

标段编号：44030020170310002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳机场三跑道扩建工程场地陆域形成及软基处理工程湿地修复工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2026年01月05日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况	<p>投标人可自行提供综合实力证明材料例如： 1）提供投标人基本情况表，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。 2）投标人提供《承诺书》，原件备查。 3）投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以现场查询结果为准）。 4）投标人提供《中小企业声明函》（需加盖公章，格式详见第九章；本项目属于建筑业，划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业【2011】300号）；如为大型企业，则提供承诺函并加盖公章，承诺中标后需将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业，格式自拟。） 5）投标人提供有效期内住房和城乡建设部行政主管部门颁发的《安全生产许可证》扫描件。 注：“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。如为联合体投标，联合体各方均须提供。格式详见第三章《附表1：投标人综合实力情况一览表》、《附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表3：承诺书》，其他未提供格式投标人自拟。</p>
2	企业类似工程业绩	<p>提供自2016年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的湿地修复类或红树林营造生态修复类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或EPC项目中所承担的内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料</p>

		<p>（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查； 3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。 注：格式详见《第三章附表 1、附表 1：投标人综合实力情况一览表》。</p>
3	项目经理类似工程业绩	<p>提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理已竣工的湿地修复类或红树林营造生态修复类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。 注：格式详见《第三章附表 1、附表 1：投标人综合实力情况一览表》。</p>
4	项目管理机构及人员配备情况	<p>1) 提供项目管理机构配备情况表； 2) 项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、景观园林负责人，各专业工程师包含但不限于商务造价、安全、质量、资料等。 证明文件： ①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算）。 ②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。 注：格式详见第三章《附表 4：项目管理机构配备及人员情况》。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人综合实力情况

附表 1、投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	法定代表人姓名	徐向明
注册类专业人员规模	一级建造师：22 人 二级建造师：21 人 其它注册人员：一级造价师 6 人；二级造价师 1 人；监理工程师 4 人；电气工程师 1 人；给排水工程师 1 人；暖通工程师 1 人；二级结构工程师 2 人；二级建筑师 2 人。		
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级 古建筑工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 城市园林绿化企业壹级	企业类型 （大型/中型/小型）	中型
项目经理姓名	陈征东	项目经理具有资格类别及等级	高级工程师、高级
投标人类似工程业绩 提供自 2016 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的湿地修复类或红树林营造生态修复类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： <ol style="list-style-type: none"> 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承 			

接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查

3. 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）	深圳市光明区建筑工务署	工程承包范围：茅洲河干流景观提升工程等 2 个项目进行设计、采购、施工等。”	“项目范围为茅洲河干流区域、新陂头河及楼村水部分河段，主要建设内容为河道景观工程。	2017.06.05	2023.09.25	40054.48871 万元	
2	大沙河生态长廊景观项目绿化工程IV标段（快速发包）	华润（深圳）有限公司/深圳市南山区城市管理局	主要建设内容：绿化工程、绿化给水及灌溉系统安装工程、绿化迁移等。	工程规模及特征：大沙河生态长廊项目位于深圳市南山区，IV 标段从秋实路起至长岭陂水库止。主要为河道驳岸至两岸市政道路红线之间区域以及河道二级平台及岸坡的绿化工程，绿化面积约 200039 平方米。	2018.11.12	2020.01.17	9242.644819 万元	
3	中山大学·深圳建设工程项目边坡生态修复工程	深圳市住宅工程管理局	包括但不限于深化设计，边坡生态修复等。	包括但不限于深化设计，边坡生态修复等。	2019.05.14	2020.11.30	3270.791016 万元	
4	2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山	深圳市龙岗区建筑工务署	西坑石场位于深圳市龙岗区园山街道西坑村，该采石场面积约 64000m ² ，采石开挖形成高边坡，整体	大地石场位于深圳市龙岗区园山街道、该石场现状为已关闭采石场，根据石场开采面分布位置，将石场分为	2021.10.21	2022.09.14	840.545427 万元	

	街道大地石场、西坑石场生态修复工程		呈弧形，边坡坡脚线长约572m，坡高3~152m，坡度30-90°不等。 本次招标工程为上述两个石场的生态修复工程，投资约900万。	A、B、C三个区，面积约166870m ² ，采石开挖形成高边坡，整体呈弧形，边坡坡脚线总长约1755.7m，坡高最高110m，坡度45-85°不等。				
5	大洋坪周边乡村风貌保护修复工程	福州市鼓岭旅游度假区管理委员会	恢复双贵顶——闽浙赣游击队联络站旧址——梅花园之间村落景观空间打造、历史建筑群公共空间提升，以及道路两侧景观改造等。	恢复双贵顶——闽浙赣游击队联络站旧址——梅花园之间村落景观空间打造、历史建筑群公共空间提升，以及道路两侧景观改造等。	2022.07.14	2022.11.18	653.6232万元	

项目经理类似工程业绩

提供自2016年1月1日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的湿地修复类或红树林营造生态修复类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或EPC项目中所承担的内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。
3. 提交业绩超过5项的，按业绩证明材料顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	陈征东	性 别	男	年 龄	47 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科

证件类型	身份证	证件号码	441425197809150198		手机号码	13714781116	
参加工作时间		2001 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		22 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442006200801896					
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	承包范围	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	翠湖文体公园项目 施工总承包	深圳市振业(集团) 股份有限公司	本项目总概算 16178.69 万元，其中:建安工程费用 13730.49 万元，工程建设其他费用 1827.28 万元，预备费 466.73 万元。本项目将翠湖社区公园以及周边包括布心山头在内的可整合利用土地，整体提升改造为翠湖文体公园，公园占地面积 24.71 万平方米,含广场区、儿童活动区、停车场、溪流区、运动区、山体区、入口区等。	本项目总概算 16178.69 万元，其中:建安工程费用 13730.49 万元，工程建设其他费用 1827.28 万元，预备费 466.73 万元。本项目将翠湖社区公园以及周边包括布心山头在内的可整合利用土地，整体提升改造为翠湖文体公园，公园占地面积 24.71 万平方米,含广场区、儿童活动区、停车场、溪流区、运动区、山体区、入口区等。	2024.03.29	11716.18322 1 万元	
2	三条高速公路出入口景观提升 EPC 总承包	荆门市政府投资工程 建设管理中心	主要对荆门南、荆门北、荆门高速公路出入口两侧绿化红线范围及相关建筑拆除后空地进行绿化景观、照明及相关配套设施建设等(总面积 55.73 万平方米，其中荆门南 30.06 万平方米,荆门北 20.67 万平方米,荆门高速公路出入口约 5 万平	主要对荆门南、荆门北、荆门高速公路出入口两侧绿化红线范围及相关建筑拆除后空地进行绿化景观、照明及相关配套设施建设等(总面积 55.73 万平方米，其中荆门南 30.06 万平方米,荆门北 20.67 万平方米,荆门高速公路出入口约 5 万平	2018.11.20	10307.65674 万元	

			方米)	方米)			
3	安居东湾半岛花园、红豆湾府、银叶湾府项目园林景观工程	深圳市大鹏人才安居有限公司	本项目位于广东省深圳市大鹏新区葵涌街道金葵东路东侧，用地面积 24459.9 m²，总建筑面积约 140239.14 m²园林景观总面积约 19151.45 m²。	本项目位于广东省深圳市大鹏新区葵涌街道金葵东路东侧，用地面积 24459.9 m²，总建筑面积约 140239.14 m²园林景观总面积约 19151.45 m²。	2021. 11. 30	2318. 223520 万元	
4	东屿岛乐美路工程	中远海运博鳌有限公司	东屿岛乐美路工程，包括但不限于:1、清表、清淤、抛石挤淤施工;2、土方回填、种植土施工;3、浆砌片石挡土墙、混凝土挡土墙施工;4、透水混凝土小车道施工;5、林间钢梁栈道施工、湖中便道施工;6、湖心阁等构筑物主体及装饰施工;7、绿化给排水、喷灌、园林景观配电系统施工;8、景观照明系统施工;9、各种乔木、灌木、植被的种植及 12 个月养护;10、甲方临时委托的工作任务。	东屿岛乐美路工程，包括但不限于:1、清表、清淤、抛石挤淤施工;2、土方回填、种植土施工;3、浆砌片石挡土墙、混凝土挡土墙施工;4、透水混凝土小车道施工;5、林间钢梁栈道施工、湖中便道施工;6、湖心阁等构筑物主体及装饰施工;7、绿化给排水、喷灌、园林景观配电系统施工;8、景观照明系统施工;9、各种乔木、灌木、植被的种植及 12 个月养护;10、甲方临时委托的工作任务。	2019. 03. 22	1399 万元	
5	黎光工业大道及市场创建花漾街区工程	龙华区观澜街道办事处	工程规模及特征:本项目位于深圳市龙华区观澜街道黎光社区黎光工业大道，道路长度为 1200 米，项目包括广告牌拆除、安装广告招、园路铺设、安装路道牙、花箱、花架整理绿化场地、种植绿化等。	工程规模及特征:本项目位于深圳市龙华区观澜街道黎光社区黎光工业大道，道路长度为 1200 米，项目包括广告牌拆除、安装广告招、园路铺设、安装路道牙、花箱、花架整理绿化场地、种植绿化等。	2019. 06. 21	332. 145268 万元	

注：后附相关证明材料。

(1) 营业执照

			
统一社会信用代码 91440300279252060U		营业执照 (副本)	
名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	成立日期	1996年07月10日
类型	有限责任公司	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803
法定代表人	徐向明	登记机关	2022年04月27日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制


国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300279252060U
注册号：	440301104815408
商事主体名称：	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803
法定代表人：	徐向明
认缴注册资本（万元）：	5500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1996-07-10
营业期限：	自1996-07-10起至2036-07-10止
核准日期：	2024-04-22
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

 信息打印

管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号  粤公网安备 44030402002947号 | [网站地图](#) - [网站](#)

系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）





深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	<p>市政公用工程施工；建筑工程施工；古建筑工程；园林绿化工程；造林工程；水利水电工程施工；环保工程；城市及道路照明工程；公路工程；建筑装修装饰工程；体育场地设施工程；消防设施工程；土石方工程；地基与基础工程；通讯工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；建筑防水工程；隧道与桥梁工程；环境污染治理工程；地质灾害治理工程；文物保护工程；土木工程；城市道路养护工程；园林景观绿化养护工程；风景园林工程设计；造林工程设计；消杀服务；清洁服务（不含限制项目）；物业管理（须取得物业资质证书后方可经营）；在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务（不含限制项目）；企业形象策划；苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；自有房屋租赁。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；林业有害生物防治服务；白蚁防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>水利水电工程施工总承包；古建筑工程专业承包；环保工程专业承包；劳务派遣；劳务分包；城市及道路照明工程专业承包；建筑装修装饰工程专业承包；风景园林工程设计；消防工程施工；园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。（以上项目凭资质证书经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

 信息打印

管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号  粤公网安备 44030402002947号 | [网站地图](#) - [网站](#)

联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）



变更（备案）通知书

21902756162

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前董事成员： 王晓凌（执行董事）

备案后董事成员： 徐向明（执行董事）

变更前法定代表人信息： 王晓凌

变更后法定代表人信息： 徐向明

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207019542

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

我局已于二〇二二年四月二十七日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前住所： 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号深业进元大厦塔楼2座803

变更后住所： 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22309045268

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

我局已于二〇二三年十一月六日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前许可经营项目：

水利水电工程施工总承包；古建筑工程专业承包；环保工程专业承包；劳务派遣；劳务分包；城市及道路照明工程专业承包；建筑装饰装修工程专业承包；风景园林工程设计；消防工程施工；园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。（以上项目凭资质证书经营）。

变更后许可经营项目：

水利水电工程施工总承包；古建筑工程专业承包；环保工程专业承包；劳务派遣；劳务分包；城市及道路照明工程专业承包；建筑装饰装修工程专业承包；风景园林工程设计；消防工程施工；园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。（以上项目凭资质证书经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：

园林绿化工程；造林工程；市政公用工程施工；水利水电工程施工；建筑工程施工；古建筑工程；环保工程；城市及道路照明工程；公路工程；建筑装饰装修工程；体育场地设施工程；消防设施工程；土石方工程；地基与基础工程；通讯工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；建筑防水工程；隧道与桥梁工程；环境污染治理工程；地质灾害治理工程；文物保护工程；土木工程；城市道路养护工程；园林景观绿化养护工程；风景园林工程设计；造林工程设计；消杀服务；清洁服务（不含限制项目）；物业管理（须取得物业资质证书后方可经营）；在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务（不含限制项目）；企业形象策划；苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；自有房屋租赁。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；林业有害生物防治服务；白蚁防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更后一般经营项目：

市政公用工程施工；建筑工程施工；古建筑工程；园林绿化工程；造林工程；水利水电工程施工；环保工程；城市及道路照明工程；公路工程；建筑装饰装修工程；体育场地设施工程；消防设施工程；土石方工程；地基与基础工程；通讯工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；建筑防水工程；隧道与桥梁工程；环境污染治理工程；地质灾害治理工程；文物保护工程；土木工程；城市道路养护工程；园林景观绿化养护工程；风景园林工程设计；造林工程设计；消杀服务；清洁服务（不含限制项目）；物业管理（须取得物业资质证书后方可经营）；在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务（不含限制项目）；企业形象策划；苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；自有房屋租赁。（企业经营涉

及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；林业有害生物防治服务；白蚁防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

☒ 全称

验证码：

请输入验证码

10减2=?[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
徐向明	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生
徐复明	监事	委派
徐向明	总经理	聘任

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宋建雄	861.3	自然人	自然人股东
徐向明	357.5	自然人	自然人股东
王晓凌	4281.2	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年06月10日18:34:13

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

验证码: [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宋建雄	861.3	自然人	自然人股东
徐向明	357.5	自然人	自然人股东
王晓凌	4281.2	自然人	自然人股东

信息打印



主办单位: 深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局)
网站标识码: 4403000004
粤ICP备15042050号



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程施工; 建筑工程施工; 古建筑工程; 园林绿化工程; 造林工程; 水利水电工程施工; 环保工程; 城市及道路照明工程; 公路工程; 建筑装修装饰工程; 体育场地设施工程; 消防设施工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 通讯工程; 建筑幕墙工程; 钢结构工程; 建筑防水工程; 隧道与桥梁工程; 环境污染治理工程; 地质灾害治理工程; 文物保护工程; 土木工程; 城市道路养护工程; 园林景观绿化养护工程; 风景园林工程设计; 造林工程设计; 消杀服务; 清洁服务 (不含限制项目); 物业管理 (须取得物业资质证书后方可经营); 在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务 (不含限制项目); 企业形象策划; 苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售; 投资兴办实业 (具体项目另行申报); 自有房屋租赁。 (企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 林业有害生物防治服务; 白蚁防治服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 病媒生物防制服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 水利水电工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 环保工程专业承包; 劳务派遣; 劳务分包; 城市及道路照明工程专业承包; 建筑装修装饰工程专业承包; 风景园林工程设计; 消防工程施工; 园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。 (以上项目凭资质证书经营)。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年06月10日18:32:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279252060U
注册号:	440301104815408
商事主体名称:	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803
法定代表人:	徐向明
认缴注册资本 (万元) :	5500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1996-07-10
营业期限:	自1996-07-10起至2036-07-10止
核准日期:	2024-04-22
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年06月10日18:27:40

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(2) 安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300279252060U					
安全生产许可证					
编号：（粤）JZ安许证字[2023]004281					
企业名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司				
法定代表人	徐向明				
单位地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803				
经济类型	有限责任公司				
许可范围	建筑施工				
有效期	期：2023年03月09日至 2026年03月09日				
发证机关			广东省住房和城乡建设厅		
发证日期			2023年 03 月 09 日		

(3) 相关资质、资格证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244515059	
企 业 名 称:	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
统一社会信用代码:	91440300279252060U
法 定 代 表 人:	徐向明
注 册 地 址:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803
有 效 期:	至2028年12月25日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	古建筑工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2023年05月08日



