

标段编号：2012-440300-54-01-100764001001

# 深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：平安大道市政工程一期（丹平快速路—龙平路）（守珍街—平龙路段）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第四工程局有限公司

日期：2025年12月31日

## 资信标目录

<b>第一章 企业业绩情况</b>	<b>3</b>
企业业绩（部分）情况一览表	3
1 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程	4
2 深圳市机动车驾驶员训练考场工程	21
3 高新路（南山路-江睦路）新建工程	34
4 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段	44
5 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程	61
<b>第二章 企业获奖情况</b>	<b>78</b>
企业获奖（部分）情况一览表	78
1 白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）	79
2 玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设项目	87
3 芜湖市湾沚区物流大道（南湖路-钻石路）工程	94
4 白云山麓湖越秀山连通工程（一期）	102
5 阜阳市城南新区综合建设 PPP 项目（一标段）新韩路（航颖路-西清路）道路建设工程	112
<b>第三章 项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况</b>	<b>120</b>
1 简历表	120
2 证书及社保证明	121
3 业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)	125
<b>第四章 项目管理机构设置及其他人员配备要求</b>	<b>142</b>
<b>第一节 项目管理部组织设置</b>	<b>142</b>
1 项目总承包管理的理解与思路	142
2 管理机构设置的理解与思路	142
<b>第二节 项目管理班子配备情况表</b>	<b>143</b>
1 项目经理（郭宏伟）	145
2 技术负责人（钟奇）	167
3 生产经理（王伟）	184
4 质量主任（杨兴）	185
5 安全主任（季旺）	187
6 商务经理（王昭）	189
7 岩土专业工程师（罗棋少）	191
8 道路专业工程师（彭阿成）	193
9 结构专业工程师（殷庆龙）	194
10 给排水专业工程师（孙己凤）	195
11 造价工程师（刘列娥）	196
12 施工员（黄海波）	198
13 施工员（刘柏聪）	200
14 施工员（曾舜尧）	202
15 安全员（汪永贵）	204
16 安全员（李朋）	206
17 安全员（彭勋燕）	208
18 质检员（吴旺奇）	210



19 质检员（陈刘振） .....	212
20 预算员（刘海山） .....	214
21 预算员（周之李） .....	216
22 材料员（赵肖忠） .....	218
23 资料员（孙艺容） .....	220
24 劳资专管员（罗轶峰） .....	222

第一章 企业业绩情况

企业业绩（部分）情况一览表

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	建设内容和规模	竣工验收 时间
1	中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程	汕头市政府投资项目代建管理中心	38336.02	道路，排水，交通，照明，景观绿化等改造工程。	2022.12.14
2	深圳市机动车驾驶员训练考场工程	深圳市建筑工程务署工程管理中心	31885.13	9 栋建筑和 6 条考试配套道路，承包范围主要有道路、给排水、电气、室外景观、通道、交通等工程。	2021.11.18
3	高新路（南山路-江睦路）新建工程	江门市江海区住房和城乡建设局	30285.94	该项目为新建项目，道路等级为城市次干路，道路红线宽约 40 米，双向六车道。道路设计起点位于规划南山路，终点位于江睦路，路线全长 2.3 公里，呈东西走向。主要建设内容包括:道路工程、桥涵工程、交通工程、消防给水工程、排水工程、交通安全设施及交通疏解工程、信息管线工程、绿化工程、照明工程等。	2024.11.22
4	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段	华晨宝马汽车有限公司	27285.68	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目(大东厂区)-外场基础设施标段工程(包括基础设施内容包括地下管网、地面道路、地上设施、试车跑道、旧厂区改造等的土建、给排水、采暖、消防、电气工程、动力工程、弱电、IT、市政工程等其他招标文件及图纸内容)。	2022.08.03
5	清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程	清远市代建项目管理局、清远中建四局粤建投资发展有限公司	21306.3	主要内容包括：道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、桥梁工程、线缆沟工程、污水泵站工程。全线长度 2700 米，道路等级为城市主干路，设计速度 60km/h,道路宽度 45 米，双向 6 车道。	2022.07.22

# 1 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程

## 1.1 中标通知书

### 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---中标通知书

## 中标通知书

（副本-招标人存档）

施招中字（2020）第 054 号

工程名称	中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程设计施工总承包		
招标人	汕头市政府投资项目代建管理中心		
招标代理机构	广东建瀚工程管理有限公司		
建设规模	本工程项目改造西起民族路，东至中泰立交，全长 8 公里，设计车速为 60 公里每小时，双向 4 至 8 车道。建设内容主要包括：道路，排水，交通，照明，景观绿化等改造工程。项目概算总投资 50716 万元，其中：工程建安费用 39996 万元，其他费用 8305 万元，预备费 2415 万元。		
招标内容	1. 设计工作范围：包括但不限于施工图设计、设计工作所需的检测、专家咨询和评审、设计变更、全过程的技术把关及跟踪服务工作、配合完成施工图预算财审、审核竣工图、配合竣工验收服务等。（详细情况见招标文件）2. 施工总承包范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本项目有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照明管理、包交通组织、包交通工程、包管线迁改、包绿化迁移及管养、包道路管养、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。		
中标人	（牵头人）中国建筑第四工程局有限公司/ （联合体成员）广州市市政工程设计研究总院有限公司		
中标下浮率	6.45 %		
中标价	383360227.82 元（大写：叁亿捌仟叁佰叁拾陆万零贰佰贰拾柒元捌角贰分）		
质量标准	设计要求的质量标准：达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。		
工期	15 个月		
递交履约保证金截止时间	在 施工合同签订前提交。	履约保证金金额（元）	38336022.78
拟派项目负责人姓名	黄建树	执业资格	一级注册建造师
		注册号	粤 144181908424
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起 5 日内退还。		
法定代表人：（签名或盖章） 招标人：（公章）  2020 年 7 月 31 日		交易中心：（公章）  2020 年 7 月 31 日	

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

## 1.2 施工合同关键页

中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---施工合同关键页

合同编号：【汕代建】2020-B033-012

# 中山路(民族路-中泰立交)环境品质 提升改造工程

## 设计施工一体化（EPC） 总承包合同

第 1 页 共 118 页

## 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---施工合同关键页

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕头市政府投资项目代建管理中心

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司(牵头人)、

广州市市政工程设计研究总院有限公司(成员单位)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《住房和城乡建设部 国家发展改革委关于印发房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法的通知》(建市规〔2019〕12号)及省、市有关法律、法规、规定、制度等,在汕头市政府投资项目代建管理中心有关管理制度及规定的基础上,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人采用设计施工总承包模式建设工程(以下简称“本项目”),签订本项目设计施工一体化(EPC)总承包合同(以下简称“本合同”)。双方就本项目设计施工总承包有关事项协商一致,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1. 工程名称: 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程。

2. 工程地点: 汕头市中山路(民族路-中泰立交)。

3. 资金来源: 市财政统筹解决。

4. 工程内容: 道路,排水,交通,照明,景观绿化等改造工程。

5. 工程规模: 详见发改部门有关文件。

6. 工程承包范围:

(1) 设计: 包括但不限于施工图设计、设计工作所需的检测、专家咨询和评审、设计变更、全过程的技术把关及跟踪服务工作、配合完成施工图预算财审、审核竣工图、配合竣工验收服务等。各项设计在满足当前相关国家规范、标准、法律法规等规定的基础上,应与前期初步设计及现有系统做好衔接,并对初步设计缺陷(如有)进行优化完善。

设计工作包括但不限于与本项目密切相关、必不可少的系统专业



## 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---施工合同关键页

和其他特殊工程的设计。

在中标通知书发出之日起3日内派不少于5人（含项目负责人，专业包含但不限于道路、给排水、桥梁、景观、交通等等）进驻发包人单位，开展驻场设计工作，并负责协助发包人开展相关工作。

提交施工图后，设计单位应留1-2名设计人员驻场配合发包人开展施工期有关协调工作，驻场人员必须是施工图编制的主要技术人员，通晓施工图全盘设计理念，能够归纳项目各方意见，指导项目施工等。具体人选须经发包人同意确定。

项目竣工验收后，驻场人员经发包人同意方可撤离。

（2）施工：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本项目有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照明管理、包交通组织、包交通工程、包管线迁改、包绿化迁移及管养、包道路管养、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

7. 工程承包方式：包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务等。

## 二、合同工期

计划开工日期：2020年08月15日。

计划完工时间：暂定2021年11月8日，总工期450天，若因亚青会举办致工期延误、停工，则工期顺延。

### 1. 本合同工期约定为：

设计工期：发出中标通知书之日起15日内提交施工图设计文件初稿，提交初稿15日内完成施工图设计文件。

施工工期：中标通知书发出之日后3天内进场，于2020年08月15日进入实质性施工（中标通知书发出之日后15天内），总工期450天，完工后60日内竣工验收。

2. 本项目的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---施工合同关键页

3. 发包人根据工程实施情况，有权在与承包人协商一致并报有关部门批准的情况下对合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、计划工期节点

4.1、施工图 设计和施工总工期：15 个月；

4.2、设计工期：发出中标通知书之日起 15 日内提交施工图设计文件初稿，提交初稿 15 日内完成施工图设计文件；施工图修订应在收到施工图审查意见 7 天内完成。施工图设计及施工现场配合应满足业主施工期间需要，服务期应至工程竣工验收；

4.3、临水临电、场地移交和平整等问题不能作为施工单位延迟进场和开工的理由。临水临电、场地移交和平整等问题不能作为施工单位延迟进场和开工的理由；

4.4、中山路一期（共 5 个月）：需要完成 9 个南侧道路围蔽施工作业面，一个工作面按不少于 50 个工人，共需 450 人。需要完成 5 个人行步道品质提升作业面，一个作业面按不少于 40 人，共需 200 人。合计共需 650 人；

4.5、二期（共 5 个月）：需要完成 9 个北侧道路围蔽施工作业面，一个工作面按不少于 50 个工人，共需 450 人。需要完成 5 个人行步道品质提升作业面，一个作业面按不少于 40 人，共需 200 人。合计共需 650 人；

4.6、三期（共 5 个月）：完成收尾工作。

三、质量标准

1. 设计的质量标准：达到国家现行规范标准的要求。

2. 施工的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

四、职业健康安全管理目标和环境管理目标

1. 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

2. 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

## 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---施工合同关键页

**五、合同价与合同价格形式**

1. 本合同以人民币为报价和结算货币。

2. 暂定合同价：中标价作为暂定合同价。本合同暂定合同价 383360227.82 元（大写）：叁亿捌仟叁佰叁拾陆万零贰佰贰拾柒元捌角贰分人民币。

其中，暂定工程建安费为 378284579.02 元（大写）：叁亿柒仟捌佰贰拾捌万肆仟伍佰柒拾玖元贰分人民币【其中绿色施工安全防护措施费暂按 28709785.55 元（大写）：贰仟捌佰柒拾万玖仟柒佰捌拾伍元伍角伍分人民币，不降点；暂估价暂按 35100000.00 元（大写）：叁仟伍佰壹拾万元人民币，不降点（暂估价结算时按中标下浮率下浮）】。工程建安费中标价下浮率为 6.45%。

施工图设计费暂定为：5075648.80 元（大写）：伍佰零柒万伍仟陆佰肆拾捌元捌角人民币。施工图设计费中标下浮率 6.45%。

3. 正式合同价：工程建安费按财政部门预算审核通过的审核价作为正式合同价。

施工图设计费按财政部门预算审核通过的审核价作为正式合同价。其中：a. 专业调整系数为（1.0），复杂程度调整系数综合取定为（1.0），附加调整系数为（1.3）。b. 本项目承包人只进行施工图设计，施工图设计费为工程总设计费的 55%。

4. 结算价：工程建安费、施工图设计费均按财政部门结算审核通过的审核价作为结算价。

**六、总承包项目经理与设计项目负责人、施工负责人**

总承包项目经理：黄建树。

总承包设计项目负责人：魏立新。

总承包施工负责人：黄建树。

总承包项目经理与设计项目负责人、施工负责人每月驻场时间不少于 25 日历日。

**七、合同文件构成**

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，



## 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---施工合同关键页

如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含澄清文件）；
- (6) 投标文件（含澄清文件）；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 八、词语含义

合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

#### 九、履约担保

1. 承包人履约担保金额为中标（工程建安费暂定合同价+设计费暂定合同价）的10%，如乙方为联合体单位，由牵头人提供履约担保。
2. 工程竣工验收合格后15天内，发包人将履约担保（不计利息）退还承包人。

#### 十、发包人向承包人承诺

1. 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 根据本项目建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中不低于工程进度款的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

## 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---施工合同关键页

**十一、承包人向发包人承诺**

1. 按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2. 按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

3. 根据《关于印发〈建设领域工人工资支付分账管理实施细则〉的通知》（汕人社[2015]461号），在工程开工前在本项目项目所在地的银行设立“工人工资支付专用户”，在收到发包人通过“工人工资支付专用户”拨付的资金后，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，及时支付工人劳动报酬，并建立劳动用工管理台账，每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。

4. 办理《建筑工程施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

5. 根据《汕头市人力资源和社会保障局、住房和城乡建设局关于建设领域农民工工资保证金管理暂行办法》（汕人社发[2017]16号）的规定，在签订本合同后在本市行政区域内的实体商业银行开具工资保函或本市行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用户。办理《建筑工程施工许可证》前一次性按本办法规定在该企业工资保证金专用账户存入工资保证金或向发包人以下方式缴纳工资保证金：银行保函、担保函或保险合同（或保险单）。具体约定按该办法规定执行。

6. 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应按规定实行用工实名制管理。

7. 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

## 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---施工合同关键页

8. 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）》的通知（粤办函（2017）708号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》（汕住建通〔2019〕167号），严格落实“六个100%”的工作措施。

9. 根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》（汕住建质通〔2019〕15号）、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》（汕住建质通〔2019〕12号）以及其他相关文件要求，严格落实安装工地监控系统，并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

10. 承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合发包人开展相关工作。

11. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

12. 按照《住房和城乡建设部 国家发展改革委关于印发房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法的通知》（建市规〔2019〕12号）相关规定接受监督管理。

**十二、签订时间**

本合同于 2020 年 08 月 25 日签订。

**十三、签订地点**

本合同在汕头市签订。

**十四、合同生效**

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效。

**十五、合同份数**

本合同一式二十份，均具有同等法律效力，发包人执十份，承包人执十份。



中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---施工合同关键页

发包人（盖章）：



法定代表人（签章）：黄拱洋

经办人：李振蓉 赵瑞峰

地址：汕头市中山路 213 号建委大楼

电话：

承包人（盖章）：



法定代表人（签章）：权易文

经办人：柯新标

地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

电话：18845368088

开户银行：招商银行股份有限公司广州科技园支行

银行账号：020900152110202

承包入成员单位（盖章）：



法定代表人（签章）：

经办人：魏立新

地址：广州市越秀区环市东路 348 号东座

电话：020-83762081

开户银行：中国建设银行广州市东环支行

银行账号：44001491201050471929

工人工资支付专用账户：44050165090100000965

### 1.3 联合体协议

#### 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---联合体协议



中国建筑第四工程局有限公司  
CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING DIVISION CORP. LTD.

### 三、资格审查文件

#### 3.1 联合体协议书

中国建筑第四工程局有限公司、广州市市政工程设计研究总院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中国建筑第四工程局有限公司（牵头人）、广州市市政工程设计研究总院有限公司（成员）（联合体名称）联合体，共同参加中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程设计施工总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国建筑第四工程局有限公司（某成员单位名称）为中国建筑第四工程局有限公司（牵头人）、广州市市政工程设计研究总院有限公司（成员）（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（1）中国建筑第四工程局有限公司负责施工总承包工作，施工总承包工作范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本项目有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照明管理、包交通组织、包交通工程、包管线迁改、包绿化迁移及管养、包道路管养、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。

（2）广州市市政工程设计研究总院有限公司负责设计工作，设计工作范围：包括但不限于施工图设计、设计工作所需的检测、专家咨询和评审、设计变更、全过程的技术把关及跟踪服务工作、配合完成施工图预算财审、审核竣工图、配合竣工验收服务等。各项设计在满足当前相关国家规范、标准、法律法规等规定的基础上，应从大系统着眼，做好与前期初步设计及现有系统的衔接。设计工作包括但不限于涉及常规专业包及与本项目密切相关、必不可少的系统专业和其他特殊工程的设计。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字或盖章的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

牵头人名称：中国建筑第四工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员名称：广州市市政工程设计研究总院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2020年7月4日



- 5 -



广州市市政工程设计研究总院有限公司  
Guangzhou Municipal Engineering Design & Research Institute Co., Ltd.

## 1.4 竣工验收报告

### 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：中山路（民族路—中泰立交）环境品质提升改造工程

建设单位（公章）：汕头市政府投资项目代建管理中心

竣工验收日期：2022年12月14日

发出日期：2022年12月14日

## 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程----竣工验收报告

市政基础设施工程			
工程名称	中山路（民族路-中泰立交）环境品质提升改造工程	工程地点	汕头市中山路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程项目施工范围为中山路（民族路-泰安路）、中山路（汕樟路-金环路）、中山路（天山路-中泰立交）。建设内容主要包括：道路、排水、交通、照明、景观绿化等工程。	工程造价（万元）	38336.022782
结构类型		开工日期	年 月 日
施工许可证号	440501202102018102	竣工日期	年 月 日
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督登记号	2020028、汕安登2020031
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心	总施工单位	中国建筑第四工程局有限公司
勘察单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东省建筑工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		同意验收，验收合格
	年 月 日		同意验收，验收合格
	年 月 日		同意验收，验收合格
	年 月 日		同意验收，验收合格
	年 月 日		同意验收，验收合格
	年 月 日		同意验收，验收合格
法律法规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	审查通过		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



# 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---竣工验收报告

## 市政基础设施工程

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	黄洪泽
副组长	李依蓁、林炜彬、杨敏、何其秋、李水清、魏立新
组员	郑子佳、陈宣斌、林程鹏、黄晓鑫、赵晓青、郑文生、姚宗奇、马发鑫、朱志华、朱丽敏、王渝、许刚、刘颖、林锦武、张锐、钟少锋、庄宏泽

#### 2. 专业组








专业组	组长	组员
园建工程	陈宣斌	刘颖、朱丽敏、许刚
绿化工程	李依蓁	赵晓青、张锐
照明工程	林程鹏	王渝、钟少锋、林锦武
交通工程	黄晓鑫	何其秋、李水清
排水工程	郑子佳	姚宗奇、魏立新
道路工程	林炜彬	马发鑫、朱志华
资料组	郑文生	杨敏、庄宏泽

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



## 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---竣工验收报告

市政基础设施工程		
工程完成情况	已按照设计文件及施工合同完成约定工作内容，工程质量符合设计及施工规范要求。工程竣工质保资料齐全，分部分项验收资料完整，符合规范要求。各分部工程验收合格，预验收提出的问题已整改完成，符合要求，自检合格。	
工程质量情况	土建	土建工程符合设计及施工规范要求。
	设备安装	设备安装工程符合设计及施工规范要求。
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div>  </div> <div>  </div> </div>	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 （公章） 项目负责人：李依素 2022年12月4日	 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022年12月4日
	分包单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：何其秋 2022年12月4日
	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年12月4日	 （公章） 项目负责人：李水清 2022年12月4日

## 中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---竣工验收报告

验收(专业)人员签名:

姓名	工作单位	职称	职务	签名
黄洪祥	市代建中心			黄洪祥
林科明	市代建中心			林科明
李依慕	市代建中心			李依慕
郑子强	市代建中心			郑子强
陈宜斌	市代建中心			陈宜斌
黄晓青	市代建中心			黄晓青
林科明	市代建中心			林科明
郑文生	市代建中心			郑文生
姚景奇	市代建中心			姚景奇
马发金	市代建中心			马发金
李水清	省交院			李水清
李水清	广州交院			李水清
杨敏	广东省建筑工程管理有限公司			杨敏
朱志平	省建监理			朱志平
何其秋	中国建筑第四工程有限公司			何其秋
王润	广东省建筑工程管理有限公司			王润
许润	广东省建筑工程管理有限公司			许润

中山路(民族路-中泰立交)环境品质提升改造工程---竣工验收报告

验收(专业)人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
刘颖	中建四局			刘颖
张锐	中建四局			张锐
钟少峰	中建四局			钟少峰
庄宏泽	中建四局			庄宏泽
朱丽敏	广东高速公路集团			朱丽敏
林锦武	中国建筑第四工程局有限公司			林锦武



## 2 深圳市机动车驾驶员训练考场工程

### 2.1 中标通知书

#### 深圳市机动车驾驶员训练考场工程---中标通知书

防伪码：8153972828727267

## 中 标 通 知 书

编号：20161028001B

工程编号：4403002015011504

工程名称：深圳市机动车驾驶员训练考场工程项目施工总承包工程

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

建设规模：23175.0000平方米

招标方式：公开招标

开标时间：2016-09-27

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中 标 价：[人民币] 31885.129139万元

（大写：叁亿壹仟捌佰捌拾伍万壹仟贰佰玖拾壹元叁角玖分）

中标工期：820日历天

项目经理（总监）：陈新炎

资格证书号：JZ00401061

本工程于 2016年09月27日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

四开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 施工合同，签订  
合同的地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)：\_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

招标人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

2016年10月28日

**本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！**

深圳市建设工程交易服务中心制

## 2.2 施工合同关键页

深圳市机动车驾驶员训练考场工程---施工合同关键页

3

四局存

副本



合同编号：XKC-015-2016

CSCC452-2016-007 JDC

# 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳市机动车驾驶员训练考场

合同名称：深圳市机动车驾驶员训练考场工程项目施工总承包合同

承包方：中国建筑第四工程局有限公司

日期：二〇一六年十月

## 深圳市机动车驾驶员训练考场工程---施工合同关键页

## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

项目经理姓名：陈新炎 资格等级：建筑工程一级建造师 证书号码：00372669

本工程于 2016 年 9 月 2 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：深圳市机动车驾驶员训练考场工程项目施工总承包工程

工程地点：深圳市龙岗区沙荷路、大康河东北侧，西临沙荷路，东临铜锣径水库

工程内容：9 栋建筑和 6 条考试配套道路等

结构形式：框架结构

层/幢：驾驶员考试服务大厅：4 层；食堂：地上 2 层，地下 1 层；满分驾驶人七天强制教育教室 1#楼：地上 5 层，地下 1 层；满分驾驶人七天强制教育教室 2#楼：3 层；满分驾驶人七天强制教育教室 3#楼：3 层；科目二候考中心：2 层；科目三候考中心：2 层；考试车辆维修保养中心：2 层；大门：1 层。

建筑面积：22221.87 平方米；

工程立项批准文号：概算批复：深发改[2014]1439 号

资金来源：市政府投资

## 二、工程承包范围

林木砍伐、土石方工程、边坡支护工程、软基处理、基坑支护工程、地基基础工程、主体结构工程、装饰工程、钢结构工程、幕墙工程、屋面工程、通风空调、消防设施工程、给排水工程、电气工程、室外景观(含绿化工程)、室外工程、道路工程、通道工程、交通工程、燃气工程、拆除工程、绿化工程、防雷接地、水土保持、管道预埋、防治白蚁工程和 BIM 平台的建设等。

## 三、合同工期

开工日期：2016 年 11 月 1 日（以监理工程师签发的开工令日期为准）



## 深圳市机动车驾驶员训练考场工程---施工合同关键页

竣工日期：2019 年 1 月 30 日

合同工期总日历天数：820

#### 四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程

#### 五、合同价款及支付方式

币种：人民币

合同价（大写）叁亿壹仟捌佰捌拾伍万壹仟贰佰玖拾壹元叁角玖分

（小写）：318851291.39 元

其中：暂列金额 2600 万元，和奖金 100 万元。

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论作为双方结算依据。

#### 支付方式

##### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的 15%即 4782.00 万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

##### 2、工程进度款的支付

依据监理工程签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价 90%时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 95%，留下 5%的保修金。

##### 3、保修金的退还

保修金待保修期满 2 年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要

## 深圳市机动车驾驶员训练考场工程---施工合同关键页

4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第4篇《合同通用条件》、第5篇《合同专用条件》定义相同。

#### 八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 8 份，承包人 2 份。

#### 十、合同生效

合同订立时间： 2016 年 10 月 31 日

合同订立地点： 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



深圳市机动车驾驶员训练考场工程---施工合同关键页

发 包 人：（公章）深圳市建筑工务署工程管理中心

住 所：上步路1023号市府二办

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

备 案 意 见：

承 包 人：（公章）中国建筑第

四工程局有限公司

住 所：广州市天河区科韵  
路16号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：平安银行深圳  
建设路支行

帐 号：0352100126649

邮 政 编 码：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

2.3 竣工验收报告

深圳市机动车驾驶员训练考场工程---竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳市机动车驾驶员训练考场工程

验收日期：2021年11月18日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



## 深圳市机动车驾驶员训练考场工程---竣工验收报告

## 一、工程概况

工程名称	深圳市机动车驾驶员训练考场工程				GD-E1-914/2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
工程地点	深圳市龙岗区园山街道及龙城街道	建筑面积	22221.87m <sup>2</sup>	工程造价	施工总承包： 31885.129139万元 高低压配电工程： 438.942299万元 智能化工程： 1996.596347万元 景观绿化工程： 1088.999417万元			
结构类型	框架结构	层数	地上：	5	层			
	框架结构		地下：	1	层			
施工许可证号	证书序列号：2017-0640 工程编号：4403002015011501 证书序列号：2018-1022 工程编号：4403002015011502 证书序列号：2019-0586 工程编号：4403002015011503 证书序列号：2018-0996 工程编号：44030020150115000900101		监理许可证号	/				
开工日期	2016年11月01日	验收日期	年 月 日					
监督单位	深圳市建筑工程质量安全管理总站	监督编号	Q44030120160384					
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心							
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司							
设计单位	深圳市华博建筑设计有限责任公司							
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司							
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司							
承建单位（设备安装）	中国建筑第四工程局有限公司、广东鸿安送变电工程有限公司、深圳市锦粤达科技有限公司							
承建单位（装修）	中国建筑第四工程局有限公司							
承建单位（园林绿化）	广东中绿园林集团有限公司							
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司							
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司							



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 深圳市机动车驾驶员训练考场工程---竣工验收报告

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

## (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

## 1. 验收组

组长	崔雄根
副组长	龙要雄
组员	孙明辉、陈乐旗、孟昭耕、徐筑林、徐泰松、陈新炎、张强、吕青柏

## 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	史文学	王振峰、张宏梅、林晓琪、饶世刚、肖宏楚
建筑设备安装工程	覃志东	郭道喜、刘玉娟、刘英辉、李亚萍、庄文明、孙刚强、庄文明、肖怡、鄂尔东
工程质控资料	龙要雄	吴燮、罗雪姣、李宣、黄少东、孔育梅、陈创心

## (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



## 深圳市机动车驾驶员训练考场工程---竣工验收报告

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 36 项，其中： 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 33 项，其中： 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 33 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 45 项，其中： 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 40 项，其中： 资料核查符合要求 40 项 实体抽查符合要求 40 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 144 项，其中： 经审查符合要求 144 项 经核定符合要求 144 项	共 128 项，其中： 资料核查符合要求 128 项 实体抽查符合要求 128 项	共 57 项，其中： 评价为“好”的 55 项 评价为“一般”的 2 项
屋面		共 102 项，其中： 经审查符合要求 102 项 经核定符合要求 102 项	共 97 项，其中： 资料核查符合要求 97 项 实体抽查符合要求 97 项	共 97 项，其中： 评价为“好”的 96 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖		共 53 项，其中： 经审查符合要求 53 项 经核定符合要求 53 项	共 44 项，其中： 资料核查符合要求 44 项 实体抽查符合要求 44 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调		共 54 项，其中： 经审查符合要求 54 项 经核定符合要求 54 项	共 45 项，其中： 资料核查符合要求 45 项 实体抽查符合要求 45 项	共 36 项，其中： 评价为“好”的 34 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气		共 109 项，其中： 经审查符合要求 109 项 经核定符合要求 109 项	共 98 项，其中： 资料核查符合要求 98 项 实体抽查符合要求 98 项	共 101 项，其中： 评价为“好”的 99 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能		共 43 项，其中： 经审查符合要求 43 项 经核定符合要求 43 项	共 36 项，其中： 资料核查符合要求 36 项 实体抽查符合要求 36 项	共 37 项，其中： 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 2 项
电梯		共 26 项，其中： 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 26 项	共 26 项，其中： 资料核查符合要求 26 项 实体抽查符合要求 26 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 2 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD- E1 - 914 / 4 \*



