

标段编号： 2510-440307-04-01-108950001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 龙岗区坂田南污水泵站二期工程（初步设计）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 福州城建设计研究院有限公司

日期： 2025年12月31日

投标函

投标函

致招标人：深圳市龙岗区建筑工务署

为确保贵方招标项目龙岗区坂田南污水泵站二期工程（初步设计）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以投标报价 205.94 万元、其投标下浮率 15%（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本次设计工作包括（但不限于）方案设计、初步设计、给排水、电气、结构、岩土、BIM 设计、社会稳定风险评估（如需）等。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：福州城建设计研究院有限公司

投标人法定代表人签章：





单位地址：福州市六一北路 340 号

邮政编码：350001 电话：0591-87553097 传真：0591-87543724

2025 年 12 月 29 日

投标人基本情况表

企业名称	福州城建设计研究院有限公司	企业注册资本	10000 万元
企业地址	福州市六一北路 340 号		
企业法定代表人姓名	魏忠庆	企业技术负责人姓名	林一庚
符合本工程设计资质类别及等级	市政行业（给水工程）专业甲级	取得符合本工程设计资质要求的设计资质时间	2025 年 2 月 14 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	已备案	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	82
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	证书名称：质量管理体系认证证书 认证单位：方圆标志认证集团有限公司 取得时间：2025 年 9 月 24 日 环境管理体系认证证书 认证单位：方圆标志认证集团有限公司 取得时间：2025 年 9 月 24 日 职业健康安全管理体系认证证书 认证单位：方圆标志认证集团有限公司 取得时间：2025 年 9 月 24 日 信息安全管理体系认证证书 认证单位：方圆标志认证集团有限公司 取得时间：2025 年 9 月 24 日 信息技术服务管理体系认证证书 认证单位：方圆标志认证集团有限公司 取得时间：2025 年 9 月 24 日		
备注			

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

福州城建设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91350100154413019L
注册号:
法定代表人: 魏忠庆
登记机关: 福州市市场监督管理局
成立日期: 1991年03月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91350100154413019L
- 企业名称: 福州城建设计研究院有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 魏忠庆
- 类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期: 1991年03月11日
- 注册资本: 10000.000000万人民币
- 核准日期: 2025年07月30日
- 登记机关: 福州市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 福州市六一北路340号

经营范围: 市政工程、建筑工程、环境工程、风景园林工程、园林古建筑工程、旅游规划、电力行业、路桥行业的设计 (从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务); 工程项目代建, 工程监理、工程咨询、岩土工程勘察; 工程测绘 (以测绘资质证书为准); 工程施工总承包、专业承包; 市政公用工程、房屋建筑工程、机电设备安装工程、钢结构工程、环保工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程、建筑节能工程、土石方工程、城市及道路照明工程的施工; 城市给水、排水工程规划及相关专业技术服务; 给排水技术、设备及产品的研究、开发及销售; 岩土工程设计、工程勘察劳务类; 城乡规划编制、设计、管理及服务; 自营和代理各类商品和技术的进出口, 但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外; 应用软件开发; 产品销售代理; 软件运行维护服务; 其他信息系统集成服务; 工程招标代理; 工程造价咨询; 古建筑工程专业承包相应资质等级承包工程范围的工程施工; 水利水电工程施工总承包相应资质等级承包工程范围的工程施工; 机电工程施工总承包相应资质等级承包工程范围的工程施工; 园林绿化工程施工; 绿化管理服务; 花卉种植; 卫星遥感数据处理; 地理遥感信息服务; 测绘科学技术研究服务; 其他测绘地理信息服务; 其他未列明的工程勘察设计。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

以下信息由该企业提供, 企业对其报送信息的真实性、合法性负责

企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年5月26日	查看
2	2023年度报告	2024年5月20日	查看
3	2022年度报告	2023年5月10日	查看
4	2021年度报告	2022年5月27日	查看
5	2020年度报告	2021年5月31日	查看
6	2019年度报告	2020年4月17日	查看
7	2018年度报告	2019年5月27日	查看
8	2017年度报告	2018年4月20日	查看
9	2016年度报告	2017年5月9日	查看
10	2015年度报告	2016年5月17日	查看
11	2014年度报告	2015年7月20日	查看
12	2013年度报告	2014年11月3日	查看

股东及出资信息

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资日期	公示日期
福州水务集团有限公司	2000.0	2000.0	货币	2000.0	2012年6月18日	2023年10月27日	货币	2000.0	2012年6月18日	2023年10月27日

共查询到1条记录 共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

福州城建设计研究院有限公司深圳分公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

福州城建设计研究院有限公司深圳分公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5DFGFRXJ
注册号:	440301116664052
隶属企业名称:	福州城建设计研究院有限公司
商事主体名称:	福州城建设计研究院有限公司深圳分公司
营业场所:	深圳市南山区南头街道莲城社区深南大道10168号佳嘉豪大厦办公楼11C、D
负责人:	郑道才
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	2016-06-29
营业期限:	自2016-06-29起至2041-03-03止
核准日期:	2023-02-22
年报情况:	2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
备注:	

企业名称	福州城建设计研究院有限公司		
详细地址	福州市六一北路340号		
建立时间	1991年03月11日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91350100154413019L		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A135001551-6/5		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	肖友淦	职务	董事长
单位负责人	肖友淦	职务	董事长
技术负责人	林一庚	职称或执业资格	高级工程师
备注	发证日期: 2010年04月23日 原证书名称: 福州城建设计研究院 原资质证书编号: 13115-e		

业 务 范 围
水利行业乙级; 公路行业(公路)专业乙级; 市政行业(给水工程、排水工程、道路工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 环境工程设计专项(水污染防治工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****


证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>

企 业 变 更 栏
法定代表人 变更为: 魏忠庆 单位负责人 变更为: 魏忠庆 <div style="text-align: right;">  </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A135001551

有效期: 至2030年02月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 福州城建设计研究院有限公司

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

资质等级: 水利行业乙级; 公路行业(公路)专业乙级; 市政行业(给水工程、排水工程、道路工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 环境工程设计专项(水污染防治工程)甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****

发证机关





质量管理体系认证证书

证书编号: 00225Q25411R5M

兹证明

福州城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91350100154413019L

住所: 福州市六一北路 340 号

与其他场所共同构成的单一管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

覆盖的范围

计算机应用软件开发、计算机信息系统集成、计算机信息系统软硬件运维服务; 建筑行业(建筑工程)、市政行业、风景园林工程、环境工程(水污染防治工程)的设计; 城乡规划编制; 房屋建筑工程、市政公用工程的监理; 工程测量; 岩土工程(勘察, 设计); 全过程工程咨询; 市政公用工程、生态建设和环境工程、建筑工程咨询; 资质范围内工程检测服务

与其他场所共同构成的单一管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

覆盖的范围

建筑工程、市政公用工程、电子与智能化工程的施工

覆盖的各场所及认证范围见附件

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站 www.cqmc.com.cn 上查询, 并依据《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2025 年 09 月 24 日

有效期至: 2029 年 03 月 23 日

签发人:



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA

CHINA QUALITY MARK CERTIFICATION GROUP

北京市海淀区增光路33号 © 010-88411888 http://www.cqmc.com.cn
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AB 0005950



工业互联网标识码
88.527.310XK0q0u0xM

环境管理体系认证证书

证书编号: 00225E33674R3M

兹证明

福州城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91350100154413019L

住所: 福州市六一北路 340 号

与其他场所共同构成的单一管理体系符合
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

覆盖的范围

建筑工程、市政公用工程、电子与智能化工程的施工; 计算机应用软件开发、计算机信息系统集成、计算机信息系统软硬件运维服务; 建筑行业(建筑工程)、市政行业、风景园林工程、环境工程(水污染防治工程)的设计; 城乡规划编制; 房屋建筑工程、市政公用工程的监理; 工程测量; 岩土工程(勘察, 设计); 全过程工程咨询; 市政公用工程、生态建设和环境工程、建筑工程咨询; 资质范围内工程检测服务及相关管理活动

覆盖的各场所及认证范围见附件

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站 www.cqmc.com.cn 查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2025 年 09 月 24 日

有效期至: 2028 年 10 月 12 日

签发人: 



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 电话: 010-88411888 网站: <http://www.cqmc.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0164659



工业互联网标识码
88.527.115WYFw9D9r

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00225S23478R3M

兹证明

福州城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91350100154413019L

住所: 福州市六一北路 340 号

与其他场所共同构成的单一管理体系符合
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

覆盖的范围

建筑工程、市政公用工程、电子与智能化工程的施工; 计算机应用软件开发、计算机信息系统集成、计算机信息系统软硬件运维服务; 建筑行业(建筑工程)、市政行业、风景园林工程、环境工程(水污染防治工程)的设计; 城乡规划编制; 房屋建筑工程、市政公用工程的监理; 工程测量; 岩土工程(勘察, 设计); 全过程工程咨询; 市政公用工程、生态建设和环境工程、建筑工程咨询; 资质范围内工程检测服务及相关管理活动
覆盖的各场所及认证范围见附件

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cncea.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站 www.cqmg.com.cn 查询。年度监督审核(确认证书)用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2025 年 09 月 24 日

有效期至: 2028 年 10 月 12 日

签发人: _____



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of
IQNET

方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 © 010-88411888 © <http://www.cqmg.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0164664



信息安全管理体系认证证书

证书编号: 00225IS0416R1M

兹证明

福州城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91350100154413019L

住所: 福州市六一北路 340 号

与其他场所共同构成的单一管理体系符合
ISO/IEC 27001:2022

覆盖的范围

建筑工程、市政公用工程、电子与智能化工程的施工; 计算机应用软件开发、计算机信息系统集成、计算机信息系统软硬件运维服务; 建筑行业(建筑工程)、市政行业、风景园林工程、环境工程(水污染防治工程)的设计; 城乡规划编制; 房屋建筑工程、市政公用工程的监理; 工程测量; 岩土工程(勘察, 设计); 全过程工程咨询; 市政公用工程、生态建设和环境工程、建筑工程咨询; 资质范围内工程检测服务相关的信息安全管理活动

适用性声明 B1

覆盖的各场所及认证范围见附件

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站查询。年度监督审核《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2025 年 09 月 24 日

有效期至: 2029 年 03 月 23 日

签发人: _____



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 010-88411888 <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0164650



信息技术服务管理体系认证证书

证书编号: 0022025ITSM265R1CMN

兹证明

福州城建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91350100154413019L

住所: 福州市六一北路 340 号

与其他场所共同构成的单一管理体系符合

ISO/IEC 20000-1:2018

覆盖的范围

计算机应用软件开发、计算机信息系统软硬件运维服务

覆盖的各场所及认证范围见附件

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站查询, 年度监督审核《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2025 年 09 月 24 日

有效期至: 2029 年 03 月 23 日

签发人: _____



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA

Quality Mark

北京南海滨路增光路33号 电话: 010-88411888 © <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AB 0005946

