

标段编号：2019-440306-70-03-107023092001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝安新桥东重点城市更新项目07-02、05-09地块园林景观
工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市绿奥环境建设有限公司

日期：2025年12月09日

目录

一、 企业基本情况	2
二、 投标人已完工工程同类项目业绩	74
三、 投标人项目经理已完工同类项目业绩	126
四、 获奖情况	155
五、 拟派项目团队	160
六、 承诺函及授权书	228

一、企业基本情况

企业基础信息情况表			
投标人名称	深圳市绿奥环境建设有限公司	曾用名（如有）	/
成立时间	1993. 8. 4	企业类型 （国有/民营）	民营
注册资金	12228 万	法定代表人及联系方式	辜少成 13823336898
近 3 年（2022-2024 年） 营业收入（万元）	2022 年	3624. 87	
	2023 年	740. 72	
	2024 年	1409. 70	
	合计：	5775. 29	
近 3 年（2022-2024 年） 纳税额（万元）	2022 年	155. 02	
	2023 年	20. 81	
	2024 年	96. 07	
	合计：	271. 9	
相关资质	壹级：城市园林绿化 二级：市政、建筑、水利水电、照明、古建筑、环保		

注：1. “注册资金”以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”查询结果为准，提供网页截图；

2. 网上截图提供加盖公章扫描件；

3. “营业收入”以万元为单位，精确到小数点后两位；

4. “纳税额”填写完整年度纳税总额，以万元为单位，精确到小数点后两位。

5. 若 2024 年财务审计报告未出，可提供 2021-2024 年的财务审计报告，营业收入栏格式自行调整。

国家企业信用信息公示系统

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B89D71D36B83F3B407F5462E5DA35B03E151D0C33B4BC53A268EF614A4295B09BADA54ABB71F6E79C67E...> 1/2

2. 企业营业执照原件扫描件

统一社会信用代码 91440300279429831R		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市绿奥环境建设有限公司		类 型 有限责任公司		成 立 日 期 1993年08月04日	
法 定 代 表 人 辜少成		住 所 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房			
<div>重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登 记 机 关  2023年 06月 27日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

3. 近 3 年（2022-2024）财务审计报告扫描件

深圳市绿奥环境建设有限公司
二〇二二年度会计报表审计报告

目 录

项 目	页 次
一、审计报告	2-3
二、已审会计报表	4-17
1、资产负债表	
2、利润表	
3、股东权益变动表	
4、现金流量表	
5、会计报表附注	
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：粤238HYWFLHA



深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地 址：深圳市福田区上步工业区 22 栋万源大厦 205

电 话：（0755） 83329083

传 真：（0755） 83328854

机密*

深佳和会审字[2023]396 号

审 计 报 告

深圳市绿奥环境建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的贵公司的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日财务状况以及 2022 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事



项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳佳和会计师事务所



中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二三年三月十七日



深圳市绿奥环境建设有限公司

资产负债表

2022 年 12 月 31 日

单位：元

资 产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	431,139.63	1,497,388.15
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	21,483,742.46	17,402,193.56
预付款项	3	3,025,911.26	1,449,515.97
其他应收款	4	65,990,385.30	46,206,184.48
存货	5	5,276,542.78	8,029,768.50
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		96,207,721.43	74,585,050.66
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			300,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	6,095,149.82	6,636,229.31
在建工程	7	14,807,151.31	14,198,397.54
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	8	61,463,755.44	63,868,819.44
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		82,366,056.57	85,003,446.29
资产总计		178,573,778.00	159,588,496.95



深圳市绿奥环境建设有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位: 元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款	9	17,990,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	10	16,016,724.68	15,944,481.25
预收账款	11	1,194,464.15	1,194,464.15
应付职工薪酬		87,826.75	-1,380,968.41
应交税费	12	1,328,805.97	1,112,110.92
其他应付款	13	11,867,081.63	11,836,581.63
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		48,484,903.18	28,706,669.54
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
租赁负债			
专项应付款		645,798.94	630,921.27
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		645,798.94	630,921.27
负债合计		49,130,702.12	29,337,590.81
所有者权益			
实收资本(或股本)	14	122,280,000.00	122,280,000.00
资本公积			
减:库存股			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		7,163,075.88	7,970,906.14
所有者权益(或股东权益)合计		129,443,075.88	130,250,906.14
负债和所有者权益(或股东权益)总计		178,573,778.00	159,588,496.95



深圳市绿奥环境建设有限公司

利 润 表

2022 年度

单位：元

项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	15	36,248,683.52	44,421,268.43
减：营业成本	15	26,137,587.49	31,931,836.07
税金及附加		139,355.05	294,239.21
销售费用			
管理费用	16	6,774,883.69	11,955,637.00
研发费用	17	1,818,268.74	2,409,044.24
财务费用	18	582,039.44	147,977.85
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		796,549.11	-2,317,465.94
加：营业外收入	19	471,652.92	1,205,870.29
减：营业外支出	20	1,070,573.20	278,704.39
三、利润总额		197,628.83	-1,390,300.04
减：所得税费用		2,243.98	181,838.06
四、净利润		195,384.85	-1,572,138.10
（一）持续经营净利润		195,384.85	-1,572,138.10
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



深圳市绿奥环境建设有限公司
所有者权益变动表

单位：元

2022 年度

项 目	本年金额				所有者权益 合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	
一、上年年末余额	122,280,000.00			7,970,906.14	130,250,906.14
加：会计政策变更					
前期差错更正					
二、本年年初余额	122,280,000.00	-	-	-1,003,215.11	-1,003,215.11
三、本年增减变动金额（减少以“一”号填列）				6,967,691.03	129,247,691.03
（一）净利润				195,384.85	195,384.85
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					
1.可供出售金融资产公允价值变动净额					
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响					
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响					
4.其他					
上述（一）和（二）小计				195,384.85	195,384.85
（三）所有者投入和减少资本					
1.所有者投入资本					
2.股份支付计入所有者权益的金额					
3.其他					
（四）利润分配					
1.提取盈余公积					
2.对所有者（或股东）的分配					
3.其他					
（五）所有者权益内部结转					
1.资本公积转增资本（或股本）					
2.盈余公积转增资本（或股本）					
3.盈余公积弥补亏损					
4.其他					
四、本年年末余额	122,280,000.00	-	-	7,163,075.88	129,443,075.88



深圳市绿奥环境建设有限公司

现金流量表

2022 年度

单位：元

项 目	附注	金 额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		32,167,134.62
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		65,453,819.06
经营活动现金流入小计		97,620,953.68
购买商品、接受劳务支付的现金		24,888,513.64
支付给职工以及为职工支付的现金		3,208,844.93
支付的各项税费		1,694,382.99
支付其他与经营活动有关的现金		85,922,595.34
经营活动现金流出小计		115,714,336.90
经营活动产生的现金流量净额		-18,093,383.22
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		300,000.00
投资活动现金流入小计		300,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		774,759.47
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		774,759.47
投资活动产生的现金流量净额		-474,759.47
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		17,990,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		17,990,000.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		488,105.83
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		488,105.83
筹资活动产生的现金流量净额		17,501,894.17
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		-1,066,248.52
加：期初现金及现金等价物余额		1,497,388.15
六、期末现金及现金等价物余额		431,139.63



深圳市绿奥环境建设有限公司

现金流量表补充资料

2022 年度

单位：元

补 充 资 料	附注	金 额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		195,384.85
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		684,185.51
无形资产摊销		1,924,051.20
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		24,899.68
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		488,105.83
投资损失		
递延所得税资产减少		
递延所得税负债增加		
存货的减少		2,753,225.72
经营性应收项目的减少		-25,442,145.01
经营性应付项目的增加		1,788,233.64
其他		-509,324.64
经营活动产生的现金流量净额		-18,093,383.22
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		431,139.63
减：现金的期初余额		1,497,388.15
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-1,066,248.52



深圳市绿奥环境建设有限公司

会 计 报 表 附 注

二〇二二年度

单位:人民币元

一、企业概况:

本公司系经深圳市市场监督管理局批准,于1993年08月04日正式成立的有限责任公司,已领取统一社会信用代码为91440300279429831R的营业执照,经营期限30年。注册资本人民币12228万元。

法定代表人:辜少成

地址:深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房

经营范围:一般经营项目:园林生态环境工程规划设计、施工、养护、园林绿化工程、市政公用工程总承包、水利水电工程总承包、建筑工程总承包、城市道路照明工程、土石方工程、环保工程、园林古建筑工程施工、建筑装饰装修设计与施工、体育场地设施建设及维护、消防设施工程设计与施工、建筑智能化工程设计与施工、劳务分包;(以上均须取得相应资质证书后方可经营);公路运营及养护;造林工程;病虫害、白蚁防治;清洁服务;城市道路垃圾的清扫、收集、清运、处置;物业管理;环保技术开发;水环境治理工程;国内贸易(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外);信息咨询(不含人才中介服务和其它限制项目);兴办实业(具体项目另行申报);草本咖啡原料的种植、销售(种植场所执照另行办理)。

二、主要会计政策:

会计制度

公司会计核算执行《企业会计准则》及其补充规定。

会计年度

会计年度为公历年度即1月1日至12月31日。

记账本位币

公司采用人民币为记账本位币。

记账基础和计价原则

公司采用权责发生制为记账基础,以历史成本为计价原则。

外币业务核算方法

发生外币业务时,采用业务发生时中国人民银行公布的市场汇价,将有关外币金额折算为记账本位币金额,期末按市场汇价,对有关外币业务的货币性账户余额进行调整,除购建固定资产的外币专项借款在固定资产达到预定可使用状态前发生的汇兑损益计入在建工程之外,其余均计入当期财务费用。

外币会计报表的折算方法

外币报表项目分别采用以下汇率折算为记账本位币金额:资产负债表中资产、负债类项目采用年末市场汇率,所有者权益采用历史汇率;损益类项目采用本年平均汇率,上年实际数或期初数均按上年折算后报表列示;由于资产负债表和利润及利润分配表使用汇率不同产生的差异,记入“外币报表折算差额”,在资产负债表中单独列示。

现金等价物的确定标准

公司在编制现金流量表时，确定现金等价物的标准为公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

坏账核算

1) 坏账确认标准

因债务人破产，依照法律程序清偿后，确定无法收回的应收款项；
因债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确定无法收回的应收款项；
因债务人逾期未履行偿还义务，并且具有明显特征表明无法收回的应收款项。

2) 坏账损失的核算方法

坏账核算采用备抵法。坏账准备计提比例是根据公司以往的经验、债务单位的实际财务状况和现金流量的情况以及其他相关信息合理地估计。

存货

存货按取得时的实际成本计价，实际成本包括为生产商品和提供劳务所发生的直接材料、直接人工及直接费用以及按一定比例分配计入的为生产商品和提供劳务所发生的各项间接费用。存货主要分为原材料、在产品和产成品等。

存货发出时，采用加权平均法核算。低值易耗品在领用时一次性摊销。

存货跌价准备

年末存货可变现净值低于成本时提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。可变现净值为公司在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的估计费用后的价值。

长期股权投资

1. 长期股权投资初始成本的计价

长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

2. 长期采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

固定资产及折旧

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用年限超过一个会计年度的有形资产；固定资产以取得时的成本计价，并从其投入使用之次月起，采用直线法提取折旧。估计残值为原值的 5%。各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20	4.75%
运输设备	5	19%
电子设备、器具及家具	3-5 年	19% -31.67%

固定资产减值准备

固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计量，按可收回金额低于账面价值的差额，计提固定资产减值准备。固定资产可收回金额是指固定资产的销售净价与预期从该资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

在建工程

在建工程按实际工程支出核算。

实际工程成本包括在建期间发生的各项工程支出、与工程有关的符合借款费用资本化条件的专门借款的借款费用、其他相关费用等。在建工程应在达到预定可使用状态后结转为固定资产。在建工程不计提折旧。

对长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工的在建工程；所建项目无论在性能上，还是在技术目已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性的在建工程；或其他有证据表明已发生了减值的在建工程，计提减值准备。

无形资产

无形资产按取得时的实际成本计价，按预计受益期限采用直线法平均摊销。

无形资产减值准备

无形资产按照账面价值与可收回金额孰低计量。年末检查各项无形资产预期给企业带来的经济利益的能力，对可收回金额低于账面价值的差额，计提无形资产减值准备。无形资产可收回金额是指无形资产的销售净价与预期从该无形资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

长期待摊费用

长期待摊费用按发生时实际支付的价款入账，按受益期平均摊销。

对于长期待摊费用不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

收入

商品销售，公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权利时，确认营业收入的实现。

提供劳务，均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。

他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠地计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

税项

增值税

按销售收入的 6%、9% 计算销项税，并按抵扣进项税后的余额缴纳。

城建税

城建税按应纳流转税额的 7% 计缴。

教育费附加

教育费附加按应纳流转税额的 3% 计缴。

地方教育费附加

地方教育费附加按应纳流转税额的 2% 计缴。

所得税

所得税按资产负债法核算。

按应纳税所得额的 25% 计缴。

三、会计报表主要项目注释

附注 1、货币资金：

项 目	期末余额
现 金	9,157.60
银行存款	421,982.03
合 计	<u>431,139.63</u>

附注 2、应收账款：

账 龄	期末余额
一年以内	21,483,742.46
合 计	<u>21,483,742.46</u>

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
深圳市绿化管理处	5,219,700.37
深圳市大鹏新区大鹏办事处	4,452,436.59
奥园英德	4,212,728.37
其他	7,598,877.13

附注 3、预付账款：

账 龄	期末余额
一年以内	3,025,911.26
合 计	<u>3,025,911.26</u>

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
预付账款	3,025,911.26

附注 4、其他应收款：

账 龄	期末余额
一年以内	65,990,385.30
合 计	<u>65,990,385.30</u>

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
辜少成	17,405,556.15
中建河图建设	14,760,372.00
王飞	5,473,741.54
其他	28,350,715.61

附注 5、存货

名 称	期末余额
工程施工	5,276,542.78
合 计	<u>5,276,542.78</u>

以上存货由本企业自行盘点，未经深圳佳和会计师事务所（普通合伙）抽查。

附注 6、固定资产及其累计折旧：

(1) 固定资产原值	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
房屋及建筑物	1,742,473.40	0.00	0.00	1,742,473.40
运输设备	8,708,750.40	131,739.86	119,999.68	8,720,490.58
电子设备	6,320,589.26	34,265.84	0.00	6,354,855.10
办公用品	225,936.70	0.00	0.00	225,936.70
合 计	<u>16,997,749.76</u>	<u>166,005.70</u>	<u>119,999.68</u>	<u>17,043,755.78</u>
(2) 固定资产折旧				
房屋及建筑物	659,684.10	0.00	0.00	659,684.10
运输设备	5,131,926.83	403,067.16	89,100.00	5,445,893.99
电子设备	4,561,909.52	281,118.35	0.00	4,843,027.87
办公用品	0.00	0.00	0.00	0.00
合 计	<u>10,353,520.45</u>	<u>684,185.51</u>	<u>89,100.00</u>	<u>10,948,605.96</u>
(3) 固定资产净值	<u>6,644,229.31</u>			<u>6,095,149.82</u>

附注 7、在建工程：

工 程 名 称	期初数	本期增加	本期完工转出	期末余额
观澜厂房	7,033,471.61	608,753.77	0.00	7,642,225.38
龙华住宅楼	6,225,270.38	0.00	0.00	6,225,270.38
民治住宅楼	939,655.55	0.00	0.00	939,655.55
合 计	<u>14,198,397.54</u>	<u>608,753.77</u>	<u>0.00</u>	<u>14,807,151.31</u>

附注 8、无形资产：

类 别	期初数	本期增加	本期摊销	期末余额
软件及著作权	63,868,819.44	0.00	2,405,064.00	61,463,755.44
合 计	<u>63,868,819.44</u>	<u>0.00</u>	<u>2,405,064.00</u>	<u>61,463,755.44</u>

附注 9、短期借款：

债 权 人	期末余额
农业银行福田支行	9,990,000.00
浦发银行	8,000,000.00
合 计	<u>17,990,000.00</u>

附注 10、应付账款：

<u>主要单位名称</u>	<u>期末余额</u>
奥园英德-孙敦鹏	5,147,808.93
吴绍平	1,794,504.01
万科	1,750,681.78
叶东兵	1,270,313.87
其他	6,053,416.09
合 计	<u>16,016,724.68</u>

附注 11、预收账款：

<u>主要单位名称</u>	<u>期末余额</u>
预收账款	1,194,464.15
合 计	<u>1,194,464.15</u>

附注 12、应交税费：

<u>税 目</u>	<u>年末未交数</u>
营业税	28,234.42
增值税	1,388,918.79
城市维护建设税	-19,663.98
教育费附加	-8,427.39
地方教育附加	-5,618.26
个人所得税	3,974.70
房产税	-79,270.04
企业所得税	20,657.73
合 计	<u>1,328,805.97</u>

深圳佳和会计师事务所（普通合伙）注册会计师未对本公司的税项进行专项审计，税金的实际
 交纳以主管税务机关核定数为准。

附注 13、其他应付款：

<u>主要单位名称</u>	<u>期末余额</u>
粤通卡 BWC282#	10,013,382.91
陈雪霞	800,000.00
其他	1,053,698.72
合 计	<u>11,867,081.63</u>

附注 14、实收资本：

投 资 单 位	注 册 金 额		实 收 资 本	
	金 额 (币 种 RMB)	比 例	金 额 (币 种 RMB)	比 例
辜少成	120,752,500.00	98.75%	120,752,500.00	98.75%
辜映君	1,527,500.00	1.25%	1,527,500.00	1.25%
合 计	<u>122,280,000.00</u>	<u>100%</u>	<u>122,280,000.00</u>	<u>100%</u>

附注 15、营业收入与营业成本：

项 目	营 业 收 入	营 业 成 本
工程收入	36,248,683.52	26,137,587.49
合 计	<u>36,248,683.52</u>	<u>26,137,587.49</u>

附注 16、管理费用

项 目	本 期 发 生 额
职工薪酬	2,431,378.98
房租水电费	248,816.12
社保费	932,713.72
业务宣传费	175,456.25
无形资产摊销	1,884,009.11
汽车费用	220,508.84
交通差旅费	112,003.85
其他	769,996.82
合 计	<u>6,774,883.69</u>

附注 17、研发费用

项 目	本 期 发 生 额
职工薪酬	981,243.44
社保费	200,082.82
无形资产摊销	521,054.89
住房公积金	25,424.40
固定资产折旧	52,995.23
仪器设备	26,334.51
代理咨询费	11,133.45
合 计	<u>1,818,268.74</u>

附注 18、财务费用：

项 目	本 年 累 计 数
手续费	97,638.20
利息支出	488,105.83
减：利息收入	-3,729.59

其他	25.00
合 计	<u>582,039.44</u>

附注 19、营业外收入：

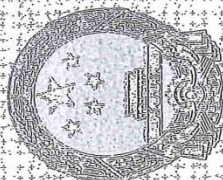
<u>项 目</u>	<u>本年累计数</u>
政府补贴	463,652.92
固定资产处置	8,000.00
合 计	<u>471,652.92</u>

附注 20、营业外支出：

<u>项 目</u>	<u>本年累计数</u>
捐赠支出	10,000.00
服务费	324,450.00
税务滞纳金	711,223.52
资产清理净损失处理	24,899.68
合 计	<u>1,070,573.20</u>

上述 2022 年度本公司的会计报表和有关注释，系我们按照《企业会计准则》及有关规定编制。

证书序号: 0018941



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳佳和会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 吴春波

主任会计师: 深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业

经营场所: 区22栋万源大厦205

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 41470096

批准执业文号: 深财会[2005]41号

批准执业日期: 2005年4月31日

说明

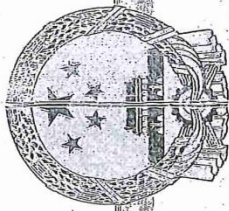
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有入经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一一年十一月十四日

中华人民共和国财政部制



营业执照

统一社会信用代码
91440300771616137K



名称 深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 吴春波, 汪勤

成立日期 2005年02月02日

主要经营场所 深圳市福田区华强北街道华航社区上步
工业区22栋万源大厦205

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及其他信用信息,请至我处左下角的国家企业信用信息公示公示系统填报并公示,自公示之日起两个月内,向商事登记机关提交上一自然年度年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第二十条的规定向社会公示企业信用信息。

登记机关

2022年10月24日



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

深圳市绿奥环境建设有限公司
审 计 报 告
2023 年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤24UX32SHLR



目 录

项 目	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1.资产负债表	4
2.利润表	5
3.现金流量表	6-7
4.所有者权益变动表	8
5.财务报表附注	9-20
6.财务情况说明书	21
三、深圳华堂会计师事务所（普通合伙）执业许可证及营业执照复印件	





深圳华堂会计师事务所（普通合伙）

Shenzhen Hightop Certified Public Accountants

地址(Add): 深圳市福田区侨香路侨香三道国华大厦 26A 邮编: 518040

电话(Tel): 82840344 82840343 传真(Fax): 82840344

★机密

审计报告

深华堂审字[2024]第 57 号

深圳市绿奥环境建设有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市绿奥环境建设有限公司的财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表,2023 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了深圳市绿奥环境建设有限公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于深圳市绿奥环境建设有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

深圳市绿奥环境建设有限公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括深圳市绿奥环境建设有限公司 2022 年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定该其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。



四、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳市绿奥环境建设有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估深圳市绿奥环境建设有限公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳市绿奥环境建设有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能对深圳市绿奥环境建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致深圳市绿奥环境建设有限公司不能持续经营。



(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年五月六日





资产负债表

2023年12月31日

会企 01 表

单位：元

编制单位：深圳市绿境建设有限公司

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益(或股东权益)	行次	期末余额	年初余额
流动资产：	1			流动负债：	40		
货币资金	2	173,334.04	431,139.63	短期借款	41	14,955,000.00	17,990,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	42		
衍生金融资产	4			衍生金融负债	43		
应收票据	5			应付票据	44		
应收账款	6	16,910,970.17	21,483,742.46	应付账款	45	16,761,835.20	16,016,724.68
预付款项	7	1,933,559.20	3,025,911.26	预收款项	46	1,304,464.15	1,194,464.15
其他应收款	8	64,624,232.20	65,990,385.30	应付职工薪酬	47	2,449,690.03	87,826.75
存货	9	7,774,653.80	5,276,542.78	应交税费	48	1,109,002.00	1,328,805.97
持有待售的资产	10			其他应付款	49	11,867,081.63	11,867,081.63
一年内到期的非流动资产	11			持有待售的负债	50		
其他流动资产	12			一年内到期的非流动负债	51		
流动资产合计	13	91,416,749.41	96,207,721.43	其他流动负债	52		
非流动资产：	14			流动负债合计	53	48,447,073.01	48,484,903.18
可供出售金融资产	15			非流动负债：	54		
持有至到期投资	16			长期借款	55		
长期应收款	17			应付债券	56		
长期股权投资	18			其中：优先股	57		
投资性房地产	19			永续债	58		
固定资产	20	5,222,849.14	6,095,149.82	专项应付款	59	1,002,597.95	645,798.94
在建工程	21	15,224,299.58	14,807,151.31	预计负债	60		
生产性生物资产	22			递延收益	61		
油气资产	23			递延所得税负债	62		
无形资产	24	61,463,755.44	61,463,755.44	其他非流动负债	63		
开发支出	25			非流动负债合计	64	1,002,597.95	645,798.94
商誉	26			负债合计	65	49,449,670.96	49,130,702.12
长期待摊费用	27			所有者权益(或股东权益)：	66		
递延所得税资产	28			实收资本(或股本)	67	122,280,000.00	122,280,000.00
其他非流动资产	29			其他权益工具	68		
非流动资产合计	30	81,910,904.16	82,366,056.57	其中：优先股	69		
	31			永续债	70		
	32			资本公积	71		
	33			减：库存股	72		
	34			其他综合收益	73		
	35			专项储备	74		
	36			盈余公积	75		
	37			未分配利润	76	1,597,982.61	7,163,075.88
	38			所有者权益(或股东权益)合计	77	123,877,982.61	129,443,075.88
资产总计	39	173,327,653.57	178,573,778.00	负债和所有者权益(或股东权益)总计	78	173,327,653.57	178,573,778.00

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





现金流量表
2023年度

会企 03表
单位: 元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	12,089,930.11	32,167,134.62
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	33,193,567.94	65,453,819.06
经营活动现金流入小计	5	45,283,498.05	97,620,953.68
购买商品、接受劳务支付的现金	6	7,190,528.50	24,888,513.64
支付给职工以及为职工支付的现金	7	1,830,078.36	3,208,844.93
支付的各项税费	8	337,692.66	1,694,382.99
支付其他与经营活动有关的现金	9	32,153,368.33	85,922,595.34
经营活动现金流出小计	10	41,511,667.85	115,714,336.90
经营活动产生的现金流量净额	11	3,771,830.20	-18,093,383.22
二、投资活动产生的现金流量:	12		
收回投资收到的现金	13		
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17		300,000.00
投资活动现金流入小计	18	-	300,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	426,737.42	774,759.47
投资支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	426,737.42	774,759.47
投资活动产生的现金流量净额	24	-426,737.42	-474,759.47
三、筹资活动产生的现金流量:	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款收到的现金	27	15,000,000.00	17,990,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	15,000,000.00	17,990,000.00
偿还债务支付的现金	30	18,035,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	567,898.37	488,105.83
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	18,602,898.37	488,105.83
筹资活动产生的现金流量净额	34	-3,602,898.37	17,501,894.17
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	-257,805.59	-1,066,248.52
加: 期初现金及现金等价物余额	37	431,139.63	1,497,388.15
六、期末现金及现金等价物余额	38	173,334.04	431,139.63

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





现金流量表（续）

补充资料	行次	本期金额	上期金额
1.将净利润调节为经营活动现金流量：	39		
净利润	40	3,519,631.01	195,384.85
加：资产减值准备	41		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	42	749,955.53	684,185.51
无形资产摊销	43		1,924,051.20
长期待摊费用摊销	44		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	45	49,934.30	24,899.68
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	46		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	47		
财务费用（收益以“-”号填列）	48	567,898.37	488,105.83
投资损失（收益以“-”号填列）	49		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	50		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	51		
存货的减少（增加以“-”号填列）	52	-2,498,111.02	2,753,225.72
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	53	7,031,277.45	-25,442,145.01
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	54	2,997,169.83	1,788,233.64
其他	55	-8,645,925.27	-509,324.64
经营活动产生的现金流量净额	56	3,771,830.20	-18,093,383.22
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	57		
债务转为资本	58		
一年内到期的可转换公司债券	59		
融资租入固定资产	60		
3.现金及现金等价物净变动情况：	61		
现金的期末余额	62	173,334.04	431,139.63
减：现金的期初余额	63	431,139.63	1,497,388.15
加：现金等价物的期末余额	64		
减：现金等价物的期初余额	65		
现金及现金等价物净增加额	66	-257,805.59	-1,066,248.52

二、现金及现金等价物

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、现金	67	173,334.04	431,139.63
其中：库存现金	68	2,508.65	9,157.60
可随时用于支付的银行存款	69	170,825.39	421,982.03
可随时用于支付的其他货币资金	70		
存放同业款项	71		
拆放同业款项	72		
二、现金等价物	73		
其中：三个月内到期的债券投资	74		
三、期末现金及现金等价物余额	75	173,334.04	431,139.63
其中：母公司或集团内子公司使用受到限制的现金及现金等价物	76		

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





所有者权益变动表

单位：元

	上年年末余额	本年金额					上年金额				
		实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	盈余公积	未分配利润	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	122,280,000.00					122,280,000.00	122,280,000.00				122,280,000.00
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额											
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）											
（一）综合收益总额											
（二）所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者（股东）的分配											
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
四、本年年末余额											

