

标段编号: 2202-440307-04-01-737959042001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药特色产业园10-03、10-04、10-05地块）分户改造工程（二次）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市禾图建设有限公司

日期: 2025年12月19日

# 目录

<b>1、企业同类工程业绩</b>	<b>1</b>
变更通知书	2
新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程	6
新一代产业园园区食堂工程	14
北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目	27
沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程	32
龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程	42
<b>2、项目经理（建造师）同类工程业绩</b>	<b>55</b>
江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工生产项目	56
(乌鲁木齐)某单位院区综合整治(二次)	74
<b>3、项目经理（建造师）个人能力</b>	<b>87</b>
注册建造师证	88
安全生产考核合格证（B 证）证明	89
职称证	90
毕业证	91
身份证件	91
社保	92
<b>4、项目技术负责人）个人能力</b>	<b>93</b>
注册建造师证	94
安全生产考核合格证（B 证）证明	95
职称证	96
毕业证	97
身份证件	97
社保	98
<b>5、履约评价</b>	<b>99</b>
优秀-深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工	100
优秀-龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目 工程总承包（EPC）	102
优秀-新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程	103
良好-新一代产业园园区食堂工程	104
良好-龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程	105
<b>6、获奖情况</b>	<b>106</b>
2025 年度上半年深圳市优质结构工程奖	107
2024 年度福田区“宁静工地”	107
2021 年度深圳市优质工程奖	108
<b>7、财务报告</b>	<b>109</b>
2022 年审计报告	110
2023 年审计报告	133
2024 年审计报告	155
<b>8、其他</b>	<b>184</b>
投标人资信要求汇总一览表	184

投标人控股及管理关系情况申报表.....	189
承诺函.....	195
拟投入项目团队各岗位专业人员情况汇总表.....	196
企业简介.....	258
纳税状况.....	260
企业 ISO 认证证书.....	276
投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况.....	283
企业知识产权证书.....	288
企业诚信状况.....	293

## 1、企业同类工程业绩

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码
投标人业绩情况（招标文件要求：提供近五年投标人认为最具代表性的已完工的装修工程业绩（不超过 5 项））	<p>1、新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程 工程（合同金额：2277.12 万元，竣工时间：2022 年 08 月 05 日）； 2、新一代产业园园区食堂工程 工程（合同金额：1588.36 万元，竣工时间：2021 年 09 月 13 日）； 3、北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目工程（合同金额：1044.41 万元，竣工时间：2021 年 11 月 15 日）； 4、沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程工程（合同金额：847.20 万元，竣工时间：2024 年 12 月 18 日）； 5、龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程 工程（合同金额：587.76 万元，竣工时间：2022 年 10 月 17 日）； ..... (注：填写业绩的格式为：XXX 工程（合同金额：XXX.XX 万元，竣工时间：XX 年 XX 月 XX 日)</p>	1-54 页

# 变更通知书

2024/9/19 13:03

登记通知书

## 登记通知书

业务流程号:22410425244

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建河图建设有限公司

变更后名称:深圳市禾图建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22410425244>

1/1

## 变更（备案）通知书

22105901733

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇二一年五月十九日对你企业申请的（一般经营项目、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 赵奇锋（总经理）

备案后总经理： 王凡（总经理）

备案前董事成员： 赵奇锋（执行董事）

备案后董事成员： 王凡（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：李超 电话： 邮箱：33402195@qq.com

备案后指定联系人： 姓名：王凡 电话：075588257860 邮箱：

章程备案

建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

**变更后一般经营项目:** 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)  
(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

**变更前法定代表人信息:** 赵奇锋

**变更后法定代表人信息:** 王凡

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；  
对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

### 章程备案

**变更前名称：** 深圳市新艺建设工程有限公司

**变更后名称：** 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

## 中标通知书



## 中标通知书

中建河图建设有限公司

施工 2021-024

根据新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程招标文件和你单位于2021年04月20日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人，请收到中标通知书后，按照招标文件规定的时间与招标人签定合同，中标条件如下：

标段编号	E6501003911000692001001
标段名称	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程
中标人	中建河图建设有限公司
中标价	大写：贰仟贰佰柒拾柒万壹仟贰佰零叁元捌角陆分 小写：22771203.86(元)
备注	工程量：装修面积12707平方米；装修层数：9层；绿色星级目标：无；结构类型：其他；基础类型：其他；减震隔震：无；抗震设防级别：标准设防类；抗震设防烈度：不设防。 项目负责人：黎科 计划工期：2021年04月27日—2021年08月14日 总工期：110天 质量标准：合格 代理机构：新疆承泰建业工程管理咨询有限公司 代理机构联系人：李俊仁 代理机构联系电话：15899203773 中标范围：新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程全套施工图纸范围所有施工的工作内容（包括招标文件、答疑补充文件、工程清单的内容）



法定代表人：(盖章)



2021年04月26日

## 施工合同

新疆维吾尔自治区新华书店  
书城综合楼室内装饰工程

合  
同  
协  
议  
书

新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

# 合同协议书

发包人（全称）：新疆新华书店发行有限责任公司

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程。
2. 工程地点：乌鲁木齐市经济技术开发区高铁新区澎湖路 996 号。
3. 工程立项批准文号：1609110881097。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：装修面积 12707 平方米；装修层数：9 层；绿色星级目标：无；结构类型：其他；
6. 基础类型：其他；减震隔震：无；抗震设防类别：标准设防类；抗震设防烈度：不设防。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
7. 工程承包范围：新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程全套施工图纸范围内所有工作内容（包含招标文件、工程量清单、招标控制价、答疑补充文件）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 06 月 15 日。

计划竣工日期：2021 年 10 月 05 日。

工期总日历天数：119 天。 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟贰佰柒拾柒万壹仟贰佰零叁元捌角陆分（¥22771203.86 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 壹拾柒万贰仟零壹拾玖元陆角捌分 (¥172019.68元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 贰佰万元整(¥2000000元)；

2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：蔡科

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2014年5月23日签订。

#### 十、签订地点

本合同在乌鲁木齐市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：6501020271651

地址：新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市新市区北京南路10号

邮政编码：830013

法定代表人：王凡

委托代理人：王凡

电话：13609911651

传真：0991-26221165

电子信箱：13609911651@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司乌鲁木齐新市区支行

账号：65001620000000000000

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：6501020271651

地址：新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市新市区北京南路10号

邮政编码：830013

法定代表人：王凡

委托代理人：王凡

电话：13609911651

传真：0991-26221165

电子信箱：13609911651@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司乌鲁木齐新市区支行

账号：65001620000000000000

## 竣工验收报告

表E0201 建设单位工程竣工验收报告

新疆维吾尔自治区  
房屋建筑工程和市政基础设施工程

## 竣工验收报告

新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程  
工 程 名 称: \_\_\_\_\_

新疆新华书店发行有限责任公司  
建 设 单 位: \_\_\_\_\_ (盖公章)

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

工程名称	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程						
工程地址	乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）高铁片区澎湖路986号						
工程用途	公共建筑						
建筑面积	12707 m <sup>2</sup>	结构类型	框筒结构	基础类型	独立柱基及筏板基础		
层数	地上 三 层		建筑高度	93.9 m			
里程	/		长度	/ km			
报建日期	2021 年 7 月 23 日	开工日期	2021 年 7 月 28 日				
建设投资	22771203.86 元						
勘察单位	/		资质等级	/			
设计单位	新疆建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级			
施工单位	中建河图建设有限公司		资质等级	壹级			
监理单位	新疆昆仑工程咨询管理集团有限公司		资质等级	综合资质			
施工图审查机构	新疆新城建设工程设计审查有限公司 650106201705270101-DW003(ST)						
检测机构	乌鲁木齐市西北方圆建筑工程材料检测有限公司		资质等级	91650104572510487C			
质量监督机构	乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）建设工程质量安全监督站		注册监督编号	ZJ65010620207140101			
工程概况	本项目主要对新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内进行装修，共三层，装修面积 12707 平方米；装修层数：3 层；绿色星级目标：无；结构类型：其他；基础类型：其他；减震隔震：无；抗震设防级别：标准设防类；抗震设防烈度：不设防。						
竣工验收程序	建设单位组织、设计、施工和监理单位指派了本工程相适应的专业技术人员参加，并于 2022年8月5日以书面通知本工程质量监督站						
竣工验收内容	建筑装饰装修、建筑电气工程						

竣工验收组织形式	<input type="checkbox"/> 建设单位组织中，参建（ <input type="checkbox"/> 勘察、 <input type="checkbox"/> 设计、 <input type="checkbox"/> 施工、 <input type="checkbox"/> 监理）各单位（ <input type="checkbox"/> 项目负责人、 <input type="checkbox"/> 总工程师、 <input type="checkbox"/> 技术负责人、 <input type="checkbox"/> 质量负责人、 <input type="checkbox"/> 专业负责人 等）。				
竣工验收标准执行情况	严格执行基本建设程序，先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为				
对工程参建各方（勘察、设计、施工、监理）评价意见	设计方面：设计图纸体现了建设方面的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸。满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题。设计单位参加了基础结构和主体结构工程的验收，实现了合同约定。 施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。 监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好的控制了工程质量、投资、进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定				
基本建设程序执行情况	工程发包：设计施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况。工程招投标：依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招投标。 由乌鲁木齐市经济技术开发区（头屯河区）建设工程质量安全实施质量监督。按照合同约定，采购建筑材料，建筑构配件和设备质量：按照合同约定，本工程无合同约定以外的材料采购。				
工程竣工验收意见	工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合现行规范标准。 施工、设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程施工管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1. 单位工程所含分部工程的质量均验收合格。 2. 质量控制资料完整。 3. 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。 4. 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5. 观感质量验收符合要求。 单位工程质量验收合格				
竣工验收结论	<input checked="" type="checkbox"/> 合格，工程质量符合国家质量标准，同意使用。 <input type="checkbox"/> 不合格，原因： <div style="text-align: right; margin-right: 10px;">         注册号：6500182-009          有效期：至2023年12月       </div>				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(盖章) 项目负责人：  胡波 2022.8.5	(盖章) 总监理工程师：  2022.8.5	(盖章) 项目负责人： 王利军 一级建造师执业印章 粤144161635416(00) 2022.8.5	(盖章) 项目负责人： 罗璇 2022.8.5	(盖章) 项目负责人： 2022.8.5	

注：可按A3制表

# 新一代产业园园区食堂工程

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 44030420130051007001



标段名称: 新一代产业园园区食堂工程

建设单位: 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建河图建设有限公司

中标价: 下浮11.3%, 投标报价为1588.35977万元

中标工期: 60日历天

项目经理(总监): 蔡科

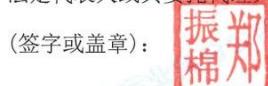
本工程于 2021-04-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设  
工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-26



查验码: 5749701926251653

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新一代产业园园区食堂工程

工程地点: 深圳市福田区上梅林新一代产业园

发包人: 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

承包人: 中建河图建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 新一代产业园园区食堂工程

工程地点: 深圳市福田区上梅林新一代产业园

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于福田区上梅林新一代产业园，拟建设内容为新一代产业园园区食堂装修工程，装修面积约 8000 平方米。总投资约 2000 万元，招标部分暂定估价 1790.71 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于装饰装修工程、给排水工程、电气工程等。具体以经招标人确定的工程量清单及施工图纸为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:      平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ).
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 4 月 11 日; (以开工令为准)

计划竣工日期: 2021 年 6 月 10 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 60 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟伍佰捌拾捌万叁仟伍佰玖拾柒元柒角整 (¥15883597.70 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)       /       (¥      /      元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥      /      元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥      /      元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)       /       (¥      /      元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;  
(10)图纸和技术规格书;  
(11)已标价工程量清单;  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年5月26日；

订立地点：福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。



组织机构代码: 91440300618833143T

地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区  
科技南路2号豪威科技大厦1501

邮政编码: 518063

法定代表人: 罗亮

委托代理人: 陈日飙

电话: 0755-83793636

传真: 0755-83793636

电子信箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行:

中国建设银行深圳市分行上步支行

账号: 44201508000052516032



王凡  
4403041917263

组织机构代码: 91440300565723740M

地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交  
界东南皇都广场3号楼810-812

邮政编码: 518000

法定代表人: 王凡

委托代理人: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电话: 0755-83277553

传真: 0755-83277553

电子信箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行:

建设银行莲花山支行

账号: 4425 0067 0100 0000 0893

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914[0][0][1]

工程名称：新一代产业园园区食堂工程

验收日期：2021年9月13日

建设单位（盖章）：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司



\* G D - E 1 - 9 1 4 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	新一代产业园园区食堂工程					
工程地点	深圳市福田区中康路136号新一代产业园	建筑面积	7500m <sup>2</sup>	工程造价 158835 97.7元		
结构类型	/	层数	地上: 3 层 地下: 0 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	年 月 日	验收日期	2021 年 9 月 13 日			
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	深圳东海建设集团有限公司					
总包单位	中建河图建设有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司					
施工图 审查单位	/					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备 安装工程		
工程质量控制资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* G D - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
主体结构	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑装饰装修	合格	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
屋面	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑给水、排水及采暖	合格	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
通风与空调	合格	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑电气	合格	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
智能建筑	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑节能		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
电梯	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5  0  1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		香港华艺	代理		黄晓
2		中建河图	施工		董伟
3		东海建设	设计		王立
4		佳诺厨具			周明东
5	黎君	深圳市施友建设监理	总监		黎君
6	许小凡	深圳市施友建设监理有限公司	监理		许小凡
7	朱锐平	深圳市鸿源餐饮管理有限公司	经理		朱锐平
8		中建河图	项目经理		蔡科
9		东海建设	设计		梅立强
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

建设单位:  (公章)	代建单位:  HUA YI DESIGN CONSULTANTS (SHEN ZHEN) LTD. (公章) 单位(项目)负责人: 刘宏科 2021年9月13日	使用单位:  中建河图建设有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 王汉江 2021年9月13日
监理单位:  深圳市南友建设监理有限公司 (公章) 总监理工程师: 骆英华 2021年9月13日	设计单位:  中建河图建设有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 梅立英 2021年9月13日	施工单位:  中建河图建设有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 王汉江 2021年9月13日
深圳市建设局、深圳市档案局监制		深圳市文档服务中心印制

# 北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目

## 中标通知书

# 中 标 通 知 书

中建河图建设有限公司：

根据北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目招标文件和你单位作为联合体牵头人于  
2021 年 7 月 15 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为联合体牵头人组成的  
联合体为上述招标项目的中标单位，主要中标条件如下：

中标价	设计费：大写： <u>贰拾贰万伍仟捌佰陆拾元整</u> ，小写： <u>225860.00 元</u> 建筑工程费：大写： <u>壹仟零贰拾壹万捌仟贰佰捌拾元捌角陆分</u> ，小写： <u>10218220.86 元</u> 合计金额：大写： <u>壹仟零肆拾肆万肆仟零捌拾元捌角陆分</u> ，小写： <u>10444080.86 元</u>		
中 标 内 容	详见招标文件		
设计质量要求	满足国家及现行行业设计与施工验收规范、标准及质量检验评定标准要求和技术规范书的约定	施工质量标准	合格
总承包工期	<u>100</u> 日历天		
总承包项目负责人	陈登意	职业资格证书号	粤 144060805943
施工项目负责人	陈登意	职业资格证书号	粤 144060805943
设计项目负责人	杨加伍	职业资格证书号	21520145
联合体说明	中建河图建设有限公司、智诚建科设计有限公司组成联合体，中建河图建设有限公司为联合体牵头人。		

你单位收到中标通知书后，请在招标文件规定的时间内与招标人签订合同。

招 标 人：（盖章）

招 标 代理 机 构：（盖章）

法 定 代 表 人：（盖章）



法 定 代 表 人：（盖章）



日期：2021年7月16日

## 施工合同

GF-2017-0216

合同编号：SG-2021-07-258

# 建设项目工程总承包合同

北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目

(副本)

发包人: 乌鲁木齐经济技术开发区建发国有资本投资运营(集团)  
有限公司

承包人: 中建河图建设有限公司

设计人: 智诚建科设计有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：乌鲁木齐经济技术开发区建发国有资本投资运营（集团）有限公司

总承包人（全称）：中建河图建设有限公司 / 智诚建科设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目设计、采购、施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.1 工程名称：北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目

1.2. 工程地点：乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）北站西路 1669 号院落

1.3. 资金来源：企业自筹。

1.4. 工程内容：项目共计装修建筑面积为 8017.8 m<sup>2</sup> (其中 1 号楼 3753.21 m<sup>2</sup>、2 号楼 2305.32 m<sup>2</sup>、4 号楼 963.57 m<sup>2</sup>、6 号楼 995.7 m<sup>2</sup>)。建设内容:1#、2#楼为地上 5 层，地下局部 1 层建筑，主要功能为日常办公及备勤住宿，装修内容主要为原装修拆除、水电综合改造、弱电安装、消防改造、墙面粉刷、卫生间整体改造等。4#楼地上 3 层建筑，主要功能为日常办公及食堂，装修内容主要为原装饰面修复、墙面粉刷、水电综合改造、消防改造等。6#楼为地上 3 层建筑，主要功能为日常办公及备勤住宿，装修内容主要为原装饰面修复、墙面粉刷、消防改造等。

1) 设计：本工程施工图、深化设计、竣工图编制及与工程相关的工程测量和其他设计相关服务；

2) 设备（包括专用工具、试车备件、2 年内备品备件）和材料的采购、运输、卸车、二次倒运、接、保、检、安装、调试直至性能考核合格；

3) 装修、安装工程及试运行服务（包括对招标人操作人员的培训）；

4) 技术服务、技术指导、技术资料（包括设备运行维护手册、操作规程的编制和提供；

5) 在执行合同过程中发现有任何漏项和短缺，在工作清单、发货清单中并未列入且确实是承包商工作、供货范围中应该有的，并且是满足招标文件附件技术规范项目性能

<p>保证值要求所必须的全部的设备、材料、技术资料、专用工具、备品备件、技术服务、技术指导、运行及维护手册编制等；</p> <p>⑥ 完成安全、质量、档案等专项验收，项目竣工结算审计及整体竣工验收。</p> <p>2. 工程承包范围：1、本工程方案设计、深化设计、施工图设计、竣工图编制及与工程相关的工程测量和其他设计相关服务；2、本工程所有工程施工(包括招标文件、清单、设计图纸、招标文件补充文件、招标文件答疑及图纸答疑等所包含的全部工作内容)，为本工程所实施的一切辅助工程、设备采购、安装工作、调试等。</p> <p><b>二、合同工期</b></p> <p>1. 工期要求：<u>100天</u>。</p> <p>2. 设计完成日期：<u>合同签订后30日历日内</u>。</p> <p>3. 施工工期：<u>2021年7月17日至2021年10月26日</u>。</p> <p><b>三、工程质量标准</b></p> <p>工程设计质量标准：满足国家及现行行业设计与施工验收规范、标准及质量检验评定标准要求和技术规范书的约定。</p> <p>工程施工质量标准：<u>合格</u>；</p> <p>其他质量要求：符合国家现行行业规范标准，满足招标人要求。</p> <p><b>四、合同价格和付款货币</b></p> <p>1. 合同总价（暂定）为<u>¥10444080.86元</u>（大写：<u>壹仟零肆拾肆万肆仟零捌拾元捌角陆分</u>）；合同总价（暂定）=设计费+建筑工程费（含设备材料采购费），合同价格及进度支付依据专用条款内14.1条执行；</p> <p>1.1 设计费（固定价）为<u>¥225860.00元</u>（大写：<u>贰拾贰万伍仟捌佰陆拾元整</u>）；</p> <p>1.2 建筑安装工程费（暂定）为<u>¥10218220.86元</u>（大写：<u>壹仟零贰拾壹万捌仟零捌拾元捌角陆分</u>）；建筑安装工程费下浮率按2.5%执行，建筑安装工程费下浮率=(1-投标报价/招标限价)*100%；</p>	<p><b>五、定义与解释</b></p> <p>本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。</p> <p>六、本协议书与下列文件一起构成合同文件：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 中标通知书；</li> <li>(2) 投标文件；</li> <li>(3) 专用合同条款；</li> <li>(4) 通用合同条款；</li> <li>(5) 发包人要求；</li> <li>(6) 已审定的价格清单；</li> <li>(7) 其他合同文件；</li> </ul> <p>①补充协议及备忘录；      ②招标文件及其答疑函；      ③承包人法人授权书；</p> <p>上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。</p> <p>七、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。</p> <p>八、合同生效：本合同自双方签字、盖章后生效。</p>
---	---

第2页共138页

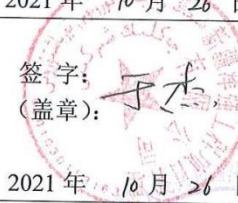
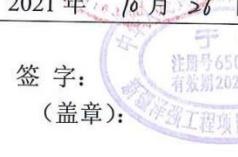
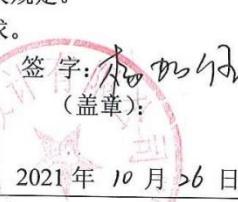
第3页共138页

## (合同签章页)

<p>发包人：<u>乌鲁木齐经济技术开发区建发国有资本投资运营（集团）有限公司</u>            法定代表人：<u>赵振国</u>            或其委托代理人（签字或盖章）：<u>                  </u>            企业组织机构代码：91650100228686045E          地    址：<u>新疆乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）阳澄湖路98号能建大厦32层3205室</u>          开户银行：<u>中国银行乌鲁木齐市经济技术开发区支行</u>          账    号：<u>107601130675</u>          电    话：<u>0991-3774596</u>          邮政编码：<u>830000</u>    <u>2021年07月17日</u> </p>	<p>承包人：<u>中建河图建设有限公司</u>            法定代表人：<u>王凡</u>            或其委托代理人（签字或盖章）：<u>                  </u>            企业组织机构代码：91440300565723740M          地    址：<u>深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812</u>          开户银行：<u>中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行</u>          账    号：<u>44250100006700000893</u>          电    话：<u>                  </u>          邮政编码：<u>518000</u>    <u>2021年07月17日</u> </p>	<p>设计人：<u>智诚建科设计有限公司</u>            法定代表人：<u>乔跃军</u>            或其委托代理人（签字或盖章）：<u>                  </u>            信用代码：91520900MA6GWTFG2X          地址：<u>贵州省铜仁市万山区仁山街道办事处大众创业万众创新产业园主楼B栋10楼B1006</u>          开户银行：<u>中国建设银行股份有限公司银川西城支行</u>          账    号：<u>6405011201000001006</u>          电    话：<u>                  </u>          邮政编码：<u>554300</u>    <u>2021年07月17日</u> </p>
---	--	--

## 竣工验收报告

### 建设、监理、勘察、施工、设计单位竣工验收意见表

工程名称	北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目			
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	结构	总层数	检查部位	质量控制资料
8017.8 m <sup>2</sup>	砖混	1号楼、2号楼地上五层； 4号楼地上二层	室内装修改造	齐全、有效
工程建设主体与各方验收意见				
建设单位意见	1、该工程已完成合同约定内容。 2、经验收符合设计文件及施工规范规定。 3、该工程已达到统一验收标准规范的合格要求			
	签字:  (盖章): 			
2021年 10月 26 日				
监理单位意见	1、该工程已完成合同约定内容。 2、经检查符合设计文件及施工规范要求。 3、该工程已达到统一验收标准规范的要求。			
	签字:  (盖章): 			
2021年 10月 26 日				
勘察单位意见	1、			
	签字:  (盖章): 			
年 月 日				
施工单位意见	1、本工程已按合同约定和设计图纸完成。 2、工程施工及质量符合现行标准验收规范要求。 3、质量控制资料齐全。 4、经自检质量符合验评标准及规范要求。			
	签字:  (盖章): 			
2021年 10月 26 日				
设计单位意见	1、设计文件(含变更)经审核符合设计质量的有关规定。 2、经验收，该工程符合设计文件(含变更)的要求。			
	签字:  (盖章): 			
2021年 10月 26 日				

注: 本表一式六份, 以上五方单位各一份, 监督站存档一份。

# 沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 2306-440304-04-01-103193001001

标段名称: 沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程

建设单位: 深圳市金地房地产项目管理有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 中建河图建设有限公司

中标价: 847.204143万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 吴晓玲

本工程于 2023-10-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-14



查验码: 4629814587245610 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 施工合同

SFD-2015-06

合同编号：GLSZ-XZSQ-SG-005

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程

工程地点：福田区新洲六街和新洲二街路口香江东苑裙楼

发包人：深圳市金地房地产项目管理有限公司

承包人：中建河图建设有限公司

2015年版

- 0 -

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市金地房地产项目管理有限公司

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程

工程地点: 福田区新洲六街和新洲二街路口香江东苑裙楼

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: /

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

### 二、工程承包范围

本次合同范围包括但不限于以下内容: (1) 本工程为沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程，项目建设内容为: 1)、室内装修工程: 墙体、楼地面、墙面、天棚、门窗、固定家具、屋面工程、其他工程等; 2)、安装工程: 强电工程、弱电工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程、电梯工程等; 3)、设备购置: 多媒体设备包括 综合布线、电子门牌、中控系统布线模块、门禁监控系统等以及家私软装等。(具体详见本工程施工图纸及工程量清单); (2) 向各有关部门申请并获取与本工程项目相关的一切所需许可及审批，包括消防验收、竣工验收、备案等。具体内容(含本合同范围未列出部分)详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管线工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	( <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施: _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑: _____ ) ; <input type="checkbox"/> 室外环境: _____ ) .
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				

- 2 -

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板 (砖) 吊顶 其它 \_\_\_\_\_ );

其它:

4. 其他工程

具体详见施工图纸及清单

三、合同工期

计划开工日期: 2023年11月2日;

