

2026-2027 年度交通抢险工程造价咨询  
(东片区、西片区) 项目

投标文件

资信标文件

投标人名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

投标人代表：郑燕玲

投标日期：2025 年 12 月 24 日

## 资信标文件目录

一、投标人基本情况	1
二、企业业绩情况	5
三、项目负责人资格	34
四、项目负责人业绩	46
五、项目团队人员（不含项目负责人）	75
六、养护企业信用评价情况	176

注：投标人应按“资信标要求一览表”要求提供相关资信证明材料（证明材料均为扫描件，原件备查），并全部编制在业绩文件中（格式为\*TYTYJ）。资信证明材料作为招标人票决选定入围投标人和中标候选人的依据，真实性通过公示予以监督。



## 一、投标人基本情况

### 投标人基本情况表

企业名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市丰浩达建筑工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码	914403007152375386	企业类型	有限责任公司
注册资金 (万元)	500	注册地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋 2404
本单位负责人 (法定代表人)	姓名：梅逸伦；身份证号：440301199005263834； 联系方式：0755-82180718		
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
控股股东/投资人	梅逸伦 邱晓明 涂君 罗春	出资比 41% 出资比 35% 出资比 14% 出资比 10%	
非控股股东/投资人	无	出资比 (无) %	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无	
	被管理关系单位名称	无	
是否存在“与招标人 有利害关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是，与招标人的关系为： <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注：1、本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图；

2、控股股东/投资人是指：其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者或其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东；

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

4、投标人需如实填写上述信息，如查实上述信息与实际不符，视为提供虚假证明材料骗取中标，投标人应承担相应法律后果。

## 国家企业信用信息公示系统企业信息持股情况截图

查询网址：<https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html>



### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 914403007152375386  
注册号：  
法定代表人： 梅逸伦  
登记机关： 深圳市市场监督管理局  
成立日期： 1999年09月21日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码： 914403007152375386  
注册号：  
类型： 有限责任公司  
注册资本： 500.000000万人民币  
登记机关： 深圳市市场监督管理局  
住所： 深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404

企业名称： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
法定代表人： 梅逸伦  
成立日期： 1999年09月21日  
核准日期： 2025年11月11日  
登记状态： 存续 (在营、开业、在册)

经营范围： 一般经营项目： 建设项目可行性研究、投资结算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标投标和投标标底的编制与审核，工程造价监控，提供有关工程造价信息资料业务； 招投标代理服务； 工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 许可经营项目： 建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示： 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自： 1999年09月21日

营业期限至：

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	邱晓明	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	罗春	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	涂君	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	梅逸伦	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 1999年09月21日

· 营业期限至:

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	梅逸伦
认缴额 (万元)	205
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
	205	2025年11月5日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

■ 分支机构信息

### 各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图

查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/index.html>



## 深圳市市场监督管理局

### 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

#### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
涂君	70	自然人	自然人股东
邱晓明	175	自然人	自然人股东
罗春	50	自然人	自然人股东
梅逸伦	205	自然人	自然人股东

信息打印

## 二、企业业绩情况

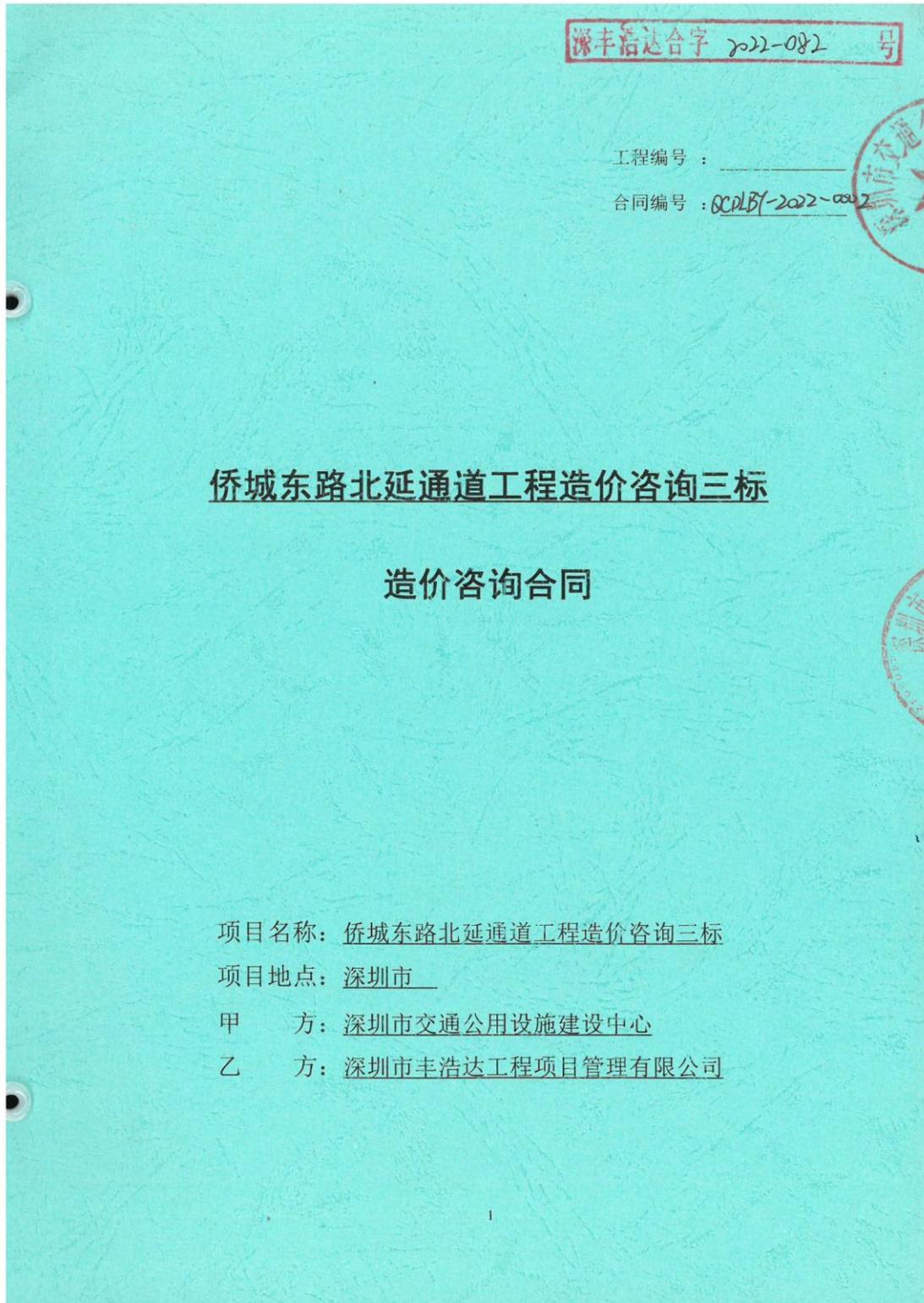
### 企业业绩情况

- |   |
|---|
| <p>1、项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标（全过程造价咨询）；<br/>合同金额：2452.76 万元；<br/>造价成果文件金额：458444 万元；<br/>合同签订时间：2022 年 7 月 13 日；</p> <p>2、项目名称：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程（全过程造价咨询）；<br/>合同金额：1115.53 万元；<br/>造价成果文件金额：633173 万元；<br/>合同签订时间：2020 年 7 月 6 日；</p> |
|---|

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

## 侨城东路北延通道工程造价咨询三标

### 造价咨询合同关键信息页



## 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**侨城东路北延通道工程造价咨询三标**造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：**侨城东路北延通道工程造价咨询三标**

道路工程

2、工程地点：**深圳市**

3、工程规模：**本项目自南坪立交至北环立交，服务内容包括起止桩号 RK8+550~RK13+520, LK8+508.190~LK13+500 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。**

4、工程造价咨询服务范围：**全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。**

### 二、合同价及计价依据

#### 1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

#### 2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 513,000 万元，中标下浮率 32 %。合同价暂定为人民币（大写）：**贰仟肆佰伍拾贰万柒仟陆佰元** 整（小写：¥ 24,527,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

合同金额

造价咨询费由基本费用 2207.48 万元（占 90%）和绩效费用 245.28 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	30%+ 70%×（履约评价得分-60）/25
60 分以下	0

备注：①履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的方法为准。

②合同提前终止时绩效费用计取原则：若因乙方责任导致合同提前终止，则绩效费用支付比例为 0；若因其他原因导致合同提前终止，终止协议需附造价咨询合同履行评价表。已发生的评价事项按实计分，未发生的评价事项不扣分，履约评价得分对应上表确定绩效费用支付比例。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

### 三、支付细则

1、概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的 10%。

2、预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至合同暂定价中基本费用的 45%。

3、施工阶段：按施工形象进度分期支付，但支付上限为合同暂定价中基本费用的 70%。

4、结算阶段：

主体工程施工结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后，可支付至合同暂定价中基本费用的 80%。

施工合同全部结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后（不需报深圳市财政投资评审中心进行工程结算审计的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至合同暂定价中基本费用的 95%。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（但咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政投资评审中心审定后，按审定金额支付咨询服务费余款（含按履约评价结果计取的绩效费用）。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容用项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本工程属政府投资，所有款项需待发改部门下达资金计划后方可支付，且根据市财政局颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，支付款项最终由政府财政部门或项目融资平台支付。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担延迟支付工程款的利息等相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，由咨询人自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

### 四、组成合同的文件

7  
5  
1  
1  
基  
J  
主  
且  
费  
的  
协  
发  
目  
程  
付  
动

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、造价咨询合同第一部分合同协议书；
- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
- 5、招标文件及其澄清文件；
- 6、投标文件。

#### 五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
  - 2、编制工程预算；
  - 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
  - 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
  - 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
  - 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
  - 7、复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；
  - 8、协助甲方签订合同；
  - 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
  - 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
  - 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
  - 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
  - 13、对项目进行经济技术指标分析；
  - 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询BIM技术，通过BIM模型，自动将相应的清单和定额附加到BIM建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。
  - 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
  - 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
- 甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

工作内容

#### 六、乙方项目团队配置要求

- 1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织

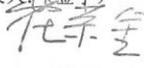
项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

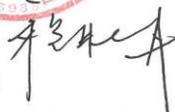
投标单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司						
A、B、C、F 包造价团队基本要求						
序号	姓名	拟任岗位	数量(人)	证书类别及等级	注册专业(如有)	社保月份
1	邱卫民	项目负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年, 2005 年 7 月取得)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
2	樊富荣	现场负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年, 2001 年 1 月取得) 咨询工程师(投资) (高级工程师)	土木建筑 建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
3	涂君	土建负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年, 2001 年 1 月取得) (高级工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
4	邱忠明	安装负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 3 年, 2019 年 5 月取得) (工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
5	陈炎标	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土建	2022 年 2 月-2022 年 5 月
6	皮桥昆	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
7	汪本洋	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 一级注册建造师 (助理工程师)	土木建筑 建筑工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
8	陈克怀	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (经济师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
9	谢继伟	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
10	谢家升	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
11	龚成堂	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (助理工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
12	王瑞润	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (高级工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
13	叶梓	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 咨询工程师(投资)	安装/水利 工程 市政公用 工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
14	郑伟斌	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心  
(盖章)

法定代表人：(签字)  
或   
委托代理人：(签字)  
经办人：  
地址：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
(盖章)

法定代表人：(签字)  
或   
委托代理人：(签字)  
经办人：  
地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东  
座 1201  
开户银行：工商银行文锦支行  
账号：4000024009024906657

签订地点：深圳市福田区  
签订日期：2022年7月13日

合同签订日期

# 造价咨询成果文件

## 两家编制单位集体出具成果文件封面

### 招标控制价编制报告书

报告编号: G19809/QZK/001

工程名称: 侨城东路北延通道工程(二标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

工程造价: 649,123,867.88 元

大 写: 陆拾肆亿玖仟壹佰贰拾叁万捌仟陆佰柒拾叁元捌角捌分

编制单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司

编制单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

编制人: 杨文峰、张晗、袁磊、杨杰、崔洋洋、张晗、谭小敏、徐媛

朱海燕、陈少波、王慧敏、袁克武、巧云、陈南延、曹昭薇

汪李洋、邱卫民



负责人: 邱卫民

完成日期: 二〇二三年二月二日



# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 303

工程名称: 侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积:

工程造价: 7639175884.97 元 经济指标: 元/m2

编审性质: 招标控制价编制

编审人: 王达 涂君 邱卫民






批准人: 王达 邱卫民






编审日期: 2023年2月3日  
 编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
 编审单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

我司单独编制出具的成果文件封面

# 工程造价咨询成果文件

## 侨城东路北延通道工程（二标段）

咨询类型：预算编制

项目编号：深丰浩达2022-3-1014

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

工程造价：1263242905.16元

编制：刘明旺 罗志恩 曾文珍 曾文珍 曾文珍 曾文珍

复核：[Handwritten Signature]

审定：[Handwritten Signature]

审批：[Handwritten Signature]



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座12楼 邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.founda.net.cn

# 工程造价咨询成果文件

## 侨城东路北延通道工程（三标段）

咨询类型：预算编制

项目编号：深丰浩达2022-3-1015

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

工程造价：3321201516.86元

编制：罗嘉恩 郑昱 柯永加 资格  
 复核： 资格

审定： 资格

审批： 资格

（公章） 曲莉



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

EN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座 邮编：518040  
 电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869  
 公司邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.founda.net.cn

## 概算批复

# 深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕317号

## 深圳市发展和改革委员会关于侨城东路 北延通道工程项目概算的复函

市交通运输局：

《市交通运输局关于提前介入审批侨城东路北延通道工程初步设计总概算的函》（国家编码：2018-440300-48-01-717715）收悉。经审核，现函复如下：

### 一、项目建设内容及规模

项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约 15.7 公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。新建主线隧道 5 座，长约 13.9 公里（含特长隧道 2 座），立交 4 处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁 3 座（跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥、阳台山 2 号桥），人行天桥 1 座（跨广深高速），桥梁总长约 6.2 公里。具体内容如下：

1. 道路工程。主要包括道路工程（新建改性沥青混凝土机动车道约 79.05 万平方米、新建透水砖人行道 2.7 万平方米，铺设花岗岩道牙 3.7 万米）、软基处理工程（换填处理体积 19.9 万立方米、水泥粉煤灰碎石桩 7.8 万米）、其他

道路工程

工程(拆除现状道路 4.5 万平方米、新建排水沟、挡土墙等)。

2. 桥梁工程。主要包括新建跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥和 2 号桥 3 座主线高架桥,南坪立交桥、北环立交桥 2 座互通立交桥,1 座跨广深高速人行天桥。新建桥梁总长度约 6161 米,总面积约 68103 平方米。拆除南坪立交原匝道桥梁面积约 1760 平方米。

3. 隧道工程。主要包括新建 5 座主线隧道,主线右线隧道总长 13.885 公里,左线隧道总长 13.639 公里;新建宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交四处立交匝道隧道及宝鹏通道主线隧道,匝道隧道总长 10.75 公里,宝鹏通道主线隧道总长 1.696 公里(左线+右线);新建友邻路隧道(下穿侨城东路)长 285 米。

4. 隧道附属。主要包括新建侨城东路管理中心一座,建筑面积 4636 平方米;新建集中设备用房 3 座,建筑面积共 3460 平方米;2 处工作井(含设备间)、4 处独立风机房、25 处排水泵房及 4 处紧急救援点,设置人行横通道、车行横通道、地面疏散楼梯间及人行疏散楼梯等;隧道装饰;隧道安装等。

