

标段编号：2511-440300-04-01-900002001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：公明街道下村社区土地整备利益统筹项目第一、二期范围  
内建(构)筑物拆迁工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金润建设工程有限公司

日期：2025年12月08日

# 投标人资信标情况汇总表

附件 1

## 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市金润建设工程有限公司	法定代表人姓名	林立章		
资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级				
企业性质	有限责任公司				
项目经理姓名及等级	姚栋 建筑工程、市政公用工程专业一级注册建造师				
投标人近 5 年内的同类项目业绩（不超过 2 项）（牵头单位提供即可）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或 网站公示日期	工程规模 （总投资，面积）	备注
1	玉塘街道 2024 年市容环境整治及查违清拆工程	500	2024.4.15	总投资：1567 万元	( <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2152529&amp;channelId=2851">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2152529&amp;channelId=2851</a> )
2	轨道交通 13 号线北延段工程宝安段房屋征收项目拆除工程	160.17	2025.12.4	拆迁量：20375.01 平方米	（相关截图链接证明文件）

备注：

- 1、上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“截标之日倒推”计取。
- 2、同类工程是指拆除清运类的工程。
- 3、投标人应根据本工程定标原则如实填写此表，并提供相关证明文件。
- 4、当投标人提供的企业业绩数量大于 2 项的，招标人只对序号前 2 项进行复核和统计。

## 企业同类工程业绩

投标人近 5 年内的同类项目业绩（不超过 2 项）（牵头单位提供即可）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或 网站公示日期	工程规模 (总投资, 面积)	备注
1	玉塘街道 2024 年市容环境整治及查违清拆工程	500	2024.4.15	总投资: 1567 万元	( <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2152529&amp;channelId=2851">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2152529&amp;channelId=2851</a> )
2	轨道交通 13 号线北延段工程宝安段房屋征收项目拆除工程	160.17	2025.12.4	拆迁量: 20375.01 平方米	(相关截图 链接证明文件)

## 玉塘街道 2024 年市容环境整治及查违清拆工程

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 玉塘街道2024年市容环境整治及查违清拆工程

发布时间: 2024-04-08 信息来源: 本站 浏览次数: 1277

招标项目编号:	2403-440300-04-01-900026001
招标项目名称:	玉塘街道2024年市容环境整治及查违清拆工程
标段名称:	玉塘街道2024年市容环境整治及查违清拆工程
项目编号:	2403-440300-04-01-900026
公示时间:	2024-04-08 16:13至2024-04-11 16:13
招标人:	深圳市光明区玉塘街道办事处
招标代理机构:	深圳市海西工程管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市森蓝建设集团有限公司;深圳市金润建设工程有限公司;天佳建设集团有限公司
中标价(万元):	1500万元
中标工期:	365
项目经理:	黄绵嘉;黄忠;谢其亮
资格等级:	二级;二级;二级
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

# 中标通知书

标段编号: 2403-440300-04-01-900026001001

标段名称: 玉塘街道2024年市容环境整治及查违清拆工程

建设单位: 深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森蓝建设集团有限公司; 深圳市金润建设工程有限公司; 天佳建设集团有限公司

中标价: 1500万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 黄绵嘉; 黄忠; 谢其亮



本工程于 2024-03-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidding agency representative

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-12



Handwritten signature of the bidder representative

查验码: 5922875457922047 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 玉塘街道 2024 年市容环境整治及查违清拆工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

发 包 人: 深圳市光明区玉塘街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

玉塘街道城市建设办公室工程建设备案专用章		
备案编号	HTBA202404006	
备案人	罗林强	备案日期 2024.4.17

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区玉塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 玉塘街道 2024 年市容环境整治及查违清拆工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

工程规模及特征: 清拆、清运、市容环境整治

对辖区市容环境(六乱一超、乱堆乱放、违规广告牌、乱搭建等)及违法建筑开展清拆整治工作;本工程范围的区域划分:第一片区为田寮社区,第二片区为长圳社区及玉塘社区,第三片区为玉律社区及红星社区。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_/\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_/\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_/\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_/\_\_\_%; 合经济 \_\_\_/\_\_\_%; 其他 \_\_\_/\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

清拆、清运、市容环境整治等

本工程为批量招标,确定由三家承包方负责玉塘街道 2024 年市容环境整治及查违清拆工程所涉及的工作任务,承包人深圳市金润建设工程有限公司为其中一家承包方。因招标时没有标底和图纸及具体施工范围,故本合同承包人承包的具体工程内容及工程量以实际发生的为准。

注：本工程项目为清包工性质（无工程材料），项目施工中拆除所有各类废旧物归承包人处理或由发包人指定承包人交付给违法建设行为人自行处理。交由承包人处理的，承包人同意由发包人委托第三方评估公司对残值进行评估，并按第三方公司评估的金额确定残值。同时，承包人同意发包人直接将评估公司确定的残值从承包人应收工程款中予以扣除。承包人应收工程款不足以抵扣残值的，承包人应自项目拆除后 20 个工作日内将残值转入发包人指定账户。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程-长: -米; -宽: -米; 高: -米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> 软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程---长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 --（ <input type="checkbox"/> 基础 -- <input type="checkbox"/> 基坑支护 -- <input type="checkbox"/> 边坡 -- <input type="checkbox"/> 土石方 -- <input type="checkbox"/> 其它 -----）; --
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ----（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 - <input type="checkbox"/> 钢结构 - <input type="checkbox"/> 网架 - <input type="checkbox"/> 索膜结构 - <input type="checkbox"/> 其它 -----）; --
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ----（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 --- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米 -- <input type="checkbox"/> 其它 -----）; --
<input type="checkbox"/> 通风与空调 -----（ <input type="checkbox"/> 通风 -- <input type="checkbox"/> 空调 ----- <input type="checkbox"/> 其它 -----）;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ----（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 - <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 --- <input type="checkbox"/> 其它 -----）; --
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ----（ <input type="checkbox"/> 室外电气 ---- <input type="checkbox"/> 电气照明 ----- <input type="checkbox"/> 其它 -----）;

<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能----	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> -室外工程--- ( - <input type="checkbox"/> 室外设施----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- ----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境----- )-。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明-	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调-( <input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑--( <input type="checkbox"/> 综合布线系统----- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修--( <input type="checkbox"/> 抹灰--- <input type="checkbox"/> 涂饰--- <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)--- <input type="checkbox"/> 吊顶--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年 4月 15日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2025年 4月 14日 (以竣工验收报告时间为准);

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：本工程必须严格按照现行国家有关标准施工，质量达到“合格”等级，并一次性竣工验收合格。如本项目未经一次性竣工验收合格的，则承包人应向发包人支付暂定合同价款 2%的违约金，并应在发包人限定的时间内整改，整改仍未通过验收的，则发包人有权委托第三方进行整改，所有费用均由承包人承担，并要求承包人支付暂定合同价款 5%的违约金。经承包人两次整改仍未达到合同要求的质量标准，视为本工程质量不合格，发包人有权要求承包人赔偿由此给发包人造成的全部损失。

#### 五、签约合同价

玉塘街道 2024 年市容环境整治及查违清拆工程项目总预算（含税）上限为人民币壹仟伍佰万元整（小写：¥15000000），以实际委托并完成的内容支付款项，该项目由本合同承包人在内的三家承包方负责。

本合同承包人的合同总价款（含税）暂定价人民币伍佰万整（小写：¥5000000），包括清拆整治所有费、废弃物处理费、工人工资、税费、商业保险、管理费用等一切相关费用，管理费、利润、税金等费率参照《深圳市建设工程计价费率标准》推荐的费率。该合同价款仅为暂定价，承包人不得以该暂定价作为完成工程量的结算依据，最终结算金额应以实际委托并完成的内容为准。

承包人必须遵守《玉塘街道 2024 年市容环境整治及查违清拆工程月度考核方案》。根据《玉塘街道 2024 年市容环境整治及查违清拆工程月度考核方案》的考核结果，发包人有权缩减调整承包人的工程范围，每家承包方的最终合同价根据发包方实际调整后的工程范围确定。

