

标段编号： 2502-440308-04-05-371466003001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 盐田区低空经济基础设施建设工程（造价咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期： 2025年12月31日

目录

一、企业基本情况（格式自拟）	5
二、企业同类工程业绩	7
1. 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询	8
2. 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	15
3. 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	24
4. 龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务	33
三、项目负责人同类工程业绩	39
河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	40
龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务	50
中航科创中心项目全过程造价咨询服务	60
4. 龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务	69
四、拟派项目团队人员情况	75
1. 曾一鸣	77
2. 熊剑	84
3. 黄德明	90
4. 张明泽	95
5. 郑旭祥	102
6. 李扶新	107
7. 王旭东	111
8. 蔡文珊	116
9. 宗明明	121
10. 曾琦	126
11. 毛凤	131
12. 林乙雄	134
13. 王丽	139
14. 叶欣	144
15. 黄泰彬	149
16. 左运莉	154
17. 李文婷	159
18. 杨舒雯	164
19. 刘友德	169
20. 陈玲琳	175
21. 高佳凯	181
22. 温嘉豪	186
23. 林小宝	191
24. 涂敬	196
25. 刘祥	201
26. 杨芯岚	206
27. 林炉烽	211
28. 李靖梅	216
29. 林沛玲	221
30. 梁亚龙	226

31. 臧华海	231
32. 罗郁娟	236
33. 陈佳婷	241
五、其他。	245
(一)注册造价工程师数量	248
(二)企业近年参与编制市级及以上定额、规范、行业编制情况	249
1. 编制《建设工程工程量清单计算标准》配套的深圳补充工程量清单(市政、轨道交通、矿山、爆破、构筑物工程)	251
2. 建设项目多层级工程造价指标体系及数字化造价管理系统的研究	255
3. 政府投资市政工程投资估算造价指标分析项目	257
4. 政府投资市政工程投资概算造价指标分析项目(2024 年度)	260
5. 土石方与地基基础工程消耗量标准	263
6. 建筑工程消耗量标准	265
7. 市政工程消耗量标准(包含道路工程, 桥涵工程, 隧道工程, 给水排水管网工程, 水处理工程, 燃气工程, 电力通道、通信管道及照明工程, 交通工程) ..	267
8. 城市地下综合管廊工程消耗量标准	283
9. 深圳市公共设施全生命周期建设运营管理和项目谋划预研项目	285
10. 深圳市交通基础设施维修养护工程年度费用标准编制技术咨询	290
11. 《建筑碳排放测算标准》编制	294
12. 深圳市建设工程工程量清单综合单价分析系统采购	295
13. 深圳市建筑废弃物减排利用相关问题咨询服务	298
14. 市政工程造价文件分部分项和措施项目划分标准	302
15. 市政工程多层级造价指标分析智能识别研究项目	315
16. 2022 年度广东省工程造价改革研究课题: 工程造价数据库建立与应用研究	323
17. 前海政府投资项目数字化概算审核指标	328
18. 《建设工程造价咨询工期标准(房屋、市政及城市轨道交通工程)》 ..	339
19. 中国工程造价团体标准体系研究	346
20. 装配式钢结构学校全生命周期造价体系研究课题(获得“深圳市工程建设领域科技计划项目证书”)	348
21. 深圳市学校医院类项目工程造价指标体系研究	350
22. BIM 技术应用对工程造价咨询企业转型升级的支撑和影响研究	354
23. 深圳市市政工程多层级造价指标体系研究	357
24. 新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究	364
25. 基于全生命周期成本与效益分析的绿色建筑产业链形成机制研究(获得“2020 年度全国优秀工程咨询成果奖优秀奖”)	371
26. 《坪山区政府投资项目经济指标规范(学校类)》修订	373
27. 建设项目全过程工程咨询指南(获得“2020 年度全国优秀工程咨询成果奖三等奖”)	376
28. 造价成果电子文件编制格式规范(房屋建筑篇)	379
29. 房屋建筑造价指标分析模型研究	384
30. 建设工程造价鉴定规范目录	389
31. 《龙华区政府投资学校医院项目建设规模及投资控制指标指引》修编课题研究	393
32. 《坪山新区政府投资项目经济指标研究-学校篇》编制	400

33. 《龙华新区政府投资项目建设标准与概算指标》编制	406
34. 建筑废弃物减排技术规范	413
(三) 企业创新能力	415
1. 高新技术企业	416
2. 专利证书	417
3. 创新性中小企业	418
4. 专精特新中小企业	418
5. 科技型中小企	419
(四) 投标人纳税情况一览表	422
1. 2022 年度纳税证明	423
2. 2023 年度纳税证明	424
3. 2024 年度纳税证明	425
(五) 投标人协审经验情况一览表	426
1. 深圳市龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目	427
2. 深圳市财政预算和投资评审中心聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目	435
3. 深圳市罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目	442
4. 深圳市龙华区财政局聘用工程造价咨询机构协助评审项目	448
5. 深圳市审计局聘用社会中介机构协助审计服务封闭式框架协议采购项目 ..	450
6. 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局财政性资金投资项目第三方服务采购	451
7. 深圳市建设工程造价管理站工程造价协助审核咨询服务项目	452
8. 深圳市福田区建设工程质量安全中心工程造价咨询协审服务	454
(六) 投标人获奖及履约情况一览表	455
1. 中国建设工程造价管理协会第理事会常务理事单位（第六、七、八届） ..	456
2. 工程造价咨询企业信用评价 AAA	458
3. 2014 年度先进单位会员	459
4. 第四届优秀工程造价成果奖二等奖	460
5. 优秀工程造价成果奖一等奖	461
6. 工程造价优秀成果奖一等奖	462
7. 广东省工程造价协会理事会副会长单位（第三、四届）	463
8. 2015-2016 年度先进会员单位	465
9. 2014 年度先进会员单位	465
10. 2013 年度先进会员单位	466
11. 2017 年度工程造价优秀成果奖一等奖	466
12. 2015 年度工程造价优秀成果奖三等奖	467
13. 深圳市造价工程师协会理事会副会长单位（第二、三、四、五、六、七届）	468
14. 2023 年度工程造价咨询先进单位	471
15. 2022 年度工程造价咨询先进单位	471
16. 2021 年度工程造价咨询先进单位	472
17. 2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖	473
18. 2021 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	474
19. 2020 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	475
20. 2019 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	475

21. 深圳市绿色建筑协会理事会副会长单位（第二、三、四届）	476
22. 深圳市工程咨询协会理事会副会长单位（第四届）	480
23. 深圳市福田区会计学会理事会副会长单位（第三、四届）	481
24. 深圳市财政预算和投资评审中心 2024、2023、2022 年度履约优秀	482
25. 2020、2021、2023 年度先进工程造价协审单位	488
26. 龙岗区财政投资评审中心 2021、2022、2023 年度履约优秀	490
27. 深圳市罗湖区财政投资评审中心 2020-2024 年度履约优秀	496
28. 2022-2024 年度建设服务先进集体奖	503
29. 优秀供应商	506

一、企业基本情况（格式自拟）

企业名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	914403001923078076	企业类型	有限责任公司
注册资金 (万元)	502	注册地址	深圳市福田区华强北街道华航社区 振华路 163 号飞亚达大厦东 9 层
本单位负责人 (法定代表人)	姓名：陈曼文；身份证号：440301196605014168；联系方式：0755-83991763		
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
控股股东/投资人	陈曼文	出资比 (66.25) %	
非控股股东 /投资人	余如邦	出资比 (21.25) %	
	周复庆	出资比 (5) %	
	肖柱斌	出资比 (5) %	
	冯淑敏	出资比 (2.5) %	
管理关系单位 名称	管理关系单位名称	无	
	被管理关系单位名称	无	
是否存在“与招标人 有利害关系”的 情况	<input type="checkbox"/> 是，与招标人的关系为： _____ <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注：1、本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图；

2、控股股东/投资人是指：其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东；

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

4、投标人需如实填写上述信息，如查实上述信息与实际不符，视为提供虚假证明材料骗取中标，投标人应承担相应法律后果。



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市航建工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
余如邦	106.675	自然人	自然人股东
周复庆	25.1	自然人	自然人股东
陈曼文	332.575	自然人	自然人股东
冯淑敏	12.55	自然人	自然人股东
肖柱斌	25.1	自然人	自然人股东

二、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

序号	建设单位	工程名称	合同范围及内容	合同金额(万元)	工程类型	投标人在本合同中所承担的工作	合同履行情况	备注(合同签订时间)
1	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目全过程造价咨询	全过程造价咨询	1209.49	医院	概算阶段、预算阶段、结算阶段造价咨询	良好	2023.10.13
2	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	全过程造价咨询	1187.54	学校	概算阶段、预算阶段、结算阶段造价咨询	优秀	2023.08.08
3	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	全过程造价咨询	856.53	文体	预算阶段、结算阶段造价咨询	优秀	2022.10.20
4	深圳市湾东低空产业促进有限公司	龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务	全过程造价咨询	32.62	低空	估算阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段造价咨询	良好	2025.05.07

注：投标人近五年（自本项目招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程的全过程造价咨询业绩（提供的业绩最多不超过3项，如超过3项取证明材料前3项）。

注：1、提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件、造价咨询成果文件的主要页面的原件扫描件：（1）提供的合同需体现项目名称、造价咨询工作内容、合同价、合同签订时间；

（2）需提供以下两项成果文件之一：①项目招标控制价或预算编制书；②结算审核书。

1. 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

2023-41

正本



合同编号: ERMGKY-008-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目

合同名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
全过程造价咨询

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇二三年十月



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田区东北部，处于笋岗西路与泥岗西路交汇处西北角

工程规模及内容：建安及设备费约 170308.42 万元人民币，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2028 年 10 月底竣工；建筑总面积 20.62 万平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：**壹仟贰佰零玖万肆仟玖佰元整**（小写：¥**1209.49**万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；

三、乙方工作内容

- 1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料

询价等工作); 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议;

14、结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价, 并出具书面的评价意见;

16、根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效意见;

17、需要分标段拆分的项目, 项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

19、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底;

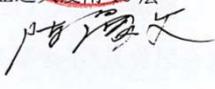
3、签订施工合同后 20 天内, 提交投资控制形象进度表;

十五、合同生效

合同订立时间：2023年10月13日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑 工务署工程管理中心	承 包 人：(公章) 深圳市航建工程造 价咨询有限公司
住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场 6楼、46楼、47楼	住 所：深圳市福田区振华路 飞亚达大厦附10层
法定代表人： 委托代理人： 	法定代表人：  委托代理人：
电 话：	电 话：0755-83991715
传 真：	传 真：0755-83991762
开 户 银 行：	开 户 银 行：平安银行深圳华富支行
账 号：	账 号：11002878123402
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518041

备案意见：

经办人：

备案机构(公章)

年 月 日

深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目 施工总承包工程 招标控制价

招标控制价（小写）：1,299,465,297.85 元

（大写）：壹拾贰亿玖仟玖佰肆拾陆万伍仟贰佰玖拾柒元捌角伍分

深圳市建筑工务署工程
招 标 人：管理中心
(单位盖章)



工程造价 深圳市航建工程造价咨询
咨 询 人：有限公司
(单位公章)



法定代表人
或其授权人：

陈生

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

余水如

(签字或盖章)

编 制 人：

彭瑞伦
杨晓生
李峰明
吴剑强

(签字盖执业章)

复 核 人：

王蕾

(签字盖执业章)

编 制 时 间： 2025 年 09 月 15 日

复 核 时 间： 2025 年 09 月 15 日

深圳市建筑工务署工程管理中心

招标控制价公示表

建设项目	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
投资总额	242997.00 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程
招标控制价	129946.529785 万元

说明：

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位；
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 117908.883796 万元【公示招标控制价净下浮 10%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】；
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：3120.069891 万元（税前）；暂列金额 6150.000000 万元（税后）；奖金 300.000000 万元（税后）；不可竞争费合计 9570.069891 万元。

深圳市建筑工务署工程管理中心

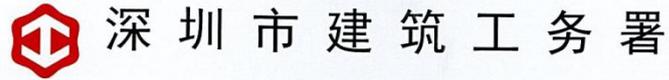
2025 年 09 月 15 日



2. 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

2023-32

合同编号：DZKDY-004-2023



电子科技大学（深圳）高等研究院
建设工程项目一期
全过程造价咨询合同



二〇二三年六月

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023年04月12日公开招标，并于2023年05月18日在深圳市交易集团有限公司确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

工程地点：龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

工程规模及内容：建安工程费约211024.63万元人民，预计工程工期 年 月开工， 年 月底竣工。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟壹佰捌拾柒万伍仟肆佰元（小写：¥1187.54万元），包括咨询服务费1139.54万元和驻现场费用48万元；中标费率5.4‰，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

（一）、造价咨询服务费合同价

造价咨询服务费合同价=咨询服务费【取费基数×中标费率（%），其中包括基本费用（90%），绩效费用结算价（10%）】+驻场费用（暂定）；

1、咨询服务费计取

咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的

4、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。	
总费率	5.4

b. 驻现场服务：需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻现场服务补贴按招标文件要求（初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人）在项目咨询费外另计，驻现场服务补贴需计入合同价中。

（二）、造价咨询服务费结算：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和驻现场费用的结算。

1、造价咨询服务费结算价=咨询服务费结算价【基本费用结算价（90%）+绩效费用结算价（10%）】+驻场费用结算价。基本费用、绩效费用结算价=结算取费基数×结算费率（‰）×系数（其中 90%为基本费用，10%为绩效费用）。驻场服务费按实际发生结算。

2、咨询服务费结算取费基数：

以项目最终概算批复（或概算调整）中本标段已完成造价咨询服务所对应建设内容的建筑安装工程费为计费基数；经市发改部门审批同意增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

3、结算费率按照中标人已完成合同约定工作内容的各阶段造价咨询服务投标费率的总和；

4、按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”结算基本费用；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为结算绩效费用，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

5、驻现场费用结算：驻现场服务费，按实际发生费用予以结算。

6、最终结算金额以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

7、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

三、乙方工作内容

1、可研或者可研（修编）阶段：负责审核项目可行性研究（含可研修编）投资估算，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成可研（或可研修编）评审等工作；（根据具体项目，可能无此项内容）；

2、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

16、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

17、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻 1 名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为 初级职称人员，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称 8000 元/月·人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月·人；一级注册造价工程师 15000 元/月·人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

18、项目人员管理

（1）项目主要管理人员：项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

（2）项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目负责人考勤天数原则上每周不得低于 1 天，土建专业负责人、安装专业负

责人考勤天数原则上每周不得低于2天,当周考勤未达到出勤天数时,招标人有权按照每人每天5000元,对缺勤人员的单位处以支付违约金,当连续缺勤2周以上时,招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施:

①除刑拘、死亡外,因重大疾病或者重伤(持有县、区以上医院证明)导致完全丧失劳动能力(持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明),导致3个月以上不能履行职责的,经招标人同意,允许更换;否则,招标人可单方解除承包合同;

②承包人更换项目主要管理人员(如发包人要求更换的,仅处违约金),对被更换的项目负责人记录不良行为,处“2年内拒绝其承建我署(含直属单位)项目”的处理;且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为,采取相应处理措施,并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同:

更换项目负责人每次处违约金80万元。(≤5%(合同金额)并取整且≤80万元)。

(4) 人员素质要求:除项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外,其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前,招标人对项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查,如不满足招标文件要求,需更换至满足招标文件要求;否则,招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时,投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求

9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本费用的 10%。

十三、其他

若在合同执行过程中服务内容发生调整或增减，经双方协商后可签订补充协议。

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署
教育工程管理中心

地址：深圳市福田区侨香村

1栋A座裙楼3层

法定代表人：
或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市航建工程造价咨询
造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区振华路

飞亚达大厦附10层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：平安银行深圳华富支行

帐号：11002878123402

邮政编码：518041

合同订立时间：2023年8月8日

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
招标控制价公示表

建设项目	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目 一期
投资总额	166404.00 万元
资金来源	市政府投资(含地方政府专项债券)
招标工程	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目 一期施工总承包 I 标段
招标控制价	126961.090339 万元

说明：

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位；
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 115212.816496 万元【公示招标控制价净下浮10%；
投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】；
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：3146.351905 万元（税前）；
暂列金额 6032.00 万元（税后）；奖金：300.00 万元（税后）不可竞争
费合计 9478.351905 万元。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2024年11月8日

3. 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务

合同编号：QHKG-2022-463

2022-41



深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询
框架协议子合同



合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（受托人）

工程名称：国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务



签署日期：2022 年 10 月 20 日

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 08 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-389），按照框架协议约定办法，委托人已于 2022 年 10 月 14 日向受托人发出二次竞争中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：国深博物馆项目施工阶段全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程总投资：约 318708 万元（可研批复总投资），其中建筑工程投资 254739.76 万元，工程费用 224125.55 万元。

1.4 造价咨询服务范围：本次施工阶段全过程造价咨询服务范围包括但不限于建筑工程的施工图设计、招标、施工过程、结（决）算阶段的造价咨询服务，以及合同约定的其它工作内容。不含建筑工程投资估算编制（审核）阶段、设计概算编制（审核）阶段和桩基础、基坑支护及土石方工程施工图设计、招标、施工过程阶段造价咨询服务。桩基础、基坑支护和土石方工程合同结算阶段造价咨询服务根据实际情况确定是否在本合同中实施。

合同约定的其它工作内容包括但不限于：

（1）基于项目个性的相关学术性研究；（2）培训；（3）考察等。

第二条 造价咨询工作内容

2.1 施工图设计阶段：

2.1.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算进行对比分析。

2.1.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算之内。

2.1.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.2 招标阶段：

2.2.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.2.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.2.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研考察，对招标材料设备品牌提出建议。

2.2.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.2.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析及材料设备清单，将招标控制价与概算做比较，如超出概算，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.2.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.2.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.2.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.2.9 负责项目相关合同文件的编制、打（复）印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.3 施工过程阶段：

2.3.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.3.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.3.3 按施工进度及委托人要求，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.3.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.3.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.3.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础。

2.3.7 未经招标竞价的材料设备，按规定需进行询价采购的，受托人须参加考察、询价、编制/审核招标控制价、编制/审核询价采购文件商务条款等工作。

2.3.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.3.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.3.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.3.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.3.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的概

算、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出概算时，及时提出适当的建议。

2.3.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.3.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定（估）价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内确定变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.4 结算阶段：

2.4.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.4.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。协助委托人送审结算，与结算审核部门进行沟通、对数，配合委托人取得结算报告。

2.4.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.4.4 结算完成后，编制经济技术指标分析。

2.4.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.5 其他：

2.5.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.5.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价（施工图总预算价）、合同价、至当月的变更汇总价、暂定（估）价调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本分析报告（于次月前三个工作日内正

以上时间为参考时间，具体以委托人要求的时间为准。以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）856.53 万元（大写）捌佰伍拾陆万伍仟叁佰元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）808.05 万元（大写）捌佰零捌万零伍佰元整；增值税税率 6%；税费为人民币（小写）48.48 万元（大写）肆拾捌万肆仟捌佰元整。

本合同的中标下浮率为 25.00%，难度系数 1.15。

4.2 本项目造价咨询服务费暂定总额计算方式

(1) 本项目造价咨询服务费暂定总额 = (拟委托建筑工程部分取费基数 × 造价咨询服务费率 (差额定率累进计费) × 难度系数 × (1 - 中标下浮率) - 《国深博物馆 (暂用名) 前期造价咨询服务合同》暂定合同价 (人民币: 471.13 万元) * 80% + 桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费 (人民币: 37.34 万元))。

(2) 取费基数:

主管部门批复的可研投资估算中对应本合同造价咨询服务范围内建筑工程中的工程费用 - 主管部门批复的可研投资估算中土方、基坑围护、桩基础工程和清障工程费。

(3) 前期造价咨询费 471.13 万元为《国深博物馆 (暂用名) 前期造价咨询服务合同》暂定合同价，本项金额为固定价，不因该合同结算价的调整而调整。建筑工程部分前期造价咨询服务费按该合同价的 80% 记取。

(4) 桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费 = 主管部门批复的可研投资估算中桩基础、基坑支护及土石方工程合同暂定价 (扣除暂列金额) * 造价咨询服务费率 (差额定率累进计费) * 难度系数 = 37.34 万元，本项金额为固定价，不因桩基础、基坑支护及土石方工程结算价的调整而调整，后期根据实际发生情况予以计取。

合同暂定价包括 90% 的合同基本费柒佰柒拾万零捌仟捌佰元整 (小写: 770.88 万元) 及 10% 履约评价费捌拾伍万陆仟伍佰元整 (小写: 85.65 万元)，其中履约评价费为固

(签署页, 以下无正文)

深圳市前海建设投资	
委托人:	深圳市航建工程造价咨询有限公司(盖章)
(盖章)	
广东省深圳市前海深	
地 址:	深圳市福田区振华路飞
	亚达大厦附 10 层
电 话:	电 话: 0755-83991715
传 真:	传 真: 0755-83991762
开 户 银 行:	开 户 银 行: 平安银行深圳华富支行
账 号:	账 号: 1100 2878 1234 02
法定代表人	法定代表人
或	或
其授权的代理	其授权的代理
人	人
(签字)	(签字)

日期: 2022年10月20日

日期: 2022年10月20日

招标控制价

工程名称：深圳博物馆项目施工总承包

文件编号：2022-41-总包 ZJ01

建筑面积：126000.00 M2

单方造价：11939.60元/M2

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

工程造价：壹拾伍亿零肆佰叁拾捌万玖仟贰佰壹拾贰元壹角整

¥1,504,389,212.10

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复核人：

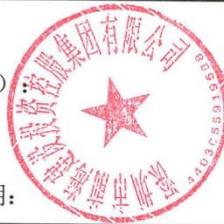
编制人：

林小宝 熊剑 黄德明

编制日期：2023年6月28日



招标控制价公示表

标段名称	深圳博物馆项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价	150438.921210 万元, 其中建安费用 133205.037270 万元; 工程建设其他费合计 17233.883940 万元。
投标报价上限	137282.658842 万元, 净下浮 10%
不可竞争费合计	18876.297527 万元, 其中安全文明施工措施费 3347.557527 万元、暂列金额 10000 万元、优质优价奖励费 300 万元、库房门专业工程暂估价 1550.9 万元、电梯专业工程暂估价 2177.84 万元、超大装饰防火门暂估价 1500 万元。
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：110967.415945 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：13288.685854 万元；</p> <p>其他项目清单计价合计：0.00 万元；</p> <p>规费为：4590.817279 万元；应纳税费为：4358.118195 万元；</p> <p>暂列金额：10000 万元；库房门专业工程暂估价 1550.9 万元；电梯专业工程暂估价 2177.84 万元；超大装饰防火门暂估价 1500 万元；优质奖励费 300 万元；总包管理服务费 1037.354738 万元；白蚁防治费 12.6 万元；抗震支架 567 万元；弃土场受纳处置费 88.189202 万元；</p> <p>含税工程总造价：150438.921210 万元。</p>	
<p>招标人（盖章）：</p> <p>日期：</p>	


 张明泽
 B11054400010842
 深圳市航建工程造价
 咨询有限公司
 有效期至 2025 年 12 月 31 日



4. 龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务

2025-21

建设工程造价咨询委托合同
(2025)

工程名称：龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：深圳市湾东低空产业促进有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务合同

委托人（甲方）：深圳市湾东低空产业促进有限公司

咨询人（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

甲方委托乙方提供龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务，双方依据现有相关法律法规、经平等协商，签订本合同。

一、工程概况

工程名称：龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务

工程地点：深圳市龙岗区

工程概况：龙岗低空经济数字时空底座建设项目旨在构建空地一体时空地图，通过产业平台聚合资源，为公众、企业和政府提供服务，推动低空场景科技创新，建立可持续运营闭环模式，是应用与基础设施连接器、产业助推器、科技孵化器。总投资约 5000 万元，以政府、企业、用户、商家四类主体作为服务对象，政府侧提供各委办局飞行服务需求统筹运营及对应场景开发，企业侧提供飞行服务需求撮合运营，用户侧提供飞行服务需求撮合及其他定制化需求服务运营，商家侧提供服务地图数据、API 接口等能力运营及飞行服务撮合运营。

二、咨询服务范围

本项目全过程造价咨询服务范围包括但不限于：估算审核、概算审核、招标控制价编制、进度款审核、变更审核、结算审核、招标人要求的其它造价配合等全过程造价咨询服务。其中估算、概算、招标控制价审核包含组织专家评审产生的费用。

三、工作成果提交要求

（一）时间要求

(6) 咨询人未按照本合同履行其他义务的, 委托人有权要求咨询人整改, 咨询人拒不整改的, 委托人有权要求咨询人按本合同咨询服务费的 30% 承担支付违约金, 并退还委托人已支付的服务费用。

五、款项及支付

(一) 咨询服务费

咨询人在充分理解本合同提及的各项服务内容、要求, 以及各种风险的基础上, 同意咨询服务费按总价包干酬金人民币 326200.00 元 (大写叁拾贰万陆仟贰佰元整) 计, 委托人不再另行支付任何费用。

(二) 付款方式

完成可研估算和概算审核后支付合同金额的 20%; 完成招标控制价编制及全部招标相关工作后支付合同金额的 50%; 余款待项目结算完成后一次性付清 (经审计发现存在超付等导致咨询人应当退还已付款项的, 咨询人必须退还)。

(三) 说明

1、上述咨询服务费由咨询人先提供合法、有效的发票, 经委托人审核无误后十个工作日内以人民币转账支付。

2、上述咨询服务费已包括咨询人承担各项工作的成本以及应缴纳的各种税金等。

3、本合同履行期间, 若无正当理由, 咨询人不得就合同约定范围内的服务事项再向委托人要求追加费用。

六、委托人的责任和权利

1、及时提供咨询人编制招标控制价、结算和监控建筑成本所需的文件、图纸等资料。

2、审核、验收咨询人在施工图设计阶段、招标阶段、施工及竣工验收阶段等各个阶段交付的工作成果和文件资料清单, 并监督检查咨询人的实际工作。

委托人（甲方）：
地址：
法定代表人/授权委托人：
（签章）
开户银行：
账号：
邮编：
电话：
签订日期：



深圳市湾东低空产业促进有限公司
深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区启迪协信科技园21栋1501

魏娜

咨询人（乙方）：
地址：
法定代表人/授权委托人：
（签章）
开户银行：
账号：
邮编：
电话：
签订日期：



深圳市航建工程造价咨询有限公司
深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

阿强

签订日期： 2025年5月7日

附件一：咨询人名单、资质证书及联系方式

深圳市湾东低空产业促进有限公司

低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务人员表

序号	担任职务	姓名	学历	职称	专业	执业资格	工作年限	联系方式	备注
1	项目负责人	曾一鸣	硕士	高级工程师	安装	一级注册造价工程师	29年	83991703	
2	安装工程师 (项目副负责人)	黄德明	本科	工程师	安装	软件工程造价师/一级注册造价工程师	14年	83991758	
3	土建工程师	张明泽	本科	高级工程师	土建	一级注册造价工程师	28年	83991758	
4	安装工程师	邓振宇	本科	工程师	安装	一级注册造价工程师	11年	83991720	
5	安装工程师	闫凌博	本科	助理工程师	安装	二级注册造价工程师	6年	83991724	
6	安装工程师	温嘉豪	本科	助理工程师	安装	二级注册造价工程师	5年	83991725	
7	安装工程师	向欢	本科	助理工程师	安装	/	5年	83999764	
8	土建工程师	朱淑贞	本科	工程师	土建	二级注册造价工程师	7年	83991724	
9	土建工程师	蔡文珊	本科	工程师	土建	二级注册造价工程师	12年	83991725	
10	土建工程师	曾琦	本科	工程师	土建	/	7年	83991713	
后备人员若干									

龙岗低空经济数字时空底座建设项目

招标控制价

招标控制价（小写）： 42,332,243.00 元

（大写）： 肆仟贰佰叁拾叁万贰仟贰佰肆拾叁元整

招 标 人： _____
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人： _____
（单位公章）



法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： 邓一明
（签字或盖章）

编 制 人： 黄德明
（签字）
514254400037589
（盖章）
深圳航建工程造价咨询
有限公司
有效期至：2029年04月29日

复 核 人： 邓振宇
（签字）
514254400037612
（盖章）
深圳航建工程造价咨询
有限公司
有效期至：2029年04月29日

编 制 时 间： 2025 年 05 月 21 日

复 核 时 间： 2025 年 05 月 21 日

三、项目负责人同类工程业绩

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	建设单位	工程名称	合同范围及内容	合同金额(万元)	工程类型	投标人在本合同中所承担的工作	合同履行情况	备注(合同签订时间)
1	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)	全过程造价咨询	709.665	综合体	概算阶段、预算阶段、结算阶段造价咨询	优秀	2022.11.14
2	深圳市荣耀房地产开发有限公司	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务	全过程造价咨询	629.90	住宅	概算阶段、预算阶段、结算阶段造价咨询	优秀	2021.04.12
3	中航科创有限公司	中航科创中心项目全过程造价咨询服务	全过程造价咨询	626.83	综合体	概算阶段、预算阶段、结算阶段造价咨询	优秀	2025.05.29
4	深圳市湾东低空产业促进有限公司	龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务	全过程造价咨询	32.62	低空	估算阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段造价咨询	良好	2025.05.07

注：项目负责人近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程的全过程造价咨询业绩（提供的业绩最多不超过3项，如超过3项取证明材料前3项）。

注：1、提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件、造价咨询成果文件的主要页面的原件扫描件；（1）提供的合同扫描件能够体现项目名称、合同签订时间、合同价、合同工作内容；

（2）提供的合同或成果文件扫描件其中之一应当能够体现项目负责人姓名；

（3）需提供以下两项成果文件之一：①项目招标控制价或预算编制书；②结算审核书；

（4）如上述材料不能证明其为该代表业绩的项目负责人，应提交其他佐证材料，若未提供佐证材料该项业绩不予认可；

（5）提供项目负责人在本单位至投标截止日期前3个月的社保证明。

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2025年12月05日
- 2026年03月05日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 曾一鸣
性别: 男
出生日期: 1974年02月15日
专业: 安装工程
证书编号: 建[造]14034400027660
有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期: 2025.12.5

曾一鸣

曾一鸣



发证日期: 2025年12月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曾一鸣

证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

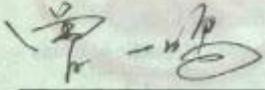
[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14034400027660 注册编号/执业印章号: B14034400027660

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日

一级造价工程师执业资格证

	姓名: <u>曾一鸣</u>
	Full Name <u>曾一鸣</u>
	性别: <u>男</u>
	Sex <u>男</u>
	出生年月: <u>1974年02月</u>
	Date of Birth <u>1974年02月</u>
	专业类别: _____
	Professional Type _____
	批准日期: <u>2002年10月13日</u>
	Approval Date <u>2002年10月13日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u>
	Issued by <u>广东省人事厅</u>
	签发日期: <u>2003</u> 年 <u>02</u> 月 <u>24</u> 日
	Issued on _____

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China
	编号: No. <u>0041419</u>

高级工程师证



粤高证字第 1100101039448 号

曾一鸣 于 二〇一一年

十一月，经 深圳市建筑

工程高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备 造价高级工程师

资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一一年六月十五日

专业技术资格评审专用章

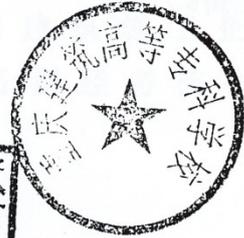
学历证



学生曾一鸣 性别男 系四川
省邻水市(县)人, 一九七四
年二月廿五日出生, 于一九九五
年九月至一九九五七月在
本校电气安装专业9301班
学习, 学制两年, 已学完教学
计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

学校:

校长:



川教中专证字第号 0122800 号

一九九五年七月五日

毕业证书



曾一鸣, 性别男, 一九
七四年二月生, 四川省(省、
自治区)邻水县(市)人。
参加高等教育 电子技术
专业专科考试, 于二〇〇〇
年十二月全部课程成绩合格。
经审查, 准予毕业。

证书登记号: 00201300014

NO. 00201300014



二〇〇〇年十二月



No.04 00377487



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾一鸣 社保电脑号：600558484 身份证号码：440304197402155714 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4	23.1
2024	02	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4	23.1
2024	03	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	04	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	05	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	06	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	07	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	08	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	09	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	10	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	11	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	12	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	03	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	04	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	05	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	06	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	07	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	08	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	09	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	10	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	11	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	12	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
合计			45391.5	22176.0			13860.0	5544.0			1386.0				2217.6		554.4



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ac90e856 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



1. 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

SFJ-2018-01



工程编号: 2107-440304-04-01-393836002001

合同编号: 2200136AMGF

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造
价咨询合同（地基基础工程除外）

工程地点: 深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

委托单位: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

2018 年版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

2.工程地点：深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

（1）工程规模、特征：

项目占地 13414.58 平方米，总建筑面积 260710 平方米。计容建筑面积 202960 平方米，其中商业 22000 平方米、办公 107810 平方米、住宅 71140 平方米。由三栋超高层塔楼组成，其中办公塔楼高度约 250 米，一、二号住宅楼高度约 180 米，裙房三层，地下室四层。

（2）委托范围：项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）。

4.投资金额：暂定 716440 万元，其中，建安工程费 195500 万元（不含地基基础工程）。

5.资金来源：100%国有资金。

6.建设工期或周期：暂定工程建设周期为自 2022 年 3 月 1 日起至 2027 年 9 月 12 日止，总计 2021 日历天。

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处

打√)

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	☑编制☑审核☑调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核☑调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	□其他	
□全过程跟踪审	从项目建设前期准备工作至项目	

计	竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或 审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨 询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 财务决算配合	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“其他服务”中拓展；

注 3：特别说明，咨询人工作内容包括但不限于：

- 1、协助招标人完成目标成本编制；
- 2、负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；
- 3、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控

月) (自地下室施工起至竣工验收完止, 实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准); 安装工程师驻场时间暂定 26 个月, 驻场时间以甲方通知时间为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合:

- (一) 工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 招标控制价价格合理, 编制说明需详细;
- (二) 工程量计算准确, 准确率在 95%以上 (含 95%);
- (三) 设备工程量准确率在 99%以上 (含 99%);
- (四) 主要材料设备计价准确, 无原则性失误;
- (五) 结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于 3%;
- (六) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章, 并盖公司公章;
- (七) 项目实际结算总造价应控制在批复概算内;
- (八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求, 其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为: 固定总价 固定单价 固定费率 基本费用+核减额 其他: 。

2. 含税签约合同价为: 柒佰零玖万陆仟陆佰伍拾元整人民币 (大写) (¥7096650 元), 不含税价: 陆佰陆拾玖万肆仟玖佰伍拾贰元捌角叁分人民币 (大写) (¥6694952.83 元)。

3. 计取方式: 合同金额=计费基数*投标费率, 费率 0.363%。

计费基数暂定为 195500 万元, 最终以委托服务范围内的工程结算费用 (建安工程费+设备及工器具购置费) 为准。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

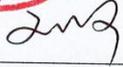
九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月14日；

订立地点：深圳市福田区

委托人和咨询人约定本合同自委托人和受托人的法定代表人或其授

(以下为签署页)

委托人: (盖章) 深圳深港科技创新合作区 发展有限公司	承包人: (盖章) 深圳市航建工程造价咨 询有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 	法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 
组织机构代码: <u>91440300MA5FCY075K</u>	组织机构代码: <u>914403001923078076</u>
地址: 深圳市福田区福保街道桃花路 3 号国电科技现代物流中心 2 栋 7 层	地址: 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层
邮政编码: <u>518048</u>	邮政编码: <u>518041</u>
开户银行: 建行福田保税区支行	开户银行: 平安银行深圳华富支行
账号: 44250100006600001817	账号: 1100 2878 1234 02

深港

委托人代表为：/，在/日内，对咨询人书面提交并要求作出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

委托人代表其他权限事项：/

2.3 委托人的责任

(1) 委托人原因造成的工期顺延：，应支付的额外工作内容酬金计算及支付方法为：不做调整。

(2) 委托人违约金的计算及支付方法为：/。

(3) 委托人赔偿金额按下列方法确定并支付：/。

(4) 委托人逾期付款利息的计算及支付方法：/。

(5) 委托人原因要求的赶工时，应支付的赶工费用计算及支付方法：/。

3 咨询人

3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有资格条件为：一级注册造价工程师或注册造价工程师。

项目负责人为：曾一鸣，其权限为：负责组织、实施本项目咨询工作；负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括委托人可根据项目需求以书面形式随时要求咨询人调整项目人员，咨询人应在收到委托

招标控制价

工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程

文件编号：航建 2022-45-ZJ02

建筑面积：259098.05M²

单方造价：4,819.10 元/M²

招标人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

招标控制价：壹拾贰亿肆仟捌佰陆拾壹万玖仟玖佰捌拾元捌角捌分

¥1,248,619,980.88

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：



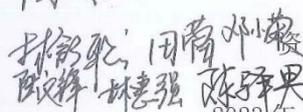
复核人：



资格证号：



编制人：



资格证号：

编制日期：

2023年5月5日



招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程
招标控制价	124861.998088 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 113480.948688 万元
不可竞争费用	11051.504091 万元
经办人签名	尹康明 
备注 (73 号文要求公示的其他内容):	<p>1、工程总价为: 124861.998088 万元; 其中包含:</p> <p>(1) 分部分项工程量清单计价合计: 87360.638659 万元;</p> <p>(2) 措施项目清单计价合计: 19705.793470 万元; 安全文明施工措施费计价合计: 3140.504091 万元 (不含规费及税金);</p> <p>(3) 规费合计: 4789.078327 万元;</p> <p>(4) 税金: 3783.400786 万元;</p> <p>(5) 暂列金额合计: 5800 万元;</p> <p>(6) 专业工程暂估价合计: 861 万元;</p> <p>(7) 优质优价奖励费合计: 1250 万元;</p> <p>(8) 工程建设其他费: 1312.086846 万元。</p> <p>2、上述安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价、优质优价奖励费不参与竞争性报价, 为不可竞争费用; 不可竞争性费用合计: 11051.504091 万元。</p>
	招标人: (盖章) 日期: 年 月 日 

说明:

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在交易网申请招标控制价公示时, 原件彩色扫描上传;
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

2. 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

(2021) 深物业合审第70号

合同编号: RYBL-2Q(前期)014

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
全过程造价咨询服务

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道桂花路

委托单位: 深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期: 2021年 4 月 12 日

(2021) 深物业合审第70号

委托人(以下简称“甲方”)：深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询人(以下简称“乙方”)：深圳市航建工程造价咨询有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方各自权益,保证工作顺利进行,经甲乙双方友好协商,按照《中华人民共和国民法典》,并结合国家建设部、广东省建委和深圳市有关规定及本业务具体情况,签定本合同。

一、项目概况

1. 项目名称: 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
2. 项目位置: 深圳市龙华区观澜街道桂花路
3. 工程概况: 开发建设工程占地面积 68298.5 平方米, 总建筑面积约 612980 平方米, 计容建筑面积 433640 平方米, 项目共分为一二期开发, 二期项目 02、03 地块为住宅用地, 用地面积约 23760.9 平方米, 建筑面积约 196436.31 平方米, 建筑高度约 150 米, 三层地下室, 为车库和设备用房。04 地块为产业配套用地, 建筑面积约 54126 平方米, 用地面积约 5381.8 平方米, 建筑高度约 150 米, 三层地下室。06 地块为新型产业用地, 建筑面积约 108317 平方米, 用地面积约 10000 平方米, 建筑高度约 100 米, 三层地下室。项目结构类型主要为框剪结构, 装配式建筑。

二、造价咨询服务

1. 服务范围:

甲方委托乙方提供龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期建设工程全过程造价咨询服务。

本项目全过程造价咨询工作范围含各专业工程,包括但不限于: 土建、给排水、强弱电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、销售中心及样板房装修、市政接驳等, 及与本项目相关的其他专业工程。

2. 服务内容:

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于:

- 1) 协助委托人完成施工图版目标成本、施工图版合约规划编制;
- 2) 工程概算审核、设计方案测算及优化建议;
- 3) 根据委托人要求, 协助招标文件(指经济条款及经济标书编制要求等)编制、工程量清单(预算、招标控制价)编制、清标、协助合同起草及审核;
- 4) 施工过程中造价管理(含工程进度款的审核、设计变更及现场签证事前测算及事后审核、主要材料设备询价定价)及结算审核;

(2021) 深物业合审第70号

5) 根据甲方要求, 与施工方核对工程量, 并分析前后差异。

6) 参与项目管理过程、成本管理及工程结算相关的会议, 配合招投标答疑、合同评审、合同变更、设计变更、现场签证及合同争议索赔的鉴定, 参与图纸会审并提出合理化建议;