## 深圳市机动车驾驶员训练考场工程----竣工验收报告

## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	崔雄根	深圳市建筑工务署工程管理中心	建设单位项目负责人	建造师	崔雄根
2	史文学	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目专业负责人 (土建)	高工	史文学
3	覃志东	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目专业负责人 (电气)	高工	覃志东
4	陈乐旗	深圳华博建筑设计有限责任公司	项目负责人	高工	陈乐旗
5	孟照耕	深圳华博建筑设计有限责任公司	结构专业负责人	高工	孟照耕
6	孙明辉	深圳华博建筑设计有限责任公司	总建筑师	高工	孙明辉
7	徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	徐泰松
8	徐筑林	深圳市勘察研究院有限公司	勘察技术负责人	高工	徐筑林
9	龙要雄	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	总监理工程师	高工	龙要雄
10	吴燮	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	专业监理工程师 (土建)	工程师	吴燮
11	郭道喜	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	专业监理工程师 (电气)	工程师	郭道喜
12	黄建浪	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	专业监理工程师 (给排水采暖)	工程师	黄建浪
13	陈新炎	中国建筑第四工程局有限公司	项目负责人	建造师	陈新炎
14	吕青柏	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	建造师	吕青柏
15	张强	中国建筑第四工程局有限公司	项目专业负责人 (基础设施)	建造师	张强
16	林晓琪	中国建筑第四工程局有限公司	项目专业技术负责人 (土建)	建造师	林晓琪
17	肖中书	深圳市锦昌达科技有限公司	项目负责人	建造师	肖中书
18	刘明强	广东岭南电力工程局有限公司	项目负责人	建造师	刘明强
19	陈利生	深圳市绿源环保科技有限公司	项目负责人	建造师	陈利生
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## 深圳市机动车驾驶员训练考场工程---竣工验收报告

### （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程单位工程所含地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯分部（子分部）工程及室外设施、附属建筑及室外环境单位工程的质量均验收合格，水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、燃气工程、海绵设施、配套考试道路、4D影院、高低压变配电工程等经验收均符合设计和施工规范要求；质量控制资料齐全；单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整；主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定；观感质量验收符合要求。

综上所述：本工程符合要求，同意竣工验收。

建设单位（公章）

单位（项目）负责人：

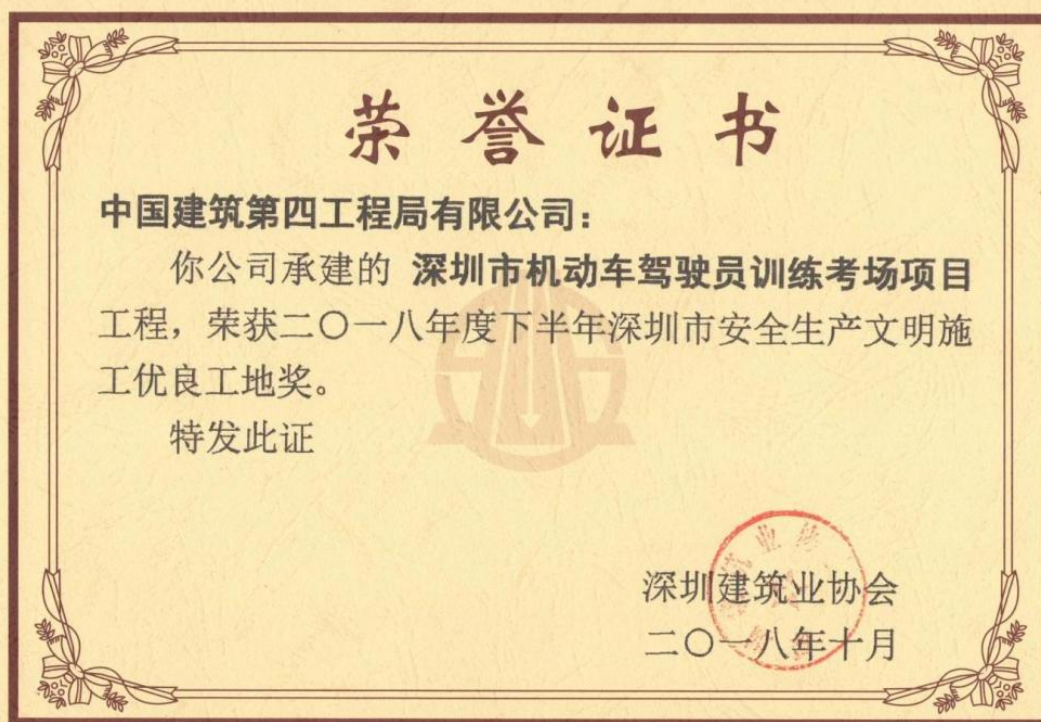
2021 年11月18日



\* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

## 2.4 获奖证书

深圳市机动车驾驶员训练考场工程---获奖证书---荣获 2018 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖





### 3 高新路（南山路-江睦路）新建工程

#### 3.1 中标通知书

#### 高新路（南山路-江睦路）新建工程---中标通知书

## 中 标 通 知 书

江海建招中字（2022）第 014 号

中国建筑第四工程局有限公司：

你方于 2022 年 3 月 11 日（投标日期）所递交的高新路（南山路-江睦路）新建工程（项目名称）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标方式：公开招（公开招/邀请招）。

中标下浮率：12.50%；中标价：¥302859375.00 元。（大写：叁亿零贰佰捌拾伍万玖仟叁佰柒拾伍元）

工期：不多于 645 个日历天。

项目经理：刘强；证号：粤 1442018202004037。

质量标准：一次性通过验收合格。

请你方在接到本通知书后，须在三十（30）天内到江门市江海区政府投资工程建设管理中心与招标人签订合同。

特此通知。

招标人：江门市江海区政府投资工程  
建设管理中心  
（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

2022 年 3 月 18 日

招标代理机构：广东筑天下建筑科技  
有限公司  
（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

2022 年 3 月 18 日

见证单位：江门市公共资源交易中心（盖章）

2022 年 3 月 18 日

### 3.2 施工合同关键页

高新路（南山路-江睦路）新建工程---施工合同关键页

（GF—2017—0201）

## 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国家工商行政管理总局

## 高新路（南山路-江睦路）新建工程----施工合同关键页

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江门市江海区住房和城乡建设局（建设单位）

江门市江海区政府投资工程建设管理中心（代建单位）

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高新路（南山路-江睦路）新建工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：高新路（南山路-江睦路）新建工程。

2. 工程地点：江门市江海区。

3. 工程立项批准文号：江海发改〔2021〕240号。

4. 资金来源：区财政统筹。

5. 工程内容：该项目为新建项目，道路等级为城市次干路，道路红线宽约40米，双向六车道。道路设计起点位于规划南山路，终点位于江睦路，路线全长2.3公里，呈东西走向。主要建设内容包括：道路工程、桥涵工程、交通工程、消防给水工程、排水工程、交通安全设施及交通疏解工程、信息管线工程、绿化工程、照明工程等。

6. 工程承包范围：根据施工设计图纸内容，完成本项目所有的施工工作。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：645天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准 工程质量符合（与中标通知书一致）标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：人民币（大写）叁亿零贰佰捌拾伍万玖仟叁佰柒拾伍元整（¥302859375.00元）；

按中标下浮率为：12.50%（即：工程投标总价按投标报价下浮折算为：（人民币）

大写：叁亿零贰佰捌拾伍万玖仟叁佰柒拾伍元整（小写）¥302859375.00元），并

严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷

注：合同价款采用综合单价为固定价格的方式，承包人的各项综合单价=发承包双方确认

## 高新路（南山路-江睦路）新建工程----施工合同关键页

的工程预算中的各项综合单价 $\times$ （1-投标下浮率）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：刘强。

六、合同文件构成 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）招标文件；
- （3）投标函及其附录（如果有）；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）可行性研究报告；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2022年3月22日签订。

#### 十、签订地点

本合同在江门市签订。

#### 十一、补充协议



高新路（南山路-江睦路）新建工程---施工合同关键页

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**

本合同自签字盖章后生效。

**十三、合同份数**

本合同一式十份，均具有同等法律效力，发包人执七份，承包人执三份。

（以下无正文）

高新路（南山路-江睦路）新建工程----施工合同关键页

（以下为签署页）

发包人：江门市江海区住房和城乡建设局(公章)

发包人：江门市江海区政府投资工程建设管理中心(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：114407040750553483

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

承包人：中国建筑第四工程局有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440000214401707F

地 址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

邮政编码：510665

法定代表人：易文权

委托代理人：/

电 话：020-38119825

传 真：020-38119821

电子信箱：1023509958@QQ.com

开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号：03416201101000

### 3.3 竣工验收报告

#### 高新路（南山路-江睦路）新建工程---竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告

工程名称： 高新路（南山路、江睦路）新建工程

建设单位（公章）： 江门市江海区政府投资工程建设管理中心

竣工验收日期： 2024 年 11 月 22 日

发出日期： 年 月 日

高新路（南山路-江睦路）新建工程----竣工验收报告

市政基础设施工程

填 写 说 明





- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



高新路（南山路-江睦路）新建工程----竣工验收报告

市政基础设施工程			
工程名称	高新路（南山路-江睦路）新建工程	工程地点	江门市江海区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长2.15km	工程造价（万元）	30285.94万
结构类型	城市道路	开工日期	2022年5月24日
施工许可证号	440704202310120102	竣工日期	2024年11月22日
监督单位	江门市江海区建设工程质量监督站	监督登记号	2023135
建设单位	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	总施工单位	中国建筑第四工程局有限公司
勘察单位	江门市勘测院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东海外建设咨询有限公司	工程检测单位	广东科捷检测技术服务有限公司
			深圳市业听工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440704202310120102	齐全有效	
施工图设计文件 审查意见	4407042303130002-TX-001	合格	
工程竣工报告	市政竣·通-11	齐全有效	
工程质量评估报告	市政竣·通-5	齐全有效	
勘察质量检查报告	市政竣·通-6	齐全有效	
设计质量检查报告	市政竣·通-7	齐全有效	
工程质量保修书	市政竣·通-8	齐全有效	

高新路（南山路-江睦路）新建工程----竣工验收报告

市政基础设施工程			
工程完成情况	符合国家规范及设计要求，工程质量验收评定“合格”，且合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	施工单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日
	<div>中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓 名：张兆成 注册号：4405478-AY004 有效期：至2026年12月31日</div> 		

## 4 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段

## 4.1 中标通知书

## 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段----中标通知书

## 中标通知书

中国建筑第四工程局有限公司：

编号：210101TP002004931001001

你方于2020年02月19日所递交的华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位派代表持本通知书及相关资料到华晨宝马汽车有限公司与我方签订承包合同。在此之前按照招标文件第二章投标人须知表7.4款规定向我方提交履约担保。

## 工程概况及中标内容

项目名称	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段				工程性质	房屋建筑工程	资金来源	自筹	
建设地址	辽宁省沈阳市大东区东望北街1号								
工程规模	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段								
中标内容	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段								
承诺事项	2020年04月01日	开工	2022年07月21日	竣工	日历工期	841	质量标准	合格	
资质等级	市政公用工程(2015新标准)特级		项目经理	马一方	职称	高级工程师		证书编号	00857563
中标金额	贰亿柒仟贰佰捌拾伍万陆仟捌佰零伍元叁角柒分					小写	272856805.37		元
中标措施费(万元)	规费(万元)			中标平均价(元/平方米)			投标暂估价(万元)		
中标说明	具体工期以甲乙双方签订的合同为准								
<div><div><div>招标人（签章） 法人代表（盖章） 年 月 日</div></div><div><div>招标代理：（签章） 法人代表（盖章） 年 月 日</div></div><div><div>监管部门（备案专用章） 经办人 2020年3月4日</div></div></div>									

## 4.2 施工合同关键页

华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---施工合同关键页

### 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区） -外场基础设施标段

### 施工合同

### 合同条款

项目名称：华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）-外场基础设施标段

合同名称：华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）-外场基础设施标段

合同编码：M75011648

项目地址：沈阳市大东区山嘴子路14号

发 包 人：华晨宝马汽车有限公司（盖章）

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司（盖章）

签署日期：2020年2月28日



## 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---施工合同关键页

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：华晨宝马汽车有限公司

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）-外场基础设施标  
段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）  
-外场基础设施标段工程。

2.工程地点：沈阳市大东区山嘴子路14号。

3.工程立项批准文号：辽发改备（2018）3号。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）  
-外场基础设施标段工程（包括基础设施内容包括地下管网、地面道  
路、地上设施、试车跑道、旧厂区改造等的土建、给排水、采暖、  
消防、电气工程、动力工程、弱电、IT、市政工程等其他招标文件  
及图纸内容）。

6.工程承包范围：

华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）-外场基础设

## 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---施工合同关键页

施标段工程（包括基础设施内容包括地下管网、地面道路、地上设施、试车跑道、旧厂区改造等的土建、给排水、采暖、消防、电气工程、动力工程、弱电、IT、市政工程等其他招标文件及图纸内容）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2020年4月1日。

计划竣工日期：2022年7月30日。

工期总日历天数：851天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格且符合国家验收规范标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿柒仟贰佰捌拾伍万陆仟捌佰零伍圆叁角柒分 ¥272856805.37元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）       /       （¥       /       元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）       /       （¥       /       元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

## 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段----施工合同关键页

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

2.合同价格形式：固定总价。

### 五、项目经理

承包人项目经理：马一方。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---施工合同关键页

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 2 月 28 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 沈阳市大东区山嘴子路 14 号 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定或其委托在协议书上签字并



## 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---施工合同关键页

盖单位章后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，  
承包人执叁份。

发包人(公章): 华晨宝马汽车有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 91210100746494975X

地 址: 沈阳市大东区山嘴子路 14 号

邮政编码: 110044

法定代表人: 吴小安

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 024-84556274

传 真: 024-25146274

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 上海浦东发展银行沈阳分行

承包人(公章): 中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 91440000214401707F

地 址: 广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

邮政编码: 510000

法定代表人: 易文权

委托代理人: 徐宸

电 话: 020-38119600

传 真: 020-38119800

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 招商银行股份有限公司广州科技园支行

华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段----施工合同关键页

账 号： 766-4135011055

账 号： 0209001521100202

4.3 竣工验收记录、报告

华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---竣工验收记录、报告

沈表G.0.1-1

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

代省表G.0.1-1

工程名称	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段	结构类型	基础设施	层数/建筑面积	92万平方米
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	马福建	开工日期	2020年4月1日
项目经理	马一方	项目技术负责人	马福建	竣工日期	2022年8月3日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部 符合标准及设计要求 4 分部。			验收合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经审查符合要求 4 项， 经核定符合规范要求 4 项			验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 4 项，符合要求 4 项， 共抽查 4 项，符合要求 4 项， 经返工处理符合要求 0 项			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 4 项，符合要求 4 项， 不符合要求 0 项			验收合格
5	综合验收结论	符合设计及施工质量验收规范要求			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	<div>（公章） 华晨宝马汽车有限公司 单位（项目）负责人 2022年8月3日</div>	<div>（公章） 监理单位 单位负责人 2022年8月3日</div>	<div>（公章） 施工单位 单位负责人 2022年8月3日</div>	<div>（公章） 设计单位 单位（项目）负责人 2022年8月3日</div>	

华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---竣工验收记录、报告

# 竣工验收报告

辽宁省建设厅制定

表：12-2-51

2022年 月 日

工程名称	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段	竣工面积（m²）	92万平方米
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	年度计划批准文号	/
建设单位	华晨宝马汽车有限公司	工程结构	基础设施
设计单位	机械工业第四设计研究院有限公司	工程地址	辽宁省沈阳市大东区东望北街1号
承包形式	/	工程实际总造价(万元)	2.7285亿
工程验收内容和检查验收意见	<p>施工内容： 产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段工程施工单位完成设计和合同约定的内容，自检合格并编制竣工报告，监理单位初验合格，由建设单位组织设计、监理、施工单位等有关单位进行竣工验收，经检查本工程竣工验收合格。</p>		
验收结论	<p>外场基础设施标段工程已按期完工，经竣工验收检查，工程质量符合设计规范要求，满足使用功能需要，归档技术资料齐全完整。</p>		
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
 负责人：周子男	 负责人：	  负责人：	  负责人：

注：本竣工报告一式七份，报送建委、质量监督站、建设银行、档案馆、建设单位和施工等单位。



华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段----竣工验收记录、报告

竣 工 报 告

工程名称	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段	工程地址	辽宁省沈阳市大东区东望北街1号
建设单位	华晨宝马汽车有限公司	结构层数	/
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	开工申报面积	92万平方米
监理单位	沈阳东北工程建设发展有限公司	竣工实际面积	92万平方米
勘察设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	工程实际造价	2.7285亿
设计和合同约定内容完成情况： 施工内容： 已完成设计和合同约定范围内的外场基础设施标段工程，符合施工图纸设计要求和施工规范要求。			
观感质量情况： 观感质量好			
使用功能情况： 使用功能满足设计要求及施工质量验收规范要求			
技术资料情况： 技术资料齐全			
施工单位检验评定结果： 合格			
环境质量情况： 已检测			
申请验收时间：		2022年 月 日	
监理单位意见：			
（施工单位公章）			
项目经理：马一芳		总监理工程师：宋建	
施工单位技术负责人：马一芳		监理单位法定代表人：宋建	
施工单位法定代表人：权易印		2022年 月 日	

工程竣工后，由施工单位填写，监理单位审查，报建设单位。

华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---竣工验收记录、报告

单位（子单位）工程观感质量检查记录

沈表G.0.1-4同省表G.0.1-4

工程名称		华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段						施工单位		中国建筑第四工程有限公司					
序号	项 目	抽查质量状况										质量评价			
												好	一般	差	
1	建筑与结构	室外墙面	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	好		
2		变形缝	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	好		
3		水落管、屋面	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	好		
4		室内墙面	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	好		
5		室内顶棚	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	好		
6		室内地面	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	好		
7		楼梯、踏步、护栏													
8		门窗													
1	给排水、采暖与燃气	管道接口、坡度、支架	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	好		
2		卫生器具、支架、阀门	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	好		
3		检查口、扫除口、地漏													
4		散热器、燃气表													
5		管道穿墙、板套管													
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒													
2		设备器具、开关、插座													
3		防雷、接地	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	好		
4															
1	通风与空调	风管、支架													
2		风口、风阀													
3		风机、空调设备													
4		阀门、支架													
5		水泵、冷却塔													
6		绝热													
1	电梯	运行、平层、开关门													
2		层门、信号系统													
3		机房													
1	智能建筑	机房设备安装及布局													
2		现场设备安装													
3															
观感质量综合评价															
检查结论		施工单位项目经理： 总监理工程师： 监理单位： 监理单位（公章）													
		2022年 月 日 （建设单位项目负责人） 月 日													

## 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---竣工验收记录、报告

## 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

沈表G.0.1-3

代省表G.0.1-3

工程名称		施工单位		中国建筑第四工程局有限公司	
序号		安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果
1	建 筑 与 结 构	屋面淋水试验记录	/		
		地下室防水效果检查记录	/		
		有防水要求的地面蓄水试验记录	/		
		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	/		
		抽气（风）道检查记录	/		
		幕墙及外窗气密性、水密性、耐风压检测报告	/		
		建筑物沉降观测测量记录	/		
		节能、保温测试记录	/		
		室内环境检测报告	/		
1	给 排 水 、 采 暖 与 燃 气	给水管道通水试验记录	14	符合要求	符合要求
		暖气管道、散热器压力试验记录	/		
		卫生器具满水试验记录	/		
		消防管道、压力试验记录	28	符合要求	符合要求
		排水干管通球试验记录	28	符合要求	符合要求
		燃气系统强度和严密性试验	/		
1	电 气	照明全负荷试验记录	/		
		大型灯具牢固性试验记录	/		
		避雷接地电阻测试记录	14	符合要求	符合要求
		线路、插座、开关接地检验记录	14	符合要求	符合要求
1	通 风 与 空 调	通风、空调系统试运行记录	/		
		风量、温度测试记录	/		
		洁净室洁净度测试记录	/		
		制冷机组试运行调试记录	/		
1	电 梯	电梯运行记录	/		
		电梯安全装置检测记录	/		
1	智 能 建 筑	系统试运行记录	/		
		系统电源及接地检测报告	/		

结论：

施工单位项目经理：

总监理工程师：

（建设单位项目负责人）

注：抽查项目由验收组协商确定。



## 华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---竣工验收记录、报告

沈表G.0.1-2 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录 代省表G.0.1-2

工程名称		华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段	施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	核查意见	核查人
1	建 筑 与 结 构	图纸会审、设计变更、洽商记录	14	符合要求	
2		工程定位测量、放线记录	21	符合要求	
3		原材料出厂、合格证书及进场检（试）验报告	37	符合要求	
4		施工试验报告及见证检测报告	296	符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	122	符合要求	
6		施工记录	124	符合要求	
7		预制构件、预拌混凝土合格证	/		
8		地基基础、主体结构检验及抽样检测资料	/		
9		分项、分部工程质量验收记录	7	符合要求	
10		工程质量事故及事故调查处理资料	/		
11		新材料、新工艺施工记录	/		
1	给 排 水 与 采 暖	图纸会审、设计变更、洽商记录	15	符合要求	
2		材料、配件、设备出厂合格证及进场检波（试）验报告	188	符合要求	
3		管道、设备强度试验和严密性试验记录	/		
4		隐蔽工程验收记录	324	符合要求	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	77	符合要求	
6		施工记录	/		
7		分项、分部工程质量验收记录	5	符合要求	
8					
1	建 筑 电 气	图纸会审、设计变更、洽商记录	17	符合要求	
2		材料、设备出厂合格证及进场检（试）验报告	40	符合要求	
3		设备调试记录	/		
4		接地、绝缘电阻测试记录	28	符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	70	符合要求	
6		施工记录	/		
7		分项、分部工程质量验收记录	6	符合要求	
8					



华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段----竣工验收记录、报告

单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

沈表G.0.1-2

代省表G.0.1-2续表

工程名称		华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段		施工单位	中国建筑第四工程有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	核查意见	核查人	
1	通 风 与 空 调 调	图纸会审、设计变更、洽商记录	/			
2		材料、设备出厂合格证及进场检（试）验报告	/			
3		制冷、空调、水管道强度试验及严密性试验记录	/			
4		隐蔽工程验收记录	/			
5		制冷设备运行调试记录	/			
6		通风、空调系统调试记录	/			
7		施工记录	/			
8		分项、分部工程质量验收记录	/			
9						
1	电 梯	土建布置图纸会审、设计变更、洽商记录	/			
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录	/			
3		隐蔽工程验收记录	/			
4		施工记录	/			
5		接地、绝缘电阻测试记录	/			
6		负荷试验、安全装置检查记录	/			
7		分项、分部工程质量验收记录	/			
8						
1	建 筑 智 能 化	图纸会审、设计变更、洽商记录、竣工图及设计说明	/			
2		材料、设备出厂合格证、技术文件及进场检（试）验报告	/			
3		隐蔽工程验收记录	/			
4		系统功能测定及设备调试记录	/			
5		系统技术、操作和维护手册	/			
6		系统管理、操作人员培训记录	/			
7		系统检测报告	/			
8		分项、分部工程质量验收记录	/			
结论：						
施工单位项目经理：		总工程师：				
2022年 月 日		（建设单位项目负责人）		2022年 月 日		



华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---竣工验收记录、报告

沈表G.0.1-1

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

代省表G.0.1-1

工程名称	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段	结构类型	基础设施	层数/建筑面积	92万平方米
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	马福建	开工日期	2020年4月1日
项目经理	马一方	项目技术负责人	马福建	竣工日期	2022年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部符合标准及设计要求 4 分部。			验收合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经审查符合要求 4 项，经核定符合规范要求 4 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合要求 4 项，共抽查 4 项，符合要求 4 项，经返工处理符合要求 0 项			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 4 项，符合要求 4 项，不符合要求 0 项			验收合格
5	综合验收结论	符合设计及施工质量验收规范			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 (公章) 单位（项目）负责人 年 月 日	 (公章) 总监理工程师 年 月 日	 (公章) 单位负责人 年 月 日	 (公章) 单位（项目）负责人 年 月 日	

华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段---竣工验收记录、报告

辽建档表式11-6-93

## 单位工程交工验收证明

工程名称	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目（大东厂区）外场基础设施标段	工程地址	辽宁省沈阳市大东区东望北街1号
竣工建筑面积	92万 (m²)	层数	地上 / (层) 地下
结构型式	基础设施	工程实际总造价	2.7285 (亿元)
建设单位	华晨宝马汽车有限公司	监理单位	沈阳东北工程建设发展有限公司
设计单位	机械工业第四设计研究院有限公司	开/竣工日期	2020.4.1 ~
<p>工程内容及范围：</p> <p>施工内容：</p> <p>地下管网包括给水系统、热力系统、消防栓系统、喷淋系统、电气系统、雨水系统、污水系统等。 地面道路包括沥青道路、卸货区道路、人行辅砌道路、停车区道路、植草砖道路等。 地上设施包括标识标牌、路灯、围栏、通道大门、道闸等。 试车跑道包括加速路段、圆弧路、山坡路、级差路、搓衣板路、铁轨路、井盖路等。</p>			
<p>验收意见：</p> <p>经检查各分部分项工程质量符合设计施工验收规范要求</p>			
<p>建设单位：</p>  <p>（公章）</p> <p>（签字）</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>（公章）</p>  <p>（签字）</p> <p>2022年 月 日</p>	<p>施工单位：</p>  <p>（公章）</p>  <p>（签字）</p> <p>2022年 月 日</p>	



## 5 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程

## 5.1 中标通知书

## 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程----中标通知书



## 中标通知书

编号: 粤采中字[2017]QY00307

致: “中国建筑第四工程局有限公司”和“中国市政工程西北设计研究院有限公司”联合体

我司受清远市代建项目管理局的委托, 于 2017 年 3 月 21 日举行清远市职教一路、职教一路西延线、东城大道东及松苏岭公园一期工程 PPP 项目(项目编号: CLPSP16QY04ZC98)公开招标的开评标会议。

现评审、采购结果确认谈判工作均已圆满结束, 采购结果确认谈判工作组与经依法组成的评标委员会推荐的第一候选社会资本进行谈判并率先达成一致并经采购人确认, 最终中标、成交结果如下:

采购内容	中标、成交单位名称	报价内容	中标金额(下浮率)
清远市职教一路、职教一路西延线、东城大道东及松苏岭公园一期工程 PPP 项目	“中国建筑第四工程局有限公司”和“中国市政工程西北设计研究院有限公司”联合体	建安费下浮率	0.20%
		可用性服务费(人民币 万元)	334720
		政府方出资比例	9.00%

请贵单位在接到此通知书后, 按照相关法律规定及招标文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务, 完成中标项目。同时, 贵单位须及时提交壹份合同原件至采购代理机构备案。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料, 但须与合同同时提供方有效。

采购人联系方式: 陈先生 0763-3389029

特此通知!

