

标段编号：2309-440307-04-01-416643004001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：下坪环境园郁南片区粪渣无害化处理厂后侧边坡治理工程
第三方监测

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

日期：2025年12月16日

目 录

一、《投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目情况》	1
1、深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）建设工程第三 方监测	2
总结报告	7
2、长圳车辆段上盖物业开发项目第三方监测	10
总结报告	15
3、建泰城市更新项目（第三方监测）项目	18
总结报告	25
4、福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测	28
总结报告	33
5、国深博物馆	36
总结报告	41
6、龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测	44
总结报告	50
二、项目负责人业绩情况	1
1、深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）建设工程第三 方监测	2
总结报告	7
2、长圳车辆段上盖物业开发项目第三方监测	10
总结报告	15
3、建泰城市更新项目（第三方监测）项目	18
总结报告	25
4、福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测	28
总结报告	33
5、国深博物馆	36
总结报告	41
6、龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测	44
总结报告	50
三、拟投入的项目勘察人员基本情况	53
1、 曾奇	54
2、 邵勇	59
3、 王志人	62
4、 李雷生	67
5、 陈增新	71
6、 吴婷婷	74

7、 向往.....	76
8、 王益民.....	79
9、 陈义丰.....	82
10、 廖云峰	85
11、 方齐乐	88
12、 康轶凡	91
13、 黄伟东	94
14、 徐郡	97
15、 卢政	100
16、 杨恒昆	103
17、 汤鑫	106
18、 王尧斌	108
19、 杨建旋-专职安全员	110
20、 李盼 -专职安全员	113
四、 其他	117
1、 注册资金.....	117
2、 企业信用状况.....	118
3、 企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩	122
1) 桥头镇第五小学交通隐患整改.....	123
2) 桥头镇桥头中学周边配套道路工程.....	136

一、《投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目情况》

投标人近五年签订同类工程合同的项目情况

序号	工程名称	合同价款	建设单位	开始时间	完成时间
1	深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）建设工程第三方监测	1046.65 万元	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	2020.4.10	2022.11
2	长圳车辆段上盖物业开发项目第三方监测	547.119 万元	深圳市地铁集团有限公司	2020.12.16	2023.3
3	建泰城市更新项目（第三方监测）项目	465.75 万元	深圳市和居置业有限公司	2023.4.24	2024.7
4	福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程	120.0164 万元	深圳市龙华区建筑工务署	2020.7.20	2024.5
5	国深博物馆	104.221443 万元	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2021.12.24	2024.6
6	龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测	388.795 万元	深圳市南山人才安居有限公司	2022.4.11	2025.1

注：投标人应将近五年签订同类工程合同的项目情况填入本表，附相应合同扫描件。

1、深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）建设工程第
三方监测

SZY-
合同编号: KC20004

深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加
油站段）建设工程第三方监测
技术服务合同

甲方：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司

日期：2020年4月10日

第一部分 协议书

本合同协议书由 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局 (以下简称“甲方”)与 深圳市市政设计研究院有限公司 (以下简称“乙方”)于 2020 年 4 月 16 日签署。
依照《中华人民共和国合同法》及国家的其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经双方友好协商,就 深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段) 建设工程第三方监测技术服务合同协议书达成如下协议,并由双方共同恪守。

一、下列文件应作为本合同的组成部分

- (1) 合同协议书及附件(含澄清文件,如果有);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标文件;
- (4) 技术标准与规范;
- (5) 招标文件;
- (6) 其他往来文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的,如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

二、工期

以甲方书面通知注明的监测期开始起至乙方完成所有监测任务且监测范围内的工程均通过交工验收(或竣工初验),并提交合同规定的全部监测成果文件为止。

三、乙方工作内容

按国家和地方行政主管部门的政策和要求,在招标文件规定的期限内,按照合同约定对本项目进行施工第三方监测(监控量测)。本项目监控量测应综合考虑结构型式、支护参数、地质条件、施工方法及周围环境等因素的综合影响,确保施工安全和结构的长期稳定性,同时为信息化设计与施工提供依据。具体内容如下(包括但不限于,详见监控量测技术要求):

边坡监测(地表位移、深层位移、锚索位移等);管廊基坑监测(支护结构顶部水平位移、周边建筑物沉降、地下管线监测、道路沉降监测、坑边地表沉降、支撑轴力、地下水位等)等。

特别说明:鉴于隧道开挖或其他监测内容具有不可预见性,监测过程中,如果甲方和设计单位认为需要新增监测内容(即超出现有监测图纸注明的工作内容),乙方必须按质按量按时完成。

四、甲方向乙方提供的协作事项:协助乙方进行现场考察、资料收集,提供适当的工作便利条件。

五、合同价款及支付

1、合同价

(1) 第三方监测服务费：按照《工程勘察设计收费标准》2002 年修订版，并下浮率 30% 计取，合同暂定价为人民币 壹仟零肆拾陆万陆仟伍佰 元整 (¥10,466,500.00 元)，最终结算价以政府投资相关审计程序办理结果为准。

(2) 本项目合同暂定价按设计单位提供的经招标人审定的第三方监测要求确定的监测项目、监测点数、监测频率计取；结算时工程量以招标人、监理工程师、设计单位等验收合格的数量为准。

(3) 监测费用视为已包含中标人完成本工程施工第三方监测所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

(4) 在合同实施期间，第三方监测费不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

(5) 如有《工程勘察设计收费标准》2002 年修订版未明确的收费项目，按以下次序确定计费方式：

- ① 按国家、省市物价或其他主管部门相关标准（如有）执行，并按报价下浮率下浮。
- ② 参照政府投资同类项目中标价，不下浮；
- ③ 询价，并按报价下浮率下浮。

2、报酬支付

具体支付方式和时间如下：

(1) 甲方在合同生效并提供甲方认可的监测方案后支付至合同价的 10% 作为预付款；

(2) 施工监测完成设计工程量的 50% 后，甲方支付至合同价的 50%；若已完成金额（工程量×单价）低于合同价的 50%，则以已完成的金额为准；

(3) 施工监测结束后，支付至合同价的 80%；若已完成金额（工程量×单价）的 80% 低于合同价的 80%，则以已完成的金额的 80% 为准；

(4) 本工程在竣工验收合格，且乙方提交全部成果资料后，甲方支付至合同价的 90%；若已完成金额（工程量×单价）的 90% 低于合同价的 90%，则以已完成的金额的 90% 为准；

(5) 监测费结算价=工程量×单价

经政府投资相关审计程序审定后，以实际审核后的工程量，参照《工程勘察设计收费标准》2002 年修订版等相关的计费依据下浮后计取后，一次性付清余款。

若因政府原因取消或终止本项目，甲方不做金钱或实物的赔偿，乙方不得以此为由追究业主的赔偿责任。甲方将根据乙方实际完成的监测工作阶段、内容、工作量进行费用结算。

乙方应在每一阶段工作完成后的 14 天内甲方主提出付款申请，甲方审查无误并签署意见后报深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局，深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

5、乙方未按照招标文件规定以及国家有关技术标准、规范和规程进行量测的，甲方将责令其进行改正，并酌情对乙方处以 10 万元以内的罚金。

6、乙方应对量测成果资料的准确性负责，如因量测成果资料错误或提供不恰当的对策建议，所造成的工程损失将由乙方承担一定的赔偿责任，具体赔偿数额由双方另行协商，但赔偿总额不超过合同总价；造成重大质量事故或影响的，除承担赔偿责任外，甲方将提请主管部门将乙方的行为作不良行为记录。

十、合同执行中发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，双方均可向委托人所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本合同协议书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

十二、本合同协议书一式 十二 份，甲方 八 份，乙方 四 份，具有同等法律效力。

甲方：深圳市深汕特别合作区
住房和城乡建设局
(盖章)

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司
(盖章)

法定代表人
或授权委托人：

陈温锦

法定代表人：

或授权委托人：

地 址：深汕特别合作区管委会
仁和楼 2 栋 3 楼

地 址：深圳市福田区笋岗西路 3007
号市政设计大厦

邮政编码：

邮政编码：518029

电 话：

电 话：0755-83265011

传 真：

传 真：0755-83324659

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

银行账号：4000025209022101117

签订时间：2020年 4月 10日

中标通知书

标段编号: 44030020190095013001

标段名称: 深汕特别合作区科教大道(南山路至红海大道段)建设工程等7个项目第三方监测批量招标

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳地质建设工程公司; 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司; 中铁大桥勘测设计院集团有限公司; 深圳市爱华勘测工程有限公司; 深圳市市政设计研究院有限公司; 深圳市勘察研究院有限公司; 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)第三方监测, 中标单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司, 中标价: 2129.02万元; 科教大道(南山路至红海大道)建设工程第三方监测, 中标单位: 中铁大桥勘测设计院集团有限公司, 中标价: 1376.00万元; 深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段)第三方监测, 中标单位: 深圳市市政设计研究院有限公司, 中标价: 1046.65万元; 科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程第三方监测, 中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司, 中标价: 580.37万元; 宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程第三方监测, 中标单位: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司, 中标价: 479.28万元; 创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)第三方监测, 中标单位: 深圳市勘察研究院有限公司, 中标价: 137.18万元; 深汕特别合作区鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条道路)第三方监测, 中标单位: 深圳地质建设工程公司, 中标价: 102.59万元。

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): _____

本工程于 2019-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):



招标人(盖章):



深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅
埠加油站段）建设工程
第三方监测总结报告

编号：KC20004-JK-JDBG



深圳市市政设计研究院有限公司

Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co. Ltd.

二〇二二年十一月

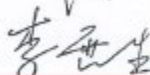
监测任务号:KC20004

深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠 加油站段）建设工程 第三方监测总结报告

审 定:



审 核:



项目负责:



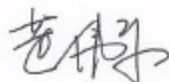
技术负责:



校 对:



编 制:



营业执照注册号: 440301102800871

工程勘察资质证书: B144002073

 深圳市市政设计研究院有限公司

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦

<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二二年十一月

1 概况

1.1 工程概况

本标段位于深汕特别合作区，起点为合作区与惠州交界处，自西向东基本沿旧路走向，终点位于鹅埠镇鹅埠加油站。路线总长 4.95km，道路规划红线 80m，路基宽 80m。基坑深度约 13 米。



图 1.1-1 深汕大道扩建提升工程（深汕交界至鹅埠加油站段）平面图

沿线设置中桥 2 座，涵洞 4 座，拆除旧桥 2 座，涵洞 4 座。路面采用沥青路面结构。沿线配套给排水、电力、通信、照明、燃气等市政管线设施，沿线配套交通安全设施、绿化景观。

本标段项目里程桩号采用自西向东惯用桩号设置方式，起点桩号为 K0+000，终点桩号 K4+952。沿线主要控制点：起终点、创智路、白云仔立交桥（深汕西高速）、创业路、沿线交叉口、蛟湖桥等。

本项目为旧路改造项目，设计中线基本沿用现状旧路平面线形。本项目以测量数据为依据，拟合旧路平面设计线，精度控制在不大于 10cm。受沿线地形地貌、旧路沿线两侧现状建筑物、沿线桥涵等构造物、沿线现状路网衔接等因素的限制，局部路段平面线形进行适当优化调整。

本项目终点段现有路基宽度 58m~60m，本次提升改造路基扩宽为 80m。目前创富路~鹅埠加油站（K3+831~K4+952）北侧已按原规划建设了创业广场、邻里中心、文体中心项目等，其中文体中心体育场与现有道路之间并未留有退让空间。为了避免对上述项目已有建筑的拆迁，此路段道路中线向南偏移。然后通过终点附近的曲线段接顺现有 G324 中线。

2、长圳车辆段上盖物业开发项目第三方监测

SZY-KC 20038

正本

长圳车辆段上盖物业开发项目
第三方监测 合同

合同编号: STZY-ZC-CZD3-GCFW004/2020

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 深圳市市政设计研究院有限公司

2020 年 12 月

第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就长圳车辆段上盖物业开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

场地位于光明区凤凰街道光侨路以北、东长路以东、科裕路以西，本次监测范围为长圳车辆段物业开发项目 A608-0173 地块，包含地铁 6 号线长圳站及周边、长圳车辆段、市政道路（科裕路、光侨路）及绿化工程。

地块基坑周长 1542.83 米，面积约 3.5 万平方米，基坑深度约 7.6~15.6 米，地面高程约 17.15~22.38 米。地块计容面积 454330 平方米，含住宅 381930 平方米（包括保障性住房），商业 59360 平方米，幼儿园 6440 平方米、其他配套管理服务用房、警务室等配套设施 13040 平方米。

盖上市物业 21 栋结构高度 50 米 11 层住宅，白地物业北侧 2 栋结构高度 146 米保障房、1 栋结构高度 160 米的人才房、6 栋结构高度 159 米的住宅，约 45 层。建筑主体塔楼部分为工业化装配式建筑。

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款

本合同价款暂定为人民币（大写）伍佰肆拾柒万壹仟壹佰玖拾元整（小写：RMB5,471,190.00 元），其中不含税价 5161500 元，增值税税额 309690 元，税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。最终结算价款以政府指定的审核部门或甲

曾记 陈海波

王成

用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 12 份，其中正本 2 份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；副本 10 份，甲方执 8 份，乙方执 2 份，每份具有同等法律效力。

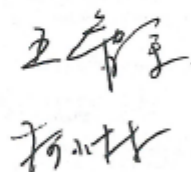
甲方：
住 所：
电 话：
开户银行：
账 号：
项目主管部门
经办人及电话：
合约部门经办
人及电话：

深圳市地铁集团有限
公司
深圳市福田区福中
路 1016 号地铁大厦
0755-23992600
招行益田支行
755904924410506
胥玉兰 0755-23882586
邱艳 0755-23882704

法定代表人或
授权代表：



传 真： 0755-23992555
开户全名： 深圳市地铁集团有
限公司
邮政编码： 518026
项目主管部门
审核人：
合约部门审核
人：



乙方：
住 所：
电 话：
开户银行：

深圳市市政设计研究
院有限公司
深圳市福田区笋岗西路
3001 号市政设计大厦
0755-83236804
中国工商银行黄木岗
支行

法定代表人或
授权代表：



传 真： 0755-83293033
开户全名： 深圳市市政设计研
究院有限公司



账 号： 400 0025 2090 2210 1117 邮政编码： 518000
经办人： 陈海波 经办人电话： 13823672887
合同签署地点： 深圳
时 间： 2020 年 12 月 16 日

第二部分 通用条款

一、一般规定

1. 词语定义

下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 合同

1.1.1 “合同”指协议书、中标通知书、专用条款、通用条款、投标文件、甲方要求及本合同所列的其他文件。

1.1.3 “咨询服务”指乙方根据合同所履行的咨询服务，含正常的咨询服务、附加的咨询服务和额外的咨询服务。

1.1.4 “甲方要求”指甲方有关咨询服务的目标/目的、服务内容和范围、技术标准、机构和人员要求、进度安排等方面的书面说明，以及依合同对其所作的任何补充或修改，是合同的组成部分。

1.1.5 “乙方建议”指乙方在合同履行期间对咨询服务任务基于甲方的要求，或乙方基于有利于咨询服务成果质量的提高而向甲方提交的书面建议。

1.1.6 “投标文件”指乙方为完成本合同规定的各项工作，依招标文件要求向甲方提交的投标报价书及其他相关文件。

1.2 各方和人员

1.2.1 “甲方”指在合同中被称为甲方的当事人及其财产所有权的合法继承人。本

陈海波

第五部分 甲方要求

1. 工程范围及乙方工作内容

本合同范围为长圳车辆段物业开发项目第三方监测工作，乙方的工作包括但不限于以下内容：

(1) 监测范围：长圳车辆段物业开发项目 A608-0173 地块，包含地铁 6 号线长圳站及周边、长圳车辆段、市政道路（科裕路、光侨路）及绿化工程。

(2) 监测项目：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等，具体详见基坑监测系统平面图、相关设计图纸及规范要求和监测工程量清单。

(3) 对承包商监测数据收集整理，进行关联分析，并提供最终报告。

(4) 建立数据处理网络信息系统，保证第三方监测的时效性、准确性、科学性，向甲方和上级主管部门提供监测信息，每周提交监测周报（若监测数据超标时，应及时提交日报、必要时根据项目情况可提交月报）和各种计划、方案、总结的文件（含电子文件）。

(5) 其他零星监测工作，解决与监测有关的问题。

(6) 按甲方要求编写监测技术工作总结。

2. 监测目的与要求

2.1 监测目的

在施工期间对施工监测部分项目实施第三方监测，并对工程施工监测数据进行必要的管理，以对工程施工监测数据进行校核，且互相印证，确保工程监测数据的准确性和有效性；为甲方和上级主管部门定期（日、周、月）提供及时可靠的信息用以评定施工对周边环境的影响或环境对工程的影响，及时指导工程实施方法或所采取的控制影响的对策的调整，确保在建、既有结构的安全；并对可能发生的危及本项目及周边环境安全的隐患或事故提供及时、准确的预报，让有关各方有时间作出反应，避免事故的发生。

2.2 监测要求

胥立 陈海峻

33

长圳车辆段上盖物业开发项目地铁自动化 监测 总结报告

编号: CZCLD-6-DT-ZJBG



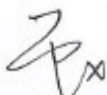
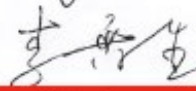
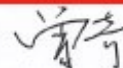
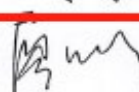

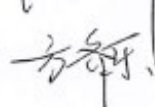
深圳市市政设计研究院有限公司

Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co. Ltd.


二〇二三年三月



长圳车辆段上盖物业开发项目地铁自动化 监测 总结报告

批 准: 
审 核: 
项目负责: 
技术负责: 
校 对: 
编 制: 

营业执照注册号: 440301102800871
工程勘察资质证书: B144002073

 深圳市市政设计研究院有限公司

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦
<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二三年三月

1 概况

1.1 工程概况

建设场地位于规划科裕路以西、规划同观路以南、东长路以东、光侨路以北以及长圳车辆段和长圳站围合的地块。该地块现状以可建设用地为主，地块内有一处民办学校和少量平房须拆迁，场地西侧及南侧有一明渠经过；场地东北侧有规划的鹅颈水河道；同时，规划同观路和十九号路横穿地块。基坑分为深坑和浅坑，其中浅坑开挖深度约 13 米，深坑开挖深度约 16 米。用地红线面积约为 3.6604 万 m²。



图 1.1-1 长圳车辆段上盖物业开发项目平面图

1.2 场地工程地质条件

1.2.1 地形地貌

项目场地属冲洪积平原地貌，地势平坦，起伏小，地形地貌条件简单。地面标高为 17.66~20.33m，场地整体北东侧高，南西侧低。场区原为寰通公司大棚蔬菜基地，场区内分布大量浇灌蔬菜机井，征地后局部成为临时弃土场，表层覆土厚度约 30cm，最深处约 60cm。

3、建泰城市更新项目（第三方监测）项目

k23021-R.

