

工程编号：2511-440300-04-01-900006001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：2025 年度光明区玉塘街道高标准农田建设项目

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市粤城建设工程有限公司

日期：2025 年 12 月 19 日

目 录

《投标人资信标情况汇总表》	1
附件:	2
企业业绩：新里村委农田水利工程(一期)项目	6
1、企业同类项目业绩	17
业绩 1：新里村委农田水利工程(一期)项目	18
2、项目经理同类业绩	29

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市粤城建设工程有限公司			法定代表人姓名	庄佳杰	
项目经理姓名	徐桂泽			项目经理执业资格证	粤 24420212 02127254	
一、企业同类项目业绩						
<p>提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 1 项。</p>						
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程规 模	委托单位 名称
1	新里村委农田水利工程 (一期)项目	152.351814	新建灌排两用农渠共 4730m、修筑钢筋混凝土堤坝一座(堤坝尺寸为 2m*0.5m *1.2m)、修复原农田灌排两用农渠 60m 等	2024 年 4 月 10 日	4730m	海丰县赤石镇人民政府
/	/	/	/	/	/	/
二、项目经理同类业绩						
<p>投标人提供项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 0 项。</p>						
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程规 模	委托 单 位

						名 称	
/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/

附件：





使用有效期：2025年11月
07日-2026年05月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：徐桂泽



性 别：男

出生日期：1991-10-14

注册编号：粤2442021202127254

聘用企业：深圳市粤城建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-24至2026-10-23）
水利水电工程（有效期：2024-12-21至2027-12-21）



徐桂泽

个人签名：徐桂泽

签名日期：2025.11.7

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2025年05月23日



水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：徐桂泽

性 别：男

企业名称：深圳市粤城建设工程有限公司

职 务：项目经理



技术职称：工程师

证书编号：水安B20220000737

首次发证日期：2022年11月14日

有 效 期：2025年11月14日 至 2028年11月13日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐桂泽	社保电脑号：627732796	身份证号码：440582199110146719	页码：1														
参保单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司	单位编号：30497821	货币单位：元															
养老保险																	
缴费年	月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	09	30497821	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	.98
2025	10	30497821	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	.98
2025	11	30497821	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	.98
合计			2201.44	1100.72			1009.95	403.98			101.01		134.76	101.82		26.94	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3cbf8e68099）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30497821

单位名称
深圳市粤城建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年12月2日
证明专用章

企业业绩：新里村委农田水利工程(一期)项目

采购公告：<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=2084440>

The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text "全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER", a search bar, and a customer service phone number. Below the header is a navigation bar with links to "首页", "交易公告", "政策法规", "信息公开", and "交易大数据". The main content area displays the bidding announcement for the "新里村委农田水利工程(一期)项目采购公告". Key information includes the release time (2024-03-14), source (本站), and a note about the bidding location: "新里村委农田水利工程(一期)项目的潜在投标人应在深圳市通立咨询有限公司《深圳市福田区梅林街道梅东社区北环大道7030号清海梅林综合楼201》获取招标文件，并于2024年3月26日14:30:00前（北京时间）前往深圳市通立咨询有限公司《深圳市福田区梅林街道梅东社区北环大道7030号清海梅林综合楼201》递交投标文件。". The announcement details the project name, budget, and other requirements.

一、项目基本情况

1. 项目名称：新里村委农田水利工程(一期)项目
2. 项目编号：SSDL2024000030
3. 预算金额：人民币壹佰伍拾伍万叁仟元整（¥1,553,000.00）
4. 报价报价（如有）：人民币壹佰伍拾伍万叁仟元整（¥1,553,000.00）
5. 采购需求：新里村委农田水利工程(一期)，1项。
6. 合同期限：30个工作日
7. 本项目不接受联合体投标。