7) 按照合同和施工图纸, 对实际施工情况进行测量并做好记录, 差异部分以程序文件形式告知甲方, 并依实际施工情况结算;

8) 项目后评估及项目建设经济指标编制及分析;

9) 配合甲方委托的第三方复核及政府造价管理相关部门的结算审核等工作;

根据甲方要求, 安排驻场人员;

10) 完成甲方安排的其他日常相关工作。

2.1. 招投标咨询服务

2.1.1. 乙方根据甲方的招标计划及要求, 编制各项招标计划中需招标项目的招标文件(指经济条款及经济标书编制要求等)。

2.1.2. 按照甲方要求的格式和时间编制工程量清单及预算, 并提交书面和电子版的报告(包括中间计算过程及三维算量模型)(算量计价软件为广联达或斯维尔, 具体由甲方另行指定)。

2.1.3. 参加招标答疑, 负责解答有关经济条款和清单的疑问, 并提交书面和电子版的报告。

2.2. 工程预算(招标控制价)编制、审核

2.2.1. 乙方根据甲方提供的施工图及预算编制要求, 编制施工图预算编制报告提交甲方。

2.2.2. 预算编制报告必须包括预算编制说明、预算书、工程量计算底稿(模型文件、钢筋计算需提交钢筋简图及计算书)、预算书电子版各一式两份, 提交符合要求的经济技术指标分析表。

2.2.3. 预算编制时间及其他要求以甲方委托书为准。

2.2.4. 乙方根据预算报告及施工单位的预算书, 审核施工单位报送工程预算造价, 并编制预算审核报告提交甲方。

2.2.5. 预算审核报告包括预算审核说明、预算审核对照表、调整计算稿、预算审核报告电子版一式两份。

2.2.6. 预算核对时间及要求以甲方委托书要求为准。

2.3. 工程量清单编制

2.3.1. 乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取施工图纸并按甲方委托书的要求完成清

(2021) 深物业合审第70号

单编制和指标分析,若甲方认为有必要,则乙方还应按甲方的要求与中标单位核对清单工程量。

2.3.2. 工程量清单包括总包招标工程量清单、分包招标工程量清单、甲供材清单。

2.3.3. 以上各类清单必须包括清单编制说明、符合甲方规定格式的工程量清单明细表、计算底稿(钢筋计算需提交钢筋简图及计算书)的文稿及电子版各二份(Excel表格)。

2.3.4. 工程量清单提交时间及要求按甲方每次委托单要求时间为准。

2.3.5. 各招标工程签订合同后启动合同内工程量清单复核工作,提前进行结算审核工作。

2.4. 变更、签证审核

2.4.1. 乙方必须到工地现场与监理、甲方工程师一起核对签证数量,办理签证结算的初审,并提交与签证相对应的预算书,计算稿及电子版各一式两份。

2.4.2. 乙方必须在每月30日前完成施工单位当月已正式报送的变更、签证审核,办理变更、签证的初审,并提交与变更、签证相对应的预算书,计算稿及电子版各一式两份。

2.4.3 乙方必须及时做好变更、签证台账。

2.5. 进度款支付审核

乙方成本人员每月按照合同和甲方的要求核对项目范围内所有工程的进度款(工程量需要在现场同监理、甲方工程师一起核对)的支付,并将结果报甲方项目成本人员审核。

2.6. 竣工结算审核

2.6.1. 乙方领取结算资料,在甲方委托书指定的时间内完成审核及核对,与施工单位共同核对后,递交结算审核报告。

2.6.2. 结算报告包括结算审核说明、结算审核对照表,调整计算稿、结算审核报告电子版一式两份。

2.7. 成本测算(包括但不限于以下指标测算内容)

2.7.1. 结构指标测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成结构指标的测算,并在规定的时间内提交测算成果。

2.7.2. 标准精装修测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成标准精装修成本的测算(只需要按照甲方提供的计算表格计算各种类型装修的工程量,以后精装修招标可以沿用测算成果,无需大的改动),并在规定的时间内提交测算成果。

2.7.3. 景观方案测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成景观指标

的测算(主要框算面积和计算构件长度、数量),并在规定的时间内提交测算成果。

3. 服务阶段:

3.1 施工图及招标阶段

3.1.1 审核初始施工图是否将设计造价控制在目标成本内,若发现设计造价超出目标成本,咨询方应及时分析偏差原因,提交书面报告。

3.1.2 审核调整后施工图是否将设计造价控制在目标成本内,若发现设计造价超出目标成本,乙方应及时分析偏差原因,提交书面报告,提出造价减省建议。

3.1.3 审核施工图是否达到招标所需的深度,检查图纸的可报价性,并书面提出其中存在的图纸疑问。

3.1.4 协助甲方编制招标文件商务条款。

3.1.5 编制招标文件的工程量清单。

3.1.6 编制标底预算并向甲方提供标底计算方法。

3.1.7 校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告。

3.2 施工及结算阶段

3.2.1 每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书。

3.2.2 对甲方或设计单位考虑中的变更建议,及时估算变更费用,并提供材料、设备等价格信息及合理建议,以供甲方决策。

3.2.3 及时处理正式签署的变更文件,如设计变更、工程变更、现场签证等,计算变更金额并报甲方审核。

3.2.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估,根据甲方需要编制评估报告。

3.2.5 每月编写关于工程费用的成本报告。

3.2.6 审核施工单位报审结算书。

3.2.7 根据甲方需要,计算详细的工程造价指标,并编制书面分析报告。

3.2.8 在工程竣工后保修期内,依据合同文件或市场价格,提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

3.3 咨询服务时间要求及基本程序

3.3.1、咨询服务时间要求(日历天)

序号	分项工程名称	工程量计算及清单、预算编制	协助招标文件编制	工程结算	备注
1	建筑、结构、水电安装工程总承包	60	15	75	不含甲方成果审核时间。

(2021) 深物业合审第70号

6. 甲方有权随时对乙方驻场人员的工作进行检查，驻场人员不能做与本项目无关的工作。

7. 乙方项目负责人未经甲方同意，不允许更换；各专业负责人如无特殊情况不得擅自更换。项目负责人、各专业负责人负责其专业工程的所有商务文件的审核工作（至少参与复审）。

四、乙方日常工作

1. 乙方应编制每月的咨询服务工作计划与总结。

2. 根据甲方提供的招标计划和出图计划安排以下工作：招标文件编制、工程量清单编制、招投标答疑、预算核对、施工图纸会审并做好会议纪要、乙方相关人员安排并及时知会甲方成本部负责人。

3. 乙方有义务帮助并配合甲方完成各项工程造价的测算分析工作并可就具体造价相关问题提出合理化建议。

4. 当工程量清单编制工作完成后，乙方按甲方要求进行该项目的各项经济分析，乙方可根据自己的工作经验向甲方提出有关造价管理等方面的建议。

5. 为了有序地开展工程量清单的编制工作，特设定附件三：《工程造价咨询资料签收单》，甲方与乙方按上述统一方式开展各项工作。

6. 每月完成项目的签证、变更审核，并及时催促施工单位提交相关资料，保证项目的动态成本准确及时。

7. 根据甲方提出的结算计划，做好竣工结算计划并提交甲方成本部审批，安排相关人员按时完成竣工结算初审（包括催促施工单位提交结算资料）和核对工作。

五、咨询费用及支付方式

本合同采用固定费率计费，暂定合同总价为 6,299,000.00 元，（大写：陆佰贰拾玖万玖仟元整），增值税税率为：6%。其中：合同签署时全过程造价咨询计费基数暂定为 160,000.00 万元，计费费率为 3.78（‰），暂定合同总价为 6,048,000.00 元；二期基坑支护、土石方及桩基础工程结算审核计费基数暂定为 22,000 万元，计费费率为 0.05（‰），暂定合同总价为 11,000.00 元。

全过程造价咨询服务费用汇总表

项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

序号	阶段	计费基数 (万元)	收费费率 (‰)	金额 (元)	备注
----	----	--------------	-------------	--------	----

咨询成果（含电子文档）的所有权归甲方所有。

10. 除甲方书面同意外，乙方及乙方专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬，乙方不得参与可能与合同规定的与甲方利益相冲突的任何活动。

九、争议处理

1. 履行合同过程中发生争议，双方无法协商解决时，任何一方均可向甲方公司所在地的人民法院提起诉讼。

十、其他

1. 本合同自甲、乙方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章后生效。本合同一式捌份，甲方执伍份，乙方持叁份。

十一、合同附件：

- 附件一：工程预、结算编制依据及要求
- 附件二：工程造价咨询业务委托单
- 附件三：工程造价咨询资料签收单
- 附件四：咨询公司季度考核表
- 附件五：项目人员配置表
- 附件六：咨询公司管理办法
- 附件七：造价汇总表
- 附件八：预算或结算审核成果的格式要求
- 附件九：项目廉洁承诺书

甲方：深圳市荣耀房地产开发有限公司

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市龙华区观澜街道
惠民一路 33-4 号

地址：深圳市福田区振华路飞亚达
大厦附 10 层

联系人：

联系电话：

联系人：龚翔

联系电话：075583991715

签约日期：2021.4.12

签约日期：2021.4.12

附件五:项目人员配置表

项目人员配置表

序号	拟任职务	姓名	执业资格或职称	专业类型	从业时间	备注(入本公司时间)
1	项目负责人	曾一鸣	注册造价工程师 (高级工程师)	安装	26	2001.09
2	项目副负责人	罗先金	注册造价工程师 (工程师)	土建	15	2006.11
3	土建负责人	王明艳	注册造价工程师 (高级工程师)	土建	29	2007.09
4	安装负责人	钱忠美	注册造价工程师 (高级工程师)	安装	26	2004.04
5	土建人员	尹康明	注册造价工程师 (工程师)	土建	8	2014.12
6	土建人员	曾汉权	助理工程师	土建	7	2018.04
7	土建人员	李妍君	助理工程师	土建	4	2017.07
8	土建人员	陈静雯	助理工程师	土建	3	2018.08
9	土建驻场工程师	郑增辉	/	土建	4	2018.03
10	土建驻场工程师	曾繁城	/	土建	24	2011.06
11	后备土建驻场工程师	黄妍	/	土建	4	2019.09
12	钢结构	陈驿男	注册造价工程师 (工程师)	土建	10	2012.03
13	安装工程师	林惠强	造价员(经济师)	安装	24	2004.04
14	安装工程师	陆文锋	造价员	安装	8	2014.08
15	安装工程师	邓小荣	工程师	安装	14	2017.04
16	安装工程师	田蕾	助理工程师	安装	3	2018.07
17	安装工程师	谈锐	助理工程师	安装	3	2019.05
18	幕墙工程师	伍峰	工程师	土建	7	2016.05
19	园林工程师	刘友德	注册造价工程师 (高级工程师)	园林绿化	28	2005.03
20	装饰工程师	林舒聪	造价员(工程师)	土建	9	2012
21	精装修工程师	谭换弟	注册造价工程师 (助理工程师)	土建	9	2014.07
22	资料员	杜明珠	/	资料管理	1	2020.07
23	后勤负责人	黄珞斯	造价员(经济师)	农林经济	15	2008.05
后备人员若干						

招标控制价

工程名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期

施工总承包工程

文件编号：航建 2021-16-ZJ01 修

建筑面积：365,632.77M²

单方造价：4141.08 元/M²

招 标 人：深圳市荣耀房地产开发有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市华辉装饰工程有限公司

招标控制价：壹拾伍亿壹仟肆佰壹拾壹万叁仟陆佰零伍元陆角壹分

¥ 1,514,113,605.61

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复核人：

编制人：

编制日期：



资格证号：



资格证号：



招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期施工总承包工程
招标控制价	¥ 151411.360561 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 13 %，即¥ 133128.041307 万元
不可竞争费	¥ 10770.443224 万元
经办人签名	
<p>备注(73号文要求公示的其他内容):</p> <p>分部分项工程量清单计价合计: ¥ 1107618373.43 元;</p> <p>措施项目清单计价合计: ¥ 224619563.15 元;</p> <p>其它项目清单计价合计: ¥ 0 元;</p> <p>暂列金额: ¥ 72000000.00 元;</p> <p>规费为: ¥ 59912472.27 元;</p> <p>税金为: ¥ 4708895.42 元;</p> <p>其他: 工程保险费: ¥ 1439287.77 元; 弃土场受纳处置费: ¥ 1070180.86 元; 白蚁防治费: ¥ 365632.77 元;</p> <p>不可竞争费合计: ¥ 107704432.24 元 (其中安全文明施工措施费: ¥ 35704432.24 元, 暂列金额: ¥ 72000000.00 元)。</p>	
注册造价工程师盖章	<p>罗先金</p> <p>A03440019721</p> <p>深圳市航建工程造价咨询有限公司</p> <p>有效期至: 2023年07月03日</p>
注册造价工程师盖章	<p>曾一鸣</p> <p>A03440004816</p> <p>深圳市航建工程造价咨询有限公司</p> <p>有效期至: 2023年12月31日</p>
招标人: (盖章)	<p>日期: 2022年8月16日</p>

说明:

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在交易网申请招标控制价公示时, 原件彩色扫描上传。

3. 中航科创中心项目全过程造价咨询服务

工程编号: _____

合同编号: _____

建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 中航科创中心项目

工程地点: 深圳市南山区侨香路 4018 号

委托单位: 中航科创有限公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期: 2025 年 5 月 29 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：中航科创有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：中航科创中心

2.工程地点：深圳市南山区侨香路 4018 号

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

(1) 工程规模、特征：项目用地面积 15560.56 m²，计容建筑面积 103000 m²。其中：研发用房 72140 m²；宿舍 24790 m²；食堂 2000 m²；商业 3000 m²；物业服务用房 210 m²；社区健康服务站 800 m²；公共厕所 60 m²。由两栋塔楼组成，其中产业用房/研发办公塔楼高度约 200m，人才公寓塔楼高度约 100m，

(2) 委托范围：项目全过程造价咨询服务

4.投资金额：建安工程费暂定为 139.858 万元

5.资金来源：/

6.建设工期或周期：项目建设全周期，预计服务期限至 2030 年 3 月

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：/

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
<input type="checkbox"/> 决策阶段	<input type="checkbox"/> 投资估算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 经济评价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 设计概算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 施工图预算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 其他	与本项目有关的其他工作
<input checked="" type="checkbox"/> 发承包阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 投标报价分析	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 清标报告	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 其他	与本项目有关的其他工作
<input checked="" type="checkbox"/> 实施阶段	<input type="checkbox"/> 资金使用计划	<input type="checkbox"/> 编制
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量与工程款复核	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 合同价款调整	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 其他	与本项目有关的其他工作
<input checked="" type="checkbox"/> 竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 其他	与本项目有关的其他工作
<input type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部	

	经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或 审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨 询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 财务决算配合	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“其他服务”中拓展；

1、协助委托人完成目标成本编制；

2、负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

3、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供委托人决策；

6、提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务暂定自 2025 年 6 月 1 日至 2030 年 3 月 31 日止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

(一) 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价价格合理，编制说明需详细；

(二) 工程量计算准确，准确率在 95%以上（含 95%）；

(三) 设备工程量准确率在 99%以上（含 99%）；

(四) 主要材料设备计价准确，无原则性失误；

(五) 结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于等于 5%，大于 5%第三方审计核减费用由咨询人承担；

(六) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；

(七) 项目实际结算总造价应控制在批复概算内；

(八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：固定总价 固定单价 固定费率

基本费用+核减额

其他：全过程基本咨询费用+驻场费用+核减额+罚款(如有)+奖励金(如有)

2. 签约暂定合同价为：陆佰贰拾陆万捌仟叁佰元整 人民币（大写）
(¥6,268,300.00 元)。

3. 计取方式：合同金额=计费基数×费率（3.3%）+实际驻场月数×驻场工程师单价（14500.00 元）+(施工单位结算报审价-结算审定价×1.05)×2%；

(以下为签署页)

委托人：中航科创有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）康晶

统一社会信用代码：

91440300MA5H2N4X0F

地址：深圳市南山区沙河街道高
发社区侨香路 6016-7-3 号

邮政编码：518000

法定代表人姓名：由镞

委托代理人姓名：康晶

电话：0755-21246901

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国银行深圳上步支行

账号：761475365384

咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）陈曼文

统一社会信用代码：

914403001923078076

地址：深圳市福田区华强北街道
华航社区振华路 163 号飞亚达大厦东 9 层

邮政编码：518041

法定代表人姓名：陈曼文

委托代理人姓名：龚翔

电话：0755-83991715

传真：0755-83991762

电子信箱：hjzx@hjzx.cn

开户银行：平安银行深圳华富支行

账号：11002878123402

3 咨询人

3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有资格条件为：具备建设主管部门颁发的注册造价工程师或二级及以上造价工程师执业资格。团队人员的数量为 34 人，其中现场驻场人员 2 人（土建、安装工程各 1 人）。

项目负责人为：曾一鸣，其权限为：全面主持本项目的咨询工作，工作实施方案和经济文件须经项目负责人审核签字后方有效。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括委托人可根据项目需求及咨询人员服务质量情况，以书面形式要求咨询人调整项目人员，咨询人应在收到委托人的书面更换要求后 3 个工作日内提供不低于投标文件承诺的人员资历的拟更换人员名单及简历报委托人审核。

3.2.4 咨询人向委托人提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的资料的时间：详见附录 A。

提供的资料内容包括：详见附录 A。

3.2.6 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或异议后 3 日内给予书面答复。

3.2.10 经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：

(1)《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024) 及深圳市相关补充规范；

中航科创中心项目设计采购施工总承包工程(EPC) 招标控制价

招标控制价（小写）：1,242,662,418.63

（大写）：壹拾贰亿肆仟贰佰陆拾陆万贰仟肆佰壹拾捌元陆角叁分

招标人：中航科创有限公司
（单位盖章）



工程造价
咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司
（单位公章）



法定代表人
或其授权人：康晶
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：曾鸣
（签字或盖章）
B11204400027660
深圳市航建工程造价咨询
有限公司
有效期至：2027年12月31日

编制人：林舒悦
（签字或盖章）
伍奕翔
B14254400037580
深圳市航建工程造价咨询
有限公司
有效期至：2029年04月29日

复核人：尹康明
（签字或盖章）
尹康明
B11204400001989
深圳市航建工程造价咨询
有限公司
有效期至：2028年09月16日

编制时间：2025年05月29日

复核时间：2024年05月29日

招标控制价公示表

标段名称	中航科创中心项目设计采购施工总承包工程 (EPC)
标段编号	
招标人	中航科创有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	124266.241863 万元
投标报价上限	118478.079770 万元, 净下浮 5.00 %
不可竞争费合计	8503.000000 万元
<p>备注 (深府 (2015) 73 号文要求公示的其他内容):</p> <p>1、工程总价为: 124266.241863 万元; 其中包含:</p> <p>(1) 设计费合计: 1180.107328 万元;</p> <p>(2) 建筑安装工程费合计: 116758.134535 万元; 其中: 安全文明施工措施费计价合计: 2665.000000 万元;</p> <p>(3) 其他费合计: 490.000000 万元;</p> <p>(4) 暂列金额合计: 5838.000000 万元;</p> <p>2、上述安全文明施工措施费、暂列金额不参与竞争性报价, 为不可竞争费用; 不可竞争性费用合计: 8503.000000 万元。</p> <p>3、投标报价上限=(招标控制价-不可竞争费用)\times(1-5%)+不可竞争费用。</p>	
 咨询单位 (盖章)	 招标人 (盖章):
 日期: 2025年08月10日	

备注: 招标人应严格按照《广东省建设工程招标投标改革的若干规定》(深府 (2015) 73 号) 相关规定填报《招标控制价公示表》, 并在提交投标文件截止 5 日前在交易网 (控制价公示模块) 公布。

4. 龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务

2025-21

建设工程造价咨询委托合同
(2025)

工程名称：龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：深圳市湾东低空产业促进有限公司

咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务合同

委托人（甲方）：深圳市湾东低空产业促进有限公司

咨询人（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

甲方委托乙方提供龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务，双方依据现有相关法律法规、经平等协商，签订本合同。

一、工程概况

工程名称：龙岗低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务

工程地点：深圳市龙岗区

工程概况：龙岗低空经济数字时空底座建设项目旨在构建空地一体时空地图，通过产业平台聚合资源，为公众、企业和政府提供服务，推动低空场景科技创新，建立可持续运营闭环模式，是应用与基础设施连接器、产业助推器、科技孵化器。总投资约 5000 万元，以政府、企业、用户、商家四类主体作为服务对象，政府侧提供各委办局飞行服务需求统筹运营及对应场景开发，企业侧提供飞行服务需求撮合运营，用户侧提供飞行服务需求撮合及其他定制化需求服务运营，商家侧提供服务地图数据、API 接口等能力运营及飞行服务撮合运营。

二、咨询服务范围

本项目全过程造价咨询服务范围包括但不限于：估算审核、概算审核、招标控制价编制、进度款审核、变更审核、结算审核、招标人要求的其它造价配合等全过程造价咨询服务。其中估算、概算、招标控制价审核包含组织专家评审产生的费用。

三、工作成果提交要求

（一）时间要求

(6) 咨询人未按照本合同履行其他义务的, 委托人有权要求咨询人整改, 咨询人拒不整改的, 委托人有权要求咨询人按本合同咨询服务费的 30% 承担支付违约金, 并退还委托人已支付的服务费用。

五、款项及支付

(一) 咨询服务费

咨询人在充分理解本合同提及的各项服务内容、要求, 以及各种风险的基础上, 同意咨询服务费按总价包干酬金人民币 326200.00 元 (大写叁拾贰万陆仟贰佰元整) 计, 委托人不再另行支付任何费用。

(二) 付款方式

完成可研估算和概算审核后支付合同金额的 20%; 完成招标控制价编制及全部招标相关工作后支付合同金额的 50%; 余款待项目结算完成后一次性付清 (经审计发现存在超付等导致咨询人应当退还已付款项的, 咨询人必须退还)。

(三) 说明

1、上述咨询服务费由咨询人先提供合法、有效的发票, 经委托人审核无误后十个工作日内以人民币转账支付。

2、上述咨询服务费已包括咨询人承担各项工作的成本以及应缴纳的各种税金等。

3、本合同履行期间, 若无正当理由, 咨询人不得就合同约定范围内的服务事项再向委托人要求追加费用。

六、委托人的责任和权利

1、及时提供咨询人编制招标控制价、结算和监控建筑成本所需的文件、图纸等资料。

2、审核、验收咨询人在施工图设计阶段、招标阶段、施工及竣工验收阶段等各个阶段交付的工作成果和文件资料清单, 并监督检查咨询人的实际工作。

委托人(甲方): 深圳市湾东低空产业促进有限公司
地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区启迪协信科技园 21栋 1501



法定代表人/授权委托人: (签章) 

开户银行: 中国银行公园大地支行
账号: 7510 7915 7108
邮编: 518100
电话: 0755-89219639

签订日期: 2025年5月7日

咨询人(乙方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司
地址: 深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层



法定代表人/授权委托人: (签章) 

开户银行: 平安银行深圳华富支行
账号: 1100 2878 1234 02
邮编: 518041
电话: 0755-83991715

签订日期: 2025年 月 日

附件一：咨询人名单、资质证书及联系方式

深圳市湾东低空产业促进有限公司

低空经济数字时空底座建设项目造价咨询服务人员表

序号	担任职务	姓名	学历	职称	专业	执业资格	工作年限	联系方式	备注
1	项目负责人	曾一鸣	硕士	高级工程师	安装	一级注册造价工程师	29年	83991703	
2	安装工程师 (项目副负责人)	黄德明	本科	工程师	安装	软件工程造价师/一级注册造价工程师	14年	83991758	
3	土建工程师	张明泽	本科	高级工程师	土建	一级注册造价工程师	28年	83991758	
4	安装工程师	邓振宇	本科	工程师	安装	一级注册造价工程师	11年	83991720	
5	安装工程师	闫凌博	本科	助理工程师	安装	二级注册造价工程师	6年	83991724	
6	安装工程师	温嘉豪	本科	助理工程师	安装	二级注册造价工程师	5年	83991725	
7	安装工程师	向欢	本科	助理工程师	安装	/	5年	83999764	
8	土建工程师	朱淑贞	本科	工程师	土建	二级注册造价工程师	7年	83991724	
9	土建工程师	蔡文珊	本科	工程师	土建	二级注册造价工程师	12年	83991725	
10	土建工程师	曾琦	本科	工程师	土建	/	7年	83991713	
后备人员若干									

龙岗低空经济数字时空底座建设项目

招标控制价

招标控制价（小写）： 42,332,243.00 元

（大写）： 肆仟贰佰叁拾叁万贰仟贰佰肆拾叁元整

招标人： _____
(单位盖章)

工程造价
咨询人： _____
(单位公章)



法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编制人： _____
(签字) 黄德明
514254400037589
深圳航建工程造价咨询
有限公司
有效期至：2029年04月29日

复核人： _____
(签字) 邓振宇
514254400037612
深圳航建工程造价咨询
有限公司
有效期至：2029年04月29日

编制时间： 2025年05月21日

复核时间： 2025年05月21日

四、拟派项目团队人员情况

拟派项目团队人员一览表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职称	上岗资格证明		备注
				证书名称	证号	
1	项目负责人	曾一鸣	高级工程师	一级造价师	建[造]14034400027660	
2	土建负责人	熊剑	工程师	一级造价师	建[造]1122440D015036	
3	安装负责人	黄德明	高级工程师	一级造价师	建[造]14254400037589	
4	土建工程师	张明泽	高级工程师	一级造价师	建[造]11054400010842	
5	土建工程师	郑旭祥	工程师	一级造价师	建[造]11254400037613	
6	土建工程师	李扶新	高级工程师	造价员	粤 060B04470	
7	土建工程师	王旭东	工程师	二级造价师	建[造]21234400012448	
8	土建工程师	蔡文珊	工程师	二级造价师	建[造]21224400005177	
9	土建工程师	宗明明	工程师	二级造价师	建[造]21244400015193	
10	土建工程师	曾琦	工程师	二级造价师	建[造]21254400019059	
11	土建工程师	毛凤	/	二级造价师	建[造]21234400011741	
12	土建工程师	林乙雄	助理工程师	二级造价师	建[造]21244400015296	
13	土建工程师	王丽	助理工程师	二级造价师	建[造]21254400019060	
14	土建工程师	叶欣	助理工程师	二级造价师	建[造]21234400011739	
15	土建工程师	黄泰彬	助理工程师	二级造价师	建[造]21234400011771	
16	土建工程师	左运莉	助理工程师	二级造价师	建[造]21244400015328	
17	土建工程师	李文婷	助理工程师	二级造价师	建[造]21234400013393	
18	土建工程师	杨舒雯	助理工程师	二级造价师	建[造]21244400015162	
19	安装工程师	刘友德	高级工程师	一级造价师	建[造]14034400027564	
20	安装工程师	陈玲琳	工程师	一级造价师	建[造]14204400001983	
21	安装工程师	高佳凯	工程师	一级造价师	建[造]14254400037610	
22	安装工程师	温嘉豪	工程师	二级造价师	建[造]24224400009715	
23	安装工程师	林小宝	工程师	二级造价师	建[造]24244400015312	
24	安装工程师	涂敬	工程师	二级造价师	建[造]24214400001411	
25	安装工程师	刘祥	助理工程师	二级造价师	建[造]24244400015244	
26	安装工程师	杨芯岚	助理工程师	二级造价师	建[造]24244400015241	
27	安装工程师	林炉烽	助理工程师	二级造价师	建[造]24244400015272	
28	安装工程师	李靖梅	助理工程师	二级造价师	建[造]24254400019065	
29	安装工程师	林沛玲	助理工程师	二级造价师	建[造]24244400015452	
30	安装工程师	梁亚龙	助理工程师	二级造价师	建[造]24244400015388	
31	安装工程师	臧华海	助理工程师	二级造价师	建[造]24254400019067	
32	安装工程师	罗郁娟	助理工程师	二级造价师	建[造]24244400015436	
33	安装工程师	陈佳婷	/	二级造价师	建[造]24244400015189	
后备人员若干						

注：1) 此表内容仅供参考，投标人可根据实际情况进行增减。

2) 提供团队人员的注册资格证书或职称证书（如有，需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书中的人员名单）；

3) 投标人为其（拟投入的所有人员均需提供）缴纳的近 3 个月（投标截止日期前 3 个月）社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印资料均可，原件备查。社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；

4) 投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。

1. 曾一鸣

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2025年12月05日
- 2026年03月05日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曾一鸣

性 别: 男

出 生 日 期: 1974年02月15日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14034400027660

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.12.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年12月08日
1010810900408



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曾一鸣

证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

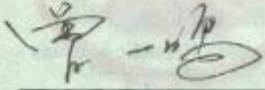
执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14034400027660 注册编号/执业印章号: B14034400027660

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日

一级造价工程师执业资格证

	姓名: <u>曾一鸣</u>
	Full Name <u>曾一鸣</u>
	性别: <u>男</u>
	Sex <u>男</u>
	出生年月: <u>1974年02月</u>
	Date of Birth <u>1974年02月</u>
	专业类别: _____
	Professional Type _____
	批准日期: <u>2002年10月13日</u>
	Approval Date <u>2002年10月13日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u>
	Issued by <u>广东省人事厅</u>
	签发日期: <u>2003</u> 年 <u>02</u> 月 <u>24</u> 日
	Issued on _____

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China
	编号: No. <u>0041419</u>

高级工程师证



粤高证字第 1100101039448 号

曾一鸣 于 二〇一一年

十一月，经 深圳市建筑

工程高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备 造价高级工程师

资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一一年六月十五日

专业技术资格评审专用章

学历证



学生曾一鸣 性别男 系四川
省邻水市(县)人, 一九七四
年二月廿五日出生, 于一九九五
年九月至一九九五七月在
本校电气安装专业9301班
学习, 学制两年, 已学完教学
计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

学校:

校长:



川教中专证字第号 0122800 号

一九九五年七月五日

毕业证书



曾一鸣, 性别男, 一九
七四年二月生, 四川省(市、
自治区)邻水县(市)人。
参加高等教育 电子技术
专业专科考试, 于二〇〇〇
年十二月全部课程成绩合格。
经审查, 准予毕业。

证书登记号: 00201300014

NO. 00201300014



二〇〇〇年十二月



No.04 00377487



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾一鸣 社保电脑号：600558484 身份证号码：440304197402155714 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4	23.1
2024	02	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4	23.1
2024	03	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	04	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	05	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	06	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4	23.1
2024	07	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	08	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	09	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	10	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	11	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2024	12	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	03	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	04	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	05	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	06	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	07	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	08	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	09	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	10	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	11	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
2025	12	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4	23.1
合计			45391.5	22176.0			13860.0	5544.0			1386.0				2217.6		554.4



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ac90e856 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



2. 熊剑

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2025年12月08日
- 2026年03月08日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 熊剑

性别: 男

出生日期: 1992年10月09日

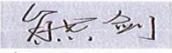
专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11224400015036

有效期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

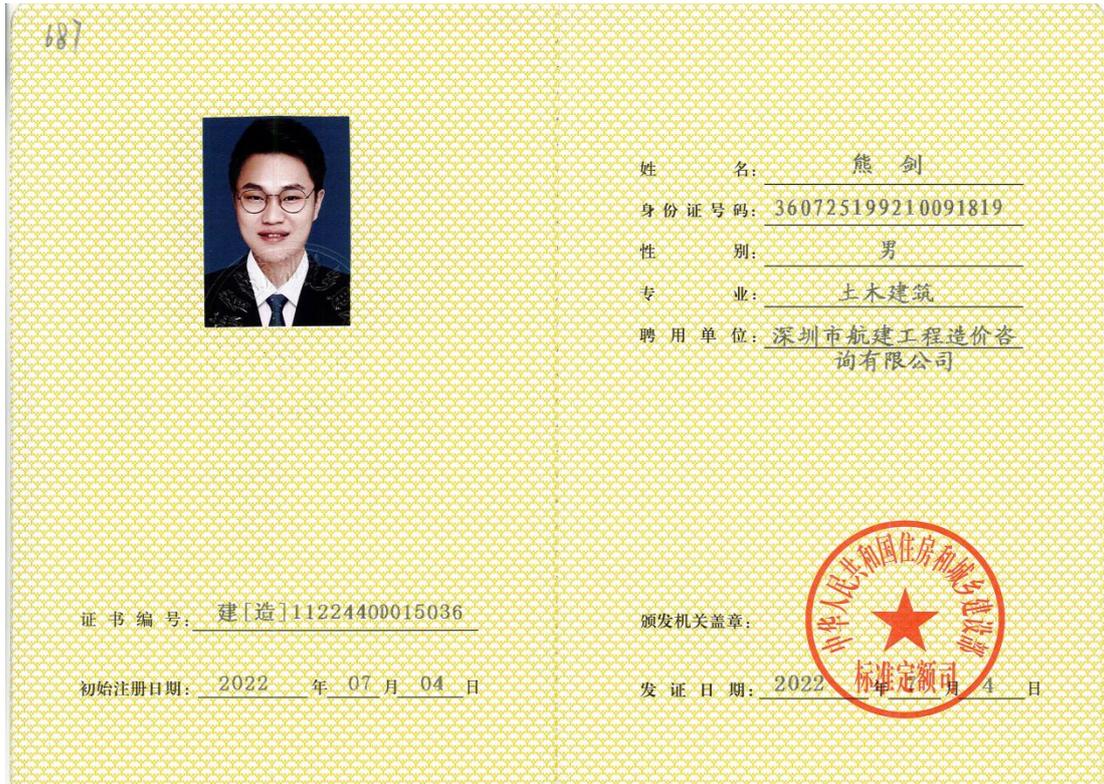


个人签名: 

签名日期: 2025年12月8日



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政申批专用章
发证日期: 2025年06月30日



187



姓名: 熊 剑
身份证号码: 360725199210091819
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11224400015036
初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章: 
发 证 日 期: 2022 年 07 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

熊剑

证件类型	居民身份证	证件号码	360725*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400015036 注册编号: B11224400015036

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书

姓名: 熊剑

身份证号: 360725199210091819



职称名称: 工程师

专业: 工程造价

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年4月21日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003208444

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 熊剑 性别 男，一九九二年十月九日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华东交通大学



校（院）长：

雷晓燕

证书编号：104041201505000330

二〇一五年七月十日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊剑 社保电脑号：650462909 身份证号码：360725199210091819 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	5030.0	704.2	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	7.04	5030	40.24	10.06
2024	02	301142	5030.0	704.2	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	7.04	5030	40.24	10.06
2024	03	301142	5030.0	704.2	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	14.08	5030	40.24	10.06
2024	04	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	14.08	5030	40.24	10.06
2024	05	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	14.08	5030	40.24	10.06
2024	06	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	14.08	5030	40.24	10.06
2024	07	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2024	08	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2024	09	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2024	10	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2024	11	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2024	12	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	01	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	02	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	03	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	04	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	05	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	06	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	07	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	08	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	09	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	10	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	11	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	12	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
合计			18560.7	9657.6			7924.8	3169.92			792.6						241.44



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ac915207 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



3. 黄德明

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2025年12月09日
- 2026年03月09日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄德明

性 别: 男

出 生 日 期: 1987年02月04日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400037589

有 效 期: 2025年04月30日-2029年04月29日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



黄德明

个人签名: 黄德明

签名日期: 2025年12月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年12月28日

一级造价工程师执业资格证

	<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		姓 名： <u>黄德明</u>
		证件号码： <u>440784198702041215</u>
		性 别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1987年02月</u>
		专 业： <u>安装工程</u>
		批准日期： <u>2024年10月20日</u>
		管 理 号： <u>04520241044000001658</u>
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 住房和城乡建设部	

高级工程师证

广东省职称证书

姓名: 黄德明
身份证号: 440784198702041215



职称名称: 高级工程师
专业: 工程造价
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2025年6月29日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503001273190
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2025年10月29日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 黄德明 性别男，一九八七年二月四日生，于一九〇六年
九月至二〇一〇年六月在本校 自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

证书编号：118451201005001151 二〇一〇年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄德明 社保电脑号：629262649 身份证号码：440784198702041215 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	7550	60.4	15.1
2024	02	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	7550	60.4	15.1
2024	03	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	04	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	05	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	06	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	07	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	08	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	09	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	10	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	11	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	12	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	01	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	02	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	03	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	04	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	05	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	06	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	07	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	08	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	09	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	10	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	11	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	12	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
合计			27859.5	14496.0			9060.0	3624.0			906.0						362.4



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ac90d20c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



4. 张明泽

一级注册造价工程师注册证





姓名：张明泽
 身份证号码：321085197510195014
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11054400010842

初始注册日期：2005年07月25日

颁发机关盖章：

发证日期：2021年12月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

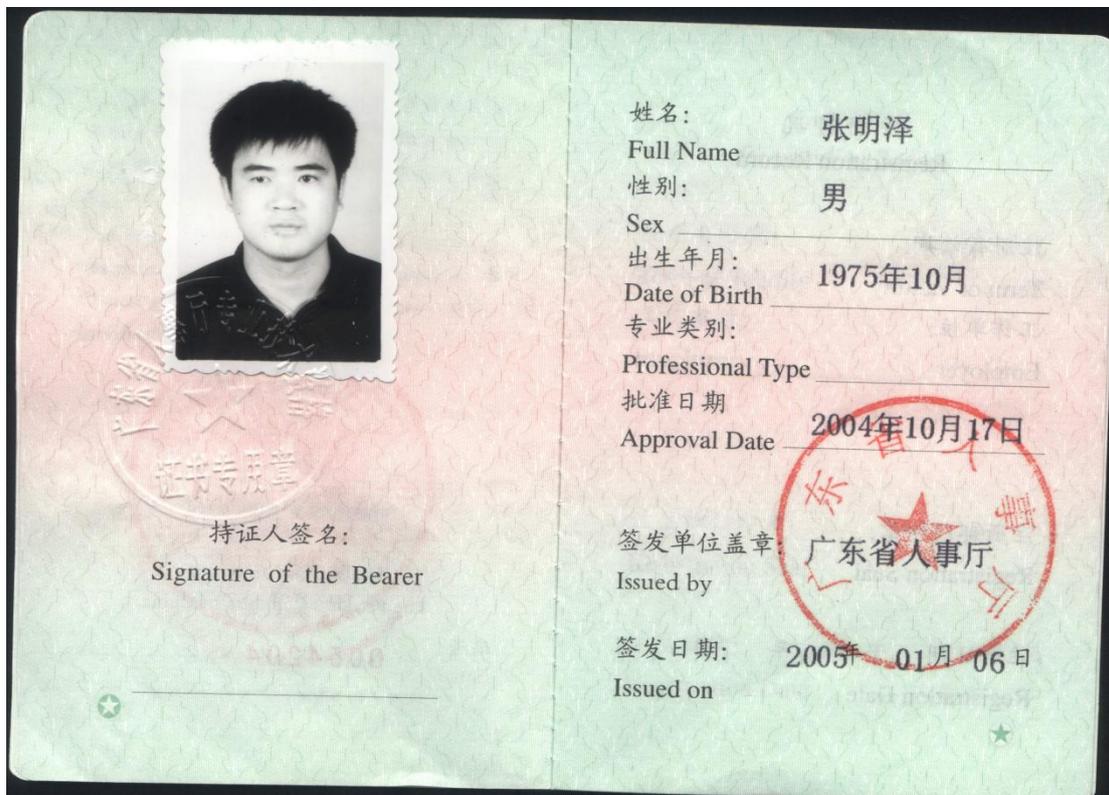
手机查看

张明泽					
证件类型	居民身份证	证件号码	321085*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师		
注册单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]11054400010842	注册编号/执业印章号：B11054400010842
注册专业：土建	有效期：2029年12月31日	

一级造价工程师执业资格证



高级工程师证



51



张明泽 于二〇一七年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 工程造价
高级工程师
资格。特发此证



粤高证字第 1803001015828号



学历证



成人高等教育

毕业证书



学生 张明泽 性别 男，一九七五年 十月十九日生，于 二〇〇六年 三月
至二〇〇九年 一月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：王汉青

批准文号：国家教委教成厅[1993]9号

证书编号：115355200905001709

二〇〇九年 一月 五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明洋 社保电脑号：604639069 身份证号码：321085197510195014 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	11450	91.6	22.9
2024	02	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	11450	91.6	22.9
2024	03	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	32.06	11450	91.6	22.9
2024	04	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	32.06	11450	91.6	22.9
2024	05	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	32.06	11450	91.6	22.9
2024	06	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	32.06	11450	91.6	22.9
2024	07	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2024	08	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2024	09	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2024	10	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2024	11	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2024	12	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	01	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	02	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	03	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	04	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	05	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	06	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	07	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	08	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	09	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	10	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	11	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	12	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
合计			44998.5	21984.0			13740.0	5496.0			1374.0						549.6