广东采联采购招标有限公司

2017年4月12日

招标采购专用章



附: 采购代理机构联系方式

名称: 广东采联采购招标有限公司

地址: 广东省清远市新城区连江路金沙商务大厦 14B03A 室(清远分公司)

联系人: 李小姐

电话: 0763-3813 009-8020

传真: 0763-3813 090

广东采联采购招标有限公司

地址: 广州市环市东路472号粤海大厦23楼

电话: 020-87651686 传真: 020-87651698

网址: www.chinapsp.cn

邮编: 510075



## 5.2 施工合同关键页

清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---施工合同关键页

（GF—2013—0201）

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---施工合同关键页

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 清远中建四局粤建投资发展有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就清远市职教一路、职教一路西延线、东城大道东及松苏岭公园一期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：清远市职教一路、职教一路西延线、东城大道东及松苏岭公园一期。

2.工程地点：广东省清远市。

3.工程立项批准文号：CLPSP16QY04ZC98。

4.资金来源：政府出资 9%，其余自筹。

5.工程内容：（1）职教一路（凤翔北至旅游大道）【规划名：中宿路】道路工程，全线长度 7.3km，道路宽度 45m；（2）职教一路西延线（凤翔北路至飞来北路）【规划名：沙田路】道路工程，路线全长 2800 米，道路红线宽 45 米；（3）东城大道东（北江三桥至五桥）【规划名：松岭路】道路工程，全线长度 2.92km；（4）松苏岭公园一期（黄腾峡大道以西）工程，用地总面积约 163.6 公顷。

6.工程承包范围：

道路工程、桥涵工程、立交工程、管线工程、交通工程、照明

## 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---施工合同关键页

工程、园路工程、广场工程、绿化工程、配套工程、水景观工程、市政工程及水土保持工程及其他附属工程等，并包括经发包人认可的临时用水、临时用电、永久供水、永久供电、进出场地道路、交通疏导等与本项目有关的所有工程项目，具体以经批复的施工图纸为准。

## 二、合同工期

计划开工日期： 2017 年 04 月 01 日。

计划交工日期： 2019 年 11 月 16 日。

工期总日历天数： 990 天。工期总日历天数与根据前述计划  
开交工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 《建筑工程施工质量验收统一标准》  
（GB50300-2013）、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ  
1-2008）等相关标准文件要求合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

（不含增值税）暂定人民币（大写） 壹拾陆亿贰仟捌佰贰拾肆万元（¥1628240000元）；

其中：

### （1）建安费：

人民币（大写） 壹拾肆亿壹仟伍佰伍拾玖万元

## 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---施工合同关键页

（¥1415590000元）；

（2）预备费：

人民币（大写）贰亿壹仟贰佰陆拾伍万元（¥21265  
万元）。

2.合同价格形式：可调合同价格。

3.发包人向承包人支付工程款时，应同时向承包人支付根据付款  
金额计提的增值税款（具体计税依据按照国家现行税务规定执行，  
最终以该工程款增值税发票对应的增值税额为准）。

### 五、项目经理

承包人项目经理：张赛。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同



## 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---施工合同关键页

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018 年 月 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 清远市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---施工合同关键页

同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

### 5.3 补充协议一（变更工程内容，合同价变更为 21306.3 万元）

#### 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---补充协议一（变更工程内容与合同价）

#### 清远市职教一路、职教一路西延线、东城大道东及松苏岭公园一期工程建设工程施工合同补充协议（一）

发包人：清远中建四局粤建投资发展有限公司（以下称“甲方”）

承包人：中国建筑第四工程局有限公司（以下称“乙方”）

甲乙双方于 2018 年 5 月 30 日就清远市职教一路、职教一路西沿线、东城大道东及松苏岭公园一期工程（以下简称“本项目”）签订了《建设工程施工合同》（以下简称“原合同”），根据清远市政府批示《关于建议将职教一路和森林大道地下综合管廊调整为综合管沟的请示》精神，为配合省职教基地五所学校建设计划，加快推进职教基地路网建设，依照《中华人民共和国合同法》以及相关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就原合同达成如下补充协议：

一、除职教一路（环城东路至文洞段，长度约 2.7km）外，本项目其他路段尚不具备开工条件，暂不能开工。本项目的合同工期待各路段具备开工条件后根据监理工程师发出的开工令另行确认。

二、职教一路（环城东路至文洞段）先行开工建设，工期以与清远市代建项目管理局协商确定为准，该段道路完工后单独竣工验收并结算。

三、职教一路（环城东路至文洞段）的缆线沟工程纳入原合同范围，由乙方一并负责实施。

清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---补充协议一（变更工程内容与合同价）

四、职教一路（环城东路至文洞段）签约合同价：

1. (含增值税)暂定人民币(大写)：贰亿壹仟叁佰零陆万叁仟元  
(¥ 213,063,000.00 元)，不含税签约合同价为 ¥ 195,470,642.20  
元，增值税税率为 9%；其中：

(1) 建安费为人民币(大写)：壹亿捌仟捌佰伍拾壹万玖仟肆佰  
元 (¥ 188,519,400.00 元)；

(2) 预备费：为人民币(大写)：贰仟肆佰伍拾肆万叁仟陆佰元  
(¥ 24,543,600.00 元)。

2. 甲方向乙方支付工程款前，乙方应向甲方提供合法等额有效的  
增值税专用发票，乙方未按时提供发票，甲方有权延期付款。

3. 最终结算价以经政府审计审定的结算金额为准。

五、补充协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，具有  
同等法律效力，如本协议内容与原合同条款不一致之处，以本协议为  
准，本协议未涉及部分按原合同执行。

六、本合同一式 壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒  
份，承包人执伍份。

(以下无正文)



清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---补充协议一（变更工程内容与合同价）

（本页无正文，为签章页）

甲方：清远中建四局粤建投资发展有限公司

法定代表人或授权代表：

签订日期：



乙方：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或授权代表：

签订日期：



## 5.4 竣工验收报告

### 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---竣工验收报告

市政验—23

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

清远市职教一路

工程名称：（环城东路至文洞河）道路工程

验收日期：2022 年 7 月 22 日

建设单位：清远中建四局粤建投资发展有限公司

政府实施机构：清远市代建项目管理局

# 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---竣工验收报告

## 一、工程概况

工程名称	清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程		
工程规模	清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程，位于清远市清城区省职教基地园区内，为清远市省职教基地中东西向的主干路，是规划省职教的骨架路网。全线长度 2700m，线路呈东西走向，起点位于东环快速路，终点位于新桥中桥，道路等级为城市主干路，设计速度 60km/h，道路宽度 45m，双向 6 车道。全线五级边坡 1 处，三级边坡 1 处，中桥 1 座。工程主要包括：道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、桥梁工程、线缆沟工程、污水泵站工程。		
工程地点	清远市清城区省职教基地园区内（环城东路至文洞河）	工程造价	约 2.6 亿
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政
施工许可证号	441802201912240102	开工日期	2019 年 12 月 25 日
监督单位	清远市住房和城乡建设局	监督登记号	441802201912240102
政府实施机构	清远市代建项目管理局		
建设单位	清远中建四局粤建投资发展有限公司		
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	资质证书号	A144002065
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		A244002062
监理单位	清远市卓越工程建设监理有限公司		E144008815-4/4
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		D144020279
施工图审查单位	清远市粤星工程建设咨询服务有限公司		

## 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---竣工验收报告

## 二、工程竣工验收实施情况

## (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

## 1、验收组

组长	副组长	组员
唐 刚 曾腾飞	范恒、温庆新、黄锦荣、黄敏、谢易、 张赛、曾水金、甘小敏、邹丽文	李道波、张建立、李麟、黄少鹏、文志遥、 仇党见、常海川、张振峰

## 2、专业组（根据实际到会人员调整）

专业	组长	组员
道路/桥梁工程	甘小敏	张凤玲、于洪军、赵克、李道波
排水/绿化/线缆沟工程	邹丽文	李麟、朱振鸿、孟宪鹏、田誉
照明/交通工程	曾水金	黄少鹏、梁止雅、郭跃斌、魏东
污水泵站工程	曾腾飞	范恒、潘安友、郑永辉、张振峰、耿芳远
资料核查	张建立	欧桔涛、仇党见、王玉东、刘鹤、陈代杰

工程竣工验收监督：清远市住房和城乡建设局。

备注说明：职教一路（环城东路至文洞河）工程除污水泵站工程外，其它分部工程参建各方、代建局、住建局、规划局代表参加，已于2020年11月3日完成工程质量实地查验并通过验收，于2021年11月13日完成移交投入使用。移交书中已明确竣工验收不再对完成移交的工程进行实体工程质量查验。

## (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、验收组实地查验工程质量；
- 4、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



## 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---竣工验收报告

## 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
线缆沟工程	合格	合格	合格	合格
污水泵站工程	合格	合格	合格	合格
资料核查	合格	合格	合格	合格

## 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---竣工验收报告

## 四、验收组及专业组成员签名

序号	姓 名	工 作 单 位	职 称	备 注
1	范恒	市代建局	副科长	
2	曾瑞华	市代建局		
3	曾玉	市代建局		
4	张凤玲	市代建局		
5	李耀	市代建局		
6	南海川	中建四局		
7	张安	中建四局		
8	邹丽文	清远市住建项目管理局		
9	李瑞东	清远市卓越工程建设管理有限公司	高工	
10	张建立	" " "	高工	
11	李智	" " "	工程师	
12	陈皓	" " "	助理员	
13	李瑞	中建四局职教一路项目部		
14	谭易	广州市市政设计院有限公司		
15	黄敏	" " "		
16	李章波	清远中建四局基建投资发展有限公司	总工	
17	李国	" " "	总工程师	
18	温秋新	" " "	副总	
19	甘小敏	市代建局	工程师	
20	黄少鹏	市代建局	工程师	

## 清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---竣工验收报告

序号	姓 名	工 作 单 位	职 称	备 注
21	王广海	中建四局		
22	梁建维	市代建	助理工程师	
23	欧桂清	市代建项目管理局	助理工程师	
24	朱振鸿	市代建	工程师	
25	张振峰	中建四局		
26	郭斌斌	中建四局	工程师	
27	于政军	中建四局		
28	陈代杰	.....		
29	耿志远	.....		
30	甄东	.....	高工	
31	赵克	.....		
32	刘鹏	中建四局		
33	田崇	中建四局		
34	李光鹏	中建四局		
35	郑永辉	中建四局		
36	王东	中建四局		
37				
38				
39				
40				

清远市职教一路（环城东路至文洞河）道路工程---竣工验收报告

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

施工单位已完成工程设计图纸和施工合同约定内的全部施工内容，达到了国家强制性标准及竣工验收规范要求，满足安全及使用功能要求，达到合格标准；工程技术资料做齐全、完整、有效；质量合格，外观质量观感符合要求；验收各方主体一致同意本工程通过竣工验收，综合评定为“合格”。

验收日期：2022 年 7 月 22 日

<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>	<p>勘察/设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>	<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>	<p>政府实施机构 (单位)</p> <p>项目负责人: </p>
--	---	--	---	--



第二章 企业获奖情况

企业获奖（部分）情况一览表

序号	奖项名称	评奖单位	获奖项目名称	奖项等级	获奖日期
1	2022-2023 年度国家优质工程奖、2023 年度广东省建设工程优质奖	中国施工企业管理协会、广东省建筑业协会	白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）	国家级、省级	2023.12、2023.05.31
2	2022-2023 年度第一批国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设项目	国家级	2023.12
3	2024 年度安徽省建设工程“黄山杯”奖（省优质工程）、安徽省建筑安全生产标准化示范工地	安徽省住房和城乡建设厅、安徽省建设工程质量与安全协会	芜湖市湾沚区物流大道（南湖路-钻石路）工程	省级	2024.08、2023.03.17
4	第十三届广东省土木工程詹天佑故乡杯	广东省土木建筑学会	白云山麓湖越秀山连通工程（一期）	省级	2021.07
5	2021 年度安徽省建设工程“黄山杯”奖（省优质工程）、2021 年度安徽省市政工程优质奖	安徽省住房和城乡建设厅、安徽省市政工程协会	阜阳市城南新区综合建设 PPP 项目（一标段）新韩路（航颖路-西清路）道路建设工程	省级	2021.11、2022.01.17

# 1 白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

## 1.1 获奖证书扫描件



## 1.2 合同关键页扫描件

### 合同关键页扫描件

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

## 施工合同

工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区环境保护和水务局

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

日期：2018年3月6日

## 合同关键页扫描件

## 第一部分 协议书

发包人：深圳市南山区环境保护和水务局

承包人：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

西丽水库是深圳市重要的供水水库，其水质好坏直接影响人民饮用水安全。目前，水库区域按照削减污染、资源利用（水库）、调洪滞蓄的原则，已建较为完备的水库水质保障措施：东北线、西北线及百旺工业区市政管网配套工程等污水系统的建成，确保旱季污水能最大程度收集进入污水厂处理；西丽三河综合治理工程实现了清污分流，雨污分流，污染分质处置，并将 30mm 以下雨污混流水调蓄转输至污水厂，将 30mm 以上水质较好的洪水入库滞蓄；

本项目为在现有西丽水库水质保障工程基础上，按照削减污染、资源利用（河道）、调洪滞蓄的原则，以减少水库水质污染风险、提高河道生态水量为目标，提出的白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）的水质保障工程。

资金来源：100%政府投资。

### 二、工程承包范围

1、施工图范围内的工程施工以及应由承包人完成的其他工作；

2、行政主管部门达标验收、竣工验收及项目移交。

### 三、合同工期

总工期为 730 日历天

计划开工日期：2018 年 2 月 5 日（具体以开工令为准）

其中：

1、白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）全明渠 2.2km，拟沿沙河西路西侧建设丽水河明渠（丽康路口～同发路口），工期 60 天，2018 年 4 月 5 日前完成主体工程验收；（特别提醒，本工程时间紧任务急，此部分主体工程必须按项目节点要求完成，需考虑夜间施工、赶工、除夕加班等因素。）中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

2、白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）深层隧洞（同发路口～大沙河）3.4km，



## 合同关键页扫描件

工期 730 日历天，2020 年 2 月 4 日完成竣工验收。中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划进行调整并细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，并作为承包商的考核依据。

保修阶段：保修期两年，保修期自实际竣工日期起计算。

### 四、工程质量标准和要求

工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

### 五、合同价款

#### 1、暂定合同价

本项目中标人的投标下浮率为本项目中标下浮率 15.2%，中标价即为暂定合同价。

暂定合同价=56100 万元（暂定招标控制价）×（1—中标下浮率 15.2%）=47572.80 万元（大写：肆亿柒仟伍佰柒拾贰万捌仟元整）

暂定合同价，仅为作为支付预付款的依据（开具预付款保函的依据）。经南山区审计局或南山区工程造价管理站完成施工图预算审定后，确定实际合同价并签订施工合同补充协议。

#### 2、实际合同价

实际合同价包含项目建筑安装工程费（包含设备购置费）以及承包范围内的工程建设其他费。

（1）项目建筑安装工程费=（经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的建筑安装工程费—不可竞争费用）×（1—中标下浮率 15.2%）+不可竞争费用（其中不可竞争费按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）文件规定执行）。

项目实际合同价中建筑安装工程费部分为固定单价合同，项目单价为南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的施工图预算文件中的综合单价×（1—中标下浮率 15.2%）。

（2）承包范围内的工程建设其他费=工程保险费+弃土场收纳处置费。

具体计算原则如下：

##### 1) 工程保险费

工程保险费=（经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的建筑安装工程费+项目的设备及工器具购置费）×工程保险费费率×（1—中标下浮率 15.2%）（工程保险费费率参照《深圳市建设工程造价管理站关于发布《深圳市建设工程计价费率标准》（2017）的通知》（深建价[2017]36 号）。

工程保险费按实际发生结算，以保险合同及发票为准。

##### 2) 弃土场收纳处置费

弃土场收纳处置费=经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的弃土场收纳处置费×（1—中标下浮率 15.2%）。

根据《关于明确弃土场受纳处置费计列的通知》（深建价[2013]3 号）计取弃土场收纳处置费。

## 合同关键页扫描件

**六、结算原则：**

（1）工程变更：在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算应按照中标下浮率 15.2% 进行下浮。变更结算原则具体按照合同专用条款第 15、16、17 条确定。重要内容摘录如下：对于专用合同条款 15.3.1 款审批的变更，其变更估价计算应根据施工图工程量的变化按专用合同条款规定的施工图预算编制原则重新组价，并按照合同专用条款第 17.1 款确定的下浮率调整工程价款；因政策调整或工程建设实际需求等需新增项目的，相关工程价款按中标下浮率 15.2% 进行下浮；最终均以南山区审计局或南山区工程造价管理站审定价为准。

（2）材料价格调整：承包人负责采购的材料价格波动幅度（上涨或下降）超过 5% 时，可对价格按专用条款 16.1.1 进行调整。

（3）人工费调整按照《深圳市建设工程造价管理规定》【深圳市人民政府令（第 240 号）】等有关规定执行。机械台班、设备价格不作调整。

（4）安全文明施工措施费包干结算，施工范围内的管线避让及保护费按南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算含税建安费的 5% 包干使用；施工范围内的交通疏解费按南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算含税建安费的 3% 包干使用；施工阶段发生的降排水费按南山区工程造价管理站审定的预算书中的费用包干使用；其他施工措施费按实结算。

（5）暂估价（暂定工程或专业工程暂估价）结算时，应当首先按深圳市有关计价规定计算该项目的综合单价，再按投标报价的下浮比例对该综合单价进行下浮调整，确定该专业工程暂估价的项目单价。

暂估价项目单价需经发包人、监理工程师确认，结算时必须经政府审计部门审定。

暂估价项目价款=Σ 暂估价项目实际计量工程量×审定综合单价。

（6）零星工作项目费：按该项目审定价×经监理工程师签认的实际完成工作量进行计价，并经造价咨询公司审核，结算时必须经政府审计部门审定。

**（7）工程保险费**

工程保险费按实际发生结算，以保险合同及发票为准。

**（8）弃土场收纳处置费**

弃土场收纳处置费=经南山区审计局或南山区工程造价管理站审定的项目施工图预算中的弃土场收纳处置费单价×（1—中标下浮率 15.2%）×结算弃土、弃渣工程量。

根据《关于明确弃土场收纳处置费计列的通知》（深建价[2013]3 号）计取弃土场收纳处置费。

（9）承包人将完整的结算资料送交给发包人，经发包人审核后上报审计部门，最终以审计部门审定的竣工结算总价为准。

（10）审计部门审定的结算价超出概算批复中承包人承包部分价款的总和（含概算中的预备费）时，以概算批复中承包人承包部分价款的总和（含概算中的预备费）为最终支付价；

（11）审计部门审定的结算价低于概算批复中承包人承包部分的价款的总和（含概算中的预

## 合同关键页扫描件

备费)时,以审计部门审定实际结算价为最终支付价。

本合同未完成最终审计结算前,如遇相关主管部门颁布新审计政策,按新审计政策执行,并依据新审计政策相关规定签订合同补充条款作为结算依据。

七、合同组成文件:

①协议书;

②中标通知书;

③投标文件及澄清文件;

④合同专用条款;

⑤合同通用条款;

⑥通用规范;

⑦招标文件及补遗。

⑧项目施工图设计技术要求及施工技术要求;

⑨已批准的项目施工图纸;

⑩合同补充协议。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

八、其他

合同的支付:以下费用的支付均按南山区财政支付程序执行。

1、预付款的支付:签订合同后,且在工程投资计划下达后,根据工程的进展情况分期分批支付,金额为暂定合同价的5%(承包人需同时向发包人提供银行开具的与预付款金额等值的预付款保函);

2、项目工程进度款:按专用条款中的支付条款规定进行支付,详见专用条款“17.3.2支付(1)”;

3、工程建设其他费按所列内容分别支付,详见专用条款“17.3.2支付(2)”。

4、中标人(中国建筑第四工程局有限公司)提供建筑服务并收取本项目的进度款,并开具增值税发票给发包人。

发包人付款汇入如下账户:

开户行名称:中国建筑第四工程局有限公司

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳市分行营业部

账号:44201501100052588473

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工验收、移交等,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。



合同关键页扫描件

**十、发包人承诺**

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

**十一、合同份数**

本合同一式拾份,具有同等法律效力,双方各执伍份。

**十二、合同生效**

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定: 本合同自双方签字盖章后成立, 生效。



合同关键页扫描件

（此页无正文）

委托人：深圳市南山区环境保护和水务局（盖章）

住所：深圳市南山区泉园路13号环境大厦

邮编：518000

法定代表人或授权代理人（签章）：

开户银行：

电话：0755-26401663

传真：

电子邮箱：

受托人：中国建筑第四工程局有限公司（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

合同签订日期：2018年3月6日

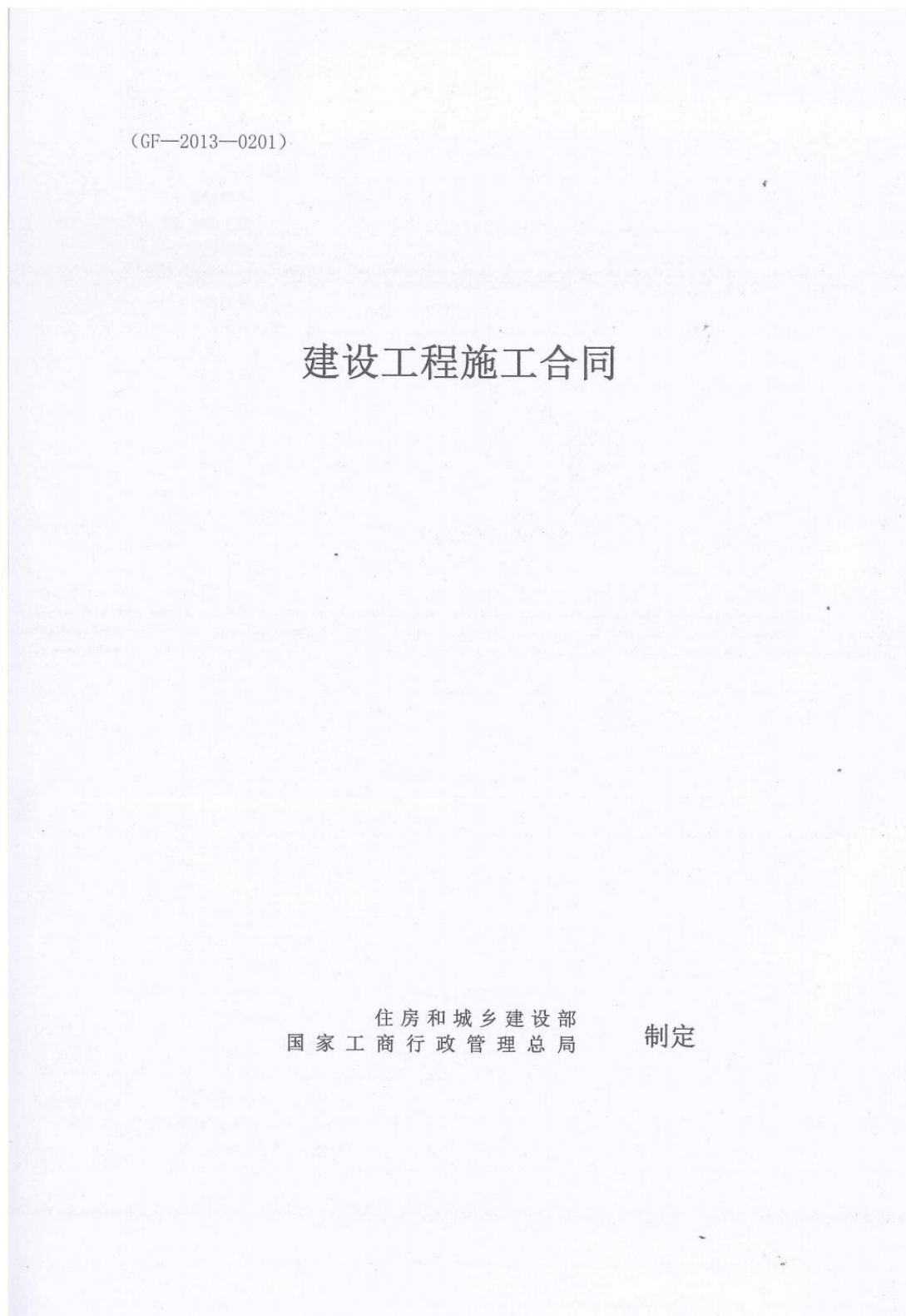
## 2 玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设项目

### 2.1 获奖证书扫描件



## 2.2 合同关键页扫描件

### 合同关键页扫描件



## 合同关键页扫描件

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国建筑设计咨询有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设工程。
2. 工程地点: 玉溪市主城区。
3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。
4. 资金来源: \_\_\_\_\_。
5. 工程内容: 建筑与小区海绵化改造项目、城市公园湿地及透水性铺装海绵化改造项目、城市道路海绵化改造项目等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

本项目监理人签发的各专业图纸范围内的全部内容，具体内容以审  
定的施工图纸为准。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2016 年 10 月 10 日, 具体开工时间以发包人或监理签署的开工文件为准。



## 合同关键页扫描件

计划竣工日期：2018 年 10 月 10 日。

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、合同价格

#### 1. 合同价暂定为：

人民币（大写）暂定为肆亿壹仟陆佰陆拾柒万捌仟壹佰元整（人民币），¥ 416678100.00 元（小写）；最终合同结算金额以政府审计部门审定确认的工程结算总价为准。

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ 元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）。

#### 2. 合同价格形式：单价合同。

## 合同关键页扫描件

## 五、项目经理

承包人项目经理： 王皓荣。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、 合同协议书及补充协议
- 2、 专用合同条款及附件
- 3、 《玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设项目管理总承包合同》
- 4、 《玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设项目 PPP 合作合同》
- 5、 通用合同条款
- 6、 联合体磋商响应文件和《玉溪大河上游汇水分区海绵城市建设工程 PPP 项目联合体框架协议》
- 7、 磋商文件及磋商补充澄清及答疑文件
- 8、 标准规范及有关技术文件
- 9、 图纸
- 10、 已标价的工程量清单
- 11、 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 合同关键页扫描件

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、进度和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 如设计变更、现场签证和洽商等最终未经政府审计认定，该设计变更、现场签证和洽商等视为无效。

