

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表 (本项需在业绩文件中体现)	为响应（深建市场[2016]5号深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知，本招标文件资信标不做评审（评价或评级），但要求投标人认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按第三章的格式，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。
2	企业同类工程业绩	投标人提供企业近三年最具有代表性（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（不超过2项，超过2项取序号前2项）。证明材料：1、提供以下两种之一的查询截图：①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图；②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图。2、提供合同关键页（具体指包含项目名称、合同金额、工程内容、双方签署盖章页）扫描件。投标人未按要求提供或提供不清晰导致无法判断的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。
3	项目负责人同类工程业绩	投标人提供项目负责人近三年最具有代表性（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）以同等职位承担的同类工程业绩（不超过2项，超过2项取序号前2项）。证明材料：1、提供以下两种之一的查询截图：①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图；②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图。2、提供合同关键页扫描件（具体指包含项目名称、合同金额、项目负责人信息、工程内容、双方签署盖章页）。3、如上述材料不能证明其为该代表业绩的项目负责人，需提交其他佐证材料，如中标通知书、或竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等扫描件。投标人未按要求提供或提供不清晰导致无法判断的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。
4	企业信用	投标人提供深圳市住建局建筑行业信用评价系统 企业诚信等级查询截图。注：1、投标人应按实提供相关查询截图及证明，

		弄虚作假的，取消其投标资格并按相关规定上报行政主管部门。
5	承诺书	格式详见第三章附件 2 (共 4 份)
6	关于业绩文件的编制要求	本表中 1-5 项需要在业绩文件中体现，投标人未提供的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市金河建设集团有限公司		法定代表人姓名	吴耿升			
资质等级	水利水电工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 铁路工程施工总承包二级 港口与航道工程施工总承包二级 特种工程（建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级 城市及道路照明工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 机电工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 电力工程施工总承包二级 公路工程施工总承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 工程监理市政公用工程专业甲级 工程监理房屋建筑工程专业乙级						
项目负责人姓名及等级	项目负责人姓名: 刘宁飞; 水利水电二级建造师						
信用等级	<b>B 等级, 分数为 66</b> (ABCD 等级及分数) 投标人提供深圳市住建局建筑行业信用评价系统 企业诚信等级查询截图						
红榜情况	<b>否</b> 近两个季度是否有在建项目被光明区列为“红榜”工地的投标人						
是否中小企业	<b>属于: 中型企业</b> (中小企业需提供中小企业声明函)						
投标人近 3 年内的同类工程业绩(不超过 2 项, 超过 2 项取序号前 2 项)							
序号	工程名称	合同价 (万元)	合同签订日期	工程规模 (总投资, 面积)	备注		
1	国家农作物区域品种测试评价站（深圳）建设项目改造及田间工程	1061.381208	2023.11.22	主要建设内容分为两个单位工程:改造工程、田间工程。(一)改造工程分为四个分部工程:地基与基础、主体结构、给排水与电气、装饰装	<a href="https://szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1998403&amp;channelId=2851">https://szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1998403&amp;channelId=2851</a>		

				修。(二)田间工程分为二个分部工程:土方与基层工程、田间设施工程。	
2	永修县 2023 年高标准农田建设项目建设项目(新建√、改造提升√) (2 标段)	1003.824336	2023 年 11 月	改造提升面 积共计: 3161.44 亩 (其中: 爱华 村 2338.28 亩; 山丰村 349.64 亩; 下 洋分场 433.78 亩; 农 科所 39.75 亩)。新建面 积共计 503.25 亩(其 中: 屋场村 396.62 亩; 虬 津社区 106.63 亩)	<a href="https://ggzy.jiangxi.gov.cn/jyxx/002003/002003005/2023110/d4cf4e85-0ee6-419e-ad29-e654fca06130.html">https://ggzy.jiangxi.gov.cn/jyxx/002003/002003005/2023110/d4cf4e85-0ee6-419e-ad29-e654fca06130.html</a>

项目负责人 (仅限一人) 近 3 年内的同类工程业绩(不超过 2 项, 超过 2 项取序号前 2 项)

序号	工程名称	合同价 (万元)	合同签订日期	工程规模 (总投资, 面积)	证明文件截图查询链接
1	2022 年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目	688.170248	2023.10.07	建设规模 239.91 亩, 建设 后改造水田 22236 亩, 主要 建设内容包括 土地平整、土壤 改良、灌溉与排 水、田间道路、 其他工程等。	<a href="https://ygp.gdzfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/jyg/g/v1/E4405000001001021001/A/A06?secondType=A07&amp;publishDate=26110204014840&amp;noticeReg=440500&amp;announceType=4&amp;regionName=%E6%B1%95%E5%A4%B4%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0">https://ygp.gdzfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/jyg/g/v1/E4405000001001021001/A/A06?secondType=A07&amp;publishDate=26110204014840&amp;noticeReg=440500&amp;announceType=4&amp;regionName=%E6%B1%95%E5%A4%B4%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0</a>
2、	饶平县大埕镇水吼病险水库除险	888.128308	2023.08.11	主要建设内容 包括主、副坝大	<a href="https://ygp.gdzfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/jyg">https://ygp.gdzfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/jyg</a>

	加固工程			坝坝体和沿涵管两侧充填灌浆, 主坝库底清淤回填, 迎水坡填土培厚, 主、副坝大坝迎水坡现浇 C25 砼护坡、防浪墙及齿墙, 新建步级, 背水坡平整修复、植草护坡, 溢洪道局部修缮, 更换涵管启闭设备, 修缮启闭机室及管养室等。	g/v1/E4451002744a11811001/A/A06?secondType=A07&publishDate=20230726111704&noticeReg=445100&annotationType=4&regionName=%E6%BD%AE%E5%B7%9E%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0
--	------	--	--	---	--

备注:

- 1、上述提到的期限详见《资信标要求一览标》，该表未明确的，按“招标公告发布之日倒推”计取。
- 2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。
- 3、投标人应根据本工程定标原则如实填写此表，并提供相关证明文件。
- 4、当投标人提供的企业业绩和项目负责人数量大于 2 项的，招标人只对序号前 2 项进行复核和统计。证明文件中关键信息（包括 如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

## 1.1、资质等级





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244087080

企 业 名 称: 深圳市金河建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007716012269

法 定 代 表 人: 吴耿升

注 册 地 址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

有 效 期: 至2029年01月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包一级

城市及道路照明工程专业承包一级

特种工程 (建筑物纠偏和平移) 专业承包不分等级

特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级

建筑工程施工总承包二级

机电工程施工总承包二级

电力工程施工总承包二级

地基基础工程专业承包一级

港口与航道工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月24日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344103038

企 业 名 称: 深圳市金河建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007716012269

法 定 代 表 人: 吴耿升

注 册 地 址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

有 效 期: 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑幕墙工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2023年01月14日





# 工程监理资质证书

证书编号: E244812934

企 业 名 称: 深圳市金河建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007716012269

法 定 代 表 人: 吴耿升

注 册 地 址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

有 效 期: 至2029年04月18日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 房屋建筑工程监理乙级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月05日

企业名称	深圳市金河建设集团有限公司		
详细地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606		
建立时间	2005年01月27日		
注册资本金	20688万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403007716012269		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144045067-4/1		
有效期	至2029年09月24日		
法定代表人	吴耿升	职务	总经理
单位负责人	吴耿升	职务	总经理
技术负责人	叶瑞彬	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围

市政公用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*





## 1.2、项目负责人姓名及等级





## 水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：刘宁飞

性 别：男

企业名称：深圳市金河建设集团有限公司



职 务：项目经理

技术职称：无

证书编号：水安B20220000738

首次发证日期：2022年11月14日

有 效 期：2025年11月14日 至 2028年11月13日



### 1.3、红榜情况

无

## 1.4、是否中小企业-属于中型企业

### 中小企业声明函

深圳市金河建设集团有限公司参加深圳市光明区新湖街道办事处（单位名称）的2025年度深圳市光明区高标准农田改造提升建设项目-新湖（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市金河建设集团有限公司从业人员 116 人，营业收入为 71105.43 万元，资产总额为 77628.77 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）的划分标准，属于建筑行业的中型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市金河建设集团有限公司

日 期：二〇二五年十一月十日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 二、企业同类工程业绩

### (1) 国家农作物区域品种测试评价站（深圳）建设项目改造及田间工程

① “深圳公共资源交易中心”查询结果截图及查询网址

The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The main content is a table of bidding results for the 'National Crop Variety Testing and Evaluation Station (Shenzhen) Construction Project Transformation and Fieldwork'. The table includes columns for project details, bid price, and bidder information. The bidder with the highest bid is listed as the top-ranked winner. Below the table, there is a section for bid results and a share button. The footer features a city skyline and links to various government websites.

