

标段编号：2502-440305-04-01-972108001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：桃源街道长源、龙悦、丽山社区及智园党群服务中心建设
项目【现用名：桃源街道长源、龙悦、丽山社区党群服务中心建设项目】

投标文件内容：资信标文件

投标人：中众建设（深圳）集团有限公司

日期：2025年12月11日



资信标目录

- 1、履约评价情况
- 2、投标人业绩情况
- 3、拟派项目经理业绩情况
- 4、项目管理班子配备

1、履约评价情况

| 序号 | 建设单位 | 工程名称 | 评价等级 | 评价时间 |
|----|-----------------|--|------|------------|
| 1 | 深圳市招商公寓发展有限公司 | 壹间公寓槟榔园项目 2024 年空置房源品质升级专项装修工程 | 优秀 | 2024.12.30 |
| 2 | 深圳市振业(集团)股份有限公司 | 十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)(二组)(施工)(简易招标) | 优秀 | 2024.09.10 |
| 3 | 东莞顺络电子有限公司 | 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 1 号生产房二次装修及安装工程、一期室外照明工程 | 优秀 | 2023.08.10 |

1.1、壹间公寓槟榔园项目 2024 年空置房源品质升级专项装修工程

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|--------------------|---|--------|------------------|---|-------|
| (评价单位)名称 | 深圳市招商公寓发展有限公司 | | 评价期限 | | |
| 企业名称 |  | | 企业资质 | 施工资质：建筑装修装饰工程专业承包壹级；建筑幕墙工程专业承包壹级；建筑机电安装工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；建筑工程施工总承包贰级；电子与智能化工程专业承包贰级；防水防腐保温工程专业承包贰级；消防设施工程专业承包贰级；市政公用工程施工总承包贰级；钢结构工程专业承包贰级；环保工程专业承包贰级。设计资质：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。其他证书：洁净工程壹级；广东省安全技术防范系统（设计、施工、维修资格证）肆级；安全生产许可证。 | |
| 法定代表人及联系方式 | 陈文杰/0755-26811322 | | 项目负责人及联系方式 | 梁中东 18923792308 | |
| 企业地址 | 深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路 4351 号荔源商务大厦 B1122 | | | | |
| 工程名称 | 壹间公寓槟榔园项目 2024 年空置房源品质升级专项装修工程 | | 承包范围 | 合同约定范围内 | |
| 工程地点 | 深圳市南山区蛇口工业九路 28 号 | | 工程合同价 | ¥3,439,730.30 元 | |
| 合同开工日期 | 2024 年 4 月 20 日 | 合同竣工日期 | 2024 年 12 月 30 日 | 合同工期 | 255 天 |
| 实际开工日期 | 2024 年 4 月 20 日 | 实际竣工日期 | 2024 年 12 月 30 日 | 实际工期 | 255 天 |
| 四、履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | | 得 分 | |
| 机构人员配备 (10) | | | | 10 | |
| 技术经济实力 (10) | | | | 10 | |
| 工程实施过程管理 (50) | | | | 47 | |
| 工期控制 (15) | | | | 15 | |
| 协调配合与服务 (15) | | | | 15 | |
| 合计 (100) | | | | 97 | |
| 备注: | | | | | |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价: | | | |  项目负责人(加盖单位公章) 日期: 2024年12月30日 | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> | | | | |

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。



1.2、十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)(二组)(施工)(简易招标)

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|---|---|--------|-----------------|--|------|
| (评价单位)名称 | 深圳市振业(集团)股份有限公司 | | 评价期限 | | |
| 企业名称 | 中众建设(深圳)集团股份有限公司 | | 企业资质 | 施工资质:建筑装修装饰工程专业承包壹级;建筑幕墙工程专业承包壹级;建筑机电安装工程专业承包壹级;地基基础工程专业承包壹级;建筑工程施工总承包贰级;电子与智能化工程专业承包贰级;防水防腐保温工程专业承包贰级;消防设施工程专业承包贰级;市政公用工程施工总承包贰级;钢结构工程专业承包贰级;环保工程专业承包贰级。设计资质:建筑装饰工程设计专项甲级;建筑幕墙工程设计专项甲级。其他证书:洁净工程壹级;安全生产许可证。 | |
| 法定代表人及联系方式 | 陈文杰/0755-26811322 | | 项目负责人及联系方式 | 周平平/0755-26811322 | |
| 企业地址 | 深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦B1122 | | | | |
| 工程名称 | 十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)(二组)(施工)(简易招标) | 承包范围 | 金田花园和康乐大厦老旧小区改造 | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区 | | 工程合同价 | 30490631.86元 | |
| 合同开工日期 | 2022年12月1日 | 合同竣工日期 | 2023年7月1日 | 合同工期 | 213天 |
| 实际开工日期 | 2023年3月20日 | 实际竣工日期 | 2024年6月14日 | 实际工期 | 451天 |
| 四、履约评价分项得分 | | | | | |
| 分项内容 | | | | | 得分 |
| 机构人员配备(10) | | | | | 10 |
| 技术经济实力(10) | | | | | 8 |
| 工程实施过程管理(50) | | | | | 47 |
| 工期控制(15) | | | | | 12 |
| 协调配合与服务(15) | | | | | 14 |
| 合计(100) | | | | | 91 |
| 备注: | | | | | |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价: 在金田花园和康乐大厦老旧小区改造项目中,该单位人员配备充足,技术实力强,工程实施过程管理到位,工期控制严格,协调配合与服务周到,履约表现优秀。 项目负责人(加盖单位公章) 日期:2024年6月14日 | | | | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> | | | | |

说明:1.评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章,无签名无效。

2.履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。



1.3、顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 1 号生产房二次装修及安装工程、 一期室外照明工程

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|---|---|--------|------------|---|-------|
| (评价单位)名称 | 东莞顺络电子有限公司 | | 评价期限 | | |
| 企业名称 | 中众建设(深圳)集团股份有限公司 | | 企业资质 | 施工资质: 建筑装修装饰工程专业承包壹级; 建筑幕墙工程专业承包壹级; 建筑机电安装工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包壹级; 建筑工程施工总承包贰级; 电子与智能化工程专业承包贰级; 防水防腐保温工程专业承包贰级; 消防设施工程专业承包贰级; 市政公用工程施工总承包叁级; 钢结构工程专业承包叁级; 环保工程专业承包叁级。设计资质: 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。其他证书: 洁净工程壹级; 广东省安全技术防范系统(设计、施工、维修资格证)肆级; 安全生产许可证。 | |
| 法定代表人及联系方式 | 陈文耀/0755-26811322 | | 项目负责人及联系方式 | 周璇: 18620342967 | |
| 企业地址 | 深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路 4351 号荔源商务大厦 B1122 | | | | |
| 工程名称 | 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 1 号生产 厂房二次装修及安装工程、一期室外照明工程 | | 承包范围 | | |
| 工程地点 | 东莞市塘厦镇凤凰岗社区 | | 工程合同价 | ¥19,000,000.00 元 | |
| 合同开工日期 | 2023.03.15 | 合同竣工日期 | 2023.07.15 | 合同工期 | 120 天 |
| 实际开工日期 | | 实际竣工日期 | | 实际工期 | |
| 四、履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | | 得 分 | |
| 机构人员配备 (10) | | | | 8 | |
| 技术经济实力 (10) | | | | 19 | |
| 工程实施过程管理 (50) | | | | 45 | |
| 工期控制 (15) | | | | 10 | |
| 协调配合与服务 (15) | | | | 17 | |
| 合计 (100) | | | | 99 | |
| 备注: | | | | | |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价: | | | | | |
|  项目负责人 (加盖单位公章) 周璇 日期: 2023 年 8 月 10 日 | | | | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> | | | | |

