

标段编号：2403-440309-04-01-532659003001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：数学公园与艺术公园工程全过程工程咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：中昌新智国际工程咨询有限公司

日期：2025年12月15日

目录

一、企业基本情况	- 1 -
1.1 投标人营业执照	- 4 -
1.1.1 营业执照（中昌新智国际工程咨询有限公司）	- 4 -
1.2 投标人驻深分支机构营业执照	- 5 -
1.2.1 驻深分支机构营业执照（中昌新智国际工程咨询有限公司华南分公司）	- 5 -
1.3 投标人资质证书	- 6 -
1.3.1 公司资质证书（工程监理综合资质）	- 6 -
1.3.2 工程咨询单位甲级资信证书及全国投资项目在线审批监管平台备案截图	- 7 -
1.4 市场监督管理局企业名称变更通知	- 8 -
1.5 法定代表人证明书和法人授权委托书	- 9 -
1.6 体系认证证书	- 18 -
1.6.1 体系认证证书（中昌新智国际工程咨询有限公司）	- 18 -
二、投人类似工程业绩	- 24 -
2.1 南昌县桃新大道（昌南大道-南外环）新建工程第一标段项目监理证明材料	- 26 -
2.1.1 中标通知书	- 26 -
2.1.2 监理合同	- 30 -
2.1.3 竣工验收报告	- 38 -
2.1.4 全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2665013)	- 43 -
2.2 桃花南路(九洲高架-昌南大道)快速化改造工程监理	- 44 -
2.2.1 中标通知书	- 44 -
2.2.2 合同关键页扫描件	- 48 -
2.2.3 竣工验收报告	- 53 -
2.2.4 全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2947480)	- 55 -
2.3 赣江市民公园四期景观绿化工程监理项目	- 56 -
2.3.1 中标通知书	- 56 -
2.3.2 监理合同关键页	- 60 -
2.3.3 竣工验收报告	- 63 -
2.3.4 全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2670302)	- 65 -
2.4 南昌市沿江中北大道（滕王阁~京九铁路）道路提升改造工程监理证明材料	- 66 -
2.4.1 中标通知书	- 66 -
2.4.2 监理合同	- 70 -
2.4.3 总监变更证明	- 73 -
2.4.4 竣工验收报告	- 75 -
2.4.5 全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2931825)	- 76 -
2.5 艾溪湖隧道工程施工监理项目（中标合同价：20746900.00元）	- 77 -
2.5.1 中标通知书	- 77 -
2.5.2 合同关键页	- 78 -
2.5.3 竣工验收报告	- 82 -
2.5.4 全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2666461)	- 85 -

三、投标人专业综合能力	- 86 -
3.1 企业荣誉证书情况	- 89 -
3.1.1 南昌市老年活动中心项目获获 2020-2021 年度鲁班奖	- 89 -
3.1.2 昌九大道快速路改造二期工程项目二标段（前湖立交（不含）-西站大街立交段）通过 2023 年度市政工程最高质量水平评价	- 96 -
3.1.3 苏州国际快速物流通道二期工程-春申湖路快速化改造工程通过 2024 年度市政工程最高质量水平评价	- 97 -
3.1.4 南昌市红谷隧道工程获 2018-2020 年度江西省优质建设工程杜鹃花奖	- 98 -
3.1.5 九洲高架二期延伸工程（洪都大道快速化改造工程）获 2022-2023 国家优质工程奖	- 99 -
3.2 发布执行的规范、行业标准、定额等成果文件	- 106 -
3.2.1 参与编修：江西省建设工程监理工作导则	- 106 -
3.2.2 参与编修：装配式混凝土结构工程监理标准	- 111 -
3.2.3 参与编修：建筑与市政地基基础技术标准	- 117 -
四、投标人信息化应用与技术赋能的能力	- 123 -
4.1 自行研发：中昌监理服务重点工作信息管理系统	- 124 -
4.2 自行研发：中昌远程多终端监理工作服务管控系统	- 125 -
4.3 自行研发：中昌招投标评审专家管理系统	- 126 -
五、项目管理班子人员配备	- 127 -
5.1 项目总负责人—郭志勇 证明材料	- 128 -
5.1.1 监理资格证	- 128 -
5.1.2 注册监理执业证	- 129 -
5.1.3 职称证	- 130 -
5.1.4 毕业证	- 131 -
5.1.5 社保证明	- 132 -
5.2 项目设计管理负责人—卢普胜 证明材料	- 134 -
5.1.1 监理职业资格证	- 134 -
5.1.2 监理注册执业证	- 135 -
5.1.3 职称证	- 136 -
5.1.4 毕业证	- 136 -
5.1.5 社保证明	- 137 -
5.3 项目综合管理工程师—陈龙 证明材料	- 141 -
5.3.1 监理职业资格证	- 141 -
5.3.2 监理注册执业证	- 142 -
5.3.3 职称证	- 143 -
5.3.4 毕业证	- 144 -
5.3.5 社保证明	- 145 -
5.4 项目管理资料员—肖翔 证明材料	- 148 -
5.4.1 监理员证	- 148 -
5.4.2 社保证明	- 149 -
5.5 项目总监—吴江 证明材料	- 150 -
5.5.1 监理执业资格证	- 150 -
5.5.2 监理注册执业电子注册证	- 151 -
5.5.3 职称证（高级工程师）	- 152 -
5.5.4 身份证	- 153 -
5.6 土建监理工程师—冉令 证明材料	- 153 -
5.6.1 广东省专业监理工程师	- 153 -

5.6.2 职称证书	- 154 -
5.6.3 毕业证书	- 155 -
5.7 给排水专业监理工程师—魏锦轩 证明材料	- 156 -
5.7.1 监理职业资格证	- 156 -
5.7.2 监理注册执业证	- 157 -
5.7.3 职称证	- 158 -
5.7.4 毕业证	- 159 -
5.8 强电专业监理工程师—龚建华 证明材料	- 160 -
5.8.1 监理职业资格证	- 160 -
5.8.2 监理注册执业证	- 161 -
5.8.3 职称证	- 162 -
5.8.4 毕业证	- 163 -
5.9 弱电监理工程师—曾辉 证明材料	- 164 -
5.9.1 广东省专业监理工程师	- 164 -
5.9.2 职称证	- 165 -
5.10 安全监理工程师—周冲 证明材料	- 166 -
5.10.1 监理职业资格证	- 166 -
5.10.2 监理注册执业证	- 167 -
5.10.3 职称证	- 168 -
5.10.4 毕业证	- 169 -
5.11 安全员—贾东成 证明材料	- 170 -
5.11.1 广东省安全监理员	- 170 -
5.11.2 职称证	- 171 -
5.11.3 毕业证	- 172 -
5.12 监理员—吴虎钰 证明材料	- 173 -
5.12.1 广东省监理工程师证	- 173 -
5.12.2 职称证	- 174 -
5.12.3 毕业证	- 174 -
5.13 监理员—李羽重 证明材料	- 175 -
5.13.1 深圳市监理员证	- 175 -
5.13.2 毕业证	- 175 -
5.14 造价合约管理负责人—姚海波 证明材料	- 176 -
5.14.1 一级造价工程师职业资格证	- 176 -
5.14.2 一级造价工程师注册证书	- 177 -
5.14.3 职称证	- 178 -
5.14.4 毕业证	- 178 -
六、服务响应承诺书	- 179 -
七、企业性质承诺书	- 181 -
八、招标人要求提交的其它资料	- 182 -
1、投标函	- 182 -
2、联合体共同投标协议	- 183 -
3、投标保函	- 184 -
4、投标保证金保险凭证	- 185 -
5、建设工程合同履约保证保险凭证	- 186 -
6、中小企业声明函	- 187 -

一、企业基本情况

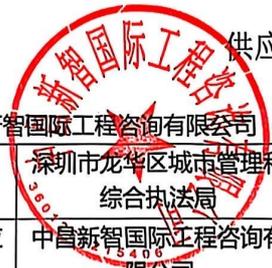
投标人基本情况表

企业注册名称	中昌新智国际工程咨询有限公司	注册资本	6000 万元	成立日期	1992 年 10 月 13 日
企业法人代表	谢震灵	企业性质		有限责任公司	
公司注册地址	江西省南昌市西湖区桃苑大厦二区 A 座 3 楼			联系电话	0791-88536006
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>1992 年，公司创始人谢慰孙奉命创建南昌市城市规划建设咨询监理公司(国企)。1997 年，在全国同行业率先改制为国有参股、社团法人（中国建设监理协会）参股、员工控股的股份制企业，更名为“江西中昌工程咨询监理有限公司”。2000 年，公司仍不花国家一分钱，按照南昌市委、政府和市建委部署要求，“双置换”国企为民营企业，为建设工程项目提供咨询、监理和招标代理等高智能知识密集型技术服务。2024 年，公司更名为“中昌新智国际工程咨询有限公司”，为国家高新技术企业、江西省民营科技企业、南昌大学实习基地、南昌市建筑工程技术科研示范基地。现拥有员工 750 余人，其中，享受政府特殊津贴专家 9 人，“521”学术带头人 5 人，江西省百千万人才 1 人；教授、教授级高级工程师 12 人，高级工程师 169 人占比 22.5%，工程师 241 人占比 32%；各专业注册工程师共 460 人次；硕士 19 人。</p>				
其他	无				

注：

- 1) 提供《投标人基本情况表》及投标人营业执照、资质证书扫描件。
- 2) 提供法定代表人证明书和投标授权代表人委托书（需附上法定代表人和投标授权代表人在本单位缴纳的投标截止日前 3 个月的社保证明文件、身份证扫描件）、企业股权关系证明资料。
- 3) 若为联合体投标，联合体成员均需提供。

供应商基本情况表



供应商基本情况表

填表单位：中昌新智国际工程咨询有限公司 (加盖单位公章)

填表日期：2025年12月15日

采购人	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	项目名称	数学公园与艺术公园工程全过程工程咨询		
投标（响应）供应商	中昌新智国际工程咨询有限公司	供应商统一社会信用代码	91360100158386652B		
投标（响应）供应商相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	谢震灵	360102196610315817	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
2	项目投标授权代表人	何丹	362202198910194638	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
3	项目负责人	郭志勇	360111197606270039	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
4	造价合约管理负责人	姚海波	360102197409233830	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
5	主要技术人员	吴江	360103197302113130	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
6	主要技术人员	卢普胜	360111197006120950	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
7	主要技术人员	冉令	513022198601080032	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
8	主要技术人员	魏锦轩	360111199008020995	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
9	主要技术人员	龚建华	360124197503176113	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
10	主要技术人员	曾辉	432524198502244010	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
11	主要技术人员	周冲	362226198506190951	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司



12	投标文件编制人员	何舟	362202198910194638	中昌新智国际工程咨询有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员）应分行填写。					
投标（响应）供应商关联关系情况					
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注		
1	控股股东	谢震灵	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。		
2	管理关系	无	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。		
说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。					

1.1 投标人营业执照

1.1.1 营业执照（中昌新智国际工程咨询有限公司）



1.2 投标人驻深分支机构营业执照

1.2.1 驻深分支机构营业执照（中昌新智国际工程咨询有限公司华南分公司）

		
统一社会信用代码 914403003194514284	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 中昌新智国际工程咨询有限公司华南分公司	成立日期 2014年10月17日	
类型 有限责任公司分公司	营业场所 深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道4008号前海深港创新中心C组团3F-15	
负责人 黄灵		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关  2024年12月12日	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

1.3 投标人资质证书

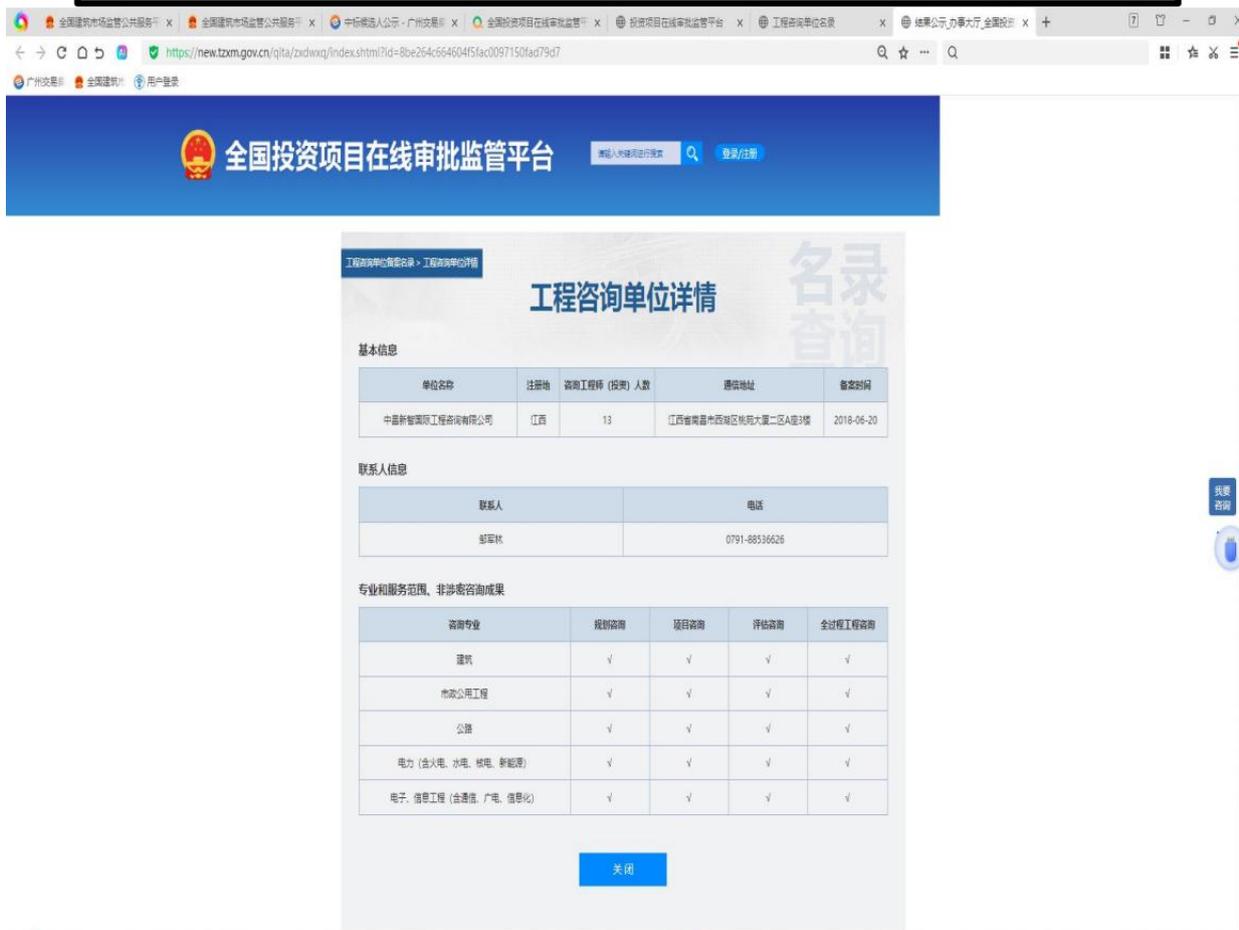
1.3.1 公司资质证书（工程监理综合资质）

企业名称	中昌新智国际工程咨询有限公司		
详细地址	江西省南昌市西湖区桃苑大厦二区A座3楼		
建立时间	1992年10月13日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91360100158386652B		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E136000100-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	谢震灵	职务	法人代表
单位负责人	徐然	职务	总经理
技术负责人	胡远辉	职称或执业资格	教授级高级工程师/注册监理工程师
备注:	原企业名称: 江西中昌工程咨询监理有限公司 原发证日期: 2008年09月23日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>

2024 年 11 月 08 日 No.EF 0193740

1.3.2 工程咨询单位甲级资信证书及全国投资项目在线审批监管平台备案截图



1.4 市场监督管理局企业名称变更通知

公司变更通知书

中昌新智国际工程咨询有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360100158386652B，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
名称变更	江西中昌工程咨询监理有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司	2024-11-01

登记机关：南昌市市场监督管理局

2024年11月01日



1.5 法定代表人证明书和法人授权委托书

1.5 法定代表人证明书和法人授权委托书

法定代表人资格证明书

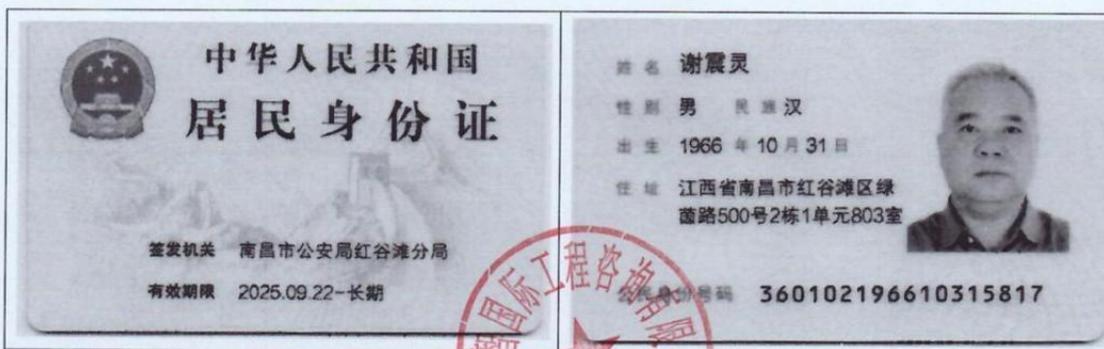
谢震灵同志，现任我单位董事长职务，为法定代表人。特此证明。有效日期：2026.04.30 签发日期：

2025.12.15

单位名称：中昌新智国际工程咨询有限公司（印章）

附：代表人性别：男 年龄：59 身份证号码：360102196610315817

单位《企业法人营业执照》注册号：91360100158386652B



注：如为法定代表人参加本次响应活动时，填写此表，则不需要填写“法定代表人授权委托书”。



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	谢震灵	性别	男	社会保障号码	360102196610315817	
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	146394.93	16888.08	0.0	0.0	163283.01	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800055530522						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	800055530522	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	800055530522	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额（元）	工伤医疗费（元）			康复费（元）		辅助器具配置费（元）
住院伙食补助费（元）	统筹区外就医交通费（元）			一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）
生活护理费（元）	养老金工伤补差（元）			一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）
丧葬补助金（元）	供养亲属抚恤金（元）					
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	800055530522	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）	当月代缴医疗保险费金额（元）			职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）
职业技能工种 2	职业技能提升补贴金额					
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800055530522	企业职工基本养老保险	202501-202511	19191.0	33776.16	16888.08	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055530522	企业职工基本养老保险	202401-202412	18294.0	35124.48	17562.24	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055530522	企业职工基本养老保险	202301-202312	10454.0	20071.68	10035.84	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055530522	失业保险	202501-202511	19191.0	1055.56	1055.56	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055530522	失业保险	202401-202412	18294.0	1097.64	1097.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055530522	失业保险	202301-202312	10454.0	627.24	627.24	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055530522	工伤保险	202501-202511	19191.0	577.27	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800055530522	工伤保险	202401-202412	18294.0	581.73	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055530522	工伤保险	202301-202312	10454.0	125.4	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055530522	补充工伤保险(部分省份使用)	202501-202511	19191.0	253.33	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055530522	补充工伤保险(部分省份使用)	202403-202412	18294.0	219.5	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
机关事业单位工作人员养老保险缴费总月数			企业职工基本养老保险缴费总月数			

备注:

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释, 如有疑问, 请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况, 今后发生变更的, 以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息, 由个人妥善保管, 因保管不当等原因造成信息泄露等后果, 由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源: 政务服务网 Web 端。

打印时间 2025年12月12日

法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

致：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

兹授权何丹同志，为我方签订经济合同及办理其他事务的代理人，其权限是：代表我公司全权参加本项目投标事宜。

单位名称：南昌新程国际工程咨询有限公司（印章）法定代表人：灵谢震

有效日期：2026.04.30 签发日期：2025.12.15

附：代理人性别：男 年龄：36

职务：投标员 身份证号码：362202198910194638

单位《企业法人营业执照》注册号：91360100158386652B



注：如为法定代表人参加本次响应活动时，则不需要填写“法定代表人授权委托书”。

附：法定代表人授权委托书社保证明文件



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	何丹	性别	男	社会保障号码	362202198910194638	是否退休
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西中环建设集团有限公司		南昌市市本级		
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西省永捷水利工程有限公司		南昌市市本级		
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西省恒升建设有限公司		南昌市市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	44214.33	2505.6	0.0	0.0	46719.93	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800056361251						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	800056361251	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	800056361251	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额（元）	工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）	统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）	养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）	供养亲属抚恤金（元）					
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	800056361251	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）	当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2	职业技能提升补贴金额					
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056361251	企业职工基本养老保险	202504-202511	3915.0	5011.2	2505.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	202301-202305	3528.0	2822.4	1411.2	江西中环建设集团有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	江西中环建设集团有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	202110-202112	3176.0	1524.48	762.24	江西中环建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056361251	企业职工基本养老保险	202101-202109	3024.0	4354.56	2177.28	江西省恒升建设有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	202004-202012	2842.0	0.0	2046.24	江西省恒升建设有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	202001-202003	2842.0	909.44	682.08	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	201905-201912	2842.0	3637.76	1818.88	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	201707-201712	2807.0	3199.98	1347.36	江西省永捷水利工程有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	201705-201706	2547.0	967.86	407.52	江西省永捷水利工程有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	201601-201612	2547.0	5909.04	2445.12	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	201501-201512	2530.0	6072.0	2428.8	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	201401-201412	2321.0	5570.4	2228.16	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	企业职工基本养老保险	201301-201312	1962.0	0.0	4708.8	南昌市本级灵活就业人员管理虚拟单位
800056361251	企业职工基本养老保险	201209-201212	2000.0	0.0	1600.0	南昌市本级灵活就业人员管理虚拟单位
800056361251	失业保险	202504-202511	3915.0	156.64	156.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	202301-202305	3528.0	88.2	88.2	江西中环建设集团有限公司
800056361251	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	江西中环建设集团有限公司
800056361251	失业保险	202110-202112	3176.0	47.64	47.64	江西中环建设集团有限公司
800056361251	失业保险	202101-202109	3024.0	136.08	136.08	江西省恒升建设有限公司
800056361251	失业保险	202008-202012	2842.0	0.0	71.05	江西省恒升建设有限公司
800056361251	失业保险	202001-202003	2842.0	28.43	42.63	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	201905-201912	2842.0	113.68	113.68	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	201606-201612	2547.0	89.18	89.18	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	201605-201605	5077.0	12.74	12.74	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	201601-201604	2547.0	152.84	50.96	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	201503-201505	4851.0	113.88	37.98	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	201501-201512	2530.0	366.9	139.2	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	失业保险	201401-201412	2321.0	557.04	278.52	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	202504-202511	3915.0	80.16	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	202301-202305	3528.0	48.5	0.0	江西中环建设集团有限公司
800056361251	工伤保险	202201-202212	3528.0	108.48	0.0	江西中环建设集团有限公司
800056361251	工伤保险	202110-202112	3176.0	23.82	0.0	江西中环建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056361251	工伤保险	202101-202109	3024.0	68.04	0.0	江西省恒升建设有限公司
800056361251	工伤保险	202012-202012	2842.0	0.0	0.0	江西省恒升建设有限公司
800056361251	工伤保险	202002-202003	0.0	4.54	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	202001-202001	2842.0	4.55	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	201905-201912	2842.0	36.4	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	201905-201911	3072.0	53.76	0.0	江西省永捷水利工程有限公司
800056361251	工伤保险	201903-201904	3429.0	25.72	0.0	江西省永捷水利工程有限公司
800056361251	工伤保险	201901-201904	3429.0	15.78	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	201801-201812	3501.0	56.0	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	201701-201712	3155.0	75.72	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	201605-201612	2867.0	45.84	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	201604-201604	5397.0	5.73	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	201601-201603	2867.0	34.41	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	201510-201511	5060.0	20.24	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	201501-201512	2530.0	146.74	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	工伤保险	201401-201412	2321.0	167.16	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	补充工伤保险(部分省份使用)	202510-202511	3915.0	9.4	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056361251	补充工伤保险(部分省份使用)	202504-202509	3839.0	27.66	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
机关事业单位工人养老保险缴费总月数			企业职工基本养老保险缴费总月数			
备注: 1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释, 如有疑问, 请到参保地经办机构核实。 2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的, 以变更后的情况为准。 3. 本权益记录单涉及参保人个人信息, 由个人妥善保管, 因保管不当等原因造成信息泄露等后果, 由个人承担。 4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。 5. 本权益记录单来源: 政务服务网 Web 端。						

