

标段编号: 2507-440310-04-01-305681001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 马峦山山花抚育工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 杭州盛萧环境建设有限公司

日期: 2025年12月30日

## 二、企业同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	深圳市坪山区体育馆景观提升工程	深圳市坪山区马峦街道办事处	绿化景观	2025年10月30日	29.58	
2	杭州西站周边景观环境综合提升项目设计采购施工《EPC)工程总承包项目	杭州西站枢纽管理委员会	绿化	2023年8月	3546.7225	
3	“良渚论坛”运溪路及洲际酒店周边环境提升项目	杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处	绿化	2024年11月1日	393	
4	第三届“国际博物馆高级别论坛”环境提升项目	杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处	绿化	2025年4月2日	254	
5	第三届“良渚论坛”环境提升保障项目	杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处	绿化	2025年9月19日	302.0517	

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

深圳市坪山区体育馆景观提升工程

立讯招标（深圳）有限公司  
中标通知书

致：杭州盛萧环境建设有限公司

我公司受深圳市坪山区马峦街道办事处委托，就深圳市坪山区体育馆景观提升工程编号：(PSZXDL-2025-00241)进行公开招标，按照评审委员会评审结果并经采购人确认，贵公司确定为本项目的中标供应商，中标结果如下：

项目名称	深圳市坪山区体育馆景观提升工程
采购单位	深圳市坪山区马峦街道办事处
预算金额	小写：295800.00 元
中标金额	小写：295800.00 元
数 量	1 项
服务期限	合同签订后项目开始实施并起算服务时间，计划施工时间为合同签订之日起 10 天，养护移交时间为至 2025 年 11 月 30 日止。如因采购方原因或不可抗拒因素造成服务期限拖延，合同期限顺延。
备注	/

中标单位联系方式： 联系电话：18267597462

采购单位联系方式： 联系电话：0755-89369602

招标代理联系方式： 联系电话：0755-89998415

请贵公司接此通知书在 10 个工作日内依照相关法律规定及招标文件确定事项和投标文件的承诺与深圳市坪山区马峦街道办事处签订采购书面合同。



# 深圳市坪山区体育馆景观提升工程合同

(合同编号: )

甲方: 深圳市坪山区马峦街道办事处

法定代表人: 王超

乙方: 杭州盛萧环境建设有限公司

法定代表人: 陈杰

根据深圳市坪山区体育馆景观提升工程 项目(项目编号:PSZXDL-2025-00241)的采购结果,按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意签订本合同如下。

## 一、项目服务范围

体育馆景观提升设计方案、方案汇报、工作汇报、根据体育馆现场实际情况设计、施工、物品处置、布置工作、指导现场苗木种植、摆放、移植或更换、养护以及所有苗木的准备、运输、管理、苗木死亡、行人踩踏和被盗后的补充、撒花、摆花场地维护与清理、摆花场地撤花后的场地恢复等相关事项。以下为苗木具体数量:

序号	项目名称	面积 (m <sup>2</sup> )	数量	单位	备注
1	小叶榕造型树	/	2	株	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
2	龟甲冬青球	/	6	株	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求



3	四季海棠	60	1800	m2	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
4	蓝雪花	183	5000	m2	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
5	勒杜鹃	384	10000	m2	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
6	红花檵木球	/	30	株	现场球好的保留，此增加数量为根据现场实际效果更换现场差的和数量不足的量
7	黄金叶球	/	35	株	
8	麦冬	610	40000	m2	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
9	草皮	100	/	m2	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
10	营养土	/	1	批	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求

## 二、合同期限

合同签订后项目开始实施并起算服务时间，计划施工时间为合同签订之日起10天，养护移交时间为自施工完成并经甲方验收合格之日起。如因甲方原因或不可抗拒因素造成服务期限拖延，合同期限顺延。

## 三、合同服务费用及付款方式

### (一) 合同服务费用

合同金额为人民币贰拾玖万伍仟捌佰元整 (¥ 295800 元)；上述合同金

额包含税费、服务费等，甲方不再支付其他费用。

## （二）付款方式

1. 项目经费分批结算，根据甲方和乙方签署合同所约定的费用标准，甲方分2次支付（具体）：第一次支付：合同签订后，因项目采购需要，甲方先支付人民币20万元（贰拾万元整）合同款给乙方；第二次支付：提交最终成果并经甲方经验收合格后甲方支付剩余应付款项人民币95800.00元（玖万伍仟捌佰元整）给乙方。

2. 每次付款前，乙方需向甲方提供对应金额的正规发票，乙方逾期提供发票造成甲方逾期付款的，甲方不承担逾期付款的法律责任。

3. 因财政审批程序期间的时间不计算入逾期付款的时间，乙方不得以此理由主张甲方违约。

## 四、技术要求

### （一）组织实施及服务要求：

1.1 熟悉坪山区体育馆场地实际情况，了解景观提升要求，收集相关规划资料，根据指定规划环境开展相关设计及采购施工工作，包含：方案设计、苗木采购搭配、设计方案必须贴合深圳市坪山区体育馆实际特点。要求内容详尽、工艺可行、图形比例合理、效果直观。

1.2 进行现场调研，根据项目规划进度安排，限时提交工作成果。

1.3 乙方应按照甲方确定的方案实施，合理、巧妙地利用现有地形情况，造园布局、功能合理，选用生长良好，株型优美的植物等，确保实施效果。

1.4 方案需提交倒排时间及工期满足服务要求，不得延误。严格按照审定的设计方案和合同要求指导施工，确保成品效果达到设计要求。

1.5 项目所需各类设计用料必须满足行业指引要求，符合国家、深圳市区的强制性质量标准。



□750



17001041

1.6 质量标准：1、花卉摆放和管养应按照《深圳市园林绿化管养规范》进行，管养的内容包括但不限于花卉的浇水、施肥、除虫、修复、整理、更换，做到无病虫害、叶面无尘土、无坏死叶等，保持所摆设花卉的新鲜和美观，盛花率达85%或以上；2、时花的种植应达到《深圳市农业地方标准园林绿化施工规范》、《深圳市农业地方标准园林绿化工程质量验收规范》相关要求和《深圳市农业地方标准园林绿化管养规范》规定的一级标准。

1.7 完成甲方交办咨询项目有关工作任务。

## （二）服务地点

深圳市坪山区体育馆。

## 五、保密要求

1. 乙方保证其响应文件、工作成果及资料均未侵犯他人的专利权、商标权或工业设计权等知识产权，否则必须承担全部责任。若乙方使用了他人的商标、专利、专有技术等等，涉及的费用（包括成交后造成甲方的一切损失）由乙方负全部责任。

2. 所有成果验收合格交付使用后知识产权归甲方所有。未经允许，任何单位和个人不得转让和使用本项目成果。

3. 乙方工作成果资料的编制必须严格执行国家行业标准强制性条文及有关的法律、法规、规章、规范、标准、规程和合同的要求等。

4. 乙方在项目实施过程中，对甲方所提供的所有相关资料、数据以及本项目实施过程中采集到的一切非公开资料，均不得向任何第三人泄露，且保密责任不因合同的终止或解除而失效，保密期限为自乙方知悉相关保密信息之日起至获得甲方书面同意或甲方自行公开之日止。

5. 涉密人员范围：乙方所有项目参与成员。

6. 泄密责任：向甲方支付本合同金额20%的违约金，造成甲方损失的，还应当赔偿损失，包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等。

## **六、验收**

1. 验收时间和地点：由甲方指定验收时间和地点。
2. 验收标准按国家相关行业规定标准验收，通过甲方及有关部门组织的项目验收。
3. 验收标准按国家相关行业规定标准验收，通过甲方及有关部门组织的项目验收。

## **七、售后服务**

本项目免费售后服务期限至 2025 年 11 月 30 日。在售后服务期限内提供报  
告内容问题解答等技术支持。

## **八、争议解决办法**

执行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决，如协商不成的，应提交甲方  
所在地人民法院诉讼解决。

## **九、权利与义务**

### **(一) 甲方的权利与义务**

1. 甲方对乙方的项目工作进行全面的技术指导、监督，甲方按国家相关行业  
规定标准，对乙方服务质量进行检查和验收。
2. 甲方有权根据国家或地方政策要求和监管要求与乙方签订合同补充条款  
或补充协议。

### **(二) 乙方的权利和义务**

1. 乙方有权根据合同领取项目经费。
2. 乙方有权对本项目工作提出建议。
3. 乙方应接受甲方的监督、指导、听从甲方人员指挥。
4. 乙方进行工作时，应先做出书面计划，并获甲方书面批准方可实施并以  
此作为分项投入参考依据。



5. 乙方须支付员工绩效考核费、加班费等其他一切应尽费用，乙方与乙方人员发生的任何劳动纠纷或劳务纠纷无关，由乙方自行处理。

#### **十、风险责任**

合同期内如因财政预算等因素导致本项目无法继续履行的，乙方对此理解并同意变更、终止或解除合同，且不得追究甲方的责任。

1、乙方应完全地按照招标文件的要求和乙方投标文件的承诺完成本项目，出于自身财务、技术、人力等原因导致项目失败的，应承担全部责任。

2、乙方在实施荷载试验过程中应对自身的安全生产负责，若非因甲方原因发生的各种事故甲方不承担任何责任。

#### **十一、违约责任**

1、由于甲方未给乙方提供必要的工作条件而造成停工，工期顺延。

2、由于乙方原因造成本项目成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，甲方不支付任何费用且有权要求乙方支付本合同金额 20% 的违约金，造成甲方损失的，还应当赔偿损失，包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等。

3、由于乙方原因未按合同规定时间（日期）提交本项目成果资料，每超过一日，应减收测量费千分之一，逾期达【】日，甲方有权解除合同并要求乙方支付本合同金额 20% 的违约金，造成甲方损失的，还应当赔偿损失，包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等”；并于本合同第九条第（二）项中补充成果资料的相应要求（如提交时间、形式、份数等）。

4、工程施工测量期间，乙方应做好安全防护。若发生安全事故，一切责任由乙方承担并赔偿因此造成的甲方损失。

5、甲方因维护社会公共利益，有权单方变更、解除或终止本合同，不承担任何违约责任。

#### **十二、其他**

1. 本合同一式肆份，甲、乙方双方各执贰份，具有同等法律效力。本合同自

双方法定代表人或委托代理人签字并盖章之日起生效。

2. 本合同未尽事宜，双方友好协商，达成解决方案，经双方签字后，可作为本合同的有效附件。

3. 附件与本合同具有同等法律效力。

4. 本合同招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。若前述文件与本合同存在矛盾和冲突的，以对乙方要求较严格者为准。

本合同未尽事宜，双方友好协商，达成解决方案，经双方签字后，可作为本合同的有效附件。



甲方  
盖章

乙方  
盖章

(以下为深圳市坪山区马峦街道办事处与  
《深圳市坪山区体育馆景观提升工程合同》签署页)

甲方: (盖章)



代表签字:

乙方: (盖章)



代表签字: 洪勇

签约日期: 2025年 10月 30日

签约地点: 深圳市坪山区

## 绿化工程移交证明书

工程名称：深圳市坪山区体育馆景观提升工程

社区名称	坪山区马峦街道坪环社区	项目地址	深圳市坪山区体育馆
采购单位	深圳市坪山区马峦街道办事处	服务单位	杭州盛萧环境建设有限公司
布展日期	2025年11月1日	撤展日期	2025年11月30日
主要服务内容：绿化种植小叶榕造型树2株，龟甲冬青球6株，四季海棠60m <sup>2</sup> 1800株，蓝雪花183m <sup>2</sup> 5000株，勒杜鹃384m <sup>2</sup> 10000株，红花檵木球30株，黄金叶球35株，麦冬610m <sup>2</sup> 40000株，草皮100m <sup>2</sup> 。详见验收工程量清单。			
采购单位:(盖章) 项目负责人: 日期:	服务单位:(盖章) 项目负责人: 日期:	接管单位:(盖章) 经办人: 日期:	管养单位:(盖章) 项目负责人: 日期:

备注：本表一式五份，采购单位、服务单位、管养单位各执一份；接管单位两份。

## 深圳市坪山区体育馆景观提升工程-工程量移交清单



采购单位：(盖章)

经办人: 陈利民



服务单位：（盖章）

经办人：江月



~~接管单位:~~ (盖章)

经办人：李海波



管养单位：（盖章）

经办人: 李工 2020

## 杭州市园林绿化工程总承包项目

### 中标通知书



杭州园林设计院股份有限公司、杭州盛萧建设工程有限公司：

杭州西站枢纽管理委员会的杭州西站周边景观环境综合提升项目设计采购施工（EPC）工程总承包项目，招标编号为A3301100140400026001281，于2023年8月11日9时30分公开开标后，经评标委员会评定并报园林绿化行政主管部门，现确定你单位为中标人，中标价为35467225元（大写：叁仟伍佰肆拾陆万柒仟贰佰贰拾伍元整）。中标总绿地面积72319.1平方米，中标总工期：30日历天（其中设计5日历天，施工25日历天）。

本工程项目负责人蒋俊敏，身份证号码330824198509136515；设计负责人张亭，身份证号码420704198404211620；施工负责人袁源，身份证号码330182198409270018；

质量标准：设计应符合《城市绿地设计规范》、《城市居住区规划设计规范》和《公园设计规范》等规范，施工达到《园林绿化工程施工及验收规范》和浙江省工程建设标准《园林工程技术规程》合格标准。