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。



2、投标人业绩情况

| 序号 | 项目名称 | 项目具体施工范围、工作内容 | 合同额(万元) | 合同签订时间日期 | 在建/竣工 |
|----|---------------------------------------|--|---------|------------|-------|
| 1 | 向南社区、妈湾社区、前湾社区党群服务中心项目施工 | 项目包括向南社区、妈湾社区和前湾社区党群服务中心的装修改造,总建筑面积约为2299平方米。主要建议内容包括室内装饰拆除、新建墙体、墙而地而天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等。 | 513.94 | 2025.06.19 | 在建 |
| 2 | 南山区公共法律服务中心项目 | 本项目选址位于深圳市南山区南头街道田厦社区桃园路165号田厦商业大厦,针对大厦1楼、3-9楼进行整体建设,建筑面积约2583平方米。主要是为满足区级公共法律服务中心业务的需求,需要对原建筑楼层进行基础环境提升改造(包含加装电梯)及智能化建设。包括但不限于:室内外改造工程、结构加固工程、电气工程、智能化工程、给排水工程、电梯工程、暖通工程、消防工程、信息化工程等。 | 1354.48 | 2025.04.08 | 在建 |
| 3 | 十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)(二组)(施工)(简易招标) | (1)基础类包括楼道及公共走道等部位饰面更新、防雷排查整治、小区防水、照明、电力线路、消防、住宅入口无障碍、化粪池、车行道人行道等改造。 (2)完善类:包括建筑外门窗更换、防盗网加固、“三线”整治、雨污分流、充电基础设施建设、大门、公共活动场地、公共标识、公共晾晒设施、康体及儿童游乐设施、公共卫生间等改造。 | 2311.02 | 2022.12.30 | 竣工 |

2.1、向南社区、妈湾社区、前湾社区党群服务中心项目施工

中标通知书

标段编号： 2408-440305-04-01-806429001001

标段名称： 向南社区、妈湾社区、前湾社区党群服务中心项目施工

建设单位： 深圳市南山区南山街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 中众建设(深圳)集团股份有限公司

中标价： 513.945888万元

中标工期(天)： 120

项目经理(总监)： 王富强



本工程于 2025-04-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2025-06-09

查验码：JY20250530535114

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

向南社区、妈湾社区、前湾社区 党群服务中心项目施工合同

工程名称：向南社区、妈湾社区、前湾社区
党群服务中心项目施工

合同名称：向南社区、妈湾社区、前湾社区
党群服务中心项目施工

发 包 人：深圳市南山区南山街道办事处

承 包 人：中众建设(深圳)集团股份有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南山街道办事处

承包人(全称): 中众建设(深圳)集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 向南社区、妈湾社区、前湾社区党群服务中心项目施工

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目包括项目包括向南社区、妈湾社区和前湾社区党群服务中心的装修改造, 总建筑面积约为 2299 平方米。主要建设内容包括室内装饰拆除、新建墙体、墙面地面天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等。总概算为 784 万元。其中建安工程费 583 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

本项目的招标范围包括但不限于: 室内装饰拆除、新建墙体、墙面地面天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等具体内容详见工程图纸及合同条款, 承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。投标人作为有经验的承包人, 应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |



| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它____); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|--|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 室内装饰拆除、新建墙体 | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2025年6月5日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2025年10月3日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 伍佰壹拾叁万玖仟肆佰伍拾捌元捌角捌分 (¥5139458.88 元)；

其中：

(1)安全文明施工费： /

人民币（大写）(¥元)； /

(2)材料和工程设备暂估价金额： /

人民币（大写）(¥元)； /

(3)专业工程暂估价金额： /

人民币（大写）(¥元)； /

(4)暂列金额： /

人民币（大写）(¥元)。 /

(5)BIM 技术应用费用： /

人民币（大写）(¥元)。 /

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：详见相关开户文件

工人工资款支付专用账户开户银行：详见相关开户文件

工人工资款支付专用账户号：详见相关开户文件

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 6 月 19 日；

订立地点：南山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 伍 份。


发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 李善雄

统一社会信用代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____


承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 陈文杰

统一社会信用代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳南油支行
账号： 44250-10000-15000-01208

2.2、南山区公共法律服务中心项目

中标通知书

标段编号: 2411-440305-04-01-599614001001

标段名称: 南山区公共法律服务中心项目施工

建设单位: 深圳市南山区司法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中众建设(深圳)集团股份有限公司

中标价: 1354.488063万元

中标工期(天): 180

项目经理(总监): 周璇



本工程于 2025-02-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2025-04-01



查验码: JY20250327605888

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-07

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区公共法律服务中心项目施工

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区司法局

承 包 人: 中众建设(深圳)集团股份有限公司



2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区司法局

承包人(全称): 中众建设(深圳)集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区公共法律服务中心项目施工

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目选址位于深圳市南山区南头街道田厦社区桃园路165号田厦商业大厦,针对大厦1楼、3-9楼进行整体建设,建筑面积约2583平方米。主要是为满足区级公共法律服务中心业务的需求,需要对原建筑楼层进行基础环境提升改造(包含加装电梯)及智能化建设。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 室内外改造工程、结构加固工程、电气工程、智能化工程、给排水工程、电梯工程、暖通工程、消防工程、信息化工程等,具体详见本项目施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程____万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程____米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: ____米; 宽: ____米; 高: ____米。 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程____米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程____万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程____立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程____米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程____平方米。 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长: ____米; 宽: ____米。 | <input type="checkbox"/> 隧道工程长: ____米; 宽: ____米; 高: ____米。 |

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程__座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程__长：__米__宽：__米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：__米；宽：__米；高：__米。 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程__座。 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程。 | <input type="checkbox"/> 绿化工程__米。 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程__米。 | <input type="checkbox"/> 燃气工程__米。 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它__）。 | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input checked="" type="checkbox"/> 其它结构加固）。 | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：__平方米 <input type="checkbox"/> 其它__）。 | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它__）。 | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它__）。 | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它__）。 | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它__）。 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：__户；庭院管：__米）。 | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它__）。 | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它__）。 | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它__）。 | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（ <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它__）。 | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | | |

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰伍拾肆万肆仟捌佰捌拾元陆角叁分 (¥13544880.63 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾万零壹仟伍佰叁拾贰元壹角壹分 (¥301532.11 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾叁万玖仟壹佰玖拾 (¥439190 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾万 (¥1300000.00 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效



2.3、十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)(二组)(施工)(简易 招标)

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520220051004001

标段名称: 十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)
(二组)(施工)(简易招标)

建设单位: 深圳市振业(集团)股份有限公司//深圳市南山区
建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中众建设(深圳)集团股份有限公司

中标价: 2311.028111万元

中标工期: 213天

项目经理(总监): 莫亚华

本工程于 2022-11-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
标业务分公司)进行招标, 2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2022-12-09

查验码: 1947427592455478

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: ZZ 20220399

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)
(二组)(施工)(简易招标)

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包人: 中众建设(深圳)集团股份有限公司

2015年版

此工程款
如未按要
由此引



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包人(全称): 中众建设(深圳)集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)(二组)(施工)(简易招标)

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)二组为康乐大厦老旧小区改造试点项目和金田花园老旧小区改造试点项目。(1)康乐大厦小区建成于1996年,建筑面积为68754 m²,共计628户,有4栋建筑,共4个单元,楼层为3栋28层,1栋8层。(2)金田花园小区位于南山区海德二道468号,占地面积9275 m²,内有10栋建筑物,共计321户居民。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于:

1、康乐大厦老旧小区改造试点项目

(1)基础类:包括楼道及公共走道等部位饰面更新、防雷排查整治、小区防水、照明、电力线路、消防、住宅入口无障碍、化粪池、车行道、人行道等改造。(2)完善类:包括建筑外门窗更换、防盗网加固、“三线”整治、雨污分流、充电基础设施建设、大门、公共活动场地、公共标识、公共晾晒设施、康体及儿童游乐设施、公共卫生间等改造。

2、金田花园老旧小区改造试点项目

(1)基础类:包括建筑物屋面、楼道及公共走道等部位维修;改造小区供水、排水、供电及照明、消防、生活垃圾分类等基础设施以及住宅入口无障碍、车行道、人行道等改造。(2)完善类:包括防盗网加固、雨污分流、大门及围墙、公共活动场地、公共标

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____ | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 1 日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2023 年 7 月 1 日;

合同工期总日历天数 213 天。

招标工期总日历天数 213 天。

定额工期总日历天数 213 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟叁佰壹拾壹万零贰佰捌拾壹元壹角壹分 (¥ 23110281.11 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾柒万柒仟玖佰捌拾元伍角玖分 (¥ 577980.59 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰玖拾叁万元整 (¥ 1930000.00 元)。



不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 30 日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起成立。

本合同一式贰拾份,其中发包人执壹拾贰份,承包人执捌份,均具有同等法律效力。

以下无正文。

发包人: (公章)

承包人: 中众建设(深圳)集团股份有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914403005503386040

地址:

地址: 深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路

4351号荔源商务大厦B1122

邮政编码: _____ 邮政编码: 518052

法定代表人: _____ 法定代表人: 陈文耀

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 电话: 0755-26811322

传真: _____ 传真: 0755-26823238

电子信箱: _____ 电子信箱: szzzss188@188.com

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳南油支行

账号: _____ 账号: 4425-0100-0015-0000-1208

中众建设(深圳)集团股份有限公司
44250100001500001208
中国建设银行股份有限公司深圳南油支行

此工程款必须以公司对公形式汇入我司指定账户,如未按要求汇入,则视此工程合同无效,由此引起的一切责任均与我司无关。

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 十四五期间第一批老旧小区改造住宅项目(二标段)(二组)

验收日期: 2024 年 1 月 14 日

建设单位(盖章): 深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业(集团)股份有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|-----------------------------|--------|---------------------|------|-------------------|
| 工程名称 | 十四五期间第一批老旧小区改造住宅项目(二标段)(二组) | | | | |
| 工程地点 | 康乐大厦和金田花园 | 建筑面积 | 94002m ² | 工程造价 | 2311.028 111万元 |
| 结构类型 | 钢筋砼 | 层数 | 地上: 层 | | |
| | | | 地下: 层 | | |
| 施工许可证号 | | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2023/3/20 | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | | 监督编号 | 2023017 | | |
| 建设单位 | 深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业(集团)股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳左肖思建筑师事务所有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中众建设(深圳)集团股份有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--------------------|
| 组长 | 勾越 |
| 副组长 | 杨思亮 |
| 组员 | 罗友明、李勇、滕中华、李学元、周平平 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------|
| 建筑工程 | 杨思亮 | 罗友明、李勇、滕中华、李学元、周平平 |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | 杨思亮 | 罗友明、李勇、滕中华、李学元、周平平 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 主体结构 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 <u> 7 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 7 </u> 项 | 共 <u> 7 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 7 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项 | 共 <u> 7 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 7 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 屋面 | 合格 | 共 <u> 8 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 8 </u> 项 经核定符合要求 <u> 8 </u> 项 | 共 <u> 8 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 8 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 8 </u> 项 | 共 <u> 8 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 8 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 2 </u> 项 经核定符合要求 <u> 2 </u> 项 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 通风与空调 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 1 </u> 项 经核定符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 1 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 智能建筑 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑节能 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 电梯 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *



四、验收人员签名:

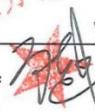
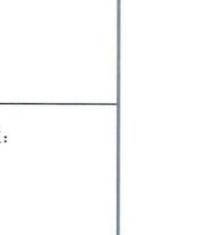
GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|------|----|-----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | 李友明 | 深圳市东鹏卫浴有限公司 | 经理 | 中级 | 李友明 |
| 4 | 何越 | 工务署 | | | 何越 |
| 5 | 李友明 | 孙正生 | | | 李友明 |
| 6 | 王勤 | 深勘 | | | 王勤 |
| 7 | 李勇 | 李海恩 | | | 李勇 |
| 8 | 南平 | 中众建设(深圳)集团有限公司 | 项目经理 | | 南平 |
| 9 | 李海恩 | 李海恩 | | | 李海恩 |
| 10 | 孙正生 | 二 | | | 孙正生 |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论: 本工程施工符合设计及技术规范要求, 外观观感良好, 施工技术资料齐全, 工程质量符合验收标准, 满足使用要求, 质量评定等级为合格。

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年6月14日 | 监理单位:  (公章) 总监理工程师: 罗友明 注册编号: 29485 有效期至: 2025.06.08  2024年6月14日 | 施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年6月14日 | 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年6月14日 | 勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年6月14日 |
|---|--|---|---|---|

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李勇
注册号: 44099971-1-006
有效期至: 2024年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业证书
姓名: 周平平
注册编号: 132201202200635(00)
专业: 建筑
有效期至: 2026.05.17




3、拟派项目经理业绩情况

| 姓名 | 韩龙朝 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1976.07 |
|--------------------|---------------------|--|------------|--------------------|---------|
| 学历 | 本科 | 学位 | / | 所学专业 | 土木工程 |
| 职务 | 项目经理 | | 何专业何职称 | 城建工程师 | |
| 执业注册资格 | 一级建造师 | | 执业注册资格证书编号 | 粤 1362014201818700 | |
| 项目经理近 5 年负责的同类工程情况 | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目具体施工范围、工作内容 | 合同额(万元) | 合同签订时间日期 | 在建/竣工 |
| 1 | 深圳和济医院手术室及 ICU 改造项目 | 8 层手术室图纸设计范围内及投标工程量清单范围内总价包干(含消防改造、屋面空调机房、原 8 层手术室核心部分拆除工程)。 | 655.00 | 2023 | 竣工 |
| 2 | 深圳开普医学影像诊断中心装饰装修工程 | 2、3 层办公区、检查区、操作区、诊断区、设备存放区等区域装饰装修、机电安装、强弱电工程等。 | 615.69 | 2022.08.26 | 竣工 |

3.1、项目经理-韩龙朝-业绩 1-深圳和济医院手术室及 ICU 改造项目

中众合同: ZZHT-2023-07-192

深圳和济医院手术室及 ICU 改造项目合同

工程合同书

工程名称: 深圳和济医院手术室及 ICU 改造项目

工程地点: 深圳市龙岗区龙锦三路宝昌利园区

建设单位: 深圳和济医院

施工单位: 中众建设(深圳)集团股份有限公司

签约日期: 2023 年 月 日



深圳和济医院手术室及 ICU 改造项目合同

第一部分 协议书

工程发包人(甲方): 深圳和济医院
法定代表人: 潘光辉
住 所: 深圳市龙岗区宝龙街道锦龙四路宝昌利工业园综合楼 101

工程承包人(乙方): 中众建设(深圳)集团股份有限公司
法定代表人: 陈文耀
住 所: 深圳市南山区南山街道东滨路南荔源商务大厦 B 栋 11 楼
资质证书号码: D244118657
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
复审时间及有效期: 至 2021 年 08 月 24 日
营业执照号码: 91440300550338604Q
安全生产许可证号码: (粤) JZ 安许证字[2019]022190 延

鉴于甲乙双方已充分了解本工程具体情况,因工程施工需要,依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程的承包事项经协商达成一致,订立本合同。

一、工程概况与承包范围

工程名称: 深圳和济医院手术室及 ICU 改造项目
工程地点: 深圳市龙岗区龙锦三路宝昌利园区
建筑面积: 约 3350.45 平方米
承包工程承包范围: 本工程装修主体合同(详见专用条款及通用条款)

二、分包合同价款及付款方式

固定合同总金额(含税 9%): 大写人民币陆佰伍拾伍万元,小写¥6,550,000.00 元,
该合同价款为: 8 层手术室图纸设计范围内及投标工程量清单范围内总价包干(含消防改造、屋面空调机房、原 8 层手术室核心部分拆除工程)。不因原材料价格波动而调整,不调整价差

付款方式及时间: 正式进场施工后 7 天内甲方向乙方支付合同总金额的 30%; 工程完工后 7 天内甲方向乙方支付合同总金额的 50%; (乙方完成图纸工程范围及投标清单内容,因甲方原因造成工程无法调试与乙方无关,乙方上报工程验收报告后,甲方需在 7 天内组织工程竣工预验收,超出 10 天甲方未组织验收视为工程预验收合格)。乙方通过各项验收后(各项验收是指第三方环境检测报告、消防改造验收) 7 天内甲方配合乙方完成结算审核工作,并向乙方支付至本项目结算总金额的 97%; 3% 作为质保金,质量保证期 2 年,质量保证金按专用条款 12.2 条之约定甲方向乙方退还质量保证金。

深圳和济医院手术室及 ICU 改造项目合同

三、工期

计划开工日期：_____年_____月_____日

计划完工日期：_____年_____月_____日

合同工期总日历天数为：100 天

具体开工日期以甲方书面通知为准。

四、工程质量标准

本工程质量标准双方约定为：合格，并要求达到深圳市文明工地奖项的评定标准。

五、组成本合同的文件及解释顺序

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如有时）；
- 3、投标书及双方明示纳入合同的投标书其他部分；
- 4、本合同专用条款；
- 5、本合同通用条款及本合同附件；
- 6、标准、规范及有关技术文件；
- 7、由发包方认可的深化设计图纸；
- 8、工程量清单；
- 9、工程报价单或预算书；
- 10、甲方提供的各项管理制度；
- 11、除总承包合同工程价款之外的总承包合同文件相关内容；