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

统一社会信用代码: 91440300279252060U 法定代表人: 徐向明

注册资本: 5500万元人民币 经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144147206 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关



2024年 4月 30日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344123560

企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279252060U

法定代表人: 徐向明

注册地 址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

有效 期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月09日





企业名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：风景园林工程设计专项甲级。

工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号：A144056799

有效期：至2029年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



企业名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		
详细地址	广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号 罗湖投资控股大厦塔楼2座803		
建立时间	1996年07月10日		
注册资本金	15000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279252060U		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144056799-6/4		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	徐向明	职务	法定代表人
单位负责人	徐向明	职务	总经理
技术负责人	夏添	职称或执业资格	风景园林高级工程师
备注:			

业 务 范 围

风景园林工程设计专项甲级。



证 书 延 期	
有效期延至 年 月 日	
核准机关（章）	年 月 日
有效期延至 年 月 日	
核准机关（章）	年 月 日
有效期延至 年 月 日	
核准机关（章）	年 月 日

企 业 变 更 栏	
注册资本变更为：人民币 5500 万元。 *****	 2024 年 04 月 30 日
技术负责人变更为：徐向明。 *****	 2025 年 05 月 08 日
	变更核准机关（章） 年 月 日



企业名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

资质等级：城市园林绿化企业壹级

建筑业企业

资质证书

证书编号：CYLZ·粤·0054·壹

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



2016年11月30日

企业名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦10楼1009室		
成立时间	1996年07月10日		
注册资本金	2800万元人民币		
营业执照注册号	91440300279252060U		
注册经济类型	有限责任公司		
主项资质等级	城市园林绿化企业壹级		
证书编号	CYLZ·粤·0054·壹-1/5		
法定代表人	王晓凌	职务	总经理
企业负责人	徐向明	职务	总经理
技术负责人	徐洁华	职务	总工程师

备注：

承包工程范围

可承揽各种规模及类型的园林绿化工程；
可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；
可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程；
可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营；
可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。

发证机关：(章)



2016年11月30日

(4) 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场三跑道扩建工程场地陆域形成及软基处理工程湿地修复工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称		深圳市森斯环境艺术工程有限公司			
统一社会信用代码		91440300279252060U			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	徐向明	330724197301092912	本单位	本单位
2	项目投标授权代表人	桂海燕	43042620010722674X	本单位	本单位
3	项目负责人	陈征东	441425197809150198	本单位	本单位
4	主要技术人员	黄剑雄	441422198205141819	本单位	本单位
5	投标文件编制人员	叶佳浩	362202199911165091	本单位	本单位
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		徐向明：出资比（6.5）% 宋建雄：出资比（15.66）% 王晓凌：出资比（77.84）%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		无			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	无		
		被管理关系单位名称	无		
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注		无			

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2026 年 01 月 05 日

社保部门查询截图

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	01	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	02	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	03	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	04	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	05	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	06	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	07	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	08	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	09	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	10	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	11	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	12	271098	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
合计			15400.0 7280.0			4550.0 1820.0			455.0			956.0		28.0 182.0			

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年12月30日
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桂海燕

社保电脑号：811341161

身份证号码：43042620010722674X

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42		193.68	258.24		64.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ad62ef81 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



姓名: 陈征东	社保电脑号: 600423128	身份证号码: 441425197809150198	页码: 1
参保单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司		单位编号: 271098	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f438ad676972) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄剑雄

社保电脑号：601294002

身份证号码：441422198205141819

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42		193.68	258.24	64.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ad60b351 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶佳浩

社保电脑号：805062303

身份证号码：362202199911165091

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	07	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	08	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	09	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	10	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	12	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
合计			9570.12	4807.52			1309.13	436.42			436.42			272.62	366.34	91.65

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ad631e50 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



工商部门网站股东控股情况查询截图（国家企业信用信息公示系统）

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

17375...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册号：91440300279252060U

类型：有限责任公司

注册资本：5500.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期：1996年07月10日

企业名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人：徐向明

成立日期：1996年07月10日

核准日期：2024年04月22日

登记状态：存续（在冀、开业、在册）

经营范围：市政公用工程施工；建筑工程；园林绿化工程；造林工程；水利水电工程施工；环保工程；城市及道路照明工程；公路工程；建筑装修装饰工程；体育场地设施工程；消防设施工程；土石方工程；地基与基础工程；通讯工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；建筑防水工程；隧道与桥梁工程；环境污染治理工程；地质灾害治理工程；文物保护工程；土木工程；城市道路养护工程；园林景观绿化养护工程；风景园林工程设计；造林工程设计；园林工程（不含限制项目）；物业管理（须取得物业管理资质证书方可经营）；在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务（不含限制项目）；企业品牌策划；苗木、花卉、肥料、园林绿化所需材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；自有房屋租赁。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；林业有害生物防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）“水利水电工程施工总承包；市政工程专业分包；环保工程专业承包；劳务派遣；劳务分包；城市及道路照明工程专业承包；建筑装修装饰工程专业承包；风景园林工程设计；消防工程施工；园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。（以上项目凭资质证书经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zhongguo/fdzgk/jdzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc895542d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：1996年07月10日

营业期限至：2036年07月10日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	徐向明	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王婉凌	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	宋建雄	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到3条记录共1页

首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

徐向明 总经理

徐向明 执行董事

徐建明 监事

共计3条信息

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	物业服务企业及其分支机构备案	

共查询到1条记录共1页

首页 上一页 1 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	15000.156	5500.156	2024年4月22日
2	章程备案			2024年4月22日
3	章程备案	2023-11-03	2024-04-08	2024年4月22日
4	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	宋建雄:出资额2349(万元),比例15.66%,中国 王婉凌:出资额11676(万元)... 更多	王婉凌:出资额4281(万元),比例77.84%,中国 徐向明:出资额358(万元),比... 更多	2024年4月22日
5	一般经营项目变更	园林绿化工程；造林工程；市政公用工程施工；水利水电工程施工；建筑工程；古建筑工程；环... 更多	市政公用工程施工；建筑工程；古建筑工程；园林绿化工程；造林工程；水利水电工程... 更多	2023年11月6日

共查询到60条记录共12页

首页 上一页 1 2 3 12 下一页 末页

点击或下拉加载更多信息

主办单位：国家市场监督管理总局

地址：北京市西城区三里河东路八号 邮编：100820 电话：010-123456789

登录指南技术支持联系方式 使用帮助

关注

订阅

异议

返回

30

工商部门网站股东控股情况查询截图（深圳市市场监督管理局）



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

☒ 全称

验证码：

请输入验证码

67减1=？

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市森斯环境艺术工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宋建雄	861.3	自然人	自然人股东
徐向明	357.5	自然人	自然人股东
王晓凌	4281.2	自然人	自然人股东

信息打印



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）

网站标识码：4403000004

粤ICP备15042059号



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宋建雄	861.3	自然人	自然人股东
徐向明	357.5	自然人	自然人股东
王晓凌	4281.2	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年06月10日 18:34:13

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

☒ 全称

验证码：

请输入验证码

10减2=?

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
徐向明	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生
徐复明	监事	委派
徐向明	总经理	聘任

(5) 投标人提供《承诺书》

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳机场三跑道扩建工程场地陆域形成及软基处理工程湿地修复工程（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2026 年 01 月 05 日



(6) “信用中国” 信用信息最新查询结果截图



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 • 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279252060U

1. 如认为公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的, 可删除信用信息并申诉或提出异议申诉; 对相关部门行政处罚信息进行信用修复, 可按照行政处罚信息信用修复流程提出信用修复申请。

2. 本查询结果仅供参考, 不作为法律依据, 供社会参考使用。使用信用信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3. 信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的, 以认定单位公示信息为准。

4. 国家档案馆、公共图书馆提供查阅公示信息10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人

徐向明

企业类型

有限责任公司

成立日期

1996-07-10

住所

深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦12楼003

行政管理

诚实守信

严重失信

经营异常

信用承诺

信用评价

司法判决

其他

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

(7) 中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（联合体）参加 深圳市机场（集团）有限公司（单位名称） 的 深圳机场三跑道扩建工程场地陆域形成及软基处理工程湿地修复工程（项目名称） 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司 从业人员 327 人，营业收入为 42584.331925 万元，资产总额为 57539.432271 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2026年01月05日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

(8) 专业技术人员数量，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街(即清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803)		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A144056799	工程设计风景园林工程专项甲级	2024-01-19	2029-01-19	住房和城乡建设部	证书信息
2		D144147206	市政公用工程施工总承包一级	2024-04-30	2028-12-22		证书信息
3	建筑业企业资质	D244515059	古建筑工程专业承包一级	2025-05-08	2028-12-25	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			建筑工程施工总承包二级				
5		D344123560	建筑装修装饰工程专业承包二级	2025-05-09	2028-12-27	深圳市住房和建设局	证书信息
6			城市及道路照明工程专业承包二级				
7			环保工程专业承包二级				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 部

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	梁华巨	430181198*****32	二级注册造价工程师	B21224400005870	土建
2	刘必成	320924196*****77	一级注册造价工程师	B11214400007394	土建
3	任建强	142333197*****10	一级注册造价工程师	B11224400015549	土建
4	黄景欣	440506199*****14	一级注册造价工程师	B11244400030600	土建
5	蒋晓奇	440508199*****24	一级注册造价工程师	B11244400033392	土建
6	郭士勇	210522198*****13	一级注册造价工程师	B11254400035222	土建
7	李瑞成	360421197*****13	一级注册造价工程师	B14234400021706	安装
8	邱小飞	440223197*****11	二级注册建造师	粤2442006200801822	市政公用工程
9	陈征东	441425197*****98	二级注册建造师	粤2442006200801896	市政公用工程
10	王炳富	370982196*****93	二级注册建造师	粤2442006201200618	市政公用工程
11	林焕礼	445121198*****55	二级注册建造师	粤2442008200907632	建筑工程
12	陆黎	352227198*****16	二级注册建造师	粤2442008200907931	市政公用工程
13	黄立纯	445221197*****15	二级注册建造师	粤2442008200907987	市政公用工程
14	王虎	422428197*****55	二级注册建造师	粤2442008201300225	市政公用工程
15	张慧琴	440307198*****48	二级注册建造师	粤2442018201902442	市政公用工程

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	杨晓奇	440508199*****24	二级注册建造师	粤2442020202101153	市政公用工程
17	杨奕豪	445281199*****16	二级注册建造师	粤2442020202105223	建筑工程
18	杨奕豪	445281199*****16	二级注册建造师	粤2442020202105223	市政公用工程
19	曾斌	430981198*****38	二级注册建造师	粤2442020202105465	建筑工程
20	曾斌	430981198*****38	二级注册建造师	粤2442020202105465	市政公用工程
21	李广文	370102197*****10	二级注册建造师	粤2442020202110780	建筑工程
22	李广文	370102197*****10	二级注册建造师	粤2442020202110780	市政公用工程
23	姜凯	430124198*****6X	二级注册建造师	粤2442020202118815	机电工程
24	姜凯	430124198*****6X	二级注册建造师	粤2442020202118815	水利水电工程
25	李解	410426199*****36	二级注册建造师	粤2442021202124258	市政公用工程
26	王凯	330724198*****17	二级注册建造师	粤2442021202127395	市政公用工程
27	邓志伟	440223199*****53	二级注册建造师	粤2442021202201180	建筑工程
28	邓志伟	440223199*****53	二级注册建造师	粤2442021202201180	市政公用工程
29	郭士勇	210522198*****13	二级注册建造师	粤244202220221917	建筑工程
30	罗丽	431021199*****40	二级注册建造师	粤2442023202329561	市政公用工程

共 80 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 2 页

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	巫莞婷	441481199*****20	二级注册建造师	粤2442023202402492	市政公用工程
32	黄英民	371482198*****13	二级注册建造师	粤2442024202408419	水利水电工程
33	刘亚朋	410425198*****11	二级注册建造师	粤2442024202408741	市政公用工程
34	刘必成	320924196*****77	一级注册建造师	粤1112013201325517	建筑工程
35	刘必成	320924196*****77	一级注册建造师	粤1112013201325517	市政公用工程
36	周成瑶	510212196*****57	一级注册建造师	粤1442006200804490	建筑工程
37	周成瑶	510212196*****57	一级注册建造师	粤1442006200804490	市政公用工程
38	徐向明	330724197*****12	一级注册建造师	粤1442007200804468	市政公用工程
39	梁长睿	320325198*****59	一级注册建造师	粤1442009201015968	建筑工程
40	黄治腾	440402196*****38	一级注册建造师	粤1442011201323342	市政公用工程
41	陈亚运	430223197*****2X	一级注册建造师	粤1442014201528871	市政公用工程
42	陈亚运	430223197*****2X	一级注册建造师	粤1442014201528871	水利水电工程
43	林焕礼	445121198*****55	一级注册建造师	粤1442014201633271	市政公用工程
44	唐校均	430523198*****19	一级注册建造师	粤1442017201844288	建筑工程
45	唐校均	430523198*****19	一级注册建造师	粤1442017201844288	市政公用工程

共 80 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 3 页

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	张银	440223198*****54	一级注册建造师	粤1442017201900439	市政公用工程
47	黄景欣	440506199*****14	一级注册建造师	粤1442019202001550	机电工程
48	黄景欣	440506199*****14	一级注册建造师	粤1442019202001550	建筑工程
49	黄景欣	440506199*****14	一级注册建造师	粤1442019202001550	市政公用工程
50	黄英民	371482198*****13	一级注册建造师	粤1442019202004781	建筑工程
51	黄英民	371482198*****13	一级注册建造师	粤1442019202004781	市政公用工程
52	李瑞成	360421197*****13	一级注册建造师	粤1442020202101977	市政公用工程
53	蒋伟	450324199*****35	一级注册建造师	粤1442020202103447	公路工程
54	蒋伟	450324199*****35	一级注册建造师	粤1442020202103447	市政公用工程
55	李国峰	411325198*****91	一级注册建造师	粤1442020202106948	建筑工程
56	李国峰	411325198*****91	一级注册建造师	粤1442020202106948	市政公用工程
57	张仁宝	350702199*****13	一级注册建造师	粤1442020202109612	建筑工程
58	张仁宝	350702199*****13	一级注册建造师	粤1442020202109612	市政公用工程
59	陈瑞萍	441721198*****22	一级注册建造师	粤1442021202202005	市政公用工程
60	李慧	362203198*****11	一级注册建造师	粤1442021202205120	市政公用工程

共 80 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 4 页

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	郑伟金	445281198*****50	一级注册建造师	粤1442022202306770	市政公用工程
62	林佳生	362427198*****11	一级注册建造师	粤1442022202308993	市政公用工程
63	姜凯	430124198*****6X	一级注册建造师	粤1442022202312399	机电工程
64	姜凯	430124198*****6X	一级注册建造师	粤1442022202312399	市政公用工程
65	郭士勇	210522198*****13	一级注册建造师	粤1442023202400041	市政公用工程
66	钟越雄	441424198*****50	一级注册建造师	粤1442023202405120	市政公用工程
67	黄景欣	440506199*****14	注册监理工程师	44027541	房屋建筑工程
68	黄景欣	440506199*****14	注册监理工程师	44027541	市政公用工程
69	唐红涛	341204198*****10	注册监理工程师	44038906	房屋建筑工程
70	唐红涛	341204198*****10	注册监理工程师	44038906	市政公用工程
71	姜凯	430124198*****6X	注册监理工程师	44041755	房屋建筑工程
72	姜凯	430124198*****6X	注册监理工程师	44041755	市政公用工程
73	黄英民	371482198*****13	注册监理工程师	44051139	房屋建筑工程
74	曾冬梅	432325197*****28	注册电气工程师 (供配电)	4405679-DG002	--
75	张富梅	612426198*****2X	注册公用设备工程师 (给水排水)	4405679-CS003	--

