

工程编号: 2508-440304-04-01-888105001001

深圳市建设工程设计招标

投 标 文 件

工程名称: 福田区老旧社区公共空间功能完善（一期）建设工程设计施工总承包（EPC）

投标文件内容: 资格信标文件

投标人: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司、深圳建中路桥工程有限公司

日期: 2025 年 12 月 18 日

资信标文件目录

1、投标人企业所有制情况；（按招标人提供格式填报投标人企业所有制情况）	3
2、投标人类似设计业绩；（按招标人提供格式填报业绩情况，并随表提供证明材料）	7
3、投标人类似施工业绩（按招标人提供格式填报业绩情况，并随表提供证明材料）	19
4、投标人类似项目获奖情况（按招标人提供格式填报获奖情况，并随表提供证明材料） ..	37
5、投标人参与“百千万工程”情况（按招标人提供格式填报参与“百千万工程”情况，并随表提供证明材料）	40
6、投标人拟派本项目管理班子（项目总负责人、设计负责人及施工负责人）情况（按招标人提供格式填报投标人拟派本项目管理班子（项目总负责人、设计负责人及施工负责人）情况，并随表提供证明材料）	41

1、投标人企业所有制情况；（按招标人提供格式填报投标人企业所有制情况）

深圳市朗程师地域规划设计有限公司 投标人企业所有制情况申报表

致招标人：

我方参加福田区老旧社区公共空间功能完善（一期）建设工程设计施工总承包（EPC）
（项目名称）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关
系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	
企业属性	<input type="checkbox"/> 其他企业（非民营企业） <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	
法定代表人	姓 名	陈侃
控股股东/投资人 名称及出资比例	深圳市恒椿企业管理咨询有限公司，出资比（60）%。 深圳鹏森实业集团有限公司，出资比（40）%。	
非控股股东/投资人 名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无

注：

1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股
东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的
单位。

3、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

4、企业属性：其他企业（非民营企业）及民营企业的定义：

4.1 其他企业（非民营企业）：包括纯国有企业（国有独资企业、国有独资公司、和国有
联营企业，企业的资本金全部为国家所有）和国有控股企业（企业的资本中国家资本（股本）
所占比例大于 50%的企业）以及国有企业实际控制公司、外资企业、事业单位等。

4.2 民营企业：除上述其他企业（非民营企业）以外的企业。

投标人（盖章）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

日期：2025年12月18日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市朗程师地域规划设计有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300789210485H
注册号:	440301102989276
商事主体名称:	深圳市朗程师地域规划设计有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦B座一层
法定代表人:	陈侃
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2006-05-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-01-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年12月04日15:27:35

版权所有:深圳市市场监督管理局
地址:福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市朗程师地域规划设计有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	园林景观规划与设计、咨询；建筑工程规划、设计(取得建设主管部门的资质证书方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2025年12月04日15:27:49

版权所有:深圳市市场监督管理局
地址:福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市朗程师地域规划设计有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市恒椿企业管理咨询有限公司	600	本地企业	法人股东
深圳鹏森实业集团有限公司	400	本地企业	法人股东

打印时间: 2025年12月04日15:28:3

版权所有:深圳市市场监督管理局
地址:福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳建中路桥工程有限公司

投标人企业所有制情况申报表

致招标人：

我方参加 福田区老旧社区公共空间功能完善（一期）建设工程设计施工总承包（EPC）（项目名称）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳建中路桥工程有限公司	
企业属性	<input type="checkbox"/> 其他企业（非民营企业） <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	
法定代表人	姓 名	郑利明
控股股东/投资人名称及出资比例	罗计成出资 13205 万元，占公司股份 95%; 郑利明出资 695 万元，占公司股份 5%。	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无

注：

1、控股股东/投资人是指出资比例在 50% 以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

4、企业属性：其他企业（非民营企业）及民营企业的定义：

4.1 其他企业（非民营企业）：包括纯国有企业（国有独资企业、国有独资公司）和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有）和国有控股企业（企业的资本中国家资本（股本）所占比例大于 50% 的企业）以及国有企业实际控制公司、外资企业、事业单位等。

4.2 民营企业：除上述其他企业（非民营企业）以外的企业。

投标人（盖章）：深圳建中路桥工程有限公司

日期：2025年12月18日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳建中路桥工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5DB1PK3X
注册号:	440307115832030
商事主体名称:	深圳建中路桥工程有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室
法定代表人:	郑利明
认缴注册资本(万元):	13900
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2016-04-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2021-08-31
年报情况:	2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳建中路桥工程有限公司乐昌分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司梅县区第二分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司蕉岭分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司佛山分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司梅县区第三分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司廉江分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司洛隆县分公司(开业(存续)),深圳建中路桥工程有限公司广源余江区分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2025年12月04日15:24:29

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳建中路桥工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	公路、桥梁、隧道、港口、码头、机场工业及民用建筑工程施工; 房屋建筑工程、建筑装饰装修工程、土石方工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、城市道路照明工程、城市园林绿化工程、安防监控工程的设计与施工; 工程勘察设计; 通信工程; 市政工程; 水利水电工程; 从事承装、承修、承试电力设施活动; 房地产开发经营; 标志、标线、护栏、隔离栅、防眩板安装; 工程机械的上门安装、维修及技术开发; 国内贸易; 建筑工程施工, 市政公用工程施工, 机电工程施工, 公路工程施工, 城市及道路照明工程, 地基基础工程, 环保工程, 钢结构工程, 建筑装饰装修工程, 特种工程, 消防设施工程、防水防腐保温工程、水利水电工程施工, 建筑装饰工程设计, 体育场地设施工程, 土石方工程施工, 城市园林绿化工程, 园林古建筑施工, 园林景观设计, 苗木种植(限分支机构经营), 电子计算机网络上门安装, 电子产品上门安装。
许可经营项目:	

打印时间: 2025年12月04日15:24:54

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳建中路桥工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
罗计成	13205	自然人	自然人股东
郑利明	695	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年12月04日15:25:39

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人类似设计业绩；（按招标人提供格式填报业绩情况，并随表提供证明材料）

投标人类似设计业绩

业绩 1	项目名称：生态智谷绿道建设工程； 合同金额：303.0833 万元； 合同签订时间：2024.08.08；
业绩 2	项目名称：沙荷路公园带及积谷田路公园带建设工程； 合同金额：171.8332 万元； 合同签订时间：2023.09.18；
业绩 3	/

注：投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

(1) 生态智谷绿道建设工程

项目名称	生态智谷绿道建设工程
业主名称	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
合同关键页	

版本号:
合同编号:

建设工程设计合同

工程名称: **生态智谷绿道建设工程**

工程地点: **深圳市龙岗区**

发包人: **深圳市龙岗区城市管理和综合执法局**

深圳市朗程师地域规划设计有限公司(联合

承包人: **体牵头方) /深圳市鼎成国际建设工程管理有**

限公司 (联合体成员方)



建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人1（乙方1、联合体牵头方）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

