

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类项目业绩	<p>提供近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过2项，超过2项的仅对前2项进行复核。</p> <p>注：1. 同类业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种（满足两种中任意一种即可）：</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核； (2) 提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核； <p>2. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。</p>
2	项目经理同类业绩	<p>投标人提供项目经理近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过2项，超过2项的仅对前2项进行复核。</p> <p>注：1. 提供项目经理执业证书、近三个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，退休人员不得作为参加本项目的人员。</p> <p>2. 同类工程业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种（满足两种中任意一种即可）：(1) 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；(2) 提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；</p> <p>3. 提供合同关键页、竣工验收报告等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、项目经理在项目中任职项目经理信息（如合同没有注明其姓名和职务，则需提供其他证明材料）。</p>

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	法定代表人姓名	林名杰
项目经理姓名	曹辉	项目经理执业资格证	二级水利注册建造师证

一、企业同类项目业绩

提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 2 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位 名称
1	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段）山洪截排工程施工	674. 5035 4	新建截洪沟，总长约 1616m，永久工程采用生态自锁砌块+草皮护坡型式，临时工程采用喷射混凝土进行护坡);排水沟清淤总长度为 205m	2023.6.28	新建截洪沟，总长约 1616m，永久工程采用生态自锁砌块+草皮护坡型式，临时工程采用喷射混凝土进行护坡);排水沟清淤总长度为 205m	深圳市深汕特别合作区住房和水务局
2	民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程	102.8	主要治理梅林关南坪快速高架桥周边牛咀水支流暗涵总长 142.5 米,其中约 100 米暗涵采用钢筋混凝土内衬加固,32 米暗涵清淤,10.5 米明渠修整等。	2023.10.16	主要治理梅林关南坪快速高架桥周边牛咀水支流暗涵总长 142.5 米,其中约 100 米暗涵采用钢筋混凝土内衬加固,32 米暗涵清淤,10.5 米明渠修整等。	深圳市龙华区民治街道办事处

二、项目经理同类业绩

投标人提供项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内 容	合同签订时间 (年、 月、日)	工程规模	委托单 位名称	社保时 间

1、企业同类项目业绩

企业业绩 1-深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段）山洪截排工程施工

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012301070003	省级项目编号	4403012212190003
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0705-6
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1048.28
立项级别	地市级	立项文号	深水计〔2022〕84号文

项目地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠片区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440381-2022-48-01-a00030	项目编号	4403012301070003
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠片区	经纬度	--
立项文号	深水计〔2022〕84号文	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-12-19
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0705-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1048.28
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	新建5条截洪沟，总长1616m（梯形断面，底宽分别为2.0m、1.5m、4.0m、2.0m、5.0m，永久工程采用生态自锁砌块+草皮护坡型式，临时工程采用喷射混凝土进行护坡）；排水沟清淤总长度为205m。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		

招投标信息详情

X

项目名称	深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程		
工程名称	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段）山洪截排工程施工		
中标通知书编号	4403012301070003-BD-001	省级中标通知书 编号	4403012212190003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-31	中标金额 (万元)	674.5
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市深汕交易有限公司	统一 社会信用代码	MA52TGCP-0
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	统一 社会信用代码	914403007703055647
项目负责人	王益成	证件类型	身份证件
身份证号码	430623*****52	记录登记时间	2023-05-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 44038120220029002001

标段名称: 深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程施工

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华鹏工程建设有限公司

中标价: 674.503540万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 王益成



本工程于 2023-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-09



验证码: 6003591451272058 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012301070003	省级项目编号	4403012212190003
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0705-6
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1048.28
立项级别	地市级	立项文号	深水计〔2022〕84号文
			项目地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠片区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	?????????????????	设计	公开招标	2023-01-18	133	4403012301070003-BA-001	4403012212190003-BA-001	
B	深圳市华鹏工程建设有限公司	施工	公开招标	2023-05-31	674.5	4403012301070003-BD-001	4403012212190003-BD-001	

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440381-2022-48-01-a00030	项目编号	4403012301070003
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠片区	经纬度	--
立项文号	深水计〔2022〕84号文	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-12-19
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0705-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1048.28
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	新建5条截洪沟，总长1616m（梯形断面，底宽分别为2.0m、1.5m、4.0m、2.0m、5.0m，永久工程采用生态自锁砌块+草皮护坡型式，临时工程采用喷射混凝土进行护坡）；排水沟清淤总长度为205m。		
重点项目	否	工程用途	其他

招投标信息详情

X

项目名称	深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程		
工程名称	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段）山洪截排工程施工		
中标通知书编号	4403012301070003-BD-001	省级中标通知书 编号	4403012212190003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-31	中标金额 (万元)	674.5
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市深汕交易有限公司	统一 社会信用代码	MA52TGCP-0
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		
项目负责人	王益成	统一 社会信用代码	914403007703055647
身份证号码	430623*****52	证件类型	身份证
记录登记时间	2023-05-31		
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