打印时间 2025年12月12日

附件：单位股权结构查询截图

证明材料：国家企业信用信息公示系统（江西）

2025/6/25 09:45 国家企业信用信息公示系统（江西）

2024年度企业年报书								
企业名称	中鼎新智国际工程咨询有限公司		统一社会信用代码/注册号	91360100158386652B				
企业联系电话	0791-88536626		电子邮箱	zcec@zcec.com.cn				
企业通信地址	南昌市红谷滩新区丰和大道1318号南昌建设大厦19楼		邮政编码	330038				
企业经营状态	开业		企业控股	私人控股（选择不公示）				
企业主营业务活动	许可项目：建设工程监理、水利工程建设监理、水运工程监理、公路工程监理、建设工程设计、文物保护工程监理、地质灾害治理工程监理、建设工程质量检测、水利工程质量检测（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以许可期限以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：信息技术咨询服务、技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广、公路水运工程试验检测服务、水利相关咨询服务、工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）、单建式人防工程监理、规划设计管理、招标投标代理服务、工程管理服务、工程造价咨询业务、社会稳定风险评估、环保咨询服务、水土保持防治服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）							
从业人数	601人	不公示	其中女性从业人数	80人	不公示			
其中	高校毕业生人数	经营者0人；雇工9人		不公示				
	退役军人人数	经营者4人；雇工12人		不公示				
	残疾人人数	经营者0人；雇工5人		不公示				
	失业人员再就业人数	经营者0人；雇工0人		不公示				
特种设备信息	办理使用登记特种设备总台数		0台		注销有效期内特种设备总台数		0台	
股东发起人出资情况表（万元，币种应与注册资本币种一致）	王婷	24.51	2018-05-18	货币	24.51	2018-05-18	货币	
	罗义正	75.63	2018-05-18	货币	75.63	2018-05-18	货币	
	孙雷俊	55.662	2018-05-18	货币	55.662	2018-05-18	货币	
	周建峰	90	2018-05-18	货币	90	2018-05-18	货币	
	王杰	127.356	2018-05-18	货币	127.356	2018-05-18	货币	
	廖小建	142.812	2018-05-18	货币	142.812	2018-05-18	货币	
	南昌市南昌再发颀建设管理中心（有限合伙）	1350.55375	2027-04-01	货币	463.59664	2019-12-30	货币	
	陈翔	24.51	2018-05-18	货币	24.51	2018-05-18	货币	
	钟世豪	326.604	2018-05-18	货币	326.604	2018-05-18	货币	
	陈桂花	176.85	2018-05-18	货币	176.85	2018-05-18	货币	
	胡远辉	60	2018-05-18	货币	60	2018-05-18	货币	
	袁玲	48.606	2018-05-18	货币	48.606	2018-05-18	货币	
	谢顺兴	1131.5606	2018-05-18	货币	1131.5606	2018-05-18	货币	
	廖建忠	150	2018-05-18	货币	150	2018-05-18	货币	
	杨芳	46.56	2018-05-18	货币	46.56	2018-05-18	货币	
	高庆华	58.908	2018-05-18	货币	58.908	2018-05-18	货币	
	李涛	29.694	2018-05-18	货币	29.694	2018-05-18	货币	
	杨明	60	2018-05-18	货币	60	2018-05-18	货币	
	刘卫	48.606	2018-05-18	货币	48.606	2018-05-18	货币	
	盖平	90	2018-05-18	货币	90	2018-05-18	货币	
	王永力	10.278	2018-05-18	货币	10.278	2018-05-18	货币	
	黄传胜	74.778	2018-05-18	货币	74.778	2018-05-18	货币	
	黄家琪	20.862	2018-05-18	货币	20.862	2018-05-18	货币	
	魏卓敏	85.1879	2021-06-06	货币	85.1879	2021-06-06	货币	
	李国华	169.404	2018-05-18	货币	169.404	2018-05-18	货币	
	吴耀青	18.474	2018-05-18	货币	18.474	2018-05-18	货币	
	南昌市南昌再发颀建设管理中心（有限合伙）	1431.00175	2027-04-01	货币	544.04464	2019-12-30	货币	
	杨兴中	71.592	2018-05-18	货币	71.592	2018-05-18	货币	
	是否有网站或网店	是	类型	名称	网站 https://www.zcec.com.cn/			
	对外提供保证担保信息	债权人	债务人	主债权种类	主债权数额	履行债务的期限	保证的期间	保证的方式
暂无对外提供保证担保信息								
参保各险种人数	城镇职工基本养老保险					596人		
	失业保险					596人		
	职工基本医疗保险					596人		
	工伤保险					596人		
	生育保险					596人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数			3040.55万元				
	单位参加失业保险缴费基数			3040.55万元		不公示		
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数			3374.16万元				
	单位参加生育保险缴费基数			0万元				
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费金额			729.73万元		不公示		
	参加失业保险本期实际缴费金额			30.42万元				

https://gsxt.amr.jiangxi.gov.cn/gsxt.nh/html/announcement/index.html?type=0 1/2

2025/6/25 09:45

国家企业信用信息公示系统(江西)

	参加职工基本医疗保险本期实际缴费金额	324.14万元														
	参加工伤保险本期实际缴费金额	11.59万元														
	参加生育保险本期实际缴费金额	0万元														
单位累计欠缴金额	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	0万元		不公示												
	单位参加失业保险累计欠缴金额	0万元														
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	0万元														
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	0万元														
	单位参加生育保险累计欠缴金额	0万元														
有限责任公司本年度是否有股权转让	是	<table border="1"> <tr> <th>股东</th> <th>变更前股权比例</th> <th>变更后股权比例</th> <th>股权变更日期</th> </tr> <tr> <td>南昌市南昌再发 壹期建设管理中心(有限合伙)</td> <td>23.5689%</td> <td>23.85%</td> <td>2024-04-25</td> </tr> <tr> <td>李丽华</td> <td>3.1045%</td> <td>2.8234%</td> <td>2024-04-25</td> </tr> </table>	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	南昌市南昌再发 壹期建设管理中心(有限合伙)	23.5689%	23.85%	2024-04-25	李丽华	3.1045%	2.8234%	2024-04-25		
	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期												
南昌市南昌再发 壹期建设管理中心(有限合伙)	23.5689%	23.85%	2024-04-25													
李丽华	3.1045%	2.8234%	2024-04-25													
否	<table border="1"> <tr> <th>投资设立企业或购买股权企业名称</th> <th>统一社会信用代码/注册号</th> </tr> <tr> <td>暂无对外投资信息</td> <td></td> </tr> </table>	投资设立企业或购买股权企业名称	统一社会信用代码/注册号	暂无对外投资信息												
投资设立企业或购买股权企业名称	统一社会信用代码/注册号															
暂无对外投资信息																
企业是否有股权投资或购买其它公司股权	否															
	资产状况信息	资产总额	16648.22万元	不公示												
		所有者权益合计	12256.63万元	不公示												
		营业总收入	17105.11万元	不公示												
		其中主营业务收入	17105.11万元	不公示												
		利润总额	1401.49万元	不公示												
		净利润	1310.24万元	不公示												
纳税总额		1055.84万元	不公示													
党建信息	中共党员(包括预备党员)人数	90人	不公示													
	党组织建制	党支部	不公示													
	法定代表人是否为党员	是	不公示													
	法定代表人是否为党组织书记	否	不公示													
逾期尚未支付合同情况	是否存在《保障中小企业款项支付条例》(国务院令728号)规定的逾期尚未支付中小企业款项的情形															



1.6 体系认证证书

1.6.1 体系认证证书（中昌新智国际工程咨询有限公司）



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号：00623Q31475R5M

兹证明

中昌新智国际工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91360100158386652B
注册地址：中国·江西省·南昌市西湖区桃苑大厦二区 A 座 3 楼
审核地址：中国·江西省·南昌市红谷滩丰和大道 1318 号建设大厦 19 楼

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

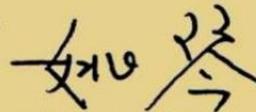
资质范围内的工程监理、工程招标代理、投资决策工程咨询、工程造价咨询；
江西毕姆工程技术有限公司：工程技术咨询；江西中昌建筑规划设计院有限公司：工程咨询，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），资质范围内的建筑工程设计、人防工程设计、司法鉴定（建筑工程鉴定）。江西中昌检测有限公司：资质范围内的建设工程质量检测（见证取样检测、主体结构工程现场检测）、公路工程试验检测。

该组织常设分场所信息：“见附页”

本证书含 3 份子证书

本证书有效期：2023 年 10 月 12 日至 2027 年 01 月 07 日
再认证审核时间：2023 年 09 月 18 日至 2023 年 09 月 22 日
证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn；
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心

代表签字：

颁证日期：2023 年 10 月 12 日

换发日期：2024 年 11 月 08 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 10 月 11 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 10 月 11 日前执行

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书附页

注册号：00623Q31475R5M

兹证明

中昌新智国际工程咨询有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
1	江西毕姆工程技术有限公司	江西省南昌市西湖区桃苑大厦二区 A座三楼	工程技术咨询
2	江西中昌检测有限公司	江西省南昌市南昌经济技术开发区 白水湖工业园滨江北路双港电排站内	资质范围内的建设工程质量检测 (见证取样检测、主体结构工程现场 检测)、公路工程试验检测。
3	江西中昌建筑规划设计院有限公司	江西省南昌市西湖区桃苑大厦二区 A座二楼301室	工程咨询, 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理 除外), 资质范围内的建筑工程设计、 人防工程设计、司法鉴定 (建筑工程鉴定)。

本附页须与认证证书同时使用



代表签字:

颁证日期: 2023年10月12日

换发日期: 2024年11月08日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号 100048



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：00623S31118R5M

兹证明

中昌新智国际工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91360100158386652B

注册地址：中国·江西省·南昌市西湖区桃苑大厦二区 A 座 3 楼

审核地址：中国·江西省·南昌市红谷滩丰和大道 1318 号建设大厦 19 楼

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

资质范围内的工程监理、工程招标代理、投资决策工程咨询、工程造价咨询；
江西毕姆工程技术有限公司：工程技术咨询；江西中昌建筑规划设计院有限公司：工程咨询，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），资质范围内的建筑工程设计、人防工程设计、司法鉴定（建筑工程鉴定）。江西中昌检测有限公司：资质范围内的建设工程质量检测（见证取样检测、主体结构工程现场检测）、公路工程试验检测。

该组织常设分场所信息：“见附页”

本证书含 3 份子证书

本证书有效期：2023 年 10 月 12 日至 2027 年 01 月 07 日

再认证审核时间：2023 年 09 月 18 日至 2023 年 09 月 22 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2023 年 10 月 12 日

换发日期：2024 年 11 月 08 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 10 月 11 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 10 月 11 日前执行

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书附页

注册号：00623S31118R5M

兹证明

中昌新智国际工程咨询有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
1	江西毕姆工程技术有限公司	江西省南昌市西湖区桃苑大厦二区 A座三楼	工程技术咨询
2	江西中昌检测有限公司	江西省南昌市南昌经济技术开发区 白水湖工业园滨江北路双港电排站内	资质范围内的建设工程质量检测 (见证取样检测、主体结构工程现场 检测)、公路工程试验检测。
3	江西中昌建筑规划设计院有限公司	江西省南昌市西湖区桃苑大厦二区 A座三楼 301室	工程咨询, 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理 除外), 资质范围内的建筑工程设计、 人防工程设计、司法鉴定 (建筑工程鉴定)。

本附页须与认证证书同时使用



代表签字:

颁证日期: 2023年10月12日

换发日期: 2024年11月08日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号 100048



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号: 00623E31114R5M

兹证明

中昌新智国际工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 91360100158386652B

注册地址: 中国·江西省·南昌市西湖区桃苑大厦二区 A 座 3 楼

审核地址: 中国·江西省·南昌市红谷滩丰和大道 1318 号建设大厦 19 楼

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

资质范围内的工程监理、工程招标代理、投资决策工程咨询、工程造价咨询；
江西毕姆信息技术有限公司：工程技术咨询；江西中昌建筑规划设计院有限公司：工程咨询，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），资质范围内的建筑工程设计、人防工程设计、司法鉴定（建筑工程鉴定）。江西中昌检测有限公司：资质范围内的建设工程质量检测（见证取样检测、主体结构工程现场检测）、公路工程试验检测。

该组织常设分场所信息：“见附页”

本证书含 3 份子证书

本证书有效期：2023 年 10 月 12 日至 2027 年 01 月 07 日

再认证审核时间：2023 年 09 月 18 日至 2023 年 09 月 22 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

颁证日期：2023 年 10 月 12 日

换发日期：2024 年 11 月 08 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 10 月 11 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 10 月 11 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书附页

注册号：00623E31114R5M

兹证明

中昌新智国际工程咨询有限公司

认证范围含下列常设分场所

序号	分场所名称	审核地址	认证范围
1	江西毕姆工程技术有限公司	江西省南昌市西湖区桃苑大厦二区 A座三楼	工程技术咨询
2	江西中昌检测有限公司	江西省南昌市南昌经济技术开发区 白水湖工业园滨江北路双港电排站内	资质范围内的建设工程质量检测 (见证取样检测、主体结构工程现场 检测)、公路工程试验检测。
3	江西中昌建筑规划设计院有限公司	江西省南昌市西湖区桃苑大厦二区 A座三楼301室	工程咨询, 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理 除外), 资质范围内的建筑工程设计、 人防工程设计、司法鉴定 (建筑工程鉴定)。

本附页须与认证证书同时使用



代表签字:

颁证日期: 2023年10月12日

换发日期: 2024年11月08日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号 100048

二、投标人类似工程业绩 企业业绩一览表

序号	工程名称	工作内容	合同价 (万元)	合同签订 时间	工程类型	合同类型	备注
1	南昌县桃新大道 (昌南大道-南外环)新建工程	主线全长约9.22公里,全程均为高架桥	2193.94	2018.9.1	市政工程	监理合同	
2	桃花南路(九洲高架-昌南大道)快速化改造工程	全长3233.95m,道路标准段红线宽度为50m,主线采用城市快速路标准,双向六车道规模,主线高架段全长2166m,标准宽度26米。	1250.68	2021.4	市政工程	监理合同	
3	赣江市民公园四期景观绿化工程	土方工程、建筑工程、硬质铺装、绿化工程、景观装饰、给排水工程,电气工程等	779	2018.10	市政园林工程	监理合同	
4	南昌市沿江中北大道(滕王阁~京九铁路)道路提升改造工程	包括沿江中北大道(滕王阁~京九铁路)道路提升改造和附属配套土程两部分;	546	2021.3.21	市政园林工程	监理合同	
5	艾溪湖隧道工程	艾溪湖隧道工程的前期工程、土石方工程、场内外道路及围墙工程、]房建筑工程、装饰装修工程、通风空调、给排水及消防、供配电等安装调试、主体工程、市政管线接驳、绿化等工程	2074.69	2019.5.21	市政工程	监理合同	

		监理, 工程竣工验收及通车调试。					
--	--	------------------	--	--	--	--	--

注:

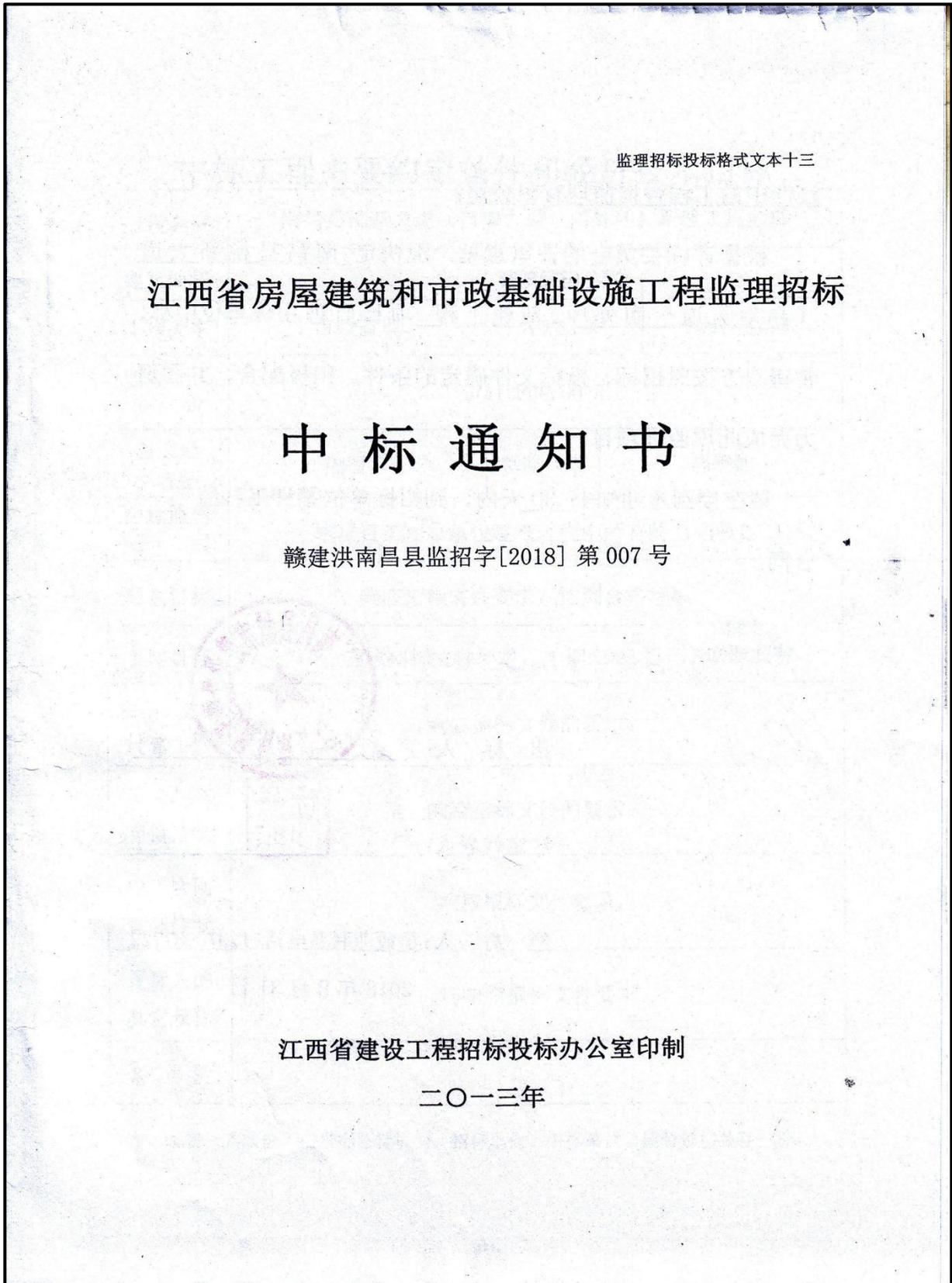
1) 类似工程业绩指标 (合同额) \geq 本次招标项目投标上限价二分之一的为符合本工程的业绩。

2) 投标人可将合同中的关键信息进行标记, 以便招标人审核。

3) 若投标人提供以联合体方式承担的项目业绩, 只认可投标人承担的同类工程的业绩, 其他成员单位承担的业绩不予认可, 提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额, 若合同原件无法体现, 必须提供相应的联合体协议或甲方出具的红头证明文件 (加盖甲方公章) 等材料作为补充证明, 自行提供的说明无效。

2.1 南昌县桃新大道（昌南大道-南外环）新建工程第一标段项目监理
证明材料

2.1.1 中标通知书



江西中昌工程咨询监理有限公司：

根据评标委员会的评审意见，现决定 南昌县桃新大道
(昌南大道~南外环)新建工程 项目监理由你单位中标，
希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努
力完成此项监理项目。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程监理
合同。

特此通知。

招 标 人： _____ (章)



法定代表人： _____ (章)



经 办 人： 吴筱菲 联系电话：18970087722

2018年8月31日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	南昌县桃新大道（昌南大道～南外环）新建工程监理		
建筑面积		建筑结构/层数	
工程类别	市政监理	监理工期	1095 日历天
监理中标总价	27413800.00 元		
总监理工程师	熊雪兵	总监代表	饶季如
中标监理范围	本项目工程总承包建设过程中所有的监理服务		
质量目标	响应招标文件要求，达到合格标准。		
工期目标	响应招标文件要求，工期 1095 日历天。		
安全、文明目标	响应招标文件的要求。		
工程款支付控制	响应招标文件的要求。		
施工合同管理控制	响应招标文件要求。		
投标人的其它承诺	均响应招标文件要求。		
备注	无		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

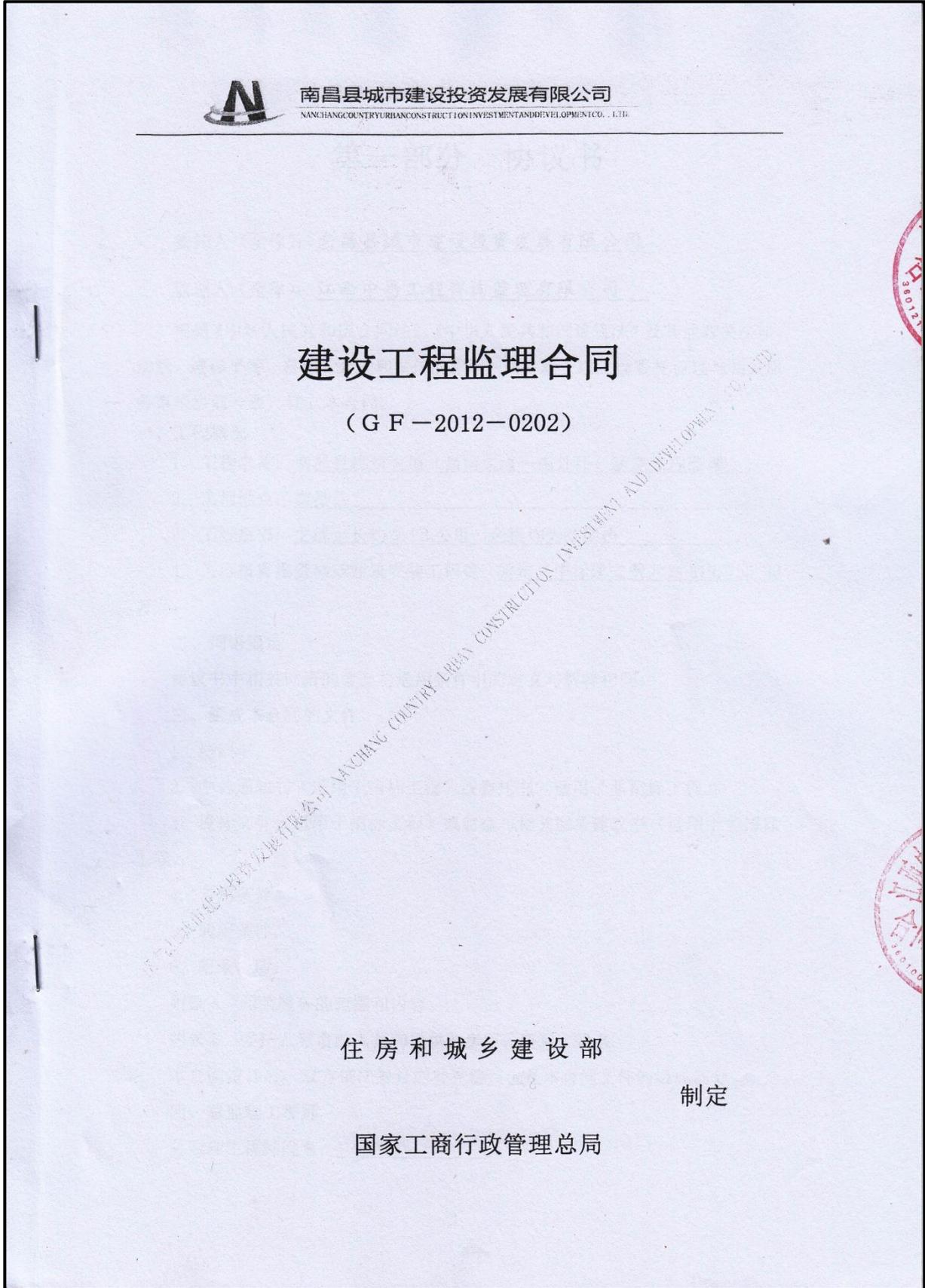
履约担保	担保金额	详见招、投标文件
	担保期限	详见招、投标文件
	担保方式	详见招、投标文件
支付担保	担保金额	详见招、投标文件
	担保期限	详见招、投标文件
	担保方式	详见招、投标文件

其它需要说明的问题：

本项目最终监理费以最终的建安费为计费基数，按照国家取费标准的 50% 计取。

招标单位意见	法定代表人：（签章） 	招标 监督 机构 签 收	签收人： 
	 2018年8月31日		  2018年8月31日

2.1.2 监理合同





南昌县城市建设投资发展有限公司

NANCHANG COUNTY URBAN CONSTRUCTION INVESTMENT AND DEVELOPMENT CO., LTD.

