

标段编号: 2018-440305-48-01-704632004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 南山交警大队新综合楼土石方、基坑支护及桩基础工程（
重新招标）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳中铁二局工程有限公司

日期: 2026年01月04日

1. 履约评价（不评审）

附件 1：履约评价

投标人近 3 年履约评价情况

企业注册名称	深圳中铁二局工程有限公司	成立日期	1991 年 05 月 25 日
法人代表	谭琪	企业性质	国有企业
主要资质证书	市政公用工程施工总承包壹级，建筑工程施工总承包壹级，建筑机电安装工程专业承包一级，建筑装修装饰工程专业承包一级，地基基础工程专业承包一级，防水防腐保温工程专业承包二级，城市及道路照明工程专业承包二级	是否为中小企业	否
履约评价情况		<p>1、工程名称：深圳市第三十高级中学项目施工总承包；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2025 年三季度；评价单位：南山区建筑工务署；</p> <p>2、工程名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块土石方、基坑支护及桩基工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2025 年二季度；评价单位：深圳市特发新邦置业发展有限公司；</p> <p>3、工程名称：崇州二医院迁建项目；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2025 年一季度；评价单位：崇州二医院有限公司；</p> <p>4、工程名称：深圳市公安消防支队赤湾消防站(上盖保障性住房)；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2025 年一季度；评价单位：华润(深圳)有限公司；</p> <p>5、工程名称：四川广安华蓥市翰林苑；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2025 年一季度；评价单位：华蓥市群鑫房地产开发有限公司。</p>	
提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）投标人获得建设单位履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。若一个项目存在多项履约评价的，以最晚时间出具的履约评价为准，且只按一项履约计取。 注：提供相关证明材料扫描件。			

1.1 深圳市第三十高级中学项目施工总承包

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Nanshan People's Government. At the top, there is a banner featuring the Chinese national emblem and the text "深圳市南山区人民政府" (Shenzhen Nanshan People's Government) along with their website address "www.szns.gov.cn". The main navigation menu includes "首页" (Home), "政务公开" (Government Information Disclosure), "政务服务" (Government Service), "互动交流" (Interactive Exchange), "魅力南山" (South Nanshan Charm), and a search bar. A large banner image of the Shenzhen skyline is visible.

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程项目的评价

南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-11-04 来源：南山区建筑工务署 分享到：

各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第三季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署 2025年11月3日

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

(四) 施工类（含EPC施工）类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	优秀
2	深圳市建设工程施工合同—南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	良好
4	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	创业路科苑南路行人天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
6	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
22	鼎太南片区学校项目施工总承包合同	中铁建工集团华南有限公司	良好
23	深圳市第三十高级中学项目施工总承包合同	深圳中铁二局工程有限公司	良好
24	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
25	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-龙珠五路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
26	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-郎丰路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
27	兴海学校工程设计采购施工总承包（EPC）合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210035008001

标段名称: 深圳市第三十高级中学项目施工总承包

建设单位: 中国南山开发(集团)股份有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳中铁二局工程有限公司

中标价: 24430.178338万元

中标工期: 536天

项目经理(总监): 穆建

本工程于 2023-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-16

验证码: 9548562311512698 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfw_jsgc

1.2 南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块土石方、 基坑支护
及桩基工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2403-440307-04-01-508630006001

标段名称： 南湾中部片区土地整备利益统筹项目04-01-01地块土石方、基坑支护
及桩基工程



建设单位： 深圳市特发新邦置业发展有限公司



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳中铁二局工程有限公司

中标价： 13120.038164万元

中标工期（天）： 396日历

项目经理（总监）： 刘润芃

本工程于 2024-11-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



打印日期：2024-12-06



验证码： JY20241220184167

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



1.3 崇州二医院迁建项目

附件:

2025年一季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位: (公章)

项目名称: 四川崇州市二医院迁建项目(深圳中铁二局工程有限公司)

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	目前施工组织正常,工期可控。
2. 安全质量方面	安全管理良好,质量可控。
3. 方案执行方面	均能够按照方案进行施工,过程能及时与设计沟通解决问题。
4. 信访维稳方面	无信访事件。
5. 指令落实方面	均能按照业主和监理单位的指令落实相关工作。
6. 考核排名方面	项目在贵单位一季度考核中,在 1 家单位中排名第 1 名。若贵单位未组织开展考核,贵单位对项目在一季度的综合表现评价为: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
管理要求:	加强现场管理,按计划组织劳动力,顺利完成该项目。

备注: 意见征询不限于以上方面,可另附页反馈其他问题。

中标通知书

中标通知书

深圳中铁二局工程有限公司：

经过我司比选，确定你司为崇州二医院迁建项目中标人。

中标价：人民币(大写)伍亿肆仟壹佰伍拾贰万陆仟柒佰元整
(¥541526700.00 元) (具体金额以施工合同为准)。

建设规模：项目总占地面积 34298.23 平方米，总建筑面积 84902.42 平方米，其中地上 16 层，建筑面积 63843.76 平方米；地下一层，建筑面积 21058.66 平方米，最终建筑面积以正式施工图为准。

工期：以施工合同为准

工程质量：符合国家现行工程施工质量验收规范标准。

请你方在接到本通知书后的 30 日内，与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标人：崇州二医院有限公司(盖章)


2022年2月14日

1.4 深圳市公安消防支队赤湾消防站(上盖保障性住房)

附件：

2025年一季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：（公章）华润（深圳）有限公司

项目名称：深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	满足节点要求
2. 安全质量方面	安全质量可控，满足要求
3. 方案执行方面	严格执行方案执行
4. 信访维稳方面	无
5. 指令落实方面	严格执行指令执行
6. 考核排名方面	项目在贵单位一季度考核中，在____家单位中排名第____名。 若贵单位未组织开展考核，贵单位对项目在一季度的综合表现评价为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
管理要求：	无

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。



中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440305201701410002001

标段名称：松坪山、后海、深圳湾、安托山、赤湾、南园等六个消防站施工总承包工程

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：21964.8万元

中标工期：松坪山消防站建设工程540日历天，后海消防站建设工程720日历天，深圳湾消防站建设工程720日历天、安托山消防站建设工程720日历天，赤湾消防站建设工程720日历天，南园消防站建设工程540日历天。

项目经理(总监)：李勇

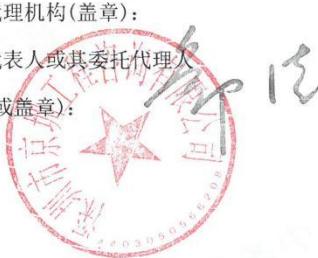
本工程于 2017-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-01-04



查验码：3014795017204867

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

 <h2 style="margin: 10px 0;">建筑工程施工许可证</h2> <p>工程编号: 2017-440305-48-01-70026301</p> <p>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。</p> <p>特发此证</p> <p style="text-align: right;">发证机关 深圳市南山区住房和建设局 日期 2017年12月28日</p>		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">证书字号: 2021-2019</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 15%;">建设单位</td> <td>华润(深圳)有限公司(代建),深圳市南山区建筑工房管</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td>深圳市公安消防支队赤湾消防站(上盖保障性住房)</td> </tr> <tr> <td>建设地址</td> <td>深圳市南山区赤湾片区赤湾西路与赤湾五路交汇处西南侧</td> </tr> <tr> <td>建设规模</td> <td>23298.64 平方米</td> <td>合同价格</td> <td>8617.46 万元</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">深圳市华阳国际工程设计股份有限公司</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="3">深圳中铁二局工程有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">深圳华西建设工程管理有限公司</td> </tr> <tr> <td>合同开工日期</td> <td>2021年10月15日</td> <td>合同竣工日期</td> <td>2024年10月15日</td> </tr> <tr> <td>项目经理</td> <td>刘磊</td> <td>注册证书号:</td> <td>粤1442016201636993</td> </tr> <tr> <td>项目总监</td> <td>邓昌海</td> <td>注册证书号:</td> <td>50005671</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3">范围: 地基与基础工程; 主体结构工程; 装饰装修工程; 屋面及防水工程; 管外工程;</td> </tr> <tr> <td>变更登记</td> <td colspan="3">◆◆◆ 2022-01-14 项目经理由李欢(00543372) 变更为刘磊(粤1442016201636993)</td> </tr> </tbody> </table>	证书字号: 2021-2019		建设单位	华润(深圳)有限公司(代建),深圳市南山区建筑工房管	工程名称	深圳市公安消防支队赤湾消防站(上盖保障性住房)	建设地址	深圳市南山区赤湾片区赤湾西路与赤湾五路交汇处西南侧	建设规模	23298.64 平方米	合同价格	8617.46 万元	设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司			施工单位	深圳中铁二局工程有限公司			监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司			合同开工日期	2021年10月15日	合同竣工日期	2024年10月15日	项目经理	刘磊	注册证书号:	粤1442016201636993	项目总监	邓昌海	注册证书号:	50005671	备注	范围: 地基与基础工程; 主体结构工程; 装饰装修工程; 屋面及防水工程; 管外工程;			变更登记	◆◆◆ 2022-01-14 项目经理由李欢(00543372) 变更为刘磊(粤1442016201636993)		
证书字号: 2021-2019																																														
建设单位	华润(深圳)有限公司(代建),深圳市南山区建筑工房管																																													
工程名称	深圳市公安消防支队赤湾消防站(上盖保障性住房)																																													
建设地址	深圳市南山区赤湾片区赤湾西路与赤湾五路交汇处西南侧																																													
建设规模	23298.64 平方米	合同价格	8617.46 万元																																											
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司																																													
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司																																													
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司																																													
合同开工日期	2021年10月15日	合同竣工日期	2024年10月15日																																											
项目经理	刘磊	注册证书号:	粤1442016201636993																																											
项目总监	邓昌海	注册证书号:	50005671																																											
备注	范围: 地基与基础工程; 主体结构工程; 装饰装修工程; 屋面及防水工程; 管外工程;																																													
变更登记	◆◆◆ 2022-01-14 项目经理由李欢(00543372) 变更为刘磊(粤1442016201636993)																																													

此件由@{发证机构名称}提供,仅供办理政务服务事项时使用,有效期至2099-01-01

1.5 华蓥市翰林苑

附件：

2025年第1季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：(公章)

项目名称：四川广安华蓥市翰林苑

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	进度符合我单位节点要求
2. 安全质量方面	安全隐患符合要求
3. 方案执行方面	现场方案执行良好
4. 信访维稳方面	项目无信访事件
5. 指令落实方面	响应迅速，按要求落实
6. 考核排名方面	项目在贵单位一季度考核中，在____家单位中排名第____名。 若贵单位未组织开展考核，贵单位对项目在一季度的综合表现评价为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
管理要求：	继续保持对现场质量安全严格把控的工作作风

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

施工合同

(QXDC—2021—006)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 华蓥市群鑫房地产有限公司

承包人(全称): 深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就华蓥市翰林苑工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 华蓥市翰林苑。

2. 工程地点: 四川省广安市华蓥市新华大道东侧、壹号公馆南侧。

3. 工程立项批准文号: _____ / _____。

4. 资金来源: 企业自筹。

序号	单位工程名称 (注明栋号、单元号)	栋数	地上 上层数	地 下层数	建筑 高度(m)	地上 面积 (m ²)	地下面积 (m ²)
1	1#、2#楼	2	24	1	75	18519.87	计入地下车库
2	3#、5#楼	2	26	1	78	29092.61	计入地下车库
3	商业用房	/	/	1	/	2112.14	计入地下车库
4	社区老年活动中心	/	1	1	/	122.96	
5	社区服务用房	/	1	1	/	68.62	
6	物管用房	/	1	1	/	95.94	
7	公共厕所	/	1	1	/	35.02	
8	门卫室	/	1	1	/	37.32	
9	消防控制室	/	1	1	/	35.3	
10	生活垃圾用房	/	1	1	/	12.44	
11	地下出入口				/	73.92	
12	地下车库出地面出入口	/	/	2	/		20155.34
	总建筑面积						70361.48

6. 工程承包范围:

按发包人提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录等规定内容承包,具体主要内容如下:

1. 建筑工程：地下室土石方开挖、回填及外运、场地平整、地基处理与基础施工、基坑支护、主体结构工程、砌筑工程、屋面工程、楼地面工程、墙柱面工程、外墙保温工程、防水工程、公共区域装修工程、外墙饰面工程、阳台栏杆工程、金属结构工程、铝合金门窗、脚手架工程等，具体范围见工程施工图。

2. 安装工程：室内外给排水工程、防雷接地工程、室内电气工程、防火门供货及安装工程、弱电与智能化系统安装工程、通风消防工程等工程，具体范围见工程施工图。

3. 配套工程：总平绿化、管网、小区道路等各种专业的附属配套工程。

4. 业主专业分包工程：电梯工程、强电设备、天然气工程、室外主电力工程、表前自来水工程。除甲方专业分包工程外其余工程都由承包人施工。

二、合同工期

计划开工日期：____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日。

计划竣工日期：____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日。

工期总日历天数：720 天。具体开工日期以发包人及监理人下达的“开工令”载明日期为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、合同价款：

本合同暂定总价为：197,012,144.00 元（大写人民币：壹亿玖仟柒佰零壹万贰仟壹佰肆拾肆元整）；其中，不含税价 180,745,086.2 元，增值税税额为 16,267,057.76 元，增值税税率 9%，合同的增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整。

2、计量原则：本合同范围内工程均以清单计价的方式计算，执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。除双方另有约定，计量方式按工程施工图、竣工图和说明、结合经发包人审批同意的施工组织设计（须发包人现场代表签证确认）、图纸会审记录、设计变更、隐蔽验收记录及签证，根据本合同约定定额的计算规则计算实际完成工程量。

3、计价原则：采用计价原则如下表

序号	项目名称	采用的定额	备注
一	基础及主体工程		
1	建筑与装饰工程及措施项目	2015 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》A—房屋建筑与装饰工程（一、二）及与其配套的补充定额及定额解释和相关的政府文件；	

2	安装工程及其 相应措施项	2015年《四川省建设工程量清单计价定额》C—通用安装工程及与之配套的补充定额及定额解释和相关的政府文件;	
二	机械台班定额	2015年《四川省建设工程量清单计价定额》X—附录1 施工机械台班费用单价及与之配套的补充定额及定额解释和相关的政府文件;	

