

标段编号：2018-440305-48-01-704632005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：南山交警大队新综合楼监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：2025年12月08日

附件 1：履约评价

投标人近 3 年履约评价情况

企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	成立日期	2003 年 9 月 29 日
企业法人代表	常运青	企业性质	“民营企业”
主要资质证书	工程监理综合资质	是否为中小企业	“是”
履约评价情况	1.工程名称：微波山隧道工程；履约评价等级或得分：82.1 分/良好；评价时间：2023.8.18；评价单位：深圳招商房地产有限公司 2.工程名称：前海太平金融大厦项目；履约评价等级或得分：94 分/优良；评价时间：2024/4/8；评价单位：深圳市太平创新股权投资有限公司 3.工程名称：观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-（10-03-2）宗地；履约评价等级或得分：90 分/优良；评价时间：2024/12/30；评价单位：深圳市新龙观投资发展有限公司 4.工程名称：罗湖区城建集团“工改保”项目（全过程工程咨询）；履约评价等级或得分：91 分/优良；评价时间：2024/12/13；评价单位：深圳市城市建设开发（集团）有限公司 5.工程名称：艾维普思大厦；履约评价等级或得分：91 分/优良；评价时间：2024/1/25；评价单位：深圳市艾维普思科技有限公司		

注：提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）投标人获得建设单位履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。若一个项目存在多项履约评价的，以最晚时间出具的履约评价为准，且只按一项履约计取。提供相关证明材料扫描件。

微波山隧道工程

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_10791846.html

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2023年第二季度合同履约评价情况的通报

时间：2023-08-18 来源：南山区建筑工务署

分享到：

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为，根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，2023年第二季度，我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、全过程造价咨询、采购、招标代理及其他服务类，共计100份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报，请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定，实行代建制的工程项目，各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主管部门审核。2023年第二季度，我署共收到54个代建项目共计192份代建单位提交的履约评价评分表，各主管部门对96.3%的评分表进行了抽查审核。请各参建单位进一步加强质量安全管理，不断提高履约能力，努力为我区政府工程高质量发展作出更大贡献。

特此通报。

附件：1.2023年第二季度代建合同履约评价汇总表

2.2023年第二季度全过程工程咨询合同履约评价汇总表

3.2023年第二季度监理合同履约评价汇总表

4.2023年第二季度施工合同履约评价评分结果

5.2023年第二季度工程总承包合同履约评价评分结果

6.2023年第二季度设计合同节点履约评价评分结果

7.2023年第二季度全过程造价咨询合同节点履约评价评分结果

8.2023年第二季度采购合同节点履约评价评分结果

9.2023年招标代理合同完成履约评价评分结果（2）

10.2023年其他服务类合同完成履约评价评分结果

南山区建筑工务署

2023年8月18日

附件1:2023年第二季度代建合同履约评价汇总表

附件3:2023年第二季度监理合同履约评价汇总表

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	南山智谷农科大厦安置物业功能用房项目监理合同	深圳市鲁班建设监理有限公司	89.7	良好
2	凌菊路市政工程（K0+148-K0+940）监理	广东中弘策工程顾问有限公司	84.7	良好
3	长青园下穿通道监理合同	深圳市恒大建设监理有限公司	84.5	良好
4	微波山隧道工程监理合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	82.1	良好
5	南山区蛇口人民医院发热门诊楼监理服务合同	深圳市甘泉建设监理有限公司	79.8	中等
6	高新区交通改造工程—科百路（西段）工程监理合同	深圳市鲁班建设监理有限公司	79.4	中等
7	南山区第二实验学校改造工程监理合同	广东中弘策工程顾问有限公司	77.2	中等
8	爱心大厦食堂改造项目监理合同	深圳市中联建工程项目管理有限公司	73.3	中等

深圳市南山区建筑工务署文件

深南建工通〔2023〕10号

南山区建筑工务署关于 2023 年第二季度 合同履行评价情况的通报

署各部门、各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为，根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，2023 年第二季度，我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、全过程造价咨询、采购、招标代理及其他服务类，共计 100 份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报，请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定，实行代建制的工程项目，各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主责部门审核。2023 年第二季度，我署共收到 54 个代建项目共计 192 份代建单位提交的履约评价评分表，各主

—1—

责部门对 96.3%的评分表进行了抽查审核。请各参建单位进一步加强质量安全管理，不断提高履约能力，努力为我区政府工程高质量发展做出更大贡献。

特此通报。

- 附件：1.2023 年第二季度代建合同履行评价汇总表
2.2023 年第二季度全过程工程咨询合同履行评价汇总表
3.2023 年第二季度监理合同履行评价汇总表
4.2023 年第二季度施工合同履行评价评分结果
5.2023 年第二季度工程总承包合同履行评价评分结果
6.2023 年第二季度设计合同节点履约评价评分结果
7.2023 年第二季度全过程造价咨询合同节点履约评价评分结果
8.2023 年第二季度采购合同节点履约评价评分结果
9.2023 年招标代理合同完成履约评价评分结果（2）
10.2023 年其他服务类合同完成履约评价评分结果



附件 3

2023 年第二季度监理合同履行评价汇总表

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	南山智谷农科大厦安置 物业功能用房项目监理 合同	深圳市鲁班建设监理有限 公司	89.7	良好
2	凌菊路市政工程 (K0+148-K0+940) 监理	广东中弘策工程顾问有限 公司	84.7	良好
3	长青园下穿通道监理合 同	深圳市恒大建设监理有限 公司	84.5	良好
4	微波山隧道工程监理合 同	深圳市合创建设工程顾问 有限公司	82.1	良好
5	南山区蛇口人民医院发 热门诊楼监理服务合同	深圳市甘泉建设监理有限 公司	79.8	中等
6	高新区交通改造工程一 科百路 (西段) 工程监理 合同	深圳市鲁班建设监理有限 公司	79.4	中等
7	南山区第二实验学校改 造工程监理合同	广东中弘策工程顾问有限 公司	77.2	中等
8	爱心大厦食堂改造项目 监理合同	深圳市中联建工程项目管 理有限公司	73.3	中等

前海太平金融大厦项目

建设工程监理履约评价表(2024年第一季度)

工程项目名称 前海太平金融大厦

监理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程地点	南山区梦海大道与桂湾二路交界处
建设单位名称	深圳市太平创新股权投资有限公司	建设规模	建筑面积 87419.58 平方米
项目总监	杨勇	总监代表	/
项目组成员	杨勇、朱晓峰、袁启旺、黄盛楷、邓黄金、陈柯		
工程履约情况评价			
考核项目	基准分值	评价得分	
安全控制	15	14	
质量控制	15	14	
进度控制	15	13	
造价控制	15	14	
综合协调能力	15	15	
技术问题处理能力	10	10	
监理资料管理	5	5	
人员到位情况	5	4	
监理人员职业道德行为	5	5	
总计	100	94	
建设单位意见： 请监理单位按合同配备项目 岗位人员。 建设单位（公章） 项目负责人：[Signature] 2024年4月8日			

注：

总分 80~100 分为优良；总分 60~79 分为合格；总分 59 分及以下为不合格；

观湖北产业片区 03-07 等宗地项目- (10-03-2) 宗地

建设工程监理履约评价表(2024 年第 4 季度)

工程项目名称: 观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-(10-03-2)宗地

监理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程地点	深圳市龙华区
建设单位名称	深圳市新龙观投资发展有限公司	建设规模	143401 m ²
项目总监	张杰	总监代表	江永煌
项目组成员	吴仕明 黎永澍 张香建 洪锦波 莫俊杰		
工程履约情况评价			
考核项目	基准分值	评价得分	
安全控制	15	14	
质量控制	15	13	
进度控制	15	13	
造价控制	15	13	
综合协调能力	15	13	
技术问题处理能力	10	9	
监理资料管理	5	5	
人员到位情况	5	5	
监理人员职业道德行为	5	5	
总计	100	90	
建设单位意见: 监理团队配合积极,履约情况优良。 建设单位(公章) 项目负责人: 谢志伟 2024 年 12 月 30 日			

注:

总分 80~100 分为优良; 总分 60~79 分为合格; 总分 59 分及以下为不合格;

罗湖区城建集团“工改保”项目（全过程工程咨询）

建设工程监理履约评价表（第四季度）

工程项目名称：罗湖区城建集团“工改保”项目

监理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程地点	罗湖区笋岗街道宝安北路与梨园路交界西北角、东临公共通道西临规划三路、南临梨园路,北临田笋路
建设单位名称	深圳市城市建设开发(集团)有限公司	建设规模	46179.98 m ²
项目总监	唐峰	总监代表	金泽俊
项目组成员	唐峰、金泽俊、贺龙交、蒋燕侠、蒋双龙、麻林帅、李昊冉		
工程履约情况评价			
考核项目	基准分值	评价得分	
安全控制	15	13.5	
质量控制	15	13	
进度控制	15	13	
造价控制	15	13.5	
综合协调能力	15	13	
技术问题处理能力	10	10	
监理资料管理	5	5	
人员到位情况	5	5	
监理人员职业道德行为	5	5	
总计	100	81	
建设单位意见： 团队人员更换较多，配合较好			
		项目负责人（签章）：  2024年12月13日	

注：总分 80~100 分为优良；总分 60~79 分为合格；总分 59 分及以下为不合格；

艾维普思大厦

建设工程监理履约评价表

工程项目名称：艾维普思大厦工程

监理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程地点	深圳市光明区光源二路以西，光源四路以北
建设单位名称	深圳市艾维普思科技有限公司	建设规模	54409 平方米
项目总监	张杰	评价阶段	最终评价
工程履约情况评价			
考核项目	基准分值	评价得分	
安全控制	15	14	
质量控制	15	14	
进度控制	15	13	
造价控制	15	14	
综合协调能力	15	14	
技术问题处理能力	10	9	
监理资料管理	5	4	
人员到位情况	5	4	
监理人员职业道德行为	5	5	
总计	100	91	
建设单位意见： <div style="text-align: right;"> 建设单位（公章） 项目负责人： 2024 年 1 月 25 日</div>			

注：

总分 80~100 分为优良；总分 60~79 分为合格；总分 59 分及以下为不合格；

附件 2：企业类似业绩

近 3 年企业业绩一览表

- 1.合同名称：坪地停车场综合开发项目上盖和学校工程监理（A 包）；合同金额：1494.37282 万元；合同签订时间：2023.8.2；建设单位：深圳市地铁集团有限公司
- 2.合同名称：大运中心重启 ROT 项目（监理）；合同金额：761.5705 万元；合同签订时间：2022.12.10；建设单位：深圳市龙岗区文化广电旅游体育局、润粤商业管理（深圳）有限公司
- 3.合同名称：T102-0438 宗地（前海湾片区 09-04-01 地块）项目监理服务工程（中集大厦办公楼项目）；合同金额：730.71 万元；合同签订时间：2024.10.24；建设单位：中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司
- 4.合同名称：秀沙学校项目（监理）；合同金额：595.0336 万元；合同签订时间：2023.5.16；建设单位：深圳市坪山区建筑工务署
- 5.合同名称：科达利总部大厦工程监理；合同金额：429.9990 万元；合同签订时间：2023.5.29；建设单位：深圳市科达利实业股份有限公司

注：投标人近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的类似监理业绩。提供合同关键页（须体现项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、合同双方签章），如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；业绩不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。

坪地停车场综合开发项目上盖和学校工程监理（A包）
监理合同

正本（或副本）

坪地停车场综合开发项目
上盖和学校工程监理（A包）合同

合同编号：STZY-0621/2023

甲方： 深圳市地铁集团有限公司
乙方： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

二〇二三年八月



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市地铁集团有限公司

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：坪地停车场综合开发项目上盖和学校工程

2、工程地点：深圳市龙岗区

3、工程规模：坪地停车场综合开发项目位于深圳市龙岗中心东部分区，毗邻惠州、东莞、紧临龙岗中心城，处于深圳向东北门户节点、联系深圳与惠州的交通往来，也是深圳国际低碳城所在地，片区现已规划两条地铁加强与周边地区的衔接。项目南侧与地铁3号线白石塘站接驳，交通便捷，可达性强，地铁3号线可直达福田中心区，南侧龙岗大道未来规划地铁21号线，可实现深圳东部与南山，前海等片区的快速通行。项目总建筑面积约87.76万m²，总用地面积约19.55万m²（其中上盖用地面积约8.00万m²，白地用地面积约5.17万m²，36班小学用地面积约1.46万m²，72班九年一贯制学校用地面积约3.24万m²，代建市政道路用地面积约1.69万m²）。地块的用地面积及规划情况以经审批的规划用地方案及最终土地使用权出让合同为准。

4、工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级

5、投资性质：国有资金

6、工程概算投资额： / 万元 招标部分工程概算投资额： / 万元

7、其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件



- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、补充条件
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 6、附件；
- 7、投标文件；
- 8、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 9、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

