

深圳市住房保障署 2026 年-2029 年小型修缮维保服务（室内）
施工招标项目

投标文件

资信标书

项目编号: 2512-440300-04-01-900004001001

投标人名称: 深圳三图建设集团有限公司

投标人代表: 彭传良

投标日期: 2025 年 12 月 26 日

目录

一、企业资信情况一览表	3
二、投标人业绩情况	5
2.1 投标人相关项目业绩表	5
2.1.1 安宏基星曜广场项目 D 栋保障性住房装饰装修工程	6
2.1.2 随州人才之家装修项目施工	17
2.1.3 广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程	26
2.1.4 新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目	32
2.1.5 北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L03 地块 R2 二类居住用地项目 1#住宅楼等 23 项（1#住宅楼等 23 项）精装修工程六标段	57
三、拟派项目经理业绩	69
3.1 项目经理相关项目业绩表	69
3.1.1 安宏基星曜广场项目 D 栋保障性住房装饰装修工程	70
3.1.2 广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程	81
3.1.3 新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目	87
四、项目管理班子人员配备情况	112
4.1 项目管理团队一览表	112
4.1.1 项目经理—王建昌	114
4.1.2 技术负责人—何国威	120
4.1.3 项目副经理—陈小辉	124
4.1.4 生产经理—钟康	130
4.1.5 建筑工程师—刘晓峰	136
4.1.6 结构工程师—陈华	141
4.1.7 BIM 工程师—刘志辉	146
4.1.8 精装工程师—李哲峰	150
4.1.9 精装工程师—武旭	154
4.1.10 驻点技术管理员—付先玉	158
4.1.11 安全负责人—蓝继烽	162
4.1.12 质量负责人—吴文坤	167

4.1.13 深化设计负责人—但宣珊	172
4.1.14 安全员—邱林	176
4.1.15 安全员—孙一华	181
4.1.16 施工员—寇佳智	185
4.1.17 施工员—林永华	190
4.1.18 质量员—刘桂春	195
4.1.19 质量员—马启迪	199
4.1.20 材料员—宋芳	204
4.1.21 材料员—高佳兴	208
4.1.22 资料员—李晓璇	212
4.1.23 资料员—刘金金	216
4.1.24 造价员—陈红梅	220
4.1.25 劳资专管员—黄琼	225
4.1.26 建筑电工—张杰	230
五、安全生产情况	235

一、企业资信情况一览表

企业名称	深圳三图建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳三图建设工程有限公司
企业资质	建筑工程施工总承包二级	企业类型	有限责任公司
投标人近3年同类项目业绩表（上限5项）	1	项目名称：安宏基星曜广场项目D栋保障性住房装饰装修工程 合同金额：4602.21万元（四舍五入保留小数点后两位） 竣工时间：2023.01.12	
	2	项目名称：随州人才之家装修项目施工 合同金额：4428.46万元（四舍五入保留小数点后两位） 竣工时间：2024.03.26	
	3	项目名称：广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程 合同金额：3509.77万元（四舍五入保留小数点后两位） 竣工时间：2023.12.15	
	4	项目名称：疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目 合同金额：2200.25万元（四舍五入保留小数点后两位） 竣工时间：2025.07.30	
	5	项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L03地块R2二类居住用地项目1#住宅楼等23项（1#住宅楼等23项）精装修工程六标段 合同金额：831.16万元（四舍五入保留小数点后两位） 竣工时间：2024.04.11	

拟派项目负责人 (项目经理)近3 年类似项目业绩表 (上限3项)	1	项目名称: 安宏基星曜广场项目 D 栋保障性住房装饰装修工 程 合同金额: 4602.21 万元 (四舍五入保留小数点后两位) 竣工时间: 2023.01.12 担任职务: 项目经理
	2	项目名称: 广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装 修工程 合同金额: 3509.77 万元 (四舍五入保留小数点后两位) 竣工时间: 2023.12.15 担任职务: 项目经理
	3	项目名称: 疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目 合同金额: 2200.25 万元 (四舍五入保留小数点后两位) 竣工时间: 2025.07.30 担任职务: 项目经理
拟投入项目团队人 员情况	共计 26 人, 其中: 1. 拟投入的团队成员是否都提供本单位 12 个月社保证明: <input checked="" type="checkbox"/> 是; <input type="checkbox"/> 否, XX 人无社保证明	

二、投标人业绩情况

2.1 投标人相关项目业绩表

投标人：深圳三图建设集团有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
深圳市同胜美地实业有限公司	安宏基星曜广场项目 D 栋保障性住房装饰装修工程	深圳市	11.83 万 m ²	2021.4.12-20 23.1.12	4602.21	
随州市保障性住房建设管理有限公司	随州人才之家装修项目施工	随州市	3 万 m ²	2023.4.21-20 24.3.26	4428.46	
广州葛城实业有限公司	广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程	广州市	6 万 m ²	2023.4.25-20 23.12.15	3509.77	
国能新疆化工有限公司	新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目	乌鲁木齐	2.52 万 m ²	2025.4.16-20 25.7.30	2200.25	
上海宝冶集团有限公司	北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L03 地块 R2 二类居住用地项目 1#住宅楼等 23 项（1#住宅楼等 23 项）精装修工程 六标段	北京市	1.8 万 m ²	2023.11.01-2 024.04.11	831.16	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

2.1.1 安宏基星曜广场项目 D 栋保障性住房装饰装修工程

合同编号：TSMD-20210609-1

安宏基星曜广场项目 D 栋保障性住 房装饰装修工程

发包人：深圳市同胜美地实业有限公司

承包人：深圳三图建设工程有限公司

签订日期：2021 年 6 月



发包人（全称）：深圳市同胜美地实业有限公司（简称甲方）

承包人（全称）：深圳三图建设工程有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同如下，双方共同遵守。

第一条 工程概况

建设用地面积 20184.8 平方米，总建筑面积约 169559.10 平方米，其中地下室 50650.5 平方米，地上约 118908.60 平方米，项目包含 A 座办公楼，层数为 20 层，建筑高度 93.06 米；BCEF 座住宅楼，层数为 41-42 层，建筑高度 132.46-135.46 米；D 座保障房，层数为 33 层，建筑高度 98.66 米，G 座幼儿园，层数为 3 层，建筑高度为 12.96 米。（具体以施工图纸为准）

第二条 承包范围及内容

2.1 乙方承包范围包括但不限于《深圳市卓逸室内设计有限公司》设计的《安宏基星曜广场》D 栋保障性住房装饰装修施工图（包括平立剖大样图、节点图）、招标文件、答疑以及为完成施工图所隐含的工程及工作内容：

2.2 工程内容：（具体详见附件 1）

2.2.1 户内装饰工程：招标图纸中所示全部内容，具体包括但不限于：地面工程、天花工程、墙面工程、门窗工程、涂料工程、石材晶面处理、厨房卫生间地柜或吊柜、窗帘杆浴帘杆安装工程、阳台晾衣架、户内木门、厨房卫生间门、石材瓷砖等。

2.2.2 户内电气工程：招标图纸中所示全部内容，具体包括但不限于：开关插座面板、灯具（注：户内所有插座开关由乙方安装面板【总包负责穿线】，并配合燃气施工单位安装燃气报警器装置等）。

2.2.3 户内给排水工程：招标图纸中所示全部内容，具体包括但不限于：卫生器具及附件（大便器、手纸盒、挂衣钩、浴帘杆、玻璃镜、水龙头）、洁具

支管等。

2.2.4 厨房卫生间阳台结构面及装饰面两道防水，卫生间陶粒回填。

2.2.5 室外阳台包括楼地面工程、踢脚线、栏杆反坎贴砖、天棚涂料、吸顶灯、水龙头等；

2.2.6 户内所有相关的开孔（包括灯具、风口）、开洞（包括钢筋混凝土面凿洞等）、预留孔、检修口、开槽、检修门、各类洞口封堵、修补（包括各专业公司施工所需的洞口封堵、修补）等【注：所有钢筋混凝土结构处开孔、开洞需甲方批准方可进行】

不在本次合同范围内的：本项目不含土建砖墙砌筑，抹灰工程，强弱配电箱，开关面板、插座、电话/灯具/网络/有线电视的穿管布线，阳台的墙面装修，给水排水管道主管和公共区域的监控系统（统一由总包单位施工）；不含软装工程（家具、家用电器及装饰壁画）、燃气工程和智能化工程（可视对讲机、紧急按钮）。

2.2.7 公共区域：招标图纸中所示全部内容，具体包括但不限于：装饰工程、电气工程（总包单位仅提供回路接线口。）

2.2.8 所有的材料包括主材、辅材和配件全部由乙方采购，乙方采购的主要材料品牌、规格必须符合设计的要求及我司附件的材料清单并通过甲方确认。乙方必须及时完成到交接面（包括专业工程可能需要的预埋件制作和预埋、预留洞口、预留水电接口等），承担保证工期同步完成的责任。

2.2.9 为完成以上内容而采取的所有必要的施工及安全等各方面的措施和竣工后工程保修、维护服务。

第三条 工期

3.1 开工日期：具体以甲方通知时间为准

3.2 工期顺延：以下原因造成竣工日期拖延，经甲方确认后工期可以相应顺延：

（1）工期关键线路上的工序由于设计变更、工程量变化，引起施工程序和

内容变化；非关键线路上的变更修改不得顺延。

(2) 一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过 24 小时。

(3) 由于不可抗力因素。

(4) 恶劣天气等甲方同意延顺工期的其他原因。

3.3 工期不顺延的约定：除第 3 点约定经甲方确认后可顺延并经监理甲方同意的情形外，其他原因不予顺延，包括但不限于以下情况：

(1) 合同工期已考虑节假日和雨季施工等因素，乙方不得以任何理由顺延；

(2) 乙方要协调好与总包的关系，如由于乙方原因造成的总包工作不配合，乙方不得以总包工作不配合为由停工或要求工期顺延；

(3) 若由于乙方原因，乙方已超出合同工期，从超期之日之后的工期顺延，乙方不得主张，甲方也不予确认；

(4) 付款延误甲乙双方协商解决。

3.4 乙方须在合同签订后 7 日内另行编制详细的施工进度计划网络图和横道图，将合同工期细化到每月份的旬，并确保按以上时间节点完成，以及完成以上各节点的保证措施，经甲方评审确认后实施；工期计划中应标工期关键线路。若乙方不提交本计划，则乙方自愿放弃施工过程的工期主张。

第四条 合同价款、付款方式及履约保证金

4.1 本合同为固定包干总价合同，合同总价：¥46022180.16 元（大写：人民币 肆仟陆佰零贰万贰仟壹佰捌拾元壹角陆分）。

4.2 本合同总价包含但不限于招标文件、工程量清单及设计图纸所示所有范围内：人工、材料设备的采购安装、包装、运输、装卸、二次搬运、检验试验、施工、运行调试、售后服务及技术支持、措施费、管理费、施工用水用电费、竣工验收费、保险费、利润、税金（增值税 9%）以及工程竣工验收移交甲方前的一切费用，对政策性文件调整，环保影响费，施工环境及市场的价格变化，运输状况等一切可能影响工程造价的因素及其经济风险，做出正确评估，

第二十条 其他

20.1 本合同自甲乙双方签章之日起生效，一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具同等法律效力。

20.2 本合同未尽事宜，甲乙双方应另行协商并签订补充协议。本合同补充协议、附件同为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件 1：“安宏基星曜广场 D 栋保障性住房装饰装修工程”预算书

附件 2：安宏基星曜广场 D 座保障房户内装修材料清单

附件 3：施工图纸

甲方:

乙方：

法定代表人或授权代表:

彭冠东

法定代表人或授权代表:

传良
彭

签约日期:2021.6.21

工程款必须汇入本公司帐户,否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设工程有限公司

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 安宏基星曜广场项目D栋保障性住房装饰装修工程

验收日期: 2023年1月17日

建设单位(盖章): 深圳市同胜美地实业有限公司



* GD - E 1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 1

工程名称	安宏基星曜广场项目D栋保障性住房装饰装修工程					
工程地点	深圳市龙华区大浪街道	建筑面积	118376.7m ²	工程造价		
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上: 32 层			
	框架剪力墙结构		地下: 3 层			
施工许可证号		监理许可证号				
开工日期	2021年04月12日	验收日期	2023年01月12日			
监督单位		监督编号				
建设单位	深圳市同胜美地实业有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	深圳市卓逸室内设计有限公司					
总包单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司					
承建单位 (土建)	深圳源鸿建安科技集团有限公司					
承建单位 (设备安装)						
承建单位 (装修)	深圳三图建设集团有限公司					
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司					
施工图 审查单位						

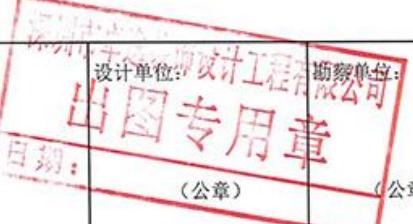
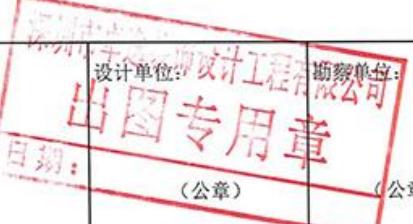
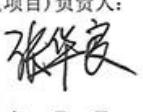


* GD - E1 - 914 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 1

已按合同约定内容完成施工，符合工程规范和设计要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人:  年 月 日	 安宏基星曜广场工程 项目监理部 (公章)	总监理工程师:  刘红 年 月 日	 单位(项目)负责人:  年 月 日	 日期:  (公章)
			单位(项目)负责人:  张华良 年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日



* GD-E1-914/6 *

变更（备案）通知书

22206896732

深圳三图建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年三月十一日对你企业申请的（一般经营项目、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：

投资兴办实业（具体项目另行申报）；室内工艺品造型设计；产品外型包装设计；工艺美术设计；企业形象设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；体育场地设施工程专业承包；城市园林绿化、建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；钢结构工程；电子与智能化工程；建筑机电安装工程；防水防腐保温工程；消防设施工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程、船舶舾装服务（限船舶装饰）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：

投资兴办实业（具体项目另行申报）；室内工艺品造型设计；产品外型包装设计；工艺美术设计；企业形象设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；体育场地设施工程专业承包；城市园林绿化、建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；钢结构工程；电子与智能化工程；建筑机电安装工程；防水防腐保温工程；消防设施工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程、船舶舾装服务（限船舶装饰）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前住所： 深圳市福田区深南西路泰然工业区210栋厂房7A

变更后住所： 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

2022/3/15

变更通知书

变更前名称： 深圳三图建设工程有限公司

变更后名称： 深圳三图建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004833589

深圳三图建设工程有限公司：

我局已于二〇二〇年八月二十六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 杨雪兵（总经理）

备案后总经理： 彭传良（总经理）

备案前董事成员： 杨雪兵（执行董事）

备案后董事成员： 彭传良（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：杨雪兵 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：彭传良 电话：0755-29555557 邮箱：

变更前法定代表人信息： 杨雪兵

变更后法定代表人信息： 彭传良

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2.1.2 随州人才之家装修项目施工

中标通知书

招标编号: HBSU-202209FJ-018001001

深圳三图建设集团有限公司:

你方于2022年11月08日所递交的随州人才之家装修项目施工随州人才之家装修项目施工施工的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 44284606.65元

工期: 180日历天。

工程质量: 合格

安全目标: 合格

项目经理: 李哲峰

技术负责人/总工程师: 兰先辉

中标说明:

请你方在接到本通知书后的30日内到随州市保障性住房建设管理有限公司(指定地点)与我方签订施工承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有),是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

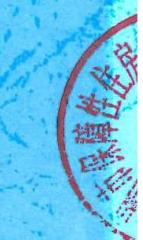


备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：随州市保障性住房建设管理有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就随州人才之家装修项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：随州人才之家装修项目施工。

