

标段编号：2504-440303-04-05-206502003001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工一标（重新招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东省弘嘉建筑工程有限公司

日期：2025年12月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并在表格后附上表格填写信息的相关证明材料，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”；注：1. 填写的信息以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准；2. 提供汇总表信息的相关证明材料。
2	投标人同类业绩及履约评价情况	<p>投标人提供近五年（从本招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的在建或已完工的同类业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取证明文件前 5 项）。注：证明材料：（1）包括但不限于中标通知书（如有）、合同关键页（须体现工程名称、工程规模、工作内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、竣工验收证明关键页（如有，须体现工程名称、盖章页等关键信息）等证明材料原件扫描件；（2）若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反应投标人作为联合体方承担的工作内容及金额或提供联合体共同投标承诺书；未按上述要求提供证明材料的或证明材料无法清晰反映上述关键信息的，可能作出不利于投标人的判定。（3）1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。（4）对应业绩的履约评价表（如有，需提供原件扫描件，有业主公章）。</p>
3	投标人获奖情况	<p>投标人近五年（从本招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖时间为准）最具代表性的国家、省、市、区（县）市政施工类获奖（不超过 5 项，若所提供获奖超过 5 项，统计时只计取证明文件前 5 项）。注：（1）证明资料包括但不限于获奖证书等证明材料原件扫描件。（2）同一项目获得不同奖项时只认可等级最高的奖项。（3）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具名称变更通知书</p>

		等证明材料，否则提供的该获奖不予认可。
4	投标人拟派项目经理同类业绩情况	<p>提供项目经理近五年（从本招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位承担已完工的最具代表性的同类业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取证明文件前 3 项）。注：（1）证明材料包括但不限于中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程规模、工作内容、合同金额、拟派项目经理姓名及职位、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、竣工验收报告（须体现工程名称、竣工验收时间、项目经理姓名及签章、盖章页等关键信息）等证明材料原件扫描件。</p> <p>（2）1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。（3）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名及职位，业绩证明文件无法体现的须提供施工许可证或其他有效证明材料，否则该业绩不予认可。（4）合同或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。</p>
5	项目管理班子配备情况	<p>提供《投标人项目机构组成人员配置计划表》（含拟派项目经理）注：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）提供项目机构人员近 6 个月的社保情况。（社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保（须提供主管单位盖章的说明文件）视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。</p> <p>（3）投标人必须提供完整资料，若投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可，由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
6	信用情况	<p>投标人近 3 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人查询。</p>

		<p>企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：以上信息由招标人查询并截图留存。”</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

企业名称	广东省弘嘉建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300MA5GACJ76X	企业类型	（按营业执照填写） 有限责任公司
法定代表人	卢和达	企业股东信息（主要）	卢和达、窦强
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级、 市政公用工程施工总承包二级、 建筑工程施工总承包二级、 城市及道路照明工程专业承包二级、 环保工程专业承包二级、 施工劳务不分等级		
近 3 年纳税情况	2022 年：55347.73 元 2023 年：-1147.42 元 2024 年：288378.76 元		
专业技术人员规模	共 <u>6</u> 人，涉及专业包括：1、 <u>土建</u> 专业 1 人；2、 <u>建筑</u> 专业 4 人；3、 <u>机电</u> 专业 1 人；4、市政公用工程专业 1 人；5、 <u>房屋建筑工程</u> 专业 1 人；（按全国建筑市场监管公共平台填写）		

1、投标人营业执照



营 业 执 照

统一社会信用代码
91440300MA5GACJ76X

名 称 广东省弘嘉建筑工程有限公司

类 型 有限责任公司

法 定 代 表 人 卢和达

成 立 日 期 2020年07月22日

住 所 深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街11栋202

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2021年08月24日

2、投标人资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244570721	
企 业 名 称:	广东省弘嘉建筑工程有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5GACJ76X
法 定 代 表 人:	卢和达
注 册 地 址:	深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街11栋202
有 效 期:	至2028年12月20日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	建筑装修装饰工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 ★★★★★
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2025年04月28日	

3、投标人安全生产许可证证明

	
统一社会信用代码：91440300MA5GACJ76X	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2021]020022	
企业名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司	
法定代表人：卢和达	
单位地址：深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街11栋202	
经济类型：有限责任公司	
许可范围：建筑施工	
有效期：2023年12月06日	至 2026年12月06日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年12月06日	

4、纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕127853号

广东省弘嘉建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GACJ76X)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,795.28	0
2	企业所得税	-2,686.93	0
3	印花税	3,669.22	0
4	教育费附加	765.31	0
5	增值税	51,294.66	0
6	地方教育附加	510.19	0
合 计		55,347.73	0
其中, 自缴税款		54,072.23	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年17.8元,2021年-1,594.7元,2022年56,924.63元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费2,686.93元(贰仟陆佰捌拾陆圆玖角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502104226220081



纳税证明

深税纳证〔2025〕127866号

广东省弘嘉建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GACJ76X)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	797.88	0
2	企业所得税	-44,421.1	0
3	印花税	2,893.28	0
4	教育费附加	338.95	0
5	增值税	22,797.35	0
6	地方教育附加	225.94	0
7	残疾人就业保障金	10,468.07	0
8	车辆购置税	5,752.21	0
合 计		-1,147.42	0
其中,自缴税款		-12,180.38	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年-33,222.15元,2023年32,074.73元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费44,421.1元(肆万肆仟肆佰贰拾壹圆壹角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502104316220211



纳税证明

深税纳证〔2025〕1357093号

广东省弘嘉建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GACJ76X) 在2025年1月1日至2025年12月7日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	9,329.95	0
2	印花税	5,816.16	0
3	教育费附加	3,997.5	0
4	增值税	266,570.15	0
5	地方教育附加	2,665	0
合 计		288,378.76	0
其中、自缴税款		281,716.26	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2024年269,906.79元,2025年18,471.97元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年12月8日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522512085554156306





广东省弘嘉建筑工程有限公司

存续（在营、开业、在册）



统一社会信用代码：91440300MA5GACJ76X

注册号：

法定代表人：卢和达

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2020年07月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300MA5GACJ76X

注册号：

类型：有限责任公司

注册资本：1000.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街11栋202

经营范围：房屋建筑工程、市政公用工程、古建筑工程、钢结构工程、消防设施工程、建筑防水工程、金属门窗工程、管道工程、土石方工程、地基与基础工程、城市及道路照明工程、环保工程施工；机电设备安装；建筑装饰装修工程的施工；信息咨询（不含限制项目）；建筑设备的销售与租赁。建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）建设工程设计；各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；施工专业作业；消防设施工程施工。河道疏浚施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司

法定代表人：卢和达

成立日期：2020年07月22日

核准日期：2025年09月16日

登记状态：存续（在营、开业、在册）



广东省弘嘉建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5GACJ76X	企业法定代表人	卢和达
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街11栋202		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

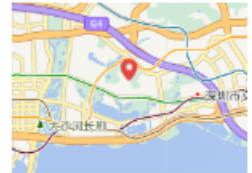
序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244570721	建筑装修装饰工程专业承包一级	2025-04-28	2028-12-20	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			建筑工程施工总承包二级				
3			市政公用工程施工总承包二级				
4		D344414393	城市及道路照明工程专业承包二级	2025-05-09	2030-05-09	深圳市住房和建设局	证书信息
5			环保工程专业承包二级				



广东省弘嘉建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5GACJ76X	企业法定代表人	卢和达
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街11栋202		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	朱瑞瑞	452501199*****21	一级注册造价工程师	811234400033652	土建
2	卢和达	360782199*****15	二级注册建造师	粤2442020202107990	建筑工程
3	黄清文	440582197*****12	二级注册建造师	粤2442021202206274	机电工程
4	蒙磊	360782199*****55	二级注册建造师	粤2442024202409194	建筑工程
5	王论华	432522198*****12	一级注册建造师	粤1442021202204095	建筑工程
6	李云飞	511122197*****99	一级注册建造师	粤1512017201900256	建筑工程
7	李云飞	511122197*****99	一级注册建造师	粤1512017201900256	市政公用工程
8	李云飞	511122197*****99	注册监理工程师	51017634	房屋建筑工程
9	李云飞	511122197*****99	注册监理工程师	51017634	市政公用工程

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工一标（重新招标）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	广东省弘嘉建筑工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	卢和达	出资比（ 94 ） %
非控股股东/投资人	竇强	出资比（ 6 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

投标人：广东省弘嘉建筑工程有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）
2025年12月18日

2025 年 12 月 18 日



广东省弘嘉建筑工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5GACJ76X

注册号：

法定代表人：卢和达

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2020年07月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300MA5GACJ76X

注册号：

类型：有限责任公司

注册资本：1000.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街11栋202

经营范围：房屋建筑工程、市政公用工程、古建筑工程、钢结构工程、消防设施工程、建筑防水工程、金属门窗工程、管道工程、土石方工程、地基与基础工程、城市及道路照明工程、环保工程施工；机电设备安装；建筑装饰装修工程的施工；信息咨询（不含限制项目）；建筑设备的销售与租赁。建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）建设工程设计；各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；施工专业作业；消防设施工程施工。河道疏浚施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司

法定代表人：卢和达

成立日期：2020年07月22日

核准日期：2025年09月16日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自：2020年07月22日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	卢和达	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	窦强	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

主要人员信息

共计 3 条信息

卢和达
董事

窦强
监事

卢和达
总经理

分支机构信息

暂无分支机构信息

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	卢和达
认缴额（万元）	940
实缴额（万元）	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
	940	2029年7月1日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	奕强
认缴额（万元）	60
实缴额（万元）	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
	60	2029年7月1日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

二、投标人同类业绩及履约评价情况

投标人同类业绩情况

序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	履约评价情况	其他
1	紫金县 2024 年农村生活污水治理项目(1 标)	1183 万元	2025. 1. 10	/	/
2	2025 年罗湖区小区管网改造工程项目劳务分包—II 标段	508 万元	2025. 3. 12	/	/
3	2024-2025 年深圳市市政排水管渠修复项目劳务年度供应商（南山区）	386 万元	2025. 4. 30	/	/
4	登良路、科苑南路等 41 条道路市政排水管渠修复（应急）项目劳务分包	237 万元	2024. 12. 13	/	/
5	南头所市政排水管渠非开挖修复（应急）项目劳务分包	201 万元	2024. 12. 17	/	/

1、紫金县 2024 年农村生活污水治理项目（1 标）

编号：紫金县农村生活污水治理-ZYFB-001 号

紫金县 2024 年农村生活污水治理项目（1 标）污水管网、
道路修复工程、污水处理设施等工程
建设工程施工专业分包合同

承 包 人：中铁二局集团有限公司
分 包 人：广东省弘嘉建筑工程有限公司
签订地点：河源市紫金县
签订日期：2025 年 ____ 月 ____ 日

建设工程施工专业分包合同

工程承包人：中铁二局集团有限公司（以下简称甲方）

工程分包人：广东省弘嘉建筑工程有限公司（以下简称乙方）

法定代表人姓名：卢和达

为加快紫金县 2024 年农村生活污水治理项目工程施工进度，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法规、规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 乙方资质、注册情况及纳税身份情况

1.1 统一社会信用代码：91440300MA5GACJ76X

1.2 企业资质证书

资质证书编号：D244570721

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级

复审时间及有效期：2028 年 12 月 20 日

1.3 安全生产许可证

安全生产许可证编号：(粤)JZ 安许证字[2021]020022

许可范围：建筑施工

有效期：2023 年 12 月 06 日至 2026 年 12 月 06 日

1.4 准入证号及年检记录：DEJGZ100078

1.5 乙方为：一般纳税人。

第二条 工程概况

2.1 分包工程名称：紫金县 2024 年农村生活污水治理项目（1 标）；

2.2 分包工程地点：广东省河源市紫金县；

2.3 分包工程承包范围及工作内容：紫金县 2024 年农村生活污水治理项目（1 标），包括但不限于污水管网、道路修复工程、污水处理设施等。（具体见附件一《工程量清单》）；

2.4 分包工程数量：具体见附件一《工程量清单》。

附件一《工程量清单》中的数量为合同数量，仅作为双方签订合同的依据，实际结算数量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成、依据《工程量清单》中的计量规则由甲方工程技术人员收方、技术负责人审核签认、预算合同人员复核、监理和发包人认可的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏，不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的责任。乙方承诺：甲方有权根据施工需要调整乙方承包范围

甲方：



第 1 页 共 63 页

乙方：



内的施工项目和施工数量，乙方不得因此而提出索赔。

2.5 乙方在签订本合同前履约保证金选择以下第 2.5.2 种方式缴纳：

2.5.1 乙方应于签订本合同前向甲方缴纳 / 元现金作为履约保证金；

2.5.2 乙方应于签订本合同前向甲方提供 542702.33 元的（已有债权/银行保函）作为履约保证金。

2.5.3 履约保函的有效期至分包工程经本项目发包人竣工验收全部合格后 15 日止。

2.5.4 乙方提供的履约担保有效期不得早于合同约定的履约截止日期，若乙方在履约担保有效期内无法履约完成，乙方须在履约期限届满前向甲方提供新的履约担保或延长原履约担保的有效期至实际履约完成之日，由此增加的费用由乙方承担。

第三条 分包合同价款

3.1 不含增值税合同总价：暂定为 10854046.58 元（大写：人民币壹仟零捌拾伍万肆仟零肆拾陆元伍角捌分），本合同约定的不含增值税价格不因国家增值税税率变化而变化。若因国家税务政策变化导致增值税率调整，不含增值税价不变，具体税金以变更后的税率计算。

含增值税合同总价：暂定为 11830910.77 元（大写：人民币壹仟壹佰捌拾叁万零玖佰壹拾元柒角柒分）。增值税税率为 9 %，增值税：976864.19 元（大写：人民币玖拾柒万陆仟捌佰陆拾肆元壹角玖分）。

此价格仅为双方签订合同时暂定价格，最终结算以《工程量清单》（附件一）所列细目的单价和施工图范围内实际完成的合格工程数量为准。（以上单价和工程数量需经甲方认可。）

3.2 分项单价：见附件一《工程量清单》。

3.2.1 本合同为综合固定单价合同。在合同履行过程中，甲乙双方不得以任何理由要求调整本合同不含增值税单价。

3.2.2 本合同单价是按总包合同质量标准实施和完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价，除《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的劳务、机械设备、周转材料、零星材料及配件、水电气、安装、缺陷修复、利润、环保、文明施工、调遣（进出场）、临时工程的建设与拆除、治安管理等费用，动力费用（燃油、电力等）；材料、设备二次倒运费用；天气原因、征地拆迁导致窝工费用与机械设备进出场费用；工料机涨价引起的风险费用；测量复核引起的临时停工费用；建设单位、监理等检查引起的停工费用；各类社会保险及伤害险等保险费用；甲供材料、周转材料、零星材料、机械设备的看护费用；管理费用；第三方配合费或其他在施工中需要乙方配合的费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

3.2.3 增值税单独计列。

3.2.4 因变更设计或其他原因增减的工作项目和数量按照双方确认的固定综合单价办

甲方：



乙方：



理。单价中未列明的项目，由双方另行签订补充协议；未列明的工作项目乙方未签认的，比照《工程量清单》中相类似细目进行组价。

第四条 合同工期

- 4.1 合同工期总日历天数：90 天。
- 4.2 合同开工日期：2025 年 1 月 10 日；合同竣工日期：2025 年 4 月 10 日；
- 4.3 详细施工进度计划（含节点计划）甲方将根据发包人总工期及分项工期要求另文下达，作为本合同附件，乙方必须严格执行。
- 4.4 本合同中对于工程工期暂无法确定时，开竣工时间以甲方实际通知时间安排为准。
- 4.5 为保证工期，乙方须按附件二《乙方投入本合同工程主要机械设备表》中所列项目组织机械进场，并于 2025 年 1 月 10 日前全部到位，进场前双方必须办理检验手续。
- 4.6 乙方应按照合同约定工期组织施工，确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误，甲方损失的费用由乙方负担；非乙方原因造成的工期延误、因发包人调整工期等可能产生的相关费用已包含在合同价款中，乙方不得因此向甲方提出索赔。
- 4.7 因政府、发包人、甲方等原因导致项目不能及时开工或停工、窝工给乙方造成的人员、机械误工损失等风险已计入工程量清单的各项单价中，甲方不再补偿。
- 4.8 若因乙方原因导致进度严重滞后，在甲方催告后仍未整改的，甲方有权变更或者解除合同，并重新选择施工队伍进场。乙方应在甲方规定的时间内退场完毕。若乙方未能在上述期限内退场，乙方遗留在项目现场的所有物品视为乙方的抛弃物，甲方有权处置，由此发生的费用及后果由乙方承担；若乙方届时仍有人员滞留项目现场，甲方有权以合理方式清场，由此发生的费用及后果由乙方承担。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

第五条 质量标准

5.1 工程质量标准为：满足甲方与发包人总包合同对工程质量的约定。其中质量标准文件包括但不限于以下内容：

- (1) 《防洪标准》（GB50201-2014）；
- (2) 《公路水泥混凝土路面设计规范》（JTGD40-2011）；
- (3) 《广东省防洪（潮）标准和治涝标准》（GB 50189-2015）；
- (4) 《水工挡墙设计规范》（SL379-2007）；
- (5) 《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）；
- (6) 《室外排水设计规范》（GB 50014-2006）；（2016 版）；
- (7) 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）；
- (8) 《综合布线系统工程验收规范》（GB 50312-2016）；
- (9) 《建设工程施工现场供用电安全规范》（GB 50194-2014）；

甲方：



第 3 页 共 63 页

乙方：



- (10) 《建筑施工安全检查标准》(JGJ 59-2011);
- (11) 《施工企业安全生产评价标准》(JGJ/T 77-2010);
- (12) 《建筑机械使用安全技术规程》(JGJ 33-2012);
- (13) 《施工现场机械设备检查技术规程》(JGJ 160-2016);
- (14) 《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ 46-2020);
- (15) 《建筑施工模板安全技术规范》(JGJ 162-2014);
- (16) 《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》(JGJ130-2011);
- (17) 《建筑施工现场环境与卫生标准》(JGJ 146-2013);
- (18) 《混凝土结构试验方法标准》(GB 50152-2012);
- (19) 《建筑结构检测技术标准》(GB/T 50344-2019);
- (20) 《透水沥青路面技术规程》(CJJ190-2012);
- (21) 《绿化种植土壤》(CJT340-2016) 等其他有关的国家及地方相关规范和标准。

5.2 具体施工必须满足以下要求:

5.2.1 乙方应按本工程采用的施工技术规范, 甲方提供的施工图及下发的技术交底要求, 合理组织施工, 加强质量控制, 确保工程质量。

5.2.2 甲方按总包合同约定的有关质量标准对乙方完成的工作进行验收。如果质量不符合标准, 乙方必须返工修复, 其费用损失由乙方承担, 若乙方拒绝修复、拖延修复、修复不达标, 甲方有权另行委托第三方代替乙方进行修复, 由此发生的费用和对甲方造成的损失由乙方承担; 工程质量不符合要求又无法修复的, 由乙方负责赔偿包括发包人质量罚款等全部经济损失, 且工期不予顺延, 甲方有权在应付款项或履约保证金中扣除, 不足部分有权要求乙方另行支付, 同时有权解除合同。

5.2.3 乙方在每道工序完成并自检合格后通知甲方, 甲方验收合格后通知现场监理进行验收检查。每道工序经甲方、现场监理验收合格后方可进行下道工序施工, 同时乙方安排人员及车辆进行配合; 施工现场发生违规行为, 甲方有权制止和下发暂停施工令。甲方、现场监理进行检查和检验, 不免除或减轻乙方按照合同约定应当承担的责任。

5.2.4 甲方及上级部门对乙方施工现场质量进行检查时, 乙方要提供相关资料(含措施费用凭证), 对检查中存在的问题, 乙方要认真进行整改, 整改完成后及时上报甲方进行复查。

5.2.5 乙方必须按甲方要求做好单项、单位、分部、分项、检验批工程的质量记录、评定工作, 保证工程质量评定的真实性、准确性、及时性。

5.2.6 乙方如果出现质量事故, 必须在第一时间上报甲方, 同时按照国家有关规定进行处理。

5.2.7 本工程缺陷责任期、保修期与总包合同保持一致, 缺陷责任期为 24 个月, 保修期为 24 个月, 乙方及其人员对本合同工程质量终身负责。缺陷责任、保修时间从甲方的总

甲方:



乙方:



包工程整体正式竣工验收日期算起。

第六条 材料供应、机械租赁和试验检测

6.1 材料供应:

6.1.1 本工程甲供材料为: 混凝土 详见附件四《甲方提供材料清单》。超出附件一《工程量清单》工作内容的材料供应,甲乙双方应在材料供应前确定供应主体,特殊情况下应在供应后 30 日内确定完毕。除甲方供应材料外,其他材料由乙方自购,原则上,甲方不得超《甲方供应材料一览表》代乙方购置其他材料,确需发生则视为合同条款发生重大变更,乙方必须出具委托代购申请,甲方需履行公司审批程序。甲乙双方应提前确定好由甲方提供的其他材料品种、规格型号、数量、单价、管理费、质量等级、送达地点以及费用承担主体等,确属乙方承担费用的材料价款、管理费由甲方从乙方当期计价款中扣除。