投标人近3年内签订同类工程合同的项目一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额 (万元。均应在 50万元以上)	设计开始设计 时间	设计结束 时间日期
1	深圳湾流域市政排水管网完善工程(可研设计勘察(含排查))II标	南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨水污水管道总长约44791米。其中污水管完善28处,管道总长约16462米;雨水管完善34处,管道总长约28329米。本工程位于南山区深圳湾流域片区,拟根据排水系统排查结果,对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造,并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。	3265.525869万元 (其中设计费: 2364.0677万元)	2024年 5月1日	2025.12
2	罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第二批)设计1标	项目主要建设内容为对黄贝街道宁水花园、莲塘街道鹏兴花园一期、南湖街道海关大院等3个街道共42个小区(其中住宅小区21个、公共机构10个、商业办公场所11个)进行排水管网和雨污分流改造、现状管道病害修复和雨污水错混接点改造,并对宁水花园、名泰轩2个小区进行海绵城市建设改造。	278.571020万元	2023年 3月14日	2023.12
3	坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段)EPC总承包	坪山区市政路老旧排水管网修复工程总投资为142312.86万元,主要对坪山区市政主、次排水管网进行改造和修复。	205万元	2023年 8月7日	2024.5

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额 (万元。均应在 50万元以上)	设计开始设计 时间	设计结束 时间日期
4	惠阳区新圩镇 2023年污水处理 提质增效工程 项目	项目主要为建设污水管网，提高进厂污水浓度，实施雨污分流。主要建设内容包括：新建DN300~DN1200雨水管道约2.90km，新建DN300~DN500污水管道约12.49km，同时对区域内的存量管网进行检测并对三、四级缺陷管网进行原位换管修复。项目建成后产径村北侧、新丰村南侧片区收集到的污水最终汇入新圩·高田水污水资源化项目一体化净水厂(处理规模为1.5万吨/天)；长布上桥村片区、228国道高速路口至花果路口段收集到的污水将汇入新圩镇长布净水厂(处理规模为2万吨/天)；红卫村久田工业区收集的污水将汇入新圩镇丁山河净水厂(处理规模为4万吨天)；产径村龙湖东路南侧片区污水将汇入新圩镇黄沙河净水厂(处理规模为1万吨/天)。	192.44	2024.6.24	2025.5

1、深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））II标

中标通知书

标段编号：2305-440305-04-01-834012005001

标段名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））II标

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：福州城建设计研究院有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



中标价：3265.525869万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-16



查验码：3614549127898353 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：_____

勘察设计合同

工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察
（含排查））II标

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区水务局

承 包 人：福州城建设计研究院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（联合体成员单位）

2024 年 05 月

协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区水务局

承包人（乙方）：福州城建设计研究院有限公司（联合体牵头单位）//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））

II 标

工程地点：深圳市南山区

工程规模、特征：南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 44791 米。其中污水管完善 28 处，管道总长约 16462 米；雨水管完善 34 处，管道总长约 28329 米。本工程位于南山区深圳湾流域片区，拟根据排水系统排查结果，对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。

总投资额：221000 万元。

二、合同范围

南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 44791 米。其中污水管完善 28 处，管道总长约 16462 米；雨水管完善 34 处，管道总长约 28329 米。本工程位于南山区深圳湾流域片区，拟根据排水系统排查结果，对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，本标段建安费为总建安费的一半，暂定为 93925 万元。

本标段招标范围包括但不限于：

（一）可行性研究：负责本标段可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。

(二) 工程设计：

(1) 初步设计及概算编制（含统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项等）；(2) 施工图设计编制；(3) 设计变更；(4) 管线迁改、交通疏解；(5) 配合竣工图编制；(6) 协助并配合开展环境影响评价；(7) 协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等；(8) 施工期间，根据发包人要求拟派设计代表常驻，完成施工过程中的设计服务（含报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）；(9) 根据招标人要求协助其他报批报建工作，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；(10) 负责涉及到需要由施工单位或者设备采购单位等二次深化设计的，中标人负责深化设计成果设计审核，并按规定对图纸签字盖章确认；(11) 收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；(12) 根据项目要求，承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会，并承担所发生的费用；(13) 配合工程验收；(14) 按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(三) 工程勘察：完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、工程测量（控制测量、地形测量等），以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

(四) 工程排查：小区（城中村、厂区等）污水排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、小区（城中村、厂区等）雨水排水总口至雨水提升泵站或自然水体的全流程雨水管（渠）网及市政混流管（渠）网的排查等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。

(五) BIM 模型建立及应用。

(六) 提交成果：按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的可研、设计、勘察、排查以及 BIM 成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、工期要求

1、可研周期：自建设单位下发任务书后 60 日历天内提交成果文件。

2、勘察、排查周期：以任务书要求为准。

3、设计周期：（1）自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。（2）后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 30 个日历天内配合施工单位完成正式的竣工图文件编制。施工现场配合时间按实际发生另计。（3）设计过程中，若根据建设单位要求进行相关变更工作，具体变更工作要求根据《深圳市南山区水务局工程变更管理办法（暂行）》执行，若有新的规定办法实施，按最新的规定办法执行。

4、BIM 设计根据招标人要求开展工作，成果文件提交时间详见设计合同条款中约定的时间。

5、中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

四、合同价款（依据具体项目填写）：

合同价为人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾伍万伍仟贰佰伍拾捌元陆角玖分
(¥：32655258.69元)。

包括：

可行性研究报告费：441864元，中标下浮率：8%；

工程设计费：22222369元，中标下浮率：8%；

工程勘察费：6666710.69元，中标下浮率：8%；

工程排查费：2347871元，中标下浮率：8%；

BIM 设计费：976444元，中标下浮率：8%；

计算说明如下：

本工程估算投资额为 221000 万元，暂估建安费（按估算投资额的 85%计算）为 187850 万元。

1、本项目可行性研究报告编制费用参照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算。其中：

以本工程估算投资额为计费基数，专业调整系数 0.7（市政公用工程），工程复杂程度调整系数 1.0，计算过程如下：

可行性研究报告编制费收费基数： $110+(200-110) \div (500000-100000) \times (221000-100000)=137.225$ 万元；

总可行性研究报告费： $137.225 \times 0.7 \times 1.0=96.0575$ 万元

本标段可行性研究报告费： $96.0575 \text{ 万元} \times 1/2=48.02875$ 万元

下浮 8%： $48.02875 \times (1-8\%)=44.1864$ 万元

2、本项目设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》中规定的方法计算。

其中：

以本工程暂估建安费为计费基数，专业调整系数 1.0（市政），工程复杂程度调整系数 1.15（III 级 市政管网），附加调整系数 1.0，计算过程如下：

工程设计收费基数： $2393.4 + (4450.8-2393.4) \div (200000-100000) \times (187850-100000) =4200.8259$ 万元。

基本设计费= $4200.8259 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0=4830.949785$ 万元

故本标段设计费= $4830.949785 \times 1/2=2415.474892$ 万元

下浮 8%： $2415.474892 \times (1-8\%)=2222.236900$ 万元

3、本项目勘察费暂估金额以项目设计费暂定金额的 30%计算，最终按国家规定的收费标准《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计取，计算过程如下：

$4830.949785 \times 30\%=1449.284935$ 万元

故本标段勘察费= $1449.284935 \times 1/2=724.642467$ 万元

下浮 8%： $724.642467 \times (1-8\%)=666.671069$ 万元

4、本标段排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协（2018）11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8%计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量（暂估）		招标控制 价单价 （元）	招标控制 价 （万元）	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				
一	管线测量				22.6771		

6、综上，本标段费用为=可行性研究报告编制费+设计费+勘察费+排查费+BIM 设计费 = 48.02875+2415.474892 + 724.642467+255.2034+106.13525=3549.484759 万元

则根据对应下浮率下浮后：44.1864+2222.236900+666.671069+234.7871+97.6444=3266.525869 万元

五、结算原则：

1、可研费用结算以发改部门批复的可研批复估算投资为基数，参照国家计委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格（1999）1283号）的有关规定计取，行业调整系数取 0.7（按市政公用工程考虑），工程复杂程度调整系数取 1.0，计算出可行性研究报告编制费后，再乘以本标段比例（本标段占比=审定概算中本标段建安费÷审定概算中的建安费×100%）作为本标段可行性研究报告编制费，并按中标下浮率 8%进行下浮。

2、设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]收费标准计算，即：

工程设计收费=工程设计收费基准价×（1-中标下浮率）；

工程设计收费基准价=基本设计收费；

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数；

以南山区发改局审定概算批复中的建筑安装工程费为计费基数，专业调整系数 1.0（市政），工程复杂程度调整系数 1.15（III级 市政管网工程），附加调整系数 1.0，计算出总设计费后，再乘以本标段比例（本标段占比=审定概算中本标段建安费÷审定概算中的建安费×100%）作为本标段设计费，并按对应内容的中标下浮率进行下浮计算。

3、勘察取费参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的方法计算并按对应内容的中标下浮率进行下浮计算。

工程勘察收费=工程勘察收费基准价×（1-中标下浮率）；

工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费；

工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数；

工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例。

相关部门进行审核。因财政支付程序拖延的，发包人不承担任何违约责任或者垫付责任。

经三方约定，为工作方便及在深圳纳税本项目由联合体牵头单位福州城建设计研究院有限公司授权委托在深分支机构福州城建设计研究院有限公司深圳分公司负责开具发票收费。发包人按联合体牵头单位要求将此合同项目下所有款项付至福州城建设计研究院有限公司深圳分公司，由此产生的一切后果均由联合体牵头单位承担。收款信息如下：

收款人开户名称：福州城建设计研究院有限公司深圳分公司

收款人开户银行：招商银行股份有限公司深圳常兴支行

收款人银行账号：755931474310802

八、组成本合同的文件

下列文件一起构成合同文件

- ①协议书；
- ②中标通知书；
- ③投标文件及澄清文件；
- ④勘察合同条款；
- ⑤设计合同条款；
- ⑥通用规范；
- ⑦招标文件及补遗。
- ⑧任务书。

九、合同订立

合同订立时间：2024年__月__日

合同订立地点：深圳市南山区水务局

十、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十一、本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执捌份。

甲方（盖章）：

深圳市南山区水务局

法定代表人（签字）：

地址：

南山区泉园路 13 号环境大厦

邮政编码：518000

联系人：喻灵敏

联系电话：0755-26414537

传 真：/

开户银行：中国银行深圳南头支行

银行账号：765372273795

乙方（联合体牵头单位）（盖章）：

福州城建设计研究院有限公司

法定代表人（签字）：

地址：福州市六一北路 340 号

邮政编码：518000

联系人：李秋莎

联系电话：0591-87553097

传真：0591-87543724

开户银行：招商银行股份有限公司深圳常兴支行

银行账号：755931474310802

乙方（联合体成员单位）（盖章）：

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人（签字）：

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

邮政编码：518028

联系人：龚旭亚

电话：0755-83755355

传真：83755537

开户银行：建设银行景苑支行

银行账号：44250100008600001334

2、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标

中标通知书

标段编号: 2210-440303-04-01-827574003001

标段名称: 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标

建设单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 福州城建设计研究院有限公司

中标价: 278.57102万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-02-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2023-03-14

查验码: 4368137057945718 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

项目编号：_____

合同编号：_____

深圳市罗湖区建设工程设计合同

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标

工程地点：深圳市罗湖区

设计证书等级：市政行业（排水工程）专业甲级

甲方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

乙方：福州城建设计研究院有限公司

签订日期：2023年3月14日

签订地点：深圳市罗湖区

因工程建设需要，发包人委托设计人承担 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标设计工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《广东省建设工程勘察设计管理条例》等有关建设工程设计的法律、法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

住所：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河花园三期商厦1栋C座1205单元

设计人（以下简称“乙方”）：福州城建设计研究院有限公司（法定代表人：肖友淦）

住所：福州市六一北路340号

甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定，依法将本项目移交给深圳市罗湖区建筑工务局或其他单位时，接收单位依法自接收该项目起成为本合同的甲方，承受相关法律法规规定和本合同约定的关于甲方的全部权利义务，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方的全部权利义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定建设工程设计资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