因“清拆工程项目”并非针对某一明确具体的工程项目而是包含了合同签订之日起一年内光明区玉塘街道办事处辖区所涉及的清拆清运、市容环境整治工程等，由于清拆清运、市容环境整治目标及工程量不明确，故最终清拆清运、市容

环境整治经费以实际所产生的费用为准。

## 六、支付方式

(一) 付款方式：根据实际完成的工程量结算工程价款。按发包人、承包人（施工方）双方签字确认的具体雇工人人数、机械使用的数量以及发包人从市预算中介机构库通过招标或直接委托服务社会中介机构出具审核（审计）报告等文件，由发包方及相关职能部门审查后按月支付。所有费用支付由承包人提供有效合法、等额发票及请款资料后 20 个工作日内，发包方按照财政集中支付程序办理支付手续。

特别提示：发包人使用的是政府财政资金，因此发包人付款时间为向政府有关部门提交办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间）。发包人在前款规定时间内办理支付申请手续均视为发包人已按期支付。如因政府部门审核耗时或财政资金未到位等原因导致付款延迟的，承包人不得因此要求发包人承担相关违约责任。因承包人原因（包括但不限于提供未提供发票、提供发票不符合要求、提供资料不全、不准确或不及时）导致付款延迟的，一切责任由承包人自行承担，与发包人无关。

### (二) 结算方式及计价依据

- 1、本工程不作下浮；
- 2 本工程安全文明措施费不作下浮；
- 3、计价规范是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 4、费率标准：按《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）；
- 5、工程量计算规范是《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装饰工程消耗量定额（2020）》、《深

圳市安装工程消耗量定额(2020)》;《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2011)(2014机械)》;

6、价格:合同有约定从约定,无约定则参照施工时间当期当月《深圳建设工程价格信息》中的信息价(劳务用工参照建设工程劳务用工计时价格),信息价中无法体现的价格,采用市场询价;

### (三) 计价方式:

1、本项目无标底和图纸及具体施工工程量,采用包工包料,按实结算。最终结算以发包人通过招标或直接委托的服务社会中介机构出具审核(审计)报告,由发包人审查后,报财政部门办理工程价款结算。

2、若公务活动以被拆除的建筑面积计算工程量和结算价款,由第三方测绘机构确定面积及结构,监理人见证测量过程,承包人按工程量进行结算,并由发包方委托的第三方造价咨询机构按工程量进行结算审核并。

3、其他类的公务活动,由发包人、承包人、监理等参与单位按机械台班及人工等共同确定工作量,承包方按当月《深圳建设工程价格信息》进行结算,并由发包方从市预算中介机构库通过招标或直接委托服务社会中介机构按当月《深圳建设工程价格信息》进行结算审核。若当月《深圳建设工程价格信息》没有相关信息的,可参照近期信息价进行结算,如《深圳建设工程价格信息》无法体现的,通过市场询价确定。

4、根据《光明区财政局关于进一步加强洁拆残值管理有关事宜的通知》(深光财(2019)329号),若该项目清拆后产生的残值业主不处理,由发包方聘请残值评估机构评估价格后,从相应工程款中扣除。

5、本工程付款方式:本工程不支付工程预付款;以实际完成工程量经发包

人、承包人、监理确认并经建设单位或发包人从市预算中介机构库通过招标或直接委托的服务社会中介机构出具审核（审计）报告，由发包人审查后，报财政部门办理工程价款结算。

6、承包方同意将工程款支付到以下对应的账户：

承包方：深圳市金润建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888

户名：深圳市金润建设工程有限公司

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

元)。

## 七、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 4月 15日;

订立地点: 深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办会议室

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人: 王峰

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

# 轨道交通 13 号线北延段工程宝安段房屋征收项目拆除工程

 **宝安区人民政府** People's Government of Baoan District 试运行 

 [首页](#) > [政务公开](#) > [招标采购](#) > [建设工程交易信息](#) > [中标公告](#)

---

## 轨道交通13号线北延段工程宝安段房屋征收项目拆除工程（施工）（小型工程）

信息来源：深圳交易集团有限公司宝安分公司 信息提供日期：2020-09-21 【字体：大 中 小】

---

工程编号：XX20200915022  
工程名称：轨道交通13号线北延段工程宝安段房屋征收项目拆除工程（施工）（小型工程）  
公示日期：2020-09-21 16:15  
招标人：深圳市宝安区石岩街道办事处  
招标方式：预选库招标  
中标人：深圳市金润建设工程有限公司  
中标价：160.170000万元

分享到    

[【打印本页】](#) [【内容纠错】](#)

---

[网站地图](#) | [站群导航](#) | [关于我们](#) | [版权声明](#)  
主办：深圳市宝安区人民政府

# 中标通知书

标段编号：XX20200915022

标段名称：轨道交通13号线北延段工程宝安段房屋征收项目拆除工程  
(施工)(小型工程)



建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：预选库招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：160.170000 万元

中标工期：天

本工程于 2020-09-16 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

打印日期: 2020-10-28

防伪码: 17071385777908981393201028142138337

2022-24



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 轨道交通 13 号线北延段工程宝安段房屋征收项目  
拆除工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市金润建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 轨道交通 13 号线北延段工程宝安段房屋征收项目拆除工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 据初步统计,总计拆迁量为 20375.01 平方米。具体按测绘机构出具的实际拆除面积测绘报告结果为准。

资金来源: 财政投入 100%;

### 二、工程承包范围

轨道交通 13 号线北延段工程宝安段房屋征收项目拆除工程征收红线范围内的构筑物、附着物等,主要涉及住宅 \_\_\_\_\_ 栋,厂房 \_\_\_\_\_ 栋及其他临时构筑物,最终以实际征拆量为准。

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日;

合同工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

按照“谈妥一户(栋),理赔一户(栋),清拆一户(栋)”的工作思路,发包人根据拆迁谈判进度,分期分批向承包人移交被拆迁房屋,承包人需在接收移交的被拆迁房屋之日起 30 日内完成拆除工作,直至完成全部拆除任务。

### 四、质量标准

本工程质量标准：按时无安全事故完成建筑物、临时性建筑物、构筑（附属）物及其基础和承台（桩基础除外）的拆除工作，并按相关规定清运、处理建筑废料及平整场地，并经现场验收达到合格标准要求。

## 五、签约合同价

人民币（大写）壹佰陆拾万壹仟柒佰元整（¥1601700.00元）。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆万伍仟伍佰陆拾壹元伍角柒分（¥65561.57元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）       \       （¥       \       元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）       \       （¥       \       元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌万陆仟叁佰壹拾肆元贰角玖分（¥86314.29元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年12月4日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道

发包人和承包人约定本合同自双方签字及盖章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰份。

发包人: (公章)

深圳市宝安区石岩街道办事处

法定代表人 (签字):

授权代理人 (签字):

地址:

电话:

开户银行:

账号:



Handwritten signature of the authorized agent of the发包方 (发包方) in black ink.



