

标段编号: 2306-440300-04-01-685638009001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 深圳中能高重复频率X射线自由电子激光项目一期工程景  
观工程 I 标

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 河南省生态园林绿化建设有限公司

日期: 2025年11月26日

## 5、投标人控股及管理关系情况

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致: 深圳市光明科学城发展建设有限公司

我方参加深圳中能高重复频率X射线自由电子激光项目一期工程景观工程I标的投标,根据法律法规维护投标公正性的相关规定,特就本单位控股及管理关系情况申报如下,并承担申报不实的责任。

申报人名称	河南省生态园林绿化建设有限公司	
企业性质	<input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他: <u>  </u>	
法定代表人/单位负责人	姓名	王书会
	身份证号	41292919690526704X
控股股东/投资人名称及出资比例	<u>王书会</u> 92.55% <u>郭明辉</u> 5% <u>上海菩疆建设工程有限公司</u> 2.45%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注:

- 1) 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上,或者出资比例不足 50%,但享有公司股东会/董事会控制权的投资方(含单位或者个人)。
- 2) 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
- 3) 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料,否则,造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
- 4) 如为联合体投标,提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
- 5) 如未有相关情况,请在相应栏填写“无”。
- 6) 本表编入资信标书中。

投标人: 河南省生态园林绿化建设有限公司 (加盖公章)  
法定代表人或其委托代理人: 王书会 (签字或盖章)  
2025 年 11 月 20 日





## 河南省生态园林绿化建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 914101057616689023

注册号:

法定代表人: 王书会

登记机关: 郑州市金水区市场监督管理局

成立日期: 2004年04月16日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

### 营业执照信息

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| · 统一社会信用代码: 914101057616689023  | · 企业名称: 河南省生态园林绿化建设有限公司 |
| · 注册号:  | · 法定代表人: 王书会            |
| · 类型: 其他有限责任公司  | · 成立日期: 2004年04月16日     |
| · 注册资本: 10000.000000万人民币  | · 核准日期: 2024年10月29日     |
| · 登记机关: 郑州市金水区市场监督管理局   | · 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)   |
| · 住所: 郑州市金水区金水路102号   |                         |
| · 经营范围: 室内外装饰装修工程, 园林绿化工程施工与设计、市政公用工程、城市及道路照明工程、园林古建筑设计及施工、环保工程、地质灾害治理工程、造林工程、公路工程、桥梁工程、公路路面、路基工程、电子与智能化工程、地质灾害勘察设计咨询、林业调查规划设计及咨询、工程造价咨询、林木种子生产及经营、花卉苗木草坪技术咨询、销售、保洁服务、物业服务、特种工程、建筑劳务分包; 园林绿化养护管理; 屋顶绿化设计与施工; 立体绿化设计与施工; 生态修复; 生态环境治理; 土壤生态修复。涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营 |                         |

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/dzjcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/dzjcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

· 营业期限自: 2004年04月16日 · 营业期限至: 2034年04月15日

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郭明辉	自然人股东	非公示项	非公示项	<a href="#">查看</a>
2	王书会	自然人股东	非公示项	非公示项	<a href="#">查看</a>
3	上海普疆建设工程有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	913102303243429716	<a href="#">查看</a>

共查询到 3 条记录 共 1 页

[首页](#) [上一页](#) [1](#) [下一页](#) [末页](#)

共计 3 条信息

### 主要人员信息

王书会 总经理	张迎迎 财务负责人	王书会 董事
------------	--------------	-----------

### 分支机构信息

暂无分支机构信息

## ■ 股东信息

股东名称	郭明辉
认缴额(万元)	500
实缴额(万元)	

## ■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	500	2029年7月9日

## ■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

## ■ 股东信息

股东名称	王书会
认缴额(万元)	9255
实缴额(万元)	

## ■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	9255	2029年7月9日

## ■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

## ■ 股东信息

股东名称	上海普疆建设工程有限公司
认缴额 (万元)	245
实缴额 (万元)	

## ■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	245	2024年7月10日

## ■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	<p>投标人近五年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告时间为准）已竣工验收的自认为最具代表性的类似景观工程业绩情况（不超过 10 项，超过 10 项的按业绩清单顺序只取前 10 项）。 证明材料：（1）提供中标通知书（若有）；合同关键页（需体现承发包单位名称、工程名称、工程承包范围、合同金额、合同签订时间、承发包单位法定代表人或授权代表签字或盖章、承发包单位盖章等关键信息）原件扫描件（①如投标人同类工程业绩合同为专业承包合同或分包合同，业绩证明资料均符合要求且投标人为唯一施工单位的，则合同金额即为业绩有效金额。②如投标人同类工程业绩合同为施工总承包合同，业绩证明资料均符合要求且投标人为唯一施工单位的，有效业绩金额为合同中载明的景观工程施工费用金额。③如投标人同类施工业绩合同中包括多个施工单位（含投标人）的，业绩证明资料均符合要求的，有效业绩金额为合同中载明的投标人所占合同中景观工程施工费用金额）。 （2）提供竣工验收报告原件扫描件（需体现工程名称、竣工验收时间、验收结论、验收主体签字及盖章（至少包含建设单位、监理单位、投标人签字及盖章）等关键信息），签字或盖章不全或未体现竣工验收时间的，该业绩不予认可。 （3）提供任意一笔付款对应的发票。 （4）所提供的业绩证明材料（包括中标通知书、合同、竣工验收报告、发票等）中的工程名称、承发包双方须一致，如不一致，须提供更名证明资料，否则该业绩不予认可，发票中工程名称可为简写。 备注：投标人各有效业绩合同金额作为招标人择优的要素之一，建议优先提供合同金额较大的业绩。</p>
2	履约评价情况	<p>投标人企业类似业绩项目建设单位完工履约评价情况：企业类似业绩项目仅限于针对本表第 1 项“企业同类工程业绩”所提供的满足要求的业绩项目。不超过 10 项（单个项目只记取一次），超过 10</p>

		项的按顺序只取前 10 项。 证明资料：（1）提供企业同类业绩项目完工履约评价扫描件，需有评价单位盖章或公示网页地址及截图，过程履约评价不予以认可。（2）完工履约评价：即完成履约评价，根据《深圳市建设工程承包商履约评价管理办法》，是指工程合同内容或工程合同约定的履约评价内容履行完毕后，建设单位对工程合同履约情况的最终评价，若无完工履约评价，可提供该工程合同的全部节点履约评价，完工履约评价结果为该工程合同的全部节点履约评价的算术平均值。（2）完工履约评价为优秀，指的是完工履约评价“汇总评分 $\geq 90\%$ ”或评价结果为“优秀”的。 备注：投标人企业类似业绩项目完工履约评价情况作为招标人择优的要素之一，建议优先提供履约情况较好的业绩。
3	拟派项目经理资历及业绩	1. 拟派项目经理具备安全生产考核合格证(B 证)、职称证书(工程类)等情况； 2. 拟派项目经理近五年(从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告时间为准)作为项目经理已竣工验收的自认为最具有代表性的类似景观工程业绩情况(不超过 2 项，超过 2 项的按业绩清单顺序只取前 2 项)。 证明资料：（1）提供投标人为拟派项目经理购买的近 6 个月社保清单(社保部门网上打印或窗口打印均可)，如投标文件递交截止日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得的，则可以往前顺延一个月。以及拟派项目经理安全生产考核合格证(B 证)、职称证书(工程类)原件扫描件。（2）提供中标通知书(若有)；合同关键页(需体现承发包单位名称、工程名称、项目经理信息、工程承包范围、合同金额、合同签订时间、承发包单位法定代表人或授权代表签字或盖章、承发包单位盖章等关键信息)原件扫描件（①如项目经理同类工程业绩合同为专业承包合同或分包合同，业绩证明资料均符合要求且投标人为唯一施工单位的，则合同金额即为业绩有效金额。②如项目经理同类工程业绩合同为施工总承包合同，业绩证明资料均符合要求且投标人为唯一施工单位的，有效业绩金额为合同中载明的景观工程施工费用金额。③如项目经理同类施工业绩合同中包括多个施工单位（含投标

		<p>人)的,业绩证明资料均符合要求的,有效业绩金额为合同中载明的投标人所占合同中景观工程施工费用金额。(4)业绩证明材料中须体现项目经理姓名和职务,若无法体现的,还需提供其他证明材料)。</p> <p>(3)提供竣工验收报告原件扫描件(需体现项目经理信息、工程名称、竣工验收时间、验收结论、验收主体签字及盖章(至少包含建设单位、监理单位、投标人签字及盖章)等关键信息),签字或盖章不全或未体现竣工验收时间的,该业绩不予认可(如竣工验收报告与合同中的项目经理信息不一致,且提供了相关更换证明文件的,该业绩被认定为竣工验收报告中项目经理的业绩)。(4)所提供的业绩证明材料(包括中标通知书、合同、竣工验收报告等)中的工程名称、承发包双方须一致,如不一致,须提供更名证明资料,否则该业绩不予认可。备注:项目经理是否具备安全生产考核合格证(B证)、职称(工程类)的高低,有效业绩合同金额作为招标人择优的要素之一,建议优先拟派具备安全生产考核合格证(B证)、职称(工程类)较高,业绩合同金额较大的项目经理。</p>
4	拟派项目管理班子成员配置	<p>拟派项目管理班子成员配置情况:拟派项目管理班子成员(生产经理、技术总工、安全员)配备表。证明资料:(1)提供拟派项目管理班子成员(生产经理、技术总工、安全员)配备表。(2)提供投标人为拟派项目管理班子成员(生产经理、技术总工、安全员)购买的近6个月社保清单(社保部门网上打印或窗口打印均可),如投标文件递交截止日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得的,则可以往前顺延一个月。(3)提供拟派项目管理班子成员(生产经理、技术总工)职称证书(工程类),安全员的安全生产考核合格证(C证)原件扫描件。备注:拟派项目管理班子成员(生产经理、技术总工、安全员)配置情况、生产经理及技术总工职称(工程类)的高低、安全员是否具备安全生产考核合格证(C证)作为招标人择优的要素之一,建议优先拟派职称(工程类)较高的生产经理及技术总工、具备安全生产考核合格证(C证)的安全员的项目管理班子成员。</p>

5	投标人控股及 管理关系情况	提供投标人控股及管理关系情况申报表（格式详见第三章）。
---	------------------	-----------------------------

## 1、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩汇总表

序号	工程名称	建设单位	承包范围	合同金额 (元)	合同签订 时间	竣工验收时 间	完工履 约评价 得分/结 果	所在页码
1	石岩湖周边环境提升工程(A区)	深圳市宝安区石岩街道办事处	新建园路、生态停车场(停车位约650个),广场铺装园林景观、绿化种植、水电及其他配套工程等。	153269227.58	2017.3	2024.4.10	优秀	7-20
2	泉州市蓝色海湾综合整治行动项目(泉州湾海域)一期工程B标段	福建省晋江堤防工程建设开发有限公司	园林绿化工程、灌溉工程及其他附属工程等	57922928.00	2021.1.20	2025.1.22	优秀	21-33
3	万载县九泉官公墓龙文公园一期建设项目	万载县城乡建设发展投资有限公司、万载县民政局	施工图纸范围内涵盖的所有工程内容的施工、设备采购及安装	39289900.00	2022.12.2	2024.1.9	优秀	34-46
4	凉水河湿地建设工程(一期)七标段(施工)	北京市通州区园林绿化局	包括绿化工程、庭院工程、园林配套服务设施、给排水工程、电气工程等设计图纸全部工程内容的施工。	27873613.17	2018.2.1	2021.10.23	优秀	47-57
5	中央公园景观改造工程(一期)施工	沈阳市浑南区城市管理	绿化工程、拆除工程、景观小品工程等工程量清单内的所有内容	26606951.23	2021.5.15	2021.8.16	优秀	58-62
6	临空产业园、川龙大道、横天公路两侧、铁路沿线复绿工程(二次招标)	武汉市黄陂区人民政府横店街道办事处	市政道路绿化工程	24310000.00	2021.8.20	2022.5.19	优秀	63-70
7	东北大学浑南校区人才公寓园区配套	东北大学	人才公寓项目周边景观工程、管网工程施工等	19041203.18	2024.8.2	2025.6.20	优秀	71-76

	工程							
8	花间道运动公园绿化改造工程一标段	沈阳市浑南区城市管理局	绿化景观改造,该项目改造以花间道作为整体公园主题,功能分区为四区一带,按照花间湾、花间悦、花间道、花间境、花间渡五部分进行打造,标段为花间湾停车场部分	16539411.59	2021.10.14	2021.12.6	优秀	77-81
9	郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程	郑州西流湖控股有限公司	包含但不限于:场地平整、大门(铁艺门、伸缩门等)、围墙、景墙、车行道、园区道路(含消防登高面及回车场等)、景观照明系统、非机动车位(预留非机动车位充电电源)、汽车坡道与非机动车坡道及疏散楼梯出入口棚盖小区导视标识指示牌、文化导览牌、景观给水、雨污水工程(含景观雨水、室外雨污水管网、压力排水及相应井室等,雨污水管网对接市政管网的协调及施工等)、绿植种植及养护、种植土改良、成品座椅、景观垃圾箱、隐形井盖、娱乐健身等配套设施(幼儿园部分只包括铺装基础,不含面层)	21074656.28	2021.6.29	2022.5.10	优秀	82-94
10	郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工	郑州市园林局	绿化工程、铺装工程、景观小品工程、景观围墙工程、电器照明工程、水利工程等	21294630.53	2019.4.25	2021.9.27	优秀	95-105

【附证明材料, 具体要求详见招标文件《资信标要求一览表》】

# 石岩湖周边环境提升工程(A区)

防伪码: 6459647047838601

## 中 标 通 知 书

编号: 宝20170221002B

工程编号: 4403062015047102001

工程名称: 石岩湖周边环境提升工程(A区)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

建设规模: 0平方米

招标方式: 公开招标

开标时间: 2017-01-10

中 标 单 位: 河南省生态园林绿化建设有限公司

中 标 价: [人民币]

15326.922758万元(大写:壹亿伍仟叁佰贰拾陆万玖仟贰佰贰拾柒元伍角捌

中 标 工 期: 910日历天

建造师(或项目经理): 周保伟 资格证书号: B19130900559

本工程于 2017年01月10日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分

中心 第三开标室 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中 标 人 收 到 中 标 通 知 书 后, 应 在 \_\_\_\_\_ 日 前 按 照

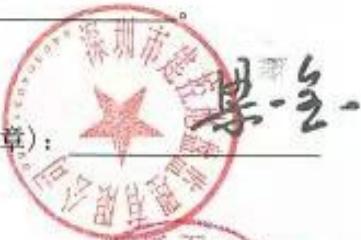
招 标 文 件 和 中 标 人 的 投 标 文 件 与 招 标 人 签 订 本 招 标 工 程 承 发 包 合 同, 签 订

合 同 的 地 点 为: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程交易服务中心  
宝安分中心(盖章)



招 标 代 球 机 构 ( 签 章 ) :



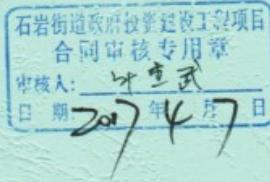
招 标 人 ( 签 章 ) :



2017年02月27日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制



工程编号: 4403062015047102001

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 石岩湖周边环境提升工程(A区)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道石岩湖

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 河南省生态园林绿化建设有限公司

二〇一七年三月

## 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 河南省生态园林绿化建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 石岩湖周边环境提升工程（A 区）

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

工程规模及特征: 本项目总用地面积约 239.38ha，其中重点建设区域 151.87ha（两大节点及三小节点），其余范围为绿化提升，面积为 87.51ha。项目主要打造两大节点（公仔岩 64.03ha、石头山上片区 53.83ha），三个小节点（自力大道三角地 6.18ha、亚婆髻 9.52ha、青草排 18.31ha），同时对松白路、洲石路、洲石路玉支线道路黄土裸露的区域进行绿化提升。主要建设内容包括：新建园路（约 7.2 万平米，宽 2-6m 不等）、生态停车场（停车位约 650 个，含通道的面积约 2.1 万平米），广场铺装（约 2.6 万平米）、健身广场（约 0.7 万平米）、外部车行道梳理（约 1.9 万平米）、园林景观（树冠走廊、观景挑台、避雨亭廊、厕所、保安亭等）、绿化种植、水电及其他配套工程等。

资金来源: 政府投资 100%。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于：新建园路、生态停车场（停车位约 650 个），广场铺装、园林景观、绿化种植、水电及其他配套工程等。具体以施工图纸及工程量清单所含全部内容为准。

1. 房建工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

### 3. 其它工程

主要建设内容包括但不限于: 新建园路、生态停车场 (停车位约 650 个), 广场铺装、园林景观、绿化种植、水电及其他配套工程等。具体以施工图纸及工程量清单所含全部内容为准。

### 三、合同工期

开工日期: 2017年4月10日 (暂定开工日期, 最终以正式批复的开工令为准)

竣工日期: 2019年10月6日 (以实际竣工日期为准, 总工期不变)

合同工期总日历天数 910 天。

标准工期    /    天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹亿伍仟叁佰贰拾陆万玖仟贰佰贰拾柒元伍角捌分

(小写): 153269227.58元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 1940805.13元

项目单价: 详见承包人的投标报价书

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2017年\_\_月\_\_日

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章):   
地 址: 河南省新郑市石店镇石店村  
法定代表人: 胡永生  
委托代理人: 李永生  
电 话: 13603990000  
传 真: 0399-4228888  
开户银行: 中国光大银行郑州会展中心支行  
账 号: 7730 0188 0000 7334 2  
邮政编码: 451100

承包人(公章):   
地 址: 河南省生态园林绿化建设有限公司  
法定代表人: 王建伟  
委托代理人: 王建伟  
电 话: 13603990000  
传 真: 0399-4228888

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称:

石岩湖周边环境提升工程（A区）

验收日期:

2023年4月10日

建设单位(盖章):

深圳市宝安区石岩街道办事处



## 一、工程概况

工程名称	石岩湖周边环境提升工程（A区）	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
工程规模	总用地面积约239.38ha	工程造价 (万元)	15326.922758
结构类型	园林景观	工程用途	民生工程
施工许可证	/	开工日期	2017年5月16日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	深圳园林股份有限公司		A144003105
施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司		B19130900625
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市万晟建设管理有限公司		44003554
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	潘晓雷
副组长	张三兵、曾京波
组员	周保伟、王悠、贾东庆、林晓鑫、贾晨、路必恩、朱立求

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	曾京波	周保伟、王悠、贾东庆
绿化工程	曾京波	王悠、贾东庆、林晓鑫
排水工程	张三兵	林晓鑫、贾晨、路必恩
给水工程	张三兵	朱立求、周保伟、路必恩
隧道工程	/	/
交通设施工程	潘晓雷	贾东庆、朱立求、周保伟
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	潘晓雷	周保伟、王悠、贾晨

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格

## 竣工验收 签到表

工程名称: 石岩湖周边环境提升工程 (A 区)

时间: 2023 年 4 月 10 日

序号	姓名	单位 (部门)	职务	联系电话
1	唐晓雷	城建办		
2	肖宗海	市政建设及水务局		13715082183
3	许三彦	.. .. ..		15818608600
4	贾东东	深圳市基础设施建设有限公司	总监	136615800160
5	王军	深圳国林股份有限公司		13502859863
6	王军	深圳市基础设施建设有限公司		18818586986
7	朱立权	深勘		13420686011
8	周庭	深圳市万成建设管理有限公司		13937804242
9	周伟伟	河南生态		
10	朱晓军	河南生态		
11				
12				
13				
14				
15				
16				

## (五) 工程验收结论

竣工验收结论：

本工程以按设计图纸要求和施工规范规定完成设计文件所有内容，经各相关参建单位代表到现场进行验收，一致同意验收，评定为合格工程。

汪云波  
曹东波

和作石炭凹凹山环境提升工程(A区)竣工验收会议  
予以备案，希望今后予以支持和帮助



城建局：叶伟平

验收日期：2023年4月10日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 曹东波 法人代表：	项目负责人： 贾东庆 注册号：44003554 有效期：2022.04.15 项目总监：建设管理有限公司	项目负责人： 周伟伟 法人代表：	项目负责人： 步伟	项目负责人： 汪云波

## 增值税普通发票

No

041001900204  
34433602

开票日期:2020年12月11日

机器编号:  
499919992215

购 货 单 位	名称:深圳市宝安区石岩街道办事处 纳税人识别号:11440306007541985N 地址、电话: 开户行及账号:	密 码 区	0302*-596-+118/19*40781213--><2<167+995*22>30>*661<*068*<<<-9384*51/3333352490653---94656<04+401<>/*06*/92218537					
	货物或应税劳务名称 *建筑服务*其它建筑服务	规格型号	单位	数 量	单 价	金 额 917431.19	税 率 9%	税 额 82568.81
	合 计					¥917431.19		¥82568.81
	价税合计(大写)	⑧ 壹佰万圆整				(小写) 1000000.00		
销 货 单 位	名称:河南省生态园林绿化建设有限公司 纳税人识别号:914101057616689023 地址、电话:郑州市金水区金水路102号69191159 开户行及账号:中国光大银行郑州天韵街支行77300188000073342	备注	校验码: 17434 64113 69443 41838 工程名称: 石岩湖周边环境提升工程(A区) 工程地址: 深圳市宝安区石岩街道					

收款人: 马董阁

复核: 张迎迎

开票人: 丁艺

销货单位:(章)

# 泉州市蓝色海湾综合整治行动项目(泉州湾海域)一期工程B标段

## 中标通知书

编号: 晋政施招20201201094

河南省生态园林绿化建设有限公司:

你方于2020年12月24日所递交的泉州市蓝色海湾综合整治行动项目(泉州湾海域)一期工程B标段施工招标的投标文件已被我方接受,现被确定为中标人。

工程建设规模: 主要建设内容包括: 园林绿化工程、灌溉工程及其他附属工程等, 具体以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准。

中标价: ¥57922928元, 大写金额为人民币伍仟柒佰玖拾贰万贰仟玖佰贰拾捌元整。

工期要求: 总工期为240个日历天, 其中各关键节点的工期要求为(如果有) 无。苗木养护期为12个月(6个月成活养护, 6个月日常养护), 红树林抚育管护期为3年。

