出的问题，施工单位已整改完成
并已书面回复；分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全；综合上述，验收组认为工程质
量达到相关技术标准，工程质量等级评定为合格，满足使用要求，验收通过。

建设 单 位 审 查 情 况	经审查，同意本工程提前投入使用验收通过（提前投入使用验收通过日期为 <u>2021年10月28日</u> ）。	
	项目负责人（签字） 	项目负责人（签字） 
	单位负责人（签字） 	单位负责人（签字） 
	建设单位（盖章） 	代建单位（盖章） 
年 月 日		
单位负责人（签字） 	单位负责人（签字） 	
勘察负责人（签字） 	设计负责人（签字） 	
勘察单位（盖章） 	设计单位（盖章） 	
年 月 日		
单位负责人（签字） 	单位负责人（签字） 	
项目经理（签字） 	项目经理（签字） 	
施工单位（盖章） 	监理单位（盖章） 	
年 月 日		

— 7 —

深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称：深圳市葵涌环城西路新建工程综合标

代建单位：上海明鹏建设集团有限公司

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2023.11.22

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

深圳市葵涌环城西路新建工程综合标								
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	高勇明	开工许可证号	深交许(建管)[2022]11号			
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭					
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	于进庆	工程地点	大鹏新区葵涌街道			
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	24633.556236万元			
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2022.4.8			
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	周君	完工日期	2023.11.17			
		技术负责人	崔聚印	验收日期	2023.11.22			
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站					
工程概况：								
深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目位于大鹏新区葵涌街道，起于坪西公路金龟路段，终点接盐坝高速和坪葵路，全长4.50088公里，按城市快速路标准建设，设双向六车道。主线道路宽40米，施工主要内容包括（但不限于）：K0+000~K3+358.04段内未实施部分及终点衔接段的道路工程、桥涵工程、交通工程、监控工程、照明工程、绿化工程、声屏障工程、市政管线工程、隧道机电安装工程（K1+810~K2+540）。								
建设内容	道路工程	左幅K0+000~K0+536.474、A匝道AK0+300~AK0+589.109 终点衔接段（拓宽）K0+000~K0+383.203						
	桥梁工程	丰树跨线桥左幅K0+536.474~K0+626.474						
	照明工程	设计范围内所有内容（除K0+536.474~K3+190）						
	交通工程	左幅K0+000~K0+626.474、A匝道AK0+300~AK0+589.109 终点衔接段K0+000~K0+383.203、丰树山路口						
	监控工程	设计范围内所有内容（除丰树山与金岭西路路口、葵政西路路口）						

对工程勘察、设计、施工、监理、代建单位的评价：

1、对勘察单位的评价

勘察单位中国铁路设计集团有限公司的勘察文件能满足设计、施工需要，勘查结果与现场实际情况基本相符。勘察单位在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时配合完善设计方案，配合工程施工，评价为合格。

2、对设计单位的评价

设计单位中国铁路设计集团有限公司履行了设计委托合同中的义务，设计文件基本体现了本工程的建设意图，在施工过程中基本上做到了跟踪、服务工作，及时完善设计方案，配合了工程施工，评价为合格。

3、对施工单位的评价

施工单位深圳市路桥建设集团有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。安全管理到位，措施得力，工程质量达到设计和规范要求，工程控制在投资控制价内，施工进度基本满足要求，评价为合格。

4、对监理单位的评价

监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了委托监理合同的义务，在施工中把好了质量和安全关，能督促施工进度，控制了工程造价，评价为合格。

5、对代建单位的评价

代建单位上海明鹏建设集团有限公司履行了代建相关职能，协调前期工作中的相关许可等手续办理及对外协调工作，在现场施工管理中把控工程质量及安全，推动项目有序建设，评价为合格。

二、提前投入使用验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理、代建等单位组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	钟诗圣	
副组长	周卫文	
组员	高勇明、韦高志、冼金雄、谢志勇、罗允、朱国浪、闵康、杨森、李铭、刘丰果、陈泽生、刘恒胜、王国栋、吴晓丹、杨杰、张路、于进庆、周君、崔聚印、王培、王传智、蒋俊、卢文岳、付钦、杨岸杰	

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	高勇明	罗允 杨森 王培
桥梁工程	李铭	王国栋 王传智
照明工程	张路	刘丰果 蒋俊
交通设施工程	刘恒胜	卢文岳 朱国浪
绿化工程	冼金雄	杨杰 付钦
市政管线工程	韦高志	吴晓丹 杨岸杰
监控工程	谢志勇	崔聚印 于进庆
电力与通信工程	周君	闵康 陈泽生

(二) 验收程序实施

- 建设单位主持验收会议：是 否
- 建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 验收组审阅建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 专业组发表意见，验收组形成验收意见并签名。是 否

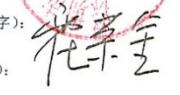
(三) 提前投入使用验收条件及检查情况

提前 投入 使用 验收 条件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 验收范围为左幅 K0+000-K0+626.474、A 匝道 AK0+300~AK0+589.109 终点段 K0+000~K0+383.203，包括桩号范围内主路、辅路、匝道等所有内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料完备。
	3. 勘察、设计、施工、监理、代建等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署勘察质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告；监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署自评报告；代建单位已签署项目执行报告。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；工程质量检测和功能性试验资料资料齐全。
	5. 工程交工验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作；施工单位已整改完成质量检测报告中提到的问题。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已符合要求。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理、代建单位进行量化评价的检查情况： 无。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格
市政管线工程	合格	合格	合格
监控工程	合格	合格	合格
电力与通信工程	合格	合格	合格

三、工程提前投入使用验收结论

提前投入使用验收结论:	
经施工单位自检质量合格,监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格,工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全;深圳市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作,施工单位已整改完成质量检测报告中提到的问题;分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全;综合上述,验收组认为工程质量达到相关技术标准,工程质量等级评定为合格,满足使用要求,验收通过。	
建设单位审查情况	经审查,同意本工程提前投入使用验收通过(验收通过日期为2023年11月22日)。
	项目负责人(签字): 
	单位负责人(签字): 
	建设单位(盖章):
2023年11月23日	2023年11月22日
单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
勘察负责人(签字): 	设计负责人(签字): 
勘察单位(盖章): 	设计单位(盖章): 
单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
项目经理(签字): 	项目总监(签字): 
施工单位(盖章): 	监理单位(盖章): 

四、验收小组成员签名

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程综合	验收会议日期	2023年11月22日
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	钟诗圣	大鹏建设部部长
	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部副部长
	深圳市交通公用设施建设中心	高勇明	项目负责人
	深圳市交通公用设施建设中心	韦高志	高级工程师
	深圳市交通公用设施建设中心	冼金雄	工程师
	深圳市交通公用设施建设中心	谢志勇	高级工程师
	深圳市交通公用设施建设中心	罗允	工程师
	深圳市交通公用设施建设中心	朱国浪	工程师
	深圳市交通公用设施建设中心	闵康	工程师
	深圳市交通公用设施建设中心	杨森	工程师
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	李铭	项目负责人
	上海明鹏建设集团有限公司	刘丰果	技术负责人
	上海明鹏建设集团有限公司	陈泽生	工程师
	中国铁路设计集团有限公司	于进庆	项目负责人
	中国铁路设计集团有限公司	张路	项目负责人
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	刘恒胜	项目总监
	深圳市甘泉建设监理有限公司	吴晓丹	专业监理工程师
	深圳市甘泉建设监理有限公司	王国栋	专业监理工程师
	深圳市甘泉建设监理有限公司	杨杰	监理员

施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	周君	项目经理	周君
	深圳市路桥建设集团有限公司	崔聚印	技术负责人	崔聚印
	深圳市路桥建设集团有限公司	王培	项目副经理	王培
	深圳市路桥建设集团有限公司	蒋俊	项目生产经理	蒋俊
	深圳市路桥建设集团有限公司	王传智	项目副总工	王传智
	深圳市路桥建设集团有限公司	卢文岳	安全主任	卢文岳
	深圳市路桥建设集团有限公司	付钦	工程师	付钦
	深圳市路桥建设集团有限公司	杨岸杰	工程师	杨岸杰

注: 对于重大工程和技术复杂工程, 根据需要可邀请有关专家参加验收组

业绩证明表

工程/项目名称	深圳市葵涌环城西路新建工程	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	上海明鹏建设集团有限公司(代建)	工程/项目地址	深圳市大鹏新区
实施单位	深圳市甘泉建设监理有限公司(盖章)	监理服务费	1193.85 万元
1、工程规模:			
<p>(1) 葵涌环城西路新建工程第一合同段原设计起讫桩号: K0+000-K2+006.474, 里程长度为 2002.474m; 调整后起讫桩号: K0+000-K1+770, 里程长度为 1770m。按城市快速路标准建设, 道路等级为城市主干路, 双向 6 车道, 主线道路宽 40 米, 计算行车速度 60 公里/小时, 匝道宽 7~8 米, 计算行车速度 30~40 公里/小时。本标段桥梁共计 1696.5 米/2 座, 大桥有 1696.5 米/2 座, 桥梁采用钢筋混凝土连续箱梁、预应力混凝土组合箱梁。其中丰树山跨线桥单孔跨径最大为 40 米。工程内容包含: 道路、桥梁、给排水、电力通信、燃气、挡土墙、边坡防护、声屏障、交通疏解、景观绿化及其它附属工程等。</p>			
<p>(2) 深圳市葵涌环城西路新建工程第二合同段原设计起讫 K2+002.474~K3+358.04 总里程 1.356km, 调整后起讫 K1+770-K3+358.04, 其中 K1+770-K2+555 段实施内容为隧道段路面工程、隧道洞顶景观工程、隧道外道路工程、隧道段机电工程等; K2+540-K3+358.04 段实施内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信工程等, 主干线道路长约 0.82km。道路等级为城市快速路, 路面宽度 40 米, 双向六车道、双向四车道, 设计行车速度 60km/h, 桥涵设计荷载为公路 I 级。匝道四条长 1809.79m, 路面宽 8m, 辅道 5 条长 932.86m, 路面宽 8m。工程内容包含: 道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等。</p>			
<p>(3) 深圳市葵涌环城西路新建工程综合标段: 本项目起于坪西公路金龟路段, 终点接盐坝高速, 按城市快速路标准建设, 主线设计为双向六车道。主线道路宽 40 米, 设计车速 60 公里/小时, 匝道宽 7~8 米, 设计车速 30~40 公里/小时。施工主要内容包括(但不限于): K0+000~K3+358.04 段内未实施部分的道路工程、桥涵工程、交通工程、边坡工程、监控工程、照明工程、绿化工程、声屏障工程、市政管线工程、隧道机电安装工程 (K1+810~K2+540) 等。</p>			
2、监理工作内容:			
施工阶段和保修阶段的监理服务。			
承包范围及技术指标			
投入的主要监理人员	<p>1、总监: 刘恒胜; 2、总监代表: 詹水勇; 3、监理工程师: 王国栋、王东晓、李化印、杨振尧、刘晓东、赵博、陈布三、黄海珍; 4、监理员及资料员: 杨杰、杨超、刘青、范世凡。</p>		
工程/项目资金来源情况	<input type="checkbox"/> 政府	<input type="checkbox"/> 国有	<input type="checkbox"/> 集体

工程/项目履约情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间(一标段)	2014年12月8日	合同竣工时间(一标段)	2021年1月28日
合同开工时间(二标段)	2012年12月16日	合同竣工时间(二标段)	2021年10月28日
合同开工时间(综合标段)	2022年4月8日	合同竣工时间(综合标段)	正在实施、预计2023年6月竣工
合同签订时间	2012年11月5日		
建设单位联系人		联系电话	
建设单位意见:			
 情况属实 建设单位(盖章): 日期: 2022年11月07日			

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市甘泉建设监理有限公司：

你单位承建的《深圳市葵涌环城西路新建工程综合标》项目，荣获 2023 年度深圳市交通公用设施优质工程奖。

特发此证，以资鼓励！

主要参与人：1. 周君 2. 王培 3. 向奕旦 4. 钟诗圣 5. 高勇明 6. 冼金雄

7. 李科隆 8. 张路 9. 刘恒胜 10. 蒋俊 11. 卢文岳 12. 王传智

13. 胡桂浩 14. 李港 15. 唐铭昱

深圳市城市交通协会

二〇二四年九月



荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **深圳市葵涌环城西路新建工程综合标** 工程，荣获
二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地
奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-059

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二二年十月



惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理

防伪码: 3262483424148460

中标通知书

工程编号: 4403072016110702

工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务局

建设规模: 0.0000 平方米

招标方式: 公开招标 开标时间: 2016-12-19

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 578.34 万元 (大写: 伍佰柒拾捌万叁仟肆佰元)

中标工期: 1642

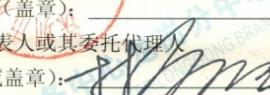
项目经理 (总监): 杨强 资格证书号: 44014320

本工程于 2016 年 12 月 19 日 09 时 30 分 在深圳市建设工程交易服务中心·龙岗分中心 招标大厅 (3) 公开开标，并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