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



深圳市绿奥环境建设有限公司

2023 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1、深圳市绿奥环境建设有限公司(以下简称本公司)系由辜少成、潘殷共同投资设立的有限责任公司。于1993年08月04日成立,取得深圳市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为91440300279429831R的《营业执照》;法定代表人:辜少成;注册资本为12228万元。本公司已取得国家高新技术企业(证书编号:GR202244206821)的认定。

2、本公司经营范围:一般经营项目:园林生态环境工程规划设计、施工、养护、园林绿化工程、市政公用工程总承包、水利水电工程总承包、建筑工程总承包、城市道路照明工程、土石方工程、环保工程、园林古建筑工程施工、建筑装饰装修设计与施工、体育场地设施建设及维护、消防设施工程设计与施工、建筑智能化工程设计与施工、劳务分包;(以上均须取得相应资质证书后方可经营);公路运营及养护;造林工程;病虫害、白蚁防治;清洁服务;城市道路垃圾的清扫、收集、清运、处置;物业管理;环保技术开发;水环境治理工程;国内贸易(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外);信息咨询(不含人才中介服务和其它限制项目);兴办实业(具体项目另行申报);草本咖啡原料的种植、销售(种植场所执照另行办理)。机械设备租赁;建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

许可经营项目:无。

3、本公司经营地址:深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房。

二、财务报表的编制基础和持续经营

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”),以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。

本公司已评价自报告期末起至少12个月的持续经营能力,本公司管理层相信本公司能自本财务报表批准日后不短于12个月的可预见未来期间内持续经营。因此,本公司以持续经营为基础编制截至2023年12月31日止的财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求,真实完整地反映了本公司的财务



状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

（一）会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本计量为主。以公允价值计量且其变动记入当期损益的金融资产和金融负债、可供出售金融资产和衍生金融工具等以公允价值计量；采购时超过正常信用条件延期支付的存货、固定资产等，以购买价款的现值计量；发生减值损失的存货以可变现净值计量，其他减值资产按可回收金额与现值孰高计量；盘盈资产等按重置成本计量。本报告期各财务报表项目会计计量属性未发生变化。

（四）外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币业务，按照交易发生日的即期汇率折合人民币记账。对各种外币账户的外币期末余额，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，发生的差额计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额作为公允价值变动损益。

（五）现金及现金等价物

本公司现金为库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知限额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）应收款项

1. 坏账的确认标准

凡因债务人破产，依据法律清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；债务人逾期三年未能履行偿债义务，经股东大会或董事会批准列作坏账的应收款项，以及其他发生减值的债权如果评估为不可收回的，则对其终止确认。

2. 坏账损失核算方法

本公司采用备抵法核算坏账损失，如果对个别有确凿证据表明无法收回的应收款项采用直接核销法核算坏账损失。

3. 坏账准备的计提方法及计提比例

对于单项金额重大且其有客观证据表明发生了减值的应收款项（包括应收账款、预付账



款、其他应收款)，根据其未来现金流量低于其账面价值的差额计提坏账准备；对于单项金额非重大以及经单独测试后未减值的单项金额重大的应收账款，根据相同账龄应收款项组合的实际损失率为基础，结合现实情况确定报告期各组合计提坏账准备的比例；对有确凿证据表明可收回性存在明显差异的应收款项，采用个别认定计提坏账准备。

（七）存货

本公司的存货包括材料、在产品、包装物、低值易耗品、库存商品等，存货以实际成本核算，发出存货采用先进先出法核算。低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，其确认标准为：中期期末或年度终了，由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本不可收回的部分，计提存货跌价准备；存货跌价准备按单个存货项目的账面价值高于其可变现净值的差额计提。可变现净值是指企业在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的费用后的价值。

（八）长期股权投资

1. 长期股权投资初始成本的计价

（1）以支付货币资金取得的长期股权投资，按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价；（2）以放弃非现金资产取得的长期股权投资，其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价；（3）以债务重组取得的投资，其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价；（4）通过行政划拨方式取得的长期股权投资，按划出单位的账面价值作为初始投资成本；（5）因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认；（6）以发行权益证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；（7）投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

2. 长期股权投资核算及收益确认

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算；对子公司的长期股权投资，编制合并报表时按照权益法进行调整。

采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，确认当期投资收益，确认的投资收益，仅限于被投资单位接收后产生的累计净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投



资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失的除外；对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按照相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得的价款的差额，计入当期损益。

3. 共同控制、重大影响的判断

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4. 长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不能够恢复，应将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。

按个别投资项目成本与可收回金额孰低计提。

(九) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租能够管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠地计量才予以确认。

1. 固定资产计价

固定资产按实际成本计价。

2. 固定资产折旧方法

固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率（5%）确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20 年	4.75%
机器设备	10 年	9.5%
运输设备	4 年	23.75%
电子设备	3 年	31.67%
其他设备及工具	5 年	19.00%

对于已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产的账面价值，以及尚



可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。本公司至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整。

3. 固定资产后续支出

与固定资产有关的后续支出，仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并且其成本能够可靠的计量时才予以确认，否则发生时计入当期损益。

4. 固定资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）市价持续下跌；（2）技术陈旧；（3）损坏；（4）长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值；（6）产生大量不合格品。

固定资产减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十）在建工程

1. 在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

2. 在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：（1）长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；（2）所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；（3）其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）无形资产

1. 无形资产的确认和初始计价

本公司无形资产的确认标准：（1）拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产；（2）与资产相关的预计未来经济利益很可能流入企业；（3）该资产的成本能够可靠计量；

本公司的无形资产包括土地使用权、专利技术、非专利技术等。无形资产按照成本进行初始计量。

2. 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命期内合理摊销，计入当期损益。无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。本公司至少于每年年度终了，对使用寿命有



限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。无法预见无形资产带来经济利益的期限的作为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的无形资产不摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

3. 无形资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明无形资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提无形资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）已被其他新技术等所替代；（2）市价在当前大幅下降，预期不会恢复；（3）已超过法律保护期限；（4）其他足以证明实质上已经发生了减值的情形。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

4. 研究阶段和开发阶段的划分

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使用其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十二）长期待摊费用

长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用在受益期限内采用直线法平均摊销。

（十三）收入确认原则

（1）销售商品

本公司销售商品同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款确定销售收入：（1）已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；（2）既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；（3）收入的金额能够可靠地计量；（4）相关的经济利益很可能流入企业；（5）相关的已发生或将发生的成本能够可靠的计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

（2）提供劳务

在资产负债表日提供了劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确定提供劳务收入。本公司根据已完工的测量提供劳务交易的完工进度。

在资产负债表日提供了劳务交易的结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：（1）



已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的劳务成本金额确定提供劳务收入,并按相同金额结转劳务成本。(2)已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的,将已经发生的劳务成本计入当期损益,不确认提供劳务收入。

(3) 让渡资产使用权

本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠地计量时确认让渡资产使用权收入。

(十四) 所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的,按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日,对于当期和以前期间形成的当期所得税负债(或资产),按照税法规定计算的预期应交纳(或返还)的所得税金额计量;对于递延所得税资产和递延所得税负债,根据税法规定,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款递减的应纳税所得额为限。

资产的负债表日,对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外,本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

五、会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本年度未发生会计政策与会计估计的变更,不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

六、税项

本公司适用的主要税(费)种类与税(费)率:

序号	税 种	税(费)率	说 明
1	增值税	6%、9%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	15%	按应纳税所得额计缴

七、会计报表重要项目的说明

1、货币资金

项目	期末余额	年初余额
现金	2,508.65	9,157.60
银行存款	170,825.39	421,982.03
合计	173,334.04	431,139.63

2、应收账款



(1) 账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	16,910,970.17	100.00%	21,483,742.46	100.00%
账面余额合计	16,910,970.17	100.00%	21,483,742.46	100.00%

(2) 期末应收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	占比例
深圳市绿化管理处	5,219,700.37	30.87%
奥园英德	4,212,728.37	24.91%
光明区公明街道市政和建设中心	1,987,931.71	11.76%

3、预付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	1,933,559.20	100.00%	3,025,911.26	100.00%
账面余额合计	1,933,559.20	100.00%	3,025,911.26	100.00%

(2) 期末预付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	占比例
预付款项	1,933,559.20	100.00%

4、其他应收款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	64,624,232.20	100.00%	65,990,385.30	100.00%
账面余额合计	64,624,232.20	100.00%	65,990,385.30	100.00%

(2) 期末其他应收款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	占比例
中建河图建设	18,457,107.00	28.56%
王飞	5,473,741.54	8.47%
石滩苗场	4,572,932.16	7.08%

其他应收款(会计报表项目)合计

科目名称	期末余额	年初余额
应收利息	0.00	0.00
应收股利	0.00	0.00
其他应收款	64,624,232.20	65,990,385.30
合计	64,624,232.20	65,990,385.30

5、存货

项目	期末余额	年初余额
工程施工	7,774,653.80	5,276,542.78
账面余额合计	7,774,653.80	5,276,542.78

6、固定资产



项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	17,043,755.78	9,589.15	186,580.32	16,866,764.61
房屋建筑物	1,742,473.40	0.00	0.00	1,742,473.40
运输设备	8,720,490.58	9,589.15	186,580.32	8,543,499.41
电子设备	6,354,855.10	0.00	0.00	6,354,855.10
办公设备	225,936.70	0.00	0.00	225,936.70
二、累计折旧合计	10,948,605.96	749,955.53	54,646.02	11,643,915.47
房屋建筑物	659,684.10	0.00	0.00	659,684.10
运输设备	5,445,893.99	403,060.68	54,646.02	5,794,308.65
电子设备	4,843,027.87	346,894.85	0.00	5,189,922.72
办公设备	0.00	0.00	0.00	0.00
三、账面价值合计	6,095,149.82			5,222,849.14
房屋建筑物	1,082,789.30			1,082,789.30
运输设备	3,274,596.59			2,749,190.76
电子设备	1,511,827.23			1,164,932.38
办公设备	225,936.70			225,936.70

固定资产（会计报表项目）合计

科目名称	期末余额	年初余额
固定资产	5,222,849.14	6,095,149.82
固定资产清理	0.00	0.00
合计	5,222,849.14	6,095,149.82

7、在建工程

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
观澜厂房	7,642,225.38	417,148.27	0.00	8,059,373.65
龙华住宅楼	6,225,270.38	0.00	0.00	6,225,270.38
民治住宅楼	939,655.55	0.00	0.00	939,655.55
合计	14,807,151.31	417,148.27	0.00	15,224,299.58

8、无形资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	78,694,748.80	0.00	0.00	78,694,748.80
软件及著作权	78,694,748.80	0.00	0.00	78,694,748.80
二、累计摊销合计	17,230,993.36	0.00	0.00	17,230,993.36
软件及著作权	17,230,993.36	0.00	0.00	17,230,993.36
三、账面价值合计	61,463,755.44	0.00	0.00	61,463,755.44
软件及著作权	61,463,755.44	0.00	0.00	61,463,755.44

9、短期借款

债权人	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
农业银行	9,990,000.00	0.00	9,990,000.00	0.00
浦发银行	8,000,000.00	0.00	8,000,000.00	0.00



农村商业银行	0.00	5,000,000.00	45,000.00	4,955,000.00
交通银行	0.00	10,000,000.00	0.00	10,000,000.00
合计	17,990,000.00	15,000,000.00	18,035,000.00	14,955,000.00

10、应付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	16,761,835.20	100.00%	16,016,724.68	100.00%
合计	16,761,835.20	100.00%	16,016,724.68	100.00%

(2) 期末应付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	占比例
奥园英德-孙敦鹏	5,147,808.93	30.71%
吴绍平	1,794,504.01	10.71%
万科	1,750,681.78	10.44%

11、预收账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	1,304,464.15	100.00%	1,194,464.15	100.00%
合计	1,304,464.15	100.00%	1,194,464.15	100.00%

(2) 期末预收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	占比例
预收账款	1,304,464.15	100.00%

12、应交税费

项目	期末余额	年初余额
营业税	28,234.42	28,234.42
增值税	1,172,043.65	1,388,918.79
城建税	-19,663.98	-19,663.98
教育费附加	-8,427.39	-8,427.39
地方教育费附加	-5,618.26	-5,618.26
房产税	-79,270.04	-79,270.04
个人所得税	-39,181.54	3,974.70
企业所得税	60,885.14	20,657.73
合计	1,109,002.00	1,328,805.97

注 深圳华堂会计师事务所(普通合伙)的注册会计师未对本公司的税项进行专项审计,税金实际交纳以主管税务机关核定数为准。

13、其他应付款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	11,867,081.63	100.00%	11,867,081.63	100.00%
合计	11,867,081.63	100.00%	11,867,081.63	100.00%



(2) 期末其他应付款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	占比例
粤通卡 BWC282#	10,013,382.91	84.38%
陈雪霞	800,000.00	6.74%

其他应付款 (会计报表项目) 合计

科目名称	期末余额	年初余额
应付利息	0.00	0.00
应付股利	0.00	0.00
其他应付款	11,867,081.63	11,867,081.63
合计	11,867,081.63	11,867,081.63

14、实收资本

投资方名称	注册资本		实收资本	
	比例	金额	比例	金额
辜少成	50%	120,752,500.00	98.75%	120,752,500.00
潘股	25%	1,527,500.00	1.25%	1,527,500.00
合 计	100%	122,280,000.00	100%	122,280,000.00

15、未分配利润

项目	本期金额
年初余额	7,163,075.88
加: 本期净利润	-5,584,346.23
加: 以前年度损益调整	19,252.96
年末余额	1,597,982.61

16、营业收入

项目	本期金额	上期金额
主营业务收入	7,407,157.82	36,248,683.52
合计	7,407,157.82	36,248,683.52

17、营业成本

项目	本期发生额	上期发生额
主营业务成本	6,529,880.06	26,137,587.49
合计	6,529,880.06	26,137,587.49

18、期间费用

项目	本期发生额	上期发生额
管理费用	2,836,276.72	6,774,883.69
研发费用	2,922,421.87	1,818,268.74
财务费用	699,729.56	582,039.44
合计	6,458,428.15	9,175,191.87

八、其他重要事项说明

1、或有事项



本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2、期后事项

截至本财务报告批准报出日止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

3、承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

深圳市绿奥环境建设有限公司

2023 年 12 月 31 日



深圳市绿奥环境建设有限公司 2023 年度财务情况说明书

一、企业生产经营的基本情况

1、深圳市绿奥环境建设有限公司(以下简称本公司)系由辜少成、潘股共同投资设立的有限责任公司。于 1993 年 08 月 04 日成立,取得深圳市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为 91440300279429831R 的《营业执照》;法定代表人:辜少成;注册资本为 12228 万元。本公司已取得国家高新技术企业(证书编号:GR202244206821)的认定。

2、本公司经营范围:一般经营项目:园林生态环境工程规划设计、施工、养护、园林绿化工程、市政公用工程总承包、水利水电工程总承包、建筑工程总承包、城市道路照明工程、土石方工程、环保工程、园林古建筑工程施工、建筑装饰装修设计与施工、体育场地设施建设及维护、消防设施工程设计与施工、建筑智能化工程设计与施工、劳务分包(以上均须取得相应资质证书后方可经营);公路运营及养护;造林工程;病虫害、白蚁防治;清洁服务;城市道路垃圾的清扫、收集、清运、处置;物业管理;环保技术开发;水环境治理工程 国内贸易(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外);信息咨询(不含人才中介服务和其它限制项目);兴办实业(具体项目另行申报);草本咖啡原料的种植、销售(种植场所执照另行办理)。机械设备租赁;建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

许可经营项目:无。

3、本公司经营地址:深圳市福田区香梅路嘉隆星苑 A 栋 2203 房。

4、本年度生产总值:7,407,157.82 元。

5、本年度工程收入:7,407,157.82 元,比去年下降:79.57%。

6、本年度工程成本:6,529,880.06 元,比去年下降:75.02%。

二、利润实现和分配情况

1、本年度利润总额 -5,584,346.23 元,比去年减少 5,779,731.08 元。

2、本年利润分配情况:本年净利润总额 -5,584,346.23 元,可供分配利润总额 1,597,982.61 元。

三、资金增减和周转情况

1、本年度投资者投入资金 0.00 元,累计投入资金 122,280,000.00 元。

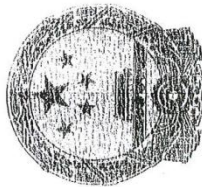
2、固定资产原值 16,866,764.61 元,比去年减少 176,991.17 元。

3、净资产收益率-4.51%,总资产利润率-3.22%。

深圳市绿奥环境建设有限公司
2023 年 12 月 31 日



证书序号:



会计师事务所



名称:深圳华通会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人:郭荣堂
主任会计师:
经营场所:深圳市福田区侨香路侨香三道国华大厦26A

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政委员会

二〇一八年七月十三日

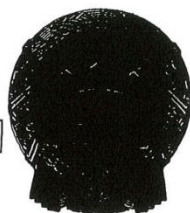
中华人民共和国财政部制

组织形式:普通合伙

执业证书编号:47470027

批准执业文号:深财会[2004]32号

批准执业日期:2004年12月27日



营业执照

统一社会信用代码 91440300770320780K

名称 深圳华堂会计师事务所(普通合伙)
主体类型 普通合伙
经营场所 深圳市福田区侨香路侨香三道国华大厦26A
执行事务合伙人 郭荣堂
成立日期 2005年01月04日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2016 年06 月17 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳市绿奥环境建设有限公司
审 计 报 告
2024 年度

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行验证。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：粤25BVPEYD4H



目 录

项 目	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1.资产负债表	4
2.利润表	5
3.现金流量表	6-7
4.所有者权益变动表	8
5.财务报表附注	9-19
6.财务情况说明书	20-21
三、深圳华堂会计师事务所（普通合伙）执业许可证及营业执照复印件	





深圳华堂会计师事务所（普通合伙）

Shenzhen Hightop Certified Public Accountants

地址(Add): 深圳市福田区侨香路侨香三道国华大厦 26A 邮编: 518040

电话(Tel): 82840344 82840343 传真(Fax): 82840344

★机密

审计报告

深华堂审字[2025]第 40 号

深圳市绿奥环境建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市绿奥环境建设有限公司的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳市绿奥环境建设有限公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳市绿奥环境建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

深圳市绿奥环境建设有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括深圳市绿奥环境建设有限公司 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定该其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。



四、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳市绿奥环境建设有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳市绿奥环境建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳市绿奥环境建设有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对深圳市绿奥环境建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳市绿奥环境建设有限公司不能持续经营。



(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年四月二十二日





资产负债表

2024年12月31日

会企 01 表

单位：元

编制单位：深圳市双源环境建设有限公司

		期末余额	年初余额	负债和所有者权益(或股东权益)	行次	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：	40		
货币资金	2	271,117.22	173,334.04	短期借款	41	10,124,999.97	14,955,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	42		
衍生金融资产	4			衍生金融负债	43		
应收票据	5			应付票据	44		
应收账款	6	17,609,726.58	16,910,970.17	应付账款	45	17,197,049.35	16,761,835.20
预付款项	7	3,757,342.10	1,933,559.20	预收款项	46	1,304,464.15	1,304,464.15
其他应收款	8	55,849,364.54	64,624,232.20	应付职工薪酬	47	2,939,050.95	2,449,690.03
存货	9	8,704,229.23	7,774,653.80	应交税费	48	781,766.24	1,109,002.00
持有待售的资产	10			其他应付款	49	11,867,081.63	11,867,081.63
一年内到期的非流动资产	11			持有待售的负债	50		
其他流动资产	12			一年内到期的非流动负债	51		
流动资产合计	13	86,191,779.67	91,416,749.41	其他流动负债	52		
非流动资产：	14			流动负债合计	53	44,214,412.29	48,447,073.01
可供出售金融资产	15			非流动负债：	54		
持有至到期投资	16			长期借款	55		
长期应收款	17			应付债券	56		
长期股权投资	18			其中：优先股	57		
投资性房地产	19			永续债	58		
固定资产	20	4,611,261.05	5,222,849.14	专项应付款	59	1,481,140.69	1,002,597.95
在建工程	21	15,469,563.96	15,224,299.58	预计负债	60		
生产性生物资产	22			递延收益	61		
油气资产	23			递延所得税负债	62		
无形资产	24	61,463,755.44	61,463,755.44	其他非流动负债	63		
开发支出	25			非流动负债合计	64	1,481,140.69	1,002,597.95
商誉	26			负债合计	65	45,695,552.98	49,449,670.96
长期待摊费用	27			所有者权益(或股东权益)：	66		
递延所得税资产	28			实收资本(或股本)	67	122,280,000.00	122,280,000.00
其他非流动资产	29			其他权益工具	68		
非流动资产合计	30	81,544,580.45	81,910,904.16	其中：优先股	69		
	31			永续债	70		
	32			资本公积	71		
	33			减：库存股	72		
	34			其他综合收益	73		
	35			专项储备	74		
	36			盈余公积	75		
	37			未分配利润	76	-239,192.86	1,597,982.61
	38			所有者权益(或股东权益)合计	77	122,040,807.14	123,877,982.61
资产总计	39	167,736,360.12	173,327,653.57	负债和所有者权益(或股东权益)总计	78	167,736,360.12	173,327,653.57

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



编制单位: 深圳市绿奥环境建设有限公司		单位: 元	
项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	14,096,950.81	7,407,157.82
减: 营业成本	2	10,362,999.88	6,529,880.06
税金及附加	3	101,048.85	47,696.01
销售费用	4		
管理费用	5	3,697,668.74	2,836,276.72
研发费用	6	1,310,618.83	2,922,421.87
财务费用	7	469,955.86	699,729.56
其中: 利息费用	8	464,579.46	567,898.37
利息收入	9	325.06	460.61
加: 其他收益	10		
投资收益 (损失以“-”号填列)	11		
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	12		
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)	13		
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	14		
资产处置收益 (损失以“-”号填列)	15		
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)	16	-1,845,341.35	-5,628,846.40
加: 营业外收入	17	2,323.94	110,500.57
减: 营业外支出	18	84,341.35	65,780.22
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)	19	-1,927,358.76	-5,584,126.05
减: 所得税费用	20	0.00	220.18
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)	21	-1,927,358.76	-5,584,346.23
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)	22	-1,927,358.76	-5,584,346.23
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)	23		
五、其他综合收益的税后净额	24		
(一) 以后不能重分类进损益的其他综合收益	25		
1. 重新计量设定受益计划变动额	26		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	27		
	28		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	29		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	30		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	31		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	32		
4. 现金流被套期损益的有效部分	33		
5. 外币财务报表折算差额	34		
	35		
六、综合收益总额	36	-1,927,358.76	-5,584,346.23
七、每股收益	37		
(一) 基本每股收益	38		
(二) 稀释每股收益	39		

法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:

法定代表人: _____ 主管会计工作负责人: _____ 会计机构负责人: _____





现金流量表

2024年度

会企 03表

单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	14,795,707.22	12,089,930.11
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	18,732,167.71	33,193,567.94
经营活动现金流入小计	5	33,527,874.93	45,283,498.05
购买商品、接受劳务支付的现金	6	11,751,568.63	7,190,528.50
支付给职工以及为职工支付的现金	7	4,569,356.62	1,830,078.36
支付的各项税费	8	978,844.52	337,692.66
支付其他与经营活动有关的现金	9	10,569,898.11	32,153,368.33
经营活动现金流出小计	10	27,869,667.88	41,511,667.85
经营活动产生的现金流量净额	11	5,658,207.05	3,771,830.20
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13		
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	265,844.38	426,737.42
投资支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	265,844.38	426,737.42
投资活动产生的现金流量净额	24	-265,844.38	-426,737.42
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款收到的现金	27	10,500,000.00	15,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	10,500,000.00	15,000,000.00
偿还债务支付的现金	30	15,330,000.03	18,035,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	464,579.46	567,898.37
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	15,794,579.49	18,602,898.37
筹资活动产生的现金流量净额	34	-5,294,579.49	-3,602,898.37
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	97,783.18	-257,805.59
加：期初现金及现金等价物余额	37	173,334.04	431,139.63
六、期末现金及现金等价物余额	38	271,117.22	173,334.04

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





现金流量表（续）

补充资料	行次	本期金额	上期金额
1.将净利润调节为经营活动现金流量：	39		
净利润	40	-1,927,358.76	-5,584,346.23
加：资产减值准备	41		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	42	632,168.09	749,955.53
无形资产摊销	43		
长期待摊费用摊销	44		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	45		49,934.30
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	46		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	47		
财务费用（收益以“-”号填列）	48	464,579.46	567,898.37
投资损失（收益以“-”号填列）	49		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	50		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	51		
存货的减少（增加以“-”号填列）	52	-929,575.43	-2,498,111.02
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	53	6,252,328.35	7,031,277.45
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	54	1,075,882.05	2,997,169.83
其他	55	90,183.29	458,051.97
经营活动产生的现金流量净额	56	5,658,207.05	3,771,830.20
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	57		
债务转为资本	58		
一年内到期的可转换公司债券	59		
融资租入固定资产	60		
3.现金及现金等价物净变动情况：	61		
现金的期末余额	62	271,117.22	173,334.04
减：现金的期初余额	63	173,334.04	431,139.63
加：现金等价物的期末余额	64		
减：现金等价物的期初余额	65		
现金及现金等价物净增加额	66	97,783.18	-257,805.59

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、现金	67	271,117.22	173,334.04
其中：库存现金	68	5,819.32	2,508.65
可随时用于支付的银行存款	69	265,297.90	170,825.39
可随时用于支付的其他货币资金	70		
存放同业款项	71		
拆放同业款项	72		
二、现金等价物	73		
其中：三个月内到期的债券投资	74		
三、期末现金及现金等价物余额	75	271,117.22	173,334.04
其中：母公司或集团内子公司使用受到限制的现金及现金等价物	76		

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：





所有者权益变动表

2024年度

单位：元

项目	本年金额							上年金额						
	实收资本(或股本)	资本公积	其他权益工具	其他权益工具	其他权益工具	其他权益工具	其他权益工具	实收资本(或股本)	资本公积	其他权益工具	其他权益工具	其他权益工具	其他权益工具	其他权益工具
一、上年年末余额	122,280,000.00							122,280,000.00						
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	122,280,000.00							122,280,000.00						
三、本年年末余额	122,280,000.00							122,280,000.00						
四、所有者权益变动额(减少以“-”号填列)														
(一) 综合收益总额														
(二) 所有者投入和减少资本														
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
(三) 利润分配														
1.提取盈余公积														
2.对所有者(或股东)的分配														
3.其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他														
五、本年年末余额	122,280,000.00							122,280,000.00						

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市绿奥环境建设有限公司

2024 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1、深圳市绿奥环境建设有限公司(以下简称本公司) 系由辜少成、潘殷共同投资设立的有限责任公司。于 1993 年 08 月 04 日成立, 取得深圳市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为 91440300279429831R 的《营业执照》; 法定代表人: 辜少成; 注册资本为 12228 万元。本公司已取得国家高新技术企业(证书编号: GR202244206821) 的认定。

2、本公司经营范围: 一般经营项目: 园林生态环境工程规划设计、施工、养护、园林绿化工程、市政公用工程总承包、水利水电工程总承包、建筑工程总承包、城市道路照明工程、土石方工程、环保工程、园林古建筑工程施工、建筑装饰装修设计与施工、体育场地设施建设及维护、消防设施工程设计与施工、建筑智能化工程设计与施工、劳务分包; (以上均须取得相应资质证书后方可经营); 公路运营及养护; 造林工程; 病虫害、白蚁防治; 清洁服务; 城市道路垃圾的清扫、收集、清运、处置; 物业管理; 环保技术开发; 水环境治理工程; 国内贸易(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外); 信息咨询(不含人才中介服务和其它限制项目); 兴办实业(具体项目另行申报); 草本咖啡原料的种植、销售(种植场所执照另行办理)。机械设备租赁; 建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