5. 承包人不得因自身任何原因中断或停止项目施工。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

### 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

合同关键页扫描件

十二、合同生效

本合同自双方约定签字或盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包

人执 肆 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

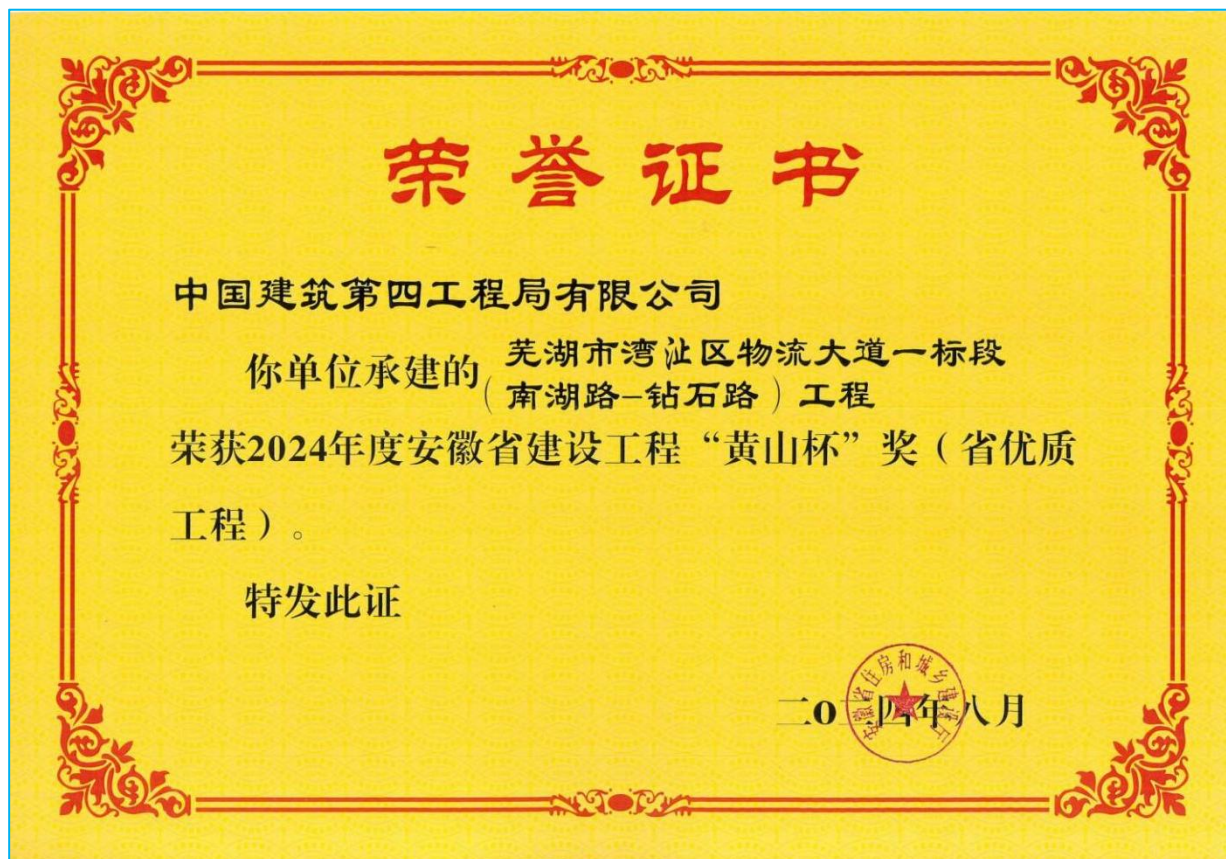
账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_



### 3 芜湖市湾沚区物流大道（南湖路-钻石路）工程

#### 3.1 获奖证书扫描件



### 3.2 合同关键页扫描件

#### 合同关键页扫描件

（GF—2017—0201）

## 建设工程施工合同 （示范文本）

住 房 城 乡 建 设 部      制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

## 合同关键页扫描件

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：芜湖市湾沚区重点工程建设管理处

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司（联合体牵头单位）

承包人（全称）：安徽鲁班建设投资集团有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就芜湖市湾沚区物流大道（南湖路-钻石路）工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：芜湖市湾沚区物流大道（南湖路-钻石路）工程。

2.工程地点：芜湖市湾沚区。

3.工程立项批准文号：发改项（2020）549号。

4.资金来源：政府性资金。

5.工程内容：物流大道规划道路性质为城市主干路。南起三荻路，北至南湖路，道路全长 6625.656m，预留远期双向 10 车道建设条件，近期工程按原规划 40m 红线宽度实施机动车双向 6 车道、中央绿化带以及两侧侧分带，设计车速 60km/h，交通组织方案按照机动车双向车 4 车道，两侧各设置非机动车和行人慢行交通，限速 50km/h。本段工程实施范围南起钻石路交叉口（道路桩号：K2+100.000），北至南湖路交叉口（道路桩号：K6+625.656），全长约 4525.656m。



## 合同关键页扫描件

6.工程承包范围：道路工程、桥梁工程、管线工程（近期实施雨水、污水、给水部分）、绿化工程、路灯照明工程以及标志标线和智能交通工程等（具体内容详见施工图纸及工程量清单）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2021年8月18日。

计划竣工日期：2023年8月9日。

工期总日历天数：720日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合鸠兹杯标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

## 1.签约合同价为：

人民币（大写）：贰亿伍仟叁佰柒拾万零捌佰捌拾捌元贰角肆分  
(¥253700888.24 元)；

其中：

## (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：壹仟壹佰陆拾贰万壹仟捌佰零柒元玖角  
(¥11621807.9 元)；

## (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      //       (¥      //      元)；

## (3) 专业工程暂估价金额：



## 合同关键页扫描件

人民币（大写）\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_元）。

2.合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：陈瑞福。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 合同关键页扫描件

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 7 月 29 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 芜湖市湾沚区重点工程建设管理处 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人签字

合同关键页扫描件

盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，  
承包人执 陆 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人： （公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码： 91440000214401707F

地 址： 广州市科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

邮政编码： 510665

法定代表人：

委托代理人： /

电 话： 0551-64632252

传 真： 0551-66105087

电子信箱： /

开户银行： 招行银行广州骏景广场支行

账 号： 020900152110875

合同关键页扫描件



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91340223756848220N

地 址：南陵县大浦乡村世界接待中心

邮政编码：241300

法定代表人：汪锡文

委托代理人：/

电 话：0553-2362888

传 真：0553-2362198

电子信箱：/

开户银行：徽商银行芜湖分行长江路支行

账 号：1100801021000346391



#### 4 白云山麓湖越秀山连通工程（一期）

##### 4.1 获奖证书扫描件



## 4.2 合同关键页扫描件

### 合同关键页扫描件

# 设计施工总承包合同

项目计划名称： 白云山麓湖越秀山连通工程

工程名称： 白云山麓湖越秀山连通工程(一期)勘察设计  
施工总承包

发包人（建设管理方）：广州市广园路建设公司

承包人：（主）广州机施建设集团有限公司

（成）中国建筑第四工程局有限公司

（成）广州市城市规划勘测设计研究院

合同编号：

发包人（建设管理方）：[广园建设]CON1960-459SDA121.1

承包人：sjjs（装饰）-2019-主 contract-03

CSCEC4hn-（2019）-005BYS-总承包 001

签订日期： 二〇一九年六 月二十五日

## 合同关键页扫描件

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市广园路建设公司

承包人（全称）：（主）广州机施建设集团有限公司

（成）中国建筑第四工程局有限公司

（成）广州市城市规划勘测设计研究院

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程的勘察设计、施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：白云山麓湖越秀山连通工程（一期）勘察设计施工总承包。

工程地点：广州市。

工程内容：本项目白云山麓湖越秀山连通工程（一期），南起中山纪念堂北门，经越秀山、雕塑公园、麓湖高尔夫练习场、东至麓湖西岸，路线总长约5公里。

本项目建设内容包含：

2段空中步道桥体，由越秀公园东北门——雕塑公园——麓湖，总长约3公里。主体结构采用钢结构，基础结构采用钢筋混凝土，最大跨径16米，桥面板和地面最大高差约20米，步道宽度3-5米。

2段公园园道，总长约2公里，越秀公园镇海路（中山纪念碑——夕阳红广场）约1.2公里，路侧人行道（宽2.5米，约3000平方米）加铺彩色沥青；雕塑公园园道约0.8公里，公园园道（宽4米，约3400平方米）加铺彩色沥青。

1个入口广场：越秀公园东北门广场，面积约1000平方米。

2处新建过街天桥：下塘西路新建过街天桥，跨径约30米；麓景路新建过街天桥，路径约16米。

1处观景平台：雕塑公园东门悬挑观景平台，面积约520平方米。

马科斯桥慢行系统改造：包括外立面整饰、桥面铺装改造及绿化提升。

## 合同关键页扫描件

全段植被复绿及设置标识系统。

涉及道路、桥梁、排水、照明等市政综合工程,总投资约 35204 万元,其中建筑安装工程费用 28095.30 万元,工程建设其他费用 3908.34 万元;具体以发

包人确认的施工图为准。

工程立项批准文号: \。

资金来源: 财政资金。

## 二、工程承包范围及承包方式

(一) 承包范围: 负责本项目勘察、设计与施工工作,按照招标文件所载明的内容,本项目实行限额设计和施工,建设项目概算不得超过项目总投资。(具体内容详见合同协议书),包括但不限于以下内容:

### 1. 勘察部分

负责本项目规划用地红线范围内,及经招标人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外的勘察工作,包括但不限于以下所有勘察、测量和现场服务工作: [■工程测量(含四等水准测量) 详测,规划现状地形图测量、规划放线,规划放线册(满足报建要求)等)、■岩土工程勘察(含详勘、超前钻)、■工程物探(含管线探测)]以及其他相关为配合设计进行的勘察、勘测任务,如旧路、旧桥摸查及勘察工作。按相关要求包工、包料、包安全、包水电,包通过建设等主管部门组织的勘察报告审查,包配合规划设计、初步设计、施工图设计、土建施工现场的跟踪技术服务,包验收以及其他相关的技术支持和服务。

### 2. 设计部分

#### 2.1 设计范围及内容(包括但不限于):

根据审定的方案设计进行初步设计及施工图设计(含管线综合平衡及各类管线迁改设计、外水外电设计)、编制概(预)算(含各类管线迁改、外水外电)、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更、编制竣工图等。

#### 2.2 设计其他服务

- (1) 全过程设计服务及协调工作(含派设计代表驻现场)
- (2) 负责根据建设要求组织各项专家评审,并承担相应的专家评审费用;



## 合同关键页扫描件

(3) 协助招标人办理规划报建、各专业报建及初步设计审查、办理建设工程规划许可证等报批报建工作。

(4) 提供工程实体质量监督抽测及监测等咨询工作的招标要求（包括技术要求及初步方案，检测监测清单及预算）。

(5) 交通评估调研。

2.3 设计成果文件要求：按合同要求

### 3. 施工部分

3.1 施工内容包括：具体以发包人确认的施工图为准。包括但不限于完成本项目施工工作：施工至工程竣工验收、工程结算、工程保修以及项目移交等，完成并配合业主办报建、报批工作。工程竣工验收时应进行管线工程竣工测量，并提供竣工测量记录册，满足穗管线办【2017】29号文件的要求。

3.2 负责结算的编制工作，配合发包人对概、预算和结算的审核及审计工作。

3.3 对需要专业分包的专项设计和工程，承包人与专业分包单位签订专业分包合同，配合做好协调和管理工作。同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理，作为联合体主办方负责项目勘察、设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作。

3.4 负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、环保验收及分项分部工程验收和各专业验收，除按规定由招标人缴交的行政管理费用外，其余费用已包含在投标报价中。

3.5 负责本项目临时场地（含发包人及监理人的临时办公场所及设施）、预制场地、临水临电（含红线外接驳）、外水外电（含红线外接驳）、为完成本项目而设置的临时便道等工程的施工工作，费用已包含在合同价中，招标人不在另行支付；

3.6 负责项目实施阶段全过程建设管理，直至项目移交。

3.7 红线内地上附着物清理和恢复（含绿化恢复）。

3.8 工程范围内的各类管线迁改工作（含报建、施工、验收、移交）。

3.9 协助组织竣工验收及备案手续，包括消防验收、规划验收、环保验收、防雷验收等分部分项工程验收、各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明，

## 合同关键页扫描件

按要求整理工程竣工验收资料并协助发包人移交办理《建设工程档案验收合格证》。

3.10 负责施工管理配合服务，对由招标人另行发包的其他工程提供配合服务工作，包括但不限于第三方检测、造价咨询、监理的配合工作。

3.11 负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

3.12 最终以招标文件、设计图纸、工程量清单内容及合同为准。

3.13 为了加强对施工现场科学化管理，发包人要求承包人建立施工期间在线视频监控系统。承包人应在每一个施工工点安装的带全方位云台、室外防护罩及带自动光圈镜头一体化高清摄像机，并通过网络实现与发包人监控中心连接，在监控中心可通过键盘、鼠标操作，可实现云台的上下、左右，镜头的远近、自动长短焦变化的操作，摄像机的安装数量应满足实现对施工现场情况的全方位、无死角监控。发包人投标时应充分考虑施工期间在线视频监控系统的设置，相应费用在绿色施工安全防护措施费里统筹考虑，不再另行支付。

3.14 承包人应编制本项目施工期间的交通疏解专项方案。必须根据施工工艺和设计方案制定详尽的、有可操作性的交通组织疏导方案及应急预案，包括但不限于：《施工期间交通疏解方案分析与改善建议》及现状交通调查与分析、交通仿真模型、施工期交通疏解方案影响分析等，满足交警部门审批要求，确保将工程施工对交通的影响减至最少。提前做好各相关管辖部门的审批沟通工作，并将具体的交通组织疏导方案及应急预案报交警、交委审批，在交通繁忙期间，应设有专人协助公安交通管理部门维护交通秩序。在取得交警部门及交委书面同意后先试围蔽后通过管辖交警部门到现场核实，并做好施工安全评估后方可施工。

3.15 负责本项目投标经济补偿，按照招标文件中规定的投标经济补偿分配办法，将投标经济补偿金额支付给被补偿单位。

3.16 上述工作及投标经济补偿费、勘察费、设计费、施工工程费用已包含在合同价中。

（二）承包方式：包勘察、包设计、包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包保修、项目主管部门审定的施工图预算中的分部分项综合单价及施工项目措施费按中标下浮率下浮后包干（绿色施工安全防护措施费及余泥排放费等非竞争性费用不下浮）

## 合同关键页扫描件

分部分项综合单价及单价措施费单价按下浮后单价包干、总价措施费（绿色施工安全防护措施费及余泥排放费等非竞争性费用不下浮）按下浮后合价包干、其他项目费按实计取。

若该项目不需送审预算评审的，以经评审的概算价为准。承包人进行设计时必须按通过专家评审的设计方案进行深化设计，深化设计的范围、标准、规格、限额均不能超过设计方案的要求。

（三）设计及施工的限额及标准

工程总投资估算 约 35204 万元，其中工程建安费 28095.30 万元。设计时应按发包人的要求结合全要素标准的各项内容、要求，遵循功能适用、标准合理、经济合理的原则开展设计。在投资限额目标的基础上结合项目设计内容进一步分解投资，根据投资控制主要指标，在编制设计概（预）算时逐步细化落实。

固定资产投资项目概算编制和审核均直接以经审查的施工图为依据，不另行送审项目预算；城市维护项目只需进行预算审核。概（预）算审核工作由项目主管部门负责。

初步设计/设计方案经项目主管部门审定后，由承包人编制项目概（预）算。工程概（算）编制包含编制概算、预算以及协助发包人就概算和预算的评审等工作与项目主管部门对接。

概（预）算编制时，勘察设计费应按《2002 年勘察设计收费标准》采用清单计价方式；工程建安费采用清单计价方式，计价依据执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建设工程计价依据（2018）》、《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》（粤建标函【2019】819 号），套用送审时期适用的省、市工程造价管理机构发布的当期定额及人、材、机信息价格（市造价管理机构未发布的价格参考厂商价格信息或实行市场询价）。



## 合同关键页扫描件

### 三、合同工期

合同总工期，自本项目业主发出指令之日起计，2019 年 9 月 25 日完工。

各节点工期如下：

勘察部分：本工程的具体勘察工作开工日期为业主发出指令之日起，5 日内提交勘察成果资料

设计部分：1、初步设计图，提交日期为业主发出指令后 5 日内；2、施工图设计图、施工图（概）预算，提交日期为初步设计专家评审会通过后 5 日内；3、其余各阶段政府部门、发包人、施工图评审单位对图纸及概预算等提出修改或者评审意见的，要求在收到意见 3 日内提交合格的修改文件。

施工部分：暂定 90 日历天。自批复开工报告起，须于 2019 年 9 月 25 日前完工。

承包人应于中标公示完后 1 日内向发包人提交总体工程进度计划。

包含勘察设计各阶段（方案设计阶段、工程勘察、工程测量放线、初步设计阶段、施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查时间等）；施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间）。具体以发包人实际要求通知为准。

### 四、质量标准

设计要求：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方相关工程勘察设计管理法规和规章，达到 2008 年版《市政工程设计文件编制深度规定》及行业相关规范技术标准等要求。

施工要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准，一次验收合格。

### 五、合同价款

合同总价暂定为：¥ 29518.6334 万元（大写：人民币贰亿玖仟伍佰壹拾捌万陆仟叁佰叁拾肆元整）。



合同关键页扫描件

【合同总价已包含招标过程中的投标方案经济补偿金共 12 万元，由中标人支付。支付方案如下：本项目对提交了符合招标文件规定的有效投标文件（即通过资格审查、设计投标文件有效性审查、施工投标文件有效性审查，下同）且设计部分技术评审得分排名前 5 名的投标人和中标单位进行补偿，其中第 1~5 名补偿标准如下：（具体名单见附件）。

设计部分技术评审得分排序	第 1 名	第 2 名	第 3 名	第 4 名	第 5 名
投标经济补偿金额（人民币，万元）	4	3	2	2	1

其余投标人费用自理，如果符合招标文件规定的有效投标文件不足 5 名，剩余的投标经济补偿费支付给中标人。

其中：

（一）暂定勘察部分：¥447.3693 万元（大写：人民币肆佰肆拾柒万叁仟陆佰玖拾叁元整），投标下浮率为：0.48 %；

（二）暂定设计部分：¥ 1060.2500 万元（大写：人民币壹仟零陆拾万零贰仟伍佰元整），投标下浮率为：7.03 %，合同约定下浮率为 10%（合同约定下浮率是指建设管理单位在计算招标控制价时采用的下浮率，用于后续补充合同价款、结算价款的计算）；

（三）暂定施工部分：¥28011.0141 万元（大写：人民币贰亿捌仟零壹拾壹万零壹佰肆拾壹元整），投标下浮率为：0.30 %，合同约定下浮率为 5%（合同约定下浮率是指建设管理单位在计算招标控制价时采用的下浮率，用于后续补充合同价款、结算价款的计算）；

上述的（一）~（三）项费用仅作为合同暂定价，暂定合同价作为合同价款拨付的依据。

根据经审查的施工图为依据编制的概（预）算经项目主管部门审定后，根据

合同关键页扫描件

（此页以下空白）

发包人：（盖章）广州市广园路建设

地址：广州市站南路 15 号之一

法定代表人

或委托代理人：

邮政编码：

电话：

传真：

承包人（成）：中国建筑第四工程局有

限公司（盖章）

地址：广州市天河区科韵路 16 号广州  
信息港 B 栋 5 楼

法定代表人

或委托代理人：

邮政编码：510665

电话：020-38119800

传真：020-38119888

账号名称：中国建筑第四工程局有限  
公司

开户银行：中国建设银行天河东路支  
行

银行帐号：44001580501053008181

承包人（主）：广州机施建设集团有限公司

地址：广州市黄埔区黄埔东路 1080 号（自  
编 1 栋）26 楼

法定代表人

或委托代理人：

邮政编码：510725

电话：020-83382462

传真：020-83382462

账号名称：广州机施建设集团有限公司

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公  
司广州分行伍羊支行

银行帐号：82080154740007667

承包人（成）：广州市城市规划勘测设计研

究院（盖章）

地址：广州市越秀区建设大马路 10 号

法定代表人

或委托代理人：

邮政编码：510060

电话：020-83843017

传真：020-83887625

账号名称：广州市城市规划勘测设计研究  
院

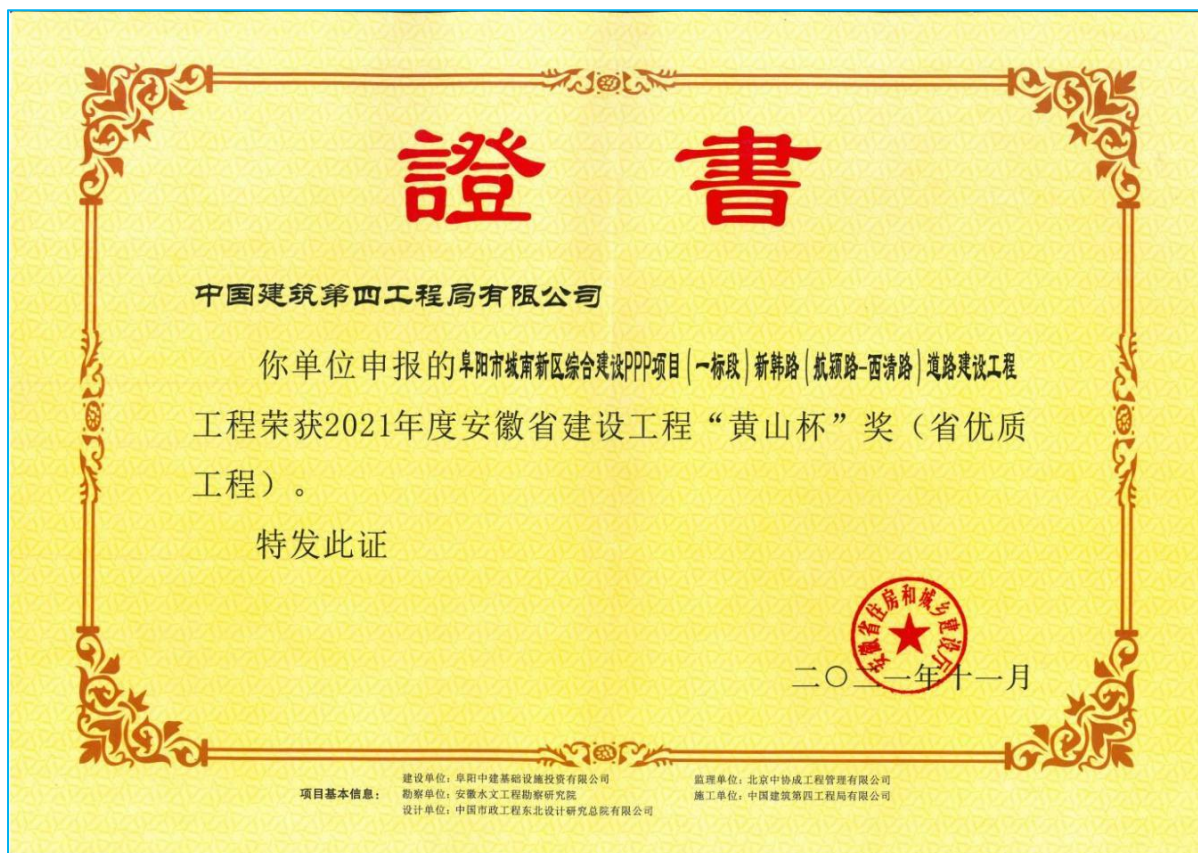
开户银行：工行广州市北京路支行银行

银行帐号：3602000909001308342



## 5 阜阳市城南新区综合建设 PPP 项目（一标段）新韩路（航颖路-西清路）道路建设工程

### 5.1 获奖证书扫描件



## 5.2 合同关键页扫描件

### 合同关键页扫描件

(GF—2013—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 合同关键页扫描件

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜阳中建基础设施投资有限公司承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
阜阳市城南新区综合建设 PPP 项目（一标段） 工程施工及有关事项协  
商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：阜阳市城南新区综合建设 PPP 项目（一标段）。2.工程地点：阜阳市城南新区。

3.工程立项批准文号：《关于阜阳市城南新区路网建设项目可行性  
研究报告的批复》（发改投资〔2013〕36号）、《关于市城南新区路网建设  
工程（三期）可行性研究报告的批复》（发改投资〔2016〕128号）、《关  
于市城南新区三清路以南支路建设工程项目立项的批复》（发改投资  
〔2015〕153号）。

4.资金来源：自筹并已落实。

5.工程内容：包含但不限于市政道路及附属物（不含绿化）工  
程、电力排管工程等的全部内容，具体以施工图纸、清单及控制价为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

阜阳市城南新区综合建设 PPP 项目（一标段），本期路网工程包含

## 合同关键页扫描件

但不限于京九路（淮河路—润河路）、新韩路（航颖路—西清路，不包括上跨铁路工程）、支路工程的道路及附属物（不含绿化）以及 10KV 地下电力排管，具体如下：

（1）京九路：淮河路—润河路，长度约 2845 米，红线宽度 60 米；

（2）新韩路：航颖路—西清路（不包括上跨铁路工程），总长约 4077 米，红线宽度 60 米；

（3）支路工程：清颖路（三清路—八里松路）500 米/24 米宽、庙东路（淮河路—三清路、三清路—竹园路）2348 米/40 米宽，总长 2848 米。

以上为对项目情况的一个概要介绍，仅作参考。建设内容包含但不局限于市政道路及附属物（不含绿化）工程、电力排管工程等的全部内容，具体以施工图纸、清单及控制价为准。

## 二、合同工期

计划开工日期：2017 年 / 月 / 日（以开工令为准）。

计划竣工日期：2018 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：310 天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 现行《国家市政公用工程施工质量验收统一标准》，达到安徽省建筑工程质量验收标准的合格等级，单位工程合格率 100% 标准。

## 合同关键页扫描件

## 四、签约合同价与合同价格形式

## 1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿捌千万圆整（¥380000000 元）；

其中：

## （1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

## （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

## （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

## （4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

## 2. 合同价格形式： 暂定总价 。

## 五、项目经理

承包人项目经理： 王皓荣 。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

## 合同关键页扫描件

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



合同关键页扫描件

九、签订时间

本合同于 2017 年 4 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 阜阳市城南新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效





本合同自 签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

Tusez

合同关键页扫描件

发包人：		承包人：	
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：		
(签字)		(签字)	
组织机构代码：	_____	组织机构代码：	_____
地 址：	_____	地 址：	_____
邮政编码：	_____	邮政编码：	_____
法定代表人：	_____	法定代表人：	_____
委托代理人：	_____	委托代理人：	_____
电 话：	_____	电 话：	_____
传 真：	_____	传 真：	_____
电子信箱：	_____	电子信箱：	_____
开户银行：	_____	开户银行：	_____
账 号：	_____	账 号：	_____

6

王刚 卢遵

### 第三章 项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

#### 1 简历表

姓名	郭宏伟	性 别	男	年 龄	48 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	370830197703185230	手机号码	13286894237
参加工作时间	2004.03		从事项目经理（建造师）年限		14 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1372011201400052			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
深圳市住宅工 程管理站	深圳广电金融中 心项目室内装饰 装修工程施工 (III 标段)	合同金额： 4078.90 万元；  室内装饰装修 建筑面积约 75881 平方米	2020.11- 2021.02.05	已完	荣获第十五届 “中国钢结构金 奖”、2020 年广 东省建设工程优 质结构奖、2020 年度上半年深圳 市优质结构工程 奖、第九届“龙图 杯”全国 BIM 大 赛施工组一等奖 等



## 2 证书及社保证明

项目经理（郭宏伟）证书

一级注册建造师证

 <p>使用有效期: 2025年12月18日 - 2026年06月16日</p> <h3 style="color: red;">中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>	
<p>姓 名: 郭宏伟</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生日期: 1977年03月18日</p> <p>注册编号: 粤1372011201400052</p> <p>聘用企业: 中国建筑第四工程局有限公司</p> <p>注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)</p> <p style="padding-left: 40px;">市政公用工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)</p>	
 <p>请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询</p>	<div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章</p> <p>签发日期: 2014年01月03日</p> </div> <p>个人签名: </p> <p>签名日期: 2025.12.18</p>



项目经理（郭宏伟）证书  
安全生产考核合格证（B证）

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0007475

姓 名：郭宏伟

性 别：男

出 生 年 月：1977年03月18日

企 业 名 称：中国建筑第四工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年09月11日

有 效 期：2023年07月08日 至 2026年09月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理（郭宏伟）证书  
职称证



毕业证



身份证







### 3 业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)

#### 3.1 中标通知书

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：4403002015216005001

标段名称：深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工  
(III标段)

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：4078.899772万元

中标工期：79天

项目经理(总监)：郭宏伟



本工程于 2019-08-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-11-14



查验码：8308779897623404


查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



### 3.2 施工合同关键页

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---施工合同关键页

副 本



合同编号： GDWL-037-2019

深圳市住宅工程管理站

深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程

施工（III 标段）合同协议书

项目名称：深圳广电金融中心项目

合同名称：深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工  
（III 标段）

发 包 方：深圳市住宅工程管理站

承 包 方：中国建筑第四工程局有限公司

## 项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----施工合同关键页

## 合同协议书

使用单位（全称）：深圳广播电影电视集团

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

项目经理姓名：郭宏伟 资格等级：注册一级建造师 证书号码：粤 137111400052

本工程于 2019 年 8 月 23 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工（III 标段）