四、工程监理服务范围

1. 坪地停车场综合开发项目工程监理采用一标两包招标。本合同监理范围为A包。监理范围包括：1.坪地停车场综合开发项目上盖和学校工程监理（A包）：①上盖（03-01地块）范围内所有工程；②72班九年一贯制学校（03-07地块）范围内所有工程；③36班小学（03-10地块）范围内所有工程；④市政道路工程等。

监理内容包括：场地平整和管线迁改工程、基坑支护及土石方工程、地基基础工程、坡道桥工程、主体结构工程（包括转换层）、建筑工程、幕墙工程、电气工程、给排水工程、屋面及防水工程、装修工程、通风空调工程、电梯工程、高低压配电工程、弱电智能化工程、泛光照明、通信工程、消防工程、人防工程、配套道路工程、室外给排水管网工程、标识标线、配套基础设施和公共配套设施、园林景观、室外装修工程、临时工程、住宅室内公共区域精装修工程、学校精装修工程、商业公共区域和店铺精装修工程、住宅户内精装修工程及甲供材供货工程、与市政管网接驳、市政工程及与本项目相关的附属设施等所有工程的施工和保修阶段的监理服务。

2. 其他工程：本工程室内、外燃气工程将委托燃气专业监理公司进行施工监理，但燃气工程除质量控制属燃气专业监理为主，乙方监理为辅外，其余燃气有关工作仍属本次监理范围，监理内容主要包括：

（1）协助控制燃气工程进度；

（2）和燃气监理共同协调燃气施工单位与其他施工单位之间的关系。



五、工程监理服务期限

监理服务期限自 2023 年 6 月 15 日起至 2029 年 3 月 20 日止，总计 2015 日历天。

其中：施工阶段自 2023 年 6 月 15 日起至 2027 年 3 月 20 日止；保修阶段自竣工验收合格后两年（防水五年）。

六、工程监理服务酬金

（一）本合同为固定综合单价合同。

（二）施工阶段监理酬金的计取原则和单价：工程监理按工程建筑面积和精装修面积计取监理酬金，其中 70% 为固定酬金，30% 为浮动酬金。施工阶段（上盖房建）工程监理费单价为 23.50 元/平方米（暂按 36.0440 万平方米计），施工阶段（上盖房建批量装修）工程监理费单价为 5.84 元/平方米（暂按 26.88 万平方米计），施工阶段（学校）工程监理费单价为 23.50 元/平方米（暂按 10.5 万平方米计），施工阶段（学校精装修）工程监理费单价为 5.84 元/平方米（暂按 8.2680 万平方米计），施工阶段（配建道路）工程监理费单价为 9.50 元/平方米（暂按 1.6910 万平方米计），施工阶段监理总酬金暂定为 13,151,128.20 元。施工阶段监理总酬金同时包括项目竣工交付之日起 3 个月的免费保修期。

（三）暂列金额：为 1,792,600.00 元，主要用于以下两方面：

（1）施工阶段：非监理原因导致施工阶段工期延长六个月以上时，延长期第七个月开始计取监理酬金；

（2）保修阶段：保修期三个月内不另行计取监理酬金，第四个月开始计取监理酬金；保修阶段监理酬金按监理投入人工日费用标准计取，总监理工程师或总监代表按 800 元/工日，专业监理工程师按 600 元/工日，监理员按 300 元/工日计算。暂列金额具体使用方法按委托人相关规定执行，未使用的暂列金额不支付监理人。

（四）本合同监理总酬金=施工阶段监理总酬金+暂列金额。

总监理酬金的金额为：暂定合同总价（含税价）14,943,728.20 元（人民币大写：壹仟肆佰玖拾肆万叁千柒佰贰拾捌元贰角），其中不含暂列金额暂定价款为 13,151,128.20 元（其中不含税价 12,406,724.72 元，增值税金额 744,403.48 元，增值税税率为 6%）；暂列金额 1,792,600.00 元（其中不含税



价 1,691,132.08 元，增值税金额 101,467.92 元，增值税税率为 6%，合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

最终总监理酬金经委托人审定或政府相关部门审核的结果为准。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：张竞武，身份证号码：430602197109212574，注册号：44012028。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、合同订立

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同采用电子合同，一式二份，双方各执一份，每份均具有同等法律效力。

委托人(盖章)：  深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表：

住 所： 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电 话： 0755-23992600

传 真： 0755-23992555



开户银行： 招商银行深圳分行益田支行 开户全名：深圳市地铁集团有限公司

账 号： 755904924410506 邮政编码： 518026

项目主管部门经办人及电话： 汪奇志 13632765817 项目主管部门审核人：石晓伟

合约部门经办人及电话： 王苏文 0755-89987571 合约部门审核人：刘天晨



监理人(盖章):

深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人或授权代表:



住 所:

深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

电 话:

0755-83048876

传 真:

0755-82996518

开户银行:

招商银行深圳皇岗支行

开户全名: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

账 号:

815284984310001

邮政编码: 518026

监理人经办人:

孟雷

监理人经办人电话: 13684910120

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2023年8月2日



大运中心重启 ROT 项目（监理）合同

合同编号: 2022-093

深圳市龙岗区文化广电旅游体育局

文体设施规建二办（单位） 合同编号：2022-093

合
同
书

合同起止时间：自签订之日起至服务期止

合同保存期限：永久

第一部分协议书

委托人：深圳市龙岗区文化广电旅游体育局（委托人①）
润粤商业管理（深圳）有限公司（委托人②）

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

委托人情况说明：深圳市龙岗区文化广电旅游体育局是大运中心重启 ROT 项目的土地划拨、资产所有人，润粤商业管理（深圳）有限公司是负责大运中心重启 ROT 项目投资建设运营的项目公司。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：大运中心重启 ROT 项目监理。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：大运中心位于龙岗中心城大运新城片区，用地面积 520450.15 m²，现有主要建筑包括两馆一场（主体育馆、游泳馆、主体育场）和地下停车场等，现有建筑面积约 297953.5 m²，本项目拟新增文体配套设施，涉及用地范围 97500 m²，新建总建筑面积 79010 m²，其中文体配套用房面积 65600 m²、架空及连桥 9410 m²、人防工程 4000 m²；项目完成后大运中心总建筑面积 376963.5 m²。

4. 工程类别：房屋建筑工程，工程等级：一级。

5. 投资性质：社会投资。

6. 工程概算投资额：总投资估算 55239 万元，招标部分工程概算投资额：暂定 46899.35 万元。

7. 其它：____/____。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：常泽宇，身份证号码：230402196407220115，
监理工程师注册号：44012227。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监督与相关服务的签约酬金暂定合计总金额为（大写人民币柒佰陆拾壹万伍仟柒佰零伍元整）：**（¥761.5705 万元）**，含税。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	725.3053	36.2652	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监督与相关服务期限暂定自 2022 年 12 月 15 日起至

2026 年 06 月 14 日止，总计 1277 日历天，实际进场时间以委托人书面通知的为准。其中：

1. 决策阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：暂定自 2022 年 12 月 15 日起至 2024 年 06 月 14 日止，共 547 日历天，实际进场时间以委托人书面通知的为准；
5. 保修阶段：自 2024 年 06 月 15 日起至 2026 年 06 月 14 日止，共 730 日历天，保修阶段实际时间为竣工验收通过后开始至满 2 年；
6. 设备监造：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 12 月 10 日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区。
3. 本合同一式 壹拾伍 份，具有同等法律效力，委托人①执 伍 份，委托人②执 伍 份，受托人执 伍 份。

合同附件 1：监理班子人员配置一览表

合同附件 2：监理仪器、设备一览表

合同附件 3：监理工程师注册证



委托人①: 电旅游体育局

深圳市龙岗区龙城街道
清林路海关大厦77号东
座 1201

地址: _____

邮编: _____

法定代表人或其授
权代理人: _____
(签字)

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____



委托人②: 润粤商业管理(深圳)有限公司

深圳市龙岗区龙城街
道黄阁坑社区黄阁中
路大运会主体育场办
公室

地址: _____

邮编: _____

法定代表人或其授
权代理人: _____
(签字)

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____



受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

住所: 深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼

邮编: 518026

法定代表人或其授
权代理人: _____
(签字)

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账号: 8152 8498 4310 001

电话: 0755-83048876

传真: 0755-82996518

电子邮箱: szhcjl@sina.com

T102-0438 宗地（前海湾片区 09-04-01 地块）项目监理服务工程

合同编号：SZ-QH-ZJ-HT-005

T102-0438 宗地(前海湾片区 09-04-01 地
块)项目监理服务工程

承包合同

发包方（委托方）：中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司承包方（监理方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司合同订立时间：2024年0月24日合同订立地点：深圳市南山区

第一部分 协议书

委托人：中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司

监理人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，鉴于监理人为增值税一般纳税人，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：T102-0438 宗地(前湾片区 09-04-01 地块)项目监理服务工程

工程地点：深圳市前海自贸区 T102-0438 地块

工程规模：占地面积约 6075.18 m²，计容面积约 125250 m²，地下车库面积约 20340 m²。其中超高层办公约 115000 m²，裙楼商业约 7000 m²，地下商业约 3000 m²，地下车库 20340 m²，高度约 250m，基坑深度约 22m。工程目标：T102-0438 宗地(前湾片区 09-04-01 地块)项目施工质量需满足国优评选标准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1、协议书；
- 2、专用条款；
- 3、通用条款；
- 4、附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人拟派遣的人员

附录 D 营业执照及纳税人资格认定资料

5、合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：伍远能，身份证号码：42010619690821499X，注册号：44010285，相关证件复印件附后。

五、签约酬金

本合同采用固定综合单价包干、暂定总价模式；合同暂定不含税监理酬金为：
¥6,893,490.57 元 大写：人民币 陆佰捌拾玖万叁仟肆佰玖拾元伍角柒分；增

增值税税额为（税率为 6%）：¥ 413,609.43 元，大写：人民币肆拾壹万叁仟陆佰零玖元肆角叁分；合计暂定含税监理酬金为¥ 7,307,100.00 元，大写：人民币柒佰叁拾万柒仟壹佰元整。

包括：

1. 监理酬金：已经包括在“签约酬金”之中。
2. 相关服务酬金：已经包括在“签约酬金”之中。

其中：

- （1）勘察阶段服务酬金：无。
- （2）设计阶段服务酬金：无。
- （3）保修阶段服务酬金：已经包括在“签约酬金”之中。
- （4）其他相关服务酬金：已经包括在“签约酬金”之中。

【税率以国家税务总局发文为准，税率调整时，双方同意以不含税总价为基数，按新的税率计算含税总价。】

合同价款说明：

3. 本项目采用固定综合单价包干，结算以实际派遣人员数量结算。如因委托方原因导致监理服务期限延长，因委托方原因导致的总工期延误 90 天内不另行收费，延长期超过 90 个日历天，对于超过部分，按延长期限内监理人委派的人员×人员综合单价计算，委派人员不足整月的，按实际委派天数计算。委托方有权对局部工期根据项目开发进度做出调整，在项目总工期不变且总工期延误不超过三个月的情况下，不予任何费用的补偿。（以项目竣备时间为准，室内精装修监理费单独核算，不在工期延误统计范围）

4. 若在约定服务期内（含总工期延误三个月）各岗位实际服务总人月数小于合同约定数量，则结算需扣减不足人月数。

5. 签订的监理合同酬金固定综合单价中提取 5% 作为监理绩效奖金，根据考核结果发放。

结算时按照合同清单、招标文件、招标文件补充规定、投标函及合同约定的计价方法、标准。

六、期限

1. 监理期限：

施工监理服务期限 60 个月，暂定自 2024 年 10 月 1 日开始，至暂定竣工验收完成时间 2029 年 10 月 1 日止（具体开工时间以委托方开工通知书为准，服务期限以实际竣工验收完成时间为止，已充分考虑下雨、台风、停水、停电等因素，综合考虑总部室内装修样板层工期）。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。(同总承包单位与委托人的合同约定保修期限)

(4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1、监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。

2、委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、项目资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

3、其他

八、代建方管理

1、委托方委托：深圳市中集产城发展集团有限公司为本工程开发提供全过程代建管理服务，委托代建管理范围包括前期管理、规划设计管理、成本及采购管理、工程建设管理、品质管理、竣工验收和交付管理、工程质量保修管理、档案管理等全过程管理工作，深圳市中集产城发展集团有限公司行使委托方于本合同中应有的所有权利。

2、深圳市中集产城发展集团有限公司在经委托人书面同意授权后，由代建方统一发放变更指令。对监理方有约束力，如监理方拒不执行指令，即为拒绝执行委托方的指令。

3、监理方指派总监负责与代建管理方联络、参加代建管理方组织的协调会，服从代建管理方的指示和管理。

4、监理方应接受代建管理方对此项目工程质量及安全监督、进度控制、设计变更与现场签证的审核、工程进度款审核、结算审核、工程例会等所有相关的组织安排。

九、合同订立

本合同一式 8 份，委托方 4 份、监理方 4 份，均具同等法律效力，未尽事宜甲乙双方应本着合作诚信原则，友好协商解决。

甲方（盖章）：中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司
乙方（盖章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

