

标段编号： 2018-440305-48-01-704632005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 南山交警大队新综合楼监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

日期： 2025年12月08日

1、履约评价

附件 1：履约评价

投标人近 3 年履约评价情况

企业名称	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	成立日期	1994 年 4 月 20 日
企业法人代表	苏天来	企业性质	民营企业
主要资质证书	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级	是否为中小企业	是
履约评价情况	1、工程名称：2022 年西丽湖论坛会场改造项目监理服务； 履约评价等级或得分：优秀； 评价时间：2023.3.9； 评价单位：深圳市南山区建筑工务署 2、工程名称：西丽街道丽苑一、二村老旧小区改造工程； 履约评价等级或得分：优秀； 评价时间：2025.11.25；评价单位：深圳市南山区西丽街道办事处 3、工程名称：南山街道向南村“瓶改管”等 4 个项目监理；履约评价等级或得分：优秀； 评价时间：2023.11.27；评价单位：深圳市南山区南山街道办事处 4、工程名称：创业路东段及周边道路交通安全整治项目； 履约评价等级或得分：优秀； 评价时间：2023.9.13； 评价单位：深圳市南山区粤海街道办事处 5、工程名称：大南山公园沿山路公厕后、地铁 2 号线蛇口西车辆北侧、海韵小区 11 栋后侧 3 处边坡治理项目； 履约评价等级或得分：优秀； 评价时间：2024.10.9；评价单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局		
南山工务署表扬信	1、2022 年西丽湖论坛会场改造项目监理服务；颁发时间：2023.3.9 2、南山区档案服务大厦展厅项目监理；颁发时间：2025.10.10 3、十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)监理；颁发时间：2025.1.21 4、麒麟山庄安全隐患整治环境提升项目监理；颁发时间：2025.1.13 5、2023 年西丽湖论坛会场装修改造项目监理；颁发时间：2024.3.1		

注：提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）投标人获得建设单位履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。若一个项目存在多项履约评价的，以最晚时间出具的履约评价为准，且只按一项履约计取。提供相关证明材料扫描件。

1、2022年西丽湖论坛会场改造项目监理服务

深圳市南山区人民政府
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2022年第四季度合同履约评价情况的通报

时间: 2023-03-09 来源: 南山区建筑工务署

各履约单位:

为进一步规范我署合同相对方的履约行为,根据市、区住建局相关文件及《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,2022年第四季度,我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、招标代理、全过程造价咨询、其他服务类8类共计83份合同进行了履约评价。现将评价结果通报如下:

一、本季度履约评价情况

本季度评价83份合同中,达到优秀等级的有3个,优秀率3.6%;达到良好等级的有39个,良好率47%;达到中等等级的有21个,中等率25.3%;达到合格等级的有20个,合格率24.1%。其中:

代建合同季度履约评价42个,评价等级为优秀的有1个,良好的11个,中等的18个,合格的12个(附件1);

全过程工程咨询季度履约评价2个,评价等级均为良好;(附件2)

监理合同季度履约评价11个,评价等级为优秀的有1个,良好的5个,中等的1个,合格的4个(附件3);

施工合同季度履约评价10个,评价等级为优秀的有1个,良好的3个,中等的2个,合格的4个(附件4);

附件3

2022年第四季度监理合同履约评价汇总表

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	2022年西丽湖论坛会场改造项目监理服务合同	深圳鹏鹏工程顾问有限公司	92.1	优秀
2	打石路(石鼓路—西丽南路)监理合同	广东中弘策工程顾问有限公司	88.0	良好
3	长青园下穿通道监理合同	深圳市恒大建设监理有限公司	86.8	良好
4	中山公园东侧规划支路监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.0	良好
5	爱心大厦食堂改造项目监理合同	深圳市中联建工程项目管理有限公司	81.5	良好
6	微波山隧道工程监理合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	81.4	良好
7	凌菊路市政工程(K0+148-K0+940)监理	广东中弘策工程顾问有限公司	79.3	中等

2、西丽街道丽苑一、二村老旧小区改造工程；

深圳市建设工程承包商(监理)履约情况评价表

建设单位名称 (评价单位)	深圳市南山区西丽街道办事处		评价期限	2024.9.19-2025.10.15	
承包商名称	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
工程名称	西丽街道丽苑一、二村老旧小区改造工程				
项目负责人 (总监)	黄海：联系电话：13602557485				
工程地点	深圳市南山区西丽社区		监理合同价 (元)	479500.00	
开工日期	2024年9月 19日	竣工日期	2025年10 月15日	合同工期	395
履约情况评价					
分 项 内 容	评 价 情 况				
机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
技术经济实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
工期控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
工程实施过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
备注：					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价					
<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					
薛春学 姚AAJG 2025.11.25 (评价单位公章)					

3、南山街道向南村“瓶改管”等4个项目监理；

项目履约情况表

建设单位：深圳市南山区南山街道办事处

项目名称	南山街道向南村“瓶改管”等4个项目监理		项目编号	/
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		联系人及电话	黄海 13602557485
中标金额	271.426400 万元		合同履行时间	2022年4月-2022年8月
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
建设单位评价	<p>深圳鲲鹏工程顾问有限公司在履行“南山街道向南村“瓶改管”等4个项目”监理服务期间，能够按照合同约定的时间要求、服务内容要求、人员到岗履职要求、成果质量要求和廉政要求认真负责地开展工作，服务水平和质量得到了采购单位的认可和好评，并予以本项目履约综合评价为：优秀。</p> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位（公章）</p> </div> <p style="text-align: right;">日期：2022年11月27日</p>			

4、创业路东段及周边道路交通安全整治项目；

项目履约情况表

建设单位：深圳市南山区粤海街道办事处

项目名称		创业路东段及周边道路交通安全整治项目		项目编号	/	
监理单位		深圳鲲鹏工程顾问有限公司		联系人及电话	黄海 13602557485	
中标金额		148.61 万元		合同履行时间	2022 年 2 月-2023 年 8 月	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
建设单位评价		<p>深圳鲲鹏工程顾问有限公司在履行“创业路东段及周边道路交通安全整治项目”监理服务期间，能够按照合同约定的时间要求、服务内容要求、人员到岗履职要求、成果质量要求和廉政要求认真负责地开展工作，服务水平和质量得到了采购单位的认可和好评，并予以本项目履约综合评价为：优秀。</p> <p style="text-align: center;">  建设单位（公章） </p> <p style="text-align: right;">日期： 2023年9月13日</p>				

5、大南山公园沿山路公厕后、地铁2号线蛇口西车辆北侧、海韵小区11栋后侧3处边坡治理项目；

深圳市建设工程承包商(监理)履约情况评价表

建设单位名称 (评价单位)	深圳市南山区城市管理和综合执法局		评价期限	2023.4.12-2024.10.9	
承包商名称	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
工程名称	大南山公园沿山路公厕后、地铁2号线蛇口西车辆北侧、海韵小区11栋后侧3处边坡治理项目				
项目负责人 (总监)	黄海, 联系电话: 13602557485				
工程地点	深圳市南山区大南山公园沿山路	监理合同价 (元)	520000.00		
开工日期	2023年4月12日	竣工日期	2024年10月9日	合同工期	365日历天
履约情况评价					
分 项 内 容	评 价 情 况				
机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
技术经济实力	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
工期控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
工程实施过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价					
<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					
2024年10月9日					
 (评价单位公章)					

深圳市南山区建筑工务署

表扬信

深圳鲲鹏工程顾问有限公司：

在“2022年西丽湖论坛会场改造项目”建设过程中，你司高度重视、密切配合、科学规范管理，委派的监理部人员尽职尽责，在施工过程中积极协调和解决现场难题，主动为建设方出谋划策，确保了工程安全、有序和高效推进，保障了“2022年西丽湖论坛”会议顺利举办。

鉴此，我署决定对你司在“2022年西丽湖论坛会场改造项目”的突出表现给予表扬，希望你司继续为南山的建设事业作出新的更大贡献！

深圳市南山区建筑工务署

2023年2月13日



深圳市南山区建筑工务署

表扬信

深圳鲲鹏工程顾问有限公司：

档案服务大厦展厅开馆仪式作为我区建区 35 周年首场活动，对展示我区科技创新形象具有重要意义。

在项目建设过程中，你司作为监理单位，始终将安全生产放在首位，以高度的责任心和专业的技术水平对施工现场进行全过程监督，督促施工单位落实各项安全防护和文明施工措施，对隐患问题及时发出指令并跟踪整改，为项目顺利推进提供了强有力的保障。特别是在新方案施工阶段，面对工期紧、任务重，你司组织人员加班加点推进项目进度，及时发现并解决现场各类难题，有力保障了关键节点工作的落实与推进，确保展厅于 2025 年 1 月 19 日顺利开馆。

本次展览活动社会反响良好，获得了市、区领导及各界嘉宾的高度评价，我署也收到区委颁发的表扬信。

鉴此，对你司管理团队及参与人员的辛勤付予以通报表扬，希望你司珍惜荣誉，再接再厉，继续保持严谨细致的工作作风和高度的责任心，严把安全关、进度关、质量关，为南山打造更多精品工程贡献力量。



深圳市南山区建筑工务署

表扬信

深圳鲲鹏工程顾问有限公司：

由贵司负责监理的十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）项目，在贵司的高度重视和要求下，项目部监理人员尽职尽责，科学规范管理，推动工程安全、有序、规范建设，顺利实现12·30办赛需求改造验收移交的关键节点。