二、投标人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定（要求投标人提供营业执照或事业单位法人证书等法人证明扫描件以及《政府采购投标及履约承诺函》，原件备查）；
2. 满足政府采购资格满足的资格要求：本项目不属于专门面向中小企业采购的项目；
3. 本项目的特定资格要求：

3.1 投标人须具备水利水电工程施工总承包叁级及以上资质（提供资质证书复印件，未按要求提供或资料不清晰导致专家无法判断的可能造成废标）；
3.2 投标人具备建设主管部门颁发的安全生产许可证（有效期内开标时间后；提供安全生产许可证复印件，原件备查，未按要求提供或资料不清晰导致专家无法判断的可能造成废标）；
3.3 具有深圳市市政府采购注册供应商资格（供应商注册网址：<http://www.szggzy.com>）；
3.4 参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）；
3.5 截至开标时间为止，未被深圳市各级政府采购监管部门行政处罚（指禁止参与政府采购活动且在有效期内）的投标人（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）；
3.6 采购代理机构将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、深圳市政府采购监管网（<http://szfbs.sz.gov.cn>）和深圳信用网（www.szcredit.org.cn）查询信用记录（相关信息以开标当日的查询结果为准），被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目的采购活动；
3.7 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）；
3.8 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的投标；（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）；
3.9 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目同一合同项下的其他采购活动（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）；
3.10 本项目不允许联合体形式进行投标，不允许转包、分包（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）。

中标公告: <https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2143875>

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the platform name '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar, and a help hotline '统一客服热线电话: 0755-36568999'.

The main content area displays the bidding results for the '新里村委农田水利工程(一期)项目中标 (成交) 结果公告'. The announcement details the project number (SSDL2024000030), name (新里村委农田水利工程(一期)项目), and the bidders, their bids, and qualification review status:

序号	投标供应商名称	投标报价 (元)	资格审查
1	深圳市深越建筑工程有限公司	¥1,550,378.38	合格
2	深圳市粤城建设工程有限公司	¥1,523,518.14	合格
3	深圳市罗区建工有限公司	¥1,537,642.47	合格
4	深圳市坚胜建设工程有限公司	¥1,352,951.16	合格

Below this is a table ranking the top three bidders by score:

排名	候选中标供应商名称	得分
1	深圳市粤城建设工程有限公司	93.92
2	深圳市坚胜建设工程有限公司	93.60
3	深圳市罗区建工有限公司	74.40

A red box highlights the section for '中标 (成交) 信息' (Bidding Result Information), which includes the supplier's name (深圳市粤城建设工程有限公司), address (深圳市坪山区石井街道石井社区东城环路1002-3号101), and bid amount (人民币壹佰伍拾贰万叁仟伍佰壹拾捌元壹角肆分 (¥1,523,518.14)).

The page also contains sections for '主要标的信息' (Main Item Information), '评审小组成员名单' (Review Committee Member List), '代理服务收费标准及金额' (Agency Service Fee Standard and Amount), '公示期限' (Public Disclosure Period), '其他补充事宜' (Other Matters), and '联系方式' (Contact Information). The contact information for the procuring entity is listed as follows:

名称: 海丰县赤石镇人民政府
地址: 深圳市深汕特别合作区赤石镇人民路一号
联系方式: 施工, 0755-22093709

中标通知书

深圳市谨立咨询有限公司

中标通知书

深圳市粤城建设工程有限公司：

深圳市谨立咨询有限公司受采购人的委托，就新里村委农田水利工程(一期)项目（项目编号：SSDL2024000030）进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人	海丰县赤石镇人民政府
项目名称	新里村委农田水利工程(一期)项目
政府采购计划 编号	PLAN-2024-440313000-117001-05135
预算金额	人民币壹佰伍拾伍万叁仟元整（¥1,553,000.00）
中标金额	人民币壹佰伍拾贰万叁仟伍佰壹拾捌元壹角肆分（¥1,523,518.14）