除非另有约定，合同履行过程中双方共同签署的补充协议、会议纪要、备忘录及其他文件，以及经确认的双方往来文件也视为本合同组成部分。

六、本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的解释相同。

七、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本工程，并在质量保修期内承担保修责任。

八、乙方向甲方承诺，履行承包合同中的所有义务，并向业主承担履行本工程合同工程质量的责任。

深圳和济医院手术室及 ICU 改造项目合同

九、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

本合同自双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字、乙方向甲方交纳履约保证金后生效。合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

甲方：（公章）深圳和济医院

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

年 月 日



乙方：（公章）中众建设（深圳）集团
股份有限公司

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

年 月 日



工程项目竣工验收报告

| | | | |
|---|---|------|------------------|
| 工程项目名称 | 深圳和济医院手术室及 ICU 改造项目 | 施工内容 | 室内装修工程 |
| 建设单位 | 深圳和济医院 | 施工单位 | 中众建设(深圳)集团股份有限公司 |
| 开工日期 | 2023.7.20 | 竣工日期 | 2023.10.28 |
| 验收内容 | 工程内容： 我司已按合同要求完成深圳和济医院手术室及 ICU 改造项目，根据施工图纸、工程量清单、设计变更、现场签证以及协议内容对本项目的装修工程施工。工程竣工资料已编制完成。工程具备验收条件，特此申报竣工，请予以组织验收。 | | |
| 验收意见 | 施工符合国家建筑要求，验收合格、质量合格。 | | |
| 建设单位（盖章）：深圳和济医院 | 施工单位（盖章）：中众建设（深圳）集团股份有限公司 | | |
| 负责人：  | 负责人：韩 在 朝  | | |
| ____年____月____日 | 2023年 10月28日 | | |

3.2、项目经理-韩龙朝-业绩 2-深圳开普医学影像诊断中心装饰装修工程

中众合同:ZZHT-22-08-29

合同编号:

室内装饰装修工程施工合同

甲方(发包人): 深圳开普医学影像诊断中心

乙方(承包人): 中众建设(深圳)集团股份有限公司



室内装饰装修工程施工合同

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律法规的规定，为明确各方的权利义务，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 施工地点：深圳市福田区华强北上步工业区 404 栋 2、3 层

1.2 工程装饰装修面积：4145.97 平方米。

1.3 承包内容：本合同附件《工程预算书》或《工程项目一览表》列出的项目以及以下内容：2、3 层办公区、检查区、操作区、诊断区、设备存放区等区域装饰装修、机电安装、强弱电工程等，详见清单

1.4 工程承包方式，经商定采取下列第(1)种方式：

(1) 乙方（承包人）包工、全部包料。

(2) 乙方（承包人）包工、包部分材料。

1.5 工程期限：工程总工期为 130 天（含法定假日）。

开工日期：2022 年 9 月 3 日；

竣工日期：2023 年 1 月 11 日。

第二条 工程质量标准

2.1 本工程质量执行国家标准 GB50210-2001《建筑装饰装修工程质量验收规范》等相关国家、行业和地方标准。

2.2 装修室内环境污染控制应严格执行 GB50325-2001《民用建筑工程室内环境污染控制规范》等相关国家、行业和地方标准。

2.3 如上述各质量标准规定不一致，双方确认以最高标准从严执行。

第三条 工程款

本合同为固定单价合同，暂定工程造价（暂估）为人民币¥6156920.50 元整。



大写：陆佰壹拾伍万陆仟玖佰贰拾元伍角。（此价款含税金）

若变更施工内容或材料等，变更部分对应的工程款按实际发生另计。合同范围内工程造价调整必须经甲方书面确认，否则不予调整。

第四条 甲方责任

4.1 开工前2天，为乙方入场施工创造条件，为乙方免费提供施工范围内临时使用水电点位，并进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。

4.2 负责办理施工所涉及的各种申请、批文等手续，并承担相关费用。

4.3 遵守物业管理的各项规章制度，并负责协调乙方施工人员与邻里之间的关系。

4.4 施工期间甲方仍需部分使用的，甲方则应当负责配合乙方做好保卫及消防工作。

4.5 指派郝斌身份证号220202196903310619为甲方驻工地代表，负责合同履行和对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记、签证手续和其他事宜。

4.6 协调有关部门组织工程竣工验收。

第五条 乙方责任

5.1 根据施工图纸或施工说明，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。乙方必须按照甲方确认批准的施工方案和进度计划组织施工，接受甲方的检查监督，如发现施工过程中出现与施工方案或者进度计划不符的，乙方无条件整改，工期不予顺延。（如因甲方配套工程出现延误，甲方应顺延工期）

5.2 指派韩龙朝身份证号610202197607200818为乙方驻工地代表，负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负

中众建设(深圳)集团有限公司
（公章）
2024年11月11日



责的各项事宜。乙方驻工地代表所签署的文件应视为乙方对有关事宜的确认。

5.3 乙方在本协议履行期间应当具备相关施工资质，严格执行施工规范、质量标准、安全操作规范、防火安全规范和环境保护规定。

5.4 积极配合甲方开展正常工作。配合甲方委托的工程监理开展工作，做好各项质量检查记录和阶段性工程验收。配合竣工验收，编制工程结算。安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

5.5 负责施工现场各项管理：

(1)无审批手续和加固图纸，不得拆改工程内的建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有热、暖、燃气等管理设施。

(2)遵守物业管理规定的施工时间，不得扰民及污染环境；

(3)因进行装饰装修施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由承包人承担相应修理和损失赔偿的责任；

(4)负责工程成品、设备和房屋留存家具陈设的保护；

(5)保证室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁；

(6)负责将装修垃圾装袋，及时清运到物业指定位置，并支付物业管理所收的与此相关费用。

(7)乙方不得将本合同约定的义务转包、分包及其他法律法规等禁止的行为。合同未约定，又未经建设单位认可，装修承包单位不得将其承包的部分建设工程交由其他单位完成；若承包单位私自将属于其装修范围内的部分工程再次分包给其他公司或工程人员的，其双方私下商议的价格不得作为结算依据。

(8)乙方自行负责施工所需机械设备、人员等，费用已包含在工程总价之中。

(9)乙方在竣工验收合格后及时将工程交付甲方，且必须做到工完场清。如不及时移交、退场，发包人将组织人员清场，发生的人工、运输费等一切费用均



由承包人负责，甲方可直接在本合同约定的工程款中扣除。

5.6 乙方应具备履行本合同的相关资格资质。

第六条 工程变更

6.1 合同签订后，在施工前或施工过程中如果甲方还需增加工程项目，在实施变更项目之前，乙方做预算造价；如需变更，甲乙双方须协商一致，须经甲方签字确认并加盖公章后才可作为工程结算依据，参照同类工程价格调整相应费用。

6.2 合同签订后，在施工前或施工过程中如果甲方需减少工程项目，甲乙双方协商一致后，调整相应费用及工期。

第七条 关于工期的约定

7.1 在施工期间对合同约定的工程内容如需变更，甲乙双方须协商一致，共同签署书面变更协议。同时调整相关工程费用及工期。工程变更协议是竣工结算和工期调整的依据。

7.2 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意。

7.3 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延，责任由甲方承担。

7.4 因乙方原因不能按期开工或中途无故停工，影响工期，责任由乙方承担，付款相应顺延。

7.5 因非甲、乙方原因造成的停水、停电、停气及不可抗力的因素，影响工期，工期相应顺延，甲乙双方协商解决。

第八条 关于工程质量、验收和保修约定

8.1 在施工过程中分下列阶段对工程质量进行联合验收：

(1) 材料验收；

(2) 隐蔽工程验收（包括水、电等隐蔽工程的验收），乙方应向甲方提供经自检合格的检验批并填报隐蔽工程检查表；





(3) 竣工验收(包括室内环境质量验收);

(4) 其他约定的项目验收。

8.2 工程竣工后,乙方应提供竣工资料、结算书及竣工图纸并通知甲方验收。甲方自接到通知起_7_个工作日内组织工程验收,并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收,需及时通知乙方,另定验收日期。如甲方未经办理验收及移交手续进行使用视为工程验收合格,乙方可进行下一步结算工作。