1.3 甲方代表和乙方项目负责人

甲方授权 薛珂 为本合同设计工作的甲方代表，负责就本项目的设计事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 郑道才（身份证号码：340104197309101610 性别：男，职务：深圳分公司院长，联系方式：13823726822，联系地址：深圳市南山区佳嘉豪商务大厦11楼CD，邮箱：10431935@qq.com）为本合同设计工作的乙方项目负责人，负责就全面履行本合同事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方项目负责人身份至本合同约定内容全部完成后终止。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升改造工程（第二批）设计1标

2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

2.3 工程概况

罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标项目概况：项目主要建设内容为对黄贝街道宁水花园、莲塘街道鹏兴花园一期、南湖街道海关大院等3个街道共42个小区（其中住宅小区21个、公共机构10个、商业办公场所11个）进行排水管网和雨污分流改造、现状管道病害修复和雨污水错混接点改造，并对宁水花园、名泰轩2个小区进行海绵城市建设改造。本项目总投资为30282.59万元，其中1标的建安费为8693.94万元。

第三条 合同内容

3.1 设计范围

本合同设计范围包括：

- 前期咨询（含可行性研究报告）；
- 方案设计（含海绵城市专题设计）（如需）；
- 初步设计（含设计概算编制）；
- 施工图设计；
- 施工配合；
- 竣工图编制；
- 全过程BIM技术应用。

3.2 设计内容

设计内容包括但不限于以上各范围所涉及的：

【市政给排水类】包括 1、方案设计（如需）、初步设计及概算编制，获得专家评审通过和主管部门对初步设计及概算的审查批准等工作；2、施工图设计，各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求。其具体范围和工作量以甲方提供的任务及相关技术要求为准。以及甲方有权根据项目的实际情况进行调整。3、竣工图编制；4、施工配合等工作；5、配合提供本项目相关审批工作的设计报告及设计文件等及后续相关服务

等；6、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）3个标段全过程BIM技术应用；7、承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用；8、承接甲方要求的各类设计成果汇报、展示、宣传、学习调研（如需）等工作，自行承担所发生的费用；9、收集汇总罗湖区范围内已实施或正在实施相关项目的设计成果，复核其准确性并充分利用，并出具相应复核意见。10、自行收集、购买并验证与本工程设计有关的第三方资料。11、中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。12、合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与设计相关的其他咨询服务工作。招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议等及承担政府主管部门审查批复而出现的反复修改工作。

各设计阶段主要工作内容和要求如下：

3.2.1 方案设计阶段（如需）

- (1) 根据立项文件及技术要求完成全套方案设计图纸；
- (2) 方案设计需得到甲方的认可，若方案设计达不到甲方要求，乙方需根据甲方要求继续修正，直至达到甲方认可后，视为完成方案设计工作。
- (3) 方案设计文件完成后，送甲方审查认可，并报相关职能部门审批；
- (4) 设计文件取得政府有关职能部门同意批文（如需要），提供甲方认可的方案设计成果后，视为本阶段工作完成。

3.2.2 初步设计阶段

- (1) 根据方案完成全套初步设计图纸和设计概算；
- (2) 初步设计文件完成后，送甲方审查认可，并协助甲方报相关职能部门审批；
- (3) 设计文件通过有关部门评审，并经发改部门审批同意，最终确定经发改部门批复概算总投资后，方为乙方完成初步设计阶段。

3.2.3 施工图设计阶段

- (1) 完成全套施工图设计；
- (2) 编制的施工图设计文件，应当满足设备材料采购、非标准设备制造和施工的需要，并注明建设工程合理使用年限；
- (3) 乙方用发改部门批复的概算来控制施工图设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过发改部门批复的概算，乙方应调整设计，确保概算控制预算；
- (4) 施工图设计文件完成后，送甲方审查认可，并协助甲方报相关职能部门审批；
- (5) 设计文件通过施工图设计文件审查单位的审查，按要求提交审查合格的施工图

未经甲方同意，乙方不得对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等措施。

第八条 设计费和取费标准

8.1 设计费

8.1.1 合同价：本项目总设计费暂定为人民币（大写）柒佰贰拾陆万伍仟玖佰零贰元整（小写：¥726.5902 万元）。本标段的设计合同费用暂定为人民币（大写）贰佰柒拾捌万伍仟柒佰壹拾元贰角（小写：¥ 2785710.20 元），中标下浮率为：24.5%。

设计费计算公式：

本项目投资为 30282.59 万元，建筑安装工程费为 24350.11 万元，其中 1 标的建安费为 8693.94 万元，占总建安费的 35.70%；其中 2 标的建安费为 8178.4 万元，占总建安费的 33.59%；其中 3 标的建安费为 7477.77 万元，占总建安费的 30.71%。

本项目发改批复概算为第一阶段和第二阶段两个概算批复文件，基本设计费和竣工图编制费按各标段建安费与总建安费比例分摊计算，不按标段建安费单独计算。1 标中标单位负责本项目 3 个标段全过程 BIM 技术应用。

基本设计费和竣工图编制费计算过程如下：基本设计费依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）的规定计算方法，其中工程设计复杂程度调整系数取 1.0、专业调整系数取 1.0、附加调整系数取 1.0。本项目建安费暂为 24350.11 万元，最终以概算批复建安费（两阶段之和）为准。竣工图编制费占基本设计费的 8%。BIM 费用取费标准：参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019 年修正版）的有关规定，建筑信息模型（BIM）技术应用费用=计价基础×单价或费率×（1-中标下浮率%）。其中，计价基数按发改批复的建安工程费计取，费率取 0.450%。

1 标基本设计费=总基本设计费×35.70%=672.7687×35.70%×（1-24.5%）（暂定）；

1 标竣工图编制费=本项目总竣工图编制费×35.70%×（1-24.5%）（暂定）；

本项目 BIM 费用=总建安工程费×0.450%×（1-24.5%）；

综上所述，1 标合同价=1 标基本设计费+1 标竣工图编制费+本项目 BIM 费用。即为 368.9682 万元×（1-24.5%）=278.57102 万元。

本项目发改批复概算为第一阶段和第二阶段两个概算批复文件，基本设计费、竣工图编制费按各标段建安费与总建安费比例分摊计算，不按标段建安费单独计算。

各标段基本设计费、竣工图编制费按发改最终批复两阶段之和为限额，结合各标段基

附件二：设计团队成员名单

附件三：履约评价表

发包人：深圳市综合交通与市政工程

设计研究总院有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：

或委托代理人：（签字）

经办人（签字）：谢辉

联系方式：0755-25829957

签订地点：深圳市罗湖区

签订时间： 年 月 日

设计人：福州城建设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

或委托代理人：（签字）

经办人（签字）：

联系方式：

开户行：招商银行股份有限公司福州东

水支行

账 号：674580019610001

3、坪山区市政路老旧排水管网修复工程（四标段）EPC 总承包

副本

合同编号：PSLJGWXF-SBEPCHT

坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段)
EPC 总承包（设计采购施工项目总承包）

合同文件

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司//

北京北排建设有限公司//

福州城建设计研究院有限公司

日期：2023年 08月 07日

协议书

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司//北京北排建设有限公司//福州城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段) EPC 总承包

工程地点：深圳市坪山区

工程规模及特征：

坪山区市政路老旧排水管网修复工程总投资为 142312.86 万元，主要对坪山区市政主、次排水管网进行改造和修复。前期已完成坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)EPC 总承包招标、坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段) EPC 总承包招标、坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段) EPC 总承包招标。招标部分投资额约为 15500 万元，其中建安工程费约为 13175 万元。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段)EPC 总承包招标，本次发包具体内容包括：1.招标范围包括兰景路、聚翠路、光祖北路、梨园二路、宝梓北路、宝梓中路、锦绣中路、宝红路、市场路、梓腾路、城兴路、人民路、丹梓大道、坑梓人民路、锦绣北路、秀新路、宏发路、沙田路、宜卓路、宜卓路一巷、沙田宝田二路、龙岗河流域-金沙工业三路易涝整治区、规划一路、石田路、吉祥路、景阳路、长隆排水渠、秀沙路、丹梓中路易涝整治区、秀山路、立新路、宝田三路、水库一路、安联路、联兴路、龙窝路、同富裕小区路、新屋路、吓陂路、绿梓大道、梓横西路、宝东路、大水湾油榨老路、富业五路、、洋岭路、竹青路、向阳路、行政八路、大同路、规划十路（聚龙山公园-惠州）、坪麓路、七号路、规划九路（规划十路-青松西路）、锦龙大道、金牛东路、坪山河北路、金碧路、站

前路、坪兰路、启三路、飞西水沿河污水管、丹青路、荣田路、丹碧路、聚青路、莹展路、龙窝路、富业五路、梓明南路共 69 条道路雨污管网修复工程的施工图设计(含设计变更)、竣工图编制及工程施工,以及涉及本工程的材料设备采购、竣工验收及项目移交等,其中本工程最大排水管径大于 1500 毫米。

2.本次发包主要工作内容:

①根据现状管道的缺陷问题,采用清淤疏通、开挖修复和非开挖修复等 3 种方式进行管道修复;

②现状排水管道错接、混接问题的改正。

3.应由承包人完成的其他工作。

三、合同工期

服务期暂定: 总工期 730 日历天,其中施工工期 670 日历天,设计工期 180 日历天。

四、工程质量标准和要求

1.设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文,应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2.本工程实行限额设计,如发包人委托的第三方造价咨询单位编制的施工图预算超过招标控制价中工程费用,承包人应无条件调整设计。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程中投资控制的依据。

3.工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

4.安全生产及文明施工目标

(1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故,且伤亡事故死亡人数为零。

(2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准;确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

5.排水达标考核方式及标准

经业主考核验收满足国家、省、市相关标准,老旧排水管网修复以道路为考核单位。如因客观原因无法达标的,经深圳市坪山区水务局认可,组织竣工验收合格后,EPC 总承包可正常办理相应标段的结算工作。

五、合同价款

1.估算总投资约 15500 万元;

2.招标控制价 : 13259.04762 万元;

3.合同暂定价：12054.070485万元。

其中：

施工图设计费 177万元（开具服务类增值税发票）；

竣工图编制费 28万元（开具服务类增值税发票）；

建筑安装工程费 11849.070485万元（开具施工类增值税发票），中标净下浮率 10.28%。

本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

合同暂定价包含但不限于：建筑安装工程费、设计费、竣工图编制费。

六、结算原则：

1.签约合同价=工程费投标报价+其他费投标报价（含施工图设计费及竣工图编制费）。

2.合同结算价=施工图范围内实际完成并经确认工程造价+变更部分实际完成并经确认工程造价+施工图设计费+竣工图编制费+其它（调差、奖罚等）；

2.1 建筑安装工程费下浮率：中标人填报的净下浮率；

2.2 建筑安装工程费：固定单价合同，综合单价以中标人投标报价为准，工程量以实际发生并经参建各方确认的为准。本工程所有工程量均需现场计量，并经监理单位、全过程咨询单位及发包人确认后，方可纳入结算。

2.3 项目承包范围内的工程建设其他费包括：施工图设计费+竣工图编制费；

①施工图设计费：以本工程 EPC 总承包合同内建筑安装工程费财评审定价（下浮前）作为计费额，参照国家发展改革委员会、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)文件，按基本设计费的 50%计算，下浮率为 20%，专业调整系数 1.0，复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.0。