承包人: (公章)

深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人 (签字):

授权代理人 (签字):

地址:

电话:

开户银行:

账号:



2023.6.28已收到

## 单位（子单位）竣工验收报告

0001

轨道交通13号线北延段工程宝安段房屋征收项目  
工程名称：拆除工程

验收日期：2023年03月15日

\_\_\_\_\_

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

# 一、工程概况

0 0 1

工程名称	轨道交通13号线北延段工程宝安段房屋征收项目拆除工程				
工程地点	深圳市宝安区石岩街道办事处	建筑面积	20375.01m <sup>2</sup>	工程造价	1601700.00元
结构类型	砖混结构	层数	地上:	6.5	层
	混凝土框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期		验收日期			
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	/				

工程  
★  
卷

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈瑞
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
拆除	合格	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

工程档案

### 四、验收人员签名：

0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市宝安区石岩街道办事处	项目负责人		陈飞龙
2		深圳市宝安区石岩街道办事处			罗勇
3		深圳市宝安区石岩街道办事处			
4					
5					
6					
7		深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师		刘军
8		深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		王桐
9		深圳市金润建设工程有限公司	项目负责人		丁蒙
10		深圳市金润建设工程有限公司	专职安全员		雷平华
11		深圳市金润建设工程有限公司	技术负责人		周以光
12		深圳市金润建设工程有限公司	安全总监		卢楚佳
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

### (五) 工程验收结论及备注

0 0 1

本项目已按施工合同完成全部拆除工作内容，经建设、监理、  
 施工单位，三方现场验收合格，已完成全部拆除后的场地移交任务。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章)	 (公章)	 (公章)	无 (公章)	无 (公章)
单位(项目)负责人：  年月日	总监理工程师：   年月日	单位(项目)负责人：   年月日	单位(项目)负责人： 年月日	单位(项目)负责人： 年月日

# 承诺书

附件 2

## 承诺书

致招标人：

我单位参加 公明街道下村社区土地整备利益统筹项目第一、二期范围内建(构)筑物拆迁工程 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

(1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

(2) 投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

(3) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

(4) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

(5) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作的通知》。

(6) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书中（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

(7) 签署诚信投标的承诺书中《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署）。

(8) 已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

投标人全称（单位公章）： 深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼

A 座 611

邮政编码：518260

公司总部电话：0755-82957558

传真：0755-82957558

日期：2025 年 12 月 08 日

## 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	公明街道下村社区土地整备利益统筹项目第一、二期 范围内建(构)筑物拆迁工程
标段名称	公明街道下村社区土地整备利益统筹项目第一、二期 范围内建(构)筑物拆迁工程
建设单位	深圳市公明下村股份合作公司
投标单位	深圳市金润建设工程有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。 
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市金润建设工程有限公司 时间：2025.12.08
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：  时间：2025.12.08

## 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知》（深建规〔2015〕7号）、《关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
2. 我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
3. 我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
4. 我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目

数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5. 我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6. 我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7. 我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8. 我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼

A座611

邮政编码：518260

公司总部电话：0755-82957558

传真：0755-82957558

日期：2025年12月08日

# 诚信投标承诺书

致招标人：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼

A座611

邮政编码：518260

公司总部电话：0755-82957558

传真：0755-82957558

日期：2025年12月08日

# 农民工工资支付承诺书

附件 3

## 农民工工资支付承诺书

致招标人：

我公司参加公明街道下村社区土地整备利益统筹项目第一、二期范围内建(构)筑物拆迁工程工程的招投标活动，为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关主管部门的要求，结合我公司承接工程项目的施工实际情况，特作如下慎重承诺：

1、我公司将严格按照施工归属地上级主管部门以及贵单位关于农民工工资发放的相关要求，切实做好农民工进场验证、考勤、工资发放工作；

2、我公司保证不拖欠农民工工资，一定将农民工工资足额直接发放到农民工手中，并保证将每月工资发放表及时上报给贵单位，并保证资料的真实有效性如有虚假和不报的情况发生，我公司愿意接受处罚；

3、如因农民工工资发放不到位或处置不力，导致农民工有不同类型的上访、闹访、集访等恶性事件的发生，我公司愿意承担由此造成的一切不良后果；

4、我公司承诺不因任何原因以拖欠农民工工资为由，唆使或促成农民工罢工、上访和恶意讨薪事件的发生。如有发生所产生的一切不良后果由我公司承担。

法定代表人:(签字或盖章)

承诺单位:(盖章) 深圳市金润建设工程有限公司

日期： 2025 年 12 月 08 日



# 法定代表人证明书

单位名称：深圳市金润建设工程有限公司  
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611  
姓名：林立章 性别：男 年龄：54 岁 职务：总经理  
身份证号：440524197108136316  
系深圳市金润建设工程有限公司（单位名称）的法定代表人。  
特此证明。

投标人（公章）：深圳市金润建设工程有限公司  
日 期：2025 年 12 月 08 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面



## 中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业 深圳市金润建设工程有限公司（联合体）参加 深圳市公明下村股份合作公司（单位名称）的 公明街道下村社区土地整备利益统筹项目第一、二期范围内建(构)筑物拆迁工程（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市金润建设工程有限公司 企业 从业人员 268 人，营业收入为 15606.781562 万元，资产总额为 50081.453110 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业）行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市金润建设工程有限公司

日期：2025年12月03日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	姚栋	工程师	注册建造师证	壹级	粤 1442016201636972	建筑工程、市政公用工程
技术负责人	陈达文	高级工程师	职称证	高级	2400101277321	市政路桥施工
质量负责人	舒青武	高级工程师	质量员证	初级	2401030600195267	市政
安全负责人	郭楚忠	高级工程师	安全考核证	C类	粤建安 C3 (2008) 0014326	园林
安全员 1	黄海生	/	安全考核证	C类	粤建安 C3 (2020) 0026711	建筑
安全员 2	林楷涛	/	安全考核证	C类	粤建安 C3 (2012) 0001250	建筑
劳资专管员	李仙珍	/	岗位证	初级	2401140000006127	建筑
土建工程师	赵立章	高级工程师	职称证	高级	1136094	建筑工程
电气工程师	孟东军	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0900101133878 号	城市燃气工程设计
给排水工程师	赖丽文	高级工程师	职称证	高级	2000101091517	城市燃气设计
市政工程师	林炎武	高级工程师	职称证	高级	06260485	道路与桥梁
造价工程师	利新良	高级工程师	注册造价师证	壹级	建[造]11234400021553	土木建筑工程
测量工程师	马明龙	工程师	职称证	中级	1033010	工程测量
BIM 工程师	舒深	高级工程师	职称证	高级	19225415	市政工程
质量员 1	林立宏	/	岗位证	初级	2501030100587852	土建
质量员 2	卢泽雄	工程师	岗位证	初级	0441610994416005935	市政
施工员 1	卢楚佳	助理工程师	岗位证	初级	0441710194417027794	土建
施工员 2	李黎微	工程师	岗位证	初级	0441710494417005108	市政
材料员	郭耿标	/	岗位证	初级	2401040000001834	建筑
预算员	陈馨	工程师	注册建造师证	二级	建[造]21224400005188	土木建筑工程
资料员	林美江	/	岗位证	初级	2401050000006594	建筑

## 项目经理（建造师）简历表

姓名	姚栋	性别	男	年龄	52岁	
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	341022197312180012	手机号码	13826120586	
参加工作时间	1996年7月	从事项目经理（建造师）年限			9年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442016201636972					
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量

## 技术负责人简历表

姓名	陈达文	性别	男	年龄	37岁	
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	440582198711106611			
手机号码	15918960218	证件号（职称证书编号）	2400101277321			
参加工作时间	2009年7月	从事技术负责人年限	6年			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区南湾街道办事处	南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）	合同价 653.94 万元。主要包括新建 DN400-1500 排水管道。新建钢筋砼雨水检查井、钢筋砼污水检查井、钢筋砼检查井，修复 DN600 钢筋砼管道。		2020.07.10-2023.08.23	已完工	合格

### 质量负责人信息表

姓名	舒青武	证件类型	身份证	证件号码	51092119710918293X
手机号码	13418985089		证件号（质量员证编号）		2401030600195267

### 安全负责人信息表

姓名	郭楚忠	证件类型	身份证	证件号码	440582198003066639
手机号码	13510625154		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2008）0014326

### 安全员信息表

姓名	黄海生	证件类型	身份证	证件号码	445221197703041951
手机号码	13410155934		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2020）0026711

### 劳资专管员信息表

姓名	李仙珍	证件类型	身份证	证件号码	511321198507024542
手机号码	13543294066		证件号		2401140000006127

## 2.2.2、拟派项目团队情况人员证件

项目经理 1——姚栋

		使用有效期: 2025年11月19日 -2026年05月18日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 姚栋		
性 别: 男		
出生日期: 1973年12月18日		
注册编号: 粤1442016201636972		
聘用企业: 深圳市金润建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)		
市政公用工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)		
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 10810906
	个人签名: 姚栋	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.11.19	

