

标段编号: 2015-440305-84-01-700729009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 蛇口医院内科综合大楼建设项目降噪工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市科德环保科技有限公司、深圳金鑫绿建股份有限公司

日期: 2025年12月29日

附表 1:

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	牵头单位: 位: 深圳市深 圳市深 德环保科 技有限公司 成员单 位: 深 圳市深 洲金鑫 份有 限公司 绿建朋 份有 限公司 403070321261	牵头单位: □民营企业 □国有企业 □其他: (自行填写) 成员单位: □民营企业 □国有企业 □其他: (自行填写) □其他: (自行填写)	1、项目名称: 深圳大唐宝昌燃气发电有限公司 A 厂冷却塔降噪处理工程; 建设单位: 深圳大唐宝昌燃气发电有限公司; 合同金额: 798181.36 元; 合同签订日期: 2025 年 8 月 2、项目名称: 深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目除油烟及风机降噪工程; 建设单位: 中粮地产发展(深圳)有限公司; 合同金额: 2322357.54 元; 合同签订日期: 2023 年 6 月 29 日 3、项目名称: 广州鹏瑞金融城东区 AT101835、AT101836 地块项目减振降噪工程; 建设单位: 广东新钢建建筑工程有限公司; 合同金额: 3480000.00 元; 合同签订日期: 2024 年 7 月 2 日 4、项目名称: 广州侨鑫汇景新城	项目经理: 黄勇 1、项目名称: 万丰海岸城锦园、珑园、瑧园、玺园以及万丰海岸大厦冷却塔、油烟风机和冷冻机房的环保降噪工程; 建设单位: 深圳市海岸新城投资有限公司; 合同金额: 5880000.00 元; 竣工验收日期: 2024 年 12 月 16 日 2、项目名称: 深业鹤塘岭花园排油烟和降噪系统加工及安装工程; 建设单位: 深圳市方大建科集团有限公司; 合同金额: 4980249.00 元; 竣工验收日期: 2024 年 3 月 1 日 3、项目名称: 八卦岭科技大厦项目冷却塔消声降噪项目; 建设单位: 中建三局集团有限公司; 合同金额: 1153999.30 元; 竣工验收日期: 2023 年 7 月 14 日	共配置 9 人 1、项目经理: 1 人 2、项目副经理: 1 人 3、技术负责人: 1 人 4、钢结构技术员: 1 人 5、质量负责人: 1 人 6、钢结构工程师: 1 人 7、安全员负责人: 1 人 8、安全员: 1 人 9、劳资监管员: 1 人	1、年度评价, 评价等级: C/合格; 评价时间: 2024 年 01 月 18 日; 评价单位: 中建安装集团有限公司 2、年度评价, 评价等级: C/合格; 评价时间: 2024 年 01 月 18 日; 评价单位: 中建安装集团有限公司南北方分公司 3、年度评价, 评价等级: B/良好; 评价时间: 2025 年 03 月 04 日; 评价单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 4、年度评价, 评价等级: C/合格; 评价时间: 2025	

			E3 项目空调机房、屋面风机消声工程；建设单位：广州鑫保房地产开发有限公司；合同金额：2980197.23 元；合同签订日期：2023 年 9 月 25 日	4、项目名称：深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目除油烟及风机降噪工程；建设单位：中粮地产发展（深圳）有限公司；合同金额：2322357.54 元；竣工验收日期：2024 年 4 月 19 日		年 03 月 04 日；评价单位：中建一局集团建设发展有限公司
			5、建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪工程；建设单位：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司；合同金额：1260767.31 元；合同签订日期：2023 年 8 月 22 日	5、项目名称：建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪工程；建设单位：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司；合同金额：1260767.31 元；竣工验收日期：2025 年 6 月 27 日		5、年度评价，评价等级：B/良好；评价时间：2025 年 08 月 07 日；评价单位：中建二局安装公司

注：(1) 证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六) 定标《资信标要求一览表》
 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。
 (3) 合同金额按实际填写，无需四舍五入。
 (4) 投标人可扩展、增加表格内容。

附表 2:

企业业绩

近 3 年最具代表性的同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：深圳大唐宝昌燃气发电有限公司 A 厂冷却塔降噪处理工程 合同金额：79.8 万元 建设内容：乙方向甲方提供 A 厂冷却塔降噪设备并进行安装、调试工作，以确保满足现排污许可证厂界噪音标准规定，执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)3 类标准，将排污许可证 A 厂冷却塔南侧噪音监测点位在现有基础上降低 5dB(A)。 建设单位名称：深圳大唐宝昌燃气发电有限公司 合同签订日期：2025 年 8 月 是否已竣工：未竣工
		项目名称：深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目除油烟及风机降噪工程 合同金额：232 万元 建设内容：对本项目 08 地块、09 地块涵盖的住宅、公寓、办公及商业涉及油烟味及屋面风机运行噪声问题，对其除油烟及风机降噪施工。 建设单位名称：中粮地产发展（深圳）有限公司 合同签订日期：2023 年 6 月 29 日 是否已竣工：已竣工
		项目名称：广州鹏瑞金融城东区 AT101835、AT101836 地块项目减振降噪工程 合同金额：348 万元 建设内容：广州鹏瑞金融城东区 AT101835、AT101836 地块项目减振降噪工程项目的深化设计及 T1/T2/T3 栋屋面层机组房浮筑楼板、隔音罩天花、隔音罩墙体以及 T2/T3 避难层消声器、减振弹簧、T4 隔音墙、吸声天花、浮筑楼板等材料的供应及安装调试。 建设单位名称：广东新钢建建筑工程有限公司 合同签订日期：2024 年 7 月 2 日 是否已竣工：未竣工
		项目名称：广州侨鑫汇景新城 E3 项目空调机房、屋面风机消声工程 合同金额：298 万元 建设内容：1. 首层室外机房内的消声工程，含消声器、消声百叶、吸音棉等消声材料供货及安装，及其相关钢结构、油漆、隔音门供货及安装； 2. 配合土建总承包单位深化设计首层室外机房的维修照明图纸，含灯其点位布置、电线路由走向设计等， 3. 各住宅楼栋屋面集中排风机的隔声工程； 4. 各住宅楼栋负一层新风机房：(共十四间) 内天花和侧墙的吸

	<p>音工程</p> <p>5. 负一层制冷主机房(共一间)内天花和侧墙的吸音工程</p> <p>6. 住宅区 13 号楼二层至十二层的客梯与户内侧墙的吸音工程，含隔振器、吸音棉和砖墙等；</p> <p>7. 负一层会所泳池西侧除湿机房的天花与侧墙的吸音工程；</p> <p>建设单位名称：广州鑫保房地产开发有限公司</p> <p>合同签订日期：2023 年 9 月 25 日</p> <p>是否已竣工：已竣工</p>
5	<p>项目名称：建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪工程</p> <p>合同金额：126 万元</p> <p>建设内容：负一层制冷机房墙面采用吸隔声墙及防火隔声门、天花采用吸隔声天花、水泵采用浮筑地台、管道采用支架减振弹簧，制冷主机隔振器采用弹簧减振器，十层冷却塔降噪处理（进、出风口采用消声器，不含冷却塔隔振器）、隔声罩视冷却塔噪声大小自行深化考虑管道采用支架减振弹簧，九层、十一层核心筒水平冷却水干管采用隔声包裹、管道支撑设置减震弹簧、大堂风柜降噪隔声包裹。</p> <p>建设单位名称：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司</p> <p>合同签订日期：2023 年 8 月 22 日</p> <p>是否已竣工：已竣工</p>
<p>说明：</p> <p>提供近 3 年（从本工程截标之日倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。至多提供 5 项业绩，若提供超过 5 项，统计时只计取列表前 5 项。</p> <p>注：业绩有效时间以合同（项目主合同）签订日期为准，业绩证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订日期等）、竣工验收证明材料（若有，含项目名称、验收结论、签字盖章情况等）。</p>	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

合同编号：BC-SW[2025]021

副 本

深圳大唐宝昌燃气发电有限公司

A厂冷却塔降噪处理合同

发包人：深圳大唐宝昌燃气发电有限公司

承包人：深圳市科德环保科技有限公司

深圳大唐宝昌燃气发电有限公司（以下简称发包人）与深圳市科德环保科技有限公司（以下简称承包人）经过双方协商一致，双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定签订本合同，并由双方共同恪守。

一、下列文件应作为合同的组成部分：

- (1) 合同文本及合同执行过程中的往来传真、谈判纪要；
- (2) 中选通知书；
- (3) 采购文件及应答文件。

合同组成文件应互为补充和解释，如有不清楚或互相矛盾之处，以所列顺序在前的为准。某一合同组成文件本身存在含糊不清或不相一致的情形时，双方应以实现合同目的的角度协商解决，且不应对合同履行造成不利影响。经协商后双方无法达成一致意见的，可按合同条款约定提请争议解决。

二、项目概况：

深圳大唐宝昌 A 厂配置了 7 台机力通风冷却塔，总占地面积为 $(16.8m \times 7) \times 16.8m$ 。其中 1-4 号冷却塔 2003 年 7 月投入运行，5-7 号冷却塔 2004 年 5 月投入运行。冷却塔风机为惠阳航空螺旋桨有限责任公司制造，型号为 LF92III 型，主要由叶片、轮毂、减速器、传动轴和电机等构成，风机叶轮直径为 9.14 米，叶片外形设计采用了较先进的机翼翼型，由高强度玻璃钢模压而成，具有强度高、重量轻、耐腐蚀等优点，风机转速 119r/min。冷却塔风机电机为 YB 型，电压等级 6000V，转速 1484r/min。冷却塔风筒、导流圈、填料、配水管、喷头等为东台市高盛冷却设备有限公司制造，冷却塔风筒、导流圈材料为高强度玻璃钢，填料、配水管和喷头为 PVC 材料，填料波形为斜折波，组块为 $2000 \times 500 \times 500mm$ ，分三层安装，喷头为 RC 型，总数量为 588×7 个。

1-4 号 2003 年 7 月投入运行，5-7 号 2004 年 5 月投入运行，单套机组运行时，一般投入 4 台冷却塔风机运行，两套机组运行时，投入 7 台冷却塔风机运行。因投产时间已久，机组老化，可能存在机组运行时冷却塔噪音影响周边居民情况，为规避噪音超标风险，需寻求治理方案。

三、合同范围：

乙方向甲方提供 A 厂冷却塔降噪设备并进行安装、调试工作，以确保满足现排污许可证厂界噪音标准规定，执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3 类标准，将排污许可证 A 厂冷却塔南侧噪音监测点位在现有基础上降低 5dB（A）。

说明：

1. 合同施工范围包括但不限于施工合同、工程预算书、设计图、合同附件文书及承诺（包括口头承诺和《承诺书》），如有。

2. 合同项目实行由承包方以总承包方式施工，即包工、包料（合同明确由发包方提供材料的除外）、包工期、包质量、包安全、包验收的方式承包（详见附件施工图、工程量清单/工程预算书，如有），未经发包方书面同意，不得进行转分包。项目内容包括施工图纸中的所有内容及发包方在合同中规定的相关内容，如发包方在合同中规定的内容有漏项的情况，以图纸为准（包括边施工边出的图纸，如有）；如发包方在合同中规定的做法与图纸不一致或者多于图纸内容的，以发包方最新确认的做法及内容为准。

3. 在本合同签订前承包方与发包方确认施工图纸，并提交工程量清单/工程预算书（包含材料名称、品牌、规格型号、生产厂家、价格、数量、总价等信息）供发包方确认，作为本合同的附件之一（包括边施工边出的图纸，如有）。

四、设备材料供应范围：

(一) 发包人供应范围：

发包人提供工作场地，施工用水、电及必要的现场条件。

(二) 承包人供应范围：

1. 除发包人供应范围外，为完成合同工作内容所需的所有设备材料均由承包人提供。

2. 承包人供应材料应符合发包人的要求，必要时接受发包人的检验。

五、工期：

1. 工期：180 日历天，暂定 2025 年 08 月 25 日至 2026 年 02 月 22 日。因施工需要在机组停运期间间断进行，机组启停时间由深圳中调调度，具体时间不确定，施工时间以采购人通知为准。

2. 开工日期：具体开工日期以发包人通知为准。

六、质量保证：

1. 质保期：1 年，从发包人书面验收合格之日起算起。

2. 质保金：合同结算价格总额的 3%。

3. 质保服务：在质保期内，合同约定的服务/工程/标的物等（统称合同标的）出现任何质量问题、任何损害或故障，承包方有义务 24 小时内免费为发包方更换、维修或结合合同标的实际情况采取其他适当的补救措施。如果承包方收到通知【通知形式包括但不限于电话、短信、邮件、传真及快递等】后在合同约定的时间内没有及时维修、重作、更换以弥补缺陷，发包方可采取必要的补救措施（包括但不限于有权委托任何第三方进行处理），但其风险和费用将由

承包方承担，发包方根据合同规定对承包方行使的其他权利不受影响。

4. 在质保期内，如承包人没有按照约定时间、方式为发包人提供质保服务，或提供的质保服务不符合法律法规规定或双方约定，或针对同一问题经过 2 次维修、重作、更换等售后服务仍无法恢复正常使用，或由于合同标的出现质量问题、损害或故障影响正常使用连续超过 3 天或 3 天以上，或在质保期内由于合同标的出现质量问题、损害或故障影响正常使用累计超过 10 天或 10 天以上的，发包人有权没收合同约定的质保金作为违约金处理，不足以弥补发包人损失的，承包人还需另行赔偿，赔偿范围包括但不限于由于合同标的出现质量问题、损害或故障影响发包人正常生产经营导致的停机、停产、停业等损失。

七、验收：

工作完成后，由承包人通知发包人组织验收，双方联合验收合格后出具书面验收报告。（或根据实际情况编写）

八、合同价款及结算：

（一）合同价款：

1. 本合同为固定总价合同，合同价格 798181.36 元（大写：柒拾玖万捌仟壹佰捌拾壹元叁角陆分）。其中，税率：9%，税额 65904.88 元，不含税价格 732276.48 元。

2. 合同价格包含由承包人承担的直接费、间接费、其他费、税金等全部费用和要求获得的利润以及本合同要求由承包人承担的义务、责任和风险所发生的一切费用。

3. 合同价格包含为完成本标段工程施工准备、施工、调试、试运、竣工和缺陷责任处理而发生的所有费用。

4. 本合同价格在合同期内固定不变，除国家税率发生变化外，不因任何原因调整。国家税率发生变化时按如下公式调整价格，当期合同款=[合同约定的原适用税率价款/（1+原适用税率）]×（1+新适用税率）。