承包人交付设计文件后，按招标人规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责（此费用已包含在合同价中）；

②竣工图编制费：按本标段基本设计费的 8%并下浮 20%计取；

3.变更结算原则：在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更及因地质变化等不可预见因素造成的设计变更(包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更)，经发包人或政府相关部门批准同意后，由承包人设计单位作出变更方案，按照相关工程变更管理办法办理审批后实施及结算；

4.工料机调差原则：本工程工料机调差拟参照住建局标准合同条款执行，具体调差办法

发包人：
(公章) 深圳市坪山区水务局

法定代表人

或委托代理人：
(签字)

电 话： /

地 址： /

开户银行： /

账 号： /



联合体牵头人：
(公章) 深圳市天健坪山建设工程有限公司

法定代表人

或委托代理人：
(签字)

电 话： 0755-83060602

地 址： 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A1201-A1206 号

开户银行： 中国银行深圳市福田支行

账 号： 751057960155



联合体成员一：
(公章) 北京北排建设有限公司

法定代表人

或委托代理人：
(签字)

电 话： 010-5983 2681

地 址： 北京市丰台区梅市口路 59 号 1 幢 101 室

开户银行： 北京银行建国支行

账 号： 200000 2018 2400002847063



联合体成员二：
(公章) 福州城建设计研究院有限公司

法定代表人

或委托代理人：
(签字)

电 话： 0591-87553097

地 址： 福州市六一北路 340 号

开户银行： /

账 号： /



4、惠阳区新圩镇 2023 年污水处理提质增效工程项目

GF—2015—0210

合同编号:

建设工程设计合同

工程名称:惠阳区新圩镇2023年污水处理提质增效工程项目设计

工程地点: 惠州市惠阳区新圩镇

发 包 人: 惠州市惠阳区新圩镇人民政府

设计人(全称): 福州城建设计研究院有限公司

签订时间: 2024年6月24日

签订地点: 惠州市惠阳区新圩镇人民政府

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠阳区新圩镇人民政府

设计人（全称）：福州城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠阳区新圩镇2023年污水处理提质增效工程项目设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠阳区新圩镇2023年污水处理提质增效工程项目设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：惠阳发改投审〔2023〕35号。

3. 工程内容及规模：项目主要为建设污水管网，提高进厂污水浓度，实施雨污分流。主要建设内容包括：新建DN300~DN1200雨水管道约2.90km，新建DN300~DN500污水管道约12.49km，同时对区域内的存量管网进行检测并对三、四级缺陷管网进行原位换管修复。项目建成后产径村北侧、新丰村南侧片区收集到的污水最终汇入新圩·高田水污水资源化项目一体化净水厂（处理规模为1.5万吨/天）；长布上桥村片区、228国道高速路口至花果路口段收集到的污水将汇入新圩镇长布净水厂（处理规模为2万吨/天）；红卫村久田工业区收集的污水将汇入新圩镇丁山河净水厂（处理规模为4万吨/天）；产径村龙湖东路南侧片区污水将汇入新圩镇黄沙河净水厂（处理规模为1万吨/天）。

4. 工程所在地详细地址：惠州市惠阳区新圩镇。

5. 工程投资估算：本项目估算总投资7079.49万元，其中：工程费5999.18万元；设计费约192.44万元。

6. 工程进度安排：××××××。

7. 工程主要技术标准：××××××。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务。工作内容：雨水工程、污水工程、土石方及其他工程等的工程方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计、现场指导与验收等服务。

2. 工程设计阶段：方案设计阶段、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

3. 工程设计服务内容：工程的各设计阶段工作；工程的施工配合阶段工作。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

设计总工期 70 日历天（不含主管部门对方案设计、初步设计的批复时间），合同签订后 20 日历天内完成方案设计，确定方案设计后 20 日历天内完成并提交初步设计及概算编制成果文件；初步设计及概算批复后 20 日历天内完成施工图设计；初步设计及施工图设计经审查部门发现问题后 10 日历天内完成补充、修改。（具体时间以签订合同为准）。

计划开始设计日期：自合同签订之日起开始设计。

计划完成设计日期：按专用合同条款附件 5 执行。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：本工程设计费参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）计费并按照投标报价下浮 \times （1-中标下浮率）进行计算。最终设计费按专用合同条款附件 6 规定的办法及发包人审定的为准。

2. 签约合同价为：

签约合同价（即合同暂定价）为人民币壹佰伍拾壹万零陆佰伍拾肆元整

(¥1510654.00元)该合同价含税，包括但不限于设计人为履行本合同的人工费、材料费、差旅费、设计变更服务费、竣工图盖章服务费、税费和不可预见风险成本等所有费用。合同金额已涵盖实现本合同目的的一切费用，乙方不得以任何或任何方式主张额外费用。最终合同价格（即结算价）按专用合同条款附件6规定的办法及发包人审定的为准。

在甲方付款前15个工作日内，乙方应当依法依规开具等额发票，否则甲方有权暂停支付，直至乙方依法依约开具等额发票为止。（乙方知悉甲方资金来源系财政供给，甲方不因财政等非甲方主观原因延迟支付而承担违约及补偿责任。）

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：钟伟光。

设计人项目负责人：李秋莎。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

十二、合同生效

本合同自双方合法代表签署并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，设计人执正肆份。

发包人 (印章):  惠州市惠阳区
新圩镇人民政府
法定代表人或其委托代理人 (签字或
私章): 
住所:
统一社会信用代码: 2020.6.20
开户银行:
银行账号:
账户名称:
邮政编码:
电子邮箱:
联系电话:

设计人: (印章)  福州城建设计
研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人 (签字或
私章): 
住所: 福州市六一北路340号
统一社会信用代码: 91350100154413019L
开户银行: 招商银行股份有限公司深
圳常兴支行
银行账号: 755931474310802
账户名称:
邮政编码: 518000
电子邮箱:
联系电话: 0591-87553097

投标人近 6 年荣获“优秀工程设计奖”一览表

序号	获奖工程名称	获奖工程 建设地点	颁奖单位	获奖时间	获奖公告查询网 址
1	塘坂饮水二期工程	福建省	福建省勘察 设计协会	2023 年 8 月 15 日	https://www.fj kesj.com/
2	长乐远航水厂饮用水深度 处理工程	福建省	福建省勘察 设计协会	2023 年 8 月 15 日	https://www.fj kesj.com/
3	平潭南湾再生水厂（一 期）工程	福建省	福建省勘察 设计协会	2023 年 8 月 15 日	https://www.fj kesj.com/
4	内蒙阿拉善腾格里经济技 术开发区供水工程	内蒙古	福建省勘察 设计协会	2021 年 8 月 6 日	https://www.fj kesj.com/
5	福州市飞凤山水厂建设工 程（一期）	福建省	福建省勘察 设计协会	2021 年 8 月 6 日	https://www.fj kesj.com/

1、塘坂饮水二期工程-2023 年度福建省优秀工程优秀勘察设计成果市政公用工程设计优秀一等奖

荣誉证书

福州城建设计研究院有限公司：

经组织专家评审，你单位 塘坂引水二期工程 荣获2023年度福建省优秀工程勘察设计成果认定 市政公用工程设计 优秀一等。

特发此证，以资鼓励。

福建省勘察设计协会

二〇二三年八月十五日

2、长乐远航水厂饮用水深度处理工程-2023 年度福建省优秀工程优秀勘察设计
成果市政公用工程设计优秀二等奖

荣誉证书

福州城建设计研究院有限公司：

经组织专家评审，你单位 长乐远航水厂饮用水深度处理工程
荣获2023年度福建省优秀工程勘察设计成果认定 市政公用工程
设计 优秀二等。

特发此证，以资鼓励。

福建省勘察设计协会
二〇二三年八月十五日

3、平潭南湾再生水厂（一期）工程-2023 年度福建省优秀工程优秀勘察设计成果市政公用工程设计优秀三等奖

荣誉证书

福州城建设计研究院有限公司：

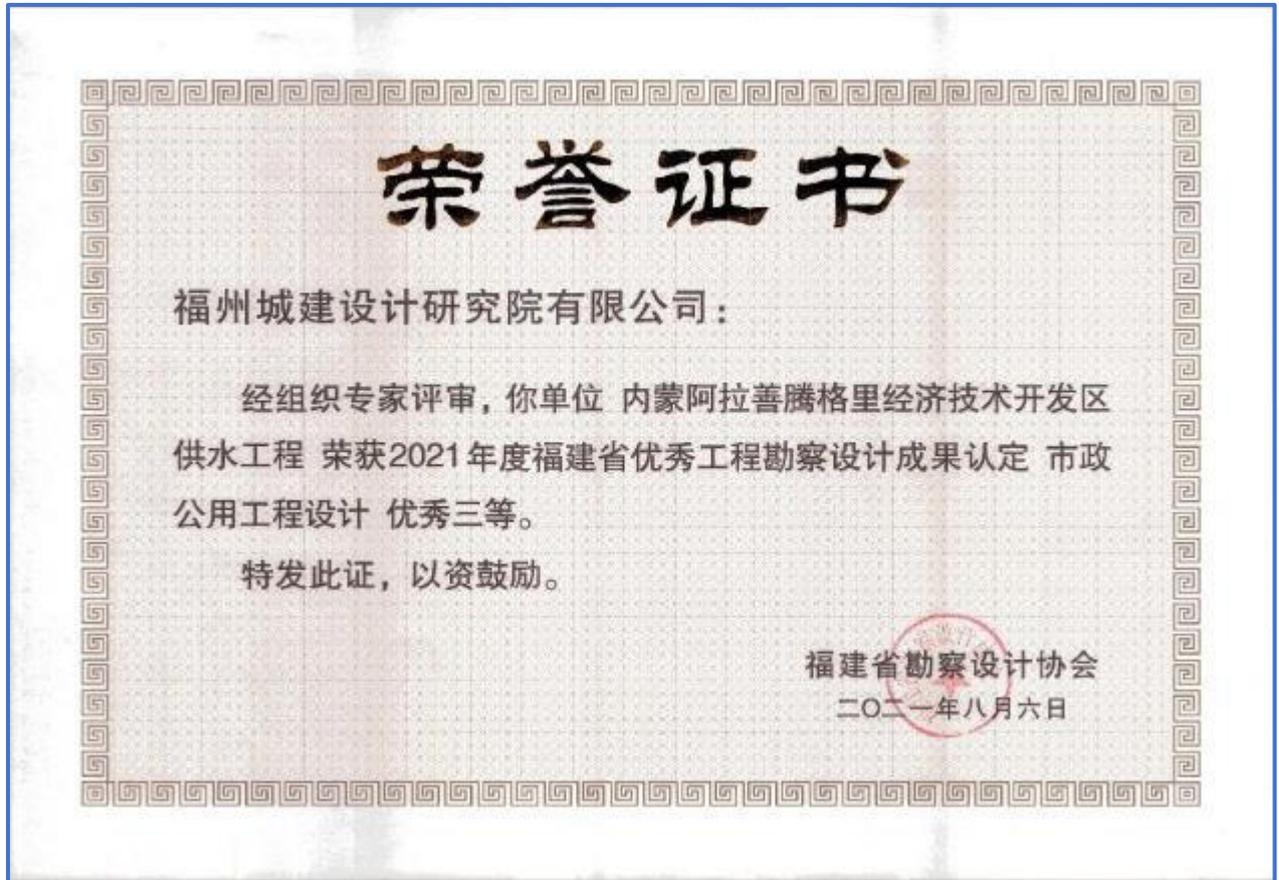
经组织专家评审，你单位 平潭坛南湾再生水厂（一期）工程荣获2023年度福建省优秀工程勘察设计成果认定 市政公用工程设计 优秀三等。