共 80 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 5 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	许瑞华	362502196*****34	注册公用设备工程师(暖通空调)	4405679-CN003	--
77	郭士男	210522198*****13	二级注册结构工程师	4405679-S0003	--
78	高伟华	362502198*****18	二级注册结构工程师	4405679-S0001	--
79	胡成标	431025199*****1X	二级注册建筑师	4405679-0004	--
80	陈招	430621198*****38	二级注册建筑师	4405679-0001	--

共 80 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 6 页

2、企业类似工程业绩

（1）茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）

业绩证明材料目录：

1、中标通知书-----P44

2、联合体协议-----P45-P47

3、施工合同-----P48-P52

4、建设单位证明-----P53-P54

5、竣工验收报告-----P55-P61

中标通知书

标段编号: 44030020163690003001

标段名称: 茅洲河(光明新区)水环境综合整治工程项目(水景观工程设计采购施工项目总承包)

建设单位: 深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政设计研究院有限公司//深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 40103.088713万元

中标工期: 896日历天

项目经理(总监):

本工程于 2016-10-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2016-12-29

查验码: 2214331642749875

查验网址: www.szjsjy.com.cn

联合体设计与施工协议书

联合体牵头人：深圳市市政设计研究院有限公司（以下简称甲方）

联合体成员：深圳市森斯环境艺术工程有限公司（以下简称乙方）

甲乙双方自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加的茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）的投标，经公开招投标现已确定为中标单位。现即将与招标人签署《茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）合同文件》（以下简称“《合同文件》”），为进一步明确双方的责、权、利，现就合同实施阶段的有关事项协商一致，订立如下协议，共同遵守执行：

1、双方约定 深圳市市政设计研究院有限公司 为牵头人，并授权牵头人代表联合体双方负责本工程合同实施阶段的主办、协调工作。

2、联合体与招标人签订的合同均对双方具有约束力，联合体各成员就履约向招标人承担连带责任。为明确双方违约责任的承担划分，双方同意，根据《合同文件》中的违约条款，对本协议第3条、第4条约定的各自需要承担工作内容的违约行为承担各自相应的违约责任；如属于《合同文件》违约条款中双方共同责任的则按照本协议第3条、第4条约定的各自承担工作内容及应收款项的比例进行划分和支付违约金；并且按照《合同文件》专用合同条款第22.1.2条第（7）项的规定，支付违约金累计总额最多不超过各自应收款项总金额的3%。

3、甲方享有和承担完成本项目设计工作的权利和义务，并获得由此而得到的收益，对其设计的进度、质量、安全承担责任，负责召集联合体的各项会议。其承担的工作内容（具体金额参见总协议书中合同价款）分别为：

支流河道生态改造提升工程：工程建设其它费中的前期咨询，设计，勘察（包括测绘、勘探、物探），环境影响咨询，水土保持咨询，防洪评估，地址灾害危险性评估专题，其他等工作。

茅洲河干流景观提升工程：工程建设其它费中的前期咨询，设计，勘察（包括测绘、勘探、物探），环境影响咨询，水土保持咨询，防洪评估，地址灾害危险性评估专题，其他等工作。

4、乙方享有和承担完成本项目施工工作的权利和义务，并获得由此而得到的收益，对其施工的进度、质量、安全承担责任，参加由甲方召集的各项会议。其承担的工作内容分别为：

支流河道生态改造提升工程：建筑安装工程，竣工图编制，工程保险，联合试运转，白蚁防治，土方受纳。

茅洲河干流景观提升工程：建筑安装工程，竣工图编制，工程保险，联合试运转，白蚁防治，土方受纳。

5、甲方需承担的《合同文件》违约条款：通用合同条款第 22.1.1 条第(1)(2)(5)(6)(7)(8)(9)项，专用合同条款第 22.1.2 条第(1)①项、第(2)项、第(3)①项、第(4)①②③④⑥⑦项、第(6)项、第(7)项。

6、乙方需承担的《合同文件》违约条款：通用合同条款第 22.1.1 条第(1)(2)(3)(4)(5)(6)(7)(8)(9)项，专用合同条款 22.1.2 条第(1)(3)(4)(5)(6)(7)项。联合体各成员应充分理解上述条款内容实质。

7、联合体各成员按照工程进度共同向招标人申请工程款，并按照本协议第 3、4 条中工作内容划分申请划入各自账号。

甲方的收款帐号如下：

名称：深圳市市政设计研究院有限公司

帐号：4000025209022101117

银行名称：工商银行黄木岗支行

乙方的收款帐号如下：

名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

帐号：44201566400052572698

银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

8、由甲乙双方共同办理履约担保，保函内容根据双方工作比例进行划分，甲方担保金额为 198.484 万元，乙方提供保函担保金额为 3811.824871 万元，总计 4010.308871 万元（人民币肆仟零壹拾万叁仟零捌拾捌元柒角壹分）。如因承包人原因导致工程延期，履约担保续保由双方共同办理，金额比例不变。

9、本协议是对《合同文件》工作内容的细化分工，是《合同文件》的有效组成部分。

10、本协议如有任何异议，应双方协商解决。

联合体牵头人（盖章）：

法定代表人或授权人签章：



联合体成员（盖章）：

法定代表人或授权人签章：



日期：2017 年 月 日

光建施工[2017]12号

正本

茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目
(水景观工程设计采购施工项目总承包)

合同文件

发包人：深圳市光明新区建设管理服务中心

承包人：深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2017年 月 日

总 协 议 书

发包人：深圳市光明新区建设管理服务中心

承包人：深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）

工程地点：深圳市光明新区

工程规模及特征：

茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）范围为茅洲河干流区域、新陂头河及楼村水部分河段，主要建设内容为河道景观工程。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

1、支流河道生态改造提升工程、茅洲河干流景观提升工程等2个项目进行设计（含所有前期工作所涉及各项方案的编制和报批）、采购、施工等工作。

2、项目移交。

三、合同工期

2017年1月16日开始工作，2019年6月30日完工，共896日历天。

四、工程质量标准和要求：

1、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2、中标人应围绕国家、省、市考核目标，进行多方案论证、研究比选，制定茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目景观提升工程的整体方案，合理确定并细化项目的设计方案，并以估算总投资为限额对整个项目进行限额设计。

3、中标人应根据招标项目清单开展可行性研究报告等相关前期工作，所编制的概算价不应超出估算总投资。项目的初步设计及概算获得批准后，中标人应在批复的初步设计概算内进行限额设计，施工图预算不应超过获批复概算中相应部分的费用之和（不含预备费）（具体操作方法暂以光明新区现行政府投资项目管理办法为准）。

未经发包人同意，中标人不得调整项目的规模、标准及概算投资额。

4、工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。

五、合同价款

1、总合同价（暂定）：项目中标价：人民币肆亿零壹佰零叁万零捌佰捌拾柒元壹角三分（¥401030887.13 元）。

序号	项目名称	工程内容	建筑安装工程费（万元）	工程建设其他费（万元）		小计（万元）
				土方受纳费（万元）	工程建设其他费（不含土方受纳费）	
1	支流河道生态改造提升工程	新陂头河北支和楼村水上游两部分区域，涉及区域重大开发项目（中山大学、光明小镇等），整治面积分别为 22 公顷、14 公顷。	14778.570074	0.00	853.32	15631.890074
2	茅洲河干流景观提升工程	对茅洲河干流（光明新区段）14.6km 两岸景观绿化进行优化提升。	23223.218639	0.00	1247.98	24471.198639
合计			38001.788713	0.00	2101.30	40103.088713

2、设计阶段投资控制：承包人不得改变投标时承诺的设计方案。

3、结算原则：

3.1 建安费以审定的预算价×（1-中标下浮率）计取，且不得超过投标报价中对应的建安费。

3.2 变更结算原则：


在合同履行过程中，变更价款结算应按照中标下浮率进行下浮。

合同双方均可提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更，经发包人审批同意后，由设计单位作出变更方案，按照深圳市光明新区政府投资项目工程变更备案办法办理备案后实施及结算；非发包人或非政策原因造成的设计变更，费用不予调整。

3.3 勘察设计等工程建设其他费以投标报价为准，结算时不作调整。

3.4 本工程最终结算价（含变更、物价波动、法律变化及合同约定的调整）不得超过招标控制价。

六、组成合同文件

- 
- ①协议书;
②中标通知书;
③投标文件及澄清文件;
④合同专用条款;
⑤合同通用条款;
⑥通用规范;
⑦招标文件及补遗;
⑧联合体设计与施工协议书。

七、其他

合同的支付: 详见专用条款

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、管理、施工、竣工验收、移交等,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同正本 叁 份,其中发包人 壹 份,承包人 贰 份。

合同副本份数: 壹拾伍份,其中发包人 伍 份,承包人 拾 份。

十一、合同生效

本合同订立时间:

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设主管部门备案后生效。

发包人(公章):  深圳市光明新区
建设管理服务中心

法定代表人:

或委托代理人:

电 话: 0755-88211738

地 址:

开户银行:

账号:

承包人(公章):  深圳市市政设计
研究院有限公司

法定代表人:

或委托代理人:

电 话: 0755-83265011

地 址: 笋岗西路 3007 号

开户银行: 工商银行黄木岗支行

账号: 4000025209022101117

承包人(公章):  深圳市森斯环境艺
术工程有限公司

法定代表人:

或委托代理人:

电 话: 0755-83990050

地 址: 深圳市罗湖区清水河街道清
水河一路博隆大厦 10 楼 1009

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深
圳中心区支行

账号: 44201566400052572698

2017 年 06 月 05 日

关于茅洲河（光明新区）水环境综合整治工 程项目（水景观工程设计采购施工 项目总承包）建安费的证明

由深圳市森斯环境艺术工程有限公司负责施工的茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）（以下简称“水景观项目”）2017年6月5日签订施工合同，该项目合同价为人民币肆亿零壹佰零叁万零捌佰捌拾柒元壹角叁分（¥401030887.13元），其中支流景观14778.570074万元，干流景观为23223.218639万元，合计建安费用38001.788713万元，其他费用为2101.3万元。为提升干流景观建设品质，根据2018年5月21日会议精神，取消原合同支流景观提升建设内容，将该部分造价并入茅洲河干流景观工程，由原中标单位实施，并于2019年12月31日签订补充协议，调整后的合同价为人民币肆亿零伍拾肆万肆仟捌佰捌拾柒元壹角叁分（¥400544887.13元），其中茅洲河干流景观提升工程建安费用由23223.218639万元调整到38001.788713万元，其他费用为2052.7万元。

本项目项目经理为徐向明，项目建设内容为园林绿化工程，工程，施工面积795158平方米，于2023年9月25日竣工。

另该项目获得 2023 年度中国风景园林学会科学技术奖金奖；
2024 年度光明区建筑工务署卓越贡献单位。



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 茅洲河(光明新区)水环境综合整治工程项目
(水景观工程设计采购施工项目总承包)

验收日期: 2023 年 9 月 25 日

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、 工程概况

工程名称	茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）	工程地点	深圳市光明区
工程规模	全长约 14.6km	工程造价（万元）	40103.0887
结构类型	市政工程	工程用途	
施工许可证号		开工日期	2018 年 10 月 8 日
监督单位	深圳市光明区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
代建单位			
勘查单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资 质 证 号	B144002073
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		CYLZ·粤·0054·壹
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		E244006384
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

二、 工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	陈龙江
副组长	李正龙
组 员	黄振伟、陈鹏、孙建华、罗霄、李伟、钟震宇、徐向明、张银、颜禄、高净

2、专业组

专业组	组长	组员
园 建 组	陈龙江	罗霄、高净
机 电 组	李正龙	黄振伟、陈鹏
绿 化 组	徐向明	颜禄、李伟
资 料 组	孙建华	张银、钟震宇

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在本工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

三、 工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
园建工程	合格	优良	合格	合格
绿化工程	合格	优良	合格	合格
给排水工程	合格	优良	合格	合格
电气工程	合格	优良	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

四、 验收（专业）组成员签名

姓 名	工作单位	职称	职务	签名
陈龙江	深圳市光明区建筑工务署		项目负责人	陈龙江
黄振伟	深圳市光明区建筑工务署		工 程 师	黄振伟
颜 禄	深圳市光明区建筑工务署		工 程 师	颜禄
李正龙	深圳市中行建设工程顾问有限公司		总监理工程师	李正龙
李 伟	深圳市中行建设工程顾问有限公司		专业监理工程师	李伟
钟震宇	深圳市中行建设工程顾问有限公司		专业监理工程师	钟震宇
陈 鹏	深圳市市政设计研究院有限公司		项目负责人（勘察）	陈鹏
孙建华	深圳市市政设计研究院有限公司		项目负责人（设计）	孙建华
罗 霄	深圳市市政设计研究院有限公司		设计工程师	罗霄
徐向明	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		项目经理	徐向明
张 银	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		技术负责人	张银
高 净	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		生产经理	高净

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

五、 工程竣工验收结论

竣工验收结论:

茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包），经组织建设、勘察、设计、监理、施工等单位对本工程进行竣工验收，工程已完成合同约定的全部施工内容，质量符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，工程材料符合施工规范和设计要求，竣工资料真实、齐全，建设、勘察、设计、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期： 年 月 日

施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	建设单位 (公章)
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2021年9月25日

(2) 大沙河生态长廊景观项目绿化工程IV标段（快速发包）

业绩证明材料目录：

- 1、中标通知书-----P63
- 2、施工合同-----P64-P69
- 3、竣工验收报告-----P70-P76

中标通知书

标段编号: 440305201802230004001

标段名称: 大沙河生态长廊景观项目绿化工程IV标段(快速发包)

建设单位: 华润(深圳)有限公司//深圳市南山区城市管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 9242.644819万元

中标工期: 193天

项目经理(总监):



本工程于 2018-11-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-12-12



查验码: 7260842879532483

查验网址: www.szjsjy.com.cn

工程编号: _____

合同编号: CRCsz-CMD-DSHGY-SG-18010

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 大沙河生态长廊景观项目绿化工程IV标段(快速发包)

工程地点: 深圳市南山区

业 主: 深圳市南山区城市管理局

发 包 人: 华润(深圳)有限公司

承 包 人: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



协议书

业主(全称): 深圳市南山区城市管理局

发包人(全称): 华润(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,业主、发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大沙河生态长廊景观项目绿化工程IV标段(快速发包)

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征: 大沙河生态长廊项目位于深圳市南山区, IV标段从秋实路起至长岭陂水库止。主要为河道驳岸至两岸市政道路红线之间区域以及河道二级平台及岸坡的绿化工程, 绿化面积约 200039 平方米。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于: 绿化工程、绿化给水及灌溉系统安装工程、绿化迁移等工程及发包人交与承包人其他工作。所有的细目详见工程量清单、技术要求、施工图纸及合同条款, 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

绿化工程。

三、合同工期

开工日期: 2018年12月13日

竣工日期: 2019年6月24日

合同工期总日历天数 193 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：玖仟贰佰肆拾贰万陆仟肆佰肆拾捌元壹角玖分

(小写)：92426448.19 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：939072.65 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条件 5.2 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件及其附件；
4. 通用条件；
5. 投标文件；
6. 图纸；
7. 工程量清单；
8. 施工总承包工程技术要求；
9. 三方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条件”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向业主及发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺履行本合同所约定的全部义务。

十、业主承诺

业主向承包人承诺按照本合同约定方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

十一、合同生效

本合同订立时间：2018年11月12日

订立地点：深圳市

本合同如有未尽事宜，三方可另行协商签订补充合同。本合同经三方代表签字并盖章后成立并生效，至三方在本合同下的义务全部履行完毕后终止。

本合同拾伍份，发包人执陆份，承包人执叁份，业主执陆份，均具有同等法律效力。

.....