甲方代表（或委托代理人）：高翔
乙方代表（或委托代理人）：陈运生

地址：南山区港湾大道 2 号中集集团
地址：深圳市福田区福田街道福山社

研发中心	区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012
电话：0755-26691130	电话：0755-83048876
传真：0755-26826579	传真：0755-82996518
开户名称：中国国际海运集装箱（集团）股份有限公司	开户名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司
开户银行：招商银行新时代支行	开户银行：招商银行股份有限公司深圳皇岗支行
账号：411900047810001	账号：815284984310001
邮政编码：518067	邮政编码：518026
电子邮箱：	电子邮箱：
签订日期：2024 年 月 日	签订日期：2024 年 10 月 24 日

第二部分 通用条款

1. 定义与解释

1.1 定义

除根据上下文另有其意义外，组成本合同的全部文件中的下列名词和用语应具有本款所赋予的含义：

1.1.1 “工程”是指按照本合同约定实施监理与相关服务的建设工程。

1.1.2 “委托人”是指本合同中委托监理与相关服务的一方，及其合法的继承人或受让人。

1.1.3 “监理人”是指本合同中提供监理与相关服务的一方，及其合法的继承人。

1.1.4 “承包人”是指在工程范围内与委托人签订勘察、设计、施工等有关合同的当事人，及其合法的继承人。

1.1.5 “监理”是指监理人受委托人的委托，依照法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程质量、进度、造价进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责的服务活动。

1.1.6 “相关服务”是指监理人受委托人的委托，按照本合同约定，在勘察、设计、保修等阶段提供的服务活动。

1.1.7 “正常工作”指本合同订立时通用条款和专用条款中约定的监理人的工作。

1.1.8 “附加工作”是指本合同约定的正常工作以外监理人的工作。

秀沙学校项目（监理）

副本

深圳市工程监理合同

合同名称：秀沙学校项目-监理合同工程地点：深圳市坪山区委托人：深圳市坪山区建筑工务署受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司合同编号：监理-[2023]415900001

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

负责人: 黄沛锋

联系人及联系电话: 卢维能 13828783735

受托人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

社会信用代码: 91440300754291403W

地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园大厦 A 座 10 楼

法定代表人: 常运青

联系人及联系电话: 王大川 13049473711

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 秀沙学校项目监理

2.工程地点: 秀沙学校项目位于坪山区坑梓街道沙田社区,秀沙路以东、坪山大道以北

3.工程规模: 秀沙学校项目位于坪山区坑梓街道沙田社区,秀沙路以东、坪山大道以北,项目总用地面积为 20654.21 平方米。总建筑面积 57705 平方米,地上建筑面积 32999.63 平方米(不含架空层),地下建筑面积 16489.37 平方米,架空层面积 8216 平方米。新建 36 班九年一贯制学校(24 班小学、12 班初中),提供学位 1680 个,其中小学 1080 个学位,初中 600 个学位。主要建设内容包括:新建初中教学楼、小学教学楼、综合楼、体育馆、宿舍楼和食堂及地下校舍用房等配套设施。

招标范围: ①项目管理: 项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、投资

管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算管理等工作。(委托人已实施的除外)

②工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理，及后续与工程监理相关的其他工作。

③提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案；制定监理清单化管理方案及措施，并监督相关单位实施。

4.工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级

5.投资性质：政府投资 100%

6.工程概算投资额：暂未批复概算，本工程可研批复总投资 41270.33 万元，其中招标部分工程概算投资额：工程可研批复建安投资额：25010.50 万元

7.其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）
- 4.专用条件（其中补充条款优于其他条款）；
- 5.通用条件；
- 6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

四、项目总监

项目总监姓名：王大川，身份证号码：210103196508210334，注

册号： 44010264 。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理的签约含税酬金合计金额暂定为（大写）人民币伍佰玖拾伍万零叁佰叁拾陆元整（¥595.0336 万元），最终以政府财政部门审定价为准。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				566.6987	28.3349		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理期限自合同签订之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止，初步预计总期限约 / 日历天，最终以实际情况为准。其中：

1.决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

2.勘察阶段：自 合同签订之日 起至 项目完工 止，共 / 日历天；

3.设计阶段：自 合同签订之日 起至 实际开工之日 止，共 / 日历天；

4.施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，初步预计约 / 日历天，最终以实际情况为准；

5.保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，共 / 日历天；

6.设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

7.其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1.受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理服务。

2.委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设

备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年05月16日。

2. 订立地点：深圳市坪山区。

3. 本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本拾份，双方各执伍份，均具有同等法律效力。双方签字、盖章后本合同生效。

委托人：深圳市坪山区建筑工务署（盖章）	受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司
住所：深圳市坪山区龙田街道坪山大道	住所：深圳市福田区彩田南路中深花园大厦A
5068号5楼	座10楼
邮编：518118	邮编：518026
法定代表人或其授权代理人：（盖章）	法定代表人或其授权代理人：（盖章）
开户银行：	开户银行：招商银行深圳皇岗支行
账号：	账号：815284984310001
电话：	电话：
传真：	传真：/
电子邮箱：	电子邮箱：

科达利总部大厦工程

合创建设 JL 2023年3月

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市科达利实业股份有限公司

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：科达利总部大厦 工程（监理）；

2. 工程地点：深圳市龙华区观湖街道辖区（宗地号 A909-0159）；

3. 工程规模：用地面积 6063.72m²，总建筑面积约 58925.58m²，地上层数 26 层，地下室 4 层，建筑最大高度 118.40m（最高海拔高度 193.95m）。

4. 工程类别：房屋建筑工程；

5. 工程投资额：/

6. 工程概况：/

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：
 - 附录 A 相关服务的范围和内容
 - 附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
7. 附件：附件 1 《监理重要工作项目要求》
附件 2 《监理违约行为检查细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监理工程师：

总监理工程师姓名：刘勇，注册号：_44018189_。

五、签约酬金

监理报酬（含 6% 税率增值税专用发票价格）：人民币 4299990.00 元，大写：肆佰贰拾玖万玖仟玖佰玖拾元整。

六、监理期限及监理内容

工程监理与相关服务期限由施工两阶段和保修阶段构成，

其中：

施工第一阶段是基坑支护及土石方工程施工期7个月，监理时间按9个月计算；施工第二阶段是桩基础、工程土建、水电安装、精装修（包括所有外装修以及公共部分精装修）、人防地下室、消防工程、弱电智能化、三网及有线电视、电梯工程、市政配套工程、室外管线工程、园林绿化工程等整个工程施工期22个月，监理时间按24个月计算。

计划开工日期：2023年年6月2日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2026年2月22日。

合同工期：总日历天数996日历天。

保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起2年为保修阶段，防水工程保修期为5年。

监理服务内容：

按照合同及省优质工程要求在本工程施工前期准备阶段、施工阶段及缺陷责任期全过程的工程质量控制、工期进度控制及各相关单位的组织与协调工作，进度款审核，参与投资控制、合同管理、信息管理、安全生产文明施工管理、环境保护管理及职业健康管理等。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相

关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供现场办公场所，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年5月29日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人执伍份，
监理人执伍份。

附件 3：项目总监情况

投标人派任项目总监简历表

姓名	黄学	性别	男	年龄	44 岁
职务	总监理工程师	职称	工程师	学历	本科
证件类型	国家注册监理工程师	证件号码	43007171	手机号码	17752844846
参加工作时间	17		从事项目总监年限	9	
项目总监资格证书编号	JL00212432				
近 3 年项目总监类似业绩					
1.合同名称：人才安居中芯国际 11-2 地块项目工程监理（安居凤凰苑项目）；合同金额：1981.35 万元；竣工时间：2024.1.18；					
2.合同名称：前海 T102-0317 地块项目（现名：颐城臻湾悦家园（T102-0337 宗地）项目）；合同金额：1125 万元；竣工时间：2024.11.29；					
3.合同名称：；合同金额：***万元；竣工时间：**/**/**；					
4.合同名称：；合同金额：***万元；竣工时间：**/**/**；					
5.合同名称：；合同金额：***万元；竣工时间：**/**/**；					

拟派项目总监近 3 年内（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务承担并已完成的最具代表性的类似监理业绩。

注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标及职务证明，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。

2、提供项目总监学历、资格证书（扫描件）。

人才安居中芯国际 11-2 地块项目工程监理（安居凤凰苑项目）
中标通知书

合创建设 中标 2018 年 09 月

中 标 通 知 书

标段编号：440300201802500001001

标段名称：人才安居中芯国际11-2地块项目工程监理

建设单位：深圳市坪山人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价：1981.350000万元

中标工期：2556

项目经理(总监)：许晓曲



本工程于 2018-09-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-11-06



查验码：7370282720832799

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同

合创建设 11 2018年43E

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

深圳市坪山
区工程名称: 人才安居中芯国际 11-2 地块项目工程监理工程地点: 深圳市坪山区坑梓青松路与翠景路交汇委托人: 深圳市坪山人才安居有限公司受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市坪山人才安居有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：人才安居中芯国际 11-2 地块项目工程监理

2. 工程地点：深圳市坪山区坑梓青松路与翠景路交汇处东北角。

3. 工程规模：本项目位于坪山区坑梓青松路与翠景路交汇处东北角，为二类居住用地。总用地面积 51242.82m²，容积率 6.0，总建筑面积约 45 万 m²，计容面积约 307450 平方米；拟建住宅 252000 万平方米，商业 48750 平方米，12 班幼儿园 3200 平方米（须独立占地不少于 3600 平方米）、社区健康服务中心 1000 平方米，文体活动中心 1000 平方米，物业管理用房 600 平方米，社区管理用房 250 平方米，便民服务站 400 平方米，小型垃圾转运站 200 平方米，警务室 50 平方米，机动车停车位 3200 辆，充电桩不少于 900 个，绿化覆盖率≥40%等。

项目计划总投资约 368852 万元，其中建筑安装工程费约 240000 万元。

上述数据为暂定值，具体以政府审批通过的数据为准。

4. 工程类别：房屋建筑工程工程；等级：一级。

5. 投资性质：企业投资 100%

6. 工程概算投资额： / 万元，招标部分工程概算投资额：建安费暂定为 240000 万元

7. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》；

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：许晓曲，身份证号码：430528197307244057，注册号：44000626

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第9条《补充条款》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：壹仟玖佰捌拾壹万叁仟伍佰元整（¥19813500.00）。不含税金额暂定为：人民币（大写）壹仟捌佰陆拾玖万壹仟玖佰捌拾壹元壹角叁分（¥：18691981.13元）；增值税率为：6%。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	1887	94.35	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理 与项目管 理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限 2018 年 12 月 1 日起至 2025 年 11 月 30 日止，总计 2556 日历天，各阶段开始时间以甲方通知时间为准；其中：

1. 决策阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 12 月 1 日起至 2023 年 11 月 30 日止，总计 1825 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 12 月 1 日起至 2025 年 11 月 30 日止，总计 731 日历天；
6. 设备监造：自 年 月 日起至 年月日止，共 日历天；
7. 其他服务：自 年 月 日起至 年月日止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 12 月。
2. 订立地点：深圳市坪山区。
3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，甲方执 捌 份，乙方执 肆 份。

（以下为签证页）

委托人：深圳市坪山人才安居有限公司

住 所：深圳市坪山区木和商业广场
H座34楼

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受 托 人：深圳市合创建设工程顾问有限
公司

住 所：深圳市福田区彩田南路中深
花园A座10楼

邮 编：518026

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账 号：8152 8498 4310 001

电 话：0755—83048876

传 真：0755—82996518

电子邮箱：szhcjl@sina.com



更名批复

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 92-202000049

深地名许字 PS202010039 号

申请单位	深圳市坪山人才安居有限公司		
批准名称	安居凤凰苑	汉语拼音	ANJUFENGHUANG YUAN
建筑性质	二类居住用地	用地面积	51241.52 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	坪山区坑梓街道青松西路北面翠景路路东面	土地合同或房地产证	2019-9008 (合)
宗地代码	440307201011GB00313	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	G13112-0100

命名含义 该项目由坪山人才安居有限公司开发, 临近聚龙山, 取名安居凤凰苑, 寓意龙凤呈祥。

- 一、经审核, 同意地块编号为 440307201011GB00313 的土地上的建筑物命名为“安居凤凰苑”, 该建筑物为法定标准地名, 准予使用。
- 二、你单位现执有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“安居凤凰苑”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。
- 三、“安居凤凰苑”内各栋楼房按序号排列, 不再另设楼名。
- 四、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。