特发此证，以资鼓励。

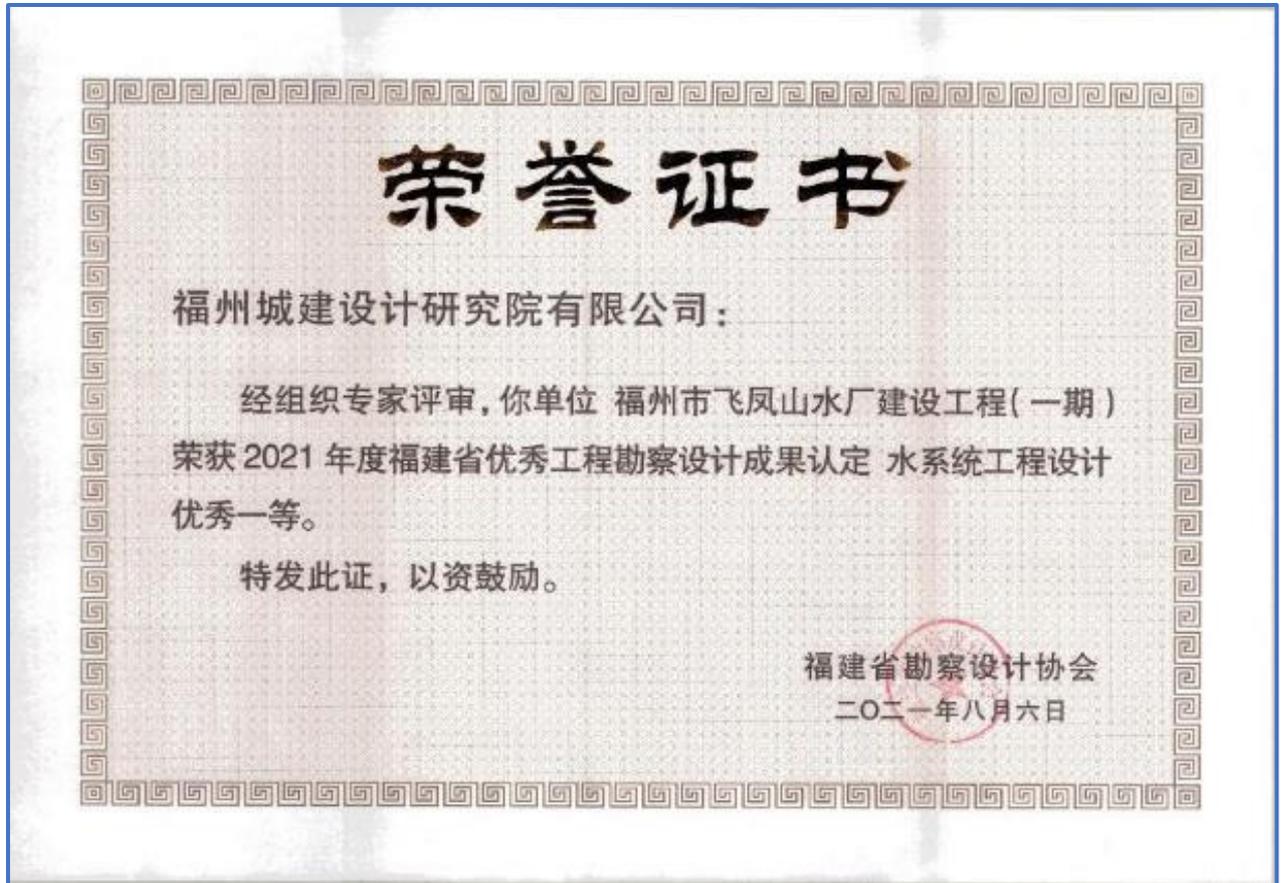
福建省勘察设计协会

二〇二三年八月十五日

4、内蒙阿拉善腾格里经济技术开发区供水工程-2021 年度福建省优秀工程优秀
勘察设计成果市政公用工程设计优秀三等奖



5、福州市飞凤山水厂建设工程（一期）-2021 年度福建省优秀工程优秀勘察设计成果市政公用工程设计优秀一等奖



拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	郑道才	性别	男	出生年月	1973年9月
学历	本科	学位	学士	所学专业	环境工程
职务	深圳分公司院长		何专业何职称	给水排水高级工程师	
执业注册资格	/		执业注册资格证书编号	/	
项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	2023年 3月14日	项目主要建设内容为对黄贝街道宁水花园、莲塘街道鹏兴花园一期、南湖街道海关大院等3个街道共42个小区（其中住宅小区21个、公共机构10个、商业办公场所11个）进行排水管网和雨污分流改造、现状管道病害修复和雨污水错混接点改造，并对宁水花园、名泰轩2个小区进行海绵城市建设改造。	在建
2	2023年大鹏新区老旧雨水管网隐患整治工程（设计）	深圳市大鹏新区建筑工务署	2024年 6月15日	本项目拟采用开挖修复及非开挖修复（垫衬法、局部树脂固化修复法）等方法对老旧图水管网进行更换或修复，整治范围涉及3、4级结构性陷541处，其中破裂189处、错口126处、变形90处、支管暗接47处、异物穿入46处、起伏17处、脱节13处、漏11处、腐蚀2处。项目投资国算为2569.88万元，其中建安费为2070.04万元。	在建

注：1. 须随本表提交项目负责人执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件、近 5 年已主持完成设计的同类工程施工图关键页（1 页即可）复印件及施工图审查合格书复印件。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过 6 项。

项目负责人：郑道才

资格证书

姓名 郑道才
性别 男
出生年月 1973年9月
专业 给水排水
任职资格 高级工程师

发证单位 中国市政工程西北设计研究院有限公司
2007年12月委员会7日

中国建筑工程总公司制

证书编号：SZ(2007)12014



**普通高等学校
毕业证书**

学生 郑道才 性别 男，1973 年
9 月 日生，于 1992 年 9 月
至 1996 年 6 月在本校 环境工程
专业 4 年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长：王成治
校 名：合肥工业大学
1996年7月
学校编号：9562082

中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00241019



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑道才

社保电脑号：600605929

身份证号码：340104197309101610

页码：1

参保单位名称：福州城建设计研究院有限公司深圳分公司

单位编号：20026381

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	20026381	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	36.5	9500	76.0	19.0
2025	08	20026381	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	36.5	9500	76.0	19.0
2025	09	20026381	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	36.5	9500	76.0	19.0
2025	10	20026381	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	36.5	9500	76.0	19.0
2025	11	20026381	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	36.5	9500	76.0	19.0
2025	12	20026381	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	36.5	9500	76.0	19.0
合计			9690.0	4560.0	4560.0		2860.0	1140.0			286.0		813.0	456.0		114.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e713d8a7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20026381
 单位名称：福州城建设计研究院有限公司深圳分公司



1、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标

中标通知书

标段编号: 2210-440303-04-01-827574003001

标段名称: 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标

建设单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 福州城建设计研究院有限公司

中标价: 278.57102万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-02-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

日期: 2023-03-14

查验码: 4368137057945718 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

项目编号：_____

合同编号：_____

深圳市罗湖区建设工程设计合同

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标

工程地点：深圳市罗湖区

设计证书等级：市政行业（排水工程）专业甲级

甲方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

乙方：福州城建设计研究院有限公司

签订日期：2023年3月14日

签订地点：深圳市罗湖区

因工程建设需要，发包人委托设计人承担 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标设计工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《广东省建设工程勘察设计管理条例》等有关建设工程设计的法律、法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

住所：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河花园三期商厦1栋C座1205单元

设计人（以下简称“乙方”）：福州城建设计研究院有限公司（法定代表人：肖友淦）

住所：福州市六一北路340号

甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定，依法将本项目移交给深圳市罗湖区建筑工务局或其他单位时，接收单位依法自接收该项目起成为本合同的甲方，承受相关法律法规规定和本合同约定的关于甲方的全部权利义务，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方的全部权利义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定建设工程设计资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

1.3 甲方代表和乙方项目负责人

甲方授权 薛珂 为本合同设计工作的甲方代表，负责就本项目的的设计事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 郑道才（身份证号码：340104197309101610 性别：男，职务：深圳分公司院长，联系方式：13823726822，联系地址：深圳市南山区佳嘉豪商务大厦11楼CD，邮箱：10431935@qq.com）为本合同设计工作的乙方项目负责人，负责就全面履行本合同事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方项目负责人身份至本合同约定内容全部完成后终止。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升改造工程（第二批）设计1标

2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

2.3 工程概况

罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）设计1标项目概况：项目主要建设内容为对黄贝街道宁水花园、莲塘街道鹏兴花园一期、南湖街道海关大院等3个街道共42个小区（其中住宅小区21个、公共机构10个、商业办公场所11个）进行排水管网和雨污分流改造、现状管道病害修复和雨污水错混接点改造，并对宁水花园、名泰轩2个小区进行海绵城市建设改造。本项目总投资为30282.59万元，其中1标的建安费为8693.94万元。

第三条 合同内容

3.1 设计范围

本合同设计范围包括：

- 前期咨询（含可行性研究报告）；
- 方案设计（含海绵城市专题设计）（如需）；
- 初步设计（含设计概算编制）；
- 施工图设计；
- 施工配合；
- 竣工图编制；
- 全过程BIM技术应用。

3.2 设计内容

设计内容包括但不限于以上各范围所涉及的：

【市政给排水类】包括 1、方案设计（如需）、初步设计及概算编制，获得专家评审通过和主管部门对初步设计及概算的审查批准等工作；2、施工图设计，各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求。其具体范围和工作量以甲方提供的任务及相关技术要求为准。以及甲方有权根据项目的实际情况进行调整。3、竣工图编制；4、施工配合等工作；5、配合提供本项目相关审批工作的设计报告及设计文件等及后续相关服务

等；6、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）3个标段全过程BIM技术应用；7、承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用；8、承接甲方要求的各类设计成果汇报、展示、宣传、学习调研（如需）等工作，自行承担所发生的费用；9、收集汇总罗湖区范围内已实施或正在实施相关项目的设计成果，复核其准确性并充分利用，并出具相应复核意见。10、自行收集、购买并验证与本工程设计有关的第三方资料。11、中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。12、合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与设计相关的其他咨询服务工作。招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议等及承担政府主管部门审查批复而出现的反复修改工作。

各设计阶段主要工作内容和要求如下：

3.2.1 方案设计阶段（如需）

- (1) 根据立项文件及技术要求完成全套方案设计图纸；
- (2) 方案设计需得到甲方的认可，若方案设计达不到甲方要求，乙方需根据甲方要求继续修正，直至达到甲方认可后，视为完成方案设计工作。
- (3) 方案设计文件完成后，送甲方审查认可，并报相关职能部门审批；
- (4) 设计文件取得政府有关职能部门同意批文（如需要），提供甲方认可的方案设计成果后，视为本阶段工作完成。