6.1.2 乙方指定 卢和达 身份证号: 360782199101174815 为本工程材料领用人,负责材料的领用和签认工作。如需变更领用人,则需将乙方开具的授权委托书、身份证明个人签字等资料在甲方财务、物资等相关部门留底备案。

6.1.3 乙方每月 20 日以前向甲方上报下月甲供材料的书面材料计划,若不及时上报造成的一切损失和费用乙方自负。甲供材料交货地点为甲方料库或料场,乙方依据材料计划及甲方材料管理程序办理领料手续。

6.1.4 乙方在施工中不得偷工减料,但对其丢失、损坏以及其他原因导致使用的材料超过规定损耗范围的,甲方在每期结算时对损耗进行核算,对因乙方原因超出额定损耗率的材料由乙方按供应价格 100%进行赔偿并承担因此产生的其它损失。其中,双方约定的材料损耗率见附件四。

6.1.5 合同明确的甲供材料,乙方必须无条件使用,严禁自行采购,否则甲方有权认定乙方使用了不合格材料,乙方必须无偿返工并承担由此造成的一切损失和责任。且乙方领用出库的材料由乙方自行保管、堆码、遮盖、标识,费用由乙方承担,保管、堆码、遮盖、标识应符合甲方相关要求,并接受甲方监督。所有乙方领用的甲方材料发生的二次及多次转运均由乙方负责并承担转运费用。

6.1.6 因天气、便道等原因致使车辆无法正常进入工地,乙方应积极配合,保证材料到场,若乙方不配合造成材料短缺,所引起的损失和费用乙方承担。

6.1.7 施工用电、用水由乙方自行负责;乙方的用电、用水设备、线路、电费、水费由乙方自行负责并承担费用。如该费用由甲方垫付的,甲方有权从乙方结算价款中直接扣除。

6.2 机械设备和周转材料

6.2.1 乙方应根据具体情况,配备满足本工程需要的机械设备和周转材料。甲方也可根据情况将自己所有的周转材料和机械租赁给乙方使用,双方另行签订租赁使用合同。

6.2.2 乙方自备的机械设备需符合安全性能要求,满足施工需要。乙方机械设备进场

甲方:



乙方:



后、使用前，由甲乙双方共同对安全性能符合要求的进场机械进行现值评估，评估结果由双方签认后作为本合同的组成部分。乙方进场的机械必须服从甲方的统一管理。

6.2.3 乙方同意：乙方中途退场，若甲方不使用乙方机械设备时，乙方进场的所有机械设备无条件退场，不得遗留甲方工地，阻碍甲方施工，乙方怠于撤离，导致机械设备损坏遗失的后果，或由此给甲方或第三方造成的损失均由乙方承担。

6.2.4 乙方自购材料及要求：

除合同约定的甲方提供的甲供材料外，合同工程所需的其它材料均由乙方自购。

乙方自行采购的辅料，必须符合国家、行业有关法律、法规、标准、规范要求，有出厂合格证及检验报告单，并经甲方检验后方可使用，否则，视为乙方使用了不合格材料，乙方必须无偿返工并承担由此造成的一切损失和责任；甲方的检验不免除乙方对其所购材料质量应负的责任和义务，使用该材料对工程和其他人人身、财产造成损害的，乙方应承担一切责任。

乙方自带的用电、用水、生产、生活等材料、物资必须符合国家、行业有关法律、法规、标准、规范及甲方安全质量环保、文明施工、标准化管理等要求，否则，甲方有权要求替换符合要求的材料、物资，费用由乙方承担。

乙方负责提供的材料和设备，应向甲方提供材料和设备的合格证明及出厂证明，并对材料和设备的质量负责。如乙方采购的材料和设备不符合图纸或有关标准要求时，乙方应在甲方要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工场地，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由乙方承担。

6.3 试验检测

甲方在现场设置工地试验室，乙方施工范围内的工程试验检测项目应在甲方工地试验室进行试验和检测，其费用由乙方承担，根据双方签认的试验检测数量依以下项目和单价在每次对乙方结算时予以扣除。甲方工地试验室不能进行的试验检测项目应在甲方指定的机构进行，费用由乙方承担。

第七条 双方的权利和义务

7.1. 甲方：

7.1.1 全面负责与设计单位、发包人、监理的联系和协调工作。加强对乙方农民工的定期点名制度，加强过程管控。

7.1.2 负责该工程项目控制测量、复测、试验工作，及时提供设计图纸、工程地质及地下管线等有关资料（变更原因影响的除外），负责施工、安全技术交底，协助解决施工过程中出现的技术难题。向乙方提供工程定位桩、水准点、坐标控制、施工图纸、技术交底、安全、质量和环境标准。

7.1.3 负责工程测量定位、沉降观测，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集

甲方：



乙方：



整理及交工验收，负责竣工资料及各种质量评定表的收集、整理和汇总。

7.1.4 负责按合同约定供应本工程所需的材料和设备。

7.1.5 负责对乙方使用本合同资金的情况进行过程监控，乙方应保证专款专用。

7.1.6 负责依据发包人、监理及上级管理单位和部门的要求，结合本工程的实际情况，制定各项管理办法并送达乙方。

7.1.7 负责工程的施工检查，对工程质量、安全生产、文明施工、环境、进度等进行监督检查和验收。向乙方派出质量监督员，监督乙方施工质量、现场管理、原材料使用。对不符合技术规范及质量要求的行为，有权要求乙方停工整顿或依据甲方的管理规定进行违约处理。

7.1.8 按照本合同约定的质量等级及施工图设计（含变更设计）、该项目规定使用的《技术规范》、甲方有关技术文件要求对乙方所施工的工程进行检查、验收、评比、兑现奖罚。

7.1.9 负责按本合同约定办理结算、支付。

7.1.10 负责进行工程各项常规试验和委外检测，其费用由乙方承担，甲方在乙方的计价款中扣除。

7.1.11 根据发包人对工期的要求及乙方合同履行情况，调整工程内容和工程数量，乙方不得因此向甲方索赔。

7.1.12 监督乙方的用工和工资支付情况。如乙方未按时支付其员工（包括农民工）工资时，甲方有权采取相应的解决措施；包括但不限于直接从乙方应得合同价款中代为支付，甲方的代为支付视为对乙方合同价款的支付。

7.1.13 如乙方为履行本合同向他人租赁物资、购买材料等，因未及时结清费用给甲方造成影响的，甲方有权暂不向乙方支付剩余合同价款直至解决问题为止。

7.1.14 甲方的驻工地代表若发生变更，应及时通知乙方。

7.1.15 甲方提供的机械设备性能应满足施工的要求，及时运入场地，安装调试完毕，运行良好后交付乙方使用。

7.1.16 甲方提供的周转材料、低值易耗材料应按时运入现场交付乙方，保证施工需要。

7.1.17 就分包工程范围内的有关工作，甲方随时可以向乙方发出指令，乙方应执行；若乙方拒不执行指令，甲方可委托其他施工单位完成该指令事项，发生的费用从应付给乙方相应款项中扣除；若乙方完成工作不符合要求或甲方认为乙方无力完成分包工程，甲方可单方终止合同；甲方有权要求乙方更换甲方认为乙方不称职的人员。

7.2. 乙方：

7.2.1 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计、技术交底等要求精心组织施工；若发现分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其它缺陷，立即通知甲方；认真执行三检制度（即自检，互检，工序交接检验制度），

甲方：

乙方：

确保工程质量达到约定的标准；对本分包范围内的工程质量向甲方负责。

7.2.2 投入满足施工所需的人、财、物，并纳入甲方经理部统一管理，施工负责人、技术负责人、质量安全负责人、特殊工种等主要人员的资格和上岗操作证复印件须报甲方备案，以上人员应保证及时到位并常驻现场进行对本工程的管理，离开工地必须向甲方履行请假手续。

7.2.3 乙方必须配备包括专职安全质量管理员等在内现场管理人员。加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全计划，确保施工安全；必须为从事危险作业的农民工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。保险事故发生时，有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

7.2.4 加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定；按甲方标准化工地要求设置标牌，搞好生活区的管理，做好自身责任区的治安保卫工作，做到文明施工。

7.2.5 自觉接受甲方、监理工程师、发包人及有关部门的管理、监督和检查。施工过程中投入必要的安全生产费用，采取完备的安全防护措施，消除事故隐患。

7.2.6 按时提交施工报表、完整的原始技术经济资料，配合甲方办理交工验收。

7.2.7 做好施工场地周围建筑物、构筑物、文物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作；妥善保管、合理使用甲方提供或租赁使用的机具、周转材料及其他设施，因乙方责任发生损坏，自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

7.2.8 服从甲方转发的发包人及监理工程师的指令，履行总包合同约定的与本合同工程有关的所有义务及工作程序。在本项工程中，发包人对甲方的要求以及甲方向发包人的承诺，对乙方具有同样的制约作用。

7.2.9 负责分包工程施工场地的平整、施工界内的用水、用电（水源、电源甲乙双方应根据具体情况约定）及独立使用的施工便道和临时设施的修建和维护；自行承担自有人员的吃、住、行及施工机械设备的搬迁费用。

7.2.10 开工前编制施工组织设计、施工总进度计划、材料设备、半成品需求计划、用水、电计划等并报甲方审批；根据甲方施工组织设计总进度计划的要求，编制分包工程施工组织设计、年、月、旬、周施工计划，经甲方批准后严格实施。

7.2.11 尊重监理，信守合同，维护甲方的信誉。自觉接受政府职能部门、发包人、甲方和监理的技术指导、安全质量监督检查。

7.2.12 不得将本工程分包范围内的部分或全部工程分包给其他单位或个人，禁止转包。

7.2.13 已竣工工程未交付甲方之前，乙方应负责已完分包工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。

甲方：



第 8 页 共 63 页

乙方：



7.2.14 做好施工中各项目、各环节及分工序的监测、量测和试验，若委托甲方完成，甲方应收取相应的费用。

7.2.15 如需甲方协助解决施工中出现的周边环境干扰，承担相应费用。

7.2.16 遵守国家有关法律、法规和乡规民约，因乙方施工导致的罚款、赔偿、诉讼等均由乙方负责，并承担相应的责任和费用。

7.2.17 按照国家现行法律法规和当地政府规定与农民工签订劳动合同。

7.2.18 施工负责人、技术负责人、质量安全负责人、特殊工种等主要人员的资格证和上岗操作证须向甲方提供原件核对，并留存复印件备案；且一线生产人员应符合国家法定年龄；乙方雇员进出场必须在甲方登记；否则，甲方有权解除合同。其中特殊工种的资格证及上岗操作证等必须按发包人及当地政府要求提供，若不符合要求，甲方可代为办理，乙方承担相关费用。

7.2.19 乙方应当建立健全职业健康安全体检制度，在进场前对其员工进行健康体检，并向甲方提供相关健康证明，以满足本合同施工作业需要。另乙方承诺按照甲方要求组织从事接触职业病危害作业人员进行岗位中职业健康体检，承诺定期（每年不少于1期）组织其管理管理人员及劳务人员进行体检，体检费用由乙方自行承担，体检报告应及时整理并提交给甲方的项目部。

7.2.20 凡乙方为履行本合同所投入的人员，需向甲方提供以下实名制信息：基本信息应包括建筑工人和项目管理人员的身份证信息、文化程度、工种（专业）、技能（职称或岗位证书）等级和基本安全培训等信息。从业信息应包括工作岗位、劳动合同签订、考勤、工资支付和从业记录等信息。诚信信息应包括诚信评价、举报投诉、良好及不良行为记录等信息。乙方应每月向甲方提供人员花名册，保持动态更新，并配合甲方的检查，以便甲方备核。

7.2.21 乙方应当每月向甲方提供加盖乙方公章的工资发放单，按月足额发放工资，并接受甲方的监管。乙方必须及时、足额为履行本合同人员缴纳国家规定的社会保障费用。

7.2.22 乙方应书面授权委托本工程实施过程中的材料领用人和现场安全质量负责人，并将授权委托书、身份证明、签字交甲方相关部门备案留底，作为乙方合同履行中的签认依据。

7.2.23 乙方应当安排其班组长在班组成立时与甲方签订《安全质量责任书》，并向甲方出具《安全质量承诺书》，乙方班组长与甲方签订的《安全质量责任书》及向甲方出具的《安全质量承诺书》中的义务、责任和承诺，视为乙方的义务、责任和承诺，对乙方产生效力。

7.2.24 乙方应按合同约定向甲方开具真实、有效、合格的增值税专用发票，并按实际提供应税服务情况，准确填写发票项目。

7.2.25 乙方开具的增值税发票（专用发票/普通发票）在送达甲方后如发生丢失、灭

甲方：



乙方：



失，乙方应按照国家税法规定和甲方的要求及时向甲方提供丢失发票的存根联复印件，以及乙方所在地主管税务机关开具的《丢失增值税发票（专用发票/普通发票）已报税证明单》，积极协助甲方在税法规定期限内办理有关的进项税额的认证申办手续，如因乙方拒绝履行配合义务，造成甲方经济损失的，应由乙方承担。

7.2.26 在本合同发生变更涉及增值税专用发票记载项目发生变化时，如果甲方取得增值税专用发票尚未认证抵扣，乙方应于专用发票认证期限内办理红字增值税专用发票开具申请，并重新开具增值税专用发票。如果原增值税专用发票已经抵扣，乙方就合同增加的金额补开增值税专用发票，就减少的金额甲方负责办理红字增值税专用发票开具申请，乙方开具红字增值税专用发票。

7.2.27 对本工程内容、合同条款、价格等所悉信息负有保密义务。

第八条 安全文明、环保施工

8.1 乙方应遵守国家、地方政府及行发包人管部门颁布的有关施工安全、劳动保护、文明施工、卫生管理、环境保护等法规制度和甲方编制的本工程的关于安全、环保、现场文明施工、标准化管理方面的有关要求，严格按照安全环保标准组织施工，做好本工程的安全管理工作。

8.2 甲方根据需要在施工现场配置统一的安全、文明施工设施、保护器材、安全警告标示牌等，乙方承担相应费用。

8.3 乙方进场后必须接受甲方的安全教育，乙方应提供接受教育农民工的身份证原件审查，并提供复印件备案，由乙方授权委托人签认接受安全教育人员的花名册等安全教育资料。农民工未经培训合格，不得上岗作业；乙方要按照国家法律法规设置专职安全管理人员，保障施工现场的安全；特殊工种操作人员必须经过专业培训，取得证件，才能上岗。乙方应将人员培训的记录报甲方备案。

8.4 乙方对本工程安全负责，应配备必要的安全防护设施，并按照国家有关安全生产法律、行政法规、操作规程执行，服从甲方安全监督和管理。乙方责任造成的人身伤亡、机械事故及其他财产损失均由乙方承担，同时一旦发生任何事故，乙方应立即采取一切合理必要的措施保护现场，防止损失的扩大，并立即向甲方报告事故详情。乙方应根据分包合同中安全生产管理协议的约定及甲方的指令，履行国家和工程所在地政府规定的有关事故处理程序。

建筑施工人员（含乙方在本合同范围内的雇员）团体意外险以甲方的名义投保，乙方承担所有的费用，此费用已包含在乙方各分项承包单价中。

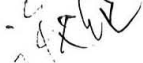
8.5 按照《中华人民共和国职业病防治法》的规定，乙方应对本单位参建人员进行职业病预防、检查、治疗和康复工作，并承担由此发生的相关费用。

8.6 乙方要搞好文明施工和标准化建设。交工前乙方负责对已完工程进行保管并及时清理场地。施工时，应采取措施防止因施工原因致使工程、农田、水体、建筑物及其他设

甲方：



乙方：



施受到污染和损害。应及时修建临时排水设施，保持施工场地排水通畅。按有关规定妥善处理因施工产生的废水、废气、噪声、淤泥、垃圾等各种影响环境污染的因素。由于乙方施工原因造成的环境污染事件，乙方应负全部责任并承担由此发生的所有费用。

8.7 乙方与甲方签订《建设工程承发包安全管理协议》，并作为本合同的组成部分。

第九条 双方驻工地代表

9.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：何磊，职务：项目经理，负责本工程安全质量监察，进度及质量控制、检查及其它事项，负责审批收方结算资料等文件，签发或发布相关指令。

9.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：许义伦身份证号：513023197612308030，负责本合同工作内容组织实施，处理施工中的收方结算、材料领用、签订补充协议及其他书面往来文件、结算领取工程款等相关事宜。

9.3 甲乙双方若需更换驻工地代表，应及时通知另一方。甲方有权要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的乙方驻工地代表和其他人员，乙方应予以撤换。

9.4 双方约定：甲方出具并经甲方审核程序及工地代表亲笔签字并加盖甲方项目部公章的结算单，作为施工期间和最终结算、付款的唯一依据，除此之外乙方持有的任何证明、收条、欠条、信函等文件资料，都不得作为结算、付款依据。甲方其他人员的任何签字、签认都不具有该事项最终确认的效力。


第十条 工程价款的结算与支付

10.1 本合同无工程预付款。

10.2 办理结算前，乙方应为招用的农民工申办银行个人工资账户并办理实名制工资支付银行卡，按月考核农民工工作量并编制工资支付表，经农民工本人签字确认后，交甲方委托银行通过其设立的农民工工资（劳务费）专用账户直接将工资划入农民工个人工资账户，所支付的工资视为已支付给乙方的工程款，乙方应于3日内就代付部分向甲方提供符合要求且等额有效的增值税发票，甲方有权将未开发票所涉税额直接从应付工程款中扣除，不足部分有权要求乙方另行支付。甲方代付的劳务工资为扣除个人所得税后工资，其农民工个人所得税由乙方自行申报并承担个人所得税缴纳风险。

10.3 本工程实行按月结算。在每次结算前甲方组织有关人员以及乙方人员进行现场收方并填写收方记录，参与收方的全体人员应签字确认。结算时，甲方依据乙方在计量期内完成的、甲乙双方及监理签认的、符合本项目验收标准的工程实体数量和《工程量清单》（附件一）不含增值税单价（扣除甲供料）进行计量，据此编制《工程结算单》，甲方扣除相关费用并签字确认，最后经乙方有权限的结算负责人签字认可后按照程序结算支付。隐蔽工程（工序）的工程量在覆盖前需经双方现场签认，否则不予计量。

10.4 甲方在每次结算时应扣除当期结算款（不含增值税）的5%作为安全风险金，同时扣除当期发生的材料及机械租赁等其他应扣款项。

甲方：

乙方：

10.5 甲方在每月结算时扣除当期结算款（不含增值税）的 17 %作为农民工工资保证金，存入甲方设立的专项账户，合同终止后，除甲方代为拨付的民工工资以外，其余无息退回乙方。

10.6 甲方在每期结算时扣除当期结算款（不含增值税）的 3 %作为质保金，经双方验收合格且保修期满后，待发包人返还甲方质保金，扣除乙方原因造成的整修、赔偿（含材料在内的全部费用），且乙方已全部履行完质保义务后，甲方将余额支付乙方（不计息）。

10.7 每月过程计量结算后按照 75 %作为应予支付工程款项（预留农民工工资保证金 17 %、安全风险金 5 %、工程质保金 3 %），剩余 25 %工程结算款在本工程竣工结算并签订封账协议后 6 个月内支付至开累结算款的 97 %，剩余 3 %工程质保金，经双方验收合格且保修期满后，待发包人返还甲方质保金，扣除乙方原因造成的整修、赔偿（含材料在内的全部费用），且乙方已全部履行完质保义务后，甲方将余额支付乙方（不计息）。

双方特别约定：遵循“先开票、后付款”的原则，甲方支付前，乙方应按双方确认的当期应付金额向甲方提供增值税专用发票，并于发票开具后 3 日内提交给甲方。甲方收到乙方发票后，按合同约定向乙方付款。双方约定的支付方式：甲方有权采用银行转账或供应链金融或商业承兑（包括但不限于商业承兑汇票、银行承兑汇票、建行 E 信通、航信、中铁 E 信、邮储电子保理、应付账款反向保理等）等形式付款，其中承兑付款比例 20%。若采用承兑汇票等有贴息的方式时，甲方不另外支付承兑贴息。

甲方支付前，乙方应按经甲方确认的当期应付金额开具增值税专用发票（含税务机关代开），并于发票开具后 3 日内提交给甲方，甲方收到乙方提供的发票后 7 日内完成发票审核工作，并在甲方收到发包人对付款后 15 日内支付相应款项。