请尽快与采购人联系（联系人：施工，0755-22093709），并在本通知书发出之日起十个工作日内签订政府采购合同。



抄送：海丰县赤石镇人民政府、深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

合同

合同编号：

新里村委农田水利工程(一期)项目施工合同

工程名称：新里村委农田水利工程(一期)项目

工程地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇

发包人：海丰县赤石镇人民政府

承包人：深圳市粤城建设工程有限公司



发包人（全称）：海丰县赤石镇人民政府

承包人（全称）：深圳市粤城建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：新里村委农田水利工程(一期)项目

工程地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇新里村

工程内容：该项目位于新里村下设秋塘村小组、里鱼塘村小组，主要建设内容为新建灌排两用农渠共4730m、修筑钢筋混凝土堤坝一座（堤坝尺寸为2m*0.5m*1.2m）、修复原农田灌排两用农渠60m等。

资金来源：财政资金。

二、合同工期：

计划开工日期：2024年4月16日（实际以监理或建设单位签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2024年5月15日（以实际通过竣工验收时间为为准）；

合同工期总日历天数30天。

三、工程质量

1、本工程质量验收标准规定为合格标准。

2、承包人工程必须按发包人提供的设计图纸、施工技术要求以及有关技术规范进行施工。施工前认真保留材料的出

厂合格证、检验报告。同时按照水利规范规定做好原材料、半成品的检测取样工作。不合格材料、半成品不能进场使用。

3、发包人有权对施工质量进行监督、检查，对质量抽检和现场发现不合格的部分有权提出返工要求，直至达到合格标准。

四、工程设计变更和增减

施工如需进行设计变更和工程数量增减，必须经发包人审批后实施，并凭批准文件将工程量的增减变化计入工程结算，增减量大影响和延误的工期相应顺延。

五、隐蔽工程和中间验收

工程具备隐蔽条件的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前24小时内通知发包人验收。发包人组织人员及时进行验收。承包人准备验收记录，验收合格，各部门参加人员在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在发包人限定的时间内整改后重新验收。

六、合同价款与支付

1、合同价款及调整

合同暂定价（含税）为人民币（大写）壹佰伍拾贰万叁仟伍佰壹拾捌元壹角肆分（小写）¥1523518.14元。最终结

算以政府审计部门审定或建设单位委托的造价咨询单位的审定价及建设单位确认后的金额为准。若最终的审定价超过本合同暂定价，则按本合同的暂定价执行。

工程实行固定单价承包（详见附件2），结算按工程实际计量结算。合同中没有约定的工程单价，结算时以审计认定单价结算。

2、工程量的确认

承包人应向发包人提交已完成工程量的报告。发包人接到报告后核实已完工程量（以下称计量），承包人为计量提供便利条件并派人参加。对承包人超出设计范围和因承包人原因造成返工的工程量，发包人不予计量。

3、工程款支付

(1) 预付款：本工程签订合同后支付合同暂定价的30%作为预付款，自合同签订之日起14天内由承包人提交付款申请，采购人办理支付手续并提交给相关付款部门。

(2) 工程进度款：工程进度完成80%时，支付至合同暂定价的70%。

(3) 工程结算款的支付：工程结算审定后，发包人支付到工程结算价(以结算审核工程量清单为准)的97%，剩余的3%为工程质量缺陷保修金，1年保修期满后一个月内退给承包人。

因行政审批时间导致的付款延迟不视为逾期付款，发包人不承担逾期付款违约责任。承包人在达到付款节点后及时提出书面付款请求，并提供付款依据的相关资料及等额合法有效的发票，否则发包人有权顺延付款，不承担延迟付款责任，且承包人不得以此延误施工工作。

收款账户信息：

开户账号：深圳市粤城建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行账号：44250100010000002602

