

标段编号: 2412-440300-04-01-900001004001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称: 金兴围村民小组工业留用地B1项目第三方检测服务

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

日期: 2025年12月31日

1、企业基本情况

投标人基本情况一览表

投标人名称	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司		注册资本		3000 万元				
成立日期	1989年04月19日		企业性质	有限责任公司 (国有独资)	现有员工人数	230			
工程检测服务 员工人数	190		法人代表 (姓名/职称)	常正非/正高级工程师					
办公地址及面 积:	1、主办公场所：深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金骐智谷大厦23层，建筑面积约4000平方米； 2、实验室：深圳市坪山区龙田街道同富裕工业区，建筑面积约7000平方米。								
近三年 (2022-2024年 度)企业营业收 入情况(万元)	2022: <u>11698万元</u> (其中工程检测服务营业额 <u>6599万元</u>)，纳税信用等级 <u>A</u> ； 2023: <u>12452.538734万元</u> (其中工程检测服务营业额 <u>8301万元</u>)，纳税信用等级 <u>A</u> ； 2024: <u>10256.08万元</u> (其中工程检测服务营业额 <u>8204.86万元</u>)，纳税信用等级 <u>A</u> ；								
资质及体系认 证 情况	1、 <u>建设工程质量检测机构资质证书</u> (广东省住建厅颁发， <u>检测范围满足招标文件要求</u>)； 2、检验检测机构资质认定证书(CMA)； 3、CNAS 实验室认可证书； 4、CNAS 检验机构认可证书； 5、质量、环境、职业健康安全管理三体系认证证书；								
投标人简介 (自行描述，可 包括成企业简 介、造价管理能 力等)	<p>➤ 企业负责人 常正非，正高级工程师，在读博士，中国共产党党员，现任中冶建筑研究总院(深圳)有限公司院长、国家工业建筑诊断与改造工程技术研究中心副主任 担任社会团体组织、专业委员会职务： 1. 深圳市建设工程评审专家库专家； 2. 深圳市土木建筑学会检测加固专业委员会副主任委员； 3. 深圳市住房和建设局建筑工程应急专家库专家； 4. 深圳市住建局聘任检测鉴定评审专家； 5. 国标《混凝土结构耐久性修复与防护技术规程》编委； 个人获奖情况： 1. 2009年11月本人作为课题负责人主持并参加的《核电站安全汽老化及耐久性评估技术研究》获得中冶集团科学技术奖三等奖。 2. 2011年10月本人作为课题负责人主持并参加的深圳地区既有建筑物(1990年</p>								

前)耐久性关键问题研究获得中冶集团科学技术奖三等奖。

➤ 企业网站

<http://www.zyjyysz.com/>

➤ 企业简介

1、公司概况

中冶建筑研究总院(深圳)有限公司(原冶金工业部建筑研究总院深圳分院)成立于1989年4月19日,隶属于特大型央企中国冶金科工集团有限公司,是具有独立法人资格的国家高新技术企业。深耕深圳40余年,依托国家工业建筑诊断与改造工程技术研究中心(以下简称“国家中心”),聚焦检验检测核心业务,面向国内外市场提供结构检测鉴定、地基基础检测、材料检测、健康监测、第三方巡查以及高端咨询和认证服务,是“5.18赛格广场大厦振动”、“3.7泉州欣佳酒店坍塌事故”“12·11深圳湾悦府二期火灾爆炸事件”等重点事件的核心调查和检测、监测单位。近年来,公司与深圳市、区两级住建主管部门,以及珠海、惠州、佛山等市级住建部门,大型央企和地方国企建立了良好的战略合作关系,参与了如深圳市民中心、深圳机场、港珠澳大桥、珠海体育中心、腾讯大铲湾总部等重大、重点工程的检测检验工作,为客户提供了优质的技术服务。

公司现有办公、试验场所面积近11000平方米,在册员工230余人,其中全国工程勘察设计大师1名,广东省工程勘察设计大师1名,享受国务院津贴专家2人,硕士生导师5人,高级及以上职称40余人,各类注册人员共65人·项,具有博士学位13人,硕士学位65人,学士学位135人,形成了合理、优质的人才梯次结构。主要技术人员全部持证上岗。公司拥有一批优秀的专家和技术骨干,在深圳乃至国内具有较高的知名度。

2、资质范围

公司自2025年7月23日,正式获得由广东省住房和城乡建设厅颁发的建设工程质量检测机构综合资质证书,成为深圳市首批具备综合检测资质的标杆企业,该资质获得标志着公司在建设工程质量检测领域实现了全领域覆盖。涵盖建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、建筑节能、建筑幕墙、市政工程材料、道路工程、桥梁及地下工程等九大核心领域。

并分别于2003年通过国家级实验室认可资质(CNAS)和广东省检验检测资质认定证书(CMA计量认证),于2008年通过检验机构认可资质(CNAS),是深圳市最早从事房屋安全检测鉴定的六家单位之一,目前被深圳市住建局列为深圳市房屋安全检测鉴定机构目录十八家单位之一,还取得工程勘察专业类岩土工程勘察乙级资质、公路工程乙级资质、钢结构工程第三方检测(鉴定)机构综合特级资质、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级资质,并通过了质量、环境、职业健康安全、反贿赂、诚信管理体系认证,是国家权威认定的高新技术企业。深圳市农村城市化历史遗留产业类和公共配套类违法建筑房屋安全检测鉴定机构目录单位之一,通过AAA级企业信用认证,2019-2020年连续两年被评为守合同重信用企业。

3、标准编制

公司主编/参编了一系列与结构工程和岩土工程相关的设计、检测和质量验收规范:

1) 国家标准:《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204)、《组合结构通过用规范》(GB55004)、《水泥净浆黏度测定方法》(GBT 43876-2024)、《工业建筑可靠性鉴定标准》(GB50144-2019)、《工业建筑可靠性鉴定标准》(GB 50144);

2) 行业标准:《建筑基坑支护技术规程》(JGJ 120)、《建筑桩基技术规范》(JGJ 94)、《建筑基桩检测技术规范》(JGJ 106)、《轻型模块化钢结构组合房屋技术标准》(JGJ/T466)、《建筑基坑工程技术规范》(JGJ 120);
 3) 深圳市标准:《建筑基桩检测标准》(SJG 09)、《大直径灌注桩静载试验标准》(SJG 87)、《深圳市基坑支护技术规范》(SJG 05)、《既有建筑幕墙安全性鉴定技术标准》(SJG 112)、《边坡工程技术标准》(SJG 85), 以及团体标准《岩土锚杆(索)技术规程》(CECS 22) 等在业内广泛使用的系列技术标准。

4、承担课题

序号	承担课题	执行期	级别
1	地震、施工扰动下地下空间结构损伤演化与韧性评价子课题	2022.11-2025.10	国家重点研发计划
2	“空-地”基超高层建筑表观损伤及模态的近景识别技术与装备	2022.11-2025.10	国家重点研发计划
3	超高层建筑智能监测预警和智慧运维集成平台研发及示范应用	2022.11-2025.10	国家重点研发计划
4	跨海集群设施服役状态评估及智能维修技术与装备子课题 2.4	2019.11-2023.11	国家重点研发计划
5	新型 ICCP-SS 碳纤维复材海水海砂钢筋混凝土建筑结构关键技术研究	2020.01-2025.06	广东省重点研发计划
6	沿海大型钢结构服役性态智能诊断系统研发	2021.06-2023.06	深圳市科技攻关项目
7	城市浅埋地下空间自动化监控体系及安全预警技术研发及应用示范	2018.12-2021.06	深圳市科技攻关项目
8	基于无人机搭载多传感设备的建筑与基础设施智能检测技术	2019.12-2021.12	五矿集团科技攻关项目
9	城市地下轨道交通设施安全监测关键技术研究子课题 2	2022.08-2025.08	总院重大课题
10	倾斜摄影与三维激光扫描技术在主题公园施工过程控制中的应用研究	2021.07-2024.06	总院重大课题

5、科技奖项

序号	获奖时间	获奖项目	获奖名称	等级
1	2022	用于钢结构的防火防腐蚀复合材料	中国专利奖	优秀奖
2	2021	滨海重大基础设施可持续运维关键技术与应用	广东省科学技术发明奖	一等奖
3	2022	城市建筑与基础设施安全控制理论与关键技术	北京市科学技术进步奖	一等奖
4	2022	钢-混组合结构装配式建筑关键技术创新与应用	安徽省科学技术奖	二等奖
5	2022	高性能建筑围护结构关键技术与	中冶集团	二等奖

		应用	科学技术奖	
6	2022	海洋气候下钢结构建筑及围护系统防腐关键技术及应用	中国钢结构协会 科学技术奖	一等奖
7	2020	中冶绿色钢结构装配式建筑产业化关键技术与应用	中国钢结构协会 科学技术奖	一等奖
8	2019	沿海地区大跨度钢结构及其围护系统检测鉴定关键技术创新与应用	中国钢结构协会 科学技术奖	一等奖

➤ 研发平台

国家工业建筑诊断与改造工程技术研究中心是我国土木建筑结构诊治技术领域唯一的国家级工程技术中心，由国家科技部1993年组建，并于1996年通过验收。2017年开始依托于中冶建筑研究总院（深圳）有限公司发展建设，由我司常正非总经理担任国家中心主任。中心具有国内一流的建(构)筑物诊治综合配套技术和权威性，在建筑工程质量检验、土木建筑结构可靠性鉴定评估、结构加固修复、混凝土耐久性研究等技术领域处于国内领先行列，具有非常丰富的工程实践经验。国家中心已累计完成国家及省部级科研项目数十项，获得国家或省部级科技进步奖十余项，五项国家科技进步二等奖。

此外，依托我司还建设有广东省钢结构智能诊治工程技术研究中心、深圳市建筑幕墙智能检测工程技术研究中心、深圳市博士后创新实践基地等平台载体，聚焦智能诊断、绿色建造、滨海岩土三个研发方向，发挥技术优势，不断推动产研融合。

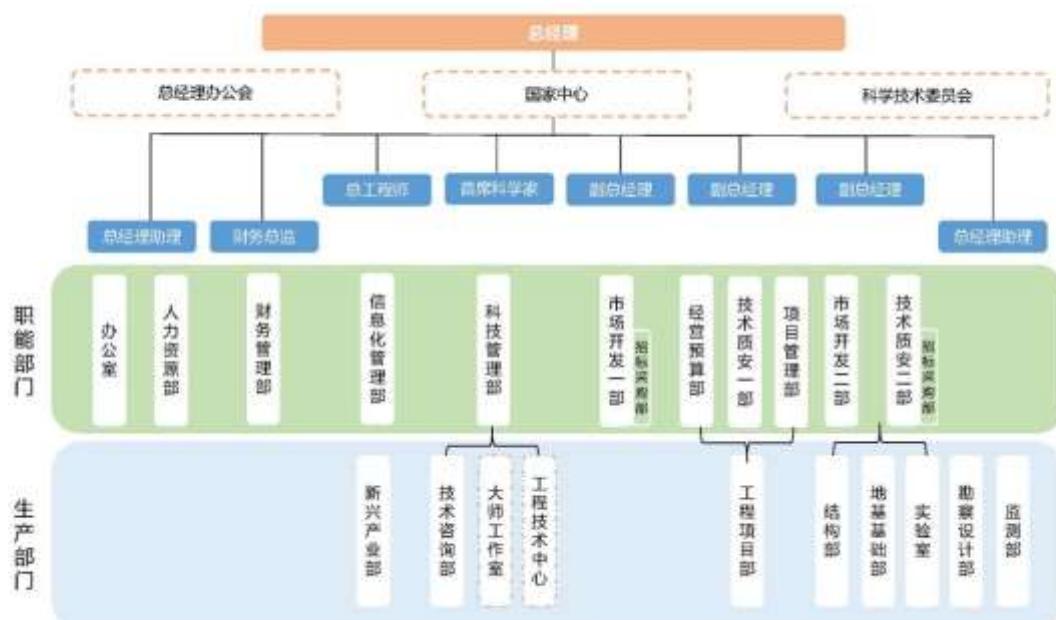


➤ 专家介绍

侯兆新，1963年生，博士，正高级工程师，全国工程勘察设计大师，五矿集团首席技术专家，我司首席科学家，国家一级注册结构工程师，一级建造师，注册咨询工程师，享受国务院政府特殊津贴专家，深圳市国家级领军人才，建国70周年纪念奖章获得者。从事钢结构科研、设计、施工、监理、咨询以及标准编制方面工作已逾35年，积极投身国家重大战略工程建设和重大专项研究，在钢结构领域享有较高声誉，是我国钢结构特别是高强度螺栓连接技术领域领军人物。

	<p>杨志银，1961 年生，教授级高级工程师，<u>广东省工程勘察设计大师</u>，我司首席专家，国家注册岩土工程师，一级建造师，享受国务院政府特殊津贴专家，深圳市地方级领军人才。1982 年 8 月参加工作至今一直在中冶建筑研究总院有限公司（原冶金部建筑研究总院）工作学习（其中 1982 年 9 月-1984 年 1 月在深圳市工程质量监督检验站工作，92 年起派往我院工作），1999 年晋升教授级高级工程师，2002 年获国务院政府特殊津贴，2016 年被认定为深圳地方领军人才，2020 年被认定为深圳市首届工程勘察设计大师。全国冶金建设高级技术专家，担任住房和城乡建设部标委会委员，中国岩石力学与工程学会理事等。获省部级及以上科技进步（成果）奖 15 项。参编国家《建筑和市政地基基础通用规范》、《建筑基坑支护技术规程》等规范 20 多部。编著《喷射砼与土钉墙》、《基坑工程手册》等 15 本。发表学术论文 80 余篇。</p> <p>蔡巧灵，教授级高级工程师，硕士研究生导师，深圳市岩土检测技术专家，岩土工程专家库专家，具有 38 年岩土工程领域的工程检测、科研开发、技术推广及技术管理工作经验。参编标准 4 部，<u>是深圳市工程建设标准《建筑基桩检测标准》(SJG 09-2024) 主要编写人（排名第 4）</u>。主持完成的多项科研成果达到国际、国内先进水平，并获多项省部级和市级科技成果奖：1) “动力试桩法在深圳地区的研究应用”获广东省科学技术进步三等奖、广东省建委科学技术进步二等奖、深圳市人民政府科学技术进步二等奖；2) 参加编写深圳市标准《深圳地区基桩质量检测技术规范》获深圳市科技进步三等奖；3) “土钉墙和新型土钉墙支护技术的研究与应用”获冶金科学技术二等奖。发表期刊及会议论文 30 余篇，有多篇获优秀论文奖。</p>
--	---

公司组织架构



2、企业同类业绩

(不超过 5 项, 超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩)

投标人: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

序号	合同工程名称	项目所在地	项目规模	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区、E1区、E2区质量检测	惠州	/	2021.07.21	997.5732	
2	中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务	深圳	/	2024.01.11	374.85	
3	坪山区坑梓 06-14 地块项目设计采购施工总承包工程(EPC)检测工程专业分包合同	深圳	/	2022.06.30	100.00	
4	塘家智能制造产业园第三方检测服务	深圳	/	2024.08.01	321.27738	
5	深圳东部电厂二期工程建设工程质量检测	深圳	/	2023.03.22	89.0325	

重要提示: 在中标结果公示阶段, 招标人将对投标文件中涉及的相关文件原件(包括但不限于: 营业执照、资质证书、人员相关证书、业绩合同、验收证明文件等)进行现场核验, 投标人除提供以上相关文件原件外, 还须提供业绩合同对应项目的发票往来、收付款证明(银行转账记录)等资料(如有)以佐证合同的真实性。请各投标单位在投标时务必充分了解这一要求, 确保所提交文件的真实性和完整性, 并提前做好相应准备, 以便在后续的核验工作中全力配合, 保障招标流程的顺利推进。

2.1 仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区、E1区、E2区质量检测

2.1.1 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

The screenshot shows the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. The main content is a detailed project information card for "Zhonghai Qunyi Intelligent Manufacturing Project [一期] E1-1号厂房, E1区地下室". The card includes the following data:

项目编号	建设单位	项目经理	监督员
4403222019200000	惠州仲恺群益智能制造有限公司	4413022205200121	建设单位统一社会信用代码
项目经理	孙海林	孙海林	监督性质
项目经理(手机)	135011	135011	监督时间
监督时间	2019-04-01 17:00:00	2019-04-01 17:00:00	监督地点: 惠州市仲恺高新区陈江街道办陈江村委陈江村委

Below the card, there is a table titled "工程概况" (Project Overview) containing the following information:

项目代码	项目名称	项目经理	监督员
2019-441302-04-01-170001	仲恺群益	孙海林	孙海林
项目类型	普通建筑工程	项目经理	监督员
具体地址	惠州市仲恺高新区陈江群智科技园内产业园B2栋001室-01号	经理姓名	-
立项文号	2019-441302-04-01-170001	立项级别	省级
立项批复机关	惠州市住房和城乡建设局	立项批复时间	2019-04-01
建设单位	惠州仲恺群益智能制造有限公司	建设单位统一社会信用代码	4413020008
建设单位资质 许可证编号	-	建设单位资质 许可证编号	-
工程建设性质	新开工	项目经理	项目经理
资金来源	-	项目经理比例	100%
总金额(万元)	13500	监督员比例	100%
进度	-	监督员姓名	孙海林
建设规模	42546.1		
建设年限	0	监督员	孙海林
计划开工	2019年04月01日	计划竣工	2019年06月01日
建设开始时间	-		
建设结束时间	-		
监督开始时间	-		
监督结束时间	-		
监督状态	正常状态	监督状态	正常

At the bottom of the page, there is a red rectangular box highlighting the "监督状态" (Supervision Status) field, which contains the value "正常" (Normal). The footer of the page includes links for "网站导航" (Website Navigation), "各省统一公示台" (Unified Disclosure Platform for All Provinces), and "网站功能菜单" (Website Function Menu).