相关补充文件、政府颁布的现行办法执行。本项目合同价按上述计量计价原则、配套文件及相应的取费标准后税前造价下浮1%。

3.1 人工费的调整：按施工同期的省造价管理总站调整文件中广安市区执行。

3.2 机械费的调整：按施工同期的省造价管理总站调整文件中广安市区执行。

3.3 材料费的调整：由承包人自购的材料、设备按施工同期广安市建设工程造价施工同期管理站承办的《工程造价信息》中公布的广安市不含税市场综合价及信息价(简称信息价)作为材料的结算单价；无信息价的材料设备双方认质认价(原则上同档次材料及设备按双方认可的平均价计取)不参与下浮，并经签字确认后作为结算单价。

3.4. 若现场实际完成的工程量与竣工图不一致，发包人有权选择以竣工图或现场取证资料作为结算依据。未经发包人、监理人书面同意，发包人不对承包人擅自变更的施工内容计量计价。

3.5. 在施工过程中，抽水台班及降水措施、土方开挖方案、放坡系数等与造价相关的技术措施要报发包人审批同意后实施，并以现场签证形式确认。土方外运运距、土质类别、砖胎模厚度、安全挡板实际搭设层数及宽度、商品砼泵送机械、大型机械进退场数量、措施钢筋的布置方案等以现场实际签证确认为准。

3.6. 本项目土石方工程量按现场收方计算，其中土方开挖外运单价按 元/m³，页岩开挖外运单价按 元/m³，坚石开挖外运单价按 元/m³。本单价不参与下浮。

五、项目经理

承包人项目经理： 蒋波

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 技术标准和要求；
- (5) 图纸；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于~~2021~~年~~4~~月~~12~~日签订。

十、签订地点

本合同在达州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)
J



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：

组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：

2. 企业同类工程业绩（不评审）

附件 2：企业同类工程业绩

近 3 年企业同类工程业绩一览表

1、合同名称：深职院校区人才住房项目基坑支护、土石方及桩基工程；**合同金额：**7022.24 万元；**签订日期：**2022 年；**建设单位：**深圳市南山人才安居有限公司

2、合同名称：南方科技大学教师宿舍项目基坑支护、土石方及桩基工程；**合同金额：**14119.94 万元；**签订日期：**2022 年；**建设单位：**深圳市南山人才安居有限公司

3、合同名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块土石方、基坑支护及桩基工程；**合同金额：**13120.03 万元；**签订日期：**2025/01/14；**建设单位：**深圳市特发新邦置业发展有限公司

4、合同名称：深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目基坑、边坡、土石方及桩基础工程；**合同金额：**7294.74 万元；**签订日期：**2023/09/28；**建设单位：**深圳市盐田港置业有限公司

5、合同名称：五通桥区冠英新区城乡融合发展项目-人才培训中心项目；**合同金额：**7917.20 万元；**签订日期：**2022/10；**建设单位：**乐山永鑫投资发展有限公司

提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。

1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。

2.1 深职院校区人才住房项目基坑支护、土石方及桩基工程 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2208-440305-04-01-785066001001



标段名称: 深职院校区人才住房项目及南方科技大学教师宿舍
项目基坑支护、土石方及桩基工程

建设单位: 深圳市南山人才安居有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中铁二局工程有限公司

中标价: 21142.191250万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 陈伟

本工程于 2022-09-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2022-11-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-15

陈东

查验码: 7671268311624569

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 深职院校区人才住房项目基坑支护、土石方及桩
基工程

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市南山人才安居有限公司

承包人: 深圳中铁二局工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山人才安居有限公司

承包人(全称): 深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深职院校区人才住房项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 深职院校区人才住房项目位于西丽街道留仙社区，沙河西路与同沙路交汇处，距离地铁5号线西丽站400米，周边交通配套较为成熟，项目总用地面积6591万平方米，建筑容积率6.0，总建筑面积56103平方米。(最终以政府部门确认为准)。

基坑开挖面积约5519 m²，基坑周长约345m，基坑开挖深度约为13.25m，支护桩约288根，工程桩约221根，基坑采用“排桩+内支撑”，采用“咬合桩”形成止水帷幕；拟建建筑高度为150m，约47层。基础工程塔楼部分采用机械成孔灌注桩；地库部分采用机械成孔灌注桩或柱墩加锚杆的形式。(以上指标及方案为暂定)。

资金来源: 财政投入_____%; 国有资本100%; 集体资本_____%; 民营资本_____%; 外商投资_____%;

混合经济_____%; 其他_____%。

二、工程承包范围

基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运(含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等)、桩基工程、临时用电工程、临时用水工程、施工围挡、树木迁移(含评估)及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		□电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				

其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年12月31日;

计划竣工日期: 2023年8月27日;

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

含增值税合同价人民币(大写) 柒仟零贰拾贰万贰仟肆佰捌拾玖元柒角整(¥ 70,222,489.70 元),

其中不含增值税合同价 陆仟肆佰肆拾贰万肆仟叁佰零贰元肆角捌分(¥ 64,424,302.48 元), 增值税

税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化,从新的费率执行之日起开始,未完成的产值按新的费率计算,含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰肆拾贰万捌仟捌佰陆拾柒元柒角肆分(¥ 2,428,867.74 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁佰柒拾陆万元整(¥ 3,760,000.00元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方

式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量与安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 ____ 月 ____ 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 壹 份。

发包人: 深圳市南山人才安居有限公司(公章) 承包人: 深圳中铁二局工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

张东

(签字)

谭琪

统一社会信用代码: 91440300MA5EFAKF85 统一社会信用代码: 91440300192009895

地址: 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 28 楼 地址: 深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号

中铁大厦 11 楼

邮政编码: 518000

邮政编码: 518054

法定代表人: 张东

法定代表人: 谭琪

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-86628389

电话: _____

传真: _____

传真: 0755-83549072

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳南山支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

支行

支行

账号: 4000020309200597310

账号: 44201535800051009468

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳职业技术学院西丽湖校区保障性租赁住房
项目基坑支护、土石方及桩基工程

验收日期：2024年11月29日

建设单位（盖章）：深圳市南山安居有限公司



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 [0] [0] [1]

工程名称	深圳职业技术学院西丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程							
工程地点	深圳职业技术学院西丽湖校区内	建筑面积	6583m ²	工程造价	7022.2 4897万元			
结构类型	框架剪力墙	层数	地上: 31/32 层	地下:	3 层			
施工许可证号	2023-1848	监理许可证号						
开工日期	2022/12/31	验收日期	2024/11/29					
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号						
建设单位	深圳市南山安居有限公司							
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司							
设计单位	铁科院(深圳)研究设计院有限公司 基准方中建筑设计股份有限公司							
总包单位	深圳中铁二局工程有限公司							
承建单位 (土建)								
承建单位 (设备安装)								
承建单位 (装修)								
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司							
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘泉
副组长	林峰、全永庆、肖必武、任光龙、李文建
组员	卿光雨、秦继梁、朱盛远、杨明、姜伦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘泉	林峰、全永庆、肖必武、任光龙、李文建
建筑设备安装工程	/	
工程质量控制资料	刘泉	卿光雨、秦继梁、朱盛远、杨明、姜伦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘泉	深圳市南山安居有限公司	项目负责人	工程师	刘泉
2	林峰	铁科院(深圳)研究设计院有限公司	基坑设计负责人	工程师	林峰
3	全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	勘察负责人	高级工程师	全永庆
4	肖必武	深圳市大众工程管理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	肖必武
5	李文建	基准方中建筑设计股份有限公司	桩基设计负责人	工程师	李文建
6	任光龙	深圳中铁二局工程有限公司	项目经理	一级建造师	任光龙
7	秦继梁	深圳中铁二局工程有限公司	技术负责人	工程师	秦继梁
8	朱盛远	深圳市大众工程管理有限公司	监理员	专业监理工程师	朱盛远
9	卿光雨	深圳市大众工程管理有限公司	监理员	专业监理工程师	卿光雨
10	杨明	深圳中铁二局工程有限公司	质量主任	工程师	杨明
11	姜伦	深圳市勘察研究院有限公司	勘察工程师	工程师	姜伦
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

- 1、已完成施工合同约定的工程内容，全部工程符合设计要求，施工质量达到施工规范要求
- 2、经验收合格，同意交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 （公章） 2014年11月29日	 （公章） 2014年11月29日	 （公章） 施工项目经理: 丘光亮 丘光亮 身份证号: 440201197201847555 注册号: 440222482 有效期至: 2025.01.19 2014年11月29日	 （公章） 2014年11月29日	 （公章） 2014年11月29日
单位(项目)负责人:  2014年11月29日	总监理工程师:  王武 身份证号: 440222482 有效期至: 2025.01.19 2014年11月29日	单位(项目)负责人:  丘光亮 身份证号: 440201197201847555 有效期至: 2025.01.19 2014年11月29日	单位(项目)负责人:  林峰 身份证号: 440201197609123697 有效期至: 2026.09.12 2014年11月29日	单位(项目)负责人:  林峰 身份证号: 440201197609123697 有效期至: 2026.09.12 2014年11月29日



* GD - E1 - 914 / 6 *

2.2 南方科技大学教师宿舍项目基坑支护、土石方及桩基工程 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2208-440305-04-01-785066001001



标段名称: 深职院校区人才住房项目及南方科技大学教师宿舍
项目基坑支护、土石方及桩基工程

建设单位: 深圳市南山人才安居有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中铁二局工程有限公司

中标价: 21142.191250万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 陈伟

本工程于 2022-09-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2022-11-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-15

查验码: 7671268311624569

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南方科技大学教师宿舍项目基坑支护、土石方及
桩基工程合同

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市南山人才安居有限公司

承包人: 深圳中铁二局工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山人才安居有限公司

承包人(全称): 深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 南方科技大学教师宿舍项目基坑支护、土石方及桩基工程合同

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:

位于西丽街道留仙社区，深圳市西丽水库管理处长岭皮管理所西北侧，项目总用地面积 10000 万平方米，建筑容积率 5.5，总建筑面积 81400 平方米。(最终以政府部门确认为准)

基坑开挖面积约 8800 m²，基坑周长约 386m，基坑开挖深度约为 13.25m，支护桩约 321 根，工程桩约 352 根，基坑采用“排桩+内支撑”，采用“旋喷桩”形成止水帷幕；拟建建筑高度为 150m，约 47 层。基础工程塔楼部分采用机械成孔灌注桩；地库部分采用机械成孔灌注桩或柱墩加锚杆的形式。

资金来源: 财政投入_____%; 国有资本 100%; 集体资本_____%; 民营资本_____%; 外商投资_____%; 混合经济_____%; 其他_____%。

二、工程承包范围

基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运(含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等)、桩基础工程、边坡支护工程、临时用电工程、临时用水工程、施工围挡、树木迁移(含评估)及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____).
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			

其它:

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 31 日;

计划竣工日期: 2023 年 12 月 30 日;

合同工期总日历天数 365 日历 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

含增值税合同价人民币 (大写) 壹亿肆仟壹佰壹拾玖万玖仟肆佰贰拾贰元捌角零分
(¥141199422.80 元)，其中不含增值税合同价 壹亿贰仟玖佰伍拾肆万零柒佰伍拾肆元捌角陆分
(¥129540754.86 元)，增值税税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应
纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日起，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价
和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币 (大写) 肆佰肆拾贰万陆仟贰佰肆拾陆元叁角捌分 (¥4426246.38 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额:

人民币(大写) 柒佰肆拾万元整 (¥ 7400000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量与安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 ____月 ____日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执 份, 承包人执 份。

发包人: 深圳市南山人才安居有限公司(公章) 承包人: 深圳中铁二局工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5EFAKF85 统一社会信用代码: 914403001922009895

地址: 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 28 楼 地址: 深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号 中铁大厦 11 楼

邮政编码: 518000

邮政编码: 518054

法定代表人: 张东

法定代表人: 谭琪

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-86628389

电话: _____

传真: _____

传真: 0755-83549072

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳南山支行
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 4000020309200597310

账号: 44201535800051009468

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 [] [] []

南方科技大学保障性租赁住房项目基坑支护、
工程名称：土石方及桩基工程

验收日期：2025年6月9日

建设单位（盖章）：深圳市南山安居有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南方科技大学保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程					
工程地点	深圳市南方科技大学校园内	建筑面积	/ m ²	工程造价 14119. 94228 万元		
结构类型	框架剪力墙	层数	地上: 30	层 地下: 4		
施工许可证号	2023-1271	监理许可证号				
开工日期	2022/12/31	验收日期	2025/6/9			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号				
建设单位	深圳市南山安居有限公司					
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司					
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司					
总包单位	深圳中铁二局工程有限公司					
承建单位 (土建)						
承建单位 (设备安装)						
承建单位 (装修)						
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司					
施工图 审查单位	深圳迪远工程审图有限公司					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邹浩飞
副组长	潘志军、黄文彬、郭杰坤、陈伟、钱军
组员	杜文、杨明、余惠明、罗时保

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邹浩飞	潘志军、黄文彬、陈伟、钱军
建筑设备安装工程	/	
工程质量控制资料	余惠明	杜文、杨明、郭杰坤、罗时保

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹浩飞	深圳市南山安居有限公司	项目负责人	工程师	邹浩飞
2	黄文彬	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	基坑设计负责人	高级工程师	黄文彬
3	潘志军	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察负责人	注册岩土工程师	潘志军
4	钱军	深圳市大众工程管理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	钱军
5	郭杰坤	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	结构专业负责人	高级工程师	郭杰坤
6	陈伟	深圳中铁二局工程有限公司	项目经理	一级建造师	陈伟
7	杜文	深圳中铁二局工程有限公司	技术负责人	高级工程师	杜文
8	余惠明	深圳市南山安居有限公司	业主工程师	工程师	余惠明
9	杨明	深圳中铁二局工程有限公司	专业工程师	高级工程师	杨明
10	罗时保	深圳市南山安居有限公司	业主工程师	工程师	罗时保
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

- 1、已完成施工合同约定的工程内容，全部工程符合设计要求，施工质量达到施工规范要求
- 2、经验收合格，同意交付使用。



建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：总监理工程师： 2025年6月9日	单位(项目)负责人： 2025年6月9日	单位(项目)负责人： 2025年6月9日	单位(项目)负责人： 2025年6月9日	单位(项目)负责人： 2025年6月9日