招标项目编号：	2211-440300-04-01-5120290001
招标项目名称：	国家农作物区域品种测试评价站（深圳）建设项目改造及田间工程
标段名称：	国家农作物区域品种测试评价站（深圳）建设项目改造及田间工程
项目编号：	2211-440300-04-01-512029
公示时间：	2023-11-07 16:00至2023-11-10 16:00
招标人：	深圳市农业科技促进中心
招标代理机构：	深圳市振东招标代理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市金河建设集团有限公司
中标价(万元)：	1061.381208万元
中标工期：	365天
项目经理：	叶瑞彬
资格等级：	二级
资格证书编号：	粤2442013201400781
是否暂定金额：	否

查询网址：

<https://szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1998403&channelId=2851>

## ②中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 2211-440300-04-01-51202900101Y

标段名称: 国家农作物区域品种测试评价站(深圳)建设项目  
改造及田间工程

建设单位: 深圳市农业科技促进中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 1061.381208万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 叶瑞彬



本工程于 2023-10-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2023-11-10 完成招标流程。

投标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

刘娜

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

叶瑞彬

日期: 2023-11-21

验证码: 8296919941113521 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

③施工合同

合同编号: 20231100019ZLKZBD

## 施工合同

工程名称: 国家农作物区域品种测试评价站(深圳)建设  
项目改造及田间工程

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市农业科技促进中心

承包人: 深圳市金河建设集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市农业科技促进中心

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

其中, 联合体牵头人(全称):

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019修订)》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程国家农作物区域品种测试评价站(深圳)建设项目改造及田间工程相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 国家农作物区域品种测试评价站(深圳)建设项目改造及田间工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: /

工程规模:

(一) 改造工程: 拟将深圳市农业科技促进中心试验示范场龙田基地实验楼改造成品种测试实验室、种子低温保存库及低温低湿保藏库, 改造总建筑面积421平方米。具体包括装修改造及安装工程。

(二) 田间工程: 拟对龙田基地西南部92亩土地进行整治, 对现状4863平方米防虫网室进行改造, 将现状1320平方米温室升级改造为智能玻璃温室, 对现状3050平方米测试试验大棚进行维修加固。具体包括土地整治92亩、田间道路3383平方米、排灌系统1套、护坡553米、隔离护栏1386米、防鸟网改造10003平方米、防虫隔离网室更新4863平方米、智能温室改造1320平方米、测试试验大棚3050平方米修缮、仓库及农机具场395平方米、室外配套设施改造和晒场250平方米等。

资金来源: 100%政府投资。

## 二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于：（一）改造工程：将深圳市农业科技促进中心试验示范场龙田基地实验楼部分房间改造成为品种测试实验室、种子低温保存库和低湿保藏库，改造总建筑面积 421 平方米，主要建设内容包括装修工程，给排水、电气、通风空调和消防灭火器材等安装工程；（二）田间工程：对深圳市农业科技促进中心试验示范场龙田基地西南部 92 亩土地进行整治，对现状防鸟网、防虫隔离网室、温室等进行改造，对现状测试试验大棚进行维修加固，改建晒场，新建田间道路、排灌系统、护坡、隔离护栏、仓库及农机具场、室外配套设施等。（三）项目根据实际应急需求开展，存在多个子项，项目实施过程可能涉及燃气、市政自来水等事项的协调、配合服务。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

## 三、合同工期

合同工期 365 日历天。

本工程要求 2024 年 6 月 30 日前完工（承包人收到发包人核算工期要求时，根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期；开工日期以总监理工程师签发的开工令为准）。

本合同工程中涉及到节点工期按发包人具体要求执行。

## 四、质量标准和要求

工程质量目标：满足国家相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格标准的要求

工程安全目标：遵守安全操作规程并保证绝对的安全文明施工，满足《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准要求。

## 五、签约合同价

合同价款(含税):人民币(大写)壹仟零陆拾壹万叁仟捌佰壹拾贰元零角捌分  
(¥10,613,812.08), (税率: 9%)

其中:

(1) 建安工程费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分):

人民币(大写);

(2) 设备及工器具购置费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(5) 专业工程暂估价:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(6) 暂列金额:

人民币(大写)壹佰壹拾万柒仟柒佰叁拾陆元伍角捌分(¥1,107,736.58元);

(7) 其他( \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ );

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同类别内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量 and 安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 九、合同订立与生效

- 1.本合同订立时间: 2023 年 11 月 22 日;
- 2.订立地点: 深圳市南山区。
- 3.发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4.本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 12440300582744690

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914403007716012269

地址: 深圳市南山区沙河西路 3157 号南

山智谷产业园 E 栋 17 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 陈子晟

委托代理人:

电话: 0755-86720283

传真:

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳东海支行

地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新

和大道 42 号永胜大厦 606

邮政编码: 518000

法定代表人: 吴耿升

委托代理人:

电话: 0755-26508688

传真:

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账号: 44201533400058008422

账号: 44201581500059816888

④合同工程完工验收鉴定书

国家农作物区域品种测试评价站（深圳）  
建设项目改造及田间工程  
合同工程完工验收

（合同编号：20231100019ZLKZBD）

鉴 定 书

国家农作物区域品种测试评价站（深圳）  
建设项目改造及田间工程  
合同工程完工验收工作组

2024年12月27日

验收主持单位：深圳市农产品质量安全检验检测中心

项目法人：深圳市农产品质量安全检验检测中心

代建单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

设计单位：中农国科（南京）规划设计有限公司

勘察单位：深圳市万成勘测设计有限公司

监理单位：深圳市龙城建设监理有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司

验收时间：2024年12月27日

验收地点：深圳市农产品质量安全检验检测中心试验示范基地

# 前　　言

## 验收依据:

- 1、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- 2、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008);
- 3、《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB50202-2018);
- 4、《钢结构工程施工质量验收标准》(GB50205-2020 );
- 5、《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50303-2015 );
- 6、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2023);
- 7、《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018);
- 8、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008);
- 9、《公路工程质量检查验收》(JTG F80-2017);
- 10、《建筑边坡工程施工质量验收标准》(GB / T 51351-2019);
- 11、《混凝土工程施工质量验收规范》(GB50204-2015);
- 12、《园林绿化工程项目规范》(GB 55014-2021);
- 13、《水利水电工程施工组织设计规范》(SL 303-2017);
- 14、国家农作物区域品种测试评价站（深圳）建设项目改造及田间工程施工合同文件和招投标文件;
- 15、施工图纸、设计变更通知书及施工技术要求;
- 16、与本合同工程有关的施工技术规范。
- 17、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

## 组织机构:

合同工程验收会议由深圳市农产品质量安全检验检测中心主持，验收工作组成员由建设单位深圳市农产品质量安全检验检测中心、代建单位深

深圳市银建安工程项目管理有限公司、设计单位中农国科（南京）规划设计有限公司、监理单位深圳市龙城建设监理有限公司、勘察单位深圳市万成勘测设计有限公司、施工单位深圳市金河建设集团有限公司等代表组成（名单附后），刘斌任组长。

#### 验收过程：

建设单位介绍各方参加验收工作的单位及人员，确定验收工作组成员名单，推选验收工作组组长。验收工作组查看了施工现场，听取了建设单位、代建单位、设计单位、勘察单位、监理单位和施工单位的汇报，查阅了验收资料，讨论并通过合同工程完工验收鉴定书。

### 一、合同工程概况

#### （一）合同工程名称及位置

合同工程名称：国家农作物区域品种测试评价站（深圳）建设项目改造及田间工程

位 置：深圳市坪山区龙田街道

#### （二）合同工程主要建设内容

国家农作物区域品种测试评价站（深圳）建设项目改造及田间工程分为两个单位工程：改造工程、田间工程；

改造工程分为四个分部工程：地基与基础、主体结构、给排水与电气、装饰装修。

（1）地基与基础，其主要建设内容为：土方开挖、土方回填、垫层、基础、柱脚；

（2）主体结构，其主要建设内容为：钢零部件加工、高强度螺栓连接、

单层钢结构基础和支撑面、单层钢结构安装和校正、钢结构焊接工程、单层压型钢板、钢网架结构总拼与安装、钢结构防火涂料涂装；

(3) 给排水与电气，其主要建设内容为：室内给水管道和配件安装、室内排水管道和配件安装、室外给水管道和配件安装、室内电线导管、电缆导管和线槽敷设、室外电线导管、电缆导管和线槽敷设、电线、电缆穿管和线槽敷线、房屋配电箱安装、房屋开关、插座、风扇安装、普通灯具安装、通风与空调工程、厂用变压器安装、图像监视设备安装；

(4) 装饰装修，其主要建设内容为：砖砌体、一般抹灰、地面找平层、金属门窗安装、门窗玻璃安装、暗龙骨吊顶安装、饰面砖粘贴、水性涂料涂饰、玻璃幕墙等；

田间工程分为二个分部工程：土方与基层工程、田间设施工程。

(1) 土方与基层，其主要建设内容为：土方开挖、土方回填、垫层、基础、土方路基、砂石基层、碎石基层；

(2) 田间设施，其主要建设内容为：挡墙、水泥混凝土面层、泥结碎石面层、预制块人行道、护栏安装、隔离栅安装、排（截）水沟。

本合同工程施工合同总造价：1061.381208 万元。

### (三) 合同工程建设过程

本合同工程从 2023 年 12 月 12 日开工于 2024 年 11 月 28 日完成施工图所有内容，2024 年 12 月 3 日完成分部工程、单位工程验收。