甲方在收到乙方开具的合规增值税专用发票（包含税务机关代开），并完成发票审核前，有权拒付结算款且不会视为甲方违约。

10.8 乙方同意与甲方共同承担因发包方原因付款迟延或不足支付的风险。甲方对乙方的付款比例原则上不超过发包人对甲方的付款比例，因发包人原因对本项目款项支付迟延或不足支付的，乙方无条件同意甲方付款迟延或不足支付。

乙方同意甲方在收到发包人拨付款的前提下，同时完成甲方内部管理系统上的结算审批及付款审批流程后，及时支付给乙方当期工程款，因此造成的逾期支付，乙方不可向甲方索赔。

乙方收款银行账户名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司，开户行：中国建设银行股份有限公司电深圳园博园支行，账号：44250100009400001430。地址：深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街 11 栋 202，电话：13537513221。

10.9 甲方可随时监督乙方本工程的资金使用情况，乙方应保证甲方支付的工程款专款专用。如挪作他用必须经甲方批准，否则给予罚款或暂停工程款的支付。乙方不

甲方：

乙方：

及时支付本工程所发生的有关费用，而影响甲方的正常工作和施工时，甲方有权代其支付，乙方必须配合并服从。

10.10 在合同履行过程中，甲方有权对乙方的收方结算随时进行检查，发现问题时随时进行修正，乙方必须接受。

第十一条 税务

11.1 乙方应按合同约定依法纳税。

11.2 甲方向乙方支付结算款前，乙方应按合同约定向甲方提供合法有效、正规的等额增值税专用发票，否则甲方有权拒付。

11.3 乙方负责缴纳的所有税费已包含在合同总价中。

第十二条 变更

12.1 甲方有权根据发包人和监理要求对本工程进行设计变更，乙方必须认真执行。因变更增加工程量的，合同价款相应调整，工期相应顺延；因变更减少工程量的，合同价款应相应减少，工期相应调整。

12.2 施工中乙方不得擅自对工程设计进行变更，因乙方擅自变更设计或施工不当而引起的变更设计所发生的费用和由此给甲方造成的损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

12.3 变更价款的确定：经监理、设计院及发包人单位批准的工程数量变更增加或减少，按照乙方实际完成并经甲方审定的变更数量，按照合同附件中的细目单价对乙方进行计价；无单价的项目，由甲乙双方协商确定。

12.4 乙方应在工程变更确定后 11 日内向甲方提出变更分包工程价款的报告，经甲方确认后调整合同价款。乙方在双方确定变更后 11 日内不向甲方提出变更分包工程价款的报告，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

12.5 乙方不执行从发包人处直接收到的未经甲方确认的有关分包工程变更的指令。如乙方直接收到此类变更指令，应立即通知甲方并向甲方提供该直接指令的复印件。甲方应在 24 小时内提出关于对该指令的处理意见。

第十三条 竣工验收

13.1 分包工程具备竣工验收条件的，乙方应向甲方提供完整的竣工资料及竣工验收报告。

13.2 甲方应在收到乙方提供的竣工验收报告通知发包人进行验收，乙方应配合甲方进行验收。根据总包合同无需由发包人验收的部分，甲方应按照总包合同约定的验收程序自行验收。

13.3 由于乙方原因导致分包工程竣工验收未能通过的，乙方应负责修复相应缺陷并承担相应的费用和责任。

13.4 本工程经过国家或地方审计部门审计及财政部门的竣工决算评审后，如分包工程的工程量减少，则双方竣工结算按审计或评审后的工程量计算。

甲方：



乙方：



第十四条 竣工结算及移交

14.1 分包工程竣工验收报告经甲方认可后 14 天内, 乙方向甲方递交分包工程竣工结算报告及完整的结算资料, 双方按照本合同约定的合同价款及结算方式, 进行工程竣工结算。

14.2 甲方收到乙方递交的分包工程竣工结算报告及结算资料后应及时进行核实, 给予确认或者提出明确的修改意见。甲方确认竣工结算报告后向乙方按照合同约定支付分包工程竣工结算价款。

第十五条 质量保修

15.1 在包括分包工程的总包工程竣工交付使用后, 乙方应按国家有关规定对分包工程出现的缺陷进行保修, 乙方承诺: 甲方对发包人所承诺的质量保修义务在分包工程范围内同样适用于乙方。

15.2 若乙方在保修期内缺陷修复不及时, 甲方有权指定第三方修理, 费用由乙方承担, 并从质保金中扣除。质保金不足的, 甲方有权直接从工程款中扣除, 仍不足时, 甲方有权向乙方索赔。

第十六条 违约责任

16.1 如甲方付款迟延, 乙方同意给予甲方 6 个月的宽限期, 在此宽限期内, 甲方不承担违约责任及利息。甲方未按照本合同约定向乙方支付合同价款的(因项目发包人未能向甲方及时付款或乙方未履行向甲方开具增值税专用发票等合同约定的义务除外), 甲方向乙方支付违约金。违约金按中国人民银行同期活期存款利率计算, 计算的基数以甲方最后一笔付款时剩余欠款金额为准, 不包括前期逾期但现已支付部分的货款, 违约金最高不得超过本合同项下双方结算价款的 1%。除此之外, 甲方不再承担其他任何违约责任。

16.2 当发生下列情况之一时, 乙方应承担违约责任:

16.2.1 若乙方未能按本合同工期和甲方及发包人的要求完成本工程, 每延期一日, 应向甲方支付 1000 元违约金; 因工期延误不能实现甲方合同目的的, 甲方有权单方面解除合同, 一切损失由乙方承担。

16.2.2 乙方作业质量不符合本合同约定的质量标准, 该部分不予计量, 乙方应向甲方支付 5000 元违约金, 甲方有权单方面解除合同。由此造成的返工、修复、罚款等一切损失均由乙方自行承担。

16.2.3 乙方不履行或不按约定履行合同的义务时, 应向甲方支付 5000 元违约金, 乙方还应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失, 延误的工期不予顺延。

16.2.4 因乙方原因造成的质量事故或经有关单位和部门认定的质量事件, 材料、重作、返修、返工等一切损失均由乙方承担, 并应向甲方赔偿损失, 赔偿数额据实计算。甲方有权单方面解除合同。”

甲方:



第 14 页 共 63 页

乙方:



16.2.5 乙方擅自停工的, 承担违约金 1000 元/天, 停工 5 日(含 5 日)以上的, 甲方有权单方面解除合同并没收乙方部分或全部履约保证金, 乙方必须无条件退场, 赔偿因停工给甲方造成的一切损失。

16.2.6 乙方在分包作业和验收过程中, 被发现偷工减料、以次充好或劳务作业质量存在问题的, 每发现一次乙方须向甲方支付 5000 元违约金, 并承担因此造成的损失。甲方有权单方面解除合同。

16.2.7 乙方未履行按月足额发放员工(包括农民工)工资引起不良影响的, 乙方应承担 1000 元/人次违约金, 甲方有权没收乙方农民工工资保证金及采取其它措施。若发生劳动争议或劳务纠纷时, 乙方应积极处理, 避免给甲方造成不良影响及损害, 并赔偿甲方因处理纠纷所发生的费用, 此部分费用甲方有权在应付工程款中扣除, 不足部分有权对乙方追偿。

16.2.8 乙方或乙方相关人员不得以任何理由和方式, 阻碍、干扰甲方项目部、公司本部、上级单位、发包人、监理及政府部门的正常工作, 如有违反本条款, 乙方承担由此造成的各种损失, 并承担违约金 5000 元/次, 甲方还有权单方面解除合同。

16.2.9 未经甲方同意, 乙方擅自退场的, 应向甲方赔偿由此造成的一切损失, 甲方有权没收部分或全部履约保证金。

16.2.10 乙方将本合同项下的作业内容转包或再分包给他人的, 应向甲方支付 5000 元违约金, 并应赔偿甲方因此所造成的损失, 且甲方有权解除合同, 没收部分或全部履约保证金。

16.2.11 本合同中所涉及的债权, 乙方不得转让, 也不得用于任何形式的担保。若乙方擅自转让或用于担保的, 则该行为无效, 乙方应赔偿甲方因此受到的全部损失。

16.2.12 乙方未全面、适当履行合同的其它违约情形: _____/_____

16.2.13 乙方应提供真实、有效、合格的增值税专用发票, 如乙方提供虚假或虚开的增值税专用发票, 甲方有权拒收或退回, 乙方应负责无偿更换, 并自行承担相应法律责任。由此造成甲方无法及时认证、抵扣税款等情形的, 乙方需向甲方承担赔偿责任包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

16.2.14 乙方应按合同约定及时向甲方提供增值税专用发票, 逾期提供的, 每逾期一天, 乙方应向甲方支付违约金 1000 元。因乙方开具的增值税专用发票不及时, 造成甲方无法及时认证、抵扣税款等情形的, 乙方需向甲方承担赔偿责任包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

16.2.15 乙方未能提供增值税专用发票的, 甲方有权暂停支付相应款项, 且乙方需向甲方承担赔偿责任包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

16.2.16 乙方有义务配合甲方接受税务机关、审计部门、安全质量等的检查工作, 如果乙方拒不配合, 由乙方支付 1000 元的违约金, 并承担对甲方造成的损失。

甲方:



乙方:



16.2.17 乙方在施工过程中不得侵犯任何第三方的知识产权，因侵犯他人的知识产权所引起的责任，由乙方承担，并赔偿甲方因此受到的一切损失。

16.2.18 如乙方被中国铁路总公司、建设单位或中国中铁股份有限公司及其关联企业、列入“限制交易供应商名单”、“不合格供应商名单”或“供应商黑名单”等限制交易名单，甲方可以单方解除合同，解除合同的一切后果由乙方承担。

第十七条 合同解除

17.1 当下列情形发生时，本合同可解除：

17.1.1 出现合同第十六条约定的合同解除情形；

17.1.2 甲乙双方协商一致。

17.2 当合同解除后，甲乙双方按如下约定进行合同解除后的计量、付款和结清：

17.2.1 合同解除后，甲方将按乙方完成的、甲乙双方代表签认的、符合本项目验收标准的工程数量和《工程量清单》（附件1）单价（扣除甲供料和质保金）进行计量。

17.2.2 合同解除后，甲方将暂停对乙方的一切付款，在查清剩余应付款项并扣除有关款项（如质保金、违约金等）后再行支付。

17.2.3 一方要求解除合同应以书面形式告知对方。合同解除后有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

第十八条 其它约定

18.1 乙方对甲方负责，承认并严格按照发包人、监理、甲方有关质量、安全、技术、环保、文明施工等标准执行，在甲方下达的施工进度计划（含节点计划）内完成施工。

18.2 临时工程

18.2.1 施工便道由甲方统一规划、设计，由乙方修建至各工点。施工便道日常维护由乙方承担，费用已包含在各分项单价中，甲方不再另行支付。

18.2.2 乙方应根据施工需要办理通过第三方道路的通行权，费用已包含在各分项承包单价中。需要甲方协调时，甲方应积极协助。

18.2.3 施工中涉及弃土、弃碴、水系、支挡、围挡等由甲方统一规划、设计，由乙方修建、维护并承担费用，其已包含在合同各分项单价中，甲方不再另行支付。

18.2.4 乙方生产生活所用工棚、场地等所有临时工程和设施由乙方修建，乙方自备设备由乙方安装、调试，上述费用均以包含在合同各分项单价中，甲方不再另行支付。

18.2.5 施工用电、用水由乙方自行负责，电力、用水等设施（包含变压器、配电盘以上及以下）由乙方保管、维护，丢失、损坏的由乙方承担损失，费用已包含在各分项单价中，甲方不再另行支付。

18.2.6 乙方必须自备足够的电源，在网电设施建立前或网电停电期间，由乙方自发电施工，费用已包含在各分项单价中，甲方不再另行支付。

18.2.7 乙方设备、人员调遣及食宿由乙方负责，费用已包含在各分项单价中，甲方不

甲方：



乙方：



再另行支付。

18.2.8 所有临建设施按照发包人或甲方标准执行，费用已包含在各分项承包单价中，甲方不再另行支付。

18.3 施工过程中产生的弃土弃碴、临建工程权属归于甲方。未经甲方允许，乙方不得擅自处置。

18.4 因征地、拆迁、监理（含）指令、地方干扰、工艺中断、图纸滞后、材料供应、不可抗力等引起的停窝工损失及风险由乙方承担，相关费用已包含在本合同各分项承包单价中，乙方不得以此为由向甲方另行索赔。

18.5 乙方承诺在履行本合同过程中遵纪守法，保证甲方免于承担因乙方违反法律而引起的任何责任。

18.6 未经甲方书面授权，乙方不得以甲方名义或类似甲方名义从事任何活动。否则，一切责任均由乙方承担。

18.7 乙方在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，乙方应采取有效合理的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告甲方，乙方应按文物行政部门要求采取妥善保护措施，由此导致费用增加和（或）工期延误按发包人批复（工期顺延、停工费用）给乙方补偿。

乙方发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

18.8 乙方在撤场前，由乙方在本工程所造成的外欠款应全部付清，并向甲方提供相应凭证。如未付清，在相关方找到甲方时，乙方应按甲方要求及时处理，否则甲方有权用乙方预留款代付。

乙方撤离现场时，应运出自带小型机具并清除剩余材料、垃圾和各种临时设施，做到现场和工程整洁，达到甲方认可的状态。若甲方清理，则因此而发生的费用由乙方承担，甲方将从应付乙方的款项中扣除。

18.9 鉴定。甲乙双方对乙方完成工程量存在争议且无法协商一致时，双方同意将争议部分提交予以鉴定，甲乙双方以鉴定结果计算工程量并进行结算支付，鉴定费用由乙方承担。

18.10 乙方下属农民工因工资问题发生上访或群体事件，乙方应在接到甲方通知后 2 小时内到甲方指定地点或者政府有关部门进行处理；逾期不处理的，乙方同意由甲方会同当地政府或者劳动行政管理部门，依据农民工提供的证据，确定乙方的欠薪金额并予以代付，乙方同意无条件接受该代付金额，并由甲方在应付乙方的工程价款或质保金中扣除，工程价款或质保金不足的，甲方可向乙方追偿；同时，乙方应按拖欠工资总额的 30% 向甲方承担违约责任。

甲方：



乙方：



第十九条 争议的解决方式

甲乙双方在履行合同时发生争议的，应协商解决。协商不成的，选择合同签订地人民法院进行诉讼。

第二十条 不可抗力

20.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不能预见，在合同履行过程中不能避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如台风、泥石流、洪水、山体滑坡、地震、海啸、流行疾病、骚乱、戒严、暴动、战争、政府行为等。

不可抗力发生后，甲乙双方应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。双方对其损失的意见不一致的，按第19条（争议的解决方式）的约定处理。

20.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后7日内提交最终报告及有关资料。

20.3 不可抗力后果的承担

20.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

20.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

- （1）永久工程、已运至施工现场的甲方提供的材料和工程设备的损坏，由甲方承担；
- （2）乙方自备的机械、材料的损坏由乙方承担；
- （3）甲方和乙方承担各自人员伤亡和财产的损失；

（4）因不可抗力影响乙方履行合同约定义务的，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致乙方停工的费用损失由甲方和乙方合理分担。

不可抗力发生后，乙方应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，乙方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因乙方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

20.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过45日或累计超过90日的，双方均有权解除合同。

甲方：



乙方：



第二十一条 审计

根据发包人对本工程审计的要求，相关审计部门对本工程的审计结论对乙方同时具有约束力，甲方有权根据审计结论对乙方合同价款等进行对应调整。

第二十二条 合同文件的组成

- 22.1 甲乙双方合同书、补充协议书及附件；
- 22.2 中标通知书；
- 22.3 乙方投标书；
- 22.4 本项目施工技术规范、技术交底、作业指导书、图纸；
- 22.5 本项目工程质量检查、验收标准；
- 22.6 本项目施工安全标准；
- 22.7 本项目施工组织设计；
- 22.8 本项目施工工期、进度计划（含节点计划）；
- 22.9 发包人、监理和甲方的文件；
- 22.10 甲乙双方会议纪要；
- 22.11 甲方与发包人签订的合同。

以上文件相互补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

第二十三条 附则

23.1 乙方承诺：乙方及其工作人员不向甲方工作人员赠送礼金、礼品、有价证券、购物卡及其它有价物品等，不邀请甲方工作人员吃喝游玩及其它娱乐性消费；不向甲方工作人员提供任何工作以外的便利和好处；在合同履行过程中不弄虚作假骗取工程款。若乙方违上述承诺且经甲方法人单位或其上级纪委监委机关查实认定，或国家司法机关立案查处，视为乙方违约，乙方承担暂定合同总价的1%的违约金，违约金及乙方因违背承诺行为所取得的不当利益一并在结算中扣除。

甲方工作人员向乙方索贿的，乙方及其工作人员应向甲方法人单位或其上级纪检监察部门、国家司法机关检举。

23.2 合同签订前乙方必须提供其营业执照、资质证书、安全生产许可证、法定代表人授权委托书等资料原件由甲方进行审核。甲方审核通过后，乙方应将以上证件复印件加盖公章交由甲方，并作为本合同附件之一。

23.3 在本合同履行过程中，如任何一方发生税务登记、公司名称等重大信息的变更事项，应在重大信息变更后7日内书面通知对方变更情况，并提供相关信息资料。

23.4 双方确定所预留的以下地址为往来函件、法院（仲裁、公证等机构）法律文书的送达地址，任一方变更送达地址必须在变更地址之日起7日内向对方书面通知，否则不发生送达地址变更的法律效力，对方按原地址送达仍然为有效送达。

甲方送达地址：河源市紫金县中铁二局百千万工程指挥部

甲方：



乙方：



联系人: 颜骁

联系电话: 18628265202

电子邮箱: _____

乙方送达地址: 深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街 11 栋 202

联系人: 卢和达

联系电话: 13537513221

电子邮箱: _____

23.5. 双方对本合同条款均已完全理解, 对履行本合同可能存在的各项风险包括工程停建、工期变更、资金周转、自然条件变化、征地拆迁滞后、图纸迟延等均已充分判断, 乙方签订本合同则视为自愿承担可能存在的各种风险。

23.7 未尽事宜由双方在合同执行过程中协商, 并签署补充协议书。

23.8 本合同从双方签字并盖章之日起生效, 甲乙双方履行合同全部义务, 竣工结算价款支付完毕, 乙方向甲方交付竣工的分包工程后, 本合同即告终止。分包合同的权利义务终止后, 双方应遵循诚实信用原则, 履行通知、协助、保密等义务。

23.9 本合同正本 伍 份, 具有同等效力, 甲方 肆 份, 乙方 壹 份。

附件一: 《工程数量清单》;

附件二: 《乙方投入本合同工程主要机械设备表》;

附件三: 《乙方投入本合同工程主要人员表》;

附件四: 《甲方提供材料清单》;

附件五: 《不拖欠农民工工资承诺书》;

附件六: 《营业执照》;

附件七: 《资质证书》;

附件八: 《安全生产许可证》;

附件九: 《安全管理人员职责确认书》。

工程承包人: (盖章) 中铁二局集团
有限公司

住所地址: 四川省成都市通锦路 16 号

法定代表人:

委托代理人:

电话:

劳务分包人: (盖章) 广东省弘嘉建筑
工程有限公司

住所地址: 深圳市南山区沙河街道光华
街社区光侨街 11 栋 202

法定代表人: 卢和达

委托代理人:

电话:

甲方:

乙方:

纳税人识别号：91510100MA61RKR7X3

纳税人识别号：91440300MA5GACJ76X

开户银行：中国农业银行股份有限公司
总行营业部

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳园博园支行

账号：20110101922009360001

账号：44250100009400001430

甲方：



乙方：



2、2025 年罗湖区小区管网改造工程项目劳务分包—II 标段

中标通知书(工程)

标段编号：2517A1005532/01
标段名称：2025年罗湖区小区管网改造工程项目劳务分包-II标段
采购人：深圳市环水管网科技服务有限公司
采购方式：公开招标
中标人：广东省弘嘉建筑工程有限公司
中标金额(小写)：¥ 5084683.50，中标下浮率10.50%
中标金额(大写)：伍佰零捌万肆仟陆佰捌拾叁元伍角零分
工期：按招标文件要求执行
采购流程方式：全流程电子化

本项目于 2025-02-05 17:17:31在深圳交易集团有限公司深圳阳光采购平台进行采购，已于 2025-02-20 17:19:53完成采购流程。

中标人收到中标通知书后，应在30 天内与采购人签订书面合同。

采购联系人：崔工；联系方式：0755-82176037。

特此通知。

招标代理机构盖章：

深圳市建星项目管理顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人签字盖章：

招标人盖章：

深圳市环水管网科技服务有限公司

法定代表人或其委托代理人签字盖章：

阳光采购交易平台

查验网址

日期：2025年2月21日

深圳市建设工程 施工劳务分包合同



工程名称: 2025 年罗湖区小区管网改造工程项目劳务分
包-II 标段

工程地点: 深圳市罗湖区

承 包 人: 深圳市环水管网科技服务有限公司

劳务分包人: 广东省弘嘉建筑工程有限公司



目 录

第一部分	协议书	3
第二部分	通用条款	7
第三部分	专用条款	28
第四部分	补充条款	46

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市环水管网科技服务有限公司

劳务分包人(全称): 广东省弘嘉建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,结合本工程实际情况,遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方就本建设工程劳务分包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2025 年罗湖区小区管网改造工程项目劳务分包-II 标段