5. 给排水工程。包括给水(含绿化给水)、雨水、污水工程。新建给水管 4547 米,雨、污水管 20018 米,新建钢筋混凝土雨水箱涵 1332 米。

6. 电气工程。包括电力、通信、照明工程。其中照明工程包含道路照明、桥梁照明、绿化景观照明。新建隐蔽式电缆沟 1015 米、315 千伏安箱式变电站 1 座。

7. 燃气工程。新建燃气管道 3576 米。

8. 景观绿化工程。绿化种植面积约 16 万平方米，包括边坡覆绿、苗木地被种植、种植土回填及安装喷灌设施等。

9. 交通工程。包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

10. 管线迁改工程。包括施工影响范围内的给排水、燃气、电力、通信管线及铁塔等迁改。

11. 交通疏解工程。新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时交通标牌、临时监控设施等。

12. 其他工程。主要包括海绵城市、环境保护和水土保持工程。新建声屏障、环保雨水口、溢水口、人工湿地、排水沟、截水沟等。

## 二、投资概算及资金来源

项目概算投资 1657841.00 万元，其中，工程费用 1432689.81 万元，工程建设其他费用 145825.54 万元，预备费 78925.65 万元，赣深铁路上下行联络线加固保护费 400 万元。资金来源为市政府投资。

## 三、下一阶段工作要求

(一) 请落实市委市政府有关要求，尽快稳定宝鹏通道与侨城东路连接段涉及占用生态红线部分的建设内容，同时及时完善项目用地规划等各项相关手续，在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》，尽快正式向我

委申报审批可行性研究报告和总概算文件。

(二) 在项目推进期间, 请严格落实各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

专此复函。

附件: 侨城东路北延通道工程项目概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2022年8月1日

(联系人及电话: 林志耀、彭海城, 88125059、88121230)

## 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程

### 造价咨询合同关键信息页

**深丰浩达合字** 2020-102 号

合同编号: BH1717-2020-0002

**滨海大道（总部基地段）交通综合改造工  
程咨询合同**

委 托 人: 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位: 江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团  
股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管  
理有限公司

2020年7月

## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位（全称）：江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询；

2.工程地点：深圳市南山区、福田区；

3.工程规模：本项目为城市快速路改造工程，改造范围西起沙河东路立交，东至广深高速，全长约5.95公里，分为总部基地下沉隧道改造段、深湾五路—广深高速平面改造段。总部基地段全长约2.3km（其中下沉隧道段约1.2公里，下沉范围为沙河东路至深湾五路之间），采用主辅路全下沉模式；深湾五路—广深高速平面改造段全长约3.65km，改造断面为主线双8+辅道双6；

4.工程投资估算额：总估算400,000万元（人民币）。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- （一）合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料)；
- （二）中标通知书；
- （三）招标文件及补遗文件；
- （四）合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分)；
- （五）咨询服务工作要求；
- （六）投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；
- （七）技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)（如有）；
- （八）标准、规范及有关技术文件；
- （九）构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

### 四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：花园园，注册编号：201822300620；

设计咨询负责人姓名：毛金龙，注册编号：352100252521；

总监理工程师姓名：唐海洋，注册编号：32017790；

造价咨询负责人姓名：邱卫民，注册编号：建[造]105440006844。

上述人员一经确认原则上不得更换，除《合同条款》3.3条约定可变更的情形外，其余情形不得变更，如上述人员变更需按合同3.3条约定执行，更换人员需报委托人审核并得到委托人认可后，方可进行更换。

### 五、合同费用

道路工程

本合同暂定价为人民币（大写）陆仟陆佰壹拾柒万陆仟贰佰捌拾元，（小写）¥：66,176,280.00元，中标下浮率为 14.2%，各项咨询服务事项价格组成见下表：

合同金额

咨询服务事项	金额（万元）	备注
<input checked="" type="checkbox"/> 施工及保修阶段监理	3,665.9742	
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询（含 BIM）	1,115.5338	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计咨询（含 BIM）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 监测(可视化监测)	1,716.0000	
<input checked="" type="checkbox"/> 检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 水保监测验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 环境监测验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 规划验收测量服务	85.8000	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括但不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】	/	具体以委托人实际委托的服务内容为准，服务费已包含在投标报价中。

注：如表内的咨询服务内容未填写暂定金额，但用“”标识时即表明本合同内容包含该服务事项但不单独计费。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算以本合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”计算的各项咨询服务项目服务费用为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

**六、服务期**

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

**七、因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议。**

**八、双方承诺**

- 1.工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
- 2.委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

**九、合同份数**

本合同一式 份，委托人 份，工程咨询单位 份，具有同等法律效力。

**十、合同生效与失效**

合同签订时间：2020 年 7 月 6 日

合同签订日期

合同签订地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时

按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

委托人: 深圳市交通公用设施建设中心(公章)	工程咨询联合体牵头单位: 江苏建科工程咨询有限公司(公章)
法定代表人	法定代表人
或其委托代理人:	或其委托代理人:

(签字)	(签字)
地址:	地址:
邮政编码:	邮政编码:
经办人:	经办人:
电话:	电话:
传真:	传真:
	开户银行:
	账号:

工程咨询联合体成员单位: 苏交科集团股份有限公司(公章)	工程咨询联合体成员单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字)	(签字)

(2)督促、检查承包人按工程管理部门和委托人的要求编制竣工文件；

(3)编制监理方面的竣工文件。

**2.2.7 工作协调：**

(1)配合委托人的征地拆迁工作，对工地现场的征地拆迁情况需全面了解、跟踪，并向委托人报告。同时参与委托人的征地拆迁方案的确定、费用审核、合同谈判及其它施工、合约问题的处理工作；

**2.2.8 日常巡视检查要求：**

由总监或其授权的监理工程师负责实施，正常施工情况下，每天至少应在上午、下午各巡视一次现场，对于重要工程部位、关键施工环节，以及需要控制的不利因素，应适当增加巡视检查的次数，并加以重点检查和抽查：

(1)每天根据施工单位的施工内容，对工程监理范围内的施工作业状态进行巡视检查，并重点检查关键部位、关键工序的施工质量。

(2)发现一般性的不规范施工作业以及可以立即改正的一般质量及安全问题，及时要求施工单位改正，并对整改过程进行跟踪监督，形成闭环管理。

(3)巡视检查结束后，应将巡视检查情况在监理日志中予以记录，并注明巡查部位或内容、起止时间等，总监每周一次对所有巡视记录进行审阅，并签名确认。

**2.2.9 旁站监理要求：**

对关键部位、关键工序的施工质量及安全，以及危险性较大分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节实施全过程监理单位必须进行旁站监理。没有旁站监理记录或旁站监理记录签名不完善的不得进行下道工序。

(1)旁站监理前，总监负责对旁站监理工程师进行有针对性的旁站监理工作交底，明确具体的旁站监理对象、内容、方法和要求等，并对关键部位、关键工序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

**2.2.10** 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和规范的要求履行监理工作。

**2.2.11** 委托人要求的其他监理工作。

**2.2.12** 监理工作的考核要求见《附件 1：监理单位日常违约行为及违约金和扣分标准》。

**2.3 全过程造价**

**2.3.1.概算审核**

对设计概算进行审核。

**2.3.2.预算审核**

- (1) 编制（或审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；
- (2) 提供主要材料数量及价格清单；

工作内容

- (3) 提供主要设备清单及单价;
- (4) 审核招标文件及施工合同条款(如有);
- (5) 编制招标控制价及标底文件(如有)。

#### 2.3.3. 施工阶段:

- (1) 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告, 协助委托人签订合同;
- (2) 审核施工过程中的工程量及工程进度款的支付;
- (3) 复核工程变更及现场洽商的计量、计价;
- (4) 协助报备工程变更;
- (5) 在项目实施过程中进行投资动态控制, 主动发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项, 提出相关改善建议;
- (6) 其它工程造价技术咨询工作等。

#### 2.3.4. 结算审核:

- (1) 审核工程竣工结算资料, 协助委托人完成结算审计工作;
- (2) 结算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析。

#### 2.3.5. 竣工决算编制:

进行竣工决算资料整理编制。

#### 2.3.6 BIM 在工程造价中的运用

在进行工程造价管理时, 应协助委托人对承包人提供的 BIM 模型与合同造价进行关联。

#### 2.3.7 委托人要求的其他造价工作。

#### 2.3.8 造价咨询工作的考核要求见《附件 3: 造价咨询合同履行评价细则》。

### 2.4 设计咨询

#### 2.4.1 工作范围

工程咨询单位根据委托人的合同约定开展项目建议书、方案设计、工程可行性研究、初步设计及概算、施工图设计等阶段的顾问咨询服务, 具体范围包括但不限于: 审查各阶段的设计技术文件、BIM 技术文件的审查, 以及协助委托人开展对承包人的施工过程管理。

#### 2.4.2 服务内容

根据委托人的授权对工程咨询、设计的实施从技术、进度、质量等方面进行有效控制, 并协助委托人进行合约管理、档案管理及组织协调工作。包括但不限于以下服务内容, 最终具体服务内容以委托人要求的为准。

##### 2.4.2.1 设计咨询的质量管理

- (1) 编制本项目设计阶段的咨询规划和实施方案(细则), 报委托人审批;
- (2) 按合同约定和投标文件承诺筹建专家组, 并组织专家组审查工程咨询、设计等单位提交的工作大纲、技术要求、设计方案等原则性文件, 向委托人提交审查意见;
- (3) 指导技术文件的编制工作, 根据国家现行的有关工程咨询、设计的规程、规范、计价办法等规定, 审查(包含但不限于)项目建议书、可行性研究报告、方案设计、初步设计及概算、施工图设计等技术文件, 向委托人提交技术咨询报告;
- (4) 对设计审查意见的贯彻执行情况进行检查, 跟踪承包人或相关单位对所有审查意见的处理及

### 联合体各方共同投标协议书

致 深圳市交通公用设施建设中心：

我方决定组成联合体共同参加 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖章）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈贵

授权委托人（签字或盖章）：倪铖

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 幢 14 层 邮编：210004

联系电话：025-83278590 传真：025-83327580

分工内容：除设计咨询（含 BIM）、全过程造价咨询（含 BIM）外的其他监理工作等

联合体成员（盖章）：苏交科集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李大鹏

授权委托人（签字或盖章）：戴惠芳

单位地址：南京市水西门大街 223 号 邮编：210017

联系电话：025-86778229 传真：025-86576666

分工内容：设计咨询（含 BIM）

联合体成员（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：程晓丹

授权委托人（签字或盖章）：成洁

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期东座

1201-1202 邮编：518040

联系电话：0755-82180718 传真：0755-82284869

分工内容：全过程造价咨询（含 BIM）

签订日期：2019 年 11 月 25 日

## 造价咨询成果文件

### 预算阶段封面

# 工程造价咨询成果文件

## 滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程设计施工 总承包(EPC) - 施工图预算审核

咨询类型：施工图预算审核

项目编号：深丰浩达2021-5-1401

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

送审造价：633172.6116万元 核减造价：59285.6162万元

审核造价：573886.9954万元

编制：周皮黄帆 资格证号：A05440006844  
 肖灿林 汪本洋  
 林坤 杨远鹏 黄帆 薛何 李奇 林瑶 魏凌云 谢雨轩  
 高秋娥 屠华岸 曹俊宇 叶武旭  
 审核：邱卫民 资格证号：A01440001079

审定：[Signature]

(公章)：[Red Seal]

工程造价甲级资质 (证书编号：甲190744001143)



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION

PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-02

编号：甲190744001143

电话：0755-23966539、82180718、82228768

有效期至：2022年06月30日

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

网址：www.founda.net.cn

结算阶段封面

工程造价咨询成果文件

滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程  
 （合同内）

咨询类型：结算审核（初稿）

项目编号：深丰浩达2025-7-1552

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

EPC单位：中国中铁股份有限公司/中铁四局集团有限公司  
 /上海市隧道工程轨道交通设计研究院

送审造价：347726.6823万元

审核造价：351145.6867万元

核减造价：3419.0044万元

编制：陈炎标 曾鑫平 郭雄

资格证号：

复核：邱卫民

资格证号：B11014400010408

审定：[Red Seal]

资格证号：[Red Seal]

审批：[Red Seal]

资格证号：[Red Seal]

(公章)：[Red Seal]

日期：2025年12月11日

工程造价甲级资质（证书编号甲19074400145）

资格证号：B11014400010501

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202

邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.founda.net.cn

# 工程造价咨询成果文件

## 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程 （总预算）

咨询类型：结算审核（初稿）

项目编号：深丰浩达2025-7-1553

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

EPC单位：中国中铁股份有限公司/中铁四局集团有限公司  
/上海市隧道工程轨道交通设计研究院

送审造价：512704.0534万元

审核造价：498136.3046万元    核减造价：14567.7488万元

编制：陈炎标 曹登平 郭2/2 资格证号：

复核：印工民 资格证号：

审定：LJ下 资格证号：

审批：WJH 资格证号：

（公章） 日期：2025年12月11日

工程造价甲级资质（证书编号甲1907） 邱晓明 资格证号：



**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司**

SHENZHEN    FOUNDA    CONSTRUCTION    PROJECT    MANAGEMENT    CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202

邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.founda.net.cn

## 概算批复

# 深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕836号

### 深圳市发展和改革委员会关于滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目总概算的批复

市交通运输局：

报来《滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目总概算》（国家编码：2018-440300-53-01-706706）收悉。经审核，现批复如下：

道路工程

#### 一、项目建设内容及规模

项目位于深圳湾超级总部基地南侧，西起沙河东路立交，东至广深高速公路，全长约 5.95 公里，主要包括道路改造工程、隧道工程（地下港湾式公交停靠站工程、穗莞深城际线超级总部站土建预留工程、隧道上部结构空腔土建预留工程），具体如下：

- 1 -



## 1. 道路改造工程

### (1) 道路改造工程

西起沙河东路立交，东至广深高速公路，全长约 5.95 公里。其中，平面道路改造段长约 3.29 公里，下沉隧道段长约 2.66 公里。采用城市快速路标准，主线双向八车道，设计速度 80 公里/小时；辅道双向六车道，设计速度 40 公里/小时。新建及改造改性沥青混凝土机动车道约 41 万平方米。

(2) 软基处理及其他：拆除现状道路约 4 万平方米；拆除地下人行通道 2 处；原位破除重建公交站台 8 个，新增公交站台 2 个。新建排水沟、挡土墙、截水沟、防撞墙、三维挂网植草护坡等。

## 2. 隧道工程

### (1) 隧道道路工程

滨海大道下沉段西起滨海大道沙河东路交叉口以东约 140 米，终于滨海大道深湾五路交叉口以西约 120 米处，设置南北主线及辅线四个隧洞。主线长 1560 米，南侧辅线长 1580 米，北侧辅线长 1480 米。

隧道沿线设两个变电所，其中，西变电所与消防泵房合设，东变电所与监控中心合设；隧道洞口附近设 5 座雨水泵房，2 座排风机房，每座排风机房设出地面风井；隧道线路最低处设一座废水泵房。

### (2) 地下港湾式公交停靠站工程

在下沉隧道辅线两侧设置一对地下港湾式公交停靠站，公交站长度 210 米。

(3) 穗莞深城际线超级总部站土建预留工程

设置于下沉隧道下方，包括土建、附属出入口、车站顶出风亭预留工程和车站两端区间盾构始发和接收地基加固工程。总建筑面积约 30792 平方米。

(4) 隧道上部结构空腔土建预留工程

位于下沉隧道上部，土建预留建筑面积规模约 34750 平方米。

(5) 隧道装饰工程

3. 隧道安装工程。包括排水工程、电气工程、通风空调工程、消防工程等。

4. 配套工程。包括交通工程、交通疏散工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、园建工程、其他工程等。

## 二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 521653.00 万元，其中，工程费用 444328.77 万元，工程建设其他费用 52483.26 万元，预备费 24840.97 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

## 三、下一阶段工作要求

(一) 根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日

起一年内开工建设。

(二) 严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。加强海绵城市和防洪防涝相关施工设计和建设管理。

(三) 严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

(四) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会  
2022年10月21日

### 三、项目负责人资格

项目负责人：邱卫民

一级注册造价工程师执业资格



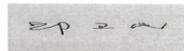
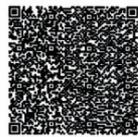
使用有效期: 2025年09月23日  
- 2025年12月22日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