2.1.2 公共资源交易中心相关网站查询截图

The screenshot shows the homepage of the Huizhou Public Resource Trading Center. The main banner features a cityscape of Huizhou. The navigation bar includes links for Auction, Bidding Information, Tendering Information, Public Services, Bidding Information, Tendering Information, and Complaint Information. A red button in the top right corner says '招标' (Bidding). Below the banner, a breadcrumb trail indicates the path: '公共资源交易 - 招标投标 - 变更信息 - 建设工程 - 中标公示 - 仲恺区'.

仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区、E1区、E2区质量检测【试验检测】中标公告

根据仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区、E1区、E2区质量检测招标文件有关规定，本工程的评标结果经公示期间无收到任何异议和相关投诉，现招标人依法确定第一中标候选人为该项目的中标人。中标结果公告如下：

工程编号：惠公易建仲恒【2021】068
工程名称：仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区、E1区、E2区质量检测
招标人：惠州仲恺高新技术产业开发区投资有限公司
招标代理机构：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司
中 标 人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司
中 标 下浮率：22.00%
中 标 质量标准：按照国家及地方有关标准和设计文件对本项目进行检测，并出具检测试验报告。
中 标 检测周期：以实际施工工期为准。
项目负责人及证书编号：杜巍，Z100101125977。

公告时间：2021-07-07 11:28

底部信息栏包括：
左侧：政府采购、公共资源交易
中间：主办：惠州市公共资源交易中心 地址：惠州市惠城区江北九连江西路1号大地上综合楼 国际律师 Internet Lawyer 电子 评估机构 评估师
右侧：无障碍、无障碍设施
底部：监督电话 123291234567、举报邮箱 441302232000977、网站地址
底部：技术支持：广东康大网络信息科技有限公司

2.1.3 中标通知书

仲恺高新区建设工程中标通知书

类别：工程检测

工程编号：惠公易建仲恺【2021】068

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司：

惠州仲恺高新技术产业开发区恒鼎投资有限公司在仲恺群益智能制造产业园（一期）D区、B1区、E2区质量检测公开招标过程中，根据国家建设工程项目投标的有关法律法规和招标文件及评标委员会对各投标人所递交投标文件的评定结果，确定你司为中标单位。

工程中的有关内容：

1. 承包工程范围：（1）D区建设规模：项目包括D区（面积为47233 m²）范围内建筑工程以及周边配套市政道路。其中：①建筑工程规模：项目总用地面积47233 m²，总建筑面积182674 m²，其中计容建筑面积165316 m²，不计容建筑面积17358 m²。建设内容包括高标厂房、宿舍、食堂、设备房、地下室以及配套设施等。②市政工程规模：项目包含两条市政道路，道路总长共计539m。其中：花岭路长约284m，为次干路；规划路长约254m，为主路。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、交通工程等。（2）B1区建设规模：项目包括B1区（面积为21051 m²）范围内建筑工程以及周边配套市政道路，其中：①建筑工程规模：项目总用地面积21051 m²，总建筑面积81415 m²，其中计容建筑面积73679 m²，建设内容包括高标厂房以及园区生活配套用房等；不计容建筑面积7736 m²。建设内容地下车库和设备用房等。②市政工程规模：项目包含三条市政道路，道路总长共计517m。其中：杏林路长约180m，为次干路；新湖路长约156m，为次干路；杏园路长约182m，为主干路。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、交通工程等。（3）E2区建设规模：项目包括E2区（面积为28295 m²）范围内建筑工程以及周边配套市政道路。其中：①建筑工程规模：项目总用地面积28295 m²，总建筑面积约109430 m²，其中计容建筑面积约99032 m²，不计容

建筑面积约10398 m²。建设内容包括高标厂房、设备房、地下室以及配套设施等。②市政工程规模：项目包括两条市政道路，道路总长共计306m。其中：杏林路长约302m，为次干路；杏园路长约204m，为主干路。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、交通工程等。对仲恺群益智能制造产业园（一期）D区、B1区、E2区进行质量检测。在建设单位和工程监理单位人员的见证下，由施工单位的现场试验人员对工程中涉及结构安全的试块、试件和材料在现场取样，并送至中标单位进行检测。检测项目包括但不限于：材料检验、地基基础、主体结构、室内质量检测、环境检测、节能、建筑物鉴定检测、沉降、荷载等工程专项检测；具体以质量监督主管单位审定的第三方检测方案为准。（若第三方检测工程量及检测项目在实施过程中与上述要求出现偏差时，招标人有权按照实际情况进行调整。中标单位应无条件配合完成检测工作，该部分最终费用以招标人审定为准）。

2. 承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。
3. 工程中标下浮率：22.08%。
4. 工程质量等级：依据国家及地区有关标准和设计文件对本项目进行检测，并出具检测试验报告。
5. 工程工期：以实际施工工期为准。
6. 中标项目管理班子人员配备：
项目经理：杜巍
7. 贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

招标人：惠州仲恺高新技术产业开发区恒鼎投资有限公司

2021年7月15日

见证方：惠州市公共资源交易中心仲恺分中心

2021年7月15日

业务专用章

(A)

抄送：（1）监督部门：区住房和城乡规划建设局

（2）招标代理机构：惠州同群工程建设管理有限公司

2.1.4 合同扫描件



第一部分 合同协议书

委托人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区恺晨投资有限公司

受托人（全称）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就下述工程检测技术服务有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区、E1区、E2区质量检测

工程地点：惠州仲恺潼湖生态智慧区内的群益产业园内

工程规模：

(1) D区建设规模：项目包括D区（面积为47233 m²）范围内建筑工程以及周边配套市政道路，其中：

①建筑工程规模：项目总用地面积47233 m²，总建筑面积182674 m²。其中计容建筑面积165316 m²，不计容建筑面积17358 m²。建设内容包括高标厂房、宿舍、食堂、设备房、地下室以及配套设施等。

②市政工程规模：项目包含两条市政道路，道路总长共计539m。其中：花岭路长约284m，为次干路；规划路长约254m，为支路。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、交通工程等。

(2) E1区建设规模：项目包括E1区（面积为21051 m²）范围内建筑工程以及周边配套市政道路，其中：

①建筑工程规模：项目用地面积约21051 m²，总建筑面积81415 m²。其中计容建筑面积73679 m²，建设内容包括高标厂房以及园区生活配套用房等；不计容建筑面积7736 m²，建设内容地下车库和设备用房等。

②市政工程规模：项目包括三条市政道路，道路总长共计517m。其中：杏林路长约180m，为次干路；新湖路长约156m，为次干路；杏园路长约182m，为主干路。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、交通工程等。

(3) E2区建设规模：项目包括E2区（面积为28295 m²）范围内建筑工程以及周边配套市政道路，其中：

①建筑工程规模：项目用地面积约28295 m²，总建筑面积约109430 m²。其中计容建筑面积约99032 m²，不计容建筑面积约10398 m²。建设内容包括高标厂房、设备房、地下室以及配套设施等。

②市政工程规模：项目包括两条市政道路，道路总长共计506m。其中：杏林

路长约 302m，为次干路；杏园路长约 204m，为主干路。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、交通工程等。

结构形式：框架结构形式

工程立项、规划批准文件号：惠公易建仲恺【2021】068

资金来源：自筹资金 100%

二、检测服务内容、方式、要求及承包方式

1、服务内容：对仲恺群益智能制造产业项目（一期）D 区、E1 区、E2 区进行质量检测，在建设单位和工程监理单位人员的见证下，由施工单位的现场试验人员对工程中涉及结构安全的试块、试件和材料在现场取样，并送至中标单位进行检测。检测项目包括但不限于：材料检验、地基基础、主体结构、室内质量检测、环境检测、节能、建筑物鉴定检测、沉降、防雷等工程专项检测；具体以质量监督主管单位审核的第三方检测方案为准。（若第三方检测工程量及检测项目在实施过程中与上述要求出现偏差时，招标人有权按照实际情况进行调整，中标单位应无条件配合完成检测工作，该部分最终费用以招标人审定为准）。

2、服务要求：对仲恺群益智能制造产业项目（一期）D 区、E1 区、E2 区进行质量检测，在建设单位和工程监理单位人员的见证下，由施工单位的现场试验人员对工程中涉及结构安全的试块、试件和材料在现场取样，并送至中标单位进行检测。检测项目包括但不限于：材料检验、地基基础、主体结构、室内质量检测、环境检测、节能、建筑物鉴定检测、沉降、防雷等工程专项检测；具体以质量监督主管单位审核的第三方检测方案为准。（若第三方检测工程量及检测项目在实施过程中与上述要求出现偏差时，招标人有权按照实际情况进行调整，中标单位应无条件配合完成检测工作，该部分最终费用以招标人审定为准）。

3、承包方式：合同费用包括人工费、材料费、设备使用费、设备进出场费、措施费、水电费、入岩增加费和损坏修复费、检测试验费、报告编写、报审、评审费、管理费及所有因工程质量检测应交纳的政府规费、利润、税金、保险费等，包括完成对应检测项目所需发生的全部费用、合同明示或暗示的所有一切风险、责任和义务以及协调相关建设行政主管部门和监督部门所发生一切费用（含因乙方自身资质不能涵盖本次全部项目而需另行委托具备相应资质的单位实施并取得相关行政建设主管部门确认所需的费用）。

三、合同价款

中标合同金额为（大写）：玖佰玖拾柒万伍仟柒佰叁拾贰元整（¥9975732.00元）人民币，其中：中标下浮率为22.00%。

四、支付方式

1、支付方式：适用《专用条款》第七条的约定。

五、违约责任

甲乙双方的违约责任具体见《专用条款》第八条的约定。

六、服务期、履行地点和方式

1、服务期：以实际施工工期为准。

2、履行地点：惠州仲恺潼湖生态智慧区内的群益产业园内。

3、第一次进场时间由甲方确定，并提前1天通知乙方。

4、工程检测工作根据甲方的安排，乙方应按其投标承诺及本合同约定，派出进行本合同约定项目检测工作所需要的技术人员和投入有关设备，提供技术服务主要包括以下两种方式：

4.1、常驻工地现场的服务：服从工程建设工期的要求，分次分批进行试验、检测，做到随叫随到。甲方在每次试验、检测前通知乙方，乙方应在接到甲方通知后24小时内到达现场并开展试验、检测任务，至检测任务结束方可离场。在工程检测实施过程中，乙方应派出项目组常驻现场，跟进工程进度开展检测工作。

4.2、非驻场的技术支持服务：跟进施工进度，进行相应试验、检测工作，对其派出的现场项目组进行经常性的检查、指导、管理及提供一切必要的支持，并且对现场项目组完成的服务承担责任。

七、成果报告文件的提交

1、乙方在检测工作完成后，应按甲方要求及时提交有效的技术成果报告。报告分为初步报告和最终报告，初步报告应在每次检测后3天内提交甲方，一式叁份。最终报告应在每次检测后15天内提交，一式10份（如甲方有需要，增加报告份数，乙方无条件免费提供）。

2、成果报告需加盖检测报告专用章和计量认证章（CMA章）。检测报告签认人员的检测资格证书必须在乙方处注册。

3、所有检测报告必须符合国家和地方现行的规范、标准。

4、相关行政主管部门对检测结果提出异议时，乙方应无条件配合复检，由此产生的相关费用由责任方承担。

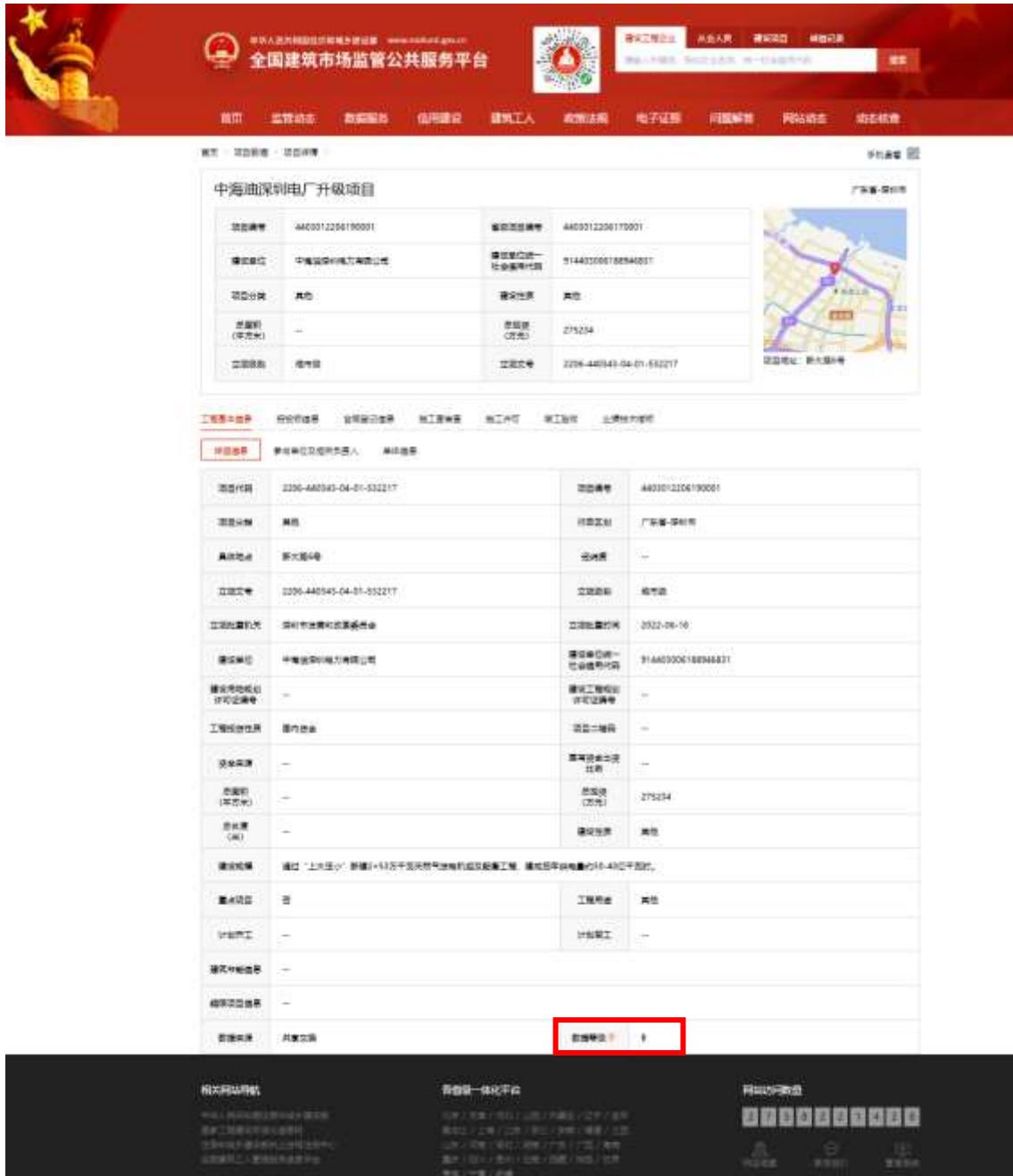
甲方：惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟 投资有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人： 严理能
组织机构代码：44130300335049
地址：
邮政编码：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：
组织机构代码：91440300X19280276R
地址：深圳市前海深港合作区前海一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）
邮政编码：518000
电话：0755-26647127
传真：0755-26400600
电子信箱：13025462088@163.com
开户银行：深圳建行南油支行
账号：44201519000051003164

