

标段编号：2505-440305-04-01-187262001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：桃源街道龙井花园老旧小区改造工程项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中鹏建设集团有限公司

日期：2026年01月12日

## 一、投标人基本情况表

### 投标人基本情况表

投标单位名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	企业注册资本	5100 万元
企业性质（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 大型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	陈骏	企业技术负责人姓名	李雄林
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级 环保工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级	固定办公场所	深圳市福田区莲花街 道梅岭社区新闻路 59 号深茂商业中心 22A
取得符合本工程要求的资质时间	2010 年 12 月 17 日	符合本工程资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级
投标人补充说明	1、企业有效的质量、安全、环境体系认证证书及实用新型专利及荣誉证书 2、企业纳税信用评价		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
914403007771941078

名 称 深圳市中鹏建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 陈骏

成 立 日 期 2005年07月27日

住 所 深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心22A

市 场 监 督 管 理

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2025 年 09 月 02 日



资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244037396

企业名称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

法定代表人: 陈骏

注册地址: 深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心22A

有效期至: 至2028年12月22日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
环保工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月05日



安全生产许可证



统一社会信用代码：914403007771941078

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007850

企业名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人：陈骏

单位地址：深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心22A

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年09月12日 至 2026年05月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月12日



## 企业办公场所的房产证

### 场地使用声明

本人林强发是 深圳市中鹏建设集团有限公司 的控股股东，现将  
本人所购置的房产(位于：深圳市福田区景田三路南深茂商业中心22A、  
B、C、D单元，总面积共625.34平方米) 无偿提供给我公司 深圳市  
中鹏建设集团有限公司 作为办公场所使用。

特此声明。

声明人：



2015年8月26日

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2025 年3 月5 日



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44132178311

粤 ( 2025 ) 深圳市 不动产权第 0072808 号

权利人	林强发
共有情况	单独所有
坐落	福田区景田三路南深茂商业中心22A
不动产单元号	440304003001GB00014F00010083
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/市场化商品房
用途	商业、办公/办公
面积	建筑面积: 158.34平方米
使用期限	50年, 从1993年6月18日至2043年6月17日止
权利其他状况	1. 宗地号: B201-0024, 宗地面积: 3495.6平方米 2. 套内建筑面积: 114.51平方米 3. 竣工日期: 1996年10月30日 4. 登记价: 人民币2443262.2元 5. 权利人: 林强发(442525196705206435)

附 记

市场商品房。取得方式：法院裁定。裁定日期：2025-02-14。  
说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。





粤 ( 2025 ) 深圳市 不动产权第 0072820 号	
权利人	林强发
共有情况	单独所有
坐落	福田区景田三路南深茂商业中心22B
不动产单元号	440304003001GB00014F00010084
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/市场化商品房
用途	商业、办公/办公
面积	建筑面积：112.31平方米
使用期限	50年，从1993年6月18日至2043年6月17日止
权利其他状况	1. 宗地号：B201-0024, 宗地面积：3495.6平方米 2. 套内建筑面积：81.22平方米 3. 竣工日期：1996年10月30日 4. 登记价：人民币1732997.21元 5. 权利人：林强发(442525196705206435)

附 记

市场商品房。取得方式：法院裁定。裁定日期：2025年2月14日。  
说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。





粤 ( 2025 ) 深圳市 不动产权第 0072816 号		附 记	
权利 人	林强发	<div>市场商品房。取得方式：法院裁定。裁定日期：2025年2月14日。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。</div>	
共有情况	单独所有		
坐 落	福田区景田三路南深茂商业中心22C		
不动产单元号	440304003001GB00014F00010085		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
权利性质	出让/市场化商品房		
用 途	商业、办公/办公		
面 积	建筑面积：169.40平方米		
使用期限	50年，从1993年6月18日至2043年6月17日止		
权利其他状况	1. 宗地号：B201-0024, 宗地面积：3495.6平方米		
	2. 套内建筑面积：122.51平方米		
	3. 竣工日期：1996年10月30日		
	4. 登记价：人民币2613923.31元		
	5. 权利人：林强发(442526196705206435)		





粤 ( 2025 ) 深圳市 不动产权第 0072832 号		附 记	
权利 人	林强发	<div>市场商品房。取得方式：法院裁定。裁定日期：2025年02月14日。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。</div>	
共有情况	单独所有		
坐 落	福田区景田三路南深茂商业中心22D		
不动产单元号	440304003001GB00014F00010086		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
权利性质	出让/市场化商品房		
用 途	商业、办公/办公		
面 积	建筑面积：185.29平方米		
使用期限	50年，从1993年6月18日至2043年6月17日止		
权利其他状况	1. 宗地号：B201-0024, 宗地面积：3495.6平方米 2. 套内建筑面积：134平方米 3. 竣工日期：1996年10月30日 4. 登记价：人民币2859113.64元 5. 权利人：林强发(442525196705206435)		



投标人认为有必要让委托人了解的内容

1、质量管理体系认证



# 质量管理体系认证证书

注册号: 02125Q10072R1M

## 深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078  
注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G  
办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

质量管理体系符合标准

**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017**

认证范围如下:

**资质范围内市政公用工程施工**

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至 2027年12月14日

标准适用性细节参见组织的质量手册  
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦  
网址: <http://www.ccci.com.cn>



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

总 经 理: 

颁证日期: 2025年1月9日



## 环境管理体系认证证书

注册号: 02125E10054R1M

### 深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025年1月9日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M





## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02125S10049R1M

### 深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:



颁证日期:

2025年1月9日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

2、企业实用新型专利和其他行业技术成果

# 广东省建筑业协会科学技术进步奖 证书

为表彰2024年广东省建筑业  
协会科学技术进步奖获得者，特  
颁发此证书。

项 目 名 称:孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

获 奖 等 级:三等奖

主要完成单位:深圳市工勘基础工程有限公司  
深圳市工勘岩土集团有限公司  
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人:黄晓凯、孔德健、刘硕坚、黄东旭、  
雷斌

公布文号:粤建协〔2024〕76号

证书编号: 2024-J3-062-3



2024年9月14日



2024 年岩土工程技术创新成果  
(二等成果)

成果名称: 孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

主要完成单位: 深圳市工勘基础工程有限公司  
深圳市工勘岩土集团有限公司  
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人: 黄晓凯 孔德健 唐荣役 雷斌 林卓楠  
郑乃匀

中国施工企业管理协会  
二〇二四年九月

证书号第18456020号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于打捞旋挖钻头的装置

发 明 人：沈金鑫;陈军平;张明民;雷斌;林卓楠;马真海;邹杰  
陶旭红;宋佳璇;邹东雨;罗文炬;王健宇;王政;吴智龙

专 利 号：ZL 2022 2 2452311.4

专 利 申 请 日：2022年09月15日

专 利 权 人：深圳市工勘岩土集团有限公司  
深圳市中鹏建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南  
八路8号博泰工勘大厦1501

授 权 公 告 日：2023年02月10日 授 权 公 告 号：CN 218467581 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

证书号第18502391号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种旋挖全套管灌注桩套管起拔孔口夹持固定装置

发 明 人：沈金鑫;孙超;张普华;雷斌;林卓楠;王文文;赵茜;邹杰  
马真海;邹东雨;陶旭红;宋佳璇;罗文炬;董权伟;王政

专 利 号：ZL 2022 2 2481327.8

专 利 申 请 日：2022年09月20日

专 利 权 人：深圳市工勘岩土集团有限公司  
深圳市中鹏建设集团有限公司

地 址：518054 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南  
八路8号博泰工勘大厦1501

授 权 公 告 日：2023年02月24日 授 权 公 告 号：CN 218521778 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页



3、企业 AAA 资信等级证书

					
信用等级证书					
证书编号: ZCTH2021ZTB0325ZP01					
兹认证					
深圳市中鹏建设集团有限公司					
注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
经审核, 所建立的信用管理体系, 符合Q/ZCTH 001-2019标准, 被评为:					
AAA级					
信用管理师签名: 	总经理签名: 				
年审记录:					
证书起始日期: 2021年03月25日	<table border="1"><tr><td>年审盖章</td><td>年审盖章</td></tr><tr><td>年 月</td><td>年 月</td></tr></table>	年审盖章	年审盖章	年 月	年 月
年审盖章	年审盖章				
年 月	年 月				
证书有效期限: 2024年03月24日					
 中国国家标准化管理委员会标准备案	 证书查询二维码				
 互认标					
 中诚信用公示共享平台					
 中诚信用评价有限公司					
全国企业信用公示共享平台查询系统 证书专用章					
 信用云					
中国招标投标信用网: <a href="http://www.ztb-credit.cn">http://www.ztb-credit.cn</a>					
全国企业信用公示共享网: <a href="http://www.315gov.com.cn">http://www.315gov.com.cn</a>					
本证书在注册有效期内, 应每年接受监督审核, 本证书年度审核合格后均可在相应网站查询更换证书					