3.2.2 初步设计阶段

- (1) 根据方案完成全套初步设计图纸和设计概算；
- (2) 初步设计文件完成后，送甲方审查认可，并协助甲方报相关职能部门审批；
- (3) 设计文件通过有关部门评审，并经发改部门审批同意，最终确定经发改部门批复概算总投资后，方为乙方完成初步设计阶段。

3.2.3 施工图设计阶段

- (1) 完成全套施工图设计；
- (2) 编制的施工图设计文件，应当满足设备材料采购、非标准设备制造和施工的需要，并注明建设工程合理使用年限；
- (3) 乙方用发改部门批复的概算来控制施工图设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过发改部门批复的概算，乙方应调整设计，确保概算控制预算；
- (4) 施工图设计文件完成后，送甲方审查认可，并协助甲方报相关职能部门审批；
- (5) 设计文件通过施工图设计文件审查单位的审查，按要求提交审查合格的施工图

未经甲方同意，乙方不得对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等措施。

第八条 设计费和取费标准

8.1 设计费

8.1.1 合同价：本项目总设计费暂定为人民币（大写）柒佰贰拾陆万伍仟玖佰零贰元整（小写：¥726.5902 万元）。本标段的设计合同费用暂定为人民币（大写）贰佰柒拾捌万伍仟柒佰壹拾元贰角（小写：¥ 2785710.20 元），中标下浮率为：24.5%。

设计费计算公式：

本项目投资为 30282.59 万元，建筑安装工程费为 24350.11 万元，其中 1 标的建安费为 8693.94 万元，占总建安费的 35.70%；其中 2 标的建安费为 8178.4 万元，占总建安费的 33.59%；其中 3 标的建安费为 7477.77 万元，占总建安费的 30.71%。

本项目发改批复概算为第一阶段和第二阶段两个概算批复文件，基本设计费和竣工图编制费按各标段建安费与总建安费比例分摊计算，不按标段建安费单独计算。1 标中标单位负责本项目 3 个标段全过程 BIM 技术应用。

基本设计费和竣工图编制费计算过程如下：基本设计费依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）的规定计算方法，其中工程设计复杂程度调整系数取 1.0、专业调整系数取 1.0、附加调整系数取 1.0。本项目建安费暂为 24350.11 万元，最终以概算批复建安费（两阶段之和）为准。竣工图编制费占基本设计费的 8%。BIM 费用取费标准：参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019 年修正版）的有关规定，建筑信息模型（BIM）技术应用费用=计价基础×单价或费率×（1-中标下浮率%）。其中，计价基数按发改批复的建安工程费计取，费率取 0.450%。

1 标基本设计费=总基本设计费×35.70%=672.7687×35.70%×（1-24.5%）（暂定）；

1 标竣工图编制费=本项目总竣工图编制费×35.70%×（1-24.5%）（暂定）；

本项目 BIM 费用=总建安工程费×0.450%×（1-24.5%）；

综上所述，1 标合同价=1 标基本设计费+1 标竣工图编制费+本项目 BIM 费用。即为 368.9682 万元×（1-24.5%）=278.57102 万元。

本项目发改批复概算为第一阶段和第二阶段两个概算批复文件，基本设计费、竣工图编制费按各标段建安费与总建安费比例分摊计算，不按标段建安费单独计算。

各标段基本设计费、竣工图编制费按发改最终批复两阶段之和为限额，结合各标段基

附件二：设计团队成员名单

附件三：履约评价表

发包人：深圳市综合交通与市政工程

设计研究总院有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：

或委托代理人：（签字）

经办人（签字）：谢辉

联系方式：0755-25829957

签订地点：深圳市罗湖区

签订时间： 年 月 日

设计人：福州城建设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

或委托代理人：（签字）

经办人（签字）：

联系方式：

开户行：招商银行股份有限公司福州东

水支行

账 号：674580019610001

2、2023 年大鹏新区老旧雨水管网隐患整治工程（设计）

副本

工程编号：4403922024050600700101Y

合同编号：SJ2024-005

深圳市大鹏新区建筑工务署
建设工程设计合同

工程名称：2023 年大鹏新区老旧雨水管网
隐患整治工程（设计）

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计人：福州城建设计研究院有限公司

签订日期：2024 年 6 月 15 日

- (4) 合同通用条款;
- (5) 中标通知书;
- (6) 招标文件及其附件 (含补遗书);
- (7) 投标书及其附件;
- (8) 标准、规范及规程有关技术文件。

5.3 合同附件: (1) 中标通知书; (2) 投入本项目人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺, 按照合同约定开展工作, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺, 按照合同约定支付款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份, 其中正本二份, 双方各执一份, 副本八份, 甲方执五份, 乙方执三份, 具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:



设计人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 福州市六一北路 340 号

委托代理人: 凌忠勇

电话: 0591-87553097

传真: 0591-87543724

开户银行: 招商银行股份有限公司
深圳常兴支行

账号: 755931474310802

费、保险费，也已包含在上述费用中，甲方不予另行支付。

7.3 设计费用支付

7.3.1 设计工作正常进行时，费用按阶段分期支付（工程技术相对简单且乙方同意时，可合并支付步骤），具体支付步骤如下：

- (1) 完成方案设计经甲方书面确认，支付至合同价的 15%；
- (2) 完成初步设计经甲方书面确认且取得概算批复后，支付至合同价的 40%；
- (3) 完成施工图设计且通过甲方指定的第三方审查后，支付至合同价的 60%；
- (4) 工程完成至总工程量的 50%时支付至合同价的 70%，工程完工后支付至合同价的 80%。

(5) 工程竣工验收、完成竣工图编制后，支付至合同价的 90%。

(6) 工程结算审核后，按合同结算审核价支付余额（若出现超付现象，乙方必须退还超付款项），如政策法规发生变化，按照最新政策法规执行。

本工程属政府投资项目，费用最终由政府财政部门支付，为此，甲方只负责按约定时间办理款项支付的申请手续，如因其他部门审批或财政部门的原因导致款项不能及时到账的，甲方不承担违约责任，乙方不得以此拒绝或怠于履行合同义务。乙方有义务在甲方办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合甲方财务支付要求的发票，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由乙方自行承担责任。支付方式以深圳市最新的财政支付政策为准。

8. 设计进度及设计人员

8.1 乙方参与本项目设计人员及其基本情况见表 2 投入本项目人员汇总表。乙方应在项目合同签订时，按住房城乡建设部关于《建设工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》及《建筑工程设计单位项目负责人质量安全责任七项规定（试行）》签署授权或明确项目负责人。

表 2 投入本项目人员汇总表

序号	姓名	专业	技术职称	职责	联系方式	备注
1	郑道才	给排水	高级工程师	项目负责人	13823726822	
2	凌忠勇	给排水	高级工程师	给排水专业负责人	15889633005	
3	李秋莎	给排水	高级工程师	给排水设计人员	13599037015	
4	徐福音	给排水	高级工程师	给排水设计人员	18060506639	
5	陈寿彬	给排水	高级工程师	给排水设计人员	18606070637	
6	朱晓璟	给排水	高级工程师	给排水设计人员	15980259496	
7	卓雄	给排水	高级工程师	给排水设计人员	13400570039	
8	翁铝煌	给排水	高级工程师	给排水设计人员	18650793090	

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生 年月	注册资格	职称	拟在本项目 中从事专业	社保购买单位
1	郑道才	1973. 9	/	高级工程师	项目负责人	福州城建设计 研究院有限公 司深圳分公司
2	凌忠勇	1981. 10	注册公用设备工程 师（给水排水）	高级工程师	给排水 设计人员	福州城建设计 研究院有限公 司深圳分公司
3	张帆	1982. 8	注册公用设备工程 师（给水排水）	高级工程师	给排水 设计人员	福州城建设计 研究院有限公 司
4	陈寿彬	1978. 5	注册公用设备工程 师（给水排水）	高级工程师	给排水 设计人员	福州城建设计 研究院有限公 司
5	朱晓璟	1983. 9	注册公用设备工程 师（给水排水）	高级工程师	给排水 设计人员	福州城建设计 研究院有限公 司
6	卓雄	1971. 11	注册公用设备工程 师（给水排水）	正高级工程 师	给排水 设计顾问	福州城建设计 研究院有限公 司
7	翁铝煌	1981. 9	注册公用设备工程 师（给水排水）	高级工程师	给排水 设计人员	福州城建设计 研究院有限公 司
8	陈为文	1981. 11	一级注册结构师	高级工程师	结构 专业负责人	福州城建设计 研究院有限公 司
9	吴艺武	1983. 11	一级注册建筑师	高级工程师	建筑 专业负责人	福州城建设计 研究院有限公 司
10	刘振明	1979. 1	注册电气工程师	高级工程师	电气 专业负责人	福州城建设计 研究院有限公 司
11	范榕	1973. 7	一级造价工程师	高级工程师	造价 专业负责人	福州城建设计 研究院有限公 司
12	蔡立琼	1977. 11	注册土木工程 师（岩土）	高级工程师	岩土 专业负责人	福州城建设计 研究院有限公 司

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

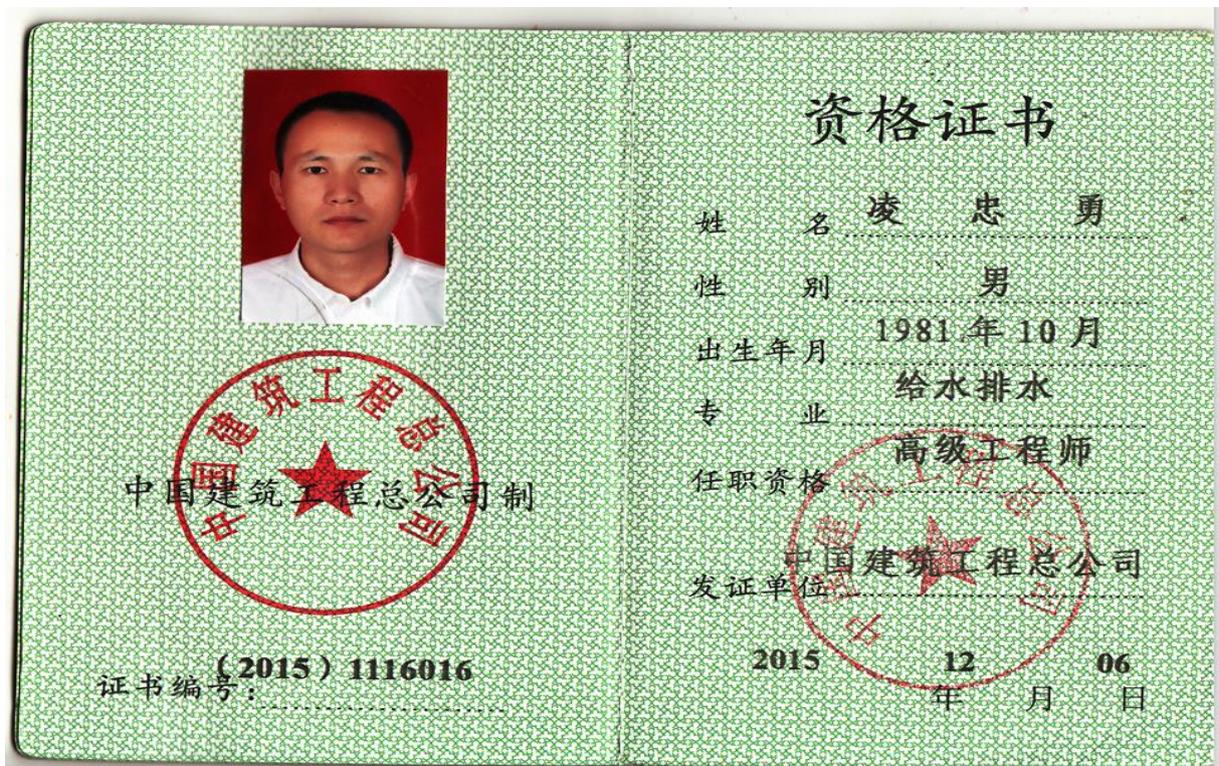
2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