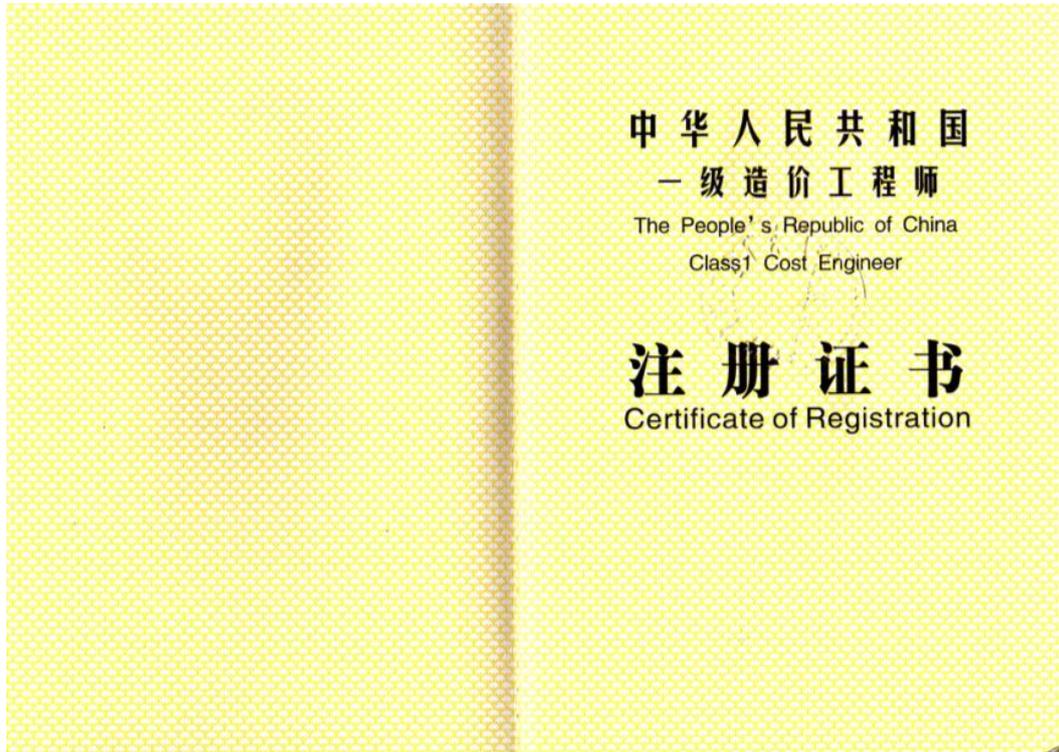
姓 名: 邱卫民  
 性 别: 男  
 出 生 日 期: 1967年02月13日  
 专 业: 土木建筑工程  
 证 书 编 号: 建[造]11054400011635  
 有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日  
 聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名: 邱卫民  
 签名日期: 2025年9月23日



发证日期: 2021年12月24日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机

邱卫民

证件类型	居民身份证	证件号码	362501*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号: 建(造)11054400011635

注册编号/执业印章号: B11054400011635

注册专业: 土建

有效期: 2029年12月31日

2021-12-20 - 延续注册 - 土建  
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

2018-01-03 - 延续注册 - 土建  
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China





approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号：  
No. **0054245**

---



持证人签名：  
Signature of the Bearer

姓名： 邱卫民  
Full Name \_\_\_\_\_

性别： 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月： 1976年02月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业类别：  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期： 2004年10月17日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章： 广东省人事厅  
Issued by \_\_\_\_\_

签发日期： 2005年 01 月 06 日  
Issued on \_\_\_\_\_

### 高级工程师职称











# 荣誉证书

CONGRATULATION



邱卫民:

## 2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会  
二〇一八年八月

# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

邱卫民:

## 2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会



# 荣誉证书

**邱卫民同志：**

您在工作中，业绩优异，被评为 2013、2014  
年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会  
二〇一五年九月



## 四、项目负责人业绩

### 项目负责人情况

**项目负责人：（邱卫民）； 职称：高级工程师； 执业资格：一级注册造价工程师；**

1、项目名称：**侨城东路北延通道工程造价咨询三标（全过程造价咨询）；**

合同金额：**2452.76 万元；**

造价成果文件金额：**458444 万元；**

合同签订时间：**2022 年 7 月 13 日；**

担任岗位：**项目负责人；**

2、项目名称：**滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程（全过程造价咨询）；**

合同金额：**1115.53 万元；**

造价成果文件金额：**633173 万元；**

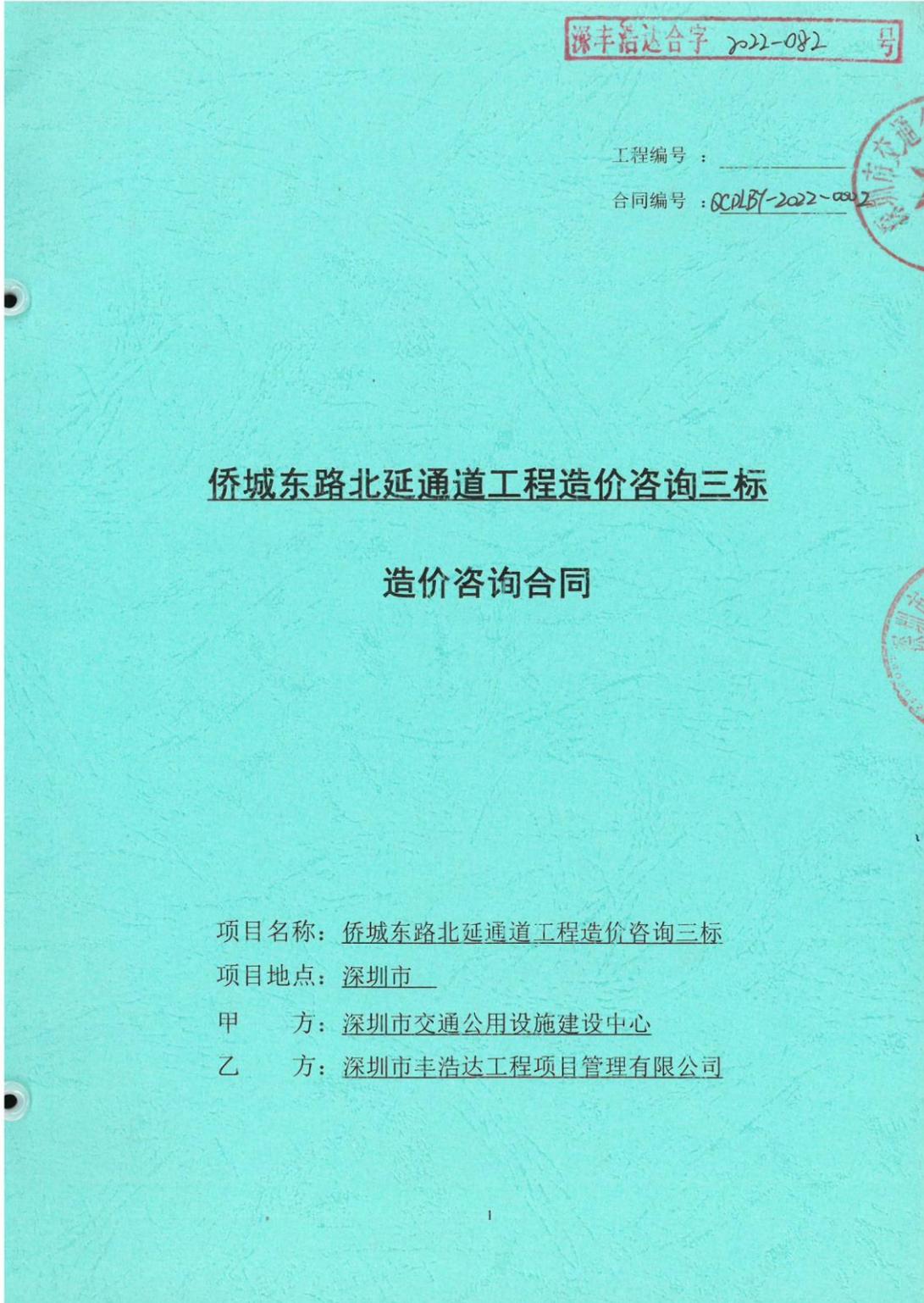
合同签订时间：**2020 年 7 月 6 日；**

担任岗位：**项目负责人；**

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

## 侨城东路北延通道工程造价咨询三标

### 造价咨询合同关键信息页



## 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**侨城东路北延通道工程造价咨询三标**造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：**侨城东路北延通道工程造价咨询三标**

道路工程

2、工程地点：**深圳市**

3、工程规模：**本项目自南坪立交至北环立交，服务内容包括起止桩号 RK8+550~RK13+520, LK8+508.190~LK13+500 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。**

4、工程造价咨询服务范围：**全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。**

### 二、合同价及计价依据

#### 1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

#### 2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 513,000 万元，中标下浮率 32%。合同价暂定为人民币（大写）：**贰仟肆佰伍拾贰万柒仟陆佰元** 整（小写：¥ 24,527,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

合同金额

造价咨询费由基本费用 2207.48 万元（占 90%）和绩效费用 245.28 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	30%+ 70%×（履约评价得分-60）/25
60 分以下	0

备注：①履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的方法为准。

②合同提前终止时绩效费用计取原则：若因乙方责任导致合同提前终止，则绩效费用支付比例为 0；若因其他原因导致合同提前终止，终止协议需附造价咨询合同履行评价表。已发生的评价事项按实计分，未发生的评价事项不扣分，履约评价得分对应上表确定绩效费用支付比例。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

### 三、支付细则

1、概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的 10%。

2、预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至合同暂定价中基本费用的 45%。

3、施工阶段：按施工形象进度分期支付，但支付上限为合同暂定价中基本费用的 70%。

4、结算阶段：

主体工程施工结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后，可支付至合同暂定价中基本费用的 80%。

施工合同全部结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后（不需报深圳市财政投资评审中心进行工程结算审计的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至合同暂定价中基本费用的 95%。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（但咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政投资评审中心审定后，按审定金额支付咨询服务费余款（含按履约评价结果计取的绩效费用）。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容用项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本工程属政府投资，所有款项需待发改部门下达资金计划后方可支付，且根据市财政局颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，支付款项最终由政府财政部门或项目融资平台支付。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担延迟支付工程款的利息等相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，由咨询人自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

### 四、组成合同的文件

7  
5  
1  
1  
基  
J  
主  
且  
费  
的  
协  
发  
目  
程  
时  
动

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、造价咨询合同第一部分合同协议书；
- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
- 5、招标文件及其澄清文件；
- 6、投标文件。

#### 五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
  - 2、编制工程预算；
  - 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
  - 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
  - 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
  - 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
  - 7、复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；
  - 8、协助甲方签订合同；
  - 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
  - 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
  - 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
  - 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
  - 13、对项目进行经济技术指标分析；
  - 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询BIM技术，通过BIM模型，自动将相应的清单和定额附加到BIM建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。
  - 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
  - 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
- 甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

工作内容

#### 六、乙方项目团队配置要求

- 1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织

项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

投标单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司						
A、B、C、F 包造价团队基本要求						
序号	姓名	拟任岗位	数量 (人)	证书类别及等级	注册专业 (如有)	社保月份
1	邱卫民	项目负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年， 2005 年 7 月取得)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
2	樊富荣	现场负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年， 2001 年 1 月取得) 咨询工程师(投资) (高级工程师)	土木建筑 建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
3	涂君	土建负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年， 2001 年 1 月取得) (高级工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
4	邱忠明	安装负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 3 年， 2019 年 5 月取得) (工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
5	陈炎标	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土建	2022 年 2 月-2022 年 5 月
6	皮桥昆	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
7	汪本洋	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 一级注册建造师 (助理工程师)	土木建筑 建筑工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
8	陈克怀	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (经济师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
9	谢继伟	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
10	谢家升	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
11	龚成堂	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (助理工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
12	王瑞润	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (高级工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
13	叶梓	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 咨询工程师(投资)	安装/水利 工程 市政公用 工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
14	郑伟斌	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月

项目负责人

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心  
(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东  
座 1201

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年7月13日

合同签订日期

# 造价咨询成果文件

## 两家编制单位集体出具成果文件封面

### 招标控制价编制报告书

报告编号: G19809/QZK/001

工程名称: 侨城东路北延通道工程(二标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

工程造价: 649,123,867.88 元

大 写: 陆拾肆亿玖仟壹佰贰拾叁万捌仟陆佰柒拾叁元捌角捌分

编制单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司

编制单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

编制人: 杨文峰 张皓 袁磊 杨杰 崔洋洋 张玲 谭小敏 徐媛

朱海燕 陈少波 王慧敏 袁克武 巧云 陈南延 曹昭薇

汪李洋 邱卫民



负责人: 邱卫民

完成日期: 二〇二三年二月



# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 303

工程名称: 侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积:

工程造价: 7639175884.97 元      经济指标:                      元/m<sup>2</sup>

编审性质:      招标控制价编制

编审人: 王兴文 涂君 程爱武 王兴文 涂君


批准人: 林光伟 邱卫民



编审日期: 2023年2月1日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编审单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

我司单独编制出具的成果文件封面

# 工程造价咨询成果文件

## 侨城东路北延通道工程（二标段）

咨询类型：预算编制

项目编号：深丰浩达2022-3-1014

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

工程造价：1263242905.16元

编制：刘明旺 罗志恩 曾文珍 曾文珍 曾文珍

复核：[Handwritten Signature]

审定：[Handwritten Signature]

审批：[Handwritten Signature]

（公章）：[Red Seal]



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座12楼 邮编：518040  
电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869  
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.founda.net.cn

# 工程造价咨询成果文件

## 侨城东路北延通道工程（三标段）

咨询类型：预算编制

项目编号：深丰浩达2022-3-1015

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

工程造价：3321201516.86元

编制：罗嘉云 邱卫民 程晓丹 曲利

复核：邱卫民 程晓丹 曲利

审定：邱卫民

审批：程晓丹



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

EN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.founda.net.cn

## 概算批复

# 深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕317号

## 深圳市发展和改革委员会关于侨城东路 北延通道工程项目概算的复函

市交通运输局：

《市交通运输局关于提前介入审批侨城东路北延通道工程初步设计总概算的函》（国家编码：2018-440300-48-01-717715）收悉。经审核，现函复如下：

### 一、项目建设内容及规模

项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约 15.7 公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。新建主线隧道 5 座，长约 13.9 公里（含特长隧道 2 座），立交 4 处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁 3 座（跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥、阳台山 2 号桥），人行天桥 1 座（跨广深高速），桥梁总长约 6.2 公里。具体内容如下：

1. 道路工程。主要包括道路工程（新建改性沥青混凝土机动车道约 79.05 万平方米、新建透水砖人行道 2.7 万平方米，铺设花岗岩道牙 3.7 万米）、软基处理工程（换填处理体积 19.9 万立方米、水泥粉煤灰碎石桩 7.8 万米）、其他

道路工程

工程(拆除现状道路 4.5 万平方米、新建排水沟、挡土墙等)。

2. 桥梁工程。主要包括新建跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥和 2 号桥 3 座主线高架桥, 南坪立交桥、北环立交桥 2 座互通立交桥, 1 座跨广深高速人行天桥。新建桥梁总长度约 6161 米, 总面积约 68103 平方米。拆除南坪立交原匝道桥梁面积约 1760 平方米。

3. 隧道工程。主要包括新建 5 座主线隧道, 主线右线隧道总长 13.885 公里, 左线隧道总长 13.639 公里; 新建宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交四处立交匝道隧道及宝鹏通道主线隧道, 匝道隧道总长 10.75 公里, 宝鹏通道主线隧道总长 1.696 公里(左线+右线); 新建友邻路隧道(下穿侨城东路)长 285 米。

4. 隧道附属。主要包括新建侨城东路管理中心一座, 建筑面积 4636 平方米; 新建集中设备用房 3 座, 建筑面积共 3460 平方米; 2 处工作井(含设备间)、4 处独立风机房、25 处排水泵房及 4 处紧急救援点, 设置人行横通道、车行横通道、地面疏散楼梯间及人行疏散楼梯等; 隧道装饰; 隧道安装等。

