

标段编号：2510-440307-04-01-108950001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：龙岗区坂田南污水泵站二期工程（初步设计）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

日期：2025年12月31日

则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的___/% 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

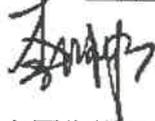
(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人(纸质文件加盖单位公章)： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层

邮政编码：518031 电话：0755-25911036 传真：/

2025 年 12 月 31 日

投标附件 2. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司	企业注册资本	50000 万元
企业地址	深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层		
企业法定代表人姓名	李晓如	企业技术负责人姓名	范翊
符合本工程设计资质类别及等级	市政行业（排水工程）专业甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2009 年 3 月 24 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	197
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书 GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 北京东方纵横认证中心有限公司 2022 年 11 月 30 日		
备注			

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300192227495F

名 称 深圳市利源水务设计咨询有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 李晓如

成立日期 1993年05月21日

住 所 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2024年02月27日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



企业名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
详细地址	深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室		
建立时间	1993年05月21日		
注册资本金	50000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192227495F		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	A144001039-6/1		
有效期	至2029年03月28日		
法定代表人	李晓如	职务	法定代表人
单位负责人	王丹	职务	总经理
技术负责人	范翊	职称或执业资格	给排水正高级工程师
备注：	原发证日期：2009年03月24日		

业 务 范 围
市政行业（给水工程、排水工程）专业甲级。 *****

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
详细地址变更为：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号 万德大厦主楼10层。 *****	 变更核准机关(章) 2022年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日

体系认证证书





环境管理体系认证证书

证书号: 11425E411500R1M

深圳市利源水务设计咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300192227495F

注册地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层

办公地址: 广东省深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

适用范围

资质范围内市政行业水务工程的设计、咨询, 市政公用工程监理服务; 环保设备设计开发和销售、环保设施运营、水污染防治、水污染治理; 污水低碳深度脱氮除磷工艺的技术开发、推广; 工程招标代理服务、工程造价咨询服务所涉及的环境管理活动

初次发证日期: 2022年11月30日

证书颁发日期: 2025年11月18日

证书有效期至: 2028年11月29日

签发: 美风茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效, 本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层101102



公众号



证书查询



职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11425S211501R1M

深圳市利源水务设计咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300192227495F

注册地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层

办公地址：广东省深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内市政行业水务工程的设计、咨询，市政公用工程监理服务；环保设备设计开发和销售、环保设施运营、水环境污染防治、水污染治理；污水低碳深度脱氮除磷工艺的技术开发、推广；工程招标代理服务、工程造价咨询服务所涉及的职业健康安全管理体系活动

初次发证日期 2022年11月30日
证书颁发日期 2025年11月18日
证书有效期至 2028年11月29日

签发：美凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南街17号121号楼一层101102



公众号



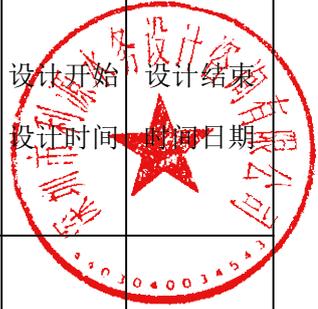
证书查询

投标人近 3 年内签订同类工程合同的项目一览表



序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额（万元。均应在 50 万元以上）	设计开始设计时间	设计结束时间日期
1	宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）	改造项目 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。	3474.3483 万元	2024.1.8	2024.8
2	排海干渠（南山段）一期修复工程设计采购施工总承包	排海干渠（南山段）一期修复工程已取得深圳市社会投资项目核准证，核准编号：深南山发改核准（2022）0244 号。主要建设内容：对 DN2200 管道段约 1.1 公里采用螺旋缠绕工艺修复，2600*1600mm 箱涵段约 2.9 公里采用植筋喷涂+垫衬法修复，同时建设临时导排管等。	584.34 万元	2024.5.30	2024.12

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额（万元。均应在 50 万元以上）	设计开始时间	设计结束日期
3	福田区优饮用水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）	<p>福田区优饮用水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道)共涉及园岭街道小区(含城中村)15个,其中:进行优质饮用水入户工程改造的小区(含城中村)9个,进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区9个(10个泵房),其中有3个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造。具体建设内容如下:</p> <p>(一)居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道。城中村优质饮用水入户工程改造主要内容为城中村总水表、埋地管、分栋水表。</p> <p>(二)居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容为:存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统,增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统,</p>	487.16 万元	2023.12.29	2024.6



序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额（万元。均应在 50 万元以上）	设计开始设计时间	设计结束日期
4	<p>濉湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）工程</p>	<p>现状濉湖水厂供水规模 10 万立方米/天，采用常规处理工艺。本次濉湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包(EPC)主要包括:新建 10 万立方米/天常规处理设施，20 万立方米/天深度及污泥处理设施。本期工程建成后水厂总供水规模 20 万立方米/天，水厂控制规模 30-35 万立方米/天。</p>	451.520988 万元	2025.11.15	2025.12.8
5	<p>盐南高新区污水处理厂项目 EPC 工程总承包（一期）</p>	<p>盐南污水处理厂远期规划污水处理建设总规模 15 万立方米/天，按照一次规划、分期实施和急用先行的原则，本次拟建设近期工程(以下简称“本期工程”)，具体建设内容和规模为;(1)污水处理厂:拟建一座污水处理厂，规模为 5 万立方米/天。(2)生态缓冲区:拟建一座生态缓冲区，位于厂区红线西南侧，占地面积 3.6 公顷。(3)管道工程:拟建进水管约 10 千米，管径为 DN800~DN1800;拟建出水管约 6.3 千米，管径为 DN1000。</p>	392.9311 万元	2024.8.16	2024.8



1 宝安区优质饮用水入户工程(九期)(可研、勘察、设计一体化)



中标通知书

标段编号: 2309-440306-04-01-605067001001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程 (九期) (可研、勘察、设计一体化)

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中标价: 5091.7060万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-12-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 任冰群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-20

查验码: 5640628580636974 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



工程（可研、勘察、设计）合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

2024年1月



第一部分 合同协议书



发包人（甲方）： 深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

负责人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

承包人（乙方）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

统一社会信用代码：91440300192227495F

法定代表人：李晓如

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

联系人：范素琴 联系方式：15989376981

承包人（乙方）： 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

统一社会信用代码：91330000142920718C

法定代表人：时雷鸣

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

联系人：龚泽友 联系方式：18718055540

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

(2) 工程地点：深圳市宝安区

(3) 工程规模、特征：改造项目 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。

实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

(4) 总投资额：暂定 166600 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：



本工程承包范围包括本工程的可行性研究报告、勘察及设计工作。

可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究报告入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支吊架、保温材料等）等全过程可行性研究服务等工作。

勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准。

设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支吊架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务等工作。

为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等，BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持，参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议 2.1 约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。如为联合体中标，联合体牵头单位承担勘察协调管理工作，联合体各协办单位应服从联合体牵头单位的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成本项目前期服务。



2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 可研阶段：中标之日起 30 日历天内提交可研报告成果。

(2) 初步设计阶段：可研报告批复后 45 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

(3) 勘察阶段：接到设计、监理（如有）单位及甲方确认的勘察任务书后，30 日历天内提交初步勘察成果。

(4) 施工图设计阶段：初步设计文件、概算经投资主管部门批复后 30 日历天内提交施工图成果。

(5) 竣工图编制阶段：工程竣工验收后 15 日历天内完成。

(6) BIM 工期要求：BIM 须与设计、施工各阶段同步进行。

(7) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(8) 其他：各阶段报建工作及施工阶段管理配合等。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍仟零玖拾壹万柒仟零陆拾元整（小写：5091.706 万元）其中：设计费合同价暂定为 3474.3483 万元，勘察费合同价暂定为 965.0967 万元，BIM 技术应用费合同价暂定为 573.5205 万元，可行性研究报告费 78.7405 万元。

一、设计费

参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 141610 万元，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。

$[2393.4 + (4450.8 - 2393.4) / (200000 - 100000) * (141610 - 100000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.1 \times (1 - 10\%) = 3216.9892$ 万元



其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%；

初步设计阶段设计费：3216.9892*45%=1447.6451 万元

施工图设计阶段设计费：3216.9892*55%=1769.3441 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费=3216.9892×8%=257.3591 万元

设计费暂定价=（3216.9892+257.3591）=3474.3483 万元

二、BIM 技术应用费

依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》中“（二）市政道路工程 费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以建安费为计价基础，造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础，计价费率为 0.45%，并下浮 10%。BIM 技术应用费招标估价=141610×0.0045×（1-10%）=573.5205 万元

三、勘察费

勘察费暂定按基本设计收费的 30%计取，下浮率为 10%。勘察费招标估价=3574.4325×30%×（1-10%）=965.0967 万元

四、可行性研究报告费用

依据建设项目前期工作咨询收费暂行规定计价格[1999]1283 号，以总投资 166600 万元作为计费基数，调整系数为 0.7（市政行业）并下浮 10%

$[110 + (200 - 110) / (500000 - 100000)] * (166600 - 100000) * 0.7 * (1 - 10\%) = 78.7405$ 万元

4.4 结算方式：

（1）设计费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为发改部门批复文件中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%；竣工图编制费取基本设计收费的 8%。



(2) 勘察费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号）的有关规定，按实际委托并完成的工作内容及工程量并下浮10%计取。

(3) BIM技术应用费：依据《广东省BIM技术应用费用计价参考依据（2019年修版）》中“（二）市政道路工程费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以概算批复中的建安费为计价基础，计价费率为0.45%，并下浮10%计取。

(4) 可行性研究报告费：依据建设项目前期工作咨询收费暂行规定计价格[1999]1283号，以批复总投资作为计费基数，调整系数为0.7（市政行业）并下浮10%记取。

若实际需支付的勘察费高于经审核批准的概算文件中的勘察费90%，则以概算批复文件中的勘察费的90%进行结算；若实际需支付的设计费高于经审核批准的概算文件中的设计费90%，则以概算批复文件中的设计费的90%进行结算；若实际需支付的BIM技术应用费高于经审核批准的概算文件中的BIM技术应用费，则以概算批复中的BIM技术应用费进行结算。如概算批复中无单列BIM技术应用费则按照概算批复建安费和本合同约定费率进行结算。最终以区住建部门的审核结论作为结算支付依据。

(5) 甲方将按阶段下达任务通知书，乙方须根据甲方下达的任务通知书内容开展相应工作，甲方将按照乙方实际完成的相应阶段的工作量（相应阶段的工作量须达到相应的支付条件）支付相应费用。

若因政府决策的原因导致项目被取消或确认停缓建的，甲方将按照乙方实际完成的相应阶段的工作量（相应阶段的工作量须达到相应的支付条件）支付相应费用，除此之外不再支付任何费用或赔偿，甲方有权终止本合同且不承担违约责任。

4.3 合同支付方式：

(1) 以各分项合同约定条款为依据进行支付。

(2) 所有款项在达到支付条件后，且在财政拨款到位后向乙方支付。乙方应按甲方和政府部门要求，提交符合要求的支付申请材料和发票，甲方按相应审批流程进行支付。

(3) 本项目在深圳交易集团有限公司宝安分公司招标过程中产生的交易服务费，由乙方根据甲方提供的交易服务费缴费通知单先行垫付，在第一次申请费用支付时凭深圳交易集团有限公司宝安分公司出具的有效发票由甲方进行交易服务费返还。

5、组成合同的文件



5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同）
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、项目人员要求

乙方应自行组建满足项目开展需要的项目团队，其中项目负责人须具有注册公用设备工程师（给水排水）资格及给排水专业高级工程师职称（若为联合体投标，项目负责人由联合体牵头单位拟派）。合同履行过程中，乙方不得更换项目负责人，否则甲方有权要求乙方支付本合同暂定总金额 10% 的违约金。甲方有权根据项目开展需要，要求乙方增加团队成员，乙方须无条件接受。

7、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- (2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

8、本合同自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

9、本合同一式壹拾贰份，甲方执肆份，乙方执捌份，均具有同等法律效力。

(本页无正文, 仅作为《宝安区优质饮用水入户工程 (九期) (可研、勘察、设计、施工) 合同签署页》)



委托人 (公章):
深圳市宝安区水务局
住所:
法定 (或授权) 代表人:



承包人 (联合体牵头单位) (公章):
深圳市利源水务设计咨询有限公司
住所: 深圳市深南中路 101 号万德大厦 803 室
法定 (或授权) 代表人:



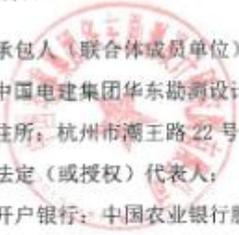
开户银行:
帐号:
邮政编码:
经办人:

[Handwritten signature]

开户银行: 招商银行上海支行
帐号: 8145 8053 3410 001
邮政编码:
经办人:

[Handwritten signature]

承包人 (联合体成员单位) (公章):
中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司
住所: 杭州市潮王路 22 号
法定 (或授权) 代表人:
开户银行: 中国农业银行股份有限公司杭州西湖支行
账号: 190001010400337360000005005
邮政编码:
经办人:



签订日期: 2024 年 1 月 8 日

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担本工程的编制可行性研究报告、设计~~及~~为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等工作。可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务等工作。设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务 工作；

(2) 联合体成员 1 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采

用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准工作；



(3) 联合体成员 2 _____ / _____，承担 _____ / _____ 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____



成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____



成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____ / _____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____ / _____

签订日期：2023 年 11 月 3 日





宝安区优质饮用水入户工程（九期）-沙井街道-114濠景时代 施工图（共2册）

第一分册：优饮改造

深圳市利源水务设计咨询有限公司

二〇二四年八月

广东省建设工程勘察设计出图章
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围：市政行业给水工程排水工程
资质证书编号：A144001039
有效期至：2029年3月28日

暖通 PASSES WARMLY	给排水 PLUMBING
机械 MECHANICAL	建筑 ARCHITECTURE
环境 ENVIRONMENT	结构 STRUCTURE
燃气 FUEL GAS	电气 ELECTRIC



序号	图名	图号	规格	张数	备注
一	第一分册: 优饮改造设计部分				
	工艺				
1	优质饮用水设计总说明(一)	水施-1-01	A2	1	
2	优质饮用水设计总说明(二)	水施-1-02	A2	1	
3	工艺设计总说明(安全生产技术要求部分)	水施-1-03	A2	1	
4	表组及节点大样图(一)	水施-1-04	A2	1	
5	表组及节点大样图(二)	水施-1-05	A2	1	
6	表组及节点大样图(三)	水施-1-06	A2	1	
7	表组及节点大样图(四)	水施-1-07	A2	1	
8	表组及节点大样图(五)	水施-1-08	A2	1	
9	表组及节点大样图(六)	水施-1-09	A2	1	
10	表组及节点大样图(七)	水施-1-10	A2	1	
11	表组及节点大样图(八)	水施-1-11	A2	1	
12	表组及节点大样图(九)	水施-1-12	A2	1	
13	表组及节点大样图(十)	水施-1-13	A2	1	
14	无旁通地下式水表组安装大样图	水施-1-14	A2	1	
15	带旁通地下式水表组安装大样图	水施-1-15	A2	1	
16	水质取样点大样图	水施-1-16	A2	1	
17	警示牌大样图	水施-1-17	A2	1	
18	围挡大样图	水施-1-18	A2	1	
19	区域位置图	水施-1-19	A2	1	
20	小区改造前系统示意图	水施-1-20	A2	1	
21	小区改造后系统示意图	水施-1-21	A2	1	
22	室外现状管线平面布置图	水施-1-22	A2	1	
23	室外设计管线平面布置图	水施-1-23	A2	1	
24	地下室管设计平面布置图	水施-1-24	A2	1	
25	1号楼4F 架空层设计管线平面布置图	水施-1-25	A2	1	
26	2号楼4F 架空层设计管线平面布置图	水施-1-26	A2	1	
27	2号楼5F 架空层设计管线平面布置图	水施-1-27	A2	1	
28	2号楼6~24F 标准层设计管线平面布置图	水施-1-28	A2	1	
29	1号楼5~24F 标准层设计管线平面布置图	水施-1-29	A2	1	
30	设计给水系统图	水施-1-30	A2	1	
31	路面破除及恢复平面图	水施-1-31	A2	1	
32	地下室常压管抗震支架平面图	水施-1-32	A2	1	

图纸目录

序号	图名	图号	规格	张数	备注
33	地下室加压管抗震支架平面图	水施-1-33	A2	1	
34	1号楼4F 架空层设计管线抗震支吊架平面布置图	水施-1-34	A2	1	
35	2号楼5F 架空层设计管线抗震支吊架平面布置图	水施-1-35	A2	1	
36	2号楼6~24F 标准层设计管线抗震支吊架平面布置图	水施-1-36	A2	1	
37	1号楼5~24F 标准层设计管线抗震支吊架平面布置图	水施-1-37	A2	1	
38	主要工程量表(一)	水施-1-38	A2	1	
39	主要工程量表(二)	水施-1-39	A2	1	
40	主要工程量表(三)	水施-1-40	A2	1	
41	建筑				
42	优饮建筑设计说明	建施-1-01	A2	1	
43	结构				
44	结构设计总说明	结施-1-01	A2	1	
45	管槽开挖支护图	结施-1-02	A2	1	
46	现状管线保护设计图	结施-1-03	A2	1	
47	路面恢复大样图说明	结施-1-04	A2	1	
48	路面恢复大样图	结施-1-05	A2	1	
49	新旧路面连接构造图(沥青路面)	结施-1-06	A2	1	
50	新旧路面连接构造图(混凝土路面)	结施-1-07	A2	1	
51	水泥混凝土路面传力杆、拉杆平面及横向布置图	结施-1-08	A2	1	
52	交通标线大样图	结施-1-09	A2	1	
53	雨水口、检查井周围路面加固图	结施-1-10	A2	1	
54	盲道设计图	结施-1-11	A2	1	
55	无障碍坡道设计图	结施-1-12	A2	1	
56	抗震设计说明及大样图	结施-1-13	A2	1	
57	安全生产总说明	结施-1-14	A2	1	
58	工程风险分析及控制要点	结施-1-15	A2	1	
59	地下室水表组安装结构图(一座井)(一)	结施-1-16	A2	1	
60	地下室水表组安装结构图(一座井)(二)	结施-1-17	A2	1	
61	地下室水表组安装结构图(三座井)(一)	结施-1-18	A2	1	
62	地下室水表组安装结构图(三座井)(二)	结施-1-19	A2	1	
63	地下室水表组安装结构图(三座井)(三)	结施-1-20	A2	1	

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A14-001039
 有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				宝安区优质饮用水入户工程(九期)		114- 濠景时代
图纸目录						
审定 APPROVED BY	甘光华	审核 CHECKED BY	彭小军	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION
审查 EXAMINED BY	谭文琪	设计 DESIGNED BY	江文音	工程编号 PROJECT ID	2023DS-048	日期 DATE
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	范素琴	制图 DRAWN BY	江文音	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION
专业负责人 CHIEF ENGINEER	江文音	比例 SCALE		照号 DRAWING NO.	水施-1-00	0

暖通	给排水	电气
PLUMBING	PLUMBING	ELEC.
MECHANICAL	MECHANICAL	
ENVIRONMENT	ENVIRONMENT	
FUEL GAS	FUEL GAS	



优质饮用水设计总说明（一）

一、工程概况

（1）项目介绍：

濠景时代小区属于沙井街道，位于民主大道与松福大道交叉口西南侧，建于2010年。小区共有2栋高层统建楼，2栋均为24层住宅；居民总户数共964户。小区现状埋地管材为PE管，明装地下室主管材为钢塑复合管，明装立管管材为钢塑复合管，表后管材质为PPR；阀门锈蚀老化现象严重；小区整体管网漏损率为10.33%，影响居民用水水质。为了提升居民用水水质和民生质量，拟考虑将濠景时代小区纳入宝安区优质饮用水入户工程对其进行更新改造。

（2）管网系统现状：

濠景时代小区：濠景时代小区周边主要有民主大道DN400、松福大道DN500市政给水管。小区地面标高为4.5~4.8m。小区市政管网压力约为0.32MPa，不满足小区的用水水压要求，采用变频水泵加压的方式进行供水。

（3）设计内容：

小区生活给水系统改造范围：市政管接驳口-小区总表表后-室外埋地管-用户分表-明设的表后管；表后管按现状位置安装敷设（水表井内），废除该水表组的现状给水管线。小区内商铺和办公楼改造至分表处，表后维持现状。屋顶水箱等和室内消防供水系统不纳入改造，仅增加屋面水箱（用做消防或喷淋用途的高位屋面水箱）补水计量表。

二、设计依据

- | | |
|---|--|
| （1）《室外给水设计标准》（GB 50013-2018）； | （2）《城市给水工程项目规范》（GB55026-2022）； |
| （3）《城市工程管线综合规划规范》（GB 50289-2016）； | （4）《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019）； |
| （5）《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）2018年版； | （6）《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）； |
| （7）《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB 50974-2014）； | （8）《建筑给水薄壁不锈钢管道工程技术规程》（T/CECS 153:2018）； |
| （9）《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013）； | （10）《深圳市优质饮用水入户工程建设指引（修订）》（2018.07）； |
| （11）深圳市水务集团《供排水管道及附属设施路面6S管理执行标准》 | （12）《优质饮用水工程技术规程》SJG16-2023； |
| （13）《深圳市水务局关于规范优质饮用水入户工程设计要求的通知》（2022.08） | |
| （14）《宝安区优质饮用水入户工程（九期）勘察设计标准汇编》； | （15）《宝安水务集团管网改造工程水表选型、更换及安装要求》； |
| （16）《宝安区优质饮用水入户工程（九期）初步设计》 | （17）《生活饮用水水质标准》（DB4403/T60-2020） |
| （18）《建筑给水排水与节水通用规范》（GB55020-2021） | （19）《深圳市水务局关于“商务公寓、军产房和小产权房”抄表到户工作的意见》 |
| （20）《建筑机电工程抗震设计规范》（GB50981-2014） | （21）《建筑与市政工程抗震通用规范》（GB55002-2021） |
| （22）《生活饮用水水质标准》（DB4403/T 60-2020） | |
| （23）《关于研究水务领域有关工作的会议纪要》（市政府办公会议纪要151号） | |
| （24）《深圳市水务局关于规范优质饮用水入户工程用户水表安装相关技术要求的通知》（2023.11.7） | |
| （25）国家其他相关规范及标准。 | |

三、设计说明

1. 本图采用1:1000电子版地形图，2000国家大地坐标系，黄海高程，地形标高为绝对标高。
2. 球墨铸铁管、不锈钢管、覆塑不锈钢管、镀锌钢管、阀门等均以公称管径“DN”表示。
3. 设计管材：

（1）埋地给水管DN≥100时采用T型承插离心球墨铸铁管及管件（可切割），承插连接，柔性橡胶圈接口，球墨铸铁管按《水及燃气用球墨铸铁管、管件和附件》（GB/T 13295-2019）执行。管道、法兰壁厚等级K9，三通四通类管径壁厚等级应为K14，其它类管径壁厚等级为K12，其他技术指标需满足设计要求。连接配件应采用同一厂家生产的专用球墨铸铁配件，球墨铸铁管球化率应大于等于85%。

（2）埋地给水管DN<100时采用覆塑不锈钢管，不锈钢材质应为食品级S31603不锈钢。DN≤50覆塑厚度为1.0±0.1mm。覆塑应均匀并紧贴管壁，管道公称压力为1.6Mpa/2.5Mpa，管道连接方式同不锈钢管。

（3）明装管及表后管采用不锈钢管，材质应为食品级S31603不锈钢，不锈钢管与管件不得与水泥、水泥砂浆、混凝土直接接触，施工中应在管外壁套塑料膜或缠绕防腐胶带。嵌墙敷设的管在转弯处应预留5~10mm的净空。不锈钢管禁止现场焊接，宜采用双卡压式、沟槽卡箍式或法兰连接。管道设计工作压力P，管道的公称压力安全系数考虑1.3。1.3P≤1.6Mpa（P≤1.23Mpa）时，压力等级选择PN16，且管径DN≤100时，采用双卡压式连接，管径DN>100时，采用沟槽式连接；1.6Mpa<1.3P≤2.5Mpa（1.23Mpa<P≤1.92Mpa）时，压力等级选择PN25，连接方式采用法兰连接。橡胶圈需用三元乙丙橡胶圈、氯化丁基橡胶圈或硅橡胶圈，管道进行酸洗，管件需进行固溶和钝化处理，不锈钢管的尺寸与偏差按《薄壁不锈钢管》（CJ/T 151-2016）表1中I系列规定执行，管径≤DN25不锈钢管壁厚不允许有负偏差。S型（双卡压）管件承口的管外径和最小壁厚按GB/T19228.1-2011表4中S型I系列规定执行，各类管件的结构形式和基本尺寸应符合现行国家、行业标准要求。不锈钢的尺寸与偏差见下表。

公称通径DN	不锈钢管外径D (mm)		运行压力要求	连接方式
	外径D	允许偏差		
20	22	+0.11	运行压力≤1.6Mpa	适用于卡压式管件连接，依据GB/T19228.2 I系列
25	28	+0.14		
32	35	±0.17		
40	42	±0.21		
50	54	±0.26		
80	88.9	±0.44		
100	108	±0.54		
150	159	±1.19		
200	219	±1.64		
250	273	±2.05		
300	325	±2.44	适用于沟槽式连接，依据CJ/T152	

公称通径DN	不锈钢管外径D (mm)		运行压力要求	连接方式
	外径D	允许偏差		
50	54	±0.26	1.6Mpa<运行压力≤2.5Mpa	适用与法兰连接，依据GB/T9113
80	88.9	±0.44		
100	108	±0.54		
150	159	±1.19		
200	219	±1.64		
250	273	±2.05		
300	325	±2.44		

（4）分水器采用不锈钢分水器，材质要求为S31603等级不锈钢；立管管径采用50mm，壁厚不应低于1.5mm。分支水管壁厚不应低于1.2mm；支管开孔应一次冲压拉拔焊接成型。分水器各分水口要求带六角螺帽。

（5）独立的室外消火栓供水管，明装时，采用内外热浸锌镀锌钢管，管径<DN100，采用丝扣连接，管径≥DN100，采用沟槽式卡箍连接。

（6）给水临时供水管采用钢塑复合管，管径小于DN100，采用丝扣连接，管径大于等于DN100，当工作压力≤1.6MPa时采用沟槽式卡箍连接，当工作压力>1.6MPa时，采用法兰连接。

4. 不同管材之间连接方式：球墨铸铁与其他管材、阀门等设备的连接采用法兰连接。本项目埋地法兰需进行C20混凝土包封处理尺寸为0.25m*0.25m*0.25m；DN25不锈钢管与现状钢管之间采用螺纹连接，管径(DN)≤50不锈钢管与阀门连接采用螺纹连接，阀门需采用螺纹连接的铜阀门；管径(DN)>50不锈钢管与阀门等设备连接采用法兰连接，法兰必须采用厂家提供的法兰短管，连接的螺丝必须是相同的不锈钢材质，不同材质之间的接触需要用橡胶胶圈、塑料薄膜等绝缘物质隔离。

5. 埋地管道管基基础：一般地段管槽开挖后，平整基底，原土夯实，埋地给水管管底采用150mm厚再生料石粉渣垫层基础，管底为岩石石块时，管槽超挖200mm后，平整基底，敷设200mm厚再生料石粉渣垫层。填方地段：密实度根据《给水排水管道施工及验收规范》（GB 50268-2008）执行；淤泥段作换土处理。给水管垫层须注水夯实。由于缺乏相关地质资料，如遇特殊工程地质时，视现场情况另作处理。

6. 埋地管沟槽开挖：根据设计管道埋深及现场施工条件，开挖深度<1.0m沟槽开挖采用人工不放坡开挖施工；1.0m<开挖深度<1.5m时，沟槽开挖一般采用人工不放坡开挖施工，但当土层为软土或不稳定土层时，采用板式支护开挖；当1.5m≤开挖深度<3.0m时，采用人工放坡开挖，当施工现场不具备放坡开挖条件时，沟槽的开挖可采用槽钢支护开挖的方式。开挖沟槽底部宽度不宜小于管道外径加600mm。一般土质条件下放坡比详《给水排水管道施工及验收规范》（GB 50268-2008）表4.3.3。一般地段管槽开挖后，平整基底，原土夯实；淤泥段作换土处理。遇特殊工程地质时，视现场情况另作处理。具体详结构大样图。

7. 沟槽回填：埋地管位于小区车行道及人行道时，敷设厚度不小于150mm再生料石粉渣垫层，其余采用再生料石粉渣回填。埋地管位于绿化带下时，敷设厚度不小于150mm再生料石粉渣垫层，管顶500mm以下采用再生料石粉渣回填，管顶500mm以上采用素土回填。回填时应分层回填，每层厚度不得超过0.2m，且应分层检查密实度。沟槽各部位的压实度应符合结构图纸要求。

8. 水压试验及冲洗消毒：球墨铸铁管的工作压力P<0.5MPa时，试验压力为2P，工作压力P>0.5MPa时，试验压力为P+0.5MPa；覆塑不锈钢管的试验压力为工作压力P+0.5MPa，且不小于0.9Mpa；室外给水管道安装完毕后，需按《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）进行水压试验。室内明装的钢管系统试验压力均为工作压力的1.5倍，但不得小于0.6Mpa，室内给水管道安装完毕后，需按《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）》进行试验。管径>25mm给水管道应根据现场实际情况进行分段试压；管径≤25mm给水管道的水压试验、取样送检程序简化为抽检形式。水压试验必须在连接安装完成24h后进行。试压合格后，不锈钢管按《薄壁不锈钢管道技术规范》（GB/T29038-2012）》的相关要求。其他管道按《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）的相关要求进行冲洗消毒。小区水表组（分水器）后新建的明装管道（管径<50mm）安装前，分段用清水冲洗10分钟，完毕后两头封堵以备安装，安装后由用户打开水龙头冲洗一段时间后，如感官正常可开始用水。

9. 支墩：管道在平直或垂直方向转弯处、改变管径处、三通、端头和阀门处，应设置支墩，支墩一般采用混凝土浇筑的重力式结构，其尺寸及形式应根据沟槽形状，参照标准图集10S505。

10. 管道防腐：（1）球墨铸铁管及管件在一般土壤条件下，外壁按国标要求采用除锈、喷锌及热喷石油沥青进行外防腐；腐蚀性强的土壤条件下，外壁采用缠绕聚乙烯带防腐，内壁采用内衬水泥砂浆防腐，防腐要求应在厂家统一做好防腐。（2）所有埋地覆塑不锈钢管的配件接口和管道接口外壁应按国标要求进行特加强级（六油二布）环氧煤沥青涂料外防腐。（3）当不锈钢给水管道敷设于建筑室外架空层顶部等空气不流通处时，应采取管道外壁刷ED1000环氧底漆进行保护，漆膜厚度100μm。

11. 管道埋深：根据设计管道的走向及现场实际，施工时满足：管道在人行道下管顶覆土不小于0.7m，管道过路时或局部敷设于市政车行道下时，管顶覆土不得小于1.2m，管道敷设于小区车行道下时管顶覆土不小于1.0m，管道敷设于绿化带下时，管顶覆土厚度不小于0.5m，达不到要求时，视现场情况进行管道密封处理，具体做法详见管道密封大样图。

12. 沿管道走向设有管道标志桩，详见《优质饮用水设计总说明（二）》中的给水管道标志桩埋设通用图。

13. 阀门井：阀门井、排气排泥阀井均按无地下水考虑，施工详见07MS101-2，DN≥200的阀门需增加伸缩器，当设于市政道路下时采用钢筋混凝土井，图中混凝土强度等级C10改为C20，其他采用砌筑井。砖砌强度等级≥MU10级实心砖，水泥砂浆采用M10级水泥砂浆。砖砌井壁外表面及人孔井筒外表面均用防水砂浆（1：2水泥砂浆内掺水泥重量为5%的防水剂）抹面厚20mm，再涂冷子油、热沥青各一道。内表面用防水砂浆（1：2水泥砂浆内掺水泥重量为5%的防水剂）抹面厚20mm，再原浆勾缝。防水井盖、井座采用铸铁材料，当阀门井设在机动车道下及社区道路时，采用球墨铸铁E600新型防沉防盗式井盖及井座；当阀门井设在人行道上，采用球墨铸铁D400防盗式井盖及井座。爬梯采用铸铁爬梯。

14. 室外地上式消火栓采用有一个直径为100mm和两个直径为65mm栓口的地上式消火栓，按13S201/19进行施工。

15. 小区所有引入管和加压供水系统的进水管上应安装控制总表和防倒流污染装置。生活给水系统的控制总表应采用带压力、远传的电磁水表。消防供水系统与生活供水系统分开处需设置控制总表和低阻力倒流防止器，并明设于小区合适位置，具体做法详见标准图集12S108-1，低阻力倒流防止器设置位置可结合现场实际情况适当调整。对于一路进水的小区消防供水系统与生活供水系统合用的，管网改造后水质良好的可根据水压情况将倒流防止器更换为质量较好的止回阀。

16. 低阻力倒流防止器过流阻力不能大于3.0m，设备采购前施工单位应先与深圳市深水宝安水务集团有限公司相关部门确认，新增低阻力倒流防止器后，小区设计总管接驳口处市政水压应能满足小区居民正常生活用水水压需求，若不能满足要求，请与业主、监理和设计单位联系协商解决。

17. 本工程新设或更换水表前应与设计单位联系协商表径选择、水表采购的技术要求以及水表安装位置等事宜，协商一致后方可实施。

18. 新增控制总表表径图中标示仅为参考，具体以深圳市深水宝安水务集团有限公司客服部门批准表径为准，所有水表由深圳市深水宝安水务集团有限公司提供。水表选型参考如下：DN15-25口径水表选用NB-IoT小口径无磁传感智慧水表或NB-IoT远传超声波水表，DN40及DN50口径水表原则上选用NB-IoT远传超声波水表；消防表或消防总表选用WPD水表带滤网（带远传功能），DN80<水表口径≤DN300，采用自动抄读型锂电池电磁水表（带压力采集）。口径为DN50的屋顶水箱上水管的计量表，放于楼顶时采用WPD+远传监控设备，放于地面时采用WPD水表带滤网（带远传功能）。具体以深圳市深水宝安水务集团有限公司客服部门确认为准。

19. 管径≥50mm管道沿墙明设管道每隔3m需设管支架固定，支架采用S30408不锈钢材质，支架做法详见标准图集03S402，管卡部位应将管道周围衬垫3mm厚的橡胶层。沿二层平台或者天台明设的管道需要设置C20混凝土支墩，DN≤200mm的管道支墩大小采用0.4m×0.3m×0.4m，支墩间距为3m，支墩与管道接触面应设置防腐措施。沿墙明设时用管箍固定，间距为水平1.5m，立管2.0m。所有管径大于50mm吊装管道需按《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014进行深化设计。施工前应做好抗震支吊架的深化设计，抗震支吊架应与普通支吊架同步施工，有抗震支吊架处不重复安装普通支吊架。

20. 施工过程中对地面和其他设施的破坏，需原样恢复。给水管不宜穿越伸缩缝、沉降缝、变形缝，如必须穿越时，应设置S31603不锈钢材质的变形波纹管，具体参见标准图集04S407-2/33。

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIUYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				宝安区优质饮用水入户工程（九期）		114-濠景时代	
优质饮用水设计总说明（一）							
审定 APPROVED BY	甘光华	核校 CHECKED BY	彭小军	工程编号 PROJECT ID	2023DS-048	日期 DATE	2024.08
审核 EXAMINED BY	汤文琪	设计 DESIGNED BY	江文音	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION	0
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	范素琴 甘光华	绘图 DRAWN BY	江文音	图号 DRAWING NO.	水施-1-01		
专业负责人 CHIEF ENGINEER	江文音	比例 SCALE					

本图由深圳市利源水务设计咨询有限公司提供，版权归本公司所有。未经许可，不得复制或传播。
 业务范围：市政行业（给排水工程、机电工程）专业甲级
 资质证书编号：A144001039
 有效期限：2023年3月23日

暖通	PLUMBING
给排水	ARCH
机械	STRUCT
环境	ELEC
燃气	

56	03S402/123	单管管道吊架	(1)S30408不锈钢吊架DN100	套	7	地下室、走廊间、架空层等管道吊架,有抗震支吊架处不重复安装
57	03S402/124	双管管道吊架	(1)S30408不锈钢吊架DN100	套	31	地下室、走廊间、架空层等管道吊架,有抗震支吊架处不重复安装
58	03S402/123	单管管道吊架	(1)S30408不锈钢吊架DN80	套	142	地下室、走廊间、架空层等管道吊架,有抗震支吊架处不重复安装
59		单管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN150	套	20	地下室、走廊间、架空层等悬吊管道上安装吊架管。 侧向抗震支架6m一个,纵向抗震支架12米一个,侧向和纵向抗震支架重叠处采用侧向抗震支吊架。
60		双管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN150	套	17	
61		单管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN100	套	3	
62		双管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN100	套	15	
63		单管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN80	套	71	
64		单管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN150	套	20	
65		双管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN150	套	17	
66		单管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN100	套	3	
67		双管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN100	套	15	
68		单管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN80	套	71	
69	03S402	不锈钢管卡	(1)S30408不锈钢管卡DN20	个	1152	由厂家提供成品
70	22S407-2	沟槽连接用卡箍	(1)S31603不锈钢卡箍DN150	套	501	
71	03S402/105	托架	(1)S30408不锈钢(2)DN100(3)配套管卡	套	2	
72	03S402/105	托架	(1)S30408不锈钢(2)DN80(3)配套管卡	套	20	
73		管道拆除				
74		拆除管道	(1)现状明敷管DN150(2)破坏性拆除	m	402	
75		拆除管道	(1)现状明敷管DN80(2)破坏性拆除	m	852	
76		拆除管道	(1)现状明敷管DN50(2)破坏性拆除	m	192	
77		拆除管道	(1)现状明敷管DN20(2)破坏性拆除	m	2304	
78		管道附属物				
79		阀门井				
80	07MS101-2/14	砌筑井	(1)φ1400圆形立式阀门井,井室深1.5m	座	1	小区道路
81	07MS101-2/66	钢筋混凝土井	(1)1300x1300矩形立式阀门井,井室深1.5m	座	1	市政道路
82	详见大样图	拆除井	(1)再生料石粉渣渣埋埋阀门井(2)φ1400,井室深1.5m	座	2	
83	详见大样图	拆除井	(1)再生料石粉渣渣埋埋阀门井(2)φ1200,井室深1.5m	座	2	
84		消火栓				
85	13S201/19	新建室外地上式消火栓	SS100/65-1.6	套	4	包括图集内所有附属设施及附件
86		拆除现状消火栓		套	4	
87		阀门				
88		焊接法兰球阀	(1)软密封球阀DN200,PN10(2)法兰连接(3)球墨铸铁	个	2	球阀管阀门,配单边伸缩器
89	S30408	焊接法兰球阀	(1)软密封球阀DN150,PN16(2)法兰连接(3)S30408不锈钢	个	8	球阀管阀门,适用于P≤1.23Mpa
90	S30408	焊接法兰球阀	(1)软密封球阀DN100,PN16(2)法兰连接(3)S30408不锈钢	个	12	球阀管阀门,适用于P≤1.23Mpa
91	S30408	焊接法兰球阀	(1)软密封球阀DN80,PN16(2)法兰连接(3)S30408不锈钢	个	80	球阀管阀门,适用于P≤1.23Mpa
92		铜闸阀	(1)铜闸阀DN50,PN16(2)螺纹连接	个	4	球阀管阀门,适用于P≤1.23Mpa
93	01SS105-36	复合式排气阀	(1)排气阀DN50,PN10(2)螺纹连接(3)铜	个	8	立管顶端设置,适用于P≤0.76Mpa
94		远传压力表	(1)量程0~1.0Mpa	个	2	
95		其他工程				
96		新旧管连接	(1)DN400x DN200铸铁管(2)止水碰口	处	1	包括开挖,止水碰接
97		新旧管连接	(1)DN200x DN200铸铁管(2)止水碰口	处	1	包括开挖,止水碰接
98		新旧管连接	(1)DN100x DN100铸铁管(2)新旧管碰口	处	1	包括开挖,碰口
99		新旧管连接	(1)DN50x DN50不锈钢管(2)新旧管碰口	处	4	明装管碰口
100	详见大样图	盲板封堵制作、安装	(1)盲板封堵DN200(2)含切管	个	2	包括开挖,截断,封堵(旧埋地管封堵)
101		打洞(孔)	(1)侧墙打孔及套管(2)洞尺寸φ250(3)穿管DN150	个	6	防水套管详02S404
102		打洞(孔)	(1)侧墙打孔及套管(2)洞尺寸φ200(3)穿管DN100	个	4	防水套管详02S404
103		打洞(孔)	(1)侧墙打孔及套管(2)洞尺寸φ150(3)穿管DN80	个	120	防水套管详02S404
104		打洞(孔)	(1)侧墙打孔及套管(2)洞尺寸φ125(3)穿管DN50	个	4	防水套管详02S404
105		打洞(孔)	(1)楼板打孔及套管(2)洞尺寸φ200(3)穿管DN100	个	30	
106		打洞(孔)	(1)楼板打孔及套管(2)洞尺寸φ150(3)穿管DN80	个	20	
107		打洞(孔)	(1)楼板打孔及套管(2)洞尺寸φ100(3)穿管DN50	个	3	
108		孔洞封堵	(1)孔洞封堵(2)洞尺寸φ50	个	30	
109		孔洞封堵	(1)孔洞封堵(2)洞尺寸φ80	个	20	
110		孔洞封堵	(1)孔洞封堵(2)洞尺寸φ100	个	40	
111		孔洞封堵	(1)孔洞封堵(2)洞尺寸φ150	个	6	

广东省建设工程勘察设计院出图专用章
单位名称:深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围:市政行业(给水工程排水工程)专业甲级
资质证书编号:A144001039
有效期至:2029年3月28日

说明:

- 1、本图尺寸除管径、井径以毫米计以外均以米计。
- 2、本图采用1:1000的电子版地形图,大地2000坐标系,黄海高程,地形标高为绝对标高。

 深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIUYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				宝安区优质饮用水入户工程(九期)		114-滨景时代
主要工程量表(二)						
审定 APPROVED BY	甘光华	核校 CHECKED BY	彭小军	设计 DESIGNED BY	江文音	工程编号 PROJECT ID
审核 EXAMINED BY	谭文琪	绘图 DRAWN BY	江文音	日期 DATE	2024.08	2023DS-048
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	范素琴	比例 SCALE	江文音	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION
专业负责人 CHEF ENGINEER	江文音			图号 DRAWING NO.	水施-1-39	0



宝安区优质饮用水入户工程（九期）-沙井街道-114濠景时代 施工图（共2册）

第二分册：二供改造

深圳市利源水务设计咨询有限公司
二〇二四年八月

广东省建设工程勘察设计出图章
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围：市政行业（给水工程排水工程）专业设计
资质证书编号：A144001039
有效期至：2029年3月28日

暖通 PASSES WARMLY	给排水 PLUMBING	结构 ARCHIT.	环境 ENVIRONMENT	燃气 FUEL GAS
	给水 WATER	建筑 ARCHIT.	结构 STRUCT.	电气 ELEC.



序号	图名	图号	规格	张数	备注
二	第二分册:二供改造设计部分				
	给排水专业				
1	二供工艺设计总说明	水施-2-01	A2	1	
2	工艺设计总说明(安全生产技术要求部分)	水施-2-02	A2	1	
3	图例及选用标准图集号	水施-2-03	A2	1	
4	小区给水泵房改造大样图(一)	水施-2-04	A2	1	
5	小区给水泵房改造大样图(二)	水施-2-05	A2	1	
6	给水泵房现状平面图	水施-2-06	A2	1	
7	给水泵房改造平面图	水施-2-07	A2	1	
8	临时供水设施平面图	水施-2-08	A2	1	
9	生活泵房剖面图	水施-2-09	A2	1	
10	抗震支吊架平面布置图	水施-2-10	A2	1	
11	给水泵房改造系统图	水施-2-11	A2	1	
12	主要设备表	水施-2-12	A2	1	
13	主要材料表(一)	水施-2-13	A2	1	
14	主要材料表(二)	水施-2-14	A2	1	
	建筑专业				
1	建筑改造说明	建施-2-01	A2	1	
2	装修做法表	建施-2-02	A2	1	
3	现状及拆除平面图	建施-2-03	A2	1	
4	改造后平面布置图	建施-2-04	A2	1	
5	改造后平面尺寸定位图	建施-2-05	A2	1	
6	地面铺装图	建施-2-06	A2	1	
7	天花布置图	建施-2-07	A2	1	
8	工程量表、1-1剖面图	建施-2-08	A2	1	
9	大样详图(一)	建施-2-09	A2	1	
10	大样详图(二)	建施-2-10	A2	1	
11	大样详图(三)	建施-2-11	A2	1	
12	大样详图(四)	建施-2-12	A2	1	
13	大样详图(五)	建施-2-13	A2	1	
14	大样详图(六)	建施-2-14	A2	1	

图纸目录

序号	图名	图号	规格	张数	备注
15	大样详图(七)	建施-2-15	A2	1	
	结构专业				
1	泵房现状及拆除平面图	结施-2-01	A2	1	
2	泵房改造后平面图	结施-2-02	A2	1	
3	泵房改造大样做法	结施-2-03	A2	1	
4	抗震设计说明及大样图	结施-2-04	A2	1	
5	安全生产总说明	结施-2-05	A2	1	
	电气专业				
1	电气设计总说明	电施-2-01	A2	1	
2	电气主要设备及材料表	电施-2-02	A2	1	
3	配电柜系统图	电施-2-03	A2	1	
4	泵房电气平面图	电施-2-04	A2	1	
5	泵房照明平面图	电施-2-05	A2	1	
6	泵房插座平面图	电施-2-06	A2	1	
7	泵房等电位联结平面布置图	电施-2-07	A2	1	
8	电力电缆清册	电施-2-08	A2	1	
9	临时供水电气平面布置图	电施-2-09	A2	1	
10	生活水泵控制原理图	电施-2-10	A2	1	
11	轴流风机控制原理图	电施-2-11	A2	1	
12	紫外消毒器控制原理图	电施-2-12	A2	1	
13	电磁阀控制原理图	电施-2-13	A2	1	
14					
15	自控系统设计说明	智施-2-01	A2	1	
16	安防系统说明及其主要设备及材料表	智施-2-02	A2	1	
17	自控及安防系统结构图	智施-2-03	A2	1	
18	自控系统配电系统图	智施-2-04	A2	1	
19	I/O列表、自控主要设备及材料表、仪表清单	智施-2-05	A2	1	
20	泵房自控系统平面图	智施-2-06	A2	1	
21	泵房安防系统平面图	智施-2-07	A2	1	
22	自控电缆清册	智施-2-08	A2	1	
23	安防电缆清册	智施-2-09	A2	1	

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称:深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围:市政行业(给水工程排水工程专业)甲级
 资质证书编号:A144001039
 有效期至:2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				宝安区优质饮用水入户工程(九期)		114-濠景时代	
图纸目录							
审定 APPROVED BY	甘光华	审核 CHECKED BY	彭小军	设计 DESIGNED BY	江文音	工程编号 PROJECT ID	2023DS-048
审核 EXAMINED BY	谢文琪	制图 DRAWN BY	江文音	日期 DATE		设计阶段 DESIGN STAGE	施工图
项目负责人 PROJECT CAPTIAN	范素琴	比例 SCALE		版本号 REVISION		图号 DRAWING NO.	水施-2-00
专业负责人 CHEF ENGINEER	江文音						0

暖通 PLUMBING	给排水 ARCHIT.	电气 ELEC.
暖通 WARMING	机械 MECHANICAL	环境 ENVIRONMENT
	结构 STRUCT.	燃气 FUEL GAS

- 设计依据
 - 建设单位提供的相关资料和设计任务书。
 - 《深圳市居民小区二次供水设施提标改造工程实施方案》（深圳市人民政府，2018年12月）。
 - 本专业设计所采用的主要规范、规程和标准：
 - 《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019）
 - 《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）
 - 《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）
 - 《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974-2014）
 - 《优质饮用水工程技术规程》（SJG16-2023）；
 - 《二次供水工程技术规程》（CJJ140-2010）
 - 《叠压供水技术规程》（T/CECS 221-2022）
 - 《建筑机电工程抗震设计规范》（GB50981-2014）

- 工程概况
 - 本项目泵房位于深圳市宝安区濠畔时代，其建筑性质为一类住宅建筑，小区共有2栋高层统建楼，2栋均为24层住宅；居民总户数共964户。
 - 此小区泵房为 小区地下结构式 水泵房，位于2号楼地下负一层。
 - 现状供水方式：低峰期叠压供水，高峰期地下生活水池+变频水泵供水。
 - 现状供水分为3个区，1-3层低区采用市政直供，4~16层为泵房加压中区供水，17~24层为泵房加压高压区供水。现状一套泵组，采用减压阀分区。多层水泵：4台，3用1备，主泵流量Q=16.0m³/h，扬程H=141m，功率N=11Kw。
 - 原生活泵房与消防泵房共用一个水泵房，但生活水池和消防水池独立，生活水池为钢筋混凝土结构，容积 200 m³，分为 2 格。
 - 现状生活水泵泵组设备老旧，管道为钢塑复合管，管道腐蚀严重，运行状况差。
 - 小区周边民主大道、松福大道市政给水管管径分别为DN400和DN500，小区引入管为DN200，市政水压为0.32MPa。

- 设计内容
 - 泵房设计方案：本次的供水采用 地下水池+变频水泵 的供水方式，改造后，生活水箱有效容积为 137 m³。加压区给水泵组采用：
中区：四 台水泵配置，二 用 一 备 一 辅。单台主泵设计流量Q = 26 m³/h，扬程H = 85 m，功率N= 11 Kw，辅泵设计流量Q = 9 m³/h，扬程H= 85 m，功率N= 4.0 Kw，对泵房内管道及阀门等进行整体提升。
高区：四 台水泵配置，二 用 一 备 一 辅。单台主泵设计流量Q = 26 m³/h，扬程H = 120 m，功率N= 15 Kw，辅泵设计流量Q = 9 m³/h，扬程H= 120 m，功率N= 5.5 Kw，对泵房内管道及阀门等进行整体提升。
 - 临时供水方案：利用现状水泵进行供水，施工期注意保护。施工过程中，通过先改造一格水池，使用另一格水池转换的方式，供小区临时生活用水。
 - 设计原则要求生活用水与消防用水分开，分别单独计量。原有地下生活与消防合用的水池（箱），及独立消防水池（箱），要在消防水池（箱）进水管合适位置安装计量水表（水表由深圳市深水电水务集团有限公司提供）。施工时需复核现状水池情况，若与设计现状图不符需及时与设计人员联系，设计人员及时调整设计方案。

- 现状生活消防合用的屋顶水箱，取消生活，保留消防功能时，应于水箱进水管处加装消防表组（含倒流防止器），水表采用WPD水表，需带远传功能。
- 设备与器材
 - 泵房内管道及管件应采用S31603不锈钢管，管道设计工作压力P,管道的公称压力安全系数考虑1.3。1) 1.3P≤1.6Mpa(P≤1.23Mpa) 时，压力等级选择PN16，且管径DN≤100时，采用双卡压式连接，管径DN>100时，采用沟槽式连接；2) 1.6Mpa<1.3P≤2.5Mpa(1.23Mpa<P≤1.92Mpa)时，压力等级选择PN25，连接方式采用法兰连接。不锈钢管禁止现场焊接，宜采用双卡压式、沟槽卡箍式或法兰连接。泵房压力排水管管材采用钢塑复合管，管径<DN100，采用丝扣连接，管径≥DN100，采用沟槽式卡箍连接。临时供水管管材采用钢塑复合管，管道配件与管道材质同质，管径<DN100，采用丝扣连接，管径≥DN100，当工作压力<1.6Mpa时采用沟槽式卡箍连接，当工作压力>1.6Mpa时，采用法兰连接。二次供水设施中的涉水材料和设备，应符合GB/T17219的要求，并应获得卫生部门颁发的涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件。

- 水泵、阀门及附件
 - 15mm<DN≤50mm阀门采用铜球阀，泵房泄水阀除外。50mm<DN<400mm阀门采用硬密封球阀，要求采用暗杆模式，不锈钢管上的阀门采用S30408不锈钢。
 - 止回阀及水锤消除器:水泵水管上安装静音式微阻缓闭止回阀，各区泵组出水总管上设置水锤消除器；
 - 排气阀及减压阀：在管网最高处（立管最高处）设置复合式排气阀或带真空破坏器的快速自动排气阀;原设置有减压阀的分区系统，需根据改造后供水压力调整减压阀后压力，确保供水管网运行的安全。减压阀DN>50采用不锈钢材质，法兰连接；DN<50的采用铜材质，螺栓连接。减压阀设置要求：减压阀的减压比不宜大于3:1，安静区域的减压比不宜大于2.5:1，并应避免气蚀区。串联减压的减压阀，宜采用不同类型的减压阀；供水主管串联减压，前一级减压阀可选用比例式减压阀，后一级减压阀可选用可调式减压阀。各楼层DN50支管减压阀及表组内设置的DN25或DN20用户减压阀不设置备用，给水分区减压阀应设置备用；DN50及以下支管减压阀可不设置过滤器。其他配置与要求参照《建筑给水减压阀应用技术规程》（CECS109）。
 - 计量设备：本工程计量设备由供水企业统一提供，计量设备前后直管段长度，应符合产品标准规定的要求。
 - 水泵及叠压供水设备：水泵选型应在高效区内运行，水泵额定转速时的工作点应位于水泵高效区的末端；水泵过流部件宜选用耐腐蚀性能不低于S30408不锈钢或同等性能级别的其他材料制作。叠压供水设备的稳流补偿器、真空抑制器、倒流防止器、过滤器及连接管段等部件，应采用耐腐蚀性能不低于S30408不锈钢或其他同等级别的材料制作，稳流罐罐体应采用S31603不锈钢材质。
 - 单泵吸水管与泵组吸水管需采用管顶平接，泵组吸水管需采用定制件，除两端法兰盘外中间不允许出现接口，出厂前应由厂家统一制作，不允许现场拼接。
 - 二次供水成套设备（含变频加压设备、叠压设备及一体化泵站）应由水泵厂商或其授权的代理供应商成套供货，整体设计、安装及调试。

工艺设计总说明

- 变频加压成套设备应包括：水泵机组进水管至出水总管之间的设备、附属配件及控制系统。设备、附属配件包含变频泵组（含电机）、变频泵组进水管衔接法兰至出水总管衔接法兰之间的管道、阀门附件、以及真空表、压力表、压力变送器（带数显）等仪表；控制系统包含双电源配电箱、变频器、PLC柜，其中：双电源配电箱、变频器包含电子元器件、柜与水泵连接的电缆、导轨等，PLC柜包含模块、控制器、PLC编程软件开发、智慧系统接口等。
- 叠压成套设备应包括：叠压供水设备进水管至出水总管之间的设备、附属配件及控制系统。设备、附属配件包含变频泵组（含电机）、稳流罐、补偿罐、叠压设备进水管衔接法兰至出水总管衔接法兰之间的管道、阀门附件、以及真空表、压力表、压力变送器（带数显）等仪表；控制系统包含双电源配电箱、变频器、PLC柜，其中双电源配电箱、变频器包含电子元器件、柜与水泵连接的电缆、导轨等，PLC柜包含模块、控制器、PLC编程软件开发、智慧系统接口等。
- 一体化泵站：应由厂家在工厂内集中制造，将泵站围护结构、变频泵组（含电机）、水箱（罐）、管道、阀门附件、仪表、控制系统、安防系统、照明、空气调节系统等部件集成为一体，并在出厂前进行预装和测试后，运至现场安装的交钥匙泵站。
- 一体化泵站，其加压设备需自带旁通管，由厂家集成在成套设备内。
- 新建不锈钢生活水箱及与水箱相连接的导流板、管件、配件（爬梯、人孔密封孔盖）应采用S31603不锈钢材质，应由厂家统一制作、现场螺栓拼装，不得采用现场焊接方式，并应有防倒刺措施。
- 水泵机组吸水管及出水管应采用定制件，一体成型，不应采用三通件通过卡箍连接代替；水泵吸水管与主管连接处应采用管顶平接。

- 管道附件压力
管道附件设计工作压力为P,管道附件的公称压力安全系数N考虑1.3。
1) 1.3P≤1.0Mpa时，压力等级选择PN10；2) 1.0Mpa<1.3P≤1.6Mpa时，压力等级选择PN16；3) 1.6Mpa<1.3P≤2.5Mpa时。压力等级选择PN25。图中电磁流量计、阀门、倒流防止器等设备除注明压力等级外，其余均按上述原则进行选择。

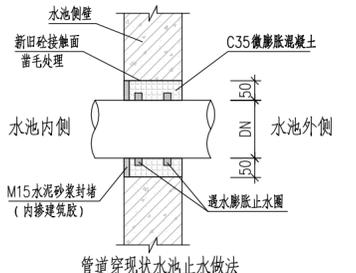
- 减震降噪及节能措施：
 - 应选用低噪声水泵机组。水泵噪声应符合现行行业标准《泵的噪声测量与评价方法》JB/T 8098规定的A级及以上标准。水泵振动应符合现行行业标准《泵的振动测量与评价方法》JB/T 8097规定的A级及以上标准。成套设备集成安装后，泵房边缘外侧噪声检测应满足《声环境质量标准》GB3096 1类声环境功能区环境噪声等效声级限值。
 - 吸水管、出水管及水泵组基础应设置减震装置，水泵机组应设置橡胶隔震垫减震降噪，由水泵机组供应商统一供货、安装；管道支架、吊架和管道穿墙、楼板处，应采取防止固体传声设施；针对紧邻邻居的泵房，其墙壁和天花应采取隔音吸音处理。
 - 应选用低能耗水泵机组。电机能效不应低于现行国家标准《电动机能效限定值及能效等级》GB 18613-2020规定的Ⅱ级（新国标）能效标准。水泵应符合现行国家标准《离心泵技术条件(I类)》GB/T 16907标准的I类技术条件，并应符合现行国家标准《清水离心泵能效限定值及节能评价值》GB 19762规定标准的能效及节能评价值。
 - 当出现泵房位置在小区居民楼下或10m范围内有居住用房、有噪声投诉、周边有噪声源一种或多种等情况时，泵房需考虑加强减振降噪处理，水泵底座需安装弹簧隔振器，具体做法详见图集16K702-45。管道支架与管道接触处采取减振措施并且管道支架需接地安装，不得吊装。

- 水质仪表与消毒设施
 - 水泵出水总管处应设置数据采集装置，包括压力变送器、电接点压力表、水质采样装置等。据深圳市宝安区水务集团管网部综合分析确定本小区需设置水质在线监测设备，包括PH计、油度仪和消毒剂余量。
 - 采用地下水池（箱）与水泵联合供水，水池（箱）出水管上应优先设置紫外线消毒设施，无条件时经供水企业认可，可采用外置式水箱自洁器。

