

标段编号: 2503-440343-04-01-479064002001

# 深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称: 大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）—P4地下二层  
停车场品质提升标段（勘察）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 广东有色工程勘察设计院

日期: 2025年12月17日

# 1 投标人基本情况

## 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心  
我方参加 大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）—P4 地下二层停车场  
品质提升标段（勘察） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况  
申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	陈友栋	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	广东省水文环境地质调查中心	出资比（100）%
非控股股东/投资人		出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	广东省水文环境地质调查中心
	被管理关系单位名称	广东有色工程勘察设计院
备注		

注：

1、本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3、如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表  
4、如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 广东有色工程勘察设计院（加盖公章）  
法定代表人或其委托代理人：   
2025年12月17日



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东有色工程勘察设计院 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码：914400001903243204

注册号：

法定代表人：陈友栋

登记机关：广东省市场监督管理局

成立日期：1986年07月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码：914400001903243204	企业名称：广东有色工程勘察设计院
注册号：	法定代表人：陈友栋
类型：全民所有制	成立日期：1986年07月03日
出资额：2060.000000万	核准日期：2025年07月24日
登记机关：广东省市场监督管理局	登记状态：存续(在营、开业、在册)
住所：广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦24楼	
经营范围：工程地质勘察(含工程物探、桩基础质量检测)；岩土工程勘察、治理；工程测量及城市规划测量；水文地质勘察设计；地质灾害治理工程设计、勘查、施工；地质灾害危险性评估(以上项目凭有效资质证书经营)；工程地质勘察技术服务；室内装饰。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)■	
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 <a href="https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzjcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html">https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzjcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html</a>	

**营业期限信息**

营业期限自：1986年07月03日	营业期限至：
-------------------	--------

**主管部门(出资人)信息**

序号	主管部门名称	主管部门类型	证照/证件类型	证照/证件编号	公示日期
1	广东省水文环境地质调查中心	事业法人	事业法人登记证	12440000065180882U	

## 2 企业资质证书（原件扫描件）

### 工程勘察综合资质甲级

企业名称	广东有色工程勘察设计院	
详细地址	广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦24楼	
建立时间	1986年07月03日	
注册资本金	2060万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914400001903243204	
经济性质	全民所有制	
证书编号	B144055529-6/1	
有效期	至2030年02月14日	
法定代表人	乔高乾	职务 法定代表人
单位负责人	乔高乾	职务 企业负责人
技术负责人	沈秋华	职称或执业资格 高级工程师
备注	原资质证书编号: 190012-kj	

业 务 范 围
<p>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设项目的岩土工程、水文地质勘察、 工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制 (岩土工程勘察丙级项目除外)。*****</p> <p> 发证机关：(章) 2025年02月14日 No.BF 0091830</p>

证 书 延 期
有效期延至_____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
企业变更栏
法定代表人变更为：陈友栋。 企业负责人变更为：陈友栋。 *****
 变更核准机关(章) 2025年07月20日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

# 甲级测绘资质证书



No. 008551

中华人民共和国自然资源部监制

### 3 同类工程业绩

投标人同类业绩表

近 5 年最具代表性的同类工程业绩（上限 5 项）				
序号	项目名称	合同金额(万元)	服务内容	合同签订时间
1	广州市花都区炭步镇鸭湖安置区项目超前钻勘察技术服务	813. 520224 万元	主要建设内容包括安置房、住宅裙房、幼儿园、垃圾收集站、村委办公室等。	2024. 10. 11
2	自云区亭岗站 AB2404121 地块项目超前钻工程	404. 467499 万元	本项目超前钻勘察工程施工包括但不限于以下工作内容:编制勘察方案, 进行超前钻勘察施工, 并出具相关勘察报告及成果。	2024. 2. 20
3	阿里新零售供应链华南总部项目(广州花都项目)详勘工程	284. 4752 万元	勘查任务:包括收集资料, 现场踏勘, 制订勘察纲要, 进行测绘(绘制 10mx10m 方格网, 计算出场地土方挖方量、填方量、土方外运量、外购土方量、现场淤泥的清量数据, 是否实施以甲方意见为准)、勘探、取样、试验、测试、检测、分析、评估, 提交资料, 与设计单位、施工单位	2023. 4. 10

			的配合，后续服务等内容。通过现场测绘钻探后对红线内鱼塘、建筑物(构筑物)在总图上进行标识并明确范围。	
4	田背工业区城市更新规划学校(勘察)、龙华区职业教育中心(勘察)	218.35万元	包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等	2021.3
5	坂田街道下雪村小学新建设工程	105.68万元	勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、工程物探(含地下管线探测)、交桩、部件调查以及超前钻、岩土工程勘察、土壤氡浓度检测等。	2021.9

注：①业绩证明材料需提供勘察合同原件扫描件（需提供合同关键页，其内容需包含工程名称、单位名称、工程规模、签订时间、合同额、双方签字盖章页等），否则不予计取。

②业绩证明材料为原件扫描件，若原件扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。

③业绩类别为房建类岩土工程勘察，提供的合同中未能体现房建类岩土工程勘察的还需提供证明材料原件扫描件，否则不予计取。证明材料由投标人出具的不予记取。

④金额以合同金额为准，合同中未体现的以中标通知书金额为准，且需同时提供中标通知书。

⑤以合同签订的时间为准，无法判断合同签订时间为近五年业绩的不予计取。

⑥业绩提供不超过5项，如超过5项则按提供资料前5项业绩统计。

# 1 广州市花都区炭步镇鸭湖安置区项目超前钻勘察技术服务

241092

广州市花都区炭步镇鸭湖安置区项目



## 超前钻勘察技术服务合同



发包人（甲方）：广州花都汽车城发展有限公司

承包人（乙方）：广东有色工程勘察设计院

建设管理人（丙方）：广州市花都区公共建设项目管理中心

见证人（丁方）：广州市花都汽车城市管理委员会

签订日期：2024年10月11日

发包人（甲方）：广州花都汽车城发展有限公司

承包人（乙方）：广东有色工程勘察设计院

建设管理人（丙方）：广州市花都区公共建设项目管理中心

见证人（丁方）：广州市花都汽车城管委员会

发包人委托承包人承担广州市花都区炭步镇鸭湖安置区项目超前钻勘察技术服务工作。根据《中华人民共和国民法典》和有关规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保本工程超前钻勘察质量，经各方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 1、工程概况

1.1 工程名称：广州市花都区炭步镇鸭湖安置区项目

1.2 工程建设地点：广州市花都区炭步镇沿江大道以南，炭步大道以西。

1.3 工程规模：本工程总用地面积约 59305 平方米，净用地约 32887 平方米，总建筑面积约 134938 平方米，总投资估算约 105603.4 万元，其中建安工程费用约 78069.92 万元。主要建设内容包括安置房、住宅裙房、幼儿园、垃圾收集站、村委办公室等。

1.4 超前钻勘察任务（内容）与技术要求：

1.4.1 依据广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2016）、设计要求和国家、地方有关基桩检测（桩端持力层超前钻）的规范及规定，采用超前钻方法进行桩端持力层检验。

1.4.2 土样按规定进行检验。

1.4.3 微风化岩石层按规定取样做天然状态轴向抗压试验，并提供岩样的天然湿度单轴抗压强度  $f_{rs}$ 、 $f_{rp}$ 。

1.4.4 超前钻孔底标高按基桩底下  $3d-5d$  且不小于 3 米，对大直径桩不得小于 5 米深度范围内持力层进行检验。

1.4.5 对桩端持力层微风化岩进行钻孔抽芯，宜在距桩中心  $100\sim150mm$  的位置开孔。

1.4.6 要求检测上述深度范围内岩层有无空洞、破碎带、软弱夹层等不良地

质条件，如遇溶洞或土洞或其他不满足要求的情况，承包人应及时通知发包人、监理及设计等单位处理。

1.4.7 所有勘察成果必须形成书面报告和电子文件按时提交给发包人。

1.4.8 超前钻期间投入现场的钻机应满足工期要求。钻孔直径满足规范要求。

1.4.9 勘察成果满足设计图纸要求、桩基施工要求，提出每根桩的终孔深度和标高。

1.4.10 其他要求：勘察成果须满足附件：超前钻钻孔布置图的要求。

1.5 预计超前钻勘察工作量：

超前钻布置钻孔暂定为 1620 个，总长度约 75312 米（具体钻孔数量和布置详见附件超前钻钻孔布置图）。

2、发包人应及时向承包人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工许可批件（复印件）等。

2.2 提供超前钻勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供地下管线探测成果文件。

3、承包人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

承包人向发包人提交勘察成果资料：纸质报告一式 8 份（含 4 份有彩色岩芯照片）和电子文件（光盘）2 套。

4、开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及支付方式。

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 勘察工期：承包人收到发包人发出开工通知起计 60 日内按合同要求提交超前钻勘察成果文件。

4.1.2 勘察工期以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（如：设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非承包人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

#### 4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程综合单价为 108.02 元/米，暂定工程量为 75312 米，合同暂定总价为 ¥8135202.24 元（大写：捌佰壹拾叁万伍仟贰佰零贰元贰角肆分），中标下浮率为 1.8%，增值税率为 6%，税金为 ¥460483.15 元，不含增值税价为 ¥7674719.09 元。

综合单价为包干价格，已包含承包人综合考虑钻孔深度、钻孔方式、岩土类别等因素后为完成本合同工作内容而发生的实物及人工工作收费、技术工作收费、设备费、企业管理费、企业利润、保险费、差旅交通费、备案费、通信费、税金等所有一切费用。

结算方式为：按经甲方确认的承包人的实际完成工作量×综合单价进行结算，最终以甲方委托的结算审核单位审定的结算价为准。（各钻孔实际完成工作量的计量为：从孔顶标高开始至满足规范和技术要求的实际钻探深度为止计算。钻探位置的地面障碍物由承包人负责清理，其费用含在综合单价中）。

4.2.2 招标文件所提供的工作量为暂定工作量，发包人有权根据工程实际情况增减工作量，承包人须无条件服从配合。如因承包人的原因而造成补钻，其费用不另行计取，如造成发包人损失的，承包人按规定赔偿发包人的损失。

#### 4.2.3 工程勘察费的支付：

(1) 完成合同签订并收到发包人通知进场后，承包人向发包人递交符合要求的请款资料，发包人收到请款资料且审核合格后 15 个工作日内，申请支付合同价的 20%。

(2) 承包人完成所有现场作业并提交合同要求的全部勘察成果文件，且承包人实际实施的勘察工程量得到发包人或发包人委托的第三方确认后，承包人向发包人递交符合要求的请款资料，发包人收到请款资料且审核合格后 20 个工作日内，申请支付至完成工程量的 80%，且不超过合同价的 80%。

(3) 本项目的勘察费待甲方委托的结算审核单位进行审核，审核结果出具后承包人向发包人递交符合要求的请款资料，发包人收到请款资料且审核合格后 20 个工作日内，支付至勘察费审核价的 98%。

(4) 剩余的勘察费待本项目主体工程竣工验收且承包人按相关要求规定移

发包人（甲方）：

广州花都汽车城发展有限公司（盖章）

法定代表人（签名或签章）：

或签约代表人（签名或签章）：印仲川

经办：印仲川

签订日期：2024年10月11日

承包人（乙方）：

广东有色工程勘察设计院（盖章）

法定代表人：

或签约代表人：

地址：广州市越秀区东风路745号紫园  
商务大厦24楼

电话：13825063106

开户银行：建行广州市高教大厦支行

账号：44001400809050070020

纳税人机构代码：914400001903243204

签订日期：2024年10月11日

建设管理人（丙方）：

广州市花都区公建设项目建设管理中心（盖章）

法定代表人：

或签约代表人：

地址：广州市花都区公益大道41号

电话：020-37760912

签订时间：2024年10月11日

见证人（丁方）：

广州市花都汽车城市管理委员会（盖章）

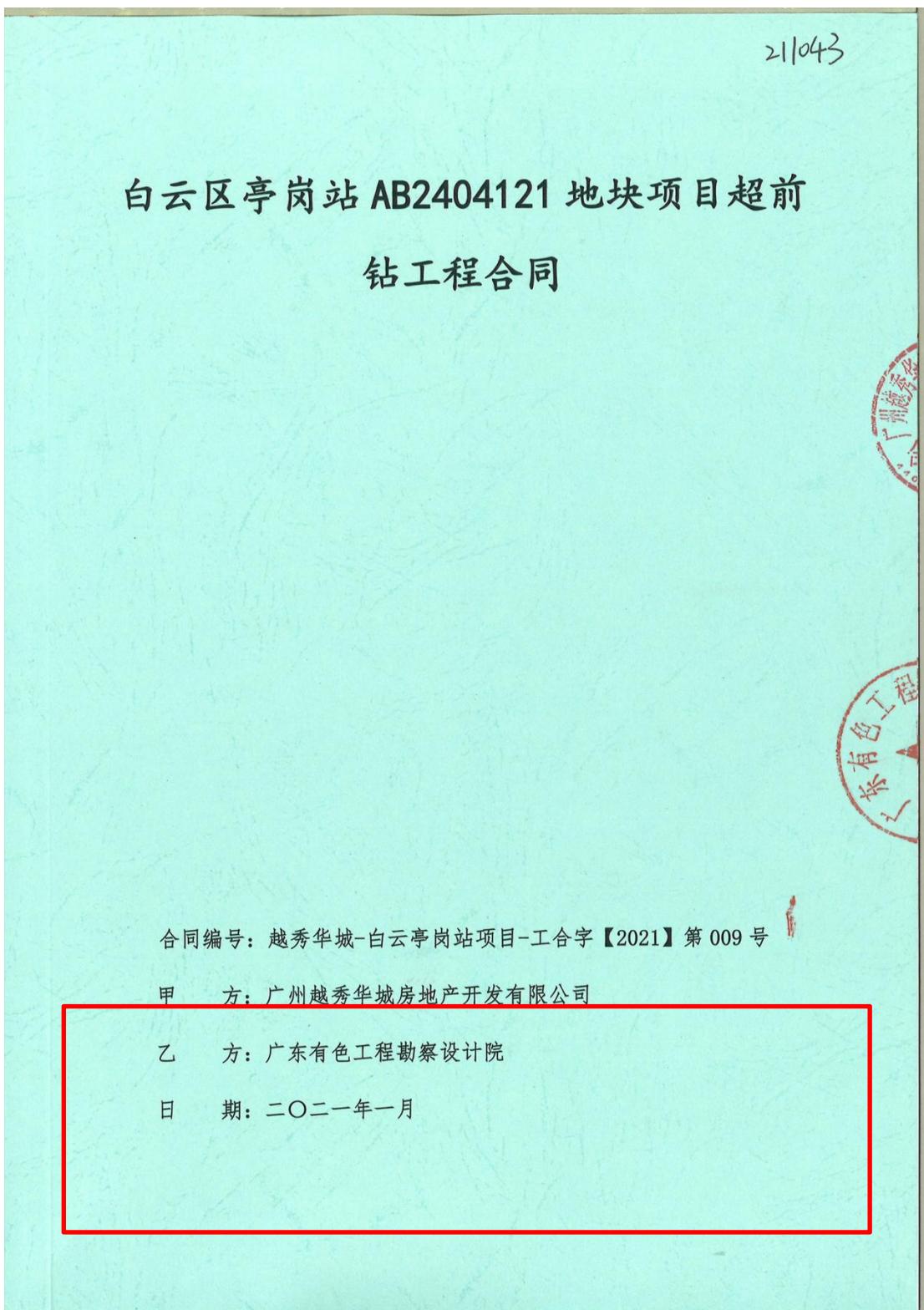
法定代表人（签名或签章）：

或签约代表人（签名或签章）：

丁修珍

签订日期：2024年10月11日

## 2 白云区亭岗站 AB2404121 地块项目超前钻工程



甲方：广州越秀华城房地产开发有限公司

乙方：广东有色工程勘察设计院

甲方委托乙方承担施工工作。经双方协商，达成如下条款，共同遵守执行。

#### 第一条 项目概况

- 1 工程名称：白云区亭岗站 AB2404121 地块项目超前钻工程
- 2 工程地点：广州市白云区石沙路亭岗地铁站东侧
- 3 本项目总用地面积为 22,272.00 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 112,129.00 m<sup>2</sup>。

#### 第二条 勘察内容及要求

本项目超前钻勘察工程施工包括但不限于以下工作内容：编制勘察方案，进行超前钻勘察施工，并出具相关勘察报告及成果。

#### 第三条 开工及提交承包结果资料的时间

- 1 本工程的勘察工作需配合土建要求进行，工期为 146 天，计划开工时间为 2020 年 11 月 11 日，计划完工时间为：2021 年 04 月 15 日，实际开工时间以发包人或监理下达的通知书（或开工令）为准，乙方进场后 146 天内需完成该期范围内的超前钻勘察施工，满足总工期要求。所有勘察项目完成后 10 天内向甲方提交勘察成果资料一式 5 份。
- 2 勘察工作开工期限以现场监理下达的开工通知书为准，如遇特殊情况（不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。
- 3 乙方收到开工通知书后，应马上组织进场并根据施工总承包要求编制勘察方案及施工组织设计方案，并于 7 天内提交现场监理审批执行。同时需按照本条第 1 款约定的时间完成勘察工作并提供勘察成果资料。

#### 第四条 收费标准及付费方式

- 1 本勘察工程合同价款暂定为：¥1,636,640.00 元（大写：壹佰陆拾叁万陆仟陆佰肆拾元整），其中不含税价款为¥1,544,000.00 元，税率为 6%，增值税额为¥92,640.00 元。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则含税总价相应调

- 整，以开具发票的时间为准。结算按实际完成并经现场监理、甲方确认的勘察工程量计取费用。本勘察工程暂定 18,000.00m，具体详见附件工程量报价清单。
- 2 本工程实行以乙方包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明、包勘察成果通过验收的方式，按不含税综合单价包干方式计取费用，不含税综合单价包括人工费、材料费、勘察方案编制费、出具勘察报告的费用、机具费、机具进退场费、管理费、措施费、水电费、风险费、利润、保险费和本项勘察有关的完成本工程不可或缺的工作及责任的所有费用等。综合单价不会因人工及物价或汇率的升降而相应做出调整。
- 3 双方同意按以下方式支付合同价款：付款方式以“成果报告”为依据，支付方式如下：
- 3.1 本工程不设预付款，提交符合验收要求的勘察成果报告后【14】个工作日内支付至完成工程量的 90%，完成的工程量以现场监理及甲方确认的勘察工程量为准计算。乙方完成全部勘察工作，经甲方结算审定后，乙方提供书面申请，甲方在收到全部材料后 28 天内支付该勘察剩余全部结算款。
- 3.2 甲方对乙方超出勘察技术要求或相关规范要求和因自身原因造成返工的工程量，不予计量。
- 3.3 本合同款项以银行转账支票方式支付，乙方应在收取每笔款项时向甲方提供正式等值、有效、合法的增值税专用发票，否则甲方有权顺延付款。若因乙方提供虚假或无效发票而导致甲方任何损失的，乙方应承担相应的法律及经济赔偿责任，此赔偿责任应包括甲方因此遭受的全部经济损失，包括实际损失以及因罚款、索赔而支付的一切费用。
- 4 增值税金计取方式：按照国家及当地政府当期公布税率计取。
- 5 甲方确认本合同项下费用的结算信息如下：
- 纳税人识别号或统一社会信用代码：【91440101MA5D5RT62H】；  
开户行：【中国建设银行股份有限公司广州西塔支行】；  
账户名称：【广州越秀华城房地产开发有限公司】；  
账号：【44050158004800000971】；  
地址：【广州市天河区珠江东路 28 号 3101 房自编 09 号】；  
联系电话：【                        】。
- 6 乙方收款账户信息如下：
- 纳税人识别号或统一社会信用代码：【914400001903243204】；  
收款人名称：【广东有色工程勘察设计院】；  
开户银行：【建行广州市高教大厦支行】；  
银行账号：【44001400809050070020】。

合同  
已收  
造  
合甲  
中  
时间  
半发  
负责  
通讯  
章发  
吴责  
大对  
日历  
卷之

白云区亭岗站 AB2404121 地块项目超前钻工程合同

第十四条 其他

- 1 合同自签订之日起生效，一式八份，甲方六份，乙方二份，均具有同等法律效力。
- 2 本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 3 本合同附件为本合同组成部分，具体有：
  - 附件 1：廉政协议
  - 附件 2：中选通知书
  - 附件 3：工程量报价清单
  - 附件 4：勘察方案

(此下无正文)

甲方（盖章）：广州越秀华城房地产开发有限公司	乙方（盖章）：广东有色工程勘察设计院
法定代表人：  马锐	法定代表人：  刘志波
委托代理人：	委托代理人：
经办人：	经办人：
地址：广州市天河区珠江东路 28 号 3101 房自编 09 号	地址：广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼
纳税人识别号或统一社会信用代码： 91440101MA5D5RT62H	纳税人识别号或统一社会信用代码： 914400001903243204
开户银行：中国建设银行股份有限公司广州西塔支行	开户银行：建行广州市高教大厦支行
账号：44050158004800000971	账号：44001400809050070020
签约时间：	签约时间：



211043-1

## 白云区亭岗站 AB2404121 地块项目

### 超前钻工程合同



### 补充合同（一）



合同编号：HT-2021-000900-补 1

发包人：广州越秀华城房地产开发有限公司

承包人：广东有色工程勘察设计院

签订日期：二〇二四年二月二十日

发包人：广州越秀华城房地产开发有限公司

承包人：广东有色工程勘察设计院

鉴于发包人与承包人已签订的《白云区亭岗站AB2404121地块项目超前钻工程合同》（HT-2021-000900）（以下简称“原合同”）。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，现双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，就原合同中的未有约定的条款增加等事宜达成一致订立本补充协议，供双方共同遵守。

### 一、 合同价款调整说明

根据结算审核报告，结算金额对比原合同金额差异超10%，主要原因有原合同金额签订时间为项目初始阶段，在监测方案的情况下合同金额为暂估金额，且现场实际施工新增检测内容，故完成产值超出合同暂定总价的金额较大，现在资料符合合同要求完善情况下进行了结算审核，结算审核双方达成一致的情况下签订本补充合同，以保证合同金额的准确性。