许可经营项目: 无。

3、本公司经营地址: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑 A 栋 2203 房。

二、财务报表的编制基础和持续经营

本公司以持续经营为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”), 以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。

本公司已评价自报告期末起至少 12 个月的持续经营能力, 本公司管理层相信本公司能自本财务报表批准日后不短于 12 个月的可预见未来期间内持续经营。因此, 本公司以持续经营为基础编制截至 2024 年 12 月 31 日止的财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求, 真实完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计



（一）会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本计量为主。以公允价值计量且其变动记入当期损益的金融资产和金融负债、可供出售金融资产和衍生金融工具等以公允价值计量；采购时超过正常信用条件延期支付的存货、固定资产等，以购买价款的现值计量；发生减值损失的存货以可变现净值计量，其他减值资产按可回收金额与现值孰高计量；盘盈资产等按重置成本计量。本报告期各财务报表项目会计计量属性未发生变化。

（四）外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币业务，按照交易发生日的即期汇率折合人民币记账。对各种外币账户的外币期末余额，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，发生的差额计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额作为公允价值变动损益。

（五）现金及现金等价物

本公司现金为库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知限额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）应收款项

1. 坏账的确认标准

凡因债务人破产，依据法律清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；债务人逾期三年未能履行偿债义务，经股东大会或董事会批准列作坏账的应收款项，以及其他发生减值的债权如果评估为不可收回的，则对其终止确认。

2. 坏账损失核算方法

本公司采用备抵法核算坏账损失，如果对个别有确凿证据表明无法收回的应收款项采用直接核销法核算坏账损失。

3. 坏账准备的计提方法及计提比例

对于单项金额重大且其有客观证据表明发生了减值的应收款项（包括应收账款、预付账款、其他应收款），根据其未来现金流量低于其账面价值的差额计提坏账准备；对于单项金额非重大以及经单独测试后未减值的单项金额重大的应收账款，根据相同账龄应收款项组合的实际损失率为基础，结合现实情况确定报告期各组合计提坏账准备的比例；对有确凿证据表明可收回性存在明显差异的应收款项，采用个别认定计提坏账准备。



（七）存货

本公司的存货包括材料、在产品、包装物、低值易耗品、库存商品等，存货以实际成本核算，发出存货采用先进先出移动加权平均法核算。低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，其确认标准为：中期期末或年度终了，由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本不可收回的部分，计提存货跌价准备；存货跌价准备按单个存货项目的账面价值高于其可变现净值的差额计提；可变现净值是指企业在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的費用后的价值。

（八）长期股权投资

1. 长期股权投资初始成本的计价

（1）以支付货币资金取得的长期股权投资，按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价；（2）以放弃非现金资产取得的长期股权投资，其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价；（3）以债务重组取得的投资，其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价；（4）通过行政划拨方式取得的长期股权投资，按划出单位的账面价值作为初始投资成本；（5）因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认；（6）以发行权益证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；（7）投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

2. 长期股权投资核算及收益确认

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算；对子公司的长期股权投资，编制合并报表时按照权益法进行调整。

采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，确认当期投资收益，确认的投资收益，仅限于被投资单位接收后产生的累计净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失的除外；对于被投资单位除净损益以外所有者权



益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按照相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得的价款的差额，计入当期损益。

3. 共同控制、重大影响的判断

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4. 长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不能够恢复，应将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。

按个别投资项目成本与可收回金额孰低计提。

（九）固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租能够管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠地计量才予以确认。

1. 固定资产计价

固定资产按实际成本计价。

2. 固定资产折旧方法

固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率（5%）确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20 年	4.75%
机器设备	10 年	9.5%
运输设备	4 年	23.75%
电子设备	3 年	31.67%
其他设备及工具	5 年	19.00%

对于已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产的账面价值，以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。本公司至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整。

3. 固定资产后续支出

与固定资产有关的后续支出，仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠的计量时才予以确认，否则发生时计入当期损益。

4. 固定资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备。



减值迹象主要包括：（1）市价持续下跌；（2）技术陈旧；（3）损坏；（4）长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值；（6）产生大量不合格品。

固定资产减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十）在建工程

1. 在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

2. 在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：（1）长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；（2）所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；（3）其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）无形资产

1. 无形资产的确认和初始计价

本公司无形资产的确认标准：（1）拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产；（2）与资产相关的预计未来经济利益很可能流入企业；（3）该资产的成本能够可靠计量；

本公司的无形资产包括土地使用权、专利技术、非专利技术等。无形资产按照成本进行初始计量。

2. 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命期内合理摊销，计入当期损益。无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。本公司至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。无法预见无形资产带来经济利益的期限的作为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的无形资产不摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

3. 无形资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明无形资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提无形资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）已被其他新技术等所替代；（2）市价在当前大幅下降，预期不会恢复；（3）已超过法律保护期限；（4）其他足以证明实质上已经发生了减值的情形。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

4. 研究阶段和开发阶段的划分



内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使用其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十二）长期待摊费用

长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用在受益期限内采用直线法平均摊销。

（十三）收入确认原则

（1）销售商品

本公司销售商品同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款确定销售收入：（1）已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；（2）既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；（3）收入的金额能够可靠地计量；（4）相关的经济利益很可能流入企业；（5）相关的已发生或将发生的成本能够可靠的计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

（2）提供劳务

在资产负债表日提供了劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确定提供劳务收入。本公司根据已完工的测量提供劳务交易的完工进度。

在资产负债表日提供了劳务交易的结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：（1）已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确定提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。（2）已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

（3）让渡资产使用权

本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠地计量时确认让渡资产使用权收入。

（十四）所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。



递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款递减的应纳税所得额为限。

资产的资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

五、会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

六、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税 种	税（费）率	说 明
1	增值税	9%、6%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	15%	按应纳税所得额计缴

七、会计报表重要项目的说明

1、货币资金

项目	期末余额	年初余额
现金	5,819.32	2,508.65
银行存款	265,297.90	170,825.39
合计	271,117.22	173,334.04

2、应收账款

（1）账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	17,609,726.58	100.00%	16,910,970.17	100.00%
账面余额合计	17,609,726.58	100.00%	16,910,970.17	100.00%

（2）期末应收账款金额较大的单位如下：

单位名称	期末余额	占比例
深圳市绿化管理处	5,219,700.37	29.64%
奥园英德	4,212,728.37	23.92%
中铁上海工程局集团一公司	1,698,391.19	9.64%

3、预付账款

（1）账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	3,757,342.10	100.00%	1,933,559.20	100.00%
账面余额合计	3,757,342.10	100.00%	1,933,559.20	100.00%



(2) 期末预付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	占比例
预付账款	3,757,342.10	100.00%

4、其他应收款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	55,849,364.54	100.00%	64,624,232.20	100.00%
账面余额合计	55,849,364.54	100.00%	64,624,232.20	100.00%

(2) 期末其他应收款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	占比例
中建河图建设	19,096,410.00	34.19%
深圳东筑工程造价咨询有限公司	10,000,000.00	17.91%
石滩苗场	4,652,356.82	8.33%

其他应收款(会计报表项目)合计

科目名称	期末余额	年初余额
应收利息	0.00	0.00
应收股利	0.00	0.00
其他应收款	55,849,364.54	64,624,232.20
合计	55,849,364.54	64,624,232.20

5、存货

项目	期末余额	年初余额
工程施工	8,704,229.23	7,774,653.80
账面余额合计	8,704,229.23	7,774,653.80

6、固定资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	16,866,764.61	20,580.00	0.00	16,887,344.61
房屋及建筑物	1,742,473.40	0.00	0.00	1,742,473.40
运输设备	8,543,499.41	0.00	0.00	8,543,499.41
电子设备	6,354,855.10	20,1580.00	0.00	6,375,435.10
办公设备	225,936.70	0.00	0.00	225,936.70
二、累计折旧合计	11,643,915.47	632,168.09	0.00	12,276,083.56
房屋及建筑物	659,684.10	0.00	0.00	659,684.10
运输设备	5,794,308.65	357,392.96	0.00	6,151,701.61
电子设备	5,189,922.72	274,775.13	0.00	5,464,697.85
办公设备	0.00	0.00	0.00	0.00
三、账面价值合计	5,222,849.14	0.00	632,168.09	4,611,261.05
房屋及建筑物	1,082,789.30	0.00	0.00	1,082,789.30
运输设备	2,749,190.76	0.00	357,392.96	2,391,797.80
电子设备	1,164,932.38	0.00	274,775.13	910,737.25
办公设备	225,936.70	0.00	0.00	225,936.70



固定资产（会计报表项目）合计

科目名称	期末余额	年初余额
固定资产	4,611,261.05	5,222,849.14
固定资产清理	0.00	0.00
合计	4,611,261.05	5,222,849.14

7、在建工程

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
观澜厂房	8,059,373.65	245,264.38	0.00	8,304,638.03
龙华住宅楼	6,225,270.38	0.00	0.00	6,225,270.38
民治住宅楼	939,655.55	0.00	0.00	939,655.55
合计	15,224,299.58	245,264.38	0.00	15,469,563.96

8、无形资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	78,694,748.80	0.00	0.00	78,694,748.80
软件及著作权	78,694,748.80	0.00	0.00	78,694,748.80
二、累计摊销合计	17,230,993.36	0.00	0.00	17,230,993.36
软件及著作权	17,230,993.36	0.00	0.00	17,230,993.36
三、账面价值合计	61,463,755.44	0.00	0.00	61,463,755.44
软件及著作权	61,463,755.44	0.00	0.00	61,463,755.44

9、短期借款

债权人	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
农村商业银行	4,955,000.00	0.00	4,955,000.00	0.00
交通银行	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
天津金城银行	0.00	500,000.00	375,000.03	124,999.97
合计	14,955,000.00	10,500,000.00	15,330,000.03	10,124,999.97

10、应付账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	17,197,049.35	100.00%	16,761,835.20	100.00%
合计	17,197,049.35	100.00%	16,761,835.20	100.00%

(2) 期末应付账款金额较大的单位如下：

单位名称	期末余额	占比例
奥园英德-孙敦鹏	5,135,752.98	29.86%
吴绍平	1,794,504.01	10.43%
万科	1,750,681.78	10.18%

11、预收账款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	1,304,464.15	100.00%	1,304,464.15	100.00%
合计	1,304,464.15	100.00%	1,304,464.15	100.00%



(2) 期末预收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	占比例
预收账款	1,304,464.15	100.00%

12、应交税费

项目	期末余额	年初余额
营业税	28,234.42	28,234.42
增值税	833,851.33	1,172,043.65
城建税	-19,663.98	-19,663.98
教育费附加	-8,427.39	-8,427.39
地方教育费附加	-5,618.26	-5,618.26
房产税	-79,270.04	-79,270.04
个人所得税	-34,770.27	-39,181.54
企业所得税	67,430.43	60,885.14
合计	781,766.24	1,109,002.00

注:深圳华堂会计师事务所(普通合伙)的注册会计师未对本公司的税项进行专项审计,税金实际交纳以主管税务机关核定数为准。

13、其他应付款

(1) 账龄分析

账龄	期末余额	占比例	年初余额	占比例
1年以内	11,867,081.63	100.00%	11,867,081.63	100.00%
合计	11,867,081.63	100.00%	11,867,081.63	100.00%

(2) 期末其他应付款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	占比例
粤通卡 BWC282#	10,013,382.91	84.38%
陈雪霞	800,000.00	6.74%

其他应付款(会计报表项目)合计

科目名称	期末余额	年初余额
应付利息	0.00	0.00
应付股利	0.00	0.00
其他应付款	11,867,081.63	11,867,081.63
合计	11,867,081.63	11,867,081.63

14、实收资本

投资方名称	注册资本		实收资本	
	比例	金额	比例	金额
辜少成	98.75%	120,751,500.00	98.75%	120,751,500.00
潘股	1.25%	1,528,500.00	1.25%	1,528,500.00
合计	100%	122,280,000.00	100%	122,280,000.00



15、未分配利润

项目	本期金额
年初余额	1,597,982.61
加：本期净利润	-1,927,358.76
加：以前年度损益调整	90,183.29
年末余额	-239,192.86

16、营业收入

项目	本期金额	上期金额
主营业务收入	14,096,950.81	7,407,157.82
合计	14,096,950.81	7,407,157.82

17、营业成本

项目	本期发生额	上期发生额
主营业务成本	10,362,999.88	6,529,880.06
合计	10,362,999.88	6,529,880.06

18、期间费用

项目	本期发生额	上期发生额
销售费用	0.00	0.00
管理费用	3,697,668.74	2,836,276.72
研发费用	1,310,618.83	2,922,421.87
财务费用	469,955.86	699,729.56
合计	5,478,243.43	6,458,428.15

八、其他重要事项说明

1、或有事项

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2、期后事项

截至本财务报告批准报出日止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

3、承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

深圳市绿奥环境建设有限公司

2024年12月31日



深圳市绿奥环境建设有限公司 2024 年度财务情况说明书

一、企业生产经营的基本情况

1、深圳市绿奥环境建设有限公司(以下简称本公司) 系由辜少成、潘殷共同投资设立的有限责任公司。于 1993 年 08 月 04 日成立，取得深圳市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为 91440300279429831R 的《营业执照》；法定代表人：辜少成；注册资本为 12,228 万元。本公司已取得国家高新技术企业(证书编号：GR202244206821) 的认定。

2、本公司经营范围：一般经营项目：园林生态环境工程规划设计、施工、养护、园林绿化工程、市政公用工程总承包、水利水电工程总承包、建筑工程总承包、城市道路照明工程、土石方工程、环保工程、园林古建筑工程施工、建筑装饰装修设计与施工、体育场地设施建设及维护、消防设施工程设计与施工、建筑智能化工程设计与施工、劳务分包；（以上均须取得相应资质证书后方可经营）；公路运营及养护；造林工程；病虫害、白蚁防治；清洁服务；城市道路垃圾的清扫、收集、清运、处置；物业管理；环保技术开发；水环境治理工程；国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；信息咨询（不含人才中介服务和其它限制项目）；兴办实业（具体项目另行申报）；草本咖啡原料的种植、销售（种植场所执照另行办理）。机械设备租赁；建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：无。

3、本公司经营地址：深圳市福田区香梅路嘉隆星苑 A 栋 2203 房。

4、本年度生产总值：14,096,950.81 元。

5、本年度工程收入：14,096,950.81 元， 比去年增长：90.32%。

6、本年度工程成本：10,362,999.88 元， 比去年增长：58.70%。

二、利润实现和分配情况

1、本年度利润总额 -1,927,358.76 元，比去年增加 3,656,987.47 元。



2、本年利润分配情况：本年净利润总额-1,927,358.76 元，可供分配利润总额-239,192.86 元。本年度所有者权益比上年度减少 1,837,175.47 元。

三、资金增减和周转情况

- 1、本年度投资者投入资金 0.00 元，累计投入资金 122,280,000.00 元。
- 2、固定资产原值 16,887,344.61 元，比去年增加 20,580.00 元。
- 3、净资产收益率-1.58 %，总资产利润率-1.15 %。

深圳市绿奥环境建设有限公司

2024 年 12 月 31 日



4.提供近 3 年（2022-2024）的税务机关出具的纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕164480号

深圳市绿奥环境建设有限公司(统一社会信用代码:91440300279429831R) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	104,243.54	0
2	企业所得税	730,241.5	0
3	教育费附加	44,472.72	0
4	增值税	1,173,943.43	0
5	地方教育附加	29,648.46	0
6	税务部门罚没收入	-50	0
合 计		2,082,499.65	0
其中:自缴税款		2,008,428.47	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2016年47,168.2元,2017年438,457.9元,2018年524,223.5元,2019年-326,775.86元,2020年-165,150元,2021年14,331.6元,2022年1,550,244.31元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费639,216.6元(陆拾叁万玖仟贰佰壹拾陆圆陆角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302144945973658



纳税证明

深税纳证〔2024〕410927号

深圳市绿奥环境建设有限公司(统一社会信用代码:91440300279429831R) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	40,214.4	0
2	城市维护建设税	22,789.56	0
3	企业所得税	-46,552.52	0
4	印花税	47,158.8	0
5	教育费附加	9,285.47	0
6	增值税	242,365.07	0
7	房产税	16,241.56	0
8	地方教育附加	6,190.32	0
合 计		337,692.66	0
其中、自缴税款		322,216.87	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2022年129,625.27元,2023年208,067.39元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税129,752.52元(壹拾贰万玖仟柒佰伍拾贰圆伍角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年4月1日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522404013702302043



纳税证明

深税纳证〔2025〕161184号

深圳市绿奥环境建设有限公司(统一社会信用代码:91440300279429831R) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	20,107.2	0
2	城市维护建设税	59,077.8	0
3	企业所得税	-6,545.29	0
4	印花税	12,144.5	0
5	教育费附加	25,182.64	0
6	增值税	843,968.48	0
7	房产税	8,120.78	0
8	地方教育附加	16,788.41	0
合 计		978,844.52	0
其中、自缴税款		936,873.47	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2023年18,134.55元,2024年960,709.97元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费6,545.29元(陆仟伍佰肆拾伍圆贰角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502182718513994



二、投标人已完工工程同类项目业绩

近 5 年投标人同类项目业绩情况汇总表					
<p>提供近 5 年（以本项目截标之日起倒算）投标人认为最具代表性的已完工同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的取前 5 项业绩），提供相关业绩证明材料，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 5 年投标人同类项目业绩情况汇总表》</p> <p>证明材料包括但不限于如下材料：</p> <p>1. 中标通知书（如有）；</p> <p>2. 合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述、服务范围、合同金额、签约主体盖章、合同签订时间）；</p> <p>3. 竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供有效的证明资料），业绩以竣工验收报告出具时间为准。</p> <p>4. 以上资料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的需提供相关单位的佐证材料证明。</p> <p>5. 提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图等佐证资料，否则不予认可，发票备注项目名称可辨识）。如发票开具时间不在 5 年内的，可仅提供发票。发票及国家税务总局发票查验截图提供示例截图如下：</p> <p>注：同类项目业绩是指独立发包的园林景观工程或包含园林景观工程的项目业绩。提供包含园林景观工程的项目业绩的，业绩金额以园林景观工程部分合同金额或预算单或结算证明资料为准。</p>					
序号	建设单位	项目名称	同类业绩合同金额 (万元)	竣工验收报告 出具的日期	项目所在地
1	中建五局第三建设 (深圳) 有限公司	联润大厦项目垂直 绿化工程	113	2024. 11	深圳龙华
2	中铁上海工程局集团 第一工程有限公司	深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停 车场工程 51T1 标 段园建绿化工程	3283	2024. 10	深圳龙岗
3	中建三局集团(深圳) 有限公司	龙华人民武装部新 营区园林景观工程	430	2023. 4	深圳龙华
4	深圳市佳明投资发展 有限公司	布心项目兆邦基商 务大厦市政道路、园 林景观工程	440	2022. 7	深圳罗湖
5	深圳能基建筑集团有 限公司	凤凰九里项目一期 挡土墙修缮工程	278	2024. 12	深圳龙华
6	深圳市大新常盛投资 有限公司	枫叶望海公馆景观 工程	1012	2020. 8	深圳南山
7	深圳市华超金都投资 有限公司	华超大厦园林绿化 工程	407	2019. 8	深圳福田

1. 联润大厦项目垂直绿化工程

 中建五局三公司

联润大厦 项目 垂直绿化 工程

专业分包合同

合同编号：中建五局 0101202200103030



承 包 人：中建五局第三建设（深圳）有限公司

分 包 人：深圳市绿奥环境建设有限公司

签约时间：2024 年 月 日

签约地点：湖南省长沙市中意一路 158 号中建大厦



第一部分 协议书

承包人（全称）：中建五局第三建设（深圳）有限公司（简称甲方）

纳税人身份：一般纳税人

统一社会信用代码：91430100183853582A

注册地址及电话：深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园
28 号颐丰华大厦 406（407）

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行
44250100004000005597

分包人（全称）：深圳市绿奥环境建设有限公司（简称乙方）

法定代表人：辜少成

项目负责人：郑雅之

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级

复审时间及有效期：2028-12-25

安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字[2023]012702

纳税人身份：一般纳税人

纳税人识别号/统一社会信用代码：91440300279429831R

注册地址及电话：深圳市福田区香梅路嘉隆星苑 A 栋 2203
0755-83156174

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行
44201528600051004910

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

工程名称：深圳市联润大厦项目施工总承包工程项目

工程地点：深圳市龙华区清湖地铁站 B1 出口

分包范围：联润大厦项目施工总承包工程项目垂直绿化工程

二、分包合同价款

本合同货币单位为人民币。

本合同暂定金额（含增值税）1136652 元（大写：壹佰壹拾叁万陆仟陆佰伍拾贰 元）。其中不含增值税暂定金额为 1042800 元（大写：壹佰零肆万贰仟捌佰 元）；增值税单列税率为 9 %，税金 93852 元（大写：玖万叁仟捌佰伍拾贰 元）。

其中：不含税人工费为 ¥300000 元，（大写：人民币叁拾万元），占不含税分包合同价款的比例为 28.77 %。

此价款仅为合同双方签订合同时的暂定价款，最终结算价款以乙方在本合同范围内实际完成并经验收合格的工程量，依据本合同的计价原则计算并经甲方审批的最终结算金额为准。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，不含税价格不因国家率变化而变化，而含税价格相应调整，以开具发票时间为准。

三、工期

计划开工日期：2024 年 12 月 01 日

计划完工日期：2025 年 1 月 31 日

合同工期总日历天数为：61 天

具竣体分包工作期限根据甲方施工进度计划调整。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、各类天气原因（除不可抗力以外）、交通管制、疫情及隔离、政府禁令、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求等工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：满足相关国家施工质量验收“合格”标准和发包人制定的技术标准、图集、工艺指引等，并要求达到“国家级优质工程”质量奖项的评定标准。因创优创奖所发生的费用均已包含在合同价款种，结算时不再另行调整。

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书（如有时）；
3. 本合同专用条款；
4. 乙方的报价书；
5. 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
6. 本合同通用条款；
7. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
8. 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
9. 甲方的各项管理制度。

七、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程安全、质量的连带责任。

十、乙方向甲方承诺提交工程履约保证金。

十一、合同的生效

合同订立时间：2024 年 ____ 月 ____ 日

合同订立地点：湖南省长沙市中意一路 158 号中建大厦

本合同约定双方签字盖章或双方电子签章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效。

甲 方：（公章）
法定代表人：
委托代理人：
电 话：



乙 方：（公章）
法定代表人：
委托代理人：
电 话：





建筑服务

电子发票（增值税专用发票）


发票号码: 25952000000106527526
开票日期: 2025年05月29日

购买方信息

名称: 中建五局第三建设(深圳)有限公司
统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5GGGE86K

销售方信息

名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司
统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300279429831R

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款	广东省深圳市龙华区深圳市龙华区清湖地铁站B1出口	深圳市联润大厦项目施工总承包工程项目	82568.81	9%	7431.19
包工程项目					
合计			¥82568.81		¥7431.19
价税合计(大写)			玖万圆整 (小写) ¥90000.00		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:否; 工程名称: 深圳市联润大厦项目施工总承包工程项目 工程地点: 深圳市龙华区清湖地铁站B1出口; 收款人: 李丽君; 复核人: 江丽嫦;				

开票人: 林杰

下载次数: 1

发票查验明细

查验次数: 第5次 查验时间: 2025-12-09 11:00:30

打印 关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码: 25952000000106527526 开票日期: 2025年05月29日

购买方信息

名称: 中建五局第三建设(深圳)有限公司
统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5GGGE86K

销售方信息

名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司
统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300279429831R

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					82568.81	9%	7431.19
合计					¥82568.81		¥7431.19
价税合计(大写)		玖万圆整		(小写) ¥90000.00			
备注	建筑服务发生地: 广东省深圳市龙华区深圳市龙华区清湖地铁站B1出口 建筑项目名称: 深圳市联润大厦项目施工总承包工程项目 跨地市标志: 否 工程名称: 深圳市联润大厦项目施工总承包工程项目 工程地点: 深圳市龙华区清湖地铁站B1出口 收款人: 李丽君 复核人: 江丽嫦						

特别提示:

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

2. 深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场工程 51T1 标段园建绿化工程

编号: SSJTCC-074

上水径停车场园建绿化工程

施工专业分包合同



承包人: 中铁上海工程局集团第一工程有限公司深圳市
城市轨道交通 5 号线上水径停车场工程 51T1
标段项目部

分包人: 深圳市绿奥环境建设有限公司

签订地点: 深圳市龙岗区

签订日期: _____

工程施工专业分包合同

工程承包人(以下简称“甲方”): 中铁上海工程局集团第一工程有限公司深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段项目部

工程分包人(以下简称“乙方”): 深圳市绿奥环境建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就园建绿化工程专业分包事项,经协商一致,订立本合同。

1. 工程概况

1.1 工程名称: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段园建绿化工程

1.2 工程地点: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场

1.3 分包范围: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场园建绿化工程

1.4 工程内容: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段园建绿化工程

1.5 分包工程数量: 具体见附件一《工程量清单》

附件一《工程量清单》中的数量为预算数量,仅作为双方签订合同的依据,最终结算数量以设计图纸为基础,按乙方实际施工范围并经财评中心审批的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏,不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的責任。乙方同意甲方有权根据施工需要调整乙方承包范围内的施工项目和施工数量,不得因此而提出索赔。

乙方为完成本合同约定工作所采取的措施工作(包括迎检、安全文明施工、缺陷修复等)和合同中未明示但属于完成合同工程的必须工作。与完成本合同工程相关的其他所有工作内容。

2. 合同价款

2.1 本合同为单价合同,合同履行过程中,税率随政策变化做相应调整。本合同总价款(含增值税)32839717元(大写叁仟贰佰捌拾叁万玖仟柒佰壹拾柒圆整),其中不含税价款30128181元(大写叁仟零壹拾贰万捌仟壹佰捌拾壹圆整),增值税2711536元(大写贰佰柒拾壹万壹仟伍佰叁拾陆圆整),最终含税结算金额=乙方作业内容经政府财评中心最终审定的数量*最终审定不含税单价(含安措费、规费)*(1-16%)+税金(税率随政策变化做相应调

甲方代表:



第1页/共87页

乙方代表:



整)-其他扣款(安措费使用需提供使用凭证,凭证未达到结算金额的需扣除)。

2.2 本合同单价是按总包合同质量标准实施和完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价,除《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的人工费,材料费,机械费,辅助材料及配件、水电气、安装、缺陷修复、利润、环保、文明施工、调遣(进出场)、临时工程的建设与拆除、治安管理等费用,动力费用(燃油、电力等);材料、设备二次倒运费;工料机涨价引起的风险费用;测量复核引起的临时停工费用;建设单位、监理等检查引起的停工费用;各类社会保险及伤害险等保险费用;甲供材料、周转料、机械设备的看护费用;管理费用;第三方配合费或其他在施工中需要乙方配合的费用,以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

2.3 因变更设计或其他原因增减的工作项目和数量按照双方确认的固定综合单价办理(最终结算单价以财评中心审批单价为准)。单价中未列明的项目,由双方另行签订补充协议;未列明的工作项目双方未签认的,比照《工程量清单》中相类似细目进行组价。

2.4 本合同清单单价是根据甲乙双方在招投标、竞争性谈判文件等明确的价格,是双方在充分考虑市场环境和生产要素价格变化的风险对合同价的影响后商定的合同价格,已经充分考虑了自乙方进场到工程验收期间包括但不限于因变更设计、自然灾害、便道、水电、甲供材料、甲方机械、工序衔接、事故处理等各种因素造成停工而导致乙方人员、机械、物资等所有损失,除本合同和招标文件中明确的调价条款外,乙方不得以任何原因引起的停工为由向甲方提出索赔或要求调高合同价,最终结算单价以财评中心审批单价为准。清单单价已包括了甲方应与乙方结算的所有款项。除此之外,甲方再无其他结算和付款义务。