- 管道敷设
 - 给排水管道除吊顶、墙槽内暗装，其余均为明装。不锈钢管与管件不得与水泥、水泥石灰、混凝土直接接触，施工中应在管外壁套塑料膜或缠绕防腐胶带。嵌墙敷设的管线在转弯处应预留5~10mm的净空。
 - 不锈钢管的固定支架一般不大于15m，固定支架要设在变径、分支、接口及穿墙或穿楼板处。立管底部应设置固定支架。不锈钢管的支架和吊架，当采用其他金属管卡时，与不锈钢管道之间应采用木质或橡胶隔垫。不锈钢管嵌墙暗敷时，须配合土建预留墙槽。不锈钢管的尺寸与偏差按《薄壁不锈钢管》（CJ/T 151-2016）表1中I系列规定执行，管径≤DN25不锈钢管壁厚不允许有负偏差。S型（双卡压）管件承口的管外径和最小壁厚按GB/T19228.1-2011表4中S型I 系列规定执行，各类管件的结构形式和基本尺寸应符合现行国家、行业标准要求。不锈钢的尺寸与偏差见下表。

公称口径D (mm)	不锈钢管外径D (mm)		运行压力要求	连接方式	不锈钢管外径D (mm)		运行压力要求	连接方式	
	外径	允许偏差 S (mm)			外径	允许偏差 S (mm)			
20	22	+0.11	1.2	适用于卡压式管件连接， 依据GB/T19228.2 I 系列	50	54	+0.26	1.5	1.6Mpa<运行压力≤2.5Mpa 适用于沟槽式连接， 依据CJ/T152
25	28	+0.14	1.2		80	88.9	+0.44	2	
32	35	+0.17	1.5		100	108	+0.54	2.5	
40	42	+0.21	1.5		150	159	+1.19	3	
50	54	+0.26	1.5		200	219	+1.64	4	
80	88.9	+0.44	2		250	273	+2.05	5	
100	108	+0.54	2		300	325	+2.44	5	
150	159	+1.19	2.5						
200	219	+1.64	3						
250	273	+2.05	4						
300	325	+2.44	4						

- 管道穿钢筋混凝土墙及嵌墙暗敷时，应根据图中所注标高、位置由土建专业配合预留孔洞或套管，预留孔洞尺寸宜较管外径大50~100mm。安装在楼板内的套管，其顶部应高出装饰地面50mm，底部应与楼板面平，安装在墙壁内的套管其两端与饰面平。穿过楼板的套管与管道之间的缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实，端面光滑。穿墙套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料填实。管道的接口不应设在套管内。嵌墙暗管墙槽尺寸的宽度宜为DN+50mm，深度宜为DN+30mm。管道穿地下室外墙及水池壁时，预留柔性防水套管，对于改造工程无法做到预留防水套管时，止水做法详见下图。穿过防火墙的管道，应用不燃烧材料将其周围的空隙塞密实。



管道穿现状水池止水做法

- 当 $\phi \geq 300$ mm的楼板预留洞在结构专业图纸中表示，结构专业图纸中未表示楼板预留洞的管道应在管道施工时配合结构专业现场钻孔，打洞。孔洞尺寸一般为D(外径)+50~100mm。除注明者外，钻孔、打洞尽量贴梁、贴柱。管道安装完后应塞密封胶封严密。立管周围应做高出楼板面20mm，宽度大于或等于30mm的阻水圈。塑料排水管在穿过管道井壁，防火分区隔墙时应设置阻火圈。当穿过防火分区隔墙时，应在墙体的两侧应设置阻火圈；当管道穿管井壁时，应在井壁外侧管道上设置阻火圈。
- 管道坡度：各种管道除图中注明外，均按下表坡度安装。

管道安装坡度						
不锈钢管	管径	DN50	DN75	DN100	DN150	DN200
	标准坡度 ‰	35	25	20	10	8
PE管	管径	DN50	DN75	DN100	DN150	DN200
	标准坡度 ‰	25	15	12	7	5

- 管道支、吊架：材质采用S30408及以上。管道支架或管卡应固定在楼板或承重结构上，水泵房和设备机房内采用减震、防晃的弹性支、吊架。钢管的支吊架最大间距按照《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）中表3.3.8、3.3.9、3.3.10施工。不锈钢管支吊架最大间距按下表确定。制作安装详见国标图集03S402。根据《建筑与市政工程抗震通用规范》（GB55002-2021）：抗震设防烈度6度及以上地区的各类新建、扩建，改建建筑与市政工程必须进行抗震设防，建筑附属设备（包含管道系统）应进行抗震设防。需要设防的管径大于50mm的水平明装管道需按《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014的规定设置抗震支吊架，抗震支吊架由专业厂家进行深化设计，并经设计单位确认后实施。施工前应做好抗震支吊架的深化设计，抗震支吊架应与普通支吊架同步施工，有抗震支吊架处不重复安装普通支吊架。

不锈钢管支、吊架最大间距 (m)						
公称直径 (mm)	DN10~15	DN20~25	DN32~40	DN50~65	DN80~125	DN150~200
水平管	1.0	1.5	2.0	2.5	3.0	3.5
立管	1.5	2.0	2.5	3.0	3.5	4.0

- 管道走向、安装标高、设备布置等如相互之间有矛盾或其他专业、现场实际有矛盾时，可根据现场具体情况进行调整。
- 地下室明装敷设的管道应尽量避免穿人防墙，如不可避免需穿人防墙时，尽量避免新开孔，优先利用旧给水管孔洞，通过临时管措施或短时停工进行施工；如需在人防墙新开孔洞时，应在人防墙开孔处设置防护密闭套管（详07FS02）；穿越两个防护单元间的人防隔墙时应在两侧管道上设置防护阀门（公称压力不少于1.0Mpa的不锈钢或铜闸芯的硬密封闸阀）；管道从人防区穿出入非人防区时，应在人防区一侧管道上设置防护阀门。人防围护结构内侧距离阀门的端面不宜大于200mm，防护阀门应有明显的启闭标志。所有在人防区敷设的管道需满足《人民防空地下室设计规范（GB50038）》的相关要求。

- 穿过人防围护结构的给水引入管、排水出户管、通气管、供油管的防护密闭措施应符合下列要求：
 - 符合以下条件之一的管道，在其穿墙(穿板)处应设置刚性防水套管：
 - 管径不大于DN150mm的管道穿过防空地下室的顶板、外墙、密闭隔墙及防护单元之间的防护密闭隔墙时；
 - 管径不大于DN150mm的管道穿过乙类防空地下室临空墙或穿过核5级、核6级和核6B级的甲类防空地下室临空墙时。
 - 符合以下条件之一的管道，在其穿墙(穿板)处应设置外侧加防护挡板的刚性防水套管：
 - 管径大于DN150mm的管道穿过人防围护结构时；
 - 管径不大于DN150mm的管道穿过核4级、核4B级的甲类防空地下室临空墙时。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围: 市政行业(给水工程排水工程)专业甲级
资质证书编号: A144001039
有效期至: 2029年3月28日

				深圳市宝安区优质饮用水入户工程(九期)		114-濠畔时代
二供工艺设计总说明						
审定 APPROVED BY	甘光华	审核 CHECKED BY	彭小军	设计日期 DATE	2024.08	
审核 EXAMINED BY	潘文琪	设计 DESIGNED BY	江文音	工程编号 PROJECT ID	2023DS-048	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	范素琴	制图 DRAWN BY	江文音	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	
专业负责人 CHEF ENGINEER	江文音	比例 SCALE		版本号 REVISION	0	

2 排海干渠（南山段）一期修复工程设计采购施工总承包

中标通知书



标段编号：2206-440305-04-01-315368001001

标段名称：排海干渠（南山段）一期修复工程设计采购施工总承包

建设单位：深圳市水务（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国石油管道局工程有限公司

中标价：19053.718800万元

中标工期：731天

项目经理(总监)：白志东



本工程于 2024-04-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-05-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-30



孙波

查验码：3786335740315079 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: _____

深水合字 2024 年 第 033 号

合同编号: _____



深圳市建设工程

设计采购施工 (EPC) 总承包合同

工程名称: 排海干渠 (南山段) 一期修复工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市水务 (集团) 有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (牵头单位) /

中国石油管道局工程有限公司 (联合体成员)

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司(牵头单位) /

中国石油管道局工程有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 排海干渠(南山段)一期修复工程

核准(备案)证编号: 深南山发改核准(2022)0244号

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征: 排海干渠(南山段)一期修复工程已取得深圳市社会投资项目核准证,核准编号:深南山发改核准(2022)0244号。主要建设内容:对DN2200管道段约1.1公里采用螺旋缠绕工艺修复,2600*1600mm箱涵段约2.9公里采用植筋喷涂+垫衬法修复,同时建设临时导排管等。

资金来源: 企业自筹(其中国债5000万)。

二、工程承包范围

工程承包范围: 包括排海干渠(南山段)一期修复工程的工程设计、BIM设计、竣工图编制、材料设备采购、工程施工、进场前相关准备工程等。以上所述的工程范围及介绍仅为概括,各投标人应充分研究招标文件,包括投标须知、合同条款、工料规范及工程量及单价表,按图纸了解本工程的实际范围。

主要工程内容: 本工程总长约4公里,对DN2200管道段约1.1公里采用螺旋缠绕工艺修复,2600*1600mm箱涵段约2.9公里采用植筋喷涂+垫衬法修复,同时建设临时导排管等。

三、项目设计方案来源



发包人提供可行性研究报告，承包人依据可行性研究报告编制初步设计与施工图设计。



四、合同工期

合同工期总日历天数：暂定 731 天。

计划开工日期：2024 年 06 月 30 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2026 年 06 月 30 日；

关键节点工期：2025 年 3 月 31 日前完成管道段修复工作；2025 年 12 月 31 日前实现通水条件。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家、深圳市及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的资料编制初步设计、施工图设计，在优化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准同意后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：各阶段均合格。

设计阶段目标：初步设计需在经批准的可研基础上优化完善设计、控制并降低工程投资，初步设计概算不超过可行性研究报告中的投资估算，初步设计需通过发包人及政府相关部门组织的相关评审，并经发包人确认后开展下一阶段设计工作。

承包人应按发包人指示的时间内完成施工图和施工图预算申报，且所申报的施工图预算（含建安工程费、工程保险费、弃土场受纳处置费等）总价不得超过投标总报价和水利局批复初步设计概算中相对应部分内容的总价（不含暂列金额、设计和 BIM 费用、绩效考核奖励费）。

施工过程中严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价

1. 本工程以 190537188.00 元 签订总承包暂定价合同，即暂定合同价（含税）：190537188.00 元（人民币大写：壹亿玖仟零伍拾叁万柒仟壹佰捌拾捌元整）；不含税价暂定：174994245.27 元（人民币大写：壹亿柒仟肆佰玖拾玖万肆仟贰佰肆拾伍元贰

角柒分)；增值税税金暂定 15542942.73 元(人民币大写：壹仟伍佰伍拾肆万贰仟玖佰肆拾贰元柒角叁分)。其中：

1.本工程以 190537188.00 元签订总承包暂定价合同，即暂定合同价(含税)为 190537188.00 元(大写：壹亿玖仟零伍拾叁万柒仟壹佰捌拾捌元整)；不含税价暂定：174994245.27 元(大写：壹亿柒仟肆佰玖拾玖万肆仟贰佰肆拾伍元贰角柒分)；增值税税金暂定 15542942.73 元(大写：壹仟伍佰伍拾肆万贰仟玖佰肆拾贰元柒角叁分)。其中：

(1) 暂定工程费用：

含税价暂定：180620599.43 元(大写：壹亿捌仟零陆拾贰万零伍佰玖拾玖元肆角叁分)；不含税价暂定 165706971.95 元(大写：壹亿陆仟伍佰柒拾万零陆仟玖佰柒拾壹元玖角伍分)，增值税税金暂定 14913627.48 元(大写：壹仟肆佰玖拾壹万叁仟陆佰贰拾柒元肆角捌分)；增值税税率为 9%。

其中：安全文明施工费 9618359.98 元(大写：玖佰陆拾壹万捌仟叁佰伍拾玖元玖角捌分)，暂列金 10217024.74 元(大写：壹仟零贰拾壹万柒仟零贰拾肆元柒角肆分)，暂估价 10900000 元(大写：壹仟零玖拾万元)，绩效奖励 3000000 元(大写：叁佰万元)。

(2) 暂定工程设计费：

含税价暂定：5843400.00 元(大写：伍佰捌拾肆万叁仟肆佰元整)；不含税价暂定 5512641.51 元(大写：伍佰伍拾壹万贰仟陆佰肆拾壹元伍角壹分)，增值税税金暂定 330758.49 元(大写：叁拾叁万零柒佰伍拾捌元肆角玖分)；增值税税率为 6%。

(3) 暂定竣工图编制费：

含税价暂定：467472.07 元(大写：肆拾陆万柒仟肆佰柒拾贰元零柒分)；不含税价暂定 441011.39 元(大写：肆拾肆万壹仟零壹拾壹元叁角玖分)，增值税税金暂定 26460.68 元(大写：贰万陆仟肆佰陆拾元陆角捌分)；增值税税率为 6%。

(4) BIM 技术应用费用：

含税价暂定：735746.30 元(大写：柒拾叁万伍仟柒佰肆拾陆元叁角)；不含税价暂定 694100.28 元(大写：陆拾玖万肆仟壹佰元贰角捌分)，增值税税金暂定 41646.02 元(大写：肆万壹仟陆佰肆拾陆元零贰分)；增值税税率为 6%。

(5) 场地准备费及临时设施费：



含税价暂定：1636882.14 元（大写：壹佰陆拾叁万陆仟捌佰捌拾贰元柒角肆分）；不含税价暂定 1501726.73 元（大写：壹佰伍拾万零壹仟柒佰贰拾陆元柒角叁分），增值税税金暂定 135155.41 元（大写：壹拾叁万伍仟壹佰伍拾伍元肆角壹分）；增值税税率为 9%。

（6）暂定工程保险费：

含税价暂定：251105.36 元（大写：贰拾伍万壹仟壹佰零伍元叁角陆分）；不含税价暂定 236891.85 元（大写：贰拾叁万陆仟捌佰玖拾壹元捌角伍分），增值税税金暂定 14213.51 元（大写：壹万肆仟贰佰壹拾叁元伍角壹分）；增值税税率为 6%。

（7）暂定弃土场受纳弃置费：

含税价暂定：981982.70 元（大写：玖拾捌万壹仟玖佰捌拾贰元柒角整）；不含税价暂定 900901.56 元（大写：玖拾万零玖佰零壹元伍角陆分），增值税税金暂定 81081.14 元（大写：捌万壹仟零捌拾壹元壹角肆分）；增值税税率为 9%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；
- （8）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （10）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- （11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （12）图纸和（或）技术规格书；
- （13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。



八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，遵守《深圳市建设工程造价管理规定》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《深圳市水务（集团）有限公司危险性较大的分部分项工程安全管理规定》等相关规定要求，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年5月30日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人各执4份。



(签署页)

发包人：深圳市水务(集团)有限公司(盖章)	
法定代表人或委托代理人：	
统一社会信用代码： 914403001921755419	
联系地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦	
开户银行：建设银行深南中路支行	
账号：44201531000056007375	
承包人：	
深圳市利源水务设计咨询有限公司(盖章)	中国石油管道局工程有限公司(盖章)
法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：
统一社会信用代码：91440300192227495F	统一社会信用代码：911310007216361722
联系地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室	联系地址：廊坊市广阳区广阳道 87 号
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司 廊坊分行营业部
账号：	账号：13050170180800000352

联合体共同投标协议



致 深圳市水务（集团）有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：[Signature]

授权委托人（签字或盖章）：陈克强

单位地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层 邮编：518031

联系电话：0755-82193484 传真：0755-82193484

分工内容：负责本项目招标范围内的总体项目管理、工程设计、设计及施工 BIM 应用、竣工图编制、主要材料采购及进场前相关准备工作等。

联合体成员（盖章）：中国市政管道局工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：[Signature]

授权委托人（签字或盖章）：[Signature]

单位地址：河北省廊坊市广阳区广和道 87 号 邮编：065000

联系电话：0316-2075803 传真：0316-2075149

分工内容：负责本项目招标范围内的工程施工、材料设备采购（牵头人负责的除外）、相关报批手续办理及进场前相关准备工作等。

签订日期：2024 年 5 月 9 日



市政公用行业（给排水）甲级
工程设计证书编号：A144001039



工程编号：2024DS-032

排海干渠（南山段）一期修复工程

施工图

（0 版）

（共十册）

第二册 导排工程

 深圳市利源水务设计咨询有限公司 2024. 12

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围：市政行业（给排水工程）专业甲级
资质证书编号：A144001039
有效期至：2029年3月28日



给排水 PLUMBING
 建筑 ARCH.
 结构 STRUCT.
 电气 ELEC.

暖通 HEATING
 通风 VENTILATION
 电气 ELEC.

第二册 导排工程

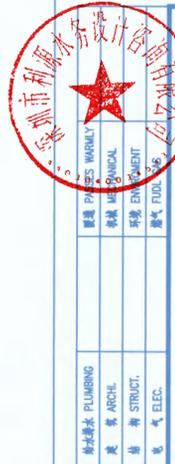
序号	图纸名称	图号	规格	附注
1	DP-167顶管工作井大样图	水施-DP2-14	A2	共 1 张
2	DP-168顶管接收井大样图	水施-DP2-15	A2	共 1 张
3	DP-169顶管工作井大样图	水施-DP2-16	A2	共 1 张
4	DP-170顶管工作井大样图	水施-DP2-17	A2	共 1 张
5	DP-171顶管接收井大样图	水施-DP2-18	A2	共 1 张
6	DN600单管支墩大样图	水施-DP2-19	A2	共 1 张
7	DN800单管支墩大样图	水施-DP2-20	A2	共 1 张
8	DN800管道支墩及支架大样图	水施-DP2-21	A2	共 1 张
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

第一册 导排工程

序号	图纸名称	图号	规格	附注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政行业(给水工程排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

 深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.						排海千渠(南山段)一期修复工程		导排工程	
总目录及图纸目录(二)						工程编号 PROJECT ID: 2024DS-032		日期 DATE: 2024.12	
审定 APPROVED BY: 范焜	审核 EXAMINED BY: 吕英俊	设计 DESIGNED BY: 黄美心	制图 DRAWN BY: 黄美心	检查 CHECKED BY: 郑恩娜	项目经理 PROJECT MANAGER: 钟剑	设计阶段 DESIGN STAGE: 施工图	版本号 REVISION: 0		
项目负责人 PROJECT OWNER: 钟剑	专业负责人 SPECIALIST: 钟剑	比例 SCALE:	图号 DRAWING NO.: 水施-DP-00						



导排设计及施工说明

一、概述

1.设计内容:为解决现状排海干渠腐蚀渗漏问题,对现状管道及箱涵进行修复,消除路面因管渠结构问题造成沉降坍塌的安全隐患;对管道进行疏通,恢复原设计过流能力,保障污水管渠的正常运行及片区排水畅通。本次针对排海干渠康佳释放井至大沙河倒虹管之前段进行修复,针对修复过程中的污水导排内容进行具体设计。

- 本次导排工程设计内容分为以下三段进行:
- (1) 深南大道区域:3#导排泵站至2#导排泵站(康佳释放井仅作结构性修复),管道设计为临时导排管;
 - (2) 世界之窗区域:新建2#导排泵站至白石洲泵站,管道设计为临时导排管;
 - (3) 白石路区域:白石洲泵站至大沙河倒虹管前,管道设计为永久导排管。

二、主要设计规范及依据

- 勘察单位提交的地下管线探测和地形图资料;
- 《室外排水设计标准》(GB50014-2021);
- 《建筑给水排水设计标准》(GB50015-2019);
- 《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008);
- 《泵站设计标准》(GB50265-2022);
- 《深圳市城市规划标准与准则》(2023年版);
- 《深圳市排水(雨水)防涝综合规划》(2015);
- 《城乡排水工程项目规范》(GB55027-2022);
- 《单层、双层井盖及踏步》(14S501-1~2);
- 其他相关规范及图集等。

三、管材与接口

综合考虑的情况下,本工程采用钢管作为本工程的导排管道。临时导排管道计划采用DN200-DN400直缝钢管,采用沟槽式连接敷设;DN600、DN800管采用螺旋钢管,现场就地焊接敷设。临时导排管在主体工程完成后,对明装管进行拆除、埋地管进行注浆废除。

永久导排管道白石洲泵站支护开挖段计划采用DN1200螺旋钢管,现场就地焊接敷设,顶管段采用DN1200直缝钢管,顶管敷设。建设单位及牵头单位应在主体工程完成前完善顶管段管道报批相关手续,现阶段设计顶管段预留管道注浆工程量,待申报调整管道规划后保留管道功能,则核减注浆废除工程量。

四、管道及附属设施施工

- 管道及工作井、通风井等按控制点坐标放线定位,施工时可根据现场实际情况对管位进行局部适当调整。
- 工作井具体位置可视地面构筑物情况及管节长度略做调整。
- 开挖施工段施工时应注意管道沟槽内排水,不允许长时间积水,防止浮管。若管槽长时间积水,应除去管槽基础积水扰动层,回填干土夯实。
- 施工范围内对于地下管线的保护和敏感区域,须至少做到以下五点:一是不排除各类管线不施工;二是管线单位未签字确认不施工;三是具体管线位置不清楚不施工;四是挖机手不经培训,不清楚管线位置不施工;五是旁站不到位,无人在场不得施工。
- 因管线开挖造成周边绿化、现状管线附属构筑物破坏的,需按原状及原材质进行恢复。
- 本次导排工程箱涵内部分施工应在旱季施工。
- 管槽开挖及管道基础:

7.1埋地管沟槽开挖:根据设计管道埋深及现场施工条件,开挖深度 $\leq 1.5m$ 沟槽开挖宜采用不放坡开挖施工,管道沟槽槽底宽度不宜小于管道外径加600mm。1.0m $<$ 开挖深度 $< 1.5m$ 时,沟槽开挖采用不放坡开挖施工,但当土层为软土或不稳定土层时,采用板式支护开挖或放坡开挖。当1.5m \leq 开挖深度 $< 3.0m$ 时,施工现场不具备放坡开挖条件时,沟槽的开挖可采用槽钢支护开挖的方式。一般土质条件下放坡比详《给水排水管道施工及验收规范》(GB 50268-2008)表4.3.3。

7.2管道基础:一般地段管槽开挖后,平整基底,原土夯实;一般采用150mm厚砂垫层基础,管底为岩石石块时,管槽超挖200mm后,平整基础,敷设200mm厚砂垫层。填方地段:密实度按《给水排水管道施工及验收规范》(GB 50268-2008)执行;淤泥段作换土处理。

注:如遇特殊工程地质时,需与设计单位沟通,视现场情况作出处理方案。

8.管槽回填

- 管顶500mm处以下范围内用石粉渣填充。
- 管顶500mm处上至路基范围:本工程管道位于车行道、人行道下采用石粉渣回填、夯实。管道位于土路下采用原土回填,夯实。
- 回填时管顶200mm以内不得含有砖头、带锋利棱角的石块及杂物,且应分层回填、夯实。须分层检查密实度,沟槽各部位压实度应符合附图-01要求。
- 支墩:管道在平直或垂直方向转弯处、改变管径处、三通、端头和阀门处,应设置支墩,支墩一般采用混凝土浇筑的重力式结构,其尺寸及形式应根据沟槽形状;排气井及排泥井:在管道的局部高点设置排气井,有效排除管道内气体,减少水流阻力,提高输水效率。在管道的局部低点设置排泥井,可以及时清理管道中的泥沙和杂质,防止管道堵塞,保证输水畅通。

10.水压试验及冲洗消毒:压力管道系统(钢管)的试验压力为工作压力 $P+0.5MPa$,但不得小于0.9MPa。本工程导排管道安装完毕后,需按《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)进行水压试验,工作压力0.35MPa,试验压力为1.0MPa。

11.沟槽内焊接时,应采取有效技术措施保证管道底部的焊缝质量,管节表面应无疤痕、裂纹、严重锈蚀等缺陷;焊缝无损检验应满足《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)中表5.3.2-1的相关规定。

12.钢管、配件采用电弧焊焊接,经检查合格后,按内外防腐要求处理,钢管的对接焊缝应予以焊透。施工安装时,其对接环向焊缝的质量应符合《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)的规定。其余事项按照《给水排水工程埋地钢管管道结构设计规程》(CECS141:2002)实施;

13.所有钢管及管配件,焊缝应进行严格检验。
13.1对于管径DN1200管道,除外观检查外还应按《焊缝手工超声波探伤方法和探伤结果分级》GB/T11345-89进行超声B级检验,钢管及配件接口焊缝为II级。其质量要求按《现场设备、工业管道焊接工程施工质量验收规范》(GB50683-2011)规定执行。

13.2对于管径 $< DN1200$ 管道,除外观检查外还应按《焊缝手工超声波探伤方法和探伤结果分级》GB/T11345-89进行超声B级检验即可,钢管及配件接口焊缝为III级,按10%抽检,其质量要求按《现场设备、工业管道焊接工程施工质量验收规范》(GB50683-2011)规定执行。

五、管道防腐

- 直接埋入砼中的钢管、铁件只作除锈处理,不得涂刷任何涂料。
- DN1200埋地钢管及管件的外壁应按环氧玻璃鳞片漆,涂刷底漆2道(灰色或红色),面漆6道(黑色或灰色),干膜厚度不小于 $525\mu m$ 做外防腐,内壁采用污水管专用防腐油漆,涂刷KY2021底漆2道(红色),KY2026面漆4道(棕黑色),干膜厚度不小于 $300\mu m$,防腐要求应在厂家统一做好防腐;其余管道使用期不超过一年,明敷钢管应采取管道外壁刷ED1000环氧底漆进行保护,漆膜厚度 $100\mu m$,埋地段按国标要求进行普通级(三油)环氧煤沥青涂料外防腐,内防腐不做要求。
- 顶管段下井管节两端各100mm宽度范围内,应在井下焊缝检查合格后使用快干型环氧沥青漆防腐,参照5.2做法。
- 钢管防腐前应清除油污、水,表面应打磨光,无凹凸不平,采用喷砂除锈质量等级应达到Sa2.5级,人工除锈质量等级应达到St3级。
- 顶管管节两端头应有100mm长的管段暂不做防腐处理,在焊接完成探伤合格后或整段组拼完成后进行防腐处理。

六、交通疏解

现场实行全封闭施工,施工时安排专人在交通疏解区域指挥车辆通行,作业人员需按照规定着装工作服,反光背心,佩戴安全帽。

七、其他

未尽事宜按国家颁布的《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)及其他相关的国家现行规范规程,并与设计人员联系。

地面/路基		≥90%		分层回填
原土(绿化带下时)或石粉渣回填(道路下时)、压实度按地面或路面要求		≥90%	85±2%	管顶以上500mm
用石粉渣回填		≥95%	DN(dn)	分层回填密实,夯实后每层厚100mm~200mm
用中砂、粗砂回填 遇软土地基铺垫h=250mm厚砾石砂层,并用中粗砂找平。	槽底	≥90%		一般地基≥150mm 软土地基≥200mm

附图-01 钢管敷设于车行道、人行道时管道沟槽回填部位与压实度示意图

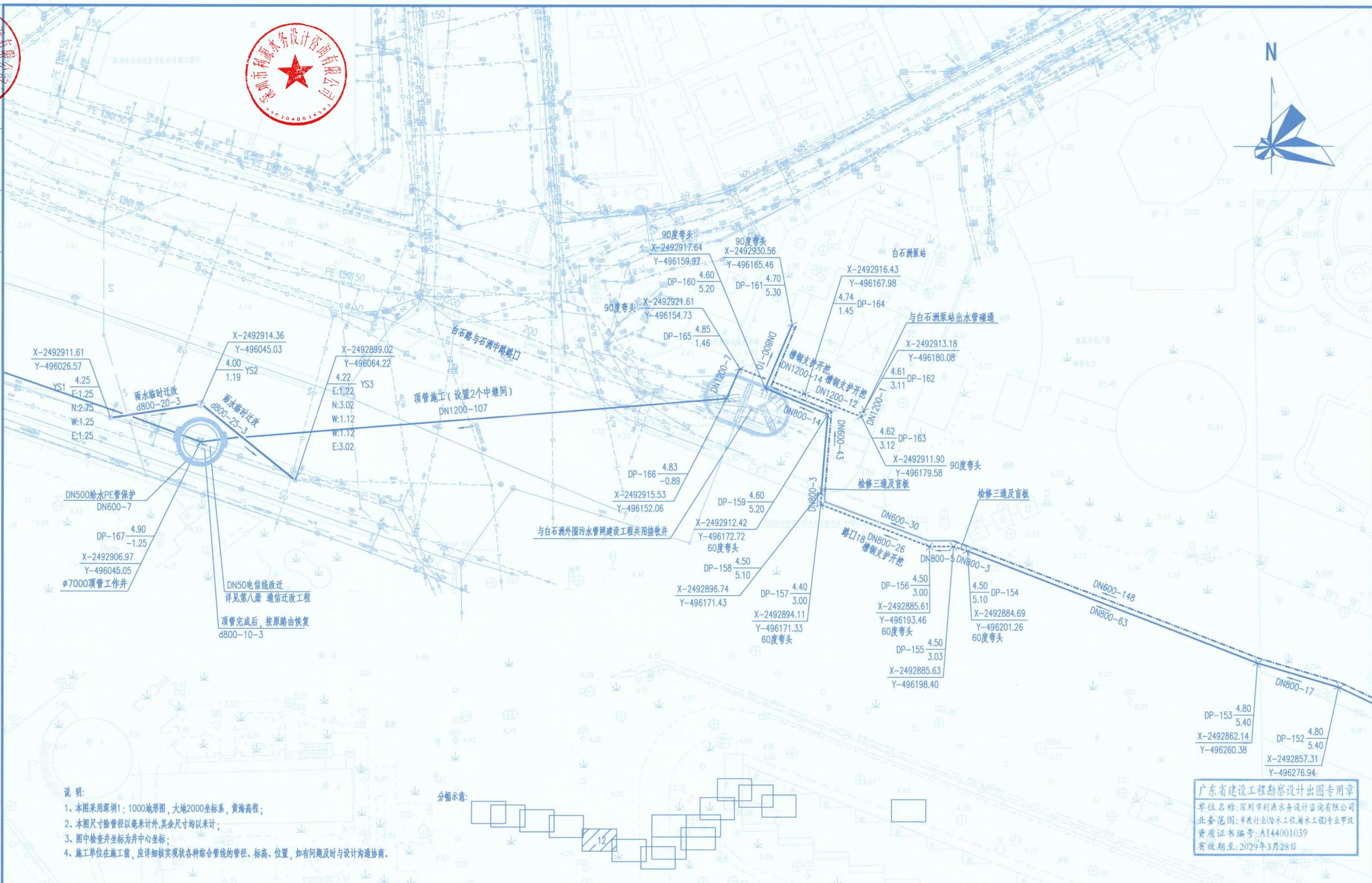
备注:管道敷设于车行道、人行道时,回填区域压实度参照此图,若结构图纸对压实度有要求时以结构图为准。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围:市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号:A144001039
有效期至:2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				排海干渠(南山段)一期修复工程		导排工程	
导排设计及施工说明							
审定 APPROVED BY	范旭	设计 DESIGNED BY	郑恩娜	审核 CHECKED BY	李昌明	工程编号 PROJECT ID	2024DS-032
审核 EXAMINED BY	吕英俊	设计 DESIGNED BY	黄美心	审核 CHECKED BY	李昌明	日期 DATE	2024.12
项目负责人 PROJECT CHIEF	汤文琪	制图 DRAWN BY	黄美心	审核 CHECKED BY	李昌明	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图
专业负责人 SPEC. ENGINEER	钟剑	比例 SCALE		审核 CHECKED BY	李昌明	图号 DRAWING NO.	水施-DP-01
						版本号 REVISION	○



给排水	PLUMBING
暖通	HEATING
电气	ELECTRICAL
结构	STRUCTURE
环境	ENVIRONMENT
景观	LANDSCAPE
人防	DEFENSE
消防	FIRE
其他	OTHER



- 说明:
1. 本图采用深圳1:1000地形图,大地2000坐标系,黄海高程;
 2. 本图尺寸除管径以毫米计外,其余尺寸均以米计;
 3. 图中检查井坐标为井中心坐标;
 4. 施工单位在施工前,应详细核实现状各种综合管线的管径、标高、位置,如有问题及时与设计沟通协商。



广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称:深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围:市政行业(给排水工程)专业甲级
 资质证书编号:A144001039
 有效期至:2029年3月28日

图例	—X—X—	新建污水压力管(明敷)	—X—X—	新建污水压力管(埋地)	—X—X—	现状管线保护	DN600-5	管径(mm)-管长(m)
	⊕-W--W--⊕	现状污水管及节点	—X—X—	新建污水压力支管(明敷)	⊙	排气阀井及排气湿井	DN300-10-3	管径(mm)-管长(m)-坡度(%)
	⊕-Y--Y--⊕	现状雨水管及节点	—X—X—	新建污水压力支管(埋地)	⊙	排气阀	X 25046.068	X坐标
	⊕-G--G--⊕	现状给水管及节点	—X—X—	新建给水改迁管	⊙	导排气囊	Y 134178.988	Y坐标
	⊕-D--D--⊕	现状电信管及节点	—X—X—	新建污水重力管(埋地)及污水检查井	⊙	潜污泵	24.50	地面标高
	⊕-L--L--⊕	现状电力管及节点	—X—X—	新建雨水改迁管及雨水检查井	⊙	临时钢梯	DP1	井编号
	⊕-R--R--⊕	现状燃气管及节点	—X—X—	顶管工作井/接收井	⊙		N/S/W/E:22.80	井北/南/西/东侧管中心标高(压力管) 井北/南/西/东侧管底标高(重力管)

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIUYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				排海干渠(南山段)一期修复工程		导排工程	
导排平面布置图(12)				工程编号		2024DS-032	
审定	范旭	高	检查	郑恩娜	日期	2024.12	
审核	吕英俊	吕俊俊	设计	黄美心	设计阶段	施工图	
项目负责人	汤文琪	郑恩娜	制图	黄美心	版本号	REVISION	
专业负责人	钟剑	钟剑	比例	1:500	图号	水施-DP-16	
			SCALE				

3 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）



中标通知书

标段编号：2306-440304-04-02-782227011001

标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）

建设单位：深圳市福田区园岭街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司

中标价：1043.91万元(投标总价为1043.91万元(其中代建费410.6万元,设计费487.16万元,勘察费146.15万元)。)

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

何志峰

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-21

何志峰

查验码：8263949496232711 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

利源合同2023Z-DS-044号



福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺
工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）合同

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工
程（园岭街道）（代建+勘察+设计）

甲方（项目单位）：深圳市福田区园岭街道办事处

乙方（代建单位）（联合体牵头单位）：深圳市综合交通与市政
工程设计研究总院有限公司

乙方（勘察单位）（联合体成员单位1）：中国兵器工业北方勘
察设计研究院有限公司

乙方（设计单位）（联合体成员单位2）：深圳市利源水务设计
咨询有限公司

日期：2023年12月29日



福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺
工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）合同

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）

甲方（项目单位）：深圳市福田区园岭街道办事处

乙方（代建单位）（联合体牵头单位）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

乙方（勘察单位）（联合体成员单位 1）：中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司

乙方（设计单位）（联合体成员单位 2）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

日期：2023年12月29日

第一部分 合同协议书



甲方：深圳市福田区园岭街道办事处

乙方（联合体牵头单位）：深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司

乙方（联合体成员单位 1）：中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司

乙方（联合体成员单位 2）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）

(2) 工程地点：深圳市福田区园岭街道

(3) 工程规模、特征：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）共涉及园岭街道小区（含城中村）15个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区（含城中村）9个，进



行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区 9 个（10 个小区），其中有 3 个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造。具体建设内容如下：

（一）居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道。城中村优质饮用水入户工程改造主要内容为城中村总水表、埋地管、分栋水表。

（二）居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容为：存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备。

（4）总投资额：约为 15530 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围：代建工作范围包括但不限于福田区优饮用水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）全过程代建，即从项目立项后开始，直至质量（缺陷）责任期结束，交由代建单位实行全过程管理。代建单位须组建项目组对项目进行全过程管控，确保代建单位的人力投入和组织实施方式满足本项目需求。

勘察工作范围包括但不限于福田区优饮用水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）工程勘察、工程测量测绘、工程物探、地下管线探测、与工程项目相关的现有现状管线测绘以及其他



勘察相关工作（以勘察任务书为准），其中泵房内勘察工作包括但不限于现场测绘、现有现状管线测量、设备设施调查及统计等。按合同文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，同时做好与参建单位的协调、配合等相关服务工作。

设计工作范围包括但不限于福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）初步设计及概算编制、施工图设计及配合预算编制、施工现场配合、工程竣工验收、竣工图编制等设计服务工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，设计人不能拒绝执行。

2.2 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

代建单位： 联合体牵头单位 联合体成员单位；

勘察单位： 联合体牵头单位 联合体成员单位 1；

设计单位： 联合体牵头单位 联合体成员单位 2；

2.3 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目代建、勘察及设计服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 代建总工作周期：本项目必须于 / 年 / 月 / 日前

开工建设，工期从 / 年 / 月 / 日起计算，到项目完成竣工验收并移交项目单位之日止，总工期为 / 日历天。

勘察设计总工作周期：120 日历天。勘察成果、设计成果以及概算成果的完成时限为 2024 年 4 月 19 日前。

(2) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

4、勘察设计成果要求

(1) 施工图设计成果应经审图单位审查合格（如需），并通过专家评审。

(2) 概算编制成果，应保证资金充足，做到认真分析可能影响造价的各种因素（如自然条件和施工条件等，尤其是高空措施费）准确选用定额、费用和价格等各项编制依据，使概算能够完整地反映设计内容，合理地反映施工条件，准确地确定工程造价，确保施工图预算不超过初步设计概算。

5、合同价款及支付

5.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

5.2 合同总价暂定人民币（含税，大写）：壹仟零肆拾叁万玖仟壹佰元整（小写：1043.91 万元）（注：含税总价包含本项目招标所有成果的编制费、评审费、制作费、运输费、技术服务费、技术培训费、各项相关税费等完成本项目所有任务全部工作的一切费用；对于未列入报价清单的项目，被认为已包含在报价中，若国家



政策导致增值税率发生变化的，不含税价款保持不变，(合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。)其中：代建费合同价为 410.8 万元，设计费合同价为 487.16 万元，勘察费合同价为 146.15 万元。



6、合同的组成和相关优先次序：

6.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分代建合同、第三部分设计合同、第四部分勘察合同。

6.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

(1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。

(2) 合同协议书(包含第二部分代建合同、第三部分设计合同、第四部分勘察合同)

(3) 中标通知书

(4) 招标文件(含补遗、答疑文件)

(5) 投标文件及其附件

(6) 标准、规范及规程有关技术文件。

(7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

7、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

(1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；

(2) 依法向深圳市福田区人民法院起诉。

8、本合同自甲、乙方法定代表人(或其委托代理人)签字且

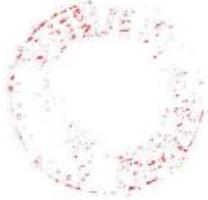
加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。



9、本合同正本一式肆份，甲、乙双方各执壹份；副本拾陆份，甲方执肆份，乙方执肆份。合同正、副本具有同等法律效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

10、本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

11、本合同中甲、乙双方填写的地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。



(本页无正文)

项目单位 (盖章): 深圳市福田区园岭街道办事处

法定代表人或授权委托人 (签字): 

单位地址:

传 真: /

联 系 人: 谢旭志

联系电话: 13823799097

开户银行: /

银行帐号: /

代建单位 (联合体牵头单位) (盖章): 深圳市综合交通与市政工
程设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字): 

单位地址: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河花园二期商厦1
栋C座1205单元

传 真: /

联 系 人: 谢辉、熊莉

联系电话: 0755-25829957

开户银行: 中国银行水贝支行

银行帐号: 758857936213

勘察单位（联合体成员单位1）（盖章）：中国兵器工业北方勘察
设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：河北省石家庄市长安区建设南大街45号

传 真：0311-86662102

联 系 人：曹志德

联系电话：13692286838

开户银行：中国建设银行股份有限公司石家庄裕华支行

银行帐号：13050161520800001519

设计单位（联合体成员单位2）（盖章）：深圳市利源水务设计咨
询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦8楼

传 真：/

联 系 人：曾果

联系电话：18617121565

开户银行：招商银行上步支行

银行帐号：814580533410001

日期：2023年12月29日

联合体共同投标协议

联合体牵头方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

统一社会信用代码：91440300892220892R

法定代表人：谢勇利

联合体成员 1：中国兵器工业北方勘察设计院有限公司

统一社会信用代码：91130000401750494F

法定代表人：王长科

联合体成员 2：深圳市利源水务设计咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300192227495F

法定代表人：李晓如

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规，各方本着互利互惠、利益共享、风险共担的原则，经协商达成一致意见，愿意组成联合体，参加福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）工程的投标，现就有关事宜订立如下协议。

第一条各方确认

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司为联合体牵头方，中国兵器工业北方勘察设计院有限公司为联合体成员 1，深圳市利源水务设计咨询有限公司为联合体成员 2。

第二条联合体牵头方权利

联合体牵头方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判、签署活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

第三条不得再分包

联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，共同与招标人签订合同，履行合同全部责任与义务，并对外承担连带责任。未经招标人同意，不得另行签订分包协议。

第四条禁止退出

联合体的任何一方在联合体牵头方接受招标文件后，以及中标后直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织，也不得更换联合体成员，如导致联合体的合法性下降的，须赔偿另一方的一切损失，包括但不限于投标保证金、投标费用等。

第五条联合体各成员单位内部的职责分工

5.1 合作原则

5.1.1 联合体各成员在平等互利、密切合作的基础上组成投标联合体，投标联合体各成员单位风险共担、利益共享。

5.1.2 投标联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本



项目的投标,或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

5.1.3 无论是否中标,因投标而支出的费用按负责分工范围各自承担;但另有约定的除外。

5.2 联合体各方责任与义务

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(牵头方名称)负责代建工作,中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司(成员单位1名称)负责勘察工作,深圳市利源水务设计咨询有限公司(成员单位2名称)负责设计工作,联合体各单位确保相关项目达到国家标准规范,工程质量达到合格并一次性通过验收。

第六条争议的解决

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议,双方应采用下列方式之一解决争议(注:只能选择一种方式,在选定的方式前的□内打√):

提交深圳国际仲裁院(深圳仲裁委员会)仲裁;

向项目所在地人民法院提起诉讼。

第七条连带责任

联合体牵头方有权代表联合体与其他业务合作方签订相关业务协议、合同。联合体代表履行义务和责任时,联合体各成员承担连带责任。联合体牵头方在投标活动过程中以及在以后的合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务,均视为是联合体各成员的行为,与各联合体成员的行为具有同等的法律效力。联合体各成员和联合体各成员的法定代表人将承担联合体代表行为的一切及全部法律责任和后果。

第八条违约责任

(1) 任何一方违反本协议的义务出现违约,应该赔偿对方直接经济损失,同时承担不低于10万元的违约金;

(2) 如果联合体中标后,联合体成员不接受投标报价的约束,除了赔偿联合体牵头方的直接损失外,还应该承担不低于其投标报价10%的违约金。

第九条保密条款

投标联合体成员单位应相互合作,对获取的商务和技术资料、信息及时沟通,无论是否中标,应严格保守秘密,不得向第三方透露,否则应承担因此给其他联合体成员造成的损失。

第十条生效

本协议自签订之日起开始生效。如果投标联合体未能在本工程项目中中标,本协议自行失效;如果联合体中标,联合体牵头方将作为总承包商与招标方签订总承包合同,联合体成员将作为承接任务部分的承包人。如因招标方的要求需要联合体各方共同作为承包方,则以签订的合同为准。

第十一条其他

本协议一式叁份,各方均持壹份。



(此页无正文)

牵头方（签字或盖章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
法定代表人或授权代表（签字）：



联合体成员 1（签字或盖章）：中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司
法定代表人或授权代表（签字）：



联合体成员 2（签字或盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司
法定代表人或授权代表（签字）：



签署时间：2023 年 12 月 06 日





福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）

施工图
通用图册
(共一册)

工程号：2024DS-011

深圳市利源水务设计咨询有限公司

二〇二四年六月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围：市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号：A144001039
有效期至：2029年3月28日

图名	图号	比例	日期
图名	图号	比例	日期
图名	图号	比例	日期

图纸目录

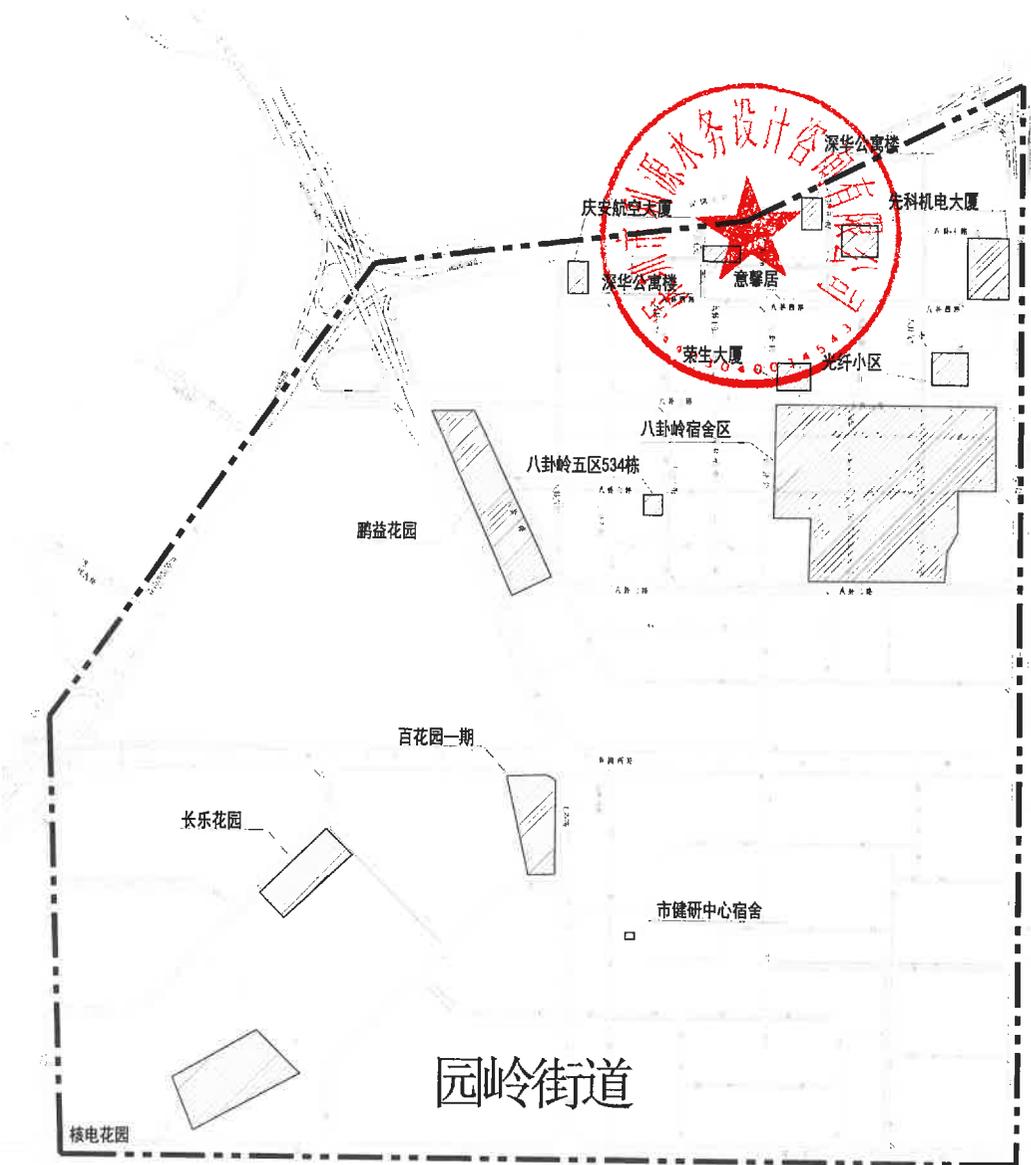
序号	图名	比例	张数
1	新建污水收集构筑物(污水路面)	1:50	A2
2	新建污水收集构筑物(市政道路)	1:50	A2
3	本项目新上路面传支杆、柱杆立面及朝向布置图	1:50	A3
4	雨水口、检查井周围路面加固图	1:50	A3
10	结构设计说明及大样图	1:50	A3
11	安全生产责任制	1:50	A3
12	工程安全操作规程	1:50	A3
13	建筑		
1	建筑及说明	建筑-1000-1	A3
2	建筑及说明	建筑-1000-2	A3
3	大样详图(一)	建筑-1001	A2
4	大样详图(二)	建筑-1002	A2
5	大样详图(三)	建筑-1003	A2
6	大样详图(四)	建筑-1004	A2
7	大样详图(五)	建筑-1005	A2
8	大样详图(六)	建筑-1006	A2
9	大样详图(七)	建筑-1007	A2
10	大样详图(八)	建筑-1008	A2



广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政行业(给水工程排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIXIAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.		深圳市福田区人民路二〇二〇年水务设计类专项资质证书(勘察类)	
编制 设计 审核 校对 制图	计算 详图 审核 校对 制图	日期 日期 日期 日期 日期	日期 日期 日期 日期 日期
通用图册目录(二)		设计册数 张数 张数 张数	版本号 REVISION 0

图例	改造小区位置
---	园岭街道



广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 图例范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2020年

--- 园岭街道界线

图例	改造小区位置
---	园岭街道

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.		福田区保黎路入口和二号供水设施改造提升工程(园岭街道)	
项目负责人 PROJECT LEADER 柳芸	设计人 DESIGNER 柳芸	审核人 CHECKER 蔡文莉 周怡	工程编号 PROJECT NO. 522400-041
工程名称 PROJECT NAME 福田区保黎路入口和二号供水设施改造提升工程(园岭街道)		版本号 REVISION 0	日期 DATE 2020-04-01

4 獭湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）工程

中标通知书



标段编号： 2405-440307-04-01-965223005001

标段名称： 獭湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位： 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国建筑第八工程局有限公司//深圳市环水建设工程有限公司

中标价： 37637.800991万元

中标工期（天）： 777

项目经理（总监）： 孟凡瑞



本工程于 2025-09-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-11-06



查验码： JY20251031728732

查验网址：<https://www.szggzy.com/lvfw/zbtz.html>

深水龙岗水务集团有限公司
合同编号 208 份
2017年 11 月 15 日
SFL-2017-02



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)



工程名称: 獭湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市龙岗区同乐社区新布新路 17 号

发 包 人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/中国建筑第八工程局有限公司//深圳市环水建设工程有限公司



深圳市建设工程造价管理站 编

2017 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国建筑第八工程局有限公司//深圳市环水建设工程有限公司

其中,联合体牵头人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 獭湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙岗区獭湖水厂

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2025)1588号

工程规模及特征: 现状獭湖水厂供水规模10万立方米/天,采用常规处理工艺。本次獭湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包(EPC)主要包括:新建10万立方米/天常规处理设施,20万立方米/天深度及污泥处理设施。本期工程建成后水厂总供水规模20万立方米/天,水厂控制规模30-35万立方米/天。

资金来源: 财政投入__%; 国有资本100%; 集体资本__%; 民营资本__%; 外商投资__%; 混合经济__%; 其他__%。

二、工程承包范围



工程承包范围，包括以下：

完成“工程建设内容”的设计、采购、施工、调试及试运行工作，以及应由承包人完成的其他工作，确保工程达到初步设计文件、招标文件、合同约定的建设标准和技术要求，在约定的最迟通水达标日、最迟环保验收日和最迟竣工验收日前具备通水达标条件、环保验收条件和竣工验收条件，并最终验收移交。承包人的工作内容包括但不限于：

(1) 工程设计、采购、施工、调试及试运行：按国家有关规定和相关规范完成；

(2) 设计工作内容包括但不限于：施工图设计、竣工图编制、BIM正向设计；具体设计内容包括但不限于主体工程、深度处理工程、污泥处理工程、现状常规处理工程提标改造、工艺设计、办公用房设计、景观工程设计、配套道路工程设计、内精装修工程设计、专项设计：节能、环保、智慧水务、光伏储能充电桩等；其他：发包人有权对上述承包范围增加或删减。

(3) 采购工作内容包括但不限于：生产设备购置安装及调试、辅助设备购置、安装及调试；其他：具体详见工程量清单。发包人有权对上述承包范围增加或删减。

(4) 施工工作内容：

①完成用地范围内原有设备、设施（包含地下部分，若有）的永久迁移、临时迁移、就地保护、费用承担、申请手续、验收手续等，并根据相关规定执行；

②完成施工许可、开工备案、消防、人防、节能、防洪评价、光纤到户、用水用电燃气报装、光伏储能报装等相关资料准备及报批报建工作并承担过程中所需费用（包括但不限于第三方服务费、方案编制费、专家评审费用等，但如人防工程异地建设费、高可靠性供电费等法定由招标人承担的除外）；

③负责施工用临时用电、临时用水接驳；临时加药、临时污泥处置等维持原有生产保障措施；给水排水、排污、临时消防系统、临时排风及临时除湿的布置、管理和维护。相关费用已包含在投标报价中（但临时加药、临时污泥处置等维持原有生产保障措施费除外，按暂估价按时结算），由投标人自行考虑，此项为承包人提供的必要



工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。

④与政府部门（包括但不限于与住建、规划、质监、安监、环保、水务、城管、交警、交委等部门）的协调。

⑤负责施工总承包工程部分的工程资料编写、管理，负责本工程内所有参建单位的资料收集、管理、监督，并按政府要求完成竣工资料的归档与备案。

⑥承包人应充分考虑材料及设备二次转运的风险，并在投标报价时综合考虑，合同价不再因此予以调整。

⑦按照《深圳市水务工程（设施）标识标牌设置管理办法（试行）》的要求，本项目应将标识标牌的设置和安装内容纳入施工图设计，并将标识标牌建设纳入技术审查工作内容和设置安装纳入竣工验收内容。

⑧负责受发包人委托办理规划及各项审批手续，并承担所需费用。包括但不限于：配合办理工程规划许可；

⑨需要开设路口及涉及到占用、跨越、压覆、迁改、保护、恢复道路、绿化和相关地上地下管线设施及相关管线设施迁改的，配合发包人征求涉及到的道路、绿化、管线设施等产权单位意见，签订相关保护协议，办理规划、挖掘、占道、迁改等审批手续，并承担相关保护、迁改、施工、协调、恢复、验收等所需的所有费用。相关费用已包含在投标报价中，由投标人自行考虑，此项为承包人提供的必要工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。

⑩负责本工程区域内及周边环境的监测（不包含发包人聘请的第三方监测）和保护，确保本工程的所有施工活动不会对周边建筑物/构筑物/管线/设施等造成破坏或损伤；若造成任何破坏或损伤，须立即通知有关部门和发包人，并由承包人承担损失及全部修复费用。

⑪承包人应认真评估现状的土方堆填情况，根据自身设计方案考虑土方外运量，充分考虑现状场地清理平整及土方外运的成本，承包人在投标报价时综合考虑，合同



价不再因此予以调整。

⑫本项目建设期间汛期降雨频密，土方开挖到设计标高后土方易受雨水浸泡，从而造成超挖、回填等问题，承包人应采取必要的保护措施对开挖后的成品进行保护，其具体措施不限于基底硬化、加强抽排水等，承包人在投标报价时应综合考虑，合同价不再因此予以调整。

⑬承担发包人委托的其他承包人的现场管理；

⑭完成工程建设内容的全部施工（发包人另行发包的工作内容除外）；

⑮发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减工程量清单中的部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

⑯负责整个工程的各项专项验收和竣工验收工作，准备各项专项验收和竣工验收需要的资料，承担验收过程中所需的所有费用。专项验收包括但不限于规划验收、消防验收、防雷验收、节能验收、人防验收、海绵城市验收、特种设备验收、城建档案资料验收和移交。验收过程中出现的费用包括但不限于为完成各项专项验收和竣工验收而出现的资料准备费用、检测费用、试验费用、评估费用、专家评审费用、第三方咨询、服务费用、出具有关报告、方案的费用、办理验收或验收备案手续的费用，如验线费用、去规划或者其他部门查阅档案、调取、复印图纸的费用、竣工测绘费用、消防验收需要提交的消防设施产品检测费用和全套竣工图费用、防雷设施检测及出具报告、办理备案手续的费用、特种设备的检测试验、验收及登记备案费用、城建档案资料验收和移交中的纸质版和电子版档案资料整理费用等，相关费用已包含在投标报价中，由投标人自行考虑，此项为承包人提供的必要工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。

(5) 调试及试运行工作内容：

负责工程调试及试运行（包括但不限于功能性试验、带负荷联合试运转、污泥脱



水系统带负荷调试等确保具备环保验收和竣工验收条件所必需的调试和试运行工作)。

出水水质合格，且稳定达标，移交达到环保验收和竣工验收标准的工程；履行保修责任；对工程的技术、质量、安全、进度、投资等全面负责。

(6) 本项目要求 BIM 的深度达到 LOD400 等级，便于指导施工和设备安装，也便于后续利用 BIM 模型开展运维阶段的深入研究，确保与管网使用阶段 BIM 的兼容性。承包商应采用通用性强、成熟度高的 BIM 软件开展 BIM 设计，并在工程施工的全过程中免费提供给发包人、设计人、监理人、专业承包人等参建单位共同使用，数据共享。

同时，承包人应结合本项目的行业特点，策划 BIM 应用的重点，制定 BIM 实施管理的流程，并对 BIM 成果出具应用指导书及相关技术标准，提供系统、全面的 BIM 技术知识培训等。

相关费用已包含在投标报价中，由投标人自行考虑，此项为承包人提供的必要工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。施工阶段 BIM 系统的运用。

建筑信息模型（BIM）的管理要求。承包人应负责项目设计、施工全过程的 BIM 实施策划、管理、协调、总统筹实施管控，负责移交完整的 BIM 模型给发包人。制定项目 BIM 应用的整体目标及各参与方的成果条件，并负责完成自己本专业的 BIM 技术应用，负责设计、施工阶段模型审查和集成各专业模型到主模型当中，并不断更新各专业 BIM 数据，确保 BIM 能实际落地应用为项目产生一定的价值，同时对 BIM 的价值应用、深度、质量有效管控，直至项目竣工 BIM 相关成果交付。

注：本工程在实际施工中工作内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的变更或其它工作指令，并调整工作范围及内容。

注：本工程在实际施工中工作内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的变更或其它工作指令，并调整工作范围及内容。



三、项目设计方案来源

四、合同工期

合同工期总日历天数： 777 天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期)： / ；

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)： 签订合同之日；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)： 以开工令；

计划开工日期以 2025年12月1日（实际开工时间以开工令为准）起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)： 2028年01月16日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在优化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：工程质量满足国家规范合格标准；工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

六、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟陆佰叁拾柒万捌仟零玖元玖角壹分（¥376378009.91元），（其中：不含税价为¥342895017.32元，增值税为¥33482992.59元），中标净



下浮率 15.68%。

注：详见专用条款及补充条款。

其中：

(1) 勘察费：

人民币（大写） （¥ / 元）；

(2) 设计费：

人民币（大写） 肆佰伍拾壹万伍仟贰佰零玖元捌角捌分（¥ 4515209.88 元）；

(3) 建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写） 贰亿壹仟贰佰壹拾捌万贰仟肆佰陆拾叁元肆角贰分
（¥ 212182463.42 元）；

其中土石方及基坑支护费：人民币（大写） 叁仟伍佰捌拾叁万肆仟肆佰柒拾陆元
壹角叁分（¥ 35834476.13 元）；

(4) 设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写） 柒仟玖佰伍拾万捌仟玖佰零伍元贰角柒分（¥ 79508905.27
元）；

(5) 专业工程暂估价（光伏及储能工程（含安装）、自动化控制系统、监控及仪表、现状改造部分（含安装）、智慧水务（含安装）、空调设备、高压变频器室空水冷系统（含安装）、6S标识标牌、维持原有生产措施费、水土保持）：

人民币（大写） 肆仟捌佰玖拾壹万陆仟捌佰玖拾元整（¥ 48916890.00 元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写） 贰仟零叁拾万元整（¥ 20300000.00 元）；

(7) 其他（BIM技术应用费、竣工图编制费、工程保险费、联合试运转费、高可靠性供电费、弃土场受纳处置费、工程创优奖励费）：

人民币（大写） 壹仟零玖拾伍万肆仟伍佰肆拾壹元叁角肆分（¥ 10954541.34
元）。



七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致。

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 若承包人采取联合体方式投标,则联合体的权利、义务、分工和组织形式在联合体协议中约定,但无论怎样约定,联合体成员之一或全部必须按照国家法律规定就

本合同中的承包人权利义务对发包人承担连带责任。承包人不得将本工程向投标联合体以外的第三人分包或转包（含肢解后的转包）。



九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年11月15日；

订立地点：深圳市龙岗区龙城街道龙飞大道161号。

发包人和承包人约定本合同自签盖章字后生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执捌份。

发包人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
91440300279522518C

地址：深圳市龙岗区龙飞大道
161号中心城水厂

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-28696255

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行深圳
龙岗支行

账号：4000028519200010439

承包人1 (联合体牵头单位)：
深圳市利源水务设计咨询有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
91440300192227495F

地址：深圳市福田区南园街道
巴登社区深南中路 1019 号万德大厦
主楼 10 层

邮政编码： 518031

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82193484

传真： 0755-82193484

电子信箱： /

开户银行：招行上步支行

账号：814580533410001



承包人2 (联合体成员单位) :
中国建筑第八工程局有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

9131000063126503X1

地址: 上海市浦东新区中国
(上海) 自由贸易试验区 世纪大道
1568 号 27 层

邮政编码: 200135

法定代表人:

委托代理人:

电话: 021-61691998

传真: 021-61691998

电子信箱:

开户银行: 招商银行深圳分行
宝安支行

账号:

021900172410255



承包人3 (联合体成员单位) :
深圳市环水建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

91440300MA5H5T9N32

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道
罗芳社区延芳路 98 号罗芳污水处理
厂办公楼 1 栋 501

邮政编码: 518031

法定代表人:

委托代理人:

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 建行深南中路支行

账号:

44250100003300001983

联合体共同投标协议书

深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、深圳市环水建设工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加鹏湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织及协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担鹏湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目招标范围内的所有工程建设内容的施工图设计、竣工图编制、BIM正向设计，具体设计内容包括但不限于主体工程、深度处理工程、污泥处理工程、现状常规处理工程提标改造、工艺设计、办公用房设计、景观工程设计、配套道路工程设计、内精装修工程设计、专项设计；节能、环保、智慧水务、光伏储能充电桩等。负责项目整体统筹管理以及按招标文件要求应由联合体牵头人完成的其他工作；

(2) 联合体成员中国建筑第八工程局有限公司，承担鹏湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目招标范围内的所有工程建设内容的施工、施工阶段的BIM工作、设备安装、调试及试运行以及按招标文件要求应由联合体成员中提供施工资质承担施工任务的单位完成的其他工作。

(3) 联合体成员深圳市环水建设工程有限公司，承担鹏湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目招标范围内的设备采购工作以及按招标文件要求（除设计、施工工作以外）应由联合体成员完成的其他工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。



牵头人

单位名称（盖单位公章）深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权发包人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人或授权发包人（签字）：_____

签订日期：2025年10月20日



成员 2

单位名称（盖单位公章）：深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人或授权发包人（签字）：_____

签订日期：2025年10月20日



赖湖水厂改扩建工程

施工图

工程号：2025DS-150



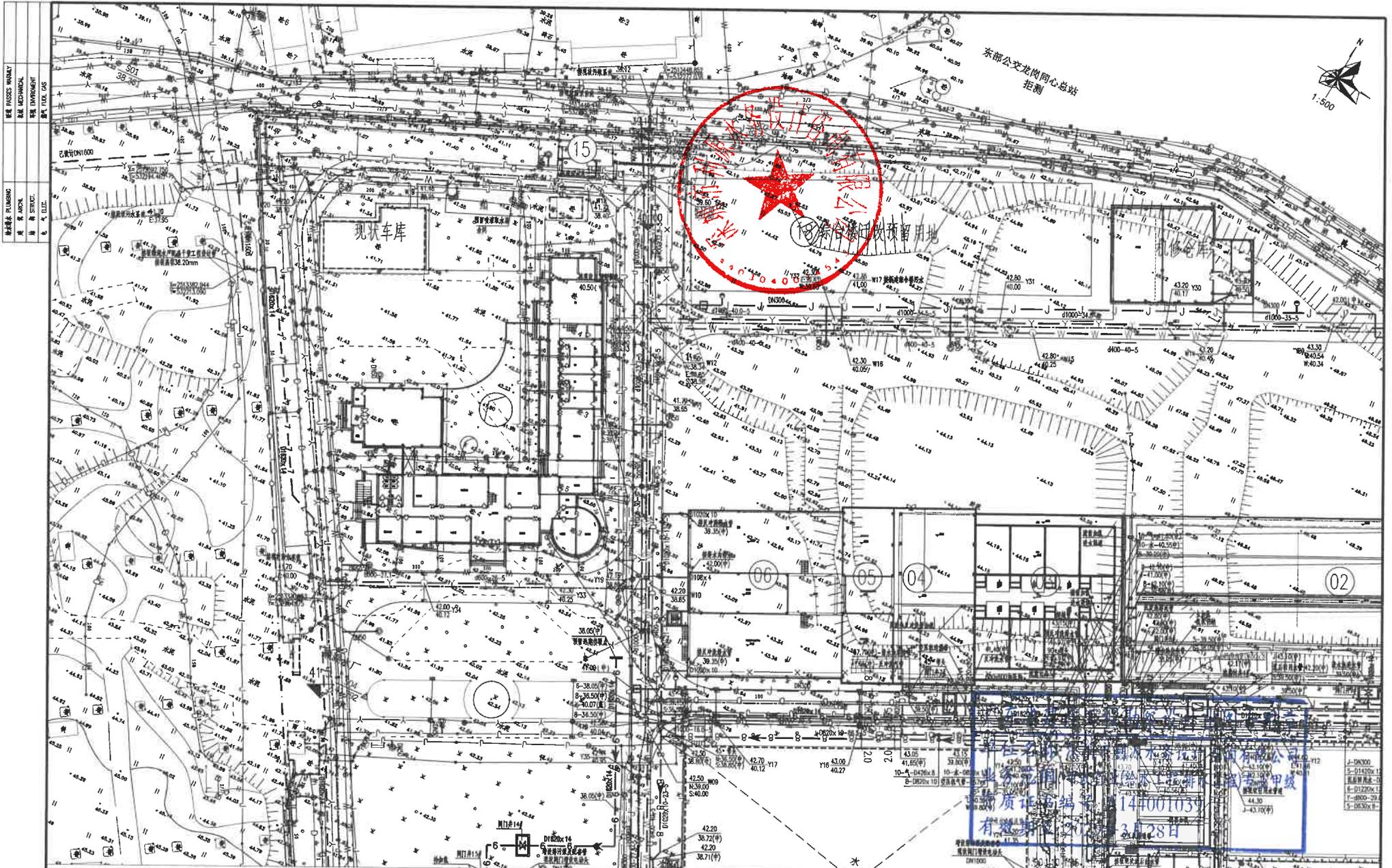
深圳市利源水务设计咨询有限公司
SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.

