

2026-2027 年度交通抢险工程造价咨询（东 片区、西片区）项目

投标文件

资信标文件

投标人名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

投标人代表：裴嫣然

投标日期：2025年12月25日

资信标文件目录

- 1、投标人基本情况
- 2、企业业绩情况
- 3、项目负责人情况
- 4、项目团队人员（不含项目负责人）
- 5、养护企业信用评价情况

注：投标人应按“资信标要求一览表”要求提供相关资信证明材料（证明材料均为扫描件，原件备查），并全部编制在业绩文件中（格式为*TYTYJ）。资信证明材料作为招标人票决选定入围投标人和中标候选人的依据，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况表

企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	9144030071526806XC	企业类型	有限责任公司
注册资金 (万元)	500	注册地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06
本单位负责人 (法定代表人)	姓名: 贺道明 ; 身份证号: 420300196310271255; 联系方式: 0755-83642168		
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
控股股东/投资人	贺道明	出资比 (62) %	
非控股股东/投资人	张曙光 王建林 吴慧燕 张勇军 吴孝兰	出资比 张曙光 15% 王建林 10% 吴慧燕 5% 张勇军 5% 吴孝兰 3%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无	
	被管理关系单位名称	无	
是否存在“与招标人利害关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是, 与招标人的关系为: _____ <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注：1、本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图；

2、控股股东/投资人是指：其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东；

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

4、投标人需如实填写上述信息，如查实上述信息与实际不符，视为提供虚假证明材料骗取中标，投标人应承担相应法律后果。

营业执照副本



营 业 执 照
(副 本)



统一社会信用代码
9144030071526806XC

名 称 深圳市海德伦工程咨询有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 贺道明

成 立 日 期 2000年01月22日

住 所 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2025 年 03 月 26 日

<http://www.gsxt.gov.cn>

深圳市海德伦工程咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030071526806XC
注册号:
法定代表人: 贺道明
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2000年01月22日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 9144030071526806XC
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 500.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06
- 经营范围: 建设项目的可行性研究, 投资估算、项目经济评价, 工程概、预、结算, 工程招标标底、投标报价的编制和审核, 对工程造价进行监控, 提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务^

企业名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
法定代表人: 贺道明
成立日期: 2000年01月22日
核准日期: 2025年03月26日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzci/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录查看更多信息

深圳市海德伦工程咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030071526806XC
注册号:
法定代表人: 贺道明
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2000年01月22日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市海德伦工程咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030071526806XC
注册号:
法定代表人: 贺道明
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2000年01月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市海德伦工程咨询有限公司 统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息

注册号	440301104264610	统一社会信用代码	9144030071526806XC
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人	贺道明
住所	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06	成立日期	2000-01-22
认缴注册资本总额	(人民币)500万元	核准日期	2025年03月26日
一般经营项目	建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标投标、投标报价的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料、工程招标投标代理、工程咨询业务	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	2000年1月22日至2050年1月22日		

股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
吴慧燕	25万元	5%
张勇军	25万元	5%
吴孝兰	15万元	3%
王建林	50万元	10%
贺道明	310万元	62%
张曙光	75万元	15%

成员信息

成员名称	职务
王建林	监事
贺道明	总经理
贺道明	执行董事

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 年报公示信息

深圳市海德伦工程咨询有限公司 统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

年报公示信息	
报送年度	公示日期
2024年度报告	2025/3/21 10:39:17
2023年度报告	2024/3/21 15:06:06
2022年度报告	2023/4/26 10:07:43
2021年度报告	2022/4/7 9:45:49
2020年度报告	2021/4/29 21:53:44
2019年度报告	2020/5/23 1:14:14
2018年度报告	2019/6/4 2:07:51
2017年度报告	2018/6/4 21:48:50
2016年度报告	2017/5/24 2:45:07
2015年度报告	2016/6/30 2:23:26
2014年度报告	2015/5/20 15:43:53
2013年度报告	

2、企业业绩情况

- 1、项目名称：创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)造价咨询；合同金额：371.07 万元；造价成果文件金额：6482.421403 万元；合同签订时间：2020 年 03 月 20 日；
- 2、项目名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程（全过程造价咨询）；合同金额：288.76 万元；造价成果文件金额：19959.910589 万元；合同签订时间：2021 年 10 月 28 日；
- 3、项目名称：深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营 PPP 项目；合同金额：1033.40 万元；造价成果文件金额：208289.379472 万元；合同签订时间：2021 年 08 月 25 日；
- 4、项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询；合同金额：80.636270 万元；造价成果文件金额：13281.34 万元；合同签订时间：2020 年 05 月 12 日；
- 5、项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询；合同金额：82.941788 万元；造价成果文件金额：13641.09 万元；合同签订时间：2020 年 05 月 12 日；
- 6、项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段全过程造价咨询；合同金额：64.668175 万元；造价成果文件金额：10626.89 万元；合同签订时间：2020 年 05 月 12 日；
- 7、项目名称：松岗河等 3 个碧道建设工程（造价咨询编制）；合同金额：769.00 万元；造价成果文件金额：20094.337769 万元；合同签订时间：2020 年 09 月 02 日；
- 8、项目名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程；合同金额：63.2268 万元；造价成果文件金额：XX 万元；合同签订时间：2024 年 01 月 18 日；

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030020190095009001

标段名称: 深汕特别合作区科教大道(南山路至红海大道段)建设工程等7个项目造价咨询批量招标

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市智筑工程咨询有限公司; 深圳市建艺国际工程顾问有限公司; 深圳建呈达工程造价咨询有限公司; 国众联建设工程管理顾问有限公司; 深圳市海德伦工程咨询有限公司; 深圳华仑诚工程管理有限公司; 上海市政工程造价咨询有限公司

中标价: 科教大道(南山路至红海大道)建设工程造价咨询, 中标单位: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司, 中标价: 1114.35万元; 深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)造价咨询, 中标单位: 深圳市智筑工程咨询有限公司, 中标价: 1087.96万元; 科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程造价咨询, 中标单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司, 中标价: 949.21万元; 宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程造价咨询, 中标单位: 深圳建呈达工程造价咨询有限公司, 中标价: 844.11万元; 深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段)造价咨询, 中标单位: 上海市政工程造价咨询有限公司, 中标价: 633.85万元; 创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)造价咨询, 中标单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司, 中标价: 371.07万元; 深汕特别合作区鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条道路)造价咨询, 中标单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司, 中标价: 258.44万元。

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): -----

本工程于 2019-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

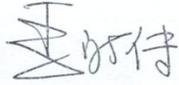


招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



查验码: 5361251944004999

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2019-12-25

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深汕特别合作区政府投资工程 造价咨询服务合同

合同双方：(委托人) 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局
(咨询人) 深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程名称：创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)

签署日期：2020年3月20日

第一部分 协议书

委托人：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)

工程地点：深汕特别合作区

服务范围：施工图纸范围内的所有工程的全过程造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询工作内容

(一) 包括工程预算编制、项目实施阶段相关服务、工程结算审核的造价咨询工作内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作；
- 2、编制或审核工程预算；
- 3、编制招标文件商务标部分（若需）；
- 4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格清单；
- 6、提供主要设备清单及单价；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同（若需）；
- 8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
- 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的

事项，提出相关改善建议；

- 13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
- 15、支付中标服务费；
- 16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

(二) 咨询人承诺

造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后，根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利，咨询人自愿放弃所有可能的索赔或要求的权利。

三、造价咨询服务费用及支付

(一) 收费标准和依据：

1、本项目造价咨询服务费合同暂定价以估算中的建安费作为计费基数，依据深圳市造价工程师协会印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中“施工阶段全过程造价控制”的收费标准计算后，根据基准价对不同项目按下列标准下浮：造价咨询费2000万元及以上的下浮50%，1500~2000万元的下浮45%，1000~1500万元的下浮40%，1000万元以下的下浮30%。本合同价暂定为人民币（大写）叁佰柒拾壹万零柒佰元整（¥ 3,710,700.00 元），其中20%为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、本项目要求咨询人派驻现场 2 人（土建、安装各 1 名），按委托人要求开展工作。同时，咨询人须委派 1 名具有注册造价工程师执业资格的人员参与委托人的项目管理。

造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则甲方有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 捌 份，具有同等法律效力。委托人持有 肆 份，咨询人持有 肆 份。具体合同份数由双方根据具体情况进行增减。

委托人：深圳市深汕特别合作区
住房和城乡建设水务局
(公章)

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地 址：_____

地 址：深圳市福田区梅林路29号建科
大楼
电话：0755-83642168
全地地址：深圳市福田区梅林路29号建科
大楼

法定代表人
或委托代理人：陈温锦

法定代表人
或委托代理人：贺通明

电 话：_____

电 话：0755-83642168

开户名称：_____

开户名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行振华分行

帐 号：_____

帐 号：44201521700056412843

合同签订时间：2020年3月20日

合同签订地点：深汕特别合作区

成果文件封面

工程预算书(第二版)

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号:甲190544000841
有效期至:2021年12月31日

工程名称: 创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美
绿道段)施工
建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局
代建单位: 广东深汕投资控股集团有限公司
施工单位: 深圳市市政工程总公司

预算金额: 648242414.03 元

(大写: 陆亿肆仟捌佰贰拾肆万贰仟肆佰壹拾肆元零角叁分)

编制人: 张曙光 资格证书: _____

审核人: 徐养浩 _____

主管: 张曙光 _____



编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2020年5月6日



宝安区 2021 年非机动车道完善工程（全过程造价咨询）

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

宝安区2021年非机动车道完善工程

项目编号	4403062106300009	省级项目编号	4403062106259904
建设单位	深圳市交通运输委员会宝安交通运输局	建设单位统一社会信用代码	69908626-5
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	43268.61
立项级别	地市级	立项文号	2106-440306-04-01-269640

广东省-深圳市-宝安区



项目地址：宝安区新安、西乡、航城、福永、福海、新桥、沙井、松岗、燕罗、石岩街道

[工程基本信息](#) | [招标投标信息](#) | [合同登记信息](#) | [施工图审查](#) | [施工许可](#) | [竣工验收](#) | [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) | [参与单位及相关负责人](#) | [单体信息](#)

项目代码	2106-440306-04-01-269640	项目编号	4403062106300009
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	宝安区新安、西乡、航城、福永、福海、新桥、沙井、松岗、燕罗、石岩街道	经纬度	--
立项文号	2106-440306-04-01-269640	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-06-25

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2106-440306-04-01-269640004001

标段名称: 宝安区2021年非机动车道完善工程(全过程造价咨询)

建设单位: 深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价: 288.760000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-09-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2021-10-08

查验码: 8497635068389049

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程造价咨询 服务合同

工程名称: 宝安区 2021 年非机动车道完善工程(全过程
造价咨询)

工程地点: 深圳市宝安区

委托单位: 深圳市交通运输局宝安管理局

咨询单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

2021 年 月 日

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市交通运输局宝安管理局

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程(全过程造价咨询)

2.工程地点：深圳市宝安区

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：宝安区内非机动车交通缺乏合理规划与建设，与此同时非机动车存量与车流量巨大，供需不平衡，导致部分片区机非混行严重，涉电交通事故频发，严重影响城市道路交通安全。因此，为了提升并完善全区各街道道路慢行系统功能，同时方便居民群众的日常生产生活交通出行需求，亟需在全区范围内统筹开展非机动车道规划设计和建设工作。本项目涉及新安街道、西乡街道、航城街道、石岩街道、福永街道、新桥街道、沙井街道、松岗街道、燕罗街道、福海街道共 10 个街道，涉及改造 82 条道路，共计 170.2km。本项目总投资暂定为 31871.06 万元，其中建安费 27061.86 万元。