2.5 如乙方未能按照甲方文明施工要求执行,甲方有权自行委派人员负责并根据实际发生费用从乙方结算款中进行扣除,乙方不得由此提出索赔。人员由甲方统一聘请及管理,薪酬由甲方按每月考勤进行代付。

3. 合同工期

3.1 合同工期总日历天数为: 80 天。

开始工作日期: 2024 年 7 月 23 日,结束工作日期: 2024 年 10 月 11 日。工期如需顺延,必须经甲方书面同意。

3.2 详细施工计划(含节点计划)甲方将根据业主总工期及分项工期要求另文下达,作为本合同附件,乙方必须严格执行。乙方应按照合同约定工期组织施工,确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误,甲方损失的费用由乙方负担;非乙方原因造成的工期延误,工期顺延。如因业主调整工期,本合同工期相应调整,乙方不得因此提出索赔。乙方作业期限超出分段节点期限,则每日按合同总额的万分之五向甲方支付违约金,最高不超

甲方代表:



第 2 页 / 共 87 页

乙方代表:



附件六：环保协议
附件七：治安包保责任书
附件八：不拖欠民工工资承诺书

以上文本已经双方充分协商，甲方已向乙方提示合同条款，乙方已充分理解并自愿接受上述条款内容。

甲方（章）：

乙方（章）：

法定代表人：

法定代表人：

（或）委托代理人：

（或）委托代理人：

联系电话：

联系电话：

签订时间： 年 月 日

年 月 日

甲方代表：

第 23 页 / 共 90 页

乙方代表：



建筑服务

电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 24952000000116847903

开票日期: 2024年07月26日

购买方信息	名称: 中铁上海工程局集团第一工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91340207149395434T	销售方信息	名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300279429831R
项目名称: 建筑服务*工程服务 建筑服务发生地: 广东省深圳市龙岗区		建筑项目名称: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段项目 金额: 9619855.57 税率/征收率: 9% 税额: 865787.00	
合计		¥9619855.57 ¥865787.00	
价税合计(大写)		壹仟零肆拾捌万伍仟陆佰肆拾贰圆伍角柒分 (小写) ¥10485642.57	
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:否; 工程名称: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段项目 工程地点: 广东省深圳市龙岗区; 收款人: 辜丽君; 复核人: 江丽嫦;		

开票人: 林杰

发票查验明细

查验次数: 第6次

查验时间: 2025-12-09 11:01:54

打印

关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码: 24952000000116847903

开票日期: 2024年07月26日

购买方信息	名称: 中铁上海工程局集团第一工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91340207149395434T	销售方信息	名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300279429831R				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					9619855.57	9%	865787.00
合计					¥9619855.57		¥865787.00
价税合计(大写)		壹仟零肆拾捌万伍仟陆佰肆拾贰圆伍角柒分		(小写) ¥10485642.57			
备注	建筑服务发生地: 广东省深圳市龙岗区 建筑项目名称: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段项目 工程地点: 广东省深圳市龙岗区 收款人: 辜丽君 复核人: 江丽嫦						

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

3. 龙华人民武装部新营区园林景观工程

合同编号: 中建三一 0300202125503637

龙华区人民武装部新营区

园林专业分包工程合同

总包方: 中建三局集团(深圳)有限公司

分包方: 深圳市绿奥环境建设有限公司

第一部分 协议书

总包方（以下简称甲方）：中建三局集团（深圳）有限公司

分包方（以下简称乙方）：深圳市绿奥环境建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：龙华区人民武装部新营区

2、工程地点：深圳市龙华区观澜街道观光路东侧

二、承包范围

设计施工图纸范围内的园林工程，具体以现场实际划分界面及清单包含内容为准，具体如下：

- 1、乙方的承包范围以甲方项目部实际划分区域为准；
- 2、施工过程中的设计变更、业主（开发商）及甲方所发出的书面文件、通知、指令等新增或减少的工作内容；
- 3、根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容；
- 4、对业主、甲方和其它分包单位的配合工作；
- 5、甲方有权对乙方的承包范围及工作内容进行增减调整，乙方不得提出异议，并承诺不会因此提出价款及工期索赔。
- 6、本专业工程的特别说明：本项目园林工程工作界面划分详见附件一。

三、分包合同价款

分包合同价（暂定）为：¥4300000.00 元（大写：肆佰叁拾万元整）（含增值税）。其中，不含增值税合同价为：¥3944954.13 元；增值税为：¥355045.87 元，税率为 9%。

四、承包方式

本分包工程承包方式（选项）：

- 1、固定综合单价模式 ☐
- 2、固定总价模式 ☐
- 3、上交管理费模式 ☒

具体条款约定详见专用条款。

五、工期

- 1、开工日期：2021 年 9 月 15 日（具体以甲方项目部通知为准）。
- 2、竣工日期：2022 年 5 月 31 日（具体以满足业主和甲方的现场实际进度要求为准，实际竣工日期以甲方项目部书面确认时间为准）；
- 3、合同总工期为 258 日历天。

六、工程质量标准

双方关于本分包工程质量标准为：合格，质量标准以建设行政主管部门认可的为准。质量目标为：市优质样板工程。

七、组成分包合同的文件及解释顺序

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如有时）；
- 3、本合同补充条款；
- 4、本合同专用条款；
- 5、本合同通用条款；
- 6、本合同的相关附件；
- 7、国家行业或地方相关工程建设标准、规范、图纸及有关技术文件；
- 8、合同履行过程中，甲方和乙方协商一致的其他书面文件；
- 9、乙方的投标文件。

八、承诺

- 1、甲方承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2、乙方向甲方承诺，按照本合同约定的工期和质量标准，完成本分包工程，并在缺陷责任期和质量保修期内履行分包工程保修义务。
- 3、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方所有义务，并与甲方承担履行分包合同以及确保分包工程质量和安全的连带责任。
- 4、乙方向甲方承诺，乙方对与实施本合同相关的甲方规章制度均已了解并将严格遵守，严格执行。
- 5、遵守甲方关于安全、环境标准的特别要求： / 。

九、合同的生效

合同订立时间：2021 年 10 月 21 日；

合同订立地点：深圳市福田区梅林康路卓越城二期 B 座 26 楼。

本合同约定：双方法人代表或委托代理人签字并盖单位公章后生效。

甲方：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：



乙方：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 龙华区人民武装部新营区

验收日期: 2023.4.17

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署



* GD- E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙华区人民武装部新营区				
工程地点	观澜街道观光路东侧、观澜湖高尔夫球会入场道路南侧、观澜湖高尔夫球会西侧、新城道北侧	建筑面积	10373.32平方米	工程造价	6619.851521万元
结构类型	框架/框架-剪力墙	层数	地上: 6/7/1 层 地下: 1 层		
施工许可证号	2021-0623	监理许可证号	/		
开工日期	2021.05.25	验收日期	2023.4.17		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2021039		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司/江苏省地质工程勘察院				
总包单位	中建三局集团(深圳)有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位(土建)	中建三局集团(深圳)有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司/深圳市龙宇基础工程有限公司/深圳市吉泓建筑工程有限公司/广东禹能建设发展有限公司/深圳市聚益人防设备工程有限公司/深圳市绿奥环境建设有限公司				
承建单位(设备安装)	中建三局集团(深圳)有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司/深圳大龙建筑实业管理有限公司/中通服建设有限公司/深圳市港华建设有限公司/深圳市通美达电梯有限公司/深圳市聚益人防设备工程有限公司/深圳市绿奥环境建设有限公司/深圳市楷腾建设有限公司				
承建单位(装修)	中建三局集团(深圳)有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司/深圳市楷腾建设有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊国胜
副组长	王益涛 郭成林 余作特
组员	凌锐 吴付强 丁大伟 陈鹏 余华 韩森 张萧 陈永红 宋吉祥 宋东良 唐超 莫樊 刘月凤 邓礼良

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王益涛	凌锐 宋吉祥 韩森 张萧 陈鹏 余华 吴付强
建筑设备安装工程	余作特	丁大伟 唐超
工程质控资料	郭成林	陈永红 宋东良 莫樊 刘月凤 邓礼良

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
附属构筑物	同意验收	共7项, 其中: 经审查符合要求7项 经核定符合要求0项	共2项, 其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共3项, 其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
挡土墙	同意验收	共6项, 其中: 经审查符合要求6项 经核定符合要求0项	共2项, 其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共3项, 其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
大门	同意验收	共6项, 其中: 经审查符合要求6项 经核定符合要求0项	共3项, 其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项, 其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项

* GD-E1-914/4 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
基层	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
面层	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
广场与停车场	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
围墙	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共5项, 其中: 经审查符合要求5项 经核定符合要求0项	共3项, 其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共2项, 其中: 评价为“好”的2项 评价为“一般”的0项
气体灭火系统	同意验收	共3项, 其中: 经审查符合要求3项 经核定符合要求0项	共2项, 其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共2项, 其中: 评价为“好”的2项 评价为“一般”的0项
泡沫灭火系统	同意验收	共3项, 其中: 经审查符合要求3项 经核定符合要求0项	共2项, 其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共2项, 其中: 评价为“好”的2项 评价为“一般”的0项



* GD - E1 - 914 / 4 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

根据本工程各分部分项质量评定情况，经过对质量控制资料的核查，结果均符合设计文件要求和相关施工验收规范规定，相关施工记录、检验批验收记录、分项工程验收记录均齐全完整合格，主控资料齐全有效，安全和功能使用资料齐全有效，经过各责任主体单位一致确认，该单位工程已按要求完成设计和施工合同的全部内容，观感质量情况综合评价为好，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求，评定为合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年4月17日	 (公章) 总监理工程师: 2023年4月17日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年4月17日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年4月17日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年4月17日
 姓名: 丁大伟 注册号: 4405557-AY010 有效期至: 至2023年12月	 姓名: 丁大伟 注册号: 4401435-028 有效期至: 至2023年12月	 姓名: 丁大伟 注册号: 4401435-028 有效期至: 至2023年12月	 姓名: 丁大伟 注册号: 4401435-028 有效期至: 至2023年12月	 姓名: 丁大伟 注册号: 4401435-028 有效期至: 至2023年12月

4403211130 深圳增值税专用发票 No 15595173 4403211130 15595173 129

此联不作报销扣税凭证使用 开票日期: 2022年07月01日

名称: 中建三局集团(深圳)有限公司	纳税人识别号: 91440300MA5GD1055A	地址、电话: 深圳市福田区民治街道北站社区汇德大厦1号楼3301 0755-82215566	开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行 4425010000209366666	密码区: 18553-4*7<4/791>0473>59+2*9 92>->9427<90*94<51/6275937->*69>4<25/+>8/4079//9563-71 820580/->0275+94194>1980-07			
货物或应税劳务、服务名称: *建筑服务*工程款	规格型号	单位: 项	数量: 1	单价: 767740.1743	金额: 767740.17	税率: 9%	税额: 69096.62
合计				¥767740.17		¥69096.62	
价税合计(大写)				捌拾叁万陆仟捌佰叁拾陆圆叁角玖分 (小写) ¥836836.79			
名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司	纳税人识别号: 91440300279429831R	地址、电话: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房 0755-83180427	开户行及账号: 中国建设银行深圳罗湖支行44201528600051004910	工程名称: 龙华区人民武装部新营区	工程地点: 深圳市龙华区观澜街道观光路东侧		
收款人: 廖丽君				复核: 张玉家	开票人: 林杰	销售方:(章)	

第一联: 记账联 销售方记账凭证

发票查验明细

查验次数: 第6次 查验时间: 2025-12-09 11:03:02 打印 关闭

深圳增值税专用发票

发票代码: 4403211130 发票号码: 15595173 开票日期: 2022年07月01日 校验码: 47197424041979610817 机器编号: 661600460703

名称: 中建三局集团(深圳)有限公司	纳税人识别号: 91440300MA5GD1055A	地址、电话: 深圳市福田区民治街道北站社区汇德大厦1号楼3301 0755-82215566	开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行 4425010000209366666	密码区			
货物或应税劳务、服务名称: *建筑服务*工程款	规格型号	单位: 项	数量: 1	单价: 767740.174311926605505	金额: 767740.17	税率: 9%	税额: 69096.62
合计				¥767740.17		¥69096.62	
价税合计(大写)				捌拾叁万陆仟捌佰叁拾陆圆叁角玖分 (小写) ¥836836.79			
名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司	纳税人识别号: 91440300279429831R	地址、电话: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房 0755-83180427	开户行及账号: 中国建设银行深圳罗湖支行44201528600051004910	工程名称: 龙华区人民武装部新营区	工程地点: 深圳市龙华区观澜街道观光路东侧		

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

4. 布心项目兆邦基商务大厦市政道路、园林景观工程

合同编号: DC-JMTZ-SWDS-20220617-aabron

布心项目兆邦基商务大厦市政道路、园林景观
工程施工合同（专业分包）

合同编号: DC-JMTZ-SWDS-20220617-aabron

工程名称: 布心项目兆邦基商务大厦市政道路、园林景观工程

专业发包人: 深圳市佳明投资发展有限公司

专业承包人: 深圳市绿奥环境建设有限公司

合同编号: DC-JMTZ-SWDS-20220617-aabron

第一部分 协议条款

专业发包人(以下简称甲方): 深圳市佳明投资发展有限公司

统一社会信用代码: 91440300687568347E

法定代表人: 张戣

住 所: 深圳市罗湖区东门街道深南东路 123 号百货广场大厦中庭 P 层

电 话: 0755-23486132

联 系 人: 王心钰

专业承包人(以下简称乙方): 深圳市绿奥环境建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300279429831R

法定代表人: 辜少成

住 所: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑 A 栋 2203

电 话: 0755-83193813

联 系 人: 黄永宏

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规、深圳市有关规定及招标文件的要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方将【布心项目兆邦基商务大厦市政道路、园林景观工程】(以下简称:分包工程)发包给乙方实施,甲方和乙方双方就专业分包工程的事项经协商达成一致,签订本合同,以资双方共同遵守。

- 一、本协议书中的名词和用语均与下文提到的合同条款中规定的含义相同。
- 二、下列文件构成整个合同不可分割的整体,各文件相互解释补充,若有不明确或不一致之处,以下列文件优先顺序为准。
 1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;
 2. 本分包工程合同协议书;
 3. 合同专用条款及对应附件;
 4. 合同通用条款及对应附件;
 5. 施工图纸、样板及技术规格书;
 6. 有标价的工程量与设备材料清单(如为总价包干合同,本项图纸优先)
 7. 中标通知书及其附件;
 8. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

合同编号: DC-JMTZ-SWDS-20220617-aabron

不包括在本合同内, 甲方可另行委托。

五、甲、乙双方在此立约: 保证按照本合同的约定, 承担和履行各自的全部责任和义务。

六、甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

七、乙方承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供承包服务。

八、本合同自双方法定代表人(或委托代理人)签字并加盖公司公章后生效, 除保修条款外, 双方履行完合同全部义务和责任, 乙方向甲方交付竣工工程, 甲方竣工结算款支付完毕, 本合同自动终止。

九、本合同一式柒份, 甲方执伍份, 乙方执贰份, 具有同等法律效力。

甲方: (公章)

法定代表人签字:

或委托代理人签字:



乙方: (公章)

法定代表人签字:

或委托代理人签字:



签订时间: 2022年06月17日

签订地点: 深圳市福田区

第三部分 专用条款

1、工程概况

1.1 乙方资质情况:

资质证书号码: 【D244012444】

发证机关: 【广东省住房和城乡建设厅】

资质专业等级: 【二级】

复审时间及有效期: 【2022 年 12 月 31 日】

1.2 工程名称: 【布心项目兆邦基商务大厦市政道路、园林景观工程】。

1.3 工程地点: 【深圳市罗湖区东晓街道东晓路与彭晓路交汇处西北侧兆邦基商务大厦项目工地】。

1.4 项目概况: 【/】。

2、工程承包范围及内容

2.1 本工程施工图纸以【20220403 深圳兆邦基商务大厦项目景观施工图 CAD-环形设计事务所(实施版)】、【20220403 深圳兆邦基商务大厦项目景观施工图 CAD-环形设计事务所(竣备版)】、【D201.1 二层架空层自动滴灌电气控制布置平面图】、【S102 二层给水平面图】、【2022-04-25 布心项目鹏晓路】为准(最终施工图纸以甲方确认的施工蓝图为准)。发包范围为【布心项目兆邦基商务大厦市政道路、园林景观工程】所有工作内容,详见附件1《工程量清单报价表》。

2.2 本工程与其他专业工程的施工界面划分: 以下项目不包含在本合同的施工范围内: /
【详见附件1《工程量清单报价表》】

3、工程承包方式

3.1 包工包料; 承包内容同时包工期、包质量、包安全文明施工、包调试、包验收合格、包保修、包深化设计(深化设计是指乙方在保证原施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上,对原施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计; 结算不因乙方的深化设计、报建而调整合同价款)以及未完成合同承包范围工作所发生的所有施工措施及相关费用。

下面第【3.1.2】种方式也属于乙方负责的合同承包范围:

3.1.1 无。

3.1.2 包深化设计(深化设计是指乙方在保证原施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上,对原施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计; 结

合同编号: DC-JMTZ-SWDS-20220617-aabron

算不因乙方的深化设计、报建而调整合同价款)。

4、工期

4.1 工期:本工程总工期为【60】个日历天。暂定开工日期【2022】年【5】月【15】日,竣工日期【2022】年【7】月【13】日(如实际开工日期发生变化则以甲方/监理书面开工通知为准)。

5、合同价款

5.1 本合同金额不含增值税总价人民币【4036697.25】元,增值税金额人民币【363302.75】元,增值税率【9】%,合同价税合计总价人民币【4400000.00】元(大写金额:【肆佰肆拾万元整】)。若在合同履行期间,如遇国家税率调整,不含增值税价格不变,增值税及价税合计金额相应调整,以开具发票的时间为准。合同《工程量清单报价表》详见附件一。

5.2 计价原则:

1) 本合同为固定综合单价计价且总价包干,包干总价内容包括本合同约定工程范围的施工图纸、图纸会审、合同附件《工程量清单报价表》所涉及到的工程费用以及本合同虽未提及但承包人在完成本工程施工过程中必须支付的相关费用。对于上述工程内容,承包人无论何种原因没有列入或少计的工程费用,双方一致认为该费用已包含在包干总价中。

2) 包干总价的构成如下:包括但不限于人工费、材料费[含材料损耗、材料费场外运输费(含二次及多次转运)]、市场风险包干费、卸车费及采保费等、工程验收所需的各种材料检验试验(检测)费用、机械费、施工水电费、技术措施费、安全文明施工措施费、成品保护费、工程所需的各种检测及测量费用、冬雨季施工增加费、已完工程越冬维护费、垃圾清运、工程完工后清场、工程保修费、必须的加班费、赶工措施费、国家及地方政府各种税收及收费、行政事业收费、保险、规费(由当地造价部门相关规定的费用组成)、利润和管理费、政策性文件规定费用等所有直接费、间接费费用、不可预见费、保修期服务费、知识产权费、工程开工至竣工验收备案等一切批准、许可手续的费用、预期市场价格的涨跌、汇率的变动等一切费用。

3) 包干总价不因材料、人工、机械的价格变动、国家政策调整、承包人的失误和错误、工期的变化、周边环境变化而调整价格(除本合同约定可调范围外)。承包人在包干总价预算书中的任何错误或遗漏,都视为已经包括在包干总价中,不再另外调整。

5.3 计量原则:

(1) 工程量按设计图纸(以招标版为准)施工的,且不存在质量问题,工程顺利通过甲方/政府部门验收的,按合同总价结算。

(2) 工程量按设计图纸(以招标版为准)施工的,但存在质量问题或工程未顺利通过甲

第四部分 合同附件

本合同项下附件系本合同之组成部分，附件与本合同具有同等法律效力。除有特别约定外，若附件中的相关约定与本合同条款发生矛盾的，应以本合同条款为准。本合同附件（包括但不限于）：

附件 1：《工程量清单报价表》（另册）

附件 2：《图纸》另册

附件 3：《本合同各方指定送达地址和接收人》

附件 4：《承诺及保证书》

附件 5：法定代表人授权委托书

附件 6：资产证明

附件 7：视频承诺（另册）及书面承诺书

附件 8：乙方营业执照及资质文件

附件 9：施工消防安全责任书

附件 10：变更签证管理相关表格

（以下无正文，为签署页）

甲方：（公章）

法定代表人签字：

或委托代理人签字：

经办人：

签订时间：2022 年 06 月 17 日

签订地点：深圳市福田区

乙方：（公章）

法定代表人签字：

或委托代理人签字：

403221130 深圳增值税专用发票 No 19489898 25 19489898 开票日期: 2023年04月11日

名称: 深圳市佳明投资发展有限公司 纳税人识别号: 91440300687568347E 地址、电话: 深圳市罗湖区东门街道深南东路123号百货广场大厦中层P层 0755-23486167 开户行及账号: 工商银行深圳分行 4000020919200188260

密码区: <>017>/700*49724819<*8<1*0<2-7<-2<*33<>15+78/+>926>2*8286403-51934>3*997<6108<8+63**2395<-28-12+>768685/9075

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
工程款		项	1	172486.24	172486.24	9%	15523.76
合计					¥172486.24		¥15523.76

价税合计(大写) 壹拾捌万捌仟零壹拾圆整 (小写) ¥188010.00

名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司 纳税人识别号: 91440300279429831R 地址、电话: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房 0755-83180427 开户行及账号: 中国建设银行深圳罗湖支行44201528600051004910

工程名称: 布心项目兆邦基商务大厦市政道路、园林景观工程 工程地点: 深圳市罗湖区东晓街道东晓路与彭晓路交汇处西北侧兆邦基商务大厦项目工地

收款人: 张翠君 复核: 张玉家 开票人: 林杰 销售方: (章)

发票查验明细

查验次数: 第4次 查验时间: 2025-12-09 11:05:08 打印 关闭

深圳增值税专用发票

发票代码: 4403221130 发票号码: 19489898 开票日期: 2023年04月11日 校验码: 84637699030356373313 机器编号: 661600460703

名称: 深圳市佳明投资发展有限公司	纳税人识别号: 91440300687568347E	地址、电话: 深圳市罗湖区东门街道深南东路123号百货广场大厦中层P层 0755-23486167	开户行及账号: 工商银行深圳分行 4000020919200188260	密码区			
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款		项	1	172486.238532110091743	172486.24	9%	15523.76
合计					¥172486.24		¥15523.76
价税合计(大写)	壹拾捌万捌仟零壹拾圆整	(小写)	¥188010.00				
名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司	纳税人识别号: 91440300279429831R	地址、电话: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房 0755-83180427	开户行及账号: 中国建设银行深圳罗湖支行44201528600051004910	备注: 工程名称: 布心项目兆邦基商务大厦市政道路、园林景观工程 工程地点: 深圳市罗湖区东晓街道东晓路与彭晓路交汇处西北侧兆邦基商务大厦项目工地			

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

5. 凤凰九里项目一期挡土墙修缮工程

合同编号：【NJ-FHXM-GC-2024-021】

【凤凰九里项目一期】

【挡土墙修缮工程】

施工合同

发包人：【深圳能基建筑集团有限公司】

承包人：【深圳市绿奥环境建设有限公司】

订立时间：【2024.10.21】

订立地点：【深圳市龙华区民治街道】

103

第一部分 协议书

发包人（以下简称甲方）：【深圳能基建筑集团有限公司】
统一社会信用代码：【91442000MA556WB35G】
联系地址：【深圳市龙华区民治街道民乐社区溪山美地园邻里中心 01
】
法定代表人：【何健开】

承包人（以下简称乙方）：【深圳市绿奥环境建设有限公司】
统一社会信用代码：【91440300279429831R】
联系地址：【深圳市罗湖区清水河一路博隆大厦 1909】
法定代表人：【辜少成】

鉴于甲方愿将本工程交由乙方实施，并已接受了乙方提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。

又鉴于乙方同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方友好协商，兹订立如下协议条款：

一、工程概况

- 1、工程名称：【凤凰九里项目一期挡土墙修缮工程】
- 2、工程地点：【深圳市龙岗区平湖】
- 3、工程规模、特征：凤凰九里项目一期挡土墙修缮工程包括登山道 1320 m²，登山阶梯段 230 米，景观护栏 780 米，休憩平台 220m²，景观面积约 12940 m²，边坡修复约 1170 m²以及配套的水、电系统。
- 4、其他说明：【/】

二、现场代表

- 1、甲方代表：
甲方驻工地代表为：【祝浩】，电话：【15817304298】，职务：【项目总工】。
- 2、乙方代表：
乙方项目经理为：【刘春辉】，电话：【13823700516】，职务：【项目经理】。

三、工程承包方式及范围、界面划分

- 1、工程承包方式

1 / 43

税前综合单价包干：包括但不限于人材机、包质量、包工期、包竣工（含竣工资料）、包保险、包测量、包材料检测、包水电、包验收、包赶工、包工作面交接引起的窝工、包政府检查引起的窝工、误工费、包完成本工程的全部措施费、包管理、规费、利润、风险、包乙供苗木运输、包成活及维护费、种植用肥泥植土平整和土壤改良费、支架费、包养护、包造型堆坡、包技术支持、包苗木支撑、包培训、税金等。

2、工程承包范围

(1) 以甲方确认的图纸，以及与本工程相关的招标文件、招标答疑文件、已标价工程量清单中规定的相关内容，包括但不限于如下施工内容（下述所描述的工程范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的）：

本工程具体承包范围：【包括但不限于园林景观工程绿化、水电、园建工作内容，园建工程包含挡土墙入口、架空栈道、登山道部分，山顶休憩观景广场等，绿化工程包含乔灌木及灌木地被种植托等（苗木乙供），水电包含管线敷设及安装等，具体详见清单和施工图纸。】

(2) 甲方有权根据实际情况对承包范围及合同内容进行增减，乙方应予以配合，除有关造价按本合同相关规定计算之外，不得再提出其它任何经济补偿。乙方同意甲方可以直接与指定分包商和供应商就指定分包工程、指定材料设备供应安装工程进行结算，并认可该结算结果及给予必要的配合，不会因此安排而提出价款及工期之索赔。

(3) 按甲方要求，无条件配合工程报建和合同备案相关工作（实际施工的所有报建和合同备案工作，甲方可委托乙方办理）。

(4) 承包范围中关于垃圾外运的约定：乙方施工生产所产生垃圾，清理、运输至甲方指定位置，全部由乙方清理并外运弃置。

四、合同工期

1. 暂定总工期 68 个日历天，开工计划时间：2024.10.24-2024.12.31（实际进场时间以甲方通知为准），其中登山道入口 11 月 30 号前完成，剩余 12 月 31 号前完成。

2、当甲方书面通知的开工时间与上述“计划开工时间”不符时，竣工时间按实际开工时间、总工期进行调整，合同总工期时间不变。乙方提出节点工期及总工期的任何调整必须取得甲方书面确认，否则不作为合同工期顺延和调整的依据。（因甲方原因导致的工期延误，甲方只补偿工期顺延，但不再补偿其它任何经济费用）。

3、乙方施工进度除了要按本合同确定的相关节点完成相应工程外，还必须达到甲方实施过程中制定并下达的计划节点要求。当甲方下达的计划节点与本合同计划节点相矛盾时，以甲方实施过程中制定并下达的计划节点为准。

4、其他要求：【 / 】

五、质量标准

1、质量标准：整体工程必须达到国家施工验收规范【合格】等级标准。

工程质量符合现行的国家、行业及工程所在地的技术规范及质量检验评定标准，达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕（如有），满足本合同中对于工程实体质量和管理行为的要求，在各个工程节点验收合格。

