

标段编号：44038120210013008001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套
路网建设项目竣工测绘服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市大升勘测技术有限公司

日期：2025年12月27日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明	页码索引
1	投标函	详见招标文件第四章	P1
2	拟投入本项目人员情况一览表	1. 拟投入本项目人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。项目工期紧张，竣工测绘工作量大且时间密集，投标人应合理安排投入人员数量，不因竣工测绘事项影响项目验收。 2. 投标人应将拟投入本项目团队成员职称情况及拟任项目职务情况填入本表，并按附相应人员职称证书和资格证书原件扫描件。 3. 专业技术职称和资格证书填报应写明专业技术职称等级及具体专业。 4. 资格证书类型可以为：“注册测绘工程师证书”、“工程测量员证书”等）。 5. 项目团队成员必须为投标人自有员工，提供开标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如开标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。 6. 若扫描件不清晰或印章不清晰的，导致专家（招标人）无法判断的视为无效。	P2-41
3	企业业绩一览表	1. 提供近 5 年（2020 年 11 月 1 日至投标截止日）新建、改扩建市政道路竣工测量或管廊竣工测量业绩。 2. 业绩最多为 3 项，如投标人提供的业绩超出数量要求时，除前 3 项外视为无效，投标人需根据竣工测绘合同额从大到小排序。 3. 需提供合同关键页扫描件（应能清晰明确体现合同名称、设计内容、工程规模、合同价款、合同签订时间、合同签章页等关键信息）；提供竣工测量报告（需附测绘审核机构审核通过依据）（不超过 2 张，应能清晰体现项目名称、竣工测量阶段、竣工测量时间、人员签名、测绘审核机构审核依据等，图纸图幅可按比例缩放，确保相关内容信息准确清晰）。	P42-64
4	企业“百千万工程”帮扶项目业绩表	1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。 2. 业绩提供不超过 2 项，如提交业绩超过 2 项，只计取前 2 项。 3. 提供行政建设主管部门出具的已完工帮扶业绩证明（含金额）。	P65-79
5	履约评价情况一览表（如有）	提供投标截止期前一年内在深汕特别合作区建筑工务署承担项目的履约评价情况； 要求：相关项目履约评价情况扫描件。	P80

目录

1. 投标函	- 1 -
2.1 市政类竣工测绘基本人员需求表	- 2 -
2.2 拟投入本项目人员情况一览表	- 3 -
3.1 投标单位企业业绩表	- 42 -
3.2 企业业绩相关证明文件	- 44 -
4.1 企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩一览表	- 65 -
4.2 企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩相关证明材料	- 66 -
5. 履约评价情况一览表	- 80 -

1. 投标函

致深圳市深汕特别合作区建筑工务署：

根据已收到贵方的 深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目竣工测绘服务 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

4. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理；若中标之后查有虚假，同意被废除授标。

8. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 深圳市大升勘测技术有限公司

法定代表人： 程振平

授权委托人： 黄小婧

单位地址： 深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 1001 号 TCL 科学园区 F1 栋 1102

邮编： 518055 联系电话： 0755-26404943 传真： 0755-26404943

日期： 2025 年 12 月 27 日

2.1 市政类竣工测绘基本人员需求表

（非强制要求，作为定标参考因素之一）

部门	岗位	建议人数	主要工作内容	人员基本要求
工程 监理	项目负责人	1	统筹项目整体实施，负责技术方案制定、质量管控、进度协调、成果审核，对竣工测绘成果的准确性、合规性负总责。	需具备注册测绘师资格证书（必须注册在投标单位，无在建项目承诺）；同时需持有测绘相关专业中级及以上职称证书（如测绘工程、工程测量、地理信息工程等专业）。
	技术负责人	1	负责技术交底、测量方案优化、重难点问题解决（如复杂交叉口测绘、管线与道路衔接测量）、成果复核等。	需具备测绘相关专业高级职称证书（优先）或中级职称 + 注册测绘师资格证书（注册在投标单位）；
	测量工程师	3	现场测绘作业（平面控制测量、高程控制测量、道路中线测量、横断面测量、附属设施测量等）、原始数据记录与整理。	具备测绘相关专业 中级职称证书（至少 1 名）或初级职称证书（其余），需提供职称证书及社保缴纳证明（证明劳动关系在投标单位）。
	测绘技术员	2	辅助现场测量、工具设备管理、原始资料整理归档，现场数据导入与处理、测绘成果图绘制、竣工测量报告编写、成果自检等。	具备测绘相关专业初级职称证书或测绘作业证（由省级测绘地理信息主管部门核发，必备），无需注册，但需提供社保证明。
	安全管理人员	1	制定现场安全作业方案（如占道测量安全防护、仪器设备安全管理），落实安全交底，排查作业安全隐患。	需持有安全生产考核合格证书（C 证）（建筑施工领域或测绘行业安全证书均可），若为兼职需提供岗位授权证明。
总计		8		

注：

1. 此表为本项目人员配置数量基本需求，投标人根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量。
2. 投标人可扩展、增加表格内容；
3. 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到发包人书面通知半个月内存补满足要求的工作人员，否则发包人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。
4. 项目人员根据项目进度按发包人要求时间到位。

2.2 拟投入本项目人员情况一览表

投标人：深圳市大升勘测技术有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	胡大伟	项目负责人	注册测绘师、 测绘作业证	2008年毕业于武汉大学测绘专业,2020年2月就职于深圳市大升勘测技术有限公司,从事本专业年限17年,主要承担过的项目: 1、红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程项目(竣工测绘) 2、上洞路市政道路工程竣工测绘
2	姜信东	技术负责人	注册测绘师、 测绘作业证	姜信东、1993年毕业于郑州煤田职工地质学院工程测量专业,2009年7月-2019年3月在深圳市工勘岩土集团有限公司任职测绘工程师,2019.3-今在深圳市大升勘测技术有限公司任测绘部主任工程师一职,主要承担过的项目: 1、红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程项目(竣工测绘) 2、上洞路市政道路工程竣工测绘
3	张铁球	测量工程师	测绘中级工程师、 测绘作业证	张铁球、2013年毕业于长沙理工大学测绘工程专业,2020年3月至今在深圳市大升勘测技术有限公司任测绘部经理,主要承担过的项目: 1、红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程项目(竣工测绘) 2、上洞路市政道路工程竣工测绘
4	张莹斐	测量工程师	测绘高级工程师	2014年毕业于华北水利水电大学测绘工程专业,2023年4月就职于深圳市大升勘测技术有限公司,从事专业工作11年。主要承担过的项目: 1、后海小学改扩建工程项目面积测绘 2、渔人码头公共配套设施(一期)项目竣工测绘工程
5	周晓虹	测量工程师	测绘中级工程师	2008年7月毕业于首都师范大学地图学与地理信息系统专业,2021年3月就职于深圳市大升勘测技术有限公司,从事专业工作17年。主要承担过的项目: 1、景园二期保障性租赁住房项目施工图面积测绘 2、银湾路(仙人石路-新海大道)工程竣工测绘

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
6	黄君豪	测量工程师	测绘中级工程师	2002 年 6 月毕业于南京工业大学测量工程专业,2020 年 6 月就职于深圳市大升勘测技术有限公司,从事本专业 23 年。主要承担过的项目: 1、景园二期保障性租赁住房项目施工图面积测绘 2、银湾路(仙人石路-新海大道)工程竣工测绘
7	刘钊	测绘技术员	测绘中级工程师、 测绘作业证	刘钊、2015 年毕业于长春工程学院测绘工程专业,2015 年 8 月-2019 年 3 月在深圳市工勘岩土集团有限公司任职监测工程师,2019 年 3 月至今在深圳市大升勘测技术有限公司任测绘工程师一职,主要承担过的项目: 1、龙华区大浪时尚酒店项目排水渠渠竣工测绘 2、盐田区资源化利用环境园竣工测绘
8	王富渊	测绘技术员	注册测绘师、 测绘助理工程师、 测绘作业证	2016 年毕业于阳泉职业技术学院工程测量技术专业,2018 年 3 月就职于深圳市大升勘测技术有限公司,从事专业工作 9 年。主要承担过的项目有: 1、南山街道南山村西区综合治理整改项目测量 2、渔人码头公共配套设施(一期)项目竣工测绘工程
9	周友才	测绘技术员	测绘助理工程师、 测绘作业证	2017 年毕业于湖南工程职业技术学院工程测量技术专业,2020 年 3 月就职于深圳市大升勘测技术有限公司,从事专业工作 8 年。主要承担过的项目有: 1、第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程竣工测量 2、水头沙三路市政道路工程竣工测绘
10	叶庭延	测绘技术员	测绘助理工程师、 测绘作业证	2014 年毕业于广州大学市政技术学院建筑工程技术专业,2019 年 9 月就职于深圳市大升勘测技术有限公司,从事专业工作 11 年。主要承担过的项目有: 1、第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程竣工测量 2、水头沙三路市政道路工程竣工测绘

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
11	安全管理人员	陈勇军	测绘助理工程师、 安全生产考核合格证书（C证）	陈勇军、2017年毕业于湖南工程职业技术学院工程测量专业，2019年3月-今在深圳市大升勘测技术有限公司任专职安全员。主要承担过的项目： 1、第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程竣工测量 2、水头沙三路市政道路工程竣工测绘

注：

1. 拟投入本项目人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。
项目工期紧张，测绘工作量大且时间密集，投标人应合理安排投入人员数量，不因测绘事项影响项目建设。
2. 投标人应将拟投入本项目团队成员职称情况及拟任项目职务情况填入本表，并按附相应人员职称证书和资格证书原件扫描件。
3. 专业技术职称和资格证书填报应写明专业技术职称等级及具体专业。
4. 资格证书类型可以为：“注册测绘工程师证书”、“工程测量员证书”等。
5. 项目团队成员必须为投标人自有员工，提供开标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如开标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。
6. 若扫描件不清晰或印章不清晰的，导致专家（招标人）无法判断的视为无效。