工程地点：深圳市福田区，鹏程一路与福中三路交汇处

工程内容：总建筑面积：广电金融中心项目总建筑面积约 23 万平方米，概算总投资为 22.3 亿元。地上建筑由塔楼和裙房组成；其中塔楼高 220 米，层数 50 层（含三个避难层）；裙房高 42 米，层数 9 层。

本次招标工程概况：本次室内装饰装修招标建筑面积约 75881 平方米，主要工作内容为办公区天花的采购、施工。

结构形式：辅楼框剪、超高层塔楼框筒

层/幢：50 层/1 幢

建筑面积：75881 平方米；

工程立项批准文号：深发改核准[2014]0151 号

资金来源：国有 100%

## 二、工程承包范围

办公区天花采购及施工。所有的细目（包括但不限于天花采购的品牌、种类、技术要求、施工要求等）详见招投标文件、工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包

## 项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----施工合同关键页

人不得提出异议。

### 三、合同工期

开工日期：年月日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：年月日

合同工期总日历天数：79 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）肆仟零柒拾捌万捌仟玖佰玖拾柒元柒角贰分（¥40788997.72 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾柒万叁仟伍佰肆拾元玖角陆分（¥473540.96 元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）贰佰叁拾万元整（¥2300000 元）；

本工程最终结算造价以深圳市建设工程造价管理站或使用单位另行委托的审计部门正式出具的结算报告结果为准。

#### 支付方式

1、使用单位除承担按时支付工程费用外，其余事项及责任均由发包人、承包人双方负责。

2、发包人在收到承包人的付款申请书后，办理完审批手续并提交使用单位，经审批过的项目工程款由使用单位支付至承包人帐户。

#### 3、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 15%即 577 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支



项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----施工合同关键页

付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

#### 4、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

#### 5、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

### 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。



## 项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----施工合同关键页

## 八、三方承诺

1. 承包人向发包人、使用单位承诺，按照本工程涉及的所有合同的约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并认真履行本工程涉及承包人合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定履行本合同所约定的全部义务。

3. 使用单位向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

4. 发包人、承包人向使用单位承诺，若本项目工程在建设过程中由于承包人的原因发生工程质量不达标、工程质量事故及安全事故时，如发包人未能及时维护使用单位的合法权益，怠于向承包人主张权利或主张的权利不力或其主张的权利不足以补偿使用单位的全部损失时，使用单位有权直接向承包人主张违约责任，发包人应积极配合使用单位。

## 九、合同份数

本合同一式 24 份，正本 5 份，使用单位 1 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 19 份，使用单位 2 份，发包人 13 份，承包人 4 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2010 年 3 月 9 日

合同订立地点：深圳市福田区侨香路侨香村 1 栋裙楼 3 层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

使用单位：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

发包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

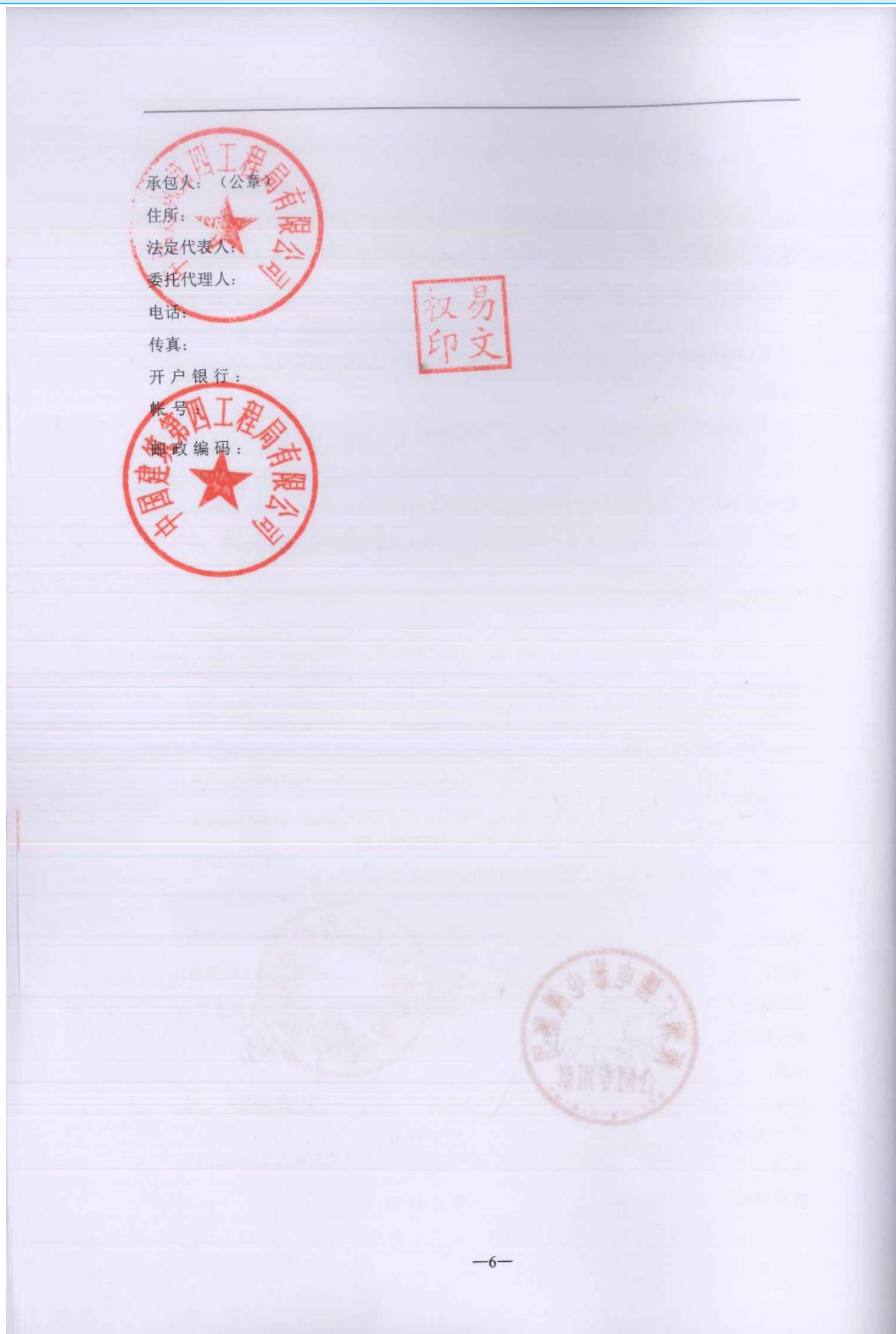
传真：

开户银行：

帐号：


邮政编码：

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---施工合同关键页



### 3.3 施工许可证

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III标段)---施工许可证



## 建筑工程施工许可证

工程编号: 2017-440300-39-03-08765003

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本  
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日期 2020-04-17

证书序列号: 2020-0477

建设单位	深圳市住宅工程管理局		
工程名称	深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III标段)		
建设地址	深圳市福田区福中三路南侧		
建设规模	75881 平方米	合同价格	4078.899772 万元
设计单位	深圳瑞和建筑装饰股份有限公司		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2020-04-01	合同竣工日期	2020-06-17
备注	<p>项目经理: 郭宏伟 注册证书号: 粤137111400052</p> <p>项目总监: 李富何 注册证书号: 44001016</p> <p>范围: 装饰装修工程;</p>		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

### 3.4 竣工验收报告

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---竣工验收报告

#### 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：深圳广电金融中心施工总承包工程

验收日期：2021 年 2 月 5 日

建设单位（盖章）：深圳市住宅工程管理站





# 项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳广电金融中心施工总承包工程				
工程地点	深圳福田区鹏程一路广电大厦内	建筑面积	229985.79m²	工程造价	93951.77 0888万元
结构类型	主楼钢管混凝土框架-钢筋混凝土核心筒结构	层数	地上:	50	层
	裙房地下室框架结构		地下:	5	层
施工许可证号	440300201521601 2017-440300-39-03-08765001 2017-440300-39-03-08765002 2017-440330-39-03-08765003 2017-440330-39-03-08765004	监理许可证号	/		
开工日期	2016年 11 月 28 日	验收日期	2021年 2月 5 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160381-01		
建设单位	深圳市住宅工程管理站				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司/深圳市瑞和建筑装饰股份有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (装修)	中建八局装饰有限公司/深圳市晶宫设计装饰工程有限公司/中国建筑第四工程局有限公司/深圳市博大建设集团有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邹学理
副组长	廖伯璇、林玉娜、郑大为、陈颖、黄俊辉、李富苟、俞爱军、王黔生、苏培国、石磊、郭宏伟
组员	江庆、陈永青、熊晓晖、徐万友、陈庆明、彭明阳、叶成、胡水兵、王孝文、吕铎、胡明航、周宏清、叶晓礼、余强强、孔煌、施生金、张义、彭永雄、陈如雄、杨铭、郭晓、林有彪、张贤财、汪业

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈永青	徐万友、杨佩、张雷、林晓莉、邵鹏程、文莉莉、胡水兵、黄金瑞、邹清彬、王利娜、严明、文永东、袁超、孔煌、田国华、梁洪涛、曹湘平、黄少南、梁家荣、苟润源、许柳生、郑桂杰、张义、彭永雄、熊明贵、邵刚、范春型、张贤财、郭瑛、陈勇
建筑设备安装工程	江庆	熊晓晖、赖伟杰、胡兴超、黄胜超、夏凡、陈思帆、董瑞、周易才、徐天鹏、刘震、李谊、彭业发、汪业、艾珍富、马艳龙、葛雯雯、林涌彬、相光祖、罗海武
工程质控资料	梁文婷	曾中原、文静妮、吴松健、何勇良、余晓勤、廖佳欢、罗攀、蒙晓慧、姚雪梅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构		共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 2 项
屋面		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖		共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调		共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 10 项
建筑电气		共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑		共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能		共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
电梯		共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4



## 项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---竣工验收报告

## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭宏伟	市建设工程质量监督站	监理工程师		郭宏伟
2	郭宏伟	中国建筑第四工程局有限公司	技术总工	高工	郭宏伟
3	廖佳欢	中建四局	资料员	助理工程师	廖佳欢
4	余晓燕	中国建筑第四工程局有限公司	资料员	助理工程师	余晓燕
5	梅润福	中国建筑第四工程局有限公司	技术工程师	工程师	梅润福
6	施生军	中建四局装饰工程有限公司	项目经理	工程师	施生军
7	王毅	深圳市理达项目	项目负责人	高工	王毅
8	李富奇	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	李富奇
9	陈毅	深圳融创建设咨询有限公司	项目负责人	高工	陈毅
10	郭宏伟	中建四局			
11	郭宏伟	市建设工程质量监督站	监理工程师	高工	郭宏伟
12	郭宏伟	住家工程监理单位	监理工程师	工程师	郭宏伟
13	苏培国	中建八局装饰公司	项目经理	高工	苏培国
14	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
15	石磊	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	工程师	石磊
16	郭宏伟	中建四局装饰工程有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
17	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
18	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
19	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
20	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
21	郭宏伟	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	工程师	郭宏伟
22	郭宏伟	住家工程监理单位	监理工程师	工程师	郭宏伟
23	郭宏伟	市建设工程质量监督站	监理工程师	工程师	郭宏伟
24	江庆	——	电气	——	江庆
25	吴松健	住家工程监理单位	BIM工程师	工程师	吴松健
26	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	工程师	郭宏伟
27	胡明航	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	胡明航



# 项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	张宏伟	中建四局	生产副经理	工程师	张宏伟
29	胡旭东	中建四局	安全员	助理工程师	胡旭东
30	胡水兵	市信工工程管理站	监理工程师	工程师	胡水兵
31	俞爱军	中建四局	副总工程师	高工	俞爱军
32	李明官	中建四局	生产经理		李明官
33	陈庆明	工程站	工程师	工程师	陈庆明
34	钟耀辉	中建四局	安全主任	工程师	钟耀辉
35	许柳生	中建四局	质量负责人	工程师	许柳生
36	符桂东	中建四局	技术工程师	工程师	符桂东
37	程伟东	工程站	工程师	工程师	程伟东
38	符和强	工程站	工二	工二	符和强
39	郭明强	工程站	工程师	工程师	郭明强
40	杨成	工程站	工程师	工程师	杨成
41	王如甲	工程站	工程师	工程师	王如甲
42	林晓可	工程站	工程师	工程师	林晓可
43	曾中厚	工程站	资料员	资料员	曾中厚
44	文静妮	工程站	工程师	工程师	文静妮
45	文莉莉	工程站	档案管理	馆员	文莉莉
46	彭明阳	工程站	工程师	工程师	彭明阳
47	郭瑞	中建四局	工程师	助理工程师	郭瑞
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：  
本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图纸和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规及工程建设强制性标准和工程验收标准的要求，工程外观质量良好，竣工资料齐备，同意该工程验收合格。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
郭宏伟  
粤1372011201400052(00)  
建筑  
2024.11.28  
中国建筑第四工程局有限公司

中华人民共和国一级注册建造师  
姓名：陈颖  
注册号：4401805-006  
有效期：至2021年06月

中华人民共和国一级注册建造师临时执业印章  
王岭生  
粤144000800953(01)  
建筑  
2020.09.25  
中国建筑第四工程局有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
苏培国  
沪131121301132(01)  
建筑  
2016.09.26  
中建八局装饰工程有限公司

中华人民共和国注册监理工程师  
李富奇  
注册号44001016  
有效期2022.12.15  
深圳市合创建设工程有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
石磊  
粤144070804452(00)  
建筑  
2011.02.05  
深圳市品富设计装饰工程有限公司

深圳市品富设计装饰工程有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

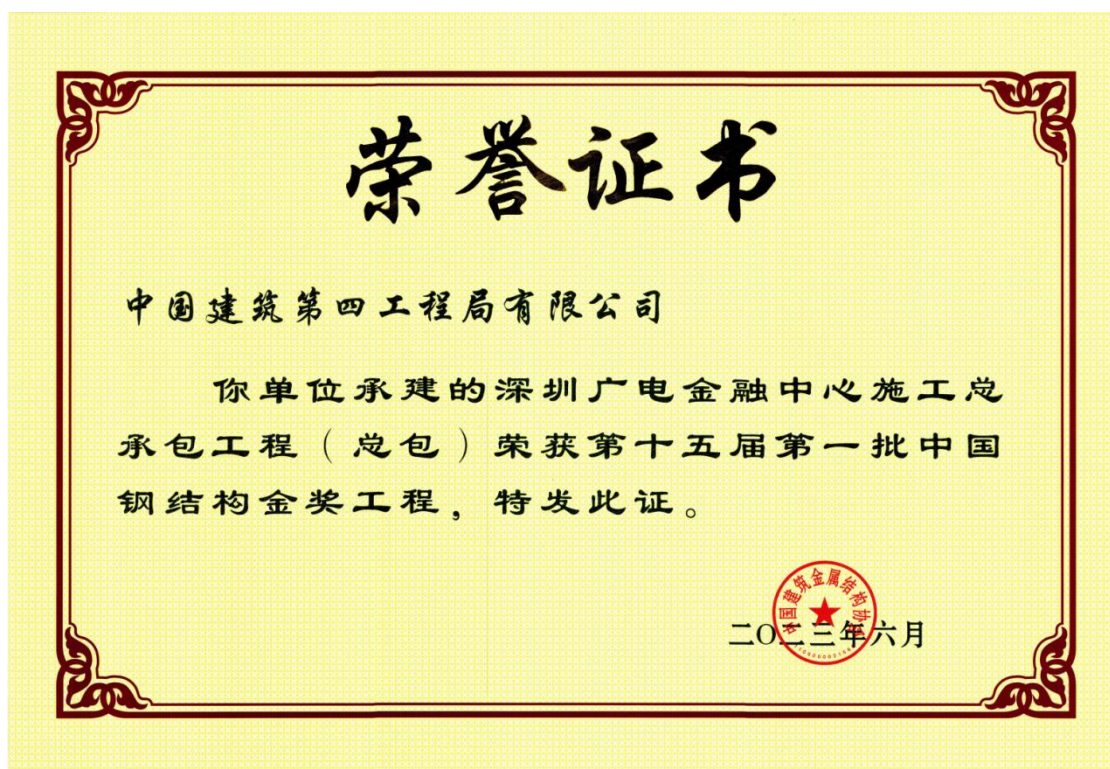
建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 解学强 2021.2.5 年 月 日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 李雷苟 2021年2月5日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 郭宏伟 2021年2月5日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 陈颖 2021年2月5日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 王岭生 2021年2月5日
---	--	---	--	---

GD-E1-914/6



### 3.5 获奖证书

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---获奖证书  
第十五届第一批“中国钢结构金奖”



2020 年广东省建设工程优质结构奖

2020 年度上半年深圳市优质结构工程奖

#### 广东省建设工程优质结构奖证书

中国建筑第四工程局有限公司承建的  
深圳广电金融中心施工总承包工程 评定为  
二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建工程优质结构证字（2020）174A号

二〇二一年三月十七日

#### 荣誉证书

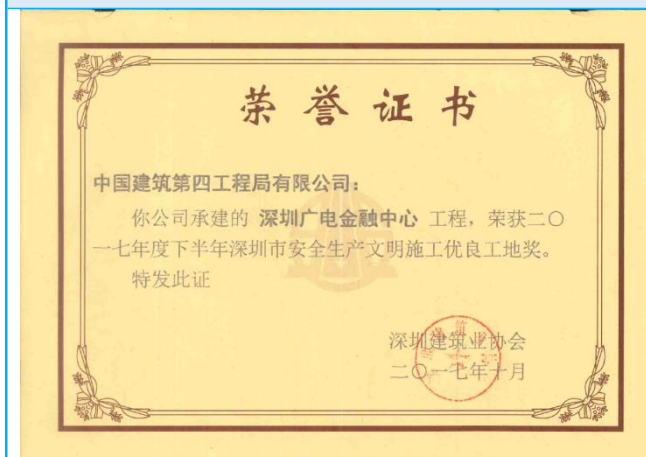
中国建筑第四工程局有限公司：  
你公司承建的 深圳广电金融中心施工总承包工程，  
荣获二〇二〇年度上半年深圳市优质结构工程奖。  
特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年八月

2017 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖

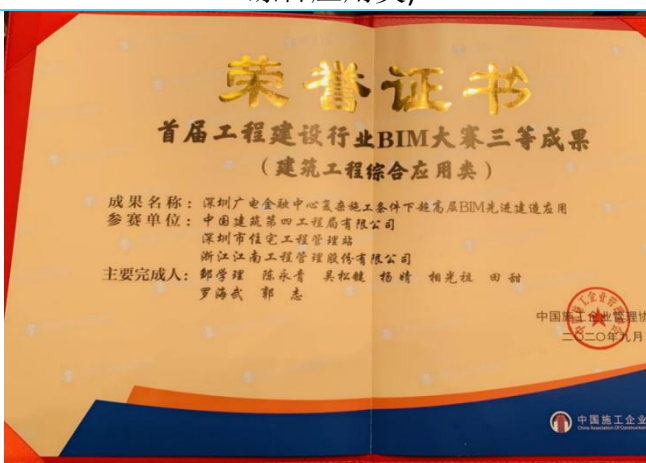
第八届“龙图杯”全国 BIM 大赛综合组优秀奖

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---获奖证书



第九届“龙图杯”全国 BIM 大赛施工组一等奖

首届工程建设行业 BIM 大赛三等成果(建筑工程综合应用类)





## 第四章 项目管理机构设置及其他人员配备要求

### 第一节 项目管理部组织设置

#### 1 项目总承包管理的理解与思路

施工总承包管理是施工阶段对业主负总责的项目管理，包括对分包工程的施工进行总承包协调管理和配合服务。总承包项目管理的组织结构包括施工总包单位、专业分包单位和材料供应商分包单位等。总包对分包实行统一指挥、协调、管理和监督，做好本项目施工的总策划、总组织和总协调。

序号	项目	内容
1	主要特征	动态管理，优化配置，目标控制，节点考核。
2	运行机制	总部宏观调控，项目委托管理，专业施工保障，社会力量协调。
3	组织机构	“两层分离，三层关系”，即管理层与作业层分离，项目层次与企业层次的关系，项目经理与企业法人代表的关系，项目经理部与劳务作业层的关系。
4	推行主体	“二制建设”。即项目经理责任制和项目成本核算制。
5	基本内容	“四控制，三管理，一协调”。即进度、质量、成本、安全控制，现场（要素）、信息、合同管理和组织协调。
6	管理目标	“三个一”。即一套新方法，一代新技术，一个好工程。

#### 2 管理机构设置的理解与思路

序号	原则	说明与要求
1	目的性原则	机构设置的根本目的，是为了实施施工项目管理的总目标。从这一目标出发，因目标设事，因事设机构定编制，按编制设岗位定人员，以职责定制度授权力。
2	精干高效原则	组织机构人员设置以能实现施工项目所要求的工作任务为原则，简化机构，做到精干高效。从严控制二三线人员，力求一专多能，一人多职。同时增加项目管理班子成员的知识含量，着眼于使用和学习锻炼相结合，以提高人员素质。
3	管理跨度和分层统一的原则	管理跨度亦称管理幅度，是指一个主管人员直接管理的下属人员数量。跨度大，管理人员的接触关系增多，处理人与人关系的数量随之也增大。
4	业务系统化管理原则	施工项目是一个开放的系统，由众多子系统组成一个大系统，各子系统之间，子系统内部各单位工程之间，不同组织、工种、工序之间，存在大量结合部。在设立组织机构时以业务工作系统化原则作指导，考虑层间关系，分层与跨度的关系，部门划分、授权范围、人员配备等，使组织机构成为一个严密、封闭的组织系统，能够为完成项目管理总目标而实行合理分工及协作。
5	弹性和流动性原则	建设工程项目的单件性、阶段性、露天性和流动性是施工项目生产活动的主要特点，会带来生产对象数量、质量和地点的变化，带来资源配置的品种和数量的变化。准备调整人员及部门设置，以适应工程任务变动对管理机构流动性的要求。

第二节 项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				数量
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	郭宏伟	高级工程师	注册建造师证/职称证	一级/高级	粤 1372011201400052/AJZ-1018013	市政公用工程、建筑工程/土木工程	1 人
技术负责人	钟奇	高级工程师	职称证	高级	(2021) 11042136	土木工程	1 人
生产经理	王伟	高级工程师	职称证	高级	AZ-003821	市政工程	1 人
质量主任	杨兴	工程师	职称证/岗位证	中级	(2021) 12040303/C1844123	土木工程	1 人
安全主任	季旺	高级工程师	注册安全工程师证/安全 C 证/职称证	高级	19220315971/粤建安 C3(2014)0018934/ (2024) 11040655	建筑施工安全/软件 工程	1 人
商务经理	王昭	高级工程师	注册造价师证/职称证	一级/高级	建[造]11224400017112/ (2022) 11040687	土木建筑/工程管 理	1 人
岩土专业工 程师	罗棋少	高级工程师	注册执业证/职称证	高级	AY183701137/粤高职证字第 1801001011053 号	岩土/市政路桥设 计研究	1 人
道路专业工 程师	彭阿成	高级工程师	职称证	高级	(2024) 11040457	道路桥梁	1 人
结构专业工 程师	殷庆龙	高级工程师	职称证	高级	AJZ-1014095	结构	1 人
给排水专业 工程师	孙己凤	高级工程师	职称证	高级	(2020) 11040071	给水排水工程	1 人
造价工程师	刘列娥	高级工程师	注册造价师证/职称证	一级/高级	建[造]11184400012562/ (2019) 1104073	土木建筑/工程管 理	1 人

职务	姓名	职称	上岗资格证明				数量
			证书名称	级别	证号	专业	
施工员	黄海波	工程师	职称证/岗位证	中级	（2024）12041348/A1940641	道路桥梁与渡河工程	3 人
施工员	刘柏聪	工程师	职称证/岗位证	中级	（2020）120400061/A1940636	土木工程	
施工员	曾舜尧	工程师	职称证/岗位证	中级	（2024）12041353/A1940630	交通工程	
安全员	汪永贵	高级工程师	安全 C 证/职称证	高级	粤建安 C3（2016）0015215/ （2019）11040067	土木工程	3 人
安全员	李朋	工程师	安全 C 证/职称证	中级	粤建安 C3（2021） 0105426/BJZ-2004162	工民建	
安全员	彭勋燕	助理工程师	安全 C 证/职称证	助理	粤建安 C3（2012） 0000365/CZ-011804	安全与施工	
质检员	吴旺奇	工程师	职称证/岗位证	中级	（2021）1101945/C1844118	土木工程	2 人
质检员	陈刘振	工程师	职称证/岗位证	中级	（2021）12040306/C1844087	土木工程	
预算员	刘海山	工程师	职称证/岗位证	中级	（2019）1204652/U1840886	工程管理（工程造价）	2 人
预算员	周之李	工程师	职称证/岗位证	中级	（2019）1204659/U1840890	工程造价	
材料员	赵肖忠	高级工程师	职称证/岗位证	高级	AJZ-1001452/F2343990	工民建	1 人
资料员	孙艺容	工程师	职称证/岗位证	中级	（2024）12041328/M1841110	土木工程	1 人
劳资专管员	罗轶峰	工程师	职称证/岗位证	中级	BJZ-2009021/E1940022	电气	1 人

# 1 项目经理（郭宏伟）

## 1.1 简历表

姓名	郭宏伟	性 别	男	年 龄	48 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	370830197703185230	手机号码	13286894237
参加工作时间	2004.03		从事项目经理（建造师）年限		14 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1372011201400052			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
深圳市住宅工 程管理站	深圳广电金融中 心项目室内装饰 装修工程施工 (III 标段)	合同金额： 4078.90 万元；  室内装饰装修 建筑面积约 75881 平方米	2020.11- 2021.02.05	已完	荣获第十五届 “中国钢结构金 奖”、2020 年广 东省建设工程优 质结构奖、2020 年度上半年深圳 市优质结构工程 奖、第九届“龙图 杯”全国 BIM 大 赛施工组一等奖 等



## 1.2 证书及社保证明

项目经理（郭宏伟）证书

一级注册建造师证

 <p>使用有效期: 2025年12月18日 - 2026年06月16日</p> <h3 style="color: red;">中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>	
<p>姓 名: 郭宏伟</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生日期: 1977年03月18日</p> <p>注册编号: 粤1372011201400052</p> <p>聘用企业: 中国建筑第四工程局有限公司</p> <p>注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)</p> <p style="padding-left: 40px;">市政公用工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)</p>	
 <p>请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询</p>	<div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章</p> </div> <p>个人签名: 郭宏伟</p> <p>签发日期: 2014年01月03日</p> <p>签名日期: 2025.12.18</p>

项目经理（郭宏伟）证书  
安全生产考核合格证（B证）

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0007475

姓 名：郭宏伟

性 别：男

出 生 年 月：1977年03月18日

企 业 名 称：中国建筑第四工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年09月11日

有 效 期：2023年07月08日 至 2026年09月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 项目经理（郭宏伟）证书

### 职称证

姓 名	郭宏伟	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1977 年 3 月	
Date of Birth		
专 业	土木工程	<p>职称评审委员会（章）</p> <p>Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</p> 
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024) 11040660	发证单位
Certificate No.		Issued by
		2024 年 11 月 26 日

### 毕业证

<h1>毕 业 证 书</h1>				
学 生	郭宏伟	性 别	男	1977 年 03 月 18 日生，于 2020 年
03 月至	2023 年 01 月	在本校	土木工程	专业网络
教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。				
校 名	东北农业大学	校（院）长	之付印强	
证书编号	102247202305101662	2023 年 01 月 05 日		