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9000113

姓名: 姚栋

性别: 男

出生年月: 1973年12月18日

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年08月05日

有效期: 2025年01月07日 至 2027年08月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月07日





# 一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部  
人事考试中心



姓名: 姚栋

证件号码: 341022197312180012

性别: 男

出生年月: 1973年12月

专业: 市政公用工程

批准日期: 2019年09月22日

管理号: 201909034440000297





在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	姚*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	341*****0012	证书编号	B08153010100000264
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	20150829
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

* 姓名	姚栋	职称证书编号	B08153010100000264
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	341*****0012
* 验证码	nn34	gax2	

姓名 姚 栋  
性别 男 民族 汉  
出生 1973 年 12 月 18 日  
住址 安徽省黄山市屯溪区青山  
路新村D区10号  
公民身份号码 341022197312180012



中华人民共和国  
居民 身 份 证



签发机关 黄山市公安局屯溪分局  
有效期限 2008.05.04-2028.05.04

普通高等学校  
毕 业 证 书



学生姚栋 性别男 现年23岁  
于一九九二年九月至一九九六年七月在  
本校 建筑工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 安徽建筑工业学院  
校(院)长 [Signature]  
一九九六年七月六日  
证书编号: 96024

中华人民共和国国家教育委员会印制  
NO: 0459478

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚栋

社保电脑号：645377920

身份证号码：341022197312180012

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7861.0	3952.96			1107.13	369.08			369.08		367.53	309.96			77.55

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f143093d68a9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司



技术负责人——陈达文

# 广东省职称证书

姓名：陈达文

身份证号：440582198711106611



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277321

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



姓名 陈达文  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 11 月 10 日  
住址 广东省深圳市福田区泰然  
五路天安数码城天展大厦  
AB座4B  
公民身份号码 440582198711106611



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2024.08.19-2044.08.19

成人高等教育

**毕业证书**



学生 陈达文 性别 男，一九八七年十一月十日生，于二〇二〇年  
三月至二〇二三年一月在本校 工程管理  
专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名 广州大学

批准文号：教发[2000]94号  
证书编号：110785202305100656

校（院）长：魏明海

二〇二三年一月八日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈达文

社保账号：801742998

身份证号码：440582198711106611

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	08	151419	0.0										3523	35.23			
2025	09	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			12189.69	6417.44			3474.29	1291.09			650.5		315.11	419.8		122.66	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14303c4be9w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：151419  
 单位名称：深圳市金润建设工程有限公司



# 技术负责人业绩证明——南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2901096

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071908160004	省级项目编号	4403071908149901
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78921049-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	907.5
立项级别	地市级	立项文号	深水计〔2018〕1260号-1

项目地址：深圳市龙岗区南湾街道辖区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2019-09-19	653.94	4403071908160004-BD-001	4403071908149901-BD-001	查看

全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2901096

### 招标投标信息详情

项目名称	南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403071908160004-BD-001	省级中标通知书编号	4403071908149901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-09-19	中标金额(万元)	653.94
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙城工程咨询有限公司	统一社会信用代码	MA5EYHQB-6
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	76347480-2
项目负责人	陈达文	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****11	记录登记时间	2019-09-21
数据来源	--	数据等级	D

关闭

# 中标通知书

标段编号: 44030720190127001001

标段名称: 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 653.942570万元

中标工期: 270

项目经理(总监): 陈达文



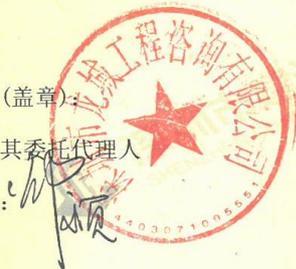
本工程于 2019-08-17 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2020-04-01

查验码: 5374552311428942

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号：NWSW2020041801

工程编号：44030720190127001001

# 深圳市建设工程 施工(固定单价)合同



工程名称：南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道辖区

发包人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

承包人：深圳市金润建设工程有限公司

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人: 杨少锋

地址: 深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

统一信用代码: 11440307789210493R

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人: 林立章

地 址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座 1203

统一信用代码: 91440300763474802X

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 详见施工图纸,本工程总投资约907.5万元,主要包括新建DN400-1500排水管道,新建钢筋混凝土雨水检查、钢筋混凝土污水检查井、钢筋混凝土检查井,修复DN600钢筋混凝土管道。

资金来源: 政府投资100%

## 二、工程承包范围

施工图范围内所有工程内容及为完成本工程采取的一切施工措施,工程主要内容为:新建DN400-1500排水管道,新建钢筋混凝土雨水检查、钢筋混凝土污水检查井、钢筋混凝土检查井,修复DN600钢筋混凝土管道。

1. 房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <input type="text"/> <input type="checkbox"/> 桩径： <input type="text"/> 数量： <input type="text"/>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <input type="text"/> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <input type="text"/> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <input type="text"/> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <input type="text"/> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 <input type="text"/> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： <input type="text"/> 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： <input type="text"/> 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/> 高： <input type="text"/>	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 480 <input type="text"/> 立方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/>	电信管道工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/> 高： <input type="text"/>	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： <input type="text"/> 614 <input type="text"/> 米 <input type="checkbox"/> 污水管： <input type="text"/> 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/>
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/> 高： <input type="text"/>	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

### 3. 其它工程

中粗砂回填：241m<sup>3</sup>，石粉渣回填：1965m<sup>3</sup>，平篦双算雨水口：16座，Φ1000 钢筋混凝土雨水检查井 25 座，Φ1000 钢筋混凝土污水检查井 5 座，6m 长钢板桩支护：997t，腰梁工字钢：62t，Φ219 无缝钢管横撑：15t，钢支撑：4t，砼路面破坏及恢复：407m<sup>2</sup>，沥青路面破坏及恢复：511m<sup>2</sup>，钻孔及袖阀管注浆：120 孔，速格垫内衬修复：1438m<sup>2</sup>，抽水台班：451 台班，施工围挡：1385m，管线保护：37 处，交通疏导：13 处等。详见施工图纸

### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年 月 日（以开工令为准）

竣工日期：\_\_\_\_\_年 月 日（以竣工验收报告时间为准）

合同工期总日历天数 270 日历天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：陆佰伍拾叁万玖仟肆佰贰拾伍元柒角整

(小写)：6539425.70 元

(最终价格以审计部门的审定结果为准)

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：114424.78 元

暂列金额为(小写)：¥ 350000.00 元

**材料和工程设备暂估价金额：**

专业工程暂估价为(小写)：¥ 280000.00 元

项目单价： 详见承包人的投标报价书

详见标底预算书并按招标文件规定下浮后为准，下浮率为 6 %

详见预算书，下浮率为 \_\_\_\_\_

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的~~通知~~及工程会议纪要、变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件,如工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2020 年 4 月 20 日

订立地点: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 / 备案后生效。

发包人(公章): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

地址: 深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

法定代表人: 

授权代理人:

电话:

经办人:

开户银行:

账号:

邮政编码: 518114

承包人(公章): 深圳市金润建设工程有限公司

地址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203

法定代表人: 林立章

授权代理人:

电话: 0755-82957558

传真: 0755-83905938

开户银行: 建行深圳罗湖支行

账号: 44201528600059668888

邮政编码: 518040



2023 9.21收到

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）NWPSGW

合同工程完工（单位工程）验收

# 鉴 定 书

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2023 年 8 月 23 日



项目法人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

代建机构（如有时）：

勘察单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司

施工单位：深圳市金润建设工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：

质量和安全监督机构：深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司

验收时间：2023年8月23日

验收地点：深圳市龙岗区南湾街道吉厦山塘三防培训基地会议室

# 前 言

## 验收依据:

- 1、《水利工程项目验收管理规定》（水利部令第 30 号）；
- 2、《工程建设标准强制性条文》（水利工程部分）；
- 3、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 4、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
- 5、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 6、发包人提供的本项目工程设计说明及施工图纸和其他相关设计文件；
- 7、其他与该项目相关的验收规范。