签订合同的地点: _____

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心 (业务章)
工务局
龙岗分中心
业务章(3)

招标代理机构 (盖章): _____ 招标人 (盖章): _____
法定代表人或其委托代理人 法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): _____ (签字或盖章): 
打印日期: 2017 年 01 月 09 日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

工程编号: _____
合同编号: JL-11292

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程(暂定名)一期监理
工程地点: 龙岗区坪地街道
委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局
监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2012 年 7 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务局

监理人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理

2. 工程地点：龙岗区坪地街道

3. 工程规模：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程位于龙岗区坪地街道，为互通式立交，是连接深圳市东部环保电厂的主要通道。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：33800 万元 招标部分工程概算投资额：30000 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：

2. 市政公用工程：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程施工图中的全部内容，包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、隧道工程、桥梁工程、绿化工程等（燃气工程除外），以及为完成本工程所采取的工程措施。

3. 其他工程：

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2017 年 2 月 15 日起至 2019 年 8 月 15 日止，共 912 日历天；

2. 保修阶段自 2019 年 8 月 15 日起至 2021 年 8 月 15 日止，共 730 日历天；

3. 设备采购建造自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，共 _____ 日历天；

4. 勘察阶段自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，共 _____ 日历天；

5. 设计阶段自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，共 _____ 日历天；

6. 其他服务自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，共 _____ 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：伍佰柒拾捌万叁仟肆佰元整（暂定）（¥ 578.34 万元）。

其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 550.8 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 27.54 万元；

3. 设备采购监造服务酬金为 _____ 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 _____ 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 _____ 万元；

6. 其他服务服务酬金为 _____ 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：杨强，身份证号码：421081198404230616，注册号：44014320

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，双方各执九（委托人）、三（监理人）份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局（盖章）

监理人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

开户银行：

开户银行：建设银行罗湖支行

账号：

账号：4420 1528 6000 5140 6285

住所：龙岗区清林中路 213 号教育综合大厦

住所：深圳市福田区沙头街道新洲南路金亨楼

住所：栋 5 楼北（1）

邮编: 518172

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

合同订立时间: _____

邮编: 518048

电话: 0755-61697982

传真: 0755-83454738

电子邮箱: _____

2011年3月2日

市政基础设施工程

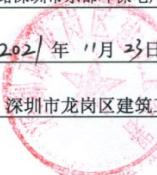
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期施工

验收日期: 2011年11月23日

建设单位: (章) 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期施工		
工程地点	深圳市坪地街道马塘村		
工程规模	本工程惠盐高速主线拓宽总长1.2km, GSK38+860~GSK40+060, 主线路基宽度41m, 水泥混凝土路面, 双向八车道。 互通匝道总长2.063km, 主要包括A、C匝道跨线桥, D、E、G匝道等, 匝道路面均为沥青混凝土路面。 新建A匝道长182m, 单向单车道, 桥梁宽度8.5m, (3×25m预应力混凝土连续箱梁)+(32+36+32m预制钢箱梁)。 新建C匝道长162m, 单向双车道, 桥梁宽度10m, (28+28+24m预制钢箱梁)+(3×25m预应力混凝土连续箱梁)。 新建单拱隧道1座, 竣工号GK0+325.5~GK0+578.9, 长253.4m。 新建涵洞12道、交安工程、供电照明工程、匝道收费站1处、收费站房1处。	工程造价(万元)	16851.02万元
结构类型	道路、桥涵、隧道	工程用途	市政公用
施工许可证证号	2021-0052	开工日期	2017年11月25日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-114
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资 质 证 号	B144055579
设计单位	福州市规划设计研究院		A135005798-10/10
施工单位	沈阳市政集团有限公司		D121027980
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨常清
副组长	林嗣雄、杨强
组员	韩森、陈永红、杨超、李国强、潘小明、虞连生、范奇先、沈旭东、王泽林、赵洁丰、赵利雄、林镇龙、黄泽涛

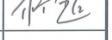
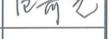
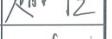
2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	杨常清	杨超、虞连生、赵利雄
桥梁工程	林嗣雄	杨超、潘小明、范奇先、王泽林
交通安全配套设施工程	杨强	李国强、赵洁丰、林镇龙
机电安装及照明工程	杨强	李国强、赵洁丰、黄泽涛
房建工程	杨常清	李国强、沈旭东、王泽林
隧道工程	林嗣雄	杨超、潘小明、虞连生、赵利雄

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
交通安全配套设 施工程	合格	合格	合格	合格
机电安装及照明 工程	合格	合格	合格	合格
房建工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工作单位	职 称	职 务	签 名
杨常清	深圳市龙岗区建筑工务署			
韩森	深圳地质建设工程公司			
陈永红	深圳地质建设工程公司			
林嗣雄	福州市规划设计研究院			
潘小明	福州市规划设计研究院			
杨强	深圳市甘泉建设监理有限公司			
杨超	深圳市甘泉建设监理有限公司			
李国强	深圳市甘泉建设监理有限公司			
虞连生	沈阳市政集团有限公司			
范奇先	沈阳市政集团有限公司			
沈旭东	沈阳市政集团有限公司			
王泽林	沈阳市政集团有限公司			
赵洁丰	沈阳市政集团有限公司			
赵利雄	沈阳市政集团有限公司			
林镇龙	沈阳市政集团有限公司			
黄泽涛	沈阳市政集团有限公司			

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

建设、勘察、设计、监理、施工单位对以下内容达成一致:

- (1)、该工程能完成合同约定的各项内容;
- (2)、该工程能按图施工,符合设计和施工规范要求;
- (3)、该工程技术档案,工程管理资料齐全且真实可靠;
- (4)、该工程的质量等级为合格,观感“合格”。

验收日期: 年 月 日

建设单位
(公章)

项目负责人:
法人代表:

项目负责人:

法人代表:

监理单位
(公章)

项目负责人:
法人代表:

项目负责人:

法人代表:

施工单位
(公章)

项目负责人:
法人代表:

项目负责人:

法人代表:

勘察单位
(公章)

项目负责人:
法人代表:

项目负责人:

法人代表:

设计单位
(公章)

项目负责人:
法人代表:

项目负责人:

法人代表:

评价形式	■ 单项工程定期履约评价		□ 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署	评价期限	2019年1月1日至2019年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市甘泉建设监理有限公司	承包商类别	□勘察 □设计 □施工 ■监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构	
承包商 资质等级	工程监理综合资质	承包商地址	深圳市福田区沙头街道新洲南路金亨楼1栋5楼北(1)	
法定代表人	陈春辉	电话	0755-61697982	项目负责人 杨强 电话 15820793437
工程名称	惠盐高速公路深圳市东部环保电厂 开口工程一期监理	承包范围	道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、隧道工程、桥梁工程、绿化工程等	
工程地点	龙岗区坪地街道	工程合同价	578.34(万元)	
合同开工日期	2017年8月1日	合同竣工日期	2019年8月1日	合同工期 730(天)
实际开工日期	2017年11月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	现场监理班子成员	33	
2	质量控制	19	
3	安全文明管理	17	
4	进度控制	5	
5	投资控制	4	
6	竣工结算管理	5	
7	管理(信息、组织协调、风险)	4	
8	诚信	5	

监理单位意见(适用于施工履约评价):

建设单位对承包商履约的总体评价:

评价等级 良好(85分/总分) 合格(60分/总分) 不合格(总分<60分)

承包商(评价对象)签认或拍签说明 年 月 日

备注:

- 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。
- 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。
- 建设单位在申报履约评价结果的同时上缴本《报告书》。

证书

CERTIFICATE

二〇二四年度辽宁省市政工程 最高质量水平评价（金杯示范）

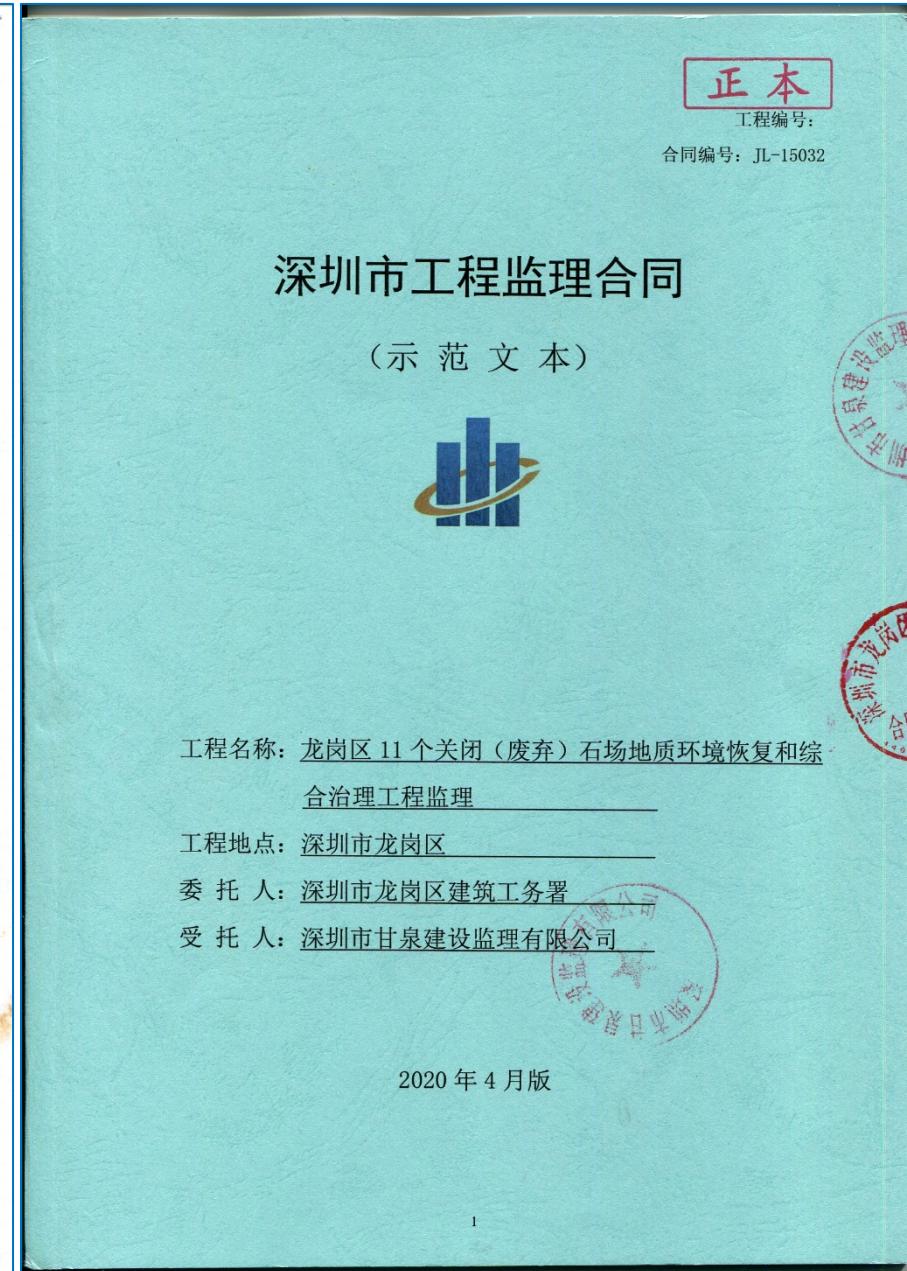
工程名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期

监理单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

证书编号：LNSZ202405024

辽宁省市政行业协会
二〇二四年十二月

龙岗区 11 个关闭（废弃）石场地质环境恢复和综合治理工程监理



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区 11 个关闭（废弃）石场地质环境恢复和综合治理工程监理

2. 工程地点：龙岗区

3. 工程规模：本工程主要是对龙岗区 4 个街道共 11 个关闭（废弃）石场开展地质环境恢复和综合治理工程，其中平湖街道 2 处（斑鸠老石场、上木古古坑石场）、龙岗街道 5 处（打石坑石场、红花岭第一石场、红花岭第二石场、铁芦印石场、麻地坑石场）、吉华街道 1 处（灯芯坑石场）、坪地街道 3 处（东部红花岭石场、石碧石场、长短坑石场），主要目的是消除关闭（废弃）石场的安全隐患，主要治理措施为：锚杆（索）格构梁+SNS 主动防护网+排水系统，工程完成后共治理裸露石场面积约 39.9 万 m²，处理残留矿坑湖水体积约 55.3 万 m³。项目投资估算 27772 万元。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：27772（暂定）万元，招标部分工程概算投资额：27772（暂定）万元

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：向玉强，身份证号码：420122196603020158，注册号：44013681

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰陆拾万贰仟玖佰零壹元陆角柒分（¥460.290167 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				438.3715	21.91857		
项目管理				88	9		
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 08 月 01 日起至 2023 年 09 月 30 日止，总计 1155 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；