#### 合同价款调整

原合同价款为：¥1,636,640.00元（人民币大写：壹佰陆拾叁万陆仟陆佰肆拾元整），其中不含税价款为¥1,544,000.00元，税率为【6%】，增值税额为¥92,640.00元。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则含税总价相应调整，以开具发票的时间为准。

#### 调整后合同价款：

本工程调整后合同价款为：¥4,044,674.99元（人民币大写：肆佰零肆万肆仟陆佰柒拾肆元玖角玖分），其中不含税价款为¥3,815,731.12元，税率为【6%】，增值税额为¥228,943.87元。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则含税总价相应调整，以开具发票的时间为准。

对比原合同，合同价款调增¥2,408,034.99元（人民币大写：贰佰肆拾万零捌仟零叁拾肆元玖角玖分）。其中，不含税金额调增¥2,271,731.12元，税金调增¥136,303.87元，调整后价格清单详见附件一。

附件一：调整后价格清单

附件二：非现金支付指引

(以下无正文)

发包人：广州越秀华城房地产开发有限公司(盖章)	承包人：广东有色工程勘察设计院(盖章)
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
经办人：	经办人：
地址：广州市天河区珠江东路28号3010房自编09号	地址：广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦24楼
电话：	电话：
开户银行：中国建设银行股份有限公司广州西塔支行 帐号：44050158004800000971	开户银行：建行广州市高教大厦支行 帐号：44001400809050070020

附件一：调整后价格清单

编 号	项目名称	项目特征及工程 内容	单 位	工程量	综合单价	合价	备 注
一 1	分部分项 超前钻（无 孤石）	[项目特征] 1. 土壤情况：详勘 探报告及现场实际 情况综合考虑 2. 超前钻深度：综 合考虑； 3. 桩截面尺寸：综 合考虑 4. 其他：按竞价文 件、国家文件中的 相关规定； [工作内容] 1. 钻孔 2. 取芯 3. 其他完成本项所 需的一切工作	m	36,926.64	83.00	3,815,731.12 3,064,911.12	
2	管波	[项目特征] 1. 土壤情况：详勘 探报告及现场实际 情况综合考虑 2. 其他：按竞价文 件、国家文件中的 相关规定； [工作内容] 1. 钻孔 2. 其他完成本项所 需的一切工作	孔	346.00	2,170.00	750,820.00	
二	税金（一 *6%）					228,943.87	
三	合计（一+ 二）					4,044,674.99	

### 3 阿里新零售供应链华南总部项目(广州花都项目)详勘工程

CNAI  
菜鸟

#### 中标通知书

广东有色工程勘察设计院：

在我公司阿里新零售供应链华南总部项目(广州花都项目)初勘服务采购中，

经公司综合评价并报审确认，现确定贵司为中标人。具体如下：

项目名称	<u>阿里新零售供应链华南总部项目 (广州花都项目)</u>
项目情况	<p>1. 工程名称：<u>阿里新零售供应链华南总部项目 (广州花都项目)</u></p> <p>2. 建设单位：<u>浙江菜鸟供应链管理有限公司</u></p> <p>3. 工程地点：<u>广州市花都区</u></p> <p>4. 项目概况：<u>项目用地约 130 亩。</u></p> <p>5、暂定工期：收到甲方进场通知书后 20 个日历天内完成现场作业及初勘报告提供（可先提供电子版资料），地形图及土方量测算在甲方提供计算标高后 7 个日历天内提供。</p> <p>6、招标范围：初勘服务</p>
中标价格	人民币 <u>¥278,250 (含税 6%)</u> (大写金额：贰拾柒万捌仟贰佰伍拾元整)

请贵司在接到本通知 15 个工作日内与招标人签订合同，并根据招标人通知时间进场配合开展合同履行前期相关事宜，以确保工期进程。

顺祝

商祺



阿里新零售供应链华南总部项目  
(广州花都项目)  
建设工程勘察合同



工程名称: 阿里新零售供应链华南总部项目(广州花都项目) 详勘工程

工程地点: 广州花都

合同编号: 231062

勘察证书等级:

发包人: 广州传泰物联网技术有限公司

勘察人: 广东有色工程勘察设计院

签订日期: 2023年4月10日



发包人：广州传泰物联网技术有限公司

勘察人：广东有色工程勘察设计院

发包人委托勘察人承担阿里新零售供应链华南总部项目（广州花都项目）勘察任务。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

#### 第一条 工程概况

1. 1 工程名称：阿里新零售供应链华南总部项目（广州花都项目）工程

1. 2 工程建设地点：广州花都

1. 3 工程规模、特征：本项目总用地面积 86814.14 平米。项目地点位于广州市花都区山前旅游大道以南。

1. 4 工程勘察任务委托文号、日期：

1. 5 工程勘察任务（内容）与技术要求：

勘查任务：包括收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行测绘（绘制 10m × 10m 方格网，计算出场地土方挖方量、填方量、土方外运量、外购土方量、现场淤泥的清淤量等数据，是否实施以甲方意见为准）、勘探、取样、试验、测试、检测、分析、评估，提交资料，与设计单位、施工单位的配合，后续服务等内容。通过现场测绘钻探后对红线内鱼塘、建筑物（构筑物）在总图上进行标识并明确范围。

技术要求：详见附件。

1. 6 承接方式：全费用综合单价计价（测绘及工力计算、坐杯点购买总价计价）。

1. 7 预计勘察工作量：钻孔长度以甲方确认的工作量按实际进行结算。

#### 第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2. 1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2. 2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图。

2. 3 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2. 4 发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条 勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责

3.1 勘察人负责向发包人提交勘察成果资料8份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程勘察工作为详勘，勘察工作周期为45天（含提交成果资料），暂定于2023年3月15日开工，实际开工日以收到甲方进场通知书为准，2023年4月30日提交勘察成果资料，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作周期如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延；本工程施工过程中涉及配合清表及强夯、拆迁作业，如因以上工作影响现场无法施工工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式。

4.2.1 本工程勘察按投标文件中报价清单（见附件四）计取费用；

“全费用包干单价”是指：包括完成本工程详勘所涉项目全部的材料费、人工费、机械费、开办费、机械进退场费、移机、成孔、入岩增加费、外业见证费、审查费、施工水电费、开办费、取样费、测试费、分析试验费、服务费、出报告的各项费用、技术处理费、合同工期内的赶工费、各种施工风险、因地质条件不明引起的风险、技术措施费（包括特殊地质、雨季及异常气候施工措施费等）、管理费、安全文明施工措施费、临时设施费及其它措施费、税费、利润、分批进场施工的机械进退场费、技术服务费、参与及本合同虽未提及但乙方在完成本工程过程中所发生的与本工程相关的其他所有费用，不论实际费用有无发生，亦不论各项费用有无涨落，均不再调整。

4.2.2 本工程勘察费暂定为2,844,752元（大写：贰佰捌拾肆万肆仟柒佰伍拾贰元），其中，不含税金额为人民币2,683,728.30元，增值税税率为6%，税金为人民币161,023.70元。如遇国家政策税收政策调整，合同的不含税价保持不变，含税价格根据国家建筑行业标准税率调整而调整。勘察钻孔深度为暂估数，实际工程量以勘察完成后，双方结算确认的钻孔深度为准。付款方式如下：

- 1) 详勘报告完成并送审通过，并完成图审工作后，提交完成工作量及费用清单并经发包人核算完成、勘察人提交付款申请批准后，支付已审定的总费用的50%；
- 2) 总包基础验收合格后，勘察人提交付款申请批准后，支付已审定的总费用的45%；
- 3) 总包竣工验收合格后，支付至已审定的总费用的5%。

付款前勘察人需提供税率为6%的增值税专用发票，勘察人提供的发票不合格或未及时提供发

票，发包人有权相应顺延付款期间并不承担责任。发包人收到符合要求的发票及付款资料后 40 个工作日内完成付款。勘察人在第一笔付款申请时需要按结算金额全额提供给发包人增值税专用发票。

#### 第五条 发包人、勘察人责任

##### 5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、协调处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题），并承担有关费用（招标及合同文件约定的相关由勘察人承担的费用除外）。

5.1.3 若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.1.4 工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

5.1.5 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费（勘察人原因造成除外）。

5.1.6 由于发包人原因造成勘察人停、窝工，工期顺延。发包人若要求在合同规定时间内提前完工（或提交勘察成果资料）时，发包人无需向勘察人支付加班费。

5.1.7 发包人应保护勘察人的报价书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议。

5.1.8 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其它责任。

##### 5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 出于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用；或因勘察质量不符合合同约定及国家、地方的相关标准或要求并且造成发包人经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收受直接损失部分的勘察费外，需根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金为实际损失的 100%。

5.2.3 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包

或调解不成的，任意一方可向本工程所在地人民法院提起诉讼。

第十条 本合同自发包人、勘察人盖章后生效；本合同一式陆份，发包人肆份、勘察人贰份，具有同等的法律效力。

**合同附件：**

附件一：反贿赂反腐败合规协议

附件二：保密及廉洁诚信承诺函

附件三：工程勘察任务与技术要求

附件四：合同清单

附件五：约谈纪要

发包人名称：广州传泰物联网技术有限公司

(盖章)

2023.4.10

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

开户银行：

帐号：

勘察人名称：广东有色工程勘察设计院

(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

开户银行：

帐号：

**附件 1**

## 4 田背工业区城市更新规划学校（勘察）、龙华区职业教育中心（勘察）

### 中 标 通 知 书

标段编号: 44031020200296001001

标段名称: 龙华区职业教育中心、田背工业区城市更新规划学校（勘察）

建设单位: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东有色工程勘察设计院

中标价: 218.35万元

中标工期: 50天



项目经理(总监):

本工程于 2021-01-05 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2021-03-25



查验码: 5838164638575371

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

211125

合同编号: HT2021-PJ-KC-004

深圳市龙华区政府投资项目  
工程勘察服务合同  
(适用于招标项目)

项目名称: 田背工业区城市更新规划学校(勘察)

甲方: 深圳市龙华区政府投资项目前期工作管理中心

乙方: 广东有色工程勘察设计院

签订日期: 2021年3月29日



## 合同协议书

委托方: 深圳市龙华区政府投资项目前期工作管理中心 (以下简称甲方)

负责人: 徐亮

联系人、联系方式: 曾志芳、18819448847

地址: 深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方: 广东有色工程勘察设计院 (以下简称乙方)

统一社会信用代码: 914400001903243204

法定代表人: 陈荣波

联系人、联系方式: 魏亚静、18688790104

地址: 广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼

甲方委托乙方承担田背工业区城市更新规划学校(勘察)项目区域范围内的工程勘察工作 (包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等)。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范,为明确责任,协作配合,确保工程勘察质量,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称: 田背工业区城市更新规划学校(勘察)

2、工程地点: 深圳市龙华区

3、工程规模、特征: 田背工业区城市更新规划学校位于福城街道观天路、黄木街与观澜大道合围处,茜坑地铁站左下侧。总用地面积 24478 平方米,拟建设一所 54

班学位九年一贯制学校，总投资约 32400 万元。

4、投资规模：约 32400 万元人民币。

## 二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 3、各阶段勘察审查意见；
- 4、招标文件和投标文件；
- 5、国家及地方的相关技术规范；

## 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 文件优先顺序说明

## 七、合同价及支付

### 7.1 合同价及计费标准:

7.1.1 合同价: 本工程勘察费合同价暂定为人民币(大写)壹佰肆拾贰万伍仟捌佰元整(¥142,58万元)。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定并结合工程实际情况确定,下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计取,工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况,由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

(1) 勘察费由基础费用(占80%)和实际绩效费用(占20%)组成,具体按下述原则确定:

1) 基础费用按下述计算公式确定:

$$\text{基础费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2) 实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定,履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表:

履约评价得分(两阶段分别评价,分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上(含90分)	绩效费用
60分及以上(含60分), 90分以下	绩效费用 $\times (\text{履约评价得分} - 60) / (90 - 60)$
60分以下	0

履约评价得分在60分以下的,甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录,并拒绝

## 十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

## 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方：深圳市龙华区政府投资项目 前期工作管理中心(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行

账号

开户银行：建行广州市高教大厦支行

账号：44001400809050070020

日期：2021年3月29日

日期：2021年3月29日

合同签订地点：深圳市龙华区

211124

合同编号: HT2021-FJ-KC-003

深圳市龙华区政府投资项目  
工程勘察服务合同  
(适用于招标项目)

项目名称: 龙华区职业教育中心(勘察)

甲方: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙方: 广东有色工程勘察设计院

签订日期: 2021年3月29日



## 合同协议书

委托方: 深圳市龙华区政府投资项目前期工作管理中心 (以下简称甲方)

负责人: 徐亮

联系人、联系方式: 王涛、23332272; 18823737260

地址: 深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方: 广东有色工程勘察设计院 (以下简称乙方)

统一社会信用代码: 914400001903243204

法定代表人: 陈荣波

联系人、联系方式: 魏亚静、18688790104

地址: 广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼

甲方委托乙方承担龙华区职业教育中心(勘察)项目区域范围内的工程勘察工作(包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等)。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范,为明确责任,协作配合,确保工程勘察质量,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称: 龙华区职业教育中心(勘察)

2、工程地点: 深圳市龙华区

3、工程规模、特征: 龙华区职业教育中心位于观澜街道平安路西侧,紧邻平安金融学院,项目用地面积约 9996 平方米,拟建学校具备教学、实训、办公等功能,

立项总投资 20000 万元。

4、投资规模：约 20000 万元人民币。

## 二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 3、各阶段勘察审查意见；
- 4、招标文件和投标文件；
- 5、国家及地方的相关技术规范；

## 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 文件优先顺序说明

## 七、合同价及支付

### 7.1 合同价及计费标准:

7.1.1 合同价: 本工程勘察费合同价暂定为人民币(大写)柒拾伍万柒仟柒佰元整(¥75.77万元)。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定并结合工程实际情况确定,下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计取。工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况,由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

(1) 勘察费由基础费用(占80%)和实际绩效费用(占20%)组成,具体按下述原则确定:

1) 基础费用按下述计算公式确定:

$$\text{基础费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2) 实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定,履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表:

履约评价得分(两阶段分别评价,分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上(含90分)	绩效费用
60分及以上(含60分), 60分以下	绩效费用 $\times (履约评价得分 - 60) / (90 - 60)$
60分以下	0

履约评价得分在60分以下的,甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录,并拒绝

## 十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

## 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方：深圳市龙华区政府投资项目

前期工作管理中心（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行

账号

乙方：广东有色工程勘测设计院（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：建行广州市高教东厦支行

账号：44001400809050070020

日期：2021年3月29日

日期：2021年3月29日

合同签订地点：深圳市龙华区

## 5 坂田街道下雪村小学新建工程

### 中 标 通 知 书

标段编号: 2107-440307-04-01-611376001001

标段名称: 坂田街道下雪村小学新建工程勘察

建设单位: 浙江五洲工程项目管理有限公司



招标方式: 公开招标

中标单位: 广东有色工程勘察设计院

中标价: 105.677000万元

中标工期: 1、接到中标通知书之日起10个日历天内, 提供工程物探报告; 2、接到中标通知书之日起30个日历天内, 提供地形测量报告; 3、接到中标通知书之日起30个日历天内, 提供初步勘察报告; 4、在收到详细勘察任务书后, 30个日历天内, 提供详细勘察报告。

项目经理(总监):

本工程于 2021-09-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-09-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2021-10-14



查验码: 4835869983884179

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副 本

合同编号：\_\_\_\_\_

· 211374

## 建设工程勘察合同



项目名称：坂田街道下雪村小学新建工程

工程地点：龙岗区坂田街道坂雪岗科技城

发包人（代建方）：浙江五洲工程项目管理有限公司

勘察人（乙 方）：广东有色工程勘察设计院

# 第一部分 合同协议书

发包人（代建方）：浙江五洲工程项目管理有限公司

勘察人（乙 方）：广东有色工程勘察设计院

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就坂田街道下雪村小学新建工程勘察事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

1.1 工程名称：坂田街道下雪村小学新建工程勘察

1.2 工程地址：位于坂田街道坂雪岗科技城下雪村城市更新单元 01-09 地块，坂澜大道和环城路交汇处；

1.3 概况：坂田街道下雪村小学新建工程位于坂田街道坂雪岗科技城下雪村城市更新单元 01-09 地块，位于坂澜大道和环城路交汇处；用地面积 8924.50 平方米，新建建筑面积为 27615 平方米，总投资估算为 20917.49 万元，定位为小学，规划办学规模为 24 班。（最终建设规模以发改部门批复为准）。

1.4 工程投资额：项目总投资（估算）约 20917.49 万元（暂定）；资金来源：政府投资。

## 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条。

## 三、进度要求及工期安排

3.1 接到中标通知书之日起 10 个日历天内，提供工程物探报告；

3.2 接到中标通知书之日起 30 个日历天内，提供地形测量报告；

3.3 接到中标通知书之日起 30 个日历天内，提供初步勘察报告；

3.4 在收到详细勘察任务书后，30 个日历天内，提供详细勘察报告；

3.5 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

## 四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹佰零伍万陆仟柒佰柒拾元整（¥105.677 万元）。计算办法详见通用条款 6.1。最终结算价以《深圳市龙岗区财政投资评审中心评审报告》的评审结论或委托人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2 和 7.1。

## **五、合同的组成和相关文件优先次序**

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- ①、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- ②、合同协议书
- ③、合同专用条款
- ④、合同通用条款
- ⑤、中标通知书
- ⑥、招标文件及其附件（含补遗书）
- ⑦、投标书及其附件
- ⑧、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- ①、中标通知书；
- ②、本项目投入人员一览表。

## **六、双方承诺**

6.1 勘察人（乙方）向发包人（代建方）承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

## **七、其他**

7.1 本合同一式 十 份，其中正本 二 份，双方各执 一 份，副本 八 份，发包人（代建方）执 五 份，勘察人（乙方）执 三 份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：（盖章）  
浙江五洲工程项目管理有限公司  
法定代表人：（签字或盖章）

或授权代理人：（签字或盖章）

单位地址：杭州市滨江区东信大道 688 号  
志成大厦 13 楼  
邮政编码：518000  
联系电话：0571-56975023  
传 真：0571-56975023

勘察人（乙方）：（盖章）  
广东有色工程勘察设计院  
法定代表人：（签字或盖章）

或授权代理人：（签字或盖章）

单位地址：广州市越秀区东风东路 745 号紫  
园商务大厦 24 楼  
邮政编码：510000  
联系电话：020-87312232  
传 真：020-87312232  
电子信箱：377353853@qq.com  
开户银行：建行广州市高教大厦支行  
账号：44001400809050070020

海柴 印

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》。
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
  - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
  - 2.1.2 技术基础资料及发包人（代建方）或政府相关部门提出的要求和意见；
  - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
  - 2.1.4 招标文件和投标文件；
  - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
  - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 勘察人（乙方）已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。发包人（代建方）所提供的有关合同文件和依据不会减轻勘察人（乙方）在合同文件中所述的责任。

### 三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

### 四、工作内容及要求

#### 4.1 合同工作内容

- 4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、工程物探（含地下管线探测）、交桩、部件调查以及超前钻、岩土工程勘察、土壤氡浓度检测等。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；

（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

## 4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过发包人（代建方）、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合发包人（代建方）及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

## 4.3 具体要求

### 4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经发包人（代建方）或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。勘察人（乙方）对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

（3）勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

（4）土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

（5）及时通知发包人（代建方）并无条件配合相关单位进行各种检测工作（包括氡浓度检测）。

（6）现场钻探应有完整的照片及视频记录，照片记录内容包括钻探孔位置、深度等。视频内容包括每孔完整的取钻过程。勘察人（乙方）在开展勘察工作期间应写勘察日志，记录每日工作情况，每天将工作情况在微信群向发包人（代建方）报告，报告内容包括人员、机械、每孔的取样情况。勘察工作完成后在发包人（代建方）规定时间内完成勘察工作报告。

### 4.3.2 岩土工程专项设计

（1）配合主体设计单位进行岩土工程设计，提出试验、检测和监测方案及检测监测设计等，具体内容和要求在合同专用条款部分明确。

（2）岩土工程设计一般分方案设计、施工图设计两阶段进行，各阶段要配合做好评审工作并根据专家评审意见完善和深化设计；提交施工图、概算和计算书等勘察设计成果文件。

（3）按要求编制专项设计内容对应的竣工图。

（4）与相关单位就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。

## 4 项目负责人同类工程勘察业绩

附件 3:

近五年（招标公告截标之日起倒算），项目负责人承担过自认为最具有代表性的同类工程

勘察的业绩表（业绩类别：房建类岩土工程勘察）

### 拟派项目负责人同类业绩表

姓名	李辉	年龄	43	
学历	本科	职称	岩土高级工程师	
工作年限	12	执业资格注册专业	注册岩土工程师	
近 5 年以项目负责人身份承接的最具代表性的同类工程业绩（上限 5 项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	担任职务
1	洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	292.398357 万元	2022.11	项目负责人
2	东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	174.908202 万元	2022.9	项目负责人
3	江门市技师学院荷塘校区《一期》工程建设项目	105 万元	2021.4	项目负责人
4	番禺电力科技园三期 C、D、E、F 栋设计施工总承包项目超前钻勘工程	70.0024 万元	2024.1	项目负责人
5	广东供销(信宜)公共型农产品综合服务基地项目-粮库子项目	37.0440 万元	2024.11	项目负责人
6	茅岗路以西城中村改造项目五号地 C 地块 R11-R14 栋超前钻工程	75.3580 万元	2023.5	项目负责人

注：①业绩证明材料需提供担任同类工程项目负责人的勘察合同原件扫描件（需提供合同关键页，其内容需包含工程名称、单位名称、项目负责人名字、工程规模、签订时间、合同额、双方签字盖章页等），否则不予计取。