工程地点: 罗湖区

二、劳务作业的范围和内容

劳务作业范围: 罗湖区小区管网改造工程项目内的劳务分包工作。共计 14 个小区,分别为黄贝街道(港人子弟学校、通发花园、深纺公司、向西华侨新村), 莲塘街道(东方尊峪、东方凤雅台、广岭家园小区、莲花阁、国威公寓、雍翠豪园、华景园、畔山花园、依仙湖居、银通综合楼)。

劳务作业内容: 除土石方与支护工程以外的所有人工(包括基本用工、辅助用工、超运距用工、人工幅度差、赶工费、加班费、安全文明施工等)以及本项目劳务相关的其他工作;合同金额包含管理费、税金及安全文明措施费等完成本合同内及图纸范围内的所有与此相关的一切费用,具体工程分包内容以工程量清单表和图纸为准。投标报价含一切与之相关的施工措施、安全防护措施、文明施工措施,所包含安全文明措施费用必须保障满足深圳市相关规定及现场安全文明施工的需要。施工工艺、材料设备品牌应满足招标人或建设单位相关规定。上游合同有变更的情况下,招标人有权根据上游做出相对应调整。

三、劳务作业工期

劳务作业计划开工日期 / 年 / 月 / 日;

劳务作业计划完工日期 / 年 / 月 / 日;

工期总日历天数: 项目合同服务期, 暂定 555 日历天(具体以开工令为准), 保修期自竣工验收合格之日起两年。合同期满后根据劳务分包人服务质量和履约

情况进行评价，保修期内因质量问题需返修的，劳务分包人应无条件进行整改直至合格。

四、工作成果的质量标准

劳务分包人完成的工作成果应符合标准：

《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ 181-2012；
《城镇排水管道非开挖修复更新工程技术规程》CJJ/T 210-2014；
《城镇排水管道维护安全技术规程》CJJ6-2009；
《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008；
《室外排水设计标准》GB50014-2021；
《给水排水管道原位固化修复技术规程》TCECS559-2018；
《城镇排水管道非开挖修复工程施工及验收规程》T/CECS717-2020
《深圳市城市规划标准与准则》2014 年版。

五、签约合同价

5.1 签约合同价（含税）：

中标下浮率：10.50%。

暂定合同价（含税）：

（大写）人民币伍佰零捌万肆仟陆佰捌拾叁元伍角整（¥5084683.50 元）；

税率为：9%。

其中：

(1)税金：（大写）人民币肆拾壹万玖仟捌佰叁拾陆元贰角伍分
(¥419,836.25 元)；

(2)不含税金额：（大写）人民币肆佰陆拾陆万肆仟捌佰肆拾柒元贰角伍分
(¥4,664,847.25 元)。

承包人付款前，劳务分包人应开具增值税专用发票。本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，若遇国家税收政策变化导致税率变化时，承包人有权根据不含税价及新适用增值税税率进行增值税税额调整，劳务分包人应无异议，实际支付的金额=当期应支付金额/（1+原增值税税率）×（1+新适用增值税税率），其中原增值税税率为合同签订时国

家法定增值税税率，结算金额依据此公式进行调整。

5.2 本合同采用的价格形式为第(1)项：

(1)工作量清单综合单价；

(2)工种工日单价；

(3)综合工日单价；

(4)建筑面积综合单价；

(5)工程实物量综合单价；

(6)固定合同总价；

(7)合同双方约定的其他合同价格形式：/。

六、合同文件的组成

下列文件为本合同的组成部分，共同构成合同文件：

(1)合同协议书；

(2)合同补充条款；

(3)合同专用条款及其附件；

(4)合同通用条款；

(5)技术标准和要求；

(6)图纸；

(7)已标价的工作量清单或者报价清单；

(8)其他合同文件。

七、承诺

1. 承包人承诺施工项目已经按照法律、法规的规定办理相关施工的审批或者备案手续，并保证按照合同约定以及法律、法规规定的时间和方式向劳务分包人支付合同价款。

2. 劳务分包人承诺按照法律、法规、标准、规范的规定以及合同约定完成劳务施工作业工作，确保工程质量和安全。



八、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年3月12日；

订立地点：深圳市福田区

承包人和劳务分包人约定本合同自双方法人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式6份，均具有同等法律效力，承包人执3份，劳务分包人执3份。

	
承包人：深圳市环水管网科技服务有限公司(盖章)	劳务分包人：广东省弘嘉建筑工程有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字) <u>董以广</u>	法定代表人或其委托代理人： (签字) <u>和达</u>
统一社会信用代码： <u>91440300MA5G68EF7N</u>	统一社会信用代码： <u>91440300MA5GACJ76X</u>
地址： <u>罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路98号罗芳水质净化厂罗芳污水处理厂办公楼1栋一单元502</u>	地址： <u>深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街11栋202</u>
邮政编码： <u> / </u>	邮政编码： <u>518053</u>
法定代表人： <u>董以广</u>	法定代表人： <u>卢和达</u>
委托代理人： <u> / </u>	委托代理人： <u> / </u>
电话： <u> / </u>	电话： <u>0755-26906757</u>
传真： <u> / </u>	传真： <u>0755-86113574</u>
电子信箱： <u> / </u>	电子信箱： <u>2844526033@qq.com</u>
开户银行： <u>中国银行股份有限公司深圳皇岗商务中心支行</u>	开户银行： <u>中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行</u>
账号： <u>756273575898</u>	账号： <u>44250100009400001430</u>

3、2024-2025 年深圳市市政排水管渠修复项目劳务年度供应商（南山区）

中标通知书

项目名称：2024-2025 年深圳市市政排水管渠修复项目劳务年度供应商（南山区）

项目编号：深环水管网科技招（投）字（2024）265 号

招标人：深圳市环水管网科技服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位	中标下浮率	中标价（元）
中电建水环境科技有限公司	37.50%	¥3,775,128.95
广东省弘嘉建筑工程有限公司	36.00%	¥3,865,732.04

服务期：项目合同自签订日起 365 日历天，保修期自竣工验收合格之日起两年。服务期满后根据投标人服务质量和履约情况进行评价，保修期内因质量问题需返修的，投标人应无条件进行整改直至合格。合同属于年度供应商类，合同期满可以续签，合同最多续签 1 次，续签服务期限不超过 1 年。如招标人对履约情况不满意或其他不确定因素，招标人有权不再续约。

中标人在收到中标通知书 30 天内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标项目合同。

招标人（盖章）：
深圳市环水管网科技服务有限公司
2025 年 4 月 21 日

招标代理机构（盖章）：
深圳市建星项目管理顾问有限公司
2025 年 4 月 21 日

深水合字管网科技 2025 年第 000 92 号

深圳市建设工程

施工劳务分包合同

工程名称: 2024-2025 年深圳市市政排水管渠修复项目劳务年度

供应商（南山区）

工程地点：深圳市

承 包 人: 深圳市环水管网科技服务有限公司

劳务分包人：广东省弘嘉建筑工程有限公司

目 录

第一部分 协议书.....	26
第二部分 通用条款.....	29
第三部分 专用条款.....	51
第四部分 补充条款.....	66

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市环水管网科技服务有限公司

劳务分包人(全称): 广东省弘嘉建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,结合本工程实际情况,遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方就本建设工程劳务分包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2024-2025 年深圳市市政排水管渠修复项目劳务年度供应商(南山区)

工程地点: 深圳市福田区

二、劳务作业的范围和内容

劳务作业范围: 深圳市南山区市政排水管渠修复业务。

劳务作业内容: 本项目选取 2 个中标单位。劳务分包人工作内容包括各类管道(含雨水管、污水管,不含管材主材及管件)安装等所有人工(包括基本用工、辅助用工、超运距用工、人工幅度差、赶工费、加班费等)、辅助材料(承包人提供除外)、承包人供材卸车、二次转运费用、工具,配合范围内道路及管线临时保护、配合资料收集整理、配合成品半成品保护、配合清理场地及招标人交办的其他工作。

合同价中包含管理费、税金及安全文明措施费等合同与此相关的一切费用,具体以现场完成量所包含的工程内容为准。上游合同有变更的情况下,承包人有权根据上游作出相对应调整。

劳务业务将以任务单或子项合同的方式按照中标下浮率高低的先后顺序依次进行发包,实际作业内容以建设单位派发的作业任务为准。劳务分包人仅承担单项费用小于 400 万元(人民币,下同)的劳务业务或独立子项合同相关业务,单项劳务费大于等于 400 万元的,将另外采用进行公开招标确定承包单位。

如遇特殊紧急情况(例如本区域年度供应商均不能或拒绝相应的劳务业务),承包人有权根据业务开展情况及保障需求,在地域上从西往东的顺序按照中标下浮率高低先后顺序派发任务给劳务分包人,要求劳务分包人跨片区开展劳务工作,劳务分包人应无

条件配合。

三、劳务作业工期

劳务作业计划开工日期_____年__月__日；

劳务作业计划完工日期_____年__月__日；

工期总日历天数：项目合同自签订日起 365 日历天，保修期自竣工验收合格之日起两年。服务期满后根据劳务分包人服务质量和履约情况进行评价，保修期内因质量问题需返修的，劳务分包人应无条件进行整改直至合格。合同属于年度供应商类，合同期满可以续签，合同最多续签 1 次，续签服务期限不超过 1 年。如承包人对履约情况不满意或其他不确定因素，承包人有权不再续约。

四、工作成果的质量标准

劳务分包人完成的工作成果应符合标准：

《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ 181-2012；

《城镇排水管道非开挖修复更新工程技术规程》CJJ/T 210-2014；

《城镇排水管道维护安全技术规程》CJJ6-2009；

《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008；

《室外排水设计标准》GB50014-2021；

《给水排水管道原位固化修复技术规程》TCECS559-2018；

《城镇排水管道非开挖修复工程施工及验收规程》T/CECS717-2020

《深圳市城市规划标准与准则》2014 年版。

五、签约合同价

5.1 签约合同价（含税）：3865732.04 元（大写：人民币叁佰捌拾陆万伍仟柒佰叁拾贰元零肆分）。

中标下浮率：36%。

税率：9%。

其中：

(1)不含税金额：3546543.16 元（大写：人民币叁佰伍拾肆万陆仟伍佰肆拾叁元壹角陆分）；

(2)税金：319188.88 元（大写：人民币叁拾壹万玖仟壹佰捌拾捌元捌角捌分）。

承包人付款前，劳务分包人应开具增值税专用发票。本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，若遇国家税收政策变化导致税率变化时，承包人有权根据不含税价及新适用增值税税率进行增值税税额调整，劳务分包人应无异议，实际支付的金额=当期应支付金额/（1+原增值税税率）×（1+新适用增值税税率），其中原增值税税率为合同签订时国家法定增值税税率，结算金额依据此公式进行调整。

5.2 本合同采用的价格形式为第 7 项：

- (1) 工作量清单综合单价；
- (2) 工种工日单价；
- (3) 综合工日单价；
- (4) 建筑面积综合单价；
- (5) 工程实物量综合单价；
- (6) 固定合同总价；
- (7) 合同双方约定的其他合同价格形式：下浮率。

六、合同文件的组成

下列文件为本合同的组成部分，共同构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 合同补充条款；
- (3) 合同专用条款及其附件；
- (4) 合同通用条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价的工作量清单或者报价清单；
- (8) 其他合同文件。

七、承诺

1. 承包人承诺施工项目已经按照法律、法规的规定办理相关施工的审批或者备案手续，并保证按照合同约定以及法律、法规规定的时间和方式向劳务分包人支付合同价款。

2. 劳务分包人承诺按照法律、法规、标准、规范的规定以及合同约定完成劳务施工作业工作，确保工程质量和安全。

八、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 4 月 20 日；

订立地点：深圳市福田区

承包人和劳务分包人约定本合同自 双方法人或委托代理人签字并盖章 后生效。

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，承包人执 3 份，劳务分包人执 3 份。

（签署页）

承包人：深圳市环水管网科技服务有限公司 司(公章)	劳务分包人：广东省弘嘉建筑工程有限公司 公司(公章)
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
统一社会信用代码：91440300MA5G68EF7N	统一社会信用代码： 91440300MA5GACJ76X
地址：罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路 98 号罗芳水质净化厂罗芳污水处理厂办公楼 1 栋一单元 502	地址：深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街 11 栋 202
邮政编码： /	邮政编码： 518053
法定代表人： 董以广	法定代表人： 卢和达
委托代理人： /	委托代理人： /
电话： /	电话： 0755-26906757
传真： /	传真： 0755-86113574
电子信箱： /	电子信箱： 2844526033@qq.com
开户银行：中国银行股份有限公司深圳皇岗商务中心支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行
账号：756273575898	账号：44250100009400001430

4、登良路、科苑南路等 41 条道路市政排水管渠修复（应急）项目劳务分包

中标通知书

广东省弘嘉建筑工程有限公司：

我司受招标人的委托，就登良路、科苑南路等 41 条道路市政排水管渠修复（应急）项目劳务分包（深环水管网科技 招（投）字（2024）122 号）进行了公开招标。经招标人确认，贵公司确定为本项目的中标单位。中标结果如下：

招标单位	深圳市环水管网科技服务有限公司
项目名称	登良路、科苑南路等 41 条道路市政排水管渠修复（应急） 项目劳务分包
中标价	人民币贰佰叁拾柒万玖仟玖佰贰拾贰元伍角叁分 (¥2379922.53 元)
中标下浮率	38.00%
工期	暂定 365 日历天（具体以开工时间为准），保修期自竣工验收合格之日起两年。服务期满后根据劳务分包人服务质量和履约情况进行评价，保修期内因质量问题需返修的，劳务分包人应无条件进行整改直至合格。

请贵公司（联系人：刘春林，联系电话：18688964664）尽快与招标人联系（联系人：崔工，联系电话：0755-82176037），接此通知书后在 30 个日历日内依照相关法律法规及招标文件确定的事项和投标文件的承诺与招标人签订书面合同。

广东鲁班行技术管理有限公司

二〇二四年十二月七日



抄送：深圳市环水管网科技服务有限公司

深圳市建设工程 施工劳务分包合同

工程名称：登良路、科苑南路等 41 条道路市政排水管渠
修复（应急）项目劳务分包

工程地点：深圳市南山区

承 包 人：深圳市环水管网科技服务有限公司

劳务分包人：广东省弘嘉建筑工程有限公司



说 明

本合同（示范文本）是根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《保障农民工工资支付条例》等法律法规以及深圳市相关规定，结合深圳市建设工程施工劳务分包市场的实际情况，由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

本合同（示范文本）适用于深圳市行政区域内的建设工程施工劳务分包，承包人与劳务分包人可结合建设工程具体情况，参考本合同（示范文本）订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同（示范文本）及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFK-2022-01，即 2022 版第一版。

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市环水管网科技服务有限公司

劳务分包人(全称): 广东省弘嘉建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,结合本工程实际情况,遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方就本建设工程劳务分包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 登良路、科苑南路等 41 条道路市政排水管渠修复(应急)项目
劳务分包

工程地点: 深圳市南山区

二、劳务作业的范围和内容

劳务作业范围: 本项目解决现状南山区粤海所范围内 41 处排水管渠存在的市政雨、污水管三、四级结构性缺陷,雨、污水管塌陷导致污水外溢及路面塌陷等隐患问题。对管道进行清疏及更新改造,恢复原设计过流能力,保障污水管道的正常运行,片区排水的通畅。

劳务作业内容: 登良路、科苑南路等 41 条道路市政排水管渠修复(应急)项目劳务分包主要对粤海所登良路、科苑南路、后海滨路、文心五路、龙城路、东滨路、南商路、兴南路、龙商街、华明路、创业路、逸景一路、后海大道、南海大道、海德三道、高新南四道、高新南环路、高新南一道、海天一路、高新南九道、高新南三道、铜鼓路、岗园路、科技中二路、高新中四道、高新中一道、科技中一路、科技南一路、学海路、科技南十二路、金铜路、北环大道、科研路、科特二街、高新南十一道、科技南三路、白石路、科技南十一路、科技南六路、深南大道、高新中二道、马家龙二街、沙河西路、高新南七道、科技南八路、青梧路市政排水管渠修复作业进行劳务分包。劳务分包工作内容包括但不限于所有人工(包括基本用工、辅助用工、超运距用工、人工幅度差、赶工费、加班费、安全文明施工等)、材料(承包人提供除外)、机械设备、工具、施工措施(综合管线临时保护、交通疏散及维护、文明管理)等项目所需内容及提交验收合格

所需要的工作。报价中包含管理费、税金及安全文明措施费等本合同及图纸范围内的与此相关的一切费用，具体以现场施工图纸及其预算清单所包含的工程内容为准。上游合同有变更的情况下，承包人有权根据上游作出相对应调整。

三、劳务作业工期

劳务作业计划开工日期 / 年 月 日；

劳务作业计划完工日期 / 年 月 日；

服务期限：暂定 365 日历天（具体以开工时间为准），保修期自竣工验收合格之日起两年。服务期满后根据乙方服务质量和履约情况进行评价，保修期内因质量问题需返修的，乙方应无条件进行整改直至合格。

四、工作成果的质量标准

劳务分包人完成的工作成果应符合标准：

《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ 181-2012；

《城镇排水管道非开挖修复更新工程技术规程》CJJ/T 210-2014；

《城镇排水管道维护安全技术规程》CJJ6-2009；

《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008；

《室外排水设计标准》GB50014-2021；

《给水排水管道原位固化修复技术规程》TCECS559-2018；

《城镇排水管道非开挖修复工程施工及验收规程》T/CECS717-2020；

《深圳市城市规划标准与准则》2014 年版。

五、签约合同价

5.1 签约合同价（含税）：

中标下浮率：38%。

暂定合同价（含税）：

人民币（大写）贰佰叁拾柒万玖仟玖佰贰拾贰元伍角叁分（¥:2379922.53 元）；

税率为：9 %。

其中：

(1)税金：人民币（大写）壹拾玖万陆仟伍佰零柒元叁角陆分（¥196507.36 元）；

(2)不含税金额：人民币（大写）贰佰壹拾捌万叁仟肆佰壹拾伍元壹角柒分
(¥2183415.17 元)；

承包人付款前，劳务分包人应开具增值税专用发票。本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，若遇国家税收政策变化导致税率变化时，承包人有权根据不含税价及新适用增值税税率进行增值税税额调整，劳务分包人应无异议，实际支付的金额=当期应支付金额/（1+原增值税税率）×（1+新适用增值税税率），其中原增值税税率为合同签订时国家法定增值税税率，结算金额依据此公式进行调整。

5.2 本合同采用的价格形式为第（7）项：

(1)工作量清单综合单价；

(2)工种工日单价；

(3)综合工日单价；

(4)建筑面积综合单价；

(5)工程实物量综合单价；

(6)固定合同总价；

(7)合同双方约定的其他合同价格形式：下浮率。

六、合同文件的组成

下列文件为本合同的组成部分，共同构成合同文件：

(1)合同协议书；

(2)合同补充条款；

(3)合同专用条款及其附件；

(4)合同通用条款；

(5)技术标准和要求；

(6)图纸；

(7)已标价的工作量清单或者报价清单；

(8)其他合同文件。

七、承诺

1. 承包人承诺施工项目已经按照法律、法规的规定办理相关施工的审批或者

备案手续，并保证按照合同约定以及法律、法规规定的时间和方式向劳务分包人支付合同价款。

2. 劳务分包人承诺按照法律、法规、标准、规范的规定以及合同约定完成劳务施工作业工作，确保工程质量和安全。




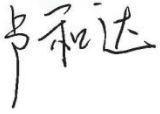
八、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 12 月 13 日；

订立地点：深圳市福田区

承包人和劳务分包人约定本合同自 双方法人或委托代理人签字并盖章 后生效。

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，承包人执 3 份，劳务分包人执 3 份。

(签署页)	
承包人: 深圳市环水管网科技服务有限公司 (盖章) 	劳务分包人: 广东省弘嘉建筑工程有限公司 (盖章) 
法定代表人或其委托代理人: (签字) 	法定代表人或其委托代理人: (签字) 
统一社会信用代码: <u>91440300MA5G68EF7N</u>	统一社会信用代码: <u>91440300MA5GACJ76X</u>
地址: <u>罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路</u> <u>98号罗芳水质净化厂罗芳污水处理厂</u> <u>办公楼1栋一单元502</u>	地址: <u>深圳市南山区沙河街道光华街</u> <u>社区光侨街11栋202</u>
邮政编码: <u> / </u>	邮政编码: <u> / </u>
法定代表人: <u>董以广</u>	法定代表人: <u>卢和达</u>
委托代理人: <u> / </u>	委托代理人: <u> / </u>
电话: <u> / </u>	电话: <u>0755-26906757</u>
开户银行: <u>中国银行股份有限公司深圳</u> <u>皇岗商务中心支行</u>	开户银行: <u>中国建设银行股份有限公司</u> <u>深圳园博园支行</u>
账号: <u>756273575898</u>	账号: <u>44250100009400001430</u>