本合同于2021年7月21日签订于惠州仲恺

2.2 中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务

2.2.1 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



2.2.2 合同扫描件

1020240006



中海油深圳电力有限公司

与

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

中海油深圳电厂升级项目 土建工程质量检测服务合同

（合同编号：CGP2024SZDLSWSA001）

服务接受方（甲方）：中海油深圳电力有限公司

服务提供方（乙方）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

签订地点：广东省深圳市

签订时间：2024年1月1日

本服务合同（以下称“合同”或“本合同”）由以下双方签订：

甲方：中海油深圳电力有限公司

注册地址：广东省深圳市大鹏新区新大路 6 号

乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室

根据《中华人民共和国民法典》及中华人民共和国各级立法、行政机关颁布并生效的法律、法规、规章及其它规范性文件（“法律法规”）。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，经协商一致，双方订立本合同如下：

第一条 服务

- 1.1 乙方应根据本合同约定为甲方提供深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务，完成合同约定的全部工作，具体服务和相关工作的内容、范围、地点及要求【详见本合同附件一】。
- 1.2 乙方应执行良好的行业惯例提供优质、高效的服务。在提供服务过程中，乙方应维护甲方利益，不得实施任何违背甲方利益的行为。
- 1.3 即使本合同未对某项工作予以明确约定，但是，如相关工作系乙方提供同类服务时，通过执行良好的行业惯例应当预见和完成的工作，或属于为实现本合同目的应当实施的工作，乙方应以符合本合同目的的方式实施该等工作，乙方无权要求调整合同总价或工作期限。
- 1.4 乙方提供的服务将用于中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测项目。

第二条 服务费用及支付方式

- 2.1 本合同项下的合同总价为 RMB 3,748,500.00（大写：人民币叁佰柒拾肆万捌仟伍佰元）。合同总价为含税（包括增值税）总金额。其中，不含增值税合同价款为人民币 3,536,320.75（大写：叁佰伍拾叁万陆仟叁佰贰拾元柒角伍分），增值税税率为 6%。【合同总价的各分项价格和组成详见本合同附件二】。

- 2.2 合同总价是本合同项下乙方完成工作、完整履行本合同、甲方应支付的全部对价和报酬。合同总价为固定价格，不受通货膨胀、利率、汇率、税费、成本及市场等因素变化的影响。为免歧义，如果增值税税率因国家增值税税率调整而发生变化，合同总价自动调整，但不含增值税的合同价款保持不变。除非合同另有约定，乙方应承担其在履行合同义务时产生的全部费用和税费。乙方确认，其同意合同总价前已经获得了所有信息并已考虑了所有可能影响成本和费用的因素。为避免歧义，合同总价包括：完成工作所需的设备、器具、材料、供应品、备品备件等的费用；直接成本、间接成本、人力成本；履行质量保证责任的费用；与合同相关的所有税费；或有费用及合同没有列明但系为实现合同目的所必需的工作和服务费用；乙方所有的风险、义务和责任，以及合同中明确说明由乙方承担的成本和费用等。
- 2.3 双方应根据法律法规各自承担其应承担的与本合同有关的所有税费。甲方有权根据法律法规和本合同的规定从应支付给乙方的合同总价中扣除应由甲方代扣、代缴的乙方应付税费，但应向乙方提供完税证明。
- 2.4 本合同项下的付款方式：【银行电汇；其它】。
- 2.5 付款进度：

(1) 按里程碑付款：

序号	里程碑支付条件	支付比例	备注
1	主厂房基础出零米	10%	
2	主厂房、集控室交安	15%	
3	锅炉基础、烟囱基础验收完成	15%	
4	冷却塔交安	10%	
5	GIS楼交安	10%	
6	检修楼、材料仓库完工验收	15%	
7	生产行政楼、食堂、夜班宿舍完工验收	15%	
8	升级项目所有土建项目全部竣工且验收合格	7%	
9	质保金	3%	

(本页无正文，为签章页)

甲方（盖章）



姓名：

职务：

附件一：工作内容、范围、要求及地点

1. 项目概况

1. 1. 中海油深圳电力有限公司（下称深圳电厂或公司）为中海石油气电集团有限责任公司旗下全资子公司，注册资本 2.245 亿元。发电生产基地位于深圳以东 60 公里、大鹏半岛能源走廊喉部，占地面积 12.30 万平方米。于 1994 年成立，共有 2 套 S109E 型、1 套 V94.2 型燃气-蒸汽联合循环发电机组，总投资逾 20 亿元，总容量为 595MW。

1. 2. 中海油深圳电厂升级项目拟在厂内现办公楼和已拆除的原 S205E 燃气-蒸汽联合循环机组区域建设 2 套 9F 级燃气-蒸汽联合循环机组及其配套设备，公司办公楼、检修楼等构筑物待 V94.2 机组拆除后再行建设。

1. 3. 项目地点：深圳市大鹏新区大鹏街道新大路 6 号，中海油深圳电力有限公司厂区。

1. 4. 项目总投资约 26.9 亿元。

2. 主要建（构）筑物描述及一览表（项目建筑面积仅供参考）

2. 1. 深圳电厂升级项目拟建设 2 套 9F 级改进型联合循环机组。主厂房区域包括主厂房（含汽机房及辅助毗屋）、余热锅炉（厂家设计）、锅炉辅助间（部分厂家设计）、集控楼、启动锅炉及尿素站。辅助跨布置于主厂房固定端及扩建端两侧；集控室布置在主厂房扩建端位。余热锅炉及锅炉辅助间、启动锅炉及尿素站位于主厂房南侧。

2. 2. 主厂房/集控楼建筑设计

2. 2. 1. 主厂房占地面积为 6793.02 平方米，总建筑面积为 23870 平方米。主厂房 1 至 9 轴分为土 0.000m 层、6.500m 层和 13.000m 层，共三层，建筑高度 37.9 米（室外地面至女儿墙顶）。主厂房 A-1 轴至 A-3 轴为集控楼，分为土 0.000m 层、4.500m 层、8.500m 层、13.000m 层和 17.500m 层，共 5 层。

2. 2. 2. 余热锅炉区布置

2. 2. 2. 1. 余热锅炉为卧式锅炉，锅炉区域做去工业化半封闭处理。余热锅炉尾部设有一座 80m 高的钢烟囱，出口内径为 7 m。

2. 2. 3. 集控楼及集控室布置

2. 2. 3. 1. 集控楼与主厂房组成主厂房综合建筑，平面尺寸为 59.40m×19.60m，共有 5 层布置。

2. 2. 3. 2. 集控楼 13.000m 标高与主厂房运转层相通，集控楼内单独设置一台消防电梯和两部室内楼梯。

2. 2. 4. 主厂房建筑内部构造

2. 2. 4. 1. 主体及围护结构（外墙）

主厂房 C 轴（炉侧）外墙采用 200 厚加气混凝土砌块墙体，外挂镀锌压型钢板封闭，其余面外墙采用 200 厚加气混凝土砌块墙体，外挂铝合金板。毗屋部分内外墙均采用 200mm 厚加气混凝土砌块墙体，外挂铝合金板。

2. 2. 4. 2. 室内装修

2. 2. 4. 2. 1. 粉刷：一般内墙面刷 A 级无机涂料；化水房间内墙为耐酸涂料；卫生间清洁间墙面贴瓷片。电气房间、封闭楼梯间、控制室、机房、消防气瓶间等采用 A 级无机涂料。内墙体需挂设纤维网，防水腻子采用同厂家配套产品。

2. 2. 4. 2. 2. 楼地面：主厂房 0 米地面为密封固化耐磨混凝土地坪+环氧地面（检修通道）（检修跨的检修场地加设钢筋网片）。辅助房间采用耐磨砖；中间层地面为密封固化耐磨混凝土地坪、辅助房间采用耐磨砖；运转层地面为 PVC 地板胶。集控楼门厅、走廊采用高级抛光耐磨砖地面（结合精装修方案），电气房间采用耐磨砖地面；电子设备间、电气继电器室等根据工艺要求采用耐磨砖地面（楼下设有电槽夹层）；卫生间清洁间地面为防滑地砖，并刷聚氨酯防水涂料 2 厚（并翻边 600mm 高）。余热锅炉框架内零米地面为耐磨混凝土地坪。电子设备间、继电器室根据工艺要求采用防静电耐磨砖。

2. 2. 4. 2. 3. 踢脚线：化水房间做 1800 高瓷片墙裙、卫生间清洁间全高贴瓷片，其他为 120 高瓷砖踢脚线。

2. 2. 4. 2. 4. 门窗：门主要采用平开复合钢板门，检修复合钢大门：甲级、乙级、丙级复合钢板防火

26

- 2.11.2. 锅炉补给水处理站采用现浇钢筋混凝土框架结构，砖墙围护。
- 2.11.3. 机泵排水槽采用现浇钢筋混凝土地下箱体结构。
- 2.12. 其他辅助建构筑物
- 2.12.1. 集控楼、启动锅炉房、危废暂存间、尿素站、空压机房、柴油机房、检修车间和材料库、生产行政办公楼、夜班宿舍(含食堂)、特种材料库、消防站、门卫室等采用现浇钢筋混凝土框架结构，砖墙围护。
- 2.12.2. 综合管架采用钢桁架结构。
- 2.13. 钢结构防腐方案
- 2.13.1. 室外钢结构防腐使用年限不少于15年，钢结构除锈等级为Sa2.5级，环氧富锌底漆两遍，底漆总厚度不小于70μm；环氧云铁中间漆两遍，中间漆总厚度不小于150μm；丙烯酸聚氨酯面漆三遍，面漆总厚度不小于100μm；底漆+中间漆+面漆总厚度不小于320μm。
- 2.13.2. 室内钢结构防腐使用年限不少于15年，钢结构除锈等级为Sa2.5级，环氧富锌底漆两遍，底漆总厚度不小于70μm；环氧云铁中间漆一遍，中间漆总厚度不小于70μm；聚氨酯面漆三遍，面漆总厚度不小于100μm；底漆+中间漆+面漆总厚度不小于240μm。
- 2.14. 主要建(构)筑物一览表(面积仅供参考)

序号	用途	层数	基底面积 (m ²)	规定建筑面积 (m ²)	备注
1	工业废水处理站(建筑物部分)	2	352	450	建筑物
2	职工食堂	1	800	800	建筑物
3	主厂房	3	5410	17500	建筑物
4	集控楼	5	1360	6050	建筑物
5	锅炉辅助间	3	1200	2700	建筑物
6	空压机房	1	350	350	建筑物
7	循环水泵房	1	923	950	建筑物
8	净水站(建筑物部分)	2	385	800	建筑物
9	尿素站	2	275	600	建筑物
10	锅炉补给水处理站(建筑物部分)	3	1152	3650	建筑物
11	循环冷却水加药处理间	1	195	250	建筑物
12	220KV GIS	4	500	2000	建筑物
13	生产行政办公楼	4	850	3200	建筑物
14	夜班宿舍(含食堂)	6	810	4850	建筑物
15	检修车间和材料库	6	1666	8900	建筑物
16	启动锅炉	2	509	750	建筑物
17	供氢站	1	350	300	建筑物
18	危废暂存间	1	60	70	建筑物
19	特种材料库	1	155	180	建筑物
20	门卫室(暂定改造面积)	1	48	50	建筑物
21	企业消防站+训练塔	3	540	2000	建筑物
	污泥脱水机房	2	80	1600	建筑物

3. 工作范围

对中海油深圳电厂升级项目范围内所有的建筑工程(含构筑物、道路)提供质量试验、检测服务。包括但不限于以下内容：

3.1. 建(构)筑物地基基础工程检测：

对工程部位中的桩基支护工程、边坡加固工程、桩基工程、天然地基、复合地基进行现场检测(包含但不限于)：低应变法、超声波法、钻芯法、界面钻芯法、静载(索)基本试验、静载(索)验收试验、土钉抗拔试验、植筋抗拔试验、喷射混凝土层检测、桩基抗压静载试验、桩基抗拔静载试验、桩基水平静载试验、平板载荷试验、岩基载荷试验、抗浮锚杆基本试验、抗浮锚杆验收试验、标准贯入试验、轻型动力触探、重型动力触探、孔内摄像法等。

3.2. 工程材料见证取样检测：

对建(构)筑物和设备土建工程所用的(包含但不限于)水泥、钢材、砂、石、水、混凝土外加剂、混凝土试块、混凝土结构、砌筑砂浆、砌筑砖及砌块(包括拉结筋拉拔)、墙砖(及其粘结性)、地砖、钢筋及连接接头、建筑涂料、防水材料、保温材料、给排水管、回填土、门窗等所有材料、构配件和工程实体必须按国家、行业、规范及设计文件要求规定的取样数量进行全部检测。

3.3. 工程现场检测:

对建(构)筑物和设备土建工程(包含但不限于):外墙饰面砖粘结性能、锚杆抗拔、混凝土后锚固件抗拔、门窗三性、防火门窗性能、结构安全及建筑节能、绿色建筑功能、承压管道、压力容器、承重钢结构及附属钢结构的连接螺栓、高强度连接螺栓等进行现场检测。

3.4. 上述所有的检测内容必须按国家、行业、规范及设计文件要求规定的取样数量进行全部检测。

4. 工作依据

投标人应依据以下工作规范和标准开展工作(适用的国家有关工程建设最新有效版本的法律法规和行业法律、法规不限于此,投标人应依据国家、行业颁布的最新、有效的版本,及时更新检测使用的规范和标准。)

- 4.1. 《中华人民共和国建筑法》
- 4.2. 《中华人民共和国安全生产法》
- 4.3. 《中华人民共和国合同法》
- 4.4. 《中华人民共和国职业病防治法》
- 4.5. 《中华人民共和国消防法》
- 4.6. 《中华人民共和国放射性污染防治法》
- 4.7. 《建设工程质量管理条例》国务院 2000 年第 279 号令
- 4.8. 《建设工程质量检测管理办法》(建设部令 141 号)
- 4.9. 《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》(建建 2000 (211) 号)
- 4.10. 《电力建设土建工程施工技术检验规范》(DL/T5710-2014)
- 4.11. 《水工混凝土砂石骨料试验规程》(DL/T5151-2014)
- 4.12. 《建筑结构检测技术标准》(GB/T50334-2019)
- 4.13. 《砌体工程施工质量验收规范》(GB50203-2011)
- 4.14. 《水泥细度检验方法 筛析法》(GB/T1345-2005)
- 4.15. 《水泥标准稠度用水量、凝结时间、安定性检验方法》(GB/T1346-2011)
- 4.16. 《水泥胶砂强度检验方法(ISO 法)》(GB/T17671-2021)
- 4.17. 《水泥密度测定方法》(GB/T208-2014)
- 4.18. 《水泥比表面积测定方法 勃氏法》(GB/T8074-2008)
- 4.19. 《水工混凝土掺用粉煤灰技术规范》(DL/T 5055-2007)
- 4.20. 《用于水泥和混凝土中的粉煤灰》(GB/T1596-2017)
- 4.21. 《水泥化学分析方法》(GB/T176-2008)
- 4.22. 《水工混凝土外加剂技术规范》(DL/T5100-2014)
- 4.23. 《混凝土外加剂应用技术规范》(GB50119-2013)
- 4.24. 《混凝土外加剂》(GB 8076-2008)
- 4.25. 《土工试验方法标准》(GB/T50123-2019)
- 4.26. 《混凝土用水标准》(JGJ63-2006)
- 4.27. 《水工混凝土水质分析试验规程》(DL/T5152-2017)
- 4.28. 《水工混凝土砂石骨料试验规程》(DL/T5151-2014)
- 4.29. 《水泥化学分析方法》(GB/T176-2008)
- 4.30. 《水工混凝土掺用粉煤灰技术规范》(DL/T5055-2007)
- 4.31. 《用于水泥和混凝土中的粉煤灰》(GB/T1596-2017)
- 4.32. 《混凝土外加剂匀质性试验方法》(GB/T8077-2012)
- 4.33. 《耐酸砖试验方法》(GB/T2542-2012)
- 4.34. 《烧结空心砖和空心砌块》(GB13545-2014)
- 4.35. 《陶瓷砖试验方法 第 1~16 部分》(GB/T3810.1~16-2016)
- 4.36. 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010)

2.3 坪山区坑梓06-14地块项目设计采购施工总承包工程(EPC)检测工程专业分包

2.3.1 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

The screenshot shows the 'National Construction Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) interface. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, the platform name, and a search bar. Below the header, there are several navigation links: 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses and Permits), 问题解答 (Question Answering), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态核查 (Dynamic Inspection). A '手机查看' (Mobile View) link is also present.

