

标段编号：2309-440307-04-01-416643003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：下坪环境园郁南片区粪渣无害化处理厂后侧边坡治理工程  
监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：广州万安建设监理有限公司

日期：2025年12月12日

# 资信标文件目录

<b>一、资质资历情况</b>	<b>3</b>
(1)营业执照副本	3
(2)工程监理资质证书副本	4
(3)全国建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)-注册人员信息截图	5
<b>二、企业业绩情况</b>	<b>23</b>
(1)黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程监理	25
(2)铁仔山城市公园扩建工程(监理)	63
(3)粤海体育休闲公园新建工程(监理)	76
(4)坪山新区横坪公路改造工程施工监理	85
(5)松岗街道松安路(广深公路-东宝河立交)现状道路综合改造工程(监理)	101
<b>三、项目总监情况</b>	<b>109</b>
投标人派任项目总监简历表	109
总监理工程师:李俊民	110
(1)注册证书	110
(2)执业资格证书	111
(3)职称证书	112
(4)学历证书	113
(5)社保证明	114
(6)业绩证明	115
<b>四、项目管理机构设置及其他人员配备要求</b>	<b>131</b>
监理班子人员配置一览表	131
4.1 项目总监——李俊民	132
4.2 岩土专业监理工程师——潘占营	137
4.3 给排水专业监理工程师——王锐	141
4.4 水土保持专业监理工程师——翁榕	145
4.5 绿化专业监理工程师——祝志强	149
4.6 土建专业监理工程师——邹益群	154
4.8 监理员——黄铭韬	157
4.7 资料员——谭善星	159

# 一、资质资历情况

## (1) 营业执照副本



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## (2) 工程监理资质证书副本

企业名称	广州万安建设监理有限公司		
详细地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		
建立时间	1995年02月20日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440106231219552K		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E144006395-4/4		
有效期	至2029年02月07日		
法定代表人	肖新明	职务	法人代表
单位负责人	肖新明	职务	总经理
技术负责人	邹益群	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年01月08日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 发证机关(章) 2024 月 日 02.EF 0184909

## (3) 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）-注册人员信息截图

## 注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：广州万安建设监理有限公司

序号	姓名	职务
1	蔡庭晖	总监理工程师
2	刘砚平	总监理工程师
3	肖新明	总监理工程师
4	陈春宇	总监理工程师
5	王红斌	总监理工程师
6	祝志强	总监理工程师
7	郑素英	总监理工程师
8	王建明	总监理工程师
9	毕运球	总监理工程师
10	张红威	总监理工程师
11	张军	总监理工程师
12	侯庆九	总监理工程师
13	丘桦	总监理工程师
14	张继成	总监理工程师
15	杨建忠	总监理工程师
16	王书明	总监理工程师
17	罗光彬	总监理工程师
18	黄湘华	总监理工程师
19	徐天军	总监理工程师
20	徐伟亮	总监理工程师
21	陈永生	总监理工程师
22	张宁	总监理工程师

序号	姓名	职务
23	雷祥奇	总监理工程师
24	王军	总监理工程师
25	罗淋淋	总监理工程师
26	张瑞江	总监理工程师
27	张焯	总监理工程师
28	张振峰	总监理工程师
29	翁榕	总监理工程师
30	李卫平	总监理工程师
31	刘水平	总监理工程师
32	李士群	总监理工程师
33	迟书德	总监理工程师
34	沈韩	总监理工程师
35	曾国宝	总监理工程师
36	江自然	总监理工程师
37	刘富豪	总监理工程师
38	方明	总监理工程师
39	张红伟	总监理工程师
40	曾颜丽	总监理工程师
41	刘靖坤	总监理工程师
42	李正根	总监理工程师
43	朱映清	总监理工程师
44	肖寒	总监理工程师

45	姚惠莹	总监理工程师
46	王金玲	总监理工程师
47	范术超	总监理工程师
48	林子	总监理工程师
49	张宗建	总监理工程师
50	廖祥锐	总监理工程师
51	张健	总监理工程师
52	李小曼	总监理工程师
53	李俊民	总监理工程师
54	刘君	总监理工程师
55	王海平	总监理工程师
56	周子程	总监理工程师
57	宋永力	总监理工程师
58	姜婷婷	总监理工程师
59	周剑辉	总监理工程师
60	王云	总监理工程师
61	王水明	总监理工程师
62	潘占营	总监理工程师
63	汤军	总监理工程师
64	杨和湘	总监理工程师
65	邹益群	总监理工程师
66	周晓峰	总监理工程师
67	张峰	总监理工程师
68	胡明扬	总监理工程师
69	夏伟	总监理工程师
70	周彬	总监理工程师
71	王锐	总监理工程师

72	郑剑峰	总监理工程师
73	谭健斌	总监理工程师
74	刘志刚	总监理工程师
75	胡凤朋	总监理工程师
76	宋兵	总监理工程师
77	陈兆鹰	总监理工程师
78	王惠前	总监理工程师
79	唐建军	总监理工程师
80	廖相东	总监理工程师
81	卓文波	总监理工程师
82	王艳丽	总监理工程师
83	阳建军	总监理工程师
84	周力立	总监理工程师
85	贺建才	总监理工程师
86	陈子严	总监理工程师
87	邓婉仪	总监理工程师
88	伍科峰	总监理工程师
89	杨雄胜	总监理工程师
90	陈叙宇	总监理工程师
91	母成国	总监理工程师
92	周军华	总监理工程师
93	马吉	总监理工程师
94	陈云祥	总监理工程师
95	石曼丽	总监理工程师
96	王文军	总监理工程师
97	黄新志	总监理工程师
	合计人数	97人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1(本住所限写字楼功能)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李土群	440804199*****27	二级注册造价工程师	B21244400016845	土建
2	王锐	422406198*****18	一级注册造价工程师	B11114400027222	土建
3	张峰	372928197*****11	一级注册造价工程师	B11174400009057	土建
4	谭健斌	440102199*****17	一级注册造价工程师	B11204400003362	土建
5	李卫平	440223198*****36	一级注册造价工程师	B11214400007823	土建
6	黄新志	652501197*****1X	一级注册造价工程师	B11214400008314	土建
7	翁榕	432901197*****19	一级注册造价工程师	B11214400009223	土建
8	张红威	420111196*****13	一级注册造价工程师	B14174400008841	安装
9	郑素英	432901196*****22	一级注册造价工程师	B14174400009055	安装
10	谭健斌	440102199*****17	一级注册造价工程师	B14194400023899	安装
11	阳建军	432902197*****15	一级注册造价工程师	B14254400039538	安装
12	林子	441521199*****1X	二级注册建造师	粤2442020202102420	建筑工程
13	冯佛宝	441323199*****36	二级注册建造师	粤2442021202400458	市政公用工程
14	谢天	440107200*****1X	二级注册建造师	粤2442025202510151	市政公用工程
15	张大鹏	421122199*****17	二级注册建造师	粤2442025202510152	市政公用工程

共 229 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 16 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写写字楼功能)		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	张宗建	372928198*****14	一级注册建造师	粤1342011201207108	公路工程
17	张宗建	372928198*****14	一级注册建造师	粤1342011201207108	市政公用工程
18	王水明	450325198*****10	一级注册建造师	粤1352017201900572	水利水电工程
19	翁榕	432901197*****19	一级注册建造师	粤1442004202109671	建筑工程
20	杨建忠	422223197*****15	一级注册建造师	粤1442005200803932	建筑工程
21	刘砚平	420204197*****18	一级注册建造师	粤1442005201015085	矿业工程
22	王建明	420111196*****11	一级注册建造师	粤1442006200803931	市政公用工程
23	张峰	372928197*****11	一级注册建造师	粤1442006200912620	公路工程
24	张红威	420111196*****13	一级注册建造师	粤1442009201015520	市政公用工程
25	毕运球	430522197*****7X	一级注册建造师	粤1442011201220121	建筑工程
26	毕运球	430522197*****7X	一级注册建造师	粤1442011201220121	市政公用工程
27	王锐	422406198*****18	一级注册建造师	粤1442014201527949	市政公用工程
28	阳建军	432902197*****15	一级注册建造师	粤1442017201739329	机电工程
29	王海平	230302198*****17	一级注册建造师	粤1442017201851141	建筑工程
30	罗方进	431222198*****15	一级注册建造师	粤1442017202313038	建筑工程

共 229 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	李卫平	440223198*****36	一级注册建造师	粤1442019202006230	建筑工程
32	叶伟聪	441900199*****17	一级注册建造师	粤1442021202312679	建筑工程
33	范术超	510802198*****19	一级注册建造师	粤1512019202004491	建筑工程
34	范术超	510802198*****19	一级注册建造师	粤1512019202004491	市政公用工程
35	蔡庭晖	430105196*****70	注册监理工程师	44005813	房屋建筑工程
36	蔡庭晖	430105196*****70	注册监理工程师	44005813	市政公用工程
37	刘砚平	420204197*****18	注册监理工程师	53000405	矿山工程
38	刘砚平	420204197*****18	注册监理工程师	53000405	市政公用工程
39	肖新明	430103196*****73	注册监理工程师	44004543	电力工程
40	肖新明	430103196*****73	注册监理工程师	44004543	机电安装工程
41	陈春宇	510922197*****79	注册监理工程师	44012068	公路工程
42	陈春宇	510922197*****79	注册监理工程师	44012068	市政公用工程
43	王红斌	612421196*****56	注册监理工程师	33005552	机电安装工程
44	王红斌	612421196*****56	注册监理工程师	33005552	水利水电工程
45	祝志强	650300196*****11	注册监理工程师	44009118	房屋建筑工程

共 229 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	祝志强	650300196*****11	注册监理工程师	44009118	市政公用工程
47	郑素英	432901196*****22	注册监理工程师	44009119	房屋建筑工程
48	郑素英	432901196*****22	注册监理工程师	44009119	机电安装工程
49	王建明	420111196*****11	注册监理工程师	44002540	机电安装工程
50	王建明	420111196*****11	注册监理工程师	44002540	市政公用工程
51	毕运球	430522197*****7X	注册监理工程师	44011106	房屋建筑工程
52	毕运球	430522197*****7X	注册监理工程师	44011106	市政公用工程
53	张红威	420111196*****13	注册监理工程师	44002546	化工石油工程
54	张红威	420111196*****13	注册监理工程师	44002546	市政公用工程
55	张军	610404197*****74	注册监理工程师	62003608	公路工程
56	张军	610404197*****74	注册监理工程师	62003608	市政公用工程
57	侯庆九	152104196*****2X	注册监理工程师	21008021	公路工程
58	侯庆九	152104196*****2X	注册监理工程师	21008021	机电安装工程
59	丘桦	440105197*****1X	注册监理工程师	44000075	化工石油工程
60	丘桦	440105197*****1X	注册监理工程师	44000075	市政公用工程

共 229 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	张继成	430104196*****78	注册监理工程师	44008104	机电安装工程
62	张继成	430104196*****78	注册监理工程师	44008104	水利水电工程
63	杨建忠	422223197*****15	注册监理工程师	44008243	公路工程
64	杨建忠	422223197*****15	注册监理工程师	44008243	市政公用工程
65	王书明	149001196*****11	注册监理工程师	61001650	化工石油工程
66	王书明	149001196*****11	注册监理工程师	61001650	机电安装工程
67	罗光彬	430522196*****38	注册监理工程师	44007835	房屋建筑工程
68	罗光彬	430522196*****38	注册监理工程师	44007835	市政公用工程
69	黄湘华	432501197*****38	注册监理工程师	44007271	房屋建筑工程
70	黄湘华	432501197*****38	注册监理工程师	44007271	机电安装工程
71	徐天军	420122196*****12	注册监理工程师	42005556	房屋建筑工程
72	徐天军	420122196*****12	注册监理工程师	42005556	公路工程
73	徐伟亮	440102196*****17	注册监理工程师	44000382	电力工程
74	徐伟亮	440102196*****17	注册监理工程师	44000382	化工石油工程
75	陈永生	430124196*****52	注册监理工程师	11014680	房屋建筑工程

共 229 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[...](#)
[16](#)
[>](#)
 前往  页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	陈永生	430124196*****52	注册监理工程师	11014680	铁路工程
77	张宁	421002197*****1X	注册监理工程师	36003653	电力工程
78	张宁	421002197*****1X	注册监理工程师	36003653	公路工程
79	雷祥奇	612132196*****59	注册监理工程师	44021037	化工石油工程
80	雷祥奇	612132196*****59	注册监理工程师	44021037	市政公用工程
81	王军	411303198*****38	注册监理工程师	44021038	公路工程
82	王军	411303198*****38	注册监理工程师	44021038	机电安装工程
83	罗淋淋	430422198*****37	注册监理工程师	44021211	化工石油工程
84	罗淋淋	430422198*****37	注册监理工程师	44021211	市政公用工程
85	张瑞江	210603197*****3X	注册监理工程师	13010314	房屋建筑工程
86	张瑞江	210603197*****3X	注册监理工程师	13010314	市政公用工程
87	张焯	150105198*****16	注册监理工程师	44022538	公路工程
88	张焯	150105198*****16	注册监理工程师	44022538	化工石油工程
89	张振峰	150404198*****18	注册监理工程师	44022784	房屋建筑工程
90	张振峰	150404198*****18	注册监理工程师	44022784	市政公用工程

共 229 条

< 1 ... 4 5 **6** 7 8 ... 16 > 前往 6 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	翁榕	432901197*****19	注册监理工程师	44000841	房屋建筑工程
92	翁榕	432901197*****19	注册监理工程师	44000841	市政公用工程
93	李卫平	440223198*****36	注册监理工程师	44025126	房屋建筑工程
94	李卫平	440223198*****36	注册监理工程师	44025126	市政公用工程
95	刘水平	430681198*****17	注册监理工程师	44026436	房屋建筑工程
96	刘水平	430681198*****17	注册监理工程师	44026436	市政公用工程
97	李士群	440804199*****27	注册监理工程师	44026493	房屋建筑工程
98	李士群	440804199*****27	注册监理工程师	44026493	化工石油工程
99	迟书德	152104196*****39	注册监理工程师	44018870	公路工程
100	迟书德	152104196*****39	注册监理工程师	44018870	化工石油工程
101	沈韩	500110198*****11	注册监理工程师	50008713	房屋建筑工程
102	沈韩	500110198*****11	注册监理工程师	50008713	市政公用工程
103	曾国宝	440402198*****05	注册监理工程师	44028138	房屋建筑工程
104	曾国宝	440402198*****05	注册监理工程师	44028138	市政公用工程
105	江自然	430421197*****14	注册监理工程师	44032687	房屋建筑工程

共 229 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	江自然	430421197*****14	注册监理工程师	44032687	市政公用工程
107	刘富豪	440921199*****77	注册监理工程师	44032965	房屋建筑工程
108	刘富豪	440921199*****77	注册监理工程师	44032965	市政公用工程
109	方明	420702198*****50	注册监理工程师	44028963	房屋建筑工程
110	方明	420702198*****50	注册监理工程师	44028963	市政公用工程
111	张红伟	412328197*****11	注册监理工程师	41010206	公路工程
112	张红伟	412328197*****11	注册监理工程师	41010206	机电安装工程
113	曾颜丽	440982199*****07	注册监理工程师	44038862	机电安装工程
114	曾颜丽	440982199*****07	注册监理工程师	44038862	市政公用工程
115	刘靖坤	430381198*****13	注册监理工程师	44038907	房屋建筑工程
116	刘靖坤	430381198*****13	注册监理工程师	44038907	市政公用工程
117	李正根	362201199*****12	注册监理工程师	44038940	电力工程
118	李正根	362201199*****12	注册监理工程师	44038940	房屋建筑工程
119	朱映青	432302197*****38	注册监理工程师	44041198	公路工程
120	朱映青	432302197*****38	注册监理工程师	44041198	市政公用工程

共 229 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[6](#)
[7](#)
[8](#)
[9](#)
[10](#)
[...](#)
[16](#)
[>](#)
[前往 8 页](#)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	肖寒	430181198*****77	注册监理工程师	44041496	房屋建筑工程
122	肖寒	430181198*****77	注册监理工程师	44041496	市政公用工程
123	姚惠莹	441229197*****25	注册监理工程师	44042405	化工石油工程
124	姚惠莹	441229197*****25	注册监理工程师	44042405	机电安装工程
125	王金玲	430822198*****50	注册监理工程师	43010992	房屋建筑工程
126	王金玲	430822198*****50	注册监理工程师	43010992	市政公用工程
127	范术超	510802198*****19	注册监理工程师	51034772	房屋建筑工程
128	范术超	510802198*****19	注册监理工程师	51034772	市政公用工程
129	林子	441521199*****1X	注册监理工程师	44044343	房屋建筑工程
130	林子	441521199*****1X	注册监理工程师	44044343	市政公用工程
131	张宗建	372928198*****14	注册监理工程师	44045478	电力工程
132	张宗建	372928198*****14	注册监理工程师	44045478	公路工程
133	廖祥锐	421123198*****16	注册监理工程师	44045488	房屋建筑工程
134	廖祥锐	421123198*****16	注册监理工程师	44045488	市政公用工程
135	张健	430181199*****57	注册监理工程师	44046385	房屋建筑工程

共 229 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[7](#)
[8](#)
[9](#)
[10](#)
[11](#)
[...](#)
[16](#)
[>](#)
 前往 [9](#) 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	张健	430181199*****57	注册监理工程师	44046385	市政公用工程
137	李小曼	430624198*****41	注册监理工程师	44046386	电力工程
138	李小曼	430624198*****41	注册监理工程师	44046386	化工石油工程
139	李俊民	420822199*****15	注册监理工程师	44047631	房屋建筑工程
140	李俊民	420822199*****15	注册监理工程师	44047631	市政公用工程
141	刘君	421122199*****33	注册监理工程师	44047719	化工石油工程
142	刘君	421122199*****33	注册监理工程师	44047719	市政公用工程
143	王海平	230302198*****17	注册监理工程师	11010026	电力工程
144	王海平	230302198*****17	注册监理工程师	11010026	房屋建筑工程
145	周子程	440921199*****14	注册监理工程师	13014131	房屋建筑工程
146	周子程	440921199*****14	注册监理工程师	13014131	市政公用工程
147	宋永力	210504196*****79	注册监理工程师	21006703	房屋建筑工程
148	宋永力	210504196*****79	注册监理工程师	21006703	机电安装工程
149	姜婷婷	220225197*****20	注册监理工程师	32011772	电力工程
150	姜婷婷	220225197*****20	注册监理工程师	32011772	机电安装工程

共 229 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[8](#)
[9](#)
[10](#)
[11](#)
[12](#)
[...](#)
[16](#)
[>](#)
 前往  页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	周剑辉	420500197*****56	注册监理工程师	33041330	房屋建筑工程
152	周剑辉	420500197*****56	注册监理工程师	33041330	市政公用工程
153	王云	430528198*****14	注册监理工程师	35009837	房屋建筑工程
154	王云	430528198*****14	注册监理工程师	35009837	市政公用工程
155	王水明	450325198*****10	注册监理工程师	35009846	机电安装工程
156	王水明	450325198*****10	注册监理工程师	35009846	水利水电工程
157	潘占营	412825198*****56	注册监理工程师	41017979	电力工程
158	潘占营	412825198*****56	注册监理工程师	41017979	市政公用工程
159	汤军	430781198*****14	注册监理工程师	43009221	房屋建筑工程
160	汤军	430781198*****14	注册监理工程师	43009221	机电安装工程
161	杨和湘	430204196*****39	注册监理工程师	44000384	房屋建筑工程
162	杨和湘	430204196*****39	注册监理工程师	44000384	市政公用工程
163	邹益群	519002196*****10	注册监理工程师	44002542	房屋建筑工程
164	邹益群	519002196*****10	注册监理工程师	44002542	市政公用工程
165	周晓峰	620402196*****13	注册监理工程师	44009938	电力工程