4.项目总投资金额：31871.06 万元。

5.建设工期或周期：根据《关于政府投资项目建设工程备案及审核业务调整的函》，本项目服务期限自合同签订之日起，至宝安区造价管理机构完成工程竣工决算审核或最终结算审核单位完成结算审核止。

6.委托人所处工程中的角色：建设单位

7.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制☑审核☑调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	□编制☑审核☑调整
	☑设计变更初稿或方案初稿估价	☑编制☑审核☑调整
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核☑调整
	☑竣工决算	☑编制□审核☑调整
	□其他	

(以下无正文)

委托人: 深圳市交通运输局宝安管理局

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



(盖章) 安管理局

(盖章)



地 址: _____

地 址: 深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅

行帐户号: 44201521700056412843

坳三路 29 号建科大楼 4 层 2138

法定代表人: _____

法定代表人: 张高明

委托代理人: 张 嵩

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 0755-83642168

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行深圳分行振华支行

帐 号: _____

帐 号: 44201521700056412843

合同签订时间: 2021 年 10 月 28 日

合同签订地点: 深圳市交通运输局宝安管理局

成果文件封面

宝安区2021年非机动车道完善工程(I标) 工程

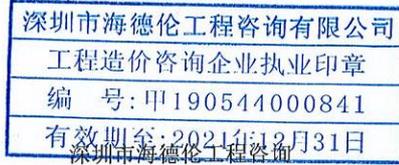
招标控制价

招标控制价(小写): 98000057.24

(大写): 玖仟捌佰万零伍拾柒元贰角肆分

招标人: 深圳市交通运输局宝安管理局
(单位盖章)

工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)



法定代表人或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 贺通明
(签字或盖章)

编制人: 王东林
(造价工程师签字专用章)

复核人: 贺通明
(造价工程师签字专用章)

编制时间: _____

复核时间: _____



宝安区2021年非机动车道完善工程 (II标)

招标控制价

招标控制价(小写): 70492362.94

(大写): 柒仟零肆拾玖万贰仟叁佰陆拾贰元玖角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号:甲190544000841
有效期至:2021年12月31日

招标人: 深圳市交通运输局宝安管理局 (单位盖章)
工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)
法定代表人或其授权人: 贺通明 (签字或盖章)

编制人: 陈永华 (造价人员签字盖章专用章) 复核人: 陈永华 (造价工程师签字盖章专用章)

编制时间: 2021年12月31日 复核时间: 2021年12月31日



宝安区2021年非机动车道完善工程 (III标)

招标控制价

招标控制价(小写): 31106685.71

(大写): 叁仟壹佰壹拾万陆仟陆佰捌拾伍元柒角壹分

招标人: 深圳市交通运输局宝安管理局
(单位盖章)

工程造价
咨询人:

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 川190544000841
有效期至: 2022年12月31日

(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

贺通明
(签字或盖章)

编制人: 王宗
(单位公章及资质专用章)
有效期至: 2025年07月15日

徐美华
(单位公章及资质专用章)
有效期至: 2022年12月31日

编制时间:

复核时间:

深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营 PPP 项目项目

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

深汕特别合作区小漠组团基础设施开发,建设和运营PPP项目

项目编号	4403011509029902	省级项目编号	4403011509029902
建设单位	深汕特别合作区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	58274871-2
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	300000
立项级别	地市级	立项文号	--

广东省-深圳市



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403011509029902
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深汕特别合作区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	58274871-2
建设用地规划	--	建设工程规划	--

中标通知书

中 标 通 知 书
编码：20150908010B

工程编号：4403002015025901
工程名称：深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营PPP项目造价咨询服
建设单位：深汕特别合作区管理委员会
建设规模：
招标方式：公开招标 抽签时间：2015-08-11
中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
中 标 价：[人民币]1033.4万元
(大写：壹仟零叁拾叁万肆仟元整)

中标工期：
项目经理(总监)： 资格证书号：
本工程于 2015年08月11日 11时10分 在深圳市建设工程交易服务中心
五开标室 公开抽签，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。
中标人收到中标通知书后，应在 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的
地点为：。

招标代理机构(盖章)： 深圳市建设工程交易服务中心
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)： 经办人： 业务盛用章(1)
招标人(盖章)： 合作区管理委员会
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)： 招标
打印日期：2015年09月08日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同关键页

深汕特别合作区政府投资工程 造价咨询服务合同

合同双方：深汕特别合作区管理委员会（甲方）

深圳市海德伦工程咨询有限公司（乙方）

工程名称：深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营 PPP 项目

签署日期：二〇一五年 十月

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深汕特别合作区管理委员会

乙方（咨询人）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

鉴于甲方已于 2015 年 9 月 8 日向乙方发出《深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营 PPP 项目造价咨询服务》项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本项目达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营 PPP 项目

1.2 工程地点：深汕特别合作区

1.3 工程总投资：暂估价 29.29 亿元

1.4 本工程造价咨询的项目包括：有关 PPP 项目的全过程造价控制，服务范围包括工程预算编制或审核、施工阶段造价控制、工程建设其他费用审核以及工程结算的审核。

第二条 合同价款

2.1 本项目造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）计算，收费标准按照第 6 条关于施工阶段全过程造价控制的标准，再下浮 50% 计取。相关前期咨询服务（前期咨询服务内容由业主根据具体项目情况确定）由中标人免费提供。驻场人员费用包含在造价咨询服务费中，不再另行支付。合同价暂定为人民币（大写）壹仟零叁拾叁万肆仟元整（¥10,334,000 元），结算价以政府审计部门审定为准。

补充协议

合同编号：_____

工程造价咨询服务 合同补充协议

工程名称： 小漠国际物流港（一期）陆域形成及配
套路网建设项目

工程地点： 深圳市深汕特别合作区

甲 方： 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙 方： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成 及配套路网建设项目工程造价服务合同补充协议

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

乙方为小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目 [原深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目] 工程造价咨询工作的中标单位。2015 年 10 月，甲方深汕特别合作区管理委员会与深圳市海德伦工程咨询有限公司签订了《深汕特别合作区小漠组团基础设施 PPP 项目工程造价服务委托合同》以下简称“原合同”，中标价为人民币壹仟零叁拾叁万肆仟元整（¥1033.4 万元）。

鉴于：

1. 2015 年 12 月 14 日，原区发展规划国土局对小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目下达了正式立项批复文件（深汕发规土函（2015）179 号），立项批复的项目总投资为 550000 万元。

2. 2018 年 5 月 9 日，深汕特别合作区 2018 年第 8 次管委会会议审议了小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目建设内容、规模、标准及投资额调整等事项，并形成深汕特别合作区管委会会议纪要（8）之《关于调整小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套网络开发、建设和运营 PPP 项目建设内容事宜》。

3. 2019 年第 9 次和第 101 次主任专题办公会议纪要关于创新大道（红海大道至发展大道）设计方案有关事宜和红海大道综合管廊建

甲方：(盖章)
法定代表人(签字)：
(或)委托代理人(签字)：
字)：
签署地：
签订日期： 2021.8.25



乙方：(盖章)
法定代表人(签字)： 贺通明
(或)委托代理人(签
字)：
签署地：
签订日期：



成果文件

HEADLINE 深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程造价中间预算

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

工程名称：深汕特别合作区小漠国际物流港(一期)陆域形成及
配套路网开发、建设和运营 PPP 项目——创新大道
(发展大道至红海大道)道路建设工程-对面岭隧道

预算总价(小写)：193832889.2 元

(大写)：壹亿玖仟叁佰捌拾叁万贰仟捌佰捌拾玖元贰角整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：陈 资格证号：_____

审核人：陈美华 资格证号：_____

主管：_____

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年四月二十八日

深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程造价中间预算

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

工程名称：深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成
及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目创新大道红海
大道综合管廊

预算总价（小写）：709753004.41 元

（大写）：柒亿零玖佰柒拾伍万叁仟零肆元肆角壹分

编制人：徐美华

审核人：徐美华

主管：徐美华

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

中华人民共和国造价工程师注册证号：
徐美华
0444000606
深圳市海德伦工程咨询
有限公司
有效期至：2022年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年五月六日

深汕特别合作区小漠国际物流港
(一期)陆域形成及配套路网开
发、建设和运营PPP项目(道路工
程——漠埠大道) 工程

招 标 控 制 价

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲150544000841
有效期至: 2018年12月31日

招标控制价(小写): 434703947.26

(大写): 肆亿叁仟肆佰柒拾万叁仟玖佰肆拾柒元贰角陆分

招 标 人: 深汕特别合作区管委会
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:



(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



编 制 人:

古可侯理 何忠
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间: 2017.2.8

复 核 时 间: 2017.2.8

深汕特别合作区小漠国际物流港
(一期)陆域形成及配套路网开
发、建设和运营PPP项目(道路工
程——小漠大道) 工程

招 标 控 制 价

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲150544000841
有效期至: 2018年12月31日

招标控制价(小写): 583155170.51

(大写): 伍亿捌仟叁佰壹拾伍万伍仟壹佰柒拾元伍角壹分

招 标 人: 深汕特别合作区管委会
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:



(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

编 制 人:

古可侠坦何四
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:



编 制 时 间: 2017.3.27

复 核 时 间: 2017.3.27

深汕特别合作区小漠国际物流港
(一期)陆域形成及配套路网开
发、建设和运营PPP项目(道路
工程——港区一路) 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 161448783.34

(大写): 壹亿陆仟壹佰肆拾肆万捌仟柒佰捌拾叁元叁角肆分



招 标 人:

工程造价
咨询人:

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

编 制 人:

核 人:

编制时间: 2017.4.25

复核时间: 2017.4.25



业主证明材料

深汕特别合作区承包商履约评价结果通知书

季度履约评价
 年度履约评价
 单项工程最终履约评价

评价单位（公章）：深汕特别合作区城市建设和管理局

联系人及联系方式：成海群，13794418027

工程名称	小漠组团基础设施开发、建设和运营 PPP 项目造价咨询服务合同		合同价(万元)	1033.4 万元	
承包商名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司		联系方式	王钻忠, 13632807136	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
评价期限	2016 年 5 月 25 日至 2016 年 6 月 30 日			得分	84
主要扣分事项	基本能按合同要求执行				
承包商反馈意见 (须以书面方式)					

注：承包商对季度履约评价和单项工程最终履约结果有异议的，应当在收到评价结果之日起 3 个工作日内向相关建设单位提出书面申辩；对年度履约评价结果有异议的，应当在收到评价结果之日起 5 个工作日内向区城建管理局提出书面申辩。逾期视为无异议，不再受理。

审计报告

深汕特别合作区审计监督中心

审计报告

深汕审报（2017）16号

被审计单位：深汕特别合作区城市建设和管理局

审计项目：小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开
发、建设和运营PPP项目-港区一路工程（标底

2017年8月15日至2017年10月10日,我中心对深汕特别合作区城市建设和管理局送审的小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目-港区一路工程(标底)进行了审计。现出具审计报告,详见下表:

金额单位:人民币(元)

项目立项名称	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目		
项目批准文号	深汕发规土函〔2015〕179号	项目投资总额	550,000.00 万元
资金来源	政府与社会资本合作	合同金额	
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司		
咨询单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司		
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		
施工单位	中国建筑股份有限公司		

序号	送审工程名称	送审金额	审定金额	核减额	核减率 (%)
1	港区一路	161,448,783.34	158,485,075.60	2,963,707.74	1.84
	合计金额	161,448,783.34	158,485,075.60	2,963,707.74	1.84