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ac915a9b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



5. 郑旭祥

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2025年12月08日
- 2026年03月08日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑旭祥

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年06月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400037613

有 效 期: 2025年04月30日-2029年04月29日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 郑旭祥

签名日期: 2025.12.8

发证日期: 2025年12月08日

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书

姓名: 郑旭祥
身份证号: 440582199206231512



职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003209169
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



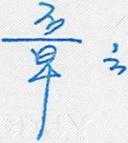
学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 郑旭祥 性别 男，一九九二年 六 月二十三日生，于二〇一一年
九月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长： 

证书编号：136561201505300427 二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑旭祥 社保电脑号：641933569 身份证号码：440582199206231512 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	5600.0	784.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	7.84	5600	44.8	11.2
2024	02	301142	5600.0	784.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	7.84	5600	44.8	11.2
2024	03	301142	5600.0	784.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	04	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	05	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	06	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8	11.2
2024	07	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	08	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	09	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	10	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	11	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	12	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	01	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	02	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	03	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	04	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	05	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	06	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	07	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	08	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	09	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	10	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	11	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	12	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
合计			20664.0	10752.0			7924.8	3169.92			792.6			1075.2		268.8	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f429ac90d9b2 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



6. 李扶新

造价员证



高级工程师证

广东省职称证书

姓名: 李扶新
身份证号: 441581198012162432



职称名称: 高级工程师
专业: 工程造价
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2025年6月29日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503001273185
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2025年10月29日



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 **李扶新** 性别男，一九八〇年十二月十六日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 **工程管理** 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学** 校(院)长：**李必功**

证书编号：105901200505002144 二〇〇五年七月四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李扶新 社保电脑号：606225289 身份证号：441581198012162432 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	7550	60.4	15.1
2024	02	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	7550	60.4	15.1
2024	03	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	04	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	05	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	06	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	07	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	08	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	09	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	10	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	11	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	12	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	01	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	02	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	03	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	04	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	05	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	06	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	07	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	08	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	09	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	10	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	11	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	12	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
合计			29671.5	14496.0			9060.0	3624.0			906.0						362.4



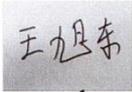
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f429ac90bacg）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



7. 王旭东

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	王旭东	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1989年09月11日	
专 业：	土木工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400012448	
有 效 期：	2023年08月30日-2027年08月29日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
签名日期：	2025.12.10	
		发证日期：2023年08月30日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：王旭东
证件号码：440784198909114514
性别：男
出生年月：1989年09月
专业：土木工程
批准日期：2023年06月18日
管理号：2023985446309851440201006171



工程师证

广东省职称证书

姓名: 王旭东
身份证号: 440784198909114514



职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003207155
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 王旭东 性别 男， 一九八九年 九 月 十一 日生， 于 二〇〇八年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习， 修完教学计划规定的全部课程， 成绩合格， 准予毕业。

校 名：  华南农业大学 校（院）长： 

证书编号： 105641201205006040 二〇一二年 六 月 三十 日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭东 社保电脑号：639068858 身份证号码：440784198909114514 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	6030.0	904.5	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	8.44	6030	48.24	12.06
2024	02	301142	6030.0	904.5	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	8.44	6030	48.24	12.06
2024	03	301142	6030.0	904.5	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	16.88	6030	48.24	12.06
2024	04	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	16.88	6030	48.24	12.06
2024	05	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	16.88	6030	48.24	12.06
2024	06	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	16.88	6030	48.24	12.06
2024	07	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2024	08	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2024	09	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2024	10	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2024	11	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2024	12	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	01	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	02	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	03	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	04	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	05	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	06	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	07	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	08	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	09	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	10	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	11	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
2025	12	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24	12.06
合计			23697.9	11577.6			7924.8	3169.92			792.6						289.44



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f429aca8f55c）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



8. 蔡文珊

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年04月12日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	蔡文珊	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1989年04月13日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400005177	
有 效 期：	2022年04月13日-2026年04月12日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：	蔡文珊	
签名日期：	2025.12.9	
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2022年04月13日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：蔡文珊
证件号码：441522198904131420
性别：女
出生年月：1989年04月
专业：土木工程
批准日期：2021年12月04日
管理号：2021985445789851440201010539



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓名: 蔡文珊
身份证号: 441522198904131420



职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003209893
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



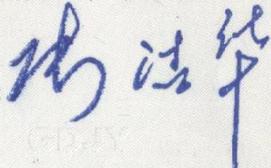
学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **蔡文珊** 性别 **女**，一九八九年 四 月 十三 日生，于二〇〇九年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 **土木工程** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **广东石油化工学院** 校（院）长： 

证书编号： 116561201305002272 二〇一三年 六 月二十六日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡文珊 社保电脑号：636073617 身份证号码：441522198904131420 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	8.33	5950	47.6	11.9
2024	02	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	8.33	5950	47.6	11.9
2024	03	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	04	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	05	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	06	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	07	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	08	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	09	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	10	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	11	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	12	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	01	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	02	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	03	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	04	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	05	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	06	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	07	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	08	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	09	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	10	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	11	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	12	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
合计			23383.5	11424.0			7924.8	3169.92			792.6			1142.4		285.6	



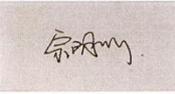
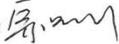
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ac9f64a9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



9. 宗明明

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	宗明明	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1991年11月11日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400015193	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		发证日期：2024年08月01日
签名日期：	2025.12.10.	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：宗明明
证件号码：32120219911111452X
性别：女
出生年月：1991年11月
专业：土木工程
批准日期：2024年06月15日
管理号：2024985446339851440201002951



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓名：宗明明

身份证号：32120219911111452X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年12月04日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003043007294

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕业证书



宗明明
20106407206

学生 宗明明 性别 女，一九九一年十一月十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学

校（院）长：黄维

证书编号：102911201405100303

二〇一四年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

硕士研究生

毕业证书



宗明明
642085213107

研究生 宗明明 性别 女，一九九一年十一月十一日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在 建筑与土木工程 领域学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

学 校：南京工业大学

校 长：黄维

证书编号：102911201702000585

二〇一七年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宗明明 社保电脑号：647215788 身份证号码：32120219911111452X 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	
2024	01	301142	4900.0	735.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	6.86	4900	39.2	9.8
2024	02	301142	4900.0	735.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	6.86	4900	39.2	9.8
2024	03	301142	4900.0	735.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	13.72	4900	39.2	9.8
2024	04	301142	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	13.72	4900	39.2	9.8
2024	05	301142	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	13.72	4900	39.2	9.8
2024	06	301142	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	13.72	4900	39.2	9.8
2024	07	301142	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2024	08	301142	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2024	09	301142	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2024	10	301142	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2024	11	301142	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2024	12	301142	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	01	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	02	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	03	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	04	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	05	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	06	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	07	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	08	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	09	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	10	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	11	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	12	301142	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
合计			19257.0	9408.0			7924.8	3169.92			792.6		940.8			235.2	

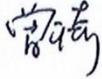
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f429aca19285）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



10. 曾琦

二级造价工程师注册证

	
使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	曾琦
性 别：	女
出 生 日 期：	1995年02月06日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21254400019059
有 效 期：	2025年07月14日-2029年07月13日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：曾琦	
签名日期：2025.12.10	发证日期：2025年07月14日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：曾琦
证件号码：440301199502064625
性别：女
出生年月：1995年02月
专业：土木建筑工程
批准日期：2025年06月15日
管理号：2025985446379851440201001442



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓名：曾琦

身份证号：440301199502064625



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208384

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 曾琦 性别 女，一九九五年 二 月六 日生，于二〇一三年
九月至二〇一七年 六 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



Handwritten signature in blue ink, likely of the college dean.

证书编号：136561201705000286

二〇一七年 六 月二十六日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾琦 社保电脑号：500336297 身份证号码：440301199502064625 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	4700.0	705.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	6.58	4700	37.6	9.4
2024	02	301142	4700.0	705.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	6.58	4700	37.6	9.4
2024	03	301142	4700.0	705.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	04	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	05	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	06	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	07	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	08	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	09	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	10	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	11	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	12	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	01	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	02	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	03	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	04	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	05	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	06	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
合计			18547.5	9060.0			7924.8	3169.92			792.6						225.6



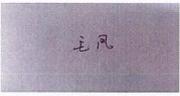
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acaa3396 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



11. 毛凤

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日	
	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	毛凤
性 别：	女
出 生 日 期：	1991年08月24日
专 业：	土木工程
证 书 编 号：	建[造]21234400011741
有 效 期：	2023年08月17日-2027年08月16日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：毛凤	 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2023年08月17日
签名日期：2025.12.9	

二级造价工程师执业资格证



学历证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛凤 社保电脑号：647917333 身份证号码：320924199108241427 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	5040.0	705.6	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	7.06	5040	40.32	10.08
2024	02	301142	5040.0	705.6	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	7.06	5040	40.32	10.08
2024	03	301142	5040.0	705.6	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08
2024	04	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08
2024	05	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08
2024	06	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08
2024	07	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	08	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	09	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	10	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	11	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	12	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	01	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	02	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	03	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	04	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	05	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	06	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	07	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	08	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	09	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	10	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	11	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	12	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
合计			18597.6	9676.8			7924.8	3169.92			792.6						241.92

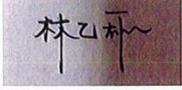


备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acabc1b0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



12. 林乙雄

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	林乙雄	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1995年08月10日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400015296	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
签名日期：	2025/12/10	发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：林乙雄
证件号码：440582199508105853
性别：男
出生年月：1995年08月
专业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201003365



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：林乙雄
身份证号：440582199508105853



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131149
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



No.01- 2107573919

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林乙雄 社保电脑号：500542239 身份证号码：440582199508105853 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	02	301142	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	03	301142	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	04	301142	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	05	301142	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	06	301142	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	10.08	3600	28.8	7.2
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			17112.66	8332.32			7924.8	3169.92			792.6						172.8



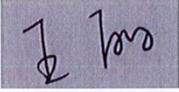
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429aca90814 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



13. 王丽

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	王丽	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1997年02月13日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21254400019060	
有 效 期：	2025年07月14日-2029年07月13日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		
签名日期：	2025.12.10	发证日期：2025年07月14日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：王丽
证件号码：360727199702130944
性别：女
出生年月：1997年02月
专业：土木工程
批准日期：2025年06月15日
管理号：2025985446379851440201002912



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名: 王丽
身份证号: 360727199702130944



职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2022年05月14日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006070973
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校



毕业证书

学生 **王丽** 性别 **女**，一九九七年二月十三日生，于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校 **工程造价** 专业 **三年制** 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**江西建设职业技术学院** 校（院）长：**朱繁**

证书编号：134271201806001413 二〇一八年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育



毕业证书

学生 **王丽** 性别 **女**，一九九七年二月十三日生，于二〇一九年二月至二〇二二年一月在本校 **工程管理** 专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**南昌大学** 校（院）长：**周创兵**

批准文号：国家教委教成字(83)002号 二〇二二年一月十八日

证书编号：104035202205000558



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王丽 社保电脑号：803329422 身份证号码：360727199702130944 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3980.0	557.2	318.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	5.57	3980	31.84	7.96
2024	02	301142	3980.0	557.2	318.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	5.57	3980	31.84	7.96
2024	03	301142	3980.0	557.2	318.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	11.14	3980	31.84	7.96
2024	04	301142	3980.0	597.0	318.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	11.14	3980	31.84	7.96
2024	05	301142	3980.0	597.0	318.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	11.14	3980	31.84	7.96
2024	06	301142	3980.0	597.0	318.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	11.14	3980	31.84	7.96
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3980	15.92	3980	31.84	7.96
合计			16401.72	8514.72			7924.8	3169.92			792.6				164.16		191.04



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f429acabb9e3 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



14. 叶欣

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日	
	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	叶欣
性 别：	女
出 生 日 期：	1997年01月07日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400011739
有 效 期：	2023年08月17日-2027年08月16日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：叶欣	发证日期：2023年08月17日
签名日期：2023年12月10日	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 叶欣
证件号码: 440582199701075609
性别: 女
出生年月: 1997年01月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年06月18日
管理号: 2023985446309851440201004827



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：叶欣
身份证号：440582199701075609



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年02月08日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070392
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 叶欣 性别 女，一九九七年 一 月七 日生，于二〇一五年
九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



证书编号：136561201905000862

二〇一九年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶欣 社保电脑号：802756130 身份证号码：440582199701075609 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	5.46	3900	31.2	7.8
2024	02	301142	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	5.46	3900	31.2	7.8
2024	03	301142	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	04	301142	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	05	301142	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	06	301142	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
合计			17391.66	8476.32			7924.8	3169.92			792.6					187.2	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429aca8fe91 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



15. 黄泰彬

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	黄泰彬	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1996年08月27日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400011771	
有 效 期：	2023年08月17日-2027年08月16日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		发证日期：2023年08月17日
签名日期：	2025.12.10	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 黄泰彬
证件号码: 440511199608274915
性别: 男
出生年月: 1996年08月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年06月18日
管理号: 2023985446309851440401000207



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名: 黄泰彬
身份证号: 440511199608274915



职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006209177
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



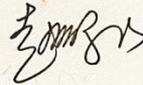
学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 黄泰彬 性别 男，一九九六年 八 月二十七日生，于二〇一五年
九月至二〇一八年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：127411201806703426 二〇一八年 六 月 三十日

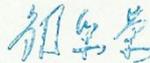
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄泰彬 性别 男，一九九六年 八 月二十七日生，于二〇一八年
八月至二〇二〇年 七 月在本校 工程管理 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州航海学院 校（院）长： 

证书编号：111061202005423526 二〇二〇年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泰彬 社保电脑号：805048723 身份证号码：440511199608274915 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	5.42	3870	30.96	7.74
2024	02	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	5.42	3870	30.96	7.74
2024	03	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	04	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	05	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	06	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
合计			16306.02	8461.92			7924.8	3169.92			792.6			143.04		185.76	

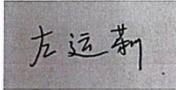


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acb71e04 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



二级造价工程师注册证

	
使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓名：	左运莉
性别：	女
出生日期：	1998年05月10日
专业：	土木建筑工程
证书编号：	建[造]21244400015328
有效期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘用单位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
	
个人签名：	左运莉
签名日期：	2025年12月9日
	
发证日期：2024年08月01日	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 左运莉

证件号码: 452427199805100921

性别: 女

出生年月: 1998年05月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2024年06月15日

管理号: 2024985446339851440201000444



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名: 左运莉
身份证号: 452427199805100921



职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006207497
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 左运莉 性别 女,一九九八年五月十日生,于二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 工程造价专业 四年制专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  广西科技大学 校(院)长: 

证书编号: 105941202105022669 二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 左运莉 性别 女,一九九八年五月十日生,于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 工程造价专业 叁年制 专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  广西机电职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 108671201906003643 二〇一九年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左运莉 社保电脑号：808511766 身份证号码：452427199805100921 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			16027.62	8308.32			7924.8	3169.92			792.6						170.4



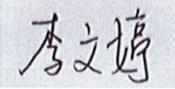
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acb6003n ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



17. 李文婷

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	李文婷	
性 别：	女	
出 生 日 期：	2000年08月02日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400013393	
有 效 期：	2023年10月08日-2027年10月07日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：	李文婷	
签名日期：	2025年12月9日	发证日期：2023年10月08日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：李文婷
证件号码：440883200008022224
性别：女
出生年月：2000年08月
专业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管理号：2023985446309851440101009877



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名: 李文婷
身份证号: 440883200008022224



职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006209541
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 李文婷 性别女，二〇〇〇年八月二日生，于二〇一八年九月至二〇二二年七月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：廣州航海學院

校(院)长：胡卓荣

证书编号：111061202205423213

二〇二二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李文婷 社保电脑号: 813761464 身份证号码: 440883200008022224 页码: 1
参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号: 301142 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3860.0	540.4	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	5.4	3860	30.88	7.72
2024	02	301142	3860.0	540.4	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	5.4	3860	30.88	7.72
2024	03	301142	3860.0	540.4	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	04	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	05	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	06	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
合计			16297.32	8457.12			7924.8	3169.92			792.6					185.28	



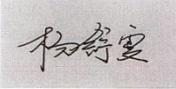
备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f429acb6f6fw) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



18. 杨舒雯

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日	
	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	杨舒雯
性 别：	女
出 生 日 期：	2001年05月17日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400015162
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名： 	发证日期：2024 年 08 月 01 日
签名日期：2025.12.9	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 杨舒雯
证件号码: 44088320010517262X
性别: 女
出生年月: 2001年05月
专业: 土木工程
批准日期: 2024年06月15日
管理号: 2024985446339851440201003689



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名: 杨舒雯
身份证号: 44088320010517262X



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑管理
级别: 助理级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2025年6月22日
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503006245170
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2025年8月19日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 杨舒雯 性别女，二〇〇一年五月十七日生，于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校 长：[Signature]

证书编号：105901202305003206 二〇二三年六月十六日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨舒雯 社保电脑号：803090703 身份证号码：44088320010517262X 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	02	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	03	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			17066.16	8308.32			7924.8	3169.92			792.6						170.4



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acb6efd3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



19. 刘友德

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2025年12月08日
- 2026年03月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘友德

性 别: 女

出 生 日 期: 1975年12月26日

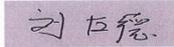
专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14034400027564

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.12.8



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年12月08日
1010810900458



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘友德

证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

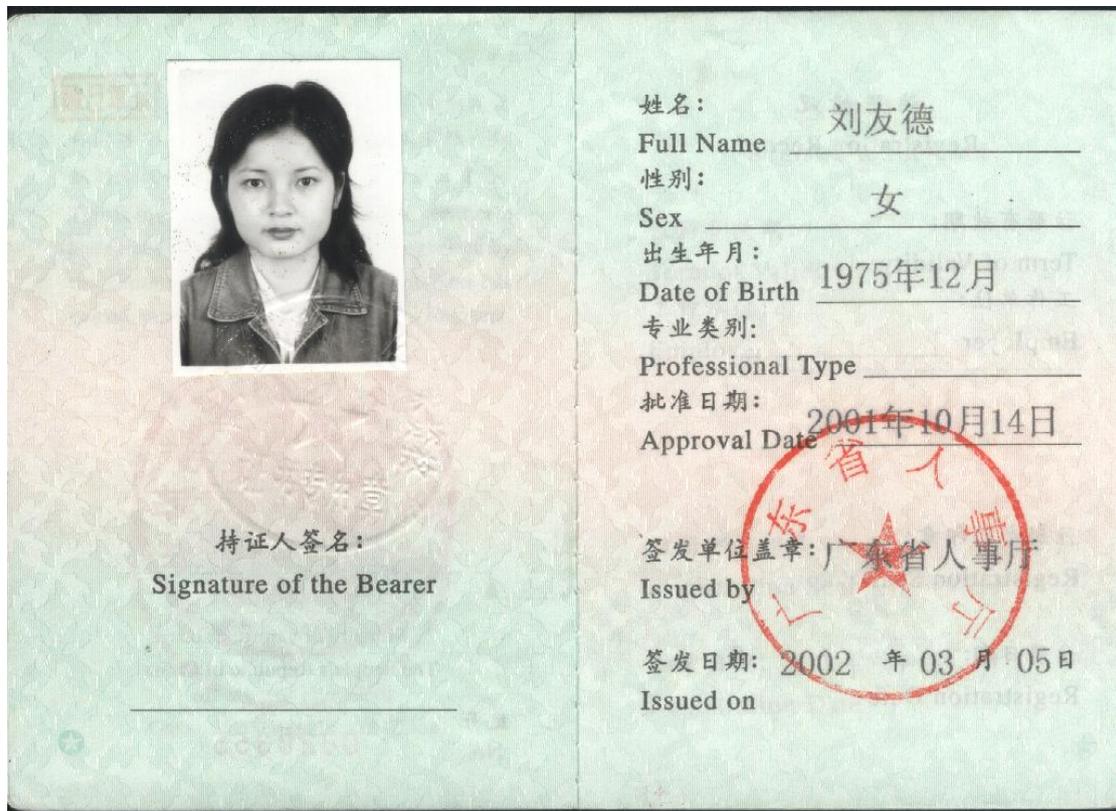
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14034400027564 注册编号/执业印章号: B14034400027564

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日

一级造价工程师执业资格证



高级工程师证



粤高取证字第 1703001002190号

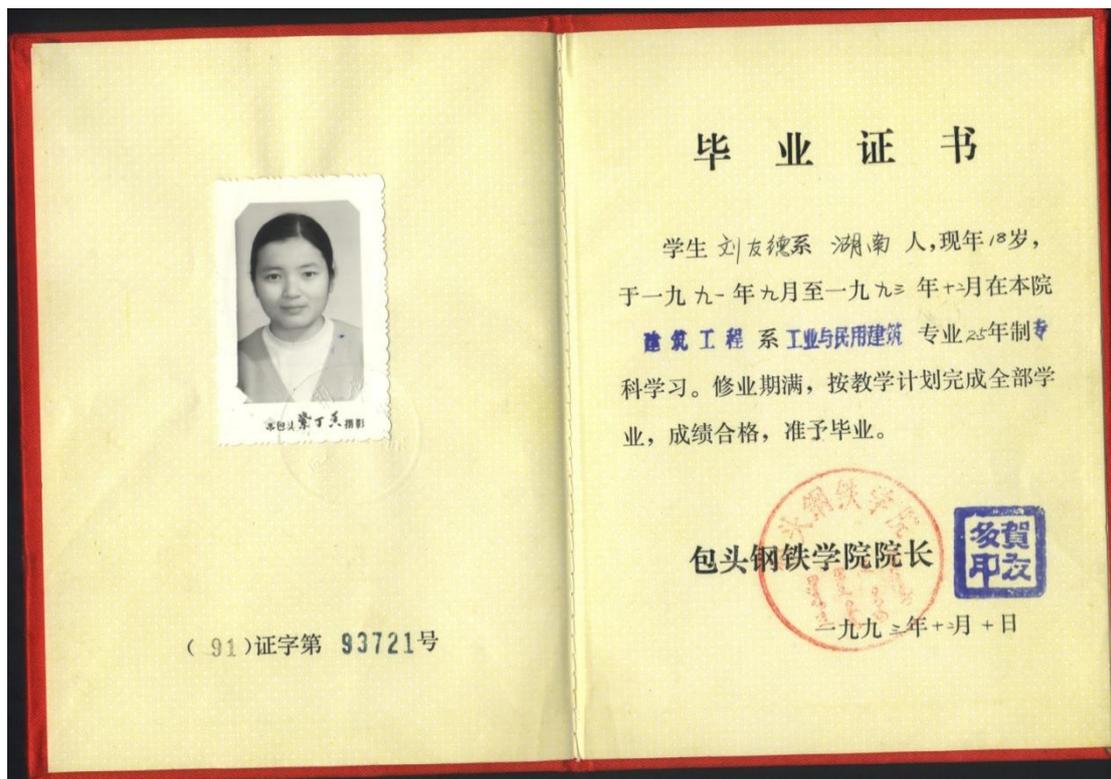
刘友德 于二〇一六年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备 工程造价高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日



学历证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘友德 社保电脑号：2069972 身份证号码：440304197512266722 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	10250	82.0	20.5
2024	02	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	10250	82.0	20.5
2024	03	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0	20.5
2024	04	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0	20.5
2024	05	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0	20.5
2024	06	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0	20.5
2024	07	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	08	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	09	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	10	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	11	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	12	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	01	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	02	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	03	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	04	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	05	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	06	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	07	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	08	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	09	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	10	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	11	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	12	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
合计			40282.5	19680.0			12300.0	4920.0			1230.0					492.0	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ac90e265 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



20. 陈玲琳

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2025年12月08日
- 2026年03月08日

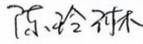


中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 陈玲琳
性别: 女
出生日期: 1989年10月29日
专业: 安装工程
证书编号: 建[造]14204400001983
有效期: 2024年09月17日-2028年09月16日
聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.12.8

发证日期: 2024年09月16日



姓名：陈玲琳
 身份证号码：65292219891029034X
 性别：女
 专业：安装工程
 聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14204400001983

颁发机关盖章：

初始注册日期：2020 年 09 月 17 日

发证日期：2020 年 09 月 17 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

第二次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年09月16日

有效期至：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册：

第四次延续注册：

有效期至：

有效期至：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

陈玲琳

证件类型	居民身份证	证件号码	652922*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14204400001983	注册编号/执业印章号: B14204400001983
注册专业: 安装	有效期: 2028年09月16日	

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书

姓名: 陈玲琳
身份证号: 65292219891029034X



职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003208672
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈玲琳 性别 女，
一九八九年 十 月 二十九 日出生， 于
二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月
在本校 电子信息科学与技术 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：厦门大學 校长：朱崇实
二〇一二年 七 月 一 日

学号：19820082203239 证书编号：103841201205002433

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玲琳 社保电脑号：640115722 身份证号：65292219891029034X 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	8.33	5950	47.6	11.9
2024	02	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	8.33	5950	47.6	11.9
2024	03	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	04	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	05	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	06	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	07	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	08	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	09	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	10	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	11	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	12	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	01	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	02	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	03	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	04	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	05	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	06	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	07	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	08	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	09	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	10	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	11	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	12	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
合计			23383.5	11424.0			7924.8	3169.92			792.6			1142.4		285.6	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f429ac90069h）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



21. 高佳凯

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2025年12月09日
- 2026年03月09日

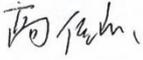


中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 高佳凯
性 别: 男
出 生 日 期: 1995年10月24日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14254400037610
有 效 期: 2025年04月30日-2029年04月29日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 
签名日期: 2025.12.9

发证日期: 2025年04月28日

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书

姓名: 高佳凯
身份证号: 320684199510246437



职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年4月21日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003208062

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 高佳凯 性别 男 ，一九九五年十月二十四日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 测控技术与仪器 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：淮阴工学院

校（院）长：

孙爱武

证书编号： 110491201805000029

二〇一八年六月二十二日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高佳凯 社保电脑号：650693184 身份证号码：320684199510246437 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4	8.6
2024	02	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4	8.6
2024	03	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	04	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	05	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计			17763.66	8668.32			7924.8	3169.92			792.6						206.4



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429aca196ej ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
15日-2026年06月13日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名： 温嘉豪

性别： 男

出生日期： 1995年11月27日

专业： 安装工程

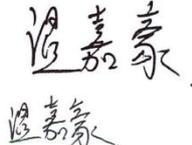
证书编号： 建[造]24224400009715

有效期： 2022年12月29日-2026年12月28日

聘用单位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司





个人签名： 

签名日期： 2025.12.15



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期： 2022 年 12 月 29 日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 温嘉豪
证件号码: 350582199511273530
性别: 男
出生年月: 1995年11月
专业: 安装工程
批准日期: 2022年10月30日
管理号: 2022985446269851440201006516



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：温嘉豪

身份证号：350582199511273530



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月30日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046003860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年05月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 温嘉豪，性别 男，一九九五年十一月二十七日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 **电气工程及其自动化** 专业四年制本科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 厦 门 理 工 学 校

校 长：

证书编号：110621201805237189

二〇一八年 六 月 二十 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温嘉豪 社保电脑号：801786416 身份证号码：350582199511273530 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	4100.0	574.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	5.74	4100	32.8	8.2
2024	02	301142	4100.0	574.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	5.74	4100	32.8	8.2
2024	03	301142	4100.0	574.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	04	301142	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	05	301142	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	06	301142	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
合计			16506.12	8572.32			7924.8	3169.92			792.6					196.8	

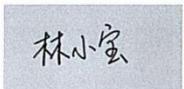


- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429aca18625 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



23. 林小宝

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
<small>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</small>			
姓 名：	林小宝		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1989年03月10日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400015312		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：	林小宝		发证日期：2024年08月01日
签名日期：	2025.12.9		

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：林小宝
证件号码：360722198903100024
性别：女
出生年月：1989年03月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201002678



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓名：林小宝
身份证号：360722198903100024



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208850
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校



毕业证书

学生 林小宝 性别女，一九八九年三月十日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 工程造价 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西环境工程职业学院 校（院）长：[Signature]

证书编号：129341201106000943 二〇一一年 七月 一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 林小宝 性别女，一九八九年三月十日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校 工程管理 专业专科升本科学习(网络教育)，修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学 校 长：[Signature]

证书编号：106107201605002473 二〇一六年 一月 八日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林小宝 社保电脑号：629840881 身份证号码：360722198903100024 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	5460.0	819.0	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	7.64	5460	43.68	10.92
2024	02	301142	5460.0	819.0	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	7.64	5460	43.68	10.92
2024	03	301142	5460.0	819.0	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	15.29	5460	43.68	10.92
2024	04	301142	5460.0	873.6	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	15.29	5460	43.68	10.92
2024	05	301142	5460.0	873.6	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	15.29	5460	43.68	10.92
2024	06	301142	5460.0	873.6	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	15.29	5460	43.68	10.92
2024	07	301142	5460.0	873.6	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2024	08	301142	5460.0	873.6	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2024	09	301142	5460.0	873.6	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2024	10	301142	5460.0	873.6	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2024	11	301142	5460.0	873.6	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2024	12	301142	5460.0	873.6	436.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	01	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	02	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	03	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	04	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	05	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	06	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	07	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	08	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	09	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	10	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	11	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2025	12	301142	5460.0	928.2	436.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5460	21.84	5460	43.68	10.92
合计			21457.8	10483.2			7924.8	3169.92			792.6		1048.32			262.08	

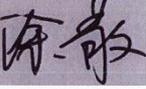


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429aca16c78 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	涂敬	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1991年10月27日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24214400001411	
有 效 期：	2025年08月17日-2029年08月17日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
个人签名：		
签名日期：	2025.12.10	
		发证日期：2025年08月17日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 涂敬
证件号码: 45250119911027023X
性别: 男
出生年月: 1991年10月
专业: 安装工程
批准日期: 2020年12月27日
管理号: 2020985445499851440201003355



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓名：涂敬

身份证号：45250119911027023X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207496

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校
毕业证书

学生 **涂敬** 性别 **男**，
学号 **1117030226**，**一九九一年**
十月二十七日生，于 **二〇一一年**
九月至二〇一五年七月在本校
建筑环境与设备工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **胡寿根**

校名: **上海理工大学**

证书序列号: **NO. 0000022015149032**
证书编号: **102521201505001679**

二〇一五年七月一日



上海市教育委员会监制
中华人民共和国教育部学历证书查询网站: www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：涂敬 社保电脑号：643843648 身份证号码：45250119911027023X 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	
2024	01	301142	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	7.56	5400	43.2	10.8
2024	02	301142	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	7.56	5400	43.2	10.8
2024	03	301142	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	04	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	05	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	06	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	07	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	08	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	09	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	10	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	11	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	12	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	01	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	02	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	03	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	04	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	05	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	06	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	07	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	08	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	09	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	10	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	11	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	12	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
合计			19926.0	10368.0			7924.8	3169.92			792.6						259.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f429ac9021ev）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



25. 刘祥

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 15日-2026年06月13日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	刘祥	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1996年12月08日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400015244	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：	刘祥	发证日期：2024年08月01日
签名日期：	2025.12.15	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 刘祥
证件号码: 430181199612087069
性别: 女
出生年月: 1996年12月
专业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管理号: 2024985446339851440201000097



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：刘祥
身份证号：430181199612087069



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年02月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070725

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘祥 ，性别女，一九九六年十二月八日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校 长： 谭益民

证书编号： 115351201805633719 二〇一八年 六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘祥 社保电脑号：650238579 身份证号码：430181199612087069 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	4110.0	575.4	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	5.75	4110	32.88	8.22
2024	02	301142	4110.0	575.4	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	5.75	4110	32.88	8.22
2024	03	301142	4110.0	575.4	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	11.51	4110	32.88	8.22
2024	04	301142	4110.0	616.5	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	11.51	4110	32.88	8.22
2024	05	301142	4110.0	616.5	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	11.51	4110	32.88	8.22
2024	06	301142	4110.0	616.5	328.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	11.51	4110	32.88	8.22
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	16.44	4110	32.88	8.22
合计			16514.82	8577.12			7924.8	3169.92			792.6					197.28	

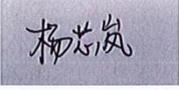


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acaa4791 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	杨芯岚	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1998年04月08日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400015241	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：	杨芯岚	
签名日期：	2025.12.10	
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 杨芯岚
证件号码: 440582199804080064
性别: 女
出生年月: 1998年04月
专业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管理号: 2024985446339851440201004770



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名: 杨芯岚
身份证号: 440582199804080064



职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006209932
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **杨芯岚** 性别女，一九九八年四月八日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: **东莞理工学院城市学院** 校(院)长: 

证书编号: 138441202005004476 二〇二〇年六月十五日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志岚 社保电脑号：501248024 身份证号码：440582199804080064 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3570.0	535.5	285.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	5.0	3570	28.56	7.14
2024	02	301142	3570.0	535.5	285.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	5.0	3570	28.56	7.14
2024	03	301142	3570.0	535.5	285.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	10.0	3570	28.56	7.14
2024	04	301142	3570.0	571.2	285.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	10.0	3570	28.56	7.14
2024	05	301142	3570.0	571.2	285.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	10.0	3570	28.56	7.14
2024	06	301142	3570.0	571.2	285.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	10.0	3570	28.56	7.14
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
合计			17084.76	8317.92			7924.8	3169.92			792.6		683.44				171.36



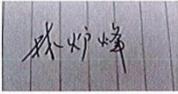
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acb70974 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



27. 林炉烽

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
		
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	林炉烽	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1998年07月23日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400015272	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		 <p>广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
个人签名：	林炉烽	
签名日期：	2025.12.10	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 林炉烽
证件号码: 35012319980723351X
性别: 男
出生年月: 1998年07月
专业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管理号: 2024985446339851440201000396



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：林炉烽

身份证号：35012319980723351X



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208059

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 林炉烽 ，性别 男 ， 一九九八年 七 月 二十三日生，于 二〇一六 年
九 月至 二〇二〇 年 六 月在本校 城市地下空间工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院

校 长：

证书编号：103881202005200096

二〇二〇年 六 月 十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林炉烽 社保电脑号：810548561 身份证号码：35012319980723351X 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	5.42	3870	30.96	7.74
2024	02	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	5.42	3870	30.96	7.74
2024	03	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	04	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	05	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	06	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
合计			16306.02	8461.92			7924.8	3169.92			792.6			143.04		185.76	



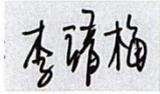
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acb836f0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



28. 李靖梅

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日	
	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	李靖梅
性 别：	女
出 生 日 期：	1999年01月24日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24254400019065
有 效 期：	2025年07月14日-2029年07月13日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	李靖梅
签名日期：	2025.12.10
	
	广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
	发证日期：2025年07月14日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：李靖梅
证件号码：450422199901243021
性别：女
出生年月：1999年01月
专业：安装工程
批准日期：2025年06月14日
管理号：2025985446379851440201004038



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名: 李靖梅
身份证号: 450422199901243021



职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006207506
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



学历证

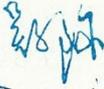
普通高等学校

毕业证书



学生 李靖梅 性别 女，一九九九年一月二十四日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  贺州学院

校（院）长： 

证书编号：118381202105101630

二〇二一年六月三十日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李清梅 社保电脑号：808092347 身份证号码：450422199901243021 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3860.0	540.4	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	5.4	3860	30.88	7.72
2024	02	301142	3860.0	540.4	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	5.4	3860	30.88	7.72
2024	03	301142	3860.0	540.4	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	04	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	05	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	06	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
合计			16297.32	8457.12			7924.8	3169.92			792.6					185.28	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acb61a56 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日	
	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	林沛玲
性 别：	女
出 生 日 期：	1999年03月16日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400015452
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	发证日期：2024年08月01日
个人签名：林沛玲	
签名日期：2025.12.9	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 林沛玲
证件号码: 445202199903160322
性别: 女
出生年月: 1999年03月
专业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管理号: 2024985446339851440201000404



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：林沛玲

身份证号：445202199903160322



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209881

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 林沛玲 性别女，一九九九年三月十六日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校 工程造价 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



李林

证书编号：136561202205000319

二〇二二年六月三十日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林沛玲 社保电脑号：810848894 身份证号码：445202199903160322 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			16027.62	8308.32			7924.8	3169.92			792.6						170.4



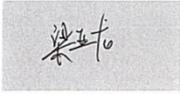
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acb64e46 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



30. 梁亚龙

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 12日-2026年06月10日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	梁亚龙	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1998年06月06日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400015388	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		
签名日期：	2025年12月12日	发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 梁亚龙
证件号码: 511321199806068232
性别: 男
出生年月: 1998年06月
专业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管理号: 2024985446339851440201003230



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：梁亚龙
身份证号：511321199806068232



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208283
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 梁亚龙 性别男，一九九八年 六 月 六 日生，于二〇二〇年
九 月至二〇二二年 六 月在本校 工程造价 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：李林

证书编号：136561202205004278 二〇二二年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

普通高等学校

毕业证书



学生 梁亚龙 性别男，一九九八年 六 月 六 日生，于二〇一七年
十 月至二〇二〇年 七 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：李龙图

证书编号：125721202006006095 二〇二〇年 七 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁亚龙 社保电脑号：810895784 身份证号：511321199806068232 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			16027.62	8308.32			7924.8	3169.92			792.6						170.4

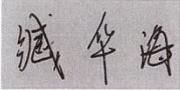


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acb5eae5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	臧华海	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1998年06月23日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24254400019067	
有 效 期：	2025年07月14日-2029年07月13日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		发证日期：2025年07月14日
签名日期：	2025年12月9日	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名： 臧华海
证件号码： 450821199806232514
性别： 男
出生年月： 1998年06月
专业： 安装工程
批准日期： 2025年06月15日
管理号： 2025985446379851440201002846



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：臧华海
身份证号：450821199806232514



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207895
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 臧华海 性别 男，一九九八年 六 月二十三日生，于二〇二〇年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 工程造价专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京济工专 校（院）长：林基明

证书编号：116071202205012068 二〇二二年 六 月 三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书

学生 臧华海 性别 男，一九九八年 六 月二十三日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 给排水工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西水利电力职业技术学院 校（院）长：李林

证书编号：116081202006000032 二〇二〇年 六 月二十八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：臧华海 社保电脑号：810847492 身份证号码：450821199806232514 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			16027.62	8308.32			7924.8	3169.92			792.6						170.4

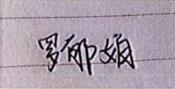


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f429acb60c7p）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日
		
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	罗郁娟	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1999年05月21日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400015436	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：	罗郁娟	
签名日期：	2025年12月9日	发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 罗郁娟
证件号码: 450721199905217728
性别: 女
出生年月: 1999年05月
专业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管理号: 2024985446339851440201000391



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：罗郁娟
身份证号：450721199905217728



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208696
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



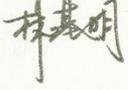
学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 罗郁娟 性别女，一九九九年五月二十一日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  校(院)长： 

证书编号：116071202205011989 二〇二二年六月三十日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗郁娟 社保电脑号：810847754 身份证号码：450721199905217728 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			16027.62	8308.32			7924.8	3169.92			792.6						170.4

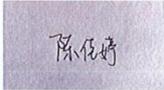


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429acb6148s ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



二级造价工程师注册证

	
使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	陈佳婷
性 别：	女
出 生 日 期：	2001年08月18日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400015189
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：陈佳婷	 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
发证日期：2024年08月01日	
签名日期：2025年12月10日	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 陈佳婷
证件号码: 440582200108187242
性别: 女
出生年月: 2001年08月
专业: 安装工程
批准日期: 2024年06月15日
管理号: 2024985446339851440201000535



广东省人力资源和社会保障厅

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈佳婷 性别女，二〇〇一年 八 月 十八 日生，于二〇一九年
九 月至二〇二二年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：许建领

证书编号：111131202206002988 二〇二二年 六 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

五、其他

目录

(一)注册造价师数量	255
(二)企业近年参与编制市级及以上定额、规范、行业编制情况	256
1. 编制《建设工程工程量清单计算标准》配套的深圳补充工程量清单(市政、轨道交通、矿山、爆破、构筑物工程)	258
2. 建设项目多层次工程造价指标体系及数字化造价管理系统的研究 ...	262
3. 政府投资市政工程投资估算造价指标分析项目	264
4. 政府投资市政工程投资概算造价指标分析项目(2024 年度)	267
5. 土石方与地基基础工程消耗量标准	270
6. 建筑工程消耗量标准	272
7. 市政工程消耗量标准(包含道路工程, 桥涵工程, 隧道工程, 给水排水管网工程, 水处理工程, 燃气工程, 电力通道、通信管道及照明工程, 交通工程)	274
8. 城市地下综合管廊工程消耗量标准	290
9. 深圳市公共设施全生命周期建设运营管理和项目谋划预研项目	292
10. 深圳市交通基础设施维修养护工程年度费用标准编制技术咨询	297
11. 《建筑碳排放测算标准》编制	301
12. 深圳市建设工程工程量清单综合单价分析系统采购	302
13. 深圳市建筑废弃物减排利用相关问题咨询服务	305
14. 市政工程造价文件分部分项和措施项目划分标准	309
15. 市政工程多层次造价指标分析智能识别研究项目	322
16. 2022 年度广东省工程造价改革研究课题: 工程造价数据库建立与应用研究	330
17. 前海政府投资项目数字化概算审核指标	335
18. 《建设工程造价咨询工期标准(房屋、市政及城市轨道交通工程)》	346
19. 中国工程造价团体标准体系研究	353
20. 装配式钢结构学校全生命周期造价体系研究课题(获得“深圳市工程建设领域科技计划项目证书”)	355
21. 深圳市学校医院类项目工程造价指标体系研究	357
22. BIM 技术应用对工程造价咨询企业转型升级的支撑和影响研究	361
23. 深圳市市政工程多层次造价指标体系研究	364
24. 新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究	371
25. 基于全生命周期成本与效益分析的绿色建筑产业链形成机制研究(获得“2020 年度全国优秀工程咨询成果奖优秀奖”)	378
26. 《坪山区政府投资项目经济指标规范(学校类)》修订	380
27. 建设项目全过程工程咨询指南(获得“2020 年度全国优秀工程咨询成果奖三等奖”)	383
28. 造价成果电子文件编制格式规范(房屋建筑篇)	386
29. 房屋建筑造价指标分析模型研究	391
30. 建设工程造价鉴定规范目录	396

31. 《龙华区政府投资学校医院项目建设规模及投资控制指标指引》修编课题研究	400
32. 《坪山新区政府投资项目经济指标研究-学校篇》编制	407
33. 《龙华新区政府投资项目建设标准与概算指标》编制	413
34. 建筑废弃物减排技术规范	420
(三) 企业创新能力	422
1. 高新技术企业	423
2. 专利证书	424
3. 创新性中小企业	425
4. 专精特新中小企业	425
5. 科技型中小企	426
(四) 投标人纳税情况一览表	429
1. 2022 年度纳税证明	430
2. 2023 年度纳税证明	431
3. 2024 年度纳税证明	432
(五) 投标人协审经验情况一览表	433
1. 深圳市龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目 ...	434
2. 深圳市财政预算和投资评审中心聘用社会中介机构协助财政评审封闭式 框架协议采购项目	442
3. 深圳市罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目	449
4. 深圳市龙华区财政局聘用工程造价咨询机构协助评审项目	455
5. 深圳市审计局聘用社会中介机构协助审计服务封闭式框架协议采购项目	457
6. 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局财政性资金投资项目第三方服 务采购	458
7. 深圳市建设工程造价管理站工程造价协助审核咨询服务项目	459
8. 深圳市福田区建设工程质量安全中心工程造价咨询协审服务	461
(六) 投标人获奖及履约情况一览表	462
1. 中国建设工程造价管理协会第理事会常务理事单位（第六、七、八届）	462
2. 工程造价咨询企业信用评价 AAA	465
3. 2014 年度先进单位会员	466
4. 第四届优秀工程造价成果奖二等奖	467
5. 优秀工程造价成果奖一等奖	468
6. 工程造价优秀成果奖一等奖	469
7. 广东省工程造价协会理事会副会长单位（第三、四届）	470
8. 2015-2016 年度先进会员单位	472
9. 2014 年度先进会员单位	472
10. 2013 年度先进会员单位	473
11. 2017 年度工程造价优秀成果奖一等奖	473
12. 2015 年度工程造价优秀成果奖三等奖	474
13. 深圳市造价工程师协会理事会副会长单位（第二、三、四、五、六、七 届）	475
14. 2023 年度工程造价咨询先进单位	478
15. 2022 年度工程造价咨询先进单位	478
16. 2021 年度工程造价咨询先进单位	479

17. 2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖	480
18. 2021 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	481
19. 2020 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	482
20. 2019 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	482
21. 深圳市绿色建筑协会理事会副会长单位（第二、三、四届）	483
22. 深圳市工程咨询协会理事会副会长单位（第四届）	487
23. 深圳市福田区会计学会理事会副会长单位（第三、四届）	488
24. 深圳市财政预算和投资评审中心 2024、2023、2022 年度履约优秀	489
25. 2020、2021、2023 年度先进工程造价协审单位	495
26. 龙岗区财政投资评审中心 2021、2022、2023 年度履约优秀	497
27. 深圳市罗湖区财政投资评审中心 2020-2024 年度履约优秀	503
28. 2022-2024 年度建设服务先进集体	510
29. 优秀供应商	513

(一)注册造价师数量

全国工程造价咨询管理系统

深圳市航建工程造价咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403001923078076	企业法定代表人	陈赞文
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		工程造价资质等级	甲级
发证日期	2004-06-25	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市航建工程造价咨询有限公司是一家专业从事建筑工程咨询服务的甲级公司（甲级工程造价咨询资质、甲级工程招标代理资质、工程咨询甲级资质），正式成立于1995年元月13日，是深圳市第一批具有法人资格的工程造价咨询公司。公司宗旨为“诚信、科学、公正、创新”。目前公司注...