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

### 身份证

姓 名	郭宏伟	
性 别	男	
出 生	1977 年 3 月 18 日	
住 址	山东省汶上县郭楼镇郭楼村 53 号	
公民身份号码	370830197703185230	

<h1>中华人民共和国 居 民 身 份 证</h1>	
	
签发机关	汶上县公安局
有效期限	2006.10.17-2026.10.17

项目经理（郭宏伟）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭宏伟  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

社保电脑号：645858891  
单位编号：150188

身份证号码：370830197703185230  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	150188	21105.0	2954.7	1688.4	1	21105	1266.3	422.1	1	21105	105.53	21105	82.31	2360	16.52
2023	12	150188	21105.0	2954.7	1688.4	1	21105	1266.3	422.1	1	21105	105.53	21105	82.31	2360	16.52
2024	01	150188	21105.0	2954.7	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	82.31	21105	168.84
2024	02	150188	21105.0	2954.7	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	82.31	21105	168.84
2024	03	150188	21105.0	2954.7	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	164.62	21105	168.84
2024	04	150188	21105.0	3165.75	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	164.62	21105	168.84
2024	05	150188	21105.0	3165.75	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	164.62	21105	168.84
2024	06	150188	21105.0	3165.75	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	164.62	21105	168.84
2024	07	150188	24884.0	3732.6	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2024	08	150188	24884.0	3732.6	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2024	09	150188	24884.0	3732.6	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2024	10	150188	24884.0	3732.6	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2024	11	150188	24884.0	3732.6	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2024	12	150188	24884.0	3732.6	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	01	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	02	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	03	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	04	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	05	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	06	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	07	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	08	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	09	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	10	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
2025	11	150188	24884.0	3981.44	1990.72	1	24884	1244.2	497.68	1	24884	124.42	24884	248.84	24884	199.07
合计			90462.19	47349.44			30015.5	11837.36			2959.38	5218.0	4430.27		1113.51	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391f3cfbcecf78 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188

单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





### 1.3 业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)

#### 1.3.1 中标通知书

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：4403002015216005001

标段名称：深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工  
(III标段)

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：4078.899772万元

中标工期：79天

项目经理(总监)：郭宏伟



本工程于 2019-08-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-11-14




查验码：8308779897623404

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### 1.3.2 施工合同关键页

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---施工合同关键页

	合同编号：GDWL-037-2019
<p>深圳市住宅工程管理站 深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程 施工（III 标段）合同协议书</p>	
<p>项目名称：深圳广电金融中心项目</p>	
<p>合同名称：深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工 (III 标段)</p>	
<p>发 包 方：深圳市住宅工程管理站</p>	
<p>承 包 方：中国建筑第四工程局有限公司</p>	

## 项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----施工合同关键页

## 合同协议书

使用单位（全称）：深圳广播电影电视集团

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

项目经理姓名：郭宏伟 资格等级：注册一级建造师 证书号码：粤 137111400052

本工程于 2019 年 8 月 23 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工（III 标段）

工程地点：深圳市福田区，鹏程一路与福中三路交汇处

工程内容：总建筑面积：广电金融中心项目总建筑面积约 23 万平方米，概算总投资为 22.3 亿元。地上建筑由塔楼和裙房组成；其中塔楼高 220 米，层数 50 层（含三个避难层）；裙房高 42 米，层数 9 层。

本次招标工程概况：本次室内装饰装修招标建筑面积约 75881 平方米，主要工作内容为办公区天花的采购、施工。

结构形式：辅楼框剪、超高层塔楼框筒

层/幢：50 层/1 幢

建筑面积：75881 平方米；

工程立项批准文号：深发改核准[2014]0151 号

资金来源：国有 100%

## 二、工程承包范围

办公区天花采购及施工。所有的细目（包括但不限于天花采购的品牌、种类、技术要求、施工要求等）详见招投标文件、工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包

## 项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----施工合同关键页

人不得提出异议。

### 三、合同工期

开工日期：年月日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：年月日

合同工期总日历天数：79 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）肆仟零柒拾捌万捌仟玖佰玖拾柒元柒角贰分（¥40788997.72 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾柒万叁仟伍佰肆拾元玖角陆分（¥473540.96 元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）贰佰叁拾万元整（¥2300000 元）；

本工程最终结算造价以深圳市建设工程造价管理站或使用单位另行委托的审计部门正式出具的结算报告结果为准。

#### 支付方式

1、使用单位除承担按时支付工程费用外，其余事项及责任均由发包人、承包人双方负责。

2、发包人在收到承包人的付款申请书后，办理完审批手续并提交使用单位，经审批过的项目工程款由使用单位支付至承包人帐户。

#### 3、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 15%即 577 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支



项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----施工合同关键页

付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

#### 4、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

#### 5、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

### 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----施工合同关键页

## 八、三方承诺

1. 承包人向发包人、使用单位承诺，按照本工程涉及的所有合同的约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并认真履行本工程涉及承包人合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定履行本合同所约定的全部义务。

3. 使用单位向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

4. 发包人、承包人向使用单位承诺，若本项目工程在建设过程中由于承包人的原因发生工程质量不达标、工程质量事故及安全事故时，如发包人未能及时维护使用单位的合法权益，怠于向承包人主张权利或主张的权利不力或其主张的权利不足以补偿使用单位的全部损失时，使用单位有权直接向承包人主张违约责任，发包人应积极配合使用单位。

## 九、合同份数

本合同一式 24 份，正本 5 份，使用单位 1 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 19 份，使用单位 2 份，发包人 13 份，承包人 4 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2010 年 3 月 9 日

合同订立地点：深圳市福田区侨香路侨香村 1 栋裙楼 3 层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

使用单位：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

发包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

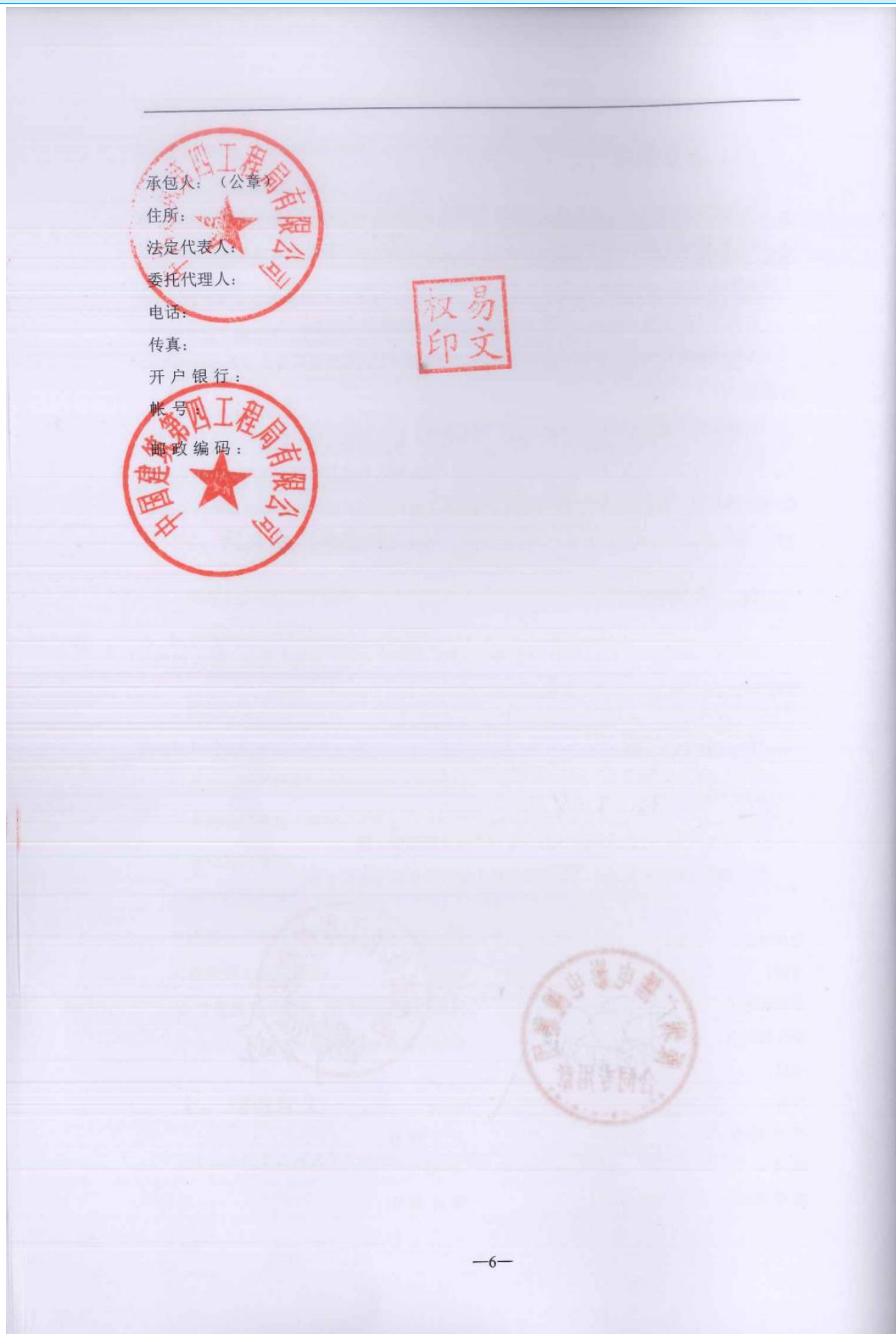
传真：

开户银行：

帐号：


邮政编码：

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---施工合同关键页



### 1.3.3 施工许可证

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---施工许可证



## 建筑工程施工许可证

工程编号: 2017-440300-39-03-08765003

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本  
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和城乡建设局

日期 2020-04-17

证书序列号: 2020-0477

建设单位	深圳市住宅工程管理局		
工程名称	深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III标段)		
建设地址	深圳市福田区福中三路南侧		
建设规模	75881 平方米	合同价格	4078.899772 万元
设计单位	深圳瑞和建筑装饰股份有限公司		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2020-04-01	合同竣工日期	2020-06-17
备注	<p>项目经理: 郭宏伟 注册证书号: 粤137111400052</p> <p>项目总监: 李富何 注册证书号: 44001016</p> <p>范围: 装饰装修工程;</p>		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



### 1.3.4 竣工验收报告

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---竣工验收报告

#### 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳广电金融中心施工总承包工程

验收日期：2021 年 2 月 5 日

建设单位（盖章）：深圳市住宅工程管理站



# 项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳广电金融中心施工总承包工程				
工程地点	深圳福田区鹏程一路广电大厦内	建筑面积	229985.79m²	工程造价	93951.77 0888万元
结构类型	主楼钢管混凝土框架-钢筋混凝土核心筒结构	层数	地上:	50	层
	裙房地下室框架结构		地下:	5	层
施工许可证号	440300201521601 2017-440300-39-03-08765001 2017-440300-39-03-08765002 2017-440330-39-03-08765003 2017-440330-39-03-08765004	监理许可证号	/		
开工日期	2016年 11 月 28 日	验收日期	2021年 2月 5 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160381-01		
建设单位	深圳市住宅工程管理站				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司/深圳市瑞和建筑装饰股份有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (装修)	中建八局装饰有限公司/深圳市晶宫设计装饰工程有限公司/中国建筑第四工程局有限公司/深圳市博大建设集团有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邹学理
副组长	廖伯璇、林玉娜、郑大为、陈颖、黄俊辉、李富苟、俞爱军、王黔生、苏培国、石磊、郭宏伟
组员	江庆、陈永青、熊晓晖、徐万友、陈庆明、彭明阳、叶成、胡水兵、王孝文、吕铎、胡明航、周宏清、叶晓礼、余强强、孔煌、施生金、张义、彭永雄、陈如雄、杨铭、郭晓、林有彪、张贤财、汪业

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈永青	徐万友、杨佩、张雷、林晓莉、邵鹏程、文莉莉、胡水兵、黄金瑞、邹清彬、王利娜、严明、文永东、袁超、孔煌、田国华、梁洪涛、曹湘平、黄少南、梁家荣、苟润源、许柳生、郑桂杰、张义、彭永雄、熊明贵、邵刚、范春型、张贤财、郭瑛、陈勇
建筑设备安装工程	江庆	熊晓晖、赖伟杰、胡兴超、黄胜超、夏凡、陈思帆、董瑞、周易才、徐天鹏、刘震、李谊、彭业发、汪业、艾珍富、马艳龙、葛雯雯、林涌彬、相光祖、罗海武
工程质控资料	梁文婷	曾中原、文静妮、吴松健、何勇良、余晓勤、廖佳欢、罗攀、蒙晓慧、姚雪梅

- (二) 验收程序
1. 建设单位主持验收会议。
  2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
  3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
  4. 验收组实地查验工程质量。
  5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构		共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修		共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 2 项
屋面		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖		共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调		共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 10 项
建筑电气		共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑		共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能		共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
电梯		共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项





## 项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

## 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭宏伟	市建设工程质量监督站	项目经理		郭宏伟
2	郭宏伟	中国建筑第四工程局有限公司	技术总工	高工	郭宏伟
3	廖佳欢	中建四局	资料员	助理工程师	廖佳欢
4	余晓燕	中国建筑第四工程局有限公司	资料员	助理工程师	余晓燕
5	梅润福	中国建筑第四工程局有限公司	技术工程师	工程师	梅润福
6	张生军	中建四局装饰工程有限公司	项目经理	工程师	张生军
7	王毅	深圳市理达项目	项目负责人	高工	王毅
8	李楠	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	李楠
9	陈毅	深圳融创建设咨询有限公司	项目负责人	高工	陈毅
10	郭宏伟	中建四局			
11	郭宏伟	市建设工程质量监督站	项目经理	高工	郭宏伟
12	郭宏伟	市建设工程质量监督站	项目经理	高工	郭宏伟
13	郭宏伟	中建一局装饰公司	项目经理	高工	郭宏伟
14	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
15	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
16	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
17	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
18	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
19	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
20	郭宏伟	深圳融创建设咨询有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
21	郭宏伟	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	高工	郭宏伟
22	郭宏伟	市建设工程质量监督站	项目经理	高工	郭宏伟
23	郭宏伟	市建设工程质量监督站	项目经理	高工	郭宏伟
24	郭宏伟	市建设工程质量监督站	项目经理	高工	郭宏伟
25	郭宏伟	市建设工程质量监督站	项目经理	高工	郭宏伟
26	郭宏伟	市建设工程质量监督站	项目经理	高工	郭宏伟
27	郭宏伟	市建设工程质量监督站	项目经理	高工	郭宏伟

项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	张宏伟	中建四局	生产副经理	工程师	张宏伟
29	胡旭东	中建四局	安全员	助理工程师	胡旭东
30	胡水兵	市住建局工程管理处	监理工程师	工程师	胡水兵
31	俞爱军	中建四局	副总工程师	高工	俞爱军
32	李明官	中建四局	生产经理		李明官
33	陈庆明	工程站	工程师	工程师	陈庆明
34	钟耀辉	中建四局	安全主任	工程师	钟耀辉
35	许柳生	中建四局	质量负责人	工程师	许柳生
36	符桂东	中建四局	技术工程师	工程师	符桂东
37	程伟东	工程站	工程师	工程师	程伟东
38	符和强	工程站	高工	高工	符和强
39	郭明强	工程站	工程师	工程师	郭明强
40	杨文	工程站	工程师	工程师	杨文
41	王如甲	工程站	工程师	工程师	王如甲
42	林晓可	工程站	工程师	工程师	林晓可
43	曾中厚	工程站	资料员	资料员	曾中厚
44	文静妮	工程站	工程师	工程师	文静妮
45	文莉莉	工程站	档案管理	馆员	文莉莉
46	彭明阳	工程站	工程师	工程师	彭明阳
47	郭瑞	中建四局	工程师	助理工程师	郭瑞
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					



项目经理（郭宏伟）业绩----深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)----竣工验收报告

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：  
本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图纸和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规及工程建设强制性标准和工程验收标准的要求，工程外观质量良好，竣工资料齐备，同意该工程验收合格。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
郭宏伟  
粤1372011201400052(00)  
建筑  
2024.11.28  
中国建筑第四工程局有限公司

中华人民共和国一级注册建造师  
陈颖  
姓名：陈颖  
注册号：4401805-006  
有效期：至2021年06月

中华人民共和国一级注册建造师临时执业印章  
王岭生  
粤144000800953(01)  
建筑  
2020.09.25  
中国建筑第四工程局有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
苏培国  
沪131121301132(01)  
建筑  
2016.09.26  
中建八局装饰工程有限公司

中华人民共和国注册监理工程师  
李富奇  
注册号44001016  
有效期2022.12.15  
深圳市合创建设工程有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
石磊  
粤144070804452(00)  
建筑  
2011.02.05  
深圳市品富设计装饰工程有限公司

深圳市品富设计装饰工程有限公司

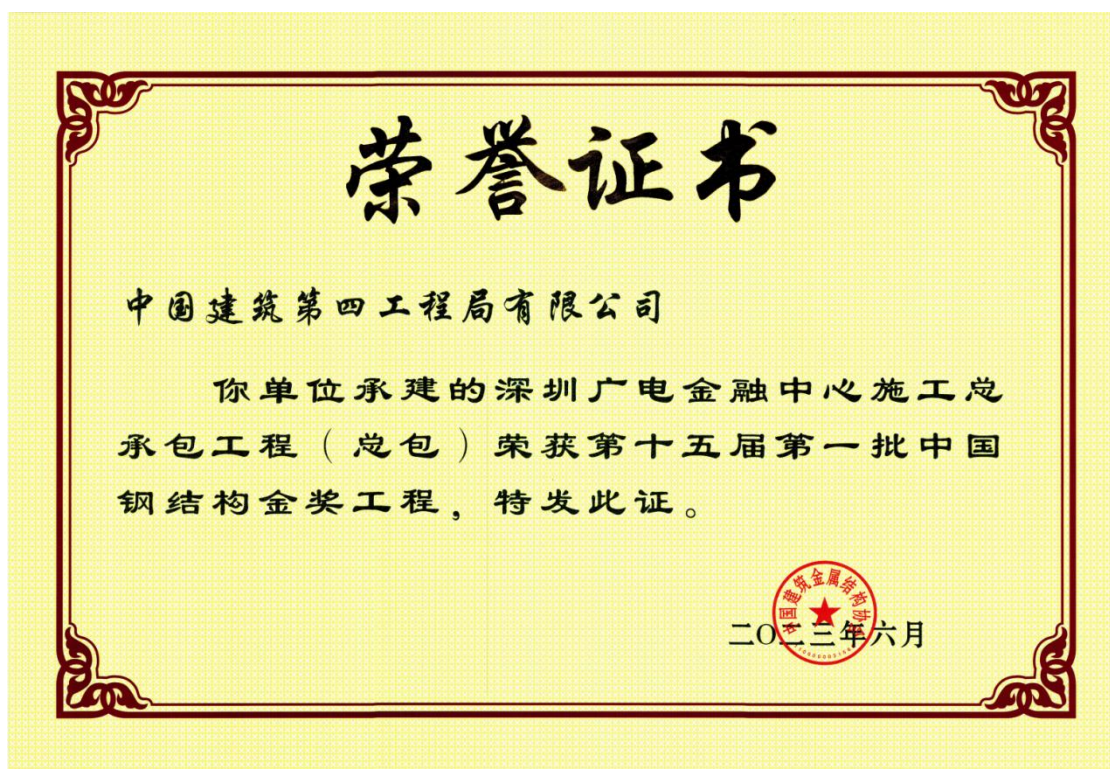
深圳市勘察研究院有限公司

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 解学强 2021.2.5 年 月 日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 李雷苟 2021年2月5日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 郭宏伟 2021年2月5日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 陈颖 2021年2月5日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 王岭生 2021年2月5日
---	--	---	--	---

GD-E1-914/6

### 1.3.5 获奖证书

项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---获奖证书  
第十五届第一批“中国钢结构金奖”



2020 年广东省建设工程优质结构奖

2020 年度上半年深圳市优质结构工程奖

#### 广东省建设工程优质结构奖证书

中国建筑第四工程局有限公司承建的  
深圳广电金融中心施工总承包工程 评定为  
二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建工程优质结构证字（2020）174A号

二〇二一年三月十七日

#### 荣誉证书

中国建筑第四工程局有限公司：  
你公司承建的 深圳广电金融中心施工总承包工程，  
荣获二〇二〇年度上半年深圳市优质结构工程奖。  
特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年八月

2017 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖

第八届“龙图杯”全国 BIM 大赛综合组优秀奖

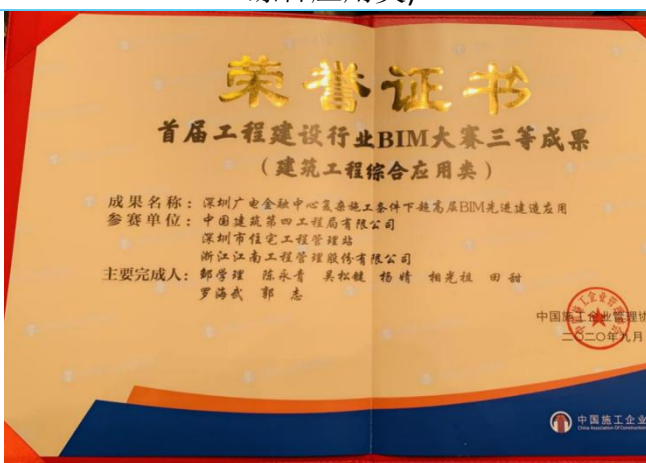


项目经理（郭宏伟）业绩---深圳广电金融中心项目室内装饰装修工程施工(III 标段)---获奖证书



第九届“龙图杯”全国 BIM 大赛施工组一等奖

首届工程建设行业 BIM 大赛三等成果(建筑工程综合应用类)



## 2 技术负责人（钟奇）

### 2.1 简历表

姓 名	钟 奇	性 别	男	年 龄	37 岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	430624198811133350		
手机号码	13428730137		证件号（职称证书编号）	（2021）11042136	
参加工作时间	2011.07		从事技术负责人年限	10 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑设计研究总院有限公司	“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）	工程造价： 24875.41 万元； 全长 24.41km	2019.03.29- 2019.12.11	已完	合格

## 2.2 证书及社保证明

<p>技术负责人（钟奇）证书</p> <p>职称证</p>	
	 <p>资格证书</p> <p>姓 名 钟 奇</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1981 年 11 月</p> <p>专 业 土木工程</p> <p>任职资格 高级工程师</p> <p>发证单位 第四工程局有限公司</p> <p>2022 年 2 月 18 日</p> <p>证书编号: (2021) 11042136</p>
<p>毕业证</p>	
	 <p>普通高等学校</p> <p>毕 业 证 书</p> <p>学 生 钟 奇 性 别 男，一九八一年十一月十三日生，于</p> <p>二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程</p> <p>专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名: 湖南城市学院 校（院）长: 李建华</p> <p>证书编号: 115271201105000809 二〇一一年六月三十日</p> <p><small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></small></p>
<p>身份证</p>	
 <p>姓 名 钟 奇</p> <p>性 别 男 民 族 汉</p> <p>出 生 1988 年 11 月 13 日</p> <p>住 址 广东省深圳市福田区福强路雄鹰大厦1栋3层</p> <p>公民身份号码 430624198811133350</p>	 <p>中华人民共和国</p> <p>居 民 身 份 证</p> <p>签发机关 深圳市公安局福田分局</p> <p>有效期限 2015.10.12-2035.10.12</p>



技术负责人（钟奇）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟奇  
社保电脑号：636955101  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

身份证号码：430624198811133350  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	13419.0	1878.66	1073.52	1	13419	805.14	268.38	1	13419	67.1	13419	52.33	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	13419.0	1878.66	1073.52	1	13419	805.14	268.38	1	13419	67.1	13419	52.33	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	13419.0	1878.66	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	52.33	13419	107.35	26.84
2024	02	150188	13419.0	1878.66	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	52.33	13419	107.35	26.84
2024	03	150188	13419.0	1878.66	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	104.67	13419	107.35	26.84
2024	04	150188	13419.0	2012.85	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	104.67	13419	107.35	26.84
2024	05	150188	13419.0	2012.85	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	104.67	13419	107.35	26.84
2024	06	150188	13419.0	2012.85	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	104.67	13419	107.35	26.84
2024	07	150188	13419.0	2012.85	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2024	08	150188	13419.0	2012.85	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2024	09	150188	13419.0	2012.85	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2024	10	150188	13419.0	2012.85	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2024	11	150188	13419.0	2012.85	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2024	12	150188	13419.0	2012.85	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	01	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	02	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	03	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	04	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	05	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	06	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	07	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	08	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	09	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	10	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
2025	11	150188	13419.0	2147.04	1073.52	1	13419	670.95	268.38	1	13419	67.1	13419	134.19	13419	107.35	26.84
合计			51126.39 26838.0			17042.13 6709.5				1677.5			2903.23 2502.09 631.48				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbc9ee0a5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188

单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





## 2.3 业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）

### 2.3.1 中标通知书

技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）  
----中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：440303201801160006001

标段名称：“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）

建设单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：24875.407448万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：曾平



本工程于 2018-12-06 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包发合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-12-29



查验码：5657439011105694

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

### 2.3.2 施工合同关键页

技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）  
----施工合同关键页

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目

(第一标段)

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

2015 年版

技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）  
----施工合同关键页

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: “三横四纵”车行道及其爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）

工程地点: 深圳市罗湖区

核准（备案）证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目主要对深南东路、笋岗东路、泥岗布心路、滨河大道、沿河南北路、文锦路、宝安路、东门路、凤凰路 10 条城市道路路面修缮，对现状机动车道进行病害处理，重新沥青罩面，施划标志标线，优化交通组织。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本  /  %; 集体资本  /  %; 民营资本  /  %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 二、工程承包范围

主要对深南东路、笋岗东路、泥岗布心路、滨河大道、沿河南北路、文锦路、宝安路、东门路、凤凰路 10 条城市道路路面修缮，对现状机动车道进行病害处理，重新沥青罩面，施划标志标线，优化交通组织。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

√ 七通一平工程	万平方米	√ 电信管道工程	米
√ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		√ 电力管道工程	米
√ 软基处理工程	万平方米	□ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
□ 水厂及配套工程	立方米/d	□ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
√ 给水管道工程	米	□ 泵站工程	平方米
√ 道路工程 长: 米 宽: 米		□ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
□ 桥梁工程	座	√ 道路改造工程 长: 米 宽: 米	

技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）  
----施工合同关键页

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 2 月 15 日；

计划竣工日期：2019 年 4 月 15 日，且竣工日期不得晚于 2019 年 6 月 30 日；



技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）  
----施工合同关键页

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 96 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 37.5 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰亿肆仟捌佰柒拾伍万肆仟零柒拾肆元肆角捌分  
(248,754,074.48 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰捌拾玖万壹仟叁佰伍拾伍元捌角肆分（4,891,355.84 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                    /                    （¥                    /                    元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                    /                    （¥                    /                    元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰伍拾伍万壹仟叁佰零伍元捌角肆分（13,551,305.84 元）。

合同净下浮=[1-(中标价-暂列金额-暂估价-安全文明施工措施费)÷(招标控制价-暂列金额-暂估价-安全文明施工措施费)]×100%

=[1-(248,754,074.48-4,891,355.84-13,551,305.84)/(288,096,535.82-4,891,355.84-13,551,305.84)]×100%=14.59%

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）  
----施工合同关键页

- (4)本合同第四部分的补充条款；  
(5)本合同第三部分的专用条款；  
(6)本合同第二部分的通用条款；  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；  
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019 年 2 月 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效。