* GD-E1-914/6 *

2.3 南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块土石方、基坑支护及桩基工程
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2403-440307-04-01-508630006001

标段名称： 南湾中部片区土地整备利益统筹项目04-01-01地块土石方、基坑支护及桩基工程



建设单位： 深圳市特发新邦置业发展有限公司



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳中铁二局工程有限公司

中标价： 13120.038164万元

中标工期（天）： 396日历

项目经理（总监）： 刘润芃

本工程于 2024-11-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期： 2024-12-11

验证码： JY20241220184167

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



施工合同

-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块土石方、基坑支护及桩基工程

工程地点: 龙岗区南湾街道

发包人: 深圳市特发新邦置业发展有限公司

承包人: 深圳中铁二局工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特发新邦置业发展有限公司

承包人(全称): 深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块土石方、基坑支护及桩基工程

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路东侧、盛宝路南侧、宝丹路北侧、宝冠路西侧围合区域。

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备〔2024〕0505号

工程规模及特征: 项目总用地面积 11944.2 m², 总建筑面积 153321 m²(其中:商业 28200 m², 办公 56468 m², 旅馆 34831 m², 地下车库及设备用房 7510 m², 公配 212 m²)。

资金来源: 财政投入 /%; 国有资本 51%; 集体资本 /%; 民营资本 49%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

承包人确认: 已了解本工程之工地位置、邻近建筑物情况、土质、通路、储存空间、起卸限制、已完成工程以及足以影响履行合同的其它任何情况。

二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于土石方、基坑支护及桩基工程(含塔吊桩)等, 承包人已通过招标文件(包括投标须知、合同条款、工料规范、工程量及单价表等)充分了解、理解并认可承包范围, 具体内容以施工图纸、工程量清单、经确认的预算书、技术要求及合同条款为准, 且承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024年12月20日；

计划竣工日期：2026年01月19日；

合同工期总日历天数396天。（包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间）。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

具体开工时间以发包人下发的开工通知上所注明的开工日期为准，合同工期时间不变，开工时间的延后不涉及费用及工期索赔。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量一次验收合格，且必须符合合同文件中所有发包人之相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行。

五、签约合同价

本合同为工程量清单计价，固定单价合同，合同总价金额为暂定：合同价金额：

人民币（大写）：壹亿叁仟壹佰贰拾万零叁佰捌拾壹元陆角肆分（¥ 131200381.64 元）；不含增值税价款为¥ 120367322.61 元，增值税税额为¥ 10833059.03 元，乙方为增值税一般纳税人，本合同项下业务适用增值税税率为 9%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰肆拾陆万肆仟伍佰捌拾捌元零叁分（¥ 5464588.03 元）；不含增值税价款为¥ 5013383.51 元，增值税税额为¥ 451204.52 元，乙方为增值税一般纳税人，本合同项下业务适用增值税税率为 9%。

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；不含增值税价款为¥ _____ / _____ 元，增值税税额为¥ _____ / _____ 元，乙方为增值税一般纳税人，本合同项下业务适用增值税税率为 _____。

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；不含增值税价款为¥ _____ / _____ 元，

增值税税额为¥_____ / _____元, 乙方为增值税一般纳税人, 本合同项下业务适用增值税税率为____。

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹仟叁佰万元整 (¥ 13000000 元)。不含增值税价款为¥ 11926605.5 元, 增值税税额为¥ 1073394.5 元, 乙方为增值税一般纳税人, 本合同项下业务适用增值税税率为9%。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。不含增值税价款为¥ _____ / _____ 元, 增值税税额为¥ _____ / _____ 元, 乙方为增值税一般纳税人, 本合同项下业务适用增值税税率为9%。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____ / _____

工人工资款支付专用账户号: _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议、补充条款;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括但不限于定标会议纪要、答疑文件、澄清文件和承诺函等往来函件及承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证、指令、纪要等书面文件或同类型性质文件以及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年1月14日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同一式拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执肆份。

发包人：深圳市特发新邦置业发展有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

承包人：深圳中铁三局工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403001922009895

地址：深圳市南山区粤海街道中心路3333号

中铁大厦11楼

邮政编码：518054

法定代表人：谭琪

委托代理人：

电话：

传真：0755-83549072

2.4 深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目基坑、边坡、土石方及桩基础工程 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440308-70-03-015734003001

标段名称: 深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目基坑、边坡、土石方及桩基础工程

建设单位: 深圳市盐田港置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中铁二局工程有限公司

中标价: 7894.746422万元

中标工期: 396天

项目经理(总监): 王钊



本工程于 2023-06-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

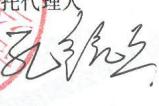
(签字或盖章):




招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-14


验证码: 9963229171167063 | 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目基坑、边坡、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市盐田区盐田中青三路北侧

发包人: 深圳市盐田港置业有限公司

承包人: 深圳中铁二局工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田港置业有限公司

承包人(全称): 深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目基坑、边坡、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市盐田区盐田中青三路北侧

核准(备案)证编号: 深盐田发改备案【2022】0084号

工程规模及特征: 1. 项目总用地面积 38000 m², 总建筑面积 56794.39 m², 其中计容建筑面积 39526.22 m², 地下车库建筑面积 17268.17 m²。规划建设 11 栋住宅, 其中 1-4 栋为高层住宅, 5 栋为小高层住宅, 6-11 栋为低层住宅, 配套建设 1 栋幼儿园, 具体以招标人提供的施工图纸、勘察资料为准。 2. 项目毗邻梧桐山风景区, 一条自然冲沟将地块与现状道路分隔, 现状道路无法通达项目。项目无市政道路及配套设施可用(未来规划中青三路与建设项目接驳), 为满足建设需要招标人已修建施工用水、电、道路至地块周边(施工用水系统承包人需自行采购电缆接通电源及调试)。场地高差约 60 米, 地形呈西北高, 东南低, 北侧紧临梧桐山生态控制线, 西侧紧临冲沟生态保护线, 东侧紧临 400KV 高压走廊, 南侧与 01-06 地块紧临, 周边环境复杂。 3. 场地北侧永久性挖方边坡长约 373m, 采用格构梁+多排支护桩(锚索), 场地西侧采用放坡+支护桩(锚索), 场地东侧采用扶壁式挡墙、混凝土挡墙, 场地南侧采用悬臂式支护桩、加筋土挡墙、卸荷板挡墙等支护结构, 场地内有 5-8m 填挖方边坡, 地基局部采用天然地基或复合地基 CFG, 桩基础工程采用钢筋混凝土灌注桩。

资金来源: 财政投入____/____%; 国有资本 100%; 集体资本 ____/____%; 民营资本 ____/____%;
外商投资 ____/____%; 混合经济 ____/____%; 其他 ____/____%。

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容: 基坑工程、边坡、土石方、桩基础、场地平整、周边环境保护、周边管线及建筑物的安全防护、红线外临时水泵供电、红线外临时道路硬化、

红线外排污水管的敷设等，以及与本工程通过验收一切的工作内容，工程桩基础凿桩头和褥垫层施工不在本次施工范围。具体详见工程量清单、施工图纸及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。同时，发包人有调整承包人工程承包范围的权利，承包人不得因此提出索赔和异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程： (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程： (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数： _____ 户； 庭院管： _____ 米)			

3. 二次装饰装修工程： (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/。

三、合同工期

计划开工日期: 2023年09月20日(实际以下发的开工令为准);

计划竣工日期: 2024年10月19日;

合同工期总日历天数396天。

招标工期总日历天数396天。

定额工期总日历天数425天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 满足规范和设计标准, 合格。

五、签约合同价

人民币(大写)柒仟捌佰玖拾肆万柒仟肆佰陆拾肆元贰角贰分(¥78,947,464.22元);

不含税金额: 72,428,866.26元, 税金: 6,518,597.96元。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)贰佰肆拾壹万伍仟零陆拾捌元伍角陆分(¥2,415,068.56元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆佰伍拾万元整(¥4,500,000.00 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）贰拾贰万叁仟贰佰元整 (¥223,200.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相同的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年9月28日；

订立地点：深圳市盐田区深盐路壹海中心一区 606

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章后成立。

本合同一式五份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执五份。

发包人：深圳市盐田港置业有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300279534754M

地址：深圳市盐田区海山街道深盐路壹

海城（一区）1栋 605、606、607、608

邮政编码：518081

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25203272

承包人：深圳中铁三局工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403001922009895

地址：深圳市南山区粤海街道中心路

3333 号中铁大厦 11 楼

邮政编码： /

法定代表人：

委托代理人：

电话： /

传真: _____ / _____

电子信箱: _____ / _____

开户银行: 中国建设银行沙头角支行

账号: 44201511400051034914

传真: _____ / _____

电子信箱: _____ / _____

开户银行: 中国农业银行股份有限公司

总行营业部(非转汇行)

账号: 2011010192200009001

竣工验收报告

单位工程竣工验收报告

(房屋建筑工程)

工程名称: 深圳市盐田港集团有限公司置换用地项
目《暂定名)基坑支护、边坡及石方工程

验收日期: 2025年10月29日

建设单位: 深圳市深圳港口服务集团有限公司(代
建), 深圳港集团有限公司

(盖公章)

一、工程概况

1、单位工程竣工验收报告由建设单位负责填写并双面打印，向质量监督机构提交；2、填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚；3、凡需签名处，需先打印姓名后再亲笔签名；3、单位工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、质量监督机构、备案机关各持一份。

工程名称	深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目《暂定名》基坑支护、边坡及石方工程		
工程地址	深圳市盐田区盐田中青三路北侧		
结构类型	框架-剪力墙	建筑面积	60669.71 m ²
栋/层		工程造价	6275.16 万元
工程编号	2019-440308-47-03-10557301	开工日期	2023年11月10日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2024-018A
责任主体分类	质量责任主体名称		资质证书号
建设单位	深圳市深圳港港口服务集团有限公司（代建），深圳港集团有限公司（代建），深圳港集团有限公司		粤房开证字贰 0200926
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		B144054859-6/1
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
承包单位	深圳中铁二局工程有限公司		D244078618
分包单位	基坑桩基		
	防水		
	门窗幕墙		
	人防		
	消防		
	空调		
	燃气		
	高低压配电		
	智能化		
	电梯		

盐建质安监 2024 年 8 月版

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

验收组	组 长	韩秋	
	副组长	刘新武	
	组 员	王曦璇、许哲康、谢平国、陈泽、周明伟、王德银、张维、孙兆臣、陈志军、张宏镇、王钊、许峡、任光龙、刘东、杜小康、刘文豪、左磊、王小湖	
专业组	专业	组长	组员
	土建	韩秋	王曦璇、许哲康、周明伟、王德银、张维、张宏镇、王钊、许峡、任光龙、刘东、杜小康、刘文豪、左磊、王小湖
	给排水	/	陈泽、陈志军
	电气	/	谢平国、孙兆臣
	暖通	/	/
	质控资料	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部 名称	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查 结果统计	验收 意见
地基 基础	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合要求 8 项。	共 3 项, 资料核查符合要求 3 项, 实体抽查符合要求 3 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	合格
主体 结构	共 / 项, 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项。	共 / 项, 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	/
装饰 装修	共 / 项, 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项。	共 / 项, 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	/
屋面	共 / 项, 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项。	共 / 项, 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	/
给排 水及 供暖	共 / 项, 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项。	共 / 项, 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	/
通风 空调	共 / 项, 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项。	共 / 项, 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	/
建筑 电气	共 / 项, 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项。	共 / 项, 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	/
智能 系统	共 / 项, 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项。	共 / 项, 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	/
建筑 节能	共 / 项, 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项。	共 / 项, 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	/
电梯	共 / 项, 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项。	共 / 项, 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	/
室外 工程	共 / 项, 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项。	共 / 项, 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项。	共 / 项, 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项。	/

盐建质安监 2024 年 8 月版

四、验收人员签名

主体类别	单位名称	职务(专业)	姓名 (打印)	签名 (与承诺书一致)
建设 单位	深圳市深圳港港口服务集团有限公司(代建),深圳港集团有限公司	项目负责人	韩秋	韩秋
		土建	王曦瀛	王曦瀛
		土建	许哲康	许哲康
		电气	谢平国	谢平国
		给排水	陈泽	陈泽
勘察 单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人(注册土木(岩土))	左磊	左磊
设计 单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人(注册土木(岩土))	王小湖	王小湖
		岩土	季婷婷	季婷婷
		建筑	/	/
		给排水	/	/
		电气	/	/
		通风空调	/	/
		景观	/	/
监理 单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监(注册监理师)	刘新武	刘新武
		土建	周明伟	周明伟
		安全	王德银	王德银
		土建	张维	张维
		电气	孙兆臣	孙兆臣
		给排水	陈志军	陈志军
		资料	张宏镇	张宏镇
承包 施工 单位	深圳中铁二局工程有限公司	单位技术部门负责人	冀鸿飞	冀鸿飞
		单位质量部门负责人	华超	华超
		项目经理(注册建造师)	王钊	王钊
		项目技术负责人	许峡	许峡

盐建质安监 2024 年 8 月版

四、验收人员签名(续)

主体类别	单位名称	职务(专业)	姓名 (打印)	签名 (与承诺书一致)
承包施工 单位	深圳中铁二局工程有限公司	质量主任	杜小康	杜小康
		现场工程师	安全主任	任光龙
			材料	刘文豪
			预算	刘东
			安全	罗权
分包施 工单 位	基坑 桩基	/	项目经理(注册建造师)	/
	防水	/	项目经理(注册建造师)	/
	门窗 幕墙	/	项目经理(注册建造师)	/
	人防	/	项目经理(注册建造师)	/
	消防	/	项目经理(注册建造师)	/
	空调	/	项目经理(注册建造师)	/
	燃气	/	项目经理(注册建造师)	/
	高低 压配 电	/	项目经理(注册建造师)	/
	智能 建筑	/	项目经理(注册建造师)	/
	电梯	/	项目经理(注册建造师)	/