[展开](#)

一级造价工程师 (45) **二级造价工程师 (93)** [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	伍赞楷	440882*****28	B14254400037580	安装
2	黄德明	440784*****15	B14254400037589	安装
3	杨顺生	445281*****12	B11254400037556	土建
4	高任凯	320684*****37	B14254400037610	安装
5	郑增祥	440582*****12	B11254400037613	土建
6	陈幸金	440825*****45	B11254400037600	土建
7	赵佩仪	450924*****20	B11244400030490	土建
8	周唯	421126*****73	B11244400030568	土建
9	刘伟群	431024*****29	B11244400030530	土建
10	徐孟	411303*****14	B11244400030561	土建

(二)企业近年参与编制市级及以上定额、规范、行业编制情况

序号	项目名称	委托单位	委托时间
1	编制《建设工程工程量清单计算标准》配套的深圳补充工程量清单(市政、轨道交通、矿山、爆破、构筑物工程)	深圳市建设工程造价管理站	2025.02
2	建设项目多层次工程造价指标体系及数字化造价管理系统的研究	深圳市住房和建设局	2014.12
3	政府投资市政工程投资估算造价指标分析项目	深圳市建设工程造价管理站	2024.12
4	政府投资市政工程投资概算造价指标分析项目(2024年度)	深圳市建设工程造价管理站	2024.05
5	土石方与地基基础工程消耗量标准	深圳市建设工程造价管理站	2024.10
6	建筑工程消耗量标准	深圳市建设工程造价管理站	2024.10
7	市政工程消耗量标准(包含道路工程,桥涵工程,隧道工程,给水排水管网工程,水处理工程,燃气工程,电力通道、通信管道及照明工程,交通工程)	深圳市建设工程造价管理站	2024.10
8	城市地下综合管廊工程消耗量标准	深圳市建设工程造价管理站	2024.10
9	深圳市公共设施全生命周期建设运营管理和项目谋划预研项目	深圳市发展和改革委员会	2024.09
10	深圳市交通基础设施维修养护工程年度费用标准编制技术咨询	深圳市交通公用设施管理处	2023.11
11	《建筑碳排放测算标准》编制	深圳市房地产和城市建设发展研究中心	2023.09
12	深圳市建设工程工程量清单综合单价分析系统采购	深圳市建设工程造价管理站	2023.04
13	深圳市建筑废弃物减排利用相关问题咨询服务	深圳职业技术学院	2023.02
14	市政工程造价文件分部分项和措施项目划分标准	深圳市建设工程造价管理站	2022.11
15	市政工程多层次造价指标分析智能识别研究项目	深圳市建设工程造价管理站	2022.03
16	2022年度广东省工程造价改革研究课题:工程造价数据库建立与应用研究	广东省工程造价协会	2022.03
17	前海政府投资项目数字化概算审核指标	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局	2021.09
18	《建设工程造价咨询工期标准(房屋、市政及城市轨道交通工程)》	中国建设工程造价管理协会	2021.08
19	中国工程造价团体标准体系研究	中国建设工程造价管理协会	2021.06
20	装配式钢结构学校全生命周期造价体系研究课题 (通过市住建局“深圳市工程建设领域·科技计划项目验收”)	深圳市造价工程师协会	2021.01
21	深圳市学校医院类项目工程造价指标体系研究	深圳市建筑工务署 工程管理中心	2021.01

序号	项目名称	委托单位	委托时间
22	BIM 技术应用对工程造价咨询企业转型升级的支撑和影响研究	中国建设工程造价管理协会	2021.01
23	深圳市市政工程多层次造价指标体系研究	深圳市建设工程造价管理站	2020.07
24	新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究	深圳市造价工程师协会	2020.06
25	基于全生命周期成本与效益分析的绿色建筑产业链形成机制研究（获“2020 年度全国优秀工程咨询成果奖优秀奖”）	/	2019.12
26	《坪山区政府投资项目经济指标规范(学校类)》修订	深圳市坪山区发展和改革局	2018.12
27	建设项目全过程工程咨询指南（获“2020 年度全国优秀工程咨询成果奖三等奖”）	/	2018.04
28	造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）	深圳市建设工程造价管理站 深圳市造价工程师协会	2018.02
29	房屋建筑造价指标分析模型研究	深圳市造价工程师协会	2018.02
30	建设工程造价鉴定规范	中国建设工程造价管理协会	2017.08
31	《龙华区政府投资学校医院项目建设规模及投资控制指标指引》修编课题研究	深圳市龙华区发展和改革局	2017.07
32	《坪山新区政府投资项目经济指标研究-学校篇》编制	深圳市坪山区发展和改革局	2014.08
33	《龙华新区政府投资项目建设标准与概算指标》编制	深圳市龙华区发展和改革局	2013.09
34	建筑废弃物减排技术规范	深圳市住房和建设局	2012.01, 2025 修编

1. 编制《建设工程工程量清单计算标准》配套的深圳补充工程量清单(市政、轨道交通、矿山、爆破、构筑物工程)

2025-06

2025 版

合同编号: zjz 2025004

项目（课题）委托合同

合同名称: 编制《建设工程工程量清单计算标准》配套的深圳补充工程量清单(市政、轨道交通、矿山、爆破、构筑物工程)

委托方(甲方): 深圳市建设工程造价管理站

受托方(乙方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订地点: 深圳市福田区



本合同共 19 页 (含封面)

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，并依据

中标通知书（招标编号：_____）

立项呈批表（办文编号：_____ F2025010032 _____）

其他批准文件深建纪〔2025〕1号，甲方决定委托乙方承担“编制《建设工程工程量清单计算标准》配套的深圳补充工程量清单（市政、轨道交通、矿山、爆破、构筑物工程）”工作。

甲、乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目（课题）基本情况

1.1 项目（课题）名称：编制《建设工程工程量清单计算标准》配套的深圳补充工程量清单（市政、轨道交通、矿山、爆破、构筑物工程）

1.2 委托方式为（1）

（1）直接委托 （2）单一来源 （3）竞争性谈判

（4）公开招标 （5）其他_____

1.3 本合同签订前，合同项下项目（课题）已取得下列材料（详见附件1：合同前置条件复印件）

立项呈批表；

中标通知书；

站务会纪要；

市政府文件；

其他_____。

第二条 项目（课题）要求和内容

收集、对比 2024 版和 2013 版市政、轨道交通、矿山、爆破、构筑物工程工

程量清单计量标准，完成市政、轨道交通、矿山、爆破、构筑物工程深圳补充工程量清单及调整规定。

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款（含税）为人民币大写壹拾捌万元整（小写：¥ 180000.00元）。

3.2 本合同项下总价款计算方式为：

参照深圳市住房和建设局调研课题经费预算参考标准规定测算，并经甲乙双方协商一致而成，

经公开招标/政府采购，形成的中标价，

_____，

包含_____费。（具体描述见附件 2）

3.3 该合同价款包括完成本项目（课题）研究所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

乙方专业工作人员的劳务费用、数据采集费用、差旅费用、办公用品购置费用；

研究资料购置费用；

会议费用；

专业问题咨询费用；

成果文本印刷费用；

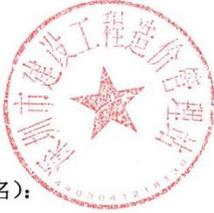
成果评审费；

成果公开展示费用；

其他各类税费、杂费。

委托方：深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)



法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名):

罗菲

2015 年 2 月 14 日

受托方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)



法定代表人 (签名):

何阳

委托代理人 (签名):

2015 年 2 月 14 日

2. 建设项目多层次工程造价指标体系及数字化造价管理系统的研究



广东省住房和城乡建设厅关于发布2024年广东省住房和城乡建设厅科技创新计划的通知

2024-12-31 11:07 来源: 本网

各地级以上市住房和城乡建设、城市管理和综合执法主管部门，住房公积金管理中心，广州、深圳、珠海、汕头、佛山、河源、东莞、中山、阳江、湛江、茂名市水务局，广州市林业和园林局，横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局，有关行业协会、学会，各项目承担单位：

现将《2024年广东省住房和城乡建设厅科技创新计划》印发给你们，请各项目承担单位按照《广东省住房和城乡建设厅科技创新计划项目管理办法》和《广东省住房和城乡建设厅关于做好科技创新计划项目实施和验收管理工作的通知》（粤建科函〔2021〕633号）要求，认真组织实施，按时完成研究计划和考核指标。请各推荐单位按要求做好推荐的科技项目的日常管理工作，协调、解决实施中的问题。

项目实施过程中有关问题，请及时反馈我厅科技信息处。

联系电话：020-83133643。

附件：1.广东省住房和城乡建设厅2024年科技创新计划（选题项目）

2.广东省住房和城乡建设厅2024年科技创新计划（自主、定向项目）

广东省住房和城乡建设厅

2024年12月26日

附件下载

- 广东省住房和城乡建设厅2024年科技创新计划（选题项目）.xlsx
- 广东省住房和城乡建设厅2024年科技创新计划（自主、定向项目）.xlsx

广东省住房和城乡建设厅2024年科技创新计划（自主、定向项目）

序号	项目编号	项目名称	申报单位	合作单位
1	2024-K2-560053	基于CCUS技术碳固化改性建筑固废制备多元低碳混凝土研究	中建西部建设集团第四（广东）有限公司	广东省预拌混凝土行业协会
2	2024-K5-275076	绿色建筑节能材料燃烧性能智能化测试关键技术研究与示范	广州市建筑材料工业研究所有限公司	广州广检建设工程检测中心有限公司, 广东省建筑材料研究院有限公司, 壹普科技(广州)有限公司
3	2024-K25-011204	镜面清水混凝土耐久性能及其关键制备和施工技术研究	中铁城建集团第二工程有限公司	广东工业大学, 中铁十七局集团(广州)建设有限公司
4	2024-K28-512106	建筑垃圾制备“海绵城市”渗透混凝土材料技术攻关	珠海市建筑垃圾有限公司	/
5	2024-K4-270455	高性能自密实纤维混凝土在地铁系统的应用技术开发	深圳市地铁集团有限公司	深圳市建材交易集团有限公司, 深圳市建材交易集团建筑科技有限公司, 深圳市城市规划建筑设计股份有限公司
6	2024-K7-533289	碳纳米管负载环吸型吸附材料制备关键技术及其在城市污水处理中的应用研究	广州广检建设工程检测中心有限公司	广州大学
7	2024-K33-122353	多源工业固废低碳高值地委处理技术研究与应用	中建八局南方建设有限公司	/
8	2024-K33-242770	建筑垃圾处理与资源化利用技术体系研究	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司	/
9	2024-K5-063639	轨道交通工程岩溶注浆用水泥净浆关键技术研究与示范	广州市建筑材料工业研究所有限公司	广州地铁建设管理有限公司, 中国水利水电第十四工程局有限公司
10	2024-K3-472888	基于人工智能的大跨钢结构全生命周期结构安全监测分析与研究	广州广检建设工程检测中心有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, 广州大学, 广东省有色工业建筑质量检测站有限公司
11	2024-K16-014147	新型复合张拉桥索力学行为分析及设计方法	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	中国五冶集团有限公司, 西南交通大学, 北京市建筑工程研究院有限责任公司
12	2024-K16-172782	基于垂直面的新型网架结构力学特性分析与试验研究	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	浙江精工钢结构集团有限公司, 华南理工大学
13	2024-K5-270630	公共建筑多灾安全防御与韧性提升关键技术研究	中建科工集团有限公司	广州大学, 深圳市坪山区建筑工务署
14	2024-K16-140451	系索体育中心索力控制智能算法和施工技术难题研究	中建钢构股份有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, 华南理工大学, 南京东大现代预应力工程有限责任公司
15	2024-K19-022404	光伏装配式建筑施工关键技术研究与示范	中交一公局第九工程有限公司	佛山大学
16	2024-K6-033425	低能耗角下广府地区现代化装配式农居绿色化设计关键技术研究	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	/
17	2024-K6-080347	装配式绿色岭南民居建筑体系的开发与应用	仲恺农业工程学院	广东东润佳工科技有限公司, 广东省建材建筑设计院有限公司, 广东真正工程检测有限公司, 广东华深建筑工程信息技术有限公司
18	2024-K9-592990	装配式叠合板绿色化设计施工全过程关键技术研究与示范	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	中铁上海工程局集团有限公司, 中铁上海工程局集团华南市政建设有限公司
19	2024-K3-445683	基于工业互联网的塔筒层结构全生命周期健康监测监测系统	哈尔滨工业大学(深圳)	深圳湾区城市建设发展有限公司, 中国建筑第五工程局有限公司, 中建五局华南建设有限公司

序号	项目编号	项目名称	申报单位	合作单位
61	2024-K38-294798	基于BIM的行业标准化部品部件库	深圳市建筑产业协会、深圳市华阳国际城市科技有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳市万科城市建设管理有限公司、深圳市安居集团有限公司、筑博设计(深圳)有限公司、东莞市润阳联合智造有限公司、广东中建新型建筑材料有限公司
62	2024-K1-140155	建筑企业数据资产平台构建与运营研究	广州珠江装饰工程有限公司	广联达科技股份有限公司, 广州粤建三和软件股份有限公司
63	2024-K9-403713	基于北斗智能化建造数字化技术	深圳市北斗云信息技术有限公司	/
64	2024-K38-324714	新一代自主可控建筑BIM软件(斗拱柱)研发项目	深圳市万翼数字技术有限公司	/
65	2024-K2-215199	建筑施工安全风险管控信息平台的构建与应用研究	珠海建工控股集团有限公司	/
66	2024-K1-022218	基于5G远程验收技术研究与应用	中建三局集团华南有限公司	广州市宇泰科技有限公司
67	2024-K5-343394	既有建筑幕墙智能诊断与安全防控关键技术研究	广东省有色工业建筑质量检测站有限公司	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司, 深圳市建设工程质量安全技术鉴定学会
68	2024-K5-492061	城市危大工程安全智慧监测系统的研发及产业化	广东智云工程科技有限公司	广州市第一市政工程有限公司
69	2024-K1-525244	人工智能大模型于工程造价应用与研究	永诺科技有限公司	深圳市深汕特别合作区建筑工务署, 华南理工大学, 广东省现代科技创新研究院, 广州市重点公共建设项目管理中心, 广州机场建设投资集团有限公司, 永建工程咨询有限公司
70	2024-R1-542488	建设项目多层次工程造价指标体系及数字化造价管理系统的研究	深圳市航建工程造价咨询有限公司	/
71	2024-K27-560208	水环境(水生态)监测预警关键技术研究与工程示范	广州水务环保技术有限公司	广东轻工职业技术大学, 广州金鹏环保科技有限公司
72	2024-K4-044425	广州北江引水工程(花都水厂及配水管网工程部分)应对原水突发污染与应急处置能力提升研究	广州市花都自来水有限公司	广东省建筑设计研究院有限公司
73	2024-K28-473922	城市河流生态评价及生物多样性修复关键技术研究	深圳市深永水务咨询有限公司	清华大学深圳国际研究生院
74	2024-K4-294042	基于“水能-资源-低碳”的城市水系统碳排放和低碳运行技术研究	广州市市政工程设计研究总院有限公司	/
75	2024-K4-385648	数字孪生在智慧水厂全生命周期中的应用研究	广州市市政工程设计研究总院有限公司	/
76	2024-K4-540217	二次供水基础设施降耗与水质安全保障关键技术研究与示范	深圳市利源水务设计咨询有限公司	/
77	2024-K26-094407	城区敏感环境干冰气爆裂破裂关键技术研究与应用	广州市市政集团有限公司	河北工业大学
78	2024-K33-463651	自来水厂余泥处理及资源化处置系统设备开发	深圳市深水生态环境技术有限公司	深圳市深水宝安水务集团有限公司
79	2024-K4-025269	智能绿色消渴: AI数理模型在水治理中的突破性研究	广州市市政工程设计研究总院有限公司	心鉴智控(深圳)科技有限公司
80	2024-K3-311301	基于GIS数字地形与SCS-CN过程模型的流域内涝风险点精细模拟	仲恺农业工程学院	/
81	2024-K32-352461	垃圾填埋场渗滤液浓液处理技术研究	深圳市深水生态环境技术有限公司	深圳市下坪环境园, 华南理工大学, 广东省环境卫生协会

3. 政府投资市政工程投资估算造价指标分析项目

2024-51

2024 版

合同编号: ZJZ-2024044

项目委托合同

合同名称: 政府投资市政工程投资估算造价指标分析项目

委托方(甲方): 深圳市建设工程造价管理站

受托方(乙方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订地点: 深圳市福田区



本合同共 19 页 (含封面)

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，并依据

- 中标通知书（招标编号：_____）
- 立项呈批表（办文编号： F2024110055 _____）
- 其他批准文件 站务会纪要（深建价会纪（2024）11号），甲方决定委托乙方承担“政府投资市政工程投资估算造价指标分析项目”工作。

甲、乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：政府投资市政工程投资估算造价指标分析项目

1.2 委托方式为 （1）

（1）直接委托 （2）单一来源 （3）竞争性谈判

（4）公开招标 （5）其他_____

1.3 本合同签订前，合同项下项目已取得下列材料（详见附件1：合同前置条件复印件）

- 立项呈批表；
- 中标通知书；
- 局长办公会议纪要；
- 市政府文件；
- 其他 站务会纪要（深建价会纪（2024）11号）。

第二条 项目要求和内容

以已获取可分析的2010-2021年政府投资市政工程投资估算证照数据为切入点，完成2010-2021年政府投资市政工程项目概况数据转录、投资估算数据造价指标分析，指标数据复核、上传，最终形成政府投资市政工程投资估算造价指

委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)



委托代理人 (签名):

2024 年 12 月 6 日

受托方： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)



法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名):

2024 年 12 月 6 日

4. 政府投资市政工程投资概算造价指标分析项目(2024 年度)

2024-10

2024 版

合同编号: ZJZ-2024026

项目委托合同

合同名称: 政府投资市政工程投资概算造价指标分析项目(2024 年度)

委托方(甲方): 深圳市建设工程造价管理站

受托方(乙方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订地点: 深圳市福田区



本合同共 20 页(含封面)

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，并依据

中标通知书（招标编号：_____）

立项呈批表（办文编号：F2024040047_____）

其他批准文件 站务会纪要（深建价会纪（2024）4号），甲方决定委托乙方承担“政府投资市政工程投资概算造价指标分析项目（2024年度）”工作。

甲、乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：政府投资市政工程投资概算造价指标分析项目（2024年度）

1.2 委托方式为（1）

（1）直接委托 （2）单一来源 （3）竞争性谈判

（4）公开招标 （5）其他_____

1.3 本合同签订前，合同项下项目已取得下列材料（详见附件 1：合同前置条件复印件）

立项呈批表；

中标通知书；

局长办公会议纪要；

市政府文件；

其他 站务会纪要（深建价会纪（2024）4号）。

第二条 项目要求和内容

以已获取可分析的 2010-2021 年政府投资市政工程投资概算证照数据为切入点，完成 2010-2021 年政府投资市政工程项目概况数据转录、投资概算数据造价指标分析，指标数据复核、上传，最终形成政府投资市政工程投资概算造价指

委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)



委托代理人 (签名)

2024 年 5 月 16 日

受托方： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)



法定代表人 (签名)：



委托代理人 (签名)：

2024 年 5 月 16 日

5. 土石方与地基基础工程消耗量标准

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 170 – 2024

土石方与地基基础工程消耗量标准

Consumption Standard for Earthwork and Foundation Engineering

2024-10-14 发布

2024-12-20 实施

深 圳 市 住 房 和 建 设 局 发 布

前 言

根据《深圳市住房和建设局关于发布 2023 年深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市的实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准主要技术内容包括总则，土石方工程，地基处理工程，边坡及支护工程，桩基工程，钢筋工程，拆除混凝土工程，降水排水工程，桩基础平台、模板、临时围挡工程。附录包括土壤分类表，岩石分类表，围岩分级表，主要材料参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1436，邮政编码：518031，联系方式：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：许尔淑 钟文龙 李欣 王枝枝 卢秋萍

陈冲 雷英 刘强 周燕飞 陈翀

王齐 王腾 先贵彬 杨波 刘梦君

李静 周文祥 杨中保 王兴文 卢岭

刘柏纯 刘冰 陈思萍 柯忠维 龚甜

陈冬枋 钟益琼 谢亚旗

本标准主要审查人员：赛绪志 翟翠文 李江 周崇莉 代兴华

周首首 周奇

6. 建筑工程消耗量标准

深圳市工程建设地方标准 **SJG**

SJG 171 – 2024

建筑工程消耗量标准

Consumption Standard for Construction Engineering

2024-10-14 发布

2024-12-20 实施

深 圳 市 住 房 和 建 设 局 发 布

前 言

根据《深圳市住房和建设局关于发布 2021 年深圳市工程建设标准制订修订计划项目（第一批）的通知》（深建设〔2021〕14 号）的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市的实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准主要技术内容由总则、正文和附录三部分组成。其中总则由总说明、工程量计算规则总则、建筑物超高增加费说明组成；各章均包括说明、工程量计算规则、子目构成表三部分，按章、节、子目顺序排列。本标准正文共 9 章，包括砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，木结构工程，屋面及防水工程，防腐、保温与隔热工程，模板工程，脚手架工程，垂直运输工程，建筑材料二次运输工程。附录包括材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦，邮编：518031，联系方式：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳职业技术大学

本标准主要起草人员：卢秋萍 钟文龙 周燕飞 杨中保 王 群

卢 岭 许尔淑 刘 冰 罗 彬 蒋慧杰

杨 俊 俞东文 王国立 李 静 李 顺

薛卫亭

本标准主要审查人员：陆卫东 王 景 李 鸿 陈曼文 叶建锁

王福春 安利杰

7. 市政工程消耗量标准(包含道路工程, 桥涵工程, 隧道工程, 给水排水管网工程, 水处理工程, 燃气工程, 电力通道、通信管道及照明工程, 交通工程)

深圳市工程建设地方标准 **SJG**

SJG 181.1 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第一册 道路工程

2024-11-15 发布

2024-12-20 实施

深圳市住房和城乡建设局 发布

前 言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录 A 材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝 许尔淑 钟文龙 刘柏纯 王兴文 周崇莉 陈思萍
龚甜 龙舒妮

本标准主要审查人员：陆卫东 黎晓燕 亢娟利 常亮 杨振宇 代兴华 任晓飞

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 181.2 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第二册 桥涵工程

2024-11-15 发布

2024-12-20 实施

深圳市住房和城乡建设局 发布

前 言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市的工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录 A 材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝 许尔淑 钟文龙 王兴文 刘柏纯 陈思萍 周崇莉
周文祥 龚甜 龙舒妮

本标准主要审查人员：陆卫东 黎晓燕 亢娟利 常亮 杨振宇 代兴华 任晓飞

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 181.3 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第三册 隧道工程

2024-11-15 发布

2024-12-20 实施

深圳市住房和城乡建设局 发布

前 言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录 A 材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝 许尔淑 钟文龙 王兴文 陈思萍 袁 勇 周崇莉
刘柏纯 龙舒妮

本标准主要审查人员：陆卫东 黎晓燕 亢娟利 常 亮 杨振宇 代兴华 任晓飞

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 181.4 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第四册 给水排水管网工程

2024-11-15 发布

2024-12-20 实施

深圳市住房和城乡建设局 发布

前 言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录 A 土壤分类表，附录 B 岩石分类表，附录 C 螺栓用量表，附录 D 材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝 许尔淑 钟文龙 钱立胜 王兴文 钟益琼 周崇莉
陈思萍 杜巧君 龚甜

本标准主要审查人员：陆卫东 黎晓燕 亢娟利 常亮 杨振宇 代兴华 任晓飞

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 181.5 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第五册 水处理工程

2024-11-15 发布

2024-12-20 实施

深圳市住房和城乡建设局 发布

前 言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录 A 材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝 许尔淑 钟文龙 周崇莉 王兴文 陈思萍 袁勇
龙舒妮 龚甜

本标准主要审查人员：陆卫东 黎晓燕 亢娟利 常亮 杨振宇 代兴华 任晓飞

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 181.6 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第六册 燃气工程

2024-11-15 发布

2024-12-20 实施

深圳市住房和城乡建设局 发布

前 言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录 A 材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝 许尔淑 钟文龙 钱立胜 王兴文 钟益琼 周崇莉
陈思萍 杜巧君 龚甜

本标准主要审查人员：陆卫东 黎晓燕 亢娟利 常亮 杨振宇 代兴华 任晓飞

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 181.7 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第七册 电力通道、通信管道及照明工程

2024-11-15 发布

2024-12-20 实施

深圳市住房和城乡建设局 发布

前 言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目(第一批)〉的通知》的要求,标准编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国内外先进标准,结合深圳市工程实际,并在广泛征求意见的基础上,编制了本标准。

本标准共分八册,包括:第一册道路工程;第二册桥涵工程;第三册隧道工程;第四册给水排水管网工程;第五册水处理工程;第六册燃气工程;第七册电力通道、通信管道及照明工程;第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成,其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成;各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成,按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录A材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布,由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议,请寄送深圳市建设工程造价管理站(地址:深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436,邮政编码:518031,电话:0755-83788214),以供今后修订时参考。

本标准主编单位:深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位:深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员:王枝枝 许尔淑 钟文龙 罗曙光 王兴文 周崇莉 陈思萍
谢亚旗 钟益琼 龚甜

本标准主要审查人员:陆卫东 黎晓燕 亢娟利 常亮 杨振宇 代兴华 任晓飞

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 181.8 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第八册 交通工程

2024-11-15 发布

2024-12-20 实施

深圳市住房和城乡建设局 发布

前 言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目（第一批）〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录 A 材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝 许尔淑 钟文龙 廖天福 王兴文 陈思萍 周崇莉
钟益琼 龚甜

本标准主要审查人员：陆卫东 黎晓燕 亢娟利 常亮 杨振宇 代兴华 任晓飞

8. 城市地下综合管廊工程消耗量标准

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 111.1—2022

城市地下综合管廊工程消耗量标准

Consumption standard for urban utility tunnel engineering

第一册 土石方、支护与桩基础工程

2022 - 03 - 21 发布

2022 - 09 - 01 实施

深圳市住房和建设局 发布

HJ53-1GJSJ-002.3-003-sz-dxzhgl-tz-20230318

前 言

根据深圳市住房和建设局《关于发布〈2019年深圳市工程建设标准制订修订计划项目〉的通知》（深建设〔2019〕40号）的要求，编制组结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见，编制了《城市地下综合管廊工程消耗量标准》。

本标准共分四册，包括：第一册土石方、支护与桩基础工程；第二册管廊建筑与装饰工程；第三册附属设施安装工程；第四册入廊管线安装工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1.土石方工程；2.地基处理及支护工程；3.桩基础工程。第二册共八章：1.廊体暗挖工程；2.廊体顶进工程；3.混凝土及钢筋混凝土工程；4.砌筑工程；5.装饰工程；6.门窗工程；7.防水工程；8.措施工程。第三册共六章：1.机械设备安装工程；2.电气设备安装工程；3.消防工程；4.通风工程；5.智能化安装工程；6.排水工程。第四册共三章：1.给水排水工程；2.燃气工程；3.电力电缆工程。各册附录包括附录A材料、机械台班参考价格表，附录B补充机械台班，附录C土壤及岩石（普氏）分类表和附录D螺栓用量表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214）。

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：王枝枝 钟文龙 张红标 颜 斌 王兴文 许尔淑 刘柏纯 周燕飞
付征耀 谢亚旗 彭太平 卢秋萍 陈思萍 龙舒妮

主要审查人员：王 群 田芝强 李 江 廖耀武 耿伟峰 代兴华 宋国勇

本标准业务归口单位主要指导人员：肖 民 王敬军 罗 菲 刘衍伟

9. 深圳市公共设施全生命周期建设运营管理和项目谋划预研项目

2024-40

合同编号：202400107

深圳市公共设施全生命周期建设运营管理
和项目谋划预研项目委托合同

项目名称：深圳市公共设施全生命周期建设运营管理
和项目谋划预研项目

甲方（委托方）：深圳市发展和改革委员会

乙方（受托方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订时间：2024年9月



深圳市公共设施全生命周期建设运营管理 和项目谋划预研项目委托合同

甲 方：深圳市发展和改革委员会

统一社会信用代码：11440300693966093K

地 址：深圳市福田区福中三路市民中心 C 区三楼

联 系 人：陈俊锋

联系方式：13590276728

乙 方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：914403001923078076

地 址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

联 系 人：谢强

联系方式：0755-83991759

1. 根据《中华人民共和国民法典》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳经济特区政府采购条例》等有关法律、行政法规，结合《深圳市重大项目预研管理办法》和本预研项目招标文件要求、立项文件等相关规定，甲乙双方就《深圳市公共设施全生命周期建设运营管理和项目谋划》预研项目咨询服务事宜，签订本合同。

2. 《深圳市 2024 年第一批重大项目预研立项计划》文件已将该预研项目列入立项计划。

第一条 服务内容

(一) 预研项目名称：深圳市公共设施全生命周期建设运营管理和项目谋划预研

(二) 研究内容

1. 系统梳理工程建设领域全流程政策法规。在收集现行工程建设领域的国家及地方政策、法规的基础上，对深圳市公共服务设施建设管理全流程政策法规进行对比研究，梳理、分析我市实施情况和存在的问题。

2. 分析公共设施项目建设管理现状和问题。围绕近5年我市公共服务设施建设项目，从项目申报、招投标、双算、产权登记等全流程阶段，以投资管控为主线，对各阶段投资情况进行对比研究，分析各阶段投资数据差异、投资调整幅度，总结项目在建设管理全流程存在的问题及成因，并分析各阶段投资管控中的重点及难点内容。

3. 研究分析公共设施项目典型案例。充分借鉴国内先进城市典型案例和先进做法，选取“十三五”“十四五”期间深圳市实施的公共设施项目典型案例进行对比研究，对项目建设阶段的建设模式、建设标准、项目管理等方面，以及运营阶段的服务提供、设施维护、运行效率和可持续发展等方面存在的问题和成功经验进行分析和总结。

4. 研究提出公共设施项目建设运营管理的实施建议。重点从完善投资管理、建设运营管理等方面，研究提出公共设施全生命周期建设运营管理的优化建议，推动政府投资建设公共设施项目提质增效。

5. 谋划实施全生命周期建管的试点公共设施项目。研究谋划试点公共设施项目，研判可能存在的风险点，并提出试点项目在立项决策、招投标、建设管理、运营组织等阶段的工作推进对策。

（三）研究要求

1. 乙方应就本预研项目成立项目组进行集中研究，由项目组负责全过程的调研和写作工作，并对研究内容和研究质量予以全程把关。项目组人员构成详情见附件《项目投入人员一览表》，除甲方同意外不得更换项目组成员。

2. 乙方应在第三条约定的时间要求内，根据要求开展调研和写作等工作，按期保质保量向甲方交付有关研究成果。

第二条 成果要求

（一）成果及交付形式

形成《深圳市公共设施全生命周期建设运营管理和项目谋划预研》主报告、《公共设施项目全生命周期建管工作指引》、建议实施全生命周期建设运营管理的试点公共设施项目清单。

(此页为《深圳市公共设施全生命周期建设运营管理和项目谋划预研项目委托合同》之签字盖章页)

甲方(盖章): 深圳市发展和改革委员会

法定代表人/授权代表(签字):

签订日期: 2024年 9月 5日

乙方(盖章): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人/授权代表(签字):

签订日期: 年 月 日

10. 深圳市交通基础设施维修养护工程年度费用标准编制技术咨询

2023-09

合同编号（甲方）： JTSSC-2023-0136

合同编号（乙方）： _____

深圳市交通基础设施维修养护工程年度费用标准编制技术咨询合同

项目名称： 深圳市交通基础设施维修养护工程年度费用标准编制技术咨询

项目类型： 服务类

委托方（甲方）： 深圳市交通公用设施管理处

受托方（乙方）： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订时间： 2023年11月

签订地点： 深圳市

本合同共 18 页（不含封面）

深圳市交通基础设施维修养护工程年度费用标准编制 技术咨询 合同

根据中标结果（中标通知书编号：XQBH20231100005），甲方委托乙方就深圳市交通基础设施维修养护工程年度费用标准编制技术咨询项目提供专项技术服务，并支付技术服务报酬。双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规和规范性文件的规定，达成如下合同，并由双方共同恪守。双方申明，双方都已理解并认可本合同的所有内容，明了合同的法律含义，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1、本合同书及合同履行过程中双方有关项目的洽商、补充等方面的协议或补充意见；

- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及附件；
- 4、投标文件及附件；
- 5、技术服务方案；
- 6、标准、规范及有关技术文件；
- 7、合同双方约定的其他文件；

第二条 乙方进行技术咨询的内容、要求和方式：

1、咨询内容：

1. 搜集并清理各区现存设施量，专业包括但不限于道路、交通设施、桥梁、隧道（含土建及机电设施等），信息维度包含道路等级、道路年限、路面结构类型、桥梁结构类型、隧道功能类型、隧道结构类型等；

2. 调研类似城市交通基础设施维修养护工程年度费用标准编制及执行情况，如上海、广州等地；

3. 参考《市政设施养护维修估算指标》及其他地区养护费用相关标准，搭建符合深圳市实际需求的《交通基础设施维修养护工程年度费用标准》框架；

4. 根据深圳市目前需养护交通基础设施状况、往年养护维修频率等，同时参考其他地区维修率设定，协助甲方确定各类设施维修率；

5. 根据深圳市各区目前需养护交通基础设施情况分析，编制《交通基础设施维修养护工程年度费用标准》各分项专业费用清单；

6. 在确定的费用清单基础上，根据《深圳市市政维修工程消耗量标准》等现行标准，结合各类材料设备询价情况，测算各专业各项清单人材机等费用组成，确定各项清单养护综合单价。进而根据已确定维修率，测定各专业各清单养护年度费用；

7. 协助甲方组织并完成《交通基础设施维修养护工程年度费用标准》专家专家评审工作（如需要）；

8. 协助甲方完成《交通基础设施维修养护工程年度费用标准》上报市财政部门审批工作。

2、咨询要求：

1. 研究工作开展之前应针对研究内容描述对项目的理解和要求的认识，剖析项目的难点和重点，制定完成研究任务的相应对策。

2. 研究过程中应当进行深入调查研究，把握交通基础设施相关信息和基础资料。

3. 研究工作应遵循思路开阔、方法科学、手段先进、观点明确、结论可操作性强等原则。

3、咨询方式：

根据《深圳市财政局关于道路管养项目预算管理的建议》，结合深圳市市政道路设施养护维修内容实际需求，以及建筑工程四新技术采用和施工技术实际情况，进一步完善市政道路设施养护维修估算指标，统一行业标准，满足实际工作需求。

第三条 乙方应按下列要求完成技术服务工作：

本项目合同服务期为自合同签订之日起至2023年12月20日之前完成最终成果提交并经过甲方验收，后续应继续无条件配合甲方进行专家评审（如有必要）及市财政审批。

1. 乙方应在签署合同后20个工作日/月内提交工作方案，甲方将修改意见反馈给乙方后，乙方须依据修改意见认真修改、补充。

2. 乙方应在签署合同后1个月内提交总体框架（通过设施处审查认可），由甲方组织中期验收并将修改意见反馈给乙方，乙方须依据修改意见认真修改、补充。

3. 乙方应在签署合同后2个月内提交中期成果（通过设施处审查认可），由甲方组织初期验收并将修改意见反馈给乙方，乙方须依据修改意见认真修改、补充。

4. 乙方应在2023年12月20日前提交最终成果，并通过甲方验收。

一方变更通讯地址或者联系方式，应及时将变更后的地址、联系方式通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担责任。