计划竣工日期: 2023年12月31日;

合同工期总日历天数 60 天 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准, 但承包人必须在收到中标通知后 15 天内, 完成开工各项准备 (包括办理施工许可证所需资料) 并通过监理人审核。如实际开工时间提前或延后, 竣工交付日期相对应提前或顺延)。

招标工期总日历天数 60 天 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准, 但承包人必须在收到中标通知后 15 天内, 完成开工各项准备并通过监理人审核。如实际开工时间提前或延后, 竣工交付日期提前或顺延, 若因承包人原因导致施工许可证办理滞后的工期不予顺延)。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 捌佰肆拾柒万贰仟零肆拾壹元肆角叁分 (¥ 8472041.43 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾伍万伍仟贰佰陆拾捌元柒角贰分 (¥ 155268.72 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

- 3 -

人民币 (大写) 壹拾叁万壹仟壹佰元整 (¥ 131100.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 肆拾叁万元整 (¥ 430000.00 元)。

(5) BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: /

工人工资款支付专用账户开户银行: /

工人工资款支付专用账户号: /

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

- 4 -

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量 and 安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年11月20日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章并经法定代表人或授权委托人签署 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 玖 份, 承包人执 伍 份。

发包人(公章):

法定代表人(签字):

承包人(公章):

法定代表人(签字):

2023年11月20日 2023年11月20日

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 [ ] [ ] [ ]



工程名称: 沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程

验收日期: 2024 年 12 月 18 日

建设单位(盖章): 深圳市福田区沙头街道办事处



\* GD-E1-914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程					
工程地点	福田区新洲六街和新洲二街路口东南角香江东苑裙楼	建筑面积	2580.16m <sup>2</sup>	工程造价 847.20 41万元		
结构类型	框架剪力墙	层数	地上: 2	层		
	现浇混凝土楼板		地下: /	层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2024年2月1日	验收日期	2024年12月18日			
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市福田区沙头街道办事处、深圳市金地房地产项目管理有限公司（代建）					
勘察单位	/					
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司					
总包单位	深圳市禾图建设有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司					
施工图 审查单位	/					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	高嘉宏、胡涛
副组长	李小龙、张燕、刘小华
组员	吴晓玲、罗烈鉅、奚荣涛、陈卫、阎宇、涂光彦

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰装修工程	刘小华	奚荣涛
建筑设备安装工程	陈卫	阎宇、涂光彦
工程质控资料	李小龙	

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构		共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能		共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-□

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	胡涛	深圳市金地房地产项目管理有限公司	项目负责人	胡涛
2	孙川	孙川街道办	科员	孙川
3	巴生	深圳市深航建设有限公司	股东	巴生
4	周勇		经理	周勇
5	徐光海		水	徐光海
6	刘小华		蔬	刘小华
7	李小龙	深圳市昊源建设监理有限公司	总监	李小龙
8	李军伟	深圳市东图建设有限公司	项目经理	李军伟
9	吴晓玲	深圳市东图建设有限公司	项目经理	吴晓玲
10	孙立	新亚江飞		孙立
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				



\* GD-E1-91415\*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6    1

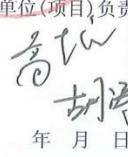
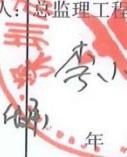
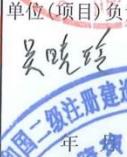
### 竣工验收结论:

建设单位组织:代建、设计、监理、施工单位等相关人员参加对沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程进行竣工验收。

本工程已完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格。*观感评定:一般*

备注:由于现场配电容量不足原因,故本次验收不包含空调专业工程,待现场配电容量升级后择日进行空调专业专项验收。



建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位: /
单位(项目)负责人:  胡海伟 年 月 日	单位(项目)负责人:  李小龙 年 月 日	单位(项目)负责人:  吴晓玲 年 月 日	单位(项目)负责人:  杨军 年 月 日	单位(项目)负责人: /



\* GD-E1-914/6 \*



# 龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 2107-440307-04-05-583611001001



标段名称: 龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

建设单位: 深圳市龙岗区平安里学校

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建河图建设有限公司

中标价: 587.764487万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 巴红玲

本工程于 2022-04-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-06-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2022-06-27



查验码: 4734488168498940

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 施工合同

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区平安里学校

承包人: 中建河图建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区平安里学校

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 2107-440307-04-05-583611

工程规模及特征: 本工程位于龙城街道平安里学校新建教学综合楼一层的多功能演艺厅进行装修，该演艺厅设计规模为800座，总建筑面积约1520平方米，包括报告厅、主席台、准备区及化妆间、更衣室、接待室、卫生间等配套用房，现状卫生间已简装，其它均为毛坯，主要工程内容包括：装饰工程、安装工程(电、空调、消防)、舞台灯光及控制系统工程、音视频设备采购安装工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_%;  
外商投资 \_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

主要建设内容为装饰工程、安装工程(电、空调、消防)、舞台灯光及控制系统工程、音视频设备采购安装工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) .	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____户; 庭院管: _____米 )	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 07 月 01 日;

计划竣工日期: 2022 年 08 月 29 日;

合同工期总日历天数: 60 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰捌拾柒万柒仟陆佰肆拾肆元捌角柒分; (¥ 5877644.87 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 玖万捌仟贰佰捌拾壹元壹角叁分; (¥98281.13 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: /

工人工资款支付专用账户开户银行: /

工人工资款支付专用账户号: /

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)本合同第四部分的补充条款;  
(4)本合同第三部分的专用条款;  
(5)本合同第二部分的通用条款;  
(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;  
(7)图纸和技术规格书;  
(8)经确认的预算书或工程报价单;  
(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年6月29日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

发包人: 深圳市龙岗区平安里学校(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 姜思坤

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 姜思坤

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: 中建河图建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 王凡

统一社会信用代码:  
91440300565723740M

地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路  
交界东南皇都广场3号楼810-812

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 王凡

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83276072

传真: 0755-83276072

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份  
有限公司

账号: 6504 8598 7500 015

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称: 龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

验收日期: 2022年10月17日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区平安里学校



\* GD-E1-914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程								
工程地点	深圳市龙岗区平安里学校	建筑面积	约1520m <sup>2</sup>	工程造价	587万元				
结构类型	装饰装修	层数	地上: / 层		层				
	/		地下: / 层						
施工许可证号	/	监理许可证号	/						
开工日期	2022年 07 月 03 日	验收日期	2022年10月17日						
监督单位	/	监督编号	/						
建设单位	深圳市龙岗区平安里学校								
勘察单位	/								
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司								
总包单位	中建河图建设有限公司								
承建单位 (土建)	/								
承建单位 (设备安装)	/								
承建单位 (装修)	/								
监理单位	宇信通项目管理(深圳)有限公司								
施工图 审查单位									



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	樊天宝
副组长	林腾驹、杨雪光
组员	巴红岭、徐保文、陈登意、陈伟东、何晶晶、陈淑艳、许兰启

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰工程	樊天宝	林腾驹、杨雪光、陈伟东、何晶晶、陈淑艳、许兰启、巴红岭、徐保文
建筑设备安装工程	樊天宝	林腾驹、杨雪光、陈伟东、何晶晶、陈淑艳、许兰启、巴红岭、徐保文
工程质量控制资料	巴红岭	徐保文、陈登意

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	合格	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	合格	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	合格	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	合格	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	樊天宝	深圳市龙岗区平安里学校	副校长		樊天宝
2	林腾驹	深圳市龙岗区平安里学校	主任		林腾驹
3	杨雪光	深圳市龙岗区平安里学校	副主任		杨雪光
4	陈伟东	深圳市龙岗区平安里学校	老师		陈伟东
5	何晶晶	深圳市龙岗区平安里学校	老师		何晶晶
6	许兰启	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	项目负责人	工程师	许兰启
7	陈淑艳	宇信通项目管理(深圳)有限公司	总监理工程师	工程师	陈淑艳
8	徐保文	宇信通项目管理(深圳)有限公司	专业监理工程师	工程师	徐保文
9	巴红玲	中建河图建设有限公司	项目经理	工程师	巴红玲
10	陈登意	中建河图建设有限公司	技术负责人	工程师	陈登意
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

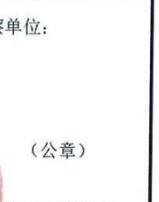


GD-E1-914/5

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”。

建设单位：  单位(项目)负责人： 陈海平 年月日	监理单位：  单位(项目)负责人： 陈海平 注册号：44039803 有效期：2025.04.07 年月日	施工单位：  单位(项目)负责人： 陈海平 年月日	设计单位：  单位(项目)负责人： 许兰容 年月日	勘察单位：  单位(项目)负责人： 年月日
--	--	--	---	---

  
中建河图建设有限公司  
建筑水利水电  
2025.09.23

GD-E1-914/6

## 2、项目经理（建造师）同类工程业绩

招标文件要求	投标人响应内容		响应页码
项目经理	姓名	王文顶	91 页
	学历专业	专科/工业与民用建筑	91 页
	年龄	46 岁	91 页
	职称	工程师	90 页
	获奖	/	/
	从事相关工作年限	26 年	91 页
	同类工程业绩(招标文件要求: 提供近五年投标人认为拟派项目经理最具代表性的已完工的装修工程业绩(不超过 2 项) )	<p>1、江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工生产项目 工程 (合同金额: 2230.87 万元, 竣工时间: 2021 年 01 月 29 日) ;</p> <p>2、(乌鲁木齐)某单位院区综合整治(二次)工程 (合同金额: 619.01 万元, 竣工时间: 2024 年 07 月) 30 日;</p> <p>.....</p> <p>(注: 填写业绩的格式为: XXX 工程 (合同金额: XXX.XX 万元, 竣工时间: XX 年 XX 月 XX 日)</p>	55-86 页

# 江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工生产项目

## 中标通知书

### 中标通知书

中建河图建设有限公司：

经过慎重研究，决定接受贵司最后一次报价，人民币壹仟陆佰伍拾壹万伍仟零陆拾肆元肆角整（¥16515064.40 元），成为江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工厂中标人，特此确认！

在正式合同签署以前，本中标通知书连同招投标期间往来函件及招投标文件作为包人与承包人之间的执行文件，对双方均具约束力。

我司有权根据需要调整贵司的工程承包范围和工作内容，并做到提前通知贵司，且不需要向贵司做出任何解释或给予任何经济补偿，贵司同意在接到我司通知后，无条件按照我司调整后的内容执行。

贵司若接受上述条件，请在下方签署盖章，并于两个工作日内返回我司。期盼双方合作愉快！

江门市利安万家实业有限公司

日期：2019年12月7日



## 施工合同

( GF—2017—0201 )

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

# 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 江门市利安万家实业有限公司

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工生产项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1.工程名称: 江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工生产项目

2.工程地点: 广东省开平市月山镇天虹大道7号地块

3.工程立项批准文号: 2019-440783-33-03-000829。

4.资金来源: 企业自筹

5.工程内容: 厂房、综合楼

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

1#厂房及综合楼土建施工,屋面、墙面、装饰装修、给排水、照明电、附属房屋及室外工程等

## 二、合同工期

计划开工日期: 2019年12月18日。

计划竣工日期: 2020 年 12 月 18 日。

工期总日历天数: 367 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟陆佰伍拾壹万伍仟零陆拾肆元肆角  
(¥16515064.40 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾叁万陆仟捌佰贰拾捌元玖角肆分  
(¥536828.94 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥      /       元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥      /       元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)       /       (¥      /       元)。

2. 合同价格形式: 固定单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 王文顶。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。,

## 七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 13 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 深圳南山区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。



发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:  
(签字) (签字)

组织机构代码: 91440783MA5224EB9L 组织机构代码: 91440300565723740M

地 址: 开平市月山镇月北街 地 址: 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

邮政编码: 529300

邮政编码: 518000

法定代表人: 孙光明

法定代表人: 赵奇锋

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: 0755-83277553

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

电子邮箱: 704463453@qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 4425 0100 0067 0000 0893

## 施工合同

(GF—2017—0202)

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江门市利安万家实业有限公司

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工生产项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工生产项目

2. 工程地点：广东省开平市月山镇天虹大道 7 号地块

3. 工程立项批准文号：2019-440783-33-03-000829。

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：综合楼

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

综合楼土建施工，屋面、墙面、装饰装修、给排水、照明电、

附属房屋及室外工程等

## 二、合同工期

计划开工日期：2020 年 03 月 20 日。

计划竣工日期: 2020 年 12 月 18 日。  
工期总日历天数: 304 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 伍佰柒拾玖万叁仟陆佰叁拾壹元陆角伍分  
(¥5793631.65 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾叁万陆仟捌佰贰拾捌元玖角肆分  
(¥536828.94 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥      /       元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥      /       元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)       /       (¥      /       元)。

2. 合同价格形式: 固定单价。

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 13 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 深圳南山区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人:



承包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440783MA5224EB9L 组织机构代码: 91440300565723740M

地址: 开平市月山镇月北街 地址: 广东省深圳市福田区滨河

大道与益田路交界东南皇都广场 3

号楼 810-812

邮政编码: 529300

邮政编码: 518000

法定代表人: 孙光明

法定代表人: 赵奇锋

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: 0755-83277553

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: 704463453@qq.com

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有

限公司深圳莲花山支行

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 4425 0100 0067 0000 0893

# 开工报告

## 单位工程开工申请报告

GD220102

单位(子单位) 工程名称	1#厂房					
工程地址	开平市月山镇天虹大道7号地块					
施工单位	中建河图建设有限公司					
建设单位	江门市利安万家实业有限公司					
监理单位	深圳市河图建设项目管理有限公司					
设计单位	开平市建筑设计院有限公司					
结构类型/层数	钢结构	1层	建筑面积	10632.36	预算造价	16516064
合同工期	367日历天	申请开工日期	2019年12月18日	计划竣工日期	2020年12月18日	
开工应具备的条件		结果				
1、规划许可证编号		建字第 村镇19058号				
2、施工许可证编号		440783201912180101				
3、三通一平情况及临时设施情况		已完成三通一平，临时设施已完备				
4、施工组织设计或施工方案审批情况		施工组织设计已报批				
5、施工图纸会审(会审时间)		图纸已会审				
6、主要材料、施工机械设备落实情况		主要材料、施工机械设备已落实				
7、工程基线、标高复核情况		基线、标高已符合				
备注						
施工单位意见:	中建河图建设有限公司		监理单位意见:	同意		建设单位意见:
施工单位(法人章):  项目负责人(签章): 赵锋	总监理工程师(签章):  年 月 日 20 年 6 月 9 日	建设单位(章):  建设单位项目负责人(签字): 李海潮				

# 开工报告

## 单位工程开工申请报告

GD220102□□

单位(子单位) 工程名称	综合楼				
工程地址	开平市月山镇天虹大道7号地块				
施工单位	中建河图建设有限公司				
建设单位	江门市利安万家实业有限公司				
监理单位	深圳市河图建设项目管理有限公司				
设计单位	开平市建筑设计院有限公司				
结构类型/层数	框架 4层	建筑面积	3464.80	预算造价	5794000
合同工期	305日历天	申请开工日期	2020年03月18日	计划竣工日期	2020年12月18日
开工应具备的条件		结果			
1、规划许可证编号		建字第 村镇19059号			
2、施工许可证编号		440783202004010101			
3、三通一平情况及临时设施情况		已完成三通一平，临时设施已完备			
4、施工组织设计或施工方案审批情况		施工组织设计已报批			
5、施工图纸会审(会审时间)		图纸已会审			
6、主要材料、施工机械设备落实情况		主要材料、施工机械设备已落实			
7、工程基线、标高复核情况		基线、标高已符合			
备注					
施工单位意见: 	监理单位意见: 	建设单位意见:			
施工单位(法人章): 	监理单位(法人章): 	建设单位(章): 			
项目负责人(签章): 王政政 20 年 6 月 9 日	总监理工程师(签章): 毛海润 年 月 日	建设单位项目负责人(签字): 毛海润 年 月 日			

## 竣工验收报告

# 开平市房屋建筑和市政基础设施 工程竣工联合验收意见书

开联验受〔2021〕8号

江门市利安万家实业有限公司：

1#厂房工程项目（施工许可证编  
号：440783201912180101；建设工程规划许可证编号：建字  
第村镇19058号，建设规模：10632.36m<sup>2</sup>/钢结构一层）于2021  
年01月29日通过了竣工验收消防备案（开平市），房屋建筑和市  
政工程竣工验收监督（开平市），建设工程规划条件核实合格证核  
发（开平），房屋市政工程竣工验收备案（开平市）的联合验收。

你单位可在工作时间内到开平市人民政府行政服务中心三  
楼区109号窗口领取以上专项验收结果文件原件。



注：此件由开平市行政服务中心提供，仅凭办理政务服务事项时使用，有效期三年有效。

## 工程验收单

工程名称: 1#厂房

建设单位: 江门市利安万家实业有限公司	工程名称: 1#厂房
甲方: 江门市利安万家实业有限公司	工程地点: 广东省开平市月山镇天虹大道 7 号地块
乙方: 中建河图建设有限公司	
验收地点: 广东省开平市月山镇天虹大道 7 号地块	验收日期: 年 月 日
验收项目: 1#厂房	

施工单位(盖章)签字:



日期:

建设单位(盖章)签字:



日期:

监理单位(盖章)签字:



日期:

## 竣工验收报告

开平市房屋建筑和市政基础设施

### 工程竣工联合验收意见书

开联验受〔2021〕9号

江门市利安万家实业有限公司：

综合楼工程项目（施工许可证编

号：440783202004010101；建设工程规划许可证编号：建字第村镇19059号，建设规模：3468.2m<sup>2</sup>/框剪结构4层）于2021年01月29日通过了房屋市政工程竣工验收备案（开平市），竣工验收消防备案（开平市），建设工程规划条件核实合格证核发（开平），房屋建筑和市政工程竣工验收监督（开平市）的联合验收。

你单位可在工作时间内到开平市人民政府行政服务中心三楼区109号窗口领取以上专项验收结果文件原件。



注：此件由开平市行政服务中心提供，仅供办理政务服务事项时使用，有效期限长于有效

## 工程验收单

工程名称：综合楼

建设单位：江门市利安万家实业有限公司	工程名称：综合楼
甲方：江门市利安万家实业有限公司	工程地点：广东省开平市月山镇天虹大道 7 号地块
乙方：中建河图建设有限公司	
验收地点：广东省开平市月山镇天虹大道 7 号地块	验收日期：年 月 日
验收项目：综合楼	
施工单位（盖章）签字：	
 日期：	
建设单位（盖章）签字：   日期：	
监理单位（盖章）签字：  日期：	

# (乌鲁木齐)某单位院区综合整治(二次)

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

(2024-JWXJJG-G1006)

工 程 概 况	工程名称	(乌鲁木齐)某单位院区综合整治(二次)		
	工程地址	新疆乌鲁木齐市		
	建设规模	/		
招标单位		某单位		
开标时间		2024年05月09日10时30分		
中 标 单 位	单位名称	中建河图建设有限公司		
	资质等级	建筑工程施工总承包二级	联系人	李国栋
	单位地址	深圳市福田区滨河大道与 益田路交界东南皇都广场 3号楼810-812	联系电话	17590016600
招标代理 公司	新疆星耀天都项目管理有限责任公司			
	联系人	李钊	联系电话	18140346736
中标工程 范 围	招标文件、图纸及工程量清单范围内的全部工程内容的施工及缺陷修复。			
中标工程 价 格	小写: 6190139.96 元 大写: 陆佰壹拾玖万零壹佰叁拾玖元玖角陆分			
中标工程 工 期	总工期: 签订合同后 60 个日历天 计划开工日期: 2024 年 5 月 25 日 计划竣工日期: 2024 年 7 月 23 日 (具体以实际开工竣工为准)	中标工程质量标准	国家和行业标准合格以上	
项目经理	王文顶	注册号	粤 1442022202311729	
 招标单位: (盖章) 法定代表人或委托代理人: (签章) 2024年5月24日		 招标代理: (盖章) 法定代表人或委托代理人: (签章) 2024年5月24日	 法定代表人或委托代理人: (签章)	

说明: 1、本中标通知书由招标单位(人)填写,一式八份,复印无效。

## 施工合同

项目编号: 2024-JWXJJG-G1006  
合同编号:

(乌鲁木齐) 某单位院区综合整治(二次)

## 工程施工合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
制定  
国家市场监督管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 武警新疆总队 保障部

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1. 工程名称: (乌鲁木齐) 某单位院区综合整治(二次)

2. 工程地点: 新疆乌鲁木齐市

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4. 资金来源: 发包人自筹。

5. 工程内容: 招标文件、图纸及工程量清单范围内的全部工程量的施工及缺陷修复。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 招标文件、图纸及工程量清单范围内的全部工程内容的施工及缺陷修复。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2024年6月1日。

计划竣工日期: 2024年7月30日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价：

人民币（大写）陆佰壹拾玖万零壹佰叁拾玖元玖角陆分  
（¥6190139.96 元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖万肆仟陆佰伍拾叁元壹角柒分  
（¥94653.17 元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）714542 （¥元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）480000 （¥元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）470000 （¥元）。

#### 2. 合同价格形式：固定单价合同

### 五、项目经理

承包人项目经理: 王文顶 (320382197909212812)

(若变更项目经理, 换人选必须在承包人处缴纳社保超过 1 年, 且必须书面告知发包人及其他监理、设计等单位)。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 专用合同为第一上位解释。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议，若存在其他合同或协议，以本合同为准。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2024年5月27日签订。

## 十、签订地点

本合同在乌鲁木齐签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

## 十三、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执伍份。

发包人: (公章)	武警新疆总队保障部	承包人: (公章)	
法定代表人或其委托代理人: (签字)	孙川	法定代表人或其委托代理人: (签字)	王凡 4403041917283
组织机构代码:		组织机构代码:	
地址:		地址:	
邮政编码:		邮政编码:	
法定代表人:		法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	
电话:	0991-5622812	电话:	
传真:		传真:	
电子信箱:		电子信箱:	
开户银行:	中国银行新疆维吾尔自治区分行营业部	开户银行:	
账号:	108290862429	账号:	

## 竣工验收报告

新疆维吾尔自治区  
房屋建筑工程和市政基础设施工程  
**竣工验收报告**

工程名称: (乌鲁木齐)某单位院区综合整治(二次)  
建设单位: 某单位  
施工单位: 中建河图建设有限公司



新疆维吾尔自治区建设厅监制

○○ NOVA 10  
ULTRA VISION CAMERA

## 工 程 概 况

建设单位名称	某单位		
工程名称	(乌鲁木齐)某单位院区综合整治(二次)		
工程地点	乌鲁木齐市沙依巴克区		
建设规模(面积)	总面积 13.6 万平方米，建筑面积 9000 平方米		
建设投资(万元)	619.013996 万元		
结构类型	建筑与装饰工程、电气设备安装工程、消防工程、弱电外网工程		
工程用途	老旧院区整治		
报建日期	年 月 日		
开工日期	2024 年 6 月 1 日		
竣工日期	2024 年 7 月 30 日		
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	中联宏信勘察设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中建河图建设有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	北京诚公管理咨询有限公司	资质等级	乙级
质量监督机构名称	/		

OO NOVA 10  
ULTRA VISION CAMERA

## 竣工验收条件

3. 1. 2. 6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件：

- 一：完成工程设计和合同约定的各项内容。
- 二：施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出了工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。
- 三：对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告，工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。
- 四：有完整的技术档案和施工管理资料。
- 五：有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。
- 六：建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。
- 七：有施工单位签署的工程质量保修书。



OO NOVA 10  
ULTRA VISION CAMERA

## 建设执行基本建设程序情况

3. 1、2、6 (7-4)

项 次	检 查 内 容	
1	工程发包	监理、设计、施工单位均具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况。
2	工程招投标	建设单位进行了招投标。
3	执行工程建设 强制性标准	严格执行基本建设程序先勘察后设计，再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。 
4	施工图设计 文件审查	施工图设计文件经设计方和建设单位业务主管部门审核 
5	委托工程监理	委托北京诚公管理咨询有限公司，符合本工程所属需的相应资质条件。
6	办理工程质量 监督手续	/
7	按照合同约定 采购的建筑材 料、建筑构配件、 设备质量情况	按照合同约定本工程无合同约定以外的材料条约。

OO NOVA 10  
ULTRA VISION CAMERA

## 建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6(7-5)

验收时间	年 月 日
组织形式	有建设单位组织负责人组织设计、施工单位和监理单位指派了与本工程相应专业人员参加。
验收内容	建筑与装饰工程、电气设备安装工程、消防工程、弱电外网工程等及相关工程资料
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估	

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图，工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理工程相关的问题，设计单位参与了工程的验收，实现了合同的约定。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批施工组织设计，严格按照图示施工，实现了合同的约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业技术人员，在工程建设中，通过组织协调，信息管理，较好的控制了工程质量，投资进度目标，履行了监理职责，实现了合同的约定。



NOVA 10  
ULTRA VISION CAMERA

## 工程验收组验收意见

3. 1. 2. 6 (7-6)

对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价

工程验收组依据国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（专组）对本工程进行了竣工验收。验收的程序、内容和组织形式，符合要求，抽查的方法、数量符合现行规范标准。

设计方面：本工程勘察、地质报告满足设计要求，建筑工程符合设计文件要求，同意验收。  
施工、设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合国家及行业施工验收规范同意验收。

工程建设管理施工方对工程建设进行了有效的管理，设计、施工及监理的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。