5. 给排水工程。包括给水(含绿化给水)、雨水、污水工程。新建给水管 4547 米, 雨、污水管 20018 米, 新建钢筋混凝土雨水箱涵 1332 米。

6. 电气工程。包括电力、通信、照明工程。其中照明工程包含道路照明、桥梁照明、绿化景观照明。新建隐蔽式电缆沟 1015 米、315 千伏安箱式变电站 1 座。

7. 燃气工程。新建燃气管道 3576 米。

8. 景观绿化工程。绿化种植面积约 16 万平方米，包括边坡覆绿、苗木地被种植、种植土回填及安装喷灌设施等。

9. 交通工程。包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

10. 管线迁改工程。包括施工影响范围内的给排水、燃气、电力、通信管线及铁塔等迁改。

11. 交通疏解工程。新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时交通标牌、临时监控设施等。

12. 其他工程。主要包括海绵城市、环境保护和水土保持工程。新建声屏障、环保雨水口、溢水口、人工湿地、排水沟、截水沟等。

## 二、投资概算及资金来源

项目概算投资 1657841.00 万元，其中，工程费用 1432689.81 万元，工程建设其他费用 145825.54 万元，预备费 78925.65 万元，赣深铁路上下行联络线加固保护费 400 万元。资金来源为市政府投资。

## 三、下一阶段工作要求

(一) 请落实市委市政府有关要求，尽快稳定宝鹏通道与侨城东路连接段涉及占用生态红线部分的建设内容，同时及时完善项目用地规划等各项相关手续，在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》，尽快正式向我

委申报审批可行性研究报告和总概算文件。

(二) 在项目推进期间, 请严格落实各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

专此复函。

附件: 侨城东路北延通道工程项目概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2022年8月1日

(联系人及电话: 林志耀、彭海城, 88125059、88121230)

## 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程

### 造价咨询合同关键信息页

深丰浩达合字 2020-102 号

合同编号: BH1717-2020-0002

**滨海大道（总部基地段）交通综合改造工  
程咨询合同**

委 托 人: 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位: 江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团  
股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管  
理有限公司

2020年7月

## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位(全称): 江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称: 滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程咨询;

2.工程地点: 深圳市南山区、福田区;

3.工程规模: 本项目为城市快速路改造工程, 改造范围西起沙河东路立交, 东至广深高速, 全长约5.95公里, 分为总部基地下沉隧道改造段、深湾五路—广深高速平面改造段。总部基地段全长约2.3km(其中下沉隧道段约1.2公里, 下沉范围为沙河东路至深湾五路之间), 采用主辅路全下沉模式; 深湾五路—广深高速平面改造段全长约3.65km, 改造断面为主线双8+辅道双6;

4.工程投资估算额: 总估算400,000万元(人民币)。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- (一) 合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料);
- (二) 中标通知书;
- (三) 招标文件及补遗文件;
- (四) 合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (五) 咨询服务工作要求;
- (六) 投标文件(含评标期间的澄清文件及补充资料);
- (七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有);
- (八) 标准、规范及有关技术文件;
- (九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾, 以上述文件次序在先者为准。

### 四、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 花园园, 注册编号: 201822300620;

设计咨询负责人姓名: 毛金龙, 注册编号: 352100252521;

总监理工程师姓名: 唐海洋, 注册编号: 32017790;

造价咨询负责人姓名: 邱卫民, 注册编号: 建[造]105440006844。

上述人员一经确认原则上不得更换, 除《合同条款》3.3条约定可变更的情形外, 其余情形不得变更, 如上述人员变更需按合同3.3条约定执行, 更换人员需报委托人审核并得到委托人认可后, 方可进行更换。

### 五、合同费用

道路工程

项目负责人

本合同暂定价为人民币（大写）陆仟陆佰壹拾柒万陆仟贰佰捌拾元，（小写）¥：66,176,280.00元，中标下浮率为 14.2%，各项咨询服务事项价格组成见下表：

合同金额

咨询服务事项	金额（万元）	备注
<input checked="" type="checkbox"/> 施工及保修阶段监理	3,665.9742	
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询（含 BIM）	1,115.5338	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计咨询（含 BIM）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 监测(可视化监测)	1,716.0000	
<input checked="" type="checkbox"/> 检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 水保监测验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 环境监理验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 规划验收测量服务	85.8000	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括但不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】	/	具体以委托人实际委托的服务内容为准，服务费已包含在投标报价中。

注：如表内的咨询服务内容未填写暂定金额，但用“”标识时即表明本合同内容包含该服务事项但不单独计费。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算以本合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”计算的各项咨询服务项目服务费用为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

#### 六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议。

#### 八、双方承诺

- 1.工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
- 2.委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

#### 九、合同份数

本合同一式 份，委托人 份，工程咨询单位 份，具有同等法律效力。

#### 十、合同生效与失效

合同签订时间： 2020 年 7 月 6 日

合同签订日期

合同签订地点： 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时

按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

委托人: 深圳市交通公用设施建设中心(公章)	工程咨询联合体牵头单位: 江苏建科工程咨询有限公司(公章)
法定代表人	法定代表人
或其委托代理人:	或其委托代理人:

(签字)  
地址:  
邮政编码:  
经办人:  
电话:  
传真:

(签字)  
地址:  
邮政编码:  
经办人:  
电话:  
传真:  
开户银行:  
账号:

工程咨询联合体成员单位: 苏交科集团股份有限公司(公章)	工程咨询联合体成员单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字)	(签字)

(2)督促、检查承包人按工程管理部门和委托人的要求编制竣工文件；

(3)编制监理方面的竣工文件。

**2.2.7 工作协调：**

(1)配合委托人的征地拆迁工作，对工地现场的征地拆迁情况需全面了解、跟踪，并向委托人报告。同时参与委托人的征地拆迁方案的确定、费用审核、合同谈判及其它施工、合约问题的处理工作；

**2.2.8 日常巡视检查要求：**

由总监或其授权的监理工程师负责实施，正常施工情况下，每天至少应在上午、下午各巡视一次现场，对于重要工程部位、关键施工环节，以及需要控制的不利因素，应适当增加巡视检查的次数，并加以重点检查和抽查：

(1)每天根据施工单位的施工内容，对工程监理范围内的施工作业状态进行巡视检查，并重点检查关键部位、关键工序的施工质量。

(2)发现一般性的不规范施工作业以及可以立即改正的一般质量及安全问题，及时要求施工单位改正，并对整改过程进行跟踪监督，形成闭环管理。

(3)巡视检查结束后，应将巡视检查情况在监理日志中予以记录，并注明巡查部位或内容、起止时间等，总监每周一次对所有巡视记录进行审阅，并签名确认。

**2.2.9 旁站监理要求：**

对关键部位、关键工序的施工质量及安全，以及危险性较大分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节实施全过程监理单位必须进行旁站监理。没有旁站监理记录或旁站监理记录签名不完善的不得进行下道工序。

(1)旁站监理前，总监负责对旁站监理工程师进行有针对性的旁站监理工作交底，明确具体的旁站监理对象、内容、方法和要求等，并对关键部位、关键工序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

**2.2.10** 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和规范的要求履行监理工作。

**2.2.11** 委托人要求的其他监理工作。

**2.2.12** 监理工作的考核要求见《附件 1：监理单位日常违约行为及违约金和扣分标准》。

**2.3 全过程造价**

**2.3.1.概算审核**

对设计概算进行审核。

**2.3.2.预算审核**

- (1) 编制（或审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；
- (2) 提供主要材料数量及价格清单；

工作内容



- (3) 提供主要设备清单及单价;
- (4) 审核招标文件及施工合同条款(如有);
- (5) 编制招标控制价及标底文件(如有)。

#### 2.3.3. 施工阶段:

- (1) 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告, 协助委托人签订合同;
- (2) 审核施工过程中的工程量及工程进度款的支付;
- (3) 复核工程变更及现场洽商的计量、计价;
- (4) 协助报备工程变更;
- (5) 在项目实施过程中进行投资动态控制, 主动发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项, 提出相关改善建议;
- (6) 其它工程造价技术咨询工作等。

#### 2.3.4. 结算审核:

- (1) 审核工程竣工结算资料, 协助委托人完成结算审计工作;
- (2) 结算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析。

#### 2.3.5. 竣工决算编制:

进行竣工决算资料整理编制。

#### 2.3.6 BIM 在工程造价中的运用

在进行工程造价管理时, 应协助委托人对承包人提供的 BIM 模型与合同造价进行关联。

#### 2.3.7 委托人要求的其他造价工作。

#### 2.3.8 造价咨询工作的考核要求见《附件 3: 造价咨询合同履行评价细则》。

### 2.4 设计咨询

#### 2.4.1 工作范围

工程咨询单位根据委托人的合同约定开展项目建议书、方案设计、工程可行性研究、初步设计及概算、施工图设计等阶段的顾问咨询服务, 具体范围包括但不限于: 审查各阶段的设计技术文件、BIM 技术文件的审查, 以及协助委托人开展对承包人的施工过程管理。

#### 2.4.2 服务内容

根据委托人的授权对工程咨询、设计的实施从技术、进度、质量等方面进行有效控制, 并协助委托人进行合约管理、档案管理及组织协调工作。包括但不限于以下服务内容, 最终具体服务内容以委托人要求的为准。

##### 2.4.2.1 设计咨询的质量管理

- (1) 编制本项目设计阶段的咨询规划和实施方案(细则), 报委托人审批;
- (2) 按合同约定和投标文件承诺筹建专家组, 并组织专家组审查工程咨询、设计等单位提交的工作大纲、技术要求、设计方案等原则性文件, 向委托人提交审查意见;
- (3) 指导技术文件的编制工作, 根据国家现行的有关工程咨询、设计的规程、规范、计价办法等规定, 审查(包含但不限于)项目建议书、可行性研究报告、方案设计、初步设计及概算、施工图设计等技术文件, 向委托人提交技术咨询报告;
- (4) 对设计审查意见的贯彻执行情况进行检查, 跟踪承包人或相关单位对所有审查意见的处理及

### 联合体各方共同投标协议书

致 深圳市交通公用设施建设中心：

我方决定组成联合体共同参加 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖章）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈贵

授权委托人（签字或盖章）：倪铖

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层 邮编：210004

联系电话：025-83278590 传真：025-83327580

分工内容：除设计咨询（含BIM）、全过程造价咨询（含BIM）外的其他监理工作等

联合体成员（盖章）：苏交科集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李大鹏

授权委托人（签字或盖章）：戴惠芳

单位地址：南京市水西门大街223号 邮编：210017

联系电话：025-86778229 传真：025-86576666

分工内容：设计咨询（含BIM）

联合体成员（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：程晓丹

授权委托人（签字或盖章）：成洁

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期东座

1201-1202 邮编：518040

联系电话：0755-82180718 传真：0755-82284869

分工内容：全过程造价咨询（含BIM）

签订日期：2019年11月25日

## 造价咨询成果文件

### 预算阶段封面

# 工程造价咨询成果文件

## 滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程设计施工 总承包(EPC) - 施工图预算审核

咨询类型：施工图预算审核

项目编号：深丰浩达2021-5-1401

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

送审造价：633172.6116万元 核减造价：59285.6162万元

审核造价：573886.9954万元

编制：周皮黄帆 资格证号：A05440006844  
 林琳 肖灿林 汪本洋 汪本洋  
 杨远鹏 黄帆 何学奇 林瑶 魏凌云 谢雨轩  
 高秋娟 周华章 曾文宇 叶树旭

审核：印立民 资格证号：A01440001079

审定：(公章)

工程造价甲级资质(证书编号甲190744001143)



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION

PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-02

编号：甲190744001143

电话：0755-23966539、82180718、82228768

有效期至：2022年06月30日

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

网址：www.founda.net.cn

结算阶段封面

工程造价咨询成果文件

滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程  
 （合同内）

咨询类型：结算审核（初稿）

项目编号：深丰浩达2025-7-1552

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

EPC单位：中国中铁股份有限公司/中铁四局集团有限公司  
 /上海市隧道工程轨道交通设计研究院

送审造价：347726.6823万元

审核造价：351145.6867万元      核减造价：3419.0044万元

编制：陈炎标 曾鑫平 郭雄      资格证号：

复核：邱卫民      资格证号：B11014400010408

审定：      资格证号：      资格证号：

审批：      资格证号：      资格证号：

（公章）：      日期：2025年12月11日

工程造价甲级资质（证书编号甲19074400145）



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202

邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.founda.net.cn

# 工程造价咨询成果文件

## 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程 （总预算）

咨询类型：结算审核（初稿）

项目编号：深丰浩达2025-7-1553

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

EPC单位：中国中铁股份有限公司/中铁四局集团有限公司  
/上海市隧道工程轨道交通设计研究院

送审造价：512704.0534万元

审核造价：498136.3046万元 核减造价：14567.7488万元

编制：陈炎标 曹露平 曹2/2 资格证号：

复核：印工民 资格证号：

审定：LJ 资格证号：

审批：邱晓明 资格证号：

（公章） 2025年12月11日

工程造价甲级资质（证书编号甲1907）



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202

邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.founda.net.cn

## 概算批复

# 深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕836号

### 深圳市发展和改革委员会关于滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目总概算的批复

市交通运输局：

报来《滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目总概算》（国家编码：2018-440300-53-01-706706）收悉。经审核，现批复如下：

道路工程

#### 一、项目建设内容及规模

项目位于深圳湾超级总部基地南侧，西起沙河东路立交，东至广深高速公路，全长约 5.95 公里，主要包括道路改造工程、隧道工程（地下港湾式公交停靠站工程、穗莞深城际线超级总部站土建预留工程、隧道上部结构空腔土建预留工程），具体如下：

- 1 -



## 1. 道路改造工程

### (1) 道路改造工程

西起沙河东路立交，东至广深高速公路，全长约 5.95 公里。其中，平面道路改造段长约 3.29 公里，下沉隧道段长约 2.66 公里。采用城市快速路标准，主线双向八车道，设计速度 80 公里/小时；辅道双向六车道，设计速度 40 公里/小时。新建及改造改性沥青混凝土机动车道约 41 万平方米。

(2) 软基处理及其他：拆除现状道路约 4 万平方米；拆除地下人行通道 2 处；原位破除重建公交站台 8 个，新增公交站台 2 个。新建排水沟、挡土墙、截水沟、防撞墙、三维挂网植草护坡等。

## 2. 隧道工程

### (1) 隧道道路工程

滨海大道下沉段西起滨海大道沙河东路交叉口以东约 140 米，终于滨海大道深湾五路交叉口以西约 120 米处，设置南北主线及辅线四个隧洞。主线长 1560 米，南侧辅线长 1580 米，北侧辅线长 1480 米。

隧道沿线设两个变电所，其中，西变电所与消防泵房合设，东变电所与监控中心合设；隧道洞口附近设 5 座雨水泵房，2 座排风机房，每座排风机房设出地面风井；隧道线路最低处设一座废水泵房。

### (2) 地下港湾式公交停靠站工程

在下沉隧道辅线两侧设置一对地下港湾式公交停靠站，公交站长度 210 米。

(3) 穗莞深城际线超级总部站土建预留工程

设置于下沉隧道下方，包括土建、附属出入口、车站顶出风亭预留工程和车站两端区间盾构始发和接收地基加固工程。总建筑面积约 30792 平方米。

(4) 隧道上部结构空腔土建预留工程

位于下沉隧道上部，土建预留建筑面积规模约 34750 平方米。

(5) 隧道装饰工程

3. 隧道安装工程。包括排水工程、电气工程、通风空调工程、消防工程等。

4. 配套工程。包括交通工程、交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、园建工程、其他工程等。

## 二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 521653.00 万元，其中，工程费用 444328.77 万元，工程建设其他费用 52483.26 万元，预备费 24840.97 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

## 三、下一阶段工作要求

(一) 根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日

起一年内开工建设。

(二) 严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。加强海绵城市和防洪防涝相关施工设计和建设管理。