本合同工程施工中严格按批准的施工组织设计施工，严格按合同文件和施工规范进行工程施工管理，严格落实安全文明生产管理措施，未发生

工程质量及安全事故，切实加强与当地政府的沟通协调，合同工程施工按质按量顺利完成。

## 二、验收范围

本次验收范围为本合同工程经批准的合同文件约定的和设计文件规定的全部内容。

## 三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

### （一）合同管理及结算情况

本工程合同价为 10613812.08 元，累计支付工程款 8080164.17 元，支付比例为合同价的 76.1%。未发生超付和提前支付的现象。结算工程量已上报监理审核。

在整个合同履约过程中，我方严格按照合同内容要求执行各项工作。

### （二）主要工程量及完成情况

本工程主要完成工程量如下：

序号	项目名称	单位	工程量	备注
改造工程				
一	地基与基础			
1.1	土方开挖	m <sup>3</sup>	1771	
1.2	土方回填	m <sup>3</sup>	1117	
1.3	混凝土垫层	m <sup>3</sup>	70	
1.4	混凝土基础	m <sup>3</sup>	178	
二	主体结构			
2.1	钢零部件加工	件	1059	
2.2	高强度螺栓连接	套	6097	

2.3	单层钢结构基础和支撑面	件	1059		
2.4	单层钢结构安装和校正	件	1059		
2.5	钢结构焊接工程	件	1059		
2.6	单层压型钢板	$m^2$	670		
2.7	钢网架结构总拼与安装	个	13		
2.8	钢结构防火涂料涂装	件	744		
<b>三 给排水与电气</b>					
3.1	室内给水管道和配件安装	$m$	378		
3.2	室内排水管道和配件安装	$m$	115		
3.3	室外给水管道和配件安装	$m$	2310		
3.4	室内电线导管、电缆导管和线槽敷设	$m$	1795		
3.5	室外电线导管、电缆导管和线槽敷设	$m$	5432		
3.6	电线、电缆穿管和线槽敷线	$m$	9477		
3.7	房屋配电箱安装	台	8 台		
3.8	房屋开关、插座、风扇安装		开关 8 个， 插座 72 个， 风扇 6 台		
3.9	普通灯具安装	盏	90		
3.10	通风与空调工程	台	6		
3.11	厂用变压器安装	台	1		
3.12	图像监视设备安装	台	18		
<b>四 装饰装修</b>					
4.1	砖砌体	$m^3$	46		
4.2	一般抹灰	$m^2$	459		
4.3	地面找平层	$m^2$	723		
4.4	金属门窗安装		门: 9 档， 窗: 34 副		
4.5	门窗玻璃安装		门: 1 档， 窗: 34 副		
4.6	暗龙骨吊顶安装	$m^2$	265		
4.7	饰面砖粘贴	$m^2$	207		
4.8	水性涂料涂饰	$m^2$	674		

4.9	玻璃幕墙	m <sup>2</sup>	1750	
田间工程				
一	土方与基层			
1.1	土方开挖	m <sup>3</sup>	19892.81	
1.2	土方回填	m <sup>3</sup>	1160	
1.3	垫层	m <sup>3</sup>	232	
1.4	基础	m <sup>3</sup>	154	
1.5	土方路基	m <sup>2</sup>	2484	
1.6	砂石基层	m <sup>2</sup>	525	
1.7	碎石基层	m <sup>2</sup>	2484	
二	田间设施			
2.1	挡墙	m <sup>3</sup>	1584	
2.2	水泥混凝土面层	m <sup>2</sup>	365	
2.3	泥结碎石面层	m <sup>2</sup>	1602	
2.4	预制块人行道	m <sup>2</sup>	773	
2.5	护栏安装	m	810	
2.6	隔离栅安装	m	1194	
2.7	排(截)水沟	m	810	

#### 四、合同工程质量评定

##### (一) 单位工程验收及质量评定

本合同工程，划分为 2 个单位工程，改造工程单位工程、田间工程单位工程于 2024 年 12 月 03 日通过验收，所有的单位工程验收合格。评定结果如下：

工程名称	单位工程名称	分部工程名称	单元工程个数	单元工程质量评定	分部工程质量评定	单位工程质量评定
国家农作物区域品种测试评价站(深圳)建设项目改造及田间工程	改造工程	地基与基础	27	100%合格	合格	合格
		主体结构	52	100%合格	合格	
		给排水与电气	56	100%合格	合格	
		装饰装修	24	100%合格	合格	
	田间工程	土方与基层	59	100%合格	合格	合格
		田间设施	38	100%合格	合格	

## (二) 施工质量的检测情况

本工程所用原材料均有出厂合格证, 所有原材料及中间产品均经监理见证送检, 检测结果合格。

### 1、原材料检测结果统计表

序号	检测项目	规格	检测数量	检测结果
1	热轧带肋钢筋 HRB400E	Φ16	1组	合格
2	热轧带肋钢筋 HRB400E	Φ14	1组	合格
3	热轧带肋钢筋 HRB400E	Φ12	1组	合格
4	热轧带肋钢筋 HRB400E	Φ10	1组	合格
5	热轧带肋钢筋 HRB400E	Φ8	1组	合格
6	室内膨胀型钢结构防火涂料	GT-NSP-Fp1.50-A	1组	合格
7	室内膨胀型钢结构防火涂料	GT-NSP-Fp2.00-A2.50	1组	合格
8	高强度螺栓连接副	M20x70mm (10.9s)	1组	合格
9	高强度螺栓连接副	M20x90mm (10.9s)	1组	合格
10	镀锌钢材 Q355B	28mm	1组	合格
11	镀锌钢材 Q355B	20mm	1组	合格
12	镀锌钢材 Q355B	18mm	1组	合格
13	镀锌钢材 Q355B	14mm	1组	合格
14	镀锌钢材 Q355B	12mm	1组	合格

15	镀锌钢材 Q355B	10mm	1组	合格
16	镀锌钢材 Q355B	8mm	1组	合格
17	镀锌钢材 Q355B	6mm	1组	合格
18	镀锌钢材 Q235B	0.6mm	1组	合格
19	镀锌钢材 Q355B	3.0mm	1组	合格
20	镀锌钢材 Q355B	2.0mm	1组	合格
21	镀锌钢材 Q235B	2.5mm	1组	合格
22	镀锌钢材 Q235B	2.0mm	1组	合格
23	阻燃绝缘 PVC 电工套管	φ20	1组	合格
24	阻燃绝缘 PVC 电工套管	φ25	1组	合格
25	阻燃绝缘 PVC 电工套管	φ40	1组	合格
26	镀锌金属电线管	φ25x1.6mm	1组	合格
27	镀锌金属电线管	φ50x1.6mm	1组	合格
28	无卤低烟阻燃电线	WDZ-BYJ-105-4.0mm <sup>2</sup>	1组	合格
29	无卤低烟阻燃电线	WDZ-BYJ-105-2.5mm <sup>2</sup>	1组	合格
30	混凝土实心砖	240*115*50mm	1组	合格
31	回填土	/	1组	合格
32	C40 混凝土路面砖	230*115*80mm	1组	合格
33	C30 混凝土平道牙	500*300*120mm	1组	合格
34	304 不锈钢	φ20x2	1组	合格
35	304 不锈钢	φ50x3	1组	合格
36	304 不锈钢	φ60x3	1组	合格
37	304 不锈钢	φ60x4	1组	合格
38	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5R	1组	合格
39	给水用聚乙烯 PE 管材	Φ 110x6.6mm	1组	合格
40	方矩形焊管	80*80*5.0	1组	合格
41	方矩形焊管	50*50*3.0	1组	合格
42	热镀锌钢管 Q235B	φ25*1.5mm	1组	合格
43	热镀锌钢管 Q235B	200*150*5.0mm	1组	合格

44	热镀锌钢管 Q235B	100*50*2.0mm	1组	合格
45	热镀锌钢管 Q235B	60*40*3.0mm	1组	合格
46	钢化玻璃	5mm	1组	合格
47	铝合金	60-T6	1组	合格

## 2、中间产品或实体检测

序号	检测项目	检测数量	检测结果	备注
1	C15 砼试块	11组	合格	
2	C20 砼试块	8组	合格	
3	C25 砼试块	3组	合格	
4	C30 砼试块	40组	合格	
5	4.0MPa 抗折试块	1组	合格	
6	M7.5 砂浆试块	2组	合格	
7	M10 砂浆试块	2组	合格	
8	动力触探	8组	合格	
9	压实度	54组	合格	
10	钢结构无损探伤	3组	合格	
11	防火涂层厚度	1组	合格	
12	种植土	3组	合格	