2025年12月8日

序号	分册号	子项名称	附注
1	第一册	厂区总图	共 79 张
2	第二册	进水提升泵房、格栅及预臭氧接触池	共 48 张
3	第三册	折板絮凝平流沉淀池(下叠清水池)	共 84 张
4	第四册	翻板滤池及反冲洗泵房	共 73 张
5	第五册	后臭氧接触池及臭氧发生间	共 66 张
6	第六册	下向流活性炭滤池(扩建)	共 75 张
7	第七册	提升泵站、后臭氧接触池	共 39 张
8	第八册	下向流活性炭滤池(提标)	共 43 张
9	第九册	废水处理综合体	共 35 张
10	第十册	污泥平衡池及脱水车间	共 56 张
11	第十一册	现状加药间改造	共 24 张
12	第十二册	现状送水泵房改造	共 12 张
13	第十三册	现状反应沉淀池改造	共 10 张
14	第十四册	现状综合楼改造	共 37 张
15	第十五册	机修间	共 19 张
16	第十六册	自控、安防和仪表	共 108 张
17	第十七册	光伏储能	共 33 张
18	第十八册	景观	共 48 张
19	第十九册	基坑支护	共 23 张
20	第二十册	水土保持	共 36 张

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.		图纸总目录	
审定 APPROVED BY	谭浩	检查 CHECKED BY	谭浩
审核 EXAMINED BY	甘光华	设计 DESIGNED BY	黄步青
项目负责人 PROJECT CAPTION	谭浩	制图 DRAWN BY	黄步青
专业负责人 CHIEF ENGINEER	谭浩	比例 SCALE	中 盘
工程编号 PROJECT ID	2025DS-150	日期 DATE	2025.12
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION	○

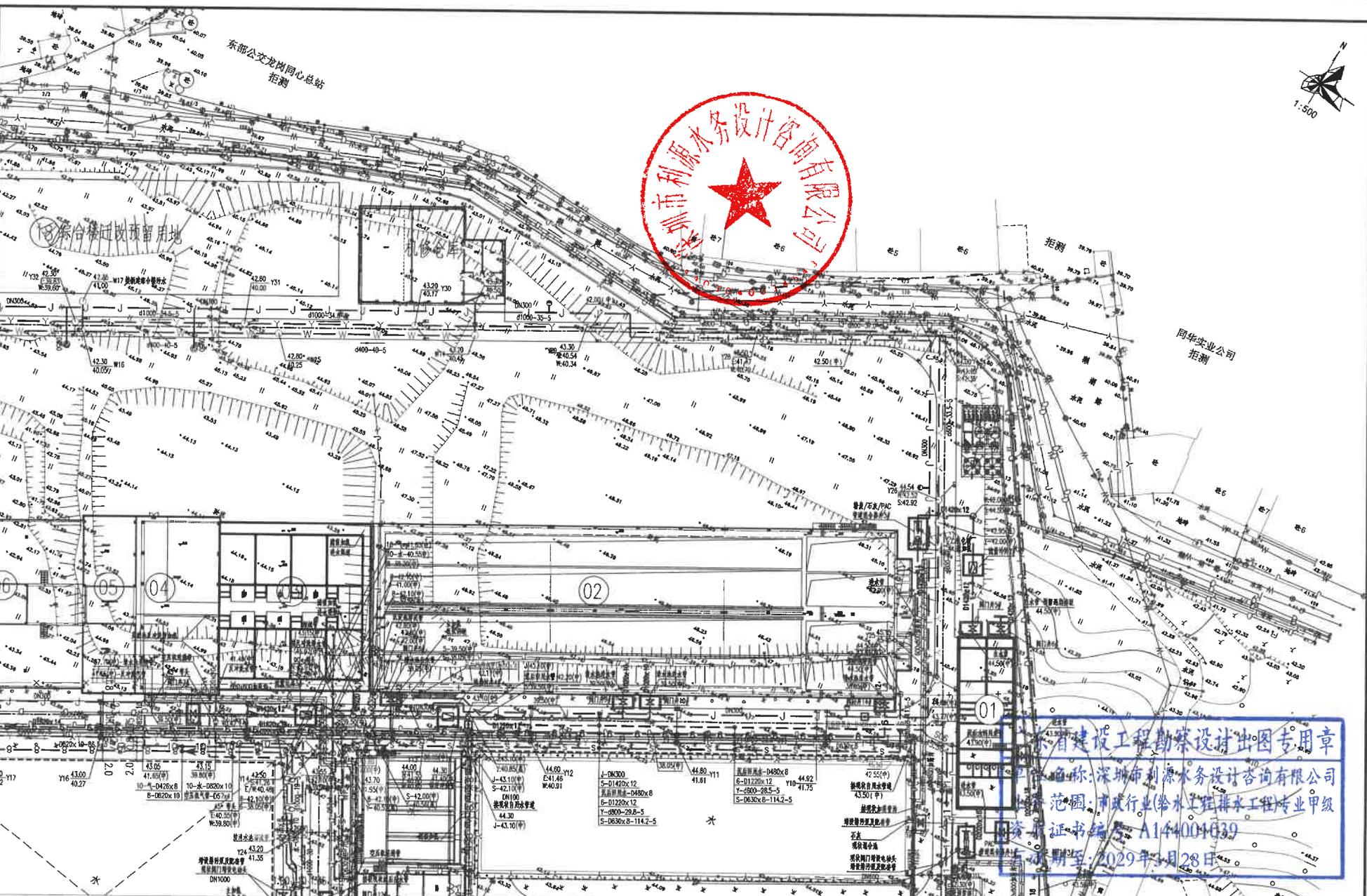


给排水工程	PLUMBING
暖通工程	MECHANICAL
电气工程	ELECTRICAL
结构工程	STRUCTURE
其他工程	OTHER

名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例
新建厂区进厂雨水管	—①—	新建雨水溢流管	—⑤—	反冲排水溢流管	—⑧—	设计厂雨水管	—⑩—	现状构筑物	□	新建构筑物(规划)	□	流量计/阀门井	□	埋地管	—
厂内雨水、污水管	—②—	新建雨水溢流管	—⑤—	反冲排水、气浮	—⑩—	设计厂雨水管	—⑩—	水廊建筑(深埋)构筑物	□	规划预留用地	□	管径-标高	DN100-12	管径-标高	DN100-12
新建雨水溢流管	—②—	新建雨水溢流管	—⑤—	回用雨水管	—⑪—	厂内雨水管	—⑩—	三期建设构筑物	□	规划红线	—	管径-标高(规划)	DN200-1.5	管径-标高(规划)	DN200-1.5
新建雨水溢流管	—②—	新建雨水溢流管	—⑤—	设计厂加药管	—⑫—	污泥管	—⑬—	新建构筑物(深埋)构筑物	□	现状构筑物(深埋)	□	现状构筑物(深埋)	—	现状构筑物(深埋)	—

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIRONG WATER DESIGN & CONSULTANCY CO., LTD.				鹏城水厂改扩建工程 厂区综合管网图(一)				总图	
审核 APPROVED BY 曹志 CAO ZHI	设计 DESIGNED BY 曹志 CAO ZHI	校对 CHECKED BY 曹志 CAO ZHI	制图 DRAWN BY 曹志 CAO ZHI	审核 APPROVED BY 曹志 CAO ZHI	设计 DESIGNED BY 曹志 CAO ZHI	校对 CHECKED BY 曹志 CAO ZHI	制图 DRAWN BY 曹志 CAO ZHI	工程编号 PROJECT NO. 202505-150	日期 DATE 2025.12
项目负责人 PROJECT CHIEF 曹志 CAO ZHI	设计负责人 DESIGN CHIEF 曹志 CAO ZHI	审核人 CHECKED BY 曹志 CAO ZHI	制图人 DRAWN BY 曹志 CAO ZHI	审核人 CHECKED BY 曹志 CAO ZHI	设计负责人 DESIGN CHIEF 曹志 CAO ZHI	校对 CHECKED BY 曹志 CAO ZHI	制图 DRAWN BY 曹志 CAO ZHI	施工图 CONSTRUCTION DRAWING	版本号 REVISION 0
中业负责人 CHINA CHIEF 曹志 CAO ZHI				审核人 CHECKED BY 曹志 CAO ZHI				图号 DRAWING NO. 水施-108	图例 REVISION 0

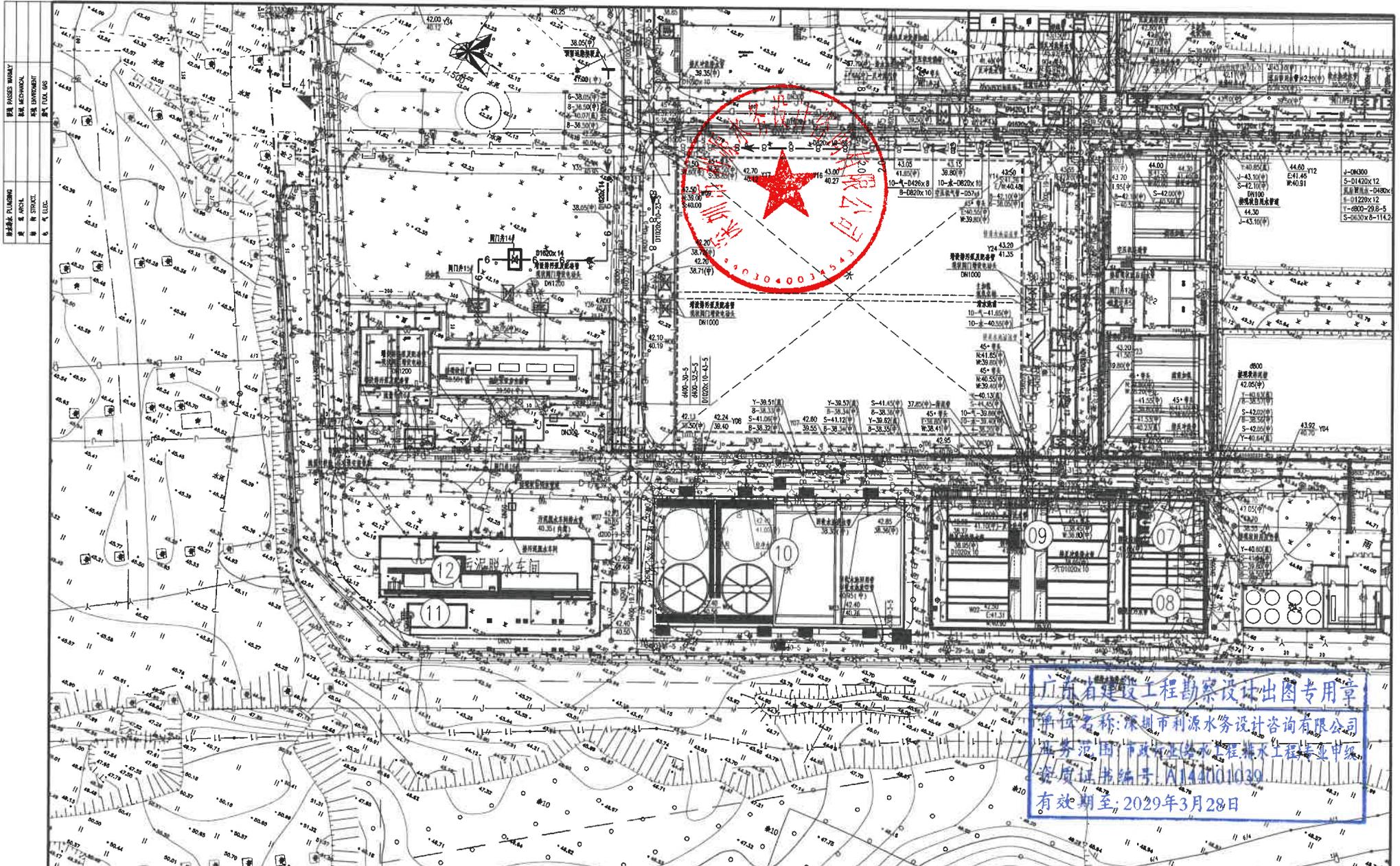
给排水工程	PLUMBING
暖通工程	MECHANICAL
环境工程	ENVIRONMENT
电气工程	ELECTRICAL



广东省建设工程勘察设计院出图专用章
 名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 范围: 市政行业(给水工程排水工程专业)甲级
 资质证书编号: A144001639
 有效期至: 2029年3月28日

名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例
新建厂房地面排水管	0-1	现状雨水池进水管	4-1	反冲池回用水接管	5-3	设计厂房地水管	6-1	现状构筑物	7-1	分期建设构筑物(1)构筑物	8-1	流量计/阀门井	9-1	溢流标志	10-1
厂房地排水、雨水接管	1-1	新建雨水池进水管	5-5	反冲池水、气集	10-10	设计厂房地水管	7-7	本期建设构筑物(2)构筑物	8-2	现状预留用地	9-2	管径一跨高	10-10	管径一跨高	11-11
现状污水池进水管	2-1	新建雨水池出水管	5-5	回用水压力管	11-11	厂房地雨水管	7-7	三期建设构筑物	8-3	规划用地红线	9-3	管径一跨高(规划)	11-11	管径一跨高	12-12
现状雨水池进水管	3-1	新建雨水池出水管	5-5	设计厂房地雨水管	7-7	污水管	8-8	现状构筑物(1)构筑物	9-1	新建构筑物(1)构筑物	10-1	管径一跨高	11-11	管径一跨高	12-12

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILYUAN WATER DESIGN & CONSULTANCY CO., LTD.				截流水厂改扩建工程 厂区综合管线图(二)				日期 2025.12	
审核 APPROVED BY 曹光宇 CAO GUANGYU	设计 DESIGNED BY 曹光宇 CAO GUANGYU	检查 CHECKED BY 曹光宇 CAO GUANGYU	审核 REVIEWED BY 曹光宇 CAO GUANGYU	工程编号 PROJECT ID 2025DS-150	设计阶段 DESIGN STAGE 施工图	版本号 VERSION 水施-109	日期 DATE 2025.12		



审核 PASSED WORKING
 设计 MECHANICAL
 审核 给排水环境
 设计 T.U.D. 05

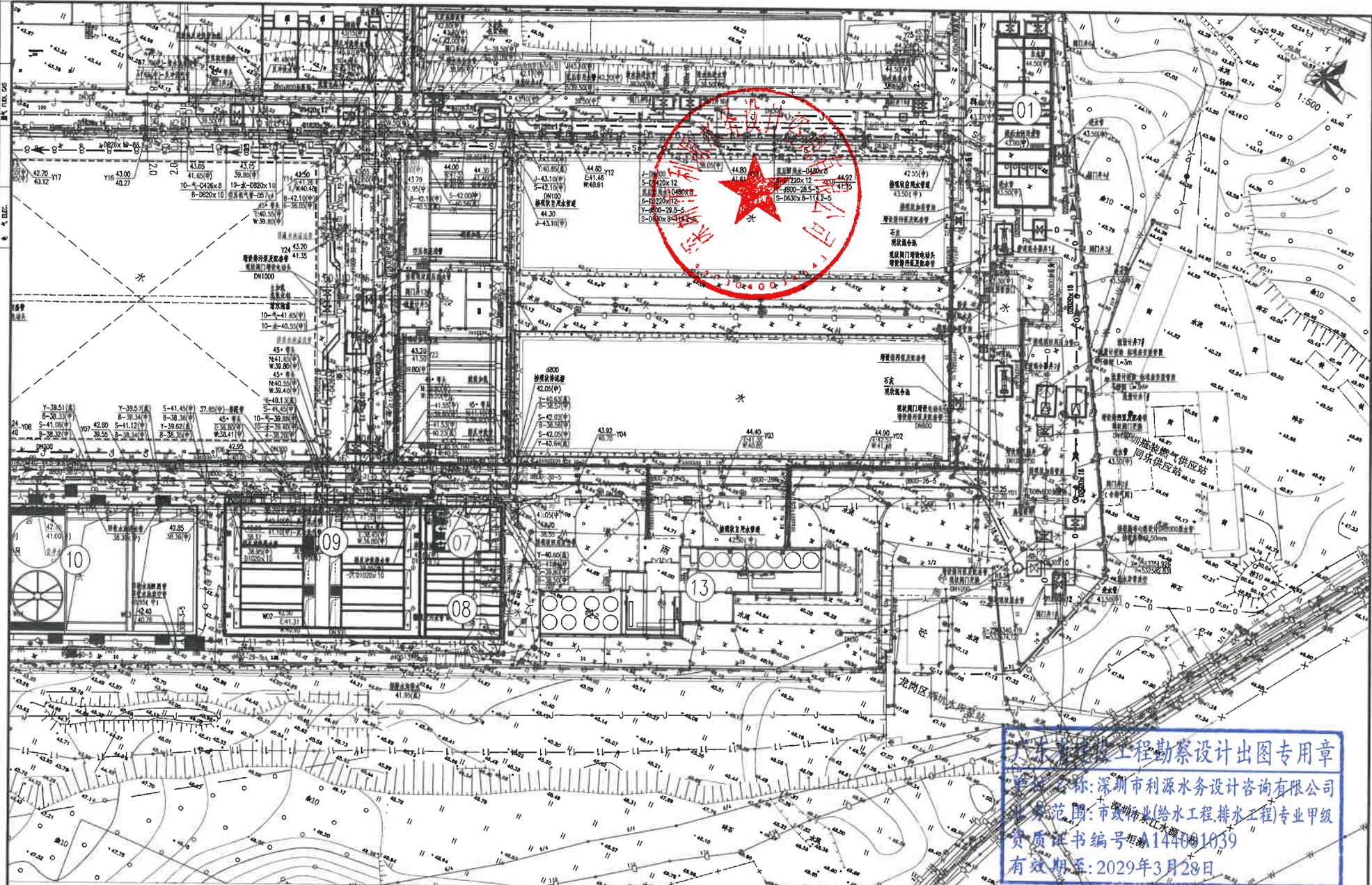
审核 PASSED WORKING
 设计 MECHANICAL
 审核 给排水环境
 设计 T.U.D. 05

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政给水排水工程、排水工程、专业甲级
 资质证书编号: A1440101039
 有效期至: 2029年3月28日

名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例
新建厂内进排水管	—0—	新建排水进水管	—4—	反冲液回用排水接管	—5—	设计厂内污水管	—W—	现状化粪池	□	现状化粪池(人工)构筑物	□	流量计/阀门井	□	地面标高	45.33
厂外进排水管	—1—	新建排水进水管	—5—	风冲排水、气管	—10—	设计厂内雨水管	—Y—	新建化粪池构筑物	□	现状化粪池构筑物	□	管径-标高	DN800-12	埋设标高	45.31
现状排水进水管	—2—	新建排水进水管	—6—	回用排水力管	—11—	厂内雨水管	—J—	三股扩建构筑物	□	现状构筑物	□	管径-标高	3.20/	管径-标高-坡度(%)	45.31
现状排水进水管	—3—	新建排水进水管	—7—	设计厂内加药管	—12—	污泥管	—S—	新建构筑物(人工)构筑物	□	新建构筑物(人工)构筑物	□	管径-标高-坡度(%)	3.20/	管径-标高-坡度(%)	45.31

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTANCY CO., LTD.				微碱水厂改扩建工程 总图	
厂区综合管网图(三)					
审核 设计 项目负责人 专业负责人	甘美华 甘美华 潘涛	检查 设计 审核 审核	潘涛 黄步青 黄步青 潘涛	工程编号 2025DS-150 设计阶段 施工图 日期 2025.12	版本号 水施-110 REVISION ○

专业名称: 给排水工程
 图名: 厂区综合管线图
 比例: 1:500
 图号: 2025DS-150-01
 日期: 2025.12
 设计阶段: 施工图
 设计单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 项目负责人: 李少青
 审核人: 李少青
 制图人: 李少青
 校对: 李少青
 日期: 2025.12



工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政公用(给水工程排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

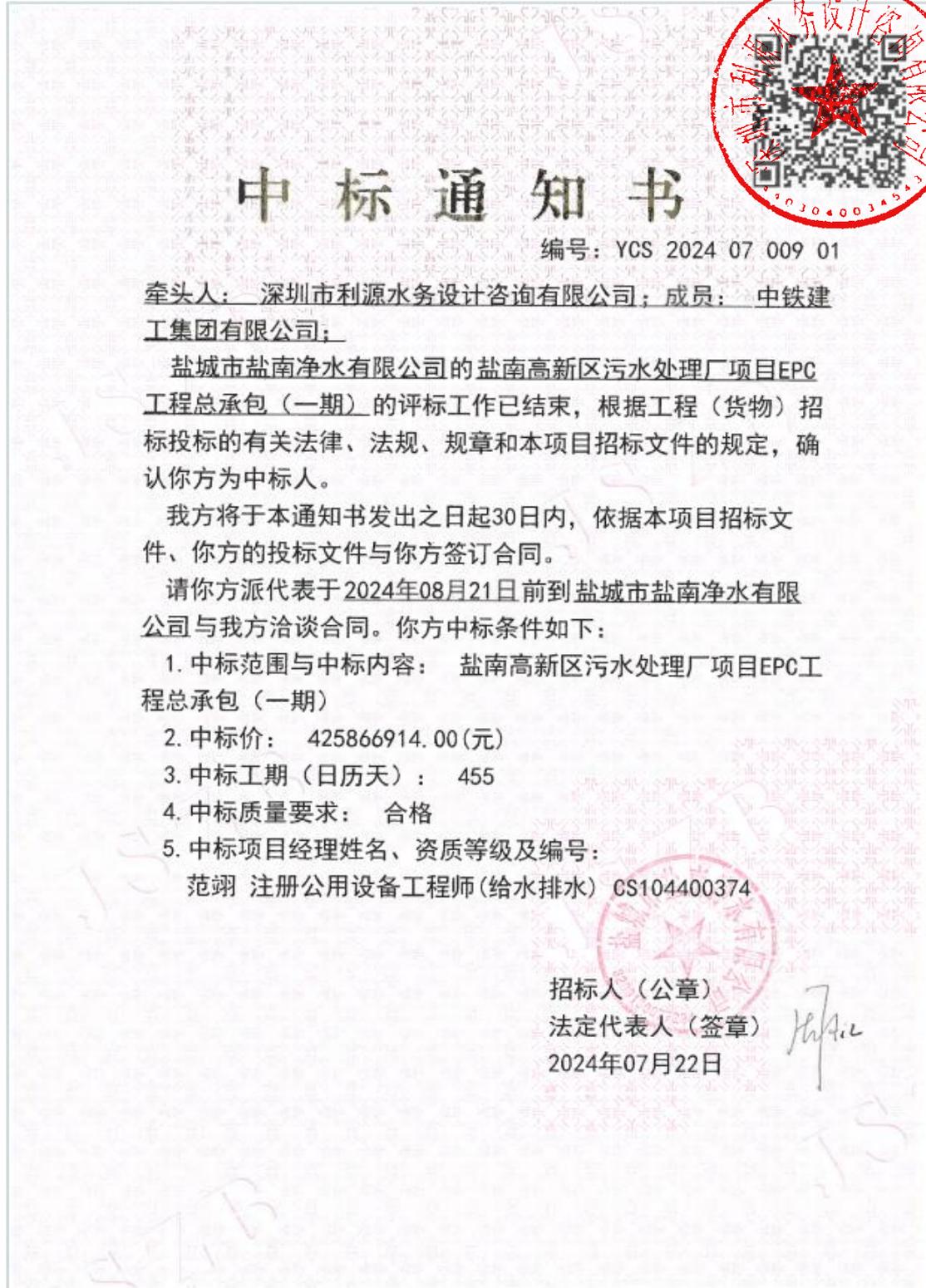
名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例
新建厂区雨水管	0	现状雨水出水管	4	反冲排水出水管	8	设计厂污水管	11	现状污水管	14	新建雨水管	17	雨水管(检修)管	20	雨水管	23
厂内雨水管	1	新建雨水出水管	5	反冲水、气	9	设计厂雨水管	12	雨水管(检修)管	15	雨水管	18	雨水管	21	雨水管	24
现状雨水出水管	2	新建雨水出水管	6	回用水压力管	10	厂内雨水管	13	雨水管(检修)管	16	雨水管	19	雨水管	22	雨水管	25
现状雨水出水管	3	新建雨水出水管	7	设计厂加药管	13	污水管	16	雨水管(检修)管	19	雨水管	22	雨水管	25	雨水管	28

深圳市利源水务设计咨询有限公司
 SHENZHEN LIUYUAN WATER DESIGN & CONSULTING CO., LTD.

利源水厂改扩建工程
 厂区综合管线图(四)

项目负责	李少青	设计	李少青	审核	李少青	日期	2025.12
制图	李少青	校对	李少青	日期	2025.12	版本号	01

5 盐南高新区污水处理厂项目 EPC 工程总承包（一期）





建设项目工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书



发包人（全称）：盐城市盐南净水有限公司

承包人（全称）：牵头人：深圳市利源水务设计咨询有限公司；成员：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就盐南高新区污水处理厂项目EPC工程总承包（一期）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：盐南高新区污水处理厂项目EPC工程总承包（一期）。

2. 工程地点：盐南高新区伍佑街道三星村五组境内，位于125省道北侧、斗沙线西侧地块。

3. 工程审批、核准或备案文号：盐行审投资【2024】23号。

4. 资金来源：国有自筹。

5. 工程内容及规模：盐南污水处理厂远期规划污水处理建设总规模15万立方米/天，按照一次规划、分期实施和急用先行的原则，本次拟建设近期工程（以下简称“本期工程”），具体建设内容和规模为：（1）污水处理厂：拟建一座污水处理厂，规模为5万立方米/天。（2）生态缓冲区：拟建一座生态缓冲区，位于厂区红线西南侧，占地面积3.6公顷。（3）管道工程：拟建进水管道的约10千米，管径为DN800~DN1800；拟建出水管道的约6.3千米，管径为DN1000。

6. 工程承包范围：盐南高新区污水处理厂项目EPC工程总承包（一期）的设计、施工、设备材料采购及安装、通水调试运行直至竣工验收合格、缺陷责任期内的保修等全部工作、运营指导技术服务。

6.1 设计：完成本项目初步设计的深化设计、施工图设计（包括所有专业工程设计及二次深化设计）、相关报告文件（含专题研究）编制、施工图报审（施工图审查费由发包人支付）、设计交底、后续设计服务及施工阶段的配合服务，提供现场设计服务、设计变更及分项验收、竣工验收等事项。设计内容包括但不限于：桩基工程、地基处理、基坑支护工程、建筑工程、安装工程、各类水处理构筑物、工艺管道及管配件、工艺设备及安装、仪表控制、供配电、消防、钢结构、绿化工程、室外附属（包括大门、围墙、道路、桥梁、景观、亮化、



雨污水、设备基础、海绵城市、标识标线、标牌等)、试验仪器及相关配套附属工程等本项目涉及的所有范围的工程施工图设计。如初步设计中的部分内容不能清晰反映建设单位需要的,承包人应以发包人提供的初步设计为基础,先拿出初步设计的深化方案经发包人确定同意后对初步设计进行调整,调整完成后方可进行施工图设计;工程设计满足主管部门要求完成绿建设计标识;最终满足建设单位的功能需要。

6.2 手续办理:为确保本项目整体目标全面实现,承包人负责办理工程前期手续、开工、施工过程及验收交付并取得产权证所需的各项手续,包括(但不限于)规划国土、住建、市政配套、施工许可(含临时施工许可)、专业报建报装、报监、淤泥排放、排污、排水接驳、白蚁防治;负责办理本工程范围内验收所需的各项手续,办理环保验收、消防验收(含消防设施运行联网监测信息采集传输等)、消防联动、防雷、节能、分项分部工程验收、绿色建筑创建评审、各专业验收、网络通邮、外接水、外接电、外接气手续、除甲醛、精保洁、档案整理移交城建档案馆、配合办理房屋产权证等,并承担办理上述所有手续的相关费用[办理手续涉及到应由发包人承担(如规费和人防异地建设费等)的行政事业收费由发包人支付。档案整理移交费、绿色建筑设计评审(如有)和保险等均由承包人自行承担,包含在报价中。图审费用由发包人支付]。

6.3 施工总承包:施工内容为工程总承包招标范围内图审合格并经发包人审核确认的施工图纸范围内的所有项目,包括(但不限于):土方工程、桩基工程、地基处理、基坑支护工程、建筑工程、安装工程[包含电气、给排水、暖通、智能化(含监控、安防、信息化等)、亮化等]、各类水处理构筑物、管道及管配件、设备及安装、通水调试运行、仪表控制、供配电、消防、钢结构、室外附属(包括大门、围墙、道路、桥梁、景观、亮化、雨污水、设备基础、海绵城市、标识标线、标牌等)、试验仪器及相关配套附属工程等的施工直至竣工验收合格并交付使用。

6.4 设备的采购、安装、调试,通水调试运行,试运行前的联动试车和工艺调试、运营指导技术服务(周期6个月)等。

6.5 项目保修期内的缺陷修复和保修养护工作等。

6.6 通过相关部门的各项专业验收和工程竣工验收,全部竣工验收资料移交给发包人。

6.7 本项目如因不可抗力因素或不确定因素停止实施的,合同终止,按实结算已完成工程量,不补偿任何费用。投标人投标报价时应将上述因素考虑到投标报价中。

注:工程总承包的内容为包设计、包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包交付、包工程竣工验收备案,包整体移交(含与城建档案馆、建设局对接移交档案)及通



水调试运行（竣工验收合格及缺陷责任期内的保修）、运营指导技术服务。最终工程总承包的范围以图审合格并经发包人审核确认的施工图纸为准，同时发包人保留对上述所列内容进行调整的权利，承包人须无条件服从发包人的调整，予以配合，且不得据此提出任何索赔要求。

二、合同工期

工期要求：总工期要求：455日历天。

其中：

设计周期：40日历天

施工周期：415日历天（包括通水调试运行周期：90日历天）

1、计划设计开工日期：2024年7月22日

计划施工开工日期：2024年8月31日

计划工程竣工日期：2025年10月19日

2、节点工期：/

3、具体开工时间以招标人书面通知为准。中标人须无条件确保按规定的节点工期完成所有工作内容，确保工程按期竣工验收合格，并交付使用。

三、质量标准

工程质量标准：合同约定的标准、设计图纸、设计文件中的技术数据和技术条件是工程材料设备采购、施工质量及建筑物竣工验收质量的依据。所有工程设计、采购和施工及双方约定的其他内容，须达到国家合格标准。

（1）设计质量标准：所有工程设计须符合现行国家、行业、地方的相关设计规范、标准、规定等要求，确保通过施工图审查合格（包括各专项审查），设计单位负责施工图送审、对接及配合并按要求进行修改，确保审查通过。

（2）施工质量标准：符合现行国家施工及验收规范标准要求，质量标准达国家“合格”标准；绿化一年成活率达95%，二年成活率达100%，如成活率不足的，由承包人无条件补植到位（补植养护期自补植之日起需满足两年要求，并确保成活），绿化养护期两年。

（3）采购设备标准：所有设备质量等级均为“合格”，并符合招标文件中技术需求、国家现行的相关规范标准及有关部门最新颁布的相应的最新标准，项目确保按规范和标准验收，且达国家合格标准。

（4）质量目标：确保江苏省优质工程“扬子杯”。



四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写)肆亿贰仟伍佰捌拾陆万陆仟玖佰壹拾肆元整(¥425866914.00元)

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写)叁佰玖拾贰万玖仟叁佰壹拾壹元整(¥3929311.00元);适用税率:6%。

税金为人民币(大写)贰拾贰万贰仟肆佰壹拾叁元捌角叁分(¥222413.83元);

(2) 设备费(含税):

人民币(大写)柒仟零伍拾肆万陆仟伍佰元捌角贰分(¥70546500.82元);适用税

率:9%,税金为人民币(大写)伍佰捌拾贰万肆仟玖佰肆拾元肆角叁分(¥5824940.43元);

(3) 建筑工程费(含税):

人民币(大写)叁亿贰仟肆佰陆拾陆万贰仟肆佰叁拾元壹角捌分(¥324662430.18元);

适用税率:9%,税金为人民币(大写)贰仟陆佰捌拾万零陆仟玖佰捌拾玖元陆角伍分(¥26806989.65元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写)____/____(¥____/____元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写)贰仟陆佰柒拾贰万捌仟陆佰柒拾贰元整(¥26728672.00元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)____/____(¥____/____元);适用税率:____/____%,税金为人民币(大写)____/____(¥____/____元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:详见合同专用条款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理:范翊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:



- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录 (如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 8 月 16 日订立。

九、订立地点

本合同在盐城市盐南净水有限公司订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自发包承包双方签字盖章即生效。

十一、合同份数

本合同一式 拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 捌 份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）

Handwritten signature of Zhou Xiaojiang

统一社会信用代码：91320913MA7D5FRP6L
地址：盐城市盐南高新区新都街道人民南路5号盐城国际创投中心北楼201室
邮政编码：224000
法定代表人：周小江
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：招商银行股份有限公司盐城分行
账号：515900849510666

承包人（牵头单位）：（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）

Handwritten signature of Li Xiaoru

统一社会信用代码：9144030019227495F
地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层
邮政编码：518031
法定代表人：李晓如
委托代理人：
电话：0755-22191623
传真：
电子信箱：
开户银行：招商银行股份有限公司深圳上步支行
账号：814580533410001

承包人（联合体成员）：（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）

Handwritten signature of Wang Yusheng

统一社会信用代码：91110000710921189P
地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
邮政编码：100071
法定代表人：王玉生
委托代理人：
电话：010-51169898
传真：
电子信箱：
开户银行：中国建设银行北京六里桥支行
账号：11001045200056000613

Handwritten signature

联合体协议书



深圳市利源水务设计咨询有限公司、中铁建工集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成深圳市利源水务设计咨询有限公司、中铁建工集团有限公司联合体，共同参加盐南高新区污水处理厂项目EPC工程总承包（一期）（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市利源水务设计咨询有限公司（某成员单位名称）为（深圳市利源水务设计咨询有限公司、中铁建工集团有限公司）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（1）深圳市利源水务设计咨询有限公司负责合同范围内的设计相关工作，中铁建工集团有限公司负责合同范围内的施工相关的工作内容；（2）本工程的施工进度和施工质量责任由中铁建工集团有限公司负责，设计进度和设计质量由深圳市利源水务设计咨询有限公司负责。因施工或设计问题导致返工整改费用，由联合体成员按责任各自承担。（3）经双方约定，本项目的总承包项目经理由深圳市利源水务设计咨询有限公司提供。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李晓如（签字）



成员名称：中铁建工集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王玉生（签字）



成员二名称：/（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：/（签字）

市政行业（给水工程、排水工程）专业甲级
工程设计证书编号：A144001039

工程编号：2024DS-043

盐南高新区污水处理厂项目EPC工程总承包（一期）

施工图

（共二十六册）

第二册 粗格栅及进水泵房

深圳市利源水务设计咨询有限公司 2024.08

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围：市政行业（给水工程、排水工程）专业甲级
资质证书编号：A144001039
有效期至：2029年3月28日

盐城市建设工程施工图设计技术审查中心
市政基础设施工程施工图审查专用章
审查专用章号 | 320918151
有效期：长 期
江苏省住房和城乡建设厅监制

暖通	PLUMBING
给排水	MECHANICAL
环境	ENVIRONMENT
燃气	FUEL GAS
电气	ELEC.



第二册 粗格栅及进水泵房

序号	图纸名称	图号	规格	附注
1	目录	水施-200	A2	共1张
2	工艺施工总说明(一)	水施-200a	A2	共1张
3	工艺施工总说明(二)	水施-200b	A2	共1张
4	工艺施工总说明(三)	水施-200c	A2	共1张
5	工艺施工总说明(四)	水施-200d	A2	共1张
6	工艺施工总说明(五)	水施-200e	A2	共1张
7	工艺施工总说明(六)	水施-200f	A2	共1张
8	粗格栅及进水泵房上部平面布置图	水施-201	A2	共1张
9	粗格栅及进水泵房下部平面布置图	水施-202	A2	共1张
10	粗格栅及进水泵房A-A剖面图	水施-203	A2	共1张
11	粗格栅及进水泵房1-1剖面图	水施-204	A2	共1张
12	粗格栅及进水泵房2-2剖面图	水施-205	A2	共1张
13	粗格栅及进水泵房闸门及潜污泵基础大样图	水施-206	A2	共1张
14	粗格栅及进水泵房立管支架大样图	水施-207	A2	共1张
15	粗格栅及进水泵房主要设备材料一览表	水施-208	A2	共1张
16				
17				
18				
19				
20				

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.		盐南高新区污水处理厂项目EPC工程总承包(一期)		粗格栅及进水泵房	
第一册 图纸目录(一)					
审定	范焜	范焜	陈玮	陈玮	陈玮
检查	莫镇华	莫镇华	刘晚波	刘晚波	刘晚波
设计	刘琴	刘琴	刘晚波	刘晚波	刘晚波
制图	陈玮	陈玮			
比例					
工程编号	2024DS-043	日期	2024.08	版本号	0
设计阶段	施工图	图号	水施-200	版本号	REVISION

第二册 粗格栅及进水泵房

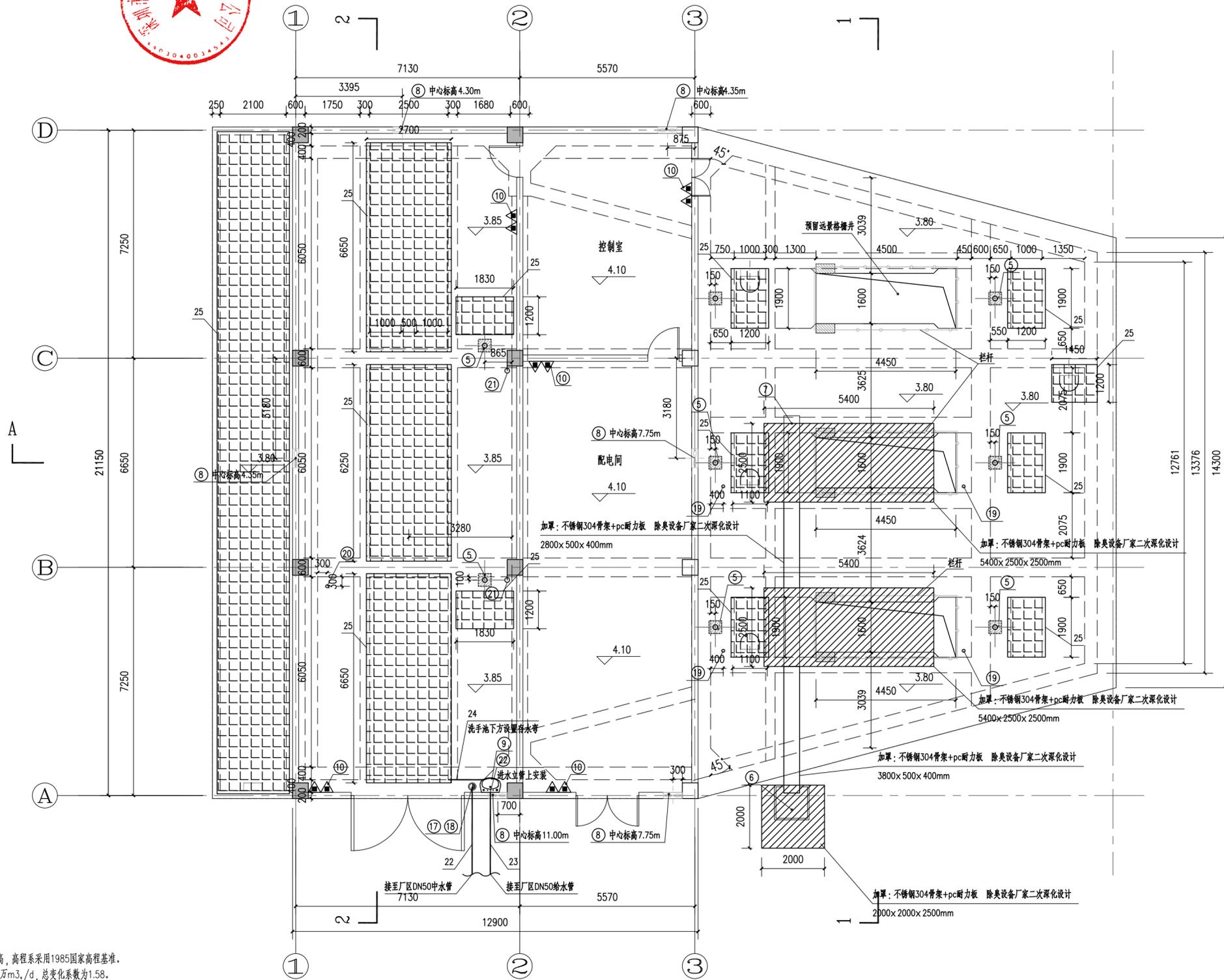
序号	图纸名称	图号	规格	附注
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.		盐南高新区污水处理厂项目EPC工程总承包(一期)		目录	
第一册 图纸目录(二)					
审定	范焜	范焜	陈玮	陈玮	陈玮
检查	莫镇华	莫镇华	刘晚波	刘晚波	刘晚波
设计	刘琴	刘琴	刘晚波	刘晚波	刘晚波
制图	陈玮	陈玮			
比例					
工程编号	2024DS-043	日期		版本号	
设计阶段	施工图	图号	水施-200	版本号	REVISION

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 2024年08月
 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围:市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
 资质证书编号:A144001039
 有效期至:2029年3月28日

盐城市建设工程施工图设计技术审查中心
 市政基础设施工程施工图审查专用章
 审查专用章号 | 320918151
 有效期: 长期
 江苏省住房和城乡建设厅监制

暖通	PLUMBING
给排水	MECHANICAL
电气	ENVIRONMENT
结构	STRUCT.
消防	ELEC.



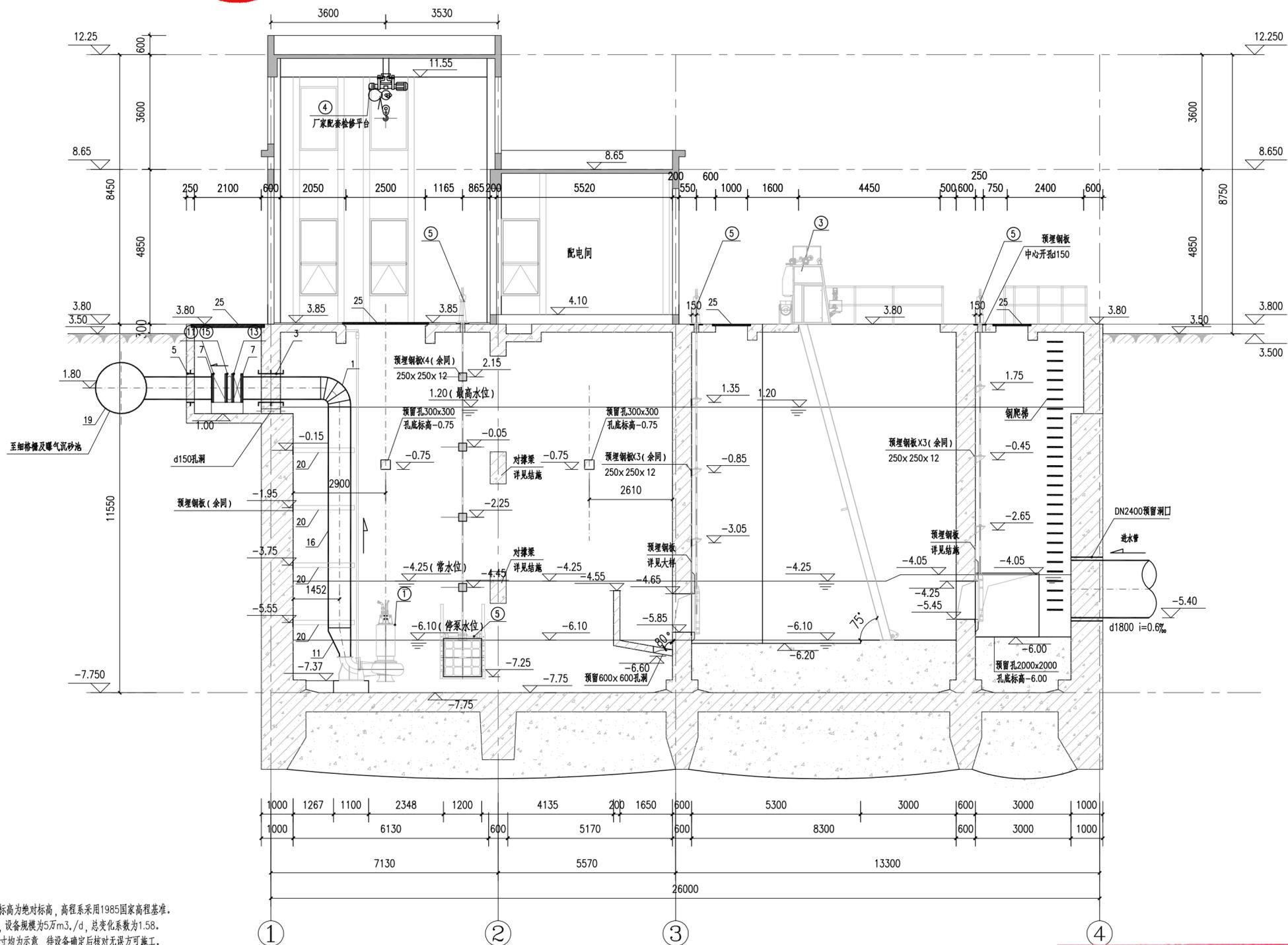
- 说明:
1. 本图尺寸单位: mm, 标高单位: m; 图中标高为绝对标高, 高程系采用1985国家高程基准。
 2. 粗格栅及进水泵房土建规模为15万m³/d, 设备规模为5万m³/d, 总变化系数为1.58。
 3. 因设备未定, 格栅、闸门、潜污泵等设备尺寸均为示意, 待设备确定后核对无误方可施工。
 4. 图中闸门、潜污泵等设备安装时需设置预埋件, 预埋件尺寸、位置、基础、预埋螺栓等均应符合设备招标完成, 由中标厂商提供详细图纸并核对无误后方可施工。
 5. 所有钢管管道及配件需做防腐处理, 具体做法参见设计总说明。钢管配件的做法及壁厚详见02S403。钢管压力等级PN10。
 6. 与设备安装有关的土建部分施工前, 应当根据设备的安装资料进行确认, 若有矛盾请与设计联系。
 7. 所有设备的安装要求和方式详见设备生产厂家的安装说明, 本图设备布置仅供参考。
 8. 本图仅为工艺图, 图中楼梯及钢板仅为示意, 且未示完全。栏杆、楼梯、钢格板的布置详见建筑图。
 9. 本图应配合结构、电气、除臭、建筑等专业的图纸进行施工。
 10. 格栅、闸门、潜污泵等设备待厂家确定以后需进行二次设计, 根据二次设计的成果核对无误后方可实施。
 11. 架空管道、阀门、三通、弯头下需设置给支墩或支架, 并且所有弯头及三通位置必须有稳固支撑, 碳钢材质支墩应采取防腐, 详见设计说明, 管道支墩详见国标图集03S402与管道支墩大样图。
 12. 钢制法兰连接处应采用橡胶垫片隔开。

格栅渠及泵房上部平面布置图 1:100

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

<p>盐城市建设工程施工图设计技术审查中心 SHENZHEN LILYUAN WATER DESIGN & CONSULTING CO., LTD. 盐城市新污水处理厂项目EPC工程总承包(一期) 粗格栅及进水泵房</p>				
<p>审批 APPROVED BY 范</p>	<p>审查 EXAMINED BY 莫</p>	<p>设计 DESIGNED BY 刘</p>	<p>审核 CHECKED BY 刘</p>	<p>日期 DATE 2024.08</p>
<p>项目负责人 PROJECT CAPTAIN 刘</p>	<p>专业负责人 CHIEF ENGINEER 陈</p>	<p>项目号 PROJECT ID 320918131</p>	<p>工程编号 ENGINEERING NO. 202408-012</p>	<p>版本号 REVISION 0</p>

暖通	PLUMBING
给排水	MECHANICAL
电气	ENVIRONMENT
结构	STRUCT.
消防	ELEC.