验收组通过现场检查认为：

- (1) 单位工程所含全部工程质量验收合格。
- (2) 质量控制资料完整。
- (3) 观感质量验收合格。
- (4) 单位工程质量验收合格。

验 收 组 人 员 签 字

建设单位	
项目管理单位	
设计单位	
监理单位	

○○ NOVA 10  
ULTRA VISION CAMERA

### 3、项目经理（建造师）个人能力

招标文件要求	投标人响应内容		响应页码
项目经理	姓名	王文顶	91 页
	学历专业	专科/工业与民用建筑	91 页
	年龄	46 岁	91 页
	职称	工程师	90 页
	获奖	/	/
	从事相关工作年限	26 年	91 页
	同类工程业绩(招标文件要求: 提供近五年投标人认为拟派项目经理最具代表性的已完工的装修工程业绩(不超过 2 项))	<p>1、江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工生产项目 工程 (合同金额: 2230.87 万元, 竣工时间: 2021 年 01 月 29 日) ;</p> <p>2、(乌鲁木齐)某单位院区综合整治(二次)工程 (合同金额: 619.01 万元, 竣工时间: 2024 年 07 月) 30 日;</p> <p>.....</p> <p>(注: 填写业绩的格式为: XXX 工程 (合同金额: XXX.XX 万元, 竣工时间: XX 年 XX 月 XX 日)</p>	55-86 页

## 注册建造师证



## 安全生产考核合格证（B证）证明

### 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0002244

姓 名: 王文顶



性 别: 男

出生年月: 1979年09月21日

企业名称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年04月30日

有 效 期: 2024年02月27日至 2027年04月29日

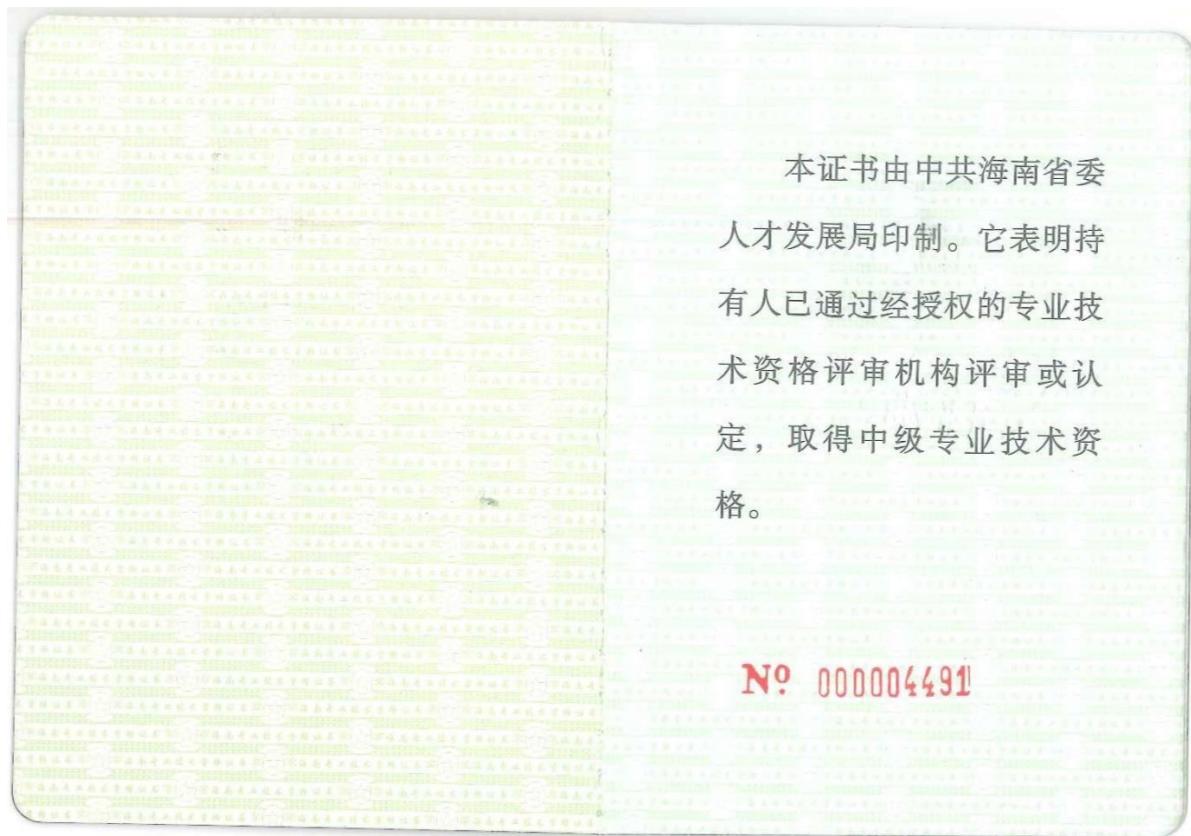


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 职称证



本证书由中共海南省委  
人才发展局印制。它表明持  
有人已通过经授权的专业技  
术资格评审机构评审或认  
定，取得中级专业技术资  
格。

Nº 000004491

	专业名称 : <u>建筑工程</u>
	资格名称 : <u>工程师</u>
出生年月 : <u>1979.09</u>	资格取得时间 : <u>2018.11.12</u>
身份证号码 : <u>320382197909212812</u>	证书编号 : <u>180311503</u>
颁证单位 : 	
发证日期 <u>2018</u> 年 <u>11</u> 月 <u>29</u> 日	
评审	

## 毕业证



## 身份证



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文顶

社保电脑号：628121992

身份证号码：320382197909212812

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4			2460.26	820.17			820.17		467.52	478.8	478.8	125.6	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa85feaw）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726

单位名称  
深圳市禾图建设有限公司



## 4、项目技术负责人)个人能力

招标文件要求		投标人响应内容	响应页码
项目技术负责人	姓名	张伟开	97 页
	学历专业	本科/土木工程	97 页
	年龄	43 岁	97 页
	职称	高级工程师	96 页
	从事相关工作年限	15 年	97 页

## 注册建造师证



## 安全生产考核合格证（B证）证明

### 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2017) 0008060

姓 名: 张伟开



性 别: 男

出生年月: 1982年06月30日

企业名称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年10月20日

有 效 期: 2023年07月20日至 2026年10月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

## 职称证

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023022159

姓名: 张伟开

性别: 男

身份证号: 441424198206304811



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 工程系列玉林市副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年02月22日



## 毕业证



## 身份证



社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟开

社保电脑号: 610523165

身份证号码：441424198206304811

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

备注

- 注：

  1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbfa5c2904）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称:

位编号  
单位编号  
329726

单位名称



## 5、履约评价

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码
履约评价(提供 2021 年 1 月 1 日至本招标公告发布之日同类工程履约情况 (数量上限为 5 项, 超过 5 项的, 只认前 5 项)。 )	<p>填写格式:</p> <p>1、项目名称: 深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工 工程, 评价单位: 深圳市福田区中医院, 评价结果: 优秀, 评价时间: 2023 年 06 月 07 日</p> <p>2、项目名称: 龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包 (EPC) 工程, 评价单位: 龙南建设投资控股集团有限责任公司, 评价结果: 优秀, 评价时间: 2023 年 03 月 20 日</p> <p>3、项目名称: 新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程 工程, 评价单位: 新疆新华书店发行有限责任公司, 评价结果: 优秀, 评价时间: 2023 年 07 月 25 日</p> <p>4、项目名称: 新一代产业园园区食堂工程 工程, 评价单位: 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司, 评价结果: 良好, 评价时间: 2022 年 06 月 01 日</p> <p>5、项目名称: 龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程 工程, 评价单位: 深圳市龙岗区平安里学校, 评价结果: 良好, 评价时间: 2022 年 10 月 18 日</p>	99-105 页

# 优秀-深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工

## 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市福田区中医院			评价期限	2022年10月21日至2023年5月10日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级			承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	刘利斯	电话
工程名称	深圳市中医院福田院区门诊、医技楼 提升工程施工			承包范围	包括门诊楼二、三层局部区域天花、 地面、墙面翻新、电梯厅门套更换、新建直饮水系统及热水系统；医技楼公共 区域地面、墙面翻新，总改造面积约 10661m <sup>2</sup>	
工程地点	深圳市福田区福田街道福华路1号			工程合同价	5557162.34(元)	
合同开工日期	年 月 日		合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2022年10月21日		实际竣工日期	2023年5月10日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容	得分		满分	总得分	
1	机构人员配备	14		15	94	
2	技术经济实力	14		15		
3	施工过程管理	38		40		
4	进度控制	8		10		
5	配合与服务	14		14		
6	工资支付	6		6		
监理单位意见(适用于施工履约评价):						
履约评价优秀						
监理单位(公章): 2023年6月3日						
建设单位对承包商履约的总体评价: 同意解锁						
履约评价优秀						
建设单位(公章): 2023年6月7日						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差					
备注						

### 履约评价表

项目名称		深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工		项目编号	/	
建设单位		深圳市中医院		施工单位	中建河图建设有限公司	
中标金额		5557162.34 元		合同履约时间		
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为: <u>优</u> 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工				
建设单位意见 (公章)		质量优良 				

# 优秀-龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）

## 龙南市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	龙南建设投资控股集团有限责任公司		评价期限	2022年09月15日至2023年3月15日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东 南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	张伟开
工程名称	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）		承包范围	1.按招标人约定的建设目标要求完成施工图的设计及施工阶段、竣工验收阶段的设计服务； 2.建设期全过程的施工及保修期内的缺陷修复和保修工作； 3.完成本项目所需的设备采购工作。	
工程地点	江西省龙南市城市社区新都村老虎坑小组与渡江镇莲塘村上坑小组交界地		工程合同价	11507（万元）	
合同开工日期	2021年9月		合同竣工日期	2023年3月	合同工期
实际开工日期	2022年5月		实际竣工日期	-年-月-日	实际工期

### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	91
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	36	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	13	
6	工资支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

履约评价优秀

监理单位（公章）：

2023年3月17日

建设单位对承包商履约的总体评价：

履约评价优秀

建设单位（公章）：

2023年3月20日

评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
备注					

# 优秀-新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

## 乌鲁木齐市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	新疆新华书店发行有限责任公司			评价期限	2021年05月06日至2022年8月14日		
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级			承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东 南皇都广场3号楼810-812		
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	蔡科	电话	18680378021
工程名称	新疆维吾尔自治区新华书店书城 综合楼室内装饰工程			承包范围	装修面积 12707 平方米		
工程地点	乌鲁木齐市经济技术开发区高铁 新区澎湖路 986 号			工程合同价	2277.1203 (万元)		
合同开工日期	2021年06月15日		合同竣工日期	2021年10月05日	合同工期	107(天)	
实际开工日期	2021年7月28日		实际竣工日期	2022年08月05日	实际工期	373(天)	

### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	94
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	38	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	14	
6	工资支付	6	

监理单位意见 (适用于施工履约评价):

履约评价优秀

监理单位(公章):

2023年7月25日

建设单位对承包商履约的总体评价:

履约评价优秀

建设单位(公章):

2023年7月25日

评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
备注					

## 良好-新一代产业园园区食堂工程

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		评价期限	2021年4月11日至2021年6月20日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东 南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	
工程名称	新一代产业园园区食堂工程		承包范围	装饰装修工程, 装修面积8000m <sup>2</sup> , 给排水工程、电气工程等	
工程地点	深圳市福田区上梅林新一代产业园		工程合同价	1628.84(万元)	
合同开工日期	2021年4月11日		合同竣工日期	2021年6月10日	合同工期 60(天)
	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)

#### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	 89
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	12	
6	工资支付	6	

监理单位意见(适用于施工履约评价):

履约评价良好

监理单位(公章):

2021年6月1日

建设单位对承包商履约的总体评价:

履约评价良好

建设单位(公章):

2021年6月1日

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)		
备注			

## 良好-龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区平安里学校		评价期限	2022 年 7 月 4 日 至 2022 年 10 月 17 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	装饰装修工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东 南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话: 0755-83277553	项目负责人	巴红玲	电话 15989899547
工程名称	龙城街道平安里学校改扩建多功 能演艺厅整修工程		承包范围	演艺厅内的安装工程、装修工程、舞台与 音响工程	
工程地点	平安里学校		工程合同价	587.76 (万元)	
合同开工日期	2022年7月1日		合同竣工日期	2022年8月29日	合同工期 60 (天)
实际开工日期	2022年7月7日		实际竣工日期	2022年10月1日	实际工期 106 (天)

#### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	13	91
2	技术经济实力	16	
3	施工过程管理	36	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	12	
6	工资支付	6	

监理单位意见 (适用于施工履约评价):

履约评价良好

监理单位 (公章):

2022年10月18日

建设单位对承包商履约的总体评价:

履约评价良好

建设单位 (公章):

2022年10月18日

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)		
备注			

## 6、获奖情况

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码
获奖情况(提供投标人近5年(从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推以获奖时间为准)荣获的最具有代表性的奖项(不超过5项)。)	<p>1. 奖项名称: 2025 年度上半年深圳市优质结构工程奖, 获奖项目: 笔架山中学建设工程施工总承包, 获奖时间 2025 年 08 月;</p> <p>2. 奖项名称: 2024 年度福田区“宁静工地”, 获奖项目: 笔架山中学建设工程施工总承包, 获奖时间 2025 年 01 月;</p> <p>3. 奖项名称: 2021 年度深圳市优质工程奖, 获奖项目: 灵芝学校建设工程, 获奖时间 2021 年 01 月;</p> <p>.....</p> <p>共 3 项</p>	106-108 页

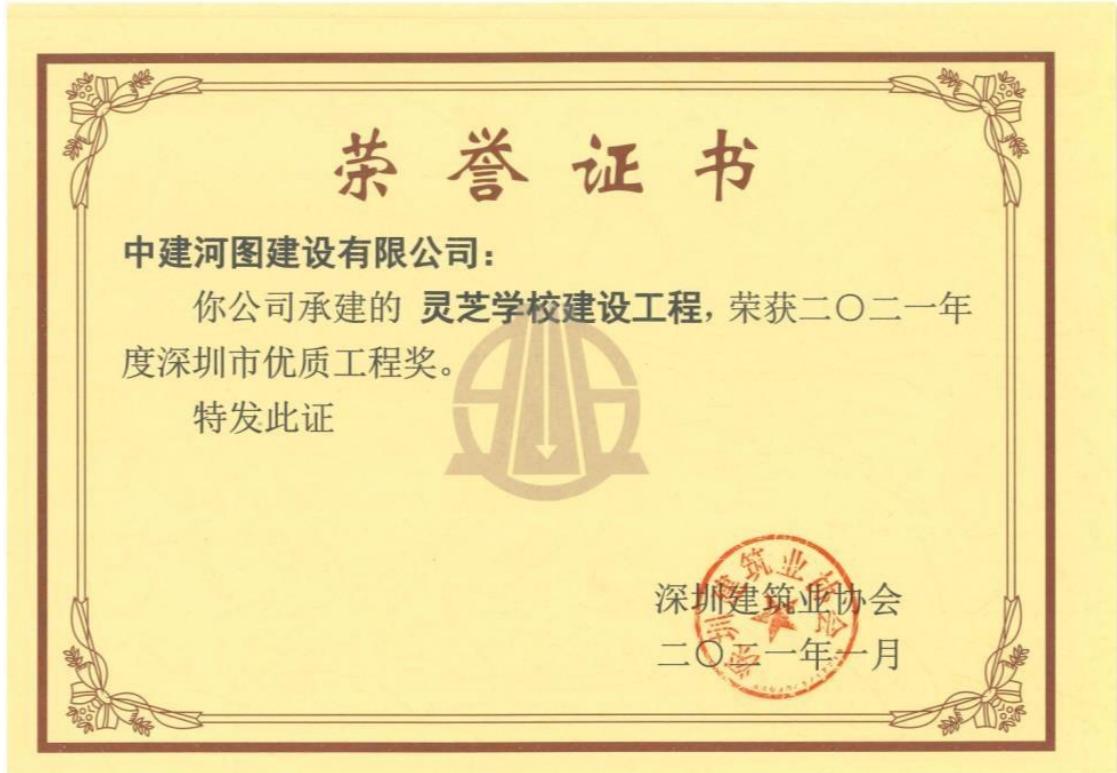
## 2025 年度上半年深圳市优质结构工程奖



## 2024 年度福田区“宁静工地”



## 2021 年度深圳市优质工程奖



## 7、财务报告

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码
财务报告（招标文件要求：提供投标人 2022 年度以后财务状况，包括经过审计的财务报告扫描件（含资产总计、利润总额、营业收入等信息）。）	<p>2022 年 资产总计 24259.04 万元； 利润总额 2135.40 万元； 营业收入 56548.80 万元；</p> <p>2023 年 资产总计 27123.52 万元； 利润总额 4789.97 万元； 营业收入 69240.52 万元；</p> <p>2024 年 资产总计 47515.18 万元； 利润总额 408.78 万元； 营业收入 30312.18 万元； 合计： 资产总计 98897.74 万元； 利润总额 7334.15 万元； 营业收入 156101.50 万元； 以上保留两位小数</p>	109-183 页

# 2022 年审计报告

中建河图建设有限公司

2022 年度审计报告

目 录	页 次
一、 审计报告	1-3
二、 企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-18
三、 本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	



# 深圳 市 锦 添 会 计 师 事 务 所 (普通合伙)

SHENZHEN JINTIAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (COMMON COOPERATE)

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 1613、1615

电话：0755-82782279 0755-82785579 传真：0755-82785579 网址：[www.sz.jtcpa.com](http://www.sz.jtcpa.com)

---

\*机密\*

深锦添审字[2023]A132号

## 审 计 报 告

中建河图建设有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了中建河图建设有限公司财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建河图建设有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建河图建设有限公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建河图建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建河图建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建河图建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建河图建设有限公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建河图建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建河图建设有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市锦添会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师



地址：中国·深圳

中国注册会计师



2023年04月26日

# 资产负债表（一）

2022年12月31日

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

资产	注释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		27,017,348.11	14,314,566.54
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		61,678,075.64	57,959,387.94
预付款项		50,243,231.07	55,490,083.85
其他应收款		82,430,725.83	84,886,103.41
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		221,369,380.65	212,650,141.74
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		20,150,000.00	20,000,000.00
投资性房地产		-	-
固定资产		1,071,063.42	1,197,160.14
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		21,221,063.42	21,197,160.14
资产总计		242,590,444.07	233,847,301.88

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 资产负债表（二）

2022年12月31日

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		34,821,891.49	37,311,515.79
预收款项		6,000,000.00	20,895,643.35
应付职工薪酬			
应交税费		-4,182,577.41	584,499.23
其他应付款		15,158,194.64	5,616,662.99
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		51,797,508.72	64,408,321.36
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		51,797,508.72	64,408,321.36
所有者权益(或股东权益)：			
实收资本(或股本)		113,000,000.00	113,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		77,792,935.35	56,438,980.52
所有者权益(或股东权益)合计		190,792,935.35	169,438,980.52
负债和所有者权益(或股东权益)总计		242,590,444.07	233,847,301.88

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 利润表

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入		565,488,003.17	480,813,780.57
减：营业成本		510,914,161.07	428,945,700.56
税金及附加		2,913,413.52	2,401,892.56
销售费用		-	-
管理费用		18,246,849.82	17,340,859.20
研发费用		9,858,338.70	9,520,131.73
财务费用		290,332.94	738,498.99
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		23,264,907.12	21,866,697.53
加：营业外收入		432,444.51	167,556.92
减：营业外支出			208.33
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		23,697,351.63	22,034,046.12
减：所得税费用		2,343,396.80	2,166,851.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		21,353,954.83	19,867,195.08
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			-
1.重新计量设定受益计划变动额			-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			-
（二）将重分类进损益的其他综合收益			-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			-
4.现金流量套期损益的有效部分			-
5.外币财务报表折算差额			-
六、综合收益总额		21,353,954.83	19,867,195.08
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 现金流量表(一)

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

项目	本期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>	
销售商品、提供劳务收到的现金	546,873,672.12
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	9,973,976.16
经营活动现金流入小计	556,847,648.28
购买商品、接受劳务支付的现金	508,156,932.59
支付给职工以及为职工支付的现金	4,558,934.57
支付的各项税费	7,042,136.75
支付其他与经营活动有关的现金	24,230,582.80
经营活动现金流出小计	543,988,586.71
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>12,859,061.57</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	6,280.00
投资支付的现金	150,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	156,280.00
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-156,280.00</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	-
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>12,702,781.57</b>
加：期初现金及现金等价物余额	14,314,566.54
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>27,017,348.11</b>

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 现金流量表（二）

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

补充资料	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	21,353,954.83
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	132,376.72
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-
存货的减少(增加以“-”号填列)	-
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	3,983,542.66
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-12,610,812.64
其他	
经营活动产生的现金流量净额	12,859,061.57
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	27,017,348.11
减：现金的期初余额	14,314,566.54
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	12,702,781.57

(所附注释是财务报表的组成部分)

**所有者权益(股东权益)变动表**

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

项目	本年金额								
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	113,000,000.00	-	-	-	-	-	-	56,438,980.52	169,438,980.52
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	113,000,000.00	-	-	-	-	-	-	56,438,980.52	169,438,980.52
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	21,353,954.83	21,353,954.83
(一)综合收益总额								21,353,954.83	21,353,954.83
(二)所有者投入和减少资本									
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-		
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-		
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-		
4.其他	-	-	-	-	-	-	-		
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-		
1.提取盈余公积									
2.对所有者(或股东)的分配									
3.其他									
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-		
1.资本公积转增资本(或股本)									
2.盈余公积转增资本(或股本)									
3.盈余公积弥补亏损									
4.设定受益计划变动额结转留存收益									
5.其他									
四、本年年末余额	113,000,000.00	-	-	-	-	-	-	77,792,935.35	190,792,935.35

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 中建河图建设有限公司

### 财务报表附注

二〇二二年度

单位:人民币元

#### 一、 公司基本情况

##### (一) 公司简介

公司名称: 中建河图建设有限公司

成立时间: 2010 年 12 月 14 日

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

注册资本: 30,000 万元人民币

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

经营期限: 2010 年 12 月 14 日至无固定期限

##### (二) 公司的经营范围

一般经营项目是: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

#### 二、公司财务报表的编制基准

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第 33 号) 及《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号-存货>等 38 项具体准则的通知》(财会[2006]3 号) 和 2006 年 10 月 30 日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18 号) (以下简称“新企业会计准则”) 等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

#### 三、公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### 四、重要会计政策、会计估计的说明

## **1、公司执行的会计准则和会计制度**

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

## **2、会计年度**

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

## **3、记账本位币**

公司以人民币为记账本位币。

## **4、记账基础和计价原则**

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

## **5、现金及现金等价物的确定标准**

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；  
(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## **6、外币业务和外币报表折算**

### **(1)外币业务**

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

### **(2)外币财务报表的折算**

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

## **7、存货核算方法**

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

## **8、固定资产计价和折旧方法**

### **(1) 固定资产的确认标准**

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。
- (2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。
- (3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。
- (4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

#### 9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

#### 10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

## **11、收入确认原则**

### **(1)销售商品收入确认和计量原则**

#### **①销售商品收入确认和计量的总体原则**

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

#### **②本公司销售商品收入确认的具体标准及收入确认时间的具体判断标准**

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

#### **(2)确认让渡资产使用权收入的依据**

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

## **12、所得税**

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- (1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；  
(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

## 五、税项

公司适用的主要税种、税率：

税 项	计税基础	税 率
增值税	应税收入	9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

## 六、财务报表主要项目附注：

### 附注 1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
现 金	630, 217. 41	702, 322. 70
银行存款	13, 684, 349. 13	26, 315, 025. 41
合 计	14, 314, 566. 54	27, 017, 348. 11

### 附注 2、应收账款

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	57, 959, 387. 94	100%	--	61, 678, 075. 64	100%	--
合 计	57, 95, 9387. 94	100%	--	61, 678, 075. 64	100%	--

### 附注 3、其他应收款

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	84, 886, 103. 41	100%	--	82, 430, 725. 83	100%	--
合 计	84, 886, 103. 41	100%	--	82, 430, 725. 83	100%	--

### 附注 4、预付款项

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	55,490,083.85	100%	--	50,243,231.07	100%	--
合 计	55,490,083.85	100%	--	50,243,231.07	100%	--

#### 附注 5、长期股权投资

项 目	期初余额	本期增加数	本期推销数	期末余额
中深科创产业园区				
运营管理（深圳）集团有限公司	20,000,000.00	150,000.00	--	20,150,000.00
合 计	20,000,000.00	150,000.00	--	20,150,000.00

#### 附注 6、固定资产及折旧

二〇二一年十二月三十一日止固定资产原值、累计折旧及固定资产净值列示如下：

(1) 固定资产原值	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物	--	--	--	--
机器设备	--	--	--	--
电子设备	--	--	--	--
运输设备	--	--	--	--
其他设备	1,542,780.65	6,280.00	--	1,549,060.65
合 计		--	--	
(2) 固定资产折旧	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物	--	--	--	--
机器设备	--	--	--	--
电子设备	--	--	--	--
运输设备	--	--	--	--
其他设备	345,620.51	132,376.72	--	477,997.23
合 计	1,197,160.14	132,376.72	--	1,071,063.42
固定资产净值	1,197,160.14	--	--	1,071,063.42

#### 附注 7、应付账款

账 龄	期初余额		期末余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
1 年以内	23,201,180.77	62.18%	33,819,442.68	97.12%
1-2 年	14,110,335.02	37.82%	1,002,448.81	2.88%
合 计	37,311,515.79	100%	34,821,891.49	100%

#### 附注 8、预收款项

账 龄	期初余额		期末余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
1 年以内	20,895,643.35	100%	6,000,000.00	100%
合 计	20,895,643.35	100%	6,000,000.00	100%

#### 附注 9、其他应付款

账 龄	期初余额		期末余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
1 年以内	5,616,662.99	100%	15,158,194.64	100%
合 计	5,616,662.99	100%	15,158,194.64	100%