②业绩证明材料为原件扫描件，若原件扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。

③业绩类别为房建类岩土工程勘察，提供的合同中未能体现房建类岩土工程勘察的还需

提供证明材料原件扫描件，否则不予计取。证明材料由投标人出具的不予记取。

④金额以合同金额为准，合同中未体现的以中标通知书金额为准，且需同时提供中标通知书。

⑤以合同签订的时间为准，无法判断合同签订时间为近五年业绩的不予计取。

⑥合同需体现拟派项目负责人名字及职务，无法体现项目负责人名字及职务的，还需提供业主出具的证明材料，否则不予计取。

⑦业绩提供不超过 5 项，如超过 5 项则按提供资料前 5 项业绩统计。

# 李辉-注册岩土工程师



# 广东省职称证书

姓 名：李辉

身份证号：360481198208201011



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月23日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101103077

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年08月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdwj/bzj/jsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 辉

证书编号 AY194401608

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0025385

发证日期 2019年09月25日

使用有效期: 2025年12月02日  
- 2026年05月31日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

### 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李辉

性 别: 男

出生日期: 1982年08月20日

注册编号: AY20194401608

聘用单位: 广东有色工程勘察设计院

注册有效期: 2025年11月03日-2028年11月02日



个人签名:

签名日期: 2025.12.2

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期: 2025年11月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查 手机查看

李辉

证件类型	居民身份证	证件号码	360481*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	广东有色工程勘察设计院				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师（岩土）**

注册单位: 广东有色工程勘察设计院 证书编号: AY194401608 电子证书编号: AY20194401608 注册编号/执业印章号: 4405552-AY012

注册专业: 不分专业 有效期: 2028年11月02日

# 广东省有色金属地质局文件

粤色地办〔2013〕63号

## 关于将广东有色工程勘察设计院划入 广东省有色地质环境中心管理的通知

广东省有色地质环境中心：

根据省机构编制委员会办公室文件《印发广东省有色金属地质局所属事业单位分类改革方案的通知》（粤机编办〔2012〕60号）的文件精神，为理顺我局管理机制，利于局属经济实体的可持续发展，经局研究决定，将广东有色工程勘察设计院划入广东省有色地质环境中心进行管理，请你中心在局相关处室的指导和协调下，完善机制，明确分工，落实责任，做好实施工作。



抄送：工程处，财务处。

广东省有色金属地质局办公室

2013年4月18日印发

# 广东省水文环境地质调查中心

## 关于广东有色工程勘察设计院 隶属关系的说明

各相关单位：

为进一步明确广东有色工程勘察设计院的隶属关系，现作如下说明：

依据中共广东省委机构编制委员会印发的《广东省地质局所属地勘单位深化改革实施方案》的通知（粤机编发〔2024〕10号），广东省水文地质大队、广东省环境地质勘查院、广东省有色地质环境中心三家单位合并组建广东省水文环境地质调查中心，广东省有色地质环境中心的下属单位广东有色工程勘察设计院也相应划入广东省水文环境地质调查中心管理。

特此说明。





## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名	李辉		证件号码	360481198208201011		
参保种类情况						
参保起止时间		单位			参保种类	
					养老	工伤
202311	-	202511	东莞市：广东有色工程勘察设计院东莞分院	25	25	25
截止		2025-11-21 11:51，该参保人累计月数合计			实际缴费 25个月， 缓缴0个月	实际缴费 25个月， 缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-21 11:51

# 1 洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计

GF—2016—0203

合同编号: 221222

## 建设工程勘察合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞水乡启创投资有限公司

勘察人（全称）：广东有色工程勘察设计院

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计

2. 工程地点：东莞市洪梅镇

3. 工程规模、特征：本项目首期工程规划总用地面积约 73322.23 平方米（最终以供地面积为准），总建筑面积 291080 平方米，其中地上（计容）建筑面积 256680 平方米，地下建筑面积 34400 平方米，最大单体建筑面积大于 20000 平方米，最大高度>50m。（最终以规划部门审批的为准）。

### 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：包括岩土工程勘察、工程物探、工程测量、基坑支护设计、基坑监测等，提供设计、施工所需岩土参数的岩土工程资料（含剪切波测试报告、土壤氡检测报告），对建筑地基作出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、工程降水及不良地质作用和防治等提出建议及施工现场配套服务等。其中包括收集已有资料、制定勘察纲要，进行勘探、物探、测量、取样、试验、钻孔波速测试、土壤氡检测等勘察作业，编制工程勘察文件，办理勘察报告审查备案，提供相关资料及协助发包人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续。

2. 技术要求：详见招标范围及第五章基础资料和勘察设计任务书。

3. 工作量：具体根据经发包人审核确定的地质勘察技术要求，按实际发生量统计工程量。未经发包人审核确定的地质勘察技术要求的不予计算工程量。结算时勘察工作量以发包人审核部门审核确认的实际工作量为准。

### 三、合同工期

1. 开工日期：开工时间以发包人通知为准。

2. 成果提交日期：勘察成果的进度由勘察人根据设计成果的进度要求自行控制，但需满足初步设计送审、评审和报批，施工图设计送审、报批和备案的时间要求。

3. 合同工期（总日历天数）90 个日历天（不包含发包人及第三方审核以及报送相关部门审批时间）；勘察成果的进度由勘察人根据设计成果的进度要求自行控制，但需满足初步设计送审、评审和报批，施工图设计送审、报批和备案的时间要求。

#### 四、质量标准

质量标准：按《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》及国家有关规定执行。

#### 五、合同价款

本工程勘察费暂定为¥ 2923933.57 元（大写人民币：贰佰玖拾贰万叁仟玖佰叁拾叁元伍角柒分）。实际勘察费按以下计算：

##### (1) 工程勘察

工程勘察费按照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）工程勘察收费基准价×中标勘察设计服务收费系数，最终实际工程勘察费按建设单位确认的实际完成工程量结算，最终以发包人审定结果为准。最终勘察结算价若超过经发包人审定的本工程概算中的勘察费，则按概算中的勘察费包干。

##### (2) 中标勘察设计服务收费系数为：0.6

#### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

#### 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日签订。 2022-11-01

#### 十、签订地点

本合同在东莞市签订。

#### 十一、合同生效

本合同自双方签章之日起生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式拾叁份，具有同等法律效力，发包人执伍份，勘察人执伍份，建设主管部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理各持壹份。

发包人：（公章）  
东莞水乡启创投资有限公司  
法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91441900MA5Y2TTL4E 统一社会信用代码：914400001903243204

地址：广东省东莞市洪梅镇洪梅河西

政服务中心3号楼一楼308室

邮政编码：523000

电话：0769-82639289

传真：                

电子邮箱：                

开户银行：                

账号：                

勘察人：（公章）  
广东有色工程勘察设计院  
法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914400001903243204

地址：广州市越秀区东风东路745号

紫园商务大厦24楼

邮政编码：510080

电话：020-87312232

传真：020-87312232

电子邮箱：Yskcs\_jy@qq.com

开户银行：建行广州市高教大厦支行

账号：44001400809050070020

指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.5.2 发包人接收文件的地点: 广东省东莞市洪梅镇望沙路洪梅段 34 号 3 号楼 308 室

发包人指定的接收人: 赖笑英

发包人指定的联系方式: 13649888361

勘察人接收文件的地点: 广东省东莞市东城街道莞樟路东城段 191 号 1 栋 611 室

勘察人指定的接收人: 李辉

勘察人指定的联系方式: 13412385866

#### 1.7 保密

合同当事人关于保密的约定: 与实施工程有关的发包人所提供或勘察中形成的资料未向公众公开的信息、资料均属保密事项, 保密期限至前述信息资料被发包人公开为止。

### 第 2 条 发包人

#### 2.2 发包人义务

2.2.2 发包人委托勘察人搜集的资料: 由勘察人自行搜集开展工程勘察工作所需要的图纸及技术资料(包括总平面图、地形图、已有水准点和坐标控制点等)和承担相关费用, 发包人仅负责协助工作。

2.2.7 发包人对安全文明施工的特别要求: 勘察人在进行勘察现场时, 应为其人员提供劳动保护。特别是在有毒、有害等危险现场作业时, 应派人负责安全保卫工作, 按国家有关规定, 对从事危险作业的现场人员进行保健防护, 并承担费用。若发生工作人员或第三人人身伤害等事故的, 由勘察人承担全部责任。

#### 2.3 发包人代表

姓名: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_ 联系方式: \_\_\_\_\_

授权范围: \_\_\_\_\_

### 第 3 条 勘察人

#### 3.1 勘察人权利

3.1.2 关于分包的约定: 本工程严禁分包及转包。

#### 3.3 勘察人代表

姓名: 李辉 职务: 勘察负责人 联系方式: 13412385866

授权范围: 按通用合同条款执行。

### 第 4 条 工期

#### 4.2 成果提交日期

双方约定工期顺延的其他情况: 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准, 如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造

成的停、窝工等)时，工期顺延，但发包人无需向勘察人另行支付任何费用。

#### 4.3 发包人造成的工期延误

4.3.2 双方就工期顺延确定期限的约定：以发包人下达通知书为准。

### 第5条 成果资料

#### 5.2 成果份数

勘察人应向发包人提交成果资料四份，发包人要求增加份数的，其费用由勘察人承担。

#### 5.4 成果验收

双方就成果验收期限的约定：通过施工图审查单位审查和主管部门等相关部门审查备案；同时发包人对勘察成果的验收并不能免除勘察人对勘察成果报告应承担的质量责任。

### 第6条 后期服务

#### 6.1 后续技术服务

后续技术服务内容约定：由发包人另行确定。

后续技术服务费用约定：不提供生活条件及任何后续技术费

后续技术服务时限约定：由发包人另行确定。

### 第7条 合同价款与支付

#### 7.1 合同价款与调整

7.1.1 双方约定的合同价款调整因素和方法：根据本项目最终方案的勘察实际工程量按实结算，调整合同价款。

7.1.2 本合同价款采用(3)方式确定。

(1) 采用总价合同，合同价款中包括的风险范围：

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

风险范围以外合同价款调整因素和方法：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(2) 采用单价合同，合同价款中包括的风险范围：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

风险范围以外合同单价调整因素和方法：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(3) 采用的其他合同价款形式及调整因素和方法：按照本合同的勘察费计算方式计取勘察费用，本合同勘察费总价已包含提供勘察、物探、测量服务过程中所需的服务人员的劳务费、食宿及交通补贴费、会务费等一切费用，税金及其他费用已并入上述单价中，不单独进行支付，结算时单价不作调整。按实际完成的实物工作量结算，并最终以发包人审定的结算价为准。

7.1.3 双方就合同价款调整确认期限的约定：由勘察人提交最终工程勘察费结算价报发包人审批，发包人在接到勘察人提交的结算价报告后，30天内给予审核确认。

#### 7.2 定金或预付款

7.2.1 发包人向勘察人支付定金金额：没约定支付定金的，本条不适用或预付款的金额：

勘察人投入本项目勘察人员和施工现场配合服务人员承诺表

(勘察人盖章)

序号	姓名	性别	出生日期	学历	职称或注册专业	职称等级/注册类别	在本项目拟任职务/岗位	备注
1	李辉	男	1982年08月20日	本科	岩土工程	高级工程师/注册土木工程师(岩土)	勘察专业负责人	
2	宋明艺	男	1981年10月25日	硕士研究生	物探及遥感	高级工程师	物探专业负责人	
3	杨远芳	男	1981年07月10日	本科	测绘	高级工程师/注册测绘师	测量专业负责人	
4	李辉	男	1982年08月20日	本科	岩土工程	高级工程师/注册土木工程师(岩土)	勘察现场配合服务负责人	兼任
5	宋明艺	男	1981年10月25日	硕士研究生	物探及遥感	高级工程师	勘察现场服务员	兼任
6	杨远芳	男	1981年07月10日	本科	测绘	高级工程师/注册测绘师	勘察现场服务员	兼任



# 广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

## 勘察工程

证书编号：4419002503140019-TX-001

工程编号：2411-441900-04-01-271259-5001

工程名称	水乡河西现代化产业园产业社区一期项目（勘察工程）		
工程地址	东莞市洪梅镇梅沙村		
工程概况	工程类型：新建； 岩土勘察等级：乙级； 拟建项目建筑规模： 总建筑面积：68548.8300 m <sup>2</sup> ；共：6 栋； 最高建筑层数：共：20 层（地上：20 层，地下：2 层）； 最大建筑高度：72.8 m。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	东莞启洪乐居投资有限公司	胡坚鑫 18617224733
	勘察单位	广东有色工程勘察设计院	李辉 13412385866

根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查通过。

技术负责人（签字）： 胡小浩

法定代表人（签字）：

二〇一五年三月三十一日

业务范围：房屋建筑、消防和市政、工业、商业及居住等

有效期限：2023年01月17日				
审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员
岩土	苏崇迪	苏崇迪		

序列号：gd-ef3212fd-733

广东省住房和城乡建设厅监制

## 2 东莞市茶山镇横江电子城改造项目勘察设计

### 中 标 通 知 书



深圳市现代城市建筑设计有限公司, 广东有色工程勘察设计院;

东莞市茶山镇横江电子城改造项目勘察设计 工程项目（招标编号：SHCCSQ12210775）于2022年 06月 30日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2022年 08月 11日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市拓建实业投资有限公司	
项目负责人	柯美岗	资质证号   124200934
中标值（系数）	0.8	
服务类中标价描述	详见招标文件	
服务期限（服务类）	勘察设计周期70日（不包含招标人及第三方审核以及报送相关部门审批时间）。(详见招标文件)	
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知发出之前该 项目在中心场内交易过程和结果。 

2022年07月06日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

221189

GF—2016—0203

合同编号: \_\_\_\_\_

## 建设工程勘察合同

工程名称: 东莞市茶山镇横江电子城改造项目勘察设计

工程地点: 茶山镇横江村

勘察证书等级: 工程勘察综合资质甲级

发包人: 东莞市拓建实业投资有限公司

勘察人: 深圳市观华城市规划设计有限公司(主体)

签订日期: 年 月 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人：东莞市拓建实业投资有限公司

勘察人：广东有色工程勘察设计院

发包人委托勘察人承担东莞市茶山镇横江电子城改造项目勘察。

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

#### 第一条：工程概况

1.1 工程名称：东莞市茶山镇横江电子城改造项目勘察设计

1.2 工程建设地点：茶山镇横江村

1.3 工程规模、特征：总用地面积为 41110.28 平方米（其中地块一 B16-3b 地块 21190.99 平方米；地块二地下空间 240 平方米；地块三 B24-2a 地块 19679.29 平方米；），容积率 3.50，建筑密度 50%，最大高度 60 米，计容建筑面积约为 14305.98 平方米，拟建总建筑面积约为 152217 平方米，其中产业用房建筑面积约 120559 平方米，配套宿舍、办公及宿舍其他配套工程建筑面积约 23430 平方米，地下空间约 6511 平方米。最大单体建筑面积大于 20000 平方米。（最终以规划部门审批的为准）。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：详见第五章基础资料和勘察设计任务书。

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：详见招标范围及第五章基础资料和勘察设计任务书。

##### 1.5.1 技术要求：

(1) 勘察人应根据本合同工程项目的具体情况，按照国家有关工程建设标准强制性条文和现行的规范、规程、标准及国家、广东省、东莞市有关规定，完成本合同工程的勘察、测量、地下管线探测工作。

(2) 勘察人应按照建设部有关测量工序的相关规定做好勘察、测量、地下管线探测的质量管理工作，建立健全勘察质量保证体系，加强勘察全过程的质量控制，建立完整的勘察资料的计算、复核、审核、会签和批准制度，明确各阶段的责任人，并对本合同工程的勘察、测量、地下管线探测质量负责。

按国家规定由勘察人缴纳的各种税收包含在本勘察合同内，由勘察人向税务部门支付。

**第二条：发包人委托勘察人搜集的资料。**

2.1 发包人委托勘察人搜集的资料：由勘察人自行搜集开展工程勘察工作所需要的图纸及技术资料（包括总平面图、地形图、已有水准点和坐标控制点等）和承担相关费用，发包人仅负责协助工作。

**第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。**

3.1 勘察人负责向发包人提交勘察成果资料陆份，发包人要求增加的份数另行收费。

**第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式**

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作定在取得中标通知书后马上开展勘察测量工作开工，20个工作日提交勘察成果资料，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

1) 本工程暂定工程建安费勘察收费基准价为2186352.52元（目前工程建安费勘察收费基准价暂按工程设计收费基价的25%估算）；

2) 本工程勘察按国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）下浮20%计取费用，勘察暂定为1749082.02元，若概算建安费计算出的勘察费超过暂定勘察费，则以暂定勘察费为上限，若概算建安费计算出的勘察费低于暂定勘察费，则以概算建安费计算出的勘察费为上限，若实际的结算价超过上述的上限价，则按上限价包干，若实际的结算价低于上述的上限价，则按实际的结算价结算。**最终以发包人审定为准。**

4.2.1 该价格含税及勘察人为履行本合同所需的一切费用。勘察工作外业结束并提交勘察成果资料后，勘察人提交请款报告，发包人同意支付，通知勘察人开具发票后10个工作日内，向勘察人支付估算合同价款的30%；经施工图审查合格，勘察人提交请款报告，发包人同意支付，通知勘察人开具发票后10个工作日内，支付至最终发包人审定勘察费结算价的80%；工程完工并完成勘察工程结算手续，勘察人提交请款报告，发包人同意支付，通知勘察人开具发票后10个工作日内，支

付至最终发包人审定勘察费结算价的 100%。因发包人请款或勘察人原因造成付款迟延的，发包人不以违约论。如工程发包人审定价低于概算中的勘察费需按实际费用计算，若发包人审定价高于概算中的勘察费，本工程勘察费按概算中的勘察费总额包干。（此服务金额已包含因工程勘察工作需要发生的一切费用和履行合同的税费。

#### 第五条：发包人、勘察人责任

##### 5.1 发包人责任

5.1.1 工程勘察作业所需的批准及许可文件：由勘察人自行办理工程勘察作业所需的批准及许可文件（包括占用和挖掘道路许可等）和承担相关费用，发包人仅负责协助办理。

5.1.2 作业场地及进场通道：发包方适当配合承包方协调勘察现场的进场通道，承包方应根据现场实际情况负责开展相应的工作并解决影响工作开展出现的所有问题（包括：勘察作业大型机具搬运、水上作业用船及辅助设施、障碍物清除、场地平整、提供水电接口和青苗赔偿等），并由勘察人自己承担所有费用。

5.1.3 作业场地内地下埋藏物（包括地下管线、地下构筑物等）的资料、图纸：发包人仅负责协助勘察人搜集作业场地内地下埋藏物（包括地下管线、地下构筑物等）的资料、图纸，相关费用由勘察人承担；没有资料、图纸的地区，则由勘察人负责查清地下埋藏物和承担相关费用。若因勘察人未能了解清楚作业场地内地下埋藏物，致使勘察人在工程勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由勘察人自己承担全部责任。

5.1.4 安全生产条件的提供及费用支付：发包人应按照法律法规规定为勘察人安全生产提供条件，本合同价款形式已包含相关安全生产防护费用；勘察人应遵守法律法规规定做好安全生产防护工作并承担费用。无论哪种原因引发安全生产事故的，由勘察人自己承担全部责任，如给发包人造成损失的，还应承担相应的赔偿责任。

##### 5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，



袁  
暖  
祥

发包人名称: 广东有色工程勘察设计院  
代表人: (签字)   
委托代理人: (签字)   
住所: 广州市越秀区东风东路 745 号紫园

勘察人名称: 广东有色工程勘察设计院

法定代表人: (签字)   
委托代理人: (签字)

住所: 广州市越秀区东风东路 745 号紫园  
商务大厦 24 楼

经办人:  
电话: 0709-6642304

经办人:  
联系电话: 020-87312210

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州高  
教大厦支行

银行账号:

银行账号: 44001400809050070020

签订日期: 2022 年 9 月 8 日

签订日期: \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日



经办人:

联系电话: 0755-82044448

开户银行: 中国农业银行深圳福田保税区支行

银行账号: 41009000040011026

签订日期: 2022 年 9 月 3 日



## 广东省建设工程施工图设计文件审查合格书 勘察工程

证书编号: 4419002304280026-TX-001

工程编号: 2204-441900-04-01-163828-5001

工程名称	东莞市茶山镇横江电子城改造项目（勘察工程）		
工程地址	东莞市茶山镇横江村		
工程概况	工程类型: 新建, 公建, 厂房; 岩土勘察等级: 乙级; 拟建项目建筑规模: 总建筑面积: 148036.8100 m <sup>2</sup> ; 共: 7 栋; 最高建筑层数: 共: 14 层 (地上: 14 层, 地下: 1 层); 最大建筑高度: 51.15 m。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	东莞市拓建实业投资有限公司	袁暖祥 13809626368
勘察单位	广东有色工程勘察设计院	李辉 13412385866	
根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查通过。			
备注	1、该单体项目涉及审查: 危险性较大的分部分项工程: 涉及。		

审查专业及审查人员签名					
审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
岩土	王兴学				

序列号: gd-7321d2d9-877

广东省住房和城乡建设厅监制

### 3 江门市技师学院荷塘校区(一期)工程建设项目

#### 全过程工程咨询服务合同

项目名称: 江门市技师学院荷塘校区(一期)工程建设项目

委托人: 江门市技师学院(建设单位)

江<sub>门</sub>市政府投资工程建设管理中心(代建单位)

工程咨询人: 珠海德联工程咨询有限公司(主)

广东省建筑设计研究院有限公司(成)

广东有色工程勘察设计院(成)

合同编号: 211120

2021年4月8日

## 一、总合同协议书

委托人（全称）：江门市技师学院（建设单位）

江门市政府投资工程建设管理中心（代建单位）

工程咨询人（全称）：珠海德联工程咨询有限公司（主）

广东省建筑设计研究院有限公司（成）

广东有色工程勘察设计院（成）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：江门市技师学院荷塘校区（一期）工程建设项目。

