

标段编号：2403-440309-04-01-616332003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市新朗建设工程有限公司

日期：2025年12月03日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照扫描件。 注：按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩	<p>投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩（是指市政道路建设工程），注明在建或已验收。（不超过 5 项，列表超过 5 项只取前 5 项）。证明材料：（1）需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；（2）提供中标通知书（若有）、合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；（3）关于业绩有效期，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。（4）完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件（竣工验收证明一般指工程交（竣）工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）；（5）若投标人提供的业绩为 EPC 或以联合体方式中标的，需提供能体现投标人在该业绩中承担的工作内容，且只认可投标人承担的同类工程业绩（其合同占比金额须大于或等于本项目招标控制价二分之一）的相关证明材料，否则不予认可。（6）合同与竣工验收报告的工程名称不一致的，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章，未提供证明材料不予计取。 注：按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。</p>

3	拟派项目团队能力	<p>投标人需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近三个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。 证明材料：</p> <p>（1）项目经理需提供市政公用工程专业一级注册建造师及职称证（若有），且具有安全生产考核合格证（B证）；技术负责人需提供专业技术类职称证书、注册证（若有）；质量负责人、质量员需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证（C证），且质量负责人、安全负责人需提供专业技术类职称证书（若有）；劳资专管员（劳务员）需提供劳资专管员证或劳务员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证；资料员需提供资料员证。 注：按招标文件第三章资信标附件 3 要求的格式提供。</p>
4	履约评价	<p>投标人提供近 1 年（以招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准）事业单位或行政单位出具的施工类项目完工履约评价（须体现履约评价等级和履约评价时间）。证明材料：履约评价证明、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）。提供的履约评价不超过 3 项，需列表说明，超过 3 项取列表前 3 项。注：履约评价证明与施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。（按招标文件第三章资信标附件 4 格式要求提供）</p>
5	不违法转包分包承诺书	<p>经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后扫描上传。 注：按招标文件第三章资信标附件 5 要求的格式提供。</p>
6	诚信投标承诺书	<p>经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。 注：按招标文件第三章资信标附件 6 要求的格式提供。</p>

7	农民工工资账户管理承诺函	提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签字(或签章)并加盖公章后原件扫描上传。 注：按招标文件第三章资信标附件 7 要求的格式提供。
---	--------------	--

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市新朗建设工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市宏鹏达建设工程有限公司
统一社会信用代码	914403007556704242	注册地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505
注册资金 (万元)	20025.3669	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	郑宇	成立日期	2003 年 11 月 06 日
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1.1、企业营业执照（扫描件）；



统一社会信用代码
914403007556704242

营业执照

(副本)



名称 深圳市新朗建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 郑宇

成立日期 2003年11月06日

住所 深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

市场监督管理

登记机关



2024 年 07 月 09 日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2、企业资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市新朗建设工程有限公司
详细地址:	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403007556704242
法定代表人:	郑宇
注册资本:	20025.3669万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144086419
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 7 月 16 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00080824	

1.3、企业性质承诺书

附件 1.1 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业
☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他：_____（在对应的“☐”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：深圳市新朗建设工程有限公司（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联系电话：0755-26163109

承诺日期：2025 年 12 月 03 日



2、企业业绩

附件 2:

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额（元）	合同签订时间/竣工验收时间	在建/竣工已验收	“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接:
1	一纵线北碚段道路工程主体施工一标段	包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。	316002656.55 元	竣工验收时间: 2022 年 10 月 19 日	竣工已验收	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=978999
2	梅县区新城西片区进城大道工程(X969 线宪梓大道南至高铁梅州西站)	道路长约 2200 米,路幅宽按城市 60 米规划控制、40 米道路实施。工程内容包括道路(含人行道)、排水、绿化、路灯、综合管线等工程。	165000000.00 元	竣工验收时间: 2020 年 12 月 11 日	竣工已验收	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=241507
3	新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程	本项目位于新桥街道,呈南北走向,起点洪田路,终点接上南大道,道路全长 1750m,规划红线宽度 32m,双向四车道,设计车速 40km/h,道路等级为城市次干道,满足海绵城市要求。包括但不限于道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、缆线型管廊工程等(不含管线迁改工程)	116392731.30 元	合同签订时间: 2022 年 8 月 12 日	在建	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2613500
4	沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程	本项目呈东西走向,西起锦程路,东至沙四南路,本次设计改造长度约 2051m,红线宽 40m,双向四车道,设计速度为 40km/h,道路等级为城市次干路。工程内容包括道路工程(含土石方工程、机动车道、	79875596.26 元	合同签订时间: 2022 年	在建	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385611

		非机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程、再生水工程)、电气工程(含缆线型管廊工程、照明工程(含多功能智能杆))、燃气工程、管线迁改工程、海绵城市建设等。				
5	中山市富华道升级改造工程	项目属于原址改造,双向六车道,为城市主干道。总建设规模为道路 3306 米(其中道路主线长度为 2738.7 米,涉及富华道各相交路口范围改造的长度约为 567.3 米),给水管长 214.7 米、最大管径为 DN600,电力管线长为 9223 米,排水(雨水)管长 4258 米、最大管径为 DN1500,排水(污水)管长 891 米、最大管径为 D500,桥梁长度为 303 米。本工程主要建设内容包括但不限于道路工程(含人行过街)、排水工程、电气工程、(含高压迁改、变配电、照明等)、交通设施工程、绿化工程。	70650766.98 元	竣工验收时间: 2021 年 02 月 04 日	竣工已验收	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365904

注: 1、投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩(是指市政道路建设工程),注明在建或已验收。(不超过 5 项,列表超过 5 项只取前 5 项)。证明材料:(1)需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证(须提供网页截图及网页链接,截图需能体现项目名称及投标人信息),招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩,若系统中未查询到该业绩,则不予认可;(2)提供中标通知书(若有)、合同关键页(合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面)等;(3)关于业绩有效期,在建业绩以合同签订时间为准,完工业绩以交(竣)工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。(4)完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件(竣工验收证明一般指工程交(竣)工验收报告,如提供其他类型的竣工验收证明,须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验收结论以及建设、施工等单位盖章,证明材料原始格式无投标单位盖章栏的,可仅有建设单位盖章);(5)若投标人提供的业绩为 EPC 或以联合体方式中标的,需提供能体现投标人在该业绩中承担的工作内容,且只认可投标人承担的同类工程业绩(其合同占比金额须大于或等于本项目招标控制价二分之一)的相关证明材料,否则不予认可。(6)合同与竣工验收报告的工程名称不一致的,需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章,未提供证明材料不予计取。

2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

3、业绩认可指标：合同金额大于或等于本次招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

2.1、一纵线北碚段道路工程主体施工一标段

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=978999>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

一纵线北碚段道路工程主体施工一标段

重庆市-北碚区-重庆市

项目地址：--

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理单位信息

施工许可详情

项目名称	一纵线北碚段道路工程主体施工一标段		
工程名称	一纵线北碚段道路工程主体施工一标段		
施工许可证编号	5000001712060205-SX-001	省级施工许可证编号	5000001712060205-SX-0001
项目代码	--	项目编号	5000001712060205
建设用地规划许可证编号	地字第市政500109201800013号	建设工程规划许可证编号	建字第市政500109202000034号
中标通知书编号	500000201712060051401	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	730	数据等级	A
项目经理	王廷元	所属单位	深圳市新朗建设工程有限公司
总监理工程师	罗斌	所属单位	重庆市建筑科学研究院有限公司
合同金额（万元）	31600.27	面积（平方米）	--
长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	道路长1.9km	发证日期	2021-04-08
记录登记时间	2021-04-08	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市新朗建设工程有限公司	914403007556704242	项目经理	王廷元	510224*****70
2	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	主要负责人	王廷元	510224*****70
3	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	安全员	冯 晓	441702*****12
4	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	安全员	冯伟民	411121*****18
5	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	安全员	唐德桥	500226*****14
6	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	安全员	吴居始	441721*****72
7	施工企业	重庆市城市建设发展有限公司	9150000045042613XL	安全员	徐 苏	440726*****18

关闭

重庆市建设工程中标通知书

中标人：深圳市新朗建设工程有限公司

我单位拟建的一纵线北碚段道路工程主体施工一标段于2018年1月3日开标，经评标委员会评定并报建设工程招标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，中标额为：316002656.55元（其中含安全文明施工费用暂定为8390132.63元）。中标工程范围：一纵线北碚段道路工程主体施工一标段包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织（含还建道路）等（不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分）。具体以招标工程量清单及其说明为准。 ，工程规模为Ⅰ，中标工期730日历天，工程质量达到国家施工验收规范标准。项目理由焦宝珊担任。

你单位收到中标通知书后，在30日内到我公司签订承发包合同。

特此通知。

招标人：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

签发日期：____年____月____日





注：本书一式三份，招标投标监督管理机构一份，招标人一份，中标人一份

重庆市建设工程招标投标办公室 监制

建设工程项目经理变更申请表

编号：

工程名称	一纵线北碚段道路工程主体施工 一标段	施工许可证	/
工程地点	北碚区	建筑面积	/
工程规模	31600.2656万元	形象进度	/
建设单位	重庆市城市建设发展有限公司	联系电话	023-63893011
监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	联系电话	023-63301676
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司	联系电话	0755-26163109
原项目经理	焦宝珊	继任项目经理	王廷元
执业资格证名称		执业资格证名称	
执业资格证及编号	JY00375042	执业资格证及编号	14012489
身份证	43052419840129667X	身份证	510224197509269170
变更原因及申请	<p>由于拟定的项目经理焦宝珊同志因个人原因无法继续担任该项目的项目经理，特申请更换王廷元同志为该工程的项目经理。</p> <p>特此申请，望批准！</p>		
建设单位	施工单位		
			