4.1 项目负责人：郑道才



4.2 给排水设计人员：凌忠勇



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 凌忠勇

证书编号 CS143100954



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0012439

发证日期 2014年05月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

凌忠勇

证件类型	居民身份证	证件号码	411323*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：福州城建设计研究院有限公司

证书编号：CS143100954

注册编号/执业印章号：3500155-CS016

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

4.3 给排水设计人员：张帆





(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)

姓名: 张帆

性别: 男

身份证号: 350104198208243018

工作单位: 福州城建设计研究院有限公司

证书编号: 闽G009-19793

级别: 高级

专业名称: 环境工程设计

资格名称: 高级工程师

评审组织: 福建省工程技术人员环保专业高

级职务任职资格评委会

审批部门: 福建省人力资源和社会保障厅

批准文号: 闽人社批复[2019]415号

批准日期: 2019.08.19

硕士研究生

毕业证书



研究生 张帆 性别 男, 一九八二年 八 月 二十四日生, 于
二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 六 月在 环境工程
专业学习, 学制 三年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 华南理工大学

校(院、所)长:

李元元

证书编号: 105611200802001030

二〇〇八年 六 月 二十日



社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码: 225274C823E947448395FAC199F9316A
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>



经办日期: 2023年11月05日
险种类型: 养老[] 工伤[]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	应缴金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	21,987.00	正常应缴	3,501.92	1,750.96
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	21,032.00	正常应缴	3,365.12	1,682.56
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202510	202510	1	20,488.00	正常应缴	3,278.08	1,639.04
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202511	202511	1	22,607.00	正常应缴	3,617.12	1,808.56

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	283,282.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,325.12	0.00
	累计个人缴费金额	22,662.56	0.00

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 福州城建设计研究院有限公司



4.4 给排水设计人员：陈寿彬

	级 别： 高 级
(加盖福建省公务员局钢印有效)	专业名称： 市政给水排水设计
姓 名： 陈寿彬	资格名称： 高级工程师
性 别： 男	评审组织： 福州市工程技术人员土建专业高级职务任职资格评审委员会
出生年月： 1978.05	审批部门： 福州市职称改革领导小组
工作单位： 福州城建设计研究院有限公司	批准文号： 榕职改[2013]199号
证书编号： 闽G109-04291	批准日期： 2013.12.04

84

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 陈 寿 彬

证 书 编 号 CS103500024

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS000082

发证日期 2010年08月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈寿彬

证件类型	居民身份证	证件号码	350124*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：福州城建设计研究院有限公司

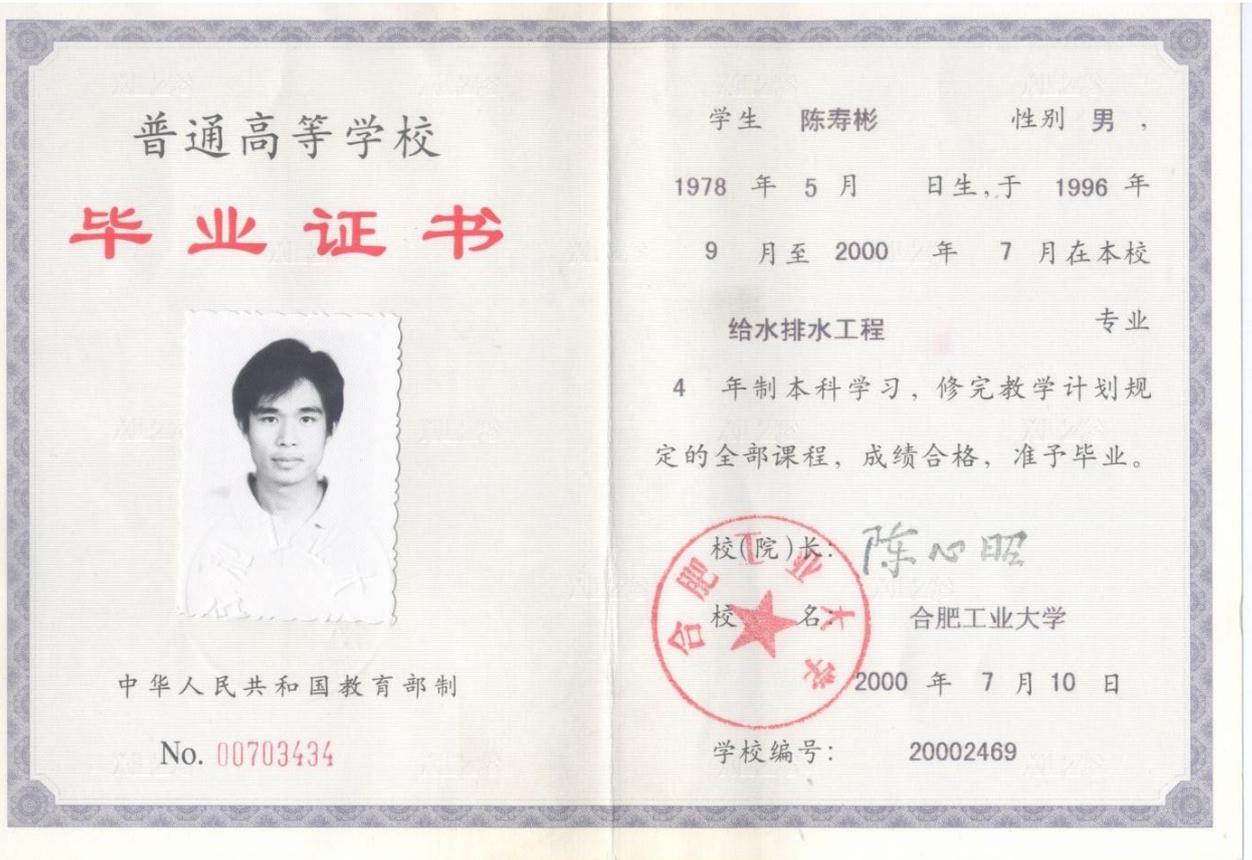
证书编号：CS103500024

注册编号：3500155-CS007

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录





社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：A2B1F6967DB14FF69099DEE46CEE5E3C
此件真伪，可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

经办日期：2025年11月05日
业务专用章

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费（累计）	个人缴费金额（累计）
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202510	202510	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202511	202511	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	285,924.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,747.84	0.00
	累计个人缴费金额	22,873.92	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人：福州城建设计研究院有限公司



4.5 给排水设计人员：朱晓璟

	级 别： 高级
(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)	专业名称：市政给排水设计
姓 名：朱晓璟	资格名称：高级工程师
性 别：女	评审组织：福建省工程系列土建专业高级职 务任职资格评审委员会
身份证号：352202198309250043	审批部门：福建省人力资源和社会保障 厅
工作单位：福州城建设计研究院有限公 司	批准文号：闽人社批复[2016]470号
证书编号：闽G009-17638	批准日期：2016.12.14

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 朱晓璟

证书编号 CS203500443

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0019662

发证日期 2020年06月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

朱晓璟

证件类型	居民身份证	证件号码	352202*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：福州城建设计研究院有限公司

证书编号：CS203500443

注册编号/执业印章号：3500155-CS017

注册专业：不分专业

有效期：2026年06月30日

暂无证书变更记录

硕士研究生 毕业证书



研究生 朱晓璇 性别 女，一九八三年 九 月 廿五 日生，于
二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在 市政工程
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长安大学

校(院、所)长：禹建

证书编号：107101200902001176

二〇〇九年 六 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



文件检验码：D83A311E3F434F30946DB2E9D6EE94F8
此件真伪，可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

个人编号：174010781

身份证号：352202198309250043

姓名：朱晓璇

经办机构(签章)：[Red Seal]
统计日期：2025年11月05日
险种类型：企业职工基本养老保险[]工伤保险[]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	19,375.42	3,100.07	1,550.03
2	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	19,375.42	3,100.07	1,550.03
3	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79
4	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79
5	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79
6	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79
7	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79
8	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79
9	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79
10	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79
11	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79
12	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202510	202510	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79
13	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202511	202511	1	15,109.90	2,417.58	1,208.79

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
累计缴费基数	204,959.74	0.00	
累计单位缴费金额	32,793.52	0.00	
累计个人缴费金额	16,396.75	0.00	

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
 经办人：福州城建设计研究院有限公司



4.6 给排水设计顾问：卓雄

	级 别： 高 级
(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)	专业名称： 给水排水
姓 名： 卓 雄	资格名称： 正高级工程师
性 别： 男	评审组织： 福建省正高级工程师任职资格评 审会
身份证号： 350102197111010499	审批部门： 福建省人力资源和社会保障厅
工作单位： 福州城建设计研究院有限公 司	批准文号： 闽人社批复[2023]142号
证书编号： 闽G009-24673	批准日期： 2023.02.19

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 卓雄

证书编号 CS103500020

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS00JG978

发证日期 2010年08月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

卓雄

证件类型	居民身份证	证件号码	350102*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：福州城建设计研究院有限公司

证书编号：CS103500020

电子证书编号：CS20103500020

注册编号/执业印章号：3500155-CS003

注册专业：不分专业

有效期：2028年10月26日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生**卓雄**，性别男，一九七一年十一月 日生。于一九九五年九月至一九九八年七月在本校(院) **建筑工程** 专业 函授学习，修完 **专科起点三年制本科** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：(80)教工农034号
证书编号：14980536

校(院)长 学校(院)
吴志迪 一九九八年七月廿日





社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码: ADOB01D6F9F045C68DFABA0BBB05B475
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

经办日期: 2025年11月05日
业务专用章

个人编号: 100091927 身份证号: 350102197111010499 姓名: 卓雄

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
4	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
5	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202510	202510	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071937	福州城建设计研究院有限公司	202511	202511	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	285,924.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,747.84	0.00
	累计个人缴费金额	22,873.92	0.00

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 福州城建设计研究院有限公司



4.7 给排水设计人员：翁铝煌

	级 别： 高级
	专业名称： 市政给水排水设计
	资格名称： 高级工程师
(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)	评审组织： 福州市工程技术人员土建专业高级职务任职资格评审委员会
姓 名： 翁铝煌	审批部门： 福州市职称改革领导小组
性 别： 男	批准文号： 榕职改[2015]86号
身份证号： 350524198109142016	批准日期： 2015.12.15
工作单位： 福州城建设计研究院有限公司	
证书编号： 闽G109-04655	

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 翁 铝 煌

证 书 编 号 CS133500223

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0010511

发证日期 2013年08月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

翁钊煌

证件类型	居民身份证	证件号码	350524*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司

证书编号: CS133500223

电子证书编号: CS20133500223

注册编号/执业印章号: 3500155-CS021

注册专业: 不分专业

有效期: 2028年10月14日





社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码: 1590EA74D82640A6B67FD2A42C3E1AF6
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zfwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>



经办机构(签章):
业务日期: 2023年11月05日
险种: 养老保险[√] 工伤保险[]