#### 附注 10、应交税金

项 目	期初余额		期末余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
应交增值税	269,713.39		-6,712,614.08	
应交城建税	19,990.37		115,677.85	
应交教育费附加	51,424.44		49,576.22	
应交地方教育附加	34,282.97		33,050.81	
应交企业所得税	--		2,212,064.51	
应交印花税	40,215.15		13,247.90	
应交个人所得税	123,654.24		80,154.24	
应交环保税	45,218.67		26,265.14	
合计	584,499.23		-4,182,577.41	

#### 附注 11、实收资本

出资各方	认缴出资额(人民币)	出资比例	实缴出资额(人民币)	出资比例
深圳河图建设集团有限公司	210,000,000.00	70%	79,100,000.00	70%
深圳市中建河图投资有限公司	90,000,000.00	30%	33,900,000.00	30%
合 计	300,000,000.00	100%	113,000,000.00	37.67%

#### 附注 12、未分配利润

	金 额
期初未分配利润	56,438,980.52

本期增加	--
(1) 本年净利润	21,353,954.83
本期减少	--
(1) 提取法定盈余公积	--
(2) 提取公益金	--
(3) 提取任意盈余公积	--
(4) 分配利润	--
期末未分配利润	77,792,935.35

#### 附注 13、业务收入及成本

项目	收入	成本
主营业务	565,488,003.17	510,914,161.07
合 计	565,488,003.17	510,914,161.07

#### 附注 14、税金及附加

项目	本期金额
税金及附加	2,913,413.52
合 计	2,913,413.52

#### 附注 15、管理费用

项目	本期金额
管理费用	18,246,849.82
合 计	18,246,849.82

#### 附注 16、研发费用

项目	本期金额
研发费用	9,858,338.70
合 计	9,858,338.70

#### 附注 17、财务费用

项目	本期金额
财务费用	290,332.94
合 计	290,332.94

#### 附注 18、营业外收支

项目	收入金额	支出金额
补贴收入	432,444.51	--
合 计	432,444.51	--

### 七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

## **八、承诺事项**

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

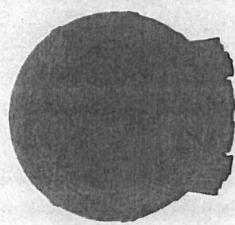
## **九、资产负债表日后事项中的非调整事项**

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。

证书序号: 0012610

## 说 明

# 会计师事务所 执业证书



会 计 师 事 务 所

执 业 证 书

名 称：深圳市锦添会计师事务所  
(普通合伙)

首席合伙人：郝宗辉  
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号  
经营场所：求是大厦东座 1613

组织形式：普通合伙  
执业证书编号：47470358

批准执业文号：深财会[2021]54 号  
批准执业日期：2021 年 9 月 3 日

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

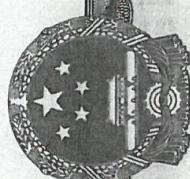
2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码

91440300MA5GQ1LT6R

# 营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳市锦添会计师事务所（普通合伙）

类 型 普通合伙

执行事务合伙人 郝宗辉

成立日期 2021年04月19日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1613



**重 要 提 示**  
1. 该主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 该主体经营范围和可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个半月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





邹文斌 350100140453



姓 名 Full name 邹文斌

性 别 Sex 男

出生日期 Date of birth 1970-10-10

工作单位 Working unit 深圳市锦添会计师事务所  
(普通合伙)

身份证号码 Identity card No 350203197010104017

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

证书编号：  
No. of Certificate 474703580005

批准注册协会：  
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期： 年 月 日  
Date of Issuance 2022/y 10/m 24/d

年 月 日  
/y /m /d



姓 名 刘俊芝  
Full name Liu Junzhi  
性 别 女  
Sex Female  
出生日期 1985-10-10  
Date of birth 1985-10-10  
工作单位 深圳市锦添会计师事务所  
Working unit Shenzhen Jintian CPA Office  
身份证号码 412726198510100527  
Identity card No. 412726198510100527



# 2023 年审计报告

中建河图建设有限公司

2023 年度审计报告

目 录	页 次
一、 审计报告	1-3
二、 企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-17
三、 本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	

# 深圳国信泰会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN GUOXINTAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (COMMON COOPERATE)

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 0810

电话：82840486 83458489 传真：82840529 网址：[www.szxgxtcpa.com](http://www.szxgxtcpa.com)

深国信审字[2024]A207号

## 审计报告

中建河图建设有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了中建河图建设有限公司财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建河图建设有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建河图建设有限公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建河图建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建河图建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建河图建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建河图建设有限公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建河图建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建河图建设有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允

反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳国信泰会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师



地址：中国 · 深圳

中国注册会计师



2024年06月04日

## 资产负债表

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	附注1	27,017,348.11	16,655,386.89
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		0.00	0.00
衍生金融资产		0.00	0.00
应收票据		0.00	0.00
应收账款	附注2	61,678,075.64	59,989,761.85
预付款项	附注3	50,243,231.07	33,674,084.20
其他应收款	附注4	82,430,725.83	139,821,790.62
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		221,369,380.65	250,141,023.56
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	附注5	20,150,000.00	20,150,000.00
投资性房地产			
固定资产	附注6	1,071,063.42	944,130.72
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		21,221,063.42	21,094,130.72
资产总计		242,590,444.07	271,235,154.28

## 资产负债表（续）

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注7	34,821,891.49	17,870,410.63
预收款项		6,000,000.00	0.00
应付职工薪酬	附注8		1,877,110.68
应交税费	附注9	-4,182,577.41	1,027,100.38
其他应付款	附注10	15,158,194.64	11,767,900.55
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		51,797,508.72	32,542,522.23
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		51,797,508.72	32,542,522.23
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注11	113,000,000.00	113,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	附注12	77,792,935.35	125,692,632.05
所有者权益（或股东权益）合计		190,792,935.35	238,692,632.05
负债和所有者权益（或股东权益）总计		242,590,444.07	271,235,154.28

## 利润表

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年度

项 目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、营业收入</b>	附注13	692,405,195.99	565,488,003.17
减：营业成本	附注14	610,484,098.90	510,914,161.07
税金及附加	附注15	3,589,531.54	2,913,413.52
销售费用		0.00	0.00
管理费用	附注16	16,364,543.46	18,246,849.82
研发费用	附注17	9,764,984.40	9,858,338.70
财务费用	附注18	213,314.88	290,332.94
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		51,988,722.82	23,264,907.12
加：营业外收入	附注19	4,671.85	432,444.51
减：营业外支出	附注20	581,854.64	
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		51,411,540.03	23,697,351.63
减：所得税费用		3,511,843.33	2,343,396.80
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		47,899,696.70	21,353,954.83
(一) 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>		0.00	0.00
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		0.00	0.00
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		0.00	0.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
<b>六、综合收益总额</b>		47,899,696.70	21,353,954.83
<b>七、每股收益</b>			
(一) 基本每股收益			
(二) 稀释每股收益			

## 现金流量表

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金		688,093,509.78
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		4,671.85
经营活动现金流入小计		688,098,181.63
购买商品、接受劳务支付的现金		610,866,432.89
支付给职工以及为职工支付的现金		4,909,363.04
支付的各项税费		7,101,374.87
支付其他与经营活动有关的现金		75,582,972.05
经营活动现金流出小计		698,460,142.85
经营活动产生的现金流量净额		-10,361,961.22
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		0.00
投资活动产生的现金流量净额		0.00
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		0.00
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		0.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		0.00
筹资活动产生的现金流量净额		0.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-10,361,961.22
加：期初现金及现金等价物余额		27,017,348.11
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		16,655,386.89

## 现金流量表（续）

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		47,899,696.70
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		126,932.70
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		0.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		-39,133,604.13
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		-19,254,986.49
其他		
经营活动产生的现金流量净额		-10,361,961.22
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		16,655,386.89
减：现金的期初余额		27,017,348.11
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-10,361,961.22

## 所有者权益（或股东权益）变动表

2023年度

单位：人民币元

							本期金额
一、上年期末余额		实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	盈余公积	专项储备	盈余公积
加：会计政策变更		优先股	永续债				0.00
前期差错更正							77,792,935.35
其他							150,792,945.35
二、本年期初余额		113,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(一) 综合收益总额		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 所有者(或股东)投入的资本		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 其他权益工具持有者投入资本							0.00
3. 财务费用计入所有者权益(或股东权益)的金额							0.00
4. 其他							0.00
(二) 利润分配		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 提取盈余公积							0.00
2. 对所有者(或股东)的分配							0.00
3. 其他							0.00
(三) 所有者权益(或股东权益)内部结转		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本(或股本)							0.00
2. 盈余公积转增资本(或股本)							0.00
3. 盈余公积弥补亏损							0.00
4. 设定受益计划变动额结转留存收益							0.00
5. 其他							0.00
(五) 小计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 本期提取							0.00
2. 本期使用							0.00
(六) 其他							0.00
四、本期期末余额		113,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	125,692,632.05
							238,692,632.05

## 中建河图建设有限公司

### 财务报表附注

二〇二三年度

单位:人民币元

#### 一、 公司基本情况

##### (一) 公司简介

公司名称: 中建河图建设有限公司

成立时间: 2010 年 12 月 14 日

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

注册资本: 30000 万元人民币

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

经营期限: 永续经营

##### (二) 公司的经营范围

一般经营项目是: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

#### 二、公司财务报表的编制基准

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第 33 号) 及《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号-存货>等 38 项具体准则的通知》(财会[2006]3 号) 和 2006 年 10 月 30 日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18 号) (以下简称“新企业会计准则”) 等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

#### 三、公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

## 四、重要会计政策、会计估计的说明

### 1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

### 2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

### 3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

### 4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

### 5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

### 6、外币业务和外币报表折算

#### (1)外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

#### (2)外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

### 7、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

### 8、固定资产计价和折旧方法

### (1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

### 9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

### 10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价

值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

## 11、收入确认原则

### (1)销售商品收入确认和计量原则

#### ①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

#### ②本公司销售商品收入确认的具体判断标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

### (2)确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

## 12、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的

净额列示：

- (1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；  
(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

## 五、税项

公司适用的主要税种、税率：

税 项	计税基础	税 率
增值税	应税收入	9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

## 六、财务报表主要项目附注：

### 附注 1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
货币资金	27,017,348.11	16,655,386.89
合 计	27,017,348.11	16,655,386.89



### 附注 2、应收账款

项 目	期初余额	期末余额
应收账款	61,678,075.64	59,989,761.85
合 计	61,678,075.64	59,989,761.85

### 附注 3、预付款项

项 目	期初余额	期末余额
预付款项	50,243,231.07	33,674,084.20
合 计	50,243,231.07	33,674,084.20

#### 附注 4、其他应收款

项目	期初余额	期末余额
其他应收款	82,430,725.83	139,821,790.62
合 计	<u>82,430,725.83</u>	<u>139,821,790.62</u>

#### 附注 5、长期股权投资

项目	期初余额	期末余额
长期股权投资	20,150,000.00	20,150,000.00
合 计	<u>20,150,000.00</u>	<u>20,150,000.00</u>

#### 附注 6、固定资产

项目	期初余额	期末余额
固定资产	1,071,063.42	944,130.72
合 计	<u>1,071,063.42</u>	<u>944,130.72</u>

#### 附注 7、应付账款

项目	期初余额	期末余额
应付账款	34,821,891.49	17,870,410.63
合 计	<u>34,821,891.49</u>	<u>17,870,410.63</u>

#### 附注 8、应付职工薪酬

项目	期初余额	期末余额
应付职工薪酬	0.00	1,877,110.68
合 计	<u>0.00</u>	<u>1,877,110.68</u>

#### 附注 9、应交税金

项目	期初余额	期末余额
应交税金	-4,182,577.41	1,027,100.38
合 计	<u>-4,182,577.41</u>	<u>1,027,100.38</u>

#### 附注 10、其他应付款

项目	期初余额	期末余额
其他应付款	15,158,194.64	11,767,900.55
合 计	<u>15,158,194.64</u>	<u>11,767,900.55</u>

### 附注 11、实收资本

项 目	期初余额	期末余额
实收资本	113,000,000.00	113,000,000.00
合 计	113,000,000.00	113,000,000.00

### 附注 12、未分配利润

	金 额
期初未分配利润	77,792,935.35
本期增加	
(1) 本年净利润	47,899,696.70
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	
(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	
(4) 分配利润	
期末未分配利润	125,692,632.05

### 附注 13、营业收入

项 目	本期金额
营业收入	692,405,195.99
合 计	692,405,195.99



### 附注 14、营业成本

项 目	本期金额
营业成本	610,484,098.90
合 计	610,484,098.90

### 附注 15、税金及附加

项 目	本期金额
税金及附加	3,589,531.54
合 计	3,589,531.54

### 附注 16、管理费用

项 目	本期金额
管理费用	16,364,543.46
合 计	16,364,543.46

**附注 17、研发费用**

项 目	本期金额
研发费用	9,764,984.40
合 计	9,764,984.40

**附注 18、财务费用**

项 目	本期金额
财务费用	213,314.88
合 计	213,314.88

**附注 19、营业外收入**

项 目	本期金额
营业外收入	4,671.85
合 计	4,671.85

**附注 20、营业外支出**

项 目	本期金额
营业外支出	581,854.64
合 计	581,854.64

**七、或有事项**

本公司本年度没有需要说明的或有事项。



**八、承诺事项**

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

**九、资产负债表日后事项中的非调整事项**

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。





证书序号：0012531

## 说 明

# 会计师事务所 执业证书

名 称：深圳国信泰会计师事务所  
(普通合伙)  
首席合伙人：李清明  
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫  
经 营 场 所：竹七道求是大厦东座 0810

组织形式：普通合伙  
执业证书编号：47470176  
批准执业文号：深财会[2006]27号  
批准执业日期：2006年05月15日

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：深圳市财政局  
二〇一二年一月五日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码  
91440300789220069W

# 营业执照 (副本)



名 称 深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）  
类 型 合伙企业  
执行事务合伙人 李清明  
成立日期 2006年05月25日  
主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810



**重 要 提 示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

国家企业信用公示系统网址:<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 2024 年审计报告

## 关于深圳市禾图建设有限公司 二〇二四年度合并会计报表的 审 计 报 告

### 目 录 页 次

一、 审计报告	1-2
二、 已审会计报表：	
资产负债表	3-4
利润表	5
现金流量表	6-7
所有者权益变动表	8
会计报表附注	9-26
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	

**审计单位：深圳金拓会计师事务所（普通合伙）**

单位地址：深圳市南山区南山街道南光社区创业路18号怡海广场东、西座东-1903  
联系电话：0755-86897116 68697119

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编码: 粤25EMGJ8HYS



# 深圳金拓会计师事务所

Shenzhen Jintuo Accounting Firm (general partnership)

地址：深圳市南山区南山街道南光社区创业路 18 号怡海广场东、西座东-1903 86897116 86897119

深金拓审字(2025)第 061 号

## 审计报告

深圳市禾图建设有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了深圳市禾图建设有限公司(以下简称“贵公司”)财务报表，包括2024年12月31日的合并资产负债表，2024年度的合并利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的合并财务状况以及 2024年度的合并经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算 贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督 贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师：  
王军  
340800370005

中国注册会计师：  
王春红  
430300010058  
二〇二五年四月二十五日



### 合并资产负债表

2024年12月31日

单位名称: 深圳市采图建设有限公司

人民币 元

资产	行次	期末余额	上年年末余额
流动资产:	1		
货币资金	2	59,441,137.22	34,859,772.04
交易性金融资产	3	-	-
衍生金融资产	4	-	-
应收票据	5	-	-
应收账款	6	81,925,700.99	91,875,771.53
应收款项融资	7	-	-
预付款项	8	171,636,703.35	100,763,873.73
其他应收款	9	5,475,875.33	67,156,481.56
其中: 应收利息	10	-	-
应收股利	11	-	-
其他应收款	12	5,475,875.33	67,156,481.56
存货	13	51,718.23	165,765.42
合同资产	14	142,855,639.31	132,830,982.43
持有待售资产	15	-	-
一年内到期的非流动资产	16	-	-
其他流动资产	17	2,706,924.79	987,319.17
流动资产合计	18	464,093,699.22	428,639,965.88
非流动资产:	19		
债权投资	20	-	-
其他债权投资	21	-	-
长期应收款	22	-	-
长期股权投资	23	-	-
其他权益工具投资	24	-	-
其他非流动金融资产	25	-	-
投资性房地产	26	-	-
固定资产	27	607,685.62	730,441.14
在建工程	28	-	-
生产性生物资产	29	-	-
油气资产	30	-	-
使用权资产	31	159,717.94	376,812.22
无形资产	32	-	-
开发支出	33	-	-
商誉	34	-	-
长期待摊费用	35	-	-
递延所得税资产	36	10,290,672.17	9,870,072.73
其他非流动资产	37	-	20,000,000.00
非流动资产合计	38	11,058,075.73	30,977,326.09
资产总计	39	475,151,774.95	459,617,291.97

法定代表人:

王凡  
4403041317263

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

### 合并资产负债表（续）

2024年12月31日

单位名称:深圳市不图建设有限公司

人民币 元

负债及所有者(股东)权益	行次	期末余额	上年年末余额
流动负债:	40		
短期借款	41	4,900,000.00	-
交易性金融负债	42	-	-
衍生金融负债	43	-	-
应付票据	44	-	11,420,000.00
应付账款	45	148,070,654.16	158,218,363.48
预收款项	46	166,524,500.52	85,189,545.65
合同负债	47	-	-
应付职工薪酬	48	3,140,853.42	4,816,977.57
应交税费	49	4,801,029.44	4,094,603.32
其他应付款	50	27,527,161.95	62,195,565.70
其中:应付利息	51	-	-
应付股利	52	-	-
其他应付款	53	27,527,161.95	62,195,565.70
持有待售负债	54	-	-
一年内到期的非流动负债	55	-	-
其他流动负债	56	5,309,936.57	5,313,332.43
流动负债合计	57	360,275,036.06	331,248,388.15
非流动负债:	58		
长期借款	59	-	0.10
应付债券	60	-	-
租赁负债	61	169,868.10	390,275.23
长期应付款	62	-	-
预计负债	63	1,947,459.89	1,947,459.89
递延收益	64	-	-
递延所得税负债	65	-	-
其他非流动负债	66	-	-
非流动负债合计	67	2,117,327.99	2,337,735.22
负债合计	68	362,392,364.05	333,586,123.37
所有者权益(或股东权益):	69		
实收资本	70	113,000,000.00	113,000,000.00
其他权益工具	71	-	-
资本公积	72	-	-
减:库存股	73	-	-
其他综合收益	74	-	-
专项储备	75	-	-
盈余公积	76	5,100,332.17	4,509,235.70
未分配利润	77	-5,340,921.27	8,521,932.90
所有者权益(或股东权益)合计	78	112,759,410.90	126,031,168.60
负债和所有者权益(或股东权益)总计	79	475,151,774.95	459,617,291.97

法定代表人:

王凡  
4403041917263

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

### 合并利润表

2024年度

单位名称:深圳市天图建设有限公司

人民币 元

项 目	行次	本年金额
<b>一、营业收入</b>	1	303,121,759.68
减: 营业成本	2	276,217,979.41
税金及附加	3	993,486.20
销售费用	4	-
管理费用	5	18,217,154.17
研发费用	6	-
财务费用	7	544,887.78
其中: 利息费用	8	307,614.99
利息收入	9	196,173.83
加: 其他收益	10	-
投资收益(损失以“-”填列)	11	-
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	12	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	13	-
净敞口套期收益(损失以“-”填列)	14	-
公允价值变动损益(损失以“-”填列)	15	-
信用减值损失(损失以“-”填列)	16	-
资产减值损失(损失以“-”填列)	17	-
资产处置收益(损失以“-”填列)	18	-
<b>二、营业利润</b>	19	<b>7,148,252.12</b>
加: 营业外收入	20	19,426.25
减: 营业外支出	21	1,447,910.29
<b>三、利润总额</b>	22	<b>5,719,768.08</b>
减: 所得税费用	23	1,632,014.49
<b>四、净利润</b>	24	<b>4,087,753.59</b>
(一) 持续经营净利润	25	4,087,753.59
(二) 终止经营净利润	26	-
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>	27	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	28	-
1. 重新计量设定受益计划变动额	29	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	30	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动	31	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动	32	-
.....	33	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	34	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	35	-
2. 其他债权投资公允价值变动损益	36	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	37	-
4. 其他债权投资信用减值准备	38	-
5. 现金流量套期储备	39	-
6. 外币财务报表折算差额	40	-
.....	41	-
<b>六、综合收益总额(四+五)</b>	42	<b>4,087,753.59</b>
<b>七、每股收益:</b>	43	-
(一) 基本每股收益	44	-
(二) 稀释每股收益	45	-

法定代表人:

王凡

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

4403041817263

### 合并现金流量表

2024年度

单位名称:深圳市禾图建设有限公司

人民币 元

项 目	行次	本年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>	<b>1</b>	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	384,382,128.21
收到的税费返还	3	-
收到的其他与经营活动有关的现金	4	135,689,860.82
现金流入小计	5	<b>520,071,989.03</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	6	368,544,471.16
支付给职工以及为职工支付的现金	7	44,415,034.86
支付的各项税费	8	1,717,062.72
支付的其他与经营活动有关的现金	9	67,831,465.00
现金流出小计	10	<b>482,508,033.74</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>11</b>	<b>37,563,955.29</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	<b>12</b>	
收回投资所收到的现金	13	-
取得投资收益收到的现金	14	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	-
收到的其他与投资活动有关的现金	17	-
现金流入小计	18	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	24,803.65
投资所支付的现金	20	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	-
支付的其他与投资活动有关的现金	22	-
现金流出小计	23	<b>24,803.65</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>24</b>	<b>-24,803.65</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>	<b>25</b>	
吸收投资所收到的现金	26	-
借款所收到的现金	27	5,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	-
现金流入小计	29	<b>5,000,000.00</b>
偿还债务所支付的现金	30	100,000.10
分配股利、利润和偿还利息所支付的现金	31	17,857,786.36
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	-
现金流出小计	33	<b>17,957,786.46</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>34</b>	<b>-12,957,786.46</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	<b>35</b>	<b>-</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>36</b>	<b>24,581,365.18</b>
加: 期初现金及现金等价物余额	37	34,859,772.04
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>38</b>	<b>59,441,137.22</b>

法定代表人

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

## 合并现金流量表（续）

2024年度

单位名称:深圳市秉图建设有限公司

人民币 元

补充资料	行次	本年金额
<b>1、将净利润调节为经营活动的现金流量:</b>	39	
净利润	40	4,087,753.59
加: 资产减值准备	41	-
信用减值准备	42	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	43	140,657.20
无形资产摊销	44	-
长期待摊费用摊销	45	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减: 收益)	46	-
固定资产报废损失	47	-
净敞口套期损失(减: 收益)	48	-
公允价值变动损失(减: 收益)	49	-
财务费用	50	307,614.99
投资损失(减: 收益)	51	-
递延所得税资产(减: 增加)	52	-420,599.44
递延所得税负债(减: 减少)	53	-
存货的减少(减: 增加)	54	114,047.19
经营性应收项目的减少(减: 增加)	55	-10,986,415.35
经营性应付项目的增加(减: 减少)	56	24,126,647.91
其他	57	20,194,249.20
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	58	<b>37,563,955.29</b>
<b>2、不涉及现金收支的投资和筹资活动:</b>	59	
债务转为资本	60	-
一年内到期的可转换公司债券	61	-
融资租入固定资产	62	-
<b>3、现金及现金等价物净增加情况:</b>	63	
现金的期末余额	64	59,441,137.22
减: 现金的期初余额	65	34,859,772.04
加: 现金等价物的期末余额	66	-
减: 现金等价物的期初余额	67	-
现金及现金等价物净增加额	68	24,581,365.18
<b>4、现金及现金等价物构成:</b>	69	
<b>(1) 现金</b>	70	<b>59,441,137.22</b>
其中: 库存现金	71	367,197.40
可随时用于支付的银行存款	72	58,973,939.82
可随时用于支付的其他货币资金	73	100,000.00
<b>(2) 现金等价物</b>	74	-
其中: 三个月内到期的债券投资	75	-
<b>(3) 年末现金及现金等价物余额</b>	76	<b>59,441,137.22</b>

法定代表人:

王凡  
4403041917203

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



单位名称:深圳市百图通技术有限公司

### 合 并 所 有 者 权 益 变 动 表

2024年度

金额单位:人民币 元

		本年金 额											
		实收资本(股本)		其他权益工具		资本公积		减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	113,000,000.00	-	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
加:会计政策变更	2											4,509,235.70	8,521,932.90
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	113,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-			4,509,235.70	8,712,592.98
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6	-	-	-	-	-	-	-	-			-14,053,514.25	-13,462,417.78
(一)综合收益总额	7											591,096.47	4,087,753.59
(二)所有者投入和减少资本	8	-	-	-	-	-	-	-	-				
1.股东投入的普通股	9	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-	-				
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-	-				
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-	-				
(三)利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-			-18,141,267.84	-17,550,171.37
1.提取盈余公积	14											591,096.47	-591,096.47
2.对所有者(或股东)的分配	15											-17,550,171.37	-17,550,171.37
3.其他	16												
(四)所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-				
1.资本公积转增资本(或股本)	18												
2.盈余公积转增资本(或股本)	19												
3.盈余公积弥补亏损	20												
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21												
5.其他综合收益结转留存收益	22												
6.其他	23												
四、本年年末余额	24	113,000,000.00	-									5,100,332.17	-3,340,921.27
												112,759,410.90	