2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；

3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；

4. 施工阶段：自 2020 年 08 月 01 日起至 2021 年 09 月 30 日止，共 425 日历天；

5. 保修阶段：自 2021 年 10 月 01 日起至 2023 年 09 月 30 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；

7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 7 月 9 日。

2. 订立地点：深圳市龙岗区建筑工务署。

3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执六份。



受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）
住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三
路 28 号 7 栋 5 层
邮编：518000
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

Yours



受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）
住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三
路 28 号 7 栋 5 层

邮编：518000
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：建行罗湖支行
账号：4420 1528 6000 5140 6285
电话：0755-27220049
传真：
电子邮箱：

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：龙岗区11个关闭（废弃）石场地质环境恢
复和综合治理工程

验收日期：2024年1月9日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	龙岗区11个关闭（废弃）石场地质环境恢复和综合治理工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	11处边坡	工程造价（万元）	22380.799342
结构类型	锚杆（索）+格构梁、主动防护网	工程用途	地质灾害治理
施工许可证证号	2019-440307-48-01-10259401	开工日期	2020.10.16
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200198
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资质证号	B144048265
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		工程勘察综合类甲级 B111007619
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		B144054859
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		B144048265
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		工程设计行业甲级 A111007619
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		B144054859-6/1
施工单位	中铁二局集团有限公司		D151064251
	/		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086
施工图审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司		19085
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黎再福
副组长	李明
组员	肖林超、周谋炜、曾江波、卫敏、耿雪峰、简万成、刘峻龙、方润林、乔丽平、李韵迪、缑浩亮、向玉强、罗小龙、向世国、刘建军、王昆

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡支护工程	黎再福	曾江波、简万成、方润林、缑浩亮、向世国
边坡排水工程	李明	肖林超、周谋炜、刘峻龙、乔丽平、罗小龙
边坡绿化工程	向玉强	卫敏、耿雪峰、李韵迪、刘建军、王昆

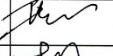
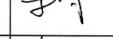
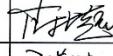
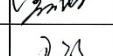
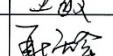
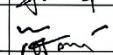
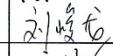
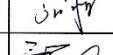
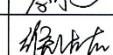
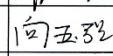
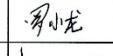
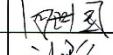
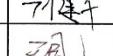
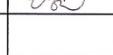
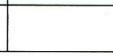
（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
边坡支护工程	合格	好	合格	合格
边坡排水工程	合格	好	合格	合格
边坡绿化工程	合格	好	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工作单 位	职 称	职 务	签 名
黎再福	深圳市龙岗区建筑工务署			
李明	深圳市龙岗区建筑工务署			
肖林超	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
周謨炜	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
曾江波	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
卫敏	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
耿雪峰	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司			
刘峻龙	建设综合勘察研究设计院有限公司			
方润林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			
乔丽平	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			
李韵迪	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			
缑浩亮	深圳市勘察研究院有限公司			
向玉强	深圳市甘泉建设监理有限公司			
罗小龙	深圳市甘泉建设监理有限公司			
向世国	中铁二局集团有限公司			
刘建军	中铁二局集团有限公司			
王昆	中铁二局集团有限公司			

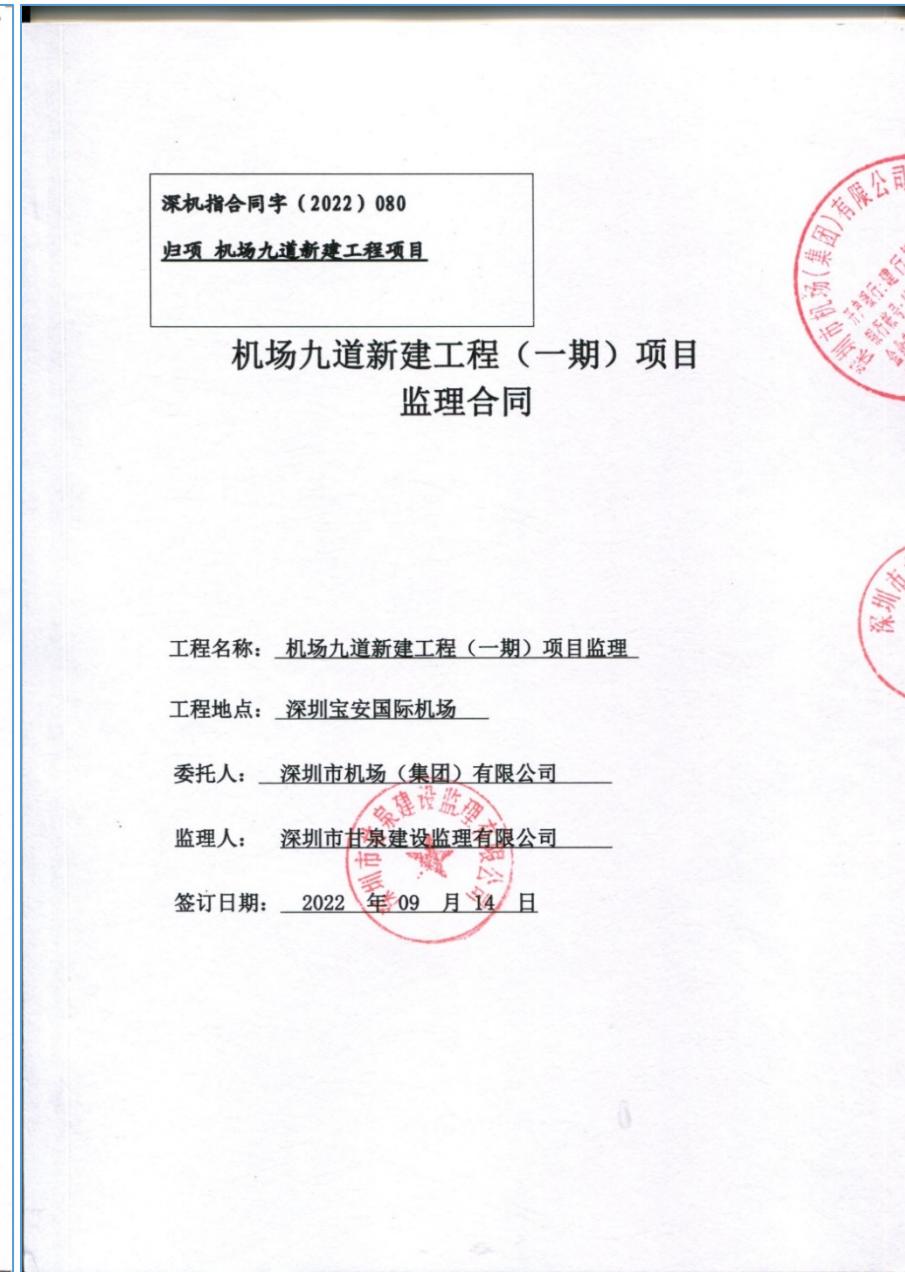
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经会议全体一致同意,本工程施工过程符合法律、法规的所有规定及强制性条文要求。所有资料、材料满足规范及设计要求。各分项、分部均按要求进行验收合格。安全和使用功能符合规范及设计要求。已完成了合同约定的全部内容,质量合格,同意验收合格。

验收日期: 2024年1月9日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 
勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	

机场九道新建工程（一期）项目监理



第一部分 协议书

委托人: 深圳市机场(集团)有限公司(以下或称“甲方”)

通讯地址: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号

传 真: /

联系人: 刘志浩

联系电话: 0755-23457262

电子邮箱: /

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司(以下或称“乙方”)

通讯地址: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层

传 真: /

联系人: 范世凡

联系电话: 0755-27220049/13480934304

电子邮箱: 915164306@qq.com

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程(或称“本工程”)委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称: 机场九道新建工程(一期)项目监理

1.2 工程地点: 位于深圳市宝安国际机场北片区, 起点接领翔大道, 终点接现状航站四路

1.3 工程规模: 机场九道新建工程(一期)项目起点接规划领翔大道, 终点接现状航站四路, 全长 1614.107m, 其中规划领翔大道至规划航站四路段长 1320m, 按规划实施, 道路红线宽 48m, 双向六车道, 道路等级为城市主干路, 设计速度 50km/h; 规划航站四路至现状航站四路段长 294.107m, 按临时道路改造, 道路宽 24m, 双向四车道。道路沿线布设相关给水、再生水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气等市政管线。

1.4 工程类别: 一类 工程等级: 一等

1.5 投资性质: 财政资金

1.6 工程概算总投资额: 22283.24 万元;

招标部分工程中作为监理服务费计费基数的概算投资额: 18279.95 万元(投资额明细和计算方式

详见附件)

1.7 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序如下:

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;
2. 本合同第一部分的协议书;
3. 中标通知书及其附件;
4. 本合同第四部分的补充条款;
5. 本合同第三部分的专用条款;
6. 本合同第二部分的通用条款;
7. 本合同附件;
8. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
9. 投标文件(包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)
10. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
11. 图纸和技术规格书;
12. 已标价工程量清单;
13. 双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

四、工程监理范围

本工程的监理范围包括: 按委托人及招标、合同文件要求完成在施工准备阶段、施工阶段和保修阶段的监理服务。

上述建设工程内各个专业, 包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、桥梁工程(含桥梁工程、箱涵工程)、给排水工程(含给水、再生水、雨水、污水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、管线迁改工程、海绵城市设施、水土保持工程、施工 BIM 文件审核等。具体以施工图、工程量清单为准。

五、监理服务阶段

经双方协商，委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面，代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理：

建设前期阶段 设计阶段 施工准备阶段 施工阶段 保修阶段

六、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：张小文，

身份证号码：442521196901201230，注册号：44001276。

七、价款和付款方式

7.1 监理价款：

7.1.1 本工程监理范围包括：施工准备、施工、保修阶段，工程施工总承包监理费为3052001.62元，即签约合同价为人民币3052001.62元，其中，不含增值税价为2879246.81元，增值税额为172754.81元。该签约合同价为本工程监理费用的上限。

本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

7.1.2 监理价款的结算：以专用条款 5.1.1 为准。

7.2 监理价款的支付方式：以专用条款 5.2 为准。

7.3 乙方应于每次收款前，向甲方开具等额合规的增值税专用发票。如由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

7.4 乙方账户信息如下：

账户名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

账 号：4420 1528 6000 5140 6285

开户银行：建行罗湖支行

八、工作期限

工程监理与相关服务阶段与期限：2022 年 08 月 01 日起至 2026 年 01 月 31 日止，总计 1280 日历天。

其中施工阶段：2022 年 08 月 01 日起至 2024 年 01 月 31 日止，共 549 日历天；

保修阶段：2024 年 02 月 01 日起至 2026 年 01 月 31 日止，共 731 日历天。

最终施工阶段工期以实际开竣工时间为准，保修阶段工期以实际竣工时间起算，保修期 2 年（实际自本工程全部通过竣工验收之日起，至本工程全部通过竣工验收满两年止）。

九、双方承诺

9.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

9.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料，并按本合同约定支付价款。

十、转包与分包

10.1 本合同不允许转包或分包，如监理人转包或分包其承揽的监理工作，委托人有权解除本合同且不支付任何费用，乙方还应向甲方支付金额为签约合同价 30% 的违约金，造成甲方其他损失的，乙方应予以赔偿。

10.2 如因行政主管部门要求，委托人将本合同中某部分工作内容拿出并另行发包，并扣除相应费用，监理人不得有异议且不能向委托人申请任何索赔。

十一、通知与送达

11.1 本合同项下的任何通知均应采用书面形式，可采用当面递交、传真、特快专递、电子邮件等形式。当面递交、传真的通知以当日为送达日，以特快专递发出的通知以签收日或通知发出后第三日为送达日，以电子邮件发出的通知进入对方电子数据接收系统之日视为送达日。但若收件日为非工作日，则视为在下一工作日交付或送达。双方通信地址、传真号码、电子邮箱参见本协议首页。

11.2 本合同履行期间，如一方变更地址、传真号码、电子邮箱，应事先书面通知对方。未通知对方的，原地址、传真号码、电子邮箱继续有效，其后果由责任方自行承担。

十二、不可抗力

12.1 不可抗力指通用条款第 1.1.23 条约定的情形。如果本合同双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免责，但法律有规定的除外，延迟履行合同后发生的不可抗力，不能免除责任。

12.2 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

12.3 合同任何一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，并尽力采取相应措施，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