项目负责人胡大伟证书



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：胡大伟

证书编号：204401900(00)



证书流水号：81518

有效期至：2026-08-27

注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、自然资源部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。



姓 名：胡大伟

证件号码：34212319821111075X

性 别：男

出生年月：1982年11月

批准日期：2018年09月09日

管 理 号：201809072440000083



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
自然资源部



 注册测绘师资格信息 ✕

姓名：胡大伟

身份证号：34212319821111075X

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号：204401900(00)

执业印章编号：204401900(00)

注册有效期：2026-08-27

 转到登陆  关闭

**地理信息安全保密培训
合格证明**

该同志于 2022 年 10 月完成了国家地理信息安全保密培训课程的在线学习，考核合格，特发此证。







姓 名：胡大伟

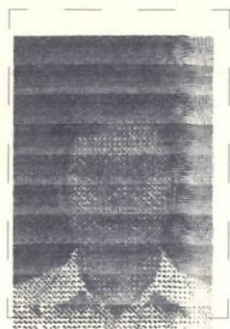
身份证号：34212319821111075X

证书编号：202220755000673

发证单位：国家基础地理信息中心

发证日期：2022 年 10 月 11 日





姓 名 _____ 胡大伟
性 别 _____ 男
身份证号 _____ 34212319821111075X

职 称 _____ 高级工程师

专 业 _____ 测绘工程

工作单位 _____ 深圳市大升勘测技术有限公司

发证日期 _____ 2022-03-22

证书编号 _____ 4400310016



注册记录:



中华人民共和国测绘法 (相关条款)

第三十一条 测绘人员进行测绘活动时,应当持有测绘作业证件。

任何单位和个人不得阻碍测绘人员依法进行测绘活动。

第四十四条 测绘人员使用永久性测量标志,应当持有测绘作业证件,并保证测量标志的完好。

计算单位：元

社保费缴纳清单



374.0	760.0
-------	-------

证明专用章

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



技术负责人姜信东证书

 <p>(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)</p> <p>批准文号: (83)教成字第018号</p> <p>证书编号: 01627</p>	<p>学生姜信东, 性别男, 一九六六年九月 日生。于一九九〇年九月至一九九三年七月在本校(院)</p> <p>工程测量 专业脱产学习, 修完 叁 年制 考 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)  学校(院)</p> <p>一九九三年七月五日</p>
---	--

 <p>工作单位: 鹰潭市金联房地产开发有限公司</p> <p>非国有管理号: 36220090506</p>	<p>姓名: 姜信东</p> <p>身份证号: 3606022196609100015</p> <p>资格名称: 高级工程师</p> <p>专业名称: 测绘</p> <p>批准日期: 二〇〇九年十一月二日</p> <p>批复文件: 赣人社字[2009]411号</p> <p>签发单位盖章: </p> <p>签发日期: 2010 年 月 日</p>
--	---



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 11724430199421703

姓名:
Full Name 姜信东
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1966年09月
专业类别:
Professional Type
批准日期:
Approval Date 2011年04月17日

签发单位盖章:
Issued by
签发日期:
Issued on 2011年 08月 16 日



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 姜信东

证书编号: 204401902(00)



证书流水号: 81519

有效期至: 2026-08-27

注册测绘师资格信息

×

姓名：姜信东
身份证号：360602196609100015
注册资格：有
注册状态：已注册
注册单位：深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号：204401902(00)
执业印章编号：204401902(00)
注册有效期：2026-08-27

转到登陆

关闭



姓 名 _____ 姜信东 _____

性 别 _____ 男 _____

身份证号 _____ 360602196609100015 _____

职 称 _____ 高级工程师 _____

专 业 _____ 工程勘察 _____

工作单位 深圳市大升勘测技术有限公司

发证日期 _____ 2022-03-22 _____

证书编号 _____ 4400310015 _____



注册记录：



中华人民共和国测绘法 (相关条款)

第三十一条 测绘人员进行测绘活动时，应当持有测绘作业证件。

任何单位和个人不得阻碍测绘人员依法进行测绘活动。

第四十四条 测绘人员使用永久性测量标志，应当持有测绘作业证件，并保证测量标志的完好。

姓名: 姜信东	社保电脑号: 606247312	身份证号码: 360602196609100015	页码: 1
参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司		单位编号: 392067	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f425eb8d48b4) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

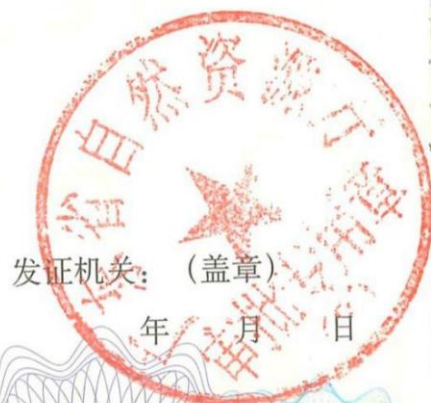
单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



测量工程师张铁球证书



注册记录:



发证机关: (盖章)

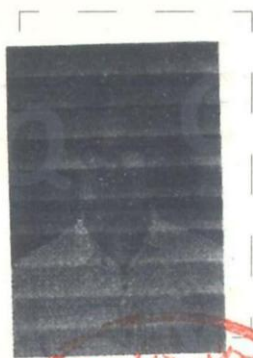
年 月 日

中华人民共和国测绘法 (相关条款)

第三十一条 测绘人员进行测绘活动时,应当持有测绘作业证件。

任何单位和个人不得阻碍测绘人员依法进行测绘活动。

第四十四条 测绘人员使用永久性测量标志,应当持有测绘作业证件,并保证测量标志的完好。



姓

名

张铁球

性

别

男

身份证号

431121198708282512

职 称 工程师

专 业 测绘工程

工作单位 深圳市大升勘测技术有限公司

发证日期 2023-08-15

证书编号 4403010672



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张铁球
参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

社保电脑号：634213703
单位编号：392067

身份证号码：431121198708282512
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	392067	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	392067	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	392067	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	392067	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	392067	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	392067	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	392067	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			13539.12	6924.32			1891.91	630.7			630.7			608.0		152.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f425eb8cdcci ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392067
单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



测量工程师张莹斐证书

成人高等教育

毕业证书



学生 张莹斐 性别 女, 一九八三年三月二十五日生, 于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 测绘工程

专业 函授 学习, 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华北水利水电大学

校(院)长: 严大考

批准文号: (83)教成002号

证书编号: 100785201405000670

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

从事专业 测绘工程

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织 (认定部门) 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审(认定)通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 张莹斐 性别 女

出生年月 1983.03

工作单位 栾川县规划服务和测绘地理信息中心

证书编号 B202109070300696

2022年02月15日

姓名: 张莹斐	社保电脑号: 812688311	身份证号码: 410103198303251366	页码: 1
参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司		单位编号: 392067	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb672f9ab40n) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
392067
单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



测量工程师周晓虹证书



勤学苦练
精益求精

首都师范大学

硕士研究生毕业证书

周晓虹，女，一九八二年一月十八日生。于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在
地图学与地理信息系统专业
学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长



证书编号: 100281200802000763



粤中职业字第1200102114714号
公民身份号码: 131126198201180067



1200102114714

周晓虹 于二〇一二年
八月，经广州市人力资源
和社会保障局

考核认定，
具备测绘工程师
资格。特发此证

发证机关:

二〇一二年八月二十四日



计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



测量工程师黄君豪证书

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02068318

学生 黄君豪 性别 男，
一九七九年十月二十日生，于一九九八年
九月至二〇〇二年六月在本校
土木工程学院 测量工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

欧阳平凯

校 名: 南京工业大学

二〇〇二年六月二十七日

学校编号: 10291120020503243



公民身份证号码: 440981197910262212

粤中取证字第 1200102122961 号



黄君豪 于二〇一二年
十二月，经 东莞市建筑专业中
级专业技术职务任职资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程测量工程师
资格。特发此证

发证机关:

二〇一三年二月二十五日

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



测绘技术员刘钊证书

普通高等学校

毕业证书

学生 刘钊 性别 男，一九九二年 六 月 十三 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院

校（院）长：强韩印立

证书编号：114371201505002048

二〇一五年 六 月三十 日

职 称 工程师

专 业 测绘工程

工作单位 长春市大升勘测技术有限公司

发证日期 2023-08-15

证书编号 4403010676

姓 名 刘钊

性 别 男

身份证号 220283199206130315

申批专用章 (3)

QR Code

广东省职称证书

姓 名：刘钊

身份证号：220283199206130315



职称名称：工程师

专 业：测绘

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075103

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

社保费缴纳清单证明专用章

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



测绘技术员王富渊证书

普通高等学校

毕业证书

学生 王富渊 性别 男 ,一九九五年 九 月 二 日生,于二〇一三
年 九 月至二〇一六年 九 月在本校 工程测量技术
专业 三 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 阳泉职业技术学院

校(院)长: 卫英慧

证书编号: 128931201606310473

二〇一六年 九 月二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

注册测绘师
Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、自然资源部批准颁发,
表明持证人通过国家统一组织的考试,
取得注册测绘师职业资格。

姓名: 王富渊

证件号码: 142732199509025634

性 别: 男

出生年月: 1995年09月

批准日期: 2024年09月22日

管 理 号: 07220240944000000133

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国自然资源部

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：王富渊

证书编号：254403352(00)