盐建质安监 2024 年 8 月版

五、各专项验收时间及结论							
序号	专项验收名称	验收时间	结论	序号	专项验收名称	验收时间	结论
1	绿色建筑	/	/	5	人防	/	/
2	海绵设施	/	/	6	燃气	/	/
3	无障碍设施	/	/	7	住宅分户	/	/
4	新能源汽车 充电设施	/	/	8	二次供水设施	/	/
	/				/		

六、单位工程验收结论及备注							
<p>根据设计及相关验收规范规定，各质量责任主体对本单位工程进行竣工验收，结论如下：</p> <p>1、已完成本单位工程设计文件和合同约定的所有内容，工程质量符合相关法律、法规、国家强制性标准、相关规范、设计文件及施工合同约定要求；</p> <p>2、所含全部分部工程质量均验收合格；本单位工程的质量控制资料完整、真实并符合要求；有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验检测资料完整，结论合格；主要使用功能的抽查结果符合国家强制性标准及专业验收规范的规定，结论合格；观感质量检查符合要求，结论合格；</p> <p>3、各责任主体工程资料齐全，工程档案验收合格；</p> <p>4、经建设单位组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。 5、竣工验收日期：2024年10月29日。姓名：王小湖</p>							
建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位			
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目经理				
韩秋 (签名与承诺书一致) (签名)	王小湖 (签名与承诺书一致) (签名)	王小湖 (签名与承诺书一致) (签名)	王创 (签名与承诺书一致) (签名)				
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)				
2024年10月29日	2024年10月29日	2024年10月29日	2024年10月29日	2024年10月29日			
备注	<p>1、单位工程竣工验收报告由建设单位负责填写并双面打印，向质量监督机构提交；2、填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚；3、凡需签名处，需先打印姓名后再亲笔签名；4、单位工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、质量监督机构、备案机关各持一份。</p>						

盐建质安监 2024 年 8 月版

第 6 页 共 6 页

2.5 五通桥区冠英新区城乡融合发展项目-人才培训中心项目 中标通知书

中 标 通 知 书

深圳中铁二局工程有限公司：

你方于 2022.9.15（投标日期）所递交的五通桥区冠英新区城乡融合发展项目-人才培训中心（项目名称）/施工 人才培训中心 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB：79172099.59元（大写：人民币柒仟玖佰壹拾柒万贰仟零玖拾玖元伍角玖分）。

工期：730日历天。

工程质量：达到国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准

项目经理：穆建（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：乐山永鑫投资发展有限公司（盖单位章）

法定代表人：孙泽（签字或盖章）

2022 年 9 月 28 日

施工合同

合同编号: LS-RC2X-001

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)



住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：乐山永鑫投资发展有限公司

承包人(全称)：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就五通桥区冠英新区城乡融合发展项目-人才培训中心项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：五通桥区冠英新区城乡融合发展项目-人才培训中心项目。

2. 工程地点：冠英新区荣丰村。

3. 工程立项批准文号：川投资备[2202-511112-17-01-206539]FGQB-0013号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：本项目施工图及工程量清单所示的全部内容。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围：本项目施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容，建设内容包括综合楼、培训楼、公寓、运动场、门卫室、室外道路、广场、绿化、管线等工程。

二、合同工期

计划开工日期：2022年10月10日

计划竣工日期：2024年10月9日

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：达到国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)柒仟玖佰壹拾柒万贰仟零玖拾玖元伍角玖分(¥79172099.59元)。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 贰佰玖拾肆万伍仟贰佰贰拾陆元壹角捌分 (¥ 2945226.18 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 肆佰柒拾壹万伍仟壹佰元 (¥ 4715100.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 陆百贰拾叁万玖仟壹佰捌拾捌元叁角陆分 (¥ 6239188.36 元)。

2. 合同价格形式： 单价合同

五、项目经理

承包人项目经理： 穆建

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书(如果有)；

(2) 投标函及其附录(如果有)；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年10月日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式十份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执五份。

发包人：



承包人：



法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行：

开户银行：

账户：

账户：

竣工验收报告



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称: 五通桥区冠英新区城乡融合发展项目一人才培训中心项目

建设单位: 乐山永鑫投资发展有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

五通桥冠英新区城乡融合发展

工 程 概 况	工程名称	项目一 人才培训中心项目		工程地址	乐山市五通桥区嘉陵江大桥旁大道
	建筑面积	18086.58 m ²		结构类型	框架结构
	层数	地上	地上 5 层	基础形式	独立基础、抗水板
	电梯	4 台		总高	23.90 m
	开工日期	2022 年 10 月 10 日		自动扶梯	0 台
	建设单位	乐山永鑫投资发展有限公司		竣工验收日期	2024 年 9 月 18 日
	勘察单位	中节能建设工程设计院有限公司		监理单位	四川四强建设项目建设管理有限公司
	设计单位	四川宏图都市设计咨询集团有限公司		施工图审查机构	四川凌合建筑咨询有限公司
验 收 组 组 成 情 况	施工单位	深圳中铁二局工程有限公司		质量监督机构	五通桥区工程质量监督站
	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	甘耀华	项目经理		
		甘耀华	项目负责人		
验 收 组 组 成 情 况	监理单位	刘中强	总监		
		刘中强	现场监理		
验 收 组 组 成 情 况	施工单位	胡宗海	项目经理		
		唐红维	技术负责人		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

监 收 组 成 情 况	设计单位	蒋嘉政	项目负责人
		李伟华	结构设计
		刘玉英	暖通
	勘察单位	陈强	高级工程师
	相关单位	罗松雨	跟单
		余海山	丙工
		王桂华	工程师
		李强	工程师
		谢锐亮	项目经理人(西南交大城建检测室)
		孙峰	总工
		宋伟	建企服

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	建筑高度：23.90m，建筑面积：1808658m ² ， 地上：13991.40m ² ，地下：4095.18 m ² ，地上5层，地下1层。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	<p>1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 符合要求。</p> <p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 齐全、有效。</p> <p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 符合要求。</p> <p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格。</p> <p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无。</p> <p>6、住宅分户验收情况： 无。</p>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合 格
		主体结构工程	合 格
		建筑装饰装修工程	合 格
		屋面工程	合 格
		建筑给、排水及供暖工程	合 格
		建筑电气工程	合 格
		通风与空调工程	合 格
		电梯工程	合 格
		智能建筑工程	合 格
		建筑节能	合 格
	观感 质量 综合 评价	好	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 10 项	
		其中符合要求 10 项	
		经鉴定符合要求 10 项	
		核查结果: 合 格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论：

经验收，符合要求，验收合格。

工
程
验
收
结
论

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

同意验收结论。		建设单位: 四川省发展有限公司 项目负责人: 甘耀华 (公章) 2024年9月18日
同意验收结论		勘察单位: (公章) 勘察负责人: 蒋波 2024年9月18日
同意验收结论		设计单位: (公章) 设计负责人: 郭代民 2024年9月18日
同意验收结论		施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): 刘家伟 企业技术负责人: 郭代民 2024年9月18日
同意验收结论		监理单位: (公章) 总监理工程师: 陈建平 2024年9月18日
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录、工程竣工资料目录自查表、建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场质量报告的汇总表。涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。 		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

投标人获奖情况

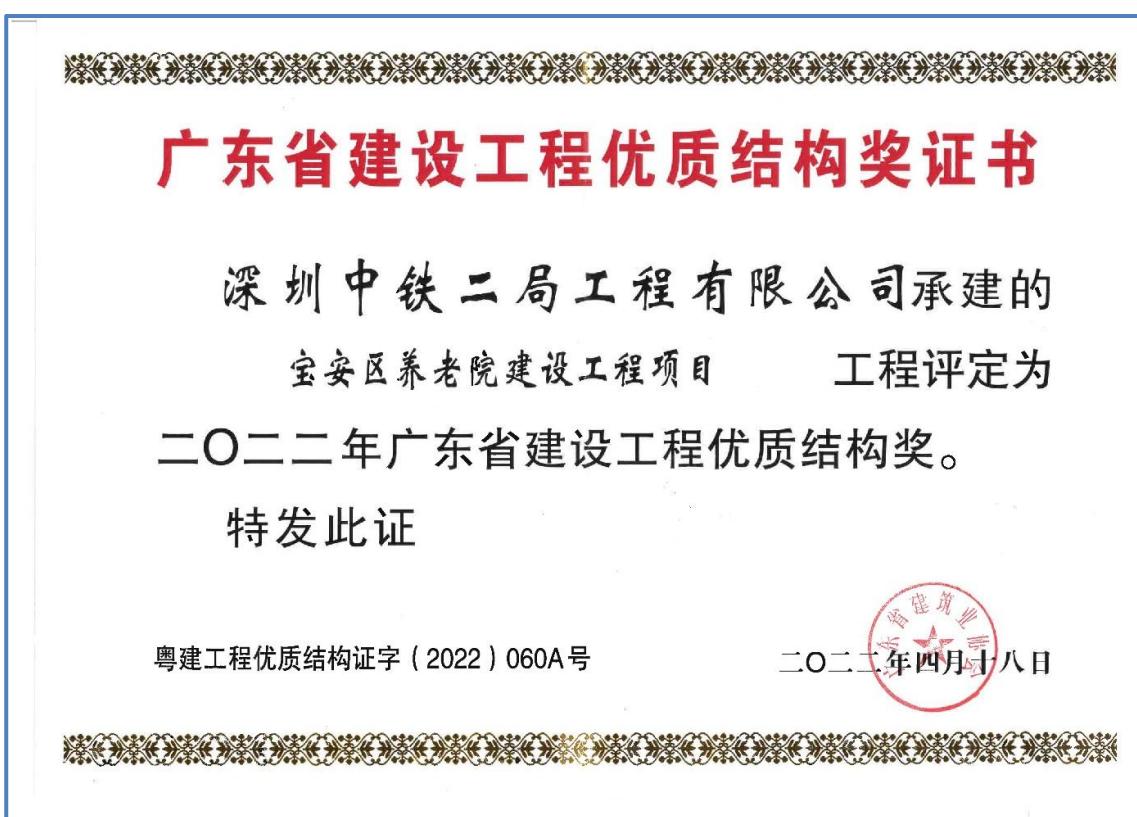
获奖情况一览表

序号	获奖项目	获奖名称	获奖等级	获奖时间	评奖单位
1	高新区联合总部大厦	2018-2019 年度国家优质工程奖	国家级	2019.12	中国施工企业管理协会
2	宝安区养老院建设工程	2022 年广东省建设工程优质结构奖	省级	2022.4.18	广东省建筑业协会
3	宝安区养老院建设工程	深圳市优质结构工程奖	市级	2022.1	深圳建筑业协会
4	嘉霖禧湾花园二期工程	广东省安全文明施工示范工地	省级	2022.7	广东省市政行业协会
5	泥岗消防站新建工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	省级	2022.7	广东省土木建筑学会
6	国药集采中心新建项目 1#集采中心, 2#物流仓库工程	丹阳市“凤凰杯”	市级	2022.6.20	丹阳市住房和城乡建设局/丹阳市建筑业协会
7	深圳市城市轨道交通 4 号线三期工程主体工程 4302 标（观澜停车场）	深圳市优质工程奖	市级	2023.1	深圳建筑业协会