你单位收到中标通知书后，在2023年9月22日前到杭州西站云尚观澜中心3号楼与招标人签订合同。

招标人（盖章）

法定代表人或委托人

（签字或签章）

2023年8月22日



招标代理机构（盖章）

法定代表人或委托人

（签字或签章）

2023年8月22日



## 2) 施工合同

### 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州西站枢纽管理委员会

承包人（全称）：杭州园林设计院股份有限公司（联合体牵头人）

杭州盛萧建设工程有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杭州西站周边景观环境综合提升项目设计采购施工（EPC）工程总承包项目项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：杭州西站周边景观环境综合提升项目设计采购施工（EPC）工程总承包项目。

2. 工程地点：余杭区仓前街道。

3. 工程审批、核准或备案文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：政府投资，出资比例为100%。

5. 工程内容及规模：本项目投资估算4761万元。建设规模为杭州西站站体周边3.16平方公里内，围绕景观提质、文化提质、环境提质三个方面展开，以“山水江南、匠心杭州、创新余杭”为总体环境定位。根据路线重要程度以及现状情况分类型的绿化提升、行道树更换、农田复耕、背景林打造、重要节点文化氛围打造、电力上改下等内容。

6. 工程承包范围：本项目采用EPC工程总承包模式发包，除建设单位另行委托的工作以外，包含本项目初步设计的建设范围和内容内的方案优化深化和所有专业施工图设计、各类专项设计、非标准设备设计、施工图预算编制、设备购置、建安工程施工、竣工图编制等，并承担工程总承包范围内的各类专业或专项工程设计及设备购置和施工的组织协调、协助项目报批报建等前后期手续、工程总承包相关资料整理存档、协助工程相关验收及备案并配合工程移交、负责工程保修管理等总承包管理工作，以及工程保险的购买等工程总承包其他专项工作。

#### 二、合同工期

1. 计划开始工作日期：2023年8月18日。

计划开始现场施工日期：2023年8月23日。

计划竣工日期：2023年9月16日。

工期总日历天数：30天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中：

设计工期: 5个日历天(含方案优化、施工图设计);

施工工期: 25个日历天,完成工程项目竣工验收,备案及移交。

以上时间包含节假日,承包人须充分考虑周边环境对项目推进干扰的因素有可能停工的影响因素,要求中标人在投标时自行考虑风险。

2、发包人与承包人将于中标通知书发出之日起30日内,按照招标文件和承包人的投标文件签订书面建设工程EPC总承包合同及廉政责任书,如未在期限签订的,将没收投标保证金;(若中标单位规定时间内未签订,视为自动放弃,招标人有权另行招标。)

3、合同协议书签署7天内,承包人向发包人提交履约保证金;

4、现场满足开工条件或有开工行为的,承包人未提交开工报审表至监理单位,发包人有权单方下发开工通知单作为开工日,或按违约处理,将没收履约保证金及投标保证金;

5、发包人发送开工通知后3天内,承包人必须上报开工报审表,如未按时上报,则以发包人开工通知时间做为开工时间由监理单位核发开工令

### 三、质量标准

工程设计质量标准: 应符合《城市绿地设计规范》、《城市居住区规划设计规范》和《公园设计规范》等规范。

工程施工质量标准: 工程质量要求达到《园林绿化工程施工及验收规范》和浙江省工程建设标准《园林工程技术规程》合格标准。

各分部、分项工程一次性达到国家、省市及地方相关专业验收合格标准,整体工程一次性验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 叁仟伍佰肆拾陆万柒仟贰佰贰拾伍元整(¥35467225元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 伍拾伍万零贰佰壹拾玖元整(¥550219元);适用税率:6%,税金为人民币(大写) 叁万壹仟壹佰肆拾肆元肆角柒分(¥31144.47元);

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）  /（¥  元）；适用税率：  %，税金为人民币（大写）  （¥  元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁仟肆佰肆拾贰万伍仟柒佰伍拾陆元整（¥34425756元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）贰佰捌拾肆万贰仟肆佰玖拾叁元陆角贰分（¥2842493.62元）；

(4) 安全文明施工基本费（含税）：

人民币（大写）伍拾壹万陆仟叁佰捌拾柒元整（¥516387元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）肆万贰仟陆佰叁拾柒元肆角陆分（¥42637.46元）；

(5) 暂估价（含税）：

人民币（大写）  /（¥0元）。

(6) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）  /（¥0元）。

(7) 双方约定的工程总承包管理及专项费用（含税）：

人民币（大写）肆拾玖万壹仟贰佰伍拾元整（¥491250元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰万柒仟捌佰零陆元陆角整（¥27806.60元）。（其中：工程总承包管理费：100000元，工程总承包专项费：391250元）。

## 2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予以调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：  。

## 五、工程总承包项目经理

承包人EPC项目总负责人：蒋俊敏；

施工负责人（项目经理）：袁源；

设计负责人：张亭。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及投标函附录（如果有）；

(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;

(4) 通用合同条件;

(5) 承包人建议书;

(6) 价格清单;

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于2023年8月\_\_\_\_日订立。

#### 九、订立地点

本合同在杭州市余杭区订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字并加盖公章后生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执肆份，监理人执壹份。



发包人: 杭州西站枢纽管理委员会(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签章)

统一社会信用代码: 33011010377960

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



承包人(联合体牵头人): 杭州园林设计院股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签章)

统一社会信用代码: 91330100733232239N

地址: 杭州市西湖区杨公堤 32 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 吕明华

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: 0571-87632077

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 杭州银行营业部

账号: 75182014316332



承包人(联合体成员单位): 杭州盛萧建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签章)

统一社会信用代码: 91330127MA2KD5AH6K

地址: 杭州市萧山区新街街道北塘东路 450 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 陈杰

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 浙江萧山农村商业银行股份有限公司闻堰支行

账号: 201000331462845



工程总承包相关资料整理存档、协助工程相关验收及备案并配合工程移交、负责工程保修管理等总承包管理工作，以及工程保险的购买等工程总承包其他专项工作。

#### 4. 2 履约担保

承包人是否提供履约担保: 是。

履约担保的方式、金额及期限: 采用以下第(4)种方式。

(1) 保证保险, 金额及期限为: \_\_\_\_\_;

(2) 银行保函, 金额及期限为: \_\_\_\_\_;

(3) 融资担保公司保函, 金额及期限为: \_\_\_\_\_;

(4) 其他方式: 签订合同后承包人提交合同价【2%】的履约保证金, 形式为不可撤销见索即付银行履约保函或者保险公司保函。若是以保函形式提交履约担保的, 则保函的有效期为合同签订日至项目调试合格止, 若低于风险控制价的, 在提交履约保函的同时必须额外提交中标价净值与风险控制价之差额。

#### 4. 3 工程总承包项目经理

4. 3. 1 工程总承包项目经理姓名: 蒋俊敏;

执业资格或职称类型: 高级工程师(风景园林规划与设计);

执业资格证或职称证号码: G3300301551;

联系电话: 13735845567;

电子邮箱: 149272865@qq.com;

通信地址: 杭州市西湖区双龙街136号。

工程总承包设计负责人姓名: 张亨;

执业资格或职称类型: 高级工程师(园林景观规划与设计);

执业资格证或职称证号码: G3300288832;  
联系电话: 13958094169;  
电子邮箱: 77973268@qq.com;  
通信地址: 杭州市西湖区双龙街136号。  
工程总承包施工负责人姓名: 袁源;  
执业资格或职称类型: 高级工程师(风景园林(景观设计));  
执业资格证或职称证号码: G3300343910;  
联系电话: 0571-82428859;  
电子邮箱: 1065892873@qq.com;  
通信地址: 浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号二楼盛萧建设。  
承包人未提交劳动合同,以及没有为工程总承包项目经理(项目负责人)、设计负责人、施工负责人缴纳社会保险证明的违约责任: 处以违约金(10)万元/次,并由承包人在发现后3日内进行整改。  
4.3.2 工程总承包项目经理(项目负责人)、施工负责人每月在现场的时间要求: 不少于24天(投标承诺大于24天的按投标承诺天数)。  
工程总承包项目经理(项目负责人)、施工负责人未经批准擅自离开施工现场的违约责任:  
处以违约金(5000)元/天。  
4.3.3 承包人对工程总承包项目经理(项目负责人)的授权范围: 1、建立本项目的项目组织; 2、制定项目实施规划; 3、拥有代表承包人的决策权; 4、组织计划实施; 5、协调内外部的关系; 6、建立项目控制系统、实施项目的控制; 7、负责承包人合同管理; 8、审查和受理各种报告; 9、组织验收,考核,结算; 10、组织项目试运行服务及项目总结等工作。11、完成发包人要

竣工验收证书

工程名称	杭州西湖湖边景苑环境综合提升项目设计采购施工(EPC)工程总承包项目	开工日期	2023年8月25日	对工程的质量评价：
联合体单位	杭州园林建设集团有限公司、杭州蓝瀚建设有限公司	竣工日期	2023年9月16日	1、面貌绿化、园林建、构筑物工程、园林给排水、园林电气分部分项合格， 2、综合观感质量符合要求 3、质量控制资料齐全，符合要求。
合同造价(万元)	3516.7225万元	施工预算(万元)		1、质量等级评定：合格，
项目负责人	韩俊徵	技术负责人	寿晓鸣	
施工范围及数量：		竣工验收日期	2023年9月16日	参加竣工验收意见
工程总绿地面积约72319m <sup>2</sup> ，				
1、土建完成内容具体的有：建筑外立面改造13幢楼，约11770平方米；				
2、绿化工程：绿化种植面积72319m <sup>2</sup> ，其中乔木759株（含行道树216株），灌木336株；				
3、其他完成的有：室外道路及铺装2826.12m <sup>2</sup> ；匝道桥梁改造768.6m；景观围墙：27.5m；现状围墙改造1056.31m；贵宾厅特色围墙改造12.5m；高架端头广告布装饰2处；隆孔清水涂料桥墩17处；桥墩处亚运主题格栅改造60m；配电箱等箱体美化12处；2座公交车站。				
4、室外安装工程：配电箱19台；照树灯196套；庭院灯23套；金珠灯19套；电气电缆敷设约5815m；埋地洗墙灯18套；裸眼3D显示屏1处；室外消防给水系统，管子总长5122米。				
存在的问题及处理意见：				

#### 4、变更登记情况



##### 企业基本信息

统一社会信用代码	91330127MA2KD5AH6K	企业名称	杭州盛萧环境建设有限公司
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	法定代表人	张鑫
注册资本	5180万元	成立日期	2021-01-06
营业日期自	2021-01-06	营业日期至	长期
登记机关	杭州市萧山区市场监督管理局	管辖单位	萧山区湘湖市场监管所
核准日期	2025-11-06 14:13:25	登记状态	开业
住所	浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号		
经营范围	许可项目：房屋建筑工程和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；施工专业作业；建筑智能化工程施工；建筑劳务分包；消防设施工程施工；文物保护工程施工；电力设施承装、承修、承试；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；人防工程设计；住宅室内装饰装修(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：园林绿化工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；体育场地设施工程施工；金属门窗工程施工；工程管理服务；规划设计管理(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。		

##### 变更/备案情况

变更事项	变更前内容	变更后内容	核准日期
名称变更	杭州东萍建设工程有限公司	杭州盛萧建设工程有限公司	2021-06-25
住所变更	浙江省杭州市淳安县千岛湖镇环湖北路88号淳安公路大厦8楼804室	浙江省杭州市萧山区新街街道北塘东路450号	2021-06-25
行业代码变更	4813:市政道路工程建筑	5090:其他未列明建筑业	2021-06-25
邮政编码变更	原邮政编码：311700	新邮政编码：311200	2021-06-25
法定代表人变更	沈峰平	陈杰	2021-07-06
高级管理人员备案	姓名:沈峰平;证件号码:*****;职位:执行董事兼总经理;姓名:詹卫萍;证件号码:*****;职位:监事;	姓名:詹卫萍;证件号码:*****;职位:监事;姓名:陈杰;证件号码:*****;职位:执行董事兼总经理;	2021-07-06
投资人(股权)备案	姓名:沈峰平;出资额:***万;百分比:***%;姓名:詹卫萍;出资额:***万;百分比:***%;	姓名:陈杰;出资额:***万;百分比:***%;姓名:赵东京;出资额:***万;百分比:***%;姓名:张鑫;出资额:***万;百分比:***%;姓名:钟丹艳;出资额:***万;百分比:***%;姓名:余强;出资额:***万;百分比:***%;姓名:黄舒丽;出资额:***万;百分比:***%;	2021-07-06
高级管理人员备案	姓名:詹卫萍;证件号码:*****;职位:监事;姓名:陈	姓名:赵东京;证件号码:*****;职位:监事;姓名:陈	2021-08-02