总投资估算：60315万元。

建设地点：江门市蓬江区荷塘镇西堤四路东侧。

建设规模：项目总建筑面积约78750 m<sup>2</sup>，包括综合楼、教学楼、实训楼、图书馆、体育馆和饭堂各1幢，学生宿舍3幢、辅助用房及配套建设工程。

资金来源：市财政资金和学院自筹，已落实。

### 二、工程咨询服务范围和内容

(1) 方案设计：根据招标人提供的规划红线图完成总建筑面积约157000平方米的整体学院总规划设计方案和单体方案（一期）设计〔方案设计包括以下内容：①一期工程设计规模约78750m<sup>2</sup>，拟建综合楼、教学楼、实训楼、图书馆、体育馆、学生宿舍、食堂、辅助用房。室外配套工程主要包括：标准运动场（含看台）、国旗升旗台、篮球场、广场及校道、桥梁、校园围墙、园林绿化、人工湖、校园网络、智能监控等配套设施。②二期工程初步建设规模约78250平方米，包括初步规划教学楼，实训楼，宿舍，食堂，交流中心（含地下建筑），活动中心（含地下建筑）。室外配套工程主要包括：园林绿化、地面铺装、智能监控等配套设施〕，完成规划报批手续。

(2) 勘察：工程勘察（包括初勘和详勘），包含岩土工程勘察、工程测量、土壤氡浓度检测等。

(3) 初步设计：根据立项批复和规划批复的设计方案进行初步设计，包括但不限于建筑、结构、桥梁、给排水、电气、暖通、电梯、防雷、消防、节能、钢结构、幕墙、设备安装、场地园林景观（含围墙、广场、出入大门、门岗、场地道路、小品、雕塑、水体、标识系统、园林绿化、室外给排水、照明显化等）、室内外装饰、弱电智能化（含消防系统、广播系统、通讯系统、网络系统、安防监控、门禁、巡更系统、停车系统、智能化布线等）、人防地下室和停车场（配备充电桩）、无障碍设施、绿色建筑、海绵城市、综合管线、水泵房、垃圾收集点、基坑支护、管线迁改、高低压配电系统（含发电机组）、永久电源可研报告、施工临时用电、项目全过程设计咨询（施工图设计及施工阶段等项目各建设阶段的设计咨询工作，并出具相应的设计咨询报告）等内容。完成初步设计报批手续和配合后续的施工图设计等相关工作，编制

施工图设计任务书（具体以规划条件和批复的初步设计为准）。初步设计必须按37088.09万元进行限额设计，其中：建设工程费29921.5万元、安装工程费5016.59万元、土地平整费2150万元，否则中标人必须无条件负责优化设计。

(4) 全过程造价咨询：项目全过程投资控制，包含概算编制、预算编制、工程变更编制和审核、工程款支付审批、结算审核等内容。

(5) 其它服务：

①施工图审查服务。

②编制根据招标人提供的规划红线图范围的项目前期相关行政审批所需的专项评估报告和完成报批工作，包括环境影响评价报告、水土保持方案、规划公示、雷击风险评估、地质灾害评估和防洪评价。

### 三、工程咨询服务质量要求：

(1) 方案设计：符合国家、广东省、江门市现行方案设计的规范及有关工程建设标准的规定，符合设计任务书的要求并通过政府相关部门的审批。

(2) 勘察：真实、准确，满足建设工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程勘察深度要求。

(3) 初步设计：本工程的设计（含全过程设计咨询）过程和成果均必须符合国家标准和有关建设工程设计方面的现行标准、规范、规程、定额、办法、示例，广东省、江门市下发的有关建设工程设计方面的文件和规定，项目批准文件，城乡规划及专业规划，工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度，符合设计任务书的要求并通过政府相关部门的审批。在设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，设计人应采用新的标准或规范进行设计。初步设计必须按37088.09万元进行限额设计，其中：建设工程费29921.5万元、安装工程费5016.59万元、土地平整费2150万元，否则中标人必须无条件负责优化设计。

(4) 全过程造价咨询：严格按照国家、广东省、江门市或行业现行的相关标准、规范、计价依据提供真实、准确、可靠的全过程造价咨询服务。

(5) 其他服务：符合国家、广东省、江门市现行的规范及有关工程建设标准的规定，并通过政府相关部门的审批。

### 四、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

全过程工程咨询服务费暂定价865.49万元

工程勘察（含地质钻探、工程测量、氡浓度检测等）：暂定价126万元。按综合单价包干，其中：

1. 岩土工程勘察费综合单价：170元/米（综合考虑场地因素），暂定价：103万元。

2. 土壤氡浓度检测费综合单价：300元/点，暂定价：7万元。

3. 工程测量费：A、地形图测量1.5万元固定总价包干；B、规划放线及规划条件核实测量综合单价，暂定14.5万元：（1）二级导线控制测量1309.46元/点；（2）验测高程、高度（主体建筑）2279.25元/栋；（3）建筑物放线655.77元/点。

勘察工作完成后，工程勘察费（含地质钻探、工程测量、氡浓度检测等）按发承包双方确认的实际工作量，按中标综合单价计算。中标综合单价已包括资料收集、外业勘察工作、所有实物工作、技术工作、税金等完成

勘察工作所有相关的费用，但不包含青苗或鱼苗补偿。（实际工程勘察费按项目立项批复文件确定的建设内容、建设规模进行计费，且最终工程勘察费用不得超过发改部门概算批复的工程勘察费）。

方案及初步设计：1. 方案设计费：按190万元固定总价包干；2. 初步设计费（含全过程设计咨询）固定下浮率：20%，暂定价：223.37万元，按乙方投标报价时的初步设计费固定下浮率结算。最终结算价按财政部门审定预算建安费作为初步设计费计算基础，参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号）、《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）等的收费标准计算的基价×（1-设计费固定下浮率20%）×专业调整系数×工程复杂程度系数×附加调整系数×30%进行结算。其中，专业调整系数为1.0，工程复杂程度系数为1.0，附加调整系数为1.0，初步设计占设计费比例为30%）。最终结算价不得超过发改部门批复对应的概算金额的30%。

全过程造价咨询：固定下浮率：20%，暂定价：208.93万元。本项目的造价咨询费结算方式按咨询人投标报价时的全过程造价咨询费固定下浮率结算。最终结算价按经财政部门审定的结算建安费总价为造价咨询费计算基础，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）的收费标准计算的基价×（1-全过程造价咨询费固定下浮率20%）。本工程不支付附加服务费和额外服务费，钢筋及预埋件计算费用已包含咨询服务费内，不再单独计付。造价咨询费包括咨询人驻场费用，咨询人在施工现场所产生的的一切费用均由咨询人自行承担。最终结算价不得超过发改部门批复对应的概算金额。

其他服务：暂定价117.19万元。其中：1. 施工图审图费固定费率：6.5%，暂定价：60.18万元。施工图审图费=（岩土工程勘察费+工程设计费）×6.5%；2. 环境影响评价费固定总价包干：5.45万元；3. 水土保持方案费固定总价包干：17.68万元；4. 雷击风险评估费固定总价包干：13.7万元；5. 防洪评价报告费固定总价包干：10万元；6. 规划公示费固定总价包干：0.18万元；7. 地质灾害评估费固定总价包干：10万元。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

## 五、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。
- 7、其他合同文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同（如工程勘察、工程设计合同、工程造价咨询合同、其他服务合同）均为本合同文件的组成内容。构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

## 六、工程咨询服务期限

从本项目中标通知书发出之日起至本项目缺陷责任期结束为止。其中各阶段时间要求：

1. 勘察阶段：
  - (1) 业主方确认规划方案后，25个日历天内提交初勘报告、地形图测量等成果。

(2) 业主方确认施工图勘察要点后，25个日历天内提交详勘报告成果。

2. 方案阶段：

(1) 中标通知书发出后，24个日历天内完成规划总平面设计和单体建筑方案设计（含征询部门意见）。

(2) 完成规划总平面设计后，30个日历天内完成整体规划方案报批手续和取得规划总平面批复。

(3) 完成单体建筑方案设计后，20个日历天内完成单体建筑方案规划报批手续和取得工程规划许可。

3. 初设阶段：

(1) 业主方确定规划方案后，35个日历天内提交初步设计初稿。

(2) 提交初步设计初稿后，10个日历天内完成初步设计修改（含概算编制）及施工图设计任务书。

(3) 完成初步设计修改（含概算编制）后，7个日历天内完成初步设计审查。

(4) 完成初步设计审查后，45个日历天内完成概算申请和批复。

4、其它行政许可：2021年6月25日前完成环境评价、水土保持方案、雷击风险评估、防洪评价、地质灾害评估、永久电源可研等报告编制和审批。

5. 施工图审查阶段：按单体分阶段开展施工图设计审查，单体施工图完成后在10个日历天内完成审图工作，40个日历天内完成整体施工图审查。

七、费用支付

工程咨询人完成各项工作后提供报告并通过相应行政部门审批后，委托人在收到工程咨询人请款函后30天内支付。

八、其他要求

1、本项目中的其他服务工作允许分包，可以由工程咨询人委托相应资质的单位完成，但工程咨询人必须总协调并对结果负总责，各项工作以通过相应行业主管部门审批为完成。各分包合同须向委托人备案。

九、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

十、合同订立

1、订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2、订立地点：江门市。

3、本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，建设单位执贰份，代建单位执陆份，工程咨询人执陆份。

十一、本合同自工程咨询人向委托人提交履约担保、双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。



委托人(建设单位):  
江门市技师学院(印章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

账号:

年 月 日

委托人(代建单位):  
江门市政府投资工程建设管理中心(印章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

账号:

年 月 日



工程咨询人(主办方):  
珠海德联工程咨询有限公司(印章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:  
91440400192560503Y

地址: 江门市胜利路117号3楼

邮政编码: 529000

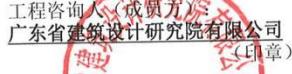
电话: 0750-3550448

传真: 0750-3393938

电子邮箱: 1323035097@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
珠海柠溪支行  
账号: 44001646145050198983

年 月 日



工程咨询人(成员方):  
广东省建筑设计研究院有限公司(印章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:  
914400004558576332

地址: 广州市荔湾区流花路97号

邮政编码: 510000

电话: 020-86681565

传真: 020-86677463

电子邮箱: gdadri@gdadri.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
广州流花支行  
账号: 44001453102050286103

年 月 日



工程咨询人(成员方):  
广东有色工程勘察设计院(印章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:  
914400001903243204

地址: 广州市越秀区东风东路745  
号紫园商务大厦24楼

邮政编码: 510080

电话: 020-87312230

传真: 020-87312235

电子邮箱: yskcsjy@qq.com

开户银行: 建行广州高教大厦支  
行  
账号: 4400 1400 8090 5007 0020

年 月 日

#### 四、勘察合同部分

##### (一) 勘察合同协议书

发包人(全称): 江门市技师学院(建设单位)

江门市政府投资工程建设管理中心(代建单位)

勘察人(全称): 广东有色工程勘察设计院

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就江门市技师学院荷塘校区(一期)工程建设项目工程勘察有关事项协商一致,达成如下协议。

##### 一、工程概况

1. 工程名称: 江门市技师学院荷塘校区(一期)工程建设项目。
2. 工程地点: 江门市蓬江区荷塘镇西堤四路东侧。
3. 工程规模、特征: 项目总建筑面积约78750 m<sup>2</sup>, 包括综合楼、教学楼、实训楼、图书馆、体育馆和饭堂各1幢, 学生宿舍3幢、辅助用房及配套建设工程。

##### 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段: 包含岩土工程勘察、工程测量、土壤氡浓度检测等。
2. 技术要求: 真实、准确, 满足建设工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要, 并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程勘察深度要求。
3. 工作量: 满足设计要求。

##### 三、合同工期

1. 开工日期: 2021年3月11日
2. 成果提交日期: (1) 业主方确认规划方案后, 25个日历天内提交初勘报告、地形图测量等成果。(2) 业主方确认施工图勘察要点后, 25个日历天内提交详勘报告成果。
3. 合同工期(总日历天数) (1) 业主方确认规划方案后, 25个日历天内提交初勘报告、地形图测量等成果。(2) 业主方确认施工图勘察要点后, 25个日历天内提交详勘报告成果。

##### 四、质量标准

质量标准: 真实、准确, 满足建设工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要, 并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程勘察深度要求。

##### 五、合同价款

1. 合同价款金额(暂定价): 人民币(大写)壹佰贰拾陆万元整(¥1260000.00元)
2. 合同价款形式: 按勘察合同专用条款第7条执行。

##### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

职务: 项目主管  
联系方式: 0750-3887995  
授权范围: 按发包人管理规定执行。

### 第3条 勘察人

#### 3.1 勘察人权利

3.1.2 关于分包的约定: 不允许分包。

#### 3.3 勘察人代表

姓名: 李辉  
职务: 勘察负责人

联系方式: 13412385866

授权范围: 负责本项目勘察的全面协调工作。

### 第4条 工期

#### 4.2 成果提交日期

双方约定工期顺延的其他情况: 无。

#### 4.3 发包人造成的工期延误

4.3.2 双方就工期顺延确定期限的约定: 按通用合同条款。

### 第5条 成果资料

#### 5.2 成果份数

勘察人应向发包人提交勘察成果资料 30 份和相对应的电子文档光盘 2 份, 发包人要求增加的份数为 / 份。

#### 5.4 成果验收

双方就成果验收期限的约定: 按通用合同条款。

### 第6条 后期服务

#### 6.1 后续技术服务

后续技术服务内容约定: 配合发包人开展施工招标工作和项目实施施工, 提供相关勘察咨询服务。

后续技术服务费用约定: 已包含在合同价款内, 不再另行支付。

后续技术服务时限约定: 工程质量缺陷期满。

### 第7条 合同价款与支付

#### 7.1 合同价款与调整

7.1.1 双方约定的合同价款调整因素和方法: 按专用合同条款7.1.2。

7.1.2 本合同价款采用 (3) 方式确定。

(1) 采用总价合同, 合同价款中包括的风险范围: 无。

风险费用的计算方法: 无。

风险范围以外合同价款调整因素和方法: 无。

(2) 采用单价合同, 合同价款中包括的风险范围: 无。



## 广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

勘察工程

证书编号: 4407032111290002-TX-001

工程编号: 2020-440703-83-01-076805-002

工程名称	江门市技师学院荷塘校区（一期）工程建设项目-勘察		
工程地址	江门市蓬江区荷塘镇西提四路与纱龙路交叉口东南侧		
工程概况	工程类型: 新建; 岩土勘察等级: 甲级; 拟建项目建筑规模: 总建筑面积: 157000.0000 m <sup>2</sup> ; 共: 1 栋; 最高建筑层数: 共: 1 层 (地上: 1 层, 地下: 0 层); 最大建筑高度: 15.3 m。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	江门市技师学院	王威 13726188868
	勘察单位	广东有色工程勘察设计院	李辉 13412385866
根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第 13 号)第 13 条规定, 本工程施工图设计文件经审查通过。			
技术负责人(签字):  法定代表人(签字):  二〇二一年十一月二十九日			
备注			

### 审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
岩土	雷玉剑				

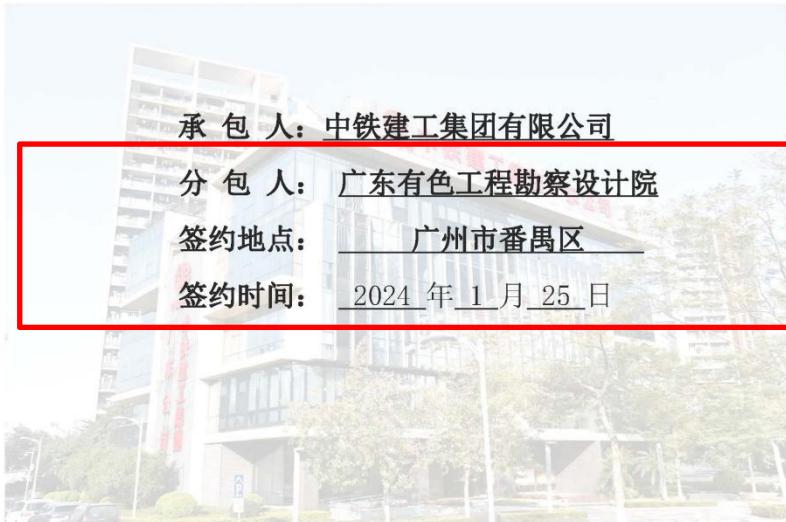
序列号: 124187

广东省住房和城乡建设厅监制

# 4 番禺电力科技园三期 C、D、E、H 栋设计施工总承包项目 超前钻勘工程

## 番禺电力科技园三期 C、D、E、H 栋设计施工 总承包项目超前钻勘工程 建设工程勘探服务合同

合同编号: (DWJS-其他-电力三期-2024-0001)



中铁建工集团有限公司

## 合同条款

甲方：中铁建工集团有限公司

乙方：广东有色工程勘察设计院

甲方因建设工程需要委托乙方负责番禺电力科技园三期 C、D、E、H 栋设计施工总承包项目，根据《中华人民共和国民法典》和《建设安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，双方经协商一致同意订立本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称：番禺电力科技园三期 C、D、E、H 栋设计施工总承包项目超前钻勘探工程。

2、工程地点：广州市番禺区区

### 二、承包要求

1、承包范围：番禺电力科技园三期 C、D、E、H 栋设计施工总承包项目图纸设计范围内所有超前钻勘探工程。

2、承包内容：机械进场、安装、调试、保养，测量定位，泥浆系统的安拆、造浆、换浆，钻孔机就位、钻机钻孔、取样并出报告及文明施工环保、钻孔回填等全部工作内容。

3、工程造价

合同总价：本合同为固定综合单价合同，具体价格见附件一，本合同总价（含增值税）700024.00 元（大写：柒拾万零贰拾肆元整）。其中，不含税价款为 660400.00 元（大写：陆拾陆万零肆佰元整），增值税税率为 6%，增值税 39624.00 元（大写：叁万玖仟陆佰贰拾肆元整）。

承包方式：包工、包料、包质量、包工期、包安全、包验收、按双方商定的单价包干形式承包，工程如出现大变动另行协商决定。

4、承包工期：总日历工作天数为：60 日历天。开始工作日期：2024 年 1 月 15 日，结束工作日期：2024 年 3 月 15 日。乙方应按照合同约定工期组织施工，确保工程承包人总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误，工程承包人损失的费用由乙方负担；非乙方原因造成的工期延误，工期顺延。详细施工计划（含节点计划），甲方应根据发包人总工期及分项工期要求另文下达，作为本合同附件，乙方必须严格执行。本合同执行过程中，如遇发包人调整工期，本合同工期相应调整，乙方不得因此提出索赔。

### 三、工程质量标准和保质期

1、乙方作业质量应达到以下标准：须达到甲方与业主签订的施工总承包合同约定质量标准的要求、国家现行的《建筑施工及验收规范》和《建筑工程质量评定标准》。本合同适用标准规范如下：

(1) 本合同工程质量标准：达到《建筑工程施工质量评价标准》的一次性竣工验收合格，达到省优质工程要求标准或以上标准。

(2) 本合同工程适用的工程建设标准：甲方向乙方提出施工技术要求内容，除以上工程建设标准以外，总包合同中约定的与本合同工程相关的工程建设标准均适用于本合同工程。

甲方向乙方提出施工技术要求内容的时间：甲方安排乙方进行技术交底时。

乙方向甲方提出相应的施工工艺的时间：甲方向乙方提出施工技术要求内容后3个工作日内。

2、乙方必须按本工程采用的施工技术规范、甲方提供的施工图及技术交底精心组织施工，加强质量控制，确保工程质量，按时完成本合同工程施工及其缺陷的修复。

3、在施工中甲方根据与发包人签订的总包合同条款中有关质量标准组织验收，如果质量不符合标准，乙方必须返工修复，其费用损失由乙方承担；工程质量不符合要求又无法修复的，由乙方负责赔偿包括发包人质量罚款在内的全部经济损失，且工期不予顺延。

4、隐蔽工程在未经自检和现场监理检查之前均不得随意覆盖，乙方应保证甲方质检人员及监理对将要覆盖的工程进行检查和测量，合格后才能覆盖。否则应由乙方返工并承担一切费用。

5、本工程质保期：  年

#### 四、材料设备供应

1、乙方自购的所有机具设备必须有出厂合格证及检验报告单，并经甲方或监理工程师现场验收合格后方可运至工地使用。经检验不合格的机具设备乙方应立即清除出场并承担由此造成的一切损失和责任。乙方自备的机具设备必须按时进场并满足施工需要。

2、甲、乙双方投入本工程的设备，必须保证符合安全性能要求。

3、为满足施工进展，乙方应配齐所需的各项大型设备和小型机具，同时负责日常保养、定期维修，确保机械设备性能良好。各类机械设备必须按照甲方要求的格式统一标示，并承担相关全部费用。

#### 五、工程验收

##### 1、施工验收

(1) 乙方应确保所完成施工的质量，应符合本合同约定的质量标准。乙方施工完毕，应向甲方提交完工报告，通知甲方验收；甲方应当组织阶段性验收，该验收结果不作为工程竣工验收最终结果。甲方与发包人间的隐蔽工程验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

(2) 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收，以及甲方按发包人或建设行政主管部门要求进行的

讼。

#### 十、附则

1、合同签订前乙方必须提供其营业执照、税务登记证、资质等级、安全生产许可证、组织机构代码、经公证的法人授权委托书等资料原件由甲方进行审核。甲方审核通过后，乙方应将以上证件复印件加盖公章交由甲方，并作为本合同附件之一。

2、在本合同履行过程中，如任何一方发生税务登记、公司名称等重大信息的变更事项，应在重大信息变更后的30日内书面通知对方变更情况，并提供相关信息资料。

3、本合同的债权不得转让，不得用于担保。

4、乙方作为一个有经验的分包方，对本合同条款已认真阅读，对合同约定的所有事项均已完全理解，对履行本合同可能存在的各项风险包括工程停建、工期变更、资金周转、自然条件变化、征地拆迁滞后、图纸迟延等均已充分判断，乙方签订本合同则视为自愿承担可能存在的各种风险。

5、未尽事宜由双方在合同执行过程中协商，并签订补充协议。

6、本合同经各方法定代表人或授权代表签字盖章后生效，至工程竣工验收、保修期满后失效。

7、本合同正本贰份，具有同等效力，甲乙双方各执壹份。本合同副本肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。