The main content area displays the 'Ping Shan Pit Zi 06-14 plot project' (坪山区坑梓06-14地块项目) information. It includes a table with the following data:

项目编号	4403102104220001	省级项目编号	4403102104219901
建设单位	深圳市坪山人才安居有限公司	建设单位统一社会信用代码	MASECQ/E-E
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	49000
立项级别	地市级	立项文号	2104-440310-04-01-672503

To the right of the table is a map of the project location in Shenzhen, Ping Shan District, with a red dot indicating the specific site. Below the map, it says: '广东省-深圳市-坪山区' and '项目地址: 兰碧路与秀山路交汇处, 南临中粮一品南山'.

Below the table, there are tabs for '工程基本信息' (Basic Project Information), '招投标信息' (Bidding and Tendering Information), '合同登记信息' (Contract Registration Information), '施工图审查' (Construction Drawing Review), '施工许可' (Construction Permit), '竣工验收' (Completion Acceptance), and '业绩技术指标' (Performance and Technical Indicators). The '招投标信息' tab is currently selected.

The '招投标信息' section contains a detailed table with various project parameters and their values. One row in this table is highlighted with a red box around the '数据等级' (Data Level) column, which shows 'B'.

At the bottom of the page, there are three sections: '相关网站导航' (Related Website Navigation), '各省级一体化平台' (Intelligent Integration Platform for Various Provinces), and '网站访问数量' (Website Visit Statistics). The visit statistics show the following numbers: 2, 7, 8, 8, 5, 1, 7, 5, 7, 4. There are also icons for social media sharing and user login.

2.3.2 合同扫描件

CSCEC

中建

YJA20220259

合同编号：中建四局 05 03 2022 001 03 008

正 本

坪山区坑梓 06-14 地块项目设计采购施工

总承包工程（EPC）

检测工程专业分包合同



中建



合同签约地点：深圳市

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

分 包 人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

日 期：2022 年 06 月 30 日

委托方（以下简称“甲方”）：中国建筑第四工程局有限公司

检测方（以下简称“乙方”）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

经甲乙双方协商，甲方将 坪山区坑梓 06-14 地块项目设计采购施工总承包工程 (EPC) 工程中的检测项目委托给乙方检测，为明确双方在本工程施工中的权利、义务和责任，双方根据民法典的规定，本着平等自愿、互惠互利的原则，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：坪山区坑梓 06-14 地块项目设计采购施工总承包工程 (EPC)

2、工程地址：坪山区坑梓兰景路与秀山路交汇处

3、建设单位：深圳市坪山人才安居有限公司

4、设计单位：北京中外建建筑设计有限公司

5、监理单位：深圳市建星项目管理顾问有限公司

6、监督单位：深圳市坪山区建设工程质量安全监督站

7、施工单位：中国建筑第四工程局有限公司

8、工 期：2021.12.30—2024.10.11

二、检测项目内容：选择第 1、2、3、4、5、7、8、9 条

1、建筑工程见证材料检测 2、建筑工程岩土地基检测 3、建筑工程幕墙检测

4、建筑工程钢结构检测 5、市政工程检测 6、房屋建筑鉴定检测

7、建筑工程主体结构检测 8、建筑工程节能检测 9、建筑工程室内环境检测

10、光纤到户工程检测

其它

本检测内容是概括性的，不能视为是完整无缺的。乙方应参阅合同文件中的其他部分加以综合理解。如果合同文件范围界线不明确或同一检测内容合同文件各条款表述不一致，乙方同意以不损害甲方利益的原则进行解释。

三、检测方法及要求：

1、按照国家标准、行业标准、地方标准及其该工程相关技术文件进行检测；

2、双方约定选用的检测标准。

四、检测费用：

1、收费标准：选择第②条（其中基坑支护工程选择第⑤条）

①按本公司收费标准的____%计算收取检测费用；

②按广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价的45%计算收取检测费用；

③按深圳市物价局《关于建筑工程质量检测收费标准问题的复函》的____%计算收取检测费用；

④按广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价____元/m²计算收取。

⑤基坑支护工程检测清单。

检测项目	检测方法	检测数量	检测工作量	检测单价	总价(元)	备注	
支护桩	低应变法	96 根					
咬合桩等桩	超声法	129 根				桩长暂按 19m 估算	
双管旋喷桩	钻芯法	195 根				桩长暂按 11m 估算	
喷射混凝土厚度检测	钻芯法	1709m ²					
预应力锚索	基本试验	187 根				采用多循环张拉试验	
	验收试验						
合计							
<p>说明：</p> <p>1. 支护桩和咬合桩当低应变法或超声波检测有III、IV类时，应采用钻芯法对III、IV类补充检测，检测数量不宜少于总柱数的1.0%，且不得少于3根。</p> <p>2. 上述所列为预估数量，实际数量以现场为准。</p>							

2、检测费用：本工程预计检测费：100万元；结算时按实际委托或完成的检测量收取检测费用，详见合同附表。

3、支付方式：选择第③条

七、保密责任：

双方对本次综合检测合同予以保密，受托人的保密义务如下：

1、保密内容：本次所有检测试验内容、数据、报告及检测试验所涉的信息和技术。

2、泄密责任：如因受托人工作人员泄密导致委托人利益或声誉遭到损害及其他不利影响，受托人愿意承担全部法律责任及经济损失。

八、附则：

1、送达：甲乙双方关于本工程的通知、文件等均以甲、乙双方的注册地址为准。一方注册地址变更的应及时通知另一方。否则，因地址变更导致的通知、文件等无法送达的，由未通知一方承担不利后果。

2、若总包与甲方中途终止合同，甲方与乙方合同同时终止，至付清乙方之前检测费用后失效。

3、执行本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成，由合同履行地所在地法院裁决。

4、本合同自甲、乙双方盖章之日起生效，未尽事宜双方协商解决。

5、本合同签订后，双方如需提出修改时，经双方协商一致后，可签订补充协议作为合同附件，并具有同等法律效力。

6、本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方：中国建筑第四工程局有限公司 乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

委托代理人：
日期：2022.06.30


委托代理人：
日期：2022.06.30

2.4 塘家智能制造产业园第三方检测服务

2.4.1 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

The screenshot shows the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a logo of the People's Republic of China, the platform's name, and a QR code. Below the header, there are several navigation links: 首页 (Home), 监督动态 (Supervision Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses), 问题解答 (Problem Solving), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态检索 (Dynamic Search). The main content area displays information for the 'Tangjia Manufacturing Park' project. It includes a map showing the project location in Shenzhen, Guangdong. A table provides detailed project information:

项目编号	4403092405240004	合同项目编号	4403092405230007
建设单位	深圳市富捷实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300MA5FQF2L73
项目名称	高栏	建设性质	高栏
总面积(平方米)	—	总投资(万元)	93406.81
立项批文	地字第	立项文号	2425-440311-04-01-794627

Below the table, there is a section titled '工程基本信息' (Basic Project Information) which includes fields like '项目名称' (Project Name), '建设单位及项目负责人' (Construction Unit and Project Manager), and '项目地址' (Project Address). A red box highlights the '项目地址' field, which contains the text: '项目地址: 元界路与鹤洲交叉路口东北角'.

At the bottom of the page, there are sections for '相关网站导航' (Related Website Navigation), '住房和城乡建设部一体化平台' (Ministry of Housing and Urban-Rural Development Integrated Platform), and '网站访问数据' (Website Visit Data). There are also icons for user login and other platform features.

2.4.2 公共资源交易中心相关网站查询截图

The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The main content area displays the bidding results for the 'T塘家智能制造产业园第三方检测服务' project. A red box highlights the winning bid information: '中标价 321.27738万元' (Winning Bid Price 321.27738 ten thousand yuan) and the '中标人 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司' (Winner China冶建研总院（深圳）有限公司). Below this, a timeline shows the progress from '招标公告' to '合同公'. A sub-section titled '塘家智能制造产业园第三方检测服务截标信息' provides detailed information about the bidding process, including the tender number, project name, and bidding time.

标段编号:	4403922024062800100101Y
标段名称:	塘家智能制造产业园第三方检测服务
截标时间:	2024-07-11 18:00:00

2.4.3 合同扫描件

合同编号: GMJF-CT-2024-332

塘家智能制造产业园项目 第三方检测服务合同

工程名称: 塘家智能制造产业园第三方检测服务

工程地点: 深圳市光明区

委托人: 深圳市光明区建设发展集团有限公司

检测人: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明区建设发展集团有限公司

检测人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：塘家智能制造产业园第三方检测服务

2. 建设地点：深圳市光明区，西临科农路，南临光侨路

3. 建设规模：土地用途为工业用地(M1)，用地面积约 34621 m²，计容建筑面积暂定 13 万m²，其中工业厂房约 10.7 万m²，产业配套及其他配套用房 2.3 万m²，暂定设置 2 层地下室。具体以政府部门批准的最终方案为准。

4. 总投资额：106547 万元

二、检测服务内容

本工程检测项目包括但不限于地基基础及基坑支护工程、混凝土结构工程、道路工程及建筑节能、空调及照明等节能检测、钢结构检测、幕墙检测、暖通设施设备检测、材料检测（含建筑、机电及装饰各项材料），消防检测、水质检测（含二次供水设施消毒报告）、防火材料及设施检测、节能绿建检测及自评估报告等规范及政策要求需进行检测的全部内容，并在主管部门要求时负责将相关检测数据定期上传监管平台。（施工总承包单位包含的检测服务内容除外，若此合同检测服务范围与此项目施工总承包范围内的检测服务内容存在重复项，则此合同检测服务相应剔除）。检测人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。委托人有权调整检测服务内容，检测人不得提出异议。

本项目检测工作暂分为 3 个阶段：

1. 桩基检测阶段；

2. 主体结构及装饰装修阶段检测（材料、实体检测等）；

3. 配合竣工验收（人防、绿建等）相关检测及评估报告阶段；

最终以项目实际情况调整为准。

项目出具施工图后，要求检测人上报基坑阶段（含建筑材料送检及地基基础

检测）、主体结构及装饰装修阶段（含建筑材料送检及实体检测等）、竣工验收阶段（含绿建等专项检测）检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

若《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》中未包含的检测项，且本项目工程为满足相关验收及备案必须进行的检测项目，由施工总包单位委托此合同检测人进行检测，检测费用由施工总包单位承担；因材料、施工等问题导致检测返工，存在检测不合格的，由施工总包单位承担返工检测费用。以上费用由施工总承包单位直接对接检测人进行支付。

三、服务期限

服务期限：以发包人下达开工通知至本工程通过竣工验收时止。

四、签约合同价

合同暂定价为人民币（含税价格，大写）：叁佰贰拾壹万贰仟柒佰柒拾叁元捌角，
(小写)：¥3,212,773.8 元，该价格含税（增值税专用税率 6%），结算下浮率 56.20%。
(基础下浮率 43.08%+中标单位投标下浮率 13.12%)。

项目出具施工图后，中标单位上报基坑阶段（含建筑材料送检、地基基础检测）、主体结构及装饰装修阶段（含建筑材料送检及实体检测等）、竣工验收阶段（含绿建等专项检测）检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

五、项目负责人

检测人的项目负责人：罗军，身份证号：452424198405200014；
资格证书及证号：中华人民共和国注册土木工程师(岩土)注册执业证书(证书编号 AY184401372)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及附录；
3. 专用条款；
4. 通用条款；
5. 质量检测报价清单；
6. 委托人要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；

委托人:深圳市光明区建设发展集团有限公司
司(盖章)

地址:深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与
同仁路交汇处科润大厦A19楼

法定代表人或委托代理人(签字/盖章):

开户银行: /

帐号: /

检测人:中冶建筑研究总院(深圳)有
限公司(盖章)

地址:深圳市前海深港合作区前湾一路1
号A栋201室

法定代表人或委托代理人(签字/盖章):



开户银行:深圳建行南油支行

帐号: 44201519000051003164

合同订立时间:2024年8月1日

合同订立地点:深圳市光明区

2.5 深圳东部电厂二期工程建设工程质量检测

2.5.1 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

The screenshot shows the 'China Construction Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) interface. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, the platform name, and a QR code. A search bar allows users to enter keywords like company names or unified social credit codes. Below the header, a navigation bar includes links for Home, Supervision Information, Data Services, Credit Construction, Construction Workers, Policy and Regulations, Electronic License, Question Answering, Website Status, and Audit Inspection.

The main content area displays detailed information about the 'Shenzhen Eastern Power Plant Phase II' project. Key data points include:

项目编号	4403012004300/39	省级项目编号	4403011804239909
建设单位	深圳能源集团股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	19224115-5
项目分类	其他	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	市级	立项文号	深发改函(2013)1218号、深圳市二〇一八年度重大项目证书、深发改(2018)34号、土地合同

A map indicates the project location in Shenzhen, specifically in the Daputian District. Below the map, a note specifies the address: '广东省深圳市大鹏新区坪地头'.

The page also lists other tabs for project basic information, bidding and tendering, contract signing, construction supervision, construction permit, completion acceptance, and quality and safety supervision.

In the bottom right corner of the main content area, there is a red box highlighting the '数据等级' (Data Level) section, which contains two buttons: '数据等级' (Data Level) and 'B'.

At the very bottom of the page, there are sections for related website navigation, provincial integrated platforms, and website access statistics.