建泰城市更新项目 第三方监测合同

合同编号：和居置业合字-工-B-JC-[2023]010 号

工程名称：建泰城市更新项目（第三方监测）

委托单位（全称）：深圳市和居置业有限公司

受托单位（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期： 2023 年 4 月 24 日

协议书

委托单位（甲方）：深圳市和居置业有限公司

受托单位（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、国家有关法律法规、规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，现就甲方委托乙方承担建泰城市更新项目（第三方监测）的技术咨询，签订本合同。

一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：建泰城市更新项目

2. 工程地点：深圳市龙华区大浪街道工业路与和平路交汇处西南侧

3. 项目用地与工程特征

建泰城市更新单元位于深圳市龙华区大浪街道工业路与和平路交汇处西南侧，更新单元用地面积总共 80030.6 m²。建泰城市更新项目对更新单元中的 01、02 两个地块进行整体开发建设，项目用地面积为 46857.3 m²。其中，01 地块用地面积 32945.5 m²，02 地块用地面积 13911.8 m²，用地性质为普通工业用地，容积率 7.1，规划计容面积 331400 m²，建筑总面积约 406770 m²，建筑高度约 130m。规划指标有厂房 231980 m²、产业配套用房 94340 m²（小型商业服务设施 10000 m²和配套宿舍 84340 m²）、公共配套（含地下）5080 m²（公交首末站 2900 m²，小型垃圾转运站 340 m²，再生资源回收站 60 m²，公共厕所 60 m²，环卫工人休息室 20 m²，社区级公共配套用房 1000 m²，地下公共充电站 700 m²），另配建社区体育活动场地占地面积 1500 m²。物业服务用房按照《深圳经济特区物业管理条例》予以核定。不计容积建筑面积为 75370 m²，机动车停车位 1850 个。

4. 监测工作内容

本项目监测工程内容包括但不限于：

（1）边坡、基坑、建筑物监测：水平位移、沉降（含新建主体沉降及基坑沉降）、倾斜及测斜，结构内力及支撑内力，锚杆拉力，地下水位，基坑范围之外道路、建筑物、重要管线等事前调查及变形等监测内容，另包含对《建泰城市更新项目基坑支护工程》监测点位及方案的优化建议、以及所包含的所有监测点位的校核、仪器安装、监测。

（2）涉轨道交通相关监测：区间桥梁、桥墩的位移监测，轨道道床沉降、轨距尺自动化监测，水位监测等。按照《港铁轨道交通（深圳）有限公司 4 号线地铁安全保护区管理办法》，

同时根据项目的危险程度和难易程度采用对应的监测方法和监测手段,制订详细可实施的第三方监测方案,并得到轨道设施运营单位的审核同意。

(3) 以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测日报、周报、月报编写,监测结束后按甲方要求编写监测技术工作总结等工作内容。

(4) 由乙方配合甲方提供报审资料,受甲方委托负责办理与本项目相关的地铁、燃气、街道办、住建局、交警、城管执法等部门手续(如有)报审工作。

(5) 监测预警系统建设标准和监测预警效果须符合深建质安【2020】14号文《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》之规定。

乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发包范围的权利,乙方不得提出异议。

5. 监测技术要求

(1) 监测点布置

地下水位监测点:应布设在基坑中央和两相邻降水井的中间部位;当采用轻型井点、喷射井点降水时,水位监测点宜布置在基坑中央和周边拐角处,监测点数量应具体情况确定;

基坑外地下水位监测点应沿基坑、被保护对象的周边或在基坑与被保护对象之间布置,监测点间距宜为20m~50m。相邻建筑、重要的管线或管线密集处应布置水位监测点。

水平位移和沉降位移监测点:围护墙或基坑边坡顶部的监测点应沿基坑周边布置,周边中部、阳角处应布置监测点。监测点水平间距不宜大于20m,每边监测点数目不宜少于3个。监测基准点不应少于3个。

周边建筑物竖向位移监测点:应布设在建筑四角、沿外墙每10m~15m或每隔2~3根柱基上,且每侧不少于3个监测点。周边建筑物水平位移监测点:应布设在建筑的外墙墙角、外墙中间部位的墙上或柱上、裂缝两侧以及其他有代表性的部位,一侧墙体的监测点不少于3点。周边建筑物倾斜监测点:布置在建筑角点、变形缝两侧的承重柱或墙上。应沿建筑物顶部、底部上下对应布设,上、下监测点应布置在同一竖直线上。周边建筑裂缝监测点:建立裂缝状况档案,在此基础上选择有代表性的裂缝进行布置,当原有裂缝增大或出现新裂缝时,应及时增加监测点。对需要监测的裂缝,每条裂缝的监测点至少应设2个,宜设置在裂缝的最宽处及裂缝末端。

锚索:布置锚索拉力监测点,每个点对应的断面上的锚索均需监测。

自动化监测:港铁桥梁结构变形监测布置需满足港铁单位的相关要求制定。

变形观测的精度应符合现行的《工程测量规范》有关变形量的规定;观测精度不低于二等精度要求。

管线位移 (刚性)	压力	2	—	20
	非压力	2	—	30
管线位移 (柔性)		4	—	40
周边建筑单点沉降		±3	±20	±16
周边建筑不均匀沉降		0.002L (L 为两沉降监测点之间的距离)		

当出现以下情况之一时,应及时与甲方、本项目的设计方和监理方联系:坡顶、底面或周边构筑物等出现裂缝;坡顶位移较大且位移不稳定、不收敛、超过设计预警值和允许值等相应要求;连续二天变形速率超过 4mm/d;应力连续三天递增 5%。

6. 执行技术标准

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	建筑基坑工程监测技术标准	GB50497-2019	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	建筑变形测量规范	JGJ8-2016	行标
4	城市测量规范	GJJ/T8-2011	行标
5	建筑基坑支护技术规程	JGJ120-2012	行标
6	深圳地区建筑深基坑支护技术规范	SJG05-2011	地方标准
7	建筑基坑工程监测技术标准	GB50497-2019	国标
8	港铁轨道交通(深圳)有限公司 4 号线地铁安全保护区管理办法		

上述规范和标准如发生不一致时,则以最严格的规范和标准执行;上述规范和标准在工程期间如有变化,应以最新版本要求为准。

二、监测工作服务期

1. 监测时间:

(1) 基坑监测工作应贯穿于基坑工程和地下工程施工全过程,自基坑工程施工开始至土体回填后 3 个月止,暂定开始日期为 2023 年 6 月 1 日,结束日期预计为 2024 年 9 月 30 日,共计为 477 个日历天;

(2) 主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止,暂定开始日期为 2023 年 12 月 31 日,结束日期预计为 2029 年 9 月 30 日,共计 2161 个日历天,具体监测时间以甲方工程部书面通知为准。

2. 受临近场地条件等影响, 监测服务期可能延长, 本次招标要求乙方针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作, 乙方应充分考虑此风险。

三、合同价及结算原则

1. 合同价

本合同价(含税)暂定人民币:肆佰陆拾伍万柒仟伍佰元整(小写:¥4,657,500.00), 中标下浮率: 20.70%; 其中不含税价人民币: 4,393,867.92 元, 增值税人民币: 263,632.08 元, 增值税率: 6%。具体见报价表, 按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的, 不含增值税金额保持不变, 合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

2. 结算原则

(1) 本合同为固定单价合同, 清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

(2) 对于无清单单价的项目, 定价方法如下:

①增加类似工作内容的优先参考类似项目的单价, 如: 坑顶沉降观测可参考周边沉降观测、支撑应力监测可参考腰梁应力监测。

②若新增项目内容没有类似的单价时, 应根据《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(第一批)所规定的计费标准及按照投标报价上限的编制原则和方法确认单价, 再按中标下浮比例下浮后计取。

③若新增项目内容没有类似单价, 且按照《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(第一批)所规定的计费标准也无法确认单价时, 则按市场询价后, 经甲乙双方协商一致后确认单价, 不参与下浮。只有经过甲方确认的单价方可作为结算依据。

(3) 若国家政策导致增值税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

(4) 工程量按实际发生的工程量计取。

(5) 结算时按实结算, 但不得超过招标投标时设定的投标上限价, 如果实际结算价超过投标上限价, 按投标上限价(587.29452 万元)结算。

若本项目列入政府指定机构审计或者核查范围, 则最终结算价款以政府指定机构审计或者核查的结果为准; 若本项目未列入政府指定机构审计或者核查范围, 则最终结算价款以甲方委

十二、合同份数

本合同一式壹拾份，甲方伍份，乙方伍份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方（盖章）：
深圳市和居置业有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）



统一社会信用代码：91440300MA5HCFMQOM

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2201

开户银行：上海浦发银行深圳龙华支行

银行账号：79140078801700003266

邮政编码：518110

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：0755-29809916

合同签订时间：2023年4月24日

乙方（盖章）：
深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）



统一社会信用代码：91440300665890108N

地址：深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

银行账号：4000025209022101117

邮政编码：518029

电子邮箱：27600938@qq.com

合同联系人：李雷生

联系方式：13924580808

K23021-R

中标通知书

标段编号: 44031020220125004001

标段名称: 建泰城市更新项目(第三方监测)

建设单位: 深圳市和居置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

中标价: 465.750000万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈平



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-27



查验码: 2252357462712065 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

建泰城市更新项目 地铁监测总结报告

编号：K23021-DT-ZJBG

 深圳市市政设计研究院有限公司
SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

二〇二四年七月

建泰城市更新项目 地铁监测总结报告

批 准:

审 核:

项目负责:

技术负责:

校 对:

编 制:

营业执照注册号: 440301102800871

工程勘察资质证书: B144002073



深圳市市政设计研究院有限公司

SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

注册地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦

检测机构地址: 深圳市龙岗区园山街道横坪公路 110 号

<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二四年七月



1 概况

1.1 工程概况

如图所示，建设场地位于深圳市龙华区大浪街道工业路与和平路交汇处西南侧，毗邻深圳地铁4号线。项目用地面积为46857.3平方米，建筑总面积406670平方米。规划指标有厂房、产业配套用房（小型商业服务设施和配套宿舍）、公共配套。本项目包含两个地块，01地块为两层地下室，02地块大部分为两层地下室，局部设一层地下室，地下室之间设置连接通道，做整体开发建设。01地块用地红线面积32945.5 m²，呈长方形，长约318m，宽约104m；02地块用地红线面积约13911.69 m²，呈长方形，长约175m，宽约83.6m。基坑开挖深度约6.3~11.98m，开挖面积约45684.3m²，基坑边长约1160m。



图 1.1-1 基坑平面图

1.2 场地工程地质条件

1.2.1 场地地质条件

根据钻探揭露，场地为人工填土（Q^{ml}）所覆盖，第四系冲洪积层（Q^{al+pl}），第四系残积层（Q^{el}），下伏基岩为燕山四期花岗岩（ηβ³K₁）。各岩土层特征分述如下：

1 人工填土层（Q^{ml}）

4、福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测

SZY-KC20014

正本

工程编号: SZ201992

合同编号: 深龙华建工合[2020]监测检测-35

福民学校工程基坑及边坡支护监测、 主体工程监测合同

工程名称: 福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测

工程地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙方: 深圳市市政设计研究院有限公司

合同签订日期: 2020年6月

工程委托方（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程承接方（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

签订地点：深圳市龙华区

甲方委托乙方承担 福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测 任务。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：本项目位于福城街道狮径社区，悦兴路以北，狮径路以南。本项目总用地面积 32230 m²，总建筑面积约 57495 m²。办学规模为 60 个班，总学位 2820 个。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

第二条 工程内容及范围

2.1 工作内容：福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测，包括但不限于基坑支护结构水平位移、基坑支护结构沉降、地下水位、基坑桩身测斜、基坑桩身应力、边坡坡顶水平位移、边坡坡顶沉降、锚索应力、边坡土体深层位移、主体沉降监测以及因现场实际情况需要另外追加的监测内容（超出中标人资质范围的内容除外）。

第三条 执行标准（包括但不限于）：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ8-99	部
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GB/T7931-1995	国标
6	深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求		

7	国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定		

第四条 开工及提交监测成果资料的时间及内容

4.1 本工程的监测工作开始时间以甲方书面指令为准，提交监测成果资料以甲方及监理批准的监测方案为准，由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第九条规定办理。

施工场地提交后，两天内进行监测工作。

4.2 监测工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为期限，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

一般情况下，每周提交1份监测报告，特殊情况下，按照发包人要求提交报告。边坡工程基坑监测：竣工后的监测时间不应少于二年。房屋工程监测：至边坡工程竣工验收完成。

4.3 乙方所提交的资料如下：

4.3.1 每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供监测成果资料一式三份；如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位。

4.3.2 监测工作全部完成后，乙方应于20日内向甲方提供监测成果总结报告一式四份。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同价为中标价暂定人民币 120.0164 万元（大写：壹佰贰拾万零壹佰陆拾肆元整）。

5.1.1 取费依据：

1、监测费用预算造价书，下浮率=（报价上限-中标价）/报价上限*100%

$$= (187.15255 - 120.0164) / 187.15255 * 100\%$$

$$= 35.87\%$$

2、按照国家计委和建设部发布的《工程勘察设计费用标准》2002年修订版。

甲方名称（盖章）：

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

乙方名称（盖章）：

深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿

工业区 3 栋 4-5 层

邮 政 编 码：

电话：0755-23336977

传真：0755-23336901

开户银行：

帐 号：

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政

设计大厦

邮 政 编 码：518055

电话：0755-83265011/13823672887

传真：0755-83109597

开户银行：工商银行黄木岗支行

帐 号：4000025209022101117

合同签订时间：2020年7月20日

SZY-KC20014

中标通知书

标段编号: 44031020190024003001

标段名称: 福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

中标价: 120.0164 (万元)

中标工期: 718日历天。边坡工程基坑监测: 竣工后的监测时间不应少于二年。房屋工程监测: 至边坡工程竣工验收完成。

项目经理(总监):

本工程于 2020-04-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2020-06-17

查验码: 5269495251871065

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

福民学校边坡及基坑支护工程 第三方监测总结报告



深圳市市政设计研究院有限公司
SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

二〇二四年五月

福民学校边坡及基坑支护工程 第三方监测总结报告

审 定:

邓

审 核:

李国生

项目负责:

邓

技术负责:

邓

校 对:

邓

编 制:

王荣斌

营业执照注册号: 440301102800871

工程勘察资质证书: B144002073



深圳市市政设计研究院有限公司

SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

注册地址: 深圳市福田区笋岗南路 3007 号市政设计大厦

检测机构地址: 深圳市龙岗区园山街道横坪公路 110 号

<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二四年五月



第一章 工程概况

福民学校为一所九年一贯制学校，办学规模为 60 个班。拟建场地位于深圳市龙华区狮径社区。地理位置如图 1.1。



图 1.1 场地地理位置图

项目总占地面积 32230 m^2 ，总建筑面积 58757.49 m^2 。主要建筑有中小学教学楼、图书馆、学生食堂以及足球场、篮球场等运动场所，学校设施齐全，配套完备，是一个高标准

的九年一贯制学校。
拟建中小学教学楼、图书馆、学生食堂等楼高 5 层，局部设 1 层地下室，学校设计地面标高 60.50m，基坑开挖深度约 6m。建筑物抗震设防类别为乙类；建筑物安全等级二级；钢筋混凝土框架结构。

拟建场地内平整后于场地内东南侧将形成高边坡，边坡为土质边坡。

5、国深博物馆

合同编号：QHKG-2021-859



深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2019-2021 年度第三方监测单项合同

工程名称： 国深博物馆（暂用名）
工程地点： 前海深港现代服务业合作区
委托单位： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

基坑支护第三方监测单项合同

委托单位（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托单位（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《深圳市深圳市开发投资控股有限公司 2019-2021 年度第三方监测预选协议书》约定的程序，本工程第三方监测由甲方组织任务委派/轮候，于 2021 年 12 月 14 日发出中标通知书，确定乙方为国深博物馆（暂用名）工程的第三方监测单位。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程第三方监测工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：国深博物馆（暂用名）

工程建设地点：拟建项目位于深圳市南山区前海合作区前湾片区临海大道北侧，左侧紧邻中稳沙场，右侧紧邻港创建材

工程规模、特征：拟建项目位于深圳市南山区前海合作区前湾片区临海大道北侧，左侧紧邻中稳沙场，右侧紧邻港创建材。前海国深博物馆（暂定名）项目共有 1 栋建筑，博物馆地上 7 层，地下 3 层。项目占地面积约 32000m²，+0.00 标高为黄海高程 14.20m，地下室基坑底标高暂定为-4.70m 至-5.60m，基坑开挖深度约 10.0~12.0m。

二、本工程监测工作内容及技术要求

1. 工作内容：

- (1) 桩顶位移监测，暂定 37 个点；
- (2) 支护桩测斜监测，暂定 352 个点；
- (3) 桩身应力监测，暂定 60 个点；
- (4) 支撑轴力监测，暂定 6 个点；
- (5) 立柱沉降监测，暂定 9 个点；
- (6) 水位监测，暂定 120 个点；
- (7) 周边地面及管线沉降监测点，暂定 10 个；

(8) 以上内容均为暂定，可根据设计要求调整。

2. 监测服务期:

(1) 暂定服务期计划: 开挖 0-4m, 预计 2 个月, 1 次/3 天, 计 20 次; 开挖 4-8m, 预计 2 个月, 1 次/2 天, 计 30 次; 开挖 8m 以上预计 2 个月, 1 次/天, 计 60 次; 底板浇筑一个月内计 10 次; 一个月后至回填结束 3 个月, 1 次/10 天, 计 9 次; 拆撑、暴雨等特殊情况加密 10 次; 共计 139 次。

(2) 以上可根据设计及施工情况进行调整。

3. 单项工程投标报价表。

具体详见《深圳市前海开发投资控股有限公司 2019-2021 年度第三方监测预选协议书》附件《单项工程投标报价表》， $\text{投标单价} = \text{协议上限单价} * (1 - \text{中标下浮率})$ 。

4. 技术执行标准 (包括但不限于)

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《工程测量规范》	GB-50026-2007	国家标准
2	《建筑变形测量规范》	JGJ 8-2007	行业标准
3	《建筑基坑工程监测技术规范》	GB50497-2009	国家标准
4	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011	行业标准
5	《深圳市基坑支护技术规范》	SJG05-2011	行业标准
6	《城市轨道交通技术规范》	GB50490-2009	国家标准
7	《城市轨道交通工程测量规范》	GB50308-2008	国家标准
8	《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》	-	地铁集团管理规定
9	《建筑基坑支护技术规范》	JGJ120-2012	行业标准
10	《建筑地基基础设计规范》	GB50007-2002	国家标准

三、合同价及结算价:

1. 合同价

合同总价为 (含税价, 大写): 壹佰零肆万贰仟贰佰壹拾肆元肆角叁分 (小写: ¥1042214.43); 其中增值税税率为 6 %。不含税价固定不变, 若在合同履行期间国家法定增值税税率调整, 则增值税税额随相关规定税率调整而调整。

其中基本费用为合同包干价 (不含暂列金额) 的 90% (大写): 玖拾叁万柒仟玖佰玖拾贰元玖角玖分 (小写: ¥937992.99 元); 履约评价费用为合同包干价 (不含暂

(本页无正文, 仅为合同签署页)

甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

地址: 广东省深圳市前海深港合作区

南山街道桂湾五路前海大厦711

法定代表人:

或其授权的代理人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

合同订立时间: 2021 年 12 月 24 日

乙方: 深圳市市政设计研究院有限公司

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号

市政设计大厦

法定代表人:

或其授权的代理人:

开户银行: 工行深圳分行黄木岗支行

帐号: 4000025209022101117

邮政编码: 518110

合同订立时间: 年 月 日

中标通知书

深圳市市政设计研究院有限公司：

深圳市前海建设投资控股集团有限公司国深博物馆（暂用名）基坑工程第三方监测经招标人确认，贵司为中标人。中标结果如下：

招 标 人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	中标数量	一项
项目名称	国深博物馆（暂用名）基坑工程第三方监测		
中标金额	人民币（小写） <u>104.221443 万元</u> （大写） <u>壹佰零肆万贰仟贰佰壹拾肆元肆角叁分</u> 。		

请贵方尽快与招标人联系，并在 30 日内办理签订合同事宜。

招标人（盖章）：

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2021 年 12 月 14 日

国深博物馆（暂用名）项目基坑支护程
第三方监测总结报告

编号：K22002

 **深圳市市政设计研究院有限公司**
SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

二〇二四年六月

检验检测专用章

国深博物馆（暂用名）项目基坑支护工程 第三方监测总结报告

批 准:

审 核:

项目负责:

技术负责:

校 对:

编 制:

营业执照注册号: 440301102800871

工程勘察资质证书: B144002073



深圳市市政设计研究院有限公司

SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

注册地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦

检测机构地址: 深圳市龙岗区园山街道横坪公路 110 号

<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二四年六月



1. 工程概况

1.1 工程概况

拟建项目位于深圳市南山区前海合作区前湾片区临海大道北侧，左侧紧邻中稳沙场，右侧紧邻港创建材。前海国深博物馆（暂定名）项目共有1栋建筑，博物馆地上7层，地下3层，项目占地面积约32000 m^2 ，±0.00标高为黄海高程14.20m，地下室基坑底标高暂定为-2.9m至-5.1m，基坑开挖深度约7.7~11.6m。

根据基坑规模、周边环境等条件，本基坑工程安全等级为二级。



图 1-1 项目位置卫星图

1.2 场地工程地质条件

1.2.1 地形地貌

场地原始地貌为海滩，后经人工开挖采石后回填平整形成现状地形地貌。场地较平坦，各钻孔孔口标高介于3.92~6.93m，最大相对高差为3.01m。

1.2.2 地层岩性

根据勘察报告钻孔揭露，场地内分布的地层有人工填土(Q_4^{el})、第四系海陆交互相沉积层(Q_4^{ml})、第四系全更新统冲洪积层(Q_4^{al+pl})、第四系上更新统冲洪积层(Q_3^{al+pl})、第四系残积层(Q^c)、下伏基岩为蓟县系-青白口系混合花岗岩(Jx-QbY)。现将各地层的主要岩性特征自上而下分述如下：

6、龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测

K22013-R

合同编号: G-2022-LLHY-010

深圳市工程监测合同

工程名称: 龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测

工程地点: 深圳市南山区

合同编号: NS-G-2022-LLHY-009

委托方: 深圳市南山人才安居有限公司

监测方: 深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期: 2022年04月

工程监测合同

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市南山人才安居有限公司

监测方（以下简称“乙方”）：深圳市市政设计研究院有限公司

甲方委托乙方承接了龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测

1.2 工程地址：龙联花园棚户区改造项目位于南山区龙珠大道与沙河西路交汇处，平南铁路西侧，龙珠大道北侧，同时位于地铁7号线北侧。

1.3 项目概况：

1.3.1 龙联花园棚户区改造项目位于深圳市南山区龙珠大道与龙珠二路交汇处东北侧，场地西北侧为龙都花园，北侧为珠光花半里小区，东侧为本项目01-02地块，南侧紧邻珠光地铁站地下站台及地下隧道，距离地铁站台最近20.8m，距离地下隧道最近仅33.8m，处于地铁安保控制区范围。场地总用地面积17320 m²，拟建地下室三层，本基坑呈不规则四边形，本基坑开挖深度12.40m~12.90m，基坑周长约531m，面积约13755m²。依据《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）和结合周边建筑物环境，确定本基坑安全等级为一级（5-5剖面 and 6-6剖面为二级）。

1.3.2 基坑与土石方工程具体详见《龙联花园棚户区改造项目基坑支护工程设计》相关文件，桩基础工程详见《龙联花园棚户区改造项目桩基础图》。

第二条 监测内容

监测内容包括：☒基坑及土石方监测 ☐边坡监测 ☐软基处理监测 ☐主体工程沉降监测 ☐位移监测 ☒其他：地铁隧道监测。

第三条 监测周期与监测工期

3.1 监测周期以工程实际需要为准，一般从基坑开挖至土方回填完成、变形稳定止，如因基坑开挖造成周边建筑物、道路、地下管线等变形超过预警值的，相应的监测工作应适当延长。。

3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的全费用固定综合单价均不作调整。

3.3 基坑的变形监测从土方开挖开始直至基坑回填后结束，边坡部分监测需至基坑回填后 2 年。

第四条 监测费用

4.1 本工程监测收费暂定为（含税）：人民币 叁佰捌拾捌万柒仟玖佰伍拾元捌角捌分（¥3887950.88 元），增值税费率为：6%。增值税税款：¥220072.70 元，不含增值税金额为：人民币 叁佰陆拾陆万柒仟捌佰柒拾捌元壹角捌分（¥3667878.18 元）。具体见报价表，按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

4.2 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的双方另行协商确定费用。具体报价详见下表：

附件 5: 任务书

附件 6: 工程监测廉政责任书

(以下无正文)

甲方: 深圳市南山人才安居有限公司

乙方: 深圳市市政设计研究院有限公司

住所: 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园住所:

10 栋 B 座 28 楼

邮编: 525800

邮编: 525800

法定代表人或其授权代理人:

法定代表人或其授权代理人:

纳税人识别号:

纳税人识别号:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳南开户银行: 工行深圳市分行黄木岗支行
山支行

账号: 4000020309200597310

账号: 4000025209022101117

电话: 0755-86628389

电话:

合同签订地点 深圳市南山区

合同签订时间 2022 年 4 月 11 日

附件 5：任务书

龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测任务书

一、工程名称

龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测

二、工程地点

龙联花园棚户区改造项目位于深圳市南山区龙珠大道与龙珠二路交汇处东北侧，场地西北侧为龙都花园，北侧为珠光花半里小区，东侧为本项目 01-02 地块，南侧紧邻珠光地铁站地下站台及地下隧道，距离地铁站台最近 20.8m，距离地下隧道最近仅 33.8m，处于地铁安保控制区范围。

三、工程概况

场地总用地面积 17320 m²，拟建地下室三层，本基坑呈不规则四边形，本基坑开挖深度 12.40m~12.90m，基坑周长约 531m，面积约 13755m²。依据《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）和结合周边建筑物环境，确定本基坑安全等级为一级（5-5 剖面 and 6-6 剖面为二级）。

四、第三方监测时间

本项目暂定监测工期为 818 日历天，其中基坑支护、土石方及桩基础工程 530 天（其中支护桩施工按 50 天，工程桩施工按 180 天，土方开挖及内支撑施工按 300 天），底板、地下室施工及土方回填 288 天。（以上工期为预估工期）。

监测周期预计自 2021 年 12 月 31 日起，至 2024 年 3 月 28 日止，具体开工日期以监理开工令为准。

监测周期以工程实际需要为准，一般从基坑开挖至土方回填完成、变形稳定止，如因基坑开挖造成周边建筑物、道路、地下管线等变形超过预警值的，相应的监测工作应当适当延长。

五、第三方监测范围

5.1 根据《深圳市深基坑管理规定》、GB50497-2009《建筑基坑工程监测技术规范》、《深圳市住房和建设局关于启用深圳市基坑和边坡工程监测预警平台的通知》、发包人、设计单位及相关职能部门要求开展龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测工作：

(1) 基坑及地铁监测的具体工作内容包括但不限于以下工作：根据设计及规范要求布置监测点并根据监测频率要求进行监测，具体监测内容如下：基准网监测、支护结构沉降水平位移监测、支护桩深部水平位移监测（测斜管）、管线监测、建筑物沉降观测、周边道路沉降监测、地下水位观测、支撑轴力观测、立柱桩沉降监测、地铁自动化监测、隧道三维激光扫描等。

(2) 为工程施工提供必要的技术支持、配合服务。

(3) 监测行为及成果均须符合国家规范及政府有关规定的要求。

(4) 根据实际情况对监测点布设提出合理化建议。

(5) 根据深圳市住房和建设局文件《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14号），本项目监测项目要求接入深圳市基坑和边坡工程监测预警平台，需采用自动化监测，具体实施以主管部门意见为准。自动化监测所需费用综合考虑，不单独计取。

5.2 观测点应在布设初始建立初读数。依据《建筑基坑工程监测技术标准》（GB 50497-2019）规定，基坑监测频率如下表：

基坑监测频率

基坑设计安全等级	施工进度		监测频率	施工进度		监测频率
一级	开挖深度 H (m)	≤4.1m	1 次/3d	底板浇筑后时间 (d)	≤7	1 次/d
		4.1m ~ 8.2m	1 次/2d		7 ~ 14	1 次/3d
		8.2m ~ 12.9m	1 次/d		14 ~ 28	1 次/5d
	> 28				1 次/7d	
二级	开挖深度 H	≤4.1m	1 次/3d	底板浇筑后时间	≤7	1 次/2d
		4.1m ~	1 次/2d		7 ~ 14	1 次/3d

龙联花园棚户区改造项目 地铁监测总结报告

编号: K22013-DT-ZJBG



 **深圳市市政设计研究院有限公司**
SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

二〇二五年一月



龙联花园棚户区改造项目 地铁监测总结报告

批 准: 邵

审 核: 李

项目负责: 邵

技术负责: 邵

校 对: 邵

编 制: 方

营业执照注册号: 440301102800871

工程勘察资质证书: B144002073



深圳市市政设计研究院有限公司

SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

地址: 深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二五年一月

1 概况

1.1 工程概况

龙联花园棚户区改造项目位于深圳市南山区龙珠大道与龙珠二路交汇处东北侧。场地西北侧为龙都花样，北侧为珠光花半里小区，东侧为本项目 01-02 地块，南侧紧邻地铁 7 号线珠光地铁站地下站台及地下隧道，距离珠光站车站结构最近 34.06m，与珠光站 C 出入口及 2 号风亭组结构最近 21.02m，距离珠光纸~龙井站区间隧道最近仅 33.55m，处于地铁安保控制区范围。拟建地下室三层，本基坑呈不规则四边形，根据业主提供的资料，本基坑开挖深度 12.60m~13.10m，基坑周长约 531m，面积约 13755m²。

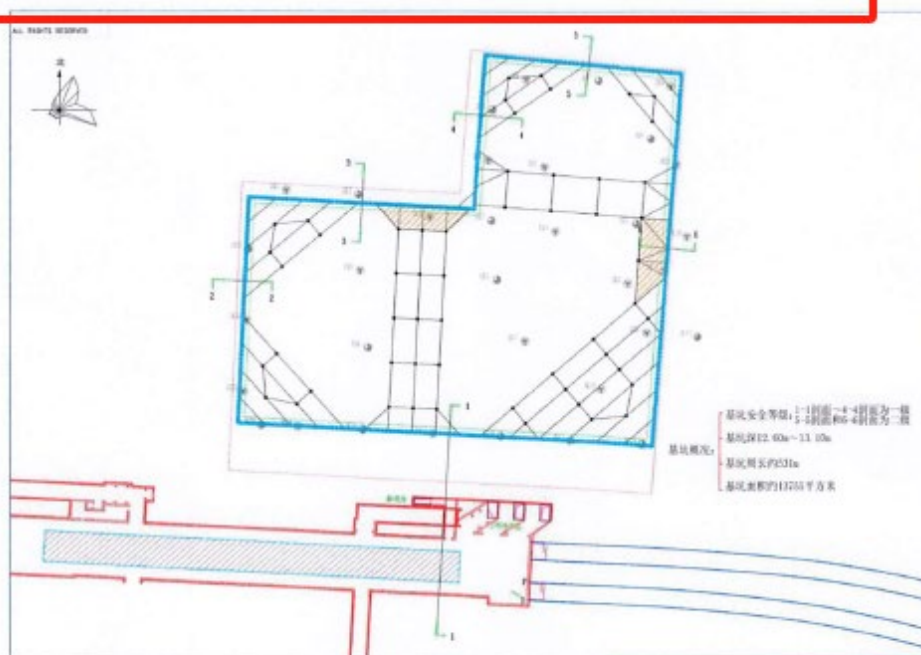


图 1.1-1 基坑平面图

1.2 工程地质条件

根据勘察报告，场地内的地层有人工填土（ Q^{ml} ），第四系冲洪积层（ Q^{al+pl} ），第四系残积层（ Q^c ），下伏基岩为中生代白垩纪早世燕山四期花岗岩（ $\eta\beta 5K1$ ），各岩土层特征分述如下：

1 人工填土层（ Q^{ml} ）

二、项目负责人业绩情况

项目负责人近五年同类工程合同的项目情况

序号	工程名称	合同价款	建设单位	开始时间	完成时间
1	深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）建设工程第三方监测	1046.65 万元	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局	2020.4.10	2022.11
2	长圳车辆段上盖物业开发项目第三方监测	547.119 万元	深圳市地铁集团有限公司	2020.12.16	2023.3
3	建泰城市更新项目（第三方监测）项目	465.75 万元	深圳市和居置业有限公司	2023.4.24	2024.7
4	福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程	120.0164 万元	深圳市龙华区建筑工务署	2020.7.20	2024.5
5	国深博物馆	104.221443 万元	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2021.12.24	2024.6
6	龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测	388.795 万元	深圳市南山人才安居有限公司	2022.4.11	2025.1

注：投标人应将近五年签订同类工程合同的项目情况填入本表，附相应合同扫描件。

1、深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）建设工程第
三方监测

SZY-
合同编号: KC20004

深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加
油站段）建设工程第三方监测
技术服务合同

甲方：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司

日期：2020年4月10日

第一部分 协议书

本合同协议书由 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局 (以下简称“甲方”)与 深圳市市政设计研究院有限公司 (以下简称“乙方”)于 2020 年 4 月 16 日签署。
依照《中华人民共和国合同法》及国家的其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经双方友好协商,就 深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段) 建设工程第三方监测技术服务合同协议书达成如下协议,并由双方共同恪守。

一、下列文件应作为本合同的组成部分

- (1) 合同协议书及附件(含澄清文件,如果有);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标文件;
- (4) 技术标准与规范;
- (5) 招标文件;
- (6) 其他往来文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的,如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

二、工期

以甲方书面通知注明的监测期开始起至乙方完成所有监测任务且监测范围内的工程均通过交工验收(或竣工初验),并提交合同规定的全部监测成果文件为止。

三、乙方工作内容

按国家和地方行政主管部门的政策和要求,在招标文件规定的期限内,按照合同约定对本项目进行施工第三方监测(监控量测)。本项目监控量测应综合考虑结构型式、支护参数、地质条件、施工方法及周围环境等因素的综合影响,确保施工安全和结构的长期稳定性,同时为信息化设计与施工提供依据。具体内容如下(包括但不限于,详见监控量测技术要求):

边坡监测(地表位移、深层位移、锚索位移等);管廊基坑监测(支护结构顶部水平位移、周边建筑物沉降、地下管线监测、道路沉降监测、坑边地表沉降、支撑轴力、地下水位等)等。

特别说明:鉴于隧道开挖或其他监测内容具有不可预见性,监测过程中,如果甲方和设计单位认为需要新增监测内容(即超出现有监测图纸注明的工作内容),乙方必须按质按量按时完成。

四、甲方向乙方提供的协作事项:协助乙方进行现场考察、资料收集,提供适当的工作便利条件。

五、合同价款及支付

1、合同价

(1) 第三方监测服务费：按照《工程勘察设计收费标准》2002 年修订版，并下浮率 30% 计取，合同暂定价为人民币 壹仟零肆拾陆万陆仟伍佰 元整 (¥10,466,500.00 元)，最终结算价以政府投资相关审计程序办理结果为准。

(2) 本项目合同暂定价按设计单位提供的经招标人审定的第三方监测要求确定的监测项目、监测点数、监测频率计取；结算时工程量以招标人、监理工程师、设计单位等验收合格的数量为准。

(3) 监测费用视为已包含中标人完成本工程施工第三方监测所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

(4) 在合同实施期间，第三方监测费不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

(5) 如有《工程勘察设计收费标准》2002 年修订版未明确的收费项目，按以下次序确定计费方式：

- ① 按国家、省市物价或其他主管部门相关标准（如有）执行，并按报价下浮率下浮。
- ② 参照政府投资同类项目中标价，不下浮；
- ③ 询价，并按报价下浮率下浮。

2、报酬支付

具体支付方式和时间如下：

(1) 甲方在合同生效并提供甲方认可的监测方案后支付至合同价的 10% 作为预付款；

(2) 施工监测完成设计工程量的 50% 后，甲方支付至合同价的 50%；若已完成金额（工程量×单价）低于合同价的 50%，则以已完成的金额为准；

(3) 施工监测结束后，支付至合同价的 80%；若已完成金额（工程量×单价）的 80% 低于合同价的 80%，则以已完成的金额的 80% 为准；

(4) 本工程在竣工验收合格，且乙方提交全部成果资料后，甲方支付至合同价的 90%；若已完成金额（工程量×单价）的 90% 低于合同价的 90%，则以已完成的金额的 90% 为准；

(5) 监测费结算价=工程量×单价

经政府投资相关审计程序审定后，以实际审核后的工程量，参照《工程勘察设计收费标准》2002 年修订版等相关的计费依据下浮后计取后，一次性付清余款。

若因政府原因取消或终止本项目，甲方不做金钱或实物的赔偿，乙方不得以此为由追究业主的赔偿责任。甲方将根据乙方实际完成的监测工作阶段、内容、工作量进行费用结算。

乙方应在每一阶段工作完成后的 14 天内甲方主提出付款申请，甲方审查无误并签署意见后报深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局，深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

5、乙方未按照招标文件规定以及国家有关技术标准、规范和规程进行量测的，甲方将责令其进行改正，并酌情对乙方处以 10 万元以内的罚金。

6、乙方应对量测成果资料的准确性负责，如因量测成果资料错误或提供不恰当的对策建议，所造成的工程损失将由乙方承担一定的赔偿责任，具体赔偿数额由双方另行协商，但赔偿总额不超过合同总价；造成重大质量事故或影响的，除承担赔偿责任外，甲方将提请主管部门将乙方的行为作不良行为记录。

十、合同执行中发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，双方均可向委托人所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本合同协议书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

十二、本合同协议书一式 十二 份，甲方 八 份，乙方 四 份，具有同等法律效力。

甲方：深圳市深汕特别合作区
住房和城乡建设局
(盖章)

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司
(盖章)

法定代表人
或授权委托人：

陈温锦

法定代表人：

或授权委托人：

地 址：深汕特别合作区管委会
仁和楼 2 栋 3 楼

地 址：深圳市福田区笋岗西路 3007
号市政设计大厦

邮政编码：

邮政编码：518029

电 话：

电 话：0755-83265011

传 真：

传 真：0755-83324659

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

银行账号：4000025209022101117

签订时间：2020年 4月 10日

中标通知书

标段编号: 44030020190095013001

标段名称: 深汕特别合作区科教大道(南山路至红海大道段)建设工程等7个项目第三方监测批量招标

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳地质建设工程公司; 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司; 中铁大桥勘测设计院集团有限公司; 深圳市爱华勘测工程有限公司; 深圳市市政设计研究院有限公司; 深圳市勘察研究院有限公司; 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)第三方监测, 中标单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司, 中标价: 2129.02万元; 科教大道(南山路至红海大道)建设工程第三方监测, 中标单位: 中铁大桥勘测设计院集团有限公司, 中标价: 1376.00万元; 深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段)第三方监测, 中标单位: 深圳市市政设计研究院有限公司, 中标价: 1046.65万元; 科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程第三方监测, 中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司, 中标价: 580.37万元; 宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程第三方监测, 中标单位: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司, 中标价: 479.28万元; 创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)第三方监测, 中标单位: 深圳市勘察研究院有限公司, 中标价: 137.18万元; 深汕特别合作区鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条道路)第三方监测, 中标单位: 深圳地质建设工程公司, 中标价: 102.59万元。

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): _____

本工程于 2019-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):



招标人(盖章):



深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅
埠加油站段）建设工程
第三方监测总结报告

编号：KC20004-JK-JDBG



深圳市市政设计研究院有限公司

Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co. Ltd.