七、材料供应及设备管理

1、全部材料由承包人自行采购，经发包人认可后使用。

2、机械设备由承包人自备。

八、竣工验收

1、竣工验收

工程完工后，由承包人提出验收报告，施工总结和有关资料报请发包人组织验收。

2、质量保修

承包人应对工程质量进行保修，保修期为一年。承包人在保修期内承担质量保修责任。

九、双方一般权利和义务

1、发包人一般权利和义务

(1)使施工场地具备施工条件，负责办理有关建设手续。

(2)审查承包人编制的施工方案，各种技术资料和项目预决算。

(3)施工前向承包人进行技术和图纸交底及有关地址和地下埋设、设施资料的交待。

(4)对承包人进行施工质量督促管理、技术指导、办理现场签证。

(5)工程竣工后，组织竣工验收工程。

(6)发包人指派_____同志为工地代表。

2、承包人一般权利和义务

(1)承包人在施工中必须配备确保项目进度和质量的现场管理班子。

(2)严格按设计图纸施工，重要工序及隐蔽工程完工后，需经发包人验收签字后方可进行下道工序施工。

(3) 在施工过程中，遵守发包人的质量、技术、安全、文明施工管理等管理制度，接受发包人代表的指挥、检查和监督。

(4) 做好施工原始记录，按发包人要求汇集施工技术资料，并提供给发包人。

(5) 承包人指派邓健君同志为工地代表。

十、安全文明施工

1、承包人应派专人对施工用电、施工机械进行管理，加强使用过程中的检查，确保使用安全。

2、承包人必须按文明施工要求组织施工，做到施工现场文明整洁。

3、承包人在施工中，应严格安全措施。

4、承包人在施工中，如发生人身和设备事故，一切费用和善后问题的处理，均由承包人负责，并承担因此给发包人造成的经济损失。

十一、违约责任

1、承包人不能在本合同约定的交工日期前交工验收合格的，每逾期1天，发包人有权按合同暂定价1%的标准收取逾期违约金。违约金从未付的项目款中直接抵扣。承包人在交工日期前申请验收，发包人在交工日期前未完成验收的，承包人不承担逾期的违约责任。

2、发包人未按本合同约定的时间支付合同价款的，每逾期1天，承包人有权要求发包人按合同暂定价万分之一的标准支付逾期违约金。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成资金支付进度有所推延，而导致发包人逾期付款的，发包人不承担逾期付款违约责任。

3、守约方应向违约方主张权利而支付的费用，包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、公证费、误工费、餐饮费、差旅费等费用，应由违约方承担。

十二、不可抗力

在合同履行期间，由于地震、台风、水灾、火灾、战争或其它不能预见并且对其发生和后果不能防止和避免的不可抗力事故，致使直接影响本合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故方应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应在合理期限内提供证明。甲、乙双方应当按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

十三、延工解决

1、本项目实施期间，因发包人原因或其他施工需要暂停施工时，由承包人提出申请，经发包人审批后，可以将合同工期进行相应顺延。因发包人原因未在 7 日内审批的，自承包人申请之日起计算顺延时间。

2、因发包人场地移交等其他需要暂停施工时，应由发包人发布指令工期顺延，承包人应予以理解并执行，但累计暂停施工时间不应超过合同工期，如有超过的，双方可另行协商处理。

十四、争议解决

发包人承包人在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以向发包人所在地的人民法院起诉。

十五、其他

1、工程分包

承包人不得将其承包的全部工程转包给他人，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

2、合同解除

发生承包人将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人，发包人有权解除合同。

合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算的效力。

3、合同生效与终止

合同在双方签字后生效。发包人承包人履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包人向发包人交付竣工工程后，本合同即告终止。