	项目负责人： (公章) 2018年3月19日		(公章) 2018年3月16日

注：本表一式五份，施工、监理、建设单位、质监站和建设主管部门各存一份。

重庆市城市建设发展有限公司
合同第: BB-2018第008号

正本

一纵线北碚段道路工程主体施工 一标段工程施工

(合同编号:)

合 同 文 件

发包单位: 重庆市城市建设发展有限公司

承包单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 重庆市城市建设发展有限公司

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就一纵线北碚段道路工程主体施工一标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 一纵线北碚段道路工程主体施工一标段。

2. 工程地点: 北碚区。

3. 工程立项批准文号: 渝发改投函(2017) 348 号。

4. 资金来源: 国有资金。

5. 工程内容: 一纵线北碚段道路工程主体施工一标段包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

一纵线北碚段道路工程主体施工一标段包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。具体以招标工程量清单及其说明为准。。

二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 7 月 1 日。(以实际开工日期为准)

计划竣工日期: 2020 年 6 月 30 日。(以实际竣工日期为准)

工期总日历天数: 730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量: 符合国家、行业和重庆市有关施工质量验收规范、技术规范、技术标准、规程、文件等相关规定及本工程施工图设计文件要求,并一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿壹仟陆佰万零贰仟陆佰伍拾陆元伍角伍分（¥316002656.55元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰叁拾玖万零壹佰叁拾贰元陆角叁分（¥8390132.63元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾万（¥11400000元）。

2. 合同价格形式：按专用合同条款执行。

五、项目经理

承包人项目经理：焦宝珊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）招标文件
- （5）投标文件及其附录
- （6）投标函及其附录（如果有）；
- （7）技术标准和要求；
- （8）图纸；
- （9）已标价工程量清单或预算书；
- （10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 3 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在重庆市城市建设发展有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同各方签章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾肆份，承包人执陆份。



发包人: (公章)

合同专用章

开户行: 中信银行重庆解放碑支行

账号: 7421110182600011947

法定代表人或其委托代理人: 5001001156736

(签字)



经办人: 戴中强

组织机构代码: 9150000045042613XL

地址: 重庆市渝中区长江一路

61号地产大厦1号楼37楼

邮政编码: 400015

电话: 023-63613356

传真: 023-63856679

电子信箱: /

开户银行: 中信银行解放碑支行

账号: 7421110182600011947



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



经办人:

组织机构代码: 914403007556704242

地址: 深圳市南山区南头街道深南大道与前海路交汇处碧海花园七期2205

邮政编码: /

电话: 26084178

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

账号: 4420157430052507302

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 一纵线北碚段道路工程主体施
工一标段

施工许可证编号: 500000202104080102

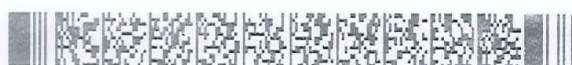
工程地址: 北碚区

建设单位: 重庆市城市建设发展有限公司

(单位公章)

竣工验收日期: 2022年10月19日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

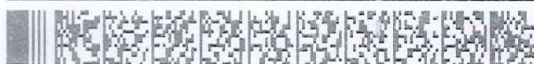
一、工程概况					
工程名称		一纵线北碚段道路工程主体施工一标段		工程地址	北碚区
基本情况	合同造价	31600.265655万元		工程类别	市政道路工程
	工程规模	道路长1.9km			
	基础型式	桥梁基础型式采用桩基础和扩大基础		最大跨度	110m
	结构类型	道路: 沥青混凝土路面结构 桥梁: 梁式桥		设计使用年限	道路:15年 桥梁:100年
	抗震设防烈度	6度			
	实际开工日期	2019年01月10日		竣工日期	2022年10月19日
工程验收范围	土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。				
遗留事项	无				



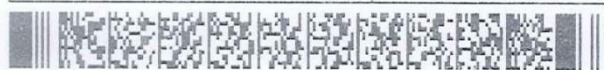
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆市城市建设发展有限公司	/	/	李天富	黄小波
	勘察单位	重庆市设计院有限公司	甲级	A150002896-6/1	鲁志俊	陈建光
	设计单位	重庆市设计院有限公司	甲级	A150002896-6/1	鲁志俊	陈 军
	监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	甲级	E150005254-4/2	冉龙彬	罗 斌
	施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司	总承包壹级	D144086419	冯吕浩	王廷元
	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆市建城施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市建设工程质量检验检测中心有限公司				
	监控量测单位	重庆市勘测院				

二、工程竣工情况检查

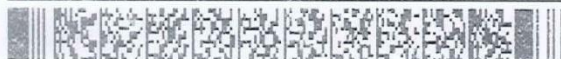
工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已完成工程设计及合同约定内的全部内容
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规要求,质量合格
	专业承包工程	/



主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	主要建筑材料、构配件进场均按要求取样检测，检测结果为合格，符合设计文件及国家法律法规要求
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全、真实有效，检测合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全、真实有效，合格
工程监理资料	资料齐全、真实有效，合格
监督机构责令整改问题	已按要求整改完成，质量合格



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): 黄小波			
		成员(签字): 周玉平			
	勘察单位	项目负责人(签字): 陈建光			
		成员(签字): 杨仁忠			
	设计单位	项目负责人(签字): 王明			
		成员(签字): 张奇 陈明 陈文元			
	监理单位	项目负责人(签字): 周斌			
		成员(签字):			
	施工单位	项目负责人(签字): 王建元			
		成员(签字):			
有关专家					
参建单位签章(可增设附表)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人: 陈建光	项目负责人: 王明	项目负责人: 周斌	总监理工程师: 周斌	
	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	
	姓名: 陈建光 注册号: 50001289 有效期至: 2022年12月	姓名: 王明 注册号: 500023007 有效期至: 2023年12月	姓名: 周斌 注册号: 50001921 有效期至: 2023年04月28日	姓名: 周斌 注册号: 50001835 有效期至: 2024年03月22日	
	建设单位	项目负责人: 黄小波	法定代表人: 李天富		



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

2.2、梅县区新城西片区进城大道工程（X969 线宪梓大道南至高铁梅州西站）

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=241507

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

梅县区新城西片区进城大道

广东省-梅州市

项目编号	4414211606290201	管级项目编号	4414211606290201
建设单位	梅州市梅县区城市综合管理局	建设单位统一社会信用代码	73985857-4
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	88000	总投资 (万元)	16500
立项级别	区县级	立项文号	梅县区发改审(2015)39号

项目地址：--

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

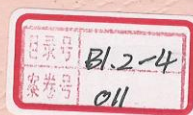
竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	管级中标通知书编号	详情
D	深圳市新朗建设工程有限公司	施工	公开招标	2015-06-18	16500	4414211606290201-BD-001	4414211606290201-BD-001	查看

项目名称	梅县区新城西片区进城大道		
工程名称	--		
中标通知书编号	4414211606290201-BD-001	省级中标通知书编号	4414211606290201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2015-06-18	中标金额(万元)	16500
建设规模	长2200米，宽40米		
面积(平方米)	88000		
招标代理单位名称	梅州市梅县区城市综合管理局	统一社会信用代码	73985857-4
中标单位名称	深圳市新朗建设工程有限公司	统一社会信用代码	75567042-4
项目负责人	岳永福	证件类型	身份证
身份证号码	210204*****3X	记录登记时间	2016-06-29
数据来源	--	数据等级	D

关闭



梅县区新城西片区进城大道工程（X969 线宪梓大道南至
高铁梅州西站）

勘察设计施工总承包合同

发包人： 梅州市梅县区城市综合管理局

承包人： 深圳市新朗建设工程有限公司

北京市市政工程设计研究总院有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 梅州市梅县区城市综合管理局

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司(联合体)

发包人为实施梅县区新城西片区进城大道工程(X969线宪梓大道南至高铁梅州西站),已接受承包人对该项目勘察设计施工总承包投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规和本工程的《梅县区新城西片区进城大道工程(X969线宪梓大道南至高铁梅州西站)EPC项目总承包招标文件》(包括承诺书、投标函、技术标书、中标通知书),遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

1、工程概况

工程名称: 梅县区新城西片区进城大道工程(X969线宪梓大道南至高铁梅州西站)

建设规模: 道路长约2200米,路幅宽按城市60米规划控制、40米道路实施。工程内容包括道路(含人行道)、排水、绿化、路灯、综合管线等工程,具体以设计施工图纸为准。

工程地点: 梅县区新城西片区

立项批文: 梅县区发改审[2015]39号

资金来源: 由区财政统筹解决。

2、工程承包范围

本工程项目采用勘察、设计、施工总承包(EPC模式)。工程的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。做到包勘察、设计,包工包料,包质量,包工期,包安全,包文明施工,包验收)

3、合同工期

工程合同工期总日历天数: 18个月。其中勘察设计周期2个月,施工工期16个月。实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。

计划开始工作时间: 拟从 2015年7月1日开始施工,至 2016年12月31日竣工

完成。

4、质量标准

设计质量标准：按国家规范技术标准进行设计。

施工质量标准：按国家及省、市现行相关施工及验收规范、标准、设计图纸、招标文件、投标文件、合同要求等进行施工验收，工程达到现行工程施工质量验收规范合格以上。

5、签约合同价

勘察设计费：按照国家发展计划委员会、建设部制订的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）之规定勘察设计收费标准下浮 25% 计算，勘察设计费按梅县区财政局投资审核中心核定的工程造价预算进行计算。