盖

业主(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 大沙河生态长廊景观项目绿化工程 IV 标段(快速发包)

验收日期: 2020年 1 月 17 日

建设单位: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、 工程概况

工程名称	大沙河生态长廊景观项目绿化工程 IV 标段（快速发包）	工程地点	深圳市南山区
工程规模	绿化面积约 20 万平方米	工程造价 （万元）	9242.644819
结构类型	/	工程用途	景观提升
施工许可证号		开工日期	2019 年 3 月 5 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
勘查单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳园林股份有限公司		A144003105
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		城市园林绿化企业壹级 CYLZ·粤·0054·壹
监理单位	中海监理有限公司		E144005011
施工图 审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

二、 工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	李强
副组长	郭斌、高文
组 员	彭鹏、王敏、叶建新、冯国光、张

2、专业组

专业组	组长	组员
给水工程		王敏
绿化工程		彭鹏、冯国光、张
资料组		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在本工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

三、 工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
给水工程	合格	优良	合格	合格
绿化工程	合格	优良	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、 验收（专业）组成员签名

姓 名	工作单位	职称	职务	签名
范强	华润			范强
叶林	华润		工程师	叶林
杨斌	中海监理有限公司		总监	杨斌
邓俊	中海监理有限公司		机电	邓俊
王建军	中海监理有限公司		土建	王建军
陈国水	深圳园林股份有限公司		绿化设计	陈国水
陈国水	深圳园林股份有限公司		绿化设计	陈国水
彭鹏	中海监理有限公司		绿化	彭鹏
郑霞	深圳市特克斯环境艺术设计有限公司		项目经理	郑霞
黄河村			负责人	黄河村
吴旭蓉	特克斯环境			吴旭蓉
高子仁	中海监理有限公司			高子仁

五、 工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程在施工过程中组织严密,施工规范,克服各种不利因素,按期保质的完成任务;严格贯彻“安全第一”的施工原则,保证了整个施工过程未出现安全事故;资料齐全,材料使用符合施工规范和设计要求;已按要求完成合同内所有工程量,外观效果达到设计预期效果,工程质量符合国家规定的质量要求,是为合格工程。

验收日期: 年 月 日

 施工单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 设计单位 (公章)	 代建单位 (公章)	 建设单位 (公章)
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
2020年 1 月 17 日	2020年 1 月 17 日	2020年 1 月 17 日	2020年 1 月 17 日	年 月 日

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

（3）中山大学·深圳建设工程项目边坡生态修复工程

业绩证明材料目录：

- 1、中标通知书-----P78
- 2、施工合同-----P79-P83
- 3、竣工验收报告-----P84-P86

中标通知书

标段编号: 4403002016044007001

标段名称: 中山大学·深圳建设工程项目边坡生态修复工程

建设单位: 深圳市住宅工程管理站

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

中标价: 3270.791016万元

中标工期: 275

项目经理(总监):

本工程于 2019-03-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-04-18



查验码: 8653399122891947

查验网址: www.szjsjy.com.cn



副本

合同编号: ZSDX-061 -2019

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称: 中山大学·深圳建设工程项目

合同名称: 中山大学·深圳建设工程项目边坡生态修复工程合同

承包方: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

日期: 二〇一九年五月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

项目经理姓名：夏添 职称：风景园林高级工程师（粤高职证字第 1703001002868 号）

本工程于 2019 年 3 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目边坡生态修复工程

工程地点：光明区

工程内容：包括但不限于承包范围内的深化设计，边坡生态修复等。

结构形式：/

层 / 幢：/

边坡面积：约 110000.00 平方米；

工程立项批准文号：深发改（2018）1449 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于深化设计，边坡生态修复等。

发包人有权根据工程需要调整承包范围，承包人须无条件服从。

三、合同工期

开工日期：2019 年 4 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2019 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数为：275 天

节点工期要求:

- (1) 2019 年 6 月 30 日完成东生活区范围的边坡生态修复工程全部施工内容;
- (2) 其他区域边坡生态修复工程须于工作面移交之日后 30 日内完成;
- (3) 最迟完工时间 2019 年 12 月 31 日;
- (4) 质量保修期至 2021 年 12 月 31 日止。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 确保获得“深圳市风景园林优良样板工程”金奖及以上, 力争获得“广东省风景园林优良样板工程”或“广东省宜居环境范例奖”

五、合同价款及支付方式

人民币(大写)叁仟贰佰柒拾万零柒仟玖佰壹拾元壹角陆分 (¥ 32, 707, 910. 16 元);

其中:

- (1) 安全文明施工费(税前):

人民币(大写)伍拾壹万柒仟玖佰陆拾伍元壹角壹分 (¥ 517, 965. 11 元);

- (2) 暂列金额:

人民币(大写)壹佰柒拾陆万元整 (¥1, 760, 000. 00 元);

- (5) 奖励金:

人民币(大写)壹佰贰拾万元整 (¥1, 200, 000. 00 元)。

最终结算价格以深圳市财政投资评审中心的评审报告为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15%即(人民币)446. 21 万元(四舍五入至万元)。在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%(不含预付款)之后, 开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%)分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,

（养护期按当月养护费用的 85%支付）。累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算经深圳市财政投资评审中心评审后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。若被政府审计部门发现多计工程款项的，乙方在接到甲方书面通知后 15 日内无条件退还多计的工程款项。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程

质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾陆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本壹拾肆份，发包人柒份，承包人柒份。

十、合同生效

合同订立时间：2019年5月14日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住 所：	住 所：	住 所：
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：	电 话：
传 真：	传 真：	传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

账 号：

账 号：

账 号：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 中山大学·深圳建设工程项目边坡生态修复工程

建设单位(公章): 深圳市住宅工程管理站



竣工验收日期: 2020 年 11 月 30 日

发出日期: 2020 年 11 月 30 日

市政基础设施工程

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目边坡生态修复工程	工程地点	光明区公常路以北，康弘路以东，莞下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山、猪公山区域
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	110000m2	工程造价（万元）	3270.791016
结构类型		开工日期	2019年7月22日
施工许可证号	2016-440300-82-01-10279901	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120180045-04
建设单位	深圳市住宅工程管理站	总施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	/
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	工程检测单位	深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按照设计图纸及施工合同要求完成了所有施工工作		
工程质量情况	边坡生态修复	工程质量评定合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2020年11月30日	 （公章） 总监工程师：（执业资格签章） 许建华 2020年11月30日	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 张银 2020年11月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2020年11月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年 月 日

(4) 2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场

生态修复工程

业绩证明材料目录：

1、中标通知书-----	P88
2、施工合同-----	P89-P94
3、竣工验收报告-----	P95-P100

中标通知书

标段编号: 2020-440307-48-01-016261002001

标段名称: 2020年政府投资6处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 840.545427万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2021-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-09-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-01

查验码: 4971395581139027

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



副本

合同编号: SG-16787_

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程

工程地点: 园山街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



署 2020 年 4 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程

工程地点: 龙岗区园山街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 大地石场位于深圳市龙岗区园山街道,该石场现状为已关闭采石场,根据石场开采面分布位置,将石场分为 A、B、C 三个区,面积约 166870 m²,采石开挖形成高边坡,整体呈弧形,边坡坡脚线总长约 1755.7m,坡高最高 110m,坡度 45-85° 不等。

西坑石场位于深圳市龙岗区园山街道西坑村,该采石场面积约 64000 m²,采石开挖形成高边坡,整体呈弧形,边坡坡脚线长约 572m,坡高 3~152m,坡度 30-90° 不等。

本次招标工程为上述两个石场的生态修复工程,投资约 900 万。

资金来源:财政投入 100%;国有资本____%;集体资本____%;民营资本____%;外商投资____%;混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

由勘察设计单位出具的《2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程》施工图设计全部内容以及为完成本工程所采取的工程措施。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰肆拾万伍仟肆佰壹拾贰元捌分(¥ 8405412.08 元)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾叁万陆仟贰佰玖拾陆元伍角 (¥ 436296.50 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）肆拾柒万元 (¥ 470000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 10 月 21 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾壹 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

银行开户名：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：曾振雄

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区
清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 803

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83990050

传真：_____

银行开户名：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
中心区支行

账号：4420 1566 4000 5257 2698

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：

2020年政府投资6处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程

竣工验收日期：

2022 年 9 月 14 日

建设单位（盖章）：

深圳市龙岗区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	2020年政府投资6处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程	工程地点	龙岗区园山街道
工程概况	绿化面积约11000m2，钢筋砼排水沟约1600米，被动防护网约1000米；	工程造价(万元)	840.55
结构类型	生态修复	工程用途	生态修复
施工许可证号	/	开工日期	2021年11月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资质证书号	B144048265
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		A244048262
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		D244515059
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黎再福
副组长	曾援越、肖林超、曾江波、唐剑
组员	耿雪峰、卫敏、余珏佳、夏添

2、专业组

专业组	组长	组员
绿化工程	曾援越	肖林超、曾江波、唐剑
排水工程	唐剑	卫敏、余珏佳、夏添
被动防护网工程	黎再福	卫敏、余珏佳、夏添
道路工程	曾援越	肖林超、曾江波、唐剑

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工意见并签名；

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
绿化工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
被动防护网工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格

会议签到表

会议主题：2020年政府投资6处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程竣工验收

会议时间：2022年9月14日

地点：福田村大地、西坑项目部

姓名	单位	职务/职称	联系方式	备注
郑月福	2 务署		8957772	
曾援线	工务署		89552285	
王	地质局地质管理局		13600195016	
李	园山街道		13826581601	
李	水务局地质队		13777602850	
王敏	深圳市勘察测绘院有限公司	设计	13510778617	
李	深圳市勘察测绘院有限公司	设计	13662280555	
李	大德福田村			
余	森斯环境	项目经理	13621830355	
李	森斯环境	现场负责人	13682606888	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

2020年政府投资6处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程位于园山街道大地石场、西坑石场。主要建设包括大地石场生态修复绿化工程、排水工程；西坑石场生态修复绿化工程、排水工程、被动防护网工程及道路工程。已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，相关检测及资料完善，施工质量合格，外观质量合格，实测实量合格，验收程序有效符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定“合格”。

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

（5）大洋坪周边乡村风貌保护修复工程

业绩证明材料目录：

- 1、中标通知书-----P102
- 2、施工合同-----P103-P106
- 3、竣工验收报告-----P107

中标通知书



深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

你方位于 2022-05-31 所递交的 大洋坪周边乡村风貌保护修复工程（施工）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：范围为：恢复双贵顶——闽浙赣游击队联络站旧址——梅花园之间村落景观空间打造、历史建筑群公共空间提升。主要包括：新建架空木栈道、水中栈道、停车场、木牌坊、道路修复、青石挡墙、增设木亭了、垂钓台，打造池塘景观带等招标范围内的全部施工内容，具体以招标图纸及工程量清单为准，以施工图纸和施工技术要求为依据。。

中标价： 6536232 元。

工期：总工期 120 个日历天。其中各关键节点的工期要求为 / 。

工程质量：符合《城市绿化工程质量验收规程》、园林绿化工程施工及验收规范CJJ82-2012合格 标准。

项目负责人： 陆荣 ，身份证号码： 352227198112191016 ，建造师注册证书号： 1903003026688 。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到福州市鼓岭旅游度假区管理委员会 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29条规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人：福州市鼓岭旅游度假区管理委员会（单位电子公章）

法定代表人： 傅林隆 （盖电子姓名章）



日期： 2022 年 6 月 22 日

建设工程施工合同

建设单位：福州市鼓岭旅游度假区管理委员会

项目名称：大洋坪周边乡村风貌保护修复工程

承包单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



合同协议书

发包人(全称): 福州市鼓岭旅游度假区管理委员会

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 大洋坪周边乡村风貌保护修复工程 施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 大洋坪周边乡村风貌保护修复工程

2.工程地点: 福州市鼓岭旅游度假区。

3.工程立项批准文号: 福州市人民政府办公厅文件办理告知单(GZ2022CJ00223号)。

4.资金来源: 财政拨款。

5.工程内容: 恢复双贵顶——闽浙赣游击队联络站旧址——梅花园之间村落景观空间打造、历史建筑群公共空间提升,以及道路两侧景观改造等;工程具体以工程量清单为准,施工图纸为依据;

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

详见图纸及清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年7月18日。

计划竣工日期: 2022年11月18日。

工期总日历天数: 120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合符合《园林绿化工程施工及验收规范》及国家现行有关标准规定合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 陆佰伍拾叁万陆仟贰佰叁拾贰元整 (¥ 6536232 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾肆万玖仟玖佰玖拾肆元整 (¥ 149994 元);

(2)甲供材料费金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：陆荣，风景园林工程师证书号：1903003026688。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年7月14日签订。

十、签订地点

本合同在 福州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码 91440300279252060U

地 址： _____

地 址： 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清
水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2
座 803

邮政编码： _____

邮政编码： 518023

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： 0755-83990050

传 真： _____

传 真： 0755-83990050

电子信箱： _____

电子信箱： /

开户银行： _____

开户银行： 中国建设银行深圳中心区支行

账 号： _____

账 号： 44201566400052572698

工程竣工验收证书

建设单位	福州市鼓岭旅游度假区管理委员会
施工单位	深圳市森新环境艺术设计工程有限公司
工程名称	大洋坪周边乡村风貌保护修复工程
工程质式	
建筑面积	
预算造价	合同价 6536232 元
决算造价	
开工日期	2022年7月20日
竣工日期	2022年11月18日
工程地点	福州市鼓岭旅游度假区

验收日期 年 月 日

一、验收工程内容：

恢复双贵顶一间浙赣游击队联络站旧址——梅花园2间村落景观空间打造、历史建筑群公共空间提升，以及道路两侧景观改造等，包括古井、梅园道路青石挡墙、梅园景观水沟、梅园停车场挡墙、梯田挡墙修复、叶宅观景平台、城郊栈道、游步道、茅草序。

二、验收意见：

本工程已按设计图纸及施工合同约定全部施工完成，各分部（子分部）工程全部验收合格。

本工程质量评定等级合格，同意验收。

年 月 日

建设单位	单位负责人	傅林印	
	项目负责人	陈育强	
	验收人	陈育强	
监理单位	单位负责人	胡时兴	
	项目总监	戴宜林	
	验收人	戴宜林	
设计单位	单位负责人	郑克生	
	项目负责人	郑克生	
	验收人	郑克生	
施工单位	单位负责人	陈育强	
	工地负责人	陈育强	
	验收人	陈育强	
参加验收单位	城建档案馆		
	公安消防		
	市质量监督站		

3、项目经理类似工程业绩

项目经理：陈征东

项 目 经 理 （ 建 造 师 ） 简 历 表

姓名	陈征东	性 别	男	年 龄	47 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	4405071979052600 14	手机号 码	13823669190
毕业时间		2001 年 6 月 30 日	毕业学校及专业		华南热带林业大 学、园艺
参加工作时间		2001 年 7 月	从事项目经理（建造师） 年限		22 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442006200801896			
在建和已完工程项目情况					
建设单 位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程 质量
深圳市 振业 (集团) 股份有 限公司	翠湖文体公园 项目施工总承 包	本项目总概算 16178.69 万元，其中： 建安工程费用 13730.49 万元，工程 建设其他费用 1827.28 万元，预备费 466.73 万元。本项目将翠湖社 区公园以及周边包括布 心山头在内的可整合利 用土地，整体提升改造 为翠湖文体公园，公园 占地面积 24.71 万平 方米,含广场区、儿童 活动区、停车场、溪流 区、运动区、山体区、 入口区等。 合同金额： 11716.183221 万元。	2022.11.01- 2024.03.29	已完	合格
荆门市 政府投 资工程 建设管 理中心	三条高速公路 出入口景观提 升 EPC 总承包	主要对荆门南、荆门 北、荆门高速公路出入 口两侧绿化红线范围及 相关建筑拆除后空地进 行绿化景观、照明及相 关配套设施建设等(总 面积 55.73 万平方米，	2017.08.18- 2018.11.20	已完	合格