4、合同份数

本合同六份，由发包人保存四份，承包人保存二份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人：
明杰

法定代表人：
白立群

（或授权代表）：

（或授权代表）：

电 话：

电 话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000002602

签订日期：2014 年 4 月 10 日

1、企业同类项目业绩

一、企业同类项目业绩						
提供近3年(以截标之日起倒推,以中标通知书或合同签订日期为准)投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过2项,超过2项的仅对前2项进行复核;合计1项。						
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程规 模	委托单位 名称
1	新里村委农田水利工程 (一期)项目	152.351814	新建灌排两用农渠共4730m、修筑钢筋混凝土堤坝一座(堤坝尺寸为2m*0.5m*1.2m)、修复原农田灌排两用农渠60m等	2024年4月10日	4730m	海丰县赤石镇人民政府
/	/	/	/	/	/	/

业绩 1：新里村委农田水利工程(一期)项目

采购公告：<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=2084440>

The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text "全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER", a search bar, and a customer service phone number. Below the header is a navigation bar with links to "首页", "交易公告", "政策法规", "信息公开", and "交易大数据". The main content area displays the bidding announcement for the "新里村委农田水利工程(一期)项目采购公告". Key information includes the release time (2024-03-14), source (本站), and a note about the bidding location: "新里村委农田水利工程(一期)项目的潜在投标人应在深圳市通立咨询有限公司《深圳市福田区梅林街道梅东社区北环大道7030号清海梅林综合楼201》获取招标文件，并于2024年3月26日14:30:00前（北京时间）前往深圳市通立咨询有限公司《深圳市福田区梅林街道梅东社区北环大道7030号清海梅林综合楼201》递交投标文件。" The announcement details the project name, budget, and other bidding requirements.

一、项目基本情况

1. 项目名称：新里村委农田水利工程(一期)项目
2. 项目编号：SSDL2024000030
3. 预算金额：人民币壹佰伍拾伍万叁仟元整（¥1,553,000.00）
4. 报价报价（如有）：人民币壹佰伍拾伍万叁仟元整（¥1,553,000.00）
5. 采购需求：新里村委农田水利工程(一期)，1项。
6. 合同期限：30个工作日
7. 本项目不接受联合体投标。

二、投标人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定（要求投标人提供营业执照或事业单位法人证书等法人证明扫描件以及《政府采购投标及履约承诺函》，原件备查）；
2. 满足政府采购资格满足的资格要求：本项目不属于专门面向中小企业采购的项目；
3. 本项目的特定资格要求：

3.1 投标人须具备水利水电工程施工总承包叁级及以上资质（提供资质证书复印件，未按要求提供或资料不清晰导致专家无法判断的可能造成废标）；
3.2 投标人具备建设主管部门颁发的安全生产许可证（有效期内开标时间后；提供安全生产许可证复印件，原件备查，未按要求提供或资料不清晰导致专家无法判断的可能造成废标）；
3.3 具有深圳市市政府采购注册供应商资格（供应商注册网址：<http://www.szggzy.com>）；
3.4 参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）；
3.5 截至开标时间为止，未被深圳市各级政府采购监管部门行政处罚（指禁止参与政府采购活动且在有效期内）的投标人（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）；
3.6 采购代理机构将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、深圳市政府采购监管网（<http://szfbs.sz.gov.cn>）和深圳信用网（www.szcredit.org.cn）查询信用记录（相关信息以开标当日的查询结果为准），被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目的采购活动；
3.7 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）；
3.8 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的投标；（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）；
3.9 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目同一合同项下的其他采购活动（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）；
3.10 本项目不允许联合体形式进行投标，不允许转包、分包（由供应商在《政府采购投标及履约的承诺函》中作出声明）。

中标公告: <https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2143875>

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the name of the center, a search bar, and a contact phone number. The main content area displays the bidding results for the Xinli Village Committee's Irrigation Project Phase I, including tables for bidders, their scores, and detailed project information.