	杰; 证件号码: *****, 职位: 执行董事兼总经理;	杰; 证件号码: *****, 职位: 执行董事兼总经理;	
名称变更	杭州盛萧建设工程有限公司	杭州盛萧环境建设有限公司	2023-11-10
住所变更	浙江省杭州市萧山区新街街道北塘东路450号	浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号	2023-11-10
注册资本(金)变更	1000	5180	2023-11-10
投资人(股权)备案	姓名: 陈杰; 出资额: ***万, 百分比: **%; 姓名: 赵东京; 出资额: ***万, 百分比: **%; 姓名: 张鑫; 出资额: ***万, 百分比: **%; 姓名: 钟丹艳; 出资额: ***万, 百分比: **%; 姓名: 余强; 出资额: ***万, 百分比: **%; 姓名: 黄舒丽; 出资额: **万, 百分比: *%; 姓名: 陈杰; 出资额: ***. *万, 百分比: **%;	姓名: 陈杰; 出资额: ****. *万, 百分比: **%; 姓名: 赵东京; 出资额: ***. *万, 百分比: **%; 姓名: 张鑫; 出资额: ***. *万, 百分比: **%; 姓名: 钟丹艳; 出资额: ***. *万, 百分比: **%; 姓名: 余强; 出资额: ***. *万, 百分比: **%; 姓名: 黄舒丽; 出资额: ***. *万, 百分比: *%;	2023-11-10
章程备案			2023-11-10
出资方式备案	姓名: 余强, 出资额: ***万, 出资形式: 货币; 姓名: 张鑫, 出资额: ***. *万, 出资形式: 货币; 姓名: 赵东京, 出资额: ***万, 出资形式: 货币; 姓名: 钟丹艳, 出资额: ***. *万, 出资形式: 货币; 姓名: 陈杰, 出资额: ****. *万, 出资形式: 货币; 姓名: 黄舒丽, 出资额: ***万, 出资形式: 货币;	姓名: 余强, 出资额: ***万, 出资形式: 货币; 姓名: 张鑫, 出资额: ***. *万, 出资形式: 货币; 姓名: 赵东京, 出资额: ***万, 出资形式: 货币; 姓名: 钟丹艳, 出资额: ***. *万, 出资形式: 货币; 姓名: 陈杰, 出资额: ****. *万, 出资形式: 货币; 姓名: 黄舒丽, 出资额: ***万, 出资形式: 货币;	2025-03-25 13:33:40
出资日期备案	姓名: 黄舒丽, 出资日期: 2041-01-05; 姓名: 余强, 出资日期: 2041-01-05; 姓名: 钟丹艳, 出资日期: 2041-01-05; 姓名: 张鑫, 出资日期: 2041-01-05; 姓名: 赵东京, 出资日期: 2041-01-05; 姓名: 陈杰, 出资日期: 2041-01-05;	姓名: 陈杰, 出资日期: 2030-01-05; 姓名: 赵东京, 出资日期: 2030-01-05; 姓名: 张鑫, 出资日期: 2030-01-04; 姓名: 钟丹艳, 出资日期: 2030-01-05; 姓名: 余强, 出资日期: 2030-01-05; 姓名: 黄舒丽, 出资日期: 2030-01-05;	2025-03-25 13:33:40
高级管理人员备案	姓名: 沈峰平, 证件号码: *****, 职位: 财务负责人; 姓名: 赵东京, 证件号码: *****, 职位: 监事; 姓名: 陈杰, 证件号码: *****, 职位: 执行董事兼总经理;	姓名: 张鑫, 证件号码: *****, 职位: 经理; 姓名: 来黎丹, 证件号码: *****, 职位: 财务负责人; 姓名: 赵东京, 证件号码: *****, 职位: 监事; 姓名: 陈杰, 证件号码: *****, 职位: 董事;	2025-03-25 13:33:40
章程备案			2025-03-25 13:33:40
法定代表人变更	陈杰	张鑫	2025-11-06 14:13:25
高级管理人员备案	姓名: 张鑫, 证件号码: *****, 职位: 经理; 姓名: 来黎丹, 证件号码: *****, 职位: 财务负责人; 姓名: 赵东京, 证件号码: *****, 职位: 监事; 姓名: 陈杰, 证件号码: *****, 职位: 董事;	姓名: 张鑫, 证件号码: *****, 职位: 董事; 姓名: 张鑫, 证件号码: *****, 职位: 经理; 姓名: 来黎丹, 证件号码: *****, 职位: 财务负责人; 姓名: 赵东京, 证件号码: *****, 职位: 监事; 姓名: 陈杰, 证件号码: *****, 职位: 监事;	2025-11-06 14:13:25

(本资料仅供参考，不得作为经营凭证。) 打印时间：2025-11-10 10:08:31

打印时间: 2025-11-10 10:08:31

## 5、联合体协议书

### 联合体投标协议书

(格式供参考)

杭州园林设计院股份有限公司、杭州盛萧建设工程有限公司自愿组成杭州园林设计院股份有限公司、杭州盛萧建设工程有限公司 联合体，共同参加杭州西站周边景观环境综合提升项目设计采购施工（EPC）工程总承包项目（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、杭州园林设计院股份有限公司为杭州园林设计院股份有限公司、杭州盛萧建设工程有限公司联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：杭州园林设计院股份有限公司负责本项目设计及总承包管理工作；杭州盛萧建设工程有限公司负责本项目施工、采购工作。

5、联合体各成员单位关于收取招标人支付项目各项费用的约定如下：杭州园林设计院股份有限公司负责收取招标人支付的所有费用，所有款项付至联合体牵头人账户后由联合体牵头人分配。

6、本协议书自签署之日起生效。

7、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

牵头人名称：杭州园林设计院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人盖章或其委托代理人签字：

成员名称：杭州盛萧建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人盖章或其委托代理人签字：

2023年8月11日

## “良渚论坛”运溪路及洲际酒店周边环境提升项目

### 开 工 报 告

工程编号：

报告日期：2024年11月4日

工程名称	“良渚论坛”运溪路及洲际酒店周边环境提升项目	开工日期	2024年11月5日
建设地点	余杭区良渚街道	施工工期	19天
业主	杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处	面 积	m <sup>2</sup>
工程造价	3930000元	结构类型	园林绿化
施工单位	杭州盛萧环境建设有限公司		

说明： 1、施工各类开工报审资料和施工设备都已准备齐全，具备施工条件；  
2、施工现场已具备施工条件，可以进场施工。

承包单位意见：  
  
签字（公章）：\_\_\_\_\_ 年 月 日

监理单位意见：  
签字（公章）：\_\_\_\_\_ 年 月 日

建设单位意见：  
  
签字（公章）：\_\_\_\_\_ 年 月 日

本表一式三份，承包单位、业主单位盖章后各执一份。

### 竣工验收证书

工程名称	“良渚论坛”运溪路及洲际酒店周边环境提升项目	开工日期	2024年11月5日	对工程的质量评价		
施工单位	杭州盛萧环境建设有限公司	竣工日期	2024年11月24日	合格		
合同造价 (元)	3930000 元	施工决算 (万元)		竣工验收日期	2024年11月24日	
验收范围及数量： 施工图内范围，其中绿化面积约 4250 平方米。				参加竣工验收单位意见		
建设 单 位	 签名 _____ (盖章)			监 理 单 位	施 工 单 位	 签名 _____ (盖章)
存在问题及处理意见： 无						

## 竣工报告

建设单位	杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处	施工单位	杭州盛萧环境建设有限公司
工程名称	“良渚论坛”运溪路及洲际酒店周边环境提升项目	工程地点	余杭区良渚街道
结构形式	园林绿化	竣工面积	m <sup>2</sup>
开工时间	2024年11月5日	竣工时间	2024年11月24日

- 1、种植土、苗木规格、苗木质量符合设计及规范要求；
- 2、整形修剪、支撑养护等符合设计及规范要求；
- 3、苗木成活率符合要求；
- 4、工程质量评定达到合格标准；
- 5、竣工技术资料符合要求。

施工 单 位	签 字 (公章):  年 月 日	监 球 理 单 位	签 字 (公章): 年 月 日	建 设 单 位	签 字 (公章):  年 月 日
--------------	---	--------------------	--------------------	------------------	--

合同编号(2024)第176号

# 园林绿化工程施工合同 示范文本

(示范文本)

项目名称: “良渚论坛”运溪路及洲际酒店周边环境提升项目  
建设单位: 杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处  
施工单位: 杭州盛萧环境建设有限公司  
合同编号: \_\_\_\_\_



中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处

承包人(全称): 杭州盛萧环境建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: “良渚论坛”运溪路及洲际酒店周边环境提升项目。

2. 工程地点: 余杭区良渚街道。

3. 工程立项批准文号:

4. 资金来源: 单位自筹。

5. 工程规模:

6. 工程承包范围: “良渚论坛”运溪路及洲际酒店周边绿化补种、时花花箱增设、花镜设置等节点绿化景观提升改造项目等范围。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2024年11月5日。

计划竣工日期: 2024年11月24日。

工期总日历天数: 19 日历天:

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 工程施工质量验收规范合格 标准。

园林绿化养护质量符合 《园林绿化养护标准》(CJJ/T287) 或 (地方标准)中级 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(不含税)为:人民币(大写) 叁佰陆拾万零伍仟伍佰零伍元 (3605505 元);  
税率: 9%;  
含税金额: 人民币(大写) 叁佰玖拾叁万元 (3930000 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

### 五、承包人项目负责人

姓名: 章建东; 身份证号: 330622197709015015。

## 六、预付款

预付款：发包人在合同签订后，  /  个工作日内支付合同价的  /  作为工程预付款。

## 七、绿化种植及养护要求

1. 在施工过程及绿化养护期内植物死亡，须按原设计品种和规格更换，更换费用由承包人承担。

2. 竣工验收时苗木成活率约定(乔木、灌木、地被、草坪等)：

\_\_\_\_\_。

3. 养护期满移交时苗木成活率约定(乔木、灌木、地被、草坪等)：

\_\_\_\_\_。

## 八、其他要求：

## 九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书(如果有)；(2)投标函及其附录(如果有)；(3)专用合同条款及其附件；(4)通用合同条款；(5)技术标准和要求；(6)图纸；(7)已标价工程量清单或预算书；(8)其他合同文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及时足额支付人工费用，并加强对施工总承包单位按时足额支付农民工工资的监督。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，农民工工资拨付周期不超过1个月。

## 十一、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

## 十二、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十三、签订地点

本合同在签订余杭区良渚镇。

#### 十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十五、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

#### 十六、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

(签字)

社会统一信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行:

账号:

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

(签字)

社会统一信用代码 91330127MA2KD5AH6K

地址: 浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路

3360 号

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0571-8242 8859

开户银行: 浙江萧山农村商业银行股份有限

公司闻堰支行

账号: 201000331462845

## 第三届“国际博物馆高级别论坛”环境提升项目

### 开工报告

工程编号： 报告日期： 2025年4月7日

工程名称	第三届“国际博物馆高级别论坛”周边环境提升项目	开工日期	2025年4月7日
建设地点	余杭区良渚街道	施工工期	13天
业主	杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处	面积	m <sup>2</sup>
工程造价	254000元	结构类型	园林绿化
施工单位	杭州盛萧环境建设有限公司		

说明： 1、施工各类开工报审资料和施工设备都已准备齐全，具备施工条件；

2、施工现场已具备施工条件，可以进场施工。

承包单位意见：  签字（公章）：	监理单位意见：	建设单位意见：  签字（公章）： 2025.3.17
年 月 日	年 月 日	年 月 日

本表一式三份，承包单位、业主单位盖章后各执一份。

## 竣工报告

建设单位	杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处	施工单位	杭州盛萧环境建设有限公司
工程名称	第三届“国际博物馆高级别论坛”周边环境提升项目	工程地点	余杭区良渚街道
结构形式	园林绿化	竣工面积	m <sup>2</sup>
开工时间	2025年4月7日	竣工时间	2025年4月20日

- 1、种植土、苗木规格、苗木质量符合设计及规范要求；
- 2、整形修剪、支撑养护等符合设计及规范要求；
- 3、苗木成活率符合要求；
- 4、工程质量评定达到合格标准；
- 5、竣工技术资料符合要求。

	签 字 (公章): 	监 理 单 位	签 字 (公章): 年 月 日	建 设 单 位	
--	---------------	---------	--------------------	---------	--

竣工验收证书

工程名称	第三届“国际博物馆高级别论坛”周边环境提升项目			开工日期	2025年4月7日		对工程的质量评价	
施工单位	杭州盛萧环境建设有限公司			竣工日期	2025年4月20日			
合同造价 (元)	2540000 元			施工决算 (万元)			合格	
验收范围及数量： 施工图内范围，其中绿化面积约 1670 平方米。				竣工验收日期		2025年4月20日		
				参加竣工验收单位意见				
建设 单 位	 签名  (盖章) 							
	监 理 单 位	签名	(盖章)	施工 单 位	 签名 (盖章)			
存在问题及处理意见：  无								

合同编号(2025)第650号

# 园林绿化工程施工合同 示范文本



项目名称: 第三届“国际博物馆高级别论坛”周边环境提升项目

建设单位: 杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处

施工单位: 杭州盛萧环境建设有限公司

合同编号: \_\_\_\_\_

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理局

# 园林绿化工程施工合同

## 示范文本

项目名称: 第三届“国际博物馆高级别论坛”周边环境提升项目

建设单位: 杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处

施工单位: 杭州盛萧环境建设有限公司

合同编号: \_\_\_\_\_

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处

承包人(全称): 杭州盛萧环境建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 第三届“国际博物馆高级别论坛”周边环境提升项目。

2. 工程地点: 余杭区良渚街道。

3. 工程立项批准文号:

4. 资金来源: 单位自筹。

5. 工程规模:

6. 工程承包范围: 第三届“国际博物馆高级别论坛”周边环境绿化补种、花箱及花增设、花镜设置等节点绿化景观提升改造范围。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2025年4月7日。

计划竣工日期: 2025年4月20日。

工期总日历天数: 13日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合工程施工质量验收规范合格标准。

园林绿化养护质量符合《园林绿化养护标准》(CJJ/T287)或(地方标准)中级标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(不含税)为: 人民币(大写)贰佰叁拾叁万零贰佰柒拾伍元整(2330275元); 税率: 9%;