4、先进集体荣誉



5、广东省守合同重信用企业公示证书



6、2019~2024 年度纳税信用评价 A 级

2024 年

2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		纳税人识别号		914403007771941078	
法定 代表人	姓名	林卓楠		财务 负责人	姓名	莫秀音	
	身份证号	441621*****3213			身份证号	440582*****6424	
出 纳 人 员	姓名			办 税 人	姓名	林卓楠	
	身份证号				身份证号	441621*****3213	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号工勘大厦 5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号工勘大厦 5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		95					
年度评价结果		A					
不予评价原因							
外部参考信息		优良记录：					
		不良记录：					
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称				评价记分	
100203		100203. 往年纳税信用评价级别为 A				命中非经常性指标	



主管税务机关: 国家税务总局深圳市南山区税务局

出具日期: 2025 年 06 月 05 日

2023 年

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		100					
年度评价结果		A					

出具税务机关: 国家税务总局深圳市南山区税务局

出具时间: 2024年05月09日





2022 年

2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	林卓楠		财务负责人	姓名	莫秀音	
	身份证	441621*****3213			身份证	440582*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	李丽璇	
	身份证	-			身份证	440513*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		99					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2021 年

2021年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		96.54					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2020 年

2020年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2019 年

2019年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



## 7、公司相关变更证明

2020/3/25

变更通知书

# 变更（备案）通知书

22004113484

深圳市鹏建建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；  
对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市百路达建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2020/3/23

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22004142704

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准：  
对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正  
案：

备案后章程修正  
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市中鹏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 变更（备案）通知书

22308952971

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年十月十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；  
对你企业的（董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前董事成员： 林卓楠（执行董事）

备案后董事成员： 陈骏（执行董事）

变更前法定代表人信息： 林卓楠

变更后法定代表人信息： 陈骏

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





防伪码: UIKY109792陈骏20250904, 请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARC MIS Web UI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。

## 深圳市中鹏建设集团有限公司变更决定

本公司已根据《公司法》和本公司章程规定的议事方式和表决程序,作出下列变更(备案)决定,所议事项的会议记录本公司已存档备查。

- 1、公司住所由“深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G”变更为“深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心22A”。
- 2、同意办理章程变动备案。

本公司承诺以上内容均真实合法,并承担相关法律责任。

## 二、投标人同类工程业绩一览表

### 投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包二级	
近 5 年最具代表性的 同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：十四五南山区各街道体育设施工程建设（一期）项目 合同金额：413.974641 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2024/08/19
	2	项目名称：东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程 合同金额：185.724059 万元 建设单位名称：东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社 合同签订时间：2024/09/25
	3	项目名称：河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目 合同金额：744.964895 万元 建设单位名称：河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会 合同签订时间：2019/09/25 竣工时间：2021/01/20
	4	项目名称：大厅 3 号楼梯音体室改造工程 合同金额：83.415212 万元 建设单位名称：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园 合同签订时间：2023/07/24
	5	项目名称：卫生间改造工程采购 合同金额：78.731107 万元 建设单位名称：深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园 合同签订时间：2023/06/02
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

1、四五南山区各街道体育设施工程建设（一期）项目

## 中标通知书

标段编号: 2301-440305-04-01-469112001001

标段名称: 十四五南山区各街道体育设施工程建设（一期）项目

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司

中标价: 413.974641万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 张杰锋



本工程于 2024-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2024-07-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-07-26



查验码: 5353705866891559 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号: 2023S424SG001

# 深圳市南山区建筑工务署 房屋建筑工程施工（单价）合同 (适用于房建招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 十四五南山区各街道体育设施工程建设（一期）项目

合同名称: 十四五南山区各街道体育设施工程建设（一期）项目施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市中鹏建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 十四五南山区各街道体育设施工程建设(一期)项目

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 项目总概算为 1369 万元。其中其中建安工程费 1162 万元,工程建设其他费 133 万元,预备费 39 万元,开办费 35 万元。

工程规模及特征: 本项目位置划分为:南山区文化产业园、商业楼宇、街道社区工业厂房住宅小区等场地建设健身场所,包括南山智园 A1 栋 2 层架空层建设智能健身房;朗麓家园室外羽毛球场及篮球场改造;华联城市中心三楼建设室内综合文化活动中心;鲸山花园九期一层建设室内乒乓球室;鹤塘岭花园六楼增设健身器材等。主要建设内容包括:场地建设、固定家私、标识牌、体育器材、智能化系统、布艺饰品等。

资金来源: 政府投资 100 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:包括但不限于:南山智园 A1 栋 2 层架空层现状场地装饰拆除、装修工程包括天地墙装修新建内门窗、定制造型、灯槽等制作、新建隔墙、定制嵌入式木柜、隔断等。入口楼梯改造:在楼梯表面喷涂以运动潮流为主题的涂鸦,配合灯光互动系统。安装工程包括:强弱电工程、给排水工程、通风空调工程、消防工程、健身房标识标牌安装。固定家具购置、体育器材购置、软装工程、艺术装置购置。对朗麓家园户外运动场靠近边坡的两片羽毛球场+篮球场进行场地拆除外援并进行重新铺装,并重新添置两个篮球架。对鲸山花园九期乒乓球室增添防滑橡胶垫铺设、室门、吊顶加装,乒乓球柜安装等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

#### 1. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);

<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

2. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

3. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年8月31日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2024年11月30日;

合同工期总日历天数 92 天。

招标工期总日历天数 92 天。

定额工期总日历天数 92 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于\_\_\_\_/\_\_\_\_星级。

## 五、签约合同价

人民币（大写）肆佰壹拾叁万玖仟柒佰肆拾陆元肆角壹分（¥4139746.41元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万零壹佰玖拾伍元玖角捌分（¥130195.98元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖万贰仟元（¥92000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾叁万元（¥230000元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）∟（¥/元）。

(6)本工程中标净下浮率为：16.89%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]\*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

## 七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张杰锋	工程师	建造师注册证书	一级	粤 1442015201633391	建筑工程、市政公用工程
技术负责人	林淑鑫	高级工程师	高级工程师证书	高级	鲁 18068037	建筑工程
质量负责人	陈绍波	工程师	中级工程师证书	中级	1905003003466	建筑工程管理
安全主任	赵克弟	工程师	中级工程师证书	中级	J13201001245	工程测量
建筑工程师	陈元生	工程师	中级工程师证书	中级	J13201001196	建筑工程
给水排水工程师	林永利	工程师	中级工程师证书	中级	J13201101429	给水排水

造价工程师	覃伟	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11124400003831	土木建筑
安全员	黄志壮	助理工程师	建筑学助理工程师	/	1502006004057	建筑工程
施工员	赵克文	/	职业培训合格证	施工员	0441710194417024633	建筑工程
质量员	黄永生	/	职业培训合格证	土建质量员	0441710694417015351	建筑工程
资料员	黄燕如	/	职业培训合格证	资料员	0441611494416013938	/
劳资专管员	林泽宏	/	职业培训合格证	劳务员	2001140002315	/
材料员	蔡哲华	/	职业培训合格证	材料员	0441711194417010925	/

## 八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5) 本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料 and 澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年8月19日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。


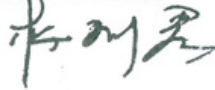
本合同一式 壹拾肆 份, 其中合同正本份数: 贰 份, 发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 壹拾贰 份, 发包人保存 伍 份, 承包人保存 伍 份, 其它保存单位: 保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：(公章) 深圳市南山区建筑工务

署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：12440305G34798694R

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：26572015

电子信箱：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)





统一社会信用代码：

914403007771941078

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社

区科技南八路8号工勘大厦5G

邮政编码：518063

法定代表人：陈骏

委托代理人：/

电话：0755-23815555

传真：0755-23815555

电子信箱：as0510135@163.com

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 ☐☐☐

工程名称： 十四五南山区各街道体育设施工程建设（一期）项目

验收日期： 2025 年 11 月 12 日

建设单位（盖章）： 深圳市南山区建筑工务署



## 一、工程概况

GD-D1-613/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	十四五南山区各街道体育设施工程建设（一期）项目				
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	3655平方米	工程造价	413.974641万元
结构类型	/			层数	地上： / 层
	/				地下： / 层
施工许可证号	/				
开工日期	2025年8月6日			验收日期	2025年11月2日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站			监督编号	2025102
建设单位	深圳市南山区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市中筑营造建设工程有限公司				
施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 ☐☐☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	吴卓锐
副组长	刘威、林泽嘉
组员	陈文桦、何志宏、张琛炜、雷嘉林、侯露萍、黄育林、林耿南、张杰锋、林淑鑫、陈绍波、周耿金、黄永生、赵克文、黄燕如

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘威	陈文桦、黄育林、雷嘉林、林淑鑫、黄永生
建筑设备安装工程	林泽嘉	何志宏、林耿南、陈绍波、周耿金、赵克文
工程质控资料	张杰锋	张琛炜、侯露萍、黄燕如

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

建筑工程分部 (系统、成套设备) 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	同意验收	6项, 其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 ____项	共 5项, 其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 0项
屋面	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7项, 其中: 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 ____项	共 2项, 其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	同意验收	8项, 其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 ____项	共 5项, 其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 1项
建筑电气	同意验收	6项, 其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 2项, 其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 ____项	共 2项, 其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	同意验收	5项, 其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 ____项	共 1项, 其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 0项
建筑节能	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