2. 工程地点：随州市涢水社区涢水市场东侧，涢水三路北侧。

3. 工程立项批准文号：2207-421300-04-01-570319。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：涢水人才公寓建设项目的主要内容为：对 30000 m²人才公寓及配套用房装饰装修、家具家电及为人才服务配套的办公、生活、休闲等健身设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

包含但不限于设计范围内装饰装修的全部施工至工程竣工验收、缺陷修复、交付使用、确保工程移交直至工程保修期结束的全过程承包，详见施工图和工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2023年1月29日。

计划竣工日期：2023年7月28日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟肆佰贰拾捌万肆仟陆佰零陆元陆角伍分（¥ 44284606.65 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾捌万玖仟叁佰叁拾肆元陆角陆分（¥ 389334.66 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰伍拾万元整 (¥ 2500000.00 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 李哲峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与

合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 1 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在随州市保障性住房建设管理有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

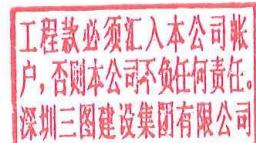


组织机构代码: _____
地 址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子邮箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____

经办人: (签名)



组织机构代码: 914403007152313558
地 址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然
九路 11 号海松大厦 A 座二层
邮政编码: 518040
法定代表人: 彭传良
委托代理人: _____
电 话: 0755-29555591
传 真: 0755-27616606
电子邮箱: _____
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账 号: 44250100008600001262



建筑工程竣工验收报告



工程名称: 随州人才之家装修项目施工 1-3 栋、5 栋、6
栋、5 栋活动中心

建设单位: 随州市保障性住房建设管理有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	随州人才之家装修项目施工 1-3 栋、5 栋、6 栋、5 栋活动中心		
建设单位	随州市保障性住房建设管理有限公司	建筑面积	30000m ²
施工单位	深圳三图建设集团有限公司	基础类型	/
监理单位	随州市立诚工程建设咨询有限公司	工程总造价	4428.46 万元
项目经理	李哲峰	技术负责人	兰先辉
开工日期	2023年4月21日	竣工验收日期	2023年3月26日
工程完成设计与合同所约定内容情况	该工程已按要求完成了设计与合同所约定的全部施工内容。		
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人为组长,各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组,按照验收程序进行验收。		
验收组组成情况	专业	成员名单	
	建筑装饰装修	周鹏达、任洪武、陈正兴、王辉、李哲峰	
	建筑给排水及供暖工程		
	建筑电气工程		
	工程资料		
	验收组组长:	周鹏达	

竣 工 验 收 程 序	<p>1. 建设单位介绍参验各方的情况，并明确验收过程； 2. 施工单位介绍施工情况； 3. 监理单位介绍监理情况； 4. 设计单位进行介绍； 5. 质量监督站明确验收程序和验收要求； 6. 建设单位和质量监督站明确验收小组的分工； 7. 验收小组分工进行现场验收； 8. 验收结果汇总并由参验人员签认。</p>
工 程 竣 工 验 收 组 验 收 意 见	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目建设的过程中，执行基本建设程序，再施工的原则，认真履行甲方义务。</p>
	<p>对工程设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求，在工程施工过程中，各责任主体制度落实，质量保证体系健全，运行正常。</p>
	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <p>何开 陈立华 李振峰 王海 王海</p>	

工程竣工验收情况	项目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 4 分部， 经查 4 分部， 符合标准及设计要求 4 分部	所有分部工程质量验收合格
	质量控制资料	共 10 项， 经审查符合要求 10 项， 经核定符合规范要求 10 项	质量控制资料完整
	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 10 项， 符合要求 10 项， 共抽查 10 项， 符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	核查及抽查项目符合要求
	观感质量验收	共抽查 10 项， 符合要求 10 项， 不符合要求 0 项	好
参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）	完成了图纸设计及合同约定的工程项目及工程量，施工质量验收合格，同意验收。 项目负责人： 2024年3月26日	 项目负责人： 2024年3月26日
	设计单位（公章）	符合设计要求，同意验收。 项目负责人： 2024年3月26日	 项目负责人： 2024年3月26日
	监理单位（公章）	同意验收。 总监理工程师： 2024年3月26日	 总监理工程师： 2024年3月26日
	施工单位（公章）	工程质量符合设计和合同要求，同意验收。 项目经理： 2024年3月26日	 项目经理： 2024年3月26日

2.1.3 广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程

精装修工程施工合同

(2022 版)

工程名称: 广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期

9#地块精装修工程

工程地点: 广州南沙横沥岛

施工资质: 建筑装修装饰工程专业承包一级

合同编号: CRGZ-GZNS-JZ-2023-01-002

发包人: 广州葛城实业有限公司

承包人: 深圳三图建设集团有限公司

签订日期: 2023-01-20

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州葛城实业有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程。

2. 工程地点：广州南沙横沥岛。

3. 工程立项批准文号：2020-440115-70-03-002590。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程。

6. 工程承包范围：广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程，包括范围内的所有室内精装修工程，包括但不限于上述所有标准层户型及电梯厅、地下大堂、地下大堂入口墙顶及入口处车道天棚、公共走道、首层大堂、电梯厅（包含负一层、负二层、负三层）、电梯轿厢等内装修和架空层墙面、天花吊顶装修等精装工程。

上述装修范围内容具体包括：卫生间两次、厨房、阳台、入户花园防水工程；墙顶地装修、吊顶；户内强弱电配管配线安装；给排水配管安装；工程灯具安装；开关面板插座安装；瓷砖瓷片采购及铺贴；水槽及龙头安装；浴霸凉霸安装；洁具（马桶、马桶盖）安装；卫浴五金安装；淋浴花洒安装；卫生间台盆安装及龙头安装等内容。以及住宅配套精装修工程。具体详见合同专用条款、工程量清单、图纸及合同附件 6.9 界面划分。

二、合同工期

计划开工日期：以甲方书面通知为准。

计划竣工日期：2023 年 9 月 30 日。

工期总日历天数：160天。开工日期如有变化，以发包人书面通知为准。
竣工日期为本合同约定工程经发包人、承包人、监理、设计及相关单位共同验收合格之日，如需行业主管部门验收的，该部门出具验收合格证书或验收合格备案之日为竣工日期。

节点工期：

施工样板层及施工工艺工序样板工期：甲方书面通知进场之日起 45 天内完成。

公区装修工期：甲方书面通知进场之日起 60 天内完成公区水电作业、110 天内完成公区湿作业、120 天内完成公区木天花吊顶作业、150 天内完成公区装修。

整体工期：甲方书面通知进场之日起 90 天内完成全部水电作业、120 天内完成全部湿作业、135 天内完成全部天花吊顶作业、160 天内完成整体工程。

三、质量标准及安全管理

承包范围内的工程质量达到国家、行业、地方的现行规范及标准及本招标文件技术要求中约定的合格标准，若这些规范标准有修订或不同规范之间有差异，按照最新版本、最高水准、最严格要求执行。

安全管理目标为：死亡事故为零；重伤 1 人及以上事故为零；大型机械设备事故为零；火灾事故为零；直接经济损失 10 万元以上事故为零；造成一日以上全部停工停业事故为零。负主要责任的一般及以上交通事故为零。一般环境事件（IV 级）为零。职业病危害事故为零。轻伤频发率控制在 3% 以内；安全隐患整改率 100%。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约含税合同总价为：人民币（大写）：叁仟伍佰零玖万柒仟柒佰伍拾陆元伍角叁分（¥:35,097,756.53 元）；

增值税率为 9%，其中不含税金额为人民币（大写）：叁仟贰佰壹拾玖万玖仟柒佰柒拾陆元陆角叁分（¥:32,199,776.63 元），

增值税金额为人民币（大写）：贰佰捌拾玖万柒仟玖佰柒拾玖元玖角（¥:2,897,979.90 元）。

其中：

- (1) 安全文明施工费（不含税）：人民币（大写）：壹佰肆拾贰万陆仟柒佰肆拾贰元零柒分（¥:1,426,742.07元）；
(2) 暂列金（含税）：人民币（大写）：叁佰伍拾万元整（¥:3,500,000.00元）。

(3) 不含暂列金的合同含税价款为：人民币（大写）：叁仟壹佰伍拾玖万柒仟柒佰伍拾陆元伍角叁分（¥:31,597,756.53元）；增值税率为9%，其中不含税金额为人民币（大写）：贰仟捌佰玖拾捌万捌仟柒佰陆拾柒元肆角伍陆分（¥:28,988,767.46元），增值税金额为人民币（大写）：贰佰陆拾万捌仟玖佰捌拾玖元零柒分（¥:2,608,989.07元）。

2. 合同价格形式：固定总价包干。

五、项目经理

承包人项目经理：王建昌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书
- (3) 投标函及其附录
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 合同附件
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当

事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 广州南沙 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权代表签字并加盖单位公章，且承包人向发包人提供履约担保之日起 生效。

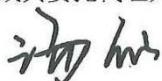
十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码: 91440101MA5D3CKJXC

组织机构代码: 914403007152313558

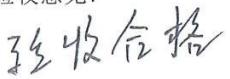
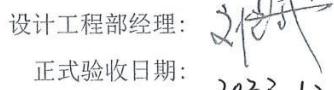
地 址: 广州市南沙区横沥镇明珠一街

地 址: 深圳市福田区沙头街道天安社

1号 701房

区泰然九路 11号海松大厦 A 座二层

工程竣工验收单

工程名称	广州南沙2019NJY-15地块项目二期9#地块精装修工程	施工单位	深圳三图建设集团有限公司
楼幢号、部位	9-1#、2-2#楼	工程内容	户内及公区精装修工程
合同名称	广州南沙2019NJY-15地块项目二期9#地块精装修工程-标段二	合同编号	GFGZ-GZNS-JZ-2023-01-002
开工日期	2023年4月25日	完工日期	2023年12月15日
施工单位自检意见: 我司承建的广州南沙2019NJY-15地块项目住宅二期精装修工程施工专业承包(标段二)已竣工, 经自检工程质量符合要求, 请予以审查和验收。  施工单位(章): 项目经理:  日期: 2023.12.15			
监理单位验收意见:   监理单位(章): 总监工程师:  日期: 2023.12.15			
建设单位验收意见:  设计工程部专业工程师:  设计工程部经理:  正式验收日期: 2023.12.15			

注:1、本表格由施工单位编制, 建设单位在工程验收后会签(原件须一式五份, 施工单位三份, 建设单位两份); 2、竣工日期以最终建设单位验收合格、签字确认之日为准。

2. 1. 4 新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目



扫码验证真伪。
www.chinaenergybidding.com.cn

国家能源集团国际工程咨询有限公司 中标通知书

国际工程中【2024】06946号

深圳三图建设集团有限公司：

很高兴地通知您，由我公司组织招标的新疆化工三栋倒班公寓楼修缮施工公开招标（招标项目编号：CEZB240405147）评标工作已经结束，经评标委员会认真评审推荐，并经招标人确认，确定贵单位为该项目（第001标段新疆化工三栋倒班公寓楼修缮施工公开招标）中标人。中标金额为2200.258414万元（大写人民币贰仟贰佰零伍万伍仟伍佰捌拾肆元壹角肆分）。

请贵单位在收到本通知书后30天内，到国能新疆化工有限公司与招标人签订合同。

特此通知

国家能源集团国际工程咨询有限公司



2024年07月12日



合同编号: GXCCL-01- (2024) 8 号

新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目合同

甲 方: 国能新疆化工有限公司
乙 方: 深圳三图建设集团有限公司

签订时间: 2024年 8月 1日

签订地点: 新疆乌鲁木齐市米东区甘泉堡经济技术开发区



国家能源集团
CHN ENERGY

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目合同的双方服务事项经协商一致，签订本合同。

第一条 服务项目概况

1.1 服务项目名称：新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目

1.2 服务项目地点：新疆乌鲁木齐市米东区甘泉堡经济技术开发区国能新疆化工有限公司

1.3 服务项目工作面积：25271.60 m²

1.4 服务范围：包括但不限于以下内容：

对3栋楼改造公寓的地面砖、墙面砖、吊顶拆除新装修；卫生间上下水、通风设施等拆除、更新；损坏的门窗等进行修复或更换；照明、网络更新、完善。

1.5 服务方式：包人工、包设计、包材料（应使用乙方提供的材料，如甲方对材料有指定的另行约定）、包设备(应首先选用甲方推荐品牌产品或同等档次产品)。为保证本项目工程质量，乙方采购的设备或材料需要按照甲方所提供《主要设备材料品牌一览表》名单中要求的相同或相当质量等级确定供货商并实施采购，且在材料进场前征得甲方书面同意；甲方所提供《主要设备材料品牌一览表》中未列明的项目，乙方在实际工程使用中须选用目前市场上知名的一线、优等、主流品牌，并将拟选择的设备或材料短名单上报甲方进行审批，审批通过后方可实施采购，如甲方认为中标人选用的品牌不能达到要求或不能满足技术标准的，甲方有权要求更换品牌，并对价格作出不利乙方的调整。乙方提供的货物必须是生产企业原厂生产的全新的、未使用过的，完全符合国家和原厂质量检测标准，并具有产品质量检验合格证)、采购设备或材料（应首先选用甲方推荐品牌产品或同等档次产品）。

1.6 本合同采用固定总价模式。

第二条 开工条件

2.1 在入场前，甲方提供施工用电、用水接口，乙方负责接至使用地点；

2.2 在入场前，甲方现场的其他相关工作已完成或具备可以进行工作的条件；

第三条 工期

3.1 合同有效期：合同签订日起至2025年7月30日。

3.2 总服务期：12个月（为日历期限，包括法定节假日）。



3.3 计划开工日期: 2024 年 8 月 15 日(具体以甲方书面通知时间为准)。

3.4 暂停工作(停工): 除非甲方要求, 如因乙方原因暂停施工的(含因疫情防控预案执行不到位, 相关施工计划未得到准确执行, 相关物资备料及人员配备不及时, 导致物资供应及人员受疫情影响无法到达现场造成停工或工期延期的), 甲方有权在乙方停工一周内终止合同, 并委托其他方完成乙方剩余工作, 乙方应承担由此给甲方造成的损失、另行委托产生的额外费用和本合同总价 30% 的违约金, 甲方有权在应向乙方支付的款项或合同履约保函中扣除, 不足部分再向乙方追偿。因乙方原因导致项目延期的, 每延期 1 天, 扣除合同金额 5 万元, 上限为 50 万元。乙方还应妥善保护已完工服务项目并配合甲方进行工作交接, 确保后续工作顺利开展, 否则甲方有权不向乙方支付已完工工作费用。如因甲方要求工作暂停的, 乙方应妥善保护已完工服务项目, 直至甲方要求继续工作。如甲方未要求继续工作的, 乙方不得自行复工, 因此导致的工期顺延, 乙方不承担责任。由于甲方自身原因导致的暂停工作连续超过八周的, 乙方有权解除合同, 并要求甲方根据已完成服务项目量进行结算。已完成服务项目量视为质量合格, 甲方按照已完成服务项目量立即向乙方支付服务项目款。

第四条 设计和服务项目变更

4.1 设计图纸及技术文件的提供方式

4.1.1 本服务项目为公寓楼修缮施工服务项目, 详细设计方案及施工图纸由乙方出具并经甲方签字确认后方可施工。

4.1.2 技术文件包括: 材料验收报告、隐蔽服务项目验收报告、完工验收报告等。

4.2 项目变更

4.2.1 甲方要求变更设计或项目要求时, 应在该部分项目工作 3 个工作日前通知乙方。乙方应立即停止对涉及部分的工作及准备活动。因变更设计或要求而导致乙方产生额外支出的, 由甲方支付; 因变更设计或要求而影响完工日期的, 工期顺延; 因设计和项目变更等原因造成实际工作产生增项的, 合同约定的项目款项和增加的进度款应当同时支付; 因设计和项目变更等原因造成实际工作产生减项的, 乙方应严格执行, 项目款项按照施工进度实际工作量进行支付。