在此，我署对贵司在项目建设中做出的努力与贡献表示由衷的感谢，希望贵司在后续项目建设过程中，继续发扬优良传统，保持昂扬斗志，赓续前行，奋楫争先，为实现项目高品质交付不懈努力。

深圳市南山区建筑工务署
2025年1月24日

深圳市南山区建筑工务署

表扬信

深圳市金众装饰工程有限公司、深圳鲲鹏工程顾问有限公司：

由贵司负责施工和监理的“麒麟山庄安全隐患整治环境提升项目”已完成阶段性工作，目前已部分投入使用，受到使用方深圳麒麟山庄的高度认可与表扬。

在项目建设期间，贵司与各参建单位团结奋战，克服了极端恶劣天气、工作面分散、质量要求高、任务繁重等诸多困难与问题，安全、高效、优质地圆满完成了施工任务。

在此，我署对贵司在麒麟山庄安全隐患整治环境提升项目中的优异表现给予赞誉，并对贵司的努力与付出表示衷心的感谢，希望未来贵司与我署继续携手共进，创造更多辉煌业绩。

深圳市南山区建筑工务署

2025年1月13日



深圳市南山区建筑工务署

表扬信

深圳鲲鹏工程顾问有限公司：

在“2023 年西丽湖论坛会场改造项目”建设过程中，你司高度重视、密切配合、科学规范管理，委派的监理人员尽职尽责。在施工过程中积极协调和解决现场难题，主动为建设方出谋划策，确保工程安全、有序高效推进。在工期紧、任务重的情况下，抢在 14 天内高质高效完成原计划需时 30 天的建设任务。最终以高品质、高标准、高效率的项目成果交付至深圳大学城国际会议中心，顺利保障西丽湖论坛的成功举办。

鉴此，我署决定对你司在“2023 年西丽湖论坛会场改造项目”的突出表现进行表扬，希望你司继续为南山的建设事业作出新的更大贡献！

深圳市南山区建筑工务署

2024 年 3 月 1 日



2、企业业绩

附件 2：企业类似业绩

近 3 年企业业绩一览表

- 1、合同名称：华中科技大学协和深圳医院旧住院楼改造项目监理服务；
合同金额：729 万元； 合同签订时间：2024.4.23； 建设单位：深圳市南山区建筑工务署（华润代建）
- 2、合同名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心) 监理；
合同金额：167 万元； 合同签订时间：2024.6.7； 建设单位：深圳市南山区建筑工务署（华润代建）
- 3、合同名称：深圳湾体育中心东广场改造项目；
合同金额：143 万元； 合同签订时间：2025.6.25； 建设单位：深圳市南山区建筑工务署
- 4、合同名称：南山区百校焕新工程第二年度III标段监理（简易招标）；
合同金额：207 万元； 合同签订时间：2023.5.23； 建设单位：深圳市南山区建筑工务署（万科代建）
- 5、合同名称：深圳汉莎企业管理有限公司航空用地项目；
合同金额：823 万元； 合同签订时间：2023.3； 建设单位：深圳汉莎企业管理有限公司

注：投标人近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的类似监理业绩。提供合同关键页（须体现项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、合同双方签章），如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；业绩不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。

**【华中科技大学协和深圳医院旧住院楼改造项目
目监理服务】**

工程监理与相关服务合同

合同编号：_CRLCJ-NS05-HKGZ01-JL-241001_

委托人（甲方）： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

监理人（乙方）： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

2024 年【4】月

第一部分 协议书

委托人（全称）： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：深圳市南山区粤海街道大冲社区 9668 号华润置地大厦 B 座 21 楼

邮编： /

开户银行： /

账号： /

电话： /

传真： /

电子邮箱： /

监理人（全称）： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市南山区南海大道保利大厦 1902

邮编： 518000

开户银行： 中国农业银行深圳海王支行

账号： 41016100040025173

电话： 0755-26642628

传真： 0755-26642628

电子邮箱： 215169779@qq.com

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主“深圳市南山区建筑工务署”已将华中科技大学协和深圳医院旧住院楼改造项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。
2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：华中科技大学协和深圳医院旧住院楼改造项目监理服务
- 1.2 工程地点：深圳市南山区，北邻桃园路，西邻常兴路、东邻南山大道
- 1.3 工程规模：华中科技大学协和深圳医院旧住院楼改造项目位于深圳市南山区，北邻桃园路，西邻常兴路、东邻南山大道。旧住院楼现占地面积约 3956 平方米，建筑总高度 87.3 米，总建筑面积约 58948 平方米。其中地上部分建筑面积约 51377 平方米，地上 21 层，主要作为住院楼使用；地下部分建筑面积约 7571 平方米，地下 2 层，主要功能为停车场及设备用房。改造后项目总用地面积 4580 平方米(其中新增约 624 平方米)，建筑总高度为 87.3 米，总建筑面积 65214 平方米(其中新增约 6266 平方米)。其中地上部分建筑面积约 57643 平方米（新增约 6266 平方米），地下室面积约 7571 平方米。

第二条 项目主要改造范围包括：地下 1-2 层改造后为设备机房、应急物资库房及病例档案室等；地上 1-5 层改造后为急诊急救及各科室诊疗区；地上 6-20 层改造后保留住院病房；地上 21 层改造后为会议室、活动室；屋面、外立面改造、室外管网、室外景观等。

- 2.1 工程类别：房屋建筑工程
- 2.2 工程等级：一级
- 2.3 投资性质：政府性资金 100%
- 2.4 工程匡算投资额：46046 万元（最终以概算批复金额为准）
- 2.5 招标部分工程匡算投资额：39167 万元
- 2.6 其它：/

第三条 词语含义

- 3.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第四条 组成本合同的文件

- 4.1 协议书；

- 4.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 4.3 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 4.4 专用条件；
- 4.5 通用条件；
- 4.6 附录：

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第五条 项目负责人（总监）

- 5.1 监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。
- 5.2 监理人指定的项目负责人（总监）姓名：易小刚，身份证号码：654201198501264417，注册号：44018123。
- 5.3 委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第六条 签约酬金

- 6.1 按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰贰拾玖万捌仟肆佰叁拾元零玖分（¥729.843009 万元），按照增值税率6%计算，不含税金额为（¥688.531141 万元）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	695.08858	34.754429	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)
合计	/	/	/	695.08858	34.754429	/	/

6.2 如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第4.1条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第4.1条计算所得金额为准。

第七条 工作期限

7.1 工程监理与相关服务期限自 2024年08月31日 起至 2029年06月30日 止，总计 1765 日历天。其中：

7.1.1 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；

7.1.2 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；

7.1.3 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；

7.1.4 施工阶段：自 2024年08月31日 起至 2027年06月30日 止，共 1034 日历天；

7.1.5 保修阶段：自 2027年07月01日 起至 2029年06月30日 止，共 731 日历天；

7.1.6 设备监造：自/起至/止，共/日历天；

7.1.7 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

第八条 双方承诺

8.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

8.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

8.3 委托人在该项目中虽是委托单位（即业主【**深圳市南山区建筑工务署**】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确

认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由委托人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

第九条 合同订立

9.1 订立时间：2024年4月23日。

9.2 订立地点：深圳市。

第十条 知识产权

10.1 在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归委托人所有，其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得委托人书面同意。

10.2 监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。如果监理人提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由监理人承担全部的法律风险。委托人因使用监理人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，监理人应当积极协助解决，并承担因此给委托人造成的损失。如果因为监理人的上述侵权导致委托人承担任何损失的，监理人应当承担赔偿责任。同时，监理人提交的成果不符合前述约定的，委托人有权选择解除本合同或者不解除本合同而要求监理人提交符合本合同要求的替代成果。

10.3 监理人因完成本合同约定工作提供的工作成果，委托人有权自行或委托他人以任何方式之使用、修改和处分；未经委托人事前书面许可，监理人不得对上述工作成果做任何复制、修改、转让、自行或提供给他人做任何方式的使用。监理人违反本条约定的，委托人有权单方解除本合同并要求监理人赔偿因此给委托人造成的损失。

10.4 本条关于知识产权的相关约定，不因本合同的中止、终止而失效。

第十一条 违约责任

11.1 本合同由于监理人自身原因，未能按本合同约定履行相应义务并提交相关工作成果的，每延误一日，监理人应减收合同总价款的【1】%（千分之【一】），委托人有权在

委托人 (盖章)



法定代表人或授权代表 (签字):



日期:



监理人 (盖章)



法定代表人或授权代表 (签字):

日期:

第一部分 协议书

委托人（建设单位）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（监理单位）：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

委托人于 2024 年 5 月采用公开招标方式确定受托人为 十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心） 监理中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心） 监理
2. 工程地点：深圳市南山区南山文体中心
3. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级
4. 投资性质：政府投资 100%
5. 工程投资额：62255；招标部分工程投资额：8355.9 万元
6. 工程规模及特征：十五运会南山赛区场馆改造提升工程包括深圳湾体育中心和南山文体中心。其中，南山文体中心位于南山区南山大道南头街 62 号，总建筑面积 78793 平方米，改造内容包含外立面及围护结构、体育馆、其他配套设施及广场景观等。项目投资总估算为 62255 万元，其中南山文体中心建安工程费 8355.9 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件；
4. 投标文件；
5. 补充条款（如有）
6. 专用条款及专用条款附件；
7. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、服务类型