个人编号: 100933217

身份证号: 350524198109142016

姓名: 翁铝煌

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	应缴金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10
4	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10
5	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10
6	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10
7	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10
8	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10
9	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10
10	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10
11	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10
12	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202510	202510	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10
13	福州市社会劳动保障中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202511	202511	1	15,451.30	正常应缴	2,472.21	1,236.10

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	212,084.30	0.00
	累计单位缴费金额	33,933.51	0.00
	累计个人缴费金额	16,966.70	0.00

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 福州城建设计研究院有限公司



4.8 结构专业负责人：陈为文

	级别：高级
(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)	专业名称：建筑设计
姓名：陈为文	资格名称：高级工程师
性别：男	评审组织：福州市工程技术人员土建专业高级职务任职资格评审委员会
身份证号：350122198111064614	审批部门：福州市职称改革领导小组
工作单位：福州城建设计研究院有限公司	批准文号：榕职改[2014]100号
证书编号：闽G109-04435	批准日期：2014.12.12

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名	陈为文	 中华人民共和国住房和城乡建设部
证书编号	S123501106	

NO. S0026443 发证日期 2012年12月14日

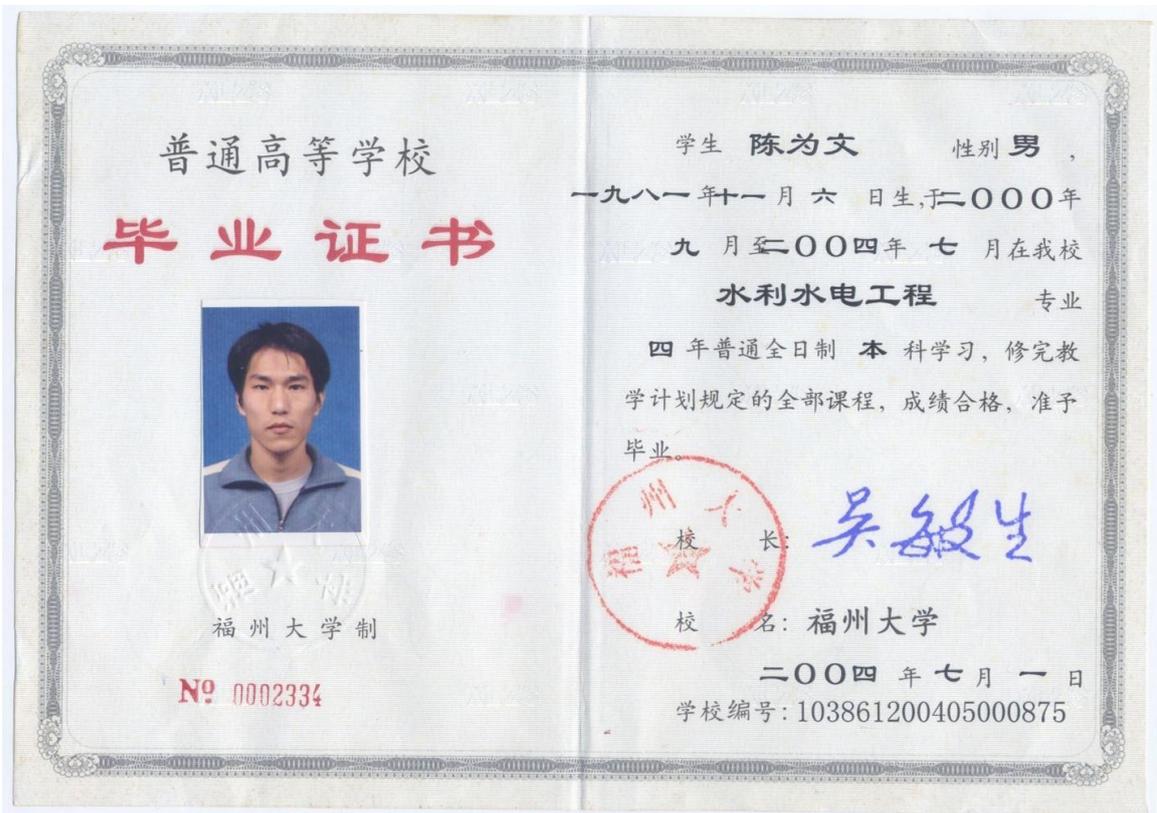


陈为文

证件类型	居民身份证	证件号码	350122*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

一级注册结构工程师

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司 证书编号: S123501106 电子证书编号: S20123501106 注册编号/执业印章号: 3500155-S007
 注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日





社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码: F10876EF46314FB5AE27F420CE3E6A33
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zfwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>



经办日期: 2023年11月05日
险种: 养老[] 工伤[]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202510	202510	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202511	202511	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	285,924.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,747.84	0.00
	累计个人缴费金额	22,873.92	0.00

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 福州城建设计研究院有限公司



4.9 建筑专业负责人：吴艺武



使用有效期: 2025年10月14日
-2026年04月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 吴艺武

性别: 男

出生日期: 1983年11月16日

注册编号: 20193501117

聘用单位: 福州城建设计研究院有限公司

注册有效期: 2024年04月15日-2026年04月14日



主任



个人签名:

签名日期:



2025.10.14

发证日期: 2024年04月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴艺武

证件类型	居民身份证	证件号码	350626*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司

电子证书编号: 20193501117

注册编号/执业印章号: 3500155-008

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年04月14日



文件检验码: C101A126D3454360ADE242D08877FDEC
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问 <https://zfwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表(按月)

个人编号: 176092293

身份证号: 350626198311162510

姓名: 吴艺武



经办日期: 2023年11月05日

险种类型: 企业职工基本养老保险 [X] 工伤保险 []

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49
4	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49
5	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49
6	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49
7	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49
8	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49
9	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49
10	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49
11	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49
12	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202510	202510	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49
13	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202511	202511	1	18,961.05	正常应缴	3,036.97	1,518.49

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
累计缴费基数	250,911.88	0.00	
累计单位缴费金额	40,145.87	0.00	
累计个人缴费金额	20,072.99	0.00	

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人：福州城建设计研究院有限公司



4.10 电气专业负责人：刘振明

	级 别： 高级
(加盖福建省公务员局钢印有效)	专业名称： 建筑电气设计
姓 名： 刘振明	资格名称： 高级工程师
性 别： 男	评审组织： 福建省工程系列土建专业高级职务任职资格评委会
出生年月： 1979.01	审批部门： 福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室
工作单位： 福州城建设计研究院有限公司	批准文号： 闽人批复[2013]913号
证书编号： 闽G009-14625	批准日期： 2013.12.10

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 振 明

证书编号 DG133500240

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0013013

发证日期 2013年09月05日




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘振明

证件类型	居民身份证	证件号码	352227*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册电气工程师（供配电）

注册单位：福州城建设计研究院有限公司 证书编号：DG133500240 电子证书编号：DG20133500240 注册编号/执业印章号：3500155-DG002
 注册专业：不分专业 有效期：2028年09月04日



社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码: F2CF5C0917CD485BA7E7E8F810716726
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zfwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>



经办机构(签章): 福州市社会保险中心
业务日期: 2023年11月05日
险种类型: 企业职工基本养老保险[] 工伤保险[]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
4	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
5	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202510	202510	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202511	202511	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	285,924.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,747.84	0.00
	累计个人缴费金额	22,873.92	0.00

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 福州城建设计研究院有限公司



4.11 造价专业负责人：范榕

 (加盖福建省公务员局钢印有效)	级别： <u>高级</u>
姓名： <u>范榕</u>	专业名称： <u>工程造价</u>
性别： <u>女</u>	资格名称： <u>高级工程师</u>
出生年月： <u>1973.07</u>	评审组织： <u>福州市工程技术人员土建专业高级职务任职资格评委会</u>
工作单位： <u>福州城建设计研究院</u>	审批部门： <u>福州市职称改革领导小组</u>
证书编号： <u>闽G109-03548</u>	批准文号： <u>榕取改[2011]13号</u>
	批准日期： <u>2010.12.30</u>

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 <u>范榕</u> 性别 <u>女</u> ，一九七三年七月 日生，于二〇〇三年三月至二〇〇五年六月在本校 <u>土木工程(管理)</u> 专业 <u>专科升本</u> 科学习(网络)，修完教学计划规定的全部课程，总学分 <u>80</u> 学分，成绩合格，准予毕业。		
校 名： <u>四川大学</u>	校 长： <u>沈和平</u>	
证书编号： <u>106107200505000913</u>	二〇〇五年 六月 日	

姓名: 范榕
 性别: 女
 职称: 高级工程师
 出生年月: 1973年07月11日
 聘用单位: 福州城建设计研究院

证书编号: 建[造]07350003197
 初始注册日期: 2007年08月22日

注册机关盖章: 
 发证日期: 2012年 月 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 2012年12月19日 注册受理机关 公章 2012年12月19日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

范榕

证件类型	居民身份证	证件号码	350102*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司

证书编号: 建[造]11073500012449

注册编号/执业印章号: B11073500012449

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日



文件验证码: 10613CAE765345A8ABC7BD99A6C58FC0
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问 <https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表(按月)

个人编号: 100093083

身份证号: 350102197307110328

姓名: 范榕

经办机构(签章): 福州市社会保险中心
经办日期: 2025年11月05日
险种类型: 企业养老[√] 工伤保险[]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应月	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202510	202510	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202511	202511	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
累计缴费基数	285,924.00	0.00	
累计单位缴费金额	45,747.84	0.00	
累计个人缴费金额	22,873.92	0.00	

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
 经办人：福州城建设计研究院有限公司



4.12 岩土专业负责人：蔡立琼

	级 别： 高级
(加盖福建省公务员局钢印有效)	专业名称： 岩土工程勘察设计
姓 名： 蔡立琼	资格名称： 高级工程师
性 别： 男	评审组织： 福州市工程技术人员土建专业高级职务任职资格评审委员会
出生年月： 1977.11	审批部门： 福州市职称改革领导小组
工作单位： 福州市勘测院	批准文号： 榕职改[2013]199号
证书编号： 闽G109-04241	批准日期： 2013.12.04

3

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 蔡立琼

证书编号 AY123500365

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0012710

发证日期 2012年10月17日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蔡立琼

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	福州城建设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 福州城建设计研究院有限公司 证书编号: AY123500365 电子证书编号: AY20123500365 注册编号/执业印章号: 3500155-AV008

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日



社会保险个人历年缴费明细表(按月)

文件检验码: B3C84C58BA274F3BAC6217E4BF2C4248
 此件真伪,可通扫描上方二维码进行校验
 或访问<https://zfwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

福州城建设计研究院有限公司
 经办日期: 2025年11月05日
 业务专用章

个人编号: 175284394 身份证号: 420111197711015853 姓名: 蔡立琼

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202411	202411	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
2	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202412	202412	1	21,060.00	正常应缴	3,369.60	1,684.80
3	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202501	202501	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
4	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202502	202502	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
5	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202503	202503	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
6	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202504	202504	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
7	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202505	202505	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
8	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202506	202506	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
9	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202507	202507	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
10	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202508	202508	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
11	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202509	202509	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
12	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202510	202510	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12
13	福州市社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	10120071837	福州城建设计研究院有限公司	202511	202511	1	22,164.00	正常应缴	3,546.24	1,773.12

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	13.00	0.00
	累计缴费基数	285,924.00	0.00
	累计单位缴费金额	45,747.84	0.00
	累计个人缴费金额	22,873.92	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
 经办人：福州城建设计研究院有限公司