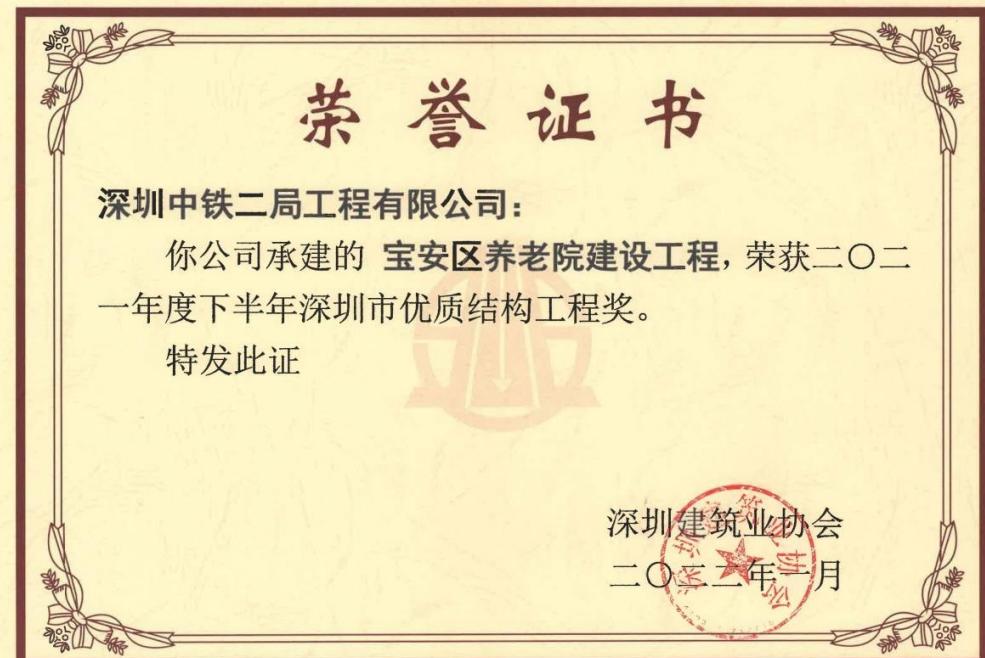
1. 高新区联合总部大厦国家优质工程奖



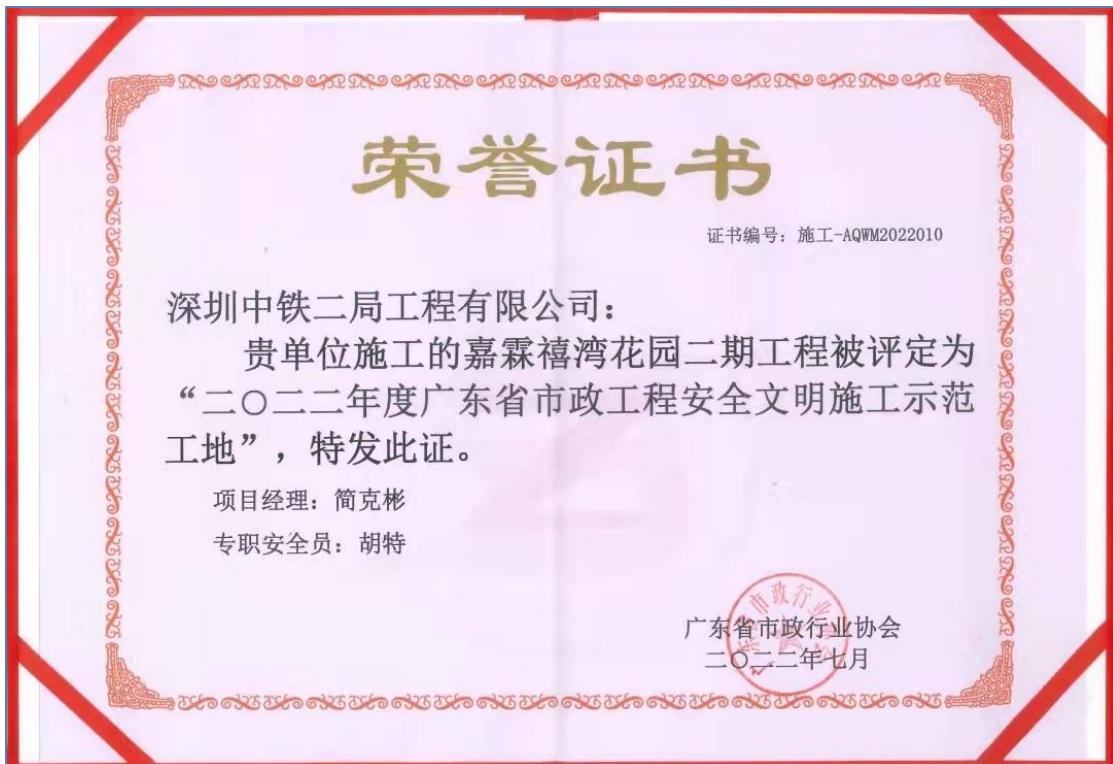
2. 宝安区养老院建设工程广东省优质结构奖



3 宝安区养老院建设工程深圳市优质结构奖



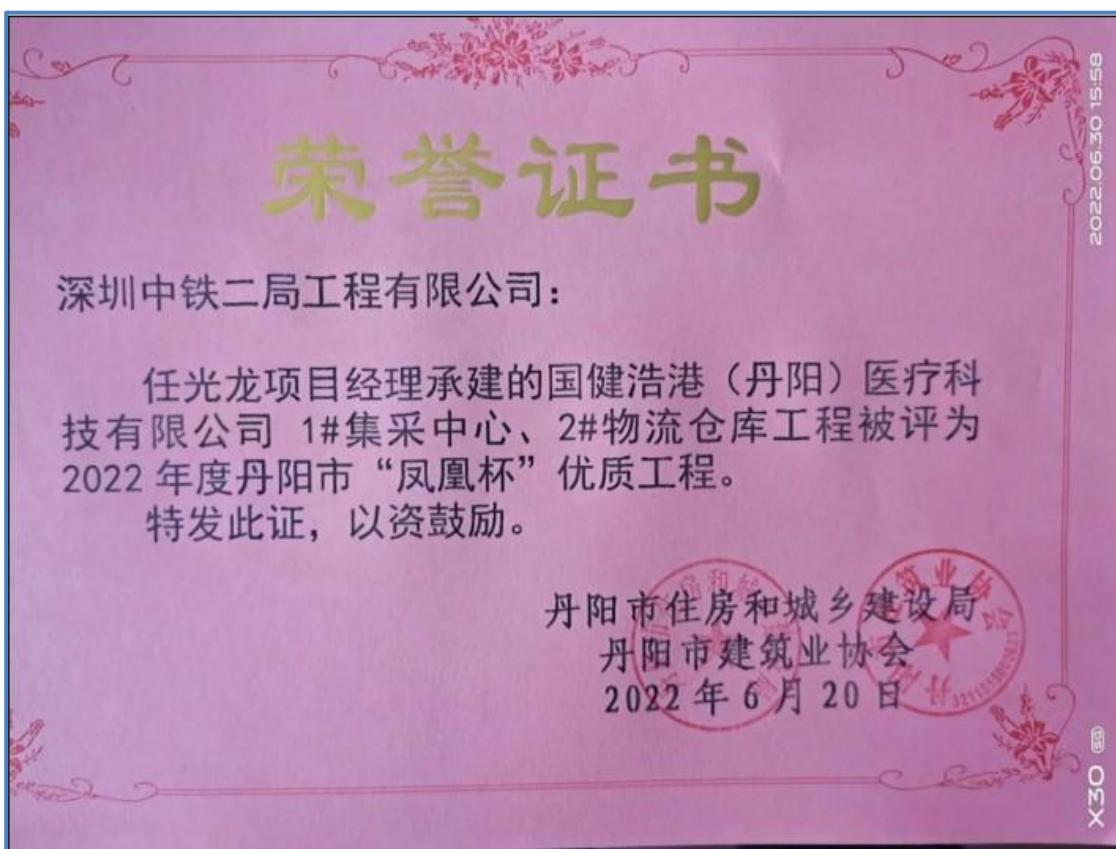
4 嘉霖禧湾花园二期工程广东省安全文明施工示范工地



5. 泥岗消防站新建工程第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯



6. 国药集采中心新建项目 1#集采中心, 2#物流仓库工程荣获 2022 年度丹阳市“凤鳯杯”优质工程



7. 深圳市城市轨道交通 4 号线三期工程主体工程 4302 标（观澜停车场）2023 年度深圳市优质工程奖



3. 项目管理人员业绩（不评审）

附件 3：项目管理人员业绩

投标人拟派项目经理简历表

姓名	李欢	性 别	女	年 龄	40 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证件	证件号码	510121198507 187825	手机 号码	15928871110
参加工作时间	2007.7		从事项目负责人年限	6 年	
项目负责人资格证书 编 号	一级建造师注册证书：粤 1442016201738040				
<p>1. 合同名称：龙岗区南湾人民医院改扩建工程-地基与基础工程；合同金额：11144.56 万元；竣工时间：2020/12/29</p> <p>2. 合同名称：/；合同金额：/万元；竣工时间：/</p> <p>3. 合同名称：/；合同金额：/万元；竣工时间：/</p> <p>4. 合同名称：/；合同金额：/万元；竣工时间：/</p> <p>5. 合同名称：/；合同金额：/万元；竣工时间：/</p>					
<p>提供项目经理近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。</p> <p>1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。</p>					

3.1 项目经理李欢的相关证件





使用有效期: 2025年09月09日
2026年09月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李欢

性 别: 女

出生日期: 1985年07月18日

注册编号: 粤1442016201738040



聘用企业: 深圳中铁二局工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李欢
签名日期: 2025.9.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期 2025年09月24日

扫描全能王
请在手机扫描二维码

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0002833

姓 名: 李欢

性 别: 女

出生年月: 1985年07月18日



企业名称: 深圳中铁二局工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年04月23日

有 效 期: 2024年01月24日至 2027年04月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李欢

社保电脑号：623093421

身份证号码：510121198507187825

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	16842.0	*2694.72	*1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2024	09	515374	16842.0	2694.72	1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	168.42	16842	134.74	33.68
2024	10	515374	16842.0	*2694.72	*1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2024	11	515374	16842.0	*2694.72	*1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2024	12	515374	16842.0	2694.72	1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	168.42	16842	134.74	33.68
2025	01	515374	16842.0	2863.14	1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	168.42	16842	134.74	33.68
2025	02	515374	16842.0	*2863.14	*1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2025	03	515374	16842.0	*2863.14	*1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2025	04	515374	16842.0	*2863.14	*1347.36	1	16842	*842.1	*336.84	1	16842	*84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2025	05	515374	16842.0	*2863.14	*1347.36	1	16842	*842.1	*336.84	1	16842	*84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2025	06	515374	16842.0	*2863.14	*1347.36	1	16842	*842.1	*336.84	1	16842	*84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2025	07	515374	19203.0	*3264.51	*1536.24	1	19203	*960.15	*384.06	1	19203	*96.02	19203	*192.03	19203	*1536.24	*38.41
2025	08	515374	19203.0	*3264.51	*1536.24	1	19203	*960.15	*384.06	1	19203	*96.02	19203	*192.03	19203	*1536.24	*38.41

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f438abfad5az）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号

515374

单位名称

深圳中铁二局工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



3.2 业绩证明：龙岗区南湾人民医院改扩建工程—地基与基础工程

施工合同

合同编号：SG-13341



深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称：龙岗区南湾人民医院改扩建工程—地基与基础工程

工程地点：龙岗区南湾街道

发包人：深圳市龙岗区建筑工务局

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

局 2017 年 7 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

承包人(全称): 深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 龙岗区南湾人民医院改扩建工程—地基与基础工程

工程地点: 龙岗区南湾街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 医院用地面积 22414.58 平方米，总建筑面积 105330 平方米，地下室 3 层。本项目大基坑拟在已经拆除的原建筑物上新建门诊楼、住院楼、行政后勤楼，拟采用天然地基浅基础，地下室三层，场地±0.00 标高约 66.00m，地下室底板标高约 49.4m，基坑深 6.3m-17.4m，基坑周长 548.4m，面积 17459.8m²；北侧小基坑拟建污水处理池，场地±0.00 标高约 66.00m，地下室地板标高 55.7m，基坑深度 6.3-10.3m，基坑周长 112.9m，面积 530.1m²。基坑周边管线主要为电力、给水、雨水等管线，距离基坑开挖边线较近，大量管线在基坑范围内。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于基坑支护工程、基坑土石方工程(约 26 万方)、抗浮锚杆工程、筏板基础、基础防水层、基坑白蚁防治、临时变压器工程、临时用水、旧基础拆除工程、原有挡墙拆除等工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年2月22日;

计划竣工日期: 2020年5月31日;

合同工期总日历天数 465 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿壹仟壹佰肆拾肆万伍仟陆佰叁拾捌元捌角陆分
(¥ 111445638.86 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰伍拾贰万陆仟捌佰伍拾贰元壹角陆分 (¥ 3526852.16 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁佰伍拾万元整 (¥ 3500000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 伍佰玖拾叁万元整 (¥ 5930000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年1月____日；

订立地点：深圳市龙岗区建筑工务局6楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执肆份。



发包人：（公章）深圳市龙岗区建筑工务局

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳中铁二局工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中信银行深圳后海支行

账号：8110301013200098372

发包人：

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 龙岗区南湾人民医院改扩建工程-地基与基础工程

验收日期: 2020年12月29日

建设单位（盖章）: 深圳市龙岗区建筑工务署



* GD - E1 - 914 *

南湾人民医院改扩建工程-地基与基础工程 项目经理变更申请报告

致：深圳市龙岗区建筑工务局

由我司负责施工的龙岗区南湾人民医院改扩建工程-地基与基础工程，原中标项目经理郭桂喜同志，于 2018 年 11 月 20 日发生意外导致左踝关节扭伤，不能正常履职。

根据我司与贵司签订的施工合同专用条款第 4.4 的约定，项目经理的更换：除非项目经理出现死亡、因病无法履职的原因外，即使发包人同意更换项目经理，承包人也应按下列标准支付违约金：合同价的 0.1% 且不低于 5 万元。现拟进行项目经理更换。

经我司综合考虑，并研究决定：原中标项目经理郭桂喜同志变更为李欢同志，由李欢同志行使龙岗区南湾人民医院改扩建工程-地基与基础工程项目经理的一切职权并驻场主持项目施工管理工作，履行相应的义务。

特此申请人员变更，恳请贵局批准！

附：1、工程项目管理人员变更通知书

2、郭桂喜因病无法履职医院证明材料

3、李欢劳动合同、社保、资质、业绩等材料

深圳中铁二局工程有限公司

2019 年 4 月 15 日



监理单位审批意见:

经审查，同意项目经理李双喜变更！

项目总监理工程师: 

项目监理部(印章)

2019年10月16日

业主单位审批意见:

经署2019.5.27股东会决议通过，同意更换项目经理，但需按合同相关条款进行商讨达成。

项目负责人: 

建设方(印章)

2019年5月27日

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	龙岗区南湾人民医院改扩建工程-地基与基础工程							
工程地点	龙岗区南湾街道	建筑面积	113500m ²	工程造价	11144.563886万元			
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：18、9层					
			地下：3层					
施工许可证号	2020-0538	监理许可证号	/					
开工日期	2019年3月14日	验收日期	2020年12月29日					
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督编号	LG190030					
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署							
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司							
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司							
总包单位	深圳中铁二局工程有限公司							
承建单位 (土建)	深圳中铁二局工程有限公司							
承建单位 (设备安装)	/							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司							
施工图 审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蔡庆森
副组长	张强、李欢、陈晓彬、姚孟洋、卢克斌
组员	杨明、乔征飞、黄宗毅、乔征飞、胡雪英、郑炎松、马征、吴云辉、柯善武、王树国、张恒宁、何校辉、钟雯宽、徐筑林、侯刘锁、谢煜、范美态

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蔡庆森	张强、李欢、范美态、侯刘锁、陈晓彬、姚孟洋、杨明、乔征飞、黄宗毅、乔征飞、胡雪英、郑炎松、马征、吴云辉、柯善武、王树国、张恒宁、何校辉、钟雯宽、徐筑林、侯刘锁、谢煜、范美态
工程质量控制资料	卢克斌	郑炎松、钟雯宽、胡雪英

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蔡庆森	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位负责人	高级工程师	蔡庆森
2	卢克斌	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	工程师	卢克斌
3	李欢	深圳中铁二局工程有限公司	项目经理	一级建造师	李欢
4	陈晓彬	深圳中铁二局工程有限公司	常务副经理	高级工程师	陈晓彬
5	姚孟洋	深圳中铁二局工程有限公司	技术负责人	高级工程师	姚孟洋
6	杨明	深圳中铁二局工程有限公司	质量主任	工程师	杨明
7	黄宗毅	深圳中铁二局工程有限公司	安全主任	工程师	黄宗毅
8	乔征飞	深圳中铁二局工程有限公司	施工员	助理工程师	乔征飞
9	胡雪英	深圳中铁二局工程有限公司	资料员	助理工程师	胡雪英
10	郑炎松	深圳中铁二局工程有限公司	资料员	/	郑炎松
11	张强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	张强
12	马征	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	专业监理工程师	马征
13	吴云辉	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	专业监理工程师	吴云辉
14	柯善武	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	专业监理工程师	柯善武
15	王树国	深圳市合创建设工程顾问有限公司	造价员	造价工程师	王树国
16	张恒宁	深圳市合创建设工程顾问有限公司	造价员	/	张恒宁
17	何校辉	深圳市合创建设工程顾问有限公司	造价员	/	何校辉
18	钟雯宽	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员	/	钟雯宽
19	徐筑林	深圳市勘察研究院有限公司	勘察负责人	高级工程师	徐筑林
20	侯刘锁	深圳市勘察研究院有限公司	设计负责人	高级工程师	侯刘锁
21	谢煜	深圳市勘察研究院有限公司	土建设计人员	工程师	谢煜
22	范美态	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	设计负责人	高级工程师	范美态
23					
24					
25					
26					
27					