1. 服务类型： 工程监理 项目管理 工程监理与项目管理一体化

2. 监理阶段：施工准备阶段、施工阶段、保修阶段监理服务。

五、监理目标

1 质量管理目标：工程应符合国家及地方法律法规规定的相应标准及施工总承包合同中约定的质量目标。

2 工期管理目标：达到施工总承包合同约定的工期目标。

3 安全生产管理目标：杜绝重大安全生产事故，达到施工总承包合同中约定的安全生产管理目标。

4 投资控制管理目标：不得超过发改批复概算。

5 绿色建筑管理目标（适用于房屋建筑工程）：绿色建筑评价等级为国家____星级标准。

六、总监理工程师

项目总监姓名：易小刚，身份证号码：654201198501264417，注册号：44018123

七、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程监理的签约酬金总金额暂定为（大写）：壹佰陆拾柒万伍仟壹佰肆拾贰元整（¥ 1675142.00 元）。其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理酬金为 159.5373 万元；保修阶段服务酬金为 7.9769 万元。

八、工作期限

本工程监理期限自 2024 年 5 月 31 日 起至 2028 年 3 月 31 日 止，总计 1400 日历天（具体以开工令为准）。其中：

1. 施工阶段（含施工准备阶段）：自 2024 年 5 月 31 日 起至 2026 年 3 月 31 日 止，共 669 日历天；

2. 保修阶段：自 2026 年 4 月 1 日 起至 2028 年 3 月 31 日 止，共 731 日历天；

3. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

九、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务工作。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立

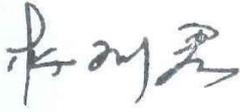
1. 订立时间：2024 年 6 月 7 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 委托人和受托人约定本合同：经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后成立。受

托人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

4. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：深圳市南山区建筑工务署  (盖章)	受托人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司  (盖章)
法定代表人 或 其授权代表：  (签章)	法定代表人 或 其授权代表：  (签章)
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91440300618874375M
电话：26572015	开户银行：中国农业银行深圳海王支行
传真：	账号：41016100040025173
签订日期： 2024 年 6 月 7 日	联系人及 柯金胜 联系方式： 0755-26647554



合同编号：2022S386JL001

副本

深圳市南山区建筑工务署 建设工程监理合同



工程名称：深圳湾体育中心东广场改造项目
合同名称：深圳湾体育中心东广场改造项目监理合同
委托人：深圳市南山区建筑工务署
受托人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（建设单位）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（监理单位）：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

委托人于2025年4月采用公开招标方式确定受托人为深圳湾体育中心东广场改造项目工程监理中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳湾体育中心东广场改造项目
2. 工程地点：南山区海德三道与沙河西路交叉口西北角
3. 工程类别：房屋建筑工程、市政公用工程 工程等级：房屋建筑工程二级、市政公用工程三级
4. 投资性质：政府投资 100%
5. 工程投资额：6985 万元；招标部分工程投资额：6985 万元（不含燃气工程）
6. 工程规模及特征：项目位于海德三道与沙河西路交叉口西北角，拟对深圳湾体育中心东广场进行升级改造，项目总改造面积约 2.85 万平方米，具体规模以后续政府审批文件为准。主要建设内容包括：海之门二层平台改造，东广场景观绿地优化，潮流运动工艺永久性场地建设等。项目投资匡算为 8556 万元，其中建安工程费 6985 万元，工程建设其他费 937 万元，预备费 634 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件；
4. 投标文件；
5. 补充条款（如有）
6. 专用条款及专用条款附件；
7. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、服务类型

1. 服务类型： 工程监理 项目管理 工程监理与项目管理一体化

2. 监理阶段：施工准备阶段、施工阶段、保修阶段监理服务。

五、监理目标

1 质量管理目标：工程应符合国家及地方法律法规规定的相应标准及施工总承包合同中约定的质量目标。

2 工期管理目标：达到施工总承包合同约定的工期目标。

3 安全生产管理目标：杜绝重大安全生产事故，达到施工总承包合同中约定的安全生产管理目标。

4 投资控制管理目标：不得超过发改批复概算。

5 绿色建筑管理目标（适用于房屋建筑工程）：绿色建筑评价等级为国家____星级标准。

六、总监理工程师

项目总监姓名：付志秋，身份证号码：510212196510034539，注册号：44022209；联系方式：13554974096

七、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程监理的签约酬金总金额暂定为（大写）：壹佰肆拾叁万叁仟陆佰肆拾叁元伍角柒分（¥ 143.364357）。其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理酬金为 136.537483 万元；保修阶段服务酬金为 6.826874 万元。

八、工作期限

本工程监理期限自 2025 年 6 月 30 日 起至 2028 年 8 月 15 日 止，总计 1142 日历天（具体以开工令为准）。其中：

1. 施工阶段（含施工准备阶段）：自 2025 年 6 月 30 日 起至 2026 年 8 月 15 日 止，共 411 日历天；

2. 保修阶段：自 2026 年 8 月 16 日 起至 2028 年 8 月 15 日 止，共 731 日历天；

3. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

九、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务工作。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

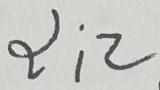
十、合同订立

1. 订立时间：2025 年 6 月 25 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 委托人和受托人约定本合同：：经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后成立。受托人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

4. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：深圳市南山区建筑工务署  (盖章)	受托人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司  (盖章)
法定代表人 或 其授权代表：  (签章)	法定代表人 或 其授权代表：  (签章)
统一社会信用代码：12440305634798694R	统一社会信用代码：91440300618874375M
电话：	开户银行：中国农业银行深圳海王支行
传真：26572015	账号：41016100040025173
签订日期： 202 年 月 日	联系人及 联系方式：吴焕聪 15002075052

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理合同

（示范文本）

工程名称：南山区百校焕新工程第二年度III标段监理（简易招标）

工程地点：深圳市

委托人：深圳市万科城市建设管理有限公司

受托人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

2016年4月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市万科城市建设管理有限公司

受托人（全称）：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区百校焕新工程第二年度III标段监理（简易招标）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：南山区百校焕新工程第二年度III标段共包含以下6所学校：

①大磡小学：项目位于南山区西丽街道大磡村内，建筑面积：8843m²。主要建设内容包括：教学楼修缮、主入口区域新建隔离玻璃房、面向社区开放改造、标识工程改造等。投资匡算1464.83万元，建安工程费1141.1万元。

②西丽南国丽城幼儿园：项目位于南山区西丽街道南天路2-39号，建筑面积：2601m²。主要建设内容包括：外立面改造、室内装饰及安装改造、室外及配套设施翻新、面向社区开放改造、标识工程改造等。投资匡算751.09万元，建安工程费585.1万元。

③白芒小学：项目位于南山区西丽街道白芒村北80号。总建筑面积：5596m²。主要建设内容包括：教学楼修缮、室外及配套设施翻新、面向社区开放改造、标识工程改造等。投资匡算1384万元，建安工程费1078.15万元。

④深大香瑞园幼儿园：项目位于南山区桃源街道龙珠大道香瑞园小区，建筑面积为2719.7m²。主要建设内容包括：室内装饰及安装改造、室外及配套设施翻新、面向社区开放改造、标识工程改造等。投资匡算793.97万元，建安工程费618.5万元。

⑤丽湖学校：项目位于南山区西丽街道西丽湖路4223-8号，建筑面积为17271m²。主要建设内容包括：教学楼修缮、室外及配套设施翻新、面向社区开放改造、标识改造等。投资匡算2681.39万元，建安工程费2088.8万元。

⑥松坪文理幼儿园：项目位于南山区西丽街道松坪街10号，建筑面积为2995.12m²。主要建设内容包括：室内装饰及安装改造、室外及配套设施翻新、面向社区开放改造、标识工程改造等。投资匡算776.38万元，建安工程费604.8万元。

总投资匡算为7851.66万元，建安费合计约6116.45万元。

本项目最终总投资以概算批复为准。

4. 工程类别：房屋建筑工程等级：三级

5. 投资性质：政府100%

6. 工程概算投资额：7851.66万元，招标部分工程概算投资额：6116.45万元



7.其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：贾瑜，身份证号码：420107196308050035，注册号：00230473

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰零柒万肆仟壹佰陆拾捌元肆角整（¥ 2074168.40 元）。其中：



服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				197.539848	9.876992		
项目管理							
工程监理 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自_____起至_____止，总计_____日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
5. 保修阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____2023-5-23_____。
2. 订立地点：_____深圳_____。
3. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，双方各执委托人拾份，受托人陆份。



委托人：（盖章）



住所：

深圳市南山区西丽街道
科路与打石二路交汇处万
科云设计公社 B600

邮编：518000

法定代表人或其

授权代理人：

（签章）



开户银行：

招商银行东门支行

账号：

755911264610101

电话：

0755-22186000

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）



住所：

深圳市南山区南海大道保
利大厦 1902

邮编：518000

法定代表人或其

授权代理人：

（签章）



开户银行：

中国农业银行深圳海王支
行

账号：

41016100040025173

电话：

0755-26647554

传真：

0755-26647554

电子邮箱：

215169779@qq.com



合同编号： KD-HSZC-2023-002

深圳汉莎企业管理有限公司航空用地项目 监理合同



工程名称： 深圳汉莎企业管理有限公司航空用地项目
工程地点： 深圳市宝安区航站四路
委 托 人： 深圳汉莎企业管理有限公司
监 理 人： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市建设局

(二)市政工程：_____无_____

(三)其他工程：_____无_____

第五条 监理服务阶段

经双方协商，委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面，代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理：