工程建安费：以经评审后的预算控制价下浮 3% 作为计价基础。暂定施工签约合同价人民币约壹亿陆仟伍佰万元整（165,000,000 元），本合同价款以梅县区财政局投资审核中心核定的工程造价预算为准，最终工程结算价款以梅县区财政局投资审核中心审核定案后的决算价为准。

6、承包人项目经理

项 目 经 理：岳永福 联系电话：

设计负责人：陶启立 联系电话：

施工负责人： 联系电话：

7、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 图纸
- (8) 经评审的预算控制价；
- (9) 其他合同文件（包括但不限于招标文件、承包人的投标文件）

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准（承

包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准)。

8、本协议书中有关词语含义与合同条款中的定义相同。

9、承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计、施工、竣工、交付及缺陷修复。

10、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付工程款及其他应当支付的款项。

11、本合同一式柒份，发包人叁份，联合体承包人各贰份。

12、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13、发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

发包人： 梅州市梅县区城市综合管理局 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 张浩 (签字)

承包人： 深圳市新朗建设工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 张浩 (签字)

承包人： 北京市市政工程设计研究总院有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 马汉东 (签字)

签约时间： 2015 年 月 日

建设单位名称证明

证 明

由我局（原为“梅州市梅县区城市综合管理局”，2017 年改为“梅州市梅县区城市管理和执法局”，2019 年合并为“梅州市梅县区住房和城乡建设局”）组织建设的梅县区新城西片区进城大道工程（X969 线宪梓大道南至高铁梅州西站），现证明以下信息：

1、该工程于 2015 年 4 月立项，立项批复为：《梅州市梅县区发展和改革局关于梅县区新城西片区进城大道工程（X969 线宪梓大道南至高铁梅州西站）的批复》，文号为梅县区发改审【2015】39 号。

2、2016 年 6 月办理建设工程规划许可证的名称为：进城大道（X969 线）市政道路工程（建字第 管 2016-008 号）。

3、2016 年 12 月办理施工许可证时在广东省建筑市场监管公共服务平台名称为：梅县区新城西片区进城大道工程，所用立项文号：梅县区发改审【2015】39 号。

以上所述的“梅县区新城西片区进城大道工程（X969 线宪梓大道南至高铁梅州西站）”、“进城大道（X969 线）市政道路工程”、“梅县区新城西片区进城大道工程”为同一项目，特此证明！

梅州市梅县区住房和城乡建设局

2021 年 10 月 20 日



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称：梅县区新城西片区进城大道工程
(X969 线宪梓大道南至高铁梅州西站)

验收日期：2020 年 12 月 11 日

建设单位（盖章）：梅州市梅县区住房和城乡建设局

填 写 说 明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。



一、工程概况

工程名称	梅县区新城西片区进城大道工程（X969 线宪梓大道南至高铁梅州西站）	工程地点	梅州市梅县区
工程规模	道路长约 2200 米，路幅宽按城市 60 米规划控制、40 米道路实施。	工程造价（万元）	16500
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路
施工许可证号	441421201612230102	开工日期	2015-10-22
监督单位	梅州市梅县区建设工程质量安全监督检测站	监督登记号	2016-054
建设单位	梅州市梅县区住房和城乡建设局		
监理单位	珠海市工程监理有限公司		E144005827-4/1
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司	资 质 证 号	A1014044030567
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		A111005439
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		A111005439
施工图审查单位	梅州市居安建筑工程施工图审查中心	号	二类市政 19048

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	温高雄
副组长	李培生、赖远标
组 员	李柳华、陈英岳、张炜瑛、曾环宇、高美香、方文彬、黎龙、李顺金、岳永福、谢文奎、余国忠、钟伟、王坤汉

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	钟伟	高美香、曾环宇
桥梁工程	黎龙	李培生
排水工程	方文彬	李顺金
给水工程	方文彬	李顺金
交通设施工程	王坤汉	赖远标、谢文奎
绿化工程	李柳华	余国忠
供电及照明工程	陈英岳	张炜瑛

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

会议签到表

工程名称：梅县区新城西片区进城大道工程（X969 线宪梓大道南至高铁梅州西站）

序号	姓名	单位	职务	联系电话
1	温子水	梅县住建局		13751991313
2	袁子航	———		1382388769
3				
4				
5	李路生	珠海市和信资产评估		
6	何小奎	珠海市工程管理有限公司		
7	余国忠	———		
8				
9	陈伟	质安站		
10	杨志	城建档案馆		
11	王明	住建局		
12	叶巧玲	住建局		
13	岳永福	深圳 新朗		
14	李顺金	———		
15	陈永东	住建局		
16	曾永强	住建局		
17	方文彬	住建局		
18	谢碧霞	住建局		
19	高美希	住建局		
20	张明强	———		
21	张光	北平院		
22	王柳叶	住建局		

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

梅县区新城西片区进城大道工程(X969线宪梓大道南至高铁梅州西站)按设计图纸和合同完成工程项目,工程质量符合相关规范规定,同意该工程竣工验收,工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2020年12月11日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人: 	 项目总监: 	项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

2.3、新桥街道甘霖路（洪田路-上南大道）新建工程

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2613500

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062012110003	省级项目编号	4403062012099906
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处（中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	16797
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-017580

项目地址：新桥街道黄埔社区

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市综合交通设计研究院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司	设计	公开招标	2021-06-22	635.99	4403062012110003-BA-001	4403062012099906-BA-001	查看
B	深圳市新朗建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-08-09	11639.27	4403062012110003-BD-001	4403062012099906-BD-001	查看

项目名称	新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程		
工程名称	新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程		
中标通知书编号	4403062012110003-BD-001	省级中标通知书编号	4403062012099906-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-08-09	中标金额(万元)	11639.27
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	深圳市新朗建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403007556704242
项目负责人	岳永福	证件类型	身份证
身份证号码	210204*****3X	记录登记时间	2022-08-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-017580002001

标段名称: 新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 11639.273130万元

中标工期: 450天

项目经理(总监): 岳永福



本工程于 2022-07-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-12



查验码: 6073791129726032

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

新桥街道建书202(2)年第1073号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道甘霖路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于新桥街道,呈南北走向,起点洪田路,终点接上南大道,道路全长 1750m,规划红线宽度 32m,双向四车道,设计车速 40km/h,道路等级为城市次干道,满足海绵城市要求。项目总投资匡算为 18519.27 万元,其中建安工程费暂定为 14801.88 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、缆线型管廊工程等(不含管线迁改工程),具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input checked="" type="radio"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="radio"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="radio"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 08 月 17 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 11 月 09 日;

合同工期总日历天数 450 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币(含税)(大写) 壹亿壹仟陆佰叁拾玖万贰仟柒佰叁拾壹元叁角 (¥116392731.3 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰佰柒拾叁万零玖佰玖拾叁元伍角贰分 (¥ 2730993.52 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 叁拾叁万壹仟伍佰捌拾捌元柒角肆分 (¥ 331588.74 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 陆佰肆拾陆万叁仟陆佰叁拾柒元叁角柒分 (¥ 6463637.37 元)；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年8月12日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

承包人：(公章)

深圳市新朗建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403007556704242

地址：深圳市南山区南头街道南山区深南大道与前海路交汇处星海名城七期 2205

邮政编码：518052

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：

电话：0755-26163109

传真：0755-26084178

电子信箱：xinlangjs@163.com

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

2.4、沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385611>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

沙井街道帝堂路(沙四南路至锦程路)综合改造工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062002140057	省级项目编号	4403062001179947
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处（中共深圳市宝安区沙井街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	00755065-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	9948.43
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010351

项目地址：帝堂路

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	公开招标	2020-05-18	228.95	4403062002140057-BA-001	4403062001179947-BA-001	查看
B	深圳市新朗建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-12-05	7987.56	4403062002140057-BD-001	4403062001179947-BD-001	查看
B	深圳市建力建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-11-30	164.96	4403062002140057-BE-001	4403062001179947-BE-001	查看

项目名称	沙井街道帝堂路(沙四南路至锦程路)综合改造工程		
工程名称	沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程		
中标通知书编号	4403062002140057-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001179947-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-12-05	中标金额(万元)	7987.56
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市中安项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP
中标单位名称	深圳市新朗建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403007556704242
项目负责人	方凯	证件类型	身份证
身份证号码	421182*****72	注册登记时间	2022-12-05
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010351002001

标段名称: 沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 7987.559626万元

中标工期: 545天

项目经理(总监): 方凯



本工程于 2022-10-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-12-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

赵峰锐

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-12-06

查验码: 5144698997863686

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2022年 第1843号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改
造工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

2015 年版

“无”

相应

程、装
况，
建责任

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

业人
可形

核准(备案)证编号:

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程中的道路工程、交通工程、绿化工程、交通疏解工程、海绵城市工程、电气工程、给排水工程、燃气工程等，招标范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____);		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准)；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期：545 日历天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 柒仟玖佰捌拾柒万伍仟伍佰玖拾陆元贰角陆分 (¥79875596.26 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 叁佰壹拾伍万贰仟叁佰壹拾肆元零角零分 (¥3152314.00 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 壹佰贰拾柒万 (¥ 1270000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 零元 (¥ 0 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市新朗建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年月日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章） 承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403007556704242