2.5.2 合同扫描件



深圳能源集团股份有限公司东部电厂
SHENZHEN ENERGY EAST POWER PLANT

合同编号: DBEQ-0101-检测-2023-0085

建设工程质量检测合同



工程名称: 深圳东部电厂二期工程
工程地点: 深圳市大鹏新区下沙秤头角深圳东部电厂二期
委托人: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂
检测机构: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

建设工程质量检测合同

委托方：深圳能源集团股份有限公司东部电厂（以下简称“甲方”）

检测方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程资料管理规程》等法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方就本建设工程质量检测事宜协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

深圳东部电厂二期工程位于深圳市大鹏新区下沙秤头角，地处大鹏湾北岸。

工程规模为本期工程建设 $2\times H$ 级（装机容量 $2\times 700MW$ 级）燃气-蒸汽联合循环发电机组，并留有再扩建 $3\times H$ 级（装机容量 $3\times 700MW$ 级）同类型燃气-蒸汽联合循环发电机组的建设场地及条件。全厂规划总容量为 $3\times F$ 级（装机容量 $3\times 390MW$ 、已建一期工程）+ $2\times H$ 级（装机容量 $2\times 700MW$ 级、本期工程）+ $3\times H$ 级（装机容量 $3\times 700MW$ 级、规划三期工程）燃气-蒸汽联合循环发电机组。

第二条 检测内容及范围

2.1 甲方委托乙方的检测项目：

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 见证取样检测 | <input checked="" type="checkbox"/> 地基基础工程检测 | <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程检测 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构工程检测 | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑幕墙工程检测 | <input checked="" type="checkbox"/> 室内环境检测 |
| <input type="checkbox"/> 其他： | | |

2.2 抽样主体：

- 1) 见证取样检测：建设单位 由监理单位见证
- 2) 地基基础工程检测：委托方 由委托方书面指定
- 3) 主体结构工程检测：委托方 由委托方书面指定
- 4) 钢结构工程检测：委托方 由委托方书面指定
- 5) 建筑幕墙工程检测：委托方 由委托方书面指定
- 6) 室内环境检测：委托方 由委托方书面指定

2.3 检测、抽样方法及比例依据约定：

- 4.3 现场检测项目，需有数据处理和报告编写时间，乙方应在阶段性检测工作结束后，若甲方需要，可以出具阶段性检测快报；在所有检测工作结束后七天内，乙方提交正式检测报告。
- 4.4 若需加急，应事先协商，但不得短于检测标准规定的合理检测周期。加急可能造成乙方检测成本增加，该费用经甲方审核同意后乙方有权向甲方核收。
- 4.5 由于甲方原因，致使乙方不能按约定日期开工，工期顺延。
- 4.6 因甲方原因或工程因故停建、缓建，造成乙方停工、窝工、倒运和积压材料和设备等事项，由此产生的额外费用经甲方审核同意后，由甲方承担，工期顺延。
- 4.7 非乙方原因，如遇不可抗力（指战争、动乱、约定级别以上的地震、大雨、暴雨、大风及其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾、水灾等）、停水停电、甲方要求的合同变更造成检测工作量的增加等，工期顺延。
- 4.8 因乙方自身原因没有按合同约定完成检测工作，乙方承担违约责任。

第五条 分包约定：

双方约定，下列检测项目：_____ /
由____方分包给_____ / _____，分包项目
由____方承担分包管理协调责任。

第六条 检测收费及费用结算：

检测收费按照6.2条的约定方式进行计算，暂定合同金额：¥890,325.00元，大写人民币捌拾玖万零叁佰贰拾伍元整（暂定）。具体说明如下：

- ✓ 当采用6.1条的方式计价时，计费单价为固定包干单价；
- ✓ 当采用6.2条的方式计价时，约定的收费标准按a)、b)、c)的顺序采用，即每项检测优先按a)标准计费，当a)中无此项计费标准时，按b)标准计费，依次类推，并约定按a)、b)、c)收费标准公示价目表的5折优惠计价；
- ✓ 当采用6.3条计价时，为总价包干，检测费用不变。

- 6.1 逐项约定单价及总价方式。
- 6.2 约定收费标准+优惠（含6%增值税）

附件 1：廉政合同

附件 2：深圳能源集团关于建设工程承包商履约评价管理办法

甲方：深圳能源集团股份有限公司东部电厂

乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

地址：深圳市大鹏新区大鹏街道下沙秤头角

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋

201室

电话：0755-84213356

电话：

传真：0755-84213356

传真：

开户银行：中国银行深圳北方大厦支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南油

支行

银行账号：770557955373

银行账号：44201519000051003164

纳税人识别号：914403007634617533

纳税人识别号：91440300X19280276R

授权签约人：



授权签约人：



日期：2023年 03月 21日

日期：2023年 03 月 22日

3、项目负责人情况

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	罗军	性别	男	年龄	41岁	学历	硕士	职称	高级					
毕业院校	长沙理工大学			毕业时间	2009.06	所学专业	岩土工程							
工程建设行业 工作年限	16年		投标人企业 工作年限		16年	技术特长	岩土工程							
工作经历	2009年-至今就职于中冶建筑研究总院（深圳）有限公司													
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计3项。（数量上限为3项）														
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 日期	项目 类别	项目所 在地	建设单位	担任职位							
1	中海油深圳电厂升级 项目土建工程质量检 测服务	374.85	2024.01.11	房建	深圳	中海油深圳电 力有限公司	项目负责人							
2	塘家智能制造产业园 第三方检测服务	321.2773	2024.08.01	房建	深圳	深圳市光明区 建设发展有限 公司	项目负责人							
3	深圳东部电厂二期工 程建设工程质量检测	89.0325	2023.03.22	房建	深圳	深圳能源集团 股份有限公司 东部电厂	项目负责人							

项目负责人罗军履历





使用有效期: 2023年08月21日
- 2026年02月17日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 罗军

性 别: 男

出生日期: 1984年05月20日

注册编号: AY20184401372



聘用单位: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

注册有效期: 2024年12月13日-2027年12月31日

个人签名:

签名日期: 2025.7.11



发证日期: 2024年12月13日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗军

社保电脑号：621357846

身份证号码：452424198405200014

页码：1

参保单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

单位编号：60040656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60040656	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	420.0	1	21000	105.0	21000	105.0	21000	105.0	42.0
2025	07	60040656	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	420.0	1	21000	105.0	21000	105.0	21000	105.0	42.0
2025	08	60040656	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	420.0	1	21000	105.0	21000	105.0	21000	105.0	42.0
2025	09	60040656	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	420.0	1	21000	105.0	21000	105.0	21000	105.0	42.0
2025	10	60040656	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	420.0	1	21000	105.0	21000	105.0	21000	105.0	42.0
2025	11	60040656	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	420.0	1	21000	105.0	21000	105.0	21000	105.0	42.0
合计			21420.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0		304.0		1008.0	252.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf79b654r）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年11月28日

3.1 中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务

3.1.1 合同扫描件

YJA 20240006



中海油深圳电力有限公司

与

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

中海油深圳电厂升级项目
土建工程质量检测服务合同

（合同编号：CGP2024SZDLSWSA001）

服务接受方（甲方）：中海油深圳电力有限公司

服务提供方（乙方）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

签订地点：广东省深圳市

签订时间：2024年1月1日

本服务合同（以下称“合同”或“本合同”）由以下双方签订：

甲方：中海油深圳电力有限公司

注册地址：广东省深圳市大鹏新区新大路 6 号

乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室

根据《中华人民共和国民法典》及中华人民共和国各级立法、行政机关颁布并生效的法律、法规、规章及其它规范性文件（“法律法规”），在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，经协商一致，双方订立本合同如下：

第一条 服务

- 1.1 乙方应根据本合同约定为甲方提供深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务，完成合同约定的全部工作，具体服务和相关工作的内容、范围、地点及要求【详见本合同附件一】。
- 1.2 乙方应执行良好的行业惯例提供优质、高效的服务。在提供服务过程中，乙方应维护甲方利益，不得实施任何违背甲方利益的行为。
- 1.3 即使本合同未对某项工作予以明确约定，但是，如相关工作系乙方提供同类服务时，通过执行良好的行业惯例应当预见和完成的工作，或属于为实现本合同目的应当实施的工作，乙方应以符合本合同目的的方式实施该等工作，乙方无权要求调整合同总价或工作期限。
- 1.4 乙方提供的服务将用于中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测项目。

第二条 服务费用及支付方式

- 2.1 本合同项下的合同总价为 RMB 3,748,500.00（大写：人民币叁佰柒拾肆万捌仟伍佰元）。合同总价为含税（包括增值税）总金额。其中，不含增值税合同价款为人民币 3,536,320.75（大写：叁佰伍拾叁万陆仟叁佰贰拾元柒角伍分），增值税税率为 6%。【合同总价的各分项价格和组成详见本合同附件二】。

- 2.2 合同总价是本合同项下乙方完成工作、完整履行本合同，甲方应支付的全部对价和报酬。合同总价为固定价格，不受通货膨胀、利率、汇率、税费、成本及市场等因素变化的影响。为免疑义，如果增值税税率因国家增值税税率调整而发生变化，合同总价自动调整，但不含增值税的合同价款保持不变。除非合同另有约定，乙方应承担其在履行合同义务时产生的全部费用和税费。乙方确认，其同意合同总价前已经获得了所有信息并已考虑了所有可能影响成本和费用的因素。为避免歧义，合同总价包括：完成工作所需的设备、器具、材料、供应品、备品备件等的费用；直接成本、间接成本、人力成本；履行质量保证责任的费用；与合同相关的所有税费；或有费用及合同没有列明但系为实现合同目的所必需的工作和服务费用；乙方所有的风险、义务和责任，以及合同中明确说明由乙方承担的成本和费用等
- 2.3 双方应根据法律法规各自承担其应承担的与本合同有关的所有税费。甲方有权根据法律法规和本合同的规定从应支付给乙方的合同总价中扣除应由甲方代扣、代缴的乙方应付税费，但应向乙方提供完税证明。
- 2.4 本合同项下的付款方式：【银行电汇；其它】。
- 2.5 付款进度：

(1) 按里程碑付款：

序号	里程碑支付条件	支付比例	备注
1	主厂房基础出零米	10%	
2	主厂房、集控室交安	15%	
3	锅炉基础、烟囱基础验收完成	15%	
4	冷却塔交安	10%	
5	GIS楼交安	10%	
6	检修楼、材料仓库完工验收	15%	
7	生产行政楼、食堂、夜班宿舍完工验收	15%	
8	升级项目所有土建项目全部竣工且验收合格	7%	
9	质保金	3%	

(本页无正文，为签章页)

甲方（盖章）

法定代表人或授权代表签字：



法定代表人或授权代表签字：



姓名：

职务：

附件一：工作内容、范围、要求及地点

1. 项目概况

1. 1. 中海油深圳电力有限公司（下称深圳电厂或公司）为中海石油气电集团有限责任公司旗下全资子公司，注册资本 2.245 亿元。发电生产基地位于深圳以东 60 公里、大鹏半岛能源走廊喉部，占地面积 12.30 万平方米，于 1994 年成立，共有 2 套 S109E 型、1 套 V94.2 型燃气-蒸汽联合循环发电机组，总投资逾 20 亿元，总容量为 595MW。

1. 2. 中海油深圳电厂升级项目拟在厂内现办公楼和已拆除的原 S205E 燃气-蒸汽联合循环机组区域建设 2 套 9F 级燃气-蒸汽联合循环机组及其配套设备，公司办公楼、检修楼等构筑物待 V94.2 机组拆除后再行建设。

1. 3. 项目地点：深圳市大鹏新区大鹏街道新大路 6 号，中海油深圳电力有限公司厂区。

1. 4. 项目总投资约 26.9 亿元。

2. 主要建（构）筑物描述及一览表（项目建筑面积仅供参考）

2. 1. 深圳电厂升级项目拟建设 2 套 9F 级改进型联合循环机组。主厂房区域包括主厂房（含汽机房及辅助毗屋）、余热锅炉（厂家设计）、锅炉辅助间（部分厂家设计）、集控楼、启动锅炉及尿素站。辅助跨布置于主厂房固定端及扩建端两侧；集控室布置在主厂房扩建端位。余热锅炉及锅炉辅助间、启动锅炉及尿素站位于主厂房南侧。

2. 2. 主厂房/集控楼建筑设计

2. 2. 1. 主厂房占地面积为 6793.02 平方米，总建筑面积为 23870 平方米。主厂房 1 至 9 轴分为土 0.000m 层、6.500m 层和 13.000m 层，共三层，建筑高度 37.9 米（室外地面至女儿墙顶）。主厂房 A-1 轴至 A-3 轴为集控楼，分为土 0.000m 层、4.500m 层、8.500m 层、13.000m 层和 17.500m 层，共 5 层。

2. 2. 2. 余热锅炉区布置

2. 2. 2. 1. 余热锅炉为卧式锅炉，锅炉区域做去工业化半封闭处理。余热锅炉尾部设有一座 80m 高的钢烟囱，出口内径为 7 m。

2. 2. 3. 集控楼及集控室布置

2. 2. 3. 1. 集控楼与主厂房组成主厂房综合建筑。平面尺寸为 59.40m×19.60m，共有 5 层布置。

2. 2. 3. 2. 集控楼 13.000m 标高与主厂房运转层相通，集控楼内单独设置一台消防电梯和两部室内楼梯。

2. 2. 4. 主厂房建筑内部构造

2. 2. 4. 1. 主体及围护结构（外墙）

主厂房 C 轴（炉侧）外墙采用 200 厚加气混凝土砌块墙体，外挂镀锌压型钢板封闭，其余面外墙采用 200 厚加气混凝土砌块墙体，外挂铝合金板。毗屋部分内外墙均采用 200mm 厚加气混凝土砌块墙体，外挂铝合金板。

2. 2. 4. 2. 室内装修

2. 2. 4. 2. 1. 粉刷：一般内墙面刷 A 级无机涂料；化水房间内墙为耐酸涂料；卫生间清洁间墙面贴瓷片。电气房间、封闭楼梯间、控制室、机房、消防气瓶间等采用 A 级无机涂料。内墙体需挂设纤维网，防水腻子采用同厂家配套产品。

2. 2. 4. 2. 2. 楼地面：主厂房 0 米地面为密封固化耐磨混凝土地坪+环氧地面（检修通道）（检修跨的检修场地加设钢筋网片）、辅助房间采用耐磨砖；中间层地面为密封固化耐磨混凝土地坪、辅助房间采用耐磨砖；运转层地面为 PVC 地板胶。集控楼门厅、走廊采用高级抛光耐磨砖地面（结合精装修方案），电气房间采用耐磨破地面；电子设备间、电气继电器室等根据工艺要求采用耐磨破地面（楼下设有电缆夹层）；卫生间清洁间地面为防滑地砖，并刷聚氨酯防水涂料 2 厚（并翻边 600mm 高）。余热锅炉框架内零米地面为耐磨混凝土地坪。电子设备间、继电器室根据工艺要求采用防静电耐磨砖。

2. 2. 4. 2. 3. 踢脚线：化水房间做 1800 高瓷片墙裙、卫生间清洁间全高贴瓷片，其他为 120 高瓷砖踢脚线。

2. 2. 4. 2. 4. 门窗：门主要采用平开复合钢板门，检修复合钢大门；甲级、乙级、丙级复合钢板防火

26

- 2.11.2. 锅炉补给水处理站采用现浇钢筋混凝土框架结构，砖墙围护。
- 2.11.3. 机组排水槽采用现浇钢筋混凝土地下箱体结构。
- 2.12. 其他辅助建构筑物
- 2.12.1. 集控楼、启动锅炉房、危废暂存间、尿素站、空压机房、柴油机房、检修车间和材料库、生产行政办公楼、夜班宿舍(含食堂)、特种材料库、消防站、门卫室等采用现浇钢筋混凝土框架结构，砖墙围护。
- 2.12.2. 综合管架采用钢桁架结构。
- 2.13. 钢结构防腐方案
- 2.13.1. 室外钢结构防腐使用年限不少于 15 年，钢结构除锈等级为 Sa2½ 级，环氧富锌底漆两遍，底漆总厚度不小于 70 μm；环氧云铁中间漆两遍，中间漆总厚度不小于 150 μm；丙烯酸聚氨酯面漆三遍，面漆总厚度不小于 100 μm；底漆+中间漆+面漆总厚度不小于 320 μm。
- 2.13.2. 室内钢结构防腐使用年限不少于 15 年，钢结构除锈等级为 Sa2½ 级，环氧富锌底漆两遍，底漆总厚度不小于 70 μm；环氧云铁中间漆一遍，中间漆总厚度不小于 70 μm；聚氨酯面漆三遍，面漆总厚度不小于 100 μm；底漆+中间漆+面漆总厚度不小于 240 μm。
- 2.14. 主要建(构)筑物一览表(面积仅供参考)

序号	用途	层数	基底面积 (m ²)	规定建筑面积 (m ²)	备注
1	工业废水处理站(建筑物部分)	2	352	450	建筑物
2	职工食堂	1	800	800	建筑物
3	主厂房	3	5410	17500	建筑物
	集控楼	5	1360	6050	建筑物
4	锅炉辅助间	3	1200	2700	建筑物
5	空压机房	1	350	350	建筑物
6	循环水泵房	1	923	950	建筑物
7	净水站(建筑物部分)	2	385	800	建筑物
8	尿素站	2	275	600	建筑物
9	锅炉补给水处理站(建筑物部分)	3	1152	3650	建筑物
10	循环冷却水加药处理间	1	195	250	建筑物
11	220KV GIS	4	500	2000	建筑物
12	生产行政办公楼	4	850	3200	建筑物
13	夜班宿舍(含食堂)	6	810	4850	建筑物
14	检修车间和材料库	6	1666	8900	建筑物
15	启动锅炉	2	509	750	建筑物
16	供氢站	1	350	300	建筑物
17	危废暂存间	1	60	70	建筑物
18	特种材料库	1	155	180	建筑物
19	门卫室(暂定改造面积)	1	48	50	建筑物
20	企业消防站+训练塔	3	540	2000	建筑物
21	污泥脱水机间	2	80	1600	建筑物