新里村委农田水利工程(一期)项目中标 (成交) 结果公告

发布时间: 2024-03-26 信息来源: 本站 浏览次数: 258

一、项目编号: SSDL2024000030
二、项目名称: 新里村委农田水利工程(一期)项目
三、投标人名称、报价及资格审查情况

序号	投标供应商名称	投标报价 (元)	资格审查
1	深圳市深越建筑工程有限公司	¥1,550,378.38	合格
2	深圳市粤城建设工程有限公司	¥1,523,518.14	合格
3	深圳市罗区建工有限公司	¥1,537,642.47	合格
4	深圳市坚胜建设工程有限公司	¥1,352,951.16	合格

四、候选中标供应商名单、得分及排名

排名	候选中标供应商名称	得分
1	深圳市粤城建设工程有限公司	93.92
2	深圳市坚胜建设工程有限公司	93.60
3	深圳市罗区建工有限公司	74.40

五、中标 (成交) 信息

供应商名称: 深圳市粤城建设工程有限公司
供应商地址: 深圳市坪山区石井街道石井社区东城环路1002-3号101
中标金额: 人民币壹佰伍拾贰万叁仟伍佰壹拾捌元壹角肆分 (¥1,523,518.14)

六、主要标的信息

工程类
名称: 新里村委农田水利工程(一期)项目 施工范围: 以工程量清单及图纸为准 施工工期: 30个日历日内 项目经理: / 执业证书信息: /

七、评审小组成员名单

1、徐仲民; 2、蔡东杰; 3、王元武; 4、陈松林; 5、李绍千

八、代理服务收费标准及金额

按深财购 [2018]27号文件的代理费用参考标准及招标文件约定收取中标服务费金额: 人民币壹万叁仟陆佰陆拾肆元整 (¥13,664.00)。

九、公示期限

2024年3月27日至2024年3月29日。

十、其他补充事宜

各有关当事人对中标结果有异议的,可以在中标公告公布之日起七个工作日内以书面形式向采购代理机构提出质疑,逾期将依法不予受理。

十一、凡对本次公示内容提出询问,请按以下方式联系

1、采购人信息
名称: 海丰县赤石镇人民政府
地址: 深圳市深汕特别合作区赤石镇人民路一号
联系方式: 施工, 0755-22093709

中标通知书

深圳市谨立咨询有限公司

中标通知书

深圳市粤城建设工程有限公司：

深圳市谨立咨询有限公司受采购人的委托，就新里村委农田水利工程(一期)项目（项目编号：SSDL2024000030）进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人	海丰县赤石镇人民政府
项目名称	新里村委农田水利工程(一期)项目
政府采购计划 编号	PLAN-2024-440313000-117001-05135
预算金额	人民币壹佰伍拾伍万叁仟元整（¥1,553,000.00）
中标金额	人民币壹佰伍拾贰万叁仟伍佰壹拾捌元壹角肆分（¥1,523,518.14）

请尽快与采购人联系（联系人：施工，0755-22093709），并在本通知书发出之日起十个工作日内签订政府采购合同。



抄送：海丰县赤石镇人民政府、深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

合同

合同编号：

新里村委农田水利工程(一期)项目施工合同

工程名称：新里村委农田水利工程(一期)项目

工程地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇

发包人：海丰县赤石镇人民政府

承包人：深圳市粤城建设工程有限公司



发包人（全称）：海丰县赤石镇人民政府

承包人（全称）：深圳市粤城建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：新里村委农田水利工程(一期)项目

工程地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇新里村

工程内容：该项目位于新里村下设秋塘村小组、里鱼塘村小组，主要建设内容为新建灌排两用农渠共4730m、修筑钢筋混凝土堤坝一座（堤坝尺寸为2m*0.5m*1.2m）、修复原农田灌排两用农渠60m等。

资金来源：财政资金。

二、合同工期：

计划开工日期：2024年4月16日（实际以监理或建设单位签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2024年5月15日（以实际通过竣工验收时间为准）；