		其中荆门南 30.06 万平方米, 荆门北 20.67 万平方米, 荆门高速公路出入口约 5 万平方米) 合同金额: 10307.65674 万元			
深圳市大鹏人才安居有限公司	安居东湾半岛花园、红豆湾府、银叶湾府项目园林景观工程	本项目位于广东省深圳市大鹏新区葵涌街道金葵东路东侧, 用地面积 24459.9 m ² , 总建筑面积约 140239.14 m ² 园林景观总面积约 19151.45 m ² 。 合同金额: 2318.223520 万元	2021.03.25- 2021.11.30	已完	合格
中远海运博鳌有限公司	东屿岛乐美路工程	东屿岛乐美路工程, 包括但不限于:1、清表、清淤、抛石挤淤施工;2、土方回填、种植土施工;3、浆砌片石挡土墙、混凝土挡土墙施工;4、透水混凝土小车道施工;5、林间钢梁栈道施工、湖中便道施工;6、湖心阁等构筑物主体及装饰施工;7、绿化给排水、喷灌、园林景观配电系统施工;8、景观照明系统施工;9、各种乔木、灌木、植被的种植及 12 个月养护;10、甲方临时委托的工作任务。 合同金额: 1399 万元	2019.02.20- 2019.03.22	已完	合格
龙华区观澜街道办事处	黎光工业大道及市场创建花漾街区工程	工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区观澜街道黎光社区黎光工业大道, 道路长度为 1200 米, 项目包括广告招牌拆除、安装广告招、园路铺设、安装路道牙、花箱、花架整理绿化场地、种植绿化等。 合同金额: 332.145268 万元	2018.11.19- 2019.06.21	已完	合格

注: 后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期：2025年11月
12日-2026年05月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈征东

性 别：男



出生日期：1978-09-15

注册编号：粤2442006200801896

聘用企业：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-01-07至2028-01-06）



个人签名：陈征东

个人签名：陈征东

签名日期：2025.11.12



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年01月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011) 0004272

姓 名: 陈征东

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年09月15日

企 业 名 称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年07月22日

有 效 期: 2025年01月15日 至 2026年07月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤高取证字第 1002001100162 号

陈征东 于二〇〇九年
十二月，经深圳市农业技术高
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备园林 高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇一〇年二月四日

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01025221

学生 陈征东 性别 男，
一九七八年 九月 日生，于一九九七年
九月至二零零一年 六月在本校
园 艺 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：余让水

校 名：华南热带农业大学

二零零一年 六月 三十日

学校编号：10565120010500285



姓名: 陈征东	社保电脑号: 600423128	身份证号码: 441425197809150198	页码: 1
参保单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司	单位编号: 271098		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f438ad676972) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



(1) 翠湖文体公园项目施工总承包

业绩证明材料目录：

- 1. 施工合同-----P116-P120
- 2. 竣工验收报告-----P121-P124

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 翠湖文体公园项目施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市振业(集团)股份有限公司

承 包 人: 深圳园林股份有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包人(全称): 深圳园林股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 翠湖文体公园项目施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目总概算 16178.69 万元,其中:建安工程费用 13730.49 万元,工程建设其他费用 1827.28 万元,预备费 466.73 万元。本项目将翠湖社区公园以及周边包括布心山头在内的可整合利用土地,整体提升改造为翠湖文体公园,公园占地面积 24.71 万平方米,含广场区、儿童活动区、停车场、溪流区、运动区、山体区、入口区等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于:拆除及土方、园建、绿化、儿童游乐设施、标识、翠湖驿站、卫生间、桥梁、边坡、安装工程等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,中标单位不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,中标单位不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 15 日；

计划竣工日期：2023 年 9 月 15 日；

合同工期总日历天数 336 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿壹仟柒佰壹拾陆万壹仟捌佰叁拾贰元贰角壹分
(¥117161832.21 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰柒拾叁万捌仟零壹拾贰元零捌分 (¥ 3738012.08 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍佰捌拾捌万元整 (¥ 5880000 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2022 年 月 日；

订立地点： 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：(公章)深圳市振业(集团)股份有限公司 承包人：(公章)深圳园林股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码： 统一社会信用代码： 914403001921787770

地址： 地址： 深圳市罗湖区清水河街道清水河
一路博隆大厦 2009 号

邮政编码： 邮政编码： 518021

法定代表人： 法定代表人： 叶向阳

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话： 0755-25522963

传真： 传真： 0755-25522963

电子信箱： 电子信箱： 309551895@qq.com

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

市有关部门规定设置洗车池，以保证出场上路的余泥渣土运输车辆的整洁情况符合有关部门的要求。该洗车池的修建、维护、拆除、场地恢复等费用，因承包人违反相关规定而给发包人、周边居民造成的损失以及罚款等全部由承包人承担。

2、承包人须对本工程施工图纸及技术要求做全面检查（应以图纸上标明的尺寸为准，不能用比例尺度量），存在任何图纸矛盾或不一致的地方须及时书面通知发包人。若承包人未及时向发包人要求澄清上述事项，擅自建造而引起的任何后果，须自费予以拆除，并按发包人要求重建，工期不予顺延。

3、承包人在签订合同后，必须按照招标文件中的工期要求配备足够的施工机具。

4、承包人需做现场排水、场地硬化、场地清理（包括泥浆、建筑垃圾等）等专项方案，报发包人批准后实施。若承包人未做现场的场地硬化或施工达不到批准方案的要求，承包人应向发包人支付违约金人民币1万元。

5、承包人对工程负安全生产管理责任，对与本工程有关、在本工程进行期间发生、由本工程引致的人身伤亡和财产损失负全责。发包人对任何人员的伤亡，不论其受雇于承包人或其他分包单位，皆不负任何法律上的赔偿责任。承包人须保障发包人免负任何相关的索偿。

6、承包人在开工前应向发包人提供有关人员的上岗证、有关设备的年审合格证等证件。承包人未按专用条款4.2完成约定的各项工作，给发包人造成损失的，承包人应赔偿发包人损失。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：陈征东，资格证书号：1900101068082

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次按专用条款

4.4 条第(3)款以及按补充条款第十条执行。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金按补充条款第九条执行元/次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：视为承包人严重违约，自通知发出超过20天（含20天）乙方未更换的，发包人有权单方解除合同，没收承包人履

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 翠湖文体公园项目

建设单位(公章): 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局/
深圳市振业集团股份有限公司(代建)

竣工验收日期: 2024年3月29日

发出日期: 2024年3月29日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	翠湖文体公园项目	工程地点	深圳市罗湖区沙湾路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	24.71万m²	工程造价（万元）	11716.18322
结构类型	组合结构	开工日期	2022年11月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年3月29日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2023003
建设单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局/深圳市振业集团股份有限公司(代建)	总施工单位	深圳园林股份有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司 深圳市一泰检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	/	
	年 月 日	/	
	年 月 日	/	
法律法规规定的 其他验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	具备，资料完整有效		
工程竣工报告	具备，资料完整有效		
工程质量评估报告	具备，资料完整有效		
勘查质量检查报告	具备，资料完整有效		
设计质量检查报告	具备，已签署		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本次工程已完成合同约定的各项内容，工程资料齐全，质量符合设计文件、国家现行有关建设法律法规和建设强制性标准要求。		
工程质量情况	土建	该项目土建工程已按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，质量合格。	
	设备安装	<p>该项目设备安装已按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，质量合格。</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 全永庆 注册号: 4404678-AY027 有效期: 至2024年6月</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p> <p>深圳市罗湖区城市 唐子军 注册号44019237 有效期2025.01.09 深圳市合创建设工程有限公司</p> <p>中华人民共和国二级注册建造师执业印章 陈征东 粤2442006200801896(01) 市政 2026.08.17 深圳园林股份有限公司</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2024年3月29日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)</p> <p>2024年3月29日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2024年3月29日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2024年3月29日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2024年3月29日</p>

(2) 三条高速公路出入口景观提升 EPC 总承包

业绩证明材料目录：

- 1. 中标通知书-----P126-P130
- 2. 施工合同-----P131-P133
- 3. 竣工验收报告-----P134-P137

附件八

荆门市建设工程施工

中标通知书

项目名称：三条高速公路出入口景观提升 EPC 总承包

编号：20174-87



荆门市建设工程施工招标投标管理办公室制

深圳园林股份有限公司：

自 2017 年 6 月 30 日开标后，经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案，确定三条高速公路出入口景观提升 EPC 总承包项目由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2017 年 8 月 18 日 17:00 时前到荆门市政府投资工程建设管理中心（荆门市象山大道 50 号）与招标人签订承发包合同，并同时报招标投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。



招标人（盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：2017 年 7 月 18 日



中标人的投标文件主要内容一览表

承包工程的项目及范围	设计（方案设计、项目建议书、工程可行性研究报告、测量、勘察、初步设计（含概算）、施工图设计及相关服务）、采购、施工及一年养护期。				
中标价	10307.65674 万元 建安费用投标总价下浮率 5.3%	拦标价	10600 万元 建安费用投标总价下浮率 5%		
中标工期	80 日历天	招标文件要求工期	80 日历天		
投标文件质量等级	合格	招标文件要求质量等级	合格		
项目设计人员机构组成表					
岗 位	姓 名	职 称	证书名称	级别	证书编号
设计负责人	陈征东	高级工程师	职 称 证	高级	粤高职证字第 1002001100162 号
建筑设计负责人	王 辉	高级工程师	注册建筑师	壹级	024410611
园林设计负责人	林有彪	高级工程师	职 称 证	高级	粤高职证字第 1703001001818 号
绿化设计负责人	毛 琼	高级工程师	职 称 证	高级	粤高职证字第 1600101105883 号
给排水设计负责人	杨庆丰	工 程 师	注册给排水工程师	壹级	CS134400853
结构设计负责人	王显都	工 程 师	注册结构工程师	壹级	S104301098
电气设计负责人	覃大海	工 程 师	注册电气工程师	/	DG134400848
设计造价负责人	宁桂兰	工 程 师	注册造价师	/	建[造]15440012951
项目施工管理人员机构组成表					
岗 位	姓 名	职 称	证书名称	级别	证书编号
项目总负责人（项目经理）	王 悠	高级工程师	职 称 证	高级	粤高职证字第 0902001100026 号

市 建 招 办
工 程 专 用

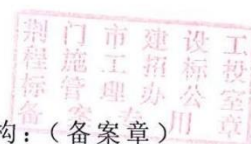
施工负责人	黄立纯	高级工程师	职 称 证	高级	粤高职证字第 130010184994 号
技术负责人	宋亮华	高级工程师	职 称 证	高级	粤高职证字第 1703001001654 号
园林专业负责人	林泰兴	高级工程师	职 称 证	高级	粤高职证字第 1500101101287 号
土建专业负责人	王兴炳	工 程 师	注册建筑师	贰级	213441016
给排水专业负责人	骆建文	高级工程师	职 称 证	高级	粤高职证字第 1300101059512 号
电气专业负责人	谭润源	高级工程师	职 称 证	高级	粤高职证字第 0600101072535 号
造价工程师	宁桂兰	工 程 师	职 称 证	中级	建[造]15440012951
造价工程师	金 卫	工 程 师	职 称 证	中级	建[造]02440003718
施工员	吴丽嫦	工 程 师	岗 位 证	/	1435A9549
施工员	刘 炎	工 程 师	岗 位 证	/	1535A8740
施工员	李亚平	/	岗 位 证	/	1535A8655
施工员	曹 敏	/	岗 位 证	/	0808A01673
材料员	林 林	工 程 师	岗 位 证	/	44161110000197
材料员	谢志银	工 程 师	岗 位 证	/	1411C0006
安全主任	丘国松	工 程 师	岗 位 证	/	SZCA2011100200096
安全员	周 丹	工 程 师	岗 位 证	/	1401D7080
安全员	梁月详	工 程 师	安全员 C 证	C 证	粤建安 C(2005)0003864
安全员	林伟梁	/	安全员 C 证	C 证	粤建安 C(2014)0009318
质检员	汪 晶	/	岗 位 证	/	1401B9558
质检员	瞿 林	工 程 师	岗 位 证	/	1401B7373
资料员	陈月如	工 程 师	岗 位 证	/	44161040000370
资料员	王 强	/	岗 位 证	/	44161140001401
备注	/				

中标结果备案

招投标管理机构备案意见：

同意备案

招投标管理机构：（备案章）



2017 年 7 月 18 日

说明：1、本通知书一式四份，复印无效。

2、本通知书未经招投标管理机构盖备案章无效。

GF—2011—0216

已备案

2017-01-19 园林

8PL 2017-01

2017 10 31
建设项目工程总承包合同



必须经审计机关审计后方可办理工程竣工结算；在审计机关出具审计报告之前，拨付工程款不得超过合同总价的80%

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 监制

合同协议书

发包人(全称): 荆门市政府投资工程建设管理中心

承包人(全称): 深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就 三条高速出入口景观提升工程EPC总承包 项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 三条高速出入口景观提升工程EPC总承包

工程批准、核准或备案文号: 荆政办发【2017】5号

工程内容及规模: 主要对荆门南、荆门北、荆门高速公路出入口两侧绿化红线范围及相关建筑拆除后空地,进行绿化景观、照明及相关配套设施建设等(总面积55.73万平方米,其中荆门南30.06万平方米,荆门北20.67万平方米,荆门高速公路出入口约5万平方米)

工程详细地址: 荆门南、荆门北、荆门三条高速公路出入口道路沿线。

工程承包范围: 设计(方案设计、项目建议书、工程可行性研究报告、测量、勘察、初步设计(含概算)、施工图设计及相关服务)、采购、施工及一年养护期。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

由总承包单位自行考虑报发包人批准。

三、主要日期

设计开工日期(相对日期): 2017年8月18日

施工开工日期(相对日期): 2017年9月7日

工程竣工日期(相对日期): 2017年11月6日

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 合格

工程施工质量标准: 合格

五、合同价格和付款货币

币种: 人民币

项目合同价: 本工程为暂定总价合同(¥10307.65万元) 其中施工价: 暂定人

人民币壹亿零陆拾柒万贰仟伍佰陆拾柒元肆角(¥10067.25万元)(根据预算编制原则编制和投资评审结论下浮5.3%后,作为最终施工合同总价,作为本合同的一部分)。设计、测量、勘察、项目建议书、可行性研究报告费:人民币贰佰肆拾万零肆仟元整(¥240.40万元),详见合同价格清单分项表。设计费用参照2002年《工程勘察设计收费管理规定》规定的按各个设计阶段工作比例和各阶段实际完成工作量进行结算。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:

本合同订立时间: 2017 年 8 月 17 日

本合同订立地点: 荆门市政府投资工程建设管理中心

双方约定本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

八、合同备案

本合同生效后必须送 建设行业主管部门 备案。

发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

账号:

合同订立时间: 2017 年 8 月 17 日

承包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所: 深圳市罗湖区爱国路东湖

一街1号园林集团总部一楼东侧

企业组织机构代码: 914403001921787770

邮政编码: 518057

法定代表人:

授权代表:

电话: 0755-25592508

传真: 0755-25592508

电子邮箱: 1551933417@qq.com

开户银行: 中信银行深圳华侨城支行

账号: 7442310182200043634

绿化景观工程竣工 验收报告

工程名称：三条高速公路出入口景观提升 EPC 总承包项目

建设单位：荆门市政府投资工程建设管理中心

竣工验收时间：2018 年 11 月 20 日

园林绿化工程竣工验收报告

工程名称	三条高速公路出入口景观提升 EPC 总承包项目		
工程类型	<input type="checkbox"/> 1、绿化； <input type="checkbox"/> 2、园林建筑及小品、山、叠石； <input type="checkbox"/> 3、其它		
	<input type="checkbox"/> 1、新建； <input type="checkbox"/> 2、扩建； <input type="checkbox"/> 3、改建		
绿化面积	55.73 万 m ²	园林建筑（小品）面积	
工程造价（万元）	10307.65 万元		
建设单位	荆门市政府投资工程建设管理中心		
监理单位	武汉方正工程建设项目管理有限公司		
设计单位	深圳园林股份有限公司		
施工单位	深圳园林股份有限公司		
开工时间	2017.8.18	竣工时间	2018.11.8
工程概况	<p>本工程为三条高速公路出入口景观提升 EPC 总承包项目工程，于 2017 年 8 月开始进行设计施工，原有合同界定设计规模约 55 万平方米，最终项目实际实施面积约 20 万平方米。主体工程已于 2018 年 11 月完成已拆迁范围内的施工任务后撤离现场。工程内容为荆门北高速、荆门南高速公路出入口两侧绿化红线范围及相关建筑拆除后的空地景观绿化、公厕、管理房以及相关配套设施建设等。</p>		