项目负责人: 李爽, 身份证号码: 412822198308256245, 职称证书编号: B201909060100048。

请你方在接到本通知书后的7日内到福建省晋江堤防工程建设开发有限公司与我方联系, 商讨签订合同事宜, 并按规定签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29条规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人: 福建省晋江堤防工程建设开发有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: 星王印晚 (签字或盖章)

招标代理机构: 福建平诚工程造价咨询有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: ED (签字或盖章)

日期: 2021年1月4日

见证单位:



(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第1节 合同协议书

发包人（全称）： 福建省晋江堤防工程建设开发有限公司

承包人（全称）： 河南省生态园林绿化建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就泉州市蓝色海湾综合整治行动项目（泉州湾海域）一期工程 B 标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：泉州市蓝色海湾综合整治行动项目（泉州湾海域）一期工程 B 标段。

2. 工程地点： 晋江市陈埭镇。

3. 工程立项批准文号： 晋发改审（2020）190号。

4. 资金来源： 财政拨款。

5. 工程内容： 园林绿化工程、灌溉工程及其他附属工程等。具体以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围： B 标段（洋埭永浦水闸-水头段）总造价约 6294 万元，主要建设内容包括：园林绿化工程、灌溉工程及其他附属工程等。具体以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准。

### 二、合同工期

计划开工日期： 2021 年 1 月 20 日（最终以监理单位审核通过的开工令为准）。

工期总日历天数： 240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》、《福建省城市绿化工程质量验收规程》、《园林绿化工程施工及验收规范》、《福建省城市园林绿地养护质量标准》并达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）伍仟柒佰玖拾贰万贰仟玖佰贰拾捌元整（¥ 57922928 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾肆万陆仟贰佰柒拾壹元整（¥ 1146271 元）；

（2）甲供材料费金额：

人民币（大写）零元（¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 零元 (¥ 0 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 零元 (¥ 0 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 合同结算价以晋江市财政局审核批准的价格为准。

#### 五、项目负责人

承包人项目负责人: 李爽, B201909060100048。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2021年1月20日签订。

十、签订地点

本合同在 晋江市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址： 福建省泉州市晋江市

西园街道王厝北区 3 号

邮政编码： 362200

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话： 0595-85669055

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)



组织机构代码： 914101057616689023

地 址： 郑州市金水区金水路 102 号

邮政编码： 450000

法定代表人： 郭明辉

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话： 0371-69191176

传 真： 0371-69191886

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行： 中国光大银行股份有限公司

郑州天韵街支行

账 号： 77300188000073342

# 福建省市政基础设施工程 竣工验收报告



福建省住房和城乡建设厅 制

## 填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
  - (1) 施工许可证；
  - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
  - (3) 施工单位的工程竣工报告；  
监理单位的工程质量评估报告；  
勘察、设计单位的质量检查报告；
  - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
  - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

## 竣工项目审查

表 1

工程名称	泉州市蓝色海湾综合整治行动项目 (泉州湾海域)一期工程 B 标段	工程地址	晋江市陈埭镇、西滨镇
建设单位	福建省晋江堤防工程建设开发有限公司		
勘察单位	/	结构形式	/
设计单位	厦门市市政工程设计院有限公司	工程规模	本工程为一级园林绿化工程，主要绿化施工内容为互花米草治理、宜林地营造、红树林种植、半红树林浇灌等。总建设面积约 177.77 万 $m^2$ ，其中水域面积 50.8 万 $m^2$ ；生态宜林地面积 126.85 万 $m^2$ ；互花米草整治 1334.95 亩；红树林种植 1552.353 亩；半红树植物种植 350.525 亩，围堰 10 座；总造价为 5792.2928 万元。
监理单位	福建宇宏工程项目管理有限公司	开工日期	2021 年 3 月 31 日
施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司	竣工日期	2025 年 1 月 22 日
施工许可证号	3505822007310701-SX-002	总造价	5792.2928 万元
审查项目及内容	审查情况		
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 (四) 其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、互花米草整治工程 8、绿化工程	完成设计项目情况： 1、互花米草整治工程 2、给水工程 3、绿化工程 以上工程均已按批准的设计文件和合同约定竣工，工程质量符合设计及施工规范要求审查合格		

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已按合同约定完成
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	进场试验报告齐全、有效
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	质量评价文件齐全、有效
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完成
审查结论: 通过对设计、监理及施工单位各建设工作的全面考核,认为各参建单位能够按照合同约定要求履行工作,在建设过程中认真负责,使建设项目能够顺利完成。	

建设单位工程负责人:

2025年1月22日

王海林  
王海林  
王海林

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

#### (一) 领导层

表 2

主任	洪海港
副主任	吴银福、肖志凡
成员	林时提、朱丹挺、黄波、池长加、陈丽敏、颜文泉、李爽、王丹丹

#### (二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	吴银福、肖志凡	林时提、朱丹挺、池长加、颜文泉、王丹丹
电信工程	/	/
电力工程	/	/
路灯工程	/	/
燃气工程	/	/
灯光工程	/	/
互花米草整治工程	吴银福、肖志凡	林时提、朱丹挺、黄波、陈丽敏、颜文泉、李爽
绿化工程	吴银福、肖志凡	林时提、朱丹挺、黄波、陈丽敏、颜文泉、李爽

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

### 二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

## 工 程 质 量 评 定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定 共核查 10 项， 其中符合要求 10 项， 经鉴定符合要求 10 项， 结论：符合要求	观感质量评定 应得 100 分 实得 98 分 得分率 98 %
道路工程	/		
桥梁工程	/		
给水工程	合格		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
路灯工程	/		
燃气工程	/		
灯光工程	/		
互花米草整治工程	合格		
绿化工程	合格		

单位工程评定等级

合格



建设单位工程负责人：

2015 年 1 月 22 日

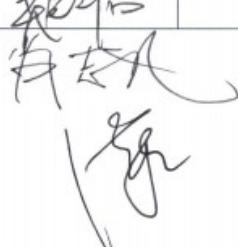
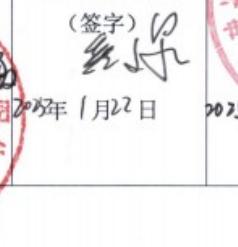
执行标准	道路工程	/
	桥梁工程	/
	给、排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008
	电力、电信工程	/
	路灯、灯光工程	/
	燃气工程	/
	绿化工程	《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ82-2012

续表3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论：

工程质量等级为合格，同意验收。

建设单位 (公章) 项目负责人： (签字)	勘察单位 (公章) 项目负责人： (签字)	设计单位 (公章) 项目负责人： (签字)	监理单位 (公章) 总监理工程师： (签字)	施工单位 (公章) 项目经理： (签字)
2015年1月22日 	年 月 日 	2015年1月22日 	2015年1月22日 	2015年1月22日 

## 增值税普通发票

No

041001900304  
00527007

开票日期:2021年07月26日

机器编号:  
499919992215

购货单位	名称:福建省晋江堤防工程建设开发有限公司 纳税人识别号:91350582705272612G 地址、电话:福建省泉州市晋江市西园街道玉厝北区3号0595-85669055 开户行及账号:兴业银行晋江支行155300 100100 671877	密 码 区	038+5-/1+<*9<+*3<**-<954-<2+ +2787>-8</>/3-815+469-296<0/ 9681**0>10>9<7/0203-16019191 *162*42>5+017>/*06>8-624-7>3
	货物或应税劳务名称 *建筑服务*其它建筑服务	规格型号	单位
	数 量	单 价	金 额
			917431.19
	合 计		917431.19
	价税合计(大写)	(大写) 壹佰万圆整	
		(小写) 1000000.00	
销货单位	名称:河南省生态园林绿化建设有限公司 纳税人识别号:914101057616689023 地址、电话:郑州市金水区金水路102号69191159 开户行及账号:中国光大银行郑州天韵街支行77300188000073342	备注	校验码 08436 69773 56757 43464 工程名称:泉州市蓝色海湾综合整治行动项目(泉州湾 海城)一期工程 B标段 费用类别:第二期进度款 工程地址:晋江市陈埭镇

收款人:马董阁

复核:张迎迎

开票人:丁艺

销货单位:(章)

# 万载县九泉官公墓龙文公园一期建设项目

招标投标格式文本十六

## 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

### 中 标 通 知 书

万建招字[2022]第23号



江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

河南省生态园林绿化建设有限公司：

经评标委员会评审，现决定万载县九泉宫公墓龙文公园一期建设项目由你单位中标，希望双方按照招标、投标文件确定的条件：积极配合，共同努力成此项施工项目。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号	身份证号码
注册建造师	杨利红	豫 1412015201623017	410823197810091327
关键岗位人员	施工员	胡东阳	41151040000450
	质量员	李爽	41151090000402
	安全员	陈妍琳	豫建安 C(2020)0025016
	标准员	杨瑞娴	0422111500055000284
	材料员	丁艺	41161110000361
	机械员	宋春磊	41171120000962
	劳务员	王扬扬	0121411391214005893
	资料员	王丹丹	41151140001390

特此通知。

招标单位：(章)

法定代表人：(章)

经办人：周屹

联系电话：18970521333

刚李  
印志

2022 年 11 月 22 日

## 中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	万载县九泉宫公墓龙文公园一期建设项目		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	市政工程	施工工期	365 个日历天
招 标 控 制 价 (%)	100%		
投标报价折 扣率 (%)	92.01%		
评标办法	合理低价法	质量等级	合格
中標工程 范 围	(详见本工程工程量清单)		
工程质量 创优奖罚 措 施	详见招标文件		
工 程 款 支 付 办 法	按月进度付款, 每月按已完成工程量的 80%付款, 工程竣工验收合格后付至已完工程量的 80%, 审计结算完毕后付至工程总价款的 97%; 剩余 3%为质保金, 在工程缺陷责任期满一个月内一次性无息付清。		
诚信承诺	/		
优惠条件	/		
备注	/		

履约 保证 金	担保金额	中标合同金额的 10%			
	担保期限	/			
	担保方式	/			
底价 风险 担保	担保金额	/			
	担保期限	/			
	担保方式	/			
支付 担保	担保金额	中标合同金额的 10%			
	担保期限	/			
	担保方式	/			
合同 补充 条款					
其它 需要 说明 的问 题					
招标 单位 意见	<p>招标单位: 平顶山市舞钢市人民政府 (章) 3609220531412</p> <p>法定代表人: 李刚 (章) 周毅 印 2022年11月22日</p>	<p>招投标监管机构: 舞钢市公共资源交易中心 (单位章) 3609220530361</p> <p>经办人: 周毅 2022年11月23日</p>	<p>负责人:(章) 周毅 2022年11月23日</p>		

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：万载县城乡建设发展投资有限公司、万载县民政局

承包人（全称）：河南省生态园林绿化建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就万载县九泉官公墓龙文公园一期建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：万载县九泉官公墓龙文公园一期建设项目。

2.工程地点：万载县高城镇烧田村。

3.工程立项批准文号：万发改社字[2022]42号。

4.资金来源：自当政府专项债及自筹。

5.工程内容：拟建设各类墓穴共5781套，其中土方工程挖土方22939.6m³，填土约12412.3m³，挡土墙工程约10420m³，配套道路及广场7381.7m²，各类乔灌球1587株，地被9134m²，给水管道约1600m²，排水沟渠及管道约3560m，等市政工程。

6.工程承包范围：施工图纸范围内涵盖的所有工程内容的施工、设备采购及安装（以工程量清单及发包人现场确定的内容为准）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022年12月5日（以总监理工程师签署的

开工令为准）。

计划竣工日期：2023年12月4日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：3928.99万元

2.费率为：百分之玖拾贰点零壹(92.01%)；

2.合同价格形式：工程量清单计价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：杨利红；

注册建造师证号：豫1412015201623017；

身份证号码：410823197810091327；

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

#### (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 2 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 江西省宜春市万载县 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是

合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人  
本协议签字盖章之日 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 陆 份。



法定代表人或其委托代理人：



法定代表人或其委托代理人：



年 月

# 工程竣工验收报告

工程名称: 万载县九泉宫公墓龙文公园一期工程建设项目  
建设单位: 万载县城乡建设发展投资有限公司  
建设单位: 万载县民政局  
验收日期: 2024年1月9日



扫描全能王 创建

## 一：工程概况

工程名称	万载县九泉宫公墓龙文公园一期工程建设项目		
工程地址	万载县高城镇		
建设单位	万载县城乡建设发展投资有限公司		
	万载县民政局		
监理单位	江西省宜春市建设监理有限公司		
施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司		
设计单位	湖南省盛兰联创建筑设计有限公司		
合同价格	3928.99 (万元)		
开工日期	2022年12月09日	验收日期	2024年1月9日
工程 主要 内容	本工程位于江西万载县高城镇，是万载县民生工程，该工程包括土方工程、挡土墙工程、墓穴工程、道路工程、园林景观工程、园林铺地工程、绿化种植等工程。（具体工程量详见图纸）		



扫描全能王 创建

## 二：验收组人员签名

验收单位	验收人员
建设单位	兰海伟 郝建卯
监理单位	孙晓
施工单位	李利红
设计单位	邱鹏
其他单位	



扫描全能王 创建

### 三：工程验收结论

竣工验收结论：

合格

验收日期：2014年1月9日

建设单位 (公章)  项目负责人：周红	监理单位 (公章)  总监理工程师：朱利军
设计单位 (公章)  项目负责人：	勘察单位 (公章)  项目负责人：
施工单位 (公章)  项目负责人：朱利军	



扫描全能王 创建

## 增值税专用发票

No

4100223130

18367714

开票日期:2023年04月20日



机器编号:  
499919992215

购货单位	名称: 万载县城乡建设发展投资有限公司 纳税人识别号: 91360922322564925A 地址、电话: 江西省万载县康乐街道迎宾大道2799号附39栋125号到142号 079-65899935 开户行及账号: 农发银行万载支行20336092200100000128261			密码区	0342+/9792034453<23236-15+20 76/29+4952<<52>72144-*441<73 8*8/-/8508017+*799544189/**4 </354-145/015>/*0301-7335260		
	货物或应税劳务名称 *建筑服务*其它建筑服务	规格型号	单位	数量	单价	金额 917431.19	税率 9%
	合 计					¥917431.19	¥82568.81
	价税合计(大写)	⑧壹佰万圆整			(小写)	¥1000000.00	
销货单位	名称: 河南省生态园林绿化建设有限公司 纳税人识别号: 914101057616689023 地址、电话: 郑州市金水区金水路102号69191159 开户行及账号: 中国光大银行郑州天韵街支行77300188000073342	备注	工程名称:万载县九泉宫公墓龙文公园一期建设项目 工程地址:万载县高城镇烧田村				

收款人: 马董阁

复核: 张迎迎

开票人: 丁艺

销货单位: (章)

# 凉水河湿地建设工程(一期)七标段(施工)

表6-1( 施工 )

招 标 结 果 受 理	
京园第 410112012051 号	
经办人: <i>任</i>	2018年1月31日

## 中标通知书

河南省生态园林绿化建设有限公司:

根据 凉水河湿地建设工程(一期)七标段(施工) 项目 施工 招标文件和你单位于 2017 年 12 月 12 日 09:00 前提交的投标文件, 经评标委员会评审, 现确定你单位为上述工程的中标人, 主要中标条件如下:

项目名称	凉水河湿地建设工程(一期)七标段(施工)						
建设地址	通州区 张家湾镇何各庄村和大辛庄村		建设面积	370871m <sup>2</sup>			
中标价格	27873613.17 元, 大写: 贰仟柒佰捌拾柒万叁仟陆佰壹拾叁元壹角柒分						
中标工程范围	绿化工程、庭院工程、给排水工程和电气工程等图纸的全部施工内容						
项目负责人	姓名: 杨瑞娟 身份证号: 410205198502041028						
中标工期	370 日历天	计划开工日期	2017年12月26日				
		计划竣工日期	2018年12月31日				
质量标准	合格	养护期	1年	养护等级	1级		
备注	本中标通知书 0 附件, 附件是本中标通知书的组成部分, 是对本中标通知书的进一步补充, 附件共 0 页。						

本中标通知书经北京市园林绿化招标投标管理办公室受理盖章后生效。请在接到本中标通知书后 30 天内, 到我单位签订施工合同。

招标人: 北京市通州区园林绿化局  
(单位盖章)

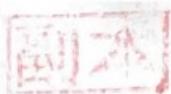


法定代表人: *禹学河*  
(签章)



注: 本中标通知书由招标人填写, 一式五份, 招标办保留两份。

北京市园林绿化招标投标管理办公室制



BF---2004---0204

## 北京市园林绿化建设工程施工合同

工程名称: 凉水河湿地建设工程(二期)七标段(施工)

发包方: 北京市通州区园林绿化局

承包方: 河南省生态园林绿化建设有限公司

合同编号: \_\_\_\_\_

北京市工商行政管理局

北京市园林局

二〇〇四年二月

# 北京市园林绿化工程施工合同协议条款

发包人（全称）：北京市通州区园林绿化局

承包人（全称）：河南省生态园林绿化建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》和中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》（GF—99—0201）及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化工程施工项目经协商订立本合同：

## 一、工程概况

### 第1条 工程概况

1.1 工程名称：凉水河湿地建设工程（一期）七标段(施工)

1.2 工程地点：通州区张家湾镇何各庄村和大辛庄村

1.3 工程立项批准文号：京通州发改（前期）[2017]13号

1.4 资金来源：政府出资，且已落实

1.5 工程规模：绿化面积约370871平方米

### 第2条 工程承包范围

2.1 承包范围：包括绿化工程、庭院工程、园林配套服务设施、给排水工程、电气工程等设计图纸全部工程内容的施工。

## 二、合同文件及图纸

3.1 除双方另有约定以外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 双方签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 已标价工程量清单
- (6) 技术标准和要求；

### (7) 合同图纸。

各文件的专用部分优先于相同文件的通用部分。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律、法规、规章及规范性文件，且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

## 第4条 适用法律、标准及规范

4.1 适用法律法规：国家有关法律、行政法规、部门规章和北京市有关地方性法规、政府规章及规范性文件均对本合同具有约束力。

4.2 适用标准、规范名称：现行国家及北京市的标准、规范对于同一类标准、规范应以其最新版本或最新颁发者为准。所有国家或北京市发布的标准、规范应由承包人自行准备。如果本合同约定的标准、规范、图纸之间出现歧义或矛盾，其中的数量以图纸为准，质量要求或工艺技术标准按照以下原则选择：

如果图纸或本合同约定的工程建设标准、质量要求或工艺技术标准低于国家或北京市标准的，则按国家或北京市标准执行。

如果图纸或本合同约定的标准、质量要求或工艺技术标准高于国家或北京市标准的，按图纸或本合同约定的标准、质量要求或工艺技术标准执行。

4.3 双方另有约定列入补充条款。

4.4 双方对合同内容的约定与上述法律、法规、规章及规范性文件的强制性标准、规范有矛盾的，以法律、法规、规章及规范性文件为准。

## 第5条 图纸

5.1 发包人提供图纸日期及套数：合同签订后3日，3套。

5.2 发包人对图纸的特殊保密要求：未经发包人书面许可，承包人不得私自复印或向第三方泄露有关本工程的一切图纸、资料及信息。若违反本条约定，承包人应承担由此引起的法律责任，发包人有权据此向承包人索赔。

5.3 其他资料：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 三、双方的权利义务

### 第6条 监理

6.1 监理单位名称: 北京政泰隆工程管理有限公司

6.2 监理工程师

姓名: 张德庆 职务: 总监工程师

职权: 对工程质量、进度、成本、文明施工、安全进行控制管理。

需要取得发包人批准才能行使的职权: (1) 承包人施工索赔的批准权, 包括工期索赔和费用索赔; (2) 因施工工艺变化、设计变更导致的合同价款是否调整的确认权; (3) 工程款拨付的批准权; (4) 暂估价材料、设备的价格确认权; (5) 其它涉及工程费用的确认权; (6) 工程月进度计划及更高级别计划的变更审批权; (7) 重大质量事故的处理权。

除本款有明确约定或经发包人同意外, 监理工程师无权否定或免除合同约定的承包人的任何权利与义务。

#### 第 7 条 双方派驻工地代表

7.1 发包人派驻工地代表姓名: 刘骏豪

职权: 受理所有与本工程有关的通知、指令、批复、证书、决定、投资控制、工程计量、处理洽商等发包人工作。

7.2 发包人委派的造价工程师姓名: 高松岭

职权: 工程实施阶段造价控制, 包括招标工程量清单及控制价的编制、进度款支付、材料设备认价、工程结算审核及合同管理等。

7.3 承包人派驻工地项目负责人姓名: 杨瑞娟

职权: 按发包人代表批准的施工组织设计和施工作业计划、工期计划、质量目标和发包人代表根据合同发出的指令来组织施工, 处理施工过程中一切管理事宜。代表承包人协调发包人、设计人、监理、造价等各方关系。

技术负责人姓名: 邱海峰

职权: 协助项目负责人负责施工质量和进度等。

安全负责人姓名: 冯运华

职权: 负责施工现场安全监督及管理。

7.4 任何一方驻工地代表发生变更时, 应提前 7 日书面通知对方, 并明确指

N. 承包人竣工验收后，进入养护期，养护期的工作主要对本标段范围内园林植物进行养护管理，包括对园林植物采取灌溉、排涝、修剪、防治病虫、防寒、支撑、除草、补植、中耕、施肥等工作内容。标段内新植苗木养护要求均严格执行北京市地方标准《城镇绿地养护管理规范》（DB11/T 213—2014）中壹级养护质量标准进行。

O. 本标段的工程水电费（包括养护期）由承包人承担，费用包含在投标报价中；

P. 本工程中所有混凝土均采用商品混凝土。

Q. 本工程中苗木应严格按照清单中注明的要求进行采购，苗木为苗圃苗（特选苗木除外），不符合要求的发包人和监理人有权不予验收。

I. 承包人在实施土壤改良时须单独报送开工报告及施工方案，经监理、甲方审批同意后，在监理监督下实施。

S. 承包人在施工过程中发现地下文物的，应当立即采取有效保护措施并通知文物行政管理部门；承包人应当配合文物行政管理部门的监督检查工作。

9)第 9.1 款承包人工作所涉及的相关费用已包括在投标报价(合同价款)中。

#### 四、施工组织设计和工期

##### 第 10 条 合同工期

开工日期： 2018 年 2 月 1 日

竣工日期： 2019 年 2 月 6 日

合同工期总日历天数 370 日历天（不包括养护期）。

##### 第 11 条 进度计划

11.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：承包人应在合同签订后 5 日内提交详尽的施工组织设计和施工总进度计划。