8.3 甲方或甲方委托的工程代表与乙方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

8.4 由于乙方原因造成质量事故,其返工费用及材料费用等全部由乙方承担,工期不顺延。

8.5 承包人在工程验收合格、交付使用后应及时提交齐全的竣工结算资料:竣工图纸、相应施工变更签证和隐蔽工程验收资料等所有竣工资料。承包人若未按时交付工程竣工资料,发包人拨付工程结算款的时间相应顺延。甲方从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起15天审核完成。甲乙双方确定竣工结算报告及结算资料后5天内支付工程结算价款,如甲方因特殊情况未支付,双方可另行商定支付时间。

8.6 本工程自验收合格之日起,在正常使用(非人为损坏及其它影响损坏)条件下室内装饰装修工程保修期限为_壹_年。

第九条 关于工程款结算与支付的约定

9.1 款项往来乙方需先向甲方出具发票后支付工程款,均应出具合法发票交于甲方,否则甲方有权延期付款。

9.2 本工程无预付款及设计费。

9.3 付款方式:收款人名称:中众建设(深圳)集团股份有限公司

开户行名称：中国工商银行股份有限公司深圳西海岸支行

账号：4000023919200142678

甲方按乙方施工进度付款，具体如下：

(1) 开工 65 天内支付总款的 50%

(2) 验收合格支付总款至 97 %

(3) 总工程款的 3 % 作为质保金，质保期一年保修期到期后十日内支付余款。

(4) 工程款付款双方协商约定：施工单位上报的预算不允许出现不平衡报价以及不合理单价的现象，以施工单位上报并经甲方审核后的单价作为结算依据；结算工程量按实际发生工程量并依据工程所在地定额工程量计算规则计算后计入。

第十条 有关材料供应的约定

10.1 本工程使用的建筑装饰材料，应为符合工程设计要求和《室内装饰装修材料有害物质限量标准》系列国家标准的合格产品，并具有法律效力的合格证书或检验报告。

10.2 甲方负责采购供应的材料、设备应按时供应到现场，并与乙方办理好交接手续。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由甲方承担运输费用。乙方发现由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，应及时书面向甲方提出，甲方仍书面表示使用的，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经组织检测验收后交乙方保管。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

10.3 甲方采购供应的装饰材料、设备均应用于本合同规定的室内装修，非





经甲方同意,乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定,应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

10.4 乙方应确保负责采购的材料、设备质量合格,经组织验收后,由甲方确认备案,不符合质量要求或规格有差异,应禁止使用。若已使用,对工程造成的一切损失由乙方负责,甲方有权从应付费用或质量保证金中直接扣除。本工程价款已包括工程所需全部采购款项等。

第十一条 有关安全施工和防火的约定

11.1 甲方提供的施工图纸或施工要求说明,应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

11.2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》《建筑安装工人安全操作规程》《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。

11.3 乙方应按照国家相关法律法规及本协议要求注意安全文明施工,由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等,导致发生安全或火灾事故(含劳动纠纷)、人员伤亡及造成第三方损害等,乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第十二条 违约责任

12.1 一方当事人未按约定履行合同义务给他方造成损失的,应当承担赔偿责任;因违反有关法律法规受到处罚的,最终责任由责任方承担。

12.2 一方当事人无法继续履行合同的,应及时通知其他方,并承担因合同解除而造成的损失。

12.3 甲方无正当理由未按合同约定期限同意划拨每批次工程款,每延误一日,应向乙方支付迟延部分工程款千分之0.3的违约金。

12.4 由于乙方责任延误工期的,每延误一日,应向甲方支付本合同工程造价



价金额千分之0.3的违约金。并承担由此给甲方造成的全部损失（包括但不限于租金、装修、设备、人员投入及预期利益等）。

第十三条 争议的处理

13.1 甲乙两方因本合同引起的或与本合同有关的任何争议,双方应协商解决。

13.2 本合同在执行中发生的任何争议,协商不成时,选择以下第2种解决方式:

- (1) 提请 深圳市 仲裁委员会仲裁;
- (2) 依法向 深圳市福田区 人民法院提起诉讼。

第十四条 其他约定

14.1 施工期间,若甲方发现乙方违规施工或有其他违反合同的行为时,有权要求乙方暂时停工,乙方应按照甲方要求限期采取相应补救措施,并按合同约定返工,情节严重时甲方有权终止合同。

14.2 施工期间,甲方将门钥匙壹把交给乙方保管;工程竣工验收合格后,乙方应将门钥匙交还给甲方。

14.3 在施工过程中,如要求停工等待其他施工单位的,甲方应给出书面的停工报告,工期顺延。

14.4 其他补充约定。

第十五条 附则

15.1 本合同经甲、乙两方签字并盖章后生效。除保修条款之外的其他条款,在工程验收合格、交接完毕,甲方支付相应款项后自动终止;保修期满,甲方支付保修对应尾款后有关保修条款终止。合同文本一式肆份,甲乙双方各两份。

15.2 本合同签订后未经甲方同意工程不得转包。

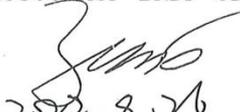
15.3 本合同附件为本合同的有效组成部分,经两方签字并盖章后生效,具有



同等法律效力。



----- 本页为签署页，以下无正文 -----

| | |
|--|--|
| <p>甲方：深圳开普医学影像诊断中心 地址：深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业区 28 栋上步工业区 404 栋 201 电话： 开户银行：招商银行深圳时代广场支行 账号：7559 4060 2410 301 税号：91440300MA5F BNDF 8D 代表签字： 盖章： 签订日期：2022.8.26</p> | <p>乙方：中众建设(深圳)集团股份有 限公司 地址：深圳市南山区东滨路南荔源商 务大厦 B 栋 11 楼 电话： 开户银行：中国工商银行股份有限公 司深圳西海岸支行 账号：4000023919200142678 税号： 代表签字：陈文杰 盖章： 签订日期：2022.8.26</p> |
|--|--|

工程竣工验收单

| | | | |
|----------|---|--------|-----------|
| 工程名称 | 深圳开普医学影像诊断中心装饰装修工程 | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区华强北上步工业区 404 栋 2 层 | | |
| 工程合同造价 | 6156920.50 元 | 工程结算造价 | |
| 开工日期 | 2022.9.3 | 竣工日期 | 2023.1.11 |
| 甲方(建设单位) | 深圳开普医学影像诊断中心 | | |
| 乙方(施工单位) | 中众建设(深圳)集团股份有限公司 | | |
| 工程内容 | 详见工程量清单。 | | |
| 乙方施工情况 | <p>本工程已按设计方案、施工规范及合同要求完成，现申请验收。</p> <p style="text-align: center;">  签字(盖章): 2023年1月11日 </p> | | |
| 甲方验收意见 | <p style="text-align: center;">  签字(盖章): 年 月 日 </p> | | |

4、项目管理班子配备

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|-------------|-----|----|------------|----|------------------------------|-----------|-------|-----------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目负责人(项目经理) | 韩龙朝 | / | 一级建造师证 | 一级 | 粤 1362014201818 700 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 项目技术负责人 | 高通林 | 高级 | 职称证 | / | 2203001083993 | 建筑装饰施工 | 本单位 | / | / |
| 深化专业技术负责人 | 黄冠中 | 中级 | 职称证 | / | 粤中职称字第 1016002073989 号 | 建筑设计 | 本单位 | / | / |
| 装饰专业技术负责人 | 肖锦凯 | 中级 | 职称证 | / | B082030111000 00074 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 给排水专业技术负责人 | 康志昊 | 中级 | 职称证 | / | 鲁 2112009333000 54 | 给排水工程师 | 本单位 | / | / |
| 电气专业技术负责人 | 李迎召 | 中级 | 职称证 | / | 职称证 ZC33092022023 48 | 电气系统及其自动化 | 本单位 | / | / |
| 项目安全主任 | 陈柏源 | 中级 | 安全生产考核合格证书 | / | 粤建安 C3 (2021) 0037167 | 工程力学 | 本单位 | / | / |
| 质检负责人 | 庞允善 | / | 职业培训合格证 | / | 20220104306 | 建筑装饰施工 | 本单位 | / | / |
| 质量员 1 | 苏亚志 | / | 职业培训合格证 | / | 0132510700080 000051 | 装饰装修 | 本单位 | / | / |
| 质量员 2 | 梁华东 | / | 职业培训合格证 | / | 0132510600080 000329 | 土建 | 本单位 | / | / |
| 安全员 1 | 宋敏 | 中级 | 安全生产考核合格证书 | / | 粤建安 C3(2025)00355 91 | 建筑装饰施工 | 本单位 | / | / |
| 安全员 | 郭一声 | / | 安全生产 | / | 粤建安 | 建筑工程技 | 本单位 | / | / |