4.2.2 项目变更应由甲方代表及监理人办理洽商确认手续, 乙方应变更工作进度计划及拟增减的项目量, 送甲方批准。甲方不予批准的, 乙方有权拒绝变更。



第五条 项目价款

5.1 合同价款

合同含税金额为 22002584.14 元（大写：贰仟贰佰万零贰仟伍佰捌拾肆元壹角肆分人民币），不含税金额为 20154122.89 元，税额为 1848461.25 元（设计部分税率为 6%；采购部分税率为 13%；施工部分税率为 9%）。其中设计费含税金额为 430000.00 元（大写：肆拾叁万元整人民币），不含税金额为 405660.38 元，税额为 24339.62 元；采购费含税金额为 1320970.00 元（大写：壹佰叁拾贰万零玖佰柒拾元整人民币），不含税金额为 1169000.00 元，税额为 151970.00 元；施工费含税金额为 20251614.14 元（大写：贰仟零贰拾伍万壹仟陆佰壹拾肆元壹角肆分人民币），不含税金额为 18579462.51 元，税额为 1672151.63 元。费用结构详见附件三：乙方提交的项目造价表。

本合同的固定总价部分，包括但不限于乙方提供设计、采购物资、施工的成本及任何人工费、管理费、利润、调遣、水、电、气费用、任何税费、保险、材差、银行贷款利率、办理有关政府审批手续的费用以及乙方为完成工程应承担的其他费用，不因国家政策或市场变化或任何其它原因而调整。按照本合同第附件八条关于变更规定除外。如因甲方要求增加相关内容的，相关费用在总价 3% 范围内的，由乙方负担，超出 3% 部分的，按照甲方要求实施价格确认后，实施变更。

5.2 项目价款支付：

5.2.1 履约保证金：乙方在合同签订之日起 30 个工作日内缴纳履约保证金，履约保证金额度为合同总价的 5%，形式为履约保函或现金，以人民币表示和计价，并且，如果合同价格发生调整幅度一次或者累积超过 10% 时，履约保函或现金额度相应调整。履约保函或现金有效期限持续有效至服务完工之日，保函格式详见附件五。

5.2.2 进度款：详见附件九支付条件与付款原则

5.2.3 采购费（增值税专用发票 13%），设计费（增值税专用发票 6%）及施工费（增值税专用发票 9%），按照国家税法执行。本合同履行期间，因国家政策法规引起税率变化，合同不含税金额保持不变，按新税率执行合同结算，如超过合同总金额须签订补充协议。

5.2.4 变更部分费用：不支付进度款。完工验收合格并办理完成相关竣工程序后，按照国能新疆化工有限公司相关付款程序一次性支付到该部分结算价款的 97% 后停止支



付。剩余价款的 3% 作为质量保证金。

5.3 项目完工验收后，乙方提出项目结算申请并将有关资料递交甲方。甲方自接到完整的符合审核条件的竣工结算资料之日起 60 个工作日内审查，60 个工作日内未答复的，视为认可乙方的结算价格。

5.4 甲方应在审查服务项目结算和有关资料后向乙方支付相应项目款。

5.5 项目变更：

5.5.1 除以下事项外，任何情况均不视为变更

5.5.1.1 合同工作范围发生变化

5.5.1.2 强制性标准规范变化引起实体工程的变化

5.5.1.3 甲方工作标准变化引起工程实体变化

5.5.1.4 甲方认可的其他变更

5.5.2 变更计价原则

5.5.2.1 项目变更、洽商内容如与合同约定（或招标项目）相同或相近，其单价按服务项目造价表中相同或相近的单价计取。

5.5.2.2 项目变更、洽商内容在招标项目无相同或相近，按照甲方要求实施价格确认后，实施变更，调整原则见附件八《工程变更/合同价款调整依据》。甲方迟延认可的，按停工处理。

5.6 合同实施期间，如发生工作内容增减的项目，需经甲乙双方确认。

第六条 物料供应

6.1 本项目由乙方负责提供物料的供应（见附件），乙方应按照设计说明、工作图纸和有关技术资料标准要求的品牌、规格、型号或技术参数、产地、材质、等级、环保指数等进行采购。

6.2 乙方采购的装饰装修材料、设备与设计标准要求不符附件要求时，乙方应按甲方要求的时间运出工作场地，重新采购符合甲方要求的产品，并承担由此发生的全部费用，由此延误的工期不予顺延。

6.3 乙方采购的装饰装修材料、设备在使用前，应以书面形式要求甲方进行验收，验收时按甲方的要求由甲方进行检验和确认，甲方应在 7 日内进行验收。不合格的不得使用，因质量不合格给服务项目造成的损失由乙方负责。乙方需在第 4 个工作日时提醒，甲方没有在 7 日内进行验收，视为已经验收并认为乙方采购的材料设备符合甲方的要



求。

6.4 甲方自行采购或指定第三方供应的材料设备，质量瑕疵由甲方自行承担或甲方与第三方交涉，与乙方无关。如因此导致工作项目出现质量问题的由甲方承担责任。

第七条 双方权利与义务

7.1 甲方权利

7.1.1 甲方委派 叶军 作为甲方代表，全面负责本项目事宜，如更换人员，甲方应及时书面通知乙方。甲方代表有权代表甲方对工作的具体方案、服务项目款结算、完工验收等做出决策，有权接收乙方材料。如无特别说明，甲方代表的行为视为甲方的行为。

7.1.2 有权监督乙方履行各项合同义务或承诺义务。

7.1.3 有权审批乙方编制的工作进度计划。

7.1.4 有权对服务项目质量、工作进度进行监督，参加材料、设备验收、隐蔽项目验收、完工验收。

7.2 乙方权利

7.2.1 乙方委派负责人：王建昌 作为乙方代表，全面行使乙方本合同项目下权利。

7.2.2 有权根据服务项目需要撤换派驻本服务项目工作场地的代表，但应提前 7 个工作日以书面形式通知甲方。

7.3 甲方义务

7.3.1 按约定期限及方式向乙方支付项目款。

7.3.2 办理工作许可证及其他工作所需的审批证件。

7.3.3 提供工作场地，在开工前已经按照乙方提出的工作要求清除影响工作的障碍物。向乙方提供工作所需的水、电等工作必备条件，并说明使用注意事项。工作过程中所产生的水电费用由甲方负担。

7.3.4 提供相关技术要求。

7.3.5 协调工作场地进行作业的各专业工作单位间的关系，保证项目有序进行。

7.4 乙方义务

7.4.1 制定并组织落实工作进度计划。召集有甲方参加的工作图纸或工作说明的现场交底。

7.4.2 按进度完成设计工作，设计工作应全面按照甲方要求开展，经甲方确认后开展后续工作。



国家能源集团
CHN ENERGY

(2) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险,导致受益人未能得到保险人的赔偿,原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

11.3.6 报告义务

当保险事故发生时,投保人应按照保险单规定的条件和期限及时向保险人报告。

第十二条 不可抗力

12.1 一方因不可抗力不能履行合同的,根据不可抗力的影响,可部分或全部免除其责任,但法律另有规定的除外。一方因不可抗力不能履行合同时,应及时通知对方,以减轻可能给对方造成的损失,并应在合理期限内提供证明;如因未及时通知对方而给对方造成损失,责任方应承担相应的赔偿责任。不可抗力事件系指买卖双方在缔结合同时所不能预见的,并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件,诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震及其它双方同意可认定的不可抗力事件。

12.2 双方在合同签署前已预见到国内疫情情况复杂,乙方应提前采取措施应对疫情,保证合同约定工作按期保质完成,不得以疫情作为合同延期、中止或终止的理由,也不得以此为理由提出费用索赔。

第十三条 争议解决方式

本合同项下发生的争议,由双方当事人友好协商解决;如不能达成解决意见,双方同意提交工程所在地人民法院管辖。

第十四条 送达

本合同甲方所登记联系方式为甲接收通知、传票、及其他文件的地址,如有变更,需向乙方书面告知变更后的地址,否则,以本合同所载明的地址为准。因甲方提供或者确认的送达地址不准确、送达地址变更后未及时依程序告知对方和法院/仲裁机构、当事人或指定的接收人拒绝签收等原因,导致法律文书未能被甲方实际接收的,邮寄送达的,以文书退回之日视为送达之日;直接送达的,送达人在送达回证上记明情况之日视为送达之日。

第十五条 合同的组成、生效与终止

15.1 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表人(或负责人)签字并加盖合同专用章之日起生效。

15.2 甲方乙方履行合同全部义务,完工结算价款支付完毕,乙方向甲方交付完工服务项目后,本合同即告终止。



15.3 本合同一式捌份, 甲乙双方各执肆份, 具同等法律效力。



甲方 (签章) :

法定代表人: 

或委托代理人:



乙方 (签章) :

法定代表人: 

或委托代理人:

国能新疆化工有限公司



国家能源集团
CHN ENERGY

附件二：组织机构与项目关键人员名单

组织机构和项目关键人员名单

序号	岗 位	姓 名	备注
1	项目经理	王建昌	
2	技术负责人	刘萃	
3	设计经理	莫建龙	
4	采购经理	高佳兴	
5	施工经理	胡仁鹏	
6	安全负责人	蓝继烽	
7	质量经理	刘桂春	
8	费控经理	陈红梅	

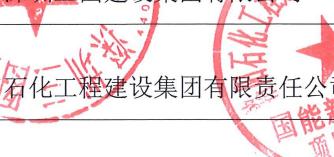
新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称: 新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-1#公寓楼
建设单位: 国能新疆化工有限公司
施工单位: 深圳三图建设集团有限公司



新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

建设单位名称	国能新疆化工有限公司		
工程名称	新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-1#公寓楼		
工程地点	新疆乌鲁木齐市米东区甘泉堡经济技术开发区 国能新疆化工有限公司		
建设规模(面积)	8257.85m ²		
建设投资(万元)	总: 22002584.14元		
结构类型	/		
工程用途	/		
报建日期	/		
开工日期	2025年4月16日		
竣工日期	2025年7月30日		
勘察单位名称		资质等级	/
设计单位名称		资质等级	甲级
施工单位名称		资质等级	特级
监理单位名称		资质等级	综合

建设执行基本建设程序情况

项 次	检查内容	检 查 内 容
1	工程发包	设计、施工单位有与本工程相应的资质等级。建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依据招标、投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开投标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先设计再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件	施工图设计文件已提供。
5	委托工程监理	委托洛阳石化工程建设集团有限责任公司，资质等级为综合资质，监理单位符合本工程所属的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	/
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程无合同约定以外的材料采购。

建设单位组织竣工验收意见

验收时间	年 月 日
组织形式	建设单位组织施工、监理单位指派了本工程相应的专业技术人员参加。
验收内容	装饰装修工程、建筑电气工程、给排水工程。
建设单位对工程设计、施工、监理等方面的评估	
<p>设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要。</p> <p>施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。</p> <p>监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员。在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好的控制了工程质量，投资进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定。</p>	

工程验收组验收意见

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价

工程验收组依照国家法律、法规的约定，依照工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》现行规范标准。

设计方面：本工程满足设计要求，装饰装修工程、建筑电气工程、给排水与采暖工程符合设计文件要求，验收合格。

施工设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，验收合格。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理，建设、设计、施工、监理三方的工程建设资料齐全，符合验收条件，验收合格。

验收组通过现场检查认为：

1. 单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
2. 质量控制资料完整。
3. 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
4. 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
5. 观感质量验收符合要求
6. 单位工程质量验收 合格

验收组人员签字	
建设单位	王凤雷 2013年1月25日
勘察单位	
设计单位	
监理单位	王凤雷 杨辉
施工单位	张杰 高福海 林英玉 建昌

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称: 新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-2#公寓楼

建设单位: 国能新疆化工有限公司

施工单位: 深圳三图建设集团有限公司



新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

建设单位名称	国能新疆化工有限公司		
工程名称	新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-2#公寓楼		
工程地点	新疆乌鲁木齐市米东区甘泉堡经济技术开发区 国能新疆化工有限公司		
建设规模(面积)	8257.85m ²		
建设投资(万元)	总: 22002584.14元		
结构类型	/		
工程用途	/		
报建日期	/		
开工日期	2025年4月16日		
竣工日期	2025年7月30日		
勘察单位名称	三图建设集团有限公司	资质等级	/
设计单位名称	深圳三图建设集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳三图建设集团有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	洛阳石化工程建设集团有限责任公司	资质等级	综合

建设执行基本建设程序情况

项 次	检查内容	检 查 内 容
1	工程发包	设计、施工单位有与本工程相应的资质等级。建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依据招标、投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开投标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先设计再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件	施工图设计文件已提供。
5	委托工程监理	委托洛阳石化工程建设集团有限责任公司，资质等级为综合资质，监理单位符合本工程所属的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	/
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程无合同约定以外的材料采购。

建设单位组织竣工验收意见

验收时间	2025年7月30日
组织形式	建设单位组织施工、监理单位指派了本工程相应的专业技术人员参加。
验收内容	装饰装修工程、建筑电气工程、给排水工程。
建设单位对工程设计、施工、监理等方面的评估	
<p>设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要。</p> <p>施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。</p> <p>监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员。在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好的控制了工程质量，投资进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定。</p>	



工程验收组验收意见

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价

工程验收组依照国家法律、法规的约定，依照工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》现行规范标准。

设计方面：本工程满足设计要求，装饰装修工程、建筑电气工程、给排水与采暖工程符合设计文件要求，验收合格。

施工设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，验收合格。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理，建设、设计、施工、监理三方的工程建设资料齐全，符合验收条件，验收合格。

验收组通过现场检查认为：

1. 单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
2. 质量控制资料完整。
3. 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
4. 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
5. 观感质量验收符合要求
6. 单位工程质量验收 合格

验收组人员签字

建设单位	刘子福 王瑞江 王风勇 吴芳
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称: 新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-3#公寓楼

建设单位: 国能新疆化工有限公司

施工单位: 深圳三图建设集团有限公司



新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

建设单位名称	国能新疆化工有限公司		
工程名称	新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-3#公寓楼		
工程地点	新疆乌鲁木齐市米东区甘泉堡经济技术开发区 国能新疆化工有限公司		
建设规模(面积)	8756.468m ² m ²		
建设投资(万元)	总: 22002584.14元		
结构类型	/		
工程用途	/		
报建日期	/		
开工日期	2024年8月15日		
竣工日期	2025年3月28日		
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	深圳三图建设集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳三图建设集团有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	洛阳石化工程建设集团有限责任公司	资质等级	综合

建设执行基本建设程序情况

项次	检查内容	检 查 内 容
1	工程发包	设计、施工单位有与本工程相应的资质等级。建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依据招标、投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开投标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先设计再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件	施工图设计文件已提供。
5	委托工程监理	委托洛阳石化工程建设集团有限责任公司，资质等级为综合资质，监理单位符合本工程所属的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	/
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程无合同约定以外的材料采购。

建设单位组织竣工验收意见

验收时间	2025年7月26日
组织形式	建设单位组织施工、监理单位指派了本工程相应的专业技术人员参加。
验收内容	装饰装修工程、建筑电气工程、给排水工程。
建设单位对工程设计、施工、监理等方面的评估	
<p>设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要。</p> <p>施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。</p> <p>监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员。在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好的控制了工程质量，投资进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定。</p>	

工程验收组验收意见

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价

工程验收组依照国家法律、法规的约定，依照工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》现行规范标准。

设计方面：本工程满足设计要求，装饰装修工程、建筑电气工程、给排水与采暖工程符合设计文件要求，验收合格。

施工设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，验收合格。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理，建设、设计、施工、监理三方的工程建设资料齐全，符合验收条件，验收合格。