附件一：《分包工程量清单》

附件二：《甲方供应材料一览表》

附件三：《甲方供应机械设备及周转材料一览表》

附件四：《甲方提供临时设施一览表》

附件五：《乙方主要管理人员名单》

附件六：乙方授权委托书

附件七：《中铁建工集团第五建设有限公司现场分包签证管理办法》

附件八：乙方营业执照、税务登记证、资质等级、安全生产许可证、组织机构代码、经公证的法人授权委托书等资料加盖公章的复印件。

甲方（公章或合同专用章）:	乙方（公章或合同专用章）:
住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼	住所地址：

法定代表人:	法定代表人:
或委托代理人: 张盐府	或委托代理人: 张仪
联系电话:	联系电话:

中铁建工集团有限公司

合同专用章  
10931



#### 附件五：《乙方主要管理人员名单》

#### 乙方投入本合同工程主要管理人员表

乙方：（公章）

法定代表人：

委托代理人： 张仪

# 5 广东供销(信宜)公共型农产品综合服务基地项目-粮库子项 目

GF—2000—0203

## 建设工程勘察合同

工程名称: 广东供销(信宜)公共型农产品综合服务基地  
项目-粮库子项目

工程地点: 广东省茂名市信宜市东镇街道窦州大道与南园  
大道交汇处东南侧

合同编号: 241120

勘察证书等级: 工程勘察类综合甲级

发包人: 广东天润茂信粮油有限公司

勘察人: 广东有色工程勘察设计院

签订日期: 2024年11月27日



住房和城乡建设部监制  
国家工商行政管理局

发包人：广东天润茂信粮油有限公司

地址：信宜市新尚路 33 号 302 室

勘察人：广东有色工程勘察设计院

地址：广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律法规规定，结合本工程的具体情况，就发包人委托勘察人承担广东供销（信宜）公共型农产品综合服务基地项目-粮库子项目的岩土工程详细勘察任务事宜，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致。

签订本合同，共同遵守。

#### **第一条：工程概况**

1.1 工程名称：广东供销（信宜）公共型农产品综合服务基地项目-粮库子项目

1.2 工程建设地点：广东省茂名市信宜市东镇街道窦州大道与南园大道交汇处东南侧

1.3 工程规模、特征：项目规划用地约 37942.69 平方米（约 56.92 亩），拟建设仓容 5 万吨的粮食仓储设施及仓间罩棚、建设日产 180 吨烘干中心、粮食全程社会化服务中心、生产辅助用房等配套及室外工程等。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：/

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求：现行国家规范《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）2009 年版、地方性法律法规及设计要求等。

1.6 承接方式：勘察以含税综合单价¥98 元/米计费（含勘察钻探、报告编制、现状地形图测量、土壤氡浓度检测、钻孔土层剪切波速测试），最终以实际完成工程量（钻探进尺）乘以综合包干含税单价作为结算价。

1.7 勘察预计工作量：控制性勘探孔 35 孔，每孔暂定 40 米；一般性勘探孔 68 孔，每孔暂定 35 米，共 3780 米。

#### **第二条：发包人应向勘察人提供的文件资料**

发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责：

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围图）、施工、勘察许可等批文（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的建（构）筑总平面布置图、测量控制基准点等。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料由勘察人收集的，发包人需向勘察人支付相应费用。

#### **第三条：勘察人向发包人提交的勘察成果资料**

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料陆份，电子光盘壹份及相关电子文档，发包人要求增加的份数另行收费，勘察人对提交的成果资料的质量负责。

#### **第四条：工期及费用支付**

##### **4.1 开工及提交勘察成果资料的时间**

4.1.1 本工程的勘察工作从勘察人接到发包人的正式开工通知，且场地具备完备的钻探施工条件后第二天安排设备进场施工。

具体施工工期根据现场施工条件和清表情况确定，如遇如遇征地、青苗赔偿纠纷造成村民阻拦等不可抗力的情况出现，工期顺延，不再列入合同。野外施工时间为15天，野外施工完成后10天内提交提交正式的符合施工图（勘察报告）审查要求的勘察成果资料，并配合完成施

工图（勘察报告）审查工作。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人书面同意工期可相应顺延。

#### 4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察费用按含税综合单价¥98 元/米计费（含勘察钻探、报告编制、现状地形图测量、土壤氡浓度检测、钻孔土层剪切波速测试），最终以实际完成工程量（钻探进尺）乘以综合包干含税单价作为结算价。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、勘察人另行议定。

序号	工作内容	工程量（预估）	含税综合单价	小计（元）
1	勘察钻探	3780 米	98 元/米	370440
/	/	/	合计	370440

4.2.2 付款方式：本工程勘察费按暂定工程量预算为：¥370440.00 元（大写：人民币叁拾柒万零肆佰肆拾元整）。勘察人提交正式的符合施工图（勘察报告）审查要求的勘察成果资料并经发包人确认后 10 个工作日内，发包人依据勘察人提交的工程款资料（工程量确认单、结算单、请款单）进行结算，并支付实际结算金额 100%的勘察工程款。

发包人付款前，勘察人应向发包人提供等额合法有效的广东增值税专用发票，否则发包人有权顺延相应付款期限，且不视为违约。

4.2.3 勘察人应承担的违约金及其他费用，发包人有权从本工程勘察费用中直接扣除。

#### 4.3 发包人应将工程款支付至勘察人以下指定账户：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州市高教大厦支行

开户人：广东有色工程勘察设计院

发包人(盖章)：

广东天润茂信粮油有限公司



法定代表人/委托代理人:

朱伟忠

电    话： 020-66671385

勘察人(盖章)：

广东有色工程勘察设计院



法定代表人/委托代理人:

王志刚

电    话： 020-87312210

13680889078

日期：2024年11月29日

日期：2024年11月29日



## 广东省建设工程施工图设计文件审查合格书 勘察工程

证书编号: 4409832504110002-TX-001

工程编号: 2405-440983-04-01-304694-5001

工程名称	广东供销(信宜)公共型农产品综合服务基地项目-粮库子项目		
工程地址	信宜市东镇街道窦州大道与南园大道交汇东南侧		
工程概况	<p>工程类型: 新建; 岩土勘察等级: 乙级; 拟建项目建筑规模: 总建筑面积: 16873.9600 m<sup>2</sup>; 共: 11 栋; 最高建筑层数: 共: 5 层(地上: 5 层, 地下: 0 层); 最大建筑高度: 23.25 m。</p>		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	广东天润茂信粮油有限公司	陈沁文 17817723792
	勘察单位	广东有色工程勘察设计院	李辉 13412385866

根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查通过。

技术负责人(签字):

法定代表人(签字):

二〇二五年四月十六日

审查机构(盖章):

机构名称: 广东合卫工程技术咨询有限公司

备注类别: 一类 认定书编号: 19079

业务范围: 建筑工程(含限额以下)、市政公用工程(含给排水、污水、燃气、热力、道路、桥梁、轨道交通、综合交通、环境卫生、风景园林、园林绿化)

审查专业期至:		审查人员	审查专业	审查人员	签名
岩土	苏卜坤				

序列号: gd-938cd0f7-319

广东省住房和城乡建设厅监制

# 6 茅岗路以西城中村改造项目五号地 C 地块 R11-R14 栋超前钻工程

231059

超前钻工程合同

合

## 茅岗路以西城中村改造项目五号地 C 地块 R11-R14 栋超前钻工程合同

合同编号: TS-GC-2022-12-183 (R)

甲方(发包人): 广州市茅岗腾顺实业投资有限公司

乙方(承包人): 广东有色工程勘察设计院

甲方委托乙方承担茅岗路以西城中村改造项目五号地 C 地块 R11-R14 栋工程超前钻任务,  
根据相关法律法规的规定, 经甲方、乙方协商一致签订本合同。

### 一、工程概况

- 1、工程名称: 茅岗路以西城中村改造项目五号地 C 地块 R11-R14 栋超前钻工程
- 2、工程地点: 广州市黄埔区鱼珠街道茅岗路以西, 护林路以北
- 3、岩土工程任务(内容)与技术要求:  
执行国家有关的岩土工程勘察规范和技术标准及该项目设计所提出的技术要求。  
现场有水电接驳点, 乙方自行解决施工过程中用水用电问题。

### 二、甲方向乙方提供的有关资料文件

甲方应及时向乙方提供超前钻技术要求、工作范围的地形图、建筑总平面布置图、超前钻工程范围地下已有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

### 三、乙方应向甲方交付的报告、成果、文件

乙方向甲方按时提交超前钻成果报告, 并对其质量的准确性、正确性负责。乙方负责向甲方提交超前钻成果报告八份。

### 四、工期要求

本超前钻工程按甲方要求 16 天完成野外作业, 完成野外作业 5 天内提交超前钻成果报告。



由于乙方原因，未能按期开工、完工或交付成果报告时，按本合同第十一条规定执行。乙方需确保在场地符合条件的前提下，安排充足的设备及相应的机械操作人员，确保不存在场地空置及机械空置的情况。钻探过程中，需根据甲方的要求，提供阶段性超前钻钻探资料。

## 五、合同价款

1、本超前钻工程按国家规定的现行收费标准前提下，经双方协商同意，综合单价包干，该综合单价详见《附件一合同价格清单》，完工后按实际完成的工作量结算。

2、本合同总价暂定为¥753,580.00元（大写：人民币柒拾伍万叁仟伍佰捌拾元整），其中不含增值税总价为¥710,924.53元，增值税金额为¥42,655.47元，增值税率为 6%。总价包括乙方因履行合同而必须支付或承担的钻孔费、水电费、机械进退场费、措施费、试验费（剪切波速试验、抽水试验、常规土工试验、岩样试压等一切试验）、现场临时施工道路（临时施工道路满足本工程需要）、搭设设备操作平台，管理费、利润、税费及一切不可预见费，以及增值税、印花税、所得稅等各项税款及附加税金。

3.承包方式：综合单价包干，完工后按实际完成的工程量结算（该工程量按实际完成并经甲方确认的为准，乙方施工工程量超出甲方要求施工的工程量则不予计量，甲方要求的额外进退场另行按实结算）。合同包干单价不因工程量、地质情况、市场价格发生变化而调整，包括超前钻孔数、孔深、入岩深度、地下障碍物、溶洞等其他地质情况、现场硬化地面等现状工作面条件等因素，已综合考虑于单价中。

## 六、价款支付

1、乙方提交超前钻成果资料后，甲方验收合格，支付合同总价的 70%给乙方；  
2、结算办理完成后，甲方于 50日内支付至结算价的 80%；剩余的 20%待基础桩完工并验收合格后一次性付清。

3、乙方收款之前需向甲方开具相应、合法、有效发票，且乙方提供的发票必须与税务机关登记的内容一致的增值税专用发票，如有不符合国家税务法律规范的，甲方对价款不予结算，由此引起的一切法律和经济责任由乙方承担，如给甲方造成经济损失的，乙方必须赔偿。如甲方在接收乙方所提供的发票后发现该发票不符合甲方项目所在地的税务机关要求的，乙方应在收到甲方更换发票通知后十日内按照甲方要求重新提供发票（原发票甲方在收到符合

单等函件，每发生一次罚款 1000 元，从当月工程款中扣除。

## 十二、争议解决办法

在本合同的履行过程中发生的争议，由双方协商解决；协商后仍无法达成一致的，双方均可向项目所在地法院起诉。

## 十三、合同生效及文本

本合同一式 玖 份，乙方执 叁 份，甲方执 陆 份，具同等法律效力，自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公司公章或合同专用章后生效，有未详事宜，双方协商解决。

## 十四、通讯联络

双方往来的文件/函件/资料，均应采用书面形式，双方文件/函件/资料签收人。双方之间的文件/函件/资料都不应被无理扣压或拖延，签收人应在通讯回执上签署姓名和时间，非授权代表应出具具有权代收的委托书并在回执上签署姓名、所在单位、职务和收到日期。乙方拒绝签收通知的，甲方以特快专递、挂号信的方式将双方之间的文件/函件/资料送至本条指定的地址，即视为送达。双方应保证本合同中所记载的地址和传真准确无误，合同中记载的地址或传真变更时应提前 3 天书面通知对方，并在对方签收确认后方为有效；若因地址改变没有通知而无法收到对方信息造成事情耽误产生影响和损失的，由责任方承担相应责任。

甲方： 签收人： 陈可 身份证号码： 522123198906105639

特快专递收件人： 陈可 通讯地址： 广州市黄埔区护林路富  
颐华庭

邮政编码： 510660 电话号码： 13672407285  
传真号码： / 传真收件人： /

乙方： 签收人： 胡有龙 身份证号码： 452826197204153733

特快专递收件人： 胡有龙 通讯地址： 广州市越秀区东风东路  
745 号紫园商务大厦 24  
楼

邮政编码：510000 电话号码：13926009295

传真号码：020-87312235 传真收件人：胡有龙

## 十五、其他约定

- 1、本合同如遇工程停建、缓建时，甲方有权单方解除本合同，乙方不得因此向甲方主张任何形式的索赔行为。
- 2、本合同如有未尽事宜，双方可经友好协商解决或签订补充协议，补充协议与合同具有同等法律效力。附件与本合同具有同等效力。

## 十六、附件

附件一 《合同价格清单》

附件二 《结算资料要求》

附件三 《关于规范商务行为的公开信》

## 十七、补充约定

无。

甲方名称：(盖章)

委托代理人：(签字)

鸿周

乙方名称：(盖章)

委托代理人：(签字)

开户银行及：建行广州市高教大厦

支行

银行帐号：44001400809050070020

开票机构地点：广州市越秀区东风东路  
路745号紫园商务大厦24楼

签约日期：2023年5月9日

## 茅岗路以西城中村改造项目五号地 C 地块 R11-R14 栋超前钻工程勘察报告

广东有色工程勘察设计院

二〇二四年三月

工程名称：茅岗路以西城中村改造项目五号地 C 地块 R11-R14 栋超前钻工程

委托单位：广州市茅岗腾顺实业投资有限公司

勘察单位：广东有色工程勘察设计院

资质等级：综合类甲级

证书编号：B14405552

项目负责：李 辉 李辉

地质编录：李东阳 李东阳

报告编写：李东阳 李东阳

审核：颜文雄 颜文雄

审定：沈秋华 沈秋华

总工程师：沈秋华 沈秋华

法定代表人：乔高乾 乔高乾

报告日期：二〇二四年三月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：李辉  
注册号：4405552-AV012  
有效期：至2025年12月

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称：广东有色工程勘察设计院  
业务范围：工程勘察综合类甲级  
发证日期：2024年04月03日  
有效期至：2025年04月03日

单位地址：广州市东风东路 745 号东山紫园大厦 24 楼

电子邮箱：yskcsjy@126.com

# 5 其他

## 5.1 项目管理团队

### 《拟投入本项目勘察人员汇总表》

(从企业信息备案库中选择)

#### 一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	李辉	男	360481198208201011	本科	岩土工程	岩土工程	AY194401608	高级	360481198208201011	项目负责人
3	沈秋华	男	320621198109282079	本科	岩土工程	岩土工程	AY124400840	高级	320621198109282079	技术负责人
4	武裕旻	男	220502198208171	本科	岩土工程	岩土工程	AY134400981	高级	220502198208171	项目技术人员
5	陈开礼	男	450329198410300874	本科	岩土工程	岩土工程	AY174401280	高级	450329198410300874	项目技术人员

#### 二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	王志鹏	男	152324198208080010	岩土工程	岩土工程	高级	152324198208080010	项目技术人员
2	王品忠	男	132425196806284872	本科	岩土工程	高级	002344094	项目技术人员
3	魏欣欣	女	320322198004063822	本科	岩土工程	高级	320322198004063822	项目技术人员
4	邓敬友	男	440203197104032415	本科	岩土工程	高级	440203197104032415	项目技术人员
5	卢凌燕	女	452426198309272125	本科	测绘工程	高级	452426198309272125	项目技术人员

#### 三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位

1	喻珊林	男	36100219900 916341X	水工环地质	36100219900916 341X	项目技术人员
2	龙刚	男	36243019901 0023412	岩土工程	36243019901002 3412	项目技术人员
3	安宁	男	42068219891 0272059	岩土工程	42068219891027 2059	项目技术人员
4	颜文雄	男	44058219850 2215491	岩土工程	44058219850221 5491	项目技术人员
5	王晓俊	男	44512219860 323273X	岩土工程	44512219860323 273X	项目技术人员
6	陈杰强	男	44098119840 7140810	水工环地质	44098119840714 0810	项目技术人员
7	段亚召	男	41042119831 2194518	测绘	618388332	项目技术人员
8	王佳琪	男	23028119950 5034613	岩土工程	830929489	项目技术人员
9	熊佳乐	男	52212619970 7252011	测绘工程	805386191	专职安全员

#### 四、土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证书号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	林翠燕	46000619901 2218125				3008 701	4600061 9901221 8125	实验员
2	刘洪杰	37052319860 6302014				3010 016	3705231 9860630 2014	实验员

注：在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，每人只能选择一个岗位。

## 《拟投入本项目勘察人员基本情况表》

### 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	李辉	性别	男		身份证号	360481198208201011	
学历	本科	毕业时间	2011 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号	AY194401608			注册专业	岩土工程		
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	项目负责人		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设 单 位	工作职责	工作信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投有限公司		项目负责人	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目负责人	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目负责人	2021.12		

#### 重要提示：

- “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

李辉



# 广东省职称证书

姓 名：李辉

身份证号：360481198208201011



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月23日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101103077

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年08月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdwj/bzj/jsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 辉

证书编号 AY194401608

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0025385

发证日期 2019年09月25日

使用有效期: 2025年12月02日  
- 2026年05月31日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李辉

性 别: 男

出生日期: 1982年08月20日

注册编号: AY20194401608

聘用单位: 广东有色工程勘察设计院

注册有效期: 2025年11月03日-2028年11月02日



个人签名:

签名日期: 2025, 12, 2

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期: 2025年11月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 借信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

李辉

证件类型	居民身份证	证件号码	360481*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	广东有色工程勘察设计院				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师（岩土）**

注册单位: 广东有色工程勘察设计院 证书编号: AY194401608 电子证书编号: AY20194401608 注册编号/执业印章号: 4405552-AY012

注册专业: 不分专业 有效期: 2028年11月02日

## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	沈秋华	性别	男		身份证号	320621198109282079
学历	本科	毕业时间	2005 年		从事专业	岩土工程
注册证书号	AY124400840			注册专业	岩土工程	
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	技术负责人	

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设 单 位	工作职责	工作信息登 记时间	问题记录(条)	
						强条	其他

其他业绩信息（投标人填写）：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司	技术负责人	2025. 3
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司	技术负责人	2023. 5
江门市技师学院荷塘校区《一期》工程建设项目建设	甲级	江门市技师学院	技术负责人	2021. 12

### 重要提示：

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

沈秋华





## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	武裕曼	性别	男		身份证号	220502198208171	
学历	本科	毕业时间	2010 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号	AY134400981			注册专业	岩土工程		
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程 勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期》工程建设 项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示:**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

武裕旻





武裕旻 2017 年

10 月, 经 广东省地质勘  
查专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
具备 岩土工程高级工程师

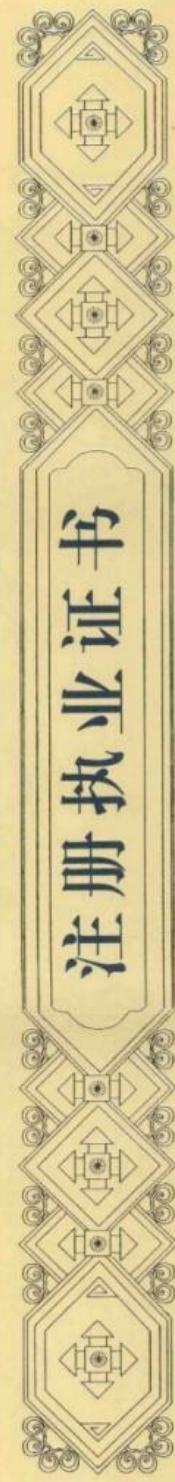
资格。特发此证



粤高职证字第 1800101032189 号



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业  
范围和注册有效期内执业。



姓名 武裕晏

证书编号 AY134400981

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0014525

发证日期 2013年11月25日

## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	陈开礼	性别	男		身份证号	450329198410300874	
学历	本科	毕业时间	2009 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号	AY174401280			注册专业	岩土工程		
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设 单 位	工作职责	工作信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期》工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示:**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

陈开礼



# 广东省职称证书

姓 名：陈开礼  
身份证号：450329198410300874



职称名称：高级工程师  
专 业：岩土工程  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年10月31日  
评审组织：广东省地质勘查工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：1900101070509

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年04月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓 名 陈开礼

证书编号 AY174401280

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0019552

发证日期 2017年09月15日

## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	王志鹏		性别	男		身份证号	152324198208080010	
学历	本科		毕业时间	2002 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号				注册专业				
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	项目技术人员			
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：								
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)		
						强条	其他	
其他业绩信息(投标人填写)：								
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程 勘察设计		甲级	东莞水乡启创投 资有限公司		项目技术 人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子 城改造项目勘察设计		甲级	东莞市拓建实业 投资有限公司		项目技术 人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘 校区《一期》工程建设 项目		甲级	江门市技师学院		项目技术 人员	2021.12		

**重要提示:**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。



# 广东省职称证书



姓    名：王志鹏

身份证号：152324198208080010

职称名称：高级工程师

专    业：岩土工程

级    别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年10月31日

评审组织：广东省地质勘查工程技术高级工程师资格  
评审委员会

证书编号：1900101070582

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年04月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