含税金额: 人民币(大写)贰佰伍拾肆万元整(2540000元)。

最终以审计审核后总价下浮13%作为最终结算依据(其中市场价材料、设备主材费不下浮)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

### 五、承包人项目负责人

姓名: 章建东; 身份证号: 330622197709015015。

#### 六、预付款

预付款: 发包人在合同签订后, 1个工作日内支付合同价的1%作为工程预付款。

#### 七、绿化种植及养护要求

1. 在施工过程及绿化养护期内植物死亡, 须按原设计品种和规格更换, 更换费用由承包人承担。

2. 竣工验收时苗木成活率约定(乔木、灌木、地被、草坪等):

100%。

3. 养护期满移交时苗木成活率约定(乔木、灌木、地被、草坪等):

100%。

#### 八、其他要求:

#### 九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书(如果有); (2) 投标函及其附录(如果有); (3) 专用合同条款及其附件; (4) 通用合同条款; (5) 技术标准和要求; (6) 图纸; (7) 已标价工程量清单或预算书; (8) 其他合同文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 及时足额支付人工费用, 并加强对施工总承包单位按时足额支付农民工工资的监督。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全, 不进行转包及违法分包, 农民工工资拨付周期不超过1个月。

#### 十一、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

#### 十二、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十三、签订地点

本合同在签订 余杭区良渚镇。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十六、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会统一信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会统一信用代码：91330127MA2KD5AH6K

地址：浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路

3360 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0571-8242 8859

开户银行：浙江萧山农村商业银行股份有限

公司闻堰支行

账号：201000331462845

### 第三届“良渚论坛”环境提升保障项目

#### 余杭区小额工程建设成交通知书

杭州盛萧环境建设有限公司：

兹有建设单位为杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处的第三届“良渚论坛”环境提升保障项目（交易编号：Y3301100000016392003），现确定你单位为承包人。请你单位在2025年10月3日前持本成交通知书至发包人处办理签订合同等事宜，发包人联系人刘工，联系电话：0571-88781557。

发包人	杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处		
工程名称	第三届“良渚论坛”环境提升保障项目		
建设地点	浙江省-杭州市-余杭区		
建设规模	项目概算：400万元以内		
成交价	3469595元		
成交工期	23个日历天	项目负责人	张鑫
发包人		代理机构	
备案机关			

**竣工验收证书**

工程名称	第三届“良渚论坛”环境提升保障项目		开工日期	2015年9月23日		对工程的质量评价			
施工单位	杭州盛萧环境建设有限公司		竣工日期	2015年10月14日		1、景观、绿化分部分项合格； 2、综合观感质量符合要求； 3、质量等级评定：合格。			
合同造价 (万元)	329.2363		施工决算 (万元)						
项目负责人	张鑫	技术负责人	吴玲玲	竣工验收日期		2015年10月14日			
验收范围及数量： 本工程位于杭州市余杭区良渚街道，主要针对第三届“良渚论坛”开展环境提升工作。具体涵盖：绿化及景观的优化升级，其中绿化面积为40284平方米。						建设单位  2015年10月14日 (盖章)	设计单位  2015年10月14日 (盖章)	监理单位  2015年10月14日 (盖章)	施工单位  2015年10月14日 (盖章)
存在问题及处理意见：  <i>无</i>						勘察单位  2015年10月14日 (盖章)	邀请单位  2015年10月14日 (盖章)		

合同编号(2025)第1249号

# 园林绿化工程施工合同

项目名称: 第三届“良渚论坛”环境提升保障项目

建设单位: 杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处

施工单位: 杭州盛萧环境建设有限公司

合同编号: \_\_\_\_\_

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理局



# 园林绿化工程施工合同

项目名称: 第三届“良渚论坛”环境提升保障项目

建设单位: 杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处

施工单位: 杭州盛萧环境建设有限公司

合同编号: \_\_\_\_\_

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州市余杭区人民政府良渚街道办事处

承包人（全称）：杭州盛萧环境建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就第三届“良渚论坛”环境提升保障项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：第三届“良渚论坛”环境提升保障项目。

2. 工程地点：杭州市余杭区良渚街道。

3. 工程立项批准文号：良街委纪要〔2025〕23号。

4. 资金来源：政府资金。

5. 工程规模：/。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工图范围内的全部工程。

## 二、合同工期

计划开工日期：      年      月      日。

计划竣工日期：      年      月      日。

工期总日历天数：23天，阶段性工期：      /      。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准；

园林绿化养护质量符合  《园林绿化养护标准》(CJJ/T287) 或   
(地方标准) 中 / 级标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(不含税)为：

人民币(大写) 叁佰零贰万零伍佰壹拾柒元整 (¥ 3020517 元)；税率：9%；

含税金额：人民币(大写) 叁佰贰拾玖万贰仟叁佰陆拾叁元整  
(¥3292363 元)。

其中：

(1) 安全文明施工费(含税)：

人民币(大写) 贰万贰仟陆佰零陆元整 (¥ 22606 元)；

(2) 暂估价金额(含税)：

人民币(大写)       /       (¥       /       元)；

(3) 暂列金额(含税)：

人民币(大写)       /       (¥       /       元)；

(4) 农民工工伤保险(含税)：

人民币(大写)       /       (¥       /       元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、承包人项目负责人

姓名：张鑫；身份证号：330624198702124419。

## 六、预付款

预付款：发包人在合同签订后，  /  个工作日内支付合同价的  /  %作为工程预付款。

## 七、绿化种植及养护要求

1. 在施工过程及绿化养护期内植物死亡，须按原设计品种和规格更换，更换费用由承包人承担。

2. 竣工验收时苗木成活率约定（乔木、灌木、地被、草坪等）：

  /  。

3. 养护期满移交时苗木成活率约定（乔木、灌木、地被、草坪等）：

  /  。

八、其他要求：  /  。

## 九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书(如果有)；(2) 投标函及其附录(如果有)；(3) 专用合同条款及其附件；(4) 通用合同条款；(5) 技术标准和要求；(6) 图纸；(7) 已标价工程量清单或预算书；(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及时足额支付人工费用至农民工工资专用账户，并加强对施工总承包单位按时足额支付农民工工资的监督。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付本工程农民工工资。农民工工资拨付周期不超过1个月。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十一、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

## 十二、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十三、签订地点

本合同在余杭区良渚街道签订。

## 十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十五、合同生效

本合同自签订后生效。

## 十六、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

孙路

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：

91330127MA2KD5AH6K

地址：\_\_\_\_\_

地址：浙江省杭州市萧山区闻堰街道

湘湖路 3360 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0571-8242 8859

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

附件 6:

### 绿化养护责任书

发包人和承包人根据《园林绿化养护标准》(CJJ/T287)或  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (地方标准)等有关规定,经协商一致就第三届“良渚论坛”环境提升保障项目(工程全称)签订绿化养护责任书。

#### 一、责任范围和内容

承包人在绿化养护期内,按照有关法律规定和合同约定,承担施工范围内的绿化养护责任。

内容包括对养护范围内植物采取的整形修剪、松土除草、灌溉与排水、施肥、有害生物防治、改植与补植、绿地防护(如防台风、防寒)等技术措施;其他内容双方约定如下: \_\_\_\_\_。

#### 二、养护标准

绿化养护质量按照《园林绿化养护标准》(CJJ/T287)或  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (地方标准)中 \_\_\_\_\_ 级标准。

#### 三、考核标准

由发包人按 \_\_\_\_\_ (国家标准行业标准地方标准)  
中 \_\_\_\_\_ 级标准进行考核,相关费用从质量保证金中扣除。

#### 四、绿化养护期

绿化养护期 12 个月,从工程竣工验收合格之日起计算。

#### 五、养护责任

1. 为确保养护质量,承包人应安排专业队伍和人员进行养护管理。
2. 承包人在养护过程中应采取安全措施,避免造成对第三方人身和财产的损害。因承包人操作不当、管理不善而造成人身伤害或财产损失的,由承包人承担。发生紧急事故需处置的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事

故现场处置。

3. 苗木成活率按合同约定执行，发生苗木等植物材料死亡，须按原设计品种和规格及时更换，更换费用由承包人承担。
4. 绿化养护期满后，由发包人组织验收。
5. 其他责任约定： / \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

#### 六、养护费用

养护费用由承包人承担。

- 七、其他约定： / \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

绿化养护责任书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至绿化养护期满。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：(签字) **刀路**  
地 址：  
电 话：  
日 期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：(签字) **印陈杰**  
地 址：  
电 话：  
日 期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 工程质量保修书

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》和《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82)以及 / (地方标准), 经协商一致就 第三届“良渚论坛”环境提升保障项目 (工程名称) 签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内, 按照有关法律规定和合同约定, 承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程, 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏, 供热与供冷系统, 电气管线、给排水管道、设备安装、装修工程, 绿化工程、园林附属工程(园路与广场铺装、假山、叠石、置石、园林理水、园林设施安装), 以及双方约定的其他项目。具体保修的内容, 双方约定如下: 本合同范围内的全部工程内容。

### 二、质量保修期

工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年; 其他防水工程 / 年。
3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 绿化工程为 12 个月;
7. 园林附属工程为 / 个月;
8. 其他项目保修期限约定如下: 质量保修期为1年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为12个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。

单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，费用由承包人承担，从质量保证金中扣除。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地住房和城乡建设行政主管部门及有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 在工程质量保修期内，未能在合理期限对工程质量问题进行修复，或拒绝按要求进行修复的，承包人应向发包人支付修复工程支出的实际金额。

5. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、双方约定的其他工程质量保修项：承包人的保修金为本工程审计结算价的1.5%，经验收合格，无息结清。保修期内承包人应随时维修工程质量问题，若承包人不在约定期限内派人保修，发包人另行委托其他单位保修的，其保修费用从原承包人的保修金内扣除。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人: (公章)	承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字) 	(签字) 
统一社会信用代码证号: _____	统一社会信用代码证号: _____
地 址: _____	地 址: _____
邮 政 编 码: _____	邮 政 编 码: _____
电 话: _____	电 话: _____
传 真: _____	传 真: _____
开 户 银 行: _____	开 户 银 行: _____
账 号: _____	账 号: _____
日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日	日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 8:

### 廉政建设责任书

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政建设责任书。

#### 一、双方的责任

1. 1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1. 2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1. 3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1. 4 发现对方在业务活动中违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

#### 二、发包人责任

发包人从事该建设工程项目负责人和工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2. 1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2. 2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2. 3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2. 4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程项目建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

### 三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

### 四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力，经双方签署后立即生效。

### 五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

#### 六、责任书份数

本责任书一式两份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

地 址：

电 话：

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

地 址：

电 话：

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 三、拟派项目经理资历及业绩



建筑施工企业项目负责人

## 安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2024)3106824

姓 名：张勇

性 别：男

出生年月：1988年01月

企业名称：杭州盛萧环境建设有限公司



职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年11月08日

有 效 期：2024年11月08日至2027年11月07日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

证书编码: 25350802535010115

# 住房和城乡建设行业技能人员 职业培训合格证



姓 名: 张勇

性 别: 男

身份证号: 362227198801102914

工种名称: 绿化工(园林绿化工)

技能等级: 高级工

参加住房和城乡建设行业技能人员  
职业培训, 考核成绩合格。



扫码验证

福建昱瑞建设工程有限公司  
培训考核机构: 司  
发证时间: 2025年09月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 中央广播电视台中等专业学校

## 毕业证书



(无中央广播电视台中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：240203100625

编 号：2348266



校长：

中央广播电视台中等专业学校  
二〇二四年二月二十三日

学生 张勇，性别 男，

生于一九八八年一月十日，

于二〇二四年二月二十三日在本校

建筑工程施工 专业修完 一年制

教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

# 劳动 合 同 书

甲方（用人单位）：杭州盛萧环境建设有限公司  
企业性质：民营企业  
法定代表人：陈杰  
委托代理人：/   
单位地址：浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路  
3360号

乙方（劳动者）：张勇  
性 别：男  
身份证号码：362227198801102914  
户口所在地：江西省宜春市万载县  
户籍性质：农村

根据《劳动法》和《劳动合同法》以及有关法律、法规、《企业制度》的规定，甲乙双方在合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上订立本合同。

## 一、劳动合同期限

- 固定期限：本合同期限叁年，自2023年4月19日至2026年4月18日止；其中试用期/个月，自/年/月/日至/年/月/日止。
- 无固定期限：本合同期限/年，自/年/月/日起；其中试用期/个月，自/年/月/日至/年/月/日止。
- 以完成一定工作任务为期限：本合同自/年/月/日起至完成/项工作止。

## 二、工作地点、内容、要求

- 甲方根据乙方掌握的知识和技能等情况安排乙方从事工程部施工员岗位工作，工作地点随工程项目地点。甲方根据生产经营的需要和乙方的工作表现，经与乙方协商一致，可以变更乙方的工作岗位或工作地点；乙方应按照甲方要求，按时完成规定的工作数量并达到规定的质量标准。因工作需要，甲方安排乙方离开工作地进行连续时间6个月以内的短期交流、培训或工作支援，不视为工作地点变更。
- 乙方的具体岗位职责和工作要求按甲方公布的相关标准执行，乙方应认真履行岗位职责和工作要求，按时、保质、保量完成工作任务。
- 有以下情形的，甲方可根据工作需要和乙方的专业、特长、工作能力及表现，调整乙方的工作岗位、级别及其劳动报酬，乙方应当服从调整：
  - 甲方因产业、产品结构调整及组织机构发生变化，需要调整乙方工作岗位、级别及其劳动报酬的。
  - 乙方因技能考核、身体等因素达不到生产服务、工作质量、产量等指标，不能胜任工作的。
- 未经甲方书面允许，乙方不得在其他单位兼职。如果甲方发现乙方未经许可在其它单位兼职，该行为属重大违规行为，甲方有权对乙方予以开除。如因乙方行为给公司造成损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