(三) 严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

(四) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会  
2022年10月21日

## 五、项目团队人员（不含项目负责人）

序号	拟任岗位	姓名	执业资格 (注册证)	证号	职称	专业	社保月份
1	项目负责人	邱卫民	一级注册造价工程师	建[造] 11054400011635	高级工程师	土木工程	2024.11-2025.11 荣获深圳市造价工程师协会颁发的 “2013-2023年度优秀造价工程师”表彰
2	造价工程师	涂君	一级注册造价工程师	建[造] 11014400010408	高级工程师	土木工程	2024.11-2025.11 荣获深圳市造价工程师协会颁发的 “2010、2012、2015-2017、2020、2021、2023年度优秀造价工程师”表彰
3	造价工程师	樊富荣	一级注册造价工程师 咨询工程师 (投资)	建[造] 11014400010535 咨登 2320230100268	高级工程师	土木工程	2024.11-2025.11 荣获深圳市造价工程师协会颁发的 “2017-2020、2022-2023年度优秀造价工程师”表彰
4	造价工程师	陈炎标	一级注册造价工程师	建[造] 11184400015910	高级工程师	土木工程	2024.11-2025.11 荣获深圳市造价工程师协会颁发的 “2022年度优秀造价工程师、2023年度最佳进步奖”表彰
5	造价工程师	皮桥昆	一级注册造价工程师	建[造] 11214400007386	高级工程师	土木工程	2024.11-2025.11 荣获深圳市造价工程师协会颁发的 “2022年度优秀造价工程师、2023年度最佳进步奖”表彰
6	造价工程师	刘静	一级注册造价工程师	建[造] 11144400020064	高级工程师	土木工程	2024.11-2025.11

序号	拟任岗位	姓名	执业资格 (注册证)	证号	职称	专业	社保月份
7	造价工程师	陈克怀	一级注册造价工程师	建[造] 11134400009725	中级 经济师	土木建 筑工程	2024.11-2025.11
8	造价工程师	林禄欣	一级注册造价工程师	建[造] 11244400032408	中级 工程师	土木建 筑工程	2024.11-2025.11
9	造价工程师	方娟	一级注册造价工程师	建[造] 11244400030745	中级 工程师	土木建 筑工程	2024.11-2025.11
10	造价工程师	叶秋芬	一级注册造价工程师	建[造] 11244400029339	中级 工程师	土木建 筑工程	2024.11-2025.11
11	造价工程师	谢京	一级注册造价工程师	建[造] 11214400028824	中级 工程师	土木建 筑工程	2024.11-2025.11
12	造价工程师	王瑞润	一级注册造价工程师	建[造] 14214400011996	高级 工程师	安装 工程	2024.11-2025.11
13	造价工程师	邱忠明	一级注册造价工程师	建[造] 14194400023354	中级 工程师	安装 工程	2024.11-2025.11 荣获深圳市造价工程师协会颁发的 “2022年度优秀造价工程师、2023年度 最佳进步奖”表彰
14	造价工程师	郑伟斌	一级注册造价工程师	建[造] 14214400007126	中级 工程师	安装 工程	2024.11-2025.11
15	造价工程师	邱乐平	一级注册造价工程师	建[造] 14234400023027	中级 工程师	安装 工程	2024.11-2025.11
16	造价工程师	叶梓	一级注册造价工程师 咨询工程师 (投资)	建[造] 12224454007852 建[造] 14204400003421 建[造] 13221151010613 咨登 2320241254218	具有一 级注册 造价工 程师等 同于工 程师	交通 工程 安装 工程 水利 工程	2024.11-2025.11

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

邱卫民

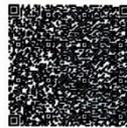
使用有效期: 2025年12月15日  
-2026年03月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱卫民  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1967年02月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11054400011635  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



邱卫民

个人签名:   
签名日期: 2025.12.15



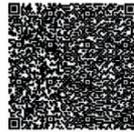
使用有效期: 2025年09月23日  
- 2025年12月22日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱卫民  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1967年02月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11054400011635  
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名: 邱卫民  
签名日期: 2025年9月23日





本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 0054245  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 邱卫民  
Full Name

性别: 男  
Sex

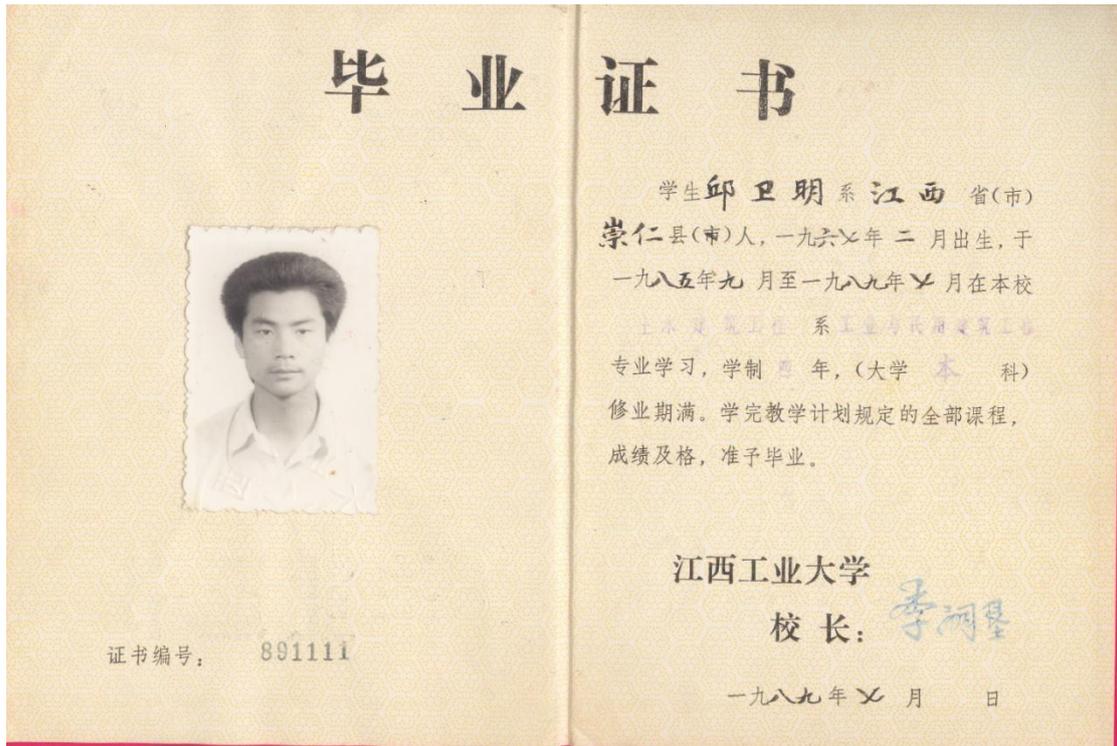
出生年月: 1976年02月  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2004年10月17日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by

签发日期: 2005年 01 月 06 日  
Issued on



### 证 明

邱卫民, 曾用名: 邱卫明, 男, 汉族, 1967年2月13日出生, 系我辖区羊城路73号居民, 身份证号码为362501196702130278, 其于1997年4月1日办理的362501760213027身份证号为错证号, 现收缴。

特此证明













# 荣誉证书

CONGRATULATION



邱卫民:

## 2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会  
二〇一八年八月



# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

邱卫民:

## 2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会





# 荣誉证书

邱卫民同志：

您在工作中，业绩优异，被评为 2013、2014  
年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会  
二〇一五年九月

# 涂君

使用有效期: 2025年12月16日  
- 2026年03月16日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 涂君  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1969年06月24日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010408  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

签名日期:

涂君  
2025.12.16.



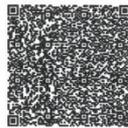
使用有效期: 2025年09月23日  
- 2025年12月22日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 涂君  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1969年06月24日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010408  
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

*Handwritten signature*

签名日期:

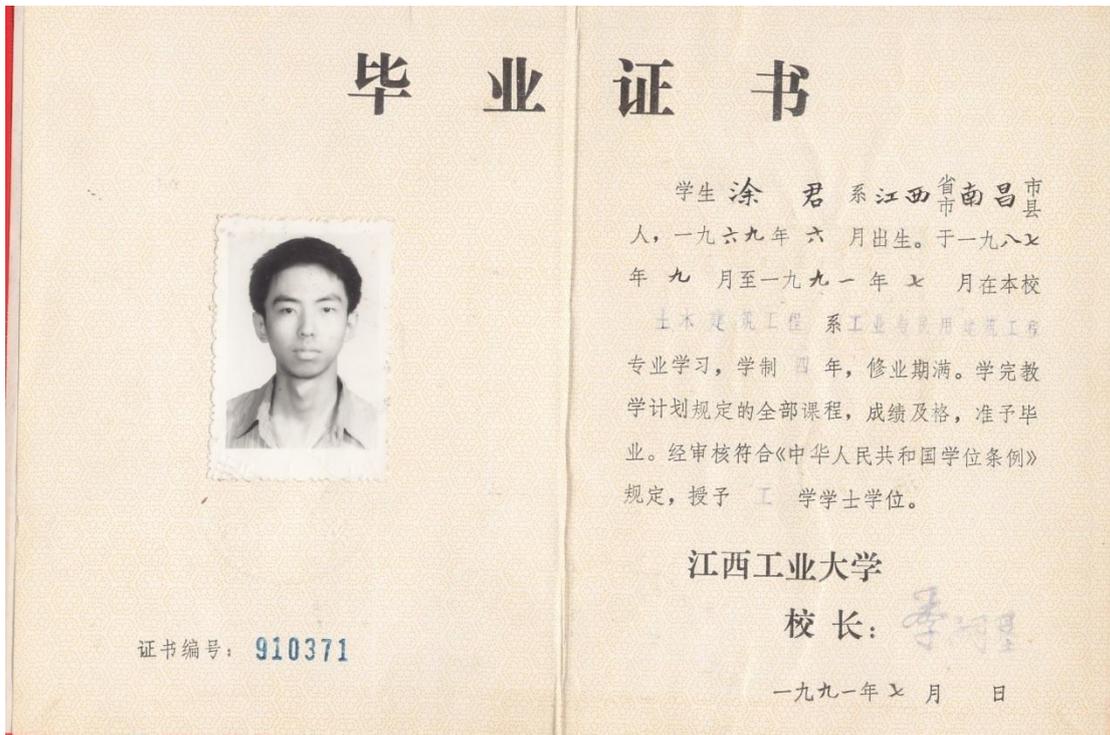
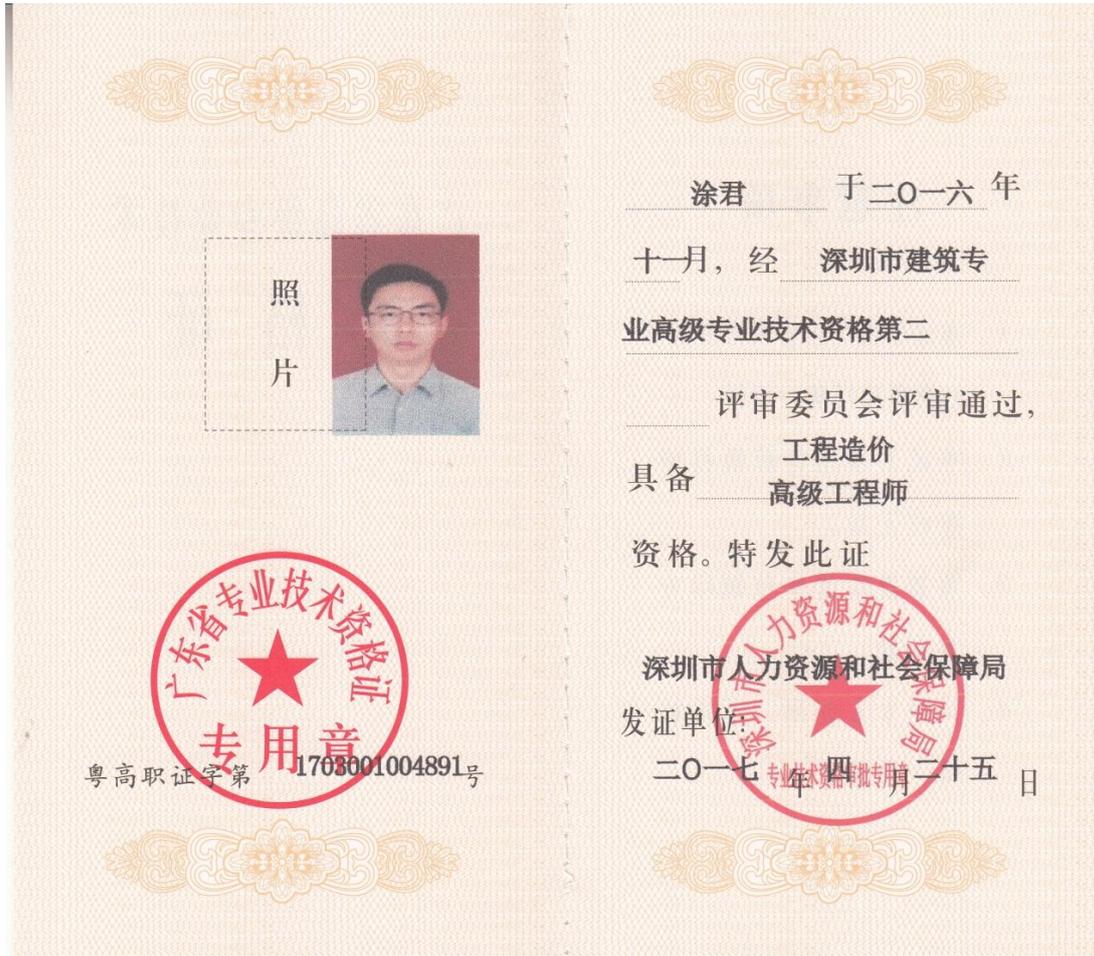
2025.9.23

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2021年12月06日











参与编制的深圳市《房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准》项目荣获“广东省建筑业协会科学技术进步一等奖”



荣获 2015-2017、2020-2021、2023 年度优秀造价工程师







# 樊富荣

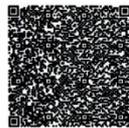
使用有效期: 2025年12月15日  
- 2026年03月15日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 樊富荣  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1968年08月08日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010535  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

樊富荣

签名日期:

2025.12.15



发证日期: 2025年12月08日

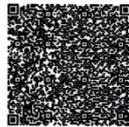
使用有效期: 2025年09月23日  
- 2025年12月22日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 樊富荣  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1968年08月08日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010535  
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

*樊富荣*

签名日期: 2025.9.23



发证日期: 2021年12月06日





中华人民共和国  
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：樊富荣

性 别：女

身份证号：360104196808081529

证书编号：咨登2320230100268

专业一：建筑

专业二：

执业单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

有效期至：2026年01月04日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。  
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2023年01月04日

**樊富荣咨询工程师职业资格证**







# 荣誉证书

CONGRATULATION



樊富荣：

## 2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会  
二〇一八年八月



# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

樊富荣 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会  
二〇一九年六月







# 陈炎标

使用有效期:2025年12月15日  
-2026年03月15日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈炎标  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1977年08月05日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11184400015910  
有 效 期: 2022年08月13日-2026年08月12日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

陈炎标

签名日期:

2025.12.15



发证日期: 2022年08月13日



# 广东省职称证书

姓名：陈炎标  
身份证号：445122197708053717



职称名称：高级工程师  
专    业：工程造价  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月02日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001020613  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈炎标      社保电脑号: 606373929      身份证号码: 445122197708053717      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司      单位编号: 60022737      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9885.59	4694.32			4350.65	1740.26			435.13						78.0



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391f2b0b4998a40 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60022737      单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





# 皮桥昆

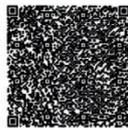
使用有效期:2025年12月15日  
-2026年03月15日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 皮桥昆  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1987年10月30日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400007386  
有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