GD-E1-914/5

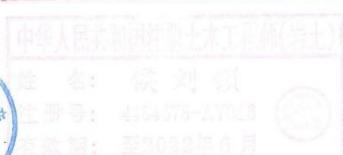
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

竣工验收结论:

本工程已按照设计图纸和合同约定的内容要求完成,按《建筑地基基础工程施工质量验收规范》规定要求施工,工程质量符合设计和规范要求,质保资料真实、完整。

经验收认为:该工程符合国家建设部和广东省地方标准《建筑工程施工质量验收实施准则》的有关验收标准,同意通过验收。工程质量等级评定为合格。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人: 2020年12月29日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2020年12月29日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2020年12月29日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2020年12月29日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2020年12月29日

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

4. 项目管理班子人员配备情况（不评审）

附件 4：项目机构资源配置情况

拟投入的项目机构资源配置情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理 (建造师)	李欢	工程师	职称证/一级建造师注册证/安全生产考核合格证书	中级/一级 /B类	3402100421/粤 144201620173804 0/粤建安 B(2018)0002833	工民建/建 筑工程
2	项目技术 负责人	秦继梁	高级工 程师	职称证	高级	20210200474	工业与民 用建筑工 程
3	土建专业 技术负责 人	陈琪	工程师	职称证	中级	20210416136	交通土建 工程
4	结构专业 技术负责 人	高清松	高级工 程师	职称证	高级	2024050200570	工业与民 用建筑
5	给排水专 业技术负 责人	徐琮翔	工程师	职称证	中级	34021019040	给排水
6	测量专业 技术负责 人	贾超	工程师	职称证	中级	2023050310495	工程测量
7	机电专业 技术负责 人	黄飞	高级工 程师	职称证	高级	20210200500	机电
8	安全负责 人	黄泉淋	工程师	职称证/安 全生产考核 合格证书	中级/C类	3402100459/粤建 安 C3(2014)0008710	安全质量
9	质量负责 人	游小波	工程师	职称证/岗 位证	中级	20210416176/044 161069441602080 6	工业与民 用建筑工 程
10	造价负责 人	龚艳	工程师	职称证/一 级造价工程 师注册证	中级/一级	2023050310502/ 建 [造]11204400001 850	合同成本 管理/土木 建筑工程
11	施工员	赵彦峻	/	岗位证	/	101241010000200 0165	土建
12	施工员	熊柯	高级工 程师	职称证/岗 位证	中级	2024050200577/1 012410100002000 167	工业与民 用建筑工 程
13	安全员	杨凡	/	安全生产考 核合格证书	C类	粤建安 C3(2023)0037542	/
14	安全员	周大楠	工程师	职称证/安 全生产考核 合格证书	中级/C类	2024050301544/ 粤建安 C3(2017)0002528	安全质量 监管
15	质检员	王金	/	岗位证	/	101221060000700 0077	土建
16	资料员	刘志豪	/	岗位证	/	101211140000200 0994	/
17	劳资专管 员	易海燕	/	岗位证	/	442411300007000 066	/

提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件。提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程截标之日起的前一个月倒推）社保的证明材料的扫描件，其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程截标之日的前一个月起倒推）社保的证明材料的扫描件。

项目经理李欢的相关证件

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李欢		性 别	女	年 龄	40 岁
职务	项目经理		职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证件		证件号码	5101211985 07187825	手机 号码	15928871110
参加工作时间			2007.7	从事项目经理（建造师）年限	6 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442016201738040				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市龙岗区建筑工务局	龙岗区南湾人民医院改扩建工程-地基与基础工程	医院用地面积 22414.58 平方米，总建筑面积 105330 平方米，地下室 3 层。本项目大基坑拟在已经拆除的原建筑物上新建门诊楼、住院楼、行政后勤楼，拟采用天然地基浅基础，地下室三层，场地土 0.00 标高约 66.00 米，地下室底板标高约 49.4 米，基坑深 6.3 米-17.4 米，基坑周长 548.4 米，面积 17459.8 平方米；北侧小基坑拟建污水处理池，场地土 0.00 标高约 66.00 米，地下室地板标高 55.7 米，基坑深度 6.3-10.3 米，基坑周长 112.9 米，面积 530.1 平方米。	2019.3.14-2 020.12.29	已完	合格	





使用有效期: 2025年09月09日
2026年03月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李欢

性 别: 女

出生日期: 1985年07月18日

注册编号: 粤1442016201738040



聘用企业: 深圳中铁二局工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李欢
签名日期: 2025.9.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期 2025年09月24日

扫描全能王
5亿人信赖的扫描APP

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0002833

姓 名: 李欢



性 别: 女

出生年月: 1985年07月18日

企 业 名 称: 深圳中铁二局工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年04月23日

有 效 期: 2024年01月24日至 2027年04月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李欢

社保电脑号：623093421

身份证号码：510121198507187825

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	16842.0	*2694.72	*1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2024	09	515374	16842.0	2694.72	1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	168.42	16842	134.74	33.68
2024	10	515374	16842.0	*2694.72	*1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2024	11	515374	16842.0	*2694.72	*1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2024	12	515374	16842.0	2694.72	1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	168.42	16842	134.74	33.68
2025	01	515374	16842.0	2863.14	1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	168.42	16842	134.74	33.68
2025	02	515374	16842.0	*2863.14	*1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2025	03	515374	16842.0	*2863.14	*1347.36	1	16842	842.1	336.84	1	16842	84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2025	04	515374	16842.0	*2863.14	*1347.36	1	16842	*842.1	*336.84	1	16842	*84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2025	05	515374	16842.0	*2863.14	*1347.36	1	16842	*842.1	*336.84	1	16842	*84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2025	06	515374	16842.0	*2863.14	*1347.36	1	16842	*842.1	*336.84	1	16842	*84.21	16842	*168.42	16842	*134.74	*33.68
2025	07	515374	19203.0	*3264.51	*1536.24	1	19203	*960.15	*384.06	1	19203	*96.02	19203	*192.03	19203	*153.62	*38.41
2025	08	515374	19203.0	*3264.51	*1536.24	1	19203	*960.15	*384.06	1	19203	*96.02	19203	*192.03	19203	*153.62	*38.41

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f438abfad5az）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374

单位名称
深圳中铁二局工程有限公司



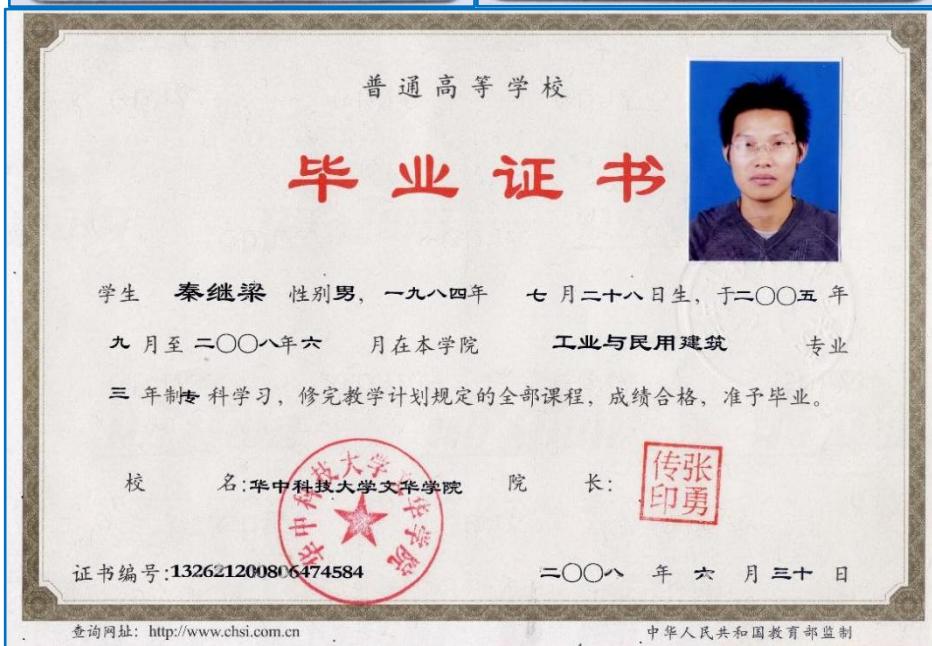
项目技术负责人秦继梁的相关证件

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	秦继梁	性 别	男	年 龄	41 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	429004198407281157		
手机号码	18316853561		证件号(职称证书编号)	20210200474	
参加工作时间	2008.7		从事技术负责人年限	3 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深国际前海商业发展(深圳)有限公司	深国际智慧港先期启动项目 (T102-0266)1 9-06-02、 19-06-05 地块 总承包工程 (深国际前海颐锦广场)	总建筑面积 53401.72 m ² ，建 筑总高度 18.15m，地上 3 层，地下 2 层， 停车 179 辆。	2019.5.30-20 21.7.16	已完	合格
深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店 (03-05 地块、03-04 地块局部) 基坑支护、土石方及桩基础工程	本项目基坑开挖深度为 3.60~10.70m，基坑周长约 565.67m，面积约 15244 m ² 。基坑开挖主要揭露人工填土、粗砂层、淤泥质粉质黏土层、粉质黏土、砾质黏性土和燕山三期花岗岩等。	2020.10.20-2 022.12.15	已完	合格





姓 名 Name 秦继梁
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1984 年 07 月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁二局

系 列 Series 工 程
专 业 Profession 工民建
评审委员会 Evaluation Committee 中铁工工程系列
(工程技术)高工评审会
评审通过时间 Date of Approval 2021 年 12 月

证书编号 Certificate No:

20210200474

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦继梁

社保电脑号：618223127

身份证号码：429004198407281157

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	515374	14577.0	2186.55	1166.16	1	14577	728.85	291.54	1	14577	72.89	14577	56.85	14577	116.62	29.15
2024	02	515374	14577.0	2186.55	1166.16	1	14577	728.85	291.54	1	14577	72.89	14577	56.85	14577	116.62	29.15
2024	03	515374	14577.0	2186.55	1166.16	1	14577	728.85	291.54	1	14577	72.89	14577	113.7	14577	116.62	29.15
2024	04	515374	14577.0	2332.32	1166.16	1	14577	728.85	291.54	1	14577	72.89	14577	113.7	14577	116.62	29.15
2024	05	515374	14577.0	2332.32	1166.16	1	14577	728.85	291.54	1	14577	72.89	14577	113.7	14577	116.62	29.15
2024	06	515374	14577.0	2332.32	1166.16	1	14577	728.85	291.54	1	14577	72.89	14577	113.7	14577	116.62	29.15
2024	07	515374	11791.0	1886.56	943.28	1	11791	589.55	235.82	1	11791	58.96	11791	117.91	11791	94.33	23.58
2024	08	515374	11791.0	*1886.56	*943.28	1	11791	589.55	235.82	1	11791	58.96	11791	*117.91	11791	*94.33	*23.58
2024	09	515374	11791.0	1886.56	943.28	1	11791	589.55	235.82	1	11791	58.96	11791	117.91	11791	94.33	23.58
2024	10	515374	11791.0	*1886.56	*943.28	1	11791	589.55	235.82	1	11791	58.96	11791	*117.91	11791	*94.33	*23.58
2024	11	515374	11791.0	*1886.56	*943.28	1	11791	589.55	235.82	1	11791	58.96	11791	*117.91	11791	*94.33	*23.58
2024	12	515374	11791.0	1886.56	943.28	1	11791	589.55	235.82	1	11791	58.96	11791	117.91	11791	94.33	23.58
2025	01	515374	11791.0	2004.47	943.28	1	11791	589.55	235.82	1	11791	58.96	11791	117.91	11791	94.33	23.58
2025	02	515374	11791.0	*2004.47	*943.28	1	11791	589.55	235.82	1	11791	58.96	11791	*117.91	11791	*94.33	*23.58
2025	03	515374	11791.0	*2004.47	*943.28	1	11791	589.55	235.82	1	11791	58.96	11791	*117.91	11791	*94.33	*23.58
2025	04	515374	11791.0	*2004.47	*943.28	1	11791	*589.55	*235.82	1	11791	*58.96	11791	*117.91	11791	*94.33	*23.58
2025	05	515374	11791.0	*2004.47	*943.28	1	11791	*589.55	*235.82	1	11791	*58.96	11791	*117.91	11791	*94.33	*23.58
2025	06	515374	11791.0	*2004.47	*943.28	1	11791	*589.55	*235.82	1	11791	*58.96	11791	*117.91	11791	*94.33	*23.58
2025	07	515374	19355.0	*3290.35	*1548.4	1	19355	*967.75	*387.1	1	19355	*96.78	19355	*193.55	19355	*154.84	*38.71
2025	08	515374	19355.0	*3290.35	*1548.4	1	19355	*967.75	*387.1	1	19355	*96.78	19355	*193.55	19355	*154.84	*38.71
合计			43483.49	21413.12			13383.2	5353.28			1336.42		2370.52	12141.34	535.28		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f41e6f0f953x）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司