| | | | | | | | | | |
|-----------|-----|--------|-------------|--------|----------------------------|------------|-----|---|---|
| 2 | | | 考核合格 证书 | | C3(2018)00221 63 | 术 | | | |
| 造价工程师 | 邵晓妹 | / | 一级造价 师证 | 一 级 | 建 [造]112544000 37358 | 土木工程 | 本单位 | / | / |
| 施工员 1 | 梁中东 | 中 级 | 职业培训 合格证 | / | 0132510200080 000046 | 建筑装饰施 工 | 本单位 | / | / |
| 施工员 2 | 陈永导 | / | 职业培训 合格证 | / | 0132510100080 000358 | 土建 | 本单位 | / | / |
| 材料员 | 叶春华 | / | 职业培训 合格证 | / | 0132511100080 000247 | 建筑装饰施 工 | 本单位 | / | / |
| 资料员 | 陈敏怡 | / | 职业培训 合格证 | / | 0441711494417 014417 | 建筑装饰施 工 | 本单位 | / | / |
| 劳资专 管员 | 庞允轩 | / | 职业培训 合格证 | / | 0132511300080 000198 | 建筑装饰施 工 | 本单位 | / | / |
| 标准员 | 邱冠 | / | 职业培训 合格证 | / | 0132511500080 000119 | 建筑装饰施 工 | 本单位 | / | / |
| 机械员 | 陈进华 | / | 职业培训 合格证 | / | 0132511200080 000137 | 建筑装饰施 工 | 本单位 | / | / |

5.1、项目经理-韩龙朝-相关证书及社保

| | | | | | |
|---------------------|----------------------------|--------------------|--------------------------|-------|---------------|
| 姓名 | 韩龙朝 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 49 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 中级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 610202197607200818 | 手机号码 | 0755-26811322 |
| 参加工作时间 | 2011 年 | | 从事项目经理（建造师）年限 | 10 年 | |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1362014201818700 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳和济医院 | 深圳和济医院 手术室及 ICU 改造项目 | 655.00 万元 | 2023.07.20 2023.10.28 | 已完 | 合格 |
| 深圳开普医学 影像诊断中心 | 深圳开普医学 影像诊断中心 装饰装修工程 | 615.69 万元 | 2022.09.03 2023.01.11 | 已完 | 合格 |



使用有效期: 2025年10月20日
- 2026年04月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 韩龙朝

性别: 男

出生日期: 1976年07月20日

注册编号: 粤1362014201818700

聘用企业: 中众建设(深圳)集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-10-10至2028-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

韩龙朝

个人签名: 韩龙朝

签名日期: 2025.10.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
签发日期: 2025年01月10日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0004781

姓名:韩龙朝

性别:男

出生年月:1976年07月20日

企业名称:中众建设(深圳)集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年09月07日

有效期:2023年06月12日 至 2026年09月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月28日



| | | | | | |
|--|--------------------------------------|--|-----------------|--------------------|---|
| 从事专业 Speciality | 城建 |  | | | |
| 专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications | 工程师 | | | | |
| 评审组织 Organization Of Evaluation | 洛阳市工程系列城建专业 中级专业技术职务任职资 格评审委员会 | 姓名 Full Name | 韩龙朝 | 性别 Sex | 男 |
| 评审通过时间 Time Of Adoption | 2013.12 | 出生年月 Birthdate | 1976.07 | 籍贯 Native Place | 贯 |
| 发证单位 Issuing Authority | 洛阳市人民政府 | 工作单位 Work Unit | 洛阳建工集团有限公司 | | |
| 文件号 | 洛取政〔2014〕4号 | 证书编号 Credentials No. | C03001130900073 | | |
| | | | 2014 年 3 月 15 日 | | |

成人高等教育

毕业证书

学生 韩龙朝 性别 男, 一九七六年 七月 二十 日生, 于 二〇一五
年 三月至 二〇一七年 七月在本校 土木工程
专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 河南科技大学

校(院)长: 孔昭安

批准文号: (84)教成字004号

证书编号: 104645201705546020

二〇一七年 七月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩龙朝

社保电脑号：803740233

身份证号码：610202197607200818

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9479.92 | 4784.88 | | | 1305.26 | 435.13 | | | 435.13 | | 289.08 | 256.96 | | | 64.24 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf966651a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 419656 单位名称 中众建设（深圳）集团有限公司





5.2、技术负责人-高通林-相关证书及社保

| | | | | | |
|-----------------|--|-------------|--------------------------|-------|------|
| 姓名 | 高通林 | 性别 | 男 | 年龄 | 44 |
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 320722198110035114 | | |
| 手机号码 | 0755-26811322 | 证件号(职称证书编号) | 2203001083993 | | |
| 参加工作时间 | 2001年 | 从事技术负责人年限 | 8年 | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 武汉瑞安天地房地产发展有限公司 | 武汉市永清商务综合区B地块 B12B18地块户内、公区及地库批量精装修专业分包工程(一标段) | 6271万元 | 2023.05.01 2024.12.30 | 已完 | 合格 |

广东省职称证书

姓名：高通林
身份证号：320722198110035114



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083993
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2025年10月20日
- 2026年04月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 高通林

性别: 男

出生日期: 1981年10月03日

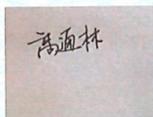
注册编号: 粤1442020202101826

聘用企业: 中众建设(深圳)集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 高通林

签名日期: 2025.10.20



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年05月12日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0002174

姓名:高通林

性别:男

出生年月:1981年10月03日

企业名称:中众建设(深圳)集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年03月28日

有效期:2025年06月04日 至 2026年03月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月28日



毕业证书



学生 高通林 性别男，1981年10月3日生，于2012年3月至2015年7月，在本校网络教育 工程管理 专业学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：
学 校：



批准文号: 教高厅函[2001]4号

注册号: 102137201505300742

二〇一五年七月十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 高通林 社保电脑号: 607095260 身份证号码: 320722198110035114 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 5586.03 | 2628.72 | | | 2356.55 | 942.62 | | | 235.69 | | 136.70 | 47.12 | | | 35.28 |

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2bbf98075dz) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 419656 单位名称 中众建设(深圳)集团有限公司



5.3、深化工程师-黄冠中-相关证书及社保





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄冠中 社保电脑号：630177065 身份证号码：440883198208082918 页码：1
参保单位名称：中众建设（深圳）集团有限公司 单位编号：419656 计算单位：元