发包人: 深圳市深汕特别合作区住房和水务局

承包人: 深圳市华鹏工程建设有限公司

签订日期: 2015年6月28日

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区住房和水务局

承包人(全称): 深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段）山洪截排工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 鹅埠片区（边溪河上游段）：新建截洪沟，总长约 1616m，永久工程采用生态自锁砌块+草皮护坡型式，临时工程采用喷射混凝土进行护坡；排水沟清淤总长度为 205m。

资金来源: 财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

包含但不限于: (1) 协助办理开工备案以及协助发包人按照深圳市及区相关规定所要求办理项目建设所需手续的相关工作。

(2) 完成项目的全部施工内容，达到竣工验收移交标准，按规范及政府规定的各项专项验收、竣工检测、项目移交、工程竣工验收备案、档案移交、工程保修等所有相关工作。

(3) 负责与周边居民联络协调，维护周边居民及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边居民利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件，并承担前述相关工作所产生的费用。

(4) 施工临时围挡、施工及临水临电接驳，后期拆除清理费用由中标人承担，包含在投标报价范围内。

(5) 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)			

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				

其它：

4.其他工程

新建5条截洪沟，总长1616m（梯形断面，底宽分别为2.0m、1.5m、4.0m、2.0m、5.0m等）

三、合同工期

计划开工日期：____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日；

计划竣工日期：____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日；

合同工期总日历天数 300 天，具体开工时间以开工令为准。

招标工期总日历天数 ____ / ____ 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

四、质量标准

本工程质量标准：根据《深圳市建设工程安全文明施工标准》执行。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰柒拾伍万壹仟柒佰捌拾元肆角（¥6,751,780.4 元）；（工程费：6,745,035.4 元，代缴招标交易服务费：6,745.00 元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万零陆佰叁拾贰元叁角捌分（¥170632.38 元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年6月28日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。



发包人: (公章) 深圳市深汕特别合作区住
房建设和水务局

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

11440300MB2D070564



承包人: (公章) 深圳市华鹏工程建设有限
公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

914403007703055647

地址: 广东省深圳市深汕特别合作区管委会仁和楼二栋

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118 号附 3 栋 A403

邮政编码: 518200

邮政编码: 518000

电话: _____

电话: _____

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号: 79170155260000333

账号: 44250100004309988888

企业业绩 2-民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程

发布时间: 2023-09-22 信息来源: 本站 浏览次数: 617

招标项目编号:	440392202309050030001
招标项目名称:	民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程
标段名称:	民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程
项目编号:	44039220230905003
公示时间:	2023-09-22 16:03至2023-09-27 16:03
招标人:	深圳市龙华区民治街道办事处
招标代理机构:	深圳市合创建设工程顾问有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市华鹏工程建设有限公司
中标价(万元):	102.800126万元
中标工期:	90天
项目经理:	王洪进
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1322016201901313
是否暂定金额:	否

定标结果列表

中标通知书

标段编号: 4403922023090500300101Y

标段名称: 民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程

建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华鹏工程建设有限公司

中标价: 102.800126万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 王洪进

本工程于 2023-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王洪进

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-08

验证码: 6305847792939112 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



SFD-2015-06



深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道

发包人：深圳市龙华区民治街道办事处

承包人：深圳市华鹏工程建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人(全称): 深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称:

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征:

本工程位于深圳市龙华区民治街道，主要治理梅林关南坪快速高架桥周边牛咀水支流暗涵总长 142.5 米，其中约 100 米暗涵采用钢筋混凝土内衬加固，32 米暗涵清淤，10.5 米明渠修整等。

资金来源: 财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
□其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____)

<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑		(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)				

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 10 月 16 日 (具体以开工令日期为准);

计划竣工日期: 2023 年 1 月 14 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰零贰万捌仟零壹元贰角陆分(¥1028001.26 元);

其中:

(2)材料和工程设备暂估价金额：
人民币(大写) _____ / _____ (¥_____ / _____元)；
(3)专业工程暂估价金额：
人民币(大写) _____ / _____ (¥_____ / _____元)；
(4)暂列金额：
人民币(大写) _____ / _____ (¥_____ / _____元)；
(5)BIM技术应用费用：
人民币(大写) _____ / _____ (¥_____ / _____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____
工人工资款支付专用账户开户银行：_____
工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 10 月 16 日；

订立地点: 深圳市龙华区民治街道。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执伍份, 承包人执叁份。



发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)



承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)



统一社会信用代码: 914403007703055647

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118

号附 3 栋 A403

邮政编码: 518000

法定代表人: 林名杰

委托代理人: /

电话: 83581002

传真: 83581002

电子信箱: _____/

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号: 4425 0100 0043 0998 8888

民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程

民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程(施工)

合同工程完工（单位工程）验收

鉴定书

民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程(施工)

合同工程完工验收工作组

2024年6月28日



验收主持单位：深圳市龙华区民治街道办事处



项目法人：深圳市龙华区民治街道办事处



勘察单位：深圳市广汇源环境水务有限公司



设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司



监理单位：深圳市铭达项目管理有限公司



施工单位：深圳市华鹏工程建设有限公司



质量和安全监督机构：深圳市龙华区水务局



运行管理单位：深圳市龙华排水有限公司



验收时间：2024年6月28日

验收会议地点：民治街道办事处第二办公大楼 5 楼会议室

前　　言

验收依据：

- ①水利水电建设工程验收规程（SL223-2008）；
- ②水利水电工程施工质量检验与评定规程（SL176-2007）；
- ③国家、广东省、深圳市相关现行质量验评标准；
- ④施工合同；
- ⑤设计文件。

