

标段编号：2510-440306-04-05-380775001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2026年深圳机场第一批零星维修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建深圳装饰有限公司

日期：2025年12月30日

一、投标人综合实力情况

附表 1：投标人基本信息一览表

投标人基本信息一览表			
投标人企业名称	中建深圳装饰有限公司	法定代表人姓名	刘洋
投标人具有资质类别及等级	建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑工程施工总承包一级、特种工程（限结构补强）专业承包不分等级	注册类专业人员规模	一级注册建造师：301 人 二级注册建造师：5 人 其他注册人员：65 人 合计：371 人
企业性质（民营企业/其他企业）	其他企业		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：龚嘉兮 联系电话：17301956466 邮箱：240646104@qq.com		

1) 投标人综合实力情况，包含但不限于资质情况、注册类专业人员规模等

资质情况

建筑工程施工总承包壹级



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

No.DZ 00075827

注册类专业人员规模

据四库查询，我司专业技术人员共 371 人

企业详情

中建深圳装饰有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 914403001922011803

企业法人代表 刘洋

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

资质项 17项

注册人员 371名

历史业绩 384项



相关信息

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

首页

☆ 7

分享

一级注册建造师人数：301 人
二级注册建造师人数：5 人



注册人员



(2)

一级注册建造师 (301)

二级注册建造师 (5)

—

1、黄绍青

身份证号 342401*****71

注册类别 一级注册建造师

注册号 (执业印章号) 粤1442023202404044

注册专业 建筑工程

2、彭真

身份证号 421302*****9X

注册类别 一级注册建造师

注册号 (执业印章号) 粤1442018201903715

注册专业 建筑工程



3、程日新

身份证号 430522*****79

注册类别 一级注册建造师

注册号 (执业印章号) 粤1442020202102641

注册专业 建筑工程



微信小程序“全国建筑市场监管公共服务平台”查询入口：



2) 提供投标人基本情况表，投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等

附表 2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

我方参加 2026 年深圳机场第一批零星维修工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实
的责任。

投标人名称		中建深圳装饰有限公司			
统一社会信用代码		914403001922011803			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人	刘洋	420111197910115814	中建深圳装饰有限公司	中建深圳装饰有限公司
2	项目投标授权代表人	龚嘉兮	43092319960913141X	中建深圳装饰有限公司	中建深圳装饰有限公司
3	项目负责人	祝自培	420921199407023010	中建深圳装饰有限公司	中建深圳装饰有限公司
4	主要技术人员	伍涛	431003199107196017	中建深圳装饰有限公司	中建深圳装饰有限公司
5	投标文件编制人员	李金龙	210124198909090215	中建深圳装饰有限公司	中建深圳装饰有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					

控股股东/投资人名称 及出资比例	中国建筑装饰集团有限公司/73.91%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	建信金融资产投资有限公司/26.09%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

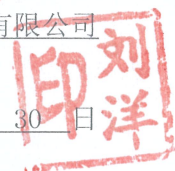
4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中建深圳装饰有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

2025年12月30日



社保证明-刘洋

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘洋		社保电脑号：615820705		身份证号码：420111197910115814		页码：1											
参保单位名称：中建深圳装饰工程有限公司		单位编号：260775		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	117184	309.37	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	175.01	117184	309.37	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	117184	309.37	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	117184	309.37	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	117184	309.37	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	117184	309.37	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	117184	457.02	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	117184	457.02	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	130330	508.29	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	130330	508.29	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	130330	508.29	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1886.9	612.3	1	30615	153.08	130330	508.29	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1886.9	612.3	1	30615	153.08	130330	508.29	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1886.9	612.3	1	30615	153.08	130330	508.29	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	130330	508.29	41190	329.52	82.38
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	130330	508.29	41190	329.52	82.38
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	130330	1016.57	41190	329.52	82.38
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	130330	1016.57	41190	329.52	82.38
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	130330	1016.57	41190	329.52	82.38
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	130330	1016.57	41190	329.52	82.38
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	173300	1733.0	43659	349.27	87.32
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	173300	1733.0	43659	349.27	87.32
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	173300	1733.0	43659	349.27	87.32
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	173300	1733.0	43659	349.27	87.32
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	173300	1733.0	43659	349.27	87.32
2025	01	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	173300	1733.0	43659	349.27	87.32
2025	02	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	173300	1733.0	43659	349.27	87.32
2025	03	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	173300	1733.0	43659	349.27	87.32
2025	04	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	173300	1733.0	43659	349.27	87.32
2025	05	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	173300	1733.0	43659	349.27	87.32
2025	06	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	173300	1573.6	44265	354.12	88.53
2025	07	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	1573.6	44265	354.12	88.53	
2025	08	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	1573.6	44265	354.12	88.53	
2025	09	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	1573.6	44265	354.12	88.53	
2025	10	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	1573.6	44265	354.12	88.53	
2025	11	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	1573.6	44265	354.12	88.53	
合计			156135.06	78733.92			69976.9	25569.9			6353.59		33965.86	8170.24	2083.89		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc51fc96 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰工程有限公司



社保证明-龚嘉兮

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚嘉兮 社保电脑号：649968826 身份证号码：43092319960913141X 页码：1
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司 单位编号：260775 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	858.2	276.84	1	13842	62.29	13842	36.54	2360
2022	12	260775	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	858.2	276.84	1	13842	62.29	13842	36.54	2360
2023	01	260775	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	858.2	276.84	1	13842	69.21	13842	36.54	2360
2023	02	260775	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	858.2	276.84	1	13842	69.21	13842	36.54	2360
2023	03	260775	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	858.2	276.84	1	13842	69.21	13842	36.54	2360
2023	04	260775	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	858.2	276.84	1	13842	69.21	13842	36.54	2360
2023	05	260775	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	858.2	276.84	1	13842	69.21	13842	36.54	2360
2023	06	260775	13842.0	2076.3	1107.36	1	13842	858.2	276.84	1	13842	69.21	13842	36.54	2360
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29210	1811.02	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29210	1811.02	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29210	1811.02	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29210	1752.6	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29210	1752.6	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29210	1752.6	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29210	1460.5	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29210	1460.5	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29210	1460.5	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	29210	1460.5	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	29210	1460.5	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	29210	1460.5	584.2	1	29210	146.05	29210	113.92	2360
2024	07	260775	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2024	08	260775	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2024	09	260775	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2024	10	260775	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2024	11	260775	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2024	12	260775	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2025	01	260775	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2025	02	260775	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2025	03	260775	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2025	04	260775	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2025	05	260775	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2025	06	260775	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	2160.0
2025	07	260775	25290.0	4299.3	2023.2	1	25290	1264.5	506.8	1	25290	126.45	25290	102.32	2023.2
2025	08	260775	25290.0	4299.3	2023.2	1	25290	1264.5	506.8	1	25290	126.45	25290	102.32	2023.2
2025	09	260775	25290.0	4299.3	2023.2	1	25290	1264.5	506.8	1	25290	126.45	25290	102.32	2023.2
2025	10	260775	25290.0	4299.3	2023.2	1	25290	1264.5	506.8	1	25290	126.45	25290	102.32	2023.2
2025	11	260775	25290.0	4299.3	2023.2	1	25290	1264.5	506.8	1	25290	126.45	25290	102.32	2023.2
合计			139917.33	70259.04			48841.96	18234.12			4544.69		8554.42	8236.95	1350.54

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc20025s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775 单位名称
中建深圳装饰有限公司



社保证明-祝自培

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 祝自培			社保电脑号: 805128704			身份证号码: 420921199407023010			页码: 1								
参保单位名称: 中建深圳装饰有限公司			单位编号: 260775			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	75.51	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	75.51	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	65.45	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	65.45	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	27840	222.72	55.68
2024	02	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	27840	222.72	55.68
2024	03	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	217.15	27840	222.72	55.68
2024	04	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	217.15	27840	222.72	55.68
2024	05	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	217.15	27840	222.72	55.68
2024	06	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	217.15	27840	222.72	55.68
2024	07	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2024	08	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2024	09	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2024	10	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2024	11	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2024	12	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	01	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	02	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	03	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	04	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	05	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	06	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	07	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42240	337.52	42240	337.52	64.84
2025	08	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42240	337.52	42240	337.52	64.84
2025	09	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42240	337.52	42240	337.52	64.84
2025	10	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42240	337.52	42240	337.52	64.84
2025	11	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42240	337.52	42240	337.52	64.84
合计			137165.69 73524.56			54720.1 20508.68			5110.41			1633.68					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2bbfc299bde) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



社保证明-伍涛

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍涛 社保电脑号：634114106 身份证号码：431003199107196017 页码：1
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司 单位编号：260775 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	18964.0	2654.96	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	85.34	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	18964.0	2654.96	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	85.34	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	18964.0	2654.96	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	18964.0	2944.6	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	18964.0	2944.6	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	18964.0	2944.6	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	18964.0	2944.6	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	73.96	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	18964.0	2944.6	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	73.96	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1177.38	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1177.38	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1177.38	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1139.4	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1139.4	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1139.4	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	18990	151.92	37.98
2024	02	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	18990	151.92	37.98
2024	03	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	148.12	18990	151.92	37.98
2024	04	260775	18990.0	3038.4	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	148.12	18990	151.92	37.98
2024	05	260775	18990.0	3038.4	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	148.12	18990	151.92	37.98
2024	06	260775	18990.0	3038.4	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	148.12	18990	151.92	37.98
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	01	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	02	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	03	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	04	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	05	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	06	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	07	260775	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	232.0	23200	185.6	46.4
2025	08	260775	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	232.0	23200	185.6	46.4
2025	09	260775	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	232.0	23200	185.6	46.4
2025	10	260775	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	232.0	23200	185.6	46.4
2025	11	260775	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	232.0	23200	185.6	46.4
合计			131111.56	66048.32			47571.3	17798.96			4430.78					1359.4	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc1d490d ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
260775 中建深圳装饰有限公司



社保证明-李金龙

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李金龙			社保电脑号：629911197			身份证号：210124198909090215			页码：1								
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司			单位编号：260775			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	24990.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	122.53	27228	71.88	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	24990.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	122.53	27228	71.88	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	24990.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	71.88	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	24990.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	71.88	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	24990.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	71.88	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	24990.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	71.88	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	24990.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	106.19	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	24990.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	106.19	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	33580	2081.96	671.6	1	33580	167.9	33580	130.96	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	33580	2081.96	671.6	1	33580	167.9	33580	130.96	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	33580	2081.96	671.6	1	33580	167.9	33580	130.96	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	33580	130.96	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	33580	130.96	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	33580	130.96	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	130.96	33580	268.64	67.16
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	130.96	33580	268.64	67.16
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	261.92	33580	268.64	67.16
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	261.92	33580	268.64	67.16
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	261.92	33580	268.64	67.16
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	261.92	33580	268.64	67.16
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2025	01	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2025	02	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2025	03	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2025	04	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2025	05	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2025	06	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43350	433.5	43350	346.8	86.7
2025	07	260775	27549.0	4683.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	472.7	44265	354.12	88.53
2025	08	260775	27549.0	4683.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	472.7	44265	354.12	88.53
2025	09	260775	27549.0	4683.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	472.7	44265	354.12	88.53
2025	10	260775	27549.0	4683.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	472.7	44265	354.12	88.53
2025	11	260775	27549.0	4683.33	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	472.7	44265	354.12	88.53
合计			156135.06	78739.92			63203.6	23394.94			5819.03					1995.13	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf4e86dar ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



工商部门网站股东控股情况查询截图

商事主体名称:

中建深圳装饰有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

中建深圳装饰有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922011803
注册号:	440301103044164
商事主体名称:	中建深圳装饰有限公司
住所:	深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦
法定代表人:	刘洋
认缴注册资本(万元):	40588.24
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1989-01-23
营业期限:	自1989-01-23起至2039-01-23止
核准日期:	2025-03-25
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	中建深圳装饰有限公司博罗分公司(开业(存续)), 中建深圳装饰有限公司无锡分公司(开业(存续)), 中建深圳装饰有限公司济南分公司(注销), 中建深圳装饰有限公司雄安分公司(开业(存续))
备注:	

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

中建深圳装饰有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中建深圳装饰有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中国建筑装饰集团有限公司	30000	其他投资者	其他投资者
建信金融资产投资有限公司	10588.24	其他投资者	企业法人

变更（备案）通知书

22207078419

中建深圳装饰有限公司：

我局已于二〇二二年五月十二日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、企业类型）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理：陈鹏（总经理）

备案后总经理：刘洋（总经理）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：刘洋（董事），张能训（董事），李宁（董事）

备案前董事成员：陈鹏（执行董事）

备案后董事成员：陈鹏（董事长）

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：叶惟春 电话：18845565298 邮箱：1193013461@qq.com

章程备案

变更前股东信息：中国建筑装饰集团有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更后股东信息：中国建筑装饰集团有限公司：出资额30000（万元），出资比例73.913%
建信金融资产投资有限公司：出资额10588.24（万元），出资比例26.087%

变更前认缴注册资本总额（万元）：30000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）：40588.24 币种：人民币

变更前企业类型：有限责任公司（法人独资）

变更后企业类型：有限责任公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3) 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图

信用信息最新查询结果截图

“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）

中建深圳装饰有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：914403001922011803



1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

重要提示：3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人

刘洋

企业类型

有限责任公司

成立日期

1989-01-23

住所

深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

 61
行政管理

 7
诚实守信

 0
严重失信

 0
经营异常

 19
信用承诺

 0
信用评价

 0
司法判决

 0
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

4) 投标人提供《承诺书》，原件备查

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 2026 年深圳机场第一批零星维修工程（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中建深圳装饰有限公司

日期：2025 年 12 月 30 日

二、投标人类似工程业绩

附表 4：投标人类似工程业绩

1) 投标人提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日（以竣工验收时间为准）承担的已竣工的自认为最具代表性的同类施工业绩。

2) 证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。如合同内容未体现基坑深度，可提供图纸或其他证明材料。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	领航城领逸大楼酒店室内精装修工程	深圳机场地产有限公司	建筑面积：13107 m²	包括但不限于地下室、裙楼、酒店的户内及公共区域装饰装修工程(封闭式楼梯间除外)、电气工程、部分弱电工程、给排水工程、通风工程、原有不符合精装设计要求的拆除改造提升工程(包含消防管线等)、工作面移交及成品保护等，具体范围详施工图纸、技术要求及工程量清单。	12651.56 万元	2019 年 3 月	2021 年 1 月	/
2	龙华区综合医院项目精装修、景观、机电、泛光照明工程	华润（深圳）有限公司	建筑面积：357053 m²	包括但不限于精装修工程、景观工程、标识工程、给排水工程、电气工程、通风空	61819.72 万元	2021 年 5 月	2023 年 5 月	/

	程			调工程、泛光照明工程和BIM工程以及发包人交与承包人的其他工作				
3	深圳市体育中心改造提升工程项目(一期)装饰工程	深圳市体育中心运营管理有限公司	建筑面积: 260843 m²	本项目承包范围为:一期1栋-综合体育馆、一期地下室(包括两个地铁连通通道)及2栋(副馆)、3栋公共配套设施、4栋警务室及公共卫生间室内精装修工程;一期地下室范围的立面玻璃幕墙、副馆及网球配套幕墙、17部观光电梯幕墙,南广场的采光顶玻璃幕墙,4栋警务室及公共卫生间的外立面幕墙等	25092.83万元	2023年8月	2024年9月	/
4	深圳市体育中心改造提升工程项目(二期)体育场幕墙(含金属屋面)工程	深圳市体育中心运营管理有限公司	建筑面积: 100100 m²	(1)体育场一层及三层幕墙、三层内场吊顶、博物馆一层幕墙、观光电梯幕墙等的深化设计、加工制作、运输安装、收边收口、验收移交等。(2)双层屋面系统,包括但不限于金属屋面系统、防坠落系统、	15717.82万元	2023年8月	2025年2月	/

				天沟排水系统 (不含虹吸雨水系统)、屋面检修孔、波浪蜂窝铝板系统、阳光板采光顶系统等的深化设计、加工制作、运输安装、收边收口、验收移交等				
5	悦彩城 (北地块)商业裙楼公共区域装修工程	广东粤海置地集团有限公司	建筑面积: 13085 7.03 m²	包括但不限于地下三层、地下二层、地下一层、半地下二层、半地下一层、首层、二层公共区域通道、电梯厅、前室和合用前室、卫生间及电梯轿厢、半后勤区、车库重点部位(商业电梯厅和扶梯厅外围、办公电梯厅外围、地库车道入口)等区域的装修装饰工程(分户防火玻璃隔断及防火玻璃门、装饰装修、电气照明、天花风口、给排水及洁具安装等)等, 详见图纸及工程量清单	6189.4 5 万元	2020 年 12 月	2022 年 4 月	/

1. 领航城领逸大楼酒店室内精装修工程

合同关键页

合同编号：深机地合同[2019]13号- XQ6期-66号-施工3号

领航城领逸大楼酒店室内精装修工程项目 施工（单价）承包合同

工程名称：领航城领逸大楼酒店室内精装修工程

工程地点：深圳宝安区航城大道与黄田路交汇处

甲 方：深圳机场地产有限公司

乙 方：中建深圳装饰有限公司

签订日期：2019 年 3 月 8 日

标准范本编号 SJDF-2018-1501

工程名称

建设内容

工程规模

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳机场地产有限公司

承包人（全称）：中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：领航城领逸大楼酒店室内精装修工程

工程地点：深圳宝安区航城大道与黄田路交汇处

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

1、工程承包范围：包括但不限于地下室、裙楼、酒店的户内及公共区域装饰装修工程（封闭式楼梯间除外）、电气工程、部分弱电工程、给排水工程、通风工程、原有不符合精装设计要求的拆除改造提升工程（包含消防管线等）、工作面移交及成品保护等，具体范围详施工图纸、技术要求及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风口空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程

合同金额: 12651.56 万元

☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境)。

☐ 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)

3.二次装饰装修工程: (在口内打√,并填写相应的工程量)