[illegible]



GD-D1-613/6   [illegible]

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 ☐ ☐ ☐

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，深圳市南山区建设工程质量监督检验站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 2025年11月12日	总监理工程师: 注册号: 40248344 有效期: 2027.07.26 2025年11月12日	项目负责人: 2025年11月12日	项目负责人: 2025年11月12日



2、莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程

中标通知书



深圳市中鹏建设集团有限公司：

东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程项目（招标编号：DLADLA12400810）于2024年09月05日在东莞市大朗镇招投标服务所进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2024年10月10日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社		
项目负责人	覃伟	资质证号	粤1442013201527544
中标报价（元）	壹佰柒拾肆万贰仟叁佰贰拾捌元叁角柒分	下浮率	6.89%
施工类中标价描述	中标价：人民币1,742,328.37元（不含绿色施工安全防护措施单列费人民币114,912.22元）		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹拾壹万肆仟玖佰壹拾贰元贰角贰分		
计划开、竣工日期	2024-09-18 至 2024-12-15	工期	89天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在场内交易过程和结果。  东莞市大朗镇招投标服务所	

2024年09月10日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市大朗镇招投标服务所、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

工程编号: DLADLA12400810

合同编号: \_\_\_\_\_

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程

工程地点: 东莞市大朗镇

发 包 人: 东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社

承 包 人: 深圳市中鹏建设集团有限公司

广东省建设厅制



## 第一部分协议书

发包人：（全称）东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社

承包人：（全称）深圳市中鹏建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程。

工程地点：东莞市大朗镇。

工程内容：装饰工程；电气工程；给排水工程；消防工程；室外工程。

工程规模：东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程，工程主要为钢框架+门式刚架结构，建筑层数为地上一层，占地面积约为2512.20平方米，改造面积约1580.75平方米，建筑高度14.57米。

结构形式：        /        。

工程立项、规划批准文号：广东省企业投资项目备案证(2406-441900-04-01-574443)。

资金来源：集体经济组织投资。

### 二、工程承包范围

承包范围：东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1. 装饰工程；2. 电气工程；3. 给排水工程；4. 消防工程；5. 室外工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：89天。

拟从2024年09月18日开始施工，至2024年12月15日竣工完成。（中标通知书发出后第7天计算工期，如因招标人原因延误开工的，开工日期顺延）。工期完成之日是指完成该工程合同内总工程量100%之日。实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。

### 四、质量标准



工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

## 五、合同价款

合同含税总价（大写）：壹佰捌拾伍万柒仟贰佰肆拾元伍角玖分；（小写）：1857240.59元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：肆拾陆万陆仟贰佰伍拾捌元壹角陆分，人民币（小写）：466258.16元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：壹拾壹万肆仟玖佰壹拾贰元贰角贰分，人民币（小写）：114912.22元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间: 2024 年 9 月 25 日

订立合同地点: 东莞市大朗镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后, 于 合同签订当天 生效。

 发包人(公章) 东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社	 承包人(公章) 深圳市中鹏建设集团有限公司
地址: 广东省东莞市大朗镇黄草朗社区乐民街19号	地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G
法定代表人: 	法定代表人: 
电 话: 0769-83203443	电 话: 0755-23815555
传 真: /	传 真: 0755-23815555
开户名称: /	开户名称: 深圳市中鹏建设集团有限公司
开户银行: /	开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
帐 号: /	帐 号: 44201581500052504471
邮政编码: 523000	邮政编码: 518034



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程





建设单位(公章): 东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社

竣工验收日期: 2025 年 1 月 5 日

发出日期: 2025 年 1 月 5 日

市政基础设施工程

工程名称	东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造 工程	工程地点	东莞市大朗镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	改造面积约1580.75平方米，建筑高度14.57米	工程造价（万元）	185.7240万元
结构类型	/	开工日期	2024 年 10 月 10 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	东莞市大朗镇住房和城乡建设局	监督登记号	
建设单位	东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社	总施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	深圳市中鹏建设集团有限公司
设计单位	中城城园设计有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市中鹏建设集团有限公司
监理单位	广东奥杰工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的 其他 验收文 件	招标文件	年 月 日	齐全有效
	施工合同	年 月 日	齐全有效
	预算文件	年 月 日	齐全有效
	立项文件	年 月 日	齐全有效
	资金来源文件	年 月 日	齐全有效
		年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	竣工验收申请报告已批复、有效
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	监理工程师已出具质量评估报告、有效
勘察质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	勘察质量检查报告齐全有效
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	设计质量检查报告齐全有效
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	齐全有效

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	根据对现场工程质量检查情况及质量保证资料审查意见,结合施工过程中实物观感质量巡查,认为施工单位已完成来了施工合同约定的内容,且各分部分项工程施工质量均符合设计及规范要求,达到合格标准,相关安全及功能均检验合格。	
	设备安装	符合设计图纸和规范要求,设备运行良好。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年1月5日	(公章) 总监理工程师:  唐圣水 注册号44012660 有效期27.06.13 2025年1月5日	(公章) 项目负责人:  2025年1月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人:  高志 2025年1月5日	(公章) 项目负责人: 年 月 日



3、河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目

# 中标通知书

编号:河招中字 20190115007

工程名称: 河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目

招标单位: 河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会

工程中标内容: 按招标人提供的施工图设计文件所含全部内容

中标单位: 深圳市百路达建设工程有限公司

项目负责人: 黄少俊 (粤 2441113038318)

中标价: 7449648.95 元

中标工期: 180 天(日历天)

中标依据: 本项目于 2019 年 1 月 15 日在河源市公共资源交易中心开标、评标, 根据河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目招标文件有关条款确定深圳市百路达建设工程有限公司为中标企业。

河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会 (盖章): 河源市振丰工程造价咨询有限公司 (盖章):

日期: 2019 年 2 月 26 日

日期: 2019 年 2 月 26 日

河源市公共资源交易中心 (盖章):

日期: 2019 年 3 月 6 日

(GF—2013—0201)

# 建设工程施工合同

## (2013 年版)

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会

承包人(全称): 河源市源城区埔前镇泥金村村委会

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就  
埔前镇泥金村村委会工程施工及有关事项协商一致,共同达成  
如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 河源市源城区埔前镇泥金村村委会

2.工程地点: 河源市源城区埔前镇泥金村

3.工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

4.资金来源: 自筹

5.工程内容: 建筑与装饰、安装工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

大要主体的建设、内外部分的  
装饰、水电安装及消防工程。

### 二、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。



工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 \_\_\_\_\_ 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 柒佰肆拾肆万玖仟

人民币(大写) 柒佰肆拾肆万(¥7449648.9元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式: \_\_\_\_\_。

### 五、项目经理

承包人项目经理: \_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2019 年 2 月 25 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 \_\_\_\_\_ 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 \_\_\_\_\_ 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 \_\_\_\_\_ 份，均具有同等法律效力，发包人执 \_\_\_\_\_ 份，承包人执 \_\_\_\_\_ 份。



发包人:



承包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

董新标

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

林卓楠

组织机构代码: 5444160275  
64759700

组织机构代码: 77719410-7

地址: 埔前镇溪头村

地址: 深圳市福田区车公庙名苑B座30E

邮政编码: 517000

邮政编码: 518034

法定代表人: 董新标

法定代表人: 林卓楠

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0762-3607826

电话: 0755-23815555

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: 315121@163.com

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 建设银行埔前支行

开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账号: 8602000001890322

账号: 44201581500052504471

深圳市百路达建设工程有限公司

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 泥金幼儿园

验收日期: 2021年1月20日

建设单位（盖章）: 河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会





## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	泥金幼儿园				
工程地点	河源市源城区埔前镇泥金村	建筑面积	3711.82m2	工程造价	744.96万元
结构类型	框架	层数	地上：四 层		
	/		地下：/ 层		
施工许可证号	441632201912020101	监理许可证号			
开工日期	2019年 6 月 1日	验收日期	2021年 1月 20 日		
监督单位	河源市高新技术开发区管理委员会 土规划建设局质安室	监督编号	2019-085		
建设单位	河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会				
勘察单位	广东明源勘察设计有限公司				
设计单位	河源市源城建筑设计院				
总包单位	深圳市中鹏建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
监理单位	惠州市正富建设监理有限公司				
施工图 审查单位					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	黄造强
副组长	高山、何海景
组员	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵克文、赵泽新

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	高山	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵克文
建筑设备安装工程	何海景	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵泽新
工程质控资料	何海景	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵克文、赵泽新

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	验收合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	验收合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	验收合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄造强	泥金村委会	项目负责人		黄造强
2	黄少俊	深圳市百路达建设工程有限公司	项目负责人		黄少俊
3	何双	惠州市E富监理有限公司	总监		何双
4	陈川	深圳明源勘测设计有限公司	项目负责人		陈川
5	吴勇毅	深圳城发设计研究院	项目负责人		吴勇毅
6	吴勇毅	深圳百路达建设工程有限公司	负责人		吴勇毅
7	麦文定	惠州市E富监理有限公司	总监		麦文定
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