12.4 因不可抗力给双方人员、财产造成的伤亡、损失及责任各自承担。

十三、合同订立

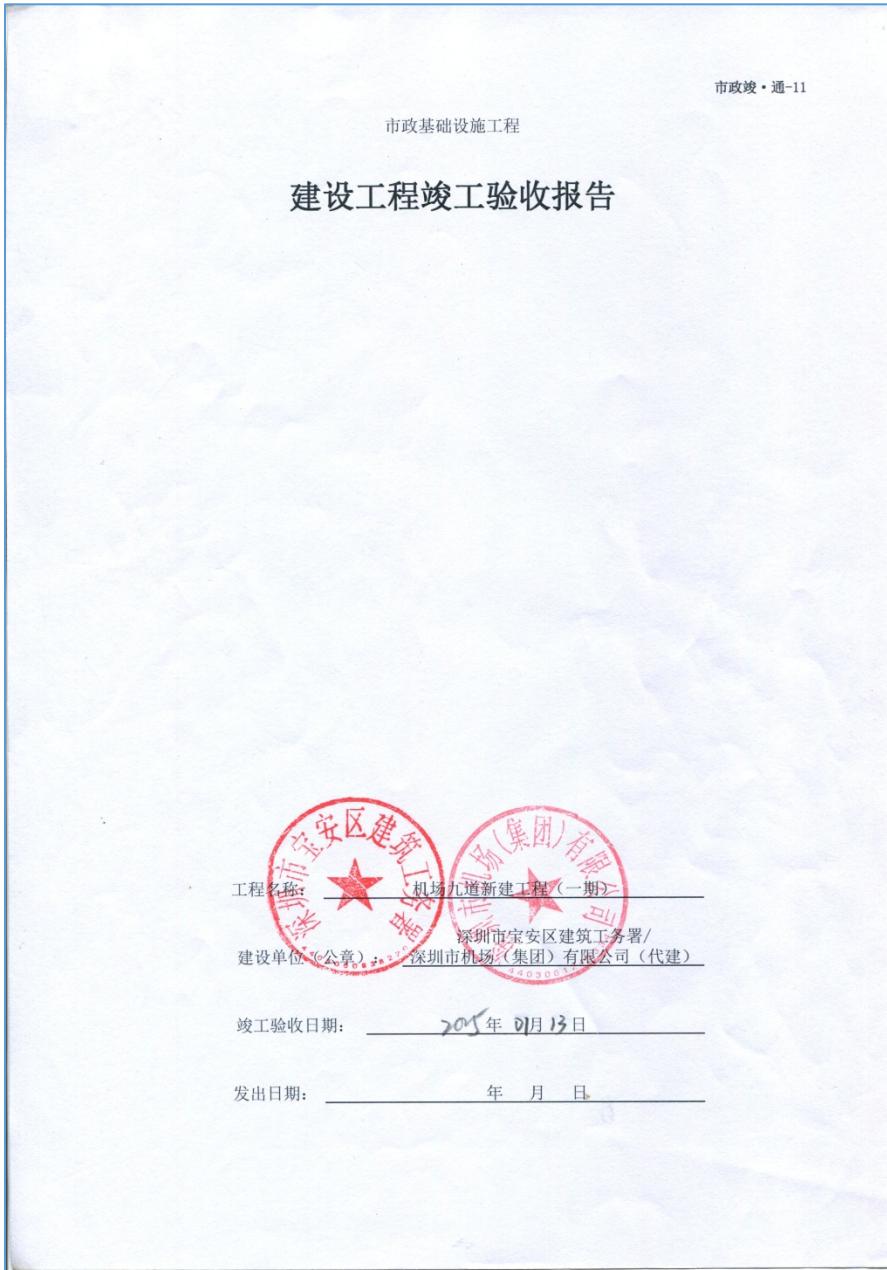
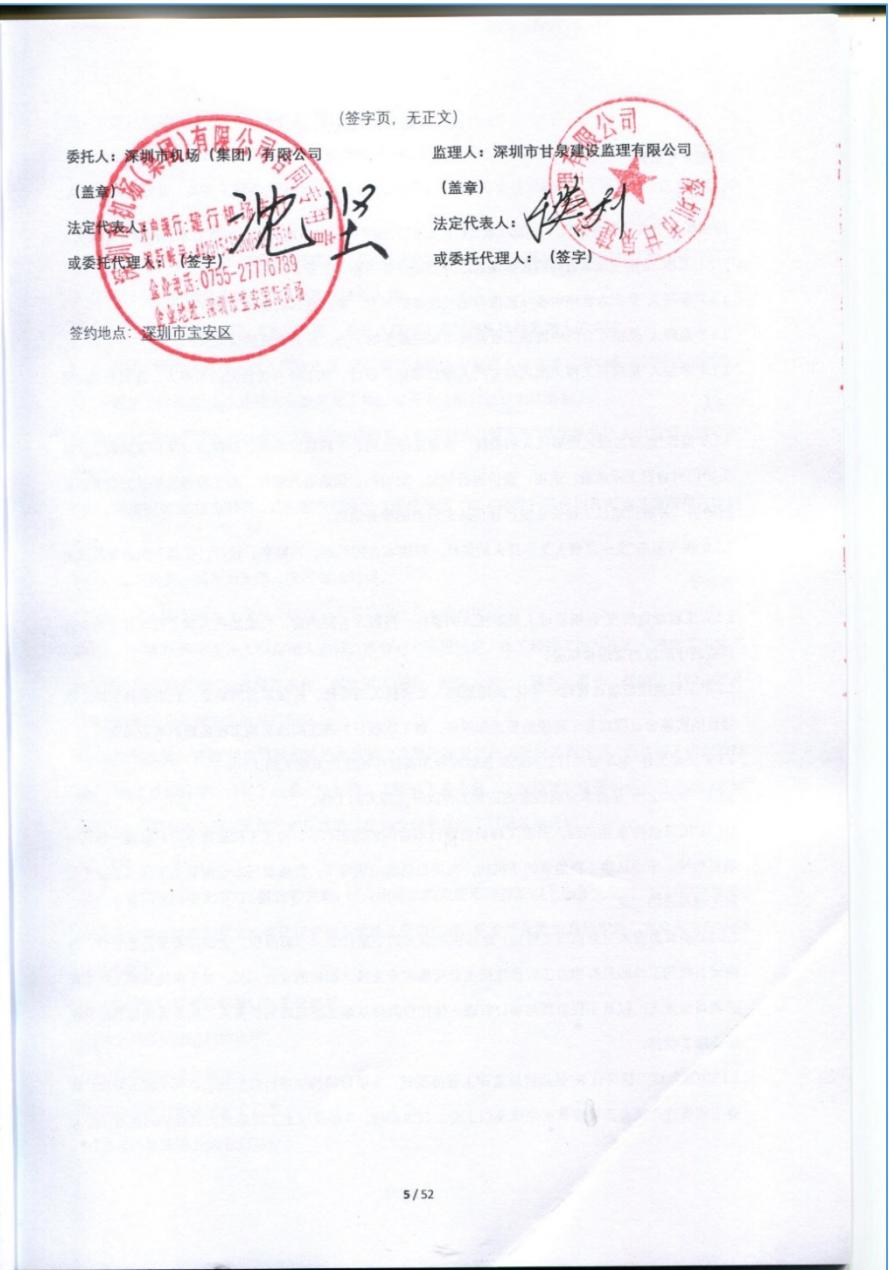
13.1 订立时间：2022 年 09 月 14 日。

13.2 订立地点：深圳市宝安区。

13.3 本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，甲方执拾份，乙方执肆份。

市政基础设施工程

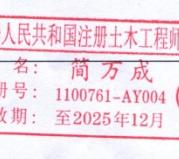
建设工程竣工验收报告



市政基础设施工程

工程名称	机场九道新建工程（一期）	工程地点	深圳市福永街道机场北片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1.612km	工程造价（万元）	15229.66
结构类型	市政道路	开工日期	2022年12月9日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年01月15日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2022055-01
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署/深圳市机场（集团）有限公司（代建）	总施工单位	中国能源建设集团南方建设投资有限公司/深圳市特区建工能源建设集团有限公司（原深圳市天健坪山建设工程有限公司）
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司（原深圳市综合交通设计研究院有限公司）	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市永基建筑工程检验有限公司 深圳市宝安区住房和建设事务中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。																
工程质量情况	土建	符合设计及施工规范有关要求，验收合格。															
	设备安装	符合设计及施工规范有关要求，验收合格。															
工程未达到使用功能的部位（范围）																	
参加验收单位意见	<table border="1"> <tr> <td>建设单位</td> <td>中华人民共和国注册建筑师(岩土) 姓名：简万成 注册号：1100761-AY004 有效期：至2025年12月</td> </tr> <tr> <td>（公章） 李新军</td> <td>（公章） 张小文</td> <td>（公章） 张建伟</td> </tr> <tr> <td>项目负责人：简万成 年 月 日</td> <td>总监理工程师：张小文 执业资格证章 年 月 日</td> <td>项目负责人：张建伟 执业资格证章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td>分包单位</td> <td>设计单位</td> <td>勘察单位</td> </tr> <tr> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</td> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</td> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</td> </tr> </table>			建设单位	中华人民共和国注册建筑师(岩土) 姓名：简万成 注册号：1100761-AY004 有效期：至2025年12月	（公章） 李新军	（公章） 张小文	（公章） 张建伟	项目负责人：简万成 年 月 日	总监理工程师：张小文 执业资格证章 年 月 日	项目负责人：张建伟 执业资格证章 年 月 日	分包单位	设计单位	勘察单位	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
建设单位	中华人民共和国注册建筑师(岩土) 姓名：简万成 注册号：1100761-AY004 有效期：至2025年12月																
（公章） 李新军	（公章） 张小文	（公章） 张建伟															
项目负责人：简万成 年 月 日	总监理工程师：张小文 执业资格证章 年 月 日	项目负责人：张建伟 执业资格证章 年 月 日															
分包单位	设计单位	勘察单位															
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日															



荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **机场九道新建工程（一期）** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-097

协会网址：<http://www.sjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月



龙岗区 2023 年 11 处地质灾害隐患点综合治理工程（监理）

正本

工程编号：

合同编号： JLHT20240614002

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称：龙岗区 2023 年 11 处地质灾害
隐患点综合治理工程

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2022 年 7 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区 2023 年 11 处地质灾害隐患点综合治理工程（监理）
2. 工程地点：深圳市龙岗区
3. 工程规模：本次地质灾害治理工程共涉及 6 个街道 11 处地质灾害，其中坂田街道 2 处，园山街道 1 处，宝龙街道 1 处，平湖街道 1 处，吉华街道 2 处，南湾街道 4 处。该工程包括坂田街道坂田社区财宝厨具厂北侧边坡、坂田街道黄金山街 6 号东侧边坡、园山街道长金路 1 号新车管所内边坡、宝龙街道南约社区宏洲气体有限公司东侧边坡、平湖街道鹅公岭社区天鹅路 97 号东侧边坡、吉华街道吉坑新村东侧榕亨东北侧沿线边坡、吉华街道杭深线 K1611+650-K1611+680 桥梁外侧边坡、南湾街道樟树布社区水厂路 9-13 号西侧边坡、南湾街道吉厦社区旱禾坑 14 号后侧边坡、南湾街道下李朗社区对门岗 15 号后侧边坡、南湾街道吉厦社区沙平北路 188 号东侧、北侧边坡。主要治理措施有：锚杆（锚索）格构护坡+坡面绿化、抗滑桩+预应力锚索、桩板墙等。治理费用估算共 2080.00 万元。建安费预算约 1678 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：2080 万元，招标部分工程概算投资额：1678（不含燃气工程、电力迁改工程）万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 胡柏军, 身份证号码: 430922198202043118, 注册号: 44020507

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条“酬金计取”的有关规定计取，完成本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 叁拾陆万元(¥36.00 万元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	34.29	1.71	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2024 年 7 月 15 日 起至 2027 年 1 月 10 日 止(暂估)，总计 910 日历天。

其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2024 年 7 月 15 日 起至 2025 年 1 月 10 日 止, 共 180 日历天;
5. 保修阶段: 自 2025 年 1 月 11 日 起至 2027 年 1 月 10 日 止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 6 月 20 日。
2. 订立地点: 深圳市龙岗区建筑工务署。
3. 本合同一式五份, 具有同等法律效力, 双方各执五份。

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署(盖章) 受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司(盖章)
住所: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层

邮编: 518100



邮编: 518100

法定代表人或委托代理人: 胡柏军

法定代表人或委托代理人: 李元伟

开户名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

开户名称: 中国建设银行股份有限公司深圳新岸线支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳新岸线支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳新岸线支行

账号: 44250100017600002019

账号: 0755-27220049

电话: 0755-27220049

电话: 915164306@qq.com

电子邮箱: 915164306@qq.com

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 龙岗区2023年11处地质灾害隐患点综合治理工程(一标段)

验收日期: 2025年7月16日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	龙岗区2023年11处地质灾害隐患点综合治理工程(一标段)	工程地点	深圳市龙岗区南湾街道、平湖街道、坂田街道
工程规模	共7个边坡, 边坡总长度约660.5m; 最高约16米	工程造价(万元)	约640.35万元
结构类型	锚杆、格构梁、面板、排水、植生绿化	工程用途	地质灾害治理
施工许可证证号	2308-440307-04-01-96564101	开工日期	2024年11月25日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资质证号	地灾治理勘查甲级: 20062101016
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		地灾治理设计甲级: 2005301009
施工单位	铁科院(深圳)特种工程有限公司		甲级440320241220012
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		工程监理综合资质 44033101
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		一类 19086