价格表

单位：人民币元

序号	分项名称	单位	数量	税率	含税总价	备注
1	A 厂冷却塔降噪处理	项	1	9%	798181.36	

分项报价表：

序号	分项名称	单位	数量	税率	含税单价	含税总价	备注

签署页

发包人：深圳大唐宝昌燃气发电有限公司
(盖章)

法定代表人（负责人）或
授权代表（签字）：

承包人：深圳市科德环保科技有限公司
(盖章)

法定代表人（负责人）或
授权代表（签字）：

签订日期：

地址：广东省深圳市龙华区福城街道人民
路 233 号

邮编：518110

联系人：董宵

电话：15622997727

传真：36606660

开户银行：建设银行深圳振华支行

账号：44201521700052511161

税号：91440300618821660R

签订日期：

地址：深圳市南山区中山园路君翔达大厦
B 栋 4 楼 K 区

邮编：518000

联系人：吴瑜媛

电话：13418652783

传真：/

开户银行：招商银行深圳南油支行

账号：812584697310001

税号：91440300741236248C

深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目除油烟及风机降噪工程

施工合同

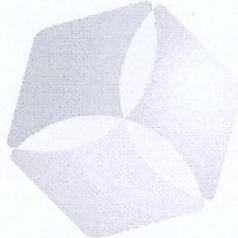
大悦城控股

GRAND DÉCOR

发包人：中粮地产发展（深圳）有限公司（甲方）

地址：深圳市宝安区创业二路与建安一路交汇处

电话：0755-23885043



中粮
COFCO

自然之源 塑造你我

承包人：深圳市科德环保科技有限公司（乙方）

地址：深圳市南山区同乐村中山园路西君翔达大楼 B 楼 4 楼 K 区

电话：13794451633



根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，甲、乙双方经友好协商，确定由乙方为甲方就深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目（以下简称“本项目”）提供除油烟及风机降噪工程施工服务。为规范双方义务并保障双方权益，特订立以下合同条款。

第一条 项目概况及工程内容

1.1 项目名称：大悦城控股深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地址：深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处。

1.3 项目概况：中粮深圳 25 区一期 A 项目包含 04、08、09 号地块，总用地面积为 21817.1 m²，规划总容积率在 7.26，总建筑面积 217570 m²。本次招标为 08 地块、09 地块涵盖的住宅、公寓、办公及商业涉及油烟味及屋面风机运行噪声问题，对其除油烟及风机降噪施工，其中 08 号地块用地面积 10396.9 m²，规划容积率 6.0，建筑面积 101981 m²；09 号地块开发建设用地面积为 5149.4 m²，规划容积率 9.79，建筑面积 62568 m²。

1.4 承包范围：本项目 除油烟及风机降噪 工程，包括但不限于：对本项目 08 地块、09 地块涵盖的住宅、公寓、办公及商业涉及油烟味及屋面风机运行噪声问题，对其除油烟及风机降噪施工，其中：

1.4.1 对屋面除油烟设备进行优化改造和增加除味功能（原设备通过静电原理电离分解油烟但无除味功能）；

1.4.2 本项目现场原设计已经实施了减震措施，本次施工要求对风机运行设备（共计 6 台设备，首次批次改造设备为 4 台，剩余 2 台设备改造需求按甲方通知为准，最终结算以实际完成的施工台数结算）进行降噪减震专项处理。

1.4.3 结合环保部门意见就屋面现状条件进行改善和优化，以减少油烟倒灌楼层的问题。

1.4.4 乙方负责本工程的深化设计、材料采购、运输、安装、报批报建（如有）、第三方噪声检测合格、提供检测报告并通过甲方及相关主管部门（如有）验收合格、投入正常使用，并移交给后续接收物业单位。

具体工程内容以甲方提供的设计施工图纸、工程量清单为准。

1.5 承包方式：工程承包范围内采用 固定总价包干，除本合同另有明确约定外，甲方无须向乙方支付任何其他费用。

1.6 图纸：甲方提供的设计施工图纸如有需深化设计并出图，由乙方负责，费用已包含在合同总价内，深化设计后图纸须经甲方确认后方可进行施工。

第二条 工程工期

2.1 工期约定

2.1.1 本合同总工期共计 90 个日历天。暂定开工日期为 2023 年 6 月 30 日，具体开工日期及施工范围以甲方书面通知为准（注意事项：周六日及节假日不施工，作业时间 8:30-12:00；14:00-18:00）。工期已包含与实际使用现状的交叉施工时间，但不包含主材及设备的备料、生产、加工、包装、

运输等时间。除本合同另有明确约定外，乙方必须在约定工期内竣工且保证工程质量达到合格标准，并通过甲方验收及相关政府部门（如有）审批通过。否则视为乙方工期延误，工期延误的赔偿按本合同约定条款执行。

2.1.2 施工准备：主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等内容必须在甲方签发的正式开工通知之日前由乙方完成，甲方一旦发出书面开工通知，乙方必须保证能立即组织施工，所有半成品及需要备料生产加工的材料必须能根据施工进度随时进场。如施工过程中，因为材料设备未能及时进场而影响工程进度的，甲方将提前发出书面预警通知。如乙方仍未能在书面预警通知要求的时间节点内完成的，视为乙方工期违约。甲方有权根据本合同约定追究乙方的违约责任。

2.1.3 施工手续：在甲方书面通知的开工日期之前，乙方必须按照国家有关法律法规、地方政府有关规定以及行业惯例办妥所有开工手续并缴纳有关款项（办理开工手续所需费用已包含在合同总价中）。如乙方未完成手续办理或款项缴纳，则由此造成的一切经济损失（包括由此导致甲方产生的经济损失）和工期损失均由乙方承担。

2.1.4 施工配合：乙方必须服从甲方统一进度安排，分段分区施工，积极协调配合其他工程的交叉施工，保证按时达到验收条件。施工过程中因存在配合甲方的营销、工程进度或设计变更而引起的停工或进退场，乙方应当予以配合并按甲方规定时间内执行完成。因此带来的相应风险和费用支出，乙方在报价时已充分、全盘予以考虑，已包含在合同总价中，合同总价款不予调整。甲方也无需给予乙方任何补偿或者赔偿，包括但不限于停工、窝工损失、材料机械设备进出场、保管费用、人员工资、预期利润等。

2.2 工期顺延

在本工程任何阶段，若发生下列之一的情形，则工期相应顺延（合同价款不作变更），具体顺延期限由双方根据实际情况协商一致后以书面形式确定：

2.2.1 不可抗力（严重疫情、10级以上台风、水灾、地震等，具体详见本合同下文关于不可抗力的具体约定）。

2.2.2 因甲方原因发生变更设计图纸或增加工程内容等重大变化导致本项目工期需顺延的，则乙方须在接到甲方通知后【5】个日历天内提出工期顺延的书面申请，经甲方书面确认后可予顺延。

第三条 合同价款及支付办法

3.1 工程总价

本合同总价合计含税为¥: 2322357.54 元（大写：人民币贰佰叁拾贰万贰仟叁佰伍拾柒元伍角肆分）。其中，设备价款含税¥: 984219.06 元，不含税金额为¥: 870990.32 元，增值税（专用发票）税率 13%，税金¥: 113228.74 元；安装工程价款含税¥: 1338138.48 元，不含税金额为¥: 1227649.98 元，增值税（专用发票）税率 9%，税金¥: 110488.50 元。如遇税率政策调整，则在不含税金额不变基础上，相应调整税金及合同总价。除本合同另有明确约定外，甲方无需再行向乙方支付任何其他费用。

3.2 价款形式

按照甲方提供的设计施工图纸、招标文件内容及工程量清单进行【固定总价】包干。本合同价款

合同及合同附件签署页

合同附件作为本合同的组成部分，由甲、乙双方共同签署。本合同附件有：

- 附件一：《工程质量保修书》
- 附件二：《大悦城控股建设工程项目施工安全管理协议》
- 附件三：《现场签证管理作业指引》
- 附件四：《设计变更管理作业指引》
- 附件五：《材料（设备）封样及进场验收要求》
- 附件六：《变更签证月清季结管理作业指引》
- 附件七：《变更洽商承诺函（模板）》
- 附件八：《反商业贿赂协议》
- 附件九：《通知方式》
- 附件十：《工作界面划分》
- 附件十一：《电梯降噪材料要求及验收标准》
- 附件十二：《大悦城控股“阳光合作”承诺书》
- 附件十三：《清单报价表》

以下无正文。

甲方（盖章）：中粮地产发展（深圳）有限公司



乙方（盖章）：深圳市科德环保科技有限公司



签约日期：2023年06月29日

签约地点：深圳市宝安区



新钢建

XGJ-GZ-JRC-2024-施工-111

广州鹏瑞金融城东区 AT101835、AT101836 地块项目减振降噪工程合同

合同编号：XGJ-GZ-JRC-2024-施工-111

项目名称：广州鹏瑞金融城东区 AT101835、AT101836 地块项目减振降噪工程

工程地点：广州鹏瑞金融城东区 AT101835、AT101836 地块

发包人：广东新钢建建筑工程有限公司

承包人：深圳市科德声学技术有限公司



广州鹏瑞金融城东区 AT101835、AT101836 地块项目减振降噪 施工合同

建设单位：广东新钢建建筑工程有限公司（以下简称“甲方”）

施工单位：深圳市科德声学技术有限公司（以下简称“乙方”）

为进一步明确责任，保障双方的利益，保证工程顺利进行，甲、乙双方经友好协商，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规规章和【广州市】的有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程范围：广州鹏瑞金融城东区AT101835、AT101836地块项目减振降噪工程项目的深化设计及T1/T2/T3栋屋面层机组房浮筑楼板、隔音罩天花、隔音罩墙体以及T2/T3避难层消声器、减振弹簧、T4隔音墙、吸声天花、浮筑楼板等材料的供应及安装调试（具体实施范围详见技术要求及设计图纸）。

第二条 承包范围、工期及质量标准

- 1、承包范围：广州鹏瑞金融城东区AT101835、AT101836地块项目减振降噪工程。
- 2、工期要求：
 - 1) T1、T2、T3塔楼浮筑楼板及设备基础减震：2024年6月15日——2024年6月30日。
 - 2) 其他区域：2024年6月15日——2024年7月20日；

3) 具体以甲方指令进场时间为准。

3、质量标准：各分项工程要求全部达到优良标准；竣工验收：一次性通过，验收结论合格。（详见技术要求）

第三条 合同价款

1、本合同按图纸总价包干，合同含税总价为人民币：¥3,480,000.00元，增值税税率为9%，不含税总价款为人民币：¥3,192,660.55元，（大写：叁佰壹拾玖万贰仟陆佰陆拾元伍角伍分），增值税税金为：287,339.45元。本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家税率调整，税率及含税总价作相应调整，适用税率以开具发票时间的法定税率为准。

2、合同总价包括但不限于：人工、材料、机械、安装、包装运输费、装卸费、检验检测费、成品保护费、水电费、赶工费、施工措施费、图纸深化费用、保险费、样品费、损耗费、疫情防控费、管理费、规费、利润及税金等一切费用，并考虑了除不可抗力以外的在合同有效期内的材料设备、机械、人工等所有市场价格波动的风险，在合同有效期内不做任何调整，除另有明确约定外，甲方不再支付乙方任何费用。

3、出现下列情况时，合同总价均不予调整：

3.1 因施工现场停电、停水、施工场地不足引起的二次搬运、成品保护、现场内及周边地下管线的安全保护费、现场周边建筑物安全保护费等由此可能发生的各项费用增加；

3.2 合同总价已包括各种材料的测试、检验及为此而提供的样品、试件等一切费用；

3.3 乙方有责任为甲方、设计、监理、质监站等单位进行工程检查时提供各种方便，并承担由此发生的有关费用；

3.4 按国家规定，乙方应交纳的各项税项及费用；

4、施工措施费（总价包干）包含在合同中，包括但不限于施工过程中所需的各项费用：

4.1 如雨污水及地下水等降排措施费；

4.2 现场内及周边地下管线的安全保护费、现场周边建筑物安全保护费；

(本页为《广州鹏瑞金融城东区 AT101835、AT101836 地块项目减振降噪施工合同》签署页，无正文)

发包人：广东新钢建建筑工程有限公司

法人代表：



或授权代表：

承包人：深圳市科德声学技术有限公司

法人代表：



或授权代表：

签约日期：2024年 7 月 2 日

广州市天河区

汇景新城 E3 项目空调机房、屋面风机消声
工程

合 同 文 件

二〇二三年九月

业主：广州鑫保房地产开发有限公司

承包人：深圳市科德环保科技有限公司

广州市天河区汇景新城 E3 地块 - 材料设备采购类 - 安装材料设备类

-2023-0036

汇景新城 E3 项目空调机房、屋面风机消声工程

合同协议书

业主：广州鑫保房地产开发有限公司

承包人：深圳市科德环保科技有限公司

业主、承包人双方依照中华人民共和国有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汇景新城 E3 项目空调机房、屋面风机消声工程施工事项协商一致，订立本协议书。

1. 工程项目概况

1.1 工程名称：汇景新城 E3 项目空调机房、屋面风机消声工程（以下简称“本工程”）

1.2 工程地点：广州市天河区五山街道龙熹山北侧。

2. 工程承包范围及方式

2.1 承包人依据国家有关施工规范，按业主提供的本工程有关图纸的要求及设计说明及变更通知单、图纸会审记录及业主的要求完成工程，包括深化设计、供应、运输装卸、安装、接驳、调试以及保修，一切工作均须符合图纸、技术要求、合同文件以及有关的国家标准和施工规定（即使图纸/或规范可能有遗漏或不适当的地方），提供可能需要的任何措施和手续。

2.2 本工程承包范围及内容包括但不限于：

2.2.1 首层室外机房内的消声工程，含消声器、消声百叶、吸音棉等消声材料供货及安装，及其相关钢结构、油漆、隔音门供货及安装；

2.2.2 配合土建总承包单位深化设计首层室外机房的维修照明图纸，含灯具点位布置、电线路由走向设计等；

2.2.3 各住宅楼栋屋面集中排风机的隔声工程；

2.2.4 各住宅楼栋负一层新风机房（共十四间）内天花和侧墙的吸音工程；

2.2.5 负一层制冷主机房（共一间）内天花和侧墙的吸音工程；

2.2.6 住宅区 13 号楼二层至十二层的客梯与户内侧墙的吸音工程，含隔振器、吸音棉和砖墙等；

2.2.7 负一层会所泳池西侧除湿机房的天花与侧墙的吸音工程；

2.2.8 所有隔声方案由承包人深化设计并确保达到设计技术要求的标准；

2.2.9 施工时所需要的临时保护措施；

2.2.10 承包人需对招标图纸进行深化设计，深化设计图纸需与现场进行匹配，需得到业主技术部确认后方可用于现场施工；

2.2.11 承包人按业主的要求做好成品保护工作，包括进行围闭保护等。

2.3 业主以书面通知形式要求增加（或调整）合同工程范围的变更内容或增加的工程（包括因设计变更而发生的增加项目）被视作本工程范围内的工程内容，承包人不得拒绝或以停工、怠工、拖延等其它方式拒不配合，且必须在通知规定的合理期限内完成工程内容，而此等增加的工程的计价依本合同的有关约定进行，承包人承诺不会以现场条件不具备或价格未审定等原因为理由停止施工或拒不执行业主指令；当承包人违背此承诺时，业主有权另行委托其他单位完成，并按其他单位实际完成工程造价加 10% 管理费从承包人工程款中扣除作为违约金，由此造成的工期延误责任也由承包人承担。