建设前期阶段 设计阶段 施工准备阶段 施工阶段 保修阶段

第六条 监理酬金的计取与支付方式：

6.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

监理面积约为114683.15 m²，单价每平方米 / 元，监理期限为40个月，监理酬金总金额为8238578.02元，人民币大写：捌佰贰拾叁万捌仟伍佰柒拾捌元零贰分（含增值税专用发票，税率6%），最终以实际面积结算。

如超过监理期限（40个月），超出按每月2.5万元计算。（监理人员暂定8员）

6.2 监理酬金的支付方式：

6.2.1 建设前期阶段、设计阶段、保修阶段监理酬金支付方式：

_____无_____

6.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付分为预付款和进度款两部分：

(1) 预付款的支付：自监理合同签订之日起 无 日内委托人应支付监理酬金总额的无，作为预付款。

(2) 进度款可采取下列两种方式，按 B 执行：

A、按月度额支付：

月度监理酬金=（监理酬金总额 - 预付款）/监理期限（月）；即 无 。

B、按工程形象进度支付：

监理酬金按季度支付，每季度末支付885786.70元监理酬金，竣工验收合格后15日内支付到监理酬金结算总额的97%，详细为：

- 1、监理进场时间以委托人通知为准，以此为开始时间，每三个月支付一次监理酬金；每次付款金额为885786.70元，进度款支付至合同价的85%；
- 2、工程竣工验收合格、结算完成后15日内，支付至监理结算款的97%；
- 3、竣工验收合格满一年后10日内，委托人支付监理人3%结算尾款（不计利息）；
- 4、每次付款前，监理人提供符合税务要求的等额正式增值税专用发票（税率6%）；支付97%款项时，

监理人提供结算全款发票。

第七条 监理期限：

施工阶段监理期限暂定为40个月（监理开始时间以委托人通知进场和退场时间为准），保修阶段监理期限为十二个月（从竣工验收合格之日起计算）。

第八条 监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的监理业务，委托 郭荣平（联系电话：13590102758）为项目负责人，负责本项目合同的履行。

第九条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬，委托深圳市茂丰源实业有限公司 陈圳（联系电话：13600191050）为项目负责人，负责本项目合同的履行。

第十条 合同生效

本合同正本一式捌份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执肆份。签字盖章并后本合同生效。

第十一条 合同附件

1、合同附件一：监理单位人员配置一览表

委托人：（签章）深圳汉莎企业管理有限公司

住所：

法定代表人：（签章）

或其委托代理人：（签章）

开户银行：

账号：

邮编：

电话：



监理人：（签章）深圳鲲鹏工程顾问有限公司

住所：深圳市南山区南海大道海王大厦16F

法定代表人：（签章）

或其委托代理人：（签章）

开户银行：深圳农业银行海王支行

账号：41016100040025173

邮编：518054

电话：07755-26647554



本合同订立时间： 2023 年 3 月 日

本合同订立地点： 广东深圳市凯东集团有限公司会议室

施工许可详情

项目名称	汉莎航空园区		
工程名称	汉莎航空园区项目施工总承包工程 (5#楼)		
施工许可证编号	4403062211240004-SX-003	省级施工许可证编号	440306202412160201
项目代码	--	项目编号	4403062211240004
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	365	数据等级	C
项目经理	胡宇静	所属单位	中建五局华南建设有限公司
总监理工程师	郭荣平	所属单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	95909.56	面积 (平方米)	93137.91
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	93137.91	发证日期	2024-12-16
记录登记时间	2024-12-16	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	91440300618874375M	总监理工程师	郭荣平	420602*****14
2	施工企业	中建五局华南建设有限公司	9144030019220674XY	项目经理	胡宇静	430922*****20
3	施工企业	中建五局华南建设有限公司	9144030019220674XY	主要负责人	胡宇静	430922*****20



任职解锁记录查询

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职锁定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

任职中

项目总监

郭荣平

搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中	操作
1	郭荣平	项目总监	2211-440306-04-05-800579	深圳汉莎企业管理有限公司航空用地项目土石方及基坑支护工程	是	2023-06-13	任职中	申请解任职
2	郭荣平	项目总监	2211-440306-04-05-800579	汉莎航空园区项目施工总承包工程 (10#11#楼)	是	2024-12-11	任职中	申请解任职
3	郭荣平	项目总监	2211-440306-04-05-800579	汉莎航空园区项目施工总承包工程 (5#楼)	是	2024-12-16	任职中	申请解任职
4	郭荣平	项目总监	2211-440306-04-05-800579	汉莎航空园区 (5#楼) 桩基础工程	是	2025-08-27	任职中	申请解任职

显示第 1 到第 4 条记录, 总共 4 条记录

3、项目总监情况

附件 3：项目总监情况

投标人派任项目总监简历表

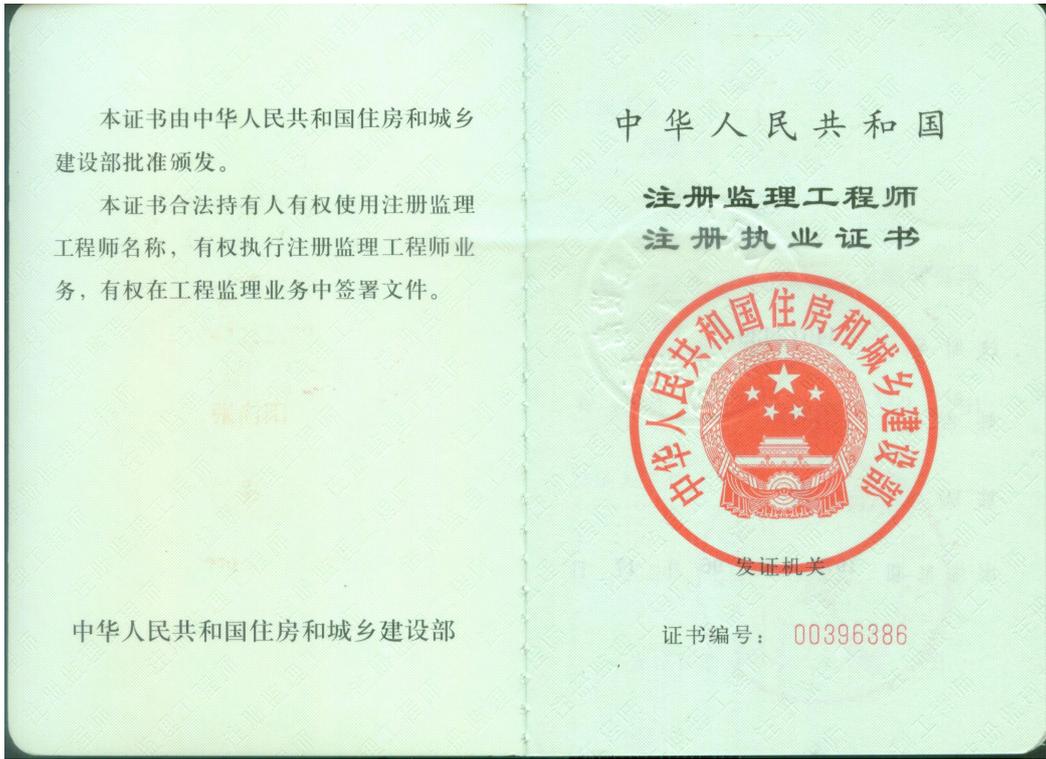
姓名	张向阳	性别	男	年龄	53
职务	总监理工程师	职称	高级工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	430224197206173913	手机号码	18813675986
参加工作时间	1995.07	从事项目总监年限	15		
项目总监 资格证书编号	00396386				
近 3 年项目总监类似业绩					
<p>1、合同名称：深圳市鹏广达广场商业发展有限公司；建设单位：深圳市鹏广达广场商业发展有限公司；合同金额：635 万元；竣工时间：2022. 4. 29</p> <p>2、合同名称：荔源雅苑；建设单位：深圳市源兴发实业发展有限公司；合同金额：504 万元；竣工时间：2024. 1. 19；</p> <p>3、合同名称：中山慧谷总部基地一期工程；建设单位：中山市慧谷总部投资开发有限公司；合同金额：631 万元；竣工时间：2022. 3. 21</p>					

拟派项目总监近 3 年内（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务承担并已完成的最具代表性的类似监理业绩。

注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标及职务证明，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。

2、提供项目总监学历、资格证书（扫描件）。

总监理工程师 张向阳（国家注册监理工程师，房屋建筑工程，高级工程师）



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至: 2023年11月14日

No. 00624741 认定机关(签章) 2020年9月11日

延续/变更注册记录

有效期至: 2026年11月14日

No. 01170736 认定机关(签章) 2023年9月9日

注册专业变更: 房屋建筑工程 市政公用工程

张向阳 44012439

粘贴处



学生张向阳, 性别男, 一九七二年六月 日生。于一九九三年九月至一九九五年七月在本校(院)工业与民用建筑专业全日制学习, 修完 式 年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: 晋成(1994)19

证书编号: 95139

校(院)长 张祥 一九九五年七月十日

(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0134604



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10214442108440638
File No.:

姓名: 张向阳
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972年06月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2010年05月09日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2010年08月09日
Issued on



广东省高级专业技术 资格证

广东省人力资源和社会保障厅



粤高职称字第1600101059902号

张向阳 于二〇一五年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑结构
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一六年 三月 一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张向阳

社保电脑号：612532631

身份证号码：430224197206173913

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	08	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	09	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	10	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	11	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	12	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	01	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	02	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	03	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	04	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	05	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	06	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	07	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	08	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	09	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	10	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	11	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计			21225.0	10200.0			6375.0	2550.0			637.5		310.0		1020.0		255.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3d38173561w ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 207516 单位名称 深圳鲲鹏工程顾问有限公司