承包人2（乙方2、联合体成员方）：深圳市鼎成国际建设工程管理有限公司

（承包人1、承包人2以下合称承包人；乙方1、乙方2以下合称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就生态智谷绿道建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：■方案设计、■初步设计、■施工图设计、■BIM设计、■竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

- (1) 设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。
- (2) 编制初步设计概算书。
- (3) 提供施工工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- (4) 配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- (5) 编制、审核工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。
- (6) 及时向甲方提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件，若发生额外费用，双方协商确认。
- (7) 自行到国土规划部门调查并收集与设计相关的地形图纸以及自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料等。

(2) 电子文档: 2 套;

4.2 初步设计阶段

(1) 初步设计图(按要求装订): 8 套;

(2) 工程概算: 4 套;

(3) 电子文档: 2 套(含效果图、初步设计图和概算);

4.3 施工图设计阶段

(1) 全套施工图,并按要求装订好。(含标准图集): 12 套;

(2) 电子文档: 2 套;

(3) 主要施工图纸A3装订成册: 2 套;

4.4 BIM设计阶段

(1) 电子文档: 2 套;

4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图,并按要求装订好。(含标准图集): 8 套;

4.6 以上图纸及说明应采用中文。

第五条 设计费用及支付

5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用(含税金)暂定为¥ 303.0833 万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中:工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费6375万元计,本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取,本项目复杂程度调整系数按1.15选取,本项目为新建项目,附加调整系数按1.0选取,竣工图编制费:基本设计费的8%,浮动幅度值:下浮0%,计算过程如下: [(6375-5000) × (249.6-163.9) / (8000-5000) +163.9] × 1.1 × 1.15 × 1.0 = 257.0216万元;竣工图编制费为: 257.0216 × 8% = 20.5617万元;合计: 257.0216 + 20.5617 = 277.5833万元; BIM设计费参照《广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版) (粤建科〔2019〕12号)园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算: 6375 × 0.4% = 25.5万元;

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
法定代表人: 
或
授权代理人: 
统一社会
信用代码: 11440307G347877337

地 址: 深圳市龙岗区龙岗街道龙西中路 2 号

联系人及电话:

合同签订日期: 2024 年 8 月 8 日

乙方 1(盖章): (主) 深圳市朗程师地域规划设计有限公司
法定代表人: 
或
授权代理人: 

乙方 2(盖章): (成) 深圳市鼎成国际建设
工程管理有限公司
法定代表人: 
或
授权代理人: 

统一社会
信用代码: 91440300789210485H
开户行: 招商银行深圳泰然金谷支
行
账号: 755915621710901

地 址: 深圳市福田区福保街道保
税区桃花路腾飞工业大厦
B 座一层
联系人及电话: 邱勇洪, 13828800667

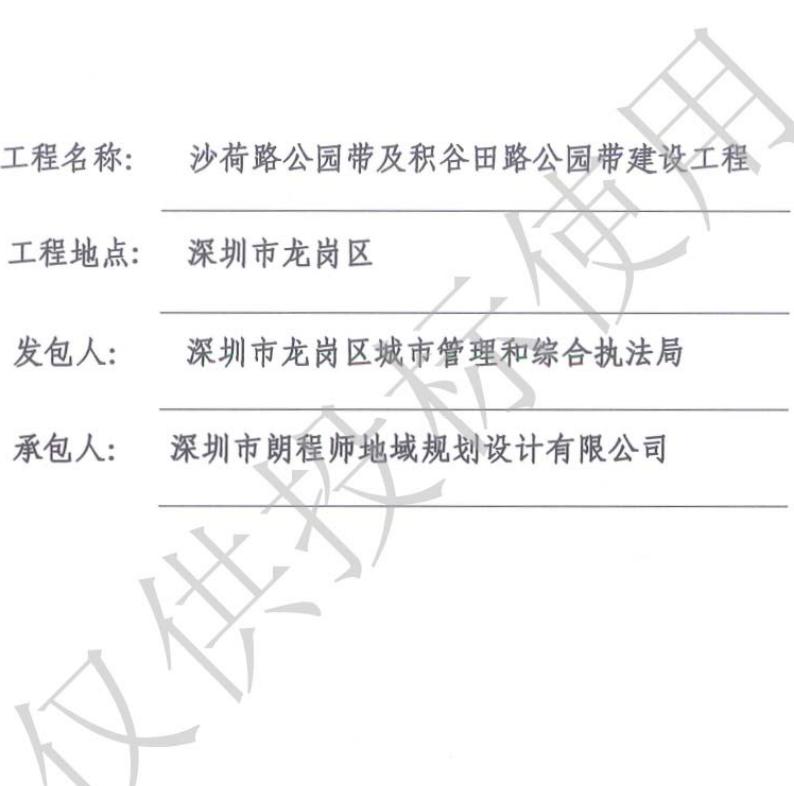
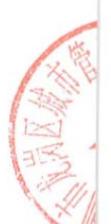
合同签订地点: 广东省深圳市龙岗区

附件 1:

乙方拟投入的项目团队成员基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	陈侃	1971.08.27	/	高级工程师	项目总负责人	朗程师
2	邱勇洪	1979.12.22	/	高级工程师	项目经理/技术负责人	朗程师
3	王哲	1990.12.26	/	工程师	主创设计师	朗程师
4	刘行	1995.08.07	/	助理工程师	方案设计师	朗程师
5	曹新云	1977.02.20	/	高级工程师	园建专业负责人	朗程师
6	赵君	1989.11.09	/	高级工程师	园建设计师	朗程师
7	吴卓艺	1982.02.13	/	工程师	园建设计师	朗程师
8	陈梦雅	1991.09.09	/	助理工程师	园建设计师	朗程师
9	彭婷	1989.08.10	/	工程师	道路专业负责人	鼎成国际
10	党雪鹏	1986.12.27	/	高级工程师	道路工程设计师	鼎成国际
11	施长国	1979.08.16	/	工程师	铺装负责人	朗程师
12	黄春燕	1984.10.16	/	高级工程师	绿化专业负责人	朗程师
13	杜奕飞	1990.02.18	/	工程师	绿化设计师	朗程师
14	蒲蓉	1989.11.09	/	助理工程师	绿化设计师	朗程师
15	周心怡	2001.05.03	/	/	绿化设计师	朗程师
16	王凤云	1980.06.22	注册公用设备工程师(给水排水)	工程师	给排水专业负责人	朗程师
17	刘君宝	1965.05.28	/	工程师	给排水工程师	鼎成国际
18	张素勋	1968.09.02	/	高级工程师	电气专业负责人	鼎成国际
19	曾日暘	1991.03.25	注册电气工程师(供配电)	工程师	电气工程师	朗程师
20	周轶	1973.12.15	二级注册结构工程师	工程师	结构专业负责人	朗程师
21	阎晨霞	1985.11.20	/	工程师	造价专业负责人	朗程师
22	刘群有	1969.01.17	注册二级建筑师	/	建筑专业负责人	朗程师
23	吴伟科	1983.08.21	注册二级建筑师	助理工程师	BIM 专业负责人	朗程师
24	蔡根东	1999.04.09	/	/	驻场设计师	朗程师