法定代表人: 王凡  
主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

# 深圳市禾图建设有限公司

## 会计报表附注

2024年度

金额单位：人民币 元

### 附注一：企业的基本情况

- 1、成立日期： 2010年12月14日 社会统一信用代码： 91440300565723740M  
2、经营期限： 永续经营 认缴注册资本： 人民币30000万元  
3、企业类型： 有限责任公司（港澳台投资、非独资） 实收资本(RMB)： 11300万元（本位币）  
4、批准单位： 深圳市市场监督管理局 法定代表人： 王凡  
5、经营地址： 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812  
6、一般经营项目： 建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

7、许可经营项目：

### 附注二：企业财务报告的编制基准

- 1、本企业财务报表以持续经营为基础进行编制，根据实际发生的交易和事项进行确认和计量。  
2、本企业财务核算执行《企业会计准则》体系。

### 附注三、企业遵循企业会计准则的声明

本企业编制的本年度财务报告符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了企业财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

### 附注四、主要会计政策、会计估计

#### 1、会计制度

本企业执行《企业会计准则》体系。

#### 2、会计期间

本企业采用公历年年度为会计年度，即自1月1日至12月31日为一个会计年度。

#### 3、记账本位币

以人民币为记账本位币。

#### 4、记账基础和计量属性

(1) 本企业会计的确认、计量和报告以权责发生制为基础进行。

(2) 本企业在对会计要素进行计量时，计量基础一般应当采用历史成本，如采用重置成本、可



变现净值、现值、公允价值计量的，则应当保证所确定的会计要素金额能够取得并可靠计量。

#### 5、外币业务核算方法

(1) 企业发生外币交易业务的，在初始确认时采用交易日的即期汇率（当日中国人民银行公布的人民币汇率的中间价）将外币金额折算为人民币金额。

(2) 期末或结算货币性项目时，以当日即期汇率进行折算，折算汇兑差额计入当期损益。

#### (3) 期末处理非货币性项目外币折算

a、对于以历史成本计量的外币非货币性项目，已在交易发生日按当日即期汇率折算，资产负债表日不应改变其原记账本位币金额，不产生汇兑差额。

b、对于以成本与可变现净值孰低计量的存货。如果其可变现净值以外币确定，则在确定存货的期末价值时，应先将可变现净值折算为记账本位币，再与记账本位币反映的存货成本进行比较。

c、对于以公允价值计量的股票、基金等非货币性项目，如果期末的公允价值以外币反映，则应当先将该外币按照公允价值确定当日的即期汇率折算为记账本位币金额，再与原记账本位币金额进行比较，其差额作为公允价值变动损益，记入当期损益。

#### 6、现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将同时具备如下条件的投资确定为现金等价物：期限短（指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

#### 7、金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融工具或权益工具的合同。金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

##### (一) 金融资产

###### (1) 金融资产的定义

金融资产是指企业持有的现金、其他方的权益工具以及符合下条件之一的资产：

①从其他地方收取现金或其他金融资产的合同权利；

②在潜在有利条件下，与其他地方交换金融资产或金融负债的合同权利；

③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具一同，且企业根据该合同将收到可变数量的自身权益工具；

④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

###### (2) 金融资产的分类

企业应当根据其管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以下三类：

①以摊余成本计量的金融资产；

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

##### (二) 金融负债

金融负债，是指企业符合下列条件之一的负债：

(1) 向其他交付现金或其他金融资产的合同义务。



- (2) 在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。
- (3) 将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的 非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具。
- (4) 将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的 衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

### (三) 衍生工具

衍生工具，是指属于本准则范围并同时具备下列特征的金融工具或其他合同：

- (1) 其价值随特定利率、金融工具价格、商品价格、汇率、价格指数、费率指数、信用等级、信用指指数或其他变量的变动而变动，变量为非金融变量的，该变量不应与合同的任何一方存在特定关系。

(2) 不要求初始净投资，或者与对市场因素变化预期有类似反应的其他合同相比，要求较少的初始净投资。

(3) 在未来某一日期结算。

常见的衍生工具包括远期合同、期货合同、互换合同和期权合同等。

### (四) 金融工具的计量

#### (1) 初始计量

企业初始确认金融资产或金融负债，应当按照公允价值计量。对于以公允价值且变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用应当直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用应当计入初始确认金额。

#### (2) 金融资产后续计量原则

金融资产的后续计量与金融资产的分类密切相关。企业应当对不同类别的金融资产，分别以以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益、以公允价值计量且其变动计入当期损益进行后续计量。

#### (3) 金融负债后续计量原则

企业应当按照以下原则对金融负债后续计量：

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，应当按照公允价值后续计量。

②金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。

③不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，企业作为此类金融负债发行方的，应当在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除累计摊销额后的余额孰高进行计量。

④上述金融负债以外的金融负债，应当按摊余成本进行后续计量。

### (五) 金融工具重分类的原则

企业改变其管理金融资产的业务模式时，应当按照规定对所有受影响的相关金融资产进行重分类。企业对所有金融负债均不得进行重分类。

企业对金融资产进行重分类，应当自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不得对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失和利得）或利息进行追溯调整。 重分类日，是指导致



企业对金融资产进行重分类的业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天。

#### (六) 金融资产减值

以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产进行减值处理并确认损失准备。

对于不含重大融资成分的应收账款以及合同资产，运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述采用简化计量方法以外的金融资产，在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后未显著增加，处于第一阶段，按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入；如果信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入；如果初始确认后发生信用减值的，处于第三阶段，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。

基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失。本企业考虑了不同客户的信用风险特征，以账龄组合为基础评估应收账款、其他应收款、合同资产的预期信用损失。

当不再合理预期能够全部或部分收回金融资产合同现金流量时，直接减记该金融资产的账面余额。

#### (七) 应收款项的坏账准备

应收款项分为含重大融资成分的应收款项和不含重大融资成分的应收款项，含重大融资成分的应收款项按照金融资产减值的测试方法计提减值准备，不含重大融资成分的应收款项按照简化模型考虑信用损失，遵循单项和组合法计提的方式。

##### 8、资产减值

对除存货、合同资产、递延所得税、金融资产外的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，将估计其可收回金额，进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或者资产组的可收回金额低于其账面价值时，将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

##### 9、存货计价

存货包括原材料、周转材料、在产品、库存商品和发出商品等。

本企业各类存货的购入与入库按实际成本法计价，发出按加权平均法计价；低值易耗品领用按一次性摊销法摊销；存货的盘点采用永续盘存法。

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。如果以前计提存货跌价准备的影响因素已经消失，使得存货的可变现净值高于其账面价值，则在原已计提的存货跌价准备金额内，将以前减记的金额予以恢复，转回的金额计入



当期损益。

可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。计提存货跌价准备时，原材料按类别计提，产成品按单个存货项目计提。与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，合并计提存货跌价准备。

#### 10、长期投资核算方法

##### (1) 长期股权投资分类

- a、投资企业能够对被投资单位实施控制的权益性投资，即子公司投资；
- b、投资企业与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制的权益性投资，即对合营企业投资；
- c、投资企业对被投资单位具有重大影响的权益性投资，即对联营企业投资。

##### (2) 形成同一控制下控股合并的长期股权投资初始计量

a、合并方式以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

b、合并方式以发行权益性证券作为合并对价的，应按发行权益性证券的面值总额作为股本，差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

c、通过多次交换交易，分步取得股权最终形成控股合并的，在个别财务报表中，应当以持股比例计算的合并日享有被合并方账面所有者权益份额，作为初始投资成本，差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

d、在合并中发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益（管理费用）。

##### (3) 形成非同一控制下控股合并的长期股权投资初始计量

a、购买方按照确定的企业合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。企业合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和，差额计入营业外收入（支出）或投资收益，发生直接相关费用计入管理费用。

b、通过多次交换交易，分步取得股权最终形成控股合并的，在个别财务报表中，应当以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为初始投资成本。

##### (4) 不形成控股合并的长期股权投资初始计量

a、以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利或利润，作为应收项目单独核算。

b、以发行权益性证券取得的长期股权投资，应当按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。但不包括被投资单位已宣告但尚未领取的现金股利或利润。

c、投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

d、以非货币资产交换方式取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产



的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

e、以债务重组方式取得的长期股权投资，按取得的股权的公允价值作为初始投资成本，初始投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

#### (5) 长期股权投资的后续计量

本企业对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。

对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资采用权益法核算。

资产负债表日，若对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资存在减值迹象，估计其可收回金额，可收回金额低于账面价值的，确认减值损失，计入当期损益，同时计提长期股权投资减值准备。其他股权投资发生减值时，按类似的金融资产的市场收益率对未来现金流量确定的现值与投资的账面价值之间的差额确认为减值损失，计入当期损益。同时计提长期股权投资减值准备。上述长期股权投资减值准备在以后期间均不予转回。

#### (6) 长期股权投资的收益确认方法

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认为当期投资收益。

采用权益法核算的长期股权投资，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

### 11、固定资产核算方法

#### (1) 固定资产标准

固定资产是指同时具备以下特征的有形资产：

- a、为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的；
- b、使用期限超过一个会计年度的有形资产。

#### (2) 固定资产的确认条件

- a、该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b、该固定资产的成本能够可靠计量。

#### (3) 固定资产的分类

固定资产分为：房屋及建筑物、机器设备、运输设备、电子设备及其他设备。

#### (4) 固定资产的取得计价

一般采用实际成本计价。

购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实际上具有融资性质的，固定资产的成本



以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的固定资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的固定资产公允价值之间的差额，计入当期损益；在非货币性交易换入的固定资产通常以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更为可靠；不满足上述前提的非货币性资产交易，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入固定资产的成本，不确认损益。

固定资产的弃置费用按照现值计算确定入账价值。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按被合并方的账面价值确定入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按公允价值确定其入账价值。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值。

#### (5) 固定资产折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计算，并按固定资产的原价和估计使用年限扣除残值确定其折旧率。

符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

已计提减值准备的固定资产计提折旧时，按照固定资产原价减去累计折旧和已计提减值准备的账面净额以及尚可使用年限重新计算确定折旧率，未计提固定资产减值准备前已计提的累计折旧不作调整。

融资租赁方式租入的固定资产，能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期和租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

各类固定资产折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	残值率	使用年限(年)	年折旧率
交通工具	5.00%	10	9.50%
电子设备	10.00%	3~5	18.00%~30.00%
其他设备	5.00%	3~5	19.00%~31.67%

#### (6) 固定资产后续支出

固定资产后续支出在同时符合：1) 与该支出有关的经济利益很可能流入企业；2) 该后续支出的成本能可靠地计量，计入固定资产成本，如有替换部分，应扣除其账面价值，不符合上述条件的固定资产后续支出，在发生时计入当期损益。

以经营租赁方式租入固定资产发生的改良支出，予以资本化，作为长期待摊费用，在合理的期间内摊销。

#### 12、在建工程

在建工程是指正在施工中尚未完工和虽已完工但尚未交付使用的工程。在建工程以立项项目分类核算工程发生实际成本，包括直接建筑及安装成本，以及于兴建、安装及测试期间的有关借款利息支出及外汇汇兑损益，于交付使用之日估价转入固定资产，并计提折旧，待竣工决算办理完毕



之后，按决算数调整原估价和已计折旧。

### 13、无形资产计价和摊销方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

#### (1) 无形资产取得计价

无形资产按实际成本进行初始计量。

自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

#### (2) 无形资产摊销

a、使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b、使用寿命不确定的无形资产不摊销。

#### (3) 本企业没有使用寿命不确定的无形资产。

### 14、研究与开发费用的核算方法

#### (1) 企业内部研究开发项目的支出，应当区分研究阶段支出与开发阶段支出，划分标准如下：

研究阶段是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划的调研，具体计划性和探索性的特点；是为进一步开发活动进行资料及相关方面的准备，已进行的研究活动将来是否会转入开发、开发后是否会形成无形资产等均具有较大的不确定性。

开发阶段是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等；相对于研究阶段而言，开发阶段应当是已完成研究阶段的工作，在很大程度上具备了形成一项新产品或新技术的基本条件。

#### (2) 研究开发项目研究阶段的支出与开发阶段的支出的核算

公司内部研究和开发的无形资产，其在研究阶段的支出全部费用化，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出符合条件的资本化，不符合条件的计入当期损益；如果确实无法区分研究阶段和开发阶段的支出，应将其所发生的研发支出全部费用化，计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时，才能确认为无形资产：

a、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

b、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

c、无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应当证明其有用性；

d、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

e、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

### 15、长期待摊费用的核算方法

#### (1) 开办费转销方法

在公司开始生产经营并取得收入的当月一次计入损益。

#### (2) 其它长期待摊费用摊销方法

在受益期内平均摊销，其中：

预付经营租入固定资产的租金，按租赁合同规定的期限平均摊销。



经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销。

融资租赁方式租入的固定资产符合资本化条件的装修费用，按两次装修期间、剩余租赁期与固定资产尚可使用年限三者中较短的期限平均摊销。

#### 16、职工薪酬

本企业的职工薪酬，是指为获得职工提供的报务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。

包括：（1）职工工资、奖金、津贴和补贴；（2）职工福利费；（3）医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；（4）住房公积金；（5）工会经费和职工教育经费；（6）非货币性福利；（7）因解除与职工的劳动关系给予的补偿；（8）其他与获得职工提供的服务相关的支出。

在职工为本企业提供报务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，根据职工提供服务的受益对象，分别计入产品成本、劳务成本、建造固定资产成本、无形资产成本或当期损益。

#### 17、合同资产和合同负债

合同资产，是指企业已向客户转让商品而有权利收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。

应收款项，是企业无条件收取合同对价的权利，即仅取决于时间流逝，该权利应当作为应收款项单独列示。

合同负债，是指企业已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。

#### 18、收入的确认

##### （1）收入确认原则

企业应当在履行了合同中的履约义务，即客户取得相关商品控制权时确认收入。

取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济收益。

##### （2）收入确认的前提条件

当企业与客户之间的合同同时满足下列条件的，企业应当在取得相关商品控制权时确认收入：

- ①企业各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；
- ②该合同明确了合同各方与所转让商品或提供服务（以下简称‘转让商品’）相关的权利和义务；
- ③该合同有明确的与转让商品相关的支付条款；
- ④该合同具有商业实质，即履行该合同将改变企业未来现金流量的风险、时间分布和金额；
- ⑤企业因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日不符合上述规定的合同，企业应当对其进行持续评估，并在满足上述规定时按照上述条件的规定进行会计处理。

对于不符合上述规定的合同，企业只有在不再负有向客户转让商品的剩余义务，且已向客户收取的对价无须退还时，才能将已收取的对价确认收入；否则，应当将已收取的对价作为负债进行会计处理。没有商业实质的非货币性资产交换，不确认收入。

（3）在合同开始日，企业应当对合同进行评估，识别该合同所包含的各项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时刻履行，然后，在履行了各单项履约义务时分别



确认收入。

对于在某一时段内履行的履约义务，企业应当在该段时间内按照履约进度确认收入，但是履约进度不能合理确定的除外。企业应当考虑商品的性质，采用产出法或投入法确定恰当的履约进度。

对于在某一时点内履行的履约义务，企业应当在客户取得相关商品控制权时点确认收入。

#### 19、所得税的核算方法

本企业的所得税费用采用应付税款法核算。

#### 20、关联方

如果本企业有能力直接或间接控制及共同控制另一方或对另一方实施重大影响；或本企业与另一方或多方同受一方控制、共同控制或重大影响，均被视为关联方，关联方可为个人或其他实体。

#### 21、提取盈余公积及利润分配

项目	计提依据文件	计提基数	计提比例
法定盈余公积	公司章程	税后利润（净利润）	10%

#### 附注五、重要会计政策和会计估计变更以及重大会计差错更正的说明

##### 1、会计政策变更

本报告期内，本企业未发生会计政策变更。

##### 2、会计估计变更

本报告期内，本企业未发生会计估计变更。

##### 3、前期差错变更

本报告期内，本企业未发生前期差错变更。

#### 附注六、合并财务报表范围及变化

本报告期纳入合并范围的子公司：

公司名称	注册地点	本期是否有发生额
中建河图建设有限公司汕头分公司		有
中建河图建设有限公司青原分公司		有
中建河图建设有限公司西和县分公司		有
中建河图建设有限公司靖安分公司		有
中建河图建设有限公司龙南分公司		有
中建河图建设有限公司抚州分公司		有
中建河图建设有限公司陆河分公司		有
中建河图建设有限公司海丰分公司		有
中建河图建设有限公司汕尾分公司		有
中建河图建设有限公司珠海分公司		无
中建河图建设有限公司吐鲁番分公司		有



## 附注七、税项

1、公司适用的主要税种、税率：

纳税人类型：一般纳税人

税 项	说 明	计税基础	适用税率
增值税	建筑业务（一般征收）	销项税-进项税	9%
增值税	小规模纳税人	销售及服务收入	3%、1%
城市维护建设税	流转税*适用税率	流转税	7%
教育费附加	流转税*适用税率	流转税	3%
地方教育费附加	流转税*适用税率	流转税	2%
企业所得税		应纳税所得额	25%



#### 附注八：财务报表主要项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币 元

##### 1、货币资金

<u>种 类</u>	<u>期 末 余 额</u>
现 金	367,197.40
银行存款	58,973,939.82
其他货币资金	100,000.00
<b>合 计</b>	<b>59,441,137.22</b>

##### 3、应收账款

<u>账 龄</u>	<u>期 末 余 额</u>	
	<u>金 额</u>	<u>占总额比例</u>
1年以内	32,874,873.24	29.78%
1-2年	77,505,306.36	70.22%
<b>合 计</b>	<b>110,380,179.60</b>	<b>100.00%</b>
<b>坏账准备</b>	<b>28,454,478.61</b>	
<b>净 额</b>	<b>81,925,700.99</b>	

\*其中主要明细有：

<u>单位名称或项目</u>	<u>期 末 余 额</u>	
	<u>金 额</u>	<u>占总额比例</u>
中交第四航务工程局有限公司	25,241,977.13	22.87%
龙南建设投资控股集团有限责任公司	28,994,213.88	26.27%
海丰县住房和城乡规划建设局	2,712,100.00	2.46%
深圳市奥星房地产开发有限公司	7,697,232.24	6.97%
深圳市星河圆通房地产开发有限公司	2,513,206.19	2.28%
<b>合 计</b>	<b>67,158,729.44</b>	<b>60.84%</b>

##### 3、预付账款

<u>账 龄</u>	<u>期 末 余 额</u>		
	<u>金 额</u>	<u>占总额比例</u>	<u>坏账准备</u>
1年以内	159,309,103.61	92.82%	-
1-2年	7,144,036.40	4.16%	-
2-3年	5,183,563.34	3.02%	-
<b>合 计</b>	<b>171,636,703.35</b>	<b>100.00%</b>	
<b>净 额</b>	<b>171,636,703.35</b>		

\*其中主要明细有：

<u>单位名称或项目</u>	<u>期 末 余 额</u>	
	<u>金 额</u>	<u>占总额比例</u>
深圳众磊岩土科技有限公司	23,023,300.46	13.41%
江苏宇厦建设工程有限公司	11,540,499.30	6.72%
中深建业建设集团有限公司	8,840,633.54	5.15%
新疆哈密广汇物流有限公司	7,400,683.00	4.31%
广东信缆电缆实业有限公司	5,285,730.59	3.08%
<b>合 计</b>	<b>56,090,846.89</b>	<b>32.68%</b>



#### 4、其他应收款

	期 末 余 额		
账 龄	金 额	占总额比例	坏账准备
1年以内	3,774,308.96	68.93%	-
1-2年	1,701,566.37	31.07%	-
合 计	<b>5,475,875.33</b>	<b>100.00%</b>	<b>-</b>
净 额	<b>5,475,875.33</b>		

\*其中主要明细有:

单位名称或项目	期 末 余 额	占总额比例
新疆境源建筑材料销售有限责任公司	1,500,000.00	27.39%
投标保证金	1,068,272.09	19.51%
投标保证金	800,000.00	14.61%
西和县人力资源和社会保障局	570,000.00	10.41%
桑莲莲	442,080.00	8.07%
合 计	<b>4,380,352.09</b>	<b>79.99%</b>

#### 5、存货

	期 末 余 额		
类 别	余 额	跌价准备	净 额
原材料	51,718.23	-	51,718.23
合 计	<b>51,718.23</b>	-	<b>51,718.23</b>

以上存货的实际结存量业经企业自行盘点。

#### 6、合同资产

	期 末 余 额		
账 龄	金 额	占总额比例	坏账准备
1年以内	142,855,639.31	100.00%	-
合 计	<b>142,855,639.31</b>	<b>100.00%</b>	<b>-</b>
净 额	<b>142,855,639.31</b>		

\*其中主要明细有:

单位名称或项目	期 末 余 额	占总额比例
深圳凯丰达实业发展有限公司	18,348,623.85	12.84%
龙南建设投资控股集团有限责任公司	9,130,896.96	6.39%
深圳市广深沿江高速公路投资有限公司	8,219,119.71	5.75%
新疆新华书店发行有限责任公司	7,681,660.28	5.38%
海丰县住房和城乡规划建设局	6,715,842.01	4.70%
合 计	<b>50,096,142.82</b>	<b>35.07%</b>

#### 7、其他流动资产

	期 末 余 额		
项 目	金 额	占总额比例	
增值税	2,706,924.79	100.00%	
合 计	<b>2,706,924.79</b>	<b>100.00%</b>	



## 8、固定资产

	<u>期初余额</u>	<u>本期增加</u>	<u>本期减少</u>	<u>期末余额</u>
<b>(一) 固定资产原值:</b>				
运输工具	1,231,856.87	-	-	1,231,856.87
电子设备及办公设备	329,019.40	24,803.65	30,400.32	323,422.73
其他设备	-	-	-	-
<b>小 计</b>	<b>1,560,876.27</b>	<b>24,803.65</b>	<b>30,400.32</b>	<b>1,555,279.60</b>
<b>(二) 累计折旧:</b>				
运输工具	643,913.51	86,902.50	-	730,816.01
电子设备及办公设备	186,521.62	53,754.70	23,498.35	216,777.97
其他设备	-	-	-	-
<b>小 计</b>	<b>830,435.13</b>	<b>140,657.20</b>	<b>23,498.35</b>	<b>947,593.98</b>
<b>固定资产净值</b>	<b>730,441.14</b>			<b>607,685.62</b>

## 8、递延所得税资产

<u>项 目</u>	<u>期初余额</u>	<u>本期增加</u>	<u>本期减少</u>	<u>期末余额</u>
递延所得税资产	9,870,072.73	420,599.44	-	10,290,672.17
<b>合 计</b>	<b>9,870,072.73</b>	<b>420,599.44</b>		<b>10,290,672.17</b>

## 9、短期借款

<u>贷款单位</u>	<u>期初余额</u>	<u>期末余额</u>
农村商业银行山厦支行1614	-	4,900,000.00
<b>合 计</b>		<b>4,900,000.00</b>

## 10、应付账款

<u>账 龄</u>	<u>期 末 余 额</u>	
	<u>金 额</u>	<u>占总额比例</u>
1年以内	51,636,421.24	34.87%
1-2年	33,721,635.40	22.77%
2-3年	62,712,597.52	42.35%
<b>合 计</b>	<b>148,070,654.16</b>	<b>100.00%</b>

\*其中主要明细有：

<u>单位名称或项目</u>	<u>期末余额</u>	<u>占总额比例</u>
广东深正建筑劳务有限公司	12,478,123.00	8.43%
深圳市新艺劳务有限公司	6,555,156.49	4.43%
深圳市绿创劳务有限公司	5,852,306.12	3.95%
深圳市宏飞建筑劳务有限公司	4,816,086.17	3.25%
深圳市博远建筑劳务有限公司	4,637,667.42	3.13%
<b>合 计</b>	<b>34,339,339.20</b>	<b>23.19%</b>



### 11、预收账款

账 龄	期 末 余 额	
	金 额	占总额比例
1年以内	156,022,041.30	93.69%
1-2年	7,592,168.68	4.56%
2-3年	2,910,290.53	1.75%
<b>合 计</b>	<b>166,524,500.52</b>	<b>100.00%</b>

\*其中主要明细有:

单位名称或项目	期 末 余 额	占总额比例
深圳市福田区建筑工务署	70,999,316.32	42.64%
中华人民共和国汕头海关	42,955,558.24	25.80%
新疆哈密广汇物流有限公司	9,243,541.28	5.55%
吐鲁番市民政局	9,215,962.63	5.53%
深圳市绿奥环境建设有限公司	6,510,648.26	3.91%
<b>合 计</b>	<b>138,925,026.74</b>	<b>83.43%</b>

### 12、其他应付款

账 龄	期 末 余 额	
	金 额	占总额比例
1年以内	8,807,936.77	32.00%
1-2年	18,719,225.18	68.00%
<b>合 计</b>	<b>27,527,161.95</b>	<b>100.00%</b>

\*其中主要明细有:

单位名称或项目	期 末 余 额	占总额比例
深圳市福田区旺鑫材料五金行	8,095,000.00	29.41%
深圳市圳美建筑劳务有限公司	7,702,893.56	27.98%
广东金砖建筑工程有限公司	4,880,124.13	17.73%
其他应付款 - 租金	671,433.33	2.44%
盖众磊	73,586.06	0.27%
<b>合 计</b>	<b>21,423,037.08</b>	<b>77.83%</b>

### 13、应交税费

税 种	期 末 余 额	
	金 额	备注
企业所得税	4,801,749.44	
个人所得税	180.00	
<b>合 计</b>	<b>4,801,929.44</b>	<b>-</b>