3. 合同总价

3.1 本工程承包方式为固定总价包干，固定总价为（大写）人民币贰佰玖拾捌万零壹佰玖拾柒元贰角叁分（¥2,980,197.23 元）（下称“合同总价”）。不含税金额为 2,734,125.90，增值税额为 246,071.33。若国家税收法律法规发生变

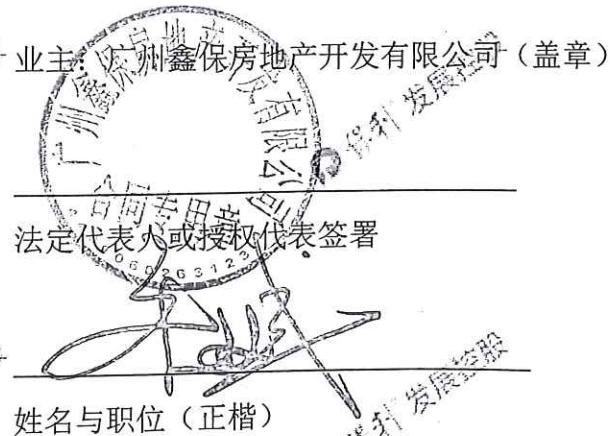
11.5 合同各方一致确认前述联系方式亦为各方解决合同争议时接收法院、仲裁机构的诉讼、仲裁文书之送达地址，适用至争议进入民事诉讼程序的一审、二审、再审和执行程序，以及仲裁程序。若纠纷进入仲裁、民事诉讼程序后，当事人应诉并直接向仲裁机构、法院提交送达地址确认书，该确认地址与诉前确认的送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准。

11.6 合同送达条款与争议解决条款均为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力的影响。

12. 合同生效及效力

本合同双方签署盖章立即生效。合同履行期间，双方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。合同文件共捌份，业主执陆份、承包人执贰份。
(以下无正文)

本合同各方已详读、完全理解并一致同意本合同全部条款，以下签章作实：



承包人：深圳市科德环保科技有限公司（盖章）



法定代表人或授权代表签署

高宏俊

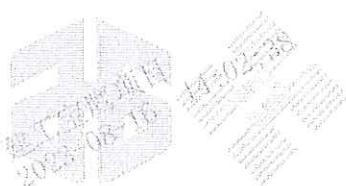
总经理

姓名与职位（正楷）

签署日期： 2023 年 9 月 25 日

建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪

工程合同



甲方：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司

乙方：深圳市科德声学技术有限公司

合同编号：SZ-NS-JGBY-202307-53



甲方：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司

乙方：深圳市科德声学技术有限公司

甲方依法委托乙方为 建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪 工程的施工单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及深圳市有关规定，为进一步明确甲乙双方责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪工程

1.2 工程地点：深圳市科苑南路与海德二路交汇处。

1.3 施工条件：施工用水和施工用电已接至施工现场，施工用水、电费由甲方承担，办公和生活场地乙方自理。

二、承包范围

2.1 本次承包范围为建工·宝鹰总部大厦工程部出具的减震降噪方案（2023.2.28版）、招标技术文件、由乙方出具的“建筑装饰产业总部项目机房减震降噪工程设计方案”（2023年5月版、图号 KD-2023-SZPA-00~20）及由乙方负责二次深化并经甲方书面确认的图纸所包含的全部内容。

2.2 具体包括但不限于以下内容：

2.2.1 负一层制冷机房墙面采用吸隔声墙及防火隔声门、天花采用吸隔声天花、水泵采用浮筑地台、管道采用支架减振弹簧，制冷主机隔振器采用弹簧减振器，十层冷却塔降噪处理（进、出风口采用消声器，不含冷却塔隔振器）、隔声罩视冷却塔噪声大小自行深化考虑、管道采用支架减振弹簧，九层、十一层核心筒水平冷却水干管采用隔声包裹、管道支撑设置减震弹簧、大堂风柜降噪隔声包裹。

楼层	机房/设备	降噪措施		降噪要求
负一层	制冷机房	1) 防火隔声门，甲级STC45以上 2) 吸隔声墙面、吸隔声天花 3) 水泵浮筑地台 4) 管道减震器	供货及安装 供货及安装 供货及安装 供货	机房外1米 55dB(A)
负一层	生活水泵房	1) 防火隔声门，甲级 STC30以上	供货及安装	

九、十一层	走廊冷却水管	1) 管道隔声包裹	供货及安装	隔声量20分贝以上
十层	冷却塔出风口	1) 进、排风消声器/隔声罩	供安及安装	建筑物外1米处作不高于77分贝, 距离18m不高于60分贝。
机房	水管减震	1) 弹簧减震器 (挠度见技术要求) 产品供应		

2.2.2 除本合同中明确说明由其他单位完成的部分外，所有为使本减震降噪工程能够达到技术文件及深化设计图纸要求所必须完成的相关内容。乙方无附加条件同意和接受甲方在工程实施过程中对设计方案优化、简化、增减某项工作内容。

2.2.3 施工图深化设计，设备/材料采购、备料、安装、调试，备品备件与维护工具的供应，设备与系统检测、用户培训、系统验收及售后服务等。

2.2.4 墙/板洞后期开凿、垃圾清理及孔洞修复工作。

2.2.5 作业范围内的防火封堵、专业封堵，与其他单位之间的配合工作，并服从总承包的统一管理。

2.2.6 向各有关部门申请并获取与本专业有关的一切所需许可及审批文件所需的资料，包括施工图和材料、设备送审资料等，提供足够的文件、竣工图纸等，获取有关的合格证书及合格文件（如报建、报竣工验收及竣工资料等）。负责整个减震降噪工程的验收工作。

以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的。乙方已详细研究其他专业工程并对施工现场进行详细的勘查，特别是甲方的技术要求及减振降噪方案，已完全了解本工程的实际范围，并在合同总价中包含相关费用。

2.3 界面划分

编号	责任项目	机电暖通单位 (江苏菱特建设工程有限公司)	乙方
1	水管减振施工	配合减振降噪深化工作，配合管道 减振弹簧安装施工	提供管道减振深化图纸及弹簧选型、供货， 配合管道安装单位安装减震器
2	墙面降噪施工	/	接收原抹灰基层工作面，负责实施范围内的 墙面及防火隔声门的全部施工内容
3	天花降噪施工	/	接收原砼基层工作面，负责实施范围内的天

			花隔声包裹的全部施工内容
4	风管降噪施工	负责暖通风系统消声器、消声静压箱的设计深化设计与施工	/
5	浮筑地台施工	/	提供深化方案和施工

三、工期要求

3.1 开工日期 2023年8月1日，工程完工并通过甲方内部验收日期为2023年9月30日。具体开工日期以甲方项目部书面开工指令为准。

3.2 如果由于下列原因，乙方可提出工期延长：

3.2.1 甲方原因所引起的某项工作量的显著变化，且该项工作在关键路线上。

3.2.2 由甲方所造成或引起的延误、妨碍或阻碍。

3.2.3 遇不可抗力而引起的延误。如果乙方认为其有权提出工期延长，应按规定以书面方式向甲方的现场工程师发出通知，由甲方工程部确认后，报甲方项目负责人签字并加盖公司公章后确认是否予以延长。如确有工期延长，甲方只给予延长工期，但因工期延长所发生的相关费用由乙方承担。

3.2.4 在施工过程中，乙方必须按甲方施工现场管理制度的有关规定，并按甲方的要求制定进度计划并组织施工，接受甲方的检查、监督，否则甲方均可按施工现场管理制度对乙方进行处罚。

四、合同价款及承包方式

4.1 合同价款：

4.1.1 本合同按照不含税（增值税）固定总价包干模式。含税固定总价为人民币 1260767.31 元（大写：壹佰贰拾陆万零柒佰陆拾柒元叁角壹分），其中不含税包干合同总价为人民币 1156667.26 元（大写：壹佰壹拾伍万陆仟陆佰陆拾柒元贰角陆分），其中增值税（税率：9%）为人民币 104100.05 元（壹拾万肆仟壹佰元零伍分），详见附件《已标价工程量清单》。如在本合同签订后，国家税务总局调整本合同委托范围所涉行业的增值税税率且该等征管政策已正式生效，则双方同意含税合同总价相应进行调整，规则如下：①最新税收政策生效之日前乙方已开票（以甲方确认为准）的金额，仍按本合同签订时的税率执行，不做调整。②就该最新税收政策生效之日起尚未开票请款及尚未支付的部分（包括但

如协商或者调解不成，任何一方均可向深圳市南山区人民法院起诉，协商过程中不得停止正常施工。

14.4 本合同自双方法人代表或其委托代理人签字并加盖公司公章后生效。

14.5 除正常质量保修外，甲乙双方履行完成合同文件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算办理完毕、结算款支付完毕，本合同即告终止。

14.6 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

14.7 本合同一式捌份，甲方执伍份，乙方执叁份，均具同等效力。

十五、合同附件：

附件一、《工程质量保修协议》

附件二、《项目施工现场管理规定》

附件三、《已标价工程量清单》

附件四、《合同乙方资信证明文件》

附件五、《招标技术文件》

(以下无正文)



甲方：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司

(盖章)

法人代表：

A handwritten signature in black ink, appearing to read "朱红".

委托代理人：

签约日期：2023年8月22日



乙方：深圳市科德声学技术有限公司

(盖章)

法人代表：

A red square seal with the characters "高俊宏" arranged vertically.

委托代理人：

附表 3:

拟派项目经理类似工程业绩

项目经理情况	<p>姓名: 黄勇 年龄: 38 学历: 本科 注册执业资格: 二级建造师注册证 证书编号: 粤 2442021202208740 职称: 中级工程师 12 个月社保: <input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p>
近 3 年以同等职位负责过的最具代表性已竣工的同类工程业绩 (上限 5 项)	<p>项目名称: 万丰海岸城锦园、珑园、臻园、玺园以及万丰海岸大厦冷却塔、油烟风机和冷冻机房的环保降噪工程 合同金额: 588 万元 建设内容: 包括但不限于:按照甲方确认的深化施工图所涵盖的:隔声罩、钢结构、进排风消声器、隔声门、隔音板、检修门、检修通道、阻抗层、消声片、吸音天花、吸音墙体等材料的制作、供货、运输、装卸、二次搬运、安装、验收(含环保验收、取证)、维修保养、质保等。 建设单位名称: 深圳市海岸新城投资有限公司 竣工验收日期: 2024 年 12 月 16 日</p>
	<p>项目名称: 深业鹤塘岭花园排油烟和降噪系统加工及安装工程 合同金额: 498 万元 建设内容: 排油烟和降噪系统制作和安装。 建设单位名称: 深圳市方大建科集团有限公司 竣工验收日期: 2024 年 3 月 1 日</p>
	<p>项目名称: 八卦岭科技大厦项目冷却塔消声降噪项目 合同金额: 115 万元 建设内容: 冷却塔降噪。 建设单位名称: 中建三局集团有限公司 竣工验收日期: 2023 年 7 月 14 日</p>
	<p>项目名称: 深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目除油烟及风机降噪工程 合同金额: 232 万元 建设内容: 对本项目 08 地块、09 地块涵盖的住宅、公寓、办公及商业涉及油烟味及屋面风机运行噪声问题,对其除油烟及风机降噪施工。 建设单位名称: 中粮地产发展(深圳)有限公司 竣工验收日期: 2024 年 4 月 19 日</p>
	<p>项目名称: 建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪工程 合同金额: 126 万元 建设内容: 负一层制冷机房墙面采用吸隔声墙及防火隔声门、天花采用吸隔声天花、水泵采用浮筑地台、管道采用支架减振弹簧,制冷主机隔振器采用弹簧减振器,十层冷却塔降噪处理(进、出风口采用消声器,不含冷却塔隔振器)、隔声罩视冷却塔噪声大小自行深化考虑管道采用支架减振弹簧,九层、十一层核心筒水平冷却水干管采用隔声包裹、管道支撑设置减震弹簧、大堂风柜降噪隔声包裹。</p>

	建设单位名称：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司 竣工验收日期：2025年6月27日
说明：	
1、项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。 2、提供近3年（从本工程截标之日起倒推）拟派项目经理同等职位负责过自认为最具代表性的已竣工同类工程业绩，至多提供5项业绩，若提供超过5项，统计时只计取列表前5项。 注：业绩有效时间以竣工验收日期为准，业绩证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、项目经理姓名等）、竣工验收证明材料（含项目名称、验收结论、签字盖章情况、竣工日期等）。若以上资料均无法证明该人员在项目业绩中担任的职位，应补充提供建设单位出具的证明文件或其他有效证明文件，投标人自行开具证明无效。	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

普通高等学校

毕业证书



学生 黄勇 性别 男，一九八七年六月八日生，于二〇〇七年
九月至二〇一一年七月在本校 环境工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：仲恺农业工程学院

校（院）长：

蒋英德

证书编号：113471201105001252

二〇一一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



使用有效期：2025年11月
30日-2026年05月29日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄勇

性 别：男

出生日期：1987-06-08



注册编号：粤2442021202208740

聘用企业：深圳市科德环保科技有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2025-05-29至2028-05-28）



黄勇

个人签名：黄勇

签名日期：2025.12.20



广东省职称证书



姓 名：黄勇

身份证号：441422198706080014

职称名称：工程师

专 业：环境工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月21日

评审组织：深圳市环境保护专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003042461

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

合同编号：WF-GC-SG-21-267

万丰海岸城
锦园、珑园、臻园、玺园以及万丰海岸大厦
冷却塔、油烟风机和冷冻机房的环保降噪工程

施工合同



签订日期：2021年10月28日



万丰海岸城锦园、珑园、瑧园、玺园以及万丰海岸大厦 冷却塔、油烟风机和冷冻机房的环保降噪工程施工合同

甲方（发包方）：深圳市海岸新城投资有限公司

地址：深圳市宝安区新桥街道万丰社区万丰中路 241 号海岸城办公楼一层

乙方（承包方）：深圳市科德声学技术有限公司

地址：深圳市南山区同乐村中山园路西君翔达大楼 B 楼 4 楼 D 区

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、行政法规及司法解释的规定，甲、乙双方遵循平等、自愿、友好、公平和诚实信用的原则，现就万丰海岸城锦园、珑园、瑧园、玺园以及万丰海岸大厦冷却塔、油烟风机和冷冻机房的环保降噪工程施工相关事宜，双方协商一致，签订本合同，双方依约履行。