本合同一式 贰拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹拾贰 份,承包人执 捌 份。

技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）  
----施工合同关键页

发包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
组织机构代码： /

地址： 广东省深圳市福田区振华路八号

邮政编码： 518031

法定代表人： /

委托代理人： /

电话： 0755-83788838

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

承包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
组织机构代码： 214401707

地址： 广东省广州市天河区科韵路16号

广州信息港B座4楼

邮政编码： 510665

法定代表人： 易文权

委托代理人： /

电话： 0755-83851800

传真： 0755-83851563

电子信箱： /

开户名称： 中国建筑第四工程局有限公司

开户银行： 平安银行深圳国贸支行


账号： 0352100126649

### 2.3.3 竣工验收报告

技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）  
----竣工验收报告

## 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称： “三横四纵车行道及爱国路等人行道  
品质提升项目（第一标段）

建设单位：  深圳市建筑设计研究总院有限公司

验收日期： 2019年12月11日



# 技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段） ----竣工验收报告

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）				
建设单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	罗兴	开工许可证	罗建施函第（2019）010号
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	项目负责人	罗聪	工程地点	深圳市罗湖区
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	项目负责人	王龙	合同造价	24875.407448 万元
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	鲁杰	开工日期	2019年3月29日
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	曾平	完工日期	2019年9月11日
		技术负责人	钟奇	验收日期	2019年12月11日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心		
工程概况：“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）位于罗湖区，现状为双向多车道，全长24.41KM，原道路交通设施建设标准较低，既有设施已难以与深圳国际性都市的要求适宜，原有沥青混凝土路面破损较严重，出现裂缝、坑洞、沉陷等病害，已严重影响过往车辆的通行和干扰沿线居民正常生活秩序，为改善现状，故本次项目对其进行修缮改造。共完成深南东路、沿河北路、沿河南路、滨河大道、宝安路、东门路、笋岗东路、泥岗、布心路、文锦路、凤凰路10条道路的海绵城市建设环保雨水口；共完成宝安路、笋岗东路、泥岗、布心路、文锦路、凤凰路的道路工程、交通工程、排水工程，完成道路总长度13.38KM。					
工 程 建 设 内 容	道路工程	泥岗、布心路长3422.158m，笋岗东路长1972.928m，文锦路长3778.172m，宝安路长3884.928m，凤凰路长328.96；布心路南北侧挡土墙；公交车站。			
	交通工程	标线32097.26m <sup>2</sup> 、标志牌、柔性柱、警示柱、防撞桶、护栏。			
	给排水工程	深南东路、沿河北路、沿河南路，滨河大道、宝安路、东门路、笋岗东路、泥岗、布心路，文锦路、凤凰路海绵城市建设环保雨水口；宝安路、笋岗东路、泥岗、布心路，文锦路、凤凰路更换井盖、砌筑雨水口、井盖周边加固			
	园建工程	笋岗东路渠化岛、宝安路渠化岛、泥岗路渠化岛。			

# 技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段） ----竣工验收报告

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

（一）勘察单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收：及时的对该工程各地段作出工程地质评价，为工程初步设计提供准确、完整的工程地质资料，并提出相应的建议。良好的履行了勘察单位的职责。

（二）设计单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收：签发设计修改变更，技术洽商通知；参加有关工程质量问题的处理情况；出具设计单位工程质量检查报告，完成合同所约定的全部内容，良好的履行了设计单位的职责。

（三）施工单位项目经理部管理人员的资格、配备到位，施工组织设计或施工方案有审批并执行；施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；按工程技术标准及施工图文件实施；工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求，完成合同所约定的全部内容，较好的履行了自己的责任和义务。

（四）监理单位项目管理机构的人员资格、配备及到位符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理，确保质量；签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序、部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完成的监理资料，审查、监督施工单位的资料报验；出具监理单位工程质量评估报告；完成合同所约定的其它内容，履约情况良好。

## 二、竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	凌江
副组长	余周威
组员	鲁杰、马新林、曾平、钟奇、陈旭锐、王龙、杨敏、罗聪

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	凌江	鲁杰、马新林、曾平、钟奇、陈旭锐、王龙、杨敏、罗聪
交通工程	凌江	鲁杰、马新林、曾平、钟奇、陈旭锐、王龙、杨敏、罗聪
给排水工程	余周威	鲁杰、马新林、曾平、钟奇、陈旭锐、王龙、杨敏、罗聪
园建工程	余周威	鲁杰、马新林、曾平、钟奇、陈旭锐、王龙、杨敏、罗聪

# 技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段） ----竣工验收报告

## （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

## （三）竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容，并达到合格要求。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位已分别完善相关质量文件的签字及盖章。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告齐全，工程质量检测和功能性试验资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 工程竣工验收质量检测已检测完毕，检测结果符合设计及规范要求。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 符合要求。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 均已整改完善。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求。



技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）

----竣工验收报告

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格



技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）  
----竣工验收报告

### 三、工程竣工验收结论

#### 竣工验收结论:

该工程已完成设计文件和合同约定各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求，资料齐全，同意竣工验收。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2019年12月11日）。

项目负责人（签字）:

单位负责人（签字）:

建设单位（盖章）:



2019年12月11日

单位负责人（签字）:

勘察负责人（签字）:

勘察单位（盖章）:

2019年12月13日

单位负责人（签字）:

设计负责人（签字）:

设计单位（盖章）:

2019年12月13日

单位负责人（签字）:

项目总监理工程师（签字）:

监理单位（盖章）:

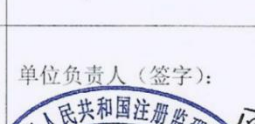
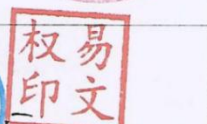
2019年12月11日

单位负责人（签字）:

项目总工程师（签字）:

监理单位（盖章）:

2019年12月12日



技术负责人（钟奇）业绩----“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）  
----竣工验收报告

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	“三横四纵”车行道及爱国路等人行道品质提升项目（第一标段）		竣工验收会议日期	2019年12月11日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名	
建设单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	凌江	工程经理	凌江	
	深圳市建筑设计研究总院有限公司	余周威	工程副经理	余周威	
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	罗聪	项目负责人	罗聪	
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	王龙	项目负责人	王龙	
		杨敏	专业负责人	杨敏	
	中国建筑第四工程局有限公司	曾平	项目经理	曾平	
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	钟奇	技术负责人	钟奇	
	中国建筑第四工程局有限公司	陈旭锐	质量主任	陈旭锐	
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	鲁杰	总监	鲁杰	
		马新林	专监	马新林	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

3 生产经理（王伟）

职称证



资格证书  
姓名 王伟  
性别 男  
出生年月 1984年2月  
专业 市政工程  
任职资格 高级工程师  
发证单位  
证书编号 AZ-003821  
2018年8月21日

毕业证



西安交通大学  
毕业证书  
学生 王伟 性别 男，一九八四年二月二十日生，于一九八四年九月至二〇〇七年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业  
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。  
校名：西安交通大学 校长：王树国  
证书编号：360597281785046313  
二〇〇七年一月十日

社保证明

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王伟 性别：男  
证件号码：340111198402282039 人员状态：参保缴费  
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：  
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴122个月 补缴0个月
医疗保险	20151001
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

缴费年月	单位编码	缴费基数	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202302	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202303	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202304	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202305	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202408	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202409	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202410	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202411	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202412	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202501	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202502	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202503	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202504	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202505	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202506	112200029393	23470	1877.6	已参保	/	
202507	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202508	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202509	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202510	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	
202511	112200029393	15110	1208.8	已参保	/	

第 1 页，共 2 页

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-01。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：  
112200029393：中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)  
日期：2025年12月03日

第 2 页，共 2 页



4 质量主任（杨兴）

4.1 信息表

姓名	杨兴	证件类型	居民身份证	证件号码	520221199205062375
手机号码	18786649478	证件号（质检员证编号）	C1844123		

4.2 证书及社保证明

职称证	毕业证																								
<div><p>姓名 杨兴 Name</p><p>性别 男 Sex</p><p>出生日期 1992 年 5 月 Date of Birth</p><p>专业 土木工程 Specialty</p><p>职称 工程师 Professional Title</p><p>证书编号 (2021)12040303 Certificate No.</p><p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competency</p><p>发证单位: Issued by</p><p>2022 年 2 月 10 日</p></div>	<div><p>普通高等学校</p><p>毕业证书</p><p>Graduation Certificate For Undergraduate Students</p><p>学生 杨兴 性别 男,一九九二年五月六日生,于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校土木工程</p><p>专业 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p><p>校名:贵州师范大学 校长 印建</p><p>证书编号:106631201605170267 二〇一六年七月一日</p></div>																								
岗位证																									
<div><p>姓名 杨兴</p><p>出生年月 1992 年 5 月</p><p>工作单位 中国建筑第四工程局有限公司</p><table><thead><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr></thead><tbody><tr><td>质量员</td><td>2018-11</td><td>C1844123</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table><p>— 2 —</p></div>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	质量员	2018-11	C1844123																		<div><p>复检验证情况记录</p><p>2020 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p><p>验收单位 (盖章) 2020 年 11 月 1 日</p><p>2022 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p><p>验收单位 (盖章) 2022 年 11 月 18 日</p><p>— 14 —</p></div> <div><p>复检验证情况记录</p><p>2024 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p><p>验收单位 (盖章) 2024 年 11 月 22 日</p><p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p><p>— 15 —</p></div>
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
质量员	2018-11	C1844123																							



质量主任（杨兴）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨兴

社保电脑号：644253319

身份证号码：520221199205062375

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	16000	128.0	32.0
2024	02	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	16000	128.0	32.0
2024	03	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	04	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	05	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	06	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	07	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	08	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	09	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	10	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	11	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	12	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	01	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	02	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	03	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	04	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	05	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	06	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	07	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	08	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	09	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	10	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	11	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
合计			60960.0	32000.0			20320.0	8000.0			2000.0		3468.8	2977.04		750.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbc9dc29a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

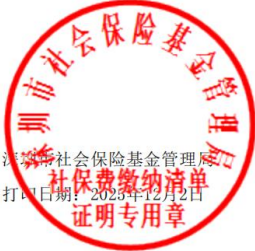
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188  
单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



5 安全主任（季旺）

5.1 信息表

姓名	季旺	证件类型	居民身份证	证件号码	522124199103113210
手机号码	18819002728	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2014)0018934		

5.2 证书及社保证明

注册安全工程师证

	
---	--

安全 C 证

职称证、毕业证

	 
---	--



安全主任（季旺）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：季旺  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

社保电脑号：636955138  
单位编号：150188

身份证号码：522124199103113210  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	11275.0	1578.5	902.0	1	11275	676.5	225.5	1	11275	56.38	11275	43.97	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	11275.0	1578.5	902.0	1	11275	676.5	225.5	1	11275	56.38	11275	43.97	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	11275.0	1578.5	902.0	1	11275	563.75	225.5	1	11275	56.38	11275	43.97	11275	90.2	22.55
2024	02	150188	11275.0	1578.5	902.0	1	11275	563.75	225.5	1	11275	56.38	11275	43.97	11275	90.2	22.55
2024	03	150188	11275.0	1578.5	902.0	1	11275	563.75	225.5	1	11275	56.38	11275	87.95	11275	90.2	22.55
2024	04	150188	11275.0	1691.25	902.0	1	11275	563.75	225.5	1	11275	56.38	11275	87.95	11275	90.2	22.55
2024	05	150188	11275.0	1691.25	902.0	1	11275	563.75	225.5	1	11275	56.38	11275	87.95	11275	90.2	22.55
2024	06	150188	11275.0	1691.25	902.0	1	11275	563.75	225.5	1	11275	56.38	11275	87.95	11275	90.2	22.55
2024	07	150188	12768.0	1915.2	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2024	08	150188	12768.0	1915.2	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2024	09	150188	12768.0	1915.2	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2024	10	150188	12768.0	1915.2	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2024	11	150188	12768.0	1915.2	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2024	12	150188	12768.0	1915.2	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	01	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	02	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	03	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	04	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	05	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	06	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	07	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	08	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	09	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	10	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
2025	11	150188	12768.0	2042.88	1021.44	1	12768	638.4	255.36	1	12768	63.84	12768	127.68	12768	102.14	25.54
合计			46929.13 24580.48			15588.3 6145.12				1536.32			2696.24 2310.62 583.64				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbc9dab6y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

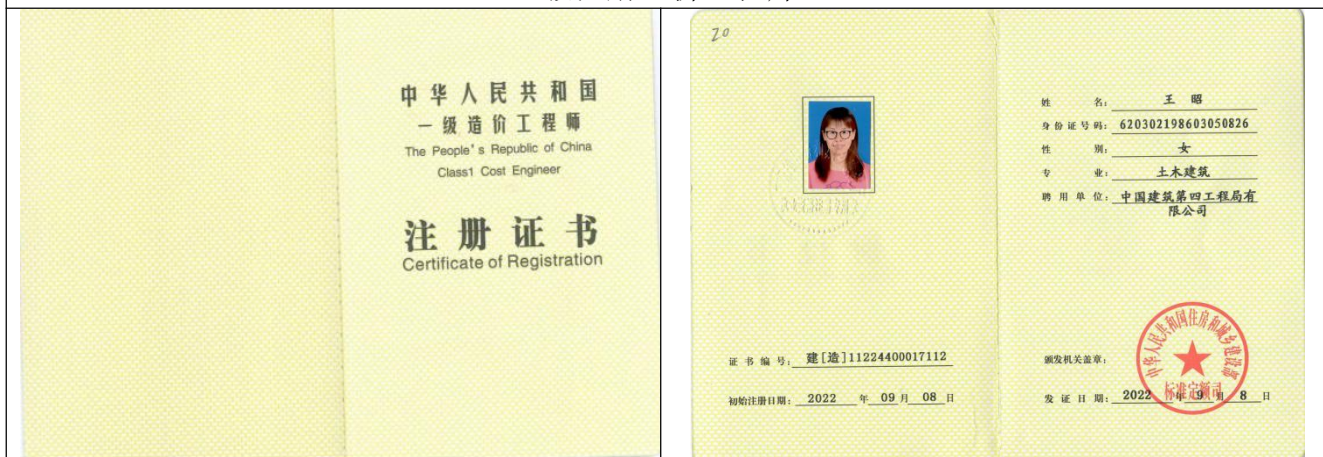
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188

单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



## 6 商务经理（王昭）

### 一级注册造价工程师证



<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123611901>



### 职称证



### 毕业证







7 岩土专业工程师（罗棋少）

岩土专业工程师（罗棋少）证书  
注册执业证



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160119048776

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

罗棋少

证件类型	居民身份证	证件号码	431223*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑第四工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师（道路工程）**

注册单位：中国建筑第四工程局有限公司 证书编号：AD244400540 注册编号/执业印章号：4400952-AD003

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录 (1) ▾

**注册土木工程师（岩土）**

注册单位：中国建筑第四工程局有限公司 证书编号：AY183701137 电子证书编号：AY20183701137 注册编号/执业印章号：4400952-AY001

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

2024-07-22 - 延续申请  
中国建筑第四工程局有限公司

2021-10-26 - 延续申请  
中国建筑第四工程局有限公司

岩土专业工程师（罗棋少）证书

职称证

毕业证



罗棋少 于二〇一七年十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备 市政路桥设计研究高级工程师资格。特发此证



发证单位：人力资源和社会保障部  
二〇一八年一月二日



社保证明

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗棋少 性别：男

证件号码：431223198506150018 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
基本医疗保险	参保时间 201012
工伤保险	/
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

缴费年月	单位编码	缴费基数	养老	工伤	生育	备注
202301	112200029393	24930	个人缴费 单位缴费	单位缴费	单位缴费	
202302	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202303	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202304	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202305	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202308	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202309	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202310	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202311	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202312	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202401	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202402	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202403	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202404	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202405	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202406	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202407	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202408	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202409	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202410	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202411	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202412	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202501	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202502	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202503	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202504	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202505	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202506	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202507	112200029393	15083	1206.64	已参保	/	
202508	112200029393	15083	1206.64	已参保	/	
202509	112200029393	15083	1206.64	已参保	/	
202510	112200029393	15083	1206.64	已参保	/	
202511	112200029393	15083	1206.64	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-01，核查网页地址：<https://gdfw.brsz.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：  
112200029393：中国建筑第四工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴二项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)  
日期：2025年12月03日





8 道路专业工程师（彭阿成）

职称证

姓名  
Name

彭阿成

性别  
Sex

男

出生日期  
Date of Birth

1987 年 12 月

专业  
Specialty

道路桥梁

职称  
Professional Title

高级工程师

证书编号  
Certificate No.

(2024)11040457

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位:  
Issued by

2024 年 11 月 26 日

毕业证

高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓名: 彭阿成

身份证号: 610424198712215011

证书编号: 65469239132002241

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格。  
经审定, 准予毕业

海南省  
高等教育自学考试委员会  
2015 年 06 月 30 日

高 等 院 校  
2015 年 06 月 30 日

No.01- 1504183728

社保证明

验证码: 202512037015852202

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 彭阿成

性别: 男

证件号码: 610424198712215011

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴13个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202411	112200029393	11170	893.6	已参保	/	
202412	112200029393	11170	893.6	已参保	/	
202501	112200029393	11170	893.6	已参保	/	
202502	112200029393	11170	893.6	已参保	/	
202503	112200029393	11170	893.6	已参保	/	
202504	112200029393	11170	893.6	已参保	/	
202505	112200029393	11170	893.6	已参保	/	
202506	112200029393	11170	893.6	已参保	/	
202507	112200029393	10910	872.8	已参保	/	
202508	112200029393	10910	872.8	已参保	/	
202509	112200029393	10910	872.8	已参保	/	
202510	112200029393	10910	872.8	已参保	/	
202511	112200029393	10910	872.8	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-06-01. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:  
112200029393:中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年12月03日

第 1 页, 共 1 页

— 193 —



9 结构专业工程师（殷庆龙）

职称证



毕业证



社保证明

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：殷庆龙

性别：男

证件号码：440823197710021212

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴305个月 补缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20040209
生育保险	/

（二）参保缴费明细：

金额单位：元			
缴费年月	单位缴费	个人缴费	备注
202301	112200029393	24930	1994.4 已参保 /
202302	112200029393	24930	1994.4 已参保 /
202303	112200029393	24930	1994.4 已参保 /
202304	112200029393	24930	1994.4 已参保 /
202305	112200029393	24930	1994.4 已参保 /
202306	112200029393	24930	1994.4 已参保 /
202307	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202308	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202309	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202310	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202311	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202312	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202401	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202402	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202403	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202404	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202405	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202406	112200029393	26421	2113.68 已参保 /
202407	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202408	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202409	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202410	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202411	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202412	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202501	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202502	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202503	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202504	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202505	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202506	112200029393	27501	2200.08 已参保 /
202507	112200029393	27549	2203.92 已参保 /
202508	112200029393	27549	2203.92 已参保 /
202509	112200029393	27549	2203.92 已参保 /
202510	112200029393	27549	2203.92 已参保 /
202511	112200029393	27549	2203.92 已参保 /

第 1 页，共 2 页

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-01。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：  
112200029393：中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2025年12月03日



第 2 页，共 2 页

10 给排水专业工程师（孙己凤）

职称证

姓名  
Name

孙己凤

性别  
Sex

男

出生日期  
Date of Birth

1981 年 9 月

专业  
Specialty

给排水工程

职称  
Professional Title

高级工程师

证书编号  
Certificate No.

(2020)11040071

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位  
Issued by

中国市政工程

2021 年 2 月 26 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 孙己凤 性别男,一九八一年九月二十九日生,于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校给排水工程专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:石河子大学 校(院)长:向军春

证书编号:107591200605001476 二〇〇六年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

社保证明

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名:孙己凤 性别:男  
证件号码:430522198109297074 人员状态:参保缴费  
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:  
(一)参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴41个月 应缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二)参保缴费明细:

缴费年月	单位编码	缴费基数	金额单位:元			备注
			养老	工伤	生育	
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200029393	15873	1269.84	已参保	/	
202302	112200029393	15873	1269.84	已参保	/	
202303	112200029393	15873	1269.84	已参保	/	
202304	112200029393	15873	1269.84	已参保	/	
202305	112200029393	15873	1269.84	已参保	/	
202306	112200029393	15873	1269.84	已参保	/	
202307	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202308	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202309	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202310	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202311	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202312	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202401	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202402	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202403	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202404	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202405	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202406	112200029393	16111	1288.88	已参保	/	
202407	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202408	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202409	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202410	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202411	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202412	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202501	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202502	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202503	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202504	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202505	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202506	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202507	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202508	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202509	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202510	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202511	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	

备注:  
1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-06-01,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。  
2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:  
112200029393:中国建筑第四工程局有限公司  
3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。  
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。  
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)  
日期: 2025年12月03日

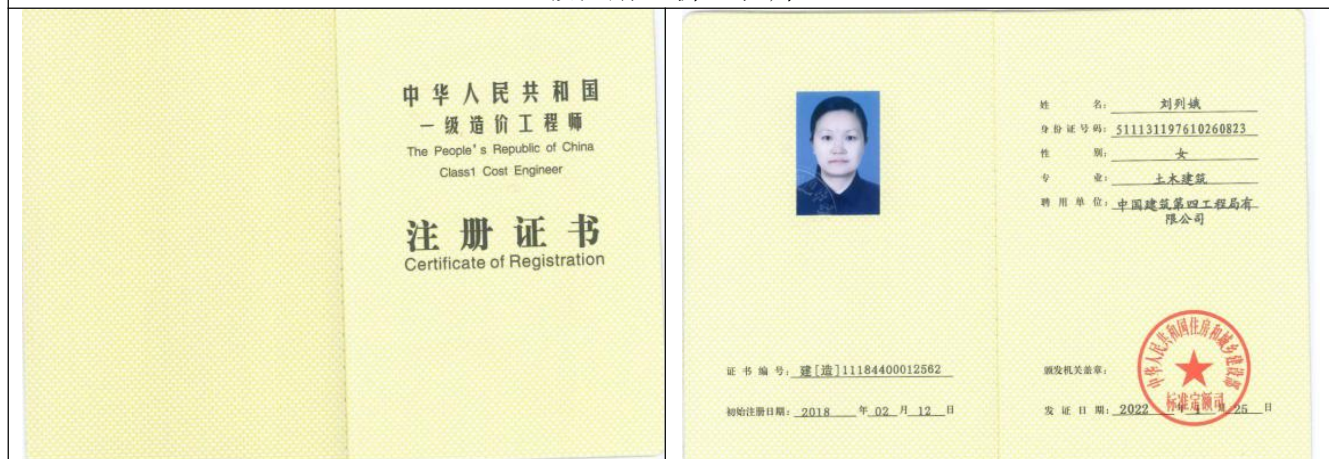
第 1 页, 共 2 页

第 2 页, 共 2 页

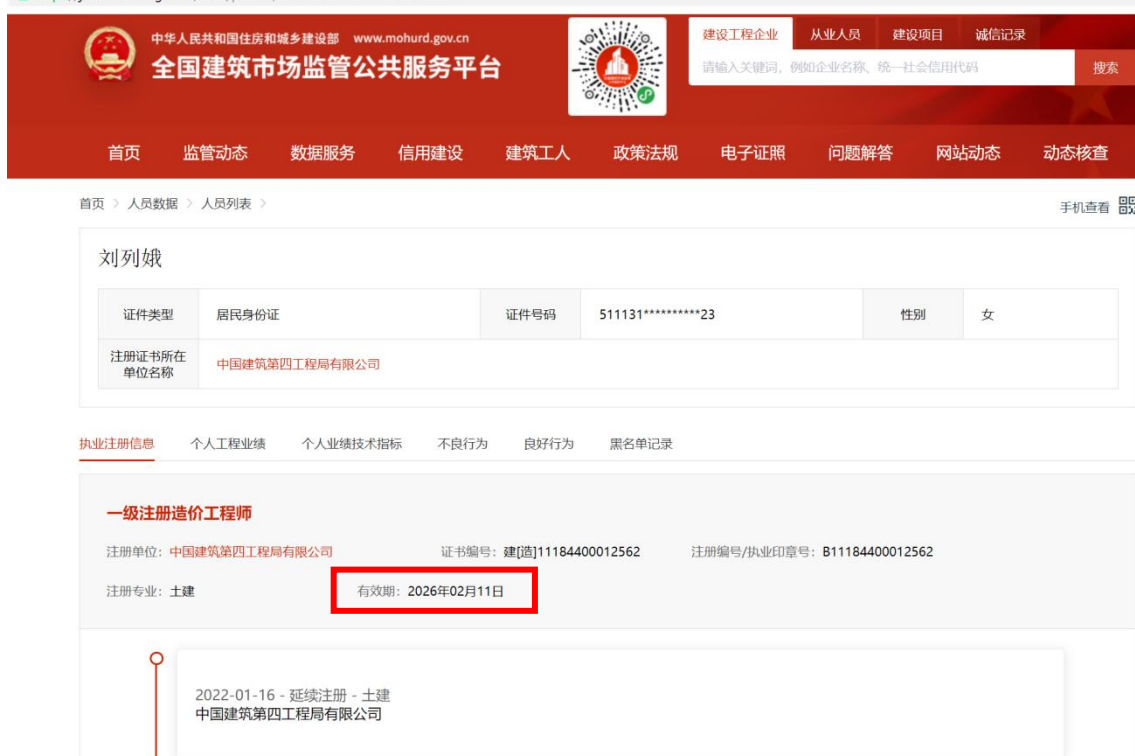


## 11 造价工程师（刘列娥）

### 一级注册造价工程师证



<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160128473400>



### 职称证



### 毕业证







12 施工员（黄海波）

职称证

姓名  
Name

黄海波

性别  
Sex

男

出生日期  
Date of Birth

1995 年 11 月

专业  
Specialty

道路桥梁与渡河工程

职称  
Professional Title

工程师

证书编号  
Certificate No.

(2024)12041348

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位  
Issued by

2024 年 10 月 12 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄海波 性别 男，一九九五年十一月四日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 道路桥梁与渡河工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：华东交通大学理工学院 校长：张安婷

证书编号：134311201705600326 二〇一七年七月一日

岗位证

姓名  
Name

黄海波

出生年月  
Date of Birth

199511

工作单位  
Work Unit

中国建筑第四工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2019-04	A1940641	

复检验证情况记录

2021 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室  
验收单位  
(盖章)  
2021 年 4 月 5 日

2023 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室  
验收单位  
(盖章)  
2023 年 4 月 3 日

复检验证情况记录

2025 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室  
验收单位  
(盖章)  
2025 年 4 月 2 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

— 198 —

施工员（黄海波）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄海波  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

社保电脑号：646954905  
单位编号：150188

身份证号码：362526199511044714  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	12085.0	1691.9	966.8	1	12085	725.1	241.7	1	12085	60.43	12085	47.13	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	12085.0	1691.9	966.8	1	12085	725.1	241.7	1	12085	60.43	12085	47.13	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	12085.0	1691.9	966.8	1	12085	604.25	241.7	1	12085	60.43	12085	47.13	12085	96.68	24.17
2024	02	150188	12085.0	1691.9	966.8	1	12085	604.25	241.7	1	12085	60.43	12085	47.13	12085	96.68	24.17
2024	03	150188	12085.0	1691.9	966.8	1	12085	604.25	241.7	1	12085	60.43	12085	94.26	12085	96.68	24.17
2024	04	150188	12085.0	1812.75	966.8	1	12085	604.25	241.7	1	12085	60.43	12085	94.26	12085	96.68	24.17
2024	05	150188	12085.0	1812.75	966.8	1	12085	604.25	241.7	1	12085	60.43	12085	94.26	12085	96.68	24.17
2024	06	150188	12085.0	1812.75	966.8	1	12085	604.25	241.7	1	12085	60.43	12085	94.26	12085	96.68	24.17
2024	07	150188	13517.0	2027.55	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2024	08	150188	13517.0	2027.55	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2024	09	150188	13517.0	2027.55	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2024	10	150188	13517.0	2027.55	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2024	11	150188	13517.0	2027.55	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2024	12	150188	13517.0	2027.55	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	01	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	02	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	03	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	04	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	05	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	06	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	07	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	08	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	09	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	10	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
2025	11	150188	13517.0	2162.72	1081.36	1	13517	675.85	270.34	1	13517	67.59	13517	135.17	13517	108.14	27.03
合计			49852.97	26117.52			16565.15	6529.38			1632.47		2863.45	2431.5		618.69	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbccdd8am ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188

单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





13 施工员（刘柏聪）

职称证

姓名  
Name

刘柏聪

性别  
Sex

男

出生日期  
Date of Birth

1992 年 08 月

专业  
Specialty

土木工程

职称  
Professional Title

工程师

证书编号  
Certificate No.