☐ 消防工程

☐ 门窗

☐ 防水工程

☐ 电气照明

☐ 建筑节能

☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它):

☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它):

☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它):

☐ 其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期:【2019】年【10】月【1】日 (以监理工程师发出的开工令或
发包人书面通知为准);

计划竣工日期:【2020】年【8】月【31】日 (以实际开工日期顺延336日历天);

合同工期总日历天数【336】天。

四、质量标准

本工程质量标准:符合国家验收合格标准,一次性通过工程竣工验收。

五、签约合同价

人民币壹亿贰仟陆佰伍拾壹万伍仟伍佰柒拾柒元玖角玖分 (大写)
(¥126515577.99元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币壹佰伍拾玖万陆仟伍佰陆拾壹元零柒分 (大写) (¥1596561.07元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(4) 暂列金额:

人民币壹仟零柒拾叁万 (大写) (¥10730000元);

六、组成合同的文件

合同签订时间：2019 年 3 月 8 日

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

2019-03-08

本合同订立时间：【】年【】月【】日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字盖章后成

立。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执四份。

发包人：(公章)深圳机场地产有限公司

承包人：(公章)中建深圳装饰有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

邮政编码：_____

邮政编码：518003

法定代表人：

法定代表人：_____

委托代理人：

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-25662676

传真：_____

传真：0755-25662665

电子信箱：

电子信箱：726383939@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

景苑支行

账号：

账号：44201581500059406192

2019-03-08

竣工验收报告

pol-110

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 领航城领逸大楼酒店室内精装修工程

验收日期: 2021年01月22日

建设单位（盖章）: 深圳机场航空城发展有限公司



54
058
18

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

059
15

竣工验收日期: 2021 年 1 月 22 日

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	领航城领逸大楼酒店室内精装修工程				
工程地点	深圳市宝安区西乡街道航城大道与黄田路交汇处	建筑面积	13107m²	工程造价	12651.55 7799万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上：13层 地下：2层		
施工许可证号	2019-0918	监理许可证号	440300201524702		
开工日期	2019年 7 月 25 日	验收日期	2021年1月22日		
监督单位	深圳市住房和建设局- 深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160329-07		
建设单位	深圳机场航空城发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市郑中设计股份有限公司				
总包单位	中建深圳装饰有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	中建深圳装饰有限公司				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图 审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

060

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑滨
副组长	汪奇备、程路
组员	刘晓琳、江良超、孔德才、陈灏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修	程路	谢列平、吴双、陆锦浩、孔德才、熊汉武、李朋超
建筑设备安装工程	陈灏	闫恩屹、刘建明、胡丽丽、李嘉楠、席金桥、张燕、杨洋
工程质控资料	王彩莲	谢方炜、陆锦浩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



"GD-E1-914/3"

57
061
6

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



" GD - E 1 - 9 1 4 / 4 "

0628

6

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

领航城领逸大楼酒店室内精装修工程项目位于深圳市宝安区西乡街道航城大道与黄田路交汇处。

1、该工程共核查六个分部，建筑装饰装修、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能分部均为合格；


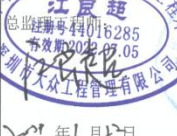



2、本工程质量控制质量齐全，验收抽查符合要求，评定为合格；

3、本工程安全和功能检验资料齐全，验收检查符合要求，评定为合格；

4、观感质量验收抽查符合要求，观感质量评定为好；

该工程符合设计要求和工程建设标准，经验收组验收为合格，同意验收。

建设单位组织各责任主体进行专项验收，城建档案验收合格。

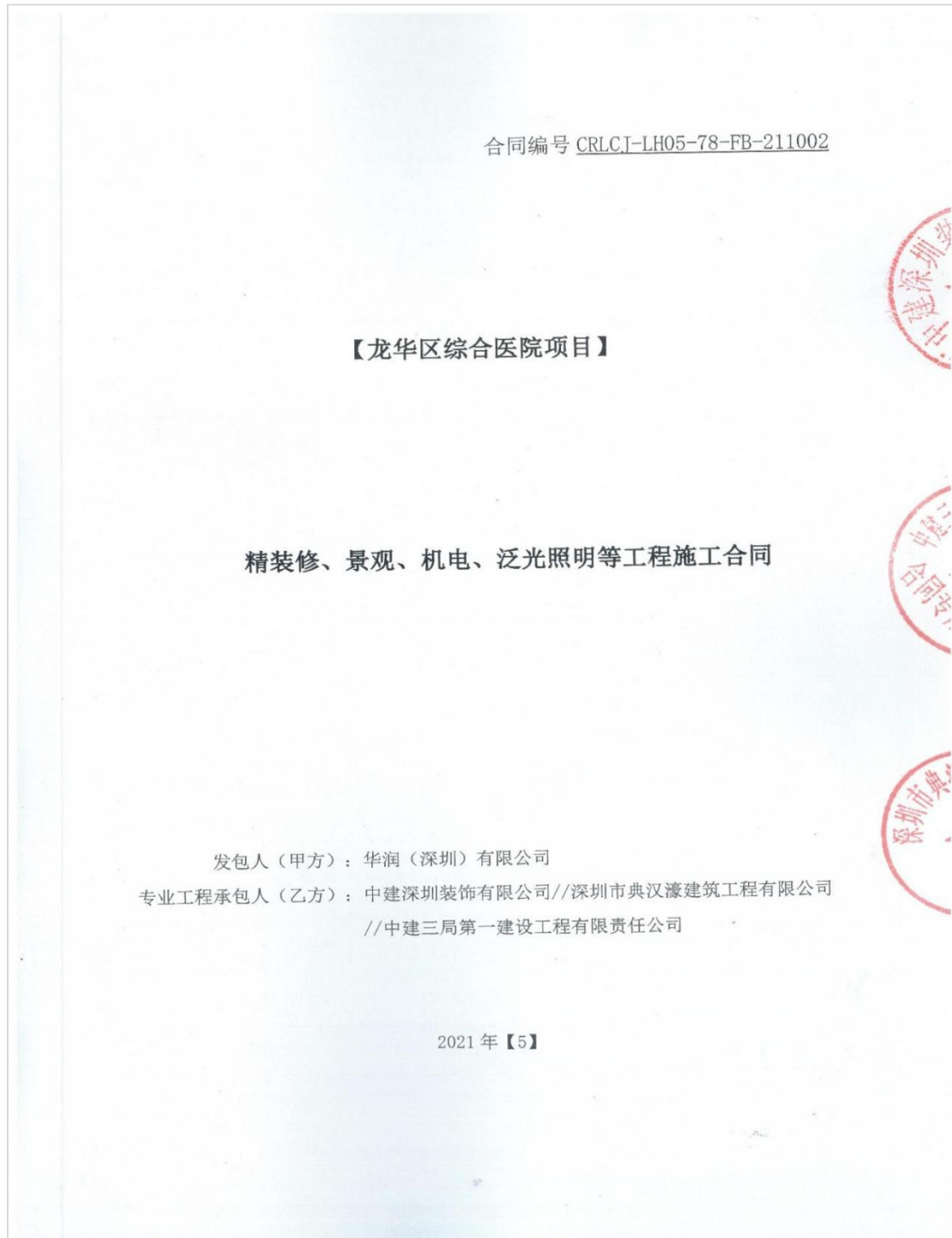
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月22日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月22日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月22日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月22日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日

* GD-E1-914/6 *

065
65

2.龙华区综合医院项目精装修、景观、机电、泛光照明工程

合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦E座3层

法定代表人：孔小凯

联系人：蒋劲松

联系电话：13554961260

电子邮箱：jiangjingsong@crland.com.cn

专业工程承包人（乙方）：中建深圳装饰有限公司（牵头人）//深圳市典汉濠建筑工程有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司

地址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

法定代表人：陈鹏//杨恒湖//万大勇

联系人：唐修

联系电话：18696120161

电子邮箱：395767004@qq.com

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2017年10月27日，委托人【深圳市龙华新区政府投资工程项目前期工作办公室、龙华区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及龙华区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

工程名称

建设内容

工程规模

一、工程概况

工程名称: 龙华区综合医院项目精装修、景观、机电、泛光照明等工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道樟坑径片区马蹄山东北侧, 平安路西南侧

工程内容: 本项目用地呈长条形, 占地面积 5.62 万平方米, 建筑面积 35.59 万平方米, 项目分为南北两个大区, 南区建筑物为地下一层, 半地下两层, 北区建筑物为地下三层, 半地下两层, 主要为停车场、核医学及设备用房。地上主要由以下部分组成: 门诊楼医技楼, 地上 6 层, 局部 3 层; 综合楼地上 15 层, 宿舍楼地上 21 层; 妇幼住院楼地上 15 层; 内科住院楼地上 15 层; 外科住院楼地上 15 层。本工程结构体系主要采用现浇钢筋混凝土框架-剪力墙结构体系, 其中一栋塔楼与裙楼为剪力墙结构体系, 建筑高度 36.5m~74.5m; 项目按三级甲等综合医院标准进行建设, 规划建设床位 1500 张、车位 2496 个, 总投资约 32.79 亿元。

建筑面积: 355900 平方米

工程立项批准文号: 深龙华发改[2017]710 号

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于精装修工程、景观工程、标识工程、给排水工程、电气工程、通风空调工程、泛光照明工程和 BIM 工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件, 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: ____ 桩径: ____ 数量: ____	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积: ____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: ____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: ____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 ____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 ____部

屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：__户 <input type="checkbox"/> 庭院管：__米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 精装修工程

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> __米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> __平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：__米 <input type="checkbox"/> 污水管：__米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：__宽：__高：__	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

泛光照明工程、BIM工程、景观工程和标识工程。

三、合同工期

计划开工日期：2021年6月10日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2022年7月9日

合同工期总日历天数为：394

合同金额：61819.72 万元

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。质量目标：合格，配合总承包人获得“鲁班奖”，创优目标：详见第三章合同附件六《技术要求》。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）陆亿壹仟捌佰壹拾玖万柒仟壹佰陆拾捌元肆角壹分（¥618197168.41元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）陆仟贰佰叁拾柒万元（¥62370000.00元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和专业工程承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由专业工程承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☐ 委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☒ 发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 20%（包含安全文明施工措施费预付款）

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：华润（深圳）有限公司

开工预付款应按如下规定扣回：

☒ 开工预付款在期中支付（含预付款）的第 2 期开始分 5 次等额扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价格的 85% 前扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、工程进度款的支付

进度款申报的当期计价金额按发包人当期核定完成工程量的 85% 计算；但应扣除的款项及违约金应按该等金额的 100% 扣除。

监理人在收到上述结账单后 14 天内完成审核，并申报给发包人：

（1）发包人按当期核定完成工程量的 85% 进行期中支付（专用条款另有约定的除外），累计支付到合同价格的 85% 时暂停支付；

（2）工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理完成结算且专业工程承包人向发包人提出书面付款申请后，累计支付至结算价的 90%；

（3）结算完成并经发包人指定的第三方审核单位审定后，累计支付至审定价的 97%，若有政府审核，则以政府审核部门审定金额为准，若第（3）阶段最终审定价的 97% 低于第（2）阶段结算价的 90%，则承包商应负责及时将发包人超付部分退还发包人；

（4）余款作为质量保证金，按工程质量保修书的约定支付。

本合同项下款项由联合体牵头人向发包人开具发票，并由发包人支付至联合体牵头人，联合体牵头人负责协调与各成员单位之间的权利义务关系，联合体成员之间产生任何纠纷，与发包人和委托人无关。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）招标答疑补遗；

合同签订时间：2021 年 5 月 10 日

- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同第二部分的通用条款；
- (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10) 投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和技术要求；
- (13) 已标价工程量清单；
- (14) 工程质量保修书；

发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，发包人 玖 份，承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 5 月 10 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



杨书刚

竣工验收记录

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：龙华区综合医院项目精装修、景观、机电、泛光照明等工程

验收日期：2023年5月25日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署，（华润（深圳）有限公司）有限公司

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

竣工验收日期：2023 年 5 月 25 日

一、工程概况

项目编号	2018-440326-47-01 -717306	项目代码	
项目名称	龙华区综合医院项目精装修、景观、机电、泛光照明等工程	项目曾用名	/
工程地点	深圳市龙华区观湖街道樟坑径片区马蹄山东北侧，平安路西南侧		
建筑面积	357053 m²	工程造价	61819.716841 万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上 21 层/地下 5 层
立项批准文号	深龙华发财【2014】609 号	宗地号	A912-0611
用地规划许可证号	深规土许 LA-2018-0020 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 LA-2019-0004（改 1）号
施工许可证号	2021-1225	监理许可证号	/
开工日期	2021 年 8 月 11 日	验收日期	2023 年 5 月 25 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2019079-4
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署，华润（深圳）有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司		
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		
承建单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司		
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司		
承建单位（装修）	中建深圳装饰有限公司//深圳市典汉濠建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	蒋劲松
副组长	肖偲
组员	朱鑫银、杨强、易曙光、章素锋、殷宪伟、蒋政、王俊达、彭丽红、潘文涛、李瑞昶、曹玉华、李志超、刘飞、葛风、李建平、莫仕源、黄玉玲、林雪原、周长勇

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蒋劲松	杨强、肖偲、朱鑫银、潘文涛、李瑞昶、曹玉华、刘飞、林雪原、周长勇、王俊达
建设设备安装工程	易曙光	李建平、莫仕源、李志超、殷宪伟、蒋政
工程质控资料	章素锋	彭丽红、葛风、黄玉玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：龙华区综合医院项目精装修、景观、机电、泛光照明等工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求，验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，验收合格	共 34 项，其中： 经审查符合要求 34 项 经核实符合要求 34 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求，验收合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求，验收合格	共 39 项，其中： 经审查符合要求 39 项 经核实符合要求 39 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求，验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖偲	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	高工	肖偲
2	蒋劲松	华润（深圳）有限公司	项目负责人		蒋劲松
3	揭国民	华润（深圳）有限公司	机电项目经理		揭国民
4	朱鑫银	深圳市龙华区建筑工务署	专业工程师	高工	朱鑫银
5	杨强	香港华艺（深圳）有限公司	项目负责人		杨强
6	易曙光	深圳市特发工程建设监理有限公司	项目总监		易曙光
7	章素锋	深圳市特发工程建设监理有限公司	项目总监代表	中级	章素锋
8	蒋政	深圳市特发工程建设监理有限公司	项目总监代表		蒋政
9	殷宪伟	深圳市特发工程建设监理有限公司	项目总监代表		殷宪伟
10	王俊达	深圳市特发工程建设监理有限公司	监理工程师		王俊达
11	彭丽红	深圳市特发工程建设监理有限公司	资料员		彭丽红
12	潘文涛	中建深圳装饰有限公司	项目经理		潘文涛
13	李瑞昶	中建深圳装饰有限公司	项目执行经理		李瑞昶
14	曹玉华	中建深圳装饰有限公司	项目副经理		曹玉华
15	李志超	中建深圳装饰有限公司	项目副经理		李志超
16	刘飞	中建深圳装饰有限公司	技术负责人		刘飞
17	葛风	中建深圳装饰有限公司	资料员		葛风
18	李建平	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目经理		李建平
19	莫仕源	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目副经理		莫仕源
20	黄玉玲	中建三局第一建设工程有限责任公司	资料员		黄玉玲
21	林雪原	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	项目经理		林雪原
22	周长勇	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	项目执行经理		周长勇

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	符合要求, 验收合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	符合要求, 验收合格

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2023年5月25日)。</p> <p>建设单位(公章): </p> <p>单位(项目)负责人: </p>
监理单位(公章): 总监理工程师:	<p>设计单位(公章): </p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2023年5月25日</p>
施工单位(公章): 单位(项目)负责人:	<p>勘察单位(公章):</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年5月25日</p>



3. 深圳市体育中心改造提升工程项目(一期)装饰工程项目

合同关键页

副本

合同编号: SZSC-HT-2023-012

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目(一期)装饰工程

工程地点: 深圳市福田区笋岗西路 3001 号

发 包 人: 深圳市体育中心运营管理有限公司

承 包 人: 中建深圳装饰有限公司

2015 年版

建设内容、规模

工程名称

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市体育中心运营管理有限公司

承包人(全称): 中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目(一期)装饰工程

工程地点: 深圳市福田区笋岗西路 3001 号

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征: 深圳市体育中心改造提升工程项目主要建设内容包括: 拆除体育馆并新建一座 15000 座综合体育馆, 改造提升体育场, 将原 32500 座扩建至 42000 座并改造为专业足球场; 新建副馆、副场, 文化设施用房、主媒体中心等配套设施和室外工程; 对现游泳跳水馆及网羽中心进行局部修缮。新建及改扩建建筑面积为 335767 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

本项目承包范围为: 一期 1 栋-综合体育馆、一期地下室(包括两个地铁连通通道)及 2 栋(副馆)、3 栋公共配套设施、4 栋警务室及公共卫生间的室内精装修工程; 一期地下室范围的立面玻璃幕墙、副馆及网球配套幕墙、17 部观光电梯幕墙, 南广场的采光顶玻璃幕墙, 4 栋警务室及公共卫生间的外立面幕墙等; 具体内容详见施工图纸、工程量清单及技术文件。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

合同金额：25092.83 万元

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 30 日；

计划竣工日期：2024 年 6 月 15 日；

合同工期总日历天数 260 天。

招标工期总日历天数 285 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

（实际开工时间以监理工程师发出的开工令日期为准）

四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。工程质量目标：确保获得“中国建筑工程装饰奖”，配合总包确保其获得“中国建设工程鲁班奖”，“广东钢结构金奖”等。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿伍仟零玖拾贰万捌仟叁佰伍拾肆元捌角柒分（¥250,928,354.87 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰捌拾伍万玖仟壹佰伍拾捌元肆角整（¥3,859,158.40 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰仟柒佰万元整（¥27,000,000.00 元）。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) 壹拾万元整 (¥ 100,000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