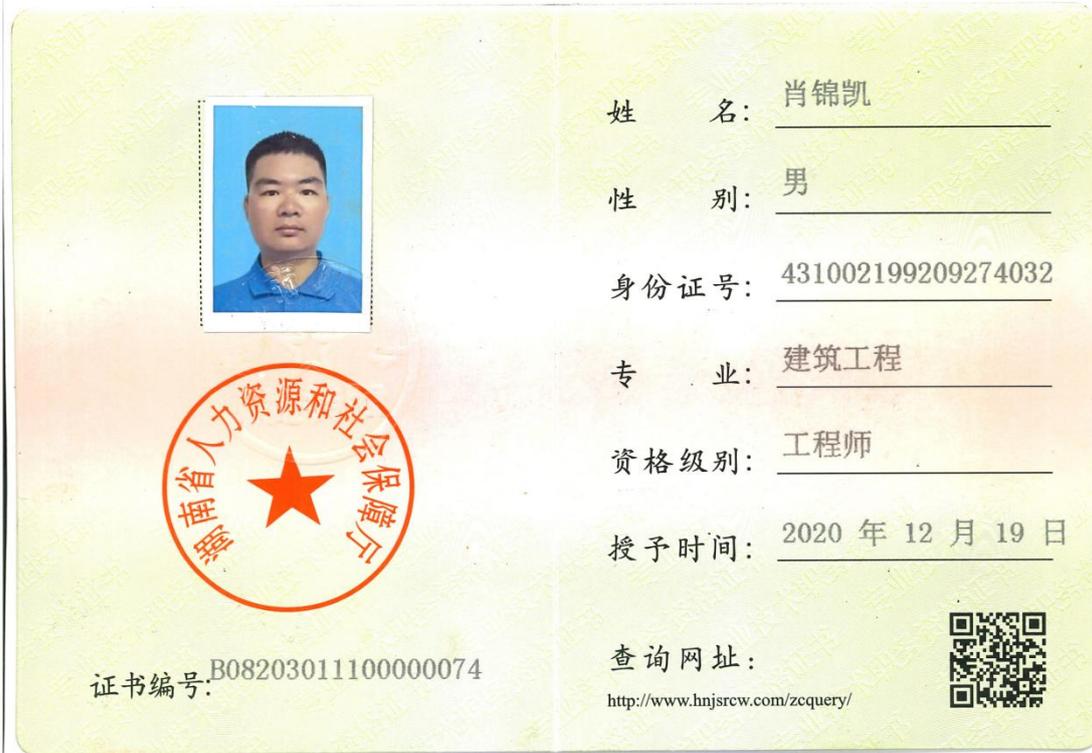
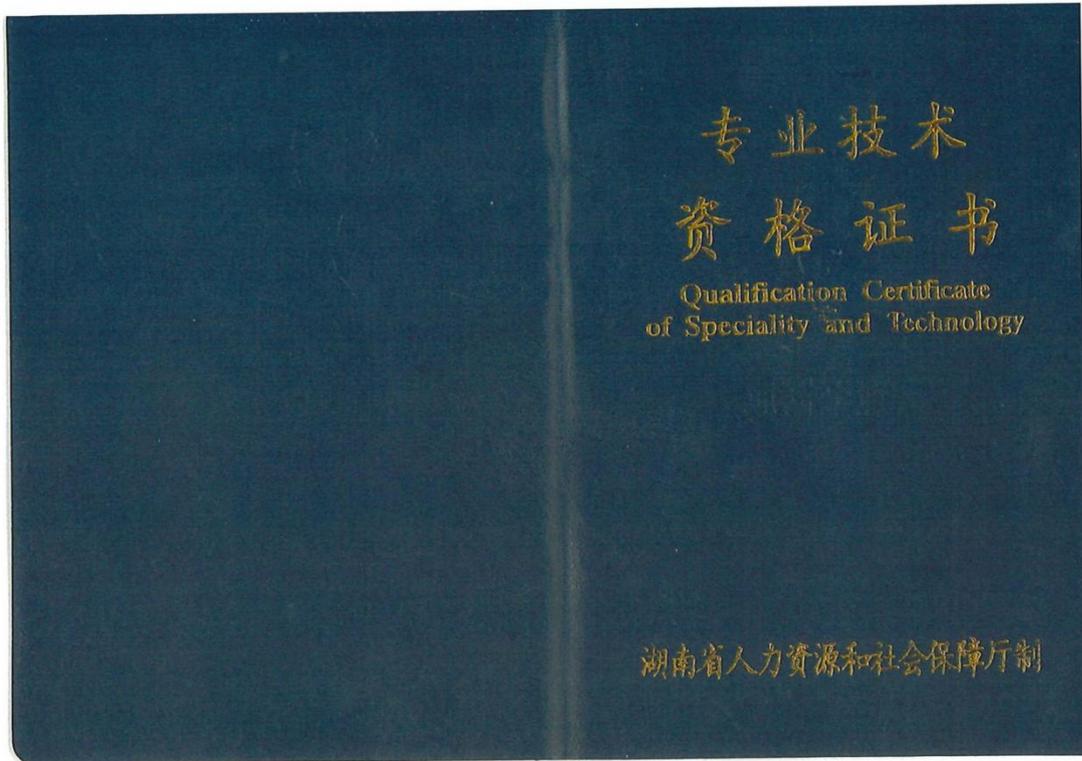
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10078.03 | 4784.88 | | | 4350.65 | 1740.26 | | | 435.13 | | 289.08 | | 256.96 | | 64.24 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf967b7b4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 419656 单位名称 中众建设（深圳）集团有限公司



5.4、装饰工程师-肖锦凯-相关证书及社保



成人高等教育

毕业证书



学生 肖锦凯 性别 男，一九九二年九月二十七日生，于二〇一六年一月至二〇一八年六月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院
批准文号：教发函[2002]77号
证书编号：115275201805060682

校(院)长：李建奇

二〇一八年六月二十八日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 肖锦凯

社保电脑号: 649015268

身份证号码: 431002199209274032

页码: 1

参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司

单位编号: 419656

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9479.92 | 4784.88 | | | 1305.26 | 435.13 | | | 435.13 | | 289.08 | 256.96 | | | 64.24 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2bbf97e73be) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 419656
单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司



5.5、给排水工程师-康志昊-相关证书及社保



成人高等教育

毕业证书



学生 康志昊 性别 男，一九八一年 五月二十一日生，于二〇一七
年 三月至二〇一九年 七月在本校 建筑环境与设备工程
专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校(院)长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：104295201905071730

二〇一九年 七 月 一 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 康志昊

社保电脑号: 813472435

身份证号码: 371326198105210014

页码: 1

参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司

单位编号: 419656

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9479.92 | 4784.88 | | | 1305.26 | 435.13 | | | 435.13 | | 289.08 | 256.96 | | | 64.24 |



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2bbf9761fdi) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 419656
单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司





5.6、电气工程师-李迎召-相关证书及社保

舟山市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 李迎召

性别: 男

出生年月: 1983年12月12日

资格名称: 工程师

专业名称: 电气系统及其自动化

评委会名称: 舟山市综合工程中级专业技术资格评审委员会



取得资格时间: 2022年10月13日

证书编号: ZC3309202202348

查询: 浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: 8NNEKEZZ



发证时间: 2022年12月6日



成人高等教育 毕业证书



学生 李迎召 ，性别男 ，一九八三年十二月 十二日生，于二〇一二年 三 月
至二〇一五年 一 月在本校 电气工程与自动化 专业 函授 学习，
修完 三 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校(院)名:



证书编号: 100805201505000522

二〇一五年 一 月 五 日



5.7、项目安全主任-陈柏源-相关证书及社保

| | | | | | |
|------|---------------|------|-------------|-----------------------|--------------------|
| 姓名 | 陈柏源 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440883199512100011 |
| 手机号码 | 0755-26811322 | | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3 (2021) 0037167 | |





广东省职称证书

姓名: 陈柏源

身份证号: 440883199512100011



职称名称: 工程师

专业: 建筑管理

级别: 中级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2025年6月22日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503003245174

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2025年8月19日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈柏源，性别 男，1995 年 12 月 10 日生，于 2014 年 9 月至 2018 年 6 月在本校 力学与工程学院 工程力学 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学

校 长：杨 勇

证书编号：106131201805004235

2018 年 6 月 20 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈柏源 社保电脑号: 500133155 身份证号码: 440883199512100011 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 6349.67 | 2988.08 | | | 2693.2 | 1077.28 | | | 269.36 | | | | 181.44 | 61.28 | 40.32 |

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2bbf9812e9h) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 419656 单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司



5.8、质检负责人-庞允善-相关证书及社保

| | | | | | |
|------|---------------|--------------|-----|------|--------------------|
| 姓名 | 庞允善 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440982199110011496 |
| 手机号码 | 0755-26811322 | 证件号 (质量员证编号) | | | 20220104306 |





广东省职称证书

姓名: 庞允善

身份证号: 440982199110011496



职称名称: 助理工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月25日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006195212

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



成人高等教育

毕业证书



学生 庞允善 性别 男，一九九一年 十 月 一 日生，于二〇二〇 年
三 月至二〇二三年 一 月在本校 工程管理
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校(院)长：张立群

批准文号：(80)教工农字041

证书编号：105615202305001088

二〇二三年 一 月 三十 日



5.9、质量员 1-苏亚志-相关证书及社保

| | | | | | |
|------|---------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 苏亚志 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440924197005184990 |
| 手机号码 | 0755-26811322 | | 证件号(质量员证编号) | 0132510700080000051 | |

证书编码: 0132510700080000051

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 苏亚志

身份证号: 440924197005184990

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 邯郸市丛台区翼安职业技能培训学校

发证时间: 2025年07月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 苏亚志 社保电脑号: 616184670 身份证号码: 440924197005184990 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 8806.12 | 4425.52 | | | 1208.13 | 402.75 | | | 402.75 | | 267.68 | 238.08 | | 59.52 | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2bbf9845d6h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 419656 单位名称 中众建设(深圳)集团有限公司