共 229 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[9](#)
[10](#)
[11](#)
[12](#)
[13](#)
[...](#)
[16](#)
[>](#)
 前往 [11](#) 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	周晓峰	620402196*****13	注册监理工程师	44009938	公路工程
167	张峰	372928197*****11	注册监理工程师	44010454	公路工程
168	张峰	372928197*****11	注册监理工程师	44010454	市政公用工程
169	胡明扬	413025197*****17	注册监理工程师	44016173	电力工程
170	胡明扬	413025197*****17	注册监理工程师	44016173	化工石油工程
171	夏伟	430408198*****38	注册监理工程师	44019676	房屋建筑工程
172	夏伟	430408198*****38	注册监理工程师	44019676	市政公用工程
173	周彬	430522198*****39	注册监理工程师	44019923	房屋建筑工程
174	周彬	430522198*****39	注册监理工程师	44019923	市政公用工程
175	王锐	422406198*****18	注册监理工程师	44020064	市政公用工程
176	王锐	422406198*****18	注册监理工程师	44020064	水利水电工程
177	郑剑峰	430725198*****15	注册监理工程师	44025064	房屋建筑工程
178	郑剑峰	430725198*****15	注册监理工程师	44025064	市政公用工程
179	谭健斌	440102199*****17	注册监理工程师	44026494	房屋建筑工程
180	谭健斌	440102199*****17	注册监理工程师	44026494	机电安装工程

共 229 条

< 1 ... 10 11 12 13 14 ... 16 > 前往 12 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



**建设工程企业** 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	刘志刚	430224197*****5X	注册监理工程师	44027154	房屋建筑工程
182	刘志刚	430224197*****5X	注册监理工程师	44027154	化工石油工程
183	胡凤朋	342422197*****55	注册监理工程师	44027620	房屋建筑工程
184	胡凤朋	342422197*****55	注册监理工程师	44027620	机电安装工程
185	宋兵	511381196*****18	注册监理工程师	44028763	房屋建筑工程
186	宋兵	511381196*****18	注册监理工程师	44028763	市政公用工程
187	陈兆鹰	440882199*****77	注册监理工程师	44029285	房屋建筑工程
188	陈兆鹰	440882199*****77	注册监理工程师	44029285	市政公用工程
189	王惠前	430526198*****55	注册监理工程师	44029720	房屋建筑工程
190	王惠前	430526198*****55	注册监理工程师	44029720	市政公用工程
191	唐建军	432927197*****13	注册监理工程师	44036402	房屋建筑工程
192	唐建军	432927197*****13	注册监理工程师	44036402	市政公用工程
193	廖相东	430422199*****37	注册监理工程师	44037215	房屋建筑工程
194	廖相东	430422199*****37	注册监理工程师	44037215	市政公用工程
195	卓文波	441424199*****31	注册监理工程师	44040592	机电安装工程

共 229 条

< 1 ... 11 12 **13** 14 15 16 > 前往 13 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	卓文波	441424199*****31	注册监理工程师	44040592	市政公用工程
197	王艳丽	412721198*****2X	注册监理工程师	44041500	电力工程
198	王艳丽	412721198*****2X	注册监理工程师	44041500	化工石油工程
199	阳建军	432902197*****15	注册监理工程师	44044284	机电安装工程
200	阳建军	432902197*****15	注册监理工程师	44044284	市政公用工程
201	周力立	430402196*****24	注册监理工程师	44045444	电力工程
202	周力立	430402196*****24	注册监理工程师	44045444	化工石油工程
203	贺建才	152725198*****18	注册监理工程师	44049216	房屋建筑工程
204	贺建才	152725198*****18	注册监理工程师	44049216	机电安装工程
205	陈子严	440883198*****15	注册监理工程师	44050512	电力工程
206	陈子严	440883198*****15	注册监理工程师	44050512	机电安装工程
207	邓婉仪	440602198*****21	注册监理工程师	44050564	电力工程
208	邓婉仪	440602198*****21	注册监理工程师	44050564	机电安装工程
209	伍科峰	430105197*****18	注册监理工程师	44050780	房屋建筑工程
210	伍科峰	430105197*****18	注册监理工程师	44050780	市政公用工程

共 229 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[11](#)
[12](#)
[13](#)
[14](#)
[15](#)
[16](#)
[>](#)
[前往 14 页](#)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
211	杨雄胜	440924196*****96	注册监理工程师	45006020	房屋建筑工程
212	杨雄胜	440924196*****96	注册监理工程师	45006020	市政公用工程
213	陈叙宇	510211198*****16	注册监理工程师	50006028	房屋建筑工程
214	陈叙宇	510211198*****16	注册监理工程师	50006028	市政公用工程
215	母成国	500233199*****51	注册监理工程师	50012842	机电安装工程
216	母成国	500233199*****51	注册监理工程师	50012842	市政公用工程
217	周军华	430524197*****7X	注册监理工程师	51012310	房屋建筑工程
218	周军华	430524197*****7X	注册监理工程师	51012310	市政公用工程
219	马吉	511381199*****78	注册监理工程师	51028233	化工石油工程
220	马吉	511381199*****78	注册监理工程师	51028233	市政公用工程
221	陈云祥	530102196*****15	注册监理工程师	53002414	公路工程
222	陈云祥	530102196*****15	注册监理工程师	53002414	机电安装工程
223	石曼丽	210603197*****28	注册监理工程师	53007258	市政公用工程
224	石曼丽	210603197*****28	注册监理工程师	53007258	水利水电工程
225	王文军	610525198*****10	注册监理工程师	61006517	电力工程

共 229 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[11](#)
[12](#)
[13](#)
[14](#)
[15](#)
[16](#)
[>](#)
[前往 15 页](#)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	王文军	610525198*****10	注册监理工程师	61006517	机电安装工程
227	黄新志	652501197*****1X	注册监理工程师	65003221	房屋建筑工程
228	黄新志	652501197*****1X	注册监理工程师	65003221	市政公用工程
229	王建明	420111196*****11	注册公用设备工程师(给水排水)	4400639-CS001	--

共 229 条

< 1 ... 11 12 13 14 15 16 > 前往 16 页

## 二、企业业绩情况

序号	建设单位	项目名称	合同价格(万元)	项目类别	验收报告通过时间(年、月、日)	建设规模	备注(在建或已验收)
1	广州市黄埔区河涌管理所	黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程监理	759.52	市政公用工程	2021年10月13日	<p>实施沙涌、沙步涌流域管网完善工程,堤岸工程,清淤工程,河岸景观提升工程:东濠河清淤工程,南岗新城片区内涝治理工程:小微水体生态修复及清淤工程等。主要包括:</p> <p>①沙涌、沙步涌流域管网完善工程:新建污水管DN200~DN500污水管23744米,新建检查井1514座;</p> <p>②沙涌、沙步涌堤岸工程:沙涌堤岸挡墙、护脚修复及加固长度约1679米,新建沙步涌节制闸1座,重建渠箱3座等;</p> <p>③沙涌、沙步涌清淤工程:沙涌、沙步涌清淤总量约4.21万立方米等;</p> <p>④东濠河清淤工程:东濠河清淤约46.05万立方米等;</p> <p>⑤沙涌、沙步涌河岸景观提升工程:绿化景观提升总面积约6.94万平方米等;</p> <p>⑥南岗新城片区内涝治理工程:新建雨水支管411米,新建雨水渠总长约1486米等;</p> <p>⑦小微水体生态修复及清淤工程:小微水体生态修复约11.9万平方米,清淤量约5.25万立方米等。</p> <p>工程投资额5.563亿元。</p>	已验收
2	深圳市宝安区西乡街道办事处	铁仔山城市公园扩建工程(监理)	312.49	市政公用工程	2023年8月8日	<p>项目总面积为145.3公顷,本次扩建面积约83535.06m,工程总造价为14202.42万元。建设内容包括入口完善、道路完善、生态文化景观提升、设施配套等建设内容,结合周边资源,完善铁仔山公园整体绿地系统。其中新增及扩建入口4个;新增登山道3653米(宽1.8米);新增闭环盘山路818米(宽5米,沥青面层,共设桥梁4座,结构形式为现浇空心板连续梁,桥梁全长约404米);新增及改造景观节点8个;新增篮球场5个;新增停车位143个;增设管理用房、岗亭及卫生间等相关配套设施;并提升沿线基础设施及绿化、园建工程及室外安装等工程。</p> <p>工程总概算投资额:18995.51万元。</p>	已验收
3	深圳市罗湖区建筑工程署	粤海体育休闲公园新建工程(监理)	121.835	市政公用工程	2023年3月30日	<p>粤海体育休闲公园新建工程占地面积58000平方米,分主入口广场、休闲娱乐区、活力运动区、景观生态区4个区,包括新建管理用房、设备房、高架自行车道、道路、停车场、足球场、羽毛球场以及景观绿化等。</p> <p>工程概算投资额:10499.33万元。</p>	已验收

序号	建设单位	项目名称	合同价格(万元)	项目类别	验收报告通过时间(年、月、日)	建设规模	备注(在建或已验收)
4	深圳市交通公用设施建设中心	坪山新区横坪公路改造工程施工监理	591.510 663	市政公用工程	2022年6月24日	本项目为旧路改造,全长6.14公里,规划为城市主干道,双向六车道,规划红线宽度40-60米,设计时速60公里/小时。建设内容包括:道路及附属工程、绿化迁移、水土保持工程等。 本合同工程概算总投资:37112.9万元。	已验收
5	深圳市宝安区松岗街道办事处	松岗街道松安路(广深公路-东宝河立交)现状道路综合改造工程(监理)	424.893 600	市政公用工程	2023年5月30日	项目道路全长6.22km,改造以现状为基础,将道路改成双向六车道,并相应调整、完善配套管线。工程主要内容包含:道路、地基处理、交通、桥梁、给排水、电力、通信、照明、燃气、绿化、管线迁改等工程。 项目概算总投资33120.35万元。	已验收

# (1) 黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程监理

## ① 中标通知书

186

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2018] 第 [04313] 号

广州万安建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程监理的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币柒佰伍拾玖万伍仟贰佰元 (¥759.52万元)。

其中:

项目负责人姓名: 蔡庭晖

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年6月13日

蔡庭晖



招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年6月13日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区关渡路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



②合同关键页

副本

186

黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程

建设工程监理合同

合同编号：穗浦河涌监[2018]17号

甲方：广州市黄埔区河涌管理所

乙方：广州万安建设监理有限公司

合同签订日期：2018年7月5日

签订地点：广州市黄埔区



## 第一章 协议书

广州市黄埔区河涌管理所(以下称委托人)与广州万安建设监理有限公司(以下称监理人)依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程委托监理事宜协商一致,订立本合同。

### 一、监理工程概况

(1) 工程名称: 黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程。

(2) 工程地点: 广州市黄埔区。

(3) 工程规模: 实施沙涌、沙步涌流域管网完善工程,堤岸工程,清淤工程,河岸景观提升工程;东濠河清淤工程,南岗新城片区内涝治理工程;小微水体生态修复及清淤工程等。具体工作内容详见施工设计图纸和工程量清单。主要包括:

①沙涌、沙步涌流域管网完善工程: 新建污水管 DN200~DN500 污水管 23744 米,新建检查井 1514 座;

②沙涌、沙步涌堤岸工程: 沙涌堤岸挡墙、护脚修复及加固长度约 1679 米,新建沙步涌节制闸 1 座,重建渠箱 3 座等;

③沙涌、沙步涌清淤工程: 沙涌、沙步涌清淤总量约 4.21 万立方米等;

④东濠河清淤工程: 东濠河清淤约 46.05 万立方米等;

⑤沙涌、沙步涌河岸景观提升工程: 绿化景观提升总面积约 6.94 万平方米等;

⑥南岗新城片区内涝治理工程: 新建雨水支管 411 米,新建雨水渠总长约 1486 米等;

⑦小微水体生态修复及清淤工程: 小微水体生态修复约 11.9 万平方米,清淤量约 5.25 万立方米等。

(4) 工程总投资: 工程项目总投资 55630 万元,其中工程费用 45743 万元。

(5) 工程质量标准: 合格。

(6) 工程监理工期: 工程施工准备阶段、施工阶段、工程保修阶段、竣工结算、决算期等全过程监理。

### 二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为 759.52 万元，最终结算的监理费以广州黄埔区财政局或其授权委托单位审定为准。如审计部门实施审计的，最终监理费以审计结果为准。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同(协议)或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、黄埔区关于黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件(含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第 7 项内容的除外)；
- (9) 本合同工程监理投标文件(含投标文件澄清等，属本条第 7 项内容的除外)；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一

致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：蔡庭晖。职务（职称）：高级工程师。

委托人：广州市黄埔区河涌管理所

监理人：广州万安建设监理有限公司

法定代表人：



法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

住所：黄埔区大沙东路 333 号 10 楼

住所：天河区建中路 66 号西 501

电话：020-82481060

电话：020-85573161

传真：

传真：020-85534388

开户银行：

开户银行：中行广州工业园支行

账号：

账号：7250 5774 2664

签订地点：广东省广州市黄埔区。

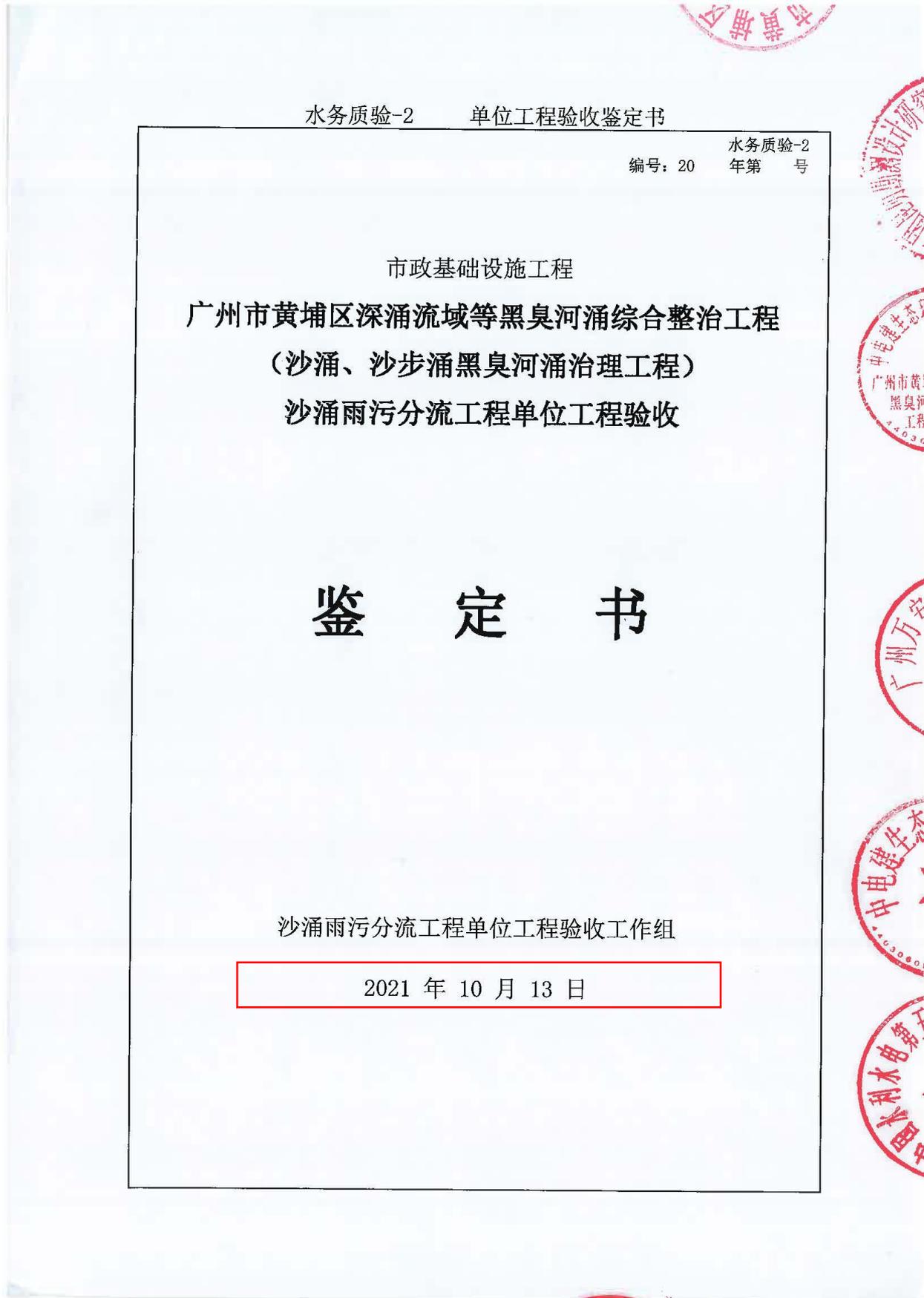
③项目总监变更证明

广州市水务工程建设项目负责人更换申请表（工程实施阶段）

工程名称	黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程监理			
招标人	广州市黄埔区河涌管理所			
投标人	广州万安建设监理有限公司			
原项目	姓名	蔡庭晖	年龄	53
负责人	执业资格	监理工程师执业资格证	技术职称	中级工程师
拟更换项	姓名	王锐	年龄	41
目负责人	执业资格	监理工程师执业资格证	技术职称	中级经济师
项目负责人更换的原因： 原项目负责人因长期疾病不能履行职责，申请更换项目负责人。 投标人：广州万安建设监理有限公司（盖章） 法定代表人（委托代理人）：（签名） 日期：				
招标人意见	情况属实，同意项目负责人更换，不影响工程实施。 招标人（建设单位）：广州市黄埔区河涌管理所（盖章） 经办人：（签名） 日期：2021.4.27			
质机量构监意见	经核，情况属实，同意更换 日期：2021.8.4			

说明：1、招标人（建设单位）同意该申请的，须加具“情况属实，同意项目负责人更换，不影响工程实施”的意见。2、投标人在办理更换手续时，随同本表提交的附件：①由法定代表人办理的，提供法人代表证明书和身份证复印件（原件备查）。由委托代理人办理的，提供法人代表证明书、授权委托书、委托代理人身份证复印件（原件备查）、②拟更换项目负责人的执业资格证书（复印件、原件备查）、技术职称证书（复印件、原件备查）和身份证复印件。3、质量监督机构须加具“同意备案”的意见。4、本表一式四份。

### ④竣工验收报告 1



验收主持单位：广州市黄埔区河涌管理所

法人验收监督管理机关：广州市黄埔区水务局

项目法人：广州市黄埔区河涌管理所

勘察设计单位：中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司

监理单位：广州万安建设监理有限公司

施工单位：中电建生态环境集团有限公司（原单位名称：中电建水环境治理技术有限公司）（牵头方）

中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司（成员1）

中国水利水电第五工程局有限公司（成员2）

质量和安全监督机构：广州市黄埔区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：广州市黄埔区水务设施管理所

验收时间：2021年10月13日

验收地点：中国水利水电第五工程局有限公司广州黄埔项目部705会议室

## 前 言

**验收依据:**沙涌雨污分流工程按设计图纸及施工合同要求全部完成,现依据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)、《给排水管道工程施工与验收规范》(GB50268-2008)、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007),经批准的设计文件和施工合同文件等相关规定进行沙涌雨污分流工程单位工程验收。

### 组织机构:

验收主持单位:广州市黄埔区河涌管理所

设计单位:中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司

监理单位:广州万安建设监理有限公司

施工单位:中电建生态环境集团有限公司(原单位名称:中电建水环境治理技术有限公司)(牵头方)

中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司(成员1)

中国水利水电第五工程局有限公司(成员2)

运行管理单位:广州市黄埔区水务设施管理所

沙涌雨污分流工程单位工程验收工作组由上述单位的代表组成。广州市黄埔区水务局、广州市黄埔区水务工程质量安全监督站派代表列席了验收会议。

**验收过程:**2020年10月13日现场检查施工完成情况及工程质量,对外观质量进行评定,现场检查完毕后,前往中国水利水电第五工程局有限公司广州黄埔项目部705会议室召开了单位工程验收会议。验收会议程序如下:

- 1、听取各参建单位工程建设和工程质量评定情况的汇报;
- 2、施工现场检查了工程完成情况和工程质量;
- 3、检查分部工程验收有关文件及相关档案资料;

4、讨论并通过单位工程验收鉴定书。

### 一、单位工程概况

沙涌雨污分流工程：主要对沙涌村管网进行雨污分流和错接乱搭改造。根据现场管网摸排情况，区域内仅有一套合流管道，居民生活污水排入雨水暗渠，最后进入河涌，严重影响河涌水质。所以根据设计方案，沿沙涌村内部主干线和巷道新建一套污水管网，收集居民生活污水，对暗渠沿线的排口进行截污，最后达到雨污分流的效果。

#### （一）单位工程名称及位置

单位工程名称：沙涌雨污分流工程

单位工程位置：广州市黄埔区南岗街道沙步社区

#### （二）单位工程主要建设内容

本单位工程验收主要建设内容为：DN300HDPE埋地管 1256.9m，DN200HDPE埋地管 445.33m，DN300牵引管 157m，雨污分流墙 239.4m。