工程编号：_____

合同编号：2012-033

深圳市建设工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：鹏广商务广场

工程地点：深圳市盐田.东南角毗邻深盐路与明珠大道

委托人：深圳市鹏广达广场商业发展有限公司

监理人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司



深圳市住房和建设局

2010年元月试行版

6. 2.5 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

$$= 756.34 \text{ (万元)} \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0$$

$$= 756.34 \text{ 万元。}$$

6. 2.6 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%

施工监理服务收费金额 = 施工监理服务收费基准价 × (1 ± 浮动幅度值) =

$$756.34 \times (1 \pm 0.2) = 605.08 \text{ 万元 (大写陆佰零伍万零捌佰元整)}$$

6. 3 保修阶段

6.3.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：30.25 万元。

6.3.2 按人工日费用标准计取

(1) 保修阶段监理人委派的监理人员数量与费用标准

序号	监理服务人员职级	监理人员数量 (人)	工日费用标准 (元/天·人)		暂定工作日 (天)	折算成月数 (个月)
			《规定》的标准范围	双方协商一致标准		
1	高级专家	/	1000~1200	/	/	/
2	高级职称人员		800~1000			
3	中级职称人员		600~800			
4	初级及以下职称人员		300~600			

注：双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。

(2) 保修阶段服务收费总额

保修阶段服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算，保修阶段服务收费额暂定为：30.25 万元。

保修阶段服务收费额 = (①数量 × 双方协商一致标准 × 暂定工作日) + (②数量 × 双方协商一致标准 × 暂定工作日) + (③数量 × 双方协商一致标准 × 暂定

6.5 委托人应当按合同约定的日期按时支付监理与相关服务费用。逾期支付的，每拖延一天即需付逾期未付金额的0.5%的滞纳金，并按银行同期贷款利率偿付利息。

第七条 监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件约定的服务范围，并按通用条件“监理任务和内容”中相应阶段的服务内容开展工作。

第八条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第十条、合同生效

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本 伍 份，双方各执 贰 份，双方签字盖章并送 深圳市建设局 备案后本合同生效。

委托人：(签章)

监理人：(签章)

住所：

住所：

法定代表人或其委托代理人：(签章)

法定代表人或其委托代理人：(签章)

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮编：

邮编：

电话：

电话：

合同订立时间： 2012 年 3 月 30 日

合同订立地点： 深圳市新世界大厦20层2003

深圳市住房和建设局业务专用章(1)	
经办人	
复核人	
办理时间	2012年7月4日



工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 鹏广商务广场

验收日期: 2023年4月29日

建设单位 (盖章) 深圳市鹏广达广场商业发展有限
公司



一、工程概况

工程名称	鹏广达商务广场	工程地点	深圳市盐田区深盐路与明珠大道交汇处
建筑面积	176553.88 m ²	工程造价	43437.348 万
结构类型	框剪结构	层数	地上： 58 层 地下： 3 层
施工许可证号	44030020120226001	监理许可证号	
开工日期	2017年9月20日	验收日期	2023年4月29日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120120135-01
建设单位	深圳市鹏广达广场商业发展有限公司		/
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047
设计单位	深圳奥意建筑工程设计有限公司		A144002927
总包单位	江苏弘盛建设工程集团有限公司		D232037653
承建单位 (土建)	江苏弘盛建设工程集团有限公司		D232037653
承建单位 (设备安装)	高力建设集团有限公司		D244167365
承建单位 (装修)			
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		Q44030120120135-01
施工图 审查单位	深圳迪远工程审图有限公司		19017

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、 验收组

组长	杨智群、陈宜汉
副组长	罗裕增、张向阳、肖桂清
组员	陈亚福、黄华清、李福春、李观土、陈晓明、张星、王保卫、柏飞、甘顺达、刘淼生、张建新、李木新、周木森、李培文、赵振、陆姗姗、商群涛

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖桂清	陈亚福、张星、李福春、甘顺达、刘淼生、陆姗姗、商群涛
建筑设备安装工程	黄华清	张建新、李木新、周木森
通讯、电视、燃气、等业工程	赵宽林	李观土、李培文、赵振
工程质保资料	陈晓明	耿彩虹

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料 核查	安全和主要功 能核查及抽查 结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共核查 90 项 符合要求 90 项 共抽查 72 项 符合要求 72 项 经返工处理 0 项 符合要求	共核查 65 项 符合要求 65 项 共抽查 30 项 符合要求 30 项 经返工处理 0 项 符合要求	共核查 120 项 符合要求 120 项 共抽查 40 项 符合要求 40 项 经返工处理 0 项 符合要求
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修 工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排 水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工 程	合格			
电梯工程	合格			

五、工程验收结论

竣工验收结论:

验收组人员对施工质量的各个方面作出了全面评价,形成了验收组人员的竣工验收意见。

大家一致认为该工程符合国家、广东省、深圳市现行法律、法规的要求,符合国家现行建设工程强制性标准、强制性条文及有关规范的要求,符合施工图设计文件和施工合同的要求;工程质量保证资料有效齐全。

确认鹏广达商务广场工程质量达到“合格”的标准,同意使用。

已由建设单位组织各方单位对以下各专项进行验收:

1. 人防工程
 2. 排水设施
 3. 水土保持设施
 4. 环境保护设施
 5. 无障碍设施
 6. 燃气工程
 7. 城建档案
 8. 住宅光纤入户
- 上述各专项验收结论均“合格”。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
李新元
4404304 AY01

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 罗伟浪
注册号: 4400292-021
有效期: 至2023年6月

 建设单位: 杨智群 (公章) 单位(项目)负责人 2022年4月29日	 监理单位: 朱向 (公章) 单位(项目)总监理工程师 2022年4月29日	 施工单位: 建筑 勘察单位 陈宜汉 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 44171900482(00) 2023.08.24 江苏弘盛建设工程集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人 2022年4月29日	 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人 2022年4月29日
--	--	--	---

工程编号 : _____

合同编号 : _____

2021-001*

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 荔源雅苑工程
工程地点 : 深圳市南山区南头街道中山园路东面华泰路北面
委托人 : 深圳市源兴发实业发展有限公司
监理人 : 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

2015年7月版

第一部分 协议书

委托人（全称）： 深圳市源兴发实业发展有限公司

监理人（全称）： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称： 荔源雅苑工程
2. 工程地点： 深圳市南山区南头街道中山园路东南面华泰路北面
3. 工程规模： 总建筑面积 34218.5 平方米，其中占地面积 6249.71 平方米
4. 工程类别： 房屋建筑工程 工程等级： 一类建筑
5. 投资性质： 自筹
6. 工程概算投资额： 270,326,150.00 元 招标部分工程概算投资额： /
7. 其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程： /
2. 市政公用工程： /
3. 其他工程： /

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2020 年 11 月 10 日起至 2023 年 5 月 10 日止，共 912 日历天
2. 保修阶段自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天

3. 设备采购建造自_____年__月__日起至_____年__月__日止,共_____日历天;
4. 勘察阶段自_____年__月__日起至_____年__月__日止,共_____日历天;
5. 设计阶段自_____年__月__日起至_____年__月__日止,共_____日历天;
6. 其他服务自_____年__月__日起至_____年__月__日止,共_____日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 伍佰零肆万玖仟叁拾叁元陆角 (¥ 5,040,933.60 元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 478.888692 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 25.204668 万元;
3. 设备采购建造服务酬金为 _____ / _____ 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元;
5. 设计阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元;
6. 其他服务服务酬金为 _____ / _____ 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 张向阳, 身份证号码: 430224197206173913, 注册号: 44012439

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份,双方各执一份,副本 6 份,双方各执 3 份,均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市源兴发实业发展有限公司
(盖章)

监理人: 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签章)

开户银行: 中国农业银行深圳环新支行

开户银行: 中国农业银行深圳海王支行

账号: 41014000040003315

账号: 41016100040025173

住所: 深圳市南山区南山街道南新路弘都商务公寓 201-3

住所: 深圳市南山区南海大道海王大厦 16F

邮编: 518000

邮编: 518000

电话: 0755-26824355

电话: 0755-26647554

传真: _____

传真: 0755-26647554

电子邮箱: 892633757@qq.com

电子邮箱: 390716759@qq.com

合同订立时间:

2020 年 10 月 28 日

3 中山慧谷总部基地一期工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	1-19栋厂房	省级施工许可证编号	442000202310260101
工程名称	深中慧谷（一期）二标段	项目代码	--
施工许可证编号	4420001907030431-SX-002	项目编号	4420001907030431
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第442000202300161号, 业务编号: 271212023010014, 业务编号: 271222023050001
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	1077	数据等级	B
项目经理	曾丽琼	所属单位	广东五华二建工程有限公司
总监理工程师	张向阳	所属单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	2000	面积 (平方米)	18819.17

关闭

B	442000202310260101	2000	18819.17	2023-10-26	4420001907030431-SX-002	查看
B	44200020230712030	2000	29672.47	2023-07-12	4420001907030431-SX-001	查看

2019-009

合同号:

副本

工程建设监理合同

项目名称： 中山惠谷总部基地工程

工程地点： 广东省中山

业 主： 中山市慧谷总部投资开发有限公司

监理单位： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

第一部分 建设工程监理协议书

委托人： 中山市慧谷总部投资开发有限公司
监理人： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况：

工程名称： 中山慧谷总部基地一期工程
工程地点： 广东省中山
工程规模： 建筑面积 21.426327 万平方米
工程类别： 房屋建筑 工程等级： 二级
投资性质： 企业自筹 工程投资额： 4.3116132995 亿元人民币
招标部分工程造价： /
其 它： /