2、获奖要求：【 / 】

3、其他要求：【 / 】

六、合同价款及调整

1、合同价款

(1) 合同含税暂定总价款为人民币贰佰柒拾捌万肆仟壹佰伍拾肆元柒角柒分（¥2,784,154.77），其中：不含税价为人民币贰佰伍拾伍万肆仟贰佰柒拾元肆角叁分（¥2,554,270.43），目前增值税税率为【9%】，增值税税款为人民币贰拾贰万玖仟捌佰捌拾肆元叁角肆分（¥229,884.34）。

上述不含税价=含税价款/（1+增值税税率或征收率）

在合同履行期间，不含税价保持不变，如因国家税收政策变化而调整增值税税率或征收率的，则含税合同价款应按前述公式重新计算调整、开具发票、支付款项、办理结算，具体以本合同确定的纳税义务时间为准。

其中：含税价款（新税率）=不含税价×（1+增值税新税率或征收率）

(2) 合同价款包含：【水电费、施工水电接驳】 不含：【/】

2、合同计价方法

(1) 本合同采用税前固定综合单价包干，措施项目费总价包干。

(2) 《报价书》中的综合单价包括但不限于：人工费、材料费、机械费、运输费、装卸费、施工水电费（保养、保修期间产生的水电费由甲方承担）、二次搬运费、损耗费、窝工费、赶工费、采保费、施工技术措施费（含保证施工质量、工期所需的）、安全措施费（含脚手架）、维护措施费、验收费、相关的服务（包括技术支持和培训）所需的一切费用、管理、利润、税金、政策性文件规定应由乙方支付的一切费用、合同归属于乙方的所有风险责任费等所有费用。材料、人工、机械的单价不因市场价的涨跌、国家及地区政策的变化而变化。

(3) 除经甲方以书面方式同意进行设计变更、签证的情况、现场实际未实施、质量达不到要求及税率调整外，其他任何情况或原因合同综合单价均不调整。乙方如有错报、漏报概自行承担。

(4) 设计变更及现场发生新增内容，增加或减少工程，相同或相近项目单价优先采用中标清单中单价结算；无法套用上述计价方式的，按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）计量，套用深圳市最新的相关工程消耗量标准计价定额，信息价采用施工开始之月的最新信息价（无信息价的双方确认），计得的综合单价下浮【土

(本页为签署页，以下无正文)

兹证明双方签订如下：

甲方：【深圳能基建筑集团有限公司】(盖章)

法定代表人或授权代表签署：【

联系地址：【

联系人：【

联系电话：【

邱

】

】

】

】

乙方：【深圳市绿奥环境建设有限公司】(盖章)

法定代表人或授权代表签署：【

联系地址：【深圳市罗湖区清水河一路博隆大厦 1909】

联系人：【黄永宏】

联系电话：【18682159369】

李

】

签署时间：【 年 月 日】

(合同正文结束)



建筑服务

电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 25952000000051022288

开票日期: 2025年03月19日

购买方信息	名称: 深圳能基建筑集团有限公司		销售方信息		名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司	
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91442000MA556WB35G				统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300279429831R	
项目名称		建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款		广东省深圳市龙岗区平湖凤凰大道以南, 鹅岭路以西	凤凰九里项目一期挡土墙修缮工程	182974.37	9%	16467.69
合计				¥182974.37		¥16467.69
价税合计(大写)		壹拾玖万玖仟肆佰肆拾贰圆零陆分		(小写) ¥199442.06		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:否; 工程名称: 凤凰九里项目一期挡土墙修缮工程 工程地点: 龙岗区平湖凤凰大道以南, 鹅岭路以西; 收款人: 辜丽君; 复核人: 江丽嫦;					

下载次数: 1

开票人: 林杰

发票查验明细

查验次数: 第1次

查验时间: 2025-12-09 10:35:02

打印

关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码: 25952000000051022288

开票日期: 2025年03月19日

购买方信息	名称: 深圳能基建筑集团有限公司			销售方信息	名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司			
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91442000MA556WB35G				统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300279429831R			
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款						182974.37	9%	16467.69
合计						¥182974.37		¥16467.69
价税合计(大写)		壹拾玖万玖仟肆佰肆拾贰圆陆分		(小写) ¥199442.06				
备注	建筑服务发生地: 广东省深圳市龙岗区平湖凤凰大道以南, 鹅岭路以西 建筑项目名称: 凤凰九里项目一期挡土墙修缮工程 工程地点: 龙岗区平湖凤凰大道以南, 鹅岭路以西 收款人: 辜丽君 复核人: 江丽嫦							

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

6. 枫叶望海公馆景观工程

枫叶望海公馆景观工程 施工合同

合同编号: FYWHGG-5001.04.003B

工程名称: 枫叶望海公馆景观工程

工程地点: 深圳市南山区蛇口南麓、望海路北侧

发 包 人: 深圳市大新常盛投资有限公司

承 包 人: 深圳市绿奥环境建设有限公司

枫叶望海公馆景观工程施工合同

发包人：(以下简称“甲方”) 深圳市大新常盛投资有限公司

承包人：(以下简称“乙方”) 深圳市绿奥环境建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、法规、规章，并结合《建设工程施工合同（示范文本）》以及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方、乙双方友好协商，同意签订以下合同条款。

一、工程概况

1.1 工程名称：枫叶望海公馆园林景观工程

1.2 工程地点：深圳市南山区蛇口山南麓、望海路北侧

1.3 工程规模及特征：景观面积 11,187.38m²，广场部分不在合同范围内。

1.4 工程承包范围：包括但不限于（结构工程、游泳池设备工程及景观喷泉设备工程除外）：景观、绿化、水（给排水）、电（强弱电）、灯光、甲方增减工程量及与各分包交界处收口等，具体以招标图（招标范围内）所含全部内容为准。

1.5 承包方式：招标图（招标范围内）及合同清单包工包料、包工期、包材料样板及施工样板、包仓储、包质量、包机械、包施工水电费、包加班、包安全文明施工、包施工现场及运输通道的环境卫生、包供货、包试验检测、包施工措施、包验收通过、包装卸、包二次搬运、包装费、包防雷措施、包保护、包保修、包竣工验收、包移交、包保险、包风险、包淋水试验、包税金，合同总价按施工图纸 2018.3.13 版、招标范围内及相关技术说明要求大包干，合同总价一次性包死。

二、合同工期

2.1 开工日期：2018 年 8 月 20 日；

2.2 竣工日期：2019 年 3 月 1 日；

2.3 施工总工期：194 日历天；

2.4 工期及进度必须与总承包人的总进度匹配。具体工期以甲方指令单为准，

甲方有权对总工期进行延长 60 日历天，乙方不得以任何借口进行窝工、工具及机械闲置等索赔。

二、 合同金额

3.1 合同总价包干，总金额为人民币壹仟零壹拾贰万零贰佰肆拾捌元壹角捌分（小写：¥10,120,248.18 元），含乙方开具增值税普通发票所涉及之乙方所应承担所有税费款。

3.2 本合同包干总价包括但不限于以下费用：本工程所有的人工、材料、机械费用，深化设计费用、各类为满足工程质量进度安全的施工措施费、各类其他分包的收口处理费用、清洁清洗清运费、各类场外运输费及场内水平垂直运输费、所有种植范围内土壤施肥、改良费、支撑苗木的各类护桩的费用、起苗费用、苗木包装费、装卸费、运输费用及临时养护、保管费用、抚育期管养的费用、养护期的费用、成品及半成品保护费、各类检验检测费、现场各类经费、安全维护及安全文明施工费、各类风险费（包材料价格浮动风险）保险费、验收费用、保修费用、利润、税金及施工水电费、水电接驳费用等所有本工程在正常施工过程中非甲方设计变更导致的费用。

四、 付款方式

4.1 签订合同后，支付合同金额的 15%作为预付款。

4.2 每月 25 日前，乙方向监理工程师、甲方上报当月已完工程量及支付工程款申请，甲方（包括监理工程师或委派的管理单位）按程序（甲方制定的管理程序和制度文件）审查，支付已完工程量的 70%扣除施工水电费后；

4.3 进度款累计支付至合同金额的 85%（含预付款）后暂停支付；

4.4 工程竣工验收合格后支付至已完工程量的 90%（含预付款）；

4.5 竣工结算后支付到审定结算价 95%；

4.6 保修期结束（自工程竣工验收合格后 2 年无质量问题或者已经解决质量问题）支付至审定结算价的 100%。保修金支付后并不免除乙方在保修期内的保修责任。

4.7 申请支付合同价款时，乙方应提供有效的付款申请书和等额的增值税普通发票（后称“发票”）。

4.8 申请支付合同价款时，乙方应在每月的 9 号或 19 号前把相应的付款申

【签署页】

发包人：深圳市大新常盛投资有限公司

承包人：深圳市绿奥环境建设有限公司

法人代表：

法人代表：

开户行：工商银行深圳南新支行

开户行：

账号：4000024109200263869

账号：

深圳市绿奥环境建设有限公司
44201528600051004910
建行深圳市罗湖支行

纳税识别号：914403000649509533

纳税识别号：91440300279429831R

地址：深圳市南山区南山街道南山大道
1088号南园枫叶大厦23Q-2441室

地址：深圳市宝安区西乡街道新锦苑A栋2203

联系电话：0755-26636222

联系电话：0755-83156174

日期：2018.8.4




日期：2018.8.18

工程竣工验收表

编号: (验) _____ 号

工程名称	枫叶望海公馆景观工程	工程地点	深圳市南山区蛇口南麓、望海路北側		
建筑面积	约 11, 187. 38m ²	工程造价 (万元)	约 1900 万元		
结构类型	/	层 数	首层、红线外、边坡、商业别墅、七层		
建设单位	深圳市大新常盛投资有限公司	负责人/电话	李延龄/18165702023		
施工单位	深圳市绿奥环境建设有限公司	负责人/电话	蓝志平/13924634088		
开工日期	2019 年 08 月 15 日	验收日期	2020 年 08 月 31 日		
工程 质量 评定 意见	分部分项工程名称	质量控制资料核查	安全和主要功能 核查及抽查结果	观感质量验收	验收意见
	铺装: 首层、红线外、商业别墅、七层、泳池	资料已核查	合格	优良	同意
	钢结构: 单车雨棚、商业风雨连廊、七楼风雨连廊、入口廊架、更衣室廊架、观景平台	资料已核查	合格	优良	同意
	水景: 首层水景、首层过滤设备	资料已核查	合格	优良	同意
	绿化: 首层、红线外、边坡、商业别墅、七层	资料已核查	合格	优良	同意
	垃圾房: 结构、铺装、绿化、灯具	资料已核查	合格	优良	同意
	油漆: 首层、边坡、七层	资料已核查	合格	优良	同意
	水电: 首层、红线外、边坡、商业别墅、七层	资料已核查	合格	优良	同意
验收意见: 工程全部完成, 验收合格.					

表单编号: MAPLE-GCB014
版 号: A/1

质量评定:		保修期限: 2022 年 8 月 31 日止	
参 加 验 收 单 位 签 章	施工单位  验收人:  2020.10.5		建设单位 验收人:  2020.10.9
			其他单位/部门 验收人:

注: 1、本表一式4份, 施工单位、监理单位、设计单位、建设单位各一份。

044031900104

深圳增值税普通发票



No 43683366

044031900104
43683366

校验码 63662 47521 09370 33486

开票日期: 2020年07月09日

名称: 深圳市大新常盛投资有限公司		密码区		6/0+78-86->0*8-></773/24*/5 14>494<*0+23<8>56//+*9+-632 252>81-/1<5-98>/*87/7*677>+ 6*1906/49*<81863-1>421<*54+			
识别号: 914403000649509533		密					
电话: 深圳市南山区南山街道南山大道1088号南园枫叶大厦23Q-2441室 0755-26636222		码					
账号: 工商银行深圳南新支行 4000024109200263869		区					
劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
工程款		项	1	917431.19266	917431.19	9%	82568.81
计					¥917431.19		¥82568.81
合计(大写)		壹佰万圆整		(小写) ¥1000000.00			
名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司		备注		工程项目名称: 枫叶望海公馆			
识别号: 91440300279429831R		注		项目建设地址: 深圳市南山区蛇口山南麓、望海路北侧			
电话: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房 0755-83180427							
账号: 中国建设银行深圳罗湖支行44201528600051004910							
复核: 张玉家		开票人: 林杰		销售方: (章)			

第一联: 记账联 销售方记账凭证

2025/6/9 13:11

国家税务总局全国增值税发票查验平台

查验次数: 第1次 查验时间: 2025-06-09 13:13:22

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 43683366 开票日期: 2020年07月09日 校验码: 63662475210937033486 机器编号: 661600460703

购买方	名称: 深圳市大新常盛投资有限公司		密码区					
	纳税人识别号: 914403000649509533							
	地址、电话: 深圳市南山区南山街道南山大道1088号南园枫叶大厦23Q-2441室 0755-26636222							
	开户行及账号: 工商银行深圳南新支行 4000024109200263869							
货物或应税劳务、服务名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款			项	1	917431.192660550458716	917431.19	9%	82568.81
合计						¥917431.19		¥82568.81
价税合计(大写)		壹佰万圆整		(小写) ¥1000000.00				
销售方	名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司		备注		工程项目名称: 枫叶望海公馆			
	纳税人识别号: 91440300279429831R				项目建设地址: 深圳市南山区蛇口山南麓、望海路北侧			
	地址、电话: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房 0755-83180427							
	开户行及账号: 中国建设银行深圳罗湖支行44201528600051004910							

7. 华超大厦园林绿化工程

2) 为1份在纸面

合同编号: 华控工程(解)2016-010

**华超大厦园林绿化工程
施 工 合 同**

工 程 名 称: 华超大厦园林绿化工程

工 程 地 点: 深圳市福田区凯丰路

发 包 人: 深圳市华超金都投资有限公司

承 包 人: 深圳市绿奥环境建设有限公司

签 订 日 期: 2018 年 9 月 28 日

第一部分 协议书

发包人：深圳市华超金都投资有限公司（下称：甲方）

承包人：深圳市绿奥环境建设有限公司（下称：乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，甲乙双方经协商一致，达成如下协议：

一、 工程概况

工程名称：华超大厦园林绿化工程

项目概况：华超大厦位于福田区上梅林凯丰路与林丰路交汇处。本工程地下室共4层，功能为停车库及设备房，地下4层战时为人员掩蔽所，平时为停车库；一类建筑，耐火等级一级，地上为1栋高层公建，其中裙房为地上3层，高度为14.10米，塔楼为地上27层，高度为116.850米，耐火等级均为一级。抗震设防烈度按7度设防，建筑设计使用年限为50年。工程范围绿化铺装面积约9000平方米。

二、 工程承包范围

本工程范围为华超大厦首层红线范围内、三层、四层架空层、二十一层绿化层及屋顶景观绿化施工、设备材料的采购制作、安装、调试、验收保修及规划绿化率指标所涵盖的相关施工内容等工程，具体包括但不限于：上述范围内的覆土（种植土）、铺装、绿化种植养护、道路、园林绿化、小品、水景给排水、绿化喷洒、浇灌、电气、照明等采购及安装；

除合同明确或甲方在施工过程中下达指令不需乙方施工外的全部施工图纸内容和工程量清单内容，以及甲方在施工过程中要求增加的内容。详见设计图纸、技术要求、工程量清单。

三、 合同工期

合同工期：35日历天。（具体开工时间以工程师下达开工指令之日为准。合同签订后，根据甲方总进度计划，乙方编制专项工程计划，经监理、甲方审核确认后，作为合同附件）

节点工期要求：除满足总工期要求外，乙方在施工过程中需按甲方项目总进度规划、下达的时间节点完成要求的工程内容。

四、 质量标准

工程质量标准：合格。

乙方必须严格按施工图纸（含设计变更通知）等技术资料及现行国家、本地区有关施工技术规范、规程组织施工，工程竣工后，按施工图及以上规范和标准进行验收。在工程竣工后按照深圳市城建档案馆的要求移交工程资料。

五、 合同价款及付款方式

本合同包干总价为：¥4076553.71 元，大写（人民币）：肆佰零柒万陆仟伍佰伍拾叁元柒角壹分整。

- (1) 对于按照规范、图纸、合同要求保质保量按期完成本合同内容所有的项目，如报价单中没有列出该项目，则视作该项目的价格已经包含在合同总价中，合同履行过程中不会因该项目在报价单中的缺失或错误而做价格调整。
- (2) 在合同履行期间，本承包总价不会因人工、材料、机械等市场行情的变动及政府指导性调整文件而做任何调整。
- (3) 本总包干价已包含按照国家、地方规定及合同要求而进行的各种鉴定、测试、检验及为此提供的样品、试件等的一切费用。
- (4) 因本工程需要对建筑物进行局部拆除或破坏，在不影响结构安全的前提下应征得甲方的同意，安装施工后需给予恢复，并通过相关单位的验收，其费用已包含在合同总价内。
- (5) 因工程需要或配合甲方销售、场地狭小或成品保护等原因，而发生的措施费、降效费、二次搬运费、脚手架费、垂直运输费、临边围护、离工作面二米范围内场地的清理费、成品和半成品的保护费、与其他施工单位的配合费等一切费用均包含在合同总价内。
- (6) 本工程竣工验收移交甲方前，所发生的成品损坏后的恢复费用，包含在合同总价内。

2、工程款支付

- (1) 本工程不设预付款。
- (2) 工程进度款按甲方计划进度（工程节点）的形象进度进行支付。如乙方按时完成，则每月按当月核定的实际完成产值的 70% 支付；若该月进度未按月计划完成，则由乙方完成后向甲方申报，与下期进度一起支付。如乙方提前完成计划进度，甲方将优先支付乙方的进度款。
- (3) 当工程款支付额达到合同金额的 70%，暂停付款，待工程验收合格并取得验收合格意见书后付至合同额的 85%；
- (4) 工程结算完成后 30 天内支付到结算价的 97%，余 3% 作为保修金，按工程质量保修书相关条款支付。结算款支付前，乙方须足额提供至结算价 100% 的发票，否则甲方不予支付。
- (5) 每次付款前，乙方须向甲方提供可证明已完成合同约定的形象进度文件资料及照片等，请款报告和等额有效、满足甲方财务要求的发票，否则，由于乙方未能及时开具并提供发票而导致甲方付款延误，甲方不承担责任。
- (6) 在项目竣工验收阶段，自本工程移交至物业管理公司时，付款流程需增加物业公司签字确认。甲方完成包括物管公司在内的所有审批流程后付款，乙方对此不得持有异议并无条件配合。

六、 双方权利义务

1、甲方权利义务

- (1) 甲方项目经理姓名：_____ 电话：_____，参与工程质量、安全、进度的管理；参与隐蔽工程的验收；代表甲方协助乙方办理工程各种手续等现场工作。
- (2) 提供施工图纸和设计变更通知单，进行设计技术交底。办理各种现场验收和签证。
- (3) 协调施工现场的关系，作好施工前的准备工作。
- (4) 协助提供乙方材料堆放场地。
- (5) 组织工程质量、文明施工等检查，有权根据现场施工管理制度对乙方不规范的施工行为和施工质量、施工进度、施工安全等提出整改和处罚。
- (6) 有权检查乙方按合同约定进场施工的设备 and 人员的落实情况。
- (7) 有权对甲方认为不称职的乙方现场代表要求更换，乙方须在 3 天内进行更换。
- (8) 有权监督乙方办理生产工人意外保险和工伤保险，费用由乙方自行承担。
- (9) 有权监控乙方现场劳务工的工资发放情况，对出现的劳资纠纷甲方有权出面进行处理，并有权在支付工程进度款时直接扣留相应的工资优先发放给被拖欠工资的人员，同时乙方应按本合同约定承担违约责任。
- (10) 为保证良好的园林效果，甲方有权现场对设计进行调整，调整前与乙方充分沟通并向乙方出具变更通知单。
- (11) 甲方公司及各职能部门下达的指令，乙方需无条件配合，并确保满足相关要求。如乙方不配合完成甲方下达的指令，甲方有权不支付工程款。对于乙方未履行合同条款，甲方有权延期支付工程款。
- (12) 甲方有权对乙方的各项施工材料进行不定期抽检。

2、乙方权利义务

- (1) 乙方委派驻施工现场履行合同的代表姓名：郑永方（电话：13543336092），职务：执行经理。乙方需更换项目经理的，须提前七天书面通知甲方，待甲方书面批准后方可更换。乙方派驻现场的管理人员配置详见附件。
- (2) 乙方需在甲方的协助下牵头组织各参建单位实施室外管线末端综合深化设计，即将室外管井、室外消火栓、室外配电箱、消防喷淋接合器、雨水算子、岗亭、监控、广播等外露末端结合园林施工图，在符合规范的前提下合理定位，确保最终效果美观、可行。室外管线末端综合深化图纸要求在乙方进场后 7 天内完成。
- (3) 总承包单位及其他单位将工作面移交给乙方时，乙方必须严格验收，并在场地工序移交手续上签署验收意见。乙方须对总包单位的回填土质量进行验收并提出意见，乙方验收合格后如再出现不均沉降或整体沉降质量问题责任将由乙方承担。
- (4) 编制本合同工程施工组织设计、施工进度计划（项目部需编制日报）、设备材料进场计划，并于签订合同后 3 天送交甲方审批。乙方未按时提交前述资料并通过甲方审批的，视为因乙方原因未能按时开工。

甲方：（公章）

深圳市华超金都投资有限公司

法定代表人或委托代理人：

合同订立时间：2018年9月28日

合同订立地点：深圳市福田区

乙方：（公章）

深圳市绿奥环境建设有限公司

法定代表人或委托代理人：

建设工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 华超大厦园林绿化工程

验收日期: 2018年8月13日

建设单位(盖章): 深圳市华超金都投资有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		华超大厦园林绿化工程			
工程地点	深圳市福田区凯丰路		建筑面积	9000m ²	工程造价 4076553.71元
结构类型		层数	地上: 层 地下: 层		
施工许可证号	440300201518002	监理许可证号			
开工日期	2018 年 11 月 08 日	验收日期	年 月 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市华超金都投资有限公司	资质证书 号			
勘察单位					
设计单位	深圳市筑奥景观建筑设计有限公司				
施工单位	深圳市绿奥环境建设有限公司		CYLZ·粤·0085·壹		
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市招商工程项目管理有限公司		44015989		
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈斌
副组长	
组员	强建、朴敬、李新、姜友成

(二) 验收程序



1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计	验收意见/备注
园建铺装部分	齐全	合格	满足要求	同意验收
绿化种植部分	齐全	合格	满足要求	同意验收
电气安装部分	齐全	合格	满足要求	同意验收
给排水安装部分	齐全	合格	满足要求	同意验收

(五)工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件进行检查，一致认可本工程已按设计图纸和施工合同完成全部施工工作，各项功能满足使用要求，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准及工程验收标准，工程外观好，竣工验收资料齐全，验收组一致同意验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2019年8月13日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 2019年8月13日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2019年8月13日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2019年8月13日
--	---	--	--------------------------------------	--



044031800104

深圳增值税普通发票



No 14647173

044031800104

14647173

开票日期: 2018年12月05日

校验码 49877 32189 34223 75398

名称: 深圳市华超金都投资有限公司		纳税人识别号: 914403003193138502		地址、电话: 深圳市福田区中康路北梅林三路梅林办公室102 0755-82507033		开户行及账号: 兴业银行深圳科技支行 337040100100180199		密码区: +4981385-13/28<4657>7+82>7 06+613>674-07/108477980*1*+ 735*56><<7/-+81</24*/747-52 +23-148617*>747*6511**71030	
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	第一联: 记账联 销售方记账凭证	
建筑服务*工程款		项	1	909090.90909	909090.91	10%	90909.09		
合 计					¥909090.91		¥90909.09		
价税合计(大写)				壹佰万圆整		(小写) ¥1000000.00			
销售方	名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司 纳税人识别号: 91440300279429831R 地址、电话: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房 0755-83180427 开户行及账号: 中国建设银行深圳罗湖支行44201528600051004910			备注	工程名称: 华超大厦园林绿化工程 工程地点: 深圳市福田区凯丰路				

收款人: 辜丽君

复核: 张玉家

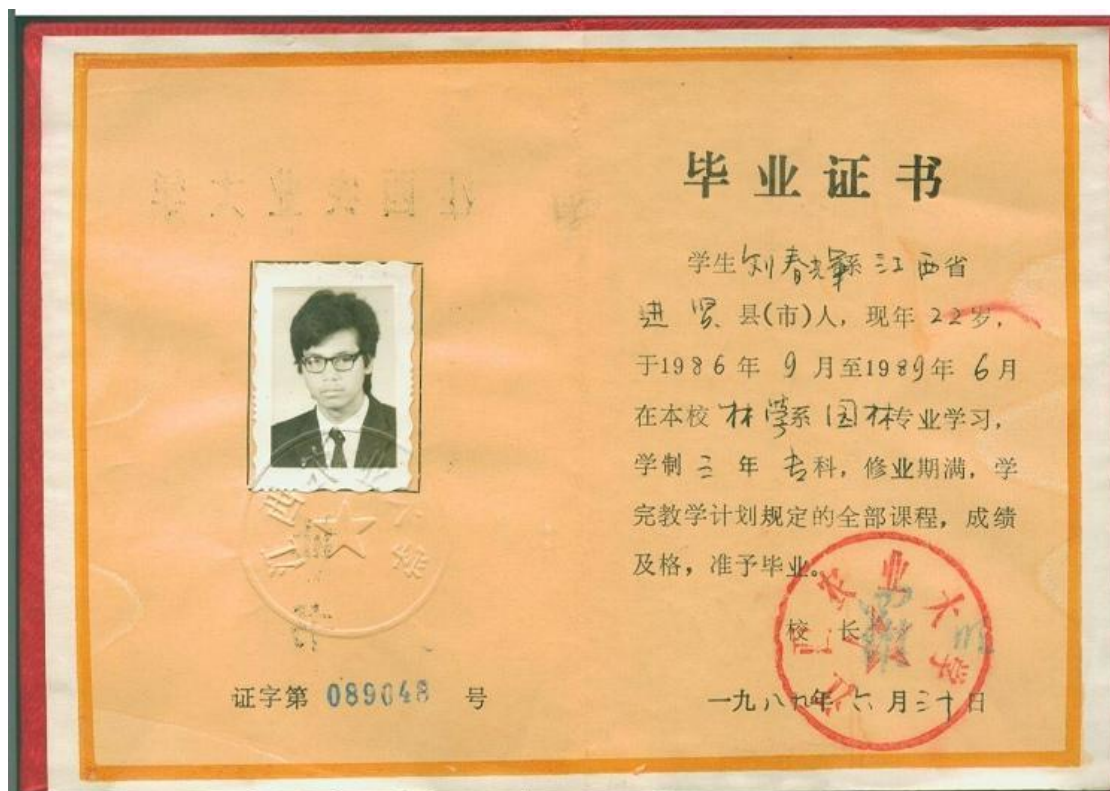
开票人: 林杰

销售方: (章)

三、投标人项目经理已完工同类项目业绩

近 5 年项目经理同类项目业绩情况汇总表						
<p>项目经理近 5 年（以本项目截标之日起倒算）已完工担任项目经理的类似项目业绩，提供的业绩不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 5 年项目经理同类项目业绩情况汇总表》。证明材料：</p> <p>1. 项目经理毕业证、执业资格证、职称证；</p> <p>2. 合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述、服务范围、合同金额、签约主体盖章、合同签订时间、岗位任职）；</p> <p>3. 竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供有效证明资料），业绩以竣工验收报告出具时间为准；</p> <p>4. 提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图等佐证资料，否则不予认可，发票备注项目名称可辨识）。如发票开具时间不在 5 年内的，可仅提供发票；发票及国家税务总局发票查验截图提供示例截图如下：</p> <p>5. 近 12 个月以上社保证明；</p> <p>注：1. 同类项目业绩是指独立发包的园林景观工程或包含园林景观工程的项目业绩。提供包含园林景观工程的项目业绩的，业绩金额以园林景观工程部分合同金额或预算单或结算证明资料为准。</p> <p>2. 提供的同类业绩任职岗位需为项目经理，否则将不予计取。业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理名称的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证明文件；否则该业绩不予认可。施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。</p>						
序号	建设单位	项目名称	同类业绩合同金额（万元）	竣工验收备案的日期	项目所在地	备注
1	中铁上海工程局集团第一工程有限公司	深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场工程 51T1 标段园建绿化工程	3283	2024. 10	深圳龙岗	
2	深圳市绿化管理处	2021 年公共绿地管养项目（深南大道段）	2439	2021. 12	深圳福田南山罗湖	