5、南头所市政排水管渠非开挖修复（应急）项目劳务分包



深圳市深水水务
咨询有限公司

中标通知书

公开 · 公平 · 公正 · 诚实 · 信用

广东省弘嘉建筑工程有限公司:

深圳市深水水务咨询有限公司受深圳市环水管网科技服务有限公司委托,就“南头所市政排水管渠非开挖修复(应急)项目劳务分包”[项目编号:深环水管网科技 招(投)字(2024)109号]“采用公开招标的方式进行招标,根据定标委员会的投票结果,确认贵公司为本项目的中标单位,详列如下:

招标单位	深圳市环水管网科技服务有限公司		
标的名称	南头所市政排水管渠非开挖修复(应急)项目劳务分包	中标数量	1项
标的金额	预算金额	中标金额	
	人民币叁佰贰拾肆万贰仟壹佰柒拾叁元陆角整(小写:¥3,242,173.60元)	人民币贰佰零壹万零壹佰肆拾柒元陆角叁分(¥2,010,147.63元)	
中标下浮率	38%		
工期	365日历天。		
合同签订事宜	请贵公司凭此《中标通知书》原件,于三十日内按照招标文件和中标单位的投标文件与招标单位签订合同。		
联系方式	招标单位:深圳市环水管网科技服务有限公司	崔工	15999577760
	中标单位:广东省弘嘉建筑工程有限公司	陈林	17748640423
	代理机构:深圳市深水水务咨询有限公司	林工	18025413044

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

2024年12月09日

抄送:深圳市环水管网科技服务有限公司

公司地址:深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖国贸大厦裙楼401
邮 编:518003 电 话:0755-29395688-8000 网 址: http://www.szssrz.com/

深圳市建设工程 施工劳务分包合同

工程名称： 南头所市政排水管渠非开挖修复(应急)项目

劳务分包

工程地点： 深圳市南山区

承 包 人： 深圳市环水管网科技服务有限公司

劳务分包人： 广东省弘嘉建筑工程有限公司

说 明

本合同（示范文本）是根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《保障农民工工资支付条例》等法律法规以及深圳市相关规定，结合深圳市建设工程施工劳务分包市场的实际情况，由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

本合同（示范文本）适用于深圳市行政区域内的建设工程施工劳务分包，承包人与劳务分包人可结合建设工程具体情况，参考本合同（示范文本）订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同（示范文本）及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFK-2022-01，即 2022 版第一版。

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市环水管网科技服务有限公司

劳务分包人(全称): 广东省弘嘉建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,结合本工程实际情况,遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方就本建设工程劳务分包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南头所市政排水管渠非开挖修复(应急)项目劳务分包

工程地点: 深圳市南山区

二、劳务作业的范围和内容

劳务作业范围: 本项目现状南山区南头所范围内 52 处排水管渠存在的市政雨、污水管三、四级结构性缺陷,雨、污水管塌陷导致污水外溢及路面塌陷等隐患问题。需对管道进行疏通及更新改造,恢复原设计过流能力,保障污水管道的正常运行,片区排水的通畅。

劳务作业内容: 本项目为对前海路、南农路、棉山路、北环大道辅道、深南大道、创业路、月亮湾大道、南海大道、北环大道、南山大道、桃园路、南青路、南头街、东滨路、慧学路、荔林路、月亮湾市政排水管渠修复作业劳务分包。劳务分包工作内容包括但不限于所有人工(包括基本用工、辅助用工、超运距用工、人工幅度差、赶工费、加班费、安全文明施工等)、材料(承包人提供除外)、机械设备、工具、施工措施(综合管线临时保护、交通疏解及维护、文明管理)等项目所需内容及提交验收合格所需要的工作。报价中包含管理费、税金及安全文明施工费等本合同及图纸范围内的与此相关的一切费用,具体以现场施工图纸及其预算清单所包含的工程内容为准。上游合同有变更的情况下,招标人有权根据上游作出相对应调整而无需承担任何责任。

三、劳务作业工期

劳务作业计划开工日期 / 年 月 日;

劳务作业计划完工日期 / 年 月 日;

服务期限：暂定 365 日历天（具体以开工时间为准），保修期自竣工验收合格之日起两年。服务期满后根据乙方服务质量和履约情况进行评价，保修期内因质量问题需返修的，乙方应无条件进行整改直至合格。

四、工作成果的质量标准

劳务分包人完成的工作成果应符合标准：

《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ 181-2012；
《城镇排水管道非开挖修复更新工程技术规程》CJJ/T 210-2014；
《城镇排水管道维护安全技术规程》CJJ6-2009；
《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008；
《室外排水设计标准》GB50014-2021；
《给水排水管道原位固化修复技术规程》TCECS559-2018；
《城镇排水管道非开挖修复工程施工及验收规程》T/CECS717-2020
《深圳市城市规划标准与准则》2014 年版。

五、签约合同价

5.1 签约合同价（含税）：

中标下浮率：38 %。

暂定合同价（含税）：

人民币（大写）贰佰零壹万零壹佰肆拾柒元陆角叁分（¥2010147.63 元）；

税率为：9 %。

其中：

(1)税金：人民币（大写）壹拾陆万伍仟玖佰柒拾伍元肆角玖分（¥165975.49 元）；

(2)不含税金额：人民币（大写）壹佰捌拾肆万肆仟壹佰柒拾贰元壹角肆分（¥1844172.14 元）；

承包人付款前，劳务分包人应开具增值税专用发票。本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，若遇国家税收政策变化导致税率变化时，承包人有权根据不含税价及新适用增值税税率进行增值税税额调整，劳务分包人应无异议，实际支付的金额=当期应支付金额/（1+原增值税税率）×（1+新适用增值税税率），其中原增值税税率为合同签订时国

家法定增值税税率，结算金额依据此公式进行调整。

5.2 本合同采用的价格形式为第(7)项：

(1)工作量清单综合单价；

(2)工种工日单价；

(3)综合工日单价；

(4)建筑面积综合单价；

(5)工程实物量综合单价；

(6)固定合同总价；

(7)合同双方约定的其他合同价格形式：下浮率。

六、合同文件的组成

下列文件为本合同的组成部分，共同构成合同文件：

(1)合同协议书；

(2)合同补充条款；

(3)合同专用条款及其附件；

(4)合同通用条款；

(5)技术标准和要求；

(6)图纸；

(7)已标价的工作量清单或者报价清单；

(8)其他合同文件。

七、承诺

1. 承包人承诺施工项目已经按照法律、法规的规定办理相关施工的审批或者备案手续，并保证按照合同约定以及法律、法规规定的时间和方式向劳务分包人支付合同价款。

2. 劳务分包人承诺按照法律、法规、标准、规范的规定以及合同约定完成劳务施工作业工作，确保工程质量和安全。

八、合同订立与生效





本合同订立时间：2024年12月17日；

订立地点：深圳市福田区

承包人和劳务分包人约定本合同自 双方法人或委托代理人签字并盖章 后生效。

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，承包人执 3 份，劳务分包人执 3 份。

(签署页)

 承包人：深圳市环水管网科技服务有限公司(盖章)	 劳务分包人：广东省弘嘉建筑工程有限公司(盖章)
法定代表人或其委托代理人： (签字) 	法定代表人或其委托代理人： (签字) 
统一社会信用代码： <u>91440300MA5G68EF7N</u>	统一社会信用代码： <u>91440300MA5GACJ76X</u>
地址： <u>罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路98号罗芳水质净化厂罗芳污水处理厂办公楼1栋一单元502</u>	地址： <u>深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街11栋202</u>
邮政编码： <u> / </u>	邮政编码： <u> </u>
法定代表人： <u>董以广</u>	法定代表人： <u>卢和达</u>
委托代理人： <u> / </u>	委托代理人： <u> / </u>
电话： <u> / </u>	电话： <u>0755-26906757</u>
开户银行： <u>中国银行股份有限公司深圳皇岗商务中心支行</u>	开户银行： <u>中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行</u>
账号： <u>756273575898</u>	账号： <u>44250100009400001430</u>

三、投标人获奖情况

序号	项目名称	颁发单位	获奖时间	其他
1	/	/	/	/
2				
3				
4				
5				

四、投标人拟派项目经理同类业绩情况

姓名	李云飞	年龄	47 岁				
工作年限	21	学历	本科				
注册专业	市政公用工程	职称	工程师				
6 个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
同类业绩情况（上限 3 项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额 （万元）	竣工验收时 间	在该业绩 担任岗位	履约评价	其他
1	南山分公司管网修复工程（第一批）劳务分包-I 标段	采用紫外光固化工艺修复南山区 4 条路段的老旧污水管道，该批项目包括龙珠七路 DN300 污水管修复工程、群芳街 DN500 污水管道修复工程高新北四道 d300 污水管修复工程、石鼓路（留仙大道-官龙路）污水管修复工程	362 万元	2024. 1. 8	项目经理	/	/
2	紫金县 2024 年农村生活污水治理项目（1 标）	紫金县 2024 年农村生活污水治理项目(1 标)包括但不限于污水管网、道路修复工程、污水处理设施等	1183 万元	2025. 4. 10	项目经理	/	/
3							



使用有效期: 2025年07月17日
- 2026年01月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李云飞

性 别: 男

出生日期: 1978年08月14日

注册编号: 粤1512017201900256



聘用企业: 广东省弘嘉建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-11-15至2026-11-14)
建筑工程(有效期: 2023-11-15至2026-11-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期:

李云飞
2025-7-17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年11月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9001638

姓 名: 李云飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年08月14日

企 业 名 称: 广东省弘嘉建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2005年07月01日

有 效 期: 2025年03月18日 至 2026年06月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月18日



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201205890039



学生 李云飞 , 性别 男 ,
生于 一九七八 年 八 月 十四 日, 于
二〇一二 年 七 月 在本校修完 二年制
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一二 年 七 月 三十一 日



中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

00743029

姓名 李云飞

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 8 月 14 日

住址 四川省眉山市东坡区崇礼
镇光华村 2 组

公民身份号码 511122197808144899



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 眉山市公安局东坡区分局

有效期限 2007.12.26-2027.12.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李云飞 社保电话号：810225491 身份证号码：51122197808144899 页码：1
 参保单位名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司 单位编号：30329401 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2022	12	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	01	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	02	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	03	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	04	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	05	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	06	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	07	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	08	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	09	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	02	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	03	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30329401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			20939.01	11182.8			5999.84	2246.91			1012.79		949.92	83.28		237.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3e63d89ccbe ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 30329401 广东省弘嘉建筑工程有限公司



项目经理业绩:

1、南山分公司管网修复工程（第一批）劳务分包-I 标段

中 标 通 知 书

项目编号：深水利源招（投）标字[2022]295 号

项目名称：南山分公司管网修复工程（第一批）劳务分包-I 标段

招标人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东省弘嘉建筑工程有限公司

中标下浮率：25.30%

中标暂定价：3623609.16 元

中标工期：365 日

中标人在收到中标通知书 30 天内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标项目合同。

招标人（盖章）：
深圳市利源水务设计咨询有限公司
2022 年 12 月 16 日



招标机构（盖章）：
深圳市建星项目管理顾问有限公司
2022 年 12 月 16 日



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工劳务分包合同

工程名称：南山分公司管网修复工程（第——批）劳务分包——标段

工程地点：深圳市南山区

发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人：广东省弘嘉建筑工程有限公司

2022 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 广东省弘嘉建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,结合本工程实际情况,遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方就本建设工程劳务分包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山分公司管网修复工程(第一批)劳务分包-I标段

工程地点: 深圳市南山区

建设内容: 采用紫外光固化工艺修复南山区 4 条路段的老旧污水管道,该批项目包括龙珠七路 DN300 污水管修复工程、群芳街 DN500 污水管道修复工程、高新北四道 d300 污水管修复工程、石鼓路(留仙大道-官龙路)污水管修复工程。

二、劳务作业的范围和内容

劳务作业范围: 包括但不限于所有人工(包括基本用工、辅助用工、超运距用工、人工幅度差、赶工费、加班费、安全文明施工等)、材料(发包人提供除外)、机械设备、工具、施工措施(综合管线临时保护、交通疏解及维护、文明管理)等为了完成项目所需内容及提交验收合格所需要的工作。如上游合同有变更,发包人有权作出相应的变更。

劳务作业内容: 协助发包人解决现状南山区市政雨、污水管三、四级结构性缺陷,雨、污水管塌陷导致污水外溢及路面塌陷等隐患问题。对管道进行清疏及更新改造,恢复原设计过流能力,保障污水管道的正常运行,片区排水的通畅。具体以现场施工图纸及其预算清单所包含的全部工程内容为准。

三、劳务作业工期

合同服务期 365 日历天（具体以开工令为准），保修期自竣工验收合格之日起两年。服务期满后根据承包人服务质量和履约情况进行评价，保修期内因质量问题需返修的，承包人应无条件进行整改直至合格。

四、工作成果的质量标准

承包人完成的工作成果应符合标准：

《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ 181-2012；

《城镇排水管道非开挖修复更新工程技术规程》CJJ/T 210-2014；

《城镇排水管道维护安全技术规程》CJJ6-2009；

《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008；

《室外排水设计标准》GB50014-2021；

《给水排水管道原位固化修复技术规程》TCECS559-2018；

《城镇排水管道非开挖修复工程施工及验收规程》T/CECS717-2020

《深圳市城市规划标准与准则》2014 年版；

五、签约合同价

5.1 中标净下浮率为：25.30 %。

5.2 暂定合同价（含税）为：

人民币（大写）叁佰陆拾贰万叁仟陆佰零玖元壹角陆分（¥3623609.16 元）；

适用税率为：9 %。

其中：

税金为：人民币（大写）贰拾玖万玖仟壹佰玖拾柒元零玖分（¥ 299197.09 元）；

不含税金额为：人民币（大写）叁佰叁拾贰万肆仟肆佰壹拾贰元柒分（¥ 3324412.07 元）。

不可竞争费：552834.29 元（包含：安全文明施工措施费：130188.38 元，暂列金：422645.91 元）

合同履行期间因法律法规变化需要变更税率的，按照法律法规的规定执行。

5.3 本合同采用的价格形式为第 (1) 项：

(1) 工作量清单综合单价；

(2) 工种工日单价；

(3) 综合工日单价；

(4) 建筑面积综合单价；

(5) 工程实物量综合单价；

(6) 固定合同总价；

(7) 合同双方约定的其他合同价格形式： /

六、合同文件的组成

下列文件为本合同的组成部分，共同构成合同文件：

1、合同协议书；

2、合同补充条款；

3、合同专用条款及其附件；

4、合同通用条款；

5、本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

6、投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

7、技术标准和要求；

8、图纸；

9、已标价的工作量清单或者报价清单；

10 其他合同文件。

七、承诺

1. 发包人承诺施工项目已经按照法律、法规的规定办理相关施工的审批或者备案手续，并保证按照合同约定以及法律、法规规定的时间和方式向承包人支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律、法规、标准、规范的规定以及合同约定完成劳务施工作业工作，确保工程质量和安全。

八、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 23 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

 <p>(签署页)</p> <p>发包人 (盖章)</p> <p>深圳水利源水务设计咨询有限公司</p>	 <p>承包人 (盖章)</p> <p>广东省弘嘉建筑工程有限公司</p>
<p>法人代表</p> <p>(或委托代理人)</p> 	<p>法人代表</p> <p>(或委托代理人):</p> 
<p>单位地址：深圳市福田区深南中路 1019 号</p> <p>万德大厦 803 室</p>	<p>单位地址：深圳市南山区沙河街道光华</p> <p>街社区光侨街 11 栋 202</p>
<p>开户银行：招商银行上步支行</p>	<p>开户银行：中国建设银行股份有限公司</p> <p>深圳园博园支行</p>
<p>帐号：814580533410001</p>	<p>帐号：44250100009400001430</p>
<p>签订地点：深圳市福田区</p>	<p>签订地点：深圳市福田区</p>
<p>日期：2022 年 月 日</p>	<p>日期：2022 年 12 月 23 日</p>

2、紫金县 2024 年农村生活污水治理项目（1 标）

编号：紫金县农村生活污水治理-ZYFB-001 号

紫金县 2024 年农村生活污水治理项目（1 标）污水管网、
道路修复工程、污水处理设施等工程
建设工程施工专业分包合同

承 包 人：中铁二局集团有限公司
分 包 人：广东省弘嘉建筑工程有限公司
签订地点：河源市紫金县
签订日期：2025 年 ____ 月 ____ 日

建设工程施工专业分包合同

工程承包人：中铁二局集团有限公司（以下简称甲方）

工程分包人：广东省弘嘉建筑工程有限公司（以下简称乙方）

法定代表人姓名：卢和达

为加快紫金县 2024 年农村生活污水治理项目工程施工进度，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法规、规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 乙方资质、注册情况及纳税身份情况

1.1 统一社会信用代码：91440300MA5GACJ76X

1.2 企业资质证书

资质证书编号：D244570721

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级

复审时间及有效期：2028 年 12 月 20 日

1.3 安全生产许可证

安全生产许可证编号：(粤)JZ 安许证字[2021]020022

许可范围：建筑施工

有效期：2023 年 12 月 06 日至 2026 年 12 月 06 日

1.4 准入证号及年检记录：DEJGZ100078

1.5 乙方为：一般纳税人。

第二条 工程概况

2.1 分包工程名称：紫金县 2024 年农村生活污水治理项目（1 标）；

2.2 分包工程地点：广东省河源市紫金县；

2.3 分包工程承包范围及工作内容：紫金县 2024 年农村生活污水治理项目（1 标），包括但不限于污水管网、道路修复工程、污水处理设施等。（具体见附件一《工程量清单》）；

2.4 分包工程数量：具体见附件一《工程量清单》。

附件一《工程量清单》中的数量为合同数量，仅作为双方签订合同的依据，实际结算数量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成、依据《工程量清单》中的计量规则由甲方工程技术人员收方、技术负责人审核签认、预算合同人员复核、监理和发包人认可的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏，不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的义务。乙方承诺：甲方有权根据施工需要调整乙方承包范围

甲方：

第 1 页 共 63 页

乙方：

内的施工项目和施工数量，乙方不得因此而提出索赔。

2.5 乙方在签订本合同前履约保证金选择以下第 2.5.2 种方式缴纳：

2.5.1 乙方应于签订本合同前向甲方缴纳 / 元现金作为履约保证金；

2.5.2 乙方应于签订本合同前向甲方提供 542702.33 元的（已有债权/银行保函）作为履约保证金。

2.5.3 履约保函的有效期至分包工程经本项目发包人竣工验收全部合格后 15 日止。

2.5.4 乙方提供的履约担保有效期不得早于合同约定的履约截止日期，若乙方在履约担保有效期内无法履约完成，乙方须在履约期限届满前向甲方提供新的履约担保或延长原履约担保的有效期至实际履约完成之日，由此增加的费用由乙方承担。

第三条 分包合同价款

3.1 不含增值税合同总价：暂定为 10854046.58 元（大写：人民币壹仟零捌拾伍万肆仟零肆拾陆元伍角捌分），本合同约定的不含增值税价格不因国家增值税税率变化而变化。若因国家税务政策变化导致增值税率调整，不含增值税价不变，具体税金以变更后的税率计算。

含增值税合同总价：暂定为 11830910.77 元（大写：人民币壹仟壹佰捌拾叁万零玖佰壹拾元柒角柒分）。增值税税率为 9 %，增值税：976864.19 元（大写：人民币玖拾柒万陆仟捌佰陆拾肆元壹角玖分）。

此价格仅为双方签订合同时暂定价格，最终结算以《工程量清单》（附件一）所列细目的单价和施工图范围内实际完成的合格工程数量为准。（以上单价和工程数量需经甲方认可。）

3.2 分项单价：见附件一《工程量清单》。

3.2.1 本合同为综合固定单价合同。在合同履行过程中，甲乙双方不得以任何理由要求调整本合同不含增值税单价。

3.2.2 本合同单价是按总包合同质量标准实施和完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价，除《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的劳务、机械设备、周转材料、零星材料及配件、水电气、安装、缺陷修复、利润、环保、文明施工、调遣（进出场）、临时工程的建设与拆除、治安管理等费用，动力费用（燃油、电力等）；材料、设备二次倒运费用；天气原因、征地拆迁导致窝工费用与机械设备进出场费用；工料机涨价引起的风险费用；测量复核引起的临时停工费用；建设单位、监理等检查引起的停工费用；各类社会保险及伤害险等保险费用；甲供材料、周转材料、零星材料、机械设备的看护费用；管理费用；第三方配合费或其他在施工中需要乙方配合的费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