11.2 发包人对施工方案、进度计划予以书面确认或提出修改意见的时间：承包人提交完整的书面资料后 14 天内，发包人逾期未确认也未提出修改意见的，视为同意。

11.3 承包人在项目实施中应遵守发包人对施工区域和施工进度的整体规划和调整，并对其施工组织设计做出相应的调整。

11.4 承包人必须按照经确认的进度计划组织施工，并接受监督和检查。因承包人原因导致实际进度与进度计划不符的，承包人无权就改进措施提出追加合同

18.2.6 承包人应按合同约定，加强对噪声、粉尘、废气、废水和废油的控制，努力降低噪声，控制粉尘和废气浓度，做好废水和废油的治理和排放。

18.2.7 承包人应严格落实执行北京市住房和城乡建设委员会“关于印发《2017-2018年秋冬季建设系统施工现场扬尘治理攻坚行动方案》的通知（京建发〔2017〕390号）”，认真组织实施，落实文件精神。

18.2.8 承包人应严格按照《北京市大气污染防治条例》和“北京市人民政府关于印发《北京市空气重污染应急预案(2016年修订)》的通知”（京政发〔2016〕49号文）要求认真组织实施，落实文件精神。

18.2.9 承包人施工过程中禁止使用高排放非道路移动机械设备。

18.3 安全防护、文明施工措施费承包人必须专款专用，并在财务管理中单独列出安全防护、文明施工措施项目费用清单备查。承包人应购置和更新施工安全防护用具及设施，改善安全生产条件和作业环境。如果承包人未按合同的约定使用此项费用，未及时落实安全防护措施而导致事故发生，或未及时落实文明施工要求致使政府相关管理部门对此进行通报批评或罚款或导致居民投诉，承包人应负完全的责任。

#### 第 19 条 事故处理

19.1 发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报各有关部门并通知发包人，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

19.2 发包人、承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门认定处理。

#### 七、合同价款与支付

#### 第 20 条 合同价款

20.1 发包人保证按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

20.2 合同金额（大写）：贰仟柒佰捌拾柒万叁仟陆佰壹拾叁元壹角柒分（人民币）

（小写）：27,873,613.17 元

其中安全防护、文明施工措施费 ￥：505,884.99 元

农民工工伤保险费 ￥：68,988.00 元

暂列金额(含税)￥：2,500,000.00 元

专业工程暂估(含税)￥：/ 元

#### 第 21 条 合同价款的调整

(本页无正文)

发包人: (公章)



住所:



法定代表人或

委托代理人(签章):

电话: 010-60596932

传真: 010-60596932

开户银行:

帐号:

邮政编码:

2018年2月1日

合同订立地点: 北京市通州区

承包人: (公章)



住所: 郑州市金水区金水路 102

号

法定代表人或

委托代理人(签章):

电话: 0371-69191176

传真: 0371-69191186

开户银行: 中国光大银行郑州会  
展中心支行

帐号: 77300188000073342

邮政编码: 450000



### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

工程名称		凉水河湿地建设工程（一期）七标段（施工）				
施工单位		河南省生态园林绿化建设有限公司	总工程师	杨瑞娴	开工日期	2018年02月01日
项目负责人		杨瑞娴	项目技术负责人	邱海峰	竣工日期	2021年01月29日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部， 符合标准及设计要求 5 分部，			经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准。	
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项， 经核定符合规范要求 28 项，			质量控制资料经核查符合有关规范要求	
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 9 项，符合要求 9 项， 共抽查 9 项，符合要求 9 项， 经返工处理符合要求 0 项。			安全和主要使用功能及设计植物成活要素经核查符合有关规范要求	
4	观感质量验收	共抽查 11 项，符合要求 11 项， 不符合要求 0 项			好	
5	植物成活率	共抽查 6 项，符合要求 6 项， 不符合要求 0 项			植物成活率符合设计及合同要求。	
6	综合验收结论	经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。				
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)		
						
项目负责人： 杨瑞娴	总监理工程师： 邱海峰	项目经理： 杨瑞娴	设计负责人： 张勇			
2021年1月29日	2021年1月29日	2021年1月29日	2021年1月29日			



建筑服务

## 电子发票(普通发票)

发票号码: 25112000000148739888

开票日期: 2025年07月17日

北京市税务局

购买方信息	名称: 北京市通州区园林绿化局	销售方信息	名称: 河南省生态园林绿化建设有限公司通州分公司
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 11110112000083037L		统一社会信用代码/纳税人识别号: 91110112MA01ADKR69
项目名称 *建筑服务*工程款	建筑服务发生地 北京市通州区张家湾镇何各庄村和大辛庄村	建筑项目名称 凉水河湿地建设工程 (一期) 七标段 (施工)	金 额 税率/征收率 税 额 183486.24 9% 16513.76
合 计		¥183486.24	¥16513.76
价税合计 (大写)		贰拾万圆整	(小写) ¥200000.00
备注	土地增值税项目编号: -; 跨地(市)标志: 否; 购买方地址: 北京市通州区玉桥西路89号; 电话: 60596917; 购方开户银行: 农行北京城市副中心分行营业部; 银行账号: 11090101040000124; 销售方地址: 北京市大兴区兴华大街(二段)13号院3号楼6层608; 电话: 010-60223227; 销方开户银行: 中国农业银行股份有限公司通州支行; 银行账号: 11090101040100940;		

开票人: 郭彩霞

编号: 104237550



# 营业 执 照

(副 本) <sup>(1-1)</sup>

统一社会信用代码 91110112MA01ADKR69

名 称 河南省生态园林绿化建设有限公司通州分公司

类 型 其他有限责任公司分公司

营 业 场 所 北京市通州区张家湾镇广源西街9号4层428室

负 责 人 王书会

成 立 日 期 2018年02月09日

营 业 期 限

经 营 范 围 为所从属企业开展生产经营活动提供联络咨询服务。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本区产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登 记 机 关



2018年 04月 19日

提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统  
报送上一年度年度报告并公示。

企业信用信息公示系统网址: [qxyy.baic.gov.cn](http://qxyy.baic.gov.cn)

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

# 中央公园景观改造工程(一期)施工

## 中标通知书

编号: 210101TP002009869001001

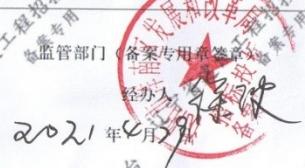
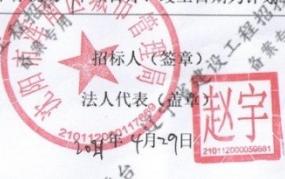
河南省生态园林绿化建设有限公司:

你方于2021年04月19日所递交的中央公园景观改造工程(一期)施工的投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。请你单位派代表持本通知书及相关资料到沈阳市浑南区城市管理局与我方签订承包合同。在此之前按照招标文件第二章投标人须知表7、4款规定向我方提交履约担保。



### 工程概况及中标内容

项目名称	中央公园景观改造工程(一期)施工		工程性质	园林绿化工程	资金来源	财政
建设地址	辽宁省沈阳市浑南区全运三路至全运五路之间中央公园范围内					
工程规模	占地面积15.8万平方米, 该项目对中央公园绿化景观实施提升改造。					
中标内容	占地面积15.8万平方米, 该项目对中央公园绿化景观实施提升改造, 拆除现状18个种植池, 更换木栈道1872平方米, 栽植乔木1418株、点状灌木17株, 片状灌木27644平方米, 地被花卉3756平方米, 草坪67313平方米, 设置置石21块, 设置塑料边6953米, 设置灰色砾石676平方米, 设置有机覆盖物2083平方米等。					
承诺事项	2021年04月26日	开工	2021年05月31日	竣工	日历工期	35
资质等级	具有独立承担园林绿化或景观工程施工能力的法人单位	项目经理	赵正珣	职称	高级工程师	证书编号 B19130900625
中标金额	贰仟陆佰陆拾万陆仟玖佰伍拾壹元贰角叁分		小写	26606951.23	元	
中标措施费(万元)	规费(万元)	重标平均价(元/平方米)		投标暂估价(万元)		
中标说明	本项目开、竣工日期为计划工期, 实际工期以双方具体签定合同为准; 项目经理为园林项目负责人。					



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：沈阳市浑南区城市管理局

承包人（全称）：河南省生态园林绿化建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工项目协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：中央公园景观改造工程（一期）施工

工程地点：浑南区全运三路至全运五路之间中央公园范围内

工程内容：绿化工程、拆除工程、景观小品工程等工程量清单内的所有内容

资金来源：财政资金。

### 二、工程承包范围

承包范围：中央公园景观改造工程（一期）施工工程量清单及图纸全部内容

### 三、合同工期

计划开工日期：2021年04月26日

计划整体竣工日期：2021年05月31日

具体以实际发生时间为准。

### 四、质量标准

工程质量标准：国家验收合格标准。

### 五、合同价款

金额（人民币大写）：贰仟陆佰陆拾万陆仟玖佰伍拾壹元贰角叁分 ￥：

26606951.23元

### 六、组成合同的文件

组成合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、本合同通用条款
- 4、本合同专用条款

5、工程现场管理制度及处罚措施

6、现场施工技术要求

7、工程质量保修书

8、图纸

9、工程量清单

10、工程造价

双方有关项目的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、在本协议约定的期限内竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

承包人未按照合同约定竣工或者所施工质量不符合工程质量标准的及有其他违约情形的，承包人应按合同总价款的 15%向发包方承担违约责任，给发包人造成损失的，还应向发包人承担赔偿责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

十、合同生效

合同订立时间： 2021 年 05 月 15 日

合同订立地点： 沈阳市浑南区

本合同经甲、乙双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖公章后生效。

发包人: 沈阳市浑南区城市管理



承包人: 河南省生态园林绿化建设有限公司



住 所: 沈阳市浑南区飞云路 2 号

住 所: 河南省郑州市金水区金水路 102 号

法定代表人:



法定代表人: 郭明辉



委托代表人:

委托代表人: 郭明辉

电 话: 024-24699612

电 话: 0371-69191176

传 真: 024-24699612

传 真: 0371-69191176

邮政编码:

邮政编码: 450052

开户银行:

开户银行: 中国光大银行郑州天韵街支行

账 号:

账 号: 77300188000073342

工程竣工验收报告单

工程名称	中央公园景观改造工程（一期）施工	工程地点	浑南区全运三路至全运五路之间中央公园范围内	合同编号	
建设单位	沈阳市浑南区城市管理局	施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司	监理单位	大连泛华建设咨询管理有限公司
开工日期	2021年4月26日	完工日期	2021年5月31日	验收日期	2021年08月16日
工程质量鉴定结论及验收意见（由验收单位填写）：					
<p style="text-align: center;">中段工程已竣工，并验收合格 曲扬</p>					
监理单位验收意见：					
项目经理签字并加盖公章：孟从九					
施工单位现场负责人签字：			 		
验收单位现场负责人签字：			 		

增值税普通发票																																																																																									
No. 041001900304 00527235																																																																																									
开票日期：2022年01月25日																																																																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="5">购货单位</td> <td colspan="5">密 码 区</td> </tr> <tr> <td colspan="5">名称：沈阳市浑南区城市管理局 纳税人识别号：12210112MB1986270D 地址、电话：沈阳市浑南区飞云路2号 024-24823577 开户行及账号：盛京银行沈阳自贸区支行 0336710102000009368</td> <td colspan="5">03/&gt;/--61&lt;/&gt;366&lt;0&gt;923620-**+ 8&lt;&gt;&lt;2//0&gt;13-/&gt;4&lt;8&gt;&lt;6&lt;0&lt;015&gt;1 08-0886/&lt;9/&lt;38&lt;/2-6+8145615 395+2**-* 6177/&gt;*06/+&lt;16+*17&gt;</td> </tr> <tr> <td colspan="2">货物或应税劳务名称 *建筑工程款</td> <td>规格型号</td> <td>单位</td> <td>数量</td> <td>单 价</td> <td>金 额</td> <td>税率</td> <td>税 额</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>294862.39</td> <td>9%</td> <td>26537.61</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">合计</td> <td colspan="5" style="text-align: right;">¥294862.39</td> <td colspan="3" style="text-align: right;">¥26537.61</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">价税合计（大写）</td> <td colspan="5" style="text-align: right;">⑧叁拾贰万壹仟肆佰圆整</td> <td colspan="3" style="text-align: right;">（小写） ￥321400.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">销货单位</td> <td colspan="3">名称：河南省生态园林绿化建设有限公司 纳税人识别号：914101057616689023 地址、电话：郑州市金水区金水路102号6919159 开户行及账号：中国光大银行郑州天鹅街支行77300188000073342</td> <td>备注</td> <td colspan="4">校验码：06594 72215 06885 17555 工程名称：中央公园景观改造工程（一期）施工 工程地址：浑南区全运三路至全运五路之间中央公园范围内</td> </tr> <tr> <td colspan="2">收款人：马董阁</td> <td colspan="3">复核：张迎迎</td> <td>开票人：丁艺</td> <td colspan="3">销货单位：（章）</td> <td></td> </tr> </table>										购货单位					密 码 区					名称：沈阳市浑南区城市管理局 纳税人识别号：12210112MB1986270D 地址、电话：沈阳市浑南区飞云路2号 024-24823577 开户行及账号：盛京银行沈阳自贸区支行 0336710102000009368					03/>/--61</>366<0>923620-**+ 8<><2//0>13-/>4<8><6<0<015>1 08-0886/<9/<38</2-6+8145615 395+2**-* 6177/>*06/+<16+*17>					货物或应税劳务名称 *建筑工程款		规格型号	单位	数量	单 价	金 额	税率	税 额							294862.39	9%	26537.61			合计		¥294862.39					¥26537.61			价税合计（大写）		⑧叁拾贰万壹仟肆佰圆整					（小写） ￥321400.00			销货单位		名称：河南省生态园林绿化建设有限公司 纳税人识别号：914101057616689023 地址、电话：郑州市金水区金水路102号6919159 开户行及账号：中国光大银行郑州天鹅街支行77300188000073342			备注	校验码：06594 72215 06885 17555 工程名称：中央公园景观改造工程（一期）施工 工程地址：浑南区全运三路至全运五路之间中央公园范围内				收款人：马董阁		复核：张迎迎			开票人：丁艺	销货单位：（章）			
购货单位					密 码 区																																																																																				
名称：沈阳市浑南区城市管理局 纳税人识别号：12210112MB1986270D 地址、电话：沈阳市浑南区飞云路2号 024-24823577 开户行及账号：盛京银行沈阳自贸区支行 0336710102000009368					03/>/--61</>366<0>923620-**+ 8<><2//0>13-/>4<8><6<0<015>1 08-0886/<9/<38</2-6+8145615 395+2**-* 6177/>*06/+<16+*17>																																																																																				
货物或应税劳务名称 *建筑工程款		规格型号	单位	数量	单 价	金 额	税率	税 额																																																																																	
					294862.39	9%	26537.61																																																																																		
合计		¥294862.39					¥26537.61																																																																																		
价税合计（大写）		⑧叁拾贰万壹仟肆佰圆整					（小写） ￥321400.00																																																																																		
销货单位		名称：河南省生态园林绿化建设有限公司 纳税人识别号：914101057616689023 地址、电话：郑州市金水区金水路102号6919159 开户行及账号：中国光大银行郑州天鹅街支行77300188000073342			备注	校验码：06594 72215 06885 17555 工程名称：中央公园景观改造工程（一期）施工 工程地址：浑南区全运三路至全运五路之间中央公园范围内																																																																																			
收款人：马董阁		复核：张迎迎			开票人：丁艺	销货单位：（章）																																																																																			

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致: 河南省生态园林绿化建设有限公司

武汉市黄陂区人民政府横店街道办事处的临空产业园、川龙大道、横天公路两侧、铁路沿线复绿工程（二次招标），结构层次／，建设规模（市政工程）／，建筑面积／，于2021年8月4日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提交施工招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价为人民币2431.000335万元，中标工期180日历天，工程质量等级目标合格，项目经理杨瑞娟。请接通知后，于2021年9月13日17时前到武汉市黄陂区人民政府横店街道办事处（地点）与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期: 2021年8月13日

招标代理机构（盖章）



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期: 2021年8月13日

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉市黄陂区人民政府模店街道办事处

承包人（全称）：河南生态园林绿化建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就~~临空产业园，川龙大道，模店公路两侧，铁路~~工程施工及有关事项协商一致，共同达成~~沿路复绿工程（二次招标）~~如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：临空产业园，川龙大道，模店公路两侧，铁路沿线复绿工程（二次招标）。

2. 工程地点：模店街。

3. 工程立项批准文号：2014年7月。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：包工包料、工程量清单、施工范围的全部工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

包工包料、工程量清单、施工范围的全部工程

## 二、合同工期

计划开工日期：2021年8月30日。

计划竣工日期：2022年2月25日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计

划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟肆佰壹拾壹万元整（2431.00 万 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ 元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_。

### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及其附录(如果有);

(3) 专用合同条款及其附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量及安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

### 九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 20 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 桂底街道办事处 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字) 罗学峰

(签字) 杨瑞明

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 武汉农村商业银行横店支行

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 211160750610013

竣 工 验 收 证 书

工程名称	临空产业园、川龙大道、横天公路两侧、铁路沿线复绿工程（二次招标）	开工日期	2021年8月20日	对工程的质量评定： 符合设计及规范要求，完成合同约定工程量，质量自评合格。		
施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司	竣工日期	2022年5月19日			
施工地点	黄陂区横店街	施工决算（万元）	2431.00			
验收范围及数量：						
图纸设计及合同范围内所有工程量						
存在问题及处理意见：						
建设单位	 签名：  (盖章)		设计单位	 签名：  (盖章)		
监理单位	 签名：  (盖章)		施工单位	 签名：  (盖章)		
勘察单位	签名：(盖章)		监管单位	 签名：  (盖章)		

增值税专用发票			No. 4100212130 13524611					
开票日期：2022年01月11日								
购货单位		名称：武汉市黄陂区人民政府横店街道办事处 纳税人识别号：114201167447910600 地址、电话：黄陂区横店街前进大街98号 02761761001 开户行及账号：110301040001314农业银行武汉横店分理处		密 码 区 03*33+28+3>18+6>5/+2>>1>9-92 *6+//>+70835621<+52>52/>15+5 4++>80348540<9*9+033>/023>*1 2-<99028+7015>/ *03->2893/*48				
货物或应税劳务名称 *建筑服务*安全措施费		规格型号	单位	数量	单 价	金 额 917431.19	税率 9%	税 额 82568.81
合 计						¥917431.19	¥82568.81	
价税合计（大写）		⑧壹佰万圆整				(小写) ￥1000000.00		
销货单位		名称：河南省生态园林绿化建设有限公司 纳税人识别号：914101057616689023 地址、电话：郑州市金水区金水路102号69191159 开户行及账号：中国光大银行郑州天韵街支行77300188000073342		备注	工程名称：临空产业园、川龙大道、横天公路两侧、铁路沿线复绿工程（二次招标） 工程地址：武汉市黄陂区横店街			
收款人：马董阁		复核：张迎迎		开票人：丁艺	销货单位：(章)			

# 东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程

## 中标通知书

河南省生态园林绿化建设有限公司：

你方于 2024 年 07 月 11 日所递交的的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位派代表持本通知书及有关资料到东北大学与我方签订承包合同。

工程概况及中标内容（编号：210101TP002022291001001）



项目名称	东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程施工					工程性质	市政公用工程	
建设地址	东北大学浑南校区					资金来源	自筹	
工程规模	东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程施工，本次招标范围包括但不限于人才公寓项目周边景观工程、管网工程施工。总设计面积 28262 平方米，其中景观面积 23329 平方米。							
中标内容	东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程施工，本次招标范围包括但不限于人才公寓项目周边景观工程、管网工程施工。总设计面积 28262 平方米，其中景观面积 23329 平方米。							
承诺事项	日历工期	273	开工时间	2024 年 08 月 01 日	竣工时间	2025 年 05 月 01 日	质量标准	合格
资质等级	市政公用工程二级（施工总承包）						项目经理	周保伟
职称	高级工程师					证件编号	豫 1412014201416786	
中标金额	壹仟玖佰零肆万壹仟贰佰零叁元壹角捌分				小写	19041203.18	元	
中标措施费	万元	规费	万元	中标平均价	元/平方米	投标暂估价	万元	
中标说明	具体开工时间以甲乙双方签订合同为准，园林绿化工程养护期：养护期为工程竣工验收后开始计算，养护期到 2027 年 5 月 1 日，为期两年。如工程竣工验收日期延后，则养护期也相应延后。							
	本项目编号：东北大学 DDWG202411							
招标人（签章）	东北大学		招标代理（签章）	中航材（北京）工程管理有限公司		监督部门（签章）	辽宁省建设行政监督章	
法人代表（签章）	庭冯印夏		法人代表（签章）	齐俭		经办人（签章）	辽宁省建设行政监督章	
2024年7月29日	2024年7月24日			2024年7月9日				
附：项目管理机构组成表								

职务	姓名	身份证号	职称	项目管理机构组成表					备注
				证书名称	级别	证书号	专业	养老保险	
造价员	翟巍	410102197904102517	高级工程师	造价师	一级	14224100007539	土木建筑	已缴纳	
安全员	郭明方	413827198906198032	助理工程师	岗位证	C类	建安 C3 (2023)2269308	市政工程	已缴纳	
市政工程质量员	李爽	41282219308256245	高级工程师	岗位证	/	0411510994115000198	市政工程	已缴纳	
市政工程施工员	孙志鹏	120101199206232510	助理工程师	岗位证	/	0411610494116000136	市政工程	已缴纳	
资料员	王丹丹	412801198401160303	高级工程师	岗位证	/	0411511494115002823	园林	已缴纳	
材料员	王艺兵	411621199310280011	工程师	岗位证	/	0121611191216004574	市政工程	已缴纳	
机械员	宋春磊	412727198608124530	工程师	岗位证	/	041171125417000337	市政工程	已缴纳	
技术负责人	厉海涛	410802197901252016	高级工程师	职称证	高级	B2019090700679	市政工程	已缴纳	