地址：深圳市南山区南头街道南山区深南大道与前海路交汇处星海名城七期2205

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

邮政编码：518052

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：

电话：0755-26163109

传真：0755-26084178

电子信箱：xinlangjs@163.com

开户银行：

账号：

2.5、中山市富华道升级改造工程

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365904>



富华道升级改造工程

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420001912170189	省级项目编号	4420001911060201
建设单位	中山市代建项目管理办公室	建设单位统一社会信用代码	598938502
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	3.31	总投资(万元)	7065.08
立项级别	地市级	立项文号	中发改审批(2018)114号

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市新朗建设工程有限公司	工程总承包	公开招标	2019-08-23	7065	4420001912170189-BZ-001	4420001911060201-BG-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	富华道升级改造工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4420001912170189-BZ-001	省级中标通知书编号	4420001911060201-BG-001
招标类型	工程总承包	招标方式	公开招标
中标日期	2019-08-23	中标金额(万元)	7065
建设规模	报建总造价：7065.0767万元，总长度：3.30600千米		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市国际招标有限公司	统一社会信用代码	71525677-1
中标单位名称	深圳市新朗建设工程有限公司	统一社会信用代码	75567042-4
项目经理	樊琼	证件类型	身份证
身份证号码	420106*****77	记录登记时间	2019-11-06
数据来源	--	数据等级	D

关闭

现场主要施工人员明细表

中山市代建项目管理办公室的中山市富华道升级改造工程(第2次), 招标申请号 2019418153。我单位委托深圳市国际招标有限公司招标, 经2019年08月22日 评标会评定, 我单位同意由贵公司中标, 请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同, 特此通知。

[illegible]

联系人: 冯振业
联系电话: 15820794997

(GF—2017—0201)

合同编号: SJ-16-030-施工

建设工程施工合同

2017 年版

工程名称: 中山市富华道升级改造工程 (第 2 次)

工程地点: 中山市西区富华道

发 包 人: 中山市代建项目管理办公室

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山市代建项目管理办公室

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中山市富华道升级改造工程(第2次)工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 中山市富华道升级改造工程(第2次)。

2.工程地点: 中山市西区富华道。

3.工程立项批准文号: 中发改审批(2018)114号。

4.资金来源: 市财政资金。

5.工程内容: 本项目位于中山市西区富华道,项目属于原址改造,双向六车道,为城市主干道。规划许可证编号为:建字第282212019010009号,总建设规模为道路3306米(其中道路主线长度为2738.7米,涉及富华道各相交路口范围改造的长度约为567.3米),给水管长214.7米、最大管径为DN600,电力管线长为9223米,排水(雨水)管长4258米、最大管径为DN1500,排水(污水)管长891米、最大管径为D500,桥梁长度为303米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

本工程主要建设内容包括但不限于道路工程(含人行过街)、排水工程、电气工程、(含高压迁改、变配电、照明等)、交通设施工程、绿化工程、消防工程。具体招标范围详见由信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司于2018年12月设计的《富华道升级改造工程勘察、设计》(含第一册道路工程、第二册综合管线工程、排水工程、消防工程、第三册交通安全设施工程、临时交通组织疏导工程、第四册电气工程、第五册绿化工程)施工设计图、2019年4月10日补充的设计图纸变更通知单Fs2018-66-BG-01~03及对应图纸、6月28日设计图纸变更通知单Fs2018-66-BG-05及对应图纸、7月2日设计图纸变更通知单Fs2018-66-BG-06及对应图纸,中山电力设计院有限公司于2019年3月27日设计的新增路灯箱变变配电工程、4月23日设计的新增路灯箱变变配电、电缆线路迁改工程图纸、7月4日的工程设计联系单Q/ZSED-QR-7301-QP1106(1/0)及对应图纸等施工图纸。具体招标范围详见施工图纸所界定的所有

内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 9 月 20 日。

计划竣工日期：2020 年 12 月 12 日。

工期总日历天数：450 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟零陆拾伍万零柒佰陆拾陆元玖角捌分（¥70650766.98 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰零贰万零叁佰玖拾贰元壹角叁分（¥3020392.13 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）。

2. 合同价格形式： 。（见招标文件）

五、项目经理

承包人项目经理： 龚琼 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 9 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

12442000598938502L

地 址：中山市东区松苑路2号

邮政编码：528400

代表人：朱艾路

代理人：

电 话：

传 真：0760-88321002

电子信箱：zs_djb@163.com

开户银行：

账 号：

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403007556704242

地 址：深圳市南山区南头街道深南大道与前海路交汇处星海名城七期 2205

邮政编码：518052

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：冯振业

电 话：0755-26084178

传 真：0755-26163109

电子信箱：xinlangjs@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

账 号：44201574300052507302

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：富华道升级改造工程

建设单位（公章）：中山市代建项目管理办公室

竣工验收日期：2021年2月4日

发出日期：2021年2月4日

市政基础设施工程

工程名称	富华道升级改造工程	工程地点	中山市西区富华道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路工程：2.633371KM	工程造价（万元）	7065.0767
结构类型	市政道路	开工日期	2019年11月15日
施工许可证号	442000201911061702	竣工日期	年 月 日
监督单位	中山市建设工程质量事务中心	监督登记号	2019103001ZX
建设单位	中山市代建项目管理办公室	总施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院	施工单位（土建）	深圳市新朗建设工程有限公司
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市新朗建设工程有限公司
监理单位	江门市安厦建设监理有限公司	工程检测单位	中山市建设工程质量检测中心有限公司 中山市鸿运建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年1月21日	市政竣通•-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019年11月6日	442000201911061702	
施工图设计文件 审查意见	2019年4月25日	SJ(中)2019-003	
工程竣工报告			
工程质量评估报告	2021年1月21日	市政竣通•-5	
勘察质量检查报告	2021年1月21日	市政竣通•-6	
设计质量检查报告	2021年1月21日	市政竣通•-7	
工程质量保修书	2019年9月25日	SJ-16-030-施工	

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计文件及施工合同完成各项约定内容。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>无</div> <div> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 马 威 注册号: 4405525-AY001 有效期: 至2021年12月 </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年2月4日	(公章) 总监工程师:  注册号 51001443 有效期 2022.04.15 2021年2月4日	(公章) 项目负责人:  141516491(00) 建筑 市政 2018.04.27 2021年2月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年2月4日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年2月4日

3、拟派项目团队能力

附件 3:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	杨少生	高级	黔高 1900053020123	市政工程	注册建造师证	一级	粤 1432013201615037	市政公用工程
2	技术负责人	王廷元	高级	021401001967	道路工程	注册建造师证	一级	粤 1502006200801921	市政公用工程
3	质量负责人	林远荣	高级	1900101059218	市政路桥	上岗证	/	0441710694417001063	土建工程
4	安全负责人	冯鹏程	高级	1900101058767	建筑施工	安全考核证	C3	粤建安 C3（2014）0004092	综合类
5	质量员	刘小丽	/	/	/	上岗证	/	0441710694417002693	土建工程
6	质量员	黄妹	/	/	/	上岗证	/	0441710994417000473	市政工 程
7	安全员	陆永俊	/	/	/	安全考核证	C3	粤建安 C3（2024）0047891	综合类
8	安全员	江莎	/	/	/	安全考核证	C3	粤建安 C3（2009）0008491	综合类
9	安全员	赵三锋	/	/	/	安全考核证	C3	粤建安 C3（2018）0008513	综合类
10	施工员	黄业宁	/	/	/	上岗证	/	0441710494417003808	市政工 程
11	资料员	李丽梅	/	/	/	上岗证	/	0441711494417000515	市政工 程
12	资料员	曾水晶	/	/	/	上岗证	/	0441711494417000862	市政工 程
13	材料员	冯晓	/	/	/	上岗证	/	0441711194417000536	市政工 程
14	造价员	易焱新	/	/	/	注册造价师证	一级	建 [造]11204400000804	土木建 筑
15	劳资专管员	吴玉仙	/	/	/	上岗证	/	0915879202508013475	市政工 程

16	机电工程师	朱丽军	中级	8011049	建筑工程	职称证	中级	8011049	建筑工程
17	市政路桥工程师	林雪媛	中级	粤中职称字第 1200102119723 号	市政路桥	职称证	中级	粤中职称字第 1200102119723 号	市政路桥
18	BIM 工程师	刘武威	中级	粤中职称字第 0102003001143 号	建筑工程	职称证	中级	粤中职称字第 0102003001143 号	建筑工程
19	装修工程师	杨瑞富	高级	Y12022405184017000 3	建筑工程	职称证	高级	Y120224051840170 003	建筑工程
20	土建工程师	陈启辉	中级	粤中职称字第 1500102255369 号	水工建筑	职称证	中级	粤中职称字第 1500102255369 号	水工建筑

注：1、投标人需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近三个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。

2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

项目经理-杨少生



使用有效期: 2025年10月31日
2026年04月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杨少生

性 别: 男

出生日期: 1973年03月19日

注册编号: 粤1432013201615037

聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-20至2028-06-19)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 杨少生
签名日期: 2025.11.3

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年06月20日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0013247

姓 名: 杨少生

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年03月19日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年06月08日

有 效 期: 2023年06月08日 至 2026年06月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月08日





(发证单位钢印)

发证单位 (公章)
发证时间 2020年4月
证书管理号 黔高1900053020123

姓名 杨少生

公民身份
号码 432522197303195212

工作单位 贵州建工集团第五建筑工程有限
责任公司

系 列 工程 专 业 市政工程

高级职务
任职资格 高级工程师

评审组织 贵州省工程系列建筑专业技术
职务任职资格高级评审委员会

取得任职
资格时间 2019年12月30日

审批单位 贵州省住房和城乡建设厅

姓名 杨少生
性别 男 民族 汉
出生 1973年3月19日
住址 湖南省双峰县梓门桥镇完
西村梓铅村民组

公民身份号码 432522197303195212



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 双峰县公安局
有效期限 2011.02.09-2031.02.09