竣 工 验 收 组 织 形 式	竣工验收程序：	
	1、由建设、设计、施工、监理单位分别汇报合同履行情况和在工程建设中执行法律、法规和工程强制性标准情况；	
	2、审阅相关工程档案情况；	
	3、实地查验工程质量；	
	4、对工程设计、施工质量和管理环节作出全面评价、形成验收组人员签署工程质量意见。	
	竣工验收标准：	
	符合国家现行相关验收合格标准。	
	竣工验收内容：	
	分部工程名称	质量评定结果
	树木成活率(%)	99
	草坪覆盖率(%)	100
	整洁及平整	合格
	给排水安装	合格
	电气安装	合格
	厕所	合格
	管理房	合格
	园建铺装	合格

完 工 验 收 意 见	工程完工验收意见： 工程质量符合工程建设强制性标准、行业标准和设计文件要求，工程观感质量为好，综合验收结论为合格。	
	工程完工验收结论	<p>合格</p> <p>项目负责人：陈征东</p> <p>施工单位（公章） 2018年11月20日</p>
		<p>合格</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>设计单位（公章） 2018年11月20日</p>
		<p>符合要求</p> <p>项目负责人：朱建国</p> <p>监理单位（公章） 2018年11月20日</p>
		<p>项目负责人：[Signature]</p> <p>建设单位（公章） 2018年11月20日</p>

(3) 安居东湾半岛花园、红豆湾府、银叶湾府项目园林景观工程
业绩证明材料目录:

1. 施工合同-----P139-P142
2. 竣工验收报告-----P143-P149

合同编号: SZLA-CC-~~CC~~-2021-002-M1)-0

正本

工程编号: _____

合同编号: DP-G-2021-DWBD-017

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 安居东湾半岛花园项目园林景观工程

工程地点: 深圳市大鹏新区葵涌街道金葵东路

发 包 人: 深圳市大鹏人才安居有限公司

承 包 人: 深圳园林股份有限公司

签订日期: 2021 年 12 月 19 日

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏人才安居有限公司

承包人(全称): 深圳园林股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 安居东湾半岛花园项目园林景观工程

工程地点: 深圳市大鹏新区葵涌街道金葵东路

核准(备案)证编号: 深大鹏发财备案[2020]0031 号

工程规模及特征:

本项目位于广东省深圳市大鹏新区葵涌街道金葵东路东侧,用地面积 24459.9 m²,总建筑面积约 140239.14 m²,园林景观总面积约 19151.45 m²。园林景观工程情况如下表。

序号	分部分项工程		单位	工程量
硬景				
1	铺装	花岗岩铺地	m²	5945
2		透水砖铺地	m²	870
3		黑色卵石	m²	599
4		塑胶安全铺地	m²	1710
5		木平台	m²	58
6		沥青车道	m²	1477
7	构架小品	景墙	个	2
8		种植池, 景观坐墙	m	46
9		景观廊架	个	4
10		安全护栏	m	528
11		铁艺门	个	3
12		岗亭	个	1

13		成人活动器材	项	2
14		儿童活动器材	项	1
15		景观雕塑	组	2
16		特色花钵	项	1
17		标识、家具垃圾桶	项	1
绿化工程				
18	绿化	草坪、灌木、大小乔木	m ²	10573
水电工程				
19	水电工程	给排水管网、照明系统	m ²	19117

说明：工程量仅供承包人参考具体数值以工程量清单及实际为准。

资金来源：财政投入 %；国有资本 100 %；集体资本 %；民营资本 %；
外商投资 %；混合经济%； %； 其他 %。

二、工程承包范围

1. 投标人需根据招标人委托，负责项目的深化设计、采购、施工、报批报建，负责编制竣工图；
2. 施工范围：内容包括但不限于：
 - 1) 硬景工程（含园路、石材铺地、塑胶铺地、透水混凝土、景墙、种植池、景观坐墙、景观廊架、安全护栏、铁艺门、成品岗亭、成人及儿童活动器材、雕塑、特色花钵、标识、户外家具、垃圾桶、信报箱等）；
 - 2) 绿化工程（回填土及修整、草坪、灌木、大小乔木等）
 - 3) 水电工程（配电箱、电缆线路、灯具、接地系统、排水系统、给水系统等）
 - 4) 详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

(合同签章页)

发包人: 深圳市大鹏人才安居有限公司 承包人: 深圳园林股份有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300MA5DRWXX6Q

组织机构代码: 914403001921787770

地址: 深圳大鹏新区葵涌街道奔康工
业区 A7 栋三、四楼

地址: 深圳市罗湖区罗湖投资控股大厦
2 座 14、15、16 楼

邮政编码: 518116

邮政编码: 518000

法定代表人: 万观水

法定代表人: 叶向阳

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0755-89998876

电话: 0755-25528185

联系人: 赵中伟

联系人: 李丽娟

联系方式: 18664588476

联系方式: 15220279149

传真: /

传真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 民生银行皇岗支行

开户银行: 中国银行深圳前海支行

账号: 699166968

账号: 757571085047

签订日期: 2021 年 2 月 8 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：安居东湾半岛花园项目园林景观工程

验收日期：2021年11月30日

建设单位（盖章）：深圳市大鹏人才安居有限公司

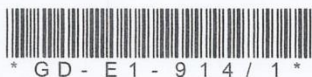


* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	安居东湾半岛花园项目园林景观工程				
工程地点	大鹏新区葵涌街道金葵东路东侧	建筑面积	/	工程造价	803814 3.58元
结构类型	/	层数	地上：/层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	2020-440327-70-03-01374102	监理许可证号	E144005011-4/1		
开工日期	2021年03月25日	验收日期	2021年 11月30日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021006-1		
建设单位	深圳市大鹏人才安居有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳园林股份有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	中海建筑有限公司				
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨焕奎
副组长	王敬波、陈征东
组员	柯郁喜、梁文清、赵明、于克华、徐泰松、王敬波、陈征东、李琪安、刘先锋

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈征东	张富强、路遥
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	魏峥伦	谢光华、张裕霞

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	于志军	深圳秋田人才发展有限公司	副总	中级	于志军
2					
3	杨明	深圳市大鹏人才发展有限公司	项目经理	高级	杨明
4	杨明	深圳市大鹏人才发展有限公司	项目经理	中级	杨明
5	李国清	深圳市大鹏人才发展有限公司		工程师	李国清
6	李国清	深圳市大鹏人才发展有限公司	项目经理	工程师	李国清
7	蔡家琦	深圳市大鹏人才发展有限公司			蔡家琦
8	李国清	深圳市大鹏人才发展有限公司	工程师	工程师	李国清
9	李国清	中海监理有限公司	工程师	工程师	李国清
10	李国清	深圳市大鹏人才发展有限公司	工程师	工程师	李国清
11					
12	王树明	中海监理有限公司	总监	工程师	王树明
13	陈国清	中海监理有限公司	项目经理	工程师	陈国清
14	陈国清	中海监理有限公司	工程师	工程师	陈国清
15					
16					
17	陈国清	深圳国林股份有限公司	项目经理	高工	陈国清
18	李国清	深圳国林股份有限公司	项目经理	高工	李国清
19	李国清	深圳国林股份有限公司	项目经理	高工	李国清
20					
21	李国清	深圳国林股份有限公司	项目经理	高工	李国清
22					
23	李国清	深圳市华明国际工程设计股份有限公司	负责人	高工	李国清
24	李国清	深圳市华明国际工程设计股份有限公司	设计	工程师	李国清
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

符合要求,同意竣工验收.

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 于克华
注册号: 4401870-053
有效期: 至2022年12月

中华人民共和国注册土木(岩土)工程师
姓名: 徐泰
注册号: 440407-43981
有效期: 至2022年12月

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年11月30日</p>	<p>监理单位:</p> <p>中海监理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年11月30日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年11月30日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年11月30日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年11月30日</p>
---	---	---	---	---

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

(4) 东屿岛乐美路工程

业绩证明材料目录：

1. 施工合同-----P151-P154
2. 竣工验收报告-----P155-P160

东屿岛乐美路工程 施工总承包合同

合同编号：ZH-2019-16

工程名称：东屿岛乐美路工程

工程地点：海南省琼海市博鳌镇东屿岛

发包人（甲方）：中远海运博鳌有限公司

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

经营管理人（丙方）：中远海运博鳌有限公司博鳌亚洲论坛文化
旅游区管理分公司

签订日期：二〇一九年三月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中远海运博鳌有限公司

法定代表人: 陈丕森

法定注册地址: 海南省琼海市博鳌镇东屿岛远洋大道1号

承包人(全称): 深圳园林股份有限公司

法定代表人: 叶向阳

法定注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦2009号

发包人为建设东屿岛乐美路工程项目(2019年博鳌亚洲论坛年会紧急工程)(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,三方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

项目名称: 东屿岛乐美路工程

工程地点: 海南省琼海市博鳌镇东屿岛

工程内容: 包括但不限于以下内容:设计施工图及施工工作指令范围内的全部工程

资金来源: 单位自筹

二、工程承包范围

东屿岛乐美路工程,包括但不限于:

- 1、清表、清淤、抛石挤淤施工;
- 2、土方回填、种植土施工;
- 3、浆砌片石挡土墙、混凝土挡土墙施工;
- 4、透水混凝土小车道施工;
- 5、林间钢梁栈道施工、湖中便道施工;
- 6、湖心阁等构筑物主体及装饰施工;
- 7、绿化给排水、喷灌、园林景观配电系统施工;
- 8、景观照明系统施工;
- 9、各种乔木、灌木、植被的种植及12个月养护;
- 10、甲方临时委托的工作任务。

三、合同工期

主体工程计划开工日期： 2019 年 2 月 25 日

主体工程计划完工日期： 2019 年 3 月 20 日

工期总日历天数为 25 日历天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家及行业质量检验评定的合格标准，竣工验收一次合格。

五、合同形式

本合同采用 暂定合同价 形式。

六、暂定合同价

金额¥：13,990,000.00 元(含 10%增值税)，人民币大写：壹仟叁佰玖拾玖万元整。

七、承包人项目经理：

姓名： 陈征东 ； 职称： 高级工程师；

身份证号： 441425197809150198； 建造师执业资格证书号： 粤 244060801898；

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、工程施工任务委托书；
- 3、专用合同条款；
- 4、通用合同条款；
- 5、技术标准和要求；
- 6、图纸；
- 7、已标价工程量清单；
- 8、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式 9 份，合同三方各执 3 份。

十三、合同未尽事宜，三方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

签署页

甲方名称：中远海运博鳌有限公司
(盖章)
法定代表人：
或委托代理人：
单位地址：琼海市博鳌镇东屿岛远洋大道 1 号
邮政编码：571434
电话：0898-62966506
纳税人识别号：914600007300466763
开户银行：中国银行海南省分行琼海博鳌支行
银行账号：265001087990
日期：2019 年 2 月 28 日

乙方名称：深圳园林股份有限公司
(盖章)
法定代表人：
或委托代理人：
单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号
邮政编码：518000
电话：0755-25592508
纳税人识别号：914403001921787770
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳科苑支行
银行帐号：44250100002300000516
日期：2019 年 2 月 28 日

丙方名称：中远海运博鳌有限公司博鳌亚洲论坛文化旅游区管理分公司
(盖章)
法定代表人：
或委托代理人：
单位地址：海南省琼海市博鳌镇东屿岛
邮政编码：571434
电话：0898-62691590
纳税人识别号：91469002767476266T
开户银行：中国银行琼海博鳌支行
银行账号：266251088016
日期：2019 年 2 月 日

工 程 竣 工 验 收 报 告

单位工程名称：_____东屿岛环岛路（乐美湖段）_____

建设单位名称：_____中远海运博鳌有限公司_____

竣工验收时间：_____2019 年 03 月 22 日_____



扫描全能王 创建

竣工验收报告

单位工程名称	东屿岛环岛路（乐美湖段）		
工程类型	<input type="checkbox"/> 1、绿化； <input checked="" type="checkbox"/> 2、道路铺装工程、配套； <input checked="" type="checkbox"/> 3、木栈道； <input checked="" type="checkbox"/> 4、其它		
	<input checked="" type="checkbox"/> 1、新建； <input type="checkbox"/> 2、扩建； <input type="checkbox"/> 3、改建		
绿化面积	m ²	面积	2.7 万 m ²
工程造价	约11050350.92 元		
施工单位	深圳园林股份有限公司		
设计单位	艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司北京分公司		
监理单位	海南新世纪建设项目咨询管理有限公司		
开工时间	2019 年 02 月 20 日	竣工时间	2019 年 03 月 22 日
工 程 概 况	本工程标内内容为：透水混凝土路、毛石挡墙、木栈道、水电安装等。		


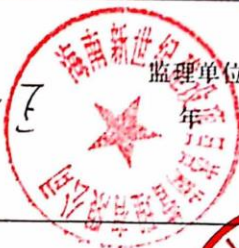




• • • • •

竣 工 验 收 组 织 形 式	<p>竣工验收程序：</p> <p>由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收，先进行资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论形成验收结论。</p>
	<p>竣工验收标准：</p> <p>质量验收按照下列验收标准、规范以及其他国家相关规范、海南省、琼海市的相关规定执行。</p> <p>(1).《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及相应配套的各专业验收规范等。</p> <p>(2).《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)；</p> <p>(3).《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82-2012)、《海南省园林绿化工程施工和验收规范》(DBJ46-037-2016)及相应配套的各专业验收规范等。</p>
	<p>竣工验收内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、设计文件和合同约定内容完成情况； 2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料等的检查； 3、建设、设计、监理、施工等单位签署的质量文件的检查。

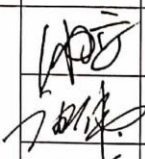

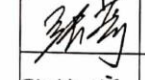


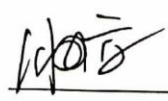
扫描全能王 创建


竣 工 验 收 意 见	建设单位执行基本建设程序情况：	
	自始至终建设单位都严格执行了基本建设程序。	
	对勘察设计、监理、施工单位评价：	
	设计、监理、施工单位均严格执行规范和合同条款，配合良好，成绩突出。	
	工程竣工验收结论	<div> <div>项目负责人：陈纪东</div> <div>  </div> </div> <div> <div>项目负责人：[Signature]</div> <div>  </div> </div> <div> <div>项目负责人：黄立</div> <div>  </div> </div> <div> <div>项目负责人：[Signature]</div> <div>  </div> </div>



扫描全能王 创建

验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职务
验收组组长	周德高	中远海运博鳌有限公司		
副组长	唐 伟	中远海运博鳌有限公司		
	马文杰	海南新世纪建设项目咨询管理有限公司		
验收组成员				
				
	张艳伟			
	王 芳			
	何 旭			
	陈 东	深圳园林		

建设单位项目负责人: 


 建设单位(公章)
 2019年3月22日

注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责



扫描全能王 创建

表D.0.2 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	东屿岛环岛路（乐美湖段）				
施工单位	深圳园林股份有限公司	技术负责人	王 辉	开工日期	2019 年 2 月 20 日
项目经理	陈征东	项目技术负责人	林有彪	竣工日期	2019 年 3 月 22 日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 分部, 经查 分部 符合标准及设计要求 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 项, 经审查符合要求 项, 经核定符合规范要求 项			合格
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 项, 符合要求 项 共抽查 项, 符合要求 项 经返工处理符合要求 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 项, 符合要求 项 不符合要求 项			合格
5	植物成活率	共抽查 项, 符合要求 项 不符合要求 项			合格
6	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察、设计单位（公章）	
	 单位（项目）负责人： 2019年3月22日	 总监理工程师： 年 月 日	 单位负责人： 2019年3月22日	 单位（项目）负责人： 年 月 日	