一、审计情况说明:
 1、本工程采取公开招标,评标方法定标,建安工程费报价上限为下浮 10.5%,无下限。概算批复的建安工程费为 18,772.28 万元(深汕发规土函〔2017〕67号)。
 2、审定金额含安全文明措施费 1,900,275.49 元(税前)。
 3、主要核减原因:综合单价核减约 458.86 万元;工程量核减约 674.86 万元;其他核减约 230.01 万元;共核减约 1,363.73 万元;主要核增原因:综合单价核增约 822.22 万元(运距及信息价调整);工程量核增约 26.07 万元;其他核增约 219.07 万元;共核增约 1,067.36 万元。
 4、设备、材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2016 年第 12 期信息价,缺项部分采用市场价。
 5、对送审工程量清单中项目特征和工程量有所修改。
 6、土方运距、空心板梁运距按 2017 年 9 月 25 日提供的工程签证单。

二、存在问题及建议:
 1、标底编制单位清单描述不明确、工程量不准确等问题,如工程量未按图纸进行算量,建设单位应要求标底编制单位严格按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)进行编制,严格把关,进一步提高标底编制质量。
 2、专项措施费审批未考虑施工图内的技术方案,存在方案重复问题;施工图纸采纳专家意见较少等问题,建设单位应严把施工图纸和措施方案的审查关,进一步提高施工图质量,提高专项措施方案的合理性和经济性,控制投资规模,提高投资效益。
 3、深汕合作区周边无弃土场及预制场地,弃土及空心板梁运距增加涉及造价核增,建设单位应尽快完善相关配套设施的建设。

2017年10月20日



深汕

工程名

建设

审

深汕特别合作区审计监督中心(标底)审核计价书

工程名称: 深汕特别合作区小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网开发、建设和运营PPP项目-港区一路工程(标底)

建设单位: 深汕特别合作区城市建设和管理局

审定造价: (小写): 158485075.60 元

(大写): 壹亿伍仟捌佰肆拾捌万伍仟零柒拾伍元陆角零分



深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020200001008001

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李志斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

正本

合同编号：CT-GC-ZX-2004002

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹤埠
标段全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日期：2020年11月12日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

1. 本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询服务；

2. 项目建设范围：

鹅埠标段建设范围：包括鹅埠镇辖区内10个行政村、51个自然村，其中红罗畲族村为示范村，红罗畲族村作为合作区内唯一的少数民族聚集地，将打造成少数民族特色村。（保护开发）

3. 建设内容：包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路面	自然村内道路	生活垃圾转运	雨污分流管网	生活污水处理	户厕改造数量	新建公厕	改造公厕
----	------	--------	--------	--------	--------	--------	------	------

	硬化 (km)	硬化 (km)	站(个)	(km)	设施 (座)	(个)	(个)	(个)
鹅埠	6.7	27	24	125	51	1999	27	0

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：鹅埠标段范围内所有村道改造工程、生活垃圾运转点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、厕所改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部造价咨询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1. 按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，协助甲方编制目标成本、合约规划。
2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。
3. 协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答疑。
4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单及招标控制价编制过程中，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。
5. 提供主要材料、设备数量及价格(包括暂定价格、品牌、规格、价来源依据)清单。
6. 须按照甲方的要求和格式填报工程指标数据表。

与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

18. 定期或不定期的向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所办公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体以结算完成时间为准），其中派驻人员须具备注册一级造价工程师，要求驻场人员具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：**合同金额**

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：捌拾万零陆仟叁佰陆拾贰元柒角，（小写）：806362.70 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为基数，按照乙方投标费率 0.715 % 进行计算，并根据履约评价考核结果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增值税税率，价税分离后，不含税总金额 760719.53 元，增值税率 6 % 增值税额 45643.17 元。如合同执行期间国家增值税税率调整，则价税进行相应调整）。

履约保函金额为合同金额的 10%，乙方按甲方要求提供无条件履约保函。因乙方原因，造成服务延误等违约后果的，由乙方承担赔偿责任。

(此页为盖章页, 无正文)

甲方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

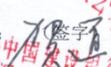
传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

乙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

丙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

成果文件封面

深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程概算编制书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：13281.34 万元

概算造价(大写)：壹亿叁仟贰佰捌拾壹万叁仟肆佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：黄丹科 造价工程师资格证书：_____

审核人：徐海 造价工程师资格证书：_____

主管：_____

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1144号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于 乡村振兴建设工程-鹅埠标段 总概算的批复

区科创经济服务局：

贵局报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-鹅埠标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕451号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对鹅埠镇除田寮村外的行政村（社区）进行改造，涵盖鹅埠镇23个村，分别为1个示范村（红罗畲族村）、6个重点村（塘尾村、西寨村、老龙坑村、布心村、枇杷村、桃仔园村）、16个普通村（上径村、鹿湖村、南坑尾村、下城村、蛟湖村、长朗村、水美村、上街村、东寨村、城内村、农场村、新屋村、横东岭村、罗厝村、塍寮村、杨安村）。

主要建设内容通过23个行政村（1个示范村、6个重点村、16个普通村）的综合整治，在村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

水泥混凝土路面 981m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 75 座，DN110mm-300mm 的排水管 1880.95m，35m³/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

(8) 下城村

水泥混凝土路面 3033.7m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 60 座，DN110mm-400mm 的排水管 2070.32m，50m³/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

(9) 杨安村

水泥混凝土路面 882.5m²，垃圾站 1 座，污水检查井 32 座，DN110mm-400mm 的排水管 847.62m，排水沟 420m，25m³/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

(10) 长朗村

水泥混凝土路面 2352.5m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 39 座，DN110mm-400mm 的排水管 2267.3m，排水沟 220m，30m³/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 12803.52 万元，其中：建安工程费 11105.39 万元，工程建设其他费 1088.44 万元，预备费 609.69 万元（详见附件）。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障，不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

(一) 请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂

行办法》及补充规定要求,按照批复的概算进行限额设计,严禁擅自提高建设标准,增加或减少建设内容,禁止总投资突破总概算。

(二)请建设单位做好建设场地管理,避免违规倾倒土方和垃圾,造成项目建设条件发生重大变化。

(三)请在项目前期设计及建设期间,切实履行好安全生产主体责任,严格按照安全生产的相关要求,落实项目安全生产各项措施,确保项目顺利落实。

(四)本批复不作为项目开工的依据,请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请,新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件:乡村振兴建设工程-鹅埠标段总概算汇总表



深圳市深汕特别合作区发展和改革和财政局

2020年8月14日

抄送:区审计局

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020200001008001

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李志斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

正本

合同编号：CT-GC-ZX-2004001

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鲘门标段

全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日期：2020年5月10日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鲘门标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

1. 本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询服务；

2. 项目建设范围：

鲘门标段建设范围：包括鲘门镇辖区内 7 个行政村、31 个自然村，其中朝面山村为示范村，其内的“壮帝居”是纪念文天祥、陆秀夫等民族英雄而建的庙宇，是国家二级文物古迹，将打造成文物古迹特色村（城镇转换）。

3. 建设内容：1 个项目建设内容均包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路 面硬化 (km)	自然村 内道路 硬化 (km)	生活垃 圾转运 站(个)	雨污分 流管网 (km)	生活污 水处理 设施 (座)	户厕改 造数量 (个)	新建 公厕 (个)	改造 公厕 (个)
鲙门	11.47	49.07	34	104.45	31	1097	8	7

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：鲙门标段范围内所有村道改造工程、生活垃圾转运点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部咨询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1. 按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，甲方编制目标成本、合约规划。
2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺价方案供甲方决策。
3. 协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答疑。
4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量及招标控制价编制过程中，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。
5. 提供主要材料、设备数量及价格(包括暂定价格、品牌、规格、价格依据)清单。
6. 须按照甲方的要求和格式填报工程指标数据表。

的协调工作。

18. 定期或不定期地向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所办公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体结算完成时间为准），其中派驻人员须具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：**合同金额**

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：**捌拾贰万玖仟肆佰壹拾柒元捌角捌分**，（小写）：829417.88元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为数，按照乙方乙方投标费率 0.715 % 进行计算，并根据履约评价考核结果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增值税率，价税分离后，不含税总金额 782469.70 元，增值税率 6 %，增值税 46948.18 元。如合同执行期间国家增值税税率调整，则价税进行相应整）。

履约保函金额为合同金额的 10%，乙方按甲方要求提供无条件履约函。因乙方原因，造成服务延误等违约后果的，由乙方承担赔偿责任。甲方有权从提交的履约保函中扣除赔偿金额。赔偿金额及累计的最高赔偿额约定如下：

(此页为盖章页, 无正文)

甲方: (公章)

乙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

法定代表人或其委托代理人: 

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

丙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

(签字) 

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

成果文件封面

HEADLINE 深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程概算编制书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：13641.09 万元

概算造价(大写)：壹亿叁仟陆佰肆拾壹万零玖佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：李丹 资格证书：A04440006105

审核人：徐美华 资格证书：A04440006105

主管：李丹

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1145号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于 乡村振兴建设工程-鲘门标段 总概算的批复

区科创经济服务局：

贵局报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-鲘门标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕449号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对鲘门镇除百安村外的行政村进行改造，涵盖鲘门镇22个村，分别为1个示范村（朝面山村）、6个重点村（排角村、新径村、黄甲坑、下寮村、虎地头村、老汪村），15个普通村（港尾村、桥仔头村、石牌村、新乡村、红新村、铺岭村、红星村、古寨村、新村、泗马岭村、围内村、浅一村、浅二村、浅三村、虾船村）。

主要建设内容通过22个行政村（1个示范村、6个重点村、15个普通村）的综合整治，在村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

建筑外立面改造 733m²。

(7) 泗马岭村

建设水泥混凝土路面 1878m²,建设 HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 DN200-DN300 工程量 709m, Φ1000 混凝土污水检查井 44 座,污水处理系统(处理量 25m³/d)1 套。建设厕所 1 座、垃圾站 1 座、建筑外立面改造 1200m²。

(8) 新村

建设水泥混凝土路面 1568m²,建设 HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 DN200-DN300 工程量 318m, Φ1000 混凝土污水检查井 24 座,污水处理系统(处理量 10m³/d)1 套。建设厕所 1 座、垃圾站 1 座、建筑外立面改造 1253m²。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 13095.83 万元,其中:建安工程费 11315.01 万元,工程建设其他费 1157.21 万元,预备费 623.61 万元(详见附件)。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障,不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

(一) 请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂行办法》及补充规定要求,按照批复的概算进行限额设计,严禁擅自提高建设标准,增加或减少建设内容,禁止总投资突破总概算。

(二) 请建设单位做好建设场地管理,避免违规倾倒土方和垃圾,造成项目建设条件发生重大变化。

(三) 请在项目前期设计及建设期间, 切实履行好安全生产主体责任, 严格按照安全生产的相关要求, 落实项目安全生产各项措施, 确保项目顺利落实。

(四) 本批复不作为项目开工的依据, 请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请, 新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件: 乡村振兴建设工程-鲘门标段总概算汇总表


深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

2020年8月14日

抄送: 区审计局

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020200001008001

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李志斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

正本

合同编号：CT-GC-ZX-2004003

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程小漠
标段全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日期：2020年5月12日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程小漠标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段1个项目的全过程造价咨询服务；

2. 项目建设范围：

小漠标段建设范围：包括包括小漠镇辖区内6个行政村、18个自然村，其中南香村南君寮村组和云新村新寨村组为示范村，南香村南君寮村组属红色革命老区，设有革命纪念碑，将打造成文化创意特色村（提升发展），云新村新寨村组始建于清朝，历史悠久，将打造成古城寨特色村（城镇转换）。

3. 建设内容：1 个项目建设内容均包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路面硬化 (km)	自然村内道路硬化 (km)	生活垃圾转运站 (个)	雨污分流管网 (km)	生活污水处理设施 (座)	户厕改造数量 (个)	新建公厕 (个)	改造公厕 (个)
小漠	0.2	26	13	29.8	18	246	10	8

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：小漠标段范围内所有村道改造工程、生活垃圾转运点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、厕所改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部造价咨询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1. 按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，协助甲方编制目标成本、合约规划。
2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。
3. 协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答疑。
4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量