### (五) 工程验收结论及备注




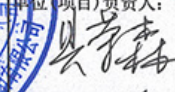
GD-E1-914/6         

该工程已按照设计图纸、施工合同约定完成。工程质量基本符合国家相关施工验收规范和技术标准要求。工程质量控制资料基本完善，对分部、分项工程的验收情况满意，该工程基本达到合同约定的质量要求。综合各方意见，一致评定该工程验收合格。

中华人民共和国二级注册建筑师  
姓名：具荣森  
注册号：4401659-0011  
有效期：至 2022 年 12 月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：高山  
注册号：4405470-AY003  
有效期：至 2023 年 6 月

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2021 年 1 月 26 日	总监理工程师：  2021 年 1 月 26 日	单位(项目)负责人：  2021 年 1 月 26 日	单位(项目)负责人：  2021 年 1 月 26 日	单位(项目)负责人：  2021 年 1 月 26 日



4、大厅3号楼梯音体室改造工程

## 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

### 中标通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司：

在采购单位委托的“大厅3号楼梯音体室改造工程”（项目编号：LHJYJ2023070700898B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	大厅3号楼梯音体室改造工程	深圳市中鹏建设集团有限公司	¥834,152.12

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：梅敏昌 15919477190），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

2023年7月22日



合同编号:

# 施工合同

工程名称: 大厅 3 号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

采购单位: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

采购单位(全称): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、中标单位就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大厅3号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

工程规模及特征: 小型工程,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书或工程量清单

资金来源: 财政性资金 100%

### 二、合同工期

计划开工日期: 2023年 7月 27日

计划竣工日期: 2023年 8月 26日

合同工期总日历天 30天。

1、因采购单位原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。采购单位与中标单位双方应书面确认具体开工时间。

2、因中标单位原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

3、自工程完工之日起 7日内,中标单位通知采购单位验收。经采购单位确认验收通过的时间为竣工日期。因采购单位原因不进行验收的,中标单位向采购单位发出验收通知的时间为竣工日期。采购单位在中标单位发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,采购单位开始使用的时间为竣工日期。

### 三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

### 四、合同价款

1、币种: 人民币

2、合同总价(大写): 捌拾叁万肆仟壹佰伍拾贰元壹角贰分 (小写): ¥834152.12元。

最终以第三方出具的结算审核金额。

3、项目单价：详见经采购单位与中标单位盖章确认的工程报价单或预算书。

#### 五、工程款支付

1、采购单位向中标单位支付工程预付款的时间：合同签订之日起7个工作日内。

2、采购单位向中标单位支付工程预付款的数额：合同金额的30%。

3、工程竣工验收完毕并经第三方结算审核后，甲方按最终结算审核的工程款金额支付尾款。

4、每次付款前，中标单位向采购单位提供与中标单位确认的付款金额一致的符合财税规定的增值税发票，采购单位收到中标单位开具的相应合法有效发票后安排支付相应款项。如因中标单位未能提供等额有效的增值税发票，采购单位有权拒绝支付合同款项，该行为不视为发包人违约。

5、因采购单位资金需以财政资金拨付，采购单位于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为采购单位按期付款。

#### 六、承诺

1、采购单位向中标单位承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、中标单位向采购单位承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

#### 七、合同生效

采购单位、中标单位约定本合同自双方法定代表人签字并加盖单位公章之日起生效。

#### 八、合同份数

本合同一式柒份，采购单位伍份，中标单位贰份，均具有同等的法律效力。

#### 九、补充协议

合同未尽事宜，采购单位、中标单位另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）提起仲裁。

#### 十一、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 24 日订立。

#### 十二、签订地点

本合同在 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园 签订。

  
采购单位(公章): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

法定代表人:



开户银行:

账 号:

电 话:

地 址:

  
中标单位(公章): 深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人:



开户银行:

中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号: 44201581500052504471

电 话: 0755-23815555

地址: 深圳市南山区粤海街道  
高新区社区科技南八路  
8号工勘大厦 5G



## 单位（子单位）工程竣工验收报告

□□□

工程名称：大厅3号楼梯音体室改造工程

验收日期：

2023.8.26

建设单位(盖章)：



## 一、工程概况

□□□

工程名称	大厅3号楼梯音体室改造工程				
工程地点	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	建筑面积	\	工程造价	¥834,152.12元
结构类型	混凝土结构	层数	地上: 3 层		
			地下: 0 层		
施工许可证号	\	监理许可证号	\		
开工日期	2023年 7月27日	验收日期	2023年 8月26日		
监督单位	\	监督编号	\		
建设单位	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园				
勘察单位	\				
设计单位	深圳市国盛建设工程有限公司				
总包单位	\				
承建单位(土建)	\				
承建单位(设备安装)	\				
承建单位(装修)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
监理单位	广东恒建工程管理有限公司				
施工图审查单位					

## 二、工程竣工验收实施情况



### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	郭莉
副组长	
组员	刘梦玲 陶洁 刘芳云 彭先杰 李悦谦 赵政平 潘勇

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

□□□

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核 查 结果统计	主要使用功能和安 全 性能资料核查/实 体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽 查 结果统计
地基与基础		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

#### 四、验收人员签名

□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘安人	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	后勤主任		刘安人
2	刘梦玲	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	保健医生		刘梦玲
3	刘安	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	安全主任		刘安
4	刘国法	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	保健员		刘国法
5	郭生立	深圳市中鹏建设集团有限公司	项目经理		郭生立
6	李悦琳	深圳市中鹏建设集团有限公司	设计师		李悦琳
7	赵政平	广东恒建工程管理有限公司	监理		赵政平
8					
9	潘军	广东恒建	总监		潘军
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



## 五、工程验收结论及备注



竣工验收结论:

本工程已完成设计图纸和承包合同约定的各项内容,工程质量符合国家验收规范的要求,经验收组成员一致评定,本工程  
质量等级为合格,同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 刘少华 2023年8月26日	 (公章) 总监理工程师: 人: 李俊 2023年8月26日  注册监理工程师 注册号: 44008410 广东恒建工程管理有限公司	 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 彭浩 2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 李俊涛 2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日



5、卫生间改造工程采购

# 深圳市龙华区教育局

## 中标通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司：

在采购单位委托的“卫生间改造工程采购”（项目编号：LHJYJ2023032100811B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园	卫生间改造工程采购	深圳市中鹏建设集团有限公司	¥ 787, 311. 07

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：黄凤娇 15920036668），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区教育局招标采购组

2023年5月29日



合同编号:

合同已备案  
2023-032号

# 深圳市建设工程施工合同

工程名称: 卫生间改造工程

工程地点: 深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

甲方(发包人): 深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

乙方(承包人): 深圳市中鹏建设集团有限公司

深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

## 第一部分 协议书

甲方(发包人): 深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

住 所: 深圳市龙华区大浪街道华盛南路7号、9号

法定代表人: 黄昊

项目联系人: 黄凤娇

联系电话: 0755-23746056

乙方(承包人): 深圳市中鹏建设集团有限公司

住 所: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

法定代表人: 林卓楠

项目联系人: 黄志壮

联系电话: 13424238885

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他国家、深圳市现行有关工程施工的管理法规和规章、规定,甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就龙华区第三实验学校附属善学幼儿园园区内卫生间改造工程项目(以下简称“本项目”)施工事宜协商一致,订立本合同,以资共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称: 卫生间改造工程

工程地点: 深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

工程规模及特征: 小额建设工程

工程承包范围: 详见图纸和清单

资金来源: 财政性资金 100%

### 二、合同工期

开工日期: 2023 年 7 月 12 日 (以开工令为准)

竣工日期: 2023 年 8 月 10 日 (以发包人确认的竣工时间为准)

合同工期总日历天数 30 天。

### 三、质量标准

本工程质量标准: 执行国家、广东省、深圳市、行业现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准及国家行业主管部门指导工程建设的有关文件,符合设



计要求，一次性验收合格并通过备案。

#### 四、合同价款

币 种： 人民币 ；

合同总价(大写)： 柒拾捌万柒仟叁佰壹拾壹元零柒分 ；

(小写)： ¥787311.07 元 ；

本工程合同价款为中标暂定价，最终以结算书为准。

#### 五、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书（如果有）；
2. 投标函及其附录（如果有）；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 通用合同条款；
5. 技术标准和要求；
6. 图纸；
7. 已标价工程量清单或预算书；
8. 其他合同文件；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面会议纪要；
10. 发包人或工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

#### 六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同

#### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定的全部义务。

#### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、合同生效：

1. 本合同订立时间： 2023 年 6 月 2 日  
订立地点： 深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园
2. 本合同自双方签字盖章后生效。


3. 本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。，具有同等法律效力。

(以下无正文，系双方签署页)

甲方(公章): 深圳市龙华区第三实验学校附属  
善学幼儿园

地 址: 深圳市龙华区大浪街道华盛南路  
7号、9号

邮政编码: 518110

法定代表人: 

委托代理人: 黄凤娇

电 话: 0755-23746056

统一信用代码: 12440309MB2D60228D


开户银行: 中国银行深圳大浪支行

账 号: 757574529773

乙方(公章): 深圳市中鹏建设集团有限公司

地 址: 深圳市南山区粤海街道高新区  
社区科技南八路8号工勘大厦5G

邮政编码: 518063

法定代表人: 