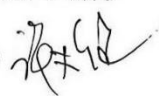
3.2.3 增值税单独计列。

3.2.4 因变更设计或其他原因增减的工作项目和数量按照双方确认的固定综合单价办

甲方：



乙方：



理。单价中未列明的项目，由双方另行签订补充协议；未列明的工作项目乙方未签认的，比照《工程量清单》中相类似细目进行组价。

第四条 合同工期

- 4.1 合同工期总日历天数：90 天。
- 4.2 合同开工日期：2025 年 1 月 10 日；合同竣工日期：2025 年 4 月 10 日；
- 4.3 详细施工计划（含节点计划）甲方将根据发包人总工期及分项工期要求另文下达，作为本合同附件，乙方必须严格执行。
- 4.4 本合同中对于工程工期暂无法确定时，开竣工时间以甲方实际通知时间安排为准。
- 4.5 为保证工期，乙方须按附件二《乙方投入本合同工程主要机械设备表》中所列项目组织机械进场，并于 2025 年 1 月 10 日前全部到位，进场前双方必须办理检验手续。
- 4.6 乙方应按照合同约定工期组织施工，确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误，甲方损失的费用由乙方负担；非乙方原因造成的工期延误、因发包人调整工期等可能产生的相关费用已包含在合同价款中，乙方不得因此向甲方提出索赔。
- 4.7 因政府、发包人、甲方等原因导致项目不能及时开工或停工、窝工给乙方造成的人员、机械误工损失等风险已计入工程量清单的各项单价中，甲方不再补偿。
- 4.8 若因乙方原因导致进度严重滞后，在甲方催告后仍未整改的，甲方有权变更或者解除合同，并重新选择施工队伍进场。乙方应在甲方规定的时间内退场完毕。若乙方未能在上述期限内退场，乙方遗留在项目现场的所有物品视为乙方的抛弃物，甲方有权处置，由此发生的费用及后果由乙方承担；若乙方届时仍有人员滞留项目现场，甲方有权以合理方式清场，由此发生的费用及后果由乙方承担。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

第五条 质量标准

5.1 工程质量标准为：满足甲方与发包人总包合同对工程质量的约定。其中质量标准文件包括但不限于以下内容：

- (1) 《防洪标准》（GB50201-2014）；
- (2) 《公路水泥混凝土路面设计规范》（JTGD40-2011）；
- (3) 《广东省防洪（潮）标准和治涝标准》（GB 50189-2015）；
- (4) 《水工挡墙设计规范》（SL379-2007）；
- (5) 《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）；
- (6) 《室外排水设计规范》（GB 50014-2006）；（2016 版）；
- (7) 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）；
- (8) 《综合布线系统工程验收规范》（GB 50312-2016）；
- (9) 《建设工程施工现场供用电安全规范》（GB 50194-2014）；

甲方：



第 3 页 共 63 页

乙方：



- (10) 《建筑施工安全检查标准》(JGJ 59-2011)；
- (11) 《施工企业安全生产评价标准》(JGJ/T 77-2010)；
- (12) 《建筑机械使用安全技术规程》(JGJ 33-2012)；
- (13) 《施工现场机械设备检查技术规程》(JGJ 160-2016)；
- (14) 《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ 46-2020)；
- (15) 《建筑施工模板安全技术规范》(JGJ 162-2014)；
- (16) 《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》(JGJ130-2011)；
- (17) 《建筑施工现场环境与卫生标准》(JGJ 146-2013)；
- (18) 《混凝土结构试验方法标准》(GB 50152-2012)；
- (19) 《建筑结构检测技术标准》(GB/T 50344-2019)；
- (20) 《透水沥青路面技术规程》(CJJT190-2012)；
- (21) 《绿化种植土壤》(CJT340-2016)等其他有关的国家及地方相关规范和标准。

5.2 具体施工必须满足以下要求：

5.2.1 乙方应按本工程采用的施工技术规范，甲方提供的施工图及下发的技术交底要求，合理组织施工，加强质量控制，确保工程质量。

5.2.2 甲方按总包合同约定的有关质量标准对乙方完成的工作进行验收。如果质量不符合标准，乙方必须返工修复，其费用损失由乙方承担，若乙方拒绝修复、拖延修复、修复不达标，甲方有权另行委托第三方代替乙方进行修复，由此发生的费用和对甲方造成的损失由乙方承担；工程质量不符合要求又无法修复的，由乙方负责赔偿包括发包人质量罚款等全部经济损失，且工期不予顺延，甲方有权在应付款项或履约保证金中扣除，不足部分有权要求乙方另行支付，同时有权解除合同。

5.2.3 乙方在每道工序完成并自检合格后通知甲方，甲方验收合格后通知现场监理进行验收检查。每道工序经甲方、现场监理验收合格后方可进行下道工序施工，同时乙方安排人员及车辆进行配合；施工现场发生违规行为，甲方有权制止和下发暂停施工令。甲方、现场监理进行检查和检验，不免除或减轻乙方按照合同约定应当承担的责任。

5.2.4 甲方及上级部门对乙方施工现场质量进行检查时，乙方要提供相关资料（含措施费用凭证），对检查中存在的问题，乙方要认真进行整改，整改完成后及时上报甲方进行复查。

5.2.5 乙方必须按甲方要求做好单项、单位、分部、分项、检验批工程的质量记录、评定工作，保证工程质量评定的真实性、准确性、及时性。

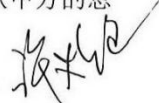
5.2.6 乙方如果出现质量事故，必须在第一时间上报甲方，同时按照国家有关规定进行处理。

5.2.7 本工程缺陷责任期、保修期与总包合同保持一致，缺陷责任期为24个月，保修期为24个月，乙方及其人员对本合同工程质量终身负责。缺陷责任、保修时间从甲方的总

甲方：



乙方：



包工程整体正式竣工验收日期算起。

第六条 材料供应、机械租赁和试验检测

6.1 材料供应:

6.1.1 本工程甲供材料为: 混凝土 详见附件四《甲方提供材料清单》。超出附件一《工程量清单》工作内容的材料供应,甲乙双方应在材料供应前确定供应主体,特殊情况下应在供应后 30 日内确定完毕。除甲方供应材料外,其他材料由乙方自购,原则上,甲方不得超《甲方供应材料一览表》代乙方购置其他材料,确需发生则视为合同条款发生重大变更,乙方必须出具委托代购申请,甲方需履行公司审批程序。甲乙双方应提前确定好由甲方提供的其他材料品种、规格型号、数量、单价、管理费、质量等级、送达地点以及费用承担主体等,确属乙方承担费用的材料价款、管理费由甲方从乙方当期计价款中扣除。

6.1.2 乙方指定 卢和达 身份证号: 360782199101174815 为本工程材料领用人,负责材料的领用和签认工作。如需变更领用人,则需将乙方开具的授权委托书、身份证明个人签字等资料在甲方财务、物资等相关部门留底备案。

6.1.3 乙方每月 20 日以前向甲方上报下月甲供材料的书面材料计划,若不及时上报造成的一切损失和费用乙方自负。甲供材料交货地点为甲方料库或料场,乙方依据材料计划及甲方材料管理程序办理领料手续。

6.1.4 乙方在施工中不得偷工减料,但对其丢失、损坏以及其他原因导致使用的材料超过规定损耗范围的,甲方在每期结算时对损耗进行核算,对因乙方原因超出额定损耗率的材料由乙方按供应价格 100%进行赔偿并承担因此产生的其它损失。其中,双方约定的材料损耗率见附件四。

6.1.5 合同明确的甲供材料,乙方必须无条件使用,严禁自行采购,否则甲方有权认定乙方使用了不合格材料,乙方必须无偿返工并承担由此造成的一切损失和责任。且乙方领用出库的材料由乙方自行保管、堆码、遮盖、标识,费用由乙方承担,保管、堆码、遮盖、标识应符合甲方相关要求,并接受甲方监督。所有乙方领用的甲方材料发生的二次及多次转运均由乙方负责并承担转运费用。

6.1.6 因天气、便道等原因致使车辆无法正常进入工地,乙方应积极配合,保证材料到场,若乙方不配合造成材料短缺,所引起的损失和费用乙方承担。

6.1.7 施工用电、用水由乙方自行负责;乙方的用电、用水设备、线路、电费、水费由乙方自行负责并承担费用。如该费用由甲方垫付的,甲方有权从乙方结算价款中直接扣除。

6.2 机械设备和周转材料

6.2.1 乙方应根据具体情况,配备满足本工程需要的机械设备和周转材料。甲方也可根据情况将自己所有的周转材料和机械租赁给乙方使用,双方另行签订租赁使用合同。

6.2.2 乙方自备的机械设备需符合安全性能要求,满足施工需要。乙方机械设备进场

甲方:



乙方:



后、使用前，由甲乙双方共同对安全性能符合要求的进场机械进行现值评估，评估结果由双方签认后作为本合同的组成部分。乙方进场的机械必须服从甲方的统一管理。

6.2.3 乙方同意：乙方中途退场，若甲方不使用乙方机械设备时，乙方进场的所有机械设备无条件退场，不得遗留甲方工地，阻碍甲方施工，乙方怠于撤离，导致机械设备损坏遗失的后果，或由此给甲方或第三方造成的损失均由乙方承担。

6.2.4 乙方自购材料及要求：

除合同约定的甲方提供的甲供材料外，合同工程所需的其它材料均由乙方自购。

乙方自行采购的辅料，必须符合国家、行业有关法律、法规、标准、规范要求，有出厂合格证及检验报告单，并经甲方检验后方可使用，否则，视为乙方使用了不合格材料，乙方必须无偿返工并承担由此造成的一切损失和责任；甲方的检验不免除乙方对其所购材料质量应负的责任和义务，使用该材料对工程和其他人人身、财产造成损害的，乙方应承担一切责任。

乙方自带的用电、用水、生产、生活等材料、物资必须符合国家、行业有关法律、法规、标准、规范及甲方安全质量环保、文明施工、标准化管理等要求，否则，甲方有权要求替换符合要求的材料、物资，费用由乙方承担。

乙方负责提供的材料和设备，应向甲方提供材料和设备的合格证明及出厂证明，并对材料和设备的质量负责。如乙方采购的材料和设备不符合图纸或有关标准要求时，乙方应在甲方要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工场地，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由乙方承担。

6.3 试验检测

甲方在现场设置工地试验室，乙方施工范围内的工程试验检测项目应在甲方工地试验室进行试验和检测，其费用由乙方承担，根据双方签认的试验检测数量依以下项目和单价在每次对乙方结算时予以扣除。甲方工地试验室不能进行的试验检测项目应在甲方指定的机构进行，费用由乙方承担。

第七条 双方的权利和义务

7.1. 甲方：

7.1.1 全面负责与设计单位、发包人、监理的联系和协调工作。加强对乙方农民工的定期点名制度，加强过程管控。

7.1.2 负责该工程项目控制测量、复测、试验工作，及时提供设计图纸、工程地质及地下管线等有关资料（变更原因影响的除外），负责施工、安全技术交底，协助解决施工过程中出现的技术难题。向乙方提供工程定位桩、水准点、坐标控制、施工图纸、技术交底、安全、质量和环境标准。

7.1.3 负责工程测量定位、沉降观测，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集

甲方：



乙方：



整理及交工验收，负责竣工资料及各种质量评定表的收集、整理和汇总。

7.1.4 负责按合同约定供应本工程所需的材料和设备。

7.1.5 负责对乙方使用本合同资金的情况进行过程监控，乙方应保证专款专用。

7.1.6 负责依据发包人、监理及上级管理单位和部门的要求，结合本工程的实际情况，制定各项管理办法并送达乙方。

7.1.7 负责工程的施工检查，对工程质量、安全生产、文明施工、环境、进度等进行监督检查和验收。向乙方派出质量监督员，监督乙方施工质量、现场管理、原材料使用。对不符合技术规范及质量要求的行为，有权要求乙方停工整顿或依据甲方的管理规定进行违约处理。

7.1.8 按照本合同约定的质量等级及施工图设计（含变更设计）、该项目规定使用的《技术规范》、甲方有关技术文件要求对乙方所施工的工程进行检查、验收、评比、兑现奖罚。

7.1.9 负责按本合同约定办理结算、支付。

7.1.10 负责进行工程各项常规试验和委外检测，其费用由乙方承担，甲方在乙方的计价款中扣除。

7.1.11 根据发包人对工期的要求及乙方合同履行情况，调整工程内容和工程数量，乙方不得因此向甲方索赔。

7.1.12 监督乙方的用工和工资支付情况。如乙方未按时支付其员工（包括农民工）工资时，甲方有权采取相应的解决措施：包括但不限于直接从乙方应得合同价款中代为支付，甲方的代为支付视为对乙方合同价款的支付。

7.1.13 如乙方为履行本合同向他人租赁物资、购买材料等，因未及时结清费用给甲方造成影响的，甲方有权暂不向乙方支付剩余合同价款直至解决问题为止。

7.1.14 甲方的驻工地代表若发生变更，应及时通知乙方。

7.1.15 甲方提供的机械设备性能应满足施工的要求，及时运入场地，安装调试完毕，运行良好后交付乙方使用。

7.1.16 甲方提供的周转材料、低值易耗材料应按时运入现场交付乙方，保证施工需要。

7.1.17 就分包工程范围内的有关工作，甲方随时可以向乙方发出指令，乙方应执行；若乙方拒不执行指令，甲方可委托其他施工单位完成该指令事项，发生的费用从应付给乙方相应款项中扣除；若乙方完成工作不符合要求或甲方认为乙方无力完成分包工程，甲方可单方终止合同；甲方有权要求乙方更换甲方认为乙方不称职的人员。

7.2. 乙方：

7.2.1 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计、技术交底等要求精心组织施工；若发现分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其它缺陷，立即通知甲方；认真执行三检制度（即自检，互检，工序交接检验制度），

甲方：

乙方：

确保工程质量达到约定的标准；对本分包范围内的工程质量向甲方负责。

7.2.2 投入满足施工所需的人、财、物，并纳入甲方经理部统一管理，施工负责人、技术负责人、质量安全负责人、特殊工种等主要人员的资格和上岗操作证复印件须报甲方备案，以上人员应保证及时到位并常驻现场进行对本工程的管理，离开工地必须向甲方履行请假手续。

7.2.3 乙方必须配备包括专职安全质量管理员等在内现场管理人员。加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全计划，确保施工安全；必须为从事危险作业的农民工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。保险事故发生时，有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

7.2.4 加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定；按甲方标准化工地要求设置标牌，搞好生活区的管理，做好自身责任区的治安保卫工作，做到文明施工。

7.2.5 自觉接受甲方、监理工程师、发包人及有关部门的管理、监督和检查。施工过程中投入必要的安全生产费用，采取完备的安全防护措施，消除事故隐患。

7.2.6 按时提交施工报表、完整的原始技术经济资料，配合甲方办理交工验收。

7.2.7 做好施工场地周围建筑物、构筑物、文物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作；妥善保管、合理使用甲方提供或租赁使用的机具、周转材料及其他设施，因乙方责任发生损坏，自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

7.2.8 服从甲方转发的发包人及监理工程师的指令，履行总包合同约定的与本合同工程有关的所有义务及工作程序。在本项工程中，发包人对甲方的要求以及甲方向发包人的承诺，对乙方具有同样的制约作用。

7.2.9 负责分包工程施工场地的平整、施工界内的用水、用电（水源、电源甲乙双方应根据具体情况约定）及独立使用的施工便道和临时设施的修建和维护；自行承担自有人员的吃、住、行及施工机械设备的搬迁费用。

7.2.10 开工前编制施工组织设计、施工总进度计划、材料设备、半成品需求计划、用水、电计划等并报甲方审批；根据甲方施工组织设计总进度计划的要求，编制分包工程施工组织设计、年、月、旬、周施工计划，经甲方批准后严格实施。

7.2.11 尊重监理，信守合同，维护甲方的信誉。自觉接受政府职能部门、发包人、甲方和监理的技术指导、安全质量监督检查。

7.2.12 不得将本工程分包范围内的部分或全部工程分包给其他单位或个人，禁止转包。


7.2.13 已竣工工程未交付甲方之前，乙方应负责已完分包工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。

甲方：



第 8 页 共 63 页

乙方：



7.2.14 做好施工中各项目、各环节及分工序的监测、量测和试验，若委托甲方完成，甲方应收取相应的费用。

7.2.15 如需甲方协助解决施工中出现的周边环境干扰，承担相应费用。

7.2.16 遵守国家有关法律、法规和乡规民约，因乙方施工导致的罚款、赔偿、诉讼等均由乙方负责，并承担相应的责任和费用。

7.2.17 按照国家现行法律法规和当地政府规定与农民工签订劳动合同。

7.2.18 施工负责人、技术负责人、质量安全负责人、特殊工种等主要人员的资格证和上岗操作证须向甲方提供原件核对，并留存复印件备案；且一线生产人员应符合国家法定年龄；乙方雇员进出场必须在甲方登记；否则，甲方有权解除合同。其中特殊工种的资格证及上岗操作证等必须按发包人及当地政府要求提供，若不符合要求，甲方可为办理，乙方承担相关费用。

7.2.19 乙方应当建立健全职业健康安全体检制度，在进场前对其员工进行健康体检，并向甲方提供相关健康证明，以满足本合同施工作业需要。另乙方承诺按照甲方要求组织从事接触职业病危害作业人员进行岗位中职业健康体检，承诺定期（每年不少于1期）组织其管理管理人员及劳务人员进行体检，体检费用由乙方自行承担，体检报告应及时整理并提交给甲方的项目部。

7.2.20 凡乙方为履行本合同所投入的人员，需向甲方提供以下实名制信息：基本信息应包括建筑工人和项目管理人员的身份证信息、文化程度、工种（专业）、技能（职称或岗位证书）等级和基本安全培训等信息。从业信息应包括工作岗位、劳动合同签订、考勤、工资支付和从业记录等信息。诚信信息应包括诚信评价、举报投诉、良好及不良行为记录等信息。乙方应每月向甲方提供人员花名册，保持动态更新，并配合甲方的检查，以便甲方备核。

7.2.21 乙方应当每月向甲方提供加盖乙方公章的工资发放单，按月足额发放工资，并接受甲方的监管。乙方必须及时、足额为履行本合同人员缴纳国家规定的社会保障费用。

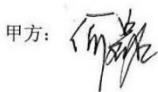
7.2.22 乙方应书面授权委托本工程实施过程中的材料领用人和现场安全质量负责人，并将授权委托书、身份证明、签字交甲方相关部门备案留底，作为乙方合同履行中的签认依据。

7.2.23 乙方应当安排其班组长在班组成立时与甲方签订《安全质量责任书》，并向甲方出具《安全质量承诺书》，乙方班组长与甲方签订的《安全质量责任书》及向甲方出具的《安全质量承诺书》中的义务、责任和承诺，视为乙方的义务、责任和承诺，对乙方产生效力。


7.2.24 乙方应按合同约定向甲方开具真实、有效、合格的增值税专用发票，并按实际提供应税服务情况，准确填写发票项目。

7.2.25 乙方开具的增值税发票（专用发票/普通发票）在送达甲方后如发生丢失、灭

甲方：



乙方：



失，乙方应按照国家税法规定和甲方的要求及时向甲方提供丢失发票的存根联复印件，以及乙方所在地主管税务机关开具的《丢失增值税发票（专用发票/普通发票）已报税证明单》，积极协助甲方在税法规定期限内办理有关的进项税额的认证申办手续，如因乙方拒绝履行配合义务，造成甲方经济损失的，应由乙方承担。

7.2.26 在本合同发生变更涉及增值税专用发票记载项目发生变化时，如果甲方取得增值税专用发票尚未认证抵扣，乙方应于专用发票认证期限内办理红字增值税专用发票开具申请，并重新开具增值税专用发票。如果原增值税专用发票已经抵扣，乙方就合同增加的金额补开增值税专用发票，就减少的金额甲方负责办理红字增值税专用发票开具申请，乙方开具红字增值税专用发票。

7.2.27 对本工程内容、合同条款、价格等所悉信息负有保密义务。

第八条 安全文明、环保施工

8.1 乙方应遵守国家、地方政府及行发包人管部门颁布的有关施工安全、劳动保护、文明施工、卫生管理、环境保护等法规制度和甲方编制的本工程的关于安全、环保、现场文明施工、标准化管理方面的有关要求，严格按照安全环保标准组织施工，做好本工程的安全管理工作。

8.2 甲方根据需要在施工现场配置统一的安全、文明施工设施、保护器材、安全警告标示牌等，乙方承担相应费用。

8.3 乙方进场后必须接受甲方的安全教育，乙方应提供接受教育农民工的身份证原件审查，并提供复印件备案，由乙方授权委托人签认接受安全教育人员的花名册等安全教育资料。农民工未经培训合格，不得上岗作业；乙方要按照国家法律法规设置专职安全管理人员，保障施工现场的安全；特殊工种操作人员必须经过专业培训，取得证件，才能上岗。乙方应将人员培训的记录报甲方备案。