二〇二二年十一月

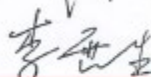
监测任务号:KC20004

深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠 加油站段）建设工程 第三方监测总结报告

审 定:



审 核:



项目负责:



技术负责:



校 对:



编 制:



营业执照注册号: 440301102800871

工程勘察资质证书: B144002073

 深圳市市政设计研究院有限公司

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦

<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二二年十一月

1 概况

1.1 工程概况

本标段位于深汕特别合作区，起点为合作区与惠州交界处，自西向东基本沿旧路走向，终点位于鹅埠镇鹅埠加油站。路线总长 4.95km，道路规划红线 80m，路基宽 80m。基坑深度约 13 米。



图 1.1-1 深汕大道扩建提升工程（深汕交界至鹅埠加油站段）平面图

沿线设置中桥 2 座，涵洞 4 座，拆除旧桥 2 座，涵洞 4 座。路面采用沥青路面结构。沿线配套给排水、电力、通信、照明、燃气等市政管线设施，沿线配套交通安全设施、绿化景观。

本标段项目里程桩号采用自西向东惯用桩号设置方式，起点桩号为 K0+000，终点桩号 K4+952。沿线主要控制点：起终点、创智路、白云仔立交桥（深汕西高速）、创业路、沿线交叉口、蛟湖桥等。

本项目为旧路改造项目，设计中线基本沿用现状旧路平面线形。本项目以测量数据为依据，拟合旧路平面设计线，精度控制在不大于 10cm。受沿线地形地貌、旧路沿线两侧现状建筑物、沿线桥涵等构造物、沿线现状路网衔接等因素的限制，局部路段平面线形进行适当优化调整。

本项目终点段现有路基宽度 58m~60m，本次提升改造路基扩宽为 80m。目前创富路~鹅埠加油站（K3+831~K4+952）北侧已按原规划建设了创业广场、邻里中心、文体中心项目等，其中文体中心体育场与现有道路之间并未留有退让空间。为了避免对上述项目已有建筑的拆迁，此路段道路中线向南偏移。然后通过终点附近的曲线段接顺现有 G324 中线。

2、长圳车辆段上盖物业开发项目第三方监测

SZY-KC 20038

正本

长圳车辆段上盖物业开发项目
第三方监测 合同

合同编号: STZY-ZC-CZD3-GCFW004/2020

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 深圳市市政设计研究院有限公司

2020 年 12 月

第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就长圳车辆段上盖物业开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

场地位于光明区凤凰街道光侨路以北、东长路以东、科裕路以西，本次监测范围为长圳车辆段物业开发项目 A608-0173 地块，包含地铁 6 号线长圳站及周边、长圳车辆段、市政道路（科裕路、光侨路）及绿化工程。

地块基坑周长 1542.83 米，面积约 3.5 万平方米，基坑深度约 7.6~15.6 米，地面高程约 17.15~22.38 米。地块计容面积 454330 平方米，含住宅 381930 平方米（包括保障性住房），商业 59360 平方米，幼儿园 6440 平方米、其他配套管理服务用房、警务室等配套设施 13040 平方米。

盖上线物业 21 栋结构高度 50 米 11 层住宅，白地物业北侧 2 栋结构高度 146 米保障房、1 栋结构高度 160 米的人才房、6 栋结构高度 159 米的住宅，约 45 层。建筑主体塔楼部分为工业化装配式建筑。

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款

本合同价款暂定为人民币（大写）伍佰肆拾柒万壹仟壹佰玖拾元整（小写：RMB5,471,190.00 元），其中不含税价 5161500 元，增值税税额 309690 元，税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。最终结算价款以政府指定的审核部门或甲

甲方代表：陈海波

乙方代表：[Signature]

用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 12 份，其中正本 2 份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；副本 10 份，甲方执 8 份，乙方执 2 份，每份具有同等法律效力。

甲方：

深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或

授权代表：

住 所：

深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话：

0755-23992600

传 真：

0755-23992555

开户银行：

招行益田支行

开户全名：

深圳市地铁集团有限公司

账 号：

755904924410506

邮政编码：

518026

项目主管部门

胥玉兰 0755-23882586

项目主管部门

经办人及电话：

审核人：

合约部门经办

邱艳 0755-23882704

合约部门审核

人及电话：

人：

乙方：

深圳市市政设计研究院有限公司 法定代表人或

授权代表：

住 所：

深圳市福田区笋岗西路 3001 号市政设计大厦

电 话：

0755-83236804

传 真：

0755-83293033

开户银行：

中国工商银行黄木岗支行

开户全名：

深圳市市政设计研究院有限公司

胥玉兰 陈海波

账 号： 400 0025 2090 2210 1117 邮政编码： 518000
经办人： 陈海波 经办人电话： 13823672887
合同签署地点： 深圳
时 间： 2020 年 12 月 16 日

第二部分 通用条款

一、一般规定

1. 词语定义

下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 合同

1.1.1 “合同”指协议书、中标通知书、专用条款、通用条款、投标文件、甲方要求及本合同所列的其他文件。

1.1.3 “咨询服务”指乙方根据合同所履行的咨询服务，含正常的咨询服务、附加的咨询服务和额外的咨询服务。

1.1.4 “甲方要求”指甲方有关咨询服务的目标/目的、服务内容和范围、技术标准、机构和人员要求、进度安排等方面的书面说明，以及依合同对其所作的任何补充或修改，是合同的组成部分。

1.1.5 “乙方建议”指乙方在合同履行期间对咨询服务任务基于甲方的要求，或乙方基于有利于咨询服务成果质量的提高而向甲方提交的书面建议。

1.1.6 “投标文件”指乙方为完成本合同规定的各项工作，依招标文件要求向甲方提交的投标报价书及其他相关文件。

1.2 各方和人员

1.2.1 “甲方”指在合同中被称为甲方的当事人及其财产所有权的合法继承人。本

陈海波

第五部分 甲方要求

1. 工程范围及乙方工作内容

本合同范围为长圳车辆段物业开发项目第三方监测工作，乙方的工作包括但不限于以下内容：

(1) 监测范围：长圳车辆段物业开发项目 A608-0173 地块，包含地铁 6 号线长圳站及周边、长圳车辆段、市政道路（科裕路、光侨路）及绿化工程。

(2) 监测项目：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等，具体详见基坑监测系统平面图、相关设计图纸及规范要求和监测工程量清单。

(3) 对承包商监测数据收集整理，进行关联分析，并提供最终报告。

(4) 建立数据处理网络信息系统，保证第三方监测的时效性、准确性、科学性，向甲方和上级主管部门提供监测信息，每周提交监测周报（若监测数据超标时，应及时提交日报、必要时根据项目情况可提交月报）和各种计划、方案、总结的文件（含电子文件）。

(5) 其他零星监测工作，解决与监测有关的问题。

(6) 按甲方要求编写监测技术工作总结。

2. 监测目的与要求

2.1 监测目的

在施工期间对施工监测部分项目实施第三方监测，并对工程施工监测数据进行必要的管理，以对工程施工监测数据进行校核，且互相印证，确保工程监测数据的准确性和有效性；为甲方和上级主管部门定期（日、周、月）提供及时可靠的信息用以评定施工对周边环境的影响或环境对工程的影响，及时指导工程实施方法或所采取的控制影响的对策的调整，确保在建、既有结构的安全；并对可能发生的危及本项目及周边环境安全的隐患或事故提供及时、准确的预报，让有关各方有时间作出反应，避免事故的发生。

2.2 监测要求

胥立 陈海峻

33

长圳车辆段上盖物业开发项目地铁自动化 监测 总结报告

编号: CZCLD-6-DT-ZJBG



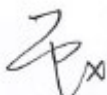
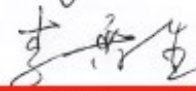
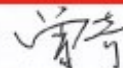
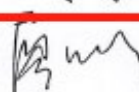

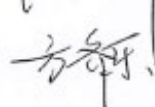
深圳市市政设计研究院有限公司

Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co. Ltd.


二〇二三年三月



长圳车辆段上盖物业开发项目地铁自动化 监测 总结报告

批 准: 
审 核: 
项目负责: 
技术负责: 
校 对: 
编 制: 

营业执照注册号: 440301102800871
工程勘察资质证书: B144002073

 深圳市市政设计研究院有限公司

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦
<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二三年三月

1 概况

1.1 工程概况

建设场地位于规划科裕路以西、规划同观路以南、东长路以东、光侨路以北以及长圳车辆段和长圳站围合的地块。该地块现状以可建设用地为主，地块内有一处民办学校和少量平房须拆迁，场地西侧及南侧有一明渠经过；场地东北侧有规划的鹅颈水河道；同时，规划同观路和十九号路横穿地块。基坑分为深坑和浅坑，其中浅坑开挖深度约 13 米，深坑开挖深度约 16 米。用地红线面积约为 3.6604 万 m²。



图 1.1-1 长圳车辆段上盖物业开发项目平面图

1.2 场地工程地质条件

1.2.1 地形地貌

项目场地属冲洪积平原地貌，地势平坦，起伏小，地形地貌条件简单。地面标高为 17.66~20.33m，场地整体北东侧高，南西侧低。场区原为寰通公司大棚蔬菜基地，场区内分布大量浇灌蔬菜机井，征地后局部成为临时弃土场，表层覆土厚度约 30cm，最深处约 60cm。

3、建泰城市更新项目（第三方监测）项目

k23021-R.

建泰城市更新项目 第三方监测合同

合同编号：和居置业合字-工-B-JC-[2023]010 号

工程名称：建泰城市更新项目（第三方监测）

委托单位（全称）：深圳市和居置业有限公司

受托单位（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期： 2023 年 4 月 24 日

协议书

委托单位（甲方）：深圳市和居置业有限公司

受托单位（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、国家有关法律法规、规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，现就甲方委托乙方承担建泰城市更新项目（第三方监测）的技术咨询，签订本合同。

一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：建泰城市更新项目

2. 工程地点：深圳市龙华区大浪街道工业路与和平路交汇处西南侧

3. 项目用地与工程特征

建泰城市更新单元位于深圳市龙华区大浪街道工业路与和平路交汇处西南侧，更新单元用地面积总共 80030.6 m²。建泰城市更新项目对更新单元中的 01、02 两个地块进行整体开发建设，项目用地面积为 46857.3 m²。其中，01 地块用地面积 32945.5 m²，02 地块用地面积 13911.8 m²，用地性质为普通工业用地，容积率 7.1，规划计容面积 331400 m²，建筑总面积约 406770 m²，建筑高度约 130m。规划指标有厂房 231980 m²、产业配套用房 94340 m²（小型商业服务设施 10000 m²和配套宿舍 84340 m²）、公共配套（含地下）5080 m²（公交首末站 2900 m²，小型垃圾转运站 340 m²，再生资源回收站 60 m²，公共厕所 60 m²，环卫工人休息室 20 m²，社区级公共配套用房 1000 m²，地下公共充电站 700 m²），另配建社区体育活动场地占地面积 1500 m²。物业服务用房按照《深圳经济特区物业管理条例》予以核定。不计容积建筑面积为 75370 m²，机动车停车位 1850 个。

4. 监测工作内容

本项目监测工程内容包括但不限于：

（1）边坡、基坑、建筑物监测：水平位移、沉降（含新建主体沉降及基坑沉降）、倾斜及测斜，结构内力及支撑内力，锚杆拉力，地下水位，基坑范围之外道路、建筑物、重要管线等事前调查及变形等监测内容，另包含对《建泰城市更新项目基坑支护工程》监测点位及方案的优化建议、以及所包含的所有监测点位的校核、仪器安装、监测。

（2）涉轨道交通相关监测：区间桥梁、桥墩的位移监测，轨道道床沉降、轨距尺自动化监测，水位监测等。按照《港铁轨道交通（深圳）有限公司 4 号线地铁安全保护区管理办法》，

同时根据项目的危险程度和难易程度采用对应的监测方法和监测手段,制订详细可实施的第三方监测方案,并得到轨道设施运营单位的审核同意。

(3) 以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测日报、周报、月报编写,监测结束后按甲方要求编写监测技术工作总结等工作内容。

(4) 由乙方配合甲方提供报审资料,受甲方委托负责办理与本项目相关的地铁、燃气、街道办、住建局、交警、城管执法等部门手续(如有)报审工作。

(5) 监测预警系统建设标准和监测预警效果须符合深建质安【2020】14号文《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》之规定。

乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发包范围的权利,乙方不得提出异议。

5. 监测技术要求

(1) 监测点布置

地下水位监测点:应布设在基坑中央和两相邻降水井的中间部位;当采用轻型井点、喷射井点降水时,水位监测点宜布置在基坑中央和周边拐角处,监测点数量应具体情况确定;

基坑外地下水位监测点应沿基坑、被保护对象的周边或在基坑与被保护对象之间布置,监测点间距宜为20m~50m。相邻建筑、重要的管线或管线密集处应布置水位监测点。

水平位移和沉降位移监测点:围护墙或基坑边坡顶部的监测点应沿基坑周边布置,周边中部、阳角处应布置监测点。监测点水平间距不宜大于20m,每边监测点数目不宜少于3个。监测基准点不应少于3个。

周边建筑物竖向位移监测点:应布设在建筑四角、沿外墙每10m~15m或每隔2~3根柱基上,且每侧不少于3个监测点。周边建筑物水平位移监测点:应布设在建筑的外墙墙角、外墙中间部位的墙上或柱上、裂缝两侧以及其他有代表性的部位,一侧墙体的监测点不少于3点。周边建筑物倾斜监测点:布置在建筑角点、变形缝两侧的承重柱或墙上。应沿建筑物顶部、底部上下对应布设,上、下监测点应布置在同一竖直线上。周边建筑裂缝监测点:建立裂缝状况档案,在此基础上选择有代表性的裂缝进行布置,当原有裂缝增大或出现新裂缝时,应及时增加监测点。对需要监测的裂缝,每条裂缝的监测点至少应设2个,宜设置在裂缝的最宽处及裂缝末端。

锚索:布置锚索拉力监测点,每个点对应的断面上的锚索均需监测。

自动化监测:港铁桥梁结构变形监测布置需满足港铁单位的相关要求制定。

变形观测的精度应符合现行的《工程测量规范》有关变形量的规定;观测精度不低于二等精度要求。

管线位移 (刚性)	压力	2	—	20
	非压力	2	—	30
管线位移 (柔性)		4	—	40
周边建筑单点沉降		±3	±20	±16
周边建筑不均匀沉降		0.002L (L 为两沉降监测点之间的距离)		

当出现以下情况之一时,应及时与甲方、本项目的设计方和监理方联系:坡顶、底面或周边构筑物等出现裂缝;坡顶位移较大且位移不稳定、不收敛、超过设计预警值和允许值等相应要求;连续二天变形速率超过 4mm/d;应力连续三天递增 5%。

6. 执行技术标准

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	建筑基坑工程监测技术标准	GB50497-2019	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	建筑变形测量规范	JGJ8-2016	行标
4	城市测量规范	GJJ/T8-2011	行标
5	建筑基坑支护技术规程	JGJ120-2012	行标
6	深圳地区建筑深基坑支护技术规范	SJG05-2011	地方标准
7	建筑基坑工程监测技术标准	GB50497-2019	国标
8	港铁轨道交通(深圳)有限公司 4 号线地铁安全保护区管理办法		

上述规范和标准如发生不一致时,则以最严格的规范和标准执行;上述规范和标准在工程期间如有变化,应以最新版本要求为准。

二、监测工作服务期

1. 监测时间:

(1) 基坑监测工作应贯穿于基坑工程和地下工程施工全过程,自基坑工程施工开始至土体回填后 3 个月止,暂定开始日期为 2023 年 6 月 1 日,结束日期预计为 2024 年 9 月 30 日,共计为 477 个日历天;

(2) 主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止,暂定开始日期为 2023 年 12 月 31 日,结束日期预计为 2029 年 9 月 30 日,共计 2161 个日历天,具体监测时间以甲方工程部书面通知为准。

2. 受临近场地条件等影响, 监测服务期可能延长, 本次招标要求乙方针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作, 乙方应充分考虑此风险。

三、合同价及结算原则

1. 合同价

本合同价(含税)暂定人民币: 肆佰陆拾伍万柒仟伍佰元整 (小写: ¥4,657,500.00), 中标下浮率: 20.70%; 其中不含税价人民币: 4,393,867.92 元, 增值税人民币: 263,632.08 元, 增值税率: 6%。具体见报价表, 按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的, 不含增值税金额保持不变, 合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

2. 结算原则

(1) 本合同为**固定单价合同**, 清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

(2) 对于无清单单价的项目, 定价方法如下:

①增加类似工作内容的优先参考类似项目的单价, 如: 坑顶沉降观测可参考周边沉降观测、支撑应力监测可参考腰梁应力监测。

②若新增项目内容没有类似的单价时, 应根据《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(第一批)所规定的计费标准及按照投标报价上限的编制原则和方法确认单价, 再按中标下浮比例下浮后计取。

③若新增项目内容没有类似单价, 且按照《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(第一批)所规定的计费标准也无法确认单价时, 则按市场询价后, 经甲乙双方协商一致后确认单价, 不参与下浮。只有经过甲方确认的单价方可作为结算依据。

(3) 若国家政策导致增值税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

(4) 工程量按实际发生的工程量计取。

(5) 结算时按实结算, 但不得超过招标投标时设定的投标上限价, 如果实际结算价超过投标上限价, 按投标上限价(587.29452 万元)结算。

若本项目列入政府指定机构审计或者核查范围, 则最终结算价款以政府指定机构审计或者核查的结果为准; 若本项目未列入政府指定机构审计或者核查范围, 则最终结算价款以甲方委

十二、合同份数

本合同一式壹拾份，甲方伍份，乙方伍份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方（盖章）：
深圳市和居置业有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）



统一社会信用代码：91440300MA5HCFMQOM

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2201

开户银行：上海浦发银行深圳龙华支行

银行账号：79140078801700003266

邮政编码：518110

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：0755-29809916

合同签订时间：2023年4月24日

乙方（盖章）：
深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
人：（签名）



统一社会信用代码：91440300665890108N

地址：深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

银行账号：4000025209022101117

邮政编码：518029

电子邮箱：27600938@qq.com

合同联系人：李雷生

联系方式：13924580808

K23021-R

中标通知书

标段编号: 44031020220125004001

标段名称: 建泰城市更新项目(第三方监测)

建设单位: 深圳市和居置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

中标价: 465.750000万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈平



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-27



查验码: 2252357462712065 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

建泰城市更新项目 地铁监测总结报告

编号：K23021-DT-ZJBG

 深圳市市政设计研究院有限公司
SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

二〇二四年七月

建泰城市更新项目 地铁监测总结报告

批 准:

审 核:

项目负责:

技术负责:

校 对:

编 制:

营业执照注册号: 440301102800871

工程勘察资质证书: B144002073



深圳市市政设计研究院有限公司

SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

注册地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦

检测机构地址: 深圳市龙岗区园山街道横坪公路 110 号

<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二四年七月



1 概况

1.1 工程概况

如图所示，建设场地位于深圳市龙华区大浪街道工业路与和平路交汇处西南侧，毗邻深圳地铁4号线。项目用地面积为46857.3平方米，建筑总面积406670平方米。规划指标有厂房、产业配套用房（小型商业服务设施和配套宿舍）、公共配套。本项目包含两个地块，01地块为两层地下室，02地块大部分为两层地下室，局部设一层地下室，地下室之间设置连接通道，做整体开发建设。01地块用地红线面积32945.5 m²，呈长方形，长约318m，宽约104m；02地块用地红线面积约13911.69 m²，呈长方形，长约175m，宽约83.6m。基坑开挖深度约6.3~11.98m，开挖面积约45684.3m²，基坑边长约1160m。



图 1.1-1 基坑平面图

1.2 场地工程地质条件

1.2.1 场地地质条件

根据钻探揭露，场地为人工填土（Q^{ml}）所覆盖，第四系冲洪积层（Q^{al+pl}），第四系残积层（Q^{el}），下伏基岩为燕山四期花岗岩（ηβ³K₁）。各岩土层特征分述如下：