委托代理人: 黄志壮

电 话: 13424238885

统一信用代码: 914403007771941078

开户银行: 中国建设银行景苑支行

账 号: 44201581500052504471

### 工程竣工验收表

工程名称	龙华区第三实验学校附属善学幼儿园卫生间改造工程		工程地点	深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园内	
建筑面积		层数		结构类别	
建设单位	深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园		设计单位	施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司
开工日期	2023.7.12	竣工日期	2023.8.10	交工日期	2023.8.22
工程简要说明	本项目位于龙华区第三实验学校附属善学幼儿园卫生间改造工程工程现已全部完成，经建设单位、监理单位、施工单位现场验收通过。				
验收意见	合格		工程质量评定	合格	
参加验收单位签章 (签名)	施工单位 (盖章) 2023年8月22日		负责人 (签名) 2023.8.22	监理单位 (盖章) 2023年8月22日	

编号:



### 三、拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：彭先杰 年龄：45 学历：本科 注册执业资格：一级注册建造师/建筑工程 职称：路桥工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年以项目经理职位及以上所承担的最具代表性的已完工的同类工程业绩。 (上限 5 项)	项目名称：大厅 3 号楼梯音体室改造工程 合同金额：83.415212 万元 建设单位名称：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园 竣工验收日期：2023/08/26
	项目名称：深圳小学本部走廊通道地胶翻新 合同金额：43.808415 万元 建设单位名称：深圳小学 竣工验收日期：2024/08/15
	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

## 1、大厅 3 号楼梯音体室改造工程

# 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

## 中标通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司：

在采购单位委托的“大厅 3 号楼梯音体室改造工程”（项目编号：LHJYJ2023070700898B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	大厅 3 号楼梯音体室改造工程	深圳市中鹏建设集团有限公司	¥834,152.12

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：梅敏昌 15919477190），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

2023 年 7 月 22 日



合同编号:

# 施工合同

工程名称: 大厅 3 号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

采购单位: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

采购单位(全称): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、中标单位就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大厅3号楼楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

工程规模及特征: 小型工程,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书或工程量清单

资金来源: 财政性资金 100%

### 二、合同工期

计划开工日期: 2023年 7月 27日

计划竣工日期: 2023年 8月 26日

合同工期总日历天数 30天。

1、因采购单位原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。采购单位与中标单位双方应书面确认具体开工时间。

2、因中标单位原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

3、自工程完工之日起 7日内,中标单位通知采购单位验收。经采购单位确认验收通过的,时间为竣工日期。因采购单位原因不进行验收的,中标单位向采购单位发出验收通知的时间为竣工日期。采购单位在中标单位发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,采购单位开始使用的时间为竣工日期。

### 三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

### 四、合同价款

1、币种: 人民币

2、合同总价(大写): 捌拾叁万肆仟壹佰伍拾贰元壹角贰分(小写): ¥834152.12元。

最终以第三方出具的结算审核金额。

3、项目单价：详见经采购单位与中标单位盖章确认的工程报价单或预算书。

#### 五、工程款支付

1、采购单位向中标单位支付工程预付款的时间：合同签订之日起7个工作日内。

2、采购单位向中标单位支付工程预付款的数额：合同金额的30%。

3、工程竣工验收完毕并经第三方结算审核后，甲方按最终结算审核的工程款金额支付尾款。

4、每次付款前，中标单位向采购单位提供与中标单位确认的付款金额一致的符合财税规定的增值税发票，采购单位收到中标单位开具的相应合法有效发票后安排支付相应款项。如因中标单位未能提供等额有效的增值税发票，采购单位有权拒绝支付合同款项，该行为不视为发包人违约。

5、因采购单位资金需以财政资金拨付，采购单位于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为采购单位按期付款。

#### 六、承诺

1、采购单位向中标单位承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、中标单位向采购单位承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

#### 七、合同生效

采购单位、中标单位约定本合同自双方法定代表人签字并加盖单位公章之日起生效。

#### 八、合同份数

本合同一式柒份，采购单位伍份，中标单位贰份，均具有同等的法律效力。

#### 九、补充协议

合同未尽事宜，采购单位、中标单位另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）提起仲裁。

#### 十一、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 24 日订立。

#### 十二、签订地点

本合同在 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园 签订。



采购单位(公章): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园



中标单位(公章): 深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人:



开户银行:

账 号:

电 话:

地 址:

法定代表人:



开户银行:

账 号: 44201581500052504471

电 话: 0755-23815555

地 址: 深圳市南山区粤海街道  
高新区社区科技南八路  
8号工勘大厦 5G



## 单位（子单位）工程竣工验收报告

□□□

工程名称：大厅3号楼梯音体室改造工程

验收日期：

2023.8.26

建设单位(盖章)：



## 一、工程概况

□□□

工程名称	大厅3号楼梯音体室改造工程				
工程地点	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	建筑面积	\	工程造价	¥834,152.12元
结构类型	混凝土结构	层数	地上: 3 层		
			地下: 0 层		
施工许可证号	\	监理许可证号	\		
开工日期	2023年 7月27日	验收日期	2023年 8月26日		
监督单位	\	监督编号	\		
建设单位	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园				
勘察单位	\				
设计单位	深圳市国盛建设工程有限公司				
总包单位	\				
承建单位(土建)	\				
承建单位(设备安装)	\				
承建单位(装修)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
监理单位	广东恒建工程管理有限公司				
施工图审查单位					

## 二、工程竣工验收实施情况



### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	郭莉
副组长	
组员	刘梦玲 陶洁 刘芳云 彭先杰 李悦谦 赵政平 潘勇

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

#### 四、验收人员签名

□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘会	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	后勤主任		刘会
2	刘梦玲	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	保健医		刘梦玲
3	胡芳	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	安全员		胡芳
4	刘洁	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	保健医		刘洁
5	郭光立	深圳市中鹏建设集团有限公司	项目经理		郭光立
6	李悦康	深圳市中鹏建设集团有限公司	设计师		李悦康
7	赵政平	广东恒建工程管理有限公司	监理		赵政平
8					
9	潘军	广东中鹏	总包		潘军
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

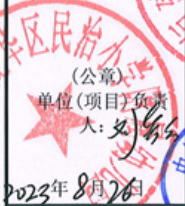


## 五、工程验收结论及备注

□□□

竣工验收结论:

本工程已完成设计图纸和承包合同约定的各项内容,工程质量符合国家验收规范的要求,经验收组成员一致评定,本工程  
质量等级为合格,同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 刘... 2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 李... 2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 李... 2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 李... 2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 李... 年 月 日



2、深圳小学本部走廊通道地胶翻新



深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

(招标编号: RNX2024058ZC-SZXX)

中标(成交)通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司:

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司受深圳小学的委托,就深圳小学本部走廊通道地胶翻新进行了公开招标。按照规定程序进行了开标、评标,经评审委员会评审、采购人确认,贵公司中标。成交结果如下:主要中标标的信息(人民币元)

中标内容:深圳小学本部走廊通道地胶翻新;数量:一项;完工期限:合同签订之日起30个日历日内完工并验收合格;中标金额为:人民币肆拾叁万捌仟零捌拾肆元壹角伍分(438,084.15);预算限额为:人民币肆拾肆万壹仟元(441,000.00)。

请贵公司接此通知书之日起十个工作日内,依照《深圳经济特区政府采购条例》的规定,按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如有弄虚作假将依据法规追究相关当事人的责任。

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

二〇二四年四月二日

报送:深圳小学

抄送:深圳市财政局

工程编号: \_\_\_\_\_

# 装饰装修工程 施 工 合 同



工程名称: 深圳小学本部走廊通道地胶翻新

工程地点: 罗湖区人民北路 2171 号

建设单位: 深圳小学

施工单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司

## 施 工 合 同

建设单位（简称甲方）：深圳小学

施工单位（简称乙方）：深圳市中鹏建设集团有限公司

甲乙双方为友好合作，明确双方的责任、权利。依据《中华人民共和国民法典》和建设部《建筑装饰装修管理规定》，本着诚信合作、互惠互利原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，共同恪守：

### 一、工程概况

- 1、工程名称：深圳小学本部走廊通道地胶翻新
- 2、工程内容：拆除原有地面 PVC 地胶材料，铲除原建筑水泥砂浆自流平，地面水泥砂浆找平，做自流平基层，地面铺设塑料卷材。
- 3、工程地址：罗湖区人民北路 2171 号
- 4、工程质量：本工程质量需达到国家质量评定及业主验收合格标准。
- 5、施工工期：暂定于2024年7月15日开工，2024年8月14日竣工，总工期为：30天。（准确开工时间以甲方通知为准）
- 6、合同价款：（人民币大写）：肆拾叁万捌仟零捌拾肆元壹角伍分。  
（小写）：¥438084.15 元。