5.10、质量员 2-梁华东-相关证书及社保

| | | | | | |
|------|---------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 梁华东 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440924197411151238 |
| 手机号码 | 0755-26811322 | | 证件号(质量员证编号) | 0132510600080000329 | |





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:

证书编号: 9743449

学生**梁华东**，性别**男**，一九七四年
十月十五日生。于一九九四年
九月至一九九七年七月在本校(院)
经济管型专业**业余**学
习，修完**叁**年制**专**科教
学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长

中学强

一九九七年七月 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 梁华东 社保电脑号: 809525556 身份证号码: 440924197411151238 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9479.92 | 4784.88 | | | 1305.26 | 435.13 | | | 435.13 | | 289.08 | 256.96 | | | 64.24 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2bbf9791dc1) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 419656 单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司



5.11、安全员 1-宋敏-相关证书及社保

| | | | | | |
|------|---------------|------|-------------|-----------------------|--------------------|
| 姓名 | 宋敏 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 152322198501160041 |
| 手机号码 | 0755-26811322 | | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3 (2025) 0035591 | |





硕士研究生 毕业证书



研究生 宋敏 性别女，1985年01月16日生，于
2008年09月至2011年06月在 卓业科学
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：



校(院、所)长：



证书编号：101931201102003469

2011年06月22日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 宋敏 社保电脑号: 644489348 身份证号码: 152322198501160041 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10078.03 | 4784.88 | | | 4350.65 | 1740.26 | | | 435.13 | | 289.08 | 256.96 | | | 64.24 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2bbf9777bbv) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 419656 单位名称 中众建设(深圳)集团有限公司



5.12、安全员 2-郭一声-相关证书及社保

| | | | | | |
|------|---------------|-------------|-----------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 郭一声 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440883199505275016 |
| 手机号码 | 0755-26811322 | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3 (2018) 0022163 | | |

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2018) 0022163

姓 名: 郭一声

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年05月27日

企 业 名 称: 中众建设(深圳)集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月13日

有 效 期: 2024年08月02日 至 2027年09月12日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月28日



教育部学历证书电子注册备案表

更新日期: 2023年03月16日

| | |
|---------|------------------------|
| 姓名 | 郭一声 |
| 性别 | 男 |
| 出生日期 | 1995年05月27日 |
| 入学日期 | 2012年09月08日 |
| 毕(结)业日期 | 2015年06月25日 |
| 学校名称 | 广东环境保护工程职业学院 |
| 专业 | 建筑工程技术 |
| 学制 | 3年 |
| 层次 | 专科 |
| 学历类别 | 普通高等教育 |
| 学习形式 | 普通全日制 |
| 毕(结)业 | 毕业 |
| 证书编号 | 1431 1120 1506 0009 55 |
| 校(院)长姓名 | 孙水裕 |



在线验证码 **AMX574DQ0TKQKNMB**

- ①验证报告在线查验网址: <https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
- ②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项:

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改,请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意,不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月),其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。





深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 郭一声 社保电脑号: 500184851 身份证号码: 440883199505275016 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10078.03 | 4784.88 | | | 4350.65 | 1740.26 | | | 435.13 | | 289.08 | | 256.96 | | 64.24 |



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2bbf9657e06) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 419656 单位名称 中众建设(深圳)集团有限公司



5.13、造价工程师-邵晓妹-相关证书及社保



普通高等学校

毕业证书



学生 邵晓妹 性别 女，一九九三年 二 月 十三 日生，于二〇一二
年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 城市地下空间工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：金陵科技学院

校(院)长：

刑影

证书编号：135731201605001212

二〇一六年 七 月 十 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 邵晓妹 社保电脑号: 804038871 身份证号码: 500225199302138601 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9479.92 | 4784.88 | | | 1305.26 | 435.13 | | | 435.13 | | | 289.08 | 256.96 | | 64.24 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2bbf97c2ce5) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 419656 单位名称 中众建设(深圳)集团有限公司



5.14、施工员 1-梁中东-相关证书及社保





梁中东 于二〇一〇年
十月, 经 茂名市建筑工程
技术人员中级专业技术资格

评审委员会评审通过,
具备 建筑装饰工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1016002073808 号



发证机关:



二〇一〇年十二月三十一日



广东省教师进修学校

毕业证书



证号: 修 字 11170 号

校名: 化州市教师进修学校

校址: 化州城河东

学生 梁忠东，性别 男，
现年二十岁，系 广东省化州市
市(县)人，于一九八九年九月
至一九九一年七月在本校二年
制 进修中师 班学习期满，成绩合
格，准予毕业。

校长: 

一九九一年七月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 梁中东 社保电脑号: 1966604 身份证号码: 440924197109281218 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10078.03 | 4784.88 | | | 4350.65 | 1740.26 | | | 435.13 | | 289.08 | | 256.96 | | 64.24 |



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2bbf9698638) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 419656 单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司



5.15、施工员 2-陈永导-相关证书及社保

证书编码: 0132510100080000358

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈永导

身份证号: 440822197011032717

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 邯郸市丛台区翼安职业技能培训学校

发证时间: 2025年07月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





5.16、材料员-叶春华-相关证书及社保

证书编码: 0132511100080000247

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 叶春华

身份证号: 441523198906307027

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 邯郸市丛台区翼安职业技能培训学校

发证时间: 2025年07月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省职称证书

姓名: 叶春华

身份证号: 441523198906307027



职称名称: 助理工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月25日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006195588

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日





普通高等学校

毕业证书



学生 叶春华 性别女，一九八九年六月三十日生，于二〇一八年

三月至二〇二〇年七月在本校 工程管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417202005111746

二〇二〇年七月十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶春华 社保电脑号：619894905 身份证号码：441523198906307027 页码：1
参保单位名称：中众建设（深圳）集团有限公司 单位编号：419656 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10078.03 | 4784.88 | | | 4350.65 | 1740.26 | | | 435.13 | | 289.08 | | 256.96 | | 64.24 |



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf9740230 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 419656 单位名称 中众建设（深圳）集团有限公司



5.17、资料员-陈敏怡-相关证书及社保





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈敏怡 社保电脑号：500361463 身份证号码：440883199107100026 页码：1
参保单位名称：中众建设（深圳）集团有限公司 单位编号：419656 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10078.03 | 4784.88 | | | 4350.65 | 1740.26 | | | 435.13 | | 289.08 | | 256.96 | | 64.24 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf95dc949 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 419656 单位名称 中众建设（深圳）集团有限公司



5.18、劳资专管员-庞允轩-相关证书及社保

| | | | | | |
|------|---------------|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 庞允轩 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440982199006044298 |
| 手机号码 | 0755-26811322 | | 证件号 | 0132511300080000198 | |







深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 庞允轩 社保电脑号: 643027866 身份证号码: 440982199006044298 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9479.92 | 4784.88 | | | 1305.26 | 435.13 | | | 435.13 | | 289.08 | 256.96 | | | 64.24 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2bbf96d0ee2) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 419656 单位名称 中众建设(深圳)集团有限公司





5.19、标准员-邱冠-相关证书及社保

证书编码: 0132511500080000119

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓名: 邱冠

身份证号: 440821197801282634

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 邯郸市丛台区翼安职业技能培训学校

发证时间: 2025年07月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 邱冠 社保电脑号: 807822700 身份证号码: 440821197801282634 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9479.92 | 4784.88 | | | 1305.26 | 435.13 | | | 435.13 | | 289.08 | 256.96 | | | 64.24 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2bbf97ceba1) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 419656 单位名称 中众建设(深圳)集团有限公司





5.20、机械员-陈进华-相关证书及社保

证书编码: 0132511200080000137

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名: 陈进华

身份证号: 440821197403251410

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 邯郸市丛台区冀安职业技能培训学校

发证时间: 2025年07月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书

毕字第 91275 号

学生 陈世军 性别 男 民族 汉
系 广东省 东莞市 人，现年
17 岁，在本校 高中部 学习
期满，成绩及格，准予毕业。

此 证

校 长



校 名

覃巴中学

一九九一年 六月 廿 日发证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈进华 社保电脑号: 636873749 身份证号码: 440821197403251410 页码: 1
参保单位名称: 中众建设(深圳)集团有限公司 单位编号: 419656 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 11 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 419656 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 419656 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 419656 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9479.92 | 4784.88 | | | 1305.26 | 435.13 | | | 435.13 | | 289.08 | 256.96 | | 64.24 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2bbf9794b18) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 419656 单位名称 中众建设(深圳)集团有限公司