## （三）合同工程质量等级评定意见

本合同工程共划分为 2 个单位工程，所有的单位工程验收合格，合同工程未发生安全质量事故；合同工程完工验收资料基本齐全，合同工程质量等级评定为合格。

## 五、历次工程验收遗留问题处理情况

无。

## 六、存在的主要问题及处理意见

无。

## 七、意见和建议

无。

## 八、结论

验收工作组成员查看了施工现场，听取了建设、代建、设计、勘察、施工和监理单位的汇报，查阅了验收资料，验收结论如下：

- 1、本合同工程开工时间为 2023 年 12 月 12 日，完工时间为 2024 年 11 月 28 日，完工验收时间为 2024 年 12 月 27 日。
- 2、本合同工程已按照设计文件和合同文件要求完成了所有建设内容。
- 3、本合同工程所使用的原材料、中间产品经见证送检，检测结果合格。
- 4、本合同工程共划分为 2 个单位工程，所有的单位工程验收合格。
- 5、本合同工程施工现场已清理完毕。
- 6、本合同工程验收资料基本齐全。
- 7、本合同工程在整个施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利工程建设项目验收管理规定》、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收工作组同意本合同工程通过验收，工程质量等级为合格。

## 九、保留意见

无。

## 十、合同工程验收工作组成员签字表（见附表）

国家农作物区域品种测试评价站（深圳）  
 建设项目改造及田间工程  
 合同工程完工验收工作组成员签字表

姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组长 刘斌	深圳市农产品质量安全检验检测中心	项目负责人	刘斌
成员 /	深圳市农产品质量安全检验检测中心	/	刘斌
成员 /	深圳市农产品质量安全检验检测中心	/	李幼文
成员 /	深圳市农产品质量安全检验检测中心	/	李幼文
成员 /	深圳市农产品质量安全检验检测中心	/	李幼文
成员 徐煜	深圳市银建安工程项目管理有限公司	项目负责人	徐煜
成员 李幼文	深圳市龙城建设监理有限公司	总监理工程师	李幼文
成员 张英锋	深圳市万成勘测设计有限公司	勘察负责人	张英锋
成员 王俭	中农国科（南京）规划设计有限公司	设计负责人	王俭
成员 叶瑞彬	深圳市金河建设集团有限公司	项目经理	叶瑞彬
成员			
成员			

## (2) 永修县 2023 年高标准农田建设项目（新建√、改造提升√）(2 标段)

### ①“江西省公共资源交易平台”查询结果截图及查询链接

The screenshot shows the official website of the Jiangxi Public Resources Trading Platform. The main banner features a city skyline and the text "全国公共资源交易平台 (江西省) 江西省公共资源交易平台". The navigation bar includes links for Home, News, Transaction Information (highlighted in yellow), Policy and Regulations, Subject Credit, Unified Login, Transaction Data, Service Guide, and Interactive Exchange. Below the navigation is a breadcrumb trail: 网站首页 > 交易信息 > 水利工程 > 中标结果公示. The main content area displays the bidding results for the project, including the basic information of the bidding project, the bidding results, and contact information for the winning bidder. At the bottom right of the content area, it says "江西省水利厅建管处印制".

The footer of the website includes links for 网站地图, 网站年报, 网站声明, and 联系我们. It also displays statistics: 从2017年1月1日起总访问量: 800749873, 今日访问量: 151596. The footer also includes the official address, public security network number, and ICP filing number. It features QR codes for WeChat and Alipay, and icons for government website and feedback.

查询网址:

<https://ggzy.jiangxi.gov.cn/jyxx/002003/002003005/20231110/d4cf4e85-0ee6-419e-ad29-e654fca06130.html>

## ②中标通知书

## 中标通知书

深圳市金河建设集团有限公司(中标人名称)

你方于2023-11-03 07:06:00（最后一次文件上传时间）所递交的永修县2023年高标准农田建设项目（新建√、改造提升√）（2标段），JXTF投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：10038243.36元

工期: 152日历天

工程质量：符合标准。

项目经理: 王习明(姓名)

请你方在接到本通知书后的30日历天内到招标人指定地点（指定地点）与我方签订承包合同，在此之前按招标文件的相关规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

#### 附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人: \_\_\_\_\_ (签字)  
招标代理: \_\_\_\_\_ (盖章/单位)  
法定代表人: \_\_\_\_\_ (签字)  
36042501841  
00028841  
2023年11月10日  
租赁

③施工合同

永修县 2023 年高标准农田建设项目（新建  
√、改造提升 √）（2 标段）



永修县 2023 年高标准农田建设项目

项目合同书

【合同编号：YXX-GBZNTJS-SG-2023-2】

合同名称：永修县 2023 年高标准农田建设项目（新建 √、改造提升  
√）（2 标段）

工程地点：马口镇爱华村、山丰村、屋场村，永丰垦殖场下洋分场，  
农科所，虬津镇虬津社区

发包方（盖章）：永修县统筹整合资金推进高标准农田建设项目部

承包方（盖章）：深圳市金河建设集团有限公司

二〇二三年十一月

## 合 同 协 议 书

永修县统筹整合资金推进高标准农田建设项目部（以下简称“发包人”）为实施永修县 2023 年高标准农田建设项目（新建√、改造提升√）（2 标段），已接受深圳市金河建设集团有限公司（以下简称“承包人”）对该项目的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹仟零叁万捌仟贰佰肆拾叁元叁角陆分（¥10038243.36）

双方一致同意，最终结算以经审计局或有资质的审计中介审定的工程最终结算价为竣工结算依据。

4. 合同形式：书面。
5. 计划开工日期：2023 年 11 月 1 日；  
计划竣工日期：2024 年 3 月 31 日；工期 152 日历天。
6. 承包人项目经理：王习明。
7. 工程质量符合合格标准。
8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复。
9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同

价款。

10. 本协议书一式 5 份, 发包方 3 份, 承包方 2 份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: \_\_\_\_\_ (盖县、乡项目部章)

一级法定代表人: \_\_\_\_\_

或其授权代表人: \_\_\_\_\_

施工承包人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人: \_\_\_\_\_

或其授权代表人: \_\_\_\_\_

二级法定代表人: \_\_\_\_\_

或其授权代表人: \_\_\_\_\_

或其授权代表人: \_\_\_\_\_

签订地点: 永修县统筹整合资金推进高标准农田建设项目部

签订时间: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

### 三、项目负责人同类工程业绩

#### (1) 2022 年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目

##### ① “广东省公共资源交易平台”查询结果截图及查询网址



全国公共资源交易平台（广东）  
广东省公共资源交易平台

广东省统一身份认证入口 全国共享互认CA入口

首页 交易公开 市场主体 好差评 专家服务 政策法规 信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

**【潮南区】2022年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目中标结果公告**

2023-09-12 12:00:00 来源：汕头市公共资源交易平台

项目进场 招标公告 开标公告 评标报告 中标候选人公示 结果公告

**公告信息**

公示标题	【潮南区】2022年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目中标结果公告		
招标项目编号	E4405000001001021001	公告类型	中标结果公告
标段（包）编号	E4405000001001021001001	中标人名称	深圳市金河建设集团有限公司
公示发布时间	2023-09-12 12:00:00		

**公告内容**

**中 标 公 告**

交易项目编号	汕潮南公资交建202308070035
工程名称	2022年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目
招标人	汕头市潮南区井都镇人民政府
中标人	深圳市金河建设集团有限公司
中标价(元)	6881702.48
中标时间	2023年09月12日

2023年09月12日

**相关附件**

附件名称	中标结果公告.pdf
------	------------

查询网址：

<https://ygp.gdzfwf.gov.cn/ggzy-portal/#/44/jygg/v1/E4405000001001021001/A/A06?secondType=A07&publishDate=26110204014840&noticeReg=440500&annoType=4&regionName=%E6%B1%95%E5%A4%B4%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%BO>

## ②中标通知书

### 中标通知书

(正本)

编号: 汕潮南公资交建202308070035

工程名称	2022年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目		
招标人	汕头市潮南区井都镇人民政府		
招标代理机构	广东潮兴咨询有限公司		
建设规模	建设规模239.91亩,建设后改造水田222.36亩。主要建设内容包括土地平整、土壤改良、灌溉与排水、田间道路、其他工程等。项目概算总投资2473.47万元,其中:工程费用811.74万元,设备购置费10.26万元,其他费用1579.43万元,不可预见费72.04万元。本项目招标控制价为7038664.70元。		
招标内容	按经批复的立项备案资料和项目施工设计图册、工程造价报告书(编号: [2023]- 预算-2013)完成本项目施工任务		
中标单位	深圳市金河建设集团有限公司		
中标价(元)	6881702.48	大写	陆佰捌拾捌万壹仟柒佰零贰元肆角捌分
工程质量	符合《广东省自然资源厅 广东省财政厅 广东省农业农村厅关于印发<广东省补充耕地项目管理办法>的通知》(粤自然资函〔2023〕88号)、《广东省农业农村厅 广东省自然资源厅关于印发<广东省土地整治垦造水田建设标准(试行)>的通知》(粤农〔2016〕180号)、本项目规划设计要求以及国家现行施工验收标准合格或以上等级。	工期	12个月
递交履约保证金截止时间	合同签订前,向招标人提交。	履约保证金金额(元)	中标价的5%
拟派项目负责人姓名	刘宁飞	执业资格	注册二级建造师
		注册号	粤2442022202218750
办理退还投标保证金时限	在《中标通知书》发出之日起5日内将投标保证金退回中标候选人以外的投标人,在书面合同订立之日起5日内将投标保证金退回中标人和其他中标候选人。		
 招标人: (公章) 法定代表人: (签名或盖章) 2023年09月12日		 交易中心: (公章) 2023年09月12日	