合同 ID:202403880

( GF-2017-0201 )

合同文本

# 建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部

制定  
国家工商行政管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东北大学

承包人（全称）：河南省生态园林绿化建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程。

2. 工程地点：东北大学浑南校区院内。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程施工等全部内容，包括但不限于人才公寓项目周边景观工程、管网工程施工等。总设计面积 28262 平方米，其中景观面积 23329 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程施工，具体要求详见设计图纸、技术要求及招标工程量清单。

## 二、合同工期

除园林绿化部分以外：2024 年 8 月 1 日-2024 年 11 月 30 日

园林绿化部分：2024 年 8 月 1 日-2025 年 5 月 1 日，园林绿化工程养护期：养护期为工程竣工验收合格后开始计算，养护期到 2027 年 5 月 1 日，为期两年。如工程竣工验收日期延后，则养护期也相应延后。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（人民币大写）：

壹仟玖佰零肆万壹仟贰佰零叁元壹角捌分（¥19,041,203.18 元）；

其中暂列金额（人民币大写）：壹佰捌拾万元整；（¥ 1,800,000 元）；

园林绿化工程（人民币大写）：贰佰叁拾玖万叁仟肆佰伍拾陆元叁角陆分（¥2,393,

456.36 元)；

园林绿化工程以外的其他工程（人民币大写）：壹仟肆佰捌拾肆万柒仟柒佰肆拾陆元捌角贰分（¥14, 847, 746.82 元）。

2、合同价格形式：固定综合单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：周保伟。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 08 月 02 日签订。

## 十、签订地点

合同订立地点:东北大学。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同双方约定合同双方盖章签字并在承包人递交中标金额(以中标通知书金额为准)  
5%的“见索即付”履约保函之日生效。

## 十三、合同份数

本合同式12份,均具有同等法律效力,发包人执9份,承包人执3份。

发包人:东北大学 (公章) 210102000184738	承包人:河南省生态园林绿化建设有限公司 (公章) 4101056251009
法定代表人:	法定代表人:王书会
委托代理人:	委托代理人:王书会
执照注册号:1210000046300354XU	执照注册号:914101057616689023
资质等级:	资质等级:市政公用工程施工总承包贰级
住所:沈阳市和平区文化路3号巷1号	住所:郑州市金水区金水路102号
电话:83769111	电话:0371-69191889
传真:23915009	传真:0371-69191176
开户银行:中国银行沈阳东北大学支行	开户银行:中国光大银行股份有限公司郑州天韵街支行
帐号:	帐号:77300188000073342
邮政编码:110819	邮政编码:4500000
	电子邮箱:

## 竣工验收证书

施管表2

工程名称	东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程施工	开工日期	2024年8月1日	对工程的质量评定: 合格	
施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司	竣工日期	2025年6月20日		
合同造价(万元)	1904.120318	施工决算(万元)			
验收范围及数量: 东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程施工, 验收范围及数量主要包含: 一、范围 1、地下管网工程: 场地回填土、生活给水管道、室内消防管道、室外消火栓管道、自动喷淋管道、采暖管道等。 2、电气工程: 强电管道、弱电管道等。 3、道路工程: 沥青道路、PC砖铺装道路、石材铺装道路、透水砖铺装道路、嵌草砖铺装道路、人行路混凝土砖铺装道路、塑胶地面铺装道路、塑木地板铺装道路、玻璃钢格栅铺装道路等。 4、土建工程: 北大门主体结构、北大门室外装饰及室内装修、围墙基础及主体施工、廊架基础及主体施工。 5、景观绿化工程: 栽植土回填、乔木栽植、灌木栽植、绿篱栽植、花卉栽植、地被栽植、养护、景观给水、景观电气、景观小品等。 二、数量 东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程施工总面积为: 28262平方米。					
存在问题及处理意见: 无					
建设单位	签名: 		设计单位	签名: 	
监理单位	签名: 		施工单位	签名: 	
勘察单位	签名: (盖章)		邀请单位	签名: (盖章)	



建筑服务

电子发票(普通发票)

发票号码: 24412000000184039046

开票日期: 2024年10月22日

购买方信息	名称: 东北大学 统一社会信用代码/纳税人识别号: 1210000046300354XU	销售方信息	名称: 河南省生态园林绿化建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914101057616689023	下载次数: 1	
项目名称 *建筑服务*工程款	建筑服务发生地 辽宁省沈阳市浑南区	建筑项目名称 东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程	金额 132640.37	税率/征收率 9%	税额 11937.63
合 计 价税合计(大写) <input checked="" type="checkbox"/> 壹拾肆万肆仟伍佰柒拾捌圆整 (小写) ￥144578.00					
备注	土地增值税项目编号: -; 跨地(市)标志: 是; 购方开户银行: 中国银行沈阳东北大学支行; 银行账号: 318146100001; 销方开户银行: 中国光大银行股份有限公司郑州天韵街支行; 银行账号: 77300188000073342; 工程名称: 东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程 工程地址: 东北大学浑南校区院内; 收款人: 王培鸽; 复核人: 张迎迎;				

开票人: 丁艺

## 花间道运动公园绿化改造工程一标段

河南省生态园林绿化建设有限公司：

你方于2021年09月29日所递交的花间道运动公园绿化改造工程一标段的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位派代表持本通知及相关资料到沈阳市浑南区城市管理局与我方签订承包合同。在此之前按照招标文件第二章投标人须知表7、4款规定向我方提交履约担保。

编号：210101TP001012805001001



### 工程概况及中标内容

项目名称	花间道运动公园绿化改造工程一标段			工程性质	园林绿化工程		资金来源	财政		
建设地址	沈阳市浑南区东高线鸟岛旁万迪山庄对面，东侧为伯官大街、南侧为浑河、西侧为鸟岛北门、北侧为东高线									
工程规模	花间道运动公园绿化改造工程一标段，具体内容详见工程量清单									
中标内容	花间道运动公园绿化改造工程一标段，具体内容详见招标文件及工程量清单。									
承诺事项	2021年09月28日	开工	2022年04月30日	竣工	计划工期	201	质量标准	合格		
资质等级	市政公用工程施工总承包	项目经理	周保东	职称	工程师		证书编号	豫141141416786		
中标金额	壹仟陆佰伍拾叁万玖仟肆佰壹拾壹元伍角玖分			小写	16539411.59		元			
中标措施费(万元)	规费(万元)			中标单价(元/平方米)	投标暂估价(万元)					
中标说明	本项目的项目经理为市政公用工程(注册建造师)一级资质，证书编号为豫141141416786。本项目工期为招标文件中的计划工期，实际工期以甲乙双方签订合同为准。									



# 第一部分 协议书

发包人（全称）：沈阳市浑南区城市管理局

承包人（全称）：河南省生态园林绿化建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工项目协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：花间道运动公园绿化改造工程一标段

工程地点：沈阳市浑南区东高线鸟岛旁，方迪山庄对面，东侧为伯官大桥、南侧为浑河、西侧为鸟岛北门、北侧为东高线

工程内容：绿化景观改造

资金来源：区政府投资。

## 二、工程承包范围

承包范围：绿化景观改造，该项目改造以花间道作为整体公园主题，功能分区为四区一带，按照花间湾、花间悦、花间道、花间境、花间渡五部分进行打造，一标段为花间湾停车场部分。（详见工程量清单）质保期两年，自竣工验收合格之日起算。

## 三、合同工期

开工日期：2021年10月14日

整体竣工日期：2022年6月15日

## 四、质量标准

工程质量标准：国家验收合格标准。

## 五、合同价款

金额(人民币大写)：壹仟陆佰伍拾叁万玖仟肆佰壹拾壹元伍角玖分元；  
16539411.59元，上述费包括但不限于材料费、人工费、运输费、养护费、施工费、机械费等一切费用。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、请示
- 3、本合同通用条款
- 4、本合同专用条款
- 5、工程现场管理制度及处罚措施
- 6、现场施工技术要求
- 7、工程质量保修书
- 8、图纸
- 9、工程量清单
- 10、工程造价

双方有关项目的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分

**七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。**

**八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、在本协议约定的期限内竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。**

承包人未按照合同约定竣工或者所施工质量不符合工程质量标准的及有其他违约情形的，承包人应按合同总价款的 15%向发包方承担违约责任，给发包人造成损失的，还应向发包人承担赔偿责任。

**九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。**

**十、合同生效**

合同订立时间： 2021年10月14日

合同订立地点： 沈阳市浑南区飞云路2号

本合同经甲、乙双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖公章后生效。

发包人： 沈阳市浑南区城市管理



住 所： 沈阳市浑南区飞云路2号

承包人： 河南省生态园林绿化建设有限公司



住 所： 郑州市金水区金水路102

法定代表人:  
赵宇  
210112000059881

委托代表人:

电 话:  
传 真:

邮政编码:

开户银行:

账 号:

法定代表人:  
郭印明  
4101085459330

委托代表人:

电 话:  
传 真:

邮政编码:

开户银行:

账 号:

## 工程竣工验收报告单

工程名称	花间道运动公园绿化改造工程一标段	工程地点	沈阳市浑南区东高线鸟岛旁，方迪山庄对面，东侧为伯官大桥、南侧为浑河、西侧为鸟岛北门、北侧为东高线	合同编号	
建设单位	沈阳市浑南区城市管理局	施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司	监理单位	辽宁城发建设工程项目管理有限公司
开工日期	2021.10.14	完工日期	2021.12.5	验收日期	2021.12.6
工程质量鉴定结论及验收意见（由验收单位填写）： 申报工程量已竣工，并验收合格。					
监理单位验收意见： 同意					
项目经理签字并加盖公章：刘艳丽					
施工单位现场负责人签字： 周伟伟		施工单位法人签字并加盖公章： 河南省生态园林绿化建设有限公司			
验收单位现场负责人签字： 李文宽利		验收单位领导签字并加盖公章： 赵宇 郭明辉			



建筑服务

电子发票（普通发票）

发票号码：24412000000020275518

开票日期：2024年02月04日

购买方信息	名称：沈阳市浑南区城市管理局 统一社会信用代码/纳税人识别号：11210112MB1986270D			销售方信息			名称：河南省生态园林绿化建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：914101057616689023			下载次数：2	
项目名称 *建筑服务*工程款	建筑服务发生地 辽宁省沈阳市浑南区	建筑项目名称 花间道运动公园绿化改造项目 一标段	金额 415137.61	税率/征收率 9%	税额 37362.39						
合 计 价税合计（大写） 肆拾伍万贰仟伍佰圆整						￥415137.61	￥37362.39				
备注	土地增值税项目编号：-； 跨地（市）标志：是； 购方开户银行：盛京银行沈阳自贸区支行； 银行账号：0336710102000009368； 销方开户银行：中国光大银行股份有限公司郑州天韵街支行； 银行账号：77300188000073342； 工程名称：花间道运动公园绿化改造项目一标段 工程地址：沈阳市浑南区； 收款人：马董阁； 复核人：张迎迎；										

开票人：丁艺

# 郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程

## 中标通知书

中标单位：河南省生态园林绿化建设有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定，经评标委员会按照招标文件的评标标准和方法，对投标单位的投标文件进行评审，已完成评标工作，现确定你单位为中标人，颁发此证书。



2021年1月31日

## 建设工程项目中标内容及条件

建设单位	郑州西流湖控股有限公司		
中标单位	河南省生态园林绿化建设有限公司		
工程名称	郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程		
建设规模	用地面积约 68322.00 平方米，建筑面积（含地上、地下总面积）约 326860.68 平方米，其中地上建筑面积 238724.03 平方米，地下建筑面积 88136.65 平方米		
招标方式	公开招标	中标价	21074656.28 元
工 期	150 日历天	投标质量	工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格工程标准
项目经理	伦玉金	证书编号	豫 150151614217
招标代理机构：	(盖章)		
	2021年1月31日		
遵守事项：	<p>1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。 2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日之内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。 3、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。</p>		

副本

合同编号：SSLPZ-E-GC-[2021]-016

## 景观及室外雨污水工程施工合同

工程名称：郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程

发包人：郑州西湖控股有限公司

承包人：河南省生态园林绿化建设有限公司

签订日期：2021年6月27日

合同编号: SSLPZ-E-GC-[2021]-016

## 景观及室外雨污水工程施工合同



工程名称: 郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程

发包人: 郑州西湖控股有限公司

承包人: 河南省生态园林绿化建设有限公司

签订日期: 2021年6月29日

# 景观及室外雨污水工程合同

发包人: 郑州西流湖控股有限公司

承包人: 河南省生态园林绿化建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程及有关事项协商一致,同意订立如下条款,以兹共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称: 郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程

1.2 工程地点: 本项目位于郑州中原新区阳春路以北、奇秀路以西、绕城高速辅道以东、阳春北路以南区域

1.3 工程立项批准文号: 中原发改统计字【2017】37号

1.4 资金来源: 企业自筹。

## 第二条 承包范围及承包方式

### 2.1 承包范围

包括但不限于图纸及工程量清单等所含全部内容,具体如下:

(1) 景观及室外雨污水工程设计图纸(含设计变更)范围内的全部内容及甲方提供的工程量清单的内容及补充文件、补充图纸及有关资料、说明等。包含但不限于:场地平整、大门(铁艺门、伸缩门等)、围墙、景墙、车行道、园区道路(含消防登高面及回车场等)、景观照明系统、非机动车位(预留非机动车位充电电源)、汽车坡道与非机动车坡道及疏散楼梯出入口棚盖、小区导视标识指示牌、文化导览牌、景观给水、雨污水工程(含景观雨水、室外雨污水管网、压力排水及相应井室等,雨污水管网对接市政管网的协调及施工等)、绿植种植及养护、种植土改良、成品座椅、景观垃圾箱、隐形井盖、娱乐健身等配套设施(幼儿园部分只包括铺装基础,不含面层),并配合总承包单位竣工验收备案、质保期服务等图纸和合同范围内的全部内容。

(2) 景观工程施工期间的所有相关协调等工作。保证按照合同要求工期顺利完成施工,不影响项目规划实测、消防验收及整体竣工验收等工作。

(3) 配合自来水、电力、热力、天然气、智能化、信号覆盖等工程的施工及以上施工全过程中的扬尘治理和裸土覆盖等全部工作,并确保场区内土质压实系数满足设计及规范要求。

(4) 其他详见招标文件的具体要求。

以上说明未尽事宜按照图纸及变更内容全部施工完成。

2.2 承包方式:包工、包料、包质量、包工期、包安全文明施工、包垃圾清运(含养护期)、包检测(包括但不限于材料检测)、包苗木100%成活率,包苗木验收合格后养护期为一年,保活两年(含养护费用)、包一次性验收通过。

## 第三条 工期

3.1 工期：计划开工日期：2021年7月15日，计划竣工日期：2021年12月12日。工期总日历天数：150天。若开工日期发生变化以发包人或监理人书面通知为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 第四条 质量标准

4.1 质量标准：符合国家现行规范和标准、河南省城市园林工程质量评定办法，达到合格工程标准。

4.2 安全文明及扬尘治理标准：达到省安全文明工地标准和各级政府扬尘治理要求。

#### 第五条 合同价款

5.1 签约合同价为：

合同工程含税总造价为：人民币（大写）贰仟壹佰零柒万肆仟陆佰伍拾陆元贰角捌分  
(¥21074656.28)，与招标控制价相比下浮比例为：3.58%；包括雨污水：2176674.66元，园建（含土建、安装）：9547964.31元；绿化部分：9350017.31元。

其中：

(1) 安全文明施工措施费：人民币（大写）叁拾伍万玖仟捌佰伍拾壹元壹角柒分  
(¥ 359851.17元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_)；

(3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_)；

合同价中税前工程总造价为：人民币（大写）壹仟玖佰叁拾叁万肆仟伍佰肆拾柒元零伍分  
(¥ 19334547.05)；按税前工程总造价的9%计取增值税金为：人民币（大写）壹佰柒拾肆万  
零壹佰零玖元贰角叁分 (¥ 1740109.23)；

5.2 合同价格形式：固定综合单价。

5.3 综合单价包含但不限于人工费、材料费、零星取土、土方堆土的整形、堆坡及夯填、养护费、苗木支撑保护费、苗木检疫费、破除费、垃圾清运（含养护期）外运费、土壤改良费、机械费、机械设备进出场费及机械拆安费、水平运输、垂直运输、二次搬运费、夜间施工增加费、赶工费、交叉施工降效费、安全文明施工措施费、扬尘治理费、管理费、规费、利润、税金以及承担工程所测算的风险金等完成本项目工程施工所需全部费用。

#### 第六条 变更、结算方式及履约担保

6.1 变更项目综合单价按下列方法确定

6.1.1 已标价工程量清单中有相同项目的，按照相同项目单价认定；

6.1.2 已标价工程量清单中无相同项目但有类似项目的，参照类似项目单价认定；

6.1.3 已标价工程量清单中无相同项目也没有类似项目的，承包人在变更事项发生后依据变更资料提出变更工程的综合单价并报发包人，双方依据下列原则协商确定：

6.1.3.1 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50854—2013）、《河南省市政工程预算定额》（HAA1-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA02-31-2016）、《河南省房屋建

筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省建设工程工程量清单综合单价定额(2008)》E园林绿化工程及配套的定额综合解释。

6.1.3.2 材料费价格执行施工期间当季度《郑州市建设工程材料基准价格信息》，如当季度基准价格信息中没有的材料价格经监理单位核实，发包人及相关部门共同询价后，按询价结果计入综合单价中。

6.1.3.3 人工费按豫建设标〔2016〕40号调整方法，按施工同期的河南省建筑工程标准定额站发布的动态指数计算。

6.1.3.4 安全文明施工费按照豫建设标〔2014〕57号文、豫建设标〔2016〕47号文等相关配套文件计取。

6.1.3.5 规费按现行规定计取。

6.1.3.6 税金按照(增值税)：豫建设标〔2016〕24号文及建办标函〔2019〕193号文执行(税率9%)。

6.1.3.7 根据以上原则确定的综合单价按控制价与中标价的比例下浮。优惠率=(1-中标价/招标控制价)\*100%，即：3.58%。

6.1.3.8 所有变更资料须报送政府相关部门审核，认可后方可计入结算。

## 6.2 结算方式

6.2.1 固定综合单价工程量据实结算，最终以政府审计部门审计结果为准。

6.2.2 工程量的结算原则：

6.2.2.1 合同范围内的图纸工程量，结算时按照现场已实际完成的、且经过验收合格、符合现行工程量清单计算规则的计算方法计量。

6.2.2.2 结算依据：1《建设工程施工合同》；2工程竣工图纸及资料；3双方确认追加(减)的工程价款；4双方确认的索赔、现场签证事项及价款；5投标文件；6招标文件 7经政府审计部门确认的设计变更单等变更资料 8《建设工程工程量清单计价规范》(GB50854—2013)、《河南省市政工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省建设工程工程量清单综合单价定额(2008)》E园林绿化工程及配套的定额综合解释等定额文件。

6.2.2.3 当工程量清单项目工程量的变化幅度在±15%以内时，分部分项工程综合单价、单价措施费项目综合单价不调整。

6.2.2.4 当工程量清单项目工程量的变化幅度在±15%以外时，超出15%部分的分部分项工程综合单价、单价措施费项目综合单价按以下原则调整：

6.2.2.4.1 当工程量增加15%以上时，投标综合单价低于招标控制价综合单价\*(1-投标优惠率)的，增加工程量的综合单价=投标综合单价\*0.9；投标综合单价高于招标控制价综合单价\*(1-投标优惠率)的，增加工程量的综合单价=招标控制价综合单价\*0.9。

6.2.2.4.2 当工程量减少15%以上时，投标综合单价低于招标控制价综合单价\*(1-投标优惠

率)的,减少后剩余工程量综合单价=投标综合单价\*1.1;投标综合单价高于招标控制价综合单价\*(1-投标优惠率)的,减少后剩余工程量的综合单价=招标控制价综合单价\*1.1。

6.2.2.4.3 第<6.2.2.4.1><6.2.2.4.2>条适用的前提是:保证综合单价为按照合理的成本与利润构成的原则组价。

6.2.2.4.4 如果某清单项投标综合单价与招标控制价中综合单价偏差超过(含)±20%以上时,视为异常偏高或异常偏低。如果某清单项投标综合单价异常偏高时,其综合单价将套用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50854—2013)、《河南省市政工程预算定额》(HAA1-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省建设工程量清单综合单价定额(2008)》E园林绿化工程及配套的定额综合解释等定额文件和承包人投标优惠率重新组价。如果某清单项投标综合单价报价异常偏低的不予调整。

6.2.2.5 本合同价已经充分考虑了各种可能出现的施工难度,以及解决该问题所需增加的费用,在施工期内,除不可抗力外,任何以施工有难度而提出的施工措施、施工工艺改变等,发包人都不再给以任何工期或费用补偿。

6.2.2.6 工程变更引起施工方案改变发生的措施费不予调整。

6.2.2.7 签证须经监理人、发包人及审计相关部门审批签字盖章后,作为结算依据。

6.2.2.8 工程结算资料必须在工程竣工验收合格后提交,资料补充完善时间要求在提交工程结算资料后15天以内,逾期将不再接收任何补充资料。

6.2.2.9 所有资料必须真实、有效,一律是原件。若发现承包单位对结算资料进行涂改等造假行为,一经查实,与涂改造假相关的资料涉及费用调增的一律不予调增,与涂改造假相关的资料涉及费用调减的予以10倍扣减。

6.2.2.10 承包人报送发包人的结算价与最终审定的结算价相比超出3%(含)以外的,咨询公司审减费用由承包人承担,从结算款中扣除。

### 6.3 履约担保的提供:

承包人是否提供履约担保: 提供。

承包人提供履约担保的形式: 银行转账或银行保函。采用银行保函形式,履约保函内容须通过发包人认可,承包人确保履约保函在履约过程中始终有效,且不允许更换;若保函到期合同履约仍未结束,承包人需在保函到期之前45日历天内向发包人重新提交在有效期内的银行保函;若承包人未按时提交新的保函,延期10日历天内(含10日历天),每延期一天,承包人需承担合同金额0.5%的违约金;延期超过10日历天的,每延期一天,承包人需承担合同金额1%违约金;且发包人有权从当期工程款中直接扣除;延期超过30日历天的,发包人有权解除合同,承包人承担一切违约责任。