### 14、应付职工薪酬

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	4,816,977.57	42,738,910.71	44,415,034.86	3,140,853.42
<b>合 计</b>	<b>4,816,977.57</b>	<b>42,738,910.71</b>	<b>44,415,034.86</b>	<b>3,140,853.42</b>



## 15、预计负债

账 龄	期 末 余 额	
	金 额	占总额比例
1年以内	1,947,459.89	100.00%
合 计	<b>1,947,459.89</b>	<b>100.00%</b>

\*其中主要明细有：

单位名称或项目	期末余额	占总额比例
预提未决诉讼	1,947,459.89	100.00%
合 计	<b>1,947,459.89</b>	<b>100.00%</b>

## 16、其他流动负债

项 目	期 末 余 额	
	金 额	占总额比例
增值税	5,309,427.62	99.99%
应交印花税	362.25	0.01%
应交个人所得税	143.70	0.00%
合 计	<b>5,309,936.57</b>	<b>100.00%</b>

## 17、注册资金及实收资本

投资主体	认 缴 注 册 资 本		期 末 实 收 资 本 (实缴)	
	出 资 比 例	原 币 (RMB)	持 股 比 例	本 位 币 金 额
深圳市中建河图投资有限公司	30.00%	90,000,000.00	30.00%	-
深圳河图建设有限公司	70.00%	210,000,000.00	70.00%	-
柳晓琼	-			28,250,000.00
王凡	-			5,650,000.00
柳晓云	-			73,450,000.00
伟略资本集团有限公司	-			5,650,000.00
合 计	<b>100.00%</b>	<b>300,000,000.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>113,000,000.00</b>

其中本期实收资本变动情况：

投资主体	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
深圳市中建河图投资有限公司	33,900,000.00	-	33,900,000.00	-
深圳河图建设有限公司	79,100,000.00	-	79,100,000.00	-
柳晓琼	-	33,900,000.00	5,650,000.00	28,250,000.00
王凡	-	5,650,000.00	-	5,650,000.00
柳晓云	-	73,450,000.00	-	73,450,000.00
伟略资本集团有限公司	-	5,650,000.00	-	5,650,000.00
合 计	<b>113,000,000.00</b>	<b>118,650,000.00</b>	<b>118,650,000.00</b>	<b>113,000,000.00</b>

\*以上实收资本未经会计师事务所验证。

## 18、盈余公积

项 目	期 初 余 额		
	期 初 余 额	本期增加(贷)	本期减少(借)
法定盈余公积	4,509,235.70	591,096.47	-
合 计	<b>4,509,235.70</b>	<b>591,096.47</b>	<b>-</b>



## 19、未分配利润

项 目	本年金额
(1) 本年利润(净利润)	<b>4,087,753.59</b>
加: 年初未分配利润	8,521,932.90
调整年初未分配利润	190,660.08
其他转入	-
(2) 可供分配利润	<b>12,800,346.57</b>
减: 提取法定盈余公积	591,096.47
提取任意盈余公积	-
分配股利(利润分配)	17,550,171.37
转作资本的普通股利	-
利润归还投资	-
提取各项基金	-
(3) 期末未分配利润	<b>-5,340,921.27</b>

## 20、营业收入与成本

业务分类	本年发生数		
	营业收入	营业成本	营业毛利
(1) 主营业务			
其中: 主营业务收入	303,121,759.68	276,217,979.41	26,903,780.27
(2) 其他业务	-	-	-
合 计	<b>303,121,759.68</b>	<b>276,217,979.41</b>	<b>26,903,780.27</b>

## 21、税金及附加

税 种	本年发生数
城市维护建设税	64,013.54
教育费附加	32,877.74
地方教育附加	21,918.50
印花税	434,540.77
房产税	1,317.12
城镇土地使用税	2,507.45
车船税	1,230.00
其他税费	435,081.08
合 计	<b>993,486.20</b>

## 22、管理费用

主要明细	本年发生数
职工薪酬	12,690,595.35
折旧费	364,778.93
办公费	387,322.77
差旅费	375,939.79
福利费	269,891.19



租金、物业、水电	60,241.49
服务费	1,279,924.24
招待费	1,122,020.78
审计费	831,367.02
诉讼费	176,782.20
保险费	17,289.90
检测费	94,339.62
其他	546,660.89
<b>合 计</b>	<b>18,217,154.17</b>

### 23、财务费用

<u>项 目</u>	<u>本年发生数</u>
利息支出	307,614.99
利息收入（-）	-196,173.83
银行手续费	424,549.90
其他	8,896.72
<b>合 计</b>	<b>544,887.78</b>

### 24、营业外收入

<u>收入项目</u>	<u>本年发生数</u>
政府补助利得	7,783.28
其他	11,642.97
<b>合 计</b>	<b>19,426.25</b>

### 25、营业外支出

<u>支出项目</u>	<u>本年发生数</u>
滞纳金	5,852.01
捐赠支出	782.37
罚没支出	8,215.08
坏账损失	886,432.44
其他	546,628.39
<b>合 计</b>	<b>1,447,910.29</b>

### 附注九、其他必要披露的事项

本报告仅以本企业提供的有关资料为依据,对未提供资料的其他事项本报告审计单位不负相关责任。





统一社会信用代码  
91440300MA5HMKXT31

# 营业执照



名 称 深圳金拓会会计师事务所（普通合伙）  
类 型 普通合伙  
执行事务合伙人 王军

成立日期 2023年01月16日

主要经营场所 深圳市南山区南头街道南光社区创业路  
18号怡海广场东、西座东-1903



登记机关

2023年05月18日

**重 要 提 示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

会 计 执 业 证 书

深 金 拓 会 计 师 事 务 所

证书序号：0017023

明  
说

《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

- 1、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 2、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出借、转让。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

名称：（普通合伙）  
首席合伙人：王军  
主任会计师：深圳市南山区南光社区创业路7号怡海广场东、西座东-1903  
经营范围

普通合伙  
组织形式：47470405  
执业证书编号：深财会[2023]60号  
批准执业文号：2023年7月21日  
批准执业日期：



二〇二三年七月二十一日

中华人民共和国财政部制

## 8、其他

投标人资信要求汇总一览表

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码
成立时间	2010 年 12 月 14 日	188 页
注册资金	30000.000000 万元	188 页
企业资质	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包贰级；钢结构工程专业承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；消防设施工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；公路工程施工总承包贰级；水利水电工程施工总承包贰级；城市及道路照明工程专业承包壹级；环保工程专业承包壹级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级；建筑幕墙工程专业承包贰级。	188 页
企业性质	民营企业	188 页
投标人业绩情况（招标文件要求：提供近五年投标人认为最具代表性的已完工的装修工程业绩（不超过 5 项））	1、新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程 工程（合同金额：2277.12 万元，竣工时间：2022 年 08 月 05 日）； 2、新一代产业园园区食堂工程 工程（合同金额：1588.36 万元，竣工时间：2021 年 09 月 13 日）； 3、北站西路 1669 号院落办公楼装修改造项目工程（合同金额：1044.41 万元，竣工时间：2021 年 11 月 15 日）； 4、沙头街道新洲社区综合服务中心建设工程 工程（合同金额：847.20 万元，竣工时间：2024 年 12 月 18 日）； 5、龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程 工程（合同金额：587.76 万元，竣工时间：2022 年 10 月 17 日）； .....  (注：填写业绩的格式为：XXX 工程（合同金额：XXX.XX 万元，竣工时间：XX 年 XX 月 XX 日）	1-54 页

项目 经理	姓名	王文顶	91 页
	学历专业	专科/工业与民用建筑	91 页
	年龄	46 岁	91 页
	职称	工程师	90 页
	获奖	/	/
	从事相关工 作年限	26 年	91 页
同类工程业 绩 (招标文件要 求: 提供近五年投 标人认为拟派项目 经理最具代表性的 已完工的装修工程 业绩(不超过 2 项))	1、江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工生产项目 工程 (合同金额: 2230.87 万元, 竣工时间: 2021 年 01 月 29 日) ; 2、(乌鲁木齐)某单位院区综合整治(二次) 工 程 (合同金额: 619.01 万元, 竣工时间: 2024 年 07 月) 30 日; .....  (注: 填写业绩的格式为: XXX 工程 (合同金 额: XXX.XX 万元, 竣工时间: XX 年 XX 月 XX 日)		55-86 页
项目 技术 负责 人	姓名	张伟开	97 页
	学历专业	本科/土木工程	97 页
	年龄	43 岁	97 页
	职称	高级工程师	96 页
	从事相关工 作年限	15 年	97 页
项目管理机构: (招 标文件要求: 专业技术人员 不少于招标文件要求 的最低管理人员配置人 数 (详见补充合同条款 四、对承包人的要求 1. 人员配置要求)	项目经理: 1 名; 项目技术负责人: 1 名; 质量主任: 1 名; 安全主任: 1 名; 其他: 13 名; 共 17 人		196-257 页

履约评价（提供 2021 年 1 月 1 日至本招标公告发布之日同类工程履约情况（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项）。）	<p>填写格式：</p> <p>1、项目名称：深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工 工程，评价单位：深圳市福田区中医院，评价结果：优秀，评价时间：2023 年 06 月 07 日</p> <p>2、项目名称：龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）工程，评价单位：龙南建设投资控股集团有限责任公司，评价结果：优秀，评价时间：2023 年 03 月 20 日</p> <p>3、项目名称：新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程 工程，评价单位：新疆新华书店发行有限责任公司，评价结果：优秀，评价时间：2023 年 07 月 25 日</p> <p>4、项目名称：新一代产业园园区食堂工程 工程，评价单位：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司，评价结果：良好，评价时间：2022 年 06 月 01 日</p> <p>5、项目名称：龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程 工程，评价单位：深圳市龙岗区平安里学校，评价结果：良好，评价时间：2022 年 10 月 18 日</p>	99-105 页
获奖情况（提供投标人近 5 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推以获奖时间为基准）荣获的最具有代表性的奖项（不超过 5 项）。）	<p>1. 奖项名称：2025 年度上半年深圳市优质结构工程奖, 获奖项目: 笔架山中学建设工程施工总承包, 获奖时间 2025 年 08 月;</p> <p>2. 奖项名称: 2024 年度福田区“宁静工地”, 获奖项目: 笔架山中学建设工程施工总承包, 获奖时间 2025 年 01 月;</p> <p>3. 奖项名称: 2021 年度深圳市优质工程奖, 获奖项目: 灵芝学校建设工程, 获奖时间 2021 年 01 月;</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">共 3 项</p>	106-108 页
财务报告（招标文件要求：提供投标人 2022 年度以后财务状况，包括经过审计的财务报告扫描件（含资产总计、利润总额、营业收入等信	<p>2022 年            资产总计 24259.04 万元;            利润总额 2135.40 万元;            营业收入 56548.80 万元;</p> <p>2023 年            资产总计 27123.52 万元;            利润总额 4789.97 万元;            营业收入 69240.52 万元;</p>	109-183 页

息)。)	2024 年 资产总计 47515.18 万元; 利润总额 408.78 万元; 营业收入 30312.18 万元; 合计: 资产总计 98897.74 万元; 利润总额 7334.15 万元; 营业收入 156101.50 万元; 以上保留两位小数	
------	---	--

# 营业执照



## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市禾图建设有限公司 存续（在营、开业、在册）



统一社会信用代码：91440300565723740M

注册号：

法定代表人：王凡

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2010年12月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

- |   |                     |
|---|---------------------|
| · 统一社会信用代码：91440300565723740M   | · 企业名称：深圳市禾图建设有限公司  |
| · 注册号：  | · 法定代表人：王凡          |
| · 类型：有限责任公司（港澳台投资、非独资）  | · 成立日期：2010年12月14日  |
| · 注册资本：30000.000000万人民币   | · 核准日期：2025年03月07日  |
| · 登记机关：深圳市市场监督管理局   | · 登记状态：存续（在营、开业、在册） |
| · 住所：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812   |                     |
| · 经营范围：建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）^ |                     |

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

## 投标人控股及管理关系情况申报表

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我方参加宝龙生物医药创新发展先导区项目（宝龙生物医药特色产业园 10-03、10-04、10-05 地块）分户改造工程（二次）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市禾图建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	王凡
	身份证号	410603198703093018
控股股东/投资人名称 及出资比例	深圳市禾图能源建设有限公司/28500 万元/95% 伟略资本集团有限公司/1500 万元/5%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。



## 法定代表人证明书

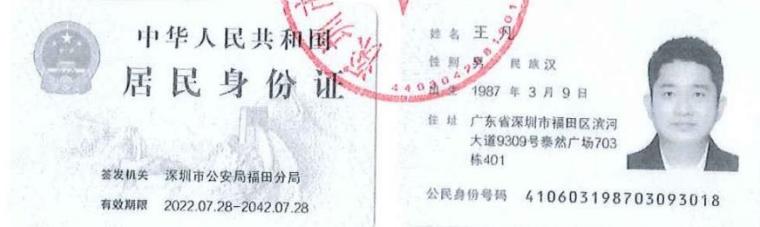
单位名称: 深圳市禾图建设有限公司

单位地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

姓名: 王凡 性别: 男 年龄: 38 岁 职务: 总经理

系深圳市禾图建设有限公司的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章): 深圳市禾图建设有限公司

签发日期: 2025 年 11 月 25 日

有效日期至: 2026 年 09 月 25 日



## 股东信息截图

 国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单  
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 

**深圳市禾图建设有限公司** 存续（在营、开业、在册）

 **统一社会信用代码:** 91440300565723740M  
**注册号:**  
**法定代表人:** 王凡  
**登记机关:** 深圳市市场监督管理局  
**成立日期:** 2010年12月14日

**发送报告** **信息分享** **信息打印**

**基础信息** | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

**营业执照信息**

· 统一社会信用代码:	91440300565723740M	· 企业名称:	深圳市禾图建设有限公司
· 注册号:		· 法定代表人:	王凡
· 类型:	有限责任公司（港澳台投资、非独资）	· 成立日期:	2010年12月14日
· 注册资本:	30000.000000万人民币	· 核准日期:	2025年03月07日
· 登记机关:	深圳市市场监督管理局	· 登记状态:	存续（在营、开业、在册）
· 住所:	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		
· 经营范围:	建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）^		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcf/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcf/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

**营业期限信息**

· 营业期限自:	2010年12月14日	· 营业期限至:	
----------	-------------	----------	--

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市禾图能源建设有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	<a href="#">查看</a>
2	伟略资本集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	<a href="#">查看</a>

共查询到 2 条记录 共 1 页 首页 ◀ 上一页 1 下一页 末页

**主要人员信息** 共计 3 条信息

王凡 董事	冯永强 监事	王凡 经理
----------	-----------	----------

股东及出资详细信息		
■ 股东信息		
股东名称		深圳市禾图能源建设有限公司
认缴额 (万元)		28500
实缴额 (万元)		
■ 认缴明细信息		
认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	28500	2030年2月10日
■ 实缴明细信息		
实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

股东及出资详细信息		
■ 股东信息		
股东名称		伟略资本集团有限公司
认缴额 (万元)		1500
实缴额 (万元)		
■ 认缴明细信息		
认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1500	2029年12月25日
■ 实缴明细信息		
实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

# 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码：91440300565723740M

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息				
注册号	440307105108630		统一社会信用代码	91440300565723740M
企业名称	深圳市禾图建设有限公司		法定代表人	王凡
住所	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		成立日期	2010-12-14
认缴注册资本总额	(人民币)30000万元		核准日期	2025年03月07日
一般经营项目	建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司（港澳台投资、非独资）	
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目		
营业期限	永续经营			

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
深圳市禾图能源建设有限公司	28500万元	95%
伟略资本集团有限公司	1500万元	5%

成员信息	
成员名称	职务
王凡	董事
王凡	经理
冯永强	监事

## 承诺函

### 承诺函

致：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我单位参加贵司宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药特色产业园 10-03、10-04、10-05 地块）分户改造工程（二次）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

（12）我单位完全了解并遵守招标文件中《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》。我单位将严格遵守《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》的规则行使权力，并承担相应责任。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）深圳市禾图建设有限公司

日期：2025年12月18日

## 拟投入项目团队各岗位专业人员情况汇总表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程项目情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王文顶	工程师	建造师证	一级	粤 1442022202311729	建筑工程	本单位	/	/
项目技术负责人	张伟开	高工	职称证	高级	GX12023022159	土木工程	本单位	/	/
安全主任	张权峰	助工	安全生产C证	初级	粤建安 C3 (2021) 0118245	建筑施工	本单位	/	/
质量主任	何乐成	工程师	职称证	中级	B08083010200000556	建筑工程	本单位	/	/
建筑工程师	蔡科	高工	职称证	高级	2003001048616	建筑施工	本单位	/	/
造价工程师	黄爱辉	/	造价师证	一级	建[造]11204400002959	土木建筑工程	本单位	/	/
装饰工程师	尹红威	工程师	职称证	中级	20210001XAC001043446	建筑装饰工程	本单位	/	/
机电工程师	王辉	工程师	职称证	中级	鲁 240301733302405	机电工程	本单位	/	/
环保工程师	张恒	工程师	职称证	中级	GX22021019737	生态环境保护工程	本单位	/	/
园林工程师	徐兆锋	高工	职称证	高级	00026640	风景园林	本单位	/	/
安全员	高深	助工	安全生产C证	初级	粤建安 C3 (2024) 0032002	建筑施工	本单位	/	/
安全员	陈余进	助工	安全生产C证	初级	粤建安 C3 (2017) 0009381	施工管理	本单位	/	/
施工员	付巍泰	/	岗位证	/	0915879202401012015	建筑	本单位	/	/
质量员	郑振棉	助工	岗位证	初级	0441710694417000256	建筑施工	本单位	/	/
材料员	张晓萌	/	岗位证	/	0441711194417000052	建筑	本单位	/	/
资料员	刘爽	/	岗位证	/	0442211400006000239	建筑	本单位	/	/
劳资专管员	郭妮	/	岗位证	/	0915879202506002230	建筑	本单位	/	/

## 项目经理：王文顶

**简历表**

姓名	王文顶		性别	男		年龄	46 岁
职务	项目经理		职称	工程师		学历	专科
证件类型	身份证件		证件号码	320382197909212812		手机号码	13617568801
参加工作时间		1999 年		从事项目经理（建造师）年限			3 年
项目经理（建造师） 资格证书编号			粤 1442022202311729				
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期		在建或已完	工程质量
江门市利安万家实业有限公司	江门市利安万家实业有限公司节能型门窗加工生产项目		2230.8696 万元	2020.06.09 2021.01.29		已完	合格
武警新疆总队 保障部	(乌鲁木齐)某单位院区综合整治(二次)		619.0140 万元	2024.06.01 2024.07.30		已完	合格

## 注册建造师证



使用有效期：2025年08月11日  
2026年02月07日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：王文顶

性 别：男

出生日期：1979年09月21日

注册编号：粤1442022202311729



聘用企业：深圳市禾图建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-11-22至2026-11-21)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

王文顶

个人签名：王文顶

签名日期：2023年11月22日

中华**人民共和国**  
**住房和城乡建设部**  
行政**审批专用章**  
签发日期：2023年11月22日

## 安全生产考核合格证（B证）证明

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015)0002244

姓 名: 王文顶

性 别: 男

出生年月: 1979年09月21日



企业名称: 深圳市禾图建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年04月30日

有 效 期: 2024年02月27日至 2027年04月29日

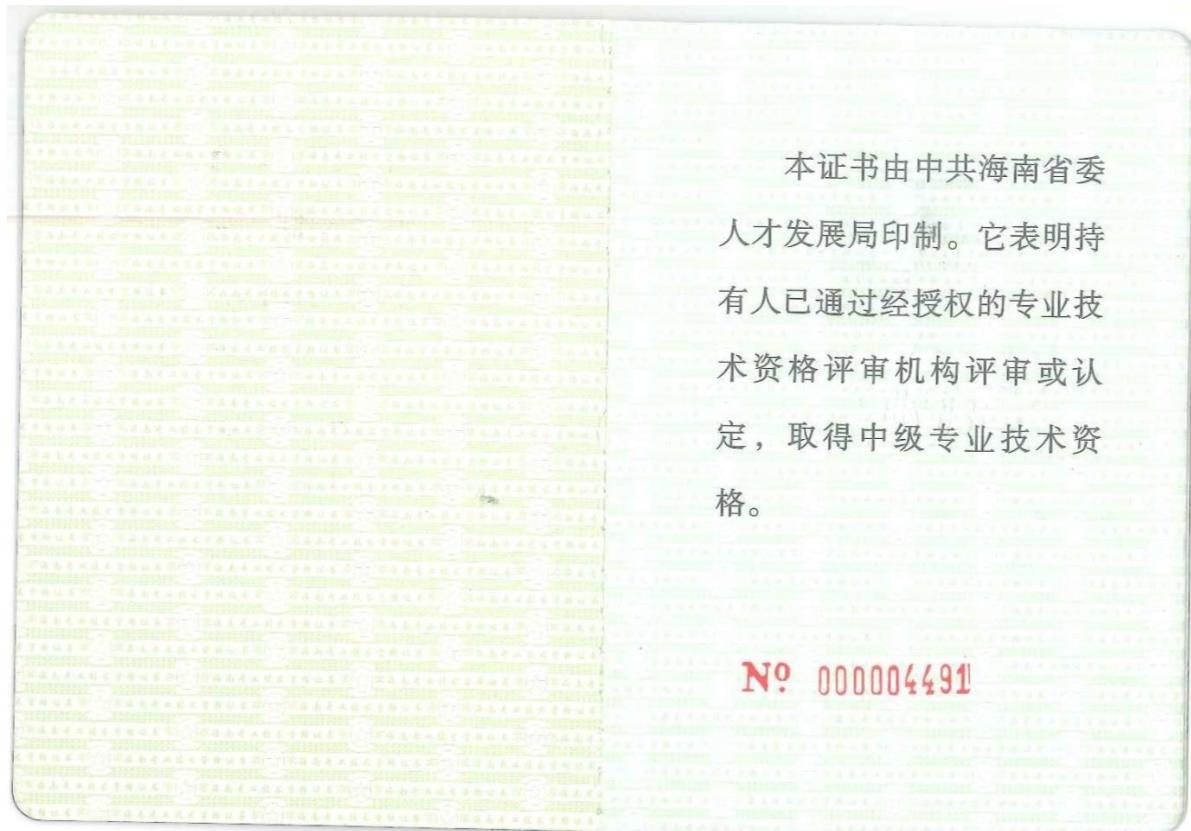


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

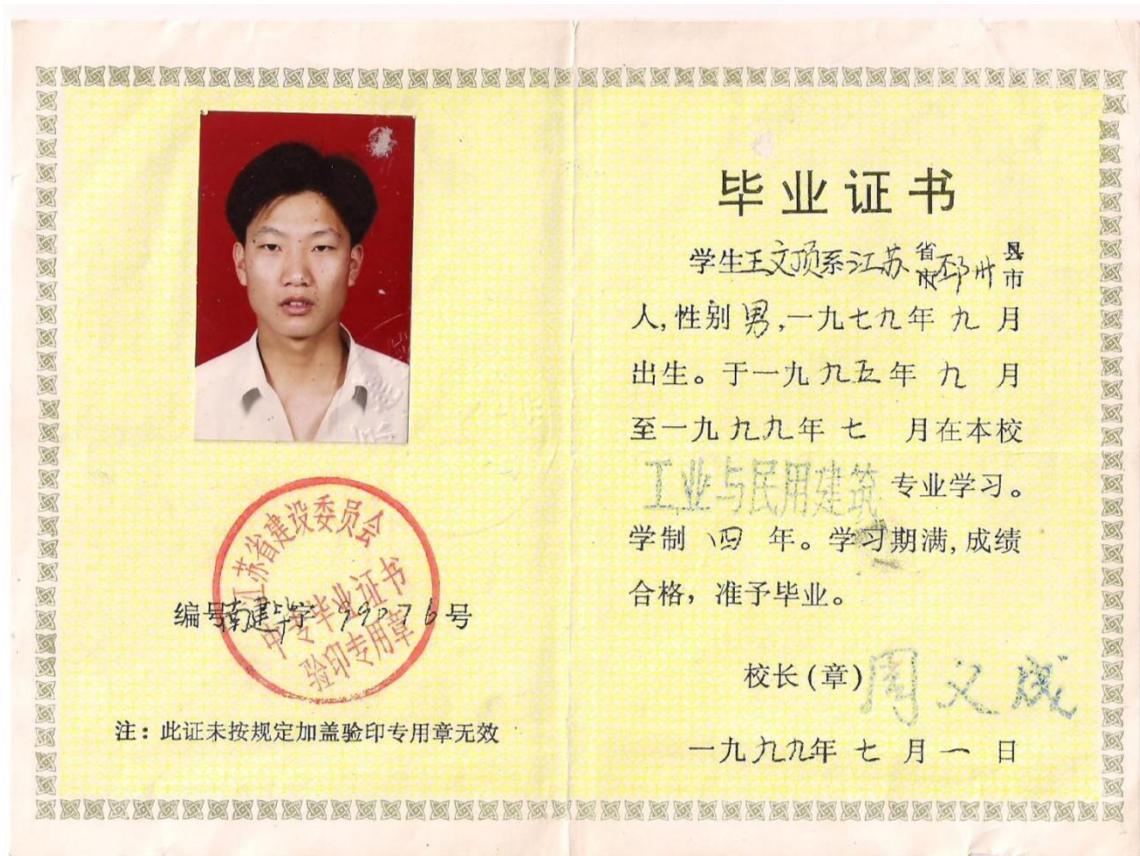
## 职称证



	专业名称 : <u>建筑工程</u>
	资格名称 : <u>工程师</u>
	资格取得时间 : <u>2018.11.12</u>
	证书编号 : <u>180311503</u>
姓名 : <u>王文顶</u>	
性别 : <u>男</u>	
出生年月 : <u>1979.09</u>	
身份证号码 : <u>320382197909212812</u>	
发证日期 <u>2018</u> 年 <u>11</u> 月 <u>29</u> 日	