(2020) 120400061

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee  
Professional & Technical Title

发证单位:  
Issued by

2021 年 02 月 03 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 刘柏聪 性别男, 一九九二年八月二日生, 于二〇一五年九月至二〇一五年七月在本学院 土木工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 西安建筑科技大学华清学院 院长: 姚继清

证书编号: 136791201505000249 二〇一五年七月三日

岗位证

姓名  
刘柏聪

出生年月  
1992.08

工作单位  
中国建筑第四工程局有限公司

岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2019-04	A1940636	

复检验证情况记录

2021 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室  
验收单位  
(盖章)  
2021 年 4 月 5 日

2023 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室  
验收单位  
(盖章)  
2023 年 4 月 7 日

复检验证情况记录

2025 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格考核办公室  
验收单位  
(盖章)  
2025 年 4 月 2 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

施工员（刘柏聪）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏聪  
社保电脑号：646456839  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

身份证号码：36072319920802231X  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	17515.0	2452.1	1401.2	1	17515	1050.9	350.3	1	17515	87.58	17515	68.31	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	17515.0	2452.1	1401.2	1	17515	1050.9	350.3	1	17515	87.58	17515	68.31	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	17515.0	2452.1	1401.2	1	17515	875.75	350.3	1	17515	87.58	17515	68.31	17515	140.12	35.03
2024	02	150188	17515.0	2452.1	1401.2	1	17515	875.75	350.3	1	17515	87.58	17515	68.31	17515	140.12	35.03
2024	03	150188	17515.0	2452.1	1401.2	1	17515	875.75	350.3	1	17515	87.58	17515	136.62	17515	140.12	35.03
2024	04	150188	17515.0	2627.25	1401.2	1	17515	875.75	350.3	1	17515	87.58	17515	136.62	17515	140.12	35.03
2024	05	150188	17515.0	2627.25	1401.2	1	17515	875.75	350.3	1	17515	87.58	17515	136.62	17515	140.12	35.03
2024	06	150188	17515.0	2627.25	1401.2	1	17515	875.75	350.3	1	17515	87.58	17515	136.62	17515	140.12	35.03
2024	07	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2024	08	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2024	09	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2024	10	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2024	11	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2024	12	150188	19280.0	2892.0	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	01	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	02	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	03	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	04	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	05	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	06	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	07	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	08	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	09	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	10	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
2025	11	150188	19280.0	3084.8	1542.4	1	19280	964.0	385.6	1	19280	96.4	19280	192.8	19280	154.24	38.56
合计			71427.05	37430.4			23744.3	9357.6			2339.44		4097.32	3495.84		879.86	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbcd32d4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

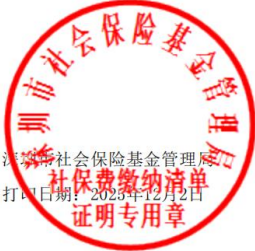
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188  
单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





14 施工员（曾舜尧）

职称证	毕业证																													
<div><div><div>姓名 Name</div><div>曾舜尧</div></div><div><div>性别 Sex</div><div>男</div></div><div><div>出生日期 Date of Birth</div><div>1995 年 3 月</div></div><div><div>专 业 Specialty</div><div>交通工程</div></div><div><div>职 称 Professional Title</div><div>工程师</div></div><div><div>证书编号 Certificate No.</div><div>(2024)12041353</div></div></div> <div><div></div><div>职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</div><div>发证单位: Issued by</div><div></div><div>2024 年 10 月 12 日</div></div>	<div><div>普通高等学校</div><div></div><div>毕 业 证 书</div><div>学 生 曾舜尧 性别 男，一九九五年三月六日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 交通工程 专业 四 年 制 本 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名：华东交通大学理工学院 校 长：张安哥</div><div>证书编号：134311201705000147 二〇一七年七月一日</div></div> <div>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</div>																													
岗位证																														
<div><div></div><div>姓 名 曾舜尧 出生年月 1995.03 工作单位 中国建筑第四工程局有限公司</div></div> <div><table><thead><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr></thead><tbody><tr><td>施工员</td><td>2019.04</td><td>A1940630</td><td></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table></div> <div>- 2 -</div>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2019.04	A1940630																						<div><div>复 检 验 证 情 况 记 录</div><div><div></div><div>验收单位 (盖章) 2021年10月5日</div></div><div><div></div><div>验收单位 (盖章) 2023年4月2日</div></div><div>- 14 -</div></div>	<div><div>复 检 验 证 情 况 记 录</div><div><div></div><div>验收单位 (盖章) 2025年4月2日</div></div><div><div>验收单位 (盖章) 年 月 日</div></div><div>- 15 -</div></div>
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																											
施工员	2019.04	A1940630																												

施工员（曾舜尧）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾舜尧  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

社保电脑号：646954894  
单位编号：150188

身份证号码：362202199503065315  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	17000.0	2380.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	66.3	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	17000.0	2380.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	66.3	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	17000.0	2380.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	66.3	17000	136.0	34.0
2024	02	150188	17000.0	2380.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	66.3	17000	136.0	34.0
2024	03	150188	17000.0	2380.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	04	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	05	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	06	150188	17000.0	2550.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	132.6	17000	136.0	34.0
2024	07	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2024	08	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2024	09	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2024	10	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2024	11	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2024	12	150188	19498.0	2924.7	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	01	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	02	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	03	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	04	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	05	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	06	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	07	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	08	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	09	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	10	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
2025	11	150188	19498.0	3119.68	1559.84	1	19498	974.9	389.96	1	19498	97.49	19498	194.98	19498	155.98	39.0
合计			71414.68	37397.28			23713.3	9349.32			2337.33		4110.26		3500.7		881.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbceff4ceu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188

单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





15 安全员（汪永贵）

15.1 信息表

姓名	汪永贵	证件类型	居民身份证	证件号码	422201197211283039
手机号码	13723760597	证件号（C证编号）	粤建安 C3（2016）0015215		

15.2 证书及社保证明

职称证	毕业证
	

安全 C 证


--







16 安全员（李朋）

16.1 信息表

姓名	李朋	证件类型	居民身份证	证件号码	522101198208181210
手机号码	15948321592	证件号（C证编号）	粤建安 C3（2021）0105426		

16.2 证书及社保证明

职称证	毕业证
	

安全 C 证


--

安全员（李朋）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李朋  
社保电脑号：621878682  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

身份证号：522101198208181210  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	14864.0	2080.96	1189.12	1	14864	891.84	297.28	1	14864	74.32	14864	57.97	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	14864.0	2080.96	1189.12	1	14864	891.84	297.28	1	14864	74.32	14864	57.97	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	14864.0	2080.96	1189.12	1	14864	743.2	297.28	1	14864	74.32	14864	57.97	14864	118.91	29.73
2024	02	150188	14864.0	2080.96	1189.12	1	14864	743.2	297.28	1	14864	74.32	14864	57.97	14864	118.91	29.73
2024	03	150188	14864.0	2080.96	1189.12	1	14864	743.2	297.28	1	14864	74.32	14864	115.94	14864	118.91	29.73
2024	04	150188	14864.0	2229.6	1189.12	1	14864	743.2	297.28	1	14864	74.32	14864	115.94	14864	118.91	29.73
2024	05	150188	14864.0	2229.6	1189.12	1	14864	743.2	297.28	1	14864	74.32	14864	115.94	14864	118.91	29.73
2024	06	150188	14864.0	2229.6	1189.12	1	14864	743.2	297.28	1	14864	74.32	14864	115.94	14864	118.91	29.73
2024	07	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2024	08	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2024	09	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2024	10	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2024	11	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2024	12	150188	16971.0	2545.65	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	01	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	02	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	03	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	04	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	05	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	06	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	07	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	08	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	09	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	10	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
2025	11	150188	16971.0	2715.36	1357.68	1	16971	848.55	339.42	1	16971	84.86	16971	169.71	16971	135.77	33.94
合计			62236.46    32593.52			20668.23    8148.38				2037.18			3580.71    3084.59    769.52				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbc9dbe63 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188

单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





## 17 安全员（彭勋燕）

### 17.1 信息表

姓名	彭勋燕	证件类型	居民身份证	证件号码	522101198407244616
手机号码	13715366284	证件号（C证编号）	粤建安 C3（2012）0000365		

### 17.2 证书及社保证明

职称证	毕业证
	

### 安全 C 证


--



安全员（彭勋燕）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭勋燕  
社保电脑号：621653648  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

身份证号码：522101198407244616  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	10412.0	1457.68	832.96	1	10412	624.72	208.24	1	10412	52.06	10412	40.61	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	10412.0	1457.68	832.96	1	10412	624.72	208.24	1	10412	52.06	10412	40.61	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	10412.0	1457.68	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	40.61	10412	83.3	20.82
2024	02	150188	10412.0	1457.68	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	40.61	10412	83.3	20.82
2024	03	150188	10412.0	1457.68	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	81.21	10412	83.3	20.82
2024	04	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	81.21	10412	83.3	20.82
2024	05	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	81.21	10412	83.3	20.82
2024	06	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	81.21	10412	83.3	20.82
2024	07	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2024	08	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2024	09	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2024	10	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2024	11	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2024	12	150188	10412.0	1561.8	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	01	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	02	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	03	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	04	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	05	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	06	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	07	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	08	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	09	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	10	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
2025	11	150188	10412.0	1665.92	832.96	1	10412	520.6	208.24	1	10412	52.06	10412	104.12	10412	83.3	20.82
合计			39669.72	20824.0			13223.24	5206.0			1301.5			2257.32	1948.94	493.02	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbcb5d715 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

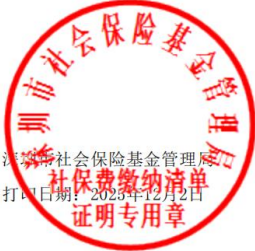
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。




6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188

单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



18 质检员（吴旺奇）

职称证	毕业证																												
<div><div></div><div><div>资格证书</div><div>姓名 吴旺奇</div><div>性别 男</div><div>出生年月 1994.11</div><div>专业 土木工程</div><div>任职资格 工程师</div><div>发证单位</div><div>中国建筑工程总公司制</div><div>证书编号:(2021) 1101945</div><div>2021年12月12日</div></div></div>	<div><div>湘潭大学</div><div>毕业证书</div><div>学生 吴旺奇 , 性别 男 , 1994年11月03日生,于2012年 9月至2016年6月在本校 土木工程专业四年制普通 全日制本科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。 校长: 黄云清 2016年6月15日 证书编号:105301201605003603</div><div> 湘潭大学印制</div></div>																												
岗位证																													
<div><div></div><div><div>姓名 吴旺奇</div><div>出生年月 1994.11</div><div>工作单位 中国建筑第四工程局有限公司</div></div><div><table><thead><tr><th>岗位职务</th><th>起始年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr></thead><tbody><tr><td>质检员</td><td>2018.11</td><td>C1846118</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table></div></div>	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)	质检员	2018.11	C1846118																						<div><div>复检验证情况记录</div><div><div>2020 年检合格</div><div>中国建筑工程总公司</div><div>岗位培训资格考核办公室</div><div>验收单位 (盖章)</div><div>2020年11月17日</div></div><div><div>2022 年检合格</div><div>中国建筑工程总公司</div><div>岗位培训资格考核办公室</div><div>验收单位 (盖章)</div><div>2022年1月18日</div></div></div> <div><div>复检验证情况记录</div><div><div>2020 年检合格</div><div>中国建筑工程总公司</div><div>岗位培训资格考核办公室</div><div>验收单位 (盖章)</div><div>2020年11月29日</div></div><div><div>2022 年检合格</div><div>中国建筑工程总公司</div><div>岗位培训资格考核办公室</div><div>验收单位 (盖章)</div><div>2022年1月18日</div></div></div>
岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)																										
质检员	2018.11	C1846118																											



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

社保费缴纳清单

中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





19 质检员（陈刘振）

职称证

姓名  
Name

陈刘振

性别  
Sex

男

出生日期  
Date of Birth

1990 年 1 月

专 业  
Specialty


土木工程

职 称  
Professional Title

工程师


证书编号  
Certificate No.

(2021)12040306



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位:  
Issued by




2022 年 2 月 10 日

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 陈刘振 性别 男，一九九〇年 一 月 三 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 河南工业大学 校(院)长: 张元

证书编号: 104631201605131226 二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

岗位证



姓 名 陈刘振

出生年月 1990.01

工作单位 中国建筑第四工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2019.11	C1944037	

复检验证情况记录

2020 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格审核办公室

验收单位  
(盖章)  
2020 年 11 月 1 日

2022 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格审核办公室

验收单位  
(盖章)  
2022 年 11 月 18 日

复检验证情况记录

2020 年检合格  
中国建筑工程总公司  
岗位培训资格审核办公室

验收单位  
(盖章)  
2020 年 11 月 22 日

验收单位  
(盖章)  
年 月 日

质检员（陈刘振）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈刘振      社保电脑号：644252756      身份证号码：411424199001032858      页码：1  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司      单位编号：150188      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	20183.0	2825.62	1614.64	1	20183	1210.98	403.66	1	20183	100.92	20183	78.71	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	20183.0	2825.62	1614.64	1	20183	1210.98	403.66	1	20183	100.92	20183	78.71	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	20183.0	2825.62	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	78.71	20183	161.46	40.37
2024	02	150188	20183.0	2825.62	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	78.71	20183	161.46	40.37
2024	03	150188	20183.0	2825.62	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	157.43	20183	161.46	40.37
2024	04	150188	20183.0	3027.45	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	157.43	20183	161.46	40.37
2024	05	150188	20183.0	3027.45	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	157.43	20183	161.46	40.37
2024	06	150188	20183.0	3027.45	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	157.43	20183	161.46	40.37
2024	07	150188	20183.0	3027.45	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2024	08	150188	20183.0	3027.45	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2024	09	150188	20183.0	3027.45	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2024	10	150188	20183.0	3027.45	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2024	11	150188	20183.0	3027.45	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2024	12	150188	20183.0	3027.45	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	01	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	02	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	03	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	04	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	05	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	06	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	07	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	08	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	09	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	10	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
2025	11	150188	20183.0	3229.28	1614.64	1	20183	1009.15	403.66	1	20183	100.92	20183	201.83	20183	161.46	40.37
合计			76897.23	40366.0			25632.41	10091.5			2523.0		4375.67	3746.62		942.67	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbc9f6abi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

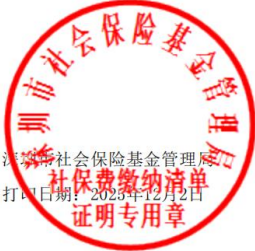
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 150188      单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





20 预算员（刘海山）

职称证



资格证书

姓名 刘海山

性别 男

出生年月 1990 年 11 月

专业 工程管理（工程造价）

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第四工程局有限公司

2019 年 11 月 8 日

证书编号: (2019) 1204552

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 刘海山 性别男，一九九〇年十一月二十五日生，于一九一〇年九月至二〇一四年七月在本学院 工程管理（工程造价）专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 江西理工大学应用科学学院 院 长: 肖正东

证书编号: 134341201405000543

二〇一四年七月一日

岗位证



姓名 刘海山

出生年月 1990.11

工作单位 中国建筑第四工程局有限公司

岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2018.11	11849886	中国建筑第四工程局有限公司

复检验证情况记录

2020 年检合格

中国建筑工程总公司

岗位培训资格考核办公室

验收单位 (盖章)

2020 年 11 月 7 日

2022 年检合格

中国建筑工程总公司

岗位培训资格考核办公室

验收单位 (盖章)

2022 年 11 月 18 日

复检验证情况记录

2024 年检合格

中国建筑工程总公司

岗位培训资格考核办公室

验收单位 (盖章)

2024 年 11 月 22 日

验收单位 (盖章)



预算员（刘海山）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海山  
社保电脑号：639407191  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

身份证号码：360782199011256817  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	16000	128.0	32.0
2024	02	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	16000	128.0	32.0
2024	03	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	04	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	05	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	06	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	07	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	08	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	09	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	10	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	11	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2024	12	150188	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	01	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	02	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	03	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	04	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	05	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	06	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	07	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	08	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	09	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	10	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	11	150188	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
合计			64960.0	32000.0			20320.0	8000.0			2000.0		3468.8		2977.0		750.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbcd2bbq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。




6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188

单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



21 预算员（周之李）

职称证	毕业证
<div><p>资格证书</p><p>姓名 周之李</p><p>性别 男</p><p>出生年月 1990 年 1 月</p><p>专业 工程造价</p><p>任职资格 工程师</p><p>发证单位 中国建筑工程总公司</p><p>证书编号: (2019) 1204659</p><p>2019 年 11 月 8 日</p></div>	<div><p>高等教育自学考试</p><p>毕业证书</p><p>姓名: 周之李</p><p>身份证号: 510122199001276012</p><p>证书编号: 65510106153017229</p><p>参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。</p><p>四川省高等教育自学考试委员会 2016 年 6 月 30 日</p><p>西南交通大学 2016 年 6 月 30 日</p><p>No.01-1504810873</p></div>
预算员证	
<div><p>姓名 周之李</p><p>出生年月 1990.01</p><p>工作单位 中国建筑工程总公司</p><p>岗位职务 预算员</p><p>起迄年月 2018.11</p><p>证书编号 111840690</p><p>发证机关(章)</p></div>	<div><p>复检验证情况记录</p><p>2020 年检合格</p><p>中国建筑工程总公司</p><p>岗位培训资格考核办公室</p><p>验收单位 (盖章)</p><p>2020 年 11 月 17 日</p><p>2022 年检合格</p><p>中国建筑工程总公司</p><p>岗位培训资格考核办公室</p><p>验收单位 (盖章)</p><p>2022 年 11 月 18 日</p></div> <div><p>复检验证情况记录</p><p>2024 年检合格</p><p>中国建筑工程总公司</p><p>岗位培训资格考核办公室</p><p>验收单位 (盖章)</p><p>2024 年 11 月 29 日</p><p>验收单位 (盖章)</p><p>年 月 日</p></div>







22 材料员（赵肖忠）

职称证	毕业证																												
<div><div></div><div><div>资格证书</div><div>姓名赵肖忠</div><div>性别男</div><div>出生年月1968年6月</div><div>专业工民建</div><div>任职资格高级工程师</div><div>发证单位</div><div>中国建筑工程总公司制</div><div>证书编号：AJZ-1001452</div><div>2011年6月8日</div></div></div>	<div><div></div><div><div>普通高等学校</div><div>毕业证书</div><div>学生赵肖忠性别男 现年25岁</div><div>于一九八九年九月至一九九三年七月在</div><div>本校工业与民用建筑工程专业</div><div>四年制本科学习，修完教学计划规定的</div><div>全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校名</div><div>校（院）长胡明敏</div><div>一九九三年七月二日</div><div>中华人民共和国国家教育委员会印制</div><div>NO: 00043772</div><div>证书编号：930083</div></div></div>																												
岗位证																													
<div><div></div><div><div>姓名赵肖忠</div><div>出生年月1968.06</div><div>工作单位中国建筑第四工程局有限公司</div></div></div>	<table><thead><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr></thead><tbody><tr><td>材料员</td><td>2023-12</td><td>F2343990</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	材料员	2023-12	F2343990																					
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																										
材料员	2023-12	F2343990																											

材料员（赵肖忠）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵肖忠      社保电脑号：609014245      身份证号码：330724196806032515      页码：1  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司      单位编号：150188      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	16000	128.0	32.0
2024	02	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	62.4	16000	128.0	32.0
2024	03	150188	16000.0	2240.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	04	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	05	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	06	150188	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	124.8	16000	128.0	32.0
2024	07	150188	14350.0	2152.5	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2024	08	150188	14350.0	2152.5	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2024	09	150188	14350.0	2152.5	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2024	10	150188	14350.0	2152.5	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2024	11	150188	14350.0	2152.5	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2024	12	150188	14350.0	2152.5	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	01	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	02	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	03	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	04	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	05	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	06	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	07	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	08	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	09	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	10	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
2025	11	150188	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	143.5	14350	114.8	28.7
合计			56571.0	29756.0			18917.5	7439.0			1859.75		3188.3		2732.64		694.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbcd5dc7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

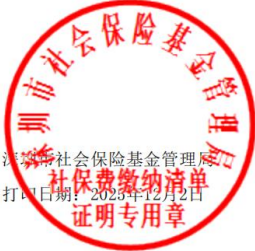
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。




6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188      单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





23 资料员（孙艺容）

职称证	毕业证
<div><div><div>姓名 Name</div><div>孙艺容</div></div><div><div>性别 Sex</div><div>女</div></div><div><div>出生日期 Date of Birth</div><div>1989 年 1 月</div></div><div><div>专 业 Specialty</div><div>土木工程</div></div><div><div>职 称 Professional Title</div><div>工程师</div></div><div><div>证书编号 Certificate No.</div><div>(2024)12041328</div></div></div> <div><div></div><div><div>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</div><div><div>发证单位 Issued by</div><div></div></div><div>2024 年 10 月 12 日</div></div></div> <div><div>普通高等学校</div><div><div>毕业证书</div><div></div></div><div>学生 孙艺容 性别女，一九八九年 一 月 二十 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 美术教育 (书法教育) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名：江门职业技术学院 校（院）长：孙艺容</div><div>证书编号：137111201106002294 二〇一一年 六 月二十三日</div><div>查询网址：http://www.chsi.com.cn</div></div>	



资料员（孙艺容）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙艺容  
社保电脑号：638133405  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

身份证号码：440982198901203182  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	14414.0	2017.96	1153.12	1	14414	864.84	288.28	1	14414	72.07	14414	56.21	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	14414.0	2017.96	1153.12	1	14414	864.84	288.28	1	14414	72.07	14414	56.21	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	14414.0	2017.96	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	56.21	14414	115.31	28.83
2024	02	150188	14414.0	2017.96	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	56.21	14414	115.31	28.83
2024	03	150188	14414.0	2017.96	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	112.43	14414	115.31	28.83
2024	04	150188	14414.0	2162.1	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	112.43	14414	115.31	28.83
2024	05	150188	14414.0	2162.1	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	112.43	14414	115.31	28.83
2024	06	150188	14414.0	2162.1	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	112.43	14414	115.31	28.83
2024	07	150188	14414.0	2162.1	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2024	08	150188	14414.0	2162.1	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2024	09	150188	14414.0	2162.1	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2024	10	150188	14414.0	2162.1	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2024	11	150188	14414.0	2162.1	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2024	12	150188	14414.0	2162.1	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	01	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	02	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	03	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	04	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	05	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	06	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	07	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	08	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	09	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	10	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
2025	11	150188	14414.0	2306.24	1153.12	1	14414	720.7	288.28	1	14414	72.07	14414	144.14	14414	115.31	28.83
合计			54917.34 28828.0			18305.78 7207.0				1801.75			3124.94 2685.17 677.25				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbc9e031s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

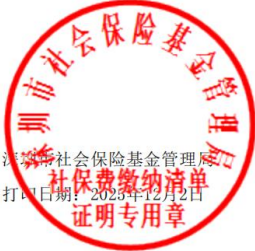
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150188  
单位名称  
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司





24 劳资专管员（罗轶峰）

24.1 信息表

姓名	罗轶峰	证件类型	居民身份证	证件号码	210302198008210315
手机号码	15816381773	证件号		E1940022	

24.2 证书及社保证明

职称证	毕业证																								
<div><p><b>资格证书</b></p><p>姓 名 罗轶峰</p><p>性 别 男</p><p>出生年月 1980年8月</p><p>专 业 电气</p><p>任 职 资 格 工程师</p><p>发证单位 中国建筑工程总公司</p><p>证书编号: B12-2009021</p><p>2010年9月1日</p></div>	<div><p><b>毕业证书</b></p><p>罗轶峰 同志,男,系 辽宁省(自治区直辖市) 鞍山市(县)人,参加高等教育 金融 专业专科自学考试,全部课程成绩合格,经审定,准予于二〇〇二年十二月毕业。</p><p>身份证号: 210302800821031</p><p>证书编号: 66210301972002166</p><p>No. 0013862</p><p>二〇〇二年十二月二十日</p></div>																								
岗位证																									
<div><p>姓 名 罗轶峰</p><p>出生年月 1980.08</p><p>工作单位 中国建筑第四工程局有限公司</p></div> <table><thead><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr></thead><tbody><tr><td>劳资员</td><td>2019-04</td><td>E1940012</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	劳资员	2019-04	E1940012																		<div><p><b>复检验证情况记录</b></p><p>2021 年检合格</p><p>中国建筑工程总公司</p><p>岗位培训资格考核办公室</p><p>验收单位 (盖章)</p><p>2021年10月5日</p><p>2023 年检合格</p><p>中国建筑工程总公司</p><p>岗位培训资格考核办公室</p><p>验收单位 (盖章)</p><p>2023年4月2日</p></div> <div><p><b>复检验证情况记录</b></p><p>2025 年检合格</p><p>中国建筑工程总公司</p><p>岗位培训资格考核办公室</p><p>验收单位 (盖章)</p><p>2025年4月2日</p></div>
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
劳资员	2019-04	E1940012																							



劳资专管员（罗轶峰）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗轶峰  
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

社保电脑号：636955091  
单位编号：150188

身份证号码：210302198008210315  
单位编号：150188

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150188	14134.0	1978.76	1130.72	1	14134	848.04	282.68	1	14134	70.67	14134	55.12	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	14134.0	1978.76	1130.72	1	14134	848.04	282.68	1	14134	70.67	14134	55.12	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	14134.0	1978.76	1130.72	1	14134	706.7	282.68	1	14134	70.67	14134	55.12	14134	113.07	28.27
2024	02	150188	14134.0	1978.76	1130.72	1	14134	706.7	282.68	1	14134	70.67	14134	55.12	14134	113.07	28.27
2024	03	150188	14134.0	1978.76	1130.72	1	14134	706.7	282.68	1	14134	70.67	14134	110.25	14134	113.07	28.27
2024	04	150188	14134.0	2120.1	1130.72	1	14134	706.7	282.68	1	14134	70.67	14134	110.25	14134	113.07	28.27
2024	05	150188	14134.0	2120.1	1130.72	1	14134	706.7	282.68	1	14134	70.67	14134	110.25	14134	113.07	28.27
2024	06	150188	14134.0	2120.1	1130.72	1	14134	706.7	282.68	1	14134	70.67	14134	110.25	14134	113.07	28.27
2024	07	150188	16833.0	2524.95	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2024	08	150188	16833.0	2524.95	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2024	09	150188	16833.0	2524.95	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2024	10	150188	16833.0	2524.95	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2024	11	150188	16833.0	2524.95	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2024	12	150188	16833.0	2524.95	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	01	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	02	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	03	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	04	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	05	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	06	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	07	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	08	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	09	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	10	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
2025	11	150188	16833.0	2693.28	1346.64	1	16833	841.65	336.66	1	16833	84.17	16833	168.33	16833	134.66	33.67
合计			61029.88    31938.64			20244.33    7984.66				1996.25			3523.09    3000.69    756.17				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbcb89a19 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