#### （三）单位工程建设过程

##### 1、工程开工、完工时间

开工时间：2019年10月1日，完工时间：2019年11月22日

序号	分部工程名称	开工日期	完工日期
1	土石方工程	2019年10月01日	2019年11月09日
2	管道主体工程	2019年10月11日	2019年11月04日
3	附属构筑物工程	2019年10月01日	2019年11月09日
4	道路修复工程	2019年10月11日	2019年11月22日

##### 2、施工中主要采取措施

沙涌雨污分流工程施工过程中，严格按照规范及设计要求进行，建设单位和设计单位均派代表跟踪现场，及时解决施工中出现的各种问题，监理单位在施工现场设置监理部，全过程跟踪检查工程进度及工程质量。施工单位在施工现场成立项目经理部，积极组织、落实工程施工，建立完善的质量保证体系，严格执行“三级检验制度”，确保工程的施工质量。

施工过程中各有关单位密切配合，严格执行施工管理，使整个工程能顺利完成，未发生过质量安全事故。工程试运行情况良好。

第 3 页 共 13 页

### 3、施工过程

#### 3.1 土石方工程

(1) 土石方工程主要施工顺序：施工围蔽→清理场地→路面切割破除→沟槽支护→沟槽开挖及地基处理→沟槽回填。

(2) 沟槽开挖及地基处理施工过程：

① 沟槽开挖施工前，根据管道埋深及管径计算沟槽开挖宽度。测量人员先测量放样出管道中心线，由施工人员根据测量定位用墨线弹出沟槽开挖边线，对路面结构层进行切缝、破除。根据地形及周边环境采用反铲配合人工进行开挖施工，沟槽开挖距设计高程 0.3m 时采用人工开挖清槽，巷道采用人工开挖，将破碎的路面结构层和开挖的土方装车，用自卸车运至弃渣场。

② 地基处理按照设计图纸进行换填处理，换填垫层前，基底要彻底清理干净，换填后基底按设计要求夯实，验收合格之后进行管道基础施工。

(3) 基坑支护：

根据现场工作面及埋设深度采用挡土板支护，基坑开挖设置排水沟，及时排走积水。

(3) 沟槽回填

① 回填料采用石屑分层回填。

② 回填前，组织人力先排除积水，清除基底杂物和建筑垃圾，保证了回填的施工质量。

③ 回填密实度均达到设计及规范要求，管侧及管顶以上至路面结构层以下沟槽回填采用石屑分层回填，每一层石屑回填虚铺厚度未超过 30cm，采用振动夯等轻型压实机具夯打密实，压实度符合设计规范标准。

#### 3.2 管道主体工程

(1) 管道主体施工工艺流程：测量复核→管道基础铺设→管道铺设、连接。

(2) 管道基础

根据设计要求采用 1:1 碎石砂进行管道基础铺设。

(3) 管道铺设

管道基础完后进行管道铺设，管道安装由低点向高点依次安装，管道安装稳定后，复核管道的纵坡。

#### (4) 管道连接

① 切管：管材的连接端均按要求进行切割垂直，以保证有足够的热熔区。常用的切割工具有旋切刀、锯弓、塑料管剪刀等；切割时不允许产生高温，以免引起高温变形。

② 清洁接头部位并标出插入深度线：用细砂纸、刮刀等刮除管材表面的氧化层，用干净棉布擦除管材和管件连接面上的污物，标出插入深度线。

③ 管件套入：将电熔管件套入至规定的深度，将焊机与管件连好。

④ 校正：调整管材和管件的位置，使管材和管件在同一轴线上，防止偏心造成接头电熔连接不牢固，气密性不好。

⑤ 通电熔接：通电加热的时间、电压应符合电熔焊机和电熔管件生产厂的规定，以保证在最佳供给电压、最佳加热时间下，获得最佳的熔接接头。

⑥ 冷却：由于 HDPE 管接头只有在全部冷却到常温后才能达到其最大耐压强度，冷却期间其他外力会使管材、管件不能保持同一轴线，从而影响熔接质量，因此，冷却期间不得移动被连接件或在连接处施加外力。

⑦ 管道包封施工过程：当管道在道路下管顶覆土深度小于 700mm 时，管道采用 C20 混凝土进行包封。

#### (5) 闭水试验

排水管道安装完成后进行管道功能性试验。无压管道进行闭水试验。试验前，管道及检查井外观质量已验收合格，管道未回填且沟槽内无积水，封堵全部预留孔，管道两端堵板承载力经核算应大于水压力，同时对管道内部进行检查，要求无裂缝、小孔等缺陷，并清除管内残渣、垃圾、杂物等。

① 首先对管段进行分隔，单次试验中管道分隔长度未超过 5 个连续井段，分隔成几段后，进行逐段试验。对所需试验的管段两端进行封堵，封堵好后向管道内注水，管段注满水后，浸泡 24h。

② 污水管道即无压力管道严密性试验则需确定试验水头，试验水头按如下规定确定：

a. 试验段上游设计水头不超过管顶内壁的井段，试验水头以试验段上游管顶内壁加 2m 计。

b. 试验段上游设计水头超过管顶内壁的井段，试验水头以试验段上游设计水头

加 2m 计。

c. 计算出的试验水头小于 10m, 但已超过上游检查井井口的井段, 试验水头以上游检查井井口高度为准。

#### (6) 拖拉管施工

① 前期施工规划: 施工前需要对施工路线进行管线探测, 了解有关地下已有管线和其

它埋设物的位置, 根据物探的结果确定钻孔轨迹, 给出最佳钻孔路线。

② 导向孔钻孔施工: 通过人机协调控制, 严格按已设计的轨迹完成导向孔施工。钻孔施工是以高压钻液射流和钻头板切削共同完成的; 钻头板以及安装板上的钻牙, 在钻头旋转钻进时起辅助的切削作用, 在钻杆推进时起变向作用; 发射器容纳管用来放置发射器, 在容纳管上开有通磁槽, 并用非金属材料密封以防止高压钻液进入, 发射器发射的电磁波经通磁槽向外发射。钻杆和钻头内部应提供足够大的通道以满足对钻液流量的需求。

当导向孔钻进完成后, 卸下导向钻头、发射器容纳管, 接上反向扩孔钻头和旋转接头, 然后在旋转接头后接上回拉钻杆, 进行回拉扩孔钻进。

③ 导向孔回拉扩孔: 导向孔完成后, 卸下起始杆和导向钻头, 换回扩钻头进行回扩。回扩过程中始终保持工作坑内泥浆坑内液面高度高于地下水位标高。回扩过程中使用好泥浆, 扩孔时控制好泥浆各性能参数, 不定期进行检测, 按照施工要求及时调整泥浆性能指标。

④ 管道回拖: 扩孔成功到完成后, 可以进行回拉管道工序。在回拖前要进行管线连接的工序, 用热熔法将实壁 PE 管连接成与成孔长度相当的管道。准备好后, 将管道与扩孔器相连, 回拉将管道牵引进孔洞内, 施工完成后将泥浆处理后, 排放至合理位置。道路修复工程施工过程

### 3.3 附属构筑物施工过程

#### (1) 井室安装

① 测量放样: 根据设计图纸检查井平面位置、尺寸及井底高程, 在施工现场进行撒白灰放样, 将检查井中心线及开挖轮廓线进行标示。

基坑开挖及降水: 按照开挖轮廓及井底高程采用机械分层开挖, 先支护后开挖, 支护措施同沟槽支护。反铲挖至基底标高以上 20cm~30cm 后, 采用人工开挖, 防止

扰动原状土。基坑降水采用挖集水井抽排降水，保证无水作业。

② 地基及基础处理：基坑挖至设计高程后，对基坑底部进行按照设计要求进行换填处理。

### ③ 钢筋混凝土井安装

井筒安装：检查井井筒采用预制井筒。安装前先在基础上座浆，然后安装第一节预制底部井筒，在井筒和基础连接处外侧采用水泥砂浆抹三角灰。预制井筒每节企口连接处均采用水泥砂浆座浆，内侧勾缝。井筒安装需根据井筒长度确定预制井筒的节数和段数，井筒顶部采用预制混凝土精确控制井筒标高，保证井筒以上井盖顶部高程与路面高程一致，防止错台的发生。

④ 闭水试验：检查井施工完成后进行闭水试验。

⑤ 检查井回填：检查井施工完成后进行回填。检查井周边采用分层回填，采用小型夯实机或人力夯实。防止漏夯，夯击面积重叠  $1/4 \sim 1/3$ 。回填至道路路床顶部后，按照原路面结构进行路面恢复。

⑥ 防护网安装：本工程防坠网网绳采用高强度聚乙烯或尼龙等耐潮防腐材料，物理性能、耐候性应符合国家或行业标准的相关规定，施工中严禁使用有断绳等已损坏防坠网。

## (2) 分流墙施工

### ① 施工前准备

施工前，打开待施工段暗渠上、下游检查口井盖进行机械强制通风换气。在检查口处用专用有毒有害气体检测仪对检查井井室及污水管道内部的气体进行检测，经检测合格后方可进行下井作业，作业期间需要持续通风和定时检测暗渠内的气体，并做好记录。

### ② 围堰导流施工

渠箱内分流墙施工为了确保无水施工，需要在渠箱内设置袋装土围堰，防止流入的污水污染施工面。围堰采用人工装编织袋堆筑，并在迎水面人工铺设防雨彩条布。

### ③ C20 混凝土底板施工

该段暗渠底部清理完成后进行暗涵底板硬化处理，采用 C20 混凝土浇筑，现场混凝土均采用商品混凝土。混凝土浇筑均采用人工手推车输送，浇筑时由中间向两侧平行后退。砼振捣先用插入式振捣棒振捣，再用平板振动器拉平、抹光，浇筑时注意

振捣密实，无漏振、过振现象，底板浇筑完毕后，及时覆盖并洒水养护。

### ③ 砖砌分流墙施工

砖砌体施工前先将施工面上的淤泥、垃圾、污水等清理干净，定出墙体施工中心线及高程线，并做好标记，植筋孔采用手提充电式低电压钻机，植筋孔深 0.2m，间距为 0.5m，每个孔完成后续及时进行清孔，纵向钢筋上下布置三根，间距 0.25m。标砖已在砌筑前一天浇水湿润，分流墙采用两块横向砌筑加一块纵向砌筑方法进行施工，分流墙外立面采用防水砂浆抹面。

## 3.4 道路修复工程

### (1) 水泥稳定层施工

施工工序：施工准备→现场放样→混合料运输、摊铺→碾压→压实度检测→养护。

① 碾压过程中，水泥稳定结构层的表面始终保持潮湿。如表面水分蒸发过快，及时补洒少量的水。

② 严禁压路机在已完成的或正在碾压的路段上“调头”和急刹车，以保证水泥稳定结构层表面不受破坏。

③ 碾压后（底）基层混合料的压实度满足规范要求。

④ 水泥稳定结构层摊铺之前密切关注天气条件。降雨时停止施工，对已摊铺的水泥稳定混合料尽快碾压密实。

⑤ 碾压原则为先轻后重，先边后中，先低后高，速度先慢后快。碾压应重叠 1/2 轮宽，以利消除压痕。

⑥ 水泥稳定结构层碾压施工，采用小型手扶压路机进行碾压。

### (2) 混凝土路面恢复

#### ① 施工工艺及方法

基层验收→测量放线→安设模板→混凝土混和料的拌制和运输→混凝土的摊铺、振捣、拉杆钢筋安装→混凝土整平、饰面、拉毛→缩缝锯缝、混凝土养护、拆模。

#### ② 基层验收

浇筑混凝土之前，应对基层进行复核。

#### ③ 测量放线

根据原道路走向放出道路混凝土面层宽度，沿边线每隔 5m 放出一个高程控住桩，

以保证混凝土面层平整。

#### ④ 模板安装

在处理好的基层上，清扫杂物及浮土，然后再支立模板，模板高度与路面高度相齐平。模板按预定位置安放在基层上，两侧用铁钎打入基层以固定位置，模板顶面用水准仪核查其标高，不符合时予以调整，施工时应经常校验，严格控制模板标高和平面位置。

#### ⑤ 混凝土的拌制和运输

混凝土采用商混凝土，混凝土运输采用自卸车运输，运输车辆注意防止漏浆出现混凝土离析。

#### ⑥ 混凝土的摊铺、振捣、拉杆钢筋安装

摊铺混凝土前检查模板位置、高程、支架稳固、模板内侧面涂脱模剂。铺筑混凝土前，基层顶面均清洗干净并保持湿润状态，没有残留积水。

施工间歇时间不得过长，一般不应超过1小时，因故停工在1小时以内，可将已捣实的混凝土表面用麻袋覆盖，恢复工作时将此混凝土耙松，再继续铺筑；如停工1小时以上时，应作施工缝处理。

振捣采用插入式振捣器进行，间歇插入振实，每次移动距离未超过振捣棒有效作用半径的1.5倍，且不得大于500mm，振捣时间均控制在15~30s，以不再冒气泡并泛出水泥砂浆为准，无过振、漏振情况。

#### ⑦ 混凝土整平、饰面、拉毛

振捣时应辅以人工找平，并应及时检查模板。

采用2~3m铝合金专用刮尺过面，分两道工序进行，整平机完成整平作业后，操作一遍，待混凝土表面将近收水初凝前，进行刮尺第二道过面，尺间重叠尺长的1/3左右。抹面后，在用食指稍微加压按下能出现2mm左右深度的凹痕时，对混凝土进行拉毛处理，拉毛深度1~2mm。拉毛时，拉纹器靠住模板，顺横坡方向进行，一次进行中，中途不得停留，这样拉毛纹理顺畅美观且形成沟通的沟槽而利于排水。

#### ⑧ 切缝机锯缩缝、混凝土养护

切缝应在混凝土强度达到25%~30%时，用切缝机切割，切锯产生的粉末在其干燥前清除干净。

混凝土养护采用覆盖塑料薄膜保湿进行，养护时间不小于14天。

⑨ 接缝施工

施工中严格设计文件进行横、纵缝和胀缝的灌缝施工。

二、验收范围

本单位工程验收范围为4个分部工程：土石方工程、管道主体工程、附属构筑物工程、道路修复工程。

三、单位工程完成情况和完成的主要工程量

(一) 单位工程完成情况

根据建设要求，沙涌雨污分流工程项目已按设计图纸要求全部完成。

(二) 单位工程完成的主要工程量

序号	工程项名称	单位	合同工程量	实际完成工程量	说明
1	土方开挖	m <sup>3</sup>	2401.9	2521.9	
2	碎石砂基础	m <sup>3</sup>	1187	1246.3	
3	石屑回填	m <sup>3</sup>	1757.5	1845.3	
4	管道铺设	m	1699.7	1699.7	
5	管道 C20 砼包封	m <sup>3</sup>	239.5	251.4	
6	雨污分流墙砖砌体	m <sup>3</sup>	87.4	91.7	
7	井室安装	座	205	205	
8	4%水泥稳定碎石层	m <sup>3</sup>	261.1	274.1	
9	5%水泥稳定碎石层	m <sup>3</sup>	440.6	462.6	
10	C30 混凝土路面	m <sup>3</sup>	441.1	463.1	

注：上表所列工程量为暂定工程量，不作为工程造价款结算评审的依据。

四、单位工程质量评定

(一) 分部工程质量评定

本工程的项目划分为1个单位工程，4个分部工程，单位工程为：沙涌雨污分流工程；分部工程为：土石方工程、管道主体工程、附属构筑物工程、道路修复工程。

单位工程质量评定情况汇总表

序号	分部工程名称	检验批				施工单位 自评等级	监理单位 复核等级
		单元 总数	其中优 良个数	合格率	优良率		

1	土石方工程	124	0	100%	0	合格	合格
2	管道主体工程	110	0	100%	0	合格	合格
3	附属构筑物工程	34	0	100%	0	合格	合格
4	道路修复工程	34	0	100%	0	合格	合格
合计:		302	0	100%	0	合格	合格

### (二) 工程外观质量评定

单位工程验收工作组对现场外观质量检查,经检查沙涌雨污分流工程外观质量评价为**合格**,单位工程等级评定为**合格**,合格率为100%。

### (三) 工程质量检测情况

#### 1、原材料、半成品、成品、构件的质量检验情况

##### 主要原材料送检质量检验情况

序号	检测项目	规格型号	自检组数	平行对比检测组数	检测依据	检测结果
1	石屑	/	2组	1组	GB/T50123-2019	合格
2	碎石	10-30mm	2组	1组	GB/T50123-2019	合格
3	砂	0-5mm	2组	1组	GB/T50123-2019	合格
4	HDPE埋地管	DN200	1组	1组	GB/T19472.2-2004	合格
5	HDPE埋地管	DN300	1组	1组	GB/T19472.2-2004	合格
6	PE100管	DN300	1组	1组	GB/T19472.2-2004	合格
7	钢筋	10mm	1组	1组	GB/T1499.2-2018	合格
8	钢筋	14mm	1组	1组	GB/T1499.2-2018	合格
9	砖	240*155*53	1组	1组	GB/T21144-2007	合格
10	铸铁井盖	Φ700	2组	1组	GB/T 23858-2009	合格
11	水泥稳定碎石配合比	4%	1组	/	JTG E51-2009	合格
12	水泥稳定碎石配合比	5%	1组	/	JTG E51-2009	合格
13	混凝土配合比	C20	1组	/	JGJ 55-2011	合格
14	混凝土配合比	C30	1组	/	JGJ 55-2011	合格

第 11 页 共 13 页

## 2、中间产品检测

中间产品质量数据统计分析

序号	检测项目	设计值	施工单位 自检组数	平行对比 检测组数	检验结果	
					依据	结果
1	砼试件抗压强度	C20	10 组	1 组	SL 352-2006	合格
2	砼试件抗压强度	C30	8 组	1 组	SL 352-2006	合格
3	砂浆抗压强度	M10	1 组	1 组	SL 352-2006	合格
4	4%水泥稳定碎石 层 7 天无侧限抗压	2MPa	7 组	1 组	JTG E51-2009	合格
5	5%水泥稳定碎石 层 7 天无侧限抗压	3MPa	15 组	1 组	JTG E51-2009	合格

## 3、施工检测数据

施工检测数据统计分析

序号	检测项目	设计值	施工单位 检测	平行对比检 测	检验结果	
					依据	结果
1	碎石砂压实度	90%	78 点	12 点	BG/T50123-2019	合格
2	石屑压实度检测	95%	333 点	51 点	BG/T50123-2019	合格
3	4%水泥稳定碎石 层压实度	95%	21 点	3 点	BG/T50123-2019	合格
4	5%水泥稳定碎石 层压实度	97%	35 点	6 点	BG/T50123-2019	合格
5	闭水试验	/	1256m	1256m	BG 50268-2008	合格
6	CCTV 电视检测	/	1256m	/	CJJ 181-2012	合格

## (四) 单位工程质量等级评定意见

本单位工程已按批准的设计文件、施工合同完成全部工程内容，4 个分部工程均已通过验收并报广州市黄埔区水务工程质量安全监督站核备。原材料、中间产品质量全部合格，工程外观质量合格；单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全。施工中未发生过质量事故和安全事故。

依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)，该单位工程经施工单位自评、监理单位复核、建设单位认定质量等级评定为合格。

## 五、分部工程验收遗留问题处理情况

无

**六、运行准备情况**

已投入使用，使用过程良好无异常。

**七、存在的主要问题及处理意见**

无

**八、意见和建议**

无

**九、结论**

沙涌雨污分流工程单位工程验收工作组，通过检查现场工程施工完成情况和工程实体质量，施工质量评定及验收资料，认为本单位工程已按批准的设计文件、施工合同完成全部工程内容，4个分部工程均已通过验收并报广州市黄埔区水务工程质量安全监督站核备。原材料、中间产品质量全部合格，工程外观质量合格；单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全。施工过程中未发生过质量事故和安全事故。

验收工作组经讨论并通过本单位工程验收，单位工程质量合格。

**十、保留意见**

无

保留意见人签字：

**十一、单位工程验收工作组人员签字表**

见附表

**广州市黄埔区深涌流域等黑臭河涌综合整治工程  
(沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程)  
沙涌雨污分流工程单位工程验收工作组成员签字表**

序号	组员	单位	职务或职称	签字
1	廖宏昊	广州市黄埔区河涌管理所	项目负责人	
2	罗希鹏	广州市黄埔区河涌管理所	工程师	
3	陈小峰	广州市黄埔区河涌管理所	工程师	
4	王 锐	广州万安建设监理有限公司	总监	
5	孔泾飞	广州万安建设监理有限公司	总监代表	
6	张国辉	广州市黄埔区水务设施管理所	工程师	
7	邓贵友	广州市黄埔区水务设施管理所	助理工程师	
8	杨 臻	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	正高级工程师	
9	龚程程	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	副经理	
10	郑致远	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	业务助理	
11	刘 唯	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司 (联合体成员 1)	高级工程师	
12	刘羽洁	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司 (联合体成员 1)	工程师	
13	董健	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司 (联合体成员 1)	工程师	
14	李则泉	中国水利水电第五工程局有限公司 (联合体成员 2)	项目经理	
15	王余鹏	中国水利水电第五工程局有限公司 (联合体成员 2)	技术负责人	