## 三、工作时间休息休假

- 甲方安排乙方实行下列第(1)项工作时间和休息休假办法：
  - 国家标准工时制度；
  - 经区劳动和社会保障局批准的综合计算工时工作制；
  - 经区劳动和社会保障局批准的不定时工作制；
- 甲方由于生产经营需要经与工会和乙方协商后可以延长乙方工作时间。甲方依法保证乙方的休息休假权利。乙方需要延长工作时间的，须由乙方向甲方提交加班申请，由甲方批准后方可延长工作时间，否则不视为延长工作时间。延长工作时间以甲方书面认可的实际发生时间为限。乙方延长工作时间的，甲方将优先安排补休；无法安排补休的，由甲方发放延

长工作时间的加班工资。

#### 四、劳动报酬

1、甲方支付给乙方的工资不得低于区最低工资标准或依法签定的集体劳动合同中约定的最低工资水平。

2、工资支付：双方约定实行月工资（月工资、行业价位工资、职务、岗位工资、技能工资、计时工资、计件工资），乙方月工资为2280元整，由甲方以货币形式在每月30日日前支付，甲方不得克扣和无故拖欠。如遇工资发放日当天为节假日的，则提前至节假日最后一个工作日。

3、甲方根据经营状况和乙方的绩效考评结果，按甲方依法制定的相关规定计发乙方的奖金。

#### 五、社会保险

甲乙双方必须按照国家有关规定参加社会保险，按时缴纳社会保险费。乙方有权向甲方查询社会保险费的缴纳情况。乙方个人缴纳部分，由甲方在其工资中代扣代缴。

#### 六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方应为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和岗位必需的劳动防护用品，告知是否有职业危害。对乙方进行业务技能、劳动安全卫生及劳动规章制度的教育培训。

2、甲方必须严格执行国家有关未成年工和女职工特殊劳动保护等规定。

3、乙方应严格遵守甲方依法指定的劳动规章制度和各项安全操作规程，有权拒绝违章指挥、冒险作业。

4、乙方患职业病或因工负伤等待遇，按国家有关规定执行。

#### 七、劳动合同解除、变更、终止

1、劳动合同解除、按《劳动法》和《劳动合同法》有关规定执行，双方不得随意解除。

2、双方协商一致可以变更劳动合同约定的内容，双方应当签定变更协议。

3、劳动合同期限满即行终止。

4、甲方违法解除、终止本合同，应向乙方支付赔偿金；乙方违法解除本合同，给甲方造成经济损失的，应当承担赔偿责任。

八、本合同解除或终止前，乙方应履行下列义务：

1、完成向甲方指定的人交接工作，并经交接人签字认可；

2、完好归还其占有或使用的甲方的办公用品、文件、设备等有形或无形资产；

3、向甲方完整移交载有甲方重要信息的任何载体；

4、协助甲方清理双方之间的债权、债务；

5、完成甲方规定的离职流转程序，办理有关离职手续；

6、其他：处理其他应了而未了的事务。

九、本合同依法解除或者终止时，乙方应遵守以下规定：

1、按照甲方离职管理的相关规定，办理离职和工作移交手续，结清最后一个月工资、经济补偿金等一切费用。

2、若乙方未履行合同解除或终止的相关义务，给甲方造成损失的，应当赔偿甲方的损失，包括但不限于：1）、甲方招收录用其所支付的费用；2）、甲方为其支付的培训费用，双方另有约定的按约定办理；3）、对生产、经营和工作造成的直接经济损失；4）、双方约定的其他赔偿费用。

3、本合同期满终止的，若乙方需要续签的，应提前30日向甲方提出书面申请，乙方未提出书面申请的，视为乙方自动放弃续签权利。

#### 十、双方需要约定的其他事项

1、甲方每月发放的工资为乙方上月的工资：

- 2、乙方应遵守甲方的规章制度和员工手册；  
3、乙方的绩效工资发放按照甲方的绩效管理条例执行；  
4、有其它协议参照其它补充协议执行。

**十一、其他**

1、本合同履行中发生劳动争议，任何一方可以向企业劳动争议调解委员会申请调解；也可以向区劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

2、乙方确认，在本合同上签字前，已经认真阅读、理解甲方所有规章制度，对制度无异议并同意遵守执行。甲方规章制度可通过下述方式公示乙方：(1)书面传阅；(2)电子邮件送达；(3)甲方办公网络或公司网页；(4)其他合理可行的方式发布给全体员工或符合该规章制度适用范围的相关员工，乙方确认将随时查收。

3、乙方确认，乙方在本合同上填写的地址、联系电话、电子邮箱为乙方的联系方式，如有变动，须提前书面告知甲方。甲方向乙方发送通知、文件等书面材料时，发送到该乙方确认地址后，即视为乙方已经收到。甲方通过本协议中列明的乙方联系方式的任何一种（包括电子邮箱），就本合同之履行向乙方发送相关通知、发布规章制度与文件、布置工作等，均视为有效送达与告知乙方。

4、双方另行签订保密协议，保密协议作为本合同的一部分，具有同等法律效力。

5、培训条款：如果乙方接受甲方的出资培训，在未经甲方同意或在合同期满前离开工作岗位的，乙方须按甲、乙双方签署的培训合同的规定，支付给甲方相应数额的违约金。

6、公司明确禁止员工进行行贿受贿，公司所有员工的行贿受贿等行为均系员工个人行为。

7、甲方禁止乙方有任何送礼行贿等不廉洁行为，包括但不限于以甲方名义的送礼行贿等不廉洁行为。若乙方存在上述不廉洁行为的，甲方有权单方解除劳动合同，若公司因此遭受损失的（包括直接损失和间接损失），公司有权要求员工承担赔偿责任。

**十二、本合同未尽事项，按国家有关法律、法规执行。**

**十三、本合同依法订立，双方签字或盖章生效，双方必须严格履行。**

**十四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。**

（以下无正文）

（本页为签字盖章页）

甲方（盖章）

日期： 年 月 日

乙方（签字）

洪军

日期： 年 月 日



# 浙江省社会保险参保证明（个人专用）

共1页，第1页

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2: 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码: 3176454988283219907

验证平台: [https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#](https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/)

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2025年12月01日



序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间	项目经理	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	深圳市坪山区体育馆景观提升工程	29.58	2025年10月30日	2025年11月30日	张勇	深圳市坪山区	1337m <sup>2</sup>	

深圳市坪山区体育馆景观提升工程

立讯招标（深圳）有限公司  
中标通知书

致：杭州盛萧环境建设有限公司

我公司受深圳市坪山区马峦街道办事处委托，就深圳市坪山区体育馆景观提升工程编号：(PSZXDL-2025-00241)进行公开招标，按照评审委员会评审结果并经采购人确认，贵公司确定为本项目的中标供应商，中标结果如下：

项目名称	深圳市坪山区体育馆景观提升工程
采购单位	深圳市坪山区马峦街道办事处
预算金额	小写：295800.00 元
中标金额	小写：295800.00 元
数 量	1 项
服务期限	合同签订后项目开始实施并起算服务时间，计划施工时间为合同签订之日起 10 天，养护移交时间为至 2025 年 11 月 30 日止。如因采购方原因或不可抗拒因素造成服务期限拖延，合同期限顺延。
备注	/

中标单位联系方式： 联系电话：18267597462

采购单位联系方式： 联系电话：0755-89369602

招标代理联系方式： 联系电话：0755-89998415

请贵公司接此通知书在 10 个工作日内依照相关法律规定及招标文件确定事项和投标文件的承诺与深圳市坪山区马峦街道办事处签订采购书面合同。



# 深圳市坪山区体育馆景观提升工程合同

(合同编号: )

甲方: 深圳市坪山区马峦街道办事处

法定代表人: 王超

乙方: 杭州盛萧环境建设有限公司

法定代表人: 陈杰

根据深圳市坪山区体育馆景观提升工程 项目(项目编号:PSZXDL-2025-00241)的采购结果,按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意签订本合同如下。

## 一、项目服务范围

体育馆景观提升设计方案、方案汇报、工作汇报、根据体育馆现场实际情况设计、施工、物品处置、布置工作、指导现场苗木种植、摆放、移植或更换、养护以及所有苗木的准备、运输、管理、苗木死亡、行人踩踏和被盗后的补充、撒花、摆花场地维护与清理、摆花场地撤花后的场地恢复等相关事项。以下为苗木具体数量:

序号	项目名称	面积 (m <sup>2</sup> )	数量	单位	备注
1	小叶榕造型树	/	2	株	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
2	龟甲冬青球	/	6	株	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求



3	四季海棠	60	1800	m2	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
4	蓝雪花	183	5000	m2	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
5	勒杜鹃	384	10000	m2	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
6	红花檵木球	/	30	株	现场球好的保留，此增加数量为根据现场实际效果更换现场差的和数量不足的量
7	黄金叶球	/	35	株	
8	麦冬	610	40000	m2	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
9	草皮	100	/	m2	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求
10	营养土	/	1	批	具体要求详见本项目技术规范及甲方现场要求

## 二、合同期限

合同签订后项目开始实施并起算服务时间，计划施工时间为合同签订之日起10天，养护移交时间为自施工完成并经甲方验收合格之日起。如因甲方原因或不可抗拒因素造成服务期限拖延，合同期限顺延。

## 三、合同服务费用及付款方式

### (一) 合同服务费用

合同金额为人民币贰拾玖万伍仟捌佰元整 (¥ 295800 元)；上述合同金

额包含税费、服务费等，甲方不再支付其他费用。

## （二）付款方式

1. 项目经费分批结算，根据甲方和乙方签署合同所约定的费用标准，甲方分2次支付（具体）：第一次支付：合同签订后，因项目采购需要，甲方先支付人民币20万元（贰拾万元整）合同款给乙方；第二次支付：提交最终成果并经甲方经验收合格后甲方支付剩余应付款项人民币95800.00元（玖万伍仟捌佰元整）给乙方。

2. 每次付款前，乙方需向甲方提供对应金额的正规发票，乙方逾期提供发票造成甲方逾期付款的，甲方不承担逾期付款的法律责任。

3. 因财政审批程序期间的时间不计算入逾期付款的时间，乙方不得以此理由主张甲方违约。

## 四、技术要求

### （一）组织实施及服务要求：

1.1 熟悉坪山区体育馆场地实际情况，了解景观提升要求，收集相关规划资料，根据指定规划环境开展相关设计及采购施工工作，包含：方案设计、苗木采购搭配、设计方案必须贴合深圳市坪山区体育馆实际特点。要求内容详尽、工艺可行、图形比例合理、效果直观。

1.2 进行现场调研，根据项目规划进度安排，限时提交工作成果。

1.3 乙方应按照甲方确定的方案实施，合理、巧妙地利用现有地形情况，造园布局、功能合理，选用生长良好，株型优美的植物等，确保实施效果。

1.4 方案需提交倒排时间及工期满足服务要求，不得延误。严格按照审定的设计方案和合同要求指导施工，确保成品效果达到设计要求。

1.5 项目所需各类设计用料必须满足行业指引要求，符合国家、深圳市区的强制性质量标准。



□750



17001041

1.6 质量标准：1、花卉摆放和管养应按照《深圳市园林绿化管养规范》进行，管养的内容包括但不限于花卉的浇水、施肥、除虫、修复、整理、更换，做到无病虫害、叶面无尘土、无坏死叶等，保持所摆设花卉的新鲜和美观，盛花率达85%或以上；2、时花的种植应达到《深圳市农业地方标准园林绿化施工规范》、《深圳市农业地方标准园林绿化工程质量验收规范》相关要求和《深圳市农业地方标准园林绿化管养规范》规定的一级标准。

1.7 完成甲方交办咨询项目有关工作任务。

## （二）服务地点

深圳市坪山区体育馆。

## 五、保密要求

1. 乙方保证其响应文件、工作成果及资料均未侵犯他人的专利权、商标权或工业设计权等知识产权，否则必须承担全部责任。若乙方使用了他人的商标、专利、专有技术等等，涉及的费用（包括成交后造成甲方的一切损失）由乙方负全部责任。

2. 所有成果验收合格交付使用后知识产权归甲方所有。未经允许，任何单位和个人不得转让和使用本项目成果。

3. 乙方工作成果资料的编制必须严格执行国家行业标准强制性条文及有关的法律、法规、规章、规范、标准、规程和合同的要求等。

4. 乙方在项目实施过程中，对甲方所提供的所有相关资料、数据以及本项目实施过程中采集到的一切非公开资料，均不得向任何第三人泄露，且保密责任不因合同的终止或解除而失效，保密期限为自乙方知悉相关保密信息之日起至获得甲方书面同意或甲方自行公开之日止。

5. 涉密人员范围：乙方所有项目参与成员。

6. 泄密责任：向甲方支付本合同金额20%的违约金，造成甲方损失的，还应当赔偿损失，包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等。

## **六、验收**

1. 验收时间和地点：由甲方指定验收时间和地点。
2. 验收标准按国家相关行业规定标准验收，通过甲方及有关部门组织的项目验收。
3. 验收标准按国家相关行业规定标准验收，通过甲方及有关部门组织的项目验收。