组织机构：

验收主持单位：深圳市龙华区民治街道办事处

项目法人：深圳市龙华区民治街道办事处

勘察单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

监理单位：深圳市铭达项目管理有限公司

施工单位：深圳市华鹏工程建设有限公司

质量和安全监督机构：深圳市龙华区水务局

运行管理单位：深圳市龙华排水有限公司

验收过程:

施工单位于2024年5月16日向深圳市铭达项目管理有限公司提交验收申请报告，并批准于2024年6月18日在民治街道办事处第二办公大楼5楼会议室举行验收会议。根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)等规定验收由深圳市龙华区民治街道办事处主持，验收组由深圳市龙华区民治街道办事处、深圳市广汇源环境水务有限公司、深圳市铭达项目管理有限公司、深圳市华鹏工程建设有限公司的代表组成，龙华区水务局派员列席验收会议。2024年6月18日上午在民治街道办事处第二办公大楼5楼会议室召开了合同工程完工验收会议，随后验收工作组及龙华区水务局代表到民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程现场进行查验，对该合同工程进行了验收。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

合同工程名称：民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程（施工）；

位置：深圳市龙华区民治街道

（二）合同工程主要建设内容

隐患治理总长 142.5m(其中 100m 暗涵采用钢筋混凝土内衬加固，32m 暗涵仅进行清淤，10.5m 明渠进行修整)

（三）合同工程建设过程

工程于 2023 年 11 月 7 日开工，至 2024 年 1 月 14 日完工。

序号	单位工程	分部工程	开工日期	完工日期	分部工程验收日期
1	民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程	除险加固工程	2023.11.7	2023.12.28	2024.1.24
2		明渠修整及附属工程	2023.11.7	2024.1.14	2024.1.24

整个施工过程中，按照“业主负责、施工保证、监理控制、政府监督”的要求对工程进行管理，各项控制指标良好，未发生任何质量和安全事故。

二、验收范围

本合同工程的所有建设内容包括：

暗涵清淤，新建 C35 硅钢筋混凝土暗涵内衬，明渠修整，明渠绿化，新建仿木栏杆等。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

按照合同约定，已按质按量完成合同工程内容，未发生质量及安全事故，建设单位已按规定及时支付工程款，双方无合同纠纷，合同执行及管理情况良好。

本合同工程已按要求全部完成，并通过分部工程验收。

完成的主要工程量：暗涵清淤 142.14m³、暗涵主体内衬 132m、暗涵钢筋 60t、暗涵主体 C35 混凝土 220m³、新建仿木栏杆 16m、铺种草皮 150m²、岸墙勾缝处理 41.16 m²。

四、合同工程质量评定

（一）单位工程评定情况

本单位工程共 2 个分部工程，工程质量等级全部为合格，工程外观质量应得 59 分，实得 47.9 分，得分率为 80.0%。施工质量检验资料基本齐全，施工过程中未发生任何质量和安全事故。

经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，该单位工程施工质量等级评定为合格。

（二）分部、单元工程评定情况

该合同工程共包括 2 个分部工程、16 个单元工程，工程质量等级全部为合格。

通过检测，该工程所使用的原材料质量合格，混凝土试件质量合格，满足要求。

原材料及中间产品质量检测情况如下：

- 1、钢筋取样送检 3 组，符合要求 3 组，不符合要求 0 组。
- 2、C35 混凝土按要求现场取样做试件，见证取样 8 组，符合要求 8 组，不符合要求 0 组。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、结论

验收工作组经过充分讨论，取得一致意见：民治街道牛咀水支流暗涵隐患治理工程（施工）合同工程已按合同约定完成，已按规定进行了有关验收。主要原材料、中间产品按规范要求进行检测，检测结果合格，工程质量检测资料及评定资料齐全，施工过程中未发生质量、安全事故，施工现场已进行清理。根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）和《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008），验收工作组同意该工程通过合同工程完工验收。



九、保留意见（应有本人签字）

无

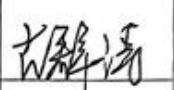
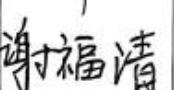
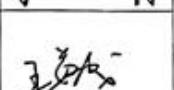
保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

十一、附件：1、验收会议签到表

合同工程验收工作组成员签字表

第十页（共十页）

	姓名	单位（全称）	职务和职称	签名
组长	何华明	深圳市龙华区民治街道办事处	项目负责人	
成员	李妙东	深圳市广汇源环境水务有限公司	中级	
成员	古群涛	深圳市广汇源环境水务有限公司	高级	
成员	谢福清	深圳市铭达项目管理有限公司	中级	
成员	王益成	深圳市铭达项目管理有限公司	中级	
成员				

2、项目经理同类业绩