3. 工作范围

对中海油深圳电厂升级项目范围内所有的建筑工程(含构筑物、道路)提供质量试验、检测服务，包括但不限于以下内容：

3.1. 建(构)筑物地基基础工程检测：

对工程部位中的基坑支护工程、边坡加固工程、桩基工程、天然地基、复合地基进行现场检测(包含但不限于)：低应变法、超声波法、钻芯法、界面钻芯法、锚杆(索)基本试验、锚杆(索)验收试验、土钉抗拔试验、植筋抗拔试验、喷射混凝土层检测、桩基抗压静载试验、桩基抗拔静载试验、桩基水平静载试验、平板载荷试验、岩基载荷试验、抗浮锚杆基本试验、抗浮锚杆验收试验、标准贯入试验、轻型动力触探、重型动力触探、孔内摄像法等。

3.2. 工程材料见证取样检测：

对建(构)筑物和设备土建工程所用的(包含但不限于)水泥、钢材、砂、石、水、混凝土外加剂、混凝土试块、混凝土结构、砌筑砂浆、砌筑砖及砌块(包括拉结筋拉拔)、墙砖(及其粘结性)、地砖、钢筋及连接接头、建筑涂料、防水材料、保温材料、给排水管、回填土、门窗等所有材料、构配件和工程实体必须按国家、行业、规范及设计文件要求规定的取样数量进行全部检测。

3.3. 工程现场检测:

对建(构)筑物和设备土建工程(包含但不限于):外墙饰面砖粘结性能、锚杆抗拔、混凝土后锚固件抗拔、门窗三性、防火门窗性能、结构安全及建筑节能、绿色建筑功能、承压管道、压力容器、承重钢结构及附属钢结构的连接焊缝、高强连接螺栓等进行现场检测。

3.4. 上述所有的检测内容必须按国家、行业、规范及设计文件要求规定的取样数量进行全部检测。

4. 工作依据

投标人应依据以下工作规范和标准开展工作(适用的国家有关工程建设最新有效版本的法律法规和行业法律、法规不限于此,投标人应依据国家、行业颁布的最新、有效的版本,及时更新检测使用的规范和标准。)

- 4.1. 《中华人民共和国建筑法》
- 4.2. 《中华人民共和国安全生产法》
- 4.3. 《中华人民共和国合同法》
- 4.4. 《中华人民共和国职业病防治法》
- 4.5. 《中华人民共和国消防法》
- 4.6. 《中华人民共和国放射性污染防治法》
- 4.7. 《建设工程质量管理条例》国务院 2000 年第 279 号令
- 4.8. 《建设工程质量检测管理办法》(建设部令 141 号)
- 4.9. 《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》(建建 2000 (211) 号)
- 4.10. 《电力建设土建工程施工技术检验规范》(DL/T5710-2014)
- 4.11. 《水工混凝土砂石骨料试验规程》(DL/T5151-2014)
- 4.12. 《建筑结构检测技术标准》(GB/T50334-2019)
- 4.13. 《砌体工程施工质量验收规范》(GB50203-2011)
- 4.14. 《水泥细度检验方法 筛析法》(GB/T1345-2005)
- 4.15. 《水泥标准稠度用水量、凝结时间、安定性检验方法》(GB/T1346-2011)
- 4.16. 《水泥胶砂强度检验方法 (ISO 法)》(GB/T17671-2021)
- 4.17. 《水泥密度测定方法》(GB/T208-2014)
- 4.18. 《水泥比表面积测定方法 勃氏法》(GB/T8074-2008)
- 4.19. 《水工混凝土掺用粉煤灰技术规范》(DLT 5055-2007)
- 4.20. 《用于水泥和混凝土中的粉煤灰》(GB/T1596-2017)
- 4.21. 《水泥化学分析方法》(GB/T176-2008)
- 4.22. 《水工混凝土外加剂技术规范》(DL/T5100-2014)
- 4.23. 《混凝土外加剂应用技术规范》(GB50119-2013)
- 4.24. 《混凝土外加剂》(GB 8076-2008)
- 4.25. 《土工试验方法标准》(GB/T50123-2019)
- 4.26. 《混凝土用水标准》(JGJ63-2006)
- 4.27. 《水工混凝土水质分析试验规程》(DL/T5152-2017)
- 4.28. 《水工混凝土砂石骨料试验规程》(DL/T5151-2014)
- 4.29. 《水泥化学分析方法》(GB/T176-2008)
- 4.30. 《水工混凝土掺用粉煤灰技术规范》(DL/T5055-2007)
- 4.31. 《用于水泥和混凝土中的粉煤灰》(GB/T1596-2017)
- 4.32. 《混凝土外加剂匀质性试验方法》(GB/T8077-2012)
- 4.33. 《砌墙砖试验方法》(GB/T2542-2012)
- 4.34. 《烧结空心砖和空心砌块》(GB13545-2014)
- 4.35. 《陶瓷砖试验方法 第 1~16 部分》(GB/T3810.1~16-2016)
- 4.36. 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010)

附件三：乙方关键人员

序号	姓名	拟任职务	学历	职称	备注
1	罗军	项目负责人	硕士	高级工程师	
2	杨永友	检测技术负责人	硕士	高级工程师	
3	梁启亮	实验员	本科	高级工程师	
4	王志彬	实验员	本科	工程师	
5	张春君	实验员	本科	工程师	
6	王罡	技术工程师	硕士	教授级高级 工程师	
7	张涛	技术工程师	硕士	工程师	
8	冯辉坤	实验员	本科	工程师	
9	黄新宇	实验员	硕士	工程师	
10	谭萧	实验员	硕士	工程师	
11	刘明奇	实验员	硕士	工程师	
12	介西西	实验员	硕士	工程师	
13	刘天生	实验员	专科	高级工程师	
14	林芳翠	实验员	本科	高级工程师	
15	危雄凤	实验员	本科	工程师	
16	石方方	实验员	专科	工程师	
17	杜巍	技术工程师	本科	高级工程师	
18	廖树宝	实验员	本科	工程师	
	刘婉	实验员	专科	工程师	

26

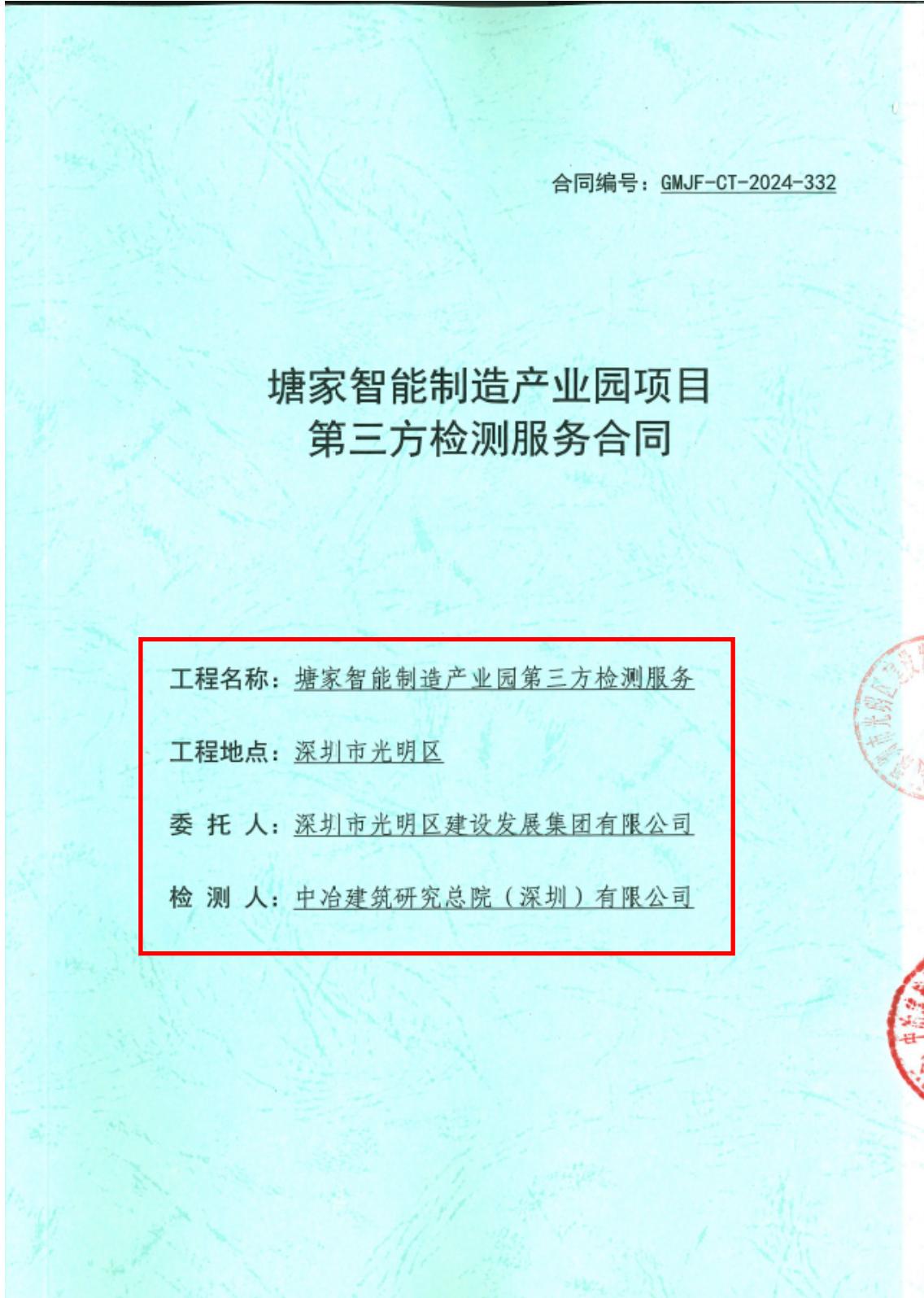
3.2 塘家智能制造产业园第三方检测服务

3.2.1 公共资源交易中心相关网站查询截图

The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The main content area displays the bidding results for the 'Tangjia Intelligent Manufacturing Park Third-party Testing Services'. A red box highlights the winning bid information: '中标价' (Winning Bid) is 321.27738 million yuan, and the '中标人' (Winner) is '中冶建筑研究总院（深圳）有限公司' (Sinopec Construction Research Institute (Shenzhen)). Below this, a navigation bar shows steps 1 through 9, with step 2 highlighted in blue. The 'Bidding Information' section is expanded, showing details like the bidding segment number, name, and time.

标段编号：	4403922024062800100101Y
标段名称：	塘家智能制造产业园第三方检测服务
截标时间：	2024-07-11 18:00:00

3.2.2 合同扫描件



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明区建设发展集团有限公司

检测人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：塘家智能制造产业园第三方检测服务

2. 建设地点：深圳市光明区，西临科农路，南临光侨路

3. 建设规模：土地用途为工业用地(M1)，用地面积约 34621 m²，计容建筑面积暂定 13 万m²，其中工业厂房约 10.7 万m²，产业配套及其他配套用房 2.3 万m²，暂定设置 2 层地下室。具体以政府部门批准的最终方案为准。

4. 总投资额：106547 万元

二、检测服务内容

本工程检测项目包括但不限于地基基础及基坑支护工程、混凝土结构工程、道路工程及建筑节能、空调及照明等节能检测、钢结构检测、幕墙检测、暖通设备检测、材料检测（含建筑、机电及装饰各项材料），消防检测、水质检测（含二次供水设施消毒报告）、防火材料及设施检测、节能绿建检测及自评估报告等规范及政策要求需进行检测的全部内容，并在主管部门要求时负责将相关检测数据定期上传监管平台。（施工总承包单位包含的检测服务内容除外，若此合同检测服务范围与此项目施工总承包范围内的检测服务内容存在重复项，则此合同检测服务相应剔除）。检测人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。委托人有权调整检测服务内容，检测人不得提出异议。

本项目检测工作暂分为 3 个阶段：

1. 桩基检测阶段；

2. 主体结构及装饰装修阶段检测（材料、实体检测等）；

3. 配合竣工验收（人防、绿建等）相关检测及评估报告阶段；

最终以项目实际情况调整为准。

项目出具施工图后，要求检测人上报基坑阶段（含建筑材料送检及地基基础

检测）、主体结构及装饰装修阶段（含建筑材料送检及实体检测等）、竣工验收阶段（含绿建等专项检测）检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

若《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》中未包含的检测项，且本项目工程为满足相关验收及备案必须进行的检测项目，由施工总包单位委托此合同检测人进行检测，检测费用由施工总包单位承担；因材料、施工等问题导致检测返工，存在检测不合格的，由施工总包单位承担返工检测费用。以上费用由施工总承包单位直接对接检测人进行支付。

三、服务期限

服务期限：以发包人下达开工通知至本工程通过竣工验收时止。

四、签约合同价

合同暂定价为人民币（含税价格，大写）：叁佰贰拾壹万贰仟柒佰柒拾叁元捌角，
(小写)：¥3,212,773.8 元，该价格含税（增值税专用税率 6%），结算下浮率 56.20%。
(基础下浮率 43.08%+中标单位投标下浮率 13.12%)。

项目出具施工图后，中标单位上报基坑阶段（含建筑材料送检、地基基础检测）、主体结构及装饰装修阶段（含建筑材料送检及实体检测等）、竣工验收阶段（含绿建等专项检测）检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

五、项目负责人

检测人的项目负责人：罗军，身份证号：452424198405200014；
资格证书及证号：中华人民共和国注册土木工程师(岩土)注册执业证书(证书编号 AY184401372)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及附录；
3. 专用条款；
4. 通用条款；
5. 质量检测报价清单；
6. 委托人要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；



委托人：深圳市光明区建设发展集团有限公司
司（盖章）



地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与
同仁路交汇处科润大厦A19楼

法定代表人或委托代理人（签字/盖章）：



开户银行：/

帐号：/

检测人：中冶建筑研究总院（深圳）有
限公司（盖章）

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1
号A栋201室

法定代表人或委托代理人（签字/盖章）：



开户银行：深圳建行南油支行

帐号：44201519000051003164

合同订立时间：2024年 8月 1 日

合同订立地点：深圳市光明区

3.3 深圳东部电厂二期工程建设工程质量检测

3.3.1 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

The screenshot shows the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a logo for the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, the website address www.mohurd.gov.cn, and a QR code. Below the header, there are tabs for 'Engineering Construction Enterprises', 'Professional Personnel', 'Construction Projects', and 'Credit Record'. A search bar allows users to enter keywords like company name or unified social credit code, with a 'Search' button. Below the search bar, there are more navigation tabs: 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses and Permits), 问题解答 (Question Answering), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态核查 (Dynamic Inspection).

The main content area displays detailed project information for '深圳东部电厂二期工程' (Shenzhen Eastern Power Plant Phase II). The project details include:

项目编号	4403012004300739	省级项目编号	4403011804239909
建设单位	深圳能源集团股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	19224115-5
项目分类	其他	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	深发改函(2013)1218号、深圳市二〇一八年重大项目证书、深发改(2018)34号、土地合同

To the right of the table, there is a map showing the project location in Shenzhen, with a red dot indicating the specific site. Below the map, it says '项目地址: 广东省深圳市大鹏新区坪山' (Project Address: No. 1218, Pingshan, Dapeng New Area, Shenzhen, Guangdong Province).

Below the project details, there are several tabs: 工程基本信息 (Basic Project Information), 招投标信息 (Bidding and Tendering Information), 合同登记信息 (Contract Registration Information), 施工图审查 (Construction Drawing Review), 施工许可 (Construction Permit), 竣工验收 (Completion Acceptance), and 业绩技术指标 (Performance and Technical Indicators). The '工程基本信息' tab is currently selected.