价管理部门审核，并积极配合审核工作。

16. 协助甲方进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

17. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、公司相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合甲方做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

18. 定期或不定期的向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所办公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体以结算完成时间为准）；其中派驻人员须具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：**合同金额**

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：陆拾肆万陆仟陆佰捌拾壹元柒角伍分元，（小写）：646681.75 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为基数，按照中标人投标费率 0.715 % 进行计算，并根据履约评价考核结果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增

(此页为盖章页，无正文)

甲方：(公章)

乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

丙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

成果文件封面

深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程概算编制书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：10626.89 万元

概算造价(大写)：壹亿零陆佰贰拾陆万捌仟玖佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：[姓名] 资格证书：[编号]

审核人：[姓名] 资格证书：[编号]

主管：[姓名]

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1146号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于 乡村振兴建设工程-小漠标段 总概算的批复

区科创经济服务局：

报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-小漠标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕450号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对小漠镇的行政村进行改造，涵盖小漠镇13个村，分别为2个示范村（南君寮、新寨）3个重点村（东滨隆村、旺渔村、元宵围），8个普通村（香坑村、新春村、新旺村、九香群村、新圩村、埔仔村、金兴围村、大云坡村），常住人口约1.4万人。

主要建设内容通过13个行政村（2个示范村、3个重点村，8个普通村）的综合整治，从村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

1. 示范村

（1）南君寮村

(7) 新旺村

水泥混凝土路面 302.5 m², 垃圾站 1 座, DN200mm 的 UPVC 埋地管 400m, 内径 DN300mm 的 HDPE 中空壁塑钢缠绕聚乙烯管 113m, 污水检查井 26 座, 混凝土截流井 2 座, 方沟 230m, YJV-0.6/1kV-5 × 16m² 电源电缆 280m, 手孔井 14 座, 绿化面积 628 m²。

(8) 新圩村

水泥混凝土路面 1060.9 m², 垃圾站 1 座, DN200mm 的 UPVC 埋地管 200m, 内径 DN300-500mm 的 HDPE 中空壁塑钢缠绕聚乙烯管 270m, 污水检查井 12 座, 混凝土截流井 3 座, 方沟 226m, 80m³/d 污水处理设施 1 套, YJV-0.6/1kV-5 × 16m² 电源电缆 200m, 手孔井 5 座, 提升工程刷灰面油漆 1000 m², 绿化面积 1734 m²。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 10262.60 万元, 其中: 建安工程费 8880.25 万元, 工程建设其他费 893.65 万元, 预备费 488.70 万元 (详见附件)。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障, 不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

(一) 请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂行办法》及补充规定要求, 按照批复的概算进行限额设计, 严禁擅自提高建设标准, 增加或减少建设内容, 禁止总投资突破总概算。

(二) 请建设单位做好建设场地管理, 避免违规倾倒土方和垃圾, 造成项目建设条件发生重大变化。

(三) 请在项目前期设计及建设期间, 切实履行好安全生产

主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利落实。

（四）本批复不作为项目开工的依据，请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请，新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件：乡村振兴建设工程-小漠标段总概算汇总表



深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

2020年8月14日

抄送：区审计局

松岗河等 3 个碧道建设工程

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

松岗河碧道建设工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062004080159	省级项目编号	4403062003289907
建设单位	深圳市宝安区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2429-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	82051.59
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-77-01-012353



[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	2020-440306-77-01-012353	项目编号	4403062004080159
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	自五指耙水库至沙井河	经纬度	--

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440306-77-01-012353003001

标段名称: 松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价: 769.000000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-06-22 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-07



查验码: 4101560114372123

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：松岗河等3个碧道建设工程（造价咨询编制）

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市宝安区水务局

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2020年9月2日

已
深
日

第一部分合同协议书

委托人：深圳市宝安区水务局

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及咨询编制范围

1、工程概述：本次招标为松岗河等3个碧道建设工程（造价咨询编制）：松岗河碧道项目位于深圳市宝安区，松岗河（五指耙水库—沙井河段），全长约11.74公里。项目匡算总投资为72196.98万元。

新桥河-长流陂水库碧道项目位于深圳市宝安区新桥街道的新桥河沿线及长流陂水库，碧道总长度约11.6公里。项目匡算总投资为73415万元。

石岩河-牛牯斗水库碧道起于石岩大桥（松白路），沿河上游包括石龙仔水至牛牯斗水库，全长11.48公里。项目匡算总投资为56858万元。

2、工程名称：松岗河等3个碧道建设工程（造价咨询编制）。

3、工程地点：深圳市

4、工程造价咨询服务范围为：松岗河等3个碧道建设工程(造价咨询编制)。

二、建设工程咨询编制内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：本次招标为服务的工程包括松岗河碧道建设工程、新桥河-长流陂水库碧道建设工程、石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程共3个工程，服务内容包括但不限于（3个子项目需单独审核）：1、建设工程设计概算复核；2、勘察设计概算复核等相关内容3、预算编制，含招标控制价、工程量清单和综合单价，分析预算和概算的差异，包含无定额或信息价

的主要材料和设备询价；4、结(决)算编制；5、工程变更造价编制；6、工程洽商,变更及合同争议的鉴定与索赔；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控、提供有关工程造价信息和询价资料等；8、施工全过程的造价咨询服务9、凡与工程造价咨询相关的工作。详见招标文件合同条款。

三、咨询酬金:

1、造价咨询编制合同暂定价为人民币为: 769 万元(人民币柒佰陆拾玖万元整), 费率暂按工程匡算总投资 4%计取, 具体各子项目造价咨询审核费用详见下表:

序号	工程名称	合同价 (万元)	备注
1	松岗河碧道建设工程	289	
2	新桥河-长流陂水库碧道建设工程	274	
3	石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程	206	
合计		769	

2、最终造价咨询服务结算价按第三方造价咨询单位审核的结算价 \times 4%-违约金。

3、本合同酬金须根据履约评价考核结果支付, 且款项支付由委托人按照财政支付程序办理。如因咨询人原因或财政支付程序造成迟延付款, 委托人不承担逾期付款责任, 咨询人应当继续履行合同, 咨询人应在约定付款前向委托人提供符合规定的等额有效发票, 否则委托人有权拒付本合同费用。

四、服务期限

本工程自合同生效起, 至合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。

1、项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 15 日内提交工

委托人: 深圳市宝安区水务局

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 经办人: *Handwritten signature*

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

合同签订时间: 2020年9月2日

合同经办人:

合同复核人:

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址: 深圳市福田区梅林三路建科大厦A座

法定代表人: 深圳振华支行

委托代理人: 银行帐号: 44201521700056412843
企业电话: 0755-83642138
企业地址: 深圳市福田区梅林街道社区梅林三路29号建科大厦401

电话: 0755-83642168

开户名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

开户银行: 中国建设银行深圳分行振华支行

银行帐号: 44201521700056412843

备案意见:

经办人:

备案机构:

年 月 日

成果文件

松岗河碧道建设工程（一期） 招标控制价

招标控制价(小写): 126015295.27 元

(大写): 壹亿贰仟陆佰零壹万伍仟贰佰玖拾伍元贰角柒分

招标人: 深圳市宝安区工程造 深圳市海德伦工程咨询
水务局 价咨询
人:
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人: 或其授权人:
(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人: 何进 (造价工程师) 复核人: 吴慧燕 (造价工程师)
(造价工程师专用章) (造价工程师专用章)
有效期至: 2025年08月29日 有效期至: 2023年12月31日

编制时间: 年 月 日 复核时间: 2023年 2 月 18 日

新桥河—长流陂水库碧道建设工程（一期） 招标控制价

招标控制价(小写): 37588623.72 元

(大写): 叁仟柒佰伍拾捌万捌仟陆佰贰拾叁元柒角贰分

招标人: 深圳市宝安区工程造 深圳市海德伦工程咨询
水务局 价咨询 有限公司
人:
(单位盖章) (单位公章及资质证书用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人: 或其授权人:
(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人: 邵明进 审核人: 吴慧燕
(造价人员签字并盖执业章) (造价工程师签字并盖执业章)
有效期限: 2023年08月29日 有效期限: 2023年12月31日

编制时间: 年 月 日 复核时间: 2023年3月14日

石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程（一期） 招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 37339458.70 元

(大写): 叁仟柒佰叁拾叁万玖仟肆佰伍拾捌元柒角整

招标人: 深圳市宝安区工程造 深圳市海德伦工程咨询
水务局 价咨询
人: 有限公司

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)



法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人: 邵秋成 吴孝兰 复核人:

(造价人员专用章) (造价工程师专用章)



编制时间: 年 月 日 复核时间: 2023 年 9 月 22 日

长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 4403922023112200500101Y

标段名称: 北京大学深圳医院深汕医院人行天桥工程等8个项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建信行工程咨询有限公司; 深圳市海德伦工程咨询有限公司; 深圳市华屹工程顾问有限公司

中标价: 224.2623万元(深圳市建信行工程咨询有限公司(第二组, 中标价: 76.7325万元); 深圳市海德伦工程咨询有限公司(第三组, 中标价: 63.2268万元); 深圳市华屹工程顾问有限公司(第一组, 中标价: 84.303万元))

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): _____; _____

本工程于 2023-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): _____

日期: 2023-12-26

田 芝 强
4411500009085

查验码: 9551631955304934 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

副本

合同编号：SSGW-CLNCC-ZJ001



深圳市深汕特别合作区建筑工务署
全过程造价咨询合同

项目名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程

合同名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程全
过程造价咨询合同

甲 方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙 方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日 期：二〇二四年一月

合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程位于鹅埠镇，起于创业路，终于产业路，线位基本呈东西走向，全长 1.27km。规划道路等级为城市次干路，规划道路红线宽度 26m，双向四车道，设计速度 30km/h，涉及一座跨河桥，桥长 105 米。最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1.合同价（含税）：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为人民币大写陆拾叁万贰仟贰佰陆拾捌元整（小写：¥632268.00 元）。

2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占 90%）和绩效费用（占 10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则=合同价/计费基数（招标时）×最终概算批复建安费，其中计费基数为 121047700.00 元。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际

已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

二、乙方工作内容

1.负责审核项目投资匡算；

2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作；

3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作；

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作；

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价；

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

10.派人参加甲方召开的招标答疑会，协助甲方签订合同；

11.编制投资控制形象进度表；

12.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

13.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

14.按审定部门有关要求整理汇总结算资料，审核工程竣工结算，配合审定部门15.及时到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作)；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

16. 结算完成后,协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;
17. 项目如需要分标段,必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作;
18. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;
- 19. 驻场咨询服务:乙方需派驻一名专业造价人员常驻甲方工作×年,驻场人员应具有××学历,××相关专业,具备××职称(或注册造价工程师),专职服务于本项目或甲方,不得兼任乙方内部其他项目工作。驻场费用已包含在造价咨询费中,结算时不另行计取。
20. 项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制总结报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等;
21. 其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

三、乙方工作时间要求

1. 设计概算审查结果文件的提交时间:接到设计概算及相关资料后5天内提交;
2. 招标项目造价文件的提交时间:接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单,30天内提交标底成果文件;
3. 签订施工合同后60天内,提交投资控制形象进度表;
4. 施工招标完成后工程量清单的复核:自收到相关资料后60天内提交;
5. 施工过程的计量计价审核意见:自收到相关资料后3天内提交;
6. 工程竣工结算审核:自收到相关资料后30天内提交。

甲方有权根据项目实际情况在合同履行期间向乙方提出具体要求,乙方应予执行。

四、造价文件的编制原则和依据

1. 初步设计文件及图纸;
2. 施工招标文件;
3. 施工合同;