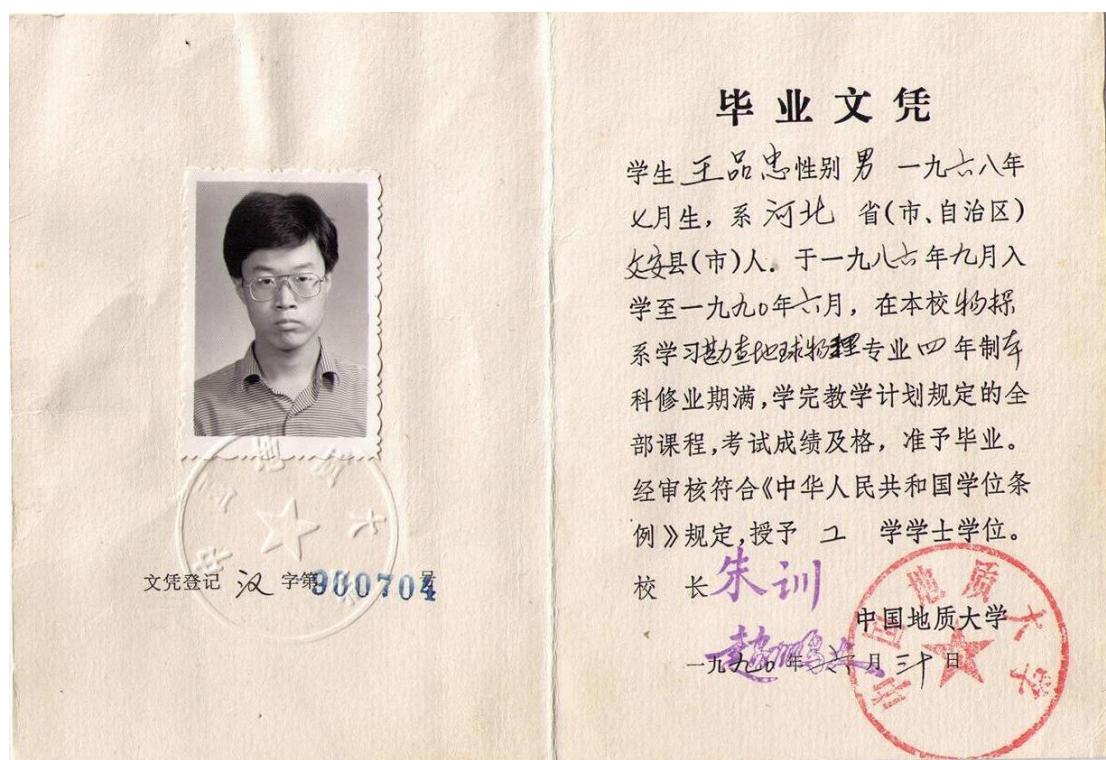
## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

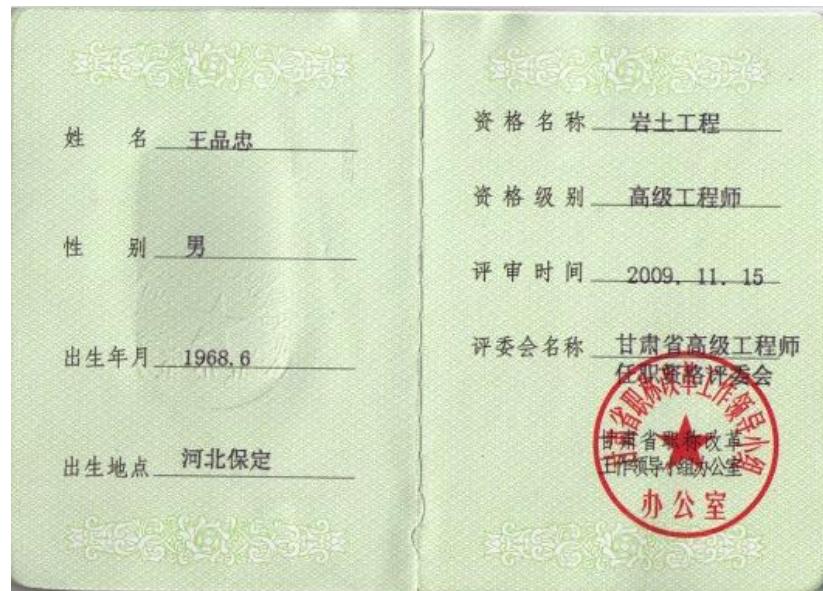
姓名	王品忠	性别	男		身份证号	132425196806284872	
学历	专科	毕业时间	2013 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号				注册专业			
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程 勘察设计	甲级	东莞水乡启创投 资有限公司		项目技术 人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子 城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业 投资有限公司		项目技术 人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘 校区《一期》工程建设 项目	甲级	江门市技师学院		项目技术 人员	2021.12		

**重要提示:**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

王品忠





## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	魏欣欣	性别	女		身份证号	320322198004063822	
学历	本科	毕业时间	2006 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号				注册专业			
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	岩土设计专业负责人		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设 单 位	工作职责	工作信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示:**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

魏欣欣



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	邓敬友	性别	男		身份证号	440203197104032	
学历	本科	毕业时间	1996 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号				注册专业			
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设 单 位	工作职责	工作信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期》工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示:**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

邓敬友



# 广东省职称证书



姓    名：邓敬友

身份证号：440203197104032415

职称名称：高级工程师

专    业：岩土工程

级    别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年10月31日

评审组织：广东省地质勘查工程技术高级工程师资格  
评审委员会

证书编号：1900101070510

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年04月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	卢凌燕	性别	女		身份证号	452426198309272125	
学历	本科	毕业时间	1989 年		从事专业	测绘工程	
注册证书号				注册专业			
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
<b>深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：</b>							
工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
<b>其他业绩信息(投标人填写)：</b>							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示：**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

卢凌燕





粤高职证字第 1800101045046 号



卢凌燕 于2017 年  
12月, 经 广东省测绘国  
土工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过,  
具备 测绘高级工程师

资格。特发此证



发证单位 2018 年 04 月 13 日

## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	喻珊林	性别	男		身份证号	36100219900916341X	
学历	本科	毕业时间	2015 年		从事专业	水工环地质	
注册证书号				注册专业			
职称等级	中级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示：**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

喻珊林



普通高等学校



# 毕业证书

学生 喻珊林 性别 男，一九九〇年九月十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 勘查技术与工程

专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东华理工大学

校（院）长：刘庆斌

证书编号：104051201305000727

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：喻珊林  
身份证号：36100219900916341X



职称名称：工程师  
专 业：水工环地质  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年10月31日  
评审组织：广东省地质勘查工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：1900103062985  
发证单位：广东省地质局  
发证时间：2019年03月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

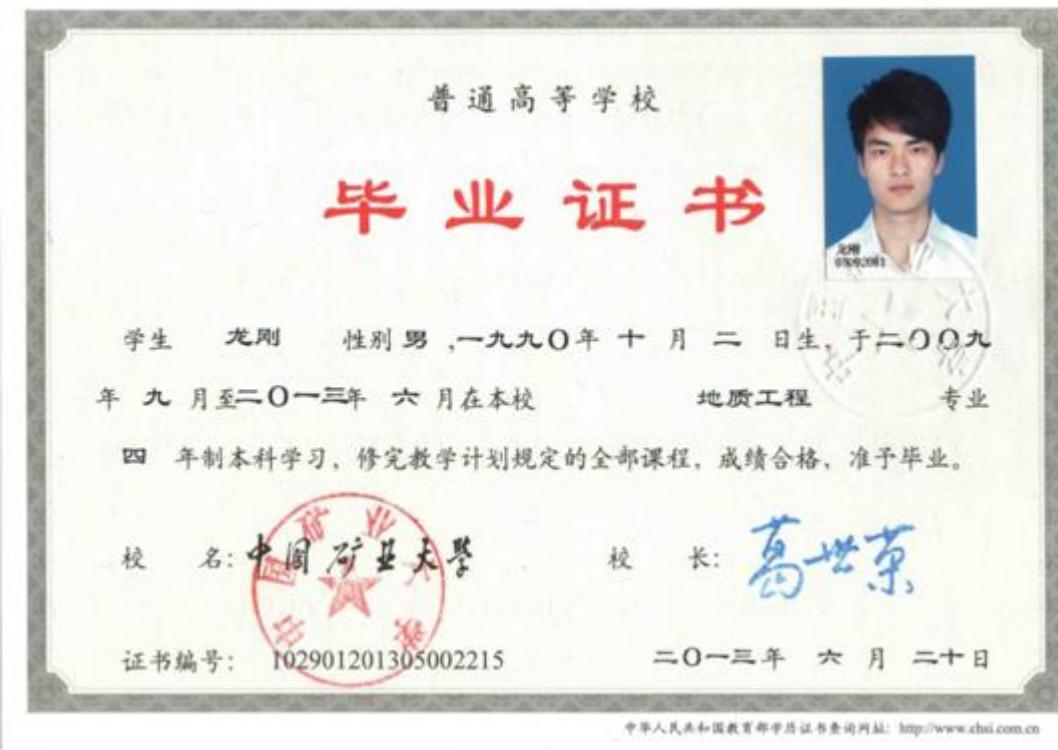
## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	龙刚	性别	男		身份证号	362430199010023412	
学历	本科	毕业时间	2015 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号				注册专业			
职称等级	中级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示:**

- 1.“其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- 2.“工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- 3.“工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 4.从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

龙刚



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：龙刚  
身份证号：362430199010023412



职称名称：工程师  
专业：岩土工程  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年10月31日

评审组织：广东省地质勘查工程技术高级工程师资格  
评审委员会

证书编号：1900103063011  
发证单位：广东省地质局  
发证时间：2019年03月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	安宁	性别	男		身份证号	420682198910272059	
学历	本科	毕业时间	2013 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号				注册专业			
职称等级	中级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示：**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

安宁





安宁 于2017 年

10月，经 广东省地质勘查  
工程技术工程师资格  
评审委员会评审通过，  
具备 岩土工程工程师  
资格。特发此证

发证单位：

2018 年 01 月 09 日



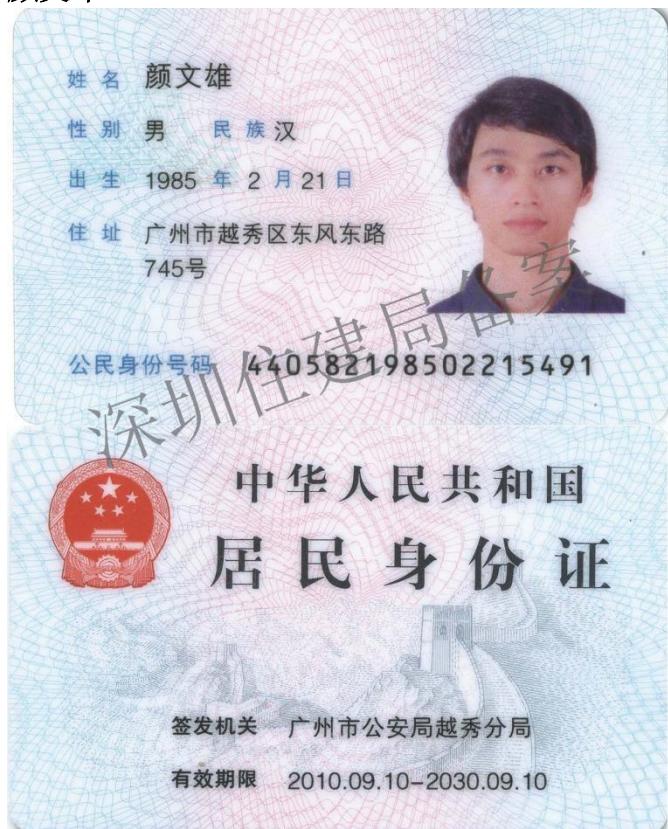
## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	颜文雄	性别	男		身份证号	440582198502215491	
学历	本科	毕业时间	2011 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号				注册专业			
职称等级	中级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示:**

- 1.“其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- 2.“工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- 3.“工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 4.从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

颜文雄





粤中职证字第 1600103001535号

颜文雄 于 2015年

11月，经 广东省地质勘查工  
程技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 岩土工程工程师

资格。特发此证



2016年 09月 02日

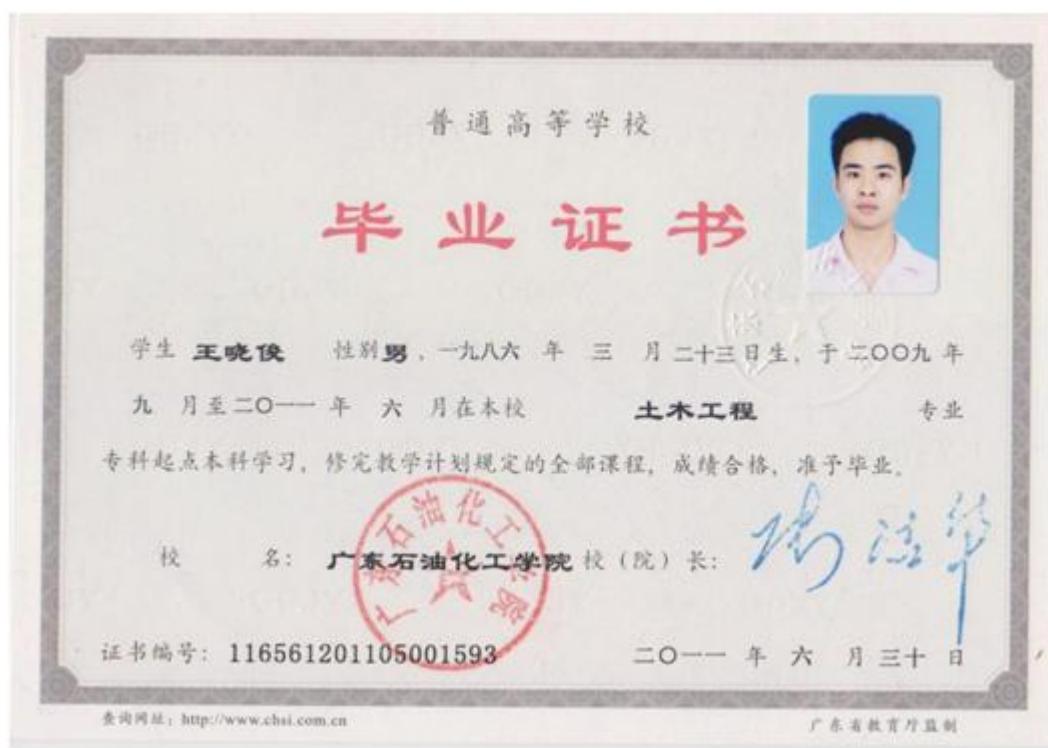
## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	王晓俊	性别	男		身份证号	44512219860323273X	
学历	本科	毕业时间	2009 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号				注册专业			
职称等级	中级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示:**

- 1.“其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- 2.“工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- 3.“工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 4.从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

王晓俊





王晓俊于 2015 年  
11 月，经 广东省地质勘查工  
程技术工程师资格  
评审委员会评审通过，  
具备 岩土工程工程师  
资格。特发此证



2016 年 02 月 02 日

## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	陈杰强	性别	男		身份证号	440981198407140810	
学历	本科	毕业时间	2008 年		从事专业	水工环地质	
注册证书号				注册专业			
职称等级	中级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示:**

- 1.“其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- 2.“工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- 3.“工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 4.从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

陈杰强



中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



粤中职证字第 1600103001526 号

陈杰强于 2015 年

11月，经 广东省地质勘查工  
程技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 水工环地质工程师

资格。特发此证



2016年 02月 02日

## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	段亚召		性别	男		身份证号	410421198312194518	
学历	专科		毕业时间	2012 年		从事专业	工程测绘	
注册证书号				注册专业				
职称等级	中级			在本项目拟任岗位		项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：								
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设 单 位	工作职责	工作信息 登记时间	问题记录(条)		
						强条	其他	
其他业绩信息(投标人填写)：								
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间			
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3			
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5			
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12			

**重要提示:**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

段亚召



普通高等学校

# 毕业证书



学生 段亚召 性别 男，一九八三年十二月十九日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年一月在本校网络教育 工程管理  
专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

证书编号：101737201206002048

二〇一二年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.



No.

持证人签名 段亚召  
Signature of the bearer

姓名 段亚召  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1983 年 12 月  
Date of Birth

工作单位  
Working Unit

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 测量  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2011 年 7 月  
Appraisal Date



## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	王佳琪	性别	男		身份证号	230281199505034613	
学历	本科	毕业时间	2018 年		从事专业	岩土工程	
注册证书号				注册专业			
职称等级	中级			在本项目拟任岗位	项目技术人员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设 单 位	工作职责	工作信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示:**

- 1.“其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
- 2.“工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
- 3.“工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
- 4.从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

王佳琪



# 广东省职称证书

姓 名: 王佳琪  
身份证号: 230281199505034613



职称名称: 助理工程师  
专 业: 岩土工程  
级 别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2020年06月23日  
评审组织: 广东省有色金属地质局

证书编号: 2000106103038  
发证单位: 广东省有色金属地质局  
发证时间: 2020年08月11日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

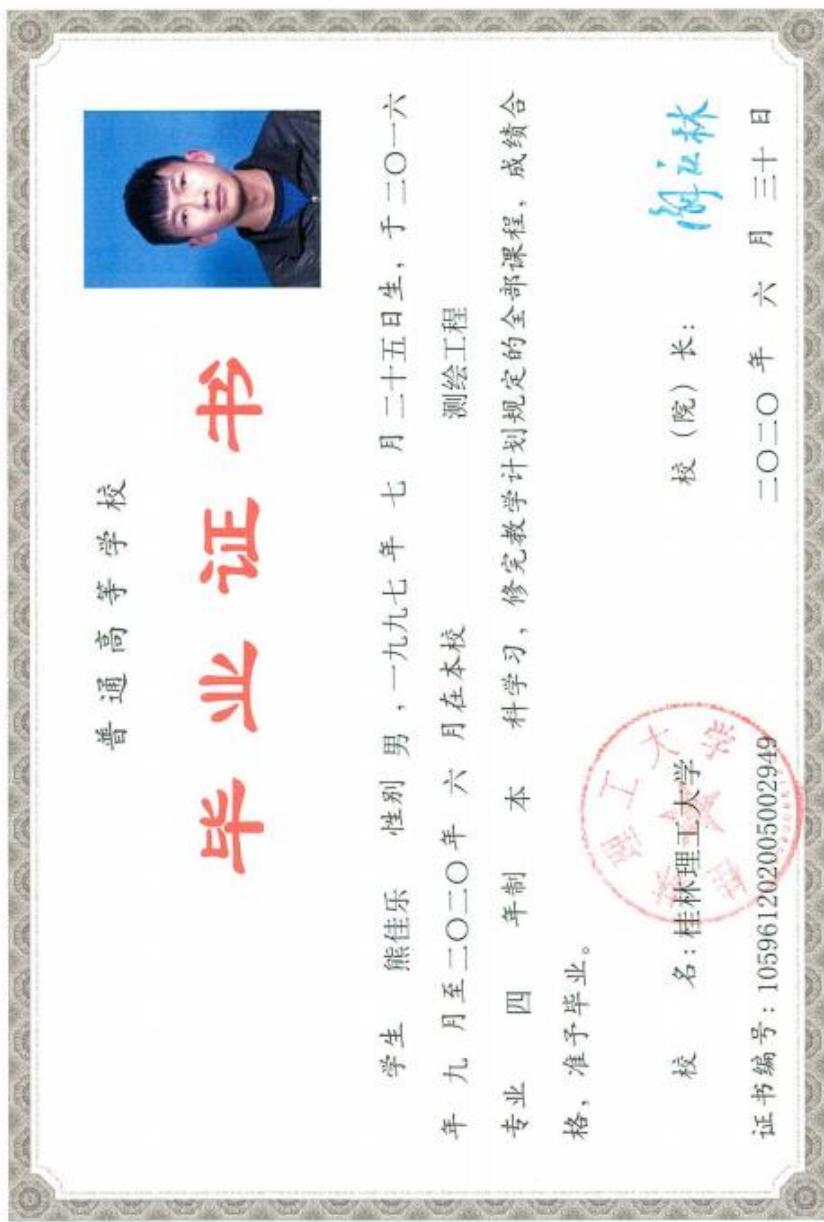
## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	熊佳乐	性别	男		身份证号	522126199707252011	
学历	本科	毕业时间	2022 年		从事专业	测绘工程	
注册证书号				注册专业			
职称等级				在本项目拟任岗位	专职安全员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设 单 位	工作职责	工作信息 登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投资有限公司		项目技术人员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		项目技术人员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期》工程建设项目	甲级	江门市技师学院		项目技术人员	2021.12		

**重要提示:**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

熊佳乐



熊佳乐 同志于 2023年  
0月 23日至 2023年 0月 0日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 安全员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 熊佳乐  
身份证号 522126199707252011  
证书编号 2301020000012634  
工作单位 广东有色金属勘察设计院

## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	林翠燕	性别	女		身份证号	460006199012218125	
学历	本科	毕业时间	2015		从事专业	地质实验测试	
注册证书号				注册专业			
职称等级	中级			在本项目拟任岗位	实验员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间		
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计	甲级	东莞水乡启创投有限公司		实验员	2025.3		
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计	甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		实验员	2023.5		
江门市技师学院荷塘校区《一期》工程建设项目	甲级	江门市技师学院		实验员	2021.12		

**重要提示:**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等15项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

林翠燕



普通高等学校



# 毕业证书

学生 林翠艳 性别 女，一九九〇年十二月二十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学



校（院）长：

王焰新

二〇一四年六月三十日

证书编号：104911201405472216

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书



姓    名：林翠艳

身份证号：460006199012218125

职称名称：工程师

专    业：地质实验测试

级    别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月23日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000103103482

发证单位：广东省地质局

发证时间：2020年08月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>

## 拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	刘洪杰	性别	男		身份证号	370523198606302014	
学历	本科	毕业时间	2008		从事专业	地质实验测试	
注册证书号				注册专业			
职称等级	中级			在本项目拟任岗位	实验员		
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：							
工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工作信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他
其他业绩信息(投标人填写)：							
工程名称		工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间	
洪梅河西新一代电子信息港项目首期工程勘察设计		甲级	东莞水乡启创投资有限公司		实验员	2025.3	
东莞市菱山镇横江电子城改造项目勘察设计		甲级	东莞市拓建实业投资有限公司		实验员	2023.5	
江门市技师学院荷塘校区《一期)工程建设项目		甲级	江门市技师学院		实验员	2021.12	

**重要提示：**

1. “其他业绩信息”由投标人填写除了市住建局施工图审查信息管理系统记录之外的其他业绩信息，其中“担任岗位”为可选项，有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等15项可选择，视实际情况选择。
2. “工程等级”为可选项，有甲级、乙级、丙级，视实际情况选择。
3. “工程完成时间”：以工程交付给建设单位的时间为准。
4. 从《深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统》中点选的业绩信息无需上传扫描件，由投标人填写的《其他业绩信息》须上传扫描件。