1. 工程概况

1. 1 工程名称：万丰海岸城锦园、珑园、瑧园、玺园以及万丰海岸大厦冷却塔、油烟风机和冷冻机房的环保降噪工程（以下简称“本工程”）。

1. 2 工程地点：深圳市宝安区南环路与万丰中路交汇处。

1. 3 项目概况：建筑面积约 93.3 万平米（含公共配套用房和地下室），由六个地块组成，分别为：万丰海岸城锦园（以下简称 A 地块）、万丰海岸城珑园（以下简称 B 地块）、万丰海岸城瑧园（以下简称 C 地块）、万丰海岸大厦（以下简称 D 地块）、万丰海岸城瑧园（以下简称 E 地块）、万丰海岸城玺园（以下简称 F 地块）。

1. 4 工程概况：冷却塔 14 台，油烟风机 44 台，冷冻机房 1 个，详见施工图。

2. 工程承包范围及界面划分

2. 1 本工程主要工作内容：

2. 1. 1 包括但不限于：按照甲方确认的深化施工图所涵盖的：隔声罩、钢结构、进排风消声器、隔声门、隔音板、检修门、检修通道、阻抗层、消声片、吸音天花、吸音墙体等材料的制作、供货、运输、装卸、二次搬运、安装、验收（含环保验收、取证）、维修保养、质保等

(5) 通知、组织及通过甲方及政府主管部门验收至合格的时间。

3.3 乙方必须严格按照合同要求执行合同工期，由于甲方原因及不可抗力造成工期延误的，工期顺延。如因乙方及其雇员的原因造成工期延误的，乙方承担相应的违约责任并赔偿由此给甲方造成的损失，且工期不顺延。

3.4 由于以下原因造成的工期延误，经甲方书面确认后工期相应顺延。

(1) 本合同第 16 条定义的不可抗力。

(2) 甲方未能按本合同约定提供图纸及作法说明。

(3) 如因甲方原因需进行重大设计变更造成整体工期延误达到 7 天以上的，则可根据该设计变更对工期的实际影响予以确认延误工期。甲方提出的设计变更与原设计相差不大即造成整体工期延误在 7 天（含）以内的，工期不予延长。

(4) 七天内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时。

(5) 双方约定或甲方同意工期顺延的其他情况。

3.5 在上述条款情况发生后 2 天内，就延误原因以书面形式向甲方提出报告，经甲方确认，工期相应顺延，但由此产生的非实体施工费用由乙方自行承担，不得向甲方提出经济补偿。乙方逾期提出的，视为乙方放弃要求顺延工期的权利。

3.6 乙方必须采取一切有效措施保证整体竣工日期，不得延误。如不能计划完成任务，甲方有权将未完成工程量从本合同分割出来，交由第三方完成，由此发生的费用从本合同总价款中支付，乙方必须无条件服从，并赔偿由此造成的甲方损失。

4. 合同价款及组成内容

4.1 合同价款及计价方式

本合同分别采用以下 A 计价方式：

(A) 总价包干：本工程为总价包干，含税总价为人民币伍佰捌拾捌万元整(¥5,880,000.00)。乙方为增值税一般纳税人，增值税税率为9%，即不含税金额为人民币伍佰叁拾玖万肆仟肆佰玖拾伍元肆角壹分 (¥5,394,495.41)，税金为人民币肆拾捌万伍仟伍佰零肆元伍角玖分

(¥485,504.59)。其中，措施费总价包干人民币 (元)，后期设计变更及签证不再计取此部分费用，明细详见后附件1“工程量清单计价表”。

(1) 乙方对甲方提供的施工图须按国家施工验收规范进行错漏碰缺的检查，相关费用已含在总价中，结算时不再调整。

(2) 乙方在签订本合同前对本工程的施工、技术说明、合同条件、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究并已在包干价中充分考虑。

(3) 合同总价中包含了施工材料费、辅助材料费、人工费、机械费、材料损耗费、包装运输装卸费、安全围护费、放线测量、检验调试费、送检检测费、样品制作费、垃圾清运费、施工水电费、图纸深化设计费、所有施工措施费(包括但不限于安全文明措施费、履约担保手续费、夜间施工增加费、赶工措施费、办公费、施工过程中涉及其他单位已施工的成品及半成品保护费、专家论证费、住宿费、噪音处理费、冬雨季施工费、地上地下设施及建筑物的临时保护费、多次搬运费、垂直运输等)、规费、管理费、利润和税金、保修费、各类保险费(含外来务工人员综合保险)、办理城管/环卫/交管等手续发生的费用以及包通过政府部门验收并取得验收合格意见书等在内的一切费用。

(4) 以上不含税价格已充分考虑一切可能的风险(包括但不限于设备、材料、施工机具和人工费涨价风险，汇率和利率变动、通货膨胀，标准规范的颁布或/和修订、国家以及地方政策或市场政策变动、赶工、政府停工、临时停水停电引起的误工、窝工以及其他不可预见的风险)，即在本合同有效期内该类风险产生的费用一律不作调整。因增值税政策变动导致最终开票税率与合同约定税率不一致的，结算时含税价与税金应作同步调整。

(B) 综合单价包干：本工程为含税综合包干单价包干，包干单价为 元/m²，暂定面积为 m²，合同暂定含税总价为人民币 (元)，具体以实际结算金额为准。乙方为增值税一般纳税人，增值税税率为%，即不含税金额为人民币 (元)，税金为人民币 (元)。其中，措施费总价包干人民币 (元)，后期设计变更及签证不再计取此部分费用。

(1) 乙方在签订本合同前对本工程的施工、技术说明、合同条件、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究，并已在包干价中充分考虑。

(2) 合同总价中包含了施工材料费、辅助材料费、人工费、机械费、材料损耗费、包装

9.7 甲方委派何志君为工程的项目负责人（联系方式：13928408872）。

10. 乙方责任

10.1 乙方委派黄勇为工程的项目经理（联系方式：13510978121），按照国家及深圳市有关规范、规定编写施工组织设计，建立架构、组织施工、协调与相关单位关系，并代表公司履行合同。项目经理为常驻项目人员，如需调整必须书面报甲方批准，未经甲方书面批准随意更改的，每人次罚款5000元。

(1) 项目经理必须具有以下权限：

- 处理现场日常事务的权限，包括对质量、工期、安全、文明施工等组织权限；
- 调配资源的权限，包括对材料采购、劳动力招募、分包单位确定等权限。
- 支付务工人员工资、支付分包商工程款、支付材料款的权限。
- 接受甲方一切往来函件的权限；
- 接受甲方一切处罚或支付违约金的权限；
- 更换乙方派驻人员。

(2) 乙方项目经理在本项目所行使的任何权力，及由此引起的一切经济、法律责任，均代表乙方，乙方认可并承担相同责任。

(3) 甲方依据合同发出的通知，以书面形式由项目经理或授权代表签字。若乙方拒绝签收甲方通知的，甲方以特快专递按乙方地址发出通知后，即视为送达。

(4) 乙方项目负责人在工程施工期间（包括准备和收尾阶段），均需专职在岗，不得兼任其它项目。乙方以下人员，经乙方要求，必须在 24 小时内调离本工程范围，否则每天每人次乙方支付违约金 500 元。同时，乙方应尽快用乙方批准的合格的人员代替上述调离的任何人员。乙方确认无法胜任工作者，包括：

- 对工程进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员；
- 不熟悉熟练本专业工作的施工人员；
- 工作责任心不强的施工人员等；
- 不能积极配合乙方正常工作者；
- 违反甲方或乙方工地现场管理规定者；

附件 8：技术要求（共 页，另附）

附件 9：现场管理制度（另附）

附件 10：变更费用申报表（另附）

附件 11：签证费用申报表（另附）

附件 12：新单价申报表（另附）

附件 13：结算申报表（另附）

（以下无正文）



甲方（盖章）： 深圳市海岸新城投资有限公司

法定代表人/授权代表：

A handwritten signature in black ink, appearing to read "陈其伟".



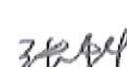
乙方（盖章）： 深圳市科德声学技术有限公司

法定代表人/授权代表：

A handwritten signature in black ink, appearing to read "邹明海".

签订日期：2021年12月28日

完工验收单

项目名称	万丰海岸城锦园、珑园、臻园、玺园以及万丰海岸大厦冷却塔油烟风机和冷冻机房的环保降噪工程	工程名称	万丰海岸城锦园、珑园、臻园、玺园以及万丰海岸大厦冷却塔油烟风机和冷冻机房的环保降噪工程合同
施工单位	深圳市科德声学技术有限公司	合同编号	WF-GC-SG-21-267
监理单位		验收时间	2024.4.30
工程范围及内容描述	万丰海岸城锦园、珑园、臻园、玺园以及万丰海岸大厦冷却塔油烟风机和冷冻机房的环保降噪，及臻园&玺园裙楼空调设备环保降噪		
施工单位自查自检	<p>完工情况及自查自检说明：</p> <p>1.完成合同约定：<input checked="" type="checkbox"/>是；<input type="checkbox"/>否。</p> <p>2.完成图纸：<input checked="" type="checkbox"/>是；<input type="checkbox"/>否。</p> <p>3.品牌与合同相符：<input checked="" type="checkbox"/>是；<input type="checkbox"/>否。提供附件：1.合同品牌对照清单。</p> <p>4.指令单内容（含设计变更）已经施工完成：<input checked="" type="checkbox"/>是；<input type="checkbox"/>否。提供附件：2.指令单及完成情况台账。</p> <p>5.通知单（甲方、监理）质量问题、巡检问题、合同专项抽查问题已全部闭合：<input checked="" type="checkbox"/>是；<input type="checkbox"/>否。 提供附件：3.监理通知单质量问题闭合台账；4.甲方通知单质量问题闭合台账。</p> <p style="text-align: right;"></p>		
	施工单位：深圳市科德声学技术有限公司		日期：
监理单位意见	<p>施工单位 5 项内容是否完成：<input type="checkbox"/>是；<input type="checkbox"/>否。</p> <p>不符合内容：</p> <p>完工验收意见：</p> <p>监理单位：_____ 日期：_____</p>		
项目部意见	<p>1. 附完工验收问题清单：<input type="checkbox"/>是；</p> <p>2. 附巡检问题闭合清单（技术部提供）：<input type="checkbox"/>是；</p> <p>完工意见：已按要求完工并进行维保  2024.12.16</p> <p>项目公司项目部：_____ 日期：_____</p>		
	质量问题整改已闭合： <input type="checkbox"/> 是、 <input type="checkbox"/> 否；		

合同文件

合同编号：ZSCG-QT-20-102

项目名称：深业鹤塘岭花园铝合金门窗及幕墙工程

工程名称：排油烟和降噪系统加工及安装工程

发包人（甲方，全称）：深圳市方大建科集团有限公司

承包人（乙方，全称）：深圳市科德声学技术有限公司



合同协议书

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市方大建科集团有限公司

承包人（以下简称“乙方”）：深圳市科德声学技术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深业鹤塘岭排油烟制作安装工程施工事项协商一致，订立本合同。

1 工程概况

1.1 工程名称：深业鹤塘岭排油烟和降噪系统 制作安装工程合同（以下简称“本工程”）

工程地点：深圳市南山区沙河街道

2 工程承包范围

2.1 承包方式：包工、包料、包深化设计、包制作、包机械、包安装、包质量、包工期、包安全文明施工、包检测费、包措施费、一切可能发生的税费、包竣工验收，按招标版施工图纸综合总价包干。（关于措施费：甲方向乙方协调提供现场现有的塔吊、施工电梯、脚手架、吊篮便于乙方进行场内运输、安装，乙方需提前一天申请，若现场的施工措施不能满足乙方需要的，乙方自行负责自行解决）

2.2 承包范围：见合同协议书附件。

3 合同工期

计划开工日期：计划开工日期2020 年 10 月 1 日，计划施工总工期不超过90日历天。实际开工日期以开工通知为准。

3.1 中标一周内完成合格的深化图纸，30 日历天完成生产，接甲方通知开始安装。

3.2 合同工期总日历天数：90日历天。其中生产为 30 日历天，安装工期为 60 日历天。

3.3 工期其他要求：

3.3.1 材料进场时间以不影响项目整体进度及甲方的要求为原则。

3.3.2 总工期及各阶段工期必须满足甲方及现场整体施工进度要求。甲方有权提出合理的调整，乙方需积极响应甲方要求。

4 质量标准

4.1 工程质量标准：合格，保证政府相关部门验收合格及质量监督部门验收合格，符合国家验收合格标准。

5 合同价款

金额（大写）：暂定总价（人民币）肆佰玖拾捌万零贰佰肆拾玖元整

(小写)：暂定总价¥4,980,249元。

6 合同文件 组成及其优先解释顺序：

- 6.1 合同协议书；
- 6.2 合同专用条款；
- 6.3 招标期间往来文件；
- 6.4 标准、规范及工程技术要求；
- 6.5 合同通用条款；
- 6.6 合同图纸；
- 6.7 工程量清单
- 6.8 附录。

上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准；同一类

文件以时间最后者为准。

7 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、通过竣工验收，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

8 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

9 本合同自双方授权代表签字并盖章后生效

10 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，每份均具有同等法律效力。

甲方： 深圳市方大建科集团有限公司

盖章：

签约代表：通讯地址：

乙方：深圳市科德声学技术有限公司

盖章：

签约代表：通讯地址：

日期：

深圳市方大建科集团有限公司

项目外协加工完工验收单

序号	分项	内容
1	工程名称	深业鹤塘岭花园项目排油烟和降噪系统加工及安装工程
2	外协施工单位	深圳市科德声学技术有限公司
3	合同号	ZSCG-QT-20-102
4	合同金额	¥4,980,249.00
5	施工作业内容(电动窗安装、手摇窗安装)，全部完成/部分完成(须注明对应部位)	深业鹤塘岭花园项目排油烟和降噪系统加工及安装，全部完成。
6	施工质量是否达到合同要求	是
7	施工过程中是否存在罚款 (如有，附上附件)	否
8	施工质量保证期限 (与主合同的时间相一致)	一致
9	施工验收人 (施工员、质检员、项目经理签字/加盖项目章)	深圳市方大建科集团有限公司 深业鹤塘岭花园铝合金门窗及幕墙工程 项目部专用章 经办人: 董海波 日期: 2024年3月1日
10	验收时间	