合同工期总日历天数30天。

三、工程质量

1、本工程质量验收标准规定为合格标准。

2、承包人工程必须按发包人提供的设计图纸、施工技术要求以及有关技术规范进行施工。施工前认真保留材料的出

厂合格证、检验报告。同时按照水利规范规定做好原材料、半成品的检测取样工作。不合格材料、半成品不能进场使用。

3、发包人有权对施工质量进行监督、检查，对质量抽检和现场发现不合格的部分有权提出返工要求，直至达到合格标准。

四、工程设计变更和增减

施工如需进行设计变更和工程数量增减，必须经发包人审批后实施，并凭批准文件将工程量的增减变化计入工程结算，增减量大影响和延误的工期相应顺延。

五、隐蔽工程和中间验收

工程具备隐蔽条件的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前24小时内通知发包人验收。发包人组织人员及时进行验收。承包人准备验收记录，验收合格，各部门参加人员在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在发包人限定的时间内整改后重新验收。

六、合同价款与支付

1、合同价款及调整

合同暂定价（含税）为人民币（大写）壹佰伍拾贰万叁仟伍佰壹拾捌元壹角肆分（小写）¥1523518.14元。最终结

算以政府审计部门审定或建设单位委托的造价咨询单位的审定价及建设单位确认后的金额为准。若最终的审定价超过本合同暂定价，则按本合同的暂定价执行。

工程实行固定单价承包（详见附件2），结算按工程实际计量结算。合同中没有约定的工程单价，结算时以审计认定单价结算。

2、工程量的确认

承包人应向发包人提交已完成工程量的报告。发包人接到报告后核实已完工程量（以下称计量），承包人为计量提供便利条件并派人参加。对承包人超出设计范围和因承包人原因造成返工的工程量，发包人不予计量。

3、工程款支付

(1) 预付款：本工程签订合同后支付合同暂定价的30%作为预付款，自合同签订之日起14天内由承包人提交付款申请，采购人办理支付手续并提交给相关付款部门。

(2) 工程进度款：工程进度完成80%时，支付至合同暂定价的70%。

(3) 工程结算款的支付：工程结算审定后，发包人支付到工程结算价（以结算审核工程量清单为准）的97%，剩余的3%为工程质量缺陷保修金，1年保修期满后一个月内退给承包人。

因行政审批时间导致的付款延迟不视为逾期付款，发包人不承担逾期付款违约责任。承包人在达到付款节点后及时提出书面付款请求，并提供付款依据的相关资料及等额合法有效的发票，否则发包人有权顺延付款，不承担延迟付款责任，且承包人不得以此延误施工工作。

收款账户信息：

开户账号：深圳市粤城建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行账号：44250100010000002602