备注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本叁份由招标人、招标代理机构、交易中心各执壹份仅作存档。

③施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 工程施工合同

工程名称: 2022 年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目

发包人: 汕头市潮南区井都镇人民政府

承包人: 深圳市金河建设集团有限公司



附件一：

## 合同协议书

发包人（全称）：汕头市潮南区井都镇人民政府

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2022年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1.工程名称：2022年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目。

2.工程地点：井都镇神山社区。

3.工程立项批准文号：潮南自然资（2022）258号、潮南自然资（2023）49号。

4.资金来源：专项债券及本级财政资金。

5.工程内容：建设规模239.91亩，建设后改造水田222.36亩。主要建设内容包括土地平整、土壤改良、灌溉与排水、田间道路、其他工程等。

项目概算总投资2473.47万元，其中：工程费用811.74万元，设备购置费10.26万元，其他费用1579.43万元，不可预见费72.04万元。本项目招标控制价为7038664.70元。

6.工程承包范围：1)按经批复的立项备案资料和项目施工设计图册、工程造价报告书(编号：[2023]-预算-2013)完成本项目施工任务。2)根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包三通一平、包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包测量、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修等。3)本项目竣工后，承包方应配合本项目验收报备相关工作，同时负责使用广东省土地整治移动监测APP和部外业核查系统拍摄后期种植水稻照片，直至项目通过省部级审核并形成水田指标。4)本项目竣工后的首造水田种植由承包方进行种植，种植盈亏归承包方所有。种植质量应符合省、部级外业核查要求。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期：12个月

### 三、质量标准

工程质量符合《广东省自然资源厅 广东省财政厅 广东省农业农村厅关于印发<广东省补充耕地项目管理办法>的通知》(粤自然资函〔2023〕88号)、《广东省农业农村厅 广东省自然资源厅关于印发<广东省土地整治垦造水田建设标准(试行)>的通知》(粤农〔2016〕180号)、本项目规划设计要求以及国家现行施工验评标准合格或以上等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币,发包人支付费用需履行财政资金请款审批手续,发包人在承包人提供全额有效发票后、在前述约定付款期限内发起请款审批手续的,视为发包人已在约定期限内履行付款义务,相关财政部门审批时间不计入付款期限。承包人不得以未在约定付款期限内实际收取款项为由主张发包人的违约责任。

2. 签约合同价: 人民币(大写 陆佰捌拾捌万壹仟柒佰零贰元肆角捌分) (¥6881702.48);

中标下浮率: 2.23 %。

3. 结算价: 最终工程费用按财政部门结算审核通过的审核价作为结算价。

### 五、项目经理、施工负责人

承包人项目经理: \_\_\_\_\_。

承包施工负责人: \_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 投标文件(含澄清文件);
- (7) 招标文件(含澄清文件);
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

#### 1. 发包人向承包人承诺

- (1) 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

- (2) 根据本项目建设监理等单位核定的工程量, 按约定拨付工程款, 其中不低于工程进度款。
2. 承包人向发包人承诺
- (1) 按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- (2) 按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任。
- (3) 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数, 承包人必须配合发包人进行调整并施工。
- (4) 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法(试行)》的通知(粤办函〔2017〕708号文)、《广东省水利厅关于做好水利工程施工扬尘污染防治工作有关事项的通知》(粤水建管〔2018〕58号)》的要求, 做好扬尘、噪音控制、严格落实“六个100%”的工作措施等文明施工措施。
- (5) 承包人应接受发包人履约评价等管理工作, 并承担履约评价产生的相应后果, 同时应配合发包人开展相关工作。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2023年10月7日签订。

#### 十、签订地点

本合同在汕头市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同正本一式肆份, 承、发包人各执贰份; 副本陆份, 承、发包人各执叁份。合同正副均具有同等法律效力, 但当合同正本和副本的表述不一致时, 以合同正本为准。

发包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:   
(签字或签章)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

承包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:   
(签字或签章)

组织机构代码: 914403007716012269

地 址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和  
大道 42 号永胜大厦 606

邮政编码: 518000

电 话: 0755-26508688

传 真: 0755-26613828

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 华夏银行深圳泰然支行

账 号: 1085 3000 0002 13784

④合同工程完工验收鉴定书

2022年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目竣工验收报告

2022年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目  
竣工验收报告

项目竣工验收组：汕头市潮南区井都镇人民政府

验收日期：2024年10月8日

## 工程竣工验收申请

项目名称：2022年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目

建设单位	汕头市潮南区井都镇人民政府	施工内容	土地平整工程、土壤改良工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、其他工程					
工程地点	汕头市潮南区井都镇神山社区	合同编号	/	合同金额	6881702.48元			
设计单位	广州粤盛土地规划咨询有限公司	监理单位	中科三正建设集团有限公司					
施工单位	深圳市金九建设集团有限公司	开工/完工时间	2023.10.9 - 2024.8.16					
项目基本情况	<p>2021年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目地点位于汕头市潮南区井都镇神山社区，资金总投资2473.47万元，项目建设内容主要包括土地平整工程、土壤改良工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、其他工程。</p>							
合同约定的施工内容	<p>已完成项目施工合同约定的工程施工内容。</p>							
设计变更内容	<p>原设计：项目建设规模为239.91亩，预计新增水田面积为210.29亩 变更后：项目建设规模为228.17亩，新增水田面积为209.43亩</p>							
实际完成的工程量及质量	<p>已按合同约定完成各项内容，质量等级评定为合格，现申请竣工验收。</p>							
甩项内容及工程量	<p>无</p>							

表G.1 竣工验收组成员签字表

	单位	职务/职称	签字
组长	成都市金牛区新都镇人民政府	副镇长	王军
成员	成都市金牛区新都镇人民政府	城管科主任	王永
成员	成都市金牛区新都镇人民政府	水利所主任	翁承义
成员	中科三正建设集团有限公司	总监	廖洪春
成员	广州鲁盈土地规划咨询有限公司	负责人	郭立
成员	成都市金牛区新都镇人民政府	农业办主任	郑建明
成员	成都市金牛区新都镇人民政府	党政办主任	卓云华
成员	成都市金牛区新都镇人民政府	党政办副主任	王军
成员	成都市金牛区新都镇人民政府	民兵连长	彭少华
成员	深圳市金河建设集团有限公司	项目负责人	刘宁飞

验收结论：

基本符合验收条件 同意上报上级验收



施工单位(盖章):  
深圳市金河建设集团有限公司  
44039420060395906



监理单位(盖章):  
中科三正建设集团有限公司  
5101060395906



设计单位(盖章):  
广州鲁盈土地规划咨询有限公司  
4401120060395906



建设单位(盖章):  
成都市金牛区新都镇人民政府

汕头市自然资源局潮南分局  
汕头市潮南区农业农村局

关于 2022 年度汕头市潮南区井都镇神山社区  
垦造水田项目区级验收意见的函

井都镇人民政府：

你镇《关于申请对 2022 年度汕头市潮南区井都镇神山社区  
垦造水田项目进行区级验收的函》及相关验收资料收悉。汕头  
市自然资源局潮南分局会同区农业农村局及相关行业专家组成  
垦造水田验收组，按照规定程序于 2024 年 12 月 24 日对 2022  
年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目进行现场验收  
检查，现提出验收意见如下：

**一、项目验收情况**

经检查后落实整改，项目建设任务基本完成，相关内业资  
料完整，外业现场建设规格、施工方法与规划设计内容基本相  
符，工程质量基本达到项目的规划设计要求，各单项工程已通  
过验收，并能按相关制度规定执行，项目预期效益分析合理。  
原则上通过该项目的区级验收。

**二、后期管护工作要求**

根据广东省自然资源厅、省财政厅、省农业农村厅《关于  
印发〈广东省补充耕地项目管理办法〉的通知》（粤自然资函  
〔2023〕88 号）及《汕头市潮南区 2022 年度垦造水田工作方案》  
要求，你镇要做项目后期管护工作，及时将项目发包种植，保

证每年种植一造水稻。

### 三、其他工作要求

你镇应及时会同施工、设计、监理等单位，按照有关规定做好项目档案管理工作，建立健全项目档案。

汕头市自然资源局潮南分局



汕头市潮南区农业农村局

2025年1月10日



## 2022 年度汕头市潮南区井都镇神山社区 垦造水田项目区级验收专家意见

根据《广东省补充耕地项目管理办法》和《广东省土地整治垦造水田建设标准(试行)》等文件要求, 汕头市自然资源局潮南分局于 2024 年 12 月 24 日在井都镇人民政府组织召开了 **2022 年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目区级验收会议**, 参加会议的单位有: 潮南区农业农村局、井都镇人民政府和各有关参建单位的代表及 5 名专家 (名单附后)。与会代表和专家查看了现场、审阅了相关资料、听取了参建单位成果汇报, 经质询与讨论, 形成意见如下:

- 一、项目竣工资料较齐全, 基本符合《广东省补充耕地项目管理办法》等文件要求;
- 二、项目区新增耕地范围、数量和质量基本符合规划设计和建设标准;
- 三、项目区土地平整、田坎、道路、灌排渠系、建筑物等各项单项工程基本符合规划设计和建设标准;
- 四、项目实施过程中执行了公告制、项目法人制、监理制、招投标制、合同制, 符合土地整治垦造水田建设标准和项目管理要求。