合同签订时间：2023 年 8 月 8 日

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 8 日；


订立地点：深圳市福田区笋岗路 3001 号体育中心办公楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 十 份，正本一式 两 份，双方各执 一 份，副本一式 八 份，发包人执 五 份，承包人执 三 份，均具有同等法律效力。本合同由承包人负责印刷和装订，并承担相应费用。


（以下为空白）

(签署页)

发包人(公章):  深圳市体育中心运
营管理有限公司

法定代表人或其委托代理人(签
字): 

承包人(公章):  中建深圳装饰有限
公司

法定代表人或其委托代理人(签
字): 

统一社会信用代码:

91440300559889496F

地址: 深圳市福田区上步北路深圳
体育场一层7区

邮政编码: 518037

法定代表人: 林养植

委托代理人:

电话: 0755-83214878

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中信银行深圳八卦岭支
行

账号: 7441410182603575312

统一社会信用代码:

914403001922011803

地址: 深圳市罗湖区罗芳路口中饰
大厦

邮政编码: 518001

法定代表人: 刘洋

委托代理人:

电话: 0755-25662676

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限
公司深圳景苑支行

账号: 44201581500059406192

竣工验收时间：2025 年 2 月 27 日

深联验〔2025〕0074

综上,依据《深圳市建设工程竣工联合(现场)验收管理办法》第二十条,深圳市体育中心改造提升工程项目(一期)(1栋体育馆、2栋副馆、4栋配套、地下室和5号车行路口)的建设工程竣工联合(现场)验收结论为:验收通过。



2025 年 02 月 27 日

2、规划、消防、节能等专项验收结论详见附件，其中关于建设工程消防验收意见，请建设单位遵照执行

4.深圳市体育中心改造提升工程项目(二期)体育场幕墙(含金属屋面)
工程项目

合同关键页

副本

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: SZSC-HT-2023-010

**深圳市体育中心改造提升工程项目
(二期) 体育场幕墙 (含金属屋面)
工程合同**

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目 (二期)

体育场幕墙 (含金属屋面) 工程

工程地点: 深圳市福田区笋岗西路 3001 号

发 包 人: 深圳市体育中心运营管理有限公司

承 包 人: 中建深圳装饰有限公司

2015 年版

建设内容

工程名称

工程规模

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市体育中心运营管理有限公司

承包人(全称): 中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目(二期)体育场幕墙(含金属屋面)工程

工程地点：深圳市福田区笋岗西路 3001 号

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征：本工程幕墙包含体育场 1F 约 2500 m²、3F 外围约 2850 m²的横明竖隐玻璃幕墙系统，3F 内场约 1310 m²的无肋全玻璃幕墙系统，1F 外侧檐口位置约 600 m²的铝合金格栅幕墙系统，3F 约 2250 m²的内场格栅吊顶系统，局部铝板幕墙、门窗百叶等系统；博物馆 1F 约 650 m²横明竖隐玻璃幕墙系统，局部铝板幕墙、门窗百叶等系统；观光电梯点式幕墙约 4000 m²。屋面工程约 30000 m²（金属屋面和装饰蜂窝铝板各约 30000 m²），阳光板采光顶系统约 5500 m²。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本项目承包范围为：（1）体育场一层及三层幕墙、三层内场吊顶、博物馆一层幕墙、观光电梯幕墙。包括但不限于门窗百叶系统、玻璃幕墙系统、铝板幕墙系统、金属格栅幕墙系统、格栅吊顶系统、观光电梯点式幕墙系统等的深化设计、加工制作、运输安装、收边收口、验收移交等。

(2) 双层屋面系统,包括但不限于金属屋面系统、防坠落系统、天沟排水系统(不含虹吸雨水系统)、屋面检修孔、波浪蜂窝铝板系统、阳光板采光顶系统等的深化设计、加工制作、运输安装、收边收口、验收移交等。

具体内容详见施工图纸及技术文件。

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_室内精装修及部分幕墙_);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

合同金额：15717.82 万元

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 30 日；

计划竣工日期：2024 年 5 月 24 日；

合同工期总日历天数 176 天。实际施工开工日期以监理下发的开工令为准。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。工程质量目标：确保获得“中国建筑工程装饰奖和金禹奖”；承包人应配合总承包人确保其获得“广东省钢结构金奖（粤钢奖）”。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰壹拾柒万捌仟贰佰壹拾陆元贰角陆分
(¥ 15717.821626 万元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰零叁万柒仟叁佰零肆元壹角叁分 (¥ 3,037,304.13 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌佰捌拾万元整（¥ 8,800,000.00 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）伍万元整（¥ 50,000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

合同签订时间：2023 年 8 月 3 日

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 3 日

订立地点：深圳市福田区笋岗路 3001 号体育中心办公楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,正本贰份,双方各执 壹 份,副本 捌 份,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份,正本副本均具有同等法律效力。

发包人：深圳市体育中心运营管理有限公司 承包人：中建深圳装饰有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：91440300559889496F

地址：深圳市福田区上步北路深圳体育场
一层 7 区

邮政编码：518037

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83214878

传真：

统一社会信用代码：914403001922011803

地址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

邮政编码：518001

法定代表人：刘洋

委托代理人：

电话：0755-25662676

传真：

电子信箱：_____ 电子信箱： 470682708@qq.com
开户银行： 中信银行深圳八卦岭支行 开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号： 7441410182603575312 账号： 44201581500059406192

第二部分 通用条款

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：____深圳市体育中心改造提升工程项目（二期）____

验收日期：____2025年2月28日____

建设单位（盖章）：____深圳市投资控股有限公司____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



建筑面积：100100 m²

竣工验收日期：2025 年 2 月 28 日

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市体育中心改造提升工程项目（二期）				
工程地点	深圳市福田区笋岗西路2006号	建筑面积	100100m²	工程造价	51349.053675万元
结构类型	5栋专业足球场下部看台：钢筋混凝土框架—剪力墙结构，钢屋盖：拉、压环空间钢结构；	层数	地上：	5	层
	6栋体育场副场、7栋公共配套：钢筋混凝土框架结构		地下：	0	层
施工许可证号	2022-1447主体工程、 2023-1885智慧工程、 2023-0534竞赛观演设施安装、 2023-1646幕墙（含金属屋面）工程 2023-0950泛光照明工程、 2023-1616装饰工程、 2024-0528室外园林景观工程、 2024-0784足球场草坪工程、 2024-0785体育公园及副场工艺工程	监理许可证号	/		
开工日期	2022年10月28日	验收日期	2025 年 2 月 28 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220073-02		
建设单位	深圳市投资控股有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	1、深圳市建筑设计研究总院有限公司；2、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 3、深圳市朗程师地域规划设计有限公司；4、深圳市杰恩创意设计股份有限公司 5、深圳市粤大明智慧科技集团有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位（土建）	中建三局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建三局集团有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、联通数字科技有限公司、中建照明有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
承建单位（幕墙）	中建深圳装饰有限公司				
承建单位（室外工程）	深圳市森斯环境艺术工程有限公司				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	衡会(建筑一组)、邓益鸿(建筑二组)、刘洋(智慧工程组)、邓俊荣(体育工艺及竞赛观演组)、张继军(机电安装组)、廖声阳(资料组)、葛荣(室外工程组)
副组长	徐光明、史剑、许乾祖、李优(建筑一组); 陈险峰、黄国红(建筑二组)、吴俊峰、李跃群(机电组); 陈智宏(智慧工程组); 吕佩蕾(体育工艺及竞赛观演组); 王虎、邱勇洪(室外工程组); 袁如旭、冯静慧(资料组)
组员	王必刚、李长伟、曾魁、林福荣、肖玉蓉、张雅霖、姚强、刘鹏、周京京、谢年春、何宏光、郭瑞、陈桂林、崔乐、闾伟毅、赵伟平、陈升升、曾锦轩、李同、刘帮、王文杰、赖颖聪、余大发、杨亚军、李玉辉、陈维虎、曾晴昱、张尚卿、尤刘照、方明、郭寅浩、朱文龙、徐鑫长、任少俊、吴百志、徐澄、韩先林、熊文斌、郑朴、吴锐辉、谢高飞、夏攀、于帅、谭巍巍、陈炜、邓沛、黄宇灿、苗玥、涂爱勇、梁阵、刘彦忠、周志坚、张崇、郑维冰、蒋华、崔小红、李文锋、张银方、林良生、刘磊、张泽宏、方铿旭、李晓峰、贺鹏、庄巍、周佳杰、苏坤、张铁夫、宋建雄、李广文、傅杉、何章豪、武忠、付兴涛、张本成、翟德龙、陈胜球、乔建伟、白春贺、马占武、郭剑华、喻昌旭、郑锦澄、高敬、周扬芳、陈丹、黄清锐、陈阳福、涂敏逊、帅聪聪、蒋超璠、韩永华、左彬、钱京哲、齐智猛、邵传波、吴森、何立昇

2. 专业组

专业组	组长	副组长	组员
建筑工程一组	衡会	徐光明、史剑、李优、许乾祖	王必刚、李长伟、曾魁、林福荣、肖玉蓉、张雅霖、刘鹏、周京京、谢年春、何宏光、郭瑞、陈桂林、崔乐、闾伟毅、赵伟平、陈升升、徐澄
建筑工程二组	邓益鸿	陈险峰、黄国红	曾锦轩、姚强、李同、刘帮、王文杰、赖颖聪、余大发、杨亚军、李玉辉、陈维虎、曾晴昱、张尚卿、尤刘照、方明、郭寅浩、朱文龙、徐鑫长、任少俊、吴百志、韩先林、熊文斌、陈永奖、郑永强
建筑设备安装组	张继军	吴俊峰、李跃群	郑朴、吴锐辉、谢高飞、夏攀、于帅、谭巍巍、陈炜、邓沛、黄宇灿、苗玥、涂爱勇、梁阵
智慧工程组	刘洋	陈智宏	刘彦忠、周志坚、张崇、蒋超璠、韩永华、左彬、钱京哲、齐智猛、邵传波、吴森、何立昇
体育工艺及竞赛观演组	邓俊荣	吕佩蕾	郑维冰、蒋华、崔小红、李文锋、张银方、林良生、刘磊、张泽宏、方铿旭、李晓峰、贺鹏
室外工程组	葛荣	王虎、邱勇洪	庄巍、周佳杰、苏坤、张铁夫、宋建雄、李广文、傅杉、何章豪、武忠、付兴涛、张本成、翟德龙、陈胜球、乔建伟、白春贺、马占武
工程质控资料	廖声阳	袁如旭、冯静慧	郭剑华、喻昌旭、郑锦澄、高敬、周扬芳、陈丹、黄清锐、陈阳福、涂敏逊、帅聪聪

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	验收合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	验收合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
室外给水排水	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
渗透设施	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
储存设施	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
转输设施	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
净化设施	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
路基	验收合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
基层	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
面层	验收合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
附属构筑物	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑小品	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项



* GD-EI-914/4 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
室外田径训练场	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
北侧室外网球场	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
篮球公园	验收合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
副馆篮球场	验收合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
体育场	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
室外田径训练场	验收合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
北侧室外足球场	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



5栋（专业足球场）、6栋（体育场副场）及7栋（公共配套），经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

备注：本工程建设用地面积为10.87万m²，总建筑面积为10.01万m²，项目分为5栋（专业足球场）、6栋（体育场副场）、7栋（公共配套）；其中5栋为专业足球场，建筑面积为98300m²，座位数为4.25万个，地上5层无地下室，建筑高度为45.580m；6栋为体育场副场，建筑面积为780m²，单层建筑，座位数为0.3万个，建筑高度为6.750m，7栋为公共配套，建筑面积为900m²，单层建筑，体育场下部看台结构形式为钢筋混凝土框架-剪力墙结构，屋盖为拉、压环空间钢结构，副场为钢筋混凝土框架结构。

<p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025年2月28日</p>	<p>监理单位： (公章) 总监理工程师： 2025年2月28日 注册号31009387 有效期至2025.05.05 上海建科工程咨询有限公司</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025年2月28日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025年2月28日 注册号4405546-AY012 有效期至：至2027年12月</p>
<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025年2月28日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025年2月28日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025年2月28日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025年2月28日</p>










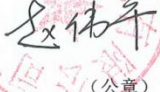


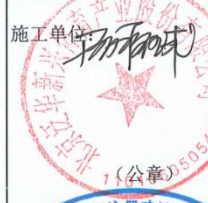





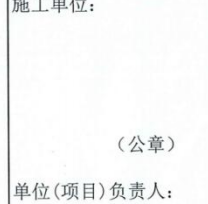
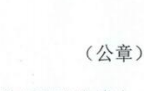
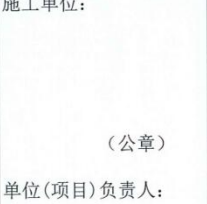
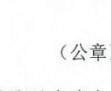


* GD-E1-914/6 *

一级注册照明设计师
姓名：何宏光
注册号：LDCS-00133
注册日期：2022年9月

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

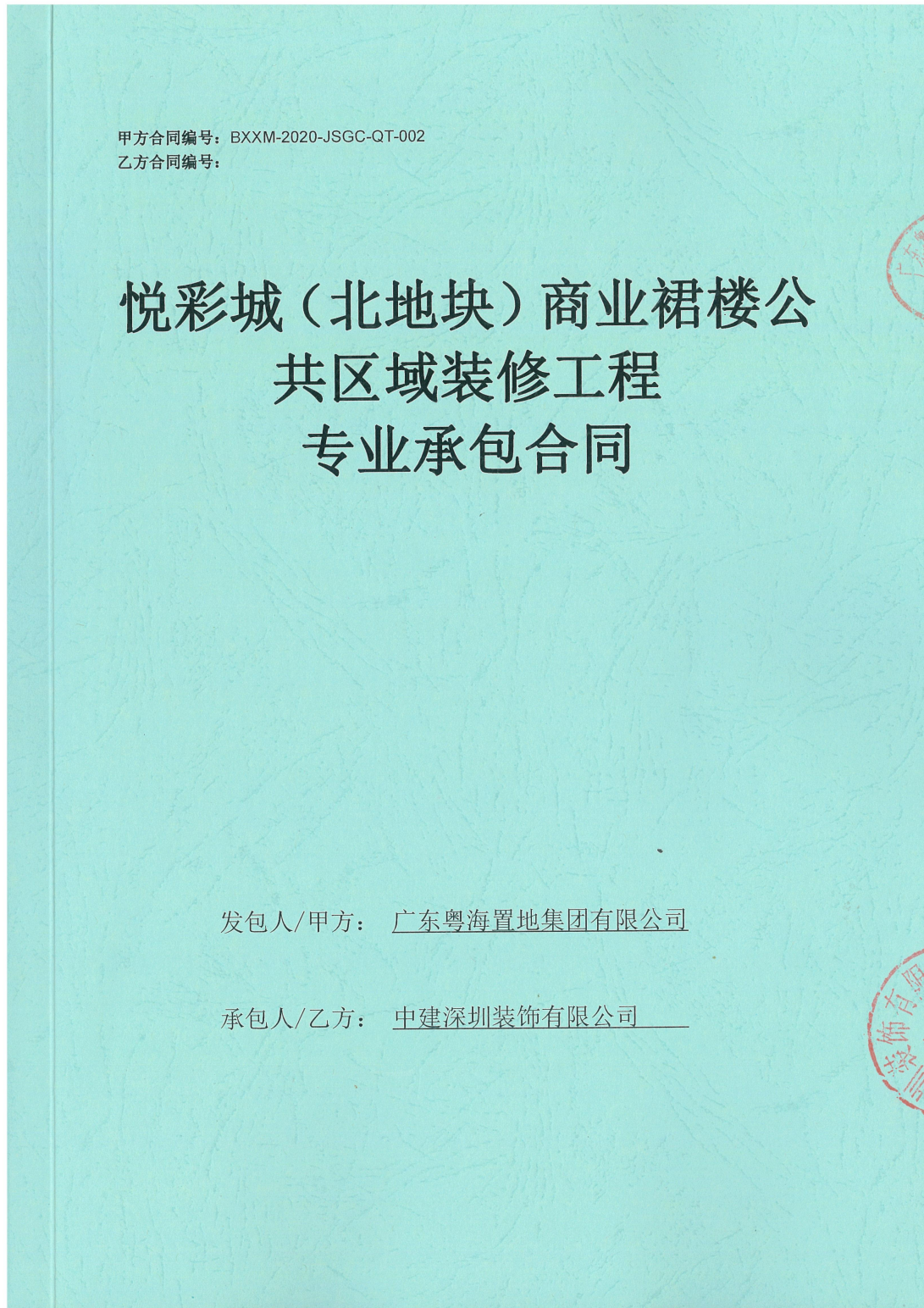
<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>鄂1422019202001335(00) 建筑 2026.05.13 中建三局集团有限公司</p>	<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>粤1442017201740451(00) 建筑 2027.10.30 中建深圳装饰有限公司</p>	<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>粤1442015201530941(00) 建筑 机电 市政 2025.07.12 深圳市建筑装饰(集团)有限公司</p>	<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>京1112019202001335(00) 建筑 2026.05.13 中建环境艺术工程</p>
<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>粤1512017201834203(00) 机电 2026.08.23 中建照明有限公司</p>	<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>京1111819202001335(00) 建筑 2026.07.12 联通数字科技有限公司</p>	<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>京1112019202001335(00) 建筑 2026.07.12 北京泛华新兴体育产业股份有限公司</p>	<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>京1112006200816840(00) 建筑 2027.05.06 北京泛华新兴体育产业股份有限公司</p>
<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>沪1312022202300448(00) 建筑 公路 2027.01.10 中国建筑第八工程局有限公司</p>	<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>粤1442017201740451(00) 建筑 2027.10.30 中建深圳装饰有限公司</p>	<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>粤1442015201530941(00) 建筑 机电 市政 2025.07.12 深圳市建筑装饰(集团)有限公司</p>	<p>施工单位: </p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>京1112019202001335(00) 建筑 2026.05.13 中建环境艺术工程</p>