证书流水号：91331

有效期至：2028-03-19

 注册测绘师资格信息

姓名：王富渊

身份证号：142732199509025634

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号：254403352(00)

执业印章编号：254403352(00)

注册有效期：2028-03-19

 转到登陆

 关闭

广东省职称证书

姓 名：王富渊

身份证号：142732199509025634



职称名称：助理工程师

专 业：测绘

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006075140

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓 名 王富渊

性 别 男

身份证号 142732199509025634

职 称 助理工程师

专 业 工程测量

工作单位 涿州市大升勘测技术有限公司

发证日期 2023-08-15

证书编号 4403010675



注册记录：



中华人民共和国测绘法 (相关条款)

第三十一条 测绘人员进行测绘活动时，应当持有测绘作业证件。

任何单位和个人不得阻碍测绘人员依法进行测绘活动。

第四十四条 测绘人员使用永久性测量标志，应当持有测绘作业证件，并保证测量标志的完好。


计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



测绘技术员周友才证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 周友才 性别 男，一九九六年 八月 廿七日生，于二〇一四年 九月至二〇一七年 六月在本校 工程测量技术		
专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：湖南工程职业技术学院	校（院）长：徐声武	
证书编号：124251201706002931	二〇一七年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书	
姓 名：周友才	
身份证号：430381199608271454	
职称名称：助理工程师	
专 业：测绘	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2022年05月15日	
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203006074750	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年07月01日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	



姓名 周友才

性别 男

身份证号 430381199608271454



职 称 助理工程师

专 业 工程测量

工作单位 深圳市大升勘测技术有限公司

发证日期 2023-08-15

证书编号 4403010684



注册记录:

发证机关: (盖章)



中华人民共和国测绘法 (相关条款)

第三十一条 测绘人员进行测绘活动时,应当持有测绘作业证件。

任何单位和个人不得阻碍测绘人员依法进行测绘活动。

第四十四条 测绘人员使用永久性测量标志,应当持有测绘作业证件,并保证测量标志的完好。

计算单位：元

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2020年12月25日
证明专用章

测绘技术员叶庭延证书

普通高等学校

毕业证书

学生 叶庭延 性别男，一九九二年 二 月二十五日生，于二〇一一年九月至二〇一四年 六 月在本校 市政技术学院 建筑工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  广州大学 校（院）长： 

证书编号： 110781201406050170 二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>



姓 名 叶庭延

性 别 男

身份证号 441721199202252016

职 称 助理工程师

专 业 建筑

工作单位 深圳市大升勘测技术有限公司

发证日期 2023-08-15

证书编号 4403010680



广东省职称证书

姓 名：叶庭延

身份证号：441721199202252016



职称名称：助理工程师

专 业：测绘

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月24日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056006361

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



安全管理人员陈勇军证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 陈勇军 性别 男，一九九六年 四月 十五日生，于二〇一四年 九月至二〇一七年 六月在本校 工程测量技术专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：湖南工程职业技术学院	校（院）长：徐声武	
证书编号：124251201706003020	二〇一七年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书	
姓 名：陈勇军	
身份证号：431121199604153411	
职称名称：助理工程师	
专 业：测绘	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2022年05月15日	
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203006074685	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年07月01日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0143264

姓 名:陈勇军

性 别:男

出 生 年 月:1996年04月15日

企 业 名 称:深圳市大升勘测技术有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月29日

有 效 期:2024年08月29日 至 2027年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



3.1 投标单位企业业绩表

业绩 1 情况	红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程项目（竣工测绘）		
建设单位	海南中信城市开发运营有限公司		
建设地址	深圳市南山区		
自查内容	自查情况填报	（是否符合）	提交何种证明材料，页码
1、工程类型	新建市政道路竣工测量	是	测绘成果审核意见书，P49
2、竣工测量内容	GPS E 级点测量、 四等水准测量、 1: 500 地形图测绘、 验平面位置、 道路中线/纵断面测量、 横断面测量、 管线竣工测绘、	是	合同，P47
3、合同金额	8.4066 万元	是	合同，P47
4、合同签订时间	2023 年 10 月 8 日	是	中标通知书，44P
5、竣工测量报告(不超过 2 本)	竣工测量报告（附测绘审核机构审核通过依据）	是	竣工测量报告，P49-50
业绩 2 情况	上洞路市政道路工程竣工测绘		
建设单位	大鹏新区建筑工务署		
建设地址	深圳市大鹏新区		
自查内容	自查情况填报	（是否符合）	提交何种证明材料，页码
1、工程类型	新建市政道路竣工测量	是	测绘成果审核意见书，P56
2、竣工测量内容	(1)控制测量； (2)道路中线测量； (3)地下管线竣工测绘； (4)道路横断面测量； (5)道路纵断面测量； (6)管线纵断面测量； (7)1:500 道路竣工图测量； (8)验测平面位置、验测高程、高度。	是	合同，P52

3、合同金额	4.74977	是	合同，P54
4、合同签订时间	2023 年	是	合同，P51
5、竣工测量报告(不超过 2 本)	竣工测量报告(附测绘审核机构审核通过依据)	是	竣工测量报告，P56-57
业绩 3 情况	上洞电厂城市更新单元一号路市政道路工程竣工测绘		
建设单位	大鹏新区建筑工务署		
建设地址	深圳市大鹏新区		
自查内容	自查情况填报	(是否符合)	提交何种证明材料，页码
1、工程类型	新建市政道路竣工测量	是	测绘成果审核意见书，P63
2、竣工测量内容	(1)控制测量； (2)道路中线测量； (3)地下管线竣工测绘； (4)道路横断面测量； (5)道路纵断面测量； (6)管线纵断面测量； (7)1:500 道路竣工图测量； (8)验测平面位置、验测高程、高度。	是	合同，P59
3、合同金额	3.41402	是	合同，P61
4、合同签订时间	2023 年	是	合同，P58
5、竣工测量报告(不超过 2 本)	竣工测量报告(附测绘审核机构审核通过依据)	是	竣工测量报告，P63-64

注：1、提供近 5 年（2020 年 11 月 1 日至投标截止日）新建、改扩建市政道路竣工测量或管廊竣工测量业绩。

2、业绩最多为 3 项，如投标人提供的业绩超出数量要求时，除前 3 项外视为无效，投标人需根据竣工测绘合同额从大到小排序。

3、需提供合同关键页扫描件（应能清晰明确体现合同名称、设计内容、工程规模、合同价款、合同签订时间、合同签章页等关键信息）；提供竣工测量报告（需附测绘审核机构审核通过依据）（不超过 2 张，应能清晰体现项目名称、竣工测量阶段、竣工测量时间、人员签名、测绘审核机构审核依据等，图纸图幅可按比例缩放，确保相关内容信息准确清晰）。

3.2 企业业绩相关证明文件

①红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程项目（竣工测绘）

中标通知书

工程编号：NSGWS20230920001

工程名称：红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程项目（竣工测绘）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司

中标单位：深圳市大升勘测技术有限公司

中标金额：8.406600（万元）

备注信息：最终结算价不得超过99.8万元。

本工程于 2023年9月20日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同。

招标人（盖章）：

日期：2023年10月8日

正本

合同编号: 62-HHL-QQ-008

红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工
程项目（竣工测绘）服务委托合同

甲方: 海南中信城市开发运营有限公司

乙方: 深圳市大升勘测技术有限公司

甲方：海南中信城市开发运营有限公司

乙方：深圳市大升勘测技术有限公司

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标，确定乙方为红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程项目（竣工测绘）服务承包单位。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方协商一致，订立本协议。

第一条 工程概况

1、工程名称：红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程项目

2、工程地点：深圳市南山区

3、工程概况：本项目为红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程，项目位于深圳市南山区桃源街道众冠红花岭工业北区。红花岭一街北段及红花岭二街道路等级均为城市支路，设计速度 30km/h, 红线宽度 18m。红花岭一街北段为南北走向，北接红花岭二街，南接平山二路，全长 160.605m;红花岭二街为东西走向，西接现状学苑大道，东接现状丽山路，全长 348.868m。

第二条 测绘内容

测绘内容及范围：红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程项目（竣工测绘），范围具体以甲方通知为准。

第三条 执行技术标准（以最新版文件为准）

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《城市测绘规范》	CJJ/T 8-2011	行业标准
2	《房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG 22-2015	行业标准
3	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T24356-2009	国 标
4	《深圳市基础测绘技术规程》		地方标准

第四条 测绘项目工期

自本合同签订之日起 20 个日历天内完成测绘工作、提交测绘成果文件，并通过甲方验收确认。

第五条 测绘成果

乙方应提交测绘成果文件一式八套，电子版光盘一式二套。

第六条 测绘费用及结算

1. 该项目合同价暂计为人民币（大写）捌万肆仟零陆拾陆元整（RMB: 84,066 元），其中税率为 6%，税金为：4,758.45 元，不含税金额为：79,307.55 元。