1 人工填土层（Q^{ml}）

4、福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测

SZY-KC20014

正本

工程编号: SZ201992

合同编号: 深龙华建工合[2020]监测检测-35

福民学校工程基坑及边坡支护监测、 主体工程监测合同

工程名称: 福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测

工程地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙方: 深圳市市政设计研究院有限公司

合同签订日期: 2020年6月

工程委托方（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程承接方（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

签订地点：深圳市龙华区

甲方委托乙方承担 福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测 任务。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：本项目位于福城街道狮径社区，悦兴路以北，狮径路以南。本项目总用地面积 32230 m²，总建筑面积约 57495 m²。办学规模为 60 个班，总学位 2820 个。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

第二条 工程内容及范围

2.1 工作内容：福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测，包括但不限于基坑支护结构水平位移、基坑支护结构沉降、地下水位、基坑桩身测斜、基坑桩身应力、边坡坡顶水平位移、边坡坡顶沉降、锚索应力、边坡土体深层位移、主体沉降监测以及因现场实际情况需要另外追加的监测内容（超出中标人资质范围的内容除外）。

第三条 执行标准（包括但不限于）：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ8-99	部
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GB/T7931-1995	国标
6	深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求		

7	国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定		

第四条 开工及提交监测成果资料的时间及内容

4.1 本工程的监测工作开始时间以甲方书面指令为准，提交监测成果资料以甲方及监理批准的监测方案为准，由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第九条规定办理。

施工场地提交后，两天内进行监测工作。

4.2 监测工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为期限，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

一般情况下，每周提交1份监测报告，特殊情况下，按照发包人要求提交报告。边坡工程基坑监测：竣工后的监测时间不应少于二年。房屋工程监测：至边坡工程竣工验收完成。

4.3 乙方所提交的资料如下：

4.3.1 每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供监测成果资料一式三份；如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位。

4.3.2 监测工作全部完成后，乙方应于20日内向甲方提供监测成果总结报告一式四份。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同价为中标价暂定人民币 120.0164 万元（大写：壹佰贰拾万零壹佰陆拾肆元整）。

5.1.1 取费依据：

1、监测费用预算造价书，下浮率=（报价上限-中标价）/报价上限*100%

$$= (187.15255 - 120.0164) / 187.15255 * 100\%$$

$$= 35.87\%$$

2、按照国家计委和建设部发布的《工程勘察设计费用标准》2002年修订版。

甲方名称（盖章）：

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

乙方名称（盖章）：

深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿

工业区 3 栋 4-5 层

邮 政 编 码：

电话：0755-23336977

传真：0755-23336901

开户银行：

帐 号：

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政

设计大厦

邮 政 编 码：518055

电话：0755-83265011/13823672887

传真：0755-83109597

开户银行：工商银行黄木岗支行

帐 号：4000025209022101117

合同签订时间：2020年7月20日

SZY-KC20014

中标通知书

标段编号: 44031020190024003001

标段名称: 福民学校工程基坑及边坡支护监测、主体工程监测

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

中标价: 120.0164 (万元)

中标工期: 718日历天。边坡工程基坑监测: 竣工后的监测时间不应少于二年。房屋工程监测: 至边坡工程竣工验收完成。

项目经理(总监):

本工程于 2020-04-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2020-06-17

查验码: 5269495251871065

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

福民学校边坡及基坑支护工程 第三方监测总结报告



深圳市市政设计研究院有限公司
SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

二〇二四年五月

福民学校边坡及基坑支护工程 第三方监测总结报告

审 定:

邓

审 核:

李国生

项目负责:

邓

技术负责:

邓

校 对:

邓

编 制:

王荣斌

营业执照注册号: 440301102800871

工程勘察资质证书: B144002073



深圳市市政设计研究院有限公司

SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

注册地址: 深圳市福田区笋岗南路 3007 号市政设计大厦

检测机构地址: 深圳市龙岗区园山街道横坪公路 110 号

<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二四年五月

第一章 工程概况

福民学校为一所九年一贯制学校，办学规模为 60 个班。拟建场地位于深圳市龙华区狮径社区。地理位置如图 1.1。



图 1.1 场地地理位置图

项目总占地面积 32230 m^2 ，总建筑面积 58757.49 m^2 。主要建筑有中小学教学楼、图书馆、学生食堂以及足球场、篮球场等运动场所，学校设施齐全，配套完备，是一个高标准

的九年一贯制学校。
拟建中小学教学楼、图书馆、学生食堂等楼高 5 层，局部设 1 层地下室，学校设计地面标高 60.50m，基坑开挖深度约 6m。建筑物抗震设防类别为乙类；建筑物安全等级二级；钢筋混凝土框架结构。

拟建场地内平整后于场地内东南侧将形成高边坡，边坡为土质边坡。

5、国深博物馆

合同编号：QHKG-2021-859



深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2019-2021 年度第三方监测单项合同

工程名称： 国深博物馆（暂用名）
工程地点： 前海深港现代服务业合作区
委托单位： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

基坑支护第三方监测单项合同

委托单位（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托单位（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《深圳市深圳市开发投资控股有限公司 2019-2021 年度第三方监测预选协议书》约定的程序，本工程第三方监测由甲方组织任务委派/轮候，于 2021 年 12 月 14 日发出中标通知书，确定乙方为国深博物馆（暂用名）工程的第三方监测单位。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程第三方监测工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：国深博物馆（暂用名）

工程建设地点：拟建项目位于深圳市南山区前海合作区前湾片区临海大道北侧，左侧紧邻中稳沙场，右侧紧邻港创建材

工程规模、特征：拟建项目位于深圳市南山区前海合作区前湾片区临海大道北侧，左侧紧邻中稳沙场，右侧紧邻港创建材。前海国深博物馆（暂定名）项目共有 1 栋建筑，博物馆地上 7 层，地下 3 层。项目占地面积约 32000m²，+0.00 标高为黄海高程 14.20m，地下室基坑底标高暂定为-4.70m 至-5.60m，基坑开挖深度约 10.0~12.0m。

二、本工程监测工作内容及技术要求

1. 工作内容：

- （1）桩顶位移监测，暂定 37 个点；
- （2）支护桩测斜监测，暂定 352 个点；
- （3）桩身应力监测，暂定 60 个点；
- （4）支撑轴力监测，暂定 6 个点；
- （5）立柱沉降监测，暂定 9 个点；
- （6）水位监测，暂定 120 个点；
- （7）周边地面及管线沉降监测点，暂定 10 个；

(8) 以上内容均为暂定，可根据设计要求调整。

2. 监测服务期:

(1) 暂定服务期计划: 开挖 0-4m, 预计 2 个月, 1 次/3 天, 计 20 次; 开挖 4-8m, 预计 2 个月, 1 次/2 天, 计 30 次; 开挖 8m 以上预计 2 个月, 1 次/天, 计 60 次; 底板浇筑一个月内计 10 次; 一个月后至回填结束 3 个月, 1 次/10 天, 计 9 次; 拆撑、暴雨等特殊情况加密 10 次; 共计 139 次。

(2) 以上可根据设计及施工情况进行调整。

3. 单项工程投标报价表。

具体详见《深圳市前海开发投资控股有限公司 2019-2021 年度第三方监测预选协议书》附件《单项工程投标报价表》， $\text{投标单价} = \text{协议上限单价} * (1 - \text{中标下浮率})$ 。

4. 技术执行标准 (包括但不限于)

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《工程测量规范》	GB-50026-2007	国家标准
2	《建筑变形测量规范》	JGJ 8-2007	行业标准
3	《建筑基坑工程监测技术规范》	GB50497-2009	国家标准
4	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011	行业标准
5	《深圳市基坑支护技术规范》	SJG05-2011	行业标准
6	《城市轨道交通技术规范》	GB50490-2009	国家标准
7	《城市轨道交通工程测量规范》	GB50308-2008	国家标准
8	《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》	-	地铁集团管理规定
9	《建筑基坑支护技术规范》	JGJ120-2012	行业标准
10	《建筑地基基础设计规范》	GB50007-2002	国家标准

三、合同价及结算价:

1. 合同价

合同总价为 (含税价, 大写): 壹佰零肆万贰仟贰佰壹拾肆元肆角叁分 (小写: ¥1042214.43); 其中增值税税率为 6 %。不含税价固定不变, 若在合同履行期间国家法定增值税税率调整, 则增值税税额随相关规定税率调整而调整。

其中基本费用为合同包干价 (不含暂列金额) 的 90% (大写): 玖拾叁万柒仟玖佰玖拾贰元玖角玖分 (小写: ¥937992.99 元); 履约评价费用为合同包干价 (不含暂

(本页无正文, 仅为合同签署页)

甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

地址: 广东省深圳市前海深港合作区

南山街道桂湾五路前海大厦711

法定代表人:

或其授权的代理人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

合同订立时间: 2021 年 12 月 24 日

乙方: 深圳市市政设计研究院有限公司

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号

市政设计大厦

法定代表人:

或其授权的代理人:

开户银行: 工行深圳分行黄木岗支行

帐号: 4000025209022101117

邮政编码: 518110

合同订立时间: 年 月 日

中标通知书

深圳市市政设计研究院有限公司：

深圳市前海建设投资控股集团有限公司国深博物馆（暂用名）基坑工程第三方监测经招标人确认，贵司为中标人。中标结果如下：

招 标 人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	中标数量	一项
项目名称	国深博物馆（暂用名）基坑工程第三方监测		
中标金额	人民币（小写） <u>104.221443 万元</u> （大写） <u>壹佰零肆万贰仟贰佰壹拾肆元肆角叁分</u> 。		

请贵方尽快与招标人联系，并在 30 日内办理签订合同事宜。

招标人（盖章）：

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2021 年 12 月 14 日

国深博物馆（暂用名）项目基坑支护工程
第三方监测总结报告


编号：K22002

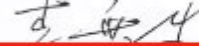
 **深圳市市政设计研究院有限公司**
SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.


二〇二四年六月

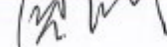
检验检测专用章


国深博物馆（暂用名）项目基坑支护工程 第三方监测总结报告


批 准: 

审 核: 

项目负责: 

技术负责: 

校 对: 

编 制: 

营业执照注册号: 440301102800871

工程勘察资质证书: B144002073



深圳市市政设计研究院有限公司

SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

注册地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦

检测机构地址: 深圳市龙岗区园山街道横坪公路 110 号

<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二四年六月



1. 工程概况

1.1 工程概况

拟建项目位于深圳市南山区前海合作区前湾片区临海大道北侧，左侧紧邻中稳沙场，右侧紧邻港创建材。前海国深博物馆（暂定名）项目共有1栋建筑，博物馆地上7层，地下3层，项目占地面积约32000 m^2 ，±0.00标高为黄海高程14.20m，地下室基坑底标高暂定为-2.9m至-5.1m，基坑开挖深度约7.7~11.6m。

根据基坑规模、周边环境等条件，本基坑工程安全等级为二级。



图 1-1 项目位置卫星图

1.2 场地工程地质条件

1.2.1 地形地貌

场地原始地貌为海滩，后经人工开挖采石后回填平整形成现状地形地貌。场地较平坦，各钻孔孔口标高介于3.92~6.93m，最大相对高差为3.01m。

1.2.2 地层岩性

根据勘察报告钻孔揭露，场地内分布的地层有人工填土(Q_4^{el})、第四系海陆交互相沉积层(Q_4^{ml})、第四系全更新统冲洪积层(Q_4^{al+pl})、第四系上更新统冲洪积层(Q_3^{al+pl})、第四系残积层(Q^c)、下伏基岩为蓟县系-青白口系混合花岗岩(Jx-QbY)。现将各地层的主要岩性特征自上而下分述如下：

6、龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测

K22013-R

合同编号: G-2022-LLHY-010

深圳市工程监测合同

工程名称: 龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测

工程地点: 深圳市南山区

合同编号: NS-G-2022-LLHY-009

委 托 方: 深圳市南山人才安居有限公司

监 测 方: 深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期: 2022 年 04 月

工程监测合同

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市南山人才安居有限公司

监测方（以下简称“乙方”）：深圳市市政设计研究院有限公司

甲方委托乙方承接了龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测

1.2 工程地址：龙联花园棚户区改造项目位于南山区龙珠大道与沙河西路交汇处，平南铁路西侧，龙珠大道北侧，同时位于地铁7号线北侧。

1.3 项目概况：

1.3.1 龙联花园棚户区改造项目位于深圳市南山区龙珠大道与龙珠二路交汇处东北侧，场地西北侧为龙都花园，北侧为珠光花半里小区，东侧为本项目01-02地块，南侧紧邻珠光地铁站地下站台及地下隧道，距离地铁站台最近20.8m，距离地下隧道最近仅33.8m，处于地铁安保控制区范围。场地总用地面积17320 m²，拟建地下室三层，本基坑呈不规则四边形，本基坑开挖深度12.40m~12.90m，基坑周长约531m，面积约13755m²。依据《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）和结合周边建筑物环境，确定本基坑安全等级为一级（5-5剖面 and 6-6剖面为二级）。

1.3.2 基坑与土石方工程具体详见《龙联花园棚户区改造项目基坑支护工程设计》相关文件，桩基础工程详见《龙联花园棚户区改造项目桩基础图》。

第二条 监测内容

监测内容包括：☒基坑及土石方监测 ☐边坡监测 ☐软基处理监测 ☐主体工程沉降监测 ☐位移监测 ☒其他：地铁隧道监测。

第三条 监测周期与监测工期

3.1 监测周期以工程实际需要为准，一般从基坑开挖至土方回填完成、变形稳定止，如因基坑开挖造成周边建筑物、道路、地下管线等变形超过预警值的，相应的监测工作应适当延长。。

3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的全费用固定综合单价均不作调整。

3.3 基坑的变形监测从土方开挖开始直至基坑回填后结束，边坡部分监测需至基坑回填后 2 年。

第四条 监测费用

4.1 本工程监测收费暂定为（含税）：人民币 叁佰捌拾捌万柒仟玖佰伍拾元捌角捌分（¥3887950.88 元），增值税费率为：6%。增值税税款：¥220072.70 元，不含增值税金额为：人民币 叁佰陆拾陆万柒仟捌佰柒拾捌元壹角捌分（¥3667878.18 元）。具体见报价表，按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

4.2 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的双方另行协商确定费用。具体报价详见下表：

附件 5: 任务书

附件 6: 工程监测廉政责任书

(以下无正文)

甲方: 深圳市南山人才安居有限公司

乙方: 深圳市市政设计研究院有限公司

住所: 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园住所:

10 栋 B 座 28 楼

邮编: 525800

邮编: 525800

法定代表人或其授权代理人:

法定代表人或其授权代理人:

纳税人识别号:

纳税人识别号:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳南开户银行: 工行深圳市分行黄木岗支行
山支行

账号: 4000020309200597310

账号: 4000025209022101117

电话: 0755-86628389

电话:

合同签订地点 深圳市南山区

合同签订时间 2022 年 4 月 11 日

附件 5：任务书

龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测任务书

一、工程名称

龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测

二、工程地点

龙联花园棚户区改造项目位于深圳市南山区龙珠大道与龙珠二路交汇处东北侧，场地西北侧为龙都花园，北侧为珠光花半里小区，东侧为本项目 01-02 地块，南侧紧邻珠光地铁站地下站台及地下隧道，距离地铁站台最近 20.8m，距离地下隧道最近仅 33.8m，处于地铁安保控制区范围。

三、工程概况

场地总用地面积 17320 m²，拟建地下室三层，本基坑呈不规则四边形，本基坑开挖深度 12.40m~12.90m，基坑周长约 531m，面积约 13755m²。依据《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）和结合周边建筑物环境，确定本基坑安全等级为一级（5-5 剖面 and 6-6 剖面为二级）。

四、第三方监测时间

本项目暂定监测工期为 818 日历天，其中基坑支护、土石方及桩基础工程 530 天（其中支护桩施工按 50 天，工程桩施工按 180 天，土方开挖及内支撑施工按 300 天），底板、地下室施工及土方回填 288 天。（以上工期为预估工期）。

监测周期预计自 2021 年 12 月 31 日起，至 2024 年 3 月 28 日止，具体开工日期以监理开工令为准。

监测周期以工程实际需要为准，一般从基坑开挖至土方回填完成、变形稳定止，如因基坑开挖造成周边建筑物、道路、地下管线等变形超过预警值的，相应的监测工作应当适当延长。

五、第三方监测范围

5.1 根据《深圳市深基坑管理规定》、GB50497-2009《建筑基坑工程监测技术规范》、《深圳市住房和建设局关于启用深圳市基坑和边坡工程监测预警平台的通知》、发包人、设计单位及相关职能部门要求开展龙联花园棚户区改造项目基坑及地铁监测工作：

(1) 基坑及地铁监测的具体工作内容包括但不限于以下工作：根据设计及规范要求布置监测点并根据监测频率要求进行监测，具体监测内容如下：基准网监测、支护结构沉降水平位移监测、支护桩深部水平位移监测（测斜管）、管线监测、建筑物沉降观测、周边道路沉降监测、地下水位观测、支撑轴力观测、立柱桩沉降监测、地铁自动化监测、隧道三维激光扫描等。

(2) 为工程施工提供必要的技术支持、配合服务。

(3) 监测行为及成果均须符合国家规范及政府有关规定的要求。

(4) 根据实际情况对监测点布设提出合理化建议。

(5) 根据深圳市住房和建设局文件《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14号），本项目监测项目要求接入深圳市基坑和边坡工程监测预警平台，需采用自动化监测，具体实施以主管部门意见为准。自动化监测所需费用综合考虑，不单独计取。

5.2 观测点应在布设初始建立初读数。依据《建筑基坑工程监测技术标准》（GB 50497-2019）规定，基坑监测频率如下表：

基坑监测频率

基坑设计安全等级	施工进度		监测频率	施工进度		监测频率
一级	开挖深度 H (m)	≤4.1m	1 次/3d	底板浇筑后时间 (d)	≤7	1 次/d
		4.1m ~ 8.2m	1 次/2d		7 ~ 14	1 次/3d
		8.2m ~ 12.9m	1 次/d		14 ~ 28	1 次/5d
	> 28				1 次/7d	
二级	开挖深度 H	≤4.1m	1 次/3d	底板浇筑后时间	≤7	1 次/2d
		4.1m ~	1 次/2d		7 ~ 14	1 次/3d

龙联花园棚户区改造项目 地铁监测总结报告

编号: K22013-DT-ZJBG



 **深圳市市政设计研究院有限公司**
SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

二〇二五年一月



龙联花园棚户区改造项目 地铁监测总结报告

批 准: 邵

审 核: 李

项目负责: 邵

技术负责: 邵

校 对: 邵

编 制: 方

营业执照注册号: 440301102800871

工程勘察资质证书: B144002073



深圳市市政设计研究院有限公司

SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

地址: 深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二五年一月

1 概况

1.1 工程概况

龙联花园棚户区改造项目位于深圳市南山区龙珠大道与龙珠二路交汇处东北侧。场地西北侧为龙都花样，北侧为珠光花半里小区，东侧为本项目 01-02 地块，南侧紧邻地铁 7 号线珠光地铁站地下站台及地下隧道，距离珠光站车站结构最近 34.06m，与珠光站 C 出入口及 2 号风亭组结构最近 21.02m，距离珠光纸~龙井站区间隧道最近仅 33.55m，处于地铁安保控制区范围。拟建地下室三层，本基坑呈不规则四边形，根据业主提供的资料，本基坑开挖深度 12.60m~13.10m，基坑周长约 531m，面积约 13755m²。