(一) 项目经理毕业证、执业资格证、职称证





使用有效期: 2025年12月08日
2026年06月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘春辉

性 别: 男

出生日期: 1967年02月06日

注册编号: 粤1442019202010529

聘用企业: 深圳市绿奥环境建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘春辉

个人签名:

刘春辉

签名日期: 2025年12月8日



签发日期: 2020年12月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0003142

姓 名:刘春辉

性 别:男

出 生 年 月:1967年02月06日

企 业 名 称:深圳市绿奥环境建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年05月16日

有 效 期:2023年06月06日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(二) 合同关键页

1. 深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场工程 51T1 标段园建绿化工程

附件 15

中标通知书

深圳市绿奥环境建设有限公司：

经我单位劳务招标小组集体评审，最终确定贵方为我单位
园建绿化工程的中标单位。

请贵方法定代表人或法人授权委托人于 2024 年 7 月 30 日前
持中标通知书到我单位商务部部门签订 **《专业分包合同》**，并根
据当地政府有关规定办理人员进场手续。

特此通知

单位名称： 中铁上海工程局集团有限公司第一工
程有限公司深圳市城市轨道交通 5 号
线上水径停车场工程 51T1 标段项目部

2024 年 7 月 18 日

编号: SSJTCC-074

上水径停车场园建绿化工程

施工专业分包合同



承包人: 中铁上海工程局集团第一工程有限公司深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段项目部

分包人: 深圳市绿奥环境建设有限公司

签订地点: 深圳市龙岗区

签订日期: _____

工程施工专业分包合同

工程承包人(以下简称“甲方”): 中铁上海工程局集团第一工程有限公司深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段项目部

工程分包人(以下简称“乙方”): 深圳市绿奥环境建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就园建绿化工程专业分包事项,经协商一致,订立本合同。

1. 工程概况

- 1.1 工程名称: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段园建绿化工程
- 1.2 工程地点: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场
- 1.3 分包范围: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场园建绿化工程
- 1.4 工程内容: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段园建绿化工程
- 1.5 分包工程数量: 具体见附件一《工程量清单》

附件一《工程量清单》中的数量为预算数量,仅作为双方签订合同的依据,最终结算数量以设计图纸为基础,按乙方实际施工范围并经财评中心审批的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏,不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的责任。乙方同意甲方有权根据施工需要调整乙方承包范围内的施工项目和施工数量,不得因此而提出索赔。

乙方为完成本合同约定工作所采取的措施工作(包括迎检、安全文明施工、缺陷修复等)和合同中未明示但属于完成合同工程的必须工作。与完成本合同工程相关的其他所有工作内容。

2. 合同价款

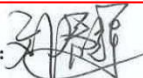
2.1 本合同为单价合同,合同履行过程中,税率随政策变化做相应调整。本合同总价款(含增值税)32839717元(大写叁仟贰佰捌拾叁万玖仟柒佰壹拾柒圆整),其中不含税价款30128181元(大写叁仟零壹拾贰万捌仟壹佰捌拾壹圆整),增值税2711536元(大写贰佰柒拾壹万壹仟伍佰叁拾陆圆整),最终含税结算金额=乙方作业内容经政府财评中心最终审定的数量*最终审定不含税单价(含安措费、规费)*(1-16%)+税金(税率随政策变化做相应调

甲方代表:



第1页/共87页

乙方代表:



整)-其他扣款(安措费使用需提供使用凭证,凭证未达到结算金额的需扣除)。

2.2 本合同单价是按总包合同质量标准实施和完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价,除《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的人工费,材料费,机械费,辅助材料及配件、水电气、安装、缺陷修复、利润、环保、文明施工、调遣(进出场)、临时工程的建设与拆除、治安管理等费用,动力费用(燃油、电力等);材料、设备二次倒运费;工料机涨价引起的风险费用;测量复核引起的临时停工费用;建设单位、监理等检查引起的停工费用;各类社会保险及伤害险等保险费用;甲供材料、周转料、机械设备的看护费用;管理费用;第三方配合费或其他在施工中需要乙方配合的费用,以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

2.3 因变更设计或其他原因增减的工作项目和数量按照双方确认的固定综合单价办理(最终结算单价以财评中心审批单价为准)。单价中未列明的项目,由双方另行签订补充协议;未列明的工作项目双方未签认的,比照《工程量清单》中相类似细目进行组价。

2.4 本合同清单单价是根据甲乙双方在招投标、竞争性谈判文件等明确的价格,是双方在充分考虑市场环境和生产要素价格变化的风险对合同价的影响后商定的合同价格,已经充分考虑了自乙方进场到工程验收期间包括但不限于因变更设计、自然灾害、便道、水电、甲供材料、甲方机械、工序衔接、事故处理等各种因素造成停工而导致乙方人员、机械、物资等所有损失,除本合同和招标文件中明确的调价条款外,乙方不得以任何原因引起的停工为由向甲方提出索赔或要求调高合同价,最终结算单价以财评中心审批单价为准。清单单价已包括了甲方应与乙方结算的所有款项。除此之外,甲方再无其他结算和付款义务。

2.5 如乙方未能按照甲方文明施工要求执行,甲方有权自行委派人员负责并根据实际发生费用从乙方结算款中进行扣除,乙方不得由此提出索赔。人员由甲方统一聘请及管理,薪酬由甲方按每月考勤进行代付。

3. 合同工期

3.1 合同工期总日历天数为: 80 天。

开始工作日期: 2024 年 7 月 23 日,结束工作日期: 2024 年 10 月 11 日。工期如需顺延,必须经甲方书面同意。

3.2 详细施工计划(含节点计划)甲方将根据业主总工期及分项工期要求另文下达,作为本合同附件,乙方必须严格执行。乙方应按照合同约定工期组织施工,确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误,甲方损失的费用由乙方负担;非乙方原因造成的工期延误,工期顺延。如因业主调整工期,本合同工期相应调整,乙方不得因此提出索赔。乙方作业期限超出分段节点期限,则每日按合同总额的万分之五向甲方支付违约金,最高不超

甲方代表:



第 2 页 / 共 87 页

乙方代表:



- 附件六：环保协议
附件七：治安包保责任书
附件八：不拖欠民工工资承诺书

以上文本已经双方充分协商，甲方已向乙方提示合同条款，乙方已充分理解并自愿接受上述条款内容。

甲方（章）：

乙方（章）：

法定代表人：

法定代表人：

（或）委托代理人：

（或）委托代理人：

联系电话：

联系电话：

签订时间： 年 月 日

年 月 日

甲方代表：

第 23 页 / 共 90 页

乙方代表：

授 权 委 托 书

授权单位：深圳市绿奥环境建设有限公司

法定代表人：辜少成 职务：董事长

被授权人：姓名：刘春辉，身份证号码：360103196702060037

性别：男，年龄：57，民族：汉，

授权范围及期限：任命刘春辉为深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场工程 51T1 标段园建绿化工程项目经理。被授权人有权代表授权单位负责该分包工程施工、完工、进度、安全质量、修补缺陷、竣工交验，办理该分包合同、补充协议的签订、变更、解除、终止、结算、支付以及领料、扣款、领款、委托项目部支付第三方款项、雇用人员工资等事宜，并处理与之相关的一切事务。其次被授权人全力配合执行项目部领导及管理人员的安排，对现场的技术工作负全责。由被授权人签字或盖章的合同、补充协议、结算支付和其他各类文件资料，授权单位均予以承认。授权期限自本授权书出具之日起至项目部与授权单位所签订《分包合同》及补充协议规定的权利义务履行完毕之日止。

授权单位（盖章）：深圳市绿奥环境建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2024 年 7 月 23 日



公 证 书

(2024) 深证字第 74219 号

申请人：深圳市绿奥环境建设有限公司

统一社会信用代码：91440300279429831R

住所：深圳市福田区香梅路嘉隆星苑 A 栋 2203 房

法定代表人：辜少成，男，1964 年 10 月 30 日出生，公民
身份号码：440301196410304157

公证事项：委托

兹证明深圳市绿奥环境建设有限公司的法定代表人辜少成
于 2024 年 7 月 23 日来到我处，在本公证员的面前，在前面的
《授权委托书》上签名、盖章，并表示知悉委托的法律意义和
法律后果。

深圳市绿奥环境建设有限公司的委托行为符合《中华人民
共和国民法典》第一百四十三条的规定。

中华人民共和国广东省深圳市深圳公证处

公证员

王凌志



-1-

2. 2021 年度公共绿地管养项目（深南大段）

深圳市绿化管理处公共绿地 管养项目承包合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市绿化管理处

法定代表人：黄隆建

地址：深圳市泥岗西路静逸街

电话：0755-83746899

承包方（以下简称乙方）：深圳市绿奥环境建设有限公司

法定代表人：辜少成

地址：深圳市罗湖区清水河一路博隆大厦 1909

电话：0755-83180431

根据 2020 年公共绿地管养项目（深南大道段）[项目编号：SZCG2019194905]中标通知书的要求，甲方将中标部分绿化管理养护任务承包给乙方，为了明确甲乙双方权利和义务，履行各自的职责，高效优质地完成绿化管理养护任务，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲乙双方在平等、自愿的基础上共同协商一致，现签订本绿地管养项目承包合同。

第一条：项目概况

1、项目名称：深圳市绿化管理处-2021 年公共绿地管养项目（深南大道段）承包合同。

2、项目管养内容：甲方将深南大道段绿地123.903493万平方米以及7.96万平方米待恢复接管面积（2019年9月数据），其中特级绿地（街心公园、广场）281768.50平方米、一级绿地161582.23平方米、二级绿地（含垂直绿化）763660.20平方米、三级绿地32024平方米、相邻林地0平方米、一级行道树6332株、二级行道树1958株承包给乙方（各级别绿地的面积将会有所调整，具体以绿化管理处确认的数据为准）。具体养护内容包括草坪、灌木、乔木、垂直绿化、绿化设施（包括卫生设施、喷灌系统、喷泉、水体、护栏、园林建筑及小品、园道、宣传牌、绿地铺装、花基、护树设施及灯光设施、监控设施等）。

在合同期内，因国家建设需要征用、临时占用绿地或甲方管理需要调整乙方管养绿化地段和管养级别时，管理养护的数量将可能会有所增减，乙方须无条件服从。

3、服务时间：2021年1月1日到2021年12月31日。

4、合同价款：承包经费暂定24398112.9666元（大写：贰仟肆佰叁拾玖万捌仟壹佰壹拾贰元玖角柒分），包含一切税、费以及乙方为实施本项目荷载试验所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等。结算以中标通知书和招标文件为依据，在2020年核定的绿化养护政府指导单价基础上统一下浮3%，根据实际养护面积、养护天数和养护质量按第五条进行计算，结算价格不大于标段总价（即合同总价），如实际结算金额超出合同总价则由乙方承担。合同采取固定单价，不随通货膨胀的影响而波动，结算时项目单价不做调整。

5、承包方式：采用全包干的承包方式，即对绿化管理养护任务及经费实行全承包。甲方将绿化管理养护任务及相应的经费按进度交给乙方，乙方按甲方的管理养护要求和标准组织管理养护工作，并接受甲方的指导、监督和检查验收。

6、支付方式：根据《深圳市绿化管理处绿化管养精细化检查考评办法》进行考评，依据考评结果及项目进展情况按市财政规定分期支付管养经费。

第二条：管理养护经费的计算和支付

1、养护经费根据实际管养面积按天计算，按每天的绿地养护实际数量乘以各类别分项单价（2020 年政府指导价）特级绿地 29.37 元/平方米·年，一级绿地 20.05 元/平方米·年，二级绿地 13.83 元/平方米·年，三级绿地 5.13 元/平方米·年，相邻林地 1.86 元/平方米·年，一级行道树（胸径 10 厘米以下或 50 厘米以上的乔木和自然高大于 5 米的棕榈科植物以及观花乔木）为 81.43 元/株·年，二级行道树（胸径 10 厘米至 50 厘米的乔木和自然高小于 5 米的棕榈科植物）为 56.41 元/株·年，悬挂绿化 116.55 元/盆·年，再乘以中标下调系数，得出年度养护经费，并结合乙方各分项投入的实际情况进行结算，结算金额不得大于中标价。

2、养护的绿地面积根据实际情况随时增减，养护经费实时计算。年度新增绿地的养护经费超过招标限额时，须由甲方组织招标。

3、签订合同前五个工作日内乙方须向甲方提供合同价 10%的履约

保函,甲方收到保函后的三个工作日内与乙方签订合同。

4、签订合同后,并通过甲方相关履约审核后,甲方按合同价的20%预付乙方养护费,用于筹备开展养护工作。之后每两个月支付一次,按分项监管的投入量计算经费,经费支付不超过80%,本合同养护任务完成后再作经费结算。

5、如乙方不能按期保质保量完成管养项目,除承担相关责任外,不合格项目在管养经费中扣除,不足部分另行追扣费用,并列入政府采购诚信记录严重失信企业。

第三条:绿化管理养护工作要求和技術质量标准要求

1、绿化养护人员包括一线岗位工人和项目管理团队。一线岗位工人人数,按特级绿地3600平方米/人、一级绿地5000平方米/人、二级绿地7000平方米/人、三级绿地18000平方米/人、相邻林地40000平方米/人、一级行道树2000株/人、二级行道树2500株/人,悬挂1500盆(米)/人计算,其中至少包含具备5年以上绿化管养经验的人员10人、水电工3人、持有高空作业证,有高空修剪作业经验人员5名;项目管理团队成员18人,包含项目负责人1名、技术主管1名、资料员1名、安全主管1名、专职安全员5名、现场主管3名、质检员1名、技术员5名,上岗时要求一线岗位工人的50%和全部管理团队成員到岗,合同签订之日起30天内全部人员到岗,合同生效后半年内管理团队成員更换比例不得超过15%,一年内管理团队成員更换比例不得超过30%。

甲方：深圳市绿化管理处



法定代表人：

郭卫平 31/12

乙方：深圳市绿奥环境建设
有限公司



法定代表人：

李加兴


签约时间：2020年12月31日

签约时间：2020年12月31日

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市绿化管理处

联系人及电话：

采购项目名称		2020 年公共绿地管养项目（深南大道段）		项目编号	PLAN-2019-090018001-000064	
中标供应商名称		深圳市绿奥环境建设有限公司		供应商联系人及电话	黄永宏 15338774338	
中标金额		24398112.9666 元		合同履行时间	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：_____ 无 _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	2021 年度检查考评总评分 92.48 分，履约情况总评等级：优。					
采购单位意见（公章）	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <p>温蒲陈旭 周国平</p> <p>黄旭</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>日期：2022 年 1 月 4 日</p> </div> </div>					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

深圳市绿化管理处

证明

兹证明 深圳市绿奥环境建设有限公司 在深圳市绿化管理处-2021 年公共绿地管养项目（深南大道段）中项目管理人员配备如下，参与市绿化处一个任期满 12 个月或任期覆盖合同周期的公共绿地养护项目。

序号	姓名	职务	身份证号
1	辜少成	总经理（法人）	440301196410304157
2	路俊峰	副总经理	370827197305060012
3	丘华盛	项目负责人	440233197304290011
4	刘春辉	技术主管	360103196702060037
5	苏小雪	技术员	445121199506282629
6	陈大学	技术员	46000619901016483X
7	梁乐成	技术员	440705199404261657
8	杨有飞	技术员	513022199703108213
9	曾维峰	技术员	441622198504043312
10	王钰鑫	现场主管	220422198904020029
11	李来群	现场主管	445281198108233319
12	陈秀平	现场主管	512221196910075434
13	肖海珍	质检员	441322198404232021
14	王永源	资料员	350624199602164016
15	郑杰滨	安全主管	440513199709212417
16	林灿盛	安全员	440582198711140035
17	洪思涛	安全员	445221199205271219

18	陈让湖	安全员	441502197312272051
19	胡庆旺	安全员	445224199704251254
20	庄焕来	安全员	440801198207192000

甲方：深圳市绿化管理处
2021年12月20日





广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

深圳市绿化管理处 2020-2021 年公共绿地管养项目（深南大道段）项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（养护类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市绿奥环境建设有限公司

主要完成人：丘华盛、刘春辉

证书编号：2021-GDGC-315



(三) 竣工验收报告

1. 深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场工程 51T1 标段园建绿化工程

深圳市地铁集团有限公司专题会议纪要

深地铁纪〔2025〕29 号

2025 年 2 月 12 日

深圳市城市轨道交通 5 号线 上水径停车场工程竣工验收会议纪要

2024 年 12 月 13 日，在上水径停车场项目部会议室，深圳地铁建设集团有限公司验收委员会根据验收规范等文件中关于竣工验收的要求，组织各参建单位和运营管理单位对深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场工程进行竣工验收，深圳市交通运输局、深圳市市政工程质量安全监督总站、深圳市规划和自然资源局龙岗管理局、深圳市特种设备安全检验研究院、深圳市城市建设档案馆等政府部门相关同志全程参与本次会议。纪要如下：

一、工程验收范围及内容

(一) 验收范围

深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场由停车列检库及辅跨、盖上综合楼及盖下铰轮库、牵引降压混合所、

洗车库、门卫、咽喉区光伏发电系统、出入线工程等 7 个部分组成。

（二）验收内容

根据《地下铁道工程施工质量验收标准》GB/T50299-2018“单位（子单位）工程划分表”，工程质量验收具体如下：

1. 区间工程：矿山法区间等子单位工程。
2. 车辆基地综合工程：单体建筑（停车列检库及辅跨、盖上综合楼及盖下镗轮库、牵引降压混合所、洗车库、门卫室等）、边坡工程、道路（桥梁）及环境工程、管线（道）工程、咽喉区光伏发电系统等子单位工程。
3. 轨道工程包含：停车场及出入线轨道工程。
4. 系统设备安装工程包含：通信工程、信号工程、供电工程、综合监控系统、环境与设备监控系统、火灾自动报警系统等单位工程。

二、验收实施

（一）成立验收委员会

1. 政府部门：深圳市交通运输局、深圳市住房和建设局（市市政站、市城建档案馆）、深圳市特种设备安全检验研究院、深圳市规划和自然资源局龙岗管理局等。
2. 监督单位：深圳市市政工程质量安全监督总站。
3. 建设单位：深圳市地铁集团有限公司。
4. 深圳地铁 5 号线上水径停车场工程参建单位：
 - （1）勘察单位：中国铁路设计集团有限公司（原铁道

第三勘察设计院集团有限公司)。

(2) 设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司、上海市隧道工程轨道交通设计研究院、中国铁路设计集团有限公司。

(3) 监理单位: 上海三维工程建设咨询有限公司、铁科院(北京)工程咨询有限公司、铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司、英泰克工程顾问(上海)有限公司。

7. 施工单位: 中铁二局集团有限公司、中铁上海工程局集团有限公司。

上述参建单位和政府有关部门代表组成了验收组, 并对验收组主要成员资格进行了核查。

(二) 验收流程

1. 参加验收人员首先分合同商务、档案、工程实体三个验收专业组分别进行检查验收。

2. 验收委员会、各验收专业组先行实地查验了工程质量, 审阅了工程档案资料、试运行报告, 检查项目工程验收遗留问题和试运行中发现问题的整改情况。

3. 检查后召开总结会议, 勘察、设计、监理、施工等单位汇报了工程概况、合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

4. 建设单位汇报了试运行情况。

5. 检查后, 各验收专业组汇总检查情况, 向验收委员会汇报了验收检查意见。

6. 各政府主管部门代表进行了专项验收工作总结。
7. 验收委员会综合各验收专业组意见，宣布竣工验收意见。
8. 市市政工程质量安全监督总站负责人宣布验收监督意见。

三、分组验收情况

（一）合同商务组

1. 本工程项目截止目前已完成验工 104856 万元，占比合同额 114212 万元的 91.81%，累计完成支付 78600 万元。
2. 截止目前，已完成合同全部内容。
3. 变更累计申报 10 项，立项完成 10 项，立项金额累计 -118 万元，累计占比合同额的 -0.1%，造价已申报 8 项。

验收结论：同意通过本次验收。

（二）档案资料组

档案资料组对 5 号线上水径停车场工程竣工验收范围内的工程档案资料和 BIM 归档文件进行了检查，工程竣工档案齐全完整、签章完备并已整理立卷，竣工图修改规范并加盖竣工图章，声像档案符合要求，电子档案来源可靠，程序规范、要素合规，项目工程验收核查问题已完成整改。BIM 模型已与深铁运营完成现场核查，相关问题请责任单位尽快完成整改。

经档案组商议，同意通过工程竣工验收。

（三）工程实体组

1. 土建装修组意见：同意通过本次竣工验收。

2. 常规设备组意见：同意通过本次竣工验收。

3. 系统设备组意见：同意通过本次竣工验收。

4. 轨道工程组意见：同意通过本次竣工验收。

5. 联调联试组意见：同意通过本次竣工验收。

经工程实体组现场检查及充分讨论，一致同意本次验收通过。

四、运营接管单位意见

同意通过竣工验收，请施工单位做好后续的设备售后保障工作。

五、深圳市特种设备安全检验研究院验收意见

深圳市特种设备安全检验研究院有关负责同志全程参与本次验收，发表检查意见如下：

5号线上水径停车场工程涉及特种设备已通过验收，同意通过本次竣工验收。

六、深圳市规划和自然资源局龙岗管理局验收意见

深圳市规划和自然资源局龙岗管理局有关负责同志全程参与本次验收，发表检查意见如下：

5号线上水径停车场工程符合相关规划要求，已按规定取得选址意见书、工程规划许可证、建设用地规划许可证，同意本次竣工验收。

七、深圳市城市建设档案馆验收意见

深圳市城市建设档案馆有关负责同志全程参与本次验收，发表检查意见如下：


5号线上水径停车场工程已出具档案验收备案回执，同

2. 2021 年度公共绿地管养项目（深南大段）

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市绿化管理处

联系人及电话：

采购项目名称		2020 年公共绿地管养项目（深南大道段）		项目编号		PLAN-2019-090018001-000064	
中标供应商名称		深圳市绿奥环境建设有限公司		供应商联系人及电话		黄永宏 15338774338	
中标金额		24398112.9666 元		合同履行时间		2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		其他	评价内容为：_____ 无 _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明		2021 年度检查考评总评分 92.48 分，履约情况总评等级：优。					
采购单位意见（公章）		 日期：2022 年 1 月 4 日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(四) 提供同类业绩合同对应收款发票资料

1. 深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场工程 51T1 标段园建绿化工程



建筑服务

电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 24952000000116847903
开票日期: 2024年07月26日

购买方信息	名称: 中铁上海工程局集团第一工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91340207149395434T	销售方信息	名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300279429831R
项目名称: 建筑服务*工程服务 建筑服务发生地: 广东省深圳市龙岗区		建筑项目名称: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段项目 金额: 9619855.57 税率/征收率: 9% 税额: 865787.00	
合 计		¥9619855.57 ¥865787.00	
价税合计 (大写)		壹仟零肆拾捌万伍仟陆佰肆拾贰圆伍角柒分 (小写) ¥10485642.57	
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:否; 工程名称: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段项目 工程地点: 广东省深圳市龙岗区; 收款人: 辜丽君; 复核人: 江丽嫦;		

开票人: 林杰

发票查验明细

查验次数: 第6次 查验时间: 2025-12-09 11:01:54

打印 关闭

电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 24952000000116847903 开票日期: 2024年07月26日

购买方信息	名称: 中铁上海工程局集团第一工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91340207149395434T	销售方信息	名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300279429831R				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					9619855.57	9%	865787.00
合计					¥9619855.57		¥865787.00
价税合计 (大写)		壹仟零肆拾捌万伍仟陆佰肆拾贰圆伍角柒分		(小写) ¥10485642.57			
备注	建筑服务发生地: 广东省深圳市龙岗区 建筑项目名称: 深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场工程51T1标段项目 工程地点: 广东省深圳市龙岗区 收款人: 辜丽君 复核人: 江丽嫦						

特别提示:

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

2. 2021 年度公共绿地管养项目（深南大段）

044031900204		深圳增值税普通发票		No 07894681		044031900204 07894681	
校验码 49929 12655 22970 54716		开票日期: 2022年03月21日					
名称: 深圳市绿化管理处 纳税人识别号: 11440300455767427Y 地址、电话: 深圳市福田区泥岗西路静逸街1号0755-83746839 开户行及账号: 建设银行深圳莲花北支行 44201612300051000509				密码区 204+95/85040846<+4*1606*2*9 /-589/8*-5+>0382>+10<17--3+ 3+68**>/>33-+34/84+*35/122< <205*97899*9+4636792726679>			
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
生活服务*绿化管养服务		项	1	943396.22642	943396.23	6%	56603.77
合 计					¥943396.23		¥56603.77
价税合计(大写)				⊗ 壹佰万圆整 (小写) ¥1000000.00			
名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司 纳税人识别号: 91440300279429831R 地址、电话: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房 0755-83180427 开户行及账号: 中国建设银行深圳罗湖支行44201528600051004910				备注: 2021年公共绿地管养项目(深南大道段)11-12月进度款及结算款			
收款人: 廖丽君				复核: 张玉家		开票人: 林杰	
						销售方: (章)	

发票查验明细

查验次数: 第4次		查验时间: 2025-12-09 11:16:38		打印		关闭	
深圳增值税普通发票							
发票代码: 044031900204 发票号码: 07894681 开票日期: 2022年03月21日 校验码: 49929126552297054716 机器编号: 661600460703							
名称: 深圳市绿化管理处 纳税人识别号: 11440300455767427Y 地址、电话: 深圳市福田区泥岗西路静逸街1号0755-83746839 开户行及账号: 建设银行深圳莲花北支行 44201612300051000509				密码区			
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*生活服务*绿化管养服务		项	1	943396.226415094339623	943396.23	6%	56603.77
合 计					¥943396.23		¥56603.77
价税合计(大写)				⊗ 壹佰万圆整 (小写) ¥1000000.00			
名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司 纳税人识别号: 91440300279429831R 地址、电话: 深圳市福田区香梅路嘉隆星苑A栋2203房 0755-83180427 开户行及账号: 中国建设银行深圳罗湖支行44201528600051004910				备注: 2021年公共绿地管养项目(深南大道段)11-12月进度款及结算款			

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

(五) 近 12 个月以上社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘春辉 社保电脑号: 1998638 身份证号码: 360103196702060037 页码: 1
参保单位名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司 单位编号: 60020353 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2023	06	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2
2023	07	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2
2023	08	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2
2023	09	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2
2023	10	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2
2023	11	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2
2023	12	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2
2024	01	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0
2024	02	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0
2024	03	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0
2024	04	60020353	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0
2024	05	60020353	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0
2024	06	60020353	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0
2024	07	60020353	10000.0	*1600.0	*800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	*80.0
2024	08	60020353	10000.0	*1600.0	*800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	*80.0
2024	09	60020353	10000.0	*1600.0	*800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	*80.0
2024	10	60020353	10000.0	*1600.0	*800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	*80.0
2024	11	60020353	10000.0	*1600.0	*800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	*80.0
2024	12	60020353	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0
2025	01	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16
2025	02	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16
2025	03	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12
2025	04	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12
2025	05	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12
2025	06	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12
2025	07	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12
2025	08	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12
2025	09	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12
2025	10	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12
合计			37036.4	18793.6			13646.5	5146.6			1286.7		1053.8	339.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f283c2bf29cs) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60020353 单位名称 深圳市绿奥环境建设有限公司