第二条 词语含义

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条件》中赋予它们的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

- 3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- 3.2 建设工程监理协议书；
- 3.3 中标通知书或监理委托书；
- 3.4 监理投标书；
- 3.5 本合同专用条件、附加协议条款及合同附件；
- 3.6 本合同标准条件。

第四条 工程监理范围

(一) 房屋建筑工程

土石方 基坑支护 地基与基础 主体工程 装饰装修 钢结构 屋面 防
水 建筑电气 智能化 通风空调 防排烟 电梯设备及安装 消防 幕墙

燃气口金属门窗 口人防 口白蚁 口园林建筑口 园林绿化
口室外工程(安装工程、停车场、广场、道路等) 口其他: _____

(二) 市政工程: _____ / _____

(三) 其他工程: _____ / _____

第五条 监理服务阶段

经双方协商, 委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全生产文明施工等方面, 代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理:

建设前期阶段 设计阶段 施工准备阶段 施工阶段 保修阶段

工程监理服务期限

1. 施工阶段暂定自 2019 年 4 月 1 日起至 2022 年 3 月 31 日止, 共 1095 日历天 (从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位为止)
2. 保修阶段暂定自 2022 年 4 月 1 日起至 2024 年 3 月 31 日止, 共 730 日历天 (自竣工验收合格之日起两年)
3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / / 日历天;
4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / / 日历天;
5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / / 日历天;
6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / / 日历天。

第六条 监理酬金的计取与支付方式:

经双方协商, 本工程各阶段监理服务收费计取依据国家发改委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格【2007】670 号) 执行。

6.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理收费

6.1.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造监理人委派的监理人员数量与费用标准:

	监理服务 人员职级	监理人员数量 (人)			工日费用标准 (元/天·人)		暂定工 作日 (天)	折算成 月数(个 月)
		勘察阶段	设计阶段	设备采购监 造阶段	《规定》的标 准范围	双方协商一 致标准		
1	高级专家				1000~1200			
2	高级职称人员				800~1000			
3	中级职称人员				600~800			
4	初级及以下职 称人员				300~600			

注：双方商定的工作日费用标准必须在《规定》标准范围内。

6.1.2 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额：

勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算：勘察阶段服务收费额暂定为： 万元；设计阶段服务收费额暂定为： 万元；设备采购监造阶段收费额暂定为 万元。

勘察阶段、设计阶段服务或设备采购监造阶段收费额=【①数量×双方协商一致标准×暂定工作日】+【②数量×双方协商致标准×暂定工作日】+【③数量×双方协商一致标准×暂定工作日】+【④数量×双方协商一致标准×暂定工作日】

6.2 施工阶段监理服务收费：

6.2.1 本工程建筑安装工程费为 43116.132995 万元，设备购置费为 万元，联合试运转费为 万元。（以南山区造价站审定的招标控制价建安费为准）。

6.2.2 本工程的施工监理服务收费按照 建筑安装工程费（43116.132995 万元）分档定额计费。

6.2.3 施工监理服务收费的计费额

本工程设备购置费和联合试运转费占工程概算投资额的比例为 万元。

工程概算投资额=建筑安装工程费+设备购置费+联合试运转费= + + = 万元。

经核实，本工程施工监理服务收费的计费额暂定为 43116.132995 万元。

6.2.4 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为601.86万元。

6.2.5 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数=601.86（万元）×1.0×1.0×1.0=601.86 万元。

6.2.6 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费

施工监理服务收费金额=施工监理服务收费费基准价×(1-浮动幅度值)=601.86万元。

6.3 保修阶段

■6.3.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：30.093万元，即 $601.86 \times 5\% = 30.093$ 万元。

监理服务酬金总额： $601.86 + 30.093 = 631.953$ 万元(含税)人民币(大写：陆佰叁拾壹万玖仟伍佰叁拾元整整)

6.4 监理与相关服务收费的支付方式：

6.4.1 勘察、设计、设备采购监造阶段的相关服务收费统采用按月度支付的方式，即：

(1) 勘察阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取，其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(2) 设计阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取，其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(3) 设备采购监造阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取，其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

6.4.2 保修阶段相关服务收费的支付方式和支付金额分别为： / 。

6.4.3 监理服务酬金的支付分为预付款和进度款两部分：

(1) 预付款的支付：自监理合同签订之日起 10 日内委托人应支付监理服务收费总额的 10%，作为预付款；即：63.19 万元。

(2) 期中月度支付

期中月度支付每月一次，按下式进行计取支付。委托人应在每月 10 日前，支付受托人上一月度的期中月度款。

月度监理酬金 = (施工阶段监理酬金总额 - 预付款) ÷ (施工阶段监理期限持续时间 ÷ 30)
= (-) ÷ (÷ 30) = 万元。

(3) 保修阶段服务酬金支付

保修阶段服务酬金的支付：保修期满，并完成决算审计后一次性支付。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：贺孟国，身份证号码：43010319640219105X，注册号：00429834。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本 陆 份，双方各执 叁 份，均具有同等法律效力。



委托人： 中山市慧谷总部投资开发有限公司 (盖章)

监理人： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： 王冠 (签章)

法定代表人或其委托代理人： 李海 (签章)

开户银行： _____

开户银行： 农行深圳海王支行

账号： _____

账号： 41016100040025173

住所： _____

住所： _____

邮编： _____

邮编： 518000

电话： _____

电话： 0755-26647554

传真： _____

传真： 0755-26401076

电子邮箱： _____

电子邮箱： 390716759@qq.com

合同订立时间： _____

年 月 日

4、项目机构资源配置情况

附件 4：项目机构资源配置情况

拟投入的项目机构资源配置情况表（施工阶段）

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟任项目机构岗位职务	监理服务工作年限
1	张向阳	1972.06	国家注册监理工程师	高级工程师	总监理工程师	20
2	付志秋	1965.10	国家注册监理工程师	高级工程师	专业监理工程师	17
3	柯金胜	1997.10	深圳市监理工程师	工程师	专业监理工程师	8
4	马少波	1989.03	深圳市监理工程师	工程师	专业监理工程师	11
5	吴焕聪	1997.02	深圳市监理工程师	工程师	专业监理工程师	8
6	袁立新	1966.10	国家注册监理工程师	高级工程师	专业监理工程师	23
7	白志强	1984.04	国家注册监理工程师	工程师	专业监理工程师	15
8	罗世龙	2000.02	深圳市监理工程师	工程师	专业监理工程师	5
9	赵瑞锋	1977.10	国家注册造价工程师	工程师	造价工程师	18
10	张康明	1995.01	国家注册监理工程师	工程师	安全工程师	7
11	欧阳志鹏	2001.05	深圳市 监理员	助理工程师	安全员	4
12	李益浩	1997.08	深圳市专业监理工程师	助理工程师	资料员	5
13	毛自涛	1999.08	深圳市 监理员	助理工程师	监理员	4
14	罗天峰	1995.10	深圳市 监理员	助理工程师	监理员	3
15	蔡炜	2000.08	深圳市 监理员	助理工程师	监理员	3
16	周运宇	2000.08	深圳市 监理员	助理工程师	监理员	4

注：根据国家相关行业监理规范，按照本项目工程特点以及招标人在招标文件中有关项目机构的设置要求组建项目机构，（项目机构配置的监理人员数量不应少于广东省建设厅粤建管〔2002〕97号文关于工程项目监理人员配置的数量要求）。

提供拟派团队中主要管理人员应具备相关专业证书和执业岗位证书原件扫描件。项目总监要求提供连续 12 个月的社保缴纳记录，其他人员提供连续 6 个月的社保缴纳记录。

拟投入的项目机构资源配置情况表（保修阶段）

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟任项目机构岗位职务	监理服务工作年限
1	张向阳	1972.06	国家注册监理工程师	高级工程师	总监理工程师	20
2	柯金胜	1997.10	深圳市监理工程师	工程师	专业监理工程师	8
3	马少波	1989.03	深圳市监理工程师	工程师	专业监理工程师	11
4	袁立新	1966.10	国家注册监理工程师	高级工程师	专业监理工程师	23
5	欧阳志鹏	2001.05	深圳市 监理员	助理工程师	安全员	4
6	李益浩	1997.08	深圳市专业监理工程师	助理工程师	资料员	5

1、总监理工程师 张向阳



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至: 2023年11月14日

No. 00624741 认定机关(签章) 2020年9月11日

延续/变更注册记录

有效期至: 2026年11月14日

No. 01170736 认定机关(签章) 2023年9月9日

注册专业变更: 房屋建筑工程 市政公用工程

张向阳 44012439

粘贴处



学生张向阳, 性别男, 一九七二年六月 日生。于一九九三年九月至一九九五年七月在本校(院)工业与民用建筑专业全日制学习, 修完 式 年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: 晋成(1994)19

证书编号: 95139

校(院)长 张祥 一九九五年七月十日

(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0134604



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10214442108440638
File No.:

姓名: 张向阳
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972年06月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2010年05月09日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2010年08月09日
Issued on



广东省高级专业技术
资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅



粤高职称字第 1600101059902 号

张向阳 于二〇一五年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑结构
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一六年 三月 一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张向阳