* GD-E1-914/6 *

5. 悦彩城（北地块）商业裙楼公共区域装修工程

合同关键页



工程名称

工程规模

建设内容

协议书

发包人（全称）：广东粤海置地集团有限公司

承包人（全称）：中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就悦彩城（北地块）商业裙楼公共区域装修工程（下称本工程）事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：悦彩城（北地块）商业裙楼公共区域装修工程。

工程地点：深圳市罗湖区布心。

工程规模及特征：本项目位于深圳罗湖区布心，东至东昌路，南至太白路，西、北临围岭山公园。悦彩城（北地块）地势北高南低，自北向南由围岭山公园至太白路，地形高差约4米。悦彩城（北地块，（宗地号：H409-0092））东侧工业遗存保护用地保留原金威啤酒厂部分设备，为更新改造的工业历史遗存。悦彩城（北地块）基地规划总用地面积33802.1㎡，用地性质为新型产业用地。基地拟建1栋37层产业研发用房（办公塔楼），建筑高度约173米；1栋4层（局部3层）配套商业（商业裙楼），建筑高度约24m；另带3层地下室（局部设夹层）。项目主要功能为产业研发用房（含物业服务用房）和产业配套商业。裙楼为框架结构，塔楼为框架+核心筒，地下室、裙楼、塔楼耐火等级为一级。

项目总建筑面积约221785.3㎡，其中地上132456.4㎡，地下89328.9㎡，其中包含产业研发用房86671㎡（含物业服务用房269㎡）、产业配套商业38880㎡、地下商业21000㎡。

二、工程承包范围

包括但不限于地下三层、地下二层、地下一层、半地下二层、半地下一层、首层、二层公共区域通道、电梯厅、前室和合用前室、卫生间及电梯轿厢、半后勤区、车库重点部位（商业电梯厅和扶梯厅外围、办公电梯厅外围、地库车道入口）等区域的装修装饰工程（分户防火玻璃隔断及防火玻璃门、装饰装修、电气照明、天花风口、给排水及洁具安装等）等，详见图纸及工程量清单。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容，增减内容以工程指令单形式发出，按工程变更相关约定执行，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米

第 1 页 共 226 页

	桩径：数量：		<input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input checked="" type="checkbox"/>	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	景观园林工程

注：属于招标范围的内容在上表对应□内“√”。

三、工程承包内容描述

1. 依据招标文件、合同图纸（包括工程技术要求）、工程量清单报价书及有关资料及说明，完成本工程的施工图深化设计（如施工节点深化、现场排版深化、天花反向支撑深化等）、材料和设备（含零部件，发包人供应的材料设备除外，下同）的供应、施工（含工法样板、实体样板段）、管理配合、档案管理、检验试验、消防报验及配合总承包人及其他专业工程的报验、工程验收、结算、移交、保修服务、办理有关部门规定的从开工至竣工验收符合合同要求所需的各种手续及为完成合同所需的所有的其他工作、服务等以及协调、配合发包人直接发包的其他项目的施工，满足国家及地方验收的相应标准及检验工程技术要求、专业工程管理和配合服务的工作。承包人负责发包人供应材料设备的排产、卸车、现场运输、仓储（仓库建设与维护）和保管、二次搬运、现场排版、安装、养护、成品保护等。

2. 专业工程管理和配合服务的工作（包括但不限于）：承包人应接受发包人及发包人委托的监理现场管理要求，遵守北地块总承包人现场管理要求；承包人应根据现场整体施工组织需要，做好与其他合同相关专业工作界面的施工交叉配合工作；承包人应积极配合机电、标识等各专业工程要求的管线碰撞调整标高协调，在基层及饰面层预留洞口或后期开洞口，暖通及弱电末端等安装完成后该处饰面层的最终封口及收边等。以上协调、配合、预留或开洞口、封口及收边等所发生的费用已包含在暂定合同价款内。

3. 上述所描述的承包范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。承包人应参阅合同文件中的其他部分，去完全了解工程的实际范围与工作内容。根据本合同所需进行施工的工程包括合同文件、合同图纸、工程技术要求及工程量清单报价书内所显示的一切项目。承包人有责任现场踏勘，细阅合同图纸及工程技术要求，务求对所有施工工程的所有内容做到完全理解和熟悉。此外承包人还须负责与本合同工程施工有关的环境清理、市容维护、交通、噪音、民扰调停及垃圾清理外运等工作。

4. 发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要增减的内容按本合同第 32、33 条工程变更及

合同金额：6189.45 万元

变更价款相关约定执行。

四、合同工期

1. 合同工期：192 日历天。

2. 暂定开工日期：2020 年 12 月 20 日（以上开工日期为暂定，实际开工日期以经发包人同意后工程师发出的书面开工指令约定的开工时间为准）。

3. 暂定竣工日期：2021 年 06 月 30 日，并在本工程竣工验收合格后 10 日内完成移交。

以上工期已充分考虑各种形式的雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民、道路施工影响、工程所在地周围环境等不利因素，承包人不得以上述因素申请工期的延长。承包人已到工地考察并充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、脚手架或吊栏施工设置及任何其他足以影响合同价款的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。承包人在规定的工期内完成本工程是非常重要的合同条件，若因承包人原因导致本工程不能在规定的竣工日期前或各相应的节点工期内完工，发包人可发出指令，要求承包人更改其施工程序或采取其它方法使本工程能如期完成，承包人须无偿地执行有关指令。此等指令并不能免除或减轻承包人的任何责任，发生的赶工费用全部由承包人自行承担，发包人不会给予任何补偿，但承包人不得因采取赶工措施而降低工程质量标准。

4. 若开工日期提前或顺延的，本工程的竣工日期相应调整，承包人不得以此为由向发包人提出费用索赔或其他任何经济补偿。

五、质量标准

本工程质量标准：达到国家规范、行业标准、地方标准及设计图纸等相关要求，确保分部分项工程达到 100% 合格，本工程质量整体标准达到合格质量标准。

六、合同价款

币种：人民币

暂定合同价款（大写）：陆仟壹佰捌拾玖万肆仟肆佰玖拾肆元零伍分

（小写）：61,894,494.05 元

（其中 9% 增值税税金：5,110,554.55 元；不含增值税暂定合同价款：56,783,939.50 元）

其中，安全文明施工费（不含税）为（小写）：762,186.62 元。

项目单价：详见工程量清单报价书

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序为：

1. 本合同的补充合同（若有）；
2. 协议书；
3. 中标通知书；

4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 工程量清单报价书 (另册);
8. 投标文件 (另册, 但投标文件以符合招标文件和经招标人书面同意者为准, 投标文件承诺的投标人的义务、责任比招标文件更高更严者, 适用该等对招标人有利的承诺; 投标文件低于招标文件要求的或对招标人不利的, 以招标文件为准。);
9. 招标文件 (另册);
10. 标准、规范及有关技术文件;
11. 图纸 (另册)
12. 经双方认可的其他有关书面文件, 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
13. 经双方认可的工程进行过程中的有关信件、数据电文 (电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

当上述合同文件内容含糊不清或相互矛盾时, 按照上述顺序作出解释, 即: 如顺序在前的合同文件中没有规定, 则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行; 如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时, 按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”及/或“补充条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十一、特别约定

1. 承包人已到工地考察并充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、脚手架及任何其他足以影响合同价款的情况, 任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。发包人向承包人提供有关项目现场的资料, 仅供承包人设计和报价时参考, 承包人已仔细研究有关资料, 并了解场地附近的有关情况, 综合单价及合同价款已包含了实际施工中可能发生的风险 (包括但不限于现场情况与踏勘结果的差距; 工程施工对附近场地、建筑物、构筑物的影响和处理影响所发生的费用; 各种违约处理和行政处罚包括对本合同工程施工方工程施工手续不全的违约处理和行政处罚; 物价调整; 政策变化等; 本合同另有明确约定的除外)。

合同签订时间：2020 年 12 月 16 日

2. 承包人在签署本合同前已仔细核对合同图纸，并深刻消化、领会和接受了合同图纸的设计意图。合同文件中（含合同图纸之间、合同图纸与标准、规范及工程技术要求之间或合同文件之间）如有矛盾、缺陷或错误之处，应理解为矛盾、缺陷或错误之处的解决已综合考虑在合同价款和工期内。

3. 按国家及地方政府规定由承包人缴纳的各种税款及费用已包含在综合单价及合同价款内，由承包人自行向税务等部门缴纳，发包人不负代付代缴义务。但发包人认为有必要代付代缴时，有权从支付给承包人的任何费用中予以扣除代付代缴的费用。

十二、合同生效

本合同订立时间：2020 年 12 月 16 日。

订立地点：深圳市罗湖区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权代表人签字及双方加盖公章后生效。

	
发包人（盖章）：广东粤海置地集团有限公司	承包人（盖章）：中建深圳装饰有限公司
地 址：深圳市罗湖区太宁路 2 号百仕达大厦 30 楼	地 址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦
法定代表人：李永刚	法定代表人：李永刚
或其授权人：李永刚	或其授权人：李永刚
电 话：0755-25516328	电 话：0755-25662676
传 真：0755-25516039	传 真：0755-25662665
开户银行：中国银行深圳布心支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账 号：774465894314	账 号：44201581500059406192
邮政编码：518020	邮政编码：518003

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 悦彩城（北地块）商业裙楼公共区域装修工程

验收日期: 2022 年 4 月 18 日

建设单位（盖章）: 广东粤海置地集团有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

竣工验收日期：2022 年 4 月 28 日

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	悦彩城（北地块）商业裙楼公共区域装修工程				
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道东昌路与太白路交界处	建筑面积	130857.73m ²	工程造价	6189.45万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上:	3	层
			地下:	3	层
施工许可证号	2015-440300-70-02-06968416	监理许可证号			
开工日期	2021 年 4 月 14 日	验收日期	2022 年 4 月 28 日		
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号			
建设单位	广东粤海置地集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市杰恩创意设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省工业设备安装有限公司				
承建单位（装修）	中建深圳装饰有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	申兴
副组长	李伟杰、何镜堂、陈阳、覃志毅
组员	蔡奕旸、林涛、欧阳泽彬、王鲲鹏、姜海燕、夏庆、梁远斌、王鲲鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张雁	李建奎、龚裕祥、刘玉祥、李辉、陈齐美、吴英杰、陈飞、温金根、梁升聪、张奎、张明、李江林、周林、王攀、卢精镇、贾海平、杨俊威、陈冲、龙扬帆、张炯善、尹彬、唐正兵、熊汉武、郑家燕、孙鹏飞、孙文均、王民军、尹坚强、叶俊峰、陈汉锐、冷伟辉
建筑设备安装工程	刘兴亮	逯华光、江选文、雷震、赵光泽、徐勋柏、刘庆、程亘、郭桂雄、熊兴彬、叶俊峰、陈汉锐
工程质控资料	余隐灵	陈伯颖、张娟、郭泽健、徐东焕、黄燃、王译升

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD-E1-914/4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □ □ □

本工程在质量安全监督部门监督下，由建设、设计、监理、施工单位等组成验收组，经验收现场质量检查评定，形成如下致结论：
 建筑装饰装修分部(子分部)工程评定为合格。
 建筑设备施工分部工程为两个分部工程:建筑给水排水及供暖分部(子分部)工程、建筑电气分部(子分部)工程，建筑设备施工各分部(子分部)工程评定为合格。
 观感质量评定为“好”。
 工程资料齐全。
 综上所述:该工程质量评定为合格，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年4月8日	2022年4月28日	2022年4月28日	2022年4月28日	年 月 日

* GD - E1 - 914 / 6 *

三、项目经理类似工程业绩

附表 5：项目经理类似工程业绩

1) 提供拟派项目经理自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日（以竣工验收时间为准）作为项目经理或项目负责人承担的已竣工的自认为最具代表性的同类施工业绩。

2) 证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。若上述证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，可提供中标通知书或其他证明文件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。如合同内容未体现基坑深度，可提供图纸或其他证明材料。

姓名	祝自培	性 别	男	年 龄	31			
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	420921199407023010					
参加工作时间	2016 年 7 月							
类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	北京理工大学珠海校区学生宿舍改造工程（国际生）	北京理工大学（珠海）	改造面积为 12722 m²	涵盖学生宿舍一栋（学 36 栋）的装饰装修，同时包括但不限于道路厂场、绿地工程及其他室外配套设施等。	合同额 1347.65 万元	2025.09	项目经理	
注：请根据填报内容相应扩展								

证明文件-北京理工大学珠海校区学生宿舍改造工程(国际生)

合同关键页

北京理工大学珠海校区学生宿舍改造工程 (国际生) (第一册/共二册)

施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

工程名称

建设内容、规模

第一部分 协议书

发包人(全称): 北京理工大学(珠海)

承包人(全称): 中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就北京理工大学珠海校区学生宿舍改造工程(国际生)施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 北京理工大学珠海校区学生宿舍改造工程(国际生)。

2. 工程地点: 珠海市北京理工大学(珠海)校内。

3. 资金来源: 100%自有资金。

4. 项目概况: 本项目改造面积为12722平方米,全部为地上建筑,涵盖学生宿舍一栋(学36栋),同时包括但不限于道路广场、绿地工程及其他室外配套设施等。

5. 工程承包范围: 完成精装修及所有相关施工图全部内容,并通过政府相关部门的验收。具体项目内容详见招标工程量清单及施工设计图纸。除以上指定承包的工程范围外,发包人有权根据施工工作面及施工要求,对工程内容进行适当的增减和调整,承包人不得以任何理由拒绝执行,且发包人不另行支付费用。

二、合同工期

2025年9月3日之前完成所有工程内容。

三、质量标准

工程质量符合设计文件及国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

四、合同总价与合同价格形式

1. 合同总价为: (¥13,476,511.63元)。上述合同金额包括人工费、材料费、机械费、安装费、运输费、拆除费、垃圾清运费、管理费、规费、安全生产文明施工费、设计费、税金、保险、利润及风险等;在施工图纸未产生变化的情况下本合同总价不调整。

2. 合同价格形式: 中标价作为合同价。

五、项目经理

承包人项目经理: 祝自培, 身份证号码: 420921199407023010。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 本协议书及补充协议(如有)(含评标期间和合同谈判过程中和合同履行中有关工程的洽谈、澄清文件、变更等书面协议);

(2) 招标文件(含招标专用条款和招标通用条款、招标答疑);

合同金额: 1347.65 万

- (3) 中标通知书;
- (4) 投标函及其附录;
- (5) 专用合同条款及其附件;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 图纸;
- (9) 已标价工程量清单或预算书;
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 8 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在珠海市香洲区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。补充协议内容与本合同不一致的,以补充协议为准。

十二、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

(以下无合同正文)

(以下为合同签署页)

发包人：北京理工大学（珠海）
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：中建深圳装饰有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403001922011803

地 址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦

开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号：06603201101

竣工验收报告

—

单位（子单位）竣工验收报告



工程名称: 北京理工大学珠海校区学生宿舍改造工程（国际生）

验收日期: 2021 年 1 月 7 日

建设单位（盖章）: 北京理工大学（珠海）



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

生
活
分
子
建
筑



竣工验收日期：2025 年 9 月 3 日

一、工程概况

GD-E1-914/2 001

工程名称	北京理工大学珠海校区学生宿舍改造工程（国际生）					
工程地点	北京理工大学珠海校区	建筑面积	12722 m ²		工程造价	13476511.63元
结构类型	框架结构	层数	地上：	7		层
	/		地下：	/		层
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2025年8月4日	验收日期	2025年9月3日			
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	北京理工大学（珠海）					
勘察单位						
设计单位	港珠澳装饰集团有限公司					
总包单位	中建深圳装饰有限公司					
承建单位（土建）						
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）	中建深圳装饰有限公司					
监理单位	珠海市工程监理有限公司					
施工图审查单位						

GD-E1-914/2



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0011

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	谢映尖、黎彬
副组长	张晓伟、林永明
组员	严伟、张瑜娜、曾苑龙、王海侨、黄思乐 胡雄海、李剑辉、曾登仕、萧尧、黄小维、陈宇凡、伍志坚、王桂、皮金玉、鲍威、刘小强、罗浩宸、黄生、龙金玲

2.专业组

专业组	组长	组员
装饰装修工程	黎彬	林永明、张瑜娜、曾苑龙、王海侨、黄思乐 胡雄海、陈宇凡、伍志坚、王桂、皮金玉、鲍威、刘小强
建筑设备安装工程	张晓伟	严伟、曾登仕、萧尧、黄小维、罗浩宸、黄生
工程质控资料	萧尧	龙金玲

(二) 验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



- GD - E1 - 914 / 3 -



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 001

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 89 项, 其中: 经审查符合要求 89 项 经核定符合要求 89 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

项目经理祝自培

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

北京理工大学珠海校区学生宿舍改造工程（国际生）工程已全部完工，本工程施工质量符合设计图纸和有关法律法规、以及工程建设强制性标准。所含各分项、子分部及分部工程质量均验收合格，质量控制资料及安全有关功能的检测资料完整；主要装饰装修材料、装修配件和设备的进场试验报告资料齐全、观感质量好。

验收组成员达成一致意见：同意通过竣工验收。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 张晓伟 2025年9月3日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 傅晓荣 2025年9月3日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 祝自培 2025年9月3日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 张继伟 2025年9月3日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
---	--	---	---	------------------------------------