取费明细如下：

序号	项目名称	单位	单价 (元)	预估工 作量	合价 (元)	备注	计费依据
1	GPS E 级点测 量	个	5753.84	3	17261.52	/	《测绘成本费用定额 2009 版》 P24 “工程测量”（一）控制测 量 4. GPS 测量 II 类
2	四等水准测 量	KM	957.99	5	4789.95	/	《测绘成本费用定额 2009 版》 P24 “工程测量”（一）控制测 量 3. 水准测量 II 类
3	1: 500 地形 图测绘	幅	5443.61	1	5443.61	红线外扩 30m, 46000 平方米	《测绘成本费用定额 2009 版》 P25 “工程测量”（二）工程测 图 1. 一般地区 II 类
4	验平面位置	边	3150.59	4	12602.36	红花岭一街、 红花岭二街	《测绘成本费用定额 2009 版》 P25 “工程测量”（八）其它 3. 规划监督测量 II 类
5	道路中线/纵 断面测量	KM	3978.28	3	11934.84	含管线纵断 面测量	《测绘成本费用定额 2009 版》 P25 “工程测量”（七）市政工 程测量 2. 道路断面测量 II 类
6	横断面测量	KM	3685.60	1	3685.60	/	《测绘成本费用定额 2009 版》 P25 “工程测量”（七）市政工 程测量 2. 道路断面测量 II 类
7	管线竣工测 绘	KM	7283.03	4.5	32773.64	包含设计图 中给排水、通 信、电力、燃 气等管线	《测绘成本费用定额 2009 版》 P25 “工程测量”（三）管线测 量竣工测量 II 类
8	合计	(1) + (2) + (3) + (4) + (5) + (6) + (7)			88491.52	/	/
9	下浮 5%				84066.00	/	

(本页为签章页，无正文)

委托人（甲方）：海南中信城市开发运营有限公司

受托人（乙方）：深圳市大升勘测技术有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人：

其授权的代理人：

(签字)

(签字)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

银行账号：4425 0100 0005 0000 1822

联系人及电话：

联系地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际E城 G3 栋 309

合同签订时间：2023 年 月 日

市政线性工程测绘成果审核业务申请表

申请单位	我单位申请测绘成果审核, 对提交材料	法定代表人	杨列君
	真实性负责, 承担因申报材料引	身份证号码	440301198207232716
测绘单位	申请单位: 深圳市南山区建筑工程署	委托代理人	张华
	(公章/签字)	身份证号码	430223196305112911
申请日期:	2024 年 2 月 29 日	联系电话	18822893422
测绘单位	测绘单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司	项目负责人	胡大伟
测绘资质等级	测绘资质: 乙级	联系电话	18873384861
资质证书号	资质证号: 44101704	项目地点	南山区大学城片区
项目名称	红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程	竣工时间	2023 年 9 月 20 日
项目情况	<input checked="" type="checkbox"/> 市政道路 (含桥梁、隧道、配套管线)	成果交付日期	2024 年 1 月 27 日
	<input type="checkbox"/> 单一管线	项目全长 (km)	0.51
	<input type="checkbox"/> 地下通道	申请情况	<input type="checkbox"/> 初次申请 <input type="checkbox"/> 再次申请
	<input type="checkbox"/> 轨道交通	本次测绘工程跟踪测量时间:	年 月 日至 年 月 日
提交资料	<input type="checkbox"/> 地下隐蔽管线工程跟踪测量报告	其他材料	其他材料: 其他材料
	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 业务申请表 (原件);	其他材料	其他材料
	<input checked="" type="checkbox"/> (2) 申请人身份证明文件 (如法定代表人证明书、企业营业执照或事业单位法人证书、授权委托书);	其他材料	其他材料
	<input checked="" type="checkbox"/> (3) 测绘单位资质证书 (复印件);	其他材料	其他材料
告知事项	<input checked="" type="checkbox"/> (4) 测绘成果报告及其相应电子文件;	其他材料	其他材料
	<input checked="" type="checkbox"/> (5) 《深圳市建设工程竣工测量成果审核意见书》(该项文件收复印件, 加盖公章);	其他材料	其他材料
	<input checked="" type="checkbox"/> (6) 其他相关材料 (经相关部门核准或备案的建筑设计文件 (原件) 及相应电子文件);	其他材料	其他材料
	<input checked="" type="checkbox"/> 道路、市政管廊等办理用地手续的市政线性工程, 还应当提交用地权属证明文件和《建设用地规划许可证》。	其他材料	其他材料

深圳市建设工程项目测绘成果审核意见书

深审市政-2024-0021 (市政线性工程类)

市审办流水号: MS202412031442112192402290005

办文编号: B2-202400263

审核编号: 深审市政-2024-0021

一、送审成果基本情况			
项目名称	红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程市政竣工测绘成果审核		
项目地点	深圳市南山区西丽街道		
宗地号	/	成果类型	<input checked="" type="checkbox"/> 市政道路 (含桥梁、隧道、配套管线) <input type="checkbox"/> 单一管线 <input type="checkbox"/> 人行天桥 <input type="checkbox"/> 地下通道 <input type="checkbox"/> 轨道交通 <input type="checkbox"/> 其它
申请单位	深圳市南山区建筑工程署		
测绘单位	深圳市大升勘测技术有限公司		
项目全长	509.59m	送审成果	2024 年 3 月, 第 2 次成果审核

二、审核依据	
1. 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T 24356-2023)	
2. 《工程测量标准》(GB 50026-2020)	
3. 《1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》(GB/T 20257.1-2017)	
4. 《国家三、四等水准测量规范》(GB/T 12898-2009)	
5. 《城市建设工程竣工测量成果规范》(CH/T 6001-2014)	
6. 《城市测量规范》(CJJ/T 8-2011)	
7. 《卫星定位城市测量技术标准》(CJJ/T 73-2019)	
8. 《城市地下管线探测技术规程》(CJJ 61-2017)	
9. 《深圳市地下管线探测技术规程》二〇二〇年十月	
10. 《深圳市建设工程项目测绘成果审核管理规定》二〇二〇年十二月二十五日	
11. 其它依据: 深规划资源建设市政字 NS-2022-0052 号、地字第 4403052024Y60003486 号、深规划资源建设市政字 NS-2022-00311 号。	

三、审核结论及意见	
本次对送审成果的测绘依据和复核说明准确性、成果格式规范性、成果内容完整性、测绘质量和测绘仪器使用有效性等进行了内业审核, 对成果数据精度指标进行了外业抽查。经检查, 本项目成果审核通过。	
2024 年 3 月 18 日	

深审市政-2024-0021



DS2-2024-C-001-01

深审市政-2024-0021



深圳市建设工程项目测绘成果审核意见书

深圳市市政建设工程竣工测量报告

(第一册, 共两册)

工程名称: 红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程

工程地点: 南山区大学城片区

申请单位: 深圳市南山区建筑工程署

测绘声明

我单位对测绘成果的真实性、准确性、合法性负责, 对测绘成果质量愿意承担相应的法律责任。

本测绘报告的测绘时间为 2024 年 1 月 20 日至 2024 年 1 月 27 日。

测绘: 唐福生

初检: 邓世明

审核: 姜晓东

复检: 王福林

审定: 于亮

DASHENG 大升勘测

深圳市大升勘测技术有限公司
SHENZHEN DASHENG SURVEY TECHNOLOGY CO., LTD.

二〇二四年一月二十七日

DASHENG 大升勘测

深圳市大升勘测技术有限公司

1. 工程概况

本项目为红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程，项目位于南山区大学城片区。红花岭一街北段及红花岭二街市政道路等级均为城市支路，设计速度30km/h，红线宽度18m。红花岭一街北段为南北走向，北接红花岭二街，南接平山二路，全长160.605m；红花岭二街为东西走向，西接现状学苑大道，东接现状丽山路，全长348.868m。

本工程除道路交通工程外还包括给水、污水、雨水、电力、电信、路灯、燃气管线等相应配套市政工程。

红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程，建设单位为深圳市南山区建筑工务署，设计单位为广东省建筑设计研究院有限公司。

工程位置图 图1



1

2. 测绘概况

2.1 测绘任务来源

根据红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程项目竣工测绘服务委托合同（合同编号：SZ-HHL-QQ-008），我单位对红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程进行竣工测量（规划监督测量）。

2.2 测绘内容

根据《关于规范市政工程规划验收工作的通知》（深规[2001]116号）、《关于福龙路规划验收竣工测绘有关问题的函》（深规[2009]1295号）的要求，我单位于2024年1月20日至2024年1月27日对该工程进行竣工测量，测绘内容包括：

(1) 道路部分：

- 道路起、终点位置测量
- 道路平面位置指标点坐标测量
- 道路横、纵断面图测绘
- 1:500竣工现状图

(2) 管线部分：

- 给水、污水、雨水、电力、路灯、燃气、电信等管线竣工测量
- 给水、污水、雨水管线纵断面图测绘
- 1:500地下管线竣工图

2

深圳市市政建设工程竣工测量报告

(第二版共两页)

工程名称:红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程

工程地点:南山区大学城片区

申请单位:深圳市南山区建筑工务署

深圳市广信测绘技术有限公司

二〇二四年十二月

图例目录

序号	图例名称	比例尺	备注	序号	图例名称	比例尺	备注
1	道路中心线	1:500		11	雨水管	1:500	
2	道路边线	1:500		12	污水管	1:500	
3	道路红线	1:500		13	电力管	1:500	
4	道路蓝线	1:500		14	燃气管	1:500	
5	道路绿线	1:500		15	电信管	1:500	
6	道路黄线	1:500		16	路灯管	1:500	
7	道路紫线	1:500		17	其他管线	1:500	
8	道路灰线	1:500		18	其他设施	1:500	
9	道路棕线	1:500		19	其他建筑	1:500	
10	道路黑线	1:500		20	其他构筑物	1:500	

编制: 李强
审核: 王明
日期: 2024.12.27

竣工测绘委托合同

项目名称: 上洞路市政道路工程
甲 方: 大鹏新区建筑工务署
乙 方: 深圳市大升勘测技术有限公司
合同编号: QT2023-259

签订日期: 2023 年 月 日

测绘委托协议

甲方：深圳市大鹏新区建筑工务署

乙方：深圳市大升勘测技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及其他相关法律法规的规定，就甲方委托乙方承担的上洞路市政道路工程竣工测绘项目，经双方协商一致达成如下协议：