第一部分 协议书

项目名称

委托人(全称): 南昌县城市建设投资发展有限公司

监理人(全称): 江西中昌工程咨询监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 南昌县桃新大道(昌南大道~南外环)新建工程监理。
2. 工程地点: 南昌县。
3. 工程规模: 主线全长约 9.22 公里, 全程均为高架桥。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 暂定(中标建安费)为 319,755.33

万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 熊雪兵,



南昌县城市建设投资发展有限公司

NANCHANG COUNTY URBAN CONSTRUCTION INVESTMENT AND DEVELOPMENT CO., LTD.

委托人: _____ (盖章)

住所: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) **陈皓**

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: _____ (盖章)

住所: 南昌市丰和中大道1318号

建设大厦19楼

邮政编码: 330038

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) **谢灵**

开户银行: 中国银行北湖支行

账号: 194707340866

电话: 0791-88536611

传真: _____

电子邮箱: _____

第二部分 通用条件

1. 定义与解释

1.1 定义

除根据上下文另有其意义外, 组成本合同的全部文件中的下列名词和用语应具有本款所赋予的含义:

1.1.1 “工程”是指按照本合同约定实施监理与相关服务的建设工程。

1.1.2 “委托人”是指本合同中委托监理与相关服务的一方, 及其合法的继承人或受让人。

1.1.3 “监理人”是指本合同中提供监理与相关服务的一方, 及其合法的继承人。

1.1.4 “承包人”是指在工程范围内与委托人签订勘察、设计、施工等有关合同的当事人, 及其合法的继承人。

1.1.5 “监理”是指监理人受委托人的委托, 依照法律法规、工程建设标



8.5 守法诚信

监理人及其工作人员不得从与实施工程有关的第三方处获得任何经济利益。

8.6 保密

双方不得泄露对方申明的保密资料，亦不得泄露与实施工程有关的第三方所提供的保密资料，保密事项在专用条件中约定。

8.7 通知

本合同涉及的通知均应当采用书面形式，并在送达对方时生效，收件人应书面签收。

8.8 著作权

监理人对其编制的文件拥有著作权。

监理人可单独或与他人联合出版有关监理与相关服务的资料。除专用条件另有约定外，如果监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的资料，应当征得委托人的同意。

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用____/____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：____/____。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：工程设计图纸范围内的所有内容。

2.1.2 监理工作内容还包括：投资、质量、工期、安全控制；合同信息管理；组织协调工作。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：监理合同；施工合同或协议；勘察设计文件；工程监理规范；工程建设相关政策、法规及标准；政府批准的工程建设文件；甲方的正



4.1.1 监理人赔偿金额按下列方法确定：

赔偿金 = 直接经济损失 × 正常工作酬金 ÷ 工程概算投资额 (或建筑安装工程费)

4.2 委托人的违约责任

4.2.3 委托人逾期付款利息按下列方法确定：

逾期付款利息 = 当期应付款总额 × 银行同期贷款利率 × 拖延支付天数

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币，比例为：___/___，汇率为：___/___。

5.3 支付酬金

监理费以建安费为计费基数，按照国家取费标准的 50% 计算，各专业工程分别取调整系数，暂定金额 2193.94 万元 (人民币)，因招标人设计变更造成工程决算价与合同监理计费额相差在 ±10% 以内的，监理费不予调整；因招标人设计变更造成工程决算价与监理计费额相差在 ±10% 以上的，超出部分的监理费据实调整。

支付方式：监理费以每月完工工程量计算相应的监理费并按 70% 支付 (不超过合同监理费的 70%)；工程竣工验收后一周内支付至合同监理费的 85%；工程质保期结束后，总监理服务费依据工程财政审计审定决算金额并按上述计算办法且扣除已付监理费后，一周内一次性付清。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：自双方签字盖章之日起生效。

6.2 变更

6.2.2 除不可抗力外，因非监理人原因导致本合同期限延长时，附加工作酬金按下列方法确定：___/___

6.2.3 附加工作酬金按下列方法确定：___/___

6.2.5 正常工作酬金按下列方法确定：___/___

6.2.6 因工程规模、监理范围的变化导致监理人的正常工作量增减时，按增减工作量的比例人协议书约定的正常工作酬金中增减相同比例的酬金。



7. 争议解决

7.2 调解

本合同争议进行调解时，可提交_____进行调解。

7.3 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第____(1)____种方式：

- (1) 提请南昌仲裁委员会第三（昌南）分会进行仲裁。
- (2) 向监理工程所在地人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.2 检测费用

委托人应在检测工作完成后____/____天内支付检测费用。

8.3 咨询费用

委托人应在咨询工作完成后____/____天内支付咨询费用。

8.4 奖励

合理化建议的奖励金额按下列方法确定为：

奖励金额 = 工程投资节省额 × 奖励金额的比率；

奖励金额的比率为____/____%。

8.6 保密

委托人声明的保密事项和期限：_____/_____。

监理人声明的保密事项和期限：_____/_____。

第三方声明的保密事项和期限：_____/_____。

8.8 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的资料的限制条件：_____。

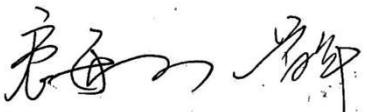
9. 补充条款

监理履职管理按南政办发【2017】9号文附件四第十二条执行。

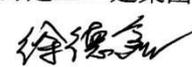
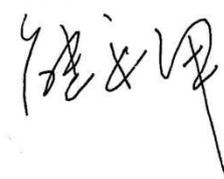
2.1.3 竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	南昌县桃新大道（昌南大道-南外环）新建工程第一标段	工程地点	南昌县东新乡
施工单位	上海建工二建集团有限公司	勘察单位	江西省交通设计研究院有限责任公司
监理单位	江西中昌工程咨询监理有限公司	设计单位	江西省交通设计研究院有限责任公司
建设单位	南昌县城市建设投资发展有限公司		
开工日期	2019年04月28日	竣工日期	2021年12月22日
主要工程数量	1. 道路工程：道路长度2893米，道路宽度74米、58米； 2. 桥梁工程：主线桥2827米、宽度26米和41米，共22联；匝道桥1722米、宽度8.5米，共16联8个匝道； 3. 排水工程：雨水管道6366米、污水管道4822米； 4. 强弱电工程：电力管道6731米、通信管道4063米； 5. 绿化工程：行道树915株、其他乔木1551株，灌木1757株，地被及草皮62565.3m ² 。		
参加验收人员及单位意见			
施工单位	验收内容： 道路、桥梁、排水、电力、通信、绿化  验收人员（签字）：  2021年12月22日	勘察单位	验收意见：  验收人员（签字）：  2021年12月22日
监理单位	验收意见：  验收人员（签字）：  2021年12月22日	设计单位	验收意见：  验收人员（签字）：  2021年12月22日

建设单位	市政项目部验收意见： 符合验收条件，同意验收。 
	市政管理部验收意见： 
	总工程师办公室验收意见： 
	项目分管领导验收意见： 
专家组	专家验收意见：  符合验收条件，同意验收。 
	专家组（签字）  2021 年 12 月 22 日

工程竣工验收报告

工程名称	南昌县桃新大道（昌南大道-南外环） 新建工程第一标段	工程类型	市政工程
开工日期	2019年04月28日	竣工日期	2021年12月22日
验收内容	有关工程质量文件和资料：技术资料齐全完善，符合规范验收要求。		
	实物质量：经检查符合设计要求及质量规范要求。		
验收结论	合格		
施工单位：上海建工二建集团有限公司 项目经理：  技术负责人：  <div style="float: right; text-align: center;">  (公章) </div>			
建设单位： 项目负责人：  <div style="float: right; text-align: center;">  (公章) </div>		设计单位： 项目负责人：  <div style="float: right; text-align: center;">  (公章) </div>	
监理单位： 项目总监理工程师：  <div style="float: right; text-align: center;">  (公章) </div>		勘察单位： 项目负责人：  <div style="float: right; text-align: center;">  (公章) </div>	

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

竣工验收证书

工程名称	南昌县桃新大道(昌南大道-南外环)新建工程第一标段	开工日期	2019年04月28日	对工程的质量评价	
施工单位	上海建工二建集团有限公司	竣工日期	2021年12月22日	工程已按施工合同要求完成, 经验收检查, 外观项目, 量测项目及资料核查均符合有关的规定, 已完成的工程项目全部合格, 评定为合格工程。	
合同造价(万元)	81089.53	施工决算(万元)			
验收范围及质量: 已完成施工合同范围内的所有工程, 其工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。					
存在问题及处理意见: 未发现其他明显缺陷, 量测项目全部合格, 质量保证资料真实, 完整。工程施工过程中未出现过安全与质量事故。				竣工验收日期: 2021年 月 日	
				参加竣工单位意见	
				建设单位	设计单位
签名: (盖章)		签名: (盖章)		签名: (盖章)	
签名: (盖章)		签名: (盖章)		签名: (盖章)	
签名: (盖章)		签名: (盖章)		签名: (盖章)	

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		南昌县桃新大道（昌南大道-南外环）新建工程第一标段			
施工单位		上海建工二建集团有限公司			
工程类型		市政工程		工程造价	81089.53 万元
项目经理		徐德鑫	项目技术负责人	熊家甲	制表人 李宋仁
开工日期		2019年4月28日		竣工日期	2021年12月22日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 61 分部，经查 61 分部符合标准及设计要求 61 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项，经核定符合规范要求 31 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合要求 17 项，共抽查 17 项，符合要求 17 项，经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量检验	共抽查 29 项，符合要求 29 项，不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位		监理单位		施工单位
	(公章)		(公章)		(公章)
	 单位（项目）负责人 2021年12月22日		 总监理工程师 2021年12月22日		 单位（项目）负责人 2021年12月22日
	设计单位		勘察单位		
 单位（项目）负责人 2021年12月22日		 (公章) 单位（项目）负责人 2021年12月22日			

2.1.4 全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2665013>)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

南昌县桃新大道（昌南大道-南外环）新建工程第一标段

江西省-南昌市-南昌县

项目编号	3601212103110028	省级项目编号	360121201806290219
建设单位	南昌县城市建设投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360121775862378J
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	96890.49
立项级别	区县级	立项文号	南行审投资投字【2017】253号



项目地址：南昌县东新乡

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	江西省交通设计研究院有限责任公司	91360000491004216J	李勇飞	432802*****74
设计企业	江西省交通设计研究院有限责任公司	91360000491004216J	谢群	362226*****11
监理企业	江西中昌工程咨询监理有限公司	9136010013838603ZB	熊重兵	360111*****50
勘察企业	江西省交通设计研究院有限责任公司	91360000491004216J	李勇飞	432802*****74
设计企业	江西省交通设计研究院有限责任公司	91360000491004216J	谢群	362226*****11
施工企业	上海建工二建集团有限公司	913100001337139443	徐德鑫	360423*****35
工程总承包单位	南昌县城市建设投资发展有限公司	91360121775862378J	魏远武	360122*****18

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 7 6 8 0 9 4 9 2 6

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

2.2 桃花南路(九洲高架-昌南大道)快速化改造工程监理

2.2.1 中标通知书

监理招标投标格式文本十三

江西省房屋建筑和市政基础设施工程监理招标

中标通知书

赣建_洪监招字_招字[2021]第_7_号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一三年

江西中昌工程咨询监理有限公司：

根据评标委员会的评审意见，现决定桃花南路（九洲高架-昌南大道）快速化改造工程监理项目由你单位中标，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项监理项目。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程监理合同。

特此通知。

招 标 人：_____（章）



法定代表人：_____（章）



经 办 人：郭成磊 联系电话：18720913900

2021年4月25日

3-2021

市2106

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	桃花南路（九洲高架-昌南大道）快速化改造工程监理		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	市政公用工程	监理工期	730日历天
监理中标总价	12506800.00元,费率1.01%		
总监理工程师	曾建文	总监代表	熊斌凯
中标监理范围	包括且不限于本工程施工图纸范围内的所有内容,施工过程中的质量、进度、造价控制,安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、风险管理、现场安全文明管理、施工组织协调以及缺陷责任期内的监理服务和相关专业技术咨询服务;施工完工后的竣工验收、缺陷期及施工结算配合等相关工作。		
质量目标	省优		
工期目标	730日历天		
安全、文明目标	/		
工程款支付控制	严格按照本项目施工合同执行		
施工合同管理控制	/		
投标人的其它承诺	/		
备注	/		

履约担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
支付担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/

其它需要说明的问题： /

招 标 单 位 意 见	<p>法定代表人：</p>   <p>2021年4月26日</p>	招 标 监 督 机 构 签 收	<p>签收人：</p>  <p>2021年4月26日</p>
----------------------------	---	--------------------------------------	---

2.2.2 合同关键页扫描件

3-207)

副本

编号: 市2106



南昌市政公用集团
Nanchang Municipal Public Group
车·水·气·市政·地产·投资

桃花南路（九洲高架-昌南大道）快速化 改造工程监理合同

项目名称: 桃花南路（九洲高架-昌南大道）快速化改
造工程监理单位

甲 方: 南昌市政公用投资控股有限责任公司

乙 方: 江西中昌工程咨询监理有限公司

合同签订时间: 2021年 月

第一部分 协议书

委托人（全称）：南昌市政公用投资控股有限责任公司

监理人（全称）：江西中昌工程咨询监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协调一致，订立本合同。

工程名称

一、工程概况

1.工程名称：桃花南路（九洲高架-昌南大道）快速化改造工程监理项目

2.工程地点：北起西湖区朝阳片区九洲高架、南至南昌县东新乡小洲村昌南大道

3.工程规模：全长 3233.95m，道路标准段红线宽度为 50m，主线采用城市快速路标准，双向六车道规模，主线高架段全长 2166m，标准宽度 26 米。

4.工程概算投资额或建筑安装工程费：工程估算总投资约为 162260.54 万元（其中工程费用 123216.46 万元）（最终以工程审定结算价为准）

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.招标文件、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

6.履约管理细则；

7.附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

合同金额

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：曾建文，身份证号码：362429197801283013；注册号：36002371

五、签约酬金

签约酬金（大写）：中标监理服务酬金为壹仟贰佰伍拾万零陆仟捌佰元整（小写 RMB: 12506800）元，折合中标监理费率 1.015%（1250.68 万元/123216.46 万元×100%）。

包括：

1.监理酬金：本项目监理取费计算基数暂定为建安费 123216.46 万元，监理费用暂定为 1250.68 万元。结算时，以经

财政审计后的建安费为基数，乘以本次中标监理费率（1.015%）
后据实调整（不超过概算批复监理费）。

2.相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设施阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：

自 2021 年 月 日始，至 2023 年 月 日止，总工期
24 个月。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月
 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月
 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月
 日止。

(4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月
 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2021 年 月 日。

2. 订立地点： 南昌市 。

3. 合同协议一式壹拾贰份，正本贰份、副本壹拾份；发包人执正本壹份、副本捌份，监理人执正本壹份、副本贰份；具有同等法律效力。

委托人： (盖章)

监理人： (盖章)

住所： 南昌市青山湖区

住 所： 南昌市丰和中大道

1318号建设大厦19楼

邮政编码： _____

邮政编码： 330038

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人： (签字)

的代理人： (签字)

开户银行： _____

开户银行： 中国银行南昌市分行

账号： _____

账号： 1947 0734 0866

电话： _____

电话： 0791-88536603

传真： _____

传真： 0791-88536620

电子邮箱： _____

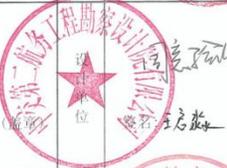
电子邮箱： _____

2.2.3 竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	桃花南路（九洲高架-昌南大道）快速化改造工程			监督注册号	
结构类型		层数		建筑面积	
开工日期	2021年9月15日	竣工日期	2023年9月30日	验收日期	2024年9月6日
验收内容	有关工程质量文件和资料：竣工图纸齐全，保证技术资料齐全、施工技术资料齐全、工程检验资料齐全。				
	实物质量：建筑物外观整洁美观，符合验收要求				
验收结论					
施工单位	验收意见： <i>合格</i> 单位负责人： 项目负责人：  <i>徐鹏</i> (公章) 年 月 日		验收意见： <i>合格</i> 单位负责人： 项目负责人：  <i>周志国</i> (公章) 年 月 日		
勘察单位	验收意见： <i>合格</i> 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 年 月 日		验收意见： <i>合格</i> 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 年 月 日		
监理单位	验收意见： <i>合格</i> 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 年 月 日		验收意见： <i>合格</i> 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 年 月 日		

竣工验收证书

工程名称	桃花南路（九洲高架-昌南大道）快速化改造工程	开工日期	2021年9月15日	对工程的质量评定： 工程已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查均符合有关的规定，已完成的工程项目全部合格，评定为合格工程			
施工单位	发达控股集团有限公司 中国十九冶集团有限公司	竣工日期	2023年9月30日				
合同造价（万元）	123216.46（万元）	施工决算（万元）	/				
验收范围及数量：				竣工验收日期	2024年9月6日		
完成市政桥梁工程、道路工程、排水工程、绿化工程、交通安全工程、供电照明工程等，其工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准				参加竣工验收单位意见			
				施工单位	监理单位	设计单位	建设单位
				 同意验收 签字：刘鹏之 (盖章)	 同意验收 签字：周志国 (盖章)	 同意验收 签字：王启辉 (盖章)	 同意验收 签字：王启辉 (盖章)
存在问题及处理意见：				勘察单位	建设单位		
未发现其他明显缺陷，量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整。工程施工过程中未出现过安全与质量事故				 同意验收 签字：程新星 (盖章)	 同意验收 签字： (盖章)		

2.2.4 全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2947480>)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

桃花南路 (九洲高架-昌南大道) 快速化改造工程

江西省-南昌市-西湖区

项目编号	3601032208250001	省级项目编号	360103202012160201
建设单位	南昌市政公用投资控股有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	9136010074425365XQ
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	158969.73
立项级别	地市级	立项文号	洪行审投字【2020】232号

项目地址: 南昌市朝阳片区,北起九洲高架,南至昌南大道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	中交第二航务工程勘察设计院有限公司	914201001776794856	谭志平	420104*****9X
监理企业	江西中昌工程咨询监理有限公司	91360100158386652B	曾建文	362429*****13
设计企业	中交第二航务工程勘察设计院有限公司	914201001776794856	王自森	420106*****76
施工企业	发达控股集团有限公司	913600001582870640	万鹏之	360121*****16
施工企业	中国十九冶集团有限公司	91510400204350723Y	周志国	510402*****16
施工企业	发达控股集团股份有限公司	913600001582870640	万鹏之	360121*****16
工程总承包单位	南昌创通工程管理有限公司	91360108MA3ACDYE3M	吴任纯	421127*****19

相关网站导航
 中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

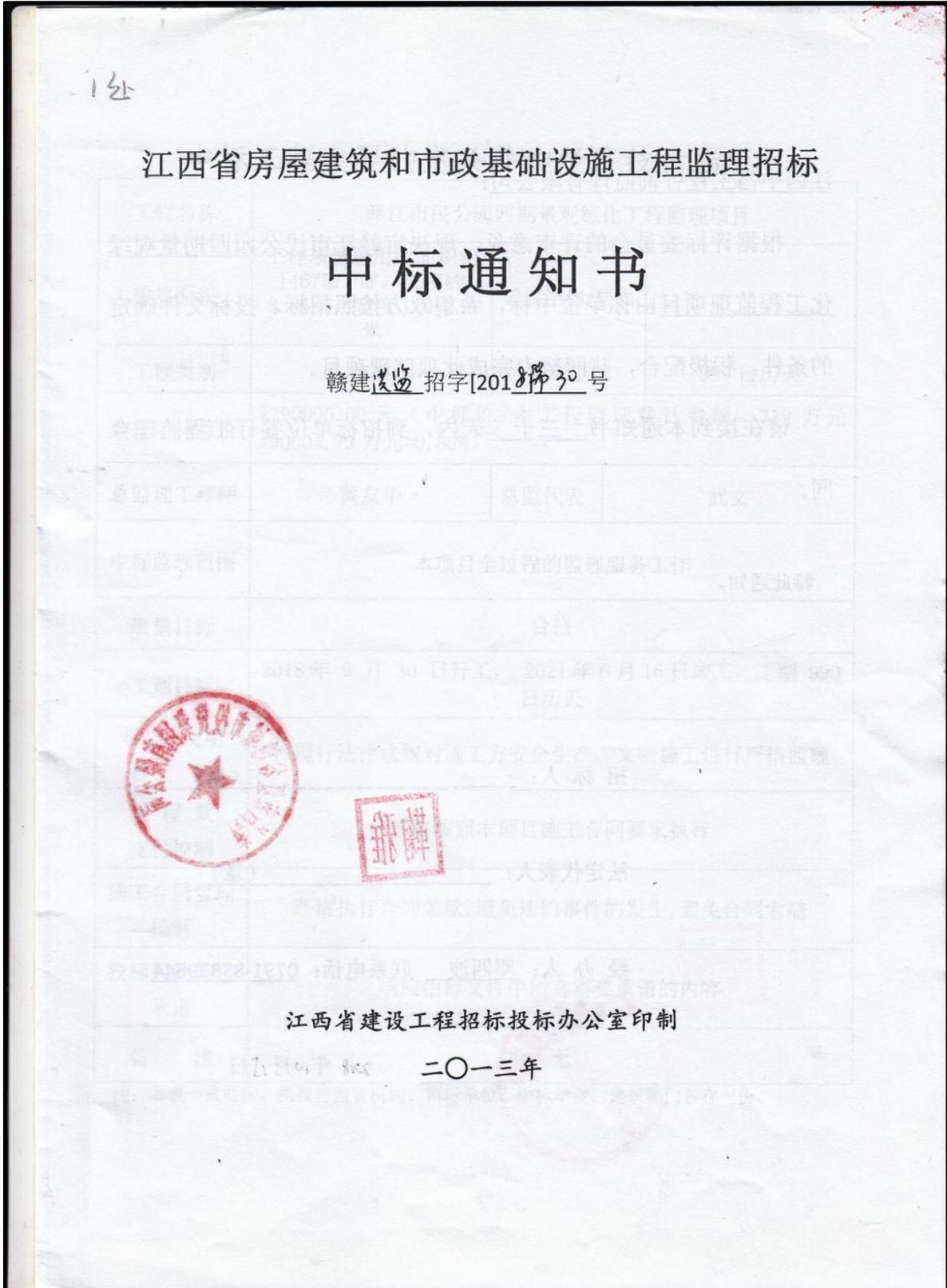
网站访问量
 2768103458

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息资讯有限公司

2.3 赣江市民公园四期景观绿化工程监理项目

2.3.1 中标通知书



江西中昌工程咨询监理有限公司:

根据评标委员会的评审意见，现决定赣江市民公园四期景观绿化工程监理项目由你单位中标，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项监理项目。

请在接到本通知书三十天内，到招标单位签订工程监理合同。

特此通知。

招标人: _____

法定代表人: _____



(章)

经办人: 邓四波 联系电话: 0791-83839644

2018年10月15日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	赣江市民公园四期景观绿化工程监理项目		
建筑面积	工程项目总用地面积约 1467577 m ² ，长度约 8.85km，宽度 120-230 米	建筑结构/层数	/
工程类别	市政	监理工期	990 日历天
监理中标总价	7790000.00 元（中标价/本工程监理费计费额= 779 万元 /90604.73 万元=0.86%）		
总监理工程师	黄友华	总监代表	武文
中标监理范围	本项目全过程的监理服务工作		
质量目标	合格		
工期目标	2018 年 9 月 30 日开工， 2021 年 6 月 16 日竣工，工期 990 日历天		
安全、文明 目 标	按现行法律法规对施工方安全生产、文明施工进行严格监理		
工 程 款 支付控制	严格按照本项目施工合同要求执行		
施工合同管理 控制	严格执行合同条款, 避免违约事件的发生, 避免合同索赔		
投标人的其它 承诺	响应招标文件中所有需要承诺的内容		
备 注	无		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建筑部门各存一份。

履约担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
支付担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/