验收组通过现场检查认为：

1. 单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
2. 质量控制资料完整。
3. 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
4. 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
5. 观感质量验收符合要求
6. 单位工程质量验收 合格

验收组人员签字

建设单位	叶青 刘永福 王风雷 程永光
勘察单位	王风雷
设计单位	凌小丽
监理单位	孙明华
施工单位	王建昌

2.1.5 北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L03 地块 R2 二类居住用地项目 1#住宅楼等 23 项（1#住宅楼等 23 项）精装修工程六标段

中标通知书（施工）

深圳三图建设集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2023 年 10 月 18 日（投标日期）所递交的北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L03 地块 R2 二类居住用地项目 1#住宅楼等 23 项（1#住宅楼等 23 项）精装修工程（六标段）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

专业分包工程名称	北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L03 地块 R2 二类居住用地项目 1#住宅楼等 23 项（1#住宅楼等 23 项）精装修工程（六标段）			建设规模	/
建设地点	朝阳区王四营乡项目地点。				
中标范围	北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L03 地块 R2 二类居住用地项目 1#住宅楼等 23 项（1#住宅楼等 23 项）4、5、号楼（包括地下、公区）户内精装修工程，包括地上及地下电梯厅、大堂、走廊、开敞楼梯间等公共区域精装修工程，详见标段界面划分。				
中标价	小写：8311681.51 元 大写：捌佰叁拾壹万壹仟陆佰捌拾壹元伍角壹分				
中标工期	49 日历天	计划开工日期	2023 年 11 月 1 日		
		计划完工日期	2023 年 12 月 20 日		
工程质量	合格				
项目经理	凌小丽	注册建造师执业资格	粤 1442015201633099		
备注	/				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 招标人（指定地点）与我方签订施工专业分包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7 款规定向我方提交履约担保。

招标人：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ (签字或盖章)

2023 年 10 月 31 日

[北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L03地块R2二类居住用地项目
1#住宅楼等23项（1#住宅楼等23项）]

建设工程施工专业 分包合同

承包人合同编号： [S1GE51820210028]
分包人合同编号： [S2GE51820210028Z230509]

发包人： [北京矿融城置业有限公司]
承包人： [上海宝冶集团有限公司]
分包人： [深圳三图建设集团有限公司]

[2023] 年 [11] 月

上海宝冶

项目二标

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：〔北京矿融城置业有限公司〕

承包人（全称）：〔上海宝冶集团有限公司〕（简称“甲方”）

分包人（全称）：〔深圳三图建设集团有限公司〕（简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人就〔北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L03地块R2二类居住用地项目1#住宅楼等23项（1#住宅楼等23项）精装修工程六标段〕分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 总包工程名称：〔北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L03地块R2二类居住用地项目1#住宅楼等23项（1#住宅楼等23项）〕。

2. 分包工程名称：〔精装修工程六标段〕。

3. 分包工程地点：〔北京市朝阳区王四营乡李罗营村〕。

4. 分包工程承包范围：〔北京市朝阳区王四营乡一期1304-L03地块R2二类居住用地项目精装修工程六标段工程包含但不限于：为完成精装工程而进行的零星砌筑、找平、找方、剔凿、基层处理等工程内容；室内布管穿线、水电改造、防水施工、墙地面找平和面层施工及非吊顶顶面粉刷石膏找平、腻子涂料、壁纸施工、吊顶施工、铝扣板施工、护窗栏杆、硬包施工、卫生间镜子及基层（非镜柜、浴室柜）、人造石（窗台板、挡水石及过门石）采购安装、木地板及踢脚线采购安装等；甲限材安装及成品保护（包含瓷砖、瓷砖粘接剂、换气扇、壁纸、灯具、内墙涂料、防水涂料、开关面板、插座面板、复合木地板及踢脚线、铝扣板等）。同时在满足规范及工艺标准的前提下进行充分的图纸深化，充分考虑与总承包、消防、智能化、甲供材料厂家等专业配合施工，满足各项验收要求。（部品分类、材料分类）

（详见：图纸及界面划分）。图纸内细部做法按照方案施工等完成全部工程项下工作，按甲方安全文明施工实施细则内容施工等；具体以施工方案、图纸、清单及甲方要求为准；具体区域划分范围，以甲方书面签发的任务分工单为准，甲方根据工程实际、乙方自身的施工力量等情况，有权自行调整乙方承包范围，乙方予以理解接受。具体工作见招标清单〕。涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件1）。

二、分包合同工期

计划开工日期：〔2023〕年〔11〕月〔01〕日。

计划完工日期：〔2023〕年〔12〕月〔20〕日。

工期总日历天数：〔49〕天。以上工期总日历天数已包含春节等全部法定节假日；计划开完工日期与总日历天数不一致的，以总日历天数为准。

本工期已经考虑不利环境影响和恶劣天气影响、本工期已经考虑新冠肺炎疫情带来的工期影响等。

实际开工日期及完工日期以承包人通知为准。

- (1) 分包人若拖延阶段节点工期，则每拖延一天支付违约金壹万元。
- (2) 若分包人拖延总工期，则每拖延一天支付违约金叁万元。
- (3) 如分包人拖延总工期的同时，另有拖延阶段节点工期情形的，应按本合同约定的拖延不同工期的违约金标准分别支付违约金。

承包人对本工程的安全文明施工要求：配合承包单位取得北京市安全文明工地并满足融创集团技术标准中关于安全文明的要求，且满足发包人对现场文明施工要求的相关规定。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，工程质量一次验收合格率100%，并同时达到〔施工质量合格（质量标准的评定以现行国家、地方政府、行业及发包人的质量检验评定标准、合同要求为依据），全装修工程质量、选用材料及产品质量应达到绿色建筑三星级评价标准，详见《工程规范》，满足“北京市长城杯”、“确保北京市绿色安全样板工地”等专业创奖要求，并配合总包单位完成综合质量创奖〕。

所产生的技术成果及相关知识产权权利，归甲方所有，同时要求乙方必须遵守如下条款：一、乙方对甲方提供的相关图纸等技术资料负有保密责任，不得将图纸或其他技术资料泄露给第三方或公开发表与引用（包括但不限于施工合同）；二、乙方在使用材料、设备或采用工艺时，因侵犯知识产权引起的责任，由乙方承担，并赔偿因乙方发生知识产权纠纷给甲方造成的直接或间接损失（包括但不限于经济损失、声誉损失）；

关于实测实量工作的补充及处罚：本工程需按照融创集团过程评估、交付评估制度管理要求进行评估检查。分包人必须结合第三方测评制定详细的各施工阶段第三方测

评管理实施细则并具备可操作性，包括实测实量、安全文明及风险评估的管理实施细则。分包人需建立单独的实测实量专项小组，配专人负责实测实量的自检工作。要求分包人对实体质量进行100%实测实量检查，并应接受我方项目公司、五矿、融创、城建区域公司、独立第三方的实测实量检查评分。测评分数应达到北京区域集团要求，对测评过程中发现的问题应于整改通知下发三日内积极落实整改。本项目要求在区域公司层级和集团层级过程检查测评中综合合格率不低于85%。最终交付阶段测评分数应达到84分要求，并且在交付业主前将测评过程中发现的问题全部整改完成。

竣工验收备案后，工程交付客户之前，由发包人、承包人、监理、物业共同对房屋的工程质量、使用功能等进行分户验收。每次均建立分户验收档案记录或填写《住宅工程质量分户验收表》，四方共同签字确认。

1、业主开放日提出的问题未在交付前1个月内全部整改完成质量合格，则由发包人引入第三方维修单位，维修费用根据发包方实际支付给第三方维修单位的费用全额从承包单位合同款中予以扣除；

2、项目综合成绩=集团交付成绩*40%+客户满意度（交付后6个月）*60%；

注：客户满意度成绩来源于集团第三方在项目交付6个月后的满意度调查中一级子目下的客户满意度数据。

✓ 项目综合成绩及格线：85分；

如因本分包工程相关工作问题导致项目综合成绩存在扣分，且项目综合成绩低于及格线，则分包人除承担相应的维修及赔偿责任外，还需支付 贰 万元人民币罚款。

10.1.5.2 分包人承担因上述分包人质量缺陷投诉造成的维修费用及业主赔付费用。

10.1.5.3 分包人需根据发包人要求使用数字化管理系统，包括但不限于工程管理软件（数字工程）、电子签章、远程监控、供方平台等，并完全响应发包人的相关要求。

对于使用数字化管理系统所产生的费用，均已在投标报价中综合考虑，不另行计取。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含增值税）暂定为：人民币（大写）〔捌佰叁拾壹万壹仟陆佰捌拾壹元伍角壹分〕（¥ 8311681.51 元）。其中：

（1）分包合同价款（不含增值税）暂定为：人民币（大写）〔柒佰陆拾贰万伍仟

叁佰玖拾伍元捌角捌分】 (¥7625395.88 元)。

(2) 增值税: 一般计税, 税率为[9]%, 暂定为: 人民币(大写) 〔陆拾捌万陆仟贰佰捌拾伍元陆角叁分〕 (¥686285.63 元);

(3) 增值税税率应符合法律法规以及相关税收政策规定, 若因分包人疏忽、未进行简易计税备案等原因造成承包人损失, 由分包人全额补偿并从项目工程款中扣除, 造成分包人损失, 由分包人自行承担。若专业分包人享受阶段性税收优惠, 应在承包人允许的前提下, 提供与日常票种及开票内容不同的增值税发票。

(4) 安全生产费(不含增值税)为: 人民币(大写) 〔壹拾肆万玖仟伍佰壹拾柒元伍角柒分〕 (¥149517.57 元)。

2. 分包合同价格形式: 〔固定单价合同〕, 合同最终价以竣工验收后经承包人审定的结算值为准, 结算价=工程量(按建设工程工程量清单计价规范计算规则计算)*综合单价。

五、分包人项目经理

工程分包人项目经理: 凌小丽

联系电话: 0755-29555557

联系地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

电子邮件: 393581035@qq.com

微 信: 15813832950

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成本分包合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 招标文件、中标通知书;
- (4) 分包人的投标书及附件;
- (5) 通用合同条款及其附件;
- (6) 工程质量、技术等建设标准, 图纸及有关技术文件;
- (7) 承包人确认的已标价工程量清单或预算书;
- (8) 承包人相关管理制度;

(9) 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

(10) 承包人与发包人非经济合同条款（例如工期、质量约定、扣罚款约定等）在分包合同订立及履行过程中，分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同的约定支付合同价款。
2. 分包人承诺具备法律法规所要求的承接分包合同项下分包工程的相应专业资质、等级、有效期要求，及具有实施类似工程规模的经验。
3. 分包人承诺在签订本合同时，已完全知晓、充分了解总包合同对分包工程的技术、质量、工期、安全、环保等要求，全面履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。
4. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不得转包、违法分包或挂靠，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修、保修义务。分包人承诺就分包工程工期、质量、环保和安全与承包人向发包人承担连带责任。
5. 分包人承诺承包人支付给分包人的合同价款专用于本合同工程，并按时足额支付雇佣人员劳动报酬或农民工工资。分包人将按承包人要求对所从事劳务作业人员实行名制负责，将严格按承包人要求办理农民工实名制登记及管控，对进出施工场地内劳务人员据实考勤，并按实提供实名制登记信息。
6. 分包人知晓和了解：承包人禁止项目部以及其他任何主体以承包人、承包人分公司或承包人项目部名义对外借款或者支取任何款项。分包人或分包人相关人员以任何形式将款项出借或支付或返还给承包人项目部或相关人员个人的，则不论该等款项是否实际用于承包人工程，均与承包人无关，该行为均属于分包人与相关人员个人之间的经济关系，分包人无权向承包人主张任何权利，亦不得要求承包人以工程款抵偿。
7. 分包人同意并确认：所有涉及经济类合同及补充协议及其他形式的文件的签订，承包人所用印鉴仅为上海宝冶集团有限公司统一备案使用的合同专用章对外发生效力；其它以承包人、承包人分公司、承包人项目部名义使用的任何印鉴（包括但不限于承包人项目部公章、技术资料专用章）对外签订合同等文件均不发生任何法律效力。
8. 分包人承诺所雇佣的劳务工人为非疫情地区工人，凡进出场地工人均已做过

并持有相应48小时核酸检验证明，在国家或地方进行管控期间服从管理、主动稳定并保证农民工基本生活。

八、其它

1. 除非另有说明，《合同协议书》和《专用合同条款》中相关词语的含义与《通用合同条款》中赋予的定义与解释相同。

2. 签订时间：[2023]年[]月[]日。

3. 签订地点：[上海]市[宝山]区签订。

4. 本专业分包合同一式[4]份，均具有同等法律效力，承包人执[3]份，分包人执[1]份。

5. 本专业分包合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖公司公章（或合同专用章）即生效。

承包人：上海宝冶集团有限公司

（印章）

分包人：深圳三图建设集团有限公司

（印章）

法定代表人（或授权代表）：

（签字）

倪文娟
高武久
陈坚
易云朝

法定代表人（或授权代表附授权证明书）：

（签字）

彭传良
4403042118855

2023-11-15

组织机构代码：9131000746502808A 组织机构代码：914403007152313558

地址：上海市宝山区庆安路77号

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九

路11号海松大厦A座二层

邮政编码：200941

邮政编码：518040

法定代表人：高武久

法定代表人：彭传良

电话：021-56923083

电话：0755-29555557

电子信箱：zhaopin@sbc-mcc.com

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行月浦支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景

苑支行

账号：31001525800056001862

账号：44250100008600001262

工 程 竣 工 验 收 记 录

工程名称	北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L03地块R2二类居住用地项目1#住宅楼等23项(1#住宅楼等23项)		
施工许可证号	110105202109090301	工程竣工日期	年 月 日
建设规模	189407.03 平方米	合同价格	52619.172092 万
	姓名	单 位	职 务
验收组成员	冯志刚	建设单位	北京矿融城置业有限公司 项目负责人
	鲍召杰	勘察单位	北京中联勘工程技术服务有限公司 项目负责人
	王孟卓	设计单位	中国建筑标准设计研究院有限公司 项目负责人
	路立勇	施工单位	上海宝冶集团有限公司 项目负责人
	贾磊	监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 总监理工程师
	专家		
序号	验收项目	验收情况	
1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	合格	
2	是否有完整的施工技术档案和施工管理资料;是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量问题检测和功能性试验报告资料;是否已取得城建档案馆预验收文件	合格	
3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	合格	
4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	合格	
5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	合格	
6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	合格	
7	无障碍设施是否已验收合格	合格	
8	对于住宅工程,质量分户验收是否已合格	合格	
9	对于民用建筑工程,建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	合格	
10	商品住宅小区和保障性住房工程,建设单位是否已按分期建设方案要求,组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	合格	
11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程,对附属绿化工程的验收是否合格	合格	
12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	合格	
13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	合格	
14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	合格	

工程竣工验收意见	符合设计要求及施工验收规范, 验收合格	
建设单位	建设单位	签字(公章)  年 月 日
	中华人共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 鲍召杰 注册号: 110293-A17099 有效期: 至2024年6月	签字(公章)  年 月 日
验收单位	设计单位 姓名: 王孟卓 注册号: 1100791-115 有效期: 2025年06月	签字(公章)  年 月 日
	施工单位 姓名: 路立勇 注册号: 11010501001 有效期: 2024年03月13日	签字(公章)  年 月 日
	监理单位 姓名: 贾磊 注册号: 1102020687 有效期: 2025年03月07日	签字(公章)  年 月 日
	专家签字	签字(公章)  年 月 日