评审

## 毕业证



## 身份证



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文顶

社保电脑号：628121992

身份证号码：320382197909212812

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4			2460.26	820.17			820.17		467.82	178.8	125.6		

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa85feaw）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

## 项目技术负责人：张伟开

**简历表**

姓名	张伟开	性 别	男	年 龄	43 岁
职务	项目技术负责人	职 称	高工	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	441424198206304811		
手机号码	18675551632		证件号(职称证书编号)	GX12023022159	
参加工作时间	2005 年		从事项目技术负责人年限	15 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙南建设投资控股集团有限责任公司	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）	11507.0000 万元	2022.05.27 2023.11.17	已完	合格
深圳市福田区沙头街道办事处	2024 年新华社区锦洲花园星光老人之家建设项目	55.9430 万元	2024.08.12 2024.10.26	已完	合格

## 注册建造师证



使用有效期: 2025年08月11日  
- 2026年02月07日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张伟开

性 别: 男

出生日期: 1982年06月30日

注册编号: 粤1442015201739406



聘用企业: 深圳市禾图建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 张伟开

签名日期: 2025.8.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2021年05月14日

## 安全生产考核合格证（B证）证明

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2017) 0008060

姓 名: 张伟开



性 别: 男

出生年月: 1982年06月30日

企业名称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年10月20日

有 效 期: 2023年07月20日至 2026年10月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023022159

姓 名: 张伟开

性 别: 男

身份证号: 441424198206304811



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 工程系列玉林市副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年02月22日



## 毕业证



## 身份证



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟开

社保电脑号：610523165

身份证号码：441424198206304811

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	563.68	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	563.68	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	563.68	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16744.86	8200.4	8322.91	3280.18				820.17			457.05	478.8	125.6		

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa5c2904）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年11月28日  
证明专用章

## 安全主任：张权峰

### 简历表

姓名	张权峰	证件类型	身份证	证件号码	410883199807163014
手机号码	15517766759		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2021) 0118245	

### 安全生产 C 证



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

# 广东省职称证书

姓 名：张权峰

身份证号：410883199807163014



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186944

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 身份证件



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张权峰

社保电脑号：808025896

身份证号码：410883199807163014

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4			2460.26	820.17			820.17		467.82	178.8	125.6		

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa62f681）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

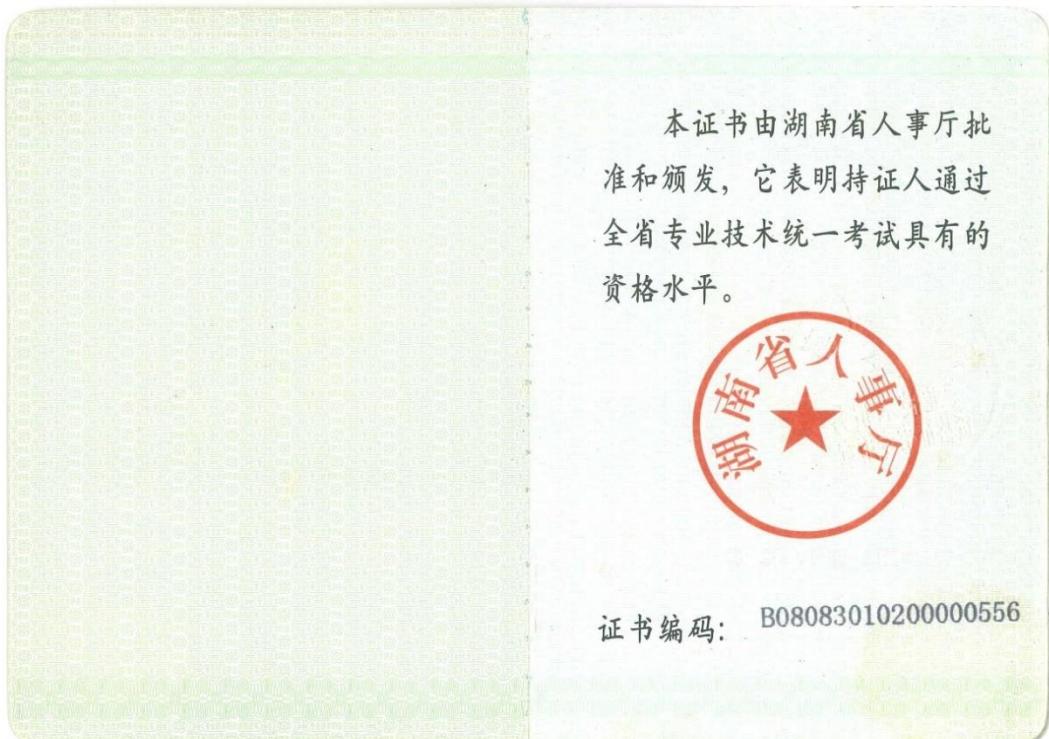
单位编号  
329726单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

## 质量主任：何乐成

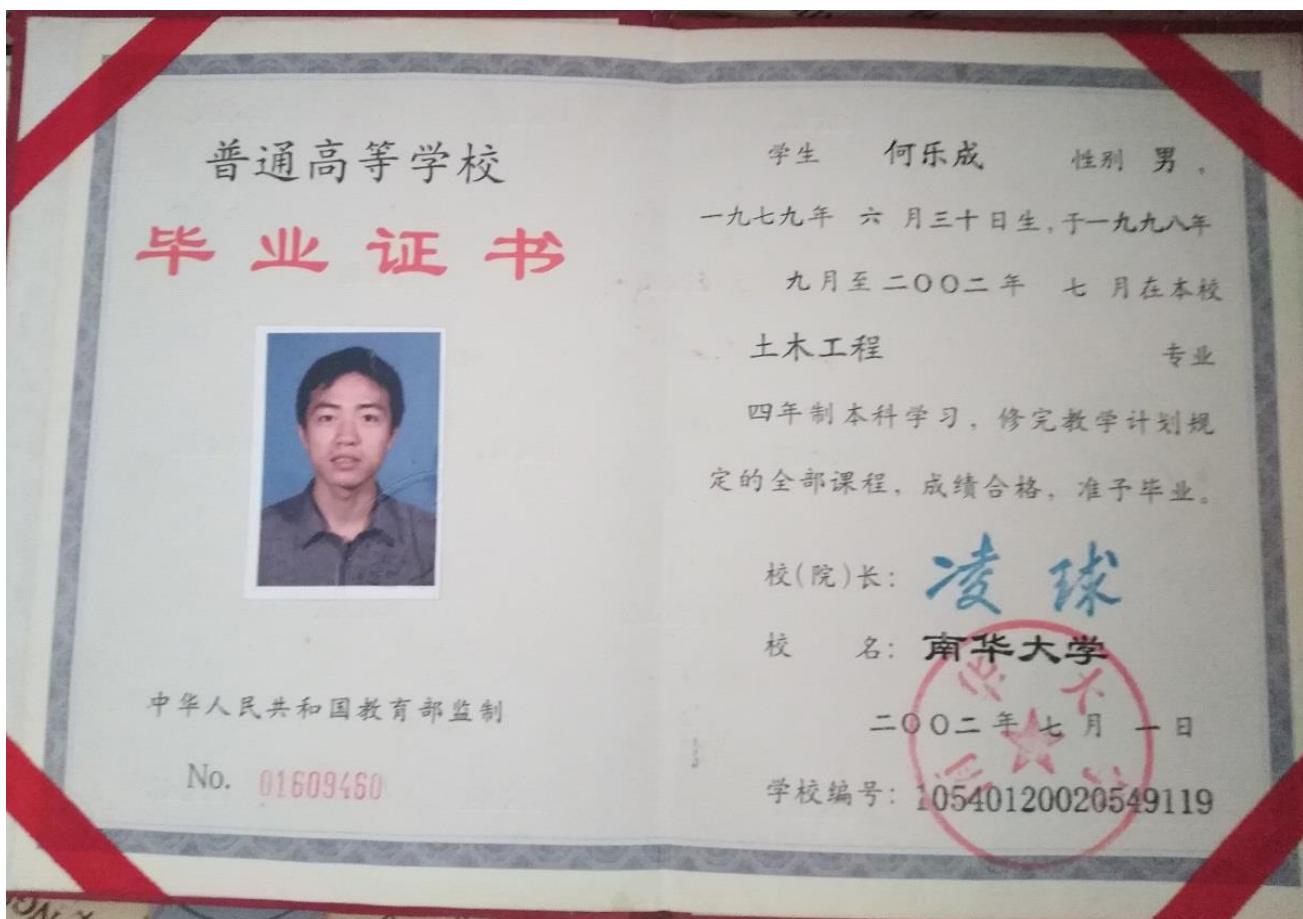
### 简历表

姓名	何乐成	性别	男	参加工作时间	2002 年
职务	质量主任	职称	工程师	学历	本科

### 职称证



毕业证



身份证件



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何乐成

社保电脑号：604510253

身份证号码：430522197906305618

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4			2460.26	820.17			820.17		461.32	78.8	125.6		

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa4e91ft）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

打印日期：2025年11月28日  
证明专用章

## 建筑工程师：蔡科

简历表

姓名	蔡科	性别	男	参加工作时间	2004
职务	建筑工程师	职称	高工	学历	专科

职称证

# 广东省职称证书



姓 名：蔡科

身份证号：410102198202157016

职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

## 毕业证



## 身份证件



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡科

社保电脑号：617161957

身份证号码：410102198202157016

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbfaa37a7y）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726  
单位名称  
深圳市禾图建设有限公司



## 造价工程师：黄爱辉

### 简历表

姓名	黄爱辉	性别	女	参加工作时间	2010 年
职务	造价工程师	职称	/	学历	本科

### 造价师证



## 毕业证



## 身份证件



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄爱辉

社保电脑号：633371417

身份证号码：441421198707165929

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险					
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2023	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16744.86	8200.4			8322.91	3280.18			820.17		467.92	478.8	125.6		

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfabcae81）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

## 装饰工程师：尹红威

### 简历表

姓名	尹红威	性别	男	参加工作时间	2012 年
职务	装饰工程师	职称	工程师	学历	本科

### 职称证



毕业证



身份证件



## 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹红威

社保电脑号：811392408

身份证号码：342222198909230816

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4			2460.26	820.17			820.17		467.92	478.8	125.6		

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa5aa3f8）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726  
单位名称  
深圳市禾图建设有限公司



## 机电工程师：王辉

### 简历表

姓名	王辉	性别	男	参加工作时间	1991
职务	机电工程师	职称	工程师	学历	专科

### 职称证

# 山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：王辉

性 别：男

从事专业：工业和信息化领域工程-机电工程



系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2024年12月19日

评审委员会：淄博市工程技术中级职称评审委员会

身份证号：370303197011131331

证书编号：鲁240301733302405

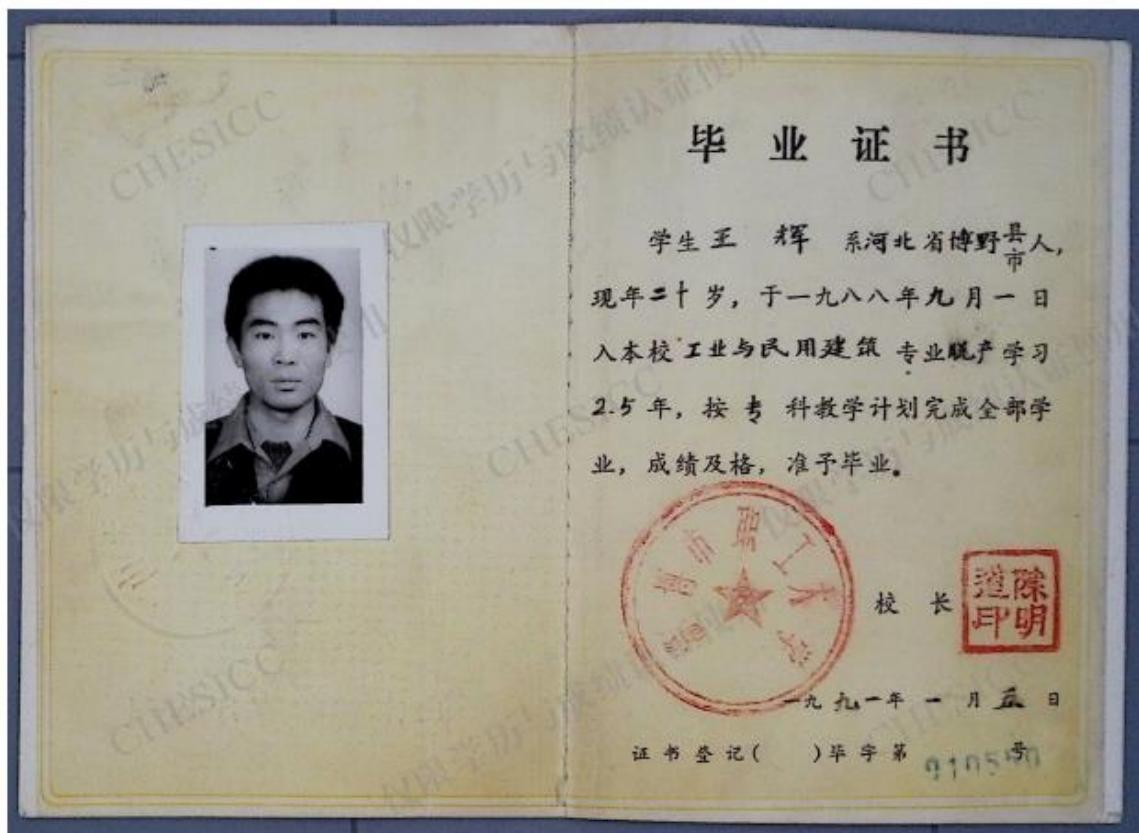
公布文号：淄工信发〔2025〕3号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrcc/zcps>)

在线验证码：985AI847



## 毕业证



## 身份证件



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王辉

社保电脑号：646769464

身份证号码：370303197011151331

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7951.2	3975.6			1111.0	370.37		370.37			246.6	119.2	54.8		

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa864ff3）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

## 环保工程师：张恒

### 简历表

姓名	张恒	性别	男	参加工作时间	2008
职务	环保工程师	职称	工程师	学历	本科

### 职称证



## 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 身份证件



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张恒

社保电脑号：811287696

身份证号码：452226198412052752

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4			2460.26	820.17			820.17		497.52	178.8		125.6	

 社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa5e3fev）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

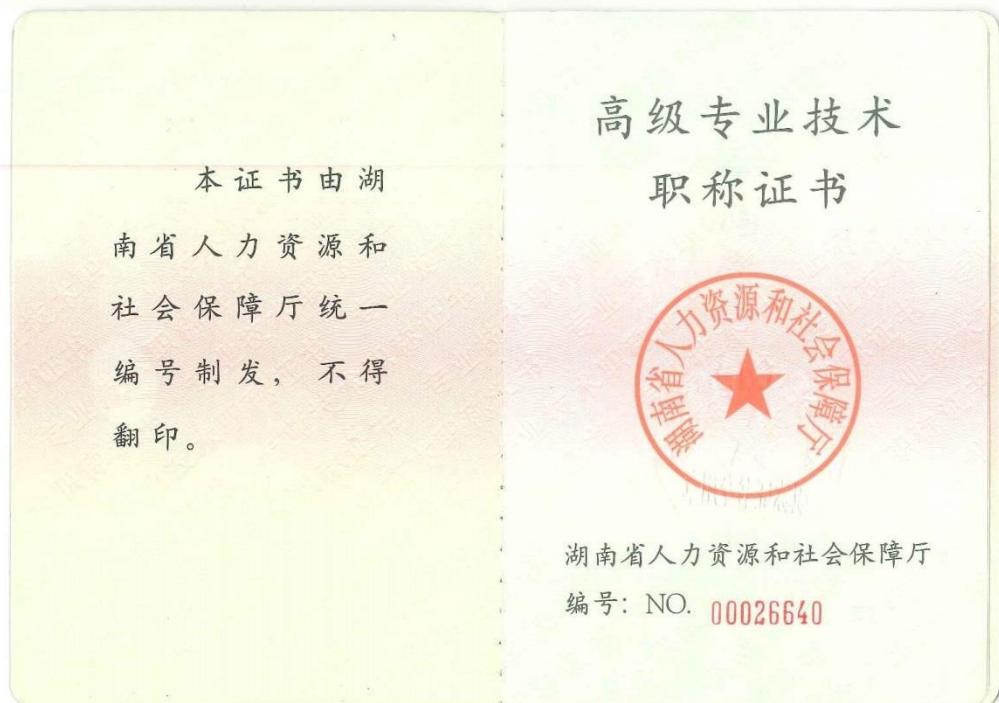
单位编号  
329726单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

## 园林工程师：徐兆铎

### 简历表

姓名	徐兆铎	性别	男	参加工作时间	2006 年
职务	园林工程师	职称	高工	学历	本科

### 职称证



## 毕业证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 身份证件



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐兆锋

社保电脑号：806553370

身份证号码：370921198003080095

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险					
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				15719.81	8200.4			2460.26	820.17			820.17	457.32	478.8	125.6		

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa68f698）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

### 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

安全员：高深

简历表

姓名	高深	证件类型	身份证件	证件号码	360428199707060615
手机号码	17770275133		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2024)0032002	

安全生产 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0032002

姓 名: 高深



性 别: 男

出生年月: 1997年07月06日

企 业 名 称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年05月14日

有 效 期: 2024年10月24日至 2027年05月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月24日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

# 广东省职称证书

姓名：高深

身份证号：360428199707060615



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186563

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 毕业证



## 身份证件



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高深

社保电脑号：649668985

身份证号码：360428199707060615

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

合计

10646.4

5413.04

4998.15

1999.26

499.89

331.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfab91eb5）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

329726

单位名称

深圳市禾图建设有限公司



安全员：陈余进

简历表

姓名	陈余进	证件类型	身份证件	证件号码	500383199501178189
手机号码	13410677533		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2017)0009381	

安全生产 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0009381

姓 名: 陈余进



性 别: 女

出生年月: 1995年01月17日

企业名称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年06月12日

有 效 期: 2024年05月14日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

# 广东省职称证书

姓名：陈余进

身份证号：500383199501178189



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006243084

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



## 毕业证



## 身份证



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈余进                   社保电脑号：638992438  
身份证号码：500383199501178189  
参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司                   单位编号：329726

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	82.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13579.35	6977.28			6616.9	2646.76		661.79			420.18	369.12	97.28		

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfab57ce6）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

**7. 单位编号对应的单位名称：**

单位编号  
329726

单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

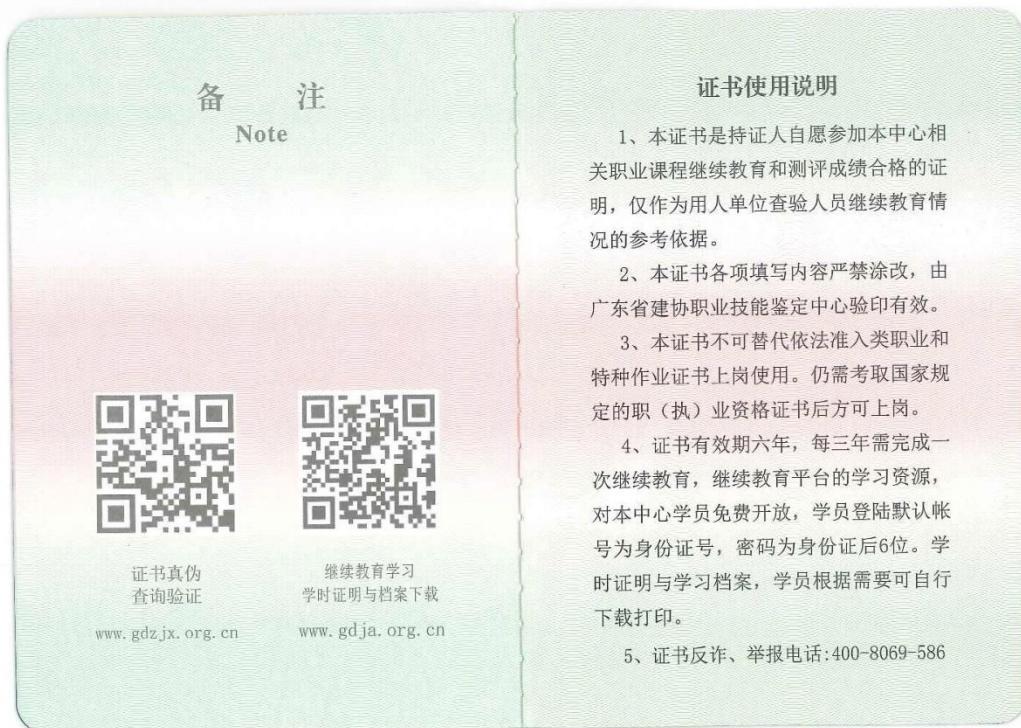


## 施工员：付巍泰

### 简历表

姓名	付巍泰	性别	男	参加工作时间	2017年
职务	施工员	职称	/	学历	专科

### 岗位证



## 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 身份证



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付巍泰

社保电脑号：646862809

身份证号码：362502199601175813

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4			2460.26	820.17			820.17		467.32	173.8	125.6		

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa4d9a67）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

## 质量员：郑振棉

### 简历表

姓名	郑振棉	性别	男	参加工作时间	2010 年
职务	质量员	职称	助工	学历	本科

### 岗位证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：郑振棉

身份证号：440582198606160077



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186500

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 毕业证



## 身份证



社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑振棉

社保电脑号: 628498893

身份证号码：440582198606160077

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4			2460.26	820.17			820.17		457.92		478.8		125.6
社保费缴纳清单																	

### 备注

- 注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbfaadab3j ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



材料员：张晓萌

简历表

姓名	张晓萌	性别	女	参加工作时间	2013 年
职务	材料员	职称	/	学历	本科

岗位证



## 毕业证



## 身份证



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓萌

社保电脑号：643924100

身份证号码：120105199203025124

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4	8322.91	3280.18				820.17					457.30	473.8	125.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa61aab8）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
深圳市禾图建设有限公司



## 资料员：刘爽

### 简历表

姓名	刘爽	性别	女	参加工作时间	2016 年
职务	资料员	职称	/	学历	专科

### 岗位证



## 毕业证



## 身份证



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘爽

社保电脑号：810121718

身份证号码：412827199202056583

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	329726	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	329726	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	329726	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15719.81	8200.4			8322.91	3280.18			820.17		457.32	478.8		125.6	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfa54437k）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

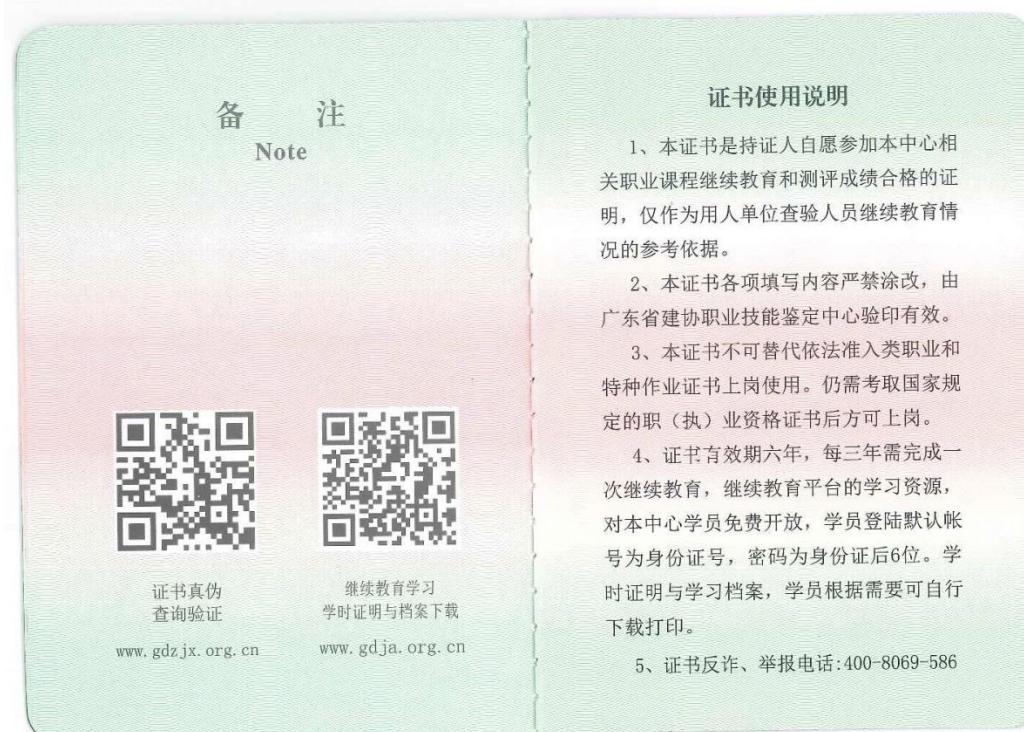
单位编号  
329726单位名称  
深圳市禾图建设有限公司

## 劳资专管员：郭妮

### 简历表

姓名	郭妮	证件类型	身份证件	证件号码	44142719860504004X
手机号码	15919899330		证件号	0915879202506002230	

### 岗位证



## 毕业证



## 身份证



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭妮

社保电脑号：620876979

身份证号码：44142719860504004X

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	329726	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	329726	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	329726	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	329726	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	329726	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			20300.0	10000.0			8322.91	3280.18			820.17		953.0	563.04	244.16		

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbfaafe881）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
329726  
单位名称  
深圳市禾图建设有限公司