## 组织机构:

本合同工程完工（单位工程）验收的主持单位是深圳市龙岗区南湾街道办事处。

验收工作组成员由项目法人深圳市龙岗区南湾街道办事处、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、深圳市特发工程建设监理有限公司、深圳市金润建设工程有限公司等单位代表组成。监督机构深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站派代表列席验收会议，并验收过程进行了监督。

## 验收过程:

首先由建设单位代表介绍合同工程概况以及参加本次验收工作的有关单位及人员，确定验收组成员，并推选验收组组长。合同工程完工（单位工程）完工验收会议工作组听取施工、设计、监理和建设单位对工程建设情况的汇报，现场检查了工程完成情况和工程质量，并核查了工程质量评定及相关档案资料，认为本工程具备验收条件。

## 一、合同工程概况

### (一) 合同工程名称及位置

工程名称：南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道辖区

### (二) 合同工程主要建设内容

主要建设内容包括管道工程、附属构筑物工程、路面恢复工程 3 个分部工程，具体如下：

管道工程（NWPSGW-01）：沟槽开挖与地基处理，沟槽支护，沟槽回填，管道基础，管道接口连接，管道铺设等。

附属构筑物工程（NWPSGW-02）：检查井，雨水篦等。

路面恢复工程（NWPSGW-03）：路床、4%水泥稳定砂砾底基层、5%水泥稳定砂砾底基层、沥青透层、SBS-16I 沥青下面层、SBS-13I 沥青上面层恢复等。

### (三) 合同工程建设过程

1、施工准备：2020 年 7 月 10 日开始施工准备。施工单位编制及报审施工组织设计，采购原材料，组织施工机械进场。监理单位组织设计技术交底和施工图纸会审，编制监理规划和监理实施细则。

2、开工时间：2020 年 07 月 10 日。

完工时间：2021 年 01 月 27 日。

3、施工中采取的主要措施

#### (1) 工程质量

1) 按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检。

2) 注重质量控制，设立质量控制点对关键工序和重点部位进行质量控制。对于给管道分部工程、附属构筑物分部工程、路面恢复分部工程共 3 个分部工程等重要隐蔽单元工程、关键部位单元工程进行建设、监理、设计、施工单位四方联合验收。未出现擅自隐蔽的情况。施工中每道工序严格按照设计图纸、规范、工程建设强制性标准条文（水利工程部分）施工。

3) 严格质量评定。监理工程师按照相应的质量标准及时进行检查验收和评定, 防止不合格的工程进入下一道工序, 将工程质量评定作为验工计价的凭证。

#### (2) 工程进度

将合同工期目标进行逐月分解, 实施过程中对照批准的进度计划督促施工单位执行, 执行过程中按照以日保周、以周保月、以月保合同节点工期原则进行跟踪落实。

#### (3) 现场安全、文明施工

1) 施工单位建立、健全了安全保证体系和保证措施。将安全责任落实到人, 建立了一套针对整个施工现场的事故应急预案, 将安全隐患消灭于萌芽状态。

2) 建立了安全教育和安全技术交底制度。对新进场工人进行“三级教育”, 各项作业实施前, 有针对性的进行安全技术交底。技术交底采取书面形式, 配作业指导书(或操作细则), 并履行了签字手续。

3) 建立了文明施工管理责任制。严格按施工组织设计要求进行合理的场地布置, 按照国家颁布的《环境保护法》控制噪音、粉尘对周边环境的影响。

## 二、验收范围

本次单位工程完工(合同工程)验收范围为本工程经批准的合同文件约定的和设计文件(含设计变更文件)规定的全部内容。

## 三、合同执行情况

已按设计和合同要求完成全部工程内容, 符合合同条款要求。

完成主要工程量见下表:

序号	主要施工项目	单位	完成工程量	备注
1	土方开挖及外运	m <sup>3</sup>	3877	
2	中粗砂回填	m <sup>3</sup>	702	
3	石粉渣回填	m <sup>3</sup>	2390	
4	DN300 雨水连接管	m	32	
5	DN400 污水管	m	322	
6	DN500 雨水管	m	202	

7	DN600 雨水管	m	112
8	DN1500 雨水管	m	220
9	6m 长槽钢支护	t	264.85
10	6m 长钢板桩支护	t	747.59
11	φ 1000 预制钢筋混凝土雨水检查井	座	21
12	φ 1000 预制钢筋混凝土污水检查井	座	22
13	1900*1100 预制钢筋混凝土检查井	座	8
14	雨水口	座	8
15	现状路牙石、人行道板砖拆除恢复	m	94
16	路床	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>
17	4%水泥稳定砂砾底基层	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>
18	5%水泥稳定砂砾底基层	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>
19	沥青透层	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>
20	SBS-16I 沥青下面层	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>
21	SBS-13I 沥青上面层	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>

#### 四、合同工程质量评定

##### (一)、单位工程质量评定

本单位工程划分为 3 个分部工程。共包含了 160 个单元工程。3 个分部工程施工质量均评定为合格，单位工程外观质量评定得分率为 82.5%，单位工程施工质量评定为合格。

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）质量评定情况统计表：

单位工程名称	分部工程名称	单元工程数量	合格单元工程数量	单元工程合格率	单位工程外观质量得分率	单位工程评定等级
南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）	附属构筑物分部工程	22 个	22 个	100%	82.5%	合格
	管道分部工程	120 个	120 个	100%		
	路面恢复工程	18 个	18 个	100%		

本工程所包含 3 个分部工程的施工质量全部合格。

### （二）、工程外观质量评定

经现场查验并综合评定，本工程外观质量评定应得分为 28 分，实得 23.1 分，得分率为 82.5%，达到合格标准。

### （三）、工程质量检测情况

工程检测项目汇总表：

编号	检测项目	检测组数	合格组数	备注
1	水泥	2 组	2 组	
2	混凝土用砂	1 组	1 组	
3	砂相对密度	1 组	1 组	
4	石粉渣击实	1 组	1 组	
5	DN500 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
6	DN400 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
7	DN300 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
8	压实度	2211 点	2211 点	
9	爬梯	1 组	1 组	
10	球墨铸铁雨水蓖	1 组	1 组	

11	检查井盖	1组	1组	
12	沥青混凝土上、下面层	1组	1组	
13	4%水泥稳定砂砾击实	1组	1组	
14	5%水泥稳定砂砾击实	1组	1组	
15	DN1500 钢筋混凝土管材	1组	1组	
16	C15 试块抗压	12组	12组	
17	SBS AS-13C 型沥青混合料配合比	1组	1组	
18	路面厚度抽芯	3组	3组	
19	弯沉	150点	150点	
20	地基承载力	26点	26点	
21	SBS AS-16C 型沥青混合料配合比	1组	1组	
22	4%水泥稳定砂砾配比验证	1组	1组	
23	5%水泥稳定砂砾配比验证	1组	1组	
24	7天无侧限抗压	6组	6组	
25	沥青路面粗集料	3组	3组	
26	沥青路面细集料	1组	1组	
27	底基层, 基层粗集料	2组	2组	
28	底基层, 基层细集料	1组	1组	
29	沥青	1组	1组	
30	沥青用矿粉	1组	1组	
31	施工中沥青混合料马尔歇试验	2组	2组	
32	沥青含料及矿料级配	2组	2组	

以上检测项目委托深圳市水务工程检测有限公司及深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司对有关材料进行了检测, 以上检测结果全部合格。