④竣工验收报告 2

水务质验-2 单位工程验收鉴定书

编号: 20 水务质验-2  
年第 号

市政基础设施工程  
广州市黄埔区深涌流域等黑臭河涌综合整治工程  
(沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程)  
沙涌综合治理工程单位工程验收

鉴 定 书

沙涌综合治理工程单位工程验收工作组

2021 年 10 月 13 日

验收主持单位：广州市黄埔区河涌管理所

法人验收监督管理机关：广州市黄埔区水务局

项目法人：广州市黄埔区河涌管理所

勘察设计单位：中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司

监理单位：广州万安建设监理有限公司

施工单位：中电建生态环境集团有限公司（原单位名称：中电建水环境治理技术有限公司）（牵头方）

中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司（成员1）

中国水利水电第五工程局有限公司（成员2）

质量和安全监督机构：广州市黄埔区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：广州市黄埔区水务设施管理所

验收时间：2021年10月13日

验收地点：中国水利水电第五工程局有限公司广州黄埔项目部705会议室

## 前 言

**验收依据:**沙涌综合治理工程按设计图纸及施工合同要求全部完成,现依据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015),《广州市园林铺装工程(园路)施工验收规范》(DBJ 440100/T 86)、《广东省城市绿化工程施工及验收规范》(DB 44/T 581),经批准的设计文件和施工合同文件等相关规定进行沙涌综合治理工程单位工程验收。

### 组织机构:

验收主持单位:广州市黄埔区河涌管理所

设计单位:中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司

监理单位:广州万安建设监理有限公司

施工单位:中电建生态环境集团有限公司(原单位名称:中电建水环境治理技术有限公司)(牵头方)

中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司(成员1)

中国水利水电第五工程局有限公司(成员2)

运行管理单位:广州市黄埔区水务设施管理所

沙涌综合治理工程单位工程验收工作组由上述单位的代表组成。广州市黄埔区水务局、广州市黄埔区水务工程质量安全监督站派代表列席了验收会议。

**验收过程:**2020年10月13日现场检查施工完成情况及工程质量,对外观质量进行评定,现场检查完毕后,前往中国水利水电第五工程局有限公司广州黄埔项目部705会议室召开了单位工程验收会议。验收会议程序如下:

- 1、听取各参建单位工程建设和工程质量评定情况的汇报;
- 2、施工现场检查了工程完成情况和工程质量;

3、检查分部工程验收有关文件及相关档案资料；

4、讨论并通过单位工程验收鉴定书。

#### 一、单位工程概况

沙涌综合治理工程主要对沙涌进行升级改造，提升沙涌水质及周边生态环境。主要建设施工内容有沙涌 C、D、E 段的河道治理、边坡修复、景观绿化、人行园路、木栈道、新建截污闸及取水泵井。

##### (一) 单位工程名称及位置

单位工程名称：沙涌综合治理工程

单位工程位置：广州市黄埔区南岗街道沙步社区

##### (二) 单位工程主要建设内容

沙涌综合治理工程主要建设施工内容：沙涌 C 段河道治理、边坡修复、新建截污闸及取水泵井，沙涌 D、E 段景观绿化、人行园路、木栈道、生态治理及新建取水泵井。

##### (三) 单位工程建设过程

#### 1、工程开工、完工时间

开工时间：2018 年 10 月 5 日，完工时间：2019 年 10 月 10 日

序号	分部工程名称	开工日期	完工日期
1	沙涌 C 段河道治理工程	2018 年 12 月 10 日	2019 年 4 月 30 日
2	沙涌生态治理工程	2019 年 4 月 20 日	2019 年 5 月 18 日
3	沙涌景观绿化工程 (D 段)	2019 年 2 月 10 日	2019 年 4 月 25 日
4	沙涌 C 段上游截污闸及取水泵井工程	2018 年 10 月 5 日	2019 年 10 月 10 日
5	沙涌 C 段下游截污闸工程	2018 年 10 月 5 日	2018 年 12 月 10 日
6	沙涌 E 段取水泵井工程	2019 年 8 月 15 日	2019 年 10 月 10 日
7	沙涌小明涌一体化处理站及泵井工程	2019 年 3 月 5 日	2019 年 3 月 28 日

#### 2、施工中主要采取措施

沙涌综合治理工程施工过程中，严格按照规范及设计要求进行，建设单位和设计单位均派代表跟踪现场，及时解决施工中出现的各种问题，监理单位在施工现场设置监理部，全过程跟踪检查工程进度及工程质量。施工单位在施工现场成立项目经理

部,积极组织、落实工程施工,建立完善的质量保证体系,严格执行“三级检验制度”,确保工程的施工质量。

施工过程中各有关单位密切配合,严格执行施工管理,使整个工程能顺利完成,施工过程中未发生过质量安全事故。工程试运行情况良好。

### 3、施工过程

#### 3.1 沙涌C段河道治理工程

##### (1) 抛石护底

深抛石护底厚1m,所抛石料均选用质地坚硬、耐洞且不易风化崩解的块石。抛石粒径均控制在30cm~45cm之间,本工程护底块石抛埋均一层进行,一次性成型。块石抛埋施工时,石料通过反铲进行抛填。

##### (2) 景观绿化

1) 边坡修整:对需要种植绿化的边坡进行修整。修整完成后同样由长臂挖机进行种植土铺设,铺设厚度符合设计要求。

2) 草皮绿化:采用有缝铺栽的方式铺种草皮,各块草皮相互间留有一定宽度的缝进行铺栽。

##### (3) 钢格栅安装

1) 施工工序:基础开挖→级配碎石铺设→混凝土底板浇筑→钢格栅安装

2) 基础开挖:因河道存在现状管渠,基础开挖利用人工开挖,自卸汽车运输。人工修整至设计尺寸,未扰动沟底及坡仰原土层,未超挖。

3) 级配碎石铺设:开挖至建基面后,采用级配碎石铺设30cm厚垫层。

4) 混凝土施工

###### ① 模板安装

a、模板安装前应涂刷脱模剂。

b、竖向模板的安装底面应平整坚实,并采取可靠的定位措施,竖向模板应按施工设计要求预埋支撑锚固件。本次模板安装均采用竹胶模板。

c、底板外模板采用1.8cm厚竹胶模板,模板支撑主要依靠斜撑固定。模板施工完毕后,及时检查模板的搭接和固定,检查模板安装垂直度,其中不符合要求的模板,及时整改处理。

d、模板安装时木板接缝处采用胶条封粘,以防漏浆。

② 混凝土浇筑

现场混凝土均采用商品混凝土。采用罐车溜槽入仓。

平整度及高程控制通过水准仪控制，并在施工过程中随时复核。砼振捣先用插入式振捣棒振捣，再用平板振动器拉平、抹光。

③ 养护

浇筑好的混凝土，待混凝土初凝后，用塑料布进行覆盖定时洒水养护，养护期间避免外力碰撞、振动。

5) 钢格栅安装：采用成品钢格栅进行安装。

3.2 沙涌生态治理工程

(1) 土工合成材料铺设施工过程：

底部土工格栅连接绑扎→中间横纵两层土工布铺设→顶部土工格栅连接绑扎。

1) 土工格栅每片宽度6m，搭接采用22#(0.75)热镀锌扎丝按1×1m间距进行梅花型绑扎。

2) 土工布每片宽度6m，采用错开布置的方式铺设，搭接采用22#(0.75)热镀锌扎丝按0.5×0.5m间距进行梅花型绑扎。

(2) 混凝土浇筑施工过程：

河道两侧采用C25混凝土将土工材料压制固定，混凝土结构根据河涌断面调整，以15mm厚竹胶板为模板。

现场混凝土均采用商品混凝土，浇筑方式采用罐车搭配天泵入仓。平整度及高程控制通过水准仪控制，并在施工过程中随时复核。振捣用插入式振捣棒振捣。

浇筑好的混凝土，待混凝土初凝后，用塑料布进行覆盖定时洒水养护，连续养护时间不少于7天。

(3) 反滤层铺设：

反滤层铺设包括豆石砂混合料层铺设和级配碎石层铺设，豆石砂混合料采用1:3配合比，级配碎石表面干净，无泥土、杂草、塑料等垃圾物。

3.3 沙涌景观绿化工程 (D段)

(1) 人行园路施工

1) 场地放样

用GPS将放人行园路轮廓线，做好标记。

2) 土方开挖

各尺寸经复核无误后进行土方开挖，土方开挖前准确计算好各挖、填方区用量，合理调配。土方开挖基本完成后，再对各标高进行复核。

3) 园路基础施工

① 素土夯实施工

a、测放素土夯实中线及边线，沿中线及边线每隔5m设一指示桩并在指示桩上用明显标记标出设计标高。

b、在已完成的基层上进行夯实，将其压至表面平稳无明显轮迹。

② 素砼垫层施工

a、垫层采用设计所用混凝土，垫层在素土夯实完成后进行施工。

b、测放素混凝土垫层中线及边线，沿中线及边线每隔5m设一指示桩并在指示桩上用明显标记标出混凝土垫层的设计标高。

c、振捣采用平板式震动器，振捣需充分。

d、混凝土终凝后即可进行淋水或覆盖养护。淋水要连续，使混凝土经常处于湿润状态。养护不应少于7天。

4) 园路铺砌施工

a、在已完成基层上重新定点放样，路面一般按每10m一施工段确定其边桩、中心桩并挂线。

b、将夯实后的素土基础清扫干净，并浇水湿润，略干后铺上5cm厚1:2.5水泥砂浆粘结层。

c、按设计的图案进行铺装，铺装缝隙保持一致。每铺好一块，均用平直木板垫在其上，用橡皮锤多处振击，使所有面砖表面均保持平整。

d、路面铺好后，再撒上少量干水泥并扫入缝隙中，使缝隙饱满，最后将多余灰浆清扫干净。

e、施工完成后，应浇水进行养护。

(2) 仿木栈道施工

1) 栈道基础

① 钢立柱支承于现状检查井上，通过垫板与检查井连接。由于检查井已建，间距不一，立柱间距原则上不超过3.5m，超过3.5m的，在检查井之间设置混凝土支墩，支

墩位于现状包封混凝土管上。

②新建钢立柱基础

a、开挖至设计深度后，对原状基底进行夯实，铺设4%水泥碎石土，在水泥碎石土上浇筑C15混凝土垫层。

b、待垫层达到强度后，安装基础模板及钢筋，钢筋的绑扎搭接均在接头中心和两端用绑扎丝扎牢，每个搭接接头处均多于3个绑扣，且所有纵向钢筋与箍筋、拉筋的竖向钢筋网的所有交叉点均全数绑扎。

c、混凝土浇筑及养护同3.2（2）。

2) 钢结构吊装

① 垫板安装

a、钢立柱前，先将基础上的泥土、杂物清除干净。

b、拉通线确定中心线及边线，并弹出墨线，然后按线安装垫板。垫板安装后，检查垫板上预留的螺栓和加劲板的位置。

② 钢结构吊装

a、利用结构吊耳起吊，起吊时根部要垫实。根部不离地，通过吊钩起升与变幅及吊臂回转，逐步将钢结构体扶直，待结构体基本停止晃动后再继续提升，将结构体吊装到位。

b、结构体吊升到到位后，将四面中心线与基础放线中心线对齐吻合，穿好连接螺栓，并及时拧紧螺栓对钢结构体进一步进行稳固。

(3) 堤岸护坡绿化

1) 松木桩选取长度不少于6米，大头直径不小于15cm，小头直径不少于8cm，木桩表皮完好，采用新鲜、多结、无虫孔、无损伤、桩头尾齐平、轴线基本顺直的木材。

木桩采用单排密布，木桩采用PC120挖掘机压入，工作面沿河道D段依次打入，为防止松木桩腐朽，桩头以下1.0m范围内用石油沥青涂满，松木桩端头露出30cm。

2) 松木桩施工完成后由挖机从上往下进行修整，修整完成后同样由挖机进行种植土铺设。

3) 种植土铺设完成后，采用有缝铺栽的方式铺种草皮，各块草皮相互间留有宽度为4-6cm宽度的缝进行铺栽。

3.4 沙涌C段上、下游截污闸、取水泵井及E段取水泵工程

### (1) 支护及地基处理工程

#### 1) 高压旋喷桩施工

##### ① 测量放线

利用全站仪，依据设计提供图纸，将截污闸高压旋喷桩的位置放样在施工现场，用竹签喷上红油漆做好标记，画出桩位图，测量人员与施工队伍进行测量交底，包括桩位、桩径、桩长、高程、喷浆压力、水泥用量等参数。

② 钻机定位：移动旋喷桩机到指定桩位，将钻头对准孔位中心，同时整平钻机，放置平稳、水平，钻杆的垂直度偏差不大于1%~1.5%。就位后，首先进行低压(0.5MPa)射水试验，用以检查喷嘴是否畅通，压力是否正常。

③ 制备水泥浆：桩机移位时，即开始按设计确定的配合比拌制水泥浆（水泥强度等级42.5，每延米水泥用量大于250kg，水泥浆液配合比为水：水泥=1:1）。首先将水加入桶中，再将水泥和外掺剂倒入，开动搅拌机搅拌10~20分钟，而后拧开搅拌桶底部阀门，放入第一道筛网（孔径为0.8mm），过滤后流入浆液池，然后通过泥浆泵抽进第二道过滤网（孔径为0.8mm），第二次过滤后流入浆液桶中，待压浆时备用。

④ 钻孔：采用地质钻机钻孔，钻头在预定桩位钻孔至设计标高。

⑤ 插管：采用旋喷注浆管进行钻孔作业，钻孔和插管二道工序可合而为一。当第一阶段贯入土中时，可借助喷射管本身的喷射或振动贯入。其过程为：启动钻机，同时开启高压泥浆泵低压输送水泥浆液，使钻杆沿导向架振动、射流成孔下沉；直到桩底设计标高，观察工作电流不应大于额定值。

⑥ 提升喷浆管、搅拌：喷浆管下沉到达设计深度后，停止钻进，旋转不停，高压泥浆泵压力增到施工设计值（20MPa），坐底喷浆30s后，边喷浆，边旋转，同时严格按照设计和试桩确定的提升速度（20cm/min）提升钻杆。

⑦ 桩头部分处理：当旋喷管提升接近桩顶时，应从桩顶以下1.0m开始，慢速提升旋喷，旋喷数秒，再向上慢速提升0.5m，直至桩顶停浆面。

⑧ 若遇砾石地层，为保证桩径，可重复喷浆、搅拌：按上述4~6步骤重复喷浆、搅拌，直至喷浆管提升至停浆面，关闭高压泥浆泵（清水泵、空压机），停止水泥浆（水、风）的输送，将旋喷浆管旋转提升出地面，关闭钻机。

⑨ 移位：移动桩机进行下一根桩的施工。

⑩ 补浆：喷射注浆作业完成后，由于浆液的析水作用，一般均有不同程度的收

缩，使凝结体顶部出现凹穴，要及时用水泥浆补灌。

## 2) 抛石换填施工

基础采用长臂反铲进行开挖，挖除淤泥层后采用块石回填压实，采用ZL-50装载机配合清渣及装运，20t自卸汽车运输土方，运输至指定渣场，其余弃土及淤泥则外运处置。

## (2) 混凝土主体工程

① 混凝土模板采用木模板，模板用脚手架管作纵横支撑、加固系统，对基础等仓位较大的部位，采用仓内拉筋固定。

② 混凝土采用商品混凝土，用9m<sup>3</sup>混凝土罐车运输至施工现场，采用溜槽输送入仓，浇筑时，采用Φ50振捣棒振捣，直至浆液不再有显著下沉、不冒气泡，并开始泛浆为止。

③ 钢筋原材料须按不同的等级、牌号、规格挂牌分别堆放，不得混堆。在运输、贮存过程中应注意防雨，尽量避免锈蚀和污染，露天堆放时须垫高并铺防雨材料，露天堆放钢材优先使用。

④ 钢筋尺寸须按设计和规范要求进行加工，对加工好的钢筋应分类挂牌堆放，专人负责，堆放场地要整齐规范，钢筋要便于取出。

钢筋安装要严格按照要求进行，注意保护层垫块是否安装到位，钢筋绑扎是否符合要求，焊接和搭接钢筋长度是否达到规范要求等。

## ⑤ 混凝土养护

混凝土养护采用覆盖塑料薄膜保湿进行，养护时间不小于14天。

## (3) 设备安装

### 1) 水泵安装

泵井内的主要用电设备为水泵，配套设备主要有：套筒、及井盖。

### 2) 套筒、出水套管安装

将水泵套筒底盘用吊车就位，调整其水平、高程，达到设计质量标准后进行套筒底盘的砼浇筑，等砼强度达到设计要求后进行套筒安装。将水泵套筒用吊车吊装就位，与底盘进行螺栓连接，检查平整度。然后进行出水套管与套筒的连接，将出水管用螺栓与水泵主体连接固定，安装过程中用木材做临时支撑，复测中心线符合设计要求后用钢筋焊接加工，拆除木材并支模进行砼浇筑。

### 3) 水泵安装

套筒安装并检查合格后进行水泵安装及管线安装，将水泵用吊车吊装就位，调整机座水平、高程及滑动轨道垂直度偏差，达到设计要求后紧固螺栓，进行管线安装。

## 3.5 沙涌小明涌一体化处理站及泵井工程

### (1) 基坑开挖

基坑开挖时，随时测量监控，保证开挖沟槽尺寸，基坑底部的高程应达到验收规定的要求。基坑开挖采用1:1放坡开挖，基坑开挖后设置排水沟。

### (2) 混凝土主体工程

① 钢筋混凝土施工顺序为：底板施工

② 混凝土模板采用木模板，模板用脚手架管作纵横支撑、加固系统，对基础等仓位较大的部位，采用仓内拉筋固定。

③ 混凝土采用商品混凝土，用9m<sup>3</sup>混凝土罐车运输至施工现场，采用溜槽输送入仓，浇筑时，采用Φ50振捣棒振捣，直至浆液不再有显著下沉、不冒气泡，并开始泛浆为佳。

④ 钢筋原材料须按不同的等级、牌号、规格挂牌分别堆放，不得混堆。在运输、贮存过程中应注意防雨，尽量避免锈蚀和污染，露天堆放时须垫高并铺防雨材料，露天堆放钢材优先使用。

钢筋尺寸须按设计和规范要求加工，对加工好的钢筋应分类挂牌堆放，专人负责，堆放场地要整齐规范，钢筋要便于取出。

钢筋安装要严格按照要求进行，注意保护层垫块是否安装到位，钢筋绑扎是否符合要求，焊接和搭接钢筋长度是否达到规范要求等。

### ⑤ 混凝土养护

混凝土养护采用覆盖塑料薄膜保湿进行，养护时间不小于14天。

### (3) 设备安装

#### 1) 水泵安装

泵井内的主要用电设备为水泵，配套设备主要有：套筒、及井盖。

#### 2) 套筒、出水套管安装

将水泵套筒底盘用吊车就位，调整其水平、高程，达到设计质量标准后进行套筒底盘的砼浇筑，等砼强度达到设计要求后进行套筒安装。将水泵套筒用吊车吊装就位，

与底盘进行螺栓连接，检查平整度。然后进行出水套管与套筒的连接，将出水管用螺栓与水泵主体连接固定，安装过程中用木材做临时支撑，复测中心线符合设计要求后用钢筋焊接加工，拆除木材并支模进行砼浇筑。

### 3) 水泵安装

套筒安装并检查合格后进行水泵安装及管线安装，将水泵用吊车吊装就位，调整机座水平、高程及滑动轨道垂直度偏差，达到设计要求后紧固螺栓，进行管线安装。

## 二、验收范围

本单位工程验收范围为7个分部工程：沙涌C段河道治理工程、沙涌生态治理工程、沙涌景观绿化工程（D段）、沙涌C段上游截污闸及取水泵井工程、沙涌C段下游截污闸工程、沙涌E段取水泵井工程、沙涌小明涌一体化处理站及泵井工程。