## **七、售后服务**

本项目免费售后服务期限至 2025 年 11 月 30 日。在售后服务期限内提供报  
告内容问题解答等技术支持。

## **八、争议解决办法**

执行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决，如协商不成的，应提交甲方  
所在地人民法院诉讼解决。

## **九、权利与义务**

### **(一) 甲方的权利与义务**

1. 甲方对乙方的项目工作进行全面的技术指导、监督，甲方按国家相关行业  
规定标准，对乙方服务质量进行检查和验收。
2. 甲方有权根据国家或地方政策要求和监管要求与乙方签订合同补充条款  
或补充协议。

### **(二) 乙方的权利和义务**

1. 乙方有权根据合同领取项目经费。
2. 乙方有权对本项目工作提出建议。
3. 乙方应接受甲方的监督、指导、听从甲方人员指挥。
4. 乙方进行工作时，应先做出书面计划，并获甲方书面批准方可实施并以  
此作为分项投入参考依据。



5. 乙方须支付员工绩效考核费、加班费等其他一切应尽费用，乙方与乙方人员发生的任何劳动纠纷或劳务纠纷无关，由乙方自行处理。

#### **十、风险责任**

合同期内如因财政预算等因素导致本项目无法继续履行的，乙方对此理解并同意变更、终止或解除合同，且不得追究甲方的责任。

1、乙方应完全地按照招标文件的要求和乙方投标文件的承诺完成本项目，出于自身财务、技术、人力等原因导致项目失败的，应承担全部责任。

2、乙方在实施荷载试验过程中应对自身的安全生产负责，若非因甲方原因发生的各种事故甲方不承担任何责任。

#### **十一、违约责任**

1、由于甲方未给乙方提供必要的工作条件而造成停工，工期顺延。

2、由于乙方原因造成本项目成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，甲方不支付任何费用且有权要求乙方支付本合同金额 20%的违约金，造成甲方损失的，还应当赔偿损失，包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等。

3、由于乙方原因未按合同规定时间（日期）提交本项目成果资料，每超过一日，应减收测量费千分之一，逾期达【】日，甲方有权解除合同并要求乙方支付本合同金额 20%的违约金，造成甲方损失的，还应当赔偿损失，包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等”；并于本合同第九条第（二）项中补充成果资料的相应要求（如提交时间、形式、份数等）。

4、工程施工测量期间，乙方应做好安全防护。若发生安全事故，一切责任由乙方承担并赔偿因此造成的甲方损失。

5、甲方因维护社会公共利益，有权单方变更、解除或终止本合同，不承担任何违约责任。

#### **十二、其他**

1. 本合同一式肆份，甲、乙方双方各执贰份，具有同等法律效力。本合同自

双方法定代表人或委托代理人签字并盖章之日起生效。

2. 本合同未尽事宜，双方友好协商，达成解决方案，经双方签字后，可作为本合同的有效附件。

3. 附件与本合同具有同等法律效力。

4. 本合同招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。若前述文件与本合同存在矛盾和冲突的，以对乙方要求较严格者为准。

本合同未尽事宜，双方友好协商，达成解决方案，经双方签字后，可作为本合同的有效附件。



甲方  
盖章

乙方  
盖章

(以下为深圳市坪山区马峦街道办事处与  
《深圳市坪山区体育馆景观提升工程合同》签署页)



签约日期: 2025年 10月 30日

签约地点: 深圳市坪山区

## 绿化工程移交证明书

工程名称：深圳市坪山区体育馆景观提升工程

社区名称	坪山区马峦街道坪环社区	项目地址	深圳市坪山区体育馆
采购单位	深圳市坪山区马峦街道办事处	服务单位	杭州盛萧环境建设有限公司
布展日期	2025年11月1日	撤展日期	2025年11月30日
主要服务内容：绿化种植小叶榕造型树2株，龟甲冬青球6株，四季海棠60m <sup>2</sup> 1800株，蓝雪花183m <sup>2</sup> 5000株，勒杜鹃384m <sup>2</sup> 10000株，红花檵木球30株，黄金叶球35株，麦冬610m <sup>2</sup> 40000株，草皮100m <sup>2</sup> 。详见验收工程量清单。			
采购单位:(盖章) 项目负责人: 日期:	服务单位:(盖章) 项目负责人: 日期:	接管单位:(盖章) 经办人: 日期:	管养单位:(盖章) 项目负责人: 日期:

备注：本表一式五份，采购单位、服务单位、管养单位各执一份；接管单位两份。

## 深圳市坪山区体育馆景观提升工程-工程量移交清单



采购单位：(盖章)

经办人: 陈型宽



服务单位：（盖章）

经办人: 王峰



~~接管单位:~~ (盖章)

经办人: 



管养单位：（盖章）

经办人: 李项目

## 四、投标人获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	市级	西湖杯奖	文一西路(东西大道-荆长大道)提升改造工程道路两侧景观绿化设计采购施工(EPC)总承包项目	2024年4月16日	杭州市城乡建设委员会	<a href="https://cxjw.hangzhou.gov.cn/art/2024/4/28/art_1692623_58917771.html">https://cxjw.hangzhou.gov.cn/art/2024/4/28/art_1692623_58917771.html</a>
2	市级	西湖杯奖	杭州西站周边景观环境综合提升项目设计采购施工(EPC)工程总承包项目	2025年4月22日	杭州市城乡建设委员会	<a href="https://cxjw.hangzhou.gov.cn/art/2025/4/28/art_1692623_58919870.html">https://cxjw.hangzhou.gov.cn/art/2025/4/28/art_1692623_58919870.html</a>
3	市级	2023年度杭州市园林绿化五星示范项目	隐尚观澜雅居项目低层区景观工程	2024年5月29日	杭州市园林绿化行业协会	<a href="http://www.hzlvhua.net/info/detail/62-7845.html">http://www.hzlvhua.net/info/detail/62-7845.html</a>
4	市级	2025年杭州市园林绿化四星示范项目	电厂河(拱康路-沿山港)滨水空间提升改造工程(一期)设计-采购-施工(EPC)工程总承包	2025年6月13日	杭州市园林绿化行业协会	<a href="http://www.hzlvhua.net/info/detail/62-7863.html">http://www.hzlvhua.net/info/detail/62-7863.html</a>
5	市级	环境艺术金奖	2023长三角第三届菊花精品艺术展暨杭州第九届菊花艺术展	2023年11月	杭州市园林文物局	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

1) 文一西路（东西大道-荆长大道）提升改造工程道路两侧景观绿化设计采购施工（EPC）总承包项目-西湖杯

## 杭州市城乡建设委员会文件

杭建工发〔2024〕82号

### 杭州市城乡建设委员会关于公布2023年度 杭州市建设工程西湖杯奖（优质工程） 获奖工程名单的通知

各区、县（市）住建局，各建设、施工、监理企业：

2023年度杭州市建设工程西湖杯奖（优质工程）评选工作经企业申报、监督部门推荐、专家现场检查、评委会评议投票和公示等环节，康桥健康产业园康桥单元 FG03-A5-01、FG04-A5-02 地块项目等170个工程被评为2023年度杭州市建设工程西湖杯奖（优质工程），现予以公布。



监理单位: 德邻联合工程有限公司

项目总监: 潘伟

165. 工程名称: 文一路(紫金港立交—荆长大道)提升改造工程绿化工程/  
文一西路(东西大道—荆长大道)提升改造工程道路两侧  
景观绿化设计采购施工(EPC)总承包项目

承建单位: 杭州金锄市政园林工程有限公司/杭州园林设计院股份有限公司、浙江国丰集团有限公司、杭州恒力市政景观艺术有限公司、杭州盛萧环境建设有限公司、杭州迎绿市政园林工程有限公司

项目经理: 朱秋芳/张永龙、袁源、江丽君、陈泽赟、刘琴

建设单位: 杭州市城市基础设施建设管理中心/杭州余杭市政公用建设有限公司

监理单位: 杭州天恒投资建设管理有限公司/浙江明康工程咨询有限公司  
项目总监: 罗维、陈铁云/李志泥、吴洁

166. 工程名称: 开发区沿江景观公园工程二期

承建单位: 杭州伟业建设集团有限公司  
项目经理: 郭琳

建设单位: 杭州经济技术开发区城市建设发展中心

监理单位: 杭州恒诚工程项目管理有限公司  
项目总监: 尹德善

167. 工程名称: 新登镇城墙与城河三期工程设计采购施工(EPC)总承包项目

承建单位: 杭州恒鼎建设集团有限公司  
项目经理: 卢少林

建设单位: 杭州富阳新登小城镇投资建设有限公司

监理单位: 浙江求是工程咨询监理有限公司  
项目总监: 叶冬爱

168. 工程名称: 北支江北岸综合整治工程 EPC 工程总承包项目

2) 杭州西站周边景观环境综合提升项目设计采购施工(EPC)工程总承包项目-西湖杯

# 杭州市城乡建设委员会文件

杭建工发〔2025〕101号

## 杭州市城乡建设委员会关于公布 2024 年度 杭州市建设工程西湖杯奖（优质工程） 获奖工程名单的通知

各区、县（市）住建局，西湖风景名胜区管委会风景园林局，各建设、施工、监理企业：

2024 年度杭州市建设工程西湖杯奖（优质工程）评选工作经企业申报、监督部门推荐、专家现场检查、评委会评议投票和公示等环节，浙大城市学院改扩建项目等 148 个工程被评为 2024 年度杭州市建设工程西湖杯奖（优质工程），受降溪整治工程二期被评为表扬工程，现予以公布。



**承建单位:** 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司/浙江华东工程咨询有限公司      **项目经理:** 傅睿/吴圣郭  
**参建单位:** 杭州迎绿市政园林工程有限公司    **项目经理:** 吴文佳  
**建设单位:** 杭州余杭重大基础设施建设有限公司  
**监理单位:** 政通建设管理有限公司      **项目总监:** 崔晓凤

**136. 工程名称:** 杭州西站周边景观环境综合提升项目设计采购施工  
(EPC) 工程总承包项目

**承建单位:** 杭州园林设计院股份有限公司/杭州盛萧环境建设有限公司      **项目经理:** 蒋俊敏/袁源  
**建设单位:** 杭州西站枢纽管理委员会  
**监理单位:** 天鉴国际工程管理有限公司      **项目总监:** 孔新妍

**137. 工程名称:** 杭州余杭经济技术开发区市民广场工程项目  
**承建单位:** 浙江萧峰建设集团有限公司      **项目经理:** 李和平  
**建设单位:** 杭州临平经济开发建设有限公司  
**监理单位:** 浙江工程建设管理有限公司      **项目总监:** 卜向远

**138. 工程名称:** 安隐寺(安平泉)遗址公园建设工程设计采购施工  
(EPC) 总承包项目

**承建单位:** 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司/杭州金

3) 2023 年度杭州市园林绿化五星示范项目

# 杭州市园林绿化行业协会文件

杭园协〔2024〕22号

## 关于公布 2023 年度杭州市园林绿化示范项目 名单的通知

各相关单位：

根据杭州市园林绿化行业协会《关于开展 2023 年度杭州市园林绿化示范项目评价的通知》杭园协〔2023〕49 号文件精神及《杭州市优秀园林绿化工程评选办法（2023 年修改）》，协会组建评选委员会，本着公开、公正、公平原则，经过对符合申报条件的公园及滨水绿地类工程、道路类绿化工程、单位以及附属绿地类工程、综合类绿化工程及市外施工工程进行资料初评、现场考评和评委会终评等环节，最终在全年申报的 150 余个项目中评价出 2023 年度杭州市园林绿化示范项目 5 星 85 个，4 星 48 个，3 星 8 个。