第一条 测绘工作范围

测区地点：深圳市大鹏新区，具体作业范围和作业内容由甲方人员现场指定或以甲方给定的红线范围为准。

第二条 测绘工作内容（测绘内容：包括测绘项目和工作量等）

- （1）控制测量；
- （2）道路中线测量；
- （3）地下管线竣工测绘；
- （4）道路横断面测量；
- （5）道路纵断面测量；
- （6）管线纵断面测量；
- （7）1：500 道路竣工图测量；
- （8）验测平面位置、验测高程、高度。

第三条 执行技术标准

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011	国家标准

2	《卫星定位城市测量技术标准》	CJJ/T73-2019	行业标准
3	《国家三、四等水准测量规范》	GB/T12898-2009	国家标准
4	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T24356-2023	国家标准
5	《测绘技术总结编写规定》	CH1001-2005	国家标准
6	《1: 500、1: 1000、1: 2000 地形图图式》	GB/T20257.1-2017	国家标准
7	《城市地下管线探测技术规程》	CJJ61-2017	行业标准
8	《深圳市地下管线探测实测细则》	无	地方标准

第四条 甲方的义务

- 1、自测绘委托书发出之日起 2 日内向乙方提交有关资料。
- 2、甲方应为乙方办理测绘必需的证件及证明，并为乙方进场人员的工作提供必要的条件。
- 3、甲方应保证按合同约定付款。

第五条 乙方的义务

- 1、自收到甲方的有关材料之日起 5 日内，组织队伍进场作业。
- 2、乙方应根据甲方的有关要求制定工作计划，确保测绘项目如期完成。
- 3、乙方应加强质量管理，把好二检一审产品质量关。
- 4、乙方应严格遵守甲方安全生产规定，做好安全生产管理工作。测绘工作期间，乙方工作人员、设备所发生的任何损害或给第三方造成损害的，责任及费用均由乙方承担。给甲方造成损失的，乙方应全额赔偿。
- 5、乙方不得将本协议标的的全部或部分转包给第三方。
- 6、乙方对测绘成果质量终身负责。

第六条 测绘项目进度

序号	工作内容	完成时间	备注
1	控制点布设、水准测量	3 天	
2	竣工图测绘、纵横单面测绘	5 天	
3	地下管线探测	5 天	
4	内业资料整理、及资料内审	7 天	

上表中“完成时间”及第八条中的“提交时间”如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

第七条 测绘项目费用

1、取费标准：

《测绘生产成本费用定额》（财建【2009】17 号、深国房【2009】316 号）；

2、取费项目及价款：

单位：元

序号	测绘项目名称	困难类别	单位	取费标准（元）	浮动系数	预算工作量	预算金额（元）	备注
一	控制测量							
1	控制测量 GPS 测量（E 级）	II	点	5,753.84	1.00	3	17261.52	引用一号路控制
2	一、二级导线	II	点	1636.82	1.00	3	4910.46	
3	四等水准测量	II	km	957.99	1.00	2	1915.98	
二	测图							
1	1/500 测图	II	幅	9,795.05	1.00	1.00	9,795.00	
三	专业测量							
1	管线探测	II	Km	7283.03	1.00	1.179	8586.69	
2	纵断面测量	II	Km	3,978.28	1.00	1.15	4575.02	道路及挡土墙
3	横断面测量	II	Km	3,685.60	1.00	0.7	2579.92	
四	规划监督测量							
1	验测平面位置	/	边	3,150.59	1.00	1	3150.59	道路及挡土墙
小计（人民币）：		伍万贰仟柒佰柒拾伍元贰角叁分					52775.23	
合计：		肆万柒仟肆佰玖拾柒元柒角					47497.7	下浮 10%

合同价款（含税）为人民币：肆万柒仟肆佰玖拾柒元柒角（¥47497.7）

1、本协议自双方签字、盖章之日起生效。

2、本协议一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市大鹏新区建筑工务署

(盖章)

法定代表人：

(或委托代理人)：

乙方：深圳市大升勘测技术有限公司

(盖章)

法定代表人：

(或委托代理人)：

联系人：

电 话：

联系人： 赵晖

电 话：13798209502

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳南山支行

银行账号：4425 0100 0005 0000 1822

深圳市工程建设项目测绘成果审核意见书

(市政线性工程类)

深审市政-2024-0052



办文编号: B2-202400553

审核编号: 深审市政-2024-0052

一、送审成果基本情况

项目名称	上洞路市政道路工程		
项目地点	深圳市大鹏新区葵涌街道		
宗地号	G11505-8022	成果类型	<input checked="" type="checkbox"/> 市政道路(含桥梁、隧道、配套管线) <input type="checkbox"/> 单一管线 <input type="checkbox"/> 人行天桥 <input type="checkbox"/> 地下通道 <input type="checkbox"/> 轨道交通 <input type="checkbox"/> 其它
申请单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
测绘单位	深圳市大升勘测技术有限公司		
项目全长	296.375m	送审成果 出件日期	2023年12月29日,第1次成果审核

二、审核依据

- 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T24356-2023)
- 《工程测量标准》(GB50026-2020)
- 《1:500 1:1000 1:2000地形图图式》(GB/T20257.1-2017)
- 《国家三、四等水准测量规范》(GB/T12898-2009)
- 《城市建设工程竣工测量成果规范》(CH/T6001-2014)
- 《城市测量规范》(CJJ/T8-2011)
- 《卫星定位城市测量技术标准》(CJJ/T 73-2019)
- 《城市地下管线探测技术规程》(CJJ61-2017)
- 《深圳市地下管线探测实测细则》二〇〇五年十月
- 《深圳市工程建设项目测绘成果审核管理规定》二〇二〇年十二月二十五日
- 其它依据:深规划资源建许市政字 DP-2022-0009 号、深规划资源市政道路施字第 [DP-2022-0013] 号、地字第 440307202310004 号。

三、审核综述及意见

本次对送审成果的测绘依据和复核说明准确性、成果格式规范性、成果内容完整性、测绘资质和测绘仪器使用有效性等进行了内业审核,对成果数据精度指标进行了外业抽查。经核查,本项目成果审核通过。

2024 年 04 月 30 日

深圳市市政建设工程竣工测量报告

(第一册, 共两册)

工程名称: 上洞路市政道路工程

工程地点: 深圳市大鹏新区葵涌街道

申请单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二三年十二月二十九日

测绘声明

我单位对测绘成果的真实性、准确性、合法性负责, 对测绘成果质量愿意承担相应的法律责任。

本测绘报告的测绘时间为2023年12月16日至2023年12月24日。

测绘: 罗振兴

初检: 邓世丹

审核: 吴信成

复检: 陈锡利

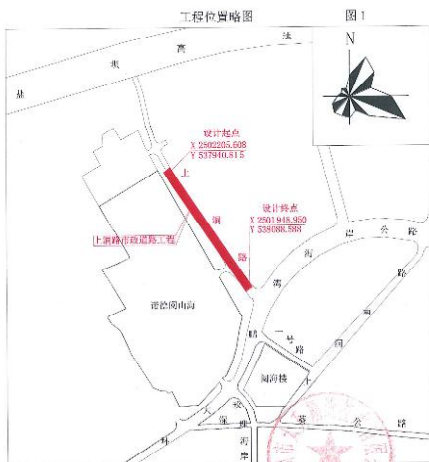
审定: 于亮

1. 工程概况

上洞路市政道路工程位于深圳市大鹏新区葵涌街道, 道路呈南北走向, 北起溪涌后山, 南至规划环大鹏湾海岸公路, 设计起点桩号 K0+000.000 (X 2502305.608, Y 537940.815), 设计终点桩号 K0+296.361 (X 2501948.950, Y 538088.588), 设计道路全长 296.361 米, 道路等级为城市支路, 道路红线宽 16 米。本项目现场已竣工。

本工程除道路工程外还包括给水、污水、雨水、燃气、路灯、电力、电信管线等相应配套市政工程。

上洞路市政道路工程工程建设单位为深圳市大鹏新区建筑工务署, 设计单位为天津市政工程设计研究院总院有限公司, 广东省电信规划设计院有限公司、广东省兆能工程技术有限公司。



2. 测绘概况

2.1 测绘任务来源

根据深圳市大鹏新区建筑工务署的业务委托, 我公司对位于深圳市大鹏新区的上洞路市政道路工程进行竣工测量 (规划监督测量)。

2.2 测绘内容

依据《关于规范市政工程施工规划验收工作的通知》(深规【2004】116号)及《关于福龙路规划验收竣工测绘有关问题的函》(深规函【2009】1295号)的要求, 深圳市大升勘测技术有限公司于2023年12月16日至2023年12月24日对该工程进行竣工测量, 测绘内容包括:

(1) 道路部分:

- 道路起、终点位置测量
- 道路平面位置指标点坐标测量
- 道路横、纵断面图测绘
- 1: 500 竣工现状图

(2) 挡墙部分:

- 挡墙起、终点位置测量
- 挡墙平面位置指标点坐标测量
- 挡墙横断面图测绘
- 1: 500 竣工现状图

(3) 管线部分:

- 给水、污水、雨水、燃气、电力、路灯、电信等管线竣工测量
- 给水、污水、雨水管线纵断面图测绘
- 1: 500 地下管线竣工图

竣工测绘委托合同

项目名称：上洞电厂城市更新单元一号路市政道路工程

甲 方：大鹏新区建筑工务署

乙 方：深圳市大升勘测技术有限公司

合同编号：QT2023-260

签订日期：2023 年 月 日

测绘委托协议

甲方：深圳市大鹏新区建筑工务署

乙方：深圳市大升勘测技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及其他相关法律法规的规定，就甲方委托乙方承担的上洞电厂城市更新单元一号路市政道路工程竣工测绘项目，经双方协商一致达成如下协议：