土建专业技术负责人陈琪的相关证件



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈琪

社保电脑号：600202632

身份证号码：51060219791021767X

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	12018.0	*1802.7	*961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2024	09	515374	12018.0	1802.7	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2024	10	515374	12018.0	*1802.7	*961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2024	11	515374	12018.0	*1802.7	*961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2024	12	515374	12018.0	1802.7	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	01	515374	12018.0	1922.88	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	02	515374	12018.0	*1922.88	*961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2025	03	515374	12018.0	*1922.88	*961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2025	04	515374	12018.0	*1922.88	*961.44	1	12018	*600.9	*240.36	1	12018	*60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2025	05	515374	12018.0	*1922.88	*961.44	1	12018	*600.9	*240.36	1	12018	*60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2025	06	515374	12018.0	*1922.88	*961.44	1	12018	*600.9	*240.36	1	12018	*60.09	12018	*120.18	12018	*96.14	*24.04
2025	07	515374	13059.0	*2089.44	*1044.72	1	13059	*652.95	*261.18	1	13059	*65.3	13059	*130.59	13059	*104.72	26.12
2025	08	515374	13059.0	*2089.44	*1044.72	1	13059	*652.95	*261.18	1	13059	*65.3	13059	*130.59	13059	*104.72	26.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f438abfabb41）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号

515374

单位名称

深圳中铁二局工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



结构专业技术负责人高清松的相关证件



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高清松 社保电脑号：642782986 身份证号码：510811198511022172 页码：1
参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司 单位编号：515374 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	22755.0	*3413.25	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2024	09	515374	22755.0	3413.25	1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	227.55	22755	182.04	45.51
2024	10	515374	22755.0	*3413.25	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2024	11	515374	22755.0	*3413.25	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2024	12	515374	22755.0	3413.25	1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	227.55	22755	182.04	45.51
2025	01	515374	22755.0	3640.8	1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	227.55	22755	182.04	45.51
2025	02	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	03	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	04	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	*1137.75	*455.1	1	22755	*113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	05	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	*1137.75	*455.1	1	22755	*113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	06	515374	22755.0	*3640.8	*1820.4	1	22755	*1137.75	*455.1	1	22755	*113.78	22755	*227.55	22755	*182.04	*45.51
2025	07	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	*1236.95	*494.78	1	24739	*123.7	24739	*247.39	24739	*197.39	*49.48
2025	08	515374	24739.0	*3958.24	*1979.12	1	24739	*1236.95	*494.78	1	24739	*123.7	24739	*247.39	24739	*197.39	*49.48
合计			46827.53	23982.64			14989.15	5995.66			1498.98		2997.83	2398.20		599.57	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f438abfab0e2）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374

单位名称
深圳中铁二局工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年1月30日
证明专用章

给排水专业技术负责人徐琮翔的相关证件



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐琼翔

社保电脑号：642782997

身份证号码：510129199106022531

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	9743.0	*1461.45	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2024	09	515374	9743.0	1461.45	779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	97.43	9743	77.94	19.49
2024	10	515374	9743.0	*1461.45	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2024	11	515374	9743.0	*1461.45	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2024	12	515374	9743.0	1461.45	779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	97.43	9743	77.94	19.49
2025	01	515374	9743.0	1558.88	779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	97.43	9743	77.94	19.49
2025	02	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	03	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	487.15	194.86	1	9743	48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	04	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	*487.15	*194.86	1	9743	*48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	05	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	*487.15	*194.86	1	9743	*48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	06	515374	9743.0	*1558.88	*779.44	1	9743	*487.15	*194.86	1	9743	*48.72	9743	*97.43	9743	*77.94	*19.49
2025	07	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	*519.7	*207.88	1	10394	*51.97	10394	*103.94	10394	*83.04	*20.79
2025	08	515374	10394.0	*1663.04	*831.52	1	10394	*519.7	*207.88	1	10394	*51.97	10394	*103.94	10394	*83.04	*20.79

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f438abfaca3s）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司

测量专业技术负责人贾超的相关证件



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾超

社保电脑号：641415267

身份证号码：513029199107133433

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	9539.0	*1430.85	*763.12	1	9539	476.95	190.78	1	9539	47.7	9539	*95.39	9539	*76.31	*19.08
2024	09	515374	9539.0	1430.85	763.12	1	9539	476.95	190.78	1	9539	47.7	9539	95.39	9539	76.31	19.08
2024	10	515374	9539.0	*1430.85	*763.12	1	9539	476.95	190.78	1	9539	47.7	9539	*95.39	9539	*76.31	*19.08
2024	11	515374	9539.0	*1430.85	*763.12	1	9539	476.95	190.78	1	9539	47.7	9539	*95.39	9539	*76.31	*19.08
2024	12	515374	9539.0	1430.85	763.12	1	9539	476.95	190.78	1	9539	47.7	9539	95.39	9539	76.31	19.08
2025	01	515374	9539.0	1526.24	763.12	1	9539	476.95	190.78	1	9539	47.7	9539	95.39	9539	76.31	19.08
2025	02	515374	9539.0	*1526.24	*763.12	1	9539	476.95	190.78	1	9539	47.7	9539	*95.39	9539	*76.31	*19.08
2025	03	515374	9539.0	*1526.24	*763.12	1	9539	476.95	190.78	1	9539	47.7	9539	*95.39	9539	*76.31	*19.08
2025	04	515374	9539.0	*1526.24	*763.12	1	9539	*476.95	*190.78	1	9539	*47.7	9539	*95.39	9539	*76.31	*19.08
2025	05	515374	9539.0	*1526.24	*763.12	1	9539	*476.95	*190.78	1	9539	*47.7	9539	*95.39	9539	*76.31	*19.08
2025	06	515374	9539.0	*1526.24	*763.12	1	9539	*476.95	*190.78	1	9539	*47.7	9539	*95.39	9539	*76.31	*19.08
2025	07	515374	11699.0	*1871.84	*935.92	1	11699	*584.95	*233.98	1	11699	*58.5	11699	*116.99	11699	*93.85	*23.4
2025	08	515374	11699.0	*1871.84	*935.92	1	11699	*584.95	*233.98	1	11699	*58.5	11699	*116.99	11699	*93.85	*23.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f438abfa8ffs）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司

机电专业技术负责人黄飞的相关证件



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄飞

社保电脑号：642782984

身份证号码：622621198609231932

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	17701.0	*2655.15	*1416.08	1	17701	885.05	354.02	1	17701	88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2024	09	515374	17701.0	2655.15	1416.08	1	17701	885.05	354.02	1	17701	88.51	17701	177.01	17701	141.61	35.4
2024	10	515374	17701.0	*2655.15	*1416.08	1	17701	885.05	354.02	1	17701	88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2024	11	515374	17701.0	*2655.15	*1416.08	1	17701	885.05	354.02	1	17701	88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2024	12	515374	17701.0	2655.15	1416.08	1	17701	885.05	354.02	1	17701	88.51	17701	177.01	17701	141.61	35.4
2025	01	515374	17701.0	2832.16	1416.08	1	17701	885.05	354.02	1	17701	88.51	17701	177.01	17701	141.61	35.4
2025	02	515374	17701.0	*2832.16	*1416.08	1	17701	885.05	354.02	1	17701	88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2025	03	515374	17701.0	*2832.16	*1416.08	1	17701	885.05	354.02	1	17701	88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2025	04	515374	17701.0	*2832.16	*1416.08	1	17701	*885.05	*354.02	1	17701	*88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2025	05	515374	17701.0	*2832.16	*1416.08	1	17701	*885.05	*354.02	1	17701	*88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2025	06	515374	17701.0	*2832.16	*1416.08	1	17701	*885.05	*354.02	1	17701	*88.51	17701	*177.01	17701	*141.61	*35.4
2025	07	515374	13427.0	*2148.32	*1074.16	1	13427	*671.35	*268.54	1	13427	*67.14	13427	*134.27	13427	*107.27	26.85
2025	08	515374	13427.0	*2148.32	*1074.16	1	13427	*671.35	*268.54	1	13427	*67.14	13427	*134.27	13427	*107.27	*26.85

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f438abf7e65k）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司

安全负责人黄泉淋的相关证件
安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	黄泉淋	证件类型	身份证件	证件号码	441623198809212718
手机号码	13760441054		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2014)0008710	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0008710

姓 名: 黄泉淋



性 别: 男

出生年月: 1988年09月21日

企业名称: 深圳中铁二局工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年06月27日

有 效 期: 2023年06月26日至 2026年06月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泉淋

社保电脑号：633192817

身份证号码：441623198809212718

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	17876.0	*2681.4	*1430.08	1	17876	893.8	357.52	1	17876	89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2024	09	515374	17876.0	2681.4	1430.08	1	17876	893.8	357.52	1	17876	89.38	17876	178.76	17876	143.01	35.75
2024	10	515374	17876.0	*2681.4	*1430.08	1	17876	893.8	357.52	1	17876	89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2024	11	515374	17876.0	*2681.4	*1430.08	1	17876	893.8	357.52	1	17876	89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2024	12	515374	17876.0	2681.4	1430.08	1	17876	893.8	357.52	1	17876	89.38	17876	178.76	17876	143.01	35.75
2025	01	515374	17876.0	2860.16	1430.08	1	17876	893.8	357.52	1	17876	89.38	17876	178.76	17876	143.01	35.75
2025	02	515374	17876.0	*2860.16	*1430.08	1	17876	893.8	357.52	1	17876	89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2025	03	515374	17876.0	*2860.16	*1430.08	1	17876	893.8	357.52	1	17876	89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2025	04	515374	17876.0	*2860.16	*1430.08	1	17876	*893.8	*357.52	1	17876	*89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2025	05	515374	17876.0	2860.16	1430.08	1	17876	*893.8	*357.52	1	17876	*89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2025	06	515374	17876.0	*2860.16	*1430.08	1	17876	*893.8	*357.52	1	17876	*89.38	17876	*178.76	17876	*143.01	*35.75
2025	07	515374	13450.0	*2152.0	*1076.0	1	13450	*672.5	*269.0	1	13450	*67.25	13450	*134.5	13450	*107.5	26.9
2025	08	515374	13450.0	*2152.0	*1076.0	1	13450	*672.5	*269.0	1	13450	*67.25	13450	*134.5	13450	*107.5	26.9

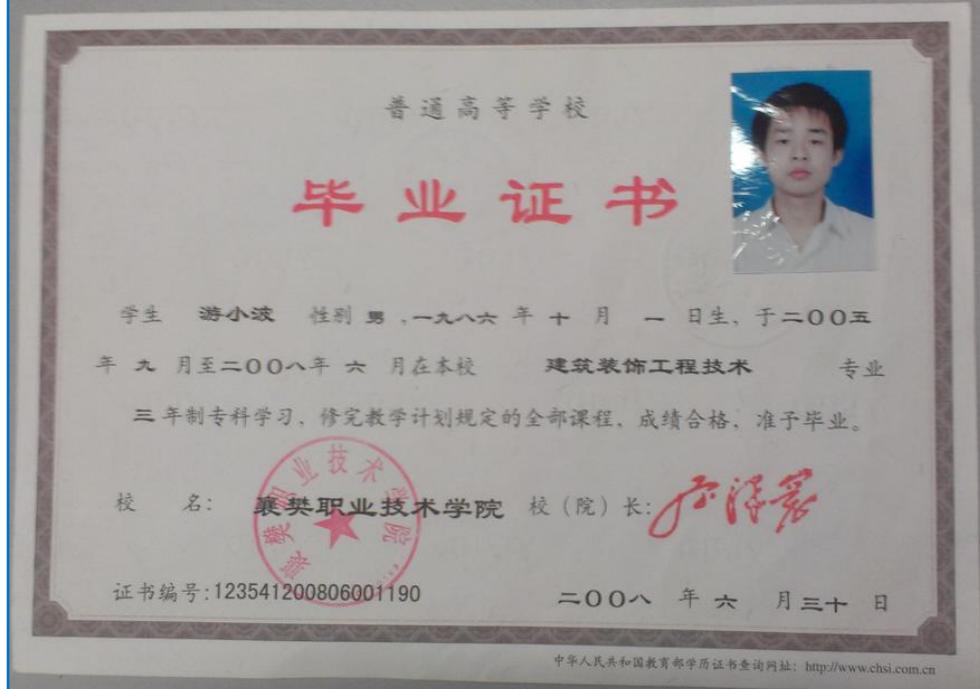
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f438abfbdb6h）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司社保费缴纳清单
证明专用章

质量负责人游小波的相关证件
质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	游小波	证件类型	身份证	证件号码	510623198610013911
手机号码	13725582648	证件号（质量员证编号）		044161069441602080 6	





系 列 Series 工 程

专 业 Profession 工业与民用建筑工程

评 审 委 员 会 Evaluation Committee 中铁二局工程系列
中 级 评 审 委 员 会

评 审 通 过 时 间 Date of Approval 2021 年 07 月

姓名 Name 游小波

性 别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1986 年 10 月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁二局

证书编号 Certificate No: 20210416176 办公室

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码: 0441610694416020806

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 游小波

身份证号: 510623198610013911

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 29日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游小波 社保电脑号：640585362 身份证号码：510623198610013911 页码：1
参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司 单位编号：515374 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	13050.0	*2088.0	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2024	09	515374	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	130.5	13050	104.4	26.1
2024	10	515374	13050.0	*2088.0	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2024	11	515374	13050.0	*2088.0	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2024	12	515374	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	130.5	13050	104.4	26.1
2025	01	515374	13050.0	2218.5	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	130.5	13050	104.4	26.1
2025	02	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	03	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	04	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	*652.5	*261.0	1	13050	*65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	05	515374	13050.0	2218.5	*1044.0	1	13050	*652.5	*261.0	1	13050	*65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	06	515374	13050.0	*2218.5	*1044.0	1	13050	*652.5	*261.0	1	13050	*65.25	13050	*130.5	13050	*104.4	*26.1
2025	07	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	*678.4	*271.36	1	13568	*67.84	13568	*135.68	13568	*1085.44	*27.14
2025	08	515374	13568.0	*2306.56	*1085.44	1	13568	*678.4	*271.36	1	13568	*67.84	13568	*135.68	13568	*1085.44	*27.14
合计			28364.12	13654.88	8534.3	3413.72			853.43					1706.5	365.45	341.38	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f438abfab3e4）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年12月30日
证明专用章

造价负责人龚艳的相关证件



使用有效期: 2025年11月04日
- 2026年02月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 龚艳

性 别: 女

出生日期: 1989年04月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400001850

有 效 期 : 2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位: 深圳中铁二局工程有限公司



龚 艳

个人签名: 龚艳

签名日期: 2025年11月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审核专用章
发证日期: 2024年08月19日
1010810900480