4. 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
5. 工程变更；
- 6. 材料及设备价格参考招标施工期间的《深圳建设工程价格信息》相应时期的市场价格；
7. 其它。

五、造价文件的质量要求

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理
2. 工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
3. 设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；
4. 主要材料设备计价准确，无原则性错误；
5. 报送结算造价与最终审定的结算价相差应小于5%以内（不含5%）
6. 造价文件必须有相关专业造价工程师盖注册章、项目负责人签字注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章。
7. 项目实际结算总造价原则上应控制在批复概算内。
8. 乙方所提交的工作成果必须满足甲方的要求，文字清晰整齐，计底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子档。
9. 乙方未按合同条款、甲方要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准要求的，须及时进行整改、修正，直至符合甲方要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于乙方提交工作成果日。

六、乙方应提交的资料

1. 工程预算书四份；
 2. 工程量计算底稿一份；
 3. 工程量清单一份；
 4. 标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格(参考价格)清单、主要设备数量及价格(参考价格)清单；
 5. 工程结算书四份；
- 以上文件均应提供光盘、U盘各一份。

七、双方权利义务

(一) 甲方权利义务

1. 咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换咨询团队人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任；

2. 根据具体项目的大小情况，甲方有权要求乙方在现有的人员配备中增加人员投入，乙方不得拒绝；

3. 按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；

4. 按双方约定时间支付咨询服务费；

5. 未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

6. 在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

(二) 乙方权利义务

1. 按照本合同第四条至第六条，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向甲方提供专业的、客观的造价咨询意见；

2. 委托的造价业务必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

3. 调高招标控制价、预算必须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任；

4. 项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意，否则，将按相关违约条款处理；

5. 乙方接受合同咨询业务时，指派以下人员作为项目负责人：

项目负责人姓名：张曙光 联系方式：13602671536

该项目负责人必须具有政府投资工程全过程投资控制的工作经验，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况，直接与甲方联系，按时参加工程例会，不得随意缺席；

6. 参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属或利益关系的，必须主动提出回避，否则，一经发现不论是否造成不良后果均将记入不良履约行为记录；

(本页无正文,为《长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程全过程造价咨询合同》签订页)

甲方: 深圳市深汕特别合作区 乙方: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
建筑工务署

地址: 深汕特别合作区鹅埠镇 地址: 深圳市福田区莲花街道彩虹
创富路文贞楼2栋4楼 社区莲花支路1001号公交
南侧 大厦8层整层

法定代表人:



法定代表人:



或 委托代理人:

或 委托代理人:

纳税人识别号:

开户银行: 中国建设银行深圳分行
振华支行

帐号:

帐号: 44201521700056412843

邮政编码:

邮政编码: 518036

合同订立时间: 2024年1月18日

合同订立地点: 深圳市深汕特别合作区

成果文件

长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程

估算总投资审核意见书

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司（单位签字盖章）



造价工程师

及注册证号：A11291400006867（签字盖执业专用章）



编制时间：2025年6月9日

关于长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程 估算总投资审核意见

深圳市深汕特别合作区建筑工务署:

我司对招商局重庆交通科研设计院有限公司提供的《长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程》可行性研究报告估算总投资进行了审核,审核意见如下:

一、道路工程

1. 1项清表外弃8KM, 综合单价28元/M3偏低, 计价约41元/M3;
- 2、1.3项石方开挖单价65元/M3偏低, 计价约72元/M3, 需结合勘察资料是否需要考虑部分静爆费用;
- 3、6.2项混凝土排水沟0.6*0.6m, 综合单价480元/米偏低, 类似钢筋砼边沟(含盖板)单价约800元/米;
- 4、土方开挖(软基处理)综合单价50元/ M3偏低, 计价约54元/M3;
- 5、换填土方(软基处理)综合单价38元/M3偏低, 计价约51元/M3;
- 6、2.7项钢筋混凝土扶壁式挡墙单价1450元/M3偏低, 应考虑挖填土方, 模板工程量2517.6M2少计, 实际计算约3930 M2, 计价约1720元/M3;

二、给水工程

- 1、28项石粉渣回填综合单价185元/ M3偏低, 单价中应考虑部分采用人工回填, 计价约195元/M3 (其它专业问题类似);

三、燃气工程

- 1、PE接口钢制闸阀(含阀门井)估算表共16个, 法兰球阀dn50/dn40 (放散阀用)共14个, PE接口钢制闸阀两侧设放散阀工程量应为 $16*2=32$ 个, 且平面图PE接口钢制闸阀(含阀门井)工程量共14个, 请复核调整;

四、照明工程

- 1、电缆过路管-镀锌钢管 $2\phi 80$ 价格偏低, 约为180元/m, 请复核调整;
- 2、接线井 0.7*0.7*1.0m 砖砌(含装饰盖板)价格偏低, 约为3500元/座, 请复核调整。

五、电力工程

- 1、隐蔽式电缆沟1.4m*1.7m全费用综合单价偏低, 约为5500元/m, 请复核调整;

- 2、隐蔽式电缆沟1.2m×1.2m全费用综合单价偏低，约为4500元/m，请复核调整；
- 3、电力排管BWRP-24 φ 150*4mm，工程量341m，其中202m砼包封，价格均为6790元，需区分砼包封与非砼包封，请复核调整；
- 4、电缆沟电力井1.0*1.0*1.5m全费用综合单价偏低，直通电缆沟电力井约为11000元/座，三通电缆沟电力井约为18000元/座，请复核调整；

六、通信工程

- 1、通信管群 PVC-U-12 φ 110*5mm，工程量1609m，其中330m砼包封，价格均为640元，需区分砼包封与非砼包封，请复核调整；
- 2、通信管群 PVC-U-18 φ 110*5mm，工程量123m，其中50m砼包封，价格均为950元，需区分砼包封与非砼包封，请复核调整。

七、工程建设其他费

- 1、弃土场处置费工程量有偏差，拆除部分的工程量不应按面积计，应折算成体积，漏计1.2.2项清淤体积、土袋围堰拆除体积、桥梁工程中的桩基成孔体积；
- 意见总结：

总体估算投资编制内容较齐全，部分分项工程综合单价偏低，部分工程量有偏差，请可研编制单位结合上述意见对估算总投资进行复核调整。

深圳市海德伦工程咨询有限公司

2025.6.9



3、项目负责人情况

项目负责人：张曙光；职称：高级工程师职称证书

1、项目名称：创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)造价咨询；合同金额：371.07 万元；造价成果文件金额：64824.241403 万元；合同签订时间：2020 年 03 月 20 日；担任岗位：项目负责人；

2、项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询；合同金额：80.636270 万元；造价成果文件金额：13281.34 万元；合同签订时间：2020 年 05 月 12 日；担任岗位：项目负责人；

3、项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询；合同金额：82.941788 万元；造价成果文件金额：13641.09 万元；合同签订时间：2020 年 05 月 12 日；担任岗位：项目负责人；

4、项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段全过程造价咨询；合同金额：64.668175 万元；造价成果文件金额：10626.89 万元；合同签订时间：2020 年 05 月 12 日；担任岗位：项目负责人；

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

项目负责人注册执业资格证书

造价工程师执业资格证

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 0041505</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: <u>张曙光</u> Full Name</p> <p>性别: <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月: <u>1968年09月</u> Date of Birth</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: <u>2002年10月13日</u> Approval Date</p> <p>签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u> Issued by</p> <p>签发日期: <u>2003年02月24日</u> Issued on</p> 

造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年11月12日
- 2026年02月10日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张曙光
性别: 男
出生日期: 1968年09月13日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11244400030863
有效期: 2024年05月09日-2028年05月08日
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名:

张曙光

签名日期:

2025年11月12日



发证日期: 2024年07月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张曙光	
证件类型	居民身份证
证件号码	330106*****57
性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 00688401 注册编号/执业印章号: 44003142

注册专业: 房屋建筑工程

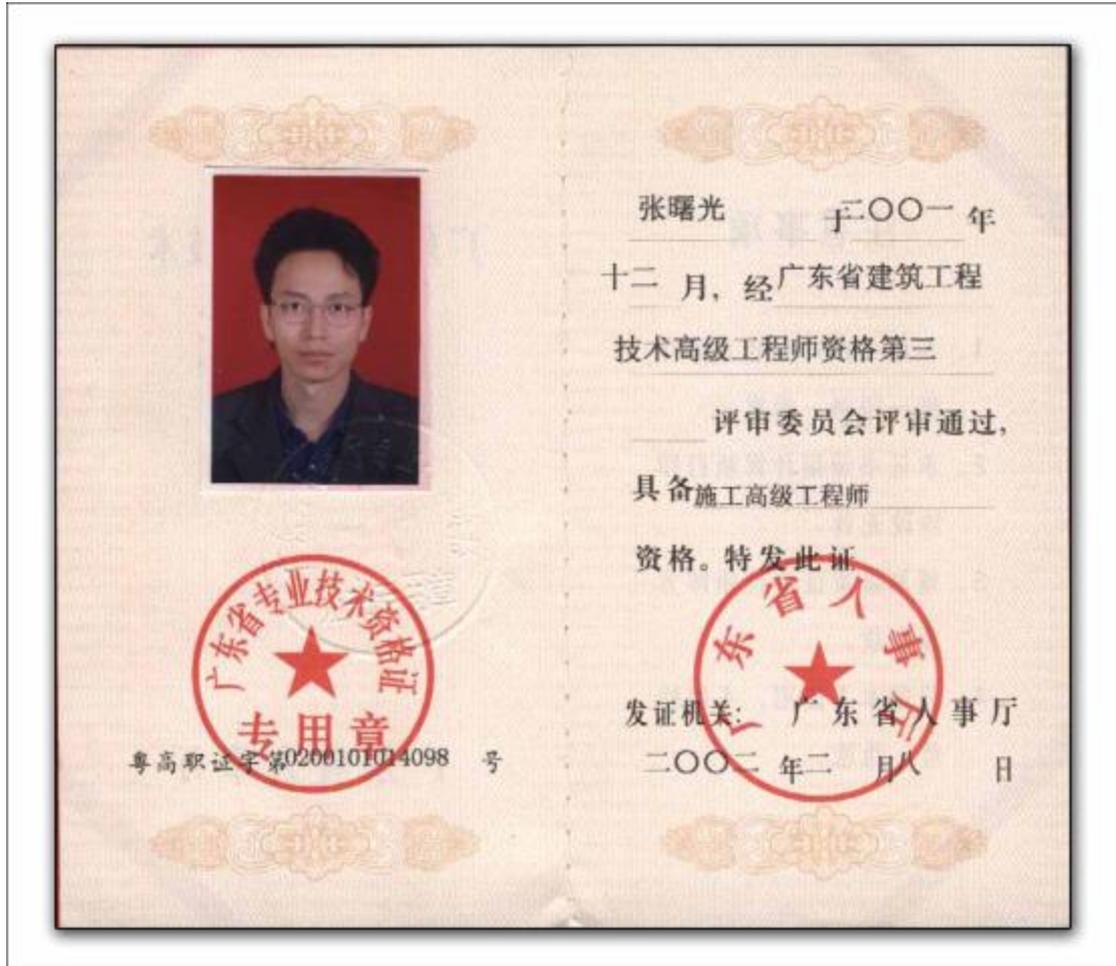
有效期: 2028年01月13日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2028年01月13日

2025-01-14 - 初始注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
深圳市海德伦工程咨询有限公司

高级工程师职称证书



学历证书及查询证明



验证证明

深人才文验 | 2003 | A25422 号

海德伦工程咨询公司：

依据有关规定，经检验，下列壹人所持证件为真实证件。

张曙光 男 浙江大学 93 届岩土工程专业硕士研究生毕业证

编号：930821

特此证明。

深圳市人才交流服务中心

文凭验证室

2003 年 9 月 5 日

荣誉证书





荣誉证书

CONGRATULATION

张曙光：



2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会
二〇一八年八月



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光 社保电脑号：1444784 身份证号码：330106196809130457 页码：1
参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	30.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	30.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	30.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	30.0
合计			84540.0	41840.0	41840.0		26610.0	10460.0			2615.0					3849.0	968.16