签名日期: 2025.12.15



发证日期: 2025年10月 8 日



# 广东省职称证书

姓名：皮桥昆

身份证号：362203198710304739



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

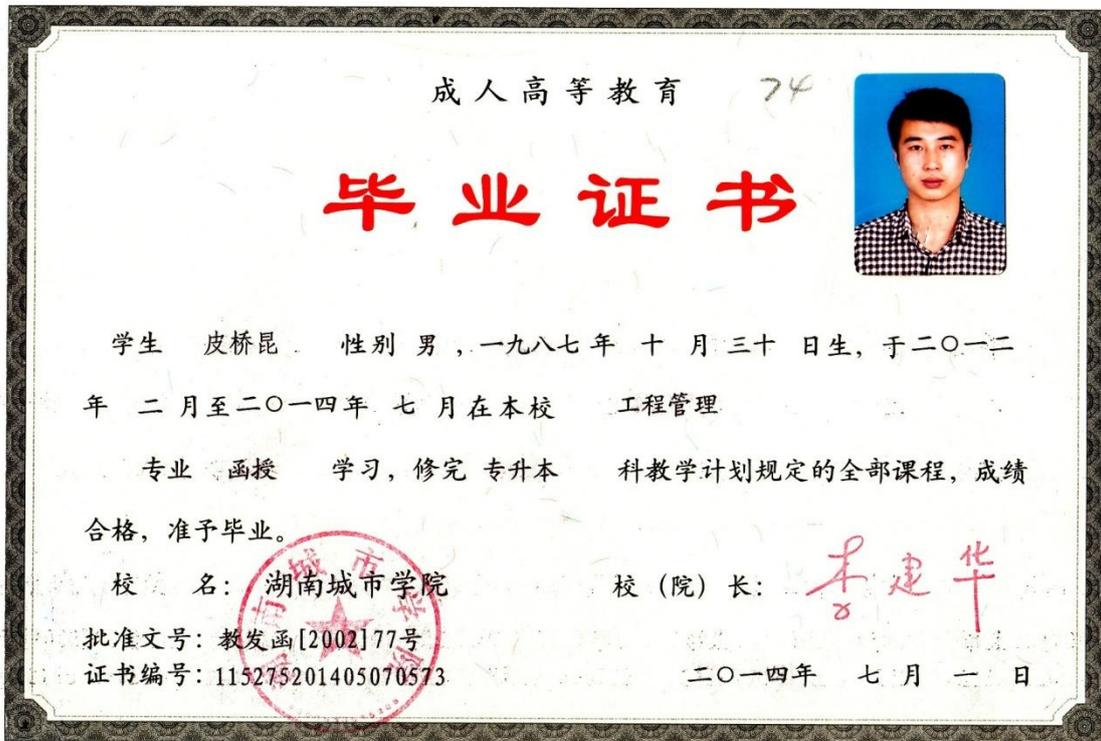
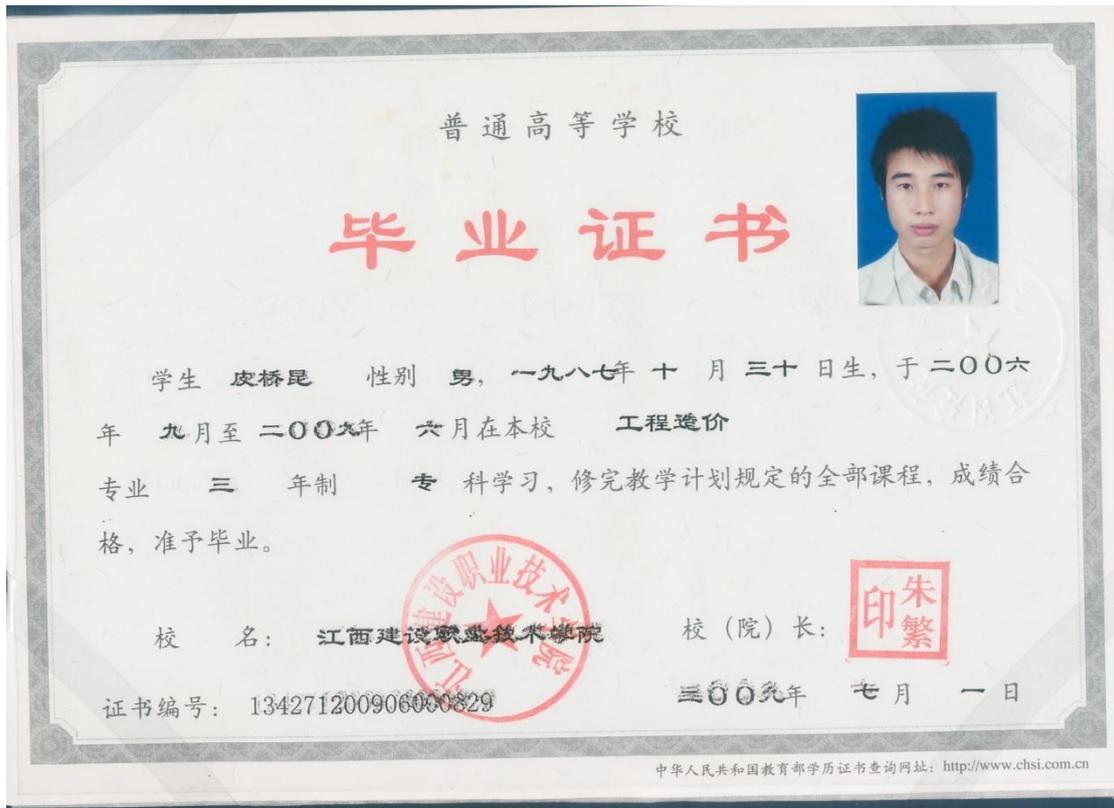
证书编号：2303001132113

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







# 刘静

使用有效期:2025年12月15日  
-2026年03月15日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘静  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1973年07月29日  
专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11144400020064  
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

刘静

签名日期:

2025.12.15.

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月29日





# 广东省职称证书

姓 名：刘静

身份证号：420107197307294120



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101126031

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





# 陈克怀

使用有效期: 2025年12月16日  
- 2026年03月16日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈克怀  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1975年06月04日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]111134400009725  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

签名日期:

陈克怀  
陈克怀  
2025.12.16



发证日期: 2025年12月08日

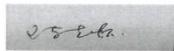
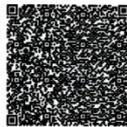
使用有效期: 2025年09月25日  
- 2025年12月24日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈克怀  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1975年06月04日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11134400009725  
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



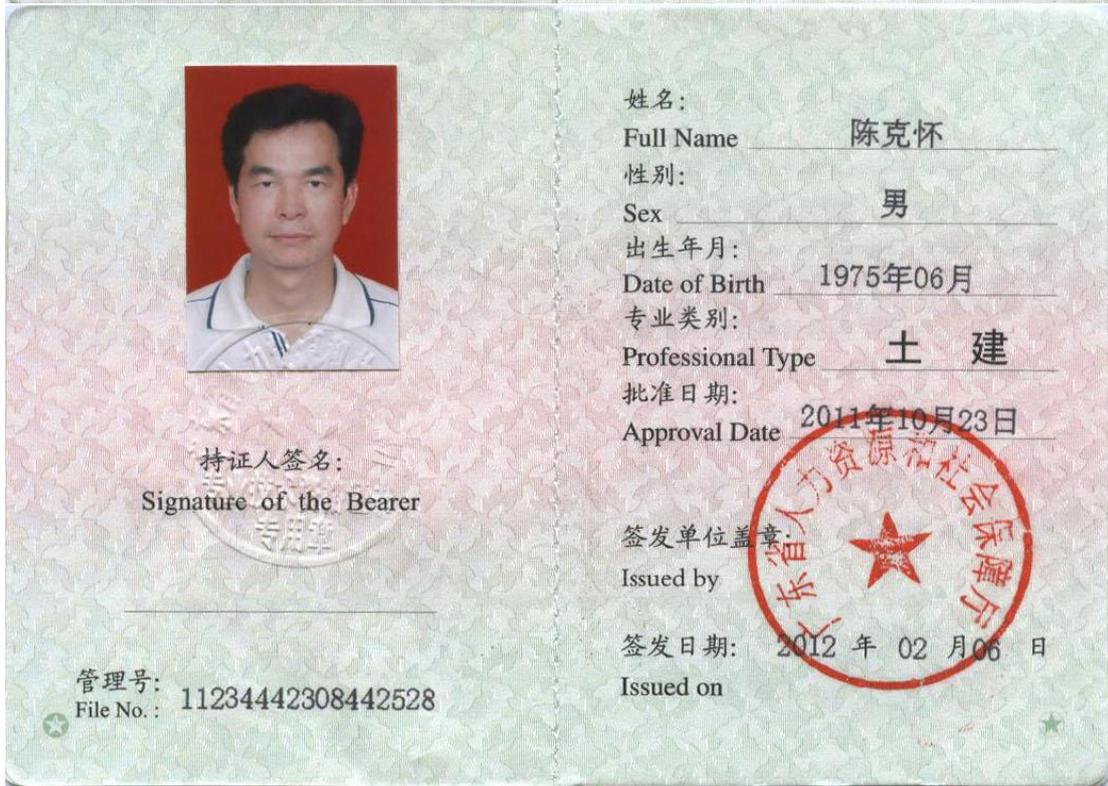
个人签名:

签名日期:

2025. 9. 25



发证日期: 2025年11月25日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

编号: 12000174  
No. : 12000174



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2014932101-161207  
File No. :

姓名: 陈克怀  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1975年06月  
Date of Birth

专业名称: 经济 建筑经济  
Speciality

资格级别: 中级  
Qualification Level

批准日期: 2012年11月  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2012年11月16日  
Issued on

# 毕业证书



陈克怀，性别男，一九七五年六月  
生，身份证号：440301750604641，  
参加高等教育 工业与民用建筑 专业  
专科考试，于二〇〇二年十二月全部课程  
成绩合格，经审定，准予毕业。

证书登记号：66440301961024307

NO: 0092494



二〇〇二年十二月



# 林禄欣

使用有效期: 2025年11月25日  
- 2026年02月23日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林禄欣  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1994年07月08日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400032408  
有 效 期: 2024年06月20日-2028年06月19日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



林禄欣

个人签名:

林禄欣

签名日期:

2025.11.25



发证日期: 2024年06月12日



扫描全能王 创建



# 广东省职称证书

姓名：林禄欣  
身份证号：440582199407080431



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209940  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日





# 方娟

使用有效期: 2025年12月15日  
-2026年03月15日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 方娟  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1995年03月10日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400030745  
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



方娟

个人签名: 娟

签名日期: 2025.12.15





## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名: 方娟

证件号码: 430525199503104924

性 别: 女

出生年月: 1995年03月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年10月29日

管 理 号: 20231004544000002176



# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 方娟  
性别 女  
身份证号 430525199503104924  
级别 中级  
专业 工程造价  
发证时间 2023年11月20日  
证书编号 B08233070500000056



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

# 毕业证书



学生 方娟 性别女，一九九五年三月十日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：130441201606000451 二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 方娟 性别女，1995年03月10日生，于2018年01月至2020年06月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：哈尔滨工程大学 校（院）长： 

批准文号：(87)教高三字001号 证书编号：102175202005000303 2020年06月28日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方娟      社保电脑号：81260368      身份证号码：430525199503104924      页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司      单位编号：60022737      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9298.8	4694.32			1305.26	435.13		435.13			123.48	256.96		64.24	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b0b4a6530j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737      单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



# 叶秋芬

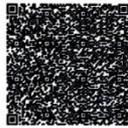
使用有效期: 2025年12月15日  
-2026年03月15日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 叶秋芬  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1981年05月20日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400029339  
有 效 期: 2024年02月04日-2028年02月03日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



叶秋芬

个人签名: 叶秋芬

签名日期: 2025.12.15



发证日期: 2024年01月29日



## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓名: 叶秋芬

证件号码: 441522198105205323

性别: 女

出生年月: 1981年05月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2022年11月13日

管理号: 20221104544000000823





持证人签名:  
Signature of the Bearer

---

管理号: 10014930101281702  
File No. :

姓名: 叶秋芬  
Full Name

性别: 女  
Sex

出生年月: 1981年05月  
Date of Birth

专业名称: 经济-工商管理  
Speciality

资格级别: 中级  
Qualification Level

批准日期: 2010年11月  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2011年03月 日  
Issued on



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **叶秋芬** 性别女，一九八一年五月二十日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 **物流管理** 专业 **函授** 学习，修完 **专科升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

校（院）长：**饶子和**

批准文号：国家教委（89）教高三字001号  
证书编号：100555200905001497

二〇〇九年一月二十日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶秋芬

社保电脑号：603987862

身份证号码：441522198105205323

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60022737	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9885.59	4694.32			4350.65	1740.26			435.13		123.45	2360.96		64.24	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b0b4ba8876 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



# 谢京

使用有效期: 2025年12月11日  
- 2026年03月11日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谢京  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1983年01月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400028824  
有 效 期: 2025年12月07日-2029年12月06日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

谢 京

谢 京

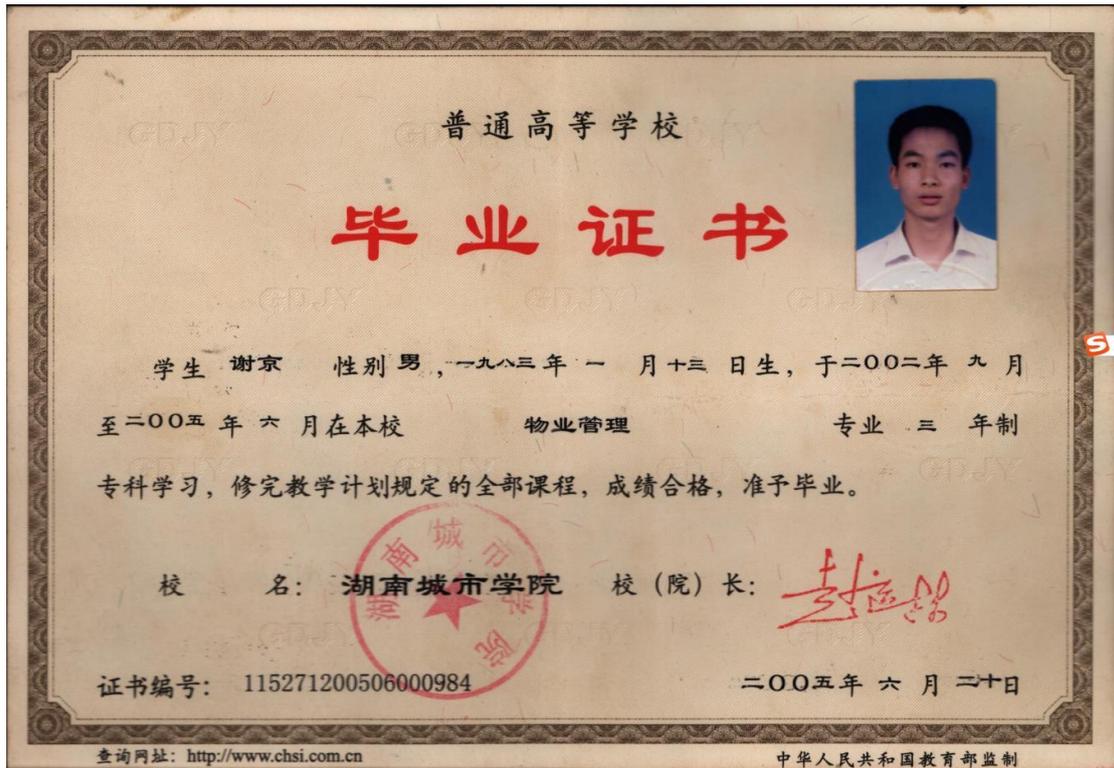
签名日期:

2025.12.11



发证日期: 2025年11月26日







王瑞润

使用有效期: 2025年12月11日  
- 2026年03月11日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王瑞润

性 别: 男

出 生 日 期: 1972年12月22日

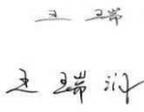
专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400011996

有 效 期: 2025年12月15日-2029年12月14日

聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

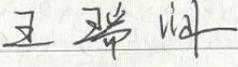


个人签名: 

签名日期: 2025.12.11.