七、材料供应及设备管理

1、全部材料由承包人自行采购，经发包人认可后使用。

2、机械设备由承包人自备。

八、竣工验收

1、竣工验收

工程完工后，由承包人提出验收报告，施工总结和有关资料报请发包人组织验收。

2、质量保修

承包人应对工程质量进行保修，保修期为一年。承包人在保修期内承担质量保修责任。

九、双方一般权利和义务

1、发包人一般权利和义务

(1)使施工场地具备施工条件，负责办理有关建设手续。

(2)审查承包人编制的施工方案，各种技术资料和项目预决算。

(3)施工前向承包人进行技术和图纸交底及有关地址和地下埋设、设施资料的交待。

(4)对承包人进行施工质量督促管理、技术指导、办理现场签证。

(5)工程竣工后，组织竣工验收工程。

(6)发包人指派_____同志为工地代表。

2、承包人一般权利和义务

(1)承包人在施工中必须配备确保项目进度和质量的现场管理班子。

(2)严格按设计图纸施工，重要工序及隐蔽工程完工后，需经发包人验收签字后方可进行下道工序施工。

(3) 在施工过程中，遵守发包人的质量、技术、安全、文明施工管理等管理制度，接受发包人代表的指挥、检查和监督。

(4) 做好施工原始记录，按发包人要求汇集施工技术资料，并提供给发包人。

(5) 承包人指派邓健君同志为工地代表。

十、安全文明施工

1、承包人应派专人对施工用电、施工机械进行管理，加强使用过程中的检查，确保使用安全。

2、承包人必须按文明施工要求组织施工，做到施工现场文明整洁。

3、承包人在施工中，应严格安全措施。

4、承包人在施工中，如发生人身和设备事故，一切费用和善后问题的处理，均由承包人负责，并承担因此给发包人造成的经济损失。

十一、违约责任

1、承包人不能在本合同约定的交工日期前交工验收合格的，每逾期1天，发包人有权按合同暂定价1%的标准收取逾期违约金。违约金从未付的项目款中直接抵扣。承包人在交工日期前申请验收，发包人在交工日期前未完成验收的，承包人不承担逾期的违约责任。

2、发包人未按本合同约定的时间支付合同价款的，每逾期1天，承包人有权要求发包人按合同暂定价万分之一的标准支付逾期违约金。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成资金支付进度有所推延，而导致发包人逾期付款的，发包人不承担逾期付款违约责任。

3、守约方应向违约方主张权利而支付的费用，包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、公证费、误工费、餐饮费、差旅费等费用，应由违约方承担。

十二、不可抗力

在合同履行期间，由于地震、台风、水灾、火灾、战争或其它不能预见并且对其发生和后果不能防止和避免的不可抗力事故，致使直接影响本合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故方应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应在合理期限内提供证明。甲、乙双方应当按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

十三、延工解决

1、本项目实施期间，因发包人原因或其他施工需要暂停施工时，由承包人提出申请，经发包人审批后，可以将合同工期进行相应顺延。因发包人原因未在 7 日内审批的，自承包人申请之日起计算顺延时间。

2、因发包人场地移交等其他需要暂停施工时，应由发包人发布指令工期顺延，承包人应予以理解并执行，但累计暂停施工时间不应超过合同工期，如有超过的，双方可另行协商处理。

十四、争议解决

发包人承包人在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以向发包人所在地的人民法院起诉。

十五、其他

1、工程分包

承包人不得将其承包的全部工程转包给他人，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

2、合同解除

发生承包人将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人，发包人有权解除合同。

合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算的效力。

3、合同生效与终止

合同在双方签字后生效。发包人承包人履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包人向发包人交付竣工工程后，本合同即告终止。

4、合同份数

本合同六份，由发包人保存四份，承包人保存二份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人：
明杰

法定代表人：
白立群

（或授权代表）：

（或授权代表）：

电 话：

电 话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000002602

签订日期：2014 年 4 月 10 日

2、项目经理同类业绩

二、项目经理同类业绩							
投标人提供项目经理近3年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过2项，超过2项的仅对前2项进行复核；合计 <u>0</u> 项。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程规 模	委 托 单 位 名 称	社保 时间
/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/



使用有效期：2025年11月
07日-2026年05月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：徐桂泽



性 别：男

出生日期：1991-10-14

注册编号：粤2442021202127254

聘用企业：深圳市粤城建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-24至2026-10-23）
水利水电工程（有效期：2024-12-21至2027-12-21）



徐桂泽

个人签名：徐桂泽

签名日期：2025.11.7

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2025年05月23日



水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：徐桂泽

性 别：男

企业名称：深圳市粤城建设工程有限公司

职 务：项目经理



技术职称：工程师

证书编号：水安B20220000737

首次发证日期：2022年11月14日

有 效 期：2025年11月14日 至 2028年11月13日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐桂泽	社保电脑号：627732796	身份证号码：440582199110146719	页码：1														
参保单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司	单位编号：30497821																
缴费年	月	单位编号															
缴费年	月	单位编号															
养老保险			医疗保险														
基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交		
2025	09	30497821	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	.98
2025	10	30497821	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	.98
2025	11	30497821	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	.98
合计			2201.44	1100.72			1009.95	403.98			101.01		134.76	101.82		26.94	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3cbf8e68099）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30497821
单位名称
深圳市粤城建设工程有限公司