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2a1b8786bbj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60013558 单位名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司



4、项目负责人情况

项目负责人：张曙光；职称：高级工程师职称证书

1、项目名称：创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)造价咨询；合同金额：371.07 万元；造价成果文件金额：64824.241403 万元；合同签订时间：2020 年 03 月 20 日；担任岗位：项目负责人；

2、项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询；合同金额：80.636270 万元；造价成果文件金额：13281.34 万元；合同签订时间：2020 年 05 月 12 日；担任岗位：项目负责人；

3、项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询；合同金额：82.941788 万元；造价成果文件金额：13641.09 万元；合同签订时间：2020 年 05 月 12 日；担任岗位：项目负责人；

4、项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段全过程造价咨询；合同金额：64.668175 万元；造价成果文件金额：10626.89 万元；合同签订时间：2020 年 05 月 12 日；担任岗位：项目负责人；

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030020190095009001

标段名称: 深汕特别合作区科教大道(南山路至红海大道段)建设工程等7个项目造价咨询批量招标

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市智筑工程咨询有限公司; 深圳市建艺国际工程顾问有限公司; 深圳建呈达工程造价咨询有限公司; 国众联建设工程管理顾问有限公司; 深圳市海德伦工程咨询有限公司; 深圳华仑诚工程管理有限公司; 上海市政工程造价咨询有限公司

中标价: 科教大道(南山路至红海大道)建设工程造价咨询, 中标单位: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司, 中标价: 1114.35万元; 深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)造价咨询, 中标单位: 深圳市智筑工程咨询有限公司, 中标价: 1087.96万元; 科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程造价咨询, 中标单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司, 中标价: 949.21万元; 宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程造价咨询, 中标单位: 深圳建呈达工程造价咨询有限公司, 中标价: 844.11万元; 深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段)造价咨询, 中标单位: 上海市政工程造价咨询有限公司, 中标价: 633.85万元; 创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)造价咨询, 中标单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司, 中标价: 371.07万元; 深汕特别合作区鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条道路)造价咨询, 中标单位: 深圳华仑诚工程管理有限公司, 中标价: 258.44万元。

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): -----

本工程于 2019-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

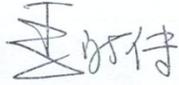
招标代理机构(盖章):



招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



查验码: 5361251944004999

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2019-12-25

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深汕特别合作区政府投资工程 造价咨询服务合同



合同双方：(委托人) 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局
(咨询人) 深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程名称：创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)

签署日期：2020年3月20日

第一部分 协议书

委托人：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美绿道段)

工程地点：深汕特别合作区

服务范围：施工图纸范围内的所有工程的全过程造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询工作内容

(一) 包括工程预算编制、项目实施阶段相关服务、工程结算审核的造价咨询工作内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作；
- 2、编制或审核工程预算；
- 3、编制招标文件商务标部分（若需）；
- 4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格清单；
- 6、提供主要设备清单及单价；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同（若需）；
- 8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
- 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的

事项，提出相关改善建议；

- 13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
- 15、支付中标服务费；
- 16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

(二) 咨询人承诺

造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后，根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利，咨询人自愿放弃所有可能的索赔或要求的权利。

三、造价咨询服务费用及支付

(一) 收费标准和依据：

1、本项目造价咨询服务费合同暂定价以估算中的建安费作为计费基数，依据深圳市造价工程师协会印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中“施工阶段全过程造价控制”的收费标准计算后，根据基准价对不同项目按下列标准下浮：造价咨询费2000万元及以上的下浮50%，1500~2000万元的下浮45%，1000~1500万元的下浮40%，1000万元以下的下浮30%。本合同价暂定为人民币（大写）叁佰柒拾壹万零柒佰元整（¥ 3,710,700.00 元），其中20%为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、本项目要求咨询人派驻现场 2 人（土建、安装各 1 名），按委托人要求开展工作。同时，咨询人须委派 1 名具有注册造价工程师执业资格的人员参与委托人的项目管理。

造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则甲方有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式捌份，具有同等法律效力。委托人持有肆份，咨询人持有肆份。具体合同份数由双方根据具体情况进行增减。

委托人：深圳市深汕特别合作区
住房和城乡建设水务局
(公章)

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地 址：_____

地 址：深圳市福田区梅林路29号建科

法定代表人
或委托代理人：陈温锦

法定代表人
或委托代理人：贺通明

电 话：_____

电 话：0755-83642168

开户名称：_____

开户名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行振华分行

帐 号：_____

帐 号：44201521700056412843

合同签订时间：2020年3月20日

合同签订地点：深汕特别合作区

成果文件封面

工程预算书(第二版)

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号:甲190544000841
有效期至:2021年12月31日

工程名称: 创智路、创新大道建设工程(建设北路~汕美
绿道段)施工

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

代建单位: 广东深汕投资控股集团有限公司

施工单位: 深圳市市政工程总公司

预算金额: 648242414.03 元

(大写: 陆亿肆仟捌佰贰拾肆万贰仟肆佰壹拾肆元零角叁分)

编制人: 张曙光 资格证书: _____

审核人: 徐养浩 资格证书: _____

主管: 张曙光



编制单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期: 2020年5月6日



深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020200001008001

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李志斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

正本

合同编号：CT-GC-ZX-2004002

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹤埠标段全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日期：2020年11月12日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

1. 本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询服务；

2. 项目建设范围：

鹅埠标段建设范围：包括鹅埠镇辖区内 10 个行政村、51 个自然村，其中红罗畬族村为示范村，红罗畬族村作为合作区内唯一的少数民族聚集地，将打造成少数民族特色村。（保护开发）

3. 建设内容：包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路面	自然村内道路	生活垃圾转运	雨污分流管网	生活污水处理	户厕改造数量	新建公厕	改造公厕
----	------	--------	--------	--------	--------	--------	------	------

	硬化 (km)	硬化 (km)	站(个)	(km)	设施 (座)	(个)	(个)	(个)
鹅埠	6.7	27	24	125	51	1999	27	0

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：鹅埠标段范围内所有村道改造工程、生活垃圾运转点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、厕所改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部造价咨询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1. 按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，协助甲方编制目标成本、合约规划。
2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。
3. 协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答疑。
4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单及招标控制价编制过程中，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。
5. 提供主要材料、设备数量及价格(包括暂定价格、品牌、规格、价来源依据)清单。
6. 须按照甲方的要求和格式填报工程指标数据表。

与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

18. 定期或不定期的向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所办公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体以结算完成时间为准），其中派驻人员须具备注册一级造价工程师，要求驻场人员具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：**合同金额**

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：捌拾万零陆仟叁佰陆拾贰元柒角，（小写）：806362.70 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为基数，按照乙方投标费率 0.715 % 进行计算，并根据履约评价考核结果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增值税税率，价税分离后，不含税总金额 760719.53 元，增值税率 6 % 增值税额 45643.17 元。如合同执行期间国家增值税税率调整，则价税进行相应调整）。

履约保函金额为合同金额的 10%，乙方按甲方要求提供无条件履约保函。因乙方原因，造成服务延误等违约后果的，由乙方承担赔偿责任。

(此页为盖章页, 无正文)

甲方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

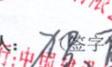
传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

乙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

丙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

成果文件封面

深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程概算编制书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：13281.34 万元

概算造价(大写)：壹亿叁仟贰佰捌拾壹万叁仟肆佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：黄丹科 造价工程师资格证书：_____

审核人：徐海 造价工程师资格证书：_____

主管：_____

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1144号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于 乡村振兴建设工程-鹅埠标段 总概算的批复

区科创经济服务局：

贵局报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-鹅埠标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕451号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对鹅埠镇除田寮村外的行政村（社区）进行改造，涵盖鹅埠镇23个村，分别为1个示范村（红罗畲族村）、6个重点村（塘尾村、西寨村、老龙坑村、布心村、枇杷村、桃仔园村）、16个普通村（上径村、鹿湖村、南坑尾村、下城村、蛟湖村、长朗村、水美村、上街村、东寨村、城内村、农场村、新屋村、横东岭村、罗厝村、塍寮村、杨安村）。

主要建设内容通过23个行政村（1个示范村、6个重点村、16个普通村）的综合整治，在村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

水泥混凝土路面 981m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 75 座，DN110mm-300mm 的排水管 1880.95m，35m³/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

(8) 下城村

水泥混凝土路面 3033.7m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 60 座，DN110mm-400mm 的排水管 2070.32m，50m³/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

(9) 杨安村

水泥混凝土路面 882.5m²，垃圾站 1 座，污水检查井 32 座，DN110mm-400mm 的排水管 847.62m，排水沟 420m，25m³/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

(10) 长朗村

水泥混凝土路面 2352.5m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 39 座，DN110mm-400mm 的排水管 2267.3m，排水沟 220m，30m³/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 12803.52 万元，其中：建安工程费 11105.39 万元，工程建设其他费 1088.44 万元，预备费 609.69 万元（详见附件）。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障，不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

(一) 请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂

行办法》及补充规定要求,按照批复的概算进行限额设计,严禁擅自提高建设标准,增加或减少建设内容,禁止总投资突破总概算。

(二)请建设单位做好建设场地管理,避免违规倾倒土方和垃圾,造成项目建设条件发生重大变化。

(三)请在项目前期设计及建设期间,切实履行好安全生产主体责任,严格按照安全生产的相关要求,落实项目安全生产各项措施,确保项目顺利落实。

(四)本批复不作为项目开工的依据,请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请,新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件:乡村振兴建设工程-鹅埠标段总概算汇总表



深圳市深汕特别合作区发展和改革和财政局

2020年8月14日

抄送:区审计局

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020200001008001

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

李志斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

正本

合同编号：CT-GC-ZX-2004001

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鲘门标段

全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日期：2020年5月10日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鲘门标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

1. 本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询服务；

2. 项目建设范围：

鲘门标段建设范围：包括鲘门镇辖区内 7 个行政村、31 个自然村，其中朝面山村为示范村，其内的“壮帝居”是纪念文天祥、陆秀夫等民族英雄而建的庙宇，是国家二级文物古迹，将打造成文物古迹特色村（城镇转换）。

3. 建设内容：1 个项目建设内容均包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路 面硬化 (km)	自然村 内道路 硬化 (km)	生活垃 圾转运 站(个)	雨污分 流管网 (km)	生活污 水处理 设施 (座)	户厕改 造数量 (个)	新建 公厕 (个)	改造 公厕 (个)
鲙门	11.47	49.07	34	104.45	31	1097	8	7

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：鲙门标段范围内所有村道改造工程、生活垃圾转运点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部咨询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1. 按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，甲方编制目标成本、合约规划。
2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺价方案供甲方决策。
3. 协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答疑。
4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量及招标控制价编制过程中，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。
5. 提供主要材料、设备数量及价格(包括暂定价格、品牌、规格、价格依据)清单。
6. 须按照甲方的要求和格式填报工程指标数据表。

的协调工作。

18. 定期或不定期地向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所办公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体结算完成时间为准），其中派驻人员须具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：**合同金额**

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：**捌拾贰万玖仟肆佰壹拾柒元捌角捌分**，（小写）：829417.88 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为数，按照乙方乙方投标费率 0.715 % 进行计算，并根据履约评价考核果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增值税率，价税分离后，不含税总金额 782469.70 元，增值税率 6 %，增值税 46948.18 元。如合同执行期间国家增值税税率调整，则价税进行相应整）。