### 7、付款方式：

- (1) 甲方在本合同签订生效之日起 15 个工作日内，按合同总价的 50%作为首款（即 219042.07 元，人民币大写：贰拾壹万玖仟零肆拾贰元零柒分）支付给乙方。
- (2) 验收合格后乙方正式向甲方提交工程竣工及结算材料，收到上述材料后，甲方向乙方付相应剩余款项的 50%，即：219042.08 元，人民币大写：贰拾壹万玖仟零肆拾贰元零捌分。  
结算时，乙方把中标金额的 5% 作为工程履约保证金转入甲方指定帐户，验收合格后，如果不存质量问题 1 年退回。
- (3) 甲方付款前，乙方应先提供等额合法有效的发票，乙方提供发票迟延的，甲方付款日期相应延后。乙方理解并同意因国库集中支付或财政资金审批合理期间或因疫情防控政策影响甲方正常办公而导致的甲方迟延付款的，甲方不必为此承担迟延付



款的违约责任。

## 二、甲方责任

- 1、工程开工，甲方向乙方确认该工程的装修设计及施工说明，并在施工图纸及报价单上认可；清理影响施工的障碍物，向乙方提供施工所需的水、电，并说明使用注意事项；
- 2、指派\_\_\_\_\_为甲方驻施工现场代表，负责合同履行，对施工安全质量、进度进行监督检查、办理验收、变更、登记手续和协调各施工单位交叉施工和其他事宜，参加竣工验收，复核工程结算。
- 3、负责审查双方协议的变更、增改项目，并按进度审核及支付工程款项。
- 4、如确定需要拆改原建筑结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续，并交纳相关费用，若甲方未办理任何手续，擅自同意要求乙方拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故由甲方并负责并承担。
- 5、甲方负责协助有关部门做好现场治安、消防、环境等工作。

## 三、乙方负责

- 1、工程开工前，乙方至甲方现场进行技术交底、图纸会审；协助甲方对装修设计及施工说明的确定，拟定施工方案和进度，计划交甲方审定。所采购的装饰主材，事先经甲方审定、认可；办理及承担施工所涉及的各种申请审批手续及相关费用。按照深圳市人民政府“第90号令”规定向物业交纳装修押金及工人出入证明。
- 2、指派彭先杰为乙方驻施工现场代表，负责合同履行。按要求组织安全文明施工，保质保量、按期完成施工任务，参加竣工验收、编制工程结算单位。解决由乙方负责的各项事宜。严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸及施工说明进行施工，对施工进程中的项目变更事先交甲方审定、认可后方可施工。
- 3、遵守有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫、消防安全、环境卫生、垃圾清运等工作、同时协调好施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。
- 4、施工中未经甲方同意或者有关部门批准，不得随意拆毁原建筑结构及各种设备管线，否则，承担由此造成的一切后果和损失。
- 5、由乙方原因造成相邻单位（住户）的管道、堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，由乙方负责修复和赔偿。
- 6、工程竣工未移交甲方使用之前，负责对现场的一切设施和施工成品进行保护保管。

- 7、乙方施工人员在作业过程中出现的安全事故，将由乙方承担全部责任，并购买项目意外险。

#### 四、工程质量、工期及违约标准

- 1、本工程以施工图纸、报价单、工程增减确认项目单和《建筑装饰工程及验收规范》等国家制定的施工及验收规范为质量评定标准。
- 2、因甲方未按合同规定履行义务而影响工期，以及因甲方临时更改图纸影响工程质量、延误工期，其返工费用由甲方承担，且工期顺延，以“工程增改单”为准。
- 3、乙方必须严格按照甲方合同要求购买材料，如发现以次充好，以假当真等偷工减料的情况，则甲方有权要求立即停止施工，更改正品。否则，甲方有权拒绝付款或解除合同。
- 4、由于乙方原因造成工程质量达不到甲方事先要求，甲方有权要求返工，其返工费由乙方自行承担，工期不顺延。
- 5、非乙方原因造成的停电、停水及不可抗拒因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。
- 6、未办理验收和移交手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。
- 7、因单方原因使合同无法履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由负责方赔偿对方由此造成的经济损失。
- 8、甲方无正当理由未按合同约定期限支付工程进度款，每延误一天，应当向乙方支付迟延部分工程款0.5%的违约金。
- 9、由于乙方责任延误工期的，每延误一天，乙方支付给甲方本合同工程造价金额0.5%的违约金。乙方逾期竣工达30日的，甲方可解除合同，已经完成的工程不予支付工程款，乙方还应支付合同总价20%的违约金。
- 10、对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理。因返工造成工程的延期交付视同工程延误，按9项的标准支付违约金。

#### 五、保修事宜

- 1、工程完工自验收合格并移交甲方使用之日起，乙方实行质量保修，整体保修期为2年，防水工程不少于5年免费保修期。
- 2、在保修期内，甲方如有发现有装修质量问题，通知乙方进行维修。乙方在接到甲方维修通知后，必须在48小时内到达施工现场维修，紧急情况8小时内到达施工现场维修，愈时不到现场甲方有权另请施工队维修，维修费用从乙方保修金扣除。

- 3、在保修期内实属装修质量问题乙方免费保修，如甲方须增加项目或使用不当人为所造成的装修质量问题，乙方维修后所产生的费用双方商议。

#### 六、附则

- 1、本合同未涉或未详细部分，以政府有关行业主管部门的规定为准。
- 2、凡与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成，可提交深圳市法院诉讼解决。
- 3、合同未尽事宜，双方另行协商。另议所成的书面文件，为合同之补充部分，与本合同具有同等效力。
- 4、以下附件为合同之不可分割成部分（与合同同时生效）
  - ①工程项目报价单；
  - ②工程项目图纸；
- 5、本合同自签字之日生效，本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方名称（盖章）：深圳小学

法定代表人（签名）：

纳税识别号：12440300455798936L

联系电话：

地址：

开户银行：

账 号：

乙方名称（盖章）：深圳市中鹏建设集团有

限公司

法定代表人（签名）：

纳税识别号：914403007771941078

联系电话：0755-23815555

公司地址：深圳市南山区粤海街道高新区社

区科技南八路8号工勘大厦5G

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

银行账号：44201581500052504471

2024年 4 月 18 日



## 装饰工程竣工验收证明书

工程名称	深圳小学本部走廊通道地胶翻新	工程地址	深圳市罗湖区人民北路2171号	开工日期	2024年7月15日
建设单位	深圳小学	建筑面积	2346.00平方米	竣工日期	2024年8月15日
设计单位		合同造价	438084.15元	合同工期	31
施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司			实际日期	27
承建项目		实际完成情况			
深圳小学本部走廊通道地胶翻新		施工项目已经全部完工			
施工单位		设计单位		监理单位	
建设单位					
 单位负责人:  公章:  项目负责: 彭先杰 1442012201321311(00) 公路市政建筑 2024.12.19 深圳市中鹏建设集团有限公司		单位负责人: 公章		 单位负责人:  公章	
 单位负责人:  公章					


## 四、投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

近 5 年最具代表性的 同类工程项目履约评 价情况。 (上限 5 项)	1	项目名称：多功能厅（一）翻新工程 评价单位：深圳市第二职业技术学校 评价等级：优秀 评价时间：2024/10/21
	2	项目名称：深圳小学本部走廊通道地胶翻新 评价单位：深圳小学 评价等级：优秀 评价时间：2024/09/12
	3	项目名称：卫生间改造工程采购 评价单位：深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园 评价等级：优秀 评价时间：2023/08/22
	4	项目名称：大厅 3 号楼梯音体室改造工程 评价单位：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园 评价等级：优秀 评价时间：2023/09/22
	5	项目名称：阶梯教室升级改造项目 评价单位：深圳市第二职业技术学校 评价等级：优秀 评价时间：2023/09/12
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

1 多功能厅（一）翻新工程

履约评价表

项目名称		多功能厅（一）翻新工程		项目编号		
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话		赵伟群 0755-23815555
中标金额		180900.07 元		合同履约时间		2024.8.30 ~ 2024.10.16
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： <u>方案建议</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	履约优秀。					
履约评价小组成员签字	<div style="text-align: right;">日期：    年    月    日</div>					
使用部门负责人意见（公章）	<div style="text-align: right;">             日期：2024年10月21日         </div>					

说明：

- 1、本表为反馈履约情况、做履约评价时使用，在项目通过验收后由使用部门组织履约评价小组成员共同填写后，经使用部门负责人签字、盖章确认；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



2 深圳小学本部走廊通道地胶翻新

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳小学

联系人及电话：

采购项目名称		深圳小学本部走廊通道地胶翻新		项目编号	RNX2024058ZC-SZXX
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 0755-23815555
中标金额		43.808415 万元		合同履约时间	自 2024 年 4 月 18 日 至 2024 年 8 月 15 日
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		履约完成优秀。			
采购人意见 (公章)		日期：2024年9月12日			

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### 3 卫生间改造工程采购

#### 政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园 联系人及电话：15920036668

采购项目名称	卫生间改造工程采购	项目编号	LHJYJ2023032100811B	
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	供应商 联系人及电话	赵伟群 13590406610	
中标金额	787311.07 元	验收时间	2023 年 8 月 22 日	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明/其他评价		施工进度较好，安全措施完善，能按照合同约定的工期和质量等要求完成并交付园方使用，总体服务情况较优。		
采购人意见 (公章)		 日期: 2023 年 8 月 22 日		