A-A剖面图 1:100

- 说明:
1. 本图尺寸单位: mm, 标高单位: m; 图中标高为绝对标高, 高程系采用1985国家高程基准。
 2. 粗格栅及进水泵房土建规模为15万m³/d, 设备规模为5万m³/d, 总变化系数为1.58。
 3. 因设备未定, 格栅、闸门、潜污泵等设备尺寸均为示意, 待设备确定后核对无误方可施工。
 4. 图中闸门、潜污泵等设备安装时需设置预埋件, 预埋件尺寸、位置、基础、预埋螺栓等均应符合设备招标完成, 由中标厂商提供详细图纸并核对无误后方可施工。
 5. 所有钢制管道及配件需做防腐处理, 具体做法参见设计总说明。钢制管配件的做法及壁厚详见02S403。钢管压力等级PN10。
 6. 与设备安装有关的土建部分施工前, 应当根据设备的安装资料进行确认, 若有矛盾请与设计联系。
 7. 所有设备的安装要求和方式详见设备生产厂家的安装说明, 本图设备布置仅供参考。
 8. 本图仅为工艺图, 图中楼梯及钢板仅为示意, 且未示完全。栏杆、楼梯、钢板的布置详见建筑图。
 9. 本图应配合结构、电气、除臭、建筑等专业的图纸进行施工。
 10. 格栅、闸门、潜污泵等设备待厂家确定以后需进行二次设计, 根据二次设计的成果核对无误后方可实施。
 11. 架空管道、阀门、三通、弯头下需设置给支墩或支架, 并且所有弯头及三通位置必须有稳固支撑, 碳钢材质支墩应采取防腐, 详见设计说明, 管道支架详见国标图集03S402与管道支架大样图。
 12. 钢制法兰连接处应采用橡胶垫片隔开。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILYUAN WATER DESIGN & CONSULTING CO., LTD.		广东省住房和城乡建设厅 GUANGDONG PROVINCE DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN RURAL CONSTRUCTION	
审定 APPROVED BY 范...	审核 EXAMINED BY 莫...	设计 DESIGNED BY 刘...	校核 CHECKED BY 刘...
项目负责人 PROJECT CAPTAIN 刘...	专业负责人 CHIEF ENGINEER 陈...	工程编号 PROJECT ID 202408013	日期 DATE 2024.08
项目: 粗格栅及进水泵房A-A剖面图		版本 REVISION 0	日期 DATE 2024.08

投标人近 6 年荣获“优秀工程设计奖”一览表

序号	获奖工程名称	获奖工程 建设地点	颁奖单位	获奖时 间	获奖公 告查询 网址
1	深圳市布吉水质净化厂三期工程	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2023 年 7 月	https://www.gdksj.com/news/info_201_4835.html
2	深圳市盐田污水处理厂升级改造工程	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2021 年 7 月	https://www.gdksj.com/news/info_201_3324.html
3	宝安路泵站建设工程	深圳市	深圳市勘察设计行业协会	2024 年 12 月	http://www.szjs.com.cn/htmls/202412/79955.html
4	罗湖区东门污水泵站工程	深圳市	深圳市勘察设计行业协会	2023 年 5 月	http://www.szjs.com.cn/htmls/202305/78810.html
5	焦作市苏圃水厂工程（一期）	焦作市	深圳市勘察设计行业协会	2023 年 5 月	http://www.szjs.com.cn/htmls/202305/78810.html

1 深圳市布吉水质净化厂三期工程

获奖证书

深圳市利源水务设计咨询有限公司：

你单位 深圳市布吉水质净化厂三期工程 项目
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
市政给排水设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：深圳市勘察测绘院有限公司
湖北建科国际工程有限公司
徐州卓一建设有限公司

广东省工程勘察设计行业协会
2023年7月



2 深圳市盐田污水处理厂升级改造工程

获奖证书

深圳市利源水务设计咨询有限公司：

你单位 深圳市盐田污水处理厂升级改造工程 项目
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
工业工程设计（市政给水排水工程）三等奖。

特发此证，以资鼓励。


广东省工程勘察设计行业协会
2021年7月

5 焦作市苏菡水厂工程（一期）



拟投入的项目负责人基本情况表



姓名	甘光华	性别	男	出生年月	1986.10
学历	硕士研究生	学位	硕士学位	所学专业	市政工程
职务	项目负责人		何专业何职称	给排水高级工程师	
执业注册资格	注册公用设备工程师（给水排水）		执业注册资格证书编号	CS20144500142	

项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程情况

序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	宝安区优质饮用水入户工程(九期)(可研、勘察、设计一体化)	深圳市宝安区水务局	2024. 1. 8	改造项目 290 个, 含 206 个优饮, 220 个二供, 惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元, 其中建筑安装工程费 141610 万元。实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。	已完成设计
2	澜湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包(EPC)工程	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	2025. 11 . 15	现状澜湖水厂供水规模 10 万立方米/天, 采用常规处理工艺。本次澜湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包(EPC)主要包括: 新建 10 万立方米/天常规处理设施, 20 万立方米/天深度及污泥处理设施。本期工程建成后水厂总供水规模 20 万立方米/天, 水厂控制规模 30-35 万立方米/天。	已完成设计
3	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)(勘察设计)	深圳市龙华区水务局	2024. 7. 17	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)涉及 66 座生活给水泵房建设, 包括给水泵的更换、泵房配套管道的更换、不锈钢水池的更换或钢筋混凝土水箱的贴砖、消毒设施与电气自控设备的增设及泵房的装修等内容。主要建设内容: 对居民小区内共有的水池、水箱、泵房、泵	已完成设计



				房内管道及附属设施、加压设备设施及控制系统进行改造或修缮。每座泵房改造起点为地下水池或加压设备进水管,改造终点为泵房内生活出水管至墙面的接驳处。	
4	公共机构供水设施提标改造工程勘察设计及相关咨询服务(二次)	深圳市光明区水务事务中心	2025. 4. 8	公共机构供水设施提标改造工程涉及光明区 6 个街道,包含行政办公机构、学校教育科研机构、医疗机构、文体机构、民政福利机构 5 大类,共计 95 家公共机构。改造范围为接户管与市政管网接驳处,终点分两类,有公共管道井的,改造至公共管道井水表处;无公共管道井的,改造至建筑本体外墙面入墙处;有特殊生活用水需求的楼栋或楼层(如食堂等)的终点可以为用户水龙头。	已完成设计
5	南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)设计采购施工总承包(EPC)	深圳市水务(集团)有限公司	2025. 12 . 22	东滨泵站的建设规模为 2 万 m ³ /d,附建于贝赛思国际学校内,建设内容包括水泵房、电气用房、加药间、值班室等功能房间,其土建部分、消防设施、室外管网已由贝赛思学校统一建设完成。泵站的供水及电气设备安装、装饰装修等内容由本工程建设。工艺:供水系统及附属设施;供水设备按近期规模安装,预留远期条件;电气工程:变配电间及变配电系统、照明、防雷、接地等;自控安防工程:自控系统、仪表安装、视频监控及门禁等;装修工程:泵房、电气用房及值班室的装修装饰工程;不含泵站和水池的土建部分,不含消防设施、通风管道等的新建(除灭火器外),但涉及原消防设施的迁改。	已完成设计

注: 1. 须随本表提交项目负责人执业注册资格证书(或职称证书)及毕业证原件扫描件、近 5 年已主持完成设计的同类工程施工图关键页(1 页即可)复印件及施工图审查合格书复印件。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过 6 项。



硕士研究生

毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0023507

研究生 甘光华 性别 男，
1986 年 10 月 2 日生，于 2007
年 9 月至 2009 年 12 月在
市政工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：



学 校：

哈尔滨工业大学

2009 年 12 月 21 日

编号：102131200902505891





使用有效期: 2025年11月05日
- 2026年05月04日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 甘光华

性别: 男

出生日期: 1986年10月02日

注册编号: CS20144500142



聘用单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

注册有效期: 2024年05月21日-2027年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

甘光华

签名日期: 2025.11.5

发证日期: 2024年05月21日



广东省职称证书



姓名：甘光华
身份证号：360702198610022231

职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001026455

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

中标通知书

标段编号：2309-440306-04-01-605067001001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中标价：5091.7060万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-12-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：
日期：2023-12-20

查验码：5640628580636974 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



利源合同 2024Z-DS-003号

工程（可研、勘察、设计）合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

2024年1月



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

负责人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

统一社会信用代码：91440300192227495F

法定代表人：李晓如

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

联系人：范素琴 联系方式：15989376981

承包人（乙方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

统一社会信用代码：91330000142920718C

法定代表人：时雷鸣

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

联系人：龚泽友 联系方式：18718055540

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

(2) 工程地点：深圳市宝安区

(3) 工程规模、特征：改造项目 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。

实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

(4) 总投资额：暂定 166600 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：



本工程承包范围包括本工程的可行性研究报告、勘察及设计工作。

可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务等工作。

勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准。

设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务等工作。

为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等，BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持，参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议 2.1 约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。如为联合体中标，联合体牵头单位承担勘察协调管理工作，联合体各协办单位应服从联合体牵头单位的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成本项目前期服务。



2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 可研阶段：中标之日起 30 日历天内提交可研报告成果。

(2) 初步设计阶段：可研报告批复后 45 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

(3) 勘察阶段：接到设计、监理（如有）单位及甲方确认的勘察任务书后，30 日历天内提交初步勘察成果。

(4) 施工图设计阶段：初步设计文件、概算经投资主管部门批复后 30 日历天内提交施工图成果。

(5) 竣工图编制阶段：工程竣工验收后 15 日历天内完成。

(6) BIM 工期要求：BIM 须与设计、施工各阶段同步进行。

(7) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(8) 其他：各阶段报建工作及施工阶段管理配合等。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍仟零玖拾壹万柒仟零陆拾元整（小写：5091.706 万元）其中：设计费合同价暂定为 3474.3483 万元，勘察费合同价暂定为 965.0967 万元，BIM 技术应用费合同价暂定为 573.5205 万元，可行性研究报告费 78.7405 万元。

一、设计费

参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 141610 万元，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。

$[2393.4 + (4450.8 - 2393.4) / (200000 - 100000) * (141610 - 100000)] * 1.0 * 1.0 * 1.1 * (1 - 10\%) = 3216.9892$ 万元



其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%；

初步设计阶段设计费： $3216.9892 \times 45\% = 1447.6451$ 万元

施工图设计阶段设计费： $3216.9892 \times 55\% = 1769.3441$ 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费= $3216.9892 \times 8\% = 257.3591$ 万元

设计费暂定价= $(3216.9892 + 257.3591) = 3474.3483$ 万元

二、BIM 技术应用费

依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》中“（二）市政道路工程 费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以建安费为计价基础，造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础，计价费率为 0.45%，并下浮 10%。BIM 技术应用费招标估价= $141610 \times 0.0045 \times (1-10\%) = 573.5205$ 万元

三、勘察费

勘察费暂定按基本设计收费的 30%计取，下浮率为 10%。勘察费招标估价= $3574.4325 \times 30\% \times (1-10\%) = 965.0967$ 万元

四、可行性研究报告费用

依据建设项目前期工作咨询收费暂行规定计价格[1999]1283 号，以总投资 166600 万元作为计费基数，调整系数为 0.7（市政行业）并下浮 10%

$[110 + (200-110) / (500000-100000)] * (166600-100000) * 0.7 * (1-10\%) = 78.7405$ 万元

4.4 结算方式：

（1）设计费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为发改部门批复文件中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%；竣工图编制费取基本设计收费的 8%。



(2) 勘察费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号）的有关规定，按实际委托并完成的工作内容及工程量并下浮10%计取。

(3) BIM技术应用费：依据《广东省BIM技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）》中“（二）市政道路工程费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以概算批复中的建安费为计价基础，计价费率为0.45%，并下浮10%计取。

(4) 可行性研究报告费：依据建设项目前期工作咨询收费暂行规定计价格[1999]1283号，以批复总投资作为计费基数，调整系数为0.7（市政行业）并下浮10%记取

若实际需支付的勘察费高于经审核批准的概算文件中的勘察费90%，则以概算批复文件中的勘察费的90%进行结算；若实际需支付的设计费高于经审核批准的概算文件中的设计费90%，则以概算批复文件中的设计费的90%进行结算；若实际需支付的BIM技术应用费高于经审核批准的概算文件中的BIM技术应用费，则以概算批复中的BIM技术应用费进行结算。如概算批复中无单列BIM技术应用费则按照概算批复建安费和本合同约定费率进行结算。最终以区住建部门的审核结论作为结算支付依据。

(5) 甲方将按阶段下达任务通知书，乙方须根据甲方下达的任务通知书内容开展相应工作，甲方将按照乙方实际完成的相应阶段的工作量（相应阶段的工作量须达到相应的支付条件）支付相应费用。

若因政府决策的原因导致项目被取消或确认停缓建的，甲方将按照乙方实际完成的相应阶段的工作量（相应阶段的工作量须达到相应的支付条件）支付相应费用，除此之外不再支付任何费用或赔偿，甲方有权终止本合同且不承担违约责任。

4.3 合同支付方式：

(1) 以各分项合同约定条款为依据进行支付。

(2) 所有款项在达到支付条件后，且在财政拨款到位后向乙方支付。乙方应按甲方和政府部门要求，提交符合要求的支付申请材料和发票，甲方按相应审批流程进行支付。

(3) 本项目在深圳交易集团有限公司宝安分公司招标过程中产生的交易服务费，由乙方根据甲方提供的交易服务费缴费通知单先行垫付，在第一次申请费用支付时凭深圳交易集团有限公司宝安分公司出具的有效发票由甲方进行交易服务费返还。

5、组成合同的文件



5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同）
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、项目人员要求

乙方应自行组建满足项目开展需要的项目团队，其中项目负责人须具有注册公用设备工程师（给水排水）资格及给排水专业高级工程师职称（若为联合体投标，项目负责人由联合体牵头单位拟派）。合同履行过程中，乙方不得更换项目负责人，否则甲方有权要求乙方支付本合同暂定总金额 10% 的违约金。甲方有权根据项目开展需要，要求乙方增加团队成员，乙方须无条件接受。

7、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- (2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

8、本合同自甲、乙方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

9、本合同一式 壹拾贰 份，甲方执 肆 份，乙方执 捌 份，均具有同等法律效力。



(本页无正文，仅作为《宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）》合同签署页）

委托人（公章）：
深圳市宝安区水务局
住所：
法定（或授权）代表人：



[Handwritten signature]

开户银行：
帐 号：
邮政编码：
经办人：

[Handwritten signature]

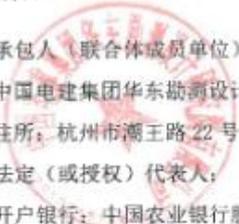
承包人（联合体牵头单位）（公章）：
深圳市利源水务设计咨询有限公司
住所：深圳市深南中路1011号万德大厦803室
法定（或授权）代表人：



[Handwritten signature]

开户银行：招商银行上海支行
帐号：8145 8053 3410 001
邮政编码：
经办人：

承包人（联合体成员单位）（公章）：
中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司
住所：杭州市潮王路22号
法定（或授权）代表人：
开户银行：中国农业银行股份有限公司杭州西湖支行
账号：190001010400337360000005005
邮政编码：
经办人：



签订日期：2024年1月8日



联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市利源水务设计咨询有限公司为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担本工程的编制可行性研究报告、设计~~及~~为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等工作。可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务等工作。设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务 工作；

(2) 联合体成员 1 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采



用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘)等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准 工作；

(3) 联合体成员 2 _____ / _____，承担 _____ / _____ 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____ / _____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____ / _____

签订日期：2023 年 11 月 3 日





宝安区优质饮用水入户工程（九期）-沙井街道-114濠景时代 施工图（共2册）

第一分册：优饮改造

深圳市利源水务设计咨询有限公司

二〇二四年八月

广东省建设工程勘察设计出图章
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围：市政行业给水工程排水工程
资质证书编号：A144001039
有效期至：2029年3月28日



给排水 PLUMBING
建筑 ARCHITECTURE
结构 STRUCTURE
电气 ELECTRIC

图纸目录

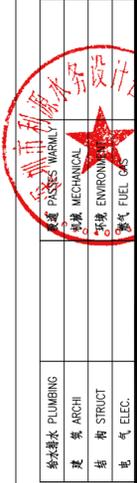
序号	图名	图号	规格	张数	备注
一	第一分册: 优饮改造设计部分				
	工艺				
1	优质饮用水设计总说明(一)	水施-1-01	A2	1	
2	优质饮用水设计总说明(二)	水施-1-02	A2	1	
3	工艺设计总说明(安全生产技术要求部分)	水施-1-03	A2	1	
4	表组及节点大样图(一)	水施-1-04	A2	1	
5	表组及节点大样图(二)	水施-1-05	A2	1	
6	表组及节点大样图(三)	水施-1-06	A2	1	
7	表组及节点大样图(四)	水施-1-07	A2	1	
8	表组及节点大样图(五)	水施-1-08	A2	1	
9	表组及节点大样图(六)	水施-1-09	A2	1	
10	表组及节点大样图(七)	水施-1-10	A2	1	
11	表组及节点大样图(八)	水施-1-11	A2	1	
12	表组及节点大样图(九)	水施-1-12	A2	1	
13	表组及节点大样图(十)	水施-1-13	A2	1	
14	无旁通地下式水表组安装大样图	水施-1-14	A2	1	
15	带旁通地下式水表组安装大样图	水施-1-15	A2	1	
16	水质取样点大样图	水施-1-16	A2	1	
17	警示牌大样图	水施-1-17	A2	1	
18	围挡大样图	水施-1-18	A2	1	
19	区域位置图	水施-1-19	A2	1	
20	小区改造前系统示意图	水施-1-20	A2	1	
21	小区改造后系统示意图	水施-1-21	A2	1	
22	室外现状管线平面布置图	水施-1-22	A2	1	
23	室外设计管线平面布置图	水施-1-23	A2	1	
24	地下室管设计平面布置图	水施-1-24	A2	1	
25	1号楼4F 架空层设计管线平面布置图	水施-1-25	A2	1	
26	2号楼4F 架空层设计管线平面布置图	水施-1-26	A2	1	
27	2号楼5F 架空层设计管线平面布置图	水施-1-27	A2	1	
28	2号楼6~24F 标准层设计管线平面布置图	水施-1-28	A2	1	
29	1号楼5~24F 标准层设计管线平面布置图	水施-1-29	A2	1	
30	设计给水系统图	水施-1-30	A2	1	
31	路面破除及恢复平面图	水施-1-31	A2	1	
32	地下室常压管抗震支架平面图	水施-1-32	A2	1	

图纸目录

序号	图名	图号	规格	张数	备注
33	地下室加压管抗震支架平面图	水施-1-33	A2	1	
34	1号楼4F 架空层设计管线抗震支吊架平面布置图	水施-1-34	A2	1	
35	2号楼5F 架空层设计管线抗震支吊架平面布置图	水施-1-35	A2	1	
36	2号楼6~24F 标准层设计管线抗震支吊架平面布置图	水施-1-36	A2	1	
37	1号楼5~24F 标准层设计管线抗震支吊架平面布置图	水施-1-37	A2	1	
38	主要工程量表(一)	水施-1-38	A2	1	
39	主要工程量表(二)	水施-1-39	A2	1	
40	主要工程量表(三)	水施-1-40	A2	1	
41	建筑				
42	优饮建筑设计说明	建施-1-01	A2	1	
43	结构				
44	结构设计总说明	结施-1-01	A2	1	
45	管槽开挖支护图	结施-1-02	A2	1	
46	现状管线保护设计图	结施-1-03	A2	1	
47	路面恢复大样图说明	结施-1-04	A2	1	
48	路面恢复大样图	结施-1-05	A2	1	
49	新旧路面连接构造图(沥青路面)	结施-1-06	A2	1	
50	新旧路面连接构造图(混凝土路面)	结施-1-07	A2	1	
51	水泥混凝土路面传力杆、拉杆平面及横向布置图	结施-1-08	A2	1	
52	交通标线大样图	结施-1-09	A2	1	
53	雨水口、检查井周围路面加固图	结施-1-10	A2	1	
54	盲道设计图	结施-1-11	A2	1	
55	无障碍坡道设计图	结施-1-12	A2	1	
56	抗震设计说明及大样图	结施-1-13	A2	1	
57	安全生产总说明	结施-1-14	A2	1	
58	工程风险分析及控制要点	结施-1-15	A2	1	
59	地下室水表组安装结构图(一座井)(一)	结施-1-16	A2	1	
60	地下室水表组安装结构图(一座井)(二)	结施-1-17	A2	1	
61	地下室水表组安装结构图(三座井)(一)	结施-1-18	A2	1	
62	地下室水表组安装结构图(三座井)(二)	结施-1-19	A2	1	
63	地下室水表组安装结构图(三座井)(三)	结施-1-20	A2	1	

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号: A14-001039
有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILIUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				宝安区优质饮用水入户工程(九期)		114- 谦景时代
图纸目录						
审定 APPROVED BY	甘光华	审核 CHECKED BY	彭小军	设计 DESIGNED BY	江文音	工程编号 PROJECT ID
项目负责 PROJECT CAPTAIN	甘光华	绘图 DRAWN BY	江文音	日期 DATE	2024.08	2023DS-048
专业负责 CHIEF ENGINEER	江文音	比例 SCALE		设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION
				照号 DRAWING NO.	水施-1-00	0



优质饮用水设计总说明（一）

工程概况

（1）项目介绍：

濠景时代小区属于沙井街道，位于民主大道与松福大道交叉口西南侧，建于2010年。小区共有2栋高层统建楼，2栋均为24层住宅；居民总户数共964户。小区现状埋地管材为PE管，明装地下室主管材为钢塑复合管，明装立管管材为钢塑复合管，表后管材为PPR；阀门锈蚀老化现象严重；小区整体管网漏损率为10.33%，影响居民用水水质。为了提升居民用水水质和民生质量，拟考虑将濠景时代小区纳入宝安区优质饮用水入户工程对其进行更新改造。

（2）管网系统现状：

濠景时代小区：濠景时代小区周边主要有民主大道DN400、松福大道DN500市政给水管。小区地面标高为4.5~4.8m。小区市政管网压力约为0.32MPa，不满足小区的用水水压要求，采用变频水泵加压的方式进行供水。

（3）设计内容：

小区生活给水系统改造范围：市政管接驳口-小区总表表后-室外埋地管-用户分表-明设的表后管；表后管按现状位置安装敷设（水表井内），废除该水表组的现状给水管线。小区内商铺和办公楼改造至分表处，表后维持现状。屋顶水箱等和室内消防供水系统不纳入改造，仅增加屋面水箱（用做消防或喷淋用途的高位屋面水箱）补水计量表。

二、设计依据

- (1) 《室外给水设计标准》(GB 50013-2018)；
- (2) 《城市给水工程项目规范》(GB55026-2022)；
- (3) 《城市工程管线综合规划规范》(GB 50289-2016)；
- (4) 《建筑给水排水设计标准》(GB50015-2019)；
- (5) 《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014) 2018年版；
- (6) 《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)；
- (7) 《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB 50974-2014)；
- (8) 《建筑给水薄壁不锈钢管道工程技术规程》(T/CECS 153:2018)；
- (9) 《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013)；
- (10) 《深圳市优质饮用水入户工程建设指引(修订)》(2018.07)；
- (11) 深圳市水务集团《供排水管道及附属设施路面6S管理执行标准》
- (12) 《优质饮用水工程技术规程》SJG16-2023；
- (13) 《深圳市水务局关于规范优质饮用水入户工程设计要求的通知》(2022.08)
- (14) 《宝安区优质饮用水入户工程(九期)勘察设计标准汇编》；
- (15) 《宝安水务集团管网改造工程水表选型、更换及安装要求》；
- (16) 《宝安区优质饮用水入户工程(九期)初步设计》
- (17) 《生活饮用水水质标准》(DB4403/T60-2020)
- (18) 《建筑给水排水与节水通用规范》(GB55020-2021)
- (19) 《深圳市水务局关于“商务公寓、军产房和小产权房”抄表到户工作的意见》
- (20) 《建筑机电工程抗震设计规范》(GB50981-2014)
- (21) 《建筑与市政工程抗震通用规范》(GB55002-2021)
- (22) 《生活饮用水水质标准》(DB4403/T 60-2020)
- (23) 《关于研究水务领域有关工作的会议纪要》(市政府办公会议纪要151号)
- (24) 《深圳市水务局关于规范优质饮用水入户工程用户水表安装相关技术要求的通知》(2023.11.7)
- (25) 国家其他相关规范及标准。

三、设计说明

1. 本图采用1:1000电子版地形图，2000国家大地坐标系，黄海高程，地形标高为绝对标高。
2. 球墨铸铁管、不锈钢管、覆塑不锈钢管、镀锌钢管、阀门等均均以公称管径“DN”表示。
3. 设计管材：

(1) 埋地给水管DN≥100时采用T型承插离心球墨铸铁管及管件(可切割),承插连接,柔性橡胶圈接口,球墨铸铁管按《水及燃气用球墨铸铁管、管件和附件》(GB/T 13295-2019)执行。管道、法兰壁厚等级K9,三通四通类管径壁厚等级应为K14,其它类管径壁厚等级为K12,其他技术指标需满足设计要求。连接配件应采用同一厂家生产的专用球墨铸铁配件,球墨铸铁管球化率应大于等于85%。

(2) 埋地给水管DN<100时采用覆塑不锈钢管,不锈钢材质应为食品级S31603不锈钢。DN≤50覆塑厚度为1.0±0.1mm。覆塑应均匀并紧贴管壁,管道公称压力为1.6Mpa/2.5Mpa,管道连接方式同不锈钢管。

(3) 明装管及表后管采用不锈钢管,材质应为食品级S31603不锈钢,不锈钢管与管件不得与水泥、水泥砂浆、混凝土直接接触,施工中应在管外壁套塑料膜或缠绕防腐胶带。嵌墙敷设的管线在转弯处应预留5~10mm的净空。不锈钢管禁止现场焊接,宜采用双卡压式、沟槽卡箍式或法兰连接。管道设计工作压力P,管道的公称压力安全系数考虑1.3。1.3P<1.6Mpa(P≤1.23Mpa)时,压力等级选择PN16,且管径DN<100时,采用双卡压式连接,管径DN>100时,采用沟槽式连接;1.6Mpa<1.3P<2.5Mpa(1.23Mpa<P<1.92Mpa)时,压力等级选择PN25,连接方式采用法兰连接。橡胶圈需用三元乙丙橡胶圈、氯化丁基橡胶圈或硅橡胶圈,管道进行酸洗,管件需进行固熔和钝化处理,不锈钢管的尺寸与偏差按《薄壁不锈钢管》(CJ/T 151-2016)表1中I系列规定执行,管径≤DN25不锈钢管壁厚不允许有负偏差。S型(双卡压)管件承口的管外径和最小壁厚按GB/T19228.1-2011表4中S型I系列规定执行,各类管件的结构形式和基本尺寸要符合现行国家、行业标准要求。不锈钢的尺寸与偏差见下表。

公称通径DN	不锈钢管外径D(mm)		运行压力要求	连接方式
	外径D	允许偏差		
20	22	+0.11	运行压力≤1.6Mpa	适用于卡压式管件连接,依据GB/T19228.2 I系列
25	28	+0.14		
32	35	±0.17		
40	42	±0.21		
50	54	±0.26		
80	88.9	±0.44		
100	108	±0.54		
150	159	±1.19		
200	219	±1.64		
250	273	±2.05		
300	325	±2.44	适用于沟槽式连接,依据CJ/T152	

公称通径DN	不锈钢管外径D(mm)		运行压力要求	连接方式
	外径D	允许偏差		
50	54	±0.26	1.6Mpa<运行压力≤2.5Mpa	适用与法兰连接,依据GB/T9113
80	88.9	±0.44		
100	108	±0.54		
150	159	±1.19		
200	219	±1.64		
250	273	±2.05		
300	325	±2.44		

(4) 分水器采用不锈钢分水器,材质要求为S31603等级不锈钢;立管管径采用50mm,壁厚不应低于1.5mm。分支水管壁厚不应低于1.2mm;支管开孔应一次冲压拉拔焊接成型。分水器各分水口要求带六角螺帽。

(5) 独立的室外消火栓给水管,明装时,采用内外热浸锌镀锌钢管,管径<DN100,采用丝扣连接,管径≥DN100,采用沟槽式卡箍连接。

(6) 给水管临时供水管采用钢塑复合管,管径小于DN100,采用丝扣连接,管径大于等于DN100,当工作压力≤1.6MPa时采用沟槽式卡箍连接,当工作压力>1.6MPa时,采用法兰连接。

4. 不同管材之间连接方式:球墨铸铁与其他管材、阀门等设备的连接采用法兰连接。本项目埋地法兰需进行C20混凝土密封处理尺寸为0.25m*0.25m*0.25m;DN25不锈钢管与现状钢管之间采用螺纹连接,管径(DN)≤50不锈钢管与阀门连接采用螺纹连接,阀门需采用螺纹连接的铜阀门;管径(DN)>50不锈钢管与阀门等设备连接采用法兰连接,法兰必须采用厂家提供的法兰短管,连接的螺丝必须是相同的不锈钢材质,不同材质之间的接触需要用橡胶胶圈、塑料薄膜等绝缘物质隔离。

5. 埋地管道管基基础:一般地段管槽开挖后,平整基底,原土夯实;埋地给水管管基采用150mm厚再生料石粉渣垫层基础,管底为岩石石块时,管槽超挖200mm后,平整基底,敷设200mm厚再生料石粉渣垫层。填方地段:密实度根据《给水排水管道施工及验收规范》(GB 50268-2008)执行;淤泥段作换土处理。给水管垫层须注水夯实。由于缺乏相关地质资料,如遇特殊工程地质时,视现场情况另作处理。

6. 埋地管沟槽开挖:根据设计管道埋深及现场施工条件,开挖深度<1.0m沟槽开挖采用人工不放坡开挖施工;1.0m<开挖深度<1.5m时,沟槽开挖一般采用人工不放坡开挖施工,但当土层为软土或不稳定土层时,采用板式支护开挖;当1.5m≤开挖深度<3.0m时,采用人工放坡开挖,当施工现场不具备放坡开挖条件时,沟槽的开挖可采用钢槽支护开挖的方式。开挖沟槽底部宽度不宜小于管道外径加600mm。一般土质条件下放坡比详《给水排水管道施工及验收规范》(GB 50268-2008)表4.3.3。一般地段管槽开挖后,平整基底,原土夯实;淤泥段作换土处理。遇特殊工程地质时,视现场情况另作处理。具体详结构大样图。

7. 沟槽回填:埋地管位于小区车行道及人行道时,敷设厚度不小于150mm再生料石粉渣垫层,其余采用再生料石粉渣回填。埋地管位于绿化带下时,敷设厚度不小于150mm再生料石粉渣垫层,管顶500mm以下采用再生料石粉渣回填,管顶500mm以上采用素土回填。回填时应分层回填,每层厚度不得超过0.2m,且应分层检查密实度。沟槽各部位的压实度应符合结构图纸要求。

8. 水压试验及冲洗消毒:球墨铸铁管的工作压力P<0.5MPa时,试验压力为2P,工作压力P>0.5MPa时,试验压力为P+0.5MPa;覆塑不锈钢管的试验压力为工作压力P+0.5MPa,且不小于0.9Mpa;室外给水管安装完毕后,需按《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)进行水压试验。室内明装的钢管系统试验压力均为工作压力的1.5倍,但不得小于0.6Mpa,室内给水管安装完毕后,需按《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)》进行试验。管径>25mm给水管应根据现场实际情况进行分段试压;管径≤25mm给水管道的试压试验、取样送检程序简化为抽检形式。水压试验必须在连接安装完成24h后进行。试压合格后,不锈钢管按《薄壁不锈钢管道技术规范》(GB/T29038-2012)》的相关要求,其他管道按《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)的相关要求进行冲洗消毒。小区水表组(分水器)后新建的明装管道(管径<50mm)安装前,分段用清水冲洗10分钟,完毕后两头封堵以备安装,安装后由用户打开水龙头冲洗一段时间后,如感官正常可开始用水。

9. 支墩:管道在平直或垂直方向转弯处、改变管径处、三通、端头和阀门处,应设置支墩,支墩一般采用混凝土浇筑的重力式结构,其尺寸及形式应根据沟槽形状,参照标准图集10S505。

10. 管道防腐:(1)球墨铸铁管及管件在一般土壤条件下,外壁按国标要求采用除锈、喷锌及热喷石油沥青进行外防腐;腐蚀性强的土壤条件下,外壁采用缠绕聚乙烯带防腐,内壁采用内衬水泥砂浆防腐,防腐要求应在厂家统一做好防腐。(2)所有埋地覆塑不锈钢管的配件接口和管道接口外壁应按国标要求进行特加强级(六油二布)环氧煤沥青涂料外防腐。(3)当不锈钢给水管道敷设于建筑室外架空层顶部等空气不流通处时,应采取管道外壁刷ED1000环氧底漆进行保护,漆膜厚度100μm。

11. 管道埋深:根据设计管道的走向及现场实际,施工时满足:管道在人行道下管顶覆土不小于0.7m,管道过路时或局部敷设于市政车行道下时,管顶覆土不得小于1.2m,管道敷设于小区车行道下时管顶覆土不小于1.0m,管道敷设于绿化带下时,管顶覆土厚度不小于0.5m,达不到要求时,视现场情况进行管道密封处理,具体做法详见管道密封大样图。

12. 沿管道走向设有管道标志桩,详见《优质饮用水设计总说明(二)》中的给水管道标志桩埋设通用图。

13. 阀门井:阀门井、排气排泥阀井均按无地下水考虑,施工详见07MS101-2, DN≥200的阀门需增加伸缩器,当设于市政道路下时采用钢筋混凝土井,图中混凝土强度等级C10改为C20,其他采用砌筑井。砖砌强度等级≥MU10级实心砖,水泥砂浆采用M10级水泥砂浆。砖砌井壁外表面及人孔井筒外表面均用防水砂浆(1:2水泥砂浆内掺水泥重量为5%的防水剂)抹面厚20mm,再涂冷子油、热沥青各一道。内表面用防水砂浆(1:2水泥砂浆内掺水泥重量为5%的防水剂)抹面厚20mm,再原浆勾缝。防水井盖、井座采用铸铁材料,当阀门井设在机动车道下及社区道路时,采用球墨铸铁E600新型防沉防盗式井盖及井座;当阀门井设在人行道上,采用球墨铸铁D400防盗式井盖及井座。爬梯采用铸铁爬梯。

14. 室外地上式消火栓采用有一个直径为100mm和两个直径为65mm栓口的地上式消火栓,按13S201/19进行施工。

15. 小区所有引入管和加压供水系统的进水管上应安装控制总表和防倒流污染装置。生活给水系统的控制总表应采用带压力、远传的电磁水表。消防供水系统与生活供水系统分开处需设置控制总表和低阻力倒流防止器,并明设于小区合适位置,具体做法详见标准图集12S108-1,低阻力倒流防止器设置位置可结合现场实际情况适当调整。对于一路进水的小区消防供水系统与生活供水系统合用的,管网改造后水质良好的可根据水压情况将倒流防止器更换为质量较好的止回阀。

16. 低阻力倒流防止器过流阻力不能大于3.0m,设备采购前施工单位应先与深圳市深水宝安水务集团有限公司相关部门确认,新增低阻力倒流防止器后,小区设计总管接驳口处市政水压应能满足小区居民正常生活用水水压需求,若不能满足要求,请与业主、监理和设计单位联系协商解决。

17. 本工程新设或更换水表前应联系深圳市深水宝安水务集团客服部门联系协商表径选择、水表采购的技术要求以及水表安装位置等事宜,协商一致后方可实施。

18. 新增控制总表表径图中标示仅为参考,具体以深圳市深水宝安水务集团有限公司客服部门批准表径为准,所有水表由深圳市深水宝安水务集团有限公司提供。水表选型参考如下:DN15-25口径水表选用NB-IoT小口径无磁传感智慧水表或NB-IoT远传超声波水表, DN40及DN50口径水表原则上选用NB-IoT远传超声波水表;消防表或消防总表选用WPD水表带滤网(带远传功能), DN80<水表口径<DN300,采用自动抄读型锂电池电磁水表(带压力采集)。口径为DN50的屋顶水箱上水管的计量表,放于楼顶时采用WPD+远传监控设备,放于地面时采用WPD水表带滤网(带远传功能)。具体以深圳市深水宝安水务集团有限公司客服部门确认为准。

19. 管径≥50mm管道沿墙明设管道每隔3m需设管支架固定,支架采用S30408不锈钢材质,支架做法详见标准图集03S402,管卡部位应将管道周围衬垫3mm厚的橡胶层,沿二层平台或者天台明设的管道需要设置C20混凝土支墩, DN<200mm的管道支墩大小采用0.4m×0.3m×0.4m,支墩间距为3m,支墩与管道接触面应设置防腐措施;DN≥200mm的管道支墩大小采用0.4m×0.3m×0.4m,支墩间距为3m,支墩与管道接触面应设置防腐措施。所有管径大于50mm吊装管道需按《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014进行深化设计。施工前应做好抗震支吊架的深化设计,抗震支吊架应与普通支吊架同步施工,有抗震支吊架处不重复安装普通支吊架。

20. 施工过程中对地面和其他设施的破坏,需原样恢复。给水管不宜穿越伸缩缝、沉降缝、变形缝,如必须穿越时,应设置S31603不锈钢材质的变形波纹管,具体参见标准图集04S407-2/33。



深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIUYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				宝安区优质饮用水入户工程(九期)		114-濠景时代	
优质饮用水设计总说明(一)							
审定 APPROVED BY	甘光华	核校 CHECKED BY	彭小军	工程编号 PROJECT ID	2023DS-048	日期 DATE	2024.08
审核 EXAMINED BY	汤文琪	设计 DESIGNED BY	江文音	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION	0
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	范素琴 甘光华	绘图 DRAWN BY	江文音	图号 DRAWING NO.	水施-1-01		
专业负责人 CHIEF ENGINEER	江文音	比例 SCALE					



PLUMBING
ARCH
STRUCT
ELEC.

56	03S402/123	单管管道吊架	(1)S30408不锈钢吊架DN100	套	7	地下室、走廊间、架空层等管道吊架,有抗震支吊架处不重复安装
57	03S402/124	双管管道吊架	(1)S30408不锈钢吊架DN100	套	31	地下室、走廊间、架空层等管道吊架,有抗震支吊架处不重复安装
58	03S402/123	单管管道吊架	(1)S30408不锈钢吊架DN80	套	142	地下室、走廊间、架空层等管道吊架,有抗震支吊架处不重复安装
59		单管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN150	套	20	地下室、走廊间、架空层等悬吊管道上安装吊架管。 侧向抗震支架6m一个,纵向抗震支架12米一个,侧向和纵向抗震支架重叠处采用侧向抗震支吊架。
60		双管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN150	套	17	
61		单管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN100	套	3	
62		双管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN100	套	15	
63		单管侧向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN80	套	71	
64		单管侧纵向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN150	套	20	
65		双管侧纵向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN150	套	17	
66		单管侧纵向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN100	套	3	
67		双管侧纵向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN100	套	15	
68		单管侧纵向抗震支吊架	(1)S30408不锈钢(2)DN80	套	71	
69	03S402	不锈钢管卡	(1)S30408不锈钢管卡DN20	个	1152	由厂家提供成品
70	22S407-2	沟槽连接用卡箍	(1)S31603不锈钢卡箍DN150	套	501	
71	03S402/105	托架	(1)S30408不锈钢(2)DN100(3)配套管卡	套	2	
72	03S402/105	托架	(1)S30408不锈钢(2)DN80(3)配套管卡	套	20	
73		管道拆除				
74		拆除管道	(1)现状明敷管DN150(2)破坏性拆除	m	402	
75		拆除管道	(1)现状明敷管DN80(2)破坏性拆除	m	852	
76		拆除管道	(1)现状明敷管DN50(2)破坏性拆除	m	192	
77		拆除管道	(1)现状明敷管DN20(2)破坏性拆除	m	2304	
78		管道附属物				
79		阀门井				
80	07MS101-2/14	砌筑井	(1)φ1400圆形立式阀门井,井室深1.5m	座	1	小区道路
81	07MS101-2/66	钢筋混凝土井	(1)1300x1300矩形立式阀门井,井室深1.5m	座	1	市政道路
82	详见大样图	拆除井	(1)再生料石粉渣填埋阀门井(2)φ1400,井室深1.5m	座	2	
83	详见大样图	拆除井	(1)再生料石粉渣填埋阀门井(2)φ1200,井室深1.5m	座	2	
84		消火栓				
85	13S201/19	新建室外地上式消火栓	SS100/65-1.6	套	4	包括图集内所有附属设施及附件
86		拆除现状消火栓		套	4	
87		阀门				
88		焊接法兰球阀	(1)软密封球阀DN200,PN10(2)法兰连接(3)球墨铸铁	个	2	球阀管阀门,配单边伸缩器
89	S30408	焊接法兰球阀	(1)软密封球阀DN150,PN16(2)法兰连接(3)S30408不锈钢	个	8	球阀管阀门,适用于P≤1.23Mpa
90	S30408	焊接法兰球阀	(1)软密封球阀DN100,PN16(2)法兰连接(3)S30408不锈钢	个	12	球阀管阀门,适用于P≤1.23Mpa
91	S30408	焊接法兰球阀	(1)软密封球阀DN80,PN16(2)法兰连接(3)S30408不锈钢	个	80	球阀管阀门,适用于P≤1.23Mpa
92		铜闸阀	(1)铜闸阀DN50,PN16(2)螺纹连接	个	4	球阀管阀门,适用于P≤1.23Mpa
93	01SS105-36	复合式排气阀	(1)排气阀DN50,PN10(2)螺纹连接(3)铜	个	8	立管顶端设置,适用于P≤0.76Mpa
94		远传压力表	(1)量程0~1.0Mpa	个	2	
95		其他工程				
96		新旧管连接	(1)DN400x DN200铸铁管(2)止水碰口	处	1	包括开挖,止水碰接
97		新旧管连接	(1)DN200x DN200铸铁管(2)止水碰口	处	1	包括开挖,止水碰接
98		新旧管连接	(1)DN100x DN100铸铁管(2)新旧管碰口	处	1	包括开挖,碰口
99		新旧管连接	(1)DN50x DN50不锈钢管(2)新旧管碰口	处	4	明装管碰口
100	详见大样图	盲堵板制作、安装	(1)盲板封堵DN200(2)含切管	个	2	包括开挖,截断,封堵(旧埋地管封堵)
101		打洞(孔)	(1)侧墙打孔及套管(2)洞尺寸φ250(3)穿管DN150	个	6	防水套管详02S404
102		打洞(孔)	(1)侧墙打孔及套管(2)洞尺寸φ200(3)穿管DN100	个	4	防水套管详02S404
103		打洞(孔)	(1)侧墙打孔及套管(2)洞尺寸φ150(3)穿管DN80	个	120	防水套管详02S404
104		打洞(孔)	(1)侧墙打孔及套管(2)洞尺寸φ125(3)穿管DN50	个	4	防水套管详02S404
105		打洞(孔)	(1)楼板打孔及套管(2)洞尺寸φ200(3)穿管DN100	个	30	
106		打洞(孔)	(1)楼板打孔及套管(2)洞尺寸φ150(3)穿管DN80	个	20	
107		打洞(孔)	(1)楼板打孔及套管(2)洞尺寸φ100(3)穿管DN50	个	3	
108		孔洞封堵	(1)孔洞封堵(2)洞尺寸φ50	个	30	
109		孔洞封堵	(1)孔洞封堵(2)洞尺寸φ80	个	20	
110		孔洞封堵	(1)孔洞封堵(2)洞尺寸φ100	个	40	
111		孔洞封堵	(1)孔洞封堵(2)洞尺寸φ150	个	6	

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围:市政行业(给水工程排水工程)专业甲级
资质证书编号:A144001039
有效期至:2029年3月28日

说明:

- 1、本图尺寸除管径、井径以毫米计以外均以米计。
- 2、本图采用1:1000的电子版地形图,大地2000坐标系,黄海高程,地形标高为绝对标高。

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIUYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				宝安区优质饮用水入户工程(九期)		114-滨景时代
主要工程量表(二)						
审定 APPROVED BY	甘光华	核校 CHECKED BY	彭小军	设计 DESIGNED BY	江文音	工程编号 PROJECT ID
审核 EXAMINED BY	谭文琪	绘图 DRAWN BY	江文音	日期 DATE	2024.08	2023DS-048
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	范素琴	比例 SCALE	江文音	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION
专业负责人 CHEF ENGINEER	江文音			图号 DRAWING NO.	水施-1-39	0



宝安区优质饮用水入户工程（九期）-沙井街道-114濠景时代 施工图（共2册）

第二分册：二供改造

深圳市利源水务设计咨询有限公司
二〇二四年八月

广东省建设工程勘察设计出图章
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围：市政行业（给水工程排水工程）专业设计
资质证书编号：A144001039
有效期至：2029年3月28日



给排水 PLUMBING
建筑 ARCHIT.
结构 STRUCT.
电气 ELEC.

图 纸 目 录

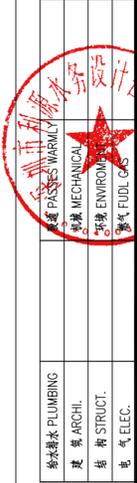
序号	图 名	图 号	规格	张数	备 注
二	第二分册:二供改造设计部分				
	给排水专业				
1	二供工艺设计总说明	水施-2-01	A2	1	
2	工艺设计总说明(安全生产技术要求部分)	水施-2-02	A2	1	
3	图例及选用标准图集号	水施-2-03	A2	1	
4	小区给水泵房改造大样图(一)	水施-2-04	A2	1	
5	小区给水泵房改造大样图(二)	水施-2-05	A2	1	
6	给水泵房现状平面图	水施-2-06	A2	1	
7	给水泵房改造平面图	水施-2-07	A2	1	
8	临时供水设施平面图	水施-2-08	A2	1	
9	生活泵房剖面图	水施-2-09	A2	1	
10	抗震支吊架平面布置图	水施-2-10	A2	1	
11	给水泵房改造系统图	水施-2-11	A2	1	
12	主要设备表	水施-2-12	A2	1	
13	主要材料表(一)	水施-2-13	A2	1	
14	主要材料表(二)	水施-2-14	A2	1	
	建筑专业				
1	建筑改造说明	建施-2-01	A2	1	
2	装修做法表	建施-2-02	A2	1	
3	现状及拆除平面图	建施-2-03	A2	1	
4	改造后平面布置图	建施-2-04	A2	1	
5	改造后平面尺寸定位图	建施-2-05	A2	1	
6	地面铺装图	建施-2-06	A2	1	
7	天花布置图	建施-2-07	A2	1	
8	工程量表、1-1剖面图	建施-2-08	A2	1	
9	大样详图(一)	建施-2-09	A2	1	
10	大样详图(二)	建施-2-10	A2	1	
11	大样详图(三)	建施-2-11	A2	1	
12	大样详图(四)	建施-2-12	A2	1	
13	大样详图(五)	建施-2-13	A2	1	
14	大样详图(六)	建施-2-14	A2	1	

图 纸 目 录

序号	图 名	图 号	规格	张数	备 注
15	大样详图(七)	建施-2-15	A2	1	
	结构专业				
1	泵房现状及拆除平面图	结施-2-01	A2	1	
2	泵房改造后平面图	结施-2-02	A2	1	
3	泵房改造大样做法	结施-2-03	A2	1	
4	抗震设计说明及大样图	结施-2-04	A2	1	
5	安全生产总说明	结施-2-05	A2	1	
	电气专业				
1	电气设计总说明	电施-2-01	A2	1	
2	电气主要设备及材料表	电施-2-02	A2	1	
3	配电柜系统图	电施-2-03	A2	1	
4	泵房电气平面图	电施-2-04	A2	1	
5	泵房照明平面图	电施-2-05	A2	1	
6	泵房插座平面图	电施-2-06	A2	1	
7	泵房等电位联结平面布置图	电施-2-07	A2	1	
8	电力电缆清册	电施-2-08	A2	1	
9	临时供水电气平面布置图	电施-2-09	A2	1	
10	生活水泵控制原理图	电施-2-10	A2	1	
11	轴流风机控制原理图	电施-2-11	A2	1	
12	紫外消毒器控制原理图	电施-2-12	A2	1	
13	电磁阀控制原理图	电施-2-13	A2	1	
14					
15	自控系统设计说明	智施-2-01	A2	1	
16	安防系统说明及其主要设备及材料表	智施-2-02	A2	1	
17	自控及安防系统结构图	智施-2-03	A2	1	
18	自控系统配电系统图	智施-2-04	A2	1	
19	I/O列表、自控主要设备及材料表、仪表清单	智施-2-05	A2	1	
20	泵房自控系统平面图	智施-2-06	A2	1	
21	泵房安防系统平面图	智施-2-07	A2	1	
22	自控电缆清册	智施-2-08	A2	1	
23	安防电缆清册	智施-2-09	A2	1	

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围:市政行业(给水工程排水工程)专业甲级
资质证书编号:A144001039
有效期至:2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				宝安区优质饮用水入户工程(九期)		114-濠景时代	
图纸目录							
审 定 APPROVED BY	甘光华	核 对 CHECKED BY	彭小军	工 程 编 号 PROJECT ID	2023DS-048	日 期 DATE	2024.08
审 核 EXAMINED BY	谢文琪	设 计 DESIGNED BY	江文音	设 计 阶 段 DESIGN STAGE	施工图	版 本 号 REVISION	0
项 目 负 责 人 PROJECT CAPTIAN	范素琴	制 图 DRAWN BY	江文音	图 号 DRAWING NO.	水施-2-00		
专 业 负 责 人 CHEF ENGINEER	江文音	比 例 SCALE					



设计依据

- 1.1 建设单位提供的相关资料和设计任务书。
- 1.2 《深圳市居民小区二次供水设施提标改造工程实施方案》（深圳市人民政府，2018年12月）。
- 1.3 本专业设计所采用的主要规范、规程和标准：
 - 1.3.1 《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019）
 - 1.3.2 《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）
 - 1.3.3 《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）
 - 1.3.4 《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974-2014）
 - 1.3.5 《优质饮用水工程技术规程》（SJG16-2023）；
 - 1.3.6 《二次供水工程技术规程》（CJJ140-2010）
 - 1.3.7 《叠压供水技术规程》（T/CECS 221-2022）
 - 1.3.8 《建筑机电工程抗震设计规范》（GB50981-2014）

2、工程概况

- 2.1、本项目泵房位于深圳市宝安区濠景时代，其建筑性质为一类住宅建筑，小区共有2栋高层统建楼，2栋均为24层住宅；居民总户数共964户。
- 2.2、此小区泵房为 小区地下结构式 水泵房，位于2号楼地下负一层。
- 2.3、现状供水方式：低峰期叠压供水，高峰期地下生活水池+变频水泵供水。
- 2.4、现状供水分为3个区，1-3层低区采用市政直供，4~16层为泵房加压中区供水，17~24层为泵房加压高压区供水。现状一套系组，采用减压阀分区。多层水泵：4台，3用1备，主泵流量Q=16.0m³/h，扬程H=141m，功率N=11Kw。
- 2.5、原生活泵房与消防泵房共用一个水泵房，但生活水池和消防水池独立，生活水池为钢筋混凝土结构，容积 200 m³，分为 2 格。
- 2.6、现状生活水泵机组设备老旧，管道为钢塑复合管，管道腐蚀严重，运行状况差。
- 2.7、小区周边民主大道、松福大道市政给水管管径分别为DN400和DN500，小区引入管为DN200，市政水压为0.32MPa。

3、设计内容

- 3.1、泵房设计方案：本次的供水采用 地下水池+变频水泵 的供水方式，改造后，生活水箱有效容积为 137 m³。加压区给水泵组采用：
中区：四 台水泵配置，二 用 一 备 一 辅。单台主泵设计流量Q = 26 m³/h，扬程H = 85 m，功率N= 11 Kw，辅泵设计流量Q = 9 m³/h，扬程H= 85 m，功率N= 4.0 Kw，对泵房内管道及阀门等进行整体提升。
高区：四 台水泵配置，二 用 一 备 一 辅。单台主泵设计流量Q = 26 m³/h，扬程H = 120 m，功率N= 15 Kw，辅泵设计流量Q = 9 m³/h，扬程H= 120 m，功率N= 5.5 Kw，对泵房内管道及阀门等进行整体提升。
- 3.2、临时供水方案：利用现状水泵进行供水，施工期注意保护。施工过程中，通过先改造一格水池，使用另一格水池转换的方式，供小区临时生活用水。
- 3.3、设计原则要求生活用水与消防用水分开，分别单独计量。原有地下生活与消防合用的水池（箱），及独立消防水池（箱），要在消防水池（箱）进水管合适位置安装计量水表（水表由深圳市深水宝安水务集团有限公司提供）。施工时需复核现状水池情况，若与设计现状图不符需及时与设计人员联系，设计人员及时调整设计方案。
- 3.4、现状生活消防合用的屋顶水箱，取消生活，保留消防功能时，应于水箱进水管处加装消防表组（含倒流防止器），水表采用WPD水表，需带远传功能。

4、设备与器材

- 4.1、泵房内管道及管件应采用S31603不锈钢管，管道设计工作压力P,管道的公称压力安全系数考虑1.3。1) 1.3P≤1.6Mpa(P≤1.23Mpa) 时，压力等级选择PN16，且管径DN≤100时，采用双卡压式连接，管径DN>100时，采用沟槽式连接；2) 1.6Mpa<1.3P≤2.5Mpa(1.23Mpa<P≤1.92Mpa)时，压力等级选择PN25，连接方式采用法兰连接。不锈钢管禁止现场焊接，宜采用双卡压式、沟槽卡箍式或法兰连接。泵房压力排水管管材采用钢塑复合管，管径<DN100，采用丝扣连接，管径≥DN100，采用沟槽式卡箍连接。临时供水管管材采用钢塑复合管，管道配件与管道材质同质，管径<DN100，采用丝扣连接，管径≥DN100，当工作压力<1.6Mpa时采用沟槽式卡箍连接，当工作压力>1.6Mpa时，采用法兰连接。二次供水设施中的涉水材料和设备，应符合GB/T17219的要求，并应获得卫生部门颁发的涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件。

4.2、水泵、阀门及附件

- (1) 15mm<DN≤50mm阀门采用铜球阀，泵房泄水阀除外。50mm<DN<400mm阀门采用硬密封球阀，要求采用暗杆模式，不锈钢管上的阀门采用S30408不锈钢。
- (2) 止回阀及水锤消除器:水泵水管上安装静音式微阻缓闭止回阀，各区泵组出水总管上设置水锤消除器；
- (3) 排气阀及减压阀：在管网最高处（立管最高处）设置复合式排气阀或带真空破坏器的快速自动排气阀;原设置有减压阀的分区系统，需根据改造后供水压力调整减压阀后压力，确保供水管网运行的安全。减压阀DN>50采用不锈钢材质，法兰连接；DN<50的采用铜材质，螺栓连接。减压阀设置要求：减压阀的减压比不宜大于3:1，安静区域的减压比不宜大于2.5:1，并应避免气蚀。串联减压的减压阀，宜采用不同类型的减压阀；供水主管串联减压，前一级减压阀可选用比例式减压阀，后一级减压阀可选用可调式减压阀。各楼层DN50支管减压阀及表组内设置的DN25或DN20用户减压阀不设置备用，给水分区减压阀应设置备用；DN50及以下支管减压阀可不设置过滤器。其他配置与要求参照《建筑给水减压阀应用技术规程》（CECS109）。
- (4) 计量设备：本工程计量设备由供水企业统一提供，计量设备前后直管段长度，应符合产品标准规定的要求。
- (5) 水泵及叠压供水设备：水泵选型应在高效区内运行，水泵额定转速时的工作点应位于水泵高效区的末端；水泵过流部件宜选用耐腐蚀性能不低于S30408不锈钢或同等性能级别的其他材料制作。叠压供水设备的稳流补偿器、真空抑制器、倒流防止器、过滤器及连接管段等部件，应采用耐腐蚀性能不低于S30408不锈钢或其他同等级别的材料制作，稳流罐罐体应采用S31603不锈钢材质。
- (6) 单泵吸水管与泵组吸水管需采用管顶平接，泵组吸水管需采用定制件，除两端法兰盘外中间不允许出现接口，出厂前应由厂家统一制作，不允许现场拼接。
- (7) 二次供水成套设备（含变频加压设备、叠压设备及一体化泵站）应由水泵厂商或其授权的代理商成套供货，整体设计、安装及调试。

工艺设计总说明

- (8) 变频加压成套设备应包括：水泵机组进水管至出水总管之间的设备、附属配件及控制系统。设备、附属配件包含变频泵组（含电机）、变频泵组进水管衔接法兰至出水总管衔接法兰之间的管道、阀门附件、以及真空表、压力表、压力变送器（带数显）等仪表；控制系统包含双电源配电箱、变频器、PLC柜，其中：双电源配电箱、变频器包含电子元器件、柜与水泵连接的电缆、导轨等，PLC柜包含模块、控制器、PLC编程软件开发、智慧系统接口等。
- (9) 叠压成套设备应包括：叠压供水设备进水管至出水总管之间的设备、附属配件及控制系统。设备、附属配件包含变频泵组（含电机）、稳流罐、补偿罐、叠压设备进水管衔接法兰至出水总管衔接法兰之间的管道、阀门附件、以及真空表、压力表、压力变送器（带数显）等仪表；控制系统包含双电源配电箱、变频器、PLC柜，其中双电源配电箱、变频器包含电子元器件、柜与水泵连接的电缆、导轨等，PLC柜包含模块、控制器、PLC编程软件开发、智慧系统接口等。
- (10) 一体化泵站：应由厂家在工厂内集中制造，将泵站围护结构、变频泵组（含电机）、水箱（罐）、管道、阀门附件、仪表、控制系统、安防系统、照明、空气调节系统等部件集成为一体，并在出厂前进行预装和测试后，运至现场安装的交钥匙泵站。
- (11) 一体化泵站，其加压设备需自带旁通管，由厂家集成在成套设备内。
- (12) 新建不锈钢生活水箱及与水箱相连接的导流板、管件、配件（爬梯、人孔密封孔盖）应采用S31603不锈钢材质，应由厂家统一制作、现场螺栓拼装，不得采用现场焊接方式，并应有防倒刺措施。
- (13) 水泵机组吸水管及出水管应采用定制件，一体成型，不应采用三通件通过卡箍连接代替；水泵吸水管与主管连接处应采用管顶平接。

4.3、管道附件压力

管道附件设计工作压力为P,管道附件的公称压力安全系数N考虑1.3。
1) 1.3P≤1.0Mpa时，压力等级选择PN10；2) 1.0Mpa<1.3P≤1.6Mpa时，压力等级选择PN16；3) 1.6Mpa<1.3P≤2.5Mpa时。压力等级选择PN25。图中电磁流量计、阀门、倒流防止器等设备除注明压力等级外，其余均按上述原则进行选择。

4.4、减震降噪及节能措施：

- (1) 应选用低噪声水泵机组。水泵噪声应符合现行行业标准《泵的噪声测量与评价方法》JB/T 8098规定的A级及以上标准。水泵振动应符合现行行业标准《泵的振动测量与评价方法》JB/T 8097规定的A级及以上标准。成套设备集成安装后，泵房边缘外侧噪声检测应满足《声环境质量标准》GB3096 1类声环境功能区环境噪声等效声级限值。
- (2) 吸水管、出水管及水泵组基础应设置减震装置，水泵机组应设置橡胶隔震垫减震降噪，由水泵机组供应商统一供货、安装；管道支架、吊架和管道穿墙、楼板处，应采取防止固体传声设施；针对紧邻邻居的泵房，其墙壁和天花应采取隔音吸音处理。
- (3) 应选用低能耗水泵机组。电机能效不应低于现行国家标准《电动机能效限定值及能效等级》GB 18613-2020规定的Ⅱ级（新国标）能效标准。水泵应符合现行国家标准《离心泵技术条件(I类)》GB/T 16907标准的I类技术条件，并应符合现行国家标准《清水离心泵能效限定值及节能评价值》GB 19762规定标准的能效及节能评价值。

(4) 当出现泵房位置在小区居民楼下或10m范围内有居住用房、有噪声投诉、周边有噪声源一种或多种等情况时，泵房需考虑加强减振降噪处理，水泵底座需安装弹簧隔振器，具体做法详见图集16K702-45。管道支架与管道接触处采取减振措施并且管道支架需接地安装，不得吊装。