深圳市龙岗区建筑工务署

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	宋思远
副组长	黄俊杰
组员	徐传明、林灿城、夏志雄、郭文军、文福林

2、专业组

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
 - 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
 - 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
 - 4、验收组实地查验工程质量；
 - 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
宋思远	深圳市龙岗区建筑工务署			
王立杰	深圳市甘泉建设监理有限公司			
简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司			
文福林	建设综合勘察研究设计院有限公司			
徐培明	铁科院(深圳)特种工程有限公司			
李伟峰				
孙红兵	深圳市甘泉建设监理有限公司			
陈微	深圳市甘泉建设监理有限公司			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

我司已按要求完成设计文件和合同约定的各项内容。经检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,已具备竣工验收条件,验收组一致同意本工程为合格工程。

验收日期:2027年7月16日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 



3、项目总监情况

国家监理工程师注册证书（资格证书中的执业专业应与招标工程的工程类别相同）



使用有效期: 2025年10月27日
- 2026年04月25日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 关敬伟

性 别: 男

出生日期: 1969年10月12日



注册编号: 44012209

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2026年07月31日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:



签名日期: 2025. 10. 29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010610900461

发证日期: 2023年05月17日

序号	建设单位	项目名称	工程规模	合同金额 (万元)	竣工验收日期	备注
1	深圳市罗湖区住房和建设局	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目监理	地质灾害治理工程 I 标：边坡周长约 900m；市政配套新棉路（北段）：道路工程长 193m、宽 23m；景观绿化工程 I 标段木棉岭片区【01-07-01 地块】：面积 31298 平方米	12038.9300	2023.7.25	

罗湖“二线插花地”棚户区改造项目监理

深圳市工程监理与相关服务合同

工程编号: _____

合同编号: _____

工程名称: 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目监理

工程地点: 深圳市罗湖区、龙岗区

委托人: 深圳市罗湖区住房和建设局

受托人: 上海建科工程咨询有限公司

2017年8月

第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市罗湖区住房和建设局

受托人(全称): 上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

委托人已通过政府采购确定深圳市天健(集团)股份有限公司为罗湖“二线插花地”棚户区改造项目承接主体。

委托人在本合同中的权利、责任和义务,授权承接主体实施的,受托人认可并同意,授权内容以授权委托书为准。

一、工程概况

1. 工程名称: 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目监理

2. 工程地点: 深圳市罗湖“二线插花地”木棉岭、布心、玉龙片区

3. 工程规模:

(1) 木棉岭片区

木棉岭片区北临东方盛世花园、蚊帐顶自然山体、中加花园及名城小学;西临龙岗大道(原深惠公路);南临二线公路及比华利山庄;东临禾坑路;范围包括木棉岭、马山、马岗、港发、长排及附近已批用地,总用地面积 25.5 万平方米,规划总建筑面积 80~99 万平方米,其中住宅用房面积 70~90 万平方米,公共配套及其它用房面积 9~10 万平方米。有城市主干道布吉南环路,位于木棉岭棚户区北侧,承担着城市中长距离的交通联系,红线宽度 50 米,双向 6 车道。次干道华龙路,红线宽度 24 米,双向 4 车道;新棉路,红线宽度 23 米,双向 4 车道。支路围槐路宽度 20 米,双向 4 车道;马岗路宽度 20 米,双向 4 车道;木棉岭路宽度 12 米,双向 2 车道。

(2) 布心片区

布心片区北临九尾顶自然山体及谱心苑小区;西临金稻田路,南临二线公路、边检总站布心备勤中心及翡翠园小区;东临翡翠园山湖居小区。含布心山庄东、中、西区和港鹏新村,总用地面积 19.2 万平方米,规划总建筑面积 45~53 万平方米,其中住宅用房面积 40~50 万平方米,公共配套及其它用房面积 3~5 万平方米。有城市主干道罗岗路,在布心棚户区东北侧,为城市主干路承担着中长距离的交通联系,红线宽度 25 米,双向 4 车。次干道金洲路,红线宽度 25 米,双向 4 车道;金岭路,红线宽度为 21 米,双向 4 车道。支路金洲路北段宽度 15 米,双向 2 车道;金岭一路及金岭二路宽度 12 米,双向 2 车道。

(3) 玉龙片区

玉龙片区北临玉龙坑垃圾填埋场，东临清平高速公路，西临鸡冠石自然山体，西南侧临铜鼓岭自然山体，东南侧临武警花园。总用地面积17.7万平方米。玉龙片区全部位于垃圾填埋场防护范围内，不得安排居住功能，规划功能为发展备用地。

具体工程规模以政府部门批复为准。

4. 工程类别：房屋建筑工程一级、市政公用工程一级
5. 投资性质：政府投资
6. 工程概算投资额：/ 招标部分工程概算投资额：暂按 1396870 万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 深圳市、区政府部门及委托人针对本工程形成的会议纪要、指令等文书；
2. 协议书；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》、附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》；
7. 通用条件；
8. 招标文件、答疑及补遗文件；
9. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
10. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：曹军，身份证号码：310110197406053616，注册号：31000826

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定价为（大写）：人民币壹亿贰仟零叁拾捌万玖仟叁佰元整（¥ 120,389,300.00）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				11465.65	573.28		
项目管理							
工程监理与 项目管理一							

体	化						
---	---	--	--	--	--	--	--

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017年09月01日 起至 2023年12月31日 止，总计 2313 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2017年09月01日 起至 2021年12月31日 止，共 1583 日历天；
5. 保修阶段：自 2022年01月01日 起至 2023年12月31日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017年8月28日。
2. 订立地点：深圳市罗湖区。
3. 本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，双方各执 六 份。

委托人：深圳市罗湖区住房和建设局
(盖章)

住所：深圳市罗湖区文锦中路 1008 号

罗湖区委 15 楼

邮编：518003

法定代表人或其授权代理人：(签章)

周小建

受托人：上海建科工程咨询有限公司
(盖章)

住所：上海市徐汇区宛平南路 75 号

1 号楼 6 楼

邮编：200032

法定代表人或其授权代理人：(签章)

张强

开户银行：

开户银行：招商银行上海徐家汇支行

账号：

账号：212885917310001

电话：

电话：021-64687800

传真：

传真：021-6468950

电子邮箱：

电子邮箱：luzhichao@jkec.com.cn



深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010343	省级项目编号	4403012003179909
建设单位	深圳市天健（集团）股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	19225187-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4126309
立项级别	地市级	立项文号	2018-440303-47-01-706808

项目地址: 无

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	深圳市大正建设工程咨询有限公司	91440300772711953B	夏司圣	430102*****1X
监理企业	上海建科工程咨询有限公司	83315246-3	刘烽	321282*****57
监理企业	上海建科工程咨询有限公司	83315246-3	王宇	310230*****38
监理企业	上海建科工程咨询有限公司	83315246-3	谢志	321324*****34
监理企业	上海建科工程咨询有限公司	83315246-3	陈勇	411522*****50
监理企业	上海建科工程咨询有限公司	83315246-3	高鹏	320682*****13
监理企业	上海建科工程咨询有限公司	83315246-3	关敬伟	220104*****92
监理企业	上海建科工程咨询有限公司	83315246-3	刘宏鹏	372929*****70

(1) 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目地质灾害治理工程 I 标

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目地质灾害治理工程 I 标

验收日期: 2018年7月25日

建设单位(盖章):



一、工程概况

工程名称	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目地质灾害治理工程 I 标	工程地点	深圳市罗湖区木棉岭片区
工程规模	边坡周长约900m	工程造价(万元)	26270.808839万元
结构类型	桩锚、格构梁+锚杆(锚索)	工程用途	边坡治理
施工许可证号	440303201605402	开工日期	2018年3月9日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2018015
建设单位	深圳市天健(集团)股份有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证号	B144046787
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司		B144046787
施工单位	深圳地质建设工程公司		2005419012
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		E131000559-7/7
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设专业组。

1、验收组

组 长	周雷
副 组 长	刘家国、关敬伟、高鹏
组 员	顾峰、吴杰、冯志良、谢虎伶、彭远新、汪军、陈梦欧、戴武林

2、专业组

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 完成建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量:

5. 专业验收组发表意见 一 联合

三、工程质量评定

四、验收(专业)组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

建设单位组织：设计、勘察、监理、施工单位等相关人员对罗湖“二线插花地”棚户区改造项目地质灾害治理工程 I 标进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，单位工程评定为质量合格，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，工程档案验收合格，同意通过验收。

验收日期: 2023年7月25日



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

地质灾害治理工程开工批复

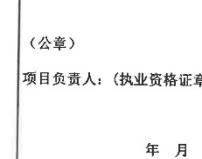
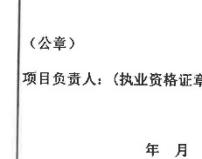
序号: 440303201605402

工程名称	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目地质灾害治理工程 I 标				
建设单位	深圳市天健(集团)股份有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究有限公司				
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司				
施工单位	深圳地质建设工程公司				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
建设地址	深圳市罗湖区木棉岭片区				
建设规模	平方米				
合同工期	283 天	合同价格	26270.808839 万元		
项目经理	刘家国	注册证书号	粤 144101116569 (00)		
项目总监	关敬伟	注册证书号	44012209		
建设单位项目负责人	勘察单位项目负责人		设计单位项目负责人		
沈蔚	周洪涛		胡俞晨【注册】		
经过审查,同意本工程提前开工,允许施工范围: 挡墙护坡工程: 长: 米、宽: 米、高: 米; 。					
 2018-02-07					
变更登记	于 2019 年 5 月 24 日变更项目总监,变更前:曹军,注册证书号:31000825,变更后:宗利伟,注册证书号:41009497。 于 2019 年 8 月 19 日变更建设单位项目负责人,变更前:陆跃华,变更后:沈蔚。				

(2) 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目—市政配套新棉路（北段）

<p style="text-align: center;">市政竣·通-11 市政基础设施工程</p> <p style="text-align: center;">建设工程竣工验收报告</p> <p style="text-align: center;">深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目 —— 工程名称: <u>市政配套新棉路（北段）</u></p> <p>建设单位(公章): <u>深圳市天健(集团)股份有限公司</u></p> <p>竣工验收日期: <u>年 月 日</u></p> <p>发出日期: <u>年 月 日</u></p>	<p style="text-align: center;">市政基础设施工程</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">工程名称</td> <td colspan="3">深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目 ——市政配套新棉路（北段）</td> </tr> <tr> <td>工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)</td> <td colspan="3">道路工程长193m、宽23m</td> </tr> <tr> <td>结构类型</td> <td colspan="3">沥青混凝土路面</td> </tr> <tr> <td>施工许可证号</td> <td colspan="3">2018-440303-47-01-70680837</td> </tr> <tr> <td>监督单位</td> <td colspan="3">深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="3">深圳市天健(集团)股份有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">深圳市勘察研究院有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">中国中建设设计集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">上海建科工程咨询有限公司</td> </tr> <tr> <td>其他主要参建单位</td> <td colspan="3"> \ \ </td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3" style="text-align: center;">工程检测单位</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3" style="text-align: center;">深圳市精恒工程检验有限公司</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3" style="text-align: center;">＼</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3" style="text-align: center;">＼</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">专项验收情况</td> </tr> <tr> <td style="width: 25%;">专项验收名称</td> <td>证明文件发出日期</td> <td>文件编号</td> <td>对验收的意见</td> </tr> <tr> <td rowspan="3" style="text-align: center; vertical-align: middle;">单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录</td> <td>年 月 日</td> <td>市政竣·通-10</td> <td>验收合格</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="width: 25%;">工程竣工报 验单</td> <td>年 月 日</td> <td>市政监-35</td> <td>资料齐全有效</td> </tr> <tr> <td rowspan="5" style="text-align: center; vertical-align: middle;">法律法 规规定 的其他 验收文 件</td> <td>年 月 日</td> <td>市政管-4</td> <td>资料齐全有效</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">附有关证明文件</td> </tr> <tr> <td style="width: 25%;">施工许可证</td> <td>2021年1月7日</td> <td>2018-440303-47-01-70680837</td> <td>资料齐全有效</td> </tr> <tr> <td>施工图设计文件 审查意见</td> <td>年 月 日</td> <td></td> <td>资料齐全有效</td> </tr> <tr> <td>工程竣工报告</td> <td>年 月 日</td> <td>市政竣·通-11</td> <td>资料齐全有效</td> </tr> <tr> <td>工程质量评估报告</td> <td>年 月 日</td> <td>市政竣·通-5</td> <td>资料齐全有效</td> </tr> <tr> <td>勘查质量检查报告</td> <td>年 月 日</td> <td>市政竣·通-6</td> <td>资料齐全有效</td> </tr> <tr> <td>设计质量检查报告</td> <td>年 月 日</td> <td>市政竣·通-7</td> <td>资料齐全有效</td> </tr> <tr> <td>工程质量保修书</td> <td>年 月 日</td> <td>市政竣·通-8</td> <td>资料齐全有效</td> </tr> </table>	工程名称	深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目 ——市政配套新棉路（北段）			工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路工程长193m、宽23m			结构类型	沥青混凝土路面			施工许可证号	2018-440303-47-01-70680837			监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心			建设单位	深圳市天健(集团)股份有限公司			勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司			设计单位	中国中建设设计集团有限公司			监理单位	上海建科工程咨询有限公司			其他主要参建单位	\ \				工程检测单位				深圳市精恒工程检验有限公司				＼				＼			专项验收情况				专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格	年 月 日			年 月 日			工程竣工报 验单	年 月 日	市政监-35	资料齐全有效	法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日	市政管-4	资料齐全有效	年 月 日			年 月 日			年 月 日			年 月 日			附有关证明文件				施工许可证	2021年1月7日	2018-440303-47-01-70680837	资料齐全有效	施工图设计文件 审查意见	年 月 日		资料齐全有效	工程竣工报告	年 月 日	市政竣·通-11	资料齐全有效	工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	资料齐全有效	勘查质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	资料齐全有效	设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	资料齐全有效	工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	资料齐全有效
工程名称	深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目 ——市政配套新棉路（北段）																																																																																																																														
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路工程长193m、宽23m																																																																																																																														
结构类型	沥青混凝土路面																																																																																																																														
施工许可证号	2018-440303-47-01-70680837																																																																																																																														
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心																																																																																																																														
建设单位	深圳市天健(集团)股份有限公司																																																																																																																														
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司																																																																																																																														
设计单位	中国中建设设计集团有限公司																																																																																																																														
监理单位	上海建科工程咨询有限公司																																																																																																																														
其他主要参建单位	\ \																																																																																																																														
	工程检测单位																																																																																																																														
	深圳市精恒工程检验有限公司																																																																																																																														
	＼																																																																																																																														
	＼																																																																																																																														
专项验收情况																																																																																																																															
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																																																																																																												
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格																																																																																																																												
	年 月 日																																																																																																																														
	年 月 日																																																																																																																														
工程竣工报 验单	年 月 日	市政监-35	资料齐全有效																																																																																																																												
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日	市政管-4	资料齐全有效																																																																																																																												
	年 月 日																																																																																																																														
	年 月 日																																																																																																																														
	年 月 日																																																																																																																														
	年 月 日																																																																																																																														
附有关证明文件																																																																																																																															
施工许可证	2021年1月7日	2018-440303-47-01-70680837	资料齐全有效																																																																																																																												
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		资料齐全有效																																																																																																																												
工程竣工报告	年 月 日	市政竣·通-11	资料齐全有效																																																																																																																												
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	资料齐全有效																																																																																																																												
勘查质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	资料齐全有效																																																																																																																												
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	资料齐全有效																																																																																																																												
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	资料齐全有效																																																																																																																												