8.4 乙方对本工程安全负责，应配备必要的安全防护设施，并按照国家有关安全生产法律、行政法规、操作规程执行，服从甲方安全监督和管理。乙方责任造成的人身伤亡、机械事故及其他财产损失均由乙方承担，同时一旦发生任何事故，乙方应立即采取一切合理必要的措施保护现场，防止损失的扩大，并立即向甲方报告事故详情。乙方应根据分包合同中安全生产管理协议的约定及甲方的指令，履行国家和工程所在地政府规定的有关事故处理程序。

建筑施工人员（含乙方在本合同范围内的雇员）团体意外险以甲方的名义投保，乙方承担所有的费用，此费用已包含在乙方各分项承包单价中。

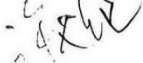
8.5 按照《中华人民共和国职业病防治法》的规定，乙方应对本单位参建人员进行职业病预防、检查、治疗和康复工作，并承担由此发生的相关费用。

8.6 乙方要搞好文明施工和标准化建设。交工前乙方负责对已完工程进行保管并及时清理场地。施工时，应采取措施防止因施工原因致使工程、农田、水体、建筑物及其他设

甲方：



乙方：



施受到污染和损害。应及时修建临时排水设施，保持施工场地排水通畅。按有关规定妥善处理因施工产生的废水、废气、噪声、淤泥、垃圾等各种影响环境污染的因素。由于乙方施工原因造成的环境污染事件，乙方应负全部责任并承担由此发生的所有费用。

8.7 乙方与甲方签订《建设工程承发包安全管理协议》，并作为本合同的组成部分。

第九条 双方驻工地代表

9.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：何磊，职务：项目经理，负责本工程安全质量监察，进度及质量控制、检查及其它事项，负责审批收方结算资料等文件，签发或发布相关指令。

9.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：许义伦身份证号：513023197612308030，负责本合同工作内容组织实施，处理施工中的收方结算、材料领用、签订补充协议及其他书面往来文件、结算领取工程款等相关事宜。

9.3 甲乙双方若需更换驻工地代表，应及时通知另一方。甲方有权要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的乙方驻工地代表和其他人员，乙方应予以撤换。

9.4 双方约定：甲方出具并经甲方审核程序及工地代表亲笔签字并加盖甲方项目部公章的结算单，作为施工期间和最终结算、付款的唯一依据，除此之外乙方持有的任何证明、收条、欠条、信函等文件资料，都不得作为结算、付款依据。甲方其他人员的任何签字、签认都不具有该事项最终确认的效力。


第十条 工程价款的结算与支付

10.1 本合同无工程预付款。

10.2 办理结算前，乙方应为招用的农民工申办银行个人工资账户并办理实名制工资支付银行卡，按月考核农民工工作量并编制工资支付表，经农民工本人签字确认后，交甲方委托银行通过其设立的农民工工资（劳务费）专用账户直接将工资划入农民工个人工资账户，所支付的工资视为已支付给乙方的工程款，乙方应于3日内就代付部分向甲方提供符合要求且等额有效的增值税发票，甲方有权将未开发票所涉税额直接从应付工程款中扣除，不足部分有权要求乙方另行支付。甲方代付的劳务工资为扣除个人所得税后工资，其农民工个人所得税由乙方自行申报并承担个人所得税缴纳风险。

10.3 本工程实行按月结算。在每次结算前甲方组织有关人员以及乙方人员进行现场收方并填写收方记录，参与收方的全体人员应签字确认。结算时，甲方依据乙方在计量期内完成的、甲乙双方及监理签认的、符合本项目验收标准的工程实体数量和《工程量清单》（附件一）不含增值税单价（扣除甲供料）进行计量，据此编制《工程结算单》，甲方扣除相关费用并签字确认，最后经乙方有权限的结算负责人签字认可后按照程序结算支付。隐蔽工程（工序）的工程量在覆盖前需经双方现场签认，否则不予计量。

10.4 甲方在每次结算时应扣除当期结算款（不含增值税）的5%作为安全风险金，同时扣除当期发生的材料及机械租赁等其他应扣款项。

甲方：

乙方：

10.5 甲方在每月结算时扣除当期结算款（不含增值税）的 17 %作为农民工工资保证金，存入甲方设立的专项账户，合同终止后，除甲方代为拨付的民工工资以外，其余无息退回乙方。

10.6 甲方在每期结算时扣除当期结算款（不含增值税）的 3 %作为质保金，经双方验收合格且保修期满后，待发包人返还甲方质保金，扣除乙方原因造成的整修、赔偿（含材料在内的全部费用），且乙方已全部履行完质保义务后，甲方将余额支付乙方（不计息）。

10.7 每月过程计量结算后按照 75 %作为应予支付工程款项（预留农民工工资保证金 17 %、安全风险金 5 %、工程质保金 3 %），剩余 25 %工程结算款在本工程竣工结算并签订封账协议后 6 个月内支付至开累结算款的 97 %，剩余 3 %工程质保金，经双方验收合格且保修期满后，待发包人返还甲方质保金，扣除乙方原因造成的整修、赔偿（含材料在内的全部费用），且乙方已全部履行完质保义务后，甲方将余额支付乙方（不计息）。

双方特别约定：遵循“先开票、后付款”的原则，甲方支付前，乙方应按双方确认的当期应付金额向甲方提供增值税专用发票，并于发票开具后 3 日内提交给甲方。甲方收到乙方发票后，按合同约定向乙方付款。双方约定的支付方式：甲方有权采用银行转账或供应链金融或商业承兑（包括但不限于商业承兑汇票、银行承兑汇票、建行 E 信通、航信、中铁 E 信、邮储电子保理、应付账款反向保理等）等形式付款，其中承兑付款比例 20%。若采用承兑汇票等有贴息的方式时，甲方不另外支付承兑贴息。

甲方支付前，乙方应按经甲方确认的当期应付金额开具增值税专用发票（含税务机关代开），并于发票开具后 3 日内提交给甲方，甲方收到乙方提供的发票后 7 日内完成发票审核工作，并在甲方收到发包人对付款后 15 日内支付相应款项。

甲方在收到乙方开具的合规增值税专用发票（包含税务机关代开），并完成发票审核前，有权拒付结算款且不会视为甲方违约。

10.8 乙方同意与甲方共同承担因发包方原因付款迟延或不足支付的风险。甲方对乙方的付款比例原则上不超过发包人对甲方的付款比例，因发包人原因对本项目款项支付迟延或不足支付的，乙方无条件同意甲方付款迟延或不足支付。

乙方同意甲方在收到发包人拨付款的前提下，同时完成甲方内部管理系统上的结算审批及付款审批流程后，及时支付给乙方当期工程款，因此造成的逾期支付，乙方不可向甲方索赔。

乙方收款银行账户名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司，开户行：中国建设银行股份有限公司电深圳园博园支行，账号：44250100009400001430。地址：深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街 11 栋 202，电话：13537513221。

10.9 甲方可随时监督乙方本工程的资金使用情况，乙方应保证甲方支付的工程款专款专用。如挪作他用必须经甲方批准，否则给予罚款或暂停工程款的支付。乙方不

甲方：

乙方：

及时支付本工程所发生的有关费用，而影响甲方的正常工作和施工时，甲方有权代其支付，乙方必须配合并服从。

10.10 在合同履行过程中，甲方有权对乙方的收方结算随时进行检查，发现问题时随时进行修正，乙方必须接受。

第十一条 税务

11.1 乙方应按合同约定依法纳税。

11.2 甲方向乙方支付结算款前，乙方应按合同约定向甲方提供合法有效、正规的等额增值税专用发票，否则甲方有权拒付。

11.3 乙方负责缴纳的所有税费已包含在合同总价中。

第十二条 变更

12.1 甲方有权根据发包人和监理要求对本工程进行设计变更，乙方必须认真执行。因变更增加工程量的，合同价款相应调整，工期相应顺延；因变更减少工程量的，合同价款应相应减少，工期相应调整。

12.2 施工中乙方不得擅自对工程设计进行变更，因乙方擅自变更设计或施工不当而引起的变更设计所发生的费用和由此给甲方造成的损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

12.3 变更价款的确定：经监理、设计院及发包人单位批准的工程数量变更增加或减少，按照乙方实际完成并经甲方审定的变更数量，按照合同附件中的细目单价对乙方进行计价；无单价的项目，由甲乙双方协商确定。

12.4 乙方应在工程变更确定后 11 日内向甲方提出变更分包工程价款的报告，经甲方确认后调整合同价款。乙方在双方确定变更后 11 日内不向甲方提出变更分包工程价款的报告，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

12.5 乙方不执行从发包人处直接收到的未经甲方确认的有关分包工程变更的指令。如乙方直接收到此类变更指令，应立即通知甲方并向甲方提供该直接指令的复印件。甲方应在 24 小时内提出关于对该指令的处理意见。

第十三条 竣工验收

13.1 分包工程具备竣工验收条件的，乙方应向甲方提供完整的竣工资料及竣工验收报告。

13.2 甲方应在收到乙方提供的竣工验收报告通知发包人进行验收，乙方应配合甲方进行验收。根据总包合同无需由发包人验收的部分，甲方应按照总包合同约定的验收程序自行验收。

13.3 由于乙方原因导致分包工程竣工验收未能通过的，乙方应负责修复相应缺陷并承担相应的费用和责任。

13.4 本工程经过国家或地方审计部门审计及财政部门的竣工决算评审后，如分包工程的工程量减少，则双方竣工结算按审计或评审后的工程量计算。

甲方：



乙方：



第十四条 竣工结算及移交

14.1 分包工程竣工验收报告经甲方认可后 14 天内, 乙方向甲方递交分包工程竣工结算报告及完整的结算资料, 双方按照本合同约定的合同价款及结算方式, 进行工程竣工结算。

14.2 甲方收到乙方递交的分包工程竣工结算报告及结算资料后应及时进行核实, 给予确认或者提出明确的修改意见。甲方确认竣工结算报告后向乙方按照合同约定支付分包工程竣工结算价款。

第十五条 质量保修

15.1 在包括分包工程的总包工程竣工交付使用后, 乙方应按国家有关规定对分包工程出现的缺陷进行保修, 乙方承诺: 甲方对发包人所承诺的质量保修义务在分包工程范围内同样适用于乙方。

15.2 若乙方在保修期内缺陷修复不及时, 甲方有权指定第三方修理, 费用由乙方承担, 并从质保金中扣除。质保金不足的, 甲方有权直接从工程款中扣除, 仍不足时, 甲方有权向乙方索赔。

第十六条 违约责任

16.1 如甲方付款迟延, 乙方同意给予甲方 6 个月的宽限期, 在此宽限期内, 甲方不承担违约责任及利息。甲方未按照本合同约定向乙方支付合同价款的 (因项目发包人未能向甲方及时付款或乙方未履行向甲方开具增值税专用发票等合同约定的义务除外), 甲方向乙方支付违约金。违约金按中国人民银行同期活期存款利率计算, 计算的基数以甲方最后一笔付款时剩余欠款金额为准, 不包括前期逾期但现已支付部分的货款, 违约金最高不得超过本合同项下双方结算价款的 1%。除此之外, 甲方不再承担其他任何违约责任。

16.2 当发生下列情况之一时, 乙方应承担违约责任:

16.2.1 若乙方未能按本合同工期和甲方及发包人的要求完成本工程, 每延期一日, 应向甲方支付 1000 元违约金; 因工期延误不能实现甲方合同目的的, 甲方有权单方面解除合同, 一切损失由乙方承担。

16.2.2 乙方作业质量不符合本合同约定的质量标准, 该部分不予计量, 乙方应向甲方支付 5000 元违约金, 甲方有权单方面解除合同。由此造成的返工、修复、罚款等一切损失均由乙方自行承担。

16.2.3 乙方不履行或不按约定履行合同的义务时, 应向甲方支付 5000 元违约金, 乙方还应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失, 延误的工期不予顺延。

16.2.4 因乙方原因造成的质量事故或经有关单位和部门认定的质量事件, 材料、重作、返修、返工等一切损失均由乙方承担, 并应向甲方赔偿损失, 赔偿数额据实计算。甲方有权单方面解除合同。”

甲方:



第 14 页 共 63 页

乙方:



16.2.5 乙方擅自停工的, 承担违约金 1000 元/天, 停工 5 日 (含 5 日) 以上的, 甲方有权单方面解除合同并没收乙方部分或全部履约保证金, 乙方必须无条件退场, 赔偿因停工给甲方造成的一切损失。

16.2.6 乙方在分包作业和验收过程中, 被发现偷工减料、以次充好或劳务作业质量存在问题的, 每发现一次乙方须向甲方支付 5000 元违约金, 并承担因此造成的损失。甲方有权单方面解除合同。

16.2.7 乙方未履行按月足额发放员工 (包括农民工) 工资引起不良影响的, 乙方应承担 1000 元/人次违约金, 甲方有权没收乙方农民工工资保证金及采取其它措施。若发生劳动争议或劳务纠纷时, 乙方应积极处理, 避免给甲方造成不良影响及损害, 并赔偿甲方因处理纠纷所发生的费用, 此部分费用甲方有权在应付工程款中扣除, 不足部分有权对乙方追偿。

16.2.8 乙方或乙方相关人员不得以任何理由和方式, 阻碍、干扰甲方项目部、公司本部、上级单位、发包人、监理及政府部门的正常工作, 如有违反本条款, 乙方承担由此造成的各种损失, 并承担违约金 5000 元/次, 甲方还有权单方面解除合同。

16.2.9 未经甲方同意, 乙方擅自退场的, 应向甲方赔偿由此造成的一切损失, 甲方有权没收部分或全部履约保证金。

16.2.10 乙方将本合同项下的作业内容转包或再分包给他人的, 应向甲方支付 5000 元违约金, 并应赔偿甲方因此所造成的损失, 且甲方有权解除合同, 没收部分或全部履约保证金。

16.2.11 本合同中所涉及的债权, 乙方不得转让, 也不得用于任何形式的担保。若乙方擅自转让或用于担保的, 则该行为无效, 乙方应赔偿甲方因此受到的全部损失。

16.2.12 乙方未全面、适当履行合同的其它违约情形: _____/_____

16.2.13 乙方应提供真实、有效、合格的增值税专用发票, 如乙方提供虚假或虚开的增值税专用发票, 甲方有权拒收或退回, 乙方应负责无偿更换, 并自行承担相应法律责任。由此造成甲方无法及时认证、抵扣税款等情形的, 乙方需向甲方承担赔偿责任包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

16.2.14 乙方应按合同约定及时向甲方提供增值税专用发票, 逾期提供的, 每逾期一天, 乙方应向甲方支付违约金 1000 元。因乙方开具的增值税专用发票不及时, 造成甲方无法及时认证、抵扣税款等情形的, 乙方需向甲方承担赔偿责任包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

16.2.15 乙方未能提供增值税专用发票的, 甲方有权暂停支付相应款项, 且乙方需向甲方承担赔偿责任包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

16.2.16 乙方有义务配合甲方接受税务机关、审计部门、安全质量等的检查工作, 如果乙方拒不配合, 由乙方支付 1000 元的违约金, 并承担对甲方造成的损失。

甲方:



乙方:



16.2.17 乙方在施工过程中不得侵犯任何第三方的知识产权，因侵犯他人的知识产权所引起的责任，由乙方承担，并赔偿甲方因此受到的一切损失。

16.2.18 如乙方被中国铁路总公司、建设单位或中国中铁股份有限公司及其关联企业、列入“限制交易供应商名单”、“不合格供应商名单”或“供应商黑名单”等限制交易名单，甲方可以单方解除合同，解除合同的一切后果由乙方承担。

第十七条 合同解除

17.1 当下列情形发生时，本合同可解除：

17.1.1 出现合同第十六条约定的合同解除情形；

17.1.2 甲乙双方协商一致。

17.2 当合同解除后，甲乙双方按如下约定进行合同解除后的计量、付款和结清：

17.2.1 合同解除后，甲方将按乙方完成的、甲乙双方代表签认的、符合本项目验收标准的工程数量和《工程量清单》（附件1）单价（扣除甲供料和质保金）进行计量。

17.2.2 合同解除后，甲方将暂停对乙方的一切付款，在查清剩余应付款项并扣除有关款项（如质保金、违约金等）后再行支付。

17.2.3 一方要求解除合同应以书面形式告知对方。合同解除后有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

第十八条 其它约定

18.1 乙方对甲方负责，承认并严格按照发包人、监理、甲方有关质量、安全、技术、环保、文明施工等标准执行，在甲方下达的施工进度计划（含节点计划）内完成施工。

18.2 临时工程

18.2.1 施工便道由甲方统一规划、设计，由乙方修建至各工点。施工便道日常维护由乙方承担，费用已包含在各分项单价中，甲方不再另行支付。

18.2.2 乙方应根据施工需要办理通过第三方道路的通行权，费用已包含在各分项承包单价中。需要甲方协调时，甲方应积极协助。

18.2.3 施工中涉及弃土、弃碴、水系、支挡、围挡等由甲方统一规划、设计，由乙方修建、维护并承担费用，其已包含在合同各分项单价中，甲方不再另行支付。

18.2.4 乙方生产生活所用工棚、场地等所有临时工程和设施由乙方修建，乙方自备设备由乙方安装、调试，上述费用均以包含在合同各分项单价中，甲方不再另行支付。

18.2.5 施工用电、用水由乙方自行负责，电力、用水等设施（包含变压器、配电盘以上及以下）由乙方保管、维护，丢失、损坏的由乙方承担损失，费用已包含在各分项单价中，甲方不再另行支付。

18.2.6 乙方必须自备足够的电源，在网电设施建立前或网电停电期间，由乙方自发电施工，费用已包含在各分项单价中，甲方不再另行支付。

18.2.7 乙方设备、人员调遣及食宿由乙方负责，费用已包含在各分项单价中，甲方不

甲方：



乙方：



再另行支付。

18.2.8 所有临建设施按照发包人或甲方标准执行，费用已包含在各分项承包单价中，甲方不再另行支付。

18.3 施工过程中产生的弃土弃碴、临建工程权属归于甲方。未经甲方允许，乙方不得擅自处置。

18.4 因征地、拆迁、监理（含）指令、地方干扰、工艺中断、图纸滞后、材料供应、不可抗力等引起的停窝工损失及风险由乙方承担，相关费用已包含在本合同各分项承包单价中，乙方不得以此为由向甲方另行索赔。

18.5 乙方承诺在履行本合同过程中遵纪守法，保证甲方免于承担因乙方违反法律而引起的任何责任。

18.6 未经甲方书面授权，乙方不得以甲方名义或类似甲方名义从事任何活动。否则，一切责任均由乙方承担。

18.7 乙方在施工场地发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，乙方应采取有效合理的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告甲方，乙方应按文物行政部门要求采取妥善保护措施，由此导致费用增加和（或）工期延误按发包人批复（工期顺延、停工费用）给乙方补偿。

乙方发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

18.8 乙方在撤场前，由乙方在本工程所造成的外欠款应全部付清，并向甲方提供相应凭证。如未付清，在相关方找到甲方时，乙方应按甲方要求及时处理，否则甲方有权用乙方预留款代付。

乙方撤离现场时，应运出自带小型机具并清除剩余材料、垃圾和各种临时设施，做到现场和工程整洁，达到甲方认可的状态。若甲方清理，则因此而发生的费用由乙方承担，甲方将从应付乙方的款项中扣除。

18.9 鉴定。甲乙双方对乙方完成工程量存在争议且无法协商一致时，双方同意将争议部分提交予以鉴定，甲乙双方以鉴定结果计算工程量并进行结算支付，鉴定费用由乙方承担。

18.10 乙方下属农民工因工资问题发生上访或群体事件，乙方应在接到甲方通知后 2 小时内到甲方指定地点或者政府有关部门进行处理；逾期不处理的，乙方同意由甲方会同当地政府或者劳动行政管理部门，依据农民工提供的证据，确定乙方的欠薪金额并予以代付，乙方同意无条件接受该代付金额，并由甲方在应付乙方的工程价款或质保金中扣除，工程价款或质保金不足的，甲方可向乙方追偿；同时，乙方应按拖欠工资总额的 30% 向甲方承担违约责任。

甲方：



乙方：



第十九条 争议的解决方式

甲乙双方在履行合同时发生争议的，应协商解决。协商不成的，选择合同签订地人民法院进行诉讼。

第二十条 不可抗力

20.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不能预见，在合同履行过程中不能避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如台风、泥石流、洪水、山体滑坡、地震、海啸、流行疾病、骚乱、戒严、暴动、战争、政府行为等。

不可抗力发生后，甲乙双方应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。双方对其损失的意见不一致的，按第19条（争议的解决方式）的约定处理。

20.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后7日内提交最终报告及有关资料。

20.3 不可抗力后果的承担

20.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

20.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

- （1）永久工程、已运至施工现场的甲方提供的材料和工程设备的损坏，由甲方承担；
- （2）乙方自备的机械、材料的损坏由乙方承担；
- （3）甲方和乙方承担各自人员伤亡和财产的损失；