2024 年 5 月 14 日至 2024 年 5 月 22 日，评价结果通过协会网站、微信群及 QQ 群进行公示，现将获奖名单予以公布。

协会联系人：俞宁娜、包乐莹 联系电话：0571-88486363

地址：杭州市莲花峰路 52 号（净寺社区旁）二楼

附件、《2023 年度杭州市园林绿化示范项目评价获评名单》



## 2023 年度杭州市园林绿化示范项目评价（市外项目） 获评名单

### 一、5 星（共 24 名，排名不分先后）

1、项目名称：舟山长峙岛 CZ-a-8 地块项目（桃源里度假村）  
工程项目

承建单位：杭州慕林景观工程有限公司

2、项目名称：丽水莲都灵山社区项目二标段景观绿化工程  
承建单位：浙江天地环境建设有限公司

3、项目名称：市民中心工程

承建单位：诚邦生态环境股份有限公司

参建单位：常山县城市项目建设中心

浙江启真城乡规划设计有限公司

杭州江东建设工程项目管理有限公司

4、项目名称：舟山长峙岛柳岸晓风项目（CZ-c-10 地块）景观  
工程

承建单位：浙江天地环境建设有限公司

5、项目名称：温州市状蒲区 C-04A 地块景观市政工程（住宅+  
商服）

承建单位：杭州萧山园林集团有限公司

6、项目名称：宁波天一晓著项目景观绿化工程

承建单位：杭州赛石园林集团有限公司

参建单位：宁波盛奥房地产开发有限公司

7、项目名称：衢州绿城城投礼贤未来社区项目 A 地块景观绿化  
及市政工程

承建单位：浙江天地环境建设有限公司

承建单位：浙江人文园林股份有限公司

参建单位：武汉泓江置业有限公司

上海建源景观规划设计有限公司

武汉方正工程建设项目管理有限公司

21、项目名称：**隐尚观澜雅居项目低层区景观工程**

承建单位：**杭州盛萧环境建设有限公司**

参建单位：江苏上德佳业房地产开发有限公司

浙江汇泽工程设计有限公司

江苏天园项目管理集团有限公司

22、项目名称：峡口镇城市更新工程 EPC

承建单位：浙江昂大建设集团有限公司

参建单位：重庆经开区开发建设有限公司

西城工程设计集团有限公司

重庆久驰卓越工程管理公司

23、项目名称：郑州市郑东新区七里河等河渠及道路绿化工程

第一标段

承建单位：杭州中艺生态环境工程有限公司

参建单位：郑东新区景观建设项目部

24、项目名称：平顶山市湖岸新城项目平 XC (2020)007、008

地块景观工程

承建单位：浙江人文园林股份有限公司

参建单位：河南平煤神马平绿置业有限公司

江苏天正景观规划设计研究院有限公司

中兴豫建设管理有限公司

河南海华工程建设管理有限公司

二、4星（共11个，排名不分先后）

# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

杭州盛萧环境建设有限公司：

贵单位承建的“隐尚观澜雅居项目低层区景观工程”荣获2023年度  
杭州市园林绿化五星示范项目(市外项目)。

主要完成人：黄俊毅、吴玲玲、张勇、余强

证书编号：HYX2023-GC1-080

杭州市园林绿化行业协会

2024年6月

4) 2025 年杭州市园林绿化四星示范项目

# 杭州市园林绿化行业协会文件

杭园协〔2025〕25号

## 关于公布 2025 年杭州市园林绿化示范项目 评价获评名单的通知

各相关单位：

根据杭州市园林绿化行业协会《关于开展 2025 年杭州市园林绿化示范项目评价的通知》杭园协〔2024〕37 号文件精神及《杭州市优秀园林绿化工程评价管理办法》相关要求，协会组建评选委员会，本着公开、公正、公平原则，经过对符合申报条件的公园及滨水绿地类工程、道路类绿化工程、单位及附属绿地类工程、综合类绿化工程及市外施工工程进行资料初评、现场考评和评委会终评等环节，最终在全年申报的 120 余个项目中评价出 2025 年杭州市园林绿化示范项目 5 星项目 69 个，4 星项目 38 个，3 星示范项目 5 个。

2025 年 5 月 30 日至 2025 年 6 月 11 日评价结果通过协会网站、协会公众号及微信群进行公示，现将获评名单予以公布。

协会联系人：俞宁娜、包乐莹 联系电话：0571-88486363

地址：杭州市莲花峰路 52 号（净寺社区旁）二楼

附件一、《2025 年杭州市园林绿化示范项目评价获评名单》



**二、2025 年杭州市园林绿化 4 星示范项目(公园及滨水绿地类)  
(共 11 个, 排名不分先后)**

1、项目名称： 智慧化建设项目-湘湖区块提升项目 EPC 工程  
总承包

承建单位：浙江国丰集团有限公司

参建单位：浙江湘旅绿色开发建设有限公司

2、项目名称： 世界爱情文化公园—“爱情之路”区域提升完  
善工程—景观绿化项目

承建单位：绍兴市四季青景观建设有限公司

3、项目名称： 杭州市南星单元 D-R24-11 地块小区绿化工程

承建单位：杭州钱江新城市政园林建设有限公司

参建单位：杭州市钱江新城开发集团有限公司

浙江省工业设计研究院有限公司

浙江正业项目管理有限公司

4、项目名称： 新街长山文化体育公园项目

承建单位：杭州中航建设集团有限公司

参建单位：杭州市萧山区人民政府新街街道办事处

5、项目名称： 大关路上塘路口口袋公园工程

承建单位：浙江金品建设工程有限公司

参建单位：杭州市拱墅区城市建设发展有限公司

中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司

杭州大江建设项目管理有限公司

6、项目名称： 运河东岸景观带（杭钢河-姚潭洋）一期

承建单位：杭州三力绿化建设有限公司

参建单位：杭州市运河综合保护开发建设集团有限责任公司

7、项目名称：特色街区打包项目(市政配套设施)

承建单位：浙江昕丰鼎建设工程有限公司

参建单位：杭州金沙湖投资发展有限公司

8、项目名称：运河东岸景观带（管家漾—运河公园）

承建单位：杭州鸿辉建筑工程有限公司

参建单位：杭州市运河综合保护开发建设集团有限责任公司

9、项目名称：四堡七堡单元 JG1401-39B 地块公园绿地工程

承建单位：杭州八林景观建设有限公司

参建单位：杭州市城东新城建设投资有限公司

杭州园林设计院股份有限公司

杭州市市政公用建设开发有限公司

10、项目名称：电厂河（拱康路-沿山港）滨水空间提升改造工程（一期）设计-采购-施工（EPC）工程总承包

承建单位：杭州盛萧环境建设有限公司

参建单位：杭州市拱墅区京杭运河综合保护开发有限公司

杭州园林设计院股份有限公司

东方经纬项目管理有限公司

11、项目名称：运河东岸景观带（管家漾-金昌路）

承建单位：浙江鑫冉建设有限公司

参建单位：杭州市运河综合保护开发建设集团有限责任公司

杭州园林设计院股份有限公司

杭州江东建设工程项目管理有限公司

# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

杭州盛萧环境建设有限公司：

贵单位承建的“电厂河（拱康路-沿山港）滨水空间提升改造工程（一期）设计-采购-施工（EPC）工程总承包”荣获2025年杭州市园林绿化四星示范项目（公园及滨水绿地类）。

主要完成人：阙小梅、吴玲玲、杨梦艳、王崇喜、魏烨洲、唐猛、许立

杭州市园林绿化行业协会

证书编号：HYX2025-GC2-013

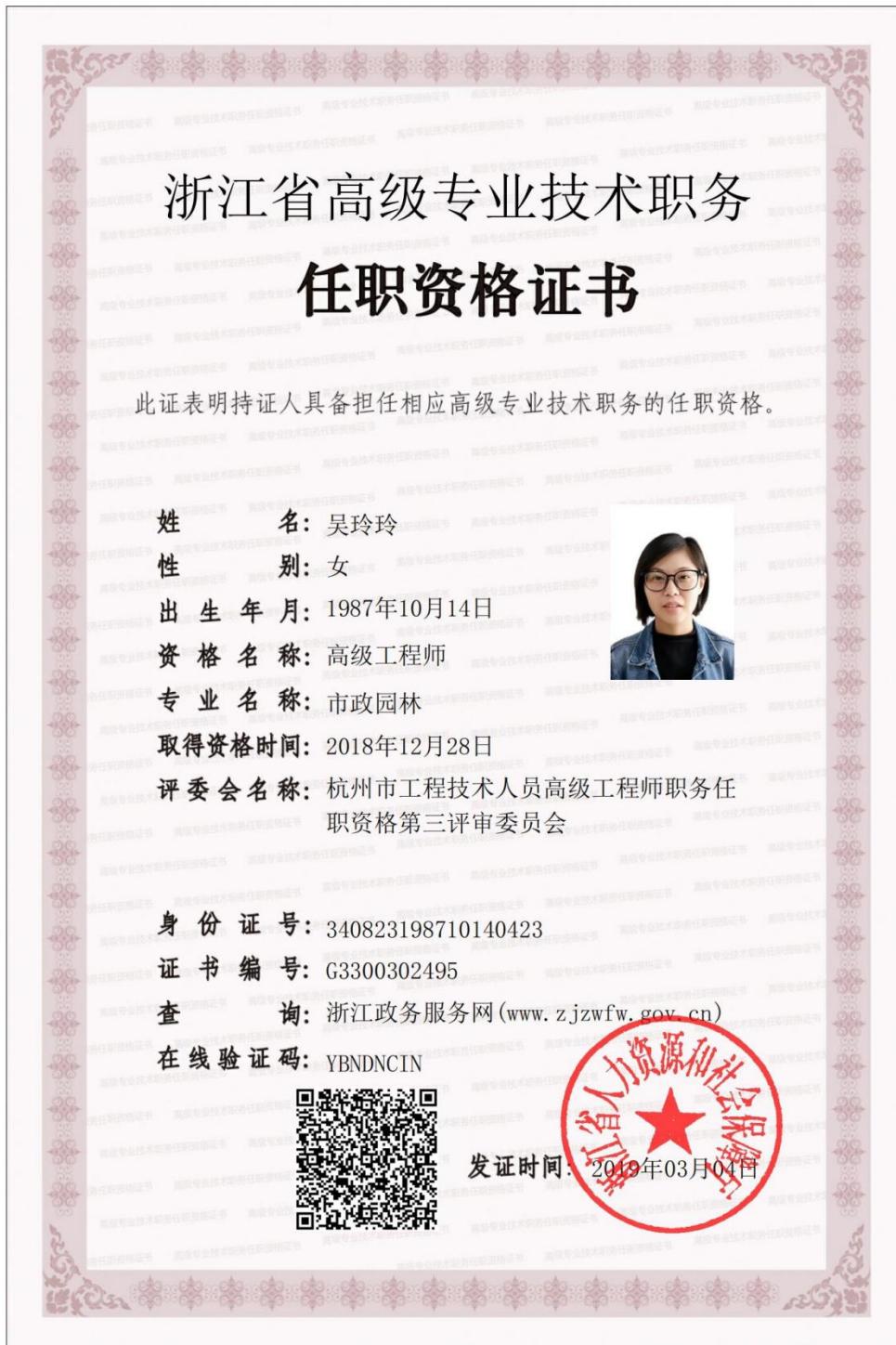


## 一、企业基本情况一览表

企业名称	杭州盛萧环境建设有限公司	法定代表人	张鑫
统一社会信用代码	91330127MA2KD5AH6K	企业类型	有限责任公司
主项资质	市政公用工程施工总承包贰级/建筑工程施工总承包贰级/建筑装修装饰工程（新）二级		
企业专业技术人员规模 人数(一级注册建造师)	2	企业专业技术人员 规模人数（中级以上工程师）	6
近五年内（自招标公告第一次发布之日起倒推，时间以证书颁发时间为准）获得园林相关发明专利或实用新型专利。			
序号	专利名称	专利类型	日期
1	一种市政景观树防溢流快速浇灌喷头	发明专利	2023年9月1日
2	可移动城市绿化隔离带	实用新型专利	2024年8月20日
3	绿化墙结构	实用新型专利	2024年10月1日
4	城市绿地排水过滤装置	实用新型专利	2024年8月13日
5	立体绿化景观路灯	实用新型专利	2024年10月1日

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

中级及以上工程师



# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：阙小梅

性 别：女

出生年月：1984年05月14日

资格名称：高级工程师

专业名称：园林绿化

取得资格时间：2018年12月28日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任职资格第三评审委员会



身份证号：332523198405142426

证书编号：G3300302434

查询：浙江政务服务网([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码：6SMBLYHD



发证时间：2019年03月04日



# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：袁源

性 别：男

出生年月：1984年09月27日

资格名称：高级工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

取得资格时间：2021年10月20日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：330182198409270018

证书编号：G3300343910

查 询：浙江政务服务网 ([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码：MTHDOZTF



发证时间：2021年12月03日

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：张鑫

性 别：男

出生年月：1987年02月12日



资格名称：高级工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

取得资格时间：2023年11月10日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：330624198702124419

证书编号：G3300386779

查 询：浙江政务服务网 ([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码：FKA86UG8



发证时间：2023年12月29日



# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：陈钦达

性 别：男

出生年月：1995年1月4日

资格名称：工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

评委会名称：杭州市拱墅区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2023年11月20日

证书编号：ZC3301202406763

查询：浙江政务服务网 ([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码：HX3ES4UR



发证时间：2024年1月10日





# 一级注册建造师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

浙江省-杭州市

杭州盛薰环境建设有限公司

统一社会信用代码	91330127MA2KD5AH6K	企业法定代表人	张鑫
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地址	浙江省-杭州市
企业经营地址	浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	吴玲玲	340823198*****23	二级注册造价工程师	B21203300004228	土建
2	陈钦达	330621199*****16	二级注册造价工程师	B21213300008175	土建
3	杨梦艳	332624199*****67	二级注册造价工程师	B21243300019737	土建
4	吴玲玲	340823198*****23	一级注册造价工程师	B11213300005256	土建
5	张鑫	330624198*****19	二级注册建造师	浙2332010202307338	建筑工程
6	张鑫	330624198*****19	二级注册建造师	浙2332010202307338	市政公用工程
7	顾小梅	332523198*****26	二级注册建造师	浙2332010202312205	市政公用工程
8	毛连飞	332529198*****39	二级注册建造师	浙2332013202321324	建筑工程
9	毛连飞	332529198*****39	二级注册建造师	浙2332013202321324	市政公用工程
10	董连东	330622197*****15	二级注册建造师	浙2332015202305791	建筑工程
11	陈钦达	330621199*****16	二级注册建造师	浙2332019202305759	建筑工程
12	陈钦达	330621199*****16	二级注册建造师	浙2332019202305759	市政公用工程
13	黄俊毅	330781199*****18	二级注册建造师	浙2332021202321278	市政公用工程
14	魏岸洲	330621199*****17	二级注册建造师	浙2332023202300795	市政公用工程
15	杨梦艳	332624199*****67	二级注册建造师	浙2332023202304333	建筑工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