意见



日期: 2020-09-10

注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。

深圳市坪山人才安居有限公司

深坪人安函〔2020〕36号

关于安居凤凰苑项目申请调整装配式建筑技术评分最低要求的函

深圳市建设科技促进中心：

由我司承建的安居凤凰苑项目（原人才安居中芯国际 11-2 地块项目）为深圳市人才住房建设项目，总建筑面积约 445254 平方米，总用地面积约 51242 平方米，由 9 栋住宅塔楼及 1 栋幼儿园组成，位于深圳市坪山区坑梓街道。

项目于 2019 年 2 月 18 日取得深圳市建设用地规划许可证（深规土许 PS-2019-0007 号）。2019 年受土方政策影响，土方外运施工进度缓慢，工期延误较大。2020 年 1 月 10 日，中国建筑一局（集团）有限公司作为 EPC 总承包单位进场接管场地。项目目前处于桩基础施工阶段，计划于 2020 年 8 月 20 日开始主体结构施工，并于年底完成主楼地下室结构封顶。由于主体施工许可证须完成装配式技术认定后方能取得，项目暂未取得主体结构施工许可证，工期非常紧张。

2020 年 4 月 20 日，进行项目超限高层建筑工程抗震设防专项审查，由于 1A 栋、1B 栋结构高度处于剪力墙结构 B 级高度（≤ 150 米）的边缘值，且屋面存在大量架空花架及大板结构（详见

附件), 超限专家认为其建筑高度按屋架顶部计取分别为 154.53 米和 154.63 米, 已超过 150 米。最终审查意见如下: “各塔楼建筑高度超 150 米且为超 B 级高度建筑, 采用预制叠合楼盖影响结构抗震安全, 应采用现浇混凝土楼板、楼梯”。

2020 年 7 月 29 日, 我司组织召开了装配式建筑技术认定专家评审会, 评审过程中有专家提出 1A 栋、1B 栋结构高度小于 150m, 应按照《深圳市装配式建筑评分规则补充和说明》做叠合楼板, 但考虑超限审查专家对抗震安全有所疑虑, 建议需与超限专家进行沟通, 对超限情况进一步说明并与主管部门进行沟通。会后, 我司同超限评审专家进行沟通, 并将装配式评审情况进行说明, 超限专家仍不建议 1A 栋、1B 栋采用叠合楼板并对超限审查做如下补充说明: “1 栋 A 座、1 栋 B 座塔楼主结构高度分别为 147.0 米和 146.7 米, 屋顶结构架分别为 154.98 米和 154.68 米; 两栋塔楼结构主屋面高度虽未达到 150 米要求, 但也接近 150 米, 结构构架均已超过 150 米。采用预制叠合楼盖对结构抗震安全性不利, 建议 1 栋 A 座、1 栋 B 座采用现浇混凝土楼板、楼梯。若需满足装配式要求, 两塔楼水平构件可按照深圳市有关规定采用装配式模板工艺”(签字版详见附件)。

鉴于以上情况和抗震安全考虑, 我司建议 1A 栋、1B 栋按超限专家意见采用现浇混凝土楼板、楼梯, 同时两塔楼水平构件按照深圳市有关规定采用装配式模板工艺。

现我司申请贵中心主持召开安居凤凰苑装配式技术认定专

家评审会，恳请贵中心给予进一步指示。

此函。



深圳市坪山人才安居有限公司

2020年8月3日

(联系人：张彦威，联系电话：13917467058)



竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：安居凤凰苑主体工程

验收日期：2024年11月18日

建设单位(盖章)：深圳市坪山人才安居有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		安居凤凰苑主体工程			
工程地点	深圳市坪山区翠景路与青松西路交叉口东北角	建筑面积	44548.78 平方米	工程造价	141509.172544 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	31-65	层
	框架剪力墙结构		地下:	3	层
施工许可证号	2018-440300-70-03-5042 5503	监理许可证号	/		
开工日期	2020-1-10	验收日期	2024- 1-18		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020062-1		
建设单位	深圳市坪山人材安居有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(装修)	深圳市华剑建设集团股份有限公司、深圳市建筑装饰(集团)有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张校通
副组长	卢云鹏
组员	刘涛、黄学、陈险峰、全永庆、刘威

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张彦威	郭川、张宇、肖爽、何柯、吕德运、陈首键、巫强、叶文彬、徐静宇、丁志永、冯炳全、郭旺龙、郑端圳、甘雾
建筑设备安装工程	陆歆	沈广金、陈相、李萧、黄兵、朱宝平、兰世霖、蒋革安
工程质控资料	高欢欢	曾文静、欧忻晓

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

 GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 18 项,其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 24 项,其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 20 项,其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 28 项,其中: 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 18 项,其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 22 项,其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 18 项,其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 26 项,其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 18 项,其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 26 项,其中: 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 18 项,其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 26 项,其中: 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 16 项,其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 22 项,其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

 GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张校通	深圳市坪山人材安居有限公司	项目负责人	中级工程师	
2	张彦威	深圳市坪山人材安居有限公司	土建工程师	中级工程师	
3	陆敏	深圳市坪山人材安居有限公司	机电工程师	中级工程师	
4	刘威	深圳市坪山人材安居有限公司	土建工程师	中级工程师	
5	李权	深圳市坪山人材安居有限公司	土建工程师	中级工程师	
6	匡伟锋	深圳市坪山人材安居有限公司	土建工程师	中级工程师	
7	陈险峰	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	
8	全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	
9	黄学	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目负责人	中级工程师	
10	丁志永	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	/	
11	冯炳全	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	/	
12	郭旺龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	/	
13	郑端圳	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	/	
14	甘露	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	/	
15	兰世霖	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	/	
16	蒋革安	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	/	
17	夏凡	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级工程师	
18	周恩诗	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员	/	
19	刘涛	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	
20	卢云鹏	中国建筑一局（集团）有限公司	EPC项目经理	中级工程师	
21	郭川	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	中级工程师	
22	张宇	中国建筑一局（集团）有限公司	设计部经理	中级工程师	
23	何柯	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	中级工程师	
24	吕德运	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	中级工程师	
25	沈广金	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理	高级工程师	
26	陈相	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理	中级工程师	
27	李萧	中国建筑一局（集团）有限公司	机电工程师	/	



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

四、验收人员签名：

 GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	黄兵	中国建筑一局(集团)有限公司	机电工程师	中级工程师	黄兵
29	陈首键	中国建筑一局(集团)有限公司	土建工程师	助理工程师	陈首键
30	巫强	中国建筑一局(集团)有限公司	土建工程师	中级工程师	巫强
31	叶文彬	中国建筑一局(集团)有限公司	质量员	助理工程师	叶文彬
32	徐静宇	中国建筑一局(集团)有限公司	质量员	助理工程师	徐静宇
33	李余凡	中国建筑一局(集团)有限公司	技术员	助理工程师	李余凡
34	高欢欢	中国建筑一局(集团)有限公司	资料员	/	高欢欢
35	曾文静	中国建筑一局(集团)有限公司	资料员	助理工程师	曾文静
36	于海鑫	中国建筑一局(集团)有限公司	资料员	助理工程师	于海鑫
37	欧忻晓	中国建筑一局(集团)有限公司	机电工程师	助理工程师	欧忻晓
38	蒋冬	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	项目负责人	中级工程师	蒋冬
39	王文霆	深圳市华剑建设集团股份有限公司	项目负责人	高级工程师	王文霆
40	丁跃伟	深圳市中航科建建设集团有限公司	项目负责人	高级工程师	丁跃伟
41	张百强	深圳深港建设工程发展有限公司	项目负责人	工程师	张百强
42	刘亮	深圳市坪山人才安居有限公司	机电工程师	工程师	刘亮
43	李雅婷	深圳市坪山人才安居有限公司	土建工程师	助理工程师	李雅婷
44	王一钊	深圳市坪山人才安居有限公司	土建工程师	助理工程师	王一钊
45	郭海录	深圳市坪山人才安居有限公司	机电工程师	中级工程师	郭海录
46	王亚彬	深圳市坪山人才安居有限公司	投资部负责人	中级工程师	王亚彬
47	张军平	深圳市人才安居集团有限公司	设计主管	工程师	张军平
48	田少华	深圳市坪山人才安居有限公司	设计主管	中级工程师	田少华
49	阳翔	深圳市坪山人才安居有限公司	工程部负责人	中级工程师	阳翔
50	翁永琪	深圳市坪山人才安居有限公司	设计管理工程师	/	翁永琪
51	苏柳针	深圳市坪山人才安居有限公司	报批报建主管	/	苏柳针
52	田少飞	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表	高级工程师	田少飞



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

根据GD50300-2013《建筑工程质量验收统一标准》规定,经各方责任主体对安居凤凰苑主体工程项目进行竣工验收,验收结论如下:
 1、安居凤凰苑主体工程已完成本合同及设计内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。
 2、验收结果符合国家相关规范要求;
 3、质量控制资料齐全;
 4、安全和主要功能检查及抽检结果合格;
 5、观感质量好;
 同意安居凤凰苑主体工程竣工验收为合格。



建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
深圳市坪山人才安居有限公司 (公章)	深圳市合创建设工程顾问有限公司 (公章)	中国建筑一局(集团)有限公司 (公章)(1)	深圳市勘察研究院有限公司 (公章)	深圳市建筑设计研究总院有限公司 (公章)
单位(项目)负责人: 2024年1月18日	总监理工程师: 2024年1月18日	单位(项目)负责人: 2024年1月18日	单位(项目)负责人: 2024年1月18日	单位(项目)负责人: 2024年1月18日

*GD-E1-91476*171
7.05

工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名称: 安居凤凰苑(裙房)

验收时期: 2014年10月

建设单位(盖章): 深圳市坪山人才安居有限公司



一、工程概况

工程名称	安居凤凰苑（裙房）	工程地点	深圳市坪山区翠景路与青松西路交叉口东北角
建筑面积	46150 平方米	工程造价	23099 万元
结构类型	框架结构	层数	裙房 2~3 层
施工许可证号	2018-440300-70-03-50425503	监理许可证号	440300201802500001001
开工时期	2020-1-10	验收日期	
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020062-1
建设单位	深圳市坪山人材安居有限公司	资 质 证 号	深房开字(2020)240 号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		B144046787
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		A144000301-10/3
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司		D111020307
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司		D111020307
承建单位（设备安装）	深圳深港建设工程发展有限公司		D244044184
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		19018

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验

收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	张校通
副组长	黄学
组 员	刘涛、卢云鹏、陈险峰、全永庆、张彦威、陆歆、刘威、匡伟锋

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张彦威	郭川、张宇、何柯、吕德运、阴晓冬、郭旺龙、郑端圳、甘雾
建筑设备安装工程	陆歆	沈广金、陈相、李萧、黄兵、郑朴、兰世霖、蒋革安、张百强、罗晓华
通讯、电视、燃气等专业工程	陆歆	沈广金、陈相、李萧、黄兵、兰世霖、蒋革安、夏凡
工程质保资料	刘威	高欢欢、曾文静、于海鑫、欧忻晓、周思诗

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
--------	------	----------	----------------	--------

主体结构工程	合格	共 123 项	共核查 59 项，	共抽查 101 项
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格	经审查，符合要求 123 项	符合要求 59 项。	符合要求 101 项
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格	经核定，符合规范要求 123 项	符合要求 59 项。	不符合要求 0 项
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			
			经返工处理 符合要求 项。	

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
----	------	----	----

张校通	深圳市坪山人才安居有限公司	中级工程师	项目负责人
陆歆	深圳市坪山人才安居有限公司	中级工程师	安装负责人
陈险峰	深圳市建筑设计研究总院有限公司	高级工程师	项目负责人
郑朴	深圳市建筑设计研究总院有限公司	高级工程师	专业设计负责人
刘涛	中国建筑一局(集团)有限公司	高级工程师	项目负责人
郭川	中国建筑一局(集团)有限公司	中级工程师	技术负责人
黄学	深圳市合创建设工程顾问有限公司	中级工程师	监理总监
兰世霖	深圳市合创建设工程顾问有限公司	/	专业监理工程师
全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	高级工程师	项目负责人
阴晓冬	深圳市勘察研究院有限公司	中级工程师	技术负责人
张百强	深圳深港建设工程发展有限公司	中级工程师	项目负责人
罗晓华	深圳深港建设工程发展有限公司	中级工程师	技术负责人

五、工程验收结论

竣工验收结论:

根据 GB50300-2013《建筑工程质量验收统一标准》规定,经各方责任主体对安居凤凰苑(裙房)项目进行竣工验收,验收结论如下:

1、安居凤凰苑(裙房)已完成本合同及设计内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。

2、 验收结果符合国家相关规范要求

3、质量控制资料齐全

4、安全和主要功能检查及抽检结果合格;

5、观感质量好;

同意安居凤凰苑(裙房)竣工验收为合格。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2024年4月10日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 总监理工程师:</p> <p>2024年4月10日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2024年4月10日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2024年4月10日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2024年4月10日</p>
---	--	---	--	---