市政基础设施工程

工程完成情况	已按市政工程施工合同及图纸设计要求全部完成。		
工程质量情况	土建	土建工程施工质量符合国家有关法律规定、工程建设强制性标准和设计文件的要求，总体质量合格	
	设备安装	机电设备安装工程施工质量符合国家有关法律规定、工程建设强制性标准和设计文件的要求，总体质量合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  年 月 日	 项目负责人:  年 月 日	 项目负责人:  年 月 日
分包单位	设计单位	勘察单位	
 项目负责人:  年 月 日	 项目负责人:  年 月 日	 项目负责人:  年 月 日	

市政基础设施工程
总监理工程师任命书

市政监-1-0 1

单位(子单位)工程名称	深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目——市政配套新棉路(北段)
致: 深圳市罗湖区住房和建设局 罗湖“二线插花地”棚户区 根据 改造项目 建设工程监理合同的要求,我单位委派 关敬伟 出任该工程项目的总监理工程师,授权其履行《建设工程监理规范》GBT/50319中规定的总监理工程师职责,代表公司行使《建设 工程委托监理合同》规定范围内约定的监理人的权利和义务,开展监理工作。若你方对该监理工程师的人选有异议 ,请在接到此任命书后3天内与我单位联系。	
附件:总监理工程师注册及执业资格证书复印件。	
  建设单位/管理单位(单位章)意见: 同意 抄送(仅此表): (施工单位项目经理部)	



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440303-47-01-70680837

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



证书序列号: 2021-026

建设单位	深圳市天健(集团)股份有限公司		
工程名称	深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目——市政配套新棉岭(北段)		
建设地址	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目新棉岭片区		
建设规模	0 平方米	合同价格	1691.668238 万元
设计单位	中国中建设计集团有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		
合同开工日期	2020-11-06	合同竣工日期	2022-10-30
备注	<p>项目经理: 杨华刚 注册证书号: 00311048 项目总监: 夏敬伟 注册证书号: 44012209</p> <p>范围: 电源新建工程280米; 排烟道工程长11米宽143米高2.5米; 电力管道工程280米; 给水管道工程280米; 道路工程长193米宽23米; 路灯照明工程27座; 交通监控、收费综合系统工程绿化工程280米; 交通安全设施工程280米; 燃气工程160米;</p>		
变更登记			

注意事项:

- 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(3) 罗湖“二线插花地”棚户区改造项目景观绿化工程 I 标段木棉岭片区【01-07-01 地块】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

深圳市罗湖区“二线插花地”棚户区改造项目景
工程名称: 观绿化工程 I 标段木棉岭片区【01-07-01 地块】

验收日期: 2022年12月13日

建设单位(盖章): 深圳市天健(集团)股份有限公司



GD-E1-914*

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市罗湖区“二线插花地”棚户区改造项目景观绿化工程 I 标段木棉岭片区【01-07-01 地块】		
工程地点	深圳市罗湖区东坑路西侧	建筑面积	31298m ² 工程造价 1880.091903 万元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	2018-440303-47-01-70680824	监理许可证号	
开工日期	2022年9月6日	验收日期	2022年12月13日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	
建设单位	深圳市天健(集团)股份有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	中国中建设设计集团有限公司		
总包单位	岭南生态文旅股份有限公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周雷
副组长	吴敬伟
组员	何东明、邓江辉、冯梓超、邬志敏、孙建伟、李假玲、洪育良、罗翔三、冯志良、贺长富、程桂银、朱志强、张日城、陈佳伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
景观绿化工程	周雷	吴敬伟、何东明、邓江辉、冯梓超、邬志敏、罗翔三、冯志良、贺长富、程桂银、朱志强、张日城
工程质控资料	孙建伟	李假玲、洪育良、程桂银、陈佳伟

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-EI-914/3

三、工程质量评定

GD-EI-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
主体结构		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑装饰装修		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
屋面		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑给水、排水及采暖		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
通风与空调		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑电气		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
智能建筑		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑节能		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
电梯		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
景观绿化工程	11	共11项，其中： 经审查符合要求11项 经核定符合要求11项	共8项，其中： 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共23项，其中： 评价为“好”的20项 评价为“一般”的3项
		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项

GD-EI-914/4

总监理工程师任命书

GD-B1-23□□□

深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目景观绿化工程 I 标段
工程名称：木棉岭片区 01-07-01、01-08 地块

编号：

致： 深圳市罗湖区住房和建设局

兹任命 关敬伟 （注册监理工程师注册号：44012209）为我单位
深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目景观绿化工程 I 标段木棉岭片区 01-07-01、
01-08 地块

项目总监理工程师。

负责履行建设工程监理合同、主持项目监理机构工作。



工程监理单位（盖章）

法定代表人（签字）： 张强

年 月 日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



* GD-B1-23 *



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440303-47-01-70680824

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



证书序列号: 2020-1974

建设单位	深圳市天健(集团)股份有限公司		
工程名称	深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目景观绿化工程 I 标段木棉岭片区01-07-01、01-08地块		
建设地址	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目木棉岭片区		
建设规模	31298 平方米	合同价格	1880.094903 万元
设计单位	中国中建设计集团有限公司		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司		
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		
合同开工日期	2020-09-02	合同竣工日期	2022-04-30
备注	<p>项目经理: 贾伟 注册证书号: 粤144101016944 项目总监: 夏敬伟 注册证书号: 44012209 范围: 室外电气、室外给排水、室外环境;</p>		
变更登记			

注意事项:

- 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

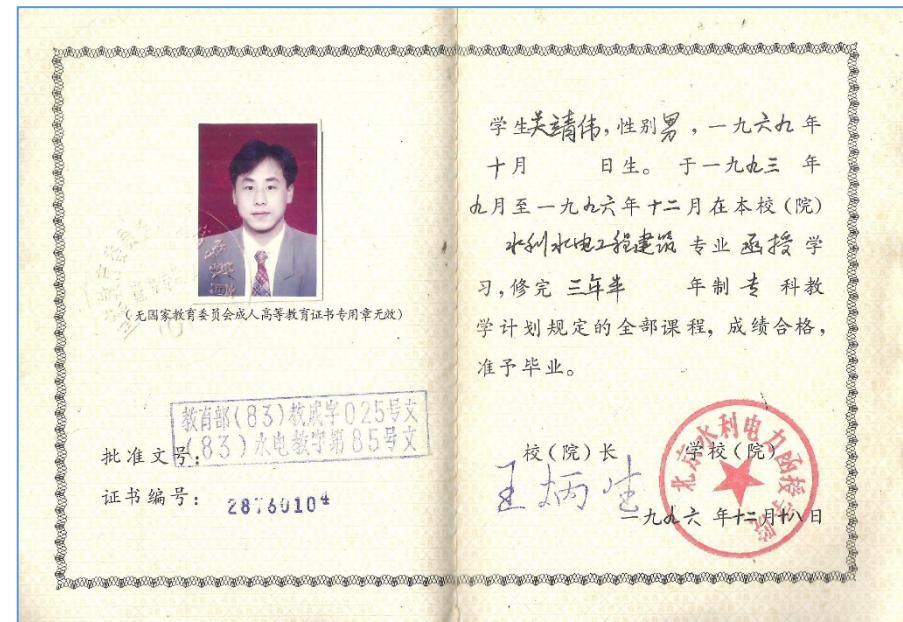
4、项目管理机构设置及其他人员配备要求

《监理班子人员配置一览表》

序号	拟担任的监理岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	注册执业资格类别	行政许可注册专业	执业注册号	从事监理工作年限	进退场时间
1	项目总监	关敬伟	高级工程师	市政	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	44012209	25 年	工程开工至保修期结束
2	岩土监理工程师	李化印	高级工程师	岩土工程	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	44004668	22 年	工程开工至竣工验收
3	给排水监理工程师	王明军	高级工程师	给排水工程	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	44007872	20 年	工程开工至竣工验收
4	市政（绿化）监理工程师	唐志刚	中级工程师	市政（绿化）	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44018873	18 年	工程开工至竣工验收
5	安全监理工程师	詹水勇	中级工程师	安全	注册安全工程师	建筑施工安全	19240392838	10 年	工程开工至竣工验收
6	造价工程师	杨振尧	高级工程师	工程造价	一级造价工程师	安装	建【造】 14054400010316	20 年	工程开工至竣工验收
7	监理员	胡斌	/	工程监理	深圳市监理员	数字媒体技术应用	C20220241	4 年	工程开工至竣工验收
8	资料员	邓良宇	/	资料整理	深圳市监理员	道路与桥梁工程技术	C20250064	1 年	工程开工至竣工验收

注：投标人可按项目情况自行添加配备人员。

关敬伟



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 关敬伟 杜保电脑号: 603972896 身份证号码: 220104196910124192 页码: 1
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			6349.67	2988.08	2693.2	1077.28	269.36	143.14	597.52	269.36	143.14	597.52	17.97	4492	35.94	8.98	

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f3d742e68d97)核验,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
杜保费缴纳清单
打印日期: 2025年07月11日
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
杜保费缴纳清单
证明专用章