其它需要说明的问题：无

招标单位意见



法定代表人：



招标监督机构签收

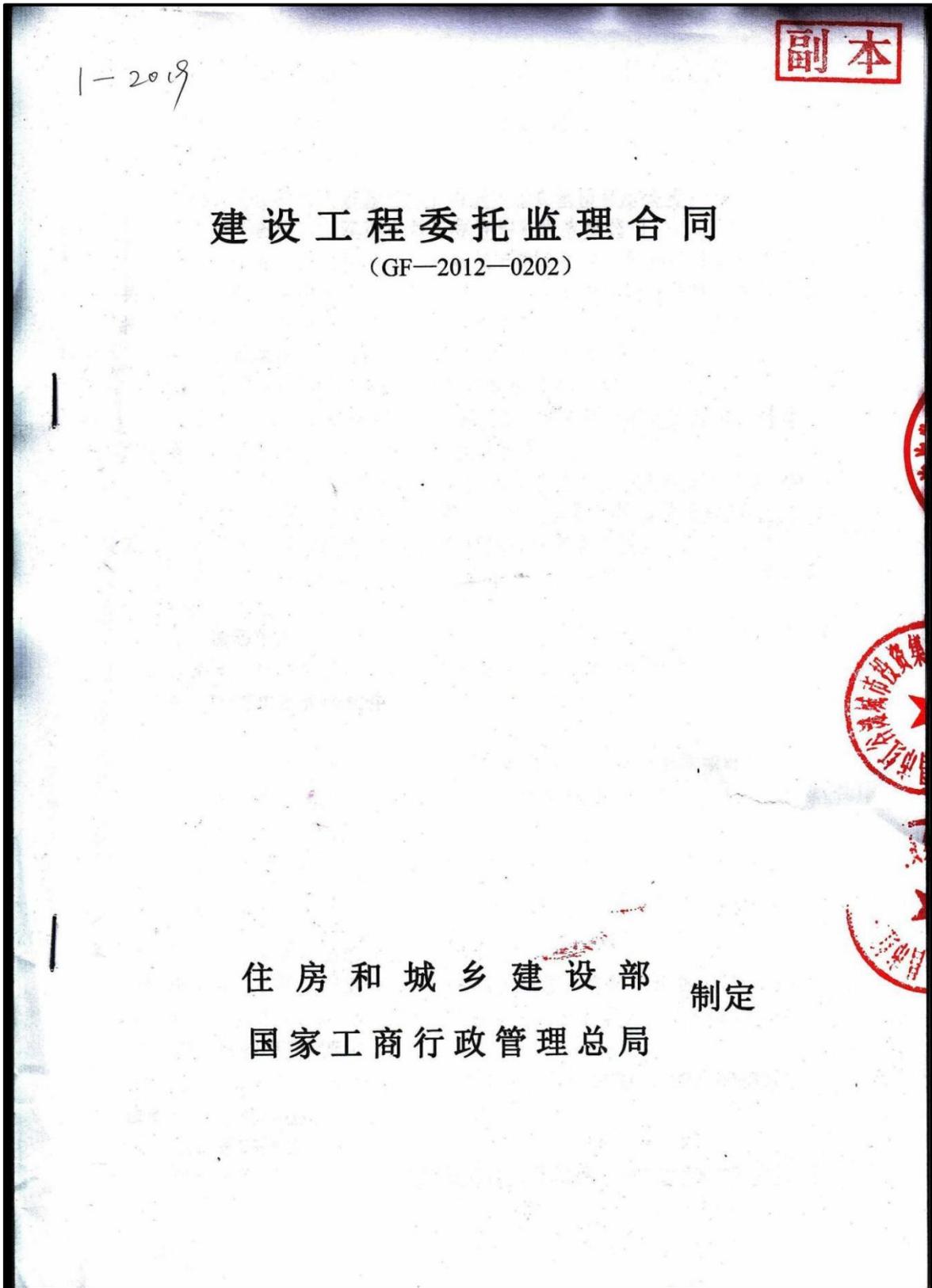
签收人：

[Handwritten signature]

章

2018年10月15日

2.3.2 监理合同关键页



第一部分 协议书

委托人(全称): 南昌市红谷滩城市投资集团有限公司

监理人(全称): 江西中昌工程咨询监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协调一致,订立本合同。

工程名称

一、工程概况

1. 工程名称: 赣江市民公园四期景观绿化工程

2. 工程地点: 红谷滩新区九龙湖片区,本项目为赣江西岸滨江绿地,东临赣江,北起生米大桥,南至蒲货运铁路

3. 工程规模: 占地面积约 1467577m²,长度约 8.85km,宽度 120-230m

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 工程估算总投资约 106562.22 万元,其中建安费 90604.73 万元(以实际结算价为准)

5. 工程内容: 土方工程、建筑工程、硬质铺装、绿化工程、景观装饰、给排水工程、电气工程等

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

合同金额

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 黄友华, 身份证号码: 360121197310043913,

注册号: 36000516。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 暂定柒佰柒拾玖万元整(¥7790000.00 元), 监

理费率： $779/90604.73*100%=0.86%$ （90604.73 万元为招标文件约定的监理服务计费额）。

六、期限

1. 监理期限：2018年09月30日开工，2021年06月16日竣工，工期990日历天。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自___/___年___/___月___/___日始，至___/___年___/___月___/___日止。

(2) 设计阶段服务期限自___/___年___/___月___/___日始，至___/___年___/___月___/___日止。

(3) 保修阶段服务期限自___/___年___/___月___/___日始，至___/___年___/___月___/___日止。

(4) 其他相关服务期限自___/___年___/___月___/___日始，至___/___年___/___月___/___日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年10月日。

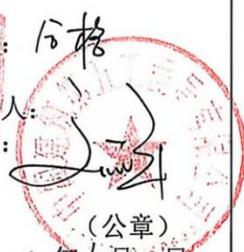
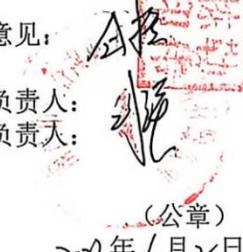
2. 订立地点：江西省南昌市。

3. 本合同一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

委托人：_____	（盖章）	监理人：_____	（盖章）
住所：_____		住所：_____	
邮政编码：_____		邮政编码：_____	
法定代表人或其授权 的代理人：_____		法定代表人或其授权 的代理人：_____	
开户银行：_____		开户银行：_____	
账号：_____		账号：_____	江西中昌工程咨询监理有限公司
电话：_____		电话：_____	194707340866
传真：_____		传真：_____	中国银行南昌市北湖支行
电子邮箱：_____		电子邮箱：_____	

日期 2018.10

2.3.3 竣工验收报告

工程竣工验收报告					
工程名称	赣江市民公园四期景观绿化工程二标			监督注册号	360113202210180102
总面积	574600m ²	绿化面积	411655.43m ²	建筑面积	5958.43m ²
开工日期	2020.9.30	竣工日期	2023.6.2	验收日期	2023年6月2日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、工程开工准备资料、工程技术管理资料合格、齐全有效； 2、工程质量控制资料合格、齐全有效； 3、工程质量验收资料、工程实体检测报告合格、齐全有效； 4、工程竣工图齐全有效。				
	实物质量： 1、工程安全与使用功能检验合格。 2、工程质量控制资料合格。 3、观感质量验收好。				
验收结论	经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。				
施工单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目经理：  (公章) 2023年6月2日		设计单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 2023年6月2日	
勘察单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 2023年6月2日		代建单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 2023年6月2日	
监理单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 2023年6月2日		建设单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 2023年6月2日	

工程竣工验收报告

工程名称	赣江市民公园四期景观绿化工程一标		监督注册号	360113202201070102	
总面积	843953m ²	绿化面积	634472.7m ²	建筑面积	2569.6m ²
开工日期	2020年8月30日	竣工日期	2023.6.2	验收日期	2023.6.2
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料： 1、工程开工准备资料、工程技术管理资料合格、齐全有效； 2、工程质量控制资料合格、齐全有效； 3、工程质量验收资料、工程实体检测报告合格、齐全有效； 4、工程竣工图齐全有效。</p> <p>实物质量： 1、工程安全与使用功能检验合格。 2、工程质量控制资料合格。 3、观感质量验收好。</p>				
验收结论	经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。				
施工单位	验收意见：合格 单位负责人：峰杨 项目负责人：杨 (公章) 年 月 日		设计单位	验收意见：合格 单位负责人：印满 项目负责人：邓旭坤 (公章) 年 月 日	
勘察单位	验收意见：合格 单位负责人：柳哲 项目负责人：王 (公章) 年 月 日		代建单位	验收意见：合格 单位负责人：李 项目负责人：李 (公章) 年 月 日	
监理单位	验收意见：合格 单位负责人：灵谢 项目负责人：灵谢 (公章) 2023年6月2日		建设单位	验收意见：合格 单位负责人：梅勤 项目负责人：梅勤 (公章) 年 月 日	

2.3.4 全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2670302>)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

赣江市民公园四期景观绿化工程

江西省-南昌市

项目编号	3601252103110225	省级项目编号	360125202008040201
建设单位	南昌市红谷滩城市投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360100769763234A
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	8850	总投资(万元)	106562.22
立项级别	区县级	立项文号	洪新经发[2018]72号

项目地址: 赣江西南滨江绿地, 东临赣江, 北起生米大桥, 南至南南货运铁路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	核工业鹰潭工程勘察院	91360600160121397G	范佳	360102*****1X
设计企业	杭州蓝天园林建设有限公司	9133010014307682XA	周国宁	330104*****10
设计企业	南京市园林规划设计院有限责任公司	91320100425800484M	燕坤	320322*****51
设计企业	南京市园林规划设计院有限责任公司	91320100425800484M	田原	320325*****32
监理企业	江西中昌工程咨询监理有限公司	91360100158386652B	黄友华	360121*****13
勘察企业	核工业鹰潭工程勘察院	91360600160121397G	范佳	360102*****1X
设计企业	杭州蓝天园林建设有限公司	9133010014307682XA	周国宁	330104*****10
设计企业	南京市园林规划设计院有限责任公司	91320100425800484M	田原	320325*****32
施工企业	中铁十六局集团有限公司	911100001016367613	何双良	512922*****11
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	刘志平	362323*****33
工程总承包单位	南昌市红谷滩城市投资集团有限公司	91360100769763234A	陶俊平	360121*****18

相关网站导航
 中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量
 2 7 6 8 1 0 8 0 0 9

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽南拓信息科技有限公司 北京建设信息资讯有限公司

2.4 南昌市沿江中北大道（滕王阁~京九铁路）道路提升改造工程监理证明材料

2.4.1 中标通知书

监理招标投标格式文本十三

江西省房屋建筑和市政基础设施工程监理招标

中 标 通 知 书

360101202011160201-JL001
赣建洪监招字[2020]第 23 号

江西省建设工程招标投标办公室印制
二〇一三年

江西中昌工程咨询监理有限公司：

根据评标委员会的评审意见，现决定 南昌市沿江中北大道
(滕王阁~京九铁路)道路提升改造监理工程 由你单位中标，
希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力
完成此项监理项目。

请在接到本通知书 三十 天内，到招标单位签订工程监理合
同。

特此通知。

招 标 人： _____ (章)



法定代表人： _____ (章)



经 办 人： 李雪梅 联系电话： 0791-86856911

2021 年 1 月 12 日

3-2020

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	南昌市沿江中北大道（滕王阁～京九铁路）道路提升改造监理工程		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	一类	监理工期	454 日历天
监理中标总价	5460000.00 元 (中标价/本工程监理费计费额=5460000.00 元/450920000.00 元= 1.21%)		
总监理工程师	黄 灵	总监代表	龚振刚
中标监理范围	南昌市沿江中北大道（滕王阁～京九铁路）道路提升改造工程道路、桥梁、排水、电气、绿化、供电、交通设施及交通疏解、管线搬迁、绿化搬迁、水土保持及水利专项及附属工程等全部监理服务及建设单位委托的与工程建设相关的其他监理服务。		
质量目标	按现行的国家施工验收规范和质量评定标准和设计图纸、施工说明书、设备说明书、设计变更等技术文件为依据进行施工监理；现场监督施工方按施工合同约定的工程质量标准为监理质量目标；如工程质量达不到约定条件的部分，一经发现，要求施工方反工，直至达到合同约定条件，并由施工方承担反工费用，反工后仍达不到约定条件，应继续反工到约定条件标准；因建设方原因达不到质量等级约定条件，由建设方承担反工的经济支出，工期相应顺延；给建设方造成损失的，监理方承担连带责任，造成经济损失的，承担连带赔偿责任。（完全响应招标文件，质量控制目标，市优）。		
工期目标	以施工组织设计作为目标控制的主要内容，若有不完善之处，监理单位在审议施工组织设计时要求施工单位修正，修正后的施工组织设计交招标人批准施行；监理工程师以批准的进度计划组织施工为控制目标，对进度的监督、检查，工程实际进度与进度计划不符时，要求施工单位提出改进措施，确保进度目标的实现（完全响应招标文件对进度目标的控制要求。根据招标文件，计划工期：2021 年 01 月 01 日开工，2022 年 03 月 31 日竣工，工期 454 日历天）。		
安全、文明目标	<p>安全控制目标：按《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》等法律和法规规定的手段和方法，对施工方安全生产、文明施工进行严格监督管理；根据本省现状和实际及工程特点，编制安全预控目标监理大纲。</p> <p>坚持“安全第一、预防为主”，严格审查施工单位编制的施工组织设计中的安全技术措施或专项施工方案是否符合强制性标准，切实有效做好安全控制，做到“四无”（无重大人身安全事故、无重大机械设备事故、无重大火灾事故、无重大交通责任事故）、“一杜绝”（杜绝施工中人为责任的人身伤亡事故）。确保不发生重大安全事故保证工程顺利进行。</p> <p>文明施工控制目标：采取一切有效措施消除和控制施工过程中产生的废水、废气、废渣和噪音污染。做到施工不污染环境，不影响市容，不堵塞排水设施，夜间不扰民，避免因施工污染河道。努力做到规范化管理，督促承包商文明生产，创建文明工地，实现外界的零投诉。</p>		
工程款支付控制	严格控制工程预付款的使用，开工后，将按合同协议条款的约定，监督此费用的使用，如发现施工方滥用此款，应及时通知甲方；严格按照本项目施工合同要求执行工程款支付，使工程投资目标控制满足施工合同的要求。（完全响应招标文件，根据招标文件，工程总投资约 58493 万元，建安费约 45092 万元）。		
施工合同管理控制	运用管理职能和管理方法，对合同的订立和履行实施跟踪管理，预测发生偏离合同约定的各种诱因和条件，制定防范措施，确保达到业主满意的合同管理目标。		
投标人的其它承诺	督促施工单位履行合同，公正地处理工程变更、工程费用追加、工程延期，预防和减少合同纠纷；使建设主体在合同的订立和履行中达到预期结果（满足合同要求）和业主满意的目标。		
备注	/		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建筑部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同总金额的 10%
	担保期限	工程竣工验收合格后 28 天内一直有效
	担保方式	履约保证金或者银行保函
支付担保	担保金额	合同金额的 10%
	担保期限	至合同约定的工程监理款支付完后 28 天内一直有效
	担保方式	履约保证金或者银行保函

其它需要说明的问题：

招标单位意见

法定代表人：



2021年 1 月 12 日



招标监督机构签收

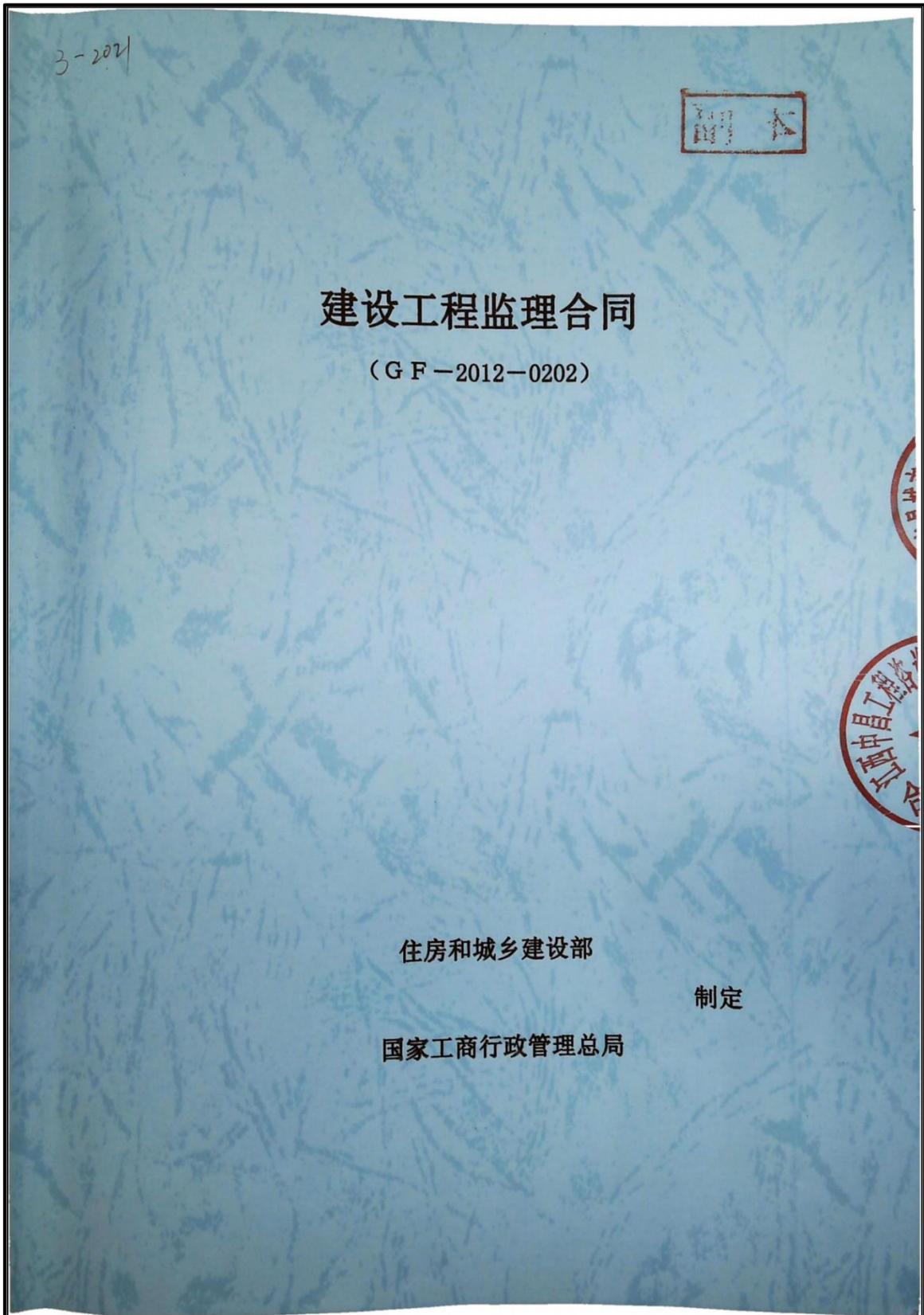
签收人：



章

2021年 2 月 12 日

2.4.2 监理合同



第一部分 协议书

委托人(全称): 南昌城市建设投资发展有限公司

监理人(全称): 江西中昌工程咨询监理有限公司

经2020年12月17日公开招标,确定江西中昌工程咨询监理有限公司为南昌市沿江中北大道(滕王阁—京九铁路)道路提升改造工程监理中标人。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 南昌市沿江中北大道(滕王阁—京九铁路)道路提升改造工程
2. 工程地点: 南起滕王阁,北至京九铁路;
3. 工程规模: 包括沿江中北大道(滕王阁~京九铁路)道路提升改造和附属配套工程两部分;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 本项目总投资约58493万元,建安费约45092万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 黄灵, 身份证号码: 360111197512090918, 注册号: 36001637。

五、签约酬金: 伍佰肆拾陆万元整

六、质量控制目标: 市优

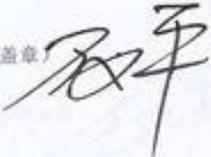
七、期限

计划2021年1月1日至2022年3月31日,服务期限454日历天,具体以委托人通知为准。

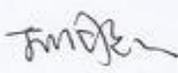
八、合同订立

2.4.3 总监变更证明

建设工程施工监理现场人员变更申报表

合同编号	赣建洪招字[2020]第 23 号				
工程名称	南昌市沿江中北大道（滕王阁—京九铁路）道路提升改造工程				
变更前人员姓名	黄灵	岗位	总监	证书编号	36001637
变更后总监姓名	龚振刚	岗位	总监	证书编号	36001363
监理单位提出人员变更的申请和理由	<p>原投标总监黄灵同志因其身体原因，无法常驻工地现场履行职责，本着对业主负责的态度，经我公司研究，拟变更龚振刚同志（国家注册监理工程师，高工）为该项目的总监理工程师，恳请贵方予以谅解！</p> <p>负责人（签字或盖章）  年 月 日</p>				
建设单位签署意见	<p>我单位同意监理单位提出的人员变更。</p> <p>负责人（签字或盖章）  年 月 日</p>				

关键岗位人员变更核对表

合同编号	赣建洪招字[2020]第23号
工程名称	南昌市沿江中北大道(滕王阁-京九铁路)道路提升改造工程
拟变更人员姓名、注册号或岗位证、身份证号码	原投标总监: 黄灵, 注册号36001637. 身份证: 36011197512090918 拟变更总监: 李唯利 注册号36001363 身份证: 360106197202241910
核对是否符合本项目招标文件对相关人员的 要求	意见: <div style="text-align: center;">  经办人: (签字)  2021年9月13日 意见:  负责人: (签字)  2021年9月13日  </div>

附件材料: 1、企业变更申报表

2、变更前后人员证书、身份证加盖单位公章复印件(核实原件)

抄送: 市建委审批处□ 市建委建管处□

2.4.4 竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	南昌市沿江中北大道（滕王阁-京九铁路）道路提升改造工程EPC项目		监督注册号	
结构类型	沥青砼路面	层数	/	建筑面积
开工日期	2021.3.14	竣工日期		验收日期
验收内容	有关工程质量文件和资料：竣工图纸齐全，保证技术资料齐全、施工技术资料 齐全、工程检验资料齐全。			
	实物质量：外观质量良好，符合验收要求			
验收结论	同意验收			
施工单位	验收意见： 合格 单位负责人： 项目经理： 赵良华   (公章) 年 月 日			
勘察单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： 陈凯  (公章) 年 月 日		设计单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： 郭兴宇  (公章) 年 月 日
监理单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： 李柳利   (公章) 年 月 日		建设单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： 李柳利  (公章) 年 月 日

2.4.5 全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2931825>)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

南昌市沿江中北大道(滕王阁~京九铁路)道路提升改造工程

江西省 南昌市

项目编号	3601012207270001	省级项目编号	360101202011160201
建设单位	南昌城市建设投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	913601007419567000
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	58493.09
立项级别	地市级	立项文号	洪行审投字【2019】257号

项目地址:滕王阁~京九铁路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	江西中昌工程咨询有限公司	913601001583866528	龚振刚	360104*****10
勘察企业	江西省中环岩土工程勘察院	913601001583228780	欧阳凯	362201*****11
设计企业	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	91420100177728873A	郭炎碧	410322*****13
施工企业	广西建工集团建筑工程总承包有限公司	91450000569070898M	赵良华	450521*****16
工程总承包单位	南昌城市建设投资发展有限公司	913601007419567559	万义平	360104*****14