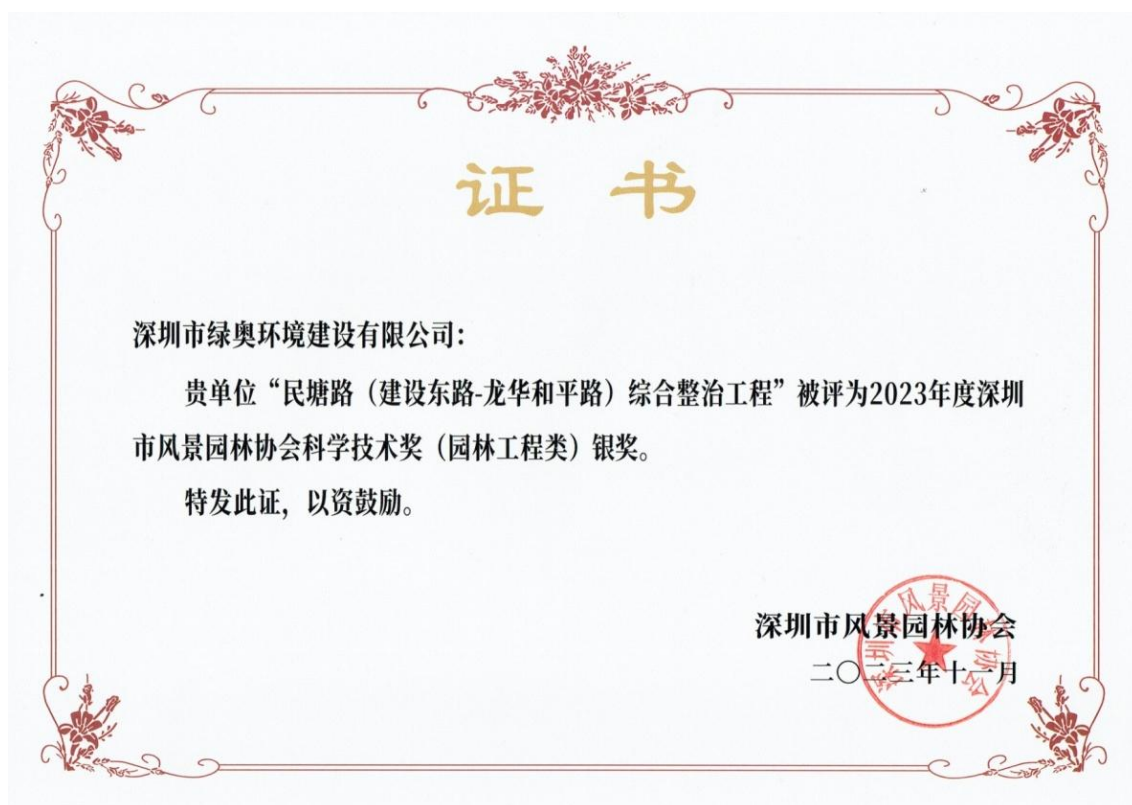


四、获奖情况

投标人近 5 年获奖情况一览表

序号	奖项名称	获 奖 项 目 名 称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	市级银奖	民塘路（建设东路—龙华和平路）综合整治工程	2023 年 11 月	深圳市风景园林协会	http://www.szpark.com.cn/
2	省级银奖	东莞清溪润溪悦里花园项目展示区园林工程	2021 年 11 月	广东省风景园林与生态景观协会	http://www.gdlaela.com/
3	省级银奖	华超大厦园林绿化工程	2020 年 12 月	广东省风景园林与生态景观协会	http://www.gdlaela.com/
4	省级金奖	深圳湾滨海休闲带西段绿化管养和清洁服务	2020 年 12 月	广东省风景园林与生态景观协会	http://www.gdlaela.com/
5	国家级银奖	上林观湖苑一期园林景观工程	2020 年 11 月	中国风景园林学会	http://www.chsla.org.cn/
6	国家级银奖	内衣集聚公园项目工程（裕湖公园）	2019 年 10 月	中国风景园林学会	http://www.chsla.org.cn/
1. 近五年（以本项目截标之日起倒算，以获奖证书时间为准）参加园林绿化、景观提升类工程获奖情况（国家级、省级、市级，不超过 5 项，超过 5 项的只取前 5 项） 2. 获奖证书载明的获奖单位应为投标人，标明为参建单位的奖项不计，并提供获奖证书原件扫描件。					

1. 民塘路（建设东路—龙华和平路）综合整治工程



2. 东莞清溪润溪悦里花园项目展示区园林工程



3. 华超大厦园林绿化工程



4. 深圳湾滨海休闲带西段绿化管养和清洁服务



5. 上林观湖苑一期园林景观工程



6. 内衣集聚公园项目工程（裕湖公园）



五、拟派项目团队

项目管理机构配备情况表（人员应与技术标一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总经理	辜少成	经济师	职称证	高级	1903001022978	企业管理	深圳绿奥公司	/	/
项目经理	刘春辉	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第1300101060512号	园林	深圳绿奥公司	/	/
项目技术负责人	李波	高级工程师	职称证	高级	B011132232	园林	深圳绿奥公司	/	/
生产经理	许静宇	工程师	职称证	中级	1210937936	园林	深圳绿奥公司	/	/
商务经理	谢庆美	工程师	造价师证	中级	建[造]11104400019211	园林	深圳绿奥公司	/	/
土建工程师	钟健	工程师	职称证	中级	B08113011200000078	土建	深圳绿奥公司		
园林景观工程师	谢斯	工程师	职称证	中级	00240593	园林	深圳绿奥公司	/	/
给排水工程师	杨丛茂	高级工程师	职称证	高级	粤1442014201526850	水利	深圳绿奥公司	/	/
水电工程师	段启雪	/	职称证	初级	粤B012023138058	电气	深圳绿奥公司	/	/
安全员	尹昆	助理工程师	安全员C证	初级	粤建安C3（2005）0009877	园林	深圳绿奥公司	/	/
安全员	韦琦玲	/	安全员C证	初级	粤建安C3（2023）0020619	园林	深圳绿奥公司	/	/
资料员	李丽珍	/	职称证	/	0441711494417015732	园林	深圳绿奥公司	/	/
材料员	潘殷	/	材料员证	初级	0441611194416012513	园林	深圳绿奥公司		
质量员	林泽光	/	质检员证	初级	0441710694417018811	土建	深圳绿奥公司	/	/
施工员	郑永方	/	施工员证	初级	0441610494416009559	市政	深圳绿奥公司	/	/
施工员	黄永宏	/	施工员证	初级	0441610494416009556	市政	深圳绿奥公司	/	/

注：1. 投标人应设置项目总经理一职，项目总理由公司副总经理（或以上）或同等职务的公司分管领导担任，以便有效调配、协调公司资源，满足本项目在进度、质量、安全文明施工等方面的管理需要。**需提供公司内部任职证明文件。**

2. 项目管理机构包括：（1）必填项：**项目总经理、项目经理、技术负责人、商务经理、生产经理、安全员**为项目主要管理人员，且为项目必配人员，投标人应提供主要管理人员简历；（2）选填项：其他施工管理人员。

3. 投标人应根据项目特点、结合企业人员，岗位情况，**配备一套项目其余人员（除上述主要管理人员外），其余人员应根据发包人的要求配置（原则不少于招标文件要求的最少人数）**，费用已包含在合同价中综合考虑，不再另计。

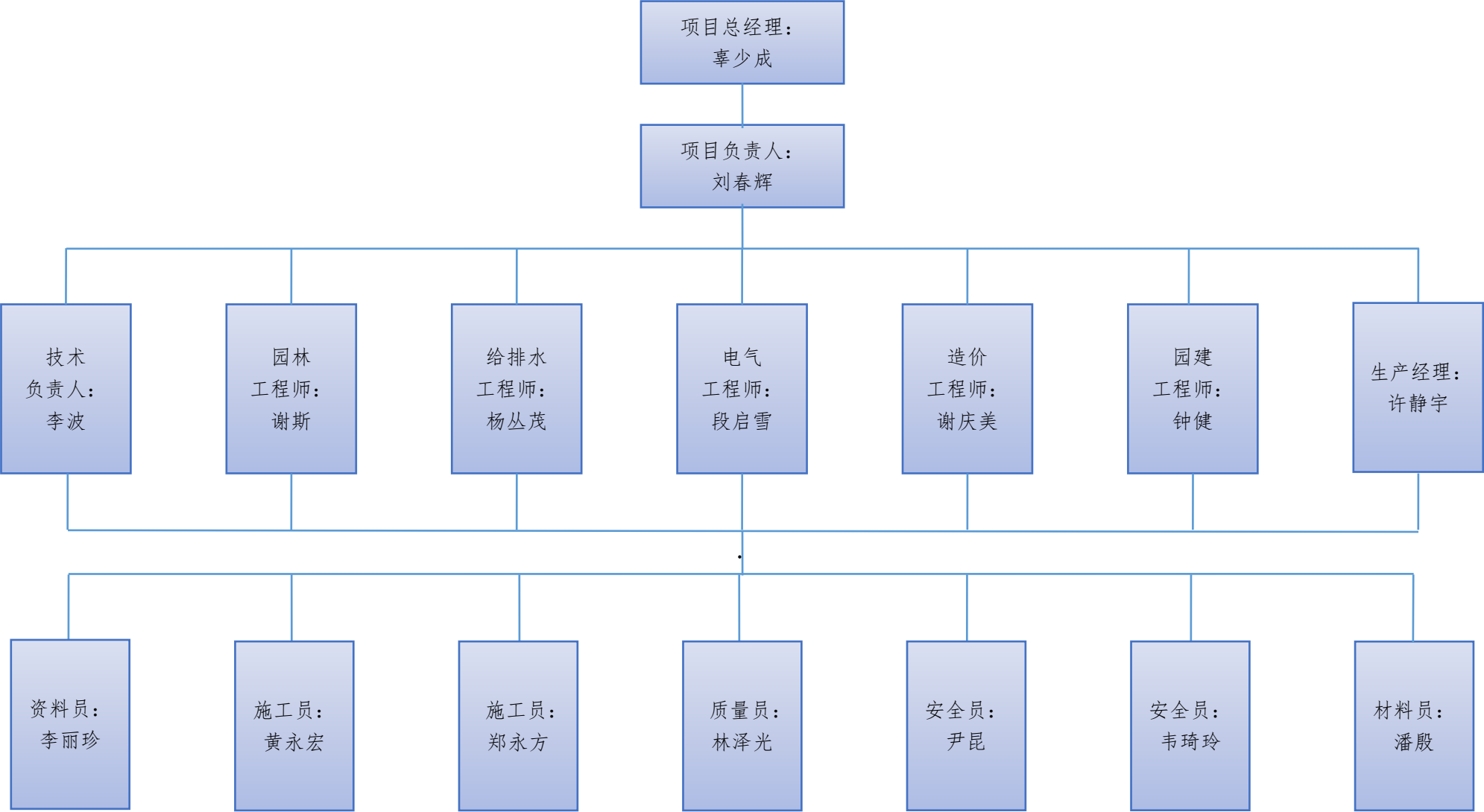
4. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

分工职责

职务	人员	工作职责
项目总经理	辜少成	核心目标是保障项目整体盈利与交付，牵头制定项目总规划、目标与资源方案，对接甲方、政府等关键方敲定重大决策，监督各部门履约。统筹资金、人力等资源调配，解决跨部门重大问题，对项目成败负全责，协作对象为甲方、公司高层及项目各负责人。
项目经理	刘春辉	执行项目总经理部署，主导现场日常运营，协调团队推进施工。细化进度计划并监督落地，把控成本、质量，处理劳务纠纷等突发问题。组织现场例会，向总经理汇报进展，对接技术、生产等部门及劳务队伍，确保项目按计划推进。
项目技术负责人	李波	主导技术方案编制与审核，攻克施工技术难题，如复杂结构施工方案优化。制定技术标准，指导工程师工作，组织技术交底与培训。审核设计变更，把控技术风险，协作项目经理、深化设计师及各专业工程师，保障技术合规。
生产经理	许静宇	负责施工生产组织，制定详细施工计划与劳务、设备调配方案。监督劳务队伍施工，协调机械进场与使用，保障施工连续性。把控现场施工节奏，解决生产瓶颈，对接项目经理、施工员及劳务负责人，确保进度达标。
商务经理	谢庆美	牵头项目招投标文件编制与报价，管理合同签订、变更及履约。核算造价，把控采购成本，对接供应商谈价选型，推进款项结算。梳理商务风险，向总经理汇报成本情况，协作财务、采购部门及甲方商务团队。
园建工程师	钟健	管理园建施工全流程，审核基础、主体结构等施工方案，监督钢筋、混凝土等施工质量。巡检园建工序，整改质量问题，参与隐蔽工程验收。对接技术负责人、施工员及园建劳务队伍，保障园建工程合规。
园林景观工程师	谢斯	负责景观工程施工指导，审核苗木选型、种植方案，把控景观效果。监督土壤改良、苗木种植及养护，解决景观施工问题。参与景观验收，对接项目经理、施工员及苗木供应商，确保景观符合设计要求。
给排水工程师	杨丛茂	管理土建施工全流程，审核基础、主体结构等施工方案，监督钢筋、混凝土等施工质量。巡检土建工序，整改质量问题，参与隐蔽工程验收。对接技术负责人、施工员及土建劳务队伍，保障土建工程合规。
水电工程师	段启雪	指导给排水、电气工程施工，审核水电图纸与施工方案，监督管线铺设、设备安装。排查水电施工隐患，协调设备调试，参与水电验收。对接技术负责人、施工员及水电供应商，确保水电系统正常运行。
安全员	尹昆 韦琦玲	制定安全管理制度与应急预案，开展安全培训与交底，提升人员安全意识。日常巡查施工现场，排查用电、高空作业等安全隐患，督促整改违规行为。处理安全事故，对接项目经理及安全监管部门，保障施工安全。

材料员	潘殷	保障项目材料供应及时且合规，负责编制材料采购计划，对接供应商完成询价、比价与采购。验收进场材料的规格、质量及数量，建立材料台账并做好库存管理，把控材料损耗。配合商务经理核算材料成本，对接施工员按需调拨材料，确保施工用料无短缺、无积压。
资料员	李丽珍	收集整理项目全周期资料，包括图纸、合同、验收报告等，按规范归档。编制资料台账，配合验收提供合规资料，更新资料版本。对接各部门及监理、甲方，确保资料完整、可追溯。
质量员	林泽光	制定质量检验标准与计划，对原材料、施工工序进行抽检，把控工程质量。记录质量问题，督促整改并复核，参与分部分项工程验收。对接项目经理、各工程师，确保工程符合质量规范。
施工员	郑永方 黄永宏	落实施工计划，安排作业人员、材料进场，衔接各施工工序。指导作业人员规范施工，监督进度与质量，解决现场小问题。对接生产经理、各工程师及劳务人员，保障施工有序推进。

组织系统框图



项目总经理简历表

姓 名	辜少成	性 别	男	年 龄	61
职 务	总经理	职 称	高级经济师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440301196410304157	手机号码	13823336898
参加工作时间	1992. 7		担任公司副总年限		21

项目经理（建造师）简历表

姓 名	刘春辉	性 别	男	年 龄	58
职 务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	360103196702060037	手机号码	13823700516
参加工作时间	1990.6	从事项目经理（建造师）年限	16		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442019202010529 粤高职证字第 1300101060512 号				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
中铁上海工程 局集团有限公司 第一程有限公司	深圳市城市轨道交通 5 号线 上水径停车场 51T1 标段园建 绿化工程	3283 万元	2024.7 至 2024.10	已完工	合格
2021 年公共绿 地管养项目 (深南大道段)	深圳市绿化 管理处	2439 万元	2021.1 至 2021.12	已完工	合格

项目技术负责人简历表

姓名	李波	性 别	男	年 龄	47
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230106197812132032		
手机号码		15845001103	证件号（职称证书编号）		B011132232
参加工作时间		2001	从事年限		13
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
深圳市光明 新区城市管 理局	S358 惠庙线 绿化项目	2188 万元	竣工：2018.5	已完工	金奖
中铁上海工 程局集团有 限公司第一 程有限公司	深圳市城市轨 道交通 5 号线 上水径停车场 51T1 标段园建 绿化工程	3283 万元	2024.7 至 2024.10	已完工	合格

生产经理简历表

姓 名	许静宇	性 别	女	年 龄	45
职 务	生产经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	330724198012248524		
手机号码	13420995842		证件号（职称证书编号）	1210937936	
参加工作时间	2014		从事年限	7	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
中铁上海工程局集团有限公司第一工程有限公司	深圳市城市轨道交通 5 号线 上水径停车场 51T1 标段园建绿化工程	3283 万元	2024. 7 至 2024. 10	已完工	合格

商务经理简历表

姓 名	谢庆美	性 别	女	年 龄	46
职 务	造价工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362122197807313323		
手机号码	13590326257		证件号（职称证书编号）	建[造]11104400019211	
参加工作时间	2002. 7		从事年限	18	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
深圳市龙华区 城市管理和综 合执法局	民塘路（建设 东路-龙华和 平路）综合整 治工程	491 万元	2019. 11. 29— 2020. 2. 20	已完工	合格
中铁上海工程 局集团有限公 司第一程有限 公司	深圳市城市轨 道交通 5 号线 上水径停车场 51T1 标段园 建绿化工程	3283 万元	2024. 7 至 2024. 10	已完工	合格

园建工程师

姓 名	钟健	性 别	男	年 龄	43
职 务	园建工程师	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	510321198206012993		
手机号码	18926534572		证件号（职称证书编号）	B081130112000000 78	
参加工作时间	2005		从事年限	13	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
深圳市大新常盛投资有限公司	枫叶望海公馆景观工程	1012.02	2020.8.31	已完工	合格

园林景观工程师

姓 名	谢 斯	性 别	男	年 龄	48
职 务	园林景观工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	211403198607170047		
手机号码		18926534572	证件号（职称证书编号）		00240593
参加工作时间		2008	从事年限		10
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
深圳市大新常盛投资有限公司	枫叶望海公馆景观工程	1012.02	2020.8.31	已完工	合格

给排水工程师

姓 名	杨丛茂	性 别	男	年 龄	57
职 务	给排水工程师	职 称	工程师	学 历	/
证件类型	身份证	证件号码	220104196809203814		
手机号码	13724380995	证件号（职称证书编号）	粤 1442014201526850		
参加工作时间	1993 年	从 事 年 限	28		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
深圳市大新常盛投资有限公司	枫叶望海公馆景观工程	1012.02	2020.8.31	已完工	合格

水电工程师

姓 名	段启雪	性 别	男	年 龄	56
职 务	水电工程师	职 称	工程师	学 历	/
证件类型	身份证	证件号码	510921196903135773		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤 B 012023138058	
参加工作时间	1993 年		从事年限	28	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
深圳市大新常盛投资有限公司	枫叶望海公馆景观工程	1012.02	2020.8.31	已完工	合格
中铁上海工程局集团有限公司第一工程有限公司	深圳市城市轨道交通5号线上水径停车场 51T1 标段园建绿化工程	3283 万元	2024.7 至 2024.10	已完工	合格

安全员

姓 名	尹 昆	性 别	男	年 龄	48
拟 派 岗 位	安 全 员	职 称	/	学 历	本 科
证件类型	身份证	证件号码	342601197710115613		
手机号码	18576633601	证件号（职称证书编号）	粤 建 安 C3 (2005) 0009877		
参加工作时间	1997. 7	从事年限	17		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
中铁上海工程局集团有限公司第一程有限公司	深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场 51T1 标段园建绿化工程	3283 万元	2024. 7 至 2024. 10	已完工	合格

安全员

姓 名	韦琦玲	性 别	女	年 龄	31
拟 派 岗 位	安 全 员	职 称	/	学 历	/
证件类型	身份证	证件号码	342601197710115613		
手机号码	13978133654		证件号（职称证书编号）	粤建安 C3（2023） 0020619	
参加工作时间	2016. 7		从事年限	9	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
中铁上海工程局集团有限公司第一程有限公司	深圳市城市轨道交通 5 号线 上水径停车场 51T1 标段园 建绿化工程	3283 万元	2024. 7 至 2024. 10	已完工	合格

资料员

姓 名	李丽珍	性 别	女	年 龄	42
职 务	资料员	职 称	助理工程师	学 历	
证件类型	身份证	证件号码	452122198303061827		
手机号码	15012730927	证件号（职称证书编号）		0441711494417015 732	
参加工作时间	2008	从事年限		10	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
深圳市大新常盛投资有限公司	枫叶望海公馆景观工程	1012.02	2020.8.31	已完工	合格

材料员

姓 名	潘 殷	性 别	男	年 龄	46
职 务	材料员	职 称	助理工程师	学 历	/
证件类型	身份证	证件号码	440306197909260073		
手机号码	13651436988	证件号（职称证书编号）	04416111944160125 13		
参加工作时间	2001	从事年限	20		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
中铁上海工程局集团有限公司第一工程有限公司	深圳市城市轨道交通 5 号线 上水径停车场 51T1 标段园建 绿化工程	3283 万元	2024. 7 至 2024. 10	已完工	合格

质量员

姓名	林泽光	性 别	男	年 龄	37
职务	质量员	职 称	/	学 历	/
证件类型	身份证	证件号码	440582198802156374		
手机号码	1341854460	证件号（职称证书编号）	0441710694417018 811		
参加工作时间	2010	从事年限	15		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
中铁上海工程局集团有限公司第一程有限公司	深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场 51T1 标段园建绿化工程	3283 万元	2024. 7 至 2024. 10	已完工	合格
深圳市大新常盛投资有限公司	枫叶望海公馆景观工程	1012. 02 万元	2020. 8. 31	已完工	合格

施工员

姓名	郑永方	性 别	男	年 龄	46
职务	施工员	职 称	/	学 历	/
证件类型	身份证	证件号码	440221197901265919		
手机号码	13543336092	证件号（职称证书编号）	0441610494416009 559		
参加工作时间	2000	从事年限	20		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
中铁上海工程局集团有限公司第一程有限公司	深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场 51T1 标段园建绿化工程	3283 万元	2024. 7 至 2024. 10	已完工	合格
深圳市大新常盛投资有限公司	枫叶望海公馆景观工程	1012. 02 万元	2020. 8. 31	已完工	合格

施工员

姓名	黄永宏	性 别	男	年 龄	51
职务	施工员	职 称	/	学 历	/
证件类型	身份证	证件号码	44132419740801461X		
手机号码	15338774338	证件号（职称证书编号）	0441610494416009 556		
参加工作时间	1998	从事年限	27		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
中铁上海工程局集团有限公司第一程有限公司	深圳市城市轨道交通 5 号线上水径停车场 51T1 标段园建绿化工程	3283 万元	2024. 7 至 2024. 10	已完工	合格

项目总经理

项目总经理任职证明

致：深圳市宝实置业有限公司

为确保本工程在进度、质量、安全文明施工等方面管理，任：辜少成为宝安新桥东重点城市更新项目 07-02、05-09 地块园林景观工程的项目总经理，对本项目管理、调配、协调等工作事宜。

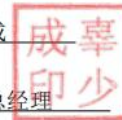
任职人身份：辜少成是深圳市绿奥环境建设有限公司的法定代表人、总经理，符合本项目任职资格的要求。

特此任职：

投 标 人：深圳市绿奥环境建设有限公司

法定代表人：辜少成

任 职：项目总经理





广东省职称证书

姓 名：辜少成
身份证号：440301196410304157



职称名称：高级经济师
专 业：企业管理
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月13日
评审组织：深圳市经济专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001022978
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃少成

社保电脑号：601419653

身份证号码：440301196410304157

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60020353	24930.0	3739.5	1994.4	1	25000	1550.0	500.0	1	25000	125.0	25000	124.8	2360	16.52
2023	02	60020353	24930.0	3739.5	1994.4	1	25000	1550.0	500.0	1	25000	125.0	25000	124.8	2360	16.52
2023	03	60020353	24930.0	3739.5	1994.4	1	25000	1550.0	500.0	1	25000	125.0	25000	124.8	2360	16.52
2023	04	60020353	24930.0	3739.5	1994.4	1	25000	1550.0	500.0	1	25000	125.0	25000	124.8	2360	16.52
2023	05	60020353	24930.0	3739.5	1994.4	1	25000	1550.0	500.0	1	25000	125.0	25000	98.0	2360	16.52
2023	06	60020353	24930.0	3739.5	1994.4	1	25000	1550.0	500.0	1	25000	125.0	25000	98.0	2360	16.52
2023	07	60020353	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1550.0	500.0	1	25000	125.0	25000	98.0	2360	16.52
2023	08	60020353	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1550.0	500.0	1	25000	125.0	25000	98.0	2360	16.52
2023	09	60020353	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1550.0	500.0	1	25000	125.0	25000	98.0	2360	16.52
2023	10	60020353	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	98.0	2360	16.52
2023	11	60020353	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	98.0	2360	16.52
2023	12	60020353	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	98.0	2360	16.52
2024	01	60020353	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	98.0	25000	200.0
2024	02	60020353	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	98.0	25000	200.0
2024	03	60020353	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	122.5	25000	200.0
2024	04	60020353	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	122.5	25000	200.0
2024	05	60020353	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	122.5	25000	200.0
2024	06	60020353	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	122.5	25000	200.0
2024	07	60020353	25000.0	*4000.0	*2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	*150.0	25000	*200.0
2024	08	60020353	25000.0	*4000.0	*2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	*150.0	25000	*200.0
2024	09	60020353	25000.0	*4000.0	*2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	*150.0	25000	*200.0
2024	10	60020353	25000.0	*4000.0	*2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	*150.0	25000	*200.0
合计			84187.0	43966.4				30950.0	11000.0			2750.0			2138.24	584.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c643fd3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



注：已到达退休年龄

项目经理

		使用有效期: 2025年12月03日 2026年06月06日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	刘春辉	
性 别:	男	
出生日期:	1967年02月06日	
注册编号:	粤1442019202010529	
聘用企业:	深圳市绿奥环境建设有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
 个人签名: 刘春辉 签名日期: 2025年12月8日		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2020年12月29日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0003142

姓 名:刘春辉

性 别:男

出 生 年 月:1967年02月06日

企 业 名 称:深圳市绿奥环境建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年05月16日

有 效 期:2023年06月06日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



学生刘春强系江西省
进贤县(市)人, 现年 22 岁,
于 1986 年 9 月至 1989 年 6 月
在本校林学系园林专业学习,
学制三年专科, 修业期满, 学
完教学计划规定的全部课程, 成绩
及格, 准予毕业。



证字第 089048 号

一九八九年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘春辉 社保电脑号：1998638

身份证号码：360103196702060037

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元




缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	06	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2	2360	16.52
2023	07	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2	2360	16.52
2023	08	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2	2360	16.52
2023	09	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2	2360	16.52
2023	10	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2	2360	16.52
2023	11	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2	2360	16.52
2023	12	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2	2360	16.52
2024	01	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2	10000	80.0
2024	02	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.2	10000	80.0
2024	03	60020353	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0
2024	04	60020353	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0
2024	05	60020353	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0
2024	06	60020353	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0
2024	07	60020353	10000.0	*1600.0	*800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	*60.0	10000	*80.0
2024	08	60020353	10000.0	*1600.0	*800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	*60.0	10000	*80.0
2024	09	60020353	10000.0	*1600.0	*800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	*60.0	10000	*80.0
2024	10	60020353	10000.0	*1600.0	*800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	*60.0	10000	*80.0
2024	11	60020353	10000.0	*1600.0	*800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	*60.0	10000	*80.0
2024	12	60020353	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
2025	01	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88
2025	03	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16
2025	04	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	06	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	07	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	08	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16
2025	09	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16
2025	10	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16
合计			37036.4	18793.6			13646.5	5146.6			1286.7			1058.03	1274.63	339.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2bf29cs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