扫描全能王 创建

(5) 黎光工业大道及市场创建花漾街区工程

业绩证明材料目录：

1. 中标通知书-----P162
2. 施工合同-----P163-P168
3. 竣工验收报告-----P169-P172

中标通知书

标段编号: 440310201802520001001

标段名称: 黎光工业大道及市场创建花漾街区工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 332.145268万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 陈征东



本工程于 2018-07-27 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-10-19



查验码: 4219783453569718

查验网址: www.szjsjy.com.cn

工程编号：_____

合同编号：_____

合同编号：深建(2018)149号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：黎光工业大道及市场创建花漾街区工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

发 包 人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人：深圳园林股份有限公司

2015年版

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：黎光工业大道及市场创建花漾街区工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

发包人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人：深圳园林股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳园林股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 黎光工业大道及市场创建花漾街区工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区观澜街道黎光社区黎光工业大道,道路长度为1200米。项目包括广告招牌拆除、安装广告招牌、园路铺设、安装路道牙、花箱、花架,整理绿化场地、种植绿化等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标内容包括“黎光工业大道及市场创建花漾街区工程”所涉及的道路工程、园建工程、排水工程、照明工程、绿化工程等,具体详见施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

道路工程、园建工程、排水工程、照明工程、绿化工程等

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日;

计划竣工日期: _____年_____月_____日

合同工期总日历天数_90_天。

定额工期总日历天数_90_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰叁拾贰万壹仟肆佰伍拾贰元陆角捌分 (¥ 3321452.68

元);

其中:

(1)安全文明施工费: 人民币(大写) 贰万玖仟伍佰陆拾伍元壹角捌分
(¥ 29565.18 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额: 人民币(大写) 玖万肆仟伍佰元整 (¥ 94500 元);

(4)暂列金额: 人民币(大写) 壹拾捌万零陆佰贰拾壹元贰角叁分 (¥ 180621.23
元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 10 月 25 日;

订立地点: 观澜街道办

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人: 深圳市龙华区观澜街道办事处(公章)

承包人: 深圳园林股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中信银行深圳华侨城支行

账号:

账号: 7442310182200043634

工程竣工验收报告 (市政工程)

工程名称: 黎光工业大道及市场创建花漾街区工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

验收日期: 2019.06.21



一、工程概况

工程名称	黎光工业大道及市场创建花漾街区工程	工程地点	龙华区观澜街道
工程规模	道路长度 1200 米, 包括广告招牌、园路铺设、安装路道牙、花箱、绿化	工程造价	
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2018 年 11 月 19 日	验收日期	2019 年 6 月 21 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	资质证书号	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
总包单位	深圳园林股份有限公司		D344042259
分包单位	/		/
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667

二、验收人员签到表

[illegible]

二、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容, 各部位(工序)经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格, 同意验收。

施工单位(盖章):	监理单位(盖章):	设计单位(盖章):	建设单位(盖章):
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2019年6月21日	2019年6月21日	2019年6月21日	年 月 日

4、项目管理机构及人员配备情况

附表 4、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	陈征东	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1002001100162 号	园林	本单位	无	无
生产经理	林佳生	工程师	职称证	中级	鄂州人社职〔2023〕8 号	建筑/市政工程	本单位	无	无
技术负责人	黄剑雄	工程师	职称证	中级	1903003021549	风景园林	本单位	无	无
质量负责人	梁华巨	工程师	岗位证、职称证	中级	2401030600586318、 2003003048303	市政、风景园林	本单位	无	无
安全负责人	曾斌	工程师	安全生产考核证、职称证	C3、中级	粤建安 C3(2025)0016817、 00025347	/、园林	本单位	无	无
园林景观负责人	庄建伟	工程师	职称证	中级	2303003120776	园林	本单位	无	无
土建工程师	黄立纯	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1300101084994 号	风景园林	本单位	无	无
给排水工程师	张雪梅	高级工程师	职称证	高级	CS205100875	给排水	本单位	无	无
造价工程师	杨晓奇	工程师	职称证	一级、中级	建[造]11244400033392、 2303003121494	土建、园林	本单位	无	无

测量工程师	杨奕濠	工程师	职称证	中级	2503003232085	园林	本单位	无	无
电气工程师	王慧麟	工程师	职称证	中级	Y120243050250420256	电气	本单位	无	无
土建施工员	彭伟雄	技术员	岗位证、职称证	员级	2401010100325947、 2203006067152	土建、园林	本单位	无	无
市政施工员	徐艳芳	/	岗位证	/	2401010600430336	市政	本单位	无	无
绿化施工员	高净	/	职业资质证书	/	1731001039303159	绿化工	本单位	无	无
质量员	杨忠祥	/	岗位证	/	2401030600586895	市政	本单位	无	无
安全员	邓志伟	助理工程师	安全生产考核证、职称证	助理级	粤建安 C3(2019)0001345、 1903006023037	/、风景园林	本单位	无	无
预算员	王琳	工程师	岗位证、职称证	中级	2401100100339479、粤中 证字第 1803003012772 号	/、风景园林	本单位	无	无
材料员	陈海丽	助理工程师	岗位证、职称证	助理级	2401040000587386、 2303006121575	/、园林	本单位	无	无
资料员	郭欢	助理工程师	岗位证、职称证	助理级	2401050000586690、 2203006067512	/、园林	本单位	无	无
劳资专管员	徐泽楠	助理工程师	岗位证、职称证	助理级	2401140000324232、 2303006122315	/、园林	本单位	无	无

注：1. 项目管理机构包括：项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、园林景观负责人，各专业工程师包含但不限于土建、商务造价、安全、质量、资料等。

项目经理：陈征东

项目经理（建造师）简历表

姓名	陈征东	性 别	男	年 龄	47 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	4405071979052600 14	手机号 码	13823669190
毕业时间		2001 年 6 月 30 日	毕业学校及专业		华南热带林业大 学、园艺
参加工作时间		2001 年 7 月	从事项目经理（建造师） 年限		22 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442006200801896			
在建和已完工程项目情况					
建设单 位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程 质量
深圳市 振业 (集团) 股份有 限公司	翠湖文体公园 项目施工总承 包	本项目总概算 16178.69 万元，其中： 建安工程费用 13730.49 万元，工程 建设其他费用 1827.28 万元，预备费 466.73 万元。本项目将翠湖社 区公园以及周边包括布 心山头在内的可整合利 用土地，整体提升改造 为翠湖文体公园，公园 占地面积 24.71 万平 方米，含广场区、儿童 活动区、停车场、溪流 区、运动区、山体区、 入口区等。 合同金额： 11716.183221 万元。	2022.11.01- 2024.03.29	已完	合格
荆门市 政府投 资工程 建设管 理中心	三条高速公路 出入口景观提 升 EPC 总承包	主要对荆门南、荆门 北、荆门高速公路出入 口两侧绿化红线范围及 相关建筑拆除后空地进 行绿化景观、照明及相 关配套设施建设等(总 面积 55.73 万平方米， 其中荆门南 30.06 万平 方米，荆门北 20.67 万	2017.08.18- 2018.11.20	已完	合格

		平方米,荆门高速公路出入口约5万平方米) 合同金额: 10307.65674 万元			
深圳市大鹏人才安居有限公司	安居东湾半岛花园、红豆湾府、银叶湾府项目园林景观工程	本项目位于广东省深圳市大鹏新区葵涌街道金葵东路东侧,用地面积24459.9 m ² ,总建筑面积约140239.14 m ² 园林景观总面积约19151.45 m ² 。 合同金额: 2318.223520 万元	2021.03.25- 2021.11.30	已完	合格
中远海运博鳌有限公司	东屿岛乐美路工程	东屿岛乐美路工程,包括但不限于:1、清表、清淤、抛石挤淤施工;2、土方回填、种植土施工;3、浆砌片石挡土墙、混凝土挡土墙施工;4、透水混凝土小车道施工;5、林间钢梁栈道施工、湖中便道施工;6、湖心阁等构筑物主体及装饰施工;7、绿化给排水、喷灌、园林景观配电系统施工;8、景观照明系统施工;9、各种乔木、灌木、植被的种植及12个月养护;10、甲方临时委托的工作任务。 合同金额: 1399 万元	2019.02.20- 2019.03.22	已完	合格
龙华区观澜街道办事处	黎光工业大道及市场创建花漾街区工程	工程规模及特征:本项目位于深圳市龙华区观澜街道黎光社区黎光工业大道,道路长度为1200米,项目包括广告招牌拆除、安装广告招、园路铺设、安装路道牙、花箱、花架整理绿化场地、种植绿化等。 合同金额: 332.145268 万元	2018.11.19- 2019.06.21	已完	合格

注: 后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期：2025年11月
12日-2026年05月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈征东

性 别：男



出生日期：1978-09-15

注册编号：粤2442006200801896

聘用企业：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-01-07至2028-01-06）



陈征东

个人签名：

陈征东

签名日期：

2025.11.12



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年01月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011) 0004272

姓 名: 陈征东

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年09月15日

企 业 名 称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年07月22日

有 效 期: 2025年01月15日 至 2026年07月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤高取证字第 1002001100162 号

陈征东 于二〇〇九年
十二月，经深圳市农业技术高
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备园林 高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇一〇年二月四日

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01025221

学生 陈征东 性别 男，
一九七八年 九月 日生，于一九九七年
九月至二零零一年 六月在本校
园 艺 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：余让水

校 名：华南热带农业大学

二零零一年 六月 三十日

学校编号：10565120010500285



姓名: 陈征东	社保电脑号: 600423128	身份证号码: 441425197809150198	页码: 1
参保单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司		单位编号: 271098	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f438ad676972) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



生产经理：林佳生

		使用有效期: 2025年11月13日 - 2026年05月12日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 林佳生		
性 别: 男		
出生日期: 1987年02月17日		
注册编号: 粤1442022202308993		
聘用企业: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-27至2027-11-26)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 林佳生 2025.11.13	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年11月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0103200

姓 名: 林佳生

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年02月17日

企 业 名 称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年06月07日

有 效 期: 2024年12月06日 至 2027年06月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

湖北省专业技术职称证书

姓 名： 林佳生

性 别： 男

出生年月： 1987-02-17

证件类别： 居民身份证

证件号码： 362427198702174411



职称系列： 工程技术人员

专业名称： 建筑/市政工程

职称名称： 工程师

评审组织： 鄂州市企业工程技术中级职务评审委员会

批准单位： 鄂州市人力资源和社会保障局

批准文号： 鄂州人社职〔2023〕8号

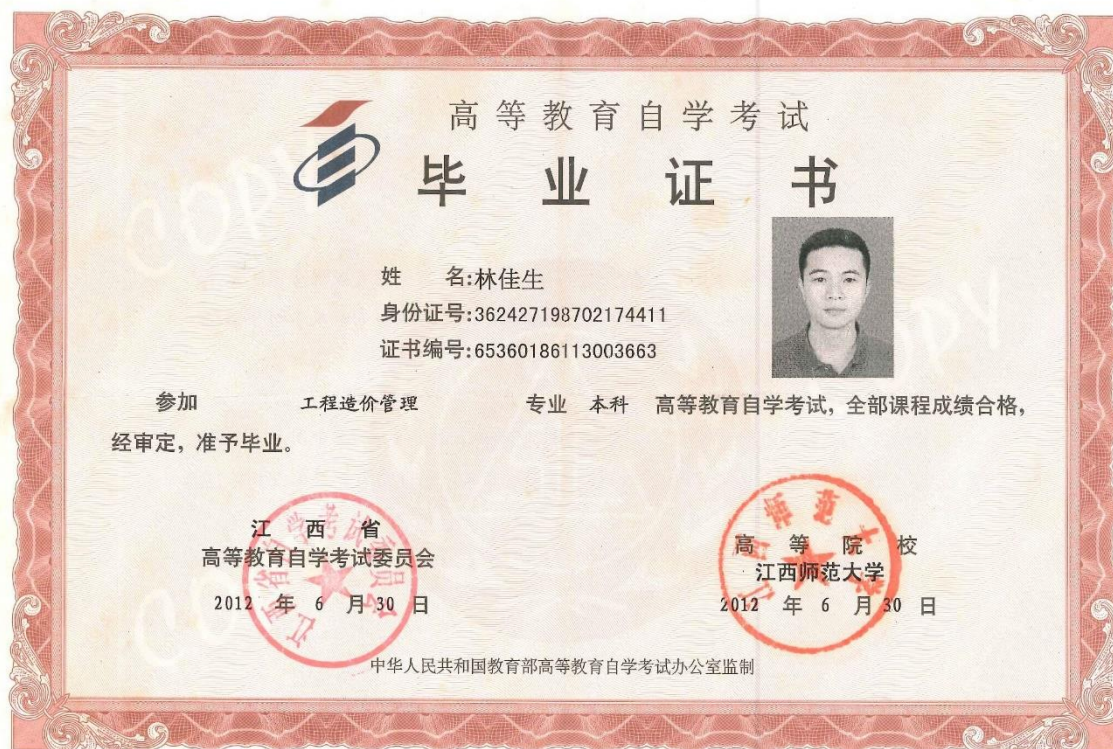
批准时间： 2023-01-11



扫描二维码查验证书
打印时间：2025-09-30



【有效期至 2026-03-29, 可提前 30 日再次加注】



No.01- 1102104778



姓名：林佳生

社保电脑号: 624623672

身份证号码: 362427198702174411

百碼. 1

参保单位名称: 深圳市鑫斯环境艺术工程有限公司

单位编号: 271098

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ad67f4b2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



技术负责人：黄剑雄

技术负责人简历表

姓 名	黄剑雄	性 别	男	年 龄	43 岁
职 务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441422198205141819	手机号码	13826531802
毕业时间	2017 年 1 月 31 日	毕业学校及专业			华中科技大学、土木专业
参加工作时间	2003 年 7 月	从事技术负责人年限			18 年
注册执业资格	/		证书编号	/	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓 名：黄剑雄

身份证号：441422198205141819



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003021549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

44

普通高等学校

毕业证书



学生 黄剑雄 性别 男，一九八二年 五 月 十四 日生，于二〇一四年
九 月至二〇一七年 一 月在本校网络教育 土木工程 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校（院）长： 

证书编号： 104877201705111828 二〇一七年 一 月三十一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>（教育部）

姓名 黄剑雄

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 5 月 14 日

住址 广东省深圳市坪山区碧沙
北路10号新城东方丽园9
栋(一单元)1007

公民身份号码 441422198205141819



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局坪山分局

有效期限 2020.10.29-2040.10.29

计算单位：元

20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.18
20	15.12	2520	20.18
		193.68	258.24

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



质量负责人：梁华巨

其他人员简历表

姓名	梁华巨	性别	男	年龄	43 岁
职务	质量负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	华南农业大学、园林	毕业时间		2011 年 1 月 20 日	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



姓 名 梁华巨

身份证号 430181198204243232

证书编号 2401030600586318

工作单位

梁华巨 同志于 2024 年
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



广东省职称证书

姓 名：梁华巨

身份证号：430181198204243232



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003048303

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



安全负责人：曾斌

其他人员简历表

姓名	曾斌	性别	男	年龄	37 岁
职务	安全负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	中南林业科技大学涉外学院、园林	毕业时间		2011.6.20	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0016817

姓 名:曾斌

性 别:男

出 生 年 月:1988年09月26日

企 业 名 称:深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年04月02日

有 效 期:2025年04月02日 至 2028年04月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由西安市人力资源和社会保
障局批准颁发。它表明持证人通过专业
技术职务任职资格评审委员会评审，经
审批，取得相应的任职资格水平。



编号： No 00025347



持证人签名

管理号：

姓 名： 1149 曾斌

性 别： 男

出生年月： 1988-09-26

专业名称： 园林

资格名称： 工程师

授予日期： 2019-12-06

批 文 号： 市人社职发[2020]1号

签发单位盖章

签发日期：





姓名: 曾斌	社保电脑号: 629507769	身份证号码: 430981198809261138	页码: 1
参保单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司		单位编号: 271098	计算单位: 元