刘洪杰





## 《主要机械设备表》

### 主要机械设备表

(从企业备案设备数据库中导出数据)

序号	设备名称	规格型号	设备原值(万元)	数量	购买时间
1	衡探工程钻机	XY-100	6.650	10	2024/6/18
2	静力触探十字板仪 (双桥)	CL-D(3t)	1.5384	10	2024/12/17
3	GPS 接收机	南方测绘银河 1	1.690	15	2024/8/18
4	GPS 接收机	中海达 V96	1.580	10	2022/6/10
5	水准仪	徕卡 DNA03	6.200	5	2018/4/11
6	管线探测仪	RD8100	3.680	22	2021/10/15
7	全站仪	天宝 TrimbleS5Ti-M	14.600	4	2025/11/02
8	全站仪	天宝 TrimbleS9HP	24.500	3	2025/1/02
9	静力触探十字板仪	WSY-15(15t)	22.500	15	2023/6/18
10	井用潜水泵	200QJ20/35	0.275	10	2024/3/22
11	基桩动测仪(武汉岩海)	RS-1616K(S)	2.520	12	2022/3/12
12	绘图仪	HP1000	3.730	10	2024/3/16
13	激光测距仪	A5	0.2393	15	2020/11/1
14	探地雷达	PulseEKKO 100A	0.3684	10	2021/02
15	电阻率剖面仪	EH-4	0.2237	10	2023/6/18
16	浅层地震仪	DZQ24	0.2574	10	2023/10/18
17	土壤测氡仪	FD3017A	0.3698	10	2024/6/18
18	多功能声级计(噪声分析仪)	AWA6288+型	0.475	4	2018/6/12
19	车辆	/	90.000	4	2018/8/10
20	标准贯入试验设备	IMS-15	0.020	20	2015/5/17
21	普通取土器	D76-120mm	0.020	20	2014/4/13
22	自由活塞薄壁取土器	TZ75A、TZ100A	0.020	20	2017/12/11
23	内环刀取砂器	THD30、50	0.020	20	2013/10/20

24	岩石压剪试验机	YJW-20000	3. 251	3	2015/5/1
25	剪切力测试仪	YSW-2000	2. 754	3	2017/8/5
26	固结试验仪器	YYW - 2 型	2. 554	3	2012/10/14
27	烘干试验仪器	DHG-9040AS	0. 100	5	2020/5/18

## 5.2 履约评价

履约评价结果表

序号	合同工程名称	工程地点	评价时间	评价等级	建设单位	备注
1	水鑫路市政道路工程	深圳市大鹏区	2024年第一季度	合格		
2	水鑫路市政道路工程-勘察	深圳市大鹏区	2023年第四季度	合格		
3	勒杜鹃路市政道路工程-勘察	深圳市大鹏区	2023年第四季度	合格		
4	勒杜鹃路市政道路工提-勘察	深圳市大鹏区	2022年第四季度	合格	深圳市大鹏新区建筑工务署	
5	上洞路市政道路工程-勘察	深圳市大鹏区	2022年第四季度	合格		
6	上洞电厂城市更新单元一号路市政道路工程-勘察	深圳市大鹏区	2022年第四季度	合格		
7	一号路市政道路工程-勘察	深圳市大鹏区	2022年第二季度	合格		
8	深圳湾文化广场(含深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)第三方监测代建合同	深圳市南山区	2024年第四季度	良	华润(深圳)有限公司	
9	旺东路(科学路-吉华路)市政道路-勘察	深圳市龙岗区	2024年第四季度	85		
10	坳背路西延市政工程-勘察	深圳市龙岗区	2024年第四季度	84		
11	科学路东延段-勘察	深圳市龙岗区	2024年第四季度	75	深圳市龙岗区建筑工务署	
12	龙岗高中园综合高中-第三方监测	深圳市龙岗区	2024年第四季度	85		
13	龙岗街道朱古石初中学校建设工程-第三方监测	深圳市龙岗区	2024年第四季度	86		
14	坂田街道宝岗小学改扩建工	深圳市	2024年第二季度	82		

	程-第三方监测	龙岗区	四季度			
15	坂田街道书香学校新建工程 -第三方监测	深圳市 龙岗区	2024 年第 三季度	82		
16	龙岗街道黄龙-坂九年一贯 制学校新建工程-第三方监 测	深圳市 龙岗区	2024 年第 三季度	85		
17	布吉公园地下停车场与东站 地下停车场连接工程-第三 方监测	深圳市 龙岗区	2024 年第 四季度	85		
18	布吉公园及地下停车场项目 -第三方监测	深圳市 龙岗区	2024 年第 四季度	86		
19	布吉街道百鸽笼九年一贯制 学校新建工程-第三方监测	深圳市 龙岗区	2024 年第 二季度	85		
20	深圳鹏城技师学院龙华校区 -勘察	深圳市 龙华区	2024 年第 一季度	83	深圳市龙华建筑 工务署	
21	田背工业区城市更新单元规 划学校(深圳市龙华区外 语学校福城校区-勘察	深圳市 龙华区	2024 年第 一季度	76	深圳市龙华建筑 工务署	
22	航城街道三围学校新建工程 (一期)-勘察	深圳市 宝安区	2024 年第 四季度	良好	深圳市宝安区建 筑工务署	
23	汇嘉产业大楼项目-第三方 监测	深圳市 宝安区	2024 年第 四季度	良好	深圳市宝安区建 筑工务署	
24	松岗人民医院扩建(二期)- 勘察	深圳市 宝安区	2024 年第 四季度	合格		

大鹏新区建筑工务署关于2024年第一季度政府工程承包商履约评价结果公示-大鹏区政府在线 [https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxgk/lyxx/content/post\\_11246048.html](https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxgk/lyxx/content/post_11246048.html)

The screenshot shows the homepage of the Dapeng New District Government Online website. The header features the logo of the Dapeng New District People's Government, the text "大鹏区政府在线 www.dpxq.gov.cn", a search bar with placeholder "输入关键字", and a magnifying glass icon. Below the header, there are several navigation buttons: "首页" (Home), "政府信息公开" (Government Information Disclosure), "政务服务" (Public Services), "互动交流" (Interactive Exchange), and "走进大鹏" (Get to know Dapeng). The main content area displays the title "大鹏新区建筑工务署关于2024年第一季度政府工程承包商履约评价结果公示" (Announcement of the Evaluation Results for Construction Contractors in the First Quarter of 2024 by the Dapeng New District Construction Engineering Affairs Office) and the date "2024-04-16 17:52". It also includes a note about the source being the Contract Budget Department of the Construction Engineering Affairs Office and the time period for comments from April 17 to April 19. The text details the purpose of the evaluation, the scope of application, and the process. It also specifies that the evaluation results will be publicly displayed and subject to review. The footer contains the signature of the Construction Engineering Affairs Office and the date "2024年4月16日". On the left side of the content area, there is a sidebar titled "附件下载" (Attachment Download) with four download links:

- 【】 附件1: 2024年第一季度履约评价一览表.xls
- 【】 附件2: 竣工(完工)履约评价一览表.xls
- 【】 附件3: 代建项目履约评价备案一览表.xls
- 【】 附件4: 非建设工程合同履约评价一览表.xls

勘察类合同2024年第一季度履约评价一览表					
序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	部门
1	水鑫路市政道路工程	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	合格	设计部
2	坪西路（水头-新大段）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	91440300192482699N	合格	设计部
3	福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	916100004352303316	合格	设计部
4	大鹏新区东涌(国家级)海洋生态法治公园工程	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	916100004352303316	合格	设计部
5	葵涌中学食堂扩建工程	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	916100004352303316	合格	设计部
6	人大附中深圳学校高中部扩建项目	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	91440300192200874Y	合格	建筑部
7	大鹏新区疾病预防控制中心（卫生监督所）建设工程	河南省信阳工程地质勘察院有限公司	914115001768918711	合格	建筑部

大鹏新区建筑工务署 2023 年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报  
- 大 鹏 新 区 政 府 在 线  
[https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/g1gk/jgxgk/lyxx/content/post\\_11137514.html](https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/g1gk/jgxgk/lyxx/content/post_11137514.html)



首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

## 大鹏新区建筑工务署2023年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报

时间：2024-02-08 16:35 信息来源：大鹏新区建筑工务署合同预算部 视力保护色：【字体：大 中 小】

### 各项目承包商：

根据《大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法》相关规定，我署对各项目承包商开展了2023年第四季度及年度履约评价工作，在大鹏新区政府在线公示征求了各承包商意见。最终结果经我署招标工作领导小组会议审议通过，现予以正式发布，具体结果详见附件。

对于本次履约评价结果为“不合格”的单位，在此予以通报批评。请各承包商高度重视，引以为戒，依法依规，诚信履行合同义务，保证项目服务质量，共建美丽大鹏，实现“双赢”。

特此通报。

附件：

- 1.大鹏新区建筑工务署2023年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报
- 2.2023年第四季度履约评价一览表
- 3.2023年度履约评价一览表
- 4.竣工（完工）履约评价一览表
- 5.代建项目履约评价备案一览表
- 6.非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署

2024年2月8日

### 【附件下载】

- 【】附件1：大鹏新区建筑工务署2023年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报.pdf
- 【】附件2：2023年第四季度履约评价一览表.xls
- 【】附件3：2023年度履约评价一览表.xls
- 【】附件4：竣工（完工）履约评价一览表.xls
- 【】附件5：代建项目履约评价备案一览表.xls
- 【】附件6：非建设工程合同履约评价一览表.xls

勘察类合同2023年度履约评价一览表					
序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	部门
1	水鑫路市政道路工程	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	合格	设计部
20	勒杜鹃路市政道路工程	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	合格	市政部

大鹏新区建筑工务署 2022 年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报-大鹏新区政府在线 [https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glk/jcxxgk/lyxx/content/post\\_10423953.html](https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glk/jcxxgk/lyxx/content/post_10423953.html)

首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

## 大鹏新区建筑工务署2022年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报

时间 : 2023-02-13 17:36 信息来源 : 大鹏新区建筑工务署合同预算部 视力保护色: 【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

根据《大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法》相关规定,我署对各项目承包商开展了2022年第四季度及年度履约评价工作,在大鹏新区政府在线公示征求了各承包商意见。最终结果经我署招标工作领导小组会议审议通过,现予以正式发布,具体结果详见附件。

对于本次履约评价结果为“不合格”的单位,在此予以通报批评。请各承包商高度重视,引以为戒,依法依规,诚信履行合同义务,保证项目服务质量,共建美丽大鹏,实现“双赢”。

特此通报。

附件:

- 1.大鹏新区建筑工务署2022年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报
- 2.2022年第四季度履约评价一览表
- 3.2022年度履约评价一览表
- 4.竣工(完工)履约评价一览表
- 5.代建项目履约评价备案一览表
- 6.非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署  
2023年2月13日

### 附件下载:

- [大鹏新区建筑工务署2022年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报.pdf](#)
- [附件1: 2022年第四季度履约评价一览表.xls](#)
- [附件2: 2022年度履约评价一览表.xls](#)
- [附件3: 竣工\(完工\)履约评价一览表.xls](#)
- [附件4: 代建项目履约评价备案一览表.xls](#)
- [附件5: 非建设工程合同履约评价一览表.xls](#)

A	B	C	D	E	F
<b>勘察类合同2022年第四季度履约评价一览表</b>					
序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	部门
1	水鑫路市政道路工程	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	合格	设计部
4	勒杜鹃路市政道路工程	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	合格	设计部
22	上洞路市政道路工程	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	合格	市政部
23	上洞电厂城市更新单元—号路市政道路工程	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	合格	市政部

# 大鹏新区建筑工务署 2022 年第二季度政府工程承包商履约评价结果通报-大鹏新区政府在线

[https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post\\_9983423.html](https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_9983423.html)

首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

## 大鹏新区建筑工务署2022年第二季度政府工程承包商履约评价结果通报

时间: 2022-07-27 16:52 信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部 视力保护色: 【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

根据《大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法》相关规定,我署对各项目承包商进行了2022年第二季度履约评价并完成公示及征求各承包商意见,最终结果经我署招标工作领导小组会议审议通过。现予以正式发布,具体详见附件。

对于本次履约评价结果为“不合格”的单位,在此予以通报批评。请各承包商高度重视,引以为戒,依法依规,诚信履行合同义务,保证项目服务质量,共建美丽大鹏,实现“双赢”。

特此通报。

附件:

- 1.2022年第二季度合同履约评价一览表
- 2.2022年第二季度竣工(完工)合同履约评价一览表
- 3.2022年第二季度工后合同履约评价一览表
- 4.2022年第二季度代建项目履约评价备案一览表
- 5.2022年第二季度非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署  
2022年7月27日

### ■ 附件下载:

- 【】附件1: 2022年第二季度合同履约评价一览表.xls
- 【】附件2: 2022年第二季度竣工(完工)合同履约评价一览表.xls
- 【】附件3: 2022年第二季度工后合同履约评价一览表.xls
- 【】附件4: 2022年第二季度代建项目履约评价备案一览表.xls
- 【】附件5: 2022年第二季度非建设工程合同履约评价一览表.xls

2022年第二季度勘察类合同履约评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	部门
3	一号路市政道路工程	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	合格	设计部
4	上洞路市政道路工程	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	合格	设计部
6	勒杜鹃路市政道路工程	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	合格	设计部

# 南山区建筑工务署关于2024年第四季度合同履约评价情况的通报

[https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\\_12059576.html](https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12059576.html)

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

## 南山区建筑工务署关于2024年第四季度合同履约评价情况的通报

时间：2025-03-07 来源：南山区建筑工务署

分享到：



各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为，根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，现将评价结果通报如下：

2024年第四季度，我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包（EPC）及其他服务类等9类共计172份合同进行了179次履约评价。其中，评价等级为优秀2份，占比1.1%；良好106份，占比59.2%；中等52份，占比29.1%；合格13份，占比7.3%；不合格6份，占比3.4%。

一、代建类合同46份，占比25.70%。其中：良好14份，中等24份，合格7份，不合格1份；

二、全过程工程咨询类合同4份，占比2.2%。其中：优秀1份，良好2份，中等1份；

三、勘察类合同5份，占比2.79%。良好5份；

四、工程总承包（EPC）类合同2份，占比1.12%。良好2份；

五、施工类合同43份，占比24.02%。其中：优秀1份，良好29份，中等10份，合格2份，不合格1份；

六、监理类合同34份，占比18.99%。其中：良好15份，中等15份，合格3份，不合格1份；

七、设计类合同8份，占比4.47%。其中：良好7份，中等1份；

八、造价咨询类合同36份，占比20.11%。其中：良好31份，中等1份，合格1份，不合格3份；

九、其他服务类合同1份，占比0.6%。良好1份。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年3月7日

附件：南山区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

序号	合同名称	承包商	评价阶段	履约得分	评价等级	合同类型
1	白石岭区域LNG管线调整项目代建合同	广东大鹏液化天然气有限公司	建设阶段	85.30	良好	代建类合同
2	文竹园社区健康服务中心改造等12个项目打包代建合同	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	建设阶段	84.29	良好	代建类合同
3	瑞新路零代建合同	深圳市浩兴投资有限公司	建设阶段	84.11	良好	代建类合同
4	创业路科苑南路行人天桥代建(二次)建设工程代建合同	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	建设阶段	83.30	良好	代建类合同
5	深圳湾文化广场（含深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）代建合同	华润(深圳)有限公司	建设阶段	83.26	良好	代建类合同
6	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目代建合同	深圳市万科城市建设管理有限公司	建设阶段	82.23	良好	代建类合同
7	北京大学深圳研究生院修缮改造工程代建合同	华润(深圳)有限公司	建设阶段	82.02	良好	代建类合同
8	赤湾一路（郑和二路至华英路B段）、赤湾二路（赤湾五路至赤湾一路）、赤湾三路（天后宫至赤湾二路段）、赤湾三路（华英路至郑和一路段）、赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）、天后路（赤湾六路至赤湾二路段）、郑和路（郑和二路至华英路B段）、郑和一路、郑和二路（赤湾三路至郑和路段）、郑和三路代建合同	中国南山开发(集团)股份有限公司	建设阶段	82.00	良好	代建类合同

龙岗区建筑工务署 2024 年第四季度履约评价情况通报 - 通知公告 - 龙岗区建筑工务署

[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_11989842.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11989842.html)

**深圳市龙岗区建筑工务署**

深圳市龙岗区建筑工务署2024年第四季度履约评价情况通报

为进一步促进参建单位诚信履约，提升项目建设质量，我署组织开展了2024年第四季度履约评价工作。对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代理、技术服务类等699个项目合同，242家参建单位进行了合同履约评价。现将27个项目（27家参建单位）进行通报表扬。

名单如下（排名不分先后）：

**一、施工单位**

中国建筑第八工程局有限公司  
(协力劳务(深莞惠)盐葵大道立交桥及匝道工程、龙岗区第六人民医院二期工程)  
中国建筑施工工程局有限公司  
(鹏航市政工程、新桥二路(辅路-平龙路)工程、辅跨路(新桥二路-嘉湖路)工程、养老护理院搬迁选址建设工程)  
中铁七局集团有限公司  
(中环大道市政改造工程(k3+580-k4+525))  
中建五局深圳分公司设计有限公司  
(养老保险基金监管中心建筑工程)  
中建三局集团有限公司  
(龙岗区自来水厂铁东路-丹白路-滴水岭工程、龙岗中心医院外科综合楼工程)  
中建三局第一建设工程有限公司  
(深圳市民办龙岗第二外国语学校(含深圳市民办龙岗教师发展中心)迁址重建工程)  
中建交通建设集团有限公司、中建交通建设集团华南工程有限公司  
(园山大道大运段(横塘路)绿化工程)  
中建科工集团有限公司  
(龙岗区消防救援大队迁建工程)  
深圳市轨道交通工程有限公司  
(罗山片区110KV罗平高送线迁改工程)  
深圳建安置工程有限公司  
(平湖街道华富路市政工程)  
深圳市深航数据科技有限公司  
(深圳市龙岗区第二人民医(罗岗)门诊医技部、住院部、行政科(物流))  
中电建设有限公司  
(国际低碳城会展中心和指挥大厅展示馆改造工程)  
**二、造价咨询单位**

深圳市市政工程造价咨询有限公司  
(龙岗区第三人民医院医技楼内科楼)  
深圳市广深汇工程造价咨询有限公司  
(龙岗交警大队龙城中队警用建设工程(机训))  
深圳能测工程管理有限公司  
(吉华街道2024年-2025年学校新建工程)

**三、设计单位**

中国中元国际工程有限公司  
(深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程)  
上海市政工程轨道交通设计研究院  
(龙岗大道大运段地下工程(非深不可分段))  
深圳市市政设计研究院有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司、上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司  
(龙岗区沙荷西路(一期)市政工程)  
深圳市勘察检测(集团)有限公司  
(龙岗区2023年第一批5处地质灾害隐患点综合治理工程)

**四、勘察单位**

深圳市勘察研究院有限公司  
(新布路勘察工程)

**五、代理单位**

中设(深圳)有限公司  
(深圳市龙岗区第二职业技术学校(含深圳市龙岗教师发展中心)迁址重建工程、养老护理院搬迁选址建设工程)  
中润置地城市运营管理(深圳)有限公司  
(大运驿站公司)

(C) 技术服务单位

深圳能测技术股份有限公司  
(2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目建设第三方质量工作技术咨询服务)  
中冶建筑研究总院(深圳)有限公司  
(2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务)

特别说明：

如有异议请在五个自然日内通过区建筑工务署政务邮箱申请，申诉材料以书面形式并加盖公章(需包含联系人、联系电话)，逾期视为无异议。

(申诉邮箱地址：jgwshtk@lg.gov.cn；联系人：合同招采科科长；联系电话：0755-89551011)

深圳市龙岗区建筑工务署

2025年1月26日

**相关附件：**

深圳市龙岗区2024年第四季度履约评价通报.pdf  
深圳市龙岗区2024年第四季度履约评价通报.pdf.zip

【返回顶部】 【打印页面】 【关闭窗口】

7	坂田街道坂福北路（坂兴路-坂和路）市政工程	勘察	江苏省地质工程勘察院	85
8	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	84
9	平大路提升改造工程	勘察	深圳市勘察研究院有限公司	85
10	信义路下穿水官高速通道工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	86
11	如意路南延接东部过境通道工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	83
12	坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程	勘察	深圳市勘察研究院有限公司	85
13	中环大道（平吉大道-凤岐路）市政工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	85
14	平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	84
15	惠华路（新夏大道-平龙路）市政工程	勘察	江苏省地质工程勘察院	85
16	旺东路（科学路-吉华路）市政道路	勘察	广东有色工程勘察设计院	85

第 32 页，共 52 页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
17	坂田文体中心配套道路	勘察	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	85
18	坂田街道吉华路（坂雪岗大道-天安路口）市政工程	勘察	深圳地质建设工程公司	85
19	坪地街道龙滨路市政工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	86
20	坪地街道泰宝路市政工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	86
21	坳背路西延市政工程	勘察	广东有色工程勘察设计院	84
22	坪地街道龙胜路（盐龙大道-龙凤路）工程	勘察	江苏省地质工程勘察院	85
23	坪地街道坪地中心路东段建设工程	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	85
24	深圳市龙岗区16号线数码城站与耳鼻喉医院接驳通道建设工程	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	85

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
17	坂田文体中心配套道路	勘察	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	85
18	坂田街道吉华路（坂雪岗大道-天安路口）市政工程	勘察	深圳地质建设工程公司	85
19	坪地街道龙滨路市政工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	86
20	坪地街道泰宝路市政工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	86
21	坳背路西延市政工程	勘察	广东有色工程勘察设计院	84
22	坪地街道龙胜路（盐龙大道-龙凤路）工程	勘察	江苏省地质工程勘察院	85
23	坪地街道坪地中心路东段建设工程	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	85
24	深圳市龙岗区16号线数码城站与耳鼻喉医院接驳通道建设工程	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	85
25	同富路南延工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	86
26	大兴路（简湖路-龙园路）工程	勘察	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	85
27	大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程	勘察	深圳市勘察研究院有限公司	78
28	龙岗街道新能源一路工程等5个项目	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	75
29	科学路东延段	勘察	广东有色工程勘察设计院	75
30	富华路（盐龙大道-龙凤路）工程	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	85
31	南谷路北段市政工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	85
32	宝龙街道上井片区周边道路新建工程（一期）	勘察	深圳市勘察研究院有限公司	85
33	东林三路、罗山一路、罗山二路、新厦大道（二期）、理光路等5条市政道路工程	勘察	北京市勘察设计研究院有限公司	85