Under the '工程基本信息' tab, there is a sub-section titled '详细信息' (Detailed Information) which includes '参与单位及相关负责人' (Participating Units and Responsible Persons) and '单体信息' (Single Body Information). The '单体信息' section contains a large table with various project parameters, many of which are marked with a red box.

项目代码	440300-2018-48-01-a00044	项目编号	4403012004300739
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	广东省深圳市大鹏新区坪山	经伟度	--
立项文号	深发改函(2013)1218号、深圳市二〇一八年重大项目证书、深发改(2018)34号、土地合同	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-04-23
建设单位	深圳能源集团股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	19224115-5
建设用地规划许可证证号	--	建设工程规划许可证证号	--
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
总长度(米)	--	建设性质	扩建
建设规模	3×450MW燃汽联合循环机组		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

At the bottom of the page, there are three sections: '相关网站导航' (Related Website Navigation), '各省级一体化平台' (All Provincial Integrated Platforms), and '网站访问数量' (Website Visit Statistics). The '网站访问数量' section shows visit counts for various provinces: 北京 (2), 天津 (7), 河北 (8), 山西 (6), 内蒙古 (4), 辽宁 (8), 吉林 (2), 黑龙江 (7), 上海 (8), 江苏 (4), 浙江 (8), 安徽 (2), 福建 (7), 江西 (3), 山东 (5), 河南 (4), 湖北 (8), 湖南 (2), 广东 (7), 广西 (3), 海南 (5). There are also icons for a magnifying glass, a person, and a refresh symbol.

3.3.2 合同扫描件



深圳能源集团股份有限公司东部电厂
SHENZHEN ENERGY EAST POWER PLANT

合同编号: DBEQ-0101-检测-2023-0085

建设工程质量检测合同



工程名称: 深圳东部电厂二期工程
工程地点: 深圳市大鹏新区下沙秤头角深圳东部电厂二期
委托人: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂
检测机构: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

建设工程质量检测合同

委托方：深圳能源集团股份有限公司东部电厂（以下简称“甲方”）

检测方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程资料管理规程》等法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方就本建设工程质量检测事宜协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

深圳东部电厂二期工程位于深圳市大鹏新区下沙秤头角，地处大鹏湾北岸。

工程规模为本期工程建设 $2\times H$ 级（装机容量 $2\times 700MW$ 级）燃气-蒸汽联合循环发电机组，并留有再扩建 $3\times H$ 级（装机容量 $3\times 700MW$ 级）同类型燃气-蒸汽联合循环发电机组的建设场地及条件。全厂规划总容量为 $3\times F$ 级（装机容量 $3\times 390MW$ 、已建一期工程）+ $2\times H$ 级（装机容量 $2\times 700MW$ 级、本期工程）+ $3\times H$ 级（装机容量 $3\times 700MW$ 级、规划三期工程）燃气-蒸汽联合循环发电机组。

第二条 检测内容及范围

2.1 甲方委托乙方的检测项目：

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 见证取样检测 | <input checked="" type="checkbox"/> 地基基础工程检测 | <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程检测 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构工程检测 | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑幕墙工程检测 | <input checked="" type="checkbox"/> 室内环境检测 |
| □其他： | | |

2.2 抽样主体：

- 1) 见证取样检测：□建设单位 由监理单位见证
- 2) 地基基础工程检测：委托方 由委托方书面指定
- 3) 主体结构工程检测：委托方 由委托方书面指定
- 4) 钢结构工程检测：委托方 由委托方书面指定
- 5) 建筑幕墙工程检测：委托方 由委托方书面指定
- 6) 室内环境检测：委托方 由委托方书面指定

2.3 检测、抽样方法及比例依据约定：

- 4.3 现场检测项目，需有数据处理和报告编写时间，乙方应在阶段性检测工作结束后，若甲方需要，可以出具阶段性检测快报；在所有检测工作结束后七天内，乙方提交正式检测报告。
- 4.4 若需加急，应事先协商，但不得短于检测标准规定的合理检测周期。加急可能造成乙方检测成本增加，该费用经甲方审核同意后乙方有权向甲方核收。
- 4.5 由于甲方原因，致使乙方不能按约定日期开工，工期顺延。
- 4.6 因甲方原因或工程因故停建、缓建，造成乙方停工、窝工、倒运和积压材料和设备等事项，由此产生的额外费用经甲方审核同意后，由甲方承担，工期顺延。
- 4.7 非乙方原因，如遇不可抗力（指战争、动乱、约定级别以上的地震、大雨、暴雨、大风及其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾、水灾等）、停水停电、甲方要求的合同变更造成检测工作量的增加等，工期顺延。
- 4.8 因乙方自身原因没有按合同约定完成检测工作，乙方承担违约责任。

第五条 分包约定：

双方约定，下列检测项目：_____ /
由____方分包给_____ / _____，分包项目
由____方承担分包管理协调责任。

第六条 检测收费及费用结算：

检测收费按照6.2条的约定方式进行计算，暂定合同金额：¥890,325.00元，大写人民币捌拾玖万零叁佰贰拾伍元整（暂定）。具体说明如下：

- ✓ 当采用6.1条的方式计价时，计费单价为固定包干单价；
- 当采用6.2条的方式计价时，约定的收费标准按a)、b)、c)的顺序采用，即每项检测优先按a)标准计费，当a)中无此项计费标准时，按b)标准计费，依次类推，并约定按a)、b)、c)收费标准公示价目表的5折优惠计价；
- ✓ 当采用6.3条计价时，为总价包干，检测费用不变。

- 6.1 逐项约定单价及总价方式。
- 6.2 约定收费标准+优惠（含6%增值税）

附件 1：廉政合同

附件 2：深圳能源集团关于建设工程承包商履约评价管理办法

甲方：深圳能源集团股份有限公司东部电厂

乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

地址：深圳市大鹏新区大鹏街道下沙秤头角

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋

201室

电话：0755-84213356

电话：

传真：0755-84213356

传真：

开户银行：中国银行深圳北方大厦支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南油

支行

银行账号：770557955373

银行账号：44201519000051003164

纳税人识别号：914403007634617533

纳税人识别号：91440300X19280276R

授权签约人：



授权签约人：



日期：2023年 03月 21日

日期：2023年 03月 22日

4、拟投入本项目人员情况（项目负责人除外）

投标人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	技术负责人	曹文昭	技术负责人	高级	男，35岁 担任仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区、E1区、E2区质量检测技术负责人 塘家智能制造产业园第三方检测服务技术负责人
2	质量负责人	杨永友	质量负责人	高级	男，45岁 担任仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区、E1区、E2区质量检测质量负责人 中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务检测技术负责人
3	检测组	杜巍	检测组长	高级	男，41岁 担任仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区、E1区、E2区质量检测项目负责人 中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务技术工程师
4	检测组	刘天生	检测组长	高级	男，39岁 担任中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务项目检测人员
5	检测组	梁启亮	检测组长	高级	男，42岁 担任塘家智能制造产业园第三方检测服务项目检测人员 坪山区坑梓06-14地块项目设计采购施工总承包工程(EPC)检测工程检测人员
6	检测组	康俊	检测人员	中级	男，34岁 担任仲恺群益智能制造产业项目（一期）D区、E1区、E2区质量检测项目检测人员

7	检测组	吴声凌	检测人员	中级	男, 34岁 深圳东部电厂二期工程建设工程质量检测检测人员
8	检测组	危雄风	检测人员	中级	男, 36岁 深圳东部电厂二期工程建设工程质量检测检测人员
9	检测组	周子良	检测人员	中级	男, 32岁 担任塘家智能制造产业园第三方检测服务项目检测人员
10	检测组	黄流生	检测人员	中级	男, 34岁 坪山区坑梓 06-14 地块项目设计采购施工总承包工程(EPC)检测工程专业分包检测人员
11	检测组	王志彬	检测人员	中级	男, 34岁 坪山区坑梓 06-14 地块项目设计采购施工总承包工程(EPC)检测工程专业分包检测人员
12	检测组	张睿君	检测人员	中级	男, 35岁 深圳东部电厂二期工程建设工程质量检测检测人员
13	检测组	冯辉坤	检测人员	中级	男, 34岁 担任中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务项目检测人员
14	技术质量管理组	郝彬	技术质量员	高级	男, 39岁 担任中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务项目检测人员
15	检测组	陈静波	检测人员	中级	男, 35岁 担任深圳东部电厂二期工程建设工程质量检测检测人员
16	检测组	洪文斌	检测人员	助理	男, 30岁 担任坪山区坑梓 06-14 地块项目设计采购施工总承包工程(EPC)检测工程专业分包检测人员

17	后勤服务组	吴国方	后勤服务组	中级	男, 33岁 担任坪山区坑梓 06-14 地块项目设计采购施工总承包工程(EPC)检测工程专业分包
18	专职安全员	汤沐	专职安全员	中级	男, 59岁 担任中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务项目

注：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。以上原件备查。

4.1 曹文昭



中华人民共和国教育学学籍证书查询网址: <http://www.cdm.com.cn>

广东省职称证书



姓 名：曹文昭

身份证号：360481199008052618

职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：曹文昭

性 别：男

出生日期：1990年08月05日

注册编号：AY20194401537



聘用单位：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

注册有效期：2022年12月06日-2025年12月31日

个人签名：

签名日期：2025.8.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

发证日期：2022年12月06日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾文明	社保电脑号：649567147	身份证号码：360401199008652618	页码：1											
参保单位名称：中治建筑研究总院（深圳）有限公司														
缴费年	月	单位编号	单位交											
缴费年	月	单位编号	养老保险		医疗保险		生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	110.0
2025	07	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	110.0
2025	08	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	110.0
2025	09	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	110.0
2025	10	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	110.0
2025	11	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	110.0
合计			22440.0	10580.0	6600.0	2040.0	660.0	22000.0	10580.0	660.0	22000.0	10580.0	660.0	264.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf7721eb0）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究总院（深圳）有限公司



社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年7月12日

4.2 杨永友







中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：杨永友

性 别：男

出生日期：1980年02月12日

注册编号：S20131105063

聘用单位：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

注册有效期：2023年06月07日-2026年06月30日



个人签名：杨永友

签名日期：2023.6.15



发证日期：2023年06月07日

证书有效期：2023年06月06日
至2026年06月30日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：杨永友

性别：男

出生日期：1980年02月12日

注册编号：AY20234402098

聘用单位：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

注册有效期：2023年06月06日-2026年06月30日



个人签名：杨永友

签名日期：2023.8.15



发证日期：2023年06月06日



姓名/Name 杨永友 身份证/ID 430302198002124118

单位/Employer 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

符合 GB/T9445-2024/ISO 9712:2021 对于下列无损检测方法、等级、产品门类的要求
has met the requirement of standard GB/T9445-2024/ISO 9712:2021 related to the following NDT method /level/product sectors

方 法/Method X射线检测/RT

等 级/Level 3

产品门类/Product Sectors 焊缝(W), 铸件(C)

培训时间/Training Time 2025-02-25 至 2025-03-02

有效日期/Date of Expiry 2030-03-02

证书编号/No. 1301471537RT



www.cncscs-hj.org.cn

中国工程建设焊接协会
证书专用章

中国钢结构协会
钢结构焊接与连接分会
钢结构焊接与连接分会



姓名/Name 杨永友 身份证/ID 430302198002124118

单位/Employer 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

符合 GB/T9445-2024/ISO 9712:2021 对于下列无损检测方法、等级、产品门类的要求
has met the requirement of standard GB/T9445-2024/ISO 9712:2021 related to the following NDT method /level/product sectors

方 法/Method 渗透检测/PT

等 级/Level 3

产品门类/Product Sectors 焊缝(W), 铆件(F)

培训时间/Training Time 2025-03-01 至 2025-03-04

有效日期/Date of Expiry 2030-03-04

证书编号/NO. 1301471634PT



www.cncscs-hj.org.cn

中国工程建设焊接协会
证书专用章

中国钢结构协会
钢结构焊接与连接分会
钢结构焊接与连接分会



姓名/Name 杨永友 身份证/ID 430302198002124118

单位/Employer 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

符合 GB/T9445-2024/ISO 9712:2021 对于下列无损检测方法、等级、产品门类的要求
has met the requirement of standard GB/T9445-2024/ISO 9712:2021 related to the following NDT method /level/product sectors

方 法/Method 超声波/UT

等 级/Level 3

产品门类/Product Sectors 焊缝(W), 铸件(F)

培训时间/Training Time 2025-02-21 至 2025-02-26

有效日期/Date of Expiry 2030-02-26

证书编号/No. 1301471034UT



www.cncscs-hj.org.cn

中国工程建设焊接协会
证书专用章

中国钢结构协会
钢结构焊接与连接分会
钢结构焊接与连接分会



姓名/Name 杨永友 身份证/ID 430302198002124118

单位/Employer 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

符合 GB/T9445-2024/ISO 9712:2021 对于下列无损检测方法、等级、产品门类的要求
has met the requirement of standard GB/T9445-2024/ISO 9712:2021 related to the following NDT method /level/product sectors

方 法/Method 磁粉检测/MT

等 级/Level 3

产品门类/Product Sectors 焊缝 (W), 铆件 (F)

培训时间/Training Time 2025-02-17 至 2025-02-21

有效日期/Date of Expiry 2030-02-21

证书编号/NO. 1301470871MT



www.cncscs-hj.org.cn

中国工程建设焊接协会
证书专用章

中国钢结构协会
钢结构焊接与连接分会
钢结构焊接与连接分会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨永友	社保电脑号：622161560	身份证号码：430302196002128118	页码：1														
参保单位名称：中治建筑研究总院（深圳）有限公司	单位编号：60040656	计算单位：元															
<hr/>																	
<hr/>																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60040656	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	136.0	34.0		
2025	07	60040656	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	136.0	34.0		
2025	08	60040656	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	136.0	34.0		
2025	09	60040656	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	136.0	34.0		
2025	10	60040656	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	136.0	34.0		
2025	11	60040656	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	136.0	34.0		
合计			16320.0	8160.0	5100.0	2040.0			510.0								

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf7ad65d6）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为住院等医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究总院（深圳）有限公司



社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年7月12日
证明专用章

4.3 杜巍



广东省职称证书



姓 名：杜巍

身份证号：62030219841002009X

职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101125977

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜爽	社保电脑号：62579665	身份证号码：42030219861002000X	类别：1											
参保单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	单位编号：60040656	计算单位：元												
缴费年 月														
缴费年 月														
缴费年 月	单位编号	养老保险		医疗保险			生育		工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025/06	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	1	14.0
2025/07	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	1	14.0
2025/08	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	1	14.0
2025/09	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	1	14.0
2025/10	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	1	14.0
2025/11	60040656	22000.0	3740.0	1790.0	1	22000	1100.0	400.0	1	22000	110.0	22000	1	14.0
合计		22440.0	10580.0	6000.0	2040.0		660.0		22000	1058.0	264.0			

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf77af136）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“4”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为住院等医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年7月12日

4.4 刘天生



广东省职称证书



姓 名：刘天生

身份证号：440307198612222819

职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2303001152839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数		单位交	个人交	险种		基数	单位交	个人交	险种		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
			月数	金额			月数	金额	月数	金额	月数	金额	月数	金额	月数	金额	月数	金额	月数	金额		
2025	06	60040656	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	200.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	26.0	
2025	07	60040656	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	200.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	26.0	
2025	08	60040656	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	200.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	26.0	
2025	09	60040656	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	200.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	26.0	
2025	10	60040656	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	200.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	26.0	
2025	11	60040656	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	200.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	13000	130.0	13000	65.0	26.0	
合计			13260.0	26520.0	13000.0	13000.0	13000	13000.0	13000	13000.0	13000	13000.0	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf79809ar）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司



社保费缴纳清单
证明专用章

4.5 梁启亮



广东省职称证书

姓 名：梁启亮
身份证号：440683198311224418



职称名称：高级工程师
专 业：建筑工程检测
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年11月10日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059354

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊蔚亮	社保电脑号：621625495	身份证号码：440683198311224418	页码：1											
参保单位名称：中治建筑研究院（深圳）有限公司	单位编号：60040656	计算单位：元												
缴费年 月														
缴费年 月														
缴费年 月	单位编号	养老保险		医疗保险			生育		工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025/06	60040656	10000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0
2025/07	60040656	10000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0
2025/08	60040656	10000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0
2025/09	60040656	10000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0
2025/10	60040656	10000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0
2025/11	60040656	10000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0
合计		14280.0	6720.0	6200.0	1680.0		620.0			620.0		620.0	168.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf7891309）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025-07-12

4.6 康俊





使用有效期：2025年05月28日
至2028年05月27日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：康俊

性 别：男

出生日期：1991年03月03日

注册编号：AY20224401951

聘用单位：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

注册有效期：2025年05月28日-2028年05月27日



个人签名：

签名日期：2025.6.3



发证日期：2025年05月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名:	康俊	社保电脑号:	H47899615	身份证号码:	422822199103039012	类别:	1								
参保单位名称:	中治建筑研究院（深圳）有限公司	单位编号:	60040656	计算单位:	元										
<hr/>															
缴费年	月	单位编号	养老保险		医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	06	60040656	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	65.0	9000	135.0	45.0
2025	07	60040656	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	65.0	9000	135.0	45.0
2025	08	60040656	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	65.0	9000	135.0	45.0
2025	09	60040656	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	65.0	9000	135.0	45.0
2025	10	60040656	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	65.0	9000	135.0	45.0
2025	11	60040656	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	65.0	9000	135.0	45.0
合计			8640.0	1320.0	810.0	270.0	270.0	270.0	270.0	270.0	270.0	270.0	270.0	270.0	270.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf787ce39）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司



4.7 吴声凌



NO: 20210740759

中华人民共和国教育厅证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴声波
社保电脑号：635939603
参保单位名称：中治建筑研究院（深圳）有限公司

身份证号码：441322199107060325
单位编号：60040656

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	06	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0	1	9000	45.0	18.0
2025	07	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0	1	9000	45.0	18.0
2025	08	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0	1	9000	45.0	18.0
2025	09	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0	1	9000	45.0	18.0
2025	10	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0	1	9000	45.0	18.0
2025	11	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0	1	9000	45.0	18.0
合计			9000.0	1530.0	720.0		9000	450.0	180.0		9000	45.0	18.0		9000	45.0	18.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf7a7de5c）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司



社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025-07-12 10:00

4.8 危雄风





(加盖审批部门钢印有效)

系 列 建筑工程
Category

专 业 建筑工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批文号 保职改办中字[2019]0326号
Approval No.