- 1 -



工程竣工验收备案表

备案日期: 2024-04-19

备案编号: 0140 朝竣 2024(建)0023 号

备案部门: 北京市朝阳区住房和城乡建设委员会

工程编码	202108172055		
工程名称	北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L03 地块 R2 二类居住用地项目 1#住宅楼等 23 项 (1#住宅楼等 23 项)		
本次备案内容	13#住宅楼; 7#住宅楼; 6#住宅楼 (公共租赁住房); 10#住宅楼; 4#住宅楼; 3#住宅楼; 11#住宅楼; 2#住宅楼; 12#住宅楼; 8#住宅楼; 1#住宅楼; 14#住宅楼 (公共租赁住房); 9#住宅楼; 15#住宅楼 (公共租赁住房); 5#住宅楼; 16#居住公共服务楼; 1#人防出入口; 2#人防出入口; 3#人防出入口; 4#人防出入口; 5#人防出入口; 6#出入口; 地下车库;		
本次备案规模	189407.03 平方米	合同价格	52619.172092 万元
工程类别	房屋建筑工程	工程地址	朝阳区王四营乡
规划许可证号	2021 规自 (朝) 建字 0023 号	规划验收编号	2023 规自 (朝) 竣字 0056 号、2024 规自 (朝) 竣字 0003 号、
消防验收编号	朝建消竣备字 [2024] 第 0011 号、朝建消验字 [2024] 第 0018 号	档案验收意见书编号	2023 建档验字 0246 号
施工许可证号	110105202109090301		
开工时间 (实际开工时间)	2021-09-15	竣工验收时间 (实际竣工时间)	2024-04-11
单位名称	名称		项目负责人
建设单位	北京矿融城置业有限公司		冯志刚
施工单位	上海宝冶集团有限公司		路立勇
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司		蔡鹏臻
勘察单位	北京中联勘工程技术有限责任公司		鲍召杰
设计单位	中国建筑标准设计研究院有限公司		王孟卓
建设单位经办人	宗晓敏	经办人手机号	18519169998
质量监督机构	北京市朝阳区建设工程质量监督站	质量监督注册号	京建质字 [2021] (朝阳) 第 0871
备注	监理单位总监理工程师: 由'蔡鹏臻'变更为'贾磊'; 监理单位项目总监身份证号: 由'230121197404160011'变更为'230203198307141035'; 监理单位总监联系电话: 由'15246752999'变更为'18603397273'; 建设单位负责人: 由'施建鹏'变更为'冯		



	志刚'；建设单位负责人身份证号：由'变更为'130104197604100910'；建设单位负责人联系电话：由'13381139965'变更为'13910775201'；
--	---



备案编号： 0140 朝竣 2024(建)0023 号

工程 竣工 验收 备案 文件 目录	1.工程竣工验收备案表; 2.工程竣工验收报告; 3.法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件; 4.法律规定应当由住建部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件; 5.施工单位签署的工程质量保修书; 6.住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》; 7.建设工程档案预验收意见书; 8.法人承诺书; 9.法规、规章规定必须提供的其他文件。
----------------------------------	---



备注：

- 1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。
- 2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。
- 3、人民防空、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

三、拟派项目经理业绩

3.1 项目经理相关项目业绩表

投标人：深圳三图建设集团有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
深圳市同胜美地实业有限公司	安宏基星曜广场项目 D 栋保障性住房装饰装修工程	深圳市	11.83 万 m ²	2021.4.12-20 23.1.12	4602.21	
广州葛城实业有限公司	广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程	广州市	6 万 m ²	2023.4.25-20 23.12.15	3509.77	
国能新疆化工有限公司	新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目	乌鲁木齐	2.52 万 m ²	2025.4.16-20 25.7.30	2200.25	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

3.1.1 安宏基星曜广场项目 D 栋保障性住房装饰装修工程

合同编号：TSMD-20210609-1

安宏基星曜广场项目 D 栋保障性住 房装饰装修工程

发包人：深圳市同胜美地实业有限公司

承包人：深圳三图建设工程有限公司

签订日期：2021 年 6 月



发包人（全称）：深圳市同胜美地实业有限公司（简称甲方）

承包人（全称）：深圳三图建设工程有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同如下，双方共同遵守。

第一条 工程概况

建设用地面积 20184.8 平方米，总建筑面积约 169559.10 平方米，其中地下室 50650.5 平方米，地上约 118908.60 平方米，项目包含 A 座办公楼，层数为 20 层，建筑高度 93.06 米；BCEF 座住宅楼，层数为 41-42 层，建筑高度 132.46-135.46 米；D 座保障房，层数为 33 层，建筑高度 98.66 米，G 座幼儿园，层数为 3 层，建筑高度为 12.96 米。（具体以施工图纸为准）

第二条 承包范围及内容

2.1 乙方承包范围包括但不限于《深圳市卓逸室内设计有限公司》设计的《安宏基星曜广场》D 栋保障性住房装饰装修施工图（包括平立剖大样图、节点图）、招标文件、答疑以及为完成施工图所隐含的工程及工作内容：

2.2 工程内容：（具体详见附件 1）

2.2.1 户内装饰工程：招标图纸中所示全部内容，具体包括但不限于：地面工程、天花工程、墙面工程、门窗工程、涂料工程、石材晶面处理、厨房卫生间地柜或吊柜、窗帘杆浴帘杆安装工程、阳台晾衣架、户内木门、厨房卫生间门、石材瓷砖等。

2.2.2 户内电气工程：招标图纸中所示全部内容，具体包括但不限于：开关插座面板、灯具（注：户内所有插座开关由乙方安装面板【总包负责穿线】，并配合燃气施工单位安装燃气报警器装置等）。

2.2.3 户内给排水工程：招标图纸中所示全部内容，具体包括但不限于：卫生器具及附件（大便器、手纸盒、挂衣钩、浴帘杆、玻璃镜、水龙头）、洁具

支管等。

2.2.4 厨房卫生间阳台结构面及装饰面两道防水，卫生间陶粒回填。

2.2.5 室外阳台包括楼地面工程、踢脚线、栏杆反坎贴砖、天棚涂料、吸顶灯、水龙头等；

2.2.6 户内所有相关的开孔（包括灯具、风口）、开洞（包括钢筋混凝土面凿洞等）、预留孔、检修口、开槽、检修门、各类洞口封堵、修补（包括各专业公司施工所需的洞口封堵、修补）等【注：所有钢筋混凝土结构处开孔、开洞需甲方批准方可进行】

不在本次合同范围内的：本项目不含土建砖墙砌筑，抹灰工程，强弱配电箱，开关面板、插座、电话/灯具/网络/有线电视的穿管布线，阳台的墙面装修，给水排水管道主管和公共区域的监控系统（统一由总包单位施工）；不含软装工程（家具、家用电器及装饰壁画）、燃气工程和智能化工程（可视对讲机、紧急按钮）。

2.2.7 公共区域：招标图纸中所示全部内容，具体包括但不限于：装饰工程、电气工程（总包单位仅提供回路接线口。）

2.2.8 所有的材料包括主材、辅材和配件全部由乙方采购，乙方采购的主要材料品牌、规格必须符合设计的要求及我司附件的材料清单并通过甲方确认。乙方必须及时完成到交接面（包括专业工程可能需要的预埋件制作和预埋、预留洞口、预留水电接口等），承担保证工期同步完成的责任。

2.2.9 为完成以上内容而采取的所有必要的施工及安全等各方面的措施和竣工后工程保修、维护服务。

第三条 工期

3.1 开工日期：具体以甲方通知时间为准

3.2 工期顺延：以下原因造成竣工日期拖延，经甲方确认后工期可以相应顺延：

（1）工期关键线路上的工序由于设计变更、工程量变化，引起施工程序和

内容变化；非关键线路上的变更修改不得顺延。

(2) 一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过 24 小时。

(3) 由于不可抗力因素。

(4) 恶劣天气等甲方同意延顺工期的其他原因。

3.3 工期不顺延的约定：除第 3 点约定经甲方确认后可顺延并经监理甲方同意的情形外，其他原因不予顺延，包括但不限于以下情况：

(1) 合同工期已考虑节假日和雨季施工等因素，乙方不得以任何理由顺延；

(2) 乙方要协调好与总包的关系，如由于乙方原因造成的总包工作不配合，乙方不得以总包工作不配合为由停工或要求工期顺延；

(3) 若由于乙方原因，乙方已超出合同工期，从超期之日之后的工期顺延，乙方不得主张，甲方也不予确认；

(4) 付款延误甲乙双方协商解决。

3.4 乙方须在合同签订后 7 日内另行编制详细的施工进度计划网络图和横道图，将合同工期细化到每月份的旬，并确保按以上时间节点完成，以及完成以上各节点的保证措施，经甲方评审确认后实施；工期计划中应标工期关键线路。若乙方不提交本计划，则乙方自愿放弃施工过程的工期主张。

第四条 合同价款、付款方式及履约保证金

4.1 本合同为固定包干总价合同，合同总价：¥46022180.16 元（大写：人民币 肆仟陆佰零贰万贰仟壹佰捌拾元壹角陆分）。

4.2 本合同总价包含但不限于招标文件、工程量清单及设计图纸所示所有范围内：人工、材料设备的采购安装、包装、运输、装卸、二次搬运、检验试验、施工、运行调试、售后服务及技术支持、措施费、管理费、施工用水用电费、竣工验收费、保险费、利润、税金（增值税 9%）以及工程竣工验收移交甲方前的一切费用，对政策性文件调整，环保影响费，施工环境及市场的价格变化，运输状况等一切可能影响工程造价的因素及其经济风险，做出正确评估，

第二十条 其他

20.1 本合同自甲乙双方签章之日起生效，一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具同等法律效力。

20.2 本合同未尽事宜，甲乙双方应另行协商并签订补充协议。本合同补充协议、附件同为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件 1：“安宏基星曜广场 D 栋保障性住房装饰装修工程”预算书

附件 2：安宏基星曜广场 D 座保障房户内装修材料清单

附件 3：施工图纸

甲方:

乙方：

法定代表人或授权代表:

彭冠東

~~法定代表人或授权代表:~~

传良
彭

签约日期:2021.6.21

工程款必须汇入本公司帐户,否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设工程有限公司

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 安宏基星曜广场项目D栋保障性住房装饰装修工程

验收日期: 2013年1月17日

建设单位(盖章): 深圳市同胜美地实业有限公司



* GD - E 1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 1

工程名称	安宏基星曜广场项目D栋保障性住房装饰装修工程					
工程地点	深圳市龙华区大浪街道	建筑面积	118376.7m ²	工程造价		
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上: 32 层			
	框架剪力墙结构		地下: 3 层			
施工许可证号		监理许可证号				
开工日期	2021年04月12日	验收日期	2023年01月12日			
监督单位		监督编号				
建设单位	深圳市同胜美地实业有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	深圳市卓逸室内设计有限公司					
总包单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司					
承建单位 (土建)	深圳源鸿建安科技集团有限公司					
承建单位 (设备安装)						
承建单位 (装修)	深圳三图建设集团有限公司					
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司					
施工图 审查单位						

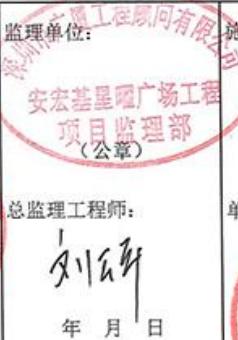
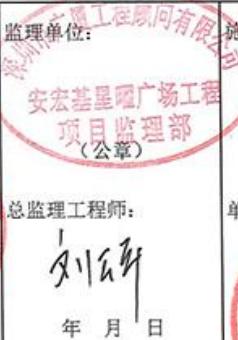
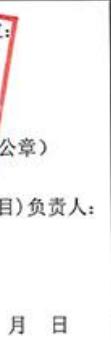
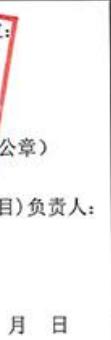


* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 1

已按合同约定内容完成施工，符合工程规范和设计要求，同意竣工验收。

建设单位：  单位(项目)负责人： 	监理单位：  安宏基星曜广场工程 项目监理部 (公章) 总监理工程师：  年 月 日	施工单位：  单位(项目)负责人：  年 月 日	设计单位：  日期：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
---	---	--	---	--



* GD-E1-914/6 *

变更（备案）通知书

22206896732

深圳三图建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年三月十一日对你企业申请的（一般经营项目、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：

投资兴办实业（具体项目另行申报）；室内工艺品造型设计；产品外型包装设计；工艺美术设计；企业形象设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；体育场地设施工程专业承包；城市园林绿化、建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；钢结构工程；电子与智能化工程；建筑机电安装工程；防水防腐保温工程；消防设施工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程、船舶舾装服务（限船舶装饰）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：

投资兴办实业（具体项目另行申报）；室内工艺品造型设计；产品外型包装设计；工艺美术设计；企业形象设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；体育场地设施工程专业承包；城市园林绿化、建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；钢结构工程；电子与智能化工程；建筑机电安装工程；防水防腐保温工程；消防设施工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程、船舶舾装服务（限船舶装饰）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前住所： 深圳市福田区深南西路泰然工业区210栋厂房7A

变更后住所： 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层

2022/3/15

变更通知书

变更前名称： 深圳三图建设工程有限公司

变更后名称： 深圳三图建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004833589

深圳三图建设工程有限公司：

我局已于二〇二〇年八月二十六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 杨雪兵（总经理）

备案后总经理： 彭传良（总经理）

备案前董事成员： 杨雪兵（执行董事）

备案后董事成员： 彭传良（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：杨雪兵 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：彭传良 电话：0755-29555557 邮箱：

变更前法定代表人信息： 杨雪兵

变更后法定代表人信息： 彭传良

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



精装修工程施工合同

(2022 版)

工程名称: 广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期

9#地块精装修工程

工程地点: 广州南沙横沥岛

施工资质: 建筑装修装饰工程专业承包一级

合同编号: CRGZ-GZNS-JZ-2023-01-002

发包人: 广州葛城实业有限公司

承包人: 深圳三图建设集团有限公司

签订日期: 2023-01-20

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州葛城实业有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程。

2. 工程地点：广州南沙横沥岛。

3. 工程立项批准文号：2020-440115-70-03-002590。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程。

6. 工程承包范围：广州南沙 2019NJY-15 地块项目二期 9#地块精装修工程，包括范围内的所有室内精装修工程，包括但不限于上述所有标准层户型及电梯厅、地下大堂、地下大堂入口墙顶及入口处车道天棚、公共走道、首层大堂、电梯厅（包含负一层、负二层、负三层）、电梯轿厢等内装修和架空层墙面、天花吊顶装修等精装工程。

上述装修范围内容具体包括：卫生间两次、厨房、阳台、入户花园防水工程；墙顶地装修、吊顶；户内强弱电配管配线安装；给排水配管安装；工程灯具安装；开关面板插座安装；瓷砖瓷片采购及铺贴；水槽及龙头安装；浴霸凉霸安装；洁具（马桶、马桶盖）安装；卫浴五金安装；淋浴花洒安装；卫生间台盆安装及龙头安装等内容。以及住宅配套精装修工程。具体详见合同专用条款、工程量清单、图纸及合同附件 6.9 界面划分。

二、合同工期

计划开工日期：以甲方书面通知为准。

计划竣工日期：2023 年 9 月 30 日。

工期总日历天数：160天。开工日期如有变化，以发包人书面通知为准。
竣工日期为本合同约定工程经发包人、承包人、监理、设计及相关单位共同验收合格之日，如需行业主管部门验收的，该部门出具验收合格证书或验收合格备案之日为竣工日期。