(2) 沙荷路公园带及积谷田路公园带建设工程

项目名称	沙荷路公园带及积谷田路公园带建设工程
业主名称	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
合同关键页	
<p style="text-align: center;">建设工程设计合同</p> <p>工程名称: 沙荷路公园带及积谷田路公园带建设工程</p> <p>工程地点: 深圳市龙岗区</p> <p>发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局</p> <p>承包人: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司</p>   	

建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沙荷路公园带及积谷田路公园带建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

第一条 设计依据

1. 1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
1. 2 甲方提交的基础资料；
1. 3 各阶段设计审查意见；
1. 4 其他有关资料。

第二条 设计范围

2. 1 本次设计内容：■方案设计、■初步设计、■施工图设计、■BIM设计、■竣工图编制及后续服务跟踪等。

2. 2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

- (1) 设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。
- (2) 编制初步设计概算书。
- (3) 提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- (4) 配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- (5) 编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。

-
- (6) 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。
- (7) 自行到国土规划部门调查并收集与设计相关的地形图纸以及自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料等。
- (8) 施工期间须派相关专业设计人员及时解决施工中的设计问题。
- (9) 甲方要求办理的与本工程设计有关的其它事务。

第三条 乙方分阶段设计工作内容

3.1 乙方代表（项目负责人）姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、身份证号、联系方式为 陈侃,风景园林高级工程师, (2006) 12094, 110108197108272213, 13808802627

乙方代表（项目负责人）被授权范围：项目设计工作协调、商务配合

关于乙方代表（项目负责人）的其他事项：_____ / _____

3.2 本项目的设计工作可分为■方案设计阶段、■初步设计阶段（含设计概算）、■施工图设计阶段、■BIM设计阶段、■竣工图编制阶段及后续服务等阶段进行。乙方应完成全部设计工作并须达到施工图设计深度要求，以及承担因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任（设计费总额的最终结算价已包含以上所述一切工作范围。）

3.3 各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求及设计成果要求。

3.4 分阶段设计工作内容如下：

■ 3.4.1 方案设计阶段：

- (1) 根据方案或项目建议书完成全套方案设计。
- (2) 方案设计文件完成后，送甲方审查认可，并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。
- (3) 设计文件取得政府主管部门同意批文，并按合同第四条第4.1项的规定提交方案设计成果后，应视为本阶段工作完成。

4.3 施工图设计阶段

(1) 全套施工图，并按要求装订好。（含标准图集）：12套；

(2) 电子文档：2套；

(3) 主要施工图纸A3装订成册：2套；

4.4 BIM设计阶段

(1) 电子文档：2套；

4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

4.5 以上图纸及说明应采用中文。

第五条 设计费用及支付

5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税）暂定为¥ 171,8332 万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费3400万元计，本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取，本项目复杂程度调整系数按1.15选取，本项目为新建项目，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，计算过程如下：[(3400-3000) × (163.9-103.8) / (5000-3000) + 103.8] × 1.1 × 1.15 × 1.0 × 1.08 = 158.2332万元。BIM设计费参照《广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)(粤建科〔2019〕12号)园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算：13.6万元；

设计费结算时以政府相关结(决)算评审(备案)部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计

16.1 工程变更应按照《龙岗区政府投资项目工程变更管理暂行办法》(深龙住建〔2020〕36号)、《龙岗区城市管理和综合执法局工程变更管理暂行办法》(深龙城管〔2020〕188号)及甲方和相关业务主管部门现行相关变更管理规定执行。

16.2 履约评价按甲方和相关业务主管部门现行相关履约管理规定执行。

16.3 甲方应保护乙方设计的知识产权,未经乙方同意,甲方对乙方交付的设计文件不得用于本合同外的项目。

16.4 乙方保证,甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.5 本合同及文件附件经甲乙双方代表签字并盖章,即为生效,具有法律效力。

16.6 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.7 本合同壹式6份,甲方3份,乙方3份,均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的,以快递方式送达的,快递寄出后第三个个工作日即视为有效送达;以公告方式送达的,公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的,均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方,否则,视为未发生变更,该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

甲方(盖章):

深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

乙方(盖章):

深圳市朗程师地域规划设计有限公司 合同专用章

法定代表人

或

授权代理人:

王玉

法定代表人

或

授权代理人:

陈伟

2023.9.18

统一社会

统一社会

信用代码:

91440300789210485H

地 址:

地 址:

深圳市福田区福保街道保税区
桃花路腾飞工业大厦 B 座一层

联系人及电话:

联系人及电话:

施长国, 13823352299

合同签订日期:

2023.9.18

合同签订地点:

广东省深圳市龙岗区

3、投标人类似施工业绩（按招标人提供格式填报业绩情况，并随表提供证明材料）

投标人类似设计业绩

业绩 1	项目名称: 华科街环境改造提升工程（施工）; 合同金额: 254.184604 万元; 合同签订时间: 2022.03.06;
业绩 2	项目名称: 三合华侨新村一区周边环境提升工程; 合同金额: 175.677899 万元; 合同签订时间: 2021.10.12;
业绩 3	项目名称: 206 国道市区北入口至揭普惠高速锡场出入口路段(榕城段)提升改造项目工程; 合同金额: 160.452023 万元; 合同签订时间: 2023.12.16;

注: 投标人按上述格式填报项目信息, 并随表提供相应证明材料, 具体要求详见《资信标要求一览表》

(1) 华科街环境改造提升工程（施工）

项目名称	华科街环境改造提升工程（施工）；
业主名称	深圳市龙华区大浪街道办事处
中标通知书	

中 标 通 知 书

标段编号: 4403922021121700200101Y

标段名称: 华科街环境改造提升工程（施工）

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳建中路桥工程有限公司

中标价: 254.184604万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 林壮宏

本工程于 2021-12-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2022-02-07

查验码: 3754451294174570

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 华科街环境改造提升工程(施工)

工程地点: 龙华区大浪街道辖区

发包人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人: 深圳建中路桥工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳建中路桥工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 华科街环境改造提升工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道辖区内

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 华科街环境改造提升工程位于大浪街道，起点于华荣路，终点于华昌路。改造面积约3565平方米，现状沿街铺装破损，挡墙老旧，绿化杂乱，存在安全隐患。项目主要对该路段挡墙、铺装、绿化及灯光等进行改造。项目主要建设内容包括**建筑工程、绿化工程、安装工程**。(具体详见本工程施工图纸)

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%;
外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

(1) 华科街环境改造提升工程施工图纸中的所有施工内容; (2)《工程量清单》包含的全部内容; (3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 03 月 14 日;

计划竣工日期: 2022 年 06 月 11 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰伍拾肆万壹仟捌佰肆拾陆元零肆分

(¥ 2541846.04 元, 暂定价, 已下浮);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆万捌仟壹佰柒拾捌元叁角 (¥ 68178.3 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹拾叁万玖仟叁佰贰拾陆元陆角伍分 (¥ 139326.65 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
(2)本合同第一部分的协议书;
(3)中标通知书及其附件;
(4)本合同第四部分的补充条款;
(5)本合同第三部分的专用条款;
(6)本合同第二部分的通用条款;
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
(10)图纸和技术规格书;
(11)已标价工程量清单;
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等方面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月6日；