第一条 测绘工作范围

测区地点：深圳市大鹏新区，具体作业范围和作业内容由甲方人员现场指定或以甲方给定的红线范围为准。

第二条 测绘工作内容（测绘内容：包括测绘项目和工作量等）

- （1）控制测量；
- （2）道路中线测量；
- （3）地下管线竣工测绘；
- （4）道路横断面测量；
- （5）道路纵断面测量；
- （6）管线纵断面测量；
- （7）1：500 道路竣工图测量；
- （8）验测平面位置、验测高程、高度。

第三条 执行技术标准

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011	国家标准
2	《卫星定位城市测量技术标准》	CJJ/T73-2019	行业标准

3	《国家三、四等水准测量规范》	GB/T12898-2009	国家标准
4	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T24356-2023	国家标准
5	《测绘技术总结编写规定》	CH1001-2005	国家标准
6	《1: 500、1: 1000、1: 2000 地形图图式》	GB/T20257.1-2017	国家标准
7	《城市地下管线探测技术规程》	CJJ61-2017	行业标准
8	《深圳市地下管线探测实测细则》	无	地方标准

第四条 甲方的义务

1、自测绘委托书发出之日起2日内向乙方提交有关资料。

2、甲方应为乙方办理测绘必需的证件及证明，并为乙方进场人员的工作提供必要的条件。

3、甲方应保证按合同约定付款。

第五条 乙方的义务

1、自收到甲方的有关材料之日起5日内，组织队伍进场作业。

2、乙方应根据甲方有关要求制定工作计划，确保测绘项目如期完成。

3、乙方应加强质量管理，把好二检一审产品质量关。

4、乙方应严格遵守甲方安全生产规定，做好安全生产管理工作。测绘工作期间，乙方工作人员、设备所发生的任何损害或给第三方造成损害的，责任及费用均由乙方承担。给甲方造成损失的，乙方应全额赔偿。

5、乙方不得将本协议标的的全部或部分转包给第三方。

6、乙方对测绘成果质量终身负责。

第六条 测绘项目进度

序号	工作内容	完成时间	备注
1	控制点布设、水准测量	3 天	

2	竣工图测绘、纵横单面测绘	5 天	
3	地下管线探测	5 天	
4	内业资料整理、及资料内审	7 天	

上表中“完成时间”及第八条中的“提交时间”如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

第七条 测绘项目费用

1、收费标准：

《测绘生产成本费用定额》（财建【2009】17 号、深国房【2009】316 号）；

2、取费项目及价款：

单位：元

序号	测绘项目名称	困难类别	单位	取费标准 (元)	预算 工作量	预算金额 (元)	备 注
一	控制测量						
1	控制点测量	II	点	5753.84	2.00	11,507.68	E 级 GPS 点
2	一、二级导线	II	点	1,636.82	2.00	3,273.64	
2	四等水准测量	II	Km	957.99	1.00	957.99	
二	测图						
1	1/500 测图	II	幅	9,795.05	1.00	9,795.05	
三	专业测量						
1	管线探测	II	Km	7,283.03	1.152	8,390.05	
2	纵断面测量	II	Km	3,978.28	0.07685	305.73	
3	横断面测量	II	Km	3,685.60	0.15	552.84	
四	规划监督测量						
1	验测平面位置	/	边	3,150.59	1.00	3,150.59	
小计（人民币）：		叁万柒仟玖佰叁拾叁元伍角壹分				37,933.51	
合计：		叁万肆仟壹佰肆拾元贰角整				34,140.2	下浮 10%

合同价款（含税）暂定为人民币：**叁万肆仟壹佰肆拾元贰角整**
（¥34140.2 元）。

1、本协议自双方签字、盖章之日起生效。

2、本协议一式 陆 份，甲方 肆 份，乙方 贰 份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市大鹏新区建筑工务署

乙方：深圳市大升勘测技术有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：

法定代表人：

程振宇

(或委托代理人)：

(或委托代理人)：

联系人：

联系人： 赵晖

电 话：

电 话： 13798209502

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳南山支行

银行账号：4425 0100 0005 0000 1822

深圳市工程建设项目测绘成果审核意见书

(市政线性工程类)

手写签名
2024-04-30

14:40:55
深审市政-2024-0051



办文编号: B2-202400552

审核编号: 深审市政-2024-0051

一、送审成果基本情况

项目名称	葵涌办事处上洞电厂城市更新单元一号路市政道路工程		
项目地点	深圳市大鹏新区葵涌街道		
宗地号	G11505-8023	成果类型	<input checked="" type="checkbox"/> 市政道路(含桥梁、隧道、配套管线) <input type="checkbox"/> 单一管线 <input type="checkbox"/> 人行天桥 <input type="checkbox"/> 地下通道 <input type="checkbox"/> 轨道交通 <input type="checkbox"/> 其它
申请单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
测绘单位	深圳市大升勘测技术有限公司		
项目全长	76.855m	送审成果 出件日期	2023年12月29日, 第1次成果审核

二、审核依据

- 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T24356-2023)
- 《工程测量标准》(GB50026-2020)
- 《1:500 1:1000 1:2000地形图图式》(GB/T20257.1-2017)
- 《国家三、四等水准测量规范》(GB/T12898-2009)
- 《城市建设工程竣工测量成果规范》(CH/T6001-2014)
- 《城市测量规范》(CJJ/T8-2011)
- 《卫星定位城市测量技术标准》(CJJ/T 73-2019)
- 《城市地下管线探测技术规程》(CJJ61-2017)
- 《深圳市地下管线探测实测细则》二〇〇五年十月
- 《深圳市工程建设项目测绘成果审核管理规定》二〇二〇年十二月二十五日
- 其它依据: 深规划资源建许市政字 DP-2022-0010 号、深规划资源市政道路施字第 [DP-2022-0014] 号、地字第 440307202310005 号。

三、审核综述及意见

本次对送审成果的测绘依据和复核说明准确性、成果格式规范性、成果内容完整性、测绘资质和测绘仪器使用有效性等进行了内业审核,对成果数据精度指标进行了外业抽查。
经核查,本项目成果审核通过。

2024年04月30日

深圳市市政建设工程竣工测量报告

(第一册, 共两册)

工程名称: 葵涌办事处上洞电厂城市更新单元一号路市政道路工程

工程地点: 深圳市大鹏新区葵涌街道

申请单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二三年十二月二十九日

测绘声明

我单位对测绘成果的真实性、准确性、合法性负责, 对测绘成果质量愿意承担相应的法律责任。

本测绘报告的测绘时间为2023年12月16日至2023年12月22日。

测绘: 尹振光

复核: 邓增升

审核: 姜位东

复检: 王瑞洲

审定: 王瑞洲

葵涌办事处上洞电厂城市更新单元一号路市政道路工程

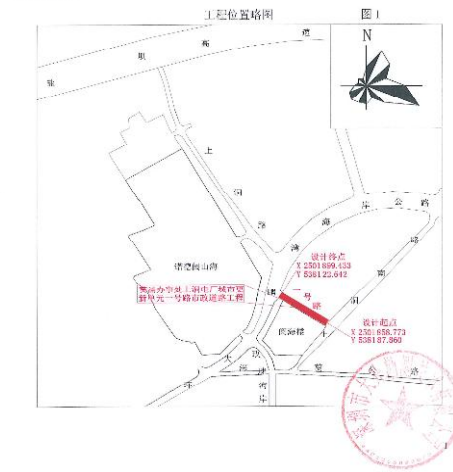
深审市政-2024-0051

1. 工程概况

葵涌办事处上洞电厂城市更新单元一号路市政道路工程位于深圳市大鹏新区葵涌街道, 道路呈东西走向, 东起现状上洞路, 西至规划上洞路, 设计起点桩号 K0+000.000 (X 250189.773, Y 538187.860), 设计终点桩号 K0+076.855 (X 250109.133, Y 538182.642), 设计道路全长 76.855 米, 道路等级为城市支路, 道路红线宽 9 米。本项目现场已竣工。

本工程除道路工程外还包括给水、污水、雨水、燃气、路灯、电力、中低压管线和相应配套设施工程。

上洞路市政道路工程建设单位为深圳市大鹏新区建筑工务署, 设计单位为天津市政工程设计研究院有限公司, 广东省电信规划设计院有限公司, 广东省测绘工程技术有限公司。



葵涌办事处上洞电厂城市更新单元一号路市政道路工程

深审市政-2024-0051

2. 测绘概况

2.1 测绘任务来源

根据深圳市大鹏新区建筑工务署业务委托, 我公司对位于深圳市大鹏新区葵涌办事处上洞电厂城市更新单元一号路市政道路工程进行竣工测量 (规划验收测量)。

2.2 测绘内容

依据《关于规范市政工程施工规划验收工作的通知》(深规【2004】116 号) 及《关于规范道路验收竣工测量有关问题的通知》(深规函【2009】1295 号) 的要求, 深圳市大升勘测技术有限公司于 2023 年 12 月 16 日至 2023 年 12 月 22 日对该工程进行竣工测量, 测绘内容包括:

(1) 控制部分:

— 控制点测量

— 四等水准测量

(2) 道路部分:

— 道路起、终点位置测量

— 道路平面位置指标点坐标测量

— 道路横、纵断面图测绘

— 1: 500 竣工现状图

(3) 附属部分:

— 道路起、终点位置测量

— 附属平面位置指标点坐标测量

— 附属横断面图测绘

— 1: 500 竣工现状图

(4) 管线部分:

— 给水、污水、雨水、燃气、电力、路灯、电信等管线竣工测量

— 给水、污水、雨水管线横断面图测绘

— 1: 500 地下管线竣工图

注:

1. 证明材料须提供合同关键页扫描件和对应项目测绘报告关键页, 测绘合同关键页 (须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页) 及证明材料扫描件, 原件备查。
2. 需对业绩文件中的项目名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、测绘内容进行标记。

4.1 企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩一览表

投标人名称：深圳市大升勘测技术有限公司

序号	百县千镇万村高质量发展工程名称	合同帮扶金额（万元）	合同签订时间	建设地点（市级）	备注
1	汕尾市城区乡村振兴示范带项目（东涌镇乡村振兴示范带）勘察设计	226.305462	2024.3.13	汕尾市	
2	汕尾陆丰市金厢镇精准扶贫及乡村振兴项目勘察工程	68.6921	2019.7.22	汕尾市	

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。
2. 业绩提供不超过 2 项，如提交业绩超过 2 项，只计取前 2 项。
3. 提供行政建设主管部门出具的已完工帮扶业绩证明（含金额）。

4.2 企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩相关证明材料

(1) 汕尾市城区乡村振兴示范带项目（东涌镇乡村振兴示范带）勘察设计

中标通知书



编号：SWJG2024-0010001

招标单位意见	<p>深圳市鹏之艺建筑设计有限公司/深圳市大升勘测技术有限公司<联合体>：</p> <p>汕尾市城区乡村振兴示范带项目（东涌镇乡村振兴示范带）勘察设计的招标评标工作已于二〇二四年二月二十九日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人（签名）：</p> <p>(盖章) 2024年03月06日</p>		
交易中心确认意见	<p>该项目已于二〇二四年二月二十九日在我中心完成招标工作，经评标委员会评审，确定深圳市鹏之艺建筑设计有限公司/深圳市大升勘测技术有限公司<联合体>为中标单位，并按规定公示完毕，现予以确认。</p> <p>(盖章) 2024年03月06日</p>		
工程地点	汕尾市城区东涌镇	招标方式	公开招标
联系人	郑新松	联系电话	0660-3471228
工程规模	村容村貌整治(建筑风貌整治、标识系统、水体整治、三线整治等)；基础设施升级改造(道路工程、污水系统、标识系统等)；公共服务设施完善(公共设施、公共场地、智慧村居、抢英馆建设、文化室及其他公共配套设施等)；高品质田园打造(四小园等)。具体建设内容以可行性研究报告为准。		
招标内容	1. 设计：包含方案设计、初步设计、施工图设计、编制设计概算。包括但不限于配合完成施工图审查、变更设计、施工及验收过程中的设计指导及配合、现场服务及相关报建工作等。 2. 工程勘察：包含初勘和详勘。包括但不限于：岩土工程勘察、地下管线探测、地形测量、工程测量等；以及业主要求的本项目范围内其他勘察工作，且配合业主从工程实施到竣工验收进行全过程服务。 3. 勘察设计需按国家有关规程规范的要求执行，完成项目由勘察设计公司应完成的勘察设计服务工作。		
中标价	大写：捌佰肆拾万零伍仟捌佰肆拾叁元肆角陆分 小写：8,405,843.46元		
项目负责人	许兰启	证书编号	一级注册建筑师 20194411504

编号: _____

建设工程勘察设计公司

工程名称: 汕尾市城区乡村振兴示范带项目(东涌镇乡村振兴示范带)勘察
设计

工程地点: 汕尾市城区东涌镇

合同编号: _____

(由勘察设计公司编填)

设计证书等级: 建筑行业建筑工程甲级、市政行业(道路、给水、排水)

工程乙级、风景园林工程设计专项乙级(A244002088)

勘察证书等级: 工程勘察专业类(工程测量、岩土工程)甲级(B244046952)

工程勘察专业类水文地质勘察乙级(B244046952)

发 包 人: 汕尾市城区东涌镇人民政府

设 计 人: 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司

勘 察 人: 深圳市大升勘测技术有限公司

签 订 日 期: _____

发包方委托承包方进行 汕尾市城区乡村振兴示范带项目（东涌镇乡村振兴示范带） 勘察设计任务。根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计管理条例》等有关规定，结合该工程的具体情况，为明确责任，协作配合，搞好该工程勘察设计工作，经双方协商一致，就本工程 汕尾市城区乡村振兴示范带项目（东涌镇乡村振兴示范带） 勘察设计阶段的工作签订本合同，共同遵守。

第一条 本合同签订依据

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和工程勘察设计市场管理的有关规定。

2. 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

3. 建设工程批准文件。

第二条 勘察设计依据

1. 发包方给承包方的委托书或勘察设计中投标文件。

2. 发包方提交的基础资料。

3. 承包方采用的主要技术标准是：国家及行业设计规范和有关规范、标准。

第三条 合同文件的优先次序构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

1. 合同书；
2. 中标函（文件）；
3. 发包方要求及委托书；
4. 投标书。

第四条 工程概况

1. 工程名称：汕尾市城区乡村振兴示范带项目（东涌镇乡村振兴示范带） 勘察设

计。

2. 工程建设地点：汕尾市城区东涌镇。

3. 工程规模、特征：村容村貌整治（建筑风貌整治、标识系统、水体整治、三线整治等）；基础设施升级改造（道路工程、污水系统、标识系统等）；公共服务设施完善（公共设施、公共场地、智慧村居、抢英馆建设、文化室及其他公共配套设施等）；高品质田园打造（四小园等）；

4. 工程勘察设计任务委托文号、日期： 。

5. 工程勘察设计任务（内容）与技术要求：（1）设计：包含方案设计、初步设计、施工图设计、编制设计概算。包括但不限于配合完成施工图审查、变更设计、施工及验

收过程中的设计指导及配合、现场服务及相关报建工作等。

(2) 工程勘察：包含初勘和详勘。包括但不限于：岩土工程勘察、地下管线探测、地形测量、工程测量等；以及业主要求的本项目范围内其他勘察工作，且配合业主从工程实施到竣工验收进行全过程服务。

(3) 勘察设计需按国家有关规程规范的要求执行，完成项目由勘察设计单位应完成的勘察设计服务工作；

6. 承包方式：_____。

7. 设计项目负责人：许兰启（身份证号码：372928198403198718；注册执业资格：一级注册建造师；注册电子证书编号：20194411504）；

勘察项目负责人：李江涛（身份证号码：410425198710123518；注册执业资格：注册土木工程师（岩土）；注册证书编号：AY194401533）

第五条 发包方向承包方提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	可行性研究报告	1	符合规范要求	合同签订时间

第六条 承包方向发包方交付的勘察设计文件：

详见第五章勘察设计条件及技术要求。

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	方案设计	4		初勘成果提交后 15 个日历天内，提交送审稿
2	初步设计	3	含项目概算	设计方案通过后 10 个日历天内提交初步设计及项目概算书
3	施工图设计	4		初步设计通过评审后 10 个日历天
4	勘察报告	4	1 份 PDF 格式电子版光盘	自签订合同后 15 个日历天

注：以上提交成果时间均不包括评审时间。

第七条 工期

由于发包方或承包方的原因，勘察设计未能按期开工、完工或交付成果资料时，按本合同第十二条规定执行。

第八条 收费标准及支付方式

1、合同价（暂定价）=工程设计费+工程勘察费

2、本项目合同额（暂定价）8405843.46 元，其中工程勘察费（暂定价）2263054.62 元，工程设计费（暂定价）6142788.84 元，按实际工作量结算，最终实际勘察设计费以财政部门审核后工程预算造价乘以中标下浮率为准。

3、工程勘察费支付：

付费次序	付费比例 (%)	付费额（元）	付费时间
第一次付费	30%	678916.39	签订合同后 7 日内支付勘察费合同价（暂定价）的 30%
第二次付费	60%	1357832.77	提交勘察报告 10 日内支付勘察费合同价（暂定价）的 60%
第三次付费	10%	226305.46	工程结算经汕尾市城区财政审核后，支付至实际勘察费的尾款。

4、工程设计费支付：

付费次序	付费比例 (%)	付费额（元）	付费时间
第一次付费	30%	1842836.65	签订合同后 7 日内按设计费合同价（暂定价）支付 30%
第二次付费	20%	1228557.77	提交初步设计文件并取得概算批复后 10 日内支付设计费合同价（暂定价）的 20%
第三次付费	45%	2764254.98	提交施工图设计文件并通过审查后 10 日内支付设计费合同价（暂定价）的 45%
第四次付费	5%	307139.44	工程结算经汕尾市城区财政审核后，支付至实际设计费的尾款。

注：发包方凭承包方提供的合法有效的增值税发票向财政部门申请付款，具体付款时间以财政部门审批为准。

若是联合体投标的，勘察费和设计费支付按以上支付方法分别支付至联合体各成员单位。设计收款由深圳市鹏之艺建筑设计有限公司收取该项目款项，收款信息：

发包方（盖章）：汕尾市城区东涌镇人民

政府

法定代表人（签字）：

地址：

邮政编码：

电 话：

签订地点：

2024 年 3 月 13 日

承包方设计单位（盖章）：深圳市鹏之艺
建筑设计有限公司

法定代表人（签字）：

地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪
山大道2007号创新广场B1604—B1606

邮政编码：


电话：0755-28829082

开户银行：工行深圳坪山支行

银行账号：4000022019200026786

签订地点：

2024 年 3 月 13 日

承包方勘察单位（盖章）：深圳市大升勘
测技术有限公司

法定代表人（签字）：

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区TCL
国际E城G3栋309

邮政编码：518052

电 话：0775-26404943

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳南山支行

银行账号：44250100000500001822

签订地点：

2024 年 3 月 13 日

(2) 汕尾陆丰市金厢镇精准扶贫及乡村振兴项目勘察工程

FP2018-125

汕尾陆丰市金厢镇精准扶贫及乡村振兴项目
勘察工程协议书

协议号：FP2018-125

目录

正 文:

- 一、 协议依据
- 二、 项目概况
- 三、 测量勘察依据
- 四、 测量勘察服务范围
- 五、 三方权利义务
- 六、 费用与付款
- 七、 违约责任
- 八、 保密及知识产权
- 九、 协议生效、终止及结束
- 十、 一般条款

甲 方：广东省扶贫基金会

社会信用统一代码：534400005153563569

地 址：广东省广州市越秀区农林上路四横路六号之二

邮 编：510080

联 系 人：熊桂莹

电 话：020-87668012、13560021288

电子邮箱：gdfpwl@126.com

乙 方：深圳市万科发展有限公司

社会信用统一代码：91440300192275227B

地 址：

邮 编：

联 系 人：吕梁

电 话：15989868778

电子邮箱：lv103@vanke.com

丙 方：深圳市大升高科技工程有限公司

社会信用统一代码：91440300192213560X

地 址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

邮 编：518000

联 系 人：程振宇

电 话：13421331982

电子邮箱：363247224@qq.com

鉴于：

甲方、乙方与万科企业股份有限公司、中国光彩事业基金会于【 2018 】年【 11 】月签署了《捐赠协议书》，约定由乙方负责全面组织承包商实施汕尾陆丰市金厢镇精准扶贫及乡村振兴项目（以下简称“汕尾帮扶项目”），现乙方委托丙方承担汕尾帮扶项目勘察测绘工作，由甲方按本合同约定将工程款项支付给丙方。

甲乙丙三方就汕尾帮扶项目勘察事宜进行了友好协商，达成如下协议：

第一条：协议依据

- 1.1 《中华人民共和国合同法》；
- 1.2 《中华人民共和国文物保护法》；
- 1.3 《中华人民共和国文物保护法实施条例》；
- 1.4 《中华人民共和国建筑法》；
- 1.6 国家及地方有关建设工程管理法规和规章

第二条：项目概况

- 2.1 项目名称：汕尾陆丰市金厢镇精准扶贫及乡村振兴项目勘察测绘
- 2.2 项目地点：陆丰市金厢镇
- 2.3 建设规模：

项目拟对陆丰市金厢镇下辖下埔、宫前、黄厝寮三个自然村以及周恩来渡海处现状纪念广场进行提升改造，规划范围面积 631.18 公顷。

第三条：测量勘察依据

- 3.1 协议规定的内容。
- 3.2 乙方提供和确认的基础资料
- 3.3 本项目采用的主要技术标准是：

《中华人民共和国建筑法》

《建设工程质量管理条例》

《房屋建筑工程质量保修办法》

3.4 所有合同和来往文件的使用文字均为中文。

第四条：勘察工程范围

4.1 丙方在本项目的受委托范围：

4.1.1 汕尾帮扶项目勘察工程由深圳市大升高科技工程有限公司负责承接；

4.1.2 具体勘察内容包括但不限于：景观提升，构筑物新建（详见图纸）等工程勘察、水文地质勘察、测绘工作事宜；

第五条：三方权利义务

5.1 甲方、乙方权利义务

5.1.1 甲方按照本合同节点要求，根据乙方提交的付款申请，在收到捐赠方捐赠款的前提下，向丙方支付项目实施费用。如因乙方的需要，或因图纸版本发生颠覆性修改而造成测量勘察工作返工，而造成丙方增加额外开支，费用另计，甲、乙、丙三方应签订补充协议，具体费用由甲、乙、丙三方协商确定，若捐赠资金不足以支付的，乙方负责。丙方应及时安排测量勘察工作，不得影响工程施工进行。（注：本协议所指的图纸颠覆性修改导致的测量勘察工作返工是指因设计图纸的修改和重大调整，使增加的测量勘察工作占原工作量的 50%以上）。

5.1.2 乙方负责全面组织监督丙方实施汕尾帮扶项目测量勘察工作，保证项目顺利完成。乙方对费用使用情况进行监管，乙方不接收任何项目款项。

5.1.3 乙方应按本协议约定的内容向丙方提供本次测量勘察工作所必需的资料和文件作为丙方测量勘察的依据，并对其完整性和正确性负责。丙方应对乙方提供的资料及文件进行审核，如发现问题的，应及时向乙方提出。乙方按约定提供给丙方的任何文件资料均不会减轻或免除丙方依据法律法规或依据本协议所应承担的任何义务和责任。

5.1.4 甲方指定 熊桂莹 为本项目甲方联系人；乙方指定 吕梁 为本项目乙方联系人；丙方指定 为本项目施工勘察负责人，如果丙方更换本项目施工勘察负责人，须提前一周书面以公文形式通知乙方，同时须征得乙方的书面同意。

5.1.5 乙方负责本协议中各方面与总包内容相关的人员在现场交流中的组织协调工作。乙方负责施工各阶段向政府部门进行申报工作，丙方应予以必要协助。

5.2 丙方权利义务

5.2.1 丙方按照乙方授权和乙方的相关要求，在遵守并按照现行国家法律、法规、条例、办法、文件的要求开展对项目进行勘察测绘工作，包括：

5.2.1.1 质量控制、安全文明控制、进度控制、投资控制

5.2.1.2 合同管理、信息管理

5.2.1.3 乙方、总承包方、各分包方之间的工作协调

5.2.2 丙方负责勘察测绘工作，并承担相应责任

5.2.3 丙方承担的勘察测绘工作，提交的勘察测绘文件、现场配置的人员应符合国家相关规定及乙方要求。

第六条：费用与付款

6.1 本项目勘察费用总额（含税）为人民币暂定 686,921.00 元（大写人民币陆拾捌万陆仟元玖佰贰拾壹元整）。

工程勘察、测绘工作费用计算方式为深圳万科战略单价，按实际报告工作量结算。水文地质勘察工作内容属于工程勘察、测绘工作配套技术服务，不另外计取费用。

以上勘察费已涵盖了丙方提供本协议项下服务的费用，包括但不限于丙方应缴纳的税费、丙方日常运行所需的行政、通讯费用、工作人员的薪金、奖金、福利、交通、食宿、加班费用，以及丙方为完成本协议约定的服务、现场考察等配合工作产生的差旅费，材料费、赶工费、设备费、专利使用费、丙方在服务过程或工程建设阶段向乙方提供的各种勘察服务费用以及其他可能发生的一切直接或间接费用。上述费用不再因生产要素、市场行情等原因而作任何调整。除三方另有约定外，甲方向丙方支付上述费用后，无需再向丙方或其他第三人支付其他任何费用。

6.2 勘察费用的支付：

在提交勘察报告并经乙方确认后，支付至对应报告工作内容金额的 100%。

甲方支付各阶段工程费前，丙方须按照工程进度向乙方提交等额、合法有效的增值税专用发票（发票抬头应为甲方）及付款资料，乙方审核丙方的交付成果和发票等付款资料合格无误后，制作支付申请表、发票提交甲方付款，甲方在收到捐赠方捐赠款项的前提下，应于 20

因而一方无法履行协议，受到不可抗力影响的一方可以提前十五天书面通知对方终止协议，三方互不承担违约责任。

10.4 不可抗力时的设计费用支付：不可抗力发生时，甲方、乙方决定终止协议，丙方在协议终止日为止所提供的一切服务都应得到报酬，丙方向甲方、乙方提供在协议终止日前完成的所有测量勘察文件(交付对应文件才有对应的付款义务)。

10.5 通知：除本协议另有规定的外，通知以传真、电子邮件、邮局挂号、快递等方式。如通知以传真或电子邮件方式，则以发传真或电邮当日为送达日；如通知以邮局挂号或快递方式寄送的，则自寄送日起第二天为送达日。

10.6 纠纷解决：本协议在履行过程发生纠纷，甲方、乙方与丙方应协商解决。协商不成时，可向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，并遵守其根据中国大陆法律所做出的裁决。

10.7 本协议三方签字后，表明三方在指明的日期同意上述协议书条款。同时也表明三方有完全和最终权威使各自代表的一方能完全遵守本协议所列条款。

10.8 本协议要求甲方、乙方提供的相关资料与文件与本协议一并使用，并与本协议具有同等法律效力，如两者之间有不符之处，以本协议为准。

10.9 本协议未尽事宜，三方可签订补充协议作为附件，补充协议与本协议具有同等法律效力。经三方协商签订的补充协议应按顺序编号，当本协议与补充协议不一致时，应按补充协议的最新约定执行。

10.10 本协议一式【陆】份，三方各持【贰】份，具有相同的法律效力。

(以下无正文)

甲方单位名称:

广东省扶贫基金会

社会信用代码: 534400005153563569

法定代表人:

单位地址:

广东省广州市越秀区保宁路3号

签订协议代表:

日期: 2019.7.22

乙方单位名称:

深圳市万科发展有限公司

社会信用代码: 91440300192275227B

法定代表人:

单位地址:

签订协议代表:

日期:

丙方单位名称:

深圳市大升高科技工程有限公司

社会信用代码: 91440300192213560X

法定代表人: 程振宇

单位地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

签订协议代表:

日期:

注: 1. 证明文件需提供合同关键页扫描件(应能清晰明确体现合同名称、设计内容、工程规模、合同价款、合同签订时间、合同签章页等关键信息)。

2. 所有提供的业绩证明文件应清晰可见, 且涉及关键信息可用红色框标显示。

5. 履约评价情况一览表

无。