姓名: 杨少生	社保电脑号: 812433720	身份证号码: 432522197303195212	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

321.2 256.96

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f29a3916b816) 核查, 验证码有效期三个月。

深圳市新郎建设工程有限公司



技术负责人-王廷元

		使用有效期: 2025年09月23日 - 2026年03月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王廷元		
性 别: 男		
出生日期: 1975年09月26日		
注册编号: 粤1502006200801921		
聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司		
注册专业: 公路工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)		
市政公用工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 王廷元 签名日期: 2025.9.23	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年08月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 9000654

姓 名: 王廷元

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年09月26日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年06月22日

有 效 期: 2024年05月16日 至 2027年06月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月16日





持证人签名 王延元

315

姓 名 王延元

Full Name

性 别 男

Sex

出生年月 1975 年 09 月

Date of Birth

编号: 021401001967

No

专业名称 道路

Speciality

资格名称 高级工程师

Qualification Level

授予时间 2015 年 11 月 25 日

Conferment Date

发证时间 2015 年 12 月 18 日

Date of issue



姓名: 王延元	社保电脑号: 649183032	身份证号码: 510224197509269170	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新明建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

**社保费缴纳清单
证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a39092d6x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60025313	深圳市新朗建设工程有限公司



质量负责人-林远荣

广东省职称证书

姓 名：林远荣

身份证号：441702198509052234



职称名称：高级工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059218

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441710694417001063

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林远荣

身份证号: 441702198509052234

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **林远荣** 性别 **男**，一九八五年 九 月 五 日生，于二〇〇五年
九 月至二〇〇九年 六 月在本校 **土木工程** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**五邑大学**

校（院）长：

胡社军

证书编号：**113491200905507305**

二〇〇九 年 六 月 十五 日

姓名 林远荣

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 9 月 5 日

住址 广东省阳江市江城区城北
新江北路1133号锦绣江南
6幢401房



公民身份号码 441702198509052234



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 阳江市公安局江城分局

有效期限 2013.12.13-2033.12.13

安全负责人-冯鹏程

广东省职称证书

姓 名：冯鹏程

身份证号：440306198607050016



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101058767

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0004092

姓 名:冯鹏程

性 别:男

出 生 年 月:1986年07月05日

企 业 名 称:深圳市新朗建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年04月18日

有 效 期:2023年06月12日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月12日



姓名: 冯鹏程	社保电脑号: 627341264	身份证号码: 440306198607050016	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a38c120c9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



质量员-刘小丽

证书编码: 0441710694417002693

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘小丽

身份证号: 440811197812030026

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 刘小丽	社保电脑号: 619764511	身份证号码: 440811197812030026	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

社保费缴纳清单

证明专用章

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
60025313	深圳市新朗建设工程有限公司



质量员-黄妹

证书编码: 0441710994417000473	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 黄妹
	身份证号: 440982198308014321
	岗位名称: 市政工程质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020 年 08 月 04 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄妹 社保电脑号：611201837 身份证号码：440982198308014321 页码：1
 参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9479.92	4784.88			1305.26	435.13			435.13				64.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f29a38dcb487 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60025313 深圳市新朗建设工程有限公司



安全员-陆永俊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0047891

姓 名: 陆永俊

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年11月20日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年07月05日

有 效 期: 2024年07月05日 至 2027年07月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月05日



姓名: 陆永俊	社保电脑号: 500219655	身份证号码: 440301199611203719	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f29a38fe25ea ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
60025313	深圳市新朗建设工程有限公司



安全员-江莎

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2009)0008491

姓 名: 江莎

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年08月31日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2009年10月30日

有 效 期: 2024年10月18日 至 2027年10月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日





安全员-赵三锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0008513

姓 名: 赵三锋

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年12月29日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年05月22日

有 效 期: 2024年05月20日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月20日



姓名: 赵三峰	社保电话号: 648415327	身份证号码: 220582199412290010	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313	计算单位: 元	

321.2 256.96

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f29a391e4ab0) 核查, 验证码有效期三个月。

单位名称
深圳市新郎建设工程有限公司



施工员-黄业宁

证书编码: 0441710494417003808

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄业宁

身份证号: 441702196902213832

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 黄业宁	社保电脑号: 645123530	身份证号码: 441702196902213832	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a38de5e36 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



资料员-李丽梅

证书编码: 0441711494417000515

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李丽梅

身份证号: 350521198803244048

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 07月 01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 李丽梅	社保电脑号: 630748399	身份证号码: 350521198803244048	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f29a38e34b5m) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60025313	深圳市新朗建设工程有限公司



资料员-曾水晶

证书编码: 0441711494417000862

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾水晶

身份证号: 441701198401020023

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 14 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 曾水晶	社保电脑号: 625236616	身份证号码: 441701198401020023	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f29a38b660d8) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



材料员-冯晓

证书编码: 0441711194417000536	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 冯晓
	身份证号: 441702196802061712
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 07月 15日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯晓 社保电脑号：622583179 身份证号码：441702196802061712 页码：1
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025313	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025313	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计				10300.0	5200.0			1305.26	435.13			435.13		650.0		1350.0	130.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a38c469df ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60025313 单位名称 深圳市新朗建设工程有限公司



造价员-易焱新

使用有效期: 2025年09月12日
- 2025年12月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 易焱新

性 别: 男

出 生 日 期: 1979年09月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400000804

有 效 期: 2024年07月10日-2028年07月09日

聘 用 单 位: 深圳市新朗建设工程有限公司



个人签名: 易焱新

签名日期: 2025年9月12日



发证日期: 2024年06月18日

姓名: 易焱新	社保电脑号: 648888737	身份证号码: 420107197909240031	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60025313	深圳市新朗建设工程有限公司



劳资专管员-吴玉仙



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202508013475
Certificate No.

注册编号: 0915879202508013475
Registration No.

姓名: 吴玉仙
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440306198812170105
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025-08-08
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴玉仙 社保电脑号：633424760 身份证号码：440306198812170105 页码：1
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10078.03	4784.88			4350.65	1740.26			435.13			2520.96	64.24	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f29a390df30n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60025313 单位名称 深圳市新朗建设工程有限公司



机电工程师-朱丽军

		中级专业技术职务任职	
		资格证书	
		QUALIFICATION CERTIFICATE OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST	
			
		河北省职称改革领导小组办公室 THE PROFESSIONAL TITLE REFORM LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE	
		系 列 建筑工程 Category	
		专 业 建筑工程 Specialism	
		资 格 名 称 工程师 Qualified Title	
		批 文 号 承市职改办(2017)58号 Approval No.	
姓名 朱丽军 性别 女 Name Gender		授 予 时 间 2017 年 12 月 Date of Conferment	
出生年月 1988 年 4 月 Date of Birth		管 理 号 8011049 File No.	
工作单位 承德宏泰工程项目 Organization 管理有限公司			

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丽军 社保电脑号：650239255 身份证号码：130821198804100463 页码：1
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	11	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	12	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	07	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	08	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	09	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	10	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	11	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
合计				9479.92	4784.88			1305.26	435.13			435.13			321.2	321.2	258.96	64.24

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a391ebbf9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60025313 单位名称 深圳市新朗建设工程有限公司



市政路桥工程师-林雪媛



公民身份证号码: 441702198104142223



粤中取证字第

200102119723

号



林雪媛 二〇一二年
十一月 于 阳江市工程系列
月, 经
建筑专业技术资格中级

评审委员会评审通过,
市政路桥施工工程师
具备

资格。特发此证

发证机关:

二〇一二年十二月三十一日



姓名: 林雪媛	社保电脑号: 630790712	身份证号码: 441702198104142223	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f29a38e638e0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



BIM 工程师-刘武威



号

刘武威 于 2000 年

十二月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格第

四 评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证

发证机关深圳市职称管理办公室

二〇〇一年四月十日

姓名: 刘武威	社保电脑号: 1750506	身份证号码: 440526197112191812	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a38fb7a05 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



装修工程师-杨瑞富

云南省专业技术职称证书

姓 名: 杨瑞富

性 别: 男

身份证号: 532131198404140934

资格名称: 高级工程师

职称级别: 副高级

职称系列: 工程技术人员

专业名称: 建筑工程 / 工程管理

证书编号: Y120224051840170003

取得时间: 20221031

批准文号: 昆人社专资字〔2022〕59号

评审组织: 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会



在线证书信息



普通高等学校

毕业证书



学生 杨瑞富 性别 男 ,一九八四年四月十四日生,于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 高分子材料与工程专业 肆 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



校(院)长:

吴玉厚

证书编号:101531200805001219

二〇〇八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨瑞富

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 4 月 14 日

住址 云南省红河哈尼族彝族自治州开远市解化集团职工宿舍

公民身份号码 532131198404140934



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 开远市公安局

有效期限 2018.11.14-2038.11.14

姓名: 杨瑞富	社保电脑号: 806472559	身份证号码: 532131198404140934	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

备注:

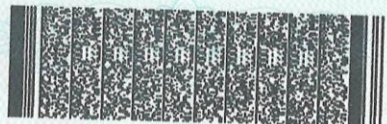
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f29a391618d2) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



土建工程师-陈启辉



粤中取证字第 1500102255369 号



陈启辉 于二〇一五年

十一月，经 阳江市水利水

电工程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 水工建筑工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇一五年十二月十四日