履约担保的金额: 中标价的10%。

承包人提供履约担保的时间: 合同签订后20天内,承包人向发包人提交履约担保,若未及

时提供履约担保，发包人有权从进度款中直接扣除履约担保相应的金额。

发生以下任何一项，扣除承包人履约担保等额的工程款：1、由承包人原因造成合同不能正常履行的；2、发生重大质量事故；3、发生安全事故。

履约担保的退还：承包人完成履约后 30 日历天内无息退还。

#### 第七条 付款方式

7.1 达到支付节点后的十五个工作日内提供已完成工程形象进度表及相应的工程进度价款报表给监理单位，经监理单位核实，发包人、审计单位（如有）审核后，按以下表支付比例支付；变更、签证费用不随工程进度价款支付，最终结算时由政府相关审计单位统一认定后随结算款一并支付。

序号	支付节点	付款比例 (%)
1	雨污水管网施工完成	付雨污水工程合同价款的 60%
2	园建基础及结构部分施工完成（除汽车坡道与非机动车坡道及疏散楼梯出入口棚盖）	付园建工程合同价款（除汽车坡道与非机动车坡道及疏散楼梯出入口棚盖）的 30%
3	乔木、灌木种植完成	付绿化工程合同价款的 50%
4	汽车坡道与非机动车坡道及疏散楼梯出入口棚盖施工完成	付汽车坡道与非机动车坡道及疏散楼梯出入口棚盖价款的 80%
5	合同范围内全部施工完成并竣工验收合格	付至合同总价款的 80%
6	竣工结算审计完成后	付至雨污水管网及园建工程结算价款的 97%；绿化工程结算价款的 80%
7	质保金退还	养护期满一年后无息退还景观绿化质保金 50%；质保期满两年后无息退还质保金。

7.2 发包人支付合同价款前，承包人应提供等额合规增值税专用发票（在竣工结算审计完成后支付至雨污水管网及园建工程结算价款的 97%、绿化工程结算价款的 80%之前，承包人应提供结算总价款的足额发票，否则，发包人有权拒绝付款，由此造成付款延期的责任由承包人承担），汇总开具专用发票的，同时使用防伪税控系统开具《销售货物或者提供应税劳务清单》，并加盖发票专用章；若承包人提供的增值税专用发票不规范、不合法或涉嫌虚开，发包人可拒收或退回，承包人应及时更换，并承担赔偿责任，包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等，并向发包人支付合同总价 10%的违约金。

7.3 如遇国家税率调整，调整日之前的已付款按照原税率执行，调整日之后的付款按照新税率执行，不再另行签订补充协议。

7.4 发包人有权通过承兑、转账或保理等方式支付合同价款，承包人同时应给予积极且及时的配合。

#### 第八条 双方权利与义务

##### 8.1 发包人权利与义务

8.1.1 发包人指派 叶刘杰 为发包人代表，联系电话 13525576985。负责与承包人及现场有关单位联络与协调，负责工程的进展及监控，组织有关各方参加的工程会议，及时提出施工过程中的整改意见；

8.1.2 合同签订后 7 天内，发包人向承包人提供施工图纸 2 份，并向承包人进行合同现场交底。

8.1.3 安排总包施工单位提供施工作业面、提供电接驳点，水源自行考虑。

8.1.4 发包人应按合同节点及时支付工程款，组织工程竣工验收，并在合同规定期限办理竣工结算。

8.1.5 发包人应积极提供承包人代办手续时所需应由发包人提供的材料。

8.1.6 发包人代表有随时检查、监督施工过程的权利。

8.1.7 发包人有权对承包人随时进行全方位履约评价，并根据履约评价结果，对承包人实行相应的奖惩措施。

8.1.8 发包人有权在承包人进场前，对承包人的项目经理、技术负责人、绿化技术负责人进行面试，面试通过后方可正式上岗。

8.1.9 发包人有权对进场人员身份及资格证书进行核查（包括劳动合同、社保、相关证件等）。

8.1.10 发包人委托 河南万安工程咨询有限公司 对本工程进行监理，总监理工程师： 宁鑫 联系电话： 15516165782

## 8.2 承包人权利与义务

8.2.1 承包人指派 伦玉金 为本工程项目经理，联系电话： 13203919571。负责本项目的现场施工管理和技术工作。未经发包人同意承包人不得擅自更换项目经理。发包人、监理单位建议更换认为不称职的项目经理、技术负责人、绿化技术负责人等人员时，承包人须配合更换，更换的人员需通过发包人面试。

8.2.2 承包人必须全面履行投标文件承诺的内容（包括接到中标通知书后，主要设备、人员进场时间的承诺），否则发包人有权根据承包人违约情况要求其承担违约金。

8.2.3 合同签订后，承包人须提供可供发包人考察的类似项目、劳务班组（包含但不限于水电、苗木、铺装、管网等）及三家以上苗木供应商。

8.2.4 承包人在开工前应对施工图纸认真核查，积极参与发包人组织的施工图纸交底及会审工作，在承包人拿到施工图 15 天内应指出图纸上有悖国家强制性规范、施工质量与安全之处，并做好各系统管线的综合平衡工作。承包人拿到施工图 15 天内完成施工图的审核，对施工图内存在缺陷部分提出书面的审核意见，并对图纸审核的完整性、准确性负责。图纸会审后在实际施工中如发现局部结构、节点等存在“错漏碰缺”等图纸设计问题时，发包人有权提出变更并要求承包人按照变更后的图纸施工，承包人应按照发包人及监理单位指令进行施工，设计变更若造成工程量的增加、返工或工期延误，承包人不得提出费用及工期索赔要求，即承包人不得以任何理由提出因图纸“错漏碰缺”所产生的费用及工期索赔。若因承包人未及时提出图纸的问题，并按

后一批栽植的苗木应保证有三个月的养护管理期。合同期限届满时，承包人应保证本合同养护管理的苗木无减少、无毁损并保证植物长势良好。

#### 第十四条 工程质保

14.1 质量保修范围：承包人施工的全部工程内容均属保修范围。

14.2 质保期（养护期）：本合同范围内工程在竣工验收合格之日起即进入质保期（或养护期），雨污水工程及硬景园建部分质保期为两年，绿化苗木养护期为一年（保活两年）。

14.3 承包人在工程竣工后的保修服务对象是发包人或发包人委托的该项目物业管理单位。该项目的物业管理单位行使发包人同等的权利，下发的通知、公函等文件有同等的法律效力。

14.4 在质保期（养护期）内，无论何种原因承包人承包的工程出现损坏或不能正常使用时均由承包人负责维修。属于承包人施工质量或设备质量原因的，由承包人承担全部费用；非承包人原因的，由责任方向承包人支付维修成本费用。保修期间承包人必须在接到维修通知书（电话、电报、书面通知、传真、电子邮件）起 48 小时日内派人维修，否则发包人或物业公司有权安排其他人员进行维修，费用从预留质保金内支付，不足部分由承包人支付。

#### 第十五条 通知与送达

甲方向乙方按照本合同载明的通讯地址、联系电话或电子邮件发出相关的通知、文书等材料时，视为送达。乙方变更通讯地址、联系人、联系电话、电子邮件时均须及时书面通知甲方，否则甲方按照前述方式进行通知和送达时，视为履行了通知或送达义务。

甲方送达地址：郑州市中原区桐柏南路103号

联系人：叶刘杰

联系电话：0371-86533583

电子信箱：x1hkggcglb@163.com

乙方送达地址：郑州市金水区金水路 102 号

联系人：伦玉金

联系电话：0371-69191176

电子信箱：408041488@qq.com

#### 第十六条 附则

16.1 本合同自双方签字盖章之日起生效，在本合同双方权利义务履行完毕时终止。合同签订地点：郑州市中原区。

16.2 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行；法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

16.3 凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成，均可向合同签订地人民法院提出诉讼。

16.4 本合同一式壹拾份，发包人执柒份、承包人执叁份，具有同等法律效力。

附件一：工程质量保修书

附件二：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件三：承包人主要施工管理人员表

附件四：界面划分

附件五：工程建设项目廉政责任书

附件六：履约保函

以下无正文，仅为签署页。

发包人（盖章）：

郑州西流湖控股有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



统一社会信用代码：91410100577618999K

地址：郑州市中原区桐柏南路 103 号

邮政编码：450000

法定代表人：吉献亮

委托代理人：/

电话：0371-86536813

传真：/

电子信箱：/

开户银行：工商银行南阳路支行

账号：1702021709200185666

承包人（盖章）：

河南省生态园林绿化建设有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



统一社会信用代码：914101057616689023

地址：郑州市金水区金水路 102 号

邮政编码：450000

法定代表人：郭明辉

委托代理人：/

电话：0371-69191176

传真：/

电子信箱：408041488@qq.com

开户银行：中国光大银行郑州天韵街支行

账号：77300188000073342

表 F. 1 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程				
施工单位		河南省生态园林绿化建设有限公司	合同金额	21074656.28元	开工日期	2021.7.15
项目负责人		伦玉金	项目总工	厉海涛	竣工日期	2022.5.10
序号	项 目	验收记录		验 收 结 论		
1	分部工程	共 5 分部, 经查 5 分部, 符合标准及设计要求		验收合格		
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项		验收合格		
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项。		验收合格		
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 不符合要求 0 项		验收合格		
5	植物成活率	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项		验收合格		
6	综合验收结论	验收合格				
参 加 验 收 单 位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)		
	单位(项目)负责人:  年 月 日	总监理工程师:  2022年5月10日	单位负责人:  2022年5月10日	单位(项目)负责人:  年 月 日		



建筑服务

## 电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 24412000000212315034

开票日期: 2024年11月26日

购买方信息	名称: 郑州西流湖控股有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410100577618999K	销售方信息	名称: 河南省生态园林绿化建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914101057616689023 <th>下载次数: 1</th>	下载次数: 1
项目名称 *建筑服务*其它建筑服务	建筑服务发生地 河南省郑州市中原区	建筑项目名称 郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程	金 额 6669724.77	税率/征收率 9%
合计			¥6669724.77	¥600275.23
价税合计 (大写)		⊗柒佰贰拾柒万圆整	(小写) ¥7270000.00	
备注	<p>土地增值税项目编号: -; 跨地(市)标志: 否; 购方开户银行: 中国工商银行郑州南阳路支行; 银行账号: 1702021709200185666; 销方开户银行: 中国光大银行股份有限公司郑州天韵街支行; 银行账号: 77300188000073342; 工程名称: 郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程 工程地址: 郑州市中原区阳春路以北、奇秀路以西、绕城高速辅道以东、阳春北路以南区域; 收款人: 王培鸽; 复核人: 张迎迎;</p>			

开票人: 丁艺

# 郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工

中标编号: QSZB201903020-07

中标单位: 河南省生态园林绿化建设有限公司

郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工于 2019 年 3 月 28 日公开开标后, 已完成评标工作和向行政主管部门提交该项目招标投标情况的书面报告工作, 现确定你单位为本项目第 26 标段的中标人。

你单位须在中标通知书发出之日起 30 日历天内与招标人签订合同。

(详细内容见附件)

招标人:



代理机构:



2019 年 4 月 4 日

中标编号: QSZB201903020-07

## 中标内容及条件

招 标 人	郑州市园林局		
中 标 人	河南省生态园林绿化建设有限公司		
项 目 名 称	郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工		
中 标 标 段	第 26 标段		
中 标 范 围	工程量清单及施工图纸范围内的各项内容		
中 标 内 容	招标控制价	2214. 431107 万元	
	中标总价	2129. 463053 万元	
	工期	60 日历天	
	质量保修期 (养护期)	1 年	
	中标质量	合格, 符合国家、河南省、郑州市有关规定	
	项目经理	徐卓	注册编号 豫 141151626786
备注:			

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 郑州市园林局

承包人（全称）： 河南省生态园林绿化建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工第26标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工。
  2. 工程地点: 郑州市化工路以南、中原西路以北、西三环和湖东路以西、凯旋路和湖西路以东区域。
  3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。
  4. 资金来源: 郑州市财政资金。
  5. 工程内容: 工程量清单、施工图范围内所有内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：接发包人通知进场之日起。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格，符合国家、河南省、郑州市有关规定 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为:

人民币(大写): 贰仟壹佰贰拾玖万肆仟陆佰叁拾元伍角叁分(¥ 21294630.53元);

其中：

(1) 安全文明施工费: 人民币(大写)壹拾肆万陆仟壹佰伍拾壹元零角壹分  
(¥ 346150.11 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)   /   (¥   /   元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)   /   (¥   /   元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)   /   (¥   /   元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 徐卓。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 4 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市园林局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

会

账 号：

## 工程竣工验收报审表

工程名称：郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工第 26 标段

编号：

致： 河南省华夏工程建设监理有限公司

我方已按合同要求完成了郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工第 26 标段全部合同内容及设计变更调整项目的工作，经自检合格，请予以检查和验收。

附件：1. 竣工自检报告

施工单位（章）：河南省生态园林绿化建设有限公司

项目经理：徐军

日 期：

审查意见：

经初步验收，该工程

- 1、符合/不符合我国现行法律、法规要求；
- 2、符合/不符合我国现行工程建设标准；
- 3、符合/不符合设计要求；
- 4、符合/不符合施工合同要求；

综上所述，该工程初步验收合格/不合格，可以/不可以组织正式验收

项目监理机构：河南省华夏工程建设监理有限公司

监理代表工程师：高祥

日 期：2021.9.27

## 工程竣工自检报告

项目名称	郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工第 26 标段		
开工日期	年 月 日	完工日期	年 月 日
建设单位	郑州市园林局		
施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司		
<p>工程主要建设及内容：</p> <p>已完工程量：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、园建工程 节点 37 折桥、节点 38 木栈道、节点 39 叠石假山、节点 41 广场及木栈道；电瓶车站；毛石挡墙及驳岸、浅水区卵石护边驳岸、置石自然驳岸；2m、3m 园路。</li><li>2、电瓶车站全部完成</li><li>3、给排水工程全部完成</li><li>4、雨水工程全部完成</li><li>5、绿化工程 乔木、灌木和地被全部完成</li></ol>			
<p>自检情况：</p> <p>本工程已于 年 月 日我公司组织了自检验收。</p>			
<p>自检意见：</p> <p>经自检验收，已达到施工验收规范及设计要求。</p>			



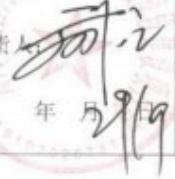
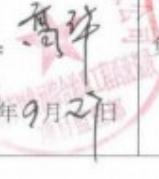
## 竣工验收报告

建设单位	郑州市园林局	施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司
工程名称	郑州市贾鲁河综合治理工程 西流湖段园林景观施工第 26 标段	承包方式	施工总承包
合同总价	21294630.53 元	景观及绿 化面积	63862 平方米
工程范围	园建、电瓶车站、喷灌给水工 程、排水工程、雨水工程、绿 化工程及设计变更调整项目	工程地点	郑州市中原区中原西路
合同开工 日期	年 月 日	合同竣工 日期	年 月 日
实际开工 日期	年 月 日	实际竣工 日期	年 月 日

### 简要说明

我标段自中标之日起，经认真研究图纸，科学组织施工。在甲方、设计方、监理方大力支持及帮助下，我单位投入充足的人力、物力、财力，经过艰苦不懈的努力，克服各种困难，圆满的完成了所有合同内容（详见工程量清单）。

本工程已经完工，经检查确认，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求。请建设单位尽快组织工程验收工作。

建设单位（公章）：  负责人：  年 月 日	设计单位（公章）：  负责人：  年 月 日	监理单位（公章）：  负责人：  2021年9月21日	施工单位（公章）：  负责人：  年 月 日
--	--	---	--

### 竣工验收证书

工程名称	郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工第 26 标段	开工日期	年 月 日
施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司	竣工日期	年 月 日
合同造价 (元)	21294630.53	施工决算 (元)	
验收范围及数 量	图纸及合同外增加工程量范围内容	存在问题及处理意见	无
	对施工质量评价  达到设计与规范要求, 满足使用功能	竣工验收日期	年 月 日

#### 参加竣工验收单位意见

建设单位	签名:  (盖章) 	设计单位	签名:  (盖章) 	监理单位	签名:  2021.9.27 	施工单位	签名:  (盖章) 
------	---	------	---	------	--	------	---

### 验收签到表

工程名称：郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工第 26 标段

单位名称	签    名
施工单位	徐卓
监理单位	高洋
设计单位	王海
建设单位	宁海
审计单位	

## 增值税普通发票

No

041001900304

00885792

开票日期:2022年06月23日



机器编号:  
499919992215

购货单位	名称: 郑州市园林局 纳税人识别号: 114101000052525736 地址、电话: 郑州市中原区工人路170号 0371-67177623 开户行及账号: 郑州银行伊河路支行 905290122101001891	密 码 区	03<8>5>>514<+>*79616*8<<847< 945-+/+76021+-3317>*+8747+6+ 04+-+0/8623-986723<3<>*>828+ -/7786-154010>/*06*->0-1+-4-
	货物或应税劳务名称 *建筑服务*其它建筑服务	规格型号	单位 数量
			单价 917431.19
合 计			¥917431.19
价税合计(大写) ⑧壹佰万圆整			(小写) ￥1000000.00
销货单位	名称: 河南省生态园林绿化建设有限公司 纳税人识别号: 914101057616689023 地址、电话: 郑州市金水区金水路102号69191159 开户行及账号: 中国光大银行郑州天韵街支行77300188000073342	备注	校验码 09335 47762 26331 24485 工程名称: 郑州市贾鲁河综合治理工程西湖段园林景观 施工26标段 工程地址: 郑州化工路以南、中原西路北、西三环和湖东路以西、凯旋路和湖西路以东

收款人: 马董阁

复核: 张迎迎

开票人: 丁艺

销货单位: (章)

## 2、履约评价情况

### 石岩湖周边环境提升工程(A区)

完工履约评价表

项目名称		石岩湖周边环境提升工程(A区)			
施工单位名称		河南省生态园林绿化建设有限公司			
项目联系人		杨瑞娟	联系人电话	15038186963	
单 位 评 价	人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
建设单位意见		本项目完工履约评价为优秀 建设单位:  2023年4月11日			

# 泉州市蓝色海湾综合整治行动项目(泉州湾海域)一期工程 B 标段

## 完工履约评价

河南省生态园林绿化建设有限公司：

由贵公司承建的泉州市蓝色海湾综合整治行动项目(泉州湾海域)一期工程 B 标段（项目名称），施工合同金额为 5792.29 万元，建设面积 177.77 万 $m^2$ ，施工项目经理：李爽，竣工时间为 2025 年 1 月 22 日。经验收组验收评定，本项目完工资料完整、进场报告齐全、施工质量合格、无安全事故，合同履约良好，项目竣工验收合格，完工过程履约评价为优秀。

建设单位：福建省晋江堤防工程建设开发有限公司

评价时间：2025 年 11 月 18 日



# 万载县九泉官公墓龙文公园一期建设项目

附表 1:

## 工程项目建设单位履约评价表

工程名称	万载县九泉官公墓龙文公园一期建设项目			工程地点	万载县高城镇烧田村		
开工日期	2022.12.09	竣工日期	2024.01.09	项目经理 (项目总监)	杨利红	联系方式	15137161525
中标/合同 编号	万建招字[2022]第 23 号			合同造价	3928.99 万元		
建设单位	万载县城乡建设发展投资有限公司/万载县民政局			公司地址	江西省宜春市万载县康乐街道迎宾大道 2799 号附 39 栋 125 号到 142 号		
				联系人	李志刚	联系方式	0795-8889935
施工企业	河南省生态园林绿化建设有限公司			公司地址	郑州市金水区金水路 102 号		
				联系人	王爽	联系方式	15093393146
施工企业评价意见	评价内容	评价意见			较差、差评价意见理由说明		
	现场管理人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差			无		
	工程进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差			无		
	质量管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差			无		
	安全生产和文明施工管 理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差			无		
	民工工资支付情况	<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差			无		
	履约整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差			无		
项目经理(签字) :				建设单位意见:			
施工企业(盖章)				 经办人:  2024年1月10日			

填表日期: 2024 年 1 月 10 日

填表人 丁亮

# 凉水河湿地建设工程(一期)七标段(施工)

## 完工履约评价表

项目名称		凉水河湿地建设工程(一期)七标段(施工)			
建设单位		北京市通州区园林绿化局			
施工单位名称		河南省生态园林绿化建设有限公司			
项目联系人		杨瑞娟	联系人电话	15038186963	
单 位 评 价	人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
建设单位意见		 盖章: 1101120120574 2021年11月1日			

# 中央公园景观改造工程(一期)施工

## 建筑工程完工履约评价表

### 一、基础信息

工程名称: 中央公园景观改造工程(一期)施工

施工单位: 河南省生态园林绿化建设有限公司 建设单位: 沈阳市浑南区城市管理局

监理单位: 大连泛华建设咨询管理有限公司

履约周期: 2021年4月26日-2021年8月16日

### 二、评分 (总分 100 分)

评价维度	权重	得分(0-10分)	扣分说明
工程质量	30%	10	
施工进度	20%	9.5	
安全管理	20%	10	
合规履约	10%	9.5	
协作配合	10%	9.6	
竣工资料完整性	10%	9	

### 三、综合结果

总分: 97.1 分 等级:  优秀  良好  合格  不合格

推荐合作:  是  否  有条件 (条件: \_\_\_\_\_)

### 四、签字盖章

建设单位: 沈阳市浑南区城市管理局  
日期: 2021年8月16日



施工单位: 河南省生态园林绿化建设有限公司



# 临空产业园、川龙大道、横天公路两侧、铁路沿线复绿工程

## 完工履约评价表

项目名称		临空产业园、川龙大道、横天公路两侧、铁路沿线复绿工程			
建设单位		武汉市黄陂区人民政府横店街道办事处			
施工单位		河南省生态园林绿化建设有限公司			
项目联系人		杨瑞娟	联系人电话	15038186963	
单 位 评 价	人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
建设单位意见		 盖章: 2022年5月19日			