## 三、单位工程完成情况和完成的主要工程量

### （一）单位工程完成情况

根据工程建设要求，沙涌综合治理工程项目已按设计图纸全部施工完成。

### （二）单位工程完成的主要工程量

序号	工程项名称	单位	合同工程量	实际完成工程量	说明
1	基坑开挖	m <sup>3</sup>	432	453.6	
2	抛填块石	m <sup>3</sup>	983.4	1003.0	
3	土方回填	m <sup>3</sup>	54	56.7	
4	砂垫层铺设	m <sup>3</sup>	40	42	
5	碎石砂垫层铺设	m <sup>3</sup>	130	136.5	
6	豆石砂混合料铺设	m <sup>3</sup>	1532	1608.6	
7	级配碎石混合料铺设	m <sup>3</sup>	1915	2010.7	
8	土工布铺设	m <sup>2</sup>	24512	24757.1	
9	土工格栅铺设	m <sup>2</sup>	24512	24757.1	
10	C15 混凝土浇筑	m <sup>3</sup>	15.9	16.2	
11	C25 混凝土浇筑	m <sup>3</sup>	1611	1643.2	
12	C30 混凝土浇筑	m <sup>3</sup>	172.3	175.7	
13	旋喷桩	m	1114	1169.7	
14	草皮绿化	m <sup>2</sup>	1819	1909.9	

第 11 页 共 15 页

15	人行园路	m	646	678.3	
16	砖砌花槽	m <sup>3</sup>	208.4	218.8	
17	仿木栈道	m <sup>2</sup>	288.19	291	
18	地被	m <sup>2</sup>	4242.13	4317.45	
19	乔木、灌木	株	3463	3463	
20	藤本植物	条	13700	13700	
21	盆花	盆	429	429	
22	水生植物	株	4700	4700	
23	闸门及启闭机	套	2	2	
25	钢格栅安装	套	1	1	

注：上表所列工程量为暂定工程量，不作为工程造价款结算评审的依据。

#### 四、单位工程质量评定

##### (一) 分部工程质量评定

沙涌综合治理工程单位工程划分为7个分部工程：沙涌C段河道治理工程、沙涌生态治理工程、沙涌景观绿化工程（D段）、沙涌C段上游截污闸及取水泵井工程、沙涌C段下游截污闸工程、沙涌E段取水泵井工程、沙涌小明涌一体化处理站及泵井工程。

单位工程质量评定情况汇总表

序号	分部工程名称	单元工程				施工单位 自评等级	监理单位 复核等级
		单元 总数	其中优 良个数	合格率	优良率		
1	沙涌C段河道治理工程	8	0	100%	0	合格	合格
2	沙涌生态治理工程	22	0	100%	0	合格	合格
3	沙涌景观绿化工程（D段）	46	24	100%	52%	合格	合格
4	沙涌C段上游截污闸及取水泵井工程	21	3	100%	0	合格	合格
5	沙涌C段下游截污闸工程	11	3	100%	0	合格	合格
6	沙涌E段取水泵井工程	7	0	100%	0	合格	合格
7	沙涌小明涌一体化处理站及泵井工程	5	0	100%	0	合格	合格
合计：		120	30	100%	25	合格	合格

##### (二) 工程外观质量评定

单位工程验收工作组对现场外观质量检查，经检查沙涌综合治理工程外观质量评价为合格，单位工程等级评定为合格，合格率为 100%。

(三) 工程质量检测情况

1、原材料、半成品、成品、构件的质量检验情况

主要原材料送检质量检验情况

序号	检测项目	规格型号	施工单位自检组数	平行对比检测组数	检测依据	检测结果
1	块石	花岗岩	1组	1组	GB/T 50266-2013	合格
2	碎石	10-30mm	6组	1组	GB/T 50123-2019	合格
3	砂	0-5mm	5组	1组	GB/T 50123-2019	合格
4	钢筋	8mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
5	钢筋	10mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
6	钢筋	12mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
7	钢筋	14mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
8	钢筋	16mm	2组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
9	钢筋	18mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
10	钢筋	20mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
11	水泥	P.042.5R	2组	/	GB 175-2007	合格
12	土工布	400g/m <sup>2</sup>	1组	/	SL 235-2012	合格
13	土工格栅	120-120	1组	/	SL 235-2012	合格
14	种植土	/	1组	1组	DB440100/T 106-2006	合格
15	路缘石	/	1组	1组	JC/T 899-2016	合格
16	彩色路面砖	230*115*50	1组	1组	GB/T 28635-2012	合格
17	混凝土配合比	C15	1组	/	JGJ 55-2011	合格
18	混凝土配合比	C30	1组	1组	JGJ 55-2011	合格

2、中间产品检测

中间产品质量数据统计分析

序号	检测项目	设计值	施工单位自检组数	平行对比检测组数	检验结果	
					依据	结果

1	砼试件抗压强度	C15	8组	1组	SL 352-2006	合格
2	砼试件抗压强度	C25	21组	2组	SL 352-2006	合格
2	砼试件抗压强度	C30	12组	1组	SL 352-2006	合格

### 3、施工检测数据

#### 施工检测数据统计分析

序号	检测项目	设计值	施工单位检测	平行对比检测	检验结果	
					依据	结果
1	水泥碎石土压实度	95%	11点	3点	BG/T50123-2019	合格
2	回填土压实度	85%	17点	3点	BG/T50123-2019	合格
3	碎石砂压实度	97%	11点	3点	BG/T50123-2019	合格
4	中粗砂压实度	90%	3点	3点	BG/T50123-2019	合格
5	旋喷桩检测	/	3点	/	DBJ/T15-60-2019	合格

#### (四) 单位工程质量等级评定意见

本单位工程已按批准的设计文件、施工合同完成全部工程内容，7个分部工程均已通过验收并报广州市黄埔区水务工程质量安全监督站核备。原材料、中间产品质量全部合格，工程外观质量合格；单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全。施工中未发生过质量事故和安全事故。

依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)，该单位工程经施工单位自评、监理单位复核、建设单位认定质量等级评定为：**合格**。

### 五、分部工程验收遗留问题处理情况

无

### 六、运行准备情况

已投入使用，使用过程良好无异常。

### 七、存在的主要问题及处理意见

无

### 八、意见和建议

第 14 页 共 15 页

无

#### 九、结论

沙涌综合治理工程单位工程验收工作组，通过检查现场工程施工完成情况和工程实体质量，施工质量评定及验收资料，认为本单位工程已按批准的设计文件、施工合同完成全部工程内容，7个分部工程均已通过验收并报广州市黄埔区水务工程质量安全监督站核备。原材料、中间产品质量全部合格，工程外观质量合格；单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全。施工过程中未发生过质量事故和安全事故。

经验收工作组讨论，通过本单位工程验收，单位工程质量为合格。

#### 十、保留意见

无

保留意见人签字：

#### 十、单位工程验收工作组人员签字表

见附表

**广州市黄埔区深涌流域等黑臭河涌综合整治工程  
(沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程)  
沙涌综合治理工程单位工程验收工作组成员签字表**

序号	组员	单位	职务或职称	签字
1	廖宏昊	广州市黄埔区河涌管理所	项目负责人	廖宏昊
2	罗希鹏	广州市黄埔区河涌管理所	工程师	罗希鹏
3	陈小峰	广州市黄埔区河涌管理所	工程师	陈小峰
4	王 锐	广州万安建设监理有限公司	总监	王锐
5	孔径飞	广州万安建设监理有限公司	总监代表	孔径飞
6	张国辉	广州市黄埔区水务设施管理所	工程师	张国辉
7	邓贵友	广州市黄埔区水务设施管理所	助理工程师	邓贵友
8	杨 臻	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	正高级工程师	杨臻
9	龚程程	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	副经理	龚程程
10	郑致远	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	业务助理	郑致远
11	刘 唯	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司 (联合体成员 1)	高级工程师	刘唯
12	刘羽洁	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司 (联合体成员 1)	工程师	刘羽洁
13	董健	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司 (联合体成员 1)	工程师	董健
14	李则泉	中国水利水电第五工程局有限公司 (联合体成员 2)	项目经理	李则泉
15	王余鹏	中国水利水电第五工程局有限公司 (联合体成员 2)	技术负责人	王余鹏

## (2) 铁仔山城市公园扩建工程(监理)

### ① 中标通知书

防伪码: 2843113848136312

# 中 标 通 知 书

编号: 宝20170301004B

工程编号: 4403062017000302

工程名称: 铁仔山城市公园扩建工程(监理)

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标

开标时间: 2017-02-07

中标单位: 广州万安建设监理有限公司

中 标 价: [人民币]

312.490000万元(大写:叁佰壹拾贰万肆仟玖佰元)

中标工期: 1210日历天

项目总监:

乐俊斌

资格证书号: 0045711

本工程于 2017年02月07日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心 第四开标室 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 \_\_\_\_\_ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同, 签订合同的地点为: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程交易服务中心  
宝安分中心(盖章)

招标代理机构(签章):

招标人(签章):

2017年03月01日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

②合同

副本

工程编号:

合同编号:

# 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 铁仔山城市公园扩建工程(监理)

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道

委 托 人: 深圳市宝安区西乡街道办事处

监 理 人: 广州万安建设监理有限公司

2012年7月 版

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

监理人(全称): 广州万安建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 铁仔山城市公园扩建工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市宝安区西乡街道

3. 工程规模: 项目位于西乡街道,规划设计用地面积约 1436510.19 平方米,扩建前用地面积约 1352975.13 平方米,本次扩建面积约 83535.06 平方米。项目总投资 18995.51 万元。主要建设内容包括但不限于:扩建现固戍入口及现主入口、新增 2 个景点、新增闭环盘山路、登山道及其他配套设施等工程内容。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一等

5. 投资性质: 财政资金 100%

6. 工程总概算投资额: 工程总概算投资额: 18995.51 万元, 本次招标部分的工程概算投资额(施工阶段监理服务酬金的计费额): 16411.96 万元

7. 其 它:

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

2. 市政公用工程: \_\_\_\_\_ 施工阶段、保修阶段。 \_\_\_\_\_

3. 其他工程: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2017 年 01 月 01 日起至 2018 年 04 月 30 日止, 共 480 日历天;
2. 保修阶段自 2018 年 05 月 01 日起至 2020 年 04 月 30 日止, 共 730 日历天;
3. 设备采购建造自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止, 共 \_\_\_\_ 日历天;
4. 勘察阶段自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止, 共 \_\_\_\_ 日历天;
5. 设计阶段自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止, 共 \_\_\_\_ 日历天;
6. 其他服务自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止, 共 \_\_\_\_ 日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取, 本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 叁佰壹拾贰万肆仟玖佰元整 (¥312.49 万元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 297.61 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 14.88 万元;
3. 设备采购建造服务酬金为 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 万元;

5. 设计阶段服务酬金为      /      万元;

6. 其他服务服务酬金为      /      万元。

**七、总监理工程师**

总监理工程师姓名：乐俊斌，身份证号码：430204196410090031，注册号：44000621

**八、双方承诺**

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

**九、其他**

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十份，甲方执七份，乙方执三份，均具有同等法律效力。

委托人（盖章）：		监理人（盖章）	广州万安建设监理有限公司
法定代表人或其委托代理人（签章）：		法定代表人或其委托代理人（签章）：	
开户银行：		开户银行：	中国银行股份有限公司广州工业园支行
账号：		账号：	7250 5774 2664
住所：		住所：	广州市天河区建中路 64、66 号西 501-1
邮编：		邮编：	510000
电话：		电话：	0755-23776664
传真：		传真：	/
电子邮箱：		电子邮箱：	/

合同订立时间：2017年6月22日

### ③竣工验收报告

196



200196

市政备—1

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称： 铁仔山城市公园扩建工程

验收日期： 2023.8.8

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区西乡街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监控 深圳市文档服务中心印制

## 一、工程概况

工程名称	铁仔山城市公园扩建工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道
工程规模	规划设计用地面积约 1436510.19 平方米，扩建前用地面积约为 1352975.13 平方米，本次扩建面积约 83535.06 平方米。主要建设内容包括完善铁仔山公园整体绿地系统（绿化面积 120552 平方米造价 2950 万）；新增及扩建入口 4 个；新增登山道 3980 米（宽 1.8 米，150mm 厚 C15 混凝土，20mm 砂浆，150mm 厚荔枝面芝麻白踏步石）；新增闭环盘山路 818 米（宽 5 米，共设桥梁 4 座，跨度 20 米，现浇空心板连续梁，桥梁全长约 404 米）造价 1550 万；新增及改造景观节点 8 个（其中新增钢结构连廊约 2450 米）；新增篮球场 5 个；新增停车位 143 个；并提升沿线基础设施、园建工程（造价 4542 万）及室外安装等工程。	工程造价（万元）	20234.55
结构类型	综合	工程用途	公益公园
施工许可证号	XYJG2017032	开工日期	2017 年 06 月 19 日
监督单位	宝安区建设工程质量安全监督检验站	监督登记号	SZ20180006
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	B144046787
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		A144028741
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		D144029315
监理单位	广州万安建设监理有限公司		E144006395
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		

深圳市建设局、深圳市档案局监控 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	麦荣楷
副组长	黄鸣、倪顺腾
组员	廖锡基、鲁浩、张宗广、蔡明辉、黄冬梅、秦操、徐泰松、何海彬、罗浩

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	黄冬梅	秦操、张少忠、蒙安民
桥梁工程	何海彬	徐泰松、王祎
给排水工程	鲁浩	倪顺腾、罗浩、席鹏鸽
电气工程	张宗广	于天维、李建辉
园建工程	黄鸣	廖锡基、陈访成、甘海涛
绿化工程	蔡明辉	张传广、肖育玲

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监控 深圳市文档服务中心印制

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监控 深圳市文档服务中心印制

## 四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职务	签名
麦荣楷	深圳市宝安区西乡街道办事处		麦荣楷
黄鸣	深圳市宝安区西乡街道办事处	项目负责人	黄鸣
倪顺腾	深圳市宝安区西乡街道办事处		倪顺腾
张宗广	深圳市宝安区西乡街道办事处		张宗广
蔡明辉	深圳市宝安区西乡街道办事处		蔡明辉
黄冬梅	广州万安建设监理有限公司	总监	黄冬梅
张少忠	广州万安建设监理有限公司		张少忠
于天维	广州万安建设监理有限公司		于天维
秦操	深圳翰博设计股份有限公司	项目负责人	秦操
甘海涛	深圳翰博设计股份有限公司		甘海涛
肖育玲	深圳翰博设计股份有限公司		肖育玲
蒙安民	深圳翰博设计股份有限公司		蒙安民
李建辉	深圳翰博设计股份有限公司		李建辉
席鹏鸽	深圳翰博设计股份有限公司		席鹏鸽
徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松
王祎	深圳市勘察研究院有限公司		王祎
何海彬	广东省建筑工程机械施工有限公司	项目经理	何海彬
罗浩	广东省建筑工程机械施工有限公司	技术负责人	罗浩
陈访成	广东省建筑工程机械施工有限公司		陈访成
张传广	广东省建筑工程机械施工有限公司		张传广

深圳市建设局、深圳市档案局监控 深圳市文档服务中心印制



### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合有关规定。经审查,同意本工程竣工验收。



验收日期:

2023年8月8日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

深圳市建设局、深圳市档案局监控 深圳市文档服务中心印制

## ④总监变更证明

## 总监监理工程师变更情况证明

铁仔山城市公园扩建工程项目，由我处通过招标确定广州万安建设监理有限公司承担本工程的监理工作。该项目位于宝安区西乡街道，项目介于G107国道、宝安大道、西乡大道所围合的区域内，总面积为145.3公顷，本次扩建面积约83535.06 m<sup>2</sup>，工程总造价为14202.42万元。建设内容包括入口完善、道路完善、生态文化景观提升、设施配套等建设内容，结合周边资源，完善铁仔山公园整体绿地系统。其中新增及扩建入口4个（新增西入口、东入口；扩建现主入口及固戍入口）；新增登山道3653米（宽1.8米）；新增闭环盘山路818米（宽5米，沥青面层，共设桥梁4座，结构形式为现浇空心板连续梁，桥梁全长约404米）；新增及改造景观节点8个（新增景点：荔枝台、荔枝园、听风道、观海台；改造景点：蝴蝶谷、云阁碧空、伶仃漪岚、沐云听涛）；新增篮球场5个；新增停车位143个；增设管理用房、岗亭及卫生间等相关配套设施；并提升沿线基础设施及绿化、园建工程及室外安装等工程。

项目实施初期，原总监监理工程师柯国芳同志因身体原因，不能继续履行该项目总监监理工程师工作。为了保证本工程的监理服务质量，广州万安建设监理有限公司于2020年06月08日提出总监变更申请并经我处审核同意，本项目总监监理工程师正式变更为黄冬梅（注册号：44021474），后续总监监理工程师工作全部由黄冬梅负责，直至项目完成竣工验收。

特此证明！

深圳市宝安区西乡街道办事处

日期：2025.5.21



### (3) 粤海体育休闲公园新建工程(监理)

#### ①合同

工程编号 : \_\_\_\_\_

粤海体育 合同编号 : 2020-004

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 粤海体育休闲公园新建工程

工程地点 : 深圳市罗湖区黄贝街道

委托人 : 深圳市罗湖区建筑工务署

受托人 : 广州万安建设监理有限公司

2020年6月

## 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

受托人(全称): 广州万安建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 粤海体育休闲公园新建工程

2. 工程地点: 深圳市罗湖区黄贝街道

3. 工程规模: 粤海体育休闲公园新建工程位于原六星汽车园地块,占地面积58000平方米,分主入口广场、休闲娱乐区、活力运动区、景观生态区4个区,包括新建管理用房、设备房、高架自行车道、道路、停车场、足球场、羽毛球场以及景观绿化等。

4. 工程类别: 市政公用工程

5. 投资性质: 政府投资100%

6. 工程概算投资额: 10499.33万元

7. 其它: 工程承包范围的最终解释权归委托人。

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分,合同文件解释顺序以专用条款1.2.2为准。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 柯国芳, 身份证号码: 422130197601192876, 注册号: 44007479

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第9条补充条款第9.4条《监理酬金的计取与支付》的计取,

本工程监理签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰贰拾壹万捌仟叁佰伍拾元整  
（¥ 1218350.00元）。

实际监理酬金=施工阶段监理收费+保修阶段监理收费 = 1218350.00元 元

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 8 月 1 日起至 2023 年 3 月 18 日止，总计 1023 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 8 月 1 日起至 2021 年 3 月 18 日止，共 230 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 3 月 18 日起至 2023 年 3 月 18 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2020年7月7日。
2. 订立地点：罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心9楼罗湖区建筑工务署。
3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份。

委托人: \_\_\_\_\_ (盖章)  
住所: \_\_\_\_\_  
邮编: \_\_\_\_\_  
法定代表人或其授权代理人: \_\_\_\_\_ (签章)  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子邮箱: \_\_\_\_\_

受托人: 广州万安建设监理有限公司  
住所: 广州市天河区建中路64号佳都商务大厦西501  
邮编: 510000  
法定代表人或其授权代理人: \_\_\_\_\_ (签章)  
开户银行: 中国银行广州工业园支行  
账号: 725057742664  
电话: 020-85573161  
传真: \_\_\_\_\_  
电子邮箱: \_\_\_\_\_

②竣工验收报告

# 粤海体育休闲公园新建工程

## 竣 工 验 收 报 告

施工单位：\_\_\_\_\_ 中铁十局集团有限公司 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2023年03月30日 \_\_\_\_\_

一、工程概况

工程项目	粤海体育休闲公园新建工程		
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署		
设计单位	深圳大地创想建筑景观规划设计有限公司 东大(深圳)设计有限公司		
勘察单位	包钢勘察测绘研究院		
监理单位	广州万安建设监理有限公司		
施工单位	中铁十局集团有限公司		
工程开工日期	2020年08月28日	工程竣工时间	2023年03月30日
工程概述	本工程合同造价: 6776.809778万元, 位于原六星汽车园地块, 占地面积58000平方米, 分主入口广场、休闲娱乐区活力运动区、景观生态区4个区, 包括新建管理用房、设备房、高架自行车道、道路、停车场、足球场、羽毛球场以及景观绿化等进行新建。		