李化印

使用有效期: 2025年07月21日 - 2026年01月17日

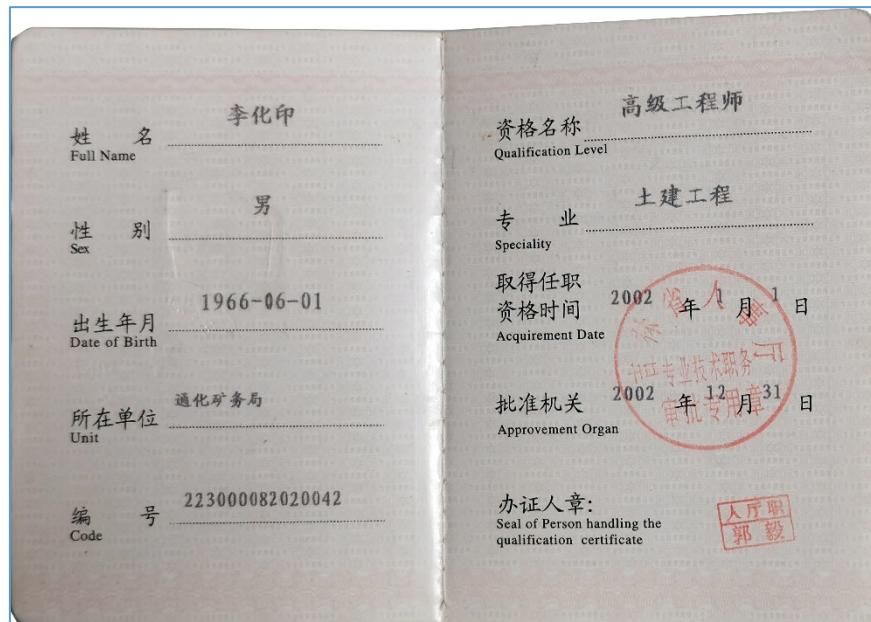
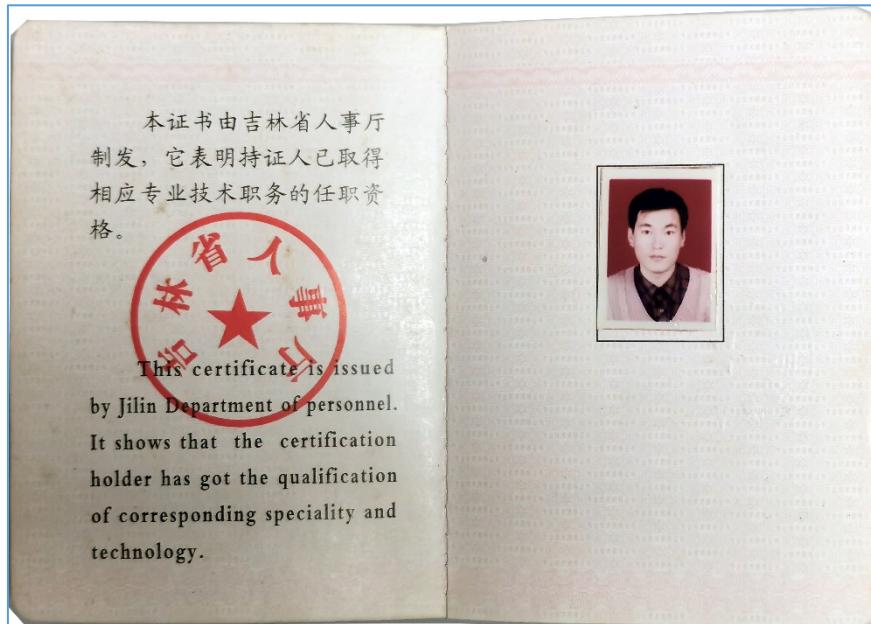
中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓名: 李化印 性别: 男
出生日期: 1966年06月29日
注册编号: 44004668
注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司
注册有效期: 2028年09月21日
注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程

个人签名: 李化印
签名日期: 2025.7.21

发证日期: 2025年07月11日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1101081090046



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李印 社保电脑号: 600407750 身份证号码: 220602196606290035
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 页码: 1 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交		
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
合计			10796.75	5144.24	4674.4	1969.76	467.51	195.52	34.52	99.7	社保费缴纳清单 证明专用章								

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2b472bb1a6s) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为折缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 392567
单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年03月15日
证明专用章

王明军

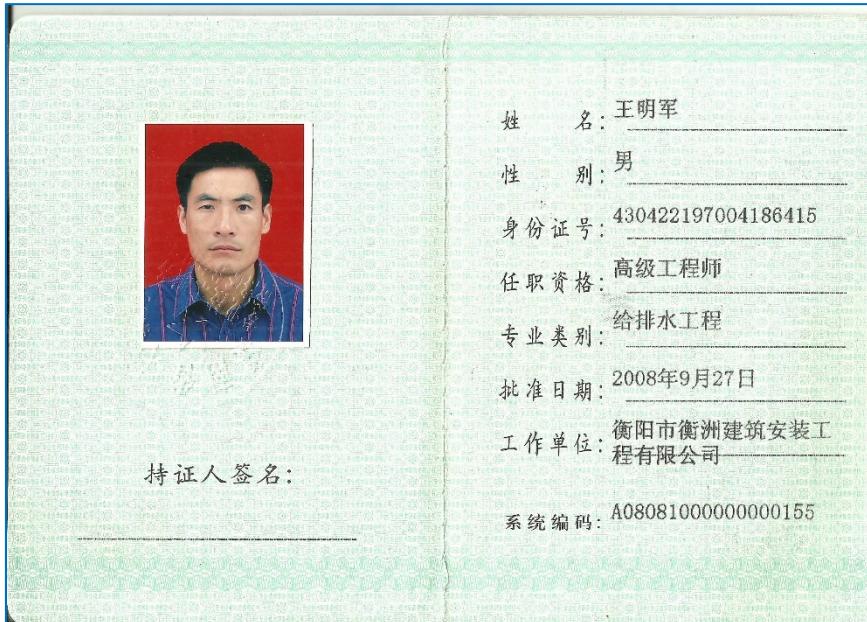
使用有效期: 2025年11月11日 - 2026年05月10日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓名: 王明军 性别: 男 出生日期: 1970年04月18日
注册编号: 44007872
注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司
注册有效期: 2026年05月15日
注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名: 王明军 签名日期: 2025.11.11
发证日期: 2023年03月15日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1101081090046



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王明军 社保电脑号: 608298245 身份证号码: 430422197004186415
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 页码: 1 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交		
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05		
合计			10796.75	5144.24	4674.4	1969.76	467.51	195.63	34.52	99.7	社保费缴纳清单 证明专用章								

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码(3391f3d742e8d3eh)核查,验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 392567
单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司



唐志刚

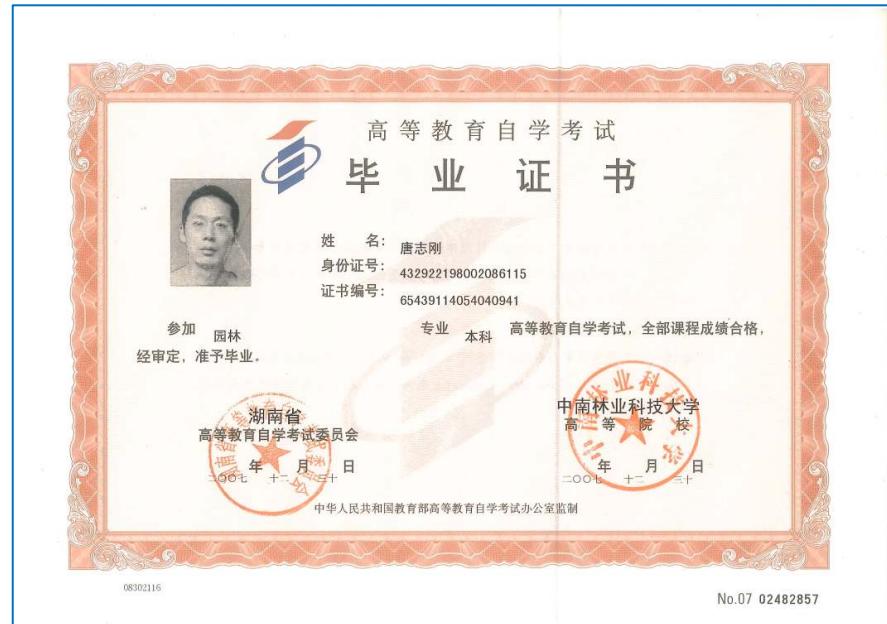
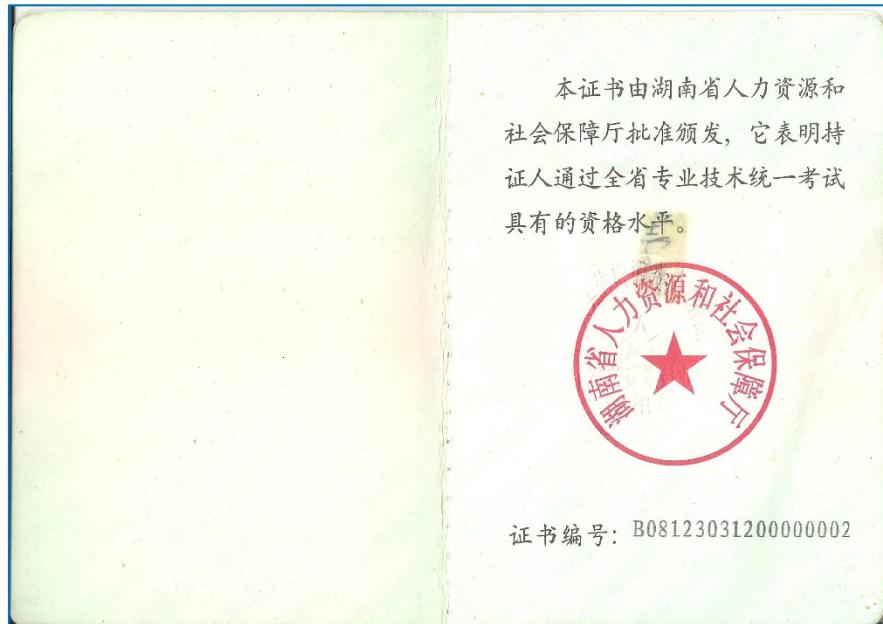
使用有效期: 2025年11月11日 - 2026年05月10日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓名: 唐志刚 性别: 男
出生日期: 1980年02月08日
注册编号: 44018873
注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司
注册有效期: 2027年08月22日
注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程

个人签名: 唐志刚
签名日期: 2025.11.11
发证日期: 2024年06月13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1101081000046



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 唐志刚 杜保电脑号: 625577062

身份证号码: 432922198002086115

页码: 1

参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

单位编号: 392567

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10796.75	5144.24	4674.4	1969.76	467.51	195.51	34.52	99.7	社保费缴纳清单 证明专用章						

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f3d742eb3913) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为缴断。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号:
392567

单位名称:
深圳市甘泉建设监理有限公司



詹水勇

190-0130



詹水勇 445122198910070996

姓 名 詹水勇

性 别 男

证件号码 445122198910070996

级 别 中级

执业证号 19240302838

发证日期 2024年7月1日



本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20231004644000003064

190-0130

注册记录

詹水勇 445122198910070996

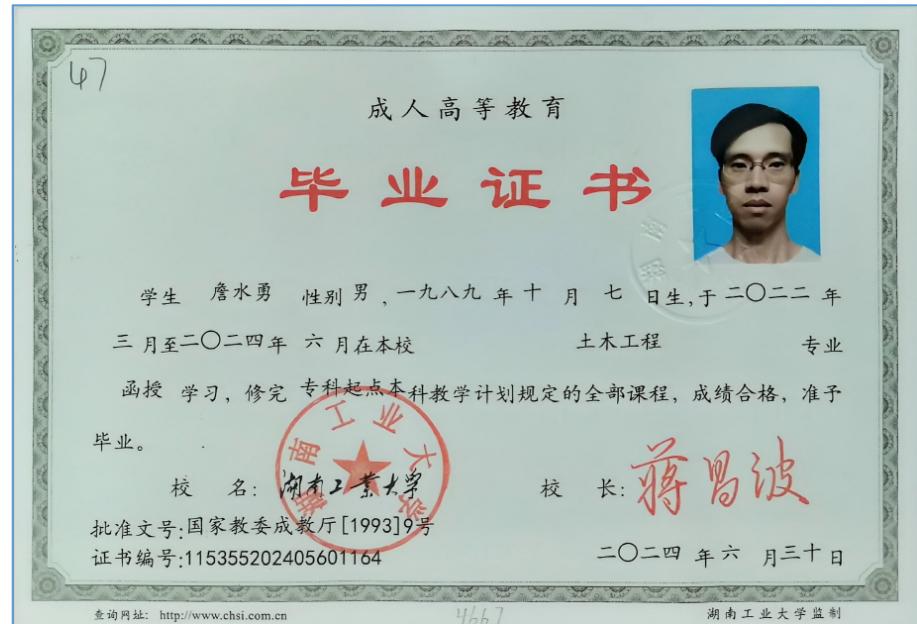
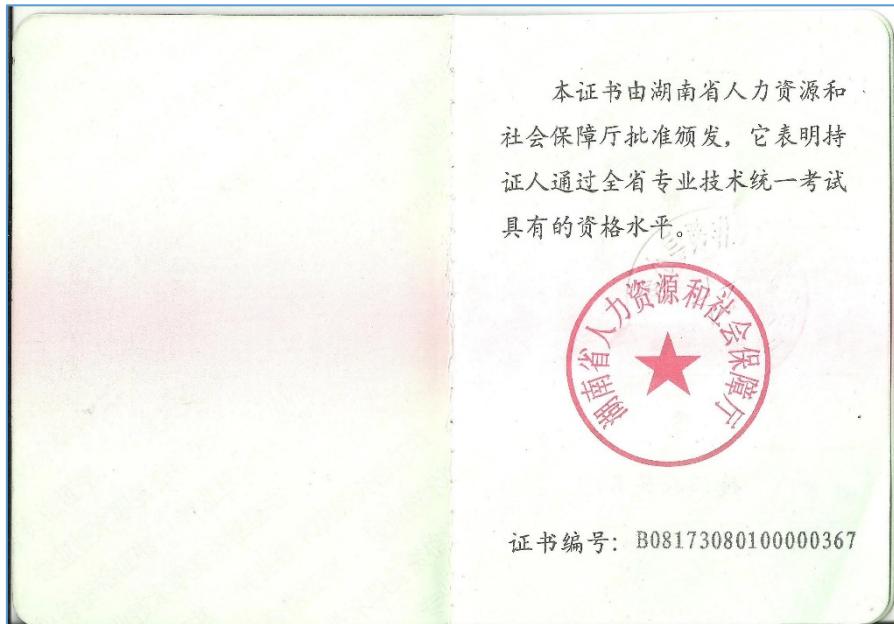
注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