第十九条 本合同自甲乙双方法定代表人或授权代理人签字加盖公章之日起生效，本合同一式拾贰份，甲、乙双方各执陆份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市交通公用设施管理处 (盖章)



法定代表人/授权代表 (签名):

[Handwritten signature]

2023 年 11 月 17 日

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司 (盖章)



法定代表人/授权代表 (签名):

[Handwritten signature]

2023 年 11 月 17 日

11. 《建筑碳排放测算标准》编制

深圳市房地产和城市建设发展研究中心

关于邀请参与深圳市《建筑碳排放测算标准》编制的函

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

为贯彻落实国务院《关于推动城乡建设绿色发展的意见》，结合深圳现状实际，进一步规范碳减排方案实施，为民用建筑碳在设计阶段的排放测算制定统一标准，我中心启动了深圳市《建筑碳排放测算标准》编制工作。为保证编制质量，现邀请贵司作为参编单位共同参与深圳市《建筑碳排放测算标准》的编制工作，请予支持为盼！

此函。

深圳市房地产和城市建设发展研究中心

2023年9月12日

(联系人：陈天宇，联系电话：0755-23946295)

12. 深圳市建设工程工程量清单综合单价分析系统采购

2023 版

合同编号：

信息技术服务合同

技术名称：深圳市建设工程工程量清单综合单价分析系统

委托方（甲方）：深圳市建设工程造价管理站

受托方（乙方）：深圳市斯维尔科技股份有限公司

受托方（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订地点：深圳市福田区

本合同共页（含封面）

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，并依据

中标通知书（招标项目编号： SZCG2023000179-A ）

立项呈批表（办文编号： / ）

其他批准文件 / ，甲方决定委托乙方承担“ / ”工作。

甲、乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 合同标的基本情况

1.1 信息技术名称： 深圳市建设工程工程量清单综合单价分析系统

1.2 信息技术服务目标： 项目由建设《深圳市建设工程工程量清单综合单价分析系统》和配套数据工程两部分组成，建设完成后将为深圳市建设行业提供工程造价信息服务，实现以下具体目标：

1. 研发工程量清单综合单价分析子系统

 应用大数据和 AI 技术，实现工程量清单价格信息采集与分析功能，构建典型清单综合单价库，实现从历史工程中采集工程量清单、清单组价和价格信息，应用 AI 技术实现清单项目特征标准化处理，输出可用于比较计算的标准化项目特征，满足根据清单名称、项目特征自动识别相同清单的需求，输出典型工程量清单、计算典型工程量清单综合单价，建立典型工程量清单综合单价库。

2. 研发工程量清单查询及应用子系统

 实现工程量清单综合查询和应用需求，为建设项目的投资决策、造价监管提供数据支持，实现以下功能：

 （1）典型工程量清单综合单价查询功能；

 （2）典型工程量清单综合单价趋势分析与查询功能；

 （3）我的造价数据库和历史项目工程量清单综合查询功能；

 （4）工程造价审核功能。

3. 研发工程量清单数据库维护子系统

委托方：深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)

委托代理人(签名):

2023年10月10日

受托方：深圳市斯维尔科技股份有限公司

(乙方联合体牵头方) (盖章)

委托代理人(签名):

2023年10月10日

受托方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

(乙方联合体成员方) (盖章)

委托代理人(签名):

2023年10月10日

13. 深圳市建筑废弃物减排利用相关问题咨询服务

2023-战略-01(1)

合同编号:

技术咨询合同

项目名称: 深圳市建筑废弃物减排利用相关问题咨询服务

委托方 (甲方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

受托方 (乙方): 深圳职业技术学院

签订时间: 2023年2月20日

签订地点: 深圳市

有效期限: 2023年2月20日至2024年2月20日

中华人民共和国科学技术部印制

技术咨询合同

委托方（甲方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

住 所 地：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层

法定代表人：陈曼文

项目联系人：龚翔

联系方式：15899865365

通讯地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层

电话：0755-83991715 传真：0755-83991762

电子信箱：hjzx@hjzx.cn

受托方（乙方）：深圳职业技术学院

住 所 地：深圳市南山区西丽街道留仙大道 7098 号

法定代表人：许建领

项目联系人：喻博

联系方式：13501594373

通讯地址：深圳市南山区深圳职业技术学院西丽湖校区行政楼

314 办公室

电话：0755-26731157 传真：0755-26731157

电子信箱：yubo0011@szpt.edu.cn

本合同甲方委托乙方就深圳市建筑废弃物减排利用相关问题项目进行技术咨询，并支付咨询报酬。双方经过平等协商，在真实、

充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，深圳职业技术学院技术转移办公室促成甲乙双方达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条：乙方进行技术咨询的内容、要求和方式：

1. 咨询内容：按甲方要求，就其提出的深圳市建筑废弃物减排利用相关问题，乙方提供相应的专业咨询服务。

2. 咨询要求：①按甲方要求参加深圳市建筑废弃物减排利用相关的研讨会；②按甲方要求收集有关深圳市建筑废弃物减排利用的基础数据、政策文件等资料，并进行分析，给出专业咨询建议；③协助甲方编制与深圳市建筑废弃物减排利用相关的规范；④向甲方提供有关深圳市建筑废弃物减排利用的方法和理论支持；⑤对甲方提供的与深圳市建筑废弃物减排利用相关的文本、资料提出专业修改意见。

3. 咨询方式：根据甲方要求，以文件资料、电话、邮件、参加研讨会的方式提供咨询。

4. 咨询成果：电话或邮件回复咨询意见，或按甲方要求出具咨询报告。

第二条：乙方应当按照下列进度要求进行本合同项目的技术咨询工作：从本技术咨询合同签订之日起至 2024 年 2 月 20 日，满足本合同第一条提出的有关要求。

第三条：为保证乙方有效进行技术咨询工作，甲方应当向乙方提供下列协作事项：

1. 提供技术资料：

14. 市政工程造价文件分部分项和措施项目划分标准

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 122 – 2022

市政工程造价文件分部分项
和措施项目划分标准

Standard for Classification of Work Sections, Trades and Preliminaries
in Municipal Engineering Construction Cost Documents

2022-11-03 发布

2022-12-01 实施

深圳市住房和城乡建设局 发布

深圳市工程建设地方标准

市政工程造价文件分部分项
和措施项目划分标准

Standard for Classification of Work Sections, Trades and Preliminaries
in Municipal Engineering Construction Cost Documents

SJG 122 - 2022

前 言

根据深圳市住房和建设局《关于发布 2020 年深圳市工程建设标准制订修订计划项目(第二批)的通知》(深建标〔2020〕10 号)的要求,标准编制组经广泛调查研究,总结市政工程造案例数据实践经验,参考国内外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,通过统一工程项目概况、统一分部分项和措施项目的划分界面、统一专业信息的编码等标准化措施,进一步加强工程造价文件编制的规范性,解决工程造价信息数据计算机智能识别问题,制定了本标准。

本标准共分为 16 章及 3 个附录,主要内容包括:总则、术语、基本规定、项目及工程概况、通用工程、道路工程、桥涵工程、隧道工程、管廊工程、给排水管网工程、电气工程、燃气工程、交通工程、景观绿化工程、水处理工程、其他市政工程等。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布,由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议,请将相关资料寄送深圳市建设工程造价管理站(地址:广东省深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 14 楼,邮编:518031,Email:szcost_xxb@zjj.sz.gov.cn),以供今后修订时参考。

本标准主编单位:深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位:深圳市航建工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员:高年鹏 杨晓冬 陈曼文 黄俊 朱亚峰 杨振宇
周崇莉 冉小荣 彭太平 王其岳 张叮叮 胡魁
周文祥 代兴华 郭勇 刘燕 邓芹 陈晓星
田灵泽 程振 李彧娇 徐海东 张旭航 耿男
李娟 黄德明

本标准主要审查人员:陈光 陈振明 赛绪志 陆卫东 谢东 李勇
廖耀武

本标准主要指导人员:肖民 王敬军 刘俊跃 陈天子

合同编号： 2J2-2020022

深圳市建设工程课题研究类委托合同 (2020 版)

合同名称： 深圳市市政工程多层次造价指标体系研究

委托方（甲方）： 深圳市建设工程造价管理站

受托方（乙方）： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订地点： 深圳市

本合同共__页（含封面）

甲方（委托方）：_____ 深圳市建设工程造价管理站 _____

住所地：_____ 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼 _____

法定代表人：_____ 王敬军 _____

合同联系人：_____ 万宇华 _____

合同联系人电子邮箱：_____ szcost_xxb@zjj.sz.gov.cn _____

通讯地址：_____ 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼1410室 _____

邮政编码：_____ 518031 _____

电话：_____ 0755-83785589 _____ 传真：_____ / _____

乙方（受托方）：_____ 深圳市航建工程造价咨询有限公司 _____

住所地：_____ 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层 _____

法定代表人：_____ 陈曼文 _____

合同联系人：_____ 朱亚峰 _____

合同联系人电子邮箱：_____ hjzx@hjzx.cn _____

通讯地址：_____ 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层 _____

邮政编码：_____ 518041 _____

电话：_____ 0755-83991756 _____ 传真：_____ 0755-83991762 _____

开户银行：_____ 平安银行深圳华富支行 _____

银行账号：_____ 1100 2878 1234 02 _____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据

- 中标通知书(招标编号: _____)
- 立项呈批表 其他批准文件 _____, 甲方决定委托乙方承担“深圳市市政工程多层次造价指标体系研究”工作。甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则, 就甲方委托乙方开展“深圳市市政工程多层次造价指标体系研究”事宜协商一致, 签订本合同, 双方承诺遵守并切实履行下列条款:

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称: 深圳市市政工程多层次造价指标体系研究

1.2 委托方式为 (1)

(1) 直接委托 (2) 单一来源 (3) 竞争性谈判

(4) 公开招标 (5) 其它 /

1.3 本合同签订前, 合同项下课题已取得下列材料(详见附件1: 合同前置条件复印件)

- 立项呈批表;
- 中标通知书;
- 局长办公会议纪要;
- 市政府文件;
- 其它 / 。

第二条 项目要求和内容

2.1 提交成果:

市政工程多层次造价指标分析计算模型表格、市政工程多层次造价指标分析模型案例验证、市政工程造价指标自动分析工程量清单索引、市政工程造价文件分部分项和措施项目划分

指引。_____

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币（大写）拾捌万元整。

3.2 本合同项下总价款计算方式为参照《深圳市住房和建设局科研课题管理办法》规定测算而成，包含完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用。（具体描述见附件2）

3.3 合同价款总计为人民币拾捌万元整，小写¥180000元。该合同价款包括完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

- 乙方专业工作人员的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；
- 研究资料购置费用；
- 专业问题咨询费用；
- 成果文本印刷费用；
- 成果论证、过程评审费用；
- 成果公开展示费用；
- 其它 过程中资料印刷费用、刻录费。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为18个月，即从2020年7月1日至2021年12月31日止。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成编写小组（编写小组成员见附件3），从2020年7月1日开始工作，于2021年11月30日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间

和 content 安排如下：

序号	阶段	工作内容	工作时间	成果文件
1	课题策划	研究大纲编制	2020.7.15	研究大纲
2	前期阶段	1、收集提供近三年来深圳市具有代表性的已建市政工程实例（每个分类不少于 5 个），收集深圳市典型市政工程指标模板、国内省市发布的具有参考价格的指标模板。	2020.7.16-9.15	1. 已建或正在建的市政工程实例 2. 完成市政项目分部分项和措施项目划分统计表
3	编制阶段	1、根据前期收集的案例编制市政工程分部分项和措施项目划分指引初稿； 2、征求各方意见；	2020.9.16-2021.7.31	完成市政工程分部分项和措施项目划分指引征求意见稿
4	指标软件及案例验证	1、在市政工程分部分项和措施项目划分基础上与指标软件对接。	2021.8.1-2021.10.31	完成市政工程分部分项和措施项目划分指引（调整稿）
5	验收阶段	1、专家评审，完成验收	2021.11.1-2021.11.30	市政工程分部分项和措施项目划分指引（定稿）

5.2 除附件 3 编写小组成员外，乙方需聘请 5-7 名其他单位的专家组成市政专业顾问团队，参与前期确定课题研究方向、协商讨论重大疑难问题、项目关键节点的审查、划分指引部分章节的编制工作等。原则上按道路、桥涵、给排水等市政工程专业划分，每个专业不少于 1 名专家。市政专业顾问专家具有 8 年以上工作经验（具有市政工程施工管理或市政工程造价咨询编审经验），拥有高级工程师或造价工程师证书（乙方应与外聘专家签订承诺书，需提供相关资料证明）。除市政专业顾问团队外，还需聘请标准编制、软件编码专家各 1 名以满足课题成果标准化以及软件的对接实现。聘请专家的费用在本合同金额内，甲方不再另行支付费用。

5.3 在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度和阶段成果要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

(6) 对于已经提交成果验收的各阶段成果文件，乙方应按照甲方提供的书面成果审查或审批意见进行修改和完善，并向甲方提供相应的书面报告说明成果修改的详细情况。未经甲方同意，乙方不得随意修改已经验收的成果文件。

(7) 乙方应依据合同规定的工作内容和技术要求，组织具有相应能力的各层次技术人员组成项目组。经双方约定的项目组主要成员名单见附件 3。本合同履行期间，乙方替换项目组主要成员必须征得甲方同意。

(8) 合同履行期间，乙方承担第三方委托的本项目研究范围内的其他项目时，应书面告知甲方；对可能与甲方利益冲突的项目，甲方有权要求乙方回避。

(9) 未经甲方同意，乙方不得将委托项目分包给第三方。

(10) 未经甲方同意，乙方不得将委托项目与第三方合作。

(11) 乙方应按照合同约定的工作阶段和成果提交时间及时向甲方交付项目成果。

(12) 乙方在项目进行中，有权要求甲方提供合理的配合。超过 10 日甲方未配合，乙方有权要求交付成果的时间相应顺延，超过 20 日甲方未配合，乙方有权要求重新商定交付成果的时间。

第七条 最终成果

7.1 本项目最终成果为：

1. 工作方案；2. 调研报告；3. 编制说明；4. 征求意见情况汇总表；
5. 专家评审意见汇总表；6. 市政工程多层次造价指标分析计算模型表格；
7. 市政工程多层次造价指标分析模型案例验证；
8. 市政工程造价指标自动分析工程量清单索引；
9. 市政工程造价文件分部分项和措施项目划分指引。

7.2 乙方应以纸质材料并附电子数据的形式向甲方提供最终成果。

第八条 项目最终成果验收

8.1 甲方负责对乙方提交的最终成果组织评审验收及考核评估。

8.2 在合同履行过程中，必要时，甲乙双方可以协商调整课题最终成果。甲方如需乙方增加交付成果的数量，应由双方协商解决。

8.3 最终成果验收合格的标志为：

通过深圳市建设工程造价管理站组织的专家评审。

其它：_____ / _____

第九条 合同价款支付

9.1 除双方重新达成协议外，本合同履行过程中的价款支付均通过本合同中指定的甲乙双方银行账号进行。甲方每次付款前，乙方需向甲方开具发票。

9.2 本合同总价款为人民币（大写）拾捌万元整，（小写）¥180000元，分三期付款：

首期：自双方签订合同之日起 10 个工作日内，根据乙方提出的付款申请，甲方支付乙方人民币玖万元，小写¥ 90000元（占合同总价款的50%）。

第二期：乙方完成深圳市市政工程造价文件分部分项和措施项目划分指引（指引文档及配套模型）初稿后10 个工作日内，甲方支付乙方人民币伍万肆仟元整，小写¥54000元（占合同总价款的30%）。

末期：乙方完成本合同规定的各项工作内容，按照本合同第五条规定提交全部成果并通过专家评审验收后10 个工作日内，甲方支付乙方人民币叁万陆仟元整，小写¥ 36000元（合同总价款的20%）。

第十条 知识产权

第十五条 合同争议的解决方式

15.1 本合同未尽事宜、对本合同的修改或补充，由甲乙双方友好协商、达成一致，以补充协议的形式加以确认。

15.2 甲乙双方应本着诚实信用的原则履行合同义务，如发生争议，双方应当友好协商；协商不成的提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）解决。

第十六条 其他条款

16.1 本合同共3份附件，附件与本合同条款对双方具有同等效力。

16.2 本合同经双方法人代表或其授权代表签字，并加盖单位印章后，立即生效。

16.3 本合同一式6份，甲乙双方当事人各执3份。如合同履行过程中，合同需要修订文件、补充文件，或任何附件的，均须经双方法人代表或授权代表签字后生效，成为本合同不可分割的一部分。

甲方：深圳市建设工程造价管理站（盖章）

授权签字人：



乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司（盖章）

授权签字人：



合同签订日期：2020年7月7日

附件 3：项目组主要成员名单

经双方约定，甲乙双方以下成员组成本项目的项目组：

工作单位	承担任务	姓名	职务	职称	联系电话
深圳市建设工程造价管理站	课题组长	高年鹏	副站长	高工	83788836
	课题副组长	杨晓冬	信息部部长	高工	83786465
	课题组经办人	万宇华	工程师	中级	83785589
	课题组成员	周文祥	工程师	中级	83785589
	课题组成员	郭勇	工程师	中级	83788645
	课题组成员	刘燕	工程师	中级	83788645
深圳市航建工程造价咨询有限公司	项目负责人	陈曼文	总经理	造价工程师、咨询工程师、RICS会员、FIDIC认证工程师	13802211255
	研究人员	朱亚峰	党支部书记	工程师	13428748094
	研究人员	陈晓星	总审	造价工程师	13510858258
	研究人员	代兴华	部门经理	造价工程师	13510929234
	研究人员	田灵泽	部门副经理	造价工程师	18038095410
	研究人员	黄洁	专业主管	造价工程师	13961371751
	研究人员	李华	市政工程师	/	18902455607
	研究人员	李彧娇	专业主管	经济师	13554048984
	研究人员	徐海东	专业副主任	造价工程师	13502893321
	研究人员	耿男	专业主管	造价工程师	13066839889

	研究人员	李娟	专业高级主管	工程师	13632803905
	研究人员	黄德明	部门副经理	工程师	18565772651

15. 市政工程多层次造价指标分析智能识别研究项目

2022-08

2022 版

合同编号: ZJZ-2022003

项目（课题）委托合同

合同名称：市政工程多层次造价指标分析智能识别研究项目

委托方（甲方）：深圳市建设工程造价管理站

受托方（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订地点：深圳市福田区

本合同共页（含封面）

甲方（委托方）：深圳市建设工程造价管理站

住所地：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼

法定代表人：王敬军

合同联系人：黄俊电子邮箱：szcost_xxb@zjj.sz.gov.cn

通讯地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦 室

邮政编码：518031

电话：0755-83785589 传真：0755-83788007

开户银行：交行燕南支行

银行账号：443066120012015000278

统一社会信用代码：12440300G34777551P

乙方（受托方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

住所地：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

法定代表人：陈曼文

合同联系人：龚翔 电子邮箱：hjzx@hjzx.cn

通讯地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

邮政编码：518000

电话：0755-83991715 传真：0755-83991762

开户银行：平安银行深圳华富支行

银行账号：11002878123402

统一社会信用代码：914403001923078076

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，并依据

中标通知书（招标编号：）

立项呈批表（办文编号：F2022020020）

其他批准文件，甲方决定委托乙方承担“_____”工作。

甲、乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目（课题）基本情况

1.1 项目（课题）名称：市政工程多层次造价指标分析智能识别研究项目

1.2 委托方式为(1)

(1) 直接委托 (2) 单一来源 (3) 竞争性谈判

(4) 公开招标 (5) 其他

1.3 本合同签订前，合同项下项目（课题）已取得下列材料（详见附件：合同前置条件复印件）

立项呈批表；

中标通知书；

局长办公会议纪要；

市政府文件；

其他。

第二条 项目（课题）要求和内容

2.1 提交成果：

1、分部工程自动识别索引；2、项目特征分类表；3、项目分类表；

4、配合建设工程造价数据分析与应用平台（一期）市政工程指标自动分析系统
指标计算各项测试工作

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款（含税）为人民币（大写）拾万 元整。

3.2 本合同项下总价款计算方式为：

参照《深圳市住房和建设局课题管理办法》附件4深圳市住房和建设局科研课题经费预算参考标准规定测算，并经甲乙双方协商一致而成，

经公开招标/政府采购，形成的中标价，

，

包含 _____ 费。（具体描述见附件）

3.3 合同价款总计为人民币大写拾万 元整，小写¥100000.00元。该合同价款包
括完成本项目（课题）研究所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

乙方专业工作人员的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；

研究资料购置费用；

专业问题咨询费用；

成果文本印刷费用；

成果论证费；

成果公开展示费用；

其他 过程资料印刷费用、刻录费 。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为9个月，即从2022年3月10日起至2022年12月10日
止。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第五条 项目（课题）进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成编写小组（编写小组成员见附件 1），从合同签订之日起开始工作，于 2022 年 12 月 10 日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	阶段性工作成果构成	提交时间	验收方式
1	课题策划	研究大纲编制	2022.3.10-2022.3.25	研究大纲
2	编制阶段	2.1 案例收集	2022.3.26-2022.4.10	
		2.2 根据已完成的市政工程分部分项和措施项目划分标准，以及收集的案例，梳理出各单位工程和分部分项工程自动识别关键字索引	2022.4.11-2022.4.20	分部工程自动识别索引初稿
		2.3 根据已完成的市政工程分部分项和措施项目划分标准中的项目特征和工程特征，对其包含的清单项进行分析，抓取清单关键字，实现项目特征和工程特征的自动提取和归类。	2022.4.21-2022.6.20	项目特征分类表初稿
		2.4 结合深圳市市政项目特点，参考各类建设规范对市政工程项目进行分类。	2022.6.21-2022.6.30	项目分类表初稿
3	研发阶段	3.1 配合软件公司进行市政工程多层次造价指标分析智能识别。	2022.7.1-2022.9.30	1、分部工程自动识别索引调整稿；2、项目特征分类表调整稿；3、项目分类表调整稿
		3.2 在研发过程中，根据研发人员的反馈及时调整分部工程自动识别索引、项目特征分类表和项目分类表。		
4	指标软件测试	通过指标软件测试，收集汇总测试中的问题，并反馈给软件开发公司，协助解决软件测试发现问题。	2022.10.1-2022.11.15	1、分部工程自动识别索引定稿；2、项目特征分类表定稿；3、项目分类表定稿
5	验收阶段	完成验收	2022.11.16-2022.12.10	最终成果

5.2 在合同履行过程中，必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度、阶

储、处理或者传输的数据和应用程序进行删除、修改或者增加。

(15) 乙方及其雇员及顾问不得窃取他人账号和密码；非法截获、篡改、删除他人电子邮件或者其他数据资料；假冒他人名义发布、发送信息。

(16) 乙方及其雇员及顾问不得利用甲方的信息网络系统制作、查阅、复制和传播违反宪法和法律、妨碍社会治安破坏国家统一、破坏民族团结、色情、暴力等的非法信息。

第七条 最终成果

7.1 本项目（课题）最终成果为：

- 1、分部工程自动识别索引；
- 2、项目特征分类表；
- 3、项目分类表；
- 4、配合建设工程造价数据分析与应用平台（一期）市政工程指标自动分析系统指标计算各项测试工作。

7.2 乙方应以纸质材料并附电子数据的形式向甲方提供最终成果。

第八条 项目（课题）最终成果验收

8.1 甲方负责对乙方提交的最终成果组织评审验收。

8.2 在合同履行过程中，必要时，甲乙双方可以协商调整项目（课题）最终成果。甲方如需乙方增加交付成果的数量，应由双方协商解决。

8.3 最终成果验收合格的标志为：

通过深圳市建设工程造价管理站组织的专家评审。

内部验收。

其它：

第九条 合同价款支付

委托方：深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)



法定代表人 (签名) :

委托代理人 (签名) :

2022年3月28日

受托方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)



法定代表人 (签名) :

委托代理人 (签名) :

_____年____月____日

附件 1: 项目 (课题) 组主要成员名单

经双方约定, 甲乙双方以下成员组成项目 (课题) 组:

工作单位	承担任务	姓名	职务	职称	联系电话
深圳市建设工程造价管理站	项目 (课题) 主管	高年鹏	副站长	高级工程师	83788836
	项目 (课题) 负责人	杨晓冬	信息部负责人	高级工程师	83786465
	项目 (课题) 主办人	黄俊	信息部职员	工程师	83785589
	项目 (课题) 配合人员	郭勇	信息部职员	工程师	83788645
	项目 (课题) 配合人员	刘燕	信息部职员	工程师	83788645
深圳市航建工程造价咨询有限公司	项目负责人	陈曼文	总经理	造价工程师、咨询工程师、RICS 会员、FIDIC 认证工程师	13802211255
	研究人员	朱亚峰	党支部书记/专业副主任	高级工程师	13428748094
	研究人员	刘盼盼	部门经理	/	15889601175
	研究人员	代兴华	部门经理	造价工程师	13510929234
	研究人员	田灵泽	部门副经理	造价工程师	18038095410
	研究人员	耿男	专业副主任	造价工程师	13066839889
	研究人员	程振	高级主管	工程师	18556509663
	研究人员	陈驿男	高级主管	工程师	18098979643
	研究人员	黎雪梅	信息部人员	/	13026616389
研究人员	金凤冠	信息部人员	/	15363389551	

16. 2022 年度广东省工程造价改革研究课题：工程造价数据库建立与应用研究

**2022 年度广东省工程造价改革
研究课题委托合同书（七）**

（合同编号： ）

项目名称：工程造价数据库建立与应用研究

委 托 方：广东省工程造价协会

承 担 方：

1. 广州市工程造价行业协会 2. 广东明润工程咨询有限公司
3. 建银工程咨询有限责任公司 4. 广东省建筑设计研究院有限公司
5. 广东建伟工程咨询有限公司 6. 深圳市航建工程造价咨询有限公司
7. 深圳市栋森工程项目管理有限公司 8. 广东中建普联科技股份有限公司
9. 广东明正项目管理有限公司 10. 深圳市水务规划设计院股份有限公司
11. 深圳市斯维尔科技股份有限公司 12. 广州宇丰工程咨询有限公司
13. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 14. 永道工程咨询有限公司
15. 天栋建设管理有限公司 16. 广州尚晋工程咨询有限公司
17. 中晟建设管理有限公司 18. 广州市吉光工程造价咨询有限公司
19. 广东华穗工程咨询有限公司

起止年限：2022 年 3 月-12 月

2022 年 2 月 10 日

一、课题背景

广东省住房和城乡建设厅会同省发展改革委、工业和信息化厅等 15 个部门印发《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的实施意见》（粤建市〔2021〕234 号），文件中详细提出了 2023 年至 2035 年《广东省建筑业“十四五”发展规划》实施计划，包括六项重点任务和五项保障措施，六项重点任务中包括了设计、生产、施工、产业互联网、人才支撑、行业监管，里面没有一个提到造价或成本的数据应用方面，只在最后的“行业监管”中有提到“16. 创新监管模式”中提到“造价指标指数发布”，如何发布“造价指标指数”以及工程造价数据如何适应信息化、数据化应用的要求，需要开展造价数据应用的理论基础等基础研究。

工程造价数据能否成为“大数据”，首先工程造价数据必须有“通用性”，数据要得到行业的认可，技术层面就是“数据标准”；其次是造价数据要有“时效性”，即数据结果适合项目现在和未来（一段时期内，有效期的长短取决于数据算法的技术含量），第三是造价数据必须有“广泛性”，必须有足够的工程案例数据进行分析，得到较准确的工程造价数据预测，这就要解决数据收集层面上面临的法律问题、安全性问题等。

二、课题研究内容

本次研究和课题是在广东省《建设工程政府投资项目造价数据标准》(XML3.0)(以下简称:造价数据标准(XML3.0))基础上,为工程造价(标准)数据库的建立制定一些实施细则,实际上是进行工程造价数据应用基础理论的研究。

课题拟分四个方面进行研究。

法规(制度)方面

研究造价数据进行公开、交换或有偿使用时可能涉及的法律法规问题。咨询企业对已完成的工程造价数据有没有使用权,什么情况下或需要作什么处理才能使用。以及进行数据分享和数据共享时,进行所谓的脱敏处理时,需要如何才算“脱敏”,避免陷入了法律陷阱。

(二) 造价数据标准化方面

在《造价数据标准(XML3.0)》基础上进一步细化具体建立数据库的要求,《造价数据标准(XML3.0)》只是解决了不同软件之间的数据可读取的问题,而我们要研究此基础上进行数据应用的应用,即建立工程造价数据应用标准。

(三) 工程量数据应用方面

研究不同的应用场景下的工程量含量数据的变化规律。

(四) 计价数据应用方面

研究案例造价数据的动态算法,特别是对涉及材料、设备需要询价部分的价格调整办法(如采用价格指标法调整等)。

(五) 通过本次课题研究,形成3篇及以上与课题相关的研究论文。

十一、项目（课题）合同书签订

项目委托单位（甲方）：

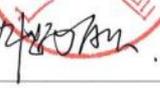
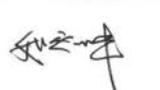
广东省工程造价协会（盖章）

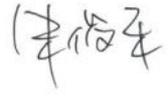
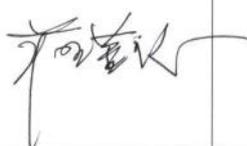
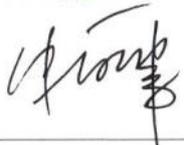


法定代表人或授权委托人：（签字）： 

2022年 月 日

项目承担单位（乙方）：

单位名称	广州市工程造价行业协会 (盖章)	广东明润工程咨询有限公司 (盖章)	广东建伟工程咨询有限公司 (盖章)
单位负责人 (签字)			
项目负责人 (签字)			
单位名称	广州尚晋工程咨询有限公司 (盖章)	天栋建设管理有限公司 (盖章)	广东明正项目管理有限公司 (盖章)
单位负责人 (签字)			
项目负责人 (签字)			

单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司 (盖章)	深圳市斯维尔科技股份有限公司 (盖章)	深圳市永达信工程造价咨询有限公司 (盖章)
单位负责人 (签字)			
项目负责人 (签字)	谢强		李琪
单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司 (盖章)	深圳市水务规划设计院股份有限公司 (盖章)	广州市吉光工程造价咨询有限公司 (盖章)
单位负责人 (签字)			
项目负责人 (签字)	刘冰	徐雄峰	符向明

17. 前海政府投资项目数字化概算审核指标

UHO 友和

● www.uho.cn
☎ 0755-83881111
📍 深圳市福田区福强路3030号
福田体育公园南门体育馆一、二楼

中标通知书

深圳市航建工程造价咨询有限公司&深圳市斯维尔科技股份有限公司：

在我司组织的“前海政府投资项目数字化概算审核指标(编号：QHCG2021009)”公开招标中，根据评审委员会评审结果并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

预算金额	1,990,000.00 元
中标金额	1,778,245.00 元
数量	1 项
服务期限	本项目服务期限 15 个月，合同签订之日起 9 个月内完成全部项目工作内容并提交最终成果，另外提供 6 个月的数据服务。

请贵公司自中标通知书发出之日起十个工作日内与深圳市前海深港现代服务业合作区管理局签订采购合同。



中标单位联系人：王曼霞（15118636504）
采购单位联系人：刘工（0755-36868785）
招标机构联系人：杨丽（0755-83881281）

抄送：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

2021-26

3

合同编号：GHFZ-202105-01

前海政府投资项目数字化概算审核指标 合同

项目名称：前海政府投资项目数字化概算审核指标

甲方（采购单位）：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

乙方（服务单位）：深圳市航建工程造价咨询有限公司（牵头单位）、深圳市斯维尔科技股份有限公司（成员单位）

签订地点：深圳前海合作区

签订时间：2021年月 日

前海政府投资项目数字化概算审核指标 合同

甲方（采购单位）：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

法定代表人：张勇

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路23号综合办公楼

乙方（服务单位）：

乙方一：深圳市航建工程造价咨询有限公司（牵头方）

法定代表人：陈曼文

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

乙方二：深圳市斯维尔科技股份有限公司（成员单位）

法定代表人：别力子

地址：深圳市南山区科技园北区清华信息港研发楼B栋7楼

以下联合体乙方一和乙方二合称“乙方”，甲方和乙方合称“双方”。

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规的相关规定，经友好协商，甲乙双方就甲方委托乙方开展“前海政府投资项目数字化概算审核指标”专项研究及后续工作（以下简称本项目）达成一致，约定如下：

一、服务内容

（一）项目需求

1. 归纳总结2010年至2020年前海建设工程概算审批数据、前

海政府投资项目结算及财务决算数据，总结前海建设项目审批经验，优化政府投资项目审批方式，提高审批质量和审批效率。

2. 归集全市各片区建设项目典型案例及经济技术指标（适用于前海未来发展及储备项目的内容），包括但不限于建筑、市政、园林景观、装饰装修、安装工程等，通过数据整理，科学分类，形成数字化项目建议书、可研、概算审核指标库。

3. 借鉴香港政府投资项目管控模式、国际通用及国内先进的造价指标体系，编研一套适合前海城市新中心发展需要的政府投资项目概算审批指标体系。

4. 打造前海政府投资项目数字化概算审核系统。利用语义识别、相识度计算与趋势分析等人工智能算法，结合工程造价数据特征，自动实现对项目、单项工程、单位工程、成本科目、清单、材料等不同级别对象的识别、分析与存储，轻松应对“去定额”后项目投资估算、设计概算、指标分析等全过程造价文件的智能审核、一键对比、趋势分析，同时对前海的建设工程造价海量数据按照既定规则进行清洗、积累、分析，自动地、智能地将大量数据整理转变为有用的、系统化的知识，为工程造价改革实施落地提供技术支撑。

5. 形成数字化造价指标体系，包括匡算、估算、概算阶段，主要用于概算审核，匡算、估算生成及审核等。

6. 其他需要研究的与政府投资管理有关问题。

7. 合同履行期限：本项目服务期限15个月，合同签订之日起9个月内完成全部项目工作内容并提交最终成果，另外提供6个月的数据服务。

(二) 研究工作内容

1、数据收集及整理

(1) 对国内政府投资管理先进地区进行调研，对香港国际化工程造价指标体系开展调研，收集前海地区及深圳市、区典型案例的经济技术指标、工程结算、竣工决算等造价资料；

(2) 结合国家、广东省及深圳市等建设工程相关计价规定，改革目标，统一匡算（项目建议书）、估算（可研）、概算阶段的编报方式、口径、单位等。

(3) 将收集的基础数据进行归纳、整理、规范、清洗，分析影响造价指标的敏感参数。

2、数据分析、研究

(1) 根据收集整理后的资料，分线路建立造价指标架构，分层级形成科学的数字化指标库；

(2) 研究新加坡、香港及内地先进城市政府投资项目管理模式，对其项目投资管理方式进行对比，分析差异，吸取先进经验；

(3) 研究造价改革方向，结合先进地区及国际化经验，形成简明、适用、能够数字化、便于调整的概算指标体系，该体系应当包含匡算、估算、概算，其中概算指标主要用于审核，匡算、估算指标用于造价生成及审核等。

(4) 该指标体系应当可动态调整，可拆分，满足从匡算到概算不同粗细的颗粒度。

3、完成前海地区政府项目投资管理现状专题报告，包括投资影响因素分析、现状分析、对标分析和技术经济指标体系。

4、完成前海地区建设标准成本专题报告，包括成本影响因素分析、现状分析、对标分析、建立前海地区建设标准成本体系。

5、指标体系数学模型

(1) 结合工程数量、核心设备指标分析成果以及国家、广东省及深圳市建设工程造价计价规范、指引等，建立前海地区建设工程分析数学模型，主要工程数量、核心设备可根据设计方案动态调整；

(2) 结合标准成本指标分析成果，建立前海地区建设工程标准成本指标分析数学模型，成本指标可根据分析敏感参数进行动态调整；

(3) 结合标准工程、造价指标及成本指标分析模型，建立前海地区建设工程标准造价及成本测算数学模型，造价及成本可动态调整。

(4) 形成数字化造价指标体系，包括匡算、估算、概算阶段，主要用于概算审核，匡算、估算生成及审核等。

6、编制造价指标使用、更新、维护指引。

7、编制政府工程投资项目造价管理改革意见。

8、前海政府投资项目数字化概算审核系统建设。

基于前海政府投资项目数字化概算评审指标体系研究，同步开展前海政府投资项目数字化概算审核系统建设。

(1) 自动实现对项目、单项工程、单位工程、成本科目、清单、材料等不同级别对象的识别、分析与存储；

(2) 结合国家、广东省及深圳市等建设工程相关计价规定、改革目标，统一工程数量、造价指标、成本指标统计口径、单

位等,将收集的基础数据根据统一的统计口径、单位等进行归纳、整理、规范,对数据进行清洗,整理形成科学的数字化指标库;

(3) 形成项目指标、单项指标、技术经济指标、工料机指标、相关性指标、扩大性指标;

(4) 快速形成前海项目估算框架,智能大数据匹配现值,为前海区域项目建议书及可研、概算提供数据支撑。

9、项目需要完成的其他工作内容。

(三) 研究工作要求

1、编制研究工作计划,定期汇报工作进展。项目实施计划应包括以下主要内容:

- (1) 总体工作分工及人员部署;
 - (2) 中间成果、最终研究报告的时间节点安排;
 - (3) 本阶段主要研究成果内容及下阶段研究重点;
- 2、按研究成果要求提交经评审的成果性文件。

(四) 项目成果

1、本项目最终需提交以下成果:

(1) 前海地区政府项目投资管理现状专题报告(打印装订版2套,电子版1套);

(2) 前海地区建设工程技术经济指标和成本专题报告(打印装订版2套,电子版1套):包括但不限于归纳总结2010年至2020年前海建设工程概算审批数据、前海政府投资项目结算及财务决算数据,总结前海建设项目审批经验,优化政府投资项目审批方式,提高审批质量和审批效率;包括但不限于建筑、市政、园林景观、装饰装修、安装工程等项目技术和经济指标,通过数据

整理，科学分类，形成数字化项目建议书、可研、概算审核指标库。

(3) 前海匡算、估算、概算指标库（包括纸质及电子指标库）；

(4) 前海匡算、估算、概算经济技术指标（包括纸质经济技术指标及电子化经济技术指标）；

(5) 前海地区建设工程指标使用、更新、维护指引（打印装订版2套，电子版1套）；

(6) 政府工程投资项目造价管理改革建议（打印装订版2套，电子版1套）；

(7) 前海政府投资项目数字化概算审核系统上线，提交《需求规格说明》《接口说明书》《数据库设计》《系统操作手册》等文档（打印装订版2套，电子版1套）。

（五）进度要求

具体工作如下，招标人根据项目实际进展情况可调整（起始时间暂定为2021年4月，以合同实际签订时间为准）：

1、第一阶段（2021.4—2021.5），项目签订合同，完成技术工作大纲。

2、第二阶段（2021.6—2021.7），完成数据收集、整理、调研。

3、第三阶段（2021.8—2021.9），完成数据分析、对标；进行前海政府投资项目数字化概算审核系统开发。

4、第四阶段（2021.9—2021.10），完成技术经济指标专题报告和标准成本专题报告；前海政府投资项目数字化概算审核系

统试运行。

5、第五阶段（2021.11—2021.12），完成数学模型的建立及指标更新指引编制；前海政府投资项目数字化概算审核系统正式运行；项目结题，通过专家评审。

6、第六阶段（2022.1—2022.6），完成数据维护服务。

（六）项目团队要求（根据中标后实际情况调整）

（1）项目团队人员应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

★（2）项目团队人员数量不得低于7人（含项目负责人及驻场人员）。

（3）项目团队人员配备要求：项目负责人1人（副高级工程师及以上资格、注册造价工程师）；团队核心成员中，需有2名副高级工程师、2名注册造价工程师、2名系统集成项目管理工程师（中级及以上，同时具有PMP证书）。同一成员的资格证书不重复计算。

（3）驻场人员要求：本科及以上学历，工程建设相关专业毕业，有五年及以上造价工作经验，不定期驻场，服务期15个月。

二、合同含税总价

中标后签订总价包干合同，应包含完成本合同所需的一切费用，包括但不限于：办公费、技术服务费、专家费、差旅费、会务费、调研费、招标代理费、系统开发费、成果印制费等税费。在合同实施期间，除另签补充合同外，采购单位不接受中标人以任何理由、任何名目提出增加费用的要求。