# 东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程

## 完工履约评价表

项目名称		东北大学浑南校区人才公寓园区配套工程		
施工单位名称		河南省生态园林绿化建设有限公司		
项目联系人		周保伟	联系人电话	15137173874
单 位 评 价	人员到位情况	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般
		<input type="checkbox"/> 差		
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般
		<input type="checkbox"/> 差		
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般
	<input type="checkbox"/> 差			
配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	
	<input type="checkbox"/> 差			
整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	
	<input type="checkbox"/> 差			
其他意见		项目已完工,整体评价为优秀。  2015.6.2		

# 花间道运动公园绿化改造工程一标段

## 建筑工程完工履约评价表

### 一、基础信息

工程名称: 花间道运动公园绿化改造工程一标段

施工单位: 河南省生态园林绿化建设有限公司 建设单位: 沈阳市浑南区城市管理局

监理单位: 辽宁城发建设工程项目管理有限公司

履约周期: 2021年10月14日-2021年12月6日

### 二、评分 (总分 100 分)

评价维度	权重	得分 (0-10 分)	扣分说明
工程质量	30%	10	
施工进度	25%	9.8	无
安全管理	20%	10	
合规履约	10%	10	
协作配合	8%	10	
竣工资料完整性	7%	9.8	无

### 三、综合结果

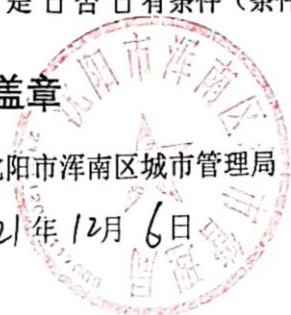
总分: 99.36 分 等级:  优秀  良好  合格  不合格

推荐合作:  是  否  有条件 (条件: \_\_\_\_\_)

### 四、签字盖章

建设单位: 沈阳市浑南区城市管理局

日期: 2021年12月6日



施工单位: 河南省生态园林绿化建设有限公司



# 郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程

## 完工履约评价

河南省生态园林绿化建设有限公司：

由贵公司承建的郑州市中原新区三十里铺安置区项目中地块景观及室外雨污水工程（项目名称），施工合同金额为2107.46万元，建设面积约6.8 万m<sup>2</sup>，施工项目经理：伦玉金，竣工时间为2022年5月10日。经我方组织验收评定，本项目竣工资料完整、进场资料齐全、施工质量合格、无安全事故，合同履约良好，项目竣工验收合格，完工过程履约评价为优秀。

发包人：郑州西流湖控股有限公司

评价时间：2022年6月2日



# 郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工

## 工程项目施工企业履约情况评价表

			2021年9月28日		
工程名称	郑州市贾鲁河综合治理工程西流湖段园林景观施工	工程地点	郑州市化工路以南、中原西路以北、西三环和湖东路以西、凯旋路和湖西路以东区域		
中标价	2129.463053万元	项目经理	徐卓	联系方式	18522617271
建设单位	郑州市园林局	公司地址	郑州市工人路170号		
施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司	公司地址	郑州市金水区金水路102号		
建设单位评价意见	评价内容	评价意见	不合格意见理由说明		
	现场管理人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 不合格	
	工程进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 不合格	
	质量管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 不合格	
	安全生产和文明施工管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 不合格	
	民工工资支付情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 不合格	
	履约整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 不合格	
施工单位:	建设单位: (盖章)			2021年9月28日	

填表说明: 此表为建设单位对施工企业履约情况进行评论用表, 请在评价意见的□内打钩; 填写完毕后, 请在项目竣工备案时一式两份交至住建局许可科(窗口)。

### 3、拟派项目经理资历及业绩

拟派项目经理简历表

姓名	李爽	性 别	女	年 龄	42		
学历	本科	证件号码	412822198308256245	手机号码	/		
职称专业	风景园林	职称级别	高级	参加工作时间	2002 年		
建造师执业资格证书及编号（若有）		注册建造师证/豫 1412022202301203					
安全生产考核合格证书及编号		豫建安 B(2023)2431569					
项目经理岗位状态		<input type="checkbox"/> 其他项目任职中 <input checked="" type="checkbox"/> 空岗期，中标后可立即到场 <input type="checkbox"/> 其他状态：					
在投标人单位参保时间		2016. 4-2025. 11					
项目经理同类工程业绩							
工程名称	建设单位	承包范围	合同金额 (元)	合同签订时 间	竣工验收时间	担任职务	所在页码
泉州市蓝色海湾综合整治行动项目(泉州湾海域)一期工程 B 标段	福建省晋江堤防工程建设开发有限公司	园林绿化工程、灌溉工程及其他附属工程等	57922928.00	2021.1.20	2025.1.22	项目经理	123-135
雍景城三号院项目景观工程	郑州天地康颂置业有限公司	雍景城三号院项目景观工程 图纸范围内全部内容	16691379.47	2023.11.24	2024.5.6	项目经理	136-155

【附证明材料，具体要求详见招标文件《资信标要求一览表》，若提供合同为总承包合同，合同金额须填写景观工程部分的造价金额，并附相关证明材料】



河南省专业技术人员  
职称证书  
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会  
保障厅统一编号制发。



编号: № 00243881



从事专业 风景园林

取得职称名称 高级工程师



取得职称级别 副高级

取得方式 评审(正常)

姓 名 李爽 性 别 女

评审组织 河南省工程系列建筑专业副高级  
(认定部门) 职称评审委员会

出生年月 1983.08

评审(认定) 通过时间 2019.12

河南省生态园林绿化建设有限公司  
工作单位

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

证书编号 B201909060100048  
2020年4月3日





使用有效期: 2025年09月30日  
- 2026年03月29日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李爽



性 别: 女

出生日期: 1983年08月25日

注册编号: 豫1412022202301203

聘用企业: 河南省生态园林绿化建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

李爽

个人签名: 李爽

签名日期: 2023.9.30

中华人~~民共和国~~人~~民共和国~~  
住 房 和 城 乡 建 设 部  
行政~~审 批~~专用章

签发日期: 2023年05月18日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:豫建安B(2023)2431569

姓 名:李爽



性 别:女

出生年月:1983年08月25日

企业名称:河南省生态园林绿化建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月15日

有 效 期:2025年06月27日至 2028年06月26日



发证机关:河南省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

# 天津市社会保险个人参保证明

打印日期：2025年11月17日

校验码：W120901943520251117154753

姓名	李爽	社会保障号	412822198308256245		
当前参保单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自2016年04月至2025年11月	9年8个月	失业保险	自2016年04月至2025年11月	9年8个月
工伤保险	自2016年04月至2025年11月	9年8个月	居民养老保险	-	0年0个月

## 天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202212-202308	4400	352.00	4400	22.00	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202309-202407	4751	380.08	4751	23.76	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202408-202509	5013	401.04	5013	25.07	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202510-202511	5124	409.92	5124	25.62	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司

- 备注：
- 1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
  - 2.本证明涉及个人信息，不得违法向他人泄露，因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
  - 3.用人单位职工参加工伤保险的，由用人单位依法缴费，个人不缴费。
  - 4.如需鉴定真伪，请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

# 泉州市蓝色海湾综合整治行动项目(泉州湾海域)一期工程B标段

## 中标通知书

编号: 晋政施招20201201094

河南省生态园林绿化建设有限公司:

你方于2020年12月24日所递交的泉州市蓝色海湾综合整治行动项目(泉州湾海域)一期工程B标段施工招标的投标文件已被我方接受, 现被确定为中标人。

工程建设规模: 主要建设内容包括: 园林绿化工程、灌溉工程及其他附属工程等, 具体以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准。

中标价: ¥57922928元, 大写金额为人民币伍仟柒佰玖拾贰万贰仟玖佰贰拾捌元整。

工期要求: 总工期为240个日历天, 其中各关键节点的工期要求为(如果有) 无。苗木养护期为12个月(6个月成活养护, 6个月日常养护), 红树林抚育管护期为3年。

项目负责人: 李爽, 身份证号码: 412822198308256245, 职称证书编号: B201909060100048。

请你方在接到本通知书后的7日内到福建省晋江堤防工程建设开发有限公司与我方联系, 商讨签订合同事宜, 并按规定签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29条规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人: 福建省晋江堤防工程建设开发有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: 星王印晚 (签字或盖章)

招标代理机构: 福建平诚工程造价咨询有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: ED (签字或盖章)

日期: 2021年1月4日

见证单位:



(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第1节 合同协议书

发包人（全称）：福建省晋江堤防工程建设开发有限公司

承包人（全称）：河南省生态园林绿化建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就泉州市蓝色海湾综合整治行动项目（泉州湾海域）一期工程B标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：泉州市蓝色海湾综合整治行动项目（泉州湾海域）一期工程B标段。

2.工程地点：晋江市陈埭镇。

3.工程立项批准文号：晋发改审（2020）190号。

4.资金来源：财政拨款。

5.工程内容：园林绿化工程、灌溉工程及其他附属工程等。具体以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：B标段（洋埭永浦水闸-水头段）总造价约6294万元，主要建设内容包括：园林绿化工程、灌溉工程及其他附属工程等。具体以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年1月20日（最终以监理单位审核通过的开工令为准）。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》、《福建省城市绿化工程质量验收规程》、《园林绿化工程施工及验收规范》、《福建省城市园林绿地养护质量标准》并达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）伍仟柒佰玖拾贰万贰仟玖佰贰拾捌元整（¥57922928元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾肆万陆仟贰佰柒拾壹元整（¥1146271元）；

（2）甲供材料费金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥ 0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）零元（¥ 0 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 合同结算价以晋江市财政局审核批准的价格为准。

#### 五、项目负责人

承包人项目负责人：李爽，B201909060100048。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2021年1月20日签订。

十、签订地点

本合同在 晋江市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

组织机构代码：  
地址：福建省泉州市晋江市  
西园街道王厝北区 3 号  
邮政编码：362200  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：0595-85669055  
传 真：  
电子邮箱：  
开户银行：  
账 号：

承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

组织机构代码：914101057616689023  
地 址：郑州市金水区金水路 102 号  
邮政编码：450000  
法定代表人：郭明辉  
委托代理人：  
电 话：0371-69191176  
传 真：0371-69191886  
电子邮箱：  
开户银行：中国光大银行股份有限公司  
郑州天韵街支行  
账 号：77300188000073342

# 福建省市政基础设施工程 竣工验收报告



福建省住房和城乡建设厅 制

## 填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
  - (1) 施工许可证；
  - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
  - (3) 施工单位的工程竣工报告；  
    监理单位的工程质量评估报告；  
    勘察、设计单位的质量检查报告；
  - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
  - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

## 竣工项目审查

表 1

工程名称	泉州市蓝色海湾综合整治行动项目 (泉州湾海域)一期工程 B 标段	工程地址	晋江市陈埭镇、西滨镇
建设单位	福建省晋江堤防工程建设开发有限公司		
勘察单位	/	结构形式	/
设计单位	厦门市市政工程设计院有限公司	工程规模	本工程为一级园林绿化工程，主要绿化施工内容为互花米草治理、宜林地营造、红树林种植、半红树林浇灌等。总建设面积约 177.77 万 m <sup>2</sup> ，其中水域面积 50.8 万 m <sup>2</sup> ；生态宜林地面积 126.85 万 m <sup>2</sup> ；互花米草整治 1334.95 亩；红树林种植 1552.353 亩；半红树植物种植 350.525 亩，围堰 10 座；总造价为 5792.2928 万元。
监理单位	福建宇宏工程项目管理有限公司	开工日期	2021 年 3 月 31 日
施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司	竣工日期	2025 年 1 月 22 日
施工许可证号	3505822007310701-SX-002	总造价	5792.2928 万元
审查项目及内容	审查情况		
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 (四) 其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、互花米草整治工程 8、绿化工程	完成设计项目情况： 1、互花米草整治工程 2、给水工程 3、绿化工程 以上工程均已按批准的设计文件和合同约定竣工，工程质量符合设计及施工规范要求审查合格		

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已按合同约定完成
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	进场试验报告齐全、有效
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	质量评价文件齐全、有效
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	附有工程质量保修书
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完成
审查结论: 通过对设计、监理及施工单位各建设工作的全面考核,认为各参建单位能够按照合同约定要求履行工作,在建设过程中认真负责,使建设项目能够顺利完成。	<p>建设单位工程负责人: 2015年1月22日</p> <p>刘国华</p>

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

#### (一) 领导层

表 2

主任	洪海港
副主任	吴银福、肖志凡
成员	林时提、朱丹挺、黄波、池长加、陈丽敏、颜文泉、李爽、王丹丹

#### (二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	吴银福、肖志凡	林时提、朱丹挺、池长加、颜文泉、王丹丹
电信工程	/	/
电力工程	/	/
路灯工程	/	/
燃气工程	/	/
灯光工程	/	/
互花米草整治工程	吴银福、肖志凡	林时提、朱丹挺、黄波、陈丽敏、颜文泉、李爽
绿化工程	吴银福、肖志凡	林时提、朱丹挺、黄波、陈丽敏、颜文泉、李爽

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

### 二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

## 工 程 质 量 评 定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定 共核查 10 项， 其中符合要求 10 项， 经鉴定符合要求 10 项， 结论：符合要求	观感质量评定 应得 100 分 实得 98 分 得分率 98 %
道路工程	/		
桥梁工程	/		
给水工程	合格		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
路灯工程	/		
燃气工程	/		
灯光工程	/		
互花米草整治工程	合格		
绿化工程	合格		

单位工程评定等级

合格



建设单位工程负责人：

2025 年 1 月 22 日

执 行 标 准	道路工程	/
	桥梁工程	/
	给、排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008
	电力、电信工程	/
	路灯、灯光工程	/
	燃气工程	/
	绿化工程	《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ82-2012

续表3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论：

工程质量等级为合格，同意验收。

建设单位 (公章) 项目负责人： (签字)	勘察单位 (公章) 项目负责人： (签字)	设计单位 (公章) 项目负责人： (签字)	监理单位 (公章) 总监理工程师： (签字)	施工单位 (公章) 项目经理： (签字)
2015年1月22日 	年 月 日 	2015年1月22日 	2015年1月22日 	2015年1月22日 

朱东林  
王海

## 增值税普通发票

No

041001900304  
00527007

开票日期:2021年07月26日

机器编号:  
499919992215

购 货 单 位	名称:福建省晋江堤防工程建设开发有限公司 纳税人识别号:91350582705272612G 地址、电话:福建省泉州市晋江市西园街道玉厝北区3号0595-85669055 开户行及账号:兴业银行晋江支行155300 100100 671877	密 码 区	038+5-/1+<*9<+*3<**-<954-<2+ +2787>-8</>/3-815+469-296<0/ 9681**0>10>9<7/0203-16019191 *162*42>5+017>/*06>8-624-7>3
	货物或应税劳务名称 *建筑服务*其它建筑服务	规格型号	单 价
		单 位	金 额
		数 量	917431.19
	合 计		917431.19
	价税合计(大写)	(大写) 壹佰万圆整	
		(小写) 1000000.00	
销 货 单 位	名称:河南省生态园林绿化建设有限公司 纳税人识别号:914101057616689023 地址、电话:郑州市金水区金水路102号69191159 开户行及账号:中国光大银行郑州天韵街支行77300188000073342	备 注	校验码 08436 69773 56757 43464 工程名称:泉州市蓝色海湾综合整治行动项目(泉州湾 海域)一期工程 B标段 费用类别:第二期进度款 工程地址:晋江市陈埭镇

收款人:马董阁

复核:张迎迎

开票人:丁艺

销货单位:(章)

## 雍景城三号院项目景观工程

## 中标通知书

标段编号：G1100000175056804001001

标段名称：2021-2022年度招商蛇口郑州公司景观工程公开招标

招标单位： 招商蛇口（郑州）置业有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位：河南省生态园林绿化建设有限公司

中标价： 22615264.21 元人民币

本项目于2021-09-22 17:30在招商局集团电子招标采购交易网发布招标公告，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项  
目合同。

备注：/

招标单位(盖章): 招商蛇口(郑州)置业有限公司

联合招标人：/

### 招标代理单位

有限公司

日期：2021-11-20

验证码 : 8943059366231170

查验网址: <https://dzzb.ciesco.com.cn>

合同编号: \_\_\_\_\_

## 雍景城三号院项目景观工程合同

工 程 名 称: 雍景城三号院项目景观工程

工 程 地 点: 河南省郑州市二七区萍湖路北、景西一路西

发 包 人: 郑州天地康颂置业有限公司

承 包 人: 河南省生态园林绿化建设有限公司

合同编号: \_\_\_\_\_

## 雍景城三号院项目景观工程合同

工 程 名 称: 雍景城三号院项目景观工程

工 程 地 点: 河南省郑州市二七区萍湖路北、景西一路西

发 包 人: 郑州天地康颂置业有限公司

承 包 人: 河南省生态园林绿化建设有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：郑州天地康颂置业有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：河南省生态园林绿化建设有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就雍景城三号院项目景观工程工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：雍景城三号院项目景观工程

工程地点：河南省郑州市二七区萍湖路北、景西一路西

工程内容及特征：由(1#-4#)4栋13层小高层、(5#、6#)2栋9层洋房、(7#-12#)6栋6层洋房、一栋3F物业用房组成，地上总建筑面积61064.94m<sup>2</sup>、地下建筑面积29644.11m<sup>2</sup>；总建筑面积90709.05m<sup>2</sup>，结构形式为剪力墙结构，具体以图纸为准。

### 二、工程承包范围及承包方式

#### 1、工程承包范围

招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：雍景城三号院项目景观工程图纸范围内全部内容。

#### 2、工程承包方式：

固定总价包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死。

承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。其中，

措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，承包人在施工图下发之日起日内向发包人报送施工图预算，双方对工程量进行核对，并自承包人施工图预算报送之日起~~1~~日内双方签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。

[] 固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

### 三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：15,313,192.17元（大写：壹仟伍佰叁拾壹万叁仟壹佰玖拾贰元壹角柒分），增值税：1,378,187.30元（大写：壹佰叁拾柒万捌仟壹佰捌拾柒元叁角整），增值税率：9%，含税价：16,691,379.47元（大写：壹仟陆佰陆拾玖万壹仟叁佰柒拾玖元肆角柒分）。

如增值税税率调整，双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税（可于结算时一并调整确认增值税）。

### 四、合同工期

计划开工日期：2023年12月01日，计划竣工日期：2024年05月15日，计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）167日历天。具体开工日期以经甲方或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

### 五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

### 六、组成合同的文件如下：

- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；

- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；  
(5) 招标书（包括招标答疑、招标会议纪要等）及其附件；  
(6) 本合同通用条款；  
(7) 标准、规范及有关技术文件；  
(8) 图纸；  
(9) 投标书及其附件（适用于招标工程）或发包人审核后确认的预算书及附件（适用于非招标工程）；  
(10) 工程量清单和设备材料清单；  
(11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等；  
(12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准，除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺：按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不擅自转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺：按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

#### 九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字或加盖签名章并加盖公章或合同章后生效。

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执贰份。

合同订立时间：2023年11月24日

合同订立地点：河南省郑州市金水区龙湖中环南路如意西路交叉口卢森堡中心北楼10层。

#### 十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容，包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金（质保金）、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解，对各条款的理解不存在异议，且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

- 附件 1: 工程质量保修书
- 附件 2: 保修期满工程验收及保修金支付管理办法
- 附件 3: 工程量清单
- 附件 4: 价格确认通知书
- 附件 5: 工程现场签证单
- 附件 6: 承包人供应材料设备品牌限定表
- 附件 7: 合规及廉洁交易承诺函
- 附件 8: 安全生产责任承诺函

(此页无正文)

发包人: (公章) 郑州天地康颂置业有限公司

法定代表人或其授权代表: 

(签字)

统一社会信用代码: 91410108MA9GUH1X4B

地址: 郑州市二七区马寨镇工业路 8 号马寨镇政府西配楼 2 楼 201 室

邮政编码: 450000

电话: 0371-58658010

传真: 0371-58658010



承包人: (公章) 河南省生态园林绿化建设有限公司

法定代表人或其授权代表:

(签字)

统一社会信用代码: 914101057616689023

地址: 郑州市金水区金水路 102 号

邮政编码: 450000

电话: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



## 2022-2023 年度招商蛇口郑州公司景观工程 年度协议（续约）

甲 方：招商蛇口（郑州）置业有限公司

乙 方：河南省生态园林绿化建设有限公司

签订日期：2022 年 11 月 01 日

甲方（以下简称甲方）：招商蛇口（郑州）置业有限公司

乙方（以下简称乙方）：河南省生态园林绿化建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本协议。

### 一、合作范围

- 1.1. 甲方指定乙方为2022-2023年度招商蛇口郑州公司景观工程的战略合作单位，负责协议期内甲方或甲方下属公司开发的项目（具体详见选用原则）景观工程的施工以及保修。
- 1.2. 总价在各分项目合同中具体约定，若乙方不能满足甲方所开发项目的需求，甲方有权选择其他公司。
- 1.3. 甲方开发的项目包括甲方在河南省开发的各项目（含郑州等河南省内地区）。

### 二、协议价款

- 2.1. 单价按照综合单价（不含增值税）包干：综合单价均视为在招标文件规定的条件和投标人承诺的条件下的包干价，即包质量、包工期、包安全、包协调管理、包施工现场及运输通道的环境卫生等情形下，为完成本工程所需要的人工、机械、材料、管理费及利润总和，该综合单价同时已充分考虑成品保护、产品修复等费用，且不因人工、物价及政府政策调整而调整，另措施费、税金亦相应确定且不因前述原因做任何调整。
  - 2.2. 年度集中采购综合单价（不含增值税）详见附件，按照此价格作为甲方和乙方双方签订各分项目施工合同的定价依据。具体工期要求以各项目施工合同约定为准。
  - 2.3. 价格承诺：乙方承诺提供给甲方的年度集中采购合作协议价比其与其他客户签约的价格低，在年度集中采购合作协议有效期内乙方将始终遵守这一承诺，如甲方有证据表明乙方有违反这一承诺的行为，甲方将向乙方索赔已签约金额5%的违约金。
  - 2.4. 各分项目合同签订时，措施费按中标价格的费率计算后总价包干（签证、变更不再计取措施费），结算时不予调整。
- 乙方对本条所述措施费用专款专用，并应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此