4.5、水质仪表与消毒设施

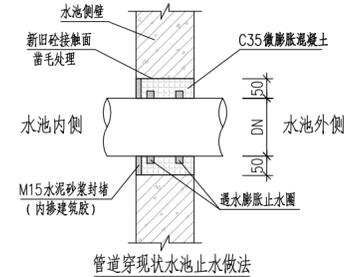
- (1) 水泵出水总管处应设置数据采集装置，包括压力变送器、电接点压力表、水质采样装置等。据深圳市宝安区水务集团管网部综合分析确定本小区需设置水质在线监测设备，包括PH计、油度仪和消毒剂余量。
- (2) 采用地下水池（箱）与水泵联合供水，水池（箱）出水管上应优先设置紫外线消毒设施，无条件时经供水企业认可，可采用外置式水箱自洁器。

4.6、管道敷设

- (1) 给排水管道除吊顶、墙槽内暗装，其余均为明装。不锈钢管与管件不得与水泥、水泥石灰、混凝土直接接触，施工中应在管外壁套塑料膜或缠绕防腐胶带。嵌墙敷设的管线在转弯处应预留5~10mm的净空。
- (2) 不锈钢管的固定支架一般不大于15m，固定支架要设在变径、分支、接口及穿墙或穿楼板处。立管底部应设置固定支架。不锈钢管的支架和吊架，当采用其他金属管卡时，与不锈钢管道之间应采用木质或橡胶隔垫。不锈钢管嵌墙暗敷时，须配合土建预留墙槽。不锈钢管的尺寸与偏差按《薄壁不锈钢管》（CJ/T 151-2016）表1中I系列规定执行，管径≤DN25不锈钢管壁厚不允许有负偏差。S型（双卡压）管件承口的管外径和最小壁厚按GB/T19228.1-2011表4中S型I系列规定执行，各类管件的结构形式和基本尺寸应符合现行国家、行业标准要求。不锈钢的尺寸与偏差见下表。

公称通径D (mm)	不锈钢管外径D (mm)		运行压力要求	连接方式	不锈钢管外径D (mm)		运行压力要求	连接方式	
	外径	允许偏差 S (mm)			外径	允许偏差 S (mm)			
20	22	+0.11	1.2	适用于卡压式管件连接， 依据GB/T19228.2 I 系列	50	54	+0.26	1.5	1.6Mpa<运行压力≤2.5Mpa 适用于沟槽式连接， 依据CJ/T152
25	28	+0.14	1.2		80	88.9	+0.44	2	
32	35	+0.17	1.5		100	108	+0.54	2.5	
40	42	+0.21	1.5		150	159	+1.19	3	
50	54	+0.26	1.5		200	219	+1.64	4	
80	88.9	+0.44	2		250	273	+2.05	5	
100	108	+0.54	2		300	325	+2.44	5	
150	159	+1.19	2.5						
200	219	+1.64	3						
250	273	+2.05	4						
300	325	+2.44	4						

- (3) 管道穿钢筋混凝土墙及嵌墙暗敷时，应根据图中所注标高、位置由土建专业配合预留孔洞或套管，预留孔洞尺寸宜较管外径大50~100mm。安装在楼板内的套管，其顶部应高出装饰地面50mm，底部应与楼板面平，安装在墙壁内的套管其两端与饰面平。穿过楼板的套管与管道之间的缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实，端面光滑。穿墙套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料填实。管道的接口不应设在套管内。嵌墙暗管墙槽尺寸的宽度宜为DN+50mm，深度宜为DN+30mm。管道穿地下室外墙及水池壁时，预留柔性防水套管，对于改造工程无法做到预留防水套管时，止水做法详见下图。穿过防火墙的管道，应用不燃烧材料将其周围的空隙塞密实。



- (4) $\phi >= 300$ mm的楼板预留洞在结构专业图纸中表示，结构专业图纸中未表示楼板预留洞的管道应在管道施工时配合结构专业现场钻孔，打洞。孔洞尺寸一般为D（外径）+50~100mm。除注明者外，钻孔、打洞尽量贴梁、贴柱。管道安装完后应塞密封胶封严密。立管周围应做高出楼板面20mm，宽度大于或等于30mm的阻水圈。塑料排水管在穿过管道并壁，防火分区隔墙时应设置阻火圈。当穿过防火分区隔墙时，应在墙体的两侧应设置阻火圈；当管道穿管并壁时，应在并壁外侧管道上设置阻火圈。
- 4.7管道坡度：各种管道除图中注明外，均按下表坡度安装。

管道安装坡度						
不锈钢管	管径	DN50	DN75	DN100	DN150	DN200
	标准坡度 ‰	35	25	20	10	8
PE管	管径	DN50	DN75	DN100	DN150	DN200
	标准坡度 ‰	25	15	12	7	5

- 4.8 管道支、吊架：材质采用S30408及以上。管道支架或管卡应固定在楼板或承重结构上，水泵房和设备机房内采用减震、防晃的弹性支、吊架。钢管的支吊架最大间距按照《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）中表3.3.8、3.3.9、3.3.10施工。不锈钢管支吊架最大间距按下表确定。制作安装详见国标图集03S402。根据《建筑与市政工程抗震通用规范》（GB55002-2021）：抗震设防烈度6度及以上地区的各类新建、扩建、改建建筑与市政工程必须进行抗震设防，建筑附属设备（包含管道系统）应进行抗震设防。需要设防的管径大于50mm的水平明装管道需按《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014的规定设置抗震支吊架，抗震支吊架由专业厂家进行深化设计，并经设计单位确认后实施。施工前应做好抗震支吊架的深化设计，抗震支吊架应与普通支吊架同步施工，有抗震支吊架处不重复安装普通支吊架。

不锈钢管支、吊架最大间距 (m)						
公称直径 (mm)	DN10~15	DN20~25	DN32~40	DN50~65	DN80~125	DN150~200
水平管	1.0	1.5	2.0	2.5	3.0	3.5
立管	1.5	2.0	2.5	3.0	3.5	4.0

- 4.9 管道走向、安装标高、设备布置等如相互之间有矛盾或其他专业、现场实际有矛盾时，可根据现场具体情况进行调整。
- 4.10 地下室明装敷设的管道应尽量避免穿人防墙，如不可避免需穿人防墙时，尽量避免新开孔，优先利用旧给排水孔洞，通过临时管措施或短时停工进行施工；如需在人防墙新开孔洞时，应在人防墙开口处设置防护密闭套管（详07FS02）；穿越两个防护单元间的人防隔墙时应在两侧管道上设置防护阀门（公称压力不少于1.0Mpa的不锈钢或铜闸芯的硬密封闸阀）；管道从人防区穿出入非人防区时，应在人防区一侧管道上设置防护阀门。人防围护结构内侧距离阀门的近端面不宜大于200mm，防护阀门应有明显的启闭标志。所有在人防区敷设的管道需满足《人民防空地下室设计规范（GB50038）》的相关要求。
- 4.11 穿过人防围护结构的给水引入管、排水出户管、通气管、燃油管的防护密闭措施应符合下列要求：

- 1 符合以下条件之一的管道，在其穿墙(穿板)处应设置刚性防水套管：
 - 1) 管径不大于DN150mm的管道穿过防空地下室的顶板、外墙、密闭隔墙及防护单元之间的防护密闭隔墙时；
 - 2) 管径不大于DN150mm的管道穿过乙类防空地下室临空墙或穿过核5级、核6级和核6B级的甲类防空地下室临空墙时。
- 2 符合以下条件之一的管道，在其穿墙(穿板)处应设置外侧加防护挡板的刚性防水套管：
 - 1) 管径大于DN150mm的管道穿过人防围护结构时；
 - 2) 管径不大于DN150mm的管道穿过核4级、核4B级的甲类防空地下室临空墙时。



深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIUYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				宝安区优质饮用水入户工程（九期）		114-濠景时代	
二供工艺设计总说明				工程编号 PROJECT ID		2023DS-048	
审定 APPROVED BY	甘光华	审核 CHECKED BY	彭小军	设计 DESIGNED BY	江文音	日期 DATE	2024.08
审核 EXAMINED BY	潘文琪	制图 DRAWN BY	江文音	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION	0
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	范素琴	专业负责人 CHEF ENGINEER	江文音	图号 DRAWING NO.	水施-2-01		



中标通知书

标段编号：2405-440307-04-01-965223005001

标段名称：濠湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国建筑第八工程局有限公司//深圳市环水建设工程有限公司

中标价：37637.800991万元

中标工期（天）：777

项目经理（总监）：孟凡瑞



本工程于 2025-09-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-11-06



查验码：JY20251031728732

查验网址：<https://www.szggzy.com/lvfw/zbtz.html>



深水龙岗水务集团有限公司
 合同编号 208 份
 2017年 11 月 15 日
 SFL-2017-02

工程编号: _____
 合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 獭湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市龙岗区同乐社区新布新路 17 号

发 包 人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/中国建筑第八工程局有限公司//深圳市环水建设工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编

2017 年版





第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国建筑第八工程局有限公司//深圳市环水建设工程有限公司

其中,联合体牵头人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 獭湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙岗区獭湖水厂

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2025)1588号

工程规模及特征: 现状獭湖水厂供水规模10万立方米/天,采用常规处理工艺。本次獭湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包(EPC)主要包括:新建10万立方米/天常规处理设施,20万立方米/天深度及污泥处理设施。本期工程建成后水厂总供水规模20万立方米/天,水厂控制规模30-35万立方米/天。

资金来源: 财政投入__%; 国有资本100%; 集体资本__%; 民营资本__%; 外商投资__%; 混合经济__%; 其他__%。

二、工程承包范围



工程承包范围，包括以下：

完成“工程建设内容”的设计、采购、施工、调试及试运行工作，以及应由承包人完成的其他工作，确保工程达到初步设计文件、招标文件、合同约定的建设标准和技术要求，在约定的最迟通水达标日、最迟环保验收日和最迟竣工验收日前具备通水达标条件、环保验收条件和竣工验收条件，并最终验收移交。承包人的工作内容包括但不限于：

(1) 工程设计、采购、施工、调试及试运行：按国家有关规定和相关规范完成；

(2) 设计工作内容包括但不限于：施工图设计、竣工图编制、BIM正向设计；具体设计内容包括但不限于主体工程、深度处理工程、污泥处理工程、现状常规处理工程提标改造、工艺设计、办公用房设计、景观工程设计、配套道路工程设计、内精装修工程设计、专项设计：节能、环保、智慧水务、光伏储能充电桩等；其他：发包人有权对上述承包范围增加或删减。

(3) 采购工作内容包括但不限于：生产设备购置安装及调试、辅助设备购置、安装及调试；其他：具体详见工程量清单。发包人有权对上述承包范围增加或删减。

(4) 施工工作内容：

①完成用地范围内原有设备、设施（包含地下部分，若有）的永久迁移、临时迁移、就地保护、费用承担、申请手续、验收手续等，并根据相关规定执行；

②完成施工许可、开工备案、消防、人防、节能、防洪评价、光纤到户、用水用电燃气报装、光伏储能报装等相关资料准备及报批报建工作并承担过程中所需费用（包括但不限于第三方服务费、方案编制费、专家评审费用等，但如人防工程异地建设费、高可靠性供电费等法定由招标人承担的除外）；

③负责施工用临时用电、临时用水接驳；临时加药、临时污泥处置等维持原有生产保障措施；给水排水、排污、临时消防系统、临时排风及临时除湿的布置、管理和维护。相关费用已包含在投标报价中（但临时加药、临时污泥处置等维持原有生产保障措施费除外，按暂估价按时结算），由投标人自行考虑，此项为承包人提供的必要



工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。

④与政府部门（包括但不限于与住建、规划、质监、安监、环保、水务、城管、交警、交委等部门）的协调。

⑤负责施工总承包工程部分的工程资料编写、管理，负责本工程内所有参建单位的资料收集、管理、监督，并按政府要求完成竣工资料的归档与备案。

⑥承包人应充分考虑材料及设备二次转运的风险，并在投标报价时综合考虑，合同价不再因此予以调整。

⑦按照《深圳市水务工程（设施）标识标牌设置管理办法（试行）》的要求，本项目应将标识标牌的设置和安装内容纳入施工图设计，并将标识标牌建设纳入技术审查工作内容和设置安装纳入竣工验收内容。

⑧负责受发包人委托办理规划及各项审批手续，并承担所需费用。包括但不限于：配合办理工程规划许可；

⑨需要开设路口及涉及到占用、跨越、压覆、迁改、保护、恢复道路、绿化和相关地上地下管线设施及相关管线设施迁改的，配合发包人征求涉及到的道路、绿化、管线设施等产权单位意见，签订相关保护协议，办理规划、挖掘、占道、迁改等审批手续，并承担相关保护、迁改、施工、协调、恢复、验收等所需的所有费用。相关费用已包含在投标报价中，由投标人自行考虑，此项为承包人提供的必要工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。

⑩负责本工程区域内及周边环境的监测（不包含发包人聘请的第三方监测）和保护，确保本工程的所有施工活动不会对周边建筑物/构筑物/管线/设施等造成破坏或损伤；若造成任何破坏或损伤，须立即通知有关部门和发包人，并由承包人承担损失及全部修复费用。

⑪承包人应认真评估现状的土方堆填情况，根据自身设计方案考虑土方外运量，充分考虑现状场地清理平整及土方外运的成本，承包人在投标报价时综合考虑，合同



价不再因此予以调整。

⑫本项目建设期间汛期降雨频密，土方开挖到设计标高后土方易受雨水浸泡，从而造成超挖、回填等问题，承包人应采取必要的保护措施对开挖后的成品进行保护，其具体措施不限于基底硬化、加强抽排水等，承包人在投标报价时应综合考虑，合同价不再因此予以调整。

⑬承担发包人委托的其他承包人的现场管理；

⑭完成工程建设内容的全部施工（发包人另行发包的工作内容除外）；

⑮发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减工程量清单中的部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

⑯负责整个工程的各项专项验收和竣工验收工作，准备各项专项验收和竣工验收需要的资料，承担验收过程中所需的所有费用。专项验收包括但不限于规划验收、消防验收、防雷验收、节能验收、人防验收、海绵城市验收、特种设备验收、城建档案资料验收和移交。验收过程中出现的费用包括但不限于为完成各项专项验收和竣工验收而出现的资料准备费用、检测费用、试验费用、评估费用、专家评审费用、第三方咨询、服务费用、出具有关报告、方案的费用、办理验收或验收备案手续的费用，如验线费用、去规划或者其他部门查阅档案、调取、复印图纸的费用、竣工测绘费用、消防验收需要提交的消防设施产品检测费用和全套竣工图费用、防雷设施检测及出具报告、办理备案手续的费用、特种设备的检测试验、验收及登记备案费用、城建档案资料验收和移交中的纸质版和电子版档案资料整理费用等，相关费用已包含在投标报价中，由投标人自行考虑，此项为承包人提供的必要工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。

(5) 调试及试运行工作内容：

负责工程调试及试运行（包括但不限于功能性试验、带负荷联合试运转、污泥脱



水系统带负荷调试等确保具备环保验收和竣工验收条件所必需的调试和试运行工作)；

出水水质合格，且稳定达标，移交达到环保验收和竣工验收标准的工程；履行保修责任；对工程的技术、质量、安全、进度、投资等全面负责。

(6) 本项目要求 BIM 的深度达到 LOD400 等级，便于指导施工和设备安装，也便于后续利用 BIM 模型开展运维阶段的深入研究，确保与管网使用阶段 BIM 的兼容性。承包商应采用通用性强、成熟度高的 BIM 软件开展 BIM 设计，并在工程施工的全过程中免费提供给发包人、设计人、监理人、专业承包人等参建单位共同使用，数据共享。

同时，承包人应结合本项目的行业特点，策划 BIM 应用的重点，制定 BIM 实施管理的流程，并对 BIM 成果出具应用指导书及相关技术标准，提供系统、全面的 BIM 技术知识培训等。

相关费用已包含在投标报价中，由投标人自行考虑，此项为承包人提供的必要工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。施工阶段 BIM 系统的运用。

建筑信息模型（BIM）的管理要求。承包人应负责项目设计、施工全过程的 BIM 实施策划、管理、协调、总统筹实施管控，负责移交完整的 BIM 模型给发包人。制定项目 BIM 应用的整体目标及各参与方的成果条件，并负责完成自己本专业的 BIM 技术应用，负责设计、施工阶段模型审查和集成各专业模型到主模型当中，并不断更新各专业 BIM 数据，确保 BIM 能实际落地应用为项目产生一定的价值，同时对 BIM 的价值应用、深度、质量有效管控，直至项目竣工 BIM 相关成果交付。

注：本工程在实际施工中工作内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的变更或其它工作指令，并调整工作范围及内容。

注：本工程在实际施工中工作内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的变更或其它工作指令，并调整工作范围及内容。



三、项目设计方案来源

四、合同工期

合同工期总日历天数： 777 天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期)： / ；

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)： 签订合同之日；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)： 以开工令 ；

计划开工日期以 2025年12月1日 (实际开工时间以开工令为准) 起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)： 2028年01月16日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求 (设计文件编制及限额设计目标)： 各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在优化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求 (施工质量及项目成效目标)： 工程质量满足国家规范合格标准；工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

六、签约合同价

人民币 (大写) 叁亿柒仟陆佰叁拾柒万捌仟零玖元玖角壹分 (¥376378009.91 元)， (其中：不含税价为¥342895017.32 元，增值税为¥33482992.59 元)， 中标净



下浮率 15.68%。

注：详见专用条款及补充条款。

其中：

(1) 勘察费：

人民币（大写） （¥ / 元）；

(2) 设计费：

人民币（大写） 肆佰伍拾壹万伍仟贰佰零玖元捌角捌分（¥ 4515209.88 元）；

(3) 建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写） 贰亿壹仟贰佰壹拾捌万贰仟肆佰陆拾叁元肆角贰分
（¥ 212182463.42 元）；

其中土石方及基坑支护费：人民币（大写） 叁仟伍佰捌拾叁万肆仟肆佰柒拾陆元
壹角叁分（¥ 35834476.13 元）；

(4) 设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写） 柒仟玖佰伍拾万捌仟玖佰零伍元贰角柒分（¥ 79508905.27
元）；

(5) 专业工程暂估价（光伏及储能工程（含安装）、自动化控制系统、监控及仪表、现状改造部分（含安装）、智慧水务（含安装）、空调设备、高压变频器室空水冷系统（含安装）、6S 标识标牌、维持原有生产措施费、水土保持）：

人民币（大写） 肆仟捌佰玖拾壹万陆仟捌佰玖拾元整（¥ 48916890.00 元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写） 贰仟零叁拾万元整（¥ 20300000.00 元）；

(7) 其他（BIM 技术应用费、竣工图编制费、工程保险费、联合试运转费、高可靠性供电费、弃土场受纳处置费、工程创优奖励费）：

人民币（大写） 壹仟零玖拾伍万肆仟伍佰肆拾壹元叁角肆分（¥ 10954541.34
元）。



七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 若承包人采取联合体方式投标，则联合体的权利、义务、分工和组织形式在联合体协议中约定，但无论怎样约定，联合体成员之一或全部必须按照国家法律规定就



本合同中的承包人权利义务对发包人承担连带责任。承包人不得将本工程向投标联合体以外的第三人分包或转包（含肢解后的转包）。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年11月15日；

订立地点：深圳市龙岗区龙城街道龙飞大道161号。

发包人和承包人约定本合同自签盖章字后生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执捌份。



发包人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300279522518C

地址：深圳市龙岗区龙飞大道161号中心城水厂

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-28696255

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行深圳龙岗支行

账号：4000028519200010439

承包人1（联合体牵头单位）：深圳市利源水务设计咨询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192227495F

地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层

邮政编码： 518031

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82193484

传真： 0755-82193484

电子信箱： /

开户银行：招行上步支行

账号：814580533410001



承包人2 (联合体成员单位) :
中国建筑第八工程局有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

9131000063126503X1

地址: 上海市浦东新区中国
(上海) 自由贸易试验区 世纪大道
1568 号 27 层

邮政编码: 200135

法定代表人:

委托代理人:

电话: 021-61691998

传真: 021-61691998

电子信箱:

开户银行: 招商银行深圳分行
宝安支行

账号:

021900172410255

承包人3 (联合体成员单位) :
深圳市环水建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

91440300MA5H5T9N32

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道
罗芳社区延芳路 98 号罗芳污水处理
厂办公楼 1 栋 501

邮政编码: 518031

法定代表人:

委托代理人:

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 建行深南中路支行

账号:

44250100003300001983

联合体共同投标协议书

深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、深圳市环水建设工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加黉湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担黉湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目招标范围内的所有工程建设内容的施工图设计、竣工图编制、BIM正向设计；具体设计内容包括但不限于主体工程、深度处理工程、污泥处理工程、现状常规处理工程提标改造、工艺设计、办公用房设计、景观工程设计、配套道路工程设计、内精装修工程设计、专项设计；节能、环保、智慧水务、光伏储能充电桩等。负责项目整体统筹管理以及按招标文件要求应由联合体牵头人完成的其他工作；

(2) 联合体成员中国建筑第八工程局有限公司，承担黉湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目招标范围内的所有工程建设内容的施工、施工阶段的BIM工作、设备安装、调试及试运行以及按招标文件要求应由联合体成员中提供施工资质承担施工任务的单位完成的其他工作。

(3) 联合体成员深圳市环水建设工程有限公司，承担黉湖水厂改扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目招标范围内的设备采购工作以及按招标文件要求（除设计、施工工作以外）应由联合体成员完成的其他工作。

- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。



牵头人
单位名称（盖单位公章）深圳市利源水务设计咨询有限公司
法定代表人或授权发包人（签字）：李

成员1
单位名称（盖单位公章）：中国建筑第八工程局有限公司
法定代表人或授权发包人（签字）：周璋
签订日期：2025年10月20日



成员2
单位名称（盖单位公章）：深圳市环水建设工程有限公司
法定代表人或授权发包人（签字）：田伟
签订日期：2025年10月20日





赖湖水厂改扩建工程

施工图

工程号：2025DS-150



深圳市利源水务设计咨询有限公司
SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.

2025年12月8日

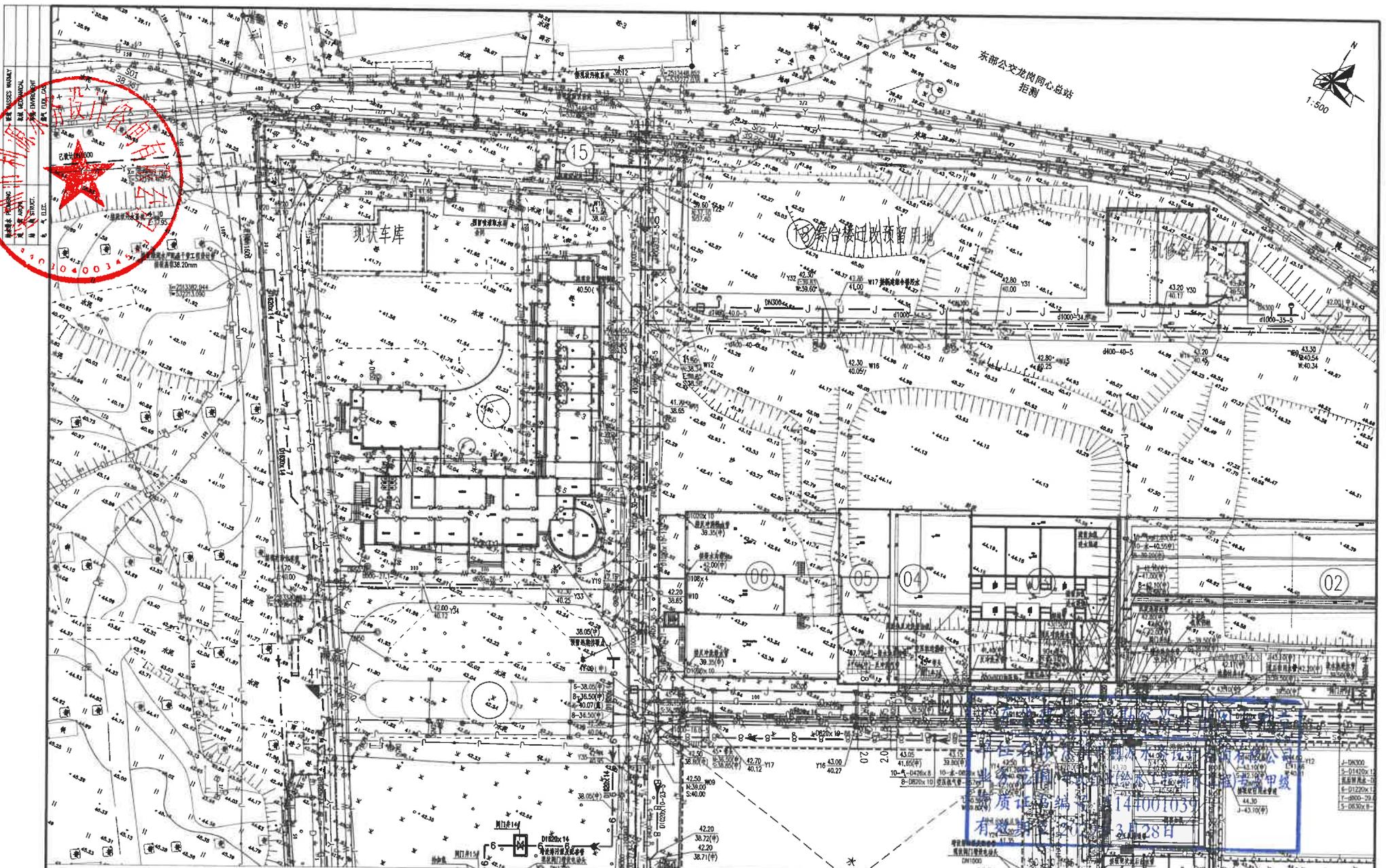
序号	分册号	子项名称	附注
1	第一册	厂区总图	共 79 张
2	第二册	进水提升泵房、格栅及预臭氧接触池	共 48 张
3	第三册	折板絮凝平流沉淀池(下叠清水池)	共 84 张
4	第四册	翻板滤池及反冲洗泵房	共 73 张
5	第五册	后臭氧接触池及臭氧发生间	共 66 张
6	第六册	下向流活性炭滤池(扩建)	共 75 张
7	第七册	提升泵站、后臭氧接触池	共 39 张
8	第八册	下向流活性炭滤池(提标)	共 43 张
9	第九册	废水处理综合体	共 35 张
10	第十册	污泥平衡池及脱水车间	共 56 张
11	第十一册	现状加药间改造	共 24 张
12	第十二册	现状送水泵房改造	共 12 张
13	第十三册	现状反应沉淀池改造	共 10 张
14	第十四册	现状综合楼改造	共 37 张
15	第十五册	机修间	共 19 张
16	第十六册	自控、安防和仪表	共 108 张
17	第十七册	光伏储能	共 33 张
18	第十八册	景观	共 48 张
19	第十九册	基坑	共 23 张
20	第二十册	水土	共 36 张

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号: A144001039
有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.		赖湖水厂改扩建工程 总目录	
审定 APPROVED BY	谭浩	校核 CHECKED BY	谭浩
审核 EXAMINED BY	甘光华	设计 DESIGNED BY	黄步青
项目负责人 PROJECT CAPTION	甘光华	制图 DRAWN BY	黄步青
专业负责人 CHIEF ENGINEER	谭浩	比例 SCALE	中 盘 MAJOR
工程编号 PROJECT ID		2025DS-150	日期 DATE
设计阶段 DESIGN STAGE		施工图	版本号 REVISION
			○



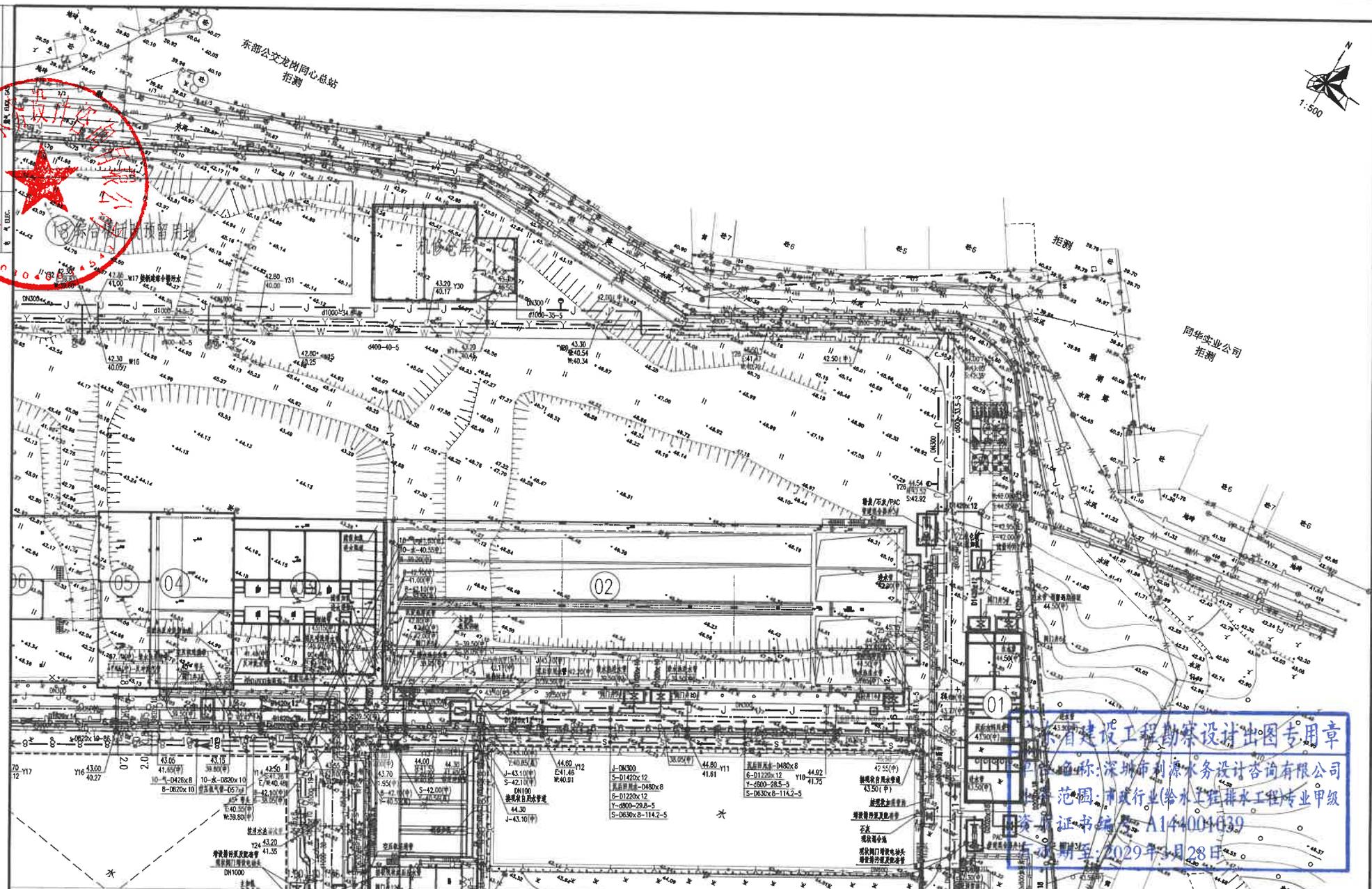
东部公交龙岗中心总站
控制



名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例
新建厂区进厂雨水管	—①—	新建雨水溢流水管	—④—	新建雨水溢流水管	—⑤—	设计厂内雨水管	—⑦—	现状雨水管	—⑧—	现状雨水管	—⑨—	现状雨水管	—⑩—	现状雨水管	—⑪—
厂内雨水、污水管	—⑫—	新建雨水溢流水管	—⑬—	新建雨水溢流水管	—⑭—	设计厂内雨水管	—⑮—	现状雨水管	—⑯—	现状雨水管	—⑰—	现状雨水管	—⑱—	现状雨水管	—⑲—
现状雨水溢流水管	—⑳—	新建雨水溢流水管	—㉑—	新建雨水溢流水管	—㉒—	设计厂内雨水管	—㉓—	现状雨水管	—㉔—	现状雨水管	—㉕—	现状雨水管	—㉖—	现状雨水管	—㉗—
现状雨水溢流水管	—㉘—	新建雨水溢流水管	—㉙—	新建雨水溢流水管	—㉚—	设计厂内雨水管	—㉛—	现状雨水管	—㉜—	现状雨水管	—㉝—	现状雨水管	—㉞—	现状雨水管	—㉟—

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIRONG WATER DESIGN & CONSULTING CO., LTD.				鹏城水厂改扩建工程 厂区综合管线图(一)				总图	
审核 APPROVED BY 设计 DESIGNED BY 项目负责人 PROJECT CHIEF 中意负责人 CHIEF CONSULTANT	审核 CHECKED BY 设计 DESIGNED BY 项目负责人 PROJECT CHIEF 中意负责人 CHIEF CONSULTANT	审核 APPROVED BY 设计 DESIGNED BY 项目负责人 PROJECT CHIEF 中意负责人 CHIEF CONSULTANT							
工程编号 PROJECT NO. 202505-150				日期 DATE 2025.12				版本号 REVISION 0	
图号 DRAWING NO. 水施-108				日期 DATE 2025.12				版本号 REVISION 0	

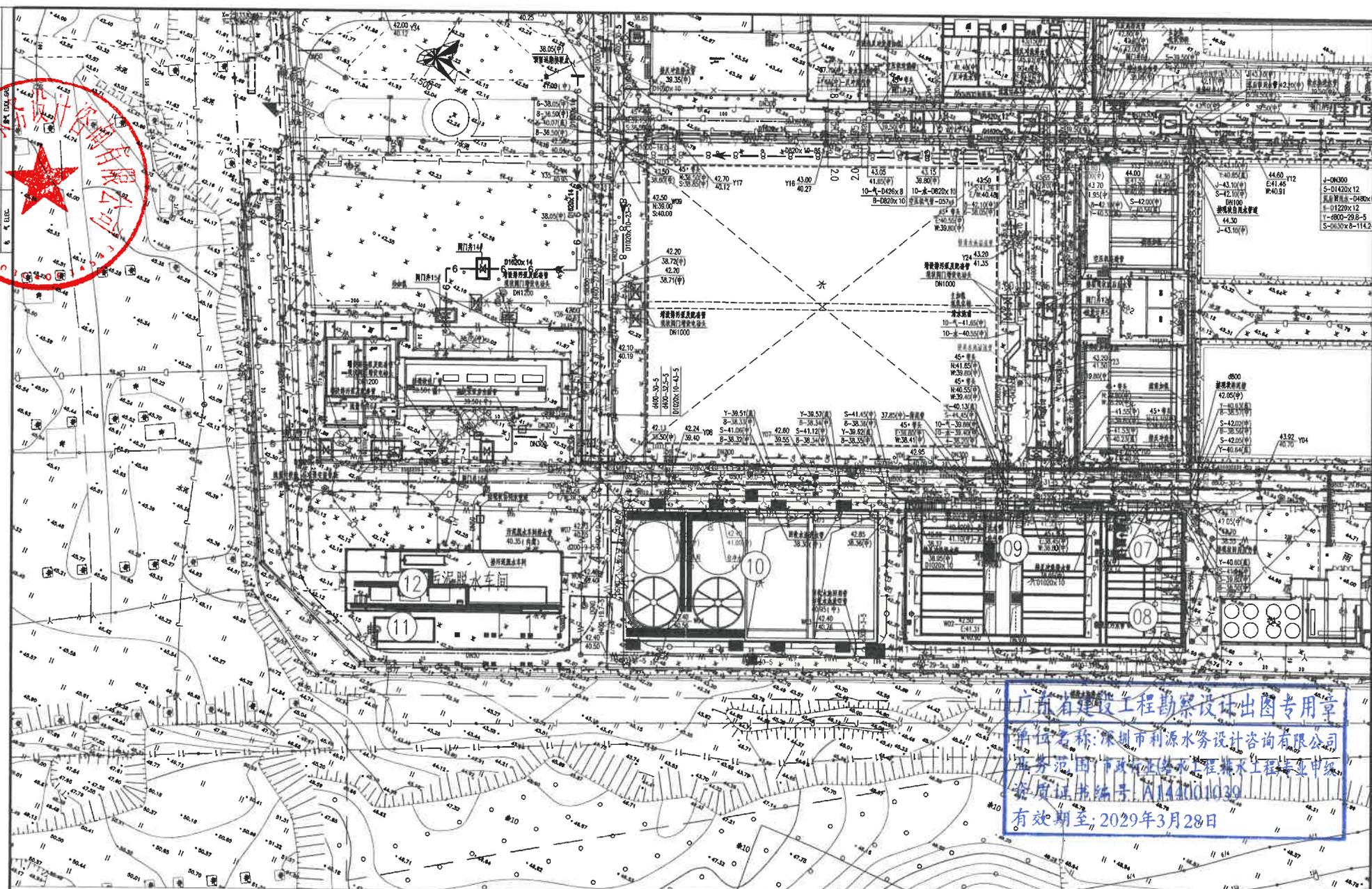
东部公交龙岗同心总站
指测



广东省建设工程勘察设计院出图专用章
 名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 范围: 市政行业(给水工程排水工程专业)甲级
 资质证书编号: A144001639
 有效期至: 2029年1月28日

名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例
新建厂房地面排水管	0-1	现状雨水池进水管	4-1	反冲池回用水接管	3-3	设计厂房地水管	0-7	现状构筑物	□	分流器(格栅)(1:1)构筑物	□	流量计/阀门井	□	溢流标高	45.33
厂房地面渠、沟排水管	1-1	新建雨水池进水管	5-5	反冲池水、气集	10-10	设计厂房地水管	7-7	本期建设(新建)构筑物	□	现状预留发展用地	□	管径-标高	DN800-12	管径标高	43.20
现状污水池进水管	2-2	新建雨水池出水管	5-5	回用水压力管	11-11	厂房地雨水管	7-7	三期扩建构筑物	□	规划用地红线	□	管径-标高-坡度(%)	d500-30-1.5	现状雨水管管径控制	800
现状污水池出水管	3-3	新建雨水池出水管	7-7	设计厂房地雨水管	7-7	污泥管	5-5	(现状构筑物(1:1))构筑物	□	新建构筑物(1:1)构筑物	□	水流方向	→		

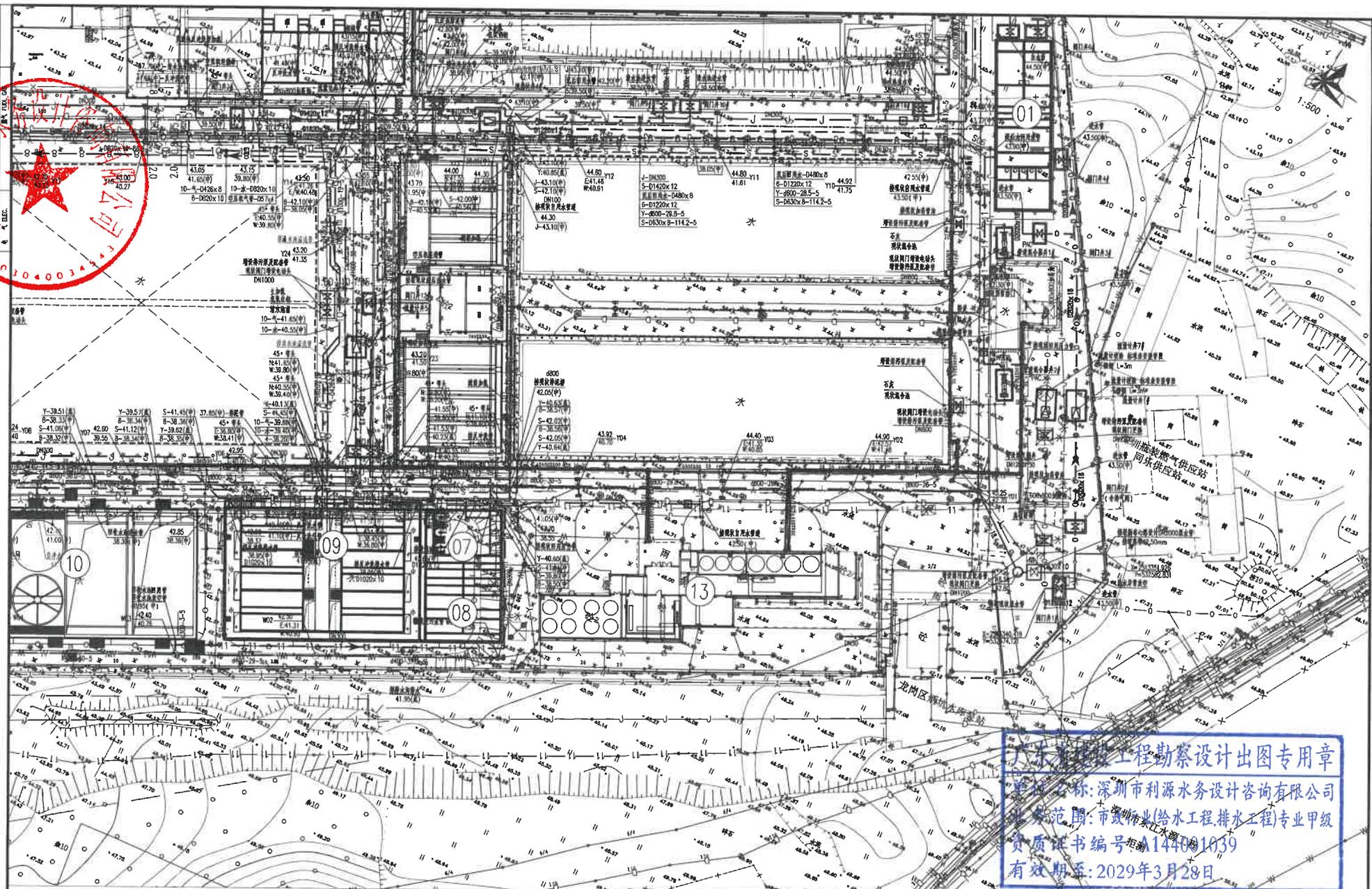
深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILIAN WATER DESIGN & CONSULTANCY CO., LTD.				截洪水厂改扩建工程 厂区综合管线图(二)				日期 2025.12	
审核 曹光宇 曹光宇 曹光宇	设计 曹光宇 曹光宇	校对 曹光宇 曹光宇	审核 曹光宇 曹光宇	设计 曹光宇 曹光宇	校对 曹光宇 曹光宇	审核 曹光宇 曹光宇	设计 曹光宇 曹光宇	校对 曹光宇 曹光宇	
工程编号 2025DS-150	日期 2025.12	设计阶段 施工图	版本号 水施-109	图号 水施-109	图例 REVISION	图例 REVISION	图例 REVISION	图例 REVISION	



广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政、给排水工程、排水工程、专业甲级
 资质证书编号: A1440101039
 有效期至: 2029年3月28日

名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例
新建厂后池清水管	0	新建清水池进水管	4	反冲池回用水管	5	设计厂后污水管	W	现状构筑物	□	现状构筑物(灰土)构筑物	□	新建构筑物	□	新建构筑物(灰土)构筑物	□
厂前池渠、渠体构筑物	1	新建清水池进水管	5	反冲池水、气	10	设计厂前污水管	Y	水渠构筑物(灰土)构筑物	□	现状构筑物(灰土)构筑物	□	新建构筑物	□	新建构筑物(灰土)构筑物	□
现状反冲池进水管	2	新建清水池进水管	6	回用水压力管	11	厂前污水管	J	三股构筑物	□	现状构筑物	□	新建构筑物	□	新建构筑物(灰土)构筑物	□
现状反冲池进水管	3	新建清水池进水管	7	设计厂后加药管	12	污泥管	S	新建构筑物(灰土)构筑物	□	新建构筑物(灰土)构筑物	□	新建构筑物	□	新建构筑物(灰土)构筑物	□

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILIAN WATER DESIGN & CONSULTANCY CO., LTD.				微湖水厂改扩建工程 总图	
厂区综合管线图(三)					
审定 审核 设计 制图 校对 项目负责人 项目负责人	黄步青 甘美华 甘美华 黄步青 黄步青	检查 设计 制图 校对 设计	黄步青 黄步青 黄步青 黄步青 黄步青	工程编号 2025DS-150	日期 2025.12
设计阶段 施工图			版本号 水施-110		



工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政公用(给水工程排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例				
新建厂区进排水管	0	现状雨水进水管	4	反冲液回流管	8	设计厂污水管	11	现状排水管	14	新建雨水进水管	5	反冲液、气冲	10	设计厂雨水管	7				
厂内雨水、污水管	1	新建雨水出水管	5	雨水管(检修)管	11	雨水管(检修)管													
现状雨水出水管	2	新建雨水出水管	6	回用水压力管	10	厂内回水管	11	三强扩结构物	12	现状雨水出水管	2	新建雨水出水管	6	回用水压力管	10	厂内回水管	11		
现状雨水出水管	3	新建雨水出水管	7	设计厂加药管	11	污泥管	12	新建雨水出水管	7	设计厂加药管	11	污泥管	12	新建雨水出水管	7	设计厂加药管	11	污泥管	12

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILIAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				罗湖水厂改扩建工程 总图	
厂区综合管网图(四)					
设计人: 甘克华 审核人: 甘克华 项目负责人: 甘克华 专业负责人: 甘克华	制图: 甘克华 校对: 甘克华 审核: 甘克华 批准: 甘克华	日期: 2025.12 版次: 1 比例: 1:1	工程编号: 2025DS-150 设计阶段: 施工图 设计日期: 2025.12	日期: 2025.12 版次: 1 比例: 1:1	工程名称: 罗湖水厂改扩建工程 图名: 厂区综合管网图(四) 图号: 水施-111



3 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）（勘察设计）

中标通知书

标段编号：2404-440309-04-04-450735001001

标段名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）（勘察设计）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价：535.1227万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-06-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



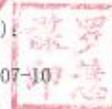
Handwritten signature of the agent.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-07-10



查验码：3659917435379184 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



利源合同2024Z-DS-018号

合同编号：深龙华水务合字（2024）80号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程勘察设计合同

项目名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）（勘察设计）

甲 方：深圳市龙华区水污染治理中心

乙 方：深圳市利源水务设计咨询有限公司/
深圳市建设综合勘察设计院有限公司

签订日期：2024年7月17日





第一部分 协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区水污染治理中心。

乙方（受托方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市建设综合勘察设计院有限公司

甲方委托乙方承接 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年） 项目勘察设计公司。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）勘察设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1、工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、建设内容：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）涉及66座生活给水泵房建设，包括给水泵的更换、泵房配套管道的更换、不锈钢水池的更换或钢筋混凝土水箱的贴砖、消毒设施与电气自控设备的增设及泵房的装修等内容。主要建设内容：对居民小区内共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设备设施及控制系统进行改造或修缮。每座泵房改造起点为地下水池或加压设备进水管，改造终点为泵房内生活出水管至墙面的接驳处。

4、投资规模：约 16926.49 万元人民币（暂定价）。

5、资金来源：财政投入 100%。

二、勘察设计内容

本工程勘察设计公司主要包括以下内容：（所包含工作内容在□内打√）

工程测量

岩土工程、水文地质勘察

工程物探

管线测探



- 土壤氧浓度检测
- 方案设计（如需，含动画多媒体制作、现场展板设计制作）
- 编制项目建议书
- 编制可行性研究报告
- 初步设计
- 概算编制
- 施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）
- 编制水土保持方案
- 环境影响评价（如需）
- 地质灾害评估（如需）
- 防洪影响评价（如需）
- 涉高涉铁涉水评估（如需）
- 涉林（如需）评估
- 涉原水工程评估（如需）
- BIM 设计

具体设计工作要求和内容，详见通用条款、专用条款。

三、合同价款

签约合同价（暂定价）为：人民币（大写）伍佰叁拾伍万壹仟贰佰贰拾柒元整（¥ 5351227.00 元）。

合同签约价为暂定价。合同签约价暂定为本项目中标价，可能与实际发生金额存在较大差异，乙方应充分考虑该风险，不得因此提出任何索赔。

最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或甲方指定的第三方机构的审核结论为准。合同价款计取及支付详见专用条款约定。

四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。



五、合同订立及生效

订立地点：深圳市龙华区；

甲方和乙方约定本合同自双方加盖公章后生效。

六、合同份数

本合同一式壹拾陆份、甲方执捌份、乙方执捌份。



甲方（盖章）：
深圳市龙华区水污染治理中心

法定（或授权）代表：



（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心3栋

电话：21047980



乙方（联合体牵头单位）（盖章）：
深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定（或授权）代表：

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南
中路1019号万德大厦主楼10层

电话：



乙方（联合体成员单位）（盖章）：
深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定（或授权）代表：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙
仔路18号2栋沐兰工业园2栋909整层

电话：



附件 9-6:

联合体共同投标协议书

招标人: 深圳市龙华区水污染治理中心

深圳市利源水务设计咨询有限公司、深圳市建设综合勘察设计院有限公司 (所有成员单位名称)
自愿组成联合体, 共同参加 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)(勘察设计) 的投标。
现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (某成员单位名称) 为本工程投标联合体主体单位 (联合体牵头单位, 联合体代表)。
2. 联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事物, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部职责分工如下:
 - (1) 联合体主体单位 深圳市利源水务设计咨询有限公司, 承担 招标范围内所涉及的应由工程设计市政行业(给水工程)资质承担的全部设计工作, 以及招标范围内项目统筹协调等 工作;
 - (2) 联合体成员单位 1 深圳市建设综合勘察设计院有限公司, 承担 招标范围内所涉及的全阶段物探、勘察和测量工作, 包括但不限于工程岩土工程勘察、水文地质勘察(如密)、管线探测、工程测量等勘察工作, 提交符合相关规范要求成果文件, 以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作;
 - (3) 联合体成员单位 2 _____, 承担 _____ 工作。
5. 本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后, 自动失效。
6. 本协议书一式 肆 份, 联合体各方和招标人各执一份。

主体单位

单位名称 (盖单位公章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字): _____

单位地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区桂雨中路1019号万德大厦主楼10层 邮编: 518031

联系电话: 0755-82193484 传真: /

成员单位

单位名称 (盖单位公章): 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字): _____

单位地址: 深圳市龙华区大浪街道新石社区(龙仔路18号2楼)沐兰工业园2栋909整层 邮编: 518109

联系电话: 0755-23595918 传真: 0755-23595908

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）

施工图

深圳市利源水务设计咨询有限公司

二〇二四年十月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业设计
资质证书编号: A144001039
有效期至: 2029年3月28日



给排水 PLUMBING
建筑 ARCHT.
结构 STRUCT.
电气 ELEC.

总目录					
序号	图纸编号	所属街道	小区(图纸)名称	张数	备注
1	0	/	通用图	37	
2	1	民治街道	民兴苑	54	
3	2	民治街道	润达圆庭	52	
4	3	民治街道	绿景公馆1866花园	53	
5	4	民治街道	卓越皇后道名苑	49	
6	5	民治街道	远景家园小区	50	
7	6	民治街道	翔龙御庭	51	
8	7	民治街道	中海锦城	84	
9	8	民治街道	银雅居	47	
10	9	民治街道	华侨新苑	92	
11	10	民治街道	金亨利首府	52	
12	11	民治街道	金亨利二期	49	
13	12	民治街道	玫瑰四季园	50	
14	13	民治街道	尚峻花园一期	52	
15	14	民治街道	尚峻花园二期	45	
16	15	民治街道	西头东苑	49	
17	16	民治街道	汇龙湾	50	
18	17	民治街道	金地梅陇镇四期	48	
19	19	民治街道	民乐新村214~218栋	14	
20	20	民治街道	滢水山庄	30	
21	21	民治街道	华景乐园	14	
22	22	大浪街道	高峰花园	38	
23	23	大浪街道	陶吓综合楼(三合百货)	47	
24	24	大浪街道	陶吓虹华花园(翠景园)	16	
25	25	大浪街道	金威大厦	49	

总目录					
序号	图纸编号	所属街道	小区名称	张数	备注
26	26	大浪街道	凯滨新村鸿盛御景小区	48	
27	27	大浪街道	锦华雅居	46	
28	28	龙华街道	龙华公寓	51	
29	29	龙华街道	共和和丰大厦	48	
30	30	龙华街道	聚豪国际	43	
31	31	龙华街道	聚龙华府	43	
32	32	龙华街道	依山小筑	16	
33	33	龙华街道	清湖茗苑	13	
34	34	龙华街道	金凤凰豪苑	45	
35	35	龙华街道	佳和苑小区	16	
36	36	龙华街道	翠湖名苑	50	
37	37	龙华街道	贤华名苑	47	
38	38	福城街道	桔岭新村统建楼	17	
39	40	福城街道	招商锦绣观园	52	
40	41	福城街道	茜坑新村统建楼	17	
41	42	福城街道	启点公寓	17	
42	43	福城街道	田背花园	44	
43	44	福城街道	幸福家园	17	
44	45	福城街道	尚品雅居	53	
45	46	福城街道	珑门名苑	48	
46	47	观湖街道	河西新村199号	16	
47	49	观湖街道	大和名居	16	
48	50	观湖街道	文澜苑小区	49	
49	51	观湖街道	永丰恒花园	16	
50	52	观湖街道	景山大厦	17	

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围:市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号:A144001039
有效期至:2029年3月28日

 深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)			
总目录				工程编号: 2024DS-029			
审定 APPROVED BY	甘光华	设计 DESIGNED BY	刘婉波	日期 DATE	2024.10		0
审核 EXAMINED BY	许翔军	绘图 DRAWN BY	刘婉波	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图		
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	刘婉波	专业负责人 CHEF ENGINEER	刘婉波	图号 DRAWING NO.	水施-00		



给排水 PLUMBING
建筑 ARCHT.
结构 STRUCT.
电气 ELEC.

总目录					
序号	图纸编号	所属街道	小区(图纸)名称	张数	备注
51	53	观湖街道	伟祿雅苑	49	
52	54	观湖街道	观平家园	17	
53	55	观湖街道	豪亚小区	18	
54	56	观湖街道	鹭湖一号	49	
55	57	观湖街道	天悦湾	43	
56	58	观湖街道	陶润懿峰	48	
57	59	观湖街道	大和雅苑	16	
58	61	观湖街道	好品居	18	
59	62	观湖街道	大布名居	19	
60	63	观湖街道	大布巷阳光花园	38	
61	64	观湖街道	桂花山庄	17	
62	65	龙华街道	美满圆小区	48	
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					

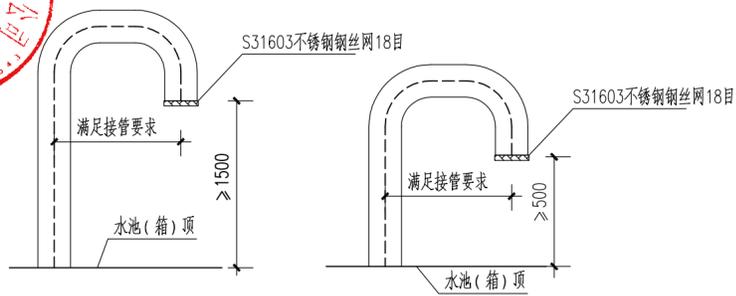
总目录					
序号	图纸编号	所属街道	小区名称	张数	备注
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号: A144001039
有效期至: 2029年3月28日

 深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)			
总目录							
审定 APPROVED BY	甘光华	张静	张静	工程编号 PROJECT ID	2024DS-029	日期 DATE	2024.10
审核 EXAMINED BY	许拥军	刘晓波	刘晓波	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION	0
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	刘晓波/甘光华	刘晓波	刘晓波	图号 DRAWING NO.	水施-00		
专业负责人 CHIEF ENGINEER	刘晓波/许拥军	刘晓波	刘晓波	比例 SCALE			



给水排水
PLUMBING
建筑
ARCH.
结构
STRUCT.
电气
ELEC.