节点工期：

施工样板层及施工工艺工序样板工期：甲方书面通知进场之日起 45 天内完成。

公区装修工期：甲方书面通知进场之日起 60 天内完成公区水电作业、110 天内完成公区湿作业、120 天内完成公区木天花吊顶作业、150 天内完成公区装修。

整体工期：甲方书面通知进场之日起 90 天内完成全部水电作业、120 天内完成全部湿作业、135 天内完成全部天花吊顶作业、160 天内完成整体工程。

三、质量标准及安全管理

承包范围内的工程质量达到国家、行业、地方的现行规范及标准及本招标文件技术要求中约定的合格标准，若这些规范标准有修订或不同规范之间有差异，按照最新版本、最高水准、最严格要求执行。

安全管理目标为：死亡事故为零；重伤 1 人及以上事故为零；大型机械设备事故为零；火灾事故为零；直接经济损失 10 万元以上事故为零；造成一日以上全部停工停业事故为零。负主要责任的一般及以上交通事故为零。一般环境事件（IV 级）为零。职业病危害事故为零。轻伤频发率控制在 3% 以内；安全隐患整改率 100%。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约含税合同总价为：人民币（大写）：叁仟伍佰零玖万柒仟柒佰伍拾陆元伍角叁分（¥:35,097,756.53 元）；

增值税率为 9%，其中不含税金额为人民币（大写）：叁仟贰佰壹拾玖万玖仟柒佰柒拾陆元陆角叁分（¥:32,199,776.63 元），

增值税金额为人民币（大写）：贰佰捌拾玖万柒仟玖佰柒拾玖元玖角（¥:2,897,979.90 元）。

其中：

- (1) 安全文明施工费（不含税）：人民币（大写）：壹佰肆拾贰万陆仟柒佰肆拾贰元零柒分（¥:1,426,742.07元）；
(2) 暂列金（含税）：人民币（大写）：叁佰伍拾万元整（¥:3,500,000.00元）。

(3) 不含暂列金的合同含税价款为：人民币（大写）：叁仟壹佰伍拾玖万柒仟柒佰伍拾陆元伍角叁分（¥:31,597,756.53元）；增值税率为9%，其中不含税金额为人民币（大写）：贰仟捌佰玖拾捌万捌仟柒佰陆拾柒元肆角伍陆分（¥:28,988,767.46元），增值税金额为人民币（大写）：贰佰陆拾万捌仟玖佰捌拾玖元零柒分（¥:2,608,989.07元）。

2. 合同价格形式：固定总价包干。

五、项目经理

承包人项目经理：王建昌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书
- (3) 投标函及其附录
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 合同附件
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当

事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 广州南沙 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权代表签字并加盖单位公章，且承包人向发包人提供履约担保之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码: 91440101MA5D3CKJXC

组织机构代码: 914403007152313558

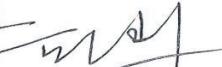
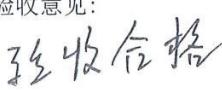
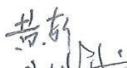
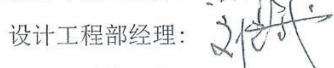
地 址: 广州市南沙区横沥镇明珠一街

地 址: 深圳市福田区沙头街道天安社

1号 701房

区泰然九路 11号海松大厦 A 座二层

工程竣工验收单

工程名称	广州南沙2019NJY-15地块项目二期9#地块精装修工程	施工单位	深圳三图建设集团有限公司
楼幢号、部位	9-1#、2-2#楼	工程内容	户内及公区精装修工程
合同名称	广州南沙2019NJY-15地块项目二期9#地块精装修工程-标段二	合同编号	GFGZ-GZNS-JZ-2023-01-002
开工日期	2023年4月25日	完工日期	2023年12月15日
施工单位自检意见: 我司承建的广州南沙2019NJY-15地块项目住宅二期精装修工程施工专业承包(标段二)已竣工, 经自检工程质量符合要求, 请予以审查和验收。  施工单位(章): 项目经理:  日期: 2023.12.15			
监理单位验收意见:   监理单位(章): 地块项目(二期)工程 总监工程师部  日期: 2023.12.15			
建设单位验收意见:  设计工程部专业工程师:  设计工程部经理:  正式验收日期: 2023.12.15			

注:1、本表格由施工单位编制, 建设单位在工程验收后会签(原件须一式五份, 施工单位三份, 建设单位两份); 2、竣工日期以最终建设单位验收合格、签字确认之日为准。

3.1.3 新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目



扫码验证真伪。
www.chinaenergybidding.com.cn

国家能源集团国际工程咨询有限公司 中标通知书

国际工程中【2024】06946号

深圳三图建设集团有限公司：

很高兴地通知您，由我公司组织招标的新疆化工三栋倒班公寓楼修缮施工公开招标（招标项目编号：CEZB240405147）评标工作已经结束，经评标委员会认真评审推荐，并经招标人确认，确定贵单位为该项目（第001标段新疆化工三栋倒班公寓楼修缮施工公开招标）中标人。中标金额为2200.258414万元（大写人民币贰仟贰佰万贰仟伍佰捌拾肆元壹角肆分）。

请贵单位在收到本通知书后30天内，到国能新疆化工有限公司与招标人签订合同。

特此通知

国家能源集团国际工程咨询有限公司



2024年07月12日



合同编号: GXCCL-01- (2024) 8 号

新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目合同

甲方 方: 国能新疆化工有限公司
乙方 方: 深圳三图建设集团有限公司

签订时间: 2024年 8月 1日

签订地点: 新疆乌鲁木齐市米东区甘泉堡经济技术开发区



国家能源集团
CHN ENERGY

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目合同的双方服务事项经协商一致，签订本合同。

第一条 服务项目概况

1.1 服务项目名称：新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目

1.2 服务项目地点：新疆乌鲁木齐市米东区甘泉堡经济技术开发区国能新疆化工有限公司

1.3 服务项目工作面积：25271.60 m²

1.4 服务范围：包括但不限于以下内容：

对3栋楼改造公寓的地面砖、墙面砖、吊顶拆除新装修；卫生间上下水、通风设施等拆除、更新；损坏的门窗等进行修复或更换；照明、网络更新、完善。

1.5 服务方式：包人工、包设计、包材料（应使用乙方提供的材料，如甲方对材料有指定的另行约定）、包设备（应首先选用甲方推荐品牌产品或同等档次产品）。为保证本项目工程质量，乙方采购的设备或材料需要按照甲方所提供《主要设备材料品牌一览表》名单中要求的相同或相当质量等级确定供货商并实施采购，且在材料进场前征得甲方书面同意；甲方所提供《主要设备材料品牌一览表》中未列明的项目，乙方在实际工程使用中须选用目前市场上知名的一线、优等、主流品牌，并将拟选择的设备或材料短名单上报甲方进行审批，审批通过后方可实施采购，如甲方认为中标人选用的品牌不能达到要求或不能满足技术标准的，甲方有权要求更换品牌，并对价格作出不利乙方的调整。乙方提供的货物必须是生产企业原厂生产的全新的、未使用过的，完全符合国家和原厂质量检测标准，并具有产品质量检验合格证）、采购设备或材料（应首先选用甲方推荐品牌产品或同等档次产品）。

1.6 本合同采用固定总价模式。

第二条 开工条件

2.1 在入场前，甲方提供施工用电、用水接口，乙方负责接至使用地点；

2.2 在入场前，甲方现场的其他相关工作已完成或具备可以进行工作的条件；

第三条 工期

3.1 合同有效期：合同签订日起至2025年7月30日。

3.2 总服务期：12个月（为日历期限，包括法定节假日）。



3.3 计划开工日期: 2024 年 8 月 15 日(具体以甲方书面通知时间为准)。

3.4 暂停工作(停工): 除非甲方要求, 如因乙方原因暂停施工的(含因疫情防控预案执行不到位, 相关施工计划未得到准确执行, 相关物资备料及人员配备不及时, 导致物资供应及人员受疫情影响无法到达现场造成停工或工期延期的), 甲方有权在乙方停工一周内终止合同, 并委托其他方完成乙方剩余工作, 乙方应承担由此给甲方造成的损失、另行委托产生的额外费用和本合同总价 30% 的违约金, 甲方有权在应向乙方支付的款项或合同履约保函中扣除, 不足部分再向乙方追偿。因乙方原因导致项目延期的, 每延期 1 天, 扣除合同金额 5 万元, 上限为 50 万元。乙方还应妥善保护已完工服务项目并配合甲方进行工作交接, 确保后续工作顺利开展, 否则甲方有权不向乙方支付已完工工作费用。如因甲方要求工作暂停的, 乙方应妥善保护已完工服务项目, 直至甲方要求继续工作。如甲方未要求继续工作的, 乙方不得自行复工, 因此导致的工期顺延, 乙方不承担责任。由于甲方自身原因导致的暂停工作连续超过八周的, 乙方有权解除合同, 并要求甲方根据已完成服务项目量进行结算。已完成服务项目量视为质量合格, 甲方按照已完成服务项目量立即向乙方支付服务项目款。

第四条 设计和服务项目变更

4.1 设计图纸及技术文件的提供方式

4.1.1 本服务项目为公寓楼修缮施工服务项目, 详细设计方案及施工图纸由乙方出具并经甲方签字确认后方可施工。

4.1.2 技术文件包括: 材料验收报告、隐蔽服务项目验收报告、完工验收报告等。

4.2 项目变更

4.2.1 甲方要求变更设计或项目要求时, 应在该部分项目工作 3 个工作日前通知乙方。乙方应立即停止对涉及部分的工作及准备活动。因变更设计或要求而导致乙方产生额外支出的, 由甲方支付; 因变更设计或要求而影响完工日期的, 工期顺延; 因设计和项目变更等原因造成实际工作产生增项的, 合同约定的项目款项和增加的进度款应当同时支付; 因设计和项目变更等原因造成实际工作产生减项的, 乙方应严格执行, 项目款项按照施工进度实际工作量进行支付。

4.2.2 项目变更应由甲方代表及监理人办理洽商确认手续, 乙方应变更工作进度计划及拟增减的项目量, 送甲方批准。甲方不予批准的, 乙方有权拒绝变更。



第五条 项目价款

5.1 合同价款

合同含税金额为 22002584.14 元（大写：贰仟贰佰万零贰仟伍佰捌拾肆元壹角肆分人民币），不含税金额为 20154122.89 元，税额为 1848461.25 元（设计部分税率为 6%；采购部分税率为 13%；施工部分税率为 9%）。其中设计费含税金额为 430000.00 元（大写：肆拾叁万元整人民币），不含税金额为 405660.38 元，税额为 24339.62 元；采购费含税金额为 1320970.00 元（大写：壹佰叁拾贰万零玖佰柒拾元整人民币），不含税金额为 1169000.00 元，税额为 151970.00 元；施工费含税金额为 20251614.14 元（大写：贰仟零贰拾伍万壹仟陆佰壹拾肆元壹角肆分人民币），不含税金额为 18579462.51 元，税额为 1672151.63 元。费用结构详见附件三：乙方提交的项目造价表。

本合同的固定总价部分，包括但不限于乙方提供设计、采购物资、施工的成本及任何人工费、管理费、利润、调遣、水、电、气费用、任何税费、保险、材差、银行贷款利率、办理有关政府审批手续的费用以及乙方为完成工程应承担的其他费用，不因国家政策或市场变化或任何其它原因而调整。按照本合同第附件八条关于变更规定除外。如因甲方要求增加相关内容的，相关费用在总价 3% 范围内的，由乙方负担，超出 3% 部分的，按照甲方要求实施价格确认后，实施变更。

5.2 项目价款支付：

5.2.1 履约保证金：乙方在合同签订之日起 30 个工作日内缴纳履约保证金，履约保证金额度为合同总价的 5%，形式为履约保函或现金，以人民币表示和计价，并且，如果合同价格发生调整幅度一次或者累积超过 10% 时，履约保函或现金额度相应调整。履约保函或现金有效期限持续有效至服务完工之日，保函格式详见附件五。

5.2.2 进度款：详见附件九支付条件与付款原则

5.2.3 采购费（增值税专用发票 13%），设计费（增值税专用发票 6%）及施工费（增值税专用发票 9%），按照国家税法执行。本合同履行期间，因国家政策法规引起税率变化，合同不含税金额保持不变，按新税率执行合同结算，如超过合同总金额须签订补充协议。

5.2.4 变更部分费用：不支付进度款。完工验收合格并办理完成相关竣工程序后，按照国能新疆化工有限公司相关付款程序一次性支付到该部分结算价款的 97% 后停止支



付。剩余价款的 3% 作为质量保证金。

5.3 项目完工验收后，乙方提出项目结算申请并将有关资料递交甲方。甲方自接到完整的符合审核条件的竣工结算资料之日起 60 个工作日内审查，60 个工作日内未答复的，视为认可乙方的结算价格。

5.4 甲方应在审查服务项目结算和有关资料后向乙方支付相应项目款。

5.5 项目变更：

5.5.1 除以下事项外，任何情况均不视为变更

5.5.1.1 合同工作范围发生变化

5.5.1.2 强制性标准规范变化引起实体工程的变化

5.5.1.3 甲方工作标准变化引起工程实体变化

5.5.1.4 甲方认可的其他变更

5.5.2 变更计价原则

5.5.2.1 项目变更、洽商内容如与合同约定（或招标项目）相同或相近，其单价按服务项目造价表中相同或相近的单价计取。

5.5.2.2 项目变更、洽商内容在招标项目无相同或相近，按照甲方要求实施价格确认后，实施变更，调整原则见附件八《工程变更/合同价款调整依据》。甲方迟延认可的，按停工处理。

5.6 合同实施期间，如发生工作内容增减的项目，需经甲乙双方确认。

第六条 物料供应

6.1 本项目由乙方负责提供物料的供应（见附件），乙方应按照设计说明、工作图纸和有关技术资料标准要求的品牌、规格、型号或技术参数、产地、材质、等级、环保指数等进行采购。

6.2 乙方采购的装饰装修材料、设备与设计标准要求不符附件要求时，乙方应按甲方要求的时间运出工作场地，重新采购符合甲方要求的产品，并承担由此发生的全部费用，由此延误的工期不予顺延。

6.3 乙方采购的装饰装修材料、设备在使用前，应以书面形式要求甲方进行验收，验收时按甲方的要求由甲方进行检验和确认，甲方应在 7 日内进行验收。不合格的不得使用，因质量不合格给服务项目造成的损失由乙方负责。乙方需在第 4 个工作日时提醒，甲方没有在 7 日内进行验收，视为已经验收并认为乙方采购的材料设备符合甲方的要

求。

6.4 甲方自行采购或指定第三方供应的材料设备，质量瑕疵由甲方自行承担或甲方与第三方交涉，与乙方无关。如因此导致工作项目出现质量问题的由甲方承担责任。

第七条 双方权利与义务

7.1 甲方权利

7.1.1 甲方委派叶军作为甲方代表，全面负责本项目事宜，如更换人员，甲方应及时书面通知乙方。甲方代表有权代表甲方对工作的具体方案、服务项目款结算、完工验收等做出决策，有权接收乙方材料。如无特别说明，甲方代表的行为视为甲方的行为。

7.1.2 有权监督乙方履行各项合同义务或承诺义务。

7.1.3 有权审批乙方编制的工作进度计划。

7.1.4 有权对服务项目质量、工作进度进行监督，参加材料、设备验收、隐蔽项目验收、完工验收。

7.2 乙方权利

7.2.1 乙方委派负责人：王建昌作为乙方代表，全面行使乙方本合同项目下权利。

7.2.2 有权根据服务项目需要撤换派驻本服务项目工作场地的代表，但应提前 7 个工作日以书面形式通知甲方。

7.3 甲方义务

7.3.1 按约定期限及方式向乙方支付项目款。

7.3.2 办理工作许可证及其他工作所需的审批证件。

7.3.3 提供工作场地，在开工前已经按照乙方提出的工作要求清除影响工作的障碍物。向乙方提供工作所需的水、电等工作必备条件，并说明使用注意事项。工作过程中所产生的水电费用由甲方负担。