项目名称:八卦岭科技大厦项目

(经理部) 合同编号: AZ-SZ-BGL2022-58

冷却塔消声降噪 物资供需合同



中建

需 方: 中建三局集团有限公司
供 方: 深圳市科德声学技术有限公司
签定时间: 2022年8月

2022年09月13日
签定地点: 深圳

深圳市科德声学技术有限公司
4403050107673
2022年09月09日

物资供需合同

需 方：中建三局集团有限公司

供 方：深圳市科德声学技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方充分协商，订立本采购合同，以资共同遵守执行。本合同适用供方为一般纳税人身份。

第一条 基本要求：

1、工程名称：八卦岭科技大厦项目

2、工程地点：深圳

3、质量要求及技术标准：符合国家及行业标准、设计图纸及业主方、监理方具体的要求。

4、供方对管理体系保证能力：必须满足质量、环境和职业安全健康管理体系。

第二条 货物的名称、规格、数量及供应货款金额：

1、供应货物明细：详见《合同清单》

供应货款不含税金额为人民币壹佰零贰万壹仟贰佰叁拾捌元叁角贰分（¥1021238.32），含税金额为人民币壹佰壹拾伍万叁仟玖佰玖拾玖元叁角（¥1153999.30 元）；供需双方均已明确供方纳税人身份为_一般纳税人_，适用一般（一般/简易）计税方式，税率为13%的增值税_专用_（普通/专用）发票，增值税额为132760.98元。

2、供应货款含税金额为合同货物到达需方的施工现场所需费用，包括但不限于：货物自身价值、包装费用、专利权使用费、办理有关方面签发的证件、海运、陆运、空运、运输保险、办理有关港口一切手续、卸货落地以及验收、测试、监督及指导安装以及质量保修责任等所有费用。

3、《合同清单》中合同单价为以下第【 1 】种形式确定：

(1) 固定单价

固定单价在合同有效期内不做调整；数量为根据工程图纸和业主书面指令要求计算出的暂估数量，供方应以需方出具的书面《供货通知书》为准组织供货。实际交货数量无论是否在暂估数量范围内，供方应保证供应，最终结算以需方实际收货数量为准。供方不得以暂估数量为由，向需方提出任何供应量、结算量与暂估量相差偏大或支付货款索赔等要求。合同最终结算含税总价以供需双方共同验收的实际合格供应量乘以本合同含税固定单价为准。

(2) 浮动单价

在合同有效期内，浮动单价产品（钢材、铜产品、铸铁管、塑料管、钢塑管、桥架等）定价基准及调价规则：*****

以上价格执行有效期为本合同生效签订之日起至新集采框架协议生效签订之日止。

4、如实际结算含税金额超出《合同清单》中合计含税金额的 10% 或规格型号发生变化，双方必须签订补充协议对产品价格重新约定后方可供货，在没有签订补充协议的情况下，供方有权不供货；如果在没有签订补充协议的情况下供方提前供货的，需方有权在供需双方就价格及付款方式达成一致意见并正式签署补充协议前后，暂停依据补充协议的约定再行付款。

第三条 运输方式、交货地点：

1、交货地点：本合同约定或《供货通知书》/《物资采购计划》确定的施工现场或指定地点。

2、需方指定以下人员作为现场负责收货及验货的代表，代表：孙玉书，电话：18972954995；

供方指定代表详见附件一授权委托书。合同双方更换各自代表时应及时书面通知对方，以保证双方货款顺利交接。在更换的书面通知到达之前，原代表仍应履行相应的职责，其签署确认的文件仍为有效。

3、需方代表权限

(1) 需方

通讯地址：武汉市洪山区鲁磨路306号中建宝谷商务中心20层合约法务部

联系人： 联系方式：027-87614452 电子邮箱：

(2) 供方 深圳市科德声学技术有限公司

通讯地址：深圳市南山区同乐村中山园路西君翔达大楼B楼4楼D区

联系人：王锋峰 联系方式： 13794451633 电子邮箱：187327645@qq.com

3、双方该送达地址适用范围包括但不限于双方就合同发生纠纷时的律师函和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

4、以上联系人、通讯地址或联络方式发生任何变化，应自发生变化之日起三日内以书面形式通知另一方。如果通讯地址或联络方式发生变化的一方（简称“变动一方”）未将有关变化及时通知另一方，变动一方应对由此而造成的影响和损失负责。

5、供方因提供的送达地址不准确、送达地址变更后未及时书面告知需方、其指定的接收人拒绝签收等原因，导致法律文书未能被其实际接收的，视为对供方送达成功；邮寄送达的，以文件退回之日视为送达之日；直接送达的，送达人当场在送达回证上记明情况之日视为送达之日。

6、本条效力具有独立性，不因本合同无效、被解除、被撤销等情形而失效。

第十五条 其它条款：

1、双方应该履行该合同保密义务。

2、本合同自双方授权代表盖章之日起生效，合同执行期内，供需双方均不得随意变更或解除合同。全部货物供应完毕，需方验收合格，需方货款全部付清之日起本合同自动失效。

3、本合同正本一式肆份，供方壹份，需方叁份。

4、本合同未尽事宜，供需双方另行协商或进行补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

5、本合同附件

附件1：合同清单

附件2：授权委托书

附件3：廉洁从业共建协议

附件4：安全生产协议书（供应及安装合同适用）

附件5：综合授权书

附件6：项目施工现场疫情防控管理协议

需方（公章）：中建三局集团有限公司

单位地址：武汉市洪山区关山大道588号

合同专用章

需方代表：

物资主任 2022年09月13日

项目经理：

开户银行：

帐号：

电话号码：027-87785018

传真号码：027-87785018

年 月 日

供方（公章）：深圳市科德声学技术有限公司

单位地址：深圳市南山区同乐村中山园路
西君翔达大楼B楼4楼D区

供方代表：

委托代理： 2022年09月09日

开户银行：招行深圳南油支行

开户行号： 308584001112

帐号： 755920017410201

电话号码： 13794451633

传真号码： 0755-86228070

年 月 日

附件1：

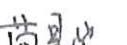
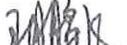
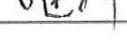
合同清单

材料结算会审表

项目名称：八卦岭科技大厦项目

供应商单位：深圳市科德声学技术有限公司

2023年07月14日

合同号	AZ-SZ-BGL2022-58	合同金额	¥1,153,999.30		
	AZ-SZ-BGL2021-16		¥258,038.55		
合同名称	冷却塔消声降噪 物资供需合同	供应商合同签署人(签字 盖公章)			
	液压水位控制阀 物资供需合同				
合同付款条款	1) 供方根据合同要求将该批次货物送到需方指定交货地点，并经需方、承包方、监理、施工方初步验收合格后，需方凭传统方式打印的《物资供应月度对账单》、《验收单》或“数据运营平台”打印的《验收单》和《物资供应月度对账单》，以及供方提交的本次支付金额等额的增值税专用发票后，【1】个月内支付至本次实际供货货款总额金额的【80】%。 2) 本工程整体竣工验收合格且供需双方完成结算，在供方提交了本次支付金额等额的增值税专用发票后，支付至双方结算总金额的95%。 3) 双方结算总金额实际供货总额的 5% 作为质保金，保修期（在工程整体竣工验收合格之日起 24 个月）届满并完成全部缺陷修补 7 个工作日内支付，且上述返还之保留金不计取任何利息。				
结算金额	小写：¥1315349.55 <input checked="" type="checkbox"/>				
	大写：壹佰叁拾壹万伍仟叁佰肆拾玖元伍角伍分				
项目部意见	材料工程师	同意	签字： 		
	专业工程师	同意	签字： 		
	质量工程师	同意	签字： 		
	商务经理（商务工程师）	同意	签字： 		
	项目经理	同意	签字： 		
经理部部门意见	材料主管	同意	签字： 		
	财务负责人	同意	签字： 		
	商务经理	同意	签字： 		
经理部经理意见			签字： 		

附件：物资供方材料结算验收汇总表

说明：本会审表由供应商在供货完成后及时报送审批，作为材料财务结算的依据之一。

深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目除油烟及风机降噪工程

施工合同

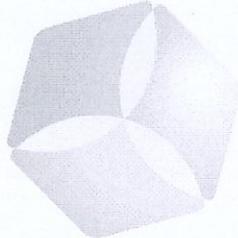
大悦城控股

GRAND DÉCOR

发包人：中粮地产发展（深圳）有限公司（甲方）

地址：深圳市宝安区创业二路与建安一路交汇处

电话：0755-23885043



中粮
COFCO

自然之源 塑造你我

承包人：深圳市科德环保科技有限公司（乙方）

地址：深圳市南山区同乐村中山园路西君翔达大楼 B 楼 4 楼 K 区

电话：13794451633



根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，甲、乙双方经友好协商，确定由乙方为甲方就深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目（以下简称“本项目”）提供除油烟及风机降噪工程施工服务。为规范双方义务并保障双方权益，特订立以下合同条款。

第一条 项目概况及工程内容

1.1 项目名称：大悦城控股深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地址：深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处。

1.3 项目概况：中粮深圳 25 区一期 A 项目包含 04、08、09 号地块，总用地面积为 21817.1 m²，规划总容积率在 7.26，总建筑面积 217570 m²。本次招标为 08 地块、09 地块涵盖的住宅、公寓、办公及商业涉及油烟味及屋面风机运行噪声问题，对其除油烟及风机降噪施工，其中 08 号地块用地面积 10396.9 m²，规划容积率 6.0，建筑面积 101981 m²；09 号地块开发建设用地面积为 5149.4 m²，规划容积率 9.79，建筑面积 62568 m²。

1.4 承包范围：本项目 除油烟及风机降噪 工程，包括但不限于：对本项目 08 地块、09 地块涵盖的住宅、公寓、办公及商业涉及油烟味及屋面风机运行噪声问题，对其除油烟及风机降噪施工，其中：

1.4.1 对屋面除油烟设备进行优化改造和增加除味功能（原设备通过静电原理电离分解油烟但无除味功能）；

1.4.2 本项目现场原设计已经实施了减震措施，本次施工要求对风机运行设备（共计 6 台设备，首次批次改造设备为 4 台，剩余 2 台设备改造需求按甲方通知为准，最终结算以实际完成的施工台数结算）进行降噪减震专项处理。

1.4.3 结合环保部门意见就屋面现状条件进行改善和优化，以减少油烟倒灌楼层的问题。

1.4.4 乙方负责本工程的深化设计、材料采购、运输、安装、报批报建（如有）、第三方噪声检测合格、提供检测报告并通过甲方及相关主管部门（如有）验收合格、投入正常使用，并移交给后续接收物业单位。

具体工程内容以甲方提供的设计施工图纸、工程量清单为准。

1.5 承包方式：工程承包范围内采用 固定总价包干，除本合同另有明确约定外，甲方无须向乙方支付任何其他费用。

1.6 图纸：甲方提供的设计施工图纸如有需深化设计并出图，由乙方负责，费用已包含在合同总价内，深化设计后图纸须经甲方确认后方可进行施工。

第二条 工程工期

2.1 工期约定

2.1.1 本合同总工期共计 90 个日历天。暂定开工日期为 2023 年 6 月 30 日，具体开工日期及施工范围以甲方书面通知为准（注意事项：周六日及节假日不施工，作业时间 8:30-12:00；14:00-18:00）。工期已包含与实际使用现状的交叉施工时间，但不包含主材及设备的备料、生产、加工、包装、

运输等时间。除本合同另有明确约定外，乙方必须在约定工期内竣工且保证工程质量达到合格标准，并通过甲方验收及相关政府部门（如有）审批通过。否则视为乙方工期延误，工期延误的赔偿按本合同约定条款执行。

2.1.2 施工准备：主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等内容必须在甲方签发的正式开工通知之日前由乙方完成，甲方一旦发出书面开工通知，乙方必须保证能立即组织施工，所有半成品及需要备料生产加工的材料必须能根据施工进度随时进场。如施工过程中，因为材料设备未能及时进场而影响工程进度的，甲方将提前发出书面预警通知。如乙方仍未能在书面预警通知要求的时间节点内完成的，视为乙方工期违约。甲方有权根据本合同约定追究乙方的违约责任。

2.1.3 施工手续：在甲方书面通知的开工日期之前，乙方必须按照国家有关法律法规、地方政府有关规定以及行业惯例办妥所有开工手续并缴纳有关款项（办理开工手续所需费用已包含在合同总价中）。如乙方未完成手续办理或款项缴纳，则由此造成的一切经济损失（包括由此导致甲方产生的经济损失）和工期损失均由乙方承担。

2.1.4 施工配合：乙方必须服从甲方统一进度安排，分段分区施工，积极协调配合其他工程的交叉施工，保证按时达到验收条件。施工过程中因存在配合甲方的营销、工程进度或设计变更而引起的停工或进退场，乙方应当予以配合并按甲方规定时间内执行完成。因此带来的相应风险和费用支出，乙方在报价时已充分、全盘予以考虑，已包含在合同总价中，合同总价款不予调整。甲方也无需给予乙方任何补偿或者赔偿，包括但不限于停工、窝工损失、材料机械设备进出场、保管费用、人员工资、预期利润等。

2.2 工期顺延

在本工程任何阶段，若发生下列之一的情形，则工期相应顺延（合同价款不作变更），具体顺延期限由双方根据实际情况协商一致后以书面形式确定：

2.2.1 不可抗力（严重疫情、10级以上台风、水灾、地震等，具体详见本合同下文关于不可抗力的具体约定）。

2.2.2 因甲方原因发生变更设计图纸或增加工程内容等重大变化导致本项目工期需顺延的，则乙方须在接到甲方通知后【5】个日历天内提出工期顺延的书面申请，经甲方书面确认后可予顺延。

第三条 合同价款及支付办法

3.1 工程总价

本合同总价合计含税为¥: 2322357.54 元（大写：人民币贰佰叁拾贰万贰仟叁佰伍拾柒元伍角肆分）。其中，设备价款含税¥: 984219.06 元，不含税金额为¥: 870990.32 元，增值税（专用发票）税率 13%，税金¥: 113228.74 元；安装工程价款含税¥: 1338138.48 元，不含税金额为¥: 1227649.98 元，增值税（专用发票）税率 9%，税金¥: 110488.50 元。如遇税率政策调整，则在不含税金额不变基础上，相应调整税金及合同总价。除本合同另有明确约定外，甲方无需再行向乙方支付任何其他费用。