履约保函金额为合同金额的 10%，乙方按甲方要求提供无条件履约函。因乙方原因，造成服务延误等违约后果的，由乙方承担赔偿责任。甲方有权从提交的履约保函中扣除赔偿金额。赔偿金额及累计的最高赔偿额约定如下：

(此页为盖章页, 无正文)

甲方: (公章)

乙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

法定代表人或其委托代理人: 

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

丙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 

(签字) 

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

成果文件封面

HEADLINE 深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程概算编制书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段 EPC 总承包

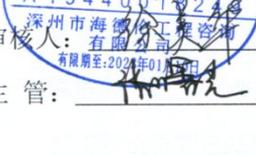
建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

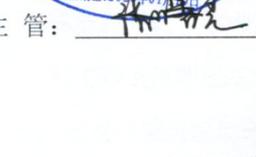
概算造价：13641.09 万元

概算造价(大写)：壹亿叁仟陆佰肆拾壹万零玖佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：李丹  资格证书：A04440006105

审核人：李丹  有效期至：2024年01月

主管：李丹  有效期至：2022年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日



深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1145号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于 乡村振兴建设工程-鲘门标段 总概算的批复

区科创经济服务局：

贵局报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-鲘门标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕449号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对鲘门镇除百安村外的行政村进行改造，涵盖鲘门镇22个村，分别为1个示范村（朝面山村）、6个重点村（排角村、新径村、黄甲坑、下寮村、虎地头村、老汪村），15个普通村（港尾村、桥仔头村、石牌村、新乡村、红新村、铺岭村、红星村、古寨村、新村、泗马岭村、围内村、浅一村、浅二村、浅三村、虾船村）。

主要建设内容通过22个行政村（1个示范村、6个重点村、15个普通村）的综合整治，在村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

建筑外立面改造 733m²。

(7) 泗马岭村

建设水泥混凝土路面 1878m²,建设 HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 DN200-DN300 工程量 709m, Φ1000 混凝土污水检查井 44 座,污水处理系统(处理量 25m³/d)1 套。建设厕所 1 座、垃圾站 1 座、建筑外立面改造 1200m²。

(8) 新村

建设水泥混凝土路面 1568m²,建设 HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 DN200-DN300 工程量 318m, Φ1000 混凝土污水检查井 24 座,污水处理系统(处理量 10m³/d)1 套。建设厕所 1 座、垃圾站 1 座、建筑外立面改造 1253m²。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 13095.83 万元,其中:建安工程费 11315.01 万元,工程建设其他费 1157.21 万元,预备费 623.61 万元(详见附件)。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障,不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

(一) 请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂行办法》及补充规定要求,按照批复的概算进行限额设计,严禁擅自提高建设标准,增加或减少建设内容,禁止总投资突破总概算。

(二) 请建设单位做好建设场地管理,避免违规倾倒土方和垃圾,造成项目建设条件发生重大变化。

(三) 请在项目前期设计及建设期间, 切实履行好安全生产主体责任, 严格按照安全生产的相关要求, 落实项目安全生产各项措施, 确保项目顺利落实。

(四) 本批复不作为项目开工的依据, 请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请, 新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件: 乡村振兴建设工程-鲘门标段总概算汇总表


深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

2020年8月14日

抄送: 区审计局

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030020200001008001

标段名称: 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价: 228.246233万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李志斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-07

查验码: 6404731096744986

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

正本

合同编号：CT-GC-ZX-2004003

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程小漠
标段全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日期：2020年5月12日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程小漠标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段1个项目的全过程造价咨询服务；

2. 项目建设范围：

小漠标段建设范围：包括包括小漠镇辖区内6个行政村、18个自然村，其中南香村南君寮村组和云新村新寨村组为示范村，南香村南君寮村组属红色革命老区，设有革命纪念碑，将打造成文化创意特色村（提升发展），云新村新寨村组始建于清朝，历史悠久，将打造成古城寨特色村（城镇转换）。

3. 建设内容：1 个项目建设内容均包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路面硬化 (km)	自然村内道路硬化 (km)	生活垃圾转运站 (个)	雨污分流管网 (km)	生活污水处理设施 (座)	户厕改造数量 (个)	新建公厕 (个)	改造公厕 (个)
小漠	0.2	26	13	29.8	18	246	10	8

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：小漠标段范围内所有村道改造工程、生活垃圾转运点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、厕所改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部造价咨询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1. 按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，协助甲方编制目标成本、合约规划。
2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。
3. 协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答疑。
4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量

价管理部门审核，并积极配合审核工作。

16. 协助甲方进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

17. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、公司相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合甲方做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

18. 定期或不定期的向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所办公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体以结算完成时间为准）；其中派驻人员须具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：**合同金额**

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：陆拾肆万陆仟陆佰捌拾壹元柒角伍分元，（小写）：646681.75 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为基数，按照中标人投标费率 0.715 % 进行计算，并根据履约评价考核结果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增

(此页为盖章页，无正文)

甲方：(公章)

乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

丙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

成果文件封面

深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程概算编制书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：10626.89 万元

概算造价(大写)：壹亿零陆佰贰拾陆万捌仟玖佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：黄美华 资格证书：A19440006105

审核人：林德 资格证书：A04440006105

主管：林德

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1146号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于 乡村振兴建设工程-小漠标段 总概算的批复

区科创经济服务局:

报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-小漠标段初步设计和概算的函》(深汕科创经服函〔2020〕450号)收悉。经审核,现批复如下:

一、项目建设内容及规模

本项目对小漠镇的行政村进行改造,涵盖小漠镇13个村,分别为2个示范村(南君寮、新寨)3个重点村(东滨隆村、旺渔村、元宵围),8个普通村(香坑村、新春村、新旺村、九香群村、新圩村、埔仔村、金兴围村、大云坡村),常住人口约1.4万人。

主要建设内容通过13个行政村(2个示范村、3个重点村,8个普通村)的综合整治,从村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上,再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

1. 示范村

(1) 南君寮村

(7) 新旺村

水泥混凝土路面 302.5 m², 垃圾站 1 座, DN200mm 的 UPVC 埋地管 400m, 内径 DN300mm 的 HDPE 中空壁塑钢缠绕聚乙烯管 113m, 污水检查井 26 座, 混凝土截流井 2 座, 方沟 230m, YJV-0.6/1kV-5 × 16m² 电源电缆 280m, 手孔井 14 座, 绿化面积 628 m²。

(8) 新圩村

水泥混凝土路面 1060.9 m², 垃圾站 1 座, DN200mm 的 UPVC 埋地管 200m, 内径 DN300-500mm 的 HDPE 中空壁塑钢缠绕聚乙烯管 270m, 污水检查井 12 座, 混凝土截流井 3 座, 方沟 226m, 80m³/d 污水处理设施 1 套, YJV-0.6/1kV-5 × 16m² 电源电缆 200m, 手孔井 5 座, 提升工程刷灰面油漆 1000 m², 绿化面积 1734 m²。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 10262.60 万元, 其中: 建安工程费 8880.25 万元, 工程建设其他费 893.65 万元, 预备费 488.70 万元 (详见附件)。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障, 不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

(一) 请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂行办法》及补充规定要求, 按照批复的概算进行限额设计, 严禁擅自提高建设标准, 增加或减少建设内容, 禁止总投资突破总概算。

(二) 请建设单位做好建设场地管理, 避免违规倾倒土方和垃圾, 造成项目建设条件发生重大变化。

(三) 请在项目前期设计及建设期间, 切实履行好安全生产

主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利落实。

（四）本批复不作为项目开工的依据，请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请，新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件：乡村振兴建设工程-小漠标段总概算汇总表



深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

2020年8月14日

抄送：区审计局

4、项目团队人员（不含项目负责人）

序号	拟任岗位	姓名	执业资格（注册证）	证号	职称	专业	社保月份
1.	造价工程师	吴慧燕	注册造价工程师 11154400027160	注册造价工程师 11154400027160	高级工程师	土建	2023.11- 2025.11
2.	造价工程师	吴孝兰	注册造价工程师 11014400018710	注册造价工程师 11014400018710	高级工程师	土建	2023.11- 2025.11
3.	造价工程师	何进	一级造价师 11214400008348	一级造价师 11214400008348	高级工程师	土建	2023.11- 2025.11
4.	造价工程师	张勇军	注册造价工程师 11034400028594	注册造价工程师 11034400028594	经济师	土建	2023.11- 2025.11
5.	造价工程师	游加成	注册造价工程师 11064400018854	注册造价工程师 11064400018854	高级工程师	土建	2023.11- 2025.11
6.	造价工程师	王宋	一级造价师 11214400006867	一级造价师 11214400006867	工程师	土建	2023.11- 2025.11
7.	造价工程师	徐佳鸿	注册造价工程师 11184400012681	注册造价工程师 11184400012681	高级工程师	土建	2023.11- 2025.11
8.	造价工程师	尧丽丽	一级造价师 11214400006834	一级造价师 11214400006834	工程师	土建	2023.11- 2025.11
9.	造价工程师	陈茂植	一级造价工程师 14224400015587	一级造价工程师 14224400015587	/	安装	2023.11- 2025.11
10.	造价工程师	侯小卫	一级造价工程师 14254400036042	一级造价工程师 14254400036042	高级工程师	安装	2023.11- 2025.11

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

吴慧燕



使用有效期: 2025年11月12日
- 2026年02月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 吴慧燕
性别: 女
出生日期: 1982年10月08日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]111154400027160
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

吴慧燕
吴慧燕
2025.11.12





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴慧燕

证件类型	居民身份证	证件号码	340803*****8X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027160

注册编号/执业印章号: B11154400027160

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

2023-11-30 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司





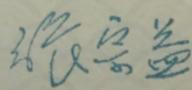
重庆大学
CHONGQING UNIVERSITY

硕士学位证书



吴慧燕, 女, 1982年10月8日生, 已完成建筑与土木工程硕士专业学位培养计划。

经重庆大学学位评定委员会审议, 授予工程硕士学位。

重庆大学 校长 

二〇一九年六月二十五日

证书编号: 1061132019030134

吴孝兰



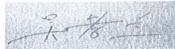
使用有效期: 2025年11月11日
- 2026年02月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴孝兰
性 别: 女
出 生 日 期: 1973年07月25日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11014400018710
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名: 吴孝兰
签名日期: 2025年11月11日



发证日期: 2025年12月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴孝兰

证件类型	居民身份证	证件号码	642125*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400018710 注册编号: B11014400018710

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

- 2022-12-12 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司
- 2018-10-23 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(2\) ^](#)



吴孝兰 于二〇〇八年
十一月，经深圳市建筑工程高
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 造价 高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年二月十六日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴孝兰 社保电码号：600679396 身份证号码：642125197307251329 页码：1
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	02	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	03	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	04	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	05	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	06	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	07	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	05	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	06	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	07	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	08	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	09	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	10	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	11	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计			77140.0	38000.0			24130.0	9500.0			2375.0			1611.6	329.0		886.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2a1b8765642 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60013558 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



何 进



使用有效期: 2025年11月04日
- 2026年02月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 何进
性别: 男
出生日期: 1983年07月10日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11214400008348
有效期: 2025年08月30日-2029年08月29日
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名: 何进