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

1、验收组

组长 (建设单位)	周俊鹏
副组长	汪双超、薛超
组员	黄展、吕彪、李勇、张立明、黎祥周、任登强等

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 否

三、工程质量评定

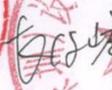
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
地基与基础工程	齐全、手续完备	合格	符合规范规定、满足设计要求	合格
主体结构工程	齐全、手续完备	合格	符合规范规定、满足设计要求	合格
强电工程	齐全、手续完备	合格	符合规范规定、满足设计要求	合格
建筑智能化工程	齐全、手续完备	合格	符合规范规定、满足设计要求	合格
给排水工程	齐全、手续完备	合格	符合规范规定、满足设计要求	合格
园建工程	齐全、手续完备	合格	符合规范规定、满足设计要求	合格
绿化工程	齐全、手续完备	合格	符合规范规定、满足设计要求	合格

四、验收人员签名：

序号	姓名(亲笔签名)	工作单位	职称/职务
1			
2	同佳彬	罗湖区建筑档案馆	
3	王彬		
4	张超	深圳万安监理	
5	黎瑞周		
6	李华	大地测绘	设计
7	叶勇		
8	丁亮	大地测绘	设计
9	张宇	深圳万安监理	监理工程师
10	张俊	东大设计	设计
11	邱志	中合十局	项目经理
12	任取	中合十局	
13	董展	区法院	
14	吕恩	区法院	
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			

竣工验收组成员签字栏

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：工程质量验收合格，同意验收。	
建设单位 审查 情况	经审查，同意粤海体育休闲公园新建工程竣工验收通过。 项目负责人（签字）：  建设单位（盖章）：  2023年3月30日
勘察单位： 勘察负责人（签字）：  勘察单位（盖章）：  2023年3月30日	设计单位： 设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）：  2023年3月30日
施工单位： 项目经理（签字）：  施工单位（盖章）：  2023年3月30日	监理单位： 项目总监（签字）：  监理单位（盖章）：  2023年3月30日
参加验收单位： 代表人（签字）： 单位（盖章）： 年 月 日	参加验收单位： 代表人（签字）：  单位（盖章）：  2023年3月30日

## (4) 坪山新区横坪公路改造工程施工监理

### ① 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：440383201601180010002001

标段名称：坪山新区横坪公路改造工程施工监理

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：广州万安建设监理有限公司

中标价：591.510663万元

中标工期：1461

项目经理(总监)：彭国良



本工程于 2016-07-19 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



彭国良

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-08-24



王浩

查验码：2781520482648210

查验网址：[www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

② 监理合同

正本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：JHP-jl-002

# 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：坪山新区横坪公路改造工程施工监理

工程地点：深圳市坪山新区

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

受托人：广州万安建设监理有限公司

2016年11月

## 第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为坪山新区横坪公路改造工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：坪山新区横坪公路改造工程 ；
2. 工程名称：坪山新区横坪公路改造工程施工监理；
3. 工程地址：深圳市坪山新区 ；
4. 工程内容：坪山新区横坪公路改造工程西起宝坪路，东至坪联路，全长 6.14 公里。本项目为旧路改造，道路现状为二级公路，双向两车道，水泥混凝土路面，设计时速 50 公里/小时。道路改造后设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度 40-60 米，设计时速 60 公里/小时，其中起点到宝汤路（长 2.8 公里）设置 8 米中央分隔带预留坪山新区现代有轨电车位置。；
5. 资金来源：政府 100% ；
6. 本合同工程概算总投资：37112.9 万元 ；

### 二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：招标内容含道路及附属工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化迁移工程、交通疏解及水土保持等工程的施工阶段及保修阶段监理服务工作，具体以本标段施工图纸载明的工程施工内容为准。

### 三、监理服务期

监理服务期：总计 1461 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 730 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。

### 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：彭国良；身份证号码：432627196807150037 ；注册证号：44009428 。

### 五、监理服务费用计取与支付

5.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收

费管理规定》(发改价格(2007)670号)执行。

#### 5.1.1 施工阶段监理服务收费:

##### 5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费(管线迁改工程费已扣除。若由监理人承担管线迁改工程监理工作,监理人须按要求开展相关工作,发包人将调整监理费计算基数),即为 37112.9 万元

##### 5.1.1.2 施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费基价

经计算,施工阶段监理服务收费基价为 662.757046 万元。

##### 5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准,本工程的专业调整系数为 1.0, 工程复杂程度调整系数为 1.0, 高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

=662.757046 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 662.757046 万元。

##### 5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 15%。(注,若投标时直接填报具体监理服务费金额,则浮动幅度值=(监理服务酬金报价上限-监理服务酬金中标价)/监理服务酬金投标上限)

施工阶段监理服务收费金额为=施工阶段监理服务收费基准价×(1-浮动幅度值)=563.343489 万元。

#### 5.1.2 保修阶段

##### 5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算,保修阶段相关服务收费额为: 28.167174 万元。

##### 5.1.3 本工程合同总金额为: 591.510663 万元

##### 5.1.4 监理服务费结算价

监理服务费结算价以政府审计部门审定价为准,且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复,结算时,将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数,并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分,应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；
5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；
6. 合同通用条款；
7. 投标文件；
8. 监理规范；
9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本协议书正本一式 二 份（发包人和监理人各执一份），副本 八 份（其中发包人执 六 份，监理人持 二 份），具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 \_\_\_\_\_

监理人 广州万安建设监理有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

法定代表人或  
其委托代理人

(签字)

(签字)

开户银行 \_\_\_\_\_

开户银行 中国银行股份有限公司广州工业园分行

账号 \_\_\_\_\_

账号 7250 5774 2664

合同订立时间        年        月        日

③竣工验收报告（道路）

深圳市道路工程  
竣工验收报告  
（提前投入使用）

工程名称：\_\_\_\_坪山新区横坪公路改造工程\_\_\_\_

建设单位：\_\_\_\_深圳市交通公用设施建设中心\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_2022年6月24日\_\_\_\_

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪山新区横坪公路改造工程				
建设单位	深圳市交通设施建设中心	项目负责人	吴连波 刘鑫	开工许可证号	深交许（建管）【2022】13号
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	周祥鹏	工程地点	坪山区碧岭街道
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	张晖	合同造价	1标 24517.2万元
监理单位	广州万安建设监理有限公司	项目总监	李世君		2标 11694.1万元
施工单位	深圳市市政工程总公司	项目经理	姚尚峰	开工日期	2021年8月21日
		技术负责人	李涛	完工日期	2022年6月13日
	厦门中联永亨建设集团有限公司	项目经理	李国华	开工日期	2017年4月28日
		技术负责人	蔡钦顺	完工日期	2021年5月12日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>坪山新区横坪公路改造工程西起宝坪路，东至坪联路，全长 6.14 公里。道路改造后设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度 40m-60m，设计时速 60 公里/小时，其中起点到宝汤路（长 2.8 公里）设置 8 米中央分隔带。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	主线长 6.04km；立道牙 25842.09m，平道牙 35478.61m，人行道面砖 37984.59。			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	219.2m			
	给水排水工程	球墨铸铁管 11986.57m，钢筋混凝土管 26262.12m，给水井 184 座，污水井 390 座，雨水井 349 座，雨水口 339 座。			
	交通设施工程	护栏 11369m；F 型单悬壁 1 套，L 型单悬壁 28 套，交通标线 16562m <sup>2</sup> 。			
	交通信号和监控工程	信号灯 94 套，电子警察 25 套，监控 7 套。			
	电力及照明工程	灯具 379 盏，电力管道 4727.12m，通信管道 6264m，箱式变电站 4 台，井 237 座。			
绿化景观工程	乔木 267 株；地被 5307 m <sup>2</sup> ，花境 1217 m <sup>2</sup> 。				

其他附属设施	/
对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：	
<p>勘察单位：能够按要求及时提供地勘资料，对工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面，确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。</p> <p>设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。</p> <p>施工单位：施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。</p> <p>监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。</p>	

## 二、竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	吴连波
副组长	刘鑫
组员	冯辉、倪亚敏、李梦缘、张智铭、周旭、肖昭明、李静、黎晶晶、高建秀、李世君、张开勇、苏群芳、黄振华、张晖、余利军、陈炜安、闫育民、姚尚峰、李涛、李国华、蔡钦顺、周祥鹏

### （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是  否
- 4、各组员实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是  否
- 5、组员发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

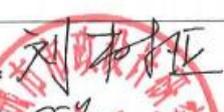
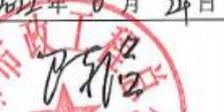
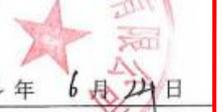
(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成“竣工报告”、“监理质量评估报告”、“设计质量检查报告”、“勘察质量检查报告”
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成“建设单位项目执行报告”
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	/	/	/

### 三、工程竣工验收（提前投入使用）结论

<p>竣工验收（提前投入使用）结论：                  本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》、《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》（深建规[2020]12号）的有关规定。</p>	
建设单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收（提前投入使用）通过，通过日期为 2022 年 6 月 24 日。</p> <p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022 年 6 月 24 日</p>
	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022 年 6 月 24 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022 年 6 月 24 日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022 年 6 月 24 日</p>

#### 四、验收小组成员签名

工程名称	坪山新区横坪公路改造工程	验收会议日期	2022年6月24日	
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	翟羿	部门负责人	
		周卫文	技术部副部长	
		吴连波	项目负责人	
		刘鑫	项目负责人	
		冯辉	专业工程师	
		倪亚敏	计划合约部	
		李梦缘	专业工程师	
		张智铭	专业工程师	
		周旭	专业工程师	
		肖昭明	专业工程师	
		李静	专业工程师	
		黎晶晶	专业工程师	
		高建秀	专业工程师	
监理单位	广州万安建设监理有限公司	李世君	高级工程师	
		张开勇	工程师	
		苏群芳	助理工程师	
		黄振华	助理工程师	
设计单位	深圳市市政设计研究院	张晖	负责人	
		余利军	道路工程师	
		陈炜安	桥梁工程师	
		闫育民	现场工程师	
施工单位	深圳市市政工程总公司	姚尚峰	项目经理	
	厦门中联永亨建设集团有限公司	李涛	技术负责人	
		李国华	项目经理	
勘察单位	深圳市市政设计研究院	蔡钦顺	技术负责人	
		周祥鹏	负责人	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

③竣工验收报告（保护桥）

# 深圳市道路工程 竣工报告 （提前投入使用）

工程名称： 坪山新区横坪公路改造工程-  
跨东江源水管保护桥

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

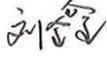
承包单位： 深圳市新朗建设工程有限公司

填报日期： 2021年11月30日

## 竣工报告表（提前投入使用）

工程名称	坪山新区横坪公路改造工程-跨东江源水管保护桥		开工证号	DX[2020]022
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	刘鑫
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		项目负责人	张晖
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		项目负责人	陈发波
监理单位	广州万安建设监理有限公司		项目总监	李世君
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司		项目经理	张竞成
建设规模	起点桩号 K4+953.610；终点桩号 K5+1.035。桥跨 30m，分左右两幅桥布置，面积 2125.65m <sup>2</sup> ，桥梁主要形式为简支预应力混凝土预制小箱梁。右幅桥加宽桥梁设置，预留复兴路匝道及人行道远期衔接条件，避免复兴路建设与原水管存在冲突。道路等级：城市主干道；计算行车速度：60km/h 双向六车道；设计安全等级：一级。			
合同造价	1903.755913 万元	工程地点	深圳市坪山区	
开工日期	2020 年 7 月 13 日	完工日期	2021 年 11 月 30 日	
承包 单位 自查 提前 投入 使用 验收 条件	检查内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已全部完成	
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业单位工程质量验评资料		已完成，审查合格	
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场 试验报告		已按规程要求送检，报告资料存档齐全	
	工程质量检测和功能性试验资料		齐全	
	承包单位工程质量保修书		已签署	
	满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备 案事项已完成		已专项验收通过	
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题 是否整改完毕		已整改完毕	
	法律、法规规定的其他条件		已完成	

<p>承包 单位 自查 情况</p>	<p>本工程于 2021 年 11 月 30 日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程提前投入使用验收工作。</p> <p>项目经理（签字）： 单位负责人（签字）：</p> <p>承包单位（盖章）： 2021 年 11 月 30 日</p>
<p>监理 单位 审查 意见</p>	<p>1、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核验收收条件。 (✓)</p> <p>2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。 (✓)</p> <p>3、其他审查事项：</p> <p>经审查，同意 (✓) 不同意 ( ) 本工程开展提前投入使用验收工作。</p> <p>总监理工程师（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p>2021 年 11 月 30 日</p>

建设 单位 审查 意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 (√) 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 (√) 3、是否按《深圳市建设工程竣工联合(现场)验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合(现场)验收实施细则(试行)》核实验收条件。 (√) 4、是否已开展道路、桥隧工程的检测工作。 (√) 5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成 (√) 6、是否已组织验收组制定了验收方案。 (√) 7、其他审查事项:  经审查,同意(√)不同意( )本工程开展提前投入使用验收工作。  项目负责人(签字):  单位负责人(签字):  建设单位(盖章): 
----------------------	---

2021年11月30日

#### 四、验收小组成员签名

工程名称	坪山新区横坪公路改造工程-跨东江源水管保护桥	验收会议日期	2021年12月7日	
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	技术部副部长	周卫文
		翟羿	部门负责人	翟羿
		吴连波	专业工程师	吴连波
		刘鑫	项目负责人	刘鑫
		冯辉	专业工程师	冯辉
		倪亚敏	计划合约部	倪亚敏
		王桃	专业工程师	王桃
		李梦缘	专业工程师	李梦缘
		张智铭	专业工程师	张智铭
		周旭	专业工程师	周旭
		赵景龙	专业工程师	赵景龙
		肖昭明	专业工程师	肖昭明
		朱玉瑶	专业工程师	朱玉瑶
		李静	专业工程师	李静
		黎晶晶	专业工程师	黎晶晶
高建秀	专业工程师	高建秀		
产权单位	深圳市东江水源工程管理处	田嘉麟	专业工程师	田嘉麟
监理单位	广州万安建设监理有限公司	李世君	高级工程师	李世君
		张开勇	工程师	张开勇
		李俊民	工程师	李俊民
		黄振华	工程师	黄振华
设计单位	深圳市市政设计研究院	张晖	负责人	张晖
		余利军	道路工程师	余利军
		陈炜安	桥梁工程师	陈炜安
施工单位	深圳市新朗建设有限公司	闫育民	现场工程师	闫育民
		张竞成	项目经理	张竞成
		王旭旦	现场负责人	王旭旦
		阮辅校	技术负责人	阮辅校
		徐苏	安全主任	徐苏
		李会斌	资料员	李会斌
勘察单位	深圳市市政设计研究院	周祥鹏	负责人	周祥鹏

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

# (5) 松岗街道松安路（广深公路-东宝河立交）现状道路综合改造工程（监理）

## ①中标通知书

防伪码：7943583297799377

# 中 标 通 知 书

编号：宝20160629001B

工程编号：4403062016002501

工程名称：松岗街道松安路（广深公路-东宝河立交）现状道路综合改造工程（监理）

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

开标时间：2016-06-06

中标单位：广州万安建设监理有限公司

中 标 价：[人民币]

424.893600万元(大写：肆佰贰拾肆万捌仟玖佰叁拾陆元)

中标工期：1460日历天

项目总监：祝志强 资格证书号：0092551

本工程于 2016年06月06日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心 第二开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的地点为：\_\_\_\_\_。

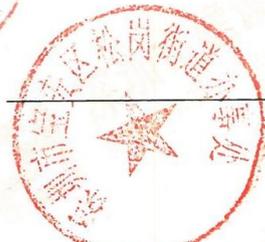
深圳市建设工程交易服务中心  
宝安分中心（盖章）



招标代理机构(签章)：\_\_\_\_\_



招标人(签章)：\_\_\_\_\_



2016年06月29日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

② 监理合同

副本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：松岗街道松安路（广深公路—东宝河立交）现状道路综合改造工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处

监理人：广州万安建设监理有限公司

管理人：深圳市宝安区松岗街道办事处

2016年7月

## 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

监理人(全称): 广州万安建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 松岗街道松安路(广深公路—东宝河立交)现状道路综合改造工程

2. 工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

3. 工程规模: 项目道路全长 6.22km, 改造以现状为基础, 将道路改成双向六车道, 并相应调整、完善配套管线。工程主要内容包含: 道路、地基处理、交通、桥梁、给排水、电力、通信、照明、燃气、绿化、管线迁改等工程。项目概算总投资 33120.35 万元。本次招标不包含燃气工程及电力管线迁改工程。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 政府 100%

6. 工程概算投资额: 33120.35 万元。招标部分工程概算投资额: 27142.68 万元

7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: /

2. 市政公用工程: 松岗街道松安路(广深公路—东宝河立交)现状道路综合改造工程施工阶段和保修阶段监理。

3. 其他工程: /

### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2016 年 8 月 1 日起至 2018 年 7 月 31 日止，共 730 日历天；
2. 保修阶段自 2018 年 8 月 1 日起至 2020 年 7 月 30 日止，共 730 日历天；
3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；
4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；
5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；
6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：肆佰贰拾肆万捌仟玖佰叁拾陆元整（¥424.8936 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 404.6606 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 20.2330 万元；
3. 设备采购建造服务酬金为 0 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 0 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 0 万元；
6. 其他服务服务酬金为 0 万元。

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名：祝志强，身份证号码：650300196811044811，注册号：44009118

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

#### 九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本壹拾贰份，双方各执陆份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处（盖章）	监理人：广州万安建设监理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签章）	法定代表人或其委托代理人：（签章）
开户银行：_____	开户银行：中国银行股份有限公司 广州工业园支行
账号：_____	账号：7250 5774 2664

住所：_____	住所：_____
邮编：_____	邮编：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子邮箱：_____	电子邮箱：_____

合同签订地点：深圳市宝安区松岗街道办

合同签订时间：2016年7月15日

合同已审核，但工程签证、  
验收和结算须经我办联合审核确  
认后方可作付款依据。 城建办

### ③竣工验收报告

市政竣·通-11

## 市政基础设施工程 建设工程竣工验收报告

工程名称： 松岗街道松安路（广深公路—东宝河立交）现状道路综合改造工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区松岗街道办事处

竣工验收日期： 2023年05月30日

发出日期： 2023年05月30日

## 市政基础设施工程

工程名称	松岗街道松安路（广深公路-东宝河立交）现状道路综合改造工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	工程主要内容包含：道路、地基处理、交通、交通监控、给排水、电力、燃气、绿化、箱涵、管线迁改等工程。东侧道路长约5.97km，西侧道路长约6.22km，终点处东宝河立交掉头匝道长约0.62km。	工程造价 (万元)	合同造价:24213.529603 变更增减完成估算总造价 约:27371.599603
结构类型	/	开工日期	2016年9月26日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年05月30日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2017027
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处	总施工单位	春涛国际建筑有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	春涛国际建筑有限公司
设计单位	深圳市宝安区规划设计院有限公司	施工单位 (设备安装)	春涛国际建筑有限公司
监理单位	广州万安建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心、 深圳市计量质量检测研究院 深圳市港嘉工程检测有限公司、 深圳市艾瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023/05/30	市政验-17	合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	建设工程项目质量安全监管协议		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

办事  
 安规  
 研究  
 设计  
 工程  
 检测  
 监理

市政基础设施工程

工程完成情况	1. 由于松安路交通监控违停球由相关部门已实施，变更取消原设计松安路沿线交通监控违停球施工内容。 2. 由于项目实施涉及沙井街道后亭社区征地拆迁问题无法实施，且交通运输局近期已对其进行加固处理，根据各参建方现场调研及意见，取消松安路道路东侧松岗河桥拆除及新建桥梁相关施工内容，并取消设计桥梁相应附属管线的实施（电力、给水、燃气管线等），保留现状桥梁及相关管线。 3. 工程项目已按设计文件、施工合同的内容完成，在施工过程中严格按照设计文件、施工规范和标准的要求进行，本工程已完成施工合同约定内容，达到了使用功能。		
工程质量情况	土建	质量验收合格	
	设备安装	质量验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2023年6月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  2023年5月26日	施工单位 (公章) 项目经理:  2023年5月26日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2023年5月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 姓名: 简万成 注册号: 1100011110004 有效期至: 2025年12月

## 三、项目总监情况

投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李俊民	性别	男	年龄	30岁
职务	总监理工程师	职称	助理工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420822199505254315	手机号码	18503060806
参加工作时间	9年	从事项目总监年限		2年	
项目总监 资格证书编号		44047631			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市交通公用 设施建设中心	坪山新区横坪 公路改造工程 施工监理	591.510663 万元	开工：2020年7月13日 竣工：2021年11月30日	已完	合格