深国际前海 19-07-05 地块项目（现名：颐城臻湾悦家园（T102-0337 宗地）项目）
中标通知书

中标, 2021-10-26

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440305-70-03-107239002001
标段名称：深国际前海19-07-05地块项目（监理）
建设单位：深国际前海商业发展（深圳）有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司
中标价：997.679100万元
中标工期：按招标文件要求执行
项目经理(总监)：唐峰



本工程于 2021-09-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2021-10-26

查验码: 7402224988049273

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

JL 2021/284

工程编号: 2019-440305-70-03-107239002

合同编号: S2152-QM72-QM2R.2-2YFW-2021-006

深圳市工程监理合同

工程名称: 深国际前海 19-07-05 地块项目 (监理)工程地点: 深圳市前海深港合作区妈湾片区 19 单元 07 街坊
05 地块委 托 人: 深国际前海商业发展 (深圳) 有限公司受 托 人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深国际前海 19-07-05 地块项目（监理）

2. 工程地点：深圳市前海深港合作区妈湾片区 19 单元 07 街坊 05 地块

3. 工程规模：建设用地面积 13250.2 m²。总建筑面积 70906.2 m²，地上建筑面积 45200 m²，其中住宅建筑面积 40000 m²（含物业管理用房 100 m²）、商业建筑面积 3400 m²、公共首末站建筑面积 1800 m²。以最终批复的设计方案为准。

4. 工程类别：房屋建筑工程工程等级：一级

5. 投资性质：企业自筹 100%

6. 工程概算投资额：109000 万元，招标部分工程概算投资额：90000 万元

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：（发包人另行通知），身份证号码：（发包人另行通知），注册号：（发包人另行通知）

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：玖佰玖拾柒万陆仟柒佰玖拾壹元（¥9,976,791 元）

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 12 月 01 日起至 2027 年 12 月 31 日止, 总计 2222 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2021 年 12 月 01 日起至 2025 年 12 月 31 日止, 共 1492 日历天;
5. 保修阶段: 自 2025 年 01 月 01 日起至 2027 年 12 月 31 日止, 共 1095 日历天;
6. 设备监造: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
7. 其他服务: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天。

以上日期均为暂定, 具体以委托人通知为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021.12.17
2. 订立地点: 深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦 11 楼。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 其中委托人 陆 份, 受托人 贰 份。

九、监督及投诉渠道

监督机构: 深圳国际控股有限公司

地址: 深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦

监督邮箱: zbjd@szihl.com

监督电话: 0755-83078634、0755-83079986

监督机构: 深国际商置管理(深圳)有限公司

地址: 深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦 11 楼

举报邮箱: report@szisz.com

举报电话: 0755-83571306、0755-83571328

【本页以下无正文内容】

【本页为《深国际前海19-07-05地块项目工程监理合同》签署页，无正文内容】

委托人：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

(盖单位公章)

(盖单位公章)

住所：深圳市前海深港合作区南山街道港城街
99号深国际前海颐都大厦塔楼2202

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园A座1012
室

邮编：/

邮编：518026

法定代表人：

法定代表人：

或其委托代理人：

(签字)

或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：91440300359435991P

纳税人识别号：91440300754291430W

开户银行：招商银行股份有限公司深圳福田支行

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

银行账号：7559 2894 6310 202

银行账号：815284984310001

电 话：0755-83571340

电 话：0755-83048876

传 真：/

传 真：0755-82996518

电子邮箱：/

电子邮箱：szhcjl@sina.com.cn

项目名称变更说明、总监任职

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深国际前海19-07-05地块项目(暂定)

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403051912170332	省级项目编号	4403051911289904
建设单位	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	建设单位统一社会信用代码	359435991
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	54402
立项级别	地市级	立项文号	2019-440305-70-03-107239



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403051912170332
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-南山区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440305-70-03-107239	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	建设单位统一社会信用代码	359435991
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	54402
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	项目总建筑面积45200㎡, 其中, 居住40000㎡, 商业3400㎡, 公交首末站1800㎡, 容积率3.41。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级?	D

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 3 4 4 2 8 6 4 7 3



首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深国际前海19-07-05地块项目(暂定)

广东省-深圳市-南山区

施工图审查详情

相关企业、人员

项目名称	深国际前海19-07-05地块项目(暂定)		
工程名称	颐城湾悦家园(T102-0337)		
省级施工图审查合格书编号	4403051911289904-TX-001		
施工图审查合格书编号	4403051912170332-TX-001	审查完成时间	2023-02-22
建设规模描述	大型居住建筑, 总建筑面积65800		
一次审查通过	是	一次审查时违反强制性标准条款	--
一次审查时违反强制性标准条款	--		
记录登记日期	2023-05-24	是否联合审查	否
施工图审查机构名称	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	审图机构统一社会信用代码	9144030077163911XT
消防设计审核时间	--	消防审查合格书编号	--
消防审查机构	--	人防设计审核时间	--
人防审查合格书编号	--	人防审查机构	--
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

施工许可详情

项目名称	深国际前海19-07-05地块项目(暂定)		
工程名称	颐城湾悦家园(T102-0337宗地)精装修工程		
施工许可证编号	4403051912170332-SX-005	省级施工许可证编号	440305202404300201
项目代码	--	项目编号	4403051912170332
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	273	数据等级	C
项目经理	张浩	所属单位	深圳市鸿宝建设集团有限公司
总监理工程师	唐峰	所属单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
合同金额(万元)	10965.29	面积(平方米)	65800

关闭



施工许可详情

项目名称	深国际前海19-07-05地块项目(暂定)		
工程名称	颐城臻湾悦家园 (T102-0337宗地) 主体工程		
施工许可证编号	4403051912170332-SX-003	省级施工许可证编号	440305202208100299
项目代码	--	项目编号	4403051912170332
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403051911289904-BE-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	765	数据等级	B
项目经理	黄金智	所属单位	融兴建设集团有限公司
总监理工程师	唐峰	所属单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	26088.04	面积 (平方米)	65800

关闭

施工许可证编号、地址相同



建筑工程施工许可证

工程编号：2019-440305-70-03-10723904

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关：前海管理局
日期：2023-08-09

上传人：朱嘉村上传时间：2023-11-09 15:05:06

证书编号：2023-1126

建设单位	深国际前海商业发展(深圳)有限公司		
工程名称	颐城臻湾悦家园(T102-0337宗地)幕墙工程		
建设地址	广东省深圳市前海蛇口自贸区前海深港合作区妈湾片区十九开发单元07街坊05地块		
建设规模	65800 平方米		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
施工单位	深圳市启瑞建设工程有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2023-04-10	合同竣工日期	2024-04-10
备注	项目经理: 郭静 注册证书号: 粤1442016201739160 项目总监: 唐峰 注册证书号: 44001273 范围: 金属门窗、幕墙、吊顶、细部		
变更登记	◆◆◆ 2023-11-01工程名称由颐城臻湾悦家园(T102-0337宗地)幕墙工程变更为颐城臻湾悦家园(T102-0337宗地)幕墙工程		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 主题服务 > 工程建设服务 > 建设工程项目信息查询 > 施工许可

深国际前海商业发展(深圳)有限公司

工程名称:	颐城臻湾悦家园(T102-0337宗地)主体工程		
工程编号:	2019-440305-70-03-10723903	发证机关:	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局
发证日期:	2022-08-10	证书序列号:	2022-1166
建设单位:	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	建设规模:	65800平方米
建设地址:	前海妈湾片区十九开发单元07街坊, 妈湾一路以东, 月亮湾大道以北		
设计单位:	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
施工单位:	融兴建设集团有限公司	监理单位:	深圳市合创建设工程顾问有限公司
合同开工日期:	2022-05-27	合同竣工日期:	2024-06-30
项目经理:	陈志远	项目总监:	黄学
施工单位质量主任:	---	施工单位安全主任:	---
建设单位质量主任:	---	建设单位安全主任:	---
范围:	主体结构工程;装饰装修工程;通风与空调;建筑给排水及供暖;建筑电气工程;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;室外工程;		

正本

中华人民共和国
建设工程施工许可证

深前海施许字QH-2022-0007号

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建设工程符合
施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

日期 2022年2月9日



建设单位	深国际前海商业发展(深圳)有限公司		
工程名称	深国际前海19-07-05地块项目基坑支护与土石方工程		
建设地址	前海妈湾片区十九开发单元07街坊		
建设规模	13250.2 平方米	合同价格	9835.966328 万元
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		
施工单位	上海市基础工程集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2021年12月31日	合同竣工日期	2022年4月28日
备注	项目经理:高士元 注册证书号:沪1312019202001399 项目总监:唐 峰 注册证书号:44001273 工程范围:基坑支护工程、土石方工程。		
变更登记			

注意事项:一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
五、在建的建设工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建设工程的维护管理工作。
六、建设工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》等规定予以处罚。

副本

中华人民共和国
建设工程施工许可证

深前海施许字QH-2022-0066号

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建设工程符合
施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

日期 2022年8月8日



建设单位	深国际前海商业发展(深圳)有限公司		
工程名称	颐城珑湾悦家园(T102-0337宗地)主体工程		
建设地址	前海妈湾片区十九开发单元07街坊,妈湾一路以东,月亮湾大道以北		
建设规模	65800 平方米	合同价格	26088.040773万元
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
施工单位	融兴建设集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2022年5月27日	合同竣工日期	2024年6月30日
备注	项目经理:黄金智 注册证书号:浙1332017201850518 项目总监:唐 峰 注册证书号:44001273 工程范围:主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风与空调、建筑给水排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、室外工程。		
变更登记			

注意事项:一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
五、在建的建设工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建设工程的维护管理工作。
六、建设工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》等规定予以处罚。

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: QG1-20220603

深地名许字 QH202210004 号

申请单位	深国际前海商业发展(深圳)有限公司		
批准名称	颐城臻湾悦家园	汉语拼音	YI CHENG ZHEN WAN YUE JIA YUAN
建筑性质	二类居住用地; 二类居住用地+商业用地	用地面积	33412.5 平方米
售出情况	未售		
宗地号	T102-0337, T102-0338	土地合同或房地产证	2019-Q024(合), 2019-Q025(合)
建筑物位置	前海合作区南山街道		
命名含义	“颐城”是深国际产品系命名; “臻”字指代璞玉, 指代项目高端的标杆定位; “湾”字指代项目临近水廊道的生态舒适湾畔定位; “悦”字指代与城市并进的生活想象, 公园/绿地的活力场景。“家园”为通名。该命名符合本项目定位及《深圳市建筑物(群)命名规则(试行)》等建筑物命名相关管理规定。		
批 复 意 见	<p>一、根据《建设用地规划许可证》(深前海许 QH-2019-0028 号、深前海许 QH-2019-0029 号), T102-0337 宗地总用地面积 13250.2 平方米, T102-0338 宗地总用地面积 20162.3 平方米。经审核, 同意宗地号为 T102-0337、T102-0338 内建筑物共同命名为“颐城臻湾悦家园”, 该建筑物为法定标准地名, 准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“颐城臻湾悦家园”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“颐城臻湾悦家园”内各栋楼房按序号排列, 不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。</p> <p>日期: 2022 年 05 月 12 日</p>		
注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。			





竣工验收报告主体

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：颐城臻湾悦家园（T102-0337宗地）主体工程

验收日期：2016.11.27

建设单位(盖章)：深国际前海商业发展(深圳)有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 □ □ □

工程名称	颐城臻湾悦家园 (T102-0337宗地) 主体工程		
工程地点	前海妈湾片区十九单元07街坊, 妈湾一路以东, 月亮湾大道以北	建筑面积	65800平方米
		工程造价	26088.040773万元
结构类型	混凝土结构 (部分框支剪力墙)	层数	地上: 32、31、24 层 地下: 2 层
施工许可证号	深前海施许字QH-2022-0066号	监理许可证号	
开工日期	2022年8月8日	验收日期	2024年11月29日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120220016-03
建设单位	深国际前海商业发展 (深圳) 有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	融兴建设集团有限公司		
承建单位 (土建)	融兴建设集团有限公司		
承建单位 (设备安装)	融兴建设集团有限公司		
承建单位 (装修)	深圳市鸿宝建设集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		


 CS 扫描全能王
 3亿人都在用的扫描App

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	贾文字
副组长	李春来、朱亚雄、黄学、陈志远
组员	魏翔宇、朱鹏程、潘恒俊、曾波、孔志伟、党君辉、蔡泽铅、刘林、龚少越、廖文字、付豪杰、杨九坤、陈礼雄、刘勇、尹相贤

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	贾文字	黄学、蔡泽铅、孔志伟、朱鹏程、龚少越、陈礼雄、陈志远
建筑设备安装工程	朱亚雄	魏翔宇、党君辉、潘恒俊、曾波、廖文字、付豪杰、杨九坤、陈礼雄、刘林
工程质控资料	李春来	刘勇、尹相贤