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚艳

社保电脑号：629614149

身份证号码：510921198904100248

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	14693.0	*2203.95	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2024	09	515374	14693.0	2203.95	1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	146.93	14693	117.54	29.39
2024	10	515374	14693.0	*2203.95	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2024	11	515374	14693.0	*2203.95	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2024	12	515374	14693.0	2203.95	1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	146.93	14693	117.54	29.39
2025	01	515374	14693.0	2350.88	1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	146.93	14693	117.54	29.39
2025	02	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	03	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	04	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	*734.65	*293.86	1	14693	*73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	05	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	*734.65	*293.86	1	14693	*73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	06	515374	14693.0	*2350.88	*1175.44	1	14693	*734.65	*293.86	1	14693	*73.47	14693	*146.93	14693	*117.54	*29.39
2025	07	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	*767.65	*307.06	1	15353	*76.77	15353	*153.53	15353	*122.07	*30.71
2025	08	515374	15353.0	*2456.48	*1228.24	1	15353	*767.65	*307.06	1	15353	*76.77	15353	*153.53	15353	*122.07	*30.71

合计 30037.99 15386.32 9616.45 3846.58 961.71 1923.29 1538.59 384.71

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f438abfaa668）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司

施工员赵彦峻的相关证件



证书编码: 1012410100002000165

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 赵彦峻



身份证号: 620422199305238412

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2024年 06月 21 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵彦峻

社保电脑号：802429751

身份证号码：620422199305238412

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	8712.0	*1306.8	*696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2024	09	515374	8712.0	1306.8	696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	87.12	8712	69.7	17.42
2024	10	515374	8712.0	*1306.8	*696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2024	11	515374	8712.0	*1306.8	*696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2024	12	515374	8712.0	1306.8	696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	87.12	8712	69.7	17.42
2025	01	515374	8712.0	1393.92	696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	87.12	8712	69.7	17.42
2025	02	515374	8712.0	*1393.92	*696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2025	03	515374	8712.0	*1393.92	*696.96	1	8712	435.6	174.24	1	8712	43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2025	04	515374	8712.0	*1393.92	*696.96	1	8712	*435.6	*174.24	1	8712	*43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2025	05	515374	8712.0	*1393.92	*696.96	1	8712	*435.6	*174.24	1	8712	*43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2025	06	515374	8712.0	*1393.92	*696.96	1	8712	*435.6	*174.24	1	8712	*43.56	8712	*87.12	8712	*69.7	*17.42
2025	07	515374	11188.0	*1790.08	*895.04	1	11188	*559.4	*223.76	1	11188	*55.94	11188	*111.88	11188	*89.54	*22.38
2025	08	515374	11188.0	*1790.08	*895.04	1	11188	*559.4	*223.76	1	11188	*55.94	11188	*111.88	11188	*89.54	*22.38
合计			18477.68	9456.64			5910.4	2364.16			591.04		1182.08	*43.7		236.38	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f438abfa5daw）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司

施工员熊柯的相关证件件



证书编码: 1012410100002000167

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 熊柯



身份证号: 510105198711123538

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2024年 06月 21 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	515374	13170.0	1843.8	1053.6	1	13170	658.5	263.4	1	13170	65.85	13170	51.36	13170	105.36	26.34
2024	02	515374	13170.0	1843.8	1053.6	1	13170	658.5	263.4	1	13170	65.85	13170	51.36	13170	105.36	26.34
2024	03	515374	13170.0	1843.8	1053.6	1	13170	658.5	263.4	1	13170	65.85	13170	102.73	13170	105.36	26.34
2024	04	515374	13170.0	1975.5	1053.6	1	13170	658.5	263.4	1	13170	65.85	13170	102.73	13170	105.36	26.34
2024	05	515374	13170.0	1975.5	1053.6	1	13170	658.5	263.4	1	13170	65.85	13170	102.73	13170	105.36	26.34
2024	06	515374	13170.0	1975.5	1053.6	1	13170	658.5	263.4	1	13170	65.85	13170	102.73	13170	105.36	26.34
2024	07	515374	12596.0	1889.4	1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	125.96	12596	100.77	*25.19
2024	08	515374	12596.0	*1889.4	*1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2024	09	515374	12596.0	1889.4	1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	125.96	12596	100.77	25.19
2024	10	515374	12596.0	*1889.4	*1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2024	11	515374	12596.0	*1889.4	*1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2024	12	515374	12596.0	1889.4	1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	125.96	12596	100.77	25.19
2025	01	515374	12596.0	2015.36	1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	125.96	12596	100.77	25.19
2025	02	515374	12596.0	*2015.36	*1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2025	03	515374	12596.0	*2015.36	*1007.68	1	12596	629.8	251.92	1	12596	62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2025	04	515374	12596.0	*2015.36	*1007.68	1	12596	*629.8	*251.92	1	12596	*62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2025	05	515374	12596.0	*2015.36	*1007.68	1	12596	*629.8	*251.92	1	12596	*62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2025	06	515374	12596.0	*2015.36	*1007.68	1	12596	*629.8	*251.92	1	12596	*62.98	12596	*125.96	12596	*100.77	*25.19
2025	07	515374	11852.0	*1896.32	*948.16	1	11852	*592.6	*237.04	1	11852	*59.26	11852	*18.52	11852	*94.81	*23.7
2025	08	515374	11852.0	*1896.32	*948.16	1	11852	*592.6	*237.04	1	11852	*59.26	11852	*18.52	11852	*94.81	*23.7

合计 38679.1 20310.08 12693.8 5077.52 1269.38 2263.05 2031.04 507.72

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f41e6f0f7f1m）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

515374

单位名称

深圳中铁二局工程有限公司



安全员杨凡的相关证件
安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	杨凡	证件类型	身份证	证件号码	513922199801140750
手机号码	13608121514	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2023)0037542	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2023)0037542

姓 名: 杨凡



性 别: 男

出生年月: 1998年01月14日

企 业 名 称: 深圳中铁二局工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月07日

有 效 期: 2023年10月07日至 2026年10月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨凡

社保电脑号：805089718

身份证号码：513922199801140750

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	13599.0	*2039.85	*1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2024	09	515374	13599.0	2039.85	1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	135.99	13599	108.79	27.2
2024	10	515374	13599.0	*2039.85	*1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2024	11	515374	13599.0	*2039.85	*1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2024	12	515374	13599.0	2039.85	1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	135.99	13599	108.79	27.2
2025	01	515374	13599.0	2175.84	1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	135.99	13599	108.79	27.2
2025	02	515374	13599.0	*2175.84	*1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2025	03	515374	13599.0	*2175.84	*1087.92	1	13599	679.95	271.98	1	13599	68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2025	04	515374	13599.0	*2175.84	*1087.92	1	13599	*679.95	*271.98	1	13599	*68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2025	05	515374	13599.0	*2175.84	*1087.92	1	13599	*679.95	*271.98	1	13599	*68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2025	06	515374	13599.0	*2175.84	*1087.92	1	13599	*679.95	*271.98	1	13599	*68.0	13599	*135.99	13599	*108.79	*27.2
2025	07	515374	18071.0	*2891.36	*1445.68	1	18071	*903.55	*361.42	1	18071	*90.36	18071	*180.71	18071	*1445.68	*36.14
2025	08	515374	18071.0	*2891.36	*1445.68	1	18071	*903.55	*361.42	1	18071	*90.36	18071	*180.71	18071	*1445.68	*36.14

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f438abfa7869）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374

单位名称
深圳中铁二局工程有限公司



安全员周大楠的相关证件
安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	周大楠	证件类型	身份证	证件号码	610122199503091716
手机号码	15706091008		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2017)0002528	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0002528

姓 名:周大楠

性 别:男

出生年月:1995年03月09日



企业名称:深圳中铁二局工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年03月20日

有 效 期:2023年04月17日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周大楠

社保电脑号：644321308

身份证号码：610122199503091716

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	12189.0	*1828.35	*975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2024	09	515374	12189.0	1828.35	975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	121.89	12189	97.51	24.38
2024	10	515374	12189.0	*1828.35	*975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2024	11	515374	12189.0	*1828.35	*975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2024	12	515374	12189.0	1828.35	975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	121.89	12189	97.51	24.38
2025	01	515374	12189.0	1950.24	975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	121.89	12189	97.51	24.38
2025	02	515374	12189.0	*1950.24	*975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2025	03	515374	12189.0	*1950.24	*975.12	1	12189	609.45	243.78	1	12189	60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2025	04	515374	12189.0	*1950.24	*975.12	1	12189	*609.45	*243.78	1	12189	*60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2025	05	515374	12189.0	*1950.24	*975.12	1	12189	*609.45	*243.78	1	12189	*60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2025	06	515374	12189.0	*1950.24	*975.12	1	12189	*609.45	*243.78	1	12189	*60.95	12189	*121.89	12189	*97.51	*24.38
2025	07	515374	11426.0	*1828.16	*914.08	1	11426	*571.3	*228.52	1	11426	*57.13	11426	*114.26	11426	*91.41	22.85
2025	08	515374	11426.0	*1828.16	*914.08	1	11426	*571.3	*228.52	1	11426	*57.13	11426	*114.26	11426	*91.41	*22.85

合计 24499.51 12554.48 7846.55 3138.62 784.71 1500.50 1255.47 313.88

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f438abfa68e1）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司

质检员王金的相关证件



证书编码: 1012210600007000077

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 王金



身份证号: 513723199603037635

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2022年 06月 10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王金

社保电脑号：802431009

身份证号码：513723199603037635

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	10565.0	*1584.75	*845.2	1	10565	528.25	211.3	1	10565	52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2024	09	515374	10565.0	1584.75	845.2	1	10565	528.25	211.3	1	10565	52.83	10565	105.65	10565	84.52	21.13
2024	10	515374	10565.0	*1584.75	*845.2	1	10565	528.25	211.3	1	10565	52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2024	11	515374	10565.0	*1584.75	*845.2	1	10565	528.25	211.3	1	10565	52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2024	12	515374	10565.0	1584.75	845.2	1	10565	528.25	211.3	1	10565	52.83	10565	105.65	10565	84.52	21.13
2025	01	515374	10565.0	1690.4	845.2	1	10565	528.25	211.3	1	10565	52.83	10565	105.65	10565	84.52	21.13
2025	02	515374	10565.0	*1690.4	*845.2	1	10565	528.25	211.3	1	10565	52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2025	03	515374	10565.0	*1690.4	*845.2	1	10565	528.25	211.3	1	10565	52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2025	04	515374	10565.0	*1690.4	*845.2	1	10565	*528.25	*211.3	1	10565	*52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2025	05	515374	10565.0	*1690.4	*845.2	1	10565	*528.25	*211.3	1	10565	*52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2025	06	515374	10565.0	*1690.4	*845.2	1	10565	*528.25	*211.3	1	10565	*52.83	10565	*105.65	10565	*84.52	*21.13
2025	07	515374	9748.0	*1559.68	*779.84	1	9748	*487.4	*194.96	1	9748	*48.74	9748	*297.48	9748	*277.48	19.5
2025	08	515374	9748.0	*1559.68	*779.84	1	9748	*487.4	*194.96	1	9748	*48.74	9748	*297.48	9748	*277.48	*19.5

合计 21185.51 10856.88 6785.55 2714.22 678.61 1357.11 10565 *105.65 10565 84.52 21.13

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f43c6c52996y）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司

资料员刘志豪的相关证件



证书编码: 1012111400002000994

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘志豪

身份证号: 500381199609208017

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2021-10-24

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志豪

社保电脑号：805089696

身份证号码：500381199609208017

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	10121.0	*1518.15	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2024	09	515374	10121.0	1518.15	809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	101.21	10121	80.97	20.24
2024	10	515374	10121.0	*1518.15	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2024	11	515374	10121.0	*1518.15	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2024	12	515374	10121.0	1518.15	809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	101.21	10121	80.97	20.24
2025	01	515374	10121.0	1619.36	809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	101.21	10121	80.97	20.24
2025	02	515374	10121.0	*1619.36	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2025	03	515374	10121.0	*1619.36	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2025	04	515374	10121.0	*1619.36	*809.68	1	10121	*506.05	*202.42	1	10121	*50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2025	05	515374	10121.0	*1619.36	*809.68	1	10121	*506.05	*202.42	1	10121	*50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2025	06	515374	10121.0	*1619.36	*809.68	1	10121	*506.05	*202.42	1	10121	*50.61	10121	*101.21	10121	*80.97	*20.24
2025	07	515374	11492.0	*1838.72	*919.36	1	11492	*574.6	*229.84	1	11492	*57.46	11492	*114.92	11492	*91.57	22.98
2025	08	515374	11492.0	*1838.72	*919.36	1	11492	*574.6	*229.84	1	11492	*57.46	11492	*114.92	11492	*91.57	22.98

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f438abfb80f）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374单位名称
深圳中铁二局工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



劳资专管员易海燕相关证件



证书编码: 0442411300007000066

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 易海燕



身份证号: 511622198406154623

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年09月03日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易海燕

社保电脑号：616588677

身份证号码：511622198406154623

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	515374	12344.0	*1975.04	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2024	09	515374	12344.0	1975.04	987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	123.44	12344	98.75	24.69
2024	10	515374	12344.0	*1975.04	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2024	11	515374	12344.0	*1975.04	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2024	12	515374	12344.0	1975.04	987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	123.44	12344	98.75	24.69
2025	01	515374	12344.0	2098.48	987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	123.44	12344	98.75	24.69
2025	02	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	03	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	617.2	246.88	1	12344	61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	04	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	*617.2	*246.88	1	12344	*61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	05	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	*617.2	*246.88	1	12344	*61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	06	515374	12344.0	*2098.48	*987.52	1	12344	*617.2	*246.88	1	12344	*61.72	12344	*123.44	12344	*98.75	*24.69
2025	07	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	*620.1	*248.04	1	12402	*62.01	12402	*124.02	12402	*99.21	24.8
2025	08	515374	12402.0	*2108.34	*992.16	1	12402	*620.1	*248.04	1	12402	*62.01	12402	*124.02	12402	*99.21	24.8

合计 26682.76 12847.04 8029.4 3211.76 802.94 1605.88 1284.69 321.19

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392755eb5959c90）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

单位名称

深圳中铁二局工程有限公司