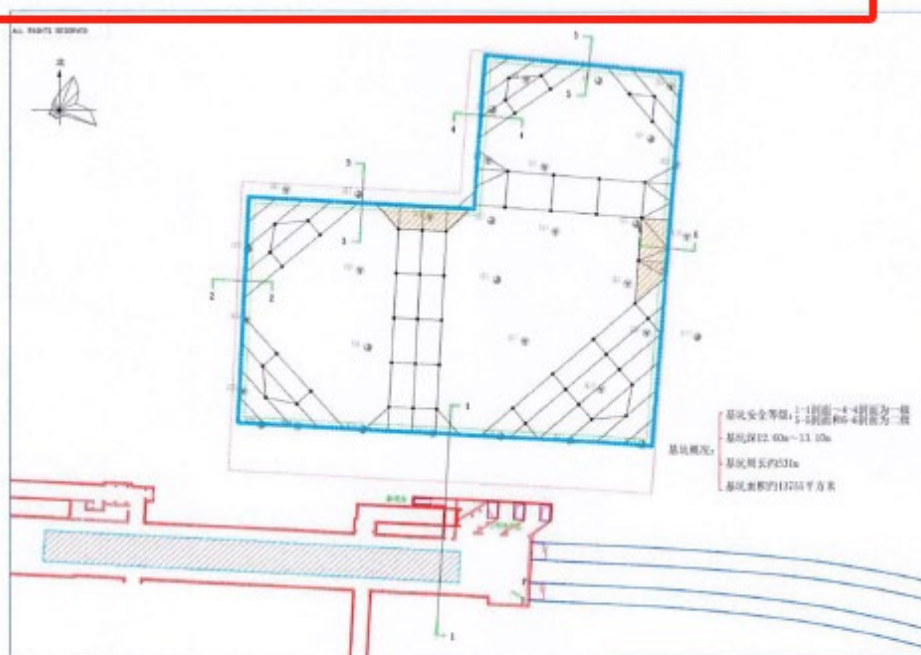


图 1.1-1 基坑平面图

1.2 工程地质条件

根据勘察报告，场地内的地层有人工填土（ Q^{ml} ），第四系冲洪积层（ Q^{al+pl} ），第四系残积层（ Q^c ），下伏基岩为中生代白垩纪早世燕山四期花岗岩（ $\eta\beta 5K1$ ），各岩土层特征分述如下：

1 人工填土层（ Q^{ml} ）

三、拟投入的项目勘察人员基本情况

序号	姓 名	专业	技术职称	职责	数量	联系方式	备注
1	曾奇	岩土	岩土高级工程师	项目负责人	1	13923830409	
2	邵勇	测绘	测绘高级工程师	技术负责人	1	13922833836	
3	王志人	岩土	岩土高级工程师（教授级）	技术顾问	1	13802702330	
4	李雷生	测绘	测绘高级工程师	审核	1	13924580808	
5	陈增新	岩土	正高级岩土工程工程师	审定	1	13723708188	
6	吴婷婷	测绘	测绘高级工程师	审核	1	13632788508	
7	向往	测绘	测绘高级工程师	项目技术人员	1	13825222582	
8	王益民	测绘	测绘高级工程师	项目技术人员	1	13600417500	
9	陈义丰	测绘	测绘高级工程师	项目技术人员	1	13802565707	
10	廖云峰	测绘	测绘高级工程师	项目技术人员	1	13652337070	
11	方齐乐	测绘	测绘工程师	项目技术人员	1	13691804001	
12	康轶凡	测绘	测绘工程师	项目技术人员	1	13410215491	
13	黄伟东	测绘	测绘工程师	项目技术人员	1	18823445359	
14	徐郡	测绘	测绘工程师	项目技术人员	1	15361658718	
15	卢政	测绘	测绘工程师	项目技术人员	1	18758858487	
16	杨恒昆	测绘	测绘工程师	项目技术人员	1	17688822911	
17	汤鑫	测绘	/	资料员	1	18163690171	
18	王尧斌	测绘	/	资料员	1	15890356523	
19	杨建旋	/	工程师	专职安全员	1	13302923808	专职安全员
20	李盼	岩土	岩土助理工程师	专职安全员	1	13570885696	专职安全员

1、 曾奇

姓名	曾奇	参加工作年限	13	职称	岩土工程高级工程师
毕业 学校	2012.6 毕业于中国地质大学地球物理学专业			文化程度	硕士
身份 证扫 描件	<div>   </div>				
毕业 证书	 <p style="text-align: right; font-size: small;">中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>				

广东省职称证书

姓 名：曾奇

身份证号：429005198704090011



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065222

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

137

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 曾 奇

证 书 编 号 AY224401905

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0031252

发证日期 2022年05月23日

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曾 奇

证件类型	居民身份证	证件号码	429005*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司 证书编号：AY224401905 电子证书编号：AY20224401905 注册编号/执业印章号：4400207-AY031

注册专业：不分专业 有效期：2028年05月13日

2025-05-14 - 延续申请
深圳市市政设计研究院有限公司

2022-04-22 - 初始申请
深圳市市政设计研究院有限公司

查看证书变更记录 (2) ^

使用有效期: 2025年11月25日
- 2026年05月24日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 曾奇

性 别: 男

出生日期: 1987年04月09日

注册编号: AY20224401905

聘用单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

注册有效期: 2025年05月14日-2028年05月13日



个人签名:

曾奇

签名日期:

2025. 11. 25



发证日期: 2025年05月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾奇 社保电脑号：632935904 身份证号码：429005198704090011 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	704016	24900.0	3984.0	1992.0	1	24900	1245.0	498.0	1	24900	124.5	24900	99.6	24900	199.2	49.8
2024	12	704016	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2025	01	704016	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2025	02	704016	24800.0	4216.0	1984.0	1	24800	1240.0	496.0	1	24800	124.0	24800	99.2	24800	198.4	49.6
2025	03	704016	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2025	04	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	28700	1435.0	574.0	1	28700	143.5	28700	114.8	28700	229.6	57.4
2025	05	704016	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2025	06	704016	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2025	07	704016	27500.0	4675.0	2200.0	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	110.0	27500	220.0	55.0
2025	08	704016	27500.0	4675.0	2200.0	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	110.0	27500	220.0	55.0
2025	09	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	27700	1385.0	554.0	1	27700	138.5	27700	110.8	27700	221.6	55.4
2025	10	704016	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	104.0	26000	208.0	52.0
2025	11	704016	25500.0	4335.0	2040.0	1	25500	1275.0	510.0	1	25500	127.5	25500	102.0	25500	204.0	51.0
合计			56831.5	26980.0			16930.0	6772.0			1693.0			1357.4		2708.8	677.2

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6223e21 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明



2、 邵勇

姓名	邵勇	参加工作年限	30	职称	测绘高级工程师
毕业学校	1995.7 毕业于昆明理工大学工程测量专业			文化程度	本科
身份证扫描件					
毕业证书					

职称
证书



注册
证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵勇 社保电脑号：600636057 身份证号码：510721197208269319 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	23100.0	3696.0	1848.0	1	23100	1155.0	462.0	1	23100	115.5	23100	92.4	23100	184.8
2024	12	704016	23100.0	3696.0	1848.0	1	23100	1155.0	462.0	1	23100	115.5	23100	92.4	23100	184.8
2025	01	704016	24100.0	4097.0	1928.0	1	24100	1205.0	482.0	1	24100	120.5	24100	96.4	24100	192.8
2025	02	704016	23700.0	4029.0	1896.0	1	23700	1185.0	474.0	1	23700	118.5	23700	94.8	23700	189.6
2025	03	704016	25100.0	4267.0	2008.0	1	25100	1255.0	502.0	1	25100	125.5	25100	100.4	25100	200.8
2025	04	704016	25100.0	4267.0	2008.0	1	25100	1255.0	502.0	1	25100	125.5	25100	100.4	25100	200.8
2025	05	704016	24600.0	4182.0	1968.0	1	24600	1230.0	492.0	1	24600	123.0	24600	98.4	24600	196.8
2025	06	704016	24600.0	4182.0	1968.0	1	24600	1230.0	492.0	1	24600	123.0	24600	98.4	24600	196.8
2025	07	704016	24600.0	4182.0	1968.0	1	24600	1230.0	492.0	1	24600	123.0	24600	98.4	24600	196.8
2025	08	704016	24600.0	4182.0	1968.0	1	24600	1230.0	492.0	1	24600	123.0	24600	98.4	24600	196.8
2025	09	704016	23600.0	4012.0	1888.0	1	23600	1180.0	472.0	1	23600	118.0	23600	94.4	23600	188.8
2025	10	704016	23600.0	4012.0	1888.0	1	23600	1180.0	472.0	1	23600	118.0	23600	94.4	23600	188.8
2025	11	704016	23600.0	4012.0	1888.0	1	23600	1180.0	472.0	1	23600	118.0	23600	94.4	23600	188.8
合计			52816.0	25072.0			15670.0	6268.0			1567.0			1253.6	2507.2	626.8

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf621e041 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明

3、 王志人

姓名	王志人	参加工作年限	28	职称	岩土工程高级工程师 (教授级)
毕业 学校	1997.6 毕业于清华大学水工结构工程专业			文化程度	硕士
身份 证扫 描件					
毕业 证书					

职称
证书



注册
证书





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王志人

证件类型	居民身份证	证件号码	110108*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：AY064400084

电子证书编号：AY20064400084

注册编号/执业印章号：4400207-AY009

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录 (5) 

使用有效期: 2025年08月13日
- 2025年12月31日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 王志人

性 别: 男

出生日期: 1971年02月26日

注册编号: AY20064400084

聘用单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

注册有效期: 2022年12月07日-2025年12月31日



个人签名:

签名日期:

2025.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年12月07日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志人 社保电脑号：2035141 身份证号码：110108197102268934 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	28400	1420.0	568.0	1	28400	142.0	28400	113.6	28400	227.2
2024	12	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	28700	1435.0	574.0	1	28700	143.5	28700	114.8	28700	229.6
2025	01	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	28700	1435.0	574.0	1	28700	143.5	28700	114.8	28700	229.6
2025	02	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	28300	1415.0	566.0	1	28300	141.5	28300	113.2	28300	226.4
2025	03	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	28800	1440.0	576.0	1	28800	144.0	28800	115.2	28800	230.4
2025	04	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	28800	1440.0	576.0	1	28800	144.0	28800	115.2	28800	230.4
2025	05	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4
2025	06	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4
2025	07	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4
2025	08	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4
2025	09	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	28900	1440.0	576.0	1	28900	144.0	28900	115.2	28900	230.4
2025	10	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4
2025	11	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	29800	1490.0	596.0	1	29800	149.0	29800	119.2	29800	238.4
合计			60267.99	28620.24			18963.0	7386.0			1896.5			3034.4		738.6

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6352509 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明



4、 李雷生

姓名	李雷生	参加工作年限	21	职称	测绘高级工程师
毕业 学校	2004.6 毕业于武汉大学测绘工程专业			文化程度	硕士
身份 证扫 描件	<div>   </div>				
毕业 证书					



武汉大学

硕士学位证书



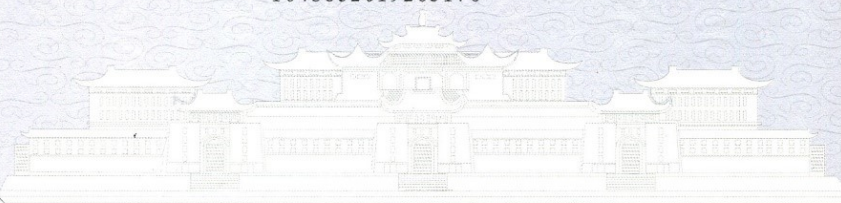
李雷生,男, 1981 年 8 月 16 日生,
在武汉大学完成了 工程(测绘工程) 硕士
专业学位培养计划,成绩合格。根据《中华人民共和
国学位条例》的规定,授予 工程 硕士学位。

校 长
学位评定委员会主席

窦贤康

二〇一九 年十二月 三十日

专业学位证书编号: 1048632019205170



职称
证书



注册
证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雷生 社保电脑号：609446797 身份证号码：133022198108162818 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	26800.0	4288.0	2144.0	1	26800	1340.0	536.0	1	26800	134.0	26800	107.2	26800	214.4
2024	12	704016	23500.0	3760.0	1880.0	1	23500	1175.0	470.0	1	23500	117.5	23500	94.0	23500	188.0
2025	01	704016	27100.0	4607.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	108.4	27100	216.8
2025	02	704016	26700.0	4339.0	2136.0	1	26700	1335.0	534.0	1	26700	133.5	26700	106.8	26700	213.6
2025	03	704016	27100.0	4607.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	108.4	27100	216.8
2025	04	704016	27100.0	4607.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	108.4	27100	216.8
2025	05	704016	21700.0	3689.0	1736.0	1	21700	1085.0	434.0	1	21700	108.5	21700	86.8	21700	173.6
2025	06	704016	27100.0	4607.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	108.4	27100	216.8
2025	07	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	29400	1470.0	588.0	1	29400	147.0	29400	117.6	29400	235.2
2025	08	704016	27100.0	4607.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	108.4	27100	216.8
2025	09	704016	26100.0	4437.0	2088.0	1	26100	1305.0	522.0	1	26100	130.5	26100	104.4	26100	208.8
2025	10	704016	25100.0	4267.0	2008.0	1	25100	1255.0	502.0	1	25100	125.5	25100	100.4	25100	200.8
2025	11	704016	25100.0	4267.0	2008.0	1	25100	1255.0	502.0	1	25100	125.5	25100	100.4	25100	200.8
合计			36963.33	27043.92			16995.0	6798.0			1699.5		1359.6	2719.2		679.8

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf6248d0n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明



5、 陈增新

姓名	陈增新	参加工作年限	28	职称	岩土正高级工程师
毕业学校	1997.6 毕业于南方冶金学院测量工程专业			文化程度	本科
身份证扫描件	<div><div><div>姓名 陈增新</div><div>性别 男 民族 汉</div><div>出生 1973 年 3 月 13 日</div><div>住址 广东省深圳市龙岗区龙颈坳路2号佳兆业悦峰花园3栋A单元2903</div><div>公民身份号码 330719197303135014</div></div><div><div>中华人民共和国</div><div>居民身份证</div><div>签发机关 深圳市公安局龙岗分局</div><div>有效期限 2024.06.21-长期</div></div></div>				
毕业证书	<div><div>普通高等学校</div><div>毕业证书</div><div><div>学生 陈增新 性别男，一九七三年四月十五日生，于一九九三年九月至一九九七年六月在本校国土系测量工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校（院）长：李艾苗</div><div>校 名：南方冶金学院</div><div>一九九七年六月二十五日</div><div>学校编号：97177</div></div><div>中华人民共和国国家教育委员会印制</div><div>No. 00269278</div></div>				

广东省职称证书

姓 名：陈增新

身份证号：330719197303135014



职称名称：正高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248876

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈增新 社保电脑号：600771510 身份证号码：330719197303135014 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33500	134.0	33500	268.0	67.0
2024	12	704016	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	01	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	02	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	03	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	04	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	05	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	06	704016	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	07	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	08	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	09	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	10	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1572.5	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
2025	11	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1572.5	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
合计			60267.99 28620.24			21532.3 8612.92				2153.23			1749.8 3499.2		874.8		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf623c961 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明



6、 吴婷婷

姓名	吴婷婷	参加工作年限	24	职称	测绘高级工程师
毕业 学校	2001.7 毕业于黑龙江工程学院工程测量专业			文化程度	专科
身份 证扫 描件	<div></div>				
毕业 证书					

职称
证书



社保
证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴婷婷 社保电脑号：601229430 身份证号码：230403198004010127 页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	704016	22300.0	3368.0	1784.0	1	22300	1115.0	446.0	1	22300	111.5	22300	89.2	22300	178.4	44.6
2024	12	704016	22600.0	3616.0	1808.0	1	22600	1130.0	452.0	1	22600	113.0	22600	90.4	22600	180.8	45.2
2025	01	704016	22600.0	3842.0	1808.0	1	22600	1130.0	452.0	1	22600	113.0	22600	90.4	22600	180.8	45.2
2025	02	704016	22200.0	3774.0	1776.0	1	22200	1110.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2025	03	704016	22600.0	3842.0	1808.0	1	22600	1130.0	452.0	1	22600	113.0	22600	90.4	22600	180.8	45.2
2025	04	704016	22600.0	3842.0	1808.0	1	22600	1130.0	452.0	1	22600	113.0	22600	90.4	22600	180.8	45.2
2025	05	704016	22600.0	3842.0	1808.0	1	22600	1130.0	452.0	1	22600	113.0	22600	90.4	22600	180.8	45.2
2025	06	704016	26500.0	4505.0	2120.0	1	26500	1325.0	530.0	1	26500	132.5	26500	102.0	26500	212.0	53.0
2025	07	704016	24900.0	4233.0	1992.0	1	24900	1245.0	498.0	1	24900	124.5	24900	95.6	24900	199.2	49.8
2025	08	704016	24900.0	4233.0	1992.0	1	24900	1245.0	498.0	1	24900	124.5	24900	95.6	24900	199.2	49.8
2025	09	704016	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	10	704016	23400.0	3978.0	1872.0	1	23400	1170.0	468.0	1	23400	117.0	23400	93.6	23400	187.2	46.8
2025	11	704016	24600.0	4182.0	1968.0	1	24600	1230.0	492.0	1	24600	123.0	24600	96.4	24600	196.8	49.2
合计			51537.0	24464.0			15290.0	6116.0			1529.0		1223.2		446.4		611.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6346745 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704016 单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司

社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年11月28日

7、 向往

姓名	向往	参加工作年限	15	职称	测绘高级工程师
毕业 学校	2010.12 毕业于三峡大学水利水电建筑工程专 业			文化程度	本科
身份 证扫 描件					
毕业 证书					

广东省职称证书

姓 名：向往

身份证号：420583198710100413



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148700

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 向往	社保电脑号: 636476533	身份证号码: 420383198710100413	页码: 1
参保单位名称: 深圳市市政设计研究院有限公司	单位编号: 704016		计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2bbf62259a8) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
704016
单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司



8、 王益民

姓名	王益民	参加工作年限	35	职称	测绘高级工程师
毕业 学校	1990.7 毕业于武汉测绘科技大学摄影测量与 遥感专业			文化程度	本科
身份 证扫 描件	<div></div> <div></div>				
毕业 证书	<div></div>				

职称
证书

照
片



王益民 于二〇一三年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
测绘
具备 高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一四年四月十七日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王益民

社保电脑号：2344105

身份证号码：420111196903214019

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	98.8	24700	197.6
2024	12	704016	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	98.8	24700	197.6
2025	01	704016	24700.0	4199.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	98.8	24700	197.6
2025	02	704016	24300.0	4131.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	97.2	24300	194.4
2025	03	704016	24800.0	4216.0	1984.0	1	24800	1240.0	496.0	1	24800	124.0	24800	99.2	24800	198.4
2025	04	704016	24800.0	4216.0	1984.0	1	24800	1240.0	496.0	1	24800	124.0	24800	99.2	24800	198.4
2025	05	704016	24800.0	4216.0	1984.0	1	24800	1240.0	496.0	1	24800	124.0	24800	99.2	24800	198.4
2025	06	704016	24800.0	4216.0	1984.0	1	24800	1240.0	496.0	1	24800	124.0	24800	99.2	24800	198.4
2025	07	704016	24800.0	4216.0	1984.0	1	24800	1240.0	496.0	1	24800	124.0	24800	99.2	24800	198.4
2025	08	704016	24800.0	4216.0	1984.0	1	24800	1240.0	496.0	1	24800	124.0	24800	99.2	24800	198.4
2025	09	704016	23800.0	4046.0	1904.0	1	23800	1190.0	476.0	1	23800	119.0	23800	95.2	23800	190.4
2025	10	704016	23800.0	4046.0	1904.0	1	23800	1190.0	476.0	1	23800	119.0	23800	95.2	23800	190.4
2025	11	704016	23800.0	4046.0	1904.0	1	23800	1190.0	476.0	1	23800	119.0	23800	95.2	23800	190.4
合计			53668.0	25488.0			15930.0	6372.0			1593.0			2548.8		637.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf62268a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704016
单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明