序号	项目名称	监测类型	评价单位	综合评分
31	南湾街道丹竹头社区新洲西8巷-11巷北侧边坡地质灾害和危险边坡治理工程（一标段）	第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	80
32	龙岗区2023年第二批5处地质灾害隐患点综合治理工程（一标段）	第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	84
33	龙岗区2023年11处地质灾害隐患点综合治理工程（一标段）	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	83
34	布吉街道木棉湾社区与可园社区交界处边坡	第三方监测	西北综合勘察设计研究院	80
35	龙岗区外国语学校（集团）星河学校改扩建工程	第三方监测	深圳市协鹏工程勘察有限公司	85
36	石芽岭学校改扩建工程	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	84
37	坪地街道兰陵学校扩建工程	第三方监测	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	85
38	平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	85
39	市第三十三高级中学	第三方监测	深圳地质建设工程公司	85
40	龙岗高中园综合高中	第三方监测	广东有色工程勘察设计院	85
41	龙飞学校新建工程（二期）	第三方监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	86
42	龙岗街道朱古石初中学校新建工程	第三方监测	广东有色工程勘察设计院	86
43	龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程	第三方监测	深圳地质建设工程公司	85
44	龙岗区委党校迁址重建工程	第三方监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	85

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
69	坂田街道宝岗小学改扩建工程	第三方监测	广东有色工程勘察设计院	82
70	吉华街道三联九年一贯制学校新建工程	第三方监测	深圳市大升勘测技术有限公司	82
71	吉华街道水径九年一贯制学校新建工程	第三方监测	深圳市协鹏工程勘察有限公司	83
72	园山街道永福路九年一贯制学校新建工程	可研	深圳市华伦投资咨询有限公司	88
73	园山街道永福路九年一贯制学校新建工程	概算	深圳市栋森工程项目管理有限公司	86
74	园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程	BIM咨询	深圳前海贾维斯数据咨询有限公司	82
75	园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程	环评	深圳市宗兴环保科技有限公司	80
76	平冈中学安全隐患综合整治和提升改造工程	交通影响评价	深圳市市政工程咨询中心有限公司	82
77	平冈中学安全隐患综合整治和提升改造工程	结构检测鉴定	深圳中建院建筑科技有限公司	84
78	平冈中学安全隐患综合整治和提升改造工程	社会稳定风险评估	深圳市国策房地产土地资产评估有限公司	82
79	平冈中学安全隐患综合整治和提升改造工程	消防安全评估	广东高城消防技术有限公司	80
80	龙岗高中园综合高中新建工程	涉水库安全评估	深圳市广汇源环境水务有限公司	88
81	龙岗高中园综合高中新建工程	林地可研	深圳市鹏城林业调查规划院有限公司	85
82	华南师范大学附属龙岗乐城小学改扩建工程	可研	深圳市栋森工程项目管理有限公司	85
83	华南师范大学附属龙岗乐城小学改扩建工程	社会稳定风险评估	鹏信工程项目管理顾问有限公司	85

第 50 页，共 52 页

龙岗区建筑工务署 2024 年第三季度履约评价情况通报 - 通知公告 - 龙岗区建筑工务署

[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_11827403.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11827403.html)

## 龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价情况通报

发布时间：2024年11月28日 来源：深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数：1017 浏览字号：大 中 小

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展2024年第三季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共628个项目合同、238家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目21个（18家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

### 一、施工单位

- 1.深圳市建设（集团）有限公司、广东湾建基础设施发展集团有限公司〔宝龙街道110千伏同庆变电站迁改工程I标段〕；
- 2.中建五局第三建设有限公司〔大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程〕；
- 3.上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕；
- 4.中国建筑一局（集团）有限公司〔龙城街道龙飞学校新建工程（二期）〕；
- 5.中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2标）〕；
- 6.中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
- 7.深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕；
- 8.中建科工集团有限公司〔①龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）、②龙岗区委党校迁址重建工程〕；
- 9.深圳市华与科工集团有限公司〔岗头人才公寓配套幼儿园修缮改造工程〕；
- 10.中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程有限公司〔龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程〕；
- 11.中国建筑第四工程局有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕；
- 12.广东联富建设工程有限公司〔龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程〕；

### 二、造价咨询单位

- 1.深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司〔南科大半导体学院〕；
- 2.深圳市诚信行工程造价咨询有限公司〔①龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）、②深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程〕。

### 三、设计单位

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）项目〕。

### 四、代建单位

华润（深圳）有限公司〔①龙岗区委党校迁址重建工程、②龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程〕。

### 五、技术服务类单位

- 1.深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；
- 2.中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务〕。

如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

（申诉邮箱地址：jzgwshtk@lg.gov.cn；联系人：合同预算科谢工；联系电话：0755-89551011）

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年11月25日

### 相关附件:

[龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价情况通报.pdf](#)  
[\(营商环境通报版\)龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价得分登记表\(1\).pdf](#)



[【返回顶部】](#) [【打印页面】](#) [【关闭本页】](#)

扫一扫在手机打开当前页



序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	考核科室 评价分数
45	龙岗区第二中医院新建工程	第三方监测	深圳地质建设工程公司	85
46	龙岗区骨科医院二期工程	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	89
47	养老护理院重新选址建设工程项目	第三方监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	85
48	龙岗区档案馆建设工程	第三方监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	83
49	龙岗国际艺术中心及配套项目	第三方监测	深圳地质建设工程公司	83
50	龙岗交警大队龙城中队营房建设工程(机训)	第三方监测	江苏省地质工程勘察院	84
51	深圳市公安消防支队六约北中队建设工程	第三方监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	83
52	龙岗区园山文体中心建设工程	第三方监测	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	83
53	布吉公园及地下停车场项目	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	83
54	横岗文体广场改造工程	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	83
55	龙岗区RWB(新营区)建设工程	第三方监测	深圳市南华岩土工程有限公司	83
56	坂田街道书香学校新建工程	第三方监测	广东有色工程勘察设计院	82
57	龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程	第三方监测	广东有色工程勘察设计院	82
58	澜山街道永福路九年一贯制学校新建工程	可研	深圳市华伦投资咨询有限公司	88
59	平冈中学安全隐患综合整治和提升改造工程	可研	深圳市建星项目管理顾问有限公司	87

第 47 页, 共 48 页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
54	龙城街道三高北侧学校新建工程	勘察	深圳市工勘岩土集团有限公司	85
55	坪地街道冠云九年一贯制学校新建工程	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	85
56	宝龙街道洋桥汉田九年一贯制学校新建工程	勘察	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	85
57	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	85
58	大运智慧公园	勘察	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	88
59	布吉公园地下停车场与东站地下停车场连接工程	勘察	广东有色工程勘察设计院	85
60	布吉公园及地下停车场项目	勘察	广东有色工程勘察设计院	85
61	龙岗区外国语学校(集团)如意小学改扩建工程	勘察	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	83
62	龙城街道清林小学改扩建工程	勘察	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	85
63	坂田街道宝岗小学改扩建工程	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	80
64	布吉街道半山九年一贯制学校新建工程	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	88
65	平湖街道山厦学校新建工程	勘察	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	85
66	吉华街道三联九年一贯制学校新建工程	勘察	深圳勘察测绘院(集团)有限公司	80
67	吉华街道水径九年一贯制学校新建工程	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	83
68	坂田街道坂澜小学新建工程	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	82
69	深圳市第二十九高级中学	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	85
70	龙岗街道南联学校改扩建工程	勘察	深圳市勘察研究院有限公司	80

第 32 页, 共 47 页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
45	区妇幼保健院扩建工程	第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	85
46	深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目	第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	85
47	龙岗区第二中医院新建工程	第三方监测	深圳地质建设工程公司	85
48	龙岗区骨科医院二期工程	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	85
49	龙岗区档案馆建设工程	第三方监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	83
50	龙岗国际艺术中心及配套项目	第三方监测	地铁连接通道监测—北京市勘察设计研究院有限公司	85
51	龙岗区园山文体中心建设工程	第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	83
52	布吉公园及地下停车场项目	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	82
53	横岗文体广场改造工程	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	80
54	龙岗区RWB（新营区）建设工程	第三方监测	深圳市南华岩土工程有限公司	80
55	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程	第三方监测	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	85
56	坂田街道宝岗小学改扩建工程	第三方监测	广东有色工程勘察设计院	82
57	园山街道永福路九年一贯制学校新建工程	可研	深圳市华伦投资咨询有限公司	88
58	平冈中学安全隐患综合整治和提升改造工程	可研	深圳市建星项目管理顾问有限公司	86
59	园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程	BIM咨询	深圳前海贾维斯数据咨询有限公司	82

第 46 页, 共 47 页

龙岗区建筑工务署 2024 年第二季度履约评价情况通报 - 通知公告 - 龙岗区建筑工务署  
[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xsgk/qt/tzgg/content/post\\_11476456.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xsgk/qt/tzgg/content/post_11476456.html)



当前位置：首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

## 龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报

发布时间：2024年07月31日 来源：司法部网站 浏览次数：1605 浏览字号：大 中 小

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展2024年第二季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共591个项目合同、232家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目14个（14家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

### 一、通报表扬单位名单

#### (一) 施工单位

- 1.中铁六局集团有限公司〔宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程〕；
- 2.中建三局集团有限公司〔①龙岗中心医院外科综合楼工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
- 3.深圳市建工集团股份有限公司、深圳建工华南建设有限公司〔龙岗区第六人民医院安全隐患整治及节能改造提升工程〕；
- 4.深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕。

#### (二) 全过程工程咨询/监理单位

- 1.重庆联盛建设项目管理有限公司、中国建筑西南设计研究院有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕；
- 2.重庆赛迪工程咨询有限公司〔平大路提升改造工程〕。

#### (三) 造价咨询单位

- 1.北京城建设计发展集团股份有限公司〔平大路提升改造工程〕；
- 2.深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔养老护理院重新选址建设工程项目〕。

#### (四) 代建单位

- 华润（深圳）有限公司〔龙岗区委党校迁址重建工程〕。

#### (五) 技术服务类单位

- 1.法利投资（上海）有限公司〔2022—2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；
- 2.深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024—2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务（2024年5月—6月）〕；
- 3.中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔①2022—2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024年4月）、②2024—2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024年5月—6月）〕。

如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

（申诉邮箱地址：jzgwshk@lg.gov.cn；联系人：合同预算科谢工；联系电话：0755-89551011）

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年7月31日

#### 相关附件：

[龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报.pdf](#)  
[龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价得分登记表.pdf](#)



[【返回顶部】](#) [【打印页面】](#) [【关闭本页】](#)

扫一扫在手机打开当前页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	考核科室评价分数
30	龙岗区外国语学校（集团）星河学校改扩建工程	第三方监测	深圳市协鹏工程勘察有限公司	85
31	石芽岭学校改扩建工程	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	85
32	坪地街道兰陵学校改扩建工程	第三方监测	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	85
33	平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	85
34	市第三十三高级中学	第三方监测	深圳地质建设工程公司	85
35	龙岗高中园综合高中	第三方监测	广东有色工程勘察设计院	85
36	龙飞学校新建工程（二期）	第三方监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	85
37	龙岗街道朱古石初中学校新建工程	第三方监测	广东有色工程勘察设计院	86
38	龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程	第三方监测	深圳地质建设工程公司	85
39	龙岗区委党校迁址重建工程	第三方监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	83
40	平湖北学校新建工程	第三方监测	深圳市长勘勘察设计有限公司	85
41	深圳中学龙岗学校（小学部）改扩建工程	第三方监测	深圳市地质建设工程公司	85
42	龙岗中心医院外科综合楼工程	第三方监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	85
43	区妇幼保健院改扩建工程	第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	85
44	深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目	第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	85

第 44 页，共 46 页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	考核科室评价分数
45	龙岗区第二中医院新建工程	第三方监测	深圳地质建设工程公司	85
46	龙岗区骨科医院二期工程	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	89
47	龙岗区档案馆建设工程	第三方监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	83
48	龙岗国际艺术中心及配套项目	第三方监测	深圳地质建设工程公司	84
49	龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）	第三方监测	江苏省地质工程勘察院	84
50	深圳市公安消防支队六约北中队建设工程	第三方监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	80
51	龙岗区园山文体中心建设工程	第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	80
52	布吉公园及地下停车场项目	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	80
53	横岗文体广场改造工程	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	80
54	龙岗区RWB（新营区）建设工程	第三方监测	深圳市南华岩土工程有限公司	80
55	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程	第三方监测	广东有色工程勘察设计院	85
56	坂田街道宝岗小学改扩建工程	第三方监测	广东有色工程勘察设计院	82
57	龙岗高中园（综合高中）	涉水库安全评估	深圳市广汇源环境水务有限公司	82
58	平冈中学安全隐患综合整治和提升改造工程	可研	深圳市建星项目管理顾问有限公司	86
59	平冈中学安全隐患综合整治和提升改造工程	社会稳定风险评估	深圳市国策房地产土地资产评估有限公司	84

第 45 页，共 46 页

龙华区建筑工务署 2024 年第一季度和最终合同履约评价结果公示-龙华政府在线  
[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_11338768.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11338768.html)

## 龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公示

来源：龙华区建筑工务署

日期：2024年06月04日

【字体：大 中 小】

分享到：



根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公示，公示时间为2024年6月4日至6月11日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：(0755) 21076176，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年6月4日

勘察	观澜樟坑径片区 09-10-02 地块块平工程	深圳市爱华勘察工程有限公司	工程管理四部	78.00	中等
勘察	民乐片区规划学校	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	77.00	中等
勘察	龙华新城核心地区 20-02-02 地块规划学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理二部	79.00	中等
勘察	深圳市龙华区观澜实验学校（原名：樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校）	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理二部	64.00	合格
勘察	深圳北站超核绿芯项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理四部	83.00	良好
勘察	深圳鹏城技师学院龙华校区	广东有色工程勘察设计院	工程管理三部	83.00	良好
勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	88.00	良好
勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
勘察	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	广东有色工程勘察设计院	工程管理二部	76.00	中等
勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	75.00	中等
勘察	民治学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	82.00	良好
勘察	龙华学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	80.00	良好
勘察	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	75.00	中等
勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	83.00	良好
勘察	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	84.00	良好
勘察	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	87.00	良好
勘察	区中医院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	80.00	良好

宝安区建筑工务署关于2024年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报 [http://www.baoan.gov.cn/bajzgwy/gkmlpt/content/11/11978/post\\_11978148.html#20232](http://www.baoan.gov.cn/bajzgwy/gkmlpt/content/11/11978/post_11978148.html#20232)

## 宝安区建筑工务署关于2024年第四季度建设工程承包商 合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2025-01-24 浏览次数：821

各参建单位：

为了加强对政府工程承包商的履约监督，促使政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2024年第四季度政府工程承包商合同履约评价，并对宝安中心区1号地下车库联络道工程(二期)等3个工程项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

### 一、整体评价情况

我署2024年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级“优秀”为17个，“良好”为226个，“合格”为246个，“不合格”为23个。

按照承包商进行季度汇总评价，其中评价等级“优秀”为8个，“良好”为82个，“合格”为134个，“不合格”为18个。

以上结果详见附件。



5	航城街道三围学校新建工程（一期）	施工总承包 (联合体)	施工	中海建筑有限公司//中建八局南方建设有限公司	优秀
			设计	深圳天新建筑设计有限公司	良好
			勘察	广东有色工程勘察设计院	良好
		全过程咨询 (联合体)	监理	江苏建科工程咨询有限公司	优秀
			设计咨询	深圳市深筑国际建筑设计有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
			检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别	承包商名称	评价等级
9	汇嘉产业大楼项目	施工	中建二局第三建筑工程有限公司//中建二局深圳发展建设有限公司	良好
		监理	深圳市银建安工程项目管理有限公司	良好
		设计	方案设计、初步设计	中国建筑西南设计研究院有限公司
			设计	深圳市高盛建筑设计有限公司
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司
			造价咨询	深圳市宏华明工程造价咨询事务所
			第三方监测	广东有色工程勘察设计院

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别	承包商名称	评价等级
----	--------	------	-------	------

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同 季度履约 评价等级	单个合同 季度履约 评价等级 得分	承包商所 有同类合 同季度履 约评价算 术平均分	季度履约 评价结果 (等级)	备注
6	深圳市如茵生态环境建设有限公司	宝安区福利中心新址迁建工程	水保监测	良好	85.00	85.00	良好	
7	建设综合勘察研究设计院有限公司	宝城小学改扩建工程	监测	良好	85.00	82.00	良好	
		宝安区人民医院整体改造工程（二期）	第三方监测	良好	85.00			
		宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	第三方监测	良好	85.00			
		汇景研发大厦项目	勘察	良好	85.00			
		宝安区福利中心新址迁建工程	勘察	合格	70.00			
8	广东有色工程勘察设计院	汇嘉产业大楼项目	第三方监测	良好	85.00	80.00	良好	
		航城街道三围学校新建工程（一期）	勘察	良好	85.00			
		松岗人民医院扩建（二期）	勘察	合格	70.00			

## 5.3 不良行为记录

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台（网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）”；

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

广东有色工程勘察设计院 广东省-广州市

统一社会信用代码	914400001903243204	企业法定代表人	陈友栋
企业登记注册类型	全民所有制	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦24楼		



企业资质资格    注册人员    工程项目    业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录    失信联合惩戒记录    变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	勘察资质	B144055529	工程勘察综合资质甲级	2025-02-14	2030-02-14	住房和城乡建设部	<a href="#">证书信息</a>

全国建筑市场监管公共服务平台  
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规

首页 > 黑名单

收起筛选 ▾

筛选

重置条件

黑名单对象: 全部 工程建设企业 从业人员

诚信记录主体: 广东有色工程勘察设计院

认定部门名称: 请输入认定部门名称

查询

行为类型: 请输入行为类型

认定日期: 选择日期 选择日期

黑名单记录主体及编号

认定依据

认定部门

黑名单列入与移除时间



暂无数据

全国建筑市场监管公共服务平台  
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选 ▾

筛选

重置条件

诚信记录主体: 广东有色工程勘察设计院

认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 请输入法人姓名

法人身份证号: 请输入法人身份证号

查询

失信记录主体及编号

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

# 国家工商总局“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）”

 国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

统一社会信用代码： 914400001903243204  
存续（在营、开业、在册）  
发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码： 914400001903243204	企业名称： 广东有色工程勘察设计院
注册号：	法定代表人： 陈友栋
类型： 全民所有制	成立日期： 1986年07月03日
出资额： 2060.000000万	核准日期： 2025年07月24日
登记机关： 广东省市场监督管理局	登记状态： 存续（在营、开业、在册）
住所： 广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦24楼	
经营范围： 工程地质勘察（含工程物探、桩基础质量检测）；岩土工程勘察、治理；工程测量及城市规划测量；水文地质勘察设计；地质灾害治理工程设计、勘查、施工；地质灾害危险性评估（以上项目凭有效资质证书经营）；工程地质勘察技术服务；室内装饰。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

**营业期限信息**

营业期限自： 1986年07月03日	营业期限至：
--------------------	--------

**主管部门（出资人）信息**

序号	主管部门名称	主管部门类型	证照/证件类型	证照/证件编号	公示日期
1	广东省水文环境地质调查中心	事业法人	事业法人登记证	12440000065180882U	

 国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

统一社会信用代码： 914400001903243204  
存续（在营、开业、在册）  
发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

**行政处罚信息**

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页  
首页 上一页 下一页 末页

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

统一社会信用代码: 914400001903243204  
注册号:  
法定代表人: 陈友栋  
登记机关: 广东省市场监督管理局  
成立日期: 1986年07月03日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

统一社会信用代码: 914400001903243204  
注册号:  
法定代表人: 陈友栋  
登记机关: 广东省市场监督管理局  
成立日期: 1986年07月03日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”（查询行政处罚公示，  
<http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）



# 深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、 红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台， <http://zjj.sz.gov.cn/bsw/cxzy/index.html>）



The screenshot shows the 'Administrative Punishment' search page. At the top, there is a navigation bar with links to Home, Public Information Disclosure, Government Services, Interactive Exchange, and a search bar. Below the navigation bar, the breadcrumb navigation shows: Home > Construction Service > Credit Record > Administrative Punishment. There is a back button labeled 'Return to Topic'. A search input field contains the text '广东有色工程勘察设计院'. On the right side of the search bar is a magnifying glass icon. Below the search bar, there are three buttons: 'Appeal Application', 'View Catalog', and 'Data Download: Administrative Punishment Basic Information.xls'. The main content area has a table header with columns: Case Name (Party), Punishment Decision Date, and Release Date. A message in the center of the table says 'No records found'. At the bottom left, it says 'Showing 1 to 0 of 0 records'.



The screenshot shows the 'Red Warning' search page. The layout is similar to the previous one, with a navigation bar, breadcrumb navigation (Home > Construction Service > Credit Record > Red Warning), and a back button. The search input field contains '广东有色工程勘察设计院'. To the right of the search bar is a magnifying glass icon. Below the search bar, there are three download links: 'Export xls', 'Export json', and 'Export xml'. The main content area has a table header with columns: Sequence Number, Responsible Entity, Warning Period, Reason for Warning, and Warning Department. A message in the center of the table says 'No records found'. At the bottom left, it says 'Showing 1 to 0 of 0 records'.

## 深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置：首页 &gt; 工程建设服务 &gt; 诚信档案 &gt; 建筑市场劳资纠纷曝光台

[返回主题](#)

## 关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导意见，长效机制日趋完善。在全市范围内推行务工人员实名制和人工工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的迅速第一时间处理，把投诉矛盾消弭于萌芽状态。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立务工人员专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。  
截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

**已归档**  
**归档时间：2021-03-25**

深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程Ⅱ标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	914403007717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

[第一页](#) 1 [最后一页](#)