GD-E1-914/6



四、项目管理机构人员配备情况

附表 6：项目管理机构人员配备情况表

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书 (或上岗证)	社保证明 或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
1	祝自培	工程师	(2024) 1235177	一级建造师/ 粤 1442024202 408568	社保证明	项目经理	/
2	伍涛	工程师	(2023) 1235037	施工员 A2291638	社保证明	技术负责人	/
3	郑家燕	高级工程师	(2022)113 5016	施工员 A1433859	社保证明	生产经理	/
4	黄翔	工程师	(2023) 1235031	施工员 A1791346	社保证明	土建工程师	/
5	陈硕	工程师	(2020) 1217258	施工员 A23910699	社保证明	土建工程师	/
6	黄健峰	工程师	(2018) 1217254	机电施工员 A2492711	社保证明	机电工程师	/
7	杨洋	工程师	(2024) 1235171	机电施工员 A23910725	社保证明	机电工程师	/
8	刘军	高级工程师	(2020) 1117036	质量员 C1431377	社保证明	质量负责人	/
9	方勋	/	/	质量员 2025060042	社保证明	质检(量)员	/
10	吕泽平	/	/	安全生产考核合格证 C/ 粤建安 C3 (2015) 0005300	社保证明	安全负责人	/
11	倪嘉彬	工程师	(2024) 1235160	安全生产考核合格证 C/ 粤建安 C3 (2019) 0000542	社保证明	安全工程师	/
12	张潇	工程师	(2018)	一级造价师/	社保证明	造价工	/

			1217279	建〔造〕 1122440001 4772		程师	
13	冷俊	工程师	(2024) 1235168	材料员 /F2290571	社保证明	材料员	/
14	周卓凡	/	/	劳资员 /E2290124	社保证明	劳资专 管员	/
15	田杏	工程师	(2020) 1217158	资料员 /M2090366	社保证明	资料员	/
16	张轩龙	工程师	中建三 2010243	高级室内建 筑师 /A0223141S A110008	社保证明	设计负 责人	/
17	母雪璐	工程师	(2023) 1235062	/	社保证明	设计师	/

附表 7：项目团队成员简历表

项目团队成员简历表-祝自培

姓名	祝自培	性 别	男	年 龄	31			
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	420921199407023010					
参加工作时间	2016 年 7 月							
类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	北京理工大学珠海校区学生宿舍改造工程（国际生）	北京理工大学（珠海）	改造面积为 12722 m²	涵盖学生宿舍一栋（学 36 栋）的装饰装修，同时包括但不限于道路厂场、绿地工程及其他室外配套设施等。	1347.65 万元	2025.09	项目经理	
注：请根据填报内容相应扩展								

项目经理-祝自培

一级建造师注册证书

使用有效期 2025. 12. 30
2026. 06. 28



使用有效期: 2025年12月30日
- 2026年06月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 祝自培

性 别: 男

出生日期: 1994年07月02日

注册编号: 粤1442024202408568

聘用企业: 中建深圳装饰有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.12.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2025年01月03日

99

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025) 0012395

姓 名:祝自培

性 别:男

出 生 年 月:1994年07月02日

企 业 名 称:中建深圳装饰有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2025年03月13日

有 效 期:2025年03月13日 至 2028年03月12日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

99

职称证书

姓名 Name	祝自培
性别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1994.07
专业 Specialty	工程造价
职称 Professional Title	工程师
证书编号 Certificate No.	(2024) 1235177



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by 中国建筑装饰集团有限公司

2024 年 8 月 20 日

学历证书



No.01- 1605094226

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：祝自培			社保电脑号：805128704			身份证号：420921199407023010			页码：1								
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司						单位编号：260775						计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	75.51	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	75.51	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	44.3	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	65.45	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	16781.0	2349.34	1342.48	1	16781	1040.42	335.62	1	16781	83.91	16781	65.45	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1726.08	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	27840	222.72	55.68
2024	02	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	108.58	27840	222.72	55.68
2024	03	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	217.15	27840	222.72	55.68
2024	04	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	217.15	27840	222.72	55.68
2024	05	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	217.15	27840	222.72	55.68
2024	06	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27840	1392.0	556.8	1	27840	139.2	27840	217.15	27840	222.72	55.68
2024	07	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2024	08	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2024	09	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2024	10	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2024	11	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2024	12	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	01	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	02	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	03	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	04	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	05	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	06	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	07	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42240	337.52	42240	337.52	84.48
2025	08	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42240	337.52	42240	337.52	84.48
2025	09	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42240	337.52	42240	337.52	84.48
2025	10	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42240	337.52	42240	337.52	84.48
2025	11	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42240	337.52	42240	337.52	84.48
合计			137165.69 73524.56			54720.1 20508.68			5110.41			8336.34 6369.57			1633.68		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc299bde ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 260775 单位名称 中建深圳装饰有限公司



项目团队成员简历表-伍涛


姓名	伍涛	性别	男	出生年月	1991.07
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师	
毕业学校及专业	中南林业科技大学家具与室内设计专业	毕业时间		2012.12	
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	2012.12				

注：后附相关证明材料

技术负责人-伍涛

职称证书

姓 名	伍涛
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1991.07
Date of Birth	
专 业	家具与室内设计
Specialty	
职 称	工程师
Professional Title	
证书编号	(2023) 1235037
Certificate No.	



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by 中民建筑装饰集团有限公司

2023 年 6 月 13 日

岗位证书



姓 名

伍涛

出生年月

33420

工作单位

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-04	A3291638	

— 2 —

— 3 —

学历证明

		高等教育自学考试
	毕业证书	
	姓名:	伍涛
	身份证号:	431003199107196017
证书编号:		65439114111007534
参加 家具与室内设计 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。		
 湖南省 高等教育自学考试委员会 二〇一二年十二月三十日		 中南林业科技大学 高等院校 二〇一二年十二月三十日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制		

12220400

No.01- 1102277261

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍涛		社保电脑号：634114106		身份证号码：431003199107196017		页码：1											
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司				单位编号：260775		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	18964.0	2654.96	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	85.34	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	18964.0	2654.96	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	85.34	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	18964.0	2654.96	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	18964.0	2944.6	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	18964.0	2944.6	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	18964.0	2944.6	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	50.06	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	18964.0	2944.6	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	73.96	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	18964.0	2944.6	1517.12	1	18964	1175.77	379.28	1	18964	94.82	18964	73.96	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1177.38	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1177.38	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1177.38	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1139.4	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1139.4	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	1139.4	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	18990	151.92	37.98
2024	02	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	74.06	18990	151.92	37.98
2024	03	260775	18990.0	2948.5	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	148.12	18990	151.92	37.98
2024	04	260775	18990.0	3038.4	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	148.12	18990	151.92	37.98
2024	05	260775	18990.0	3038.4	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	148.12	18990	151.92	37.98
2024	06	260775	18990.0	3038.4	1519.2	1	18990	949.5	379.8	1	18990	94.95	18990	148.12	18990	151.92	37.98
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	01	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	02	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	03	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	04	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	05	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	06	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33350	1667.5	667.0	1	33350	166.75	33350	333.5	33350	266.8	66.7
2025	07	260775	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	232.0	23200	185.6	46.4
2025	08	260775	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	232.0	23200	185.6	46.4
2025	09	260775	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	232.0	23200	185.6	46.4
2025	10	260775	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	232.0	23200	185.6	46.4
2025	11	260775	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1160.0	464.0	1	23200	116.0	23200	232.0	23200	185.6	46.4
合计			131111.56	66048.32			47571.3	17798.96			4430.78					1359.4	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc1d490d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



项目团队成员简历表-郑家燕

姓名	郑家燕	性别	男	出生年月	1980.01
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		高级工程师	
毕业学校及专业	同济大学工程管理专业	毕业时间		2006.01	
现任职务	生产经理				
参加工作时间	2006.01				

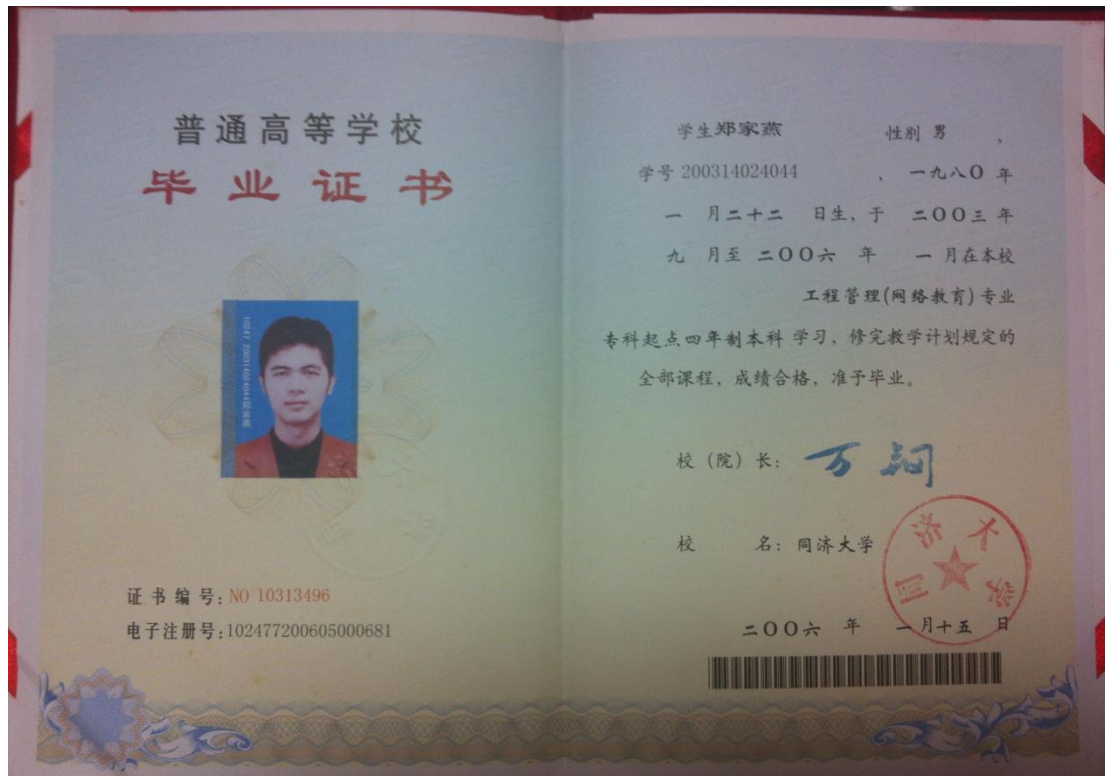
注：后附相关证明材料

生产经理-郑家燕

职称证书

姓 名 Name	郑家燕	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1980.01	
专 业 Specialty	工程管理	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 1135016	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by 中国建筑集团有限公司
		2022 年 11 月 26 日

学历证明



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：郑家燕		社保电脑号：600765267		身份证号码：350321198001220713		页码：1											
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司		单位编号：260775		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	11	260775	16603.0	2490.45	1328.24	1	16603	1029.39	332.06	1	16603	74.71	16603	43.83	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	16603.0	2490.45	1328.24	1	16603	1029.39	332.06	1	16603	74.71	16603	43.83	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	16603.0	2490.45	1328.24	1	16603	1029.39	332.06	1	16603	83.02	16603	43.83	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	16603.0	2490.45	1328.24	1	16603	1029.39	332.06	1	16603	83.02	16603	43.83	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	16603.0	2490.45	1328.24	1	16603	1029.39	332.06	1	16603	83.02	16603	43.83	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	16603.0	2490.45	1328.24	1	16603	1029.39	332.06	1	16603	83.02	16603	43.83	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	16603.0	2490.45	1328.24	1	16603	1029.39	332.06	1	16603	83.02	16603	64.75	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	16603.0	2490.45	1328.24	1	16603	1029.39	332.06	1	16603	83.02	16603	64.75	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3983.15	2113.68	1	35570	2206.34	711.4	1	35570	177.85	35570	138.72	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3983.15	2113.68	1	35570	2206.34	711.4	1	35570	177.85	35570	138.72	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3983.15	2113.68	1	35570	2206.34	711.4	1	35570	177.85	35570	138.72	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3983.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	35570	138.72	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3983.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	35570	138.72	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3983.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	35570	138.72	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3983.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35570	138.72	35570	284.56	71.14
2024	02	260775	26421.0	3983.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35570	138.72	35570	284.56	71.14
2024	03	260775	26421.0	3983.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35570	277.45	35570	284.56	71.14
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35570	277.45	35570	284.56	71.14
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35570	277.45	35570	284.56	71.14
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35570	277.45	35570	284.56	71.14
2024	07	260775	20340.0	3254.4	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2024	08	260775	20340.0	3254.4	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2024	09	260775	20340.0	3254.4	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2024	10	260775	20340.0	3254.4	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2024	11	260775	20340.0	3254.4	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2024	12	260775	20340.0	3254.4	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2025	01	260775	20340.0	3457.8	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2025	02	260775	20340.0	3457.8	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2025	03	260775	20340.0	3457.8	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2025	04	260775	20340.0	3457.8	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2025	05	260775	20340.0	3457.8	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2025	06	260775	20340.0	3457.8	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2025	07	260775	12430.0	2113.1	994.4	1	12430	621.5	248.6	1	12430	62.15	12430	124.30	24.86		
2025	08	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34510	275.09	69.02		
2025	09	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34510	275.09	69.02		
2025	10	260775	26448.0	4496.16	2115.84	1	26448	1322.4	528.96	1	26448	132.24	26448	211.58	52.9		
2025	11	260775	26448.0	4496.16	2115.84	1	26448	1322.4	528.96	1	26448	132.24	26448	211.58	52.9		
合计			129019.31	65150.4			48911.54	18047.46			4495.3		4966.04		1382.82		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc522f9q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



项目团队成员简历表-黄翔

姓名	黄翔	性别	男	出生年月	1993. 03
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师、土建施工员证	
毕业学校及专业	武汉科技大学 工程管理专业	毕业时间		2017. 06	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2017. 06				

注：后附相关证明材料

土建施工员-黄翔

职称证书

姓 名	黄翔	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1993.03	
Date of Birth		
专 业	工程管理	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2023) 1235031	
Certificate No.		

职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by 中国建筑装饰集团有限公司

2023 年 6 月 13 日

岗位证书

[illegible]

学历证明



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄翔		社保电脑号：641833299		身份证号码：420323196003150617		页码：1											
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司				单位编号：260775		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	20004.0	2800.56	1600.32	1	20004	1240.25	400.08	1	20004	90.02	20004	52.81	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	20004.0	2800.56	1600.32	1	20004	1240.25	400.08	1	20004	90.02	20004	52.81	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	20004.0	2800.56	1600.32	1	20004	1240.25	400.08	1	20004	100.02	20004	52.81	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	20004.0	2800.56	1600.32	1	20004	1240.25	400.08	1	20004	100.02	20004	52.81	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	20004.0	2800.56	1600.32	1	20004	1240.25	400.08	1	20004	100.02	20004	52.81	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	20004.0	2800.56	1600.32	1	20004	1240.25	400.08	1	20004	100.02	20004	52.81	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	20004.0	2800.56	1600.32	1	20004	1240.25	400.08	1	20004	100.02	20004	52.81	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	20004.0	2800.56	1600.32	1	20004	1240.25	400.08	1	20004	100.02	20004	52.81	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	20290.0	2840.6	1623.2	1	20290	1257.98	405.8	1	20290	101.45	20290	79.13	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	20290.0	2840.6	1623.2	1	20290	1257.98	405.8	1	20290	101.45	20290	79.13	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	20290.0	2840.6	1623.2	1	20290	1257.98	405.8	1	20290	101.45	20290	79.13	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	20290.0	2840.6	1623.2	1	20290	1217.4	405.8	1	20290	101.45	20290	79.13	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	20290.0	2840.6	1623.2	1	20290	1217.4	405.8	1	20290	101.45	20290	79.13	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	20290.0	2840.6	1623.2	1	20290	1217.4	405.8	1	20290	101.45	20290	79.13	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	20290.0	2840.6	1623.2	1	20290	1014.5	405.8	1	20290	101.45	20290	79.13	20290	162.32	40.58
2024	02	260775	20290.0	2840.6	1623.2	1	20290	1014.5	405.8	1	20290	101.45	20290	79.13	20290	162.32	40.58
2024	03	260775	20290.0	2840.6	1623.2	1	20290	1014.5	405.8	1	20290	101.45	20290	158.26	20290	162.32	40.58
2024	04	260775	20290.0	3043.5	1623.2	1	20290	1014.5	405.8	1	20290	101.45	20290	158.26	20290	162.32	40.58
2024	05	260775	20290.0	3043.5	1623.2	1	20290	1014.5	405.8	1	20290	101.45	20290	158.26	20290	162.32	40.58
2024	06	260775	20290.0	3043.5	1623.2	1	20290	1014.5	405.8	1	20290	101.45	20290	158.26	20290	162.32	40.58
2024	07	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2024	08	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2024	09	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2024	10	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2024	11	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2024	12	260775	21880.0	3282.0	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2025	01	260775	21880.0	3500.8	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2025	02	260775	21880.0	3500.8	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2025	03	260775	21880.0	3500.8	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2025	04	260775	21880.0	3500.8	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2025	05	260775	21880.0	3500.8	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2025	06	260775	21880.0	3500.8	1750.4	1	21880	1094.0	437.6	1	21880	109.4	21880	218.8	21880	175.04	43.76
2025	07	260775	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1020.5	408.2	1	20410	102.05	20410	204.1	20410	163.28	40.82
2025	08	260775	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1020.5	408.2	1	20410	102.05	20410	204.1	20410	163.28	40.82
2025	09	260775	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1020.5	408.2	1	20410	102.05	20410	204.1	20410	163.28	40.82
2025	10	260775	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1020.5	408.2	1	20410	102.05	20410	204.1	20410	163.28	40.82
2025	11	260775	20410.0	3265.6	1632.8	1	20410	1020.5	408.2	1	20410	102.05	20410	204.1	20410	163.28	40.82
合计			114125.18	61449.76			41665.64	15362.44			3820.61						1071.82

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc2cfe2s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



项目团队成员简历表-陈硕

姓名	陈硕	性别	男	出生年月	1991. 02
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师、土建施工员证	
毕业学校及专业	黑龙江工程学院土木工程专业	毕业时间		2014. 07	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2014. 07				

注：后附相关证明材料

土建施工员-陈硕

职称证书

姓 名	陈硕
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1991.02
Date of Birth	
专 业	土木工程
Specialty	
职 称	工程师
Professional Title	
证书编号	(2020) 1217258
Certificate No.	