## 五、历次验收遗留问题处理情况

无

## 六、存在的主要问题及处理意见

无

## 七、意见和建议

无

## 八、结论

验收小组察看了施工现场，听取了建设、设计、施工和监理单位的汇报，查阅了验收资料，认为合同工程完工（单位工程）具备验收条件，验收结论如下：

1、该工程于2020年7月10日开工，于2021年1月27日全部完工，承包单位已按批准的设计文件和施工承包合同完成了合同约定的施工任务，工程试运行情况良好。

2、本合同工程（单位工程）所使用的原材料与中间产品的检测结果合格。本工程所包含的3个分部工程施工质量均评定为合格，合同工程（单位工程）施工质量评定为合格。

3、本合同工程（单位工程）验收资料基本齐全，满足验收要求。

4、本合同工程（单位工程）在整个施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收组同意南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）通过合同工程完工（单位工程）验收。

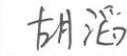
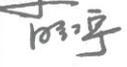
## 九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

## 十、合同工程验收工作组成员签字表

### 南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

#### 合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组 长	曾冬奎	深圳市龙岗区南湾街道办事处	工程师	
副 组 长	肖波	深圳市龙岗区南湾街道办事处	工程师	
成 员	叶舟	深圳市特发工程建设监理有限公司	项目总监	
成 员	胡滔	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	设计负责人	
成 员	肖红宇	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	勘察负责人	
成 员	黄伟立	深圳市水务（集团）有限公司 布沙分公司	项目负责人	
成 员	陈达文	深圳市金润建设工程有限公司	项目经理	

质量负责人——舒青武



舒青武 同志于 2024 年  
03 月06 日至 2024年03月19 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员(市政) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓 名 舒青武

身份证号 51092119710918293X

证书编号 2401030600195267

工作单位





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 舒青武  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1971.09  
Date of Birth

工作单位  
Establishment

专业名称 机电安装

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2009.09

Conferment Date



编号: 1009036  
NO.



辽宁省人事厅制发  
Formulated by Liaoning Provincial  
Personnel Department

本证书由辽宁省人事  
厅制发，它表明持证人具  
有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and  
issued by personnel Department  
of Liaoning Province, is to certify  
the bearer's qualification of any  
profession and speciality herein  
completed.

姓名 舒青武  
性别 男 民族 汉  
出生 1971 年 9 月 18 日  
住址 四川省蓬溪县大石镇广安村3社



公民身份号码 51092119710918293X



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 蓬溪县公安局  
有效期限 2015.02.13-2035.02.13

成人高等教育



**毕业证书**

学生 舒青武 性别 男，一九七一年九月十八日生，于二〇一三年二月至二〇一五年七月在本校 建筑工程管理专业，函授教育 学习，修完 二年半制专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：106985201506071238

校(院)长：王树国

二〇一五年七月十日



安全负责人——郭楚忠

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0014326

姓 名: 郭楚忠

性 别: 男

出生年月: 1980年03月06日

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年11月01日

有效 期: 2023年08月03日 至 2026年10月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月03日



# 高级专业技术职务

# 资格证书

本证书由青海省人事厅批准和颁发，它表明持证人经该专业高级专业技术职务评审委员会评审通过，具备该专业高级专业技术职务任职资格。



青海省人事厅制



姓名：郭楚忠 性别：男

出生年月：1980年3月

籍贯：广东 民族：汉

专业名称：园林

资格级别：高级工程师

初任时间：2010年12月

首次任期：2010年12月9日

至    年    月    日

发证单位：



2010年12月17日

证书编号：12390882

姓名 郭楚忠  
性别 男 民族 汉  
出生 1980年3月6日  
住址 广东省深圳市福田区泰然  
五路天安数码城天展大厦  
AB座4B  
公民身份号码 440582198003066639



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2024.08.15-2044.08.15

成人高等教育

毕业证书



学生 郭楚忠 性别 男，一九八〇年三月六日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉纺织大学

校（院）长：林徐印

批准文号：国家教成厅【1997】17号  
证书编号：104955202205221265

二〇二二年七月一日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0026711

姓 名：黄海生

性 别：男

出生年月：1977年03月04日

企业名称：深圳市金润建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年09月21日

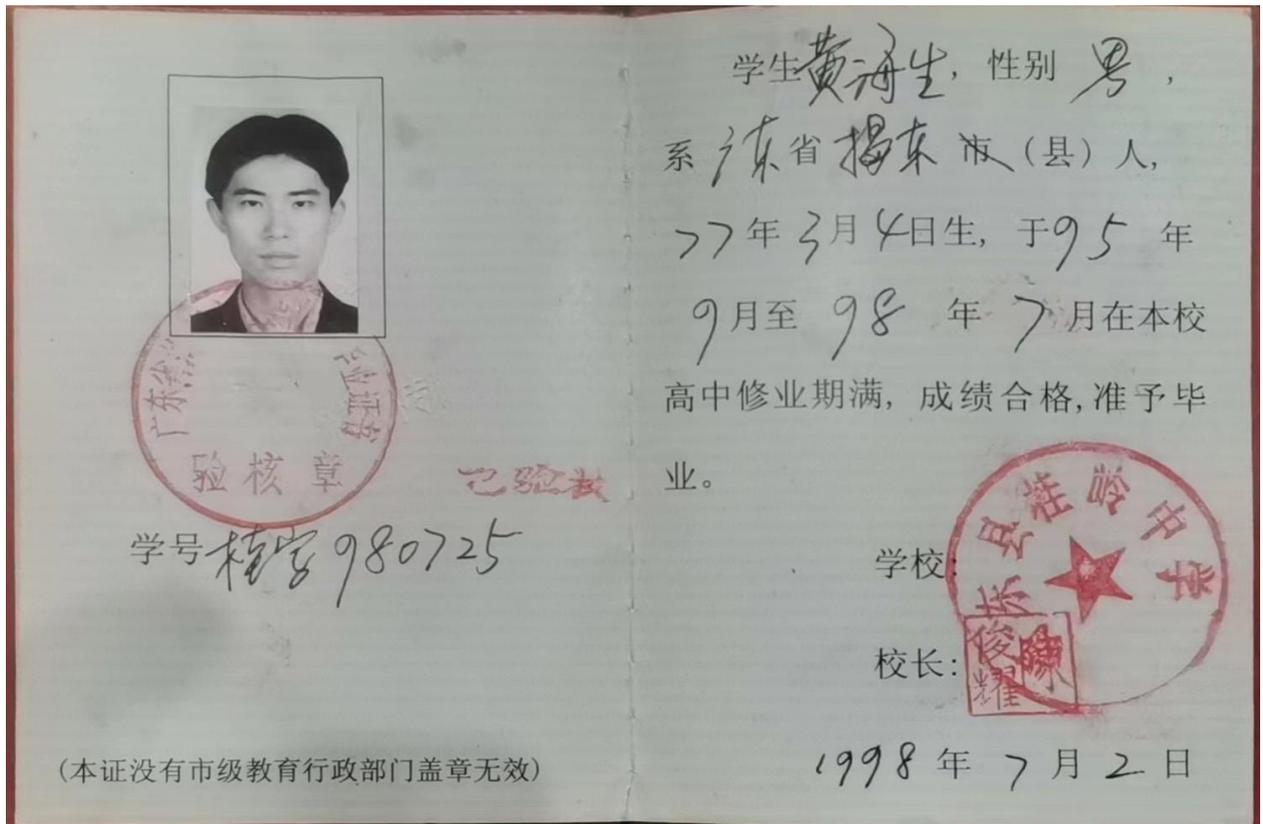
有效 期：2023年08月30日 至 2026年09月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月30日







# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0001250

姓 名：林楷涛

性 别：男

出生年月：1989年10月10日

企业名称：深圳市金润建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年02月17日

有效 期：2023年12月04日 至 2027年02月16日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月04日







劳资专管员——李仙珍

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



李仙珍 同志于 2023 年  
12 月 20 日至 2024 年 01 月 03 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 李仙珍  
身份证号 511321198507024542  
证书编号 2401140000006127  
工作单位



发证单位  
2024年01月 5日  
有效期至: 2027-01-05  
证书专用章

姓名 李仙珍  
性别 女 民族 汉  
出生 1985 年 7 月 2 日  
住址 四川省南部县定水镇上河街25号



公民身份号码 511321198507024542



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 南部县公安局  
有效期限 2016.11.29-2036.11.29

普通高等学校



# 毕业证书

学生 李仙珍 性别 女,一九八五年 七月 二日生,于二〇二一年 三月至二〇二三年 七月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王裕社

证书编号:104917202306554038

二〇二三年 七 月 一 日



土建工程师——赵立章

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号 1136094  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 赵立章  
Name

身份证号 440524197202196315  
ID NO.