## 企业简介

### 一、企业名称

深圳市禾图建设有限公司

### 二、曾用名

中建河图建设有限公司

### 三、办公地址

本公司成立于 2010 年，地址位于深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 8 层。

### 四、企业规模

深圳市禾图建设有限公司是一家经省住房建设厅主管部门批准获得房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电、公路工程总承包、特种专业工程等资质；同时具有市建设厅颁发的建筑装修装饰、建筑幕墙、钢结构专业、消防设施工程、环保工程、城市道路照明、城市园林绿化、地基基础等多项专包资质的深圳本土企业；并在获得市高新技术企业基础上步入国家高新台阶上前进，未来专利发明、申请、资质等级提升将助力企业拓张发展。

通过多年的施工实践，深圳市禾图建设有限公司积累了丰富的施工技术及管理经验，拥有专职专业技术人才和管理团队上百名，其中：**高级技术职称人员有 10 名，中级技术职称人员有 33 名，各专项专业建造师、造价师近 80 名**。历年来，企业的壮大增强了市场竞争力，业绩的扩张给企业带来了实力，优秀的技术管理团队以及规范的施工管理建设使企业获得多项荣誉：文明施工、优良工地等。未来，深圳市禾图建设有限公司将不留余力继续走稳健扩张之路，严把施工现场安全生产、文明施工检查等，致力卓越运营发展。

### 五、战略方向

目前，深圳市禾图建设有限公司经营覆盖各省地级市区，秉承开放型发展战略，以广东为基地，不断扩大市场占有率，不断强化现场质量安全管理，着力实施“精品战略”，实现合作共赢。

### 六、企业资质一览

- 1 建筑装修装饰工程专业一级；
- 2 地基基础工程专业承包一级；
- 3 环保工程专业承包一级；
- 4 消防设施工程专业承包一级；
- 5 城市及道路照明工程专业承包一级；
- 6 钢结构工程专业承包一级；
- 7 建筑工程施工总承包一级；
- 8 市政公用施工总承包二级；
- 9 水利水电工程施工总承包二级；
- 10 建筑幕墙工程专业承包二级；
- 11 公路工程施工总承包二级；
- 12 地质灾害评估、勘查、设计、施工；

13 特种作业结构补强;

## 七、管理认证体系

- 1 质量管理体系认证;
- 2 环境管理体系认证;
- 3 职业健康安全管理体系认证。

## 八、代表业绩

### 1 灵芝学校建设工程

学校占地面积 25973.17 平方米，拟建九年一贯制学校，建安费 11922.91 万元，总建筑面积 32596.8 平方米。



### 3 翠竹外国语实验学校（二校区）加固工程

项目位于深圳市罗湖区，施工内容主要包括对教学楼、综合楼教师宿舍楼及食堂进行结构加固、拆除及恢复。



### 2 塘家消防站工程

项目位于光明新区塘家社区，光侨路西侧，龙大高速以东，总建筑面积约 5473m<sup>2</sup>，建安费 1900 万元。



### 4 大沙河生态长廊景观项目示范段建筑工程主体施工总承包工程

项目位于深圳市南山区，全长共约 2 公里，总面积约 13 公顷。



## 纳税状况

序号	纳税年度	市内纳税额（万元）	市外纳税额（万元）	附注
1	2025 年度	99.67	/	/
2	2024 年度	262.16	311.49	/
3	2023 年度	57.06	278.33	/
4	2022 年度	115.61	344.16	/
5	2021 年度	47.95	440.74	/
6	2020 年度	354.15	357.48	/
7	2019 年度	133.19	323.71	/
8	2018 年度	927.46	350.05	/
9	2017 年度	287.49	/	/
纳税总额		2284.74 万元	4690.70 万元	

# 企业名称变更通知书

2024/9/19 13:03

登记通知书

## 登记通知书 业务流程号:22410425244

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建河图建设有限公司

变更后名称:深圳市禾图建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regno=22410425244>

1/1

## 变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；  
对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

### 章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



<http://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgt...> 2017-07-06

## 增值税一般纳税人认定通知书

### 深圳市国家税务局 增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认正[2016]13757号

深圳市新艺建设工程有限公司（440300565723740）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2016年07月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。



## 2025 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2025〕647369号

深圳市禾园建设有限公司(统一社会信用代码:91440300565723740M) 在2025年1月1日至2025年5月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	58,978.38	0
2	印花税	49,012.37	0
3	教育费附加	25,390.39	0
4	增值税	846,346.57	0
5	地方教育附加	16,926.93	0
合 计		996,654.64	0
其中、自缴税款		954,337.32	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2024年802,824.34元,2025年193,830.3元。

#### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2025年5月29日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522505295023663008



# 2024 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2025〕67653号

深圳市禾图建设有限公司(统一社会信用代码:91440300565723740M) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	75,364.15	0
2	企业所得税	973,314.16	0
3	印花税	415,063.88	0
4	教育费附加	32,366.37	0
5	增值税	1,062,594.04	0
6	地方教育附加	21,577.55	0
7	残疾人就业保障金	41,296.33	0
合计		2,621,576.48	0
其中: 自缴税款		2,526,336.23	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2016年1,954.16元, 2018年26,041.35元, 2019年24,047.9元, 2020年83,562.4元, 2021年84,244.1元, 2022年58,196.54元, 2023年1,157,199.11元, 2024年1,186,330.97元。

### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2025年1月15日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501150509656655



## 2023 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证(2023)1501796号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码 91440300565723740M ) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	49,189.62	0
2	企业所得税	-263,693.97	0
3	教育费附加	21,081.25	0
4	增值税	702,708.84	0
5	地方教育附加	14,054.18	0
6	残疾人就业保障金	47,281.66	0
合计		570,621.58	0
其中, 自缴税款		488,204.49	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年5,755.25元, 2022年-216,412.31元, 2023年781,278.64元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费263,693.97元(贰拾陆万叁仟陆佰玖拾叁圆玖角柒分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年12月27日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522312274142095908



## 2022 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2023〕46022号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码 91440300565723740M) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	90,768.83	0
2	企业所得税	-344,877.01	0
3	车船税	360	0
4	教育费附加	38,900.93	0
5	增值税	1,296,697.59	0
6	地方教育附加	25,933.95	0
7	残疾人就业保障金	48,333.46	0
合计		1,156,117.75	0
其中, 自缴税款		1,042,949.41	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年-296,543.55元, 2022年1,452,661.3元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费344,877.01元(叁拾肆万肆仟捌佰柒拾柒圆零壹分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月10日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301102131038989



## 2021 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2022〕5469号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码 91440300565723740M) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	51,628.73	0
2	企业所得税	-261,578.36	0
3	车船税	360	0
4	教育费附加	22,126.6	0
5	增值税	598,260.8	0
6	地方教育附加	14,751.07	0
7	残疾人就业保障金	40,895.62	0
8	环境保护税	13,037.91	0
合计		479,482.37	0
其中, 自缴税款		401,709.08	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年-139,292.58元, 2020年-220,645.78元, 2021年839,420.73元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,575,511.69元(壹佰伍拾柒万伍仟伍佰壹拾壹圆陆角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201045233450327



## 2020 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证(2021)278165号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

#### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	增值税	3,216,295.02	0
2	企业所得税	-148,252.88	0
3	城市维护建设税	225,140.65	0
4	车辆购置税	45,694.31	0
5	教育费附加	96,488.85	0
6	地方教育附加	64,325.89	0
7	残疾人就业保障金	41,796.18	0
合 计		3,541,488.02	0
其中，自缴税款		3,338,877.1	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年169,471.25元，2019年-105,958.74元，2020年3,477,975.51元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整)，未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费148,252.88元(壹拾肆万捌仟贰佰伍拾贰圆捌角捌分)，已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2021年2月5日，欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询：[shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010687720



## 2019 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证(2020)80345号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2019年1月1日至2019年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

#### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	增值税	1,152,775.02	0
2	个人所得税	0	28,177.24
3	城市维护建设税	104,444.47	0
4	印花税	52.7	0
5	教育费附加	44,776.65	0
6	地方教育附加	29,851.11	0
合 计		1,331,899.95	28,177.24
其中，自缴税款		1,257,272.19	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2016年432.45元，2018年39,869.47元，2019年1,291,598.03元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整)，未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整)，已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2020年1月13日，欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询：[shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008476102



## 2018 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证（2019）1566897号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

#### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	增值税	8,305,393.68	0
2	个人所得税	0	54,459.57
3	城市维护建设税	562,429.12	0
4	环境保护税	5,080	0
5	教育费附加	241,041.07	0
6	地方教育附加	160,694.03	0
合 计		9,274,637.9	54,459.57
其中，自缴税款		8,872,902.8	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年38,123.9元，2018年9,236,514元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整)，未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整)，已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2019年9月18日，欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询：[shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007813560



## 2017 年纳税证明

### 纳税证明 深税纳证〔2019〕1214202号

中建河图建设有限公司（统一社会信用代码：91440300565723740M）在2017年1月1日至2017年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

#### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	增值税	2,533,701.95	0
2	企业所得税	43,527.3	0
3	个人所得税	21,763.65	72,051.41
4	城市维护建设税	137,872.73	0
5	印花税	7,235.4	0
6	车辆购置税	32,331.19	0
7	教育费附加	59,088.31	0
8	地方教育附加	39,392.23	0
合 计		2,874,912.76	72,051.41
其中：自缴税款		2,776,432.22	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2016年33,976.7元，2017年2,840,936.06元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费12,400元（壹万贰仟肆佰圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2019年6月24日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：[shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007487355



## 2016 年纳税证明

### 深圳市地方税务局纳税证明

深地税福证[2017]0000064号

深圳市新艺建设工程有限公司(纳税人识别号: 440300565723740)在2016年01月01日至2016年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣代缴税费	代收代缴税费
1	企业所得税	660,168.08	---	---
2	个人所得税	331,340.01	10,647.04	---
3	营业税	467,968.36	---	---
4	城市维护建设税	82,609.15	---	---
5	教育费附加	35,403.93	---	---
6	地方教育附加	23,602.62	---	---
7	房产税	---	---	---
8	城镇土地使用税	---	---	---
9	土地增值税	---	---	---
10	车船税	---	---	---
11	印花税	20,511.92	---	---
12	契税	---	---	---
13	文化事业建设费	---	---	---
	合计	1,611,604.07	10,647.04	---

其中自缴税款合计16525.97.52元(大写:壹佰伍拾伍万贰仟伍佰玖拾柒圆伍角贰分)。

#### 已缴税费情况(按所属期统计)

以上自缴税费按属期划分2015年15,444.01元; 2016年1,596,160.06元。

#### 二、已退税费情况:

在此期间,退还税费合计0元(大写:零圆整)。该已退税费未在第一项自缴税费中扣减。

#### 三、查补税费情况:

在此期间,因税务稽查或检查而补缴的税款合计0元(大写:零圆整)。该查补税费未计入第一项自缴税费中。

#### 四、欠缴税费情况:

截止2017年01月03日欠缴税费合计432.45元(大写:肆佰叁拾贰圆肆角伍分)。特此证明。



电子签章流水号: 20170103155588077287



## 纳税证明



深国税证税(2017)1739号

深圳市新艺建设工程有限公司（纳税人识别号：440300565723740）在2016年1月1日至2016年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局已缴税费，明细如下：

序号	征收项目	金额(元)
1	教育费附加	159.56
2	城市维护建设税	372.3
3	增值税	764069.01
4	地方教育附加	106.37
	合计	764,707.24

以上税费，按所属期分类如下：

序号	税款所属期(年)	金额(元)
1	2016	764707.24
	合计	764,707.24

备注：

一、以上税款不包括该纳税人在2016年1月1日至2016年12月31日期间所实现（缴纳）的以下税额：

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库共计0元（零圆整）。

(二) 税务违法违章行为已补缴的税款共计0元（零圆整）。

二、以上税款已扣减该纳税人在2016年1月1日至2016年12月31日期间已收到的除出口退税的各类已退税款0(零圆整)元。

三、该纳税人截至2017年1月3日尚欠缴税款共计0元（零圆整）。

特此证明。

咨询电话：12366；网站查询：[www.szgs.gov.cn](http://www.szgs.gov.cn)；文书凭证序号：442816137001928915



## 2015 年纳税证明

### 深圳市地方税务局纳税证明

深地税福证[2017]00018097号

深圳市新艺建设工程有限公司(纳税人识别号: 440300565723740)在2015年01月01日至2015年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣代缴税费	代收代缴税费
1	企业所得税	476,092.93	----	----
2	个人所得税	241,643.46	----	----
3	营业税	786,259.88	----	----
4	城市维护建设税	55,038.18	----	----
5	教育费附加	23,587.85	----	----
6	地方教育附加	15,725.24	----	----
7	房产税	----	----	----
8	城镇土地使用税	----	----	----
9	土地增值税	----	----	----
10	车船税	----	----	----
11	印花税	8,924.00	----	----
12	契税	----	----	----
13	文化事业建设费	----	----	----
	合计	1,607,271.54	----	----

其中首缴税款合计1567958.45元(大写: 壹佰伍拾陆万柒仟玖佰伍拾捌圆肆角伍分)。

#### 已缴税费情况(按所属期统计)

以上自缴税费按属期划分2015年1,607,271.54元。

#### 二、已退税费情况:

在此期间,退还税费合计0元(大写: 零圆整)。该已退税费未在第一项首缴税费中扣减。

#### 三、查补税费情况:

在此期间,因税务稽查或检查而补缴的税款合计0元(大写: 零圆整)。该查补税费未计入第一项首缴税费中。

#### 四、欠缴税费情况:

截止2017年04月14日欠缴税费合计432.45元(大写: 肆佰叁拾贰圆肆角伍分)。特此证明。



电子签章流水号: 20170414160077354793



企业 ISO 认证证书  
环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0081R1M  
统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

**深圳市禾图建设有限公司**

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工及其场所所涉及的环境管理活动

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

首次发证日期: 2020 年 01 月 16 日

本次换证日期: 2024 年 11 月 14 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 15 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发:

朱桂莲



本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站 [www.xjydz.com](http://www.xjydz.com) 查询或国家认监委网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询, 也可通过扫描二维码查询

**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

## 职业健康安全管理体系认证证书



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SA0071R1M  
统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

**深圳市禾图建设有限公司**

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工及其场所所涉及的职业健康安全管理活动

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812  
经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

首次发证日期: 2020 年 01 月 16 日

本次换证日期: 2024 年 11 月 14 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 15 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询

**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

## 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

证书编号: 19824JA0003R1M  
统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

**深圳市禾图建设有限公司**

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812  
经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

首次发证日期: 2020 年 01 月 16 日  
本次换证日期: 2024 年 11 月 14 日  
证书有效日期: 2026 年 01 月 15 日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站 [www.xjydz.com](http://www.xjydz.com) 查询或国家认监委网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询, 也可通过扫描二维码查询

**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

## 信息安全管理体系建设认证证书



# 信息安全管理体系建设认证证书

兹证明

深圳市禾图建设有限公司

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

审核地址: 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼  
810-812

其信息安全管理体系建设已通过 NOA Certification 的评审, 符合

**GB/T 22080-2016/ISO/IEC 27001:2013 标准**

认证范围

与资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装修装饰工程  
施工相关的信息安全管理活动

适用性声明: HT-A-02 A/0

认 证 证 书 编 号: NOA2212295

统 一 社 会 信 用 代 码: 91440300565723740M

首 次 注 册 日期: 2022 年 10 月 11 日

认证经理

监督审核通过标签:



第三次监审  
贴标处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C051-M



微信扫描上方二维码,  
验证证书有效性。

证书签发日期: 2024.11.14

注册截止日期: 2025.10.10

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效应登录本机构网站 ([www.noagroup.com](http://www.noagroup.com)) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆CNCA网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

地址: 中国 · 上海市闵行区联川路169号5幢二层 邮箱地址: [info@noagroup.com](mailto:info@noagroup.com)

## 诚信管理体系认证证书



## 诚信管理体系认证证书

证书编号: 58925K0818R0M

兹证明:

**深圳市禾图建设有限公司**

统一信用代码证号: 91440300565723740M

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经审核, 公司所建立的管理体系符合

GB/T 31950-2023 《企业诚信管理体系 要求》的标准要求

### 认证范围

资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、

水利水电工程、公路工程的施工

首次注册日期: 2025 年 09 月 30 日

注册有效日期: 2028 年 09 月 29 日

证书有效性以下二维码扫描内容为准。

国家认监认可监督管理委员会官方网址: [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)



认监委查询扫描



鑫瑞达认证中心

第一次 第二次

年 审 年 审

注: 本证书应与监督年审通过标志一起使用方为有效。

签发人: 

**深圳市鑫瑞达认证有限公司**

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区留仙三路 38 号创兴达商务中心 6008

邮编: 518101 联系电话: 0755-28877669; 0755-27788992; 152-0755-8855

公司网址: [www.51Guanbei.com](http://www.51Guanbei.com)

## 售后服务认证证书



# 售后服务认证证书

注册号: 69425F0202ROM

兹证明

## 深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

邮编: 518013

经审查, 公司的服务能力达到

**GB/T 27922-2011**

《商品售后服务评价体系》的标准要求



### 体系认证覆盖的范围

资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、

水利水电工程、公路工程的施工

证书有效期内, 获证组织须每年至少接受一次监督审核, 监督审核合格后, 证书方为有效。本证书可在国家认证认可监督管理委员会网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 及飞亚国际认证(深圳)有限公司网站 ([www.fyic.net](http://www.fyic.net)) 查询详细信息。



认监委查询扫描

初次获证日期: 2025 年 09 月 30 日

签发日期: 2025 年 09 月 30 日

有效日期: 2028 年 09 月 29 日



FYIC  
飞亚国际认证

第一次监督  
合格标志

第二次监督  
合格标志

签发人:

飞亚国际认证(深圳)有限公司



电话: 0755-89550003 89770003  
地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区留仙三路 38 号创兴达商务中心 6006

## 社会责任管理体系认证证书



# 社会责任管理体系认证证书

证书编号: 58925A0817ROM

兹证明:

**深圳市禾图建设有限公司**

统一信用代码证号: 91440300565723740M

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

经审核, 公司所建立的管理体系符合

GB/T39604-2020《社会责任管理体系—要求及使用指南》的标准要求

### 认证范围

资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、

水利水电工程、公路工程的施工

首次注册日期: 2025 年 09 月 30 日

注册有效日期: 2028 年 09 月 29 日

证书有效性以下二维码扫描内容为准。

国家认证认可监督管理委员会官方网址: [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)



认监委查询扫描



鑫瑞达认证中心

第一次 第二次

年审 年审

注: 本证书应与监督年审通过标志一起使用方为有效。

签发人:



**深圳市鑫瑞达认证有限公司**

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区留仙三路 38 号创兴达商务中心 6008

邮编: 518101 联系电话: 0755-28877669; 0755-27788992; 152-0755-8855

公司网址: [www.51Guanbei.com](http://www.51Guanbei.com)

## 投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况

### 企业实用新型专利证书

序号	专利名称	授权时间	授奖机构
1	一种安全生产用的便捷宣传设备	2019.10.18	国家知识产权局
2	一种便于运输的实验室工作台	2019.11.19	国家知识产权局
3	一种电力施工用安装设备	2019.11.19	国家知识产权局
4	一种工业机械设备用工作台	2020.01.24	国家知识产权局
5	一种环境治理设备的研发工作台	2019.10.29	国家知识产权局
6	一种建筑电气设备施工装置	2020.01.24	国家知识产权局
7	一种防护墙施工养护设备	2020.02.21	国家知识产权局
8	一种建筑用混凝土处理装置	2020.08.21	国家知识产权局
9	一种建筑用管道固定支架	2020.06.23	国家知识产权局
10	一种用于道路及道路施工的降噪装置	2018.12.21	国家知识产权局
11	一种用于水利工程施工管道减震稳定的安装座	2018.12.21	国家知识产权局
12	一种用于清除河道淤泥的水利装置	2019.01.11	国家知识产权局
13	一种便于移动的市政道路临时施工护栏	2019.01.11	国家知识产权局
14	一种建筑施工用智能浇灌装置	2021.07.13	国家知识产权局
15	一种板材切割装置	2020.10.13	国家知识产权局
16	一种便于移动的建筑施工平台	2020.10.23	国家知识产权局
17	一种道路桥梁施工用测量装置	2020.04.03	国家知识产权局
18	一种建筑工地用自动清洗照明灯	2019.06.25	国家知识产权局
19	一种建筑模板回收破碎装置	2020.10.16	国家知识产权局
20	一种建筑施工用附属工程开槽装置	2020.07.28	国家知识产权局
21	一种建筑施工用物料提升装置	2020.06.19	国家知识产权局
22	一种建筑用除尘装置	2020.10.02	国家知识产权局
23	一种具有散热功能的安全帽	2020.06.19	国家知识产权局
24	一种桥梁维修吊篮	2020.05.22	国家知识产权局
25	一种桥梁维修装置	2020.05.22	国家知识产权局

26	一种升降拆墙装置	2020.08.04	国家知识产权局
27	一种市政工程用道路填缝装置	2020.07.17	国家知识产权局
28	一种市政工程用的道路除冰设备	2020.07.17	国家知识产权局
29	一种室内建筑墙面粉刷装置	2020.07.17	国家知识产权局
30	一种室内墙面抹平装置	2020.08.04	国家知识产权局
31	一种水管热熔机辅助装置	2020.10.20	国家知识产权局
32	一种水污染处理装置	2020.04.10	国家知识产权局
33	一种园林用树木保护支架	2020.05.01	国家知识产权局
34	一种智能灭火装置	2020.04.17	国家知识产权局
35	一种自动砖头切割机	2020.08.04	国家知识产权局
36	一种建筑工程用门吸装置	2021.07.16	国家知识产权局
37	一种建筑工程用墙面抹水泥装置	2021.07.16	国家知识产权局







## 企业知识产权证书

序号	证书名称	软件名称/覆盖范围	发证机关	首次发表日期
1	计算机软件著作权登记证书	施工现场进度管控系统 V1.0	中华人民共和国国家版权局	2019.01.15
2		建筑工程施工进度智能管控系统 V1.0		2019.01.05
3		基于智能化的施工管理系统 V1.0		2019.01.06
4		安全施工培训系统 V1.0		2019.01.07
5		工程项目施工节点控制软件 V1.0		2019.03.11
6		基于智能化的工程施工节点控制系统 V1.0		2019.01.15
7		建筑施工安全隐患监管平台 V1.0		2019.01.09
8		工程施工可视化管控系统 V1.0		2019.01.05
9		建筑工程施工图管理系统 V1.0		2019.01.14
10		施工人员 GPS 定位分析系统 V1.0		2019.01.14
11		建筑施工虚拟效果图展示管理系统 V1.0		2019.01.13
12		施工过程在线建模软件 V1.0		2019.01.20
13		工程施工安全监控管理系统 V1.0		2019.01.07
14		土建工程施工安全风险评估管理软件 V1.0		2019.01.08
15		智能化施工协同管理系统 V1.0		2019.01.14
16		新艺建筑工程管理系统 V1.0		2016.07.10
17		新艺建筑工程合同管理系统 V1.0		2016.10.12

18		新艺建筑工程评估系统 V1.0		2016. 11. 10
19		新艺建筑工程验收系统 V1.0		2016. 12. 10
20		新艺建筑工程验收系统 V1.0		2016. 09. 15
21		新艺建筑楼宇安防监控系统 V1.0		2016. 09. 20
22		新艺建筑施工监管系统 V1.0		2016. 11. 10
23		新艺建筑项目审批系统 V1.0		2016. 12. 06
24	知识产权管理体系认证证书	房建配套工程、市政工程的施工，与施工有关设备的研发，及上述相关过程采购的只是产权管理	北京万坤认证服务有限公司	2019. 04. 01

# 计算机软件著作权登记证书





## 知识产权管理体系认证证书



万坤认证

# 知识产权管理体系认证证书

证书编号：404IPL190449ROM  
统一社会信用代码/组织机构代码：91440300565723740M

兹证明：

**中建河图建设有限公司**

知识产权管理体系符合：GB/T29490-2013

证书覆盖范围：房建配套工程、市政工程的施工

注册地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812  
经营地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期：2019年04月01日

本次换证日期：2020年07月14日

证书有效日期：2022年03月31日



签发：杨剑

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性  
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京万坤认证服务有限公司  
地址：北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615(邮编100102)

## 企业诚信状况

### 诚信状况证明



### 深圳市建筑业企业诚信 状况证明

经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中建河图建设有限公司 近三年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

- 超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程, 或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;
- 与建设单位或企业之间相互串通投标, 或以行贿等不正当手段谋取中标的;
- 未取得施工许可证擅自施工的;
- 将承包的工程转包或违法分包的;
- 违反国家工程建设强制性标准的;
- 发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;
- 恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;
- 隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;
- 按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗, 情节严重的;
- 未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务, 造成严重后果的;
- 涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;
- 其它违反建筑法律、法规的行为。



注:此证明文件可根据编号: 202112140019, 在深圳市住房和建设局  
网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)



## 深圳市建筑业企业诚信 状况证明

经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN ),

中建河图建设有限公司 近三年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

- 超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程，或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的；
- 与建设单位或企业之间相互串通投标，或以行贿等不正当手段谋取中标的；
- 未取得施工许可证擅自施工的；
- 将承包的工程转包或违法分包的；
- 违反国家工程建设强制性标准的；
- 发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的；
- 恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的；
- 隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的；
- 按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗，情节严重的；
- 未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务，造成严重后果的；
- 涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书；
- 其它违反建筑法律、法规的行为。



注：此证明文件可根据编号：202210180008，在深圳市住房和建设局网站查询（<http://zjj.sz.gov.cn>）