20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.18
20	15.12	2520	20.18
		社保费缴纳清单证明专用章	
193.68			258.24

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f438ad62dc86) 核查, 验证码有效期三个月。

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



园林景观负责人：庄建伟

其他人员简历表

姓名	庄建伟	性别	男	年龄	41 岁
职务	园林景观负责人	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	广州航海高等专科学校、工程造价	毕业时间		2007 年 7 月	
现任职务	园林景观负责人	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓名：庄建伟

身份证号：445224198402161259



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

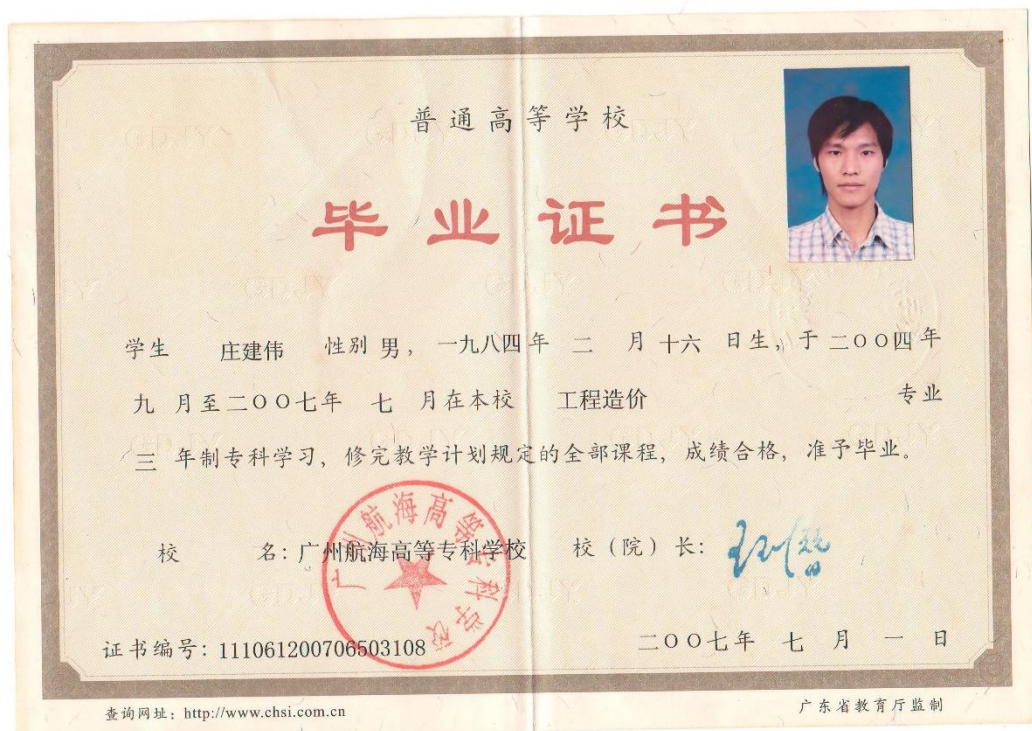
证书编号：2303003120776

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



计算单位：元

20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.18
20	15.12	2520	20.18
社保费缴纳清单证明专用章			258.24

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



土建工程师：黄立纯

<p>照片</p>	<p>黄立纯 于二〇一三年十一月，经 深圳市林业专业高级专业技术资格</p>
<p>广东省专业技术资格委员会 专用章 1300101084994 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 风景园林 具备 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一四年四月十七日</p>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01939295

学生 黄立纯 性别 男，
一九七八年十一月二十四日生，于一九九八年
九月至二零零二年七月在本校
园艺(花卉与庭园工程方向) 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 华南农业大学

二零零二年七月一日

学校编号: 10564120020500191

姓 名 黄立纯

性 别 男 民 族 汉

出 生 1978 年 11 月 24 日

住 址 广东省深圳市罗湖区嘉宾
路金威大厦16楼

公民身份号码 445221197811244115



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2008.01.11-2028.01.11

计算单位：元

20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.18
20	15.12	2520	20.18
社保费缴纳清单			258.24
证明专用章			

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



给排水工程师：张雪梅

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）	
注册执业证书	
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名	张 雪 梅
证 书 编 号	CS205100875
	
中华人民共和国住房和城乡建设部	
NO. CS0019454	发证日期 2020年03月13日

	<p>本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。</p> 
<p>This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.</p>	 <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <p>编号 No. 0 1 0 6 3 0 7</p>
<p>姓名 张雪梅 Name</p> <p>身份证号 61242619810929002X ID</p> <p>工作单位 西安航天神舟建筑设计院 Employer</p> <p>资格名称 高级工程师 Category</p> <p>专业名称 给排水 Speciality</p>	<p>批准文号 陕人社职字[2014]84 Approval number</p> <p>授予时间 2013-12-11 Approval date</p> <p>发证时间 2014-04-01 Issue date</p> 

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02927496

学生 张雪梅 性别 女，
一九八一年九月二十九日生，于一九九九年
九月至二〇〇三年七月在本校
给水排水工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

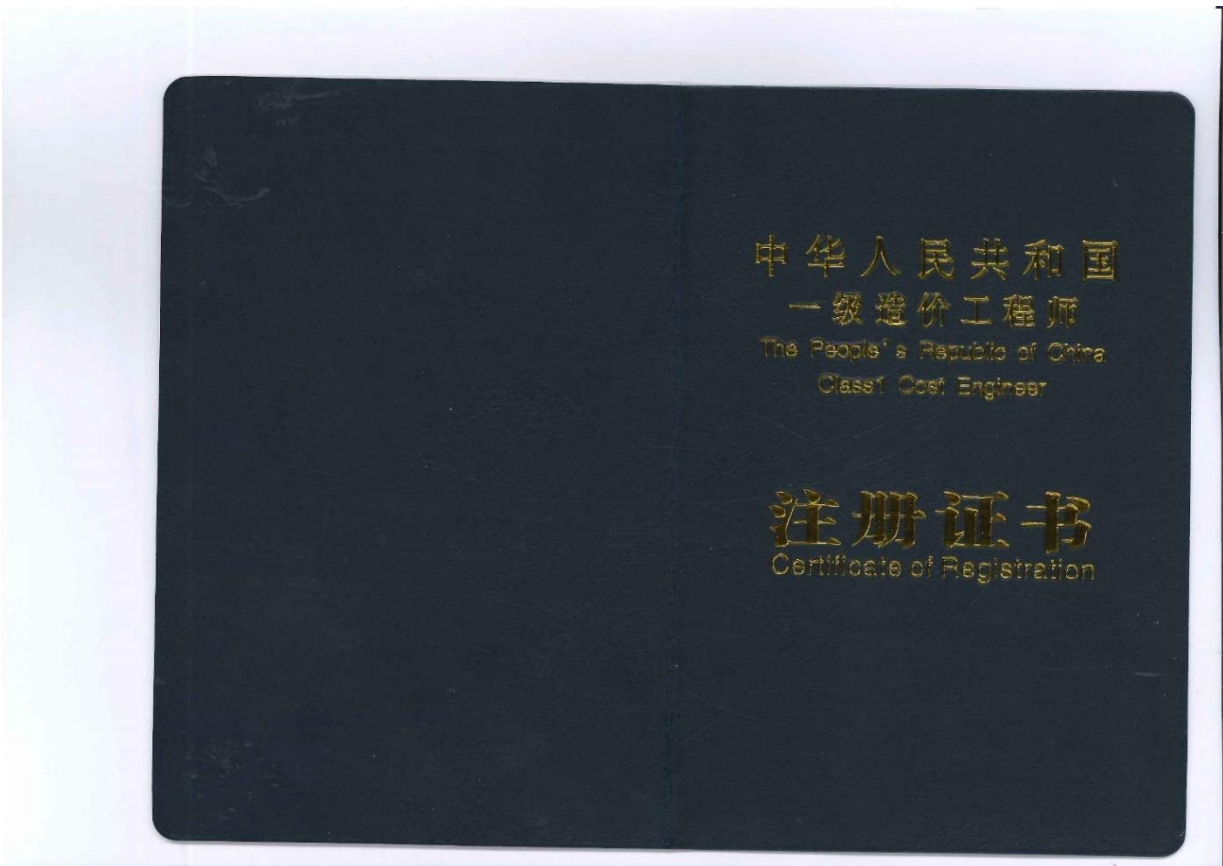
校 名：西安建筑科技大学

二〇〇三年七月一日

学校编号：107031200305000815



造价工程师：杨晓奇



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 杨晓奇
身份证号码: 440508199305260024
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

证书编号: 建[造]11244400033392

初始注册日期: 2024 年 08 月 16 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2024 年 8 月 16 日

广东省职称证书

姓名：杨晓奇

身份证号：440508199305260024



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121494

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



计算单位：元

社保费缴纳清单

274.82 366.3

证明专用章

深圳市森斯环境艺术工程有限公司



测量工程师：杨奕濠

广东省职称证书

姓 名：杨奕濠

身份证号：445281199708043716



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003232085

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



成人高等教育		
毕业证书		
学生 杨奕濠 性别 男，一九九七年 八 月 四 日生，于二〇一九年 三 月至二〇二一年十二 月在本校 园林 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	华南农业大学	校（院）长：刘维红
批准文号：	教育部(83)教成字002号	
证书编号：	105645202105000674	二〇二一年十二月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



姓名：杨空濤

社保电脑号: 501143867

身份证号码: 445281199708043716

百碼. 1

参保单位名称: 深圳市鑫斯环境艺术工程有限公司

单位编号: 271098

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ad6097dj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



电气工程师：王慧麟

云南省专业技术职称证书

姓 名：王慧麟

性 别：女

身份证号：330724197807161620

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：机电工程 / 电气

证书编号：Y120243050250420256

取得时间：20241023

批准文号：临人社发〔2024〕146号

评审组织：临沧市工程技术中级职称评审委员会



在线证书信息





计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



土建施工员：彭伟雄

	<p>住房和城乡建设领域专业技术管理人员</p> <h2>职业培训合格证书</h2>  <p>中国建设教育协会监制</p>
 <p>姓 名 彭伟雄</p> <p>身份证号 441523199012126037</p> <p>证书编号 2401010100325947</p> <p>工作单位</p>	<p>彭伟雄 同志于 2024 年 04月12日至 2024 年 04月 24日 参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>   <p>发证单位 2024 年 04月 27日</p> <p>有效期至：2027 年 04月 27 日</p>

广东省职称证书

姓 名：彭伟雄

身份证号：441523199012126037



职称名称：技术员

专 业：园林

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067152

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>


国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 **彭伟雄**，性别 **男**，

生于一九九〇年十二月十二日，于

二〇一八年一月在本校修完二年制

专 科 建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201806792365

校长: 

学校: 

二〇一八年一月三十一日

No. X005541523

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓 名 彭伟雄

性 别 男 民 族 汉

出 生 1990 年 12 月 12 日

住 址 广东省陆河县河田镇河南
村委会九花塘村

公民身份号码 441523199012126037





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2017.05.11-2037.05.11

计算单位：元

20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.18
20	15.12	2520	20.18
		193.68	258.24

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



市政施工员：徐艳芳

	<p>住房和城乡建设领域专业技术管理人员</p> <h2>职业培训合格证书</h2>  <p>中国建设教育协会监制</p>
 <p>姓名 徐艳芳</p> <p>身份证号 440223198611062248</p> <p>证书编号 2401010600430336</p> <p>工作单位</p>	<p>徐艳芳 同志于 2024 年 05月24日至 2024 年 06月12日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（市政）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>    <p>发证单位 2024 年 06月16日</p> <p>有效期至：2027 年 06月16日</p>

广东省职称证书

姓 名：徐艳芳

身份证号：440223198611062248



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121551

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名, 徐拙芳

社保电脑号: 607065982

身份证号码: 440223198611062248

百碼. 1

参保单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号: 271098

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ad62c21c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| 271098 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 |



绿化施工员：高净

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	<p>职业资格证书 Occupational Qualification Certificate</p> <p>三级/高级技能 Third Level / Senior Skill Level</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部印制 The Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>
<p>姓名 高净 性别 男 Name Sex</p> <p>出生日期 1982 年 08 月 22 日 Birth Date Year Month Day</p> <p>证书编号 1731001039303159 Certificate No.</p> <p>身份证号 420982198208223835 ID Card No.</p> <p>发证机关(印) Issued by</p>	<p>职业(工种)及等级 绿化工三级 Occupation & Skill Level</p> <p>理论知识考试成绩 64.0 Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>操作技能考核成绩 61.0 Result of Operational Skill Test</p> <p>评定成绩 合格 Result of Test</p> <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2017 年 05 月 17 日 Year Month Day</p> <p>职业技能鉴定专用章 Nº17660458</p>



姓名：高滢

社保电脑号: 632356552

身份证号码: 420982198208223835

百碼. 1

参保单位名称: 深圳市鑫斯环境艺术工程有限公司

单位编号: 271098

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ad5dd9b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



质量员：杨忠祥





计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



安全员：邓志伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0001345

姓 名：邓志伟

性 别：男

出 生 年 月：1991年01月01日

企 业 名 称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年03月22日

有 效 期：2025年03月13日 至 2028年03月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：邓志伟

身份证号：440223199101012253



职称名称：助理工程师

专 业：风景园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903006023037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **邓志伟** 性别男,一九九一年一月一日生,于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 建筑设计技术(建筑设计) 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州南洋理工职业学院校(院)长:



证书编号: 137161201106000448

二〇一一年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 邓志伟
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 1 月 1 日
住址 广东省深圳市罗湖区清水河一路112号深业进元大厦塔楼2座803
公民身份号码 440223199101012253



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2022.03.07-2042.03.07

姓名: 邓志伟

社保电脑号: 646871259

身份证号码: 440223199101012253

百碼. 1

参保单位名称: 深圳市鑫斯环境艺术工程有限公司

单位编号: 271098

计算单位：元

[illegible]

备注:

- 单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



预算员：王琳



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会 监制



王琳 同志于 2024 年
4 月29 日至 2024 年 5 月 8 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员预算员（土建与装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 王琳

身份证号 430903199010086645

证书编号 2401100100339479

工作单位



发证单位
2024 年 5 月 10 日
有效期：2027 年 05 月 10 日

照
片



粤中取证字第 1803003012772号

王琳 于 二〇一七年
十月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：
二〇一八年五月十七日



姓名: 王琳 社保电码号: 639191858 身份证号码: 430903199010086645 页码: 1

参保单位名称: 深圳市鑫斯环境艺术工程有限公司 单位编号: 271098 计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f438ad5d3f9k) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
271098	深圳市鑫斯环境艺术设计工程有限公司



材料员：陈海丽



广东省职称证书

姓 名：陈海丽

身份证号：432501199903072520



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 陈海丽 性别 女，一九九九年 三 月 七 日生，于二〇一九年
三 月至二〇二一年十二 月在本校 园林
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：刘维红

批准文号：教育部(83)教成字002号
证书编号：105645202105000667

二〇二一年十二月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 陈海丽

性别 女 民族 汉

出生 1999 年 3 月 7 日

住址 湖南省娄底市娄星区茶园
镇下洲村中心组



公民身份号码 432501199903072520

 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 娄底市公安局娄星分局

有效期限 2018.04.13-2028.04.13

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



资料员：郭欢



广东省职称证书

姓名：郭欢

身份证号：421125198410255240



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067512

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.07 02880336

0806



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭欢 社保电脑号：622157687 身份证号码：421125198410255240 页码：1
 参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10171.06 4807.52			4363.55 1745.42			436.42			193.68 268.24		64.56			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ad61875x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 271098 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



劳资专管员：徐泽楠



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



徐泽楠 同志于 2024 年
04月 12日至 2024 年 04月 24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 徐泽楠
身份证号 33072419960101291X
证书编号 2401140000324232
工作单位



2024 年 04 月 27 日

有效期至：2027 年 04 月 27 日

广东省职称证书

姓 名：徐泽楠

身份证号：33072419960101291X



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006122315

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司