有效期至: 2029年7月1日

10102033400

注册记录



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 詹水勇 杜保电脑号: 636594643 身份证号码: 445122198910070996 参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 页码: 1 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10153.72	5144.24	1402.39	467.51	467.51	199.51	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	99.7		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验证件可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码(3391f3cfbd9eba80)核查,验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 392567
单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年10月25日

杨振尧

使用有效期: 2025年10月24日 - 2025年12月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨振尧
性 别: 男
出生日期: 1969年03月28日
专 业: 安装工程
证书编号: 建[造]14054400010316
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

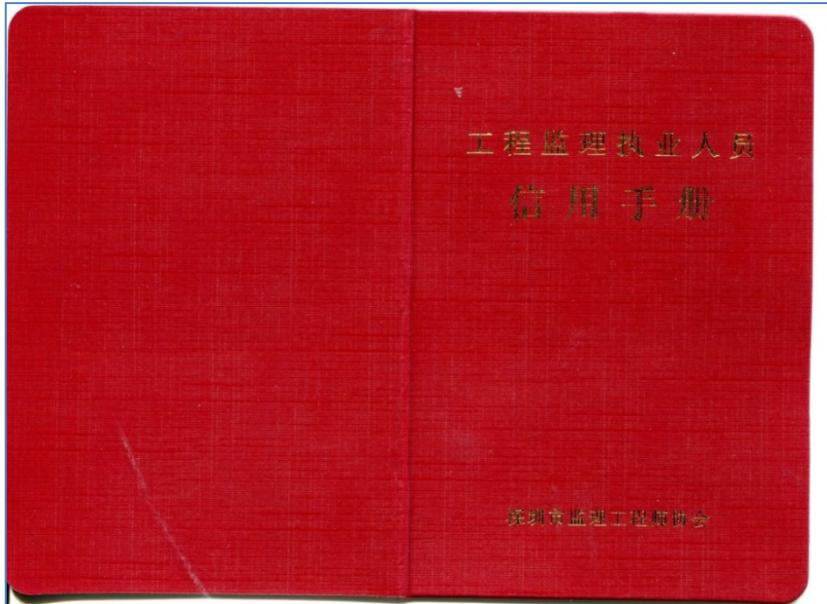
个人签名: 杨振尧
签名日期: 2025.10.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审核专用章
发证日期: 2022年12月06日

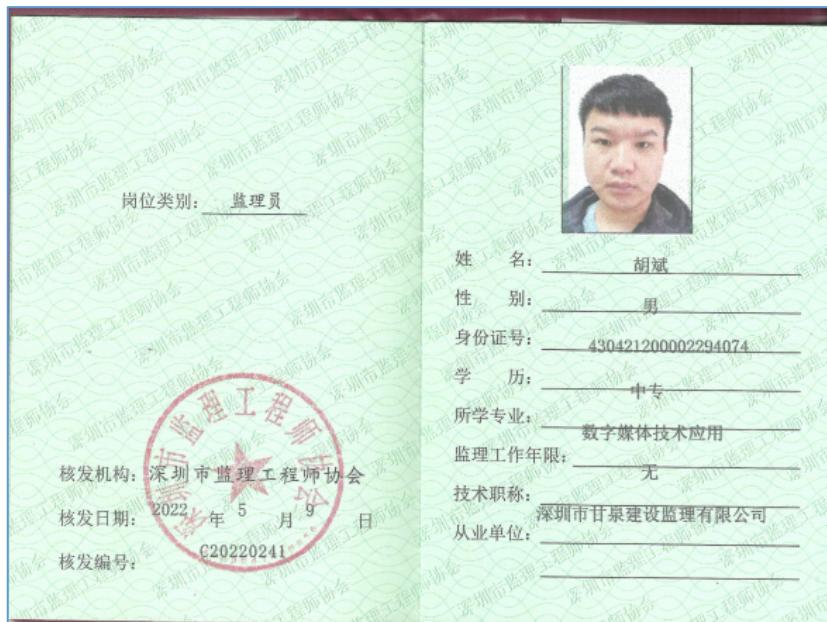


深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)																	
姓名: 杨振尧		社保电脑号: 606407535		身份证号码: 433001196903281218		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10796.75	5144.24	4674.4	1969.76	467.51	195.5	195.5	195.5	195.5	195.5	195.5	195.5	195.5	195.5	
社保费缴纳清单																	
证明专用章																	

胡斌



深圳市监理工程师协会



岗位类别: 监理员



姓名: 胡斌

性别: 男

身份证号: 430421200002294074

学历: 中专

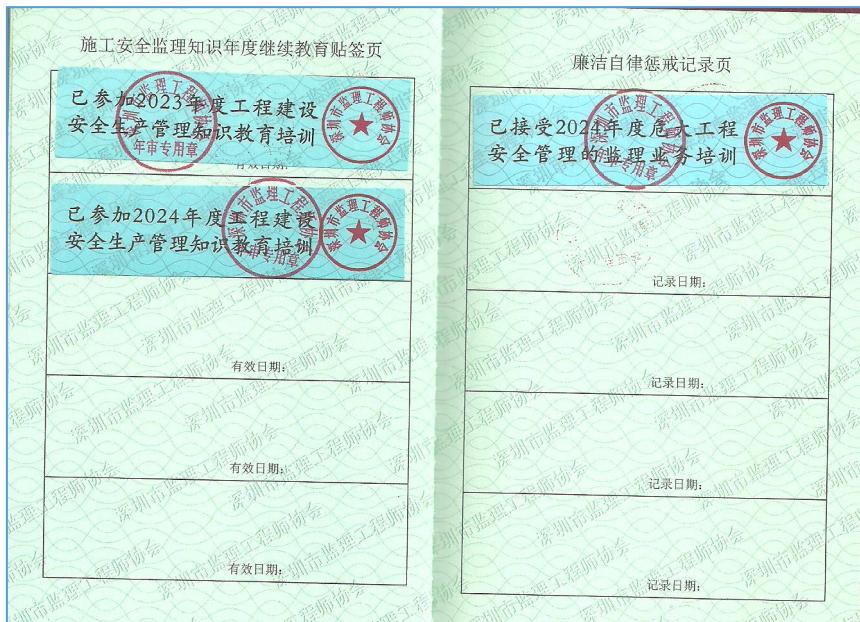
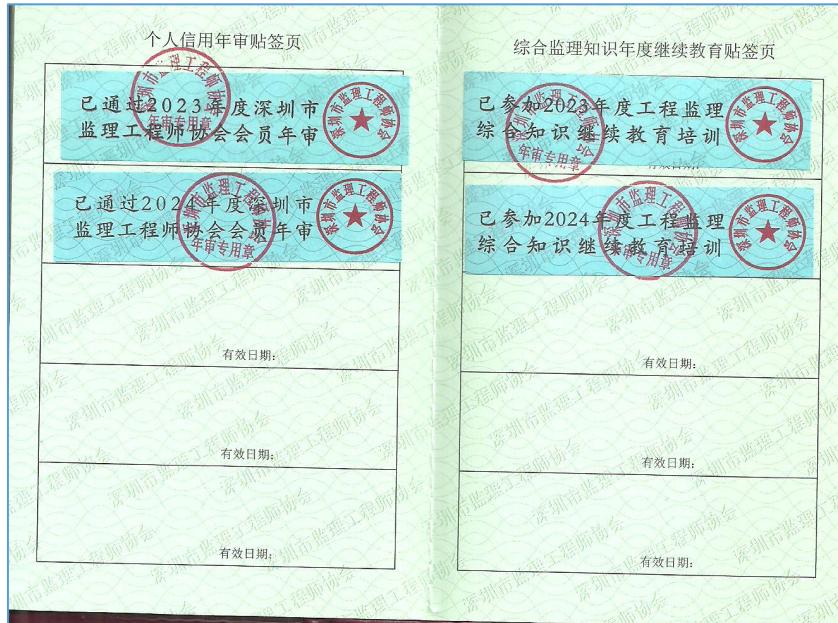
所学专业: 数字媒体技术应用

监理工作年限: 无

技术职称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

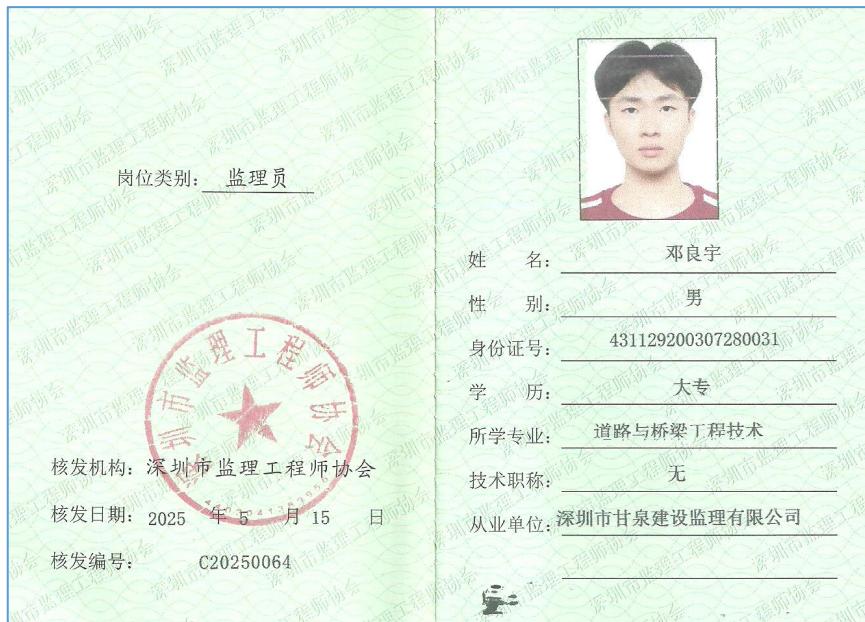
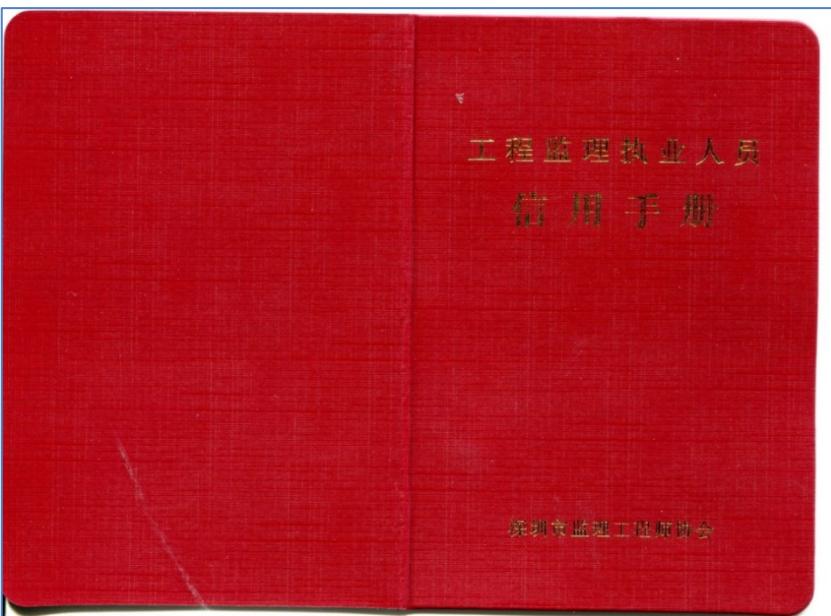




深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 胡斌
社保电脑号: 810076524
身份证号码: 430421200002294074
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司
单位编号: 392567
页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			10153.72	5144.24	1402.39	467.51	467.51	199.51	34.52	99.7	社保费缴纳清单			证明专用章			





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)														页码: 1					
姓名: 邓良宇		社保电脑号: 817234412			身份证号码: 431129200807280031			单位编号: 392567			参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司			计算单位: 元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交		
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98		
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98		
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98		
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98		
2025	08	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98		
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98		
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98		
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98		
			合计			5976.16			2988.08			808.0			269.36				
														153.11	281.52	71.84			
														社保费缴纳清单			证明专用章		
														打印日期: 2025年05月27日			证明专用章		
														深圳市社会保险基金管理局			社保费缴纳清单		
														深圳市甘泉建设监理有限公司			证明专用章		