签名日期: 2025.11.4



发证日期: 2025年07月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

何进

证件类型	居民身份证	证件号码	422201*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

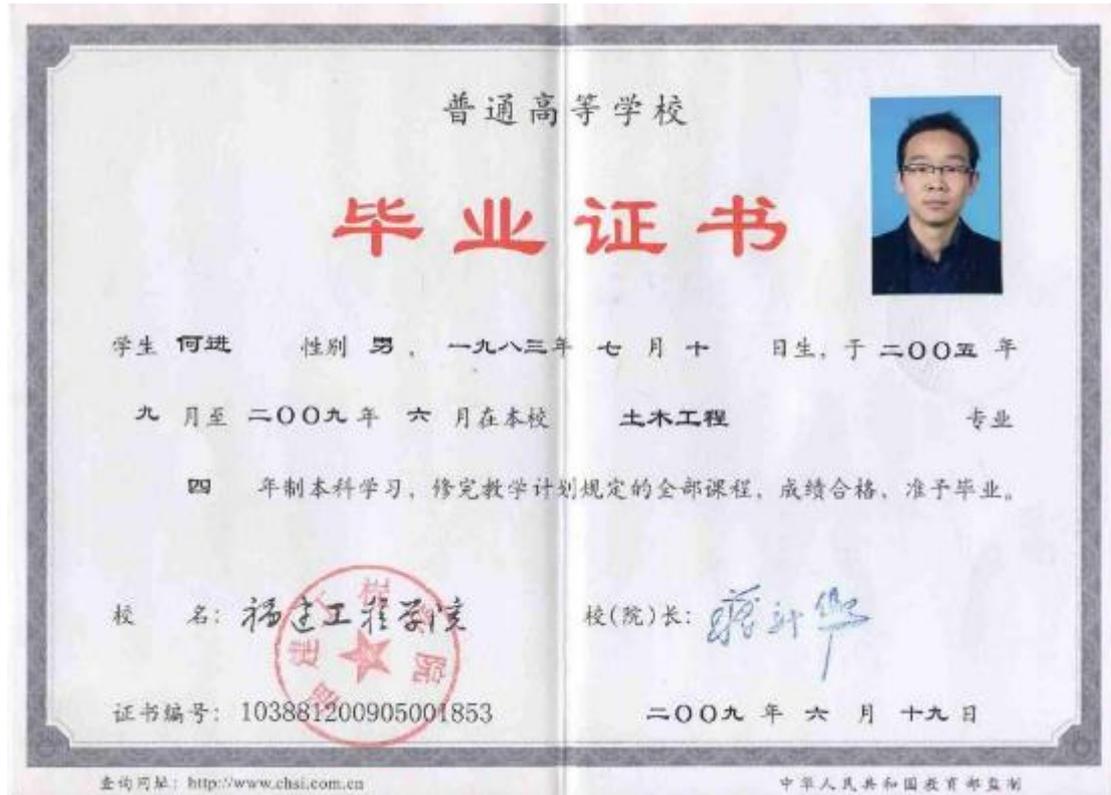
证书编号: 建[造]11214400008348

注册编号/执业印章号: B11214400008348

注册专业: 土建

有效期: 2029年08月29日

2025-07-23 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司



张勇军

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041494



姓名：张勇军
Full Name _____
性别：男
Sex _____
出生年月：1972年08月
Date of Birth _____
专业类别：
Professional Type _____
批准日期：2002年10月13日
Approval Date _____

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by _____
签发日期：2003年02月24日
Issued on _____

使用有效期: 2025年11月08日
- 2026年02月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张勇军
性别: 男
出生日期: 1972年08月22日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11034400028594
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



张勇军

个人签名: 
签名日期: 2025.11.10



发证日期: 2023年12月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张勇军

证件类型	居民身份证	证件号码	321081*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11034400028594

注册编号/执业印章号: B11034400028594

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

2023-12-22 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2023-12-05 - 身份证号码正常升位 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2019-11-14 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

中

查看证书变更记录 (3)

JJ2003031014

姓名 张勇军
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 321091720822755
Date of Birth

出生地点 _____
Place of Birth

身份证号: _____

专业名称 经济—建筑
Speciality

资格级别 中 级
Qualification Level

授予时间 2003年11月
Conferment Date

发证机关: 深圳市职称管理办公室
发证时间: 2004年4月16日

中华人民共和国人事部
专业主管部门
Conferred by

普通高等学校
毕业证书

学生 张勇军 性别 男 现年 23 岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 房屋建筑工程 专业
三年 制专科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名 _____
校(院)长 秦武印

一九九五年七月五日

证书编号: 7303

中华人民共和国国家教育委员会印制
NO. 0659618 - 821346

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张勇军 社保电码号：601080691 身份证号码：321081197208227590 页码：1
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	09	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	10	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	11	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计			93380.0	46000.0			29210.0	11500.0			2875.0			1950.0	265.0		1072.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2a1b8788da8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60013558 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



游加成

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0070461



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 游加成
Full Name _____

性别: _____
Sex _____

出生年月: _____
Date of Birth _____

专业类别: 土 建
Professional Type _____

批准日期: 200510
Approval Date _____

签发单位盖章
Issued by _____

签发日期: 2005年8月26日
Issued on _____

管理号: 052342423060166
File No.: _____

使用有效期: 2025年11月21日
- 2026年02月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 游加成
性 别: 男
出 生 日 期: 1977年12月17日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11064400018854
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



游加成

个人签名:

游加成

签名日期:

2025.11.21



发证日期: 2025年11月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 查询企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

游加成

证件类型	居民身份证	证件号码	420625*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 赣建[11064400018854 注册编号: B11064400018854
注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

- 2022-12-06 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司
- 2022-12-02 - 身份证号前两位升位
深圳市海德伦工程咨询有限公司
- 2018-10-23 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (3) ^

广东省职称证书

姓名：游加成
身份证号：420625197712176515



职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月02日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001025014
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游加成 社保电账号：606080671 身份证号码：420625197712178515 页码：1
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	04	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	05	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	06	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	07	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	08	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	09	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	10	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	11	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	12	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	01	60013558	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	02	60013558	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	03	60013558	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	04	60013558	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	05	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			64110.0	31840.0			20706.55	8202.62			2050.69			1368.0	5037.0		770.16



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2a1b878010e ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60013558 单位名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司



王 宋



使用有效期: 2025年10月13日
- 2026年01月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王宋
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年01月16日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400006867
有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



王宋

个人签名: 王宋

签名日期: 2025.10.13



发证日期: 2025年07月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王宋

证件类型	居民身份证	证件号码	430682*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

注册监理工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 00801520 注册编号/执业印章号: 44037193
注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年09月18日
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年09月18日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400006867 注册编号/执业印章号: B11214400006867
注册专业: 土建 有效期: 2029年07月15日

2025-06-23 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2021-05-12 - 初始注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司





徐佳鸿



使用有效期: 2025年11月17日
- 2026年02月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐佳鸿
性 别: 女
出 生 日 期: 1985年07月19日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11184400012681
有 效 期: 2022年02月12日-2026年02月11日
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



徐佳鸿

个人签名: 徐佳鸿

签名日期: 2025年11月17日



发证日期: 2022年02月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

徐佳鸿

证件类型	居民身份证	证件号码	210603*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400012681 注册编号: 811184400012681

注册专业: 土建 有效期至: 2026年02月11日

- 2022-01-25 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司
- 2017-12-28 - 初始注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (2) ^



广东省职称证书

姓 名：徐佳鸿

身份证号：210603198507195028



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

尧丽丽

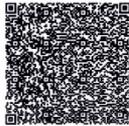
使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年01月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 尧丽丽
性 别: 女
出 生 日 期: 1986年03月12日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400039570
有 效 期: 2025年09月12日-2029年09月11日
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



尧丽丽
个人签名: 尧丽丽
签名日期: 2025.10.9






 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

尧丽丽

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

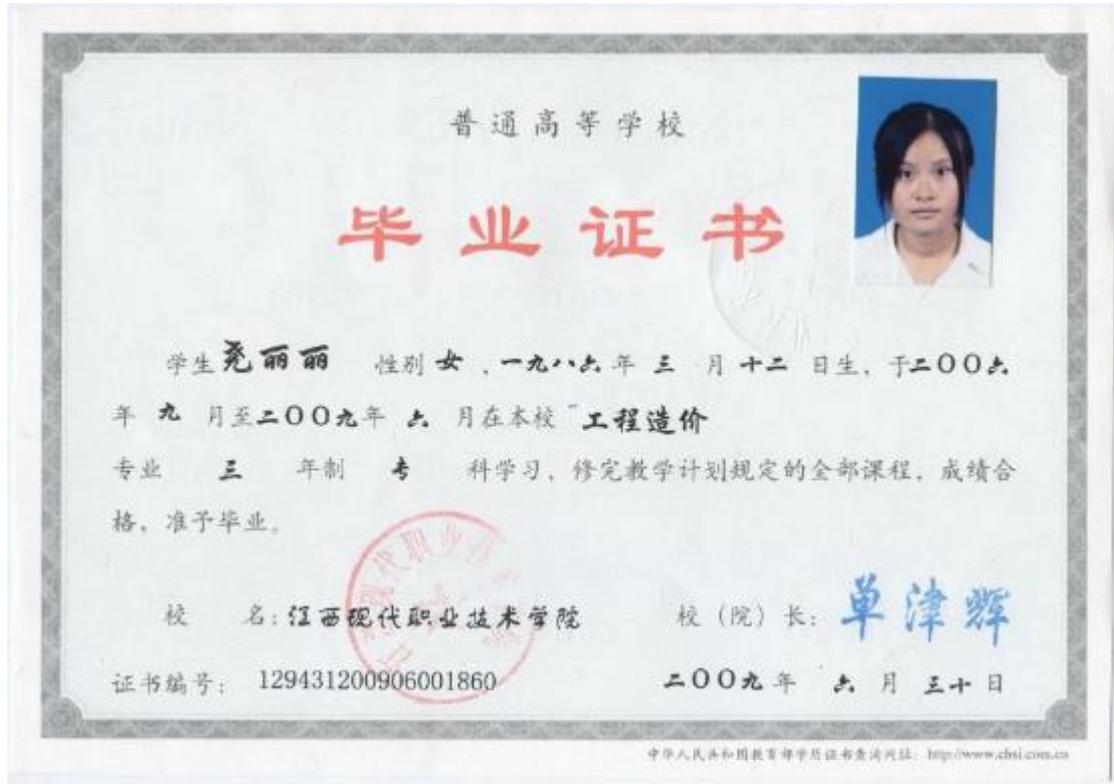
[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#) [资质申报使用轨迹](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11254400039570 注册编号/执业印章号: B11254400039570
 注册专业: 土建 有效期: 2029年09月11日

2021-05-12 - 初始注册 - 土建
 深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) >](#)





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尧朝丽 社保电码号：604140055 身份证号：362502198603127247 页码：1
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60013558	4592.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4592.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			25676.03	12708.72			8796.55	3462.62			865.69				1087.0		280.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2a1b878245p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60013558 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈茂植



[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看 

陈茂植

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[粤]14224400015587 注册编号：814224400015587
 注册专业：安装 有效期：2026年07月03日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

使用有效期: 2025年11月12日
- 2026年02月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 陈茂植
性别: 男
出生日期: 1994年02月02日
专业: 安装工程
证书编号: 建[造]14224400015587
有效期: 2022年07月04日-2026年07月03日
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名: 陈茂植
签名日期: 2025.11.12



发证日期: 2022年06月30日



侯小卫



使用有效期: 2025年11月17日
- 2026年02月15日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 侯小卫
性别: 男
出生日期: 1988年05月24日
专业: 安装工程
证书编号: 建[造]14254400036042
有效期: 2025年04月14日-2029年04月13日
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



侯小卫

个人签名: 侯小卫

签名日期: 2025年11月17日



发证日期: 2025年04月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员查询 > 人员列表 >

手机查看

侯小卫

证件类型	居民身份证	证件号码	421024*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14254400036042

注册编号/执业印章号: B14254400036042

注册专业: 安装

有效期至: 2029年04月13日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]24214400002662

注册编号/执业印章号: A24214400002662

注册专业: 安装

有效期至: 2025年10月26日

暂无证书变更记录



广东省职称证书

姓名：侯小卫

身份证号：421024198805241634



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131718

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

养护企业信用评价情况

以招标人查询为准。