### 五、建议

- (一) 进一步查缺补漏, 完善扫尾工作, 补充完善相关

资料；

（二）按要求做好项目移交，加强工程项目后期管护。

综上所述，专家组同意通过 2022 年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目区级验收，参建单位要根据专家意见修改完善。

附件：1. 区级验收各单项验收专家意见表

2. 验收组成员名单及签名

专家组组长：林少波

日期：2024 年 12 月 24 日

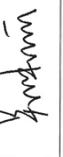
2022年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目区级验收各单项验收专家意见表

序号	检查工程建设内容	验收结论	检查质量认定意见 (请在所选项打“√”)		
			合格	不合格	备注
1	土地平整工程	通过 <input checked="" type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	土壤改良工程	通过 <input checked="" type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	灌溉与排水工程	通过 <input checked="" type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	田间道路工程	通过 <input checked="" type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	其他工程	通过 <input checked="" type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

专家意见:

1. 通过验收。  
2024.12.27

2022 年度汕头市潮南区井都镇神山社区垦造水田项目  
区级验收专家名单

编号	姓名	单位	职务或职称	联系电话	签名
1	林少波	揭阳市土地整理中心	高级工程师	13828169038	
2	黄少拱	汕头市自然资源测绘院	高级工程师	13502995233	
3	杨春贤	汕头市自然资源测绘院	高级工程师	13502757665	
4	陈宁	汕头职业技术学院	高级工程师	13715996676	
5	吴映丽	汕头市城市规划设计研究院有限公司	高级工程师	15915542752	

## (2) 饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程

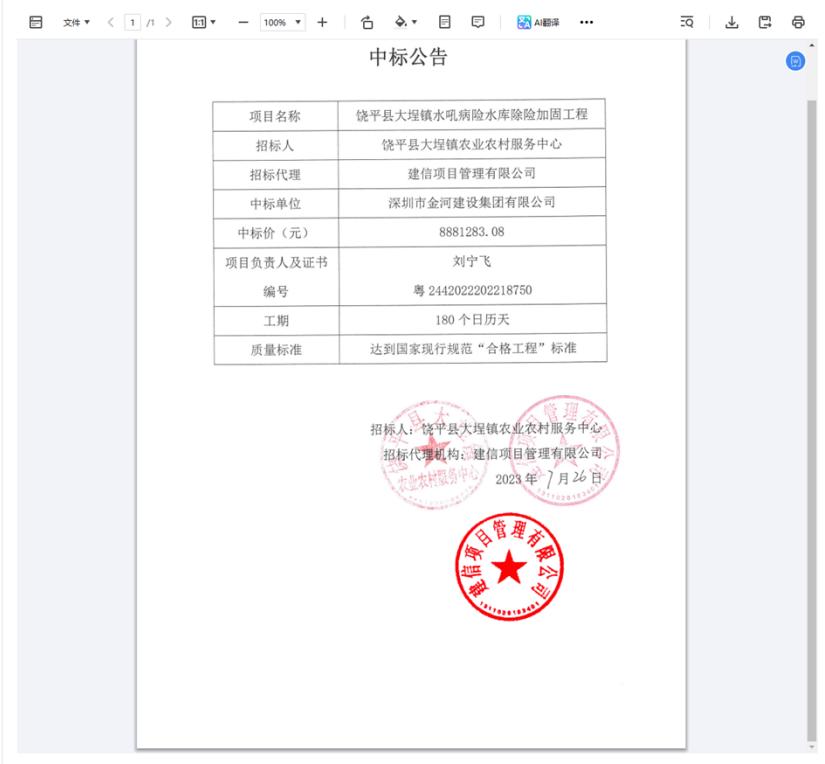
### ①“广东省公共资源交易平台”查询结果截图及查询网址

全国公共资源交易平台（广东） 广东省公共资源交易平台 广东省 首页 交易公开 市场主体 好差评 专家服务 政策法规 信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

#### 饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程中标结果公示

2023-07-26 11:17:04 来源：潮州市公共资源交易平台

项目进场	招标公告	开标公告	中标候选人公示	结果公告
<strong>公告信息</strong>				
公示标题	饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程中标结果公示			
招标项目编号	E4451002744a11811001	公告类型	中标结果公告	
标段（包）编号	E4451002744a11811001001	中标人名称	深圳市金河建设集团有限公司	
公示发布时间	2023-07-26 11:17:04			
<strong>公告内容</strong>				
				
<strong>合同信息</strong>				
合同名称	饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程合同			
招标项目编号	E4451002744a11811001	中标人代码	914403007716012269	
招标人名称	饶平县大埕镇农业农村服务中心	价款形式代码	金额	
中标人名称	深圳市金河建设集团有限公司	其它形式合同报价	无	

查询网址：

<https://ygp.gdzfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/jygg/v1/E4451002744a11811001/A/A06?secondType=A07&publishDate=20230726111704&noticeReg=445100&annoType=4&regionName=%E6%BD%AE%E5%B7%9E%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0>

## ②中标通知书

### 中标通知书

潮公易建中字【2023】第(142)号

招标人	饶平县大埕镇农业农村服务中心		
中标人	深圳市金河建设集团有限公司		
工程名称	饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程		
工程地点	位于饶平县大埕镇上东村		
建设规模	(1) 大坝：防浪墙拆除重建；坝面清理平整后，浇筑C30砼；迎水坡凿毛后，采用C25砼护坡；主坝坝脚填土培厚压实后，现浇C25砼护坡并新建齿墙；副坝齿墙拆除重建；背水坡进行清杂、填土平整，按设计坡比进行修整，植草护坡；现有导水沟清理修缮；对坝体作充填灌浆处理，按单排线孔设计，分二序进行施灌，灌注纯粘土浆；(2) 溢洪道：浆砌石结构，清理溢洪道，对破损部位进行修复；(3) 输水涵管：启闭机室修缮，更换配套启闭设备，沿涵管线两侧布孔灌注20%水泥粘土浆固结；(4) 其他项目：整修防汛路；水库管养室进行修缮；本次水库除险加固配套设置大坝安全监测设施及水位尺，安全监测设施包含自动渗压监测设备、测压井、表面位移监测、水准点设置、表面位移人工观测服务和数据接入；坝体白蚁防治；新建防汛物料堆放点。具体详见施工图纸及工程量清单。		
发包工程内容	依据经审查合格的施工图纸工程内容，具体以县财政审核的工程量清单为准。		
承包方式	本工程为固定单价合同，综合单价及工程量以县财政投资审核中心预算审核的预算书为准。		
招标控制价(元)	9059310.32		
中标价(元)	捌佰捌拾捌万壹仟贰佰捌拾叁元零捌分 8881283.08		
项目负责人及 证书编号	刘宁飞 粤 2442022202218750	质量标准	达到国家现行规范 “合格工程”标准
工期	180个日历天		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
			

③施工合同

饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程

施工合同文件



44512

## 合同协议书

饶平县大埕镇农业农村服务中心(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程(项目名称),已接受深圳市金河建设集团有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求(合同技术条款);
- (6) 图纸;
- (7) 已标价的工程量清单;
- (8) 经双方确认进入合同的其他文件。

2、上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3、合同价:人民币(大写)捌佰捌拾捌万壹仟贰佰捌拾叁元零捌角(¥ 8881283.08)。  
中标下浮幅度: 2.11%。

4、承包人项目负责人: 吴锐敏。

5、工程质量符合国家标准,达到合格及以上标准。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8、承包人应按照监理人指示开工,工期为 180 日历天。

9、本协议书一式陆份,合同双方各执叁份。

10、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 饶平县大埕镇农业农村服务中心 承包人: 深圳市金河建设集团有限公司

(盖单位章)

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

法定代表人或其委托代理人(签字)

2022年 8月 11日

2023年 8月 11日

④合同工程完工验收鉴定书

饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程

合同工程完工验收

鉴定书

饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程

完工验收工作组

2024年5月30日

验收主持单位：饶平县大埕镇农业农村服务中心



项目法人：饶平县大埕镇农业农村服务中心



设计单位：福建省永川水利水电勘测设计院有限公司



监理单位：中科华禹工程咨询有限公司



施工单位：深圳市金河建设集团有限公司



运行管理单位：饶平县大埕镇农业农村服务中心



验收时间：2024年5月30日

验收地点：饶平县大埕镇人民政府

## 前 言

验收依据：饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程已按施工合同和经批准设计文件以及施工图纸完成全部建设任务。依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》SL176-2007 和《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008 等有关规范及施工合同，符合验收条件。

组织机构：2024 年 5 月 30 日饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程验收工作组在饶平县大埕镇人民政府会议厅，对饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程进行合同工程验收。本单位工程验收由饶平县大埕镇农业农村服务中心主持，验收工作组由饶平县大埕镇农业农村服务中心、福建省永川水利水电勘测设计院有限公司、中科华禹工程咨询有限公司、深圳市金河建设集团有限公司组成，饶平县水务局列席参加会议。