证书登记号: 9206060

本证书须于相片加盖广东省高教局验印章方有效
广东省高等教育局制

毕业证书

学生陈敬辉性别男 现年26岁
于一九八九年九月至一九九二年七月
在本校发配电 专业(脱产)
中专修业期满,学完教学计划规定的全部课程,成绩及格,准予毕业。

学校(盖章)

校长 楊捷發

一九九二年八月三日

姓名: 陈启辉	社保电脑号: 622583178	身份证号码: 440727196604070016	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新朗建设工程有限公司	单位编号: 60025313		计算单位: 元

**社保费缴纳清单
证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a38b97267 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60025313
单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



4、履约评价

附件 4:

履约评价一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	三溪村生活污水治理工程	施工类	中山市东区街道城市更新和建设服务中心	2025 年 06 月 11 日	优秀	
2	坦洲镇龙塘水闸修缮工程	施工类	中山市坦洲镇水务事务中心	2025 年 05 月 19 日	优秀	
3	鹤庆县后场箐水库灌区输水工程	施工类	鹤庆县后场箐水库工程建设管理局	2025 年 06 月 25 日	优秀	

注：投标人提供近 1 年(以招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准)事业单位或行政单位出具的施工类项目完工履约评价（须体现履约评价等级和履约评价时间），证明材料:履约评价证明、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）。提供的履约评价不超过 3 项，需列表说明，超过 3 项取列表前 3 项。

注:履约评价证明与施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

4.1、三溪村生活污水治理工程

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中山市东区街道城市更新和建设服务中心		评价期限	/	
承包商 (评价对象)	深圳市新朗建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦 2 栋 A 座 505	
法定代表人	郑宇	电话	0755-26084178	项目负责人	张竞成 电话 0755-26084178
工程名称	三溪村生活污水治理工程		承包范围	主要为三溪村内的雨污分流系统建设, 包括污水管网敷设、检查井安装、路面修复及配套设施改造, 通过收集处理生活污水改善区域水环境质量。	
工程地点	广东省中山市东区三溪村		工程合同价	349.70 (万元)	
合同开工日期	2021 年 04 月 20 日	合同竣工日期	2021 年 08 月 10 日	合同工期	113 天
实际开工日期	2021 年 07 月 19 日	实际竣工日期	2021 年 11 月 15 日	实际工期	120 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	98
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			40	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			18	
6	资金支付			8	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">  </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
备注					

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市东区街道城市更新和建设服务中心

承包人（全称）：深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就三溪村生活污水治理工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：三溪村生活污水治理工程

2. 工程地点：中山市东区三溪村

3. 工程立项批准文号： /

4. 资金来源： 财政资金

5. 工程内容：详见设计图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

具体内容详见设计图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2020年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：合同签订后，自收到监理人开工令之日起30个日历天内完工并验收合格，具体开工时间以监理人签认的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰肆拾玖万柒仟元整（¥3497000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾陆万捌仟伍佰伍拾柒元叁角捌分 (¥268557.38 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____ (¥_____/____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____ (¥_____/____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/____/____ (¥_____/____元)。

2. 合同价格形式：_____/____。

五、项目经理

承包人项目经理：张竞成。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行

签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市东区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发 包 人：中山市东区街道城市更新

和建设服务中心(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：1244200006148431XG

地 址：中山市东区街道中山五路 63 号 303

邮政编码：528404

法定代表人：雷鹏远

委托代理人：

电 话：0760-88320767

承 包 人：深圳市新朗建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：914403007556704242

地 址：深圳市南山区南头街道深南大道与

前海路交汇处星海名城七期

2205

邮政编码：518052

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：冯振业

电 话：0755-26084178

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 三溪村生活污水治理工程

建设单位（公章）： 中山市东区街道城市更新和建设服务中心






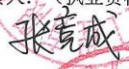
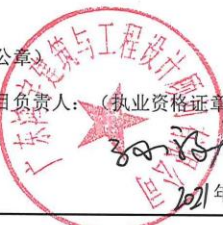

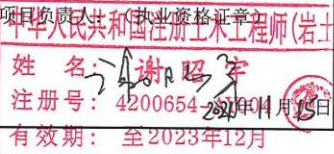
竣工验收日期： 2021年11月15日

发出日期： 2021年11月15日

市政基础设施工程

工程名称	三溪村生活污水治理工程	工程地点	中山市东区三溪村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2422m	工程造价（万元）	349.7
结构类型		开工日期	2021年04月20日
施工许可证号	442000202101211204	竣工日期	2021年08月20日
监督单位	中山市建设工程质量监督站	监督登记号	2021012101DQ
建设单位	中山市东区街道城市更新和建设服务中心	总施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
勘察单位	湖北建科国际工程有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	江西省新大地建设监理有限公司	工程检测单位	广东大道检测技术有限公司
			广东省建筑材料研究院有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录			
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已完成设计施工图纸、设计变更及施工合同约定的全部工程量。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸要求、符合国家相关验收规范要求，质量评定合格。	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年11月15日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2021年11月15日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年11月15日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年11月15日	(公章)  项目负责人: (执业资格证章)  姓名: 谢昭宇 注册号: 4200654-2021 有效期: 至2023年12月

4.2、坦洲镇龙塘水闸修缮工程

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中山市坦洲镇水务事务中心		评价期限	/	
承包商 (评价对象)	深圳市新朗建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云 创大厦 2 栋 A 座 505	
法定代表人	郑宇	电话	0755-26084178	项目负责人	关天富 电话 0755-26084178
工程名称	坦洲镇龙塘水闸修缮工程		承包范围	主要建设内容为拆除现状的上启闭平台步级, 并重建 钢结构步级; 对砼弧形闸门局部破损修复处理及闸门 止水更换; 对船闸闸首附近的砼压顶进行拆除重建; 对 水闸的启闭机进行检修; 更换水闸的供电电缆、闸门启 闭控制开关、照明设备以及增设监控设备。	
工程地点	广东省中山市坦洲镇		工程合同价	112.20 (万元)	
合同开工日期	2019 年 10 月 20 日	合同竣工日期	2020 年 02 月 16 日	合同工期	120 天
实际开工日期	2019 年 12 月 10 日	实际竣工日期	2020 年 11 月 30 日	实际工期	357 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	93
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			40	
4	进度控制			3	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			8	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div>优秀</div> <div>建设单位(公章): 2025 年 5 月 19 日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
备注					

查询链接: <https://www.qcc.com/firm/g26bcd323a924e4a3d77c60402ab4b6.html>

水务
事务

中山市坦洲镇水务事务中心

正常

报告 笔记 关注

1967 | 2025-11-18更新

曾用名 事业单位

邮箱: - 中山市坦洲镇水利所 网: -

电话: - 地址: 中山市坦洲镇坦神北路89号 附近企业

招投标

中标 2 招采 1215

动态

2025-11-25 新增合同验收: 广东省中山市坦洲镇暗涵雨污管网改造提升工程监理中标合同 全部动态

发票抬头 数据纠错

基本信息 2

经营信息 999+

企业发展 1

知识产权

历史信息 VIP 1

查看图谱

基本信息

对外投资 0

控制企业 0

变更记录 1

企业年报 0

基本信息

导出 企查查

负责人	梅 梅向东	登记状态	正常	举办单位	中山市坦洲镇人民政府
统一社会信用代码	12442000725083229C	开办资金	70423.56万元	经费来源	财政补助(财政补助一类)
机构类型	事业单位	成立日期	-	登记号	-
所属地区	广东省中山市	登记机关	中山市事业单位登记管理局	有效期	2025-09-05 至 2030-09-04
地址	中山市坦洲镇坦神北路89号(邮编528000) 附近企业				
宗旨和业务范围	宣传和贯彻执行上级关于水务工作的政策和法律、法规。负责辖区内水利工程的建设、管理和维修。负责辖区江河湖泊和水工程的防御洪水抗御旱灾调度及应急水量调度工作,储备、管理水利工程抢险物资。协助开展辖区内取水户管理及各行业节约用水管理工作。负责辖区内内河河道整治工作。协助做好辖区内水土保持、水库移民等工作。协助做好辖区内河湖水域及其岸线的管理和保护工作,开展内河道及涉河建设项目的日常巡查。				

坦洲镇龙塘水闸修缮工程 中标通知书

深圳市新朗建设工程有限公司：

中山市坦洲镇水利所的坦洲镇龙塘水闸修缮工程，招标申请号2019410204。我单位委托中山远信工程咨询招标有限公司招标，经2019年09月06日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司在2019年10月18日前与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	坦洲镇龙塘水闸修缮工程			建设单位	中山市坦洲镇水利所		
建设地点	坦洲镇永一村						
建设规模	0（平方米）	结构类型	/	幢数	/	结构层数	/
招标部分工程规模	目的建设地点为坦洲镇永一村。主要建设内容为对水闸高程0.00米（珠基）以上闸墩、启闭排架和启闭平台等老化结构进行修缮；拆除现状的上启闭平台步级，并重建钢结构步级；对砼弧形闸门局部破损修复处理及闸门止水更换；对船闸闸首附近的砼压顶进行拆除重建；对水闸的启闭机进行检修；更换水闸的供电电缆、闸门启闭控制开关、照明设备以及增设监控设备。项目总投资为174.83万元。其中招标部分金额1236429.25元。计划工期为120个日历天。						
承包形式	/						
工程内容	坦洲镇龙塘水闸修缮工程。具体以本工程招标人提供的设计施工图纸和中介预算的全部内容为准。						
中 标 价	¥1,122,060.99元						
完工时间	120 日历天			质量标准	合格		
备 注							