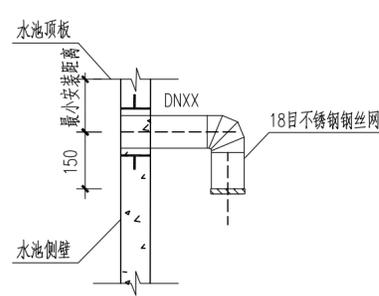


水箱(池)出气管示意图

注: 适合水池(箱)顶部空间足够的情况

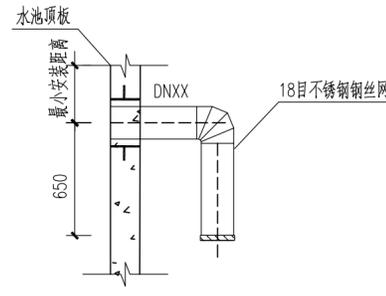
水箱(池)进气管示意图

注: 适合水池(箱)顶部空间足够的情况



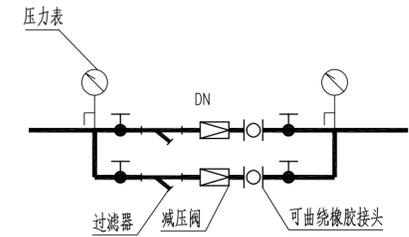
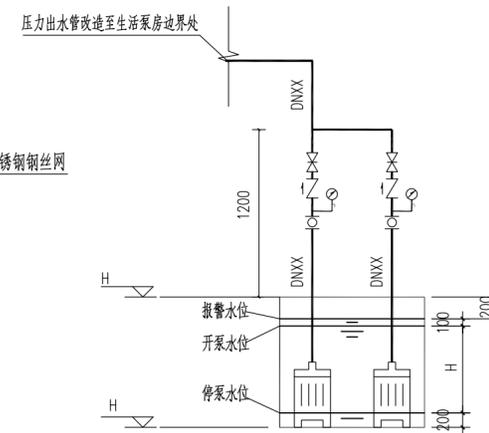
水池(箱)出气管示意图

注: 适合侧壁安装的情况



水池(箱)进气管示意图

注: 适合侧壁安装的情况

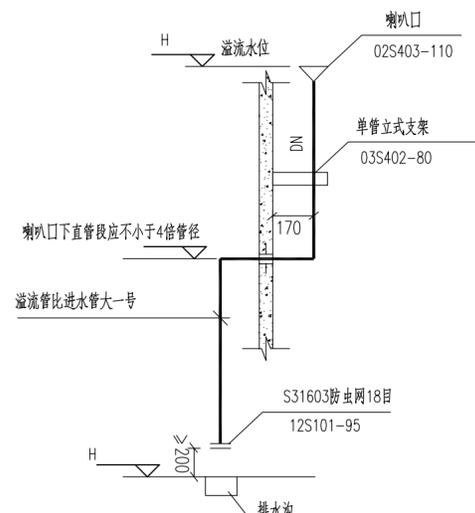


减压阀组大样图

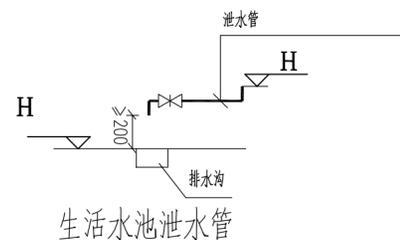
注: 安装详01SS105-62页。

潜污泵系统图

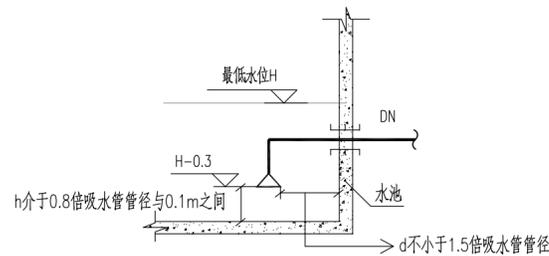
1. 安装详08S305-24页。
2. 潜污泵的平面尺寸需要按照图集37页核对。
3. 潜污泵流量不一致, 停泵水位不一致, 需按08S305选择。



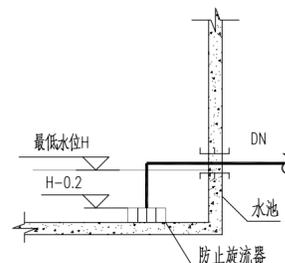
生活水池溢流管



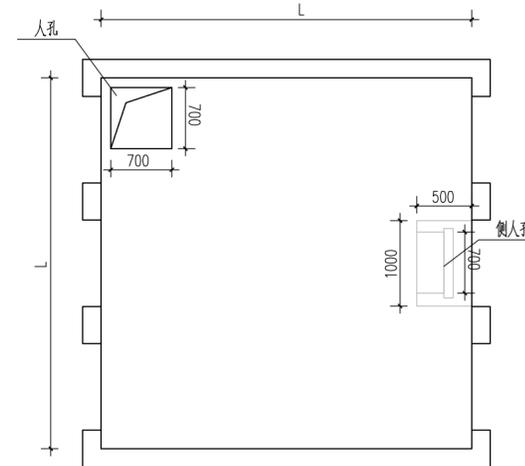
生活水池泄水管



吸水管(采用喇叭口形式)

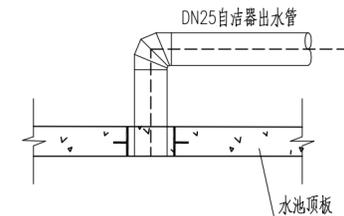


吸水管(采用防止旋流器形式)

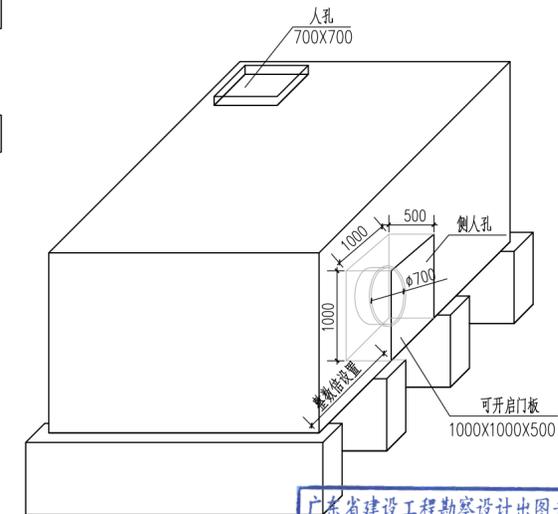


不锈钢水箱平面示意图

1. 侧人孔必须加盖、带锁、封闭严密, 人孔承压满足0.05MPa;
2. 侧开人孔后续由设备厂家深化;
3. 侧开人孔与水箱侧壁距离按整数倍设置。

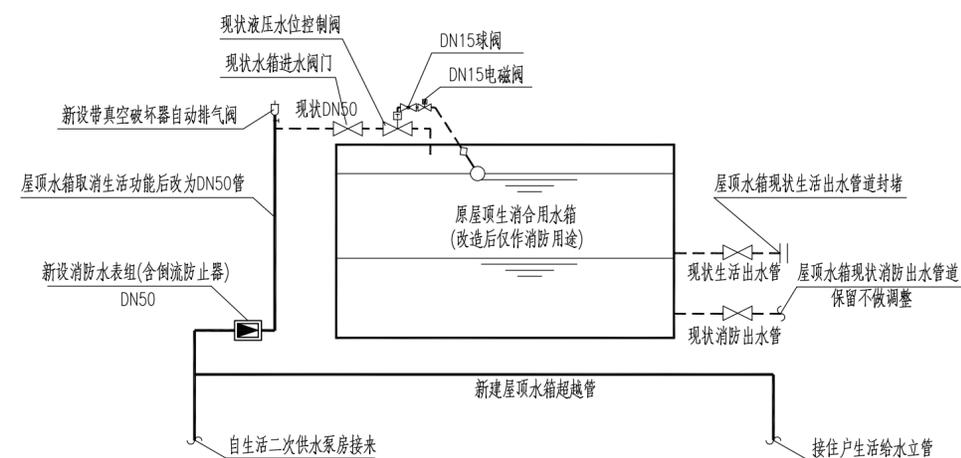


水箱自洁器出水管安装示意图

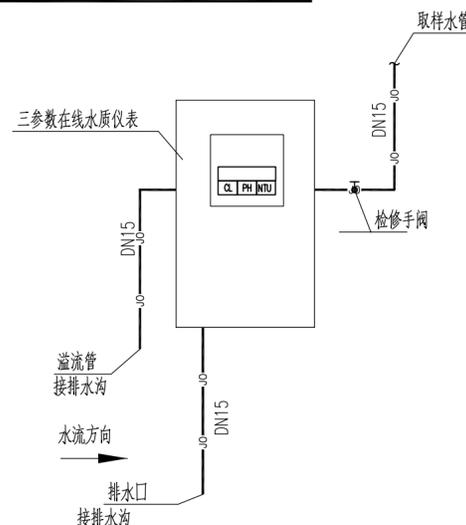


不锈钢水箱轴侧示意图

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号: A144001039
有效期至: 2029年3月28日

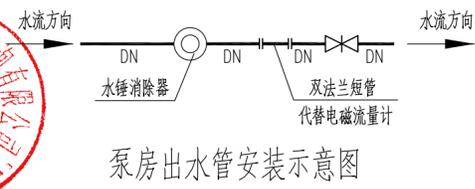
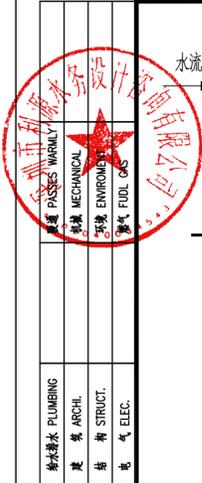


屋顶生消合用水箱改造示意图



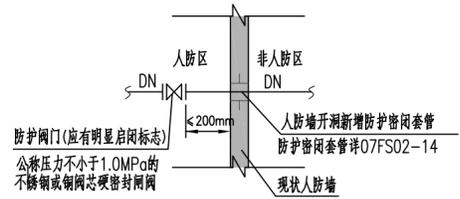
水质仪表安装示意图

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)		通用图	
小区给水泵房改造大样图(一)				工程编号 PROJECT ID 2024DS-029		日期 DATE 2024.10	
审定 APPROVED BY 甘光华	审核 CHECKED BY 许翔军	设计 DESIGNED BY 张静	绘图 DRAWN BY 张静	设计阶段 DESIGN STAGE 施工图	版本号 VERSION 		
项目负责人 PROJECT CAPTAIN 甘光华	专业负责人 CHIEF ENGINEER 张静	比例 SCALE 		图号 DRAWING NO. 水施-00-05	REVISION 		

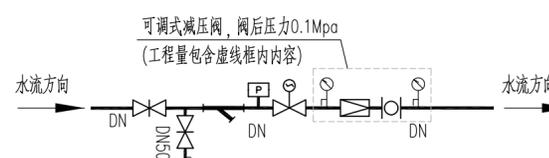
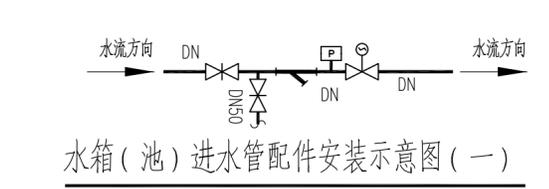


注:流量计前后直管段长度以水司提供的流量计及其安装说明书要求为准。

序号	管道规格	不锈钢双法兰短管长度 (mm)
1	DN80	540
2	DN100	590
3	DN125	590
4	DN150	640
5	DN200	640
6	DN250	740
7	DN300	870
8	DN350	870
9	DN400	970
10	DN450	970
11	DN500	970

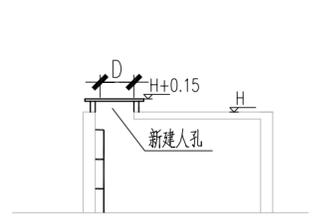


管道穿人防区大样图 (一) 1:50
(适用于从人防区穿入或穿出的管道)

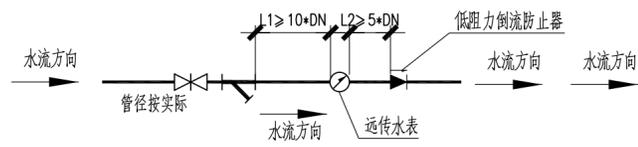


水箱(池)进水管配件安装示意图 (二)

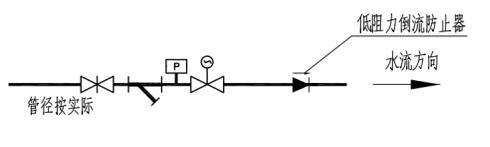
注:高峰期水池(箱)进水管处市政水压在0.3MPa及以上时,需在其进水管上设置可调式减压阀。



水池(箱)人孔安装大样图
说明:圆形人孔D≥700,方形人孔D≥600



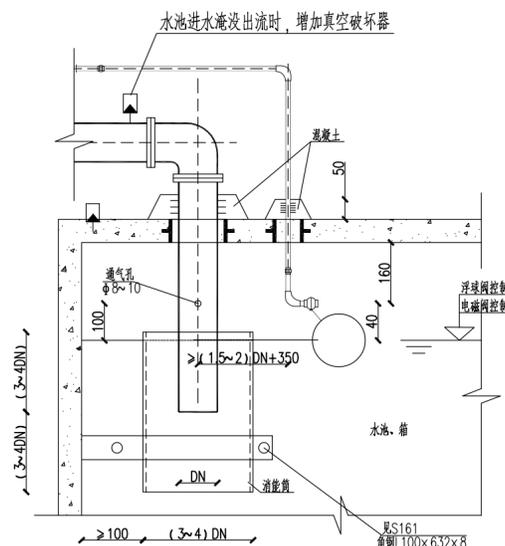
消防水池进水管水表安装示意图



无负压设备进水管安装示意图

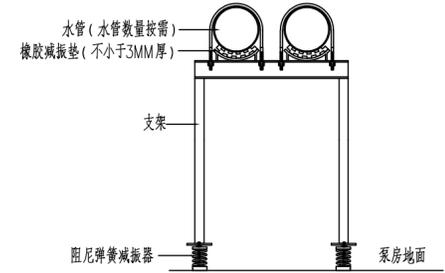
大样图说明:

1. 倒流防止器
进水管供水至生活与消防,消防进水管端需加设倒流防止器,其安装详 12S108-1-34页。
2. 水表:
消防水池进水管端采用水表进行计量,水表选用WPD水表带滤网(带远传功能),水表安装详国标01SS105-8页。
3. 液位水位控制阀
1) 液位控制阀的控制球阀安装于水池内,如有下述2种情况时,进水管口需增加消能筒,1) 浮球阀离进水口达不到1m的距离需加消能筒,2) 浮球阀在进水压力≥0.15MPa或设在对噪音控制要求较高的建筑物内的水池,水箱时,需在进水管口处安装消能筒。
2) 液位水位控制阀安装详01SS105-41。消能筒的安装详国标01SS105-40页,图中消能筒及相关紧固件材质均采用S31603不锈钢。
4. 矩形给水箱(成品不锈钢或砼水池)
不锈钢水箱安装详12S101,新建不锈钢生活水箱及与水箱相连接的导流板、管件、配件(爬梯、人孔密封孔盖)应采用S31603不锈钢材质,应由厂家统一制作。现场螺栓拼装,不得采用现场焊接方式,并有防倒刺措施。水箱(池)位于室外时,配套防晒、防雨及围护设施。水箱内外人梯安装详12S101-90及91页,玻璃管液位计安装详12S101-97页。
溢流管、泄空管、通气管及超声波液位计安装详右侧大样图。
5. 防水套管
防水套管安装详图集02S404,穿水池的套管用柔性防水套管A型(详02S404-5),穿建筑外墙用刚性防水套管B型(详02S404-18),其余可选用刚性防水套管A型(详02S404-16)。
6. 排气阀
水池(水箱)出水横管的最高处安装排气阀(详01SS105-36),为便于检修,应在排气阀的进口管道上加装截止阀或闸阀。
7. 可曲挠橡胶接头
为最大限度的降低出水管震动对居民的影响,穿墙之前,分别按水流方向安装可曲挠橡胶接头及检修阀。
8. 减压阀
鉴于泵后出水压力大,泵房内用水器具(如洗手盆,水质检测仪及专用冲洗水枪等)接入端需加减压阀组进行减压,其安装详右侧大样图。
9. 洗手盆(洗脸盆)、专用冲洗水枪及收纳支架
选用水龙头带真空破坏器的洗脸盆和专用冲洗水枪,洗脸盆的安装详09S304-38页。
10. 吊架、支座及托架
1) 位于梁底安装的管道,需按照图集的要求采用弹性吊架加固,吊架由吊架根部、吊杆及管卡组成,吊杆的安装详03S402-46页,管卡采用C5型不保温型管卡(详03S402-33),吊架根部可根据现场实际情况采用A1或A7型,安装详03S402-11及14。
2) 管道沿侧墙水平安装时,需设置弹性托架,采用膨胀螺栓固定安装,沿墙单管弹性托架的安装详03S402-92,双管托架安装参照03S402-92页;管道沿侧墙立式安装时,采用单管立式支架安装,参照03S402-92页,管道周围与金属管卡接触处衬垫不小于3mm厚的橡胶隔振垫。
3) 管道安装在室内地面上,需设置水平管支座,其安装详03S402-88页,泵组出水管的支座详03S402-91页,弯管支座详03S402-99页。
11. 水箱(池)须设置人孔,圆形人孔直径不得小于0.7m,方形人孔每边长不得小于0.6m,人孔处应设 S31603 不锈钢爬梯,人孔保护高度不得小于0.1m,并应设置 S31603 不锈钢密封孔盖并加锁防护。



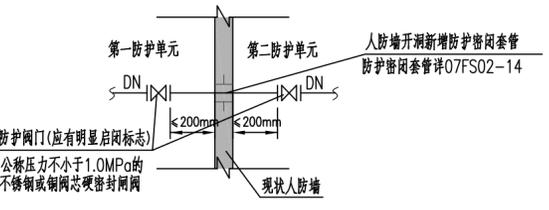
注:1、图中消能筒示意图及消能筒固定详01SS105-40、41页。
2、管口标高在最高水位以下1.5m且低于电阀间开房水位以下0.5m。

消能筒安装大样图

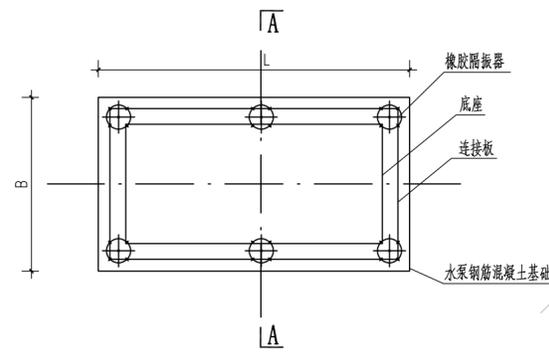


管道龙门架减振示意图

注:本图适用于现状泵房上方紧邻住户,现状已有噪音投诉以及对隔振降噪有严格要求的泵房。

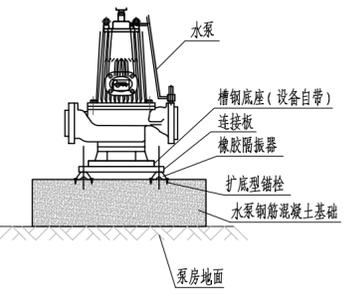


管道穿人防区大样图 (二) 1:50
(适用于人防区两个防护单元之间穿过的管道)

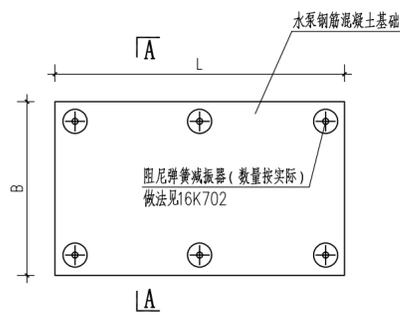


橡胶隔振器安装平面示意图

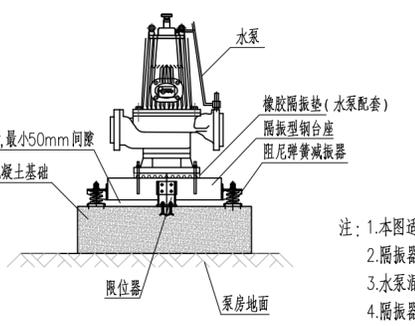
- 注:1.本图适用于所有泵房(除安装弹簧隔振器的泵房);
2.隔振器安装详16K702-24、25页;
3.水泵混凝土基础具体尺寸按各小区泵房水泵基础设计图纸确定;
4.施工前需与设计核对无误后方可施工,如与现场实际情况不符,请及时通知设计单位;



橡胶隔振器安装A-A剖面图



阻尼弹簧减振器安装平面示意图



阻尼弹簧减振器安装A-A剖面图

- 注:1.本图适用于现状泵房毗邻住宅,现状已有噪音投诉以及对隔振降噪有严格要求的泵房;
2.隔振器安装详16K702-44、45页;
3.水泵混凝土基础具体尺寸按各小区泵房水泵基础设计图纸确定;
4.隔振器的尺寸根据各小区泵房设计选取的额定荷载参照图集16K702确定,施工前需与设计核对无误后方可施工,如与现场实际情况不符,请及时通知设计单位;
5.隔振器四周需安装限位器,具体做法详见图集16K702-43座座限位器二详图。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围:市政行业(给排水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号:A144001039
有效期至:2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				龙华区居民小区二次供水设施提升改造(2024年)		通用图	
小区给水泵房改造大样图(二)							
审定 APPROVED BY 甘光华	审核 CHECKED BY 甘光华	设计 DESIGNED BY 张静	制图 DRAWN BY 张静	工程编号 PROJECT ID 2024DS-029	日期 DATE 2024.10	设计阶段 DESIGN STAGE 施工图	版本号 REVISION 0
项目负责人 PROJECT CAPTAIN 张静	专业负责人 CHIEF ENGINEER 张静	比例 SCALE 	图号 DRAWING NO. 水施-00-06				



PLUMBING
MECHANICAL
ELECTRICAL
ARCHITECTURE
STRUCTURE
ELECTRICAL

建筑改造说明

- 一、设计依据:
- 建设单位提供的各种有关设计的要求的文件和基础资料
 - 《民用建筑设计统一标准》 GB50352-2019
 - 《建筑设计防火规范》 GB50016-2014(2018版)
 - 《建筑防火通用规范》 GB55037-2022
 - 《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222-2017
 - 《消防设施通用规范》 GB55036-2022
 - 《建筑与市政工程防水通用规范》 GB55039-2022
 - 《建筑外墙防水工程技术规程》 JGJ/T235-2011
 - 《建筑地面设计规范》 GB50037-2013
 - 《地下工程防水技术规范》 GB50108-2008
 - 《民用建筑通用规范》 GB 55031-2022
 - 《建设工程防水技术标准》 SJG 19-2023
 - 《二次供水设施技术规程》 SJG79-2020
 - 《城市地下空间防涝技术导则》 SJG 162- 2024
 - 《生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准》 GB/T17219
 - 《民用建筑隔声设计规范》GB 50118-2010
 - 《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736-2012
 - 其它现行的国家及地方有关规范、标准、规程、规定

二、工程概况:

建设单位: 深圳市龙华区水务局	建设地点: 深圳市龙华区xxxxx
建设性质: 室内装修改造工程	使用功能: 生消合用水泵房/生活水泵房
改造建筑面积: XXX m ²	建筑性质: 住宅建筑
建筑结构: -	建筑耐火等级: 一级
抗震设防烈度: 一度	房间位于楼层: 地下一层

- 三、设计总则:
- 设计范围仅为现有水泵房的室内装修设计, 不涉及除此之外的其它内容, 需经相关主管部门审批通过后方可施工。
 - 本施工图所注尺寸除标高及总平面图以(米)为单位外, 其它均以毫米(mm)为单位。
 - 本工程建筑材料的选用必须满足《生活饮用水输配水设备及防护材料的安全性评价标准》GB/T17219要求。
 - 工程如有采用玻璃幕墙、金属幕墙、石材饰面、轻钢雨篷、装饰构架时, 应由具备相应专业资质的单位承担设计制作与安装, 并应得到本公司认可, 方能实施。该单位应负责所承担部分的结构安全, 满足防水、密闭、耐火、耐腐蚀等各项性能要求。
 - 凡施工及验收规范已对建筑物各部位(如屋面、砌体、地面、门窗等)所用材料、规格、施工及验收要求等有规定者, 本说明不再重复, 均按有关现行规范执行。
 - 设计中采用的标准图、通用图, 不论采用其局部节点或全部详图, 均应按照该图集的图纸和说明等要求进行施工。
 - 所有与给排水、建筑、电气等专业有关的预埋件、预留孔洞, 施工时必须与相关专业的图纸密切配合施工。
 - 室内装修材料燃烧性能等级须达到A级, 并有国家认可的防火检测报告。材料进场前, 相关单位须对进场材料进行抽样送检, 确保进场材料达到国家A级防火性能等各项指标。
 - 室内一般装修材料做法表及房间装修用料表, 二次装修必须经相关部门批准, 满足消防安全要求, 同时不能危及结构安全和给排水、电设施。
 - 凡涉及材质、颜色、规格等的内外装修材料, 包括石材、面砖、瓷砖、涂料、铝板、玻璃, 各类粉刷材料、油漆等均应在施工前提供样品或样板, 并做质量、色彩比较, 经建设单位和设计单位确认后封样, 方可订货加工, 施工并据此验收。
 - 建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。
 - 建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮挡, 消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或

- 在消火栓箱门表面设置发光标志。
- 13、疏散走道和安全出口的顶棚、墙面不应采用影响人员安全疏散的镜面反光材料。
- 14、地上建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅, 其顶棚应采用A级装修材料, 其他部位应采用不低于B1级的装修材料, 地下民用建筑的疏散走道和安全出口的门厅, 其顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料。
- 15、疏散楼梯间和前室的顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料
- 16、泵房入口处应设置不锈钢挡鼠板, 材料为2.0厚S30408不锈钢, 挡板高度0.5m。
- 17、当水泵房集水井深度大于1.0m时设置S30408不锈钢爬梯, 爬梯做法参15J401.A28页, T05 T06(用于洞口)。

- 四、楼地面工程
- 楼地面做法详见本说明第九项。
 - 凡有积水的房间, 楼板上四周墙体下部均设同墙宽, 200高于本楼层完成面的混凝土翻边, 与楼板一起浇筑。
 - 所有楼地面最后完成面标高(包括二次装修)不得高于楼层建筑标高, 如有超过需要对结构荷载、防护栏杆高度等按规范要求复核并经设计单位认可。
 - 各类电缆并待设备管线安装完毕后, 每层在楼板上用C20细石混凝土(配筋为双向φ8@180, 施工时在楼板上预留)封堵密实不得有空隙。
 - 地砖均选用防滑地砖, 防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331规定的Ad、Aw级;
 - 楼地面构造交接处和地坪高度变化处, 除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处。
 - 本工程地面如原有排水沟, 则沿用原排水沟内坡度。如新增排水沟, 沟底坡度取为0.5%。
 - 本工程改造后地面整体应向排水沟或者地漏找坡, 坡度1%。
 - 泵房内地面应设置防水层

- 五、墙体工程
- 水池内隔墙及导流墙采用钢筋混凝土墙体, 具体构造和配筋请详见结构专业图纸。
 - 本工程除水池外室内隔墙采用A5.0蒸压加气混凝土砌块, Mb7.5专用配套砂浆砌筑。
 - 长度大于5m的蒸压加气混凝土砌块墙体的自由端或大型门窗洞口两边应加钢筋混凝土构造柱。
 - 门窗洞口上部应设过梁, 且过梁宜与圈梁结合一起考虑。
 - 自由端的墙体顶面和高度大于4m的墙体应加设圈梁或钢筋混凝土配筋带。
 - 墙与柱子交接处应设拉结钢筋网片, 沿高度每0.6m设φ6钢筋网片, 伸入墙内不小于700-1000mm。后置拉结筋的锚固长度不小于700-1000mm。后置拉结筋的锚固长度不小于60mm。
 - 墙体不同材料交接处宜在找平层附加耐碱玻纤网格布或热镀锌电焊网φ0.9@12.7x12.7, 网宽400mm。
 - 室内混合砂浆粉刷墙、柱及门窗洞口阳角处均做每侧50宽2000高20厚M20水泥砂浆护角。
 - 凡埋设暗管线的孔槽缝隙, 均应先用水泥砂浆分层填实, 并沿缝加贴耐碱玻纤网格布做防裂处理, 再分层抹灰。
 - 凡风道烟道竖井内壁砌筑灰缝须饱满, 并随砌随原浆抹光, 其余有检修门之管道井内壁做混合砂浆粉刷。
 - 除特别注明外, 建筑内的隔墙均砌筑至梁板底。
 - 蒸压加气混凝土砌块墙底必须砌筑灰砂砖或现浇细石混凝土坎台, 其高度不应小于200mm。
 - 砌体要求平整, 灰缝均匀饱满, 所有墙柱、楼地面、顶棚等抹面及面层粉饰要求平整、洁净, 并应符合相关工程施工及验收规范的有关要求。
 - 所有砌体如需开孔洞, 必须在施工前配合有关专业图纸预留孔洞, 不得事后打洞。
 - 凡贯穿防火墙、防火隔墙、楼板、孔口、建筑缝隙等, 其防火封堵均须遵照现行《建筑防火封堵应用技术规程》CECS154的规定, 防火组件的耐火性能不低于相应部位防火要求, 并具备本身结构的稳定性、耐候性。

- 六、门窗工程:
- 本工程所有门窗尺寸、规格做法详见工程量表, 特殊门窗按工艺及防火要求设置。
 - 门窗安装方法由专业厂家提供, 经各方确认后施工。
 - 门窗预埋或在墙柱内的木(铁)件应作防腐(防锈)处理。
 - 门窗为后安装施工, 在建筑平、立、剖面图上标注的尺寸均为洞口尺寸。
 - 推拉门、防火门、防盗门等特殊门窗预埋件, 由厂家提供要求进行预埋。

- 铝合金门窗、钢门窗、塑钢门窗除图中有注明者外均居墙中设置。
- 所有门窗均按现场实际情况实地测量, 校核尺寸及数量后下料制作或购买成品。
- 铝合金门窗的型材及玻璃厚度由专业厂家计算确定, 并对其安全质量负责, 除满足节能要求外, 应满足如下规定: 铝合金型材壁厚: 外门≥2.2mm, 内门≥2.0mm, 外窗≥1.8mm, 内窗≥1.4mm。
- 门窗小五金: 凡选用标准门窗应按国家或者中南标准图集配置齐全; 非标准门窗按设计指定品种规格配置, 由生产厂家配套, 设计人认可。
- 所有防火门、防火窗应有自动关闭的功能, 在关闭后应具有烟密闭的性能。所有防火门均应在内外侧均安装把手, 外窗应在内侧安装把手。可开启的高窗应在距地1.3m~1.5m处设手动或电动的机械开窗机。

- 七、安全工程:
- 本项目关于安全疏散、消防设施、防火要求等须严格执行国标《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)、《建筑防火通用规范》GB55037-2022、《消防设施通用规范》GB55036-2022 的相关规定。
 - 本项目内装修材料的防火要求须严格执行国标《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017的规定。
 - 本项目各部位涂装工程的设计和施工须严格执行《建筑涂装安全通则》AQ5210, 以及《油漆与粉剂作业安全规范》AQ5205的规定。
 - 本工程所选用的建筑材料及装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325规定的要求。
 - 本项目各部位涂装工程的设计和施工须严格执行《涂装作业安全规程 涂装工艺安全及其通风净化》GB6514的规定。
 - 本项目各部位涂装工程的设计和施工须严格执行《涂装作业安全规程 安全管理通则》GB7691的规定。
 - 本项目缺氧危险涂装工程的设计和施工须严格执行《缺氧危险作业安全规程》GB8958的规定。
 - 本项目有限空间涂装工程的设计和施工须严格执行《涂装作业安全规程 有限空间作业安全技术要求》GB12942的规定。
 - 本项目内墙涂料的选用须严格执行《室内装饰装修材料 内墙涂料中有毒物质限量》GB18582的规定。
 - 本项目外墙涂料的选用须严格执行《建筑用外墙涂料中有毒物质限量》GB24408的规定。
 - 本项目防水涂料的选用须严格执行《建筑防水涂料中有毒物质限量》JC1066的规定。
 - 本项目涂装作业人员上岗前通过职业健康安全技能考核, 并获得职业资格证书, 方可上岗作业施工。
 - 本项目建筑施工临时用电须严格执行《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46的规定。
 - 本项目建筑施工高空作业须严格执行《建筑施工高空作业安全技术规范》JGJ80的规定。
 - 本项目建筑施工须严格执行《建筑施工作业劳动防护用品配备及使用标准》JGJ184的规定。
 - 本项目建筑施工须严格执行建设部颁发的《建设工程安全生产管理条例》的规定。
 - 本项目建筑施工须严格执行建设部颁发的《建设工程施工现场管理规定》的规定。
 - 本项目建筑施工人员的配置须严格执行建设部颁发的《建筑安装工人安全技术操作规程》的规定。
 - 本项目设计和施工须严格执行全国人大常委会颁发的《中华人民共和国安全生产法》的规定。

- 八、其它事项:
- 凡本说明所规定各项, 在设计图中另有说明时, 应按具体设计图的说明要求施工。
 - 本图纸中未详尽之处, 必须严格按照国家现行相关工程设计施工及验收规范执行。
 - 本图纸未经本公司同意不得擅自修改。
 - 防施挡板尺寸应现场测量后方可制作, 防施挡板固定构件应施工到位, 可拆卸部分平时不安装。
 - 生活水泵房及水池严禁设置在厕所及污水管下方, 当现状已无法避开时, 应采取局部不锈钢吊顶

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 李波

注册号: 4406965-019

有效期至: 至2025年8月

先做预算后由业主核算, 费用透明, 绝不亏待

主任设计师: 李波

设计团队: 李波、李波、李波

设计单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

业务范围: 市政行业(给排水工程、雨水工程)专业甲级

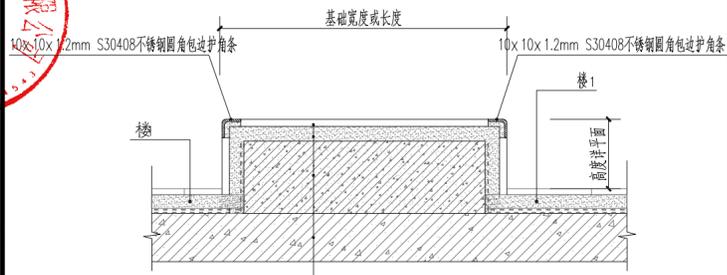
资质证书编号: A144001039

有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIUYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)		通用图	
建筑改造说明							
审定 APPROVED BY 李波	李波	校核 CHECKED BY 刘小冰	刘小冰	工程编号 PROJECT ID 2024DS-029	日期 DATE 2024.10	版本号 REVISION ○	
审核 EXAMINED BY 李波	李波	设计 DESIGNED BY 段展民	段展民	设计阶段 DESIGN STAGE 施工图	版本号 REVISION ○		
项目负责人 PROJECT CAPTAIN 刘波/甘光	刘波/甘光	制图 DRAWN BY 段展民	段展民	图号 DRAWING NO. 建施-00-01	比例 SCALE 1:100		
专业负责人 CHIEF ENGINEER 段展民	段展民						

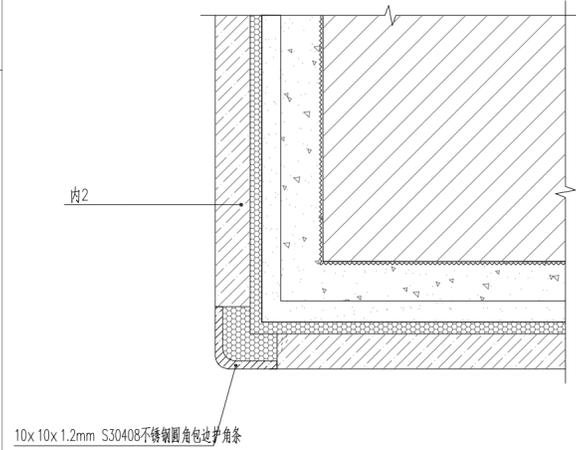


给排水 PLUMBING
建筑 ARCH.
结构 STRUCT.
电气 ELEC.

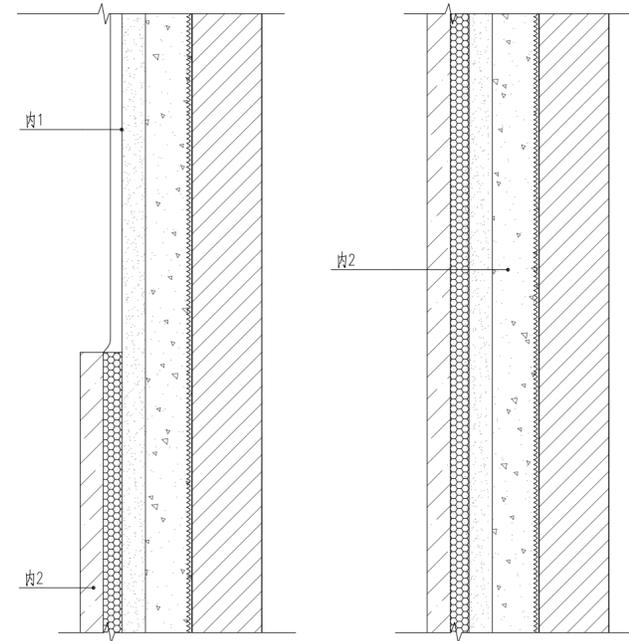


10厚浅灰色防滑地砖, 规格600X600, 干水泥擦缝
20厚M20水泥砂浆粘接层
钢筋混凝土设备基础 (做法见结构设计图)
原有钢筋混凝土地坪

水泵基础大样 1:20

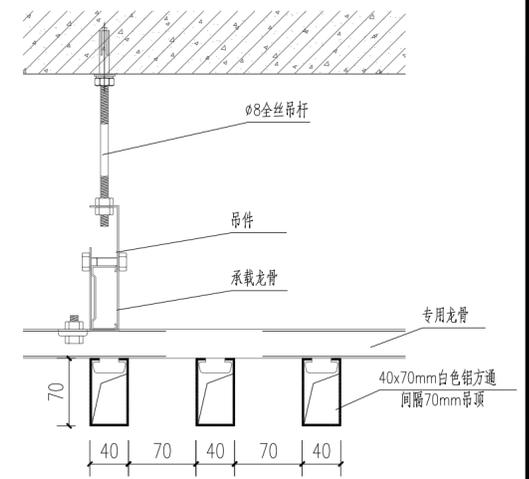


瓷砖转角大样图 1:20



涂料内墙面大样图 1:20

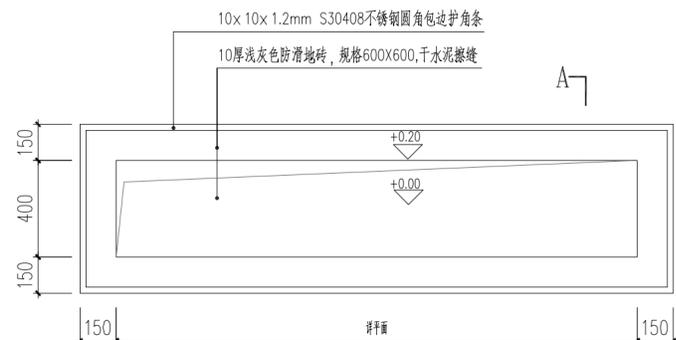
瓷砖墙面大样图 1:20



天花铝方通大样图 1:20

注: 适用于做吊顶的小区

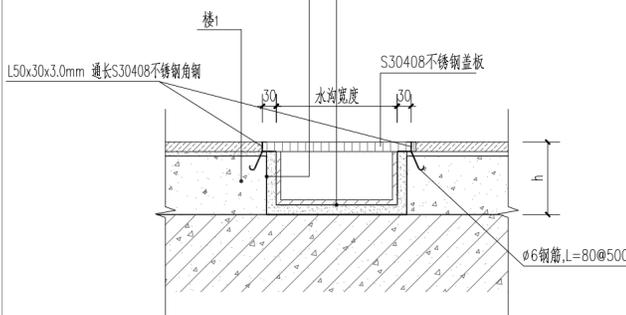
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李波
注册号: 4406965-019
有效期: 至2025年8月



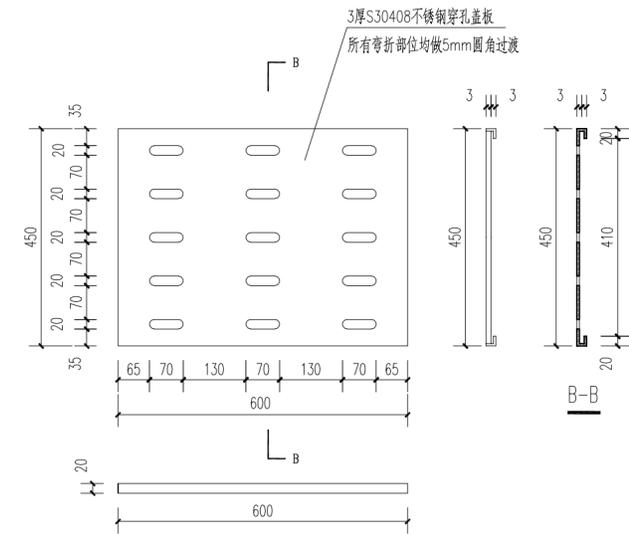
控制柜基础平面图 1:20

10厚白色防滑地砖, 规格300X300, 干水泥擦缝
7厚益胶泥结合层兼防水层
1.5mm聚合物水泥防水涂料 (II型)
用钢刷扫净表面积水、浮尘、油渍、杂质和颗粒等清除干净
拆除原有构造层10~15mm, 直至露出水泥砂浆层

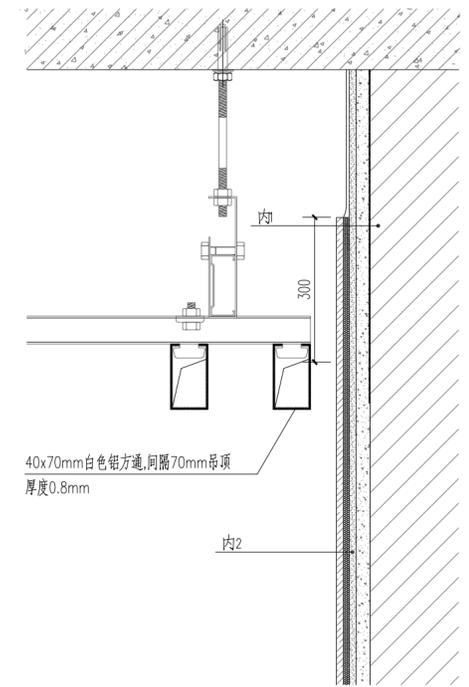
10厚白色防滑地砖, 规格300X300, 干水泥擦缝
7厚益胶泥结合层兼防水层
1.5mm聚合物水泥防水涂料 (II型)
找薄处10mm水泥砂浆找坡, 坡度0.5%, 找向集水坑
1.5mm聚合物水泥防水涂料 (II型)
用钢刷扫净表面积水、浮尘、油渍、杂质和颗粒等清除干净
拆除原有构造层10~15mm, 直至露出水泥砂浆层



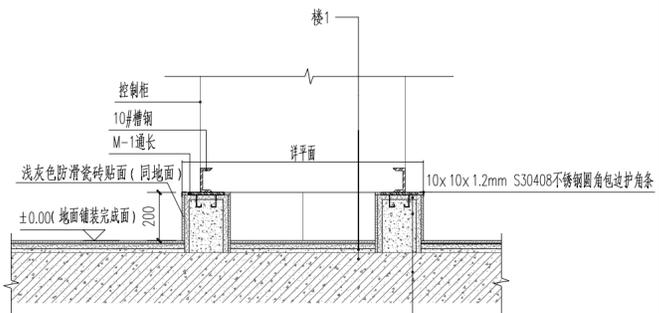
排水沟节点详图 1:20



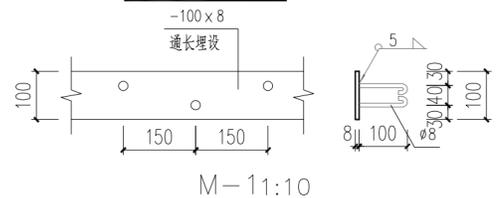
S30408不锈钢穿孔盖板 1:20



广东省建设工程勘察设计出图专用章
业务范围: 建筑行业(给排水工程)专业甲级
资质证书编号: A144001039
有效期至: 2029年3月28日



A-A基础剖面图 1:20

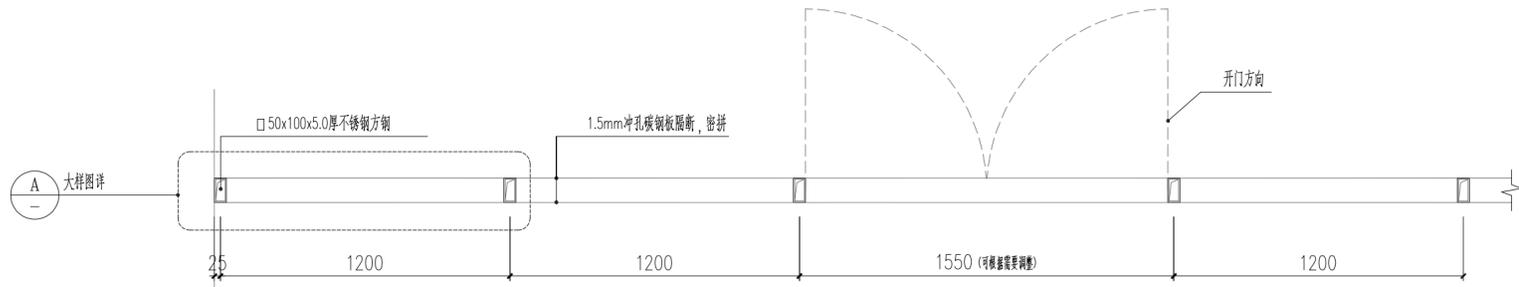


M-11:10

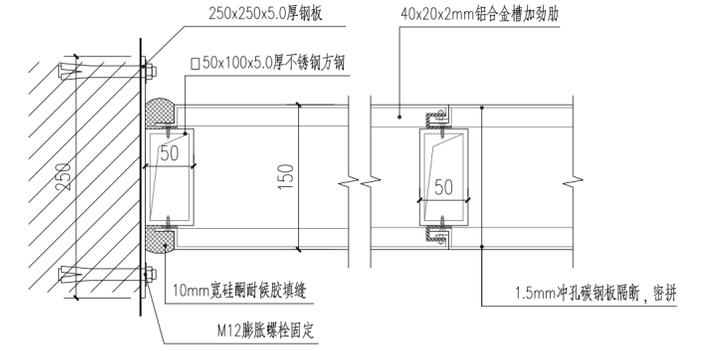
深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				龙华区居民小区二次供水设施提升改造工程 (2024年)		通用图	
大样详图 (一)				工程编号 2024DS-029		日期 2024.10	
审定 APPROVED BY 李波	校核 CHECKED BY 李淑	设计 DESIGNED BY 段展民	制图 DRAWN BY 段展民	设计阶段 DESIGN STAGE 施工图	版本号 REVISION 0		
项目负责 PROJECT CAPTAIN 刘晓波/甘光	专业负责 CHEF ENGINEER 段展民	审核 刘小冰	制图 段展民	图号 DRAWING NO. 建施-00-03			



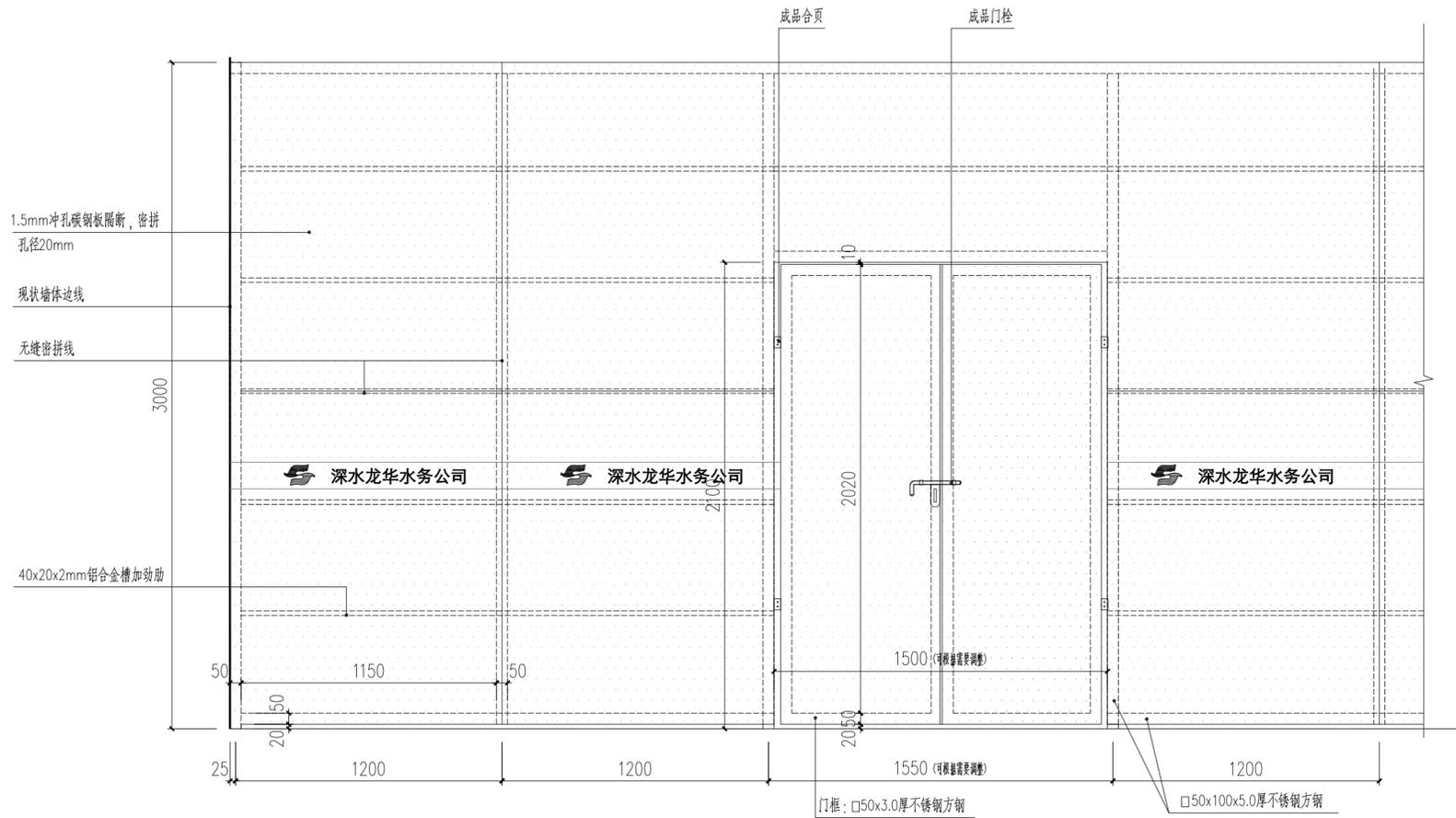
PLUMBING
MECHANICAL
ARCHITECTURE
STRUCTURE
ELECTRICAL



金属隔断标准平面图 1:20



金属隔断固定大样图 1:5



金属隔断标准立面图 1:20

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李波
注册号: 4406965-019
有效期: 至2025年8月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号: A144001039
有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024年)		通用图			
大样详图(二)									
审定 APPROVED BY	李波	李淑	核校 CHECKED BY	刘小冰	刘小冰	工程编号 PROJECT ID	2024DS-029	日期 DATE	2024.10
审核 EXAMINED BY	李波	李淑	设计 DESIGNED BY	段展民	段展民	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION	0
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	刘晚波/甘光	刘晚波	制图 DRAWN BY	段展民	段展民	图号 DRAWING NO.	建施-00-04		
专业负责人 CHIEF ENGINEER	段展民	段展民	比例 SCALE	1:100					

4 公共机构供水设施提标改造工程勘察设计及相关咨询服务（二次）

中标通知书

标段编号：2412-440311-04-01-735320001001

标段名称：公共机构供水设施提标改造工程勘察设计及相关咨询服务（二次）

建设单位：深圳市光明区水务事务中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//黄河勘测规划设计研究院有限公司

中标价：161.30626万元

中标工期（天）：按照招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于2025-02-15在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

张宁
孤峰



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-02-17



查验码：JY20250311089783

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



深圳市光明区水务事务中心 建设工程勘察设计及相关咨询 服务合同

项目名称：光明区水务事务中心 公共机构供水设施提标改造工程勘察设计及相关咨
询服务（二次）

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区水务事务中心

受 托 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

黄河勘测规划设计研究院有限公司

签订时间：2025年4月8日



第一节 协议书

委托人（甲方）：深圳市光明区水务事务中心

法定代表人：李懂学

统一社会信用代码：1244030055211417X1

地址：深圳市光明区马田街道松白路 5138 号

受托人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人：李晓如

统一社会信用代码：91440300192227495F

地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层

受托人（乙方）：黄河勘测规划设计研究院有限公司

法定代表人：安新代

统一社会信用代码：914100001699928500

地址：郑州市金水路 109 号

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发标人将如下工程设计委托给承包人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：公共机构供水设施提标改造工程勘察设计及相关咨询服务（二次）
2. 工程地点：深圳市光明区
3. 建设规模：公共机构供水设施提标改造工程涉及光明区 6 个街道，包含行政办公机构、学校教育科研机构、医疗机构、文体机构、民政福利机构 5 大类，共计 95 家公共机构。改造范围为接户管与市政管网交接处，终点分两类，有公共管道井的，改造至公共管道井水表处；无公共管道井的，改造至建筑本体外墙面入墙处；有特殊生活用水需求的楼栋或楼层（如食堂等）的终点可以为用户水龙头。
4. 投资规模：项目政府总投资 4070 万元，其中：建安工程费用 3458 万元（市政府出资 713 万元，区政府出资 2745 万元），工程建设其他费 418 万元，预备费 194 万元。
5. 资金来源：市、区政府共同出资，市政府出资部分从市水务发展专项资金列支，区政府出资部分由区政府投资计划保障。



二、勘察设计及相关咨询服务范围、内容及阶段

1. 工程范围：本次招标为公共机构供水设施提标改造工程勘察设计及相关咨询服务等相关工作。

2. 勘察设计及相关咨询服务内容：

本次招标为公共机构供水设施提标改造工程勘察设计及相关咨询服务等相关工作。工作主要内容包含但不限于以下内容：

(1) 勘察：开展岩土工程勘察、管线探测、工程测量（对于燃气管线需收集陀螺仪相关资料）等全阶段物探、勘察、测量工作，并确保相关成果文件一次性通过相关审查或审批，以及项目施工、竣工验收和项目移交等配合工作，相关勘测成果（给排水类相关现状管线物探）需按《室外排水设施数据采集与建库规范》（SZDB/Z330-2019）及招标人要求录入智慧水务系统，提交的成果需满足《深圳市工程建设项目“多测合一”管理办法（征求意见稿）》的有关要求；

(2) 设计：工程设计工作（包括但不限于方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、设计变更、竣工图编制等工作），并确保相关成果文件一次性通过相关审查或审批，以及项目施工、竣工验收和项目移交等配合工作；

(3) BIM 技术应用：BIM 模型建立及应用，包括但不限于创建本工程方案设计、施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作，相关 BIM 设计成果需按招标人的需求录入智慧水务系统或相关数字孪生平台。

(4) 涉燃气及地铁类安全评估：编制项目相关区域涉燃气及地铁类安全评估报告并确保相关成果文件通过相关审查或审批，并协调和参与该报告的评审及报批工作，配合解决项目施工期涉燃气及地铁类安全相关问题。

以上相关咨询服务内容以概算批复为准。

注：若因规划等原因引起项目范围或内容（如地面道路调整为地下车行道路、规划取消、投资主体变化等）发生重大调整的，此部分内容从本合同中给予扣除。由于项目发生重大调整，合同金额有可能相应的进行调整，若承包人为联合体（本合同所称的承包人包含联合体各成员），则该项目勘察工作需由联合体成员单位负责实施，设计及其他相关咨询服务工作需由联合体牵头单位负责组织实施。

具体勘察设计及相关咨询服务要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款及相关任务书。



三、勘察设计及相关咨询服务周期

计划开始勘察设计及相关咨询服务日期：2025年3月18日。

计划完成勘察设计及相关咨询服务日期：____年____月____日。

项目勘察设计周期为____个日历天。

具体勘察设计及相关咨询服务周期以专用条款约定为准。

四、勘察设计及相关咨询服务费合同价款

1. 合同价格形式：

固定总价 固定费率 其它形式：_____

2. 签约合同价（暂定为中标价）为：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万叁仟零陆拾贰元陆角（¥1613062.6元），其中不含税价1521757.17元，税金91305.43元，增值税税率6%。合同暂定价已按中标下浮率19.8%下浮。

其中设计费暂定为 94.28312 万元；

勘察费暂定为 28.28654 万元；

竣工图编制费暂定为 7.5388 万元；

BIM 技术应用费暂定为 12.49516 万元；

涉燃气及地铁类安全评估费暂定为 18.70264 万元；

3. 勘察设计及相关咨询服务费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

4. 若承包人为联合体（本合同所称的承包人包含联合体各成员），则支付费用时由联合体牵头单位书面确认后支付至联合体实施单位，如需调整，双方协商一致且经相关部门同意后方可调整。

五、发包人代表与承包人代表

发包人代表：_____

承包人代表：_____

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

(1) 说明；

(2) 目录；

(3) 通用条款；



- (4) 专用条款;
- (5) 附加条款;
- (6) 附件。

七、补充协议

1、如果承包人为联合体（本合同所称的承包人包含联合体各成员），需签订联合体协议，各联合体成员承担连带责任。联合体各成员同时需遵守以下约定：

(1) 联合体牵头单位应按发包人要求对合同约定范围内的工作进行管理和协调，有权对联合体其他成员单位进行管理，对联合体其他成员单位的工作进度、质量、投资和成果进行监督、审核和把关，其他联合体成员应服从联合体主办单位的管理。

(2) 联合体牵头单位负责落实项目部及项目部人员的到位情况，有权要求联合体其他成员单位人员及时到位，其他联合体成员应服从联合体主办单位。

(3) 联合体牵头单位负责召开项目例会，各成员单位参加并遵守例会制度。联合体主办单位有权督促各成员单位工作进度。

(4) 联合体牵头单位有权审核联合体其他成员单位的付款申请，联合体其他成员的付款申请应通过联合体主办单位审核。如支付约定款项支付至联合体主办单位账户的，联合体主办单位应及时支付给联合体成员单位相应款项。

(5) 联合体各成员单位应对各自负责的工作承担相应的合同责任，同时承担连带履约责任。

2、承包人可将本项目中专业性强的技术咨询业务或不擅长领域的业务进行分包或聘请专业技术团队（包括发包人认为工程咨询单位不具备咨询能力时，需要分包或聘请专业技术团队的），分包或聘请专业技术团队须报委托人书面同意后方可实施。

3、承包人需安排至少 1 人固定驻场开展日常办公，且须在经发包人同意的办公地点办公且平均不少于 20 个工作日/月。发包人有权要求更换不合格人员，承包人须征得发包人书面同意后方可更换工作组人员，承包人应建立并执行项目实施相关制度，按发包人要求完成项目工作内容。

4、风险提示：因政府原因（如规划、政策、审批等）引起建设规模的调整或暂缓实施部分工程的，或本合同中途解除的，则按招标人任务书要求中已完成的实际工作量结算（投标人须按政府投资项目规定的程序和招标人的任务要求按阶段有序开展前期工作，招标人对投标人擅自开展的工作量不予认可），投标人中标后不能因上述调整而向招标人要求任何其他经济上的索赔，投标人在投标中须充分考虑该风险。若中标单位已收取的进度款超过最终结算价，中标单位必须退还差额。上述最终结算价中还需扣除各项合同中相关约定处罚的金额后计取。



5、本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

八、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

九、合同份数

本合同壹拾捌份，委托人执陆份，受托人执壹拾贰份，经甲、乙双方法定代表人/委托代理人签字并加盖公章/合同专用章后生效，具有同等法律效力。

委托人：（盖章）

深圳市光明区水务事务中心

法定代表人：（签字或盖章）



或授权代理人：（签字或盖章）

受托人：（盖章）

深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



或授权代理人：（签字或盖章）

单位地址：深圳市光明区马田街道松白路 5138 号

邮政编码：518107

联系电话：0755-23696673

传 真：

电子信箱：

开户银行：

帐 号：

单位地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦
主楼 10 层

邮政编码：518031

联系电话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：招商银行上步支行

帐 号：814580533410001



受托人：（盖章）

黄河勘测规划设计研究院有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



或授权代理人：（签字或盖章）



单位地址：郑州市金水路 109 号

邮政编码：450003

联系电话：0371-66026764

传 真：

电子信箱：

开户银行：建设银行郑州市行政区支行

帐 号：4100 1531 0100 5000 2852

注：相关部分非合同双方法定代表人签署的，须提供法定代表人证明书及法人授权委托书作为附件。

时 间： 2025 年 4 月 8 日



投标文件 8. 联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书



深圳市利源水务设计咨询有限公司、黄河勘测规划设计研究院有限公司，自愿组成联合体，共同参加公共机构供水设施提标改造工程勘察设计及相关咨询服务（二次）项目的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
(1)联合体牵头人深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担本项目工程设计工作（包括但不限于方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、设计变更、竣工图编制等工作），并确保相关成果文件一次性通过相关审查或审批，以及项目施工、竣工验收和项目移交等配合工作；BIM模型建立及应用工作，包括但不限于创建本工程方案设计、施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作，相关BIM设计成果需按招标人的需求录入智慧水务系统或相关数字孪生平台；编制项目相关区域涉燃气及地铁类安全评估报告并确保相关成果文件通过相关审查或审批，并协调和参与该报告的评审及报批工作、配合解决项目施工期涉燃气及地铁类安全相关问题等工作；