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2025年11月26日

	姓名: <u>王瑞润</u> Full Name _____ 性别: <u>男</u> Sex _____ 出生年月: <u>1972年12月</u> Date of Birth _____ 专业类别: <u>安 装</u> Professional Type _____ 批准日期: <u>2013年10月20日</u> Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer  	签发单位盖章: Issued by 
管理号: File No. <u>2013023440230000002304443521</u>	签发日期: <u>2014年 02月 20日</u> Issued on _____

	于 <u>二〇一四</u> 年 <u>十</u> 月, 经 <u>深圳市建筑专</u> <u>业高级专业技术资格第二</u> 评审委员会评审通过, 具备 <u>工程造价</u> <u>高级工程师</u> 资格。特发此证
照片   粤高取证字第 <u>1500101101270</u> 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关  二〇一五年五月二十八日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王瑞润 社保电脑号: 601510889 身份证号码: 510212197212220056 页码: 1
参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 3391f2b0b49b1d38 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



邱忠明

使用有效期:2025年12月15日  
-2026年03月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱忠明  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1969年10月07日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14194400023354  
有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

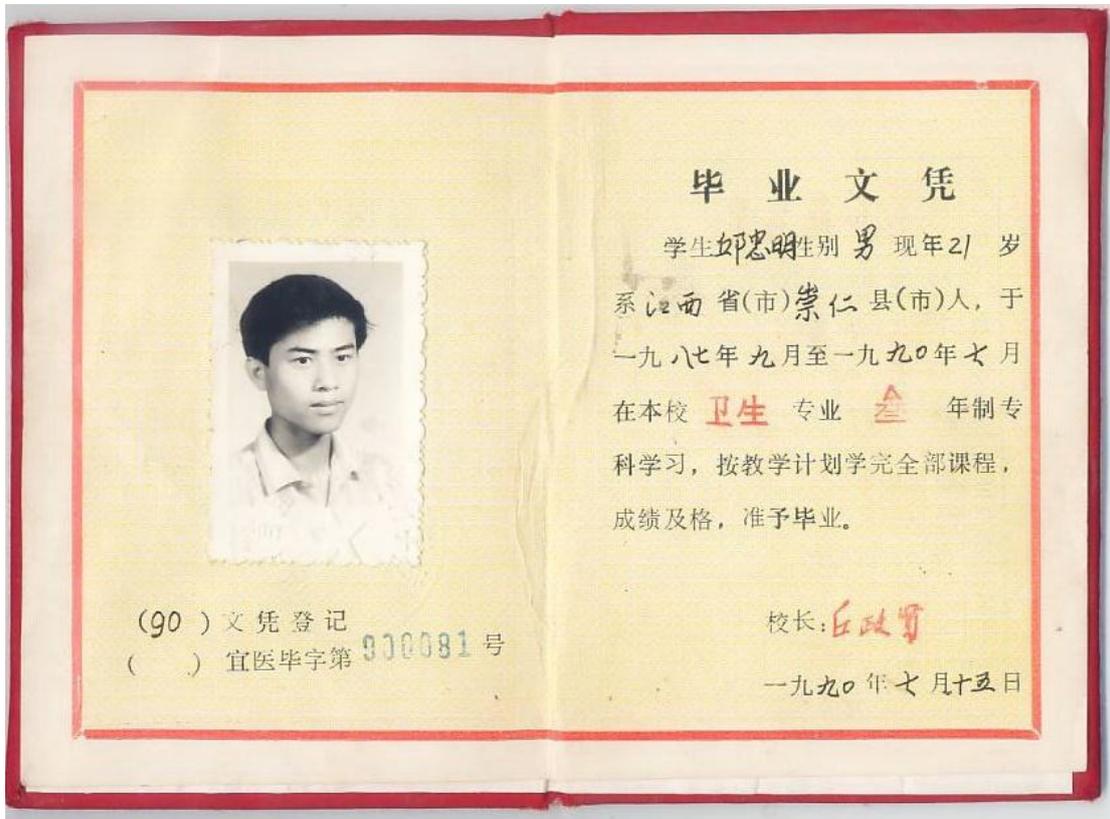
邱忠明

签名日期:

2025.12.15



发证日期:2023年07月24日



# 广东省职称证书

姓名：邱忠明  
身份证号：362525196910070071



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026032

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







# 郑伟斌

使用有效期:2025年12月15日  
-2026年03月15日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑伟斌  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1984年08月23日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14214400007126  
有 效 期: 2025年07月21日-2029年07月20日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

签名日期:



郑伟斌  
2025.12.15



发证日期: 2025年07月01日



# 广东省职称证书

姓名：郑伟斌  
身份证号：420525198408230053



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

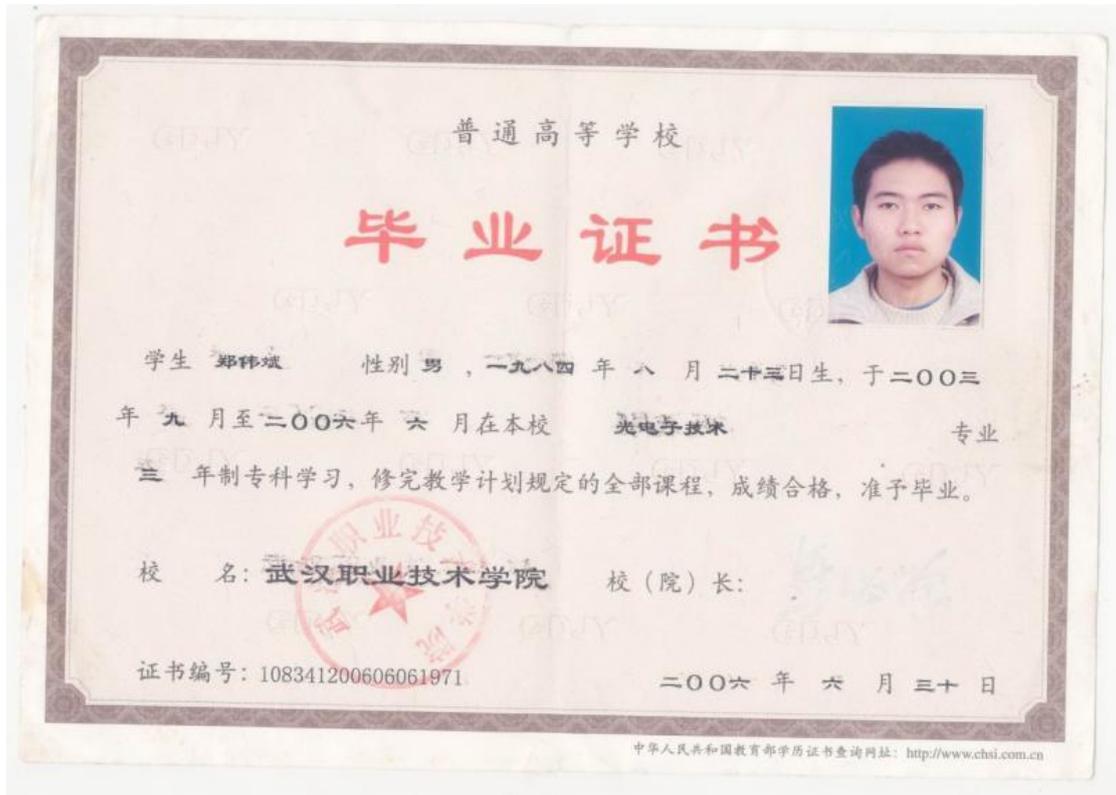
证书编号：1903003025081

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟斌 社保电脑号：616802834 身份证号码：420525198408230063 页码：1
参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, insurance type (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment), and contribution amounts (Base, Individual). Includes a red circular stamp: '社会保险基金管理中心 社保费缴纳清单 证明专用章'.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f2b0b4b2198s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



邱乐平

使用有效期:2025年12月15日  
-2026年03月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱乐平  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1991年09月21日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14234400023027  
有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:

签名日期:

邱乐平

邱乐平

2025.12.15



发证日期: 2023年06月26日



# 广东省职称证书

姓 名：邱乐平

身份证号：362525199109214811



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208430

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日







# 叶梓



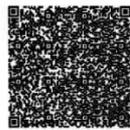
使用有效期: 2025年12月15日  
-2026年03月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 叶梓  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1990年04月29日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14204400003421  
有 效 期: 2024年11月10日-2028年11月09日  
聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名:   
签名日期: 2025年12月15日







## 中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：叶梓

性 别：女

身份证件号码：430381199004291729

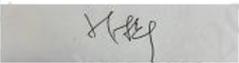
**专 业：水利工程**

聘用单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]13221151010613

有 效 期：2022年4月21日至2026年4月20日



个人签名：

  
中华人民共和国水利部  
一级造价工程师（水利工程）  
注册专用章  
发证日期：2022年4月21日



中华人民共和国  
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：叶梓

性别：女

身份证号：430381199004291729

证书编号：咨登2320241254218

专业一：建筑

专业二：市政公用工程

执业单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

有效期至：2027年12月16日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。  
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2024年12月16日



## 咨询工程师(投资)

Consulting Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会监制，中国工程咨询协会颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，具有咨询工程师(投资)的职业水平和能力。



中国工程咨询协会

姓名: 叶梓

证件号码: 430381199004291729

性别: 女

出生年月: 1990年04月

批准日期: 2021年04月11日

管理号: 20210403149000000161



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **叶梓** 性别 **女**，一九九〇年 四 月二十九日生，于一〇一六年  
 三 月至二〇一九年 一 月在本校 **土木工程**  
 专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
 合格，准予毕业。

校 名: **深圳大学**

批准文号: (86)教高3字004号

证书编号: 105905201905001576

校(院)长: 

二〇一九年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 六、养护企业信用评价情况

(一) 近三年(2022年度、2023年度、2024年度)在项目所在地从事道路(城市道路或公路)日常养护工程领域获得交通运输主管部门的企业信用评价等级情况

序号	企业名称	内容	企业信用评价等级	评价单位	评价时间	备注
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	深圳市交通运输局 <b>2023年度</b> 深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果	AA	深圳市交通运输局	2024.10	
2	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	深圳市交通运输局 <b>2024年度</b> 深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果	AA	深圳市交通运输局	2025.11	
	查询网址:	<a href="https://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtgc/bscl/content/post_12496378.html">https://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtgc/bscl/content/post_12496378.html</a>				
3	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	深圳市交通运输局关于 <b>2021年</b> 养护工程从业企业信用评分情况	AA	深圳市交通运输局	2022.5	
	查询网址:	<a href="https://jtys.sz.gov.cn/gkmlpt/content/9/9765/post_9765046.html#1515">https://jtys.sz.gov.cn/gkmlpt/content/9/9765/post_9765046.html#1515</a>				
4	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	深圳市交通运输局关于 <b>2023年</b> 养护工程从业企业信用评分情况	AA	深圳市交通运输局	2024.5	
	查询网址:	<a href="https://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtzx/tzgg/content/post_11323884.html">https://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtzx/tzgg/content/post_11323884.html</a>				

我司深圳市交通运输局 2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用  
综合评价结果为 **AA 级企业**

## 深圳市交通运输局

深交告〔2024〕39号

### 深圳市交通运输局关于发布 2023 年度深圳市 交通建设工程从业企业信用综合评价 结果的公告

各相关单位：

按照《深圳市交通建设工程从业企业信用管理办法》（深交规〔2023〕7号）有关规定，我局已完成 2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价，现发布 2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果（详见附件）。

特此公告。

附件：2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果



附件

2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果

(按单位名称拼音排序)

一、AA 级企业

序号	企业名称	备注
<b>一、勘察设计企业</b>		
1	包钢勘察测绘研究院	
2	北京市市政工程设计研究总院有限公司	
3	泛华建设集团有限公司	
4	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	
5	航天规划设计集团有限公司	
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	
7	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司	
8	上海勘察设计研究院(集团)股份有限公司	
9	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	
10	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	
11	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司	
12	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	
13	深圳市工勘岩土集团有限公司	
14	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	
15	深圳市勘察研究院有限公司	

三、监理企业		
1	长沙华南土木工程监理有限公司	
2	广州地铁工程咨询有限公司	
3	江苏建科工程咨询有限公司	
4	深圳科宇工程顾问有限公司	
5	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
6	深圳市建星项目管理顾问有限公司	
7	深圳市鲁班建设监理有限公司	
8	深圳市深龙港建设监理有限公司	
9	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
10	云基智慧工程股份有限公司	
四、工程咨询企业		
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	
2	江苏建科工程咨询有限公司	
3	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	
4	苏交科集团股份有限公司	
5	深圳地铁工程咨询有限公司	
6	深圳市城市公共安全技术研究院有限公司	
7	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	
8	深圳市诚信行工程咨询有限公司	
9	深圳市栋森工程项目管理有限公司	

10	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
11	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	
12	深圳市广诚工程顾问有限公司	
13	深圳市国晨工程造价咨询有限公司	
14	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
15	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
16	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	
17	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
18	深圳市市政工程咨询中心有限公司	
19	云基智慧工程股份有限公司	
20	中船第九设计研究院工程有限公司	
21	中交第二公路勘察设计研究院有限公司	
22	中交水运规划设计院有限公司	
<b>五、试验检测企业</b>		
1	苏交科集团股份有限公司	
2	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	
3	太科技术有限公司	

二、A级企业

序号	企业名称	备注
<b>一、勘察设计企业</b>		

# 我司深圳市交通运输局 2024 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果为 AA 级企业

查询网址：[https://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtgc/bscl/content/post\\_12496378.html](https://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtgc/bscl/content/post_12496378.html)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Transportation Bureau (深圳市交通运输局). The page features a blue header with the bureau's logo and name, along with navigation links for 'Data Release', 'Data Publication', 'Accessibility', 'Accessibility', and 'Smart Robot'. A search bar is present on the right. Below the header, there are navigation tabs for 'Public Openness', 'Government Services', 'Interactive Communication', 'Transportation Travel', and 'Pengcheng Transportation'. The main content area displays a public notice titled '深圳市交通运输局关于发布2024年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果的公告'. The notice includes the source (Shenzhen Transportation Bureau), publication time (2025-11-18 09:19), and font size options. The text of the notice states that the bureau has completed the 2024 credit evaluation and is publishing the results. It mentions that the results are available as an attachment and requests relevant units to follow the evaluation management methods and requirements. The notice is signed by the Shenzhen Transportation Bureau on November 18, 2025. At the bottom, there is a section for 'Attachment Download' with a link to the PDF file and a 'Share to' button with social media icons. A 'Print this page' button is also visible.

附件

## 2024 年度深圳市交通建设工程从业企业信用 综合评价结果

（按企业名称拼音排序）

一、AA 级企业

序号	企业名称	备注
<b>一、勘察设计企业</b>		
1	北京市市政工程设计研究总院有限公司	
2	上海勘察设计研究院（集团）股份有限公司	
3	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	
4	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	
5	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	
6	深圳市工勘岩土集团有限公司	
7	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	
8	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	
9	深圳市勘察研究院有限公司	
10	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	
11	深圳市市政设计研究院有限公司	
12	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	
13	云基智慧工程股份有限公司	
14	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	

34	中铁隧道局集团有限公司	
35	中铁一局集团有限公司	
<b>三、监理企业</b>		
1	北京华通公路桥梁监理咨询有限公司	
2	长沙华南土木工程监理有限公司	
3	广州地铁工程咨询有限公司	曾用名：广州轨道交通建设监理有限公司
4	广东翔飞公路工程监理有限公司	
5	贵州陆通工程管理咨询有限责任公司	
6	江苏建科工程咨询有限公司	
7	康立时代建设集团有限公司	
8	四川元丰建设项目管理有限公司	
9	深圳市建星项目管理顾问有限公司	
10	天津新亚太工程建设监理有限公司	
11	武汉大通工程建设有限公司	
<b>四、工程咨询企业</b>		
1	广东明正项目管理有限公司	
2	广东省国际工程咨询有限公司	
3	国众联建设工程管理顾问有限公司	
4	湖南省交通规划勘察设计院有限公司	
5	江苏交通工程投资咨询有限公司	
6	江苏建科工程咨询有限公司	
7	上海建科工程咨询有限公司	

8	深圳华仑诚工程管理有限公司	
9	深圳地铁工程咨询有限公司	
10	深圳市诚信行工程咨询有限公司	
11	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	
12	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
13	深圳市栋森工程项目管理有限公司	
14	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	
15	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
16	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	
17	深圳市建星项目管理顾问有限公司	
18	深圳市水务规划设计院股份有限公司	
19	深圳市市政工程咨询中心有限公司	
20	深圳市市政设计研究院有限公司	
21	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	
22	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	
23	云基智慧工程股份有限公司	
24	中海监理有限公司	
25	中交水运规划设计院有限公司	
<b>五、试验检测企业</b>		
1	大连理工现代工程检测有限公司	
2	深圳高速工程检测有限公司	
3	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	

## 深圳市交通运输局关于 2021 年养护工程从业企业信用评分情况的通报, 我司信用评价为 AA 级

查询网址: [https://jtys.sz.gov.cn/gkmlpt/content/9/9765/post\\_9765046.html#1515](https://jtys.sz.gov.cn/gkmlpt/content/9/9765/post_9765046.html#1515)

 政策

 政府信息公开指南

 法定主动公开内容

 机构职能 +

 规划计划 +

 政务服务

 数据发布

 资金信息 +

 执法监督 +

 重大行政决策

 行政执法信息

 交通资讯 -

通知公告

工作动态

便民提醒

 其他 +

 政府网站工作年度...