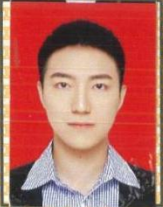


职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by 中国建筑集团有限公司

2020 年 11 月 15 日

岗位证书



姓 名

陈硕

出生年月

1991.02

工作单位

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2023-11	A23910699	

— 2 —

— 3 —

学历证明

普通高等学校		
毕业证书		
学生 陈硕 性别 男 , 1991年 02 月 06 日生, 于 2010		
年 8 月至 2014 年 7 月在本校		土木工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 黑龙江工程学院	校 (院) 长: 	
证书编号: 118021201405110839	二〇一四年 七 月 三 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：陈硕			社保电脑号：807412244			身份证号码：230204199102062115			页码：1								
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司			单位编号：260775			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	18002.0	2700.3	1440.16	1	18002	1116.12	360.04	1	18002	81.01	18002	47.53	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	18002.0	2700.3	1440.16	1	18002	1116.12	360.04	1	18002	81.01	18002	47.53	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	18002.0	2700.3	1440.16	1	18002	1116.12	360.04	1	18002	90.01	18002	47.53	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	18002.0	2700.3	1440.16	1	18002	1116.12	360.04	1	18002	90.01	18002	47.53	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	18002.0	2700.3	1440.16	1	18002	1116.12	360.04	1	18002	90.01	18002	47.53	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	18002.0	2700.3	1440.16	1	18002	1116.12	360.04	1	18002	90.01	18002	47.53	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	18002.0	2700.3	1440.16	1	18002	1116.12	360.04	1	18002	90.01	18002	70.21	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	18002.0	2700.3	1440.16	1	18002	1116.12	360.04	1	18002	90.01	18002	70.21	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	19690.0	2963.5	1575.2	1	19690	1220.78	393.8	1	19690	98.45	19690	76.79	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	19690.0	2963.5	1575.2	1	19690	1220.78	393.8	1	19690	98.45	19690	76.79	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	19690.0	2963.5	1575.2	1	19690	1220.78	393.8	1	19690	98.45	19690	76.79	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	19690.0	2963.5	1575.2	1	19690	1181.4	393.8	1	19690	98.45	19690	76.79	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	19690.0	2963.5	1575.2	1	19690	1181.4	393.8	1	19690	98.45	19690	76.79	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	19690.0	2963.5	1575.2	1	19690	1181.4	393.8	1	19690	98.45	19690	76.79	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	19690.0	2963.5	1575.2	1	19690	994.5	393.8	1	19690	98.45	19690	76.79	19690	157.52	39.38
2024	02	260775	19690.0	2963.5	1575.2	1	19690	994.5	393.8	1	19690	98.45	19690	76.79	19690	157.52	39.38
2024	03	260775	19690.0	2963.5	1575.2	1	19690	994.5	393.8	1	19690	98.45	19690	153.58	19690	157.52	39.38
2024	04	260775	19690.0	3150.4	1575.2	1	19690	994.5	393.8	1	19690	98.45	19690	153.58	19690	157.52	39.38
2024	05	260775	19690.0	3150.4	1575.2	1	19690	994.5	393.8	1	19690	98.45	19690	153.58	19690	157.52	39.38
2024	06	260775	19690.0	3150.4	1575.2	1	19690	994.5	393.8	1	19690	98.45	19690	153.58	19690	157.52	39.38
2024	07	260775	21720.0	3475.2	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2024	08	260775	21720.0	3475.2	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2024	09	260775	21720.0	3475.2	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2024	10	260775	21720.0	3475.2	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2024	11	260775	21720.0	3475.2	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2024	12	260775	21720.0	3475.2	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2025	01	260775	21720.0	3692.4	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2025	02	260775	21720.0	3692.4	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2025	03	260775	21720.0	3692.4	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2025	04	260775	21720.0	3692.4	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2025	05	260775	21720.0	3692.4	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2025	06	260775	21720.0	3692.4	1737.6	1	21720	1086.0	434.4	1	21720	108.6	21720	217.2	21720	173.76	43.44
2025	07	260775	19720.0	3352.4	1577.6	1	19720	986.0	394.4	1	19720	98.6	19720	197.2	19720	157.52	39.44
2025	08	260775	19720.0	3352.4	1577.6	1	19720	986.0	394.4	1	19720	98.6	19720	197.2	19720	157.52	39.44
2025	09	260775	19720.0	3352.4	1577.6	1	19720	986.0	394.4	1	19720	98.6	19720	197.2	19720	157.52	39.44
2025	10	260775	19720.0	3352.4	1577.6	1	19720	986.0	394.4	1	19720	98.6	19720	197.2	19720	157.52	39.44
2025	11	260775	19720.0	3352.4	1577.6	1	19720	986.0	394.4	1	19720	98.6	19720	197.2	19720	157.52	39.44
合计			117402.7	59162.88			40004.5	14790.72			3679.68	5246.64	4080.37		1063.88		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc523805 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



项目团队成员简历表-黄健峰

姓名	黄健峰	性别	男	出生年月	1990. 10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师、机电施工员证	
毕业学校及专业	河北工业大学 机械设计制造及其自动化专业	毕业时间		2012. 06	
现任职务	机电施工员				
参加工作时间	2012. 06				

注：后附相关证明材料

机电施工员-黄健峰

职称证书

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 黄健峰
	性 别 男
	出生年月 1990.10
	机械设计制造及其自动化 专 业
	任 职 资 格 工程师
证书编号: (2018) 1217254	发 证 单 位 
	2018 年 12 月 2 日

岗位证书



姓名

黄健峰

出生年月

1990.10

工作单位

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机电施工员	2024-04	A2492711	

学历证明

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 黄健峰 性别 男，一九九〇年十月五日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：河北工业大学	校（院）长：李长
证书编号：100801201205000694	二〇一二年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄健峰		社保电脑号：639725332		身份证号：441283199010050016		页码：1											
参保单位名称：中建深圳装饰工程有限公司				单位编号：260775		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	11	260775	20135.0	2818.9	1610.8	1	20135	1248.37	402.7	1	20135	90.61	20135	53.16	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	20135.0	2818.9	1610.8	1	20135	1248.37	402.7	1	20135	90.61	20135	53.16	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	20135.0	2818.9	1610.8	1	20135	1248.37	402.7	1	20135	100.68	20135	53.16	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	20135.0	2818.9	1610.8	1	20135	1248.37	402.7	1	20135	100.68	20135	53.16	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	20135.0	2818.9	1610.8	1	20135	1248.37	402.7	1	20135	100.68	20135	53.16	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	20135.0	2818.9	1610.8	1	20135	1248.37	402.7	1	20135	100.68	20135	53.16	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	20135.0	2818.9	1610.8	1	20135	1248.37	402.7	1	20135	100.68	20135	78.53	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	20135.0	2818.9	1610.8	1	20135	1248.37	402.7	1	20135	100.68	20135	78.53	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27600	1711.2	552.0	1	27600	138.0	27600	107.64	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27600	1711.2	552.0	1	27600	138.0	27600	107.64	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27600	1711.2	552.0	1	27600	138.0	27600	107.64	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27600	1666.0	552.0	1	27600	138.0	27600	107.64	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27600	1666.0	552.0	1	27600	138.0	27600	107.64	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27600	1666.0	552.0	1	27600	138.0	27600	107.64	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27600	1380.0	552.0	1	27600	138.0	27600	107.64	27600	220.8	55.2
2024	02	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27600	1380.0	552.0	1	27600	138.0	27600	107.64	27600	220.8	55.2
2024	03	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	27600	1380.0	552.0	1	27600	138.0	27600	215.28	27600	220.8	55.2
2024	04	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	27600	1380.0	552.0	1	27600	138.0	27600	215.28	27600	220.8	55.2
2024	05	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	27600	1380.0	552.0	1	27600	138.0	27600	215.28	27600	220.8	55.2
2024	06	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	27600	1380.0	552.0	1	27600	138.0	27600	215.28	27600	220.8	55.2
2024	07	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2024	08	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2024	09	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2024	10	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2024	11	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2024	12	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2025	01	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2025	02	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2025	03	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2025	04	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2025	05	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2025	06	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	31260	1563.0	625.2	1	31260	156.3	31260	312.6	31260	250.08	62.52
2025	07	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	31600	1580.0	632.0	1	31600	158.0	31600	316.0	31600	254.9	63.2
2025	08	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	31600	1580.0	632.0	1	31600	158.0	31600	316.0	31600	254.9	63.2
2025	09	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	31600	1580.0	632.0	1	31600	158.0	31600	316.0	31600	254.9	63.2
2025	10	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	31600	1580.0	632.0	1	31600	158.0	31600	316.0	31600	254.9	63.2
2025	11	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	31600	1580.0	632.0	1	31600	158.0	31600	316.0	31600	254.9	63.2
合计			140922.17	75671.12			55024.56	20508.0			5106.9		3821.04	1496.56			

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc2f3898 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰工程有限公司



项目团队成员简历表-杨洋

姓名	杨洋	性别	男	出生年月	1987. 09
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师、机电施工员证	
毕业学校及专业	华中科技大学 文华学院艺术设计专业	毕业时间		2010. 06	
现任职务	机电施工员				
参加工作时间	2010. 06				

注：后附相关证明材料

机电施工员-杨洋

职称证书

姓 名	杨洋	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1987.09	
Date of Birth		
专 业	环境艺术	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024) 1235171	
Certificate No.		

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by 国建筑装饰集团有限公司

2024 年 8 月 20 日

岗位证书



姓 名

杨洋

出生年月

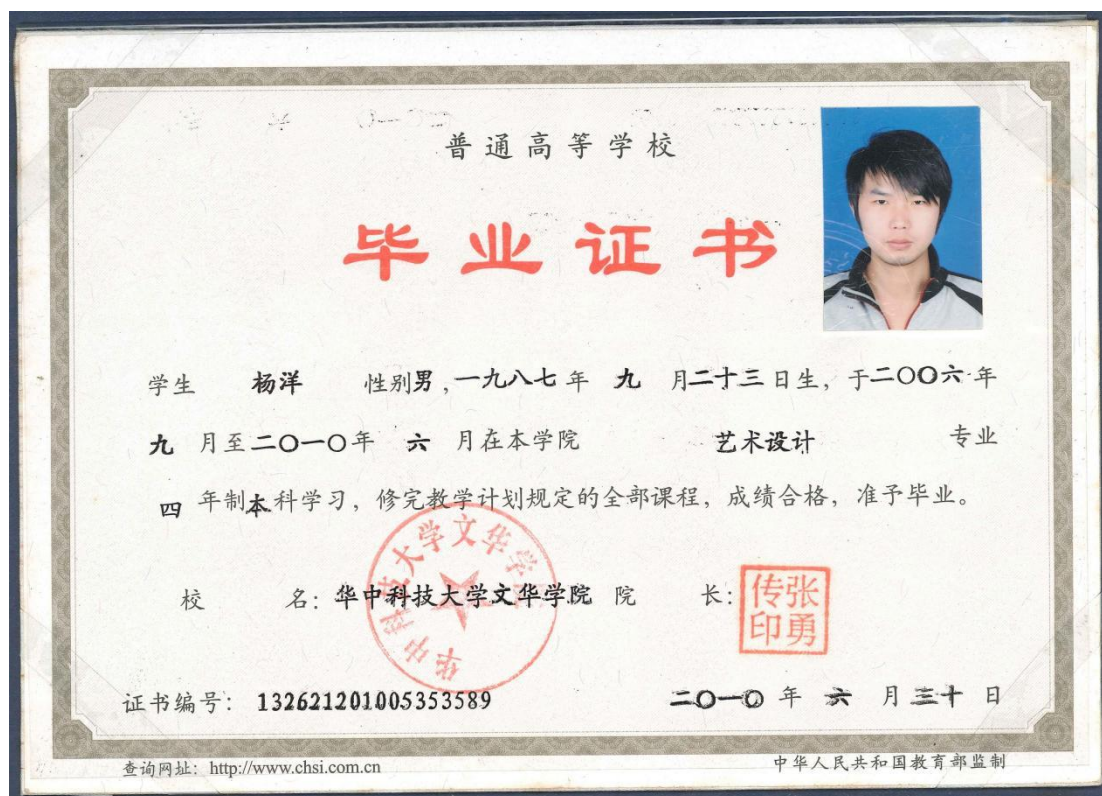
1987.09

工作单位

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机电施工员	2023.11	A23910725	

学历证明



武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年11月28日
证明专用章




项目团队成员简历表-刘军

姓名	刘军	性别	男	出生年月	1986. 11
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		高级工程师、质量员证	
毕业学校及专业	湖南城市学院艺术设计专业	毕业时间		2009. 06	
现任职务	质量负责人				
参加工作时间	2009. 06				

注：后附相关证明材料

质量负责人-刘军

职称证书

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 刘军
	性 别 男
	出生年月 1986.11
	专 业 土木工程
	任职资格 高级工程师
证书编号:(2020) 1117036	发证单位  2020 年 3 月 30 日

岗位证书



姓 名 刘军

出生年月 1986.11

工作单位 中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
质检员	2014.04	C1431377	

— 2 —

— 3 —

学历证明



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘军		社保电脑号: 623016015		身份证号码: 430223196611292058		页码: 1											
参保单位名称: 中建深圳装饰有限公司				单位编号: 260775		计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	69.93	15540	41.03	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	69.93	15540	41.03	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	77.7	15540	41.03	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	77.7	15540	41.03	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	77.7	15540	41.03	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	77.7	15540	41.03	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	77.7	15540	60.61	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	77.7	15540	60.61	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	77.7	15540	60.61	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	77.7	15540	60.61	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	963.48	310.8	1	15540	77.7	15540	60.61	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	932.4	310.8	1	15540	77.7	15540	60.61	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	932.4	310.8	1	15540	77.7	15540	60.61	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	932.4	310.8	1	15540	77.7	15540	60.61	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	60.61	15540	124.32	31.08
2024	02	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	60.61	15540	124.32	31.08
2024	03	260775	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	121.21	15540	124.32	31.08
2024	04	260775	15540.0	2466.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	121.21	15540	124.32	31.08
2024	05	260775	15540.0	2466.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	121.21	15540	124.32	31.08
2024	06	260775	15540.0	2466.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	121.21	15540	124.32	31.08
2024	07	260775	27330.0	4372.8	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2024	08	260775	27330.0	4372.8	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2024	09	260775	27330.0	4372.8	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2024	10	260775	27330.0	4372.8	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2024	11	260775	27330.0	4372.8	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2024	12	260775	27330.0	4372.8	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2025	01	260775	27330.0	4646.1	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2025	02	260775	27330.0	4646.1	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2025	03	260775	27330.0	4646.1	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2025	04	260775	27330.0	4646.1	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2025	05	260775	27330.0	4646.1	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2025	06	260775	27330.0	4646.1	2186.4	1	27330	1366.5	546.6	1	27330	136.65	27330	273.3	27330	218.64	54.66
2025	07	260775	20950.0	3561.5	1676.0	1	20950	1047.5	419.0	1	20950	104.75	20950	209.5	20950	167.6	41.9
2025	08	260775	20950.0	3561.5	1676.0	1	20950	1047.5	419.0	1	20950	104.75	20950	209.5	20950	167.6	41.9
2025	09	260775	20950.0	3561.5	1676.0	1	20950	1047.5	419.0	1	20950	104.75	20950	209.5	20950	167.6	41.9
2025	10	260775	20950.0	3561.5	1676.0	1	20950	1047.5	419.0	1	20950	104.75	20950	209.5	20950	167.6	41.9
2025	11	260775	20950.0	3561.5	1676.0	1	20950	1047.5	419.0	1	20950	104.75	20950	209.5	20950	167.6	41.9
合计			119007.1	59480.8			39692.96	14870.2			3702.01					1151.02	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2bbfc20139h) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗险二档),“6”为统筹医疗险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司




项目团队成员简历表-方勋

姓名	方勋	性别	男	出生年月	1996. 02
学历	硕士研究生	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		质量员	
毕业学校及专业	安徽建筑大学 建筑与土木工程 专业	毕业时间		2020. 06	
现任职务	质量员				
参加工作时间	2020. 06				

注：后附相关证明材料

质量员-方勋

岗位证书



姓 名


方勋

出生年月

1996.02

工作单位

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
装饰装修质量员	2025-06	2025060042	

— 2 —

— 3 —

学历证明

硕士研究生

毕业证书



研究生 方勋 性别 男，一九九六年 二 月 十六 日生，于
二〇一七年 九 月至二〇二〇年 六 月在 建筑与土木工程
专业 全日制 学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：安徽建筑大学