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后 30 日内反馈。

4 大厅3号楼梯音体室改造工程

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

联系电话：13715141026

采购项目名称	大厅3号楼梯音体室改造工程		项目编号	LHJYJ2023070700898B	
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 13590406610	
中标金额	834,152.12		验收时间	2023年08月26日	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	施工进度较好，安全措施完善，能按照工期准时交付园方使用，总体服务情况较优。				
采购单位意见（公章）	日期：2023年 7月22日				

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后30日内反馈。




5 阶梯教室升级改造项目

学校、幼儿园招标采购项目履约评价备案表（工程）

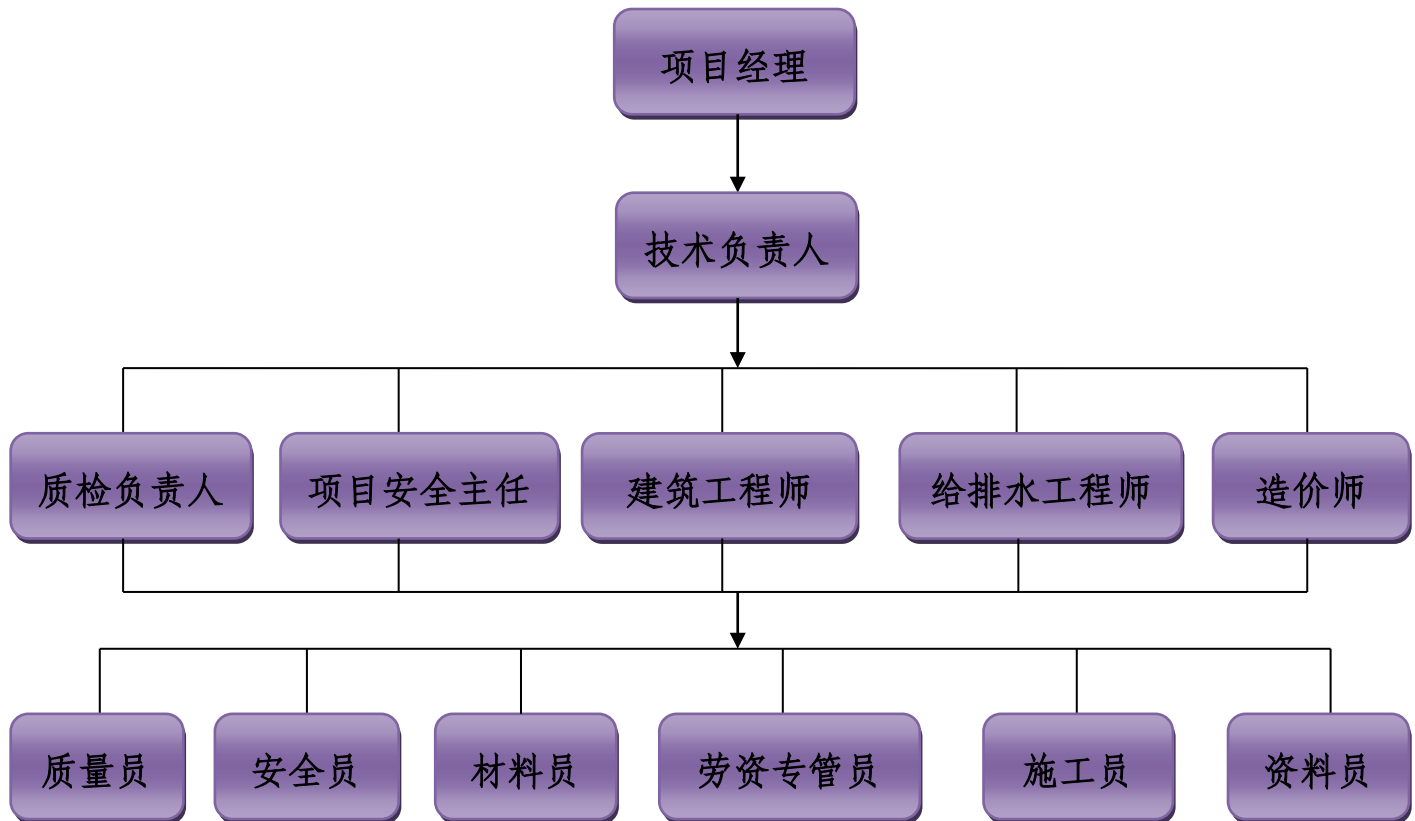
采购人名称：深圳市第二职业技术学校

联系人及电话：

采购项目名称		阶梯教室升级改造项目		项目编号		0722-2023FE5541SZF-3	
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商 联系人及电话		赵伟群 0755-23815555	
中标金额		52.849397 万元		合同履约时间		自2023.7.7至2023.9.12	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		综合评价	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明		<p>总体服务情况优秀。</p>					
采购人意见 (公章)		<div style="text-align: right;">             日期：2023年9月12日         </div>					

## 五、拟派投入本项目主要成员基本情况

项目管理部组织系统框架图  
(投标人根据拟派项目管理团队自行构建, 格式自拟)



## 拟派投入本项目主要成员基本情况

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	彭先杰	建造师注册证书/粤1442012201321311	中级工程师	本科	建筑工程	按合同约定时间
项目技术负责人	项目技术负责人	陈绍波	职称证/1905003003466	中级工程师	本科	建筑工程管理	按合同约定时间
各相关专业技术负责人	建筑工程专业技术人员负责人	黄志壮	职称证/2503003271620	中级工程师	本科	建筑施工	按合同约定时间
	给排水专业技术负责人	黄少俊	职称证/ GX22020041042	中级工程师	专科	建筑给排水工程	按合同约定时间
	造价专业技术负责人	覃伟	注册造价师证/建[造]11124400003831	/	本科	土木建筑	按合同约定时间
项目安全主任	项目安全主任	郑泽勤	安全生产考核证书/粤建安 C3(2014)0011040	助理工程师	本科	建筑施工	按合同约定时间
质检负责人	质检负责人	林淑鑫	职称证/鲁 18068037	高级工程师	本科	建筑工程	按合同约定时间
其他	安全员	唐唐山	安全生产考核证书/粤建安 C3(2025)0002627	/	高中	/	按合同约定时间
	施工员	李振才	上岗证/0441610294416003572	/	本科	装饰装修	按合同约定时间
	质量员	黄潮标	上岗证/0441710694417015350	/	本科	土建	按合同约定时间
	资料员	黄燕如	上岗证/0441611494416013938	技术员	专科	绿色建筑	按合同约定时间
	劳资专管员	林泽宏	上岗证/2001140002315	/	专科	/	按合同约定时间
	材料员	陈善榆	上岗证/2401040000125710	/	专科	/	按合同约定时间
共配置 13 人							

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容。



项目经理 彭先杰



使用有效期: 2025年12月25日  
- 2026年06月23日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 彭先杰

性 别: 男

出生日期: 1981年06月16日

注册编号: 粤1442012201321311



聘用企业: 深圳市中鹏建设集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)

市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 彭先杰

签名日期: 2025. 12. 25

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年12月10日

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 0002288

姓 名: 彭先杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年06月16日

企 业 名 称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年06月14日

有 效 期: 2025年05月28日 至 2028年06月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月28日





注册登记	
时 间	注册单位

浙江省人力资源和社会保障厅监制

106

持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。  
本证书统一由省、市、县(市、区)人事部门或省级厅局及相当一级单位发放。

评委会名称: 浙江省交通投资集团有限公司  
工程专业技术人员中级职务任  
资格评审委员会

取得资格时间: 2009年9月28日

发证时间: 2009年10月15日

发证单位:

证书编号: 浙交投中2009112

姓 名: 彭先杰

性 别: 男

出生年月: 1981年6月

资格名称: 工程师

专业名称:



成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 <b>彭先杰</b> 性别 <b>男</b> ，一九八一年 六 月 十六 日生，于二〇〇二年		
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 <b>土木工程</b>		
专业 <b>函授</b> 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩		
合格，准予毕业。		
校 名： <b>长沙理工大学</b>		校（院）长： <b>郑健龙</b>
批准文号： <b>教育部(88)教高字191号</b>		<b>二〇〇五年 六 月二十 日</b>
证书编号： <b>105365200505001121</b>		

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭先杰 社保电脑号：617965407 身份证号码：430623198106160058 页码：1  
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				16004.13	8295.36			2377.56	792.6			792.6		239.05	44.3	161.28	

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac86e9ci ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司



技术负责人 陈绍波

# 广东省职称证书

姓 名：陈绍波

身份证号：440582198608116934



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月29日

评审组织：汕头市建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1905003003466

发证单位：汕头市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育  
毕 业 证 书



批准文号：教育部(83)教成字002号

注册号：106745201905001373

学生 **陈绍波** 性别 **男**，一九八六年  
八 月十一 日生，于二〇一六年 三 月  
至 二〇一九年 一 月在本校(院)  
**土木工程** 专业  
**函授** 学习，修完专科起点本科  
教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校(院)长：

学校(院)： **昆明理工大学**

二〇一九年 一 月 十五 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈绍波

社保电脑号：801152012

身份证号码：440582198608116934

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			16004.13	8295.36			7924.8	3169.92			792.6		239.06	45.3		161.28	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac85da20 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司