 政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 交通资讯 > 通知公告

索引号: 114403006939513773/2022-00428	分类:
发布机构: 深圳市交通运输局 (深圳市港务管理局)	成文日期: 2022-05-07
名称: 深圳市交通运输局关于2021年养护工程从业企业信用评分情况的通报	
文号:	发布日期: 2022-05-07
主题词:	

[【打印】](#) [【字体: 大 中 小】](#) 分享到:   

### 深圳市交通运输局关于2021年养护工程从业企业信用评分情况的通报

发布日期: 2022-05-07 浏览次数: 142

为推动我市交通公用设施养护工程市场诚信体系建设, 根据《深圳市交通公用设施养护工程信用评价管理办法》, 我局对2021年日常养护施工、养护施工 (大中修)、技术咨询服务、勘察设计 (大中修)、工程监理 (大中修)、造价咨询等相关从业企业进行了评价, 总体结果如下:

7家日常养护施工企业中, 获AA级7家; 13家养护施工企业 (大中修) 中, 获AA级9家、A级4家; 7家技术咨询服务企业中, 获AA级7家; 8家勘察设计企业 (大中修) 中, 获AA级8家; 12家工程监理企业 (大中修) 中, 获AA级9家、A级3家; 14家造价咨询企业中, 获AA级13家、A级1家, 具体情况见附表。

特此通报。

附件: 1. 2021年养护工程从业企业信用评分 (日常养护施工企业)

2. 2021年养护工程从业企业信用评分 (养护施工企业 (大中修))

3. 2021年养护工程从业企业信用评分 (技术咨询服务企业)

4. 2021年养护工程从业企业信用评分 (勘察设计企业 (大中修))

5. 2021年养护工程从业企业信用评分 (工程监理企业 (大中修))

6. 2021年养护工程从业企业信用评分 (造价咨询企业)

深圳市交通运输局  
2022年5月7日

附件 6

2021年养护工程从业企业信用评分 (造价咨询企业)			
序号	企业名称	信用评分	信用评价
1	中兴豫建设管理有限公司	100	AA
2	深圳市建星项目管顾问有限公司	100	AA
3	深圳市丰浩达工程项目管理有限有公司	100	AA
4	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	100	AA
5	深圳市诚信行工程咨询有限公司	100	AA
6	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	100	AA
7	深圳市航招工程造价咨询有限公司	100	AA
8	中审华国际工程咨询(北京)有限公司	100	AA
9	深圳市合创建设工程顾问有限公司	98.33	AA
10	深圳市航建工程造价咨询有限公司	97.33	AA
11	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	97	AA
12	深圳市栋森工程项目管理有限公司	96	AA
13	深圳市华仑诚工程管理有限公司	95	AA
14	广州市宏正工程造价咨询有限公司	94	A

# 深圳市交通运输局关于 2023 年养护工程从业企业信用评分情况的通报, 我司信用评价为 AA 级

查询网址: [https://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtzx/tzgg/content/post\\_11323884.html](https://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtzx/tzgg/content/post_11323884.html)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Municipal Transport Bureau (深圳市交通运输局). The page features a blue header with the bureau's logo and name. Below the header, there are navigation tabs for '政务公开' (Public Information), '政务服务' (Government Services), '互动交流' (Interactive Communication), '交通出行' (Transportation), and '鹏城交通' (Pengcheng Transportation). The main content area displays a notice titled '深圳市交通运输局关于2023年养护工程从业企业信用评分情况的通报'. The notice includes the source (深圳市交通运输局), publication time (2024-05-31 16:02), and a '归档' (Archive) stamp with the date 2025-05-31. The text of the notice describes the credit evaluation process and results for various categories of maintenance work enterprises in 2023.

来源: 深圳市交通运输局 发布时间: 2024-05-31 16:02 字号: 【大 中 小】 视力保护色: [Color Selection]

归档  
归档时间  
2025-05-31

为推动我市交通公用设施养护工程市场诚信体系建设, 根据《深圳市交通公用设施养护工程信用评价管理办法》, 我局对2023年施工、设计、造价咨询、工程监理、定期检测、技术咨询服务等相关从业企业进行了评价。总体结果如下:

14家施工企业(日常养护)中, 获AA级14家; 9家施工企业(大中修工程)中, AA级6家, A级3家; 8家勘察设计企业中, 获AA级4家, A级3家, B级1家; 11家造价咨询企业中, 获AA级10家, A级1家; 6家监理企业中, 获AA级3家, A级3家; 4家定期检测企业中获AA级3家, C级1家; 6家技术咨询服务企业获AA级6家。具体情况见附件。

特此通报。

附件:

- 2023年养护工程从业企业信用评分(日常养护施工企业)
- 2023年养护工程从业企业信用评分(养护大中修工程施工企业)
- 2023年养护工程从业企业信用评分(勘察设计企业)
- 2023年养护工程从业企业信用评分(造价咨询企业)
- 2023年养护工程从业企业信用评分(监理企业)
- 2023年养护工程从业企业信用评分(定期检测企业)
- 2023年养护工程从业企业信用评分(技术咨询服务企业)

深圳市交通运输局  
2024年5月31日

## 附件下载

- 附件1: 2023年养护工程从业企业信用评分(日常养护施工企业).docx
- 附件2: 2023年养护工程从业企业信用评分(养护大中修工程施工企业).docx
- 附件3: 2023年养护工程从业企业信用评分(勘察设计企业).docx
- 附件4: 2023年养护工程从业企业信用评分(造价咨询企业).docx
- 附件5: 2023年养护工程从业企业信用评分(监理企业).docx
- 附件6: 2023年养护工程从业企业信用评分(定期检测企业).docx
- 附件7: 2023年养护工程从业企业信用评分(技术咨询服务企业).docx

分享到:

附件4

2023年养护工程从业企业信用评分 (造价咨询企业)			
序号	企业名称	信用评分	信用评价
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	99.17	AA
2	深圳市栋森工程项目管理有限公司	98.00	AA
3	深圳市合创建设工程顾问有限公司	100	AA
4	深圳市建星项目管理顾问有限公司	100	AA
5	深圳华仑诚工程管理有限公司	97.00	AA
6	深圳市普利工程咨询有限公司	94.50	A
7	深圳市诚信行工程咨询有限公司	100	AA
8	深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)	97.00	AA
9	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	100	AA
10	市航建工程造价咨询有限公司	100	AA
11	深圳市伟达工程顾问有限公司	100	AA

## (二) 交通建设从业单位不良行为清单

### 我司均无以下不良行为

#### 一、经营不良行为

序号	行为描述
1-01	在中央、广东省和深圳市纪委官方网站上公布有行贿行为的。
1-02	因单位、员工或实际控制人违规、违法行为，导致市交通运输局相关人员受到党内或行政处分的。
1-03	因单位、员工或实际控制人违规、违法行为，导致市交通运输局相关人员被追究刑事责任的。
1-04	被交通运输部、住建部，广东省、深圳市交通和建设主管部门认定有出借资质、挂靠、围标、串标行为被相关单位行政处罚或通报的。
1-05	采用虚假证明材料参加投标，被交通运输部、住建部，广东省、深圳市交通和建设主管部门行政处罚或通报的。
1-06	对市交通运输局负责监管的交通建设工程投诉，投诉事项被市交通运输局或其下属单位核实为不实投诉，且被市交通运输局或其下属单位通报的。
1-07	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，因自身过错，导致业主单位被起诉或追责，且被市交通运输局或其下属单位通报的责任单位。

#### 二、履约不良行为

代码	行为描述
2-01	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，被业主单位“红牌”警告的从业单位。
2-02	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，出现工期严重延误，拒不整改或整改不到位，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
2-03	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，不按规定移交工程档案或办理完工移交手续，且拒不整改或整改不到位，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
2-04	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，不按规定及时提交（或修改）竣工结算书和结算资料，且拒不整改或整改不到位，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
2-05	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，因工程现场防护不到位或废弃物处置不当，导致环境污染、水土流失等问题造成严重社会影响，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
2-06	参加市交通运输局负责监管的交通建设工程项目投标，中标通知书发出后，属非客观原因未及时按要求与项目业主单位签订合同，被市交通运输局或其下属单位通报的中标单位。

2-07	参加市交通运输局负责监管的交通建设工程投标,被认定为无正当理由弃标而被市交通运输局或其下属单位通报的中标单位。
2-08	承包市交通运输局负责监管的交通建设工程,与项目业主单位签订合同后,属非客观原因未按时进场施工而被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
2-09	被市交通运输局、市住房建设局认定有转包、违法分包被行政处罚或通报的施工单位。
2-10	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,所属监理工程师未按照相关要求执行监理工作,被市交通运输局或其下属单位通报的监理单位。
2-11	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,出具的设计成果与现场实际情况严重不符,累计增加投资每超过项目施工合同价总金额 3%,被市交通运输局或其下属单位通报批评的设计单位。
2-12	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,勘察、检测、设计成果与现场实际情况严重不符,导致局属交通建设工程发生较大变更(单次变更金额 500 万元及以上,或累计两次单次变更金额 300 万元及以上、500 万元以内),造成工程费用增加,被市交通运输局或其下属单位通报的勘察、检测、设计单位。
2-13	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,除有特殊要求的建筑材料、构配件、专用设备外,在设计文件中变相指定材料、构配件、设备的生产厂、供应商,经调查核实,被市交通运输局或其下属单位通报的设计单位。
2-14	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,勘察、管线探测、施工监测、工程测量、检测成果与实际不符,且经认定存在严重造假行为,被市交通运输局或其下属单位通报的责任单位。
2-15	在市交通运输局负责监管的交通建设工程设计变更中,设计变更资料与实际不符,且经认定存在严重造假行为,被市交通运输局或其下属单位通报的责任单位。
2-16	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,因工程量清单编制错漏项等问题,累计增加投资每超过项目施工合同价总金额 3%,被市交通运输局或其下属单位通报的造价咨询单位。
2-17	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,因工程量清单编制错漏项等问题导致工程费用增加(单次增加金额 500 万元及以上,或累计两次单次增加金额 300 万元及以上、500 万元以内),被市交通运输局或其下属单位通报的造价咨询单位。

### 三、安全不良行为

代码	行为描述
3-01	在市交通运输局负责监管的交通建设工程施工过程中,存在“三违”(违章指挥、违章作业及违反劳动纪律)行为,被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
3-02	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,同一标段被市交通质监站责令停工整改两次及以上,且被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
3-03	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,因未依法保证安全生产资金投入和规范使用,被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。

3-04	在市交通运输局负责监管的交通建设工程，在作业过程中导致电力、通信、排水等管道损坏，造成不良社会影响，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位、勘察单位。
3-05	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，因未编制危险性较大的分部分项工程专项施工方案，或现场施工未按照相关要求采取必要的安全技术措施，或实施方案与审定的方案严重不符，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
3-06	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，因未按照规定设置安全生产管理机构或者配备安全生产管理人员，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
3-07	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，因作业导致地铁设施、燃气管道损坏，造成不良社会影响，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位、勘察单位。
3-08	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，因施工现场存在重大安全隐患未按期整改或被责令停工拒不执行，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
3-09	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，发生生产安全事故，造成 1 人死亡的施工单位。
3-10	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，发生生产安全事故，造成 2 人死亡的施工单位。
3-11	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，发生生产安全事故，造成 3-9 人员死亡的施工单位。
3-12	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，发生工程生产安全事故，造成 10 人及以上人员死亡的施工单位。
3-13	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，发生工程安全生产事故后隐瞒不报、谎报、拖延上报或破坏事故现场，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
3-14	工程发生生产安全事故，被交通运输部、住建部，广东省、深圳市人民政府，广东省交通、建设主管部门，深圳市交通、建设主管部门通报或处理，限制在深圳市范围内投标的勘察、设计、监理、施工单位。

注：1. 行政处罚结果以信用中国官网 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 查询结果为准。

2. 交通运输部通报信息以信用交通网 (<http://credit.mot.gov.cn/>) 查询结果为准。

3. 住建部通报信息以住建部官网 (<http://www.mohurd.gov.cn/>) 查询结果为准。

4. 广东省交通运输厅通报信息以广东省交通运输厅公众网 (<http://td.gd.gov.cn/>) 查询结果为准。

5. 广东省住房和城乡建设厅通报信息以广东建设信息网 (<http://www.gdcic.net/>) 查询结果为准。

6. 深圳市交通运输局通报信息以深圳市交通运输局官网 (<http://jtys.sz.gov.cn/>) 查询结果或书面通报为准。

7. 深圳市住房和建设局通报信息以深圳市住房和建设局官网 (<http://zjj.sz.gov.cn/>) 查询结果为准。

#### 四、质量不良行为

代码	行为描述
4-01	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，同一设计单位提交市交通运输局审查的景观艺术专篇，最近一年（自最后一次审查时间回计）累计 5 次不通过，被市交通运输局或其下属单位通报的。
4-02	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，同一设计单位提交的设计文件，未按市交通运输局印发的设计指引设计编制，最近一年（自最后一次审查时间回计）违反设计指引条款累计 10 条及以上，被市交通运输局或其下属单位通报的。
4-03	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，因过度设计被市交通运输局或其下属单位通报的设计单位。
4-04	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，施工单位在同一标段最近一年（自最后一次发现时间回计）违反市交通运输局印发的施工规程 5 条及以上条款，被市交通运输局或其下属单位通报的。
4-05	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，未按照经批准的设计文件、施工方案或者相关技术标准及规范施工，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
4-06	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，未对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土按照相关规定进行试验检测，或未对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料取样检测，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
4-07	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，施工单位存在偷工减料、故意使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备，对工程实体质量造成重大缺陷，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
4-08	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，因施工质量问题被市交通质监站责令整改，未进行实质性整改，采用伪造技术性文件欺骗监督单位和业主单位，被市交通运输局或其下属单位通报的施工单位。
4-09	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，所属监理工程师监管不严，未发现施工单位偷工减料、故意使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备，对工程实体质量造成重大缺陷，被市交通运输局或其下属单位通报的监理单位。
4-10	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，与施工单位串通，弄虚作假，被市交通运输局或其下属单位通报的监理单位、检测单位。
4-11	在市交通运输局负责监管的交通建设工程中，因勘察或者设计缺陷导致工程质量事故，被市交通运输局或其下属单位通报的勘察单位、设计单位。
4-12	发生工程质量事故被交通运输部、住建部，广东省、深圳市人民政府，广东省交通、建设主管部门，深圳市交通、建设主管部门通报或处理，限制在深圳市范围内投标的勘察、设计、监理、施工单位。

五、其它不良行为

代码	行为描述
5-01	在距截标时间最近的两次交通建设工程行业管理综合检查中，连续排名末尾 5 名的。
5-02	在距截标时间最近的两次交通建设工程质量大检查中，连续排名末尾 5 名的。
5-03	在距截标时间最近的两次局属交通建设项目履约评价量化考核中，连续排名末尾 5 名的。
5-04	在距截标时间最近的一次交通运输部，广东省、深圳市交通主管部门信用评价中，被评定为 C 或 D 等级的企业。
5-05	在距截标时间的最近两次广东省交通运输厅组织的工程质量安全综合检查中，评分连续排在后五位的施工单位和评分连续排在后三位的监理单位、检测单位。