订立地点：龙华区大浪街道辖区

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

经办人： 

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码： _____

统一社会信用代码： _____

91440300MA5DB1PK3X

地址： _____

地址： _____

深圳市龙华区民治街道创

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

郑利明

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

电话： _____

传真： _____

传真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

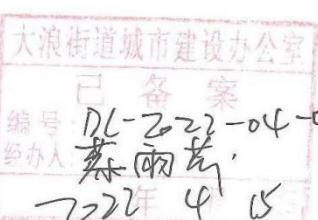
开户银行： _____

中国建设银行股份

有限公司深圳天健世纪支行

账号： _____

账号： _____

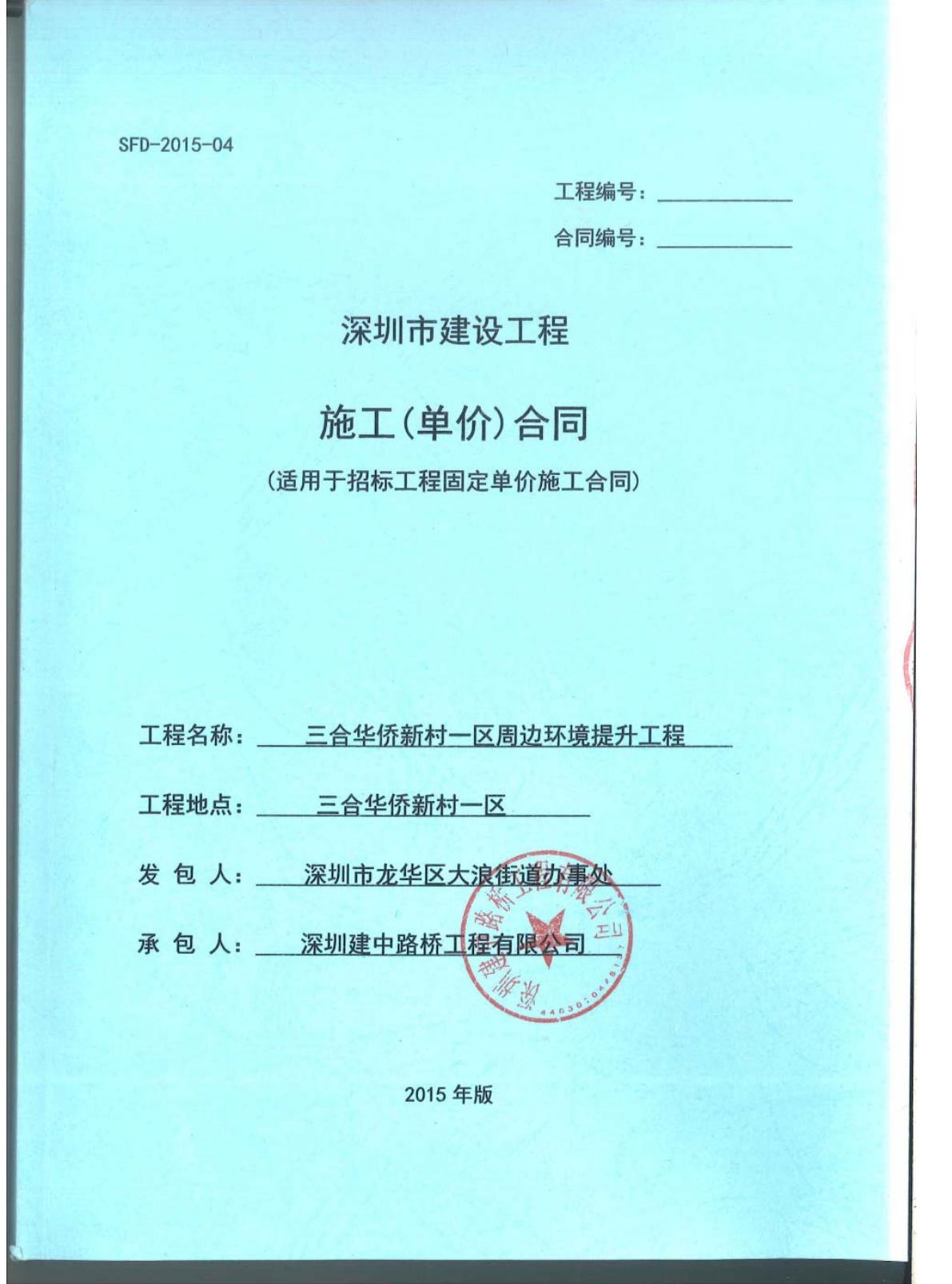


8

(3) 三合华侨新村一区周边环境提升工程

项目名称	三合华侨新村一区周边环境提升工程
业主名称	深圳市龙华区大浪街道办事处

合同关键页



第一部分 协议书

发包人（全称）： 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人（全称）： 深圳建中路桥工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：三合华侨新村一区周边环境提升工程

工程地点：三合华侨新村一区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于龙华区大浪街道同胜社区三合华侨新村一区，综合整治占地面积面积约 5.6 万平方米。整治内容包括空地、人行道、台阶、井盖提升等。项目总概算为 237.28 万元，建安费 213.18 万元，招标估价为 209.410837 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本项目位于龙华区大浪街道同胜社区三合华侨新村一区，综合整治占地面积面积约 5.6 万平方米。整治内容包括空地、人行道、台阶、井盖提升等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 其它:	_____			

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年8月30日;

计划竣工日期: 2021年10月14日;

合同工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰柒拾伍万陆仟柒佰柒拾捌元玖角玖分 (¥1756778.99 元) ;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁万柒仟贰佰叁拾捌元伍角柒分 (¥37238.57 元) ;

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元) ;

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元) ;

(4)暂列金额:

人民币(大写) (¥ 元) 。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年10月12日；

订立地点：_____

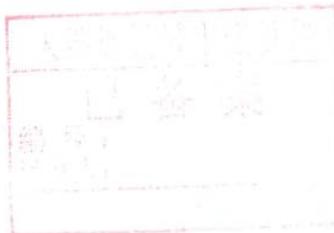
发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 
统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3K
地址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
电子邮箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 
统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3K
地址: 深圳市龙华区民治街道创业花园 18
栋 12 楼 06-07 室
邮政编码: 518000
法定代表人: 郑利明
委托代理人: _____
电话: 0755-21031477
传真: 0755-21031477
电子邮箱: 296988100@qq.com
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行
账号: 4425 0100 0100 0000 1104