(2)联合体成员黄河勘测规划设计研究院有限公司，承担本项目勘察工作，包括但不限于岩土工程勘察、管线探测、工程测量（对于燃气管线需收集陀螺仪相关资料）等全阶段物探、勘察、测量工作，并确保相关成果文件一次性通过相关审查或审批，以及项目施工、竣工验收和项目移交等配合工作。相关勘测成果（给排水类相关现状管线物探）需按《室外排水设施数据采集与建库规范》（SZDB/Z330-2018）及招标人要求录入智慧水务系统，提交的成果需满足《深圳市工程建设项目“多测合一”管理办法（征求意见稿）》的有关要求等工作；

- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
 - 6、本协议书一式 2 份，联合体成员和招标人各执一份。
- 本投标协议同时兼作法定代表人证明和法人授权委托书。

牵头人





单位名称（盖单位公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李刚

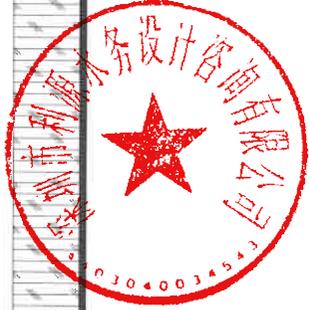
成员 1

单位名称（盖单位公章）：黄河勘测规划设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：安恬

签订日期：2025 年 2 月 21 日





公共机构供水设施提标改造工程

施工图

深圳市利源水务设计咨询有限公司
二〇二五年七月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号: A144001039
有效期至: 2029年3月28日

SHENZHEN SHUILIYUAN WATER DESIGN & CONSULTING CO., LTD.
 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 注册证书编号: 粤水施证字第0014542号
 经营范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级



图纸目录

序号	图名	图号	规格	张数	备注
	通用图				
	工艺				
1	优质饮用水设计总说明(一)	水施-00-101	A2	1	
2	优质饮用水设计总说明(二)	水施-00-102	A2	1	
3	工艺设计总说明(安全生产技术要求部分)	水施-00-103	A2	1	
4	表组及节点大样图(一)	水施-00-104	A2	1	
5	表组及节点大样图(二)	水施-00-105	A2	1	
6	表组及节点大样图(三)	水施-00-106	A2	1	
7	表组及节点大样图(四)	水施-00-107	A2	1	
8	表组及节点大样图(五)	水施-00-108	A2	1	
9	表组及节点大样图(六)	水施-00-109	A2	1	
10	表组及节点大样图(七)	水施-00-110	A2	1	
11	表组及节点大样图(八)	水施-00-111	A2	1	
12	水质取样点大样图	水施-00-112	A2	1	
13	警示牌大样图	水施-00-113	A2	1	
14	围挡大样图	水施-00-114	A2	1	
15	二次供水改造工艺设计总说明	水施-00-201	A2	1	
16	二供图例及选用标准图集号	水施-00-202	A2	1	
17	给水泵房改造大样图(一)	水施-00-203	A2	1	
18	给水泵房改造大样图(二)	水施-00-204	A2	1	
19					
	建筑				
1	建筑改造说明	建施-00-201	A2	1	
2	装修做法表	建施-00-202	A2	1	
3	大样详图(一)	建施-00-203	A2	1	
4	大样详图(二)	建施-00-204	A2	1	
5	大样详图(三)	建施-00-205	A2	1	
6	大样详图(四)	建施-00-206	A2	1	
7	大样详图(五)	建施-00-207	A2	1	
8	大样详图(六)	建施-00-208	A2	1	
9	大样详图(七)	建施-00-209	A2	1	
10					

图纸目录

序号	图名	图号	规格	张数	备注
	结构				
1	结构设计总说明	结施-00-101	A2	1	
2	管槽开挖支护图	结施-00-102	A2	1	
3	管槽回填大样图	结施-00-103	A2	1	
4	现状管线保护设计图	结施-00-104	A2	1	
5	路面恢复大样图说明	结施-00-105	A2	1	
6	路面恢复大样图	结施-00-106	A2	1	
7	新旧路面连接构造图(沥青路面)	结施-00-107	A2	1	
8	新旧路面连接构造图(混凝土路面)	结施-00-108	A2	1	
9	水泥混凝土路面传力杆、拉杆平面及纵向布置图	结施-00-109	A2	1	
10	交通标线大样图	结施-00-110	A2	1	
11	雨水口、检查井周围路面板加固图	结施-00-111	A2	1	
12	盲道设计图	结施-00-112	A2	1	
13	无障碍坡道设计图	结施-00-113	A2	1	
14	抗震支吊架设计说明	结施-00-114	A2	1	
15	抗震支吊架大样图	结施-00-115	A2	1	
16	安全生产总说明(一)	结施-00-116	A2	1	
17	安全生产总说明(二)	结施-00-117	A2	1	
18	工程风险分析及控制要点	结施-00-118	A2	1	
19	泵房改造大样做法(一)	结施-00-119	A2	1	
20	泵房改造大样做法(二)	结施-00-120	A2	1	
21	泵房改造大样做法(三)	结施-00-121	A2	1	

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN SHUILIYUAN WATER DESIGN & CONSULTING CO., LTD.				公共机构供水设施改造改造工程		通用图	
图纸目录							
审核 CHECKED BY 许殿军	设计 DESIGN BY 甘光华	校对 CHECKED BY 张静	制图 DRAWN BY 张静	工程编号 PROJECT NO. 202505-027	日期 DATE 2025.07	设计阶段 DESIGN STAGE 施工图	版本号 REVISION 0
项目负责人 PROJECT LEADER 彭小军	比尺 SCALE 1:1	单张张数 SHEETS 张静	图号 DRAWING NO. 水施-00-00				

优质饮用水设计总说明（一）

一、工程概况

本项目为光明区公共供水设施提升改造工程勘察设计及相关咨询服务项目，共涉及6个街道87个公共机构建筑改造。

1. 范围：本工程为公共供水设施提升改造工程勘察设计及相关咨询服务项目，共涉及6个街道87个公共机构建筑改造。改造至公共供水管网接入处，终点分两类，有公共管网的，改造至公共供水管网接入处；有特需生活用水需求的楼栋或楼层如食堂等的终点可以为厨房水龙头。

二、设计依据

- (1) 《建筑给水排水设计标准》(GB 50013-2018)；
- (2) 《城市给水工程项目规范》(GB 50262-2022)；
- (3) 《给水排水工程管线综合规划规范》(GB 50289-2016)；
- (4) 《建筑给水排水设计标准》(GB 50015-2019)；
- (5) 《建筑给水排水设计规范》(GB 50015-2019) 2018年版；
- (6) 《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008)；
- (7) 《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB 50974-2014)；
- (8) 《建筑给水薄壁不锈钢管道工程技术规程》(1/CECS 153:2018)；
- (9) 《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013)；
- (10) 《深圳市优质饮用水入户工程建设指引(修订)》(2018.07)；
- (11) 《深圳市水务集团《供水管道及附属设施路面6S管理执行标准》》
- (12) 《优质饮用水工程技术规程》SJG16-2023；
- (13) 《公共机构(建筑)供水设施提升改造设计指引》(2023.12)；
- (14) 《光明区2024年公共机构供水设施提升改造(第一批)项目建议书》
- (15) 《生活饮用水水质标准》(DB4403/160-2020)；
- (16) 《建筑给水排水与节水通用规范》(GB 55020-2021)；
- (17) 《建筑机电工程抗震设计标准》(GB 50981-2014)；
- (18) 《建筑与市政工程抗震通用规范》(GB 55002-2021)；
- (19) 《建筑防火通用规范》(GB 55037-2022)；
- (20) 《深圳市水务局关于加快推进公共机构(建筑)供水设施提升改造工作的通知》(2024.01)；
- (21) 《光明区供水设施及管网高质量高颜值建设管理技术标准》(试行)(2021.08)；
- (22) 国家其他相关规范及标准。

三、设计说明

1. 本图采用1:1000电子版地形图，2000国家大地坐标系，黄海高程，地形标高为绝对标高。

2. 球墨铸铁管、不锈钢管、覆塑不锈钢管、镀锌钢管。阀门等均以公称管径“DN”表示。

3. 设计材料

- (1) 埋地给水管DN≥100时采用T型承插离心球墨铸铁管及管件(可切割)，承插连接，柔性橡胶圈接口，球墨铸铁管按《水及燃气用球墨铸铁管、管件和附件》(GB/T 13295-2019)执行，管道、法兰壁厚等级K9，三通四通壁厚等级为K14，其它类管壁厚等级为K12，其他技术要求满足设计要求。连接配件应采用同一厂家生产的专用球墨铸铁配件，球墨铸铁管球化率应大于等于85%。
- (2) 埋地给水管DN<100时采用覆塑不锈钢管，不锈钢材质应为食品级S31603不锈钢。DN≤50覆塑厚度为1.0±0.1mm。覆塑应向与泵房贴管侧，管道公称压力为1.6Mpa/2.5Mpa，管道连接方式同不锈钢管。

(3) 明装管及表后管采用不锈钢管，材质应为食品级S31603不锈钢，不锈钢管与管不得与水流、水泥砂浆、混凝土直接接触，施工中应在管外壁塑型膜或缠绕防腐胶带。嵌墙敷设的管在转弯处应预留5~10mm的净空，不锈钢禁止现场焊接，宜采用双卡压式、沟槽卡套式或法兰连接。管道设计工作压力P，管道的公称压力安全系数考虑1.3，1.3P<1.6Mpa(P<1.23Mpa)时，压力等级选择PN16，且管径DN<100时，采用法兰卡压式连接，管径DN>100时，采用沟槽式连接；1.6Mpa<1.3P<2.5Mpa(1.23Mpa<P<1.92Mpa)时，压力等级选择PN25，且管径DN<100时，采用法兰式、承插法兰式连接；管径DN>100mm时，采用法兰连接，橡胶圈需用三元乙丙橡胶圈，氟化丁基橡胶圈或硅橡胶圈。管道进行酸洗，管径需进行酸洗和钝化处理，不锈钢管的尺寸与偏差按《薄壁不锈钢管》(CJ/T 151-2016)表1中I系列规定执行，不锈钢管壁厚不允许有负偏差，S型(双卡压)管件的管口的外径和最小壁厚按CJ/T152-2016 S系列规定执行，各类管件的连接形式和基本尺寸应符合现行国家、行业标准要求，不锈钢的尺寸与偏差见下表。

公称管径DN	不锈钢管外径D(mm)		运行压力要求	连接方式	公称管径DN	不锈钢管外径D(mm)		运行压力要求	连接方式		
	外径	允许偏差				外径	允许偏差				
20	22	+0.11	1.2	适用于卡压式管连接， 依据CJ/T152-2016 S系列	50	54	+0.28	1.5	1.6Mpa<		
25	28	+0.14	1.2		80	88.9	+0.44	2		运行压力	
32	35	+0.17	1.5		100	108	+0.54	2.5			适用于法兰连接， 依据GB9113
40	42	+0.21	1.5		150	159	+1.19	3			
50	54	+0.26	1.5		200	219	+1.64	4		运行压力	
80	88.9	+0.44	2		250	273	+2.05	5	1.6Mpa<		
100	108	+0.54	2		300	325	+2.44	5			
150	159	+1.19	2.5								
200	219	+1.64	3								
250	273	+2.05	4								
300	325	+2.44	4								

(4) 分水器采用不锈钢分水器，材质要求为S31603等级不锈钢，主管管径采用50mm，壁厚不应低于1.5mm，分水支管壁厚不应低于1.2mm；支管开孔应一次冲压拉拔成型。分水器各分水口要求带六角螺帽。

(5) 独立的室外消防供水管 明装时，采用内外热镀锌镀锌钢管，管径<DN100，采用丝扣连接，管径≥DN100，采用沟槽式卡箍连接。

(6) 给水临时供水管采用塑钢复合管，管径小于DN100，采用丝扣连接，管径大于等于DN100，当工作压力≤1.6Mpa时采用沟槽式卡箍连接，当工作压力>1.6Mpa时，采用法兰连接。

4. 不同管材之间连接方式：球墨铸铁与其他管材、阀门等设备的连接采用法兰连接，本项目埋地法兰需进行C20混凝土包封处理尺寸为0.25mx0.25mx0.25m；DN25不锈钢管与现状钢管之间采用螺纹连接，管径(DN)≤50不锈钢管与阀门连接采用螺纹连接，阀门需采用螺纹连接的铜阀门；管径(DN)>50不锈钢管与阀门等设备连接采用法兰连接，法兰必须采用厂家提供的法兰短管，连接的螺栓必须是相同的不锈钢材质，不同材质之间的接触需要用橡胶膜、塑料薄膜或绝缘物质隔离。

5. 埋地管道基础：一般地槽管开挖后，平整基底，原土夯实；埋地给水管管底采用150mm厚再生料石粉渣垫层基础，管底为岩石石块时，管槽开挖200mm后，平整基底，敷设200mm厚再生料石粉渣垫层。填方地段：管底垫层根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008)执行；淤泥层作换土处理，给水管道层须注水夯实，由于缺乏相关地质资料，如遇特殊工程地质时，视现场情况另作处理。

6. 埋地管沟槽开挖：根据设计管道埋深及现场施工条件，沟槽槽底宽度不宜小于管径外径加600mm。沟槽开挖支护方式具体详见结构图。一般地槽管开挖后，平整基底，原土夯实；淤泥层作换土处理。遇特殊工程地质时，视现场情况另作处理，具体详结构大样图。

7. 沟槽回填：埋地管位于小区车行道及人行道时，敷设厚度不小于150mm再生料石粉渣垫层，其余采用再生料石粉渣回填。埋地管位于绿化带下时，敷设厚度不小于150mm再生料石粉渣垫层，管顶500mm以下采用再生料石粉渣回填，管顶500mm以上采用素土回填。回填时应分层回填，每层厚度不得超过0.2m，且应分层检查密实度。沟槽各部位的压实度应符合结构图要求。

8. 水压试验及冲洗消毒：球墨铸铁管的工作压力P<0.5MPa时，试验压力为2P，工作压力P>0.5MPa时，试验压力为P+0.5MPa；覆塑不锈钢管的试验压力为工作压力P+0.5MPa，且不小于0.9Mpa；室外给水管道安装完毕后，需按《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)进行水压试验。室内明装的钢管系统试验压力均为工作压力1.5倍，但不得小于0.6Mpa，室内给水管道安装完毕后，需按《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)进行试验。管径>25mm给水管道应根据现场实际情况进行分段试压；管径≤25mm给水管道的水压试验，取样送检程序简化为抽检形式。水压试验必须在连接安装完成24h后进行，试验合格后，不锈钢管按《薄壁不锈钢管道技术规范》(GB/T29038-2012)的相关要求，其他管按《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)的相关要求进行冲洗消毒。水表组(分水器)后新建的明装管道(管径<50mm)安装前，分段用清水冲洗10分钟，完毕后两头封堵以备安装，安装后由用户打开水龙头冲洗一段时间，如感官正常即可开始用水。

9. 支墩：管道在平直或垂直方向转弯处、改变管径处、三通、端头和阀门处，应设置支墩。支墩一般采用混凝土浇筑的重力式结构，其尺寸及形式应根据沟槽形状，参照标准图集10S505。

10. 管道防腐：(1)球墨铸铁管及管件在一般土壤条件下，外壁按国标要求采用除锈、镀锌及热喷石油沥青进行防腐，腐蚀性强的土壤条件下，外壁采用缠绕聚乙烯防腐膜，内壁采用内衬水玻璃防腐，防腐要求应在厂家统一做好防腐。(2)所有埋地覆塑不锈钢管的配件接口和管道接口外壁应按国标要求进行加强防腐(六油二布)环氧沥青富油涂料防腐。(3)当不锈钢给水管道敷设在建筑室外架空层顶部空气不流通处时，应采取管道外壁刷ED1000环氧富锌漆进行保护，漆膜厚度100μm。

11. 管道埋深：根据设计管道的走向及现场实际，施工时满足：管道在人行道下管顶覆土不小于0.7m，管道过路时或局部敷设在市政车行道下时，管顶覆土不得小于1.0m，管道敷设在公共机构(建筑)车行道下时管顶覆土不小于0.8m，管道敷设在绿化带下时，管顶覆土厚度不小于0.5m，达不到要求时，视现场情况进行管道包封处理，具体做法详见管道包封大样图。

12. 沿管道走向设有管道标志桩，详见《优质饮用水设计总说明(二)》中的给水管道标志桩设置通用图。

13. 阀门井：阀门井、排气阀井均按无地下水考虑。施工详见07MS101-2，DN≥200的阀门需增加伸缩器，当设于市政道路下时采用钢筋混凝土井，图中混凝土强度等级C10改为C20，其他采用砌块井。砖砌强度等级≥MU10级实心砖，水泥砂浆采用M10级水泥砂浆。砖砌井内外表面及人孔井筒外表面均用防水砂浆(1:2水泥砂浆内掺水泥重量为5%的防水剂)抹面厚20mm，再涂冷子油、热沥青各一道，内表面用防水砂浆(1:2水泥砂浆内掺水泥重量为5%的防水剂)抹面厚20mm，再涂冷子油、热沥青。并采用防锈材料，当阀门井设在机动车道下及绿化带时，采用球墨铸铁E600新型防腐防鼠井盖及井座；当阀门井设在人行道上，采用球墨铸铁D400防鼠井盖及井座。爬梯采用铸铁爬梯。

14. 室外地上式消防栓采用有一个直径为100mm和两个直径为65mm接口的地上式消防栓，按13S201/19进行施工。

15. 公共机构(建筑)所有引入管初加加压供水系统的进水管上应安装控制总表和防回流污染装置。生活给水系统的控制总表应采用带压力、远传的电磁水表。消防供水系统与生活供水系统分开处需设置控制总表和防回流污染装置，并明设于合适位置，具体做法详见标准图集12S108-1、低阻力回流防止器设置位置可结合现场实际情况适当调整。对于一路进水的公共机构(建筑)消防供水系统与生活供水系统合用的，管网改造后水质良好的可根据水压情况将防回流装置更换为质量较好的止回阀。

16. 低阻力回流防止器过流压力不能大于3.0m，设备采购施工单位应与深圳市深水光明水务有限公司相关部门确认，新增低阻力回流防止器后，设计总表管接口处市政水压能满足正常生活用水水压需求，若不能满足要求，请与业主、监理和设计单位联系协商解决。

17. 本工程新建或更换水表前应与深圳市深水光明水务有限公司相关部门联系协商表径选择，水表采购的技术要求以及水表安装位置等事宜，协商一致后方可实施。

18. 新增控制总表在图中标示仅供参考，具体以深圳市深水光明水务有限公司相关部门批准管径为准。水表选型参考如下：DN15-25口径水表选用NB-IoI小口径及磁感智能水表或NB-IoI远传超声波水表，DN40及DN50口径水表原则上选用NB-IoI远传超声波水表；消防水表或消防总表选用WPD水表带滤网(带远传功能)，DN80<水表口径<DN300，采用自动抄表型锂电池电磁水表(带压力采集)，口径为DN50的屋顶水箱上水管的计量表，放于楼顶时采用WPD+远传监控设备，放于地面时采用WPD水表带滤网(带远传功能)。具体以深圳市深水光明水务有限公司相关部门确认为准。

19. 管径≥50mm管道沿墙明装管道每隔3m需设置管架固定，支架做法详见标准图集03S402，管卡部位应距管道周围垫3mm厚的橡胶层，距二层平台或者天台明装的管道需要设置C20混凝土支墩，DN<200mm的管道支墩大小采用0.4mx0.4m，间距为水平1.5m，立管2.0m。所有管径大于50mm明装管道需按《建筑机电抗震支架的深化设计、抗震支吊架应与普通支吊架同步施工，有抗震支吊架处不

20. 施工过程中对地面和其他设施的破坏，需及时恢复，给水管不宜穿墙伸墙等。

04S407-2/33。

深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围：市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级
资质证书编号：A144001039
有效期至：2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				公共机构供水设施提升改造工程		通用图	
优质饮用水设计总说明(一)							
审批日期 APPROVED BY	审批人 APPROVED BY	审核日期 CHECKED BY	审核人 CHECKED BY	编制日期 DATE	编制人 DATE	工程编号 PROJECT NO.	日期 DATE
2025.05.07	许国军	2025.05.07	张强	2025.05.07	张强	2025SDS-027	2025.07
项目负责人 PROJECT CHIEF	项目负责人 PROJECT CHIEF	项目负责人 PROJECT CHIEF	项目负责人 PROJECT CHIEF	项目负责人 PROJECT CHIEF	项目负责人 PROJECT CHIEF	设计阶段 DESIGN STAGE	版本号 VERSION
甘美华	甘美华	甘美华	甘美华	甘美华	甘美华	施工图	版本号
项目负责人 PROJECT CHIEF	项目负责人 PROJECT CHIEF	项目负责人 PROJECT CHIEF	项目负责人 PROJECT CHIEF	项目负责人 PROJECT CHIEF	项目负责人 PROJECT CHIEF	图号 DRAWING NO.	版本号 VERSION
彭小军	彭小军	彭小军	彭小军	彭小军	彭小军	水施-00-101	0

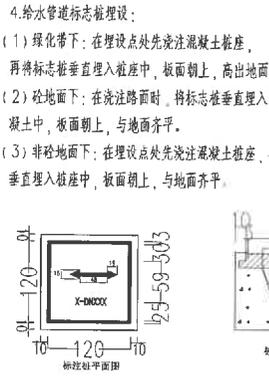
优质饮用水设计总说明 (二)

- 原则上,室外给水应尽量采用人行道、绿化带敷设,其与路缘线的距离不应大于2米,距房屋外墙不宜小于5米。管线及阀门按平面位置可根据现场实际情况酌情调整。
- 由于公共机构(建筑)特殊情况复杂,材料表只能做为施工各料的参考,实际工程应以现场发生为准。
- 管径折后的现状防腐管色与外管涂装颜色一致时,须进行取原样进行恢复。做法:原有防腐层铲除及腻子后,做到腻子两遍,刷高级防水外墙涂料(绿色外墙)。
- 防腐的现状阀门井现状防腐层阀门井均需要处理埋理,埋理后与路面情况保持一致,防腐的现状消防栓必须拆除,防腐的表箱和表后配管均需重新安装,由于无准确公共机构(建筑)内部管径资料,拆除设施要与现场不符合,以现场实际发生为准,若有问题请与相关人员联系。
- 防腐层拆除的管道,防腐层应确认现状情况与设计情况相符,并需要向相关管理单位确认一致后方可拆除施工。
- 设计与现状消防总表碰通时,消防总表是否更换以深圳市深水光明水务有限公司批准为准。
- 阀门及水表:15<DN<400采用弹性密封球阀,球阀密封材料:球墨铸铁管上的阀门采用球墨铸铁材质(阀体、阀盖应采用不低于球墨铸铁 QT450-10 理化性能的材料,法兰材质与阀体一致)并与阀体铸为一体),不锈钢管上的阀门采用S30408不锈钢;阀杆材料应采用不低于不锈钢 20Cr13 理化性能的材料,阀板应采用不低于球墨铸铁 QT450-10 理化性能材料;阀盖采用S30408 不锈钢材料制作;阀门轴密封应采用丁腈橡胶(NBR N220S 或 N230S);O型密封圈用V型橡胶圈,严禁采用石棉、石墨等对水质产生污染的密封材料;阀盖密封采用三元乙丙合成橡胶(EPDM),不得采用再生胶。
- 阀门:水表等设备公称压力:阀门等设备设计工作压力P,其公称压力考虑1.3倍的安全系数,即:1)1.3P<1.0MPa时,压力等级选择PN10;2)1.0MPa<1.3P<1.6MPa时,压力等级选择PN16;3)1.6MPa<1.3P<2.5MPa时,压力等级选择PN25。图中水表、阀门、倒流防止器等设备除注明压力等级外,其余均按上述原则进行选择。
- 室外明装管道防直埋措施:屋面明装金属管道应设置在屋面接闪带保护范围内,突出屋面的金属管道与屋面防雷带接闪带相连,采用镀锌扁钢 $\phi 10$ 或镀锌扁钢25 $\times 4$ 焊接连接,连接点不少于2处,每隔25米连接一次,从屋面外墙外侧引入户的金属水管不得穿过女儿墙接闪带敷设(应从建筑物女儿墙下部、防水层上方穿过),在入户前与建筑物钢筋网架上钢筋等电位连接,第一、二类防雷建筑物要考虑外墙敷设金属管道的防侧击雷措施。
- 排气阀及减压阀:在管网最高点(立管最高点)设置复合式排气阀(参照图集01S105-36)或带真空破坏器的快速自动排气阀;原设置有减压阀的分区系统,需根据改造后供水压力调整减压阀后压力,确保供水管网运行的安全,减压阀DN ≤ 50 采用不锈钢材质,法兰连接,DN ≤ 50 的采用铜材质,螺纹连接。减压阀设置要求:减压阀的减压比不宜大于3:1,安静区域的减压比不宜大于2.5:1,并应通排气阀。串联减压的减压阀,宜采用不同类型的减压阀;供水干管串联减压,而一级减压阀可选用比例式减压阀,后一级减压阀可选用可调式减压阀。各楼层DN50支管减压阀及表箱内设置的DN25或DN20用户减压阀不设置旁通,DN50及以下支管减压阀可不设置过滤器。其他配置与要求参照《建筑给水减压阀应用技术规程》(CECS109)。
- 建筑给水公共立管应优先设置在管道井或采光天井内,且便于管道的维护管理;对于无管道井或无条件设置在管道井或采光天井的,给水立管设于建筑外墙敷设时,应布置在不受阳光直射处,且应避免阳光直接照射,不能避免的,应在管外设20mm厚的泡沫橡塑保温隔热层,要求隔热材料出厂自带铝箔保护层,隔热性能等级为A级,具体详见16S401/13。
- $\phi \geq 300$ mm的核板留洞在结构专业图纸中表示,结构专业图纸中未表示核板留洞的管道应在管道施工时配合结构专业现场钻孔、打洞。孔洞尺寸一般为D(外径)+50~100mm,除注明者外,钻孔、打洞尽量贴梁、贴柱,管道安装完后应密封严实。立管周围应做高出楼地面20mm,宽度大于或等于30mm的阻水圈,塑料排水管在穿过管道井、防火分区隔墙时应设置阻水圈,当穿过防火分区隔墙时,应在管体的两侧设置阻水圈;当管道穿墙并埋时,应在井外侧管道上设置阻水圈,立管穿墙接驳处及管道穿越墙体处,采用C20微膨胀细石混凝土填实,施工完成后恢复墙体部分装饰。
- 管道穿墙防渗漏及嵌填堵管时,应根据图中所注位置,位置由土建专业配合预留孔洞或套管,预留孔洞尺寸宜较管外径大50~100mm,安装在楼板的套管,其顶端应高出楼地面50mm,底部应与楼板平齐;安装在墙体内的套管其两端与墙面相平,穿过楼板的套管与管道之间的缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实,墙面套管与管道之间的缝隙应用阻燃密实材料填实,管道的接口不应设在套管内。嵌填堵管堵管的宽度宜为DN+50mm,深度宜为DN+30mm,管道穿地下室外墙时,需预埋刚性防水套管,止水做法详见建筑图例。穿过防火墙的管道,应用不燃材料将其周围的空隙密实。防水套管安装详见图集02S404,穿外墙用刚性防水套管B型(详02S404-18),其余可选用刚性防水套管A型(详02S404-16)。
- 地下室明装敷设的管道应尽量避免穿人防墙,如不可避免需穿人防墙时,应尽量避开开孔,优先利用旧给排水孔洞,通过临时管措施或短停水施工;如需在人防墙新开孔洞时,应在人防墙开孔处设置防护密闭套管(详07FS02);管道从人防区穿出进入非人防区时,应在人防区一侧管道上设置防护密闭门,管道穿越两个防护单元的人防隔墙时在两侧管道上设置防护密闭门;公称压力不小于1.0MPa的不锈钢或铜网眼的弹性密封阀);人防防护结构内预埋阀门的进端不宜大于200mm,防护门应有明显的启闭标志。所有在人防区敷设的管道需满足《人民防空地下室设计规范》(GB50038)的相关要求。

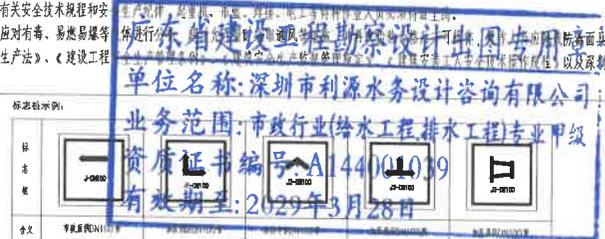
给水管道标志埋设通用图

- 为及时、准确地对给水管道定位,方便地下管线的管理,制定本技术要求。
- 给水管道标志设置原则:
 - 在新建、改建室外埋地给水管道工程中,应参照本要求设置给水管道标志;
 - 标志桩应沿管中敷,原则上在管道的弯头、三通、变径等位置应设置标志桩;
 - 优先在管道的弯头、三通、四通、变径等位置设置标志桩,当相邻标志桩间距大于60米时,应加设直线段标志桩,直线段标志桩的间距不大于60米;
 - 当相邻立管与各种横支管的水平间距小于5米,横支管管与表组引入管连接三通处可不设置标志桩,每根横支管上设置的标志桩应不少于2个,相邻标志桩间距不大于30米,且支管末端必须设置相应的标志桩。

- 给水管道标志桩材料、尺寸及内容:
 - 材料要求:球墨铸铁材质材料,参照水司要求。
 - 尺寸及形状:标志桩为正方形(详见下图)。
 - 标识内容说明:
 - 节点及走向标识
符号"——"表示管道为直管段;
符号"└"表示管道90°弯头;
符号"┘"表示管道大于90°弯头;
符号"┌"表示管道三通;
符号"┐"表示管道变径;
 - 供水分区及管径标识
符号"J-DN100":市政直管, DN100管
符号"J1-DN100":加压低区, DN100管
符号"J2-DN100":加压中区, DN100管
符号"J3-DN100":加压高压, DN100管

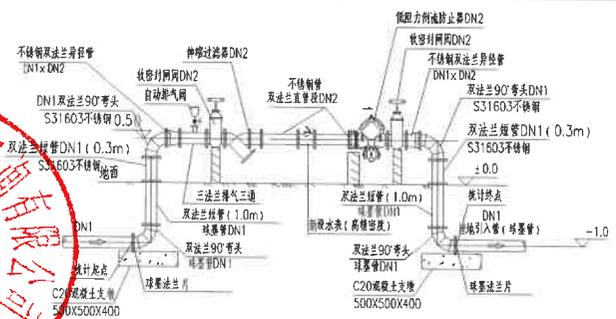


- 穿过人防防护结构的给水引入管、排水出户管、通气管、供油管的防护密闭措施应符合下列要求:
 - 符合以下条件之一的管道,在其穿墙(穿板)处应设置刚性防水套管:
 - 管径不大于DN150mm的管道穿过防空地下室顶板、外墙、密闭隔墙及防护单元之间的防护密闭隔墙时;
 - 管径不大于DN150mm的管道穿过乙类防空地下室临空墙或穿越5级、核6级和核6B级的甲类防空地下室临空墙时。
 - 符合以下条件之一的管道,在其穿墙(穿板)处应设置外加做防护结构的刚性防水套管:
 - 管径大于DN150mm的管道穿过人防防护结构时;
 - 管径不大于DN150mm的管道穿越核4级、核4B级的甲类防空地下室临空墙时
 - 在地下室明敷的不锈钢管横干管应采取防结露措施,防结露密封材料采用柔性泡沫橡塑制品,管径为DN80~DN200时保温层厚度为10mm,管径为DN300时保温层厚度为15mm,要求保温材料出自原厂铝箔防潮层,燃烧性能等级为A级,安装做法详见国标图集16S401,第31页H型。
- ### 四、施工说明
- 考虑施工时沟槽人工开挖及机械开挖比例详见各单位主要工程量表,土方外运距管径32km考虑,对于局部穿越挡土墙、排水井渠(箱涵)等构筑物时,须加设管箍或采取其它保护措施,具体措施视现场实际情况另行确定。
 - 图中地面标高如与现场地面标高不符,以实际地面标高为准;阀门井位于铺装地面下时,井口与地面平;在非铺装地面下井口应高出地面50mm。
 - 设计管道及与现有管道连接处的位置须实测复核无误后方可施工;管槽开挖时必须充分了解现有地下管线情况。
 - 旧管碰通的塑料管道上的阀门井、消火栓等附属管附属配件,其重量不得由管道支撑,必须设置支墩,支墩做法参考新建阀门井安装示意图。
 - 本次设计改造的管道施工完毕通水使用后,应拆除现状埋地管道进行封堵,废弃阀门井进行回填,明设管道需进行拆除。
 - 管道的施工与验收按照国家颁布的《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)有关规程、规范的有关条款执行。
 - 管位确定: 给水管道中心线、阀门井、室外消火栓、排气、排泥井平面定位:除有定位坐标者外,管道中心线应根据与道路线行确定;阀门井,室外消火栓、排气、排泥井应根据道路实际情况可适当调整。转弯转弯时,可采用管道借转,各种管径允许最大转角详见《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)。
 - 本工程涉及公共机构(建筑)情况较为复杂,建议施工前应与公共机构(建筑)管理人员沟通协商管位设置,做好施工前的准备工作,为保证施工顺利进行,施工单位需派员落实管位,若实际情况与图纸不一致,请及时与设计单位联系。
 - 由于本工程涉及到与市政管道的接驳和用户管接驳,接驳时需要对用户进行停水的,施工单位必须和公共机构(建筑)管理人员、供水企业以及用户沟通协商好,并做好充分准备后方可停水。
 - 因现场条件制约,在施工过程中可根据现场实际情况进行适当调整,涉及到较大调整的必须与业主、监理以及设计人员协商一致后方可施工。
 - 涉及现状水表在楼内改造至室外地坪,配管施工时可参照现场情况以便于与现状用户管碰通和追求美观为原则做适当调整,要做好搭建脚手架等准备工作,确保施工安全,脚手架根据《深圳市优质饮用水入户工程建设指引(修订)》(2018.07)第6.2.2.3条宜按搭设双排脚手架或电动吊篮式脚手架取费。
 - 基坑开挖必须做好施工排水,开挖好的基坑面不能扰动原状土,不能泡在水中。
 - 施工过程中,需做好安全措施,人口密集处需设护栏,避免行人进入施工现场造成危险。
 - 施工中应加强监测。
 - 施工单位必须严格按照现行有关施工、验收的标准、规范和规程进行施工。
 - 未尽事宜按《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《深圳市优质饮用水入户工程建设指引(修订)》(2018.07)、《优质饮用水工程技术规程》(SJG16-2023)及相关规范和规定执行。
 - 水质检测按照《优质饮用水工程技术规程》(SJG16-2023)的相关要求开展工作。
- ### 五、安全说明
- 施工单位进入施工现场必须遵守国家、行业有关安全技术规程和安
 - 对地下管道进行修理时或有限空间作业时,应对有毒、易燃易爆等
 - 施工过程中应严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程



- 说明:
- 字体:微软雅黑。
 - 字高:2cm,图中标注单位为mm。
 - 标志桩做法参照深圳市水务集团《供水管道及附属设施路面6S管理执行标准-路面设施部分》(暂行)标识块相关要求。

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				公共机构供水设施改造建设工程 通用图	
优质饮用水设计总说明 (二)					
审批 APPROVED BY 李强	设计 DESIGNED BY 张静	审核 CHECKED BY 张静	编制 CREATED BY 李强	日期 DATE 2025.05-027	版本号 VERSION 2025.07
项目负责人 PROJECT CHIEF 彭小军	技术负责人 TECHNICAL CHIEF 彭小军	制图 DRAWN BY 张静	校对 CHECKED BY 张静	日期 DATE 2025.05-027	版本号 VERSION 2025.07
比例 SCALE 1:100				图号 DRAWING NO. 水施-00-102	版本号 VERSION 0



大样图1 (对照水表安装大样图)

- 注: (1) 图中所有尺寸均以毫米计。
 (2) 本图适用于公共机构(建筑)埋地引入管, 管径DN1>DN50的表组安装。
 (3) 公共机构(建筑)埋地引入管与表组立管同径。
 (4) 水表的规格以表组中心核定的水表口径为准, 异径弯头、水表前后软密封闸阀、伸缩过滤器、低阻力侧流防止器及连接管段的管径与远传水表同径, 以提供的水表及其安装说明书要求为准。
 (5) 伸缩过滤器安装高度>400mm。
 (6) 水表组四面均做不锈钢栏杆, S30408不锈钢栏杆做法详见国标22J403-1, 第3-50页, 不锈钢平台栏杆PB38型, 高1100mm。
 (7) 栏杆基础为400x400xH300 C20混凝土支墩, 支墩距水表组立管水平距离600mm, 埋深300mm。
 (8) 明设的砖砌支墩需10厚M15水泥砂浆找平, 外墙涂料一面两面, 颜色由运营单位确认。
 (9) 与市政管连接处采用侧流防止器, 与公建或小区内管管连接处采用止回阀。
 300 L 300



防撞栏杆大样

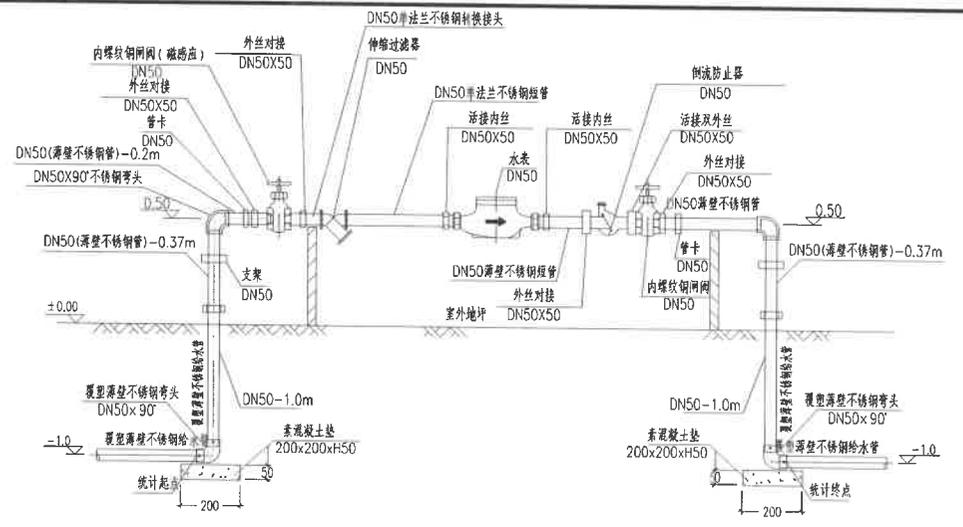
- 注: 1. 位于绿化带可不安装防撞栏杆。
 2. 靠墙面无需安装防撞栏杆。
 3. 本大样仅适用于对照表组

大样图1: (对照表安装大样图) 工程量表 (1套水表组)

序号	标准或图号	名称	规格	材料	单位	数量	备注
1		球墨法兰片	DN1	球墨铸铁	个	2	
2	K12	双法兰弯头	DN1X90°	球墨铸铁	个	2	
3	K9	双法兰短管	DN1-1.0m	球墨铸铁	个	2	每个含壁厚1.0m, 两个法兰盘
4		双法兰短管	DN1-0.3m	S31603不锈钢	个	2	每个含壁厚0.3m, 两个法兰盘
5		双法兰弯头	DN1X90°	S31603不锈钢	个	2	每个含两个法兰盘
6		不锈钢双法兰异径管	DN1XDN2	S31603不锈钢	个	2	
7		软密封闸阀	DN2	球墨铸铁	个	2	
8		伸缩过滤器	DN2	球墨铸铁	个	1	
9		高精密度水表	DN2	成品	个	1	远传水表(是否到开, 详见各公建图框)
10		低阻力侧流防止器	DN2	球墨铸铁	个	1	
11		双法兰直管段	DN2-XXm	S31603不锈钢	个	1	暂定量, 长度为10倍的DN2, 2个法兰盘
12		双法兰直管段	DN2-XXm	S31603不锈钢	个	1	暂定量, 长度为8倍的DN2, 2个法兰盘
13		明设砖砌支墩	200X200X500		块	3	
14		C20混凝土支墩	500X500X400		个	2	
15		三法兰排气三通	DN1X50	S31603不锈钢	个	1	
16		自动排气阀	DN50 PN=1.0Mpa	成品	个	1	配套1个DN50不锈钢闸阀
17		防撞栏杆	不锈钢平台栏杆PB38型		套	1	详见大样图

注: 序号7、8、9、10由供水企业提供

注: DN1及DN2以各公建图框标注为准。



大样图12: DN50对照水表组 1:20

- 注: (1) 水表前后直管段长度以提供的水表及其安装说明书要求为准。
 (2) 明设的砖砌支墩需10厚M15水泥砂浆找平, 外墙涂料一面两面, 颜色由运营单位确认。

大样图12: DN50对照水表组工程量表 (1套水表组)

序号	标准或图号	名称	规格	材料	单位	数量	备注
1		覆塑薄壁不锈钢给水管	DN50	S31603	米	2.0	埋地敷设
2		覆塑薄壁不锈钢弯头	DN50X90°	S31603	个	2	
3		薄壁不锈钢管	DN50	S31603	米	0.74	
4		不锈钢弯头	DN50X90°	S31603	个	2	
5		外丝对接	DN50X50	S31603	个	4	
6		活接内丝	DN50X50	S31603	个	2	
7		活接外丝	DN50X50	S31603	个	1	
8		单法兰不锈钢短管	DN50 L=500mm	S31603	根	1	暂定量
9		薄壁不锈钢短管	DN50 L=250mm	S31603	根	1	暂定量
10		内螺纹闸阀(磁感应)	DN50	成品	个	1	
11		内螺纹闸阀	DN50	成品	个	1	
12		侧流防止器	DN50	成品	个	1	
13		水表	DN50	成品	个	1	
14		与现状管连接	DN50XDN50		处	1	
15		支架	DN50				
16	035402/51	管卡	DN50				
17		封堵	DN50				
18		拆除现状表组					
19		明设砖砌支墩	200X150X500		块	2	
20		单法兰不锈钢转换接头	DN50				
21		C20混凝土支墩	200x200xH50				
22		伸缩过滤器	DN50				



深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILIUAN WATER DESIGN & CONSULTING CO., LTD.				广东省建设工程勘察设计出图专用章 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 业务范围: 市政行业(给水工程排水工程)专业甲级 资质证书编号: A144001039 有效期至: 2029年3月28日			
审核 CHECKED BY 张俊	设计 DESIGNED BY 张俊	制图 DRAWN BY 张俊	校对 CHECKED BY 张俊	工程编号 PROJECT NO. 202506-027	日期 DATE 2025.07		
项目负责人 PROJECT CHIEF 甘虎平	设计负责人 DESIGN CHIEF 张俊	制图 DRAWN BY 张俊	校对 CHECKED BY 张俊	施工图 DRAWING NO. 水施-00-104	版本号 REVISION 0		
专业负责人 SPECIALIST 彭小军	比例 SCALE 1:100	图号 DRAWING NO. 水施-00-104	图名 DRAWING TITLE 表组及节点大样图(一)	图例 SYMBOL 0	图例 SYMBOL 0		



中标通知书

标段编号: 2504-440305-04-01-574520001001
标段名称: 南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)设计采购施工总承包(EPC)
建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市环水建设工程有限公司
中标价: 826.269613万元
中标工期(天): 180日历天
项目经理(总监): 朱智强



本工程于 2025-10-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2025-12-03



查验码: JY20251121755043

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbiz.html>



深水合字 2015 年第 1114 号

深圳市建设工程

设计采购施工 (EPC) 总承包合同

工程名称: 南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)设计
采购施工总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市水务(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水
建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)设计采购施工总承包(EPC)

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2025)853号

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征: 东滨泵站的建设规模为2万m³/d,附建于贝赛思国际学校内,建设内容包含水泵房、电气用房、加药间、值班室等功能房间,其土建部分、消防设施、室外管网已由贝赛思学校统一建设完成。泵站的供水及电气设备安装、装饰装修等内容由本工程建设。

工艺:供水系统及附属设施;供水设备按近期规模安装,预留远期条件;

电气工程:变配电间及变配电系统、照明、防雷、接地等;

自控安防工程:自控系统、仪表安装、视频监控及门禁等;

装修工程:泵房、电气用房及值班室的装修装饰工程;

不含泵站和水池的土建部分,不含消防设施、通风管道等的新建(除灭火器外),但涉及原消防设施的迁改。

资金来源: 企业自筹。

二、工程承包范围

工程承包范围: 完成本项目的设计、采购、施工、调试及试运行工作,以及应由承包人完成的其他工作,确保工程达到初步设计文件、招标文件、合同约定的建设标准和技术要求,在约定的最迟竣工验收日前具备竣工验收条件,并最终验收移交。承包人的工作内容包括但不限于:



(1) 工程设计、采购、施工、调试及试运行：按国家有关规定和相关规范完成；

(2) 工程设计工作内容：施工图设计、竣工图编制、BIM设计；具体设计内容包括但不限于工艺设备、电气设备、自控及安防设备、室内装修工程设计。

(3) a. 生产设备和辅助设备购置、安装及调试；采购及安装的材料设备包括但不限于：水泵机组、不锈钢管及管件、不锈钢阀门、水质在线检测设备、数字计量泵、潜污泵、变频器、低压断路器、干式变压器、环网柜、PLC系统、视频监控及门禁系统、防雷器、电磁流量计、空调等；

b. 承担发包人委托的其他承包人的现场管理；

c. 完成工程建设内容的全部施工（发包人另行发包的工作内容除外）；

d. 负责工程调试及试运行（包括但不限于功能性试验、带负荷联合试运转、带负荷调试等确保具备环保验收和竣工验收条件所必需的调试和试运行工作）；

(4) 本项目要求施工图设计阶段BIM的深度达到LOD3.0等级，竣交付阶段深度达到LOD4等级4.0等级，便于指导施工和设备安装，也便于后续利用BIM模型开展运维阶段的深入研究，确保与后续泵站运维阶段BIM的兼容性。承包商应采用通用性强、成熟度高的BIM软件开展BIM设计，并在工程施工的全过程中免费提供给发包人、设计人、监理人、专业承包人等参建单位共同使用，数据共享。

同时，承包人应结合泵站建设项目的行业特点，策划BIM应用的重点，制定BIM实施管理的流程，并对BIM成果交付说明文件及相关技术标准，提供系统、全面的BIM技术知识培训等。

相关费用已包含在投标报价中，由投标人自行考虑，此项为承包人提供的必要工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。施工阶段BIM系统的运用。

建筑信息模型（BIM）的管理要求。承包人应负责项目设计、施工全过程的BIM实施策划、管理、协调、总统筹实施管控，负责移交完整的BIM模型给发包人。制定项目BIM应用的整体目标及各参与方的成果条件，并负责完成自己本专业的BIM技术应用，负责设计、施工阶段模型审查和集成各专业模型到主模型当中，并不断更新各专业BIM数据，确保BIM能实际落地应用为项目产生一定的价值，同时对BIM的价值应用、深度、质量有效管控，直至项目竣工BIM相关成果交付。

(5) 完成开工备案、消防、光纤到户、用水用电报装等相关资料准备及报批报建工作并承担过程中所需费用（包括但不限于第三方服务费、方案编制费、专家评审费用等，但如高可靠性供电费等法定由招标人承担的除外）；



(6) 负责整个工程的各项专项验收和竣工验收工作，准备各项专项验收和竣工验收需要的资料，承担验收过程中所需的所有费用。专项验收包括但不限于规划验收、消防验收、防雷验收、节能验收、特种设备验收、城建档案资料验收和移交。验收过程中出现的费用包括但不限于为完成各项专项验收和竣工验收而出现的资料准备费用、检测费用、试验费用、评估费用、专家评审费用、第三方咨询、服务费用、出具有关报告、方案的费用、办理验收或验收备案手续的费用，如验线费用、去规划或者其他部门查阅档案、调取、复印图纸的费用、竣工测绘费用、消防验收需要提交的消防设施产品检测费用和全套竣工图费用、防雷设施检测及出具报告、办理备案手续的费用、特种设备的检测试验、验收及登记备案费用、城建档案资料验收和移交中的纸质版和电子版档案资料整理费用等，相关费用已包含在投标报价中，由投标人自行考虑，此项为承包人提供的必要工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。

(7) 负责施工用临时用电、给水排水、排污、临时消防系统、临时排风及临时除湿的布置、管理和维护。

(8) 与政府部门（包括但不限与住建、规划、质监、安监、环保、水务、城管、交警、交委等部门）的协调。

(9) 负责施工总承包工程部分的工程资料编写、管理，负责本工程内所有参建单位的资料收集、管理、监督，并按政府要求完成竣工资料的归档与备案。

(10) 承包人应充分考虑材料及设备二次转运的风险，并在投标报价时综合考虑，合同价不再因此予以调整。

(11) 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减工程量清单中的部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(12) 按照《深圳市水务工程（设施）标识标牌设置管理办法（试行）》的要求，本项目应将标识标牌的设置和安装内容纳入施工图设计，并将标识标牌建设纳入技术审查工作内容和设置安装纳入竣工验收内容。承包人应充分考虑其风险，并在投标报价时综合考虑，合同价不再因此予以调整。

注：本工程在实际施工中工作内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的变更或其它工作指令，并调整工作范围及内容。

三、项目设计方案来源



发包人提供的初步设计、可行性研究报告、项目建议书等成果文件。

四、合同工期

合同工期总日历天数： 180 日历天。

招标工期总日历天数： 暂定 180 日历天。

计划开工日期： 2025 年 12 月 1 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期： 2026 年 5 月 29 日（具体日期依据开工时间和合同工期确定）；

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：需满足国家、深圳市及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。标准有冲突时，按更严标准执行。承包人应按发包人相关工程管理规定、依据发包人提供的资料编制施工图设计方案及施工图设计，在优化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准同意后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：工程质量满足国家规范合格标准；工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

六、签约合同价

人民币（大写）捌佰贰拾陆万贰仟陆佰玖拾陆元壹角叁分（¥ 8262696.13 元）；不含税金额为：人民币（大写）柒佰伍拾叁万贰仟零捌拾捌元肆角陆分（¥ 7532088.46 元）。在合同履行期间，当国家增值税率提高时合同总价不变，当国家增值税率降低时合同总价相应降低。（设计费、BIM 技术应用费用及工程保险费税点为 6%；建安工程费、暂列金额、水池清洗消毒及联合试运费为 9%；工程设备（无负压设备）税点为 13%）。

其中：

1 设计费：

人民币（大写）贰拾玖万零壹佰捌拾捌元贰角整（¥ 290188.20 元）

2 建安工程费（不含专业工程暂估价、暂列金额部分和工程设备部分）：

人民币（大写）伍佰陆拾陆万柒仟壹佰壹拾叁元捌角陆分（¥5667113.86 元）；



(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾柒万柒仟贰佰柒拾叁元玖角柒分(¥177273.97元);

(2)工程设备暂估价金额:

人民币(大写)壹佰柒拾伍万叁仟捌佰陆拾元陆角陆分(¥1753860.66元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)肆拾叁万元整(¥430000.00元);

3 BIM技术应用费用:

人民币(大写)叁万叁仟贰佰柒拾叁元玖角叁分(¥33273.93元)。

4 工程保险费:

人民币(大写)柒仟叁佰玖拾肆元贰角整(¥7394.20元)。

5 水池清洗消毒:

人民币(大写)肆万柒仟叁佰叁拾壹元柒角伍分(¥47331.75元)。

6 联合试运转费:

人民币(大写)叁万叁仟伍佰叁拾叁元伍角叁分(¥33533.53元)。

发包人付款前,承包人应开具增值税发票(排水类业务提供增值税专用发票,供水类业务提供增值税普通发票),否则发包人有权拒绝付款。。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;



(9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12) 图纸和(或)技术规格书；

(13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务；遵守发包人的 EPC 管理等制度

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

以后期与银行签订的工人工资监管协议为准

工人工资款支付专用账户开户银行：

以后期与银行签订的工人工资监管协议为准

工人工资款支付专用账户号：

以后期与银行签订的工人工资监管协议为准

十、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。



十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年12月22日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人各执4份。





(合同签署页, 无正文)

发包人: 深圳市水务(集团)有限公司 (盖章)

法定代表人或委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914403001921755419

地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦 28 层 2809

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 建设银行深南中路支行

账号: 44201531000056007375

承包人 2: 深圳市环承建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路 98 号罗芳污水处理厂办公楼 1 栋

501

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

承包人 1: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (盖章)

法定代表人或委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300192227495F

地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 招行上步支行

账号: 814580533410001



电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳深南中路支行

账号：4425 0100 0033 0000 1983

联合体共同投标协议

致（招标人）：深圳市水务(集团)有限公司

我方决定组成联合体共同参加 南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)设计采购施工总承包(EPC) 工程的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。发包人有权向任意联合体成员进行索赔，联合体各成员不得以任何理由拒绝。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

投标牵头人（公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层 邮编：518031

联系电话：0755-82193484 传真：/

分工内容：本项目招标范围内的工程设计、项目整体统筹管理以及按招标文件要求应由联合体牵头人完成的其他工作，包括但不限于施工图设计、竣工图编制、BIM 设计，具体设计内容包括但不限于工艺设备、电气设备、自控及安防设备、室内装修工程设计等。

联合体成员（公章）：深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201 邮编：518031





南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)

施工图

工程号：2025DS-192

深圳市利源水务设计咨询有限公司

二〇二五年十二月



图纸目录

序号	图名	图号	规格	张数	备注
工艺专业					
1	图纸目录	水施-01	A2	1	
2	工艺设计施工总说明	水施-02	A2	1	
3	安全生产总说明	水施-03	A2	1	
4	地下一层工艺平面图	水施-04	A1	1	
5	半地下室、首层工艺平面图	水施-05	A1	1	
6	管道改迁平面图	水施-06	A2	1	
7	剖面图及大样图	水施-07	A2	1	
8	工程量表	水施-08	A2	1	
建筑专业					
1	建筑设计说明	建施-01	A2	1	
2	建筑安全说明	建施-02	A2	1	
3	建筑构造用料	建施-03	A2	1	
4	建筑装修做法	建施-04	A2	1	
5	地下室层平面图	建施-05	A1	1	
6	首层和半地下室层平面图	建施-06	A1	1	
7	剖面图	建施-07	A2	1	
8	门型表	建施-08	A2	1	
9	大样详图(一)	建施-09	A2	1	
10	大样详图(二)	建施-10	A2	1	
11	大样详图(三)	建施-11	A2	1	
12	大样详图(四)	建施-12	A2	1	
13	大样详图(五)	建施-13	A2	1	
14	大样详图(六)	建施-14	A2	1	
结构专业					
1	安全生产总说明	结施-01	A2	1	
2	首层和半地下室层平面图	结施-02	A1	1	
3	地下室层平面图	结施-03	A1	1	
4	结构设计大样图	结施-04	A2	1	
5	首层改造大样图	结施-05	A2	1	
6	盖板大样图	结施-06	A2	1	

图纸目录

序号	图名	图号	规格	张数	备注
电气专业					
1	电气设计总说明	电施-01	A2	1	
2	10kV配电系统图	电施-02	A2	1	
3	0.4kV配电系统图一	电施-03	A2	1	
4	0.4kV配电系统图二	电施-04	A2	1	
5	水泵控制柜配电系统图	电施-05	A2	1	
6	AP柜配电系统图	电施-06	A2	1	
7	水泵电机控制原理图	电施-07	A2	1	
8	变配电室平面布置图	电施-08	A2	1	
9	变配电室设备剖面图	电施-09	A2	1	
10	照明系统图及设备材料表	电施-10	A2	1	
11	电缆清册	电施-11	A2	1	
12	配电室及值班室动力平面图	电施-12	A2	1	
13	配电室及值班室照明平面图	电施-13	A2	1	
14	配电室及值班室插座平面图	电施-14	A2	1	
15	泵房动力平面图	电施-15	A1	1	
16	泵房照明平面图	电施-16	A1	1	
17	泵房接地平面图	电施-17	A1	1	
自控专业					
1	智慧水务设计总说明	自施-01	A2	1	
2	智慧水务设备清单	自施-02	A2	1	
3	智慧水务系统网络结构图	自施-03	A2	1	
4	控制柜进线配电图	自施-04	A2	1	
5	设备I/O点表	自施-05	A2	1	
6	安防及自控电缆清册	自施-06	A2	1	
7	配电室及值班室自控安防平面布置图	自施-07	A2	1	
8	泵房自控平面图	自施-08	A1	1	
9	泵房安防平面图	自施-09	A1	1	

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政行业(给水工程排水工程)专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

 深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)			
图纸目录							
审定 APPROVED BY	杨芸	杨芸	校核 CHECKED BY	谭浩	谭浩		
审核 EXAMINED BY	汤文琪	汤文琪	设计 DESIGNED BY	范素琴	范素琴		
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	甘光华	甘光华	制图 DRAWN BY	范素琴	范素琴		
专业负责人 CHIEF ENGINEER	范素琴	范素琴	比例 SCALE				
工程编号 PROJECT ID	2025DS-192	日期 DATE	2025.12	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图		
图号 DRAWING NO.	水施-01	版本号 REVISION			○		

工艺设计施工总说明

一、工程概况

本工程为南山区东滨泵站新建工程，位于南山区兴工路东南侧，泵房设置于贝赛思国际学校地下一层，配电室和加氯间位于半地下室，泵房值班室位于首层。东滨泵站设计规模2万吨/天，服务范围主要为沿山路周边约0.5万平方米。

二、设计依据

- 1.1 建设单位提供的相关资料、设计委托单、贝赛思国际学校施工图
- 1.2 本专业设计所采用的主要规范、规程和标准：
 - 1.2.1 《泵站设计规范》(GB50265-2022)
 - 1.2.2 《管网叠压供水技术规程》(CECS 221-2007)
 - 1.2.3 《二次供水设施技术规程》(SJG79-2020)
 - 1.2.4 《优质饮用水工程技术规程》(SJG16-2023)
 - 1.2.5 《建筑给水排水设计标准》(GB50015-2019)
 - 1.2.6 《室外给水设计标准》(GB50013-2018)
 - 1.2.7 《室外排水设计标准》(GB50014-2021)
 - 1.2.8 《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2022)
 - 1.2.9 《建筑给水排水与节水通用规范》(GB55020-2021)
 - 1.2.10 《建筑设计防火规范(2018年版)》(GB50016-2014)
 - 1.2.11 《建筑灭火器配置设计规范》(GB50140-2005)
 - 1.2.12 《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB50974-2014)
 - 1.2.13 《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)
 - 1.2.14 《建筑机电工程抗震设计规范》(GB50981-2014)
 - 1.2.15 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)
 - 1.3 《深圳市饮用水配水管网调配规划——给水系统整合研究与规划》(2017.06)
 - 1.4 《南山区市政设施及管网升级改造规划》(2023)
 - 1.5 集团GIS给水管网现状图
 - 1.6 贝赛思国际学校物探成果
 - 1.7 国家、地方其他有效版本的规范、规程、标准