社保电脑号：612532631

身份证号码：430224197206173913

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	08	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	09	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	10	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	11	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	12	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	01	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	02	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	03	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	04	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	05	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	06	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	07	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	08	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	09	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	10	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	11	207516	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计			21225.0	10200.0			6375.0	2550.0			637.5		310.0		1020.0		255.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3d38173561w ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 207516 单位名称 深圳鲲鹏工程顾问有限公司



2、专业监理工程师 付志秋

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00575201



注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

有效期至 2023 年 09 月 01 日

持证人签名



注册专用章

发证日期 2020 年 09 月 02 日

注册号 44022209

姓名 付志秋

性别 男

出生日期 1965 年 10 月 03 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：2026年09月01日

No. 01114808 认定机关(签章) 2023 年 06 月 07 日

粘贴处

粘贴处

粘贴处

粘贴处

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号:
NO 024716

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

姓名 付志秋

性别 男

出生年月 1965年10月

专业名称 道桥

资格名称 高级工程师



评审组织 四川省交通工程
高级技术职务评审委员会

审批机关 四川省职称改革
工作领导小组

批准时间 2000年11月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付志秋

社保电脑号：3026030

身份证号码：510212196510034539

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	08	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	09	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	10	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	11	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	12	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	01	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	02	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	03	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	04	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	05	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	06	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	07	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	08	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	09	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	10	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	11	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
合计			42450.0	20400.0			12750.0	5100.0			1275.0		1020.0	2040.0		510.0	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3d3817507a5 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
207516

单位名称
深圳鲲鹏工程顾问有限公司



3、专业监理工程师 柯金胜

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> <u>房屋建筑工程</u>	
登记专业： <u>公路工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>柯金胜</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>18</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20221079</u>	身份证号： <u>440883199710271137</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建筑工程技术</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳鲲鹏工程顾问有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
	
有效日期:	有效日期:

4、专业监理工程师 马少波

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>机电安装工程</u>	
姓名： <u>马少波</u>	
性别： <u>男</u>	
身份证号： <u>411121198903135514</u>	
学历： <u>大专</u>	
所学专业： <u>建筑工程技术</u>	
技术职称： <u>工程师</u>	
从业单位： <u>深圳鲲鹏工程顾问有限公司</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期： <u>2019</u> 年 <u>6</u> 月 <u>25</u> 日	
核发编号： <u>B20191542</u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

河南省专业技术人员
职业资格证书
(中级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: N0 00490236

从事专业
Speciality 土建

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 漯河市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2017.12

发证单位
Issuing Authority 漯河市人民政府
资格专用章

文件号 漯职改[2018]2号



姓名
Full Name 马少波 性别
Sex 男

出生年月
Birthdate 1989.03 籍贯
Native Place

工作单位
Work Unit 漯河市人才交流中心(人事代理)

证书编号
Credentials No. C12036170900015

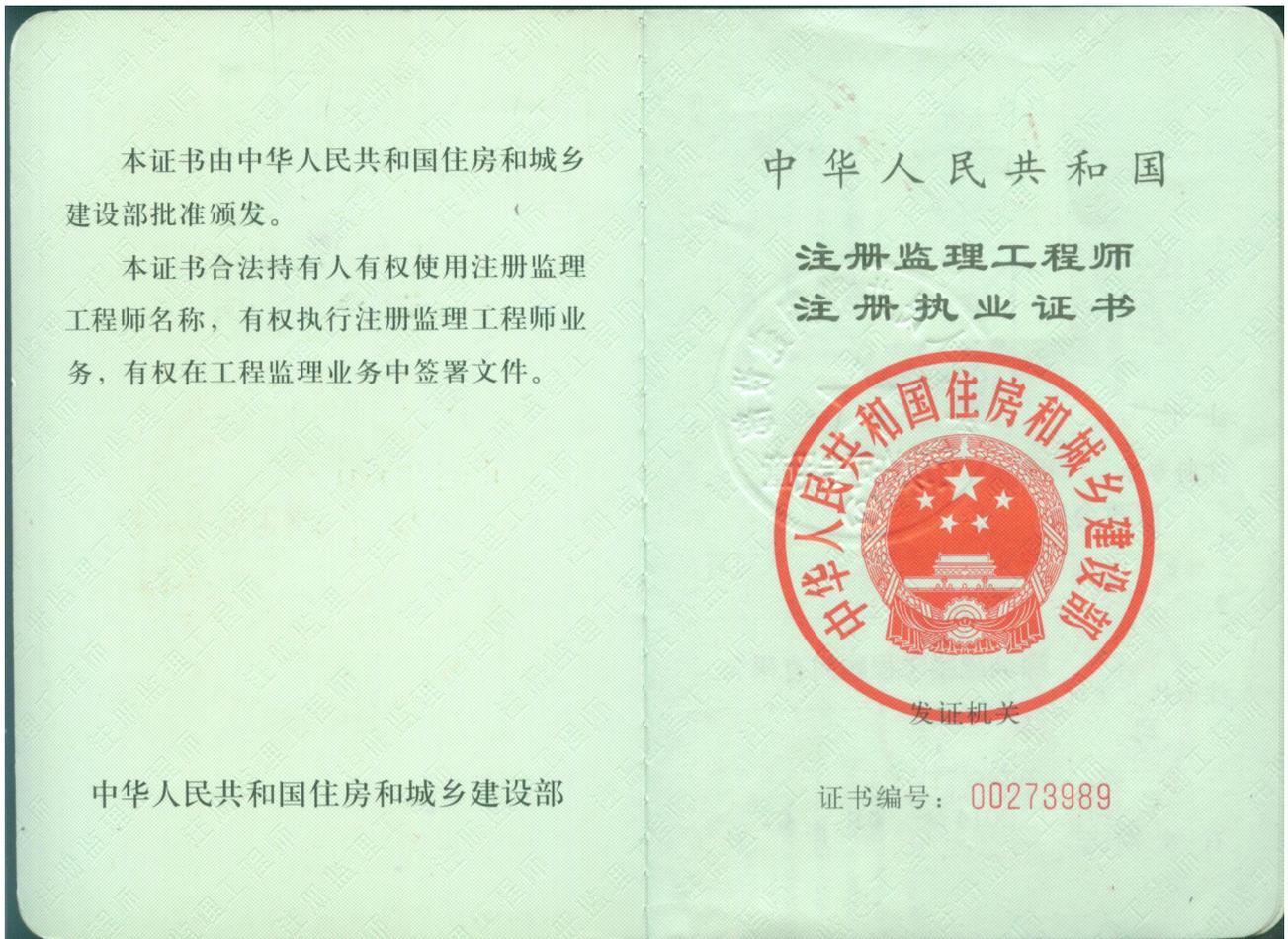
2018年4月16日

5、专业监理工程师 吴焕聪

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>市政公用工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>吴焕聪</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>8</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20221078</u>	身份证号： <u>445222199702153818</u>
	学历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>工程管理</u>
	技术职称： <u>助理工程师</u>
	从业单位： <u>深圳鲲鹏工程顾问有限公司</u>

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

6、专业监理工程师 袁立新



备 注

延续 / 变更注册记录

有效期至

2023年01月07日

No. 00548670 认定机关 (签章)
2019年11月28日

注册专业变更为 / 变更注册记录

市政公用工程、机电安装工程

有效期至

2023年08月21日

No. 1094947 认定机关 (签章)

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2026年01月07日

No. 00973086 认定机关 (签章)
2022年10月27日



广东省专业技术资格
专用章

粤高取证字第402001100242 号

袁立新 于 2003年
12月, 经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格
评审委员会评审通过,
具备 高级工程师
资格。特发此证

发证机关: 广东省人事厅
2004 年 02 月 25 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁立新

社保电脑号：1768238

身份证号码：210103196610224070

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			28300.0	13600.0			8500.0	3400.0			850.0			360.0		340.0	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3d3818dcd3i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
207516

单位名称
深圳鲲鹏工程顾问有限公司



7、专业监理工程师 白志强

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00550214



注册号 44021341

姓名 白志强

性别 男

出生日期 1984 年 04 月 04 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

有效期至 2023 年 02 月 06 日

持证人签名



发证日期 2020 年 06 月 30 日

执业印章

延续/变更注册记录
注册专业变更
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 005277 认定机关 (签章)
2021年1月22日

延续/变更注册记录

有效期至: 2026年02月06日
No. 00989872 认定机关 (签章)
2022年11月23日

普通高等学校

毕业证书



学生 白志强 性别 男, 1984年04月04日生, 于 2003年9月至2007年7月在本校 给水排水工程 专业 肆 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 吉林建筑科技学院 校(院)长:



证书编号: 101911200705200996

二〇〇七年 七 月 一 日



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 白志强

Name

性别 男

Sex

身份证号码 532130198404041534

ID Card No.

证书编号 2013102C0135

Certificate No.