（4）因不可抗力影响乙方履行合同约定义务的，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致乙方停工的费用损失由甲方和乙方合理分担。

不可抗力发生后，乙方应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，乙方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因乙方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

20.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过45日或累计超过90日的，双方均有权解除合同。

甲方：



乙方：



第二十一条 审计

根据发包人对本工程审计的要求，相关审计部门对本工程的审计结论对乙方同时具有约束力，甲方有权根据审计结论对乙方合同价款等进行对应调整。

第二十二条 合同文件的组成

- 22.1 甲乙双方合同书、补充协议书及附件；
- 22.2 中标通知书；
- 22.3 乙方投标书；
- 22.4 本项目施工技术规范、技术交底、作业指导书、图纸；
- 22.5 本项目工程质量检查、验收标准；
- 22.6 本项目施工安全标准；
- 22.7 本项目施工组织设计；
- 22.8 本项目施工工期、进度计划（含节点计划）；
- 22.9 发包人、监理和甲方的文件；
- 22.10 甲乙双方会议纪要；
- 22.11 甲方与发包人签订的合同。

以上文件相互补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

第二十三条 附则

23.1 乙方承诺：乙方及其工作人员不向甲方工作人员赠送礼金、礼品、有价证券、购物卡及其它有价物品等，不邀请甲方工作人员吃喝游玩及其它娱乐性消费；不向甲方工作人员提供任何工作以外的便利和好处；在合同履行过程中不弄虚作假骗取工程款。若乙方违上述承诺且经甲方法人单位或其上级纪委监委机关查实认定，或国家司法机关立案查处，视为乙方违约，乙方承担暂定合同总价的1%的违约金，违约金及乙方因违背承诺行为所取得的不当利益一并在结算中扣除。

甲方工作人员向乙方索贿的，乙方及其工作人员应向甲方法人单位或其上级纪检监察部门、国家司法机关检举。

23.2 合同签订前乙方必须提供其营业执照、资质证书、安全生产许可证、法定代表人授权委托书等资料原件由甲方进行审核。甲方审核通过后，乙方应将以上证件复印件加盖公章交由甲方，并作为本合同附件之一。

23.3 在本合同履行过程中，如任何一方发生税务登记、公司名称等重大信息的变更事项，应在重大信息变更后7日内书面通知对方变更情况，并提供相关信息资料。

23.4 双方确定所预留的以下地址为往来函件、法院（仲裁、公证等机构）法律文书的送达地址，任一方变更送达地址必须在变更地址之日起7日内向对方书面通知，否则不发生送达地址变更的法律效力，对方按原地址送达仍然为有效送达。

甲方送达地址：河源市紫金县中铁二局百千万工程指挥部

甲方：



乙方：



联系人: 颜骁

联系电话: 18628265202

电子邮箱: _____

乙方送达地址: 深圳市南山区沙河街道光华街社区光侨街 11 栋 202

联系人: 卢和达

联系电话: 13537513221

电子邮箱: _____

23.5. 双方对本合同条款均已完全理解, 对履行本合同可能存在的各项风险包括工程停建、工期变更、资金周转、自然条件变化、征地拆迁滞后、图纸迟延等均已充分判断, 乙方签订本合同则视为自愿承担可能存在的各种风险。

23.7 未尽事宜由双方在合同执行过程中协商, 并签署补充协议书。

23.8 本合同从双方签字并盖章之日起生效, 甲乙双方履行合同全部义务, 竣工结算价款支付完毕, 乙方向甲方交付竣工的分包工程后, 本合同即告终止。分包合同的权利义务终止后, 双方应遵循诚实信用原则, 履行通知、协助、保密等义务。

23.9 本合同正本 伍 份, 具有同等效力, 甲方 肆 份, 乙方 壹 份。

附件一: 《工程数量清单》;

附件二: 《乙方投入本合同工程主要机械设备表》;

附件三: 《乙方投入本合同工程主要人员表》;

附件四: 《甲方提供材料清单》;

附件五: 《不拖欠农民工工资承诺书》;

附件六: 《营业执照》;

附件七: 《资质证书》;

附件八: 《安全生产许可证》;

附件九: 《安全管理人员职责确认书》。

工程承包人: (盖章) 中铁二局集团
有限公司

住所地址: 四川省成都市通锦路 16 号

法定代表人:

委托代理人:

电话:

劳务分包人: (盖章) 广东省弘嘉建筑
工程有限公司

住所地址: 深圳市南山区沙河街道光华
街社区光侨街 11 栋 202

法定代表人: 卢和达

委托代理人:

电话:

甲方:

乙方:

纳税人识别号：91510100MA61RKR7X3

纳税人识别号：91440300MA5GACJ76X

开户银行：中国农业银行股份有限公司
总行营业部

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳园博园支行

账号：20110101922009360001

账号：44250100009400001430

甲方：



乙方：



五、项目管理班子配备情况

投标人项目机构组成人员配置计划表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	学历	其他
1	项目经理	李云飞	/	一级建造师注册证	本科	/
2	技术负责人	王治华	工程师	中级工程师	本科	/
3	安全主任	蒙园	/	安全考核 C 证	中专	
4	质量主任	刘钦模	/	质量员	大专	
5	造价工程师	朱璐璐	/	注册造价师证	大专	
6	机械员	陈浩	/	机械员证	中专	/
7	材料员	陈林	/	材料员证	大专	/
8	质量员	卢元	/	质量员证	本科	/
9	安全员	卢致海	/	安全考核 C 证	中专	/
10	施工员	刘林平	/	施工员证	中专	/
11	资料员	奚小花	/	资料员证	中专	/

项目经理 李云飞

六、投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：广东省弘嘉建筑工程有限公司





使用有效期: 2025年07月17日
- 2026年01月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李云飞

性 别: 男

出生日期: 1978年08月14日

注册编号: 粤1512017201900256

聘用企业: 广东省弘嘉建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-11-15至2026-11-14)

建筑工程(有效期: 2023-11-15至2026-11-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李云飞

个人签名:

签名日期:

李云飞
2025-7-17



签发日期: 2023年11月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9001638

姓 名: 李云飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年08月14日

企 业 名 称: 广东省弘嘉建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2005年07月01日

有 效 期: 2025年03月18日 至 2026年06月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月18日



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201205890039



学生 李云飞 , 性别 男 ,
生于 一九七八 年 八 月 十四 日, 于
二〇一二 年 七 月 在本校修完 二年制
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一二 年 七 月 三十一 日



中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

00743029

姓名 李云飞

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 8 月 14 日

住址 四川省眉山市东坡区崇礼镇光华村 2 组

公民身份号码 511122197808144899



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 眉山市公安局东坡区分局

有效期限 2007.12.26-2027.12.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李云飞

社保电话号：810225491

身份证号码：51122197808144899

页码：1

参保单位名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司

单位编号：30329401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	18.72	2360
2022	12	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	18.72	2360
2023	01	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	18.72	2360
2023	02	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	18.72	2360
2023	03	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	18.72	2360
2023	04	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	18.72	2360
2023	05	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	23.4	2360
2023	06	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	23.4	2360
2023	07	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	23.4	2360
2023	08	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	23.4	2360
2023	09	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	23.4	2360
2023	10	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	23.4	2360
2023	11	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	23.4	2360
2023	12	30329401	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	23.4	2360
2024	01	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000
2024	02	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000
2024	03	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000
2024	04	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000
2024	05	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000
2024	06	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000
2024	07	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000
2024	08	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000
2024	09	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000
2024	10	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000
2024	11	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000
2024	12	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000
2025	01	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
2025	02	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
2025	03	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
2025	04	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
2025	05	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
2025	06	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
2025	07	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
2025	08	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
2025	09	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
2025	10	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
2025	11	30329401	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000
合计			20989.01	11182.8			5999.84	2246.91			1012.79		949.92	83.28	237.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3e63d89ccbe ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30329401
单位名称
广东省弘嘉建筑工程有限公司



技术负责人 王治华

	<p>姓名: <u>王治华</u></p> <p>身份证号: <u>432522198208043012</u></p> <p>资格名称: <u>工程师</u></p> <p>专业名称: <u>工程管理</u></p> <p>批准日期: <u>2014.4.1</u></p> <p>批复文件: <u>饶职字[2014]5号</u></p>
<p>工作单位: _____</p> <p>非国有管理号: <u>363201402672</u></p>	<p>签发单位盖章: </p> <p>签发日期: <u>2014</u> 年 <u>04</u> 月 <u>02</u> 日</p>

江西省非国有企业专业技术
资格证书



编号: N° 12075653

成人高等教育

毕业证书



学生 王治华 性别 男，一九八二年八月四日生，于二〇〇七年
三月至二〇〇九年七月在本校土木工程 专业函授学习2.5年，
修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

韦成龙

学校(院)：

批准文号：(87) 高教三字024号

证书编号：105435200905001470

二〇〇九年七月一日





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2016.10.11-2036.10.11

姓名 王治华

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 8 月 4 日

住址 广东省深圳市龙岗区景芬
路3号怡瑞山居3号楼2单
元6C



公民身份号码 432522198208043012

姓名: 王治华		社保电脑号: 636706958		身份证号码: 432522198208043012		页码: 1											
参保单位名称: 广东省弘嘉建筑工程有限公司		单位编号: 30329401		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2022	06	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	06	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	07	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	08	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	09	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	10	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	11	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	12	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	06	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	07	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	08	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	09	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	10	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30329401	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30329401	3523.0	528.45	281.84	1	647										

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f3e63d8b4ce4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30329401 单位名称 广东省弘嘉建筑工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025-12-18
证明专用章

安全主任

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0019459

姓 名:蒙园

性 别:男

出 生 年 月:1994年08月20日

企 业 名 称:广东省弘嘉建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年04月15日

有 效 期:2025年04月15日 至 2028年04月14日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：230307900190

No. 1993939



学生 蒙园 , 性别 男 ,
生于一九九四 年 八 月 二十 日 ,
于二〇二三年 三 月 三 日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校 长:

石长青

中央广播电视中等专业学校
二〇二三年 三 月 三 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒙园 社保电脑号：816190751 身份证号码：360782199408204855 页码：1
 参保单位名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司 单位编号：30329401 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	30329401	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				10646.4	5413.04			1499.52	499.89			499.89			365.0	294.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f407f2a09948 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 30329401 广东省弘嘉建筑工程有限公司



质量主任

证书编号：2501030500643441

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：刘钦模

性别：男

身份证号：4409*****8350

证书编号：2501030500643441

证书有效期：2028年07月04日

岗位名称：质量员（装饰）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025年07月04日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

姓名 刘钦模

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 2 月 2 日

住址 广东省信宜市白石镇岳龙
十里坡村24号



公民身份号码 440921199402028350



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 信宜市公安局

有效期限 2019.11.27-2029.11.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘秋晓

社保电脑号：638936392

身份证号码：440921199402028350

页码：1

参保单位名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司

单位编号：30329401

计算单位：元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	04	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52
2022	05	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	06	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	07	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	30329401	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			21997.41	11787.6			3854.23	1309.46			1052.57			192.68	260.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f407f29f2355 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30329401
单位名称
广东省弘嘉建筑工程有限公司

 社保费缴纳清单
证明专用章

造价工程师

	姓名： <u>朱璐璐</u> 身份证号码： <u>452501199401051221</u> 性别： <u>女</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>广西顺盈工程项目管理有限公司</u>												
证书编号： <u>建[造]123456789</u> 初始注册日期： <u>2023</u> 年 <u>09</u> 月 <u>01</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2023</u> 年 <u>09</u> 月 <u>01</u> 日												
<table><tr><td colspan="2">延续注册登记栏</td></tr><tr><td>第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	延续注册登记栏		第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	<table><tr><td colspan="2">变更注册登记栏</td></tr><tr><td>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>现聘用单位： <u>(朱璐璐)</u> <u>广东省弘嘉建设工程有限公司</u> <u>234400023452</u> 注册受理机关 公 章 年 月 日 <u>2024</u> 年 <u>8</u> 月 <u>23</u></td></tr><tr><td>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	变更注册登记栏		现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： <u>(朱璐璐)</u> <u>广东省弘嘉建设工程有限公司</u> <u>234400023452</u> 注册受理机关 公 章 年 月 日 <u>2024</u> 年 <u>8</u> 月 <u>23</u>	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
延续注册登记栏													
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日												
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日												
变更注册登记栏													
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： <u>(朱璐璐)</u> <u>广东省弘嘉建设工程有限公司</u> <u>234400023452</u> 注册受理机关 公 章 年 月 日 <u>2024</u> 年 <u>8</u> 月 <u>23</u>												
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日												

计算单位：元

单位名称
广东省弘嘉建筑工程有限公司



机械员 陈浩

证书编码: 0442411200007000023

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 陈浩

身份证号: 360782199711143012

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 06月 06 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视中等专业学校 毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：240509700710

编号：2441697



学生 陈浩 ，性别 男 ，

生于一九九七 年 十一 月 十四 日，

于二〇二四 年 五 月 十 日在本校

建筑工程施工 专业修完 一 年制

教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

(Handwritten signature)



中央广播电视中等专业学校

二〇二四 年 五 月 十 日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 赣州市南康区公安局

有效期限 2020.02.25-2030.02.25

姓名 陈浩

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 11 月 14 日

住址 江西省赣州市南康区镜坝
镇连城村店前95号



公民身份号码 360782199711143012

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩

社保电脑号：814728098

身份证号码：360782199711143012

页码：1

参保单位名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司

单位编号：30329401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30329401	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14072.57	7259.12			2082.3	694.17			694.17		439.24	408.0		102.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3e63d8ba168 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30329401
单位名称
广东省弘嘉建筑工程有限公司



材料员 陈林

证书编号：2501040000644881

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓 名：陈林

性 别：女

身份证号：3412*****7323

证书编号：2501040000644881

证书有效期：2028年07月04日

岗位名称：材料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 07 月 04 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈林 性别女,二〇〇一年十月七日生,于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 商务管理 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广东工贸职业技术学院 校

长: 何丁斌

证书编号: 129591202206001469

二〇二二年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈林
社保电脑号：810479795
参保单位名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司

身份证号：341221200110077323
单位编号：30329401

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	06	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	07	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	30329401	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	30329401	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	30329401	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	30329401	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	30329401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	30329401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	30329401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	30329401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	30329401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	30329401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	30329401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	30329401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	30329401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	30329401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	30329401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30329401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30329401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30329401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	30329401	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			22621.26	11410.0			13920.81	5111.13			1031.33					

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63d8c146g ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30329401
单位名称
广东省弘嘉建筑工程有限公司



质量员 卢元

证书编码: 0442410700007000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 卢元

身份证号: 360782199911084811

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年06月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校 毕业证书



学生 卢元 性别 男 ， 一九九九 年 十一 月 八 日生，
于二〇一九 年 九 月至二〇二三 年 六 月在本校 影视摄影与制作 专业
四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

武汉传媒学院



校 长

证书编号：136861202305348619

二〇二三 年 六 月 三十 日

姓名 卢元

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 11 月 8 日

住址 广东省深圳市南山区东滨
路9号110室



公民身份号码 360782199911084811



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2023.08.23-2033.08.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢元

社保电脑号：812183687

身份证号码：360782199911084811

页码：1

参保单位名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司

单位编号：30329401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30329401	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	53.04	2360	16.52	7.08
2023	09	30329401	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	53.04	2360	16.52	7.08
2023	10	30329401	6800.0	952.0	544.0	1	6800	408.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	2360	16.52	7.08
2023	11	30329401	6800.0	952.0	544.0	1	6800	408.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	2360	16.52	7.08
2023	12	30329401	6800.0	952.0	544.0	1	6800	408.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	2360	16.52	7.08
2024	01	30329401	6800.0	952.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	02	30329401	6800.0	952.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	03	30329401	6800.0	952.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	04	30329401	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	05	30329401	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	06	30329401	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	07	30329401	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	08	30329401	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	09	30329401	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	10	30329401	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	11	30329401	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2024	12	30329401	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	01	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	02	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	03	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	04	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	05	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	06	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	07	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	08	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	09	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	10	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
2025	11	30329401	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	53.04	6800	54.4	13.6
合计			28764.0	15232.0			9199.56	3587.86			952.0		1739.44		1335.8		348.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3e63d8cb307 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30329401

单位名称
广东省弘嘉建筑工程有限公司



安全员 卢致海

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0935231

姓 名: 卢致海

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年09月27日

企 业 名 称: 广东省弘嘉建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年12月22日

有 效 期: 2023年12月22日 至 2026年12月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月22日



河北省中等职业学校

毕业证书



无省、市（设区市）教育行政部门验印章无效

证书编号（普）：2016070103491

学生 卢致海 ，性别 男 ，
1989年 9月27日生，初 中毕业，
于2013年 9月至2016年 7月在本
校（院） 建筑装饰 专业

成人教育学习，修完 三 年制教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



学校（院）：



二〇一六年七月一日

姓名 卢致海

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 9 月 27 日

住址 江西省南康市龙华乡腊树村堆背98号

公民身份号码 360782198909274830



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 南康市公安局

有效期限 2017.01.20-2037.01.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢致海 社保电脑号：814179956 身份证号码：360782196909274830 页码：1
参保单位名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司 单位编号：30329401 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30329401	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4			2460.26	820.17			820.17		862.88	478.8		125.6	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3e63d8cf5e2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30329401 单位名称 广东省弘嘉建筑工程有限公司



施工员 刘林平

证书编号：2501010300641137

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：刘林平

性别：男

身份证号：3607*****483X

证书编号：2501010300641137

证书有效期：2028年07月04日

岗位名称：施工员（电气）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2025 年 07 月 04 日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



证书编号 No: 200807030151

江西省教育厅制

毕业证书

学生 刘林平 性别男 系 江西省
(市、区)南康 县(市、区)人, 1989 年1 月
生, 于 2005 年 9 月至 2008 年 7 月在
本校 制冷与空调技术专业学习, 学制三年,
学完教学计划规定全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

学 校

校 长

陈祥云



二〇〇八年 七月 三

姓名 刘林平

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 1 月 16 日

住址 江西省南康市龙华乡新文
村狗龙坑12号

公民身份号码 36078219890116483X



CS 扫描全能王



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 南康市公安局

有效期限 2014.09.03-2024.09.03

CS 扫描全能王

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘林平 社保电脑号：807715745 身份证号码：36078219890116483X 页码：1
 参保单位名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司 单位编号：30329401 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	06	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	07	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	08	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	09	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	10	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	30329401	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	30329401	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			21006.21	11221.2			3679.93	1239.74			1020.71			820.64	143.12	238.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63d8d48b5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30329401 单位名称 广东省弘嘉建筑工程有限公司



资料员 奚小花

证书编号: 2501050000643003	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员	
职业培训合格证	
姓名: 奚小花	
性别: 女	
身份证号: 3607*****4866	
证书编号: 2501050000643003	
证书有效期: 2028年07月04日	
岗位名称: 资料员	
工作单位:	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发, 持证人已经通过考核, 成绩合格。	
 实时数据, 扫码验证	发证机构: 中国建设教育协会培训中心 发证日期: 2025 年 07 月 04 日 查询网址: https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：211208300074

No. 1368785



学生 奚小花 ,性别 女 ,
生于一九八九 年 七 月二十六日,
于二〇二一年十二月 三 日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校 长:

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二一年十二月 三 日

姓名 奚小花

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 7 月 26 日

住址 江西省南康市龙华乡新文村樟树下37号

公民身份号码 360782198907264866



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 南康市公安局

有效期限 2016.07.26-2036.07.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫小花

社保电脑号：620556752

身份证号码：360782198907264966

页码：1

参保单位名称：广东省弘嘉建筑工程有限公司

单位编号：30329401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	04	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	05	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	06	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	07	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	08	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	09	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	10	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	11	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	12	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30329401	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30329401	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30329401	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30329401	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30329401	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30329401	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30329401	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30329401	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			22327.81	11976.4			3923.95	1332.7			1063.19	868.5		803.2		267.2	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63d8d94dg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30329401

单位名称
广东省弘嘉建筑工程有限公司



七、信用情况

投标人无需提供，由招标人查询

八、承诺函

八、承诺函

致： 深圳市罗湖区水务局 （招标人）

我单位参加贵司 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工一标（重新招标） （项目名称）
（项目编号： 2504-440303-04-05-206502003001 ）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。
- （10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人： 广东省弘嘉建筑工程有限公司（单位公章）

法定代表人： 尹和达（签字）

日期： 2025 年 12 月 18 日

九、中小企业划型情况

中小企业声明函

本企业（广东省弘嘉建筑工程有限公司）参加（深圳市罗湖区水务局）的（罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工一标（重新招标））招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

广东省弘嘉建筑工程有限公司 从业人员 30 人，营业收入为 9654.19 万元，资产总额为 4077.19 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：广东省弘嘉建筑工程有限公司

日期：2025年12月18日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。