见证人: 郑利明 郑利明



(1) 206 国道市区北入口至揭普惠高速锡场出入口路段(榕城段)提升改造项目
工程

项目名称	206国道市区北入口至揭普惠高速锡场出入口路段(榕城段)提升改造项目 工程
业主名称	深圳市龙华区龙华街道办事处

合同关键页

广东省政府采购

合 同 书



采购计划编号: 445202-2023-03438

项目编号: GDYS-JY10220231129174

项目名称: 206 国道市区北入口至揭普惠高速锡场出入口路段(榕城
段)提升改造项目工程

甲方：揭阳市榕城区市政工程维修管理中心
联系电话：18506633950
地址：广东省揭阳市榕城区建阳路（市交警大队）东侧

乙方：深圳建中路桥工程有限公司
联系电话：0755-21031477
地址：深圳市龙华区民治街道创业花园 188 栋 12 楼 06-07 室

根据 206 国道市区北入口至揭普惠高速锡场出入口路段（榕城段）提升改造项目工程的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》，《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意遵守本合同如下。

一、合同金额

合同金额为人民币（大写）：壹佰陆拾万肆仟伍佰贰拾元贰角叁分（¥1604520.23）。

二、工程内容

206 国道市区北入口至揭普惠高速锡场出入口路段（榕城段）提升改造项目工程（工程量详见施工图纸及工程量清单）（图纸及清单另附）（清单另附）

三、甲方乙方的权利和义务

1. 甲方的权利和义务

- 1) 甲方应根据施工进度情况安排有关人员进行现场协助，并协助提供相应的工作条件、场所，临时用水、用电的接口。
- 2) 甲方有权要求乙方在规定的工期内按时完工。（如果甲方原因造成工期延误，工期应该顺延。）
- 3) 甲方须按合同约定的时间和方式支付工程款。

2. 乙方的权利和义务

- 1) 乙方确保按双方确认的施工图纸、预算项目和国家有关技术

指标保质保量完成工程内容。

2) 若甲方未按合同约定如期支付工程款, 乙方有权催要; 当不能及时解决而引起停工、误工, 乙方不承担责任, 同时甲方应据此承担乙方相应的误工损失(非因甲方原因致工程款未能到位的除外), 且工期相应顺延。

3) 施工期间乙方施工人员应遵守甲方的规章制度, 凡由于乙方责任发生的一切事故, 由乙方自行负责。

4) 乙方采购的材料设备: 工程预算书所包括的在乙方预算内的所有材料设备。所有材料及设备在制作、安装前必须经甲方工程负责人确认后方可施工。

5) 施工过程中乙方应及时与甲方联系, 做好隐蔽工程资料及按规定进行有关项目的中间验收工作。

6) 本项目质量管理要求严格按照中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》执行, 验收标准按国家颁发的技术规范及相应的分项工程施工质量验收规范执行。工程质量等级为合格。

7) 乙方在施工中如果工程质量不符合要求和有关规定, 甲方要求停工和返工时, 乙方必须立即执行, 并承担由此产生的各种费用, 工期不予顺延。

8) 甲方应按照合同约定的工期时间提前向乙方移交全部施工场地, 否则工期应予顺延。

四、服务期间(项目完成期限)

委托服务期间为签订本合同之日起60日历天。

五、结算方式

1. 本工程工程量按实计算, 采用固定综合单价法结算(即区财政局审核后的综合单价); 对于工程变更, 若工程量清单项目中未有的项目, 参照《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》及文件政策, 套用《广东省市政工程综合定额(2018)》等相关定额, 主

担。

十三、其它

1. 本合同所有附件、磋商文件、磋商响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。
4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十四、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。
2. 合同一式八份，其中甲方执五份，乙方执两份，采购代理机构执一份。