3.2 价款形式

按照甲方提供的设计施工图纸、招标文件内容及工程量清单进行【固定总价】包干。本合同价款

第六条 施工管理及工程质量

6.1 工程管理

本工程现场施工管理由甲方或甲方委托的第三方单位负责，乙方应接受和积极配合甲方的各项管理。

6.2 技术经理及管理人员

乙方应保证本项目管理人员的稳定，以确保工程质量。乙方指派【黄勇】为本工程的项目经理（联系方式：13510978121），具体负责施工现场的管理、组织、协调等工作。施工期间，该项目经理必须随时在岗并及时处理有关事务。

6.3 施工整改

乙方必须按照现行国家、行业、本项目所在省、市等要求的施工规范、施工标准以及与甲方确认的工程图纸施工。如乙方不按施工规范、施工标准、工程图纸施工，则甲方单位有权要求乙方整改，乙方必须在规定期限内完成整改并达到规定要求。如非因甲方过错而导致工程返工，施工整改期限包含在工程总工期内，整改费用由乙方承担；如乙方超过规定的整改期限【5】个自然日未能完成整改的，甲方有权单方解除合同并按本合同约定追究乙方违约责任。

6.4 工程停工

如因甲方原因造成工程停工，则工期顺延；如乙方不按约施工且情形较为严重，甲方有权要求乙方停工。停工产生工期损失和经济损失均由乙方承担。乙方对存在问题作出妥善处理并得到甲方单位书面认可后，工程恢复开工。

6.5 安全施工

乙方应严格按照国家有关工程施工安全管理规定做好各项安全管理工作，具体要求以双方签署的《建设工程项目施工安全管理协议》为准。乙方应配备必要的安全防护措施并为从事危险作业人员办理意外伤害保险，为施工场地内的自有人员生命财产及施工机械设备办理保险，支付保险费用。乙方应管理好自己的施工人员，做到安全文明施工。如在施工过程中发生工伤或其他安全事故，均由乙方承担全部责任；因此造成甲方任何损失的，乙方应赔偿甲方的全部经济损失。

6.6 进度要求

乙方应在开工前提供详细的施工组织设计（含网络图），设置适当的工程控制点，经甲方单位确认后，方可开始施工。乙方必须按照甲方确认的施工进度计划施工，保证工程按期竣工；在施工过程中，甲方有权根据实际工程进度等作出任何的进度调整或工程变更等指令，乙方必须无条件服从并按时完成甲方所有指令内容。否则，甲方按本合同约定追究乙方的违约责任。

6.7 分包与转包

6.7.1 关于分包：如根据工程实际需要乙方需对相关施工内容进行分包的，乙方需按建设主管部门相关规定对分包工程进行分包、签署合同及办理合同备案等相关工作。甲方有权同意或否决乙方的分包方案，有权对乙方的分包商资格进行审查；对经审查认为不合格的分包商，甲方有权提出撤换指令。乙方就分包单位的施工质量、安全、由此导致的工期延误及造成的全部经济损失等均承担连带责任。

6.7.2 关于转包：乙方不得擅自将本工程全部或部分转包给任何第三方，否则甲方有权提前解除本

合同及合同附件签署页

合同附件作为本合同的组成部分，由甲、乙双方共同签署。本合同附件有：

- 附件一：《工程质量保修书》
- 附件二：《大悦城控股建设工程项目施工安全管理协议》
- 附件三：《现场签证管理作业指引》
- 附件四：《设计变更管理作业指引》
- 附件五：《材料（设备）封样及进场验收要求》
- 附件六：《变更签证月清季结管理作业指引》
- 附件七：《变更洽商承诺函（模板）》
- 附件八：《反商业贿赂协议》
- 附件九：《通知方式》
- 附件十：《工作界面划分》
- 附件十一：《电梯降噪材料要求及验收标准》
- 附件十二：《大悦城控股“阳光合作”承诺书》
- 附件十三：《清单报价表》

以下无正文。

甲方（盖章）：中粮地产发展（深圳）有限公司



乙方（盖章）：深圳市科德环保科技有限公司



签约日期：2023年06月29日

签约地点：深圳市宝安区

**深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目除油烟及风机降噪工程
验收表**

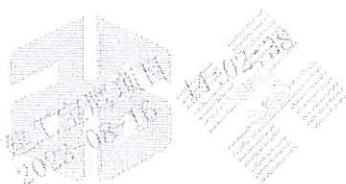
工程名称		深圳大悦城项目 25 区一期 A 项目除油烟及风机降噪工程		
建设单位:		中粮地产发展(深圳)有限公司	开工日期:	2023 年 7 月 1 日
施工单位:		深圳市科德环保科技有限公司	完工日期:	2023 年 10 月 20 日
序号	项目	验收要求	验收结论	
1	8B 栋	1、完成合同约定施工内容; 2、工程质量合格，各项技术指标满足设计要求及国家验收标准; 3、工程完工后，油烟及噪声情况检测满足规定标准要求。	已验收合格	
2	8C 栋	1、完成合同约定施工内容; 2、工程质量合格，各项技术指标满足设计要求及国家验收标准; 3、工程完工后，油烟及噪声情况检测满足规定标准要求。	已验收合格	
3	小业主烟道	1、完成合同约定施工内容; 2、工程质量合格，各项技术指标满足设计要求及国家验收标准;	已验收合格	
施工单位		 单位: (签署/盖章) 2024 年 4 月 18 日		
建设单位意见: 签署/盖章		其他相关部门意见(如需): 签署/盖章		
		年 月 日	年 月 日	

备注:

若需其他相关部门如工程管理部、物业公司、客户关系部签署, 填至其他相关部门意见栏;

建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪

工程合同



甲方：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司

乙方：深圳市科德声学技术有限公司

合同编号：SZ-NS-JGBY-202307-53



甲方：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司

乙方：深圳市科德声学技术有限公司

甲方依法委托乙方为 建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪 工程的施工单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及深圳市有关规定，为进一步明确甲乙双方责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪工程

1.2 工程地点：深圳市科苑南路与海德二路交汇处。

1.3 施工条件：施工用水和施工用电已接至施工现场，施工用水、电费由甲方承担，办公和生活场地乙方自理。

二、承包范围

2.1 本次承包范围为建工·宝鹰总部大厦工程部出具的减震降噪方案（2023.2.28版）、招标技术文件、由乙方出具的“建筑装饰产业总部项目机房减震降噪工程设计方案”（2023年5月版、图号 KD-2023-SZPA-00~20）及由乙方负责二次深化并经甲方书面确认的图纸所包含的全部内容。

2.2 具体包括但不限于以下内容：

2.2.1 负一层制冷机房墙面采用吸隔声墙及防火隔声门、天花采用吸隔声天花、水泵采用浮筑地台、管道采用支架减振弹簧，制冷主机隔振器采用弹簧减振器，十层冷却塔降噪处理（进、出风口采用消声器，不含冷却塔隔振器）、隔声罩视冷却塔噪声大小自行深化考虑、管道采用支架减振弹簧，九层、十一层核心筒水平冷却水干管采用隔声包裹、管道支撑设置减震弹簧、大堂风柜降噪隔声包裹。

楼层	机房/设备	降噪措施		降噪要求
负一层	制冷机房	1) 防火隔声门，甲级STC45以上 2) 吸隔声墙面、吸隔声天花 3) 水泵浮筑地台 4) 管道减震器	供货及安装 供货及安装 供货及安装 供货	机房外1米 55dB(A)
负一层	生活水泵房	1) 防火隔声门，甲级 STC30以上	供货及安装	

九、十一层	走廊冷却水管	1) 管道隔声包裹	供货及安装	隔声量20分贝以上
十层	冷却塔出风口	1) 进、排风消声器/隔声罩	供安及安装	建筑物外1米处作不高于77分贝, 距离18m不高于60分贝。
机房	水管减震	1) 弹簧减震器 (挠度见技术要求) 产品供应		

2.2.2 除本合同中明确说明由其他单位完成的部分外，所有为使本减震降噪工程能够达到技术文件及深化设计图纸要求所必须完成的相关内容。乙方无附加条件同意和接受甲方在工程实施过程中对设计方案优化、简化、增减某项工作内容。

2.2.3 施工图深化设计，设备/材料采购、备料、安装、调试，备品备件与维护工具的供应，设备与系统检测、用户培训、系统验收及售后服务等。

2.2.4 墙/板洞后期开凿、垃圾清理及孔洞修复工作。

2.2.5 作业范围内的防火封堵、专业封堵，与其他单位之间的配合工作，并服从总承包的统一管理。

2.2.6 向各有关部门申请并获取与本专业有关的一切所需许可及审批文件所需的资料，包括施工图和材料、设备送审资料等，提供足够的文件、竣工图纸等，获取有关的合格证书及合格文件（如报建、报竣工验收及竣工资料等）。负责整个减震降噪工程的验收工作。

以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的。乙方已详细研究其他专业工程并对施工现场进行详细的勘查，特别是甲方的技术要求及减振降噪方案，已完全了解本工程的实际范围，并在合同总价中包含相关费用。

2.3 界面划分

编号	责任项目	机电暖通单位 (江苏菱特建设工程有限公司)	乙方
1	水管减振施工	配合减振降噪深化工作，配合管道 减振弹簧安装施工	提供管道减振深化图纸及弹簧选型、供货， 配合管道安装单位安装减震器
2	墙面降噪施工	/	接收原抹灰基层工作面，负责实施范围内的 墙面及防火隔声门的全部施工内容
3	天花降噪施工	/	接收原砼基层工作面，负责实施范围内的天

			花隔声包裹的全部施工内容
4	风管降噪施工	负责暖通风系统消声器、消声静压箱的设计深化设计与施工	/
5	浮筑地台施工	/	提供深化方案和施工

三、工期要求

3.1 开工日期 2023年8月1日，工程完工并通过甲方内部验收日期为2023年9月30日。具体开工日期以甲方项目部书面开工指令为准。

3.2 如果由于下列原因，乙方可提出工期延长：

3.2.1 甲方原因所引起的某项工作量的显著变化，且该项工作在关键路线上。

3.2.2 由甲方所造成或引起的延误、妨碍或阻碍。

3.2.3 遇不可抗力而引起的延误。如果乙方认为其有权提出工期延长，应按规定以书面方式向甲方的现场工程师发出通知，由甲方工程部确认后，报甲方项目负责人签字并加盖公司公章后确认是否予以延长。如确有工期延长，甲方只给予延长工期，但因工期延长所发生的相关费用由乙方承担。

3.2.4 在施工过程中，乙方必须按甲方施工现场管理制度的有关规定，并按甲方的要求制定进度计划并组织施工，接受甲方的检查、监督，否则甲方均可按施工现场管理制度对乙方进行处罚。

四、合同价款及承包方式

4.1 合同价款：

4.1.1 本合同按照不含税（增值税）固定总价包干模式。含税固定总价为人民币 1260767.31 元（大写：壹佰贰拾陆万零柒佰陆拾柒元叁角壹分），其中不含税包干合同总价为人民币 1156667.26 元（大写：壹佰壹拾伍万陆仟陆佰陆拾柒元贰角陆分），其中增值税（税率：9%）为人民币 104100.05 元（壹拾万肆仟壹佰元零伍分），详见附件《已标价工程量清单》。如在本合同签订后，国家税务总局调整本合同委托范围所涉行业的增值税税率且该等征管政策已正式生效，则双方同意含税合同总价相应进行调整，规则如下：①最新税收政策生效之日前乙方已开票（以甲方确认为准）的金额，仍按本合同签订时的税率执行，不做调整。②就该最新税收政策生效之日起尚未开票请款及尚未支付的部分（包括但

原因还是第三方原因使工程发生损坏，乙方均应予以修复。经甲方确认有责任单位的，修复费用由第三方承担，否则修复费用由乙方承担。

7.2.6 乙方应按时支付服务于本工程项目的乙方员工劳务薪酬，如因乙方拖欠员工工资而引发劳务纠纷并造成甲方经济损失的或声誉受损的，乙方须承担全部责任并赔偿甲方损失。

7.2.7 如乙方未能完成本合同施工范围内的工作内容，造成甲方损失的，均由乙方负责赔偿，且甲方有权依合同约定要求乙方承担相应的违约金。

7.2.8 甲方确认的设计变更，乙方应及时按变更进行施工，不得拒绝。设计单位提出的设计变更，必须甲方批准并加盖甲方公章生效后，乙方才能按图进行施工。

7.2.9 现场签证涉及到工程造价增加的内容，乙方必须使用经济合适的技术方案，把成本降至合理低价水平。

7.2.10 合同外追加或合同内现场签证追加工程量及变更价款，按本合同约定的计价原则确定造价，在审价过程中，乙方以此为理由干扰正常施工的，应承担相应的违约责任。

7.2.11 如甲方要求更换不称职的项目经理及其他人员，乙方应无条件立即予以执行，情节恶劣的甲方有权单方面解除合并，责任由乙方承担。

7.2.12 因乙方原因如逾期十天无法开工或停工 3 日后仍不能复工的，即视为其不能履约，甲方将有权单方面解除合同，乙方承担全部后果，包括赔偿甲方所受直接及间接损失和费用，且甲方有权依合同约定要求乙方承担违约责任。

7.2.13 乙方必须保证供水、供电、通讯等管线的安全使用，否则由乙方承担由此发生的一切直接与间接损失。

7.2.14 乙方完成的工程项目存在质量方面的问题时，乙方应按甲方要求进行整改，应同时接受甲方推迟或减少拨付工程款的决定，并不得以任何理由停止施工或消极怠工。

7.2.15 乙方应严格按设计图纸完成本合同项下的工程施工工作，不得随意修改设计，但是，乙方在按照甲方确认的设计图纸及施工方案进行材料采购及工程施工时，发现设计有任何缺陷、不合理的情况时，应当立即暂停相关工作，并将相关情况书面报甲方，如果乙方未能以专业公司的水准发现设计缺陷、不合理的情况，因此而造成的工程整改、重作费用、损失均由乙方承担，且工期不予顺延。

7.2.16 乙方在甲方规定的时间内负责本工程竣工资料的编制及移交给甲方，并配合甲方移交档案馆。

7.2.17 乙方驻本工地项目经理为 黄勇，电话为 13510978121，乙方必须按本合同约

如协商或者调解不成，任何一方均可向深圳市南山区人民法院起诉，协商过程中不得停止正常施工。

14.4 本合同自双方法人代表或其委托代理人签字并加盖公司公章后生效。

14.5 除正常质量保修外，甲乙双方履行完成合同文件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算办理完毕、结算款支付完毕，本合同即告终止。

14.6 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

14.7 本合同一式捌份，甲方执伍份，乙方执叁份，均具同等效力。

十五、合同附件：

附件一、《工程质量保修协议》

附件二、《项目施工现场管理规定》

附件三、《已标价工程量清单》

附件四、《合同乙方资信证明文件》

附件五、《招标技术文件》

(以下无正文)



甲方：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司

(盖章)

法人代表：

A handwritten signature in black ink, appearing to read "朱红".