增加的费用及（或）延误的工期由乙方承担。

- 2.5. 合同中无单价部分的约定：双方协商约定，如无法协商，则招标人有权不使用该协议。
- 2.6. 其它约定：双方协商约定。

### 三、技术标准和质量要求

按照附件技术要求、施工图纸（分项目施工合同另行约定）要求及相关的国家、地方、行业的有关标准和规范执行，所有项目须达到合格标准。

### 四、分项目施工合同签订方式

- 4.1. 乙方与甲方必须遵照本协议确定的综合单价，并遵照本协议提供的附件中的分项目施工合同范本签订合同，不得提出与附件分项目施工合同样本内容相抵触的条款。
- 4.2. 乙方根据工程进展情况，及时与甲方联系，根据施工图纸确定各分项目的数量、单价及合同总价，经双方协商一致后，签订分项目合同。
- 4.3. 协议期内执行合同，单项合同估算价在 1000 万元以上的，须按单项合同估算价的百分之十交纳履约保证金（保函）。乙方提供履约担保的具体方式、金额等以分项目施工合同约定为准。

### 五、设计变更及变更价款的确认

- 5.1. 设计变更是指具体项目施工合同签署后，工程在设计（包括品质和数量）上的改变。设计变更必须以经甲方确认的设计单位书面通知为准。
- 5.2. 甲方如需进行设计变更，应提前以书面形式通知乙方。乙方接到书面通知后，必须按照变更通知的内容和要求实施设计变更。
- 5.3. 施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方损失的，由乙方承担，延误的工期不予顺延。
- 5.4. 《设计变更通知单》须同时具备下列条件方对甲方和乙方具有约束力，否则，不能作为结算或工期顺延等的依据。
  - (1) 《设计变更通知单》应盖有工程设计出图专用章，且经设计单位专业负责人和校对人签字并盖章；
  - (2) 《设计变更通知单》上有甲方代表签字及盖章；
  - (3) 《设计变更通知单》由总监理工程师签发；
  - (4) 《设计变更通知单》必须附原图和设计变更图；

(5) 《设计变更通知单》如不能准确反映工程量, 必须采用现场签证单的形式进行计量, 方可作为工程价款调整的依据。

5.6. 《工程现场签证单》(格式见附件 1)须同时具备下列条件方对甲方和乙方具有约束力, 否则, 不能作为结算或工期顺延等的依据。

- (1) 《工程现场签证单》上有乙方项目负责人、总监理工程师签字并盖章;
- (2) 《工程现场签证单》上有甲方专业工程师、成本工程师、甲方代表的签字;
- (3) 《工程现场签证单》须列明具体实施位置、尺寸、型号、具体工程量, 必要时附计算算式, 原则上不允许签工日。

5.6. 《工程联系单》只作甲方和乙方双方联系的用途, 不作为计价依据, 如乙方认为应计价的, 乙方须申请办理设计变更或现场签证手续。

5.7. 合同履行中甲方要求的其它变更, 由甲方和乙方协商解决。

5.8. 变更价款的确定

5.8.1. 本条款只适用引起工程造价调整的设计变更及现场签证, 调整按下列方式进行:

- (1) 合同中已有适用于变更工程的价格, 按合同已有的价格(含下浮率)变更工程价款;
- (2) 合同中只有类似于变更工程的价格, 可以参照类似价格(含下浮率)变更工程价款;
- (3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格, 按专用条款约定的计价规则(含下浮率)进行计算。
- (4) 其它: /

5.8.2. 在设计变更实施完工后 7 天内, 乙方须向监理单位和甲方提出现场计量要求, 对涉及变更部分的现状、已完成的工程量等做出准确说明, 经监理单位和甲方核实批准后确定变更工程价款。如涉及到隐蔽工程或拆除工程, 应在隐蔽前或拆除前通知监理单位和甲方进行现场计量。

5.8.3. 在设计变更实施完工后 7 天内, 乙方未向监理单位和甲方提出现场计量要求, 视为变更不涉及合同价款增加。但对于因变更涉及合同价款减少的, 甲方有权在竣工结算前或竣工结算时调减。

5.8.4. 监理单位和甲方在收到乙方提出现场计量要求后 7 天内未进行现场核实, 也未提出延期核实计量要求, 则乙方需要通过书面形式催告监理单位和甲方。其中, 书面催告函中需要载明乙方是根据合同条款第 5.8.4 款发出的催告, 监

理单位和甲方经过上述催告后 3 天内仍不核实，则视为接受乙方提出的计量内容。

- 5.8.5. 在设计变更实施完工后 14 天内，乙方须向监理单位和甲方提出变更工程价款的报告，经批准后确定的变更工程价款作为竣工结算依据。
- 5.8.6. 凡涉及合同价款增加的设计变更，在设计变更实施完工后 14 天内乙方未向监理单位和甲方提出变更工程价款报告的，视为该项变更不涉及工程价款的增加，合同价款不予调整。
- 5.8.7. 凡涉及合同价款减少的设计变更，乙方在设计变更实施完工后 14 天内不向监理单位和甲方提出变更工程价款报告的，视为乙方完全接受甲方在竣工结算前或竣工结算时依据合同约定做出的调减合同价款决定。
- 5.8.8. 乙方依据设计变更指令及变更文件的要求，合格完成该项设计变更指令的全部内容后，应及时通知监理单位和甲方进行检验。检验合格后，乙方和甲方依据已确定的变更工程价款对合同价款进行调整。
- 5.8.9. 变更指令发生后，如未按以上规定办理的，不纳入结算范围，乙方对此无异议。
- 5.8.10. 乙方不得以变更价款未得到甲方审批为由拒绝按后续变更指示实施，不得以未能接受甲方确定的变更工程价款为由拒绝按时实施后续设计变更或不完全实施后续设计变更。乙方与甲方就变更工程价款协商不成时，乙方应先按甲方要求实施设计变更，然后按合同关于争议的约定处理。
- 5.8.11. 因乙方自身原因导致设计变更的，乙方无权要求追加合同价款。
- 5.8.12. 包含在招标书及招标图纸范围内的而因投标书或预算书漏项的工作量，发生变更时，变更前后的工程价款均按合同第 5.8.1 款约定的计价规则计算；因设计变更不实施的，亦按合同第 5.8.1 款约定的计价规则计算扣减价款。
- 5.8.13. 乙方报送相关工程变更价款时，必须附以下资料：
  - (1) 甲方审批同意的《设计变更通知单》、《工程现场签证单》、《工程联系单》原件；
  - (2) 乙方报价书原件及其详细的工程量计算书；
  - (3) 附变更前后的图纸及相关资料。

## 六、分项目施工合同付款方式

- 6.1. 工程进度款按每月实际完成的合格工程量的 75% 支付时需提供按合同约定增值

税率的等额增值税专用发票,下同)分月度进行支付。承包人每月 25 日前提交月度工程报告(含工程形象进度描述)和中间支付申请报告,经总监理工程师初审后提交发包人,发包人在每月 10 日前收到承包人加盖公章的付款资料,在当月月底前支付进度款,否则,付款时间为收到承包人加盖公章的付款资料的 30 个工作日内。

- 6.2. 工程达到验收条件,进度款支付至合同价款的 80% (如发生工程量减少,发包人可视情况调低该付款比例)。
- 6.3. 工程竣工验收合格,承包人按发包人代表要求按时退场后 30 日内,发包人支付至合同价款的 90% (如发生工程量减少,发包人可视情况调低该付款比例)。竣工验收合格后,承包人应成立售后服务小组,及时妥善处理客户投诉质量问题,移交所有现场有关资料。在完成结算且承包人按照合同及档案管理部门要求移交了档案资料、向发包人提供工程结算价款的全额增值税专用发票后,发包人支付至工程结算总价的 97%。
- 6.4. 其余 3%工程结算总价作为工程保修金(保证金),承包人在工程缺陷责任期间充分履行保修责任且缺陷责任期满后由发包人向承包人一次性支付该保修金,不计利息。保修金的支付在专用条款中约定。
- 6.5. 甲方可以支票、银行承兑汇票、银行网银、商业承兑汇票、国内保理或国内信用证等形式支付工程款,开票人(开证人)包括甲方或招商局蛇口工业区控股股份有限公司。乙方需按照甲方及甲方指定银行要求,配合甲方办理商业承兑汇票、国内保理或国内信用证等手续,包括但不限于提供授信资料,开立银行账户等手续。以上付款方式中,甲方优先选择使用国内保理支付工程款,具体付款方式以甲方选择方式为准。因乙方未按甲方及甲方指定银行要求配合履行办理相关手续而导致甲方付款延期的责任,甲方概不负责,由乙方自行承担。
- 6.6. 因设计变更而引起的增加工程及按合同约定办理的有效现场签证,实行按月审结。但追加合同价款待工程竣工结算完成后再行支付。
- 6.7. 甲方在支付每月工程款时有权扣除此前乙方因违反质量、安全、文明施工、工期等有关条款需要承担的违约金及甲方的其他损失。
- 6.8. 甲方支付的工程进度款,乙方应专款专用于本工程,若甲方发现乙方存在挪用行为,拖欠各相关供应方工程款造成该工程进度滞后情况,甲方有权直接付款给该工程的相关供应方,乙方不得提出异议,视同已收到该工程进度款,需提供对应发票,并配合完善委托付款相关手续及供应方详细信息。

6.9. 乙方对因设计变更而引起的增加工程及按合同约定办理的有效现场签证及其它变更需按合同约定条款中规定时限及时报送。若乙方当月累计申报率低于 90%时，甲方则对当月进度款降低 5%支付；若乙方下月累计审报率达到 90%时，甲方则将上月所扣进度款补足支付；若乙方在退场前累计申报率未达 95%时，甲方对进度款的累计支付比例相应降低 5%。

#### 6.10. 发票开具

(1) 乙方应保证其具有增值税一般纳税人资质，具体开票信息如下：

##### A) 甲方开票信息

公司名称：招商蛇口（郑州）置业有限公司

纳税人识别号：91410184MA4457KP63

税务登记地址：新郑市政通路与新村大道交叉口西南角

电话号码：0371-58658026

开户银行：招商银行郑州黄河路支行

银行账号：371905642310855

##### B) 乙方开票信息

公司名称：河南省生态园林绿化建设有限公司

纳税人识别号：914101057616689023

税务登记地址：郑州市金水区金水路 102 号

电话号码：0371-69191159

开户银行：中国光大银行股份有限公司郑州天韵街支行

银行账号：7730 0188 0000 73342

(2) 乙方每次就付款金额与甲方进行确认，乙方就确认的金额向甲方开具增值税专用发票。乙方不得在付款金额尚未确认时就提前开具专用发票。

(3) 乙方应在每次增值税专用发票开具后的 30 个工作日内向甲方提交相应增值税专用发票，否则甲方有权拒收发票。

(4) 甲方支付工程款时，乙方应事先提交经甲方确认的合法的增值税专用发票等付款证明文件，甲方应在收到乙方付款证明文件后的 20 个工作日内，且增值税专用发票经税务机关交叉稽核比对确属合法有效后支付款项给乙方。

(5) 乙方开具的增值税专用发票在送达甲方前如发生丢失、灭失或被盗等情况，导致相应票据未顺利送达甲方的，乙方应负责按相关税收法律法规的规定向甲方提供

相应资料，以保证甲方顺利获得抵扣，否则，甲方有权拒绝支付货款。

(6) 乙方必须严格遵照相关税收法规和文件，开具合法的增值税专用发票。如因乙方开具的增值税专用发票不符合税收法规与税务机关相关规定而给甲方造成经济损失的，乙方负责赔偿甲方一切损失，包括但不限于税金、附加费、罚金、滞纳金和法律费用。

(7) 乙方开具的增值税专用发票送达并经甲方签收后，若发生丢失，乙方应积极协助甲方，按照相关税收法规和文件的规定提供相应资料，以保证甲方顺利获得抵扣。

## 七、竣工结算

7.1. 竣工结算是指对合同内涉及的工程造价所有内容的结算，包括工程价款、奖励和违约、质量、安全、工期等内容。凡是与造价有关的约定应纳入结算范围。

7.2. 工程竣工验收合格后 28 天内，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，乙方和甲方按照合同约定的合同价款及条款约定的合同价款调整内容，进行工程竣工结算。

7.3. 工程竣工验收合格后 28 天内，乙方未能向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，由乙方负责。乙方若不按时申报结算资料，则甲方可自行进行结算。

7.4. 甲方在项目竣工验收合格并收到乙方提交完整的工程结算资料后的 7 天内进行核实，给予确认或提出修改意见。经双方协商达成一致意见后，甲方向乙方支付工程竣工结算价款。

7.5. 对于措施费包干项目，若甲方发现乙方未按招标文件要求实施，对未实施部分甲方有权在结算时扣回，相关规费及税金一并扣除。

## 八、甲方权利与义务

8.1. 甲方委托乙方承接开工项目的景观工程施工工作，在本协议签订日期前甲方已定标的工程项目除外，本协议书另有规定的亦除外。

8.2. 如甲方需要开发项目的景观工程在乙方经营范围，而本协议书没有规定或没有确定价格，甲方有权决定是否由乙方实施。

8.3. 甲方有权随时对乙方公司状况、生产工艺、产品质量等进行考察、抽检，特别是原材料的使用。

8.4. 甲方有义务对乙方的价格体系进行保密，不得向合作方以外的其他方泄漏。

8.5. 甲方有义务知会乙方其所开发项目进展的状况。

11.5. 在保修期内，发现有施工质量问题，应在接到通知后 24 小时内组织人力、物力免费返修。属设计或甲方人为使用造成的，其返工修理费由设计单位或甲方负责。若乙方在保修时限内没能按要求完成保修工作，则甲方有权另行安排其他乙方进行维修，费用由乙方支付，费用为经甲方审定的维修费用的 1.5 倍（从乙方的工程保修款中扣除）。

## 十二、 协议有效期与协议终止

- 12.1. 本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章或合同专用章后生效。
- 12.2. 协议有效期至 2023年11月30日；本协议对上述约定截止日前甲方、乙方之间已生效未履行完毕的分项目施工合同继续有效，直至该分项目施工合同履行完毕。
- 12.3. 在工程项目竣工前，乙方已经缴纳履约保证金的，甲方不得同时预留工程保修金。如果甲方需预留工程保修金，则在预留工程保修金前甲方向乙方先退还履约保证金或履约保证金转为工程保修金（不足部分，由乙方补足；多余部分，由甲方退还）。
- 12.4. 本协议一方在符合法律和本协议约定条件下提出终止协议的要求，必须提前 1 个月书面通知对方，在协议终止前双方仍应履行本协议规定的各项义务，否则须承担相应的违约责任。

## 十三、 协议文件解释顺序

下列文件均是本协议有机的组成部分，在彼此内容不一致或发生歧义时，文件优先解释顺序如下：

1. 分项目施工合同和附件；
2. 本协议书及其补充条款和附件；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及其附件；
5. 经过甲方确认的投标书及其附件；
6. 其他。

## 十四、 纠纷争议处理方式

根据法律法规和监管部门要求配合采取相应措施，由此造成的损失和责任由乙方承担”；

15.7. 乙方（施工方）已充分预估新冠肺炎疫情可能对工程带来的影响，并已为开工做好充分准备，并严格按照发包人所下达开工令的时间施工。乙方雇员及所雇佣劳务人员等已符合施工所需全部健康条件，如因乙方疏忽导致施工过程中雇员或者所雇佣劳务人员感染新冠肺炎的，由此导致隔离成本、误工损失、对第三人误工赔偿等全部由乙方自行承担，且工期不予顺延。”



甲方：\_\_\_\_\_

法定代表人：（签字）

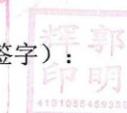
委托代理人（签字）



乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：（签字）

委托代理人（签字）



注册地址：\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

本协议订立时间：2022年11月01日

招商蛇口·郑州地区  
竣工验收单

编号: \_\_\_\_\_

年 月 日

工程名称	雍景城三号院景观工程		合同编号	ZZ-zzggyybqe. zzggyybqeeq-sg.0 3-0004	
施工单位	河南省生态园林绿化建设有限公司		负责人及联系方式	李爽 13027629801	
监理单位	中城沪建设工程咨询有限公司		负责人及联系方式	高水平 13027629801	
主要工程内容	园区内场地整理及土方工程、园路工程、绿化种植工程、景观亭、给排水工程、景观电气工程、置石工程、园林附属设施工程等景观工程图纸范围内全部内容。				
原合同造价	16,691,379.47 元		合同工期	167 日历天	
开工日期	2023.10.8	竣工日期	2024.4.30	验收日期	2024.5.6
验收评定意见:					
合格					
质量评定: 合格					
附件名称: /					
施工单位(盖章):  签章人:  日期: 2024.5.6	监理单位(盖章):  签章人:  日期: 2024.5.6	建设单位(盖章):  签章人:  日期: 2024.5.6			

说明: 上表中未涉及到的部分以“/”闭合。



建筑服务

## 电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 24412000000199100944

开票日期: 2024年11月09日

购买方信息	名称: 郑州天地康领置业有限公司	销售方信息	名称: 河南省生态园林绿化建设有限公司
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410100MA3XDD4F7N		统一社会信用代码/纳税人识别号: 914101057616689023
项目名称 *建筑服务*工程服务	建筑服务发生地 河南省郑州市二七区	建筑项目名称 雍景城三号院	金 额 税率/征收率 税 额 1969441.00 9% 177249.69
合 计		¥1969441.00	¥177249.69
价税合计 (大写)	<input checked="" type="checkbox"/> 贰佰壹拾肆万陆仟陆佰玖拾圆陆角玖分 (小写) ￥2146690.69		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:否; 购方开户银行:中国农业银行股份有限公司郑州农业路支行; 银行账号:16060101040037254; 销方开户银行:中国光大银行股份有限公司郑州天韵街支行; 银行账号:77300188000073342; 项目名称: 雍景城三号院 项目地址: 河南省郑州市二七区萍湖路北、景西一路西; 收款人: 王培鸽; 复核人: 张迎迎;		

开票人: 丁艺

## 4、拟派项目管理班子成员配置

### 1、拟派项目管理班子成员配备表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				在投标人单位参保时间
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	李爽	高级工程师	职称证	高级	00243881	风景园林	2016.4-2025.11
生产经理	王丹丹	高级工程师	职称证	高级	B201909060100049	风景园林	2008.1-2025.11
技术总工	王扬扬	高级工程师	职称证	高级	B201909060100051	风景园林	2008.3-2025.11
安全员	张迎迎	助理工程师	安全考核证	C	豫建安C3(2023)2333047	/	2017.2-2025.11
安全员	郭明方	/	安全考核证	C	豫建安C3(2023)2269308	/	2018.7-2025.11
劳资专管员	李少霞	/	/	/	/	/	2018.12-2025.11
园林工程师	张露露	工程师	职称证	中级	C20200927010500000260	风景园林	2018.3-2025.11
给排水工程师	梁盼	工程师	职称证	中级	20200210611612	给排水	2020.9-2025.11
造价工程师	杨瑞娴	/	造价师证	一级	建[造]11224100009067	土木建筑	2008.3-2025.11
质量主任	顾洪霞	/	岗位证	/	0121410991214000921	市政工程	2016.4-2025.11
安全主任	孙志鹏	/	安全考核证	C	豫建安C3(2023)2208881	/	2015.12.-2025.11
施工员	王爽	/	岗位证	/	2025JP011561	市政	2020.7-2025.11
质量员	杨红	/	岗位证	/	0512010600003000170	土建	2024.1-2025.7
资料员	王清粉	/	岗位证	/	04116114	/	2015.11-20

					94116000 456		25. 11
材料员	王艺兵	/	岗位证	/	/	/	2017. 2-202 5. 11

【附证明材料，具体要求详见招标文件《资信标要求一览表》】

## 2、生产经理

姓名	王丹丹	性 别	女	年 龄	41
学历	本科	证件号码	412801198 401160844	手机号码	/
职称专业	风景园林	职称级别	高级	参加工作时间	2008 年
建造师执业资格证书 及编号 (若有)	/				
在投标人单位参保时间	2008.1-2025.11				

【附证明材料，具体要求详见招标文件《资信标要求一览表》】



从 事 专 业 风景园林		
取得职称名称 高级工程师		
取得职称级别 副高级		姓 名 王丹丹 性 别 女
取得方式 评审(正常)		出生年月 1984.01
评审组织 河南省工程系列建筑专业副高级 (认定部门) 职称评审委员会		河南省生态园林绿化建设有限公司 工作单位
评审(认定) 2019.12 通过时间		证书编号 B201909060100049 2020 年 4 月 3 日
发证单位 河南省人力资源和社会保障厅		



## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

单位名称		河南省生态园林绿化建设有限公司																							
姓名	王丹丹	个人编号	41990080617180	证件号码	412801198401160844																				
性别	女	民族	汉族	出生日期	1984-01-16																				
参加工作时间	2008-01-01	参保缴费时间	2003-01-15	建立个人账户时间	2003-01																				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12																				
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
200301-202412	477.18	679.73	43172.40	23005.79	67335.10	236	0																		
202501-至今	0.00	0.00	3389.52	0.00	3389.52	11	0																		
合计	477.18	679.73	46561.92	23005.79	70724.62	247	0																		
欠费信息																									
欠费月数	18	重复欠费月数	0	单位欠费金额	2120.36	个人欠费本金	771.04																		
欠费本金合计																									
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年																		
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年																		
430	452	430	511	566	1000	1300	2000																		
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年																		
2000	2074	2231	2464	2650	3058	3524	3000																		
2022年	2023年	2024年																							
3409	3579	3869																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992										1993															
1994										1995															
1996										1997															
1998										1999															
2000										2001															
2002										2003	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2004	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2005	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	△	△	△		
2006	△	△	△	△	△	△	△	△	△	2007	△	△													
2008	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	2009	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2010	●	●	▲	●	●	▲	▲	▲	▲	2011	●	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●		
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●		
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●		
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况, 个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验单据的真伪。