甲方（盖章）：揭阳市榕城区市政工程维修管理中心 乙方（盖章）：深圳建中路桥工程有限公司

代表：

伟彬

代表：

利郑

开户名称：深圳建中路桥工程有限公司

银行帐号：44250100010000001104

开户行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

签定日期：2023年12月16日

签定日期：2023年12月16日

政府采购代理机构登记备案（盖章）：

合同已经广东业胜招标
代理有限公司登记备案
2023年12月16日

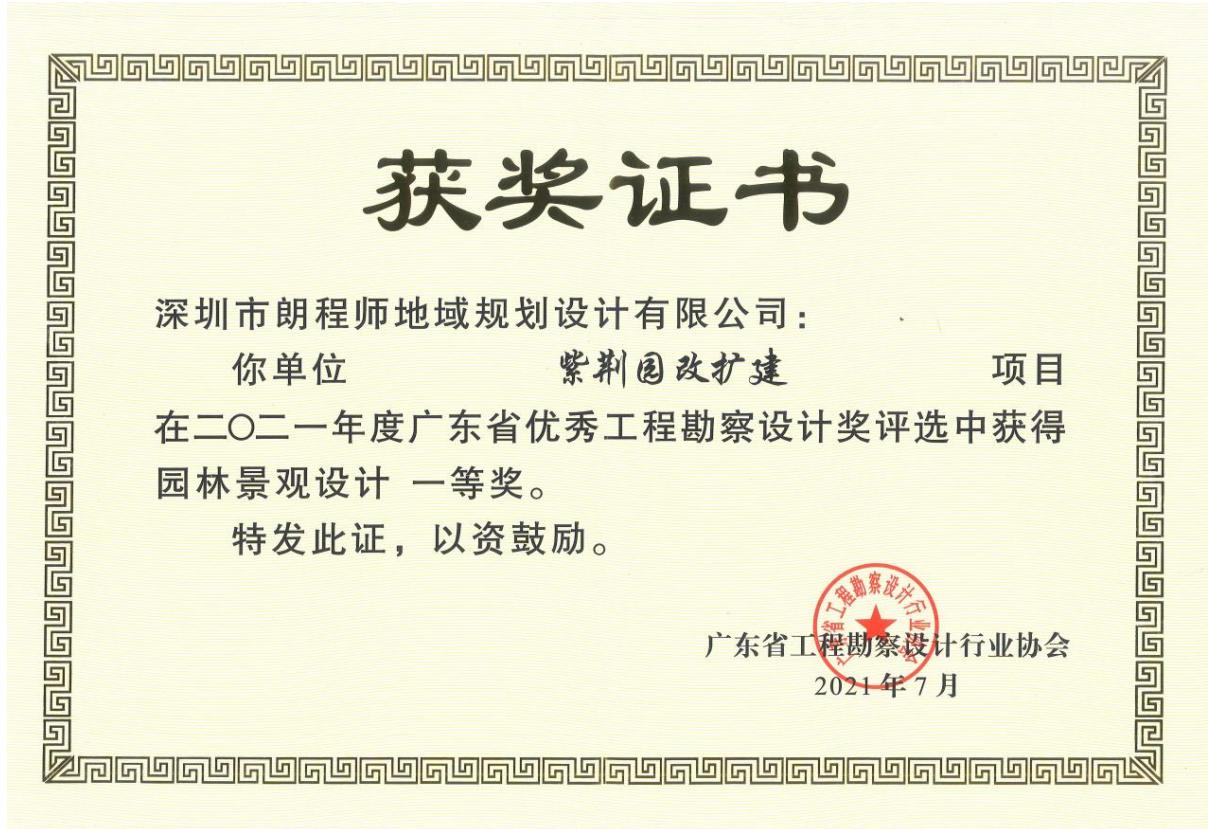
4、投标人类似项目获奖情况（按招标人提供格式填报获奖情况，并随表提供证明材料）

投标人类似项目获奖情况表

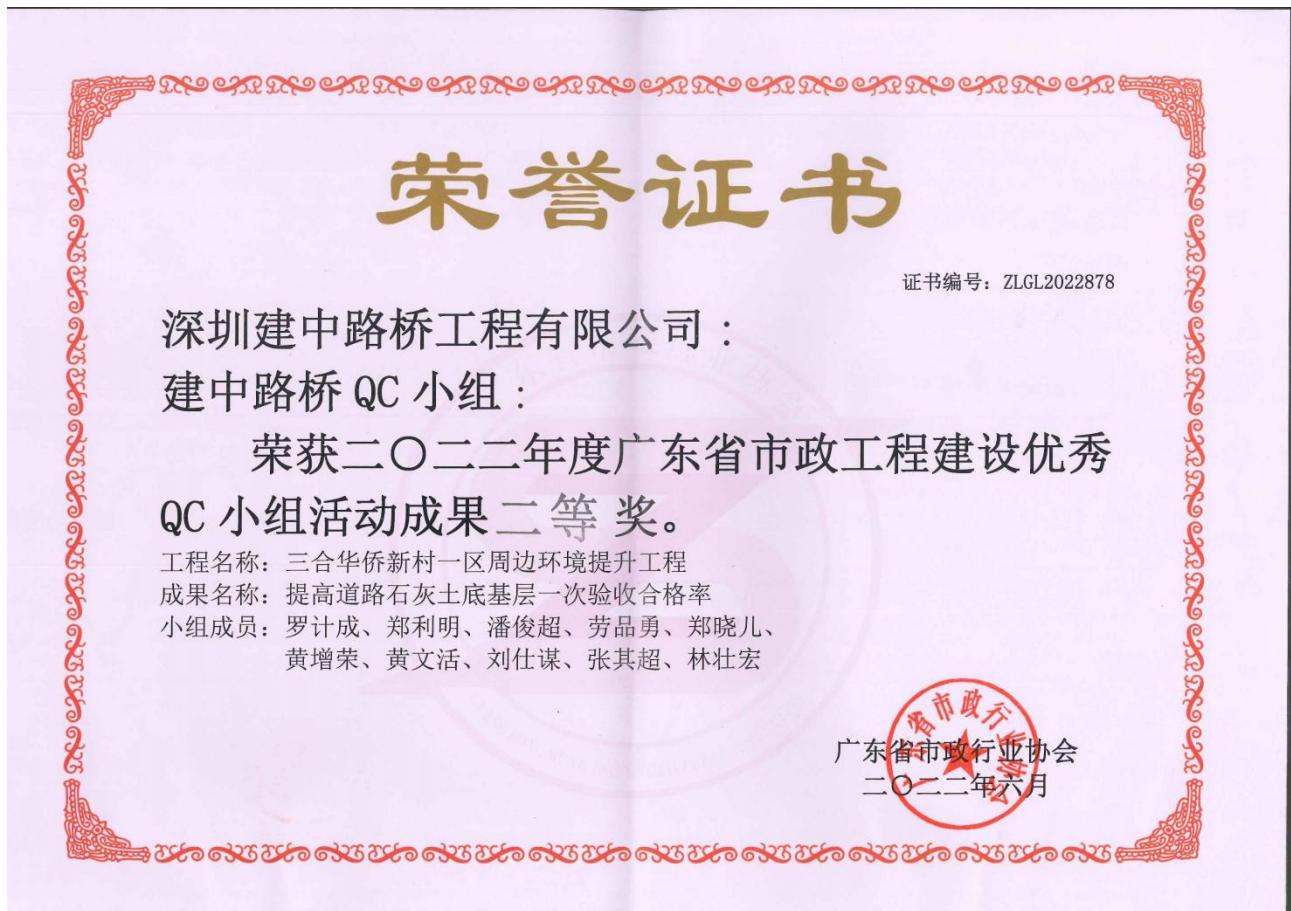
获奖 1	项目名称: 紫荆园改扩建; 奖项名称: 2021 年度广东省优秀工程勘察设计（园林景观设计）一等奖; 颁奖机构: 广东省工程勘察设计行业协会; 获奖时间: 2021 年 7 月;
获奖 2	项目名称: 三合华侨新村一区周边环境提升工程; 奖项名称: 2022 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖; 颁奖单位: 广东省市政行业协会; 获奖时间: 2022 年 6 月;
获奖 3	项目名称: 长安镇中南路延伸段改造工程; 奖项名称: 2022 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果三等奖; 颁奖单位: 广东省市政行业协会; 获奖时间: 2022 年 6 月;

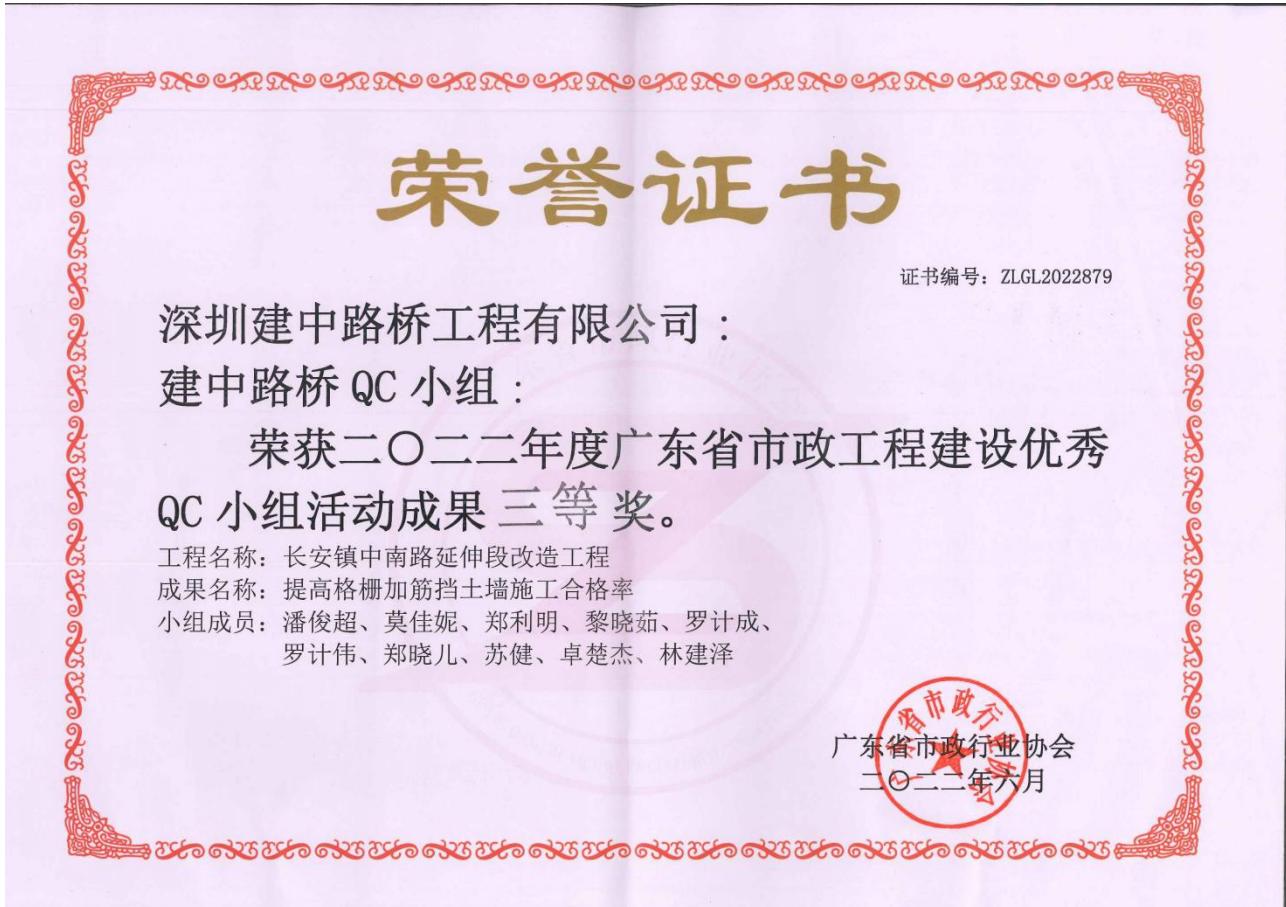
注: 投标人按上述格式填报项目信息, 并随表提供相应证明材料, 具体要求详见《资信标要求一览表》