委托代理人：

签约日期：2023年8月22日



乙方：深圳市科德声学技术有限公司

(盖章)

法人代表：

A red square seal with the characters "高俊宏" arranged vertically.

委托代理人：

内部验收报告

项目名称	建工·宝鹰总部大厦项目	
合同名称和合同号	建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪工程合同/SZ-NS-JGBY-202307-53	
施工单位	深圳市科德声学技术有限公司	
施工单位自检情况陈述：本工程主要内容为制冷机房及生活水泵房隔声门安装、制冷机房减振器安装及隔声天花、隔声墙面等安装， 工期 满足现场要求，工程观感质量满足合同及相应规范要求，已对施工现场进行卫生整理及收尾处理。		
经办人:	徐海健	项目经理(签章): 章
日期: 2025-4-11		
监理单位意见:		
专业监理:	总监(签章):	日期:
项目部意见		
项目工程师:	李军 2025.6.27	工程负责人(签字):
规划设计部(非涉及建筑效果和使用功能的验收跳过该栏)		
经办人:	李军	部门经理(签字):
日期:		
成本控制部意见		
经办人:	薛红 2025.6.27	部门经理(签字):
日期:		
营销客服部意见(非涉及营销效果的验收跳过该栏)		
经办人:	部门经理(签字):	日期:
项目部负责人意见		
同意验收		签字: 向一帆
		日期: 2025.6.27
项目分管领导意见		
签字:	日期:	

附表 4:

履约评价情况一览表

序号	项目名称	评价单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	年度评价	中建安装集团有限公司	深圳	C/合格	2024-01-18
2	年度评价	中建安装集团有限公司南方分公司	深圳	C/合格	2024-01-18
3	年度评价	中国建筑一局(集团)有限公司	深圳	B/良好	2025-03-04
4	年度评价	中建一局集团建设发展有限公司	深圳	C/合格	2025-03-04
5	年度评价	中建二局安装公司	深圳	B/良好	2025-08-07

注:

提供近3年（从本工程截标之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准）建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过5项，若所提供超过5项，统计时只计取前5项）。

注：1. 证明文件为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料； 2. 证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数； 3. 履约评价证明材料须清晰体现评价时间、建设单位公章。按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



合作管理

准入认证

评级结果

投标/报价管理

投标/报价列表

保证金支付...

合同管理

合同列表

订单管理

合同订单管理

结算单管理

筑易签

印章办理

签约管理

废旧竞价

竞价中心

竞价订单

物流发货

查价下单

在线竞价

资金周转 hot

投标履约保险

融资服务...

保险产品

收起菜单

评级结果详情

评级结果明细

分供商名称: 深圳市科德声学技术有限公司

评级组织: 中建安装集团有限公司

评级品类: 物资

综合等级: C/合格

评级规则: 自动评级

考核周期: 2023年

评级生效时间: 2024-01-18 17:20:27

评级参数...	模板评价分	模板评价占比	动态评价分	动态评价占比	综合评分
指标值	81.0	60.00%	0.0	40.00%	81.0

模板得分明细

所属组织	组织层级	来源	评价周期	模板评价分	履约金额	占比(%)	评价时间
+ 中建安装南方分公司	三级单位	汇总计算	~	81	4087072	100	-



合作管理

准入认证

评级结果

投标/报价管理

投标/报价列表

保证金退款

报名资质检测

合同管理

合同列表

订单管理

合同订单管理

结算单管理

产值单管理

筑易签

印章办理

签约管理

废旧竞价

竞价中心

竞价订单

物流发货

竞价下单

在线竞价

资金周转

投标履约保险

融资服务...

保险产品

收起菜单

评级结果详情

评级结果明细

分供商名称: 深圳市科德高学技术有限公司

评级组织: 中建安装集团有限公司南方分公司

评级品类: 物资

综合等级: C/合格

评级规则: 自动评级

考核周期: 2023年

评级生效时间: 2024-01-18 17:20:26

评级参数...	模板评价分	模板评价占比	动态评价分	动态评价占比	综合评分
指标值	81.0	60.00%	0.0	40.00%	81.0

模板得分明细

所属组织	组织层级	来源	评价周期	模板评价分	履约金额	占比(%)	评价时间
中建安装南方分公司	三级单位	2023年物资供应商定期评价	2023-01-01 ~ 2023-12-31	81	0	100	2024-01-09





合作管理

准入认证

评级结果

投标/报价管理

投标/报价列表

保证金支付

保证金退款

报告质检检测

合同管理

合同列表

订单管理

合同订单管理

结算单管理

产值单管理

筑易签

印章办理

签约管理

废旧竞价

竞价中心

竞价订单

物流发货

竞价下单

在线竞价

资金周转 hot

投标履约保险

融资服务

保险产品

地磅服务 (收验货)

收起菜单

评级结果详情

评级结果明细

分供商名称: 深圳市科德声学技术有限公司

评级组织: 中国建筑一局(集团)有限公司

评级品类: 专业分包

综合等级: B/良好

评级规则: 专业分包-定期评级规则

考核周期: 2024年

评级生效时间: 2025-03-04 09:54:00

评级参数...	项目得分占比 (%)	无项目得分 (项)	定期得分 (分)	定期得分占比 (%)	无定期得分 (项)	优质分供方排名占比 (%)	综合得分 (分)
指标值	100	按照企业得分100%	84.55353731330695	100	按照动态得分100%	20	84.55

履约得分明细

信用得分明细

本页:0条 总计:0条

所属组织	组织层级	项目	履约得分	履约金额	占比(%)
暂无数据					

合作管理 > 云智评 > 评级结果 > 评级结果详情

评级结果详情

评级结果明细

分供商名称: 深圳市科德声学技术有限公司	评级组织: 中建一局集团建设发展有限公司	评级品类: 专业分包	综合等级: C/合格
评级规则: 专业分包-定期评级规则	考核周期: 2024年	评级生效时间: 2025-03-04 09:54:07	

评级参数...

项目得分占比 (%)	无项目得分 (项)	定期得分 (分)	定期得分占比 (%)	无定期得分 (项)	优质分供方排名占比 (%)	综合得分 (分)
指标值	100	按照企业得分100%	84.55353731330695	100	按照动态得分100%	20

履约得分明细

所属组织	组织层级	项目	履约得分	履约金额	占比(%)
暂无数据					

本页:0条 总计:0条

合作管理 > 云智评 > 评级结果 > 评级结果详情

合作管理

准入认证

评级结果

投标/报价管理

投标/报价列表

保证金支付

保证金退款

报名资质检测

合同管理

合同列表

订单管理

合同订单管理

结算单管理

产值单管理

筑易签

印章办理

签约管理

废旧竞价

竞价中心

竞价订单

物流发货

竞价下单

在线竞价

资金周转

投标履约保险

融资服务

保险产品

地磅服务 (收验货)

收起菜单

评级结果详情**评级结果明细**

分供商名称: 深圳市科德声学技术有限公司

评级组织: 中建二局安装公司

评级品类: 物资

综合等级: B/良好

评级规则: 定期评级规则

考核周期: 2025年上半年

评级生效时间: 2025-08-07 11:14:00

评级参数...	企业得分 (分)	企业得分占比 (%)	无企业得分 (项)	项目得分 (分)	项目得分占比 (%)	无项目得分 (项)	定期得分 (分)
---------	----------	------------	-----------	----------	------------	-----------	----------

指标值	82.0	100	不参与评级	--	0	按照企业得分100%	82.0
-----	------	-----	-------	----	---	------------	------

履约得分明细
信用得分明细

本页:0条 总计:0条

所属组织	组织层级	项目	履约得分	履约金额	占比(%)
------	------	----	------	------	-------



暂无数据

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	黄勇	中级工程师	建造师	二级	粤 244202120 2208740	机电工程	深圳市科德环保科技有限公司	/	/
项目副经理	毛朝江	高级工程师	建造师	一级	粤 144201320 1425063	建筑工程	深圳金鑫绿建股份有限公司	/	/
技术负责人	吴瑜媛	中级工程师	工程师	中级	230300312 4403	生态环境工程	深圳市科德声学技术有限公司	/	/
钢结构技术员	董中磊	/	建造师	二级	粤 244202120 2127035	建筑工程	深圳金鑫绿建股份有限公司	/	/
质量负责人	刘俊成	/	质量员	/	220103060 0146981	/	深圳市科德声学顾问有限公司	/	/
钢结构质量员	王孝忠	/	质量员	/	230103010 0260421	/	深圳金鑫绿建股份有限公司	/	/
安全员负责人	张来福	中级工程师	安全员	C 证	粤建安 C3 (2023) 0036864	/	深圳市科德环保科技有限公司	/	/
安全员	姚志华	/	安全员	C 证	粤建安 C3(2024)00 80954	/	深圳市科德环保科技有限公司	/	/
劳资监管员	吴泳豪	助理工程师	工程师	助理	31624249	环境保护工程	深圳市科德环保科技有限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表
 (每个项目只能一个，必填项)

姓名	黄勇	性 别	男	年 龄	38
职务	总项目经理	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类 型	身份证件	证件号码	4414221987060 80014	手机号 码	13411288897
参加工作时间	2010 年	从事项目经理（建造师） 年限		4 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	二级建造师：粤 2442021202208740 项目经理：粤建安 B(2022)0115392				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市海岸新城投资有限公司	万丰海岸城锦园、珑园、臻园、玺园以及万丰海岸大厦冷却塔、油烟风机和冷冻机房的环保降噪工程	588 万	开工：2021 年 10 月 28 日 完工：2024 年 4 月 30 日	完工	合格
深圳市方大建科集团有限公司	深业鹤塘岭花园项目排油烟和降噪系统加工及安装工程	498 万	开工：2020 年 10 月 1 日 完工：2024 年 3 月 1 日	完工	合格
中建三局集团有限公司	八卦岭科技大厦项目冷却塔消声降噪工程	115.4 万	开工：2022 年 9 月 完工：2023 年 7 月 14 日	完工	合格
中建三局第二建设工程有限责任公司	赤湾地铁站城市综合体项目采购-施工总承包	391.4 万	开工：2021 年 12 月 15 日 完工：2025 年 5 月 26 日	完工	合格
深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司	建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪工程	126 万	开工：2023 年 8 月 1 日 完工：2025 年 6 月 27 日	完工	合格

3. 项目副经理（建造师）简历表

(选填项)

姓名	毛朝江		性 别	男	年 龄	42
职务	项目副经理		职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件		证件号码	513021198 312207811	手机号码	18588232559
参加工作时间	2008 年		从事项目经理（建造师）年限		11 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	一级建造师：粤 1442013201425063 项目经理：粤建安 B(2014)0012108					
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		在建或已完		工程质量
中建一局集团华南建设有限公司	深圳国际美术馆 (暂定名) 项目施工总承包钢结构加工、制作工程	5332.75 万元		完工		合格
中国建筑第七工程局有限公司	郑州高新科学会堂 项目钢结构工程	9000 万元		完工		合格

4. 技术负责人简历表
 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	吴瑜媛		性 别	女	年 龄	38
职务	技术负责人		职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	441882198710053340		
手机号码	13418652783		证件号(职称证书编号)	2303003124403		
参加工作时间	2010 年		从事技术负责人年限	8 年		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	在建或已完	工程质量
深圳市海岸新城投资有限公司	万丰海岸城锦园、珑园、臻园、玺园以及万丰海岸大厦冷却塔油烟风机和冷冻机房的环保降噪工程	588 万	完工	合格
深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司	建工·宝鹰总部大厦项目减震降噪工程	126 万	完工	合格
广东新钢建建筑工程有限公司	广州鹏瑞金融城东区 AT101835、AT101836 地块减振降噪工程	348 万	在建	

5. 钢结构技术员简历表

(选填项)

姓名	董中磊		性 别	男	年 龄	40
职务	钢结构技术员		建造师	二级建造师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	411023198510011016		
手机号码	13569907410		证件号(建造师证书编号)		粤 2442021202127035	
参加工作时间	2008 年		从事技术员年限		10 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	在建或已完	工程质量
中建一局 集团深圳 建设有限 公司	石岩街道上屋社 区初级中学新建 工程总承包工程	275.86 万元	完工	合格
中国建筑 第七工程 局有限公 司	梅红小学建设工 程施工总承包项 目钢结构工程	409.27 万元	完工	合格
中建一局 集团第二 建筑有限 公司	罗田地块项目钢 结构制作安装工 程	563 万元	完工	合格

6. 质量负责人信息表
(每个项目只能一个, 必填项)

姓名	刘俊成	证件类型	身份证	证件号码	440982198611144794
手机号码	18507585888		证件号(质量员证编号)		2201030600146981

7. 钢结构质量员信息表
(选填项)

姓名	王孝忠	证件类型	身份证	证件号码	340826198909208738
手机号码	18268764277		证件号(质量员证编号)		2301030100260421

8. 安全负责人信息表
(每个项目只能一个, 必填项)

姓名	张来福	证件类型	身份证	证件号码	222403198101056215
手机号码	18929379938		证件号(C证编号)		粤建安C3(2023)0036864

9. 安全员信息表
(每个项目可多个, 必填项)

姓名	姚志华	证件类型	身份证	证件号码	450422199601273835
手机号码	17722712870		证件号(C证编号)		粤建安C3(2024)0080954

10. 劳资专管员信息表
(每个项目可多个, 必填项)

姓名	吴泳豪	证件类型	身份证	证件号码	450403199411151512
手机号码	13923425210		证件号		/

11. 项目管理机构情况辅助证明材料

11.1 公司声明

公司声明

深圳市科德声学技术有限公司创立于 2012 年，其前身为深圳市科德环保科技有限公司噪声事业部。公司由深圳市科德环保科技有限公司投资 55% 和公司总经理高宏俊先生私人投资 15%；深圳市科德声学技术有限公司和深圳市科德环保科技有限公司法定代表人同是高宏俊先生。

深圳市科德环保科技有限公司拥有深圳市环境保护产业协会噪声治理能力评价证书噪声甲级资质，具有深圳住房和建设局颁发的建筑业企业资质证书环保工程专业承包一级资质和建筑机电安装工程专业承包二级资质，获得广东省环境污染治理能力评价证书噪声与振动甲级资质，获得广东省环保技术咨询服务能力评价证书乙级资质，通过 ISO9001 质量体系认证，ISO45001:2018 职业健康安全管理体系认证和 GB/T24001-2016/IDT S14001:2015 环境管理体系认证。