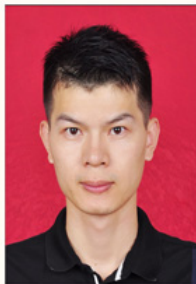


建筑工程师 黄志壮

# 广东省职称证书

姓 名：黄志壮

身份证号：440582198912106618



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271620

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄志壮 性别 男，一九八九年十二月十日生，于二〇〇七年  
九月至二〇一二年六月在本校 建筑学 专业  
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：



证书编号：105591201205002223

二〇一二年六月二十一日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志壮

社保电脑号：633270253

身份证号码：440582198912106618

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	02	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	03	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	04	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	05	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	06	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	07	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	08	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	09	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	10	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	11	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2024	12	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	52.0	13.0
2025	01	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	02	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	03	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	04	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	05	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	06	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	07	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	08	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	09	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	10	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	11	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
2025	12	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	52.0	13.0
合计			25545.0	12480.0			7939.8	3175.92			794.04		248.0		312.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac8592f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司





给排水工程师 黄少俊

## 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020041042

姓 名: 黄少俊

性 别: 男

身份证号: 440582198810076737



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2020年08月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年08月28日



普通高等学校

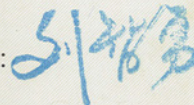
# 毕业证书



学生 黄少俊 性别男，一九八八年 十 月 七 日生，于二〇〇八年  
九 月至二〇一一年 六 月在本校 工程造价 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江门职业技术学院

校（院）长：



证书编号：137111201106000347

二〇一一年 六 月二十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少俊

社保电脑号：633431955

身份证号码：440582198810076737

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			16004.13	8295.36			2377.56	792.6			792.6		239.06	45.3	161.28		

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac85aeee ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司





造价工程师 覃伟



姓 名: 覃 伟  
身份证号码: 41010519780217165X  
性 别: 男  
专 业: 土木建筑  
聘 用 单 位: 深圳市中鹏建设集团有  
限 公 司

证 书 编 号: 建[造]11124400003831

初始注册日期: 2012 年 10 月 30 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2020 年 10 月 9 日



延续注册登记栏

第一次延续注册: 第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年 12月 31日

注册受理机关  
公 章

年 月 日

注册受理机关  
公 章

年 月 日

第三次延续注册: 第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关  
公 章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关  
公 章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关  
公 章

年 月 日

注册受理机关  
公 章

年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关  
公 章

年 月 日

注册受理机关  
公 章

年 月 日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 覃伟 性别男 一九七八 年二 月十七 日生，于二〇〇五  
年三 月至二〇〇八年一 月在本校 工商管理

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：重庆邮电大学

校（院）长：

陈流汀

批准文号：教综(1993) 5号  
证书编号：106175200805000220

二〇〇八 年 一 月 十 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃伟

社保电脑号：638412469

身份证号码：41010519780217165X

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				16004.13	8295.36			2377.56	792.6			792.6	239.05	443.3		161.28	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac870e1g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司



安全负责人 郑泽勤

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2014) 0011040

姓 名: 郑泽勤

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年07月20日

企 业 名 称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年08月01日

有 效 期: 2023年07月20日 至 2026年07月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月20日







J001412104

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

# 广东省职称证书

姓 名：郑泽勤

身份证号：440582199007200414



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006271618

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑泽勤

社保电脑号：630705825

身份证号码：440582199007200414

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				17041.05	8295.36			7924.8	3169.92			792.6		239.06	44.3		161.28

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac858f5p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司





质量负责人 林淑鑫

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓 名: 林淑鑫

性 别: 男

出生年月: 1982-08-24

工作单位: 山东莱钢建设有限公司

现从事专业: 建筑工程

原专业技术  
职务资格: 工程师

现专业技术  
职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁18068037



评审时间: 2017-08-21

公布时间: 2018-01-15  
(生效时间)

公布文号: 鲁人社办发[2018]6号

## 注册登记

注册时间	注册单位







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林淑鑫

社保电话号：601273883

身份证号码：440582198208246318

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				17041.05	8295.36			7924.8	3169.92			792.6		239.06	44.3		161.28

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac86a0dv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司



安全员 唐唐山

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0002627

姓 名:唐唐山

性 别:男

出 生 年 月:1989年01月02日

企 业 名 称:深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年01月13日

有 效 期:2025年01月13日 至 2028年01月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月13日



广东省普通高级中学  
毕业证书



学 号: 04021310826

身份证号: 445224198901021218

(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

学生 唐唐山 , 性别 男 ,  
1989 年 1 月 2 日生, 籍贯系  
广东省 揭阳市 惠来县  
(市、区), 于 2004 年 9 月至  
2007 年 6 月在本校高中学习  
期满, 共修习 176 学分, 综合素  
质评价合格, 准予毕业。

校名:



校长:



学校地址: 潮安县沙溪镇宝山路1号

二〇〇七年 七月 一 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐唐山

社保电脑号：634608523

身份证号码：445224198901021218

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			16004.13	8295.36			7924.8	3169.92			792.6		239.06	45.3		161.28	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac84f055 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司



施工员 李振才

证书编码: 0441610294416003572

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李振才

身份证号: 440582198103276318

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



成人高等教育

**毕业证书**

学生 李振才 性别 男，一九八一年 三 月 二十七 日生，于  
二〇一九年 三 月至二〇二一年 七 月在本校 工程管理  
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：常机令

批准文号：国家教委教成厅〔1996〕17号  
证书编号：115285202105000247 二〇二一年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李振才 社保电脑号：607983097 身份证号码：440582198103276318 页码：1  
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			16004.13	8295.36				2377.56	792.6			792.6		239.05	44.3	161.28	

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac86aaa0 ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司



质量员 黄潮标

证书编码: 0441710694417015350

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄潮标

身份证号: 440524196809016697

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

**毕业证书**



学生 黄潮标 性别男，一九六八年 九 月 一 日生，于二〇〇四年  
九 月至二〇〇八 年 七 月在本校 建筑经济管理  
专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：湖南大学 

校（院）长： 

批准文号： 86教高3字004号  
证书编号： 107795200805002019

二〇〇八 年 七 月 一 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄潮标

社保电脑号：611186411

身份证号码：440524196809016697

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			16004.13	8295.36			2377.56	792.6			792.6		239.05	44.3		161.28	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac86e1c2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司



资料员 黄燕如

证书编码: 0441611494416013938

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄燕如

身份证号: 440582198608296365

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：黄燕如

身份证号：440582198608296365



职称名称：技术员

专 业：绿色建筑

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006100590

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育		
毕业证书		
学生黄燕如	性别女,一九八六年八月二十九日生,于二〇〇八年	
一月至〇一二年一月在本校	工程造价	
专业	业余	学习,修完
合格,准予毕业。	专	科教学计划规定的全部课程,成绩
校名:	深圳大学	校(院)长: 
批准文号: (86)教高3字004号		
证书编号: 105905201206000438		二〇一二年一月十二日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕如 社保电脑号：618851944 身份证号码：440582198608296365 页码：1  
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			17041.05	8295.36			7924.8	3169.92			792.6		239.05	44.3		161.28	

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac85c9a6 ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
631560  
单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司





劳资专管员 林泽宏





普通高等学校

**毕业证书**

学生 林卓杰 性别男,一九九五年三月十五日生,于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 建筑工程管理 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:深圳信息职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 129571201706063249 二〇一七年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

常住人口登记卡

姓名	林泽宏	户主或关系	户主
曾用名	林卓杰	性别	男
出生地	广东省紫金县	民族	汉族
籍贯	广东省紫金县	出生日期	1995年03月15日
本市(县)其他住址		宗教信仰	
公民身份证件编号	441621199503153219	身高	CM
文化程度	初中	婚姻状况	未婚
服务处所	未采集	兵役状况	未采集
何时由何地迁来本市(县)	2003年01月08日因其它由广东省紫金县迁来本市		
何时由何地迁来本址	2013年07月23日因所内移居由景田南四街30号香蜜二村青雅阁S18迁来本址		

承办人签章: 陶莉 登记日期: 2018年6月8日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽宏 社保电脑号：635675507 身份证号码：441621199503153219 页码：1  
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0
2024	02	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0
2024	03	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	04	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	05	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	06	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	07	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	08	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	09	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	10	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	11	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	02	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	03	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	04	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	05	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	06	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	07	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	08	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	09	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	10	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	11	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	12	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
合计			19650.0	9600.0			7924.8	3169.92			792.6		430.0	60.0	240.0	

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac851e22 ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司





材料员 陈善榆





普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈善榆 性别 男， 1987 年 06 月 29 日生，于 2006  
年 09 月至 2008 年 07 月在本校 体育服务与管理(高尔夫球技术与管理)专业  
二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京汇佳职业学院

校(院)长：

徐恒亮

证书编号：125681200806001179

2008 年 07 月 15 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈善榆

社保电脑号：624227350

身份证号码：460004198706290810

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2025	12	631560	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15017.69	7731.68			2183.3	727.84			727.84				607.54	151.84

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac84e5a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
631560

单位名称  
深圳市中鹏建设集团有限公司