本通知书一式柒份：建设单位1份，建设单位主管部门1份，中标单位1份，公共资源交易中心1份，招标代理1份，镇财政局1份，市水务局1份，

建设单位：中山市坦洲镇水利所（公章）

招标代理：中山远信工程咨询招标有限公司（公章）

2019年09月19日

工程编号: _____

合同编号: _____

坦洲镇龙塘水闸修缮工程

施 工 承 包 合 同

工程名称: 坦洲镇龙塘水闸修缮工程

发 包 人: 中山市坦洲镇水利所

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

签订时间: 2019 年 10 月 17 日

第一节 合同协议书

中山市坦洲镇水利所(以下简称“发包人”)为实施 坦洲镇龙塘水闸修缮工程 (项目名称), 深圳市新朗建设工程有限公司 已接受(以下简称“承包人”)对 坦洲镇龙塘水闸修缮工程 (项目名称)的投标,并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 履行合同的相关补充协议(含会议纪要、工程变更、签证等修正文件);
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件及其补充资料;
- (6) 技术标准、规范和要求(合同技术条款);
- (7) 图纸;
- (8) 承包人的投标文件及其附件;
- (9) 已标价工程量清单;
- (10) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定(专用合同条款)次序在先者为准。

3. 签约合同价:人民币(大写) 壹佰壹拾贰万贰仟零陆拾元玖角玖分 (¥1122060.99元)。

4. 承包人项目经理: 关天富。

5. 工程质量符合 设计要求及《水利水电工程施工质量检验与评定规程》合格或以上标准 (包括资料整理,竣工图,资料附电子档)。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 承包人必须将工程相关资料整理完善报监理审核后,才可组织建设单位及相关部门进行综合验收。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人承诺执行监理人开工通知,计划工期为 120 日历天。

10. 本协议书一式 八 份,合同双方各执 四 份。

11. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: _____ (盖单位章)

承包人: _____ (盖单位章)

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人: 关天富 (签字)

其委托代理人: 冯品浩 (签字)

_____ 年 _____ 月 _____ 日

_____ 年 _____ 月 _____ 日

坦洲镇龙塘水闸修缮工程

合同工程完工验收

鉴 定 书

坦洲镇龙塘水闸修缮工程

合同工程完工验收工作组

2020 年 11 月 30 日

项目法人：中山市坦洲镇水务事务中心
(原中山市坦洲镇水利所)

设计单位：洛阳水利勘测设计有限责任公司

监理单位：广东华迪工程管理有限公司

施工单位：深圳市新朗建设工程有限公司

运行管理单位：中山市坦洲镇水务事务中心

验收时间：2020年11月30日

验收地点：坦洲镇龙塘水闸修缮工程工地现场

前言（包括验收依据、组织机构、验收过程等）

坦洲镇龙塘水闸修缮工程开工日期为 2019 年 12 月 13 日（以总监签发的开工令日期 2019 年 12 月 13 日为准），施工完工日期为 2020 年 11 月 20 日。根据水利水电建设工程验收规程（SL223—2008）相关规定，2020 年 11 月 30 日，由项目法人[中山市坦洲镇水务事务中心（原中山市坦洲镇水利所）]主持，设计单位[洛阳水利勘测设计有限责任公司]、监理单位（广东华迪工程管理有限公司）、施工单位[深圳市新朗建设工程有限公司]、运行管理单位（中山市坦洲镇水务事务中心）等单位组成坦洲镇龙塘水闸修缮工程完工验收工作组，中山市水务局、中山市水利工程质量安全事务中心列席了会议，对坦洲镇龙塘水闸修缮工程进行合同工程完工验收。

一、合同工程概况**（一）合同工程名称及位置**

工程名称：坦洲镇龙塘水闸修缮工程

工程位置：位于坦洲镇永一村原龙塘水闸处

（二）合同工程主要建设内容

主要建设内容为对水闸高程 0.00 米（珠基）以上闸墩、启闭排架和启闭平台等老化结构进行修缮；拆除现状的上启闭平台步级，并重建钢结构步级；对砼弧形闸门局部破损修复处理及闸门止水更换；对船闸闸首附近的砼压顶进行拆除重建；对水闸的启闭机进行检修；更换水闸的供电电缆、闸门启闭控制开关、照明设备以及增设监控设备。

项目总投资为 174.83 万元。其中招标部分金额 1236429.25 元。计划工期为 120 个日历天。

本工程采用公开招标形式，由深圳市新朗建设工程有限公司以中标价 1122060.99 元承包。

（三）合同工程建设过程（包括工程开工、完工时间，施工中采取的主要措施等）

深圳市新朗建设工程有限公司中标后，于 2019 年 12 月 10 日进场施工，在施工准备阶段，开展了临时围蔽及交通疏导、施工排架搭设、工程部位修复前留照等工作。在监理见证监督下进行钢筋、水泥、砂、石等材料取样，送东莞市源胜建设工程质量检测有限公司，进行原材检测，编写施工组织设计，施工进度计划、开工申请报告、调遣施工队伍进场。

准备工作就绪后，2019年12月13日监理单位下达开工令后，首先我方开展了对砼闸墩、砼闸门、启闭排架、启闭平台及栏杆等修复工作，于2020年1月21日完成修复工作。

因2020年春节假期及受新冠肺炎疫情的影响，我方春节后复工受到影响，虽于2020年2月25日复工，但因施工作业人员受交通限制，复工后并未立即到位，因此，最终于2020年3月15日才陆续到位。

复工后紧接着对船闸岸墙的砼压顶施工、对闸墩进行了灌浆修复，以及对旧砼步梯进行拆除，并新建金属步梯，同时对修复后的启闭排架、启闭平台及栏杆、闸门、闸墩等进行了两次的喷漆施工，2020年4月11日基本完成上述部位的喷漆工作。接着，开展了启闭机检修、防腐修复、以及更换吊装机构等工作，同时开展的还有更换供电电缆、更换启闭机控制箱、以及更换交通桥上的附属设施（包括路灯、限宽柱、新增监控设备等），因施工过程中有变更项目，办理变更手续需时，最后于2020年11月20日完成本工程所有施工内容（含变更）。

工程开工后，施工单位组建了现场管理机构，并逐步完善安全、质量管理体系。监理单位在施工过程中，严格程序管理，采取巡视、旁站、跟踪、平行检测的工作方法，适时抽检建筑材料，质量不合格，坚决进行返工，确保施工质量。业主随时解决资金问题，协调施工环境，有力地保证了工程的顺利建设。工程质量达到合格标准，实现了合同目标。本工程合同工期为120个日历天，2019年12月13日正式开工，计划合同完工日期为2020年4月11日。因受新冠肺炎疫情影响，同时有变更事项办理需时，工程工期受到延误，在参建单位共同努力下，最后实际完工时间为2020年11月20日。

（四）设计变更情况说明

本工程有1次变更，共3个小项：

1、重建上启闭平台的钢梯基础由于原混凝土年久失修，不宜采用原设计的混凝土植筋方式，故同意变更为采用钢板与现状基础的钢筋进行焊接并浇砼将钢梯固定的方案替代原设计方案。

2、因水闸年久失修，当更换闸门止水橡胶时会引起旧闸门混凝土结构的损坏，故同意砼闸门的止水胶不更换。

3、为消除安全隐患，确保水闸安全运行，同意增加对水闸左岸边墩排架柱横向裂缝进行加固处理。

上述变更经水务局批复（中水复[2020]19号）同意变更。

二、验收范围

本合同工程的验收范围为混凝土修缮分部工程、金属结构及电气设备修缮更换分部工程共 2 个分部工程内容。

三、合同执行情况

本合同工程按合同及设计要求完成全部施工建设任务。在工程建设过程中，施工单位严格执行合同条款，履行义务与权利，工程施工中无任何合同上的纠纷，工程得以顺利实施。项目法人和监理单位对合同进行了有效管理，严格控制施工过程中的设计变更，避免和减少索赔，严格工程质量检查验收，根据工程监理部核定的每月完成工程量，经项目法人及跟踪审计单位审核后支付工程进度款。本工程截止完工时，工程款支付符合合同规定。

本工程合同价款（人民币）1122060.99 元，本工程变更项目金额为 28972.35 元，本工程结算送审金额为（人民币）1151033.34 元。

完成的主要工程量有：

1、闸墩修缮共 10 墩（包括闸墩表面杂草、青苔等清理及冲洗，裂缝处理，表面混凝土剥落修补，钢筋锈蚀防腐修补，闸墩结构缝水下封堵及灌填粘土浆液等，以及混凝土表面防碳化、防渗、防腐涂层喷漆修复等）；

2、启闭排架修缮共 9 个架（包括启闭排架裂缝处理，表面混凝土剥落修补，钢筋锈蚀防腐修补，以及混凝土表面防碳化、防渗、防腐涂层喷漆修复等）；

3、启闭平台、栏杆修缮（包括拆除现状混凝土楼梯，新建钢结构楼梯及混凝土基础等，现状启闭排架墩顶凿毛处理，混凝土剥落、钢筋锈蚀修复，以及混凝土表面防碳化、防渗、防腐涂层喷漆修复等）；

4、混凝土弧形闸门修缮共 9 个闸门（包括闸门清洗，裂缝处理，表面混凝土剥落修补，钢筋锈蚀防腐修补，以及混凝土表面防碳化、防渗、防腐涂层喷漆修复等）；

5、船闸修缮新建砼压顶共 3 处约 5.94m³；

6、启闭机检修共 9 台（包括启闭机解体与组装，启闭机部件检修，启闭机防腐工程，控制保护系统检测及维护等）；

7、闸门控制箱更换共 9 个，以及电力电缆更换约 875 米、控制电缆更换约 1265 米、以及配套线管及电缆手井等工程量；

- 8、新增监控设备 1 套（含监控设备管理室内墙面修补、管理室内墙面涂刷墙漆等）；
- 9、交通桥附属设施更换（包括路灯 5 套，橡胶减速带 9.8 米，限宽钢管立柱含基座 4 根等）。