9、 陈义丰

姓名	陈义丰	参加工作年限	19	职称	测绘高级工程师
毕业 学校	2006.7 毕业于安徽理工大学测绘工程专业			文化程度	本科
身份 证扫 描件					
毕业 证书					

职称
证书

广东省职称证书

姓 名: 陈义丰
身份证号: 350123198201055654



职称名称: 高级工程师
专 业: 测绘
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年5月26日
评审组织: 深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403001217760

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年9月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈义丰 社保电脑号：634811756 身份证号码：350123198201053654 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	12300.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0
2024	12	704016	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2025	01	704016	15976.0	2715.92	1278.08	1	15976	798.8	319.52	1	15976	79.88	15976	63.9	15976	127.81
2025	02	704016	13100.0	2227.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	65.5	13100	52.4	13100	104.8
2025	03	704016	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6
2025	04	704016	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8
2025	05	704016	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8
2025	06	704016	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8
2025	07	704016	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8
2025	08	704016	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8
2025	09	704016	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	53.6	13400	107.2
2025	10	704016	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6
2025	11	704016	12300.0	2091.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	49.2	12300	98.4
合计			29354.92	13934.08			8708.8	3483.52			870.88	696.7		1393.4		348.35

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf623bber ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明



10、 廖云峰

姓名	廖云峰	参加工作年限	13	职称	测绘高级工程师
毕业 学校	2012.7 毕业于南昌工程学院土木工程专业			文化程度	本科
身份 证扫 描件					
毕业 证书					

广东省职称证书

姓 名：廖云峰

身份证号：36050219880923007X



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001216560

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖云峰 社保电脑号：632940638 身份证号码：36050219880923007X 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	19770.0	3163.2	1581.6	1	19770	988.5	395.4	1	19770	98.85	19770	79.08	19770	138.16
2024	12	704016	21636.0	3461.76	1730.88	1	21636	1081.8	432.72	1	21636	108.18	21636	86.54	21636	173.09
2025	01	704016	18094.0	3075.98	1447.52	1	18094	904.7	361.88	1	18094	90.47	18094	72.38	18094	144.75
2025	02	704016	16800.0	2856.0	1344.0	1	16800	840.0	336.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4
2025	03	704016	17400.0	2958.0	1392.0	1	17400	870.0	348.0	1	17400	87.0	17400	69.6	17400	139.2
2025	04	704016	17400.0	2958.0	1392.0	1	17400	870.0	348.0	1	17400	87.0	17400	69.6	17400	139.2
2025	05	704016	19200.0	3264.0	1536.0	1	19200	960.0	384.0	1	19200	96.0	19200	76.8	19200	153.6
2025	06	704016	21400.0	3638.0	1712.0	1	21400	1070.0	428.0	1	21400	107.0	21400	85.6	21400	171.2
2025	07	704016	21600.0	3672.0	1728.0	1	21600	1080.0	432.0	1	21600	108.0	21600	86.4	21600	172.8
2025	08	704016	19900.0	3383.0	1592.0	1	19900	995.0	398.0	1	19900	99.5	19900	79.6	19900	159.2
2025	09	704016	21200.0	3604.0	1696.0	1	21200	1060.0	424.0	1	21200	106.0	21200	84.8	21200	169.6
2025	10	704016	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0
2025	11	704016	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	865.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4
合计			42034.94	19976.0			12485.0	4994.0			1248.5		998.8		1997.6	499.4

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf623b323 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司



社保
证明

11、 方齐乐

姓名	方齐乐	参加工作年限	11	职称	测绘工程师
毕业 学校	2014.6 毕业于广东工业大学测绘工程专业			文化程度	本科
身份 证扫 描件	<div><div><p>姓名 方齐乐</p><p>性别 男 民族 汉</p><p>出生 1991 年 7 月 24 日</p><p>住址 广东省深圳市福田区福田南路7号皇御苑B区9栋1406</p><p>公民身份号码 440582199107240114</p></div><div></div><div><p>中华人民共和国居民身份证</p><p>签发机关 深圳市公安局福田分局</p><p>有效期限 2024.06.13-2044.06.13</p></div></div>				
毕业 证书	<div><p>普通高等学校</p><p>毕业证书</p><p>学生 方齐乐 性别 男，一九九一年 七 月 二十四日生，于二〇一〇年九月至 二〇一四年 六 月在本校 测绘工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p><p>校 名：广东工业大学 校 长：[Red Seal]</p><p>证书编号：118451201405003994 二〇一四年 六月 二十八 日</p><p>查询网址：http://www.chsi.com.cn</p></div>				

广东省职称证书

姓 名：方齐乐
身份证号：440582199107240114



职称名称：工程师
专 业：测绘
级 别：中级

取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003022189

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方齐乐 社保电脑号：638815843 身份证号码：440382199107240114 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	704016	19648.0	3143.68	1571.84	1	19648	982.4	392.96	1	19648	98.24	19648	78.59	19648	157.18	39.3
2024	12	704016	16012.0	2561.92	1280.96	1	16012	800.6	320.24	1	16012	80.06	16012	64.05	16012	128.1	32.02
2025	01	704016	16266.0	2763.22	1301.28	1	16266	813.3	325.32	1	16266	81.33	16266	65.06	16266	130.13	32.53
2025	02	704016	15541.0	2641.97	1243.28	1	15541	777.05	310.82	1	15541	77.71	15541	62.16	15541	124.33	31.08
2025	03	704016	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	04	704016	16100.0	2737.0	1288.0	1	16100	805.0	322.0	1	16100	80.5	16100	64.4	16100	128.8	32.2
2025	05	704016	18100.0	3077.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	72.4	18100	144.8	36.2
2025	06	704016	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	07	704016	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	08	704016	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	09	704016	15500.0	2635.0	1240.0	1	15500	775.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
2025	10	704016	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2025	11	704016	14300.0	2431.0	1144.0	1	14300	715.0	286.0	1	14300	71.5	14300	57.2	14300	114.4	28.6
合计			33354.79	16805.36			10503.35	4201.34			1050.34		840.28		1680.5		420.13

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf62210en ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明



12、 康轶凡

姓名	康轶凡	参加工作年限	12	职称	测绘工程师
毕业 学校	2013.7 毕业于西安科技大学高新学院工程测量与监理专业			文化程度	专科
身份 证扫 描件					
毕业 证书					

广东省职称证书

姓 名：康轶凡

身份证号：362426199105033512



职称名称：工程师

专 业：测绘

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003074953

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康铁凡 社保电脑号：636333892 身份证号码：362426199105033512 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	704016	15370.0	2305.5	1229.6	1	15370	768.5	307.4	1	15370	76.85	15370	61.48	15370	122.96	30.74
2024	12	704016	12586.0	1887.9	1006.88	1	12586	629.3	251.72	1	12586	62.93	12586	50.34	12586	100.69	25.17
2025	01	704016	12734.0	2037.44	1018.72	1	12734	636.7	254.68	1	12734	63.67	12734	50.94	12734	101.87	25.47
2025	02	704016	15407.0	2465.12	1232.56	1	15407	770.35	308.14	1	15407	77.04	15407	61.63	15407	123.26	30.81
2025	03	704016	12700.0	2032.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6	25.4
2025	04	704016	12600.0	2016.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8	25.2
2025	05	704016	12550.0	2008.0	1004.0	1	12550	627.5	251.0	1	12550	62.75	12550	50.2	12550	100.4	25.1
2025	06	704016	12600.0	2016.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8	25.2
2025	07	704016	12600.0	2016.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8	25.2
2025	08	704016	12700.0	2032.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6	25.4
2025	09	704016	12700.0	2032.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6	25.4
2025	10	704016	12600.0	2016.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8	25.2
2025	11	704016	12600.0	2016.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8	25.2
合计			26879.96 13579.76			8487.35 3394.94			848.74			78.95 337.57		339.49			

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6239a6c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明



13、 黄伟东

姓名	黄伟东	参加工作年限	10	职称	测绘工程师
毕业 学校	2015.7 毕业于广东工贸职业技术学院地籍测 绘与土地管理信息技术专业			文化程度	专科
身份 证扫 描件					
毕业 证书					

广东省职称证书

姓 名：黄伟东
身份证号：441323199301210779



职称名称：工程师
专 业：测绘
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003148602
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟东 社保电脑号：641383121 身份证号码：441323199301210779 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	13312.0	2129.92	1064.96	1	13312	665.6	266.24	1	13312	66.56	13312	106.5
2024	12	704016	13488.0	2138.08	1079.04	1	13488	674.4	269.76	1	13488	67.44	13488	107.9
2025	01	704016	19257.0	3273.69	1540.56	1	19257	962.85	385.14	1	19257	96.29	19257	154.06
2025	02	704016	14183.0	2411.11	1134.64	1	14183	709.15	283.66	1	14183	70.92	14183	113.46
2025	03	704016	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	102.4
2025	04	704016	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	102.4
2025	05	704016	16800.0	2856.0	1344.0	1	16800	840.0	336.0	1	16800	84.0	16800	134.4
2025	06	704016	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	100.8
2025	07	704016	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	100.8
2025	08	704016	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	100.8
2025	09	704016	12500.0	2125.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	100.0
2025	10	704016	10600.0	1802.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.0	10600	84.8
2025	11	704016	11300.0	1921.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	90.4
合计			29454.8	13987.2			8742.0	3496.8			874.21	699.36	1398.7	349.68

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf621f7fe ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明



14、 徐郡

姓名	徐郡	参加工作年限	5	职称	测绘工程师
毕业 学校	2020.6 毕业于江苏师范大学测绘科学与技术 专业			文化程度	硕士
身份 证扫 描件					
毕业 证书					

广东省职称证书

姓 名：徐郡

身份证号：340824199512123818



职称名称：工程师

专 业：测绘

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003217363

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



注册
证书

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：徐郡

证书编号：254403364(00)



证书流水号：91344

有效期至：2028-03-19

社保
证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐郡 社保电脑号：805024457 身份证号码：340824199512123818 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	704016	15853.0	2536.48	1268.24	1	15853	792.65	317.06	1	15853	79.27	15853	126.82	31.71
2024	12	704016	19285.0	3085.6	1542.8	1	19285	964.25	385.7	1	19285	96.43	19285	154.28	38.57
2025	01	704016	16854.0	2865.18	1348.32	1	16854	842.7	337.08	1	16854	84.27	16854	134.83	33.71
2025	02	704016	14385.0	2445.45	1150.8	1	14385	719.25	287.7	1	14385	71.93	14385	115.08	28.77
2025	03	704016	17451.0	2966.67	1396.08	1	17451	872.55	349.02	1	17451	87.26	17451	139.61	34.9
2025	04	704016	14900.0	2533.0	1192.0	1	14900	745.0	298.0	1	14900	74.5	14900	119.2	29.8
2025	05	704016	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	104.0	26.0
2025	06	704016	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	117.6	29.4
2025	07	704016	14700.0	2499.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	117.6	29.4
2025	08	704016	22800.0	3876.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	182.4	45.6
2025	09	704016	22400.0	3808.0	1792.0	1	22400	1120.0	448.0	1	22400	112.0	22400	179.2	44.8
2025	10	704016	22600.0	3842.0	1808.0	1	22600	1130.0	452.0	1	22600	113.0	22600	180.8	45.2
2025	11	704016	23300.0	3961.0	1864.0	1	23300	1165.0	466.0	1	23300	116.5	23300	186.4	46.6
合计			39127.38	18578.24			11611.4	4644.56			1161.16		1837.87		464.46

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf623c3e0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704016
单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司



15、 卢政

姓名	卢政	参加工作年限	12	职称	测绘工程师
毕业 学校	2013 . 6 毕业于华中科技大学土木工程专业			文化程度	本科
身份 证扫 描件					
毕业 证书	 <p style="text-align: right;">查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>				

广东省职称证书

姓 名：卢政

身份证号：411328198902237776



职称名称：工程师

专 业：测绘

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003074890

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢政 社保电脑号：644554063 身份证号码：411328198902237776 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2024	12	704016	12300.0	1968.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	49.2	12300	98.4
2025	01	704016	15003.0	2350.51	1200.24	1	15003	750.15	300.06	1	15003	75.02	15003	60.01	15003	120.02
2025	02	704016	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	46.0	11500	92.0
2025	03	704016	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	47.6	11900	95.2
2025	04	704016	12100.0	2057.0	968.0	1	12100	605.0	242.0	1	12100	60.5	12100	48.4	12100	96.8
2025	05	704016	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	47.6	11900	95.2
2025	06	704016	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	47.6	11900	95.2
2025	07	704016	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	47.6	11900	95.2
2025	08	704016	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	47.6	11900	95.2
2025	09	704016	11800.0	2006.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	47.2	11800	94.4
2025	10	704016	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0
2025	11	704016	10700.0	1819.0	856.0	1	10700	535.0	214.0	1	10700	53.5	10700	42.8	10700	85.6
合计			26175.51	12432.24			7770.15	3108.06			777.02		621.81	1243.27		310.81

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6237cd3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

社保
证明



16、 杨恒昆

姓名	杨恒昆	参加工作年限	9	职称	测绘工程师
毕业 学校	2016.6 毕业于中国地质大学测绘工程			文化程度	本科
身份 证扫 描件					
毕业 证书					

职称
证书

广东省职称证书

姓 名: 杨恒昆
身份证号: 411422199309166614



职称名称: 工程师
专 业: 测绘
级 别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年5月26日
评审组织: 深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会
证书编号: 2403003218466
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年9月14日



注册
证书

中华人民共和国注册测绘师 注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 杨恒昆
证书编号: 244403173(00)



证书流水号: 88881

有效期至: 2027-12-26

社保
证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨恒昆

社保电脑号：64669908

身份证号码：411422199309166614

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	22453.0	3367.95	1796.24	1	22453	1122.65	449.06	1	22453	112.27	22453	89.81	22453	179.62
2024	12	704016	19104.0	2865.6	1528.32	1	19104	955.2	382.08	1	19104	95.52	19104	76.42	19104	152.83
2025	01	704016	20014.0	3202.24	1601.12	1	20014	1000.7	400.28	1	20014	100.07	20014	80.06	20014	160.11
2025	02	704016	18600.0	2976.0	1488.0	1	18600	930.0	372.0	1	18600	93.0	18600	74.4	18600	148.8
2025	03	704016	20396.0	3263.36	1631.68	1	20396	1019.8	407.92	1	20396	101.98	20396	81.58	20396	163.17
2025	04	704016	19200.0	3072.0	1536.0	1	19200	960.0	384.0	1	19200	96.0	19200	76.8	19200	153.6
2025	05	704016	19100.0	3056.0	1528.0	1	19100	955.0	382.0	1	19100	95.5	19100	76.4	19100	152.8
2025	06	704016	19200.0	3072.0	1536.0	1	19200	960.0	384.0	1	19200	96.0	19200	76.8	19200	153.6
2025	07	704016	19200.0	3072.0	1536.0	1	19200	960.0	384.0	1	19200	96.0	19200	76.8	19200	153.6
2025	08	704016	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0
2025	09	704016	18600.0	2976.0	1488.0	1	18600	930.0	372.0	1	18600	93.0	18600	74.4	18600	148.8
2025	10	704016	18600.0	2976.0	1488.0	1	18600	930.0	372.0	1	18600	93.0	18600	74.4	18600	148.8
2025	11	704016	18600.0	2976.0	1488.0	1	18600	930.0	372.0	1	18600	93.0	18600	74.4	18600	148.8
合计			39915.15	20163.36			12603.35	5041.34			1260.34			1008.27	2016.57	504.14

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf6236c05 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
704016

单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司



17、 汤鑫

姓名	汤鑫	参加工作年限	4	职称	/
毕业 学校	2021.6 毕业于长沙理工大学测绘科学与技术专业			文化程度	硕士
身份 证扫 描件					
毕业 证书					

姓名: 汤鑫	社保电脑号: 810040784	身份证号码: 430702199501080515	页码: 1
参保单位名称: 深圳市市政设计研究院有限公司	单位编号: 704016	计算单位: 元	

50.4	12000	100.8
52.8	12000	105.6
55.2	12400	99.2
57.6	12400	99.2
59.2	12300	98.4
61.6	10400	83.2
64.0	10400	83.2
676.47		1332.95

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2bbf6222ab9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司



18、 王尧斌

姓名	王尧斌	参加工作年限	2	职称	/
毕业 学校	2023.6 毕业于河南大学地理学专业			文化程度	硕士
身份 证扫 描件	<div>   </div>				
毕业 证书					

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王尧斌
社保电脑号：813150660
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

身份证号码：410402199801045535
单位编号：704016

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	13600.0	2040.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8
2024	12	704016	14418.0	2162.7	1153.44	1	14418	720.9	288.36	1	14418	72.09	14418	57.67	14418	115.34
2025	01	704016	19090.0	3054.4	1527.2	1	19090	954.5	381.8	1	19090	95.45	19090	76.36	19090	152.72
2025	02	704016	13406.0	2144.96	1072.48	1	13406	670.3	268.12	1	13406	67.03	13406	53.62	13406	107.25
2025	03	704016	13700.0	2192.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6
2025	04	704016	13900.0	2224.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	55.6	13900	111.2
2025	05	704016	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0
2025	06	704016	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	56.4	14100	112.8
2025	07	704016	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	56.4	14100	112.8
2025	08	704016	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	56.4	14100	112.8
2025	09	704016	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	56.4	14100	112.8
2025	10	704016	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	56.4	14100	112.8
2025	11	704016	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	56.4	14100	112.8
合计			29594.06	14937.12			9335.7	3734.28			933.57			746.85	1493.7	373.43

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf62395e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704016
单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司



社保
证明

19、 杨建旋-专职安全员

姓名	杨建旋	参加工作年限	17	职称	工程师
毕业学校	2008.1 毕业于中央广播电视大学物业管理专业			文化程度	专科
身份证扫描件	<div> <div> <div>姓名 杨建旋</div> <div>性别 男 民族 汉</div> <div>出生 1972 年 07 月 03 日</div> <div>住址 广东省深圳市龙岗区五和大道南72号家和花园南区4栋2单元505</div> <div>公民身份号码 441422197207034537</div> </div>  <div> <div>中华人民共和国</div> <div>居民身份证</div> <div>签发机关 深圳市公安局龙岗分局</div> <div>有效期限 2017.08.18 — 2037.08.18</div> </div> </div>				
毕业证书					

职称证书



注册证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨建旋

社保电话号：2709181

身份证号码：441422197207054857

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	704016	14229.9	2276.65	1138.31	1	14229	711.46	284.93	1	14229	71.14	14229	115.35	28.46
2024	10	704016	14245.2	2278.91	1139.46	1	14245	712.16	284.96	1	14245	71.22	14245	115.96	28.49
2024	11	704016	14198.0	2270.08	1135.04	1	14198	709.4	283.76	1	14198	70.94	14198	115.5	28.38
2024	12	704016	16200.0	2692.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	129.6	32.4
2025	01	704016	27601.0	4676.17	2338.08	1	21690	1879.0	651.6	1	21690	187.9	21690	262.64	65.16
2025	02	704016	14000.0	2330.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	112.0	28.0
2025	03	704016	15600.0	2296.0	1090.0	1	15600	676.0	270.0	1	15600	67.6	15600	109.0	27.0
2025	04	704016	14260.0	2422.6	1140.0	1	14260	712.6	286.0	1	14260	71.26	14260	115.7	28.6
2025	05	704016	14000.0	2330.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	112.0	28.0
2025	06	704016	14000.0	2330.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	112.0	28.0
2025	07	704016	14000.0	2330.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	112.0	28.0
2025	08	704016	15760.0	2357.6	1100.0	1	15760	697.6	276.0	1	15760	69.76	15760	110.0	27.6
2025	09	704016	15600.0	2296.0	1090.0	1	15600	676.0	270.0	1	15600	67.6	15600	109.0	27.0
合计			52962.79	18789.89			10072.01	4028.9			1007.2		1611.57		402.89