校 长：孙道胜

证书编号：108781202002000261

二〇二〇年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方勤		社保电脑号：805126343		身份证号码：350322199602166557		页码：1											
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司				单位编号：260775		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	11566.0	1619.24	925.28	1	11566	717.09	231.32	1	11566	52.05	11566	30.53	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	11566.0	1619.24	925.28	1	11566	717.09	231.32	1	11566	52.05	11566	30.53	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	11566.0	1619.24	925.28	1	11566	717.09	231.32	1	11566	57.83	11566	30.53	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	11566.0	1619.24	925.28	1	11566	717.09	231.32	1	11566	57.83	11566	30.53	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	11566.0	1619.24	925.28	1	11566	717.09	231.32	1	11566	57.83	11566	30.53	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	11566.0	1619.24	925.28	1	11566	717.09	231.32	1	11566	57.83	11566	30.53	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	11566.0	1619.24	925.28	1	11566	717.09	231.32	1	11566	57.83	11566	45.11	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	11566.0	1619.24	925.28	1	11566	717.09	231.32	1	11566	57.83	11566	45.11	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	13120.0	1896.8	1049.6	1	13120	813.44	262.4	1	13120	65.6	13120	51.17	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	13120.0	1896.8	1049.6	1	13120	813.44	262.4	1	13120	65.6	13120	51.17	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	13120.0	1896.8	1049.6	1	13120	813.44	262.4	1	13120	65.6	13120	51.17	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	13120.0	1896.8	1049.6	1	13120	787.2	262.4	1	13120	65.6	13120	51.17	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	13120.0	1896.8	1049.6	1	13120	787.2	262.4	1	13120	65.6	13120	51.17	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	13120.0	1896.8	1049.6	1	13120	787.2	262.4	1	13120	65.6	13120	51.17	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	13120.0	1896.8	1049.6	1	13120	656.0	262.4	1	13120	65.6	13120	51.17	13120	104.96	26.24
2024	02	260775	13120.0	1896.8	1049.6	1	13120	656.0	262.4	1	13120	65.6	13120	51.17	13120	104.96	26.24
2024	03	260775	13120.0	1896.8	1049.6	1	13120	656.0	262.4	1	13120	65.6	13120	102.34	13120	104.96	26.24
2024	04	260775	13120.0	1968.0	1049.6	1	13120	656.0	262.4	1	13120	65.6	13120	102.34	13120	104.96	26.24
2024	05	260775	13120.0	1968.0	1049.6	1	13120	656.0	262.4	1	13120	65.6	13120	102.34	13120	104.96	26.24
2024	06	260775	13120.0	1968.0	1049.6	1	13120	656.0	262.4	1	13120	65.6	13120	102.34	13120	104.96	26.24
2024	07	260775	26060.0	3909.0	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2024	08	260775	26060.0	3909.0	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2024	09	260775	26060.0	3909.0	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2024	10	260775	26060.0	3909.0	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2024	11	260775	26060.0	3909.0	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2024	12	260775	26060.0	3909.0	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2025	01	260775	26060.0	4169.6	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2025	02	260775	26060.0	4169.6	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2025	03	260775	26060.0	4169.6	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2025	04	260775	26060.0	4169.6	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2025	05	260775	26060.0	4169.6	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2025	06	260775	26060.0	4169.6	2084.8	1	26060	1303.0	521.2	1	26060	130.3	26060	260.6	26060	208.48	52.12
2025	07	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	303.0	30300	242.4	60.6
2025	08	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	303.0	30300	242.4	60.6
2025	09	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	303.0	30300	242.4	60.6
2025	10	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	303.0	30300	242.4	60.6
2025	11	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	30300	1515.0	606.0	1	30300	151.5	30300	303.0	30300	242.4	60.6
合计			105899.92	56034.64			37685.64	14283.76			3559.38					1185.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc2a148v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



项目团队成员简历表-吕泽平

姓名	吕泽平	性别	男	出生年月	1986.05
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全生产考核合格证书C3	
毕业学校及专业	武汉理工大学 土木工程专业	毕业时间		2022.07	
现任职务	安全负责人				
参加工作时间	2013.07				

注：后附相关证明材料

安全负责人-吕泽平

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0005300

姓 名: 吕泽平

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年05月01日

企 业 名 称: 中建深圳装饰有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年06月12日

有 效 期: 2024年05月15日 至 2027年06月11日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证明



社保证明

姓名：吕泽平
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司

社保电脑号：640561689
单位编号：260775

身份证号码：340711198605012517
单位编号：260775

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	8630.0	1208.2	690.4	1	8630	535.06	172.6	1	8630	38.84	8630	22.78	2360
2022	12	260775	8630.0	1208.2	690.4	1	8630	535.06	172.6	1	8630	38.84	8630	22.78	2360
2023	01	260775	8630.0	1208.2	690.4	1	8630	535.06	172.6	1	8630	43.15	8630	22.78	2360
2023	02	260775	8630.0	1208.2	690.4	1	8630	535.06	172.6	1	8630	43.15	8630	22.78	2360
2023	03	260775	8630.0	1208.2	690.4	1	8630	535.06	172.6	1	8630	43.15	8630	22.78	2360
2023	04	260775	8630.0	1208.2	690.4	1	8630	535.06	172.6	1	8630	43.15	8630	22.78	2360
2023	05	260775	8630.0	1208.2	690.4	1	8630	535.06	172.6	1	8630	43.15	8630	33.66	2360
2023	06	260775	8630.0	1208.2	690.4	1	8630	535.06	172.6	1	8630	43.15	8630	33.66	2360
2023	07	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2023	08	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2023	09	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2023	10	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2023	11	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2023	12	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2024	01	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2024	02	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2024	03	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2024	04	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2024	05	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2024	06	260775	15440.0	2161.6	1235.2	1	15440	957.28	308.8	1	15440	77.2	15440	60.22	2360
2024	07	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2024	08	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2024	09	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2024	10	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2024	11	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2024	12	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2025	01	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2025	02	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2025	03	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2025	04	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2025	05	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2025	06	260775	24420.0	3063.0	1963.6	1	24420	1221.0	488.4	1	24420	122.1	24420	244.2	24420
2025	07	260775	19120.0	3069.2	1529.6	1	19120	956.0	382.4	1	19120	95.6	19120	152.96	19120
2025	08	260775	19120.0	3069.2	1529.6	1	19120	956.0	382.4	1	19120	95.6	19120	152.96	19120
2025	09	260775	19120.0	3069.2	1529.6	1	19120	956.0	382.4	1	19120	95.6	19120	152.96	19120
2025	10	260775	19120.0	3069.2	1529.6	1	19120	956.0	382.4	1	19120	95.6	19120	152.96	19120
2025	11	260775	19120.0	3069.2	1529.6	1	19120	956.0	382.4	1	19120	95.6	19120	152.96	19120
合计			96785.2	51436.8			33995.52	12859.2			3206.18		8063.88	4081.57	1061.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc2a1c30 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



项目团队成员简历表-倪嘉彬

姓名	倪嘉彬	性别	男	出生年月	1996.02
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全生产考核合格证书C3、工程师	
毕业学校及专业	河北工程大学 安全工程专业	毕业时间		2018.06	
现任职务	安全工程师				
参加工作时间	2018.06				

注：后附相关证明材料

安全工程师-倪嘉彬

职称证书

姓名	倪嘉彬
Name	
性别	男
Sex	
出生日期	1996.02
Date of Birth	
专业	安全工程
Specialty	
职称	工程师
Professional Title	
证书编号	(2024) 1235160
Certificate No.	



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：建筑装饰集团有限公司
Issued by: 建筑装饰集团有限公司

2024 年 8 月 20 日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2019)0000542	
姓 名:	倪嘉彬
性 别:	男
出 生 年 月:	1996年02月12日
企 业 名 称:	中建深圳装饰有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2019年03月04日
有 效 期:	2025年01月10日 至 2028年03月03日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2025年01月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 **倪嘉彬** 性别 **男**，一九九六年二月十二日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 **安全工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河北工程大学**

校（院）长：**王延吉**

证书编号：100761201805102035

二〇一八年六月二十九日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

姓名: 祝嘉彬
参保单位名称: 中建深圳装饰工程有限公司

社保电脑号: 649983757
单位编号: 260775

身份证号码: 210623199602121457
单位编号: 260775

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	260775	13681.0	2052.15	1094.48	1	13681	848.22	273.62	1	13681	61.56	13681	36.12	2360	16.52
2022	12	260775	13681.0	2052.15	1094.48	1	13681	848.22	273.62	1	13681	61.56	13681	36.12	2360	16.52
2023	01	260775	13681.0	2052.15	1094.48	1	13681	848.22	273.62	1	13681	68.41	13681	36.12	2360	16.52
2023	02	260775	13681.0	2052.15	1094.48	1	13681	848.22	273.62	1	13681	68.41	13681	36.12	2360	16.52
2023	03	260775	13681.0	2052.15	1094.48	1	13681	848.22	273.62	1	13681	68.41	13681	36.12	2360	16.52
2023	04	260775	13681.0	2052.15	1094.48	1	13681	848.22	273.62	1	13681	68.41	13681	36.12	2360	16.52
2023	05	260775	13681.0	2052.15	1094.48	1	13681	848.22	273.62	1	13681	68.41	13681	53.36	2360	16.52
2023	06	260775	13681.0	2052.15	1094.48	1	13681	848.22	273.62	1	13681	68.41	13681	53.36	2360	16.52
2023	07	260775	25310.0	3796.5	2024.8	1	25310	1569.22	506.2	1	25310	126.55	25310	98.71	2360	16.52
2023	08	260775	25310.0	3796.5	2024.8	1	25310	1569.22	506.2	1	25310	126.55	25310	98.71	2360	16.52
2023	09	260775	25310.0	3796.5	2024.8	1	25310	1569.22	506.2	1	25310	126.55	25310	98.71	2360	16.52
2023	10	260775	25310.0	3796.5	2024.8	1	25310	1518.6	506.2	1	25310	126.55	25310	98.71	2360	16.52
2023	11	260775	25310.0	3796.5	2024.8	1	25310	1518.6	506.2	1	25310	126.55	25310	98.71	2360	16.52
2023	12	260775	25310.0	3796.5	2024.8	1	25310	1518.6	506.2	1	25310	126.55	25310	98.71	2360	16.52
2024	01	260775	25310.0	3796.5	2024.8	1	25310	1265.5	506.2	1	25310	126.55	25310	98.71	25310	202.48
2024	02	260775	25310.0	3796.5	2024.8	1	25310	1265.5	506.2	1	25310	126.55	25310	98.71	25310	202.48
2024	03	260775	25310.0	3796.5	2024.8	1	25310	1265.5	506.2	1	25310	126.55	25310	197.42	25310	202.48
2024	04	260775	25310.0	4049.6	2024.8	1	25310	1265.5	506.2	1	25310	126.55	25310	197.42	25310	202.48
2024	05	260775	25310.0	4049.6	2024.8	1	25310	1265.5	506.2	1	25310	126.55	25310	197.42	25310	202.48
2024	06	260775	25310.0	4049.6	2024.8	1	25310	1265.5	506.2	1	25310	126.55	25310	197.42	25310	202.48
2024	07	260775	23670.0	3787.2	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2024	08	260775	23670.0	3787.2	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2024	09	260775	23670.0	3787.2	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2024	10	260775	23670.0	3787.2	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2024	11	260775	23670.0	3787.2	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2024	12	260775	23670.0	3787.2	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2025	01	260775	23670.0	4023.9	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2025	02	260775	23670.0	4023.9	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2025	03	260775	23670.0	4023.9	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2025	04	260775	23670.0	4023.9	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2025	05	260775	23670.0	4023.9	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2025	06	260775	23670.0	4023.9	1893.6	1	23670	1183.5	473.4	1	23670	118.35	23670	236.7	23670	189.36
2025	07	260775	25320.0	4304.4	2025.6	1	25320	1266.0	506.4	1	25320	126.6	25320	253.2	25320	202.56
2025	08	260775	25320.0	4304.4	2025.6	1	25320	1266.0	506.4	1	25320	126.6	25320	253.2	25320	202.56
2025	09	260775	25320.0	4304.4	2025.6	1	25320	1266.0	506.4	1	25320	126.6	25320	253.2	25320	202.56
2025	10	260775	25320.0	4304.4	2025.6	1	25320	1266.0	506.4	1	25320	126.6	25320	253.2	25320	202.56
2025	11	260775	25320.0	4304.4	2025.6	1	25320	1266.0	506.4	1	25320	126.6	25320	253.2	25320	202.56
合计			131123.1	65904.64			44174.22	16476.16			4105.38				1224.12	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2bbfc3bf11u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰工程有限公司





项目团队成员简历表-张潇

姓名	张潇	性别	女	出生年月	1990.03
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师、一级造价工程师注册证书	
毕业学校及专业	武汉纺织大学 会计学专业	毕业时间		2012.07	
现任职务	商务经理				
参加工作时间	2012.07				

注：后附相关证明材料

商务经理-张潇

职称证书

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 张潇
	性 别 女
	出生年月 1990.03
	专 业 会计学
	任职资格 工程师
证书编号: (2018) 1217279	发证单位
	2018 年 12 月 25日

一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年10月16日
- 2026年01月14日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张潇

性 别: 女

出 生 日 期: 1990年03月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400014772

有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位: 中建深圳装饰有限公司





个人签名: 张潇

签名日期: 2025年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2022年06月16日

152

学历证明



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张潇		社保电脑号：810856568		身份证号码：423004199003193884		页码：1											
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司				单位编号：260775		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	82.21	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	82.21	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	48.23	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	71.25	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	18269.0	2557.66	1461.52	1	18269	1132.68	365.38	1	18269	91.35	18269	71.25	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1121.58	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1121.58	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1121.58	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1085.4	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1085.4	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	1085.4	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	18090	144.72	36.18
2024	02	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	70.55	18090	144.72	36.18
2024	03	260775	18090.0	2532.6	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	141.1	18090	144.72	36.18
2024	04	260775	18090.0	2713.5	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	141.1	18090	144.72	36.18
2024	05	260775	18090.0	2713.5	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	141.1	18090	144.72	36.18
2024	06	260775	18090.0	2713.5	1447.2	1	18090	904.5	361.8	1	18090	90.45	18090	141.1	18090	144.72	36.18
2024	07	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2024	08	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2024	09	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2024	10	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2024	11	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2024	12	260775	20770.0	3115.5	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2025	01	260775	20770.0	3323.2	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2025	02	260775	20770.0	3323.2	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2025	03	260775	20770.0	3323.2	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2025	04	260775	20770.0	3323.2	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2025	05	260775	20770.0	3323.2	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2025	06	260775	20770.0	3323.2	1661.6	1	20770	1038.5	415.4	1	20770	103.85	20770	207.7	20770	166.16	41.54
2025	07	260775	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	40.36		
2025	08	260775	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	40.36		
2025	09	260775	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	40.36		
2025	10	260775	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	40.36		
2025	11	260775	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	40.36		
合计			106171.38	57069.76			38616.38	14267.44			3548.62		8062.08	3500.77	1016.48		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbfc2cad76 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	冷俊	性别	男	出生年月	1996. 02
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师	
毕业学校及专业	华北水利水电大学消防工程专业	毕业时间		2018. 06	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2018. 06				

注：后附相关证明材料

材料员-冷俊

职称证书

姓 名	冷俊
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1996.02
Date of Birth	
专 业	消防工程
Specialty	
职 称	工程师
Professional Title	
证书编号	(2024) 1235168
Certificate No.	




职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by 建筑装饰集团有限公司

2024 年 8 月 20 日

岗位证书



姓 名

冷俊

出生年月

1996.02

工作单位

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2022-04	F2290571	

— 2 —

— 3 —

学历证明

<p>华北水利水电大学 North China University of Water Resources and Electric Power</p> <p>毕业证书</p>	
	<p>学生 冷俊 , 性别 男, 一九九六年 二 月 十五 日生, 于二〇一四 年 九月至 二〇一八年 七 月在本校 消防工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>
<p>校 名: 华北水利水电大学</p> <p>证书编号: 100781201805002460</p>	<p>校 长: 刘文锴</p> <p>二〇一八 年 七 月 一 日</p>

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冷俊		社保电脑号：649983782		身份证号：230102199602151618				页码：1									
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司				单位编号：260775				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	12791.0	1918.65	1023.28	1	12791	799.04	255.82	1	12791	57.56	12791	33.77	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	12791.0	1918.65	1023.28	1	12791	799.04	255.82	1	12791	57.56	12791	33.77	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	12791.0	1918.65	1023.28	1	12791	799.04	255.82	1	12791	63.96	12791	33.77	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	12791.0	1918.65	1023.28	1	12791	799.04	255.82	1	12791	63.96	12791	33.77	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	12791.0	1918.65	1023.28	1	12791	799.04	255.82	1	12791	63.96	12791	33.77	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	12791.0	1918.65	1023.28	1	12791	799.04	255.82	1	12791	63.96	12791	33.77	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	12791.0	1918.65	1023.28	1	12791	799.04	255.82	1	12791	63.96	12791	49.88	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	12791.0	1918.65	1023.28	1	12791	799.04	255.82	1	12791	63.96	12791	49.88	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	20940.0	3141.0	1675.2	1	20940	1298.28	418.8	1	20940	104.7	20940	81.67	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	20940.0	3141.0	1675.2	1	20940	1298.28	418.8	1	20940	104.7	20940	81.67	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	20940.0	3141.0	1675.2	1	20940	1298.28	418.8	1	20940	104.7	20940	81.67	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	20940.0	3141.0	1675.2	1	20940	1256.4	418.8	1	20940	104.7	20940	81.67	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	20940.0	3141.0	1675.2	1	20940	1256.4	418.8	1	20940	104.7	20940	81.67	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	20940.0	3141.0	1675.2	1	20940	1256.4	418.8	1	20940	104.7	20940	81.67	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	20940.0	3141.0	1675.2	1	20940	1047.0	418.8	1	20940	104.7	20940	81.67	20940	167.52	41.88
2024	02	260775	20940.0	3141.0	1675.2	1	20940	1047.0	418.8	1	20940	104.7	20940	81.67	20940	167.52	41.88
2024	03	260775	20940.0	3141.0	1675.2	1	20940	1047.0	418.8	1	20940	104.7	20940	163.33	20940	167.52	41.88
2024	04	260775	20940.0	3350.4	1675.2	1	20940	1047.0	418.8	1	20940	104.7	20940	163.33	20940	167.52	41.88
2024	05	260775	20940.0	3350.4	1675.2	1	20940	1047.0	418.8	1	20940	104.7	20940	163.33	20940	167.52	41.88
2024	06	260775	20940.0	3350.4	1675.2	1	20940	1047.0	418.8	1	20940	104.7	20940	163.33	20940	167.52	41.88
2024	07	260775	27370.0	4379.2	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2024	08	260775	27370.0	4379.2	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2024	09	260775	27370.0	4379.2	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2024	10	260775	27370.0	4379.2	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2024	11	260775	27370.0	4379.2	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2024	12	260775	27370.0	4379.2	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2025	01	260775	27370.0	4652.9	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2025	02	260775	27370.0	4652.9	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2025	03	260775	27370.0	4652.9	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2025	04	260775	27370.0	4652.9	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2025	05	260775	27370.0	4652.9	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2025	06	260775	27370.0	4652.9	2189.6	1	27370	1368.5	547.4	1	27370	136.85	27370	273.7	27370	218.96	54.74
2025	07	260775	27190.0	4622.3	2175.2	1	27190	1359.5	543.8	1	27190	135.96	27190	271.9	27190	217.52	54.38
2025	08	260775	27190.0	4622.3	2175.2	1	27190	1359.5	543.8	1	27190	135.96	27190	271.9	27190	217.52	54.38
2025	09	260775	27190.0	4622.3	2175.2	1	27190	1359.5	543.8	1	27190	135.96	27190	271.9	27190	217.52	54.38
2025	10	260775	27190.0	4622.3	2175.2	1	27190	1359.5	543.8	1	27190	135.96	27190	271.9	27190	217.52	54.38
2025	11	260775	27190.0	4622.3	2175.2	1	27190	1359.5	543.8	1	27190	135.96	27190	271.9	27190	217.52	54.38
合计			130973.5	65439.84			43509.86	16359.96			4077.23		4591.57		1279.18		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc2a3090 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司