四、合同工程质量评定

通过建设、监理、施工等单位开会讨论后，本工程项目划分由业主单位按程序上报中山市水利工程质量安全事务中心。经确认，共划分为 2 个分部工程：混凝土修缮分部工程、金属结构及电气设备修缮更换分部工程。

（一）分部工程质量评定

1、混凝土修缮分部工程：分部工程开工时间为 2019 年 12 月 13 日，完工时间为 2020 年 4 月 11 日，分部工程验收时间为 2020 年 11 月 23 日。本分部工程划分单元工程 36 个，经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，全部单元工程合格，无优良单元，无重要隐蔽及关键部位单元工程。施工过程中没有发生过质量、安全事故。评定本分部工程施工质量等级为合格。

2、金属结构及电气设备修缮更换分部工程：分部工程开工时间为 2020 年 3 月 20 日，完工时间为 2020 年 11 月 20 日，分部工程验收时间为 2020 年 11 月 23 日。本分部工程划分单元工程 41 个，经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，全部单元工程合格，无优良单元，无重要隐蔽及关键部位单元工程。施工过程中没有发生过质量、安全事故。评定本分部工程施工质量等级为合格。

（二）工程质量检测情况

本合同工程质检资料齐全，均严格按设计及规范要求进行施工。

1、施工单位自检情况

- （1）钢筋力学性能工艺性能试验共 4 组，试验结果均合格；
- （2）水泥原材物理性能检验共 1 组，检验结果符合设计要求；
- （3）砂原材物理性能检验共 1 组，检验结果符合设计要求；
- （4）碎石原材物理性能检验共 1 组，检验结果符合设计要求；
- （5）GBW 膨胀止水条原材性能检验共 1 组，检验结果符合设计要求；
- （6）C25 砼试件抗压强度检测共 3 组，检测结果均达到设计要求；
- （7）启闭机动力电缆绝缘电阻检测共 1 组，检测结果达到设计及规范要求；

2、监理单位平行检测情况

- (1) 钢筋力学性能工艺性能平检共 3 组，试验结果均合格；
- (2) 水泥原材物理性能检验共 1 组，检验结果符合设计要求；
- (3) 碎石原材物理性能检验共 1 组，检验结果符合设计要求；
- (4) C25 砼试件抗压强度检测共 1 组，检测结果达到设计要求。

3、业主单位委托第三方检测情况

建设单位委托第三方检测机构对本工程进行检测：

- (1) 钢筋力学性能工艺性能抽检共 1 组，抽检试验结果合格；
- (2) 砂原材物理性能抽检共 1 组，检验结果符合设计要求；
- (3) C25 砼试件抗压强度抽检共 1 组，检测结果达到设计要求；
- (4) 启闭机动力电缆绝缘电阻抽检共 1 组，检测结果达到设计及规范要求。

4、混凝土试块分别经统计分析，均达到合格标准。**(三) 合同工程质量等级评定意见**

本合同工程包含 1 个单位工程，根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）的有关规定，经合同工程完工验收工作组对施工现场和施工资料的检查，讨论拟定该合同工程质量评定为：合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、结论

经过验收工作组对坦洲镇龙塘水闸修缮工程的外业、内业资料的检查与讨论，认为本合同工程具备合同工程完工验收条件，同意验收，验收结论如下：

- 1、坦洲镇龙塘水闸修缮工程已按设计文件、施工合同约定完成全部施工任务。
- 2、本工程主要原材料、中间产品按规范要求进行了质量检测，检测结果合格，工程质量检查资料和评定资料基本齐全，施工过程中未发生质量、安全事故。
- 3、工程符合国家和行业技术标准以及合同约定标准要求。单位工程质量评定为合格。
- 4、本工程实际开工日期为2019年12月13日，实际完工日期为2020年11月20日。
- 5、根据《水利水电建设工程验收规程 SL233-2008》和《水利水电工程施工质量检验与评定规程 SL176-2007》有关规定，验收工作组同意通过坦洲镇龙塘水闸修缮工程合同工程完工验收，并办理相关移交手续。

九、保留意见（应有本人签字）

无

十、附件：

合同工程完工验收工作组成员签字表

姓 名	单 位	职务、职称	签 字
梁桂雄	中山市坦洲镇水务事务中心 (建设单位)	副主任	梁桂雄
何锦廷	中山市坦洲镇水务事务中心 (建设单位)	工程师	何锦廷
黄小红	洛阳水利勘测设计有限责任公司	高工	黄小红
陈卫东	广东华迪工程管理有限公司		陈卫东
关天富	深圳市新朗建设工程有限公司	项目经理	关天富
张小浪	中山市坦洲镇水务事务中心 (运行管理单位)	助理工程师	张小浪
吴志恒	中山市坦洲镇水务事务中心 (运行管理单位)	助理工程师	吴志恒

会议签到表

合同名称：坦洲镇龙塘水闸修缮工程

合同编号：

时 间	2020 年 11 月 30 日	地 点	中山市坦洲镇龙塘水 闸	主持人	
主题	工程完工验收会议				
序号	单 位 名 称	签 名	签 名	签 名	
1	中山市水务局	李成	詹坤		
2	中山市水利工程质量安全事务中 心	李雄	许晓达		
3	中山市坦洲镇水务事务中心	李雄	陈厚坤	陈永波	
4	洛阳水利勘测设计有限责任公司	黄小红	高序松		
5	广东华迪工程管理有限公司	陈玉			
6	深圳市新朗建设工程有限公司	莫天富			
7					
8					
9					
10					

注：本表一式 4 份，承包单位、建设单位、监理单位、设计单位各 1 份。

4.3、鹤庆县后场箐水库灌区输水工程

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	鹤庆县后场箐水库工程建设管理局		评价期限	/	
承包商 (评价对象)	深圳市新朗建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云 创大厦 2 栋 A 座 505	
法定代表人	郑宇	电话	0755-26084178	项目负责人	李春容 电话 0755-26084178
工程名称	鹤庆县后场箐水库灌区输水工程		承包范围	鹤庆县后场箐水库灌区输水工程包括新建河底村干渠、化龙干渠、改造南山河干渠。	
工程地点	大理州鹤庆县		工程合同价	210.382713 (万元)	
合同开工日期	2021 年 05 月 14 日		合同竣工日期	2021 年 09 月 10 日	合同工期 120 天
实际开工日期	2021 年 07 月 19 日		实际竣工日期	2021 年 11 月 15 日	实际工期 120 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	96
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			8	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div>优秀</div> <div>鹤庆县后场箐水库工程 建设单位(公章) 2025 年 6 月 25 日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
备注					

鹤庆县后场箐水库灌区输水工程

施工合同

合同编号:HQX-HCQSK-SSGCYHSJ-SG

甲方（委托方）：鹤庆县后场箐水库工程建设管理局

乙方（受托方）：深圳市新朗建设工程有限公司

签 订 地 点：鹤庆县水务局

签 订 日 期：2021年 4 月 14 日

合同协议书

鹤庆县后场箐水库工程建设管理局(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施鹤庆县后场箐水库灌区输水工程,已接受深圳市新朗建设工程有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对鹤庆县后场箐水库灌区输水工程的投标,并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求(合同技术条款);
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其它合同文件。

2.上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3.签约合同价:人民币贰佰壹拾万叁仟捌佰贰拾柒元壹角叁分(¥:210.382713万元)。

4.承包人项目经理:李春容

5.工程质量符合标准:符合水利水电工程验收规程规范标准。

6.承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8.承包人应按照监理人指示开工，工期为120日历天。

9.本协议书一式八份，合同双方各执四份。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：(盖单位章)

承包人：(盖单位章)

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

2021年4月14日

2021年4月14日

财务

鹤庆县后场箐水库

灌区输水工程合同工程

(合同编号: HQX-HCQSK-SSGCYHSL-SG)

完工证书

项目法人: 鹤庆县后场箐水库工程建设管理局

二〇二一年十一月十五日



扫描全能王 创建

项目法人：鹤庆县后场箐水库工程建设管理局

设计单位：四川大学工程设计研究院有限公司

监理单位：云南润滇工程技术有限公司

施工单位：深圳市新朗建设工程有限公司

第三方质量检测单位：云南兴利工程质量检测有限公司

运行管理单位：鹤庆县水务局



扫描全能王 创建

合同工程完工证书

鹤庆县后场箐水库灌区输水工程合同工程已于 2021 年 11 月 15 日通过了由鹤庆县后场箐水库工程建设管理局主持的合同工程完工验收,现颁发合同工程完工证书。

项目法人: 鹤庆县后场箐水库工程建设管理局

法定代表人:  2021年11月15日



扫描全能王 创建

5、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书

（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市新朗建设工程有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-26163109

传真：0755-26163109

承诺日期：2025 年 12 月 03 日



6、诚信投标承诺书

附件 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市新朗建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦 2 栋 A 座 505

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-26163109

传真：0755-26163109

日期：2025 年 12 月 03 日

7、农民工工资账户管理承诺函

附件 7：农民工工资账户管理承诺函

农民工工资账户管理承诺函

深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程的投标，若我公司中标，我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市新朗建设工程有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：

日 期：2025 年 12 月 03 日