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

三、工程质量评定

 GD-E1-914/4

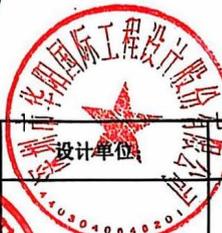
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	同意验收	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 13 项,其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项


 CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸及合同约定内容施工完成，工程技术档案资料齐全，各分部分项工程验收合格，工程竣工安全评价合格，观感质量评定为良好，单位工程综合评定为合格，同意验收



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人: 格 强 2024年11月29日	 总监理工程师: 左 宇 2024年11月29日	 单位(项目)负责人: 2024年11月29日	 单位(项目)负责人: 2024年11月29日	 单位(项目)负责人: 2024年11月29日



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	贾文字	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	项目负责人		贾文字
2	李春来	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	工程师		李春来
3	魏翔宇	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	工程师		魏翔宇
4	朱亚雄	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	工程师		朱亚雄
5	朱鹏程	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	工程师		朱鹏程
6	黄学	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师		黄学
7	孔志伟	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表		孔志伟
8	党君辉	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		党君辉
9	潘恒俊	深圳市合创建设工程顾问有限公司	机电专监		潘恒俊
10	蔡泽铅	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表		蔡泽铅
11	曾波	深圳市合创建设工程顾问有限公司	给排水专监		曾波
12	李建华	深圳市合创建设工程顾问有限公司	安全工程师		李建华
13	张桩	深圳市合创建设工程顾问有限公司	安全工程师		张桩
14	谭熠	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		谭熠
15	龙俊旭	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		龙俊旭
16	龚少越	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人		龚少越
17	廖文字	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		廖文字
18	付豪杰	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		付豪杰
19	杨九坤	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		杨九坤
20	陈礼雄	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		陈礼雄
21	陈志远	融兴建设集团有限公司	项目负责人		陈志远
22	刘林	融兴建设集团有限公司	项目技术负责人		刘林
23	侯刘敏	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人		侯刘敏


 CS 扫描全能王
 3亿人都在用的扫描App



精装修

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：颐城臻湾悦家园（T102-0337宗地）精装修工程

验收日期：2024.11.29

建设单位(盖章)：深国际前海商业发展(深圳)有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	颐城臻湾悦家园（T102-0337宗地）精装修工程		
工程地点	前海妈湾片区十九单元07街坊，妈湾一路以东，月亮湾大道以北	建筑面积	65800平方米
		工程造价	26088.040773万元
结构类型	混凝土结构（部分框支剪力墙）	层数	地上：32、31、24层 地下：2层
施工许可证号	2019-440305-70-03-10723907	监理许可证号	
开工日期	2022年4月30日	验收日期	2024年11月29日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120220016-07
建设单位	深国际前海商业发展（深圳）有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	融兴建设集团有限公司		
承建单位（土建）	融兴建设集团有限公司		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	深圳市鸿宝建设集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	贾文字
副组长	李春来、朱亚雄、黄学、张浩
组员	魏翔宇、朱鹏程、潘恒俊、曾波、孔志伟、党君辉、蔡泽铅、潘海辉、龚少越、廖文字、付豪杰、杨九坤、陈礼雄、盘欣柔、尹相贤

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	贾文字	黄学、蔡泽铅、孔志伟、朱鹏程、龚少越、陈礼雄、张浩
建筑设备安装工程	朱亚雄	魏翔宇、党君辉、潘恒俊、曾波、廖文字、付豪杰、杨九坤、陈礼雄、潘海辉
工程质控资料	李春来	潘欣柔、尹相贤

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

 GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项



四、验收人员签名

 GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	贾文字	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	项目负责人		贾文字
2	李春来	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	工程师		李春来
3	魏翔宇	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	工程师		魏翔宇
4	朱亚雄	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	工程师		朱亚雄
5	朱鹏程	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	工程师		朱鹏程
6	黄学	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师		黄学
7	孔志伟	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表		孔志伟
8	党君辉	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		党君辉
9	潘恒俊	深圳市合创建设工程顾问有限公司	机电专监		潘恒俊
10	蔡泽铅	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表		蔡泽铅
11	曾波	深圳市合创建设工程顾问有限公司	给排水专监		曾波
12	李建华	深圳市合创建设工程顾问有限公司	安全工程师		李建华
13	张桩	深圳市合创建设工程顾问有限公司	安全工程师		张桩
14	谭熠	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		谭熠
15	龙俊旭	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		龙俊旭
16	龚少越	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人		龚少越
17	廖文字	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		廖文字
18	付豪杰	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		付豪杰
19	杨九坤	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		杨九坤
20	陈礼雄	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		陈礼雄
21	张浩	深圳市鸿宝建设集团有限公司	项目负责人		张浩
22	潘海辉	深圳市鸿宝建设集团有限公司	项目技术负责人		潘海辉
23	侯刘锁	深圳市勘察研究院有限公司			侯刘锁
24	张俊彦	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人		张俊彦

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按设计图纸及合同约定内容施工完成，工程技术档案资料齐全，各分部分项工程验收合格，工程竣工安全评价合格，观感质量评定为良好，单位工程综合评定为合格，同意验收

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 裴俊勇
注册号: 4401678-AY045
有效期: 至2027年6月

姓名: 裴俊勇
注册号: 4401678-AY045
有效期: 至2027年6月

中华人民共和国注册监理工程师
黄学
注册号43007171
有效期2025.07.05
深圳市合创建设工程顾问有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
张浩
粤1442019202103252(00)
建筑
2026.11.14
深圳市鸿宝建设集团有限公司

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 智工 2024年11月29日	总监理工程师: 李学 2024年11月29日	单位(项目)负责人: 张浩 2024年11月29日	单位(项目)负责人: 张浩 2024年11月29日	单位(项目)负责人: 张浩 2024年11月29日

* GD-E1-914/6 *

中华人民共和国一级注册建造师
姓名: 龚少越
注册号: 4401870-118
有效期: 至2025年11月

毕业证

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 黄学 性别 男，一九八一年 十 月 七 日生，于
二〇一三年 三 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：存少辉

批准文号：国家教育部(83)成教学002号
证书编号：105375201505001716 二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

	<p>姓 名：黄学</p> <p>性 别：男</p> <p>身份证号：430121198110076713</p> <p>任职资格：工程师</p> <p>专业类别：建筑工程</p> <p>批准日期：2010年12月20日</p> <p>工作单位：</p> <p>系统编码：B08101100000000923</p>
<p>持证人签名：_____</p>	

注册证

使用有效期: 2025年09月23日
- 2026年03月22日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 黄学

性 别 : 男

出生日期 : 1981年10月07日

注册编号 : 43007171

注册执业单位 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2028年07月05日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名 :

签名日期 :

2025.9.23

发证日期 : 2025年05月06日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00212432
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2015021440212014449931000755

姓名: 黄学
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1981年10月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2015年05月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2015年08月28日
Issued on





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄学 社保电脑号: 100739659 身份证号码: 430121198110076713 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			32156.73	18252.56			5905.91	2047.64			1411.13		578.02	1231.88		499.16	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2a5784dd727) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



打印日期: 2025年11月22日

附件 4: 项目机构资源配置情况

拟投入的项目机构资源配置情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟任项目机构岗位职务	监理服务工作年限
1	黄学	1981.10.07	国家注册监理工程师	工程师	总监理工程师	17
2	程子龙	1989.01.08	国家注册监理工程师	工程师	总监代表	15
3	李春龙	1974.11.25	广东省专业监理工程师	工程师	土建专业监理工程师	18
4	李小民	1980.06.06	广东省专业监理工程师	工程师	土建专业监理工程师	15
5	李望海	1970.02.05	广东省专业监理工程师	工程师	结构专业监理工程师	21
6	蒋革安	1968.12.07	广东省专业监理工程师	工程师	机电专业监理工程师	19
7	柯善文	1974.04.28	广东省专业监理工程师	工程师	智能化专业监理工程师	15
8	彭建军	1971.02.06	深圳市专业监理工程师	高级工程师	暖通空调监理工程师	8
9	肖文振	1989.09.20	国家注册安全工程师	/	安全监理工程师	12
10	彭喜	1989.10.14	国家注册一级造价工程师	高级工程师	造价合约负责人	15
11	朱宝平	1992.04.09	深圳市专业监理工程师	工程师	电气监理工程师	9
12	方建军	1973.11.21	广东省专业监理工程师	工程师	装修监理工程师	16
13	梅波	1992.10.05	广东省专业监理工程师	工程师	给排水监理工程师	8
14	罗家斌	2001.09.06	广东省监理员	/	土建监理员	6
15	严天利	1994.08.06	深圳市专业监理工程师	/	土建监理员	6
16	周广俊	2002.10.25	广东省监理员	/	机电监理员	7
17	陈文智	1996.04.16	广东省专业监理工程师	/	水暖监理员	11
18	张桩	1998.02.06	广东省专业监理工程师	/	装修监理员	5
19	陈汶	2000.07.26	广东省专业监理工程师	/	测量监理员	7
20	刘康	1990.04.12	广东省安全监	/	安全员	7



			理员			
21	廖旺	1997.02.23	广东省安全监 理员	/	安全员	6
22	夏青	1986.11.15	深圳市档案员	/	资料员	6

注：根据国家相关行业监理规范，按照本项目工程特点以及招标人在招标文件中有关项目机构的设置要求组建项目机构，（项目机构配置的监理人员数量不应少于广东省建设厅粤建管（2002）97号文关于工程项目监理人员配置的数量要求）。

提供拟派团队中主要管理人员应具备相关专业证书和执业岗位证书原件扫描件。项目总监要求提供连续12个月的社保缴纳记录，其他人员提供连续6个月的社保缴纳记录。

黄学
身份证



毕业证



职称证

	姓名:	黄学
	性别:	男
	身份证号:	430121198110076713
	任职资格:	工程师
	专业类别:	建筑工程
	批准日期:	2010年12月20日
	工作单位:	
持证人签名:		
	系统编码:	B08101100000000923



注册证

使用有效期: 2025年09月23日
- 2026年03月22日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 黄学

性 别 : 男

出生日期 : 1981年10月07日

注册编号 : 43007171

注册执业单位 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2028年07月05日

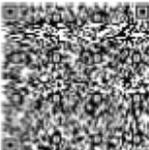
注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
101081000463

个人签名 :

签名日期 : 2025.9.23

发证日期 : 2025年05月06日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00212432
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2015021440212014449931000755

姓名: 黄学
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1981年10月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2015年05月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2015年08月28日
Issued on





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄学 社保电脑号: 100739659 身份证号码: 430121198110076713 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			32156.73	18252.56			5905.91	2047.64			1411.13		578.05	1231.88		499.16	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2a5784dd727) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



打印日期: 2023年11月22日

程子龙
身份证

毕业证



职称证

  证书编号: B08203010100010974	姓名: <u>程子龙</u> E149
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>342623198901086539</u>
	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
	查询网址: <u>http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</u> 

注册证

使用有效期: 2025年07月22日
- 2026年01月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 程子龙

性别: 男

出生日期: 1989年01月08日

注册编号: 44030172

注册执业单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期: 2028年09月08日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程

姓名: 程子龙

个人签名:

签名日期: 2025.7.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部行政审批专用章
(3)

11010610900461

发证日期: 2025年07月11日





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程子龙

社保电脑号：621520129

身份证号码：342623198901086539

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			25351.03	13888.56			4874.84	1467.09			1167.82		473.16	1000.1		391.45	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2a5783c581j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60024751	深圳市合创建设工程顾问有限公司