打印日期: 2025-11-17



### 3、技术总工

姓名	王扬扬	性 别	女	年 龄	40
学历	本科	证件号码	411002198 502132529	手机号码	/
职称专业	风景园林	职称级别	高级	参加工作时间	2008 年
建造师执业资格证书 及编号 (若有)	/				
在投标人单位参保时间	2008.3-2025.11				

【附证明材料，具体要求详见招标文件《资信标要求一览表》】



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

从事专业	风景园林	取得职称名称	高级工程师	取得职称级别	副高级	取得方式	评审(正常)	评审组织(认定部门)	河南省工程系列建筑专业副高级职称评审委员会	通过时间	2019.12	姓名	王扬扬	性别	女	
												出生年月	1985.02			
												工作单位	河南省生态园林绿化建设有限公司			
发证单位	河南省人力资源和社会保障厅	证书编号	B201909060100051									2020年4月3日				
	★											★				



## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司				
姓名	王扬扬	个人编号	41990081479095	证件号码	411002198502132529
性别	女	民族	汉族	出生日期	1985-02-13
参加工作时间	2008-03-01	参保缴费时间	2008-03-01	建立个人账户时间	2008-03
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12

## 个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200803-202412	0.00	0.00	44475.28	20594.20	65069.48	203	1
202501-至今	0.00	0.00	3452.40	0.00	3452.40	11	0
合计	0.00	0.00	47927.68	20594.20	68521.88	214	1

## 欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00
------	---	--------	---	--------	------	--------	------	--------	------

## 个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
					1400	1400	1400	1492	1639
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1777	2074	2231	2464	2650	3058	3524	4500	3500	4000
2022年	2023年	2024年							
4000	4000	4000							

## 个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	2009	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2010	●	●	▲	●	●	▲	▲	▲	▲	●	●	●	2011	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况、个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验单据的真伪。

打印日期: 2025-11-17



#### 4、安全员

姓名	张迎迎	性 别	女	年 龄	35
学历	专科	证件号码	411123199001012600	手机号码	/
职称专业	会计	职称级别	初级	参加工作时间	2013 年
安全生产考核合格证书及编号	豫建安 C3(2023)2333047				
在投标人单位参保时间	2017.2-2025.11				

【附证明材料，具体要求详见招标文件《资信标要求一览表》】



普通高等学校

# 毕业证书



学生 张迎迎 性别 女, 一九九〇年一月一日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 会计与审计 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 河南工业贸易职业学院

校(院)长:

证书编号: 139361201306000831

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

## 安全生产考核合格证书

编号:豫建安C3(2023)2333047

姓 名:张迎迎

性 别:女

出生年月:1990年01月01日



企业名称:河南省生态园林绿化建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年04月17日

有 效 期:2023年04月17日 至 2026年04月16日



发证机关:河南省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

# 会计专业技术资格

Accounting Professional Qualification



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、财政部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
财政部

姓 名: 张迎迎

证件号码: 411123199001012600

性 别: 女

出生年月: 1990年01月

级 别: 初级

批准日期: 2020年09月10日

管 理 号: 22026115102384





## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司				
姓名	张迎迎	个人编号	41990081622177	证件号码	411123199001012600
性别	女	民族	汉族	出生日期	1990-01-01
参加工作时间	2017-01-01	参保缴费时间	2017-02-01	建立个人账户时间	2014-07
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12

## 个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201407-202412	0.00	0.00	29152.02	8432.17	37584.19	115	0
202501-至今	0.00	0.00	3389.52	0.00	3389.52	11	0
合计	0.00	0.00	32541.54	8432.17	40973.71	126	0

## 欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00
------	---	--------	---	--------	------	--------	------	--------	------

## 个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			2231.1	2463.95	2650	3058	3524	2745	4500
2022年	2023年	2024年							
3409	3579	3869							

## 个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014							▲	▲	▲	●	●	●	2015	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	
2016	▲	▲											2017	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况、个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验单据的真伪。

打印日期: 2025-11-17



## 安全员

姓名	郭明方	性 别	男	年 龄	36
学历	本科	证件号码	4128271989 06198032	手机号码	/
职称专业	/	职称级别	/	参加工作时间	2013 年
安全生产考核合格证书及编号	豫建安 C3(2023)2269308				
在投标人单位参保时间	2018.7-2025.11				

【附证明材料，具体要求详见招标文件《资信标要求一览表》】



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

## 安全生产考核合格证书

编号:豫建安C3(2023)2269308

姓 名:郭明方

性 别:男

出生年月:1989年06月19日



企业名称:河南省生态园林绿化建设有限公司

职 务:其他

初次领证日期:2020年08月14日

有 效 期:2023年08月02日至 2026年08月01日



发证机关:河南省住房和城乡建设厅

发证日期:2020年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司					
姓名	郭明方	个人编号	41990080438694	证件号码	412827198906198032	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1989-06-19	
参加工作时间	2018-07-01	参保缴费时间	2018-07-01	建立个人账户时间	2018-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

## 个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201807-202412	0.00	0.00	20124.32	3325.37	23449.69	78	0
202501-至今	0.00	0.00	3389.52	0.00	3389.52	11	0
合计	0.00	0.00	23513.84	3325.37	26839.21	89	0

## 欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00
------	---	--------	---	--------	------	--------	------	--------	------

## 个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
						3524	2745	2745	3197
2022年	2023年	2024年							
3409	3579	3869							

## 个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018					▲	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况, 个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验查单据的真伪。

打印日期: 2025-11-17



## 5、其他...

项目经理：李爽



河南省专业技术人员  
职称证书  
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会  
保障厅统一编号制发。



河南省人力资源和社会保障厅制

编号: № 00243881

从事专业 风景园林

取得职称名称 高级工程师



取得职称级别 副高级

取得方式 评审(正常)

姓 名 李爽 性 别 女

评审组织 河南省工程系列建筑专业副高级  
(认定部门) 职称评审委员会

出生年月 1983.08

评审(认定) 通过时间 2019.12

河南省生态园林绿化建设有限公司  
工作单位

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

证书编号 B201909060100048  
2020年4月3日



使用有效期: 2025年09月30日  
- 2026年03月29日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李爽



性 别: 女

出生日期: 1983年08月25日

注册编号: 豫1412022202301203

聘用企业: 河南省生态园林绿化建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

李爽

个人签名: 李爽

签名日期: 2023.9.30

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年05月18日



# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名: 李爽

证件号码: 412822198308256245

性 别: 女

出生年月: 1983年08月

专 业: 市政公用工程

批准日期: 2022年11月20日

管 理 号: 20221103412000003165



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:豫建安B(2023)2431569

姓 名:李爽



性 别:女

出生年月:1983年08月25日

企业名称:河南省生态园林绿化建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月15日

有 效 期:2025年06月27日至 2028年06月26日



发证机关:河南省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

# 天津市社会保险个人参保证明

打印日期：2025年11月17日

校验码：W120901943520251117154753

姓名	李爽	社会保障号	412822198308256245		
当前参保单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自2016年04月至2025年11月	9年8个月	失业保险	自2016年04月至2025年11月	9年8个月
工伤保险	自2016年04月至2025年11月	9年8个月	居民养老保险	-	0年0个月

## 天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202212-202308	4400	352.00	4400	22.00	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202309-202407	4751	380.08	4751	23.76	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202408-202509	5013	401.04	5013	25.07	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202510-202511	5124	409.92	5124	25.62	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司

- 备注：
- 1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
  - 2.本证明涉及个人信息，不得违法向他人泄露，因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
  - 3.用人单位职工参加工伤保险的，由用人单位依法缴费，个人不缴费。
  - 4.如需鉴定真伪，请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

劳资专管员：李少霞



# 岗位任命书

致：深圳市光明科学城发展建设有限公司

经公司研究决定，现任李少霞担任深圳中能高重复频率X射线自由电子激光项目一期工程景观工程I标（项目名称）的劳资专管员，负责该项目劳资专管的一切事务。

河南省生态园林绿化建设有限公司  
2025年11月18日





## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司																								
姓名	李少霞	个人编号	41019993929746	证件号码	410527198906224247																				
性别	女	民族	汉族	出生日期	1989-06-22																				
参加工作时间	2017-11-01	参保缴费时间	2017-11-01	建立个人账户时间	2017-11																				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12																				
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数																			
	本金	利息	本金	利息																					
201711-202412	0.00	0.00	20904.76	3655.44	24560.20	78																			
202501-至今	0.00	0.00	3335.28	0.00	3335.28	11																			
合计	0.00	0.00	24240.04	3655.44	27895.48	89																			
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金																			
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年																			
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年																			
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年																			
2022年	2023年	2024年																							
3409	3579	3579																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018	●	●				●							▲	2019	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2022	●	●	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况、个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验查单据的真伪。



打印日期: 2025-11-20

## 园林工程师：张露露



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

从事专业 风景园林

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织  
(认定部门) 郑州市工程系列建筑专业中级职  
称评审委员会

评审(认定)  
通过时间 2021.03

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓 名 张露露 性 别 女

出生年月 1989.02

工作单位 河南省生态园林绿化建设有限公司

证书编号 C20200927010500000260  
2021年 05 10





## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202507

单位: 元

单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司																								
姓名	张露露	个人编号	41990080981159	证件号码	412823198902122043																				
性别	女	民族	汉族	出生日期	1989-02-12																				
参加工作时间	2018-03-01	参保缴费时间	2018-03-01	建立个人账户时间	2012-05																				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12																				
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数																			
	本金	利息	本金	利息																					
201205-202412	0.00	0.00	28231.56	8430.06	36661.62	134																			
202501-至今	0.00	0.00	1857.12	0.00	1857.12	6																			
合计	0.00	0.00	30088.68	8430.06	38518.74	140																			
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金																			
					0.00	欠费本金合计																			
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年																			
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年																			
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年																			
1777.05	1520.45	1678.2	1897.45	2041.55	3058	3524																			
2022年	2023年	2024年																							
3409	3579	3869																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012			▲	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2013	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2015	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2016	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2017												
2018		▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况、个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 查验单据的真伪。



打印日期: 2025-07-03

## 给排水工程师：梁盼



1090.

	系 列	建筑工程
	Category	
姓名 Name	专 业	给排水
	Specialism	
出生年月 Date of Birth	资 格 名 称	工程师
	Qualified Title	
工作单位 Organization	批 文	晋职改办字【2021】96号
	Approval No.	
梁盼	授 予 时 间	2020年12月11日
	Date of Conferment	
1992年10月	管 理 号	20200210611612
	File No.	



## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司				
姓名	梁盼	个人编号	41990020240776	证件号码	130130199210232429
性别	女	民族	汉族	出生日期	1992-10-23
参加工作时间	2021-08-01	参保缴费时间	2021-08-01	建立个人账户时间	2021-08
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12

## 个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202109-202412	0.00	0.00	11068.96	683.92	11752.88	40	0
202501-至今	0.00	0.00	3335.28	0.00	3335.28	11	0
合计	0.00	0.00	14404.24	683.92	15088.16	51	0

## 欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00
------	---	--------	---	--------	------	--------	------	--------	------

## 个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
									3197
2022年	2023年	2024年							
3409	3579	3579							

## 个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021												
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

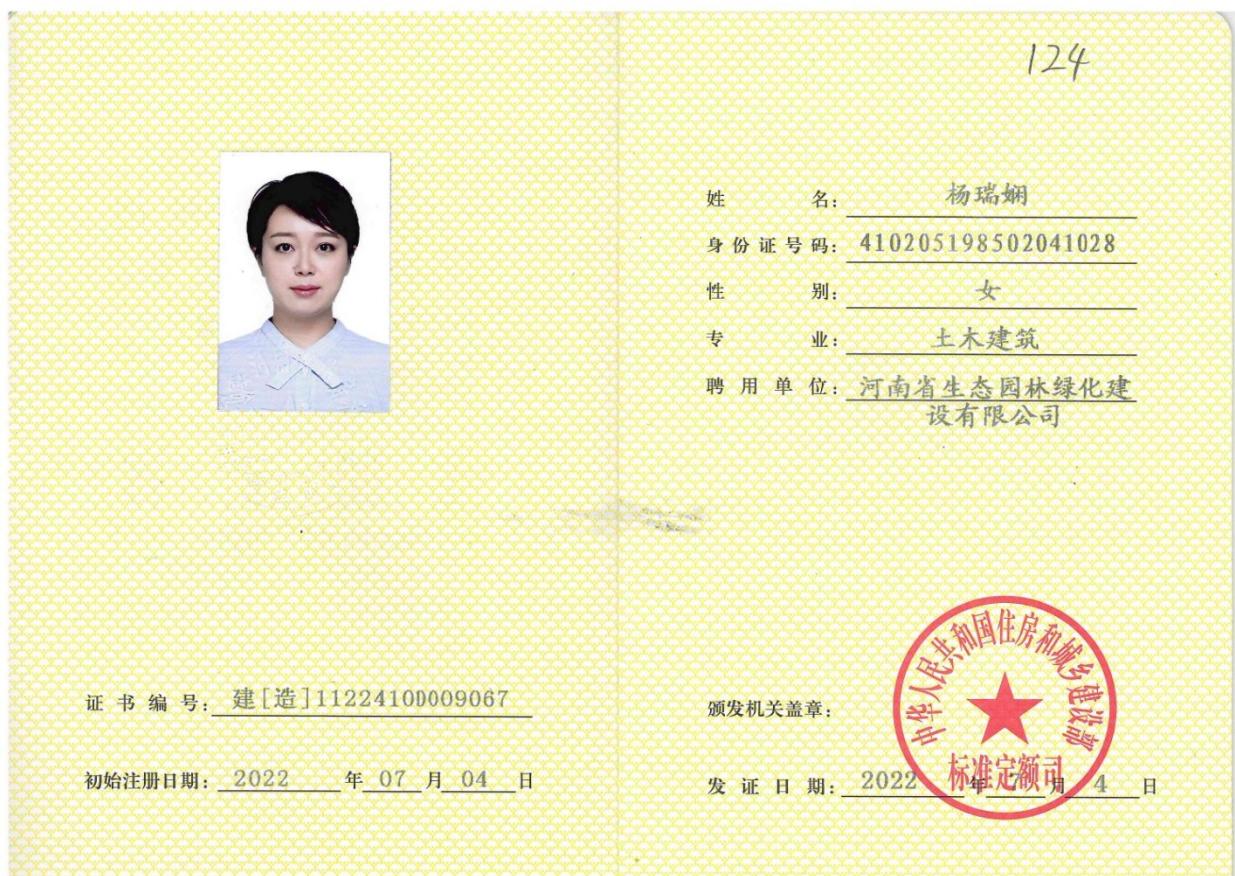
说明: “△”表示欠费, “▲”表示补缴, “●”表示当月缴费, “□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况, 个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验单据的真伪。

打印日期: 2025-11-21



## 造价工程师：杨瑞娴





## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司				
姓名	杨瑞娟	个人编号	41990081479094	证件号码	410205198502041028
性别	女	民族	汉族	出生日期	1985-02-04
参加工作时间	2008-03-01	参保缴费时间	2008-03-01	建立个人账户时间	2008-03
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12

## 个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200803-202412	0.00	0.00	43294.08	20230.70	63524.78	202	0
202501-至今	0.00	0.00	3452.40	0.00	3452.40	11	0
合计	0.00	0.00	46746.48	20230.70	66977.18	213	0

## 欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00
------	---	--------	---	--------	------	--------	------	--------	------

## 个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
					1400	1400	1400	1492	1639
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1777	2074	2231	2464	2650	3058	3524	3500	3500	4000
2022年	2023年	2024年							
4000	4000	4000							

## 个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	2009	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2010	●	●	▲	●	●	▲	▲	▲	▲	●	●	●	2011	●	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况, 个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验单据的真伪。



打印日期: 2025-10-21

## 质量主任：顾洪霞







## 天津市社会保险个人参保证明

打印日期: 2025年11月20日

校验码: W120902609620251120223404

姓名	顾洪霞	社会保障号	410926199203202121		
当前参保单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自2016年04月至2025年11月	8年5个月	失业保险	自2016年04月至2025年11月	8年5个月
工伤保险	自2016年04月至2025年11月	8年5个月	居民养老保险	-	0年0个月

### 天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202212-202308	4400	352.00	4400	22.00	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202309-202407	4751	380.08	4751	23.76	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202408-202509	5013	401.04	5013	25.07	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202510-202511	5124	409.92	5124	25.62	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司

备注:

- 1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
- 2.本证明涉及个人信息,不得违法向他人泄露,因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
- 3.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费。
- 4.如需鉴定真伪,请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

安全主任：孙志鹏



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

## 安全生产考核合格证书

编号: 豫建安C3 (2023) 2208881

姓 名: 孙志鹏



性 别: 男

出生年月: 1992年06月23日

企业名称: 河南省生态园林绿化建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年09月23日

有 效 期: 2025年09月26日 至 2028年09月25日



发证机关: 河南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



## 天津市社会保险个人参保证明

打印日期：2025年11月19日

校验码：W600209181720251119173637

姓名	孙志鹏	社会保障号	120101199206232510		
当前参保单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自2015年12月至2025年11月	10年0个月	失业保险	自2015年12月至2025年11月	10年0个月
工伤保险	自2015年12月至2025年11月	10年0个月	居民养老保险	-	0年0个月

### 天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202212-202308	4400	352.00	4400	22.00	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202309-202407	4751	380.08	4751	23.76	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202408-202509	5013	401.04	5013	25.07	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司
202510-202511	5124	409.92	5124	25.62	正常应缴	河南省生态园林绿化建设有限公司

备注： 1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。

2.本证明涉及个人信息，不得违法向他人泄露，因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。

3.用人单位职工参加工伤保险的，由用人单位依法缴费，个人不缴费。

4.如需鉴定真伪，请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

施工员：王爽



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 住房和城乡建设领域岗位安全技能培训

## 合格证书

姓    名：王爽

性    别：女

身份证号：410724198901282028

岗位名称：市政施工员

技能等级：---

证书编号：2025JP011561



单    位：河南省生态园林绿化建设有限公司

本电子证书由河南省建培认证管理中心核发，表明持证人参加培训单位组织的安全技能培训，完成规定考核，成绩合格。



发证单位

发证日期：2024年8月16日

查询网址 [www.hmjprz.org.cn](http://www.hmjprz.org.cn)



## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

单位名称	河南省生态园林绿化建设有限公司											
姓名	王爽		个人编号	41019991037986		证件号码	410724198901282028					
性别	女		民族	汉族		出生日期	1989-01-28					
参加工作时间	2016-09-01		参保缴费时间	2016-09-01		建立个人账户时间	2016-09					
内部编号			缴费状态	参保缴费		截止计息年月	2024-12					
个人账户信息												
缴费时间段	单位缴费划转账户			个人缴费划转账户			账户本息	账户累计月数	重复账户月数			
	本金	利息		本金	利息							
201609-202412	0.00	0.00		23582.02	5495.98		29078.00	93	0			
202501-至今	0.00	0.00		3335.28	0.00		3335.28	11	0			
合计	0.00	0.00		26917.30	5495.98		32413.28	104	0			
欠费信息												
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00			
个人历年缴费基数												
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年			
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年			
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年			
				2649.35	3057.45	3524.3	2745	2745	3197			
2022年	2023年	2024年										
3409	3579	3750										
个人历年各月缴费情况												
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992										1993		
1994										1995		
1996										1997		
1998										1999		
2000										2001		
2002										2003		
2004										2005		
2006										2007		
2008										2009		
2010										2011		
2012										2013		
2014										2015		
2016										2017		
2018	▲	▲	●	●	●	▲	▲	▲	●	2019		
2020	▲	▲	▲	▲	●	●	▲	▲	▲	2021		
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023		
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025		

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况、个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 查验单据的真伪。



打印日期: 2025-11-20

## 质量员：杨红







河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外埠转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

打印日期: 2025-11-19

资料员：王清粉



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0411611494116000456

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王清粉

身份证号: 410329198110114044

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2022年11月03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

单位名称		河南省生态园林绿化建设有限公司																							
姓名	王清粉	个人编号	41990080857622	证件号码	410329198110114044																				
性别	女	民族	汉族	出生日期	1981-10-11																				
参加工作时间	2015-11-10	参保缴费时间	2015-11-01	建立个人账户时间	2015-11																				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12																				
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
201511-202412	0.00	0.00	27207.90	7463.29	34671.19	110	0																		
202501-至今	0.00	0.00	3389.52	0.00	3389.52	11	0																		
合计	0.00	0.00	30597.42	7463.29	38060.71	121	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00																		
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年																		
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年																		
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年																		
2022年	2023年	2024年																							
3409	3579	3869																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992										1993															
1994										1995															
1996										1997															
1998										1999															
2000										2001															
2002										2003															
2004										2005															
2006										2007															
2008										2009															
2010										2011															
2012										2013															
2014										2015															
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况、个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验查单据的真伪。



打印日期: 2025-11-20

材料员：王艺兵



证书编码: 0121611191216004574

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 王艺兵



身份证号: 411621199310283011

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 天津市

发证时间: 2020年 11月 19日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 419900528932

业务年度: 202511

单位: 元

单位名称		河南省生态园林绿化建设有限公司																							
姓名	王艺兵	个人编号	41990081622179	证件号码	411621199310283011																				
性别	男	民族	汉族	出生日期	1993-10-28																				
参加工作时间	2017-01-01	参保缴费时间	2017-02-01	建立个人账户时间	2017-02																				
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12																				
个人账户信息																									
缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数																		
	本金	利息	本金	利息																					
201702-202412	0.00	0.00	24114.24	5387.92	29502.16	95	0																		
202501-至今	0.00	0.00	3389.52	0.00	3389.52	11	0																		
合计	0.00	0.00	27503.76	5387.92	32891.68	106	0																		
欠费信息																									
欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00																		
个人历年缴费基数																									
1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年																		
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年																		
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年																		
				2650	3058	3524	2745																		
2022年	2023年	2024年																							
3409	3579	3869																							
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992									1993																
1994									1995																
1996									1997																
1998									1999																
2000									2001																
2002									2003																
2004									2005																
2006									2007																
2008									2009																
2010									2011																
2012									2013																
2014									2015																
2016									2017	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况、个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 验查单据的真伪。

打印日期: 2025-11-19