1、紫荆园改扩建项目



2、三合华侨新村一区周边环境提升工程





5、投标人参与“百千万工程”情况（按招标人提供格式填报参与“百千万工程”情况，并随表提供证明材料）

投标人参与“百千万工程”情况表

业绩	业绩 1	项目名称: /; 合同金额: /; 合同签订时间: /;
	业绩 2	项目名称:; 合同金额:; 合同签订时间:;
	...	项目名称:; 合同金额:; 合同签订时间:;
获奖	获奖 1	项目名称: /; 奖项名称: /; 颁奖机构: /; 获奖时间: /;
	获奖 2	项目名称:; 奖项名称:; 颁奖机构:; 获奖时间:;
	...	项目名称:; 奖项名称:; 颁奖机构:; 获奖时间:;

注:

- 1、投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》
- 2、《参与“百千万工程”意愿书》非强制要求，投标人可自行决定是否提供，若提供意愿书（格式自拟）内容应包括如下承诺：“承诺积极参与广东省“百千万工程”，充分发挥建筑业企业在资金、技术、人才等方面的优势，愿投身福田区“百千万工程”，落地一批触目可及的民心工程，打造“百千万工程”建企帮扶创先样板。”

6、投标人拟派本项目管理班子（项目总负责人、设计负责人及施工负责人）情况（按招标人提供格式填报投标人拟派本项目管理班子（项目总负责人、设计负责人及施工负责人）情况，并随表提供证明材料）

拟派项目管理班子情况

序号	本项目职务	姓名	职称	工作经验年限
1	项目总负责人	王凤云	市政给排水 中级工程师	19 年
2	设计负责人	黄春燕	园林 高级工程师	12 年
3	造价专业负责人	阎晨霞	工程造价 中级工程师	17 年
4	建筑专业负责人	刘群有	/	33 年
5	电气专业负责人	曾日暘	电气 中级工程师	10 年
6	施工负责人	李灏生	给水排水施工 中级工程师	12 年
7	质量负责人	罗计伟	市政路桥施工 中级工程师	19 年
8	安全负责人	林建泽	建筑工程检测 中级工程师	9 年
9	造价师	莫佳妮	市政路桥施工 中级工程师	15 年

注：投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

(1) 项目总负责人-王凤云







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

NO. CS0019184

发证日期 2019年10月29日

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

王凤云

证件类型	居民身份证	证件号码	230103*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市朗程师地域规划设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位: [深圳市朗程师地域规划设计有限公司](#) 证书编号: CS194500287 电子证书编号: CS20194500287 注册编号/执业印章号: 4400311-CS002

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

2022-11-14 - 变更申请 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

2020-10-27 - 变更申请 深圳建业工程集团股份有限公司

2019-09-26 - 初始申请 广西森恒设计有限公司

查看证书变更记录 (3) ^

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王凤云

社保电脑号：608218008

身份证号码：230103198006226646

页码：1

参保单位名称：深圳市朗工程师地域规划设计有限公司

单位编号：165174

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		
2025	06	165174	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	07	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	08	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	09	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	10	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	11	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
合计			4822.39	2269.36			2019.9		807.96		202.02		60.48	120.96	30.24	

社
保
费
缴
纳
清
单
证
明
专
用
章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3cbf7ac0831）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
165174

单位名称
深圳市朗工程师地域规划设计有限公司



(2) 设计负责人-黄春燕



广东省职称证书

姓名：黄春燕

身份证号：441723198410163745



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121036

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄春燕

社保电脑号：613748966

身份证号码：441723198410163745

页码：1

参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

单位编号：165174

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0	
2025	07	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0	
2025	08	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0	
2025	09	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0	
2025	10	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0	
2025	11	165174	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0	
合计			5100.0	2400.0			2019.9	807.96			202.02		120.0	240.0	60.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3cbf7a59320）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
165174

单位名称
深圳市朗程师地域规划设计有限公司



(3) 造价专业负责人-阎晨霞



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号

No.



1355739

持证人签名

Signature of the bearer

姓名 闻晨霞

Name

身份证号 142202198511203866

ID No.

工作单位 陕西宜和建设工程有限公司

Work unit

资格名称 工程师

Title of qualification

专业名称 工程造价

Speciality

批准文号 陕中企人发〔2018〕104号

Approval No.

授予时间 2018-09-12

Time of grant



发证时间 2018-11-16

Time of issue



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阎晨霞

社保电脑号：802607319

身份证号码：142202198511203866

页码：1

参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

单位编号：165174

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	165174	4192.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	07	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	08	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	09	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	10	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	11	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
合计			4538.72	7269.36			606.0		202.02		202.02		60.48		120.96		30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3cbf7bfd0f2）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