其股权结构证明如下：

以下为深圳市市场监督管理局查询所得
(<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>)。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院判决信息 投资异常信息 严重违法失信信息

深圳市科德声学技术有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
高宏俊	450	自然人	自然人股东
王少云	450	自然人	自然人股东
王锋锋	450	自然人	自然人股东
深圳市科德环保科技有限公司	1650	法人企业	法人股东

特此声明。



声明书

深圳市科德声学顾问有限公司作为深圳市科德声学技术有限公司的全资子公司，其股权结构证明如下：

以下为深圳市市场监督管理局查询所得
(<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>)。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息| 股权信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市科德声学顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
深圳市科德声学技术有限公司	200	100	本地企业	企业法人

深圳市科德声学技术有限公司

深圳市科德声学顾问有限公司

2025年12月6日

11.2 项目经理-黄勇-辅助证明材料

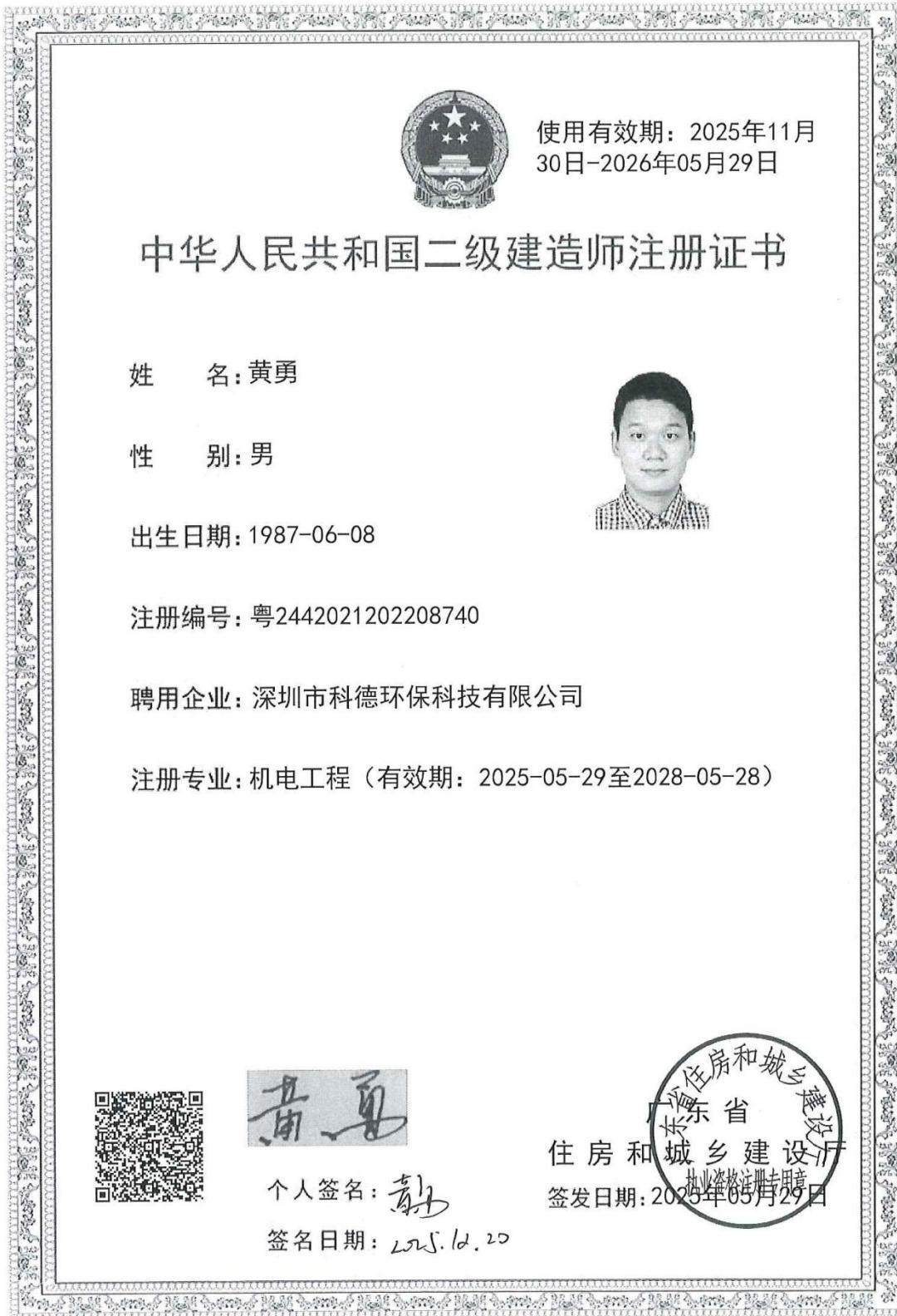
(1) 项目经理-黄勇-身份证件



(2) 项目经理-黄勇-毕业证



(3) 项目经理-黄勇-二级建造师注册证



(4) 项目经理-黄勇-安全生产考核合格证书



广东省职称证书

姓名：黄勇

身份证号：441422198706080014



职称名称：工程师

专业：环境工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月21日

评审组织：深圳市环境保护专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003042461

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

(6) 项目经理-黄勇-社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄勇

社保电脑号：626490478

身份证号码：441422198706080014

页码：1

参保单位名称：深圳市科德环保科技有限公司

单位编号：60018362

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2025	01	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	02	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	03	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	04	60018362	0.0									4492	17.97				
2025	05	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	17.91	4775	38.17	9.55
合计			8688.7	4088.8			3703.15	1481.26			370.37		210.71	385.48		96.35	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f434e6cd56d2）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60018362

单位名称
深圳市科德环保科技有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年12月29日
证明专用章

11.3 项目经理-毛朝江-辅助证明材料

(1) 项目经理-毛朝江-身份证件



(2) 项目经理-毛朝江-毕业证



(3) 项目副经理-毛朝江-一级建造师注册证







(6) 项目副经理-毛朝江-社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛朝江

社保电脑号：620353170

身份证号码：51302119831207811

页码：1

参保单位名称：深圳金鑫绿建股份有限公司

单位编号：152493

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2025	01	152493	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	152493	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	152493	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	152493	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	152493	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	152493	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	152493	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	08	152493	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	09	152493	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	152493	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	11	152493	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	12	152493	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
合计			23460.0	11040.0			6900.0	2760.0			690.0		1242.0	1104.0		276.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f434e48c8361）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
152493

单位名称
深圳金鑫绿建股份有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年12月29日
证明专用章

11.4 技术负责人-吴瑜媛-辅助证明材料

(1) 技术负责人-吴瑜媛-身份证件



(2) 技术负责人-吴瑜媛-职称证书

广东省职称证书

姓 名：吴瑜媛
身份证号：441882198710053340



职称名称：工程师
专 业：生态环境工程
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月10日
评审组织：深圳市生态环境专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003124403

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

(3) 技术负责人-吴瑜媛-毕业证书



(4) 技术负责人-吴瑜媛-社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	04	647590	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	8.98	4492	35.94	8.98
2025	05	647590	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	8.98	4492	35.94	8.98
2025	06	647590	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	8.98	4492	35.94	8.98
2025	07	647590	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	8.98	4492	35.94	8.98
2025	08	647590	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	8.98	4492	35.94	8.98
2025	09	647590	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	8.98	4492	35.94	8.98
2025	10	647590	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	8.98	4492	35.94	8.98
2025	11	647590	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	8.98	4492	35.94	8.98
2025	12	647590	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	8.55	4775	38.72	8.55
合计			7161.42	3370.08			3029.85	1211.94			303.03		81.39	28.72	81.39		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f434e6d7451w) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
647590

单位名称
深圳市科德声学技术有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月29日
证明专用章

11.5 钢结构技术员-董中磊-辅助证明材料

(1) 钢结构技术员-董中磊-身份证件



(2) 钢结构技术员-董中磊-毕业证



(3) 钢结构技术员-董中磊-二级建造师注册证



(4) 钢结构技术员-董中磊-安全生产考核合格证书



(5) 钢结构技术员-董中磊-社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 董中磊 社保电脑号: 604758829 身份证号码: 411023198510011016 页码: 1
参保单位名称: 深圳金鑫绿建股份有限公司 单位编号: 152493 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	152493	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			11520.0	5760.0			4039.8	1615.92			404.04		643.0	376.0	144.0		

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f434e48ca617)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
152493 单位名称
深圳金鑫绿建股份有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



11.6 质量负责人-刘俊成-辅助证明材料

(1) 质量负责人-刘俊成-身份证件



(2) 质量负责人-刘俊成-毕业证



(3) 质量负责人-刘俊成-质量员证



(4) 质量负责人-刘俊成-社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	04	30971580	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	30971580	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	30971580	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	30971580	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	30971580	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	30971580	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	30971580	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	30971580	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	30971580	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	17.91	4775	38.72	9.55
合计			6740.16	3370.08			3029.85	1211.94			303.03		182.35	28.72		81.39	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f434e6dece0a) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30971580

单位名称
深圳市科德声学顾问有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月29日
证明专用章

11.7 钢结构质量员-王孝忠-辅助证明材料

(1) 钢结构质量员-王孝忠-身份证件



(2) 钢结构质量员-王孝忠-毕业证



(3) 钢结构质量员-王孝忠-质量员证书



(4) 钢结构质量员-王孝忠-社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王孝忠

社保电脑号：802594644

身份证号码：340826198909208738

页码：1

参保单位名称：深圳金鑫绿建股份有限公司

单位编号：152493

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	152493	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	152493	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	152493	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	152493	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	152493	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	152493	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	152493	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	152493	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	152493	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	152493	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	152493	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	152493	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			8896.32	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		435.16	431.28		107.76	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f434e48d5e6p）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
152493
单位名称
深圳金鑫绿建股份有限公司



11.8 安全员负责人-张来福-辅助证明材料

(1) 安全员负责人-张来福-身份证件



(2) 安全员负责人-张来福-毕业证



(3) 安全员负责人-张来福-职称证书



(4) 安全员负责人-张来福-安全员证书



(5) 安全员负责人-张来福-社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 张来福

社保电脑号: 60394993

身份证号码: 222403198101056215

页码: 1

参保单位名称: 深圳市科德环保科技有限公司

单位编号: 60018362

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	02	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	03	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	04	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	05	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	17.91	4775	38.82	9.55
合计			9452.34	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		203.69	417.38		104.33	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f434e6c59339)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60018362

单位名称
深圳市科德环保科技有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月29日
证明专用章

11.9 安全员-姚志华-辅助证明材料

(1) 安全员-姚志华-身份证件



(2) 安全员-姚志华-毕业证



(3) 安全员-姚志华-安全员证



(4) 安全员-姚志华-社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚志华

社保电脑号：809532522

身份证号码：450422199601273835

页码：1

参保单位名称：深圳市科德环保科技有限公司

单位编号：60018362

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60018362	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	02	60018362	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	03	60018362	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	04	60018362	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	05	60018362	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	60018362	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	60018362	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	60018362	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60018362	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60018362	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60018362	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60018362	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	17.91	4775	38.82	9.55
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		208.69	417.38		104.33	

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f438a892280b）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60018362

单位名称
深圳市科德环保科技有限公司



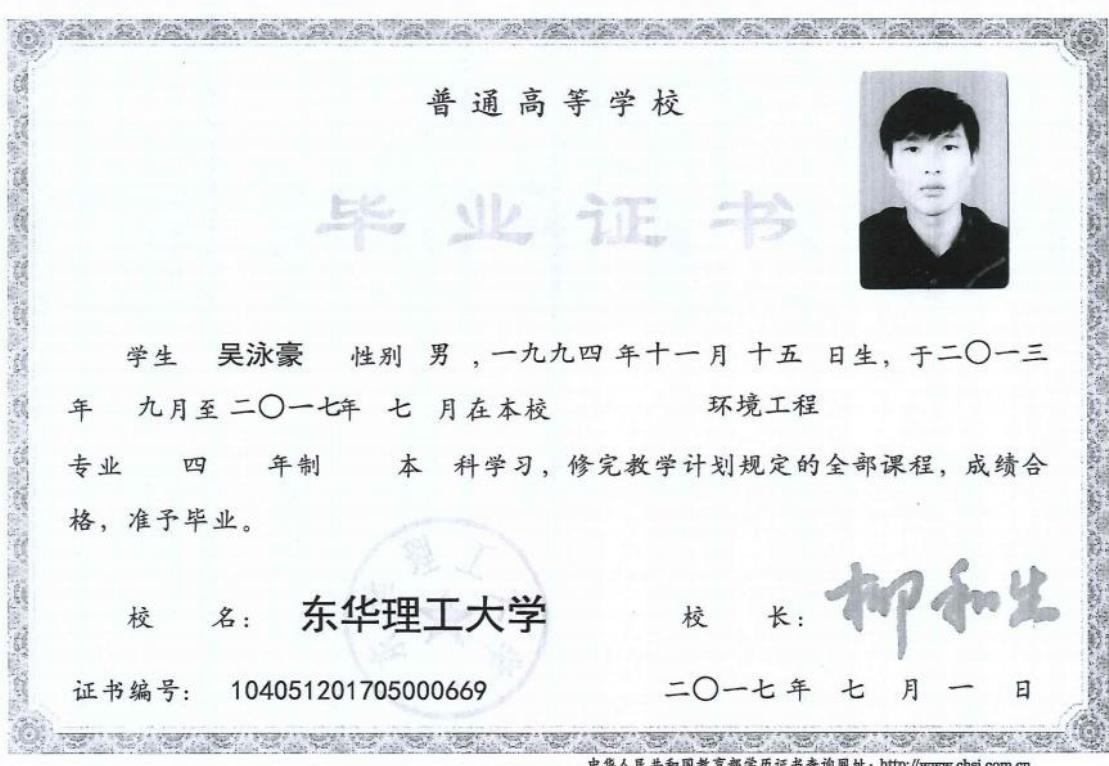
社会保险基金管理中心
社会保险费缴纳清单
证明专用章

11.10 劳资监管员-吴泳豪-辅助证明材料

(1) 劳资监管员-吴泳豪-身份证件



(2) 劳资监管员-吴泳豪-毕业证



(3) 劳资监管员-吴泳豪-职称证书



(4) 劳资监管员-吴泳豪-社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴泳豪

社保电脑号：648057280

身份证号码：450403199411151512

页码：1

参保单位名称：深圳市科德环保科技有限公司

单位编号：60018362

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2025	01	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	02	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	03	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	04	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3988	15.95	3988	31.9	7.98
2025	05	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	60018362	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60018362	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.1	9.55
合计			9452.34	4448.16	4039.8	1615.92							208.69	417.38	104.33		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f434e6c6c7ec）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60018362

单位名称
深圳市科德环保科技有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年12月29日
证明专用章