合同总价大写：壹佰柒拾柒万捌仟贰佰肆拾伍元整，小写：

拟投入本项目人员情况一览表

序号	在本项目拟任职务	姓名	职称	所学专业	学历
1	技术总顾问 (注册造价工程师)	陈曼文	高级经济师	工业与民用建筑	大专
2	项目负责人	钱忠美	高级工程师	工业电气自动化	本科
3	编制成员 (注册造价工程师)	张明泽	高级工程师	土木工程	本科
4	技术人员 (注册造价工程师)	曾一鸣	高级工程师	项目管理	硕士
5	技术人员 (注册造价工程师)	代兴华	高级工程师	公路与城市道路工程	大专
6	技术人员 (注册造价工程师)	刘友德	高级工程师	土木工程	本科
7	技术人员 (注册造价工程师)	田灵泽	工程师	工程管理	本科
8	技术人员 (注册造价工程师)	耿男	/	交通工程	本科
9	系统研发项目经理	胡魁	高级项目经理	计算机应用	本科
10	系统分析师 (PMP证书)	张观宏	系统集成项目管理 管理师(高级)	计算机应用	本科
11	系统分析师 (PMP证书)	邹道怀	系统集成项目管 理工程师(中级)	软件技术	专科
12	系统架构师	朱俊乐	系统集成项目管 理管理师(高级)	计算机科学与技术	本科
13	系统分析师	张卫锋	系统集成项目管 理工程师(中级)	计算机科学与技术	本科
14	开发经理	邹波	中级	计算机科学与技术	本科
15	开发工程师	王行好	中级	计算机科学与技术	本科
16	开发工程师	魏长艳	中级	计算机科学与技术	本科
17	开发工程师	陈建峰	中级	计算机科学与技术	专科
18	实施工程师	周伟林	中级	计算机应用技术	专科
19	UI工程师	王晨成	中级	美术学	硕士
20	测试工程师	肖文鑫	中级	建筑环境与设备工程	本科
21	研究人员	朱亚峰	高级工程师	结构工程	硕士

(以下无正文, 为签章栏)

甲方: 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路 23 号综合办公楼

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行:

帐号:

乙方一: 深圳市航建工程造价咨询有限公司(牵头单位)

地址: 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 楼

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83991715

开户银行: 平安银行深圳华富支行

帐号: 11002878123402

乙方二: 深圳市斯维尔科技股份有限公司(成员单位)

地址: 深圳市南山区科技园北区清华信息港研发楼 B 栋 7 楼

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-33300231

开户银行: 建行深圳分行科苑支行

帐号: 44201515200051408471

签约地址:

签约时间: 2021 年 9 月 1 日

18. 《建设工程造价咨询工期标准（房屋、市政及城市轨道交通工程）》

2021-零星-23
主

协议编号：CCEA-T-2021-006

中国建设工程造价管理协会
团体标准制定（修订）协议书

标准名称：《建设工程造价咨询工期标准
（房屋、市政及城市轨道交通工程）》
主管单位（甲方）：中国建设工程造价管理协会
主编单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

中国建设工程造价管理协会

协议条款

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，经甲、乙双方平等协商，达成如下协议：

一、双方的权利与义务

1. 甲方的权利与义务

(1) 对乙方执行协议的全过程，包括编制进度、内容、质量、编制分工等进行指导、监督和管理。

(2) 按照《中国建设工程造价管理协会团体标准管理办法（试行）》（中价协〔2019〕94号）相关规定，以及本协议相关约定，组织对项目成果进行技术审查，经审查通过的，视为质量合格。

(3) 按协议约定拨付有关项目经费。

2. 乙方的权利与义务

(1) 应遵守《中国建设工程造价管理协会团体标准管理办法（试行）》（中价协〔2019〕94号）的相关规定，以及本协议约定内容开展标准的制定（修订）工作，并按期保质完成工作。

(2) 履行本协议过程中，如遇到标准编制内容、编制分工、进度计划、主要编制人员变动及机构调整等涉及协议实质性内容的变更，应至少提前30天向甲方提交书面报告，并说明原由，经甲方同意后对协议进行修订或终止本协议。

(3) 对项目成果及相关资料负有保密义务，未经甲方同意，不得擅自对外公布、印刷或发表。

(4) 应按照甲方要求提交项目成果及制定（修订）过程中形成的有关材料。

(5) 对拨付的项目经费必须做到专款专用。

二、违约责任

1. 因甲方原因无法继续履行本协议时，乙方可提出终止协议的要求，且无需承担相关责任。

2. 乙方因编制质量等原因达不到本协议的要求，且自协议期满之日起一年（按 365 天计算），仍未达到本协议要求的，视为乙方单方终止协议，需退还甲方所拨付全部项目经费。

三、争议解决

因履行本协议而发生争议，双方协商解决。

四、其它

1. 本协议未尽事宜由甲、乙双方协商，并形成书面协议作为本协议附件执行。

2. 本协议一式肆份，自双方盖章之日起生效。双方各执贰份，具有同等法律效力。

五、团体标准相关信息

协议编号	CCEA-T-2021-006		
标准名称	《建设工程造价咨询工期标准（房屋、市政及城市轨道交通工程）》		
制定/修订 (在所选项内画“√”)	<input checked="" type="checkbox"/> 制定 <input type="checkbox"/> 修订	被修订的 团体标准编号	无
对应国家标准或 行业标准情况 (在所选项内画“√”)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	对应国家标 准或行业标准编号	无
主管单位全称 (甲方)	中国建设工程造价管理协会		
起止日期	2021年8月30日至2023年03月31日		
总经费	250000	金额大写	贰拾伍万元整
主编单位全称 (乙方)	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
单位性质 (在所选项内画“√”)	<input type="checkbox"/> 大专院校 <input type="checkbox"/> 事业单位 <input checked="" type="checkbox"/> 企业 <input type="checkbox"/> 社会组织机构 <input type="checkbox"/> 其他（请注明：_____）		
单位详细地址	深圳市福田区振华路飞亚达大厦东座10楼		
项目负责人	陈曼文	职 务	总经理
手 机	13802211255	职 称	高级工程师
座 机	0755-83991763	电子邮箱	980621837@qq.com
主要参编单位	深圳市造价工程师协会 中国建筑西南设计研究院有限公司		

七、标准的主要内容及适用范围

一、标准主要内容：

本标准包括房屋建筑工程、市政工程、城市轨道交通工程的造价咨询服务工期。

二、适用范围：

本标准适用于咨询单位确定造价咨询服务所需要的工作时间以及人员安排，是建设单位确定咨询服务工期的依据。

十、主要编制人员

姓名	性别	出生年月	职务/职称	所在单位全称	在本项目中承担的主要工作
陈曼文	女	196605	总经理/高级经济师	深圳市航建工程造价咨询有限公司	项目负责人
张明泽	男	197510	副总经理/高级工程师	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工期标准确定
罗先金	男	198205	部门副经理/工程师	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工期标准确定
王蕾	女	198202	部门副经理/高级工程师	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工期标准确定
朱亚峰	女	198411	部门副经理/高级工程师	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工期标准确定及执笔
黄一强	男	199411	工程师	深圳市航建工程造价咨询有限公司	执笔
吴慧博	男	196809	会长/高级工程师	深圳市造价工程师协会	市政工程编制工作
王继春	女	198602	高级工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司	轨道交通工程编制工作
熊楠	男	198910	工程师	中国建筑西南设计研究院有限公司	执笔

十一、签约

甲 方：中国建设工程造价管理协会

法人代表人（签字）：



公 章

2021年8月30日

乙 方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

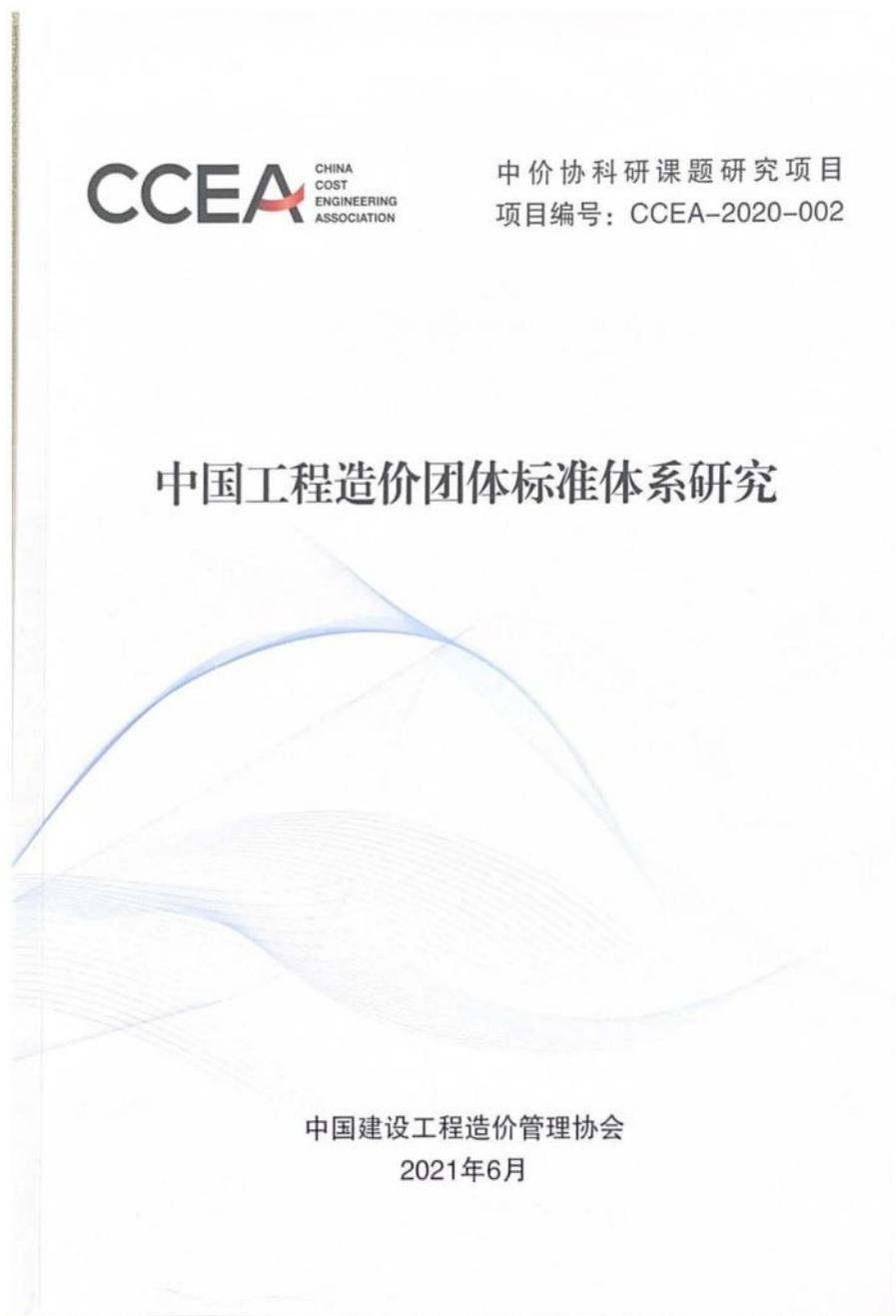
法人代表人（签字）：



2021年8月30日

本协议一式肆份，甲、乙方各执贰份。

19. 中国工程造价团体标准体系研究



课题编制单位及主要参编人员

主编单位：中国建设工程造价管理协会

华信众恒工程项目咨询有限公司

参编单位：四川省造价工程师协会

上海第一测量师事务所有限公司

捷宏润安工程顾问有限公司

建经投资咨询有限公司

中国建筑西南设计院造价院

鸣森项目管理咨询有限公司

中德华建（北京）国际工程技术有限公司

北京城建集团有限责任公司

深圳市航建工程造价有限公司

中恒信工程造价咨询有限公司

主要起草人员：

谢洪学 舒 宇 杨娅婷 赖明华 朱 坚 黄 维 吴虹鸥

黄志挺 弋 理 魏 明 陈曼文 汪建新 高克俭 雷晓翔

主要审查人员：

谭 华 刘 弘 李仁友 薛 勇 陈桂莲 金长城 单宏兰

20. 装配式钢结构学校全生命周期造价体系研究课题（获得“深圳市工程建设领域科技计划项目证书”）

**《深圳市装配式钢结构学校全生命周期造价体系研究》
课题研究委托协议书**

甲方（委托方）：深圳市造价工程师协会

乙方（受托方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

因深圳市造价工程师协会（甲方）的《深圳市装配式钢结构学校全生命周期造价体系研究》课题，已申报获得了深圳市住房和建设局“‘十三五’建筑领域科技重点计划项目”的立项，鉴于本课题的发起人为副会长陈曼文，且其所在深圳市航建工程造价咨询有限公司（乙方）对此类课题有相关的研究经验和成果，甲方特此委托乙方组织开展本课题的具体研究工作。委托如下：

1、课题名称：深圳市装配式钢结构学校全生命周期造价体系研究。

2、委托内容

乙方受甲方委托，负责对《深圳市装配式钢结构学校全生命周期造价体系研究》课题进行研究；代表甲方组织本课题合作单位对接及组织统筹研究工作。

3、委托费用

本次研究委托不涉及费用。本委托履行完毕后，乙方作为“参编单位”具有署名权。

4、委托期限

委托期限自2020年1月15日起至项目验收通过之日止。

5、本协议一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等效力。

甲方(公章)：深圳市造价工程师协会

住 所：深圳市福田区振华路45号汽车大厦4楼M409室

法定代表人或
授权代表
(签字)：

慧日
博大

乙方(公章)：深圳市航建工程造价咨询有限公司

住 所：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

法定代表人
或授权代表
(签字)：

文陈
印曼

深圳市工程建设领域 科技计划项目证书

根据《深圳市工程建设领域科技计划项目管理办法》有关规定，深圳市工程建设领域科技计划项目“装配式钢结构学校全生命周期造价研究”通过验收，评价为“合格”，特发此证。

深圳市住房和建设局

2021年5月28日

证书编号：KJXM2021011

项目名称：装配式钢结构学校全生命周期
造价研究

项目类型：科研开发

主要完成单位：深圳市造价工程师协会
中建科工集团有限公司
深圳市航建工程造价咨询有限
公司

主要完成人：陈曼文、吴慧博、王朝阳、
余运波、谢强、蒋传辉、
夏林印、张文臣、高璐、
王蕾

证书有效期：本证书印发之日起五年

21. 深圳市学校医院类项目工程造价指标体系研究



合同编号：B-0001-2021

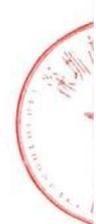
深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市学校医院类项目

合同名称：深圳市学校医院类项目工程造价指标体系研究合作协议书

承包方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期：二〇二一年一月



深圳市学校医院类项目工程造价指标体系研究 合作协议书

甲 方：深圳市建筑工务署工程管理中心（以下简称甲方）

乙 方：深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称乙方）

指导单位：深圳市建设工程造价管理站（以下简称市造价站）

一、合作宗旨

本着收集相关资料提炼有用数据，促进工程造价标准体系建设，提升工程造价管理水平，把科研成果转化为可以利用的生产力，促进建设单位、咨询单位和社会的共同进步为目标，甲乙双方在优势互补、平等合作、互利双赢、共同发展的基础上经过友好协商，决定在深圳市学校、医院类项目工程造价指标体系研究方面开展合作，建立全面的合作关系，在深圳市建设工程造价管理站的指导下共同推进造价管理规范化、标准化、数字化建设，实现行业的可持续发展。

二、合作内容

本次研究分三个阶段推动学校、医院工程造价指标体系建立。

第一阶段，收集甲方已完成或在建的近三年学校、医院的项目案例，对案例进行分析、提炼后，建立具有可实践性的指标体系框架，并通过其他项目测试，进一步优化指标体系。

第二阶段，通过项目适用性测试和评审，修订并确定工程造价指标体系。

第三阶段，以确定的工程造价指标体系编制案例集、编写指标体系文稿，协助搭建软件平台。

三、合作主体的权利和义务

1、甲方的权利和义务

- (1) 甲方于本合同签订前取得本合作项目工务署立项的相关审批资料。
- (2) 根据研究工作的需要，甲方向乙方提供有关甲方业务资料供查询。

(3) 授权乙方代甲方收集近三年甲方完成或在建设的学校、医院的项目资料，并负责资料收集的协调工作。

(4) 允许乙方在授权的范围内，以甲方名义征求和收集与研究有关的工作的意见和资料，并组织调研、讨论会等。

(5) 甲方负责审核评审会组织方案，主办评审会议。

(6) 甲方有权以合理方式检查、督促乙方工作情况，同时及时组织各阶段成果的审查、验收等工作，并及时将审查和验收结果以书面形式提交给乙方。

2、乙方的权利和义务

(1) 乙方根据相关经验，建立学校、医院项目的工程造价指标体系初稿；乙方对采集到的案例进行收集分类、分析、提炼后，结合所建立的指标体系初稿，反证初稿，并通过项目测试，在造价站的指导下，确定具有可操作性的指标体系。

(2) 乙方根据指标体系要求编制造价指标案例集，并负责成果印刷等相关事宜，根据需要协助甲方搭建指标软件平台。

(3) 乙方负责编写评审会组织方案，按确定的评审会组织方案准备评审会议相关事宜，协办评审会议。

(4) 乙方应配合甲方组织、举办本项目各工作阶段的审查、验收等工作。

(5) 未经甲方同意，乙方不得将委托项目分包给第三方。

(6) 乙方在项目进行中，有权要求甲方提供合理的配合。因特殊原因延误的，乙方有权要求重新商定交付成果的时间或终止协议。

四、本项目最终成果

1、学校、医院类工程造价指标体系及编制说明；

2、学校、医院类工程指标案例集。

五、研究费用

本项目研究中涉及的甲方工作人员工资及办公费用等由甲方自行承担；其他因开展本项目研究所需的全部费用由乙方承担。

甲方：(盖章)



甲方代表签字：

沈鹤芳

2021年1月5日

乙方：(盖章)



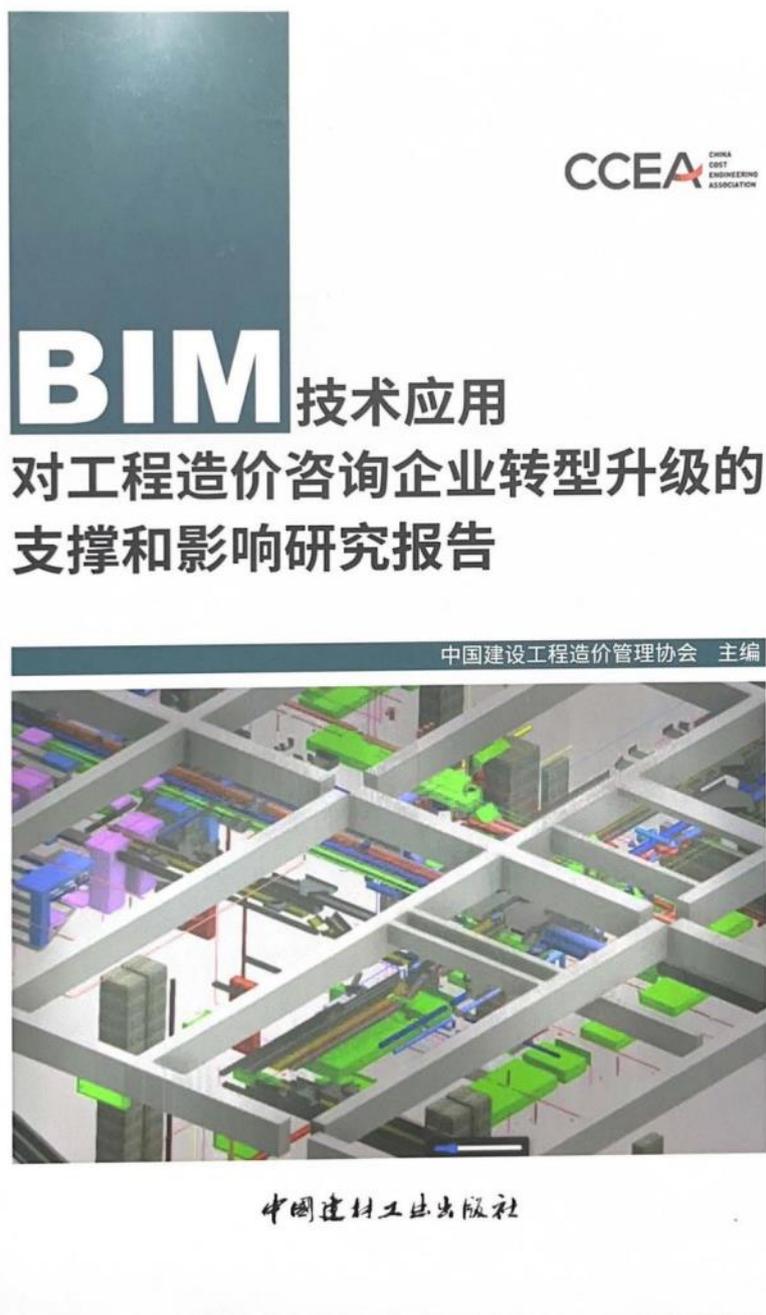
乙方代表签字：

何强

2021年1月5日



22. BIM 技术应用对工程造价咨询企业转型升级的支撑和影响研究



编审单位、人员名单

主 编 单 位：中国建设工程造价管理协会

主要承担单位：云南省建设工程造价协会
华昆工程管理咨询有限公司
四川良友建设咨询有限公司

参与研究单位：捷宏润安工程顾问有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司
四川开元工程项目管理咨询有限公司
四川同兴达建设咨询有限公司
北京中昌工程咨询有限公司
山东元亨工程咨询有限公司
昆明官审工程造价咨询事务所有限公司
友源工程管理咨询（云南）有限公司
云南信永中和工程管理咨询有限公司
云南省建设投资控股集团有限公司
云南省设计院集团公司
广联达科技股份有限公司
深圳市斯维尔科技股份有限公司

参与审查单位：四川省造价工程师协会
广东省工程造价协会
上海中元工程投资咨询有限公司
信永中和（北京）国际工程管理咨询有限公司
北京中交京纬公路造价技术有限公司
北京永拓工程造价咨询有限责任公司
北京希地环球建设工程顾问有限公司湖北分公司
云南云审建设工程造价咨询有限公司
云南城投众和建设集团有限公司

昆明理工大学建筑工程学院

主要研究人员：张 晓 陈 敏 杨 敏 朱宝瑞 陈 玥 刘兴昊
何济源 周江峰 宋鹤明 马 懿 黄 旭 汪松森
吴虹鸥 陈曼文 潘 敏 曾云华 苏惠卿 李国森
赵正军 李连越 单绍胜 杨 诚 谢思聪 黄晓杰
彭 明 蒋瑾瑜

主要审查人员：张兴旺 李洪林 谢洪学 刘 嘉 许锡雁 陶学明
李淑敏 刘代全 张 弘 恽其鋈 周 琴 李 伟
赵志曼

23. 深圳市市政工程多层次造价指标体系研究

合同编号: 252-2020022

**深圳市建设工程课题研究类委托合同
(2020 版)**

合同名称: 深圳市市政工程多层次造价指标体系研究

委托方(甲方): 深圳市建设工程造价管理站

受托方(乙方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订地点: 深圳市

本合同共__页(含封面)

甲方（委托方）：_____ 深圳市建设工程造价管理站 _____

住所地：_____ 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼 _____

法定代表人：_____ 王敬军 _____

合同联系人：_____ 万宇华 _____

合同联系人电子邮箱：_____ szcost_xxb@zjj.sz.gov.cn _____

通讯地址：_____ 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼1410室 _____

邮政编码：_____ 518031 _____

电话：_____ 0755-83785589 _____ 传真：_____ / _____

乙方（受托方）：_____ 深圳市航建工程造价咨询有限公司 _____

住所地：_____ 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层 _____

法定代表人：_____ 陈曼文 _____

合同联系人：_____ 朱亚峰 _____

合同联系人电子邮箱：_____ hjzx@hjzx.cn _____

通讯地址：_____ 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层 _____

邮政编码：_____ 518041 _____

电话：_____ 0755-83991756 _____ 传真：_____ 0755-83991762 _____

开户银行：_____ 平安银行深圳华富支行 _____

银行账号：_____ 1100 2878 1234 02 _____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据

中标通知书(招标编号: _____)
 立项呈批表 其他批准文件 _____, 甲方决定委托乙方承担“深圳市市政工程多层次造价指标体系研究”工作。甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则, 就甲方委托乙方开展“深圳市市政工程多层次造价指标体系研究”事宜协商一致, 签订本合同, 双方承诺遵守并切实履行下列条款:

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称: 深圳市市政工程多层次造价指标体系研究

1.2 委托方式为 (1)

(1) 直接委托 (2) 单一来源 (3) 竞争性谈判

(4) 公开招标 (5) 其它 /

1.3 本合同签订前, 合同项下课题已取得下列材料(详见附件 1: 合同前置条件复印件)

立项呈批表;

中标通知书;

局长办公会议纪要;

市政府文件;

其它 /。

第二条 项目要求和内容

2.1 提交成果:

市政工程多层次造价指标分析计算模型表格、市政工程多层次造价指标分析模型案例验证、市政工程造价指标自动分析工程量清单索引、市政工程造价文件分部分项和措施项目划分

指引。_____

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币（大写）拾捌万元整。

3.2 本合同项下总价款计算方式为参照《深圳市住房和建设局科研课题管理办法》规定测算而成，包含完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用。（具体描述见附件 2）

3.3 合同价款总计为人民币拾捌万元整，小写¥180000元。该合同价款包括完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

- 乙方专业工作人员的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；
- 研究资料购置费用；
- 专业问题咨询费用；
- 成果文本印刷费用；
- 成果论证、过程评审费用；
- 成果公开展示费用；
- 其它 过程中资料印刷费用、刻录费。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为18个月，即从2020年7月1日至2021年12月31日止。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成编写小组（编写小组成员见附件 3），从2020年7月1日开始工作，于2021年11月30日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间

和内容安排如下：

序号	阶段	工作内容	工作时间	成果文件
1	课题策划	研究大纲编制	2020.7.15	研究大纲
2	前期阶段	1、收集提供近三年来深圳市具有代表性的已建市政工程实例（每个分类不少于5个），收集深圳市典型市政工程指标模板、国内省市发布的具有参考价格的指标模板。	2020.7.16-9.15	1. 已建或正在建的市政工程实例 2. 完成市政项目分部分项和措施项目划分统计表
3	编制阶段	1、根据前期收集的案例编制市政工程分部分项和措施项目划分指引初稿； 2、征求各方意见；	2020.9.16-2021.7.31	完成市政工程分部分项和措施项目划分指引征求意见稿
4	指标软件及案例验证	1、在市政工程分部分项和措施项目划分基础上与指标软件对接。	2021.8.1-2021.10.31	完成市政工程分部分项和措施项目划分指引（调整稿）
5	验收阶段	1、专家评审，完成验收	2021.11.1-2021.11.30	市政工程分部分项和措施项目划分指引（定稿）

5.2 除附件3编写小组成员外，乙方需聘请5-7名其他单位的专家组成市政专业顾问团队，参与前期确定课题研究方向、协商讨论重大疑难问题、项目关键节点的审查、划分指引部分章节的编制工作等。原则上按道路、桥涵、给排水等市政工程专业划分，每个专业不少于1名专家。市政专业顾问专家具有8年以上工作经验（具有市政工程施工管理或市政工程造价咨询编审经验），拥有高级工程师或造价工程师证书（乙方应与外聘专家签订承诺书，需提供相关资料证明）。除市政专业顾问团队外，还需聘请标准编制、软件编码专家各1名以满足课题成果标准化以及软件的对接实现。聘请专家的费用在本合同金额内，甲方不再另行支付费用。

5.3 在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度和阶段成果要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

第十五条 合同争议的解决方式

15.1 本合同未尽事宜、对本合同的修改或补充，由甲乙双方友好协商、达成一致，以补充协议的形式加以确认。

15.2 甲乙双方应本着诚实信用的原则履行合同义务，如发生争议，双方应当友好协商；协商不成的提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）解决。

第十六条 其他条款

16.1 本合同共 3 份附件，附件与本合同条款对双方具有同等效力。

16.2 本合同经双方法人代表或其授权代表签字，并加盖单位印章后，立即生效。

16.3 本合同一式 6 份，甲乙双方当事人各执 3 份。如合同履行过程中，合同需要修订文件、补充文件，或任何附件的，均须经双方法人代表或授权代表签字后生效，成为本合同不可分割的一部分。

甲方：深圳市建设工程造价管理站（盖章）

授权签字人：



乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司（盖章）

授权签字人：



合同签订日期：2020年7月7日

附件 3：项目组主要成员名单

经双方约定，甲乙双方以下成员组成本项目的项目组：

工作单位	承担任务	姓名	职务	职称	联系电话
深圳市建设工程造价管理站	课题组组长	高年鹏	副站长	高工	83788836
	课题组副组长	杨晓冬	信息部部长	高工	83786465
	课题组经办人	万宇华	工程师	中级	83785589
	课题组成员	周文祥	工程师	中级	83785589
	课题组成员	郭勇	工程师	中级	83788645
	课题组成员	刘燕	工程师	中级	83788645
深圳市航建工程造价咨询有限公司	项目负责人	陈曼文	总经理	造价工程师、咨询工程师、RICS 会员、FIDIC 认证工程师	13802211255
	研究人员	朱亚峰	党支部书记	工程师	13428748094
	研究人员	陈晓星	总审	造价工程师	13510858258
	研究人员	代兴华	部门经理	造价工程师	13510929234
	研究人员	田灵泽	部门副经理	造价工程师	18038095410
	研究人员	黄洁	专业主管	造价工程师	13961371751
	研究人员	李华	市政工程师	/	18902455607
	研究人员	李彧娇	专业主管	经济师	13554048984
	研究人员	徐海东	专业副主任	造价工程师	13502893321
研究人员	耿男	专业主管	造价工程师	13066839889	

24. 新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究

2020-02-14

深圳市建设工程课题研究类委托协议
(2020 版)

协议名称： 新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究

委托方（甲方）： 深圳市造价工程师协会

受托方（乙方）： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订地点： 深圳市



本协议共 16 页（含封面）

甲方（委托方）：深圳市造价工程师协会
住所地：深圳市福田区振华路 45 号汽车大厦 4 楼 A409 室
法定代表人：吴慧博
协议联系人：高塔
协议联系人电子邮箱：276986402@qq.com
通讯地址：深圳市福田区振华路 45 号汽车大厦 4 楼 A409 室
邮政编码：518031
电话：18948311745 传真：/

乙方（受托方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司
住所地：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层
法定代表人：陈曼文
协议联系人：龚翔
协议联系人电子邮箱：hjzx@hjzx.cn
通讯地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层
邮政编码：518041
电话：0755-83991715 传真：0755-83991761
开户银行：平安银行深圳华富支行
银行账号：11002878123402

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据

中标通知书(招标编号: _____ / _____)

立项呈批表 其他批准文件 _____ / _____，甲方决定委托乙方承担“新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究”课题研究工作。甲、乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，就甲方委托乙方开展“新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究”事宜协商一致，签订本协议，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究。

1.2 委托方式为 (1)

(1) 直接委托 (2) 单一来源 (3) 竞争性谈判

(4) 公开招标 (5) 其它 _____ / _____。

1.3 本协议签订前，协议项下课题已取得下列材料（详见附件 1：协议前置条件复印件）

立项呈批表；

中标通知书；

局长办公会议纪要；

市政府文件；

其它 _____ / _____。

第二条 项目要求和内容

2.1 提交成果：

新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究课题报告。

2.2 内容要求：基于自由贸易试验区“证照分离”改革、信用管理、全过程工程咨询、职业责任保险、境外机构市场准入、信息化等政策背景和发展趋势，借鉴国内外同类行业科学、先进的管理模式，研究各种新理论、新机制、新技术在工程造价咨询行业管理中的综合运用，以实现行业管理工作的规范化和先进性。

第三条 协议价款

3.1 本协议项下总价款为人民币（大写）伍仟元整。

3.2 本协议项下总价款计算方式为参照《深圳市住房和建设局课题管理办法》规定测算而成，包含完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用（具体描述见附件2）。

3.3 协议价款总计为人民币大写伍仟元整，小写¥5000元。该协议价款包括完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

- 乙方专业工作人员的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；
- 研究资料购置费用；
- 专业问题咨询费用；
- 成果文本印刷费用；
- 成果论证、评审费；
- 成果公开展示费用；
- 其它过程资料印刷费用。

第四条 协议履行期限

4.1 本协议履行期限为6个月，即从2020年6月1日至2020年11月30日止。

4.2 本协议履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面协议。

第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成编写小组（编写小组成员见附件 3），从 2020 年 6 月 1 日开始工作，于 2020 年 11 月 30 日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	阶段性工作成果构成	数量	提交时间	验收方式
1	编制阶段	新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究报告初稿	1 套电子件	8 月 31 日	提交课题报告初稿
2	征求意见阶段	征求意见及采纳情况表	1 套电子件	9 月 30 日	提交征求意见及采纳情况表
3	评审阶段	新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究报告评审稿	10 套纸质件 1 套电子件	10 月 25 日	提交课题报告评审稿，由专家评审
4	成果提交阶段	新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究报告终稿	3 套纸质件 1 套电子件	11 月 30 日	提交课题报告终稿

5.2 在协议履行过程中，必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度和阶段成果要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

第六条 当事人的权利和义务

6.1 甲方的权利和义务

- (1) 甲方应于本协议签订前取得协议项下委托项目立项的审批。
- (2) 根据课题研究工作的需要，甲方向乙方提供有关甲方业务资料供查询。
- (3) 允许乙方以甲方名义征求和收集与课题研究工作有关的意见和资料，并组

甲方：深圳市造价工程师协会 (盖章)

授权签字人：吴楚博



乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司 (盖章)

授权签字人：



协议签订日期：_____年____月____日

附件 3：项目组主要成员名单

经双方约定，甲乙双方以下成员组成本项目的项目组：

工作单位	承担任务	姓名	职务	职称	联系电话
深圳市造价 工程师协会	项目主管	吴慧博	会长	高级	83254633
	项目经办人	高榕	秘书	初级	18948311745
	项目小组成员	朱宏伟	专家委员会主任	高级	13798449281
		蒋传辉	顾问	高级	13631551639
		蒋慧杰	专家	高级	13662627668
		张燕燕		中级	13543299095
深圳市航建 工程造价咨 询有限公司	项目小组成员	陈曼文	执行董事兼总经理	高级	13802211255
		余丹	总工程师	高级	13510125129
		黄一强	工程师	中级	15622136635

25. 基于全生命周期成本与效益分析的绿色建筑产业链形成机制研究（获得“2020 年度全国优秀工程咨询成果奖优秀奖”）





获奖证书

基于全生命周期成本与效益分析的绿色建筑产业链形成机制研究

荣获 2020年度全国优秀工程咨询成果奖 **优秀奖**

主要完成单位:深圳市航建工程造价咨询有限公司

主要完成人: 陈曼文 代卓耕 吴琬莹 谢 强



26. 《坪山区政府投资项目经济指标规范(学校类)》修订

合同编号: 2017-45

项目委托合同

项 目 名 称 : 《坪山区政府投资项目经济指标规范(学校类)》修订

委 托 方 (甲 方) : 深圳市坪山区发展和改革局

受 托 方 (乙 方) : 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签 订 地 点 : 深圳市

委托合同

甲方：深圳市坪山区发展和改革局

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规和规章的规定，在平等、自愿、公平、诚信的基础上，甲乙双方经协商，就乙方承担《坪山区政府投资项目经济指标规范(学校类)》修订，达成以下合同条款：

第一条 服务内容和合同金额

(一) 服务内容

本合同的服务内容具体包括：

根据最新的国家、省和深圳市相关标准及技术规范，参考深圳市同类项目建设情况，结合坪山区实际，针对政府投资的学校类项目特点、建设内容和建设规模，研究相应的建设标准和投资控制指标，制定新的坪山区政府投资学校类项目经济指标规范(学校类)。

(二) 服务期限和服务费用

项目总工期控制在 60 天内完成，具体安排如下：

- 1、技术规范、经济指标小组分别于接到项目委托后 45 天内完成现有新规范及技术指标梳理、经济指标修改补充等相关工作，并整体汇总撰写完成研究报告初稿；
- 2、总审及审核后完善工作在 5 天内完成，并征求各相关单位意见；
- 3、根据征求意见反馈情况在 3 天内进行局部完善，形成最终成果；
- 4、研究成果在 2 天内完成专家评审；
- 5、在 5 天内报区政府审定后正式印发。

本服务合同总金额为人民币 贰拾万零壹仟陆佰元整 (¥201,600.00 元)，此金额为包干价，包括但不限于：乙方为履行合同义务所需支出的所有成本、费用，及其所有所需缴付的国家及地方一切税项。

(三) 付款方式：合同款项 50%于签订合同后 5 个工作日支付，从 2018 年我局

此情况下，双方互不承担责任。

第五条 合同的生效、解除及有效期

(一) 合同生效

本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字、盖章后立即生效。本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

(二) 合同解除

如果一方发生以下任一情形，另一方有权解除合同。当事方有义务在事由发生后 15 个工作日内以书面方式通知对方。

- 1、破产、解散、被依法关闭、撤销或已进入清算阶段；
- 2、出现了合同约定的或法定解除事由。

(三) 合同有效期

合同的有效期限直至甲乙双方完成本合同全部条款要求为止。

甲方（盖章）：深圳市坪山区
发展和改革局



法定代表人或授权代表签字：

真香字

签字日期：2018 年 12 月 7 日

地 址：

乙方（盖章）：深圳市航建工程造价
咨询有限公司



法定代表人或授权代表签字：

余也邦

签字日期： 年 月 日

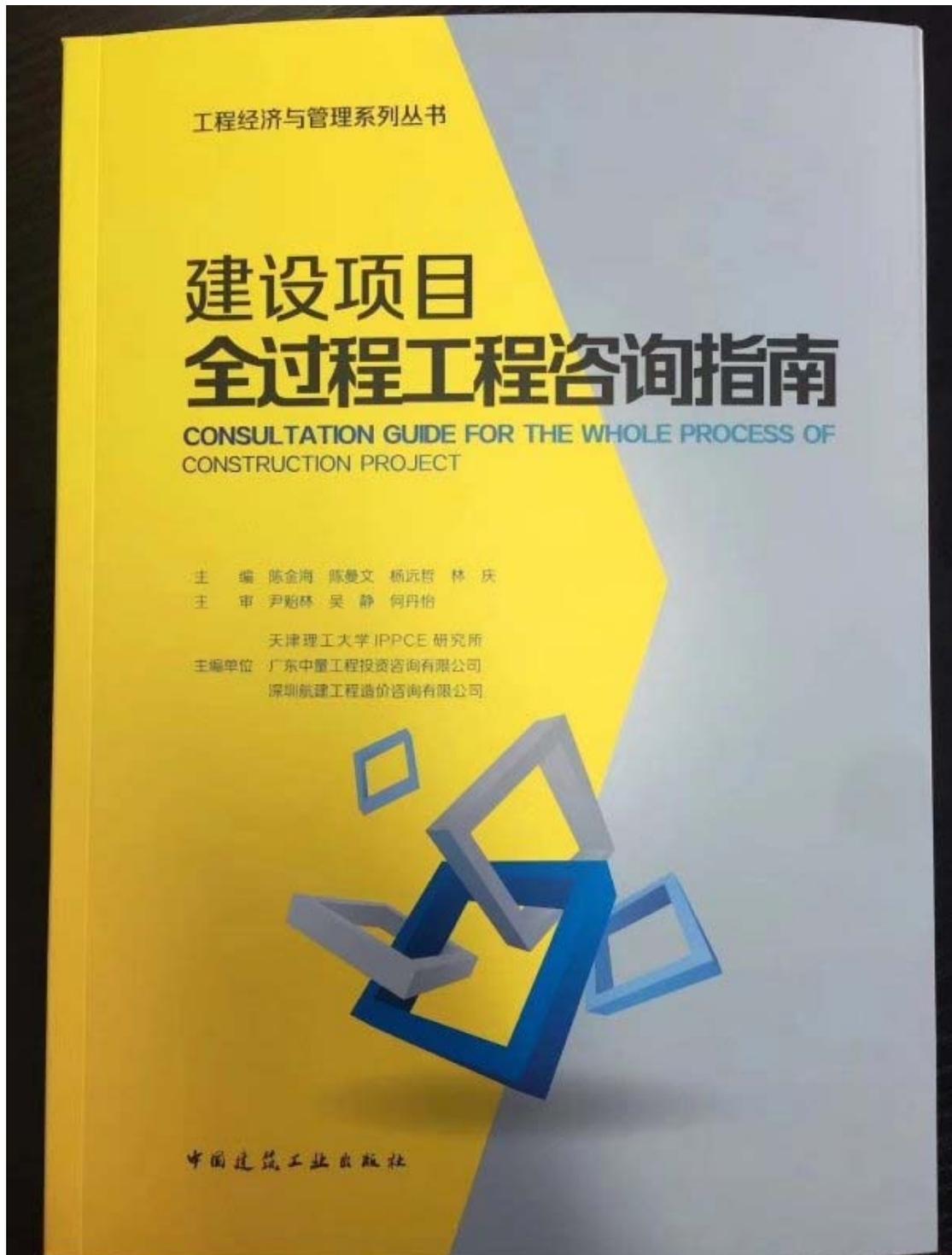
地 址：深圳市福田区振华路
飞亚达大厦附 10 层

开户银行：平安银行深圳华富支行

开户名称：深圳市航建工程造价
咨询有限公司

账 号：11002878123402

27. 建设项目全过程工程咨询指南（获得“2020 年度全国优秀工程咨询成果奖三等奖”）



本书编审人员

主 编：陈金海（广东中量工程投资咨询有限公司）

陈曼文（深圳市航建工程造价咨询有限公司）

杨远哲（广东中量工程投资咨询有限公司）

林 庆（天津理工大学）

副主编：杨宏民（龙达恒信工程咨询有限公司）

杨明芬（金中证项目管理有限公司）

张 岚（新疆新德旺建设工程项目管理咨询有限公司）

李国森（山东元亨工程咨询有限公司）

朱成爱（天津维正工程造价咨询有限公司）

马九红（珠海华信达工程顾问有限公司）

袁 松（湖南大为工程咨询有限公司）

何云昊（天津房友工程咨询有限公司）

主 审：尹贻林（天津理工大学）

吴 静（天津理工大学）

何丹怡（广东中量工程投资咨询有限公司）

编 委（以笔画顺序排名）：

于 军 王 晶 王雁然 宁 妍 朱亚峰 朱 兵 朱 慧 农小毅

刘东海 许爱斌 孙忠全 杨如意 杨利利 吴玉珊 冯春艳 何丽梅

邹 芸 张江波 陆 军 陆金华 陈丽军 邵荣庆 罗 燕 罗小兰

钟 泉 唐显忠 黄国孝 崔立明 章飞羽 绪 军 彭 明 韩江涛

解文雯

编写人员（以笔画顺序排名）：

于晓田 王姚姚 朱成爱 任雅茹 吴琬莹 陆 鑫 孟 媛 谢 强



获奖证书

建设项目全过程工程咨询指南

荣获 2020年度全国优秀工程咨询成果奖 **三等奖**

主要完成单位：中量工程咨询有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、天津理工大学IPPCE研究所