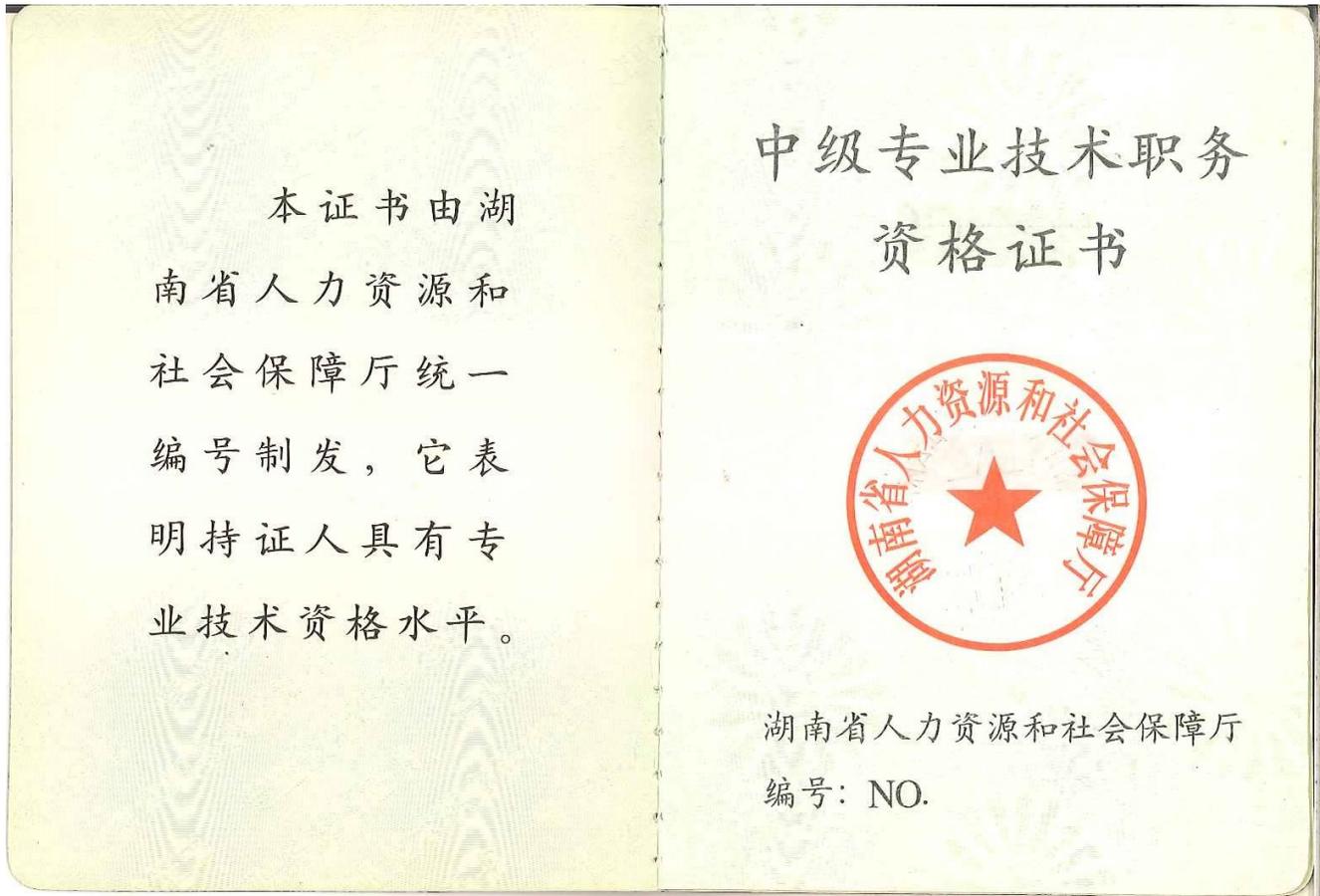


李春龙
身份证

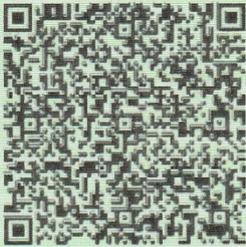
毕业证

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证



注册证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>李春龙</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>430481197411252571</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B18120433</u>	
	初次发证日期: 2018 年 11 月 30 日	
	换证日期: 2021 年 12 月 3 日	
	有效期至: 2027 年 11 月 29 日	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李春龙

社保电脑号：802929697

身份证号码：430481197411252571

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			29582.73	16668.56			5420.48	1885.82			1322.03				843.9	1141.0	439.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2a5787fc49a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60024751
 单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



打印日期：2025年11月22日

李小民
身份证



毕业证



职称证

姓名 李小民	
性别 男	
出生年月 1980年6月6日	成都市住房和城乡建设局 建筑工程技术中级职 评审组织 务评审委员会
专业名称 建筑工程	成都市住房和城乡建设局 职称改革工作领导小组 审批机关
资格名称 工程师	批准时间 2008年10月20日

注册证

 广东省建设监理协会 <small>GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION</small>		
<h2>广东省专业监理工程师证书</h2>		
<p>本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>		
  广东省建设监理协会 2019年11月30日	姓名： 李小民 性别： 男 身份证号： 430528198006068218 专业 1： 房屋建筑工程 专业 2： 市政公用工程 工作单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司 有效期至： 2028年11月29日	
	证书编号: B19120289	 N6K8L808



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小民

社保电脑号：804222057

身份证号码：430528198006068218

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			29010.73	16140.56			5318.08	1829.96			1292.33						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2a5787d548j）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60024751
单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年11月22日

李望海
身份证

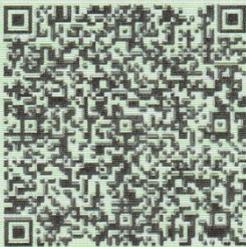
毕业证



职称证

	1970年2月 出生年月:
	房屋建筑工程 专业名称:
	工程师 资格名称:
	2000年4月 批准时间:
李望海 姓名:	咸宁市人事局 批准单位:
男 性别:	咸职改办字(2000002) 批准文号:
Cm0752000010102617 证书编号:	咸宁市资格评审委员会 评审组织:
2000年4月9日 发证日期:	

注册证

	
实时数据, 扫码验证	姓名 李望海
	性别 男
	身份证号 422324197002052816
	专 业 房屋建筑工程
	机电安装工程
	工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司
	证书编号 B16010662
	初次发证日期: 2015年12月30日
	换证日期: 2021年10月8日
	有效期至: 2027年12月30日

广东省建设监理协会
(盖章)

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 李望海
Name

性别 男
Sex

身份证号 422324197002052816
ID Card No.

文化程度
Educational Level

证书编号 210361020373496
Certificate No.

专业名称 装配式高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 10 日
Year Month Day



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李望海 社保电脑号: 615575781 身份证号: 422324197002052816 页码: 2
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It contains 118 rows of monthly data from 2022 to 2025, including a total row at the bottom.



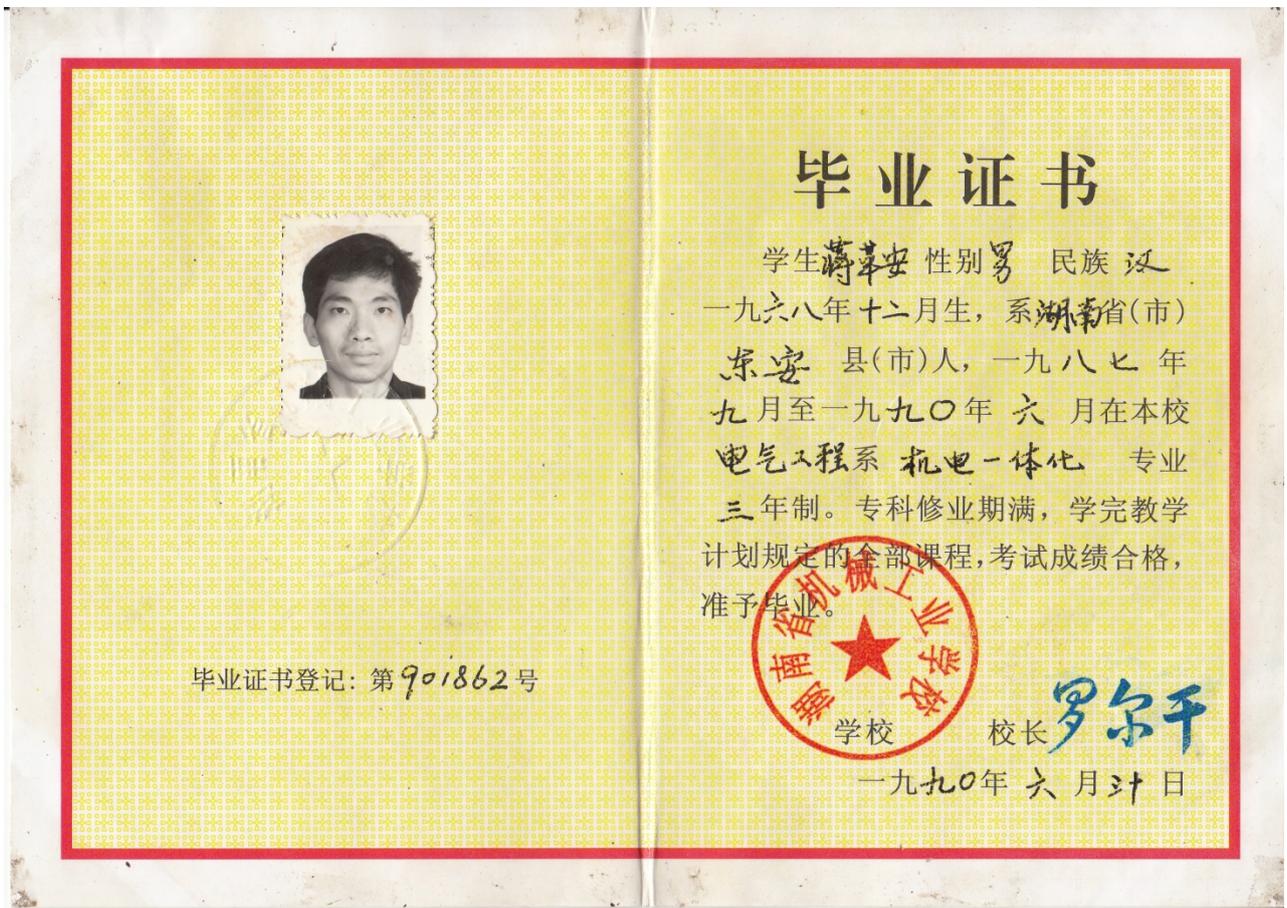
- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3391f2a5784d3544) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



蒋革安
身份证



毕业证



职称证



注册证

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
	姓名：蒋革安
	性别：男
	身份证号：432922196812070036
	专业 1：机电安装工程
	专业 2：
	工作单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司
	有效期至：2028 年 07 月 29 日
 广东省建设监理协会 2016 年 07 月 30 日	
证书编号：B16060442	 N0DsB9T4



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蒋革安 社保电脑号: 633188940 身份证号码: 432922196812070036 页码: 3
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a red circular stamp: '社会保险基金管理中心 社保费缴纳清单 证明专用章'.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3391f2a57872815x) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



打印日期: 2023年11月22日

柯善文
身份证



毕业证



职称证



姓名:	柯善文	出生年月:	1974.4
性别:	男	专业名称:	工民建
证书编号:	HS07Z1158	资格名称:	工程师
发证日期:	2007.12.06	批准时间:	2006.12.29
		批准单位:	黄石市人事局
		批准文号:	黄人职审[2007]124号
		评审组织:	黄石市工程技术中级职务评审委员会

注册证

 实时数据，扫码验证	姓名	柯善文	
	性别	男	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号	420222197404280459	
	专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
	工作单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
	证书编号	B21120224	
	初次发证日期	2021 年 8 月 23 日	
	换证日期	2021 年 12 月 14 日	
	有效期至	2027 年 8 月 22 日	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯善文

社保电脑号：807213687

身份证号码：420222197404280459

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			25941.73	14028.56			4673.35	1582.49			1173.53		458.8	380.84			340.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2a5784896d0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60024751	深圳市合创建设工程顾问有限公司



彭建军
身份证

毕业证



职称证



姓名	彭建军	专业名称	水利水电工程
Full Name	.....	Speciality	.....
性别	男	资格名称	高级工程师
Sex	.....	Qualification Level	.....
出生地点	.....	授予时间	2010.12.31
Place of Birth	.....	Conferment Date	.....
身份证号	43262419710206891X		
ID No.	.....	
证书编号	2010012081		
No.	.....	

中葛集团办(2011)77号文确认

中国葛洲坝集团公司工程、经济、会计系列高级专业技术资格评审委员会是经中华人民共和国人事部批准并备案的专业技术资格评审机构，评审的专业技术资格全国有效。

Senior Professional and Technical Qualification Evaluation Committee of China Gezhouba (Group) Corporation is an organization approved and put on file by the Ministry of Personnel of People's Republic of China, which is entitled to evaluate and approve the professional and and technical qualification of Engineering, Economic and Accounting titles, with the Said qualifications valid all over China.



持证人签名: _____

Signature of the bearer

注册证

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>彭建军</u>
核发日期： <u>2020年09月10日</u>	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20202588</u>	身份证号： <u>43262419710206891X</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>土木建筑工程</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
记录日期:
记录日期:



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭建军 社保电脑号: 800436215 身份证号码: 43262419710206891X 页码: 2
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details for individual 'Peng Jianjun' from 2022 to 2025. A red circular stamp is overlaid on the bottom right of the table area.