验收过程：验收工作组组织参加会议代表于 2024 年 5 月 30 日对饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程现场进行检查后，在施工项目部召开合同工程验收工作会议，会议程序如下：

- 1、听取工程参建合同工程建设有关情况的汇报；
- 2、现场检查工程完成情况和工程质量；
- 3、检查分部工程验收有关文件及相关档案资料；
- 4、讨论并通过合同工程验收鉴定书。

## 一、合同工程概况

### (一) 合同工程名称及位置

1、工程名称：饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程。

2、工程位置：饶平县大埕镇水吼水库位于大埕镇上东村。

### (二)、合同工程主要建设内容

本工程主要建设内容包括：主要建设内容包括主、副坝大坝坝体和沿涵管两侧充填灌浆，主坝库底清淤回填，迎水坡填土培厚，主、副坝大坝迎水坡现浇 C25 砼护坡、防浪墙及齿墙，新建步级，背水坡平整修复、植草护坡，溢洪道局部修缮，更换涵管启闭设备，修缮启闭机室及管养室等。

### (三)、合同工程建设过程

2023-8-11 发包人与施工单位签订了《饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程施工合同》

2023-8-28 项目监理部签发水吼水库开工令

2023-8-28~8-31 “三通一平”施工准备

2023-9-1~9-30 导流抽水、背水坡平整修复；

2023-10-1~10-31 主坝库底清挖淤泥、填土培厚、溢洪道修缮、副坝灌浆工程

2023-11-1~11-30 主、副坝大坝迎水坡现浇 C25 砼护坡、防浪墙及齿墙，新建步级、主、副坝灌浆工程

2023-12-1~12-30 主、副坝灌浆工程、主坝迎水坡现浇 C25 砼护坡及齿墙

2024-1-1~1-31 主、副坝灌浆工程、背水坡植草护坡、安装检测设备、主坝迎水坡现浇 C25 砼护坡；

2024-2-1~2-5 坝顶路面现浇 C30 砼、防汛路及地埋浇筑

2024-3-20 分部工程验收

## 二、验收范围

本合同工程验收的范围包括：▲坝体灌浆工程；▲主坝工程；副坝工程；涵管工程；防汛路工程共 5 个分部工程，主要工程项目包括主、副坝大坝坝体和沿涵管两侧充填灌浆，主坝库底清淤回填，迎水坡填土培厚，主、副坝大坝迎水坡现浇 C25 砼护坡、防浪墙及齿墙，新建步级，背水坡平整修复、植草护坡，溢洪道局部修缮，更换涵管启闭设备，修缮启闭机室及管养室等。三、合同执行情况

本工程项目法人单位与福建省永川水利水电勘测设计院有限公司签订了设计合同，与中科华禹工程咨询有限公司签订了工程建设委托监理合同，与深圳市金河建设集团有限公司签订了施工合同，与广东建科源胜工程检测有限公司签订了第三方检测合同。签订合同的各方都能够依据合同的约定认真履行，合同执行情况良好。

本合同工程自 2023 年 8 月 28 日开工至 2024 年 2 月 5 日完工。

累计完成工程量情况如下表：

序号	工程项目名称	单位	实际完成数量
1	土方开挖	$m^3$	4294.37
2	土方回填	$m^3$	9157.61
3	涵管和大坝加固灌浆	m	3834
4	浇筑混凝土	$m^3$	4977.16

5	抛石	m <sup>3</sup>	6875.15
6	植草护坡	m <sup>2</sup>	9350.02

工程资金支付采用工程量进度付款形式，施工单位按照监理部门的要求在每月规定时间编制完成工程月进度付款申请表，监理部门根据工程的实际完成情况对施工单位上报的工程量进行复核，经审核完成后，由监理部门开具工程付款证书，报经建设单位及上级主管部门审核签定后支付工程款。除按合同规定扣除工程保留金外，无其它工程款拖欠情况。施工单位已按照合同文件、施工图纸等资料进行完工结算，最终结算以饶平县财政局审核中心审核为准。

#### 四、合同工程质量评定

本合同工程共划分 1 个单位，5 个分部工程，其中主要分部工程 2 个：▲坝体灌浆工程；▲主坝工程；一般分部工程 3 个：副坝工程；涵管工程；防汛路工程；共有 113 个单元工程，单元工程施工质量全部合格，分部工程施工质量经施工单位自评为合格，监理单位复核合格，项目法人核定合格，其中优良分部工程 0 个，优良率 0%。根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》SL167-2007，分部工程的质量等级评为合格。

表二：分部工程施工质量评定统计表

名称			单元工程			施工 单位
单位工程名 称	分部工程 名称	评定的 质量等级	单元工程 总数	其中		
				合格数	优良数	优良率
饶平县大 埕镇水吼	▲坝体灌浆工程	合格	27	27	/	/%

病险水库除险加固工程(SHSK)	▲主坝工程	合格	56	56	/	/%	市金河建设集团有限公司
	副坝工程	合格	15	15	/	/%	
	涵管工程	合格	15	15	/	/%	
	防汛路工程	合格	10	10	/	/%	
	合计	合格	113	113	/	/%	

## (二)、工程外观质量评定

经单位工程外观质量评定组综合评定, 饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程外观质量应得 97 分, 实得 74.9 分, 得分率 77.2%。

## (三)、工程质量检测情况

原材料、中间产品已按规程规范要求委托广东科衡工程检测有限公司进行检测, 建设单位、监理单位根据《广东省水利工程质量对比检测实施办法》(粤水质监〔2009〕31号) 委托广东建科源胜工程检测有限公司进行平行对比检测。工程使用的原材料质保资料齐全, 检测合格; 中间产品、混凝土试块、砂浆试块检测均符合要求, 对比平行检测合格。检测结果汇总如下:

原材料检测结果统计表

项目名称	规格	产地	施工单位自检		平行/对比检测	
			检测组数	检测结果	检测组数	检测结果
素土	/	/	1	合格	1	合格
粘土	/	/	1	合格	1	合格
6%水泥石屑	/	潮州饶平	1	合格	1	合格
块石	/	/	1	合格	2	合格
碎石	20~40	饶平北山	1	合格	2	合格
砂	中砂	潮州市灿坤建筑材料有限公司	1	合格	2	合格

水泥	P.O.42.5R/HOR34046	漳州紫金建材有限公司/红狮	1	合格	2	合格
钢筋	HRB400E 热轧带肋 Φ16/23060358	广东敬业钢铁实业 股份有限公司公司	1	合格	2	合格

施工单位开工前按设计要求送检混凝土 C25、C30，砂浆 M7.5、配合比，并按照配合比严格把控。

施工过程中送检 C15 砼试件进行标准抗压试块共 18 组，抗压强度为 16.7Mpa~20.0Mpa，统计试块共 18 组， $R_{\text{标}}=15\text{MPa}$ ，最小值  $R_{\min}=16.7\text{MPa}$ ，平均值  $R_n=18.1\text{Mpa}$ ，标准差  $S_n=0.93$ （取 1.5）。根据统计方法的判定标准  $R_n-0.7S_n > R_{\text{标}}$ ， $R_n-1.6S_n \geq 0.8R_{\text{标}}$ ，即  $18.1-0.7*1.5 > 15$  ( $17.1 > 15$ )， $18.1-1.6*1.5 \geq 0.8*15$  ( $15.7 \geq 16$ )，结果评定为合格。建设、监理单位平行对比平行检测试块共 5 组，抗压强度为 17.2Mpa~19.1Mpa， $R_{\text{标}}=15\text{MPa}$ ，最小值  $R_{\min}=17.2\text{MPa}$ ，平均值  $R_n=18.1\text{Mpa}$ ，标准差  $S_n=0.61$ （取 1.5）。根据统计方法的判定标准 C15 砼（ $n=5$ ）：组数  $30 > n \geq 5$  组时，砼试块强度应同时满足下列要求： $R_n-0.7S_n > R_{\text{标}}$ ， $R_n-1.6S_n \geq 0.80R_{\text{标}}$ ， $S_n=1.5$ ， $R_n-0.7S_n=18.1-0.7*1.5=17 > 15$ ； $R_n-1.6S_n=18.1-1.6*1.5 > 0.8*15=15.7 > 12$ ，符合要求，结果评定为合格。

施工过程中送检 C25 砼试件进行标准抗压试块共 61 组，抗压强度为 27.5Mpa~31.4Mpa，统计试块共 61 组， $R_{\text{标}}=25\text{MPa}$ ，最小值  $R_{\min}=27.5\text{MPa}$ ，平均值  $R_n=29.4\text{Mpa}$ ，标准差  $S_n=1.02$ （取 2.0），离差系数 0.068。强度保证率为 98.6%。根据统计方法的判定标准，任何一组试块强度最低不低于设计值，强度保证率  $\geq 95\%$ ，离差系数  $< 0.14$ ，结果评定为优良。建设、监理单位平行对比检测试块共 41 组，