工作单位  
Work unit

资格名称 高级工程师  
Title of Qualification

专业名称 建筑工程  
Specialty

批准文号 陕人职字[2011]09号  
Approval No.

授予时间 2011年03月02日  
Time of grant

发证时间 2011年04月11日  
Time of issue



姓名 赵立章  
性别 男 民族 汉  
出生 1972 年 2 月 19 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南六直巷7号003房  
公民身份号码 440524197202196315



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2007.08.15-2027.08.15

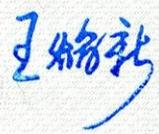
普通高等学校

# 毕业证书



学生 赵立章 性别 男, 一九七二年二月十九日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 

证书编号 104917201306154439

二〇一三年一月三十一日



电气工程师——孟东军



粤高证字第 0900101133878 号  
公民身份号码: 610426197704135319



0 9 0 0 1 0 1 1 3 3 8 7 8

孟东军 于二〇〇九年  
十二月, 经 广州市建筑工程技  
术高级工程师资格

评审委员会评审通过,  
具备 城市燃气工程设计高级工  
程师  
资格。特发此证



发证机关:

二〇一〇年 三 月 十 日

姓名 孟东军  
性别 男 民族 汉  
出生 1977年4月13日  
住址 广州市天河区粤垦路618号2205房



公民身份号码 610426197704135319

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 广州市公安局天河分局  
有效期限 2006.02.25-2026.02.25

普通高等学校  
毕业证书

学生 孟东军 性别 男，  
一九七七年 四月 十三日生，于一九九六年  
九月至二〇〇〇年 七月在本校  
供热通风与空调工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长: 陈清三  
校 名: 长安大学  
二〇〇〇年 七月 三日  
学校编号: 2000052250

中华人民共和国教育部制  
No. 00939758





# 广东省职称证书

姓名：赖丽文

身份证号：450722197810112621



职称名称：高级工程师

专业：城市燃气设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091517

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

SINGOMINGZ  
姓名 赖丽文  
SINGOBIED MINZCUZ  
性别 女 民族 汉  
SENG MIENZ NYIED HAUH  
出生 1978年10月11日  
DIEGYOUD  
住址 广西桂林市象山区环城西  
一路31号集体宿舍2栋  
2-3  
GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450722197810112621



  
中华人民共和国  
居民身份证  
CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 桂林市公安局象山分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2006.11.22-2026.11.22

11

普通高等学校

**毕业证书**



学生 赖丽文 性别女，一九七八年十月十一日生，于二〇一三年  
三月至二〇一五年七月在本校网络教育学院 工程管理 专业  
2.5年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名： **华南理工大学** 校 长： **王迎军**

证书编号：105617201505701380 二〇一五年七月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



市政工程——林炎武

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 林炎武

性别: 男

出生年月: 1970.10

工作单位: \_\_\_\_\_

道路与桥梁

现从事专业: \_\_\_\_\_

原专业技术职务资格: 工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

现专业技术职务资格: \_\_\_\_\_

资格证书编号: 06260485



评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13

(生效时间)

公布文号滨专字[2007]51号

姓名 林炎武  
性别 男 民族 汉  
出生 1970 年 10 月 10 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇埔尾西平围八直巷1号  
公民身份号码 440524197010106653



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2006.05.17-2026.05.17

普通高等学校

毕业证书



学生 林炎武 性别 男，一九七〇年十月十日，生于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）



校（院）长：王翰新

证书编号 104917201306154441

二〇一三年一月三十一日



使用有效期: 2025年11月25日  
- 2026年02月23日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 利新良  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1966年08月20日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400021553  
有 效 期: 2023年04月18日-2027年04月17日  
聘 用 单 位: 深圳市金润建设工程有限公司



利新良

个人签名: 利新良  
签名日期: 2025.11.25



28



姓名: 利新良  
 身份证号码: 440301196608200134  
 性别: 男  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市金润建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11234400021553

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2023 年 04 月 18 日

发证日期: 2023 年 标准定额司 18 日

中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration

编号: 12490593  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 利新良  
Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 1966年8月  
Date of Birth  
工作单位  
Establishment

专业名称 市政工程  
Profession Series  
资格名称 高级工程师  
Post Qualification  
授予时间 2012年5月  
Conferment Date



发证机关  
Issued by

姓名 利新良  
性别 男 民族 汉  
出生 1966年8月20日  
住址 广东省深圳市盐田区金融路2号东埔海景花园13栋10B  
公民身份号码 440301196608200134

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局  
有效期限 2010.04.08-2030.04.08

# 毕业证书

学生利新良性别男现年23岁  
于一九八六年九月至一九八九年六月  
在本校 工业与民用建筑专业(航产)  
支 科修业期满,学完教学计划规定的  
全部课程,成绩及格,准予毕业。



证书登记号:891199

广东省高等教育局制

院校(盖章)



一九八九年六月二十日

## 验 证 证 明

持证人:利新良 性别:男 出生年月:89年6月  
NO:2007172031  
证件类别:成教毕业证书 专 业:工业与民用建筑  
证件编号:891199 学 历:专科  
发证单位:广东省成人科技大学 发证时间:89年6月  
经检验,该证为真实证件,特此证明。  
核实咨询电话:0755-82122347  
办公地址:深圳市宝安北路人才大市场大厦620室



深圳市人才交流服务中心验证室

2007年8月17日



测量工程师——马明龙

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号  
No. 1033010

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 马明龙  
Name

批准文号 陕人职字[2010]28号  
Approval No.

身份证号 510902196710273476  
ID NO.

授予时间 2010年09月10日  
Time of grant

工作单位  
Work unit

发证时间 2010年10月08日  
Time of issue

资格名称 工程师  
Title of Qualification

专业名称 工程测量  
Specialty



姓名 马明龙  
性别 男 民族 汉  
出生 1967 年 10 月 27 日  
住址 四川省遂宁市船山区永兴  
镇长五间村5社37号



公民身份号码 510902196710273476



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 遂宁市公安局船山分局  
有效期限 2017.10.24-长期

普通高等学校



**毕业证书**

学生 马明龙 性别 男，1967 年 10 月 27 日生，于 2013  
年 9 月至 2016 年 3 月在本校 网络教育 建筑工程技术(工民建方向) 专业  
2.5 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: 舒 昆

证书编号: 106137201606007699 2016 年 3 月 10 日



# BIM 工程师——舒深

	系 列 Category	工程技术人员	
	专 业 Specialism	市政工程	
	资 格 名 称 Qualified Title	高级工程师	
	批 文 号 Approval No.	冀职改办〔2019〕92号	
	授 予 时 间 Date of Conferment	2019年5月20日	
	管 理 号 File No.	19225415	
(加盖审批部门钢印有效)			
姓 名 Name	舒 深	性 别 Gender	男
出 生 年 月 Date of Birth	1987年01月		
工 作 单 位 Organization	河北盛达建筑有限公司		

姓 名	舒 深		
性 别	男	民 族	汉
出 生	1987 年 1 月 30 日		
住 址	成都市金牛区天回乡明月村5组37号		
公 民 身 份 号 码	511023198701305176		



	中 华 人 民 共 和 国
居 民 身 份 证	
签 发 机 关	成 都 市 公 安 局 金 牛 分 局
有 效 期 限	2021.04.02-2041.04.02

普通高等学校

# 毕业证书



学生 舒深 性别男, 一九八七年一月三十日生, 于二〇二一年三月  
至二〇二三年七月在本校 土木工程 专业  
网络教育学习, 修完专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校 长:

张卫国

证书编号: 106357202305023835

二〇二三年七月八日

No:100023212777

100023212777 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒深

社保电脑号：811666536

身份证号码：511023198701305176

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	08	151419	0.0									35.23	35.23				
2025	09	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	35.23	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	35.23	35.23	3523	28.18	7.05
合计			11965.09	6417.44			2078.45	692.89			650.5		315.41		419.8		122.66

社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14303f75106 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
151419

单位名称  
深圳市金润建设工程有限公司



质量员 1——林立宏



林立宏 同志于 2025 年  
04 月 10 日至 2025 年 04 月  
24 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员 (土建)  
职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓 名 林立宏  
身份证号 440524197810156413  
证书编号 2501030100587852  
工作单位

公众号查询

2025 年 04 月 26 日  
有效期: 2028年04月26日

汕头市住房和城乡建设局  
建设教育协会培训中心  
证书专用章



姓名 林立宏  
性别 男 民族 汉  
出生 1978 年 10 月 15 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房  
公民身份号码 440524197810156413

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2024.12.20-长期



广东开放大学  
The Open University of Guangdong



# 毕业证书

学生 林亚奥 性别 男,一九七八年 十月 十五 日生,于  
二〇二一年 七月在本校修完 专 科 建设工程管理  
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校: 广东开放大学

校 长:

证书编号: 513158202106711746

二〇二一年 七 月 三十 日

NO: 20210711648

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 常住人口登记卡

006093

户 别	农业家庭户口	户主姓名	林亚奥
户 号	329017023	住 址	广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房

广东省公安厅 户口专用章  
汕头市潮阳区河溪镇派出所 户口专用章

承办人签章: 2008 年 06 月 25 日 签发

姓 名	林亚奥	户主或关系	户主
曾用名		性 别	男
出生地	广东省潮阳市	民 族	汉族
籍 贯	广东省潮阳市	出生日期	1978年10月15日
本市(县)其他住址		宗教信仰	
公民身份号码	440524197810156413	身 高	CM
文化程度	小学	婚姻状况	已婚
服务处所		兵役状况	未服兵役
何时由何地迁来本市(县)			
何时由何地迁来本址	2008年06月25日由因分户(所内迁移)河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房迁入		

承办人签章: 登记日期2008 年06 月25 日

## 常住人口登记卡

姓 名	林立宏	户主或关系	户主
曾用名	林亚奥	性 别	男
出生地	广东省潮阳市	民 族	汉族
籍 贯	广东省潮阳市	出生日期	1978年10月15日
本市(县)其他住址		宗教信仰	
公民身份号码	440524197810156413	身 高	CM
文化程度	小学	婚姻状况	已婚
服务处所	本村	兵役状况	未服兵役
何时由何地迁来本市(县)			
何时由何地迁来本址	2008年06月25日由广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房迁来本址		

承办人签章: 登记日期: 2021 年 11 月 17 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林立宏

社保电脑号：635655910

身份证号码：440524197810156413

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	151419	0.0									3523	35.23				
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			10556.2	5390.4			1495.65	498.6			498.6		363.68	422.7			105.75

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14303e7f94n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司



证书编码：0441610994416005935

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 卢泽雄

身份证号： 445224198710303933

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 03月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1500102670479 号



卢泽雄 于二〇一五年  
十月，经 中山市建筑工  
程技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 市政工程工程师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年一月二十七日



姓名 卢泽雄  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 10 月 30 日  
住址 广东省深圳市宝安区流塘  
路嘉华花园东区(1)C栋E3  
房  
公民身份号码 445224198710303933



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2016.10.17-2036.10.17



普通高等学校

# 毕业证书



学生 卢泽雄 性别 男， 一九八七年 十 月 三十 日生，于二〇一一年 三月至二〇一三年 七月在本校 土木工程 专业  
网络教育专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：孙情志

证书编号：104977201305002980 二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢泽雄

社保电话号：625180590

身份证号码：445224198710303933

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17349.11	8573.6			9800.36	3734.66			852.52						148.88



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14303f27b7m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：151419  
 单位名称：深圳市金润建设工程有限公司



打印日期：2023年10月27日

证书编码：0441710194417027794

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 卢楚佳

身份证号： 445224199102153999

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 05月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：卢楚佳

身份证号：445224199102153999



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月18日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000877

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 卢楚佳  
性别 男 民族 汉  
出生 1991年2月15日  
住址 广东省深圳市福田区泰然  
五路天安数码城天展大厦  
AB座4B  
公民身份号码 445224199102153999



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2022.06.16-2042.06.16

普通高等学校

毕业证书



学生 卢楚佳 性别 男，一九九一年二月十五日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州南洋理工职业学院 校（院）长： 

证书编号：137161201506002618 二〇一五年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



证书编码：0441710494417005108

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李黎微

身份证号： 440582198911116742

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：李黎微

身份证号：440582198911116742



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006151

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 李黎微  
性别 女 民族 汉  
出生 1989 年 11 月 11 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西凤新沟新区二十三直巷2号102户  
公民身份号码 440582198911116742



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2016.09.22-2036.09.22

成人高等教育

**毕业证书**



学生 李黎微 性别 女，一九八九年十一月十一日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉纺织大学

校（院）长：林徐卫

批准文号：国家教成厅【1997】17号  
证书编号：104955202205221258

二〇二二年七月一日



材料员——郭耿标

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



郭耿标 同志于 2023 年  
12 月 20 日至 2024 年 01 月 03 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 郭耿标  
身份证号 440582199007246674  
证书编号 2401040000001834  
工作单位



证书专用章 2024 年 01 月 5 日  
有效期至: 2027-01-05

姓名 郭耿标  
性别 男 民族 汉  
出生 1990 年 7 月 24 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪  
镇外崙永安区五横巷5号



公民身份号码 440582199007246674



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2021.04.13-2041.04.13



使用有效期：2025年08月  
04日-2026年01月31日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈馨  
性 别： 女  
出 生 日 期： 1980年03月05日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21224400005188  
有 效 期： 2022年04月13日-2026年04月12日  
聘 用 单 位： 深圳市金润建设工程有限公司



陈馨

个人签名：

陈馨

签名日期：

2025.8.4



发证日期：2022年04月13日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 陈馨  
证件号码: 440804198003051661  
性别: 女  
出生年月: 1980年03月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2021年12月04日  
管理号: 2021985445789851440201001456



姓名: 陈馨  
性别: 女  
证书编号: M09303621  
发证日期: 2010年10月

出生年月: 80.03  
专业名称: 建筑工程  
资格名称: 工程师  
批准时间: 2010年10月13日  
批准单位: 仙桃市人事局  
批准文号: 仙人职[2010]95号  
评审组织: 湖北省仙桃市工程技术  
中级职务评审委员会

姓名 陈馨  
性别 女 民族 汉  
出生 1980年3月5日  
住址 广东省深圳市福田区泰然  
五路天安数码城天展大厦  
AB座4B  
公民身份号码 440804198003051661



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2013.09.25-2033.09.25

成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈馨 性别 女，一九八〇年三月五日生，于二〇〇〇年九月  
至二〇〇四年六月在本校 土木工程 专业  
脱产学习，修完四年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校(院)长：陈德龙

批准文号：(83)教成字002号  
证书编号：107035200405000545

二〇〇四年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



资料员——林美江

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



林美江 同志于 2023 年  
12 月 20 日至 2024 年 01 月 03 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 林美江  
身份证号 440582199901296385  
证书编号 2401050000006594  
工作单位



2024 年 01 月 5 日  
有效期至: 2027-01-05

姓名 林美江  
性别 女 民族 汉  
出生 1999 年 1 月 29 日  
住址 广东省深圳市福田区百花  
二路31号南天大厦5栋  
1818  
公民身份号码 440582199901296385



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2016.05.07-2026.05.07

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **林美江** 性别 **女**，一九九九年一月二十九日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 **数字出版** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳职业技术学院**



校（院）长：**杨欣斌**

证书编号：**111131202006004528**

二〇二〇年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