备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391f2a578736245)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



肖文振
身份证

毕业证



注册证

190-0851



肖文振 420115198909204051

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20201104644000001175

姓名 肖文振

性别 男

证件号码 420115198909204051

级别 中管级

执业证号 19210273080

发证日期 2021年6月16日



190-0851

注册记录

肖文振 420115198909204051

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市启光建设监理有限公司

有效期至: 2026年6月16日



注册记录

B0062 肖文振 420115198909204051

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

有效期至: 2021年11月15日至2026年6月16日





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖文振

社保电脑号：629184875

身份证号码：420115198909204051

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04



彭喜
身份证

毕业证



职称证

广东省职称证书

姓名：彭喜

身份证号：430423198910145114



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册证

使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭喜

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年10月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400016544

有 效 期: 2022年09月12日-2026年09月11日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名:

签名日期:

2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年08月23日





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭喜

社保电脑号：625718611

身份证号码：430423198910145114

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			49574.3	27593.36			35181.13	12886.28			1945.79		1064.06		1735.87		756.79



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2a578813e5z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60024751
单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



朱宝平
身份证



毕业证



职称证

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人员具备相应职称资格

姓 名：朱宝平
性 别：男
出生年月：1992年04月09日
身份证号：622826199204091297
工作单位：甘肃河州建筑工程有限公司



资格名称：工程师
职称层级：中
评价方式：评审
取得资格时间：2020年01月09日
有效范围：全省有效
资格文号：临州建发〔2020〕11号
管 理 号：62201913025848



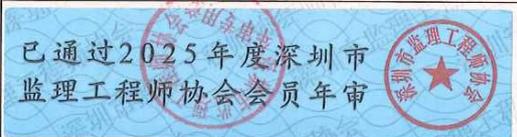
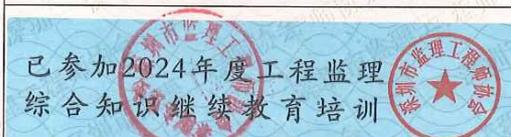
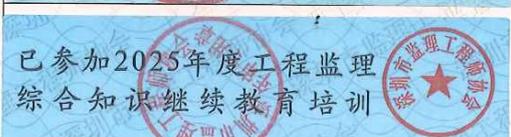
唯一在线验证网址：
<http://www.gszcxt.cn//zcxt>
打印时间：2020年03月09日



临夏回族自治州职称改革办公室

注册证

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>机电安装工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>9</u> 日 核发编号： <u>B20202581</u>	姓名： <u>朱宝平</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>622826199204091297</u> 学历： <u>中专</u> 所学专业： <u>电子技术应用</u> 技术职称： <u>工程师</u> 从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限</u> <u>公司</u>

个人信用年审贴签页    有效日期： 有效日期：	综合监理知识年度继续教育贴签页    有效日期： 有效日期：
--	---

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱宝平

社保电脑号：648587807

身份证号码：622826196204091297

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			19635.33	10367.76			3329.91	1110.09			967.61				660.52	203.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2a578517ca3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60024751
单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



方建军
身份证



毕业证



职称证

<h1>中级专业技术职务 资格证书</h1>	
	
<h2>湖南省人事厅</h2>	
	姓 名： <u>方建军</u>
	性 别： <u>男</u>
	身份证号： <u>422302197311216310</u>
	任职资格： <u>工程师</u>
	专业类别： <u>工民建</u>
	批准日期： <u>2005年12月30日</u>
	工作单位： <u>衡阳市第二建筑公司</u>
持证人签名： <hr/>	系统编码： <u>B08054250000000010</u>

注册证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>方建军</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>422302197311216310</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B14120588</u>	
 山东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: 2011 年 7 月 30 日	
	换证日期: 2017 年 4 月 25 日	
	有效期至: 2026 年 11 月 29 日	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方建军

社保电脑号：627611361

身份证号码：422302197311216310

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			38585.23	22208.56			6976.27	2404.48				1642.16	804.63	1684.5			728.81



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2a5784d2a4v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



梅波
身份证

毕业证



职称证

广东省职称证书

姓名：梅波

身份证号：360481199210050018



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190109

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



广东省职称证书

姓 名：梅波

身份证号：360481199210050018



职称名称：助理工程师

专 业：给排水工程管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年04月24日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000728

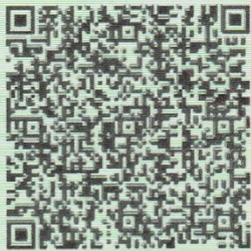
发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年05月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>梅波</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>360481199210050018</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21120393</u>	
	初次发证日期: 2021 年 12 月 13 日	
	换证日期: 2022 年 5 月 9 日	
	有效期至: 2027 年 12 月 12 日	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅波

社保电脑号：635939849

身份证号码：360481199210050018

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅波

社保电脑号：635939849

身份证号码：360481199210050018

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			53419.06	29207.28			43659.57	15620.06			2254.91		1178.94	2845.17		1431.1	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2a5783f319d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60024751
 单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



罗家斌
身份证



毕业证



注册证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>罗家斌</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>441622200109062572</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>C24050174</u>	
	初次发证日期: <u>2024</u> 年 <u>5</u> 月 <u>13</u> 日	
	换 证 日 期: 年 月 日	
	有 效 期 至: <u>2027</u> 年 <u>5</u> 月 <u>12</u> 日	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗家斌

社保电脑号：813039811

身份证号码：441622200109062572

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17552.93	9234.96			2863.23	954.51			897.99				240.29	561.4	161.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2a5785ceb18 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

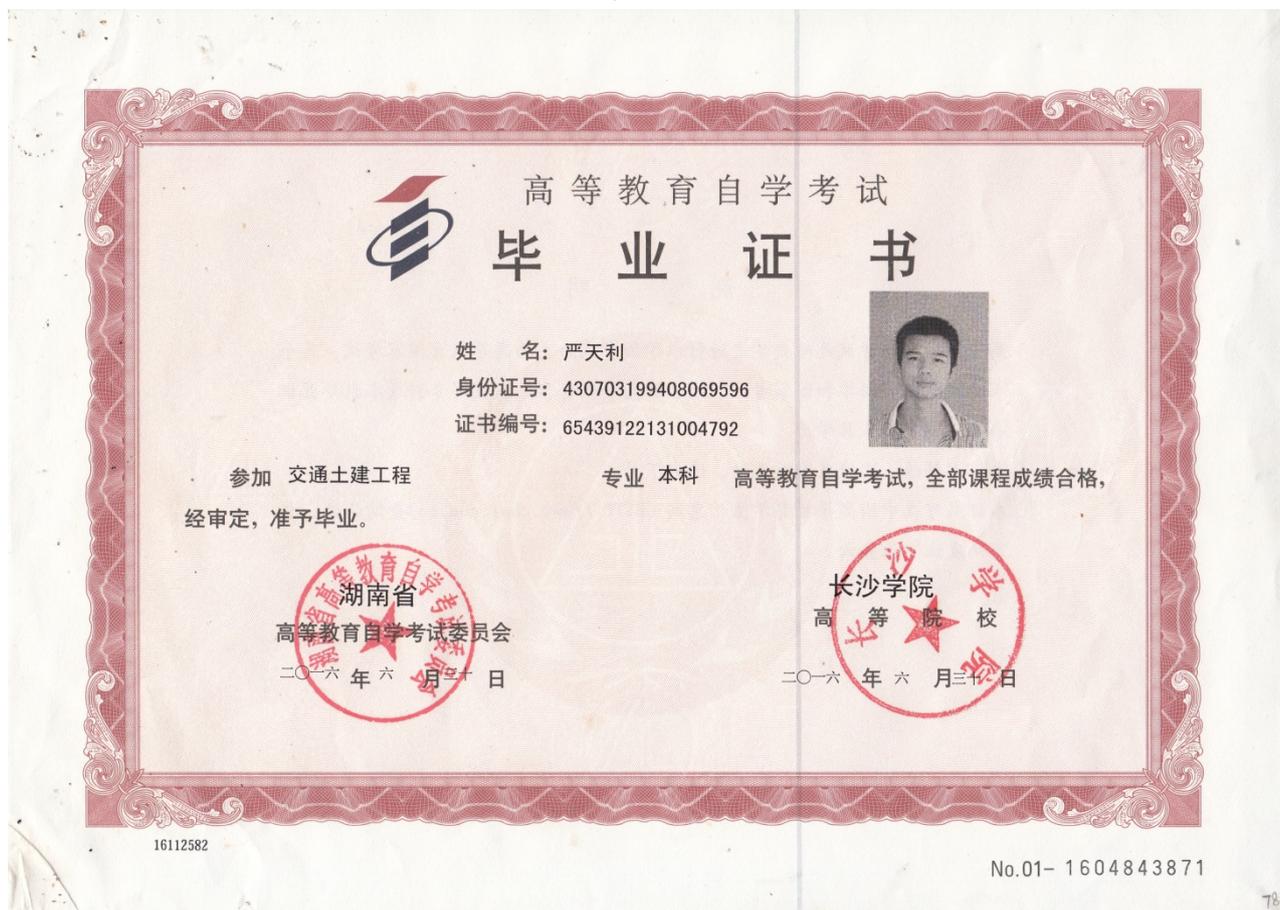
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



严天利
身份证



毕业证



注册证

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>严天利</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>9</u> 月 <u>18</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20220785</u>	身份证号： <u>430703199408069596</u>
	学历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>交通土建工程</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审
有效日期：
有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程 综合知识继续教育培训
已参加2024年度工程 综合知识继续教育培训
已参加2025年度工程 综合知识继续教育培训
有效日期：
有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
有效日期:	
有效日期:	

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
记录日期:	
记录日期:	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严天利 社保电脑号：801557547 身份证号：430703199408069596 页码：1
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.98	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.98	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.98	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.98	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.98	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.98	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.98	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.98	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.98	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.98	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.98	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.98	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.98	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.98	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			22178.53	11878.16			3854.23	1809.46			1062.57						260.12



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2a5787a7c01 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司

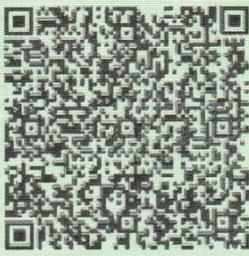


周广俊
身份证

毕业证



注册证

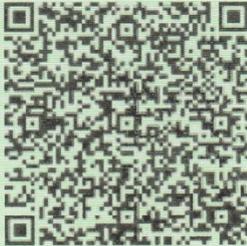
 实时数据，扫码验证	姓名	周广俊	
	性别	男	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号	450221200210253915	
	专业	房屋建筑工程	
		市政公用工程	
	工作单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
	证书编号	C24090304	
	初次发证日期	2024年9月11日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2027年9月10日	

陈文智
身份证

毕业证



注册证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>陈文智</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>441423199604164218</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23080599</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: 2023 年 8 月 11 日	
	换证日期: 年 月 日	
	有效期至: 2026 年 8 月 10 日	

张桩
身份证

毕业证



注册证

 实时数据，扫码验证	姓名	张桩	
	性别	男	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号	430903199802065113	
	专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
	工作单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
	证书编号	B23080597	
	初次发证日期	2023 年 8 月 11 日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2026 年 8 月 10 日	

陈汶
身份证

毕业证



注册证

 广东省建设监理协会 <small>GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION</small>	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2025年08月04日	姓名：陈汶
	性别：男
	身份证号：43042120000726005X
	专业 1：房屋建筑工程
	专业 2：市政公用工程
	工作单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司
	有效期至：2028年07月24日
证书编号：B25081055	 B9N2U6Z1



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈汶

社保电脑号：802879961

身份证号码：43042120000726005X

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			30726.73	17372.56			5643.92	1960.3			1361.63						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2a57882dbf8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751
单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



刘康
身份证

毕业证



注册证

 实时数据，扫码验证	姓名	刘康	
	性别	男	
 	身份证号	350823199004123016	
	专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
	工作单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
	证书编号	A24070276	
	初次发证日期	2024 年 7 月 11 日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2027 年 7 月 10 日	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘康

社保电脑号：625262860

身份证号码：350823199004123016

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			29010.73	16140.56			5318.08	1829.96			1292.33			834.83	1176.36	419.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2a5783c8477 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60024751
单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



廖旺
身份证

毕业证



注册证

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
<h2>广东省安全监理员证书</h2>	
<p>本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。</p>	
	
<p>姓 名： 廖旺 性 别： 男 身份证号： 430422199702239712 专 业 1： 房屋建筑工程 专 业 2： 市政公用工程 工作单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司 有效期至： 2028 年 09 月 29 日</p>	
 广东省建设监理协会	 广东省建筑安全协会 2019 年 09 月 30 日
证书编号： A19100052	
 C5G9H0V1	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖旺 社保电话号: 809851143 身份证号号码: 430422199702239712 页码: 1
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows show monthly data from 2022 to 2025.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f2a57881bf26 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



夏青
身份证

毕业证



注册证

城建档案业务培训证书



夏青 同志（身份证号码：
430421198611150084）于2018年1
月13日至14日、1月20日至21
日参加深圳市档案信息管理培训中
心举办的城建档案业务培训班，课
程共18学时，经考试合格，特发此
证。

证书编号：201801038

本证书应妥善保管，不得涂改、伪造。
如有遗失，应及时向发证单位申请补发。





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏青

社保电脑号：638320951

身份证号码：430421198611150084

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			41108.6	22533.36			27589.89	10251.4			1662.46				1705.1	749.11	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2a578830b44 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60024751
 单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