姓名 危雄风 性别 男
Name Gender

授 予 时 间 2019年12月20日
Date of Conferment

出生年月 1989-09-14
Date of Birth

管 理 号 BD1930360
File No.

工作单位 涿州市华呈建筑工程有限公司
Organization



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：危峰
社保电脑号：64158880
参保单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

身份证号码：420000196009141526
单位编号：60040656

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	06	60040656	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	96.0	1	8000	40.0	8800	1	8000	16.0	16.0
2025	07	60040656	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	120.0	1	10000	50.0	10000	1	10000	20.0	20.0
2025	08	60040656	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	120.0	1	10000	50.0	10000	1	10000	20.0	20.0
2025	09	60040656	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	120.0	1	10000	50.0	10000	1	10000	20.0	20.0
2025	10	60040656	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	120.0	1	10000	50.0	10000	1	10000	20.0	20.0
2025	11	60040656	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	120.0	1	10000	50.0	10000	1	10000	20.0	20.0
合计			96000.0	14400.0	9600.0		87000	1290.0	1044.0		87000	290.0	88000	1	88000	116.0	116.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf7a5fd23）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年7月12日

4.9 周子良





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周子良
社保电脑号：A05104718
参保单位名称：中治建筑研究院（深圳）有限公司

身份证号码：361127199309030011
单位编号：00040656

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	06	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	1.5	7500	1.5	15.0
2025	07	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	1.5	7500	1.5	15.0
2025	08	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	1.5	7500	1.5	15.0
2025	09	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	1.5	7500	1.5	15.0
2025	10	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	1.5	7500	1.5	15.0
2025	11	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	1.5	7500	1.5	15.0
合计			7500.0	3750.0	600.0		2250.0	900.0			225.0				7500.0	300.0	90.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf7b34cc3）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为住院等医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司



社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年7月12日

4.10 黄流生



广东省职称证书



姓名：黄流生

身份证号：441424199110036036

职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003008363

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄流生

社保电脑号：61160295

身份证号码：441421198110639028

页码：1

参保单位名称：中治建筑研究院（深圳）有限公司

单位编号：60040656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	15.0	9000	15.0	18.0
2025	07	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	15.0	9000	15.0	18.0
2025	08	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	15.0	9000	15.0	18.0
2025	09	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	15.0	9000	15.0	18.0
2025	10	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	15.0	9000	15.0	18.0
2025	11	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	15.0	9000	15.0	18.0
合计			9000.0	1530.0	720.0		9000	450.0	180.0		9000	45.0	9000	15.0	9000	15.0	18.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf78413e4）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

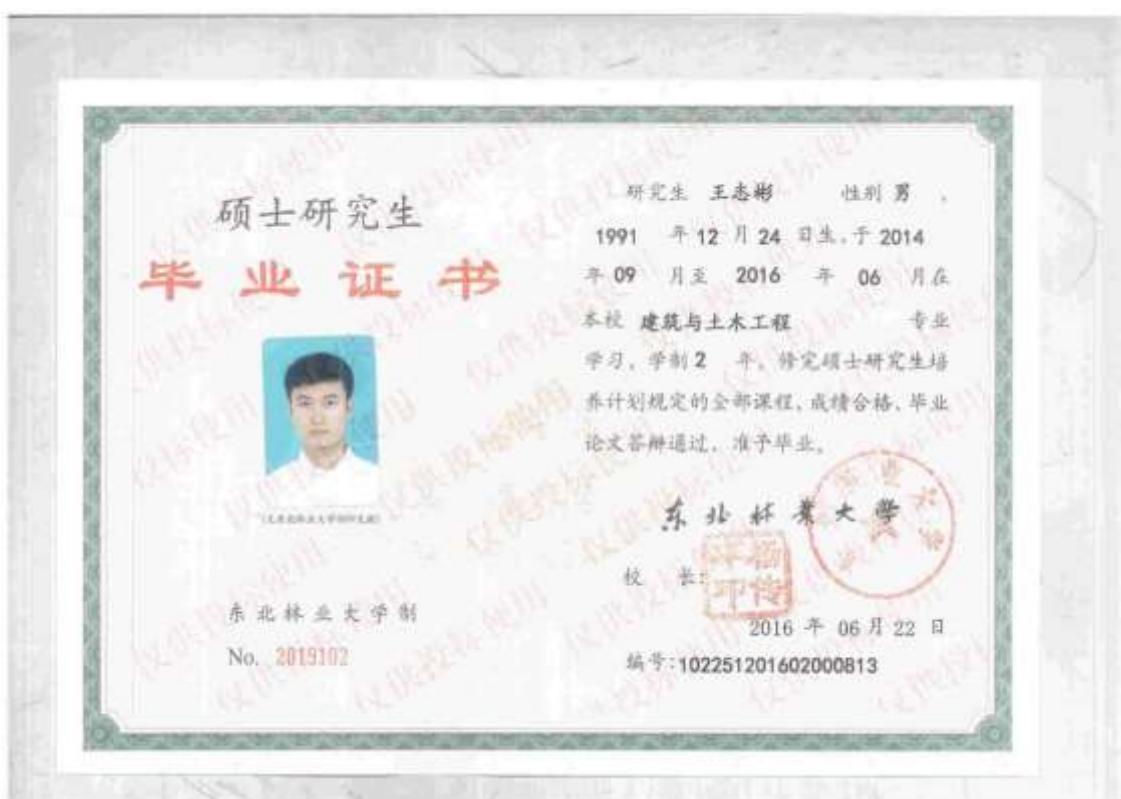
单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司



社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年7月12日

4.11 王志彬





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志彬

社保电脑号：644025391

身份证号码：23060219811224101X

页码：1

参保单位名称：中治建筑研究院（深圳）有限公司

单位编号：60040656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60040656	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	10.0	10000	50.0	20.0
2025	07	60040656	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	10.0	10000	50.0	20.0
2025	08	60040656	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	10.0	10000	50.0	20.0
2025	09	60040656	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	10.0	10000	50.0	20.0
2025	10	60040656	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	10.0	10000	50.0	20.0
2025	11	60040656	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	10.0	10000	50.0	20.0
合计			10000.0	1700.0	800.0		10000.0	500.0	200.0		10000.0	50.0	10000.0	10.0	10000.0	50.0	20.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf7a51287）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为住院等医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司



4.12 张睿君





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张春君	社保电脑号：039278918	身份证号码：420302199012280413	页码：1									
参保单位名称：中治建筑研究院（深圳）有限公司	单位编号：00040656	计算单位：元										
缴费年 月												
缴费年 月	单位编号	养老保险		医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数

2025-06 60040656 8000.0 1360.0 640.0 1 8000 400.0 160.0 1 8000 40.0 8800 16.0 16.0
--

2025-07 60040656 8000.0 1360.0 640.0 1 8000 400.0 160.0 1 8000 40.0 8800 16.0 16.0
--

2025-08 60040656 8000.0 1360.0 640.0 1 8000 400.0 160.0 1 8000 40.0 8800 16.0 16.0
--

2025-09 60040656 8000.0 1360.0 640.0 1 8000 400.0 160.0 1 8000 40.0 8800 16.0 16.0
--

2025-10 60040656 8000.0 1360.0 640.0 1 8000 400.0 160.0 1 8000 40.0 8800 16.0 16.0
--

2025-11 60040656 8000.0 1360.0 640.0 1 8000 400.0 160.0 1 8000 40.0 8800 16.0 16.0
--

合计 8160.0 3840.0 2000.0 960.0 240.0 8000 16.0 8800 16.0 96.0
--

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf7b0c368）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025-11-28
证明专用章

4.13 冯辉坤





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周晖坤

社保电脑号：641975224

身份证号码：450503199103060002

页码：1

参保单位名称：中治建筑研究院（深圳）有限公司

单位编号：60040656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	06	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
2025	07	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
2025	08	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
2025	09	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
2025	10	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
2025	11	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
合计			6720.0	1120.0	560.0		630.0	210.0			210.0				210.0	35.0	84.0

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf77c1db6）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为住院等医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年7月12日
证明专用章

4.14 郝彬







中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：郝彬

性 别：男

出生日期：1986年06月07日

注册编号：S20201106115



聘用单位：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

注册有效期：2025年03月04日-2026年12月31日

个人签名：

签名日期：2025.9.15



发证日期：2025年03月04日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑彬

社保电脑号：626489835

身份证号码：130502198808070117

页数：1

参保单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

单位编号：60040656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	06	60040656	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	1	18000	1	36.0
2025	07	60040656	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	1	18000	1	36.0
2025	08	60040656	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	1	18000	1	36.0
2025	09	60040656	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	1	18000	1	36.0
2025	10	60040656	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	1	18000	1	36.0
2025	11	60040656	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	1	18000	1	36.0
合计			17280.0	8640.0	5360.0		2160.0		510.0		18000	90.0	18000	1	18000	1	36.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf77efab5）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为住院等医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656单位名称
中冶建筑研究总院（深圳）有限公司打印日期：2025-07-12
证明专用章

4.15 陈静波





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈春波			社保账号：602413296			身份证号码：4415221990011282111			单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司			单位编号：60040656			贵码：1			计算单位：元		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	06	60040656	8000.0	1280.0	600.0	2	8000	120.0	80.0	1	8000	60.0	8000	120.0	60.0	1	8000	120.0	60.0	
2025	07	60040656	8000.0	1280.0	600.0	2	8000	120.0	80.0	1	8000	60.0	8000	120.0	60.0	1	8000	120.0	60.0	
2025	08	60040656	8000.0	1280.0	600.0	2	8000	120.0	80.0	1	8000	60.0	8000	120.0	60.0	1	8000	120.0	60.0	
2025	09	60040656	8000.0	1280.0	600.0	2	8000	120.0	80.0	1	8000	60.0	8000	120.0	60.0	1	8000	120.0	60.0	
2025	10	60040656	8000.0	1280.0	600.0	2	8000	120.0	80.0	1	8000	60.0	8000	120.0	60.0	1	8000	120.0	60.0	
2025	11	60040656	8000.0	1280.0	600.0	2	8000	120.0	80.0	1	8000	60.0	8000	120.0	60.0	1	8000	120.0	60.0	
合计			7680.0	1248.0	600.0		720.0	120.0	80.0		720.0	60.0	720.0	120.0	60.0		720.0	120.0	60.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供。查核部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf778434w）核查。验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为住院医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



4.16 洪文斌





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	06	60040606	9600.0	1632.0	708.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	144.0	72.0	144.0	72.0
2023	07	60040606	9600.0	1632.0	708.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	144.0	72.0	144.0	72.0
2023	08	60040606	9600.0	1632.0	708.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	144.0	72.0	144.0	72.0
2023	09	60040606	9600.0	1632.0	708.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	144.0	72.0	144.0	72.0
2023	10	60040606	9600.0	1632.0	708.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	144.0	72.0	144.0	72.0
2023	11	60040606	9600.0	1632.0	708.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	144.0	72.0	144.0	72.0
合计			9600.0	480.0	708.0		9600.0	480.0	192.0		9600	48.0	9600	144.0	72.0	144.0	72.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf77fe6cd），核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保障。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

60040606

单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



4.17 吴国方





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国方

社保电脑号：800273650

身份证号码：522222199011291631

页码：1

参保单位名称：中治建筑研究院（深圳）有限公司

单位编号：00010656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	06	60010656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
2025	07	60010656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
2025	08	60010656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
2025	09	60010656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
2025	10	60010656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
2025	11	60010656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	1	7000	35.0	14.0
合计			6720.0	1120.0	560.0		630.0	210.0			210.0		7000	1	7000	35.0	84.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf7a75f7t）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010656

单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司



4.18 汤沐





202001040
证书编号
Certificate No.

持证人签名
Signature of Bearer

姓名 汤沐
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 430624196603110550
ID No.

资格级别 工程师
Qualification Level

授予时间 2020.04.10
Issued On

授予单位:
Issued By





姓 名 汤沐

性 别 男

执业资格 0117990
证书编号

持证人签名 _____
执业证号 35120125080

发证日期 2012年08月08日

注册记录

C0183 汤沐 430624196603110550

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中冶建筑研究总院(福建)有限公司
初注册安全工程师
注册类别:

有效期: 2021年08月16日至 2026年08月16日

注册记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤伟	社保电脑号：6266078525	身份证号码：430621196603110550	类别：1									
参保单位名称：中治建筑研究院（深圳）有限公司	单位编号：60040656	计算单位：元										
缴费年 月												
单位 编号												
缴费年	月	养老保险		医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交

缴费年	月	单位 编号	养老保险	医疗保险	生育	工伤保险	失业保险						
缴费年	月	单位 编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	个人交		
2025	06	60040656	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0
2025	07	60040656	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0
2025	08	60040656	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0
2025	09	60040656	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0
2025	10	60040656	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0
2025	11	60040656	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	18.0
合计			8640.0	4320.0	2700.0	1080.0		270.0		108.0			

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2bbf7a2e8ep）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60040656

单位名称
中治建筑研究院（深圳）有限公司

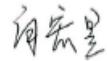


社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025-07-12 10:00

5、投标人履约评价情况

合同履约评价报告（最终评价）

项目名称	龙胜学校		
合同名称	龙胜学校项目支护桩及工程桩检测与结构实体检测	合同编号	深龙华建工合[2020]监测检 测-132
合同价	79.86万元	发包方式	小型库抽签
履约单位	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	项目负责人	谭潇
履约时间	2020年12月30日 至 2021年11月30日		
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input type="checkbox"/> 施工阶段		
最终履约评价得分	82		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	过程配合良好		
评价人员签名			
履约单位申诉方式	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后5个工作日内，书面向我局提交申诉，逾期视作无意见。		

6、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，
廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部
(邮编：518200)

承诺人： 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司 （盖章）



法定代表人：王立峰 （签字）

7、其他（投标人认为应当提供的其他证明材料）

无