主要完成人：陈金海 陈曼文 何丹怡 范振刚 吴琬莹



QUANGUO YOUXIU GONGCHENG ZIXUN CHENGGUOJIANG QUANGUO YOUXIU GONGCHENG ZIXUN CHENGGUOJIANG

28. 造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）

2018-05-21
主：

深圳市建设工程课题研究委托协议

项目名称：造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）

甲方：深圳市造价工程师协会

乙方 1：深圳职业技术学院

乙方 2：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

乙方 3：深圳市航建工程造价咨询有限公司

乙方 4：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

乙方 5：国众联建设工程管理顾问有限公司

乙方 6：深圳市栋森工程项目管理有限公司

乙方 7：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

签订地点：深圳市

本协议共 16 页（含封面）

1

为规范造价成果电子文件编制格式、科目分类，便于造价指标系统等自动读取、分析和综合应用，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，甲方决定委托各乙方（乙方1、乙方2、乙方3、乙方4、乙方5、乙方6、乙方7）承担“造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）”课题联合研究工作。各方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，就开展“造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）”课题研究事宜协商一致，签订本协议，各方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）课题研究

1.2 委托方式为（1）

（1）直接委托（2）单一来源（3）竞争性谈判

（4）公开招标（5）其它

1.3 本协议签订前，协议项下课题已取得下列材料

立项批复；

中标通知书；

局长办公会议纪要；

市政府文件；

其它。

第二条 项目要求和内容

2.1 提交成果：《建设工程造价成果电子文件编制格式规范》（房屋建筑篇）。

2.2 内容要求：以房屋建筑工程为对象，研究造价成果电子文件编制格式规范，制定出既便于造价人员操作，又便于造价指标分析系统等数据应用处理系统识别、读取的通用格式标准，规范造价成果电子文件的编制格式，为造价大数据发展打好数据源规范化的基础。

第三条 协议价款

3.1 本协议项下甲方和单一乙方的协议总价款为人民币（大写）柒仟伍佰元整。

具体：

甲方和乙 1 方协议总价款为，小写¥7500 元；

甲方和乙 2 方协议总价款为，小写¥7500 元；

甲方和乙 3 方协议总价款为，小写¥7500 元；

甲方和乙 4 方协议总价款为，小写¥7500 元；

甲方和乙 5 方协议总价款为，小写¥7500 元；

甲方和乙 6 方协议总价款为，小写¥7500 元；

甲方和乙 7 方协议总价款为，小写¥7500 元。

3.2 本协议项下甲方和单一乙方的协议总价款计算方式参照《深圳市住房和建设局科研课题管理办法》规定测算而成，包含资料费、差旅费、劳务费、印刷费。

协议价款的具体计算方法如下：

序号	费用名称	金额
1	专家咨询费及编制劳务费	6750 元
2	务餐费、管理费及税费	750 元
	合计	7500 元

3.3 该协议价款包括完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用。

第四条 协议履行期限

4.1 本协议履行期限为 10 个月，即从 2018 年 2 月 1 日至 2018 年 11 月 30 日止。

4.2 本协议履行期限届满后，如甲和各乙方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面协议。

第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲和各乙方组成编写小组（编写小组成员见附件 1），从 2018 年 2 月 1 日开始编制工作，于 2018 年 11 月 30 日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	成果构成	数量	提交时间	验收方式
1	采集各专业工程信息，整理分析，归纳各专业成果文件内容特点	各专业成果文件内容特点分析表 1 份	1 套电子件	3 月 30 日	甲方验收
2	编制阶段	搭建成果文件电子框架，形成《建设工程造价成果电子文件编制格式规范》（房屋建筑篇）初稿	1 套电子件	5 月 30 日	甲方验收
3	征求意见阶段	征求意见及采纳情况表	1 套电子件	8 月 31 日	甲方验收
4	评审阶段	《建设工程造价成果电子文件编制格式规范》（房屋建筑篇）评审稿	10 套纸质件 1 套电子件	10 月 15 日	专家评审
5	成果提交阶段	《建设工程造价成果电子文件编制格式规范》（房屋建筑篇）终稿	3 套纸质件 1 套电子件	11 月 30 日	甲方验收

5.2 在协议履行过程中，在必要情况下，经各方协商一致，可对上述工作进度和阶段成果要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

甲方：深圳市造价工程师协会(盖章)

授权签字人：



乙方 1：深圳职业技术学院

(盖章)

授权签字人：

刘冬

乙方 2：深圳市丰浩达工程

项目管理有限公司(盖章)

授权签字人：

李洪安

乙方 3：深圳市航建工程造价
咨询有限公司(盖章)

授权签字人：

江

乙方 4：深圳市永达信工程
造价咨询有限公司(盖章)

授权签字人：

潘玲莹

乙方 5：国众联建设工程管理
顾问有限公司(盖章)

授权签字人：

黄维芬

乙方 6：深圳市栋森工程项目
管理有限公司(盖章)

授权签字人：

孔

乙方 7：中国建设银行股份
有限公司深圳市分行(盖章)

授权签字人：

工程造价合同专用章

协议签订日期： 年 月 日

29. 房屋建筑造价指标分析模型研究

2018-零星-22

五

深圳市建设工程课题研究委托协议

项目名称：房屋建筑造价指标分析模型研究

甲方：深圳市造价工程师协会

乙方 1：深圳职业技术学院

乙方 2：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

乙方 3：深圳市航建工程造价咨询有限公司

乙方 4：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

乙方 5：国众联建设工程管理顾问有限公司

乙方 6：深圳市栋森工程项目管理有限公司

乙方 7：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

签订地点：深圳市

本协议共 16 页（含封面）

为配套造价指标自动分析系统的建设,提高造价指标分析的科学性和智能化,根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规,甲方决定委托各乙方(乙方1、乙方2、乙方3、乙方4、乙方5、乙方6、乙方7)承担“房屋建筑造价指标分析模型研究”课题联合研究工作。各方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则,就开展“房屋建筑造价指标分析模型研究”课题研究事宜协商一致,签订本协议,各方承诺遵守并切实履行下列条款:

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称:“房屋建筑造价指标分析模型研究”课题研究

1.2 委托方式为 (1)

- (1) 直接委托 (2) 单一来源 (3) 竞争性谈判
(4) 公开招标 (5) 其它

1.3 本协议签订前,协议项下课题已取得下列材料

- 立项批复;
 中标通知书;
 局长办公会议纪要;
 市政府文件;
 其它。

第二条 项目要求和内容

2.1 提交成果: 房屋建筑造价指标分析模型(文档及表格)。

2.2 内容要求: 以房屋建筑工程为对象,研究造价指标分析模型,确定造价指标分析类型、对应提取数据范围、计算方法、展现形式等,配套造价成果电子文

件编制格式规范和造价指标自动分析系统，形成指标分析数据调用、分析和输出等模型，为提高造价指标分析的科学性和智能化提供保障。

第三条 协议价款

3.1 本协议项下甲方和单一乙方的协议总价款为人民币（大写）柒仟伍佰元整。

具体：

甲方和乙1方协议总价款为，小写¥7500元；

甲方和乙2方协议总价款为，小写¥7500元；

甲方和乙3方协议总价款为，小写¥7500元；

甲方和乙4方协议总价款为，小写¥7500元；

甲方和乙5方协议总价款为，小写¥7500元；

甲方和乙6方协议总价款为，小写¥7500元；

甲方和乙7方协议总价款为，小写¥7500元。

3.2 本协议项下甲方和单一乙方的协议总价款计算方式参照《深圳市住房和建设局科研课题管理办法》规定测算而成，包含资料费、差旅费、劳务费、印刷费。

协议价款的具体计算方法如下：

序号	费用名称	金额
1	专家咨询费及编制劳务费	6750元
2	务餐费、管理费及税费	750元
	合计	7500元

3.3 该协议价款包括完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用。

第四条 协议履行期限

4.1 本协议履行期限为 10 个月，即从 2018 年 2 月 1 日至 2018 年 11 月 30 日止。

4.2 本协议履行期限届满后，如甲和各乙方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面协议。

第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲和各乙方组成编写小组（编写小组成员见附件 1），从 2018 年 2 月 1 日开始编制工作，于 2018 年 11 月 30 日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	成果构成	数量	提交时间	验收方式
1	采集案例，筛选整理分析	提供住宅、办公楼计价文件案例各 1 个（各专业较为齐备的典型案例）；	1 套电子件	3 月 30 日	甲方验收
2	编制阶段	房屋建筑造价指标分析模型文档及配套表格初稿	1 套电子件	5 月 30 日	甲方验收
3	征求意见阶段	征求意见及采纳情况表	1 套电子件	8 月 31 日	甲方验收
4	评审阶段	房屋建筑造价指标分析模型文档及配套表格评审稿	10 套纸质件 1 套电子件	10 月 15 日	专家评审
5	成果提交阶段	房屋建筑造价指标分析模型文档及配套表格终稿	3 套纸质件 1 套电子件	11 月 30 日	甲方验收

5.2 在协议履行过程中，在必要情况下，经各方协商一致，可对上述工作进度和阶段成果要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

甲方：深圳市造价工程师协会(盖章)

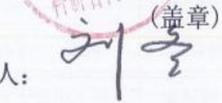
授权签字人：



乙方 1：深圳职业技术学院

(盖章)

授权签字人：



乙方 2：深圳市丰浩达工程

项目管理有限公司 (盖章)

授权签字人：



乙方 3：深圳市航建工程造价
咨询有限公司 (盖章)

授权签字人：



乙方 4：深圳市永达信工程
造价咨询有限公司 (盖章)

授权签字人：



乙方 5：国众联建设工程管理
顾问有限公司 (盖章)

授权签字人：



乙方 6：深圳市栋森工程项目
管理有限公司 (盖章)

授权签字人：



乙方 7：中国建设银行股份
有限公司深圳市分行(盖章)

授权签字人：



协议签订日期： 年 月 日

30. 建设工程造价鉴定规范目录

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB/T 51262-2017

建设工程造价鉴定规范

Code for construction cost appraisal

2017-08-31 发布

2018-03-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局 联合发布

中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

第 1667 号

住房城乡建设部关于发布国家标准 《建设工程造价鉴定规范》的公告

现批准《建设工程造价鉴定规范》为国家标准，编号为 GB/T 51262 - 2017，自 2018 年 3 月 1 日起实施。

本规范在住房城乡建设部门户网站（www.mohurd.gov.cn）公开，并由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2017 年 8 月 31 日

前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2014年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》(建标〔2013〕169号)的要求,本规范编制组经深入调查研究、认真总结实践经验,并在全国范围内广泛征求意见的基础上,经多次讨论,反复修改,编制完成本规范。

本规范共分7章和16个附录,重在法律法规与专业技术的有机结合,解决目前工程造价鉴定工作中的难点、疑点问题,更好地规范工程造价鉴定行为。主要技术内容包括:总则、术语、基本规定(鉴定机构和鉴定人、鉴定项目的委托、鉴定项目委托的接受、终止、鉴定组织、回避、鉴定准备、鉴定期限、出庭作证)、鉴定依据、鉴定、鉴定意见书、档案管理等。

本规范由住房和城乡建设部负责管理,由中国建设工程造价管理协会负责具体技术内容的解释。执行中如有意见和建议,请寄送中国建设工程造价管理协会(地址:北京市海淀区三里河路9号,邮政编码:100835)。

本规范主编单位:中国建设工程造价管理协会

本规范参编单位:北京仲裁委员会

四川省造价工程师协会

湖北省建设工程标准定额管理总站

上海华瑞建设经济咨询有限公司

北京大成律师事务所

天津越洋建设工程造价咨询合伙事务所

广东中量工程投资咨询有限公司

重庆天廷工程咨询有限公司

北京希地环球建设工程顾问有限公司
湖北分公司

中建精诚工程咨询有限公司

上海东方环发律师事务所

四川君合律师事务所

成都仲裁委员会

四川开元工程项目管理咨询有限公司

四川鼎鑫工程建设管理有限公司

本规范主要起草人员：谢洪学 吴佐民 王红松 恽其鋈
马 军 舒 宇 袁华之 潘 昕
陈廷模 钟 泉 张正勤 补永赋
潘 敏 金铁英 胡曙海 杨 立
涂 波

本规范主要审查人员：胡传海 关 丽 曹良春 张丽萍
谭敬慧 陈曼文 李秀平 王建忠
张大平 竹隰生 于亚萍

31. 《龙华区政府投资学校医院项目建设规模及投资控制指标指引》修编课题研究

2017-44

《龙华区政府投资学校医院项目建设规模及投资控制指标指引》修编课题研究

服
务
合
同

委托方：深圳市龙华区发展和改革局

服务方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

时间：2017 年 7 月 日

**《龙华区政府投资学校医院项目建设规模及投资控制指标
指引》修编课题研究服务合同**

甲方：深圳市龙华区发展和改革局

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规和规章的规定，在平等、自愿、公平、诚信的基础上，甲乙双方经协商，就乙方承担《龙华区政府投资学校医院项目建设规模及投资控制指标指引》修编课题研究项目，达成以下合同条款：

第一条 服务内容和合同金额

（一）服务内容

详见附件《〈龙华区政府投资学校医院项目建设规模及投资控制指标指引〉修编课题研究方案与报价》。

（二）服务期限和服务费用

自签订合同后 90 日历天内完成，具体以咨询任务委托书为准；

本服务合同总金额为人民币 壹拾玖万捌仟元整 (¥ 198,000.00)，此金额为包干价，包括但不限于：乙方为履行合同义务所需支出的所有成本、费用，及其所有所需缴付的国家及地方一切税项。

（三）付款方式：按合同约定时间提交研究成果、经甲方确认成果内容基本符合要求后 10 个工作日内支付合同价的 50%；根据使用情况修改完善后，经确认研究成果完全达到要求，10 个工作日内支付剩余费用。

如果一方发生以下任一情形，另一方有权解除合同。当事方有义务在事由发生后 15 个工作日内以书面方式通知对方。

- 1、破产、解散、被依法关闭、撤销或已进入清算阶段；
- 2、出现了合同约定的或法定解除事由。

(三) 合同有效期

合同的有效期限直至甲乙双方完成本合同全部条款要求为止。

甲方（盖章）：深圳市龙华区
发展和改革局

法定代表人或授权代表签字：

签字日期：2017 年 7 月 18 日

地 址：龙华区观湖街道广场沿河
路 10 号 501

社会信用代码：1144030005512991X1

乙方（盖章）：深圳市航建工程造价
咨询有限公司

法定代表人或授权代表签字：

签字日期： 年 月 日

地 址：深圳市福田区振华路
飞亚达大厦附 10 层

开户银行：平安银行深圳华富支行

开户名称：深圳市航建工程造价
咨询有限公司

账 号：11002878123402

龙华区普通中小学校建设标准提升指引

课题研究报告

深圳市龙华区发展和改革局
深圳市航建工程造价咨询有限公司
二零一九年九月

编制说明

2014年12月，原龙华新区发展和财政局印发了《龙华新区政府投资学校等三类项目建设规模及投资控制指标指引》，给出了学校建设规模及投资控制指标。2016年4月，市发展和改革委员会与市教育局联合印发了《深圳市普通中小学校建设标准指引》。2017年起，市内各区（新区）结合本区（新区）教育发展形势，在《深圳市普通中小学校建设标准指引》的基础上，各自研究制定了本区（新区）的普通中小学校建设标准提升指引。为适应我区中小学教育改革形势的要求，结合区相关领导工作会议要求，我局成立《龙华区普通中小学校建设标准提升指引》（以下简称“提升指引”）课题组，在深入调研并收集各兄弟区（新区）资料的基础上，完成了《龙华区普通中小学校建设标准提升指引》的编制工作。现就编制过程说明如下：

一、编制过程

根据我区学校建设工作需要，我局于2017年7月启动了《提升指引》的编制工作。经与各兄弟区深入交流并广泛收集资料，结合区相关领导工作会议要求，充分考虑区教育局提出的需求，与技术咨询单位深圳市航建工程造价咨询有限公司多次研究讨论及修改，形成《提升指引（征求意见稿）》，于2018年7月3日发函区教育局等单位征求意见。结合相关部门反馈意见，并

与区教育局、前期中心（原前期办）多次会议沟通、协商、讨论，最终形成了《提升指引》。并经 2019 年 7 月 26 日区政府一届六十六次常务会议审定后由我局联合区教育局印发。

二、编制目的

《提升指引》的主要目的是采用较高的建设标准，在保证安全的前提下，充分提高土地利用效率，尽可能增加功能用房，提供足够的活动空间，完善学校配套生活及公共设施，提升普通中小学校办学条件。标准作为区投资主管部门对区政府投资项目进行立项和审核、下达投资计划的技术依据，同时，也可作为各项目建设单位、咨询单位进行项目前期工作的参考。

三、编制依据

本指标的主要编制依据是《深圳普通中小学建设标准指引》及《深圳市城市规划标准与准则（2017 年局部修订稿）》，结合各兄弟区的提升指引，并充分考虑我区教育需求和土地资源现状进行制定。

四、主要内容

《提升指引》共分为四部分，包括总则、提升措施要求、校舍用房面积指标、条文说明。主要内容如下：

1. 总则

概要说明制定目的、适用范围、制定原则、编制依据和其他需要说明的事项。

2. 提升措施要求

包括教室、科学艺术用房、食堂、厕所、人才宿舍、停车库、架空空间、屋顶空间、地下空间、景观空间、空间集约、空间预留、绿色校园、智慧校园、健康校园、安全校园的提升措施具体要求。

3. 校舍用房面积指标

包括小学、九年一贯制学校和初级中学必配校舍用房面积指标，选配校舍用房面积指标。

4. 附件部分

主要是对总则、提升措施要求、校舍用房面积指标中相关条文进行解释。

五、课题主要参与人员

本课题研究主要参与人员有龙华区发展和改革局廖文芳、吴敏、卢琴、谭志军，龙华街道办罗汉青，龙华区建筑工务署郁向东，龙华区教育局谢建鹏，龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心叶剑军，深圳市航建工程造价咨询有限公司陈曼文、于军、王冬梅、龚翔等。主要调研、编写工作由谭志军、王冬梅负责开展，研究成果由廖文芳、吴敏审定。

《龙华区普通中小学校建设
标准提升指引》课题组

2019年9月

32. 《坪山新区政府投资项目经济指标研究-学校篇》编制

2014-40

合同编号: 201400025



项目委托合同

项 目 名 称 : 《坪山新区政府投资项目经济指标研究-学校篇》
编制项目

委 托 方 (甲方): 深圳市坪山新区发展和财政局

受 托 方 (乙方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签 订 地 点 : 深圳市



委托合同

甲方：深圳市坪山新区发展和财政局

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规和规章的规定，在平等、自愿、公平、诚信的基础上，甲乙双方经协商，就乙方承担《坪山新区政府投资项目经济指标研究-学校篇》编制项目，达成以下合同条款：

第一条 服务内容和合同金额

（一）服务内容

本合同的服务内容具体包括：

结合新区实际情况，本次研究内容拟对历史项目的建设内容、建设规模、建设标准、审核投资进行分类汇总，重点对项目投资指标进行分析研究，通过优化数据结构、考虑信息价差，进而提出分类项目的投资控制指标及造价指标区间，供新区投资决策参考。研究成果按专业分类，形成《坪山新区政府投资项目经济指标研究-学校篇》研究报告。

（二）服务期限和服务费用

提交初步研究成果：不超过 60 日历天（自签订合同之日起计算）；

修改完善研究成果：不超过 30 日历天（下达修改指令之日起计算）。

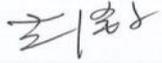
本服务合同总金额为人民币_____（_____），此金额为包干价，包括但不限于：乙方为履行合同义务所需支出的所有成本、费用，及其所有所需缴付的国家及地方一切税项。

（三）付款方式：按合同约定时间提交研究成果、经甲方确认成果内容基本符合要求后 10 个工作日内支付合同价的 50%；其研究成果达到甲方要求并通过验收合格后 10 个工作日内支付剩余费用。

甲方（盖章）：深圳市坪山新区
发展和财政局

乙方（盖章）：深圳市航建工程造价
咨询有限公司

法定代表人或授权代表签字：



法定代表人或授权代表签字：



签字日期：2014年8月12日

签字日期：2014年8月11日

地 址：

地 址：深圳市福田区振华路
飞亚达大厦附10层

开户银行：平安银行深圳华富支行

开户名称：深圳市航建工程造价
咨询有限公司

账 号：11002878123402

坪山新区政府投资项目经济指标规范 (学校建筑类)

深圳市坪山新区发展和财政局

2015年5月

2015年6月1日

坪山新区政府投资项目经济指标规范(学校建筑类)

编制成员

编制单位：深圳市坪山新区发展和财政局

坪山新区政府投资项目评审中心

参编单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

主 编：张宗武

执行主编：黄泽文

编 写 组：龚香京 张 毅 严伟芬 王晓红 王佳婧

郑凝芳 李其湘 钟伟杰 龙明华

陈曼文 于 军 曾一鸣 龚 翔

深圳市坪山新区发展和财政局文件

深坪发财〔2015〕193号

关于印发《坪山新区政府投资项目经济指标规范（学校类）》的通知

新区各相关单位：

《坪山新区政府投资项目经济指标规范（学校类）》已经新区管委会审议通过，现予以印发，请遵照执行。

特此通知。



33. 《龙华新区政府投资项目建设标准与概算指标》编制

2013-46

《龙华新区政府投资项目建设标准
与概算指标》编制项目

采
购
合
同

采购方：深圳市龙华新区发展和财政局

服务方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

时间：2013年9月26日

**《龙华新区政府投资项目建设标准与概算指标》编制项目
采购合同**

项目名称：《龙华新区政府投资项目建设标准与概算指标》编制项目

招标编号：0708-134103ZXY122

甲方：深圳市龙华新区发展和财政局

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《深圳经济特区政府采购条例》及其他相关法律、法规和规章的规定，在平等、自愿、公平、诚信的基础上，甲乙双方经协商，就乙方承担 《龙华新区政府投资项目建设标准与概算指标》编制项目（招标编号：0708-134103ZXY122），达成以下合同条款：

第一条 服务内容和合同金额

（一）服务内容

本合同的服务内容由项目招标文件规定、投标文件承诺以及双方约定的内容组成，具体包括：乙方根据本项目招标文件所规定的采购内容和乙方在投标文件中承诺的向甲方提供的服务，详细内容见附件：技术规格。

乙方应根据本项目成立课题组，明确课题组成员名单及联系方式。在本服务提供过程中，如乙方的项目组成员发生变更，应以书面形式将变更情况告知甲方并征得甲方同意；未经同意擅自变更的，甲方有权解除合同，其损失由乙方承担。

（四）服务期限和服务费用

提交初步研究成果：不超过 60 日历天（自 2013 年 9 月 26 日起计算）；

修改完善研究成果：不超过 15 日历天（下达修改指令之日起计算）。

本服务合同总金额为人民币 贰拾壹万元整（¥ 210,000.00 ），此金额为包干价，包括但不限于：乙方为履行合同义务所需支出的所有成本、费用，及其所有所需缴付的国家及地方一切税项。

（五）付款方式：按合同约定时间提交研究成果、经甲方确认成果内容基本符合招

标文件要求后 10 个工作日内支付合同价的 50%；根据使用情况修改完善后，经确认研究成果完全达到招标文件要求，10 个工作日内支付剩余费用。

(六) 甲乙双方义务、权利和责任：

甲方义务、权利和责任：

- 1、负责与本服务项目有关的第三方的协调，提供开展服务工作的外部条件。
- 2、向乙方提供与本项目服务工作有关的资料。
- 3、负责组织有关专家对项目成果进行评定验收。
- 4、有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。
- 5、有权阐述对具体问题的意见和建议。
- 6、当甲方认定乙方人员不按合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。
- 7、应当履行本合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给乙方造成的损失。
- 8、甲方向乙方提出赔偿要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致乙方的各种费用的支出。

乙方义务、权利和责任：

- 1、应按照 0708-134103ZXY122 号招标文件、乙方投标文件要求按期完成本项目服务工作。
- 2、负责组织项目的实施，保证项目进度和编制成果等工作质量，并符合相关验收标准。
- 3、向甲方提交研究成果及配套软件等各两套，两套电子版文件。
- 4、乙方在本项目服务过程中，如甲方提供的资料不明确时可向甲方提出书面报告。
- 5、乙方在本项目服务过程中，有权对第三方提出与本咨询服务业务有关的问题进行核对或查问。
- 6、乙方在本项目服务过程中，有与甲方沟通协商的权利。
- 7、乙方的责任期即本合同有效期。如因非乙方的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。
- 8、乙方的责任期内，应当履行本合同中约定的义务，因乙方的单方过失造成的经济损失，应当对甲方进行赔偿。
- 9、乙方对甲方或第三方所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，乙方应承担责任。

如果一方发生以下任一情形，另一方有权解除合同。当事方有义务在事由发生后15个工作日内以书面方式通知对方。

- 1、破产、解散、被依法关闭、撤销或已进入清算阶段；
- 2、出现了合同约定的或法定解除事由。

(三) 合同有效期

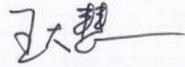
合同的有效期限直至甲乙双方完成本合同全部条款要求为止。

甲方（盖章）：深圳市龙华新区



发展和财政局

法定代表人或授权代表签字：



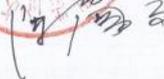
签字日期：2013年9月30日

地 址：深圳市龙华新区管委会

乙方（盖章）：深圳市航建工程造价
咨询有限公司



法定代表人或授权代表签字：



签字日期：2013年9月26日

地 址：深圳市福田区振华路
飞亚达大厦附10层

开户银行：中国银行股份有限公司
深圳上步支行

开户名称：深圳市航建工程造价
咨询有限公司

账 号：753659235824

龙华新区政府投资学校等三类项目
建设规模及投资控制指标指引

深圳市龙华新区发展和财政局

二零一四年十二月

龙华新区政府投资学校等三类项目
建设规模及投资控制指标指引
课题领导小组

组 长：浦文浩

副 组 长：曾文峰

课题编写组

主 编：王大慧

副 主 编：陈曼文 谭志军

编写组成员：于 军 卢 琴 余如邦 时文涛 曾一鸣
张明泽 龚 翔 王明艳 钱忠美 罗先金

研究单位：深圳市龙华新区发展和财政局

技术咨询：深圳市航建工程造价咨询有限公司

前 言

为加快龙华新区城市建设步伐，推进政府投资项目实施，规范项目前期工作，提高政府投资决策的科学性和政府资金的使用效率，深圳市龙华新区发展和财政局组织编写了《龙华新区政府投资学校等三类项目建设规模及投资控制指标指引》（以下简称本指引），本指引适用范围为深圳市龙华新区政府投资项目。

本指引包含项目建设规模、投资控制指引两部分，涉及项目类别包括学校、医院、文体休闲设施三大类。建设规模以国家、省、市现行有关建设标准、设计规范以及深圳市发展和改革委员会组织编写的《政府投资项目评审技术标准及规范》（书号 SBN987-7-5608-3842/F.371，同济大学出版社 2008 年 10 月第 1 版）为参考，借鉴其他地区的科学经验，并结合加快龙华新区转型升级示范区、特区一体化示范区和现代化国际化中轴新城的战略定位，发展成产业强区、宜居新城、人文家园、幸福龙华的发展思路进行制定；投资控制指引是在建设规模基础上，参考深圳市各区近几年的政府投资项目案例，结合造价模型进行统计分析，并充分考虑龙华新区建设环境进行制定。

本指引是龙华新区投资主管部门对新区政府投资项目进行批准立项和审核、下达投资计划的技术依据，也可作为各项目建设单位、咨询单位进行项目前期工作的参考。

本指引由深圳市龙华新区管委会审定后发布，龙华新区发展和财政局负责解释和更新。

二〇一四年十二月

34. 建筑废弃物减排技术规范



前 言

根据深圳市住房和建设局深建科〔2009〕18号文的要求，规范编制组经过广泛的调查研究，认真总结实践经验，大量收集、整理、研究相关法规、规范，广泛征求意见，形成本规范。

本规范的目的是为了提高深圳市建筑废弃物减排和回收利用的水平，明确相关单位的职责和工作行为，促进建筑业的可持续发展。规范内容着重反映了深圳市多年来在建筑废弃物减排和回收利用方面的理论和实践经验，力求反映本市特点。本规范起草过程中，广泛征求了各方意见，邀请了省内外知名专家、教授进行评审，几经修改，最后经深圳市住房和建设局主持定稿并按照规定程序审查通过。

本规范的主要内容包括：1. 总则；2. 术语；3. 建筑废弃物分类；4. 建筑废弃物数量估算；5. 减排设计；6. 减排施工管理；7. 减排施工措施。

本规范由深圳市住房和建设局归口管理，具体解释工作由深圳大学土木工程学院负责。本规范在执行过程中如发现需要修改和补充之处，请将意见和有关资料寄送至深圳市住房和建设局建筑节能与建材处（深圳市振华路8号设计大厦，邮政编码518031），以供今后修订时参考。

本规范主编单位：深圳大学土木工程学院

（地址：深圳大学土木工程学院，邮政编码：518060）

本规范参编单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳京圳建设监理有限公司

本规范主要起草人：王家远 李景茹 丁志坤 米旭明

邢 锋 陈曼文 邹 涛

本规范审查专家委员会成员：申立银 王幼松 邓铁军

卜增文 刘绪普 朱国梁

赵晓娟 郭晓娟

(三) 企业创新能力

序号	证书名称	颁发单位	颁发时间
1	高新技术企业	深圳市科技创新委员会	2023. 10
2	发明专利证书	国家知识产权局	2022. 06
3	创新性中小企业	深圳市中小企业服务局	2022. 12
4	专精特新中小企业	深圳市中小企业服务局	2023. 04
5	科技创新企业	深圳市科技创新委员会	2023. 03

1. 高新技术企业



2. 专利证书

证书号第 5230869 号



发明专利证书

发明名称：造价指标指数数据库管理系统

发明人：陈曼文;余如邦;张明泽;钱忠美;李瑾

专利号：ZL 2018 1 1526979.0

专利申请日：2018 年 12 月 13 日

专利权人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层

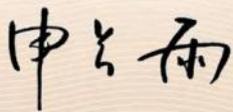
授权公告日：2022 年 06 月 14 日 授权公告号：CN 109634964 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2022 年 06 月 14 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

3. 创新性中小企业



4. 专精特新中小企业



5. 科技型中小企



深圳市科技创新委员会

深圳市国家自主创新示范区管理委员会 深圳市高新技术产业园区管理委员会 深圳市外国专家局

为您推荐: 外国人来华许可 项目申报 科技计划 高新技术企业认定 深圳高新区

首页 政务公开 政务服务 公众参与 深圳高新区 党建园地 科技服务

您当前的位置 > 首页 > 政务服务 > 结果公示

深圳市科技创新委员会关于2023年第一批拟入库科技型中小企业名单的公示

信息来源: 深圳科技创新委员会 发布时间: 2023-03-15 A- A+ 视力保护色: ■ ■ ■ ■

各有关单位:

根据《科技型中小企业评价办法》(国科发政〔2017〕115号)和《科技型中小企业评价服务指引》(国科火字〔2022〕67号)有关规定,我委对申请科技型中小企业入库的企业进行了审核,现将深圳市第一批2045家企业拟入库科技型中小企业名单(详见附件)予以公示,公示时间自2023年3月15日至2023年3月28日,公示期间如有异议,请以书面形式(注明通讯地址和联系方式)向我委反映。

受理处室: 深圳市科技创新委员会科技监督和诚信建设处。

地址: 深圳市福田区福中三路市民中心C区5045室

邮编: 518035

投诉邮箱: complain@sticmail.sz.gov.cn

业务咨询电话: 0755-86329795、88127373

附件: 深圳市2023年第一批拟入库科技型中小企业名单

深圳市科技创新委员会
2023年3月15日

附件下载:

 深圳市2023年第一批拟入库科技型中小企业名单.xlsx

深圳市2023年第一批拟入库科技型中小企业名单

序号	企业名称	企业注册地
1	深圳市维度数据科技股份有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
2	广东维曼智能科技有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
3	深圳市显控科技股份有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
4	深圳市深汕特别合作区凯瑞奇智能医疗科技有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
5	深圳市恒聚芯电子科技有限公司	深圳市/罗湖区
6	深圳市诚业通信技术有限公司	深圳市/罗湖区
7	深圳市博软通科技开发有限公司	深圳市/罗湖区
8	深圳市普盛网络有限公司	深圳市/罗湖区
9	深圳市智百威科技发展有限公司	深圳市/罗湖区
10	深圳市掌狐科技有限公司	深圳市/罗湖区
11	深圳市车联网联盟科技有限公司	深圳市/罗湖区
12	纬衡浩建科技（深圳）有限公司	深圳市/罗湖区
13	深圳市航税云信息有限公司	深圳市/罗湖区
14	深圳市工易付电子科技有限公司	深圳市/罗湖区
15	深圳华颐智能系统有限公司	深圳市/罗湖区
16	深圳市新讯信息技术有限公司	深圳市/罗湖区
17	深圳市壹平台信息技术有限公司	深圳市/罗湖区
18	深圳市三联众瑞科技有限公司	深圳市/罗湖区
19	深圳力维信息技术有限公司	深圳市/罗湖区
20	深圳神州讯盟软件有限公司	深圳市/罗湖区
21	深圳市科纺实业发展有限公司	深圳市/罗湖区
22	深圳市天方达健信科技股份有限公司	深圳市/罗湖区
23	深圳市嘉盈资讯有限公司	深圳市/罗湖区
24	安胜旗信息咨询（深圳）有限公司	深圳市/罗湖区
25	深圳市吉尔德技术有限公司	深圳市/罗湖区
26	深圳市助宝科技服务有限公司	深圳市/罗湖区
27	深圳市云图华祥科技有限公司	深圳市/罗湖区
28	深圳市中亿远环保科技有限公司	深圳市/罗湖区
29	深圳市金飞杰信息技术服务有限公司	深圳市/罗湖区
30	深圳市酷童小样科技有限公司	深圳市/罗湖区
31	物兴科技（深圳）有限公司	深圳市/罗湖区
32	深圳市天威网络工程有限公司	深圳市/罗湖区
33	深圳市小玩意智能科技有限公司	深圳市/罗湖区
34	深圳市创景科技发展有限公司	深圳市/罗湖区
35	深圳市泰乐康科技有限公司	深圳市/罗湖区
36	深圳市宁深检验检测技术有限公司	深圳市/罗湖区
37	深圳市骏思凯奇科技发展有限公司	深圳市/罗湖区

194	深圳市鹏巨术信息技术有限公司	深圳市/福田区
195	倍科电子技术服务（深圳）有限公司	深圳市/福田区
196	深圳市天方鸿创科技有限公司	深圳市/福田区
197	深圳市卓尔科技开发有限公司	深圳市/福田区
198	深圳市领旋智能科技有限公司	深圳市/福田区
199	深圳市希洛奥德科技有限公司	深圳市/福田区
200	中审（深圳）认证有限公司	深圳市/福田区
201	中商产业数据科技（深圳）股份有限公司	深圳市/福田区
202	深圳市国佳高鑫科技有限公司	深圳市/福田区
203	深圳市威能腾达科技有限公司	深圳市/福田区
204	深圳市盈石科技有限公司	深圳市/福田区
205	深圳市倍诺通讯技术有限公司	深圳市/福田区
206	深圳市汇深网信息科技有限公司	深圳市/福田区
207	深圳市新元特钢有限公司	深圳市/福田区
208	深圳市天软科技开发有限公司	深圳市/福田区
209	深圳市神飞致远技术有限公司	深圳市/福田区
210	深圳市瑞智欣丰电子有限公司	深圳市/福田区
211	深圳亚泰飞越设计顾问有限公司	深圳市/福田区
212	深圳市科网通科技发展有限公司	深圳市/福田区
213	深圳市云之音科技有限公司	深圳市/福田区
214	深圳市福洽科技有限公司	深圳市/福田区
215	深圳市航建工程造价咨询有限公司	深圳市/福田区
216	深圳市警视通实业有限公司	深圳市/福田区
217	深圳市安般科技有限公司	深圳市/福田区
218	深圳市世纪伟图科技开发有限公司	深圳市/福田区
219	深圳市柳丁网科技有限公司	深圳市/福田区
220	深圳市合科泰电子有限公司	深圳市/福田区
221	深圳市中数信技术开发有限公司	深圳市/福田区
222	深圳市哲弘实业有限公司	深圳市/福田区
223	深圳市海拓科技有限公司	深圳市/福田区
224	深圳市越升建筑集团有限公司	深圳市/福田区
225	深圳企域数字科技有限公司	深圳市/福田区
226	深圳智筱视觉科技有限公司	深圳市/福田区
227	深圳市博乐信息技术有限公司	深圳市/福田区
228	深圳广盛浩科技有限公司	深圳市/福田区
229	深圳市巨朋电子科技有限公司	深圳市/福田区
230	深圳市乐州光电技术有限公司	深圳市/福田区
231	深圳市君海达科技有限公司	深圳市/福田区
232	深圳市创智荣科信息技术有限公司	深圳市/福田区

(四) 投标人纳税情况一览表

序号	年度	纳税金额（万元）
1	2022	772.80
2	2023	548.62
3	2024	404.77

1. 2022 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕149357号

深圳市航建工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:914403001923078076) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	336,334.23	1,345.58
2	企业所得税	2,203,686.14	32,037.74
3	印花税	20,885.9	0
4	车船税	330	0
5	教育费附加	144,143.23	576.68
6	增值税	4,804,774.57	19,222.64
7	地方教育附加	96,095.49	384.45
8	残疾人就业保障金	54,694.46	0
9	车辆购置税	67,021.14	0
	合计	7,727,965.16	53,567.09
	其中、自缴税款	7,433,031.98	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年3,100,470.7元,2022年4,627,494.46元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费123,018.43元(壹拾贰万叁仟零壹拾捌圆肆角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302100329836557



2. 2023 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证（2024）16515号

深圳市航建工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:914403001923078076)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	290,801.92	0
2	企业所得税	734,374.16	0
3	印花税	21,866.81	0
4	教育费附加	124,629.4	0
5	增值税	4,154,313.17	0
6	地方教育附加	83,086.27	0
7	残疾人就业保障金	60,078.76	0
8	车辆购置税	17,061.95	0
合计		5,486,212.44	0
其中,自缴税款		5,218,418.01	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,237,614.31元,2023年4,248,598.13元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401032241418793