相关网站导航
 中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

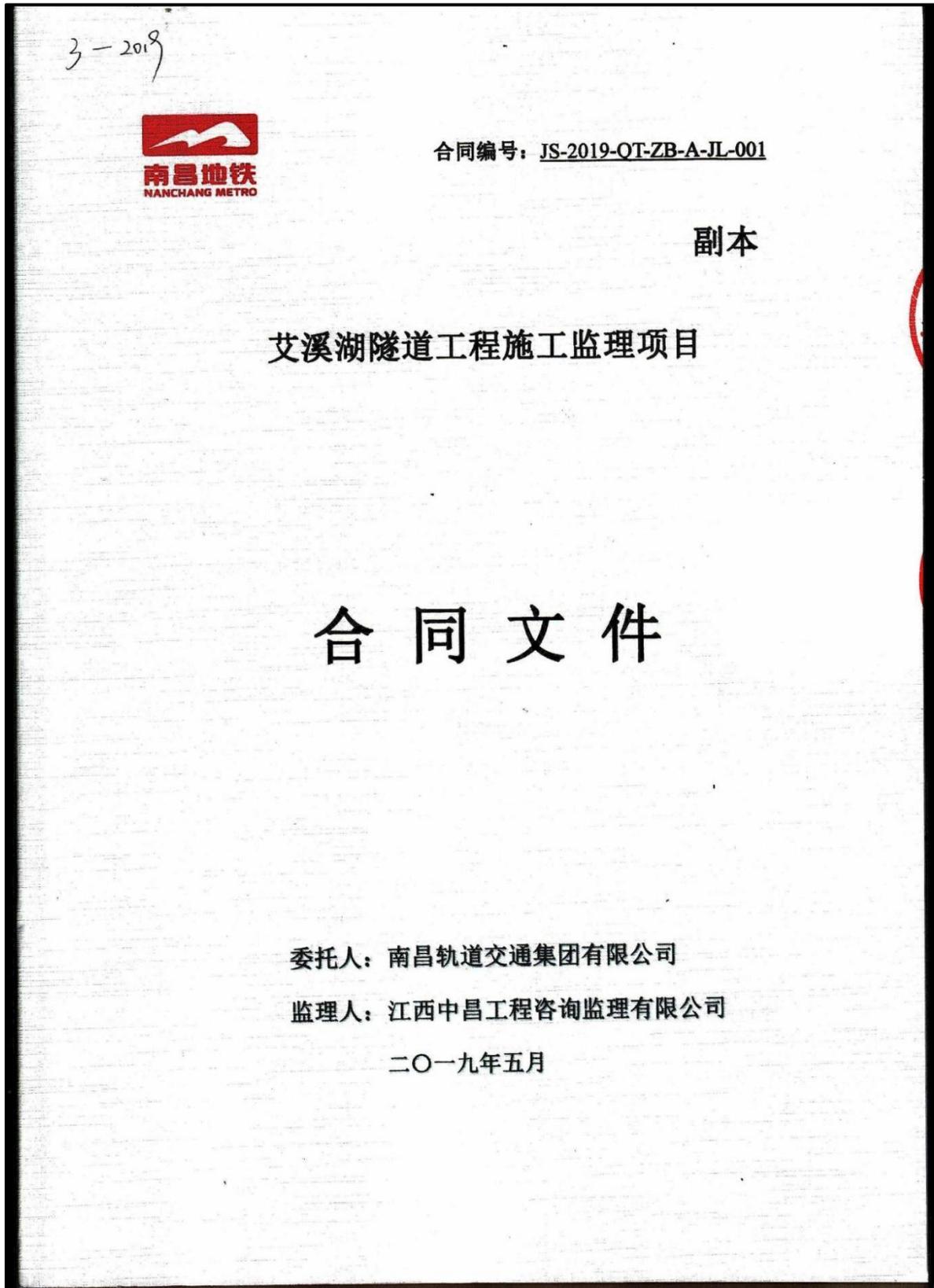
各省一体化平台
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量
 2 7 6 8 1 5 0 3 1 3

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位:中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码:bm18000002 备案编号:京ICP备10036469号 技术支持:安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

2.5.2 合同关键页



第一部分 合同协议书

委托人(全称): 南昌轨道交通集团有限公司

监理人(全称): 江西中昌工程咨询监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一. 工程概况

1. 工程名称: 艾溪湖隧道工程施工监理项目。

→ 项目名称

2. 工程地点: 南昌市。

3. 工程规模: 1。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 本监理工程概算总投资额约: 170560.28 万

元。

二. 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三. 组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函及投标函附录;
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 监理服务标准与要求;
8. 投标文件和澄清补充文件;
9. 合同附件;
10. 构成合同的其他文件(招标文件及补充招标文件中有关中标人责任和义务的条款);

上述合同文件应认为是互为补充和解释的,若有不明确及不一致之处,以上面所列顺序在前者为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改(但不得违反《招标投标法》第四十六条规定),属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

补充条款、专用条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四. 总监理工程师

总监理工程师姓名：刘卫，身份证号码：360102197103075825，注册号：36000511。

五. 监理工程的内容和范围

工作内容与范围

- 1. 监理范围：艾溪湖隧道工程的前期工程、土石方工程、场内外道路及围墙工程、房屋建筑工程、装饰装修工程、通风空调、给排水及消防、供配电等安装调试、主体工程、市政管线接驳、绿化等工程监理，工程竣工验收及通车调试。
- 2. 监理工作内容：监理人的工作包括并不限于如下方面：
 - (1) 配合业主完成前期准备工作（施工招标、设计联络、工程筹划、材料设备出厂验收及技术指导等）；
 - (2) 艾溪湖隧道的低排渠管线迁改、排污管线迁改、雨水管迁改、电力线路迁改、绿化迁移、交通设施拆移、交通疏解、弱电通讯、燃气、自来水、军用光缆等前期管线迁改等前期工程施工监理；
 - (3) 艾溪湖道路工程（含线路、道路的扩宽及改造、路面结构及排水、交通工程、道路景观工程、亮化工程、交通标志标线）施工监理；
 - (4) 艾溪湖隧道用地红线范围内路基工程施工监理；
 - (5) 艾溪湖隧道内房屋建筑及装修工程施工监理；
 - (6) 艾溪湖隧道内给排水及消防（含给排水系统、隧道消防系统）等项目的采购安装及调试监理；
 - (7) 艾溪湖隧道内供电工程（含供电及电力监控系统、照明系统及接地系统）的采购安装及调试监理；
 - (8) 艾溪湖隧道内综合监控（含中央计算机系统、交通监控系统、通信系统、CCTV系统及火灾报警系统）采购安装及调试监理；
 - (9) 艾溪湖隧道内通风空调系统的采购安装及调试监理；
 - (10) 艾溪湖隧道内机械系统的采购安装及调试监理
 - (11) 艾溪湖隧道主体工程（含主线、匝道及地铁区间的围护及主体结构工程、防水工程）施工监理；
 - (12) 昌东大道跨线桥主体工程施工监理；
 - (13) 艾溪湖隧道施工期间临时建（构）筑工程监理；
 - (14) 与本艾溪湖隧道相关的其他工作或工程。

合同金额

六. 签约酬金

签约总酬金（大写）：贰仟零柒拾肆万陆仟玖佰元整（¥：20746900.00元）。包括：

- 1. 监理酬金：20746900.00元。

2. 相关服务酬金: 已含在监理酬金内。

七. 期限

1. 监理期限: 施工监理服务时间: 服务总周期: 914日历天; 计划开始时间: 2019年03月01日; 计划完成时间: 2021年08月31日; 工程质量缺陷责任期: 731日历天。
具体起止时间根据实际情况进行调整, 开始时间以招标人发出的进场通知书为准。

八. 双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务
- 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

合同签订时间

九. 合同订立

- 1. 订立时间: 2019年5月24日。
- 2. 订立地点: 江西省南昌市。
- 3. 本合同一式壹拾捌份, 其中正本贰份, 副本壹拾陆份。委托人执正本壹份、副本壹拾叁份; 监理人执正本壹份、副本叁份。本合同在监理人已按招标文件规定向委托人提交履约担保, 委托人与监理人双方授权代表签字盖章后生效。

委托人: 南昌轨道交通集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)

住所: 南昌市丰和中大道912号地铁大厦

邮政编码: _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: 0791-86365831

传真: _____

监理人: 江西中昌工程咨询监理有限公司

(盖章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)

住所: 江西省南昌市红谷滩新区丰和中大道1318号(建设大厦19楼1901室)

邮政编码: 330038

开户银行: _____

账号: _____

电话: 0791-88536611

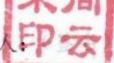
传真: 0791-88536620

合同盖章页

2.5.3 竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

监督注册号:

工程名称	南昌市艾溪湖隧道工程				
建筑面积	117189.31 m ²	层数	1	结构类型	框架结构
开工日期	2019年9月5日				
竣工日期	2022年11月9日				
验收日期	2023年1月5日				
各方责任主体质量验收的意见					
勘察单位	验收意见: 同意验收		设计单位	验收意见: 同意验收	
	单位负责人: 	项目负责人: 		单位负责人: (签名)	项目负责人: (签名)
施工单位	验收意见: 同意验收		监理单位	验收意见: 同意验收	
	单位负责人: 	项目负责人: (签名)		单位负责人: 	项目负责人: (签名)
<p>工程概况:</p> <p>南昌市艾溪湖隧道工程位于南昌市京东大道与火炬大街交叉口(桩号K0+321),沿火炬大街向东穿越艾溪湖中部,至湖东侧沿艾溪湖二路走行,过昌东大道后在创新一路与艾溪湖二路交叉口前接地,项目终点位于创新一路与艾溪湖二路交叉口(桩号K2+985)。项目周边环境复杂,管线迁改、绿化迁移工程量大,拆迁结构物集中,且穿越艾溪湖达740余米。工程全长2664m,为地铁隧道与道路隧道深大基坑的叠层施工,地质以砂层为主,透水性强,最大开挖宽度51m,最大开挖深度27m,且部分为水中施工,安全风险极高。<u>本工程为道路、匝道、地铁于一体的城市综合体隧道</u>,涵盖多种复杂施工工艺,包含湖中围堰、深大基坑、高大支模等。</p>					

艾溪湖隧道工程共分为 7 个单位工程，分别为：公路隧道、公共廊道、管理中心、交通工程、道路工程、排水工程、照明工程。

验收内容及标准：

有关工程质量文件和资料：该工程施工技术、管理资料、质量保证资料、工序质量评定资料均已齐全，经现场检验符合设计要求和施工质量验收规范要求。

实物质量：经检查验收实物质量符合设计及施工规范要求
结构工程设计标准

隧道工程

- (1) 道路等级：城市主干道；
- (2) 设计车速：主线 60km/h；匝道 40km/h；
- (3) 车道数：主隧道双向六车道；匝道单向双车道；
- (4) 车道宽度：主隧道 3X3.5m；匝道 2X3.5m；
- (5) 车道净高：4.5m；
- (6) 路缘带宽度 0.5m；
- (7) 余宽：0.25m；
- (8) 结构设计使用年限 100 年；
- (9) 环境类别和作用等级：按 I-C 级考虑；
- (10) 预埋廊道：考虑远期地铁 3 号线运营需要，按地铁 3 号线标准设计；
- (11) 主要构件的耐火极限：不低于 2.0h（采用 RABT 标准升温曲线测试）；
- (12) 隧道防水等级：二级（设备用房防水等级为一级）；
- (13) 人防抗力等级：6 级。

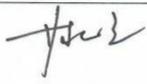
工程竣工验收意见：

1. 竣工资料基本齐全；
2. 工程质量基本达到设计及有关强制性标准要求；
3. 一致通过验收。

工程竣工验收结论：

符合国家质量标准，同意使用。

竣 工 验 收 人 员	验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
	验收组组长	林之	南昌轨道交通集团有限公司		
	副组长	戴学勇	中铁十四局集团有限公司		项目经理
		罗会平	中铁四院	教高	
验收组成员	李江	江西中品工程检测有限公司			
		李江	江西省勘察设计院	教授级高工	院长

签 字				
建设单位项目负责人：(签名) 				
建设单位法定代表人：(签名) 				
				
年 月 日				
注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责。				

注：竣工验收人员签字栏须本人签字，不得打印（复印），一式六份。

2.5.4 全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接 (<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2666461>)

The screenshot displays the '艾溪湖隧道工程' (Aihu Lake Tunnel Project) details on the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page includes a header with the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, a search bar, and a navigation menu. The main content area features a project information table, a map of the project location in Nanchang, Jiangxi, and a detailed list of participating units and their responsible personnel.

项目编号	3601062103110073	省级项目编号	360106201909060201
建设单位	南昌轨道交通集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360125680900685J
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	2660	总投资 (万元)	227973.54
立项级别	地市级	立项文号	洪发改投字【2018】79号

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	江西省勘察设计院	91360000158286715E	周云荣	320102*****36
设计企业	中铁第四勘察设计院集团有限公司	914201007071167872	罗金平	510103*****19
监理企业	江西中昌工程咨询代理有限公司	91360100158386652B	刘卫	360102*****25
勘察企业	江西省勘察设计院有限公司	91360000158286715E	周云荣	320102*****36
设计企业	中铁第四勘察设计院集团有限公司	914201007071167872	罗金平	510103*****19
施工企业	中铁十四局集团有限公司	913700001630559891	戴尊勇	370102*****16

At the bottom of the page, there is a '相关网站导航' (Related Website Navigation) section with links to various government and industry websites, and a '网站访问量' (Website Visit Count) section showing a digital counter.

三、投标人专业综合能力

荣誉证书情况					
序号	获奖项目名称	证书名称	颁发单位	颁发时间	备注
1	老年活动中心	2020-2021年度鲁班奖	中国建设监理协会	2022.12.05	
2	昌九大道快速路改造二期工程项目二标段(前湖立交(不含)-西站大街立交段)	2023年度市政工程最高质量水平评价	中国市政工程协会	2023.9	
3	苏州国际快速物流通道二期工程-春申湖路快速化改造工程	2024年度市政工程最高质量水平评价	中国市政工程协会	2024.7	
4	南昌市红谷隧道工程	江西省优质建设工程杜鹃花奖	江西省住房和城乡建设厅	2021.5.17	
5	九洲高架二期延伸工程(洪都大道快速化改造工程)	2022-2023国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.1.7	
发布执行的规范、行业标准、定额等成果文件					
序号	成果名称	成果类别	主办单位	备注	
1	江西省建设工程监理工作导则	行业标准	江西省住房和城乡建设厅		
2	装配式混凝土结构工程监理标准	行业标准	江西省住房和城乡建设厅		
3	建筑与市政地基基础技术标准	行业标准	江西省住房和城乡建设厅		

注：

投标人荣誉证书情况所列证书类别以下所列为准：

1、全过程工程咨询证书类别

级别	奖项类型
国家级	<u>中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；</u> <u>中国土木工程学会评选的《土木工程詹天佑奖》；</u>

	中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》 ； 中国工程咨询协会评选的《全国优秀工程咨询成果奖》 ； 中国勘察设计协会与工程咨询协会联合评选的《工程项目管理奖》 ；
备注	企业或企业所承接全过程工程咨询项目获得的国家、省、市政府部门或政府授权的组织颁发的荣誉证书。

2、工程监理证书类别

级别	奖项类型
国家级	中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》 ； 中国土木工程学会评选的《土木工程詹天佑奖》 ； 中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》 ； 中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》 ； 国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》 ； 中国工程建设监理协会评选的《全国先进工程监理企业奖》
省级	广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》《广东省建设工程优质奖》《广东省建设工程优质结构奖》 ； 广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》《市政工程安全文明施工示范工地》 ； 广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》 ； 广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》 ； 广东省建设监理协会评选的《广东省先进监理企业奖》、《广东省建设工程监理优质奖》
市级	深圳建筑业协会评选的《市优质工程奖》《市优质结构工程奖》《市安全生产与文明施工优良工地奖》 ； 深圳市监理工程师协会评选的《深圳市先进监理企业奖》、《深圳市优质工程监理项目金杯奖》、《深圳市优质工程监理项目奖》、《深圳市优质专业工程监理奖》、《深圳市优质结构工程监理奖》 。
备注	企业或企业所承接工程监理项目获得的国家、省、市政府部门或政府授权的组织颁发的荣誉证书。

3、工程造价咨询证书类别

级别	证书类型
国家级	国家政府部门或政府授权的组织颁发的荣誉证书
省级	广东省工程造价协会评选的《专业领域造价咨询骨干企业》《品牌造价咨询企业》《工程造价特色企业和特色团队（品牌造价咨询企业）》； 广东省建设工程标准定额站评选的《工程造价特色企事业、特团队造价大数据应用研究团队》《工程造价特色企事业、特色团队（品牌造价咨询企业）》；
市级	深圳市造价工程师协会评选的《年度工程造价咨询先进单位》《深圳市优秀工程造价成果证书》；
备注	企业或企业所承接造价咨询项目获得的国家、省、市政府部门或政府授权的组织颁发的荣誉证书。

3.1 企业荣誉证书情况

3.1.1 南昌市老年活动中心项目荣获 2020-2021 年度鲁班奖

中国建设监理协会文件

中建监协〔2022〕50号

关于公布参建 2020 - 2021 年度中国建设工程鲁班奖 工程项目监理企业及总监理工程师名单（第二批）的 通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会专业委员会，各分会，有关单位会员：

中国建筑业协会公布了 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程名单 246 项工程。

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，现将参建 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖工程的 94 家监理企业和 109 位总监理工程师给予通报（名单见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在参建鲁班奖项目过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众

利益。希望广大的监理企业及总监理工程师争先创优，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理、工程管理与咨询服务，引领高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖工程参建
监理企业及总监理工程师名单



附件

2020~2021年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理单位及总监理工程师名单（第二批）

（排名不分先后）

序号	参建监理单位	参建总监理工程师姓名	鲁班奖工程项目名称
1	泛华建设集团有限公司	赵红宾	长影海南生态文化产业园中国区
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	翟春越	4#商务办公楼（北京市西城区华嘉胡同0110-633地块C2商业金融用地、0110-634地块R2二类居住用地项目）
		赵慧勇	北京新机场南航基地项目
3	北京华城工程管理咨询有限公司	赵永生	亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所
4	中咨工程管理咨询有限公司	张善向	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）
		魏波	成都地铁7号线工程
		王洪军	西安奥体中心
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	李智勇	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房
6	北京兴电国际工程管理有限公司	何涛	北京新机场南航基地项目
		焦长春	中国第一历史档案馆迁建工程
7	北京诚信工程监理有限公司		首钢京唐钢铁联合有限责任公司二期一步工程-炼铁、焦化工程
8	山西华夏建设工程咨询有限公司	师文翱	高平市神农健康城项目
		张文梅	综合教学楼
9	内蒙古金长城工程项目管理有限公司	王永利	鄂尔多斯市蒙古族学校（新校区）建设项目
10	内蒙古金鹏建设监理有限公司	尹志江	国电综合业务楼
11	上海华城工程建设管理有限公司	李厚明	银川北京路延伸及滨河黄河大桥工程
		徐卫峰	
12	上海市建设工程监理咨	乔俊田	上证所金桥技术中心基地项目

	询有限公司	朱铁流	华润总部大厦
		张桦民	珠海十字门会展商务组团一期标志性塔楼（办公酒店）工程
		刘时君	九棵树（上海）未来艺术中心新建工程—未来艺术中心
		牟爱民	重庆涉外商务区B区二期
13	上海建科工程咨询有限公司	林楠	前滩中心25-02地块办公楼 成都地铁7号线工程
14	上海市工程建设咨询监理有限公司	张瑞锋	合肥离子医学中心工程项目合肥离子医学中心主楼、医用气体
15	上海同济工程项目管理咨询有限公司	姜军礼	港城广场建设项目（16-1地块）
16	上海建通工程建设有限公司	赵宏宣	武汉市轨道交通8号线一期工程
17	上海宏波工程咨询管理有限公司	张云耀	南康家居小镇PPP项目孵化器工程
18	英泰克工程顾问(上海)有限公司	汪益荣	中建创业大厦（A楼、裙房A区、C楼、裙房C区、地下车库及开闭所）
		薛振友	环湖南路古城段景观及道路提升改造工程
19	上海市市政工程管理咨询有限公司	邱耀全	上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅
20	苏州中润建设管理咨询有限公司	张浩	苏州第二图书馆
21	连云港市科力建设监理有限公司	王新虎	赣榆区莒城湖水厂项目
22	中衡设计集团工程咨询有限公司	尹卫东	苏州市第二工人文化宫
23	江苏建科工程咨询有限公司	陆开锋	南通国际会展中心
		夏明亮	启东市文化体育中心
24	江苏省华夏工程项目管理有限公司	韩平	江苏省供销合作经济产业园（A栋、B栋、C地下室）
25	浙江文华建设项目管理有限公司	陈彬	振石科技中心
26	杭州江东建设工程项目	吴珩	浙江自然博物院核心馆区建设工程

	管理有限公司		(主馆)
27	浙江江南工程管理股份有限公司	韩飞	观音文化园(观音圣坛、正法讲寺)
		万向东	孝感市文化中心
		文柏涛	成都地铁7号线工程
		陈家义	淄博市文化中心AC组团项目
		陈小军	长峙岛CZ-a-2号地块一期工程
		韩飞	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房
28	浙江信安工程咨询有限公司	刘从俊	援坦桑尼亚达累斯萨拉姆大学中国图书馆项目
		沈加飞	宁波市鄞州区生活垃圾焚烧发电项目
29	宁波国际投资咨询有限公司	龚贤江	宁波栎社国际机场三期扩建工程-T2航站楼、交通中心工程
30	浙江求是工程咨询监理有限公司	关振东	晋江市第二体育中心-体育馆、游泳馆、训练馆、平台及商业
31	浙江东南建设管理有限公司	王建文	观音文化园(观音圣坛、正法讲寺)
32	五洲工程顾问集团有限公司	钱根华	长兴太湖博览园及基础设施配套工程
		牟红英	临海农商银行总行大楼
		谢全松	海门市人民医院新院住院楼、门急诊楼、医技楼及防空地下室
33	宁波市斯正项目管理咨询有限公司		宁波栎社国际机场三期扩建工程-T2航站楼、交通中心工程
34	浙江南方工程咨询管理有限公司	刘洪波	衢州市区生活垃圾焚烧发电项目
35	浙江建业工程管理有限公司	周志宏	嘉善县文化惠民项目
36	安徽省公路工程建设监理有限责任公司	董松	扬州至绩溪高速公路宁国至绩溪段
37	安徽省至泽建设咨询有限公司	王贵	寿县文化艺术中心项目
38	宣城华安路桥工程监理有限公司		扬州至绩溪高速公路宁国至绩溪段

39	安徽省新同济工程咨询集团有限公司	朱行水	扬州至绩溪高速公路宁国至绩溪段
40	建发合诚工程咨询股份有限公司	黄长仁	厦门市心脏中心 厦门国际会展中心四期项目(B8B9馆及配套东广场地下室)
41	福州中博建设发展有限公司	黄晨光	福州第三中学滨海校区
42	江西省建筑工程建设监理有限公司	刘子明	江西建工第二建筑有限责任公司研发中心
43	江西中昌工程咨询监理有限公司	曹维	南昌市老年活动中心
44	山东同力建设项目管理有限公司	杨朝红	淄博市文化中心AC组团项目
45	济南市建设监理有限公司	姜勇	济南轨道交通大厦
46	山东东泰工程咨询有限公司	赵剑	台辉高速公路豫鲁界至范县段—黄河特大桥
47	青岛高园建设咨询管理有限公司	陈业涛	黄岛区静脉产业园项目(一期)
48	青岛恩地建设工程咨询有限公司	赵秋芬	青岛市轨道交通辽阳东路应急指挥中心
49	山东建院工程监理咨询有限公司	朱继阳	浪潮科技园S02科研楼
50	山东省建设监理咨询有限公司		援卢旺达政府综合办公楼项目
51	山东恒信建设监理有限公司		济南市传染病医院新建项目门诊医技住院楼
52	新恒丰咨询集团有限公司	金国才	濮阳龙丰“上大压小”新建项目
53	河南拓朴工程咨询有限公司	刘玉峰	息县高级中学建设项目二期工程
54	国机中兴工程咨询有限公司	李洪涛	河南建设大厦
55	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	杨清新	台辉高速公路豫鲁界至范县段—黄河特大桥

56	湖北楚元工程建设咨询有限公司	李万红	荆州市中心医院荆北新院一期
57	中韬华胜工程科技有限公司	黄欣	金银湖协和医院
58	北京东方华太建设监理有限公司	张汉平	湖北省妇幼保健院光谷分院项目一期门诊楼
59	武汉飞虹工程管理咨询有限公司		武汉杨泗港长江大桥(鹦鹉堤~八铺街堤)正桥工程
60	湖南长顺项目管理有限公司	肖文	湖南省美术馆及艺术家之家
		张明	中南大学湘雅医院教学科研楼
61	湖南电力工程咨询有限公司	赵飞驰	上海庙±800千伏换流站工程
62	东莞市建设监理有限公司		五华县足球文化公园体育场馆(第一期、第二期)
63	深圳市首嘉工程顾问有限公司	潘多忠	莲塘口岸-旅检区建筑施工总承包
		江文涛	深圳湾科技生态园项目四区施工总承包12栋
64	广东重工建设监理有限公司	梁沛坤	成都地铁7号线工程
65	广东国信工程监理集团有限公司		援老挝人民革命党中央办公楼项目 老挝人民军103医院综合医疗楼、中方专家楼建筑安装工程项目
66	深圳市京圳工程咨询有限公司	刘小军	深圳北理莫斯科大学建设工程
67	深圳市合创建设工程顾问有限公司	尚德旭	茂名市电白区绿能环保发电项目
68	建艺国际工程管理集团有限公司		季华实验室一期建设项目(B1栋、B3栋、B4栋、C1栋)
69	广州穗科建设管理有限公司	高忠友	援塞内加尔竞技摔跤场项目
70	广西中信恒泰工程顾问有限公司	卢明光	红军长征湘江战役纪念馆
		杨盛谷	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程(北岸清川大桥至五象大桥段)
71	南宁品正建设咨询有限	曾振华	交投大厦