专业名称 给水排水

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间 2013年01月01日

Date of Issue

审核人章

孙孝清

Verifies the person seal



Issued by

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白志强

社保电脑号：617656402

身份证号码：532130198404041534

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	207516	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	207516	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	207516	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	207516	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	207516	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	207516	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	207516	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			16980.0	8160.0			5645.65	2258.26			564.65		408.0		316.0		204.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3d3818e4f24 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 207516 单位名称 深圳鲲鹏工程顾问有限公司



8、专业监理工程师 罗世龙

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>罗世龙</u>
核发日期： <u>2025年7月15日</u>	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20250171</u>	身份证号： <u>441481200002050036</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建设工程管理</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳鲲鹏工程顾问有限公司</u>



核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2025年7月15日
核发编号：B20250171

姓名：罗世龙
性别：男
身份证号：441481200002050036
学历：大专
所学专业：建设工程管理
技术职称：无
从业单位：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

普通高等学校

毕业证书

学生 罗世龙 性别男，二〇〇〇年二月五日生，于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 建设工程管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东东华职业学院 校（院）长：杨群祥

证书编号：143621202106000851 二〇二一年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



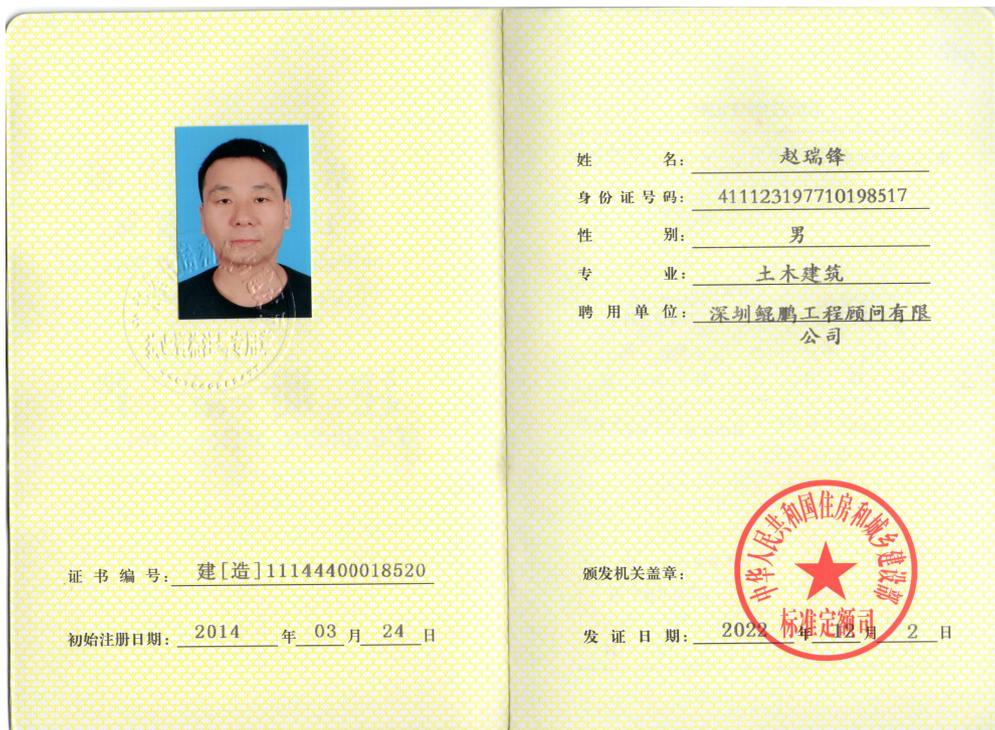
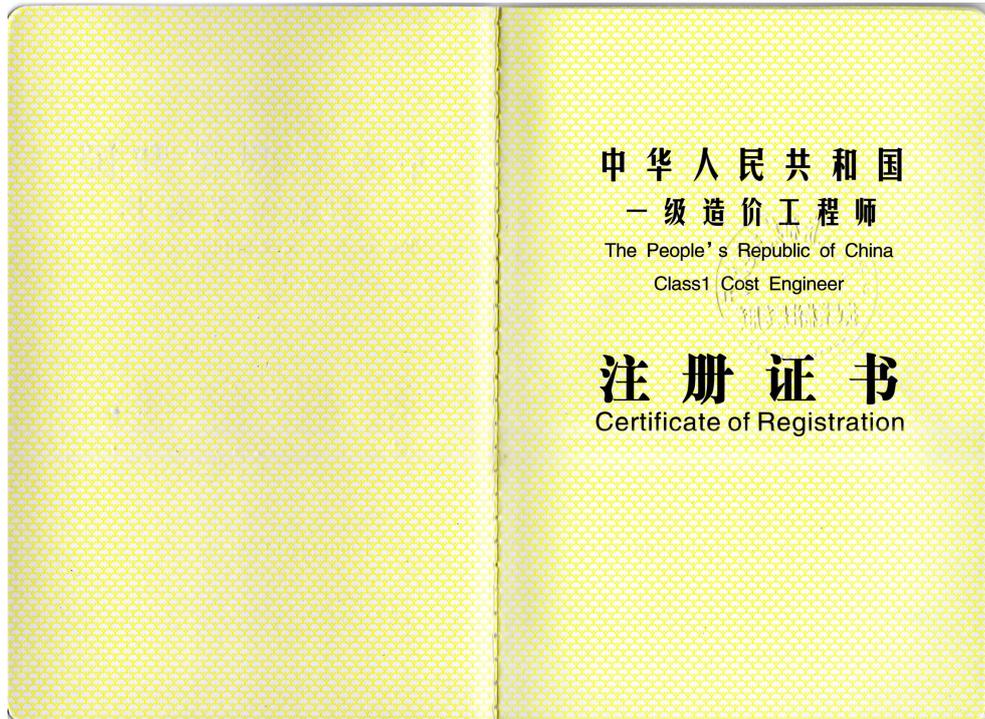
毕业证书

学生 罗世龙 性别男，二〇〇〇年二月五日生，于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 建设工程管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东东华职业学院 校（院）长：杨群祥

证书编号：143621202106000851 二〇二一年六月三十日

9、造价工程师 赵瑞锋



中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名：

姓名：赵瑞锋

性别：男

身份证号：411123197710198517

任职资格：工程师

专业类别：工民建

批准日期：2006-6-22

工作单位：

系统编码：HWZ9802110300

10、安全工程师 张康明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00886367



注册号 44045820

姓名 张康明

性别 男

出生日期 1995 年 01 月 08 日

注册专业
房屋建筑工程
1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

有效期至 2027 年 09 月 26 日

持证人签名 _____



11、安全员 欧阳志鹏

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 欧阳志鹏 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 430481200105239832 </u>	
学 历： <u> 大专 </u>	
所学专业： <u> 电线电缆制造技术 </u>	
技术职称： <u> 无 </u>	
从业单位： <u> 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	
核发日期： <u> 2023 </u> 年 <u> 7 </u> 月 <u> 21 </u> 日	
核发编号： <u> C20230532 </u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳志鹏

社保电脑号：803867092

身份证号码：430481200105239832

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12175.12	6222.32			1693.78	564.65			564.65		166.24	332.48		83.12	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3d38191ce8d ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 207516 单位名称 深圳鲲鹏工程顾问有限公司



12、资料员 李益浩

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>李益浩</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>17</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20221163</u>	身份证号： <u>430304199708193059</u>
	学历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>土木工程</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳鲲鹏工程顾问有限公司</u>

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期：
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期：
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训	有效日期：
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	有效日期：
已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训	有效日期：

13、监理员 毛自涛

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 毛自涛 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 53062919990814171X </u>	
学 历： <u> 大专 </u>	
所学专业： <u> 建筑工程技术 </u>	
监理工作年限： <u> 无 </u>	
技术职称： <u> 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 </u>	
从业单位： <u> </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	
核发日期： <u> 2022 </u> 年 <u> 6 </u> 月 <u> 14 </u> 日	
核发编号： <u> C20220312 </u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期： <u> </u>	有效日期： <u> </u>
有效日期： <u> </u>	有效日期： <u> </u>

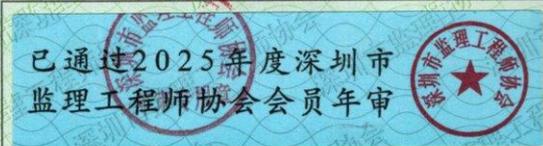
14、监理员 罗天峰

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 罗天峰 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 430422199510099014 </u>	
学历： <u> 中专 </u>	
所学专业： <u> 建筑工程施工 </u>	
技术职称： <u> 无 </u>	
从业单位： <u> 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	
核发日期： <u> 2024 </u> 年 <u> 5 </u> 月 <u> 13 </u> 日	
核发编号： <u> C20240191 </u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：

15、监理员 蔡炜

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 蔡炜 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 445122200008107010 </u>	
学 历： <u> 大专 </u>	
所学专业： <u> 建设工程管理 </u>	
技术职称： <u> 无 </u>	
从业单位： <u> 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 </u>	
核发机构：  深圳市监理工程师协会	
核发日期：2024 年 4 月 8 日	
核发编号： <u> C20240114 </u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
	
有效日期:	有效日期:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡炜

社保电脑号：812892624

身份证号码：445122200008107010

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			12175.12	6222.32			1693.78	564.65			564.65		239.53	479.06		119.85	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3d38196edar ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 207516 单位名称 深圳鲲鹏工程顾问有限公司



16、监理员 周运宇

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 周运宇 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 430681200008263719 </u>	
学 历： <u> 大专 </u>	
所学专业： <u> 道路桥梁工程技术 </u>	
技术职称： <u> 无 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	
核发日期： <u> 2022 </u> 年 <u> 7 </u> 月 <u> 18 </u> 日	
核发编号： <u> C20220379 </u>	
从业单位： <u> 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 </u>	

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	
有效日期：	
有效日期：	

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训	
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	
已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训	
有效日期：	
有效日期：	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周运宇

社保电脑号：808450582

身份证号码：430681200008263719

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	207516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12175.12	6222.32			1693.78	564.65			564.65		166.24	332.48		83.12	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3d3819845f6 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 207516 单位名称 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