项目团队成员简历表

姓名	周卓凡	性别	男	出生年月	1995. 11
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		劳资员证	
毕业学校及专业	南昌大学过程装备与控制工程	毕业时间		2018. 06	
现任职务	劳资专管员				
参加工作时间	2018. 06				

注：后附相关证明材料

劳资专管员-周卓凡

岗位证书



姓 名 周卓凡

出生年月 1995.11

工作单位 中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳资员	2022-04	E2290124	

学历证明

	
普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 周卓凡 性别 男，一九九五 年 十一 月 二十六 日生，于 二〇一四 年 九 月至 二〇一八 年 六 月在本校 过程装备与控制工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。	
	校 长 周创兵
证书编号: 104031201805006641	二〇一八 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周卓凡
参保单位名称：中建深圳装饰工程有限公司

社保电话号：649963773
单位编号：260775

身份证号码：360124199611265115
单位编号：260775

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	13078.0	1961.7	1046.24	1	13078	810.84	261.56	1	13078	58.85	13078	34.53	2360
2022	12	260775	13078.0	1961.7	1046.24	1	13078	810.84	261.56	1	13078	58.85	13078	34.53	2360
2023	01	260775	13078.0	1961.7	1046.24	1	13078	810.84	261.56	1	13078	65.39	13078	34.53	2360
2023	02	260775	13078.0	1961.7	1046.24	1	13078	810.84	261.56	1	13078	65.39	13078	34.53	2360
2023	03	260775	13078.0	1961.7	1046.24	1	13078	810.84	261.56	1	13078	65.39	13078	34.53	2360
2023	04	260775	13078.0	1961.7	1046.24	1	13078	810.84	261.56	1	13078	65.39	13078	34.53	2360
2023	05	260775	13078.0	1961.7	1046.24	1	13078	810.84	261.56	1	13078	65.39	13078	34.53	2360
2023	06	260775	13078.0	1961.7	1046.24	1	13078	810.84	261.56	1	13078	65.39	13078	34.53	2360
2023	07	260775	19400.0	2910.0	1552.0	1	19400	1202.8	388.0	1	19400	97.0	19400	75.66	2360
2023	08	260775	19400.0	2910.0	1552.0	1	19400	1202.8	388.0	1	19400	97.0	19400	75.66	2360
2023	09	260775	19400.0	2910.0	1552.0	1	19400	1202.8	388.0	1	19400	97.0	19400	75.66	2360
2023	10	260775	19400.0	2910.0	1552.0	1	19400	1164.0	388.0	1	19400	97.0	19400	75.66	2360
2023	11	260775	19400.0	2910.0	1552.0	1	19400	1164.0	388.0	1	19400	97.0	19400	75.66	2360
2023	12	260775	19400.0	2910.0	1552.0	1	19400	1164.0	388.0	1	19400	97.0	19400	75.66	2360
2024	01	260775	19400.0	2910.0	1552.0	1	19400	970.0	388.0	1	19400	97.0	19400	155.2	38.8
2024	02	260775	19400.0	2910.0	1552.0	1	19400	970.0	388.0	1	19400	97.0	19400	155.2	38.8
2024	03	260775	19400.0	2910.0	1552.0	1	19400	970.0	388.0	1	19400	97.0	19400	151.32	38.8
2024	04	260775	19400.0	3104.0	1552.0	1	19400	970.0	388.0	1	19400	97.0	19400	151.32	38.8
2024	05	260775	19400.0	3104.0	1552.0	1	19400	970.0	388.0	1	19400	97.0	19400	151.32	38.8
2024	06	260775	19400.0	3104.0	1552.0	1	19400	970.0	388.0	1	19400	97.0	19400	151.32	38.8
2024	07	260775	22370.0	3579.2	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2024	08	260775	22370.0	3579.2	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2024	09	260775	22370.0	3579.2	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2024	10	260775	22370.0	3579.2	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2024	11	260775	22370.0	3579.2	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2024	12	260775	22370.0	3579.2	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2025	01	260775	22370.0	3802.9	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2025	02	260775	22370.0	3802.9	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2025	03	260775	22370.0	3802.9	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2025	04	260775	22370.0	3802.9	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2025	05	260775	22370.0	3802.9	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2025	06	260775	22370.0	3802.9	1789.6	1	22370	1118.5	447.4	1	22370	111.85	22370	178.96	44.74
2025	07	260775	27549.0	4688.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40840	326.72	81.68
2025	08	260775	27549.0	4688.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40840	326.72	81.68
2025	09	260775	27549.0	4688.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40840	326.72	81.68
2025	10	260775	27549.0	4688.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40840	326.72	81.68
2025	11	260775	27549.0	4688.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40840	326.72	81.68
合计			118904.85	59488.72			41245.62	15483.88			3857.89				1277.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc2a0329 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰工程有限公司



项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	田杏	性别	女	出生年月	1990. 08
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		资料员证、工程师	
毕业学校及专业	北京大学财务管理专业	毕业时间		2016. 01	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2012. 06				

注：后附相关证明材料

资料员-田杏

职称证书

姓 名	田杏
Name	
性 别	女
Sex	
出生日期	1990.08
Date of Birth	
专 业	财务管理
Specialty	
职 称	工程师
Professional Title	
证书编号	(2020) 1217158
Certificate No.	



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by 中国建筑集团有限公司

2020 年 8 月 23 日

岗位证书



姓名

田杏

出生年月

1990.08

工作单位

中建深圳装饰有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2020-05	M13090366	

— 2 —

— 3 —

学历证明

74

成人高等教育

毕业证书



学生 **田杏** 性别 **女**，一九九〇年 八 月二十二日生，于二〇一三
年 九 月至二〇一六年 一 月在本校 **财务管理**
专业 **网络教育** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：**林建华**

批准文号：**教高厅[2000]1号**
证书编号：**100017201605001101** 二〇一六年 一 月 十五 日

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	张轩龙	性别	男	出生年月	1978. 12
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		室内建筑师、工程师	
毕业学校及专业	华中科技大学 工程管理专业	毕业时间		2021. 01	
现任职务	设计负责人				
参加工作时间	1998. 07				

注：后附相关证明材料

设计负责人-张轩龙

职称证书

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑第三工程局有限公司制</p>	姓 名 张轩龙
	性 别 男
	出生年月 1978.12
	专 业 工业与民用建筑
	任职资格 工程师
证书编号： 中建三2010243	发证单位  2010 年 07 月 01 日

岗位证书



資格證書
CERTIFICATE

姓名: 张轩龙
Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1978.12
Date of birth

专业: 工民建
Professional

资格等级: 高级室内建筑师
Qualification degree

发证日期: 2011年06月30日
DT

中國建築裝飾協會
CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION

持證人可作為求職或受聘各級專業技術職務的依據，
在進行國內外學術交流與科技合作時，可作為具有相應專
業技術、學術水平的證明。

The bearer can apply for the job or be employed
intermediate technical qualification by holding this
certificate; This certificate can be the witness for
professional and academic exchange and scientific
technological cooperation at home and abroad.

證書編號
No. A0223141SA110008

学历证明

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张轩龙 性别 男 , 一九七八年十二月二十八日生, 于二〇一八年		
九 月至二〇二一年 一 月在本校网络教育 工程管理 专业		
专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	 华中科技大学	校(院)长: 
证书编号:	104877202105103010	二〇二一年 一 月三十一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> (教育部)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张轩龙			社保电脑号：629636569			身份证号码：430281197812289251			页码：1								
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司			单位编号：260775			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	21961.0	3074.54	1756.88	1	21961	1361.58	439.22	1	21961	98.82	21961	57.98	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	21961.0	3074.54	1756.88	1	21961	1361.58	439.22	1	21961	98.82	21961	57.98	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	21961.0	3074.54	1756.88	1	21961	1361.58	439.22	1	21961	109.81	21961	57.98	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	21961.0	3074.54	1756.88	1	21961	1361.58	439.22	1	21961	109.81	21961	57.98	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	21961.0	3074.54	1756.88	1	21961	1361.58	439.22	1	21961	109.81	21961	57.98	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	21961.0	3074.54	1756.88	1	21961	1361.58	439.22	1	21961	109.81	21961	57.98	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	21961.0	3074.54	1756.88	1	21961	1361.58	439.22	1	21961	109.81	21961	57.98	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	21961.0	3074.54	1756.88	1	21961	1361.58	439.22	1	21961	109.81	21961	57.98	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.94	1	38892	194.46	39220	152.96	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.94	1	38892	194.46	39220	152.96	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.94	1	38892	194.46	39220	152.96	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	39220	152.96	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	39220	152.96	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	39220	152.96	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	39220	152.96	39220	313.76	78.44
2024	02	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	39220	152.96	39220	313.76	78.44
2024	03	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	39220	305.92	39220	313.76	78.44
2024	04	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	39220	305.92	39220	313.76	78.44
2024	05	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	39220	305.92	39220	313.76	78.44
2024	06	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	39220	305.92	39220	313.76	78.44
2024	07	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2024	08	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2024	09	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2024	10	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2024	11	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2024	12	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2025	01	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2025	02	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2025	03	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2025	04	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2025	05	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2025	06	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41360	413.6	41360	330.88	82.72
2025	07	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39090	390.9	39090	312.72	78.18
2025	08	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39090	390.9	39090	312.72	78.18
2025	09	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39090	390.9	39090	312.72	78.18
2025	10	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39090	390.9	39090	312.72	78.18
2025	11	260775	27549.0	4407.84	2208.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39090	390.9	39090	312.72	78.18
合计			142967.29 76839.76			61579.14 22860.94			5693.31			3884.24 1648.0		1953.3			

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc5181fx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260775
单位名称
中建深圳装饰有限公司



项目团队成员简历表

姓名	母雪璐	性别	女	出生年月	1989. 12
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师	
毕业学校及专业	焦作大学室内设计技术专业	毕业时间		2011. 06	
现任职务	深化设计师				
参加工作时间	2011. 06				

注：后附相关证明材料

深化设计师-母雪璐

职称证书

	<h2>资格证书</h2>
	姓 名 母雪璐
	性 别 女
	出生年月 1989.12
	专 业 室内设计技术
	任 职 资 格 工程师
证书编号: (2018) 1217283	发证单位  2018 年 12 月 25日

学历证明

普通高等学校		
毕业证书		
学生 毋雪璐 性别 女 ，一九八九 年十二月 十一 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 室内设计技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：焦作大学	校（院）长：林政廷	
证书编号：115221201106004176	二〇一一年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：母雪瑞 社保电脑号：631386447 身份证号码：410726198912111227 页码：1
参保单位名称：中建深圳装饰有限公司 单位编号：260775 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	260775	15796.0	2211.44	1263.68	1	15796	979.35	315.92	1	15796	71.08	15796	41.7	2360	16.52	7.08
2022	12	260775	15796.0	2211.44	1263.68	1	15796	979.35	315.92	1	15796	71.08	15796	41.7	2360	16.52	7.08
2023	01	260775	15796.0	2211.44	1263.68	1	15796	979.35	315.92	1	15796	78.98	15796	41.7	2360	16.52	7.08
2023	02	260775	15796.0	2211.44	1263.68	1	15796	979.35	315.92	1	15796	78.98	15796	41.7	2360	16.52	7.08
2023	03	260775	15796.0	2211.44	1263.68	1	15796	979.35	315.92	1	15796	78.98	15796	41.7	2360	16.52	7.08
2023	04	260775	15796.0	2211.44	1263.68	1	15796	979.35	315.92	1	15796	78.98	15796	41.7	2360	16.52	7.08
2023	05	260775	15796.0	2211.44	1263.68	1	15796	979.35	315.92	1	15796	78.98	15796	61.6	2360	16.52	7.08
2023	06	260775	15796.0	2211.44	1263.68	1	15796	979.35	315.92	1	15796	78.98	15796	61.6	2360	16.52	7.08
2023	07	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	29440	1825.28	588.8	1	29440	147.2	29440	114.82	2360	16.52	7.08
2023	08	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	29440	1825.28	588.8	1	29440	147.2	29440	114.82	2360	16.52	7.08
2023	09	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	29440	1825.28	588.8	1	29440	147.2	29440	114.82	2360	16.52	7.08
2023	10	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	29440	1766.4	588.8	1	29440	147.2	29440	114.82	2360	16.52	7.08
2023	11	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	29440	1766.4	588.8	1	29440	147.2	29440	114.82	2360	16.52	7.08
2023	12	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	29440	1766.4	588.8	1	29440	147.2	29440	114.82	2360	16.52	7.08
2024	01	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	29440	1472.0	588.8	1	29440	147.2	29440	114.82	29440	235.52	58.88
2024	02	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	29440	1472.0	588.8	1	29440	147.2	29440	114.82	29440	235.52	58.88
2024	03	260775	26421.0	3698.94	2113.68	1	29440	1472.0	588.8	1	29440	147.2	29440	229.63	29440	235.52	58.88
2024	04	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29440	1472.0	588.8	1	29440	147.2	29440	229.63	29440	235.52	58.88
2024	05	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29440	1472.0	588.8	1	29440	147.2	29440	229.63	29440	235.52	58.88
2024	06	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	29440	1472.0	588.8	1	29440	147.2	29440	229.63	29440	235.52	58.88
2024	07	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2024	08	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2024	09	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2024	10	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2024	11	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2024	12	260775	27501.0	4125.15	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2025	01	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2025	02	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2025	03	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2025	04	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2025	05	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2025	06	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	30280	1514.0	605.6	1	30280	151.4	30280	302.8	30280	242.24	60.56
2025	07	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	32600	1630.0	652.0	1	32600	163.0	32600	326.0	32600	260.8	65.2
2025	08	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	32600	1630.0	652.0	1	32600	163.0	32600	326.0	32600	260.8	65.2
2025	09	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	32600	1630.0	652.0	1	32600	163.0	32600	326.0	32600	260.8	65.2
2025	10	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	32600	1630.0	652.0	1	32600	163.0	32600	326.0	32600	260.8	65.2
2025	11	260775	27549.0	4407.84	2203.92	1	32600	1630.0	652.0	1	32600	163.0	32600	326.0	32600	260.8	65.2
合计			136052.49	72894.16			53759.94	20120.16			5014.24			1474.08	6885.28		1505.12

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbfc1e2c0z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 260775 单位名称 中建深圳装饰有限公司



社保证明

姓名: 李金龙	社保电话号: 629911197	身份证号码: 210124198909090215	页码: 1
参保单位名称: 中竣深圳装饰工程有限公司		单位编号: 260775	计算单位: 元

社会保险费(基本医疗保险费、基本养老保险费)汇总表																		基本医疗保险费(基本医疗保险费)			生育保险费(生育保险费)			工伤保险费(工伤保险费)			失业保险费(失业保险费)		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤			失业														
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交												
2022	11	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	122.53	27228	71.88	2360	16.52	7.08												
2022	12	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	122.53	27228	71.88	2360	16.52	7.08												
2023	01	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	71.88	2360	16.52	7.08												
2023	02	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	71.88	2360	16.52	7.08												
2023	03	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	71.88	2360	16.52	7.08												
2023	04	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	71.88	2360	16.52	7.08												
2023	05	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	106.19	2360	16.52	7.08												
2023	06	260775	24930.0	3739.5	1994.4	1	27228	1688.14	544.56	1	27228	136.14	27228	106.19	2360	16.52	7.08												
2023	07	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	33580	2081.96	671.6	1	33580	167.9	33580	130.96	2360	16.52	7.08												
2023	08	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	33580	2081.96	671.6	1	33580	167.9	33580	130.96	2360	16.52	7.08												
2023	09	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	33580	2081.96	671.6	1	33580	167.9	33580	130.96	2360	16.52	7.08												
2023	10	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	33580	130.96	2360	16.52	7.08												
2023	11	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	33580	130.96	2360	16.52	7.08												
2023	12	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	33580	130.96	2360	16.52	7.08												
2024	01	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	130.96	33580	268.64	67.16												
2024	02	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	130.96	33580	268.64	67.16												
2024	03	260775	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	261.92	33580	268.64	67.16												
2024	04	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	261.92	33580	268.64	67.16												
2024	05	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	261.92	33580	268.64	67.16												
2024	06	260775	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33580	261.92	33580	268.64	67.16												
2024	07	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2024	08	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2024	09	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2024	10	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2024	11	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2024	12	260775	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2025	01	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2025	02	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2025	03	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2025	04	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2025	05	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2025	06	260775	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33350	433.5	43350	346.8	86.7												
2025	07	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	422.7	44265	354.12	88.53												
2025	08	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	422.7	44265	354.12	88.53												
2025	09	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	422.7	44265	354.12	88.53												
2025	10	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	422.7	44265	354.12	88.53												
2025	11	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	422.7	44265	354.12	88.53												
2025	12	260775	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	47270	422.7	44265	354.12	88.53												
合计			156135.06	76739.92			63203.6	23384.94			5819.03	1036.52	7775.37		1995.13														

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf4e86dar ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称；

位编号对应的单位名称:

单位编号
260775

单位名称
中建深圳装饰有限公司