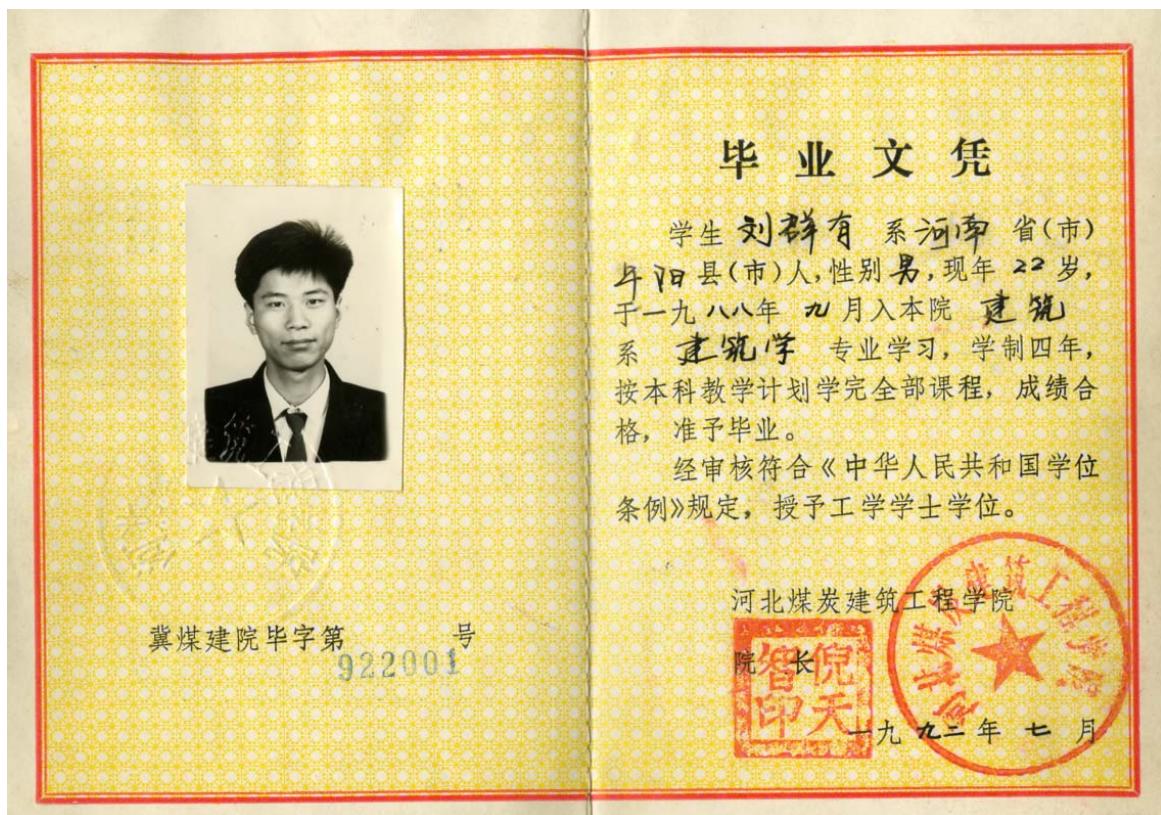
单位编号
165174

单位名称
深圳市朗程师地域规划设计有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年12月1日
证明专用章

(4) 建筑专业负责人-刘群有



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘群有

社保电脑号: 600758281

身份证号码: 130402196901172418

页码: 1

参保单位名称: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

单位编号: 165174

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	165174	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	1520	5.04	5.04
2025	07	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	165174	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4822.39	2269.36			2019.9		807.96		202.02		60.48	120.96		30.24	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f3cbf7a80c52) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
165174

单位名称
深圳市朗程师地域规划设计有限公司



(5) 电气专业负责人-曾日暘



广东省职称证书

姓 名：曾日暘

身份证号：441624199103254917



职称名称：工程师

专 业：电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月16日

评审组织：东莞市机电工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003039899

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 曾日暘

证书编号 DG204401390



NO. DG0023796

发证日期 2020年07月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曾日暘

证件类型	居民身份证	证件号码	441624*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市朗程师地域规划设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司 证书编号: DG204401390 电子证书编号: DG20204401390 注册编号/执业印章号: 4400311-DG003

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

2023-11-23 - 延续申请
深圳市朗程师地域规划设计有限公司

2020-06-16 - 初始申请
深圳市朗程师地域规划设计有限公司

查看证书变更记录 (2) ^

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾日暘

社保电脑号：621183028

身份证号码：441624199103254917

页码：1

参保单位名称：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

单位编号：165174

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	165174	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	07	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	08	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	09	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	10	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	11	165174	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
合计			4538.72	2269.36			606.0		202.02		202.02		60.48		120.96		30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3cbf7ab0717）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 165174
单位名称 深圳市朗程师地域规划设计有限公司



(6) 施工负责人-李灏生



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：李灏生

身份证号：440582199004116612



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003004900

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注：此件由省人力资源社会保障厅提供，仅供办理政务服务事项时使用

”1/1”

证书编码: 0441810494418000014

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓名: 李灏生



身份证号: 440582199004116612

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 05 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李灏生

社保电脑号：640040217

身份证号码：440582199004116612

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	11	20098156	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2024	12	20098156	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	01	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	02	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	07	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	08	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	10	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
合计			9344.08	4716.96			4350.65	1740.26			435.13	330.0	330.0	12.0	330.0	12.0	330.0	12.0	78.0			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2b4717a1f48）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20098156

单位名称
深圳建中路桥工程有限公司



(7) 质量负责人-罗计伟



广东省职称证书



姓 名：罗计伟

身份证号：441781198212273517

职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003005475

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注：此件由省人力资源社会保障厅提供，仅供办理政务服务事项时使用

”1/1”

证书编码: 0441810694418015700

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓名: 罗计伟



身份证号: 441781198212273517

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 23日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗计伟

社保电脑号：646045686

身份证号码：441781198212273517

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	11	20098156	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2024	12	20098156	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	01	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	02	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	07	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	08	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	10	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
合计			9344.08	4716.96			4350.65	1740.26			435.13	330.0	12.0		12.0		78.0					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2b4719275af）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20098156

单位名称
深圳建中路桥工程有限公司



(8) 安全负责人-林建泽



广东省职称证书

姓 名：林建泽

身份证号：440582199310290432



职称名称：工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月10日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2217003013897

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2020) 0038194

姓 名: 林建泽



性 别: 男

出生年月: 1993年10月29日

企业名称: 深圳建中路桥工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月11日

有 效 期: 2025年05月21日 至 2026年11月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林建泽

社保电脑号: 645332658

身份证号码: 440582199310290432

页码: 1

参保单位名称: 深圳建中路桥工程有限公司

单位编号: 20098156

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20098156	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	20098156	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	20098156	0.0									3000	30.0				
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			7187.92	3638.88			3340.7	1336.28			334.12		530.0	240.0	60.0		

社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2b4717c61e1) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
20098156
单位名称
深圳建中路桥工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年11月26日
证明专用章

(9) 造价师-莫佳妮



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：莫佳妮

身份证号：440233198806154508



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月10日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2217003013887

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期：2025年10月
14日-2026年04月12日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 莫佳妮



性 别： 女

出生日期： 1988年06月15日

专 业： 土木建筑工程

证书编号： 建[造]21244400014499

有 效 期： 2024年03月08日-2028年03月07日

聘 用 单 位： 深圳建中路桥工程有限公司



个人签名： 莫佳妮

签名日期： 2025.10.14



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫佳妮

社保电脑号：627176103

身份证号码：440233198806154508

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	11	20098156	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2024	12	20098156	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	01	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	02	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	07	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	08	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	09	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	10	20098156	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
2025	11	20098156	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0					
合计			9344.08	4716.96			4350.65	1740.26			435.13	330.0	12.0		12.0		78.0					

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2b471775e48）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20098156

单位名称
深圳建中路桥工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年11月26日
证明专用章