总监理工程师：李俊民

(1) 注册证书

使用有效期: 2025年11月11日  
- 2026年05月10日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李俊民

性 别 : 男

出生日期 : 1995年05月25日

注册编号 : 44047631

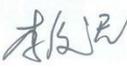
注册执业单位 : 广州万安建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年12月11日

注册专业 : 市政公用工程  
房屋建筑工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

个人签名 : 

签名日期 : 2025.11.11

发证日期 : 2024年12月12日



(2) 执业资格证书



(3) 职称证书



(4) 学历证书

普通高等学校



# 毕业证书

学生 **李俊民** 性别 **男**，一九九五年五月二十五日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 **建筑工程技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖北水利水电职业技术学院** 校（院）长：**彭锋**

身份证号：420822199505254315  
证书编号：129821201606872124

二〇一六年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

成人高等教育



# 毕业证书

学生 **李俊民** 性别 **男**，一九九五年五月二十五日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 **土木工程** 专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

批准文号：**教发[200066]**  
证书编号：**110755202105149279**

二〇二一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李俊民

社保电脑号：649127401

身份证号码：420822199505254315

页码：1

参保单位名称：广州万安建设监理有限公司深圳分公司

单位编号：738366

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	11	738366	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			7951.2	3975.6			1111.0	370.37			370.37			277.2	240.4		61.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b838d5b486 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
738366

单位名称  
广州万安建设监理有限公司深圳分公司



打印日期：2025年11月27日

(6) 业绩证明

坪山新区横坪公路改造工程施工监理  
中标通知书

中标通知书

标段编号：440383201601180010002001

标段名称：坪山新区横坪公路改造工程施工监理

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：广州万安建设监理有限公司

中标价：591.510663万元

中标工期：1461

项目经理(总监)：彭国良



本工程于 2016-07-19 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



彭国良

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-08-24

王瑞

查验码：2781520482648210

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

## 监理合同

正本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：JHP-jl-002

# 深圳市工程监理与相关服务合同

李俊民在项目中担任专监，详见竣工验收报告

工程名称：坪山新区横坪公路改造工程施工监理

工程地点：深圳市坪山新区

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

受托人：广州万安建设监理有限公司

2016年11月

## 第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为坪山新区横坪公路改造工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：坪山新区横坪公路改造工程 ；
2. 工程名称：坪山新区横坪公路改造工程施工监理；
3. 工程地址：深圳市坪山新区 ；
4. 工程内容：坪山新区横坪公路改造工程西起宝坪路，东至坪联路，全长 6.14 公里。本项目为旧路改造，道路现状为二级公路，双向两车道，水泥混凝土路面，设计时速 50 公里/小时。道路改造后设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度 40-60 米，设计时速 60 公里/小时，其中起点到宝汤路（长 2.8 公里）设置 8 米中央分隔带预留坪山新区现代有轨电车位置。；
5. 资金来源：政府 100% ；
6. 本合同工程概算总投资：37112.9 万元 ；

### 二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：招标内容含道路及附属工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化迁移工程、交通疏解及水土保持等工程的施工阶段及保修阶段监理服务工作，具体以本标段施工图纸载明的工程施工内容为准。

### 三、监理服务期

监理服务期：总计 1461 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 730 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。

### 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：彭国良；身份证号码：432627196807150037 ；注册证号：44009428 。

### 五、监理服务费用计取与支付

5.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收

费管理规定》(发改价格(2007)670号)执行。

#### 5.1.1 施工阶段监理服务收费:

##### 5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费(管线迁改工程费已扣除。若由监理人承担管线迁改工程监理工作,监理人须按要求开展相关工作,发包人将调整监理费计算基数),即为 37112.9 万元

##### 5.1.1.2 施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费基价

经计算,施工阶段监理服务收费基价为 662.757046 万元。

##### 5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准,本工程的专业调整系数为 1.0, 工程复杂程度调整系数为 1.0, 高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

=662.757046 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 662.757046 万元。

##### 5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 15%。(注,若投标时直接填报具体监理服务费金额,则浮动幅度值=(监理服务酬金报价上限-监理服务酬金中标价)/监理服务酬金投标上限)

施工阶段监理服务收费金额为=施工阶段监理服务收费基准价×(1-浮动幅度值)=563.343489 万元。

#### 5.1.2 保修阶段

##### 5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算,保修阶段相关服务收费额为: 28.167174 万元。

##### 5.1.3 本工程合同总金额为: 591.510663 万元

##### 5.1.4 监理服务费结算价

监理服务费结算价以政府审计部门审定价为准,且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复,结算时,将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数,并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分,应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；
5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；
6. 合同通用条款；
7. 投标文件；
8. 监理规范；
9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本协议书正本一式 二 份（发包人和监理人各执一份），副本 八 份（其中发包人执 六 份，监理人持 二 份），具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 _____ (盖章)  法定代表人或 其委托代理人 _____ (签字)	监理人 <u>广州万安建设监理有限公司</u> (盖章)  法定代表人或 其委托代理人 <u>新明</u> (签字)
开户银行 _____	开户银行 <u>中国银行股份有限公司广州工业园分行</u>
账号 _____	账号 <u>7250 5774 2664</u>
合同订立时间 <u>      </u> 年 <u>      </u> 月 <u>      </u> 日	

竣工验收报告（道路）

深圳市道路工程  
竣工验收报告  
（提前投入使用）

工程名称：\_\_\_\_坪山新区横坪公路改造工程\_\_\_\_

建设单位：\_\_\_\_深圳市交通公用设施建设中心\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_2022年6月24日\_\_\_\_

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪山新区横坪公路改造工程				
建设单位	深圳市交通设施建设中心	项目负责人	吴连波 刘鑫	开工许可证号	深交许（建管）【2022】13号
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	周祥鹏	工程地点	坪山区碧岭街道
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	张晖	合同造价	1标 24517.2万元
监理单位	广州万安建设监理有限公司	项目总监	李世君		2标 11694.1万元
施工单位	深圳市市政工程总公司	项目经理	姚尚峰	开工日期	2021年8月21日
		技术负责人	李涛	完工日期	2022年6月13日
	厦门中联永亨建设集团有限公司	项目经理	李国华	开工日期	2017年4月28日
		技术负责人	蔡钦顺	完工日期	2021年5月12日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>坪山新区横坪公路改造工程西起宝坪路，东至坪联路，全长 6.14 公里。道路改造后设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度 40m-60m，设计时速 60 公里/小时，其中起点到宝汤路（长 2.8 公里）设置 8 米中央分隔带。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	主线长 6.04km；立道牙 25842.09m，平道牙 35478.61m，人行道面砖 37984.59。			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	219.2m			
	给水排水工程	球墨铸铁管 11986.57m，钢筋混凝土管 26262.12m，给水井 184 座，污水井 390 座，雨水井 349 座，雨水口 339 座。			
	交通设施工程	护栏 11369m；F 型单悬壁 1 套，L 型单悬壁 28 套，交通标线 16562m <sup>2</sup> 。			
	交通信号和监控工程	信号灯 94 套，电子警察 25 套，监控 7 套。			
	电力及照明工程	灯具 379 盏，电力管道 4727.12m，通信管道 6264m，箱式变电站 4 台，井 237 座。			
绿化景观工程	乔木 267 株；地被 5307 m <sup>2</sup> ，花境 1217 m <sup>2</sup> 。				

其他附属设施	/
对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：	
<p>勘察单位：能够按要求及时提供地勘资料，对工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面，确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。</p> <p>设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。</p> <p>施工单位：施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。</p> <p>监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。</p>	

## 二、竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	吴连波
副组长	刘鑫
组员	冯辉、倪亚敏、李梦缘、张智铭、周旭、肖昭明、李静、黎晶晶、高建秀、李世君、张开勇、苏群芳、黄振华、张晖、余利军、陈炜安、闫育民、姚尚峰、李涛、李国华、蔡钦顺、周祥鹏

### （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是  否
- 4、各组员实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是  否
- 5、组员发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

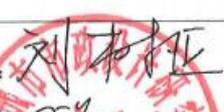
## (三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成“竣工报告”、“监理质量评估报告”、“设计质量检查报告”、“勘察质量检查报告”
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成“建设单位项目执行报告”
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

## (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	/	/	/

### 三、工程竣工验收（提前投入使用）结论

<p>竣工验收（提前投入使用）结论：                  本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》、《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》（深建规[2020]12号）的有关规定。</p>	
建设单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收（提前投入使用）通过，通过日期为 2022 年 6 月 24 日。</p> <p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022 年 6 月 24 日</p>
	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022 年 6 月 24 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022 年 6 月 24 日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2022 年 6 月 24 日</p>

四、验收小组成员签名

工程名称	坪山新区横坪公路改造工程	验收会议日期	2022年6月24日	
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	翟羿	部门负责人	
		周卫文	技术部副部长	
		吴连波	项目负责人	
		刘鑫	项目负责人	
		冯辉	专业工程师	
		倪亚敏	计划合约部	
		李梦缘	专业工程师	
		张智铭	专业工程师	
		周旭	专业工程师	
		肖昭明	专业工程师	
		李静	专业工程师	
		黎晶晶	专业工程师	
		高建秀	专业工程师	
监理单位	广州万安建设监理有限公司	李世君	高级工程师	
		张开勇	工程师	
		苏群芳	助理工程师	
		黄振华	助理工程师	
设计单位	深圳市市政设计研究院	张晖	负责人	
		余利军	道路工程师	
		陈炜安	桥梁工程师	
		闫育民	现场工程师	
施工单位	深圳市市政工程总公司	姚尚峰	项目经理	
	厦门中联永亨建设集团有限公司	李涛	技术负责人	
		李国华	项目经理	
勘察单位	深圳市市政设计研究院	蔡钦顺	技术负责人	
		周祥鹏	负责人	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

竣工验收报告（保护桥）

深圳市道路工程  
竣工报告  
（提前投入使用）

工程名称：坪山新区横坪公路改造工程-  
跨东江源水管保护桥

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

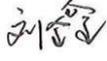
承包单位：深圳市新朗建设工程有限公司

填报日期：2021年11月30日

## 竣工报告表（提前投入使用）

工程名称	坪山新区横坪公路改造工程-跨东江源水管保护桥		开工证号	DX[2020]022
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	刘鑫
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		项目负责人	张晖
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		项目负责人	陈发波
监理单位	广州万安建设监理有限公司		项目总监	李世君
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司		项目经理	张竞成
建设规模	起点桩号 K4+953.610；终点桩号 K5+1.035。桥跨 30m，分左右两幅桥布置，面积 2125.65m <sup>2</sup> ，桥梁主要形式为简支预应力混凝土预制小箱梁。右幅桥加宽桥梁设置，预留复兴路匝道及人行道远期衔接条件，避免复兴路建设与原水管存在冲突。道路等级：城市主干道；计算行车速度：60km/h 双向六车道；设计安全等级：一级。			
合同造价	1903.755913 万元	工程地点	深圳市坪山区	
开工日期	2020 年 7 月 13 日	完工日期	2021 年 11 月 30 日	
承包 单位 自查 提前 投入 使用 验收 条件	检查内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已全部完成	
	工程的施工技术档案和施工管理资料		已完成，审查合格	
	1、施工过程质量评定资料			
	2、施工过程质量验收资料			
	3、各专业单位工程质量验评资料			
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告		已按规程要求送检，报告资料存档齐全	
	工程质量检测和功能性试验资料		齐全	
	承包单位工程质量保修书		已签署	
满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项已完成		已专项验收通过		
工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕		已整改完毕		
法律、法规规定的其他条件		已完成		

<p>承包 单位 自查 情况</p>	<p>本工程于 2021 年 11 月 30 日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程提前投入使用验收工作。</p> <p>项目经理（签字）： 单位负责人（签字）：</p> <p>承包单位（盖章）： 2021 年 11 月 30 日</p>
<p>监理 单位 审查 意见</p>	<p>1、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核验收收条件。 (✓)</p> <p>2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。 (✓)</p> <p>3、其他审查事项：</p> <p>经审查，同意 (✓) 不同意 ( ) 本工程开展提前投入使用验收工作。</p> <p>总监理工程师（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p>2021 年 11 月 30 日</p>

建设 单位 审查 意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 (√) 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 (√) 3、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核实验收条件。 (√) 4、是否已开展道路、桥隧工程的检测工作。 (√) 5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成 (√) 6、是否已组织验收组制定了验收方案。 (√) 7、其他审查事项：  经审查，同意 (√) 不同意 ( ) 本工程开展提前投入使用验收工作。  项目负责人（签字）：  单位负责人（签字）：  建设单位（盖章）： 
----------------------	---

2021 年 11 月 30 日

四、验收小组成员签名

工程名称	坪山新区横坪公路改造工程-跨东江源水管保护桥	验收会议日期	2021年12月7日	
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	技术部副部长	周卫文
		翟羿	部门负责人	翟羿
		吴连波	专业工程师	吴连波
		刘鑫	项目负责人	刘鑫
		冯辉	专业工程师	冯辉
		倪亚敏	计划合约部	倪亚敏
		王桃	专业工程师	王桃
		李梦缘	专业工程师	李梦缘
		张智铭	专业工程师	张智铭
		周旭	专业工程师	周旭
		赵景龙	专业工程师	赵景龙
		肖昭明	专业工程师	肖昭明
		朱玉瑶	专业工程师	朱玉瑶
		李静	专业工程师	李静
黎晶晶	专业工程师	黎晶晶		
高建秀	专业工程师	高建秀		
产权单位	深圳市东江水源工程管理处	田嘉麟	专业工程师	田嘉麟
监理单位	广州万安建设监理有限公司	李世君	高级工程师	李世君
		张开勇	工程师	张开勇
		李俊民	工程师	李俊民
		黄振华	工程师	黄振华
设计单位	深圳市市政设计研究院	张晖	负责人	张晖
		余利军	道路工程师	余利军
		陈炜安	桥梁工程师	陈炜安
施工单位	深圳市新朗建设有限公司	闫育民	现场工程师	闫育民
		张竞成	项目经理	张竞成
		王旭旦	现场负责人	王旭旦
		阮辅校	技术负责人	阮辅校
		徐苏	安全主任	徐苏
		李会斌	资料员	李会斌
勘察单位	深圳市市政设计研究院	周祥鹏	负责人	周祥鹏

李俊民在项目中担任专监

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

## 四、项目管理机构设置及其他人员配备要求

监理班子人员配置一览表

序号	拟担任的监理岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	注册执业资格类别	行政许可注册专业	执业注册号	从事监理工作年限	进退场时间
1	项目总监	李俊民	助理工程师	市政	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	44047631	9	中标—保修期结束
2	岩土专业监理工程师	潘占营	高级工程师	岩土	注册监理工程师	市政公用工程、电力工程	41017979	16	施工—竣工验收移交
3	给排水专业监理工程师	王锐	高级工程师	给排水	注册监理工程师	水利水电工程、市政公用工程	44020064	12	施工—竣工验收移交
4	水土保持专业监理工程师	翁榕	高级工程师	水土保持	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	44000841	16	施工—竣工验收移交
5	绿化专业监理工程师	祝志强	高级工程师	绿化	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	44009118	22	施工—竣工验收移交
6	土建专业监理工程师	邹益群	高级工程师	土建	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	44002542	21	施工—竣工验收移交
7	监理员	黄铭韬	/	市政	广东省安全监理员证书	房屋建筑工程、市政公用工程	A25061307	11	施工—竣工验收移交
8	资料员	谭善星	/	市政	广东省安全监理员证书	房屋建筑工程、市政公用工程	A25061370	2	施工—竣工验收移交

注：投标人可按项目情况自行添加配备人员。

## 4.1 项目总监——李俊民

### (1) 注册证书

使用有效期: 2025年11月11日  
- 2026年05月10日



# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李俊民

性 别 : 男

出生日期 : 1995年05月25日

注册编号 : 44047631

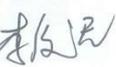
注册执业单位 : 广州万安建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年12月11日

注册专业 : 市政公用工程  
房屋建筑工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

个人签名 : 

签名日期 : 2025.11.11

发证日期 : 2024年12月12日



## (2) 执业资格证书



### (3) 职称证书



### (4) 毕业证书

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **李俊民** 性别 **男**，一九九五年五月二十五日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 **建筑工程技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖北水利水电职业技术学院** 校（院）长：**彭锋**

身份证号：420822199505254315  
证书编号：129821201606872124

二〇一六年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **李俊民** 性别 **男**，一九九五年五月二十五日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 **土木工程** 专业函授学习，修完专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：**李河印**

学校（院）：**三峡大学**

批准文号：**教发[200066]**  
证书编号：**110755202105149279**

二〇二一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### (5) 社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李俊民

社保电脑号：649127401

身份证号码：420822199505254315

页码：1

参保单位名称：广州万安建设监理有限公司深圳分公司

单位编号：738366

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	738366	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	11	738366	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			7951.2	3975.6			1111.0	370.37			370.37						61.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b838d5b486 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：738366  
 单位名称：广州万安建设监理有限公司深圳分公司



## 4.2 岩土专业监理工程师——潘占营

### (1) 注册证书

使用有效期: 2025年11月20日  
- 2026年05月19日



# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 潘占营

性 别 : 男

出生日期 : 1983年04月24日

注册编号 : 41017979

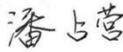
注册执业单位 : 广州万安建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年11月28日

注册专业 : 市政公用工程  
电力工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810000461

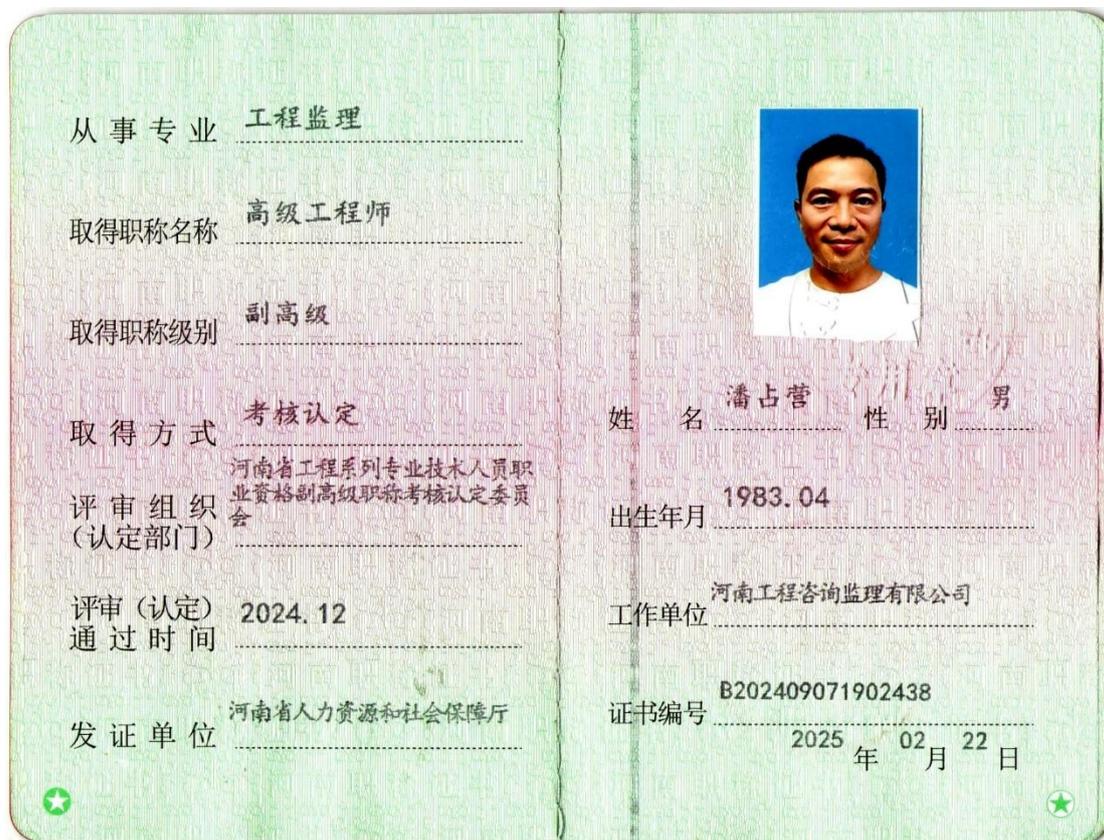
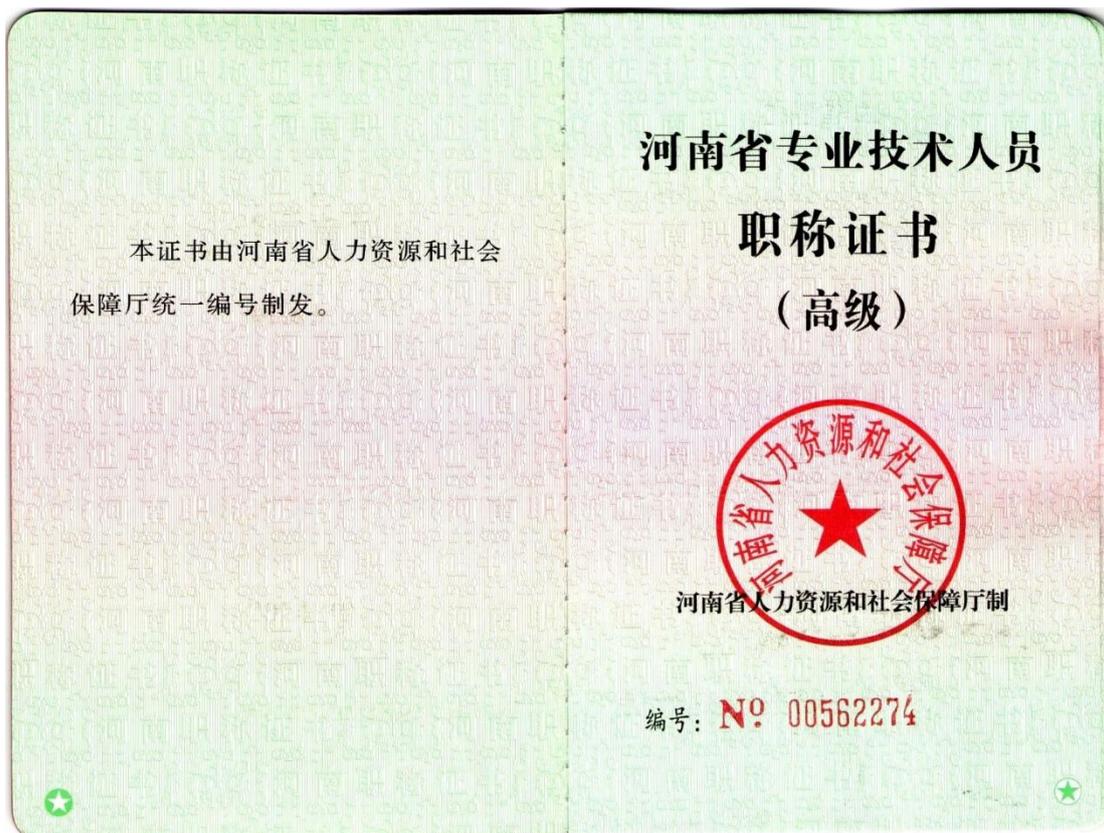
个人签名 : 