3. 2024 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕39388号

深圳市航建工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:914403001923078076) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	240,282.67	0
2	企业所得税	133,772.22	0
3	印花税	22,415.71	0
4	教育费附加	102,978.27	0
5	增值税	3,412,359.38	0
6	地方教育附加	68,652.19	0
7	残疾人就业保障金	67,216.09	0
	合计	4,047,676.53	0
	其中, 自缴税款	3,808,829.98	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年849,806.61元, 2024年3,197,869.92元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月9日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501093924395814



(五) 投标人协审经验情况一览表

序号	委托单位	项目名称	服务时间	履约情况
1	深圳市龙岗区 财政投资评审 中心	深圳市龙岗区财政投资评审中心 聘用社会中介机构协助评审项目	2020.08-2025.08	履约优 秀
2	深圳市财政预 算和投资评审 中心	深圳市财政预算和投资评审中心 聘用社会中介机构协助财政评审 封闭式框架协议采购项目	2022 年至今	履约优 秀
3	深圳市罗湖区 财政局	深圳市罗湖区财政局聘用社会中 介机构协助财政投资评审项目	2021 年至今	履约优 秀
4	深圳市龙华区 财政局	深圳市龙华区财政局聘用工程造 价咨询机构协助评审项目	2024 年至今	履约优 秀
5	深圳市市审计 局	深圳市审计局聘用社会中介机构 协助审计服务封闭式框架协议采 购项目	2024 年至今	
6	深圳市前海深 港现代服务业合 作区管理局	深圳市前海深港现代服务业合作 区管理局财政性资金投资项目第 三方服务采购	2023 年至今	
7	深圳市建设工 程造价管理站	深圳市建设工程造价管理站工程 造价协助审核咨询服务项目	2010 年至今	先进单 位
8	深圳市福田区 建设工程质量 安全中心	深圳市福田区建设工程质量安全 中心工程造价咨询协审服务	2023 年至今	

1. 深圳市龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目



深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司龙岗分公司）采用公开招标采购组织的龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目采购中，经深圳市龙岗区财政投资评审中心确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标折扣率	备注
LGCG2023000162 A	龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目采购	(1) 项目服务期限为一年。 (2) 一年合同期满后，经履约考核良好及以上的可按原合同条款续签下一年度合同，每次续签期限为一年，最多可续签二次。 (3) 中标供应商在合同期满后，应无条件配合采购人及新的中标供应商，做好服务项目的无缝交接。所有交接手续（含人员培训交接、证件变更手续等）均应在中标通知书发出之日起10个工作日内全部办理完毕。	¥2500000.0000	0.5	/

中标折扣率：0.5

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：李璇，联系电话：0755-84650080

中标（成交）供应商联系人：龚翔，联系电话：15899865365



抄送：深圳市龙岗区财政投资评审中心

备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务。详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://zfcg.szggzy.com:8081/financeplatform/>），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目，融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

附件3:

协审单位2023-2024合同年度完成项目履约评价表

协审单位:

深圳市航建工程造价咨询有限公司

时间:

2023年8月26日-
2024年8月25日

序号	评分项目	分值	常驻协审负责人 确认
1	第一次履约评价	94	
2	第二次履约评价	99.72	
3	第三次履约评价	96.29	
4	第四次履约评价	99	
	年度履约得分	97.25	
	年度履约评价等级	优秀	刘榕帆

备注:

- 1.协审单位年度考核总得分最低为0分。
- 2.采购人保留对评分表进行修改的权利，如需修改另行通知。
- 3.年度履约得分 ≥ 90 的，年度履约评价等级为优秀；年度履约得分80（含）-90（不含）的，年度履约评价等级为良好；年度履约得分70（含）-80（不含）的，年度履约评价等级为中等；年度履约得分60（含）-70（不含）的，年度履约评价等级为合格；年度履约得分 < 60 的，年度履约评价等级为不合格。

综合科审核人: 刘榕帆
时间: 2025.8.14

综合科负责人: [Signature]
时间: 2025.8.14

深圳市龙岗区财政投资评审中心

龙岗区财政投资评审中心关于 2023 年第 1 季度 评审咨询服务单位履约评价情况的通告

各评审咨询服务单位：

根据《龙岗区财政投资评审中心聘用社会专业评审咨询机构协助开展评审业务管理办法》、《龙岗区财政投资评审中心 2020 ~ 2023 年度财政投资项目评审咨询服务采购项目招标文件》及《财政投资项目评审咨询服务协议书》的规定，我中心组织对各评审咨询服务单位 2023 年第 1 季度的履约情况进行了评价（中审华公司因取消资格，故不参与排名），结果如下：

评审咨询服务单位 2023 年第 1 季度履约评价情况表

序号	公司名称	项目评审 平均得分	季度考核 扣分	综合得分	排名
一	A 组				
1	航建	96.21	0.00	96.21	1
2	诚信行	96.13	0.00	96.13	2
3	建锋	91.50	0.00	91.50	4
4	华仑诚	95.77	0.00	95.77	3
二	B 组				
5	广得信	98.42	0.00	98.42	

请各评审咨询服务单位根据履约评价结果，对本单位存在的不足之处进行改进，不断提高履约服务水平。

特此通告。



深圳市龙岗区财政投资评审中心

龙岗区财政投资评审中心关于2023年8—12月 协助评审社会中介机构履约评价情况的通告

各协助评审社会中介机构:

根据《龙岗区财政投资评审中心聘用社会专业评审咨询机构协助开展评审业务管理办法》《深圳市龙岗区财政投资评审中心2023~2024年度聘用社会中介机构协助评审项目采购招标文件》《龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目采购协议书》要求,我中心组织对各协助评审社会中介机构2023年8-12月的履约情况进行了评价,结果如下:

协助评审社会中介机构2023年8-12月履约评价情况表

序号	公司名称	项目评审 平均得分	季度考核 扣分	综合得分	排名
1	航建	100	6	94	1
2	普利	99.4	8	91.4	2
3	永达信	95.56	6	89.56	3
4	锦洲	99.5	11	88.5	4
5	宏华明	101.43	14	87.43	5

6	诚信行	99.5	14	85.5	6
7	广得信	95.6	14	81.6	7
8	中审华	96.25	19	77.25	8

请各协助评审社会中介机构根据履约评价结果，对本机构存在的不足之处进行改进，不断提高履约服务水平。

特此通告。



深圳市龙岗区财政投资评审中心

龙岗区财政投资评审中心关于 2022 年度评审 咨询服务单位履约评价情况的通告

各评审咨询服务单位:

根据《龙岗区财政投资评审中心聘用社会专业评审咨询机构协助开展评审业务管理办法》、《龙岗区财政投资评审中心 2020~2023 年度财政投资项目评审咨询服务采购项目招标文件》及《财政投资项目评审咨询服务协议书》的规定,我中心组织对各评审咨询服务单位 2022 年度的履约情况进行了评价(中审华公司因取消资格,故不参与排名)。结果如下:

评审咨询服务单位 2022 年度履约评价情况表

序号	公司名称	各季度履约评价得分				年度综合得分	年度评定等级
		1 季度	2 季度	3 季度	4 季度		
一	A 组						
1	航建	95.00	96.17	96.49	98.57	96.56	优秀
2	诚信行	92.13	94.82	95.36	96.00	94.58	优秀
3	建锋	95.12	97.00	94.75	98.18	96.26	优秀
4	华仑诚	90.53	91.67	95.80	94.62	93.16	优秀
二	B 组						
5	广得信	95.83	95.59	94.42	96.94	95.70	优秀

请各评审咨询服务单位根据年度评价结果,对照《评审咨询

服务协议书》第五条第 2 款相关约定，切实改进本单位存在的不足之处，不断提高履约服务水平。

特此通告。



2. 深圳市财政预算和投资评审中心聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目



深圳公共资源交易中心

入围通知书

深圳市航建工程造价咨询有限公司:

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）采用公开招标采购组织的深圳市财政预算和投资评审中心2023-2024年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目中，经深圳市财政预算和投资评审中心确认，入围结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	支付上限（元）	备注
SZCG2023000361 A	深圳市财政预算和投资评审中心2023-2024年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目	框架协议有效期为2年。项目合同服务期限为一年，合同服务期限从协议签订之日起生效。 本项目为长期服务项目，合同服务期限届满，征集人可根据需要和考核情况决定是否延续合同，延续合同最多只能1次，总合同服务期不超过2年。延续的合同服务期限为签订之日至框架协议期满。	¥36,530,000.00	¥36,530,000.00	/

投标报价（1-下浮率）：0.288

请在本通知书发出之日起三十日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：张锦汉，联系电话：0755-82485704

入围供应商联系人：龚翔，联系电话：15899865365



抄送：深圳市财政预算和投资评审中心

备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务，详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://zfcg.szggzy.com:8081/financeplatform/>），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目，融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2025〕2号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于2024年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审机构：

为鼓励协审机构进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了2024年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2024年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

二、2024年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市诚信行工程咨询有限公司

鹏信工程项目管理顾问有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

三、2024 年度考核评定等级合格的协审机构

深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2025年3月4日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2024〕7号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于2023年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了2023年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2023年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2023年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

三、2023 年度考核评定等级合格的协审机构

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2024 年 2 月 28 日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2023〕4号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于2022年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了2022年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2022年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2022年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

中京华（北京）工程咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
深圳市中建达工程项目管理有限公司
三、2022 年度考核评定等级合格的协审机构
深圳华仑诚工程管理有限公司
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2023 年 2 月 21 日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

3. 深圳市罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目



深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）采用公开招标采购组织的2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购中，经深圳市罗湖区财政局确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）金额为折扣率（1-下浮率）	备注
LHCG2023000108 A	2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购	本包组服务期限：1年，年度内委托的项目属于该年度合同履约范围，年度内任务未完成的需直至任务完成为止。本项目为长期服务项目，总服务期最长不超过三十六个月，合同一年一签。如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。若遭遇政策变动等不可抗力因素，采购人可以调整合同工作内容或选择不再续约。	¥2450000.0000	0.6（支付上限：2450000元）	/

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：郑泽海，联系电话：0755-25666369

中标（成交）供应商联系人：龚翔，联系电话：15899865365

抄送：深圳市罗湖区财政局



备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务，详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://zfcg.szggzy.com:8081/financeplatform/>），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目，融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2023〕16号

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于 2022 至 2023 年度协审单位履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2022-2023 年度年度协审单位履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2022-2023 年度考核评定等级优秀的协审单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2022-2023 年度考核评定等级良好的协审单位

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

三、2022-2023 年度考核评定等级合格的协审单位

广东省国际工程咨询有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳华仑诚工程管理有限公司

特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2023年8月25日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2023年8月25日印发

深圳市罗湖区财政投资评审中心

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于 2021-2022 年度协审单位 履约考核结果的通报

各协审单位：

根据“2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购项目招标文件”及相关合同规定，我中心组织开展了 2021-2022 年度协审单位履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2021-2022 年度考核评定等级优秀的协审单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2021-2022 年度考核评定等级良好的协审单位

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

广东省国际工程咨询有限公司

三、2021-2022 年度考核评定等级合格的协审单位

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳华仑诚工程管理有限公司

特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2022 年 7 月 27 日



深圳市罗湖区财政投资评审中心

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于 2020 年度 协审单位履约考核结果的通报

各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高审核业务质量和综合管理水平，我中心对 2020 年度承接罗湖区财政投资审核业务并完成项目审核任务的 20 家协审单位，组织开展了履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2020 年度考核评定等级优秀的协审单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市国建工程造价咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

二、2020 年度考核评定等级良好的协审单位

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

国众联建设工程管理顾问有限公司

深圳市建恒源工程造价咨询有限公司

深圳市龙浩工程咨询有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

三、2020 年度考核评定等级合格的协审单位

深圳市京圳工程咨询有限公司

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

广东金厦工程管理造价咨询有限公司

广东华禹工程咨询有限公司

深圳市深水工程造价咨询有限公司

特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2021年2月8日



抄送：深圳市罗湖区财政局。

4. 深圳市龙华区财政局聘用工程造价咨询机构协助评审项目

深圳市加乐咨询有限公司

中标通知书

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

我公司于 2024 年 1 月 30 日就聘用工程造价咨询机构协助评审项目（D 标段）（项目编号：LHADL2024000020）组织了项目评审工作，按照招标文件中规定的评审规则并经采购单位确认，贵单位被确定为中标人。中标结果如下：

项目名称	数量	计量单位	预算总金额/年	D 标段预算金额/年	D 标段中标折扣率
聘用工程造价咨询机构协助评审项目（D 标段）	1	项	¥9,600,000.00	¥1,200,000.00	0.40

备注：

1. 本项目为长期服务类项目，服务期为 36 个月，合同一年一签，具体执行年限由采购人根据中标人履约情况确认。
2. 请贵单位尽快与采购人（深圳市龙华区财政局）联系，并据此通知在法定时限内签订采购合同。

中标单位联系人：谭 成 0755-83991715、18576610835

采购单位联系人：周先生 0755-21009217

招标机构联系人：王 工 0755-23774723

深圳市加乐咨询有限公司

二零二四年二月四日



龙华区政府投资项目协审单位采购合同 年度履约评价结果

我局与 8 家协审单位签订的 2024-2025 年度《龙华区政府投资项目协审单位采购合同》已完成履约。经验收，8 家协审单位年度履约评价结果为优秀。具体如下：

序号	协审单位	履约评价结果
1	深圳市航建工程造价咨询有限公司	优秀
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	优秀
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	优秀
4	中昕国际项目管理有限公司	优秀
5	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	优秀
6	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀
7	深圳市铭达项目管理有限公司	优秀
8	深圳市广诚工程顾问有限公司	优秀



6. 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局财政性资金投资项目第三方服务采购

深圳公共资源交易中心



中标（成交）通知书

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）采用公开招标采购组织的深圳市前海深港现代服务业合作区管理局2023年度财政性资金投资项目第三方服务采购中，经深圳市前海深港现代服务业合作区管理局确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	项目工期/合同服务期	预算金额 (元)	支付上限 (元)	中标折扣 率	备注
SZCG2023000792 A	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局2023年度财政性资金投资项目第三方服务采购	本项目合同期三年，本次项目合同期满后，采购人不再续约。中标人承担工作达到上限时（230万元），终止承接项目，合同履行完毕。	¥2300000.00	¥2300000.00	0.60	/

中标折扣率：0.60

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：刘女士，联系电话：15768136866

中标（成交）供应商联系人：龚翔，联系电话：15809865365

抄送：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务。详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://zkjg.szggzy.com/8081/financplatform/>），相关政策法规参阅《深圳市政府采购监管网（<http://zkjg.szggzy.com/>）》信息公开栏目。融资服务平台咨询电话：0755-88653386。
2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。



7. 深圳市建设工程造价管理站工程造价协助审核咨询服务项目



2024-17

中标（成交）通知书

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

中国远东国际招标有限公司（以下简称为采购代理机构）受深圳市建设工程造价管理站（以下简称为采购人）的委托，就深圳市建设工程造价管理站工程造价协助审核咨询服务项目（项目编号：SZDL2024000431）采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规的有关规定，根据评审委员会的评审结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

采购人	深圳市建设工程造价管理站		
委托项目	深圳市建设工程造价管理站工程造价协助审核咨询服务项目		
标段号	2 标段		
中标数量	1 项		
服务期限	本项目服务期限为自合同签订之日起一年。本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。		
财政采购计划编号	委托金额（支付上限）	中标金额（支付上限）	中标金额（1-协审费基准价格下浮率）
PLAN-2024-440300-000-113004-04551	人民币捌拾陆万元整 （¥860,000.00）	人民币捌拾陆万元整 （¥860,000.00）	0.42
PLAN-2024-440300-000-113004-04557	人民币壹拾捌万元整 （¥180,000.00）	人民币壹拾捌万元整 （¥180,000.00）	
合计	人民币壹佰零肆万元整 （¥1,040,000.00）	人民币壹佰零肆万元整 （¥1,040,000.00）	

请贵单位凭此《中标（成交）通知书》原件，于十个工作日内与采购人签订合同。

1) 采购人信息：

联系人：潘工（联系电话：0755-83040117）

联系地址：深圳市福田区华强北街道振兴路六号建艺大厦14层西

2) 中标（成交）人信息：

联系人：龚翔（联系电话：15899865365）

3) 政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn>）【订单融资专栏】查看方案及详情。



抄报：深圳市财政局

抄送：深圳交易集团有限公司、深圳市建设工程造价管理站

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市航建工程造价咨询有限公司 被评为
“2023年度先进工程造价协审单位” 荣誉称号
特发此证，以资鼓励。

深圳市建设工程造价管理站
二零二四年二月二日

8. 深圳市福田区建设工程质量安全中心工程造价咨询协审服务

2023-12

中标通知书

深圳市建星项目管理顾问有限公司 中标通知书

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

我司受采购单位委托，就“2023年深圳市福田区建设工程质量安全中心工程造价咨询协审服务 C 标段：招标控制价审查及其他造价审核（招标编号：2022ZB-FW159（FTZX20230206016）”项目通过邀请招标，并经评标委员会评定和采购单位确认，贵公司为中标人。中标结果如下：

采购单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心
采购项目名称	2023年深圳市福田区建设工程质量安全中心工程造价咨询协审服务_C 标段：招标控制价审查及其他造价审核
预算金额	人民币肆拾叁万元整（¥430,000.00）
中标费率（下浮率）	20%

请贵单位（联系人：徐洁；联系电话：18565812116）尽快与采购单位联系（联系人：李工；联系电话：0755-83636918）据此通知在10个工作日内签订合同。

深圳市建星项目管理顾问有限公司

二〇二三年三月六日

本中标通知书一式五份

深圳市建星项目管理顾问有限公司制

(六) 投标人获奖及履约情况一览表

投标人主要获奖及履约情况

序号	荣誉证书名称	颁发机构	时间
1	中国建设工程造价管理协会理事会常务理事单位 (第六、七、八届)	中国建设工程造价管理协会	2012年至今
2	工程造价咨询企业信用评价 AAA	中国建设工程造价管理协会	2024.07
3	2014年度先进单位会员	中国建设工程造价管理协会	2015.12
4	第四届优秀工程造价成果奖二等奖	中国建设工程造价管理协会	2015.05
5	优秀工程造价成果奖一等奖	中国建设工程造价管理协会	2012.08
6	工程造价优秀成果奖一等奖	中国建设工程造价管理协会	2010.09
7	广东省工程造价协会理事会副会长单位(第三、四届)	广东省工程造价协会	2017年至今
8	2015-2016年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2018.08
9	2014年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2016.06
10	2013年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2015.12
11	2017年度工程造价优秀成果奖一等奖	广东省工程造价协会	2018.08
12	2015年度工程造价优秀成果奖三等奖	广东省工程造价协会	2016.06
13	深圳市造价工程师协会理事会副会长单位 (第二、三、四、五、六、七届)	深圳市造价工程师协会	2006年至今
14	2023年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2024.01
15	2022年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023.03
16	2021年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023.06
17	2022年度深圳市优秀工程造价成果三等奖	深圳市造价工程师协会	2023.03
18	2021年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022.06
19	2020年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2021.06
20	2019年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2020.09
21	深圳市绿色建筑协会理事会副会长单位(第二、三、四届)	深圳市绿色建筑协会	2018年至今
22	深圳市工程咨询协会理事会副会长单位(第四届)	深圳市工程咨询协会	2019年至今
23	深圳市福田区会计学会理事会副会长单位(第三、四届)	深圳市福田区会计学会	2019年至今
24	深圳市财政预算和投资评审中心 2022-2024年度履约优秀	深圳市财政预算和投资评审中心	2022-2023
25	2020、2021、2023年度先进工程造价协审单位	深圳市建设工程造价管理站	2020、2021、2023
26	龙岗区财政投资评审中心履约优秀	龙岗区财政投资评审中心	2022-2023
27	深圳市罗湖区财政投资评审中心 2020-2024年度履约优秀	深圳市罗湖区财政投资评审中心	2020-2024
28	2022-2024年度建设服务先进集体奖	深圳市光明区建筑工务署	2022-2024
29	2023-2024年度优秀供应商	深圳市地铁置业有限公司	2023

1. 中国建设工程造价管理协会第理事会常务理事单位（第六、七、八届）

**中国建设工程造价管理协会**内部邮箱 办公系统 English

[官网首页](#) [协会概况](#) [会员天地](#) [人才培养](#) [资格考试](#) [纠纷调解](#) [党建专栏](#) [有关文件](#)

当前位置: 首页 > 理事会

协会简介

- [协会介绍](#)
- [协会章程](#)
- [组织机构](#)
- [协会负责人](#)
- **理事会**
- [监事会](#)
- [会员代表](#)
- [历届理事长](#)

中国建设工程造价管理协会第八届理事会常务理事

(2024年5月13日, 中国建设工程造价管理协会第八次会员代表大会暨第八届理事会、监事会第一次会议通过)

(以姓氏笔画为序排列)

丁 众 于振平 马 懿 王中和 王成球 王忠耀 王 健 王禄修 卢立明 田国民
付小军 达 兰 朱 坚 朱杰峰 任 宏 刘大同 刘广南 刘 弘 刘伊生 刘跃龙
李成栋 李夏初 杨宏民 杨青花 杨金光 杨雪梅 吴佐民 吴虹鸣 宋 军 张天光
张兴旺 张连钢 张顺民 **陈曼文** 邵铭法 林国峰 单益新 赵 强 夏思阳 顾 群
倪文国 徐寿高 徐逢治 唐亚丽 陶学明 龚春杰 梁祥玲 游劲秋 谭 华 潘 敏
薛秀丽



选举产生第七届理事会常务理事

经中国建设工程造价管理协会第七届理事会一次会议全体理事选举，产生39名常务理事，组成第七届常务理事会议。名单如下：

序号	姓名	单位
(1)	于亚萍	吉林兴业建设工程咨询有限公司
(2)	于振平	山东省工程建设标准造价协会
(3)	王 玮	住房和城乡建设部标准定额司
(4)	王中和	铁路工程定额所
(5)	王成球	安徽省建设工程造价管理协会
(6)	王向学	辽宁省建设工程造价管理协会
(7)	王海宏	住房和城乡建设部标准定额研究所
(8)	吕德浦	河北省建筑市场发展研究会
(9)	朱 坚	上海第一测量师事务所有限公司
(10)	朱树英	上海市建纬律师事务所
(11)	任京梅	中国水利工程协会
(12)	刘 弘	天津广正建设项目管理咨询有限公司
(13)	刘伊生	北京交通大学经济管理学院
(14)	刘跃龙	湖南建工集团
(15)	李术盛	中国石油工程造价管理中心
(16)	李成栋	中国建设工程造价管理协会
(17)	李淑敏	信永中和（北京）国际工程管理咨询有限公司
(18)	杨太林	中国神华国际工程有限公司
(19)	杨丽坤	住房和城乡建设部城市管理监督局
(20)	杨宏民	龙达恒信工程咨询有限公司
(21)	吴佐民	中国建设工程造价管理协会
(22)	张达荣	鼎越顾问有限公司
(23)	张兴旺	中国建设工程造价管理协会
(24)	陈曼文	深圳市航建工程造价咨询有限公司
(25)	邵铭法	万邦工程管理有限公司
(26)	林 萌	北京市建设工程造价管理协会
(27)	郁士文	江西省建设工程造价管理局
(28)	明安辉	四川华信工程造价咨询事务所有限责任公司
(29)	钟 泉	广东省工程造价协会
(30)	秦宇玲	新疆建设工程造价管理协会
(31)	夏思阳	贵州省建设工程造价管理协会
(32)	徐寿高	江苏正中国际工程咨询有限公司
(33)	高俊普	湖北省建设工程造价咨询协会
(34)	唐 敏	中央军委后勤保障部军事设施建设局
(35)	曹良春	江苏省工程造价管理总站
(36)	董士波	中电联电力工程造价与定额管理总站
(37)	程远国	中国建设银行公司业务部
(38)	颜伟峰	陕西省建设工程造价管理协会
(39)	薛秀丽	中国建设工程造价管理协会



2. 工程造价咨询企业信用评价 AAA



3. 2014 年度先进单位会员



4. 第四届优秀工程造价成果奖二等奖



5. 优秀工程造价成果奖一等奖



6. 工程造价优秀成果奖一等奖



7. 广东省工程造价协会理事会副会长单位（第三、四届）





广东省工程造价协会

GuangDong Engineering Cost Association

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

当选为广东省工程造价协会第三届
理事会副会长单位。



二〇一七年五月

8. 2015-2016 年度先进会员单位



9. 2014 年度先进会员单位



10. 2013 年度先进会员单位



11. 2017 年度工程造价优秀成果奖一等奖



12. 2015 年度工程造价优秀成果奖三等奖



13. 深圳市造价工程师协会理事会副会长单位（第二、三、四、五、六、七届）



聘任书

经选举 陈曼文 女士
当选为深圳市造价工程师协会
第七届理事会副会长。

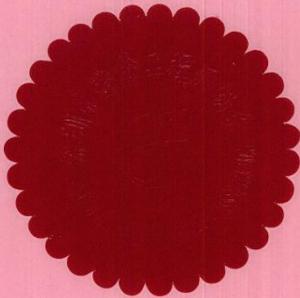
特发此证。

深圳市造价工程师协会
二〇二〇年十月十七日





**经选举陈曼文
女士当选为深圳市造价
工程师协会第六届副会
长，任期四年。
特发此证。**



编号：深价协（2017）002号



深圳市造价工程师协会
二〇一七年十月二十六日



证书编号：深价协字 13-031 号

证书

经民主直选 **陈曼文** 女士当选为深圳市造价工程师协会第五届副会长，任期为二年。特发此证。



深圳市造价工程师协会

二〇一三年三月十五日



证书

经四届常务理事会选举 **陈曼文** 女士当选为深圳市造价工程师协会第四届副会长，特发此证。



深圳市造价工程师协会

证书编号：深价协字 10-032 号

二〇一〇年八月二十七日

14. 2023 年度工程造价咨询先进单位



15. 2022 年度工程造价咨询先进单位



16. 2021 年度工程造价咨询先进单位



17. 2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖



18. 2021 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖



19. 2020 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖



20. 2019 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖



21. 深圳市绿色建筑协会理事会副会长单位（第二、三、四届）



深圳绿色建筑网
Shenzhen Green Building Network



深圳市绿色建筑协会
Shenzhen Green Building Association

首 关于 新闻 政策 会员 党建 行业 品牌

页 我们 中心 法规 专区 中心 服务 活动

请输入关键词



发展绿色建筑 促进循环经济

关于我们 ABOUT US

- 协会简介
- 协会章程
- 组织机构
- 协会领导
- 发展历程
- 理事会**
- 监事会
- 专家委员会
- 专业委员会
- 联系我们

理事会

首页 > 关于我们 > 理事会

深圳市绿色建筑协会第四届理事会名单

发布时间：2022-06-07 点击数：4733

会长单位

中建科工集团有限公司

副会长单位

深圳市建筑科学研究院股份有限公司
中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司
深圳市市政设计研究院有限公司
深圳市万科发展有限公司
深圳中海地产有限公司
中建三局集团（深圳）有限公司
深圳市科源建设集团股份有限公司
深圳市建筑设计研究总院有限公司
中节能铁汉生态环境股份有限公司
香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

深圳市翠茅科技绿化工程有限公司

建学建筑与工程设计所有限公司深圳分公司

深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司

中建二局第一建筑工程有限公司

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳万都时代绿色建筑技术有限公司

深圳市人才安居集团有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市杰恩创意设计股份有限公司

深圳市绿大科技有限公司

筑博设计股份有限公司

北新集团建材股份有限公司

奥意建筑工程设计有限公司

中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

华润（深圳）有限公司

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

中国建筑国际集团有限公司

华为数字能源技术有限公司

理事单位



关于我们
ABOUT US

- 协会简介 >
- 协会章程 >
- 组织机构 >
- 协会领导 >
- 发展历程 >
- 理事会 >**
- 监事会 >
- 专家委员会 >
- 专业委员会 >
- 联系我们 >

理事会

首页 > 关于我们 > 理事会

深圳市绿色建筑协会第三届理事会名单 (2021.12.28更新)

发布时间: 2021-12-28 点击数: 4979

会长单位

中建科工集团有限公司

副会长单位

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司

深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市万科发展有限公司

深圳中海地产有限公司

中建三局第一建设工程有限责任公司深圳分公司

深圳市科源建设集团股份有限公司

深圳市建筑设计研究总院有限公司

中节能铁汉生态环境股份有限公司

中建科技集团有限公司

深圳市翠篆科技绿化工程有限公司

建学建筑与工程设计有限公司深圳分公司

深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司

中建二局第一建筑工程有限公司

深圳招商房地产有限公司

深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

东莞市碧桂园房地产开发有限公司

深圳万都时代绿色建筑技术有限公司

深圳市人才安居集团有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市杰恩创意设计股份有限公司

筑博设计股份有限公司

深圳市绿大科技有限公司

北新集团建材股份有限公司

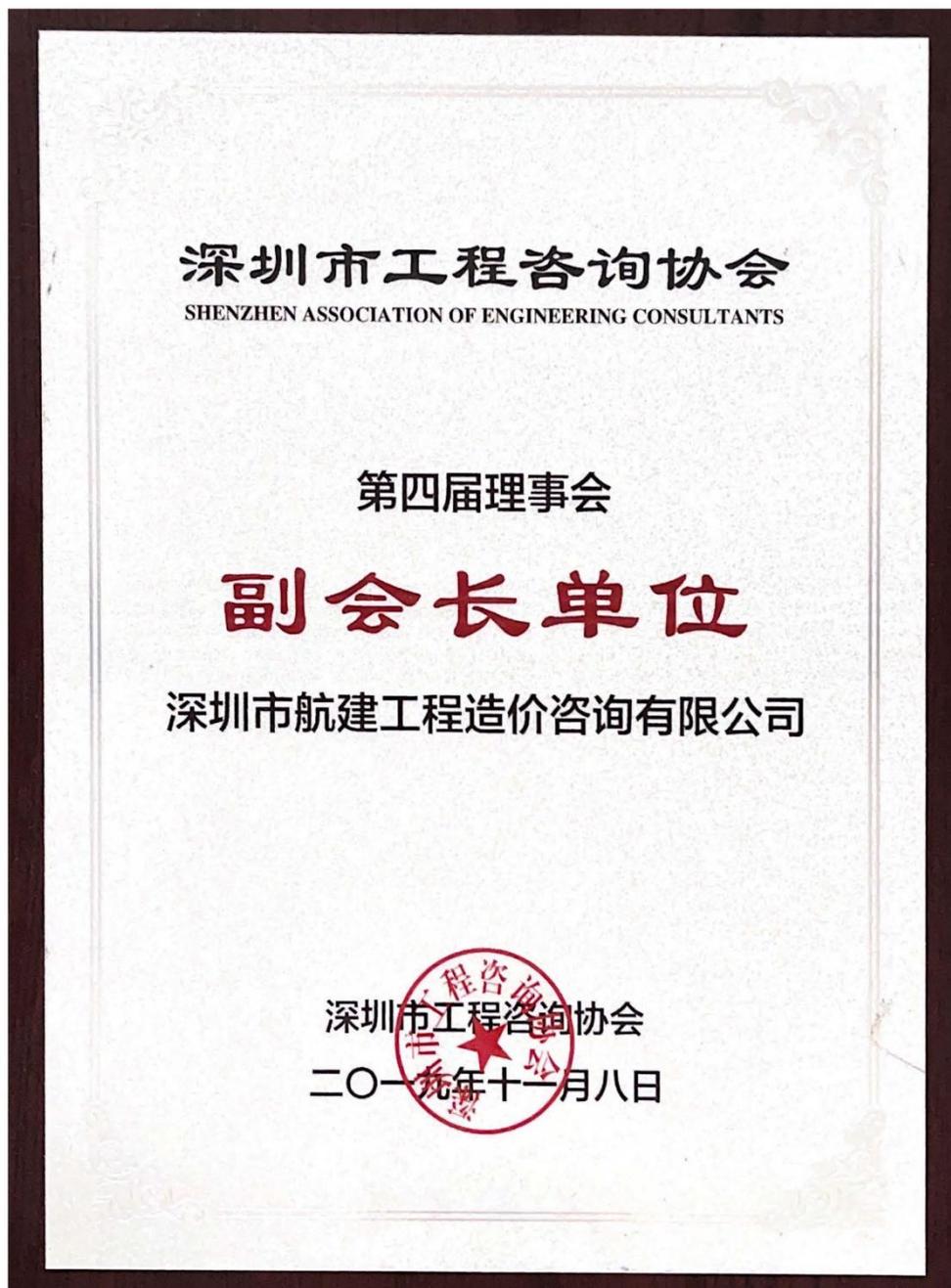
奥意建筑工程设计有限公司

中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

理事单位

深圳市斯维尔科技股份有限公司

22. 深圳市工程咨询协会理事会副会长单位（第四届）



23. 深圳市福田区会计学会理事会副会长单位（第三、四届）



深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2025〕2号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于 2024 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审机构：

为鼓励协审机构进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2024 年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2024 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

二、2024 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市诚信行工程咨询有限公司

鹏信工程项目管理顾问有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司
深圳市建星项目管理顾问有限公司
中审华国际工程咨询（北京）有限公司

三、2024 年度考核评定等级合格的协审机构

深圳市深水工程造价咨询有限公司
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2025年3月4日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2024〕7号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于2023年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了2023年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2023年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2023年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

三、2023 年度考核评定等级合格的协审机构

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2024 年 2 月 28 日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2023〕4号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于2022年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了2022年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2022年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2022年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

中京华（北京）工程咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
深圳市中建达工程项目管理有限公司
三、2022 年度考核评定等级合格的协审机构
深圳华仑诚工程管理有限公司
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2023 年 2 月 21 日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

25. 2020、2021、2023 年度先进工程造价协审单位



荣誉证书

深圳市航建工程造价咨询有限公司 被评为 2021 年度先进

工程造价协审单位。特发此证，以资鼓励。

深圳市建设工程造价管理站

二〇二二年一月十二日

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市航建工程造价咨询有限公司

被评为 2020 年度先进工程造价协审单位。

特发此证，以资鼓励。

深圳市建设工程造价管理站

二〇二一年一月二十九日

26. 龙岗区财政投资评审中心 2021、2022、2023 年度履约优秀

深圳市龙岗区财政投资评审中心

龙岗区财政投资评审中心关于 2023 年第 1 季度 评审咨询服务单位履约评价情况的通告

各评审咨询服务单位：

根据《龙岗区财政投资评审中心聘用社会专业评审咨询机构协助开展评审业务管理办法》、《龙岗区财政投资评审中心 2020~2023 年度财政投资项目评审咨询服务采购项目招标文件》及《财政投资项目评审咨询服务协议书》的规定，我中心组织对各评审咨询服务单位 2023 年第 1 季度的履约情况进行了评价（中审华公司因取消资格，故不参与排名），结果如下：

评审咨询服务单位 2023 年第 1 季度履约评价情况表

序号	公司名称	项目评审 平均得分	季度考核 扣分	综合得分	排名
一	A 组				
1	航建	96.21	0.00	96.21	1
2	诚信行	96.13	0.00	96.13	2
3	建锋	91.50	0.00	91.50	4
4	华仑诚	95.77	0.00	95.77	3
二	B 组				
5	广得信	98.42	0.00	98.42	

请各评审咨询服务单位根据履约评价结果，对本单位存在的不足之处进行改进，不断提高履约服务水平。

特此通告。

龙岗区财政投资评审中心

2023年4月26日



深圳市龙岗区财政投资评审中心

龙岗区财政投资评审中心关于2023年8—12月 协助评审社会中介机构履约评价情况的通告

各协助评审社会中介机构:

根据《龙岗区财政投资评审中心聘用社会专业评审咨询机构协助开展评审业务管理办法》《深圳市龙岗区财政投资评审中心2023~2024年度聘用社会中介机构协助评审项目采购招标文件》《龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目采购协议书》要求,我中心组织对各协助评审社会中介机构2023年8-12月的履约情况进行了评价,结果如下:

协助评审社会中介机构2023年8-12月履约评价情况表

序号	公司名称	项目评审 平均得分	季度考核 扣分	综合得分	排名
1	航建	100	6	94	1
2	普利	99.4	8	91.4	2
3	永达信	95.56	6	89.56	3
4	锦洲	99.5	11	88.5	4
5	宏华明	101.43	14	87.43	5

6	诚信行	99.5	14	85.5	6
7	广得信	95.6	14	81.6	7
8	中审华	96.25	19	77.25	8

请各协助评审社会中介机构根据履约评价结果，对本机构存在的不足之处进行改进，不断提高履约服务水平。

特此通告。



深圳市龙岗区财政投资评审中心

龙岗区财政投资评审中心关于 2022 年度评审 咨询服务单位履约评价情况的通告

各评审咨询服务单位:

根据《龙岗区财政投资评审中心聘用社会专业评审咨询机构协助开展评审业务管理办法》、《龙岗区财政投资评审中心 2020~2023 年度财政投资项目评审咨询服务采购项目招标文件》及《财政投资项目评审咨询服务协议书》的规定,我中心组织对各评审咨询服务单位 2022 年度的履约情况进行了评价(中审华公司因取消资格,故不参与排名)。结果如下:

评审咨询服务单位 2022 年度履约评价情况表

序号	公司名称	各季度履约评价得分				年度综合得分	年度评定等级
		1 季度	2 季度	3 季度	4 季度		
一	A 组						
1	航建	95.00	96.17	96.49	98.57	96.56	优秀
2	诚信行	92.13	94.82	95.36	96.00	94.58	优秀
3	建锋	95.12	97.00	94.75	98.18	96.26	优秀
4	华仑诚	90.53	91.67	95.80	94.62	93.16	优秀
二	B 组						
5	广得信	95.83	95.59	94.42	96.94	95.70	优秀

请各评审咨询服务单位根据年度评价结果,对照《评审咨询

服务协议书》第五条第 2 款相关约定，切实改进本单位存在的不足之处，不断提高履约服务水平。

特此通告。



深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2024〕12号

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（A包）2023-2024年度考核结果的通报

各协审单位：

根据《2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务合同（A包）》有关规定，在罗湖区财政局的指导和监督下，罗湖区财政投资评审中心按程序组织开展了罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（A包）2023-2024年度考核工作。经罗湖区财政局同意，现将考核结果通报如下：

一、2023-2024年度考核评定等级优秀的服务单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

二、2023-2024年度考核评定等级良好的服务单位

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

三、2023-2024年度考核评定等级合格的服务单位

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

国众联建设工程管理顾问有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

华联世纪工程咨询股份有限公司

深圳华仑诚工程管理有限公司

四、2023-2024 年度考核评定等级不合格的服务单位

无。

特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年7月24日



公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和城乡建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年7月24日印发

深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2023〕16号

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于 2022 至 2023 年度协审单位履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2022-2023 年度年度协审单位履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2022-2023 年度考核评定等级优秀的协审单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2022-2023 年度考核评定等级良好的协审单位

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

三、2022-2023 年度考核评定等级合格的协审单位

广东省国际工程咨询有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市罗湖区财政投资评审中心

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于 2021-2022 年度协审单位 履约考核结果的通报

各协审单位：

根据“2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购项目招标文件”及相关合同规定，我中心组织开展了 2021-2022 年度协审单位履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2021-2022 年度考核评定等级优秀的协审单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2021-2022 年度考核评定等级良好的协审单位

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

广东省国际工程咨询有限公司

三、2021-2022 年度考核评定等级合格的协审单位

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳华仑诚工程管理有限公司

特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2022 年 7 月 27 日



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳华仑诚工程管理有限公司

特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2023年8月25日



公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2023年8月25日印发

深圳市罗湖区财政投资评审中心

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于 2020 年度 协审单位履约考核结果的通报

各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高审核业务质量和综合管理水平，我中心对 2020 年度承接罗湖区财政投资审核业务并完成项目审核任务的 20 家协审单位，组织开展了履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2020 年度考核评定等级优秀的协审单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市国建工程造价咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

二、2020 年度考核评定等级良好的协审单位

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

国众联建设工程管理顾问有限公司

深圳市建恒源工程造价咨询有限公司

深圳市龙浩工程咨询有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

三、2020 年度考核评定等级合格的协审单位

深圳市京圳工程咨询有限公司

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

广东金厦工程管理造价咨询有限公司

广东华禹工程咨询有限公司

深圳市深水工程造价咨询有限公司

特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2021年2月8日



抄送：深圳市罗湖区财政局。

28. 2022-2024 年度建设服务先进集体奖






光明区建筑工务署
PUBLIC WORKS BUREAU OF GUANGMING DISTRICT

建设服务先进集体奖

深圳市航建工程造价咨询有限公司

2023



29. 优秀供应商