杭州盛蒹环境建设有限公司

浙江省-杭州市

统一社会信用代码	91330127MA2KD5AH6K	企业法定代表人	张鑫
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	浙江省-杭州市
企业经营地址	浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	杨梦艳	332624199*****67	二级注册建造师	浙2332023202304333	建筑工程
17	杨梦艳	332624199*****67	二级注册建造师	浙2332023202304333	市政公用工程
18	杨梦艳	332624199*****67	二级注册建造师	浙2332023202304333	市政公用工程
19	陈跃飞	330781199*****10	二级注册建造师	浙2332024202405629	建筑工程
20	陈跃飞	330781199*****10	二级注册建造师	浙2332024202405629	市政公用工程
21	张勇	362227198*****14	二级注册建造师	浙2332024202415662	市政公用工程
22	何宗贵	342921197*****11	一级注册建造师	浙1332010201227162	建筑工程
23	吴玲玲	340823198*****23	一级注册建造师	浙1332018201901074	建筑工程
24	吴玲玲	340823198*****23	一级注册建造师	浙1332018201901074	市政公用工程
25	黄俊敏	330781199*****18	一级注册建造师	浙1332022202407211	水利水电工程

共 25 条 2 前往 2 页

近五年内（自招标公告第一次发布之日起倒推，时间以证书颁发时间为准）获得  
园林相关发明专利或实用新型专利。  
一种市政景观树防溢流快速浇灌喷头

国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



## 专利登记簿副本

专利号: ZL202210104386.5

证书号: 6288119

### I 著录项目

发 明 名 称: 一种市政景观树防溢流快速浇灌喷头  
申 请 日: 2022年01月28日  
公 开 日: 2022年04月08日  
授 权 日: 2023年09月01日  
主 分 类 号: A01G 25/02(2006.01)  
发 明 人: 关晨

专利权人: 杭州盛萧环境建设有限公司  
专利权人地址: 浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号  
专利权人邮政编码: 311258  
国籍或注册的国家或地区: 中国

### II 法律状态

专利权有效

### III 其他登记事项

#### 专利权授予

授权公告日期: 2023年09月01日

#### 专利权的转移

原专利权人名称: 关晨



国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



## 专利登记簿副本

专利号: ZL202210104386.5

证书号: 6288119

原专利权人邮政编码、地址: 450000,河南省郑州市金水区东三街10号金水区市政设施管理养护所

原专利权人国籍或注册的国家或地区: 中国

现专利权人名称: 杭州盛萧环境建设有限公司

现专利权人邮政编码、地址: 311258,浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号

现专利权人国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2023年12月10日

第2页 共3页



国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



## 专利登记簿副本附页

专利号: ZL202210104386.5

证书号: 6288119

### I 法律状态动态信息

### II 年费信息

第2年年费已缴纳

### III 其它信息

第3页 共3页



可移动城市绿化隔离带

证书号 第21559762号



专利公告信息

## 实用新型专利证书

实用新型名称：可移动城市绿化隔离带

专利权人：杭州盛萧环境建设有限公司

地址：浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号

发明人：唐猛;魏烨洲;邹鹏;黄泽龙;张勇

专利号：ZL 2023 2 3304024.X 授权公告号：CN 221566945 U

专利申请日：2023年12月05日 授权公告日：2024年08月20日

申请日时申请人：杭州盛萧环境建设有限公司

申请日时发明人：唐猛;魏烨洲;邹鹏;黄泽龙;张勇

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。

专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨

申长雨



第1页(共1页)



## 绿化墙结构

证书号 第21780278号



专利公告信息

# 实用新型专利证书

实用新型名称：绿化墙结构

专利权人：杭州盛萧环境建设有限公司

地址：浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号

发明人：王宇;杨梦艳;肖波;潘俊毅;王崇喜

专利号：ZL 2023 2 3415859.2

授权公告号：CN 221784748 U

专利申请日：2023年12月14日

授权公告日：2024年10月01日

申请日时申请人：杭州盛萧环境建设有限公司

申请日时发明人：王宇;杨梦艳;肖波;潘俊毅;王崇喜

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。

专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨

申长雨



第1页(共1页)



城市绿地排水过滤装置

证书号 第21515764号



专利公告信息

## 实用新型专利证书

实用新型名称：城市绿地排水过滤装置

专利权人：杭州盛萧环境建设有限公司

地址：浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号

发明人：黄俊逸;余强;谢欢;贾偲;肖波

专利号：ZL 2023 2 2844485.X

授权公告号：CN 221523744 U

专利申请日：2023年10月23日

授权公告日：2024年08月13日

申请日时申请人：杭州盛萧建设工程有限公司

申请日时发明人：黄俊逸;余强;谢欢;贾偲;肖波

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。

专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨

申长雨



2024年08月13日

第1页(共1页)



立体绿化景观路灯

证书号 第21779340号



专利公告信息

# 实用新型专利证书

实用新型名称：立体绿化景观路灯

专利权人：杭州盛萧环境建设有限公司

地址：浙江省杭州市萧山区闻堰街道湘湖路3360号

发明人：谢龙锋;张勇;来黎丹;潘俊毅;王宇

专利号：ZL 2023 2 3376574.2

授权公告号：CN 221801735 U

专利申请日：2023年12月12日

授权公告日：2024年10月01日

申请日时申请人：杭州盛萧环境建设有限公司

申请日时发明人：谢龙锋;张勇;来黎丹;潘俊毅;王宇

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。

专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨

申长雨



第1页(共1页)



## 五、项目管理班子配备情况

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张勇	二级	浙 23320242024156 62	市政	高级绿化工	高级	253508025350 10115	绿化
2	技术负责人	张鑫	高级	G3300386779	市政	高级工程师证	高级	G3300386779	绿化
3	现场管理人员	吴玲玲	高级	G3300302495	绿化	高级工程师证	高级	G3300302495	绿化
4	现场管理人员	袁源	高级	G3300343910	绿化	高级工程师证	中级	G3300343910	绿化
5	项目副经理	阙小梅	高级	G3300302434	绿化	高级工程师证	高级	G3300302434	绿化
6	现场管理人员	陈钦达	中级	ZC330120240676 3	绿化	高级植保工证	高级	191100529411 1209	绿化
7	花卉环境设计师	杨梦艳	/	/	绿化	花卉环境设计师	中级	202301035450 80006	绿化
8	园林植保工	欧阳建秋	/	/	绿化	园林植保工	中级	202301035450 30008	绿化
9	园林植保工	王宇	/	/	绿化	园林植保工	中级	202301035450 30009	绿化
10	安全员	王崇喜	/	浙建安C3 (2023) 6101430	/	安全员证	/	浙建安C3 (2023) 6101430	/
11	安全负责人	包鑫炜	/	浙建安C3 (2024) 6104755	/	安全员证	/	浙建安C3 (2024) 6104755	/
12	质量负责人	黄泽龙	/	0332110900028 000525	/	质量员证	/	03321109000 28000525	/

13	劳资专员	潘婷	/	2533104051596	劳资员证		2533104051596	/
----	------	----	---	---------------	------	--	---------------	---

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。



浙江省(杭州市本级)  
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称：杭州盛萧环境建设有限公司

统一社会信用代码：91330127MA2KD5AH6K

共1页，第1页

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：25123114191104971236。

2. 本证明由其后3个月内可向 前厅政务服务中心进行线上验证，授权码: 23123141110116288。  
验证平台: <https://manj.zizwfw.gov.cn/web/mgov-open/i/2002199551/reserved/index.html#galid=1>

本证明涉及马某曾担任单位兼职工作信息，应妥善保管，因保管不善造成信息泄漏的，依法承担责任。

打印时间：2025年12月31日





使用有效期: 2025年08月19日  
- 2026年02月15日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 张勇

性 别: 男

出生日期: 1988年01月10日

注册编号: 浙2332024202415662



聘用企业: 杭州盛萧环境建设有限公司

注册专业: 专业类别: 市政公用工程 初次发证时间: 2024年11月04日 有效期: 2024年11月04日至 2027年11月03日



个人签名:

签名日期: 2025.8.19



浙江省住房和城乡建设厅

签发日期: 2024年11月04日

建筑施工企业项目负责人

## 安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2024)3106824

姓 名：张勇

性 别：男

出生年月：1988年01月

企业名称：杭州盛萧环境建设有限公司



职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年11月08日

有 效 期：2024年11月08日至2027年11月07日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

证书编码: 25350802535010115

# 住房和城乡建设行业技能人员 职业培训合格证



姓 名: 张勇

性 别: 男

身份证号: 362227198801102914

工种名称: 绿化工(园林绿化工)

技能等级: 高级工

参加住房和城乡建设行业技能人员  
职业培训, 考核成绩合格。



扫码验证

福建昱瑞建设工程有限公司  
培训考核机构: 司  
发证时间: 2025年09月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：张鑫

性 别：男

出生年月：1987年02月12日



资格名称：高级工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

取得资格时间：2023年11月10日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：330624198702124419

证书编号：G3300386779

查 询：浙江政务服务网 ([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码：FKA86UG8



发证时间：2023年12月29日





# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：吴玲玲

性 别：女

出生年月：1987年10月14日



资格名称：高级工程师

专业名称：市政园林

取得资格时间：2018年12月28日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任职资格第三评审委员会

身份证号：340823198710140423

证书编号：G3300302495

查 询：浙江政务服务网([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码：YBNDNCIN



发证时间：2019年03月04日



# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：袁源

性 别：男

出生年月：1984年09月27日

资格名称：高级工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

取得资格时间：2021年10月20日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：330182198409270018

证书编号：G3300343910

查 询：浙江政务服务网 ([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码：MTHDOZTF



发证时间：2021年12月03日

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：阙小梅

性 别：女

出生年月：1984年05月14日

资格名称：高级工程师

专业名称：园林绿化

取得资格时间：2018年12月28日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任职资格第三评审委员会



身份证号：332523198405142426

证书编号：G3300302434

查询：浙江政务服务网([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码：6SMBLYHD



发证时间：2019年03月04日



# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：陈钦达

性 别：男

出生年月：1995年1月4日

资格名称：工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

评委会名称：杭州市拱墅区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2023年11月20日

证书编号：ZC3301202406763

查询：浙江政务服务网 ([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码：HX3ES4UR



发证时间：2024年1月10日





证书编码：20230103545080006

# 住房和城乡建设行业技能人员 职业培训合格证



姓 名：杨梦艳

性 别：女

身份证号：332624199909300367

工种名称：花艺环境设计师

技能等级：中级工

参加住房和城乡建设行业技能人员  
职业培训，考核成绩合格。



培训考核机构：哈尔滨融建职业培训学校

发证时间：2020年09月14日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编码：20230103545030008

# 住房和城乡建设行业技能人员 职业培训合格证



姓 名：欧阳建秋

性 别：男

身份证号：362227197808120336

工种名称：园林植保工

技能等级：中级工

参加住房和城乡建设行业技能人员  
职业培训，考核成绩合格。



培训考核机构：哈尔滨融建职业培训学校

发证时间：2020年09月14日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编码：20230103545030009

# 住房和城乡建设行业技能人员 职业培训合格证



姓 名：王宇

性 别：男

身份证号：321321199206085498

工种名称：园林植保工

技能等级：中级工

参加住房和城乡建设行业技能人员  
职业培训，考核成绩合格。



培训考核机构：哈尔滨融建职业培训学校

发证时间：2020年09月14日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编码: 0332110900028000525

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 黄泽龙



身份证号: 340826199303230337

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 浙江育人专修学院

发证时间: 2021年 10月 26日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2024)6104755

姓 名：包鑫炜  
性 别：男  
出生年月：1998年10月  
企 业 名 称：杭州盛萧环境建设有限公司  
职 务：专职安全生产管理人员  
初次领证日期：2024年07月31日  
有 效 期：2024年07月31日至2027年07月30日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2023)6101430

姓 名：王崇喜  
性 别：男  
出生年月：1998年03月  
企 业 名 称：杭州盛萧环境建设有限公司  
职 务：专职安全生产管理人员  
初次领证日期：2023年03月21日  
有 效 期：2023年03月21日至 2026年03月20日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



姓名 潘婷 性别 女

文化程度 大学

发证日期 2025年12月23日

证书编号 2533104051596

身份证号 339005199001192129

专业职业能力考核记录

持证人参加劳资管理专项职业技能考核，成绩合格，具备了劳动用工管理、工资支付监督、矛盾纠纷协调、法律法规运用、劳动标准分类知识和协调劳资关系的能力。



## 六、建设工程不转包挂靠承诺书

### 六、建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	马峦山山花抚育工程	
建设单位	深圳市坪山区城市管理和综合执法局	
投标单位	杭州盛萧环境建设有限公司	
工程详细地址	三洲田森林公园，范围为马峦瀑布-马峦山庄-红花岭村路段两侧花道及部分节点打造，全长约 3.9 公里，建设面积约 0.88 公顷	
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。	
投标单位 盖章		时间：2025 年 12 月 24 日
投标单位 法定代表人 签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人（签章） 	

## 七、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

### 七、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	马峦山山花抚育工程
建设单位	深圳市坪山区城市管理和综合执法局
投标单位	杭州盛萧环境建设有限公司
工程详细地址	三洲田森林公园，范围为马峦瀑布-马峦山庄-红花岭村路段两侧花道及部分节点打造，全长约 3.9 公里，建设面积约 0.88 公顷
拟投入项目 管理班子 人员不得 更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1.严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2.原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位 盖章	单位（公章）：  时间：2025年12月24日
投标单位 法定代表人 签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人：  时间：2025年12月24日