抗压强度为 27.8Mpa~31.5Mpa, 统计试块共 41 组,  $R_{\text{标}}$  为 25MPa, 最小值  $R_{\min}$  为 27.8MPa, 平均值  $R_n$  为 29.5Mpa, 标准差  $S_n$  为 0.85 (取 2.0), 离差系数 0.068, 强度保证率 98.83%。根据统计方法的判定标准, C25 砼 (n=41): 组数  $n \geq 30$  组时, 任何一组试块强度最低不低于设计值, 强度保证率  $\geq 95\%$ , 离差系数  $< 0.14$ , 结果评定为优良。

施工过程中送检 C30 砼试件进行标准抗压试块共 5 组, 抗压强度为 34.6Mpa~36.1Mpa, 统计试块共 5 组,  $R_{\text{标}}$  为 30MPa, 最小值  $R_{\min}$  为 34.6MPa, 平均值  $R_n$  为 35.2Mpa, 标准差  $S_n$  为 0.56 (取 2.0)。根据统计方法的判定标准  $R_n - 0.7S_n > R_{\text{标}}$ ,  $R_n - 1.6S_n \geq 0.83R_{\text{标}}$ , 即  $35.2 - 0.7 \times 2.0 > 30$  ( $33.8 > 30$ ),  $35.2 - 1.6 \times 2.0 \geq 0.83 \times 30$  ( $32.0 \geq 24.9$ ), 结果评定为合格。建设、监理单位平行对比平行检测试块共 6 组, 抗压强度为 34.8Mpa~36.5Mpa,  $R_{\text{标}}$  为 30MPa, 最小值  $R_{\min}$  为 34.8MPa, 平均值  $R_n$  为 35.3Mpa, 标准差  $S_n$  为 0.58 (取 2.0)。根据统计方法的判定标准 C30 砼 (n=6): 组数  $30 > n \geq 5$  组时, 砼试块强度应同时满足下列要求:  $R_n - 0.7S_n > R_{\text{标}}$ ,  $R_n - 1.6S_n \geq 0.83R_{\text{标}}$ ,  $S_n = 2.0$ ,  $R_n - 0.7S_n = 35.3 - 0.7 \times 2.0 = 33.9 > 30$ ;  $R_n - 1.6S_n = 35.3 - 1.6 \times 2.0 > 0.83 \times 30 = 32.1 > 24.9$ , 符合要求, 结果评定为合格。

施工过程中送检 M7.5 砂浆试件进行标准抗压试块共 2 组, 抗压强度为 8.2~9.4Mpa, 统计试块共 2 组,  $R_{\text{标}}$  为 7.5MPa, 最小值  $R_{\min}$  为 8.2MPa, 平均值  $R_n$  为 8.8Mpa 根据统计方法的判定标准: 1、各组试块的平均强度不低于设计强度, 即平均值  $R_n \geq 8.8 \text{ MPa} \geq R_{\text{标}}$  为 7.5MPa; 2、任意一组试块强度不低于设计强度的 80%, 即最小值  $R_{\min} \geq 8.2 \text{ MPa} \geq 0.8 \times 7.5 \text{ MPa}$ 。

0.8\*R<sub>标</sub> 7.5MPa=6.0MPa, 结果评定为合格。建设、监理单位对比平行检测 2 组, R<sub>标</sub> 为 7.5MPa, 最小值 R<sub>min</sub> 为 8.7MPa, 平均值 R<sub>n</sub> 为 9.0 MPa, 根据统计方法的判定标准: 1、各组试块的平均强度不低于设计强度, 即平均值 R<sub>n</sub> 9.0MPa ≥ R<sub>标</sub> 为 7.5MPa; 2、任意一组试块强度不低于设计强度的 80%, 即最小值 R<sub>min</sub> 8.7MPa ≥ 0.8\*R<sub>标</sub> 7.5MPa=6.0MPa, 结果评定为合格。

施工过程中送检 M10 砂浆试件进行标准抗压试块共 3 组, 抗压强度为 11.1~12.0MPa, 统计试块共 3 组, R<sub>标</sub> 为 10.0MPa, 最小值 R<sub>min</sub> 为 11.1MPa, 平均值 R<sub>n</sub> 为 11.5MPa 根据统计方法的判定标准: 1、各组试块的平均强度不低于设计强度, 即平均值 R<sub>n</sub> 11.5MPa ≥ R<sub>标</sub> 为 10.0MPa; 2、任意一组试块强度不低于设计强度的 80%, 即最小值 R<sub>min</sub> 11.1MPa ≥ 0.8\*R<sub>标</sub> 10.0MPa=8.0MPa, 结果评定为合格。建设、监理单位对比平行检测 4 组, R<sub>标</sub> 为 10.0MPa, 最小值 R<sub>min</sub> 为 11.1MPa, 平均值 R<sub>n</sub> 为 11.6MPa, 根据统计方法的判定标准: 1、各组试块的平均强度不低于设计强度, 即平均值 R<sub>n</sub> 11.6MPa ≥ R<sub>标</sub> 为 10.0MPa; 2、任意一组试块强度不低于设计强度的 80%, 即最小值 R<sub>min</sub> 11.1MPa ≥ 0.8\*R<sub>标</sub> 10.0MPa=8.0MPa, 结果评定为合格。

土坝工程土方回填压实度采用环刀法施工自检 43 个点, 平行对比检测 8 个点检测结果压实度均大于等于设计要求。

混凝土强度及厚度检测采用钻芯法, 施工自检取芯样 5 组 (15 个), 路面厚度采用钻芯法平行对比检测取芯样 10 组, 现场抽取芯样完整且厚度满足设计要求, 所抽取的混凝土芯样平均抗压强度值均满

足设计要求。

#### (四)、单位工程质量等级评定情况

根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》SL167-2007等有关规范规定，本工程划分为1个单位工程，5个分部工程，113个单元工程，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，分部工程施工质量全部合格，其中优良分部工程0个，优良率为0%，工程外观质量得分率77.2%。施工中未发生质量事故，原材料及中间产品检测合格，施工质量检验和评定资料基本齐全。

#### 五、历次验收遗留问题及处理情况

无。

#### 六、存在的主要问题及处理意见

无。

#### 七、意见和建议

建议工程完工后应认真制定各项管理制度、岗位责任制、加强运行管理和维护保养，定期或不定期地对工程进行针对性检查，杜绝运行中的不安全隐患。

#### 八、结论

饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程合同工程验收工作组经讨论认为：饶平县大埕镇水吼病险水库除险加固工程已按批准的设计内容和合同约定标准的要求按期完成，**工程施工质量合格**，档案资料基本齐全，符合《水利水电工程施工质量检验与评定规程》SL167-2007和《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008要求规范，验收

工作组一致同意合同工程通过验收。

八、保留意见无。



## 四、企业信用

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

用户中心 安全退出 常见问题 操作手册

电话: 8388211

深圳住建

诚信评价得分详情 明确:本市新设或者初次入深企业,1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

企业类型:

建筑施工

水利、水电工程...

计算时间: 2025-12-10

最新诚信得分: 66

上季度诚信排名: 6

上季度诚信等级: B

- ■ 建筑施工企业信用评价

+ ■ 良好行为 (+66分)

+ ■ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

**企业排名计算说明:**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分,超过100分,按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次,申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为,请第二天查看得分详情。

主办:深圳市住房和建设局 承办:深圳市住房和建设信息中心  
版权所有:深圳市住房和建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们  
热线电话: 0755-83882112

政府网站  
找错



## 承诺书

致招标人：深圳市光明区新湖街道办事处

我单位参加 2025 年度深圳市光明区高标准农田改造提升建设  
项目-新湖 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (3) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。
- (4) 本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。
- (5) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范工程建设领域开展劳务工实名制和分账制管理工作的通知》。
- (6) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。
- (7) 签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署）。

(8) 已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

投标人全称（单位公章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王波

公司总部地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-26508688 传真：0755-26613828

日期：2025 年 12 月 16 日

## 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	2025 年度深圳市光明区高标准农田改造提升建设项目-新湖	
标段名称	2025 年度深圳市光明区高标准农田改造提升建设项目-新湖	
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	
投标单位	深圳市金河建设集团有限公司	
工程地址	深圳市光明区	
不转包 挂靠的 承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
投标单 位盖章	单位（公章）： 	时间：2025 年 12 月 16 日
投标单 位法定 代表人 签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）：</p>	
	时间：2025 年 12 月 16 日	

# 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区新湖街道办事处

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知》（深建规〔2015〕7号）、《关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
2. 我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
3. 我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
4. 我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5. 我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6. 我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7. 我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8. 我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-26508688 传真：0755-26613828

日期：2025年12月16日

## 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市光明区新湖街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王海山

公司总部地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42  
号永胜大厦 606

邮政编码: 518000

公司总部电话: 0755-26508688 传真: 0755-26613828

日期: 2025 年 12 月 16 日

# 法定代表人证明书

吴耿升同志(性别: 男, 身份证号: 440582197911076934),  
现任我单位 总经理 职务, 为我单位法定代表人, 特此证明。

单位(盖章): 深圳市金河建设集团有限公司

日期: 2025年12月10日

附件: 身份证复印件(加盖公章)



说明: 1、证明书内容必须填写清楚, 涂改无效。

- 2、盖章后不得转让、买卖。
- 3、将此证明书提交给对方作为凭证。