7.3.4 提供相关技术要求。

7.3.5 协调工作场地进行作业的各专业工作单位间的关系，保证项目有序进行。

7.4 乙方义务

7.4.1 制定并组织落实工作进度计划。召集有甲方参加的工作图纸或工作说明的现场交底。

7.4.2 按进度完成设计工作，设计工作应全面按照甲方要求开展，经甲方确认后开展后续工作。



国家能源集团
CHN ENERGY

(2) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险,导致受益人未能得到保险人的赔偿,原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

11.3.6 报告义务

当保险事故发生时,投保人应按照保险单规定的条件和期限及时向保险人报告。

第十二条 不可抗力

12.1 一方因不可抗力不能履行合同的,根据不可抗力的影响,可部分或全部免除其责任,但法律另有规定的除外。一方因不可抗力不能履行合同时,应及时通知对方,以减轻可能给对方造成的损失,并应在合理期限内提供证明;如因未及时通知对方而给对方造成损失,责任方应承担相应的赔偿责任。不可抗力事件系指买卖双方在缔结合同时所不能预见的,并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件,诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震及其它双方同意可认定的不可抗力事件。

12.2 双方在合同签署前已预见到国内疫情情况复杂,乙方应提前采取措施应对疫情,保证合同约定工作按期保质完成,不得以疫情作为合同延期、中止或终止的理由,也不得以此为理由提出费用索赔。

第十三条 争议解决方式

本合同项下发生的争议,由双方当事人友好协商解决;如不能达成解决意见,双方同意提交工程所在地人民法院管辖。

第十四条 送达

本合同甲方所登记联系方式为甲接收通知、传票、及其他文件的地址,如有变更,需向乙方书面告知变更后的地址,否则,以本合同所载明的地址为准。因甲方提供或者确认的送达地址不准确、送达地址变更后未及时依程序告知对方和法院/仲裁机构、当事人或指定的接收人拒绝签收等原因,导致法律文书未能被甲方实际接收的,邮寄送达的,以文书退回之日视为送达之日;直接送达的,送达人在送达回证上记明情况之日视为送达之日。

第十五条 合同的组成、生效与终止

15.1 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表人(或负责人)签字并加盖合同专用章之日起生效。

15.2 甲方乙方履行合同全部义务,完工结算价款支付完毕,乙方向甲方交付完工服务项目后,本合同即告终止。



15.3 本合同一式捌份, 甲乙双方各执肆份, 具同等法律效力。



甲方 (签章) :

法定代表人: 

或委托代理人:



乙方 (签章) :



法定代表人: 

或委托代理人:

中国国能新疆化工有限公司



国家能源集团
CHN ENERGY

附件二：组织机构与项目关键人员名单

组织机构和项目关键人员名单

序号	岗 位	姓 名	备注
1	项目经理	王建昌	
2	技术负责人	刘萃	
3	设计经理	莫建龙	
4	采购经理	高佳兴	
5	施工经理	胡仁鹏	
6	安全负责人	蓝继烽	
7	质量经理	刘桂春	
8	费控经理	陈红梅	

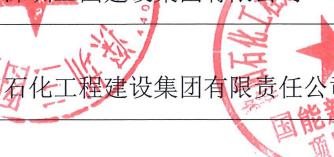
新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称: 新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-1#公寓楼
建设单位: 国能新疆化工有限公司
施工单位: 深圳三图建设集团有限公司



新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

建设单位名称	国能新疆化工有限公司		
工程名称	新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-1#公寓楼		
工程地点	新疆乌鲁木齐市米东区甘泉堡经济技术开发区 国能新疆化工有限公司		
建设规模(面积)	8257.85m ²		
建设投资(万元)	总: 22002584.14元		
结构类型	/		
工程用途	/		
报建日期	/		
开工日期	2025年4月16日		
竣工日期	2025年7月30日		
勘察单位名称		资质等级	/
设计单位名称		资质等级	甲级
施工单位名称		资质等级	特级
监理单位名称		资质等级	综合

建设执行基本建设程序情况

项 次	检查内容	检 查 内 容
1	工程发包	设计、施工单位有与本工程相应的资质等级。建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依据招标、投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开投标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先设计再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件	施工图设计文件已提供。
5	委托工程监理	委托洛阳石化工程建设集团有限责任公司，资质等级为综合资质，监理单位符合本工程所属的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	/
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程无合同约定以外的材料采购。

建设单位组织竣工验收意见

验收时间	年 月 日
组织形式	建设单位组织施工、监理单位指派了本工程相应的专业技术人员参加。
验收内容	装饰装修工程、建筑电气工程、给排水工程。
建设单位对工程设计、施工、监理等方面的评估	
<p>设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要。</p> <p>施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。</p> <p>监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员。在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好的控制了工程质量，投资进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定。</p>	

工程验收组验收意见

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价

工程验收组依照国家法律、法规的约定，依照工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》现行规范标准。

设计方面：本工程满足设计要求，装饰装修工程、建筑电气工程、给排水与采暖工程符合设计文件要求，验收合格。

施工设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，验收合格。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理，建设、设计、施工、监理三方的工程建设资料齐全，符合验收条件，验收合格。

验收组通过现场检查认为：

1. 单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
2. 质量控制资料完整。
3. 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
4. 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
5. 观感质量验收符合要求
6. 单位工程质量验收 合格

验收组人员签字

建设单位	 王凤雷 2013.12.28
勘察单位	 /
设计单位	 凌小丽
监理单位	 王凤雷 杨辉
施工单位	 张杰 高福军 林英玉 建昌

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称: 新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-2#公寓楼

建设单位: 国能新疆化工有限公司

施工单位: 深圳三图建设集团有限公司



新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

建设单位名称	国能新疆化工有限公司		
工程名称	新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-2#公寓楼		
工程地点	新疆乌鲁木齐市米东区甘泉堡经济技术开发区 国能新疆化工有限公司		
建设规模(面积)	8257.85m ²		
建设投资(万元)	总: 22002584.14元		
结构类型	/		
工程用途	/		
报建日期	/		
开工日期	2025年4月16日		
竣工日期	2025年7月30日		
勘察单位名称	深圳三图建设集团有限公司	资质等级	/
设计单位名称	深圳三图建设集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳三图建设集团有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	洛阳石化工程建设集团有限责任公司	资质等级	综合

建设执行基本建设程序情况

项 次	检查内容	检 查 内 容
1	工程发包	设计、施工单位有与本工程相应的资质等级。建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依据招标、投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开投标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先设计再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件	施工图设计文件已提供。
5	委托工程监理	委托洛阳石化工程建设集团有限责任公司，资质等级为综合资质，监理单位符合本工程所属的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	/
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程无合同约定以外的材料采购。

建设单位组织竣工验收意见

验收时间	2025年7月30日
组织形式	建设单位组织施工、监理单位指派了本工程相应的专业技术人员参加。
验收内容	装饰装修工程、建筑电气工程、给排水工程。
建设单位对工程设计、施工、监理等方面的评估	
<p>设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要。</p> <p>施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。</p> <p>监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员。在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好的控制了工程质量，投资进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定。</p>	



工程验收组验收意见

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价

工程验收组依照国家法律、法规的约定，依照工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》现行规范标准。

设计方面：本工程满足设计要求，装饰装修工程、建筑电气工程、给排水与采暖工程符合设计文件要求，验收合格。

施工设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，验收合格。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理，建设、设计、施工、监理三方的工程建设资料齐全，符合验收条件，验收合格。

验收组通过现场检查认为：

1. 单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
2. 质量控制资料完整。
3. 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
4. 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
5. 观感质量验收符合要求
6. 单位工程质量验收 合格

验收组人员签字

建设单位	刘子福 王瑞江 王风勇 吴芳
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称: 新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-3#公寓楼

建设单位: 国能新疆化工有限公司

施工单位: 深圳三图建设集团有限公司



新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

建设单位名称	国能新疆化工有限公司		
工程名称	新疆化工三栋倒班公寓楼修缮项目-3#公寓楼		
工程地点	新疆乌鲁木齐市米东区甘泉堡经济技术开发区 国能新疆化工有限公司		
建设规模(面积)	8756.468m ² m ²		
建设投资(万元)	总: 22002584.14元		
结构类型	/		
工程用途	/		
报建日期	/		
开工日期	2024年8月15日		
竣工日期	2025年3月28日		
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	深圳三图建设集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳三图建设集团有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	洛阳石化工程建设集团有限责任公司	资质等级	综合

建设执行基本建设程序情况

项次	检查内容	检 查 内 容
1	工程发包	设计、施工单位有与本工程相应的资质等级。建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依据招标、投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开投标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先设计再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件	施工图设计文件已提供。
5	委托工程监理	委托洛阳石化工程建设集团有限责任公司，资质等级为综合资质，监理单位符合本工程所属的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	/
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程无合同约定以外的材料采购。

建设单位组织竣工验收意见

验收时间	2025年7月26日
组织形式	建设单位组织施工、监理单位指派了本工程相应的专业技术人员参加。
验收内容	装饰装修工程、建筑电气工程、给排水工程。
建设单位对工程设计、施工、监理等方面的评估	
<p>设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要。</p> <p>施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。</p> <p>监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员。在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好的控制了工程质量，投资进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定。</p>	

工程验收组验收意见

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价

工程验收组依照国家法律、法规的约定，依照工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》现行规范标准。

设计方面：本工程满足设计要求，装饰装修工程、建筑电气工程、给排水与采暖工程符合设计文件要求，验收合格。

施工设备安装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，验收合格。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理，建设、设计、施工、监理三方的工程建设资料齐全，符合验收条件，验收合格。

验收组通过现场检查认为：

1. 单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
2. 质量控制资料完整。
3. 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
4. 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
5. 观感质量验收符合要求
6. 单位工程质量验收 合格

验收组人员签字

建设单位	叶青 刘永福 王风雷 程永光
勘察单位	王小丽
设计单位	王小丽
监理单位	王小丽
施工单位	王建昌

四、项目管理班子人员配备情况

4.1 项目管理团队一览表

序号	拟任项目岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	本单位12个月社保	证明材料所在资信标文件页码
1	项目经理	王建昌	无	注册一级建造师证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P114-119
2	技术负责人	何国威	高级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P120-123
3	项目副经理	陈小辉	高级	注册一级建造师证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P124-129
4	生产经理	钟康	中级	注册一级建造师证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P130-135
5	建筑工程师	刘晓峰	中级	注册一级建筑师证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P136-140
6	结构工程师	陈华	高级	注册一级结构工程师证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P141-145
7	BIM 工程师	刘志辉	无	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P146-149
8	精装工程师	李哲峰	中级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P150-153
9	精装工程师	武旭	中级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P154-157
10	驻点技术管理员	付先玉	中级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P158-161
11	安全负责人	蓝继烽	中级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P162-166
12	质量负责人	吴文坤	中级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P167-171
13	深化设计负责人	但宜珊	高级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P172-175
14	安全员	邱林	中级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P176-180
15	安全员	孙一华	无	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P181-184
16	施工员	寇佳智	中级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P185-189
17	施工员	林永华	助理级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P190-194
18	质检员	刘桂春	无	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P195-198
19	质检员	马启迪	无	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P199-203

20	材料员	宋芳	无	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P204-207
21	材料员	高佳兴	无	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P208-211
22	资料员	李晓璇	无	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P212-215
23	资料员	刘金金	无	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P216-219
24	造价员	陈红梅	中级	注册一级造价工程师证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P220-224
25	劳资专管员	黄琼	中级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P225-229
26	建筑电工	张杰	高级	无	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	P230-234

注：本项目项目管理团队一览表配置最低数量及资质须满足任务书中的要求。

4.1.1 项目经理—王建昌

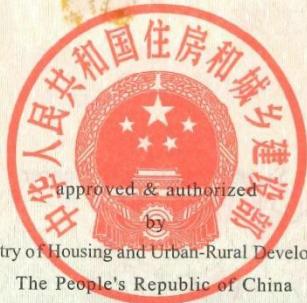


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00414970
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2014034110342013110206002354

姓名: 王建昌
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1971年10月
Date of Birth _____
专业类别: 建筑工程
Professional Type _____
批准日期: 2014年9月21日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2015年5月21日
Issued on
职称专用章
(1)



使用有效期: 2025年11月20日
2026年05月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王建昌

性 别: 男

出生日期: 1971年10月09日

注册编号: 粤1442015201737913



聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-10至2027-12-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025.11.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年12月31日
0510800

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 9000167

姓 名: 王建昌



性 别: 男

出生年月: 1971年10月09日

企业名称: 深圳三图建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年06月26日

有 效 期: 2024年12月05日 至 2027年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



高等 教育 自学 考试

毕 业 证 书

姓 名: 王建昌
身份证号: 410527197110092918
证书编号: 65211401131009998



参加 项目管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

辽宁省
高等教育自学考试委员会
2016年06月30日
(3)

高等院校
大连东软信息学院
2016年06月30日

No.01- 1504571281

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 王建昌

社保电脑号: 641142074

身份证号码: 410527197110092918

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

合计 19968.93 10560.96 3178.17 1001.1 990.66 246.32 564.16 201.44

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41aab2c070s) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

60016559

单位名称

深圳三图建设集团有限公司



4.1.2 技术负责人—何国威



广东省职称证书

姓名: 何国威

身份证号: 441425197809240011



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月07日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001141878

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 何国威 性别 男, 一九七八年 九月二十四日生, 于二〇一五年 三月
至二〇一七年 七月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制
专升本 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名: 武汉理工大学

校 长:

证书编号: 104977201705003355

二〇一七年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 何国威

社保电脑号: 601123318

身份证号码: 441425197809240011

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

合计 21289.05 10560.96 13367.1 4937.34 990.66 246.32 564.16 201.44

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41aa99179bc) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司



4.1.3 项目经理—陈小辉





使用有效期:2025年07月02日
-2025年12月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈小辉

性 别: 男

出生日期: 1973年09月09日

注册编号: 粤1112010201119964



聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)

市政公用工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈小辉

个人签名: 陈小辉

签名日期: 2025.7.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2011年12月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018)9001127

姓 名: 陈小辉



性 别: 男

出生年月: 1973年09月09日

企业名称: 深圳三图建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年09月14日

有 效 期: 2024年08月29日至2027年09月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

广东省职称证书

姓名：陈小辉

身份证号：513029197309095376



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001195948

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈小解

社保电脑号: 650184441

身份证号码: 513029197309095376

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

合计

19968.93 10560.96

3178.17 1001.1

990.66

246.32 664.16 201.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41aab4a7a7s) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司



4.1.4 生产经理—钟康





使用有效期: 2025年08月04日
- 2026年01月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 钟康

性 别: 男

出生日期: 1989年12月19日

注册编号: 粤1442017201900578

聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

钟康

个人签名: 钟康

签名日期: 2025.8.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年03月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0002504

姓 名: 钟康



性 别: 男

出生年月: 1989年12月19日

企业名称: 深圳三图建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月06日

有 效 期: 2025年05月09日 至 2028年06月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：钟康

身份证号：360312198912191031



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083832

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 钟康 性别 男, 一九八九年十二月十九日生, 于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名:

东华理工大学

校(院)长:

刘长成

证书编号: 104051201105011723

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 钟康

社保电脑号: 801226877

身份证号码: 460312198912191031

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

合计

19968.93 10560.96

3178.17 1001.1

990.66

248.32

164.16

201.44

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41aab4c0793) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

60016559

单位名称

深圳三图建设集团有限公司



4.1.5 建筑工程师—刘晓峰



使用有效期:2025年12月11日
-2026年06月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：刘晓峰

性 别：男

出生日期：1979年04月28日

注册编号：20224411966

聘用单位：深圳三图建设集团有限公司

注册有效期：2025年11月03日-2027年11月02日



主任



个人签名：刘晓峰

签名日期：2025年11月01日



发证日期：2025年11月03日



姓 名: 刘晓峰 14139

性 别: 男

身份证号: 412925197904281519

专 业: 建筑学

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日



证书编号: B08203050100000419

查询网址:

<http://www.hnsrcw.com/zcquery/>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘晓峰

社保电脑号: 604762202

身份证号码: 412925197904281519

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f41aa992360z)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对号:
单位名称:
深圳三图建设集团有限公司



4.1.6 结构工程师—陈华



使用有效期: 2025年06月10日
- 2025年12月07日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 陈华

性 别: 男

出生日期: 1970年04月20日

注册编号: S20064410462



聘用单位: 深圳三图建设集团有限公司

注册有效期: 2025年05月07日-2028年05月06日

个人签名:

签名日期: 2025. 6. 10



发证日期: 2025年05月07日

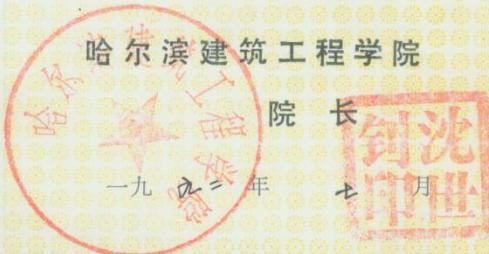


毕业证书



学生陈伟 系湖南省东陵市
县人，生于一九七〇年五月廿八日，
于一九八八年九月入我院建筑工程系
工业与民用建筑专业学习，一九九二年
七月学完本科四年制教学计划中所规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

建本字第92022号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈华

社保电脑号: 2741689

身份证号码: 430103197004202512

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2023	01	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.09	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.09	2757	22.06	5.51
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.09	2757	22.06	5.51
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51

社会保险费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f41aab4bbb67) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

60016559

单位名称

深圳三图建设集团有限公司



4.1.7 BIM 工程师—刘志辉



姓 名	刘志辉	专业名称	BIM 高级工程师
Name		Professional Name	
性 别	男	考核级别	高级
Sex		Skill Level	
身份证号	420111197510274293	考核成绩	合格
ID Card No.		Result Test	
文化程度	专科	 <p>邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry</p>	
Educational Level			
证书编号	201261020306287		
Certificate No.		2020年 12月 10日	Year Month Day



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘志辉

社保电脑号: 811123642

身份证号码: 420111197510274293

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码(3391f41aa9921ecl)核查,验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60016559
单位名称: 深圳三图建设集团有限公司



4.1.8 精装工程师—李哲峰







(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 11971335

学生李哲峰,性别男,一九七六年八月廿八日生。于一九九四年九月至一九九七年六月在本校(院)

工业与民用建筑 专业 脱产 学习,修完 叁 年制 专科 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 李哲峰

社保电脑号: 617850819

身份证号码: 430203197608280610

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				19968.98	10560.96			13367.1	4937.34			990.66			246.92	164.16	201.44

社会保险缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f41aab235099) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

60016559

单位名称

深圳三图建设集团有限公司



4.1.9 精装工程师—武旭



编号: 00214350

NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力
资源和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 武旭
Name

性别 男
Sex

出生年月 88.06
Date of Birth

工作单位 沈阳沈飞旭达建筑安装工程
Establishment 有限责任公司

专业名称 建筑施工

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2016年11月04日

Conferment Date



发证机关
Issued by

No. 201600063030979

普通高等学校

毕业证书



学生 武旭 性别 男，一九八八年六月十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

工程管理

校名：



证书编号：101471201105701116

校（院）长：潘一山

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 武旭

社保电脑号: 645097958

身份证号码: 21011119880610001X

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			22441.05	11175.36			13367.1	4937.34			1019.46		305.04	74.24		228.96	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f41aab2ccc7t) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号:

60016559

单位名称:

深圳三图建设集团有限公司



4.1.10 驻点技术管理员—付先玉



2003

傅先玉 于二〇〇〇



年元月，经

深圳市职称管理办公室确认，

评审委员会评审通过，
具备 工程师 资格。特发此证。

发证机关： 深圳市职称管理办公室

二〇〇〇年三月六日



粤中职证字第 578641 号

No. 00024121

硕士研究生

毕业证书



研究生傅先玉性别男，一九七一年五月日生，于一九九三年九月至一九九六年六月在机械工程专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:

培养单位:

编号:



中华人民共和国国家教育委员会印制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付先玉

社保电脑号：2232964

身份证号码：362101197105160658

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	02	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	60016559	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	60016559	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60016559	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	60016559	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0

合计

37410.0

18720.0

13360.06

4971.86

1171.86

689.56

1525.72

413.88

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理处
社保费缴纳清单
打印日期：2025年12月22日
证明专用章

4.1.11 安全负责人—蓝继烽

安全负责人信息表

姓名	蓝继烽	证件类型	身份证	证件号码	441422199112100019
手机号码	0755-29555557	证件号 (C 证编号)		粤建安	C3(2012)0008541



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2012) 0008541

姓 名: 蓝继烽



性 别: 男

出生年月: 1991年12月10日

企业名称: 深圳三图建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年08月10日

有 效 期: 2024年07月16日至 2027年08月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓名: 蓝继烽

身份证号: 441422199112100019

职称名称: 工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月15日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003141925

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 蓝继烽

社保电脑号: 630415015

身份证号码: 441422199112100019

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f41aab3b07b1)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对号:
单位名称:
深圳三图建设集团有限公司



4.1.12 质量负责人—吴文坤

质量负责人信息表

姓名	吴文坤	证件类型	身份证件	证件号码	441422198705030031
手机号码	0755-29555557	证件号(质量员证编号)		0441610694416000554	



证书编码: 0441610694416000554

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 吴文坤



身份证号: 441422198705030031

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 13 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书



姓 名：吴文坤

身份证号：441422198705030031

职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 吴文坤 性别 男，一九八七年五月三日生，于二〇一〇年

九月至二〇一二年十二月在本校 行政管理 专业 网络教育

专升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：华南师范大学

校（院）长：刘鸣

证书编号：105747201205006093

二〇一二年十二月五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文坤

社保电脑号：500518285

身份证号码：441422198705030031

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	险种	基数	单位文	个人文	
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f41aa9cc356y）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司

社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
打印日期：2025年12月22日
证明专用章

4.1.13 深化设计负责人—但宜珊



广东省职称证书

姓名：但宜珊

身份证号：430103197604161523



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001196857

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



成人高等教育

毕业证书



学生 但宜珊 性别 女, 一九七六年 四 月 十六日生, 于 二〇〇七年 三 月 至 二〇〇九年 一 月 在本校 工商管理
专业 脱产 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 湖南城市学院

校(院)长:

李连根

批准文号:

证书编号: 115275200905000096

二〇〇九年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：但宜珊

社保电脑号：617627379

身份证号码：430103197604161523

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60016559	0.0										3523	14.09			
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10889.78	5166.88			4687.3		1874.92			468.8		171.25	314.32	78.6	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f41aa9918cc6）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司



4.1.14 安全员—邱林

安全员信息表

姓名	邱林	证件类型	身份证	证件号码	440883199302032612
手机号码	0755-29555557		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2017) 0007362	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0007362

姓 名: 邱林



性 别: 男

出生年月: 1993年02月03日

企业名称: 深圳三图建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年05月15日

有 效 期: 2023年06月13日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：邱林

身份证号：440883199302032612



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196413

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 邱林 性别男,一九九三年二月三日生,于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程技术 专业
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校

名:广州城建职业学院

校(院)长:

刘国生

证书编号:141361201406112482

二〇一四年六月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 邱林

社保电脑号: 650676762

身份证号码: 440883199302032612

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		

合计 19968.98 10660.96 13367.1 4937.34 990.66 246.32 664.16 201.44

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025-01-22
证明专用章

4.1.15 安全员—孙一华

安全员信息表

姓名	孙一华	证件类型	身份证	证件号码	440304199305314612
手机号码	0755-29555557		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2015) 0003765	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0003765

姓 名: 孙一华



性 别: 男

出生年月: 1993年05月31日

企业名称: 深圳三图建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年05月15日

有 效 期: 2024年02月28日 至 2027年05月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 孙一华

社保电脑号: 500195994

身份证号码: 440304199305314612

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21289.05	10560.96			13367.1	4937.34			990.66		245.32	164.16		201.44	

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月22日
证明专用章

4.1.16 施工员—寇佳智



证书编码: 0441810194418003779

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 寇佳智



身份证号: 62042119870603361X

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 21 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



西安交通大学

毕业证书



学生寇佳智 性别男，一九八七年六月三日生，于二〇一四年三月
至二〇一七年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201705006105

二〇一七年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：寇佳智

社保电脑号：649954667

身份证号码：62042119870603361X

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f41aa9f1cebq）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年1月22日
证明专用章

4.1.17 施工员—林永华



证书编码: 0441810194418007828

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 林永华



身份证号: 440582199208216359

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书



姓 名: 林永华

身份证号: 440582199208216359

职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2019年12月12日

评审组织: 深圳市福田区人力资源局(非公职人员申报)

证书编号: 1903046002880

发证单位: 深圳市福田区人力资源局(非公职人员申报)

发证时间: 2019年12月30日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 林水华

社保电脑号: 642457857

身份证号码: 440582199208216359

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

合计

19968.98

10560.96

13367.1

4987.34

990.66

246.32

664.16

201.44

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月23日
证明专用章

4.1.18 质量员—刘桂春



证书编码: 0441810794418000456

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓名: 刘桂春



身份证号: 372526198101045623

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 22 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东开放大学
The Open University of Guangdong

毕业证书



学生 刘桂春 性别 女,一九八一年一月四日生,于

二〇二一年一月在本校修完 专 科 电子商务

专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校: 广东开放大学

校 长: 郑洁

证书编号: 513158202106118959

二〇二一年一月三十日

NO: 20210119789

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘桂春

社保电脑号: 2321883

身份证号码: 372526198101045623

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

合计 21289.05 10560.96 13367.1 4937.34 990.66 246.32 264.16 201.44

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41aa9924644) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

60016559

单位名称

深圳三图建设集团有限公司



4.1.19 质量员—马启迪



证书编码: 0441810794418000488

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 马启迪



身份证号: 421003199207151017

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 27 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：马启迪

身份证号：421003199207151017



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194078

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





普通高等学校
毕业证书



学生 马启迪 性别 男, 一九九二年 七 月十五日生, 于二〇一五年
三月至二〇一八年 一月在本校 网络教育 土木工程 专业
专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:

中南大學

校 长:

田红旗

证书编号: 105337201806003230

二〇一八年 一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 马启迪

社保电脑号: 801042376

身份证号码: 421003199207151017

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

合计 19968.98 10660.96 3353.13 1117.83 990.66 246.32 664.16 201.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41aab66612h) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳三图建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月22日
证明专用章

4.1.20 材料员—宋芳





普通高等学校

毕业证书



学生 宋芳 性别女，一九八三年四月二十五日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 法学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：湖南农业大学

校（院）长：

周建设

证书编号：105371200605002567

二〇〇六年六月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 宋芳

社保电脑号: 619007138

身份证号码: 430921198304257428

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2023	01	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08					
2023	02	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08					
2023	03	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08					
2023	04	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08					
2023	05	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08					
2023	06	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08					
2023	07	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08					
2023	08	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08					
2023	09	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08					
2023	10	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08					
2023	11	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08					
2023	12	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08					
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0					
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0					
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0					
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0					
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0					
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0					
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
合计			22441.05	11175.36			13367.1	4937.34			1019.46				305.04	174.24	228.96					

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单

打印日期: 2025年12月22日
证明专用章



4.1.21 材料员—高佳兴



证书编码: 0441811194418002023

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 高佳兴



身份证号: 210781199106064421

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高佳兴

社保电脑号: 625937149

身份证号码: 210781199106064421

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f41aab66ada7) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60016559
单位名称: 深圳三图建设集团有限公司



4.1.22 资料员—李晓璇



证书编码: 0441711494417003243

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 李晓璇



身份证号: 440582199206206405

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 25 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 李晓璇

社保电脑号: 626573231

身份证号码: 440582199206206405

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20840.65	10372.16			12884.86	4781.78			978.86		243.02	847.64	194.36		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f41aab232bf4) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司



4.1.23 资料员—刘金金



证书编码: 0442511400021000022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 刘金金



身份证号: 360827199305072029

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2025年05月15日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 刘金金 性别 女, 一九九三年 五 月七 日生, 于二〇一二
年 九月至二〇一五年 七月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 九江职业技术学院

校(院)长:



证书编号: 117851201506882241

二〇一五 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘金金

社保电脑号: 638674354

身份证号码: 360827199305072029

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

合计 21289.05 10560.96 13367.1 4937.34 990.66 246.32 664.16 201.44

社会保险费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41aa99261ec) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

60016559

单位名称

深圳三图建设集团有限公司



4.1.24 造价员—陈红梅



使用有效期: 2025年10月20日
- 2026年01月18日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈红梅



性 别: 女

出生日期: 1972年02月08日

专 业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11224400013669

有 效 期: 2022年05月12日-2026年05月11日

聘 用 单 位: 深圳三图建设集团有限公司



个人签名:

签名日期: 2025.10.20.



发证日期: 2022年05月12日

广东省职称证书

姓 名：陈红梅

身份证号：510213197202081625



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



证字第 910571 号

陈红梅同志于一九八九年九月至
一九九一年七月在本院 建筑工程系
工业与民用建筑 专业 20 队 学制
大专 修业期满，考试合格准予毕
业。

院 长 徐 仲 瑞

政治委员 周 志 炎

一九九一年七月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈红梅

社保电脑号: 3142396

身份证号码: 510213197202081625

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41aab652e30) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

60016559

单位名称

深圳三图建设集团有限公司



4. 1. 25 劳资专管员—黄琼



证书编码: 0441811394418001582

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 黄琼



身份证号: 360521198708160024

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



TP



粤中职证字第 1703003004720 号

黄琼 于二〇一六年

十二月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰设计
工程师

资格。特发此证



二〇一七年四月二十五日

普通高等学校

毕业证书



学生 黄琼 性别 女, 1987年08月16日生, 于 2005年09月
至 2009年07月 在本校 艺术设计 专业 4 年制本科学习, 修完教学计
划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 合肥工业大学

校 长: 陈以泰

证书编号: 103591200905003856

2009 年 7 月 10 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄琼

社保电脑号: 627002472

身份证号码: 360521198708160024

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f41aab669dc2) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月22日
证明专用章

4.1.26 建筑电工—张杰





广东省职称证书

姓名：张杰

身份证号：42100319810105007X



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083391

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 张杰
身份证号: 42100319810105007X
证书编号: 65410211131005870



参加 国际工程管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303531385

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张杰

社保电脑号: 617866397

身份证号码: 42100319810105007X

页码: 1

参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司

单位编号: 60016559

计算单位: 元

缴费年 月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2023	01	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08				
2023	02	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08				
2023	03	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08				
2023	04	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08				
2023	05	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08				
2023	06	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08				
2023	07	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08				
2023	08	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08				
2023	09	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08				
2023	10	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08				
2023	11	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08				
2023	12	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08				
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0				
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0				
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0				
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0				
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0				
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0				
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0				
合计				23341.05	11655.36			13367.1	4987.34			1041.96					355.88	370.24	252.96		

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月22日
证明专用章

五、安全生产情况

2025年12月22日 星期一

中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 党建 社会救援服务 应急科普

首页 > 服务 > 办事大厅 > 安全生产严重失信主体名单查询

安全生产严重失信主体名单查询

深圳三图建设集团有限公司

立刻查询 重置信息

查询结果
查询无结果

网站地图 | 联系我们
主办单位：应急管理部
网站标识码bm34000001 京ICP备18056520号-2 京公网安备11040102700086号

今天是2025年12月22日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。[IPv6]

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称：深圳三图建设集团有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录