签名日期 : 2025. 11. 20

发证日期 : 2024年09月24日



## (2) 职称证书



### (3) 毕业证书



### (4) 社保证明



202512016302974790

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	潘占营		证件号码	412825198304242056		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202511	广州市:广州万安建设监理有限公司	11	11	11
截止		2025-12-01 17:35		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 11个月, 缓缴0个 月	实际缴费 11个月, 缓缴0个 月	实际缴费 11个月, 缓缴0个 月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-01 17:35

## 4.3 给排水专业监理工程师——王锐

### (1) 注册证书

使用有效期: 2025年10月27日  
- 2026年04月25日



# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 王锐

性别: 男

出生日期: 1980年05月30日

注册编号: 44020064

注册执业单位: 广州万安建设监理有限公司

注册有效期: 2028年06月10日

注册专业: 市政公用工程  
水利水电工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
14010810900481

个人签名: 

签名日期: 2025.10.27

发证日期: 2025年05月09日



## (2) 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：王锐

身份证号：422406198005300018

职称名称：高级工程师

专业：建筑工程管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月30日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2301001107480

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月31日


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### (3) 毕业证书



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

### (4) 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	王锐		证件号码	422406198005300018		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202511	广州市:广州万安建设监理有限公司	11	11	11
截止		2025-12-05 10:44		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

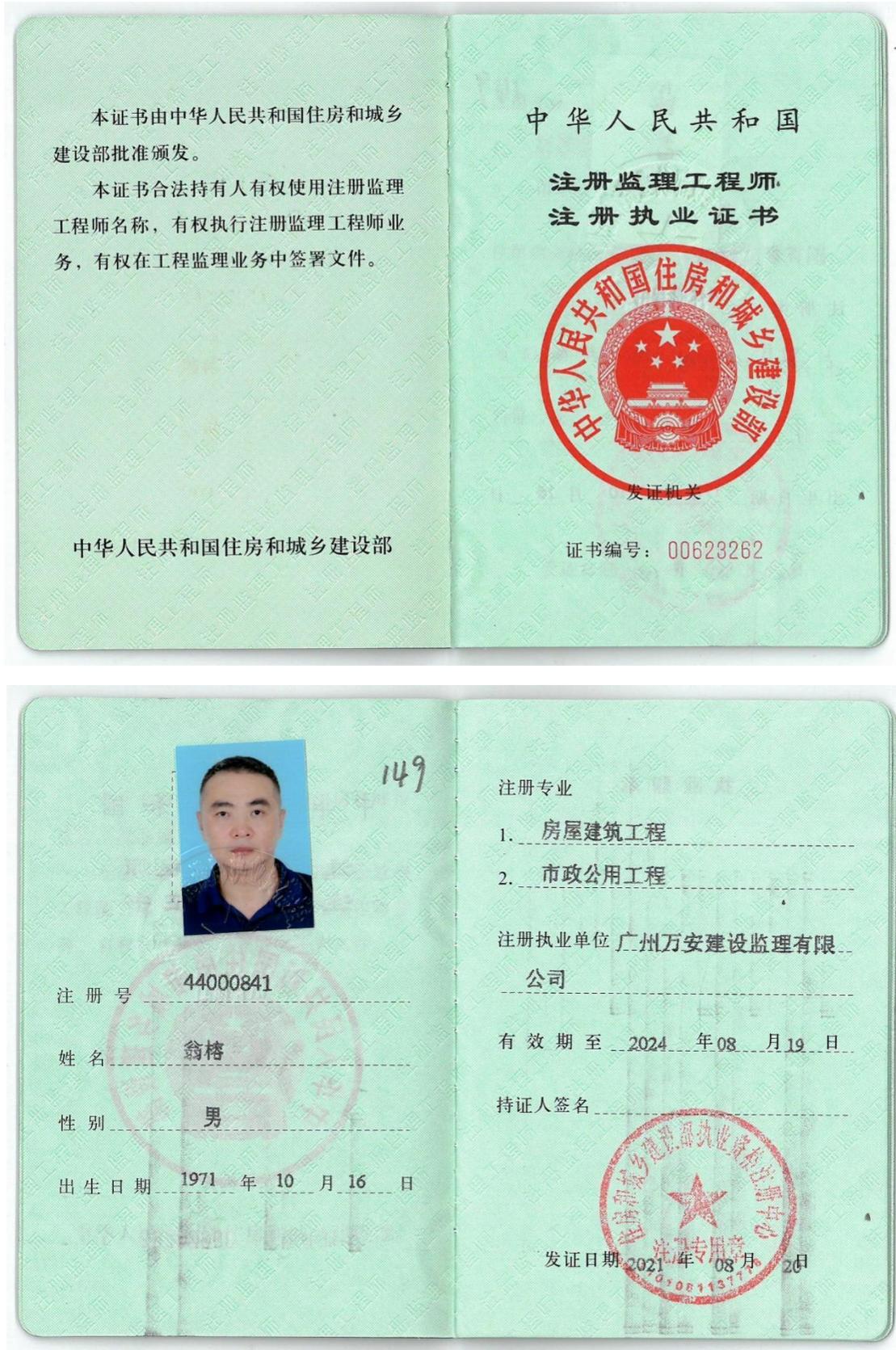
证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-05 10:44

## 4.4 水土保持专业监理工程师——翁榕

### (1) 注册证书





### (2) 职称证书



### (3) 毕业证书



### (4) 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	翁榕		证件号码	432901197110162019		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202511	广州市:广州万安建设监理有限公司	11	11	11
截止		2025-12-01 17:38		实际缴费11个月,缓缴0个月	实际缴费11个月,缓缴0个月	实际缴费11个月,缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

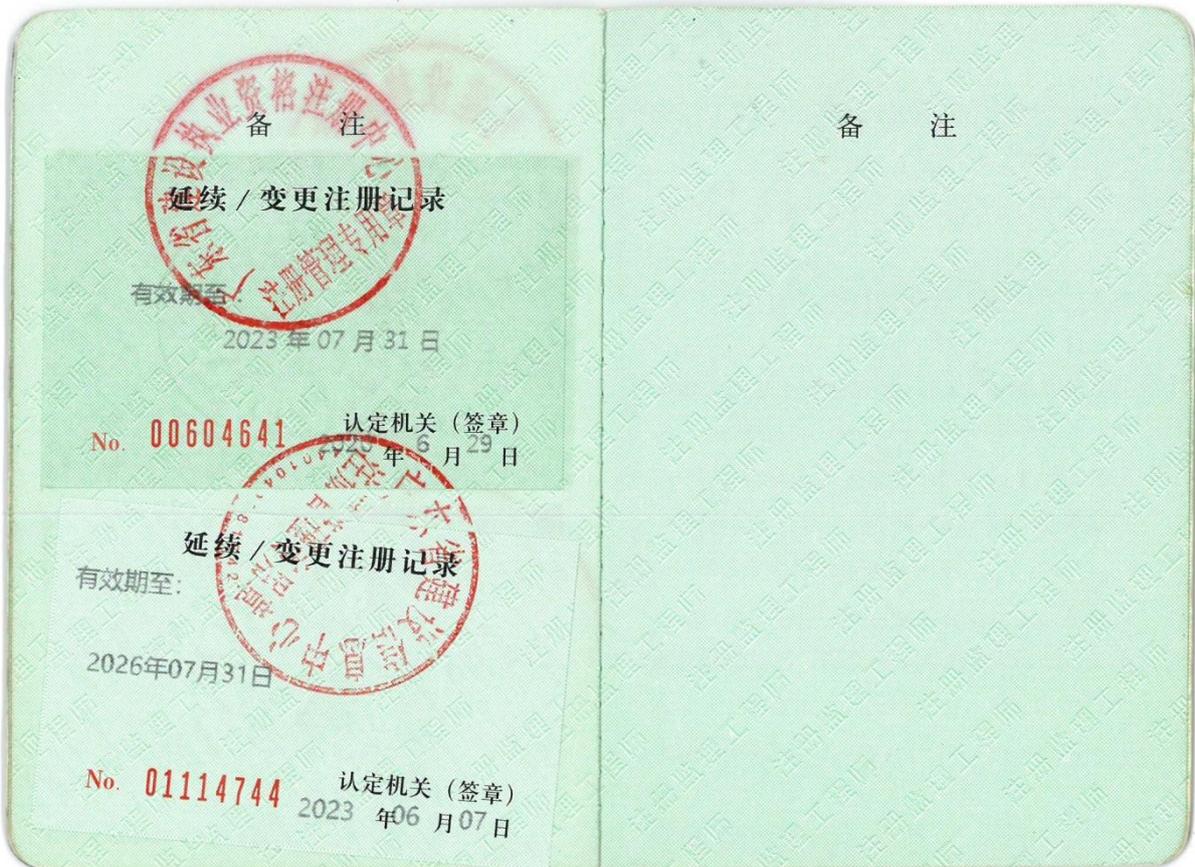
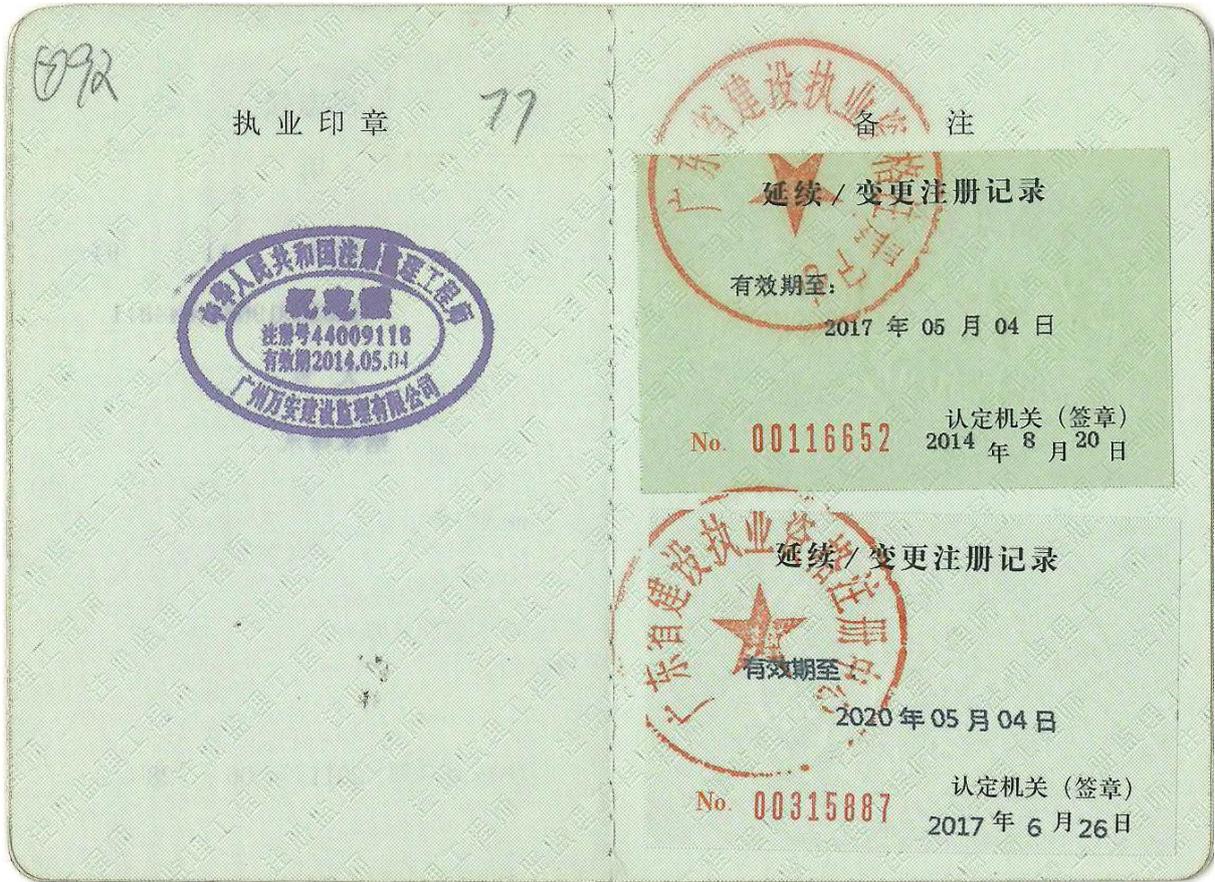
证明时间

2025-12-01 17:38

## 4.5 绿化专业监理工程师——祝志强

### (1) 注册证书





## (2) 职称证书



### (3) 毕业证书



### (4) 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	祝志强		证件号码	650300196811044811		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202511	广州市:广州万安建设监理有限公司	11	11	11
截止		2025-12-01 17:39		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 11个月, 缓缴0个 月	实际缴费 11个月, 缓缴0个 月	实际缴费 11个月, 缓缴0个 月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-01 17:39

## 4.6 土建专业监理工程师——邹益群

### (1) 注册证书

使用有效期: 2025年11月07日  
- 2026年05月06日



# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 邹益群

性 别 : 男

出生日期 : 1968年05月20日

注册编号 : 44002542

注册执业单位 : 广州万安建设监理有限公司

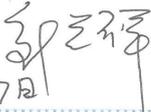
注册有效期 : 2028年04月14日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810000661

个人签名 : 

签名日期 :   
2025年11月7日

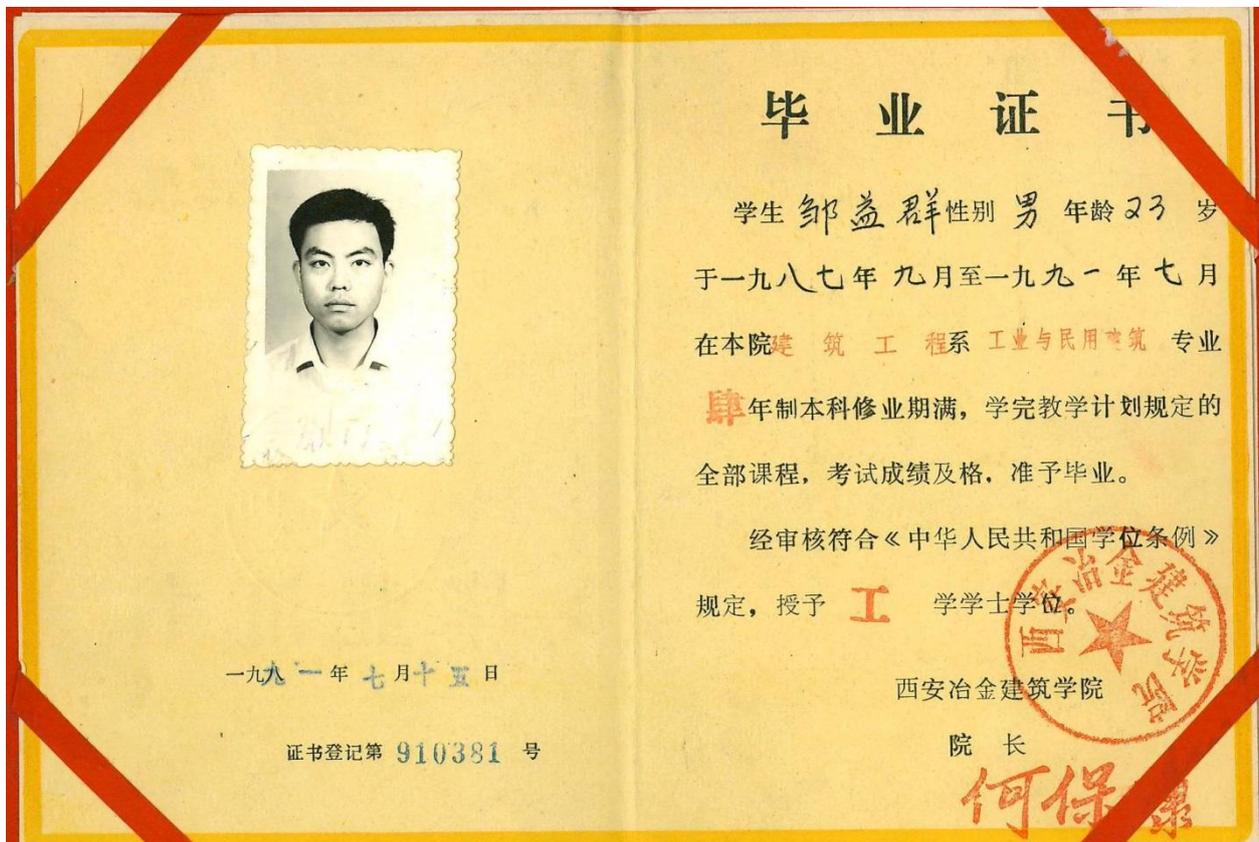
发证日期 : 2025年03月13日



## (2) 职称证书



## (3) 毕业证书



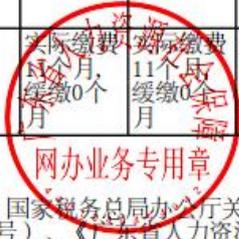
### (4) 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	邹益群		证件号码	519002196805209310		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202511	广州市:广州万安建设监理有限公司	11	11	11
截止		2025-12-01 17:37		实际缴费11个月,缓缴0个月	实际缴费11个月,缓缴0个月	实际缴费11个月,缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-01 17:37

## 4.8 监理员——黄铭韬

### (1) 上岗证书



### (2) 毕业证书



### (3) 社保证明



202512016466215961

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	黄铭韬		证件号码	441283199208242371		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202511	广州市:广州万安建设监理有限公司		11	11
截止		2025-12-01 17:40		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 11个月, 缓缴0个 月	实际缴费 11个月, 缓缴0个 月	实际缴费 11个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-01 17:40

## 4.7 资料员——谭善星

### (1) 上岗证书



### (2) 毕业证书



### (3) 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	谭善星		证件号码	441223200007051412		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202511	广州市:广州万安建设监理有限公司		11	11
截止		2025-12-01 17:41		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-01 17:41