3.1.2 昌九大道快速路改造二期工程项目二标段（前湖立交（不含）-西站大街立交段）通过 2023 年度市政工程最高质量水平评价



3.1.3 苏州国际快速物流通道二期工程-春申湖路快速化改造工程通过 2024 年度市政工程最高质量水平评价



3.1.4 南昌市红谷隧道工程获 2018-2020 年度江西省优质建设工程杜鹃花奖



3.1.5 九洲高架二期延伸工程(洪都大道快速化改造工程)获 2022-2023 国家优质工程奖

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124 号

关于表彰 2022 - 2023 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位:

2022 - 2023 年度国家优质工程奖评选,坚持以党的二十大精神为指导,认真贯彻新发展理念,依据《国家优质工程奖评选办法》,完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序,根据评选结果,决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖,“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖,现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉,再接再厉,大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神,切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果,深入实施质量强国战略,争创更多优质工程,为推动工程建设行业高质

— 1 —

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022 - 2023 年度国家优质工程奖获奖名单



国家优质工程奖

(排名不分先后,“*”为主申报单位)

1. 北京大兴国际机场供油工程

建设单位: 中航油(北京)机场航空油料有限责任公司(*)

勘察及设计单位: 北京中航油工程建设有限公司
北京市勘察设计研究院有限公司
华商国际工程有限公司

工程监理单位: 北京中航油工程建设有限公司
北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位: 四川省工业设备安装集团有限公司
沈阳工业安装工程股份有限公司
中铁十二局集团有限公司
北京城建七建设工程有限公司

2. 河南心连心化学工业集团股份有限公司采用清洁生产技术进行产业升级项目(一期)

建设单位: 河南心连心化学工业集团股份有限公司(*)

勘察及设计单位: 华陆工程科技有限责任公司

工程监理单位: 河南省中大工程监理有限公司

施工总承包单位: 河南省安装集团有限责任公司
中国化学工程第十一建设有限公司

参建单位: 浙江省工业设备安装集团有限公司
黑龙江省华兴工业设备安装有限公司
苏华建设集团有限公司
河南嵩山建筑安装有限公司
河南省和平建设有限公司
河南宏岳建设有限公司
河南四建集团股份有限公司
河南六建建筑集团有限公司
河南省凯达建筑有限公司

3. 浙江 LNG 接收站二期工程项目

建设单位: 中海浙江宁波液化天然气有限公司

工程总承包单位：海洋石油工程股份有限公司(*)
中海油石化工程有限公司

勘察及设计单位：中海油石化工程有限公司
中海石油气电集团有限责任公司技术研发中心
浙江省工程勘察设计院集团有限公司
中化学土木工程技术有限公司

工程监理单位：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

施工总承包单位：中冀建勘集团有限公司
中国核工业第五建设有限公司
天津星源石化工程有限公司
中国化学工程第十四建设有限公司

4. 山西晋南钢铁集团有限公司产能置换升级改造项目炼铁、炼钢系统工程

建设单位：山西晋南钢铁集团有限公司

工程总承包单位：中冶南方工程技术有限公司(*)

勘察及设计单位：山西省第二地质工程勘察院有限公司
中冶南方工程技术有限公司

工程监理单位：山西震益工程建设监理有限公司

施工总承包单位：中国十九冶集团有限公司
中冶建工集团有限公司

参建单位：上海二十冶建设有限公司
中国三冶集团有限公司
中冶天工集团有限公司

5. 宝钢德盛 1780mm 热轧工程(主线区)

建设单位：宝钢德盛不锈钢有限公司

勘察及设计单位：中冶武勘工程技术有限公司
中冶赛迪上海工程技术有限公司

工程监理单位：上海宝钢工程咨询有限公司

施工总承包单位：中国二十冶集团有限公司(*)

6. 宝钢湛江钢铁三高炉系统项目炼钢、连铸工程

建设单位：宝钢湛江钢铁有限公司

勘察及设计单位：中冶武勘工程技术有限公司
宝钢工程技术集团有限公司
中冶赛迪工程技术股份有限公司

工程监理单位：上海宝钢工程咨询有限公司

施工总承包单位：中国十七冶集团有限公司(*)

7. 宁夏建材集团产业扶贫产能置换建设 5000t/d 新型干法水泥资源综合利用环保示范生产线项目

建设单位：吴忠赛马新型建材有限公司

勘察及设计单位：青海岩土工程勘察院有限公司
中国中材国际工程股份有限公司

工程监理单位：成都交大工程建设集团有限公司

施工总承包单位：苏州中材建设有限公司(*)

8. 陕西榆神矿区曹家滩煤矿项目

建设单位：陕西陕煤曹家滩矿业有限公司(*)

勘察及设计单位：中煤科工集团武汉设计研究院有限公司

工程监理单位：西安煤炭建设监理中心
陕西建安工程监理有限公司

施工总承包单位：陕西煤业化工建设(集团)有限公司(*)

参建单位：中煤第三建设(集团)有限责任公司
陕西天工建设有限公司
陕西煤化机电安装有限公司

9. 铜陵有色铜冶炼工艺技术升级改造项目奥炉改造工程-电解工序

建设单位：铜陵有色金属集团股份有限公司金冠铜业分公司

勘察及设计单位：江苏科信岩土工程勘察有限公司
铜陵有色设计研究院有限责任公司

工程监理单位：铜陵鑫铜建设监理有限责任公司

施工总承包单位：铜陵有色金属集团铜冠建筑安装股份有限公司(*)

参建单位：铜陵有色建安钢构有限责任公司

10. 2000 吨/年高端硬质合金棒型材生产线技术改造项目

建设单位：株洲硬质合金集团有限公司

勘察及设计单位：湖南省地质工程勘察院
中机国际设计研究院有限责任公司

工程监理单位：湖南湘科项目管理有限公司

施工总承包单位：五矿二十三冶建设集团有限公司(*)
湖南省工业设备安装有限公司

参建单位：五矿二十三冶建设集团第二工程有限公司
湖南省开玺建设有限公司

11. 托克托工业园区 500 千伏变电站工程

陕西建工机械施工集团有限公司

陕西建工第七建设集团有限公司

71. 重庆南川至贵州道真高速公路(重庆段)项目

建设单位:重庆通粤高速公路有限公司

勘察及设计单位:中铁长江交通设计集团有限公司

工程监理单位:四川公路工程咨询监理有限公司

施工总承包单位:重庆交通建设(集团)有限责任公司(*)

72. 江北新区水环境提升系统三期(大桥北路以南)项目施工一标段

建设单位:南京城市建设管理集团有限公司

勘察及设计单位:上海勘察设计研究院(集团)有限公司

中国市政工程华北设计研究总院有限公司

工程监理单位:南京苏宁工程咨询有限公司

施工总承包单位:宏大建设集团有限公司(*)

73. 上海市长江路越江隧道工程

建设单位:上海黄浦江越江设施投资建设发展有限公司(*)

勘察及设计单位:上海市隧道工程轨道交通设计研究院

工程监理单位:上海市市政工程管理咨询有限公司

施工总承包单位:上海隧道工程有限公司

参建单位:上海公路桥梁(集团)有限公司

中铁二十四局集团有限公司

74. 石洞口污水处理厂二期工程

建设单位:上海城投水务工程项目管理有限公司

上海市城市排水有限公司

勘察及设计单位:上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

工程监理单位:上海华城工程建设管理有限公司

上海宏波工程咨询管理有限公司

施工总承包单位:上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司(*)

上海建工四建集团有限公司

参建单位:江苏江都建设集团有限公司

中铁上海工程局集团有限公司

上海市政交通设计研究院有限公司

西原环保工程(上海)有限公司

75. 九洲高架二期延伸工程(洪都大道快速化改造工程)

建设单位:南昌城市建设投资发展有限公司

勘察及设计单位:核工业江西工程勘察研究总院
上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

工程监理单位:江西中昌工程咨询监理有限公司

施工总承包单位:中铁交通投资集团有限公司

参建单位:中铁四局集团有限公司(*)

中铁八局集团有限公司

中铁大桥局集团有限公司

76. 田中生态水库景观工程

建设单位:萍乡市汇丰投资有限公司

勘察及设计单位:江西中煤建设集团有限公司

浙江大学建筑设计研究院有限公司

工程监理单位:九江市建设监理有限公司

施工总承包单位:湖南省绿林建设集团有限公司(*)

77. 赣州中心城区快速路工程-赣南大道(新世纪大桥至贡江大桥段)

建设单位:赣州城投工程管理有限公司

勘察及设计单位:中铁水利水电规划设计集团有限公司

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

赣州市城乡规划设计研究院

四川西南交大土木工程设计院有限公司

工程监理单位:上海三维工程建设咨询有限公司

宁波交通工程咨询监理有限公司

施工总承包单位:北京市政建设集团有限责任公司(*)

中铁十局集团有限公司

参建单位:北京市市政四建设工程有限责任公司

北京市市政六建设工程有限公司

中铁十局集团第三建设有限公司

中铁科工集团有限公司

78. 贵安新区腾讯七星数据中心项目(一期)

建设单位:贵安新区产业发展控股集团有限公司

勘察及设计单位:贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司

工程监理单位:贵州黔水工程监理有限责任公司

施工总承包单位:中铁隧道局集团有限公司(*)

参建单位:中铁隧道集团二处有限公司

79. 贵州省余庆至安龙高速公路(平塘至罗甸段)大小井特大桥

3.2 发布执行的规范、行业标准、定额等成果文件

3.2.1 参与编修：江西省建设工程监理工作导则

2025/11/28 14:45 关于批准《江西省建设工程监理工作导则》为江西省工程建设地方标准的通知 - 江西省住房和城乡建设厅

2025年11月28日 星期五 中国政府网 住房和城乡建设部 江西省人民政府 智能问答 无障碍浏览 长者版

 **江西省住房和城乡建设厅**
Department of Housing and Urban-Rural Development of Jiangxi Province

请输入关键词查询

首页 组织机构 政务公开 办事指南 互动交流 专题专栏

首页 > 信息公开 > 政务动态 > 文件通知

索引号: 014501199/2024-00262	发文机关: 省住房和城乡建设厅	文号: 赣建科设〔2024〕22号
主题分类: 城乡建设、环境保护	组配分类:	成文日期: 2024-12-09
标题: 关于批准《江西省建设工程监理工作导则》为江西省工程建设地方标准的通知		有效性: 有效

关于批准《江西省建设工程监理工作导则》为江西省工程建设地方标准的通知

2024-12-12 10:17 来源: 省住房和城乡建设厅 访问量:960 【字体: 大 中 小】 分享到: 

各区市住房和城乡建设局，赣江新区城乡建设和交通局，各有关单位：

根据江西省住房和城乡建设厅《关于下达2023年度第二批江西省工程建设地方标准编制（修）订项目计划的通知》（赣建办文〔2023〕78号）要求，由江西省建设监理协会、中昌新智国际工程咨询有限公司主编的《江西省建设工程监理工作导则》已通过我厅组织的技术评审和审查，现批准为江西省工程建设地方标准，编号DBJ/T36-DZ003-2024，自2025年1月1日起施行。

该标准由省住房和城乡建设厅负责管理，具体技术内容由主编单位负责解释。

江西省住房和城乡建设厅
2024年12月9日



扫一扫在手机打开当前页

zjt.jiangxi.gov.cn/jxszfhcxjst/wjtz/pc/content/content_1872114475399491584.html 1/2



江西省建设工程监理工作导则

2024-12-26 16:26 来源: 江西省住房和城乡建设厅 访问量:566

【字体: 大 中 小】



相关文件:

江西省建设工程监理工作导则-12.17 (水印) .pdf



扫一扫在手机打开当前页

网站信息

关于我们

网站地图

联系我们

联系我们

住建地图

主办单位: 江西省住房和城乡建设厅

联系电话: 0791-86262826

地址: 南昌市人民政府大院內北京西路69号



赣ICP备05008043号-1 赣公网安备 36010802000136号 网站标识码: 3600000024

政务微信

政务微博

2025/11/28 14:45

关于批准《江西省建设工程监理工作导则》为江西省工程建设地方标准的通知 - 江西省住房和城乡建设厅

网站信息

联系我们

[关于我们](#)

[联系我们](#)

主办单位: 江西省住房和城乡建设厅

地址: 南昌市人民政府大院北京西路69号



[网站地图](#)

[住建地图](#)

联系电话: 0791-86262826

赣ICP备05008043号-1 赣公网安备 36010802000136号 网站标识码: 3600000024

[政务微信](#)

[政务微博](#)

江西省建设工程
工程监理工作
导则

江西省工程建设地方标准

DB

编号 DBJ/T36-DZ003—2024

江西省建设工程监理工作导则

江西省住房和城乡建设厅
信息公开浏览专用

中南建设科技出版社

2024-12-09 发布

2025-01-01 施行

江西省住房和城乡建设厅 发布



统一书号：155160·5224
定 价：56.00 元

江西省工程建设地方标准

江西省建设工程监理工作导则

编号 DBJ/T36-DZ003—2024

主编单位：江西省建设监理协会
中昌新智国际工程咨询有限公司
批准部门：江西省住房和城乡建设厅
施行日期：2025年1月1日

中国建设科技出版社
北 京

3.2.2 参与编修：装配式混凝土结构工程监理标准

2025/11/28 14:41 关于批准发布《装配式混凝土结构工程监理标准》的通知 - 江西省住房和城乡建设厅

2025年11月28日 星期五 中国政府网 住房和城乡建设部 江西省人民政府 智能问答 无障碍浏览 长者版

 **江西省住房和城乡建设厅**
Department of Housing and Urban-Rural Development of Jiangxi Province

请输入关键词查询

首页 组织机构 政务公开 办事指南 互动交流 专题专栏

首页 > 信息公开 > 政务动态 > 文件通知

索引号:	发文机关:	文号:
主题分类:	组配分类:	成文日期:
标 题: 关于批准发布《装配式混凝土结构工程监理标准》的通知	有效 性: 有效	

关于批准发布《装配式混凝土结构工程监理标准》的通知

2019-12-10 13:23 来源: 江西省住房和城乡建设厅 访问量:44 【字体: 大 中 小】 分享到: 

各区市和省直管试点县(市)住房城乡建设局、南昌市城乡建设局,赣江新区城乡统筹局,各有关单位:

根据省住房和城乡建设厅《关于下达2017年第二批江西省工程建设标准和建筑标准设计编制项目计划的通知》(赣建设〔2017〕11号)要求,由江西省建筑科学研究院和江西中昌工程咨询监理有限公司编制的《装配式混凝土结构工程监理标准》已通过我厅组织的技术评审和审查,现批准为江西省工程建设地方标准,编号DBJ/T36-052—2019,自2020年1月1日起施行。

本标准由省住房和城乡建设厅管理,由省建筑科学研究院负责具体技术内容的解释。

省住房和城乡建设厅

2019年11月26日



扫一扫在手机打开当前页

网站信息 **联系我们**

关于我们	联系我们	主办单位: 江西省住房和城乡建设厅	地址: 南昌市人民政府大院內北京西路69号
网站地图	住建地图	联系电话: 0791-86262826	

赣ICP备05008043号-1 赣公网安备 36010802000136号 网站标识码: 3600000024

政府网站 找错

政务微信 政务微博

zjt.jiangxi.gov.cn/jxszfhcxjst/wjtz/pc/content/content_1765314379246137344.html 1/1



请输入关键词查询

[首页](#) [组织机构](#) [政务公开](#) [办事指南](#) [互动交流](#) [专题专栏](#)

首页 > 专题专栏 > 标准查询

装配式混凝土结构工程监理标准

2022-05-06 16:30 来源: 江西省住房和城乡建设厅 访问量:56

【字体: 大 中 小】

分享到:



相关文件:

[装配式混凝土结构工程监理标准.pdf](#)



扫一扫在手机打开当前页

网站信息

[关于我们](#)

[网站地图](#)

联系我们

[联系我们](#)

[住建地图](#)

主办单位: 江西省住房和城乡建设厅

联系电话: 0791-86262826

地址: 南昌市人民政府大院内北京西路69号



赣ICP备05008043号-1 赣公网安备 36010802000136号 网站标识码: 3600000024

[政务微信](#)

[政务微博](#)

前 言

根据江西省住房和城乡建设厅《关于下达 2017 年第二批江西省工程建设标准和建筑标准设计编制项目计划的通知》（赣建设〔2017〕11 号）的要求，标准编制组经充分调查研究，认真总结实践经验，参考有关标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分 8 章和 2 个附录，主要内容包括：总则、术语、基本规定、驻厂监理、施工质量控制、施工阶段的安全管理、监理文件资料管理、质量验收等。

本标准由江西省住房和城乡建设厅负责管理，由江西省建筑科学研究院负责具体内容的解释，各单位在执行过程中如有意见或建议，请寄送江西省建筑科学研究院（地址：南昌市文教路 418 号；邮编：330000；电子邮箱：583473883@qq.com；传真：0791-88511603）。

主 编 单 位：江西省建筑科学研究院
江西中昌工程咨询监理有限公司

参 编 单 位：九江市建设监理有限公司
江西省赣州昌顺工程建设监理有限公司
江西省建科工程技术有限公司
江西中煤建设集团有限公司
江西瑞林建设监理有限公司
江西省建设监理有限公司
江西省赣建工程建设监理有限公司
迈瑞司（北京）抗震住宅技术有限公司
江西省建科工程咨询有限公司

主要起草人员：王小明 周向民 谢震灵 龚福根 丁维克
胡远辉 季 强 李子华 林建平 王小良
刘火平 王增涛 谭光伟 刘国生 孙 澍
陈茂虎 付 洪 江 峰 程付根 黄友华
江雪锋 钟 罡 王小保 章家钦 邱溪林
陶立勋 陈周建 辛 斌 蔡家齐 陈勇敏
张宇亮 彭 雄 任开飞 刘定清
主要审查人员：李向阳 余建国 蓝九元 李大浪 丁成平
肖晓燕 王春明

江西住房城乡建设厅
公开浏览专用

目 次

1	总则	1
2	术语	2
3	基本规定	4
4	驻厂监理	6
4.1	一般规定	6
4.2	生产准备	7
4.3	生产制作	8
4.4	成品验收	12
4.5	构件堆放	13
4.6	文件资料	13
5	施工质量控制	16
5.1	一般规定	16
5.2	准备工作	17
5.3	构件安装与连接	19
5.4	检验检测	21
6	施工阶段的安全管理	22
6.1	一般规定	22
6.2	监理工作要点	22
7	监理文件资料管理	25
7.1	一般规定	25
7.2	监理文件资料内容	25
7.3	监理文件资料归档方法	26
8	质量验收	27
8.1	一般规定	27
8.2	预制构件	27
6		

8.3 安装与连接	28
8.4 验收文件、资料	30
附录 A 工程监理单位用表	31
附录 B 工程施工单位用表	32
本标准用词说明	35
引用标准名录	36
附：条文说明	37

江西住房城乡建设厅信息
公开浏览专用

3.2.3 参与编修：建筑与市政地基基础技术标准

2025/11/28 14:35 关于批准发布《建筑与市政地基基础技术标准》的通知 - 江西省住房和城乡建设厅

2025年11月28日 星期五 中国政府网 住房和城乡建设部 江西省人民政府 智能问答 无障碍浏览 长者版

 **江西省住房和城乡建设厅**
Department of Housing and Urban-Rural Development of Jiangxi Province

请输入关键词查询

首页 组织机构 政务公开 办事指南 互动交流 专题专栏

首页 > 信息公开 > 政务动态 > 文件通知

索引号: 014501199/2021-00161	发文机关: 省住房和城乡建设厅	文号: 赣建科设〔2021〕11号
主题分类: 城乡建设、环境保护	组配分类:	成文日期: 2021-06-02
标题: 关于批准发布《建筑与市政地基基础技术标准》的通知		有效性: 有效

关于批准发布《建筑与市政地基基础技术标准》的通知

2021-06-03 14:34 来源: 省住房和城乡建设厅 访问量:141 【字体: 大 中 小】 分享到: 

各设区市住房和城乡建设局、南昌市城乡建设局，赣江新区城乡建设和交通局，各有关单位:

根据省住房和城乡建设厅《关于下达2014年第二批江西省工程建设标准设计编制项目计划的通知》（赣建设〔2014〕20号）要求，由中恒建设集团有限公司、江西省建筑技术促进中心编制的《建筑与市政地基基础技术标准》已通过我厅组织的技术评审和审查，现批准为江西省工程建设地方标准，编号为DBJ/T36-061-2021，自2021年8月1日起实施。

本标准由省住房和城乡建设厅负责管理，由中恒建设集团有限公司负责具体技术内容的解释。

省住房和城乡建设厅
2021年6月2日



扫一扫在手机打开当前页

网站信息 **联系我们**

关于我们	联系我们	主办单位: 江西省住房和城乡建设厅	地址: 南昌市人民政府大院内北京西路69号
网站地图	住建地图	联系电话: 0791-86262826	

赣ICP备05008043号-1 赣公网安备 36010802000136号 网站标识码: 3600000024

政府网站 找错 

政务微信 政务微博

zjt.jiangxi.gov.cn/jxszfhcxjst/wjtz/pc/content/content_1765323999700250624.html 1/1



请输入关键词查询

首页 组织机构 政务公开 办事指南 互动交流 专题专栏

首页 > 专题专栏 > 标准查询

建筑与市政地基基础技术标准

2024-10-23 10:22 来源: 江西省住房和城乡建设厅 访问量:164

【字体: 大 中 小】

分享到:



相关文件:

建筑与市政地基基础技术标准.pdf



扫一扫在手机打开当前页

网站信息

关于我们

网站地图

联系我们

联系我们

住建地图

主办单位: 江西省住房和城乡建设厅

联系电话: 0791-86262826

地址: 南昌市人民政府大院內北京西路69号



赣ICP备05008043号-1 赣公网安备 36010802000136号 网站标识码: 3600000024

政务微信

政务微博

前 言

根据江西省住房和城乡建设厅《关于下达 2014 年第二批江西省工程建设标准设计编制项目计划的通知》赣建设〔2014〕20 号的要求，标准编制组结合本省实际情况编制本标准。

本标准共分 17 章和 14 个附录，主要内容为：总则；术语和符号；基本规定；岩土工程条件；岩土工程勘察要求；天然地基；江西网纹状红土地基；边坡工程；地基处理；基础；基坑工程；地基基础抗震设计；抗浮设计；市政道路路基；市政桥梁地基基础；邻近地铁工程的既有建（构）筑地基基础；检测、监测与验收等。

本标准由江西省住房和城乡建设厅负责管理，中恒建设集团有限公司负责具体技术内容的解释。执行本标准过程中如有意见或建议，请将有关意见或资料寄送至中恒建设集团有限公司（地址：江西省南昌市红谷滩新区丽景路 388 号）。

本标准主编单位：中恒建设集团有限公司
江西省建筑技术促进中心

本标准参编单位：中国瑞林工程技术股份有限公司
江西省环球建筑设计院有限公司
江西省建筑设计研究总院
江西省勘察设计研究院
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
南昌市城市规划设计研究总院

南昌大学
华东交通大学
东华理工大学
江西中恒地下空间科技有限公司
建华建材（江西）有限公司
江西基业科技集团有限公司
南昌大学设计研究院
南昌市城乡建设综合执法支队
南昌市建设工程质量监督站
九江市建设工程质量检测中心
江西中昌工程咨询监理有限公司
南昌市建筑设计研究院有限公司
九江市规划设计集团有限公司
江西省土木建筑设计院有限公司
江西恒信检测集团有限公司
江西省华杰建筑设计有限公司
江西省商业建筑设计院
南昌市建筑科学研究所
景德镇市建筑设计院有限公司
赣州市建筑设计研究院
上饶市城乡规划建筑设计院
江西省萍乡市建筑设计院
吉安市建筑设计规划研究院
江西省桂能综合设计研究院有限公司
江西省浩风建筑设计院有限公司