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f5377e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704016
单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司



社保证明

20、 李盼 -专职安全员

姓名	李盼	参加工作年限	11	职称	岩土助理工程师
毕业学校	2014.7 毕业于西安科技大学高新学院土木工程专业			文化程度	本科
身份证扫描件	<div><div><p>姓名 李盼</p><p>性别 男 民族 汉</p><p>出生 1991 年 11 月 9 日</p><p>住址 广东省深圳市罗湖区深南东路1001号丹枫白露苑B座B902</p><p>公民身份号码 361002199111092013</p></div><div></div><div><p>中华人民共和国居民身份证</p><p>签发机关 深圳市公安局罗湖分局</p><p>有效期限 2025.10.20-2045.10.20</p></div></div>				
毕业证书	<div><p>普通高等学校</p><p>毕业证书</p><p>学生 李盼 性别 男，一九九一年十一月九日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本学院 土木工程 专业 4 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p><p>校 名： 西安科技大学高新学院 院 长： 胡建会</p><p>证书编号： 140421201405011854 二〇一四年 七 月 一 日</p><p>西安科技大学高新学院</p><p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p></div>				

广东省职称证书

姓 名: 李盼

身份证号: 361002199111092013



职称名称: 助理工程师

专 业: 岩土

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2020年09月07日

评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局

证书编号: 2003006039130

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市非高危生产经营单位安全总监和安全
生产管理人员考试
合格证

证 号: 361002199111092013

姓 名: 李盼

性 别: 男

行业领域: 非高危生产经营单位

考核类别: 安全生产管理人员

初领日期: 2025年06月20日

有效期限: 2025年06月20日至 2028年06月20日

领证方式: 考核合格发证



发证机关: 深圳市应急管理局

发证时间: 2025年06月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李盼 社保电脑号：640748304 身份证号码：361002199111092013 页码：1
参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号：704016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	704016	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4
2024	12	704016	13100.0	2096.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	65.5	13100	52.4	13100	104.8
2025	01	704016	13100.0	2227.0	1048.0	1	13100	655.0	262.0	1	13100	65.5	13100	52.4	13100	104.8
2025	02	704016	12800.0	2176.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4
2025	03	704016	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6
2025	04	704016	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8
2025	05	704016	13700.0	2329.0	1096.0	1	13700	685.0	274.0	1	13700	68.5	13700	54.8	13700	109.6
2025	06	704016	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8
2025	07	704016	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	54.4	13600	108.8
2025	08	704016	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	54.0	13500	108.0
2025	09	704016	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	54.0	13500	108.0
2025	10	704016	12650.0	2150.5	1012.0	1	12650	632.5	253.0	1	12650	63.25	12650	50.6	12650	101.2
2025	11	704016	12700.0	2159.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6
合计			29040.5	13788.0			9617.5	3447.0			861.75		869.4		1378.8	344.7

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf623a0a2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司



社保
证明

四、其他

1、注册资金



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市市政设计研究院有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 91440300665890108N

注册号：

法定代表人： 刘树亚

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2007年08月22日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91440300665890108N

· 企业名称： 深圳市市政设计研究院有限公司

· 注册号：

· 法定代表人： 刘树亚

· 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

· 成立日期： 2007年08月22日

· 注册资本： 6000.000000万人民币

· 核准日期： 2025年09月03日

· 登记机关： 深圳市市场监督管理局

· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

· 住所： 深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

· 经营范围： 工程设计，工程勘察，工程测量，土木及建材试验；城市规划编制，全过程咨询；施工图设计文件审查、环境影响评价、工程技术研究；软件和信息技术等技术开发；工程项目总承包、软件和信息技术服务业的总承包。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2007年08月22日

· 营业期限至： 2037年08月22日

■ 股东及出资信息

2、企业信用状况

证书名称：企业信用等级证书

证书编号：202303411100198

企业信用状况：AAA

有限日期：2023 年 8 月 7 日至 2026 年 8 月 6 日



信用中国截图



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市市政设计研究院有限公司

Q 搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市市政设计研究院有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300665890108N

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	刘树亚	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2007-08-22	住所	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

行政管理38

诚实守信2

严重违法0

经营异常0

信用承诺17

信用评价0

司法判决0

其他0

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

广东省-深圳市

深圳市市政设计研究院有限公司

统一社会信用代码	91440300665890108N	企业法定代表人	刘树亚
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		



企业资质资格

注册人员

工程项目

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市市政设计研究院有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300665890108N	企业法定代表人	刘树亚
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市市政设计研究院有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300665890108N	企业法定代表人	刘树亚
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

3、企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩

企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩一览表

序号	百县千镇万村高质量发展工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	备注
1	桥头镇第五小学交通隐患整改	2025.3.8	东莞市	/
2	桥头镇桥头中学周边配套道路工程	2025.3.8	东莞市	/

1) 桥头镇第五小学交通隐患整改

深圳市市政设计研究院有限公司投身
“百县千镇万村高质量发展工程”
项目帮扶协议书

项目名称：桥头镇第五小学交通隐患整改

甲方（被帮扶方/委托方/建设方）：中铁南方(东莞)投资有限公司

乙方（帮扶方/受托方/服务方）：深圳市市政设计研究院有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，中铁南方(东莞)投资有限公司（以下简称甲方）与深圳市市政设计研究院有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

桥头镇第五小学交通隐患整改

二、项目概况

1.项目地址：桥头镇第五小学

2.项目内容及规模：优化学校周边交通组织，合理规划，增设交通信号灯、防护护栏、警示标志等基础设施，有效解决学生上下学期间的通行安全隐患及高峰时段交通拥堵问题，为家长接送学生和群众通行提供更加安全的道路环境。

3.项目类型（可多选）

☒ 工程建设类 ☐ 建筑业产业集聚区类 ☐ 新产业新业态类 ☐ 合作开发运营类

☐ 其他：___/___

4.项目功能属性（可多选）

☐ 县城补短板强弱项

☐ 四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

☐ 美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽

示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园)

☒九项公共基础设施(三所学校(中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校)、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路(含公共停车场、充电桩)、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施)

☐农房建设和风貌提升

☐村镇人居环境整治

☐其他: /

5.项目预期效益:

经济效益: 优化道路交通组织,有效改善交通运行效率,加强学校周边道路安全,提升城市整体形象,同时保障学生及市民出行安全。

社会效益: 企业积极参与助力帮扶,将企业的社会责任意识传递到社会各界。通过改善人居环境、优化基础设施等举措,切实提升人民群众的生活品质和幸福感,为构建更加美好的社会环境贡献更多力量。

环境效益: 降低空气污染,改善学校周边空气环境质量。

其他效益: 企业发挥自身优势,积极投身社会帮扶,改善居民出行条件,切实解决人民群众的实际需求,还能有效提升企业自身的社会形象 and 美誉度,同时激发更多的社会力量共同为改善民生、提升人民生活幸福感贡献力量。

6.实施时间：计划于2025年3月28日开始（开工），2025年____月____日完成（竣工），合共_____天。

三、实施帮扶方式

1.建设运营模式（可多选）

- ☐整体打包 ☐乡村振兴示范带“全线统筹”
☐“投建营一体化”模式 ☐供应链协同
☐利益共享机制 ☒其他：勘察设计

2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

- ☐智能建造 ☐装配式建筑 ☐低碳或低能耗建筑
☒其他：/

3.采用项目组织管理模式（可多选）

- ☐政府和社会资本合作模式（PPP）
☐建设-运营-移交模式（BOT）
☐生态环境导向的开发模式（EOD）
☐工程总承包模式（EPC）
☐全过程工程咨询
☐施工总承包模式（PC）
☒其他：勘察设计

四、帮扶内容及金额

项目计划总投资212.21万元，其中建安费178万元。

乙方帮扶金额合计5.34万元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额： / 元。

物资支持：乙方提供 / 等物资支持，金额（市场价格或折算价格）： / 元。

设备支持：乙方提供 / 等设备支持，金额（市场价格或折算价格）： / 元。

技术支持：乙方提供 勘察设计、施工方案 等技术支持，金额（市场价格或折算价格）： 5.34 万元。

人员支持：乙方派遣 人员提供 支持，金额（市场价格或折算价格）： 元。

其他支持： / ，金额（市场价格或折算价格）： / 元。

五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

六、其他事项

1.本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。

2.本协议自双方签字盖章之日起生效，一式 肆 份，甲乙双方各执 贰 份，具有同等法律效力。

3.本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4.本协议的签订、履行、变更、终止等事项，
民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。

5.本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决，

甲方：中铁南方(东莞)投资有限公司

(盖章)

签约代表：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司

(盖章)

签约代表：

地址：深圳市福田区笋岗西路
3007号市政设计大厦

邮政编码：518029

电话：0755-83265011

传真：0755-83324659

日期：2025年3月8日

东莞市“百千万工程”指挥部办公室

关于加快推进建筑业央企国企助力 交通综合治理项目的通知

松山湖高新区综合办公室，各镇街党政综合办：

为深入贯彻落实省委、市委关于实施“百千万工程”的决策部署，切实推动建筑业央企国企深度参与助力我市“百千万工程”，根据前期各镇街（园区）报送的需助力交通综合治理项目及意向助力企业名单，结合各建筑业央企国企报送助力项目意愿，市“百千万工程”指挥部办公室对结对助力关系进行了统筹安排，并再次征求意见。现将《建筑业央企国企助力交通综合治理项目汇总表》印发给你们，请结合以下要求加快推进项目落地。

一、要签订帮扶协议，明确助力事项

各镇街（园区）要强化主体责任意识，立刻行动起来，主动加强与结对助力央企国企的沟通 and 对接，统一意见，并与助力央企国企签订项目帮扶协议书（参考式样详见附件2），明确项目建设内容、预期效益、投资概算、施工期限、验收管理等，帮扶协议书签订后原则上不得变更核心内容。双方签字盖章的项目帮扶协议书彩色扫描件，请于2025年2月20日前通过OA邮箱报

送至市“百千万工程”指挥部办公室社会动员组。

二、要加强过程管理，确保项目质量

各镇街（园区）要明确牵头单位，协调辖区的交通、交警、学校、医院及周边村（社区）等各方深度参与，做好服务保障，协助助力央企国企做好项目规划设计、施工建设等工作，确保2025年3月底前顺利开工、上半年完成建设。要加强项目施工过程的安全、质量等方面的监督管理，项目完工后，尽快组织开展竣工验收，并做好项目移交接收和后续的日常维护。同时，协助助力的央企国企申请捐建公益工程项目价值认定，并获得慈善管理机构出具的公益性捐赠票据。各镇街（园区）还要进一步落实“百千万工程”建设的主体责任，系统谋划交通综合治理与绿美乡村、“三线”整治、农房提升、停车管理、城乡环境、美丽庭院等方面的有机结合、协同推进，与央企国企形成投资建设合力。

三、要做好分析记录，总结成效经验

各镇街（园区）要重视项目实施地点的交通状况监测与评估工作，充分利用无人机航拍等技术，在交通最为繁忙时段，采集反映交通拥堵情况的高清视频影像，并于2月20日前将视频文件与《项目帮扶协议书》扫描件一并报送至市“百千万工程”指挥部。要广泛通过科技手段，为后续科学决策提供有力支撑。在

项目实施过程中，各镇街（园区）要依托无人机和数据治理技术，指定专人定期对项目进行动态跟踪拍摄和记录数据，形成系统影像档案和数据台账，积极运用数据辅助决策。项目完工后，需于同样的交通繁忙时段在项目实施地点拍摄高清视频影像，对项目实施后的交通运行效果进行对比分析和评估，特别要注重总结成功经验和提炼可复制、可推广的做法，报送至市“百千万工程”指挥办，为全市交通治理提供示范引领。

- 附件： 1.建筑业央企国企助力交通综合治理项目汇总表
2.项目帮扶协议（参考式样）
3.无人机航拍视频技术参考要求

市“百千万工程”指挥部办公室

2025年2月11日

（联系人：王水平；联系电话：22830522，13728108640）
罗嘉文；联系电话：22830505，18925741561）

抄送：市交通运输局、市住房和城乡建设局、市教育局、市卫生健康局。

附件 1

建筑业央企国企助力交通综合治理项目汇总表

序号	被助力镇街 (园区)	助力企业	助力项目	项目金额 (万元)
1	清溪镇	中铁十五局集团有限公司	清溪中学、中心小学跨街天桥	698.9
2	大岭山镇	中国建设第四工程局有限公司	莞长路交叉口综合整治提升	675
3	沙田镇	中铁大桥局(东莞)工程有限公司	港口大道掉头匝道桥工程项目	675
4	樟木头镇	中电建生态环境集团有限公司	中心小学周边道路整治	583
5	厚街镇	中铁二局集团有限公司东莞分公司	学府路周边道路及重点学校交通综合治理项目	524
6	大朗镇	中铁一局集团有限公司	医院道路交通秩序微整治	500
7	黄江镇	中铁二局集团有限公司	清龙路长龙路口段枢纽	500
8	寮步镇	中交第四航务工程局	莞樟路交通综合治理	500

序号	被助力镇街 (园区)	助力企业	助力项目	项目金额 (万元)
9	万江街道	中铁(广州)投资 发展有限公司	万江第一小学周 边交通治理	500
10	中堂镇	中铁七局集团有限 公司	中堂医院、第四中 学人行天桥	500
11	石龙镇	中铁一局集团有限 公司	东莞火车站 TOD 交通枢纽区域综 合整治	490
12	洪梅镇	中铁五局集团有限 公司	洪梅第一小学周 边交通治理	480
13	长安镇	中铁(广州)投资 发展有限公司	长青路、靖海中路 交通设施更新改 造	450
14	塘厦镇	广东省建筑工程集 团控股有限公司	水霖实验学校周 边道路整治	450
15	企石镇	中国建设第四工程 局有限公司	润升百货周边交 通治理	447
16	谢岗镇	中建科工集团有限 公司	粤海大道停车场 建设项目	430
17	东坑镇	中电建生态环境集 团有限公司	骏发一路慢行系 统提升工程	405.6

序号	被助力镇街 (园区)	助力企业	助力项目	项目金额 (万元)
18	道滘镇	中铁二局集团有限公司东莞分公司	济川小学周边交通治理	400
19	南城街道	中国建筑第八工程局有限公司	第一初级中学周边交通治理	395
20	松山湖	中国建筑一局(集团)有限公司	第三小学、第一初级中学、清澜山学校周边交通整治项目	380
21	望牛墩镇	中铁十五局集团有限公司	校园及周边交通环境治理	370
22	麻涌镇	中铁南方(东莞)投资集团有限公司	中心小学周边及博学路交通治理	359
23	东城街道	中国建设第四工程局有限公司	东华高级中学至中云科技产业园人行天桥	350
24	石排镇	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	实验小学北侧非机动车道建设	350
25	石碣镇	中国电力建设集团有限公司南方区域总部	袁崇焕小学周边交通综合治理项目	349

序号	被助力镇街 (园区)	助力企业	助力项目	项目金额 (万元)
26	茶山镇	中铁(广州)投资发展有限公司	第三小学交通微改造	330
27	高埗镇	中交华南(东莞)建设发展有限公司	万和百货周边交通治理	232
28	凤岗镇	中电建生态环境集团有限公司	凤岗华侨中学(永和街校区)交通秩序微整治改造项目	220
29	常平镇	中国电力建设集团有限公司南方区域总部	沿河路、环常北路交通秩序整治项目	195
30	桥头镇	中铁南方(东莞)投资集团有限公司	第五小学交通隐患整改	175.28
31	虎门镇	中建三局集团(东莞)投资建设有限公司	黄河时装城商圈及周边道路整治	150
32	横沥镇	中交华南(东莞)建设发展有限公司	横沥中心小学周边交通治理	130
33	莞城街道	中建三局集团(东莞)投资建设有限公司	“东莞记忆”首开区周边交通治理	100

2) 桥头镇桥头中学周边配套道路工程

深圳市市政设计研究院有限公司投身 “百县千镇万村高质量发展工程” 项目帮扶协议书

项目名称：桥头镇桥头中学周边配套道路工程

甲方（被帮扶方/委托方/建设方）：中铁南方(东莞)投资有限公司

乙方（帮扶方/受托方/服务方）：深圳市市政设计研究院有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，中铁南方(东莞)投资有限公司（以下简称甲方）与深圳市市政设计研究院有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

桥头镇桥头中学周边配套道路工程

二、项目概况

1.项目地址：桥头镇桥头中学

2.项目内容及规模：优化桥头医院、桥头中学周边工业路、信怡路交通组织，合理规划增设防护护栏、非机动车道等基础设施，有效解决学生上下学期间的通行安全隐患及高峰时段交通拥堵问题，为家长接送学生和群众通行提供更加安全的道路环境。

3.项目类型（可多选）

☒ 工程建设类 ☐ 建筑业产业集聚区类 ☐ 新产业新业态类 ☐

合作开发运营类

☐ 其他：___/___

4.项目功能属性（可多选）

☐ 县城补短板强弱项

☐ 四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

☐ 美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽

示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园)

☒九项公共基础设施(三所学校(中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校)、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路(含公共停车场、充电桩)、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施)

☐农房建设和风貌提升

☐村镇人居环境整治

☐其他: /

5.项目预期效益:

经济效益: 优化道路交通组织,改善桥头中学及附近桥头医院交通运行效率,加强学校周边道路安全,同时保障学生及市民出行安全。

社会效益: 企业积极参与助力帮扶,将企业的社会责任意识传递到社会各界。通过改善人居环境、优化基础设施等举措,切实提升人民群众的生活品质和幸福感,为构建更加美好的社会环境贡献更多力量。

环境效益: 降低空气污染,改善学校、医院周边空气环境质量。

其他效益: 企业发挥自身优势,积极投身社会帮扶,改善居民出行条件,切实解决人民群众的实际需求,还能有效提升企业自身的社会形象 and 美誉度,同时激发更多的社会力量共同为改善民生、提升人民生活幸福感贡献力量。

6.实施时间：计划于 2025 年 3 月 28 日开始（开工），2025 年 ____ 月 ____ 日完成（竣工），合共 ____ 天。

三、实施帮扶方式

1.建设运营模式（可多选）

- ☐ 整体打包 ☐ 乡村振兴示范带“全线统筹”
☐ “投建营一体化”模式 ☐ 供应链协同
☐ 利益共享机制 ☒ 其他： 勘察设计

2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

- ☐ 智能建造 ☐ 装配式建筑 ☐ 低碳或低能耗建筑
☒ 其他： /

3.采用项目组织管理模式（可多选）

- ☐ 政府和社会资本合作模式（PPP）
☐ 建设-运营-移交模式（BOT）
☐ 生态环境导向的开发模式（EOD）
☐ 工程总承包模式（EPC）
☐ 全过程工程咨询
☐ 施工总承包模式（PC）
☒ 其他： 勘察设计

四、帮扶内容及金额

项目计划总投资 98.58 万元，其中建安费 82.18 万元。

乙方帮扶金额合计 2.47 万元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额： / 元；

3.本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4.本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。

5.本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

甲方：中铁南方(东莞)投资有限公司

(盖章)

签约代表：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司

(盖章)

签约代表：

地址：深圳市福田区笋岗西路

3007号市政设计大厦

邮政编码：518029

电话：0755-83265011

传真：0755-83324659

日期：2025年3月8日