三、设计内容

1、泵房设计

采用叠压供水+水池调节双工况切换供水方式，并考虑近远期用水量和运行工况的区别，采用大小流量、高低扬程的水泵搭配。选用全变频水泵，三用一备，参数如下：2台流量400m³/h，扬程48m；1台流量200m³/h，扬程48m；1台流量400m³/h，扬程68m；单台泵电机功率均不大于110kW，电气均按最大功率水泵预留条件，以满足远期换泵的需求。引入管市政压力范围值为0.23~0.35MPa，叠压设备利用压力按0.2MPa考虑，控制泵站出水压力为0.68MPa。叠压供水工况为泵站的主要运行工况，启动48m扬程水泵；当出现应急情况，采用水池供水，启动68m扬程水泵。68m扬程水泵每周需进行巡检，避免故障无法在应急工况投入使用。

本设计水池容积为2800m³。本项目最高日供水规模为2万m³/d，按不小于最高日供水规模10%，则水池供生活用有效容积不小于2000m³；东滨泵站周边片区室外消防用水量：片区内用水量估算出的人口区间约5万人，根据《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB50974-2014)，对应同一时间内的火灾次数为2次，一起火灾灭火用水量为30L/s，火灾延续时间为2小时，可得消防储备水量为432m³。

2、管网设计(不在本工程范围)

进水管设计：从兴工路现状DN800管上引出DN600管敷设至新建泵站。

出水管设计：泵站设置1根DN600出水干管，出泵站后分为2路，拟分别向北碰通兴工路，向东碰通现状DN800管，本次设计仅预留接驳口，具体碰通方案需对片区配套管网进行研究后确定。

四、室内设计施工说明：

1、室内明装水管采用S30408不锈钢管，DN≤50双卡压连接，DN>50法兰连接；不锈钢管禁止现场焊接。水泵前端管道及附件公称压力为1.0MPa，水泵后端管道及附件公称压力为1.6MPa；压力排水管采用热浸镀锌钢管，焊接，公称压力为1.0MPa；设备、材料按甲方指定供应商目录采购。

2、水泵、阀门及配件：

- (1) 阀门应选用硬密封闸阀、蝶阀。阀板应采用不低于S30408不锈钢材料制作。止回阀：水泵出水管上安装多功能水泵控制阀兼顾止回阀功能。
- (2) 水泵机组吸水管及出水管应采用定制件，由厂家工厂内制作，一体成型，不允许现场拼(焊)接。
- (3) 单泵吸水管与泵组吸水管需采用管顶平接。
- (4) 水泵及叠压供水设备：水泵选型应在高效区内运行，水泵额定转速时的工作点应位于水泵高效区的末端；水泵过流部件宜选用耐腐蚀性能不低于S30408不锈钢或同等性能级别的其他材料制作。叠压供水设备的稳流补偿器、倒流防止器、过滤器及连接管段等部件，应采用耐腐蚀性能不低于S30408不锈钢或其他同等级别的材料制作，稳流罐罐体等应采用S30408不锈钢材质。
- (5) 叠压供水设备应由水泵厂商或其授权的代理供应商成套供货，整体设计、安装及调试。

3、减震降噪及节能措施：

(1) 应选用低噪声水泵机组。水泵噪声应符合现行行业标准《泵的噪声测量与评价方法》JB/T 8098规定的B级及以上标准。水泵振动应符合现行行业标准《泵的振动测量与评价方法》JB/T 8097规定的B级及以上标准。

(2) 吸水管、出水管及水泵组基础应设置减振装置，水泵机组应设置橡胶隔震垫减振降噪，由水泵机组供应商统一供货、安装；管道支架、吊架和管道穿墙、楼板处，应采取防止固体传声设施，必要时，泵房的墙壁和天花应采取隔音吸音处理。

(3) 应选用低能耗水泵机组。电机能效不应低于现行国家标准《电动机能效限定值及能效等级》GB 18613-2020规定的II级(新国标)能效标准。水泵应符合现行国家标准《离心泵技术条件(I类)》GB/T 16907标准的I类技术条件，并应符合现行国家标准《清水离心泵能效限定值及节能评价》GB 19762规定标准的能效及节能评价。

4、管道敷设

(1) 管道穿钢筋混凝土墙及嵌墙暗敷时，应根据图中所注标高、位置配合土建专业预留孔洞或套管，预留孔洞尺寸宜较管外径大50~100mm。安装在楼板内的套管，其顶部应高出装饰地面50mm，底部应与楼板面平；安装在墙壁内的套管其两端与饰面相平。穿过楼板的套管与管道之间的缝隙应用阻燃密实材料和防水油膏填实，端面光滑。穿墙套管与管道之间缝隙应用阻燃密实材料填实。管道的接口不应设在套管内。嵌墙暗管墙槽尺寸的宽度宜为DN+50mm，深度宜为DN+30mm。管道穿地下室外墙及水池壁时，预留柔性防水套管。穿过防火墙的管道，应用不燃材料将其周围的空隙填塞密实。

(2) $\phi \geq 300$ mm的楼板留洞在结构专业图纸中表示，结构专业图纸中未表示楼板留洞的管道应在管道施工时配合结构专业现场钻孔、打洞。孔洞尺寸一般为D(外径)+50~100mm。除注明者外，钻孔、打洞尽量贴梁、贴柱。管道安装完后应密封严实。

(3) 管道支、吊架：管道支架、螺栓等材质采用Q355B，管道支架或管卡应固定在梁中侧面，板下或承重结构上。管道与支架间应设橡胶垫。固定支架(墩)宜设在变径、分支、接口或穿越承重墙和楼板的两侧，支架(墩)应安装在管接头附近。

5、系统试压：

- (1) 所有给水管安装完毕后均应进行水压试验，对不能参与试压的设备、仪表、阀门及附件应加以隔离或拆除；
- (2) 试验压力：1.5倍工作压力，且不小于0.9Mpa；
- (3) 排水管道安装完毕后应分层进行通水试验，排水系统按给水系统1/3配水点同时开放，检查排水是否畅通，有无渗漏。埋地或暗装的排水管道在隐蔽前必须进行灌水试验，灌水高度不得低于底层地面高度，灌满水15min后，再灌满延续5min，以液面不下降为合格。
- (4) 叠压给水装置按照国家对压力容器的有关规定，由厂家负责试压后交付使用。
- (5) 水压试验的试验压力表应位于系统或试验部分的最低部位。

6、系统冲洗及消毒：

- (1) 压力给水管验收前应进行通水冲洗。冲洗前应对系统的仪表、阀门(如止回阀、报警阀等)采取保护措施。管道冲洗水流速宜大于2m/s；冲洗时不应留死角，生活给水管每个配水点龙头应打开。系统最低点应设放水口并与排水系统可靠连接。冲洗应连续进行，当出口处水的颜色、透明度与入口处水基本一致时，冲洗方可结束。冲洗结束后，应将拆除的仪表、阀门及时复位。
- (2) 生活给水管道须按照国家有关规范、规定进行冲洗消毒，经检测水质符合《国家生活饮用水标准》后方可使用。验收应有卫生防疫部门的检验报告。

7、管道防腐、涂色：

- (1) 不锈钢管道不刷漆。
- (2) 管道色标为：给水管-浅蓝；污水管-黑底单白环。
- (3) 金属管道支架除锈后刷樟丹二道，银色调和漆二道。

8、设备安装：

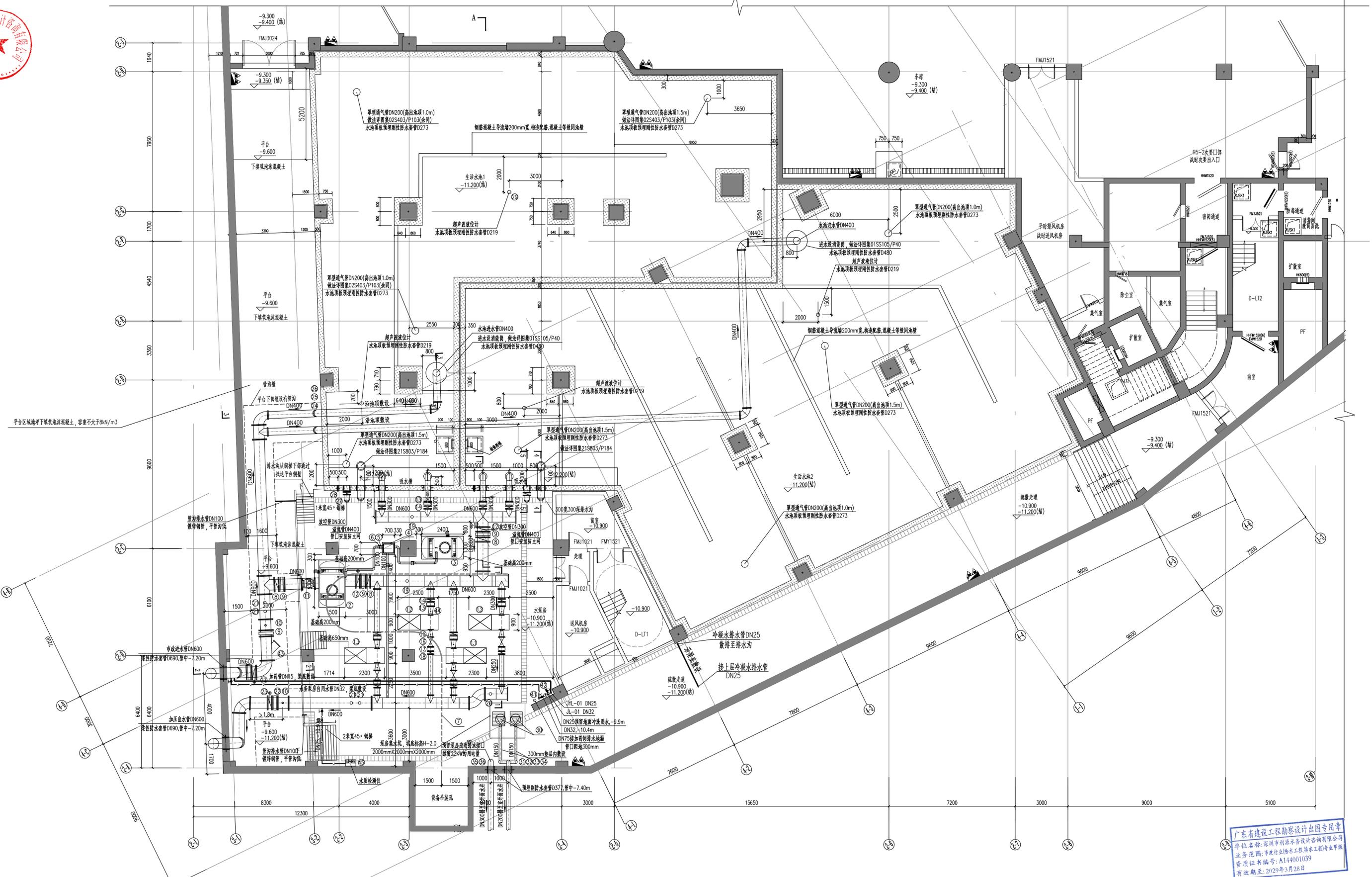
- (1) 水泵设备基础、及与设备连接的地脚螺栓均应根据到货设备的实际尺寸进行加工、制作、预留；
- (2) 基础浇筑前，应先将底部凿毛，清理干净，然后按设备供应商和设计单位确认的基础设计图浇筑；



深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.					南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)			
工艺设计施工总说明					工程编号 PROJECT ID			
审定 APPROVED BY	杨芸	杨芸	校核 CHECKED BY	谭浩	谭浩	2025DS-192	日期 DATE	2025.12
审核 EXAMINED BY	汤文琪	汤文琪	设计 DESIGNED BY	范素琴	范素琴	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	甘光华	甘光华	制图 DRAWN BY	范素琴	范素琴	图号 DRAWING NO.	水施-02	○
专业负责人 CHIEF ENGINEER	范素琴	范素琴	比例 SCALE					



专业: 给排水
 专业: 暖通
 专业: 结构
 专业: 电气



地下一层工艺平面图

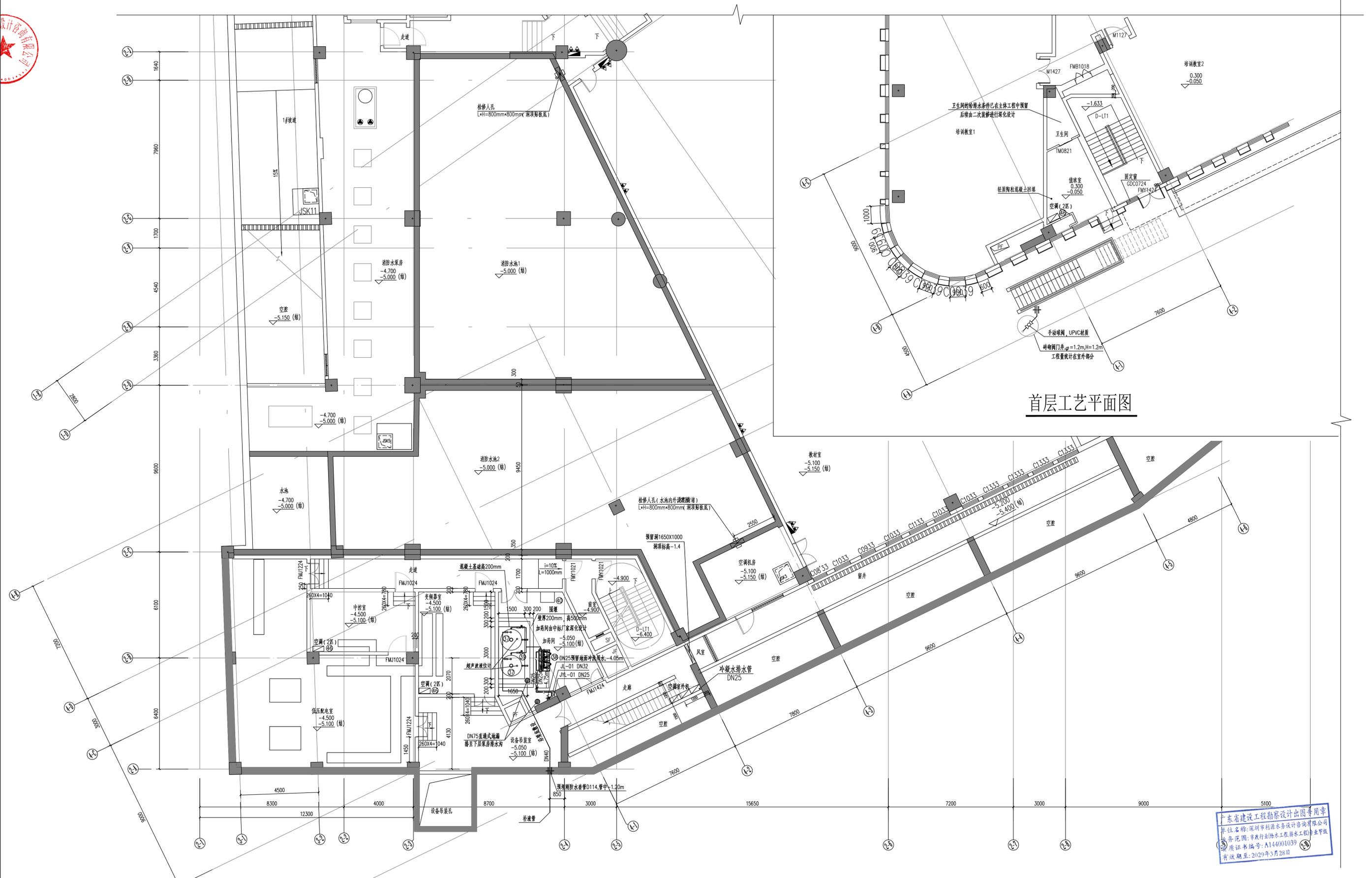
- 说明:
- 1、本图标高均以米计,其余均以毫米计,标注了“(结)”为结构标高,其余为建筑完成面标高;
 - 2、本图标高为相对标高,±0.00相当于黄海高程14.60m;
 - 3、水泵及机电设备招标时务必核对尺寸,须满足安装要求,水泵基础及预埋件等的规格及定位待设备订货由供货商确认无误后方可进行施工。
 - 4、电动葫芦轨道施工前需要根据招标后的电动葫芦安装尺寸大小进行复核,以满足安装要求。
 - 5、本图水平门等附件、三通、四通及弯头处均应按支墩,其尺寸视管径大小现场决定,支墩做法可参考图集10S505。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政行业给水排水工程(专业)甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				南山区东滨路新建工程(设备、自控部分)			
地下一层工艺平面图				工程编号 PROJECT ID: 2025DS-192			
日期 DATE: 2025.12				版本 VERSION: 0			
审批 APPROVED BY: 范崇	设计 DESIGNED BY: 范崇	校对 CHECKED BY: 范崇	审核 REVIEWED BY: 范崇	制图 DRAWN BY: 范崇	审核 CHECKED BY: 范崇	日期 DATE: 2025.12	版本 VERSION: 0
项目负责人 PROJECT CHIEF: 范崇	设计 DESIGNED BY: 范崇	校对 CHECKED BY: 范崇	审核 REVIEWED BY: 范崇	制图 DRAWN BY: 范崇	审核 CHECKED BY: 范崇	日期 DATE: 2025.12	版本 VERSION: 0
专业负责人 CHIEF ENGINEER: 范崇	设计 DESIGNED BY: 范崇	校对 CHECKED BY: 范崇	审核 REVIEWED BY: 范崇	制图 DRAWN BY: 范崇	审核 CHECKED BY: 范崇	日期 DATE: 2025.12	版本 VERSION: 0



给排水 PLUMBING
建筑 ARCHT.
结构 STRUCT.
电气 ELEC.



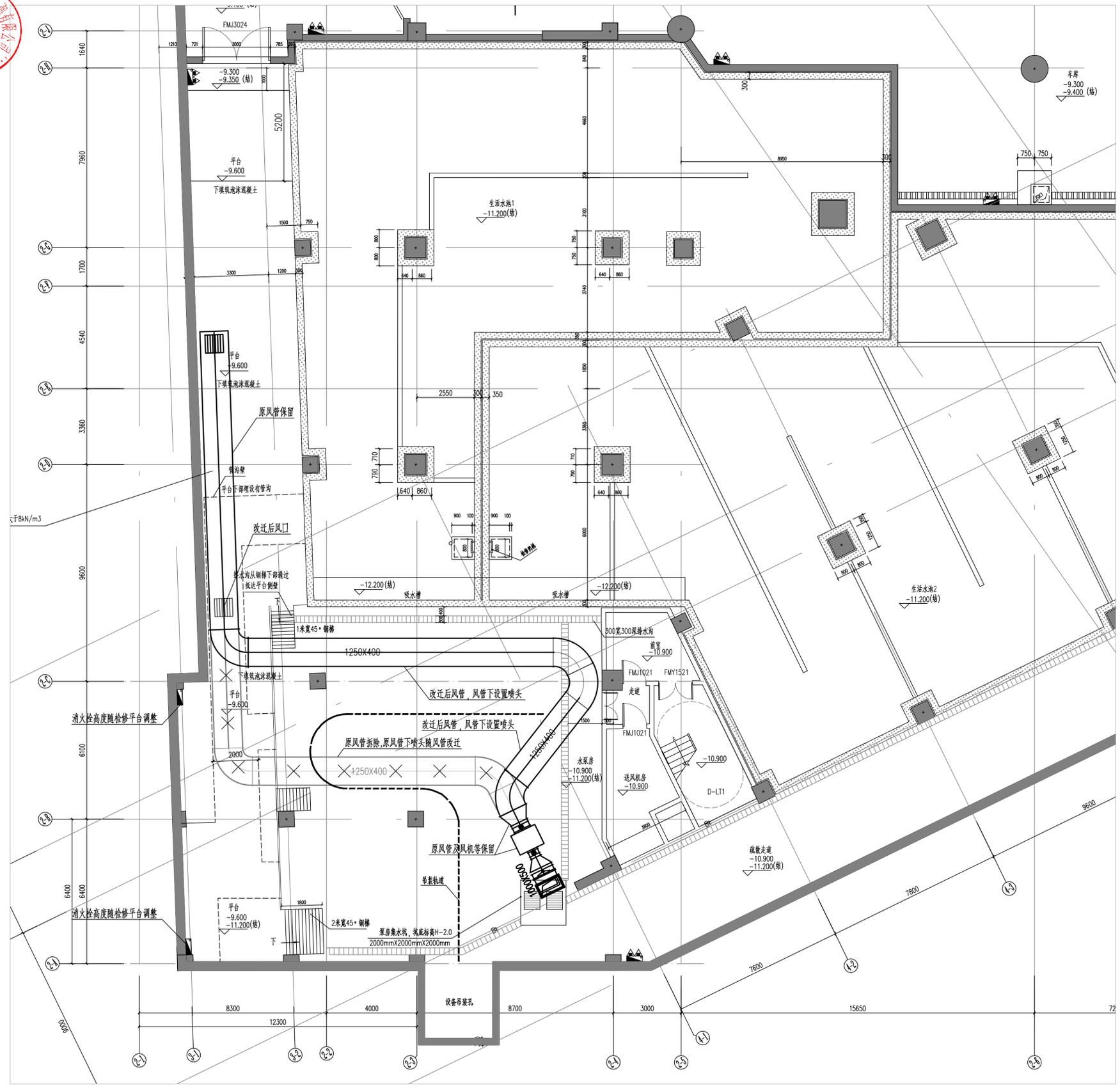
首层工艺平面图

半地下室及首层工艺平面图

说明：
1、本图标高均以米计，其余均以毫米计；
2、本图中标高为相对标高，±0.00相当于黄海高程14.60m。

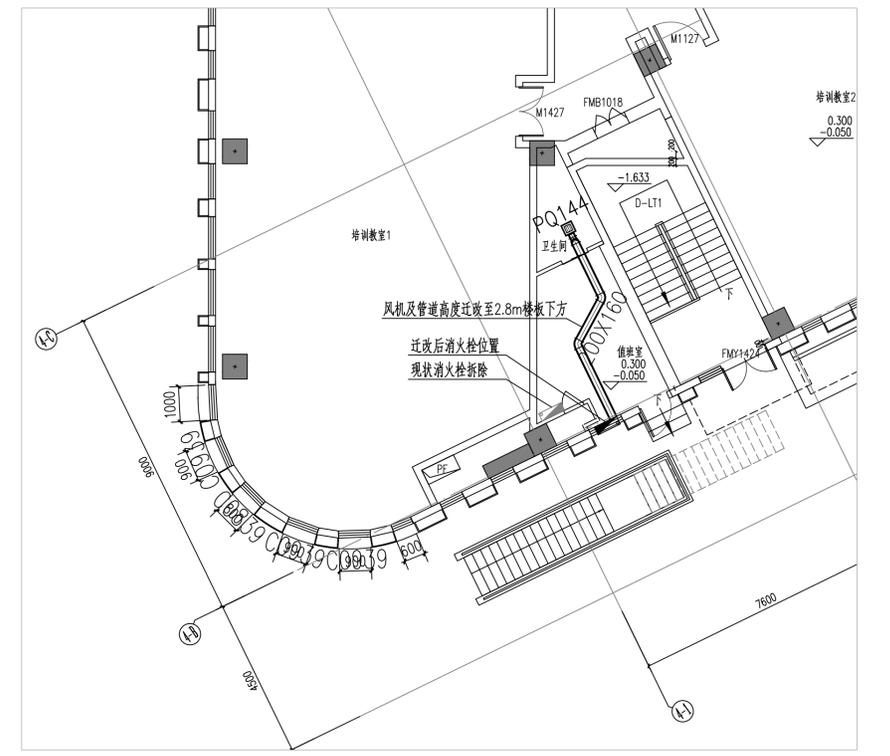
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司
业务范围：市政行业给水排水工程（专业甲级）
资质证书编号：A144001039
有效期至：2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LIYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				南山区东滨家站新建工程(设备、自控部分)			
半地下室及首层工艺平面图							
审核 APPROVED BY	设计 DESIGNED BY	校对 CHECKED BY	绘图 DRAWN BY	工程编号 PROJECT ID	日期 DATE		
项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 SPECIALIST	比例 SCALE	1:100	图号 DRAWING NO.	水施-05	版本号 REVISION	0



地下一层管线迁改平面图

说明:
 1、本图标高均以米计, 其余均以毫米计;
 2、本图中标高为相对标高, ±0.00相当于黄海高程14.60m。



首层管线迁改平面图

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 业务范围: 市政行业给水工程排水工程专业甲级
 资质证书编号: A144001039
 有效期至: 2029年3月28日

深圳市利源水务设计咨询有限公司 SHENZHEN LILYUAN WATER DESIGN & CONSULTATION CO., LTD.				南山区东滨路新建工程(设备、自控部分)			
管道改迁平面图							
审核 APPROVED BY	潘宏	校核 CHECKED BY	潘宏	工程编号 PROJECT ID	2025DS-192	日期 DATE	2025.12
设计 DESIGNED BY	潘宏	绘图 DRAWN BY	潘宏	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版本号 REVISION	0
项目负责人 PROJECT CHIEF	甘光华	专业负责人 CHEF ENGINEER	范素琴	图号 DRAWING NO.	水施-06		
比例 SCALE				1:100			

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	甘光华	1986.10	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师(给水排水)	项目负责人	深圳市利源水务设计咨询有限公司
2	吕英俊	1982.5		高级工程师(给水排水)	技术负责人(给水排水专业)	深圳市利源水务设计咨询有限公司
3	莫镇华	1989.4		高级工程师(给水排水)	项目管理人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
4	单福强	1985.7		高级工程师(给水排水)	项目管理人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
5	郑思娜	1985.3		高级工程师(给水排水)	给水排水专业负责人	深圳市利源水务设计咨询有限公司
6	刘松	1994.4		高级工程师(给水排水)	给水排水设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
7	王源	1988.3		中级工程师(给水排水)	给水排水设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
8	高中媚	1986.10		高级工程师(给水排水)	给水排水设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
9	钟剑	1993.8	注册公用设备工程师(给水排水)	中级工程师(给水排水)	给水排水设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
10	卢宇孟	1994.11		中级工程师(给水排水)	给水排水设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
11	陈洁	1993.10		中级工程师(给水排水)	给水排水设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
12	方正	1987.1	注册公用设备工程	中级工程师(给水排水)	给水排水设计人员	深圳市利源水务设计咨询有

			师(给水排水)			限公司
13	王睿	1972.2	一级注册结构工程师	高级工程师(结构)	结构工程专业负责人	深圳市利源水务设计咨询有限公司
14	高兴华	1979.7		高级工程师(结构)	结构人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
15	吕连兵	1987.3	一级注册岩土工程师	高级工程师(岩土)	岩土工程专业负责人	深圳市利源水务设计咨询有限公司
16	费滢达	1991.10		中级工程师(结构)	结构设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
17	陈浩铭	1992.4		中级工程师(结构)	结构设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
18	李波	1988.7	一级注册建筑师	中级工程师(建筑)	建筑工程专业负责人	深圳市利源水务设计咨询有限公司
19	覃金龙	1985.2		中级工程师(建筑)	建筑设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
20	段晟民	1994.10		/	建筑设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
21	李雨飞	2000.4		/	建筑设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
22	薛向真	1971.10	注册电气工程师	高级工程师(供配电)	电气工程专业负责人	深圳市利源水务设计咨询有限公司
23	李建	1983.12		中级工程师(电气)	电气设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
24	周运琦	1987.9	注册电气工程师	中级工程师(供配电)	电气设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
25	陈冬	1993.12		中级工程师(电气)	电气设计人员	深圳市利源水务设计咨询有限公司
26	刘畅	1973.5	一级注册造价工程师	高级工程师(造价)	造价审核人员	深圳市利源水务设计咨询有

						限公司
27	郑泽林	1993.8	一级注册 造价师	中级工程师 (造价)	造价专业 负责人员	深圳市利源水 务设计咨询有 限公司
28	林溢锋	1999.6	二级注册 造价工程师	助理工程师 (造价)	造价编制人 员	深圳市利源水 务设计咨询有 限公司
29	郑陶钧	1996.7	一级注册 造价师	造价助理工 程师	造价编制人 员	深圳市利源水 务设计咨询有 限公司

注: 1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书 (或职称证书) 及毕业证原件扫描件。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

1 甘光华

使用有效期: 2025年11月05日
- 2026年05月04日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 甘光华

性别: 男

出生日期: 1986年10月02日

注册编号: CS20144500142

聘用单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

注册有效期: 2024年05月21日-2027年06月30日



个人签名:

甘光华

签名日期: 2025.11.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月21日

广东省职称证书

姓名：甘光华

身份证号：360702198610022231



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001026455

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0023507

研究生 甘光华 性别 男，
1986 年 10 月 2 日生，于 2007
年 9 月至 2009 年 12 月在
市政工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：



学 校：

哈尔滨工业大学

2009 年 12 月 21 日

编号：102131200902505891



2 吕英俊



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕英俊

社保电脑号：618100048

身份证号码：61232319820513601X

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	02	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	03	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	04	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	05	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	06	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	07	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	08	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	09	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	10	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	11	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	12	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
合计				26730.12	12578.88			7861.8	3144.72			786.24					314.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1accb92 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓 名：莫镇华

身份证号：441581198904110013



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001210998

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月3日



硕士研究生 毕业证书



研究生 莫镇华 性别 男，
1989年04月11日生，于2012年09月至2015年03月
在 市政工程 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

吕钢

培养单位：



二〇一五年 三月 二十日

证书序列号：NO. 0000012015005905

证书编号：102471201502000914



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫镇华

社保电脑号：641243722

身份证号码：441581198904110013

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	704088	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0	31.5
2025	02	704088	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0	31.5
2025	03	704088	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0	31.5
2025	04	704088	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0	31.5
2025	05	704088	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0	31.5
2025	06	704088	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	63.0	15750	126.0	31.5
2025	07	704088	16320.0	2774.4	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	65.28	16320	130.56	32.64
2025	08	704088	16320.0	2774.4	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	65.28	16320	130.56	32.64
2025	09	704088	16320.0	2774.4	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	65.28	16320	130.56	32.64
2025	10	704088	16320.0	2774.4	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	65.28	16320	130.56	32.64
2025	11	704088	16320.0	2774.4	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	65.28	16320	130.56	32.64
2025	12	704088	16320.0	2774.4	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	65.28	16320	130.56	32.64
合计			32711.4	15393.6			9621.0	3848.4			962.1		769.68		1539.36		384.84

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1aff7v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



4 单福强

	系列名称 Category 工程系列
	专业名称 Speciality 给排水工程
	资格名称 Competent for 高级工程师
	评审时间 Date of Appraisal 2019.10.30
姓名 Name 单福强	
性别 Sex 男	
出生年月 Date of Birth 1985.7	
工作单位 Company Name 中国市政工程东北设计研究总院有限公司	
编号 Number 4192388	

吉林省住房和城乡建设厅
专业技术资格
评审委员会
(章)
APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

普通高等学校

毕业证书

学生 单福强 性别男, 1985年 07月 04日生, 于 2004年 9月至 2008年 7月在本校 给水排水工程 专业 肆年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 吉林建筑工程学院 校(院)长: 

证书编号: 101911200805000976 二〇〇八年 七 月 一 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：单福强

社保电脑号：639802881

身份证号码：220521198507047710

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	02	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	03	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	04	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	05	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	06	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	07	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	08	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	09	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	10	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	11	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	12	704088	13103.0	2096.48	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
合计				25157.76	12578.88			7861.8	3144.72			786.24					314.52

备注：

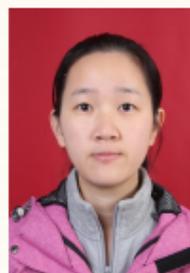
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1b32cbt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓名：郑思娜

身份证号：440803198503110721



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001255017

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月16日



普通高等学校



毕业证书

学生 郑思娜 性别 女，一九八五年三月十一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 环境工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 青岛理工大学



校(院)长： 仪垂东

证书编号： 104291200805003183

二〇〇八年 七月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑思娜

社保电脑号：619810886

身份证号码：440803198503110721

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	12191.0	2072.47	975.28	1	12191	609.55	243.82	1	12191	60.96	12191	48.76	12191	97.53	24.38
2025	02	704088	12191.0	2072.47	975.28	1	12191	609.55	243.82	1	12191	60.96	12191	48.76	12191	97.53	24.38
2025	03	704088	12191.0	2072.47	975.28	1	12191	609.55	243.82	1	12191	60.96	12191	48.76	12191	97.53	24.38
2025	04	704088	12191.0	2072.47	975.28	1	12191	609.55	243.82	1	12191	60.96	12191	48.76	12191	97.53	24.38
2025	05	704088	12191.0	2072.47	975.28	1	12191	609.55	243.82	1	12191	60.96	12191	48.76	12191	97.53	24.38
2025	06	704088	12191.0	2072.47	975.28	1	12191	609.55	243.82	1	12191	60.96	12191	48.76	12191	97.53	24.38
2025	07	704088	12633.75	2147.74	1010.7	1	12634	631.69	252.68	1	12634	63.17	12634	48.76	12634	101.97	25.27
2025	08	704088	12633.75	2147.74	1010.7	1	12634	631.69	252.68	1	12634	63.17	12634	48.76	12634	101.97	25.27
2025	09	704088	13027.0	2214.59	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22	26.05
2025	10	704088	13027.0	2214.59	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22	26.05
2025	11	704088	13027.0	2214.59	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22	26.05
2025	12	704088	13027.0	2214.59	1042.16	1	13027	651.35	260.54	1	13027	65.14	13027	52.11	13027	104.22	26.05
合计			25888.66	12041.72			7526.08	3010.44			752.66		802.08	204.2			301.02

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1b3de99 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓名：刘松

身份证号：42118119940426041X



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003210683

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月3日



普通高等学校

毕业证书



学生 **刘松** 性别 **男**，一九九四年四月二十六日生，于二〇一五年九月至二〇一七年六月在本校 **环境工程**

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖北理工学院**

校（院）长：



证书编号：109201201705185506

二〇一七年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘松

社保电脑号：641977679

身份证号码：42118119940426041X

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	704088	7496.0	1199.36	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	02	704088	7496.0	1199.36	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	03	704088	7496.0	1199.36	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	04	704088	8318.0	1330.88	665.44	1	8318	415.9	166.36	1	8318	41.59	8318	33.27	8318	66.54	16.64
2025	05	704088	8318.0	1330.88	665.44	1	8318	415.9	166.36	1	8318	41.59	8318	33.27	8318	66.54	16.64
2025	06	704088	8318.0	1330.88	665.44	1	8318	415.9	166.36	1	8318	41.59	8318	33.27	8318	66.54	16.64
2025	07	704088	8318.0	1330.88	665.44	1	8318	415.9	166.36	1	8318	41.59	8318	33.27	8318	66.54	16.64
2025	08	704088	8318.0	1330.88	665.44	1	8318	415.9	166.36	1	8318	41.59	8318	33.27	8318	66.54	16.64
2025	09	704088	8318.0	1330.88	665.44	1	8318	415.9	166.36	1	8318	41.59	8318	33.27	8318	66.54	16.64
2025	10	704088	8318.0	1330.88	665.44	1	8318	415.9	166.36	1	8318	41.59	8318	33.27	8318	66.54	16.64
2025	11	704088	8318.0	1330.88	665.44	1	8318	415.9	166.36	1	8318	41.59	8318	33.27	8318	66.54	16.64
2025	12	704088	8318.0	1330.88	665.44	1	8318	415.9	166.36	1	8318	41.59	8318	33.27	8318	66.54	16.64
合计			15576.0	7788.0			4867.5	1947.0			486.75		389.87	78.77		194.73	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1b5b844 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



7 王源



照
片



粤中一职证字第 1600102276469 号

王源 于二〇一六年

九月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

环境工程

具备

工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一七年一月二十三日

硕士研究生

毕业证书



研究生 王源 性别男，一九八八年三月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一二年六月在 环境工程专业学习，学制二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中山大学

校(院、所)长：

许宁生

证书编号：105581201202002915

二〇一二年六月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王源

社保电脑号：638542922

身份证号码：371526198803082815

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	02	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	03	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	04	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	05	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	06	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	07	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	08	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	09	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	10	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	11	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
2025	12	704088	9728.0	1653.76	778.24	1	9728	486.4	194.56	1	9728	48.64	9728	38.91	9728	77.82	19.46
合计			19845.12	9338.88			5836.8	2334.72			583.68		466.92		933.84	233.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1b72fdg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓 名：高中媚

身份证号：441424198610012546



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057870

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 高中媚 性别 女 , 一九八六 年 十 月 一 日生, 于二〇〇六
年 九 月 至 二〇一〇 年 六 月 在本校 给排水科学与工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 重庆大学



校 (院) 长:

证书编号: 106111201005006402

二〇一〇 年 六 月 二十四 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高中媚

社保电脑号：625968655

身份证号码：441424198610012546

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	02	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	03	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	04	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	05	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	06	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	07	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	08	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	09	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	10	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	11	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
2025	12	704088	10894.0	1851.98	871.52	1	10894	544.7	217.88	1	10894	54.47	10894	43.58	10894	87.15	21.79
合计			22223.76	10458.24			6536.4	2614.56			653.64		922.96	1045.8		261.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1b7610k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 钟 剑

证书编号 CS224401612



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0023405

发证日期 2022年06月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

钟剑

证件类型	居民身份证	证件号码	360403*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号：CS224401612

电子证书编号：CS20224401612

注册编号/执业印章号：4406965-CS005

注册专业：不分专业

有效期：2028年04月08日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

广东省职称证书

姓名：钟剑

身份证号：360403199308150034



职称名称：工程师

专业：环境工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月10日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003037256

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



哈爾濱工業大學
碩士研究生
畢業證書



钟剑，男，1993年 8月15日生，于
2014年 9月至2017年 1月在环境科学与
工程学科学学习，修完硕士研究生培养计
划规定的全部课程，成绩合格，毕业论
文答辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131201702500317 2017年 1月 3日

规格严格 功夫到家

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟剑

社保电脑号：501230707

身份证号码：360403199308150034

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	9323.0	1584.91	745.84	1	9323	466.15	186.46	1	9323	46.62	9323	37.29	9323	74.58	18.65
2025	02	704088	9323.0	1584.91	745.84	1	9323	466.15	186.46	1	9323	46.62	9323	37.29	9323	74.58	18.65
2025	03	704088	9323.0	1584.91	745.84	1	9323	466.15	186.46	1	9323	46.62	9323	37.29	9323	74.58	18.65
2025	04	704088	9323.0	1584.91	745.84	1	9323	466.15	186.46	1	9323	46.62	9323	37.29	9323	74.58	18.65
2025	05	704088	9323.0	1584.91	745.84	1	9323	466.15	186.46	1	9323	46.62	9323	37.29	9323	74.58	18.65
2025	06	704088	9323.0	1584.91	745.84	1	9323	466.15	186.46	1	9323	46.62	9323	37.29	9323	74.58	18.65
2025	07	704088	9648.75	1640.29	771.9	1	9649	482.44	192.98	1	9649	48.24	9649	38.6	9649	77.19	19.3
2025	08	704088	9648.75	1640.29	771.9	1	9649	482.44	192.98	1	9649	48.24	9649	38.6	9649	77.19	19.3
2025	09	704088	9648.75	1640.29	771.9	1	9649	482.44	192.98	1	9649	48.24	9649	38.6	9649	77.19	19.3
2025	10	704088	9648.75	1640.29	771.9	1	9649	482.44	192.98	1	9649	48.24	9649	38.6	9649	77.19	19.3
2025	11	704088	9648.75	1640.29	771.9	1	9649	482.44	192.98	1	9649	48.24	9649	38.6	9649	77.19	19.3
2025	12	704088	9648.75	1640.29	771.9	1	9649	482.44	192.98	1	9649	48.24	9649	38.6	9649	77.19	19.3
合计			19351.2	9106.44			5691.54	2276.64			569.16		435.34	910.62		227.7	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1b78412 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓名：卢宇孟
身份证号：452601199411200011



职称名称：工程师
专业：给排水
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003210578
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年9月3日





湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



学生卢宇孟，性别男，1994年11月20日出生，于2013年09月至2017年06月在我校土木工程学院给排水科学与工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长

段雨忠

二〇一七年六月二十日



证书编号: No. P00109080

电子注册编号: 105321201705002261

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢宇孟

社保电脑号：647080011

身份证号码：452601199411200011

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	02	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	03	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	04	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	05	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	06	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	07	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	08	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	09	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	10	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	11	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	12	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
合计			15934.44	7498.56			4686.6	1874.64			468.72		374.88	149.88		187.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1b7d66f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓 名：陈洁

身份证号：420116199310250482



职称名称：工程师

专 业：环境工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月27日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003039038

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 陈洁 性别女， 1993 年 10 月 25 日生，于
2015 年 9 月至 2017 年 6 月在 环境工程
专业学习，学制 贰 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中国地质大学

校(院、所)长：

王焰新

证书编号：104911201702018801

二〇一七 年 六 月 十六 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洁

社保电脑号：647121508

身份证号码：420116199310250482

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	02	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	03	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	04	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	05	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	06	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	07	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	08	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	09	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	10	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	11	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
2025	12	704088	8693.0	1390.88	695.44	1	8693	434.65	173.86	1	8693	43.47	8693	34.77	8693	69.54	17.39
合计			16690.56	8345.28			5215.8	2086.32			521.64						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1b959ep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

方正

证件类型	居民身份证	证件号码	430621*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: CS194401306 电子证书编号: CS20194401306 注册编号/执业印章号: 4400103-CS025

注册专业: 不分专业 有效期: 2028年11月25日

查看证书变更记录 (3) ▾



方正 于 二〇一〇年
八月，经 深圳市福田区人
力资源局（非公职人员申报）

考核认定，
具备 给排水
工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 18030430000748

深圳市福田区人力资源局（非公职
发证单位：
二〇一〇年 八月 八日



硕士研究生
毕 业 证 书



研究生 方正 性别男，一九八七年一 月一 日生，
于 二〇一二年 九 月至 二〇一五 年二 月
在 建筑与土木工程 专业学习，
学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

苏州科技学院

校长：

江涌

证书编号：103321201502020038

二〇一五年二月二十八日

苏州科技学院监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方正

社保电脑号：640667891

身份证号码：430621198701017712

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	02	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	03	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	04	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	05	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	06	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	07	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	08	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	09	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	10	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	11	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
2025	12	704088	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	43.26	10815	86.52	21.63
合计				22062.6	10382.4			6489.0	2595.6			648.96					259.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1ba5e48 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王睿

证件类型	居民身份证	证件号码	642123*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	证书编号: S044410406	电子证书编号: S20044410406
注册专业: 不分专业	有效期: 2026年12月31日	注册编号/执业印章号: 4406965-S003

[查看证书变更记录 \(6\) ▾](#)

广东省职称证书

姓名：王睿

身份证号：642123197202240014



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月06日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：2003001039898

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0460839

学生 王睿 性别 男 现年二十三岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校土木工程系工业与民用建筑专业
肆年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名
校(院)长

钱巨武

一九九五年七月六日

证书编号:

9505059

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王睿

社保电脑号：2358964

身份证号码：642123197202240014

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	02	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	03	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	04	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	05	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	06	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	07	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	08	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	09	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	10	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	11	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	12	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
合计				26730.12	12578.88			7861.8	3144.72			786.24					314.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1bd1e3n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



	专业名称: 市政工程结构 Speciality 资格名称: 高级工程师 Qualification Level 授予时间: 二〇一七年十一月二日 Conferment Date 编号: 173331419 No.
姓名: 高兴华 Full Name 男 性别: 男 Sex 出生年月: 1979年07月 Date of Birth 工作单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 Place of Work	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: 2017年11月29日 Issued Date 

 湖南大学 HUNAN UNIVERSITY 毕业证书	学生高兴华, 性别男, 1979年7月18日生, 于1998年9月至2002年6月在本校土木工程学院土木工程(建筑工程)专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。
	校长: 
证书编号: No. P00000191	电子注册编号: 10532120020501561  二〇〇二年六月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高兴华

社保电脑号：633128720

身份证号码：370982197907182711

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	02	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	03	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	04	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	05	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	06	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	07	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	08	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	09	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	10	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	11	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	12	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
合计				25773.36	12128.64			7580.4	3032.16			758.04		806.48		212.84	303.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1bf9664 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 吕 连 兵

证书编号 S221106476



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0056014

发证日期 2022年09月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吕连兵

证件类型	居民身份证	证件号码	412723*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: S221106476 电子证书编号: S20221106476 注册编号/执业印章号: 4400103-S012
注册专业: 不分专业 有效期: 2028年11月06日

查看证书变更记录 (3)

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: AY241101811 电子证书编号: AY20241101811 注册编号/执业印章号: 4400103-AY001
注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

查看证书变更记录 (2)

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 吕连兵
性别 男
身份证号 412723198703032170
职称名称 高级工程师
级别 副高级
专业 建筑工程
评审机构 省土建工程专业副高评委会
备案时间 2023年12月29日
备案文号 湘人社职称〔2024〕93号
证书编号 A0623199101003907



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

盖签 单位电子签章

职称专用章

硕士研究生
毕业证书



研究生 吕连兵 性别 男，一九八七年 三 月 三 日生，于
二〇一二年 九 月至二〇一五年 五 月在 土木工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中南大学

校(院、所)长：张尧学

证书编号：105331201502002879

二〇一五年 五 月 二十四日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕连兵

社保电脑号：816669027

身份证号码：412723198703032170

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	02	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	03	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	04	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	05	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	06	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	07	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	08	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	09	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	10	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	11	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
2025	12	704088	12120.0	1939.2	969.6	1	12120	606.0	242.4	1	12120	60.6	12120	48.48	12120	96.96	24.24
合计			23270.4	11635.2	11635.2		7272.0	2908.8	2908.8		727.2		961.44	183.57	183.57	290.88	290.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1bdf859 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓名：费滢达

身份证号：230502199110071517



职称名称：工程师

专业：建筑结构

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003218897

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



普通高等学校

毕业证书



学生 费澄达 性别 男， 1991 年 10 月 07 日生，于 2010
年 09 月至 2014 年 07 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：黑龙江科技大学

校（院）长：

证书编号：102191201405005012

2014 年 07 月 01 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：费滢达

社保电脑号：641243700

身份证号码：230502199110071517

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	02	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	03	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	04	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	05	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	06	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	07	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	08	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	09	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	10	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	11	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
2025	12	704088	8389.0	1426.13	671.12	1	8389	419.45	167.78	1	8389	41.95	8389	33.56	8389	67.11	16.78
合计			17113.56	8053.44			5033.4	2013.36			503.4			402.13	8053.32	201.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1bfc56t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



打印日期：2025年12月26日

广东省职称证书

姓 名：陈浩铭

身份证号：440202199204260311



职称名称：工程师

专 业：建筑结构

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月21日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060643

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



证书编号: No. P00087245

学生陈浩铭, 性别男, 1992年04月26日出生, 于2010年09月至2014年06月在我校土木工程学院土木工程专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格取得规定学分, 准予毕业。

校长

二〇一四年六月三十日



电子注册编号: 105321201405200535

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩铭

社保电脑号：639061599

身份证号码：440202199204260311

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	02	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	03	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	04	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	05	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	06	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	07	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	08	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	09	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	10	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	11	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	12	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
合计			16515.84	7772.16			4857.6	1943.04			485.76		388.38	77.24		194.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1c4b8e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



使用有效期:2025年11月24日
-2026年05月23日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：李波

性别：男

出生日期：1988年07月10日

注册编号：20214403044

聘用单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

注册有效期：2025年05月14日-2027年05月13日



主任



个人签名：

签名日期：

2025.11.24

发证日期：2025年05月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李波

社保电脑号：636328183

身份证号码：640324198807101631

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	02	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	03	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	04	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	05	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	06	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	07	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	08	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	09	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	10	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	11	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
2025	12	704088	12634.0	2147.78	1010.72	1	12634	631.7	252.68	1	12634	63.17	12634	50.54	12634	101.07	25.27
合计				25773.36	12128.64			7580.4	3032.16			758.04		806.48		212.84	303.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1c76b7x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



中华人民共和国二级注册建筑师



根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

覃金龙

具备二级注册建筑师执业能力准予注册（注册期内有效）



深圳市注册建筑师管理委员会

证书编号 223441230

发证日期 2023年5月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

覃金龙

证件类型	居民身份证	证件号码	420528*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建筑师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: 223441230 注册编号/执业印章号: 4406965-0001

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年04月21日

暂无证书变更记录



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃金龙

社保电脑号：618697234

身份证号码：420528198502011016

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	02	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	03	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	04	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	05	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	06	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	07	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	08	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	09	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	10	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	11	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
2025	12	704088	11194.0	1902.98	895.52	1	11194	559.7	223.88	1	11194	55.97	11194	44.78	11194	89.55	22.39
合计			22835.76	10746.24			6716.4	2686.56			671.64		937.38	1074.6		268.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1c85bbq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓名：段晟民
身份证号：440301199410273817



职称名称：助理工程师
专业：建筑设计
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月23日
评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006072634
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南工程学院
HUNAN INSTITUTE OF ENGINEERING

毕业证书



段晟民，男，一九九四年十月
二十七日生，于二〇一三年九月至二〇一八
年六月在本校建筑学专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工程学院

校长：



证书编号：113421201805357772 二〇一八年六月三十日



(普通高等教育毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段晟民

社保电脑号：500172323

身份证号码：440301199410273817

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	02	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	03	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	04	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	05	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	06	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	07	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	08	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	09	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	10	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	11	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
2025	12	704088	7496.0	1274.32	599.68	1	7496	374.8	149.92	1	7496	37.48	7496	29.98	7496	59.97	14.99
合计			15291.84	7196.16			4497.6	1799.04			449.76						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1c8357e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雨飞

社保电脑号：813967006

身份证号码：513901200004040021

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	02	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	03	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	04	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	05	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	06	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	07	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	08	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	09	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	10	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	11	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
2025	12	704088	6129.0	980.64	490.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6129	24.52	6129	49.03	12.26
合计			11767.68	5883.84				4039.8	1615.92			404.04					147.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429b1caale2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704088 单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 薛 向 真

证书编号 DG104400364



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0003589

发证日期 2010年09月30日



薛向真

证件类型	居民身份证	证件号码	410305*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号: 00356168

注册编号/执业印章号: 44010415

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2027年07月22日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年07月22日

查看证书变更记录 (7) ▾

注册电气工程师 (供配电)

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号: DG104400364

电子证书编号: DG20104400364

注册编号/执业印章号: 4406965-DG003

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年06月30日

查看证书变更记录 (5) ▾

广东省职称证书

姓名：薛向真

身份证号：410305197110133020



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001042030

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0204724

学生薛向真 性别女 现年二十二岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校 电气工程系 工业电气自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名
校(院)长

俞汝勤

一九九四年七月 日

证书编号: 940729

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛向真

社保电脑号：2053732

身份证号码：410305197110133020

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	02	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	03	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	04	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	05	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	06	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	07	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	08	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	09	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	10	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	11	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
2025	12	704088	14073.0	2392.41	1125.84	1	14073	703.65	281.96	1	14073	70.37	14073	56.29	14073	112.58	28.15
合计			28708.92	13510.08			8443.8	3377.52			844.44		675.48	1350.96			337.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f43c68c1eeej）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：704088
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓名：李建

身份证号：430321198312184537



职称名称：工程师

专业：建筑电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003177610

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



成人高等教育



毕业证书

学生 李建 性别 男，一九八三年十二月十八日生，于二〇一二年二月至二〇一五年一月在本校 电气工程及其自动化专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

罗嗣海

批准文号：(86) 豫教三字第004号

证书编号：104075201505001335

二〇一五年一月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建

社保电脑号：605576762

身份证号码：430321198312184537

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	02	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	03	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	04	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	05	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	06	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	07	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	08	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	09	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	10	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	11	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
2025	12	704088	9008.0	1531.36	720.64	1	9008	450.4	180.16	1	9008	45.04	9008	36.03	9008	72.06	18.02
合计			18376.32	8647.68			5404.8	2161.92			540.48			432.36	864.72		216.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f43c68e1ec3j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：704088
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周运琦					
证件类型	居民身份证	证件号码	362426*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册电气工程师（供配电）

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司
 证书编号: DG184401282
 电子证书编号: DG20184401282
 注册编号/执业印章号: 4400103-DG009

注册专业: 不分专业
 有效期至: 2027年06月30日

查看证书变更记录 (3) v



姓名：周运琦

性别：男

工作单位：中核国际核能工程有限公司

出生年月：1987年9月

专业名称：电气工程

资格名称：工程师

认定时间：2016-12-15

证书编号：广核工资证字2017[382]号

发证机关：中核国际核能工程有限公司
(盖章)

发证日期：2017年04月10日



普通高等学校

毕业证书



学生 周运琦 性别 男，一九八七年 九 月 十八 日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 电气工程及其自动化
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：江西理工大学



校（院）长：叶仁菂

证书编号：104071200905003360

二〇〇九年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周运琦

社保账号：626306980

身份证号码：362426198709185512

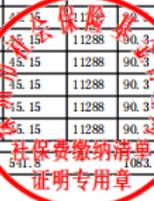
页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	02	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	03	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	04	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	05	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	06	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	07	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	08	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	09	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	10	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	11	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
2025	12	704088	11288.0	1806.08	903.04	1	11288	564.4	225.76	1	11288	56.44	11288	45.15	11288	90.3	22.58
合计			21672.96	10836.48			6772.8		2709.12		677.28						270.96



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f43c68c21e99）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：704088
单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司



广东省职称证书

姓名：陈冬

身份证号：321181199312181833



职称名称：工程师

专业：建筑电气

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003119550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 陈冬 性别男，一九九三年十二月十八日生，于二〇一六年八月至二〇一九年六月在检测技术与自动化装置专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：南华大学

校(院、所)长：张灼华

证书编号：105551201902000156

二〇一九年六月十二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈冬 社保电脑号: 802295568 身份证号码: 321181199312181833 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 单位编号: 704088 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	02	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	03	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	04	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	05	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	06	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	07	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	08	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	09	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	10	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	11	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
2025	12	704088	7811.0	1327.87	624.88	1	7811	390.55	156.22	1	7811	39.06	7811	31.24	7811	62.49	15.62
合计			15934.44	7498.56			4686.6	1874.64			468.72		374.88		49.88	187.44	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f43c68c23086) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 704088 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司



26 刘畅



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘畅

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010346 注册编号/执业印章号: B11014400010346
注册专业: 土建 有效期: 2029年12月31日

查看证书变更记录 (3)



粤高取证字第 1000101016321 号



刘畅 于二〇一〇年

十一月，经 深圳市建筑工程
高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备造价高级工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年四月二十七日



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0204135

学生刘畅 性别女 现年二十一岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校 土木工程系 给水排水工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长

俞汝勤

一九九四年七月 日

证书编号: 940136

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘畅 社保电脑号: 1794070 身份证号码: 220104197305131823 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 单位编号: 704088 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	16913.0	2875.21	1353.04	1	16913	845.65	338.26	1	16913	84.57	16913	67.65	16913	135.3	33.83
2025	02	704088	16913.0	2875.21	1353.04	1	16913	845.65	338.26	1	16913	84.57	16913	67.65	16913	135.3	33.83
2025	03	704088	16913.0	2875.21	1353.04	1	16913	845.65	338.26	1	16913	84.57	16913	67.65	16913	135.3	33.83
2025	04	704088	16913.0	2875.21	1353.04	1	16913	845.65	338.26	1	16913	84.57	16913	67.65	16913	135.3	33.83
2025	05	704088	16913.0	2875.21	1353.04	1	16913	845.65	338.26	1	16913	84.57	16913	67.65	16913	135.3	33.83
2025	06	704088	16913.0	2875.21	1353.04	1	16913	845.65	338.26	1	16913	84.57	16913	67.65	16913	135.3	33.83
2025	07	704088	17526.67	2979.54	1402.13	1	17527	876.33	350.53	1	17527	87.63	17527	70.11	17527	140.21	35.05
2025	08	704088	17526.67	2979.54	1402.13	1	17527	876.33	350.53	1	17527	87.63	17527	70.11	17527	140.21	35.05
2025	09	704088	17526.67	2979.54	1402.13	1	17527	876.33	350.53	1	17527	87.63	17527	70.11	17527	140.21	35.05
2025	10	704088	17526.67	2979.54	1402.13	1	17527	876.33	350.53	1	17527	87.63	17527	70.11	17527	140.21	35.05
2025	11	704088	17526.67	2979.54	1402.13	1	17527	876.33	350.53	1	17527	87.63	17527	70.11	17527	140.21	35.05
2025	12	704088	17526.67	2979.54	1402.13	1	17527	876.33	350.53	1	17527	87.63	17527	70.11	17527	140.21	35.05
合计			35128.5	16531.02			10331.88	4132.74			1033.2		826.96		653.06		413.28



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f43c68c23a77) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 704088 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司



27 郑泽林



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑泽林

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师
注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 1442022202404952
注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年03月27日
查看证书变更记录 (1)

一级注册造价工程师
注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400015801 注册编号/执业印章号: 811224400015801
注册专业: 土建 有效期: 2026年07月10日
查看证书变更记录 (1)

广东省职称证书

姓名：郑泽林

身份证号：440582199308316111



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131171

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑泽林 性别男,一九九三年八月三十一日生,于二〇一二年
九月至二〇一六年七月在本校 工程造价 专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广东白云学院

校(院)长:

黄上乾

证书编号: 108221201605003542

二〇一六年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

使用有效期：2025年10月
13日-2026年04月11日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林溢锋
性 别： 男
出 生 日 期： 1999年06月18日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400012686
有 效 期： 2023年09月06日-2027年09月05日
聘 用 单 位： 深圳市利源水务设计咨询有限公司



林溢锋



发证日期：2023年09月06日

个人签名：林溢锋
签名日期：2025.10.13

广东省职称证书

姓名：林溢锋

身份证号：440582199906180453



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130881

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **林溢锋** 性别男，一九九九年 六 月 十八 日生，于二〇一七年
九 月至二〇二一年 七 月在本校 **工程造价** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名： 广东白云学院

校(院)长：

黄七乾

证书编号：108221202105000864

二〇二一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

使用有效期: 2025年11月20日
- 2026年02月18日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑陶钧

性 别: 男

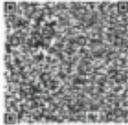
出 生 日 期: 1996年07月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400040222

有 效 期: 2025年11月17日-2029年11月16日

聘 用 单 位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司



个人签名: 郑陶钧

签名日期: 2025.12.26

发证日期: 2025年11月14日

广东省职称证书

姓名：郑陶钧

身份证号：362426199607054815



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月27日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：2003076002206

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