项目技术负责人

 (加盖公章授予部门制印有效)	姓 名: <u>李波</u>
	性 别: <u>男</u>
持证人签名: _____	出生年月: <u>1978年12月</u>
	专业名称: <u>园林绿化</u>
身份证号码 <u>230106197812132032</u>	资格名称: <u>高级工程师</u>
	授予时间: <u>2011年9月1日</u>
	授予部门: 
 黑龙江省人力资源和社会保障厅	
编号: <u>B0111132232</u>	

姓名 李波
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 12 月 13 日
住址 哈尔滨市南岗区表兴街仪
兴小区5栋2单元8楼2号
公民身份号码 230106197812132032



中华人民共和国居民身份证



签发机关 哈尔滨市公安局南岗分局
有效期限 2005.12.06-2025.12.06

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制
No. 01243949

学生 李波 性别 男，
1978 年 12 月 13 日生，于 1997 年
09 月至 2001 年 07 月在本校
园艺教育 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：李庆印
校 名：东北农业大学
2001 年 07 月 01 日
学校编号：10224120010501021

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李波 社保电脑号：632505976

身份证号码：230106197812132032

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.25	2360	18.88	4.72
2024	02	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.25	2360	18.88	4.72
2024	03	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	08	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	09	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	10	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	11	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	12	60020353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	03	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	04	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	09	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	10	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
合计				16607.81	8762.4			2762.23	920.84			864.32		363.73	347.24	155.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2ba47bb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



生产经理

姓名 许静宇
性别 女 民族 汉
出生 1980 年 12 月 24 日
住址 浙江省东阳市吴宁街道振兴路 4 2 5 - 3 号
公民身份号码 330724198012248524



中华人民共和国居民身份证

签发机关 东阳市公安局
有效期限 2008.12.25-2028.12.25



普通高等学校

毕业证书

学生 许静宇 性别女, 一九八〇年十二月二十四日生, 于二〇一二年 三 月至二〇一四年 七 月在本校 园林 专业网络教育专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南大学 校 长: 张 2 国

证书编号: 106357201405024326 二〇一四年 七 月十九日

No:0095898

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



发证单位: 衢州市人力资源和社会保障局
2012 年 2 月 22 日

确认时间: 2011年12月30日

公布文号: 衢市职改企字[2012]1号

编 号: 1210937936

姓名: 许静宇
性别: 女
出生年月: 1980.12
资格名称: 工程师
专 业: 园林绿化



姓名: 许静宇	社保电脑号: 631875968	身份证号码: 330724198012248524	页码: 1
参保单位名称: 深圳市绿奥环境建设有限公司	单位编号: 60020353		计算单位: 元



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f283c2c5f84q) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60020353	单位名称 深圳市绿奥环境建设有限公司
------------------	-----------------------



商务经理

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: 谢庆美</p> <p>身份证号码: 362122197807313323</p> <p>性别: 女</p> <p>专业: 土木建筑</p> <p>聘用单位: 深圳市绿奥环境建设有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]11104400019211</p> <p>初始注册日期: 2010 年 06 月 12 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2022 年 12 月 14 日</p>

姓名 谢庆美
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 7 月 31 日
住址 广东省深圳市福田区香梅
路华泰公司
公民身份号码 362122197807313323



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2006.06.06-2026.06.06



普通高等学校
毕业证书

学生 谢庆美 性别 女，
一九七八 年 七 月 三十一 日生，于一九九七年
九 月至二〇〇一年 六 月在本校
土木工程 (路桥工程方向) 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：
校 名 湘潭工学院
二〇〇二 年 六 月 三十 日
学校编号：10534120010400167



中华人民共和国教育部监制
No. 01365470



姓名 谢庆美
性别 女
出生年月 1978.07
工作单位 深圳华泰企业公司
专业 路桥工程
资格名称 工程师
评审认定时间 2006.12.25



编号 2006014
发证单位 深圳华泰企业公司职改办公室
发证时间 2006 年 12 月 29 日

评审委员会(印章)



备注

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢庆美

社保电脑号：600365337

身份证号码：362122197807313323

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60020353	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.25	2360	18.88	4.72
2024	02	60020353	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.25	2360	18.88	4.72
2024	03	60020353	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60020353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60020353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60020353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	08	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	09	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	10	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	11	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	12	60020353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	03	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	04	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	09	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	10	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
合计			17703.11	8762.4			10282.6	3890.22			864.32		365.73	347.24	155.96		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2c2fbd3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



园建工程师



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08113011200000078



持证人签名:

钟健

姓名: 钟健

性别: 男

身份证号: 510321198206012993

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2011年10月29日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟健

社保电脑号：G39618531

身份证号码：510321198206012993

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.25	2360	18.88	4.72
2024	02	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.25	2360	18.88	4.72
2024	03	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	08	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	09	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	10	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	11	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	12	60020353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	03	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	04	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	09	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	10	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
合计			16607.81	8762.4			2762.23	920.84			864.32		363.13	541.24		155.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2cd5b24 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



园林景观工程师



编号: 00240593
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅制发,
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 谢 斯
Name

性 别 女
Sex

出生年月 86.07
Date of Birth

工作单位 沈阳市农垦现代农业
Establishment 投资有限公司

专业名称 园 林
.....

Profession Series

资格名称 工 程 师
.....

Post Qualification

授予时间 2014 年 11 月 4 日
.....

Conferment Date



发证机关

Issued by

No 141102550

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢斯

社保电脑号：640652928

身份证号码：211403198607170047

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60020353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.25	2360	18.88	4.72
2024	02	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.25	2360	18.88	4.72
2024	03	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	08	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	09	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	10	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	11	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	12	60020353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	03	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	04	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	09	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	10	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
合计				16607.81	8762.4			2762.23	920.84			864.32		363.73	347.24	155.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2c45ea2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



给排水工程师





使用有效期: 2025年11月12日
2026年05月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杨丛茂

性 别: 男

出生日期: 1968年09月20日

注册编号: 粤1442014201526850

聘用企业: 深圳市绿奥环境建设有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杨丛茂

个人签名: 杨丛茂

签名日期: 2025.11.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年06月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨丛茂

社保电脑号：2865676

身份证号码：220104198909203814

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	28.81	2360	16.52	7.08
2023	07	60020353	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	28.81	2360	16.52	7.08
2023	08	60020353	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	28.81	2360	16.52	7.08
2023	09	60020353	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	28.81	2360	16.52	7.08
2023	10	60020353	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	28.81	2360	16.52	7.08
2023	11	60020353	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	28.81	2360	16.52	7.08
2023	12	60020353	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	28.81	2360	16.52	7.08
2024	01	60020353	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	28.81	7350	58.8	14.7
2024	02	60020353	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	28.81	7350	58.8	14.7
2024	03	60020353	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	36.02	7350	58.8	14.7
2024	04	60020353	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	36.02	7350	58.8	14.7
2024	05	60020353	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	36.02	7350	58.8	14.7
2024	06	60020353	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	36.02	7350	58.8	14.7
2024	07	60020353	7350.0	*1176.0	*588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	*44.1	7350	*58.8	*14.7
2024	08	60020353	7350.0	*1176.0	*588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	*44.1	7350	*58.8	*14.7
2024	09	60020353	7350.0	*1176.0	*588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	*44.1	7350	*58.8	*14.7
2024	10	60020353	7350.0	*1176.0	*588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	*44.1	7350	*58.8	*14.7
2024	11	60020353	7350.0	*1176.0	*588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	*44.1	7350	*58.8	*14.7
2024	12	60020353	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	44.1	7350	58.8	14.7
2025	01	60020353	7350.0	1249.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	44.1	7350	58.8	14.7
2025	02	60020353	7350.0	*1249.5	*588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	*44.1	7350	*58.8	*14.7
2025	03	60020353	7350.0	*1249.5	*588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	*44.1	7350	*58.8	*14.7
2025	04	60020353	7350.0	1249.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	44.1	7350	58.8	14.7
2025	05	60020353	7350.0	1249.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	44.1	7350	58.8	14.7
2025	06	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	09	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	10	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
合计				31674.7	15908.8			11182.71	4235.54			1050.35			1215.06		324.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f283c2c6e88v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



水电工程师

建筑施工特种作业操作资格证书

编号：粤B012023138058

姓 名： 段启雪
性 别： 男
操 作 类 别： 建筑电工



初次领证日期： 2022年01月13日

有 效 期： 2023年12月27日 至 2026年01月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段启雪

社保电脑号：60031378

身份证号：510921196903135773

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	06	60020353	5500.0	770.0	440.0	2	12964	77.78	25.93	1	5500	27.5	5500	21.56	2360	16.52
2023	07	60020353	5500.0	770.0	440.0	2	12964	77.78	25.93	1	5500	27.5	5500	21.56	2360	16.52
2023	08	60020353	5500.0	770.0	440.0	2	12964	77.78	25.93	1	5500	27.5	5500	21.56	2360	16.52
2023	09	60020353	5500.0	770.0	440.0	2	12964	77.78	25.93	1	5500	27.5	5500	21.56	2360	16.52
2023	10	60020353	5500.0	770.0	440.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5500	21.56	2360	16.52
2023	11	60020353	5500.0	770.0	440.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5500	21.56	2360	16.52
2023	12	60020353	5500.0	770.0	440.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5500	21.56	2360	16.52
2024	01	60020353	5500.0	770.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	21.56	5500	44.0
2024	02	60020353	5500.0	770.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	21.56	5500	44.0
2024	03	60020353	5500.0	770.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	26.96	5500	44.0
2024	04	60020353	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	26.96	5500	44.0
2024	05	60020353	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	26.96	5500	44.0
2024	06	60020353	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	26.96	5500	44.0
2024	07	60020353	5500.0	*825.0	*440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	*33.0	5500	*44.0
2024	08	60020353	5500.0	*825.0	*440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	*33.0	5500	*44.0
2024	09	60020353	5500.0	*825.0	*440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	*33.0	5500	*44.0
2024	10	60020353	5500.0	*825.0	*440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	*33.0	5500	*44.0
2024	11	60020353	5500.0	*825.0	*440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	*33.0	5500	*44.0
2024	12	60020353	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	33.0	5500	44.0
2025	01	60020353	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	33.0	5500	44.0
2025	02	60020353	5500.0	*880.0	*440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	*33.0	5500	*44.0
2025	03	60020353	5500.0	*880.0	*440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	*33.0	5500	*44.0
2025	04	60020353	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	33.0	5500	44.0
2025	05	60020353	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	33.0	5500	44.0
2025	06	60020353	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	33.0	5500	44.0
2025	07	60020353	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	33.0	5500	44.0
2025	08	60020353	5500.0	*880.0	*440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	*33.0	5500	*44.0
2025	09	60020353	5500.0	*880.0	*440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	*33.0	5500	*44.0
2025	10	60020353	5500.0	*880.0	*440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	*33.0	5500	*44.0
合计			23925.0	12760.0			2762.23	920.84			927.12		829.84	1085.64	291.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c29f873g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2005)0009877

姓 名:尹 昆

性 别:男

出 生 年 月:1977年10月11日

企 业 名 称:深圳市绿奥环境建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年11月01日

有 效 期:2023年08月18日 至 2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>	<p>学生 尹昆 性别 男 ,</p> <p>一九七七年 十 月 十一 日生, 于一九九七年</p> <p>九 月至 二〇〇一年 六 月在本校</p>
	<p>土木工程 专业</p> <p>四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>
<p>中华人民共和国教育部监制</p>	<p>校(院)长: 章怀宝</p> <p>校 名: 林</p> <p>二〇〇一年 六 月二十五日</p> <p>学校编号: 10538120010500291</p>
<p>No. 01368782</p>	

<p>姓 名 尹 昆</p>	
<p>性 别 男 民 族 汉</p>	
<p>出 生 1977 年 10 月 11 日</p>	
<p>住 址 广东省深圳市罗湖区布心路2083号旭飞华达园二期B3103</p>	
<p>公民身份号码 342601197710115613</p>	

	<p>中华人民共和国</p> <p>居民身份证</p>
<p>签发机关 深圳市公安局罗湖分局</p>	
<p>有效期限 2017.07.29-2037.07.29</p>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹昆

社保电脑号：610449603

身份证号码：342601197710115613

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.6	2360
2023	07	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.6	2360
2023	08	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.6	2360
2023	09	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.6	2360
2023	10	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.6	2360
2023	11	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.6	2360
2023	12	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.6	2360
2024	01	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.6	5000
2024	02	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.6	5000
2024	03	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000
2024	04	60020353	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000
2024	05	60020353	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000
2024	06	60020353	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000
2024	07	60020353	5000.0	*800.0	*400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	*30.0	5000
2024	08	60020353	5000.0	*800.0	*400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	*30.0	5000
2024	09	60020353	5000.0	*800.0	*400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	*30.0	5000
2024	10	60020353	5000.0	*800.0	*400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	*30.0	5000
2024	11	60020353	5000.0	*800.0	*400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	*30.0	5000
2024	12	60020353	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000
2025	01	60020353	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000
2025	02	60020353	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000
2025	03	60020353	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000
2025	04	60020353	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000
2025	05	60020353	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000
2025	06	60020353	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000
2025	07	60020353	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000
2025	08	60020353	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000
2025	09	60020353	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000
2025	10	60020353	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000
合计			23200.0	11600.0			10282.6	3890.22			917.12		154.4	595.64	269.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f283c2c7d91x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0020619

姓 名:韦琦玲

性 别:女

出 生 年 月:1994年01月08日

企 业 名 称:深圳市绿奥环境建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年07月06日

有 效 期:2023年07月06日 至 2026年07月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦瑞玲

社保电脑号：64643965

身份证号：452123199401081320

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	13.72	2360	16.52
2023	07	60020353	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	13.72	2360	16.52
2023	08	60020353	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	13.72	2360	16.52
2023	09	60020353	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	13.72	2360	16.52
2023	10	60020353	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	13.72	2360	16.52
2023	11	60020353	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	13.72	2360	16.52
2023	12	60020353	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	13.72	2360	16.52
2024	01	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	13.72	3500	28.0
2024	02	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	13.72	3500	28.0
2024	03	60020353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0
2024	04	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0
2024	05	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0
2024	06	60020353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0
2024	07	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	*21.0	3500	*28.0
2024	08	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	*21.0	3500	*28.0
2024	09	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	*21.0	3500	*28.0
2024	10	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	*21.0	3500	*28.0
2024	11	60020353	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	*21.0	3500	*28.0
2024	12	60020353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0
2025	01	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	02	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	*21.0	3500	*28.0
2025	03	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	*21.0	3500	*28.0
2025	04	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	05	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	06	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	07	60020353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	08	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	*21.0	3500	*28.0
2025	09	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	*21.0	3500	*28.0
2025	10	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	*21.0	3500	*28.0
合计			17725.01	9400.8			2762.23	920.84			887.12	528.08		151.64	203.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2c17089 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



资料员

证书编码: 0441711494417015732

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 李丽珍

身份证号: 452122198303061827

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年06月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李丽珍

社保电脑号：626708196

身份证号码：452122198303061827

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60020353	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60020353	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.25	2360	18.88	4.72
2024	02	60020353	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.25	2360	18.88	4.72
2024	03	60020353	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60020353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60020353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60020353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	08	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	09	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	10	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	11	60020353	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2024	12	60020353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	03	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	04	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	60020353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	09	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
2025	10	60020353	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*15.12	2520	*20.16	*5.04
合计			17703.11	8762.4			10282.6	3890.22			864.32		363.13		541.24	155.96	

备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2bc20da ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



材料员

证书编码: 0441611194416012513

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 潘 殷

身份证号: 440306197909260073

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 06 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘毅 社保电脑号：601500904
 参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

身份证号码：440306197909260073
 单位编号：60020353

页码：1
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	06	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.6	2360	16.52
2023	07	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.6	2360	16.52
2023	08	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.6	2360	16.52
2023	09	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.6	2360	16.52
2023	10	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.6	2360	16.52
2023	11	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.6	2360	16.52
2023	12	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.6	2360	16.52
2024	01	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.6	5000	40.0
2024	02	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.6	5000	40.0
2024	03	60020353	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0
2024	04	60020353	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0
2024	05	60020353	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0
2024	06	60020353	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0
2024	07	60020353	5000.0	*800.0	*400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	*30.0	5000	*40.0
2024	08	60020353	5000.0	*800.0	*400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	*30.0	5000	*40.0
2024	09	60020353	5000.0	*800.0	*400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	*30.0	5000	*40.0
2024	10	60020353	5000.0	*800.0	*400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	*30.0	5000	*40.0
2024	11	60020353	5000.0	*800.0	*400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	*30.0	5000	*40.0
2024	12	60020353	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0
2025	01	60020353	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0
2025	02	60020353	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000	*40.0
2025	03	60020353	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000	*40.0
2025	04	60020353	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0
2025	05	60020353	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0
2025	06	60020353	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0
2025	07	60020353	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0
2025	08	60020353	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000	*40.0
2025	09	60020353	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000	*40.0
2025	10	60020353	5000.0	*850.0	*400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	*30.0	5000	*40.0
合计			23200.0	11600.0			10282.6	3890.22			917.12		764.4	598.64	269.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2c0232u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60020353
 单位名称
 深圳市绿奥环境建设有限公司



质量员

姓名 林泽光
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 15 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿头下区南三直巷3号101房
公民身份号码 440582198802156374

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.06.29-2036.06.29

成人高等教育

毕业证书

学生 林泽光 性别男，一九八八年 二 月 十五 日生，于二〇一三年
三 月至二〇一六年 一 月在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎军

批准文号：(80) 教工农字041
证书编号：105615201606001662 二〇一六年 一 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核 合格证书

中华人民共和国
住房和城乡建设部监制

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：（盖章）

发证时间：2017年11月9日

本证书查询网址：www.gdpace.com

姓名：林泽光

性别：男

身份证号：440582198802156374

岗位名称：土建质量员

证书编号：44171060013489

ZJBKHZS

ZJBKHZS

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽光

社保电脑号：635078053

身份证号码：440582198802156374

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	14000.0	1960.0	1120.0	2	12964	77.78	25.93	1	14000	70.0	14000	54.88	2360	16.52	7.08
2023	07	60020353	14000.0	1960.0	1120.0	2	12964	77.78	25.93	1	14000	70.0	14000	54.88	2360	16.52	7.08
2023	08	60020353	14000.0	1960.0	1120.0	2	12964	77.78	25.93	1	14000	70.0	14000	54.88	2360	16.52	7.08
2023	09	60020353	14000.0	1960.0	1120.0	2	12964	77.78	25.93	1	14000	70.0	14000	54.88	2360	16.52	7.08
2023	10	60020353	14000.0	1960.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	54.88	2360	16.52	7.08
2023	11	60020353	14000.0	1960.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	54.88	2360	16.52	7.08
2023	12	60020353	14000.0	1960.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	54.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60020353	14000.0	1960.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	54.88	14000	112.0	28.0
2024	02	60020353	14000.0	1960.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	54.88	14000	112.0	28.0
2024	03	60020353	14000.0	1960.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	68.6	14000	112.0	28.0
2024	04	60020353	14000.0	2100.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	68.6	14000	112.0	28.0
2024	05	60020353	14000.0	2100.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	68.6	14000	112.0	28.0
2024	06	60020353	14000.0	2100.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	68.6	14000	112.0	28.0
2024	07	60020353	14000.0	*2100.0	*1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	*84.0	14000	*112.0	*28.0
2024	08	60020353	14000.0	*2100.0	*1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	*84.0	14000	*112.0	*28.0
2024	09	60020353	14000.0	*2100.0	*1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	*84.0	14000	*112.0	*28.0
2024	10	60020353	14000.0	*2100.0	*1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	*84.0	14000	*112.0	*28.0
2024	11	60020353	14000.0	*2100.0	*1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	*84.0	14000	*112.0	*28.0
2024	12	60020353	14000.0	2100.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	84.0	14000	112.0	28.0
2025	01	60020353	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	84.0	14000	112.0	28.0
2025	02	60020353	14000.0	*2240.0	*1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	*84.0	14000	*112.0	*28.0
2025	03	60020353	14000.0	*2240.0	*1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	*84.0	14000	*112.0	*28.0
2025	04	60020353	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	84.0	14000	112.0	28.0
2025	05	60020353	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	84.0	14000	112.0	28.0
2025	06	60020353	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	84.0	14000	112.0	28.0
2025	07	60020353	14000.0	2240.0	1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	84.0	14000	112.0	28.0
2025	08	60020353	14000.0	*2240.0	*1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	*84.0	14000	*112.0	*28.0
2025	09	60020353	14000.0	*2240.0	*1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	*84.0	14000	*112.0	*28.0
2025	10	60020353	14000.0	*2240.0	*1120.0	2	14000	210.0	70.0	1	14000	70.0	14000	*84.0	14000	*112.0	*28.0
合计			60900.0	32490.0			5561.12	1853.72			2030.0			2112.32	2579.68	665.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2bd8c82 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



施工员



证书编码: 0441610494416009559

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郑永方

身份证号: 440221197901265919

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年06月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑永方

社保电脑号：60687231

身份证号码：440221197901265919

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	35.28	2360	16.52
2023	07	60020353	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	35.28	2360	16.52
2023	08	60020353	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	35.28	2360	16.52
2023	09	60020353	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	35.28	2360	16.52
2023	10	60020353	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	35.28	2360	16.52
2023	11	60020353	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	35.28	2360	16.52
2023	12	60020353	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	35.28	2360	16.52
2024	01	60020353	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	35.28	9000	72.0
2024	02	60020353	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	35.28	9000	72.0
2024	03	60020353	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	44.1	9000	72.0
2024	04	60020353	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	44.1	9000	72.0
2024	05	60020353	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	44.1	9000	72.0
2024	06	60020353	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	44.1	9000	72.0
2024	07	60020353	9000.0	*1350.0	*720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	*45.0	9000	*72.0
2024	08	60020353	9000.0	*1350.0	*720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	*45.0	9000	*72.0
2024	09	60020353	9000.0	*1350.0	*720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	*45.0	9000	*72.0
2024	10	60020353	9000.0	*1350.0	*720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	*45.0	9000	*72.0
2024	11	60020353	9000.0	*1350.0	*720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	*45.0	9000	*72.0
2024	12	60020353	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	54.0	9000	72.0
2025	01	60020353	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	54.0	9000	72.0
2025	02	60020353	9000.0	*1440.0	*720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	*54.0	9000	*72.0
2025	03	60020353	9000.0	*1440.0	*720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	*54.0	9000	*72.0
2025	04	60020353	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	54.0	9000	72.0
2025	05	60020353	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	54.0	9000	72.0
2025	06	60020353	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	54.0	9000	72.0
2025	07	60020353	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	54.0	9000	72.0
2025	08	60020353	9000.0	*1440.0	*720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	*54.0	9000	*72.0
2025	09	60020353	9000.0	*1440.0	*720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	*54.0	9000	*72.0
2025	10	60020353	9000.0	*1440.0	*720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	*54.0	9000	*72.0
合计			39150.0	20680.0			13752.0	5220.0			1305.0			1357.92	1689.60	445.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2cad3b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



施工员



证书编码: 0441610494416009556

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄永宏

身份证号: 44132419740801461X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年06月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄永宏

社保电脑号：601501004

身份证号码：44132419740801461X

页码：1

参保单位名称：深圳市绿奥环境建设有限公司

单位编号：60020353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60020353	7200.0	1008.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	28.22	2360	16.52
2023	07	60020353	7200.0	1008.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	28.22	2360	16.52
2023	08	60020353	7200.0	1008.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	28.22	2360	16.52
2023	09	60020353	7200.0	1008.0	576.0	1	7778	482.24	155.56	1	7200	36.0	7200	28.22	2360	16.52
2023	10	60020353	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.22	2360	16.52
2023	11	60020353	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.22	2360	16.52
2023	12	60020353	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.22	2360	16.52
2024	01	60020353	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.22	7200	57.6
2024	02	60020353	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.22	7200	57.6
2024	03	60020353	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	35.28	7200	57.6
2024	04	60020353	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	35.28	7200	57.6
2024	05	60020353	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	35.28	7200	57.6
2024	06	60020353	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	35.28	7200	57.6
2024	07	60020353	7200.0	*1080.0	*576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	*43.2	7200	*57.6
2024	08	60020353	7200.0	*1080.0	*576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	*43.2	7200	*57.6
2024	09	60020353	7200.0	*1080.0	*576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	*43.2	7200	*57.6
2024	10	60020353	7200.0	*1080.0	*576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	*43.2	7200	*57.6
2024	11	60020353	7200.0	*1080.0	*576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	*43.2	7200	*57.6
2024	12	60020353	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	43.2	7200	57.6
2025	01	60020353	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	43.2	7200	57.6
2025	02	60020353	7200.0	*1152.0	*576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	*43.2	7200	*57.6
2025	03	60020353	7200.0	*1152.0	*576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	*43.2	7200	*57.6
2025	04	60020353	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	43.2	7200	57.6
2025	05	60020353	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	43.2	7200	57.6
2025	06	60020353	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	43.2	7200	57.6
2025	07	60020353	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	43.2	7200	57.6
2025	08	60020353	7200.0	*1152.0	*576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	*43.2	7200	*57.6
2025	09	60020353	7200.0	*1152.0	*576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	*43.2	7200	*57.6
2025	10	60020353	7200.0	*1152.0	*576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	*43.2	7200	*57.6
合计			31320.0	16704.0			11144.96	4222.24			1044.0			1086.3	1362.88	366.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c2a01fcm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020353
单位名称
深圳市绿奥环境建设有限公司



六、承诺函及授权书

承诺函

致：深圳市宝实置业有限公司

我方参加宝安新桥东重点城市更新项目 07-02、05-09 地块园林景观工程的投标，若我方中标，我方承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- (10) 我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- (11) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

特此承诺。

承诺人：深圳市绿奥环境建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：黄永良

2025 年 12 月 9 日

提示：如为授权代理人签署的，需提交授权委托书。



法定代表人证明书（固定格式）

辜少成同志，现任我单位深圳市绿奥环境建设有限公司职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：2026年12月31日 签发日期：2025年12月8日 单位：深圳市绿奥环境建设有限公司

附：代表人性别：男 年龄：61 身份证号码：440301196410304157

营业执照号码：91440300279429831R 经济性质：私营企业

主营：园林生态环境工程规划设计、施工、养护，园林绿化工程，市政公用工程总承包，水利水电工程总承包，建筑工程总承包，城市道路照明工程，土石方工程，环保工程，园林古建筑工程施工，建筑装饰装修设计与施工，体育场地设施建设及维护，消防设施工程设计与施工，建筑智能化工程设计与施工，劳务分包，公路运营及养护等。

兼营：造林工程，病虫害、白蚁防治，清洁服务，城市道路垃圾的清扫、收集、清运、处置，物业管理，环保技术开发，水环境治理工程，国内贸易，信息咨询，兴办实业，草本咖啡原料的种植、销售等。

投标人：深圳市绿奥环境建设有限公司（盖章）

日期：2025年12月08日



法定代表人授权委托书（固定格式）

本授权委托书声明：我 辜少成 系 深圳市绿奥环境建设有限公司 的法定代表人，现授权委托 深圳市绿奥环境建设有限公司 的 黄永宏 为项目全权代表参加 深圳市宝实置业有限公司 的 宝安新桥东重点城市更新项目 07-02、05-09 地块园林景观工程 工程的投标活动。全权代表我方在投标、资格审查、开标、评标、述标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均以承认。

代理人无转委托权。特此委托。

代理人：黄永宏 性别：男 年龄：51

身份证号码：44132419740801461X

单位：深圳市绿奥环境建设有限公司 部门：经营部 职务：经营经理

投标人（盖章）：深圳市绿奥环境建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

被授权代表（签字或盖章）：