核工业江西工程勘察研究总院有限公司

南昌市凯岩地基工程有限公司

主要起草人：徐升才 聂吉利 周 炜 吴敏捷 李大浪
徐长节 曾马荪 许秋华 姜国荣 熊进刚
袁江林 曹开伟 刘献江 戴征志 陈师演
汪 宁 郑福焱 高向阳 熊信福 刘明宇
涂劲华 程付根 张长稳 郑小青 梁海安
王惠宾 郑有明 朱晓霞 谭友根 张志迪
周承斌 徐力平 郑明新 乐 平 赵抚民
单洁琪 彭小荣 杨泽平 黄 涛 朱建华
吴和平 黄 波 刘振按 郑黄鹤 朱 庆
邵忠心 龚福根 郑良发

主要审查人：钱力航 罗嗣海 刘小敏 刘松玉 叶观宝
周同和 蓝九元 万江南

目 次

1	总则	1
2	术语和符号	2
2.1	术语	2
2.2	符号	4
3	基本规定	9
3.1	建筑地基基础	9
3.2	市政地基基础	15
4	岩土工程条件	19
4.1	地形地貌	19
4.2	地层与构造	20
4.3	地基岩土分类	20
5	岩土工程勘察要求	32
5.1	一般规定	32
5.2	天然地基	32
5.3	处理地基	42
5.4	复合地基	43
5.5	桩基础	44
5.6	边坡工程	46
5.7	基坑工程	49
5.8	市政工程	51
5.9	地下水	53
6	天然地基	57

1

四、投标人信息化应用与技术赋能的能力

序号	软件名称	类型	颁发时间	备注
1	中昌监理服务重点工作信息管理系统	监理	2021年1月18日	
2	中昌远程多终端监理工作服务管控系统	监理	2021年1月19日	
3	中昌招投标评审专家管理系统	监理招投标	2022年5月31日	

注：提供近五年内（自招标公告发布之日起倒推，时间以证书颁发时间或购买合同时间为准）自行研发或购买的项目管理信息化系统（含造价咨询类、监理类或工程咨询类）。其中，自主研发的需提供软件著作权证书，购买系统软件的需提供投标人购买系统软件的合同扫描件；佐证材料不超过 3 项，超过 3 项的仅取前 3 项。

4.1 自行研发：中昌监理服务重点工作信息管理系统



4.2 自行研发：中昌远程多终端监理工作服务管控系统

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第7056618号	
软件名称：	中昌远程多终端监理工作服务管控系统 V1.0
著作权人：	江西中昌工程咨询监理有限公司
开发完成日期：	2021年01月15日
首次发表日期：	2021年01月19日
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2021SR0334391
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
	2021年08月03日
No. 07530015	

4.3 自行研发：中昌招投标评审专家管理系统



五、项目管理班子人员配备

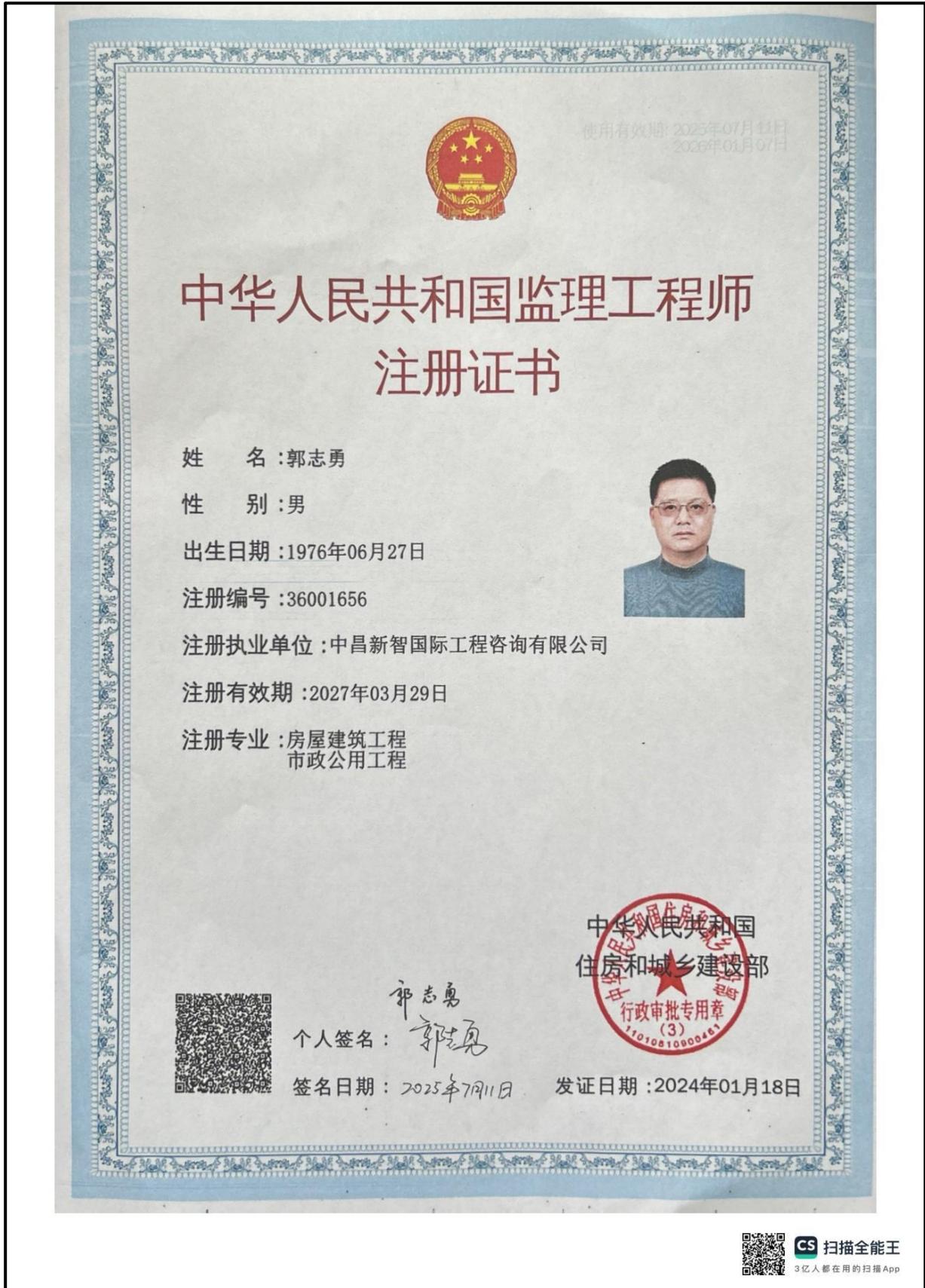
序号	姓名	本项目拟任职务	注册资格	职称	备注
项目管理团队（包含设计管理团队、造价合约管理团队）					
1	郭志勇	项目负责人	国家注册监理工程师	高级工程师	
2	卢普胜	设计管理负责人	国家注册监理工程师	高级工程师	
3	陈龙	综合管理工程师	国家注册监理工程师	高级工程师	
4	肖翔	资料员	广东省监理员	/	
工程监理团队					
1	吴江	总监理工程师	国家注册监理工程师	高级工程师	
2	冉令	土建监理工程师	广东省专业监理工程师	工程师	
3	魏锦轩	给排水监理工程师	国家注册监理工程师	工程师	
4	龚建华	强电监理工程师	机电安装工程房屋建筑工程	高级工程师	
5	曾辉	弱电监理工程师	广东省专业监理工程师	工程师	
6	周冲	安全监理工程师	国家注册监理工程师	工程师	
7	贾东成	安全员	广东省安全监理员	工程师	
8	吴虎钰	监理员	广东省监理工程师	工程师	
9	李羽重	资料员	/	/	
造价咨询团队					
1	姚海波	造价合约管理负责人	国家注册监理工程师	高级工程师	

5.1 项目总负责人—郭志勇 证明材料

5.1.1 监理资格证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 0110922</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号：08213642106361088 File No. :</p>	<p>姓名：郭志勇 Full Name</p> <p>性别：男 Sex</p> <p>出生年月：1976.06 Date of Birth</p> <p>专业类别： Professional Type</p> <p>批准日期：2008年5月 Approval Date</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期：2008年10月8日 Issued on</p> 

5.1.2 注册监理执业证



5.1.3 职称证



5.1.4 毕业证

<h1>普通高等学校 毕业证书</h1>	<p>学生 郭志勇 性别 男 一九七六年 六月 日生，于一九九三年 九月 至 一九九七年 七月在本校 土木工程系 土木工程 专业 四年制本科学习，修 [工业与民用建筑] 完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。</p>
	<p>校(院)长: 潘际华 校 名: 南昌大学</p>
<p>中华人民共和国国家教育委员会印制 No. 00271526</p>	<p>一九九七年七月六日 学校编号: 9710768</p>



密封自便

5.1.5 社保证明



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	郭志勇	性别	男	社会保障号码	360111197606270039	
参保缴费情况 (在职人员显示)						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位			当前参保地	
补充工伤保险 (部分省份使用)	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司			南昌市市本级	
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司			南昌市市本级	
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司			南昌市市本级	
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司			南昌市市本级	
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额 (元)	当年记账本金 (元)	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额 (元)	
企业职工基本养老保险	101503.14	8430.4	0.0	0.0	109933.54	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800055001078						
养老金领取情况 (退休人员显示)						
个人社保编号	800055001078	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平 (元)
工伤保险支付情况 (工伤职工显示)						
个人社保编号	800055001078	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额 (元)		工伤医疗费 (元)		康复费 (元)		辅助器具配置费 (元)
住院伙食费 (元)		统筹区外就医交通费 (元)		一次性伤残补助金 (元)		伤残津贴 (元)
生活护理费 (元)		养老金工伤补差 (元)		一次性工伤医疗补助金 (元)		一次性工亡补助金 (元)
丧葬补助金 (元)		供养亲属抚恤金 (元)				
失业保险支付情况 (失业职工显示)						
个人社保编号	800055001078	当月失业保险金待遇 (元)		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额 (元)		当月代缴医疗保险费金额 (元)		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额 (元)
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细 (在职人员显示)						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费 (元)	个人缴费 (元)	缴费单位
800055001078	企业职工基本养老保险	202501-202511	9580.0	16860.8	8430.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055001078	企业职工基本养老保险	202401-202412	9580.0	18393.6	9196.8	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055001078	企业职工基本养老保险	202301-202312	9580.0	18393.6	9196.8	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055001078	失业保险	202501-202511	9580.0	526.9	526.9	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055001078	失业保险	202401-202412	9580.0	574.8	574.8	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055001078	失业保险	202301-202312	9580.0	574.8	574.8	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055001078	工伤保险	202501-202511	9580.0	288.14	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800055001078	工伤保险	202401-202412	9580.0	304.68	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055001078	工伤保险	202301-202312	9580.0	114.96	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055001078	补充工伤保险(部分省份使用)	202501-202511	9580.0	126.5	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055001078	补充工伤保险(部分省份使用)	202403-202412	9580.0	115.0	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
机关事业单位工作人员养老保险缴费总月数				企业职工基本养老保险缴费总月数		

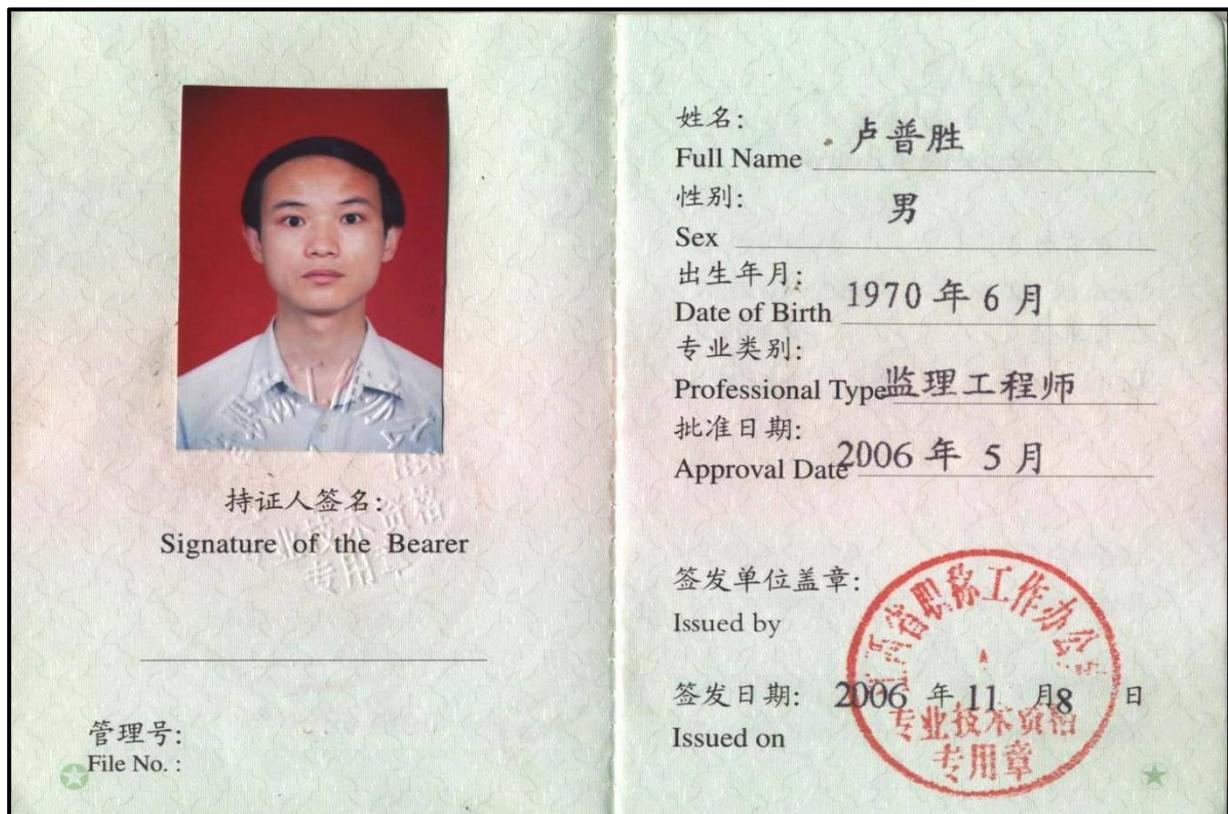
备注:

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释, 如有疑问, 请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的, 以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息, 由个人妥善保管, 因保管不当等原因造成信息泄露等后果, 由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源: 政务服务网 Web 端。

打印时间 2025年12月10日

5.2 项目设计管理负责人卢普胜 证明材料

5.1.1 监理职业资格证



5.1.2 监理注册执业证

		使用有效期: 2025年07月26日 - 2026年01月22日
2025.12.7		
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 卢普胜		
性 别 : 男		
出生日期 : 1970年06月12日		
注册编号 : 36001081		
注册执业单位 : 中昌新智国际工程咨询有限公司		
注册有效期 : 2027年04月25日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
		
	个人签名 : 卢普胜	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810900461
签名日期 : 2025.12.7		发证日期 : 2024年03月07日

5.1.3 职称证

	姓名: 卢普胜
	身份证号: 360111197006120950
	专业资格: 高级工程师
	专业类别: 机电
	批准日期: 2008年12月1日
	工作单位: 江西中昌工程咨询监理公司
持证人签名:	赣职证字: 第36220080394号

5.1.4 毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 卢普胜 性别男, 一九七〇年 六 月 十二 日生, 于二〇〇七年
十月至二〇〇九年 七月在本校网络教育 土木工程 专业 二年制
专科起点本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 106197200905810859 二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

5.1.5 社保证明



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	卢普胜	性别	男	社会保障号码	360111197006120950	电子专用章
参保缴费情况 (在职人员显示)						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地			
补充工伤保险 (部分省份使用)	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司	南昌市市本级			
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司	南昌市市本级			
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司	南昌市市本级			
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司	南昌市市本级			
工伤保险	暂停缴费 (中断)	江西省龙式建筑开发有限公司	南昌市市本级			
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额 (元)	当年记账本金 (元)	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额 (元)	
企业职工基本养老保险	52472.92	3445.2	0.0	0.0	55918.12	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800056290374						
养老金领取情况 (退休人员显示)						
个人社保编号	800056290374	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平 (元)
工伤保险支付情况 (工伤职工显示)						
个人社保编号	800056290374	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额 (元)		工伤医疗费 (元)		康复费 (元)		辅助器具配置费 (元)
住院伙食补助费 (元)		统筹区外就医交通费 (元)		一次性伤残补助金 (元)		伤残津贴 (元)
生活护理费 (元)		养老金工伤补差 (元)		一次性工伤医疗补助金 (元)		一次性工亡补助金 (元)
丧葬补助金 (元)		供养亲属抚恤金 (元)				
失业保险支付情况 (失业职工显示)						
个人社保编号	800056290374	当月失业保险金待遇 (元)		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额 (元)		当月代缴医疗保险费金额 (元)		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额 (元)
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细 (在职人员显示)						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费 (元)	个人缴费 (元)	缴费单位
800056290374	企业职工基本养老保险	202501-202511	3915.0	6890.4	3445.2	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	202001-202012	2842.0	4319.84	2728.32	中昌新智国际工程咨询有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056290374	企业职工基本养老保险	201905-201912	2842.0	3637.76	1818.88	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201901-201912	6003.0	12246.12	5762.88	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201801-201812	5558.0	12672.24	5335.68	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201704-201712	2807.0	4799.97	2021.04	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201701-201712	5053.0	11520.84	4850.88	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201701-201702	2867.0	1089.46	458.72	江西商博置业有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201601-201612	4552.0	10560.64	4369.92	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201601-201612	2867.0	6651.44	2752.32	江西商博置业有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201501-201512	2735.0	6564.0	2625.6	江西商博置业有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201501-201512	4101.0	9842.4	3936.96	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201401-201412	2735.0	6564.0	2625.6	江西商博置业有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201401-201412	3728.0	8947.2	3578.88	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201301-201312	2735.0	6564.0	2625.6	江西商博置业有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201301-201312	3344.0	8025.6	3210.24	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201204-201212	2486.0	4474.8	1789.92	江西商博置业有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201201-201212	3040.0	7296.0	2918.4	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201101-201112	2556.0	6134.4	2453.76	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	201001-201012	2237.0	5368.8	2147.52	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200907-200912	1707.0	2048.4	819.36	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200901-200906	1526.0	1831.2	732.48	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200807-200812	1526.0	1831.2	732.48	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200801-200806	1387.0	1664.4	665.76	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200707-200712	1387.0	1664.4	665.76	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200701-200706	1206.0	1447.2	578.88	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200607-200612	1206.0	1447.2	578.88	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200601-200606	1067.0	1280.4	512.16	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200507-200512	1067.0	1280.4	512.16	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200501-200506	970.0	754.68	465.6	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200407-200412	970.0	754.68	465.6	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200401-200406	897.0	732.96	430.56	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200307-200312	897.0	732.96	430.56	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200301-200306	830.0	738.32	365.2	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200207-200212	830.0	754.92	348.6	江西省龙式建筑开发有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056290374	企业职工基本养老保险	200201-200206	707.0	628.02	275.73	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200107-200112	707.0	628.02	254.52	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200101-200106	593.0	670.02	195.69	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200007-200012	593.0	782.76	177.9	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	200001-200006	423.0	558.36	118.44	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	199901-199912	423.0	1116.72	152.28	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	199804-199812	423.0	875.61	114.21	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	199801-199803	353.0	243.57	31.77	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	199704-199712	353.0	730.71	95.31	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	199701-199703	333.0	229.77	29.97	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	199604-199612	333.0	689.31	89.91	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	199601-199603	295.0	203.55	26.55	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	199511-199512	295.0	135.7	17.7	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	企业职工基本养老保险	199510-199510	119.97	27.59	3.6	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	202501-202511	3915.0	215.38	215.38	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	失业保险	202201-202212	3528.0	211.68	211.68	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	失业保险	202001-202012	2842.0	135.02	170.52	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	失业保险	201905-201912	2842.0	113.68	113.68	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	失业保险	201901-201912	6003.0	360.24	360.24	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	失业保险	201801-201812	5558.0	333.48	333.48	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	201704-201712	2807.0	126.36	126.36	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	失业保险	201701-201712	5053.0	303.24	303.24	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	201605-201605	8653.0	22.77	22.77	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	201601-201612	4552.0	432.52	250.44	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	201503-201505	7829.0	184.56	61.53	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	201501-201512	4101.0	594.68	225.59	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	201401-201412	3728.0	894.72	447.36	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	201301-201312	3344.0	802.56	401.28	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	201201-201212	3040.0	729.6	364.8	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	失业保险	201101-201112	2556.0	613.44	306.72	江西省龙式建筑开发有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056290374	失业保险	201001-201012	2237.0	536.88	268.44	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	202501-202511	3915.0	117.75	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	202401-202412	3839.0	122.08	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	202301-202312	3659.0	43.92	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	202201-202212	3528.0	61.35	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	202101-202112	3176.0	60.96	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	202002-202007	0.0	15.9	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	202001-202012	2842.0	27.3	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	201905-201912	2842.0	36.4	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	201901-201912	6003.0	216.12	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	201901-201904	3429.0	15.78	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	201801-201812	3501.0	56.0	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	201801-201812	5558.0	266.76	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	201704-201712	3155.0	56.79	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	工伤保险	201701-201712	5053.0	363.84	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	201701-201702	2867.0	22.94	0.0	江西商博置业有限公司
800056290374	工伤保险	201604-201604	8653.0	27.32	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	201601-201612	4552.0	355.09	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	201501-201512	4101.0	492.12	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	201401-201412	3728.0	447.36	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	201301-201312	3344.0	401.28	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	201201-201212	3040.0	364.8	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	201101-201112	2556.0	306.72	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	工伤保险	201001-201012	2237.0	268.44	0.0	江西省龙式建筑开发有限公司
800056290374	补充工伤保险(部分省份使用)	202510-202511	3915.0	9.4	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	补充工伤保险(部分省份使用)	202501-202509	3839.0	41.49	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056290374	补充工伤保险(部分省份使用)	202403-202412	3839.0	46.1	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
机关事业单位工作人员养老保险缴费总月数			企业职工基本养老保险缴费总月数			

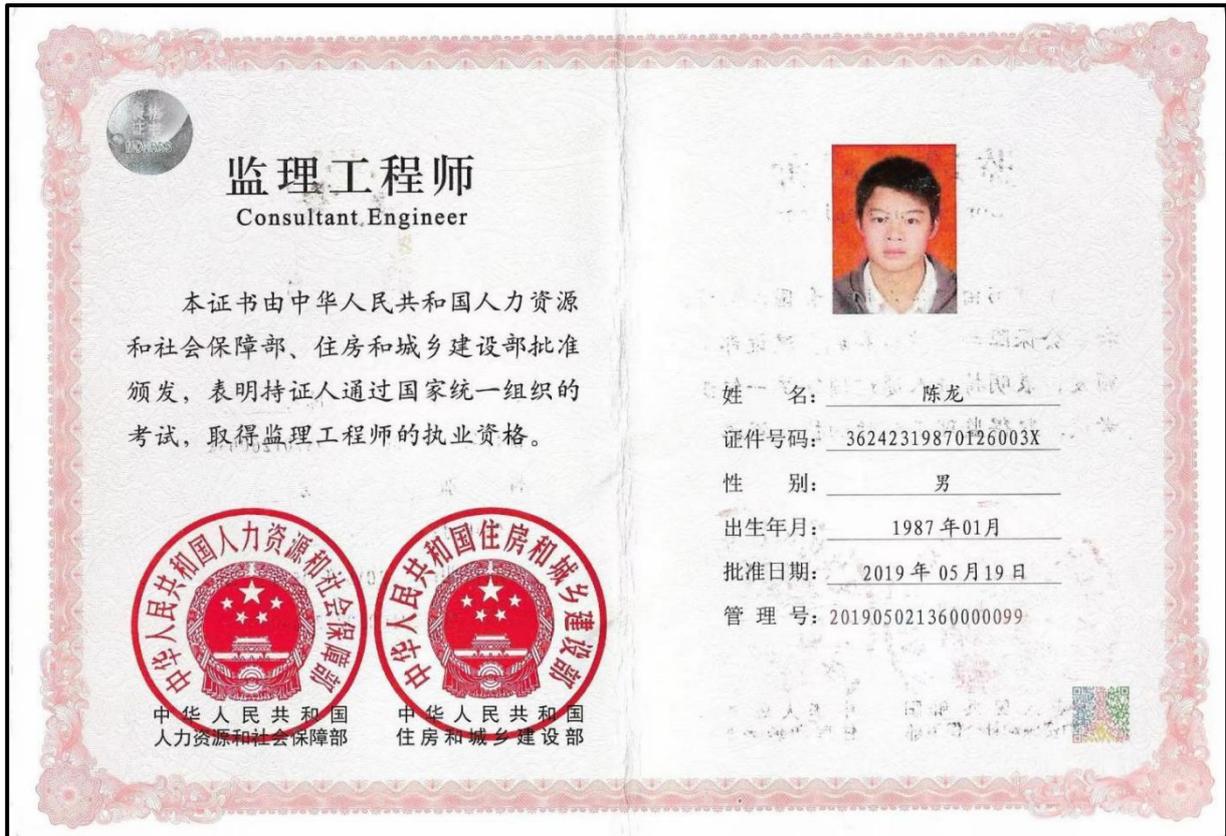
备注:

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释, 如有疑问, 请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的, 以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息, 由个人妥善保管, 因保管不当等原因造成信息泄露等后果, 由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源: 政务服务网 Web 端。

打印时间 2025年12月12日

5.3 项目综合管理工程师—陈龙 证明材料

5.3.1 监理职业资格证



5.3.2 监理注册执业证

使用有效期: 2025年10月13日
- 2026年04月11日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈龙

性 别 : 男

出生日期 : 1987年01月26日

注册编号 : 36008169

注册执业单位 : 中昌新智国际工程咨询有限公司

注册有效期 : 2028年05月22日

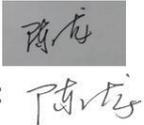
注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程





中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461



个人签名 : 

签名日期 : 2025.12.12

发证日期 : 2025年03月28日

5.3.3 职称证

**江西省高级专业技术资格
证 书**

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：陈龙

性 别：男

出生年月：1987年01月26日

身份证号：36242319870126003X

工作单位：江西中昌工程咨询监理有限公司

资格名称：高级工程师

专业名称：市政道路（桥梁）

取得资格时间：2022年12月31日

批复文号：赣人社字（2023）122号

管 理 号：36202212051990



唯一在线验证网址：
<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2023年02月27日

5.3.4 毕业证



5.3.5 社保证明



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	陈龙	性别	男	社会保障号码	36242319870126003X	是否参保
参保缴费情况 (在职人员显示)						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地			
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司	南昌市市本级			
补充工伤保险 (部分省份使用)	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司	南昌市市本级			
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司	南昌市市本级			
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司	南昌市市本级			
工伤保险	暂停缴费 (中断)	江西省永捷水利工程有限公司	南昌市市本级			
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额 (元)	当年记账本金 (元)	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额 (元)	
企业职工基本养老保险	50675.81	3445.2	0.0	0.0	54121.01	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800058265208						
养老金领取情况 (退休人员显示)						
个人社保编号	800058265208	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平 (元)
工伤保险支付情况 (工伤职工显示)						
个人社保编号	800058265208	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额 (元)		工伤医疗费 (元)		康复费 (元)		辅助器具配置费 (元)
住院伙食费 (元)		统筹区外就医交通费 (元)		一次性伤残补助金 (元)		伤残津贴 (元)
生活护理费 (元)		养老金工伤补差 (元)		一次性工伤医疗补助金 (元)		一次性工亡补助金 (元)
丧葬补助金 (元)		供养亲属抚恤金 (元)				
失业保险支付情况 (失业职工显示)						
个人社保编号	800058265208	当月失业保险金待遇 (元)		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额 (元)		当月代缴医疗保险费金额 (元)		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额 (元)
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细 (在职人员显示)						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费 (元)	个人缴费 (元)	缴费单位
800058265208	企业职工基本养老保险	202501-202511	3915.0	6890.4	3445.2	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	202203-202212	3528.0	5644.8	2822.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	202201-202202	3176.0	1016.32	508.16	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	江西省永捷水利工程有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058265208	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	491.52	2949.12	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	201705-201712	2807.0	4266.64	1796.48	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	201601-201612	2547.0	5909.04	2445.12	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	201501-201512	2530.0	6072.0	2428.8	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	201401-201412	2321.0	5570.4	2228.16	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	201301-201312	1962.0	0.0	4708.8	南昌市人民政府灵活就业人员管理虚拟单位
800058265208	企业职工基本养老保险	201209-201212	2000.0	0.0	1600.0	南昌市人民政府灵活就业人员管理虚拟单位
800058265208	失业保险	202501-202511	3915.0	215.38	215.38	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	202203-202212	3528.0	176.4	176.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	202201-202202	3176.0	31.76	31.76	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	失业保险	202001-202012	3072.0	15.36	184.32	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	失业保险	201809-201812	3072.0	61.44	61.44	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	失业保险	201801-201810	2807.0	140.4	140.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	201606-201612	2547.0	89.18	89.18	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	201605-201605	5077.0	12.74	12.74	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	201601-201604	2547.0	152.84	50.96	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	201503-201505	4851.0	113.88	37.98	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	201501-201512	2530.0	366.9	139.2	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	201401-201412	2321.0	557.04	278.52	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	202501-202511	3915.0	117.75	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	202401-202412	3839.0	122.08	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	202301-202312	3659.0	43.92	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	202203-202212	3528.0	50.07	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	202201-202202	3176.0	15.88	0.0	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	工伤保险	202101-202112	3176.0	71.46	0.0	江西省永捷水利工程有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058265208	工伤保险	202001-202012	3072.0	7.68	0.0	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	工伤保险	201905-201912	3072.0	61.44	0.0	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	工伤保险	201901-201904	3429.0	60.02	0.0	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	工伤保险	201809-201812	3501.0	70.04	0.0	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	工伤保险	201801-201810	3155.0	44.2	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	201701-201712	3155.0	75.72	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	201605-201612	2867.0	45.84	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	201604-201604	5397.0	5.73	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	201601-201603	2867.0	34.41	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	201510-201511	5060.0	20.24	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	201501-201512	2530.0	146.74	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	201401-201412	2321.0	167.16	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	补充工伤保险(部分省份使用)	202510-202511	3915.0	9.4	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	补充工伤保险(部分省份使用)	202501-202509	3839.0	41.49	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	补充工伤保险(部分省份使用)	202403-202412	3839.0	46.1	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
机关事业单位工作人员养老保险缴费总月数						企业职工基本养老保险缴费总月数
<p>备注:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释, 如有疑问, 请到参保地经办机构核实。 2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的, 以变更后的情况为准。 3. 本权益记录单涉及参保人个人信息, 由个人妥善保管; 因保管不当等原因造成信息泄露等后果, 由个人承担。 4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。 5. 本权益记录单来源: 政务服务网 Web 端。 						

打印时间 2025年12月10日

5.4 项目管理资料员—肖翔 证明材料

5.4.1 监理员证



5.5 项目总监—吴江 证明材料

5.5.1 监理执业资格证



5.5.2 监理注册执业电子注册证

		使用有效期: 2025年08月06日 - 2026年02月02日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 吴江		
性 别 : 男		
出生日期 : 1978年02月21日		
注册编号 : 36002761		
注册执业单位 : 中昌新智国际工程咨询有限公司		
注册有效期 : 2027年01月27日		
注册专业 : 市政公用工程 房屋建筑工程		
		
	个人签名 : 吴江	发证日期 : 2023年11月16日
签名日期 : 2025.8.6		

5.5.3 职称证（高级工程师）

江西省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：吴江

性别：男

出生年月：1978年02月21日

身份证号：360101197802217013

工作单位：江西中昌工程咨询监理有限公司



资格名称：高级工程师

专业名称：市政工程

取得资格时间：2020年12月20日

批复文号：赣人社字〔2021〕82号

管理号：36202012003419



唯一在线验证网址：

<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2021年02月23日



5.5.4 身份证



5.6 土建监理工程师—冉令 证明材料

5.6.1 广东省专业监理工程师



5.6.2 职称证书



5.6.3 毕业证书

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 冉令 性别男 ， 1986 年 1 月 日生，于 2008
年 3 月至 2010 年 1 月在本校 网络教育 土木工程(工民建方向) 专业
专科起点2年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  西南交通大学 校(院)长: 

证书编号: 106137201005000295 2010 年 1 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

5.7 给排水监理工程师—魏锦轩 证明材料

5.7.1 监理职业资格证

 监理工程师 Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。	姓 名： <u>魏锦轩</u>
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	证件号码： <u>360111199008020995</u>
 中华人民共和国住房和城乡建设部	性 别： <u>男</u>
	出生年月： <u>1990年08月</u>
	专 业： <u>土木工程</u>
	批准日期： <u>2025年05月18日</u>
	管 理 号： <u>02120250536000000259</u>
	

5.7.2 监理注册执业证

有效期至: 2028年09月22日
发证日期: 2025年09月23日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 魏锦轩

性 别 : 男

出生日期 : 1990年08月02日

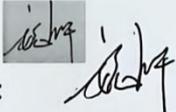
注册编号 : 36012835

注册执业单位 : 中昌新智国际工程咨询有限公司

注册有效期 : 2028年09月22日

注册专业 : 市政公用工程
公路工程



个人签名 : 

签名日期 : 2025.10.1



发证日期 : 2025年09月23日





5.7.4 毕业证



5.8 强电监理工程师—龚建华 证明材料

5.8.1 监理职业资格证



5.8.2 监理注册执业证

使用有效期 2025年07月13日
2026年01月09日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 龚建华

性 别 : 男

出生日期 : 1975年03月17日

注册编号 : 36010974

注册执业单位 : 中昌新智国际工程咨询有限公司

注册有效期 : 2027年02月26日

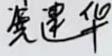
注册专业 : 市政公用工程
机电安装工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



龚建华

个人签名 : 

签名日期 : 2025.7.13

发证日期 : 2024年02月27日

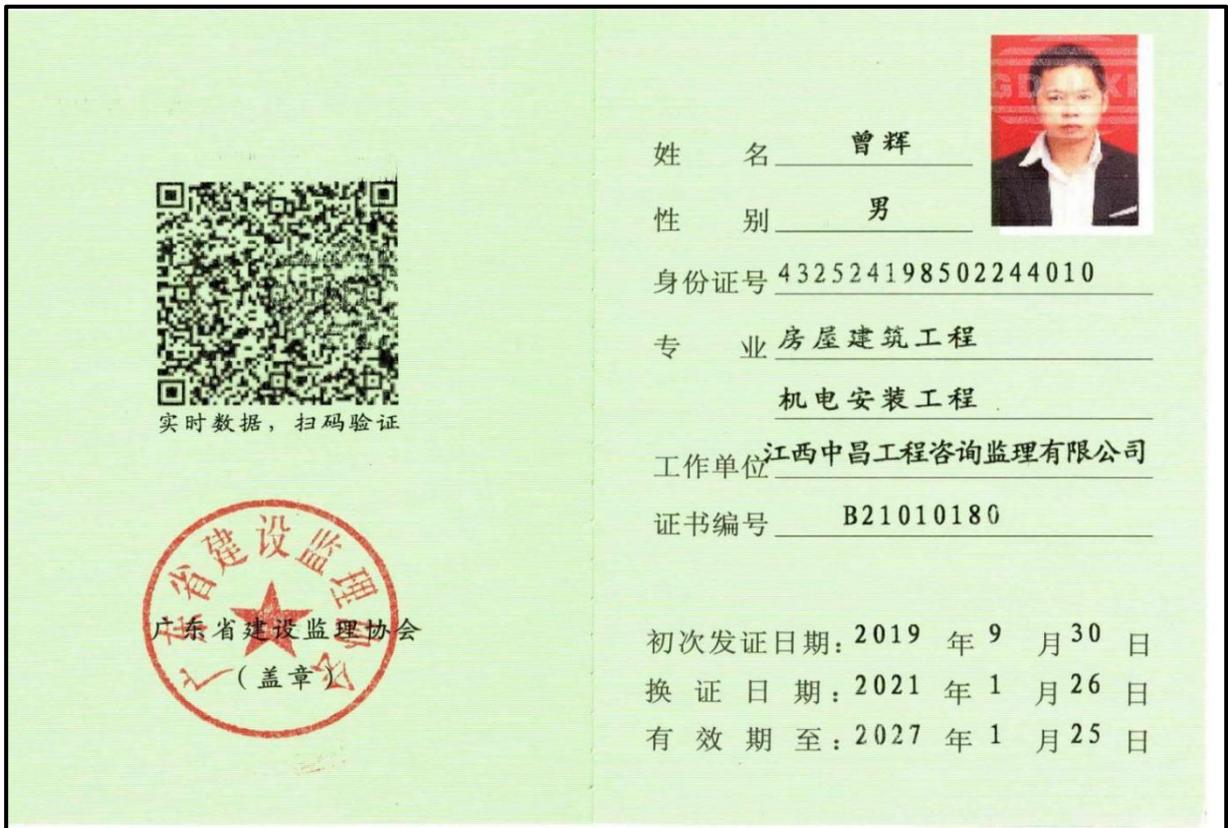
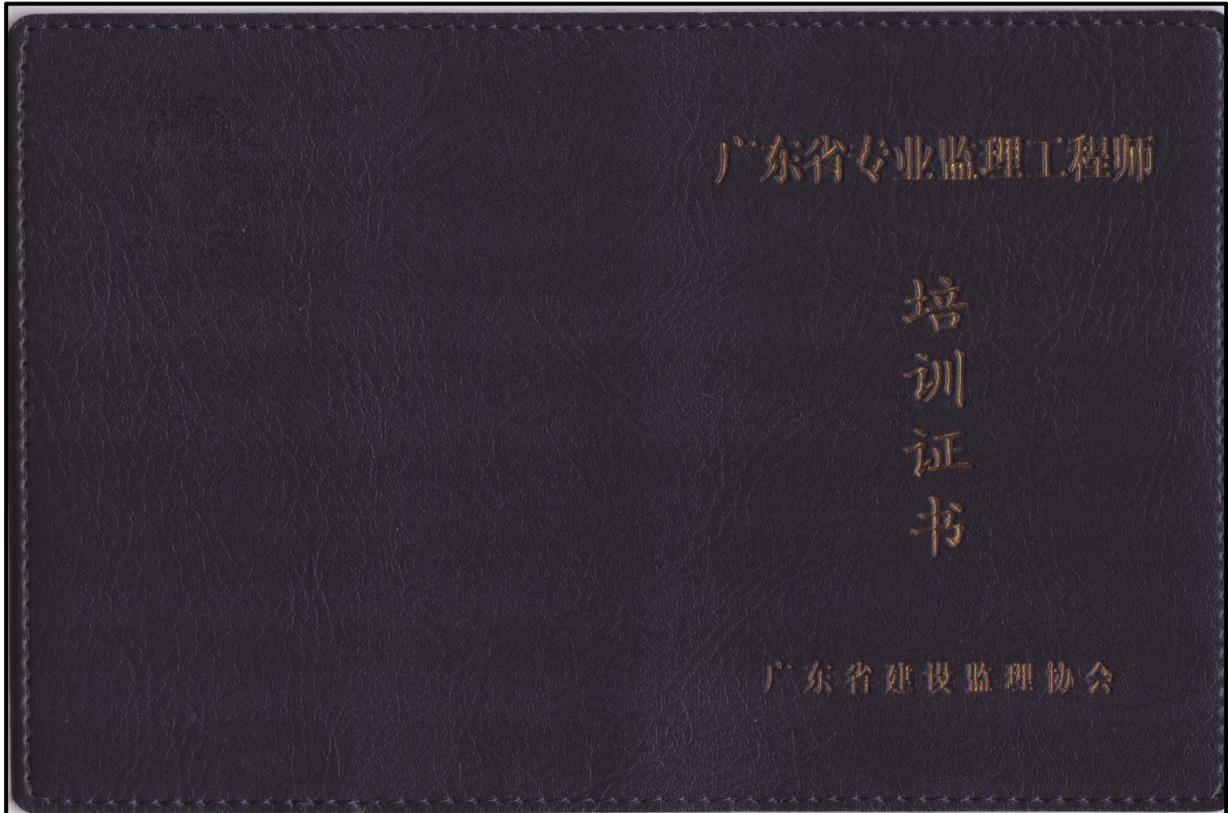


5.8.4 毕业证



5.9 弱电监理工程师—曾辉 证明材料

5.9.1 广东省专业监理工程师



5.9.2 职称证

	姓名: <u>曾辉</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>432524198502244010</u>
	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月28日</u>
	证书编号: <u>B08193010100007115</u>
	查询网址: <u>http://www.hnjsrsw.com/zcquery/</u>
	

5.10 安全监理工程师一周冲 证明材料

5.10.1 监理职业资格证



5.10.2 监理注册执业证

使用有效期: 2025年07月12日
- 2026年01月08日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 周冲

性 别 : 男

出生日期 : 1985年06月19日

注册编号 : 36007980

注册执业单位 : 中昌新智国际工程咨询有限公司

注册有效期 : 2028年03月07日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800461



个人签名 :  周冲

签名日期 : 2025.7.12

发证日期 : 2025年01月03日

5.10.3 职称证



5.10.4 毕业证



5.11 安全员—贾东成 证明材料

5.11.1 广东省安全监理员



5.11.2 职称证

 贾东成 (5772)	姓名: <u>贾东成</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>341226198412106152</u>
证书编号: B08233010100005772	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
查询网址: http://www.hnjsrsw.com/zcquery/	授予时间: <u>2023年11月20日</u>
	

5.11.3 毕业证



5.12 监理员—吴虎钰 证明材料

5.12.1 广东省监理工程师证



 <p>实时数据，扫码验证</p>  <p>广东省建设监理协会 (盖章)</p>	 <p>姓 名 <u>吴虎钰</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>362204198811015318</u></p> <p>专 业 <u>市政公用工程</u></p> <p>工作单位 <u>江西中昌工程咨询监理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>B21080956</u></p> <p>初次发证日期：2018 年 4 月 30 日</p> <p>换 证 日 期：2021 年 8 月 23 日</p> <p>有 效 期 至：2027 年 8 月 22 日</p>
--	---

5.12.2 职称证

F711



姓名: 吴虎钰

性别: 男

身份证号: 362204198811015318

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100002530

查询网址: <http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



5.12.3 毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 吴虎钰 性别男 ,一九八八年十一月一 日生,于二〇一三年三月至二〇一六年一月在本校 土木工程 专业 函授 学习,修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

批准文号: (87)教高二字001号
证书编号: 104065201605000282

二〇一六年 一 月 十 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

5.13 监理员—李羽重 证明材料

5.13.1 深圳市监理员证

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 李羽重 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 36012120010820145X </u>	
学 历： <u> 大专 </u>	
所学专业： <u> 建筑工程技术 </u>	
技术职称： <u> 无 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	
核发日期： <u> 2022 </u> 年 <u> 11 </u> 月 <u> 16 </u> 日	
核发编号： <u> C20221012 </u>	从业单位： <u> 江西中昌工程咨询监理有限公司华南分公司 </u>

5.13.2 毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 <u>李羽重</u> 性别 <u>男</u> ，二〇〇一年八月二十日生，于二〇一九年九月至二〇二一年七月在本校 <u>建筑工程技术</u> 专业 <u>二</u> 年制 <u>专</u> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： <u> 江西建设职业技术学院 </u>	校（院）长： <u> 朱 紫 </u>	
证书编号： <u> 134271202106003207 </u>	二〇二一年七月一日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</small>		

5.14 造价合约管理负责人—姚海波 证明材料

5.14.1 一级造价工程师职业资格证



5.14.2 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年11月14日
- 2025年12月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 姚海波

性 别: 男

出 生 日 期: 1974年09月23日

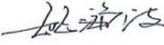
专 业: 土木建筑工程

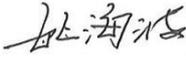
证 书 编 号: 建[造]111033600003218

有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 中昌新智国际工程咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 
2025.11.14



发证日期: 2025年12月06日

5.14.3 职称证

	姓名: 姚海波
	Full Name
身份证号: 360102197409233830	
ID Number	
资格名称: 高级工程师	
Qualification	
专业名称: 道桥	
Profession	
批准日期: 2009年11月26日	
Approval Date	
批复文件: 洪人字[2009]288号	
Approval Document	
工作单位: 江西中昌工程咨询监理有限公司	
Work Unit	
管理号: 3600109200673	
File No.	
签发单位盖章:	
Issued by	
签发日期: 2010年5月1日	
Issued on	

5.14.4 毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 姚海波 性别 男, 一九七四年九月二十三日生, 于二〇〇一年九月至二〇〇四年六月在本校 土木工程 专业函授 学习, 修完 本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 

学校(院): 长沙理工大学

批准文号: 教育部(88)教高字191号

证书编号: 105365200405000828

二〇〇四年六月二十日

Nº 02003935

中华人民共和国教育部监制

六、服务响应承诺书

六、服务响应承诺书

深圳市龙华区城市管理和综合执法局：

我单位参加招标编号为 2403-440309-04-01-532659003001 的 数学公园与艺术公园工程全过程工程咨询 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

一、项目管理

- 1、质量控制承诺：我们将高度重视工程的质量问题，工程质量必须符合国家验收合格标准。
- 2、投资控制承诺：我们将用批准的投资估算严格控制初步设计概算、用批复概算严格控制项目实施阶段的工程造价(包括施工图设计阶段、施工阶段等)，项目实际结算总造价应控制在批复概算内。
- 3、进度控制承诺：我们将严格遵循并确保本工程建设进度完全符合深圳市及龙华区政府的相关进度要求。
- 4、安全管理承诺：牢固树立安全发展理念，将安全管理深度融入咨询服务全过程，协助业主建立健全安全管理体系，严格审查方案、监督执行，努力实现“零伤亡、零事故”的安全生产目标。
- 5、廉洁承诺：严格遵守国家法律法规及廉政建设各项规定，确保所有咨询服务活动合法、合规、透明。坚守职业道德，杜绝任何形式的商业贿赂和不正当竞争。
- 6、项目管理承诺：我们将为本项目配备经验丰富、专业齐全、高度负责的全过程工程咨询项目经理及核心团队，投入充足的人力、物力及时间资源，满足项目各阶段需求，并根据项目进展动态优化资源配置。建立多层次、多渠道、高效率的沟通协调机制（定期例会、专题协调会、即时通讯、报告制度等）及项目全过程风险识别、评估、预警和应对机制。

二、工程监理

- 1、诚实守信：我们将始终遵守职业操守和道德规范，保持诚信守信的态度。在工作中，我们将坚持客观公正，不偏不倚，不隐瞒事实，不随意歪曲事实，不进行虚报、误导等行为。
- 2、专业服务：我们将根据广东省建设厅粤（建管2002）97号文件中关于项目监理人员最低配备数量要求配备本项目人员，并以专业知识和丰富经验为基础，为您提供专业的监理服务。我们将全面掌握工程的相关信息，严格把控工程质量，监督施工过程中的关键节点，确保工程按要求进行。同时，我们将积极提供专业意见和建议，协助您解决工程中遇到的问题；
- 3、安全监控：我们将高度重视工程的安全问题，严格按照相关法律法规和标准执行，确保施工过程中的安全性。我们将积极监测工程进展，发现并及时解决施工过程中的安全隐患，确保工程的安全性和稳定性；

4、高效执行：我们将按照约定时间节点进行工作，并努力提前完成工作任务我们将合理分配资源，高效执行监理工作，确保工程按时交付。同时，我们将密切关注工程的进展情况，及时发现并解决工程中的问题，避免工期延误。

三、造价咨询

1、质量响应承诺：我公司严格遵守国家现行相关法律、法规规章、规范性文件及行业规定要求和相应的标准、规范、技术文件要求，造价咨询工作质量符合国家及行业现行相关标准和规范规定，确保造价成果资料完整、真实、准确、清晰有据，确保工程造价咨询成果不出现重大偏差，工程造价咨询成果能满足施工要求并能通过委托人评审。

2、服务质量承诺：根据项目特点和具体情况委派具有较强业务能力、丰富实践经验、熟悉国家及地方的法律法规和相关政策、具有较高的综合素质和组织能力的造价工程师担任项目负责人，全面负责项目造价咨询服务，并配备与项目行业相适应的具有专业胜任能力的工程造价人员组成工作小组；必要时聘请有关专家参与具体工作，从人员组成上保证工作的顺利进行；

3、高效执行：我们将按照约定时间节点进行工作，并努力提前完成工作任务我们将合理分配资源，高效执行造价咨询工作，确保成果资料按时交付。

四、其他响应承诺：项目服务响应时间在3小时之内。



承诺人：（公章）

法定代表人（签字或盖章）：



传真：0791-88536006 250215406

承诺日期：2025年12月15日

七、企业性质承诺书

七、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

我单位参加数学公园与艺术公园工程全过程工程咨询的招投标活动，
我方郑重作以下承诺：

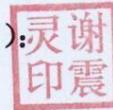
我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！



承诺人（盖章）：

法定代表人（签名）：



日期：2025 年 12 月 15 日

注：若为联合体投标，仅由联合体牵头单位提供。